

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900 • landmark.is

Landmark leiðir þig heim!

Hlíðasmári 2, 201 Kópavogur.



Sigurður Samúelsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 896 2312



Sveinn Eyland
Löggiltur fasteignasali
Sími 690 0820



Kristján Ólafsson
Hfl.
Löggiltur fasteignasali



Þórarinn Thorarensen
Sölustjóri
Sími 770 0309



Eggert Mariúson
Aðstoðarmaður fasteignasala
Sími 690 1472



Guðrún Diljá Lúðvíksdóttir
skjalagerð



Benedikt Ólafsson
Aðstoðarmaður fasteignasala
Sími 661 7788



Nadia Katrín
Sölufulltrúi
Sími 692 5002



Helga Snorraddóttir
Skjalavinnsla



Ásdís Rósa Ásgeirsdóttir
Lögfræðingur / löggiltur fasteignasali
Sími 895 7784



Ingibjörg Agnes Jónsdóttir
Sölufulltrúi
Sími 897 6717

Við gerum betur



Ertu í fasteignahugleiðingum?

Nú er rétti tíminn til að hugsa sér til hreyfings.

Áralöng, dýrmæt og góð reynsla í fasteignaviðskiptum. Stöndum við bakið á þér alla leið.

Athugið nýtt símanúmer, 510 3000

Elín Viðarsdóttir Löggiltur fasteignasali +354 695 8905
elin@islenskafasteignasalan.is

Guðrún H. Ólafsdóttir Hfl/Löggiltur fasteignasali +354 845 7445
gudrun@islenskafasteignasalan.is

Íslenska fasteignasalan

Hlíðarsmári 12 • 201 Kópavogur
+354 510 3000
sala@islenskafasteignasalan.is

Einbýli á einni hæð í Fossvogi

Eignamiðlun hefur til sölu fallett og vel staðsett 202 fm endaraðhús á einni hæð að Goðalandi 17.

Húsið er teiknað af Guðmundi Kr. Guðmundssyni arkitekt og stendur neðarlega í Fossvogsdalnum, innst í götu og með stórum suðurgarði með timburverönd, hellulögðum stígum og skjólveggjum. Bílastæði eru við húsið en bílskúr, sem er 22,5 fm, er í lengju aðeins frá húsi.

Húsið skiptist í forstofu, gestasnyrtingu, hol, borðstofu, stofu, eldhús, þvottahús, baðherbergi og þrjú svefnherbergi (skv. teikningu eru herbergin fimm og er auðvelt að fjölga þeim).

Nánari lýsing: Komið er inn í flíslagða forstofu. Gestasnyrting er flíslögð, sjónvarpshol er parketlagt og borðstofa og stofa einnig.

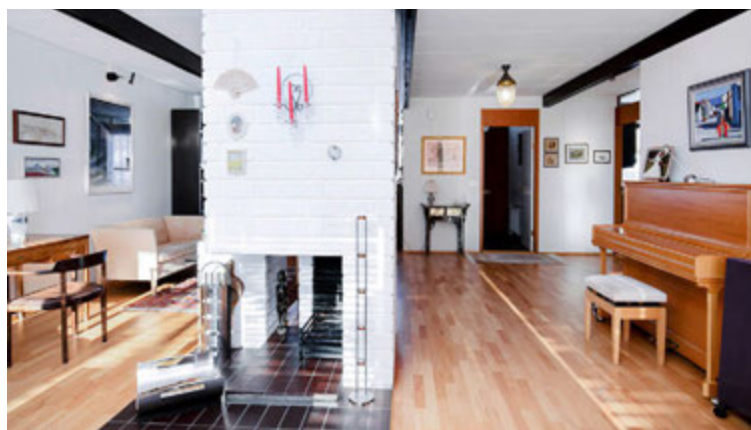
Arinn í stofu. Gólfíðir gluggar eru í stofu. Verönd er til suðurs.

Eldhús er rúmgott, parketlagt og með ALNO innréttingu og borðkróki. Þvottahús er með bakinngangi.

Herbergin eru þrjú, öll parketlögð og með fataskápum. Gengið er út í garð úr stofu og hjónaherbergi. Flíslagt baðherbergi, sem hefur verið endurnýjað, er með sturtuklefa og innréttingu.



Húsið er 202 fm en þar af er 22,5 fm bílskúr.



Húsið er teiknað af Guðmundi Kr. Guðmundssyni arkitekt

Allar nánari upplýsingar gefur **Kjartan Hallgeirsson lögg. fasteignasali** í síma 824-9093 eða kjartan@eignamidun.is



Háholt 14, Mosfellsbær

• Sími: 588 5530
• berg@berg.is - www.berg.is
• GSM 897 0047

Pétur Pétursson
lögg. fasteignasali
petur@berg.is



heimili
fasteignasala
- á traustum grunni

Finndu okkur á Facebook



Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnboogi Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Jón Bergsson
hdl. og lögg. fasteignasali



Brynjólfur Snorrason



Gunnlaugur A. Björnsson



Guðbjörg G. Blöndal
lögg. fasteignasali



Ásdís Irena Sigurðardóttir



Hafdís Una Guðnýjardóttir
lögfræðingur



Háaleitisbraut 117 - 4 svefnherb. opið hús.
Mjög vel skipulögð um 118 fm íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli. Möguleg fjögur rúmgóð svefnherbergi og stofa. Parket á gólfum og útgangur úr stofu á suðursvalir. Íbúðin er almennt í góðu ástandi og var mikið endurnýjuð fyrir um 15 árum. Falleg sam-eign. Laus 1. maí. Verð 41,9 milljónir. **Opið hús í dag frá kl. 17:15 - 17:30.** Frekari upplýsingar veitir Finnboogi, 895-1098.



Kópavogstún 3 - glæsileg ný 3ja. Opið hús.
Stórglæsileg ný 3ja herbergja íbúð í vönduðu lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu, hús fyrir 60+. Íbúðin er fullbúin með vönduðum innréttingum og parketi á gólfi. Yfirbyggðar um 10 fm svalir í suður. Innbyggð oppþvottavél og ísskápur fylgir með. Verð 49,0 milljónir. **Opið hús nk miðvikudag 8 mars frá kl. 17:15 - 17:45.** Frekari upplýsingar veitir Finnboogi, 895-1098.



Lynghagi 10, 4ra herbergja ris - Opið HÚS
Falleg fjögurra herbergja íbúð á efstu hæð. Þrjú góð svefnherbergi, opið eldhús inn í stofu, nýlega uppgerð baðherbergi og suður svalir með frábæru útsýni. Stuttur afhendingartími. **Eignin verður sýnd í opnu húsi í dag kl. 17:15 - 17:45.** Frekari upplýsingar veitir Brynjólfur S: 896-2953.



Holtsvegur 41 - glæsileg ný 4ra. Opið hús.
Glæsileg um 181 fm 4ra herb. íbúð (0301) á þriðju hæð í lyftublokk. Stórar svalir sem má loka, þrjú góð svefnherbergi, tvö baðherbergi og sér bílskúr með stórra geymslu í bílajakallara. Vandaður frágangur. Íbúðin er laus laus strax. **Verð 64,9 millj. Opið hús á morgun frá kl. 18-18:30.** Nánari upplýsingar veitir Brynjólfur S: 896-2953.



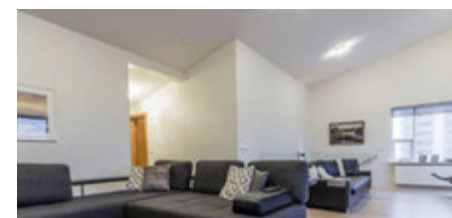
Melgerði 29 - góð 2ja í Kópavogi. opið hús
Tveggja herbergja íbúð, um 54 fm, vel staðsett, á Kársnesi með sér inngangi. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. **Verð 29,9 millj. Eignin verður sýnd í opnu húsi á morgun þriðjudag frá kl. 17:30 - 18:00.** Allar frekari upplýsingar veitir Jón, 777-1215.



Breiðvangur Hfj - frábær fjölskylduíbúð.
Björt og rúmgóð um 190 fm efri sérhæð ásamt 33 fm bílskúr í tvíbýlishúsi. Björt suðurstofa með arni og útgangi á bjartar svalir. Stórt sjónvarpsherbergi og fimm svefnherbergi, mögulega sex. Parket á öllum gólfi, tvö baðherbergi. Fullbúinn bílskúr og góð lóð í rækt. Frekari upplýsingar veitir Finnboogi, 895-1098.



Grensásvegur - skrifstofuhæð til leigu.
Til leigu um 157 fm nýlega endurgerð skrifstofuhæð ásamt 27 fm fundarherbergi. Hægt að leigja saman eða í sitthvorum lagi. Skrifstofuhæðin er með þrem skrifstofum og stóru opnu rými ásamt móttöku og eldhúsi. Næg bílastæði. Laust strax. **Frekari upplýsingar veitir Bogi, 699-3444.**



Hörðukór - glæsileg efsta hæð með útsýni.
Einstök útsýnisíbúð við, alls 197 fm með tvennum suður svölum og stæði í bílageymslu. Íbúðin er sérlega vönduð og er með þrem herbergjum, tveim baðherbergjum og stórum stofum. Frábært útsýni í suður, austur og vestur. **Frekari upplýsingar veitir Finnboogi, 895-1098.**



**FASTEIGNA
MARKAÐURINN ehf.**

Óðinsgötu 4, 101 Reykjavík

Sími 570 4500 • fastmark@fastmark.is • www.fastmark.is

Jón Guðmundsson lögg. fasteignasali

Guðmundur Th. Jónsson lögg. fasteignasali



Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Heimir Fannar Hallgrímsson
hdl. og lögg. fasteignasali
heimir@fastmark.is



Elin D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfinnsson
Aðstoðarmaður
fasteignasala
gisli@fastmark.is



Halveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
halveig@fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

**Vegna mikillar sölu að undanfögnu
vantar okkur allar stærðir
og gerðir eigna á söluskrá.**

Skoðum og metum samdægurs.

