



FRÉTTABLAÐIÐ

FRÍTT

10. október 2005 – 273. tölublað – 5. árgangur

MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI

Sími: 550 5000

MÁNUDAGUR

Ómetanleg fyrirmynd



Auður Auðuns varð fyrir 35 árum fyrst íslenskra kvenna til að gegna ráðherraembætti.

TÍMAMÓT 16

Hátíð sem lifir áfram

Alþjóðlegu kvikmyndahátíðinni var slitið í gærkvöldi.

Hrönn Marínósdóttir, framkvæmdastjóri hátíðarinnar, var ánægð með viðtökurnar og sagði aðsóknina hafa verið mjög góða.



FÓLK 34



Sjö marka tap Vals

Kvinnalið Vals í knattspyrnu steinlá fyrir Evrópumeisturum Potsdam frá Þýskalandi í fjórungsúrslitum Evrópukeppni félagsliða. Guðný Óðinsdóttir skoraði eina mark Vals í leiknum.

ÍPRÓTTIR 18

VEÐRIÐ Í DAG



SNJÓKOMA EÐA ÉL norðan og austan til. Skýjað með köflum syðra. Vægt frost á norðanverðu landinu en hiti 0-4 stígr syðra.

VEÐUR 4

Það dregur til tíðinda!

Áðeins

5

dagar til Dags byggingariðnaðarins í Hafnarfirði laugardaginn 15. október



SONUR HUGGAR MÓÐUR SÍNA Þessi kona syrgir dóttur sína sem fórst þegar skólabygging hrundi í Muzaffarabad, höfuðborg pakistanska hlutans í Kasmír. Sonur hennar stendur hjá henni.

MYND/AP

Björgunarstarf reynist erfitt eftir jarðskjálftann í Pakistan:

Þrjátíu þúsund talin látin

PAKISTAN, AP Björgunarfólk reyndi sitt besta til þess að komast til afskekktara byggðarlaga í fjalllendi í Kasmírheraði í gær. Talið er að meira en þrjátíu þúsund manns hafi farist í jarðskjálftanum sem reið þar yfir á laugardaginn.

Jarðskjálftinn mældist 7,6 stig á Richterkvörðu og olli mestu tjóni í pakistanska hluta héraðsins, sem bæði Pakistan og Indland

gera tilkall til þess að ráða yfir. Heilu þorpin í Pakistan og Indlandi lögðust í rúst, vegasamband eyðilagðist og víða voru byggðarlög bæði rafmagnslaus og vatnslaus.

Ættingjar og nágrennar reyndu hvað þeir gátu til þess að leita í þeim hópi. „Máður veit samt aldrei, þau eru velkomin líka,“ segir hann.

Afganistan búrast þær fréttir að ein stúlka hefði látið lífið af völdum jarðskjálftans.

Þótt Pakistan og Indland hafi áratugum saman staðið í heiftúðugum deilum vegna Kasmírheraðs brugðust Indverjar fljótt við og buðu Pakistanum aðstoð sína, rétt eins og fjölmörg ríki og stofnanir um heim allan hafa gert.

Sjá síðu 2

Slippstöðin hefur starfsemi á morgun

Nýtt hlutafélag verður stofnað um rekstur Slippstöðvarinnar á Akureyri í dag og hefst starfsemi á þriðjudag. Nýr framkvæmdastjóri er bjartsýnn.

SKIPAIÐNAÐUR Starfsemi hefst að nýju í Slippstöðinni á Akureyri á þriðjudag og verður nýtt hlutafélag stofnað um reksturinn í dag.

Að baki væntanlegu hlutafélagi standa tveir fyrrum starfsmenn Slippstöðvarinnar, Anton Benjamínsson framkvæmdastjóri og Sigtryggur Guðlaugsson, auk fyrirtækja og einstaklinga á Akureyri. Anton segist bjartsýnn á framhaldið og vonast til þess að geta ráðið alla starfsmenn gömlu Slippstöðvarinnar í vinnu auk fjölda annarra.

