

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Magnús Einarsson löggiltur fasteignasali

SÍMI 512 4900 - BOLHOLTI 4 - LANDMARK.IS

Pú hringir - við seljum

512 4900

Kíktu inn á www.landmark.is!



Magnús Einarsson
löggiltur fasteignasali
sími 897 8266



Þórarinn Thorarson
sölustjóri
sími 770 0309



Sigurður Samúelsson
löggiltur fasteignasali
sími 896 2312



Sveinn Eyland
löggiltur fasteignasali
sími 690 0820



Kristberg Snjólfsson
sölufulltrúi
sími 892 1931



Friðbert Bragason
sölufulltrúi
sími 820 6022



Eggert Mariusson
sölufulltrúi
sími 690 1472



Sigrún Hákonardóttir
ritari
sími 512 4900

Til þjónustu fyrir þig!



Ástþór Reyni
Guðmundsson
Lögg. fasteignasali



Auður Kristinsdóttir
Sölufulltrúi RE/MAX

audur@remax.is

Vantar allar gerðir eigna á skrá

Verðmetum eign þína þér að kostnaðarlausu

Sími 824 7772

Auður Kristinsdóttir
Sölufulltrúi RE/MAX Senter

Sjarmerandi raðhús

Fasteignamarkaðurinn kynnr mjög fallegt 173,9 fermetra raðhús á tveimur hæðum ásamt 20 fermetra bílskúr í Hvassaleiti. Húsinu fylgir falleg lóð og verönd til suðurs.

Á neðri hæð er nýlegt parkett með hitalögn undir. Nýlega var skipt um gler og glugga á efri hæð, og skólp og dren er endurnýjað. Hiti er í innkeyrslu og undir stéttum fyrir framan hús.

Á fyrstu hæð er komið inn í flísalagða forstofu með fatahengi. Inn af er gestasnyrting með parketti á gólfi og flísum á veggjum.

Eldhús er parkettlagt með upp-runalegri tekkinnréttingu og nýlegum tækjum. Tengi er fyrir uppþvottavél og góð borðaðstaða er í eldhúsi. Inn af eldhúsi er þvottaherbergi með innréttingu. Útengt er á lóð úr þvottahúsi, en inn af því er kyndiklefi/þurrkherbergi.

Stofan er björt, parkettlögð og með útgangi á skjólgöða víðarverönd til suðurs. Borðstofa er björt og parkettlögð.



Húsinu fylgir falleg lóð og verönd til suðurs.

Á annarri hæð er stigapallur með parkettgólfi og fataskápum. Útengt er á rúmgóðar svalir til suðurs. Tvö barnaherbergi eru á annarri hæðinni, bæði með skápum og parketti á gólfum. Hjónaherbergi er parkettlagt með skáp-

um á heilum vegg.

Badherbergi er flísalagt á gólfi og veggjum. Badkar með sturtu- aðstöðu. Innrétting og gluggi.

Bílskúr er upphitaður, með heitu og köldu vatni, rafmagni og nýlega flotuðu epoxy-gólfi.

FRÉTTIR VÍÐSKIPTI ÍPRÓTTIR LÍFIÐ UMRÆÐAN

ÞAÐ ERU FLEIRI PARTÝ OG MEIRA FJÖR Á VÍSI

Meira sjónvarp, meira útlit, meiri fréttir, meiri upplýsingar, meiri umræða, meira líf, meiri íþróttir, meiri virkni, meira úrval. Þú færð meira af öllu á Vísi.

[f](#) [t](#) **vísir**



heimili

FASTEIGNASALA



Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnþógi Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Andri Sigurðsson
Sölufulltrúi og lögg. leigumíslari.



Tryggvi Korneljusson
sölufulltrúi

530 6500

Opið mán.-fös. frá kl. 9-17



ÓSKUM EFTIR.
3-4RA HERBERGJA Í VESTURBÆ Rvk.
3-4RA HERBERGJA Í AUSTURBÆ Rvk.
4-5 HERBERGJA Á SVÆÐUM 104,105,108
3JA HERBERGJA ÍBÚÐ M,LYFTU OG STÆÐI Í BÍLAGEYMSLU MIÐSVÆÐIS Í Rvk.

ALLAR UPPLÝSINGAR Í SÍMA 530-6500



Daltún - Parhús
Einstaklega vel skipulagt og rúmgott 260 fm parhús í barnvænuhverfi. Skólgóður pallur með heitum potti, stutt í skóla og útivistar paradísina við fossvoginn. V. 49,5 m.



Glæsilegt einbýli á Stokkseyri.
Mjög fallegt og mikið endurnýjað 201,9 fm einbýlishús á tveimur hæðum ásamt kjallara á 2.052 fm afgirtri lóð á Stokkseyri. V 29,5 m.



Smárabarð - MJÖG AUÐVELD KAUP.
Mjög góð 93 fm 3ja herbergja íbúð með sérinnangi við Smárabarð í Hafnarfirði. Áhv. 19,6 m í mjög hagstæðum lánum. V 20,9 m.



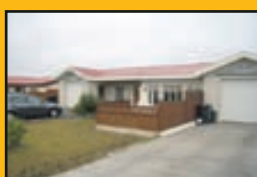
Mariubaugur
Bjart og vel hannað 195 fm hús með innbyggðum 36 fm bílskúr. 4 góð svefnherbergi, verönd, afgirtur garður, hellulagtil pilaplan. V. 49,5 m.



Fannafold - einbýli
Gott 180 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum 42 fm bílskúr og sólstofu. Fallegur garður í góðri rækt. 3 svefnherbergi og góðar stofur. V. 44,5 m.



Brekkutún - Einbýli við Fossvoginn
Gott 290 fm einbýli með aukaíbúð í kjallara. Húsið er á þremur hæðum kjallari, hæð og ris ásamt sérstandandi bílskúr. Róleg staðsetning nálægt skóla. Fallegur garður með sólpöllum. V. 53,0m.



Melavegur - Reykjanesbæ.
Mjög fallegt, vel skipulagt og vandað 127,1 fm endarahús á einni hæð ásamt 34,2 fm bílskúr, samtals: 161,3 fm, við Melaveg Reykjanesbæ. Fjögur svefnherbergi. V 30,9 m.



Fannafold - einbýli á einni hæð.
Nýkomið í einkasölu 205 fm einbýli á einni hæð með bílskúr. Hús í góðu ástandi staðsett innst í botnlanga. Þrjú herbergi og stofur. Parket og flisar á gólfum. Fallegur suðurgarður. Verð 49 milljónir.



Dvergasteinar - Stokkseyri
Glæsilegt, vandað og mjög vel byggt 202 fm einbýli á einni hæð miðsvæðis á Stokkseyri. Húsið stendur á 1.713 fm afgirtri lóð. Á lóðinni stendur 15 fm gestahús. V 34 m.



Brúnastekkur - Einbýli / aukaíbúð
Nýkomið í einkasölu 380 fm einbýli á 2 hæðum m,tvöföldum bílskúr og auka íbúð. Hús í góðu ástandi staðsett innst í botnlanga. Stutt í útivistarparadísina í Elliðaárdalinn. Einstakt tækifæri til að eignast gott fjölskylduhús. **Opið hús næstkomandi fimmtudag frá kl 12-13. V 66,9 m.**



Baugakór - glæsileg 2ja á jarðhæð
Stórglæsileg 2ja herb. á jarðhæð með 50 fm sólpalli. Íbúðin er 74 fm og henni fylgir staði í bílageymslu. Hér er allt af vönduðustu gerð. Laus við kaupsamning. Verð 20,9 milljónir.



FASTEIGNA- MARKAÐURINN

ÓÐINGGÖTU 4

SÍMI 570 4500, OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.
Netfang: fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is
Jón Guðmundsson, sölustj. og lögg. fast.sali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.

Hrólfsskálamelur – Seltjarnarnesi



Glæsilegt fjölbýlishús. Einstök staðsetning

Glæsilegar lúxusbúðir í nýju þriggja hæða lyftuhúsi. Íbúðirnar eru afar vandaðar og er mikið lagt í hönnun, efnisval, búnað og frágang. Stærðir eru frá 84 fm. upp í 225 fm. og afhendast þær fullbúnar án gólfefna. Eitt til þrjú bílastæði fylgja hverri íbúð.

Sölumenn Fasteignamarkaðarins sýna.
Sjá nánari skilalýsingu á www.fastmark.is

Hvannahólmi-Kópavogi



Fallegt og vel skipulagt 262,1 fm. einbýlishús á tveimur hæðum. Húsið hefur verið þó nokkuð endurnýjað m.a. eldhúsinnrétting og tæki, baðherbergi, gólfefni, þakantur o.fl. Stórt opið eldhús, samliggjandi stórar stofur og 6 svefnherbergi. Hús nýlega málað að utan og lóð nýlega endurnýjað að hluta með skjólgóðri vernd til suðurs. Verð 57,9 millj.

Hvassaleiti



Fallegt 193,9 fm. raðhús á tveimur hæðum að meðt. 20 fm. bílskúr á þessum eftirsóttasta stað. Rúmgóð stofa og borðstofa með útgangi á skjólgóða vernd til suðurs, eldhús með nýlegum tækjum og 3 svefnherbergi. Svalir til suðurs út af stigapalli/gangi á efri hæð. Nýlegt gler og gluggar á efri hæð og skolp og dren er endurnýjað. Verð 55,0 millj.

Melhæð-Garðabæ



Glæsilegt 202,5 fm. einbýlishús á einni hæð á þessum eftirsóttasta stað. Eignin er innréttað á vandaðan og smekklegan hátt. Samliggjandi bjartar stofur, sjónvarpshol, og 4 rúmgóð herbergi. Nýtt gler í öllu húsinu og nýjar úthurðar og bílskúrshurð. Ræktuð lóð með miklum verndum, skjólveggjum og heitum potti. Verð 72,5 millj.

ELDRI BORGARAR



Þorragata - 3ja herb. íbúð.

Björt og vel skipulögð 108,1 fm. íbúð á 2. hæð auk tveggja sér bílastæða í opinni bílageymslu. Íbúðin skiptist í forstofu/hol, eldhús, samliggjandi rúmgóðar stofur, sjónvarpsstofu, 1 svefnherbergi og baðherbergi. Auðvelt er að útbúa svefnherbergi úr sjónvarpsstofu. Um 20 fm. svalir til suðurs út af stofum með fallegu útsýni til sjávar. Gott aðgengi og lyfta. Húsvörður. Verð 34,9 millj.



Skildinganes.

Fallegt 214,3 fm. einbýlishús á einni hæð með innb. bílskúr á þessum eftirsóttasta stað í Skerjafirðinum. Eignin skiptist m.a. í samliggjandi rúmgóðar stofur, arinastofu, eldhús með þvottaherbergi innan, sjónvarpsstofu, 3 herbergi (4 á teikningu) og baðherbergi auk gesta snyrtingar. 640 fm eignarlóð. Hiti í innkeyrslu og stéttum fyrir framan hús. Verð 73,9 millj.



Túnbrekka-Kópavogi. Laus strax

Góð 86,6 fm. íbúð á neðri hæð auk 20 fm. bílskúrs með útsýni yfir Fossvogsdalinn. Íbúðin skiptist í forstofu sem er nýtt að hluta sem sjónvarpsherb., stofu, borðstofu, eldhús, 2 herb. á svefngangi og baðherb. Þvottaherb. innan íbúðar. Vestursvalir. Garður með skjólslæm sölupalli. Verð 22,0 millj.



Kirkjulundur – Garðabæ. 2ja herb. íbúð.

Góð 68,6 fm. 2ja herb. íbúð á neðri hæð ásamt sér geymslu og stæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í forstofu, gang, eitt svefnherbergi, eldhús, stofu/borðstofu með útgangi á svalir í suðvestur og baðherbergi. Þvottaðastaða er á baðherbergi. Stutt í þjónustu. VERÐTILBOÐ



Einarsnes

Glæsilegt 160,2 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á glæsilegum útsýnisstað við óbyggð svæði í Skerjafirðinum. Húsið var nánast endurbýtt fyrir um 20 árum síðan og skiptist m.a. í samliggjandi stofur með útsýni til sjávar og útgangi á svalir til vesturs, 3 herbergi, eldhús, sjónvarpshol og 2 bað. Afgirt og falleg ræktuð 514,0 eignarlóð. Garðurhús á lóð. Verð 51,0 millj.



Hverfisgata.