Raðhús á sunnanverðu Seltjarnarnesi
um 250 fermetrar að stærð á einstökum útsýnisstað

Pingholtin

Stórglæsilegt um 500 fermetra algjörlega endurnýjað einbýlishús

Allar nánari upplýsingar veitir Guðmundur Th. Jónsson,
lögg. fasteignasali í netfanginu gtj@fastmark.is

Hæðarbyggð 3 - Garðabæ.



**OPÍÐ HÚS
MIÐVIKUDAG**

**Eignin verður til sýnis miðvikudag frá
kl. 17.15 – 17.45**

Fallegt og þó nokkuð endurnýjað 294,3 fm. einbýlishús á tveimur hæðum að meðtöldum 57,3 fm. innbyggðum tvöföldum bílskúr á útsýnisstað í Garðabæ. Fjögur rúmgóð barnaherbergi, stórt eldhús með kamínu, glæsileg stofa með fallegu útsýni og stórum arni, hjónasvita með fataherbergi og baðherbergi innaf. Hús að utan í góðu ástandi og falleg ræktuð lóð með veröndum til suðurs og hellulagðri innkeyrslu og stéttum með hitalögnum undir. Útidyrhurðir í húsinu eru allar nýlegar og úr harðviði. **Eignin er laus til afhendingar nú þegar.**

Verð 99,0 millj.

Vesturgata 44.



Fallegt 150,5 fm. einbýlishús sem er hæð og ris auk séríbúðar í kjallara.

Húsið er byggt árið 1882 og stendur á 498,0 fm. eignarlóð. Upprunlegir bitar í loftum og fallegar innihurðir. Gluggasetning, loftlistar og panel klæddir veggir gefa húsinu mikinn sjarma. Tvær rúmgóðar stofur með gluggum til suðurs og er möguleiki að nýta aðra sem þriðja svefnherbergið.

Frábær staðseting miðsvæðis í borginni.

Verð 67,9 millj.

Hjallasel – endaraðhús. Góðar leigutekjur.



238,0 fm. endaraðhús sem er tvær hæðir og ris ásamt innbyggðum 26,0 fm. bílskúr.

Búið er að breyta húsinu í dag þannig að það eru 9 herbergi sem eru öll í útleigu með góðum leigutekjum og í bílskúr er nýbúið að standsetja fallega stúdíó íbúð sem er einnig í útleigu. Stórar suðursvalir út af efri hæð.

Lóðin er gróin og falleg með miklum trjágróðri og hellulagðar stéttar fyrir framan hús.

Verð 67,5 millj.

Sogavegur. Neðri sérhæð.



Vel skipulögð 6 herbergja 206,3 fm. neðri sérhæð að meðtöldum 73,5 fm. bílskúr í þrjúbýlishúsi.

Eignin skiptist í forstofu, hol, svefngang, fjögur svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús, búr/geymsla (teiknað sem gestasalerni og lagin til staðar), eldhús, borðstofu og stóra stofu. Suðursvalir eru út frá stofu/borðstofu. Húsið hefur verið múrviðgerð og málað á suður- og hluta til vesturhlíð. Bílskúrin er mjög stór á tveimur hæðum með vörulyftu. Auk þess er um 50 – 60 fm. óskráð rými í kjallara.

Laugavegur. 4 – 5 herbergja íbúð - sérinngangur.



Mikið endurnýjuð 4-5 herbergja 129,7 fm. íbúð á 3. hæð, að meðtalinni 21,9 fm. sér geymslu í kjallara.

Íbúðin er með sérinngangi, mikið endurnýjuð og afar sjarmerandi þar sem hluti upprunalegra gólfefna, viðarbita og veggja hafa fengið að halda sér. Auk þess hafa raflagnir og rafmagnstafla verið endurnýjuð.

Verð 69,9 millj.

Öldugata. Efri hæð og ris auk bílskúrs.



4ra herbergja 72,7 fm. efri hæð auk um 30,0 fm. riss og 29,0 fm. bílskúrs, samtals 131,7 fm. á frábærum stað við Öldugötu.

Allt gler og gluggar á 2. hæðinni og í bílskúr er nýtt. Á hæðinni eru forstofa, hol, baðherbergi, eldhús, stofa, svefnherbergi, stofa og herbergi innaf stofu. Í risi eru rúmgott herbergi, geymsla og þvottaherbergi. Mögulegt væri að lyfta þaki og setja kvisti og myndi íbúðin stækka verulega við þá framkvæmd.

Bílskúr var nýlega innréttaður sem stúdíóíbúð.

Verð 59,9 millj.

LANGALÍNA 20 - 28, SJÁLANDI GARÐABÆ

NÝJAR 2JA, 3JA OG 4RA HERBERGJA ÍBÚÐIR.

MIKIÐ OG ÓHINDRAÐ SJÁVARÚTSÝNI.

Sérlega glæsilegt 3ja hæða álklætt fjölbýlishús í Sjálandi í Garðabæ. Íbúðirnar eru frá 93 upp í 188 fermetra og verða afhendar með vönduðum íslenskum innréttingum frá Brúnás og vönduðum AEG eldhústækjum. Íbúðirnar verða ýmist með svölum eða stórum timburveröndum og svölum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum.

Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.



LUNDUR 5 – KÓPAVOGI

NÝTT OG GLÆSILEGT FJÖLBÝLISHÚS

Glæsilegt 11 hæða fjölbýlishús við Lund nr. 5 í Kópavogi. Íbúðirnar eru 3ja og 4ra herbergja frá 120,5 fermetrum upp í 194,4 fermetra og verða afhendar með vönduðum innréttingum frá Brúnás og vönduðum AEG eldhústækjum. Íbúðirnar verða ýmist með svölum eða veröndum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum. Afhending íbúðanna er í maí / júní 2017.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flisar á baðherbergjum og þvottahúsum. Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

OPIÐ HÚS
ÞRIÐJUDAG

STÓRAGERÐI 9



Stóragerði 9. Neðri sérhæð ásamt bílskúr.

Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45

Afar falleg 164,5 fm. neðri sérhæð að meðtöldum 28,1 fm. bílskúr á þessum eftirsóttu stað. Eignin skiptist í forstofu, svefngang, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, þvottahús, borðstofu og stóra stofu. Suðursvalir eru út frá stofu. Mjög gott skipulag og stórir gluggar sem hleypa inn góðri birtu. Húsið var múrvíðgert og málað fyrir þremur árum síðan. Búið er að endurnýja m.a. gólfefni, baðherbergi og tæki í eldhúsi.

Verð 63,9 millj.

OPIÐ HÚS
Í DAG

VÍÐIMELUR 56



Víðimelur 56. Parhús.

Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 17.15 – 17.45

Vel skipulagt 156,2 fm. parhús á tveimur hæðum auk kjallara á þessum eftirsóttu stað í vesturbænum. Tvennar suðursvalir. Fimm herbergi. Tvær samliggjandi stofur. Gengið af neðri svölum niður á rúmgóðan afgirtan sólpall til suðurs. Eignin stendur á 332,3 fm. lóð, sem er vel hirt og afgirt með skjólgirðingu. Hellulögð bilastæði eru fyrir framan húsið og rúma þau 3-4 bifreiðar. Virkilega falleg og vel skipulögð eign á frábærum stað.

Verð 79,9 millj.

Stigahlíð 8. 3ja herbergja íbúð með suðursvölum.



OPIÐ HÚS
ÞRIÐJUDAG

Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45

Þjört og vel skipulögð 83,6 fm. íbúð á 3. hæð að meðtalinni sér geymslu í kjallara á þessum eftirsóttu stað við Stigahlíð.

Svalir til suðurs. Stofan er nýtt bæði sem borðstofa og setustofa og er nóg pláss til þess. Fallegar uppgerðar innréttingar í eldhúsi. Tvö rúmgóð herbergi.

Gler og gluggar eru í góðu ástandi og rafpluggir og tafla hafa verið endurnýjuð.

Verð 37,5 millj.

SJÁLAND GARÐABÆ

2ja – 3ja herbergja íbúð
óskast gegn staðgreiðslu.

Skúlagata 40A – 3ja herbergja – 60 ára og eldri.



OPIÐ HÚS
ÞRIÐJUDAG

Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45

Vel skipulögð 87,3 fm. íbúð á 3. hæð í góðu lyftuhúsi ásamt sér stæði í lokaðri bílageymslu við Skúlagötu.

Íbúðin er í húsi fyrir 60 ára og eldri sem eru í félagi eldri borgara. Íbúðin skiptist í anddyri, stofu, þvottaherbergi, sjónvarpshol, eldhús, tvö herbergi og baðherbergi.

Snyrtileg sameign.

Íbúðin er laus til afhendingar við kaupsamning.

Verð 40,9 millj.

SUMARHÚS

VATNSEND AHLÍÐ - SKORRADAL

Mjög fallegt 84,1 fm. sumarhús í landi Vatnsenda í Skorradal ásamt 21,3 fm. bátaskýli. Bústaðurinn stendur á steypum stöplum og er allur hinn vandaðasti. Útsýnis nýtur yfir Skorradalsvatn og fjallahringinn. Miklar verandir og heitur pottur er á verönd með skjólveggjum úr gleri svo útsýni skerðist ekki. Lóðin er leigulóð 2.619,0 fm. að stærð.

Bústaðurinn selst með eða án bátaskýlis.



Jöklaasel 23 – 3ja herbergja íbúð – séringangur



OPIÐ HÚS
MIÐVIKUDAG

Eignin verður til sýnis miðvikudag frá kl. 17.15 – 17.45

Falleg 104,2 fm. íbúð á jarðhæð með séringangi í Seljahverfinu.

