



heimili

fasteignasala
á traustum grunni

Bogi Molby Pétursson löggiltur fasteignasali. • Finnboi Hilmarsson löggiltur fasteignasali.



Grensásvegur 3 • 2 hæð • 108 Reykjavík • Sími 530 6500 • heimili@heimili.is • heimili.is



Fagleg þjónusta - Vönduð vinnubrögð



Ingólfur Geir Gissurarson
Frákvæmdastjóri, lögg.
fasteignasali og leigumíðari
896 5222

Heiðar Friðjónsson
Sölustjóri
Löggiltur fasteignasali B.Sc
693 3356

Herdís Valb. Hölludóttir
Lögfræðingur
og löggiltur fasteignasali
694 6166

Ólfar F. Jóhannsson
hdl. Lögfræðingur, Löggiltur
Fasteignasali. Skjalagerð.



Margrét Sigurgeirsdóttir
Skrifstofustjóri
margret@valholl.is
588 4477

Pétur Steinar Jóhannsson
Aðstoðarm.
fasteignasala
Snæfellsnesi
893 4718

Anna F. Gunnarsdóttir.
Lita og innanhús
Stilisti.
Löggiltur fasteignasali
892 8778

Sturla Pétursson
Löggiltur fasteignasali
899 9083

Snorri Snorrason
Löggiltur Fasteignasali.
Útibú Höfn í Hornafirði.
895-2115



S í ð a n 1 9 9 5

Nútímaleg, kraftmikil og framsækin fasteignasala sem byggir á áratuga reynslu starfsmanna!

Síðumúla 27 | Sími 588 4477 | www.valholl.is

Glæsilegt hús í Skerjafirði

Eignamiðlun, fasteignasala, sími 588 9090, kynnir fallegt og vel staðsett einbýlishús með aukaíbúð og stækkunarmöguleikum. Húsið stendur á 630 fm sjávarlóð með glæsilegu útsýni yfir hafið, Ægisíðu og Seltjarnarnes.

Húsið er byggt árið 1965 og er í dag skráð sem tvær íbúðir og bílskúr og er heildarstærð húss 241,3 fm. Með húsinu fylgir um 78,8 fm óinnréttað rými sem auðvelt væri að innrétta sem íbúðarhúsnæði og húsið yrði þá um 320 fm að heildarstærð.

Húsið skiptist þannig: Anddyri, hol, þrjú svefnherbergi, stofa, borðstofa, eldhús, þvottahús og baðherbergi. Neðri hæð: Innangengt er af efri hæð og einnig sér inngangur. Einstaklingsíbúð: Herbergi, eldhús og baðherbergi. Herbergi, geymsla og hitaklefi. Af neðri hæð er innangengt í óskráð rými sem er án glugga og gólfplötu.

Nánari lýsing: Komid er inn í anddyri og þaðan inn í hol. Stofa og borðstofa eru samliggjandi og með fallgu útsýni út á Skerjafjörðinn. Gengið er úr stofu út á svalir og þaðan niður í garð sem snýr til vesturs og er með skjólgóðri timburverönd. Inn af stofu er eldhús með eldri fellegrri innréttingu, inn af því er þvottahús. Svefnherbergin eru þrjú á hæðinni. Baðherbergi hefur verið standsett. Gólfefni eru flisar og parket. Neðri hæð: Einstaklingsíbúð með sér inngangi að norðan. Íbúðin er eitt herbergi með litlu eldhúsi og baðherbergi með sturtu. Innangengt



Fallegt hús við Gnitanes í Skerjafirði er til sölu.

er úr þessari íbúð fram á hol neðri hæðar. Þar er gott herbergi og kyndiklefi. Bílskúrin er með rafmagni og hita.

Húsin við Gnitanes eiga lóð austan við Gnitanesið þar sem gert var ráð fyrir að byggðir yrðu bílskúrar. Upplýsingar veita Sverrir Kristinsson lögg. fs. s: 861 8514 og Kjartan Hallgeirsson lögg. fs. s: 824 9093 - kjartan@eignamiðlun.is

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested lögg. fasteignasali. einar@fastmos.is

KJARNA - ÞVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081 WWW.FASTMOS.IS

Blómvangur - 270 Mosfellsbær



Mjög fallegt 237 fm einbýlishús með bílskúr, innst í botnlanga við Reykjamel 13 (Blómvangur) í Reykjavírhverfi í Mosfellsbæ. Eignin stendur á 2100 fm gróinni og skjólsælli eignarlóð. Rétt við lóðarmörkin rennur Varmá og er stutt í náttúruna og góðar gönguleiðir. Gamalt og sjarmerandi hús með góða sál og mikla sögu. V. 94,5 m.

Grenibygð 12 - 270 Mosfellsbær



107,0 m2 raðhús á einni hæð. Eignin skiptist í þrjú svefnherbergi, baðherbergi, forstofu, eldhús og stofu. Geymsluloft. Hellulagt bílapan og timburverönd í suðurátt. Geymsluskúr er á baklóð. Mikil lofthæð er í húsinu sem gerir eignina bjarta og skemmtilega. Leikskóli í göngufæri. V. 52,9 m.

Skálahlíð 21 - 270 Mosfellsbær



Mjög fallegt og skemmtilega hannað 278,8 m2 einbýlishús með bílskúr á glæsilegum útsýnisstað innst í lokuðum botnlanga. Eignin skiptist í stofu/borðstofu, eldhús, þrjú barnherbergi, eitt gesta/vinnherbergi, hjónaherbergi með fataherbergi og baðherbergi, baðherbergi, þvottahús, hol, geymsla og bílskúr. V. 103,9 m.

Leirutangi 14 - 270 Mosfellsbær



Fallegt einbýlishús á einni hæð ásamt tvöföldum bílskúr. Við hlið hússins stendur bílskúrin sem er ókláraður. Gott skipulag. Glæsilegt stórt eldhús og stórar stofur. Tvö baðherbergi. Fallegur gróinn garður í suðurátt með steyprí verönd og skjólgirðinu. V. 79,9 m.

Ástu-Sólliljugata 32 - 270 Mos



Fallegt 180 m2 raðhús á tveimur hæðum með bílskúr. Á jarðhæð eru 2 svefnherbergi, sjónvarpshol, baðherbergi, þvottahús og fataherbergi. Á efri hæðinni er bílskúr, forstofa, geymsla, gestasnyrtng, eldhús, stofa og borðstofa. Stórar svalir í suðurátt. V. 67,9 m.

Berjarími 24, íbúð 01-07 - 112 Reykjavík



Mjög falleg 84,1 m2, 3ja herbergja íbúð með sérinngangi á jarðhæð og bílastæði í lokaðri bílageymslu. Afgirt timburverönd í suður. Eignin skiptist í tvö svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, eldhús, stofu og borðstofu. Sérgeymsla inn af bílastæði í bílakjallara. Íbúðin var talsver endurnýjuð fyrir 2-3 árum. Stór sameiginlegur afgirtur garður með leiktækjum. V. 41,9 m.

Gerplustræti 31, íbúð 01-02 - 270 Mosfellsbær



Falleg 62,8 m2, 2ja herbergja íbúð á 1. hæð með sérinngangi og sérafnotarétti á lóð fyrir fram stofu í lyftuhúsi við Helgafellshverfi í Mosfellsbæ. Falleg gólfefni, vandaðar innréttingar, kæli- og frystiskápur og uppþvottavél í eldhúsinnréttingu, gluggatjöld frá Álfnabæ. V. 35,9 m.

Svöluhöfði 9 - 270 Mosfellsbær



Fallegt og vel skipulagt 209,1 m2 einbýlishús. Fimm rúmgóð svefnherbergi, stofa, borðstofa, fallegt eldhús, þvottahús, gestasalerni, baðherbergi með sturtu og baðkari og rúmgóð vinnustofa með snyrtng. Lóðin er hornlóð með trjám og góðum timburveröndum. V. 87,5 m.

Sölkugata 3 - 270 Mosfellsbær



Fallegt 213,7 m2 parhús á einni hæð með bílskúr á fallegum stað í útjardi byggðar. Eignin skilast fullbúin að utan og tilbúin til innréttinga að innan með grófjafnaðri lóð. Fjógur svefnherbergi, eldhús, stofa og borðstofa, baðherbergi, gestasnyrtng, þvottahús, forstofa, geymsla og bílskúr. V. 73,9 m.



STAKFELL
FASTEIGNASALA | 1984

535-1000
BORGARTÚNI 30 / 105 REYKJAVÍK

FÉLAG
FASTEIGNASALA
Þorlákur Ómar Einarsson
LÖGGILTUR FASTEIGNASALI



ÞORLÁKUR ÓMAR
EINARSSON
Frankvæmdastjóri
Löggiltur fasteignasali
GSM 820 2399



STEFÁN HRAFN
STEFÁNSSON
Sölustjóri, Hdl.
Löggiltur fasteignasali
GSM 895 2049



SARA MARÍA
KARLSDÓTTIR
Fjármálastjóri
GSM 697 5524



ERILJA DRÖFN
MAGNÚSDÓTTIR
Lögfræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 692 0149



JÓHANNA ÍRIS
SIGURÐARDÓTTIR
Löggiltur fasteignasali
GSM 662 1166



MATTHILDUR SUNNA
ÞORLÁKSDÓTTIR
Lögfræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 690 4966



ÓLAFUR H.
GUÐGEIRSSON
MBA Rekstrarhagfræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 663 2508



KRISTÍN
SKJALDARDÓTTIR
Löggiltur fasteignasali
GSM 824 4031



KJARTAN ÍSAK
GUÐMUNDSSON
B.Sc. Viðskiptafræðingur
Nemi til lögg. fast.
GSM 663 4392

ÁLALIND 1-3, 201 KÓPAVOGI



OPPIÐ HÚS



JÓHANNA 662 1166 / KRISTÍN 824 4031

Opið hús mánudaginn 18. mars. klukkan 17:00-18:00.

Einungis 7 íbúðir eftir í þessu glæsilega húsi. Íbúðirnar eru tilbúnar til afhendingar með gólfefnum við kaupsamning. 3ja herbergja íbúð á efstu hæð með stæði í bílageymslu. Ásett verð 55,1 millj. 4ra herbergja íbúðir á þriðju, fjórðu og fimmtu hæð með stæði í bílageymslu. Ásett verð frá 58,5 – 66,5 millj.

Vandaðar innréttingar og tæki. Rúmgóð stæði og frágangur til fyrirmyndar. Útsýni til vesturs úr öllum íbúðum. Svalir bæði til austurs og vesturs.

BRÍETARTÚN - HÖFÐATORG



OPPIÐ HÚS



ÞORLÁKUR Ó. EINARSSON 820 2399

ÍBÚÐIR TIL SÝNIS ALLA DAGA, VINSAMLEGAST BÓKIÐ SKOÐUN Miðsvæðis í Reykjavík - Íbúðir til afhendingar.

Glæsilegar íbúðir sem eru til afhendingar fljótlega. Um er að ræða 2ja, 3ja og 4ra herb. íbúðir. Fallegar og vandaðar innréttingar. Allar nánari upplýsingar gefur Þorlákur Ómar Einarsson lögg.fast. í síma 820-2399

ESKIHLÍÐ 5, 105 RVK

39.5M



OPPIÐ HÚS



MATTHILDUR SUNNA 690 4966

Opið hús fimmtudaginn 21. mars. klukkan 17:30-18:00. Björt, 78.8 fm, 2ja herb. íbúð með sérinngang. Húsið er neðst í botnlanga með sérmerktu bílastæði. Tvær geymslur fylgja eigninni.

LINDARGATA 28, 101 RVK

51.9M



MATTHILDUR SUNNA 690 4966

Vönduð 85,1 fm, 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi. Geymsla í sameign og svalir til suðurs. Vandaðar innréttingar frá GKS trésmiðju, harðparket og flísar á gólfum og innbyggður ísskápur og uppþvottavél.

FROSTAFOLD 38, 112 RVK

42.5M



MATTHILDUR 690 4966 / KJARTAN 663 4392

3ja herbergja, 80,8 fm. íbúð á annarri hæð í þriggja hæða blokk, með bílskúr. Svalir í suður. Geymsla í sameign.