Rúmgóð og vel skipulögð 99,6 fm. íbúð á 4. hæð að meðt. geymslu í góðu steinhúsi. Rúmgott hol/forstofa, björt og rúmgóð stofa og 2 herbergi. Raflagnir og tafla eru nýleg. Sameiginlegar svalir út af stigagangi og þakvalir á 5. hæð. Verð 23,9 millj.

SÉRBÝLI

Aratún – Garðabæ



Fallegt um 173,3 fm einbýlishús á einni hæð að meðt. 38,3 fm. bílskúr í grónu hverfi í Garðabænum. Aukin lofthæð í stofu og útsýni til sjávar. Sólskáli með arni. 3 herbergi (4 á teikn). Ræktuð lóð með hellulagðri vernd og heitum potti. Gróðurhús á lóð. Verð 42,9 millj.



Mariubaugur.

Glæsilegt 150 fm. endaradhús að meðt. 30 fm. bílskúr. Eignin er innréttað á vandaðan og smekklegan hátt. Mikil lofthæð er í eigninni og innfeld lýsing í loftum. 3 rúmgóð herbergi. Björt stofa. Eldhús með góðri borðaðstöðu. Glæsileg lóð með stórru timburvernd til suðurs og heitum potti. Leik- og grunnskóli í næsta nágrenni. Verð 49,5 millj.



Langamýri - Garðabæ

2ja herb. 62,4 fm. íbúð með séringangi á neðri hæð. Stofa og borðstofa með útgengi í garð sem er hellulagður að hluta. Opið eldhús og rúmgott svefnherbergi. Sér bílastæði. Stutt í skóla og leikskóla. Verð 17,9 millj.

4RA HERB. OG STÆRRI



Bergstaðastræti – 4ra herb. m. bílskúr

Falleg og vel skipulögð 123,1 fm. 4ra herb. íbúð á 2. hæð í nýlegu tvíbýlishúsi í Binghamtonum auk sér 10,8 fm geymslu og 20,8 fm bílskúrs. Samliggjandi stofur og 3 herbergi á svefngangi. Rúmgóðar svalir til vesturs. Verð 34,9 millj.



Flyðrugrandi

2ja – 3ja herb. 61,7 fm. íbúð á 3. hæð í þessu eftirsóttasta fjölbýli. Góður borðkrókur í eldhúsi. Stórar svalir út af stofu, yfirbyggðar að hluta. Rúmgott svefnherbergi. Sameiginlegt þvottaherb. á hæðinni. Verð 17,9 millj.

Aragata



Fallegt 193,9 fm. raðhús á tveimur hæðum að meðt. 20 fm. bílskúr á þessum eftirsóttasta stað. Rúmgóð stofa og borðstofa með útgangi á skjólgóða vernd til suðurs, eldhús með nýlegum tækjum og 3 svefnherbergi. Svalir til suðurs út af stigapalli/gangi á efri hæð. Nýlegt gler og gluggar á efri hæð og skolp og dren er endurnýjað. Verð 55,0 millj.



Grenigrund-Kópavogi

Falleg og vel skipulögð 109,0 fm. efri sérhæð í fjörbýli auk 24,0 fm. bílskúrs. Nýlegar innréttingar í eldhúsi. Rúmgóð stofa með útgangi á svalir til suðurs. 4 herbergi. Hús að utan nýlega viðgert og málað. Góð staðsetning innst í götu. Verð 34,9 millj.



Bárugata

Mikið endurnýjuð 72,4 fm íbúð að meðt. geymslu í þriðbýlishúsi á þessum eftirsóttasta stað. Íbúðin skiptist í anddyri, opið rými sem samanstendur af opnu eldhúsi, stofu og borðstofu, eitt herbergi og baðherbergi. Sérsmíðaðar innréttingar. Halogen lýsing og hljóðkerfi. Verð 19,9 millj.



Jónsgeisli

Mjög fallegt og vel skipulagt 237,7 fm. einbýli á 2 hæðum á fráberum útsýnisstað í Grafarholti. Rúmgóð stofa, stórt sjónvarpshol og 4 svefnherbergi auk fataherbergis. Allar innihurðir, parket og innréttingar eru úr eik. Verulega aukin lofthæð á efri hæð og lofthæð á neðri hæð er 2,6 metrar. Hús nýlega málað að utan og lóð nýlega endurnýjuð. Miklar verandir og skjólvegir. Verð 64,9 millj.



Fífusel- aukaherbergi í kjallara.

Góð 114,5 fm. 4ra herb. íbúð á 2. hæð að meðtöldu 10 fm útleiguhherbergi og sér geymslu í kj. Björt stofa með útgengi svalir til suðausturs. 3 herbergi. Þvottah. innan íbúðar. Sér stæði í upphitun bílskýli. Leikvöllur beggja vegna við húsið. Stutt í alla þjónustu. Verð 22,7 millj.



Öldugata

Mikið endurnýjuð 48,9 fm 2ja herb. íbúð í kjallara með séringangi. Íbúðin skiptist í stofu/ eldhús, 1 svefnherbergi og baðherbergi með sturtu og þvottaðstöðu. Geymsla við inngang. Verð 14,0 millj.



Fagrahæð – Garðabæ

Fallegt 219,0 fm. einbýlishús með innb. bílskúr á þessum eftirsóttasta stað í Garðabæ. Eignin er með vönduðum innréttingum, mikilli lofthæð og innbyggðri lýsingu í loftum. Glæsilegt eldhús með eyju, rúmgóðar stofur, sjónvarpsrími/vinnuáðstaða, 3 svefnherbergi og 2 baðherbergi. Útgeugt úr stofum í garðskála með heitum potti. Gólfhiti að hluta. Verð 69,0 millj.



Hátún.

Góð 100 fm. íbúð á 3. hæð auk 6,0 fm sér geymslu í þessu eftirsóttasta fjölbýli miðsvæðis í Reykjavík. Þvottaherbergi innan íbúðar. Svalir til austurs út af stofu. Opið eldhús með góðum borðkrók. Sameign góð. Verð 26,0 millj.



Snorrabraut

Falleg 66,7 fm. íbúð á 2. hæð að meðt. sér geymslu í kj. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð að innan m.a. allar innihurðir, gólfefni, baðherbergi, raflagnir o.fl. Svalir til suðurs út af svefnherbergi. Uppgerðar innréttingar í eldhúsi. Verð 18,5 millj.



Hrólfsskálamelur - Draumastaður á Seltjarnarnesi



Íbúðirnar eru einstaklega glæsilegar og mikið í þær lagt. Á það jafnt við um hönnun, efnisval, búnað og frágang. Staðsetningin er einstök og stutt er í allt það besta sem Seltjarnarnes hefur upp á að bjóða. Íbúðastærðir eru frá 84 fm og upp í 225 fm og ættu því allir að finna sér hentuga íbúðarstærð. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna. Eitt til þrjú stæði í bílageymslu fylgja hverri íbúð. **Sölumenn Eignamiðlunar sýna íbúðirnar eftir óskum. Ítarlega skilalýsingu fá finna á eignamidlun.is 6973**

Bollagarðar 21 - endaraðhús



Fallegt og vel skipulagt endaraðhús með innbyggðum bílskúr við Bollagarða á Seltjarnarnesi. Eignin skiptist í forstofu, hol/gang, snyrtingu, stofu, borðstofu, eldhús, þvottahús, fjögur herbergi, sjónvarpshol og baðherbergi. Lóðin snýr til suðurs með hellulagðri verönd og garðskúr. Húsið hefur mikið verið endurnýjað á síðustu árum.

OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:00 - 18:00 V. 58,9 m. 7005

Barðastaðir 9 - glæsilegt útsýni



Íbúð í vönduðum lyftuhúsi, innangengt er í bílageymslu. Íbúðin skiptist í forstofuhól, tvö góð herbergi, sjónvarpshol, baðherbergi, þvottaherbergi, fallegt eldhús með borðkrók, sér og góðar stofur með svölum og glæsilegu útsýni.

OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:00 - 18:00 V. 27,9 m. 6556



Langamýri 5 - mikið endurnýjað
Einstaklega fallegt einbýlishús innst í botnlanga. Staðsetning er mjög góð og stutt í skóla. Mikil lofthæð er í húsinu og eru innfjell ljós í loftum. Húsið var nánast allt endurnýjað fyrir ca 5 árum og er sérstaklega vandað í alla staði. Bílskúrinn hefur verið innréttaður að hluta sem snyrtileg stúdíóíbúð en rúmgóð geymsla er í fremri enda. Lóðin er sérstaklega skjólgóð með timburverönd og skjólveggjum. Á verönd/palli er gert ráð fyrir heitum potti.

V. 70,0 m. 6947

Hátún6 - endurnýjuð íbúð í lyftuhúsi.



Glæsileg algjörlega endurnýjuð 52,8 fm íbúð á 6.hæð í lyftuhúsi. Nýjar innréttingar, gólfefni, skápar, raflagnir og fl. Góðar svalir. Glæsilegt útsýni. Laus strax.

OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:00 - 18:00 V. 16,9 m. 7003

Látraströnd - glæsilegt sjávarútsýni



Fallegt og vel staðsett einbýlishús með afar glæsilegu sjávarútsýni. Eignin skiptist í anddyri, stofu, borðstofu, eldhús, þvottahús, þrjú herbergi og baðherbergi. Húsið hefur tölvert verið endurnýjað á s.l. árum m.a. eldhús, baðherbergi, gólfefni og fl. Skipt hefur verið um gler og glugga að mestu leiti. Innbyggður bílskúr og stór eignarlóð.

V. 79,9 m. 7013



Hátún
Fallegt tvílyft 181,2 fm einbýlishús sem er nýtt sem tvíbýlishús. Á efri hæðinni er forstofa, hol, eldhús, baðherbergi, svefnherbergi, tvær samliggjandi stofur og sólstofa. Á neðri hæðinni er hol, eldhús, baðherbergi, herbergi, stofu, þvottahús og geymsla **V. 37,9 m. 6893**

Brekkgarði 4 - vel hannað einbýli



Fallegt og vel hannað 231,8 fm einbýli á einni hæð teiknað af Sigvalda Thorðarsson arkitekt. Húsið upprunalegt að inna og skiptist í stofu, borðstofu, eldhús, baðherbergi, fimm herbergi og fl. Garður til suður og stutt í alla þjónustu. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00. V. 65,0 m. 6594**

Vatnsstígur - ný íbúð í 101 skugga



Glæsileg og fullbúin 127,7 fm íbúð á sjöundu hæð í skuggahverfinu í Reykjavík. Íbúðin er við Vatnsstíg í nýja hlutanum byggt 2008. Glæsilegt útsýni bæði til suðurs og norðurs. Stæði í bílageymslu fylgir. Innréttingar og tæki eru sérstaklega vönduð. 5043



Virðulegt einbýli við Öldugötu
Einbýlishús á þremur hæðum við Öldugötu Um er að ræða 245 fm hús sem er steinsteyp og byggt árið 1924. Húsið stendur á fallegri ræktaðri lóð. Í húsinu eru þó nokkur fjöldi herbergja og hægt væri að skipta húsinu upp í fleiri en eina íbúð ef vill en núverandi eigendur hafa að mestu nýtt það í einu lagi. Hátt er til lofts og rósettur og dyrakamar eru í gömlum sjarmerandi stíl" 6972

Kleppsvegur 30 - Góð íbúð.