Stór suðvestur verönd og sérgarður. Íbúðin er þó nokkuð endurnýjuð m.a. er búið að endurnýja eldhús, flesta ofna og hluta af gólfefnum.

Geymsla og þvottaherbergi innan íbúðar. Sameign mjög snyrtileg.

Verð 36,9 millj.

SUMARHÚS

EIGNARLÓÐ Í LANDI VAÐNESS, GRÍMS- NESI.

28,8 fm. sumarbústaður við Hvítárbráut í landi Vaðnes í Grímsnes- og Grafningshreppi. Lóðin er eignarlóð 8.900 fm að stærð. Stærð lóðarinnar gefur tilefni til að hægt væri að reisa annan bústað á lóðinni og núverandi bústaður þá nýttur undir gestahús. Á lóðinni eru auk sumarbústaðarins um 6 - 8 fermetra upphitað timburhús þar sem innréttað er lítið gestaherbergi með vaski og geymsla/inntaksherbergi. Timburverönd er við það hús með heitum potti og útisturtu. Einnig er lítið barnahús/dúkkhús, óupphitað.





Sverrir Kristinsson Löggr. fasteignasali
Guðmundur Sigurjónsson Lögfræðingur, löggr. fasteignasali
Kjartan Hallgeirsson Löggr. fasteignasali, framkvæmdastjóri
Þórarinn M. Friðgeirsson Löggr. fasteignasali, sölustjóri
Magnea S. Sverrisdóttir MBA, löggr. fasteignasali
Hilmar Þór Hafsteinsson Löggr. fasteignasali, löggr. leigumíðlari
Reynir Björnsson Hagfræðingur, löggr. fasteignasali
Guðlaugur I. Guðlaugsson Löggr. fasteignasali
Brynjar P. Sumarliðason BSc í viðskiptafr., aðstoðarm. fast.s.
G. Andri Guðlaugsson Lögfræðingur, löggr. fasteignasali
Gunnar Jóhann Gunnarsson Hdl., löggr. fasteignasali
Daði Hafþórsson Aðstoðarm. fast.s.
Jóhanna Valdimarsdóttir Gjaldkeri
Elin Þorleifsdóttir Ritari
Ásdís H. Júlíusdóttir Ritari
Anna M. Sigurðardóttir Ritari

GOÐALAND 17, 108 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS



Fallegt og vel staðsett 202 fm endaraðhús á einni hæð, þar af er bílskúr 22,5 fm. Húsið er teiknað af Guðmundi Kr. Guðmundssyni arkitekt og er staðsett nedarlega í Fossvogsdalnum, innst í götu og með stórum suðurgarði með timburvernd, hellulögðum stígum og skjólveggjum. Bílastæði eru við húsið en bílskúr er í lengju aðeins frá húsi. **Opíð hús þriðjudaginn 7. mars milli 17:15 og 17:45. V. 83,9 m.**

HVERAFOLD 136, 112 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS



Glæsilegt um 260 fm einbýlishús í Foldahverfi Grafarvogji. Húsið er á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr og stórum fallegum garði. Stofa og borðstofa. Þrjú herbergi en möguleiki á allt að fimm herbergjum. Garður með stórrí vernd og heitum potti. Innkeyrsla að bílskúr með hitalögn. Afar falleg eign í grónu hverfi með útsýni yfir Grafarvoginn. Stutt í alla helstu þjónustu s.s. skóla, leikskóla og íþróttaaðstöðu. **Opíð hús mánudaginn 6. mars milli 17:15 og 17:45. V. 89,9 m.**

VATNSSTÍGUR 15, 101 REYKJAVÍK

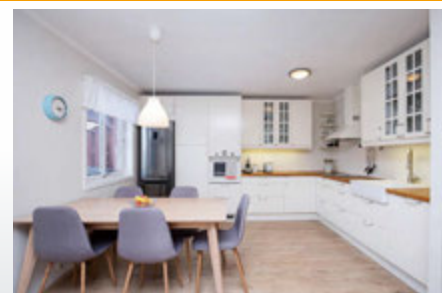


Glæsilegt 217,5 fm íbúð á tveimur efstu hæðum við Vatnsstíg 15 í Skuggahverfinu. Íbúðin er öll hin vandaðasta. Arinn í stofu. Fernar svalir. Mikil útsýni. Eignin skiptist í anddyri, stofu, borðstofu, þrjú herbergi, eldhús, tvö baðherbergi, fataherbergi og þvottahús. Tvö stæði í bílageymslu fylgja íbúðinni. Eign í sérflokki. **Nánari uppl. veitir Reynir Björnsson lg. fast.sali s: 895 8321, reynir@eignamidlun.is.**

SKELJATANGI 30, 270 MOSFELLSBÆR



OPÍÐ HÚS



Falleg 4ra herbergja 94,3 fm íbúð á jarðhæð með sérinngangi og sérgarði við Skeljatanga í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist m.a. í stofu og þrjú herbergi. Íbúðin er mikið endurnýjuð m.a. gólfefni, eldhúsinnrétting og fl. Húsið stendur innst í botnlanga og er umhverfið barnvænt. Góð staðsetning, stutt í leikskóla, skóla, sundlaug og líkamrækt. **Opíð hús mánudaginn 6. mars milli 17:15 og 17:45. V. 42,9 m.**

VESTURGATA 71 101 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS

Fallega 3ja - 4ra herbergja 115,8 fm íbúð á 2. hæð á frábærum stað við Vesturgötu 71 í Reykjavík. Fallegt útsýni til vesturs út á Faxaflóa. Íbúðin er sérstaklega vel staðsett, stutt er í alla helstu þjónustu s.s. leik- og grunnskóla, íþróttaaðstöðu, verslanir og miðbæ Reykjavíkur. **Opíð hús mánudaginn 6. mars milli 17:00 og 17:30. V. 44,9 m.**

BERGPÓRUGATA 7 101 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS

Höfum fengið í sölu eignina við Bergþórugötu 7. Um er að ræða íbúð á tveimur hæðum með sér inngang á báðum hæðunum. Möguleiki að nýta sem tvær einingar. Eignin er skráð 108,3 fm. Góður garður er aftan við hús. Eign sem gefur mikla möguleika. **Opíð hús mánudaginn 6. mars milli 12:15 og 12:45. V. 55 m.**

Lambhagavegur 11 – Lóð 113 Reykjavík

Til sölu hornlóð fyrir atvinnuhúsnæði á besta stað með miklu auglýsingagildi við Lambhagaveg 11.

Lóðin er með góðu aðgengi við stofnæð. Byggja má hús frá 4.522 til allt að 5.900 fm með geymslu og kjallarárymum. Búið er að greiða gatnagerðargjöld fyrir 4.522 fm byggingu. Verð 221 millj.

Einnig er hægt að fá tilboð í hús á lóðina sem afhent væri með fullfrágenginni lóð, hús fullbúið að utan en fokhelt að innan.

Nánari uppl. veitir Hilmar Þór Hafsteins-son lg. fasteignasali s: 824-9098, hilmar@eignamidlun.is

SKÓGARÁS 12 110 REYKJAVÍK



Einbýlishús á frábærum útsýnisstað við Skógarás í Árbæjarhverfi. Birt stærð hússins er 234,6 fm. Húsið þarfnast einhverra lagfæringa. Fjögur svefnherbergi. Góður garður. Laust við kaupsamning. **Bókið skoðun hjá: Þórnari M. Friðgeirssyni lg.fts, s: 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is eða Brynjari P. Sumarliðasyni aðst.m. fast.sala s: 896 1168. V. 73 m.**

DRANGAKÓR 1 203 KÓPAVOGUR



Glæsilegt um 270 fm parhús á tveimur hæðum á frábærum stað í Kóraverfi. Sérsmíðaðar innréttingar og frágangur til fyrirmyndar að innan sem utan. 3 baðherbergi og allt að 7 svefnherbergi. Eignin er með heitum potti á neðri hæð. Glæsilegur og vel frágenginn garður á nokkrum pöllum. **V. 87,5 m.**

LEIRUTANGI 21B 270 MOSFELLSBÆR



Til sölu er 92,5 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í fjórþýlishúsi við Leirutanga í Mosfellsbæ. Sér inngangur. Íbúðin skiptist m.a. í stofu, eldhús, herbergi og rými sem er glugglaust sem er nýtt sem herbergi, þvottahús og geymsla. Stofa með útgangi út í garð. **Bókið skoðun hjá: H. Daði Hafþórssyni aðst.manni fast.sala s: 824 9096, dadi@eignamidlun.is eða Gunnari J Gunnarsson lg. fast. sala s: 695 2525. V. 33,3 m.**

VEFARASTRÆTI 7-11, MOSFELLSBÆ



Glæsilegar nýjar íbúðir við Vefarastæti 7-11 í Helgafellshverfi.

Um er að ræða 3ja hæða lyftuhús. Íbúðunum verður skilað fullbúnum án gólfefna. Innréttingar eru frá HTH. Bílastæði í bílageymslu fylgir flestum íbúðunum.

Íbúðirnar verða afhentar í janúar 2018.

Sjá inná eignamidlun.is.

Einungis fjórar íbúðir eru eftir, 4-5 herbergja.

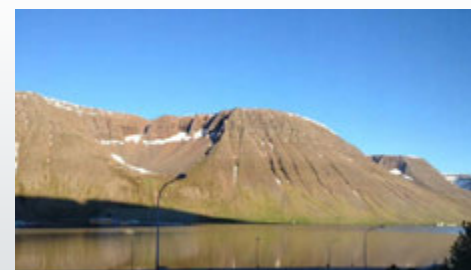
Verð frá 44,9 millj.



