

Einbýli/Penthouse óskast

Óska eftir einbýli eða penthouse í Kóp/Gbæ/Hfj til leigu í amk 1 ár með kauprétti að þeim tíma liðnum. Aðeins mjög vönduð eign kemur til greina, amk 250fm og helst á einni hæð. Greiðsluhugmynd 200-350þ á mánu og veltur á gæði eignar. Há fyrirframgr. í boði fyrir rétta eign.

Áhugasamir sendið upplýsingar á halldor74@hotmail.com



Húsnæði til leigu – Hagstæð leiga.

Bæjarlind – 130-150 fm skrifstofuhúsnæði. Nýlegt þjónusta eða skrifstofuhúsnæði á jarðhæð á frákv. Bæjarlind 12 í Kóp. Húsnæðið er á jarðhæð (beint inn) er um 130 fm 2-3 skrifstofur, eldhús og mjög stóru (40fm) herbergi eða sal. Hægt að bæta við 20 fm herb.og er þá plássíð 150 fm. Laust. Hagkvæmt fyrir 2-3 aðila að leiga saman. Hagstæð leiga og allir skilmálar skoðaðir jökvætt.

Siðumúli – 280 fm verslunarhúsnæði. Aðeins kr.1000 á fermeter. Til leigu 280 fm verslunarhúsnæði á 1.hæð á frákv. stað. Húsnæðið er með stóra verslunarglugga að framanverðu (að Siðumúla) og nær í gegnum húsið, er því með góða glugga bakatil og glæsilegt útsýni. Glæsíl. snyrting. Lagrign fyrir eldhús og aðra snyrtingu. Gott pláss sem gefur mikla möguleika. Tívaldið fyrir hverskonar verslun, þjónusta eða skrifstofurestur. Laust. Mjög hagstæð leiga og allir skilmálar skoðaðir jökvætt.

Siðumúli – 190 fm – glæsíl. skrifstofuhúsnæði
Til leigu glæsilegt 190 fm skrifstofuhúsn. á 2 hæð í góðu húsi. Allt standsett í höll og göll fyrir 8 árum. Frábær. vel skipulag. með 8 skrifstofum, fundaherbergi, eldhúsi, móttöku,teknirými og snyrtingu. Massítt parket. Hentugt fyrir lítil fyrirtæki að leiga saman með sameiginlega móttöku. Laust 1 jan. Hagstæð leiga, allir skilmálar skoðaðir jökvætt.

Garðabær – 56 fm við Kirkjulund.
Til leigu 56 fm skrifstofu / þjónusta / atvinnuhúsnæði á jarðhæð í mj.húsi. Um er að ræða sérþil á einni hæð (jarðhæð) beint inn góðu lofthæð og allt sér. Skipulag: Stór salur með mikilli stíghækkandi lofthæð og snyrting. Mögul. millilofti. Góð bílastæði. Laust. Hagstæð leiga. 60.000.- pr. mánu + vsk. Allar nánari upplýsingar um ofangreindar eignir gefnar í síma: 896-5221 Bárður eða 896-5222 Ingólfur eða á bardur@valholl.is eða á ingolfur@valholl.is

Valhöll fasteignasala – Virk leigumiðlun.

Vantar sérstaklega íbúðir og atvinnuhúsnæði til leigu.á Erum með leigjendur á skrá sem biða eftir eignum og hafa beðið okkur um að finna eign fyrir sig. Mikilvægt er að gæta vel að öllum atvörðum við útleigu eigna, því um mikil verðmæti er að ræða. Valhöll býður leigusölum upp á að sjá um útleigu eigna þeirra gegn samgjörnu gjaldi. Í þjónustunni felst að m.a. Skoða eignina og skrá. Finna heppilegan leigutaka. Kanna bakgrunn leigjenda, meðmæli, vanskilaskrá o.sfrv. Útbúa leigusamninginn, gæta að tryggingum fyrir leigu o.sfrv. Hafið samband við okkur við töku vel á móti þér/ykkur það sakar ekki að hafa samband.

Ingólfur Gissurarson lgf.

Valhöll fasteignasala • Siðumúla 27 • Sími:588-4477.



Húsnæðið er 675 fermetrar að stærð og einkar glæsilegt.

Höfuðstöðvar MP banka í Skippholti eru til sölu

Eignamiðlun er með á skrá vel innréttað þriggja hæða steinhús að Skippholti 50d. Aðgengi að því er gott og þar eru næg bílastæði.