„Það er þó ekki ljóst enn hve marga við munum geta ráðið strax, enda ræðst það af þeim verkefnum sem við getum aflað okkur á næstu dögum og vikum, til viðbótar við þau verk sem þegar eru í vinnslu,“ segir hann.

Anton vill ekki að svo stöddu gefa upp hvaða fyrirtæki komi að hlutafélaginu. Aðspurður segir hann að þau fyrirtæki sem áður áttu í viðræðum um endurreisn Slippstöðvarinnar, séu ekki í þeim hópi. „Máður veit samt aldrei, þau eru velkomin líka,“ segir hann.

Hann segir að þrátt fyrir að illa hafi farið fyrir fyrirtækinu óttist hann ekki framhaldið. Helst beri að varast að taka þátt í áhættuverkefnum. „Rekstur í skipaiðnaði hefur gengið ágætlega. Það var því miður aðeins eitt verkefni sem keyrði reksturinn í kaf,“ segir hann.

Á laugardag slitnaði upp úr viðræðum Kaupfélags Eyfirðinga, Sjafnar fjárfestingarfélag og Sandblásturs og málmhúð-

unar við skiptastjóra þrotabús Slippstöðvarinnar á Akureyri um endurreisn Slippstöðvarinnar, að sögn Sigmundar Guðmundssonar skiptastjóra. Halldór Jóhannsson, framkvæmdastjóri KEA, segir að menn hafi einfaldlega ekki náð saman um kaup og kjör.

„Við höfum svo sem engan einkarétt á samningum við skiptastjóra og ég fagna því að verið sé að semja við nýjan aðila,“ segir Halldór. „Aðalatriði er að þessi rekstur fari í gang á ný. Það er það sem við vorum að vinna að.“

Aðspurður segir Halldór ekki útséð um það að KEA komi aftur að málinu.

„Ég veit svo sem ekki hvað gerist í framhaldinu og vil ekki útiloka neitt í þeim efnum.“ - th/sda

Sameining sveitarfélaga:

Ný kosning ekki útilokuð

SVEITARSTJÓRNARMÁL Árni Magnússon félagsmálaráðherra og Þórður Skúlason, framkvæmdastjóri Sambands íslenskra sveitarfélaga, búast við því að sveitarstjórnarmenn taki upp þráðinn eftir að aðeins ein tillaga af sextán um sameiningu sveitarfélaga var samþykkt um helgina.

Þeir segja úrslitin mjög áþekkt því sem var 1993 en í kjölfarið hafi sveitarfélögum fækkað um helming.

Árni segir að sveitarstjórnarmenn geti haft áhrif á sameiningu í ljósi þessara úrslita og að þeir geti ákveðið sín á milli að efna til kosninga um nýjar tillögur. „Það er ekkert sem kemur í veg fyrir það og yrði ég ekki hissa ef það gerðist í kjölfarið,“ segir Árni.

- sda / sjá síður 6 og 8.



REYKINGABANN Stefnir er að því að banna reykingar á börum og veitingastöðum.

Bretland:

Reykingabann í undirbúningi

BRETLAND Breska ríkisstjórnin áformar að koma á reykingabanni á börum og veitingahúsum í Englandi. Áformað hafði verið að leggja á bann sem takmarkaði reykingar að einhverju leyti en samkomulag hefur nú náðst um að banna þær algjörlega, að því er breska blaðið The Guardian segir frá.

Tony Blair forsætisráðherra hefur látið út berast að hann muni ekki koma í veg fyrir að Patricia Hewitt heilbrigðisráðherra fyrirskipi breytingu á núverandi áformum, sem voru þau að reykingar yrðu einungis bannaðar á stöðum þar sem matur er borinn fram. ■

VÍKULEGAR SIGLINGAR

ATLANTSSKIP

FLYTJA VÖRUR

FRÁ EVRÓPU

Miðvikudagur Kópavogur / Ísland

591 3000



SPURNING DAGSINS

Kristján, þarftu nú að fara að læra að ganga í takt?

