



Óskum eftir eignum á söluskrá

- Hagstæð kjör og góð þjónusta

Bogi Pétursson lögg. fasteignasali
Finnboði Hilmarsson lögg. fasteignasali

Sími 530 6500
heimili@heimili.is

Erum með fjölda eigna á skrá þar sem fólk er tilbúið að skoða ýmis skipti. **Hafðu samband** við okkur og kannaðu möguleika á eign í makaskiptum. Þú gætir verið komin í hentugri eign áður en þú veist af.

Á Heimili fasteignasölu starfa eingöngu öflugir löggiltir fasteignasalar, með áratuga reynslu í fasteignasölu, sem eru tilbúnir að vinna fyrir **PIG!** Við leggjum áherslu á vönduð og traust vinnubrögð með hagsmuni þína að leiðarljósi.



heimili
FASTEIGNASALA

Narfeyrarstofa Stykkishólmi



Nú er til sölu þetta stórglæsilega veitingahús sem staðsett er á besta stað í miðbænum.

Reksturinn er í eigin húsnæði og er hann mjög vel tækjum búinn. Staðurinn hefur verið rekin með góðum hagnaði undanfarin ár.

Verð kr. 80 milljónir.

Allar nánari upplýsingar veitir Ásmundur Skeggjason lögg. fasteignasali og fyrirtækjasali sími 895 3000.

Einnig má nálgast frekari upplýsingar um staðinn í máli og myndum á www.narfeyrarstofa.is



Íbúðin er á þriðju hæð og henni fylgir stæði í bílskúr.

Með Esjuna í augnsýn

Fasteignasalan Fold er með til sölu þriggja herbergja útsýnisíbúð á þriðju hæð í lyftuhúsi með bílskúr í Grafarholti.

Komið er inn í anddyri með beykiparketi. Eldhús er með beykiinnréttingu og borðkrók. Stofa er með útsýni yfir sjóinn og Esjuna. Svalir eru í vestur frá stofu. Hjónaherbergi er með góðum skápum og útsýni yfir

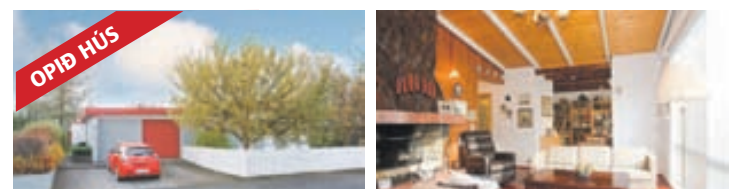
Esjuna. Barnaherbergi er með parketi. Baðherbergi er með flís-um og sturtuklefa. Innréttingar eru frá Ormsson. Innangengt er inn í sérbílskúr frá sameign. Í kjallara er hjólageymsla og sérgeymsla.

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is

KJARNNA - PVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Bjargartangi 18 - 270 Mosfellsbær



Fallegt 175,5 m² einbýlishús með bílskúr, við Bjargartanga 18 í Mosfellsbæ. Húsið skiptist í forstofu, stofu, setustofu (hægt að breyta í herbergi) baðherbergi, gestasalerni, hjónaherbergi, tvö barnaherbergi, eldhús, sjónvarpsherbergi (sem getur nýst sem svefnherbergi) þvottahús og bílskúr með geymsluherbergi. Timburverönd og garður í suðvestur. V. 43,8 m. 4711

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00

Dalatangi 27 - 270 Mosfellsbær



Mikið endurnýjað 306,6 m² tvílyft einbýlishús með aukaíbúð við Dalatanga 27 í Mosfellsbæ. Á aðalhlæð er stofa, borðstofa, glæsilegt eldhús, sjónvarphol, 3 svefnherbergi, tvö baðherbergi og þvottahús. Á neðri hæð eru þrjú góð svefnherbergi, salerni, geymsla og stórt unglingsherbergi með sérútgangi. Á neðri hæð er einnig aukaíbúð með sér inngangi, þar er stofa, svefnherbergi, eldhúskrökur og baðherbergi. V. 65,0 m. 4972

Opið hús í dag mánudag frá kl. 18:00 til 18:30



Klapparhlíð - 270 Mosfellsbær
Mjög falleg 74,6 m², 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í þriggja hæða fjölbýli við Klapparhlíð í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, tvö rúmgóð svefnherb., geymslu, baðherb./þvottaherb., stofu og eldhús. Stórar svalir í suðvestur. Frábær staðsetning! Auðveld kaup. Áhvilandi lán hjá íbúðalánasjóði ca. 19,7 m. V. 19,9 m. 4962



Urðarholt - 270 Mosfellsbær
Rúmgóð 91 m², 3ja herbergja íbúð á jarðhæð ásamt 22,3 m² bílskúr við Urðarholt í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofuhol, tvö svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og stofu. Bílskúrin er 22,3 m². Íbúðinni fylgir sérgeymsla á sömu hæð, ásamt hlutdeild í sameiginlegu þvottahúsi. V. 21,5 m. 4963



Eskihlíð - 105 Reykjavík
86,6 m² 4ra herbergja íbúð ásamt 6,2 m² geymsluskúr við Eskihlíð 13 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í forstofu, baðherbergi, eldhús, tvö svefnherbergi, tvær samliggjandi stofur. Einnig fylgir geymsluskúr á lóð auk hlutdeildar í sameiginlegu þvottahúsi og geymslu í kjallara. V.18,9 m. 4919



Lynghagi - 107 Reykjavík
3ja herbergja íbúð á jarðhæð í 4ra hæða fjölbýli við Lynghaga 2 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í anddyri, forstofugang, eldhús, stofu, tvö svefnherbergi, baðherbergi og geymslu. Þetta er rúmgóð íbúð á góðum stað í Vesturbænum, rétt við Háskóla Íslands. Lækkað verð! V. 21,5 m. 4706



Þórðarsveigur - 4ra herbergja
Góð 4ra herbergja 118,9 fm íbúð með séringang og stæði í lokaðri bílageymslu við Þórðarsveig. Íbúðin skiptist í forstofu, 3 svefnherbergi, þvottaherbergi, baðherbergi, eldhús og stofu. Sér geymsla er í kjallara. V. 24,9 m. 5353

Hlíðarhjalli 40 - 200 Kópavogur



Sérlega glæsileg og mikið endurnýjuð 116,6 m², 4ra herbergja íbúð á efstu hæð í 3. hæða fjölbýlishúsi við Hlíðarhjalla 40 í Kópavogi. Íbúðinni fylgir 28,8 m² fullbúinn bílskúr. Glæsilegar innréttingar og falleg gófefni. Stutt er í leikskóla, skóla og aðra þjónustu. Áhvilandi er ca. 20,4 m. með 4,9% vöxtum. Eignin er laus til afhendingar strax! V. 25,5 m. 4976

Rúgakur 1 - 210 Garðabær



Rúmgóð og glæsileg 3ja herbergja endaíbúð á 2. hæð með falllegu útsýni í 2ja hæða lyftuhúsi ásamt stæði í bílarkjallara við Rúgakur 1 í Garðabæ. Glæsilegar innréttingar og falleg gófefni. Glæsilegt útsýni! Áhvilandi er ca. 22,3 m. með 4,9% vöxtum. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 38,9 m. 4975



Álfronuharfi - 203 Kópavogur
Mjög falleg 96,0 m², 3ja herbergja íbúð á efstu hæð í 3ja hæða lyftuhúsi ásamt bílastæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í forstofu, stóra stofu/borðstofu, eldhús með U-laga viðarinnréttingu, rúmgott barnaherbergi með fataskáp, sér þvottahús, baðherbergi með sturtuklefa og gott hjónaherbergi. Stórar svalir í suðvestur með mjög falllegu útsýni að Elliðavatni og til Bláfljalla. V. 22,5 m. 4966

Lækjarmelur - 116 Reykjavík
Nokkur ný 125 til 135 m² iðnarðarbil/geymslur með millilofti við Lækjarmel 8 í Reykjavík. Ca. 100 m² vinnslusalur með vélslípuðu gólf og ca. 30 m² milliloft með stálstiga og stálhandriði. Bilið er með góðri innkeyrsluhurð, mikil lofthæð og þriggja fasa rafmagn. Snyrting með salerni og handlaug er í rýminu auk skolvaski. Verð frá 12 til 12,9 m. 4939

FOLD

FASTEIGNASALA

Laugavegi 170, 2. hæð • Opið virka daga kl. 9:00-17:00
Sími 552 1400 • Fax 552 1405 • www.fold.is • fold@fold.is

Viðar Bððvarsson viðskiptafræðingur og löggiltur fasteignasali
Þjónustusími sölumanna eftir lokun 694 1401

Rað- og parhús



Parhús-Svöluási Hafnarfirði-
Ca. 209 fm. fallett nýlegt parhús á 2 hæðum. Á neðri hæðinni eru stofur, gestasnyrtng, eldhús, hol og innangengt er í bílskúr. Einnig er gengt frá stofu út í garð. Á efri hæð eru 4 svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús og geymsla. Vel skipulagt hús í góðu hverfi. Skipti möguleg á minni eign. **Verð 42,5 millj.**