Húsið að Skippholti 50d var byggt árið 1993 og er 675,5 fm að flatarmáli. Það er í dag innréttað sem fjármálastofnun og skiptist á eftirfarandi hátt: Á annarri hæð er myndarleg móttaka, ellefu rúmgóðar skrifstofur og fundarherbergi sem hægt er að fjölga. Einnig starfsmannasalerni og rúm-gott eldhús með góðri aðstöðu. Þar eru líka tvær

snyrtingar, þar af önnur fyrir hreyfihamlaða, ræstikompa og geymsla.

Úr eldhúsinu er gengið út um dyr og þaðan niður hringstiga niður á 1. hæð sem er einn stór salur, snyrting og geymsla. Sérinnangangur er inn í þetta rými, bæði innan úr sameigninni og að utanverðu.

Þriðja hæðin skiptist í móttöku með eldhúskróki og aðgangi að snyrtingu, þrjár stórar skrifstofur og geymslu. Lyfta er í sameign hússins og gólfefni eru parkett, flísar, steinteppi og linoleum-dúkur.

Í húsnæðinu sem um ræðir eru nú höfuðstöðvar MP banka, sem mun flytja úr því í Ármúla 13a á nýju ári.

Fasteignasala Mosfellsbæjar

KJARNA - ÞVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Einar Páll Kjærnested
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is

Klapparhlíð 1, íbúð 303 - 50 ára og eldri



Mjög falleg og rúmgóð 2ja herbergja, 90,9 fm íbúð, á 3ju hæð í 4ra hæða lyftuhúsi fyrir 50 ára og eldri. Fallegar flísar og askur á gólfum, baðherbergi með sturtuklefa og handklæðaoefni og stórt hjónaherbergi. Mjög fallegt útsýni er úr húsinu og stórar svalir. Íbúðin er laus til afhendingar strax. V. 24,5 m. 3441

OPÍÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL 17:00 TIL 17:30 Í KLAPPARHLÍÐ 1, BJALLA 303

Klapparhlíð 30, íbúð 304



99,9 fm, 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í 3ja hæða fjölbýli við Klapparhlíð 30 í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, gang, 3 svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús, opið eldhús og stofu. Einnig fylgir íbúðinni sérgeymsla. Stutt í skóla, leikskóla, sund/líkamsrækt og golf. Íbúðin er laus til afhendingar strax. 3576

OPÍÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL 17:00 TIL 17:30 Í KLAPPARHLÍÐ 30, ÍBÚÐ 304

Súluhöfði 25 - Neðri sérhæð



139 m2, 4ra herbergja, sérhæð á fallettum stað við Súluhöfða í Mosfellsbæ. Húsið er staðsett rétt við golfvöll Mosfellsbæjar. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, þrjú svefnherbergi, eldhús, stofu baðherbergi, geymslu og þvottahús. Sér bílastæði sem fylgir íbúðinni er hellulagt og er gönguleið að íbúðinni hellulögð. Íbúðinni fylgir einnig séránotarættur af lóð. Íbúðin er laus til afhendingar strax. 4773

OPÍÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL 18:00 TIL 18:30 Í SÚLUHÖFÐA 25

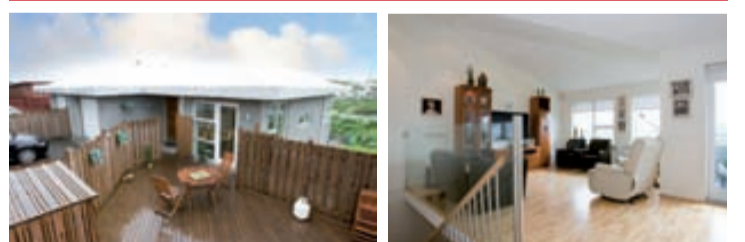
Þverholt - Atvinnuhúsnæði
103,8 m2 atvinnuhúsnæði á jarðhæð við Þverholt 5 í Mosfellsbæ. Sérinnangangur er inn í húsnæðið og malbikað bílastæði er beint fyrir framan húsnæðið sem er staðsett miðsæðis í hjarta Mosfellsbæjar. Í húsnæðinu er rekin í dag sölbæðstofa, og getur reksturinn fylgt húsnæðinu fyrir kr. 800.000,- aukalega. V. 13,9 m. 4769

