

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900 • landmark.is

Landmark leiðir þig heim!

Hlíðasmári 2, 201 Kópavogur.



Sigurður Samúelsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 896 2312



Sveinn Eyland
Löggiltur fasteignasali
Sími 690 0820



Kristján Ólafsson
Hfl.
Löggiltur fasteignasali



Þórarinn Thorarensen
Sölustjóri
Sími 770 0309



Eggert Mariúson
Aðstoðarmaður fasteignasala
Sími 690 1472



Guðrún Diljá Lúðvíksdóttir
skjalagerð



Benedikt Ólafsson
Aðstoðarmaður fasteignasala
Sími 661 7788



Nadia Katrín Söluflútrú
Sími 692 5002



Helga Snorraddóttir
Skjalavinnsla



Ásdís Rósa Ásgeirsdóttir
Lögfræðingur / löggiltur fasteignasali
Sími 895 7784



Ingibjörg Agnes Jónsdóttir
Söluflútrú
Sími 897 6717



Jóhanna Gustavsdóttir
Söluflútrú
Sími 698 9470

Við gerum betur



Ertu í fasteignahugleiðingum?

Nú er rétti tíminn til að hugsa sér til hreyfings.

Áralöng, dýrmæt og góð reynsla í fasteignaviðskiptum. Stöndum við bakið á þér alla leið.

Athugið nýtt símanúmer, 510 3000

Elin Viðarsdóttir Löggiltur fasteignasali +354 695 8905
elin@islenkafasteignasalan.is

Guðrún H. Ólafsdóttir Hfl/Löggiltur fasteignasali +354 845 7445
gudrun@islenkafasteignasalan.is

Íslenska fasteignasalan

Hlíðarsmári 12 • 201 Kópavogur
+354 510 3000
sala@islenkafasteignasalan.is



Háholt 14, Mosfellsbær

• Sími: 588 5530
• berg@berg.is - www.berg.is
• GSM 897 0047

Pétur Pétursson
Lögg. fasteignasali
petur@berg.is

Virðulegt hús í Norðurmýri

Eignamiðlun, fasteignasala kynnir fallegt og virðulegt einbýlishús við Auðarstræti 19. Húsið var teiknað af Guðjóni Samúelssyni.

Húsið er 266,7 fm og skiptist meðal annars í þrjár glæsilegar samliggjandi stofur, eldhús, þrjú rúmgóð svefnherbergi og baðherbergi. Í kjallara er þriggja herbergja íbúð með sér innangi (ekki íbúð samkvæmt teikningu). Lóðin er stór og gróin.

Húsið stendur innst í Auðarstræti á rölegum stað í Norðurmýri. Stutt í Klambatrún og Kjarvalsstaði. Gönguferi við miðbæinn.

Á fyrstu hæð er komið inn í flíslagða forstofu en inn af henni er hol. Stofurnar eru parketlagðar. Viðarinnrétting í eldhúsi og góður borðkrókur. Á annari hæð eru svalir út af holi. Baðherbergið er flíslagt og bæði með baðkari og sturtu. Gluggi og lögn fyrir þvottavél.

Í kjallara er íbúð í dag en auðvelt að opna á milli hæða. Hvít innrétting er í eldhúsi, góð stofa með parketi og tvö svefnherbergi.
Nánari upplýsingar veitir Magnea S. Sverrisdóttir, löggiltur fasteignasali, sími 861 8511, magnea@eignamidlun.is



Einbýlishús með tveimur íbúðum er til sölu við Auðarstræti í Reykjavík.



heimili
fasteignasala
- á traustum grunni



Bogi Pétursson
Lögg. fasteignasali



Finnþógi Hilmarsson
Lögg. fasteignasali



Guðbjörg G. Blöndal
Lögg. fasteignasali



Jón Bergsson
hfl. og lögg. fasteignasali



Brynjólfur Snorrason



Gunnlaugur A. Björnsson



Ásdís Irena Sigurðardóttir



Hafdis Una Guðnjárdóttir
Lögfræðingur

Finndu okkur á Facebook



Norðurbakki 21a - Glæsileg 4 herb. OPIÐ HÚS
Glæsileg 140,4 fm 4ra herb. íbúð með tveimur stæðum í bílagæmslu í nýlegu lyftuhúsi. Þrjú góð svefn. þar af er hjónah. með sér svölum, fatah. og baðh. Stofa og eldhús eru samliggjandi í björtu rými með útgengi út á L laga svalir. Eldhús er með eyju og fallegum innréttingum og inn af eldhúsi er þvottahús. Eign fyrir vandláta. V: 64,9M **Opið hús í dag, mánudag, kl. 17:15 - 17:45.** Nánari upplýsingar veitir Brynjólfur, S: 896-2953.



Garðafliot - Einbýlishús - Pantíð skoðun
Vel skipulagt 245 fm einbýli á einni hæð. Húsið er byggt 1968 en hefur verið breytt og endurbætt frá upprunalegri teikningu. Húsið stendur á 805 fm lóð. Húsið er þó ekki að fullu innréttað að innan og þarfnast lagfæringa. Ástandsskýrsla liggur fyrir. V 70,0 m Laust til afhendingar. Upplýsingar veitir Bogi 6993444



Porrasalir - Einbýli með aukaíbúð - Pantíð skoðun
Vel skipulagt 300 fm einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Á neðri hæð er ca 45 fm, fullbúin. 2ja herbergja íbúð með sérinnangi. Húsið skortir lokafrangang í býður upp á nokkra möguleika. Frábært útsýni. V 98,0m. Laust til afhendingar. Upplýsingar veitir Bogi 6993444



Hörðukór - glæsileg efsta hæð með útsýni.
Einstök útsýnisíbúð við, alls 197 fm með tvennum suður svölum og stæði í bílagæmslu. Íbúðin er sérlega vönduð og er með þrem herbergjum, tveim baðherbergjum og stórum stofum. Frábært útsýni í suður, austur og vestur. Verð 74,9 millj. Frekari upplýsingar veitir Finnþógi, 895-1098.



Öldugrandi 9 - glæsileg 4ra + stæði. Opið hús.
Stórglæsileg íbúð á 1. hæð ásamt stæði í bílagæmslu. Íbúðin hefur öll verið endurnýjuð að innan frá a-ö. Þrjú rúmgóð herbergi, opið eldhús við stofu, suðurvalir o.fl. Sérinnangangur af svölum. Frábær staðsetning. Verð 49,9 milljónir. **Opið hús á morgun þriðjudag frá kl. 17:15 - 17:45.** Frekari upplýsingar veitir Finnþógi, 895-1098.



Breiðvangur 44 - stór efri sérhæð ásamt bílskúr. opið hús.
Björt og rúmgóð um 190 fm efri sérhæð ásamt 33 fm bílskúr í tvíbýlishúsi. Björt suðurstofa með arni og útgangi á bjartar svalir. Stórt sjónvarpsherbergi og fimm svefnherbergi, mögulega sex. Parket á öllum gólf, tvö baðherbergi. Fullbúinn bílskúr og góð lóð í rækt. Verð 59,9 millj. **Opið hús á miðvikudaginn 5 apríl frá kl. 17:15 - 17:45.** Frekari upplýsingar veitir Finnþógi, 895-1098.



Rjúpufell - 4ra herb
110 fm endaíbúð á 2. hæð. 3 svefnherbergi, yfirbyggðar svalir og húsið klætt að utan. Seljendur leita eftir minni íbúð. V. 36,5 m. Upplýsingar veitir Hafdis 6998217



Sérþýli í Garðabæ - OPIÐ HÚS.
Fallegt og vel skipulagt 137fm sérþýli á frábærum stað í Garðabæ. Eignin telur forstofu, rúmgóða stofu, sér sólstofu, þrjú góð svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, þvottahús í sér rými og bílskúr með góðu geymslulofti. Frá sólstofu eignar er hellulögð verönd til suðurs með útgengi í stóran garð. Fallegt sérþýli á vinsælum stað. Nánari uppl. veitir Brynjólfur, S: 896-2953. **Eignin verður sýnd í opnu húsi á morgun, þriðjudag, kl. 17:15 - 17:45.**

VALHÖLL

FASTEIGNASALA

S í ð a n 1 9 9 5



Ingólfur Geir Gissurarson
Frákvæmdastjóri
Lögg. fasteignasali og leigumíðlari
896 5222



Heiðar Friðjónsson
Sölustjóri
Löggiltur fasteignasali B.Sc.
693 3356



Margrét Sigurgeirsdóttir
Skrifstofustjóri
margret@valholl.is
588 4477



Úlfar Freyr Jóhannsson
Lögfræðingur Hdl.
Lögg. fasteignasali.
Skjalavinnsla
692 6906



Herdís Valb. Hölldóttir
Lögfræðingur og lögg. fasteignasali
694 6166



Pétur Steinar Jóhannsson
Aðstoðarm.
fasteignasala
Snæfellsnesi
893 4718



Sturla Pétursson
Löggiltur fasteignasali
899 9083



Anna F. Gunnarsdóttir
Aðstoðarm.
Fasteignasala
892-8778

Allir þurfa þak yfir höfuðið

588 4477

Fagleg þjónusta -
Vönduð vinnubrögð



Framúrskarandi fyrirtæki

Nútímaleg, kraftmikil og framsækin fasteignasala sem byggir á áratuga reynslu starfsmanna!

Opið hús þriðjudag 4. Apríl kl. 17:00- 17:30



OPIÐ HÚS

Glæsileg og rúmgóð 3ja herbergja íbúð á efstu hæð í fallegu lyftuhúsi við Skógarsel 43, auk tveggja bílastæða í lokaðri bílageymslu.

Opið hús þriðjudag 4. Apríl kl. 17:00- 17:30

59 milljónir

Fjölbýli
114.3 fm

3ja herb
Sólarsvalir



Nánari upplýsingar:
Herdís Hölldóttir
Lögg. lögg. fast, sali
Sími: 694-6166
herdis@valholl.is

ÁSTÚN 2 Kópavogi. Falleg 3ja herb. OPIÐ HÚS



OPIÐ HÚS

Mjög falleg og velskipul. tæpl. 80 fm íb. á 3. hæð í góðu fjölb. Gott eldhús, endurnýjað bað. Útsýni. Þvottahús á hæðinni. Stórar vestur svalir.

