



Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnbogi Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Andri Sigurðsson
sölufulltrúi og lögg. leigumiðlari



Gústaf Adólf Björnsson
lögg. fasteignasali



Anna Svala Árnadóttir
sölufulltrúi



Ruth Einarsdóttir
sölufulltrúi



Ásdís Irena Sigurðardóttir
skjalagerð



Finndu okkur á Facebook

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Opið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500

FASTEIGNASALAN **BÆR**
www.fasteignasalan.is



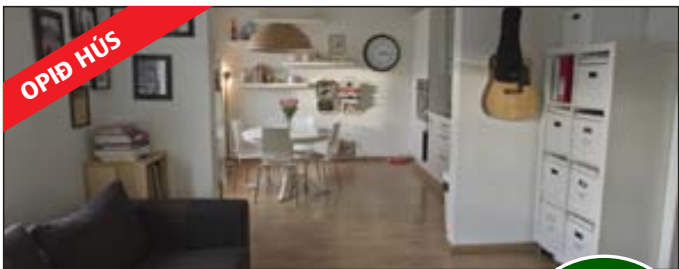
Auður Kristinsdóttir
Sölufulltrúi



Rúnar Gíslason
Lögg. fasteignasali

Pórsgata 15, 1. hæð

Opið hús þriðjudag kl. 17.30 – 18.00



Skemmtileg 3ja herb íbúð í hjarta Þingholtanna. Íbúðin var nánast alveg endursmíðuð 2010. Lagnir hafa verið endurnýjaðar undir húsinu. 69,6 fm

Verð 23,9 m

Sími 824 7772

audur@fasteignasalan.is

Auður Kristinsdóttir

Vegna mikillar sölu vantar eignir á skrá!

Glæsileg eign í Garðabæ

Fasteignasalan TORG kynnir glæsilegt sex herbergja parhús með innbyggðum bílskúr á góðum stað í hrauninu við Dalprýði í Garðabæ.

Um er að ræða 263,1 fermetra hús en þar af er 39,5 fermetra bílskúr og geymsla. Þá er mjög góð 60 til 70 fermetra timburverönd við húsið. Svefnherbergin eru öll rúmgóð og inn af hjónaherbergi er fataherbergi með glugga. Húsið er staðsteypt og lóðin frágengin en eftir er að helluleggja innkeyrslu. Innréttingar og tæki eru af vönduðustu gerð og innfelld lýsing. Innréttingarnar eru sprautulakkaðar hvítar í háglans frá JKE. Allar innihurðir eru í yfirhæð úr liggjandi eik frá Víkurás. Gólfhiti er í húsinu og gólfín flotuð og lökkuð.

Nánari lýsing á íbúð: Forstofan er rúmgóð og björt með flísum og stórum háglans fataskáp. Stofan er björt og rúmgóð með mikilli lofthæð. Þar er innbyggð lýsing í lofti og við bogavegg sem aðskilur stofu og sjónvarpshol er díóðu-



Húsið er staðsteypt og lóðin frágengin en eftir er að helluleggja innkeyrslu.

lýsing sem setur skemmtilegan svip á stofuna. Frá henni eru tveir útgangar með rennihurðum út á stóra timburverönd með skjólveggjum og í garði er útiskúr sem fylgir með. Eldhúsið er sérlega glæsilegt og vel útbúið með sérsmíðaðri, heilsprautaðri háglans innréttingu frá JKE design. Eldhúsið er sömuleiðis búið vönduðum háglans stáltækjum frá AEG.

Stærri baðherbergið í húsinu er flísalagt með stórum sturtuklefa,

innbyggðum blöndunartækjum og vönduðum sturtuhúsi. Sérlega stórt baðkar er í baðherberginu, handklæðaofn og falleg innrétting frá JKE. Gestasalernið er inn af stofu. Hjónasvitan er mjög rúmgóð með fataherbergi auk þess sem flísalagt baðherbergi er inn af herberginu með góðri sturtu, glugga og útgengi út í garð. Barnaherbergin þrjú eru 13 fermetrar hvert og þvottahúsið með vaski, vinnuborði og góðum hirslum.

BYLGJAN 25 ÁRA 989
Heimir & Kolla vakna með þér í bítið
Fréttir, fróðleikur og frábær tónlist alla virka morgna kl. 6.50 – 9.00

Fasteignasala Mosfellsbæjar
Einar Páll Kjærsted
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is
KJARNA - ÞVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Prastarhöfði – 270 Mosfellsbær



Glæsilegt 240 m² einbýlishúsi á einni hæð með innbyggðum bílskúr á glæsilegri lóð. Húsið skiptist í stóra stofu/borðstofu, opið eldhús, stórt baðherbergi, þrjú rúmgóð barnaherbergi, stórt hjónaherbergi með sér baðherbergi, þvottahús og 44 m² bílskúr. Glæsilegar innréttingar og falleg gólfefni. Lóðin er mjög snyrtileg með fallegri verönd. Eignin er laus til afhendingar strax. Ýms skipti möguleg. V. 76,9 m. 10028



Hamrabrekkur 9 – 270 Mosfellsbær



Fallegt sumarhús/heilsárskúsi við Nesjavallarveg, í Mosfellsbæ. Húsið, sem er byggt árið 1999 er 49 m² timburhús, en auk þess er gott svefnloft. Einnig er búið að byggja við húsið ca. 12 m². Við hlið hússins er ca. 12,5 m² geymsla/þvottahús með steypu gólf, en á milli þessara bygginga er kalt yfirbyggt

rými með hellulögðu gólf. 3.147 m² eignarlóð með mikilli trjárækt og glæsilegu útsýni! Eignin er laus til afhendingar við kaupsamning. V. 19,9 m. 10243



Birkibraut – 801 Selfossi
Tvær 4.800 m² eignarlóðir ásamt 14,3 m² gestahúsi við Birkibraut 6 í Bláskógabyggð. V. 6,5 m. 10305



Litlirkriki 2 – 270 Mosfellsbær
Mjög falleg 4ra herbergja, 156,5 m² íbúð á 1. hæð með timburverönd, ásamt 35,3 m² bílskúr í 3ja hæða í lyftuhúsi við Litlirkrika 2 í Mosfellsbæ. Íbúðin er rúmgóð og falleg með glæsilegum innréttingum frá Axis. Gólfefni eru plankaparket úr hnotu og flísar. Svalir og sér garður. V. 37,5 m. 3512



Stíflusel 16, íbúð 203 – 109 Reykjavík
Falleg 95,1 m² 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi við Stíflusel 16 í Reykjavík. Eignin skiptist í hol, tvö svefnherbergi með fataskápum, baðherbergi, eldhús og stofu. Íbúðinni fylgir 13,1 m² sérgeymsla. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 16,9 m. 10302



Austurberg 8, íbúð 402 – 111 Reykjavík
58,6 m², 2ja herbergja íbúð á efstu hæð í fjölbýlishúsi við Austurberg 8 í Reykjavík. Eignin skiptist í forstofuhol, svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og stofu. Íbúðin þarfnast lagfæringa að innan. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 11,9 m. 10304

Austurkór 5 – 203 Kópavogur



Erum með í sölu nýjar 79 m², 3ja herbergja íbúðir í nýju 3ja hæða fjölbýlishúsi við Austurkór 5 í Kópavogi. Íbúðirnar afhendast fullbúnar með innréttingum, án gólfefna, en andýri, baðherbergi og þvottahúsgólf verður flísalagt. Húsið stendur hátt með fallegu útsýni. Stutt er í alla þjónustu. Verð frá 20,9 m. 10193

Hrísirimi 8 – 112 Reykjavík



Falleg og vel skipulögð 3ja herbergja 88,7 fm íbúð á jarðhæð með sér inngangi og timburverönd við Hrísirimi 8 í Grafarvogi. Eignin skiptist í forstofu, tvö svefnherbergi, baðherbergi, geymslu innan íbúðar, stofu og eldhús. Örstutt í leik og grunnskóla, sem og aðra þjónustu. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 18,9 m. 10288

Klapparhlíð 1 – 270 Mosfellsbær



Mjög falleg 89,5 m², 2ja herbergja íbúð á efstu hæð í 4ra hæða lyftuhúsi fyrir 50 ára og eldri, ásamt bílastæði í bílakjallara við Klapparhlíð 1 í Mosfellsbæ. Fallegar innréttingar og gólfefni. Þetta er vönduð íbúð í fallegu húsi. Stutt er í glæsilega inni- og útsundlaug og líkamsræktarstöð. Einnig er gólfvöllur stutt frá. Glæsilegt útsýni. V. 25,9 m. 10280

Klapparhlíð 5 – 270 Mosfellsbær



Mjög falleg 118,3 m², 3ja herbergja endaíbúð á 1. hæð í lyftuhúsi fyrir 50 ára og eldri, ásamt bílastæði í bílakjallara við Klapparhlíð í Mosfellsbæ. Fallegar innréttingar. Þetta er vönduð íbúð í fallegu húsi. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 32,9 m. 10260



Hrólfsskálamelur – Seltjarnarnesi



**Glæsilegt fjölbýlishús.
Einstök staðsetning**

Glæsilegar lúxusíbúðir í nýju þriggja hæða lyftuhúsi. Íbúðirnar eru afar vandaðar og er mikið lagt í hönnun, efnisval, búnað og frágang. Stærðir eru frá 84 fm. upp í 225 fm. og afhendast þær fullbúnar án gólfefna. Eitt til þrjú bílastæði fylgja hverri íbúð.

Sölumenn Fasteignamarkaðarins sýna.
Sjá nánari skilalýsingu á www.fastmark.is

SÉRBYLI

Bláskógar



Vandað og þó nokkuð endurnýjað um 290,0 fm. einbýlishús á tveimur hæðum að meðtöldum bílskúr á fallettum útsýnisstað. Í húsinu eru tvær íbúðir og er sér inngangur í hvora fyrir sig. Aðalíbúðin skiptist m.a. í samliggjandi stofur með arni, rúmgott eldhús, nýendurnýjað baðherbergi og 4 herbergi. Ræktuð lóð með skjólgóðri verönd. Híti í innkeyrslu. Þakkantur, gluggar og hús að utan eru nýlega máluð. Verð 69,0 millj.

Ögurás-Garðabæ



Glæsilegt 129,1 fm parhús að meðtöldum 26,2 fm bílskúr. Eignin skiptist í forstofu, opið rými, stóra stofu með káminu og gólfíðum gluggum, eldhús, 2 svefnherbergi og baðherbergi með þvottaastöðu. Lofthæð er að jafnaði um 3 metrar. Húsið er allt hið vandaðasta að innan hvað varðar efnisval í innréttingum og gólfefni. Lýsing og raflagnir eru í algjörum sérílokki. **Að utan er húsið klætt með viðhaldsfriú áll og standandi eikarklæðningu, viðhaldsfriú. Verð 49,5 millj. Húsið stendur efst í hverfinu með stórkostlegu útsýni yfir sjóinn og fjallahringinn og gefur villt náttúran húsi og umhverfi fallett yfirbragð.**

Arnarás – Garðabæ. 4ra herbergja efri sérhæð



Glæsileg 111,9 fm. efri sérhæð á útsýnisstað í Ásahverfinu. Íbúðin er endaíbúð með gluggum í þrjár áttir. Stórar svalir til suðurs og fráþært útsýni út á sjóinn, yfir borgina og víðar. Samliggjandi rúmgóðar stofur, tvö rúmgóð herbergi. Eldhús með vönduðum innréttingum úr kirsuberjaviði. **Híti í tröppum upp að íbúðinni. Verð 33,9 millj.**



Álftröð- Kópavogi.
151,6 fm húseign á tveimur hæðum auk 72,0 fm. bílskúrs í grónu hverfi í Kópavogi. Tvær samþykktar íbúðir eru í húsinu í dag og mögulegt að hafa góðar leigutekjur af eigninni auk bílskúrsins. Lóðin er hornlóð 927,0 fm að stærð, frágengin. Verð 41,9 millj.