Bugðulækur - 105 Reykjavík



Mjög falleg 5 herbergja 119 m2 íbúð á efstu hæð í góðu fjölbýlishúsi við Bugðulæk 14 í Reykjavík. Íbúðin er mikið endurnýjuð m.a. öll gólfefni, eldhúsinnréttingar og tæki, baðherbergi, raflagnir og tafla, neysluvatnslagnir ofl. Góð eign á þessum eftirsóttu stað í Laugameshverfinu. Eignin er laus til afhendingar! V. 32,9 m. 4766

Krossalind - Parhús



Mjög glæsilegt og vandað parhús á 2 hæðum með innbyggðum bílskúr við Krossalind í Kópavogi. Efri hæð: forstofa, gestabáðherbergi, eldhús, stofa og borðstofa. Mikil lofthæð er á efri hæðinni og glæsilegt útsýni. Bílskúrinn er 26,6 m2. Neðrihæð: hjónaherbergi, 3 rúmgóð barnaherbergi, gott vinnuherbergi, þvottahús og baðherbergi. V. 54,8 m. 4765

Langalína - 3ja herbergja



Sérlega falleg og vel innréttað 116,1 fm útsýnis íbúð á annari hæð í lyftuhúsi, tvennar svalir og staði í bilageymslu við Löngulínu 7 í Garðabæ. Íbúðin skiptist í forstofugang, 2 svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús, stofu, borðstofu og eldhús. Eignin er laus til afhendingar! V. 31,5 m. 4768

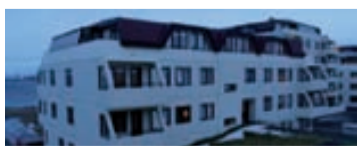
Reykjavík



Smárarími - Einbýlishús
Fallett og vel skipulagt 183,6 m2 einbýlishús með bílskúr við Smárarími í Grafarvogi. Húsið er klætt með dökkum flisum. Fallegar innréttingar og vönduð gólfefni. Stórt hellulagt bílappan með hitalögn og falllegur garður með heitum potti. V. 56,8 m.



Skeljagrandi - 2ja herbergja
Góð 56,2 fm íbúð með sérinnangangi af svölum ásamt bílastæði í bílakjallara við Skeljagrandi í Reykjavík. Íbúðin er skráð 56,2 fm og staði í lokuðum bílakjallara 30,9 fm. Ca 8 fm geymsla fylgir íbúðinni sem er óskráð hjá Fasteignaskrá ríkisins. Eignin er laus til afhendingar! V.15,9 m. 4871



Austurströnd - 2ja herbergja
Góð 2ja herbergja, 55,6 m2 fm útsýnisíbúð ásamt bílastæði í bílakjallara við Austurströnd 2 í Reykjavík. Gengið er inn í íbúðina á jarðhæð. Glæsilegt útsýni frá íbúðinni. V.18,5 m. 4767



FASTEIGNA-MARKAÐURINN

ÓÐINGSGÖTU 4

SÍMI 570 4500, OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.

Netfang: fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is

Jón Guðmundsson, sölustj. og lögg. fast.sali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.

ÓSKUM EFTIR

- 10 EINSTAKLINGS / 2JA HERB. FULLBÚNUM ÍBÚÐUM Í SAMA HÚSI TIL KAUPS FYRIR FÉLAGASAMTÖK.
 - LAND ÓSKAST UNDIR VERKSMÍÐJU
- 10-20 HA. LANDS ÓSKAST Í NÁLÆGÐ VIÐ HÖFUÐBORGINA, EN ÞÓ FJARRI ÍBÚÐABYGGÐ, ÞAR SEM MÖGULEIKI VÆRI AÐ REISA VERKSMÍÐJU.

ATVINNUHÚSNÆÐI ÓSKAST

HÖFUM KAUPENDUR AÐ ATVINNUHÚSNÆÐI SEM ÞURFA VEGNA SKATTAÁLAGA AÐ FJÁRFESTA FYRIR NK. ÁRAMÓT. ÆSKILEGT ER AÐ VIÐKOMANDI EIGNIR SÉU Í ÚTLEIGU. LEITIÐ UPPLÝSINGA Á SKRIFSTOFU.



Leioðhamrar.