LJÓSVALLAGATA 14, 101 RVK

106M



ÞORLÁKUR Ó. EINARSSON 820 2399

Vel staðsett í 101 Rvk. Þrjár íbúðir í 4ra íbúða húsi. Parfnast standsetningar að hluta og til afh. strax.

EFSTASUND 37, 104 RVK

59.9M



ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON 663 2508

Opið hús þriðjudaginn 19. mars. klukkan 17:30-18:00. Vel staðsett og skemmtilega hönnuð sérhæð í tvíbýlishúsi, með sérinngangi, stórum stofum og rúmgóðu eldhúsi.

RAUÐALÆKUR 57, 105 RVK

64.9M



ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON 663 2508

Opið hús miðvikudaginn 20. mars. klukkan 17:30-18:00. Frábærlega staðsett 133,9 fermetra sérhæð með 26,7 fermetra bílskúr á besta stað við Rauðalæk.

Óskum eftir öllum stærðum og gerðum eigna á skrá - Skoðum og metum samdægurs - Samngjörn sölubóknun.



**FASTEIGNA
MARKAÐURINN ehf.**

Óðinsgötu 4, 101 Reykjavík

Sími 570 4500 • fastmark@fastmark.is • www.fastmark.is

Jón Guðmundsson lögg. fasteignasali

Guðmundur Th. Jónsson lögg. fasteignasali

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI



Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Heimir Fannar Hallgrímsson
hdl. og lögg. fasteignasali
heimir@fastmark.is



Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfinnsson
Aðstoðarmaður fasteignasala
gisli@fastmark.is



Hallveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
hallveig@fastmark.is

Strikið – Sjálandi Garðabæ / Naustavör – Bryggjuhverfið Kópavogi Nýjar og glæsilegar íbúðir til sölu. Leitið upplýsinga á skrifstofu.

Brekkugerði. Glæsilegt einbýlishús.



400 fm. einbýlishús á tveimur hæðum með hitaðri heimreið í Brekkugerði. Eignin er í góðu ástandi og hefur að hluta verið endurnýjuð. Eldhús með nýlegum innréttingum. Þrjár samliggjandi stofur sem samanstanda af borð- setu- og arinstofu. Garðstofa með útgengi á tvær verandir. Óvenju stórt hjónaherbergi með miklum skápum. Fjögur minni herbergi. Auðvelt er að gera séríbúð neðri hæð.

Fasteign á stóri lóð fjarri umferðarnið á grónum, fallegum og rólegum stað miðsvæðis í borginni. Stutt í þjónustu og út á aðalbrautir.

Sunnubraut – Kópavogi.



- Glæsilegt einbýlishús á frábærum stað við Sunnubraut 30 í Kópavogi. Húsið er skráð 272,8 fm. að stærð á tveimur hæðum með innbyggðum tvöföldum 47,5 fm. bílskúr.
- Húsið stendur á 793,0 fm. lóð með frábæru útsýni. Gert er ráð fyrir 70 fm vernd til suðurs með tengi fyrir heitum potti og 90-100 fm þaksvolum. Útengi á baksvallir af efri hæð hússins.
- Arkitekt hússins er Guðmundur Gunnlaugsson.
- Húsið er á byggingarstigi 2-3 og er búíð að steypa upp neðri hæð að mestu leyti. Allir gluggar, útihurðir, svalahurðir og bílskúrshurð fylgir með í kaupnum

Brekkusel 8. Endaraðhús með aukaíbúð.



Eignin verður til sýnis miðvikudag frá kl. 17.15 – 17.45

Fallegt 247,5 fm. endaraðhús á þremur hæðum með gluggum í þrjár áttir og auka 2ja herbergja íbúð á jarðhæð auk 22,6 fm. bílskúrs. Afgirt baklóð með tveimur viðarverndum og tyrfðri flöt. Á hæðunum eru: Rúmgóðar og bjartar stofur með útgengi á svalir. Eldhús með miklum innréttingum. Einnigi er útgengi á suðursvalir úr hjónaherbergi þaðan sem nýtur útsýnis til sjávar og að Reykjanesinu.

Góð staðsetning á rólegum og grónum stað við Brekkusel í Reykjavík. Mögulegt væri að stækka íbúð á jarðhæð í 3ja herbergja. Verð 74,9 millj.

Aspargrund 3 – Kópavogi. Einbýlishús nærri Fossvogsdalum.



Eignin verður til sýnis miðvikudag frá kl. 17.15 – 17.45

- Fallegt 204,2 fm. 5 herbergja einbýlishús, hæð og ris að meðöldum 32,4 fm. bílskúr á frábærum stað í Kópavogi með Fossvogsdalinn í göngufæri. Stórar viðarverandir með heitum potti og útisturtu.
- Húsið er svokallað RC hús, byggt úr timbri og hefur fengið einstaklega gott viðhald í gegnum tíðina.
- Eldhús með nýlegri háglansinnréttingu. Rúmgóðar stofur Sjónvarpshól með útgengi á svalir. Þrjú svefnherbergi.
- Lóðin er 730 fm. gróin og falleg með miklum gróðri.

Verð 84,9 millj.

Brávallagata 12. 4ra herbergja íbúð auk stúdíóíbúðar í risi.



Eignin verður til sýnis í dag, mánudag frá kl. 17.15 – 17.45

- Björt og falleg 140,4 fm. eign við Brávallagötu 12 í Reykjavík, sem samanstendur af mikið uppgerðri 4ra herbergja íbúð á 3. hæð með svölum til suðurs og stúdíóíbúð í risi auk íbúðarherbergis í kjallara, sér geymslu á baklóð og sér geymslu í kjallara þar sem allar lagnir eru til staðar fyrir salerni.
- Íbúð á 3. hæð sem er skráð 102,0 fermetrar að stærð að meðöldu íbúðarherbergi í kjallara er öll nýlega endurnýjuð á vandaðan og smekklegan máta og er í góðu ástandi.
- Íbúð í risi er skráð 29,0 fermetrar, en er að miklum hluta undir súð og gólfhlötur því stærri og skiptist í gang, eldhús, baðherbergi og alrými sem í eru svefnherbergi og stofa. Verð 74,9 millj.

Freyjugata 9. Mikið endurnýjuð 3ja - 4ra herbergja íbúð.



Eignin verður til sýnis á morgun, þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45

- Góð 78,2 fm. íbúð á 1. hæð í fjórþýlishúsi við Freyjugötu. Sameiginlegur inngangur er með öðrum íbúðum hússins.
- Stofan er mjög rúmgóð og væri möguleiki að bæta við þriðja herbergi í hluta af stofu. Búíð er að endurnýja eldhús og baðherbergi og hluta gólfefna. Þvottaáðstaða er á baðherbergi.
- Búíð er að endurnýja gler og glugga í íbúðinni og húsið var múrviðgert og málað að utan árið 2013. Verð 40,9 millj.

Hringbraut 65. 3ja herbergja íbúð á efri hæð.



Eignin verður til sýnis á morgun, þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45

- Mjög góð 72,9 fm. íbúð á 2. hæð við Hringbraut í Reykjavík. Útgengi úr stofu á góðar suðvestursvalir. Auk þess er útgengi á norðvestursvalir frá stigapalli sameignar.
- Lofthæð íbúðar er 2,6 metrar. Rúmgott risloft yfir hluta íbúðar og tvær sérgeymslur í kjallara. Íbúðin er mikið endurnýjuð. Má þar nefna nýtt eldhús, gólfefni og skápar. Skipt var um alla tengla og slökkvára og internetnglum komið fyrir í öllum herbergjum.
- Íbúðin er öll nýmáluð og gluggar/hurðir lakkað. Skipt var um þak á húsinu sl. haust. Verð 41,9 millj. Virkilega falleg íbúð sem hefur verið endurnýjuð á vandaðan hátt.

Ásakór 7 - Kópavogi. 4ra herbergja endaíbúð.



Eignin verður til sýnis á morgun, þriðjudag frá kl. 18.00 – 18.30

- Falleg 128,7 fm. endaíbúð á 2. hæð með gluggum í 3 áttir og stórum svölum til suðurs í lyftuhúsi nærri skóla við Ásakór í Kópavogi. Sér bílastæði í bilageymslu.
- Þrjú rúmgóð herbergi. Vinnuáðstaða innaf holi þar sem hægt væri að gera lítið aukaherbergi. Opíð eldhús við stofu sem er mjög rúmgóð.
- Húsið að utan er í góðu ástand, klætt með marmarasalla, yfirfarið og viðgert árið 2018. Verð 55,0 millj. Staðsetning er mjög góð þaðan sem mjög stutt er í Hörðuvallaskóla, leikskóla, sundlaug, verslanir og aðra þjónustu auk þess sem stutt er í útivistarsvæði.

Völvufell. 4ra herbergja íbúð.



- Mikið endurnýjuð 109,4 fm. íbúð á 4. hæð við Völvufell í Breiðholti. Búíð er að endurnýja eldhús, baðherbergi og hluta gólfefna. Svalir eru yfirbyggðar og upphitaðar.
- Stofa rúmar vel setustofu og borðstofu og er með góðum gluggum til austurs. Þvottaherbergi innan íbúðar. Þrjú herbergi.
- Húsið er klætt með álkæðningu og búíð er skipta um alla glugga og gler. Sameign er snyrtileg. Verð 38,5 millj.

Sæbólsbraut 28- Kópavogi. 3ja herbergja endaíbúð.



Eignin verður til sýnis miðvikudag frá kl. 17.15 – 17.45

- Góð 93,4 fm. endaíbúð á 2. hæð að meðtalinni 13,2 fm. sér geymslu/herbergi í kjallara.
- Gluggar eru á þrjú vegu. Góðar suðursvalir. Eldhús með glugga til suðurs.
- Húsið hefur fengið gott viðhald í gegnum árin.
- Fallegt útsýni að Óskjuhlíðinni og Perllunni. Verð 41,9 millj.



EIGNAMIDLUN

SALA FASTEIGNA SÍÐAN 1957



Sverrir Kristjánsson
Löggiltur fasteignasali



Kjartan Hallgeirsson
Löggiltur fasteignasali
s. 824 9093



Guðmundur Sigurjónsson
Lögræðingur, löggiltur fasteignasali



Guðlaugur I. Guðlaugsson
Löggiltur fasteignasali
s. 864 5464



Þórarinn M. Friðgeirsson
Löggiltur fasteignasali,
sölustjóri
s. 899 1882



Magna S. Sverrisdóttir
MBA, löggiltur fasteignasali
s. 861 8511



Hilmar Þór Hafsteinsson
Löggiltur fasteignasali,
leigumíðlari
s. 824 9098



Brynjar Þ. Sumarliðason
BSc í viðskiptafræði,
löggiltur fasteignasali
s. 896 1168



Alexander Ingi Kristjánsson
Löggiltur fasteignasali
s. 695 7700

LINDARGATA 39 101 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS



3ja herbergja 97,7 fermetra íbúð á 2. hæð með rúmgóðum suðursvölum og sér bílastæði í bílageymslu í vönduðu fjölbýlishúsi. Allar innréttingar og innihurðir eru úr hnotu og vönduð tæki eru í badherbergi og í eldhúsi. Granít er á borðum eldhúsinnréttingar og fallegur útbyggður stór gólfisíður gluggi í stofu. **V. 64,9 m**

Opið hús mánudaginn 18. mars milli kl 17:00 og 17:30

Nánari uppl. Hreiðar Levý Guðmundsson s. 661 6021, hreiðar@eignamidlun.is, Þórarinn M. Friðgeirsson, lg.fs. s. 899 1882.

KVISTALAND 17 108 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS



220,2 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr í Fossvogi. Húsið skiptist í anddyri, snyrtingu, stofu, borðstofu, opið eldhús, 3-4 svefnherbergi, badherbergi og þvottahús. Bílskúrin er í dag notaður sem herbergi og geymsla en auvelt að gera aftur að bílskúr. Húsið stendur á stórra lóð neðan götu með fallegum grónum garði og suðurverönd. Húsið hefur verið töluvert endurnýjað. **V. 119,0 m.**

Opið hús þriðjudaginn 19. mars milli kl 17:15 og 17:45

Nánari uppl. Kjartan Hallgeirsson lg.fs. s. 824 9093, kjartan@eignamidlun.is

FLÓKAGATA 60 105 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS



5 herbergja efri sérhæð með sameiginlegum inngangi með risibúð. Birt stærð íbúðarrýmisins er 119,2 fm, útgeymslunnar 5,3 fm og geymslu í risi 1,5 fm, samtals 126 fm. Eignin skiptist í hol, 3 svefnherbergi, 2 stofur, eldhús, badherbergi, kalda geymslu undir stiga og litla geymslu í risi. **V. 65,9 m**

Opið hús þriðjudaginn 19. mars milli kl. 17:30 og 18:00

Nánari uppl. Hrafnhildur Björk Baldursdóttir lg.fs. s. 862 1110, hrafnhildur@eignamidlun.is.