Góð 50 fm 2ja herbergja íbúð á fyrstu hæð með svölum. Íbúðin hefur tölvert verið endurnýjuð. Auðvelt er að færa eldhús í stofu þar sem stutt er lagnir, og gera íbúðina 3ja herbergja. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 TIL 18:00. V. 14,9 m. 6928**

Kvisthagi - rishæð - endursteinað hús



Vönduð, mjög vel skipulögð og mikið endurnýjuð risibúð í endursteinuðu húsi á mjög góðum stað á Högunum. Glæsilegt útsýni. Íbúðin er hol, stofa, eldhús, baðherbergi og geymslu loft sem mætti innrétta, góður stigi. Góð sameign. **V. 17,5 m. 7014**



Haukanes - Góð staðsetning.
Vandað rúmlega 280 fm einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Húsið stendur á mjög fallegum útsýnisstað og er með stórum og grónum suðurgarði. Húsið var mikið endurnýjað fyrir fjórum árum síðan m.a. gólfefni, innréttingar og fl. 6935

- með þér alla leið -

F A S T E I G N A S A L A N

MIKLABORG

569 7000

www.miklaborg.is Síðumúla 13 108 Reykjavík
Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalarÓskar R. Harðarson
hdl. og löggiltur
fasteignasaliJason Guðmundsson
hdl. og löggiltur
fasteignasaliRagna S. Óskarsdóttir
MBA og löggiltur
fasteignasaliHalldór Ingi Andrésson
löggiltur fasteignasaliGuðrún Pétursdóttir
skjalagerðÓlafur Finnbogason
sölufulltrúiAtli S. Sigvarðsson
sölufulltrúiHilmar Jónasson
sölufulltrúiHeimir H. Eðvarðsson
sölufulltrúiMargrét Kjartansdóttir
ritariDavíð Jónsson
sölufulltrúi

108 Reykjavík

Háagerði

Hlýslegt 130 m² raðhús

Eitt af þessum hlýlegu raðhúsum við Háagerði í Reykjavík. Húsið hefur verið nýtt sem 2 íbúðir, en tiltölulega einfalt er að nýta það sem eina einingu. Góður pallur framan við hús og gróður-sæll garður að aftanverðu

Verð: **32,0 millj.**

108 Reykjavík

Ánaland

Björt og skemmtileg 4ra herb.

Á 3. hæð á þessum vinsæla stað. Íbúðin er skráð 143,5 m² að stærð, þar af er bílskúr 21,8 m². Aukin lofthæð í stofu, glæsilegt útsýni yfir Fossvogsdalinn og skógræktina. Stutt í göngu- og útivistarsvæði FossvogsdalsinsVerð: **40,7 millj.**

203 Kópavogur

Ásakór

Rúmgóða og vel skipulögð

4ra herbergja íbúð með stæði í bílageymslu í skemmtilegu umhverfi

Rétt við golfvöll

Áhvilandi lán frá Landsbankanum

c.a 27,5 millj getur fylgt.

Verð: **31,7 millj.**

200 Kópavogur

Borgarholtsbraut

Gott 113 m² parhús

Húsið er á þremur hæðum, með góðum suður-garði. Húsið hefur mikið verið tekið í gegn, m.a. annars var efsta hæðin endurnýjuð á mjög smekklegan hátt fyrir tveimur árum.

Gott sérbyli á hagstæðu verði

Verð: **35,5 millj.**

109 Reykjavík

Jórusel

Fallegt 300 m² einbýlishús

Reisulegt hús

Fjögur góð herbergi, stofa og borðstofa

Eignin getur verið laus fljótlega

Skipti koma til greina.

Verð: **49,5 millj.**

110 Reykjavík

Lækjarvað

Falleg 136 m² n.sérhæð í tvíbyli

Vandaðar innréttingar og tæki

4 svefherbergi

Gott skipulag

Vinsælt hverfi

Verð: **35,5 millj.**

mán. 5.september

ÓPIÐ HÚS Í DAG

frá kl. 17:00-17:30



Nánari upplýsingar veiti:

Davíð Jónsson, sölufulltrúi

david@miklaborg.is

sími: 697 3080

8. hæð í lyftublokk

Stórkostlegt útsýni

Suðursvalir

Skemmtileg íbúð

Verð: **19,1 millj.**

112 Reykjavík

Hamravík

Glæsilegt 250 fm einbýlishús

Frábært útsýni - góður staður

Óbyggt svæði rétt við húsið.

Snýr vel - Parfnast lokafrágangs

Verð: **65,0 millj.**

201 Kópavogur

Lómasalir

Björt 4ra herbergja endaíbúð

Sérlega falleg, velskipulögð og björt endaíbúð í fallegu lyfthúsi við Lómasali í Kópavogi

Stæði í bílageymslu fylgir með íbúðinni

Stórar svalir og sólríkar

Íbúðinni er laus fljótlega

Verð: **30,0 millj.**

101 Reykjavík

Leifsgata

101 stutt í þjónustu

2ja herb ósamþykkt íbúð

Á rólegum stað

Lækkað verð

Verð: **12,0 millj.**

210 Garðabær

Bæjargil

Fallegt tvílyft einbýlishús

216 m²

Hornlóð

Laust við samning

Verð: **59,0 millj.**

- með þér alla leið -

- með þér alla leið -



201 Kópavogur

Grófarsmári

Glæsilegt 237,5 m² parhús

Par af 24,4 m² bílskúr
2 hæðir
Aukaíbúð
Frábært útsýni

Verð: 57,0 millj.



108 Reykjavík

Safamýri

Mjög góð 4ra herbergja

Endaíbúð
Glæsilegt útsýni
Miðsvæðis

Verð: 21,9 millj.

Hrólfsskálamelur 2-8

Glæsilega hannað þriggja hæða lyftuhús á mjög fallegum stað á Seltjarnarnesi. Í húsinu erum fjögur stíghús með að jafnaði tveimur íbúðum á hverri hæð. Einkenni skipulags hússins við Hrólfsskálamel 2-8 er hversu vel það fellur inn í nánasta umhverfi nærri miðbæjarkjarna Seltjarnarness. Mjög stutt er í alla þjónustu. Nútímaleg hönnun og allur frágangur er sérlega vandaður.

Pantið skoðun í síma 569 7000.



mán. 5. september

105 Reykjavík

Efstasund 85

Sjarmerandi tvíbýlishús

Bílskúr og stór garður
6 herbergja íbúð
Velviðhaldin eign

Verð: 31,9 millj.



101 Reykjavík

Holtsgata

Gott skipulag

3 svefnherbergi
Gott verð
Fjórþýlishús

Verð: 20,9 millj.



101 Reykjavík

Sólvallagata

Vel skipulögð 3ja herbergja

Allt endurnýjað 2007
Sérlega vel skipulagt
Góð lán áhvilandi

Verð: 17,9 millj.



Nánari upplýsingar veiti:

Davíð Jónsson, sölufulltrúi

david@miklaborg.is

sími: 697 3080



112 Reykjavík

Vallengi

Góð 4ra herbergja endaíbúð

Jarðhæð, séringangur
Þvottahús innan íbúðar og verönd
Snyrtilegt umhverfi, góður garður, stutt í grunnskóla og framhaldsskóla.

Verð: 21,0 millj.



203 Kópavogur

Fákahvarf

Gullfallett bjálkahús

Sérstæður bílskúr og sauna
4 svefnherbergi
Gott fjölskyldurými
Algjör gullmoli!

Verð: 56,0 millj.



110 Reykjavík

Skógarás

Snyrtileg 3ja - 4ra herbergja

Á tveimur hæðum 126 m²
Eigninni fylgir 25 fm bílskúr sem er í dag innréttaður að mestu sem studio íbúð
Þetta er snyrtileg eign sem vert er að skoða

Laust strax

Verð: 26,0 millj.



104 Reykjavík

Álfheimar

Glæsileg efri hæð og bílskúr

189 m², frábær staðsetning.
Mikið endurnýjað.
Áhvilandi lán getur fylgt, stendur í 35,9m

Verð: 42,9 millj.



101 Reykjavík

Grundarstígur

Vel skipulögð 3ja herbergja

Þetta er mikið endurnýjuð eign á 2.hæð á vinsæla stað stað sem vert er að skoða.

Verð: 29,9 millj.



104 Reykjavík

Barðavogur

Gott einbýlishús með bílskúr

Eignin er á tveimur hæðum með möguleika á sér íbúð í kjallara

Laus strax

Verð: 42,0 millj.



108 Reykjavík

Ásgarður

Góð 2ja herbergja

Ný standset
Laust strax

Verð: 10,5 millj.



101 Reykjavík

Lindargata

Stórkostlegt útsýni

4ra herbergja hæð og ris
Sér bílastæði
Vönduð eign

Verð: 28,9 millj.

- með þér alla leið -



Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is

KIARNA - PVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS



Viðjogerði 8 - 108 Reykjavík
Mjög fallegt 290 m² einbýlishús á tveimur hæðum, með innbyggðum bílskúr. Neðri hæð: forstofa, hol, tvö rúmgóð svefnherbergi (þrjú á teikningu), salerni, þvottahús og geymsla. 20 m² fullbúinn bílskúr. Efri hæð: 3 herbergi, hjónaherbergi með baðherbergi, baðherbergi, eldhús, stofa og borðstofa. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Fallegur garður í suðvestur með timburvernd með heitum potti. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 74,0 m. 5269**



Hofakur 1, íbúð 103 - 210 Garðabæ
Mjög falleg 2ja-3ja herbergja, 118,9 m² íbúð á jarðhæð ásamt staði í bilageymslu, við Hofakur 1 í Garðabæ. Íbúðin skiptist í forstofu, tvö svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús, eldhús, stofu og borðstofu. Íbúðinni fylgir bílastæði og sérgeymsla í bilakjallara. **Glæsileg íbúð með fallegum innréttingu. V. 31,9 m. 10040**



Ljósheimar - 104 Reykjavík
Rúmgóð og björt 106,9 m², 3-4ra herbergja íbúð á 6. hæð við Ljósheima 4 í Reykjavík. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 24,8 m. 10025**

Skeljatangi - 270 Mosfellsbær



Góð 4ra herbergja íbúð á 2. hæð með sérinnangi af svölum við Skeljatanga í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, geymslu/þvottahús, baðherbergi, þrjú svefnherbergi, stofu og eldhús. Við hlið inngangs í íbúðina er útgeymsla. **Stutt er í sund, World Class, skóla og leikskóla. V. 24,9 m. 10022**

Tröllateigur 45, íbúð 201 - 270 Mosfellsbær



Mjög falleg 4ra herbergja 111,7 m² endaíbúð með sérinnangi á 2. hæð í 2ja hæða fjölbýlishúsi við Tröllateigur 45 í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, baðherbergi með baðkari og sturtu, þvottahús, þrjú rúmgóð svefnherbergi, eldhús og stofu. Íbúðinni fylgir einnig 10 m² sérgeymsla. **Þetta er falleg eign miðsvæðis í Mosfellsbænum. V. 27,0 m. 10017**

Reykjahlið, löbýli - Mosfellsdal



NÝTT Á SKRÁ
Vorur að fá í sölu lögbýlið Reykjahlið í Mosfellsdal. 1,2 hektarar gróið og skjólgott land á fallegum stað í dalnum - Suðurá rennur með lóðarmörkum. Gamalt tveggja hæða einbýlis hús, 138,8 m², tvö gróðurhús og geymsla, samtals, 425,2 m². **Á landinu er einnig heimilis golfvöllur. Allar nánari upplýsingar gefur Einar Páll Kjærnested, löggiltur fasteignasali í síma 586-8080. Verð kr. 42,5 millj.**

Akurholt - 270 Mosfellsbær



Flott 211,7 m² einbýlishús með rúmgóðum bílskúr og gróðurhúsi á sérlega fallegri lóð við Akurholt 7 í Mosfellsbæ. 3 svefnherbergi, baðherbergi m/baðkari, sturtu og sauna, gestasalerni, stofa, borðstofa, eldhús m/borðkrók, hol og sólskáli. **Stór bakgarður í suður með miklum gróðri. V. 45,5 m. 5238**
Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00

Þórðarsveigur - 4ra herbergja



4ra herbergja 119,2 fm endaíbúð á efstu hæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi við Þórðarsveig í Reykjavík. Íbúðin skiptist í þrjú rúmgóð svefnherbergi, stofu, borðstofu, eldhús, baðherbergi m/baðkari og sér þvottahús. Auk þess fylgir íbúðinni sér geymsla í kjallara og bílastæði í bilageymslu. **Ahvílandi eru ca. 27,3 milljónir frá Arion banka með 4,15% vöxtum. V. 29,8 m. 4613**

Hjallahlið - 4ra herb. + 2 faldur bílskúr



NÝTT Á SKRÁ
Falleg 4ra herbergja, 94 m² íbúð á jarðhæð í litlu fjölbýli með sérinnangi og sérgarði og 56,9 m² tvöföldum bílskúr, við Hjallahlið í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í 3 svefnherbergi, stofu, eldhús, baðherbergi, geymslu og sér þvottahús. **Bílskúrin er draumur dótakarsins. Áhv. 30,7 m. frá ÍLS m/4,15% vöxtum. Verð kr. 31,9 millj.**



BÚSETI™
Öryggi til framtíðar, frelsi þegar þér hentar

Búseti hsf. • Skeifan 19, 108 Reykjavík • Sími: 520 5788 • Fax: 533 5749 • www.buseti.is

Íbúðir í fyrstu auglýsingu - umsóknarfrestur til og með 13. sept. og úthlutun 14. sept. nk.