280,9 fm tvílyft einbýlishús að meðt. 60,9 fm bílskur sem skiptist m.a. í eldhús, stofu/borðstofu, 4 svefnherbergi, sjónvarpsstofu með arni og 2 baðherbergi. Stórar svalir úr stofu og eldhúsi. Húsið er mjög vel staðsett við óbyggt svæði og nýtur mikils útsýnis frá húsinu yfir sundin og Esjuna. 1.064 fm ræktuð lóð með timburvernd og heitum potti. Verð 79,0 millj.



Aratún-Garðabæ.

Glæsilegt 179,4 fm einlyft einbýlishús að meðt. 30,1 fm bílskur á þessum gröna stað í Garðabænum. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð m.a. gólfefni, eldhús, baðherbergi og gler að hluta. Björt stofa með útgangi í sólstofu, fallett eldhús með vönduðum tækjum og 4 herbergi. Stór víðarvernd, yfirbyggð að hluta. Hús nýlega málað að utan. Verð 59,9 millj.



Skrúðás-Garðabæ.

Störglæsilegt 245,8 fm einbýlishús á þremur pöllum að meðt. 40 fm bílskur. Eignin er innréttað á vandaðan og smekklegan hátt með vönduðum innréttingum og gólfefnum. Aukin lofthæð og arinn í stofum. 4 svefnherbergi. Innanhússarkitekt: Rut Káradóttir. Falleg, nánast víðhaldsfrí lóð með stórum verndum og skjólveggjum. Frábær staðsetning á útsýnisstað við opna svæðið í Áshverfinu. Verðtilboð.



Hörpulundur-Garðabæ.

Vel skipulagt 200 fm einlyft einbýlishús að meðtöldum um 45 fm bílskur, vel staðsett ofarlega í Lundunum í Garðabæ. Eignin skiptist í forstofu, gestasnyrtingu, eldhús, stofu, borðstofu, 4 herbergi, þvottaherbergi og baðherbergi. Stór lóð í góðri rækt. Verð 44,5 millj.



Ránargata. 3ja herb.

Mikið endurnýjuð 91,8 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í þrjúbýlishúsi. Rúmgóðar og bjartar samliggjandi stofur með útgengi á um 20 fm svalir, eldhús með fallegri víðarinnréttingu og vönduðum tækjum, rúmgttt svefnherbergi og flisalagt baðherbergi. Sér bílastæði á lóð fylgir íbúðinni. Verð 30,5 millj.



Porrargata-eldri borgarar. 3ja herb.

101,6 fm íbúð á 2. hæð auk 6,5 fm geymslu. Stór og björt stofa, sjónvarpsherb., hjónaherbergi með góðu skáppláss og opið eldhús í stofu. Þvottaherb. innan íbúðar. Svalir til suðurs. Gott útsýni. Stæði í bílageymslu og innangengt í þjónustumiðstöð. Verðtilboð.



Glæsileg 2ja herb. 74,2 fm íbúð á efstu hæð (3. hæð) í lyftuhúsi fyrir 60 ára og eldri auk 4,6 fm sér geymslu á hæðinni. Af svölum og úr stofu er mikið útsýni yfir borgina, út á sjóinn og að Reykjanesi. Í húsinu er rekin þjónustumiðstöð fyrir eldri borgara af Seltjarnarnesbæ. LAUS TIL AFHENDINGAR STRAX. Verð 21,9 millj.

MÖRKIN – TIL LEIGU

Höfum til leigu verslunar-, skrifstofu-, lager- og iðnaðarhúsnæði við Mörkina. Góð staðsetning nærri fjölfarinni umferðaræð. Nánari upplýsingar á skrifstofu.

KRINGLAN – TIL LEIGU

Til leigu skrifstofuhúsnæði á 5. Hæð við Kríngluna. Hæðin er í raun einn geymur með færanlegum kerfisveggjum. Nánari upplýsingar á skrifstofu.



Hrauntunga-Kópavogi.

288,4 fm raðhús/keðjuhús á tveimur hæðum í Suðurlíðum Kópavogs að meðtöldum 27,2 fm bílskur. Á neðri hæð eru forstofa/gangur, snyrting, 2 herbergi, sjónvarpsstofa, þvottaherbergi og geymsla. Auk þessa hefur verið innréttað studioíbúð sem skiptist í eldhús/stofu og rúmgttt herbergi. Á efri hæð eru eldhús, stofa, 4 herbergi og baðherbergi. Mikið útsýni frá stofu. Frábær staðsetning. Verð 43,0 millj.