ÁSVALLAGATA 3 101 REYKJAVÍK



BÓKIÐ SKOÐUN

Björt og falleg 81,8 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í litlu fjölbýli. Aukin lofthæð er í íbúðinni. Íbúðin er laus við kaupsamning. **V. 46,7 m**

Nánari uppl.: Hilmar Þ. Hafsteinsson lg.fs. s. 824 9098,

hilmar@eignamidlun.is

ÞÓRSGATA 21 101 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

Góð 81,9 fm 3ja herb. íbúð á jadhæð. Parket á gólfum, badherbergi með sturtu. Eldhúsið er með víðarinnréttingu. **V. 42,9 m**

Opið hús mánudaginn 18. mars milli kl. 17:00 og 17:30

Nánari uppl. Daði Hafþórsson lg. fs. s. 824 9096, dad@eignamidlun.is

BERGSMÁRI 6 201 KÓPAVOGUR



BÓKIÐ SKOÐUN



Virkilega gott 196 fm einbýlishús úr timbri við Bergsmára. Fjögur góð svefnherbergi, möguleiki á því fimmta. Góðar stofur og rúm gott eldhús. Skjólgóð verönd. Mjög góð staðsetning nálægt verslun, þjónustu og íþróttasvæði. **V. 86,9 m**

Nánari uppl. Brynjar Þór Sumarliðason lg.fs. s. 896 1168, brynjar@eignamidlun.is

ENGJASEL 86 109 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

Um er að ræða góða fjögurra herbergja 120,9 fm íbúð ásamt stæði í bílageymslu á þessum vinsæla stað. **V. 40,9 m**

Opið hús þriðjudaginn 19. mars milli kl. 17:00 og 17:30

Nánari uppl. Alexander Ingi Kristjánsson lg.fs. s. 695 7700, alexander@eignamidlun.is

GRÝTUBAKKI 22 109 REYKJAVÍK



BÓKIÐ SKOÐUN

104 fm góð 4ra herbergja íbúð á 2. hæð. Íbúðin skiptist í hol, þrjú svefnherbergi, badherbergi, stofu og eldhús. Sér geymsla í kjallara. Sameignilegt þvottahús og hjólageymsla. **V. 37,9 m**

Nánari uppl. Hilmar Þór Hafsteinsson lg.fs./leigumíðlari, s. 824 9098, hilmar@eignamidlun.is

EIÐISTORG 1 170 SELTJARNARNES



OPIÐ HÚS

60.7 fm 2ja herb. vel skipulögð íbúð á 3.hæð í nýlega viðgerðu og máluðu fjölbýlishúsi. Rúmgóð stofa og svefnherbergi, tengi á badherbergi fyrir þvottavél. **V. 33,9 m**

Opið hús mánudaginn 18. mars milli kl. 17:15 og kl. 17:45.

Nánari uppl. Þórarinn M. Friðgeirsson lg.fs. s. 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is

EYJABAKKI 11 109 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

Góð 4ra herbergja samtals 102,4 fm íbúð við Eyjabakka með bílskúr á fjölskylduvænum stað í neðra Breiðholti. Stutt í helstu þjónustu. **V. 39,5 m**

Opið hús miðvikudaginn 20. mars milli kl. 17:15 og kl. 17:45.

Nánari uppl. Hreiðar Levý s. 661 6021, hreiðar@eignamidlun.is, Kjartan Hallgeirsson lg.fs.

RAUÐÁS 12 110 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

140 fm, 6 herb. íbúð á tveimur efstu hæðunum í góðu vel staðsettu fjölbýli. Fjögur svefnherbergi. Góðar innréttingar. Hentug fjölskyldueign í grónu hverfi. Fallegt og mikið útsýni úr íbúð. **V. 48,9 m**

Opið hús miðvikudaginn 20. mars milli kl. 17:00 og 17:30

Nánari uppl. Alexander Ingi Kristjánsson lg.fs. s. 695 7700, alexander@eignamidlun.is

ÁRVAÐ 110 110 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

82,1 fm björt og falleg þriggja herbergja íbúð í lyftublokk á 2. hæð á þessum vinsæla stað. Möguleiki á að fá afhent fljótlega eftir kaupsamning. **V. 42,9 m**

Nánari uppl. Armann Þór Gunnarsson lg.fs. s. 847 7000, armann@eignamidlun.is



Daði Hafþórsson
Löggiltur
fasteignasali
s. 824 9096



Guðbjörg Matthíasdóttir
Lögfræðingur,
löggiltur
fasteignasali
s. 588 9090



Ármann Þór Gunnarsson
Löggiltur
fasteignasali
s. 847 7000



Hrafnhildur Björk Baldursdóttir
Löggiltur
fasteignasali
s. 862 1110



Hreiðar Levý Guðmundsson
Nemi til lögg.
fast.sala
s. 661 6021



Jenny Sandra Gunnarsdóttir
Skrifstofustjóri



Ásdis H. Júlíusdóttir
Ritari



María Guðrún Waltersdóttir
Móttökuritari



Sesselja K. Sigurðardóttir
Skjalavinnsla/
auglýsingar

**ÆSUFELL 4
111 REYKJAVÍK**



OPIÐ HÚS

92,1 fm 3-4 herbergja íbúð á 6. hæð í lyftublokk með góðu útsýni. Þriðja svefnherbergið var bætt við útfrá stofu og auðvelt er að taka þann vegg niður til að stækka stofuna aftur. **V. 32,9 m**
Opið hús þriðjudaginn 19. mars milli kl. 17:00 og 17:30
Nánari uppl. Ármann Þór Gunnarsson lg.fs. s. 847 7000, armann@eignamidlun.is

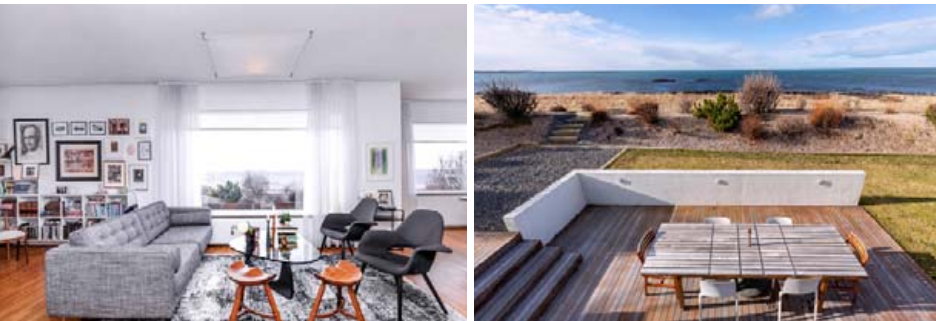
**ARAHÓLAR 2
111 REYKJAVÍK**



OPIÐ HÚS

63,1 fm 2ja herb. íbúð á 1.hæð í fjölbýlishúsi á góðum útsýnisstað. Yfirbyggðar svalir. Rúmgóð stofa og svefnherbergi, parket endurnýjað á stofu og holi. Snyrtileg sameign. **V. 29,5 m**
Opið hús þriðjudaginn 19. mars milli kl. 17:15 og kl. 17:45.
Nánari uppl. Þórarinn M. Friðgeirsson lg.fs. 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is

**GNITANES 8
101 REYKJAVÍK**



Fallegt og vel staðsett einbýlishús með aukaíbúð og stækkunarmöguleikum. Húsið stendur á 630 fm lóð með glæsilegu útsýni. Húsið er byggt árið 1965. Í dag er húsið skráð sem tvær íbúðir og bílskúr og er heildarstærð húss 241,3 fm. Með húsinu fylgir ca. 78,8 fm óinnréttað rými sem auðvelt væri að innrétta sem íbúðarhúsnæði, og húsið yrði þá um 320 fm að heildarstærð.
Nánari uppl. Sverrir Kristinsson lg.fs. s. 861 8514, sverrir@eignamidlun.is, Kjartan Hallgeirsson lg.fs. s. 824 9093, kjartan@eignamidlun.is

**JÖKLAFOLD 41
112 REYKJAVÍK**



OPIÐ HÚS

136,8 fm 4 herb. íbúð með bílskúr og tvennum svölum í barnvænu hverfi. Eignin skiptist í: forstofu, 3 svefnherbergi, stofu, eldhús, badherbergi og bílskúr.
Opið hús þriðjudaginn 19. mars milli kl. 18:00 og 18:30
Nánari uppl. Daði Hafþórsson lg. fs. s. 824 9096, dadi@eignamidlun.is

**BREIÐAVÍK 29
112 REYKJAVÍK**



OPIÐ HÚS

131,9 fm 4 herb. íbúð með sér inngangi, bílskúr og sér afnotafleti. Eignin skiptist í: forstofu, 3 svefnherbergi, stofu, eldhús, þvottahús og badherbergi. **V. 49,9 m**
Opið hús þriðjudaginn 19. mars milli kl. 17:00 og kl. 17:30.
Nánari uppl. Daði Hafþórsson lg. fs. s. 824 9096, dadi@eignamidlun.is

**SJAFNARBRUNNUR
113 REYKJAVÍK**



BÓKIÐ SKOÐUN

Virkilega góð 220 - 230 fm 5 herbergja raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr og tveimur badherbergjum.
V. 73,5 - 74,9 m. ADEINS 3 HÚSEFTIR
Nánari uppl. Daði Hafþórsson lg.fs., s. 824 9096, dadi@eignamidlun.is

**ESJUGRUND 58
116 REYKJAVÍK**



BÓKIÐ SKOÐUN

146,8 fm endaraðhús á einni hæð ásamt bílskúr. Húsið er upphaflega með innbyggðum bílskúr sem búið er að innrétta sem litla "íbúðaraðstöðu" hentugt til útleigu sem herbergi eða má auðveldlega bæta við íbúðarrými hússins. **V. 49,9 m**
Nánari uppl. Þórarinn M. Friðgeirsson lg.fs. s. 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is

**LÆKJASMÁRI 7
201 KÓPAVOGUR**



Björt og vel staðsett þriggja herbergja 81,8 fm íbúð á jarðhæð í litlu fjölbýli ásamt stæði í lokadri bilageymslu. Rúmgóður sólpallur til vesturs. Innangengt í bílskúli. **V. 4,9 m.**
Opið hús mánudaginn 18. mars milli kl. 17:00 og 17:30
Nánari uppl. Brynjar Þór Sumarliðason lg.fs. s. 896 1168, brynjar@eignamidlun.is

**KLAPPARHOLT 3
220 HAFNARFJÖRÐUR**



OPIÐ HÚS

Fallegt 208,6 fm einbýlishús með bílskúr. Glæsilegt útsýni og skjólgóður sólpallur. **V. 79,9 m.**
Opið hús mánudaginn 18. mars milli kl. 17:00 og 17:30
Nánari uppl. Alexander Ingi Kristjánsson lg.fs. s. 695 7700, alexander@eignamidlun.is

**DREKAVELLIR 20
221 HAFNARFJÖRÐUR**



BÓKIÐ SKOÐUN

Góð 82 fm 3ja herbergja íbúð á 2.hæð í litlu snyrtilega áklæddu fjölbýli. Hraunavallaskóli er við húsið og stutt í verslun. Sér inngangur er af svölum. Öll stór tæki í eldhúsi og þvottahúsi fylgja með. **V. 38,9 m**
Nánari uppl. Hilmar Þór Hafsteinnsson lg.fs./leigumidlari, s. 824 9098, hilmar@eignamidlun.is

**KETILSSTAÐIR - SUMARHÚS
HOLTA- OG LANDSVEIT**



BÓKIÐ SKOÐUN

Sumarhús á útsýnisstað í Holta- og Landsveit. Húsið stendur á landi Ketilsstaða og er hannað af Guðmundi Gunnlaugssyni arkitekt á Archus. **V. 52,5 m**
Nánari uppl. Hrafnhildur Björk Baldursdóttir lg.fs. s. 862 1110, hrafnhildur@eignamidlun.is