Nánari upplýsingar veitir:
Guðlaugur Ingi Guðlaugsson
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 864-5464
gudlaugur@eignamidlun.is

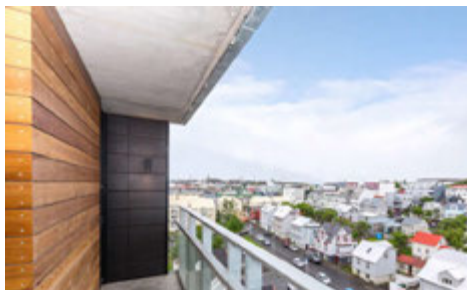


MIÐTÚN 16, 400 ÍSAFJÖRÐUR



Fallegt einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr við Miðtún á Ísafirði. Eignin er skráð 265,3 fm. Húsið skiptist m.a. í stofu, borðstofu, fimm rúmgóð herbergi og tvö baðherbergi. Fallegt útsýni til austurs út á fjörðinn. Húsið er einstaklega vel staðsett. Stutt er í alla helstu þjónustu s.s. verslanir, skóla og útivistarsvæði. **Nánari uppl. veita: G. Andri Guðlaugsson lg. fasteignasali s: 662 2705, andri@eignamidlun.is eða Sverrir Kristinnsson, sverrir@eignamidlun.is. V. 41,0 m.**

LINDARGATA 39 - 101 REYKJAVÍK



Ný og glæsileg 3ja herbergja 89,9 fm íbúð á 7. hæð við Lindargötu. Útsýni yfir miðborgina og út á Faxaflóann. Stutt er í iðandi mannlíf, alla helstu þjónustu; verslanir og veitingastaði. Stæði í bílageymslu fylgir. **Bókið skoðun hjá: Guðlaugi Inga Guðlaugssyni lögg. fast.sala í s: 864 5464, gudlaugur@eignamidlun.is. V. 63,9 m.**

BYGGINGALÓÐIR

ÚLFARSÁRDALUR

Vorum að fá í sölu lóðir undir 12 raðhús í Úlfarsárdal. Teikningar fylgja og búið er að greiða gatnagerðargjöld. Þúði kominn undir þrjú hús. Ásett verð 15 millj. pr. hús.

KÓPAVOGUR

Tvær samliggjandi lóðir undir tvö ca 230 fm einbýlishús á einstaklega góðum stað. Hús með möguleika á lítilli íbúðaraðstöðu í kj. Suðurgarður. Teikningar fylgja. Gatnagerðargjöld greidd.

Nánari uppl. veitir Þórarinn M. Friðgeirsson lg. fasteignasali s: 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS

Alla vikuna í hádeginu

Milli klukkan
12:15 – 12:45
(mán-föst)

Glæsilegar íbúðir í Urriðaholti, Garðabæ

Holtsvegur 37-39

Ný fjölbýlishús á fallegum útsýnisstað í Urriðaholti í Garðabæ. Um er að ræða vandaðar íbúðir í lyftuhúsi ásamt stæði í bílakjallara. Í skjólsælum suðurhlíðum nýtur íbúðabyggðin útsýnis yfir Urriðavatn.

- Einungis 4 íbúðir eftir
- Stærð íbúða frá 91 til 132 fm
- 3ja til 4ra herbergja íbúðir
- Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum
- Vandaðar innréttingar frá Axis
- Glæsilegt útsýni frá flestum íbúðum
- Verð frá 64,9 millj.



NÁNARI UPPLÝSINGAR VEITA



Andri Guðlaugsson
Löggiltur fasteignasali
andri@eignamidlun.is
662 2705



Brynjar Þór Sumarliðason
Viðskiptafræðingur og nemi
til löggildingar fasteignasala
brynjar@eignamidlun.is
896 1168



Laugavegur 17 og 19

Glæsilegar lúxusíbúðir

Íbúðirnar seljast fullbúnar og eru tilbúnar til afhendingar við kaupsamning. Um er að ræða samtals 10 íbúðir en 5 íbúðir eru í hvoru húsi. Hverri íbúð fylgir bílastæði í lokaðri bílageymslu.

Hver íbúð er í raun einstök. Íbúðirnar eru hannaðar af Minimum ehf., Guðbjörgu Magnúsdóttur, innanhúsarkitekt.

Staðsetningin er einstök og í tengslum við nýtt og fallegt torg. Flestir bestu veitingastaðir bæjarins í göngufæri og tengjast húsin nýjasta og einu glæsilegasta hóteli landsins ásamt verslunum og veitingastöðum.

NÁNARI UPPLÝSINGAR VEITA



Guðlaugur Ingi Guðlaugsson
Löggiltur fasteignasali
gudlaugur@eignamidlun.is
864 5464 / 588 9090



Reynir Björnsson
Löggiltur fasteignasali
og hagfræðingur
reynir@eignamidlun.is
895 8321 / 588 9090





Asparholt 5, Álftanesi - Gbæ.

OPIÐ HÚS MÁNUD. 6.3 KL. 16:30-17



96,1 fm. íbúð á annarri hæð með sérinngangi í nýlegu húsi á frábærum stað á Álftanesi.

Skiptist í tvö svefnherbergi, stofu, opið eldhús ásamt þvottahúsi og vinnuherbergi/geymslu innan íbúðar.

Verð 38,9 millj.

Verið velkomin í opið hús mánudaginn 6.3 kl. 16:30-17.

Rauðalækur 53, 2ja herbergja.

OPIÐ HÚS ÞRI 7.MARS KL.16:15-17:00



Rauðalækur 53, 105 Reykjavík: 1.hæð til vinstri.

Góð 64,3 fm 2ja herbergja íbúð í litlu fjölbyli á eftirsóknarverðum stað í rótgrónu hverfi. Sérmerkt bílastæði. Parket og dúkur á gólfum. Góðar svafir í suður og vestur.

Verð 32,5 millj.

Opið hús þri 7.mars kl. 16:15-17:00, verið velkomin.

Tröllakór 7, 4ra herbergja endaíbúð.

OPIÐ HÚS MIÐ 8.MARS KL. 16:15-17:00



Tröllakór 7, 203 Kópavogur: 136,2 fm 4ra herbergja endaíbúð (íbúð 401) með sérinngangi af svölum á efstu hæð í lyftublokk ásamt stæði í bílageymslu.

Parket og flisar á gólfum. Þvottahús innan íbúðar. Glæsilegt útsýni. Innréttingar frá Axis.

Verð 51,5 millj.

Opið hús mið 8.mars kl. 16:15-17:00, verið velkomin.

Hlégerði 37

200 KÓPAVOGUR



140 fm einbýlishús á tveimur hæðum.

Niðri er forstofa, salerni, þvottahús, eldhús, stofa og borðstofa.

Uppi eru 4 svefnherbergi, baðherbergi og geymsla.

Laus við kaupsamning.

Nánari upplýsingar á skrifstofu.

Barmahlíð

3JA HERBERGJA - LAUS



Ca. 79 fm. kjallaraíbúð á frábærum stað í Hlíðunum.

Íbúðin skiptist í stofu, tvö svefnherbergi, eldhús og bað.

Laus við kaupsamningsgerð.

Hafið samband við sölumenn Foldar og við sýnum ykkur eignina þegar ykkur hentar.

Mávahlíð

3JA HERBERGJA - LAUS



Rúmlega 80 fm. íbúð á frábærum stað í Hlíðunum.

Íbúðin skiptist í stofu, tvö svefnherb., eldhús og bað.

Laus við kaupsamning.

Lyklar á skrifstofu.

Vinsamlegast bókið skoðun hjá sölumönnum Foldar.

Safamýri

5 HERBERGJA JARÐHÆÐ/KJALLARI



Ca. 110 fm. falleg lítið niðurgráfin kjallaraíbúð á rólegum, góðum stað í Safamýri. Skiptist í fjögur svefnherbergi, stofu, eldhús og baðherbergi ásamt sérgeymslu og sameiginlegu þvottahúsi á hæðinni. Eignin er laus við samning.

Bókið skoðun hjá sölumönnum Foldar.

Breiðvangur 14

220 HAFNARFJÖRÐUR



60 fm 3ja herbergja íbúð á 4.hæð (efstu) í ágætu fjölbyli í Norðurbaenum. Mikil útsýni. Parket og dúkur á gólfum.

Laus við kaupsamning. Nánari upplýsingar á skrifstofu.

Samtún 22

105 REYKJAVÍK



47 fm 2ja herbergja íbúð í kjallara, sérinngangur. Parket og flisar á gólfum. Sameiginlegt þvottahús á sömu hæð.

Laus við kaupsamning. Nánari upplýsingar á skrifstofu.

Samtún 20

105 REYKJAVÍK



60 fm 3ja herbergja íbúð á tveimur hæðum. Íbúðin þarfnast lagfæringar. Sameiginlegur inngangur.

Laus við kaupsamning. Nánari upplýsingar á skrifstofu.

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401

Þú finnur okkur á fold.is

RÁÐGJÖF
RÁÐNINGAR
RANNSÓKNIR

intellecta

Síðumúla 5 • 108 Reykjavík • 511 1225 • intellecta.is



Stofnað
1983

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Sími 520 7500

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali
Guðbjörg Guðbjörnsdóttir lögg. fasteignasali
Vígundur Helgason sölumaður
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Hildur Loftsdóttir skrifstofa

BRATTAGATA – REYKJAVÍK - GISTIHEIMILI



Hraunhamar kynnir: Nýkomið í einkasölu sérlega falleg og virðuleg húseign á þremur hæðum. Húsið er samtals 325,7 fm og er innréttað sem nokkrar íbúðir í útleigu/gistiheimili. Einstök húseign að mörgu leyti með bílastæði fyrir allt að 5-6 bíla á þessum vinsæla stað í Grjótáþorpinu í göngufæri við miðbæ Reykjavíkur.