Vesturströnd-Seltjarnarnesi.

Fallett og mikið endurnýjað 237,0 fm tvílyft raðhús að meðt. 39,2 fm bílskur á þessum eftirsóttá stað á Seltjarnarnesi. Eignin skiptist m.a. í eldhús með fallegri víðarinnréttingu, rúmgóða og bjarta stofu með aukinni lofthæð og fallegu útsýni til norðurs og vesturs, sjónvarpshol, 5 herbergi (áður 6) og 2 flisalögð baðherbergi. Hellulögð lóð til suðurs með heitum potti og skjólveggjum. Stórar suðursvalir. Nánari upp. á skrifstofu.



Hlaðhamrar.

Mjög vel skipulagt 138,6 fm raðhús með innb. 35,4 fm bílskur. Eignin skiptist í forstofu, stofu, sólskála, sjónvarpsstofu, eldhús, þvottaherbergi, geymslu 3 svefnherbergi og baðherbergi. Mikil lofthæð. Ræktuð lóð og hiti í stéttum fyrir framan hús. Laust til afhendingar strax. Verð 36,9 millj.



Goðaland.

Fallett 200,7 fm raðhús að meðtöldum 22,2 fm sérstæðum bílskur á þessum skjólsæla stað í Fossvogi. Eignin skiptist í forstofu, rúmgttt eldhús með ljósi víðarinnréttingu, stofu með fallegum arni, þrjú rúmgttt herbergi (5 á teikn.), fataherbergi innaf hjónaherbergi og flisalagt baðherbergi auk gesta snyrtingar og þvottaherbis. Geymslu Loft yfir hluta hússins. Ræktuð lóð með um 60 fm timburvernd til suðurs. Verðtilboð.



Vesturgata-eldri borgarar. 2ja herb.

68,9 fm íbúð á 3. hæð auk 8,1 fm sér geymslu í húsi eldri borgara við Vesturgötu. Þjónustumiðstöð á vegum Reykjavíkurborgar auk sameiginl. matsalar og mötuneytis. Laus til afhendingar strax. Verðtilboð.



Tjarnarból-Seltjarnarnesi. 5 herb.

Mjög falleg og vel skipulögð 127,1 fm íbúð á 3. hæð auk 12,7 fm geymslu í kjallara. Íbúðin skiptist í forstofu, þvottaherbergi, fallett endurnýjað eldhús með burtu innaf, stofu/borðstofu með útgengi á svalir, 3 svefnherbergi og glæsilega innréttað baðherbergi. Útsýni til sjávar. Verð 34,0 millj.



Stórholt.

Mikið endurnýjuð 107,6 fm 5 herb. íbúð á 2. hæð í Hlíðunum sem skiptist í forstofu, hol, rúmgóða stofu, borðstofu, eldhús, 3 svefnherbergi og baðherbergi. Búið er m.a. að endurnýja gólfefni, innréttingu og tæki í eldhúsi og baðherbergi. Stórar svalir til suð austurs. Sér útgeymsla. Verð 32,5 millj.



Guðrúnargata. 2ja herb.

Falleg og mikið endurnýjuð 65,0 fm íbúð í kjallara í góðu steinhúsi í Norð-urmyrinni. Íbúðin skiptist í rúmgóða og bjarta stofu, eldhús með fallegum hvítum innréttingum, rúmgttt svefnherbergi og endurnýjað baðherbergi. Laus fljótlega. Verð 15,9 millj.



Ljósheimar. 4ra herb.

Góð 94,6 fm íbúð á 1. hæð auk 4,7 fm geymslu í kj. Rúmgttt stofa og 2 herbergi. Þvottaherb. innan íbúðar. Svalir í vestur. Sér innangangur af svölum. Verð 19,5 millj.



Vesturgata. 2ja herb.

Glæsileg og vel innréttað 79,1 fm íbúð þ.m.t. sér geymsla í kj. á efstu hæð í Salahlíðunum. Opið eldhús með fallegri innréttingu og vönduðum tækjum, svefnherbergi með fataherbergi innaf og rúmgttt stofa. Frábært útsýni til sjávar og tvennar sér svalir samtals um 50 fm að stærð. Verð 23,4 millj.



Blásalir-Kópavogi 2ja herb.