**FISKISLÓÐ 45
101 REYKJAVÍK**



BÓKIÐ SKOÐUN

68,6 fm atvinnu- og iðnaðarhúsnæði, 2 hæðir og ris. **V. 28,9 m**
Nánari uppl. Hreiðar Levý Guðmundsson, s. 661 6021, hreiðar@eignamidlun.is, Sverri Kristinsson lg.fs. s. 861 8514

**VESTURVÖR 22
200 KÓPAVOGUR**



BÓKIÐ SKOÐUN

827,4 fm atvinnu- og iðnaðarhúsnæði með byggingarétt. **V. 350,0 m**
Nánari uppl. Daði Hafþórsson lg.fs., s. 824 9096, dadi@eignamidlun.is



BORG

FASTIGNASALA

519 5500

SÍÐUMÚLA 23 • 108 REYKJAVÍK • FASTBORG.IS

BÓKID SKOÐUN



📍 PINGVAÐ 35 110 REYKJAVÍK

EINBÝLISHÚS	6 HERBERGI	210m ²
VERÐ:	GLÆSILEGT HÚS VIÐ NÁTTÚRUPERLU	
115M	ÚLFAR 897 9030 og GUNNLAUGUR 844 6447	

Opið hús Mán. 18. mar. frá kl. 17:00-17:30



📍 EINARSNES 30 101 REYKJAVÍK

EINBÝLISHÚS	6 HERBERGI	199.2m ²
VERÐ:	GLÆSILEGT PARHÚS Á TVEIMUR HÆÐUM	
109M	ÚLFAR 897 9030 og GUNNLAUGUR 844 6447	

Opið hús Þri. 19. mar. frá kl. 17:00-18:00



📍 HAÐARSTÍGUR 15 101 REYKJAVÍK

EINBÝLISHÚS	5 HERBERGI	149m ²
VERÐ:	EINSTAKT HÚS Í HJARTA BORGARINNAR	
89.9M	ÞÓRA BIRGISDÓTTIR 777 2882	

Opið hús Mán. 18. mar. frá kl. 16:30-17:00



📍 KÓPAVOGSBRÚN 2-4 200 KÓPAVOGUR

ÍBÚÐIR	4-5 HERBERGI	170m ²
VERÐ:	NÝJAR GLÆSILEGAR ÍBÚÐIR - LÆKKAÐ VERÐ	
89.9M	BÖVAR SIGURBJÖRNSSON 660 4777	



📍 DALBREKKA 34 200 KÓPAVOGUR

ATVINNUHÚS	LAGER	345m ²
VERÐ:	HENTUGT HÚSNÆÐI FYRIR ÝMSA STARFSEMI	
79M	ÞÓRA 777 2882 OG ÚLFAR 897 9030	

Opið hús Þri. 19. mar. frá kl. 17:45-18:15



📍 MARÍUBAUGUR 107 113 REYKJAVÍK

RADHÚS	6 HERBERGI	202.5m ²
VERÐ:	FJÖLSKYLDUHÚS Á EINNI HÆÐ	
75.5M	ÚLFAR 897 9030 og GUNNLAUGUR 844 6447	

Opið hús Sun. 17. mar. frá kl. 17:00-17:30



📍 SKÓGARSEL 41-43 109 REYKJAVÍK

ÍBÚÐ	3 HERBERGI	143m ²
VERÐ:	BJÖRT OG FALLEG ÍBÚÐ - STÆÐI Í BÍLAG.	
72.5M	ÞÓRA BIRGISDÓTTIR 777 2882	



📍 GRÆNAHLÍÐ 14 105 REYKJAVÍK

RISHÆÐ	3 HERBERGI	101m ²
VERÐ:	SÉRLEGA FALLEG NÝLEGA ENDURGERÐ HÆÐ	
56.9M	ÚLFAR 897 9030 og BÖRKUR 832 8844	

Opið hús Mán. 18. mar. frá kl. 18:00-18:30



📍 GRANDAVEGUR 42G, ÍB. 203 107 REYKJAVÍK

ÍBÚÐ	3 HERBERGI	103.5m ²
VERÐ:	SÉRLEGA GLÆSILEG ÍBÚÐ	
59.9M	ÚLFAR 897 9030 og GUNNLAUGUR 844 6447	

Opið hús Mán. 18. mar. frá kl. 18:00-18:30



📍 ÁLFKONUHVARF 59 203 KÓPAVOGUR

ÍBÚÐ	3 HERBERGI	95.8m ²
VERÐ:	ÞVOTTAHÚS INN Í ÍBÚÐ, STÆÐI Í BÍLAGEYMSLU	
45.9M	GUÐRÚN ANTONSDÓTTIR 621 2020	

Opið hús Mán. 18. mar. frá kl. 17:30-18:00



📍 LINDARGATA 35 101 REYKJAVÍK

ÍBÚÐ	2 HERBERGI	76m ²
VERÐ:	GLÆSILEG ÍBÚÐ - STÆÐI Í BÍLAGEYMSLU	
45.4M	BÖVAR SIGURBJÖRNSSON 660 4777	

Opið hús Mán. 18. mar. frá kl. 17:00-17:30



📍 SKIPHOLT 7 105 REYKJAVÍK

ÍBÚÐ	2 HERBERGI	58.7m ²
VERÐ:	LAUS STRAX - BÍLASTÆÐI Í LOKUÐU PORTI	
33.9M	GUÐRÚN ANTONSDÓTTIR 621 2020	

MIKLABORG



Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltir fasteignasalar



Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 695 5520



Gunnar S. Jónsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 5856



Ólafur Finnbogason
lögg. fasteignasali
Sími: 822 2507



Atli S. Sigvarðsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 1178



Svan G. Guðlaugsson
lögg. fasteignasali
Sími: 697 9300



Gunnar H. Einarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 615 6181



Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000



Ásgrímur Ásmundsson
hdl. og lögg. fasteignasali
Sími: 865 4120



Þröstur Þórhallsson
lögg. fasteignasali
Sími: 897 0634



Jórunn Skúladóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 845 8958



Þóroddur S. Skaptason
lögg. fasteignasali
Sími: 868 4508



Hrónn Bjarnadóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 663 5851



Jason Kr. Ólafsson
lögg. fasteignasali
Sími: 775 1515



Axel Axelsson
lögg. fasteignasali
Sími: 778 7272



Óskar H. Bjarnasen
lögg. fasteignasali
Sími: 691 1931



Þórhallur Biering
lögg. fasteignasali
Sími: 896 8232



Friðrik P. Stefánsson
hdl. og aðst. fasteignasala
Sími: 616 1313



Páll Þórólfsson
lögg. fasteignasali
Sími: 893 9929



Ragnheiður Pétursd.
hdl. og löggiltur
fasteignasali



Harpa Rún Glad
hdl. og löggiltur
fasteignasali



Nesbali 36 170 Seltjarnarnesi

904 fm eignarlóð sunnan megin á Seltjarnarnesi. Lóðin er á einstökum stað við óbyggt svæði og nýtur óhindraðs útsýnis út á Bakkatjörn og til sjávar.

Nálægð við náttúru, golfvöll og göngustíga.

Teikningar af ca. 330 fm einbýlishúsi á einni hæð fylgja.

Tilboð óskast



Fasteignasalan

Miklaborg

Lágmúla 4

108 Reykjavík

sími

569 7000

www.miklaborg.is



Ásgarður 67 108 Reykjavík

Bókið skoðun

Vel skipulagt raðhús á tveimur hæðum ásamt kjallara

3 svefnherbergi

Fallegur suðurgarður með timburverönd

Stutt í skóla, leikskóla og aðra þjónustu



Nánari upplýsingar veitir:
Hrónn Bjarnadóttir, lögg. fasteignasali
hronn@miklaborg.is sími: 663-5851

Verð: **49,9 millj.**



Kolbeinsmýri 5 170 Seltjarnarnesi



Vel skipulagt 265,3 fm endaraðhús á þessum vinsæla stað á Seltjarnarnesi. Fimm svefnherbergi (geta verið sex), falleg stofa með mikilli lofthæð og arni. Útgengt á rúmgóða timburverönd með tengi fyrir heitum potti úr stofu. Búið er að endurnýja neysluvatnslagnir í húsinu.

Til stendur að skipta um járn á þaki, setja nýtt gler og mála húsið að utan á kostnað seljanda.

Nánari upplýsingar veita:
Páll Þórólfsson lögg. fasteignasali
pall@miklaborg.is sími: 893 9929

Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

Verð: **95,9 millj.**

Með þér alla leið



OPIÐ HÚS

mánudaginn 18.mars kl. 17:00 - 17:30

Flókagata 13 105 Reykjavík

Góð 64 fm kjallaraíbúð
Öll rými fremur rúmgóð
Eldhús með góðu skáaplássi
Baðherbergi endurnýjað, upph. klósett
15 fm svefnherbergi með fataskáp
Gólfefni vel með farin
Íbúð ný máluð



Nánari upplýsingar veitir:
Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Verð: **29,9 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 19. mars 17:00 - 17:30

Nýlendugata 15A 101 Reykjavík

Sjarmerandi eign á besta stað við
Nýlendugötu í 101 Reykjavík
Skv Þjóðskrá er íbúðin skráð tæpir 53 fm
Eignin getur verið laus við kaupsaming
Þægileg fyrstu kaup



Nánari upplýsingar veitir:
Axel Axelsson, lögg. fasteignasali
axel@miklaborg.is sími: 778 7272

Verð: **31,0 millj.**



OPIÐ HÚS

mánudaginn 18. mars kl. 17:00 - 17:30

Skipholt 11 105 Reykjavík

Til sölu glæsileg 81,7 fm nýleg 2ja herbergja
endaíbúð Íbúðin er á 3 hæð og er glæsilega
innréttuð 14,3 fm suðursvalir út frá stofu
Íbúðin er laus við kaupsamning



Nánari upplýsingar veitir:
Svan G. Guðlaugsson, lögg. fasteignasali
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Verð: **42,9 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 19. mars kl 17:30 - 18:00

Uglugata 32 270 Mosfellsbær

Vel skipulög 4-5 herb. endaíbúð á jarðhæð
Íbúð er skilað fullbúinni með gólfefnum
Eigninni tilheyrir sérafnotaflötur á lóð fyrir
framan íbúð sem snýr í suðvestur
Tvö stæði í bílageymslu fylgja eigninni
Innanengt er úr bílageymslu inn í íbúð á
sömu hæð í gegnum sameign
Íbúð er tilbúin til afhengingar
við kaupsamning



Nánari upplýsingar veitir:
Óskar H. Bjarnasen, lögg. fasteignasali
ohb@miklaborg.is sími: 691 1931

Verð: **58,9 millj.**



OPIÐ HÚS

mánudaginn 18. mars kl. 17:00 - 17:30

Njálsgata 58b 101 Reykjavík

Tvær íbúðir sem hafa
verið mikið endurnýjaðar
Önnur er 3ja herbergja og hin 2ja herbergja.
Báðar með séringngangi.
Lokaður garður.