Opið hús mánudag 3. apríl kl. 16.30 - 17

36,5 milljónir

Fjölbýli
ca 80 fm

3ja herb
Útsýni



Nánari upplýsingar:
Ingólfur Gissurar.
Lögg. fasteignasali
Sími: 896 5222
ingolfur@valholl.is

KRÓKAHRAUN 10. Hfj. 3ja+bílskúr. OPIÐ HÚS



OPIÐ HÚS

Glæsileg ca 90 fm íb. í fjölbýli í lokaðri götu. Nýlegur 32 fm bílskúr. Nýlegt eldhús+bað. Þvottahús. parket. frábær staður. Opið hús mánudag 3. apríl 2017.

kl. 15.30 - 16.00. 1. hæð

41,5 milljónir

Fjölbýli
89+32 fm

3ja herb
Bílskúr



Nánari upplýsingar:
Ingólfur Gissurar.
Lögg. fasteignasali
Sími: 896 5222
ingolfur@valholl.is

Glæsileg nýleg 4ra herb. 141,5 fm með bílastæði



LAUS STRAX

Höfum í einkasölu nýlega 4ra herb, 141,5 fm íbúð á jarðhæð við Skyggisbraut í Úlfarsárdal. Glæsilegur frágangur, parket og innréttingar. Eignin er laus 1. júní 2017

54,9 milljónir

Fjölbýli
141,5 fm

4ra herb
lyfta/bílastæði



Nánari upplýsingar:
Heiðar Friðjónsson
Lögg. fasteignasali
Sími: 693-3356
heidar@valholl.is

SMÍÐJUVEGUR Kópavogi 283 fm jarðhæð



Verslun/íbúðir

Höfum til sölu 283 fm verslunar / iðnaðar pláss á jarðhæð við Smíðjuveg. Granít á gólf, húsnæðið skiptist í miðrymi og fimm herbergi. Fallegt og nokkuð endurnýjað rými.

50,9 milljónir

Atvinnuhúsnæði
283 fm

5-7 herb.
Sérinnangur



Nánari upplýsingar:
Heiðar Friðjónsson
Lögg. fasteignasali
Sími: 693-3356
heidar@valholl.is

GULLENGI 35. Góð 3ja herb. OPIÐ HÚS.



OPIÐ HÚS

Góð, velskipulögð 85 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð m. sérinnangi á góðum stað í Grafarv. Þvottahús. Stórar svalir. Fallegt útsýni.

Opið hús mánudag 3. apríl kl. 18.00-18.30

37,2 milljónir

Fjölbýli
85 fm

3ja herb
Sérinnangur



Nánari upplýsingar:
Anna F. Gunnarsd.
aðstm. fasteignasala
Sími: 892 8778
anna@valholl.is

ÞRASTANES, glæsilegt einbýli með aukaíbúð



AUKA ÍBÚÐ

Glæsilegt 410 fm einbýlishús á tveimur hæðum, með auka íbúð og fullt af möguleikum á frábærum stað á Arnarnesi. Vandaðar innréttingar og gólfefni, 65 fm bílskúr.

145 milljónir

Einbýli
410 fm

5-7 herb.
Glæsileg eign



Nánari upplýsingar:
Heiðar Friðjónsson
Lögg. fasteignasali
Sími: 693-3356
heidar@valholl.is

Ný 2ja herb. 63,3 fm íbúð við Friggjarbunn



Lyfta / Útsýni

Höfum tekið í sölu nýja 2ja herb. 63,3 fm íbúð sem er fullinréttuð með gólfefnum og uppþvottarvél. Glæsileg íbúð í nýjasta hverfi Reykjavíkur Úlfarsárdal. Stæði í bílageymslu.

32,9 milljónir

Íbúð
63,3 fm

2ja herb
Bílskýli



Nánari upplýsingar:
Heiðar Friðjónsson
Lögg. fasteignasali
Sími: 693-3356
heidar@valholl.is

Ný 3ja herb. 89,4 fm við Friggjarbrunn í Úlfarsárdal



Lyfta / Útsýni

Höfum tekið í sölu nýjar íbúðir við Friggjarbrunn í Úlfarsárdal Skemmtilegt skipulag og fallegar innréttingar og gólfefni. Stæði í opnu bílskýli. Íbúðirnar afhendast í næsta mánuði.

39,5 milljónir

Fjölbýli
89,4 fm

3 herbergi
Bílskýli



Nánari upplýsingar:
Heiðar Friðjónsson
Lögg. fasteignasali
Sími: 693-3356
heidar@valholl.is

SKÓLAVÖRÐUSTÍGUR - nýlegt fjölbýli



Frábær staðsetning

Góð ca 74 fm 2-3ja herb. íbúð á 2. hæð með 16 fm suðvest. svölum í nýlegu bakhúsi neðst á Skólavörðustíg. Tilvalin sem íbúð, leigubúð, orlofsíb. Í göngufærni við allt í miðbænum.

44,8 milljónir

Fjölbýli
73,5 fm

2ja herb
Sólarsvalir



Nánari upplýsingar:
Ingólfur Gissurar.
Lögg. fasteignasali
Sími: 896 5222
ingolfur@valholl.is

LYNGMÓAR - Garðabæ. Útsýnisíbúð m. bílskúr



LAUS STRAX

Velskipulögð rúmgóð 80 fm 2ja herb. íb. á 3. hæð (efstu) í litlu 6 íb. fjölbýli á frábærum stað við miðbæ Gbæ. Laus strax þvottahús í íb. Góðar suður svalir. Innbyggður 18 fm bílskúr

37,5 milljónir

Fjölbýli
98 fm

2ja herb
Útsýni



Nánari upplýsingar:
Ingólfur Gissurar.
Lögg. fasteignasali
Sími: 896 5222
ingolfur@valholl.is

Tveggja íbúða 195,2 fm einbýlishús í Hafnarfirði



OPIÐ HÚS

Opið hús að Móabardi 4B í Hafnarfirði þriðjudaginn 4. apríl kl. 17.30 til 18.00. Þar er til sýnis tveggja íbúða hús, aðalíbúð er 4ra herb. + bílskúr og minni íbúð 2ja herb 60 fm.

68,9 milljónir

Einbýli
195,2 fm

5-7 herb.
Verönd



Nánari upplýsingar:
Heiðar Friðjónsson
Lögg. fasteignasali
Sími: 693-3356
heidar@valholl.is

TRÖLLAKÓR -Kóp. Stór endaíb. +bílskýli. Lyfta



LAUS STRAX

Nýleg einstaklega rúmgóð 4ra herb. 158 fm endaíb. m. sérinnangi í góðu lyftuhúsi. Þvottaherbergi í íbúð. Stórar suður svalir.

53,5 milljónir

Fjölbýli
158 fm

4ra herb
Sérinnangur



Nánari upplýsingar:
Ingólfur Gissurar.
Lögg. fasteignasali
Sími: 896 5222
ingolfur@valholl.is

Sumar- Heilsárshús í Helludal skammt frá Geysi



Fallegt nýlegt 97 fm sumarhús í göngu-fjarlægð frá Geysi. Hitaveita. Er í dag í útleigustarfsemi og sérútbúin f. slíkt. Heitur pottur. Einnig annað eins hús til sölu á sama svæði.

24,9 milljónir

Íbúð
88,3 fm

2 herbergi
Svalir



Nánari upplýsingar:
Úlfar Fr. Jóhannsson
Hdl. Lögg. fasteignasali
Sími: 692-6906
ulfar@valholl.is

EIÐISTORG - þjónusta/verslunarhúsn. Fjárfesting



LAUS STRAX

Til afhendingar strax 165 fm atvinnuhúsnæði á jarðhæð við Eiðistorg. Flott staðsetning á Eiðistorginu. Stórt opið rými, snyrting, eldhúsaðstaða, og fl. Góð fjárfesting.

35,9 milljónir

Atvinnuhúsnæði
165 fm

Sérbýli
Góð fjárfesting



Nánari upplýsingar:
Herdís Hölldóttir
Lögg. lögg. fast, sali
Sími 694-6166
herdis@valholl.is

Valhöll fasteignasala

Síðumúla 27

Sími 588 4477

www.valholl.is



FASTEIGNA MARKAÐURINN ehf.

Óðinsgötu 4, 101 Reykjavík

Sími 570 4500 • fastmark@fastmark.is • www.fastmark.is

Jón Guðmundsson lögg. fasteignasali

Guðmundur Th. Jónsson lögg. fasteignasali



Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th.
Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Heimir Fannar
Hallgrímsson
hdl. og lögg. fasteignasali
heimir@fastmark.is



Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfinnsson
Aðstoðarmaður
fasteignasala
gisl@fastmark.is



Halveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
halveig@fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

Skaftahlíð 14. 5 herbergja íbúð. Tvennar svalir.



Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 17.15 – 17.45
Björt og mikið endurnýjuð 113,3 fm. íbúð á 2. hæð að meðtalinni sér geymslu og tvennum svölum í litlu fjölbýlishúsi við Skaftahlíð. Fjórir íbúðir eru í stigahúsinu. Stór og björt stofa með gluggum í tvær áttir og svölum til suðurs. Fjögur svefnherbergi. Eignin hefur verið þó nokkuð endurnýjuð á undanförmum árum, m.a. er nýleg innrétting og tæki í eldhúsi, baðherbergi og gler og gluggar að stórum hluta o.fl. Staðsetning eignarinnar er afar góð miðsvæðis og stutt er í skóla, leikskóla og aðra þjónustu.

Verð 51,9 millj.

Arnarnes – glæsilegt einbýlishús



Höfum fengið til sölu þetta stórglæsilega 426,7 fermetra einbýlishús á sunnanverðu Arnarnesi. Eignin, sem er á einni hæð, skiptist m.a. 4 glæsilegar stofur með útgengi á afgirta lóð til suðurs, hjónasvítu, þrjú stór barnaherbergi, þrjú baðherbergi, stórt eldhús og tvöfalda innbyggðan bílskúr. Mikil lofthæð er í húsinu og hússtjórnarkerfi. Lóðin, sem er 1.406 fermetrar að stærð er afgirt að hluta og með stórum og skjólsælum harðviðarverndum til suðurs. Baðhús er á lóðinni með gufubaði, heitum potti, sturtum og snyrtingu. Eign fyrir vandláta.