Verðtilboð. Allar upplýsingar gefur Helgi Jón Harðarson sölustjóri s. 893-2233 helgi@hraunhamar.is

BÆJARHRAUN - HAFNAFJ. - 38 STÚDÍÓ ÍBÚÐIR!



Til sölu á þremur hæðum 1275 fm á besta stað í bænum, hótél/gistiheimili þ.e.a.s. 38 stúdíó íbúðir. Tvær gerðir með eldhúsi og baðherbergi í hverju herbergi/stúdíó íbúð. Eignin er á þremur hæðum, vörulyfta. Stúdíó íbúðirnar eru allar í útleigu. Frábær staðsetning stutt í alla þjónustu öfl.

Allar upplýsingar gefur Helgi Jón Harðarson sölustjóri s. 893-2233 helgi@hraunhamar.is

LAXÁRBAKKI – HVALFJ. SVEIT – FERÐAÞJÓNUSTA-



Hraunhamar kynnir Laxárbakka ferðaþjónustu fyrirtæki sem býður upp á gistingu og veitingar allt árið. Góð staðsetning við þjóðveg 1 og aðeins 12 km frá Akranesi. Stutt er í alla helstu ferðamannastaði á suðvesturlandi og einstakt fuglalíf, góðar gönguleiðir í nágrenninu. Mjög góð aðstaða er í veislusalnum fyrir allskyns veislur. Laxárbaeki er frábær staður til að njóta norðurljósa. Ferðaþjónustan á Laxárbakka býður upp á gistingu í 12 glæsilegum stúdíó-íbúðum fyrir allt að 31 manns og 6 svefnherbergi í gisti húsi fyrir allt að 14 manns. Stór veitingastaður er á staðnum sem tekur allt að 100 manns í sæti.



STAKFELL
FASTEIGNASALA | 1984

535-1000

BORGARTÚNI 30 / 105 REYKJAVÍK
stakfell@stakfell.is / www.stakfell.is



FÉLAG
FASTEIGNASALA
Þorlákur Ómar Einarsson
LÖGGILTUR FASTEIGNASALI



ÞORLÁKUR ÓMAR
EINARSSON
Framkvæmdastjóri
Löggiltur
fasteignasali



ADALHEIÐUR
KARLSDÓTTIR
B.E.d.
Löggiltur fasteignasali
GSM 893 2495



STEFÁN HRAFN
STEFÁNSSON
Söluþjafi
Hdl. löggiltur fasteignasali
Löggiltur leigumítlari



GUÐMUNDUR H.
VALTÝSSON
Viðskiptafræðingur B.Sc.,
Löggiltur fasteignasali



BÖÐVAR
SIGURBJÖRNSSON
Lögfræðingur,
Aðstm. fasteignasala
GSM 660 4777



HRAFNTINNA VIKTORÍA
KARLSDÓTTIR
Lögfræðingur B.A.,
Löggiltur fasteignasali
GSM 820 4242



EDWIN ÁRNASON
Löggiltur fasteignasali
GSM 893 2121



ERLA DRÖFN
MAGNÚSDÓTTIR
Lögfræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 692 0149



JÓHANNA ÍRIS
SIGURÐARDÓTTIR
Löggiltur fasteignasali
GSM 662 1166



MATTHILDUR SUNNA
ÞORLÁKSDÓTTIR
Skrifstofustjóri,
Aðstm. fasteignasala
GSM 690 4966



ÓLAFUR H.
GUÐGEIRSSON
Rekstrarhagfræðingur
Aðstm. fasteignasala
GSM 663-2508

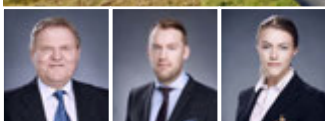


EINAR S.
VALDIMARSSON
M.Sc. Viðskiptafræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 840-0314

SKÓGARVEGUR 12-14, 108 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS



GUÐMUNDUR 865 3022 / BÖÐVAR 660 4777

OPIÐ HÚS alla virka daga milli kl. 12 og 13. Jóhanna Íris Sigurðardóttir er á staðnum, sími 662-1166 eða johanna@stakfell.is Þriggja herbergja íbúðir á milli 110 og 120 m² og fjögurra herbergja í kringum 160 m², allar íbúðir með geymslu og stæði í bílakjallara. Fallegar innréttingar frá HTH.

ÁSVALLAGATA 31, 101 REYKJAVÍK

42.9M



OPIÐ HÚS



ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON / 663 2508

OPIÐ HÚS miðvikudaginn 8. mars. kl. 17:30-18:00. Sérlega falleg þriggja herbergja risibúð, 80,1 m² með geymslu í kjallara. Stofa, stórt hjónaherbergi, gott barnaherbergi, eldhús með upprunalegri innréttingu í góðu ástandi.

GYÐUFELL 2, 111 REYKJAVÍK

28.8M



OPIÐ HÚS



BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON / 660 4777

OPIÐ HÚS mánudaginn 6. mars. kl. 17:30-18:00. Þriggja herbergja 77.1 m² íbúð á annarri hæð í fjögurra hæða fjölbýlishúsi við Gyðufell 2, 111 Reykjavík.

SKÚLAGATA 40, 101 REYKJAVÍK

51.9M



OPIÐ HÚS

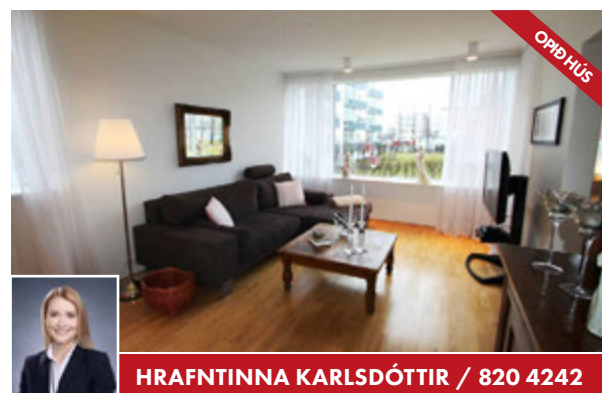


BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON / 660 4777

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 7. mars. kl. 17:30-18:00. Eign fyrir 60 ára og eldri. 3ja herbergja 101,1 m² íbúð á fimmtu hæð í tíu hæða fjölbýlishúsi með lyftu. Íbúðinni fylgir stór og góður 42,9 m² bílskúr.

HÁALEITISBRAUT 17, 108 REYKJAVÍK

35.9M



OPIÐ HÚS



HRAFNTINNA KARLSDÓTTIR / 820 4242

OPIÐ HÚS fimmtudaginn 6. mars. kl. 17:00-17:30. Íbúðin skiptist í forstofu, stofu, borðstofu, eldhús, tvö svefnherbergi og baðherbergi með sturtu.

STÚFHOLT 1, 105 REYKJAVÍK

44.9M



OPIÐ HÚS

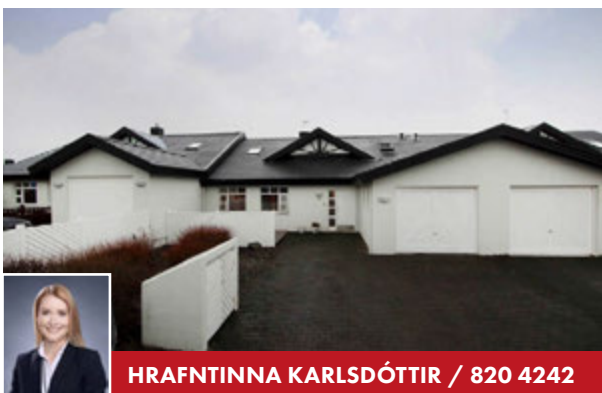


EINAR S. VALDIMARSSON / 840 0314

OPIÐ HÚS mánudaginn 6. mars. kl. 17:00 - 17:30. 89,9 fm. 3ja - 4ra herbergja íbúð á 2. hæð. Hol, stofa, tvö herbergi og bað með tengi fyrir þvottavél. Aukaherbergi á gangi á hæðinni.

PVERÁS 35, 110 REYKJAVÍK

69.5M



HRAFNTINNA KARLSDÓTTIR / 820 4242

Tveggja hæða raðhús með bílskúr á vinsælum og rólegum stað í Árbænum. Góð verönd með palli. Raðhúsið er skráð 213.9 fm og þar af er bílskúr 24.0 fm.

BAUGHÚS 34, 112 REYKJAVÍK

VERÐTILBOÐ



JÓHANNA Í. SIGURÐARDÓTTIR / 662 1166

Fallegt 301,9 fermetra einbýlishús á pöllum með tvöföldum bílskúr. 7 herbergi, glæsilegt útsýni. Vönduð og falleg eign.

GRUNДАРSTÍGUR 24, 101 REYKJAVÍK

74.9M



JÓHANNA Í. SIGURÐARDÓTTIR / 662 1166

4 herbergja 143,6 m² þakíbúð með útsýni yfir miðbæ Reykjavíkur. Stofa, forstofa, eldhús, baðherbergi, 2 svefnherbergi og sjónvarpshol. EIGN SEM VERT ER AÐ SKOÐA. ÍBÚÐIN ER LAUS STRAX.

VÆNTANLEGAR EIGNIR Í SÖLU Á STAKFELLI

Nýjar 2-3ja herbergja íbúðir í lyftuhúsi í Kópavogi. Afhendast fullbúnar með öllum tækjum og gólfefnum. Bílskýli fylgir.

Nýjar 2-3ja herbergja íbúðir í lyftuhúsi í miðbæ Hafnafjarðar. Afhendast fljótlega fullbúnar og með öllum tækjum og gólfefnum.