„Nei, ég er mjög taktviss.“

Kristján Þór Júlíusson, bæjarstjóri á Akureyri þar sem íbúar felldu tillögu um sameiningu sveitarfélaga. Tillögur voru felldar í öllum sveitarfélögum nema einu og sagði Árni Magnússon félagsmálaráðgjafi að sveitarstjórnarmenn væru því ekki í takt við íbúa.

Unglingspiltar á Akureyri:

Ógnuðu fólki með loftbyssu

LÖGREGLA Lögreglunni á Akureyri barst á laugardagskvöldið tilkynning um að tveir unglingspiltar væru að ógna fólki með skotvopni í miðbænum.

Piltarnir voru farþegar í bíl og gerðu sér það að leik að skjóta á fólk út um gluggann. Lögregla hafði hendur í hári piltanna og lagði hald á vopnið sem reyndist vera loftskammbýssa. Engin meiðsl urðu á fólki en piltarnir, sem eru 14 og 16 ára, verða kærðir fyrir brot á vopnalögum. - þo



VEITINGASTAÐURINN KFC Eldurinn kom upp í eldhúsinu. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Faxafen:

Eldur kviknaði á veitingastað

BRUNI Eldur kom upp á veitingastaðnum KFC í Faxafeni aðfaranótt sunnudags.

Tilkynnt var um brunann um klukkan þrjú og var allt tiltækt lið slökkviliðsins kallað á staðinn. Greiðlega gekk að ráða niðurlögum eldsins sem kviknaði í eldhúsi en töluverðar skemmdir urðu á húsinu vegna elds, hita og reyks. Ekki er hægt að meta tjón eldsins að svo stöddu og upptök eldsins eru enn óljós. Húsið var mannlæst og nærliggjandi hús voru ekki í hættu. - þo

Tveir bæir í Gvatemala grófust undir aurskriðu:

Talið að 1.400 hafi farist

GVATEMALA, AP Talið er að allt að fjórtán hundruð manns hafi farist þegar aurskriða féll á tvo bæi í Gvatemala. Tugir erlendra ferðamanna flúðu flóðasvæðin í Gvatemala í gær, ýmist fótgangandi eða með þyrlum.

Aurskriðan féll í kjölfar þess að fellibylurinn Stan reið Mið-Ameríku fyrir fáeinum dögum með úrhellisrigningu. Auk þeirra sem látist hafa í Gvatemala er hundruð manna saknað í El Salvador, Hondúras, Níkaragva og Mexíkó.

Gvatemala varð hins vegar verst úti og þar var í gær staðfest að tæplega 600 væru látnir. Yfirvöld reikna hins vegar með því

að tæplega þúsund í viðbót hafi farist.

Eduardo Stein, varaforseti landsins, skýrði frá því að heimilt væri að gera bæjarfélög sem urðu undir flóðinu í heilu lagi formlega að kirkjugörðum til þess að komast hjá því að þurfa að grafa líkin upp. Smithætta væri mikil og engar líkur þykja hvort eð er á því að takast megi að grafa upp alla sem létust. ■

SORG Í PANABJA Kona sem bjó í bænum Panabaj í Gvatemala grætur látna ættlingja og vini sem grófust undir aurskriðu.



HJÁLARGÖGN FLUTT TIL JARÐSKJÁLFTASVÆÐANNA Hjálpargögn hafa borist víða að til jarðskjálftasvæðanna í Kasmír-héraði. MYND/AP

Harmleikur færir fjandvini saman

Meira en þrjátíu þúsund fórust í jarðskjálftanum í Pakistan á laugardaginn. Harmleikurinn færir Indverjum og Pakistönunum óvænt tækifæri til þess að gleyma ágreiningi sínum og vinna saman að björgunarstörfum.