Birkigrund - Kópavogi
Gott um 292 fm. raðhús að meðtöldum 26,6 fm. fristandandi bílskúr. Eignin er tvær hæðir, kjallari og ris. Á aðalhlæðum eru m.a. eldhús, stofa, borðstofa, fjölskyldu-/sjónvarpsrími og 3 rúmgóð herbergi. Rísið er eitt rými með fjórum góðum þakgluggum. Sér inngangur í kjallara og því mögulegt að skipta eigninni í tvær íbúðir. Skjólsæll garður í góðri rækt. Vel staðsett eign í barnvænu hverfi. **Stutt í þjónustu. Verð 45,0 millj.**



Álftamýri – 4ra herbergja.
Góð 90,9 fm. 4ra herbergja íbúð á 4. hæð í vel viðhöldnu fjölbýlishúsi. Eldhús með fallegrri eldri innréttingu. Björt stofa. Borðstofa með útgengi á austursvalir. **Þrjú góð herbergi og baðherbergi með sturtuklefa. Verð 21,9 millj.**



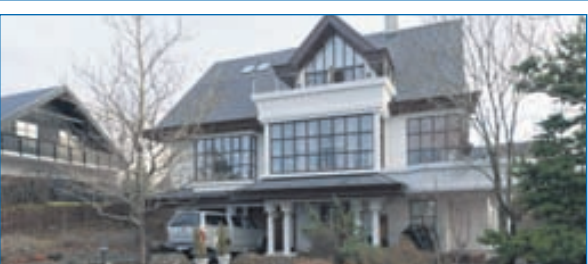
Reynilundur - Garðabæ.
Vel staðsett 204,9 fm. 5 herbergja raðhús á einni hæð að meðtöldum 52,9 fm. tvöföldum bílskúr. Björt stofa með góðri tengingu við borðstofu og eldhús. Fallett ljós viðarinnrétting í eldhúsi. 4 herbergi. 2 baðherbergi. Húsið hefur verið endurnýjað að hluta s.s. ytra byrði, gólfefni og eldhús. Lóð í rækt með lýsingu. Verð 47,7 millj.



Stararimi
Mjög fallett og vandað 228,6 fm. einbýlishús á einni hæð með 44,0 fm. innbyggðum bílskúr á fallettum útsýnisstað. Aukin lofthæð er í hluta hússins og híti í gólfum að hluta. Samliggjandi stofur með arni. Ljósar viðarinnréttingar eru í eldhúsi. Rúmgott sjónvarpshol. 4 herbergi. Lóð með veröndum og steyptum stéttum með hitalögnum í. **Góð staðsetning. Stutt í skóla. Verð 62,9 millj.**



Strandvegur - Sjálandi Garðabæ. 4ra herbergja útsýnisíbúð
Fallett og vel skipulögð 118,1 fm. útsýnisíbúð alveg niður við sjó auk sér stæðis í bílagæmslu í kjallara. Íbúðin er 4ra herbergja skv. teikn., en stofa hefur verið stækkuð sem nemur einu herbergi. Auðvelt er að útbúa þriðja svefnherbergjið í íbúðinni ef vill. Stórar flísalagðar svalir til suðurs. Eldhús opið við stofu og með eyju. **Laus til afhendingar strax. Verð 38,9 millj.**



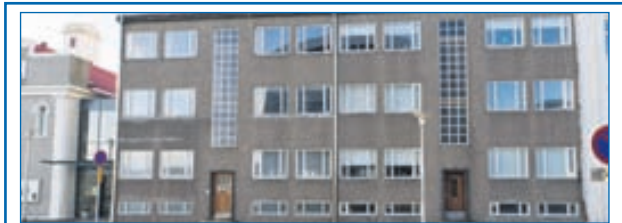
Jakasel.
Vandað og vel skipulagt 331,4 fm. einbýlishús á fallettum og grónum útsýnisstað. 6 svefnherbergi. Eldhús með stórru eyju. Stórar stofur með arni. Tvöfaldur bílskúr. Tvennar svalir. Glæsileg verðlaunalóð með stórum viðarveröndum og skjólveggjum. Verð 79,0 millj.



Unnarbraut Seltjarnarnesi
320,2 fm. heil húseign með tveimur íbúðum á sunnanverðu Seltjarnarnesi. Eignin skiptist í 160,0 fm. 5 herbergja efri sérhæð ásamt 37,8 fm. geymslu á jarðhæð og 39,0 fm. bílskúr. Á neðri hæð er 83,3 fm. 3ja herbergja íbúð með sérinngangi. Frá efri hæð er fráþært útsýni til suðurs og vesturs. **Vel staðsett eign sem býður upp á mikla möguleika. Verð 72,0 millj.**



Ásakór-Kópavogi. 5 herbergja íbúð með bílskúr.
Glæsileg 154,7 fm. 5 herbergja íbúð á efstu hæð auk bílskúrs með 8,4 fm. geymslu innaf. Tvennar svalir eru á íbúðinni til suðurs og austurs og fallett útsýni. Rúmgóð stofa, eldhús opið við stofu og 4 rúmgóð herbergi. **Stutt í skóla, sundlaug og verslanir. Verð 39,9 millj.**



Tjarnargata- 4ra herbergja
Fallett og vel skipulögð 92,3 fm. íbúð á 3. hæð í góðu steinhúsi auk 18,2 fm. sér geymslu/herbergi með fullri lofthæð í kjallara í hjarta miðborgarinnar. Aukin lofthæð í íbúðinni og svalir út af eldhúsi til norðvesturs. **Þrjú rúmgóð herbergi. Verð 28,9 millj.**

4 - 6 HERB.



Bollagarðar - Seltjarnarnesi
Fallett og vel skipulagt 212,5 fm. raðhús, tvær hæðir og ris, að meðtöldum 20,4 fm. bílskúr á þessum eftirsóttá stað. Eldhús með nýlegum innréttingum. Stofa/borðstofa með útgangi á verönd til suðvesturs. Rúmgott sjónvarpshol með útgangi á svalir til suðvesturs. Fjögur rúmgóð herbergi. Nýlega endurnýjað baðherbergiHíti er í innkeyrslu og stéttum fyrir framan hús. Verð 54,0 millj.



Ægisíða- 4ra herbergja
Fallett 96,1 fm. 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í þrjúbýlishúsi í vesturbænum. Íbúðin skiptist í hol, rúmgott eldhús með ljósi viðarinnréttingu, rúmgóða stofu/borðstofu, þrjú herbergi og baðherbergi með nýlegri innréttingu. **Búð er að endurnýja gler í íbúðinni að mestu og þak var allt tekið í gegn fyrir 5-6 árum. Verð 27,5 millj.**



Suðurlholt-Hafnarfirði. 4ra herbergja -laus strax.
Góð 4ra herbergja íbúð á neðri hæð með sérinngangi. Íbúðin skiptist m.a. í bjarta stofu með útsýni til suðurs. Eldhús með útgengi í garð. 3 rúmgóð herbergi. **Stutt í skóla og leikskóla. Laus til afhendingar strax. Verð 27,9 millj.**

GLÆSILEG SKRIFSTOFUBYGGING ENGJATEIGUR 7 TIL LEIGU EÐA SÖLU

**Vegna flutnings höfuðstöðva Ístaks hf. að Bugðu-
fljóti 19, Tungumelum í Mosfellsbæ er þessi
glæsilega skrifstofubýgging til leigu eða sölu.**

Sjálf skrifstofubýgging er 2.809,0 fm. að stærð,
þrjár hæðir og kjallari auk 1.051 fm. bílakjallara. Fast-
eignin skiptist í móttöku, afstúkaðar skrifstofur og
opin vinnurými, fundarsali, fyrirlestrarsal, tæknirými,
skjalageymslur, eldhús með matsal o.fl.

Húsið er byggt árið 2003 og hannað af Arkis
arkitektum í samvinnu við danska arkitekta, KHR
arkitekter. Byggingin er hönnuð sem opin, gegnsæ
og gagnvirk bygging sem hvetur til samskipta fólks.
Dagsbirta og árstíðirnar endurspeglast innanhúss í
stórum gluggaflötum.

Byggingin er vel staðsett miðsvæðis í Reykjavík og í
góðum tengslum við Laugardalinn.

Eignin getur verið laus til afnota fljótlega.

3JA HERB.



Brekkubýggð - Garðabæ. 3ja herbergja íbúð með sérinnangi.

92,0 fm íbúð með sérinnangi og glæsilegu útsýni á góðum og grónum stað í
Garðabæ. Stór sér lóð fylgir íbúðinni. Íbúðin skiptist í forstofu, þvottaherbergi
innaf forstofu, hol, 2 svefnherbergi, rúmgóða stofu, eldhús og flísalaft badher-
bergi. Útsýni út á sjóinn, að Snaeðellskjúli, yfir borgina og víðar. Verð 23,9 millj.



Sóleyjarími.

Góð 99,2 fm. íbúð á 6. hæð, efstu hæð, í góðu fjöleignarhúsi með lyftu og sér staði
í bilageymslu. Tvö rúmgóð herbergi með skápum. Stofa/borðstofa með útgangi á
stórar svalir í suður. Opíð eldhús með fallegri innréttingu. Þvottaherbergi innan
íbúðar. Verð 27,5 millj.



Langalína - Sjá- landi Garðabæ. Laus strax

Góð 123,9 fm íbúð á 1. hæð
í Sjálandinu auk staðs í
bílskýli. Björt stofa. Borðstofa
með útgangi á vestursvalir.
Hjónaherbergi með fataher-
bergi innaf. Sjónvarpshol.
Eldhús með eikarinnréttingu.
Íbúðin er laus til afhendingar
strax. Verð 35,0 millj.



Vesturvallagata.

Vel skipulögð og vel staðsett 77,4 fm. íbúð í góðu steinhúsi. Björt stofa með
útgangi á flísalaftar svalir til suðurs. Falleg ar uppgærdar eldri innréttingar í
eldhúsi. Tvö góð herbergi. Sér geymsla í kjallara. Laus til afhendingar strax. Verð
22,9 millj.



Eskihlíð.

73,5 fm. vel skipulögð íbúð á 2. hæð auk sér geymslu í kjallara í nýlega viðgerðu
fjölbýlishúsi. Hvítlakkaðar innréttingar í eldhúsi. 2 góð herbergi, bæði með
skápum. Svalir til norðvesturs. Verð 22,5 millj.



Lundur - Fossvogsdalur Kópavogi.

Ný og vönduð 107,5 fm. íbúð á 2. hæð með 14,6 fm. svölum til suðurs og sér
staði í bilageymslu auk 7,0 fm sér geymslu í kjallara. Íbúðin skilast fullfrágengin
án gólfena, en þó verður búið að flísaleggja votrymi. Íbúðin er tilbúin til
afhendingar nú þegar. Verð 36,5 millj.



Hjallabrekka - Kópavogi. 3ja herb. íbúð með sérinnangi

Mikið endurnýjuð og vel staðsett 110 fm. íbúð á 2. hæð, íbúð 0202. Rúmgóð
stofa og borðstofa. Eldhús með nýrri sprautlakkaðri innréttingu og góðum
borðkrók. Þvottaástaða innan íbúðar. Hiti í gólfum að hluta. Sér bílastæði og
sér útgeymsla. Verð 24,9 millj.



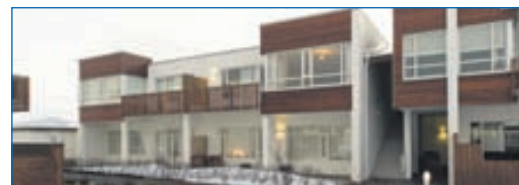
Hátún.

Góð 100 fm. íbúð á 3. hæð auk 6,0 fm sér geymslu í þessu eftirsóttu fjölbýli
miðsvæðis í Reykjavík. Þvottaherbergi innan íbúðar. Svalir til austurs út af stofu.
Opíð eldhús með góðum borðkrók. Sameign góð. Verð 26,0 millj.



Strandvegur - Sjálandi Garðabæ

Vel skipulögð 77,2 fm á jarðhæð með sér verönd og sér staði í bilageymslu. Rúmgóð
stofa, eldhús opíð við stofu og 2 rúmgóð herbergi. Úr hjónaherbergi er útgangur á verönd
með skjólveggjum. Þvottaherbergi innan íbúðar. Verð 22,9 millj.



Bjarkarás - Garðabæ. Efri sérhæð.

Falleg 145,0 fm. íbúð á efri hæð með sér innangi í nýlegu og vönduðu litlu
fjölbýli. Sér staði í lokaðri og upphitaðri bilageymslu fylgir íbúðinni. Stórar
svalir til suðvesturs út af stofu með útsýni til sjávar. Opíð eldhús við stofu með
eikarinnréttingum. 2 herbergi. Geymsla innaf þvottaherbergi. Íbúðin er laus til
afhendingar við kaupsamning. Verð 47,9 millj.