Allar nánari upplýsingar veita Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fasteignasali í gtj@fastmark.is eða Jón Guðmundsson lögg. fasteignasali í jon@fastmark.is

Vesturgata 44.



Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45
Fallegt 150,5 fm. einbýlishús sem er hæð og ris auk séríbúðar í kjallara. Húsið er byggt árið 1882 og stendur á 498,0 fm. eignarlóð. Upprunlegir bitar í loftum og falllegar innihurðir. Gluggasetning, loftlistar og panel klæddir veggir gefa húsinu mikinn sjarma. Tvær rúmgóðar stofur með gluggum til suðurs og er möguleiki að nýta aðra sem þriðja svefnherbergið. Frábær staðsetning miðsvæðis í borginni.

Verð 67,9 millj.

Mýrargata 26. 2ja herbergja íbúð með sjávarútsýni



Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45
Vönduð 67,5 fm. íbúð á 2. hæð að meðt. sér geymslu. Svalir til austurs og sjávarútsýni auk sér bílastæðis í bilageymslu. Gólfhitakerfi er í íbúðinni og gólfisóðir gluggar að hluta. Ópið eldhús við stofu, björt stofa og rúmgott svefnherbergi. Frá svölum er útsýni yfir höfnina, að Esjunni og víðar. Bæði er aðkoma að húsinu frá Mýrargötu um sameiginlegan aflokaðan hellulagðan garð þaðan sem séringangur er í íbúðina og einnig er aðkoma um stigahús norðan við húsið þaðan sem lyfta er upp á íbúðarhæðina. Stór sameiginlegur þakgarður er á 6. og 7. hæð hússins.

Verð 44,9 millj.

Heiðargerði 8.



Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45
Þó nokkuð endurnýjað 179,5 fm. einbýlishús sem er hæð og ris ásamt bílskúr (hús 143,9 fm og bílskúr 35,6 fm eða samtals 179,5 fm) á frábærum stað í Austurbæ Reykjavíkur. Að innan er búið að endurnýja m.a. eldhús, hluta af gólfefnum og minna baðherbergið. Garðskáli út af stofu. Fimm herbergi. Búið er að skipta um jarðveg og allri lóðinni og er hún mjög fallleg með miklum trjágróðri og hellulögðum stéttum. Frábær staðsetning í lokuðum botnlanga þar sem skólar og leikskólar eru í göngufæri.

Verð 76,9 millj.

Bogahlíð 14. 3ja herbergja íbúð ásamt útleiguherbergi í kjallara.



Eignin verður til sýnis miðvikudag frá kl. 17.15 – 17.45
Virkelega fallleg og vel skipulögð 97,8 fm. íbúð á 2. hæð í Hlíðunum, að meðtöldum 15,4 fm. útleiguherbergi í kjallara. Góðar svalir til suðurs með útsýni að Öskjuhlíðinni. Stór og björt stofa með stórum gluggum til suðurs. Rúmgóð herbergi. Snyrtileg sameign.

Frábær staðsetning miðsvæðis í Reykjavík.

Verð 44,9 millj.

Pverbrekka 4 – Kópavogi. 2ja herbergja útsýnisíbúð á efstu hæð.



Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 18.15 – 18.45
Vel skipulögð 44,9 fm. íbúð á 10. hæð við Pverbrekku í Kópavogi. Stórir gluggar til vesturs í stofu. Útsýni úr stofu, svefnherbergi og svölum er afar glæsilegt út á sundin, fjallahringinn, yfir Nauthólsvíkina og Öskjuhlíðina, allt að Snæfellsjökli og víðar. Húsið var sprunguviðgert og málað á árunum 2012 og 2014. Búið er að endurnýja allt ofnakerfi í íbúðinni. Sameign öll mjög snyrtileg.

Verð 27,9 millj.

Hátún 6B. 4ra herbergja endaíbúð.



Eignin verður til sýnis miðvikudag frá kl. 17.15 – 17.45
Vel skipulögð 129,2 fm. með gluggum í þrjár áttir á 3. hæð í nýlegu fjölbýlishúsi með lyftu við Hátún auk sér bílastæðis í opnu bílskylí á lóð hússins. Sér geymsla í kjallara er 6,1 fermetri að stærð. Öll svefnherbergin eru mjög rúmgóð og öll með fataskápum. Rúmgott sjónvarpshol og stór stofa með falllegu útsýni að Esjunni og Akrafalli. Stórar flísalagðar svalir til vesturs útaf stofu.

Verð 53,9 millj

Suðurlandsbraut. Skrifstofuhúsnæði.



101,1 fermetra skrifstofuhúsnæði á efstu hæð með gluggum sem snúa til vesturs í mjög vel staðsettu og snyrtilegu húsi við Suðurlandsbraut 46 (bláa húsinn).

Húsnæðið skiptist í hol/móttöku, eldhús og tvær rúmgóðar skrifstofur auk geymslu. Góð aðkoma og fjöldi bílastæða beggja vegna hússins.

Eigandi skoðar skipti á íbúðarhúsnæði á höfuðborgarsvæðinu.

Verð 25,5 millj.

Laugavegur. 4ra – 5 herbergja íbúð. Séríngangur.



Mikið endurnýjuð 4-5 herbergja 129,7 fm. íbúð á 3. hæð, að meðtalinni 21,9 fm. sér geymslu í kjallara.

Íbúðin er með séríngangi, mikið endurnýjuð og afar sjarmerandi þar sem hluti upprunalegra gólfefna, viðarbita og veggja hafa fengið að halda sér.

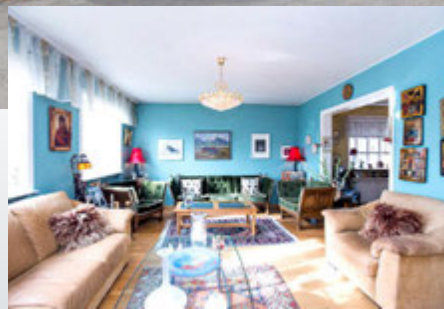
Auk þess hafa raflagnir og rafmagnstafla verið endurnýjuð.

Verð 69,9 millj.



Sverrir Kristinnsson Löggr. fasteignasali
Guðmundur Sigurjónsson Lögfræðingur, löggr. fasteignasali
Kjartan Hallgeirsson Löggr. fasteignasali, framkvæmdastjóri
Þórarinn M. Friðgeirsson Löggr. fasteignasali, sölustjóri
Magnea S. Sverrisdóttir MBA, löggr. fasteignasali
Hilmar Þór Hafsteinsson Löggr. fasteignasali, löggr. leigumidlari
Reynir Björnsson Hagfræðingur, löggr. fasteignasali
Guðlaugur I. Guðlaugsson Löggr. fasteignasali
Brynjar Þ. Sumarliðason BSc í viðskiptafr., aðstoðarm. fast.s.
G. Andri Guðlaugsson Lögfræðingur, löggr. fasteignasali
Gunnar Jóhann Gunnarsson Hdl., löggr. fasteignasali
Daði Hafþórsson Aðstoðarm. fast.s.
Jóhanna Valdimarsdóttir Gjaldkeri
Elin Þorleifsdóttir Ritari
Ásdís H. Júlíusdóttir Ritari
Anna M. Sigurðardóttir Ritari

AUÐARSTRÆTI 19, 105 REYKJAVÍK



Mjög fallegt og virðulegt 266,7 fm einbýlishús við Auðarstræti 19, 105 Reykjavík. Húsið skipstí m.a. í þrjár glæsilegar samliggjandi stofur, eldhús, þrjú rúmgóð herbergi (fleiri herb. skv. teikningu) og baðherbergi. Í kjallara er 3ja herbergja íbúð með sér inngangi (ekki íbúð skv. teikn.). Stór gróin lóð. Húsið stendur innst í Auðarstræti á rólegum stað í Norðurmýrinni. Klambatún/Miklatún og Kjarvalsstaðir eru í næsta nágrenni. Góingufæri í miðbæinn. **V. 105 m. Nánari upplýsingar veitir: Magnea S. Sverrisdóttir löggitur fasteignasali s. 861 8511, magnea@eignamidlun.is**

AUSTURSTRÖND 2, 170 SELTJARNARNES



Mjög falleg og rúmgóð 3ja herb. íbúð á 3. hæð í fjölbýlishúsi við Austurströnd 2 á Seltjarnarnesi. Þegar komið er inn í húsið er gengið niður eina hæð til að fara í íbúðina en húsið stendur í halla. Mjög stórar svalir. Staði í bílageymslu. Samtals 110,3 fm, íbúðarrými 86,5 fm og bílastæði 23,8 fm. Glæsilegt útsýni m.a. sjávar og fjallasýn.

Opíð hús miðvikudaginn 5. apríl milli 17:00 og 17:30.