PAKISTAN, AP Talið er víst að meira en þrjátíu þúsund manns hafi farist í jarðskjálftanum nyrst í Pakistan á laugardaginn, langflestir í Pakistan en á Indlandi hafa hundruð manna einnig farist og frá Afganistan bárust fréttir af því að ein stúlka hefði látist. Þó fer fjarri því að endanleg tala látinna liggja fyrir.

Jarðskjálftinn mældist 7,6 stig á Richter kvarða og átti upptök sín í Kasmír-héraði, sem áratugum saman hefur verið eitt helsta þrætuþli Pakistana og Indverja.

Harmleikurinn gefur þessum fornu fjandvinum hins vegar fágætt tækifæri til þess að taka höndum saman og glíma við afleiðingar hamfaranna í sameiningu. Einungis fáeinum klukkustundum

eftir að jarðskjálftinn reið yfir á laugardaginn hafði Manmohan Singh, forsætisráðgjafi Indlands, rætt í síma við Pervez Musharraf hershöfðingja, leiðtoga Pakistans, til þess að bjóða honum neyðarhjálp og björgunaraðstoð. Utanríkisráðgjafi Indlands ítrekaði þetta boð í viðræðum við pakistanskan starfsbróður sinn.

„Sagan sýnir að þegar náttúruhamfarir verða þá höfum við náð saman á þessu svæði. Þetta er tækifæri fyrir bæði Indland og Pakistan til þess að gleyma ágreiningi sínum,“ sagði N.M. Prusty, yfirmaður neyðaraðstoðar, á skrifstofu alþjóðlegu hjálpararsamtakanna CARE á Indlandi.

Tjónið varð mest í þeim hluta Kasmír-héraðs, sem Pakistanar

hafa haft yfirráð yfir, en bæði löndin krefjast yfirráða yfir öllu héraðinu.

Deilurnar hafa þó hjaðnað nokkuð á síðustu misserum.

Síðan jarðskjálftinn reið yfir hafa ríkisstjórnir og hjálparstofnanir um heim allan sent neyðaraðstoð og læknaþjónu til jarðskjálftasvæðanna, lofað fjárstuðningi og vottað Pakistönunum samúð sína.

„Við þurfum á alþjóðlegri aðstoð að halda. Við höfum nóg af mannskap en við þörfumst fjárhagsaðstoðar,“ sagði Musharraf á laugardaginn áður en hann hélt til jarðskjálftasvæðanna. Í gær var hann staddur í Muzaffarabad, höfuðborg pakistanska hlutans í Kasmír. ■

LÖGREGLUFRÉTTIR

BÍLVELTA VIÐ VÍKURSKARÐ Bifreið valt við Víkurskarð á laugardagskvöldið. Fjórir farþegar voru í bílnum en þá sakaði ekki. Tveir þeirra kvörtuðu undan lítillhátar meiðslum og voru fluttir á slysaðeild Fjórðungsjúkrahússins á Akureyri.

HÓPSLAGSMÁL Í KEFLAVÍK Um klukkan sjö, aðfaranótt sunnudags, fékk lögreglan í Keflavík tilkynningu um hópslagsmál fyrir utan skemmtistaðinn Traffic í Keflavík. Slagsmálin voru afstaðin þegar lögreglan kom á staðinn og engin eftirmál urðu. Þá stöðvaði lögreglan í Keflavík einn mann sem er grunaður um ölvun við akstur.

ÖLVUNARAKSTUR Þrjár teknir grunaðir um ölvun við akstur á Akureyri aðfaranótt sunnudags. Að sögn lögreglunnar var um hefðbundið eftirlit að ræða og báðir ökmennirnir voru við akstur innanbæjar.