Gautavík 29-31



Klapparstíg 20



Pverholt 13-15



Kristnibraut 61-63



Lerkigrund 5-7

Staður	Íbúð nr.	Fm	Fj. herb	Búseturéttur hámark	Búseturéttur lágmark	Búsetugjald	Tegund láns	Afhending/losnar að ósk eiganda
Reykjavík								
Laugavegur 135	301	52,2	2	1.976.940	1.166.181	87.688	Almennt lán	Strax
Klapparstígur 20	402	68,7	3	2.533.801	1.486.666	118.043	Almennt lán	Byrjun október
Kristnibraut 65	203	110,4	4	3.848.814	2.248.096	150.675	Almennt lán	Samkomulag í október
Garðhús 6	301	109,4	4	4.017.347	3.643.001	97.871	Lán með tekjumarki	
Gautavík 29	202	120,0	5	2.069.051	1.974.830	116.383	Almennt lán	1. desember nk.
Kópavogur								
Trönuhjalli 17	102	87,0	3	2.859.745	2.749.842	78.164	Lán með tekjumarki	Sem fyrst
Mosfellsbær								
Pverholt 15	302	57,3	2	1.939.059	1.157.106	75.675	Almennt lán	Strax

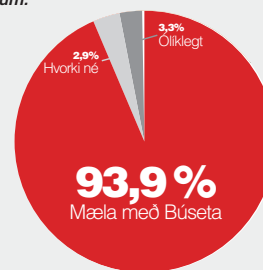
Áður auglýst til sölu - tilboð óskast

Staður	Íbúð nr.	Fm	Fj. herb	Búseturéttur hámark	Búseturéttur lágmark	Búsetugjald	Tegund láns	Afhending/losnar að ósk eiganda
Reykjavík								
Kristnibraut 61	301	101,1	4	3.392.984	2.027.395	130.388	Almennt lán	Samkomulag
Mosfellsbær								
Miðholt 5	201	84,0	3	2.702.114	1.591.111	95.038	Lán með tekjumarki	Strax
Pverholt 15	102	91,2	3	2.974.209	1.774.818	113.603	Almennt lán	Byrjun september
Akranes								
Lerkigrund 7	301	94,0	4	2.271.030	1.355.205	130.161	Almennt lán	Strax

Fyrirvari um mögulegar prentvillur og breytingar á verði. Ofangreindir þættir taka mið af samþykktum félagsins og reglum.

Búseti býður uppá rúmlega 700 íbúðir á höfuðborgarsvæðinu þar sem áhersla er lögð á þjónustu og öryggi. Félagið er sjálfstætt, óháð og opið öllum. Félagið er rekið án hagnaðarsjónarmiða í þágu félagsmanna og íbúa með langtíma-sjónarmið að leiðarljósi.

Bjóðum bæði uppá búsetu- réttaríbúðir og almennar leiguíbúðir



Samkvæmt þjónustukönnun Capacent mæla 94% íbúa með félaginu við vini og fjölskyldumeðlimi.

www.buseti.is



Fasteignasalan Torg – Garðatorgi 5 – 210 Garðabæ
Sími: 520 9595 – Fax: 520 9599 – www.fasttorg.is



Sigurður Lögg. fasteignasali GSM: 898 6106	Hafðís Sölustjóri GSM: 895 6107	Dórothea Sölufulltrúi GSM: 898 3326	Jóhanna Lögg. fasteignasali GSM: 698 7695	Póra Lögg. fasteignasali GSM: 822 2225	Berglind Lögg. fasteignasali GSM: 694 4000	Sigríður Sölufulltrúi GSM: 699 4610	Árni Lögg. fasteignasali GSM: 893 4416	Sigurbjörn Sölufulltrúi GSM: 867 3707	Þorsteinn Sölufulltrúi GSM: 694 4700	Bergsteinn Lögg. fasteignasali S: 520 9595
---	--	--	--	---	---	--	---	--	---	---

Vesturberg 27 – 111 Rvk



OPÍÐ HÚS
Verð 44,9 m.
Herbergi: 5+íbúð í kjallara – Stærð: 232,7
OPÍÐ HÚS mánud. 5.sept.kl.18:30-19:00
Skoða skipti á minni eign
Einbýli með bílskúr og 2ja herbergja íbúð í kjallara. Á efri hæð eru fjögur svefnherbergi. Óhindrað útsýni yfir borgina og göngufærri inn í Elliðarárdal. Stutt í alla þjónustu.
Uppl. Dórothea, gsm: 898-3326

Hlynsalir 16 – 201 Kóp



OPÍÐ HÚS
Verð 52,9 m.
Herbergi: 5 – Stærð: 200,6 fm.
OPÍÐ HÚS mánud. 5.sept.kl.17:30-18:00
Vel skipulagt 5 herb. raðhús með innb. bílskúr. Einstakt útsýni. Efri hæð: Gestabað, eldhús, borðstofa , stofa og svefnh. Neðri hæð: Baðh., þvottahús, 2 rúmgóð herb., sjónvrpshol og auka gluggalaust rými.
Uppl. Dórothea, gsm: 898-3326

Íðunnareplið – 101 Rvk



UNGBARNAKAFFIHÚS Í FULLUM REKSTI
Skemmtilegt kaffihús – viðkomustaður fyrir foreldra og börn – á frábærum stað í miðbænum. Hollur matur og öll aðstaða til fyrirmyndar, svo sem skiptiherbergi, leikherbergi með eftirlitsmyndavél og svæði fyrir barnavagna.
Upp. Jóhanna Kristín, GSM 698.7695

Hávegur 11 – 200 Kóp



BÓKAÐU SKOÐUN Í SÍMA 698 7695
LÁTLAUST AÐ UTAN - GLÆSILEGT AÐ INNAN algjörlega endurnýjað einbýli. Stórar stofur og sólstofa - viðbyggðar fyrir 10 árum, 2 svernerbergi, bílskúr (61,2 fm.). Gróinn garður með sólpöllum sunnan og vestan við húsið.
Upp. Jóhanna Kristín gsm:698-7695

Sóltún 18, 105 Rvk



Verð 29,5 m.
Herbergi: 2 – Stærð:94,6 fm.
Nýtt í sölu, bókið skoðun: 893 4416
Íbúð í sérflokk á 1. hæð, tvennar svalir, falleg, björt og einkar rúm. Hentar m.a. hreyfihömluðum. Extra stórt bílastæði í bílageymslu, stór geymsla. Vandaðar innréttingar og góð hljóðeinangrun.
Uppl. Árni s: 893 4416

Birkimelur 6A, 107 Rvk



Verð 24,9 m.
Herbergi: 3 – Stærð: 77,7 fm.
Nýtt í sölu, bókið skoðun : 893 4416
Sérlega falleg íbúð á 2. hæð með aukaherbergi í risi með aðgengi að snyrtingu (ekki meðtalið í stærð). Nýlegt parket góðar innréttingar, tengi fyrir þvottavél í baðherbergi, góð sameign og verðlaunagarður.
Uppl. Árni s:893 4416

Fossahvarf 5, 203 Kópav.



Verð 34,8 m.
Herbergi: 4-5– Stærð: 128,6 fm.
Nýtt í sölu, bókið skoðun: 893 4416
Neðri sérhæð, þrjú stór svefnherbergi, stór geymsla inni og önnur utan íbúðar. Sérsmíðaðar innréttingar í öllum herbergjum, baðherbergi, anddyri og í eldhúsi. Sturtuklefi og baðkar í baðherbergi. Eikarparkett.
Uppl. Árni s: 893 4416

Sumarbústaður við Gíslholtvatn



Verð 16 m.
Herbergi: 4-5 – Stærð: 50,4 fm.
Nýtt í sölu, uppl. og skoðun: 893 4416
Frábær staðsetning á einum hektara lands í hlíðinni móti suðri við Gíslholtvatn í landi Kambs. 80 km frá Reykjavík, rétt austan Þjórsár. Bústaður og staðsetning frábær. Rafmagn og kalt vatn og möguleiki á að taka inn heitt vatn.
Uppl. Árni s: 893 4416

Hrólfsskálamelur 2-8, 170 Seltjarnarnesi – Nýjar íbúðir



HRINGDU OG PANTAÐU SKOÐUN í síma 694-4700 eða 898-6106
Fasteignasalan TORG kynnir nýjar íbúðir að Hrólfsskálamelum 2-8, fjölbýlishús með lyftu. Hér er um að ræða einstaka staðsetningu í hjarta Seltjarnarness. Um er að ræða íbúðir í stigahúsi nr. 2 og 4 og eru þær 2-4 herbergja, frá 85fm upp í um 240fm að stærð, að auki með stæði/stæðum í bílskylki. Allt glæsilegar eignir með miklu sjávarútsýni og góðum svölum. Nánari upplýsingar, teikningar og bókun skoðunar hjá Sigurði, fasteignasala í síma 898-6106, netfang: sg@fasttorg.is og/eða Þorsteini, sölufulltrúa í síma 694-4700, netfang: steini@fasttorg.is Hringdu núna við erum við símann!



Hrólfsskálamelur 2

Íbúð	Stærð	Bílastæði
101	84,3	1
201	198,8	2
202	145,5	2 SELÐ
302	145,4	2

Hrólfsskálamelur 4

Íbúð	Stærð	Bílastæði
104	102,9	1
105	115,9	1 SELÐ
106	107,4	1
203	120,6	2 SELÐ
204	225,6	3
303	116,4	2 SELÐ
304	239,3	3



Byggir upp styrk

Hjá Eik finnur þú hentugt húsnæði

CrossFit Reykjavík er í húsnæði hjá Eik fasteignafélagi sem sérhæfir sig í rekstrarleigu atvinnuhúsnæðis. Við bjóðum m.a. húsnæði sem hentar vel til að temja kroppinn. Einnig er í boði húsnæði fyrir verlanir, lagerhald, skrifstofur, veitinga- og skemmtistaði og margt fleira. **Ef þú ert að efla starfsemina, flytja, stækka, endurskipuleggja eða hefja rekstur er Eik með rétta kostinn fyrir þig.**

Hafðu samband við sérfræðinga okkar í síma 590 2200 eða utleiga@eik.is.





Stakfell

Grunnur að góðu lífi

535_1000

Aðalheiður Karlsdóttir
lögg. fasteignasali

Þorlákur Ómar Einarsson
sölustjóri

stakfell.is

Fax 535 1009

Fasteignasala · Íbúðarhúsnæði · Skúlatún 2 · 105 Rvk



MÁNATÚN 3 OG 5 VANDAÐAR OG GLÆSILEGAR ÍBÚÐIR

Glæsilegar 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir sem afhendast fullbúnar án gólfefna. Flísar á þvottahúsi og baðherbergi. Vandaðar innréttingar og allur frágangur til fyrirmyndar. Tvö baðherbergi er í flestum íbúðum og eitt – tvö stæði í bílagæmslu. Lyftuhús. Miðsvæðis í Reykjavík.



Háaleitisbraut - 108: Parhús.

Vel skipulagt og gott 150 fm. parhús á frábærum stað, innst í botlanga á vinsælum stað í Háaleitishverfi. Góðar stofur, þrjú svefnherbergi. Innbyggður bílskúr, fallleg og skjólsæl lóð. Einstök staðsetning. Stutt í góða skóla, leikskóla, verslanir og þjónustu.



Langalína - 210 Garb.

Sérlega glæsilega 187,6 FM penthouse íbúð í lyftuhúsi við Löngulínu í Garðabæ. Tvennar stórar (samals 120fm) svalir með miklu útsýni. Mikil lofthæð og lyfta sem gengur alla leið upp í aðal hæð íbúðarinnar. Myndyrasími. Snyrtileg sameign. Tvö stæði í bílagæmslu. Nánari uppl. á skrifst.



Barðaströnd - 170 Seltj.

Glæsilegt 239,2 fermetra raðhús á tveimur hæðum við Barðaströnd á Seltjarnarnesi. Húsið skiptist í forstofu, hol, sjónvarpsherbergi, 5 svefnherbergi, stofu, borðstofu, eldhús, baðherbergi, gestasali, þvottahús og bílskúr. Nánari lýsing: Komið er inn flísalagt forstofu með fataskápum. Verð 57,9 millj.