2JA HERB.



Hávallagata

Góð 55,5 fm. íbúð á jarðhæð á
þessum eftirsóttu stað í vestur-
bænum. Rúmgott svefnherbergi.
Rúmgott eldhús. Parketlögð stofa.
Fallegur bakgarður með steypum
veggjum í kring. Verð 17,9 millj.



Sóleyjarími - laus strax

Góð 82,8 fm. íbúð á 1. hæð með
sérinnangi í nýlegu fjölbýli í Grafarvogi.
Íbúðin skiptist í forstofu, hol, opíð eldhús,
rúmgóða stofu/borðstofu með útgangi
á yfirbyggðar svalir, svefnherbergi,
baðherbergi og þvottaherbergi. Sér staði
í bilageymslu. Íbúðin er laus til afhend-
ingar nú þegar. Verð 21,9 millj.



Bárugata

Mikið endurnýjuð 72,4 fm íbúð
að meðl. geymslu í þrjúbýlishúsi
á þessum eftirsóttu stað. Íbúðin
skiptist í anddyri, opíð rými sem
samanstendur afopnu eldhúsi,
stofu og borðstofu, eitt herbergi og
baðherbergi. Sérsmíðaðar innrét-
tingar. Halogen lýsing og hljóðkerfi.
Verð 19,9 millj.



Hofsvallagata.

Vel skipulögð 48,9 fm. íbúð á 1. hæð
í góðu steinhúsi í gamla vestur-
bænum auk 17,6 fm. íbúðarherbergis
í kjallara. Eldhús með nýlegum
innréttingum. Rúmgóð og björt
stofa. Laus til afhendingar strax.
Verð 17,9 millj.



Nýbýlavegur - Kópavogi.

2ja herb. íbúð með sérinnangi
ásamt íbúðarherbergi og sér
geymslu á jarðhæð. 20,9 fm. bílskúr.
Birt stærð 98,3 fm. Góðar svalir til
suðurs. Nýlegar innréttingar í eld-
húsi. Nýlegt parket á gólfum. Verð
22,9 millj.

EINBÝLISHÚSALÓÐIR Í GARÐABÆ

Lóðirnar nr. 11, 12, 13 og 15 við Rjúpnahæð í Garðabæ eru til sölu.

Lóðirnar eru frá 763 fm. upp í 858 fm.
Byggingarhæfar strax, með greiddum
gatnagerðargjöldum.
Verð 12,5 millj. pr. lóð

ATVINNUHÚSNÆÐI



Mörkín. Verslunar-, lager- og skrifstofuhúsnæði

Til sölu eða leigu verslunar-, lager-, og skrifstofuhúsnæði sem skiptist í verslunarymi á 1. hæð, iðnaðar-/lager-
húsnæði í kjallara með 4 metra lofthæð og innkeyrsludryrum, annað lagerymi í kjallara með góðri lofthæð
og innkeyrsludryrum auk rýmis í kjallara sem hægt er að samnýta með lagerymi. Góð aðkoma að rýmum í
kjallara bakatil. Húsið stendur á áberandi stað og hefur gott auglýsingagildi. Góð aðkoma og næg bílastæði.
Nánari uppl. veittar á skrifstofu.

EIGNIR ÓSKAST

3JA HERBERGJA ÍBÚÐ ÓSKAST TIL LEIGU Í HÓLUM

SÉRBÝLI ÓSKAST TIL LEIGU FYRIR TRAUSTAN AÐILA
Í ÁRBÆ- NÆRRI RAUÐAVATNI EÐA Í GARÐABÆ
SÉRHÆÐ, EINBÝLI, RAÐHÚS EÐA PARHÚS KEMUR TIL GREINA

3500 TIL 5000 SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI
ÓSKAST Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU FYRIR TRAUSTAN AÐILA.

VANTAR
EINBÝLISHÚS OG RAÐHÚS Í FOSSVOGI
EINBÝLISHÚS OG RAÐHÚS Í GARÐABÆ
EINBÝLISHÚS OG RAÐHÚS Í ÞINGHOLTUM
EINBÝLISHÚS OG RAÐHÚS Í VESTURBÆ
EINBÝLISHÚS OG RAÐHÚS Á SELTJARNARNESI

GULLSMÁRI- KÓPAVOGI
ÓSKUM EFTIR 3JA HERBERGJA ÍBÚÐ Í LYFTUHÚSI

ÓSKUM EFTIR ÖLLUM STÆRÐUM OG GERÐUM
ÍBÚÐARHÚSNÆÐIS

ELDRI BORGARAR
ÓSKUM EFTIR ÍBÚÐ VIÐ SLÉTTUVEG EÐA Í LEITUNUM
FYRIR TRAUSTAN KAUPANDA

EINBÝLISHÚS Á EINI HÆÐ MEÐ INNBYGGÐUM
BÍLSKÚR ÓSKAST
FYRIR TRAUSTAN KAUPANDA.
SELTJARNARNES, FOSSVOGUR, GARÐABÆR,
VESTURBÆR OG STIGAHLÍÐ KOMA TIL GREINA

ELDRI BORGARAR



Hjallabraut - Hafnarfirði. 3ja herbergja

3ja herbergja 79,2 fm. íbúð á jarðhæð
í fjölbýli fyrir eldri borgara. Svalir út af
stofu. Þvottaástaða á baðherbergi. Í
húsinu er m.a. matsalur, sameiginleg
setustofa og hárgreislustofa. Góðar
gönguleiðir í nágrenninu. Laus til afhend-
ingar við kaupsamning. Verð 21,8 millj.



Skólabraut - Seltjarnar- nesi. 2ja herbergja

Björt 74,5 fm. endaíbúð á 3. hæð með
svölum til suðurs og sér 4,8 fm. geymslu
á hæðinni á sunnanverðu Seltjarnarnesi.
Rúmgóð og björt stofa. Rúmgott svefnher-
bergi. Í húsinu er rekin þjónustumiðstöð og
er m.a. boðið upp á heitan mat í hádegjunu.
Hiti í stéttum við hús. Sameign góð. Laus til
afhendingar fljótlega. Verð 21,9 millj.



Sverrir Kristinsson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali
Guðmundur Sigurjónsson, lögfræðingur, lögg. fasteignasali
Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali
Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali
Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali
Hilmar Þór Hafsteinnsson, lögg. leigumíðlari, lögg. fasteignasali
Magnús Geir Pálsson, sölumaður
Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali
Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri
Elin Þorleifsdóttir, ritari
Anna M. Sigurðardóttir, ritari
Guðrún Magna Arnadóttir, ritari

50 ára og eldri



Árskógar - eldri borgarar
Mjög góð 93,6 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð fyrir eldri borgara. A jarðhæð er innangengt í þjónustumiðstöð þar sem er matur, tómstundir og heilsugæsla. Íbúðin er laus strax. Tvær lyftur eru í húsinu. **V. 29,5 m.** 1390

Einbýli



Blikanes 22 - mjög góð staðsetning
Blikanes 22 er 268 fm einbýlishús með aukaíbúð og er á þremur pöllum. Tvöfaldir innbyggðir bílskúr. Um er að ræða eign sem þarfnast verulegrar endurbóta. Húsið er vel staðsett og stendur á 1216 fm hornlóð. Samkvæmt deiliskipulagi er heimilt að stækka húsið verulega eða með nýtingarhlutfalli allt að 0,45. Húsið þarfnast gagnarrar endurnýjunar. **Verð 45,0 m.** 1111



Frostaskjól - mikið uppert einbýli
EINBÝLISHÚS Á EINI HÆÐ Í VESTURBÆNUM. Glæsilegt einlyft 197,1 fm einbýlishús ásamt 37,6 fm bílskúr. Húsið skiptist m.a. forstofu, snyrtingu, hol, eldhús, þvottahús, stofu, 3 svefnherbergi og tvö baðherbergi. **V. 85 m.** 5670



Gljúfrasel - vel staðsett
Mjög vel staðsett einbýlishús í rólegu og skjólsælu hverfi. Húsið er teiknað af Kjartani Sveinssyni. Húsið er 241 fm með tvöföldum bílskúr. Heimilt er að reisa gegnsæja glerbyggingu/sólstofu að fullu eða að hluta yfir svalir efstu hæðar. **V. 48,5 m.** 1349



Vesturbrunn 10 - einbýli eða tvíbýli
Vel staðsett 218,8 einbýli eða tvíbýlishús ásamt 33,3 fm bílskúr á fallegum útsýnistað við Vesturbrunn í Reykjavík. Húsið er í dag tvær samþykktar íbúðir en upplagt væri að breyta húsinu í einbýlishús. **V. 55,0 m.** 1310



Jöklafold - glæsilegt útsýni
Falllegt og vel skipulagt einbýlishús á tveimur hæðum neðst í botnlanga ásamt bílskúr við Jöklafold. Rúmgóðar stofur, arinn. Sólskáli. Frábært útsýni. Mjög góð lóð. Góður 43,2 fm bílskúr. Húsið er nýmálað og einnig þak. Hiti er í plani. Parket er nýslípað. Garðurinn er allur afgirtur viðarklæðningu. **V. 59,0 m.** 1322



Reynihvammur 29 - einbýli með útsýni
Vel staðsett einbýlishús á tveimur hæðum á fallegum útsýnistað í suðurhlíðum Kópavogs. Í dag eru tvær íbúðir í húsinu en auðvelt er að nýta húsið sem einbýlishús. Á síðustu árum hefur verið endurnýjað skólpl, dren sett við húsið, húsið klætt á áveðurshlíðum og nýtt járn á þak með rennum. **V. 43,9 m.** 7404



Háberg - fallegt parhús
Mjög gott og snyrtilega umgengið 2ja hæða 140,5 fm parhús við Háberg. Fjögur rúmgóð svefnherbergi. Góður garður. **V. 29,9 m.** 1385

Smáragata - virðulegt og vandað



Virðulegt, vandað og mikið endurnýjað 283,7 fm einbýlishús ásamt sérstæðum 33,3 fm bílskúr, samtals 317,0 fm, á eftirsóttum stað. Húsið er teiknað af Gunnlaugi Halldórssyni í funkis stíl og er án efa eitt að hans bestu verkum. Breytingar sem gerðar hafa verið á húsinu eru teiknaðar af Péttri H. Ármannssyni arkitekt. Húsið hefur verið mikið endurnýjað í tveimur áföngum á síðustu árum. M.a. hefur verið skipt um eldhús. Vatns- ofna- og raflagnir hafa verið endurnýjaðar, auk rafmagnstöflu. Drenlagnir eru nýlegar og gler í gluggum einnig. Húsið var tekið í gegn að utan og sett á það granít- og kvartssalli og þá var þakkantur endurbýggður, klæddur ryðfríu stáli og sett kopar niðurföll. Endurbæturnar fengu sérstaka viðurkenningu borgarstjórnar í Reykjavík 1998. Heimild er til stækkunar hússins skv. nýju deiliskipulagi. Í húsinu er öryggiskerfi tengt stjórnstöð. **V. 125,0 m.** 1391

Þingvað - einstök staðsetning - glæsilegt hús



Glæsilegt og einstaklega vel hannað einbýlishús rétt við öbyggt svæði í Norðlingaholti. Stendur í jafri hverfisins við Heiðmörkina. Göngu- og reiðstígar og óspillt náttúran við höndina. Einstakt skipulag með stórum stofum, fjórum svefnherb. Þar af sér hjónasvita á efri hæð með sérbaðherbergi. Parket og flisar, vinnustofa/gestahús á lóðinni, miklar verandir og glæsilegt útsýni. **V. 89,0 m.** 1341



Sunnubraut - mikið endurnýjað



Um er að ræða glæsilegt mikið endurnýjað 285 fm einbýlishús að mestu á einni hæð á frábærum stað við Sunnubraut í Kópavogi neðan götu að sjónum. Hús nýlega klætt að utan. Endurnýjað eldhús, baðherbergi og fl. gufubað. Glæsilegt útsýni. Einstakur staður. **6599**

Boðagrandi - tvennar svalir og sjávarútsýni



Vönduð og vel skipulögð 129,4 fm 4ra herbergja útsýnisíbúð ásamt bílskúli í nýlegu lyftuhúsi í Vesturbæ Reykjavíkur. Húsið var byggt árið 2000. Parket og flisar. Tvennar svalir. Glæsilegt útsýni. **V. 37 m.** 1395

Vesturgata - þrjú herbergi og tvær stofur



Glæðileg og góð 5 herbergja íbúð á 2. hæð. Mikil lofthæð, tvær stofur, þrjú rúmgóð herbergi og nýlegt eldhús. Íbúðin er 128,9 fm auk 6 fm geymslu í kjallara samtals 134,9 fm. Á baklóð er sameiginleg sérsníðuð hjólageymsla. **V. 38,5 m.** 1393

Tryggvagata 18 - lúxusíbúðir



Hér er um að ræða eitt glæsilegasta fjölbýlishús á landinu. Frábær staðsetning. Í húsinu er alls fjögur lyftustigahús en í húsinu er alls 24 íbúðir. Húsið sem er allt hið vandaðasta að utan sem innan er fullbúið nú þegar. Hægt er að lýsa eigninni á eftirfarandi hátt: "Tímalas hönnun, einstakt öryggi og mestu möguleg gæði einkenna Tryggvagötu 18", nýja 24 íbúða byggingu sem á sér tæplega hlíðstæðu á Íslandi 1271

Raðhús



Hólmatún - vandað raðhús

Mjög gott og vandað endaraðhús á einni hæð. Húsið er 132,5 fm og skiptist í forstofu, hol, stofu og eldhús, baðherbergi, þrjú herbergi og bílskúr. Hátt til lofts og gott útsýni. **V. 35,8 m. 1295**

Hæðir



Langahlíð - endursteinað glæsilegt hús.