Innbrot í Mosfellsbæ:

Þjófur veittist að íbúum

LÖGREGLA Um klukkan sjö í gærmorgun var lögreglunni í Reykjavík tilkynnt um mann sem hafði ætt inn í íbúðarhúsi að Furubyggð í Mosfellsbæ. Maðurinn sem var í annarlegu ástandi veittist að heimilisfólkinu og virtist vera búinn að tapa öllu veruleikaskyni. Húsráðendur náðu að buga manninn og héldu honum niðri þar til lögregla kom á staðinn. Hann var fluttur í fangageymslur lögreglu og látinn sofa úr sér áður en hann var yfirheyrður.

Húsráðendur þekktu ekki manninn og ekki er vitað hvaða erindi hann átti í húsið. Lítið er á málið sem húsbrot. - þo



PUNGT HUGSI Angela Merkel, leiðtogi kristilegra demókrata, var þungt hugsi í gær. MYND/AP

Stjórnarviðræður í Þýskalandi:

Enn deilt um kanslarastól

ÞÝSKALAND, AP Angela Merkel, leiðtogi hægrimanna, og jafnaðarmaðurinn Gerhard Schröder, kanslari Þýskalands, virtust bæði komin á þá skoðun í gær að mynduð yrði „stór samsteypustjórn“ flokka þeirra beggja.

Ekki var þó búist við því að niðurstaða fengist strax á því hvort þeirra verður kanslari. ■

STAFRÆNAR MYNDAVÉLAR

Vinsælt og hagnýtt 3ja kvölda námskeið um öll helstu grundvallaratriði stafræna myndavéla og meðferð stafræna mynda í tölvu.

- Stillingar stafræna myndavéla
- Stærðir og upplausn mynda
- Myndir færðar yfir í tölvu
- Skipulag myndasafns í tölvu
- Heimarentun / framköllun
- Myndir skrifaðar á CD/DVD
- Frágangur mynda í tölvupósti
- Grundvallarlagfæringar
- Vinsælt, ókeypis myndvinnslu-forrit á Netinu tekið fyrir



Verð: kr. 15.000, (Innifalinn er ný kennslubók á íslensku).

Næsta námskeið hefst mánudagskvöldið 17. október



TÖLVUSKÓLINN
PEKING

Faxafen 10 • 108 Reykjavík • Sími: 544 2210 • www.tsk.is • skoli@tsk.is

Minnihluti bæjarstjórnar Bolungarvíkur ósáttur við jarðgöng:

Vill ekki göng um Óshlíð

JARÐGÖNG Minnihluti bæjarstjórnar Bolungarvíkur gagnrýnir harðlega vinnubrögð meirihlutans vegna fyrirhugaðra jarðganga um Óshlíð og vill kanna hvort vænlegra sé að gera göngin annars staðar.

Meirihluti bæjarstjórnar Bolungarvíkur hefur lýst yfir mikilli ánægju með þá ákvörðun ríkisstjórnarinnar að hefja rannsóknarvinnu vegna jarðganga um Óshlíðarveg. Hefur meirihlutinn meðal annars átt í samstarfi við Vegagerðina um öryggismál á veginum.

„Þar er stillt upp nokkrum valkostum, þar á meðal jarðgangavalkostum sem við hefðum viljað fara,“ segir Elías Jónatansson, formaður bæjarstjórnar í Bolungarvík. Hann segir meirihluta bæjarstjórnar hafa viljað fylgja leiðbeiningum Vegagerðarinnar



SNJÓFLÓÐAVARNIR Á VEGNUM UM ÓSHLÍÐ Minnihluti bæjarstjórnar Bolungarvíkur vill að göng verði gerð annars staðar, meðal annars vegna snjóflóðahættu sem verði enn til staðar víða þrátt fyrir göng um Óshlíð.

um að fara með jarðgöng í gegnum Óshyrnu.