Nánari upplýsingar veitir:
Jason Kr. Ólafsson, lögg. fasteignasali
jko@miklaborg.is sími: 775 1515

2 fastanúmer:
58,4 fm kjallari á **39,5 millj**
og 69 fm efri hæð á **45,9 millj** Verð: **84,9 millj.**



OPIÐ HÚS

miðvikudaginn 20. mars kl 17:00 - 17:30

Heiðargerði 100 108 Reykjavík

Fallegt 186 fm einbýlishús, innst í götu, á
rólegum stað í Heiðargerði 5 svefnherbergi,
2 rúmgóðar stofur og innréttuður bílskúr
Búið að fara í þak, glugga, skólp,
dren og lagfir



Nánari upplýsingar veitir:
Axel Axelsson, lögg. fasteignasali
axel@miklaborg.is sími: 778 7272

Verð: **77,9 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 19. mars kl. 12:00 - 12:20

Andrésbrunnur 2 113 Reykjavík

Mjög falleg 120,5 fm íbúð á 1. hæð
Eignin er 4ra herbergja
Stór og góður lokaður sólpalli
Bílastæði í 3ja bíla bílageymslu
Falleg fjölskyldueign í góðu hverfi

með sólpalli



Nánari upplýsingar veitir:
Jason Kr. Ólafsson, lögg. fasteignasali
jko@miklaborg.is sími: 775 1515

Verð: **52,5 millj.**



Perlukór 1C 203 Kópavogur

OPIÐ HÚS

miðvikudaginn 20. mars kl 17:30 - 18:00

Íbúð á tveimur hæðum, að stærð 255 fm
Vandað til vinnu, hönnunar og efnisvals
Glæsilegt stórt opið eldhús
Stofur með miklu útsýni allan hringinn
Svefnherbergin útaf fyrir sig með baðherbergjum
Upphitaðar útsýnisvalir allan hringinn
Stæði í lokaðri bílageymslu



Nánari upplýsingar veitir:
Jason Kr. Ólafsson, lögg. fasteignasali
jko@miklaborg.is sími: 775 1515

Verð: **104,9 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 19. mars 16:00 - 16:30

Garðastræti 40 101 Reykjavík

148 fm íbúð á miðhæð
Tvönnar svalir 3 svefnherbergi
Tvönnar stofur
Frábær staðsetning miðsvæðis í Reykjavík
Þvottahús í sameign er á jarðhæð



Nánari upplýsingar veitir:
Jason Kr. Ólafsson, lögg. fasteignasali
jko@miklaborg.is sími: 775 1515

Verð: **75,5 millj.**



Miðbraut 28

170 Seltjarnarnes



Fjórar **glæsilegar sérhæðir** í nýju húsi á frábærum stað á Seltjarnarnesi. Um er að ræða 125 fm hæðir sem allar eru með sérinngangi. Þrjú stór svefnherbergi, þvottahús innan íbúðar og stórar stofur. Húsið er áklætt að utan sem og gluggar og er því viðhaldslétt

Fullbúnar og tilbúnar til afhendingu

Verð frá: **73,9 millj.**

OPÍÐ HÚS

Þriðjudaginn 19. mars kl. 17:00 - 17:30

Nánari upplýsingar veita:



Ólafur Finnbogason
Lögg. fasteignasali
Sími: 822 2307
olafur@miklaborg.is



Páll Þórólfsen
Lögg. fasteignasali
Sími: 893 9929
pall@miklaborg.is



Laufengi 124

112 Reykjavík

Falleg og björt 4ra herbergja endaíbúð á 3ju hæð í Grafarvogi Verð: **43,9 millj.**

Stutt frá skóla og þjónustu 2-3 mín gangur í Egilshöll þar sem eru meðal annars kvikmyndahús, keilusalur, veitingastaðir, skautasvell og íþrótt og heilsurækt

Nánari upplýsingar: **s. 691 1931 Óskar H. Bjarnasen** löggiltur fasteignasali



Útsýni til sjávar

Tjarnarstígur 8

Verð: **89,9 millj.**

Tvílyft um 190 fm einbýlishús á þessum eftirsóttu stað við sjávarsíðuna á Seltjarnarnesi Húsið hefur verið talsvert endurnýjað Innra skipulag gott og bíður uppá ýmsa möguleika Góð alrými, 3-4 svefnherbergi og 2 baðherbergi

Nánari upplýsingar: **s. 899 1178 Atli S. Sigvarðsson** löggiltur fasteignasali

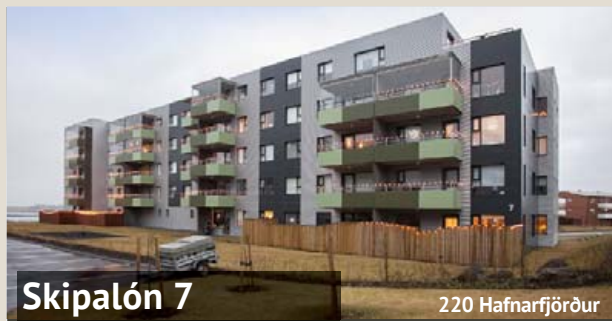


Ástu-Sólliljugata 32

270 Mosfellsbær

Bjart og fallegt 180 fm raðhús á tveimur hæðum Stórar stofur og svalir í suður Rúmgóður bílskúr Vönduð eign

Nánari upplýsingar: **s. 822 2307 Ólafur Finnbogason** löggiltur fasteignasali



Skipalón 7

220 Hafnarfjörður

Björt og fallega 110,7 fm fjögurra herbergja endaíbúð á jarðhæð í vönduðu nýlegu fjölbýli Stæði í bílageymslu Verð: **52,9 millj.**

Sér inngangur og afgirt verönd með skjólvegg

Þvottahús innan íbúðar

Nánari upplýsingar: **s. 691 1931 Óskar H. Bjarnasen** löggiltur fasteignasali



Holtsbúð 101

210 Garðabæ

Rúmlega 190 fm einbýlishús Verð: **79,9 millj.**

3-4 svefnherbergi, snyrting Baðherbergi, eldhús endurnýjað Þvottahús, rúmgóður bílskúr

Útsýni er frá húsínu

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali



Eskiholt 19

210 Garðabær

Fallegt, vel staðsett og vandað einbýlishús á tveimur hæðum á frábærum útsýnisstað Verð: **128,5 millj.**

við Eskiholt í Garðabæ Húsið er teiknað af Kjartani Sveinssyni og er innréttað á eintakan hátt með sérsmiðuðum innréttingum og fallegum gólfefnum

Nánari upplýsingar: **s. 691 1931 Óskari H. Bjarnasen** löggiltur fasteignasali



Hrísrími 30

112 Reykjavík

Parhús, sem er rúmlega 200 fm, skiptist í þrjú svefnherbergi á neðri hæð, tvö baðherbergi, Verð: **74,9 millj.**

rúmgóða stofu með góðri lofthæð, eldhús, sólskála og bílskúr Skjólsgóðar svalir mót suðri - Útsýni til Viðey og Snæfellsjökuls

Göngufæri við skóla

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali



Jöklafold 43

112 Reykjavík

Mikið endurnýjuð 3ja til 4ra herb. Verð: **46,9 millj.**

106 fm íbúð Rúmlega 100 fm sérlóð út frá stofu Nýlegt eldhús og gólfefni

Björt og falleg

Nánari upplýsingar: **s. 822 2307 Ólafur Finnbogason** löggiltur fasteignasali



Byggðarendi 1

108 Reykjavík

317 fermetra einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum 27 fm bílskúr Verð: **120,0 millj.**

6-7 svefnherbergi

Útsýni er úr stofu að Esjunni, Úlfarsfelli, Skálafelli og víðar

Útgengi á stórar svalir sem snúa til austurs og suðurs

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali



Mánatún 9

105 Reykjavík

Glæsileg íbúð á efstu hæð
172 fm - 4 svefnherbergi
Prennar svalir
2 stæði í bílageymslu

Verð: **110,0 millj.**

Nánari upplýsingar veita: **Ólafur Finnbogason** löggiltur fasteignasali s. 822 2307
Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali s. 775 1515



Holtsvegur 41

210 Garðabær

Falleg og vel skipulögð 4ra herbergja íbúð
á 2. hæð í góðu lyftuhúsi við Holtsveg 41
í Urriðaholti
Stæði í lokaðri bílageymslu fylgir með eigninni
Íbúðin er skráð skv Þjóðskrá 1477 fm og þar af
er geymsla 16,8 fm - Stórar svalir

Verð: **73,9 millj.**

Nánari upplýsingar: **s. 778 7272 Axel Axelsson** löggiltur fasteignasali



Holtasel 36

109 Reykjavík

275 fm einbýli m aukaíbúð
Fjögur svefnherbergi eitt þeirra
sameinað úr tveimur
Stofa og eldhús á jarðhæð, opið og bjart rými
Þvottahús í kjallara
Bílskúr m hurðaopnara, málað gólf
Fallegur garður umhverfis hús

Verð: **87,9 millj.**

Nánari upplýsingar: **s. 695 5520 Jón Rafn Valdimarsson** löggiltur fasteignasali



Ferjuvað 3

110 Reykjavík

Vel skipulögð 79 fm, 3ja herbergja
ásamt stæði í bílageymslu
Fallega sérsníðaðar innréttingar
Lyftuhús, byggt árið 2013
Traustur verktafi síðan 1991
Laus strax

Verð: **43,9 millj.**

Nánari upplýsingar: **s. 822 2307 Ólafur Finnbogason** löggiltur fasteignasali



Hraunbær 92

110 Reykjavík

Rúmgóð og snyrtileg 2ja herb íbúð
61,1 fm á 3 og efstu hæð hússins
Rúmgóð stofa með útgengi á svalir
Eldhús með góðri innréttingu og borðkrók
Eignin getur verið laus við kaupsamning

Verð: **30,7 millj.**

Nánari upplýsingar: **s. 899 1178 Atli S. Sigvarðsson** löggiltur fasteignasali



Álalind 3

201 Kópavogur

Falleg og ný 3ja herbergja
91 fm auk stæðis
Fullbúin með gólfefnum og
fallegum innréttingum
Viðhaldslétt og vel staðsett hús

Verð: **52,6 millj.**

Nánari upplýsingar: **s. 822 2307 Ólafur Finnbogason** löggiltur fasteignasali



Porrasalir 10

201 Kópavogur

Virkilega fallegt og stílhreint 257 fm
einbýlishús á tveimur hæðum innst í
botnlanga við Porrassali í Kópavogi
Fimm svefnherbergi og aukaíbúð í bílskúrnum
Gróinn garður pallur og heitur pottur
Frábært útsýni

Verð: **129,0 millj.**

Nánari upplýsingar: **s. 778 7272 Axel Axelsson** löggiltur fasteignasali



Viðarhöfði

110 Reykjavík

333 fm atvinnuhúsnæði á besta stað
4 mtr há innkeyrsluhurð
Stór opin salur, milliloft m 3 herb.
Eignin er í útleitu í dag m góðum tekjum
Gott auglýsingagildi v Vesturlandsveg

Verð: **84,9 millj.**

Nánari upplýsingar: **s. 695 5520 Jón Rafn Valdimarsson** löggiltur fasteignasali



Rjúpnasalir 14

201 Kópavogur

Mjög rúmgóð og falleg íbúð á 11. hæð
Einstakt útsýni í góðu viðhaldsléttu húsi
Stór opin alrými og yfirbyggðar sólríkar svalir
Tvö svefnherbergi, hægt að stúka af það þriðja
Gott baðherbergi með sturtu, sér þvottahús
Eigninni fylgir stæði í lokaðri bílageymslu

Verð: **62,5 millj.**

Nánari upplýsingar: **s. 899 1178 Atli S. Sigvarðsson** löggiltur fasteignasali



Tangabryggja 15

110 Reykjavík

Miklaborg og PG Verk kynna
glæsilegar íbúðir í nýbyggingu.
Nokkrar íbúðir eftir.
Geymslur eru í kjallara
Stæði í bílageymslu fylgir flestum íbúðum

Verð frá: **35,5 millj.**

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali



Reykjavíkurvegur 31

101 Reykjavík

Falleg og mikið uppgerð stúdíóíbúð í 101
í Skerjafirði í Reykjavík með sérinnngangi
Háskólinn í göngufæri ásamt annarri þjónustu

Verð: **22,9 millj.**

Nánari upplýsingar: **s. 778 7272 Axel Axelsson** löggiltur fasteignasali



Sörlaskjól 76

107 Reykjavík

Falleg 4ra til 5 herbergja 108 fm íbúð
með sér inngangi
Búð að endurnýja nánast allt ytra byrði
á síðustu 10 árum
Dren, þakjárn, skólþ og glugga

Verð: **49,5 millj.**

Nánari upplýsingar: **s. 822 2307 Ólafur Finnbogason** löggiltur fasteignasali



Fjólugata 1

101 Reykjavík

473,3 fm einbýli í algjörum sérflakki
Einstök staðsetning neðst í Þingholtunum
Mjög fallegur garður og útsýni yfir tjörnina
Glæsilega endurnýjað í sigildum stíl árið 2002
Tvöfaldur bílskúr 6-7 svefnherbergi og 5 baðherb/snyrtingar
Möguleiki á aukaíbúð