4ra til 7 herbergja



Kaplaskjólsvægur: 4ra herbergja á annari hæð.
Vorur að fá í sölu fallega rúmlega 100 fm. íbúð á annari hæð. Íbúðin skiptist í 2 stofur og 2 herbergi, mögulegt að nýta sem 3 herbergi og stofu. Endurnýjað glæsilegt baðherbergi. Falleg eign. **Verð 24,5 millj.**

3ja herbergja



Háaleitisbraut - önnur hæð-
Ca. 94 fm. vel skipulögð íbúð á annari hæð á rólegum stað við Háaleitisbraut. Tengt f. þvottavél á baði. Stórar suðursvalir. **Verð 19, 5 millj.**



Kristnibraut m. bílskúr:
Ca. 114 fm. vönduð íbúð á efstu hæð í lyftublokk á góðum útsýnisstað í Grafarholti. Innangengt er úr sameign í rúmgóðan sérbílskúr. Mjög góð eign á frábærum stað. **Verð 26,9 millj.**

2ja herbergja



Tjarnarból Seltjarnarnesi m. bílskúr:
Rúmlega 70 fm. glæsileg íbúð á efstu hæð í blokk á fallegum stað á Nesinu. Íbúðin hefur öll verið endurnýjuð á smekklegan hátt. Stórar suðursvalir með frábæru útsýni. Bílskúr m. vatni hita og rafmagni. Hagstæð yfirtakanleg lán. **Verð 20,5 millj.**

Eignir vikunnar

Einbýli-Miðborgin:



Ca. 135 fm fallett hús sem stendur milli Laugavegar og Grettisgötu. Húsið var endurbýtt árið 1999 á mjög smekklegan hátt. Á hæðinni eru stofur og 1 herbergi, eldhús og bað og í risinu 2 svefnherbergi og vinnuherbergi. Par eru líka stórar svalir. Séríbúð er í kjallara. **Verð 34,9 millj.**

Einbýli Grafarvogi:



Ca. 183 fm. fallett einbýli á einni hæð á rólegum og góðum stað við Neshamra í Grafarvogi. Í húsinu eru góðar stofur, 4 svefnherbergi, eldhús og bað. Innangengt er í bílskúr. Utgengt er frá stofu á pall og í mjög fallegan garð í góðri rækt. Skipti möguleg á minni eign. **Verð 54,9 millj.**

Sumarhúsin seljast hjá Fold

- Mikil eftirspurn eftir sumarhúsum á grónum svæðum á suður og vesturlandi.



Sumarhús Syðri Brú:
Fallett tæpra 70 fm. heilsárshús á eignarlóð. Í húsinu er rafmagn, vatn og hitaveita og er það smekklega innréttað. Rólegt svæði með góðri staðsetningu þar sem stutt er í ýmsa útivist. Lækkað verð. Áhvilandi langtímalán um 17 millj. **Verð 19,9 milljónir.**



Sumarhús Miðdal-Kjós:
Einstaklega vel staðsettur bústaður í Kjósinni. Skiptist í 2 herbergi, svefnloft, stofu, eldhús og baðherbergi. Heitur pottur. Frábært útsýni. Paradís við Borgarmörkin. **Verð 7,9 milljónir**



Sumarhús Eyrarskógi:
Ca. 66 fm bústaður á grónu landi á fallegum stað í Eyrarskógi. Sólstofa og pallur. 2 svefnherbergi og svefnloft. Möguleiki að fá lóðina við hlíðina með. **Verð 9,9 millj**



Sumarhús-Eyryrarskógi:
Vorur að fá í sölu mjög fallegann bústað á góðum stað í Eyrarskógi. Mikil útsýni yfir vatnið. Sauna hús á lóð, heitur pottur. Barnaleiktæki á lóð. Sjón er sögu ríkari. **Verð 11,5 millj.**



Sumarhús Grímsnes Hallkelsbólur:
Vandað nýtt ca. 70 fm sumarhús á steyptum grunni. Húsið er á 1 hektara eignarlóð. Stór stofa og 2 svefnh. Innbúi fylgir. Steypt plata með hitalögnum. Innbúi fylgir. Falleg hús á stórrí eignarlóð í námunda v. góða golfvelli.

Hvað kostar eignin mín? – Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401

Narfeyrarstofa Stykkishólmi



Nú er til sölu þetta stórglæsilega veitingahús sem staðsett er á besta stað í miðbænum.

Reksturinn er í eigin húsnæði og er hann mjög vel tækjum búinn. Staðurinn hefur verið rekinn með góðum hagnaði undanfarin ár.

Verð kr. 80 milljónir.

Allar nánari upplýsingar veitir Ásmundur Skeggjason lögg. fasteignar og fyrirtækjasali sími 895 3000.

Einnig má nálgast frekari upplýsingar um staðinn í máli og myndum á www.narfeyrarstofa.is



GRÍPTU TÆKIFÆRIÐ

NÚ ER HÆGT AÐ FÁ
100%
ENDURGREIÐSLU
Á VIRÐISGAUKASKATTI
AF KEYPTRI VINNU!

Kynntu þér málið á
ALLIRVINNA.IS

GRÍPTU TÆKIFÆRIÐ

NÚ ER HÆGT AÐ FÁ
100%
ENDURGREIÐSLU
Á VIRÐISGAUKASKATTI
AF KEYPTRI VINNU!

Kynntu þér málið á
ALLIRVINNA.IS



Suðurlandsbraut 20
Sími 533 6050
Faxnr. 533-6055
www.hofdi.is

Hellissandur Snæfellsnesi



Sérlega fallett og vel staðsett 230 fm hús á einni hæð sem stendur við sjávarkambinn Hellissandi. Í húsinu sem er mikið endurnýjað eru tvær fullinnréttaðar íbúðir með öllu innbúi og ein íbúð sem er tilbúin til innréttinga. Hér er frábært útsýni og gott að vera. Allar nánari upplýsingar veitir Ásmundur Skeggjason fasteignasali S: 895 3000.-

Runólfur Gunnlaugsson lögg. fast. - Kristín Pétursdóttir, lögg. fast. Ásmundur Skeggjason lögg. fast.



FASTEIGNA- MARKAÐURINN

ÓÐINGGÖTU 4

SÍMI 570 4500, OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.

Netfang: fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is

Jón Guðmundsson, lögg.fasteignasali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg.fasteignasali.

200 FM SKRIFSTOFUHÆÐ ÓSKAST TIL KAUPS MIÐSVÆÐIS Í REYKJAVÍK.



Skrúðás

Mjög glæsilegt 268,8 fm einbýlishús á þremur þöllum með innb. 40,0 fm bílskúr á þessum fallega útsýnisstað neðst í Ásahverfinu. Stórt eldhús með eyju og innréttingum úr hnotu og hvíttuðum hlýni, stórar samliggjandi stofur með arni, stórum gluggum og glæsilegu útsýni til sjávar, 3 herbergi auk skrifstofuherbergis, 2 fataherbergi og 2 vönduð baðherbergi. Verulega aukin lofthæð. Stórar flisalagðar svalir til norðurs og hellulögð verönd með skjólveggjum til suðurs. **FRÁBÆR STAÐSETNING.**

Nýtt endaraðhús við Fossahvarf - Kópavogi

Skípti möguleg á minni eign.

Húsið er 223,0 fm. að meðtöldum 29,0 fm bílskúr og er í dag fullfrágengið að utan. Að innan er húsið tilbúið til spörsunar. 4 – 5 svefnherbergi, sjónvarpsstofa, stofa með útgangi á stórar svalir. Eignin er vel staðsett innanlega í botnlanga með útsýni m.a. yfir Elliðaavatn. Lóð frágengin. Stutt í skóla og þjónustu. Áhv. hagstæð lán.

Verð 39,8 millj.



Hagafliót – Garðabæ

Fallegt og vel skipulagt 137,5 fm einbýlishús auk um 18,0 fm sólskála, 45,0 fm bílskúrs og um 7,5 fm sólstofu á þessum eftirsóttasta stað. Húsið hefur verið nokkuð endurnýjað og skiptist m.a. í samliggjandi stofur með útgangi í sólskála, eldhús með nýlegum innréttingum, 4 herbergi og baðherbergi. Á baklóð eru stórar hellulagðar – og víðarvandar með skjólveggjum og rúmgóðri geymslu. Innkeyrsla og stéttar fyrir framan hús eru nýlegar. **Verð 52,0 millj.**



Aratún-Garðabæ

Glæsilegt 179,4 fm einlyft einbýlishús að meðt. 30,1 fm bílskúr á þessum gróna stað í Garðabænum. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð m.a. gólfefni, eldhús, baðherbergi og gler að hluta. Björt stofa með útgangi í sólstofu, fallegt eldhús með vönduðum tækjum og 4 herbergi. Stór víðarverönd, yfirbyggð að hluta. Hús nýlega málað að utan. **Verð 59,9 millj.**



Hverfisgata-Hafnarfirði

166,2 fm einbýlishús á þremur hæðum í Hafnarfirði. Á aðalhæð eru forstofa, hol, samliggjandi stofur og eldhús auk nýlegrar sólstofu. Í risi eru 3 herbergi og í kjallara eru geymslur og þvottaherbergi. Falleg lóð með timburverönd. Laust strax. **Verð 31,0 millj.**



Eskihlíð- góðar leigutekjur

Falleg og þó nokkuð endurnýjuð 79,0 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð auk 34,2 fm bílskúrs í Hlíðunum. Nýlegar innréttingar og vönduð tæki í eldhúsi. Rúmgöð og björt stofa. Sér svalir til vesturs á stígapalli fyrir framan íbúð. Í litlum hluta bílskúrs eru leigutekjur af símrstöð kr. 55 þús. pr. mán., en samt vel nothæfur sem bílskúr. Hluti bílskúrs er í Afar vel staðsett eign með tilliti til fjárlagðar frá leikskóla og skóla. **Verð 26,9 millj.**



Hringbraut. 3ja herb. auk herb. í risi.