V. 44,9 m.

ARNARSMÁRI 28 201 KÓPAVOGUR



Mjög falleg 3ja herbergja 85,5 fm íbúð á 1. hæð í litlu fjölbýlishúsi við Arnarsmára í Kópavogi. Íbúðin skiptist m.a. í stofu, eldhús, tvö rúmgóð herbergi, baðherbergi og þvottahús. Gengið úr stofu út á hellulagða verönd. Stutt í alla helstu þjónstu og leikskóla og skóla. Sjá myndir inná eignamidlun.is. **V. 39,9 m.**

HRÍSATEIGUR 18 105 REYKJAVÍK



Samtals 114,2 fm efri hæð (72,6 fm) og herbergi í risi (14,2 fm) í vel staðsettu húsi ásamt bílskúr (27,4 fm). Á hæðinni eru þrjú svefnherb., baðherb., eldhús og stofa. Íbúðin er laus strax, lykklar á skrifstofu. **Nánari uppl. veitir Þórarinn M. Friðgeirsson lg.fs. s: 899 1882 eða Brynjar Þ. Sumarliðason aðst.m. fasteignasala s: 896 1168. Sjá myndir inná eignamidlun.is V. 44,9 m.**

HELGUBRAUT 27 200 KÓPAVOGI



Raðhús við Helgubraut í Kópavogi með aukaíbúð í kjallara. Húsið er samtals 288,5 fm að stærð og er mikið endurnýjað m.a. eldhús í báðum íbúðum, gólfefni baðherbergi og innréttingar. Báðar íbúðirnar eru í leigu. Mjög góð staðsetning í grónu hverfi. **V. 74,9 m.**

DIGRANESVEGUR 48 200 KÓPAVOGI



182,4 fm parhús við Digranesveg í Kópavogi sem er kjallari og tvær hæðir. Útbúin hefur verið litil aukaíbúð í kjallara hússins. Sér inngangur í báðar íbúðir. Húsið er laust strax sölumenn sýna. **Nánari upplýsingar veita: Þórarinn M. Friðgeirsson lg.fs. s: 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is og Hilmar Þ. Hafsteinsson lg.fs. s: 824 9098. V. 54,9 m.**

SNORRABRAUT 73 105 REYKJAVÍK



Falleg 85,5 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð (efstu hæð). Íbúðin skiptist m.a. í tvær stofur, tvö herbergi, baðherbergi og eldhús. Svalir. Nýtt endurnýjað eldhús. Góð lofthæð í íbúðinni. Góð staðsetning og stutt í alla helstu þjónustu.

Opíð hús miðvikudaginn 5. apríl milli 17:30 og 18:00.

V. 43,9 m

STÓRAGERÐI 20 108 REYKJAVÍK



Falleg 90,1 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð við Stóragærði í Reykjavík. Íbúðin skiptist m.a. í stofu, borðstofu og tvö herbergi. Svalir til suðurs. Fyrir þremur árum var skipt um járn og pappa á þaki ásamt því var húsið málað að utan. **Opíð hús þriðjudaginn 4. apríl milli 17:15 og 17:45. V. 39,5 m.**

HERJÓLFSGATA 34 220 HAFNARFJÖRÐUR



92,9 fm þriggja herbergja íbúð í nýju lyftuhúsi á fjórðu og efstu hæð við Herjólfsgötu. Aukin lofthæð og tvö stæði í bílageymslu. Við hönnun var kappkostað við að láta húsin falla vel að umhverfinu og skerða ekki útsýni á haf út eða yfir hraunsvæðið. **V. 65,9 m.**

Nánari upplýsingar veita: Brynjar Þór Sumarliðason aðst.m.aður fast.sala s: 896 1168, brynjar@eignamidlun.is eða G. Andri Guðlaugsson lg. fs. s: 662 2705.

BIRKIHLÍÐ 42 105 REYKJAVÍK



Falleg og mikið endurnýjuð samtals 184,4 fm hæð og ris auk bílskúrs í fallegu húsi við Birkihlíð í suðurhlíðunum í Reykjavík. Sér inngangur. Íbúðin skiptist m.a. í stofu, borðstofu, eldhús, baðherbergi, snyrtingu og þrjú herbergi (möguleiki að breyta í fjögur herbergi). Þrennar svalir. Glæsilegt útsýni er úr íbúðinni.

V. 65 m.

FÍFUSEL 12 109 REYKJAVÍK



Vel skipulögð og björt 4ra herbergja 99,9 fm enda íbúð á 3. hæð (efstu).

Stofan er björt. Rúmgóðar svalir til suðurs. Sjónvarpshol og þvottahús innan íbúðar. Íbúðin er laus strax, lykklar á skrifstofu.

Nánari uppl. veitir Þórarinn M. Friðgeirsson lg.fs. s: 899 1882 eða Brynjar Þ. Sumarliðason aðst.m. fasteignasala s: 896 1168. Sjá myndir inná eignamidlun.is.

V. 34,9 m.

ÚTHLÍÐ 6 105 REYKJAVÍK



Mikið endurnýjuð samtals 181,3 fm fimm herbergja efri hæð ásamt bílskúr sem er í dag í útleigu sem einstaklingsíbúð (bílskúr er 39 fm).

Hæðin skiptist m.a. í tvær samliggjandi stofur með rennihurð á milli og þrjú herbergi, þar af eitt forstofuferbergi. Tvennar svalir. Góður sameiginlegur garður.

Frábær staðsetning í Hlíðunum.

V. 77,4 m.

ÞJÓTTUSEL 5, 109 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS



Mjög fallegt um 300 fm einbýlishús á tveimur hæðum með aukaiðbúð á neðri hæðinni sem er 2ja herbergja og með séringngangi. Endurnýjað eldhús og hluti gólfefna efri hæðar. Tvöfaldur bílskúr. Frábærlega staðsett hús í botnlangagötu á mjög góðum útsýnisstað.

Opið hús þriðjudaginn 4. apríl mill 17:15 og 17:45.

V. 89,5 m.

MÝRARGATA 26, 101 REYKJAVÍK



Glæsileg 161,6 fm 5 herbergja útsýnisíbúð á 5. hæð í nýlegu og glæsilegu lyftuhúsi við Reykjavíkurhöfn, Mýrargötu 26. Staði í lokaðri bílageymslu fylgir íbúðinni. Stofa, borðstofa, fjögur herbergi og tvö baðherbergi. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Góðir svalir. Gólfíðir gluggar í stofum. Glæsilegt útsýni yfir Reykjavíkurhöfn, til sjávar og yfir Esjuna.

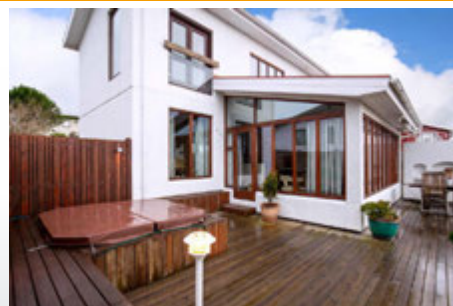
Nánari uppl. veita: Davíð Jónsson aðstoðamaður fasteignasala í síma 697-3080 / 588-9090, david@eignamidlun.is og Kjartan Hallgeirsson löggiltur fasteignasali í síma 588-9090, kjartan@eignamidlun.is.

Sjá myndir inná eignamidlun.is V. 112 m.

HVERAFOLD 136, 112 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS



Glæsilegt um 260 fm einbýlishús með innbyggðum bílskúr í Foldahverfi Grafarvog. Húsið er á tveimur hæðum. Stofa og borðstofa. Þrjú herbergi en möguleiki á allt að fimm herbergjum. Garður með stórra vernd og heitum potti. Afar falleg eign í grónu hverfi með útsýni yfir Grafarvoginn. Opið hús mánudaginn 3. apríl milli 17:30 og 18:15. V. 89,9 m.

FELLSÁS 12 270 MOSFELLSBÆR



219,2 fm þarhús á tveimur hæðum við Fellsás í Mosfellsbæ. Stór stofa og 5 herbergi. Svalir. Húsið stendur innst í botnlangagötu. Gott útsýni er frá húsinu. Húsið er laust strax, lykklar á skrifstofu. Nánari uppl. veitir Þórarinn M. Friðgeirsson lg.fs. s: 899 1882 eða Brynjar P. Sumarliðason aðst.m. fasteignasala s: 896 1168. Sjá myndir inná eignamidlun.is V. 59,9 m.

SKÓGARVEGUR 12, 103 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS



Glæsileg fullbúin 161,3 fm endaíbúð á efstu hæð í nýju lyftuhúsi við Skógarveg í Fossvogi. Íbúðin skiptis m.a. í stóra stofu sem er samliggjandi við eldhús, þrjú herbergi, fataherbergi, tvö baðherbergi, þvottahús og forstofu. Vandaðar innréttingar og tæki. Íbúðinni fylgir bílastæði í bílageymslu. Rúmgóðar svalir eru útaf stofu. Íbúðin er laus nú þegar. Opið hús mánudaginn 3. apríl milli 17:15 og 17:45 (ib. 309). V. 93,9 m.

VESTURBRAUT 13, 220 HAFNARFJÖRÐUR



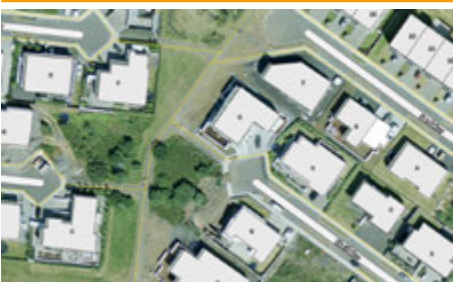
Heil húseign, samtals 355,4 fm, við Vesturbraut 13, Hafnarfirði. Um er að ræða tvær samþykktar íbúðir og tvær ósamþykktar íbúðir. Tvöfaldur bílskúr. Eignin þarfnast viðhalds. Húsið er laust strax, lykklar á skrifstofu. Nánari uppl. veita: Davíð Jónsson aðstoðamaður fasteignasala í síma 697 3080 og Hilmar Hafsteinsson löggiltur fasteignasali í síma 824-9098. Sjá myndir inná eignamidlun.is. V. 89 m.

HRAUNPRÝÐI 9 210 GARÐABÆ



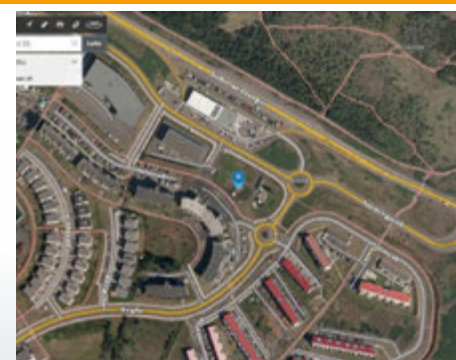
Fallegt nýtt 232,7 fm fullbúit einbýlishús á einni hæð, þar af 36,5 fm bílskúr í fallegu náttúrulegu umhverfi í Garðabæ. Arkitekt Halldóra Vífilsdóttir. Verkfræðihönnun TÓV verkfræðistofa ehf. Glæsilegt hús sem skiptist í forstofu, stofu, borðstofu, eldhús, fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, geymslu og bílskúr. Húsið afhendist samkvæmt lýsingu 20. júní n.k. V. 106 m.