Tilboð óskast

Nánari upplýsingar: **s. 773 6000 Þórunn Pálsdóttir** löggiltur fasteignasali



Hjarðarhagi 42

107 Reykjavík

3ja herbergja íbúð á 2. hæð Alls 89 fm
m geymslu í kjallara og risi
Vel með farin íbúð með suðursvölum
Tvískipt stofa með parket á gólfum.
Breyta mætti öðrum hluta í svefnherbergi.
Rúmgott svefnherbergi m miklu skáplássí. Eldhús m eldri
en vel með farinni innréttingu. Stutt í barna- og grunnskóla

Verð: **42,7 millj.**

Nánari upplýsingar: **s. 695 5520 Jón Rafn Valdimarsson** löggiltur fasteignasali



Smáragata 16

101 Reykjavík

584,6 fm gistiheimili við Smáragötu 16
og Sóleyjargötu, áður Tékkneska sendiráðið
Eignin skiptist í 14 svefnherbergi á fjórum
hæðum auk 27 fm bílskúrs
Baðherbergin eru svipað mörg
og svefnherbergi

Tilboð óskast

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali



Öldugata 14

101 Reykjavík

Miklaborg kynnir sérlega fallega 482 fm heila húseign á horni Öldugötu og Ægisgötu Um er að ræða vel byggt steinteypt hús sem stendur á 500 fm eignarlóð á besta stað í miðbæ Reykjavíkur Góð staðsetning í hjarta miðbæjarins þar sem stutt er í alla helstu þjónustu og iðandi mannlíf miðbæjarins

Nánari upplýsingar:

s. 896 8232 Þórhallur Biering löggiltur fasteignasali



Langalína 2

210 Garðabær

Rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð með útsýni Verð: **72,5 millj.** Tvö stæði í bílageymslu fylgja með í kaupum Tvennar svalir til suðurs og norðurs Laus fljótlega

Nánari upplýsingar:

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Porláksgesli 1

113 Reykjavík

115 fm íbúð á efstu hæð í lyftuhúsi Stæði í bílageymslu Mjög rúmgóð með tveimur svefnherb. Hægt að bæta við þriðja herberginu Þvottahús innan íbúðar Vandaðar innréttingar

Nánari upplýsingar:

s. 695 5520 Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Grandavegur 42 F

107 Reykjavík

110,7 fm íbúð á jarðhæð, séringgangur, yfirbyggð svalaverönd, sérafnotaréttur á lóð útiverönd þar 2 stór svefnherbergi, 2 baðherbergi

Stæði í bílageymslu

Nánari upplýsingar veita: Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali s. 775 1515 Þórhallur Biering löggiltur fasteignasali s. 896 8232



Hólmasund 6

104 Reykjavík

Björt og falleg 4 herb. neðri sérhæð með séringgangi Suð-vestur verönd Góður og skjólsæll garður Eign á frábærum stað í nýlegu húsi í grónu hverfi Góð aðkoma og góð bílastæði

Nánari upplýsingar:

s. 896 8232 Þórhallur Biering löggiltur fasteignasali



Erluhólar 4

111 Reykjavík

Reisulegt tvílyft 312 fm einbýli með tveimur útleigueiningum Frábært útsýni og nálægð við Elliðaárdalinn Stórar stofur og fjögur svefnherbergi í aðalíbúð Góð 2ja herbergja íbúð og stúdíó íbúð 43,9 fm bílskúr Stórar svalir og pallur

Nánari upplýsingar:

s. 773 6000 Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



Mánatún 1

105 Reykjavík

Glæsileg íbúð stór 2ja herbergja endaíbúð á 6. hæð í nýbyggingu. Fullbúin íbúð með gólfefnum. Vandaðar innréttingar frá Brúnás. Lyftuhús / stæði í lokaðri aðgangsstýrðri bílageymslu Tvennar svalir / Mikið útsýni. Afhending við kaupsamning Einstök staðsetning á rólegum stað í hjarta borgarinnar.

Nánari upplýsingar:

s. 845 8958 Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Stór glæsilegt einbýlishús á Seltjarnarnesi

Tilboð óskast

sem er einstaklega vel staðsett á Nesinu. Húsið er allt hið glæsilegasta, vandað til efnisvals og vinnu.

Upplýsingar um húsið eru einungis veittar á skrifstofu

Nánari upplýsingar:

s. 845 8958 Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Vatnsstígur 14

101 Reykjavík

Íbúð á 4ju hæð, 129,2 fm Stæði í bílageymslu 3 svefnherbergi Útsýni til sjávar

Nánari upplýsingar:

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Pingvellir

801 Helgafellssveit

316 ha jörð m gott aðgengi að sjávarsíðu Töluverður húsakostur á jörð Tilvalið fyrir ferðaþjónustu Stykkishólmur handan Nesvogs Eyjar á Breiðafirði í eigu jarðar

Nánari upplýsingar:

s. 695 5520 Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Vesturvallagata 2

101 Reykjavík

Einbýli á þremur hæðum Gólfplötur m. hæð yfir 180 cm mælist ca 150 fm Byggja mætti einlyfta bygg m kjallara og risi og fjölgja íbúðum um eina

Nánari upplýsingar:

s. 695 5520 Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Ársalir 3

201 Kópavogur

Íbúð með fallegu útsýni á 8. hæð Lyftuhús með stæði í bílageymslu Svalirnar eru yfirbyggðar 2 svefnherbergi íbúðin er 99,7 fm að stærð

Nánari upplýsingar:

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Seljavegur 5

101 Reykjavík

Góð 26 fm ósamþykkt íbúð Frábær staðsetning Snýrtileg íbúð og sameign Tilbúin til afhendingar Húsgögn geta fylgt að hluta með

Nánari upplýsingar:

s. 695 5520 Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Stíflusel 6

109 Reykjavík

Rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í flottu fjölbýli við Stíflusel Þrjú góð svefnherbergi og rúmgóð stofa Húsið lítur vel út að utan og sameign er mjög snýrtileg

Nánari upplýsingar:

s. 778 7272 Axel Axelsson löggiltur fasteignasali



Sóltún 1

105 Reykjavík

Glæsileg fullbúin íbúð á þriðju hæð 79,0 fm að stærð Lyftuhús / Íbúar +60 ára Sér inngangur af svölum Fallega innréttað, steypar borðplötur Þvottahús og baðherbergi með glugga Stæði í lokaðri bílageymslu fylgir Frábær staðsetning / Stutt í þjónustu

Nánari upplýsingar:

s. 845 8958 Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali

TIL LEIGU

Suðurlandsbraut 4 og 4a



296 fm lagerhúsnæði með innkeyrsluhurð, góðri lofthæð og móttöku aðkoma frá Hallarmúla

161 fm skrifstofuhúsnæði á 6. hæð (efsta hæð), hæðin er nýlega endurnýjuð, húsnæðið er að mestu opin vinnurými með fundarherbergi

Leigt í sitt hvoru lagi eða saman

Laust strax



Nánari upplýsingar veitir:
Svan G. Guðlaugsson, lögg. fasteignasali
svan@miklaborg.is sími: 697 9300



Hverfisgata 94-96

verslunar og veitingarými



Til sölu eða leigu

Glæsileg ný verslunarrými á horni Hverfisgötu og Barónsstígs

Laus til afhendingar
rúmlega tilbúin til innréttinga

Frábær staðsetning á einni mest vaxandi götu miðborgarinnar.

Hverfisgata 94	101	432,2 fm	250,79 millj.
Hverfisgata 94	102	330,2 fm	203,5 millj.
Hverfisgata 96	103	328,3 fm	228,4 millj.
Barónsstígur 6	104	243,3 fm	165,5 millj.

Nánari upplýsingar veita:



Þórunn Páladóttir
lögg. fasteignasali
sími: 775 6000
thorunn@miklaborg.is



Jörunn Skúladóttir
lögg. fasteignasali
sími: 845 8958
jorunn@miklaborg.is



Hrónn Bjarnadóttir
lögg. fasteignasali
sími: 663 5851
hronn@miklaborg.is



Jason Kr. Ólafsson
lögg. fasteignasali
sími: 775 1515
jko@miklaborg.is



Skógarás 3

311 Skorradalur

Tvö hús undir sama þaki ! 120 fm tvískipt heilsárhús 7 svefnherbergi og gestahús til viðbótar

Verð: **42,0 millj.**

Heitt og kalt vatn, heitur pottur

Rúmlega 5000 fm eignarland

Tilvalið fyrir stórfjölskylduna

Hentar vel f fyrirtæki

Nánari upplýsingar:

s. 695 5520 Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Vatnsendahlíð 149

311 Skorradalur

Glæsilegt 64 fm heilsárhús

Verð: **27,5 millj.**

Óhindrað útsýni yfir vatnið

Þrjú svefnherbergi

Björt stofa með stórum útsýnisgluggum

4ra manna árabátur fylgir með

Nánari upplýsingar:

s. 695 5520 Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Arkarholt

270 Borgarhreppur

61,4 fm heilsárhús í landi Galtarholts

Verð: **21,5 millj.**

Rétt norðan Borgarness

Stutt á golfvöll í Borgarnesi

Þrjú svefnherbergi

Innbú fylgir með í kaupum

Áhaldahús til viðbótar við uppg fermetra

Nánari upplýsingar:

s. 695 5520 Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Ásgarðsland

801 Grimsnes

200 hektara land 72 samþykktar

Verð: **89,0 millj.**

frístundalóðir Ma við bakka

Sogsins Blómleg sumarhúsabyggð

á svæðinu

Fjöldmörg tækifæri tengt ferðaþjónustu

Nánari upplýsingar:

s. 695 5520 Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Hestur 38

801 Grimsnes

Glæsilegt sumarhús að Hesti. Lóð liggur

Verð: **49,5 millj.**

að Hvítá, ósnert náttúra. Eignarland 0,8

hektari að stærð. Lækur rennur í gegnum

landið. Húsið, steyptur kjallara og timburhúsi ofan. Húsið er

klætt að utan með harðvíði. Mikil lofthæð, ferhynt og klætt

með harðvíði og einstakt útsýni. Stórir gólfíðir gluggar sem

setja glæsilegan svip. Mikil náttúrufergurð og stutt í golfvöll.

Nánari upplýsingar:

s. 845 8958 Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Gunnarssund 3, 220 Hfj. / einbýlishús.
OPIÐ HÚS MÁN 18/3 KL. 17:00-17:30.



Gunnarssund 3. Ca. 127 fm einbýlishús á frábærum stað í hjarta Hafnarjarðar. Húsið er tvær hæðir auk kjallara með afgirtri gróinni lóð. Þetta er steinsteypt hús byggt 1912 sem býr yfir þokka og bíður upp á mikla möguleika.

Opið hús mánudaginn 18. mars kl. 17:00-17:30, verið velkomin.

Markarflöt 57, 210 Garðabæ,
Einbýli á einni hæð. OPIÐ HÚS ÞRI 19/3 KL. 17:00-17:30.



Vandað rúmlega 200 fm. einbýlishús á einni hæð með bílskúr á frábærum stað í enda götu. Húsið sem er með 4 svefnherbergjum og er talsvert endurnýjað og stendur hátt í götunni og er með góðu útsýni í suður. Bílskúrinn er um 50 fm. og húsið um 150 fm. Stór lóð með fallegum garði, góðri útiastöðu og heitum potti.

Opið hús þriðjudaginn 19. mars kl. 17:00-17:30, verið velkomin.

Vesturholt 4, 220 Hfj. / Sérbyli.
OPIÐ HÚS MIÐ 20/3 KL. 16:45-17:30



Vesturholt 4, sérbyli: Ca. 292 fm. glæsileg eign á frábærum útsýnsstað nálægt golfvelliinum í Hafnarfirði. Fimm svefnherbergi, rúmgóðar stofur. Eldhús með nýlegri innréttingu. Vönduð, vel viðhaldin eign.

Verð 89 millj.
Opið hús miðvikudaginn 20. mars kl. 16:45-17:30, verið velkomin.

Gyðufell 12, 111 Rvk., 3ja herbergja.
OPIÐ HÚS MIÐ 20/3 KL. 16:30-17:15.



Góð og vel umgengin 3ja herbergja íbúð á 2. hæð til hægri m/yfirbyggðum svölum, samtals 82 fm. Parket og flísar á gólfum. Stórt eldhús með tengi fyrir þvottavél og uppþvottavél. Tvö svefnherbergi ásamt stofu. Sérgeymsla. Verð 31,9 millj.