Höfum kaupanda að 3ja – 4ra herb. íbúð í smáranum í Kópavogi

Höfum kaupanda að sérbylí í Garðabæ

Höfum kaupanda af 2ja – 3ja herb. íbúð í hlíðunum eða vesturbæ Reykjavíkur

Höfum kaupanda að einbylí í miðbæ Reykjavíkur.



OPÍÐ HÚS

17. Júníborg 7

Glæsileg 74,7 fermetra 2ja herbergja íbúð við 17. Júníborg í Garðabæ í húsi fyrir 50 ára og eldri. Íbúðin skiptist í forstofu hol, eldhús/stofa, svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús og sérgæmsla í sameign.

Opíð hús á þriðjudaginn 6. sept milli kl 17:30 - 18:00



Garðsstaðir - 112 Rvk

Glæsilegt 236,8 m² einbýlishús við Garðsstaði. Húsið skiptist í forstofa, 4 svefnherbergi, baðherbergi, setustofa, stofa, borðstofa, eldhús, þvottahús og bílskúr. Nánari uppl. á skrifst.



Ásakór - 203 Kópvr

3ja herbergja íbúð á 2. hæð í 6. hæða lyftuhúsi. Íbúðin skiptist í anddyri, tvö svefnherbergi, baðherbergi, sér þvottahús, eldhús og stofu. ÍBÚÐIN ER TIL AFHENDINGAR STRAX. Verð 23,4 millj.



Bugðulækur - 105 Rvk

Góð 3ja herbergja 82,5 fm íbúð í kjallara við Bugðulæk í Reykjavík. Eignin skiptist í forstofu, eldhús tvö svefnherbergi, baðherbergi og stofu. Sérinnngangur. Verð 19,9 millj.



Rauðarárstígur - 105 Rvk

Björt og rúmgóð 81,3 fm. íbúð með svölum og stæði í bílagæmslu á 3. hæð í fjögurra hæða snyrtilegu lyftuhúsi við Rauðarárstíg. Gott aðgengi fyrir fatlaða. Góðar innréttingar. Frábær staðsetning í hjarta borgarinnar. Verð 24,5 millj.



Rauðagerði - 108 Rvk

Glæsilegt 344,7 fm. steinsteypt einbýlishús á tveimur hæðum ásamt 38,7 fm. tvöföldum bílskúr, samtals 383,4 fm. Góð suðurverönd, falllegar stofur, glæsilegt opið eldhús með eyju. Tvær góðar íbúðir eru í húsinu í dag, en auðvelt er að breyta húsinu aftur. Gróíð umhverfi, miðsvæðis í borginni.



Ljósheimar - 104 Rvk

Snyrtileg 99,5 fm 4ra herbergja íbúð með sérinnngang frá svölum. Íbúðin skiptist í forstofu, þrjú svefnherbergi, stofu, baðherbergi, þvottahús og eldhús. Verð 23,5 millj



Eiríksgata - 101 Rvk

Snyrtileg 3ja herbergja íbúð á jarðhæð sem skiptist í hol, eldhús, stofu, baðherbergi og tvö svefnherbergi. Parket og flísar á gólf. Verð 18,9 millj.



Kringlan - 103 Rvk

91,1 fm 4ra - 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnngang. Íbúðin skiptist í forstofu, eldhús, tvö svefnherbergi, baðherbergi og tvær stofur. Verð 28,9 millj.



Ofanleiti - 103 Rvk

86,5 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnngang. Íbúðin skiptist í forstofu, þvottahús/geymslu, baðherbergi, tvö svefnherbergi og eldhús. Sér afnot af garði er við íbúðinni. Verð 24,9 millj



Sólheimar - 104 Rvk

Góð 4ra herbergja íbúð á 11. hæð lyftuhúsi. Íbúðin skiptist í hol, stofu, eldhús, baðherbergi og þrjú svefnherbergi. Parket og flísar á gólf. Gríðarlegt útsýni úr íbúðinni. Verð 23,5 millj



Njálsgata - 101 Rvk

81,7 fermetra 2ja herbergja íbúð við Njálsgötu í Reykjavík. Íbúðin skiptist í á efri hæð: anddyri, eldhús, samliggjandi stofa og borðstofa. Á neðri hæð er baðherbergi og svefnherbergi. Nánari uppl. á skrifst.



Naustabryggja 53 - 110 Rvk

Stórglæsilegt steinsteypt 239,2 fm. endaraðhús á bryggjukantinum í Bryggjuhverfinu í Garfargötu. 3-4 svefnherbergi, góðar stofur og stórar suðursvalir. Vel hannað, vandaðar innréttingar og gott skipulag.



Brúnavegur - 105 Rvk

Glæsileg 162,8 fermetra íbúð við Brúnaveg. Íbúðin er teiknuð af Sigvalda Thordarson og er lýsandi dæmi um fallega hönnuð og gott stílbragð þess tíma. Velskipulögð og rúmgóð eign. Nánari uppl. á skrifst.



Hrauntunga - 200 Kópvr

Um er að ræða rúmgott einbýli á einni hæð við Hrauntungu í Kópavogi. 185,4 fm að stærð auk 37,6 fm bílskúrs. Fimm svefnherbergi, góðar stofur og nýlegur pallur til suðurs. Laust strax.



Bauganes - 101 Rvk

Notalegt og falllegt einbýlishús á frábærum stað í skerjafirðinum sem skiptist í kjallara, hæð og efri hæð. Kjallari skiptist í þvottahús, herbergi, snyrting og geymslu. Neðri hæð skiptist í anddyri, snyrting, hol, eldhús, stofu og borðstofu. Efri hæð skiptist í sjónvarpshol, þrjú svefnherbergi og baðherbergi. Falllegur garður, sérstæður bílskúr. Góður garður í suður.



Hverafold - 112 Rvk

Gullfalllegt og vandað 204,3 fm einbýlishús á tveimur pöllum, þar af 27 fm. bílskúr með gryfju. Auk þess 12 fm. sólstofa. Vel skipulagt hús með stórru suðurverönd og grónum garði. Vandaðar innréttingar og fallleg gólfefni. Húsið stendur á frábærum og veðursælum stað sunnan megin í Garfargötu. Stutt í góða skóla, verslanir og þjónustu.



Sundlaugavegur - 104 Rvk.

Neðri sérhæð og kjallara, tvær íbúðir, með bílskúr. Um er að ræða rúmgóða 109 fm. 4ra-5 herbergja neðri sérhæð ásamt 24,5 fm. bílskúr og 84,5 fm. 3ja herbergja íbúð í kjallara með sérinnngang. Samtals 218 fm. Verð 39,8 millj.



Heiðarás - 110 Rvk

Rúmgott einbýli á tveimur hæðum, húsið skiptist í jarðhæð með anddyri, gesta wc., stórt herbergi, stíghús, þvottahús og bílskúr. Efri hæð skiptist í stofu, borðstofu, eldhús, setustofu, svefnherbergisgang, þrjú svefnherbergi og baðherbergi.



Litlíkriki 7

Tæplega fokhelt 264,9 m2 einbýlishús á einni hæð í byggingu við Litlíkrika 7 í Mosfellsbæ. Eignin er laus til afhendingar strax. Verð 25 millj.



Stakfell.is

535_1000



Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Klettháls 1
110 Reykjavík
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is
www.bumenn.is

Búmenn auglýsa íbúðir Búseturéttur á markaðsverði



Ferjuvað 7 í Reykjavík
Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð sem er rúmlega 90 fm að stærð. Íbúðin er á jarðhæð í þrjúgjá hæða fjölbýlishúsi ásamt lyftu og stæði í bílakjallara.

Ásett verð er kr. 4.5 millj. og mánaðargjöldin eru um kr. 143.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt nema rafmagn skv. mæli.



Melateigur 33, Akureyri
Til sölu er búseturéttur í 2ja herbergja íbúð sem er um 70 fm. Íbúðin er á annarri hæð í fjörbýlishúsi. Rólegt umhverfi og einstakt útsýni.

Ásett verð er kr. 3.950.000.- og eru mánaðargjöldin um kr. 77.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt nema rafmagn samkvæmt mæli.



Réttarheiði 39 í Hveragerði
Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð í parhúsi sem er um 90 fm að stærð. Að auki fylgir íbúðinni um 15 fm garðskáli.

Ásett verð er 4.9 millj. og mánaðargjöldin eru um kr. 104.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.



Suðurtún 25 í Sveitarfélaginu Álftanesi
Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð í radhúsi sem er um 90 fm að stærð. Að auki fylgir íbúðinni um 25 fm bílskúr.

Ásett verð er kr. 12.500.000.- og mánaðargjöldin eru um kr. 101.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.



Þjóðbraut 1, Akranesi
Til sölu er búseturéttur í 3-4 herbergja íbúð um 105 fm. Íbúðin er á sjöundu hæð í átta hæða lyftuhúsi. Stæði í bílakjallara fylgir íbúðinni.

Ásett verð er kr. 8.000.000.- og mánaðargjöldin eru um kr. 151.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt nema rafmagn samkvæmt mæli.



Þjóðbraut 1, Akranesi
Til sölu er búseturéttur í 3 herbergja íbúð um 102 fm. Íbúðin er á áttundu hæð í átta hæða lyftuhúsi. Stæði í bílakjallara fylgir íbúðinni.

Ásett verð er kr. 6.653.000.- og mánaðargjöldin eru um kr. 147.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt nema rafmagn samkvæmt mæli.



Grænlandsleið 44 í Reykjavík
Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð um 95 fm að stærð. Íbúðin er á efri hæð í tvíbýlishúsi. Sér inngangur er inn á hvora hæð fyrir sig. Bílskúr fylgir íbúðinni.

Ásett verð er 7.7 millj. og mánaðargjöldin eru um kr. 119.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt nema rafmagn samkvæmt mæli.

Þeir sem hafa áhuga á að skoða íbúðirnar og taka þátt í að gefa tilboð þurfa að panta tíma á skrifstofu Búmanns í síðasta lagi 9. september n.k. Tilboðsfrestur er til 16. september n.k.

Bæði félagsmenn og utanfélagsmenn geta gefið tilboð í búseturéttinn.

Þeir sem áhuga hafa er bent á að hafa samband við skrifstofu félagsins að Kletthálsi 1 í síma 552-5644 milli 9-15, eða senda tölvupóst á netfangið bumenn@bumenn.is

BÚMENN AUGLÝSA ÍBÚÐIR

Akurgerði 25 í Vogum

Til endurúthlutunar er búseturéttur í nýlegri 2ja herbergja íbúð í radhúsallengu sem tengist þjónustumiðstöð fyrir eldri borgara í Vogum. Um er að ræða um 67 fm íbúð.

Verð búseturéttar er um kr. 2.5 millj og mánaðargjöldin um 100.000.-. Allt er innifalið í mánaðargjöldunum.

Grænlandsleið 28 í Reykjavík

Til endurúthlutunar er 3ja herbergja íbúð um 95 fm að stærð. Íbúðin er á neðri hæð í tvíbýlishúsi. Sér inngangur er inn á hvora hæð fyrir sig. Stæði í bílageymslu fylgir íbúðinni. Verð búseturéttar er um kr. 5 millj. og mánaðargjöld um 102.000.-. Í mánaðargjöldi íbúðarinnar er allt innifalið nema rafmagn.

Hvammsgata 10 í Vogum

Til endurúthlutunar er búseturéttur í parhúsi. Íbúðin er 3ja herbergja um 90 fm ásamt garðskála. Verð búseturéttar er um kr. 6.8 millj. og eru mánaðargjöldin um kr. 89.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.

Hvammsgata 20 í Vogum

Til endurúthlutunar er búseturéttur í parhúsi. Íbúðin er 3ja herbergja ásamt bílskúr. Íbúðin er um 90 fm og bílskúrin um 25 fm. Verð búseturéttar er um kr. 4.2 millj. og eru mánaðargjöldin um kr. 111.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.

Prestastígur 11 í Reykjavík

Til endurúthlutunar er búseturéttur í 2ja herbergja íbúð sem er um 82 fm. Íbúðin er á annarri hæð í fimm hæða fjölbýlishúsi. Í húsinu er lyfta og fylgir aðgangur að samkomuhúsi. Verð búseturéttarinnar er um kr. 2.1 millj. og eru mánaðargjöldin um 97.000.-.

Prestastígur 6 í Reykjavík

Til endurúthlutunar er búseturéttur í 4ra herbergja íbúð. Íbúðin er um 107 fm á þriðju hæð í fjöggra hæða fjölbýlishúsi með lyftu. Bílastæði í bílakjallara fylgir íbúðinni og aðgangur að samkomuhúsi. Verð búseturéttarinnar er um kr. 8.8 millj. og eru mánaðargjöldin um 116.000.-. Í mánaðargjöldunum er allt innifalið nema rafmagn.