Falleg 91,2 fm íbúð á 3. hæð að meðt. 6,1 fm herb. í risi og sér geymslu. Eignin er með glugga á þrjú vegu og því björt. Suðursvalir út af stofu. Nýlegt eikarparket er á öllum gölfum, utan baðherbergis. Sér herbergi í risi með aðgangi að snyrtingu. Skóli og þjónusta í aðra þjónustu. **Verð 21,5 millj.**



Ísalind –Kópavogi

Afar vandað um 267 fm. einbýlishús með aukaíbúð í kjallara. Eignin skiptist í forstofu, hol með þvottaherb. innaf, samliggjandi stofur með mikilli lofthæð og útgangi á verönd, rúmgott eldhús með fallegum innréttingum og góðri borðaðstöðu, 3 herbergi og baðherbergi. Í kjallara er 2ja herb. íbúð, en möguleiki er að sameina kjallaran aðalháðinni. Lóð með verönd, skjólveggjum og stórra steyptri innkeyrslu.



Framnesvegur

Falleg og mikið endurnýjuð 125,0 fm íbúð á 3. hæð að meðt. 11,0 fm. sér geymslu í góðu steinhúsi í gamla vesturbænum. Stórar samliggjandi stofur með útsýni til sjávar. Stórt eldhús með nýlegum innréttingum og góðri borðaðstöðu. Nýlega endurnýjað baðherbergi. Tvö svefnherbergi og er útgangur á suðursvalir úr öðru herberginu. **Verð 32,9 millj.**



Álfheimar. 5 herb.

Falleg íbúð á efstu hæð með rislofti í góðu fjölbýli við opið svæði í Laugardalnum. Íbúðin skiptist í stofu, eldhús, rúmgóða stofu, hjónaherb. með fataherbergi innaf, 2 barnaherbergi og baðherb. auk rislofts, en þar eru 2 rúmgöð herbergi. Góðar suðursvalir. Þvottaðst. í íbúð. **Verð 24,9 millj.**



Stigahlíð. 3ja herb.

Björt og vel skipulögð 84,3 fm. 3ja herb. íbúð á 2. hæð. Íbúðin skiptist í hol, stofu, eldhús, 2 svefnherbergi og baðherbergi. Svalir í suðvestur. Sér rúmgöð geymsla í kjallara. Stutt í skóla og þjónustu. **Verð 19,7 millj.**



Norðurbrú-Sjálandi Garðabæ. 4ra herb.

Glæsileg 4ra herb. 122,7 fm íbúð á 1. hæð að meðt. sér geymslu í kjallara. Íbúðin er með mjög vönduðum gólfefnum og innréttingum. Allar innréttingar og innihurðir eru úr eik. Hiti er í flestum gölfum. Stór eyja í eldhúsi. Gólfslíðir gluggar í stofu og eldhúsi sem eru í einu opnu rými. Verönd með skjólveggjum til suðurs. Sér þvottaherbergi og sér stæði í bilgeymslu. Verðtilboð.



Sóleyjargata. Hæð og ris

Efri hæð og ris í tvíbýlishúsi á þessum eftirsóttasta stað í miðborginni. Á hæðinni eru m.a. þrjár samliggjandi stofur, eldhús og gesta snyrting. Í risi eru 3-4 herbergi og baðherbergi auk geymsluriss. Svalir út af borðstofu í suður. Gott útsýni er úr risinu m.a. yfir háskólavæðið. Falleg ræktuð lóð með háum trjám.



Reykás. 4ra herb.

Falleg 113,9 fm 4ra herb. íbúð á 1. hæð auk bílskúrs. Ný endurnýjað eldhús með fallegum hvítum innréttingum, sjónvarpsbol, 3 rúmgöð herbergi, stofa með útgangi á suðursvalir og flisalagt baðherbergi. Þvottaherb. innan íbúðar. Hús álkætt að utan. **Verð 30,9 millj.**



Ljósheimar. 4ra herb.

Góð 94,6 fm íbúð á 1. hæð auk 4,7 fm geymslu í kj. Rúmgöð stofa og 2 herbergi. Þvottaherb. innan íbúðar. Svalir í vestur. Sér inngangur af svölum. **Verð 19,5 millj.**



Ránargata. 3ja herb.

Mikið endurnýjuð 91,8 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í þríbýlishúsi. Rúmgöðar og bjartar samliggjandi stofur með útgangi á um 20 fm svalir, eldhús með fallegri víðarinnréttingu og vönduðum tækjum, rúmgott svefnherbergi og flisalagt baðherbergi. Sér bílastæði á lóð fylgir íbúðinni. **Verð 28,2 millj.**



Safamýri. 2ja herb.

59,3 fm 2ja herb. íbúð á 4. hæð með stórum suðvesturvölum. Íbúðin skiptist í hol, rúmgóða stofu, opið eldhús við hol, 1 svefnherbergi og baðherbergi. **Laus til afhendingar strax. Verð 15,3 millj.**



Grettisgata. 3ja herb.

58,1 fm íbúð á 1. hæð auk 6,2 fm geymslu í kj. Í þessu fallega þríbýlishúsi. Parketlögð stofa. 2 svefnherbergi. Góð borðaðstaða milli stofu og eldhúss. Hús að utan tekið í gegn fyrir nokkrum árum **Verð 15,9 millj.**



Stórholt- efri hæð og ris

Falleg og vel skipulögð 131,1 fm íbúð á tveimur hæðum í góðu steinhúsi. Í dag er hæðin og risið nýtt sem tvær sérstæðar íbúðir. Húsið er í góðu ástandi að utan. **Suðursvalir út af stígapalli. Verð 29,0 millj.**



Strandvegur-Sjálandi Garðabæ. 3ja herb.

Vel skipulögð 77,2 fm 3ja herb. íbúð á jarðhæð með sér verönd og sér stæði í bilgeymslu. Rúmgöð stofa, eldhús opið við stofu og 2 rúmgöð herbergi. Úr hjónaherbergi er útgangur á verönd með skjólveggjum. **Þvottaherb. innan íbúðar. Verð 21,9 millj.**



Bragagata. 2ja – 3ja herb.

2ja - 3ja herb. risíbúð í góðu fjöleignarhúsi í Þingholtunum. Laus til afhendingar strax. **Verð 11,7 millj.**

EIGNAMIDLUN Reykjavík

Síðumúla 21 • 108 Reykjavík • Sími: 588 9090



Frá 1957

Elsta starfandi fasteignasala landsins



www.eignamidlun.is

Stulasel 8 - OPIÐ HÚS



Fallegt og mikið endurnýjað 194,5 fm einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr og grónum afgirtum garði með hellulögðum stéttum. 5870
OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) MILLI 17 OG 18.

Eldri borgarar



Sóleyjarími - Útsýnisíbúð í lyftuhúsi
Mjög góð 100,3 fm útsýnisíbúð á fjórðu hæð lyftuhúsi fyrir 50 ára og eldri. Íbúðin er á efstu hæð með sérinnangang af svölum þ.e. eina íbúðin af svölunum. Sér stæði í lokuðum bílakjallara fylgir íbúðinni. Íbúðin er laus strax. V. 23,9 m. 5602

Einbýli



Kópavogsbakki 10 - nýtt glæsilegt hús á sjávarlóð
Einbýlishús 283,0 fm á einni hæð. Húsið er á sjávarlóð til suðurs. Einstök staðsetning. Húsið er allt hið glæsilegasta. Húsið skiptist í: forstofugang, 4 herbergi, fataherbergi, tvö baðherbergi, þvottaherbergi, stofu með arin, eldhús og sjónvarpshol. Innbyggður 34,6 fm bílskúr. Verð er til suðurs. V. 125,0 m. 5794



Laugarásvegur - einstök eign
Stórglæsilegt og vel staðsett 667 fm einbýli í Laugarásnum. Húsið er byggt árið 1987 og er teiknað af Kjartani Sveinssyni. Einstakt útsýni er yfir Laugardalinn. Húsið er allt hið vandaðasta bæði að innan og utan. V. 150 m. 4836