Glæsileg talsvert endurnýjuð 4ra herbergja íbúð sem er neðri hæð í mjög glæsilegu nýlega endursteinuðu fjölbýli á einstaklega góðum stað ásamt bílskúr. Rúmgóðar vistarverur, endurnýjað falllegt baðherbergi. Sérinnangangur. Innangengt í góða sameign. Laus strax, lykklar á skrifstofu. **V. 35,9 m. 1387**



Rauðalækur - neðri sérhæð

Glæsileg sérhæð við Rauðalæk í Reykjavík. Húsið er steinsteypt og byggt árið 1982. Hæðin er 5 herbergja og skráð 136,2 fm auk 24,4 fm bílskúrs sem stendur við húsið. Samtals er eignin því 160,6 fm. Falleg og góð hæð með rúmgóðum stofum. **V. 39,9 m. 1206**



Snorrabraut - sérhæð

Vel skipulögð og björt 5 herbergja 108,5 fm sérhæð í góðu húsi við Snorrabraut, auk 17,2 fm bílskúrs, sér bílastæði fyrir framan skúrinn. Þrjú rúmgóð herbergi, tvær stofur. **V. 26,9 m. 6644**

4ra-6 herbergja



Dunhagi - falleg 4ra herbergja íbúð

Nýkomín í sölu sérlega falleg 4ra herbergja íbúð á 3.hæð í góðu húsi við Dunhaga. Íbúðin skiptist í forstofuhol, tvö stór herbergi, eldhús með borðkrók, tvær stórar stofur, baðherbergi og geymslur. Íbúðin er mikið endurnýjuð. **V. 29,9 m. 1370**



Miðleiti - suður svalir og gott útsýni

Mjög góð og vel skipulögð 4ra herbergja 118,3 fm íbúð á 4. hæð í þessu eftirsóttu húsi ásamt staði í bílageymslu. Íbúðin er öll parketlögð með stórrí stofu og þremur góðum herbergjum. Mikið útsýni, yfirbyggðar suður svalir að hluta. Glæsileg eign. **V. 36 m. 1052**



Kleppsvegur

4ra herbergja íbúð á 3. hæð. Íbúðin skiptist í hol/gang, þrjú svefnherbergi, stofu, eldhús og baðherbergi. Svefnherbergin eru til norðurs. Til suðurs er stofa og eitt herbergi en auðvelt er að nýta það sem borðstofu. **V. 20,5 m. 1208**



Snæland - falleg íbúð

Falleg 4 herbergja, 99 fm íbúð á góðum stað í Fossvoginum. Íbúðin skiptist í eldhús, stofu, 3 herbergi og baðherbergi. Suðursvalir. **V. 25,9 m. 1335**



Unufell - nýmáluð

4ra herbergja íbúð á 4. hæð. Íbúðin skiptist í forstofu, stofu, eldhús, þvottahús inn af eldhúsi, tvö barnherbergi og hjónaherbergi. Sér geymsla á jarðhæð og sameiginleg hjóla og vagnageymsla. Íbúðin er nýmáluð og er laus strax. **V. 16,7 m. 7241**

3ja herbergja



Stíflusel - laus strax

Góð 95,1 fm 3ja herbergja íbúð á annari hæð með góðu útsýni við Stíflusel í Reykjavík. Íbúðin er laus við samning og eru lykklar á skrifstofu Eignamiðlunar. **V. 16,9 m. 1383**



Prastarás - Hf. Laus strax.

Falleg vel skipulögð 94,6 fm 3ja herbergja íbúð á 3.hæð í góðu fjölbýli. Sérinnangangur af svalagangi. Parket. Sérþvottahús, tvö herbergi, opið eldhús. Glæsilegt útsýni. Mjög góður staður. Laus strax, lykklar á skrifstofu. **V. 19,9 m. 1382**



Breiðavík 18 - efsta hæð

Mjög góð 3ja herbergja íbúð á 6. hæð (efstu) í lyftuhúsi ásamt innbyggðum bílskúr á útsýnisstað við Breiðavík. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Íbúðin er skráð 126,9 fm en þar af er bílskúrinn 24,3 fm. Glæsilegt útsýni. **V. 27,9 m. 1379**



Hrísrími 8 - jarðhæð með sérinnangi

Góð 3ja herbergja 88,5 fm íbúð á jarðhæð með sérvernd í litlu fjölbýli. Sérinnangangur. Tvö rúmgóð svefnherbergi. Íbúðin er laus og til afhendingar strax. Lykklar á Eignamiðlun. **V. 19,9 m. 1312**

2ja herbergja



Austurberg - laus - efsta hæð

2ja herbergja 58,6 fm íbúð á 4.hæð í fjölbýli. Mjög gott skipulag. Fallegt útsýni. Íbúðin þarfnast lagfæringa að innan. Góð sameign. Laus strax, lykklar á skrifstofu. **V. 11,9 m. 1384**



Bergstaðarstræti 33 - mikið endurnýjuð

Góð og mikið endurnýjuð 2ja herbergja 65,6 fm íbúð á jarðhæð með sérinnangang við Bergstaðarstræti. Góð og vel staðsett íbúð í hjarta 101 Reykjavík. **V. 18,9 m. 1369**



Sóltún - björt og falleg

Falleg og vel skipulögð 2ja herbergja 65,0 fm íbúð á 5.hæð í enda í lyftuhúsi. Eignin skiptist í forstofu, eldhús, baðherbergi, stofu og svefnherbergi. Í kjallara er rúmgóð sérgeymsla. Einnig er í kjallara sameiginleg hjóla- og vagnageymsla. **V. 19,9 m. 1255**



Furugrund 66 - gott útsýni

Falleg 2ja herbergja íbúð í Furugrund á 3. hæð með góðu útsýni til vesturs yfir Fossvogsdalinn. Íbúðin er mjög vel skipulögð. Íbúðin er skráð 37,4 fm og skiptist í hol, eldhús, stofu, svefnherbergi og baðherbergi. Sér geymsla er á jarðhæð. **V. 12,4 m. 1216**



Digranesvegur 58 - nýleg íbúð á jarðhæð

(OPIÐ HÚS BORDI)Mjög góð 2ja herbergja 55 fm íbúð á jarðhæð í nýlegu húsi við Digranesveg í Kópavogi. Góð hellulögð verönd til suðurs er út frá stofu. Húsið er byggt árið 2005. **OPIÐ HÚS Í DAG (PRIÐJUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00 V. 16,3 m. 6620**

Atvinnuhúsnæði

Krókháls - hagkvæmar einingar



Gott atvinnuhúsnæði á tveimur og þremur hæðum. Eignin er öll í notkun með nokkrum leigjendum. Á 1.hæð er mjög gott verslunar og lagerhúsnæði. Á 2.hæð er skrifstofu og lagerhúsnæði en ekið er að 2.hæðinni við suðurhlíð hússins. Fjöldi bílastæða er á lóðinni og eru bílastæði með bundnu slítlagi. 1389

Tryggvagata - jarðhæð



Um er að ræða 200,5 fm iðnaðarbil á jarðhæð með góðu auglýsingagildi. Húsnæðið er að mestu einn stór salur en starfsmannaðstaða, kaffistofa og salerni eru bakatil. Húsnæðið er tilvalið fyrir allskonar rekstur tengdum ferðaþjónustu. **V. 29 m. 1372**

Dugguvogur



Dugguvogur (Kænavogsmegin). Gott samtals 325 fm atvinnuhúsnæði með lokuðu porti. Ýmsir nýtingar möguleikar. Þrennar innkeyrsluhurðar. Húsnæðið er laust nú þegar. Ekkert áhvalandi. **V. 43,0 m. 1133**

Dvergshöfði - afgirt lóð



Mjög gott atvinnuhúsnæði á jarðhæð við Dvergshöfða í Reykjavík sem skiptist í verslunar- og iðnaðarhúsnæði allt á jarðhæð. Eignin sem er u.þ.b. 1000 fm skiptist m.a. í gott iðnaðarpláss með sjö innkeyrsludyrum og mismunandi lofthæð er bakatil í portinu. Stórt, malbikað og afgirt port með góðri aðkomu. **V. 95,0 m. 1309**

Eignir óskast

Nýleg íbúð miðsvæðis

Vantar nýlega 3ja - 4ra herbergja íbúð fyrir ákveðinn kaupanda. Verð allt að 45 milljónum. Nánari uppl. veitir Geir Sigurðsson í síma 824-9096

Vantar 4ra í Grafarvogi

Fyrir fjársterkan aðila vantar okkur tvær 4ra herbergja íbúðir í lyftuhúsi í Grafarvogi. Íbúðirnar verða staðgreiddar ef um semst. Nánari uppl. veitir Magnús

Raðhús í Fossvogi óskast

Höfum kaupanda að góðu raðhúsi í Fossvogi. Nánari uppl. veita Kjartan og Sverrir.

Sumarhús og jarðir

Jörðin Prestsbakki við Hrutafjörð



Til sölu er jörðin Prestsbakki sem talin er vera 1.183 hektarar að stærð. Ræktað land er u.þ.b. 15 hektarar. Um 5 hektara hólmi (eyja) skammt frá landi fylgir jörðinni. Jörðin liggur að sjó á mjög fallegum stað í Hrutafirði. Á jörðinni er 221 fm fjárhús. Veidirettindi í Bakkaá fylgja. Þar er laxveiði. Fallegt sjávarútsýni. Tilboð óskast. **V. 26,0 m. 5824**

Bryggjuvegur - við Geysi



Fullbúinn 61,7 fm sumarbústaður við Geysi í Haukadal og rétt við golfvöllinn. Skipulagt svæði - mjög fallegt umhverfi. Lóðin er eignarland 6.600 fm. Bústaðurinn er til afhendingar strax. Lykklar á skrifstofu Eignamiðlunar. **V. 13,9 m. 1214**

Við erum við símann

FASTEIGNASALAN

MIKLABORG

569 7000

Síðumúla 13 108 Reykjavík
Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar



Óskar R. Harðarson
hdl. og löggiltur
fasteignasali
Sími: 661 2100

Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltur
fasteignasali

Ragna S. Óskarsdóttir
MBA og löggiltur
fasteignasali
Sími: 892 3342

Halldór Ingi Andrésson
löggiltur
fasteignasali
Sími: 897 4210

Þröstur Þórhallsson
löggiltur
fasteignasali
Sími: 897 0634

Guðrún Pétursdóttir
skjalagerð

Margrét Kjartansdóttir
ritari

Ólafur Finnbogason
sölufulltrúi
Sími: 822 2307

Atli S. Sigvarðsson
sölufulltrúi
Sími: 899 1178

Davíð Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 697 3080

Hilmar Jónasson
sölufulltrúi
Sími: 695 9500

Heimir H. Eðvarðsson
sölufulltrúi
Sími: 893 1485

Jórunn Skúladóttir
sölufulltrúi
Sími: 845 8958

Svan G. Guðlaugsson
sölufulltrúi
Sími: 697 9300



105 Reykjavík

Mávahlíð

Mjög góð neðri séhæð á besta stað
152,4 m² 5 herbergja björt og rúmgóð
2 stofur 3 stór svefnherbergi
Nýtt járn á þaki og nýtt dren

Verð: **38,0 millj.**

111 Reykjavík

Hraunberg

Fallegt 273 m² einbýlishús
Tvær auka íbúðir í bílskúr
Gott áhvilandi lán

Verð: **58.5 millj.**

107 Reykjavík

Rekagrandi

3ja - 4ra herbergja
Mikið endurnýjuð
Rúmgóð herbergi
Frábær staðsetning

Verð: **29,9 millj.**

201 Kópavogur

Lautasmári

Rúmgóð 2ja herbergja, 80 m²
Góðar svalir
Gengið upp 1/2 hæð
Gott skipulag

Verð: **19,9 millj.**

230 Reykjanesbær

Vatnsnesvegur

Sérhæð með bílskúr
Sérinngangur
3 herbergi
Frábær staðsetning

Verð: **16,5 millj.**

110 Reykjavík

Hagstæð lán - lítil útborgun



Nánari upplýsingar veitir
Svan G. Guðlaugsson, Sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300



Gott raðhús á tveimur hæðum um 120 m²
Endurnýjað að hluta
3 svefnherbergi
Útborgun 1,1 milljón og
yfirtaka á láni Íls um 29,5 millj.