Vallarbraut 6 á Akranesi

Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð sem er um 109 fm að stærð. Íbúðin er í radhúsi og fylgir um 30 fm bílskúr. Verð búseturéttar er um kr. 4.3 millj. og mánaðargjöld um 138.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.

Umsóknarfrestur er til 12. september n.k.

Hægt er að fá nánari upplýsingum á skrifstofu félagsins í síma 552-5644 milli kl. 9-15. Einnig er hægt að nálgast nánari upplýsingar um íbúðirnar og aðrar íbúðir í sölumæðferð á heimasíðu Búmanns.



Laugavegur 66 • 101 Reykjavík • Sími 511 3301 • Fax 511 3309 • www.ioi.is • IOI@IOI.IS

OPIÐ HÚS Í DAG MILLI KL. 18:10 – 19:00.
Sölumaður verður á staðnum.

Langahlíð 23 – 105 Reykjavík.



Mikið endurnýjuð 79,2fm 2-3 herb. íbúð á annari hæð í þessu vinsæla húsi með aukaherbergi í risi. Mjög fallegt útsýni. Endurnýjað glæsilegt eldhús, bað og gólfefni. **V- 20,9millj.**
Sölumaður verður á staðnum í dag milli kl. 18.10-19.00



Laugavegur 66 • 101 Reykjavík • Sími 511 3301 • Fax 511 3309 • www.ioi.is • IOI@IOI.IS

OPIÐ HÚS Í DAG MILLI KL. 17-18.
Sölumaður verður á staðnum.

Reykjavíkurvegur 40 – 101 Reykjavík - Litli Skerjafjörður.



Mjög vel skipulögð 80,8fm. 3ja herb. íbúð á jarðhæð í fjörbýli ásamt 22,8fm. endabílskúrs, samtals 103,6fm. í nýlegu húsi. Sérinngangur. Verönd. Hér er á ferðinni einstaklega vel staðsett eign. **V-34,9millj.**

Pingholtin – nýbygging

Byggingarréttur að 289 fm. nýbyggingu við Spítalastíg.

Skv. samþykktu deiliskipulagi má byggja á lóðinni húseign á tveimur hæðum auk kjallara.

Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.



**FASTEIGNA-
MARKAÐURINN**

ÓÐINSGÖTU 4, SÍMI 570 4500, OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.
Netfang: fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is
Jón Guðmundsson, sölustj. og lögg. fast.sali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.

Sílatjörn 1, Selfossi



Glæsilegt og vandað 171,3 fm einbýlishús ásamt 33,6 fm sambyggðum bílskúr. Húsið er timburhúsi, byggt árið 1993. Skjólgóð falleg verönd er framan við húsið. Innkeyrslan er öll hellulögð og hitalögn er undir hellunum. **Skipti möguleg á eign á höfuðborgarsvæðinu, s.s. Garðabæ. Verð 43,0 m.**

Nánari uppl. veitir Hallgrímur Óskarsson
Sölumaður
Lögmennt Suðurlandi, Austurvegi 3, Selfossi.
480-2902
halli@log.is





FASTEIGNASALA • Ármúli 21, Reykjavík • www.kjoreign.is
Skógarhlíð – Öskjuhlíðarsvæðið.

Til leigu



Bjart, ca 400 fm húsnæði á jarðhæð með góðri lofthæð. Innkeyrsludyr á gaffi. Salur og skrifstofuadstaða. Húsnæðið er skiptanlegt. Stórir gluggar á framhlíð. Næg bílastæði og góð aðkoma. Þekkt svæði. Laust strax. Hagstætt leiguverð. Ekki virðisaukaskattur.
 Upplýsingar veitir Dan Wiium s:896-4013.

Dan V.S. Wiium
hdl., og löggiltur fasteignasali

Ólafur Guðmundsson
Sölustjóri, sími: 896 4090

570 4800 GIMLI

Árni Stefánsson,
viðskiptafræðingur
og löggiltur
fasteignasali.

Fasteignasala - Grensásvegur 13 - 2 hæð - 108 Reykjavík - Sími: 570 4800 - Fax: 570 4810 - gimli@gimli.is



OPÍÐ HÚS KLEPPSVEGUR 6 8. HÆÐ
OPÍÐ HÚS MÁNUÐ. 5. SEPT. FRÁ KL. 18:00 - 18:30
 Falleg og mikið endurnýjuð 91 fm 3ja herb. íbúð á 8. hæð í lyftuhúsi. Tvö rúmgóð svefnh. og stór og björt stofa með suðursvólum. Glæsilegt útsýni. Nýlegar innréttingar og gólfefni. Hús nýl. viðgert að utan, skipt um glugga, gler og fl. Verð 22,9 millj. LAUS STRAX.



HRAUNTINGA - KÓPAVOGI
 Gott 223 fm einbýlishús með innbyggðum bílskúr á fallegum stað í Kópavogi. Íbúðin er 186 fm og bílskúrinn 37 fm. Fimm svefnherbergi og stór og björt stofa og borðstofa. Arinn í stofu. Parket og flisar á gólfum. Falleg sólrík lóð. Eignin er laus.



SKÓLAGERÐI - EINBÝLISHÚS
 Vorum að fá 169,2 fm einbýlishús sem er hæð og ris auk 45 fm sérstæðs bílskúrs á stóri lóð. 3-4 svefnherbergi. Eldhús með upprunanlegri innréttingu. Húsið þarfnast standsetningar og er það laust nú þegar, ekkert áhvalandi. Verð 34 millj.



ÖGURÁS - FALLEG EIGN
 Falleg 3ja herb. 95 fm efri hæð í fjórþýli með sér inngangi. Tvö stór herbergi og stór og björt stofa með fallegu útsýni. Fallegar innréttingar. Vestursvalir með glæsilegu útsýni. Parket og flisar á gólfum. Þvottahús innan íbúðar. Verð 27,5 millj.



FLYÐRUGRANDI - 2JA HERBERGJA
 Vorum að fá í sölu 2ja herbergja íbúð á 4. hæð í fjölbýlishúsi (þrjár hæðir frá bílaplani). Eldhús með upprunanlegri innréttingu. Stofa með stórum svólum. Þvottahús á hæðinni. EIGNIN ER LAUS NÚ ÞEGAR. Verð 15,7 millj.



Vesturbær - 2ja herbergja
 2ja herbergja 78 fm. íbúð á 3ju hæð við Ánanaust í Reykjavík. Íbúðin var innréttuð á mjög smekklegan hátt fyrir 2-3 árum. Eikarinnréttingar. Parket á gólfum. Smekklegt badherbergi með flisum. Glæsilegt útsýni yfir flóann. Íbúðin er laus. Verð 18,9 m.

RÍKISKAUP



Tilboð óskast í tvö timburhús án lóðréttinda til brottflutnings eða niðurrifs staðsett við Hjarðarhaga 2 - 6



15075 - Timburhús (Letigarður). Tilboð óskast í húsið án lóðarréttinda til brottflutnings eða niðurrifs. Um er að ræða 124 m² einingarhús, byggt árið 1978 skv. upplýsingum úr Þjóðskrá Íslands.



15077 - Timburhús (Sumarhöllin). Tilboð óskast í húsið án lóðarréttinda til brottflutnings eða niðurrifs. Um er að ræða 181,3 m² einingarhús, byggt árið 1987 skv. upplýsingum úr Þjóðskrá Íslands. Húsin eru í eigu Háskóla Íslands og standa við Hjarðarhaga 2 - 6 í Reykjavík. Húsin eru til sýnis í samráði við byggingastjóra Háskóla Íslands, Ingólf Aðalbjörnsson á skrifstofutíma í síma 525 4757.

Tilboðseyðublöð liggja frammi hjá ofangreindum aðila og hjá Ríkiskaupum. Gögnin eru einnig aðgengileg á heimasíðu Ríkiskaupa www.rikiskaup.is Tilboð skulu berast Ríkiskaupum, Borgartúni 7c, 105 Reykjavík fyrir kl. 10:00 þann 8. september 2011 þar sem þau verða opnuð í viðurvist bjóðenda er þess óska.

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík
 Sími 530 1400
 www.rikiskaup.is

RÍKISKAUP



RÍKISKAUP



Til sölu
Tilboð óskast í hluta fasteignarinnar Kirkjubraut 37, Akranesi.



14823 - Kirkjubraut 37, Akranesi, eignarhluti Íslandspósts hf.
 Um er að ræða afgreiðsluhúsnæði á 1 hæð, stórt herbergi og kaffiaðstöðu á 2 hæð og geymslur í kjallara ásamt hlutdeild í sameign. Stærð húsnæðisins er talið vera 388,6 m², samkvæmt Þjóðskrá Íslands, ásamt tilheyrandi leigulóðarréttindum. Húsið er byggt úr steinsteypu árið 1958. Brunabótamat er kr. 88.100.000,- og fasteignamat kr. 33.760.000,-
 Afgreiðsluhúsnæðið er fyrrum afgreiðsla Íslandspósts hf. Húsnæðið verður til sýnis í samráði við Þór Reynisson í síma 431 1001 og Ríkiskaup í síma 530 1400.

Tilboðseyðublöð liggja frammi á sama stað ásamt reglum um frágang og útfyllingu á tilboðseyðublaði.
 Tilboð skulu berast Ríkiskaupum, Borgartúni 7, 105 Reykjavík fyrir kl. 10:00 þann 20. september 2011 þar sem þau verða opnuð í viðurvist bjóðenda er þess óska.

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík
 Sími 530 1400
 www.rikiskaup.is

RÍKISKAUP



Traust þjónusta í 30 ár

Fólkið í landinu les Fréttablaðið



Prentmiðlakönnun Capacent Gallup. 18-49 ára á höfuðborgarsvæðinu. Meðallestur á töluþlað, apr.-jún 2011

PRÓFAÐU DOHOP LEITARVÉLINA Á VÍSI

Flug og gisting, öll hagstæðustu tilboðin á einum stað.

✈️ 🏠

Frá
 Reykjavík

Til

Brottför
 01.09.11

Til Baka
 08.09.11

dohop vísir Meiri Vísir.

FRÉTTIR VIÐSKIPTI ÍÞRÓTTIR LÍFÍB UMRÆÐAN

MÁ BJÓÐA YKKUR MEIRI VÍSI?

vísir

Láttu fagmann sjá um fasteignamálin.

HRINGDU NÚNA 896-2312

Sigurður Rúnar Samúelsson
 Löggiltur fasteignasali

LANDMARK
 FASTEIGNASALA

Magnús Einarsson löggiltur fasteignasali



FASTEIGNASALAN

fasteign.is

Ólafur B. Blöndal Lögg. fasteigna- fyrirtækja og skipasali.

☎ 5 900 800

Suðurlandsbraut 18 • Reykjavík • Sími 5 900 800

ERUM MEÐ ÁKVEDNA KAUPENDUR AD EFTIRTÖLDUM EIGNUM.

- Einbýli, raðhús eða parhús á Seltjarnarnesi.
- Litlu sérbyli í Mosó m. bílskúr.
- Sérhæð á Teigunum í Rvík með eða án bílskúrs.
- Rúmgóð 4ra til 5 herb. í vesturbæ Rvík.
- 3ja - 4ra herb. á svæði 104, 105 eða 108.
- 3ja herb. íb. í Grafarvogi með séringgangi.
- 2ja - 3ja herbergja f.eldri borgara í vesturbæ Rvík.

Blaðberinn bíður þín

Þú færð Blaðberinn þinn í
Skaftahlíð 24 alla virka daga
frá kl. 9-17.

Blaðberinn...



...góðar fréttir fyrir umhverfið



FASTEIGNASALA • Ármúli 21, Reykjavík • www.kjoreign.is

OPIÐ HÚS Í DAG KL. 17:00-18:00.

FOSSAGATA 11, Reykjavík, LITLI SKERJAFJÖRÐUR.



Glæsileg eign í járnklæddu timburhúsi á steypum kjallara. Til sölu hæðin og rishæðin, skráð stærð 127 fm. Séringgangur í hvora hæð. Er nú nýtt sem tvær íbúðir. Auðvelt að samnýta hæðirnar sem eina íbúð. Tvö svefnherbergi á hvorri hæð. Mjög gott ástand. Falleg lóð með góðum bílastæðum. Möguleiki að byggja bílskúr á lóðinni.
Frábær staðsetning – sjón er sögu ríkari. Verð 41,9 millj.