Kleifarvegur 3 - virðuleg eign
Fallegt og virðulegt 251,5 fm einbýlishús á þessum eftirsóttasta stað. Húsið er teiknað af Sigvalda Thordarsyni arkitekt sem þar að auki teiknaði innréttingar og fl. í húsinu. Húsið er upprunalegt að innan. V. 75,0 m. 5795



Bleykjukvísl
Fallegt og vel byggt 335,1 fm tvílyft einbýlishús með innbyggðum 42,6 fm bílskúr við Bleikjukvísl í Reykjavík. Húsið er einstaklega bjart og með rúmgóðum vistarverum og stendur efst í botnlanga með útsýni til norðurs og útgangi í glæsilegan garð til suðurs. V. 74,9 m. 3749



Nökkvavogur - Einbýli með 3 íbúðum.
Heil húseign sem skiptist í þrjár íbúðir auk bílskúrs og hefðbundinnar sameignar. Húsið hefur fengið gott viðhald og lýtur vel út. Lóðin er gróin og fallg. Samtals eru þetta um 300 fm. V. 49,9 m. 5688



Rauðagerði - glæsileg eign
Glæsilegt 383 fm einbýlishús á frábærum stað í Rauðagerði. Húsið hefur verið töluvert endurnýjað, m.a. eldhúsinnrétting. 3ja herbergja íbúð á neðri hæð. Garðurinn er mjög falllegur og skjólgóður með hellulögðum stéttum, timburveröndum og falllegum gróðri. Vel skipulagt hús. V. 83,0 m. 5760



Bleikjukvísl - fallegt útsýnishús
TIL SÖLU EDA LEIGU! Fallegt og vel byggt 420,9 fm tvílyft einbýlishús með tvöföldum 54,6 fm bílskúr. Húsið er einstaklega bjart og með rúmgóðum vistarverum og stendur á homlóð með einstöku útsýni yfir borgina og sundin blá. Á hluta neðri hæðar hefur verið útbúin rúmgóð 3ja herbergja íbúð með sérinnangangi. Húsið hefur fengið gott viðhald. V. 85,0 m. 5676

Raðhús



Miðvangur 161 raðhús - 5 svefnherb.
Fallegt mikið endurnýjað og einstaklega velskipulagt raðhús á 2. hæðum samtals 218,2 fm m. innbyggðum bílskúr. 5 svefnherb. 2-3 stofur. Stór afgirt timburverönd. Frábær staðsetning rétt við öðrygg svæði. V. 39,9 m. 5814



Hraunbær - raðhús með bílskúr
Gott og vel skipulagt fimm herbergja raðhús með falllegum garði. Húsið er samtals 161,7 fm með bílskúr sem er 20,7 fm. Fjögur svefnherbergi, baðherbergi snyrting, eldhús, geymsla og stofa. V. 36,0 m. 5775



Sandakur 4-20 - aðeins 3 hús eftir
Sérlega vel skipulögð og fallg raðhús á skjólsælum stað á miðri Arnarneshöðinni. Tvílyft húsin eru glæsileg ásýndum þar sem þau eru ýmist klætt áli eða víði. Húsin snúa á móti suð- suðvestri þannig að þau njóta sólar allan daginn. Húsin eru seld tilbúin til innréttingar - lóð fullfrágengin. V. 37,5 m. 8070

Hæðir



Ljósavík - fallg efri hæð
Einstaklega fallg 97,9 fm efri hæð í tvíbýlishúsi (tengihúsi). Vandaðar innréttingar og gólfefni. Glæsilegt útsýni. Rólegur staður og barnvænt umhverfi. Íbúðin er laus strax. V. 23,5 m. 5768



Barmahlíð 23 - sérhæð - 4ra herb.
Glæsileg og mikið endurnýjað efri sérhæð í þrívíðishúsi með sérbílastæði á lóð/bílskúrrétti. Húsið lítur vel út og hefur m.a. verið endur steinað að utan. Að innan hefur verið skipt um innréttingar og gólfefni á s.l. árum. V. 29,9 m. 5827



Hólmgarður - mikið endurnýjuð
Vönduð mikið endurnýjuð 3 - 4ra herbergja 75 fm íbúð á efri hæð í falllegu tvíbýli ásamt rislofti sem má nýta sem herb. Nýlegt eldhús, baðherbergi og fl. Mjög góð staðsetning í lokuðum botnlanga. Fallegt hús. V. 21,5 m. 5822



Hlíðarhjalldi - glæsileg efri hæð
Sérlega fallg 153 fm 5 herbergja efri sérhæð í tvíbýlishúsi (tengihúsi) með sér geymslu í kjallara og stæði í bilageymslu. Hæðin skiptist m.a. í anddyri, fremra hol, hol, stofu, borðstofu, eldhús, sér þvottaherbergi, baðherbergi og þrjú svefnherbergi. Glæsilegt útsýni. V. 36,9 m. 5756



Grænlandsleið 25 - 50 fm sérverönd
Sérlega fallg 3ja herbergja 117,4 fm neðri sérhæð, í tvíbýlishúsi, með ca 50 fm afgirtu sólríki timburverönd og miklu útsýni. Sérinnangangur. Íbúðin skiptist í forstofu, þvottaherbergi/geymslu, hol, stofu/borðstofu, eldhús og tvö rúmgóð svefnherbergi. Ahvillandi lán frá Íbúðalánasý. 22,2 m. V. 26,9 m. 5719

4ra-6 herbergja



Laugarnesvegur - góð
Góð 100 fm 4ra herb, íbúð á þriðju hæð með falllegu útsýni. Húsið og lóð lýta vel út og hafa fengið gott viðhald. Íbúðin hefur verið endurnýjuð að hluta. Eigendur skoða skipti á stærri eign. 5863



Kleppsvægur - lækkað verð
Vel skipulögð 5 herbergja 100,9 fm íbúð á 4. hæð (efstu) í góðu fjölbýlishúsi. Glæsilegt útsýni. Íbúðin er laus strax. V. 18,5 m. 5860



Laugarnesvegur - gott verð
Vel skipulögð 4ra herb. 99,7 fm íbúð á 1.hæð. Íbúðin skiptist í stóra forstofu, gang, stofu, borðstofu, eldhús, bað, tvö svefnherbergi og mögulegt er að stúka herbergi af forstofu sem er mjög rúmgóð. Einnig er mögulegt að loka borðstofunni og útbúa svefnherbergi þar. V. 17,9 m. 5859



Krummarhólar - gott verð
Rúmgóð 4ra herbergja 113,6 fm endalíbúð á 1. hæð í lyftuhúsi. Yfirbyggðar opnarlegar svalir. Gott útsýni. Húsið er áklætt. V. 17,5 m. 5839



Krummarhólar - mikið uppperð íbúð
Góð og mikið uppperð 4ra herbergja íbúð á annari hæð í lyftuhúsi. Húsið er klætt og lýtur vel út. Íbúðin var nýlega endurnýjuð og lítur mjög vel út. Svalirnar voru yfirbyggðar og nýttast nú sem hluti íbúðar. V. 19,9 m. 5867



Leifsgata
Endurnýjuð fjögurra herbergja íbúð á 1.hæð. Íbúðin skiptist í gang, tvö góð svefnherbergi og tvær stofur (hægt að skipta og hafa borðstofu sem þriðja svefnherbergi), baðherbergi og stórt eldhús. V. 20,9 m. 5829

Gnitakór - Einbýli í sérflokki.



Einstaklega vandað og glæsilegt 306 fm einbýlishús á tveimur hæðum. Húsið er innst í botnlangagötu. Ekkert var til sparað í innréttingar og tæki. Mikið útsýni er frá báðum hæðum til vesturs yfir borgina. 2,8 metra lofthæð er á neðri hæð og 3,3 metrar á efri hæð. Eign í algjörum sérflokki. V. 146,0 m. 5832

Klettakór 1 B - glæsileg sérhæð



Glæsileg íbúð á tveimur hæðum með sérinnangang og stæði í lokaðri bílageymslu. Úr íbúðinni er einstaklega fallg útsýni til vesturs út á sjó og til austurs yfir Elliðaavatn. Mikið er lagt í innréttingar og tæki. Einstaklega vönduð og góð sérhæð sem vert er að skoða. V. 45,5 m. 5802

Dverghamrar - Einbýli á einni hæð



Gott 171 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr á rólegum og skjólsömum stað við Dverghamra. Hellulagt plan er við bílskúr. Garðurinn er mjög gróinn. V. 44,0 m. 5834

Valhúsabraut - laus strax



Velstaðsett einlyft 117,3 fm einbýlishús ásamt 37,6 fm bílskúr á mjög góðum stað við Valhúsabraut á Seltjarnarnesi. Húsið skiptist í forstofu, hol, góðar stodu, eldhús, þvottahús, þrjú svefnherbergi, baðherbergi og fl. 5849



Barmahlíð 4ra herbergja risibúð
Snyrtileg og falleg fjögurra herbergja risibúð sem skiptist í forstofugang, þrjú herbergi, stofu, eldhús, baðherbergi og geymslu. V. 17,9 m. 5819