Verð: **30,6 millj.**

170 Seltjarnarnes

Tjarnarstígur

234 m² einbýli
Eign sem hefur fengið gott viðhald
Fallegt sjávarútsýni
Möguleiki á aukaíbúð

Verð: **64,5 millj.**

201 Kópavogur

Galtalind

Glæsileg 3ja herbergja
Opið eldhús
Baðherbergið flísalagt
Stofur bjartar
Þvottahús innan íbúðar

Verð: **25,9 millj.**

107 Reykjavík

Glæsilegt endaraðhús



Nánari upplýsingar veitir
Atli S. Sigvarðsson, Sölufulltrúi
atli@miklaborg.is sími: 899 1178



Gott innra skipulag, 5 svefnherbergi
Góðar stofur, vandaðar innréttingar
Innbyggður bílskúr, gróinn skjólgóður garður
Eigulegt hús innst í botnlanga
Eign sem vert er að skoða
á þessum eftirsóttá stað

Verð: **56,9 millj.**

112 Reykjavík

Berjarími

Rúmgóð og björt
3ja herbergja
93 m² auk stæði í lokaðri bílgeymslu
Gott skipulag

Verð: **22,9 millj.**

310 Borganes

Mávaklettur

Fallegt 6 herbergja hús
Gróin lóð og afgirt verönd
Friðsælt hverfi

Verð: **28,9 millj.**

Öndverðanes

Kiðhólsbraut

20 m² gestahús.
70-80 m² verönd
Byggingaréttur fyrir stóru sumarhúsi
Sundlaug/tveir heitir pottar
18 holu gólfvöllur

Verð: **9,9 millj.**

110 Reykjavík

Rofabær

Góð 3ja herbergja
Vel skipulögð og björt
Suðursvalir
Hús í góðu viðhaldi

Verð: **18,9 millj.**

801 Selfoss

Austurbyggð - Laugarás

Algjörlega einstakt umhverfi á bökkum Hvítár
167 m² einbýli í byggingu
Getur hentað sem heilsárs- eða sumarhús
Innra skipulag býður uppá mikla möguleika

Verð: **24,9 millj.**



221 Hafnarfjörður

Norðurvangur

Endurnýjað opið eldhús
5-6 svefnherbergi, 3 stofur og 3 snyrtingar
Sundlaug/garðskáli
Mikið útsýni

Verð: **75,0 millj.**

210 Garðabær

Goðatún

Mjög góð 3ja herbergja
Efri hæð í tvíbýlu parhúsi
Mjög stór bílskúr
Sér inngangur
Skipti koma til greina

Verð: **23,9 millj.**

101 Reykjavík

Njálsgata

3ja herbergja 55 m²
Nýuppgerð
Góð staðsetning
Sér inngangur

Verð: **14,9 millj.**

110 Reykjavík

Rauðás

Góð 2ja herbergja
Eldhús með borðkrók
Þvottahús inn í íbúðinni
Gengið út úr stofu á verönd
Útsýni, leyfi fyrir bílskúr

Verð: **21,0 millj.**

203 Kópavogur

Perlukór

Falleg 3ja herbergja
Á jarðhæð
Bílskýli
Verönd

Verð: **26,5 millj.**

101 Reykjavík

Skeljanes

Sjarmerandi 3ja herbergja
Í fallegu reisulegu timburhúsi
Eftirsóttur staður
Góð bílastæði

Verð: **22,5 millj.**

104 Reykjavík

Ljósheimar

Góð ca. 100 m² 4ra herbergja íbúð
Á 2. hæð
Íbúðin er laus
Lyklar á skrifstofu

Verð: **22,9 millj.**

111 Reykjavík

Vesturberg

Mikið endurnýjuð 61fm 2ja herb
Nýtt eldhús og bað
Gott skipulag
Hús í góðu standi

Verð: **16,4 millj.**

112 Reykjavík

Leiðhamrar

200 m² parhús
Innst í botnlanga
Fallegt útsýni
Allt að 5 svefnherbergi

Verð: **47,9 millj.**

116 Reykjavík

Hvammur

Glæsilegt einbýli
Lögbyli 6 hektarar
Eignarland að sjó
Tvö hús
Einstak útsýni

Verð: **79,0 millj.**

Lindargata 35

101 Reykjavík

OPIÐ HÚS

Þriðjudag 10. apríl 17:00 - 18:00

Skuggahverfið - nýjar íbúðir

2ja til 3ja herbergja íbúðir í þriggja hæða lyftuhúsi með stæðum í bílageymslu

Stærð íbúðanna er frá 73 – 128 m², þrjár íbúðir á hæð

Við hönnun íbúðanna var lögð áhersla á að nýta sem best kosti

staðsetningar og umhverfis

Verð frá: **25,6 - 43,9 millj.**

Kópavogstún 2-4

200 Kópavogur

Samtök aldraðra í Reykjavík undirrituðu fyrir áramótin samkomulag við byggingarfélagið

Dverghamra um byggingu 28 íbúða í sex hæða lyftuhúsi við Kópavogstún.

2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir ásamt tveimur stórum þakíbúðum. Um er að ræða afar metnaðarfulla nýbyggingu á besta stað. Afhending eignanna er áætluð í nóvember 2013.

Verð frá **26,0 - 75,0 millj.**

110 Reykjavík

Bæjarháls 1

Til sölu eða leigu glæsilegt ca. 2800 fermetra
skrifstofu-húsnæði á fimm hæðum.
Um er að ræða austurhluta hússins sem er
samtengt við alla bygginguna.



203 Kópavogur

Urðarhvarf 8

Til sölu þessi áberandi 16.214,8 m² nýbygging
Eignin er sérstök að því leyti að þetta hús getur
hýst stórfyrirtæki á nánast einum fleti eða fáum
hæðum. Miklir möguleikar.

heimili

FASTEIGNASALA



Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnþogi Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Andri Sigurðsson
sölufulltrúi og lögg. leigumíðlari



Gústaf Adolf Björnsson
lögg. fasteignasali



Anna Svala Árnadóttir
sölufulltrúi



Ruth Einarsdóttir
sölufulltrúi



Ásdís Íreina Sigurðardóttir
skjalagerð



Finndu okkur á Facebook



Rauðagerði - Tvær íbúðir
Gott mikið endurbætt 300 fm einbýlishús með 110 fm aukaíbúð á jarðhæð með sérinngangi Ástand gott og fallegur garður. Góðir útleigumöguleikar. Möguleg skipti á minni eign.



Knarrarvogur - Skrifstofur
Gott ca 90 fm skrifstofuhúsnæði á efstu hæð. Þrjár góðar skrifstofur og starfsmannaástaða. **Laust til afhendingar. Gott verð.**



Lækjasmári - Góð lán!
Rúmgóð 82 fm 2ja herb. íbúð á jarðhæð. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Afgirtur sólpallur. **Góð staðsetning við gott útivistarsvæði. 95% yfirtaka ÍLS.**



Logafold - einbýli
Gott 170 fm einbýli á einni hæð með innbyggðum 24 fm bílskúr. Fjögur góð herbergi og fallegur garður með sólpöllum, stórt hellulagt upphitað bílapalan.



Andrésbrunnur - 4herb jarðhæð.
Góð vönduð 111 fm íbúð á jarðhæð. 3 góð svefnherbergi og stæði í bílskúli. Afgirtur sólpallur í sérgarði. Vandaðar innréttingar og gólfefni. **V. 27,9 m.**



Viðimelur - Hæð
Mjög góð 2ja herb 60 fm íbúð á miðhæð í þrjúbýlishúsi. Mikið endurbætt, góðar svalir og sólpallur í suður. **V. 21,9 m. áhv. 18,2 íls.**



Tjarnarból - 4ra herb.
Góð 115 fm endaíbúð á 3. hæð í austur enda. Eignin mikið endurnýjuð að innan, Stór björt stofa, stórar suður svalir og ágætis útsýni. Nýlegt eldhús og baðherbergi ásamt gólfefnum. **V. 27,4 m.**



Tunguvegur - raðhús
Vel skipulagt um 130 fm raðhús á þremur hæðum. Endurnýjað, hús nýlega viðgert o.fl. Möguleiki á 4-5 svefnherb. Góður sólpallur í suður í sérgarði. **V. 29,0 m.**



Sóleyjarimi + bílskýli
Nýleg, góð 82,8 fm 2ja herberja íbúð á fyrstu hæð. Sérinngangur og yfirbyggðar suður svalir. Parket og flísar á gólfum. Þvottahús innan íbúðar. **Laus strax. Óskað er eftir kautilboði.**



Mávahlíð 17
Góð 90 fm miðhæð í 4ra íbúða fjölbýli. Endurbætt baðherbergi, eldhús, skólp o.fl. Suðursvalir og góður sameiginlegur garður. **V 26,9 millj. Ópið hús á morgun frá kl 18 - 18:30.**

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Ópið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500

570 4800

GIMLI GIMLI

Fasteignasala - Grensásvegur 13 - 2 hæð - 108 Reykjavík - Sími: 570 4800 - Fax: 570 4810 - gimli@gimli.is

Sveinbjörn Halldórsson
Löggiltur fasteignasali
Árni Stefánsson
Viðskiptafræðingur - löggiltur fasteignasali.



OPÍÐ HÚS HRAUNTUNGA 42 - KÓPAVOGI
OPÍÐ HÚS Í DAG ÞRIÐJUDAGINN 10 APRÍL FRÁ KL. 17:30 - 18:00
Gott 223 fm einbýlishús með innbyggðum bílskúr á fallegum stað í Kópavogi. Íbúðin er 186 fm og bílskúrinn 37 fm. Fimm svefnherbergi og stór og björt stofa og borðstofa. Arinn í stofu. Parket og flísar á gólfum. Falleg sólrík lóð. Eignin er laus. Ekkert áhvilandi. **Verð 40,2 millj.**



OPÍÐ HÚS HÖRÐALAND 2 - FOSSVOGINUM
OPÍÐ HÚS Í DAG ÞRIÐJUDAG 10. MARS FRÁ KL. 18: - 19:00
Vorur að fá í sölu góða 77 fm 3ja herberja íbúð á 3. hæð (efstu) í fjölbýli á þessum eftirsóttasta stað í Fossvoginum. Tvö rúmgóð svefnherbergi og stór og björt stofa með suðursvölum. Fallegt útsýni frá íbúðinni. Góð sameign. Íbúðin getur losnað fljótlega. **Verð 19,8 millj.**



OPÍÐ HÚS MARIUBAKKI 20 - 4RA HERB.
OPÍÐ HÚS Í DAG ÞRIÐJUDAG 10. APRÍL FRÁ KL. 18:00 - 19:00
Vorur að fá í einkasölu fallega 95 fm 4ra herberja íbúð á 3. hæð í vel staðsettu fjölbýli í Breiðholtinu. Tvö rúmgóð svefnherbergi (voru þrjú) og björt og rúmgóð stofa. Glæsilegt baðherbergi. Þvottahús innan íbúðar. Parket og flísar á gólfum. **Verð 18,9 millj.**