Nýjar glæsilegar 3-4 herbergja íbúðir í lyftuhúsi á besta stað í vesturbæ Kópavogs. Stórar svalir og sjávarútsýni. Til afhendingar fljótlega.

STÓRGLÆSILEGT EINBÝLISHÚS VIÐ DIMMUHVARF Í KÓPAVOGI

Vel skipulagt 453.1 fm., 6 herb. einbýlishús innanlega í götu á fallegum útsýnisstað. Arkitekt hússins er Guðmundur Gunnlaugsson.

Nánari upplýsingar gefur Böðvar Sigurbjörnsson, sími: 660 477, netfang: bodvar@stakfell.is.



Eignatorg

Fiskislóð 45



Eignatorg kynnir til leigu vinnustofu sem samanstendur af mjög snyrtilegu skrifstofurými með svölum, fallegu útsýni, eldhúsaðstöðu og baðherbergi og bílskúr/iðnaðarrými með innkeyrsluhurð. **Eignin hentar mjög vel fyrir margskonar not. Leiguverð kr. 260.000.**

Allar nánari upplýsingar veitir Björgvin Guðjónsson löggiltur fasteignasali í síma 510-3500 / 615-1020 eða bjorgvin@eignatorg.is

Eignatorg fasteignasala Skipholt 50b, 105 Reykjavík

Til sölu Bleiksárhlið 56 Eskifirði

Fjarðabyggð og Ríkissjóður Íslands auglýsa til sölu fasteignina Bleiksárhlið 56 á Eskifirði.

Bleiksárhlið 56 er 972 fermetrar að stærð og byggð árið 1987. Eignin stendur á 1.252 fermetra leigulóð. Eignin var byggð og nýtt sem dvalar- og hjúkrunarheimili fyrir aldraða. Um er að ræða volduga byggingu á fjórum hæðum, að miklu leyti með steiptum innveggjum og lyftu. Eignin verður seld í því ástandi sem hún er í, en nánari upplýsingar um ástand hússins liggja ekki fyrir og eru bjóðendur hvattir til að kynna sér ástand þess vel.

Eignin er laus til afhendingar við sölu.



Sölu eignarinnar annast eftirfarandi fasteignasölur og veita þær nánari upplýsingar um eignina:

Inni fasteignasala, www.inni.is, s. 580-7905
Lindin fasteignasala, www.lindinfasteignir.is, s. 893-1319
Réttvísi fasteignasala, www.rettvisi.is, s. 476-1616.

Tilboðum skal skila til Fjarðabyggðar í gegnum ofangreindar fasteignasölur fyrir kl. 14:00 þann 7. apríl 2017.

Tilboðin verða opnuð á skrifstofu Fjarðabyggðar að Hafnarbraut 2 á Reyðarfirði í viðurvist bjóðenda er þess óska. Eigendur áskilja sér rétt til að hafna öllum tilboðum.



Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Akralind 4
201 Kópavogi
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is
www.bumenn.is

Búmenn auglýsa íbúðir

Búseturéttur á markaðsverði

Grænlandsleið 34 sem parhús í Reykjavík

Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja parhús á neðri hæð, 94 fm að stærð auk stæðis í bílageymslu.

Ásett verð búseturéttarins er kr. 12 millj. og eru mánaðargjöldin um kr. 146.000-.



Stekkjargata 67 sem er raðhús í Reykjanesbæ

Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja raðhúsi með garðskála á einni hæð, 135 fm að stærð en þar af er bílskúrinn 30 fm.

Ásett verð búseturéttarins er kr. 6,7 millj. og eru mánaðargjöldin um kr. 190.000-.

Vogagerði 32 sem er parhús í Vogum

Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja raðhús á einni hæð ásamt bílskúr, 126 fm að stærð en þar af er bílskúrinn 25 fm.

Ásett verð búseturéttarins er kr. 4,9 millj. og eru mánaðargjöldin um kr. 185.000-.



Innifalið í mánaðargjaldi íbúðanna er fjármagnskostnaður, fasteignagjöld, bruna- og fasteignatrygging, viðhaldssjóður, þjónustugjald og rekstrarsjóður þar sem það á við.

Þeir sem hafa áhuga á að skoða íbúðina og taka þátt í að gefa tilboð þurfa að panta tíma á skrifstofu Búmannna í síðasta lagi 10 mars n.k.

Tilboðsfrestur er til 13. mars n.k.

Hægt er að fá nánari upplýsingar á skrifstofu félagsins í síma 552-5644 milli kl 9-12 og 13-15. Einnig er hægt að nálgast nánari upplýsingar um íbúðirnar á heimasíðu félagsins.

www.bumenn.is



Sigurður Tyrtingsson
Framkvæmdastjóri
Lögg. fasteignasali
S: 898-3708 • sigurdur@gardatorg.is



Þóroddur S. Skaptason
Skjalagerð - sala/leiga
Lögg. fasteignas./leigum.
S: 868-4508 • thoroddur@gardatorg.is



Steinar S. Jónsson
Sölustjóri • Lögg. leigumíðlari í
námi til lögg.fast. sala
S: 898-5254 • steinar@gardatorg.is



Elka Guðmundsdóttir
Sölumaður og nemi til löggjaldingar
/viðskiptafræðingur
s. 863-8813 • elka@simnet.is



Linda Björk Ingvadóttir
Sölumaður og nemi til löggjaldingar
S: 868-7048
linda@gardatorg.is



Bergþóra Lárusdóttir
Sölumaður og nemi til löggjaldingar
Sími 895 3868
bergthora@gardatorg.is

Mávahlíð 28. Reykjavík



OPIÐ HÚS MÁNUDAGINN 6. MARS FRÁ KL 17:00 - 18:00.

Snyrtileg 4ra herbergja íbúð á 2.hæð með bílskúr. Mikið endurnýjað að innan sem utan.

VERÐ 54,9 millj.

Nánari uppl. veita Linda Björk, S. 868-7048, linda@gardatorg.is og Sigurður Tyrtingsson, S. 545-0800

Dalsás 6b. Hafnarfjörður



OPIÐ HÚS MÁNUDAGINN 6. MARS FRÁ KL 17:30-18:00

Falleg 3ja herb. íbúð með sér inngangi ásamt stæði í bílageymslu. Einstaklega fallegt útsýni.

VERÐ 41,9 millj.

Nánari uppl. veita Bergþóra Lárusdóttir, S.895-3868, bergthora@gardatorg.is og Sigurður Tyrtingsson, S. 545-0800

Skipalón 27. Hafnarfjörður

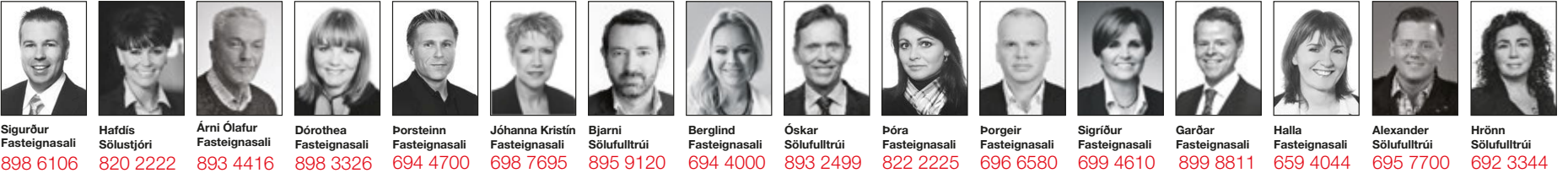


OPIÐ HÚS MÁNUDAGINN 6. MARS FRÁ KL 17:00-17:30

Falleg og vel skipulögð 4ra herb. íbúð með sér inngangi, sólpalli og stæði í bílageymslu. Vel skipulögð, vönduð og góð eign.

VERÐ 47,9 millj.

Nánari uppl. veita Elka Guðmundsdóttir, S.863-8813, elka@gardatorg.is og Sigurður Tyrtingsson, S. 545-0800



Langamýri 43 210 Garðabæ

VERÐ: 79.900.000

OPIÐ HÚS mánudaginn 6. mars. kl 17.30-18.00

Herbergi: 5 Stærð: 217 m²

Glæsilegt og frábærlega vel staðsett fjölskylduhús á þessum eftirsóttu stað í Garðabænum þar sem örstutt er í skóla, leikskóla og íþróttastaðstöðu. Um er að ræða þarhús á 2 hæðum samtals skráð 197,4fm og þar af er bílskúr 30,6. Að auki er aflokuð og upphituð sólstofa 20,5fm sem er ekki inni í skráðum fermetrum. Um innanhús hönnun sá arkitektinn Pálmar Kristmundsson. Allar innréttingar eru vandaðar, sérsníðaðar og samræmdar. Svefnherbergi á efri hæð eru þrjú og búið er að útbúa fjórða herbergið inn af bílskúrnum. Aflokuð sólstofa er út af stofu og garðurinn aflokaður, gróinn og mjög skjólsæll. Eignin hefur fengið gott viðhald í gegnum tíðina þ.m. var þakið málað haustið 2016. **Upplýsingar veitir Hafðís sölustjóri í gsm: 820 2222**

Bollatangi 5 270 Mosfellsbæ **54.900.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 6. mars kl. 17.30-18.00

Herbergi: 4 Stærð: 139,5 m²

Fallegt og vel skipulagt, raðhús á einni hæð með góðri lofthæð. Innangengt í bílskúrinn. Stór timburverönd með heitum potti. Húsið er á einni hæð, skiptist í forstofu, sjónvarphol, stofu, borðstofu, eldhús, baðherbergi, 3 svefnherbergi og þvottahús. Gólfefni eru flisar og pergo parket. Þetta er mjög fallegt fjölskylduhús á rólegum stað þar sem örstutt er í alla þjónustu svo sem skóla, leikskóla, heilsugæslu, verslanir og fl.

Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610

Skógarvegur 12-14 103 Rvk **Verð frá: 61,8 m**

HRINGIÐ OG LEITIÐ UPPLÝSINGA

Fjölbýlishús Herbergi: 3-4 Stærð: 117-161m²

Glæsilegar og vel skipulagðar íbúðir í lyftuhúsi við Skógarveg. Tvö baðherbergi eru í flestum íbúðunum. Vandaðar innréttingar. Hiti í gólfum. Borðaplatu er með 20 mm qarts steini í ljósum lit. Spanhelluborð og blástursofn. Þvottahús og baðherbergi verða með flisum á gólfi. Skilast fullbúnar fyrir utan gólfefni. Stæði í bílageymslu. **Upplýsingar veitir Óskar sölufulltrúi í gsm: 893 2499**

Miðhús 26 112 Reykjavík **69.500.000**

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 7. mars kl. 17.30-18.00

Einbýlishús Stærð: 197,5 m²

Fallegt einbýlishús með miklu útsýni. Stofurnar eru stórar og bjartar með góðri lofthæð og útsýni til norðurs. Eldhúsið er stórt og bjart. Rúmgóð herbergi. Bílskúrinn er 32 fm og er nýttur sem geymsla og herbergi, mikil lofthæð. Húsið er byggt úr timbri á steypnum grunni. 4-5 svefnherbergi og mikið útsýni. **Upplýsingar veitir Óskar sölufulltrúi í gsm: 893 2499**

Langalína 18 210 Garðabæ **46.900.000**

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 7. mars kl. 17.30-18.00

Herbergi: 4 Stærð: 119 m²

Glæsileg og björt, 3ja. herbergja íbúð með bílskúr á þessum eftirsóttu stað í Garðabæ. Íbúðin er alls 119 fm og þar af er bílskúr 23,7fm. Góðar suðvestursvalir. Allar innréttingar eru frá Brúnás úr eikarspónlagðar. Innréttingar og gólfefni eru samræmd í allri íbúðinni. Plankaparket og flisar á gólfum. Stutt í leikskóla, skóla og fallegar göngu/hjólaleiðir.

Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610

Tjarnarbrekka 12 225 Garðabæ

VERÐ: 114.500.000

OPIÐ HÚS mánudag 6. mars kl. 17.30-18:00

Herbergi: 7 Stærð: 294,8 m²

Einstakt útsýni Glæsilegt einbýli með innbyggðum tvöföldum bílskúr á Álftanesi. Vandaðar sérsníðaðar innréttingar. Eignin er að mestu á einni hæð með 5 herb., þremur baðherbergjum, tveimur stofum, sjónvarpsrími og hjónaherb. svítu með útgengi út á timburverönd með heitum potti. Eldhús rúmgott með stórra eldunareyju með áföstu borði fyrir sex. Búr innaf eldhúsi. Eldhús opið að hluta við rúmgóða borðstofu/stofu. Eign sem vert er að skoða!

Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326

Neðstaleiti 2 103 Reykjavík **36.900.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 6. mars kl 17:30-18:00

Herbergi: 2 Stærð: 84,5 m²

Fallega og mikið endurnýjaða 2ja herbergja íbúð á 5. hæð (efstu) í lyftuhúsi með stæði í bílakjallara. Íbúðin er skráð hjá Fasteignamat Ríkisins 57,5 fm og stæði í bílageymslu er skráð 27 fm, samtals 84,5. **Upplýsingar veitir Þorsteinn fasteignasali í gsm: 694 4700**

GIMLI

Sími 570 4800

Fasteignasala / Grensásvegur 13
2. hæð 108 Rvk. / gimli.is

Sigþór 899 9787
Löggiltur fasteignasali

Ellert 661 1121
Löggiltur fasteignasali

Katrín 570 4800

Hafarún 570 4800

Árni 570 4800
Viðskiptafrábingur
Löggiltur fasteignasali

Hvers virði er eignin þín?

- Frítt verðmat
- Engin skuldbinding

ÞEKKING • REYNSLA • ÖRYGGI

IOI REYKJAVÍK

FASTEIGNASALA

Tjarnargata 4 • IOI Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.ioi.is • IOI@IOI.is
Kristín Sigurey Sigurðardóttir - löggiltur fasteignasali



Baldursgata 13 – 101 Reykjavík



OPIÐ HÚS – MÁN. 6. MARS FRÁ KL. 17:00 – 17:30

Falleg og vel skipulögð íbúð á annarri hæð á vinsælum stað. Birt stærð íbúðar er 40,3 fermetrar, auk 3,8 fm geymslu. Samkvæmt eiganda eru nýjrir gluggar í íbúðinni. **V – 29,9 millj**

Reiðvað 3 – 110 Reykjavík



OPIÐ HÚS – MÁN. 6. MARS FRÁ KL. 17:30 – 18:00

Falleg, björt og rúmgóð 121,2 fm. 4ra herb. íbúð á 3. hæð (2. hæð frá bílplani) með sér inngangi og staði í bílageymslu. Suður svalir og glæsilegt útsýni til Heiðmerkur og Bláfjalla. **V – 49,9 millj.**

Gefjunarbrunnur 2 – 113 Reykjavík



OPIÐ HÚS – PRI. 7. MARS FRÁ KL. 17:30 – 18:00

Gott parhús á tveimur hæðum í Úlfarárdalnum. Húsið er skráð 252,2 fm samkvæmt Þjóðskrá Íslands. 4 góð svefnherbergi, sjónvarpshol, stofa og eldhús með svartri háglans innréttingu. Sjón er sögu ríkari. **V – 74,9 millj.**

Álfhólsvegur 22a – 200 Kópavogur



OPIÐ HÚS – MIÐ. 8. MARS FRÁ KL. 17:30 – 18:00

Falleg og björt 136,1 fm. 5 herb. íbúð á 1. hæð með sér inngangi og tveimur staðum í bílageymslu í nýlegu húsi. Suður útgangur út á séráfnótareit/pall sem heimilt er að girða af. **V – 57,7 millj**

101 Reykjavík fasteignasala og um allt land



FJÁRFESTING

FASTEIGNASALA EHF

Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is



Hilmar Óskarsson
Frámkvæmdarstjóri
Gsm: 896-8750



Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 822-8750



Guðjón Sigurjónsson
Aðstm. í námi til lögg. fsl.
Gsm: 846-1511



Pálmi Almarsson
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 896-3344



Smári Jónsson
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 864-1362



Auður Kristinsdóttir
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 824-7772



Hildur Edda Gunnarsdóttir
Lögr./Aðstm.
Gsm: 661-0804

LANGALÍNA 20-26

Stórglæsilegar íbúðir við Longulínu í Sjalandi Garðabæ

NÝBYGGING



Glæsilegt 3ja hæða álklætt fjölbýlishús með lyftu og bílageymslu. Vandaðar íslenskar innréttingar frá Brúnás og með AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru frá 2ja til 5. herbergja frá 93-186 fm. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Sérlega góð staðsetning niður við sjávarkambinn með stórglæsilegu sjávarútsýni. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Staði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá söluhönnun Fjarfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is

LUNDUR 5

Stórglæsilegar íbúðir við Lund 5 í Kópavogi.

SJÁVARÚTSÝNI



NÝTT

Stórglæsilegar íbúðir með sjávarútsýni við Lund 5 í Kópavogi. Nýjar stórglæsilegar íbúðir að Lund 5 í Fossvogsdal í 38 íbúða fjölbýlishúsi. Húsið er 11 hæðir. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 120 til 194 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Álklætt hús. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða timburveröndum. Staði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá söluhönnun Fjarfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is

LUNDUR 25

Stórglæsilegar íbúðir við Lund 25 í Kópavogi.

NÝBYGGING



NÝTT

Stórglæsilegar íbúðir við Lund 25 í Kópavogi. Nýjar stórglæsilegar íbúðir að Lund 25 í Fossvogsdal í 11 íbúða fjölbýlishúsi. Húsið er 5 hæða. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 111 til 179 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Álklætt hús. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Staði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá söluhönnun Fjarfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is



LUNDUR 23
• 200 Kóp.
• 186,9 fm.
• 4ra herb. 2 hæðir.
• Staði í bílageymslu.
• Verð 77 millj.

Opið hús þriðjudag frá kl. 16:30 til 17:00

OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAG FRÁ KL. 16.30 TIL 17.00



RAUÐVAÐ 25
• 110 Rvk.
• 4ra herb.
• 2. hæð.
• 117,7 fm.
• Staði í bílageymslu.
• Fallegt útsýni
• Verð 46,4 milljónir.

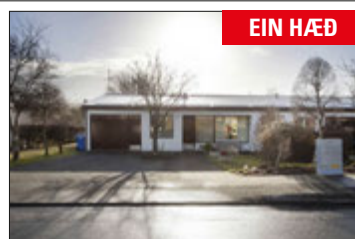


BARMAHLÍÐ 23
• 105 Rvk.
• 3ja herb. 91,2 fm.
• Nýjar raflagnir
• Ný rafmagnstafila.
• Gott að utan.
• Laus við kaupsamning.
• Verð 43 millj.
• Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

OPIÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 17.00 TIL 17.30



KRÓKAMÝRI 14
• 210 Gbæ.
• Parhús
• 4ra herb.
• 106,3 fm.
• Verð 49,5 milljónir.



EIN HÆÐ

BRAUTARLAND
• 108 Rvk.
• Ein hæð.
• Endaraðhús.
• 183 fm.
• Stór lóð.
• Innbyggður bílskúr.
• Mikil endurnýjað innan sem utan.
• Ein hæð



FAGRIHJALLI 26
• 200 Kóp.
• Endaraðhús.
• 189 fm.
• Möguleiki á 5 svefnherb.
• Innbyggður bílskúr.
• Verð 61,8 millj.
• Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

OPIÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 17.00 TIL 17.30

ÓSKUM EFTIR ÖLLUM GERÐUM EIGNA TIL SÖLU. MIKIL SALA.