SKEIÐAKUR 7 210 GARÐABÆR



Einstaklega vel staðsett eignarlóð í Akrahverfinu í Garðabæ. Lóðin er staðsett innst í götu og er stutt í alla helstu þjónustu. Lóðin er skráð 903 fm eignarlóð. Teikningar eftir Sigurð Hallgrímsson (ósamþykktar) geta fylgt ef sérstaklega er um það samið. Eftir á að fá samþykktar teikningar og greiða gatnagerðargjöld í samræmi við þær. Nánari upplýsingar veitir Andri Guðlaugsson lögg. fasteignasali í síma 662-2705 eða á andri@eignamidlun.is V. 39,5 m.

NORÐLINGABRAUT 16, 110 REYKJAVÍK



Höfum fengið í sölu eignina Norðlingabraut 16, byggingarlóð fyrir iðnaðarhúsnæði fyrir allt að 3.400 fm á tveimur hæðum. Um er að ræða vel staðsetta lóð undir iðnaðarhúsnæði með gott aulýsingargildi í Norðlingaholti. Búið er að greiða gatnagerðargjöld. Nánari upplýsingar veita: Daði Hafþórsson aðstoðamaður fasteignasala í s: 824 9096 / 588 9090, dad@eignamidlun.is og Guðlaugur Ingi Guðlaugsson löggiltur fasteignasali í s: 588 9090. V. 180 m.



Sigurður Fasteignasali
898 6106



Hafdís Sölustjóri
820 2222



Árni Ólafur Fasteignasali
893 4416



Dórothea Fasteignasali
898 3326



Þorsteinn Fasteignasali
694 4700



Jóhanna Kristín Fasteignasali
698 7695



Bjarni Sölufultrúi
895 9120



Berglind Fasteignasali
694 4000



Þóra Fasteignasali
822 2225



Þorgeir Fasteignasali
696 6580



Sigríður Fasteignasali
699 4610



Garðar Fasteignasali
899 8811



Halla Fasteignasali
659 4044

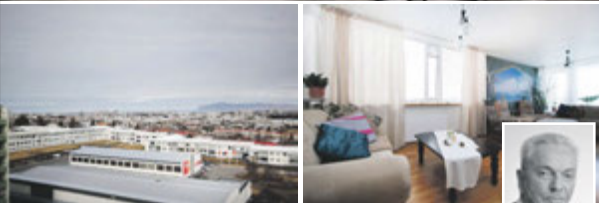


Alexander Sölufultrúi
695 7700



Hrónn Sölufultrúi
692 3344

Engihjalli 9 200 Kópavogi **38.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 3.apríl kl. 18.00 - 18.30

Herbergi: 4 Stærð: 97,4 m²

Rúmgóð og vel skipulögð, skemmtileg 4ra herbergja íbúð á 9. hæð með glugga á þrjú hliðar. Tvennar stórar svalir, til suður og vesturs. Þrjú svefnherbergi, þ.a. tvö ágætlega stór. Íbúðin er mikið endurnýjuð. Bæði bað og eldhús nýlega endurgerð og skipt um tæki sem öll fylgja. Sameiginlegt þvottahús þriggja íbúða er á hæðinni auk geymslu í kjallara. Frábært útsýni til allra átta, til fjalla sem og sjávar. Tvær lyftur. Sterkt húsfélag. Íbúð og sameign líta vel út.

Upplýsingar veitir Árni fasteignasali í gsm: 893 4416

Drumboddsstaðir 10 801 Árnæssýslu **23.900.000**



SUMARHÚS Á EIGNARLÓÐ

Herbergi: 5 Stærð húss: ca 60 m² Eignarlóð: 5.003 m²

Skemmtilegt sumarhús á 5.003 fm eignarlóð úr landi Drum-boddsstaða II, Biskupstungum. Húsið var 43,5 fm en hefur verið stækkað og er nú um 60 fm. Húsinu fylgir skúr, áhaldageymsla. Stór sólpallur. Fallegt umhverfi og mikið útsýni. Húsið er í litlu hverfi sumarhúsa á hæðaröldu. Nostrað hefur verið við húsið. Stutt í perlu Suðurlands, t.d. Geysi, Skálholt og allt það sem uppsveitir Árnæssýslu bjóða uppá. Vinsamlega pantið skoðun og við skipuleggjum sýningarferð.

Upplýsingar veitir Árni fasteignasali í gsm: 893 4416

Vesturhólar 5 111 Reykjavík **59.900.000**



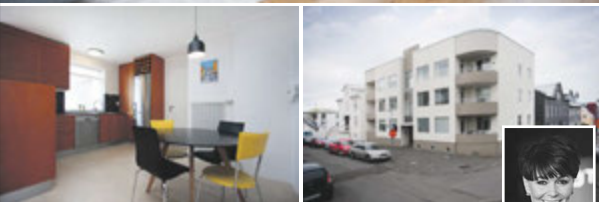
OPIÐ HÚS mánudaginn 3. apríl kl. 17:30-18:00

Herbergi: 4-7 Stærð: 210,4 m²

Einbýlishús á 3 pöllum m/3 svefnherbergjum á aðalhæð (voru áður 4), herbergi í kjallara og óskráðu rými undir svefnherbergis-álmu sem hægt væri að breyta í litla íbúð. Komið inn á aðalhæð þar sem er eldhús, rúmgott hol þar sem áður var herbergi), baðherbergi m/tengi f/þvottavél/purrkara og 3 herbergi. Á efsta palli er stofa og borðstofa. Í kjallara er sérinngangur, herbergi, lítið baðherbergi m/sturtu og geymsla undir stiga. Fallegt og vel lagt eikarparket á öllum hæðum. Frábært útsýni yfir borgina. Sérstæður bílskúr. Húsið þarfnast viðhalds.

Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 698 7695

Pórgata 12 101 Reykjavík **62.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 3. apríl kl. 17.30-18.00

Herbergi: 4 Stærð: 127,3 m²

Glæsileg, rúmgóð og björt íbúð á frábærum stað í miðborginni. Íbúðin er á þriðju hæð í fallegu 6 íbúða húsi við Pórgötu. Þrjú svefnherbergi (eitt notað sem sjónvarpsherbergi) stór stofa og mjög rúmgott eldhús. Allar innihurðar, fataskápar og parket var endurnýjað árið 2016 og þá var íbúðin einnig máluð. Stigagangurinn er mjög snyrtilegur og bjartur. Sjarmerandi útsýni er frá íbúðinni og örstutt í alla þjónustu.

Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

Hafnarberg 10 Þorlákshöfn **42.500.000**



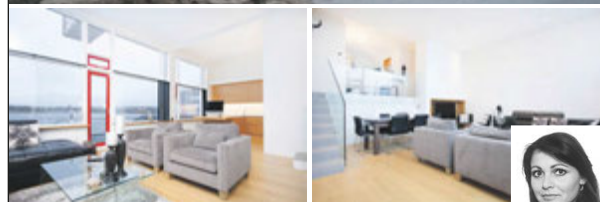
OPIÐ HÚS þriðjudaginn 4. apríl kl. 17.30-18.00

Herbergi: 7 Stærð: 234,4 m²

Fallegt og frábærlega vel staðsett einbýlishús á einni hæð ásamt 25,3fm bílskúr. Húsið er teiknað af Skarphéðni Jóhannssyni og garðurinn hannaður af Stanislas Bohic. Gólfíðir gluggar setja skemmtilegan svip á eignina, möguleiki er á allt að 5 svefnherbergjum og stofur er rúmgóðar og bjartar. Garðurinn er skjólsæll og fallegur með veröndum, lýsingu og heitum potti. Staðsetning er góð og örstutt er í skóla og leikskóla.

Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

Nýhöfn 3 210 Garðabæ **69.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 3.apríl kl.17:30-18:00

Stærð: 161,0 m²

Glæsileg 3ja herbergja íbúð á tveimur pöllum með einstöku sjávarútsýni, góður bílskúr með geymslu innaf. Húsið er 3ja hæða lyftuhús með innangengt úr bílskúr í sameign. Íbúðin er vel búin vönduðum eikarinnréttingum. Stórar svarlir en auk þeirra er þakverönd yfir bílskúr. Glæsieign á vinsælum útsýnisstað í Sjálandinu.

Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225

Rjúpufell 8 111 Reykjavík **54.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 3. apríl kl. 17.30-18.00

Herbergi: 5 Stærð: 157,3 m² Bílskúr

Mjög fallegt og vel skipulagt raðhús á einni hæð með bílskúr. Fjögur svefnherbergi. Eignin er mikið endurnýjuð og var hún öll tekin í gegn að innan á árunum 2006 og 2007. Glæsilegur garður með stórrí nýlegri timburverönd er á bak við húsið sem snýr til suðurs. Búíð er að draga í nýtt rafmagn og skipta um hitaveitulaagnir og ofna. Upplýsingar veitir Berglindr fasteignasali í gsm: 694 4000

Miklabraut 60 105 Reykjavík **30.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 3. apríl kl. 18.30-19.00

Herbergi: 3 Stærð: 56 m²

Mjög björt og mikið endurnýjuð 3ja herbergja íbúð. Íbúðin er í risi og er því töluvert stærri en skráðir fm sýna. Innan íbúðar er eitt herbergi + stofa en í sameign á íbúðin eitt 9,4 fm herb sem hefur aðgang að salerni og sturtu. Baðherbergið er með glugga og aðstöðu fyrir þvottvél. Eldhús er nýlega endurnýjað. Nýlegir gluggar eru í íbúðarinnar. Upplýsingar veitir Berglindr fasteignasali í gsm: 694 4000

Helgadalsvegur 7 270 Mosfellsbæ **139.000.000**



OPIÐ HÚS miðvikudaginn 5. apríl kl 18:00-18:30

Herbergi: 4 Stærð: 398 m² Bílskúr 7 hesta hesthús

Einstakt tækifæri, draumur hestamannsins. Glæsilegt einbýlishús byggt 2008. Eigninni fylgir mjög stór 86,5fm bílskúr og hestuhús fyrir 7 hesta ásamt hlöðu, kaffistofu, salerni og kerruskýli svo eitthvað sé nefnt. Íbúðarmíði er á einni hæð, innangengt er á neðri hæð þar sem gengið er inn í bílskúr og þaðan inn í hesthúsrýmið. Eignin stendur á tælega 1 ha landi. Upplýsingar veitir Berglindr fasteignasali í gsm: 694 4000