Dan V.S. Wiium
hdl., og löggiltur fasteignasali

Ólafur Guðmundsson
Sölustjóri, sími: 896 4090



Garðatorgi 5,
210 Garðabæ
S: 520-9595
F: 520-9599



Sigurður
Lögg. fasteignasali

Reynimelur 42-107 Rvk



Verð: 18,9 m

Herbergi: 2 Stærð: 54,7fm.

OPIÐ HÚS mánud. 5.sept kl.17:30-18:00

Falleg 2ja herbergja íbúð á 1.hæð á frábærum stað í Vesturbænum þar sem Háskólinn er í göngufæri. Fæst með yfirtöku lána frá Arionbanka og miljón í greiðslu.
Uppl. Sigga Rut gsm: 699-4610



Sigga Rut
Sölufulltrúi
GSM: 699 4610

Vantar rað-par eða einbýlishús í Linda- og/eða Salahverfinu í Kópavogi.

Erum að leita að eign fyrir 4 manna fjölskyldu með ung börn. Óskað er eftir sérbyli rað-, par- eða einbýlishúsi í Linda- eða Salahverfi.

Rúmgott þvottahús, 2 baðherbergi, stórt eldhús, 3-4 svefnherbergi
200 fm eða stærra!

Nánari upplýsingar hjá Sigga Rut gsm: 699-4610
eða siggarut@fastorg.is

**ENSKI
BOLTINN
STÆRRI
EN ALLT
TRYGGÐU
ÞÉR ÁSKRIFT**

Síminn ICLANDAIR 101 OPIN KERFI

**Takk
fyrir
vatnið**

907 2002

Hjálparstarf
kirkjunnar
www.help.is



Kári Fanndal Guðbrandsson,
Sigrún Sigurpáldóttir,
lögg. fasteignasali.

**TRAUST
ÞJÓNUSTA Í
ÁRATUGI**



Einiteigur, Mosfellssveit

Höfum til sölu einbýlishús á fínum stað í Mosfellsbæ. Húsið er ein hæð 260 fm, þar af er innb. bílskúr 55 fm. Mjög góð teikning með 4 rúmgóð svefnherbergi. Staðsteypt, mjög vandað hús. Selst fohkelt, frágengið utan.



Álfhólsvegur – sérhæð

Stór og góð efri sérhæð ásamt hluta af neðri hæð og bílskúr, samt. 200,5 fm á mjög góðum stað. Hæðin er saml. stofur (arinn), skáli, eldhús m.búri, þrjú svefnherbergi og baðherbergi á sér gangi. Af stigapalli er gengið í eitt herbergi og snyrtingu. Á neðri hæð er forstofa, eitt hverbergi með snyrtingu. **Samtals 5 svefnherbergi. Góð eign. Fallegur mikið ræktaður garður. Eignin er laus.**



Rauðalækur – sérhæð

Neðri sérhæð í fjórbylishúsi. Íbúðin er 138,3 fm og bílskúr 29 fm, samt. 167,3 fm. Íbúðin skiptist í stofu, opið glæsilegt eldhús að stofu, eitt fjölskylduherbergi, þrjú svefnherbergi, hol og baðherbergi. Tvennar svalir. Eftirsóttur staður. **Mikið og fallega endurnýjuð sérhæð. Verð 38,5 millj.**

RÍKISKAUP

Tilboð óskast í hluta fasteignarinnar Borgarbraut 12. Borgarnesi.



15022 - Borgarbraut 12, Borgarbyggð, eignarhluti Íslandspósts hf.

Um er að ræða afgreiðsluhúsnaði og geymslu á 1. hæð ásamt kaffistofu í kjallara, stærð samtals 366,8 m², samkvæmt Þjóðskrá Íslands, ásamt tilheyrandi leigulóðarréttindum. Húsið er byggt úr steinsteypu árið 1957. Brunabótamat er kr. 60.600.000,- og fasteignamat er kr. 25.340.000,-
- Afgreiðsluhúsnaðið er fyrrum afgreiðsla Íslandspósts hf. Húseignin verður til sýnis í samráði við Guðrúnu Mariu Harðardóttir í síma 580 1000 og Ríkiskaup í síma 530 1400.

Tilboðseyðublað liggja frammi á sama stað ásamt reglum um frágang og útfyllingu á tilboðseyðublaði.

Tilboð skulu berast Ríkiskaupum, Borgartúni 7c, 105 Reykjavík fyrir kl. 10.00 þann 20. september 2011 þar sem þau verða opnuð í viðurvist bjóðenda er þess óska.

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík

Sími 530 1400

www.ríkiskaup.is

RÍKISKAUP





FASTEIGNASALA
- heilshugar um þinn hag -
Sími 513 4300

Vilhjálmur Bjarnason löggiltur fasteignasali
Sigurbjörg Guðjónsson hdl.

• Erum að leita að 3ja herb. íbúð í lyftuhúsi í Kópavogi, 3ja-4ra herb. íbúð/hæð á svæði 104, 105 eða 108, einnig höfum við kaupendur að eignum á höfuðborgarsvæðinu með miklu áhvilandi eða hreinni yfirtöku.



Reyngri. Rvk. 3ja herb. Sér inn.
Góð 84 fm íbúð við Reyngri í Grafarvogi í litlu fjölbýli með sólpalli. Tvö svefnherbergi, eldhúsi opið inn í stofu. Þvottastaða með glugga innaf baðherbergi. Sérstæði í opinni bílageymslu. Skóli, leikskóli, Egilshöll, golfvöllur og önnur þjónusta í göngufæri. Verð 19,5 m.



Stekkjarkinn 2ja íbúða hús
Tvær íbúðir, samtals 202 fm. Suðurgarður og verönd með rafmagns markisu og úti-arni. Verið velkomin að koma og skoða tveggja íbúða einbýlishús á góðum stað með tekjumöguleikum eða fyrir tvær fjölskyldur.
Skípti möguleg á 3-4ra herb. eign í Reykjavík. Sjá sölufrílit og kort hér: <http://husid.is/soluskra/eign/204897/>
OPIÐ HÚS mánudaginn 5. sept. frá kl. 17:00 til 18:00.



Berjarími. Rvk. 4-5 herb.
Rúmgóð og vel nýtt 4ra til 5 herb. 125,1 fm íbúð á jarðhæð með sér studio útleigubúð í litlu þriggja hæða fjölbýli á góðum stað í Grafarvoginum ásamt 39,8 fm eignarhlut í bílageymslu, samtals 164,9 fm. Þvottahús innan íbúðar. Góð vestur svalaverönd og afgirtur sérgarður. Studioíbúðin er í útleigu á 40.000 kr. Skípti möguleg á minni eign, helst í Grafarvogi. Verð 29,8 m.



Álfseið. Hf. 4ra m.bílskúr
Mjög rúmgóð 4ra herbergja 126,9 fm. íbúð á 2. hæð á þessum vinsæla stað í Hafnarfirði ásamt 23,8 fermetra bílskúr, íbúðin er í fínu standi og örstutt er í skóla og leikskóla og er góð og örugg gönguleið í skóla. Góð lán áhvilandi. Verð 26,9 m.



Kleppsvegur. Rvk. 4ra herb.
Mjög vel staðsett 97,3 fm 4ra herbergja endaíbúð á 6. hæð með glæsilegu útsýni. Skiptist í 3 svefnherbergi og flíslagð baðherbergi með glugga á sérgangi. Sjónvarpshol, stofa og borðstofa. Eldhús með stórum útsýnisglugga. Stórar suður svalir.
Áhvilandi íblsj. 18,5 m.
ÍBÚÐIN ER LAUS NÚ ÞEGAR.



Rauðavað. Rvk. 4ra með bílskúli
Glæsileg 116,9 fm. endaíbúð á 3.hæð með stórum suður svölum. Plankaparket úr eik á gólfum. Granít í eldhúsi. Allar innréttingar mjög vandaðar. Glæsilegt baðherbergi með glugga. Stórar suður svalir með einstaklega fallegu útsýni. Hagstæð áhvilandi lán og möguleiki á skiptum á stærri eign. Verð 32,5 m.



Arnarár. Gb. 2ja með palli.
Sérlega björt og rúmgóð 2ja herb. 75,5 fm sérhæð á jarðhæð með sérinnangi í fallegu tveggja hæða og 4ra íbúða litlu fjölbýli á frábærum stað með góðu útsýni í Ásahverfinu í Garðabæ, allt sér og innan íbúðarinnar. Stór ca 15 fm suður -vestur trésoþpallur með skjólgirðingu. Áhv. 20,3 m lán með 4,95 % vöxtum frá Landsbankanum. Verð 22,8 m.



Hæðargarður 33. Rvk. 3ja Heldri borgarar
Mjög rúmgóð og snyrtileg 3ja herb. 85,3 fm íbúð á annari hæð í lyftuhúsi sem er fyrir 60 ára og eldri. T.f. þvottavél innan íbúðar og geymsla er líka innan íbúðar ásamt sameiginlegu vélþvottahúsi og sérgæmslu á jarðhæð. Yfirbyggðar suður svalir með opnanlegum gluggum. Íbúðin er laus við kaupsamning. Góður húsvörður sér um sameign. Mikil og góð þjónusta í húsinu. Verð 33,7 m.



Sandprýði Gb. Parhús á einni hæð
Stórglæsilegt 190 fm. parhús á þessari fallegu hornlóð í Garðabæ. Húsið er á einni hæð og allt af vönduðustu gerð. Húsið skiptist m.a. í 3 góð svefnherbergi og fallet baðherbergi á sérgangi. Samliggjandi stofur með arin. Rúmgóður bílskúr. Afhendist mjög fljótleiga fullfrágengið utan sem innan.
Hús fyrir vandláta. Verð kr. 65 m.



Hörgslundur. Gb. Einb. ein hæð.
Fallet og vel staðsett 202 fm einbýlishús á einni hæð með 39 fm innbyggðum bílskúr á frábærum stað í botnlanga í Lundahverfinu í Garðabæ. Samtals stærð húss og bílskúrs er 241 fm. 4 til 5 svefnherbergi og góðar stofur. Góð staðsetning í fallegu hverfi. Húsið er teiknað af Kjartani Sveinssyni og er mjög bjart og allar vistarverur rúmgóðar og bjartar. Verð 57,9 m.



Hringhella Hf. - mikil lofthæð
Mjög vandað 143 fm. iðnaðarbil með stórum innkeyrsluhúrd og mjög góðri lofthæð. Húsnæðið skiptist í stóran sal á neðri hæð og innréttaðar 3 skrifstofur og baðherbergi á efri hæð. Bjart og skemmtilegt húsnæði með fullfrágenginni lóð. Hagstætt verð.



Hvaleyrarbraut - 240 fm
Mjög góð iðnaðarbil með yfir 4m lofthæð. Góð innkeyrsluhúrd. Mikil útsvæði. Frábær staðsetning. Til afhendingar fljótleiga. Verð kr. 28,5 m.



Rauðarárstígur 23 - Laugavegur 120
Höfum fengið í einkasölu húsnæði Rauða Krossins á mótum Rauðarárstígs og Laugavegs við Hlemm. Um er að ræða tvær efstu hæðirnar, þ.e. fjórðu 342 fm og fimmtu 125,3 fm en á neðri hæðunum er aðalútbú Arion banka. Á fimmtu hæðinni eru um 200 fm valir með flottu útsýni. Byggingaréttur. Skípti a.t.h. á allt að 400 fm húsnæði í p.n. 101 til 108. Það sem verið er að leita eftir er húsnæði á jarðhæð með góðri aðkomu og greiðu aðgengi ásamt tengingu við almenningssamgöngur en þó má hluti þess vera á efri hæð eða hæðum sama húss. Verð 126 m.

Suðurlandsbraut 50, 108 Reykjavík - Sími: 5134300 - Fax: 5134301 - husid@husid.is www.husid.is

Hvað hefur áhrif á fasteignamarkaðinn?

Hvað telja fasteignasalar á Norðurlöndunum helst hafa áhrif á fasteignamarkaðinn núna?



Félög fasteignasala á Norðurlöndum hófu nýverið sameiginlega vinnu við að kanna reglulega ýmsa þætti er varða fasteignamarkaðinn á Norðurlöndum. Kannanir eru gerðar meðal fasteignasala hvers lands og sams konar spurningar lagðar fyrir. Með slíku skapast einkar áhugaverður samanburður um fasteignamarkaðinn milli Norðurlandanna.