Sigurður Tyrfinngsson
Frámkvæmdastjóri
Lögg. fasteignasali
S: 898-3708 • sigurdur@gardatorg.is



Þóroddur S. Skaptason
Skjalagerð - sala/leiga
Lögg. fasteignasali/leigum.
S: 888-4508 • thorroddur@gardatorg.is



Steinar S. Jónsson
Sölustjóri • Lögg. leigumíðlari í
námi til lögg. fast. sala
S: 898-5254 • steinar@gardatorg.is



Elka Guðmundsdóttir
Sölumaður og nemi til löggildingar
/viðskiptafræðingur
s. 863-8813 • elka@simnet.is



Linda Björk Ingvadóttir
Sölumaður og nemi til löggildingar
S: 868-7048
linda@gardatorg.is



Bergþóra Lárusdóttir
Sölumaður og nemi til löggildingar
Sími 895 3868
bergthora@gardatorg.is

RÁÐGJÖF
RÁÐNINGAR
RANNSÓKNIR

intellecta

Síðumúla 5 • 108 Reykjavík • 511 1225 • intellecta.is

VALHÖLL
FASTEIGNASALA
Síðan 1995



Ingólfur Geir Gissurarson
Frámkvæmdastjóri
Lögg. fasteignasali og leigumíðlari
896 5222



Heiðar Friðjónsson
Sölustjóri
Löggiltur fasteignasali B.Sc
693 3356



Margrét Sigurgeirsdóttir
Skrifstofustjóri
margret@valholl.is
588 4477



Úlfar Freyr Jóhannsson
Löggiltur og lögg. fasteignasali
Skjalavinnsla
692 6906



Herdís Valb. Hölludóttir
Löggiltur og lögg. fasteignasali
694 6166



Pétur Steinar Jóhannsson
Aðstoðarm.
fasteignasala
Snæfellsnesi
893 4718



Sturla Pétursson
Löggiltur fasteignasali
899 9083



Allir þurfa þak yfir höfuðið

588 4477

Fagleg þjónusta -
Vönduð vinnubrögð



Framúrskarandi
fyrirtæki

Nútímaleg, kraftmikil og framsækin fasteignasala sem byggir á áratuga reynslu starfsmanna!

Glæsileg 177fm þakíbúð +100fm svalir + bílskýli



LAUS STRAX

Til sölu ný og glæsileg 177fm þakíbúð með 100fm svölum og 55 fm geymslu með glugga. Íbúðin er um 125 fm. Tilbúin með innréttingum og gólfefnum, við Friggjarbrunn í Úlfarsárd

69,5 milljónir



Nánari upplýsingar:
Heiðar Friðjónsson
Lögg. fasteignasali
Sími: 693-3356
heidar@valholl.is

Tröllakór 2-4. Stór 4ra herb. endaíb. Opið hús



OPIÐ HÚS

Einstaklega rúmgóð 157,6 fm endaíb. á 2.hæð í nýlegu lyftuhúsi + staði í bílskýli. Fallegar innr. Í leigu til 1.des.2017
Opið hús þriðjudag 7.mars 2017. kl. 16,30 - 17.00. íb.02-01

54,9 milljónir



Nánari upplýsingar:
Ingólfur Gissurarson
Lögg. fasteignasali
Sími: 896 5222
ingolfur@valholl.is

Miðleiti 3 - Góð 3ja + bílskýli. Laus. Opið hús



OPIÐ HÚS

Velskipulögð 102 fm íb. á 3.hæð í lyftuhúsi. góðar suðvestur svalir. Þvottahúsi í íb. Laus strax.
Opið hús mánudaginn 6. mars kl. 16,15 - 16.45
Ingólfur G. lg. fs. sýnir S:896-5222

0 milljónir



Nánari upplýsingar:
Ingólfur Gissurarson
Lögg. fasteignasali
Sími: 896 5222
ingolfur@valholl.is

Háaleitisbraut - bílskúr. Góð 4ra herbergja



Skipið á 3ja

Velskipulögð 111 fm 4ra herb. íb. á 2.hæð í nýstandsettu fjölbýli ásamt 21 fm bílskúr (álklæddir). Vestur svalir, þvottaðstaða í íb. Skipið skoðuð á 3ja herbergja íbúð

44,9 milljónir



Nánari upplýsingar:
Ingólfur Gissurarson
Lögg. fasteignasali
Sími: 896 5222
ingolfur@valholl.is

Skyggisbraut 26-28, 114 fm 3ja + bílskúr



LAUS STRAX

Til sölu ný 114 fm 3ja herb. íbúð á fyrstu hæð með staði í bílskýli. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Íbúð í framtíðarverfi í Úlfarsárdal. Laus við kaupsamning.

44,8 milljónir



Nánari upplýsingar:
Heiðar Friðjónsson
Lögg. fasteignasali
Sími: 693-3356
heidar@valholl.is

Hrísholt - Gbæ. Glæsil.einbýli á útsýnisstað



Mögulegt skipið

Glæsilega hannað 367 fm einbýli á frábærum útsýnisstað í Garðabæ. allt að 8 sv. herb. stórar stofur, garðskáli m.potti. Glæsil. lóð, tvöfaldur bílskúr.

115 milljónir



Nánari upplýsingar:
Ingólfur Gissurarson
Lögg. fasteignasali
Sími: 896 5222
ingolfur@valholl.is

Skólavörðustígur - 2-3ja í nýlegu húsi.



Frábær staðsetning

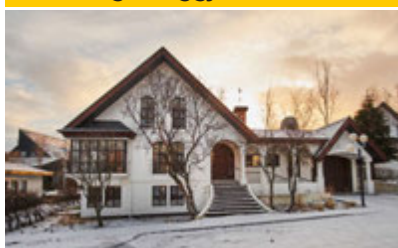
Falleg 2-3ja herbergja íbúð á 2.hæð í suðvestur með stórum 16 fm svölum á rólegum stað í nýlegu bakhúsi neðst á Skólav.stíg. Þvottaherb. í íb. Góð aðkoma og bílastæði.

46,5 milljónir



Nánari upplýsingar:
Ingólfur Gissurarson
Lögg. fasteignasali
Sími: 896 5222
ingolfur@valholl.is

Glæsilegt tveggja íbúða 387fm einbýli með mögul.



Höfum tekið í sölu glæsilegt einbýlishús með auka íbúð við Holtasel. Stórar stofur, lyfta í húsinu, möguleiki á að fjölga herb. og nýta húsið á ýmsan hátt.

102 milljónir



Nánari upplýsingar:
Heiðar Friðjónsson
Lögg. fasteignasali
Sími: 693-3356
heidar@valholl.is

Prastanes, glæsilegt einbýli með aukaíbúð



GLÆSILEGT EIGN

Glæsilegt 410 fm einbýlishús á tveimur hæðum, með auka íbúð og fullt af möguleikum á frábærum stað á Arnarnesi. Vandaðar innréttingar og gólfefni, 65 fm bílskúr.

145 milljónir



Nánari upplýsingar:
Heiðar Friðjónsson
Lögg. fasteignasali
Sími: 693-3356
heidar@valholl.is

BÚSETI - ÍBÚÐIR

Í Grafarvogi, Hafnarfirði og Mosfellsbæ 2ja og 3ja herbergja íbúðir



Berjarimi 7 - íbúð 202

112 Reykjavík

2 herb. 73,3 m²

Búseturéttur: 3.042.600,-

Búsetugjald: 144.496,-

Afhending: 2. maí 2017

Mögulegt lán: 1.200.000,-

Íbúð með tekjumarki

Íbúð uppgerð



Bjallavað 7 - íbúð 101

110 Reykjavík

3 herb. 92,7 m²

Búseturéttur: 3.549.390,-

Búsetugjald: 157.094,-

Afhending: Byrjun júní 2017

Mögulegt lán: 1.500.000,-



Dvergholt 3 - íbúð 201

220 Hafnarfjörður

2 herb. 76,3 m²

Búseturéttur: 3.542.000,-

Búsetugjald: 138.329,-

Afhending: 2. maí 2017

Mögulegt lán: 1.500.000,-

Íbúð með tekjumarki

Íbúð uppgerð



Pverholt 13 - íbúð 101

270 Mosfellsbær

2 herb. 73,3 m²

Búseturéttur: 2.844.801,-

Búsetugjald: 136.901,-

Afhending: Seinnipart júní 2017

Mögulegt lán: 1.000.000,-

INNIFALIÐ Í MÁNAÐARGREIÐSLU

Mánaðargreiðsla innifelur fjármagnskostnað, skyldutryggingar, hita, fasteignagjöld, hússjóð, þjónustugjald og framlag í viðhaldssjóð.

ÁVINNINGUR MEÐ BÚSETAÍBÚÐ

- Örugg búseta meðan þér hentar
- Þú festir minni fjármuni í fasteign
- Þú færð vaxtabætur líkt og eigandi
- Lægri kaup- og sölukostnaður
- Búseti sér um allt ytra viðhald á húsnæði
- Hátt þjónustustig

BÚSETI™

Umsóknarfrestur: 14. mars kl. 16:00.

Úthlutun: 15. mars kl. 12:00.

Allar nánari upplýsingar á
www.buseti.is og á skrifstofu
Búseta í síma 520 5788

Síðumúli 10
108 Reykjavík
sími 520 5788
buseti@buseti.is
www.buseti.is

Sérfræðingar í ráðningum

Við finnum rétta starfsmanninn fyrir þig



lind@fastradningar.is
mjoll@fastradningar.is

FAST
Ráðningar

www.fastradningar.is