Drápuhlíð - neðri sérhæð
Mjög góð og talsvert endurnýjuð 120,8 fm sérhæð í fallegu húsi í Hlíðunum. Parket, flísar. Fallegar innréttingar og gólfefni. Suður-svalir. Eignin var mikið endurnýjuð fyrir ca 10 árum síðan m.a. baðherb. gólfefni, raflagnir og fl. V. 29,9 m. 5823



Kirkjusundur - stór og rúmgóð
Vönduð og vel skipulögð 156,5 fm íbúð á 4.hæð í þessu vinsæla fjölbyli ásamt 8,2 fm geymslu og stæði í bílakjallara.. Húsvörður sér um daglegan rekstur húsa nr. 1-5 og er húsvörðaríbúð í eigu húsfélags ásamt öðrum rýmum sem leigð eru út ásamt sameiginlegri heilsuæktaraðstöðu. Saml. þvottahús fyrir þessar íbúðir á millipalli. V. 49,8 m. 5804



Safamýri - rúmgóð íbúð
Rúmgóð og björt 112 fm íbúð á 4.hæð með útsýni. Íbúðin skiptist í stórt hol, eldhús með borðkrók, stórt herbergi og stofu. Á svefnherbergisgangi er baðherbergi og tvö stór herbergi með góðum skápum. V. 20,5 m. 4152



Álkonuhvarf - með bílskýli
Falleg og mjög vel skipulögð 131,6 fm 4ra herbergja endaíbúð á 2.hæð í 3ja hæða fjölbyli ásamt stæði í bílageymslu. Efstu hús við óbyggt svæði. Stórar svalir. Fallegt útsýni. Parket. Góðar innréttingar. 3 svefnherb. sérþvottahús. V. 25,5 m. 5779



Garðastræti - glæsilegt hús.
Glæsileg mikið endurnýjuð 132,8 fm íbúð á 4.hæð í virðulegu nýlega endursteyndu húsi við miðborgina. Mjög fallegt útsýni. Svalir. Þrjú svefnherbergi og mjög góð stofa. Endurnýjað vandað eldhús, endurnýjað baðherbergi. Nýl. gluggar og gler, ofnalagnir og fleira. V. 42,0 m. 5743



Suðurvangur - efsta hæð með útsýni
Rúmgóð 4ra herbergja 115,5 fm íbúð á 3. hæð (efstu) í góðu fjölbylishúsi. Þvottahús innan íbúðar. Tvennar svalir. Fallegt útsýni. Íbúðin er til afhendingar strax. V. 20,9 m. 5677



Efstaleiti - mikið útsýni
Fjögurra herbergja 154,3 fm falleg íbúð á 1. hæð í Breiðablikshúsinu sem er trúlega glæsilegasta hús sinnar tegundar í Reykjavík. Mikið útsýni. Mjög mikil og vönduð sameign, setustofur, samkomusalur m/eldhúsi fyrir allt að 60 manns, billiardstofa, líkamsrækt, gufubað, heitir pottar, sundlaug, sameiginleg geymsla og þvottaástaða. Húsvörður. V. 47,9 m. 5624



Hólabraut - Hafnarfjörður
Falleg og töluvert endurnýjuð 4ra herbergja 81,6 fm endaíbúð á 1. hæð í 5 íbúða fjölbyli. Gluggar á þrjá vegu. Íbúðin er laus strax. V. 16,7 m. 5632

3ja herbergja



Melalind 10 - falleg íbúð
Góð 102,6 fm 3ja herbergja íbúð við Melalind í Kópavogi. Íbúðin er merkt 201 og er á annarri hæð. Íbúðin skiptist í hol, tvö svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og stofu. V. 23,9 m. 5563



Suðurgata - Hf.
Blöndalshús. Hér er um að ræða 74,3 fm neðri hæð ásamt 29,6 fm bílskúr í mjög fallegu sögufrægu járnklæddu timburhúsi, byggðu árið 1890. Húsið stendur í fallegri götu í elsta hluta Hafnarfjarðar undir Hamrinum. Húsið hefur nær allt verið endurnýjað, s.s. allar lagnir, einangrun, þakjárn, veggir, gluggar og gler, innréttingar, gólfefni, eldhús og baðherbergi. Íbúðin er laus strax. V. 23,5 m. 5837



Eskivellir - Laus strax
Góð 79,5 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sér sólpalli í nýlegu fjölbylishúsi. Íbúðin skiptist í forstofa, þvottahús, baðherbergi, tvö svefnherbergi, hol, stofa, eldhús og sér geymsla í kjallara. V. 16,9 m. 5835



Svarthamrar - Góð 3ja með útsýni
Góð 91,6 fm 3ja herbergja enda íbúð á þriðju hæð með sérinnangang. Fallegt útsýni til suðurs frá svölum. Auðvelt er að bæta við þriðja svefnherbergi. V. 21,9 m. 5843



Hvassaleiti - Stór 3ja herbergja með bílskúr
Rúmgóð 3ja herbergja íbúð á þriðju hæð ásamt bílskúr. Íbúðin er skráð 127 fm og bílskúrin 21,6 fm. Samkvæmt teikningu er íbúðin 4ra herbergja en stofan var stækkuð á kostnað eins herbergis. V. 24,9 m. 5803



Bárugrandi - með stæði í bílageymslu
Falleg 3ja herbergja 87 fm íbúð á 3.hæð (efstu) ásamt bílastæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í forstofugang, baðherbergi, tvö rúm-góð herbergi, stofu, eldhús og borðkrók. Parket. Stórar sólarvalir. Fallegt hús. V. 22,5 m. 5861



Blönduhlíð - Góð risibúð
Góð 3ja herbergja rishæð við Blönduhlíð í Reykjavík. Íbúðin er á þriðju hæð. Lóðin er gróin og falleg. Að sögn eiganda þá hefur húsið verið endurnýjað töluvert síðustu ár. V. 17,9 m. 5746



Garðastræti - glæsilegt útsýni.
Falleg vel skipulögð 3ja herbergja íbúð á 5.hæð (efstu) í mjög góðu frábærlaga vel staðsettu fjölbyli í miðborginni. Íbúðin er mikið endurnýjuð. Suðurvalir með glæsíl. útsýni. Endurnýjað eldhús og fl. Húsið er nýlega steinað að utan og er það mjög fallegt. V. 22,0 m. 5742



Sóltún - með stæði í bílageymslu
Falleg 3ja herbergja 81,7 fm íbúð á 2. hæð í nýlegu lyftuhúsi við Sóltún. Íbúðinni fylgir stæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist þannig: stofa, eldhús, tvö herbergi, baðherbergi og hol. Sér geymsla fylgir í kjallara. Sameiginleg hjólageymsla. V. 25,9 m. 5657



Frostafold - Útsýnisíbúð
Falleg 2ja herbergja íbúð á efstu hæð með suð-vestursvölum góðu fjölbyli. Eignin skiptist í forstofu/gang, baðherbergi, stofu, eldhús og herbergi. Sérgeymsla í kjallara. áhv. ca. 12,0 millj. V. 15,9 m. 5871



Fossvogur - möguleiki á 95 % láni
Góð 48,5 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í góðu vel staðsettu húsi í Fossvogi. Mjög góð sameign. Flísar á gólfum. Fallegar innréttingar. Sérvernd í suður úr stofu. V. 14,9 m. 5825



Hulduland - laus strax
Falleg talsvert endurnýjuð 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í litlu fjölbyli í Fossvoginum. Nýlegar innréttingar, baðherbergi og parket. Þvottahús á hæðinni. Laus strax. V. 13,9 m. 5772



Eyrartröð - Hf.
Atvinnuhúsnæði sem auðvelt er að skipta upp í fleiri einingar. Verð ca. 67 þús pr. fm. Í dag skiptist húsnæðið í tvo stóra sali með innkeysluhurðum ásamt þremur minni rýmum auk tækjarymis. Astand hússins virðist vera sæmilegt að utan en að innan er húsnæðið fohkelt. V. 35,0 m. 5846



Hafnarbraut - Kópavogur
Ca 378 fm atvinnuhúsnæði, þrjú matshl. sem eru seldir saman og skiptast í milli loft og litla ósamþykka íbúð. Gengið er inn í þessi bil frá Hafnarbraut og úr porti bakatil. Auðvelt er að skipta bilunum upp í sér einingar. Húsnæðið þarfnast standsetningar. V. 19,2 m. 5840



Hringbraut - 150 fm skrifstofuhúsnæði
Vorur að fá í sölu u.þ.b. 320 fm skrifstofuhúsnæði á 3.hæð í lyftuhúsi. Eignarhlutinn skiptist í forstofu, hol með kaffiáðstöðu, þrjú stórar skrifstofu, stórt opið rými og tvær snyrtingar. Mikið útsýni V. 35,2 m.5773



Jörðin Prestsbakki við Hrutafjörð
Til sölu er jörðin Prestsbakki sem talin er vera 1.183 hektarar að stærð. Ræktað land er u.þ.b. 15 hektarar. Um 5 hektara hólmi (eyja) skammt frá landi fylgir jörðinni. Jörðin liggur að sjó á mjög fallegum stað í Hrutafirði. Á jörðinni er 221 fm fjárhús. Veidirettindi í Bakkaá fylgja. Þar er laxveiði. Fallegt sjávarút-sýni. Tilboð óskast. 5824