VIÐ VEITUM TOPP ÞJÓNUSTU

HRINGDU OG KYNNTU ÞÉR MÁLIÐ
SÍMI 520 9595

VEFARASTRÆTI 7-11

270 Mosfellsbær

VERÐ FRÁ: 48,5 M

Fjölbýlishús | Herbergi 5 | Stærðir: 112 - 126 m²

AÐEINS
5 HERB
ÍBÚÐIR
EFTIR



HRINGIÐ OG LEITIÐ UPPLÝSINGA

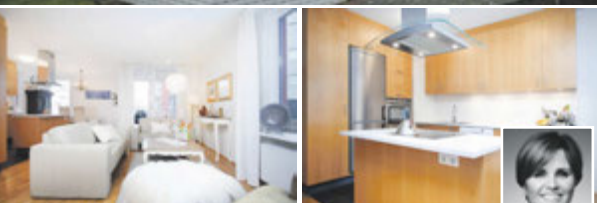
Fimm herbergja íbúðir með sérinnangi. Íbúðirnar eru vel skipulagðar. Húsið er staðsteypt og klætt að utan. Stigar og stigapallar teppalagðir og svalagangar fyrir framan íbúðir. Lyfta. Innréttingar frá HTH, hvítt eða eikarspónn, með lömum frá Blum og Lux skúffubrautum frá Blum með ljúflokun. Tæki í eldhúsi frá AEG. Ofnahitakerfi. Þetta eru íbúðir sem beðið hefur verið eftir. Íbúðirnar verða afhentar í janúar 2018 og verður skilað tilbúnum án gólfefna. Stæði í bílageymslu. Þessar íbúðir hafa fengið gríðarlega góðar viðtökur og eru aðeins fáar eftir.

NÁNARI UPPLÝSINGAR:

Sigurður Gunnlaugsson fasteignasali í síma **898 6106**



Langalína 13 210 Garðabæ **53.500.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 4. apríl kl. 17.30-18.00

Herbergi: 4 Stærð: 128,5 m²

Glæsilega 4ra herbergja íbúð með verönd og svölum í góðu lyftuhúsi. Sérmerkt stæði í bílajakallara fylgir íbúðinni. Innréttingar og gólfefni eru samræmd í allri íbúðinni. Parket og flísar á gólfum. Útgengt úr stofu á suðursvalir og frá þeim er gengið niður tröppur á verönd sem snýr í suð-vestur með útsýni út á ylströndina. Stutt í leikskóla, skóla og fallegar göngu/hjólaleiðir.

Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: **699 4610**

Skógarvegur 12-14

103 Reykjavík

VERÐ
FRÁ:
62.8 millj.



HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN Í SÍMA 898 6106

Fjölbýlishús | Herbergi: 3-4 | Stærðir 117 - 161 fm

Glæsilegar og vel skipulagðar íbúðir í lyftuhúsi við Skógarveg. Vandaðar innréttingar frá HTH, spónlagðar með tækniþpón eða hvítlakkað. Hiti í gólfum. Borðaplata er með 20 mm qarts steini í ljósum lit. Tæki frá AEG. Spanhelluborð og blástursofn. Tvö baðherbergi eru í flestum íbúðunum. Þvottahús og baðherbergi verða með flísam á gólfi. Skilast fullbúnar fyrir utan gólfefni. Stæði í bílageymslu.

UPPLÝSINGAR: Sigurður fasteignasali í gsm: **898 6106**



GIMLI

Sími 570 4800



Hvers virði er eignin þín?

- Frítt verðmat
- Engin skuldbinding

Fasteignasala / Grensásvegur 13
2. hæð 108 Rvk. / gimli.is

Sigþór 899 9787
Löggiltur fasteignasali

Ellert 661 1121
Löggiltur fasteignasali

Katrín 570 4800

Hafrún 570 4800

Árni 570 4800
Viðskiptafræðingur
Löggiltur fasteignasali

ÞEKING • REYNSLA • ÖRYGGI



Stofnað 1983

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Sími 520 7500

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali
Guðbjörg Guðbjörnsdóttir lögg. fasteignasali
Vígundur Helgason sölumaður
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Hildur Loftsdóttir skrifstofa

TJARNASTAÐIR Í FLÓA - JÖRÐ - NÝBÝLI



Til sölu jörðin Tjarnastaðir í Flóa sem er 132,9 hektarar. Á jörðinni er nýlegt glæsilegt einbýli á einni hæð samtals 125 fm. Jörðin er ca 19 km frá Selfossi og 10km frá Stokkseyri. Jörðin er í ca 45 mín akstursfjarlægð frá Reykjavík, allt malbikað. Frábær hobby jörð m.a. fyrir hestafólk og fleira. Landið liggur að sjó að hluta. **Verð 69 millj.**
Upplýsingar gefur Helgi Jón Harðarson sölustjóri 893-2233 eða helgi@hraunhamar.is

KIRKJUVELLIR 5 - HAFNARFJÖRÐUR - 4-5.HERB



Opíð hús
Opíð hús á morgun þriðjudag 4.apríl milli 17:00 til 17:30.
Falleg 4ja herbergja íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi, á frábærum stað framarlega á Völlunum Hfj. Stórar svalir í vestur (grillsvaflir, gott skjól). Útsýni.Brjú fin svefnherbergi og eitt gluggalaust. Fallegt eldhús með borðkróki. Falleg eign sem vert er að skoða. **Nánari upplýsingar gefur Hlynur Halldórsson 698-2603 eða hlynur@hraunhamar.is. V. 42,9 millj.**

LYNGPRÝÐI - GARÐABÆR - EINBÝLI



Hraunhamar kynnir glæsilegt einbýli á einni hæð með innb. tvöföldum bílskúr samtals 246 fm. Frábær staðsetning, hornlóð við Lyngprýði 2 Gbæ. Húsið afhendist á foheldisstigi eða lengra komið. Húsið verður til afhendingar í vor. Teikningar á skrifstofu.

Nánari uppl. gefur Helgi Jón Harðarson sölustj. s. 893-2233 eða helgi@hraunhamar.is

Bæjarhrauni 10 • Hafnarfirði • Sími 520 7500 • www.hraunhamar.is

LIND

FASTEIGNASALA



VIÐ KYNNUM
Álalind 10

510 7900

Hlíðasmári 6 / 201 Kópavogur / www.FASTLIND.is

GLÆSILEGT OG VANDAÐ FJÖLBÝLI

Álalind 10 er staðsett í miðju nýs hverfis norðanmegin við Smáralind. Húsið er 4ra hæða lyftuhús með 11 íbúðum.

Öllum íbúðum fylgir stæði í bílageymslu. Húsið er að hluta til á svifi, sem gefur því glæsilegt yfirbragð. Lofthæð íbúða á 3. og 4. hæð verður tæpir 3 metrar. Húsið verður flísa og áklætt og veggir inn á svölum verða klæddir með lerki. Stórar svalir fylgja öllum íbúðum og snúa þær í suðvestur. Glerhandrið verður á svölum, sá möguleiki er fyrir hendi að setja upp svalalokanir.

› Íbúðir afhendast síðsumar 2017 fullbúnar með gólfefnum.

› 106 - 188 fm

› Verð frá 55.000.00₰

NÁNARI UPPLÝSINGAR VEITA



Stefán
Jarl Martin
Lögg. leigumiðlari
892 9966
› stefan@fastlind.is



Hannes
Steindórsson
Lögg. fasteignasali
699 5008
› hannes@fastlind.is



Kristján
Þórir Hauksson
Lögg. fasteignasali
696 1122
› kristjan@fastlind.is

Vertu velkomin

LIND Fasteignasala
**Uppspretta
ánægjulegra
viðskipta**



Ásgarður 10, 108 Rvk, neðri hæð. OPIÐ HÚS MÁN 3.APRÍL KL 16:30-17:00



Ásgarður 10, jarðhæð/kjallari: C. 57 fm. falleg 2ja herbergja íbúð með sérinngangi í tvíbylisraðhúsi á frábærum stað við Ásgarð. Að sunnanverðu er skjólgóð hellu-lögd verönd og gengt frá henni í sameiginlegan garð.

Verð 31,5 millj.

Opið hús mánudaginn 3. apríl kl. 16:30-17:00, verið velkomin.

Bólstaðarhlíð 56, 3ja-4ra á 2.hæð. OPIÐ HÚS MÁN 3.APRÍL KL. 16:30-17:00



Bólstaðarhlíð 56: Góð 104 fm íbúð á 2. hæð á frábærum stað í Hlíðunum. Íbúðin skiptist í stofu, tvö svefnh., eldhús og baðherbergi. Frá stofu eru vestursvalir með góðu útsýni. Íbúðin er laus 1. júlí n.k. Góð eign í Hlíðunum.

Verð 39,9 millj.

Opið hús mánudaginn 3. apríl kl. 16:30-17:00, verið velkomin.

Helgubraut 6, 200 Kópavogur / Einbýli. OPIÐ HÚS MIÐ 5.APRÍL KL. 16:30-17:00



Fallegt timburhús á 750 fm. lóð við Helgubraut 6 í Kópavogi. Á neðri hæð er rúmgott svefnherbergi, baðh. með stóru hornbaðkari, stofa, eldhús ásamt þvottahúsi og geymslu. Á efri hæð svefnherbergi og pallur. Lóðin er einstaklega vel úr garði gerð og býður upp á mikla möguleika.

Verð 42,5 millj.
Opið hús miðvikudaginn 5. apríl kl. 16:30-17:00, verið velkomin.