Soffía Magnúsdóttir, fulltrúi minnihlutans í bæjarstjórn, segir minnihlutann jákvæðan fyrir jarðgangagerð, en ekki um Óshlíð.

„Fram hafa komið háværar raddir um að skoða aðra möguleika, að fara fram Syðridal og

inn í Vestfjarðagöngin Tungudalsmegin. Við teljum þetta ekki rétta leið og viljum fá fagaðila til að skoða það úr því að þau gleðiðindi bárust að ríkisstjórnin vildi setja þetta fjármagn.“ Hún telur að snjóflóðahætta verði enn á mörgum stöðum ef farin verði sú leið sem Vegagerðin leggur til. ■

Veitingahúsavika e-kortsins

10. – 16. október



15%
ENDUR-
GREIÐSLA



15%
ENDUR-
GREIÐSLA



20%
ENDUR-
GREIÐSLA



20%
ENDUR-
GREIÐSLA



15%
ENDUR-
GREIÐSLA



15%
ENDUR-
GREIÐSLA



15%
ENDUR-
GREIÐSLA



20%
ENDUR-
GREIÐSLA



20%
ENDUR-
GREIÐSLA



15%
ENDUR-
GREIÐSLA



15%
ENDUR-
GREIÐSLA



15%
ENDUR-
GREIÐSLA



Veitingahúsavika e-kortsins er vikuna 10.–16. október og hafa ofangreindir samstarfsaðilar hækkað endurgreiðslu sína í tilefni þess. Í vikunni geta korthafar gælt við bragðlaukana á mörgum af bestu veitingastöðum landsins.

e kort
www.ekort.is

GENGIÐ

GENGI GJALDMÍÐLA 07.10.2005

KAUP SALA

	Bandaríkjadalur	USD	61,12	61,42
	Sterlingspund	GBP	108,09	108,61
	Evra	EUR	74,26	74,68
	Dönsk króna	DKK	9,951	10,009
	Norsk króna	NOK	9,425	9,481
	Sænsk króna	SEK	7,955	8,001
	Japanskt jen	JPY	0,5388	0,543
	SDR	XDR	88,83	89,35

Gengisvísitala krónunnar
103,7792

HEIMILD: Seðlabanki Íslands



FJÖLTEFLI Friðrik Ólafsson, stórmeistari í skák, tefldi við gesti og gangandi.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Fjöltefli í ráðhúsinu:

Teflt til heiðurs geðfötluðum

SKÁK Skákfélagið Hrókurinn og Vin, athvarf Rauða krossins fyrir geðfatlaða, efndu til skákhátíðar í Ráðhúsi Reykjavíkur í gær. Til efnið var alþjóða geðheilbrigðisdagurinn sem haldinn er hátíðlegur dagana 4. til 10. október.

Í ráðhúsinu var margt um manninn og mikið um að vera. Friðrik Ólafsson, fyrsti stórmeistari Íslendinga í skák tefldi, fjöltefli við gesti og gangandi og Edda útgáfa og Hrókurinn stóðu fyrir hraðskákmóti.

Þema alþjóða geðheilbrigðisdagsins þetta árið er „andleg og líkamleg heilsa yfir æviskeiðið“ og er skákin gott tæki til að minna fólk á tengslin milli andlegrar og líkamlegrar heilsu. ■

LÖGREGLUFRÉTTIR

SJÓ ÓKU ÖLVADIR

Nokkuð erilsamt var hjá lögreglunni í Reykjavík aðfaranótt sunnudags. Þónokkuð var um ölvun í borginni og minni háttar mál sem lögregla þurfti að hafa afskipti af. Þá voru sjö ökumenn teknir grunaðir um ölvun við akstur.

FÍKNIEFNAMÁL

Lögreglan í Snæfellsbæ gerði upptæk tíu grömm af fíkniefnum í unglingspartíi síðastliðið föstudagskvöld.