Glæsileg og vel innréttað 79,1 fm íbúð þ.m.t. sér geymsla í kj. á efstu hæð í Salahlíðunum. Opið eldhús með fallegri innréttingu og eyju. Rúmgttt svefnherbergi með góðu skáppláss. Aukin lofthæð í stofu og eldhúsi. Svalir til suðurs sem má byggja yfir. Þvottaherb. innan íbúðar. Hagstæð áhv. lán. Verð 23,9 millj.



Framnesvegur. 3ja herb.

Björt og falleg 73,6 fm íbúð á 2. hæð í 6 íbúða steinhúsi í vesturbænum auk sér geymslu. Bjartar samliggjandi stofur og eitt svefnherbergi. Falleg eldri innrétting í eldhúsi. Verð 16,9 millj.



Grettisgata.

Endurnýjuð 151 fm íbúð á tveimur hæðum í miðbænum. Eignin skiptist m.a. í 2 skiptanlegar stofur, eldhús, 3 herbergi, baðherbergi og 2 geymslur. Aukin lofthæð og fallegir gífislistar og rósettur í loftum. Eyja í eldhúsi, klettasteini. Hringstigi milli hæða. Verðtilboð.



Lundur-Kópavogi. Nýjar 3ja og 4ra herb. íbúðir.

Glæsilegar 118-160 fm 2ja, 3ja og 4ra herb. íbúðir í vönduðum lyftuhúsum. Vandáðar innréttingar frá Brúnas, tæki í eldhúsum frá AEG. Gólfhitu. Fataherbergi innaf hjónaherbergi. Stæði í bílageymslu. Húsin er klædd að utan með álklæðningu og Sedrusviði. Byggingaraðili er Byggingarfé. Gylfa og Gunnars.

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA / LEIGUMIÐLUN

Bæjarhrauni 10 - Hafnarfirði - Sími 520 7500 - www.hraunhamar.is

Krosseyrarvegur - Hf- Einbýli



Vesturbær Hfj. Sérlega fallegt tvílyft einbýli samtals ca 160 fm. 4 svefnherb., stofa, eldhús ofl. Glæsilegur garður og pallar. Útsýni út á fjörðinn. Hús í góðu standi. Frábær staðsetning. Verð: 38,5 millj - Skipti möguleg.

Háholt - Einbýli - Gbæ



Í einkasölu glæsilegt tvílyft einbýli m/innb tvöföldum bílskúr samtals ca 310 fm. Húsið stendur á glæsilegri hornlóð og er stórglæsilegt útsýni yfir Flóann ofl. Í húsinu er góð 2ja herb. íbúð ef vill. Verönd m/heitum potti. Hellulagt bílplan ofl. Verðtilboð. Myndir á mbl.is. Nánari uppl veitir Helgi Jón sölustjóri í síma 893-2233. Verð: 92 millj.

Háhæð - Gbæ - Glæsilegt einbýli



Í einkasölu á þessum frábæra stað, stórglæsilegt einbýlishús með innbyggðum bílskúr, samtals 271 fm. Eign í algjörum sérflokk, glæsileg hönnun, frábær staðsetning. Verð: Tilboð.

Bæjarhraun - Hf - Atvinnuh.



Nýkomið sér. gott atvh. ca 450 fm við Bæjarhraun 10 (bakhús). Ágæt lofthæð og innk.dyr. Góð aðkoma m.a. fyrir gáma ef vill. Malbikuð lóð, laust strax. Húsið er í eigu banka, góð kjör og afar hagstætt verð. Verð 41,5 millj. Laust strax. Uppl. gefur Helgi Jón s. 893-2233

Magnús Emilsson, löggiltur fasteignasali

FASTEIGNASALAN

Grensásvegi 13

Árni Stefánsson, viðskiptafræðingur og löggiltur fasteignasali.

570 4800

GIMLI GIMLI



OPIÐ HÚS HLÍÐARVEGUR 46 FRÁ KL 17:00 - 18:00 Í DAG MÁNUDAG
186 fm enbýlishús sem er kjallari, hæð og rishæð (auk geymsluhlófts) á góðum stað í suðurhlíðum Kópavogs. Í kjallara er útb. sér íbúð. Á miðhæð er: Eldhús, baðherbergi og tvær stofur. Efri hæð. Hol, baðherbergi og fjögur svefnherbergi. Hús þarfnast standsetningar. Verð 28,9 millj.