Í upphafi sumars var leit að svara við því hvað það væri sem helst hefði áhrif á fasteignamarkaðinn í dag en mögulegt var að nefna þrettán atriði. Það voru einkum þrjú þættir sem íslenskir fasteignasalar voru sammála um að hefðu helst áhrif en 74% nefndu stöðuna á vinnumarkaði, 62% nefndu óvissuna, þ.e. að bíða og sjá til hvað verður, og 58% strangar útlánareglur bankanna.

Meðal norskra fasteignasala var það bjartsýni gagnvart eigin fjárhag sem talin var hafa mest áhrif á fasteignamarkaðinn, hjá sænskum fasteignasölum var talið að mest áhrif hefðu strangar útlánareglur bankanna meðan danskir fasteignasalar töldu neikvæða umfjöllun fjölmiðla ráða mestu um stöðuna á fasteignamarkaðinum í Danmörku.

Á næstu mánuðum mun samvinna félaga fasteignasala á Norðurlöndum verða aukin til muna og almenningi á Norðurlöndunum kynntar reglulega ýmsar niðurstöður varðandi fasteignamarkaðinn á Norðurlöndunum en það eru vitaskuld fasteignasalarnir sem hafa nákvæma þekkingu á því hver staða markaðarins er hverju sinni sem hægt er að miðla til almennings bæði til gagns og gamans.

Grétar Jónasson hdl
framkvæmdastjóri Félags fasteignasala



Stakfell

Grunnur að góðu lífi
:: 535_1000

Aðalheiður Karlsdóttir
lögg. fasteignasali

stakfell.is **Fax 535 1009**

Fasteignasala . Íbúðarhúsnæði . Skúlatún 2 . 105 Rvk






EINSTÖK EIGN - MIKLIR MÖGULEIKAR

Vonarland við Sogaveg

Til sölu virðulegt 581 fm einbýlishús á stórri skógi vaxinni lóð með skemmtilegri aðkomu miðsvæðis í borginni. Í húsinu eru nú stórar og fallegar stofur, eldhús, 3 baðherbergi, fjölmörg herbergi, íþróttasalur, heitur pottur, gufa, mikið geymslurými, þvottahús o.fl. Húsið stendur á 2.300 fm skógi vaxinni lóð og því fylgir einnig önnur samliggjandi 3.700 fm lóð, einnig skógi vaxin. Hægt væri að skipta húsinu upp í nokkrar íbúðir. Lóðin er einstök með tilliti til staðsetningar og stærðar og býður upp á ýmskonar tækifæri til uppbyggingar. Hugmyndir að skipulagsbreytingum til að fá byggingarétt á lóðinni hafa fengið jákvæðar undirtektir hjá skipulagsyfirlöndum borgarinnar. Eign sem býður upp á mikla möguleika, t.d. fyrir störfjól-skylduna, fjárfesta, byggingaverktaka, félagasamtök, sendiráð o.fl.

Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Stakfells.

Stakfell.is | :: 535_1000

ALLT SEM ÞIG VANTAR

Allar smáauglýsingar vikunnar á visir.is

Smáauglýsingasíminn er opin alla daga kl. **8-17**

Smáauglýsingasíminn er **512 5000** smaar@frettabladid.is / visir.is

Afgreiðslan er opin: alla virka daga **8-17**

Bætt líðan með betra lofti

Hreinsar loftið Eyðir lykt Drepur bakteríur

10 ár á Íslandi!



ECC

Grensásvegi 3
Sími 581 1006
ecc@ecc.is

BÍLAR & FARATÆKI

City Runner



TILBOÐ Í NOKKRA DAGA !
Flottar stórar 50cc bensín vespur í rauðu og svörtu á 12" og 13" dekkjum. Box aftan á og þjófavörn fylgja frítt með. VERÐ NÚNA: 195.000. Þú sparar 79.000. Eignum ennþá til nokkrar af okkar vinsælu þjófavörnum fyrir heimili og lítil fyrirtæki. City Runner S: 567 1040 Laugarvegur 168



Heimilisþjófavörn

Þjófavörn fyrir heimahús, hringir í 3 símanúmer. Örfá stk eftir.

Eigum nokkur stk. Viðgerðarmaður setur þær í fyrir þig. Tilboð núna með birgðir endast. 18.900 krónur. City Runner S: 567 1040 Laugarvegur 168

City Runner ehf Laugarvegur 168, 105 Reykjavík Sími: 567 1040

Opið frá 14 til 17 mánudaga til föstudaga.



Ford Transit með krana!!!!
Til sölu Ford Transit 125-350 diesel árg. 2002 ekinn ca 140 þ km 5 gíra skoðaður 2012 er á tvöföldu að aftan, bíll mikið endurnýjaður s.s. turbína, vél, kúpling, spissar, oliuverk og fl á pallinum er áfastur Hiab krani, bíll í góðu standi verð 1290 þús, án vsk. Uppl. s. 420 6600

**Toyota Reykjanæsbæ
Njarðarbraut 19, 260
Reykjavík
Sími: 420 6600**



LEXUS Rx400h Hybrid. Árgærd 2006, ekinn 57 þ.KM, sjálfsk, leður, krókur, Mjög flottur og vel búinn bíll. Verð 5.490.000. Rnr.116299. Er á staðnum,

**100 bílar ehf
Þverholt 6, 270 Mosfellsbær
Sími: 517 9999
Opið virka daga 10-18.00 og
laugardaga 12-16.
www.100bilar.is**

Bílar til sölu



VW FOX'06 / 31 þ km / 375 þ ÚT / 20 þ á mán í 30 mán / gsm 663 4811.



Yaris árg '05, 4 dyra. Ek. 123. þús. Sk. 12. V. 890þús, ath. skipti á ódyrari. Uppl í s. 899 4009

Til sölu græn Toyota Carina E. Árg '97. Sk. 12. Ek. 225þús. V. 250þús. Uppl í s. 891 6625

Subaru Legacy '96. ssk. ek. 210 þkm. Sko 2012. krókur, V. 225 þ. S. 615 4815

0-250 þús.

Daewoo Nubira station, árg'99, sjálfsk. ek.187 þús, skoðaður 2012. Verð 249 þús. Uppl. 8993804

1-2 milljónir

Skoda Octavia 2007 til sölu. Ekinn 59.000 km. Sjsk. bensín. Gullmóli! v.1.750.000 sími. 6998806

Bílar óskast

Bíll óskast á 25-250þús.
Má þarfnast lagfæringa. Hringdu S. 615 1810 eða sendu sms.

Vantar bíl 0-250 stgr.
Vantar bíl á verðinu 0-200. Skoða allt. Jeppa, fólkabíl. Má þarfnast lagfæringar. Sími 891 9847

Óska eftir bíl á bilinu 30-300þ. Ekki eldri en '00. Má þarfnast viðgerðar. S. 866 0784.

BÍLL ÓSKAST. Corolla, Yaris, Avensis, Micra, Almera, Golf, Polo, Focus, Peugeot 206 eða Lancer
Árg. 1998-2003 fyrir 100-300 þúsund. Helst í góðu lagi en má þarfnast lagfæringa. Uppl. í síma 772-5450.

Sendibílar



Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibíllastudín sími 568-5000.

Vörubílar



Til sölu MAN 26.403 árg.'98, tjuhjóra, með krókheysi, utanáleggjandi lásam. Tekur 5 & 6 metra gáma. Ný upptekinn girkassi með retarder og kúpling og nýjar headpakningar. V. 3,7m + vsk. Uppl. í s. 897 2288

Fjór hjól



Til sölu toppaintak af Can-Am Outlander 800 MAX Ltd. - Götuskráð - árg. 2008. ek. 2000 km. 27" Big Horn radialdekk og hlaðið aukahlutum. Verð 2.350 þús. Sími 844-2150.

Kerrur



155.000 kr. fyrir 750 kg. Þýska úrvaskerru. Mikið úrval af Þýskum HUMBAUR kerrum á staðnum. Sérsmíðum kerrur. Mikið úrval af íhlutum fyrir kerrusmíði og viðgerðir. www.topplausnir.is Smíðjuvegi 40, gul gata. s:517 7718

Vinnuvélar



LIPRIR OG VEL BÚNIR BÍLKARANAR OG VÖRUBÍLAR Í HVERS KYNS HÍFINGARVINNU. DS-LAUSNIR ehf 561-8373 www.dslausnir.is

Bátar

Fyrirdráttanet Fyrirdráttanet
fyrir veiðiréttihafa. Álagildur, silunganet. Heimavík ehf. S. 892 8655. www.heimavik.is

Hjólbarðar



Jeppadekk
GRABBER ATZ
HIÖLBARDA GRAFARVOGS VERKSTÆÐI
Gylfollótt 3 - 112 Reykjavík
Sími 567 4468
GENERAL TIRE

Parftu að láta hjólastilla bílinn?

Við notum fullkomna hjólastillitölvu. Fullkomin smurstöð, fullkomið dekkjaverkstæði. PITSTOP, S: 565 2121 Hjalhallaunni 4, 220 Hafnarfirði

Varahlutir



Kaupum Toyota bíla. Opið virka daga 9-18. Við erum þjónustuaðilar fyrir Úrvinnslusjóð. Eigum bíla til sölu. Bilapartar, Grænamýri 3, Mosfellsbær.



Bílapartasala
Höfum opnað varahlutasölu með notaða varahluti í nýlega bíla www.netpartar.is

Varahlutir í VW Golf, Polo, Yaris, Skoda Oktavia árg. '03 og Kangoo. Viðgerðir. Girkassar. Bremsuviðgerðir, renni diska og skálar. Kaupi bíla. Uppl. í s. 892 7852.

Varahlutavaktin Sími 555 6666

Erum að byrja rífa Peugeot '02, Golf '98-'05, VW Passat '98-'00, Pajero '92-'00 Accent '98. Grand vitara XL7 '03. Benz '88-'05, Landrover Discovery '98. Fiat Stilo '04 Kaupum bíla niðurrifs og uppgerðar. Eldshöfða 6, 110 RVK. Opið 09-18 og lau. 10-14.

Partatorg.is Notaðir varahlutir í ýmsar gerðir nýlega bíla. partatorg@partatorg.is 565-6020.

Partasalan SU-MI Smíðjuvegi 11. Sonata 97, Impreza 99 og Skoda felicia 99, Peugeot 306 99, 206 og 406 ST. Nissan Almera 97, Ford 250 99, Megane 01. Opel Vectra '98, Baleno '98. Kaupi bíla til niðurrifs. sími 661 5270.

ÞJÓNUSTA

Pípulagnir



Faglerðir Píparar
Tökum að okkur viðhald og nýlagnir, vönduð vinnubrögð mikil reynsla. Pípulagnþjónusta Reykjavíkur S: 770 4499.

Pípulagnir
Faglerðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð. Upplýsingar í síma 663 5315.

Hreingerningar

A-Ö Þrif&Hreinlæti S. 662 0662
Hreingerningar, Flutningsþrif, Gólfþönnun, Teppahreinsun og Húsgagnahreinsun.



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmenn thvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

Vy-þrif ehf.
öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. Sími 512-4010 www.vy.is

Hreingerningapjónusta S:770-4630 Flutningsþrif, teppa og steinteppeahreinsun ásamt bönvinnu ofl.

Garðyrkja

Túnþökusala Oddsteins
• Lóðapökur
• Fótboltaþökur
• Golfvallargras
• Holtagróður
• Þökulagning
Steini S. 663 6666
vinnu.is



Alhliða garðþjónusta
Garðþjónusta Íslands ehf
Tökum að okkur alhliða garðvinnu og hreinsun. Klipping og fellum tré, jarðvegsskiptum, heiluleggjum, þökuleggjum, beðahreinsunum, sláum og fleira.
Vönduð vinnubrögð!
Róbert S. 866 9767

Láttu fagmenn vinna verkið.

Hellulagnir
Jarðvegsskipti
Drenlagnir og öll önnur jarðvegsvinna.
Vönduð vinna

Tilboð þér að kostnaðarlausu.
Bjossi 696 6676
www.hellulagnir.is

SMÁVÉLAVIÐGERÐIR & UTANBORÐSMÓTORAR



SLÁTTUVÉLAÞJÓNUSTA
Vélaverkstæði JS
Sími: 554 0661