Tjarnarból, Seltjarnarnesi 4RA HERBERGJA + BÍLSKÚR



Ca. 130 fm björt og falleg íbúð á góðum stað við Tjarnarból á Seltjarnarnesi ásamt rúmlega 20 fm. bílskúr, samtals 150 fm. Íbúðin skiptist í 3-4 svefnherbergi. Endurnýjað eldhús og baðherb. auk rúmgóðrar stofu. Stórar suðursvalir eru frá stofu með falllegu sjávarútsýni. Stutt í alla þjónustu, skóla og íþróttastaðstöðu. Skipti möguleg á einbýli eða raðhúsi á Seltjarnarnesi. Verð 59,9 millj.

Brekkugata 51, Þingeyri EINBÝLI



Mjög gott og vel viðhaldið 151,7 fm einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á útsýnisstað.

Stór og góð lóð. Fjögur svefnherbergi. Tvö baðherbergi. Parket og flísar á gólfum.

Gott innra skipulag.

Verð 24,9 millj.

Hafnarbraut 2, 200 Kópavogur ATVINNUHÚSNÆÐI



Tæplega 200 fm iðnaðarbil ásamt óskráðu 40 fm millilofti þar sem búið er að útbúa íbúðarrými sem er dúkklagt. Húsið er stálgrindarhús og holsteinn. Vinnusalarinn er með steyptu gólf og gryfju. 3ja fasa rafmagn. Stór rennihúð. Fyrir liggur deiliskipulag v/Kársnes þróunarsvæði frá okt 2016.

Verð 45 millj.

Mávahlíð 4, 3ja herbergja LAUS



Rúmlega 80 fm. íbúð á frábærum stað í Hlíðunum.

Íbúðin skiptist í stofu, tvö svefnh., eldhús og bað.

Laus við kaupsamning.

Lyklar á skrifstofu.

Verð 35 millj.

Laugavegur 170, til leigu. VERSLUNAR- OG SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI



Laugavegur 170-172 (Hekluhúsið eldra). Ca. 430 fm. verslunarhúsnæði á jarðhæð með fjölbreytta nýtingarmöguleika og ca. 440 fm. skrifstofuhúsnæði á 2.hæð. Getur leigst saman eða í sitt hvoru lagi. Lyfta er í húsinu og vandað gott stigahús. Húsnæði á frábærum stað við miðborgina. Hafið samband við starfsmenn Foldar í síma: 552-1400 / fold@fold.is.

Óskum eftir

Íbúðareigendur / leigusalar

Óskum eftir íbúðum til leigu í úthverfum Reykjavíkur fyrir opinberan aðila.

Traustar greiðslur, langur leigutími.

Nánari upplýsingar á skrifstofu.

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401

Þú finnur okkur á fold.is

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is



KJARNNA - PVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Asparteygur 5 - 270 Mosfellsbær



Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

Glæsilegt 223,5 m² parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Góð staðsetning miðsvæðis í Mosfellsbæ. Stutt í alla helstu þjónustu. Fallegar innréttingar og gólfefni. Gólfhitu. Góð lofthæð og stórir gluggar sem gerir eignina bjarta og skemmtilega. Suðurgarður með timburverönd og geymsluskúr. Hellulagt bílplan með snjóbræðslu. V. 82,9 m.

Ástu-Sólliljugata 32 - 270 Mosfellsbær



Nýtt fullbúið 179,8 m² raðhús á tveimur hæðum með bílskúr. Eignin er skráð 179,8m², þar af er bílskúr 28,7 m². Á jarðhæð eru 2 svefnherbergi, baðherbergi, þvottaherbergi og fataherbergi. Á efri hæðinni er bílskúr, forstofa, geymsla, gestasnyrting, eldhús og stofa. V. 67,9 m.

Fellsás 12 - 270 Mosfellsbær



219,2 m² parhús á tveimur hæðum með innbyggðum rúmgóðum bílskúr. Eignin skiptist í: Neðri hæð: Forstofuhol, gróður-skáli/herbergi, herbergi, gestasnyrting, þvottahús, geymsla og bílskúr. Efri hæð: Þrjú herbergi, baðherbergi, eldhús, stofa og borðstofa. Fallegt útsýni er frá eigninni. V. 59,9 m.

Veröld við Hafravatn



Laust strax Hringdu og bókaðu skoðun

Fallegt 99,6 m² heilsárshús við Hafravatnsveg, með miklu útsýni, rétt við Hafravatn í Mosfellsbæ. Húsið stendur á afskaplega fallegum stað upp í hlíðum Hafrafells, rétt ofan við Hafravatnsveg. Húsið er byggt úr timbri við steinsteyppt jarðhúsi sem er felld inn í landhallann. Gólf og pallar standa á steypum súlum. V. 44,9 m.

Digranesvegur 48 - 200 Kóp.



Laust strax Hringdu og bókaðu skoðun

182,4 m² parhús á þremur hæðum við Digranesveg 48 í Kópavogi. Lítil aukaíbúð verði útbúin í kjallara hússins. Sérinngangur í báðar íbúðir. Eignin þarfnast viðhalds og viðgerða. V. 54,9 m.

Frostafold 38 - 112 Reykjavík



Laust strax Hringdu og bókaðu skoðun

Falleg 47,9 m², 2ja herbergja íbúð á jarðhæð með 21 m² bílskúr sérgarði við Frostafold 38 í Grafarvogi. Íbúðin skiptist í svefnherbergi, forstofugang, baðherbergi/þvottahús, eldhús/stofu. V. 32,9 m.

Vesturbraut 13 - 220 Hafnarfjörður



Laust strax Hringdu og bókaðu skoðun

Öll eignin við Vesturbraut 13 í Hafnarfirði samtals skráð 355,4 m². Í dag er búið er að innrétta eignina í fjórar íbúðir með sérinngangi og tvöfaldir bílskúr. V. 89,0 m.

Hrísateigur 18 - 105 Reykjavík



Laust strax Hringdu og bókaðu skoðun

4ra herbergja íbúð, ásamt herbergi í risi og bílskúr við Hrísateig 18 í Reykjavík. Eignin er skráð 114,2m², þar af íbúð á hæð 72,6 m², íbúðarherbergi í risi 14,2 m² og bílskúr 27,4 m². Íbúðin skiptist í þrjú herbergi, forstofugang, baðherbergi, eldhús og stofu. Íbúðarherbergið er rúmgott og bílskúrin er með rafmagni og hita. V. 44,9 m.

Fífusel 12 - 109 Reykjavík



Laust strax Hringdu og bókaðu skoðun

99,9 m², 4ra herbergja endaíbúð á efstu hæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi. Íbúðin skiptist í þrjú herbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, eldhús og stofu. Sérgeymsla í kjallara. V. 34,9 m.

Vefarastræti 7-13 - Nýtt fjölbýlishús



AÐEINS 3 ÍBÚÐIR EFTIR

Vel skipulagðar 125,5 m², 5 herbergja íbúðir, með bílastæði í bílarkjallara, í byggingu í lyftuhúsi við Vefarastræti 7-13 í Helgafellshverfinu í Mosfellsbæ. Íbúðir skilast fullbúnar með HTH innréttingum, án gólfefna, en gólf baðherbergis/þvottaherbergis eru flísalögð. Afhending í janúar 2018. V. 48,5-49,5 m.

Vefarastræti 19 - Nýtt fjölbýlishús



AÐEINS 2 ÍBÚÐIR EFTIR

Við vorum að fá í sölu vel skipulagðar íbúðir, með bílastæði í bílarkjallara, í byggingu í lyftuhúsi við Vefarastræti 19 í Helgafellshverfinu í Mosfellsbæ. Íbúðirnar skilast fullbúnar með HTH innréttingum, gólfefni eru harðparket og flísar. Afhending 30. september

3ja herbergja íbúð á jarðhæð V. 40,5 m.
3-4ra herbergja íbúð á 3. hæð V. 43,9 m.

BÚSETI - ÍBÚÐIR

Íbúðir í Reykjavík • 1 og 2ja herbergja



Frostafold 20 - íbúð 203

112 Reykjavík

2 herb. 62,0 m²

Búseturéttur: 3.218.600,-

Búsetugjald: 138.813,-

Afhending: Seinnipart máí

Mögulegt lán: 1.200.000,-

Íbúð með tekjumarki

Íbúð uppgerð



Klapparstígur 20 - íbúð 201

101 Reykjavík

1 herb. 37,3 m²

Búseturéttur: 2.624.875,-

Búsetugjald: 126.838,-

Afhending: Fljótlega

Mögulegt lán: 800.000,-

Íbúð uppgerð



Laufengi 5 - íbúð 303

112 Reykjavík

2 herb. 64,3 m²

Búseturéttur: 2.376.242,-

Búsetugjald: 134.135,-

Afhending: Strax

Mögulegt lán: 800.000,-

Nýlega uppgerð

INNIFALIÐ Í MÁNAÐARGREIÐSLU

Mánaðargreiðsla innifelur fjármagnskostnað, skyldutryggingar, hita, fasteignagjöld, hússjóð, þjónustugjald og framlag í viðhaldssjóð.

ÁVINNINGUR MED BÚSETAÍBÚÐ

- Örugg búseta meðan þér hentar
- Þú festir minni fjármuni í fasteign
- Þú færð vaxtabætur líkt og eigandi
- Lægri kaup- og sölukostnaður
- Búseti sér um allt ytra viðhald á húsnæði
- Hátt þjónustustig



Umsóknarfrestur 11. apríl kl. 16.00.
Úthlutun 12. apríl kl. 12.00
Allar nánari upplýsingar á
www.buseti.is og á skrifstofu Búseta
í síma 520 5788.

Síðumúli 10
108 Reykjavík
sími 520 5788
buseti@buseti.is
www.buseti.is



Kristján Baldursson hdl.
Lögfróður fasteignasali
og leigumálaráðgjafi
867-3040



Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir
Sölusýslan, Vískafróður,
lögfróður, fyrirtækja-
og skipasali, leigumálaráðgjafi
S. 899-5949

HOFTEIGUR 18, 105 REYKJAVÍK

OPIÐ HÚS Í DAG, MÁNUDAGINN 3.APRÍL KL.17:30-18:00



Rúmgóð 77,8 fm. 3 herb., lítið niðurgráfin kjallaraíbúð við Hofteig. Séríngangur er inn í íbúðina. Útgengt út í garð frá stofu. Snyrtilegt þvottahús í sameign.

Verð: 33,9 millj.