GARDAVEGUR - EINBÝLI
Fallegt 171 fm tveggja hæða einbýlishús á góðum stað í Hafnarfirði. Húsið er 150 fm og bílskúr 21 fm. Á neðri hæð eru þrjú svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús. Útgengt á fallega timburverönd. Á efri hæðinni er glæsilegt eldhús, stór stofa og borðstofa. Tvennar svalir. Parket og flísar á gólfum. **Verð 34 milljónir.**



Fallegt tveggja íbúða hús á frábærum útsýnisstað
Vorur að fá í sölu fallegt tveggja íbúða 291,8 fm einbýlishús með tvöföldum bílskúr á frábærum útsýnisstað í Grafarvogi. Húsið er teiknað af Kjartani Sveinssyni. Skipti möguleg á rað/parhúsi í Grafarvogi. **Allar nánari upplýsingar á skrifstofu eða hjá Kristínu í síma 824-4031**



FAGRIHJALLI - PARHÚS
Vorur að fá í einkasölu glæsilegt og mikið endurnýjað 232 fm parhús á þessum eftirsóttasta stað í suðurhlíðum Kópavogs. Þrjú svefnherbergi og þrjár stórar og bjartar stofur. Parket og flísar á gólfum. Í dag hefur verið útbúin sér íbúð í eigninni með sérinngangi. Fallegur garður. Glæsilegt útsýni. **Verð 56 millj.**



KLAPPAKÓR - SÉRHÆÐ MEÐ BÍLSKÝLI
Vorur að fá í einkasölu fallega 154 fm sérhæð í fallegu húsi í Kóraverfinu í Kópavogi. Fjögur svefnherbergi og stór og björt stofa og borðstofa. Fallegar innréttingar. Parket og flísar á gólfum. Tvennar svalir. Fallegt útsýni. **Verð 43 millj.**



KÁRSNESBRAUT - SÉRHÆÐ
Efri sérhæð í tvíbýlishúsi. 3 góð svefnherbergi. Ágæt stofa með suðursvölum. Eldhús með góðri innréttingu. Flísalagt baðherbergi með sturtu. **EIGNIN ER LAUS NÚ ÞEGAR. Verð 16,9 millj.**



NORDURBAKKI 13c - GLÆSILEGAR EIGNIR
Vorur að fá í sölu glæsilegar íbúðir í þessu fallega lyftuhúsi við Norðurbakkann í Hafnarfirði. Stærð íbúðanna er frá 104 fm til 142 fm auk þess fylgir öllum íbúðunum stæði í lokaðri bilageymslu. **Verð íbúða er frá 27,5 millj. til 37,5 millj.**

Traust þjónusta í 30 ár



Sigurður Lögg. fasteignasali 898 6106 | Hafdís Sölustjóri 895 6107 | Árni Lögg. fasteignasali 893 4416 | Dórothea Sölufulltrúi 898 3326 | Berglind Lögg. fasteignasali 694 4000 | Halla Lögg. fasteignasali 659 4044 | Jóhanna Lögg. fasteignasali 698 7695 | Óskar Sölufulltrúi 893 2499 | Sigríður Sölufulltrúi 699 4610 | Sigurbjörn Sölufulltrúi 867 3707 | Þóra Lögg. fasteignasali 822 2225 | Þorsteinn Sölufulltrúi 694 4700 | Bjarni Tómas Sölufulltrúi 895 9120 | Edda Sölufulltrúi 660 0700 | Þórey Sölufulltrúi 663 2300

<p>Unnarstígur 3 – 220 Hfj</p> <p>Verð: 27.9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 114,9 fm</p> <p>OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 10 APRIL KL 17.30-18.00 Einbýlishús á einni hæð ásamt bílskúr á einstakri útsýnislóð í miðbæ Hafnarfjarðar. Húsið stendur á stórrí og sjarmerandi hraunlóð með frábæru útsýni m.a út á sjó. Staðsetning er mjög eftirsótt þar sem m.a Hellisgerði, miðbærinn og öll þjónusta er í göngufæri. Húsið þarfnast viðhalds. Möguleiki er á að byggja stærri eign á lóðinni. Uppl. Hafdís, gsm: 895 6107</p>	<p>Ásakór 14 – 203 Kóp</p> <p>Verð: 44.9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 182,5 fm</p> <p>Hringið og bókið skoðun! Stórglæsileg lúxusíbúð fyrir vandláta með óhindruðu útsýni yfir golfvöll GKG. Eigninni fylgir bílskúr og staði í lokaðri bílageymslu. Íbúðin er hönnuð af innanhúsarkitekt og er efnisval allt samrýmt og glæsilegt. Gólfefni er glæsilegt hnotuparket og flisar. Innbyggð lýsing er í íbúðinni og sérsmiðaðar innréttingar. Uppl. Hafdís, gsm: 895 6107</p>	<p>Álftamýri 58 - 108 Rvk</p> <p>Verð: 21.2m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 3 Stærð: 75,4 fm</p> <p>OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD 10. APRIL KL 17:30-18:00 EIGNIN FÆST GEGN YFIRTÖKU LÁNA + 1.600.000,- Falleg og mikið endurnýjuð 3 herbergja íbúð á jarðhæð á þessum eftirsóttasta stað. Stofa og borðstofa eru í opnu björtu rými með útgengi á hellulagða afgirta verönd. Mjög rúmgott hjónaherbergi og barnaherbergi. Baðherbergi flisalagt með baðkari og sturtu. Uppl. Edda, gsm: 660 0700</p>
--	--	--

<p>Dalprýði 4 – 210 Gbæ</p> <p>Verð: 64.9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 6 Stærð: 263,1 fm</p> <p>OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAG 10. APRIL KL 18.30-19.00 Stórglæsilegt parhús á einni hæð með mikilli lofthæð ásamt innbyggðum bílskúr á frábærum stað í hrauninu í Garðabæ. Mjög stór og góð ca 60-70 fm timburverönd er við húsið. Innréttingar og tæki er af vönduðstu gerð og innfelld lýsing. Svefnherbergin eru 4, öll rúmgóð og fataherbergi og baðherbergi inn af hjónaherbergi. Uppl. Hafdís, gsm: 895 6107</p>	<p>Trönuhólar 8 – 111 Rvk</p> <p>Verð: 74.9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 6 Stærð: 288,7 fm</p> <p>Sköðun og nánari uppl. í síma 898 6106 Stórglæsilegt einbýlishús á tveimur hæðum með góðum bílskúr. Allt húsið hefur verið tekið í gegn og sérlega glæsilegt. 2 baðherbergi, 4 svefnherbergi, gott eldhús, borðstofa og stofa, fjölskyldu-sjónvarpsherbergi, þvottaherbergi með sérinnangi á neðri hæð, sauna, geymsluherbergi. Stór timbur-verönd m/heitapott og flottur garður. Uppl. Sigurður, gsm: 898 6106</p>	<p>Bauganes 4 -101 Rvk</p> <p>Verð: 46,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 195,9 fm</p> <p>OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 10. APRIL KL. 18:30-19:00 Falleg og vel við haldin sér-efri hæð í Skerjafirðinum. Hentugt skipulag því eldhús, þvottahús, gestasnyrtning, tvær stofur og yfirbyggðar svalir eru öðrum megin en svefnherbergisálma með þremur svefnherbergjum, sjónvarpsholi og baðherbergi hinum megin. Húsið sjálf er stílhreint og einfalt - flottur arkitektúr. Uppl. Jóhanna Kristín, gsm: 698 7695</p>
---	---	--

<p>Krummahólar 8 – 109 Rvk</p> <p>Verð: 16,7m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 3 Stærð: 79,1 fm</p> <p>OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAG 10. APRIL KL. 17.30-18.00 Rúmgóð íbúð á 6.hæð í lyftuhúsi ásamt staði í lokaðri bílageymslu. Frábært útsýni er frá íbúðinni. Baðherbergi er endurnýjað með hornbaðkari með nuddi. Svefnherbergi eru tvö, parket á gólfu stofu og rúmgóður borðkrókur í eldhúsi. Uppl. Hafdís, gsm: 895-6107</p>	<p>Sigtún 45 - 105 Rvk</p> <p>Verð: 18,5m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 3 Stærð: 78,2 fm</p> <p>Hringið og bókið skoðun! Frábæra staðsetningu 3ja herb íbúð í kjallara í fallegu þríbýlishúsi á þessum eftirsóttasta stað í borginni. Tvö svefnherbergi og rúmgóð stofa. Órstutt er í alla þjónustu, fallegar gönguleiðir, Laugardalinn og fl. Uppl. Hafdís, gsm: 895 6107</p>	<p>Dalprýði 11 – 210 Gbæ</p> <p>Verð: Tilboð</p> <p>Opið hús</p> <p>Stærð lóðar: 944,7 fm</p> <p>Allar upplýsingar í 898 6106 Um er að ræða glæsilega einbýlishúsalóð, hornlóð í botnlangagötu í nýju hverfi í Garðabæ. Búið að gera teikningar en hægt að koma að lægðingum og/öðra breytingum á þeim. Óskað er eftir tilboðum. Uppl. Sigurður, gsm: 898 6106</p>	<p>Kögursel 38 – 110 Rvk</p> <p>Verð: 37,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 158,3 fm</p> <p>OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 10. APRIL KL. 17:30-18:00 Fallegt parhús m/bílskúr þar sem hver fermetri er vel nýttur staðsetta barnvænnum stað í Seljahverfinu. 3-4 svefnherb., endurnýjað bað, stofur m/útgengt á sólpall. Uppl. Jóhanna Kristín, gsm: 698 7695</p>
--	--	---	---

Hrólfsskálamelur 2-8 - 170 Seltjarnarnes

GLÆSILEGAR LÚXUSÍBÚÐIR Í NÝJU LYFTUHÚSI Á ÞESSUM EFTIRSÓTTA ÚTSÝNISSTAÐ Á SELTJARNARNESI

2-3 HERB. ALLAR MED STÆÐI Í BÍLAGEYMSLU

Nánari upplýsingar, skilalýsingur, teikningar og bókun skoðunar hjá Sigurði, fasteignasala hjá Fasteignasölu TORG í GSM: 898-6106, eða sg@fastorg.is og hjá Þorsteini, sölufulltrúa í síma 694-4700 eða steini@fastorg.is Eru ávallt með símann! Hringdu núna og fáðu frekari upplýsingar, allir áhugasamir eru velkomnir upp á skrifstofu hjá Fasteignasölu TORG, Garðatorg 5 í Garðabæ.

Þorsteinn 694 4700
Sigurður 898 6106

<p>Úthlíð 10 – 105 Rvk</p> <p>Verð: 25.9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 3 Stærð: 90 fm</p> <p>OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 10. APRIL KL. 17.30-18.00 Einstaklega falleg og mikið endurnýjuð 3ja herb. jarðhæð. Í íbúðinni eru tvö mjög rúmgóð svefnherb. Eldhúsið og baðherbergið eru með nýlegum innréttingum og tækjum. Rafmagnsið og taffa er að mestu nýtt. Uppl. Berglind, gsm: 694 4000</p>	<p>Garðhús 12 – 112 Rvk</p> <p>Verð: 16.2m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 2 Stærð: 62,5 fm</p> <p>OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 10. APRIL KL. 18:30-19:00 Björt og velskipulögð 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í góðu fjölbýli. Útgengi er út í sérgarð sem er að hluta hellulagður og að hluta tyrftur frá stofu. Þvottaherbergi er innan íbúðar. Falleg hvít innrétting er í eldhúsi. Uppl. Berglind, gsm: 694 4000</p>	<p>Lautasmári 3 - 201 Kóp</p> <p>Verð: 26.5m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 105 fm</p> <p>OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 10. APRIL KL. 17:30-18:00 Falleg, rúmgóð og björt 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi við Lautasmára. Íbúðin er með tveimur svefnherbergjum og með tveimur stórum stofum. Eldhúsið er bjart með fallegum borðkrók. Parket er á gólfum. Lítið áhvilandi. Uppl. Óskar, gsm: 893 2499</p>	<p>Völvufell 28 – 111 Rvk</p> <p>Verð: 34,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 164 fm</p> <p>OPIÐ HÚS ÞANN 10. APRIL KL. 17:30-18:00 Glæsilegt mikið endurnýjað 5 herbergja, 140,5 fermetra raðhús á einni hæð auk 23,5 fermetra bílskúrs. Húsið er með suðurgarði, palli og gróðurhúsi innangengt frá stofu. Búið er að endurnýja stóran hluta hússins. Uppl. Bjarni Tómas, gsm: 895 9120</p>
--	--	--	---



**FASTEIGNA
MIÐLUN**



Ármúla 19 – Sími 575-8500 Pálmi Almarsson, lögg.fasteignasali
Þór Þorgeirsson lögg. fasteignasali

VANTAR EIGNIR Á SKRÁ

Vegna mikillar eftirspurnar vantar okkur eignir á skrá.
Höfum á skrá áhugasama kaupendur sem biða eftir réttu eigninni.
Ef þú ert í söluhugleiðingum hafðu þá sambandi við sölumenn okkar.