Jörðin Hvoll í Saurbæ
Jörðin er talin vera 419 hektarar. Fjarlægð frá Reykjavík er u.þ.b. 180 km. Húsakostur er 284,9 fm steinsteypu íbúðarhús. 55,5 fm fjós. 102,3 fm fjárhús, 126,5 fm hlaða og 35,6 fm bílskúr. 5699

Rúgakur - Útsýnisíbúð



Stórglæsileg og vel hönnuð 158 fm íbúð á frábærum stað á Arnarneshæðinni. Í íbúðinni eru stór og björt rými. Svefnherbergið er með innbyggðu fataherbergi og sér baðherbergi. Sannkölluð hjónasvíta. Gott gestaherbergi og rúmgóða stofa með sambyggðu eldhúsi á móti suðri. Húsið eru aðeins tveggja hæða en þó með lyftu. Undir þeim er vel hönnuð og lokuð bílageymsla þar sem vegleg sérgeymsla íbúðarinnar er. V. 38,9 m. 8117

Sumarhús við Þingvallavatn



Nýkomið í sölu fallegt 59,1 fm sumarhús í Landi Nesja við Þingvallavatn. Húsið skiptist í forstofu, baðherbergi, þrjú herbergi, svefnloft, stofu og eldhús. Verandir, heitur nuddpottur og glæsilegt útsýni. Eignarland. V. 35,0 m. 5865

Marargrund 10 - mjög gott hús - frábært verð



Glæsilegt og vel staðsett 184,2 fm einbýlishús ásamt 51,6 fm bílskúr, samtals 235,8 fm. Húsið er mikið endurnýjað að innan og með góða tengingu við skjólgóðan og gróinn suðurgarð með timburvernd og heitum potti. V. 44,5 m. 5836

Árakur 25 og 29 - aðeins 2 hús eftir



Falleg 248,9 fm 2ja hæða funkis raðhús sem byggð eru á skjólsælum stað á Arnarneshæðinni. Húsið er klætt flisum og báradri állkæðningu sem gefa þeim nútímalegt útlit. Allur frágangur að utan tryggir lágmarksviðhald. Húsið er tilbúið til innréttingar að innan. V. 38,9 og 39,9 m. 7850

Melgerði 37 - efri sérhæð



Falleg og björt 151,7 fm efri sérhæð með frábæru útsýni fyrir Kópavoginn. Hæðin skiptist í forstofu, hol, snyrtingu, tvær samliggjandi stofur, eldhús, þvottahús, 3 svefnherb. (4 skv. teikningu), baðherbergi og fataherbergi. Húsið er í mjög góðu ástandi. V. 33,0 m. 5596

SUMARTILBOÐ

Á GESTAHÚSUM OG GARÐHÚSUM

www.volundarhus.is



Úrvals pallaefni og undirstöður á sumartilboði. Sjá nánar á heimasíðu:

www.volundarhus.is



70 mm bjálki / Tvöföld nótn

Frí heimsending á **GARÐHÚSUM** á allar þjónustustöðvar Flytjanda

40 % afsláttur af heimsendingu á **GESTAHÚSUM** á allar þjónustustöðvar Flytjanda



28 mm bjálki

Vinsælu barnahúsin komin aftur

TILBOÐ - BARNAHÚS 2,1m²

kr. 139.900,- án fylgihluta

kr. 159.900,- m/fylgihlutum



34 mm bjálki / Tvöföld nótn

TILBOÐ - GARÐHÚS 9,9m² - án gólfs

kr. 329.000,- án fylgihluta

kr. 339.000,- m/fylgihlutum


völundarhús.is
Vel valið fyrir húsið þitt

VH ehf · Njarðarbraut 11 · 260 Reykjanesbæ · Sími 864-2400 · Sími í verslun 527-2400

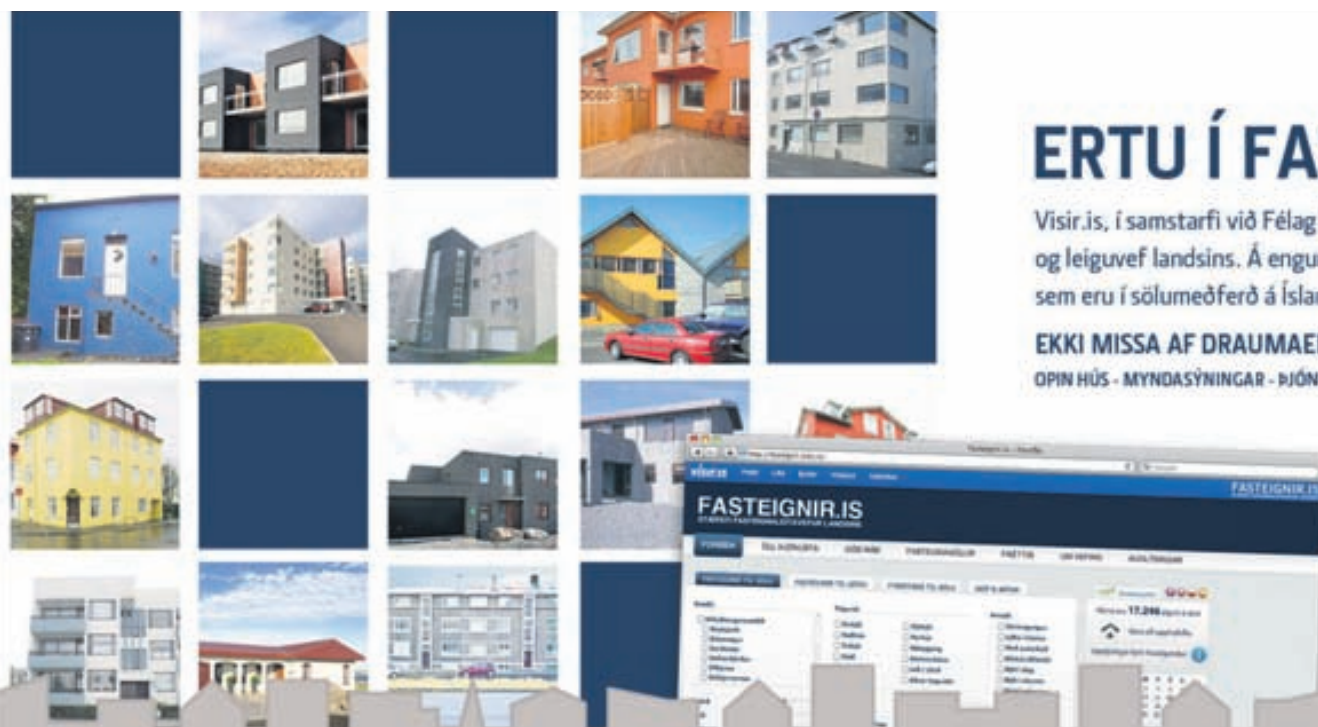
 **Staðgreiðsla**
Lán

 **VISA Lán**
- HASTRÉTTAR AFÞINGAN

ERTU Í FASTEIGNALEIT?

Visir.is, í samstarfi við Félag fasteignasala, kynnir langstærsta fasteigna- og leiguvef landsins. Á engum öðrum fasteignavef finnur þú allar eignir sem eru í sölumeðferð á Íslandi - Yfir 17.000 eignir á skrá.

EKKI MISSA AF DRAUMAEIGNINI ÞINI MEÐ ÞVI AÐ LEITA Á RÖNGUM VEF
OPIN HÚS - MYNDASÝNINGAR - ÞJÓNUSTUSÍÐUR FYRIR HÚSEIGENDUR - GÓÐ RÁÐ VARDANDI KAUP OG SÖLU