Trausti fasteignasala, trausti@trausti.is,
s.546-5050, Vegmúla 4, 108 Reykjavík

RÁÐGJÖF

Að gera betur í dag en í gær er drifkraftur nýrra hugsana og betri árangurs.

RÁÐNINGAR

Starfsmenn eru lykill að árangri allra fyrirtækja.

RANNSÓKNIR

Rannsóknir auka þekkingu og gera ákvarðanir markvissari

Intellecta er sjálfstætt þekkingarfyrirtæki stofnað árið 2000. Við vinnum með stjórnendum við að auka árangur, bæta rekstur og efla stjórnun. Ráðgjafar Intellecta hafa sterkan faglegan bakgrunn og viðtæka alþjóðlega reynslu. Þennan grunn notum við í samvinnu við viðskiptavinum til að móta hugmyndir sem skipta máli og í innleiðingu lausna sem skila árangri.

Intellecta ehf. Síðumúla 5 108 Reykjavík 511 1225 intellecta.is

intellecta



STAKFELL
FASTEIGNASALA | 1984

535-1000

BORGARTÚNI 30 / 105 REYKJAVÍK
stakfell@stakfell.is / www.stakfell.is

FÉLAG
FASTEIGNASALA
Þorlákur Ómar Einarsson
LÖGGILTUR FASTEIGNASALI



ÞORLÁKUR ÓMAR
EINARSSON
Framkvæmdastjóri
Löggiltur fasteignasali



ADALHEIÐUR
KARLSDÓTTIR
B.E.d.
Löggiltur fasteignasali
GSM 893 2495



STEFÁN HRAFN
STEFÁNSSON
Sölustjóri
Hdl. Löggiltur fasteignasali
Löggiltur leigumítlari



BÖÐVAR
SIGURBJÖRNSSON
Lögfræðingur,
Aðstm. fasteignasala
GSM 660 4777



HRAFNTINNA VIKTORÍA
KARLSDÓTTIR
Lögfræðingur B.A.,
Löggiltur fasteignasali
GSM 820 4242



EDWIN ÁRNASON
Löggiltur fasteignasali
GSM 893 2121



ERLA ÞRÖFN
MAGNÚSDÓTTIR
Lögfræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 692 0149



JÓHANNA ÍRIS
SIGURÐARDÓTTIR
Löggiltur fasteignasali
GSM 662 1166



MATTHILDUR SUNNA
ÞORLÁKSSDÓTTIR
Skrifstofustjóri,
Aðstm. fasteignasala
GSM 690 4966



ÓLAFUR H.
GUÐGEIRSSON
Rekstrarhagfræðingur
Aðstm. fasteignasala
GSM 663-2508



EINAR S.
VALDIMARSSON
M.Sc. Viðskiptafræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 840-0314

GOÐHEIMAR 19, 104 REYKJAVÍK

67.5M



STEFÁN HRAFN STEFÁNSSON / 895 2049

Rúmgóð 177,5 fermetra efri sérhæð ásamt bílskúr á rólegum stað í Vogahverfi. Hús og íbúð í góðu ástandi.

Eignin skiptist í neðri forstofu, stigapall, parketlagt hol, fjögur herbergi þrjú með fataskápum og parketi, tvö flísalögð baðherbergi, opið eldhús með vönduðum innréttingum og gaseldavél, þvottahús og tvær samliggjandi stofur með suðursvölum ú frá stofu.

Opið hús í dag mánudag 3.apríl milli klukkan 17:30 og 18:00. Allar nánari upplýsingar veitir Stefán Hrafn Stefánsson lgfs. í síma 895-2049 eða stefan@stakfell.is.

SKÓGARVEGUR 12-14, 108 REYKJAVÍK

VERÐ FRÁ: 62.8M

KÁRSNESBRAUT 106, 200 KÓPAVOGUR

19.9M

VEFARASTRÆTI 7-11, 270 MOSFELLSBÆR

44.9M



JÓHANNA Í. SIGURÐARDÓTTIR / 662 1166

Aðeins tvær íbúðir eftir! Virkilega vandaðar og vel hannaðar nýjar 3ja herbergja íbúðir á besta stað í Fossvogi á 1.hæð með verönd til suðurs. Íbúðirnar eru tilbúnar til afhendingar.



BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON / 660 4777

OPIÐ HÚS miðvikudaginn 5. apríl, kl. 17:30-18:00. Studioíbúð á 3. hæð 37,6 m². Herbergi/stofa með eldhúskrók: Plastparket og gólf og flísar við inngang, útgengt á svalir. Baðherbergi með sturtuklefa.



Vandaðar íbúðir í nýju fallegu þriggja hæða fjölbýlishúsi. Dæmi um íbúð: 4ra herbergja 112,3 fermetra íbúð á þriðju hæð. Bílastæði í bílakjallara fylgir eigninni. Innréttingar frá HTH. Afhending jan 2018.

STÚFHOLT 1, 105 REYKJAVÍK

44.9M

BOÐASLÓÐ 18, 900 VESTMANNAEYJAR

45.5M

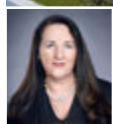
BERGSTAÐASTRÆTI 15, 101 REYKJAVÍK

73.9M



EINAR S. VALDIMARSSON / 840 0314

89,9 fm. 3ja - 4ra herbergja íbúð á 2. hæð. Hol, stofa, tvö herbergi og bað með tengi fyrir þvottavél. Aukaherbergi á gangi á hæðinni.



ADALHEIÐUR KARLSDÓTTIR / 893 2495

HEIL HÚSEIGN Í VESTMANNAEYJUM - FRÁBÆRT TÆKIFÆRI
Fallegt og mikið endurnýjað 272,2 fm. einbýlishús á þremur hæðum í Vestmannaeyjum. Fimm svefnherbergi, 2 baðherbergi.



MATTHILDUR S. ÞORLÁKSSD. / 690 4699

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 4. apríl, kl. 17:30-18:00. 145,1 fm. 4ra herb. íbúð á tveimur hæðum með sérinngangi. Sér verönd og sér bílastæði inni á lóð. Frábær staðsetning í hjarta borgarinnar.

GRUNÐARSTÍGUR 24, 101 REYKJAVÍK

74.9M



JÓHANNA Í. SIGURÐARDÓTTIR / 662 1166

4 herbergja 143,6 m² þakíbúð með glæsilegu útsýni yfir miðbæ Reykjavíkur. Stofa, forstofa, eldhús, baðherbergi, 2 svefnherbergi og sjónvarpshol. ÍBÚÐIN ER LAUS STRAX

Í EFRI BYGGÐUM KÓPAVOGS

Nýjar glæsilegar 2-4 herbergja íbúðir í lyftuhúsi. Stórar svalir og mikið útsýni. Til afhendingar í desember, fullbúnar með tækjum og gólfefnum. Góð kaup.

MIÐBÆR HAFNARFJARÐAR

Nýjar 2-3ja herbergja íbúðir í lyftuhúsi í miðbæ Hafnarfjarðar. Afhendast fljótlega fullbúnar og með gólfefnum. Mjög skemmtileg hönnun.

VANDAÐ RAÐHÚS Í SELÁSHVERFI

- Stórt hús á tveimur hæðum
- Gott útsýni
- Stór bílskúr
- Húsið fæst eingöngu í skiptum fyrir góða íbúð í Norðlingaholti

Allar upplýsingar veitir Ólafur H. Guðgeirsson, MBA, nemi lgf. í síma 663-2508 eða olafur@stakfell.is

GRUNNUR AÐ GÓÐU LÍFI



**Frestur til
að senda tilnefningar
er til miðnættis
6. apríl**

HEFUR ÞÚ ORÐIÐ VITNI AÐ **GÓÐVERKI?**

ÓSKAÐ ER EFTIR TILNEFNINGUM TIL SAMFÉLAGSVERÐLAUNA FRÉTTABLAÐSINS 2017

Til greina koma allir sem hafa lagt umtalsvert af mörkum til að bæta íslenskt samfélag.

Skorað er á lesendur Fréttablaðsins að senda inn tilnefningar um fólk og félagasamtök sem eiga skilið virðingavott fyrir verk sín. Allir koma til greina, jafnt óþekktir einstaklingar sem vinna störf sín í hljóði, félagasamtök og þjóðþekktir karlar og konur sem hafa með gjörðum sínum og framgöngu verið öðrum fyrirmynd.

SAMFÉLAGSVERÐLAUN FRÉTTABLAÐSINS ERU VEITT Í FIMM FLOKKUM

1 Hvunndagshetjan

Einstaklingur sem sýnt hefur sérstaka óeigingirni eða hugrekki, hvort sem er í tengslum við einn atburð eða með vinnu að ákveðnum málaflokki í lengri tíma.

2 Frá kynslóð til kynslóðar

Hér koma til greina kennarar, leiðbeinendur, þjálfarar eða aðrir uppfræðarar sem skarað hafa fram úr á einhvern hátt. Einnig koma til greina félagasamtök sem sinna börnum af sérstökum metnaði og alúð.

3 Til atlögu gegn fordómum

Eintaklingur eða félagasamtök sem hafa unnið ötullega að því að eyða fordómum í samfélaginu.

4 Heiðursverðlaun

Einstaklingur sem með ævistarfi sínu hefur stuðlað að betra samfélagi.

5 Samfélagsverðlaunin

Félagasamtök sem hafa unnið framúrskarandi mannúðar- eða náttúruverndarstarf og lagt sitt af mörkum til að gera íslenskt samfélag betra fyrir okkur öll. Verðlaunafé 1,2 milljónir.

Sendið tilnefningar á hleknum Samfélagsverðlaun Fréttablaðsins á visir.is/samfelagsverdlaun, með tölvupósti á netfangið samfelagsverdlaun@frettabladid.is, eða bréfleiðis merkt:

Samfélagsverðlaun Fréttablaðsins, Skaftahlíð 24, 105 Reykjavík.

Dórnefnd tekur allar innsendar tillögur til skoðunar. Samfélagsverðlaun Fréttablaðsins verða veitt í apríl.



SAMFÉLAGSVERÐLAUN

365

FRÉTTABLAÐIÐ