OPIÐ HÚS MARKHOLT 20 MOSFELLSBÆ FRÁ KL 18:00-19:00. EINBÝLI Á EINNÍ HÆÐ
Gott og mikið endurnýjað 109 fm einbýlishús á einni hæð í Mosfellsbæ. Þrjú svefnherbergi og rúmgóð og björt stofa. Nýl. eldhúsinnrétting. Nýjir gluggar og gler. Húsið er einangrað og klætt að utan. Stór lóð sem gefur mikla möguleika. Verð 33 millj.



LAUFENGI - ENDARADHÚS
Fallegt 120 fm endaradhús á tveimur hæðum með innb. bílskúr. Fjögur svefnherbergi og björt stofa. Útgengt á timburverönd úr stofu og þaðan í garð. Fallegar innréttingar. Parket og flisar á gólfum, teppi á stiga. Verð 29 millj.



STARARIMI - EFRI SÉRHÆÐ
Falleg 173 fm efri sérhæð með innb. 32 fm bílskúr á glæsilegum útsýnisstað í Grafarvoginum. Stórar og bjartar stofur. Stór svefnherbergi. Glæsilegar vandaðar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Innangengt í bílskúr. Fallegur garður með stórum sólpalli. Verð 39,8 millj.



LÚSALIND MEÐ SÉR VERÖND
Falleg 58 fm 2ja herb. íbúð á 1. hæð í fallegu fjölbýli auk sér suðvestur timbur verandar. Stór og björt stofa og rúmgótt herbergi með skáp. Parket og flisar á gólfum. Góð staðsetning innst í lokaðri götu. Áhv. 14,8 millj. Íbúðarlánsj. Verð 15,8 millj.



HÁTEIGSVEGUR - NÝL. ÍBÚÐ
Falleg og rúmgóð 78 fm 2ja herb. íbúð á 1. hæð í nýl. uppgerðu fjölbýli. Saml. inng. með einni íbúð. Falleg innrétting í eldhúsi, stáltaeki. Baðherbergi flisalagt í hólf og gólf. Þvottaherbergi innan íbúðar. Rúmgóð stofa. Eignin er laus nú þegar. Verð 16,5 millj.

Traust þjónusta í yfir 30 ár

Kaupleiguíbúðir í Reykjanesbæ

Nýjar íbúðir til leigu, án vísitölu.

Leigan gengur beint upp í kaupin að leigutíma liðnum.

Íbúðinar eru fullbúnar með gluggatjöldum og öllum heimilistækjum, þ.m.t. þvottavél og þurkara.

Kynnum líka nýtt sölufyrirkomulag við kaup í beinni sölu.



www.es.is

Smelltu hér

Nesbyggð
www.nesbyggd.is



Eignamiðlun Suðurnesja, Hafnargötu 91, Reykjanesbæ, Sími 420-4050 - 894-2252

EIGNAMIÐLUN
Reykjavík



Sverrir Kristinnsson
lögg. fasteignasali

Frá 1957

Elsta starfandi fasteignasala landsins

REIÐI FASTEIGNASALA

Sími: 588 9090 • Síðumúla 21 • 108 Reykjavík • www.eignamidlun.is

Höfuðstöðvar MP Banka eru til sölu



Vorum að fá í einkasölu Höfuðstöðvar MP Banka í Skipholti 50d. Húsnæðið er samtals 675,5 fm og er einkar vel innréttað og skiptist þannig: **2. hæð** sem er 476,5 fm skiptist í móttöku, 11 skrifstofur og fundarherbergi sem hægt er að fjölga um a.m.k 4, eldhús, kaffistofu, 4 snyrtingar og geymslur. **1. hæð** sem er 108,1 fm skiptist í stóran opinn sal, snyrtingu og geymslu. Möguleiki er á að nýta þetta rými sem verslun, sýningarsal, gallerý eða þ.h. **3. hæð** sem er 90,9 fm skiptist í móttöku, eldhúskrók, 3 skrifstofur og geymslu. Lyfta. Góð bilastæði og gott aðgengi er að húsinu. Verð 149,0 m.

Allar nánari upplýsinga gefa Magnús Geir Pálsson eða Sverrir Kristinnsson hjá Eignamiðlun í síma 588-9090. MP Banki veitir ekki upplýsingar um eignina.