KAPLASKJÓLSVEGUR – AUÐVELD KAUP
Góð 108 fm 4ra herbergja íbúð á tveimur hæðum á þessum eftirsóttu stað. Hús nýlega málað að utan svo og stíghús og nýtt teppi. Áhv. 24 millj. **Verð: 27,5 millj.**



HRAUNBÆR 103 – FYRIR 60 ÁRA
Voru að fá í sölu fallega og bjarta 88 fm íbúð í þessu vinsæla húsi. Ýmis þjónusta í boði, hárgreiðslustofa, fótisnyrting, föndur og fleira. Laus við kaupsamning. **Verð: 27,5 millj.**



KLEPPSVEGUR – 4ra HERB.
Björt, 106 fm, 4ra herbergja endaíbúð á 3. hæð (efstu) í bakhúsi. Íbúð sem er laus fljótlega. Íbúð sem vert er að skoða. Áhv. 14,5 millj. **Verð: 23,4 millj.**



SEILUGRANDI – AUÐVELD KAUP.
Góð, 68 fm, 2ja herbergja íbúð á jarðhæð ásamt stæði í bílgeymslu á þessum barnvæna stað í Vesturbænum. Áhv. 18,1 millj. **Verð: 18,9 millj.**



STÍFLA – NÝTT VERÐ.
95 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð. Íbúðin er mjög rúmgóð með fallegu útsýni. Áhvílandi 16,7 millj. með 4,15% vöxtum. Laus fljótlega. **Verð: 18,9 millj.**



FUNAFOLD - EINBÝLI
Vel skipulagt 143,70 einbýlishús á einni hæð ásamt 31,0 fm innbyggðum bílskúr eða samtals 174,70 fm. á þessum vinsæla stað í Grafarvogi. Að auki er ca. 80 fm útgrafið geymslurými í kjallara. **Verð 44 millj.**



GVENDARGEISLI – STÆÐI.
Vel skipulögð 4ra herbergja 129,40 fm endaíbúð á 3. hæð (efstu hæð) með sérinngangi ásamt stæði í 3ja bíla lokaðri bílgeymslu. Áhv. 14 millj. **Verð: 29,5 millj.**

MIKIL SALA – VANTAR EIGNIR Á SKRÁ. FASTEIGNAMIÐLUN Í RÚM 30 ÁR.

Markaðurinn er mjög lífflegur um þessar mundir og því vantar okkur á skrá eignir í öllum stærðarflokkum. Hafðu samband við sölumenn okkar í síma 575-8500.

101 REYKJAVÍK FASTEIGNASALA

Laugavegur 66 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • 101@101.is



Leifur Aðalsteinsson
Löggiltur fasteignasali
Leifur@101.is



Helgi J. Jónsson
Sölustjóri
helgi@101.is



Kristín S. Sigurðardóttir
Löggiltur fasteignasali
kristin@101.is



Háteigsvegur - 105 - Hæð
Afar björt og falleg 4-5 herb. 143,2fm efri sérhæð í fjór-býlishúsi. Íbúðin hefur fengið að halda upprunalegum sjarma sem gefur henni skemmtilegt yfirbragð. **V-39,5millj.**



Nýlendugata - 101 - Einbýli
Mjög vel skipulagt 184,2fm 6herb. einbýlishús á 3 hæð á þessum vinsæla stað. Rúmgóð stofa og eldhús. 2 baðherb. Eignin er mikið endurnýjuð. **V-45,9millj.**



Ásgarður - 108 - Hæð
Töluvert endurnýjuð 125,7 fm íbúð á tveimur hæðum ásamt 28 fm bílskúr er stendur við húsið. samtals 153,7 fm. Sér inngangur. **V-38millj.**



Barðastaðir - 112 - Einbýli
Mjög vel skipulagt 114,7fm 4ra herb.einbýlishús á 1 hæð ásamt 38,3fm innbyggðum bílskúr. Stór verönd með skjólveggjum. Húsið er vel staðsett í lítilli botnlangagötu. **V-48,5millj.**



Norðurtún - 225 - Einbýli
Mjög skemmtileg 201,7fm 5 herb. einbýli á einni hæð á þessum frábæra stað á Álftanesi. Stór verönd. Fallegu garður í góðri rækt. **V-43,8millj.**



Frostaskjól - 107- Raðhús
Rúmgott tæplega 300 fm raðhús í Frostaskjöli í skiptum fyrir rúmgóða hæð/hæð og ris með bílskúr í 107 (Melar og Hagar).



Skaftahlíð - 105 - Hæð
Stórglæsileg 150,5fm 5 herbergja hæð með sérinngangi ásamt 24,5fm bílskúr, samtals :175,0fm. Eignin er mikið endurnýjuð og er skipulag eignarinnar mjög gott. **V-45,9millj.**



Bræðraborgarstígur - 101 - 4 herb.
Afar glæsileg 83,8fm 4ra herb. risíbúð í mjög fallegu húsi á þessum vinsæla stað með glæsilegu útsýni. (Gólfhlötur er ca : 116fm) **V-34,9millj.**



Hjarðarhagi - 107 - 4 herb.
Mjög góð 101,5fm 4ra herbergja Endaíbúð á 3 hæð, ásamt 24,5fm bílskúr. Endurnýjað baðherb. Eignini fylgja 2 óskráðar geymslur í kjallara. **V- 31,9millj.**



Dofraborgir - 112 - 3 herb.
Mjög falleg 90,1fm 3 herb.íbúð á 3 hæð ásamt 20,3fm innbyggðum bílskúr, samtals : 115,7fm. Mjög fallegt útsýni. Tvennar svalir. **V-27,9millj.**



Þórðarsveigur - 113 - 3 herb.
Gullfalleg 95,6fm 3 herb.endaíbúð á 5 hæð (efstu) með gluggum á 3 vegu. Mjög gott útsýni og stæði í bílageymslu. **V- 24,9millj.**



Öldugata - 101 - 2 herb.
Mjög falleg og vel skipulögð 41,6fm 2 herb.íbúð á 1 hæð á þessum vinsæla stað. Íbúð og hús mikið endurnýjað. **V-15,5millj.**



Blómabúð - 105 - Rekstur
Mjög falleg blómaverslun til sölu. Verslunin er vel staðsett í mjög góðu leiguhúsnæði. Góðar innréttingar. **V-6,6millj**



FASTEIGNASALAN
fasteign.is

Ólafur B. Blöndal Lögg. fasteigna- fyrirtækja og skipasali.

Suðurlandsbraut 18 • Reykjavík

5 900 800

ÖRUGG ÞJÓNUSTA - FAGMENNSKA Í FYRIRRÚMI
fasteign.is - fasteign fyrir þig



Fannagil 1

Til sölu einstakt tveggja hæða einbýlishús innst í botnlanga á rólegum stað í Giljahverfi. Húsið er samtals 225,1 fm. að stærð en þar af er bílskúr 40 fm. Húsið er byggt árið 2002. Einstakt útsýni



Valagil 16

Einkar glæsilegt og stílhreint tveggja hæða einbýlishús í Giljahverfi. Húsið er 191 fm. að stærð byggt árið 2006. Húsið er fimm herbergja. Verð 47 m.kr.



Miðteigur 2

Til sölu einnar hæðar fimm herbergja einbýlishús á syðri brekku. Húsið er 229,3 fm. af stærð og er bílskúr tvöfaldur 50 fm. Byggingarár 2001. Verð 53 m.kr.



Hrafnabjörg

Til sölu 275,7 fm. 6 herbergja einbýlishús á fallægum stað ofan við Gleráreyrar með miklu útsýni. Innbyggður bílskúr er 39,5 fm. Byggingarár 1984. Verð 65 m.kr.



Lækjargata

Einstaklega glæsilegt og mikið endurnýjað einbýlishús á góðum stað í Innbænum. Húsið er samtals 274 fm. að stærð. Eignin skiptist í 60 fm. sér í búð í kjallara með góðri lofthæð, 79 fm. hæð, 68,6 fm. ris og loks 40 fm. bílskúr. Verð 59 m.kr.



Hringteigur

Til sölu einstaklega vandað 150,7 fm. raðhúsaíbúð á syðri brekku. Íbúðin er fjögurra herbergja. Húsið er staðsett nálægt framhaldsskólum og sjúkrahúsinu. Verð 41,5 m.kr.



TRAUST OG ÖRUGGR ÞJÓNUSTA

SÍMI 533 4040

kjoreign@kjoreign.is

Opnunartími mán-fös kl. 9-17

Dan V.S. Wiliam hdl., lögg. fasteignasali

FASTEIGNASALA • Ármúli 21, Reykjavík • www.kjoreign.is

SUDURLANDSBRAUT 6

Til sölu



Atvinnuhúsnæði á tveimur hæðum þar sem neðri hæð er innréttuð sem íþróttasalur með móttöku en efri hæð er innréttuð sem æfingasalur, alrými, búnings- og baðaðstöðu, þvotta-húsi og skrifstofuaðstöðu. Heildarstærð er 623,4 fm. **FRÁBÆR STAÐSETNING. HÚSNÆÐIÐ HEFUR VERIÐ NÝTT UNDIR HEILSU- OG LÍKAMSRÆKT BOOT CAMP. LAUST 1. JÚNÍ. VERÐ KR. 67 MILLI. ÁHVÍLANDI HAGSTÆÐ LÁN.**

Dan V.S. Wiliam
hdl., og löggiltur fasteignasali

Ólafur Guðmundsson
Sölustjóri, sími: 896 4090



Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Klettháls 1
110 Reykjavík
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is
www.bumenn.is

Búmenn auglýsa íbúðir

Búseturéttur á markaðsverði



Ferjuvað 9 í Reykjavík

Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð sem er um 92 fm að stærð ásamt yfirbyggðum svölum og stæði í bílajakallara. Íbúðin er á þriðju hæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi með lyftu. Ásett verð er kr. 2.5 millj. og mánaðargjöldin eru um 145.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn samkvæmt mæli.

Þeir sem hafa áhuga á að skoða íbúðirnar og taka þátt í að gefa tilboð þurfa að panta tíma á skrifstofu Búmannna í síðasta lagi 16. apríl n.k. Tilboðsfrestur er til 23. apríl n.k.

Bæði félagsmenn og utanfélagsmenn geta gefið tilboð í búseturéttinn.

Þeir sem áhuga hafa er bent á að hafa samband við skrifstofu félagsins að Kletthálsi 1 í síma 552-5644 milli 9-15, eða senda tölvupóst á netfangið bumenn@bumenn.is

BÚMENN AUGLÝSA ÍBÚÐIR

Miðnestorg 3 í Sandgerði

Til endurúthlutunar er búseturéttur í tveggja herbergja íbúð sem er um 71 fm. Íbúðin er á þriðju hæð í lyftuhúsi. Íbúðin getur verið til afhendingar fljótlega. Íbúðin er í miðbæjarhúsi sem kallast Varðan. Verð búseturéttar er um kr. 2.1 millj. og mánaðargjöld um 89.000.-. Í mánaðargjaldi íbúðarinnar er allt innifalið nema rafmagn samkvæmt mæli.

Prestastígur 9 í Reykjavík

Til endurúthlutunar er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð með yfirbyggðum svölum sem er um 94 fm. Íbúðin er á fjórðu hæð í fimm hæða fjölbýlishúsi og fylgir stæði í bílajakallara. Í húsinu er lyfta og fylgir aðgangur að samkomuhúsi. Verð búseturéttar er um kr. 4.3 millj. og mánaðargjöld um 132.000.-. Í mánaðargjaldi íbúðarinnar er allt innifalið nema rafmagn samkvæmt mæli.

Umsóknarfrestur er til 16. apríl n.k.

Hægt er að fá nánari upplýsingum á skrifstofu félagsins í síma 552-5644 milli kl. 9-15. Einnig er hægt að nálgast nánari upplýsingar um íbúðirnar og aðrar íbúðir í sölumæðferð á heimasíðu Búmannna.