FÉLAG FASTEIGNASALA



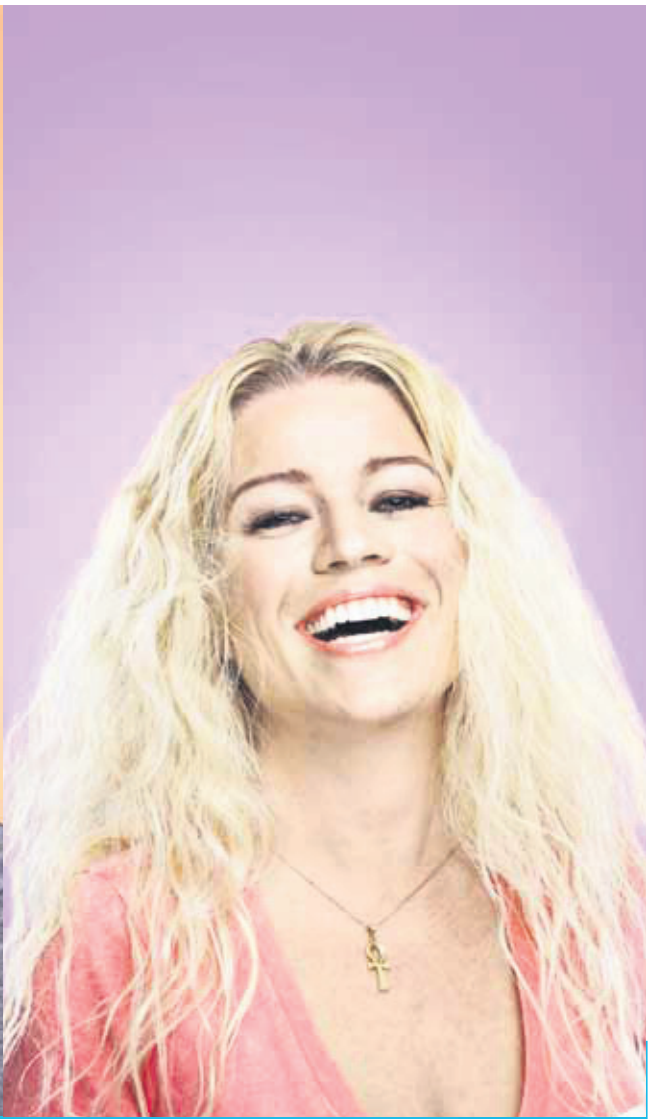
visir.is
...ég sá það á visir.is

Hringdu í síma

512 5060

ef blaðið berst ekki





**TOPP
MORGNAR**

**SVALI OG
FÉLAGAR**

ALLA
MORGNA
FRÁ

6:45–9

FM957

Topp tónlistarstöðin þín | www.fm957.is

ALLT SEM ÞIG VANTAR

Allar smáauglýsingar vikunnar á visir.is

Smáauglýsingasíminn er opin alla daga kl. **8-17**

Smáauglýsingasíminn er **512 5000** smaar@frettabladid.is / visir.is

Afgreiðslan er opin: alla virka daga **8-17**

BÍLAR & FARATÆKI

Bílalíf.is
Bílasala Matthíasar



Vinna vinna vinna vinna...!!!

Dísel VW TRANSPORTER DOUBLE CAB TDI AUTOMATIC. Árgærd 2001, ekinn 171 þ.km, DÍSEL, SJÁLFSKIPTUR. Verð 1.280.000. Rnr.112940 Til sýnis og sölu hjá Bílalíf. Sjá fleiri myndir á www.bilalif.is

Bílalíf
Klettháls 2, 110 Reykjavík
Sími: 562 1717
Opíð virka daga 10-18
www.bilalif.is

bilfang.is
S. 567 2000



M-Benz C 200 Kompressor Avantgarde (NEW) 02/2008 ek 28 þ.km, Leður, lúga, 17 álf, bluetooth off verð 6.5 m. áhv. 3 m. ath skipti

Bílasalan Bilfang
Malarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 567 2000
www.bilfang.is

Bíla og vagnasalan.is
Sími: 577 2424



MMC ECLIPSE. Árgærd 2000, ekinn 118 þ.mílur, BENSÍN, Sjálfskiptur. Tilboðsverð 890.000. Rnr.110520



FORD E150 ECONOLINE FERÐABÍLL!

Ford Econline 7 manna ferðabíll, árg. 04 ek 56 þ. km. mað háum toppi. uppl. í Bílasalan Planið S. 517 0000

MMC PAJERO DID 3.2 DÍSEL GLX 33". Árgærd 2003, ekinn 162 þ.km, DÍSEL, Sjálfskiptur. Verð 2.890.000. Rnr.100007



KNAUS 410 MUSTANG. Árgærd 1998, Verð 1.690.000. Rnr.110614 Mjög fallegt hús

Bíla og vagnasalan
Funahöfða 1, 110 Reykjavík
Sími: 5272424
www.bilaogvagnasalan.is

HÖFÐAHÖLLIN
Allt að **50%** afsláttur af söluláunum
Skráðu bílinn frítt hjá okkur!



FORD EXPLORER LTD 4X4 Árgærd 2006. Ekinn 71 þ.km Verð kr. 4.290.000.



LAND ROVER RANGE ROVER SPORT SUPERCHARGED Árgærd 2006. Ekinn 35 þ.km Verð kr. 5.990.000.

Höfðahöllin
Tangabryggja 14-16, 112 Rvk.
Sími: 567 4840
www.hofdahollin.is



HÖFÐABÍLAR
... þar sem bílar seljast



M.BENZ E240. Árgærd 2000, ekinn 187 þ.km, BENSÍN, Sjálfskiptur. Verð 1.090þ Tilboð 990þ Rnr.151895 Er á staðnum Óskum eftir bílum á staðinn og á söluskrá okkar www.hofdabilar.is

Höfðabílar
Fossháls 27, 110 Reykjavík
Sími: 577 4747
www.hofdabilar.is

Bílar til sölu



FORD E150 ECONOLINE FERÐABÍLL!

Ford Econline 7 manna ferðabíll, árg. 04 ek 56 þ. km. mað háum toppi. uppl. í Bílasalan Planið S. 517 0000



Til sölu Toyota Land Cruiser 90, árg. 99. Breyttur 35", ekinn 186þús. km. Sk. 11" V. 1850þ. Uppl. í s. 899 0427



Til sölu MMC Pajero Sport TDI President, árg 2000, ekinn 167þ, leður, topplúga, ný dekk, álfelgur,krókur. Vel með farinn bíll, sk á ód, uppl. í s: 892 1116 & 892 5005.



Til sölu Lexus SC 430, árg. 2003, ekinn aðeins 17þ km, einn með öllu, niðurfellanlegur toppur, navi, uppl. í s: 892 1116.



TOYOTA TACOMA
Nánast Nýr Sýningarbill
4x4 + Leður innrétting!
Tilboðsbíll 2ja milljón kr. afsláttur
automunda.com
Beta verð á bílum - Sími 552 2000

TILBOÐ: Toyota Tacoma 4x4 Doublecab. Sýningareintak með 2ja milljón króna afslætti. Vel búinn með dráttarbeisli, ljóskösturum, leðuráklæði, lituðu gleri, geislaspilara, fjarstýrðum samlæsingum, og rafmagni í öllu. Útvegum fólkubíla, jeppa og pallbíla frá öllum helstu framleiðendum á betri verðum. Fáðu verðtilboð á netinu eða símleiðis. Hundruð ánægðra viðskiptavina. Islandus automunda.com Sími 5522000.

0-250 þús.

Lancer árg'92 sk'11 ek 178 þús smurbók,sjálfsl.,heilsárs dekk,blár,verð 170 þús,uppl. s. 777-5066

Holy Space tjaldvagn árg. 97 upphækkaður. á stærri dekkjum og loftpúðum. Verð 250.000.Nýskoðaður. Gsm 8931500

2 milljónir +



TILBOÐ: Toyota Highlander glæsilegur fjórhjóladrifinn lúxusbíll með sparneytinni HYBRID vél, notar um 40% minna eldsneyti en Toyota Landcruiser og sambærilegir bílar. Griptu sýningar-eintak með 3ja milljón króna afslætti. Útvegum fólkubíla, jeppa og pallbíla frá öllum helstu framleiðendum á betri verðum. Fáðu verðtilboð á netinu eða símleiðis. Hundruð ánægðra viðskiptavina. Islandus automunda.com Sími 5522000

Bílar óskast

Óska eftir að kaupa bíl á verðbilinu 25-250þús, má þarfnast lagfæringa. Uppl. s. 615 1810

Golf, Polo, Micra eða Lancer óskast

Árg. 1998-2002 fyrir 100-300 þúsund. Helst í góðu lagi en má þarfnast lagfæringa. Uppl. 772-5450

Óska eftir EXPLORER Er með VW Passat station árg2002 +1-400.000 uppi uppl. 8926537

Óska eftir bíl,verð allt að 800 þús, VW gólf, Póló-Subaru uppl. s. 777-5066

Jeppar



Gullmóli! Toyota Land Cruiser GX ,05, dísel ek. 68 þús. auka miðstöð. Einn eigandi.Verð 5.150 þús. S.893 5358.

Fornbílar



Aðeins þrjár jeppar óseldir. Willys CJ24 óvenju fallega uppgerður og góður. Willys CJ2A mjög vel uppgerður, ný skúffa - nýjar blæjur. Vel ný upptekin Willys Overland station ,60. Ekkert ryð, nýuppgerð hurri cane vél. Allir skráðir fornbílar. Allir á númerum og tryggðir. Uppl. í s. 898 8577.

Sendibílar



Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

Ó.E að kaupa miðlungs sendibíl eða lítin, m/ stöðvarleyfi. Uppl. í S. 899 2420

Mótorhjól



Honda CRF150 2008 árgærd. Geggjuð græja, aðeins notuð í 8 tíma, hjólið er eins og nýtt. Komíð með Fat Bar stýri. Verð: 600.000 en á tilboði núna á 520.000 S.8961312



Til sölu glæsilegt Yamaha V-Star 1100 Classic árg.2005 hlaðið aukahlutum. Innflutt 2007. Upplýsingar í 841 7012



Honda CRF250R árg'07. Ekið 14,2 tíma. Mjög vel með farið. verð 570uppl í 6615121



KAWASAKI Á 600.000!
Kawasaki KX250F árg 2008 ekið ca 55 kst óbrjótanleg haldföng ný olía gott hjól verð aðeins 600.000 staðgreitt uppl.í síma 861 7600.