Opið hús miðvikudaginn 20. mars kl. 16:30-17:15, verið velkomin.
Nánari upplýsingar gefur Gústaf Adólf Igf., gustaf@fold.is / 895-7205.

Drekavogur 4b, 104 Rvk.,
3JA HERBERGJA Á JARÐHÆÐ.



Drekavogur 4b, 82 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinngangi og sérverönd. Björt, falleg og vel skipulögð íbúð í nýlegum húsi á rólegum stað í Vogunum. Rúmgóð stofa, tvö svefnherbergi, badherbergi og þvottahús inn af því. Parket og flísar á gólfum. Ágæt geymsla fylgir.

Velkomið að panta tíma fyrir skoðun.

Atvinnuhúsnæði,
AUSTURSTRÖND - SELTJARNARNESI.



Atvinnuhúsnæði á jarðhæð á góðum stað við Austurströnd á Seltjarnarnesi. Um er að ræða tvö fastanúmer, annars vegar er eining sem sem er 181,2 fm. með innkeyrsludryrum og lagerrými. Síðir gluggar. Snýr í norður og vestur. Hins vegar er um að ræða 62,4 fm. húsnæði sem snýr í norður og austur. Góðir gluggar eru á því og góð aðstaða til að taka inn vörur. Verð 60 milljónir. Vinsamlegast bókið skoðun hjá fasteignasölu Foldar.

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401

Pú finnur okkur á fold.is



OPIÐ HÚS - MÁNUDAGINN 18. MARS & MIÐVIKUDAGINN 20 MARS FRÁ KL. 17.00-18.00

Breiðakur
GLÆSILEGAR SÉRÍBÚÐIR MEÐ BÍLSKÝLI



BREIÐAKUR 2-4 OG 6-8, GARÐABÆR

Nýjar, glæsilegar og rúmgóðar 3-4ra herbergja íbúðir í 8 íbúða lyftuhúsi. Stórt stæði í upphitaðri bílageymslu fylgir hverri íbúð.

Íbúðirnar afhendast samkvæmt skilaflygingu fullbúnar án megingólfefna. Sérinngangur af svalagangi.

Afhending íbúða er mjög fljótlega
Verð frá 63,9 - 74,9 millj.

Hrafnhildur
Björk Baldursdóttir
löggiltur fasteignasali
hrafnhildur@eignamidlun.is
Sími 862 1110



Ármann Þór Gunnarsson
löggiltur fasteignasali
armann@eignamidlun.is
Sími 847 7000



Kjartan Hallgeirsson
löggiltur fasteignasali
kjartan@eignamidlun.is
Sími 824 9093



Brynnar Þór Sumarliðason
löggiltur fasteignasali
brynnar@eignamidlun.is
Sími 896 1168





Hafdis Fasteignasali
820 2222



Sigurður Fasteignasali
898 6106



Dórothea Fasteignasali
898 3326



Þorsteinn Fasteignasali
694 4700



Jóhanna Kristín Fasteignasali
837 8889



Árni Ólafur Fasteignasali
893 4416



Berglind Fasteignasali
694 4000



Jón Gunnar Fasteignasali
848 7099

Hvassaleiti 72 103 Reykjavík **96.900.000**



OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 19. mars kl.17:30-18:00
Stærð: 210,9 m²

Glæsilegt parhús ásamt bílskúr á einstökum stað miðsvæðis í borginni. Húsið er stílhreint og falllegt á tveimur hæðum, búið vönduðum innréttingum og gólfefnum. Á neðri hæð er forstofa, gestasnyrtning, eldhús, borðstofa og stofa með arni, sólskáli og útgengi á verönd og garð. Á efri hæð sem öll er með aukinni lofthæð er vel skipulagt fjölskyldurými / sjónvarpsstofa, 3-4 svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús.

Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225

Pórufell 20 111 Reykjavík **29.900.000**



OPÍÐ HÚS mánudaginn 18. mars kl.17:30-18:00
Herbergi: x Stærð: 78,0 m²

Þjört og vel skipulögð 78,0 fm, 3ja herbergja íbúð í snyrtilega fjölbýli. Rúmgott eldhús með víðarinnréttingu, baðherbergi flisalagt og hvít innrétting. Tvö svefnherbergi, gott skápapláss og tengi fyrir þvottavél í íbúð. Húsið lítur vel út að utan og aðkoma góð, staði merkt íbúðinni á bílaplani.

Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225

Fífusel 9 109 Reykjavík **38.900.000**



OPÍÐ HÚS mánudaginn 18. mars kl.18:30-19:00
Stærð: 106,5 m²

Mjög góð 4ra herbergja, íbúð í snyrtilegu fjölbýli. Stofa er rúmgóð og þjört með einstöku útsýni, eldhús með hvít innréttingu og baðherbergi með baðkari og sturtu, svefnherbergi eru 3 og parket á gólfum, þvottahús innan íbúðar. Sameign og allt umhverfi mjög snyrtilegt.

Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225

Engjasel 56 109 Reykjavík **46.900.000**



OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 19. mars kl.18:30-19:00
Stærð: 120,3 m²

Falleg 4ra herbergja íbúð á 2.hæð ásamt staði í lokaðri bilageymslu. Stofa er rúmgóð með einstöku útsýni og svalir með svalalokun. Eldhús hefur verið endurnýjað og baðherbergi með baðkari og sturtu, svefnherbergi eru rúmgóð og parket á gólfum. Lóð er vel búin leiktækum fyrir börn og girt frá götu, sameign og allt umhverfi mjög snyrtilegt.

Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225

Trönuhjalli 10 200 Kópavogi **82.900.000**



OPÍÐ HÚS miðvikudaginn 20. mars kl.17:30-18:00
Stærð: 207,5 m²

Fallegt og vel staðsett parhús ásamt bílskúr. Húsið er á tveimur hæðum. Á efri hæð eru stórar stofur með mikilli lofthæð, eldhús og gestasnyrtning, á neðri hæð eru 4 svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús, fataherbergi og útgengi í skjólgóðan garð, geymslu eru undir bílskúr.

Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225

Mosagata 8 210 Garðabæ **99.700.000**



OPÍÐ HÚS mánudaginn 18. mars kl. 17:30-18:00
Herbergi: 5 Stærð: 224,0 m²

Glæsilegt og fullbúið parhús á tveimur hæðum ásamt innbyggðum bílskúr á frábærum útsýnisstað. Eignin er skráð 227fm og þar af er bílskúr 40fm. Mikil lofthæð, sérsníðaðar innréttingar, granitborðplötur, vönduð heimilistæk, hjónasvíta með fataherbergi og baðherbergi, gólfíslur gluggar, gólfhit og frábært útsýni Svefnherbergin eru 4 og baðherbergi 3.

Upplýsingar veitir Hafdis fasteignasali í gsm: 820 2222

Brúnastaðir 23 112 Reykjavík **74.900.000**



HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN S. 820 2222
Herbergi: 5 Stærð: 185,7 m²

Fallegt og vel skipulagt raðhús á einni hæð ásamt innbyggðum bílskúr. Svefnherbergi eru 4, stofumar bjartar og rúmgóðar og eldhús með sérsníðaðri innréttingu og borðrök. Aðkoma er góð og verandi með skjólveggjum bæði fyrir framan og aftan hús. Staðsetningin er góð og fjölskylduvæn þar sem stutt er í skóla, leikskóla, Egilshöllina og falllegar gönguleiðir.

Upplýsingar veitir Hafdis fasteignasali í gsm: 820 2222

Norðurbrú 1 210 Garðabæ **59.900.000**



OPÍÐ HÚS mánudaginn 19. mars kl. 17:30-18:00
Herbergi: 4 Stærð: 123,5 m²

Mjög þjört og fallleg endalíbúð ásamt staði í lokaðri bilageymslu á 3ju hæð í falllegu klæddu fjölbýli í Sjalandi. Eignin er skráð skv F.M.R 123,5fm. Íbúðin er með aukinni lofthæð, innbyggðri lýsingu í bogadregnu lofti í stofum, gólfíslum gluggum, falllegu útsýni m.a yfir hraunið og eikarinnréttingum. Mjög gott skápapláss og þvottaherbergi er innan íbúðar.

Upplýsingar veitir Hafdis fasteignasali í gsm: 820 2222

Klettás 20 210 Garðabæ **76.900.000**



OPÍÐ HÚS mánudaginn 18. mars kl. 18:30-19:00
Herbergi: 4-5 Stærð: 156,3 m²

Glæsilegt 4-5 herb raðhús með bílskúr í Ásahverfinu í Garðabæ. Frábært útsýni, mikil lofthæð og góð aðkoma einkenna þetta falllega fjölskylduhús sem nýttist einstaklega vel og er með glæsilegu útsýni til suð/vesturs. Húsið er steinað/álklætt að utan og með ál/ trégluggum og því viðhaldslétt. Svefnherbergin eru 3 og að auki er gluggalaust herbergi sem notað er í dag sem vinnustofa.

Uppl. veitir Hafdis fasteignasali í gsm: 820 2222

Berjarimi 4 112 Reykjavík **34.900.000**



OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 19. mars kl. 17:30-18:00
Herbergi: 2 Stærð: 84,3 m²

Falleg og rúmgóð 2.herb.íbúð á jarðhæð með séráfnótareit og staði í lokaðri bilageymslu í góðu fjölbýlishúsi í Grafarvoginum. Eignin er skráð 84,3fm og þar af er staði í bilageymslu skráð 26,1fm. Frábær staðsetning þar sem stutt er í skóla, leikskóla og alla þjónustu. Eignin er laus í september en er í útleigu og mögulegt er að yfirtaka leigusamning.

Upplýsingar veitir Hafdis fasteignasali í gsm: 820 2222

Mosagata 5-7 210 Garðabæ **SÝNUM DAGLEGA**



ÚTSÝNISÍBÚÐIR URRÍÐAHOLTI
Herbergi: 2ja - 5 Stærð: 68,4m² - 166m² Verð frá: 39.9m - 87.9m

Mosagata 5 - 7 er 4ra og 5 hæða lyftuhús með 22 íbúðum og 11 bílskúrum á baklóð. Hönnuðir eru Úti-Inni arkitektar. Útsýnið er ómótstæðilegt og stórfenglegt enda stendur húsið ofarlega á miðju Urríðaholtinu. Flestar íbúðirnar eru 4ra herbergja, bjartar og vel skipulagðar. Þær verða afhentar fullbúnar en án gólfefna nema í forstofum og blautrymum. Þar eru gólfíslar. Innréttingar og skápar eru frá HTH, hurðir frá BYKO, tæki frá Teng og AEG og flísar frá Álfaborg. Urríðaholtsskóli er í næsta nágrenni. Frábærar gönguleiðir.

► 2JA HERB. ÍBÚÐIRNAR ERU UPPSELDAR EN EIN 3JA HERB. EFTIR

Hringið og fáid frekari upplýsingar og bókið skoðun: S: 893 4416 og 837 8889.



Jóhanna Kristín fasteignasali
837 8889



Árni Ólafur fasteignasali
893 4416

Berjarimi 26 112 Reykjavík **42.900.000**



OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 19. mars kl. 18:30-19:00
Herbergi: 3 Stærð: 89,9 m² Bilageymsla

Falleg og vel skipulögð 3.herb íbúð með mikilli lofthæð og stórum gluggum. Eignin er með sérningangi af svölum á 2.hæð (elstu) og henni fylgir staði í lokaðri bilageymslu. Um er að ræða eign sem er skráð 89,9fm. Gólfefni er parket og flísar og allar innréttingar samræmdar. Frábær staðsetning í hjarta hverfisins þar sem skóli, leikskóli og öll þjónusta í Spönginni er í gögnufæri.

Upplýsingar veitir Hafdis fasteignasali í gsm: 820 2222

Andrésbrunnur 11 113 Reykjavík **41.900.000**



OPÍÐ HÚS mánudaginn 18. mars kl. 17:30-18:00
Herbergi: 3 Stærð: 93,2 m²

Falleg og vel skipulögð 3ja herbergja íbúð á 1.hæð með bilageymslu á eftirsóttum stað í Grafarholti. Íbúðin sjálf er skráð 93,2 fm og skiptist í hol, 2 svefnherbergi, baðherbergi m/ baðkari, eldhús, þvottahús, geymslu og stofu með útgengi á rúmgóðan pall. Stór hjóla- og vagnageymsla er í sameign. Stutt er í skóla, leikskóla og almenna þjónustu.