Air Crash Investigation
Flugslys krufin til mergjar og orsökinn fundin



NATIONAL GEOGRAPHIC CHANNEL ER Á STÖÐ 2 FJÖLVARP | FÁÐU ÞÉR ÁSKRIFT Á STÖÐ 2.IS



SPORT 2
ENSKI
BOLTINN
STÆRRI
EN ALLT
TRYGGÐU
ÞÉR ÁSKRIFT

Síminn ICELANDAIR 1011 OPIN KERFI

Blaðberinn
bíður þín

Þú færð Blaðberann þinn í
Skaftahlíð 24, alla virka daga
frá kl. 9-17.

Blaðberinn...



...góðar fréttir fyrir umhverfið



Barnaheill
Save the Children á Íslandi

Vissir þú að...
börn eiga
RÉTTA
HEILBRÍÐUM
LÖNNUM

Okkar
hlutverk
er að
dreifa

fjölþósti, blöðum,
tímaritum, bréfum
og vörum.

Póst dreifing

Sími 585 8300 - www.postdreifing.is

BÍLAR & FARATÆKI

Bílalíf



TILBOÐ 990.000.-
NISSAN PATROL GR 33". Árgærd 2000, ekinn 236.þ km, sjálfstjórn. Verð áður 1.390.000.- Tilboð 990.000.- Rnr.245502.S:562-1717.

Bílalíf
Klettháls 2, 110 Reykjavík
Sími: 562 1717
Opíð virka daga 10-18
www.bilalif.is

hjól.is

bestir í hjólum...



Suzuki Katana GSX 600F. Árg. '03 ek 9 þ.m. Ásett verð 690 þús. Sérstakt tilboðsverð 599 þús!!! Hörkuferðahjól. #121283

hjól.is
Sími: 577 4565
www.hjol.is

NETBÍLAR

www.netbilar.is

Við stórlækkum
söluþátt!
Skráðu bílinn hjá
okkur frítt!



Netbilar, Hlíðasmára 2 Er nú þegar orðin ein vinsælasta bílasalan í bænum. Beinið viðskiptunum til okkar það mun reynast yður happa djúgt. Símakall til bílasala yðar útvegar yður fullar upplýsingar. Sími 588-5300.

Netbilar.is
Hlíðasmára 2, 201 Kópavogur
Sími: 588 5300
http://www.netbilar.is

bilauppbod.is

Parftu að kaupa eða selja bíl?
Bilauppbod.is er uppboðsvefur þar sem þú getur keypt eða selt bíl á einfaldan og hagkvæman hátt. Kynntu þér málið. www.bilauppbod.is Sími 522-4610.

Bilauppboð - Krókur
Sími: 522 4610
www.bilauppbod.is
www.bilauppbod.is

667 2277 NÝJA BÍLAHÖLLIN

BÍLAHÖLLIN



FIAT Z 480. Árgærd 2008, ekinn aðeins 10 þ.KM, diesel, 5 girar. Verð 7.950. Gull fallegur og vel með farinn bill Rnr.217833.

Nýja bílahöllin
Eirhöfða 11, 110 Rvk.
Sími: 567 2277
www.nyja.is

100 bílar.is



Skráðu bílinn frítt hjá okkur!! Vegna góðrar sölu vantar okkur allar gerðir bíla á skrá og á staðinn, Komdu eða sendu okkur skráningar á 100bilar@100bilar.is eða í síma 5179999, 100bilar.is,

100 bílar ehf
Pverholt 6, 270 Mosfellsbær
Sími: 517 9999
Opíð virka daga 10-18.00 og laugardaga 12-16.
www.100bilar.is

Breiðan ehf

821-6292



Kia K2500 diesel, árg.'06, 6 manna, ek. aðeins 52þús.km., sk.'13, verð kr. 1.280.000,- 100% lánað, GSM 821-6292



Ford Transit árgærd 2006, ekinn 95 þús. km., pallur m.skjólborðum, 2,15x3m., sk.'013, verð kr. 1.770.000,- m.vsk., 100% lánað, GSM 821-6292



Ford F350, diesel 7,3 árgærd 2000, ek. aðein 104þús.m., extra langur, ný dekk, pallhús, sk.'13, verð kr. 1.350.000,- m.vsk., GSM 821-6292

Breiðan ehf
Sími: 821 6292

Bílar til sölu

Fullkomnara metan kerfi

Betra METAN

Breyttu þínum bíl Sjá sparnað á islandus.is

www.islandus.is - Sími 552 2000

50% ódýrara eldsneyti og 80% lægri bifreiðagjöld með metan breytingu. Engin útborgun. Breytingin greiðist að fullu með sparnaði og þú færð hundruð þúsunda beint í vasann! Reiknaðu út þinn bíl á www.islandus.is. Þjóðum einnig ódýrari nýja og notaða bíla frá helstu bílaframleiðendum. Hundruð ánaðgra viðskiptavina. Islandus.is - S.5522000.



Nissan Patrol '92, 35" Góð dekk, ek. 266 þ. Búið að fara í vél, ryðlaus. 740. þ. stgr. S. 852 0024

Eigð'ann Leigð'ann



Nissan Xtrail 2.0 Diesel
YLIKBT | árg. 2008 | Spk. | 98.000 km
Kauþverð: 2.690.000 kr
Leiguverð: 90.500 á mánn.
Sölustaður: Nýja Bílahöllin



Nissan Xtrail 2.0 Bensín
A.833 | árg. 2008 | Spk. | 107.000 km
Kauþverð: 2.100.000 kr
Leiguverð: 90.500 á mánn.
Sölustaður: Bílasala Reykjavíkur



Nissan Pathfinder 2.5 Diesel
NRB97 | árg. 2008 | Spk. | 98.000 km
Kauþverð: 4.190.000 kr
Leiguverð: 125.600 á mánn.
Sölustaður: Bílasala Reykjavíkur

www.avisbilar.is



0-250 þús.

Subaru Legacy GL árg. '97, ssk, ek. 247 þ. km, dráttarkrókur, nýl. heilsársdekk. V. 200 þ. S: 861 9501

250-499 þús.

Cherokee 95" 2,5l. bsk. ek. 240þ. Grænn, sk 13". Góður bill, gott viðhald, v. 400þ. s. 896 5430.

500-999 þús.



Nissan X-Trail 02", ek.185.000. í góðu standi. v. 700þ. Ekki skipti. s. 897 1526/823 1546.

Sendibílar



KEYRSLA.IS
Sími 820-3880

Ódýr sendibílaþjónusta www.keyrsla.is S:820-3880 Heimsendingar frá 2900kr



Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

Reiðhjól



RAFMAGNS REIÐHJÓL
Samgöngutæki framtíðarinnar.
EL - BIKE.IS
Bindir & stál ehf.
Hvaleyrarbraut 39
220 Hafnarf. S. 864 9265

Kerrur



Vorútsala á kerrum
Samantjóttanlegu kerrum eru nú á vorútsölu. Aðeins 167.000 kr. VISA/ EURO raðgreiðslur Orkuver ehf. s. 5343435 www.orkuver.is

Hjólhýsi



Hobby 560 Ufe Prestige hjólhýsi 2007 árg
Hobby 560 Ufe Prestige hjólhýsi, keypt nýtt í maí 2007. Ýmsir aukahlutir fylgja með. Upplýsingar í síma 892 7512.

Vinnuvélar

Allir varahlutir og þjónusta fyrir
JCB
vinnuvélar
Sími 527-2600
www.Velavit.is

Varahlutir

Bílapartasalan
Bílhutir
Kaplafrauni 14 • 220 Hafnarfjörður
Sími: 555 4940 • www.bilhutir.is

Sérhæfur okkur í VW - SKODA varahlutum Kaupum nýlega bíla til niðurrifs

Partasalan SU-MI Smiðjuvegi 11. Hyundai Sonata '97, Accent '01, Impreza '99 og felicia '99, Peugeot 306 '99, 206 og 406 ST. Almera '97-'99, Terrano '98, Ford 250 '99, Megane 01. Vectra '98, Astra '97, Corsa '98, Baleno '98. Kia Rio '02. Benz 230E '97. Volvo 460 '93, Ford Mondeo á '00. Transporter '99 Kaupi bíla til niðurrifs. sími 661 5270.

VW - Skoda - Varahlutir
Eigum varahlutir í VW, Skoda og Audi og Pajero frá '02 Kaupum bíla til niðurrifs og uppgerðar. Bílabúið, Kaplagrauni 11 220 hfj. S. 534 1045.

Japanskar vélar
Bílapartasala
Eigum úrval varahluta í Japanska og Kóranska bíla og fleiri teg. Kaupum bíla. S. 565 3400 & 893 2284. www.japanskarvelar.is / www.carparts.is japvel@carparts.is

Varahlutavaktin
Sími 555 6666

Erum með varahlutir fyrir Benz, VW, Skoda, MMC, Hyundai, Peugeot, Renault, Fiat, Suzuki, Dodge, Ford, Land Rover og fl. Kaupum bíla niðurrifs og uppgerðar. Ísetningar á varahlutum. Eldshöfða 6, 110 RVK. Opíð 09-18 og lau. 12-16.

Varahlutir í VW Golf, Polo, Yaris, Skoda Oktavia árg. '03, og Kangoo. Viðgerðir. Girkassar. Bremsuviðgerðir, renni diska og skálar. Kaupi bíla. Uppl. í s. 892 7852.

ÞJÓNUSTA

Pípulagnir

Pípulagnir
Faglærðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð. Upplýsingar í síma 663 5315.

Faglærðir Píparar
Tökum að okkur viðhald og nýlagnir, vönduð vinnubrögð mikil reynsla. Pípulagnarþjónusta Reykjavíkur S: 770 4499.

Hreingerningar

Vy-þrif ehf.
Öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. Sími 512-4010 www.vy.is

Garðyrkja

Ahlíða
garðþjónusta
Garðþjónusta
Íslands ehf
Vönduð vinnubrögð
Röbert S. 866 9767

Garðþjónustan
• Trjáklippingar
• Felli tré
• Garðyrkja
40 ára starfsreynsla

Jóhannes garðyrkjumeistari
S. 846 8643 • 899 7679

GARÐLIST
Allt fyrir garðinn á einum stað
Trjáklippingar
Trjáfellingar
Garðsláttur
Beðahreinsun
Stubbatacting

Traust þjónusta í 20 ár
S. 554 1989 • Garðlist.is

Garðyrkjufraeðingurinn
Trjáklippingar • Trjáfellingar
Almenn lóðaumsjón

Jóhann og Mímir
garðyrkjuf. S. 869 1600



Nú er rétti tíminn fyrir trjáklippingar og grísjun gróðurs ásamt því að fá tilboð í sumarverkin. Anægðir viðskiptavinir frá 1988! Garðar best ehf. Sími 698 9334 garðarbest.is netfang: garðarbest@garðarbest.is Facebook: Garðar best.

Hreinir Garðar
Trjáklippingar og trjáfellingar
www.hreinirgardar.is
S.571-2000

Er öspinn til ama ?
Fellum og fjarlægum tré. Vönduð vinnubrögð. Uppl. í s. 773 0317.

Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Skattframtöl 2012
Framtalsþjónusta fyrir einstaklinga og rekstraraðila. Mikil reynsla - hagstætt verð. Uppl. í síma 517-3977 897-1877. www.fob.is.

Bókhald, VSK, laun, ársreikningar og skattframtöl. Fagleg og vönduð þjónusta. Bókhaldsstofnan Stapar ehf. S: 456-2500 bstapar@bstapar.is

Málarar

Málarameistari
Jón Ingvar Garðarsson málarameistari tilboð - tímavinna s. 896 6148.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra stór bill. Flutningaþj. Mikael S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Húsaviðhald

Steinslípun
Kjarnaborun
Steinsögun

Litli klettur
Gerum tilboð, þér að kostnaðarlausu
Litliklettur.is - s: 699-0355

HLAÐBÆR COLAS

MALBIKSVIÐGERÐIR
Gerum tilboð ykkur að kostnaðarlausu. Skiptið við gæðavottað fyrirtæki. Sími: 565-2030. www.colas.is colas@colas.is ISO 9001 vottun

byggjum:
múrarar
málarar
píparar
flísalagnir
ahlíða viðhald

heildarlausnir í framkvæmdum
www byggjum.is
s.578 6080

byggjum