Vandaðar Vespur. Notuð Peugeot speed flight 2. Auðveldar í akstri, sparneytnar, Áreiðanlegar, Kostar ný um 480 þús., þessi á 250 -stgr. afsl. Uppl. í s. 551 7678 & 898 8577.



Til sölu Honda Valkyrie Rune, árg. 2005, ekið aðeins 3þ. km, einn eigandi, fallegasta hjól landsins, uppl. í s: 892 1116.

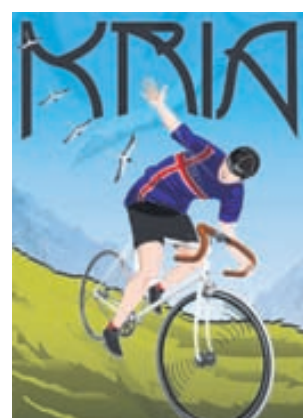
Fjór hjól



Mikið úrval aukahluta fyrir fjór hjól og vélsleða. Mspport hefur opnað verslun að Auðbrekku 10, kóp. Opíð 17:30 - 20:00 alla virka daga. www.msport.is

Til sölu Suzuki King Quat 700 ,07. Ek. 5þ. Clutchkitt, tölvukubbur, 26" dekk, 2stk bensínbrúsar. ATH. að taka endur-ohjól upp í. Uppl. í S. 696 1597.

Reiðhjól



Kría Hjól
Eina sérhæfða hjóla-smíðastofa landsins!

Alhliða hjólavíðgerðir-Sérsmíðum hjól-Gerum upp hjól Fagþjónusta á góðu verði Kría Hjól-Hólmaslóð 2 og Ármúla 42 kriacycles.com: 534 9164 / 659 1595.

Kerrur



HUMBAUR álkerrur. 13" dekk. Verð frá 165.000 kr. www.topplausnir.is Lyngás 8, Garðabæ s: 898-7126

Hjólhýsi



Mikið úrval af fellihýsum á skrá og á staðnum, sjá söluskrá www.bilabankinn.is Vegna mikillar sölu vantar allar gerðir af fellihýsum, hjólhýsum, húsbílum og tjalvögnum á skrá og á staðinn.

Bilabankinn
Breiðhöfða, 112 Reykjavík
Sími: 588 0700
Opíð 12-16 laugardaga
www.bilabankinn.is



Til sölu Hjólhýsi Knaus sport 2008 frá Víkurverk. Mjög vel með farið og lítur út eins og nýtt, alltaf geymt í upphit-uðu húsnæði á veturnar. Húsið er vel búið með ýmsum aukabúnaði svo sem markisu, hjólagrind, sjónvarpsloftneti, 230v, rafmagnshitun (ultra heat) og fl. Verð 2.950 milljónir stgr. uppl. í s.860 7778.



Hobby hjólhýsi 650 KFMe 18 ferm. Isabell fortjald. Húsið er nýskráð 2005 enn fyrst skráð í lokárs 1998. Húsið lítur mjög vel út ný skoðað án atugas. verð 2.200.000 upp. 8922568 - 8640972

Hobby 560 ukf 2007.Mjög lítið notað hús með öllum aukahlutum. Verð 3,5 mil. 865-5218



Hobby exelant easy árgærd 2004 til sölu. Breidd 2,3 m, þyngd 1,500 kg. Stórt fortjald, gaseldavél, isskápur, gasmiðstöð, örylgjuofn, rafmagnsvatnshitari, 12v og 220 v rafkerfi. Upplýsingar í síma 898 7327.

HYMER NOVA S 545 nýskráð 2009, sólarsetla, markisa,hlíðar omfl hjárfesting á hjólum verð 5390 áhv lán 2,5 millj uppl í síma 6945056 Pálmi

Fellihýsi



Til sölu Palomino 4103 10f m/fortjaldí,sólarsellu og fl.Vel með farið,tílbúið í ferðalagíð,ekkert áhv.Verð 1.900.000.stgr uppl.í s:6986309

Vinnuvélar



Lyftarar



Körfulbílaleigan.
Ódýr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. Sala og leiga. S. 893 3573.

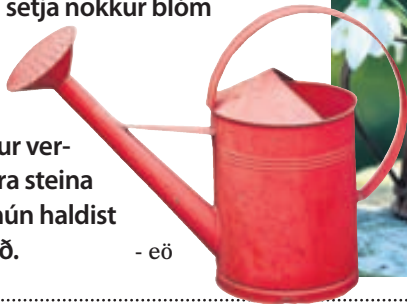
Bátar

Lífibátar frá 159.900kr, blautgallar frá 34.900kr, Þurrar gallar m/öndun 69.900kr, Barnavesti m/100N floti 9.900kr, Sæpotuvesti 9.900kr, Gasþjörgunavesti (180N) 17.800kr. Fullt af vörum á www.gummibatar.is. Gúmmibátar & Gallar S: 5711020



Nýtt hlutverk

Garðkönnur sem ekki eru lengur í notkun geta verið fallegt skraut. Mikil þrýði getur verið að því að koma gömlu garðkönnunni fyrir á einhverjum góðum stað og jafnvel setja nokkur blóm í hana. Hugsanlega er hægt að grípa til hennar í neyð en ef engin þörf er á því getur verið ágætt að setja nokkra steina í botninn á henni svo hún haldist örugglega á sínum stað.

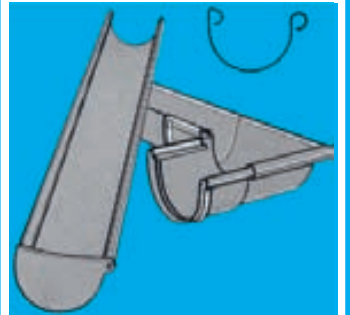


- eö

Garðkönnur í sterkum og fallegum litum lífga upp á garðinn.

NORDICPHOTOS/GETTY IMAGES

SANYL ÞAKRENNUR



- RYÐGA EKKI
- PASSA Í GÖMLU RENNUNJÁRNIN
- STANDAST ÍSLENSKT VEÐURFAR
- AUÐVELDAR Í UPPSETNINGU
- ÓDÝR OG GÓÐUR KOSTUR

ALFABORG
Skútuvoגי 6 • Sími 568 6755

Gefðu vatn

Hjálparstarf
kirkjunnar
www.help.is

● **PARKETTIÐ HREINSAD** Við dagleg þrif á olíubornu parketti ætti að nota ryksugu eða þurmmoppu en strjúka ætti yfir þá fleti sem á koma mikil óhreinindi með rökum klút. Hins vegar ætti ekki að blautskúra olíuborið parkett. Hafa ber í huga að þegar gólf er þvegið þá þornar viðurinn, þess vegna er mikilvægt að nota réttar sápur til að halda æskilegu rakastigi viðarins. Þó þarf einnig að passa upp á að nota ekki of mikið af sápu því þá er hætt á að fita setjist á yfirborð viðarins.
Heimild: www.pm.is



● **SKREYTT MEÐ MINNINGUM** Skreytingar á heimilum þurfa ekki að vera flóknar. Hægt er að draga fram gamla hluti úr bernsku sinni eða frá fyrsta heimilinu og nota til skrauts. Finnið hlut sem ykkur þykir vænt um, eins og gamla eldhúsvog, teketil eða blómavasa og gerið að helsta skrauti stofunnar. Svo má bæta við nýjum fylgihlutum í bland við þann gamla.



● **HREINN KÆLISKÁPUR** Við affrystingu kælikápa þarf að huga að ýmsu og gott er að ganga skipulega í verkið. Best er að byrja á því að henda gömlum afgangum og grænmeti, einnig þeim matvörum sem komnar eru fram yfir síðasta neysludag. Ekki er gott að nota sterk hreinsiefni, matarsódi og vatn er ágætis kostur. Ef sápan er þó notuð verður að passa að skola kælikápin vel á eftir en sápan getur skilið eftir lykt sem sest í matvælin.

Skál með heitu vatni neðst í kælikápnunum flýtir fyrir affrystingunni. Hárblásari getur einnig flýtt fyrir en þá verður að passa að blása bara á málmfleti.
Heimild: www.leidbeiningastod.is



Sumarhúsið og garðurinn
Jón Ársæll
Höll minninganna
DRASL verður að djásni
Bíðu þér til aðra veröld
BREYTANLEG HÚS
Aldingarður í öskunni
Ræktun kryddjurta
Þambara vambara þeysingsprettir, því eru hér svo margir kettir?

Skráðu þig núna og þú færð þrjú eldri blöð með áskriftinni

Upplifðu

sumar og sælu allt árið!
Pantaðu áskrift á www.rit.is
eða í síma 578 4800

Við verðum á sýningunni Blóm í Bæ í Hveragerði dagana 25. - 27. Júní.

Auglýsingasími

512 54 01



Allt sem þú þarft...