Upplýsingar veitir Ragnar aðstoðarmaður fasteignarsala í gsm: 844 6516

VIÐ VEITUM TOPP ÞJÓNUSTU



Sigríður
Fasteignasali
699 4610



Helgi
Fasteignasali
780 2700



Hrönn
Fasteignasali
692 3344



Hólmgeir
Lögmáður
520 9595



Þóra
Fasteignasali
822 2225



Þorgeir
Fasteignasali
696 6580



Lilja
Fasteignasali
663 0464



Hafliði
Fasteignasali
846 4960



Ragnar
Aðst. maður
fasteignasala
844-6516

Bæjargil 100 210 Garðabæ 74.900.000



OPIÐ HÚS mánudaginn 18. mars kl. 18:30 - 19:00

Herbergi: 4 Stærð: 157 m²

Glæsilegt 2ja hæða 4ra svefnherbergja einbýli með rúmgóðum bílskúr. Um er að ræða afar glæsilegt og vel skipulagt fjölskylduhús í vinsælu hverfi í Garðabæ. Húsið er innst í götu með stóri hellulagðri og upphitaðri innkeyrslu. Stór lóð og hellulagt hringinn í kringum húsið og skjólgirðing að framanverðu. Stutt er í alla helstu þjónustu og gönguþæri svo sem í skóla, leikskóla, frístunda og íþróttahúðun, heilsugæslu, verslanir ofl. Nýtt fjölnota íþróttahús verður í næsta nágrenni við húsið auk þess sem gölfvöllurinn í bænum er í ca 500m fjarlægð.

Upplýsingar veitir Hrönn fasteignasali í gsm: 692 3344

Lyngás 1 E og F 210 Garðabæ



NÝJAR ÍBÚÐIR
MIÐSVÆÐIS Í
GARÐABÆ

AFHENDING ÍBÚÐA MAÍ/JÚNÍ 2019

Herb: 3-4 | Stærð: 78,9 - 102,8 m²

Verð: 45.9 - 56.9 millj

Um er að ræða 29 íbúðir við Lyngás 1 í Garðabæ. Íbúðirnar eru 3ja og 4ra herbergja. Íbúðirnar á jarðhæð eru með sérinnangi og þeim fylgir séráfnótareitur, íbúðir á öðrum hæðum eru með góðum svölum sem snúa í vestur.

Húsið er lyftuhús með lokaðri og upphitaðri bílageymslu. Innréttingar og skápar eru frá AXIS. Öllum íbúðum er skilað með innbyggðum ísskáp.



BERGLIND HÓLM
Fasteignasali
GSM: 694 4000
berglind@fstorg.is



Fasteignasalan Torg
Garðatorgi 5, 2 hæð



4ra herb.

Herbergi: 4
Stærð: 100.2 m²
Bílageymsla
Verð: 55.900.000



29 ÍBÚÐIR
25 STÆÐI Í
BÍLAKJALLARA

OPIÐ HÚS
Þriðjudaginn. 19. mars
kl. 17:00-18:00

Lyngás 1E og F

Glaðheimar 14a ??? 40.800.000



OPIÐ HÚS mánudaginn 18. mars kl. 17:00-17:30

Herbergi: 3 Stærð: 70,2 m²

Mjög vel staðsett 3 herbergja íbúð á miðhæð í litlu fjölbýlishúsi. Íbúðin var öll tekin í gegn fyrir 15 árum síðan. Eignin skiptist í: forstofu, eldhús, stofu, borðstofu (auðvelt að breyta í herbergi), hjónaherbergi, baðherbergi og geymslu.

Upplýsingar veitir Helgi fasteignasali í gsm: 780 2700

Smárarimi 82 112 Reykjavík 97.500.000



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 19. mars kl. 18:30-19:00

Herbergi: 5 Stærð: 205,3 m² Sérinnangur

Einbýlishús á einni hæð ásamt innbyggðum bílskúr innst í botnlanga í Grafarvogi í Reykjavík. Stórkostlegt útsýni er yfir sundin til vesturs. Um er að ræða eign sem er skráð skv F.M.R. 205,3 fm og þar af er bílskúr 31,3 fm. Húsið stendur á stórra og fallegri lóð, sólpallar eru frá stofu og borðstofu. Svefnherbergin eru þrjú, öll rúmgóð.

Upplýsingar veitir Garðar Hólm fasteignasali í gsm: 899 8811

NÝJAR ÍBÚÐIR TIL SÖLU NÚTÍMALEGT MIÐBORGARHVERFI EFSTALEITI 19 - 27, LÁGALEITI 1-9



Verð frá kr. 28.400.000

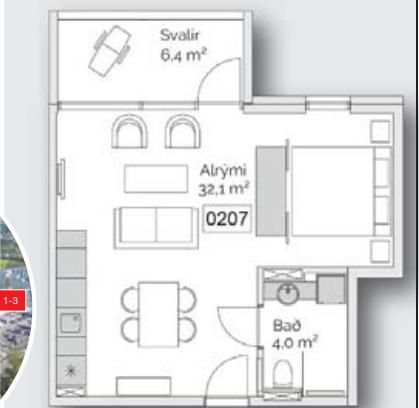
Afhending fyrstu íbúða apríl/maí 2019

HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN HJÁ SÖLUMÖNNUM
SÝNUM SAMDÆGURS SÍMI: 520-9595

- Fullbúnar íbúðir án gólfefna fyrir utan votrymi* möguleiki að bæta gólfefnum við kaupverð
- Rut Kára innanhúsarkitekt sá um að velja saman efni og lit á innréttingum
- Íbúðar afhentar fullbúnar með öllum innbyggðum eldhústækjum.
- Deililíðarþjónusta verður aðgengileg fyrir íbúa svæðisins.
- Sannkallað miðborgarhverfi í gönguþæri við helstu verslunar- og þjónustukjarna og falleg útivistarsvæði

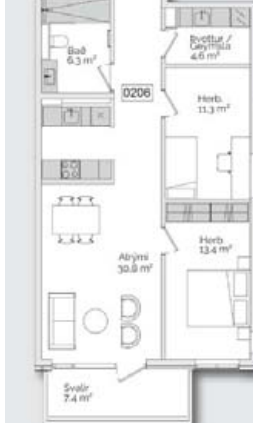
ÍBÚÐIR TILVALDAR FYRIR FYRSTU KAUPENDUR!

Lágaleiti 7, íbúð 207
Stærð: 48,6 m²
Verð kr. 38.900.000



ÍBÚÐIR TILVALDAR FYRIR FJÖLSKYLDUR

Efstaleiti 27 íb. 206
3ja herbergja
Verð kr. 59.850.000





heimili

fasteignasala
á traustum grunni

Bogi Molby Pétursson löggiltur fasteignasali. • Finnboi Hilmarsson löggiltur fasteignasali.



Grensásvegur 3 • 2 hæð • 108 Reykjavík • Sími 530 6500 • heimili@heimili.is • heimili.is



Rauðavað 17

91,3 m²



Opið hús 18.03. Kl 17:30-18:00

Fjölbýli

1 svefnherb.

sólpallur

41,9 millj.

Bogi s: 699-3444

Grenibyggð 31

136,2 m²



Parhús

3 svefnherb.

Fallegur garður

66,9 millj.

Brynjólfur s: 896-2953

Þorláksgesli 45

137,8 m²



Opið hús 18.03. kl 18:30 -19:00

Fjölbýli

3 svefnherb.

Bílskúr

52,5 millj.

Bogi s: 699-3444



Stofnað 1983

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Sími 520 7500

Helgi Jón Harðarson, Sölustjóri / Eigandi
Freyja Sigurðardóttir, Lögg. fast. / Eigandi
Magnús Emilsson, Lögg. fast. / Eigandi
Ágústa Hauksdóttir, Löggiltur fasteignasali
Hilmar Þór Bryde, Löggiltur fasteignasali
Hlynur Halldórsson, Löggiltur fasteignasali
Hildur Loftsdóttir, Ritari / skjalavinnsla
Andrea Guðrún Gunnlaugsdóttir, Lögg. fast.



SUMARHÚS VIÐ MEÐALFELLSVATN

Nýkomið í einkasölu nýtt, fallegt og reisulegt 120 fm sumarhús á tveimur hæðum. Húsið er nánast fullbúið að utan, en tæplega tilbúið undir tréverk að innan. Frábært útsýni út á vatnið. Bátaskýli fylgir. Eignarlóð. Verð: tilboð.



ÁSKOT - JÖRÐ - ÁSAHREPPI

Hraunhamar kynnir í einkasölu jörðina Áskot þ.e. einbýli og útihús samtals 900 fm. Landið er u.þ.b. 30 hektarar með miklum trjágróðri. Heitt vatn. Frábær staðsetning á Suðurlandi. Nánari uppl. veitir Helgi Jón sölustjóri 893-2233 eða helgi@hraunhamar.is. Verð: 95 millj.



SKYGGNI - VIÐ ELLIÐAVATN

Til sölu Fornahvarf 10 í Kópavogi á 4800 fm lóð, einbýli, gestahús og hesthús samtals ca 340 fm. Hentug eign fyrir hestafólk eða fólk í ferðapjónustu. Mögulegur byggingaréttur, frábærar reiðleiðar. Sjón er sögu ríkari. Verðtilboð.



DYNGJUGATA 3 - GARÐABÆR

Stórglæsileg 180,3 fm lúxus íbúð á efstu hæð (penthouse) auk þess er staði í bílahúsi. Frábær staðsetning og útsýni. Tvennar stórar svalir. Íbúðin afhendist fljótlega með gólfefnum og vönduðum innréttingum. Íbúðin er með aukinni lofthæð. Sjón er sögu ríkari. Til sýnis samdægurs. Verð: 99 millj.



HOLTSVEGUR 27 - GARÐABÆR

Stórglæsileg ný 173 fm penthouse íbúð í vönduðu 10 íbúða í vönduðu lyftuhúsi með rúmgóðum 29 fm bílskúr. Íbúðin er sú eina á hæðinni og er með óvenjustórar suður svalir „terrace“ í suður. Aukin lofthæð er í íbúðinni. Húsið er klætt að utan. Frábær staðsetning og útsýni.



KJARRÁS 8 - GARÐABÆR

Nýkomið í einkasölu sérlega fallegt endaraðhús með innb. bílskúr samtals 181 fm. Húsið er á einni hæð og stendur á afar góðum stað í botnlanga á þessum vinsæla stað, mjög fallegur garður sem snýr í suður. Arinn í stofu. Suður og norður verönd. Laust fljótlega. Verð: 85,3 millj.



KAPLAHRAUN 13 - ATVINNUHÚSNÆÐI

Nýkomið sérlega gott 725 fm atvinnuhúsnæði á sérlóð á þessum róttgróna stað. Steypt hús klætt og einangrað að utan. Malbikuð lóð. Auðvelt að skipta upp í 2 bil. Þrjár innkeyrsludyr. Fullbúin og góð eign. Verð: tilboð.



EINHELLA 5 - ATVINNUHÚSNÆÐI

Glæsilegt 215,2 fm bil með tveimur háum innkeyrsludrym, mikil lofthæð. Hiti í gólfum. Lóðin er óvenju stór og malbikuð. Rúmgóður sérafnotaréttur fyrir hvert bil. Um er að ræða límtréshús frá Límtré/Virnet. Framtíðarstaðsetning í Hafnarfirði. Örfá bil eftir. Verð: 57,2 millj.



ÖGURHVARF 2 - ATVINNUHÚSNÆÐI

Nýkomið í einkasölu glæsilegt nýlegt 282 fm atvinnuhúsnæði/verlsunarhúsnæði. Gott auglýsingagildi. Um er að ræða endabil á þessum frábæra stað með innkeyrsludyr. Góð aðkoma og næg bílastæði. Húsnæðið er laust strax og er til sýnis. Verð: tilboð.

NÁNARI UPPLÝSINGAR VEITIR HELGI JÓN SÖLUSTJÓRI 893-2233 EÐA HELGI@HRAUNHAMAR.IS