Lögregluöfbeldi í New Orleans náðist á myndband:

Lögreglumenn börðu aldraðan mann

NEW ORLEANS, AP Lögreglumenn í New Orleans börðu 64 ára gamlan mann til óbóta á laugardagskvöldið og einn lögregluþjónn réðst á sjónvarpsfréttamann frá AP-fréttastofunni. Myndatökumaður frá sömu fréttastofu náði að taka atburðina upp á myndband.

Aldraði maðurinn sem varð fyrir barsmíðunum heitir Robert Davis og var sakaður um ölvun á almannaferi. Drír lögreglumenn voru handteknir í gær og kærðir fyrir líkamsárás. Þeim hefur verið víkið úr starfi.

„Við höfum miklar áhyggjur af því sem við sáum í morgun,“ sagði Marlon Defillo, yfirmaður

ur í lögreglunni í New Orleans, eftir að hann og fleiri yfirmenn í lögreglunni höfðu horft á myndbandið.

Á myndbandinu sést lögreglu- maður æpa eftirfarandi á fréttamanninn frá AP eftir að hafa barið hann í magann: „Ég hef verið hér í sex vikur að reyna að halda mér á lífi. Farið þið heim.“

Lögreglan í New Orleans hefur þrífaldlega verið sökuð um að beita óþarfa öfbeldi í störfum sínum. Þessar vikurnar glíma lögregluþjónar í New Orleans við eftirköst hamfaranna sem urðu þegar fellibylurinn Katrín gekk yfir borgina. ■



MISPYRMINGAR í það minnsta einn lögregluþjónn í New Orleans barði ítrekað 64 ára ölvuðan mann á laugardagskvöldið. Annar lögregluþjónn réðst á sjónvarpsfréttamann frá AP.

MYND/AP

Aðkoma alþjóðlegs fjárfestis þótti helsti kostur S-hópsins

Í skýrslu HSBC um sölu Búnaðarbankans kemur fram að helsti kosturinn við tilboð S-hópsins væri aðkoma Societe Generale eða álíka alþjóðlegs fjárfestis. Án hans hefði S-hópurinn samt sem áður þótt álitlegri kostur en Kaldbakur. Bankastjórn Búnaðarbankans hafði áhyggjur af pólitískum tengslum S-hópsins.

BANKASALA Helstu rökin fyrir vali HSBC á S-hópnum sem álitlegasta fjárfestinum vegna Búnaðarbankans var aðkoma Societe Generale eða álíka alþjóðlegs fjárfestingabanka að fjárfestahópnum.

Þetta kemur fram í skýrslu sem Fréttablaðið hefur fengið afhenta í kjölfar ákvörðunar úrskurðarnefndar um upplýsingamál. HSBC er alþjóðlegur fjárfestingabanki sem veitti framkvæmdanefnd um einkavæðingu ráðgjöf vegna einkavæðingar ríkisbankanna 2002. Fréttablaðið sendi fjölda beiðna til framkvæmdanefndar og viðskiptaráðuneytinu um upplýsingar um sölu bankanna og fékk synjun við þeim öllum. Synjununum var áfrýjað til úrskurðarnefndar um upplýsingamál og hefur nú fengið afhentar skýrslur HSBC um Landsbankann og Búnaðarbankann, en þær styðja í öllu það sem fram kom í greinaflokki Fréttablaðsins um sölu bankanna sem birtar voru í maí.

Skýrslan um Búnaðarbankann hefur að geyma mat HSBC á fjárfestunum tveimur sem voru valdir úr hópi áhugasamra um kaup á Búnaðarbankanum, S-hópnum og Kaldbaki. Þar kemur fram að bankastjórn Búnaðarbankans hafði áhyggjur af pólitískum tengslum S-hópsins og varaði við hugsanlegum afleiðingum þess fyrir bankann.



ODDVIÐAR RÍKISSTJÓRNARFLOKKANNA Á TÍMA EINKAVÆÐINGAR BANKANNA, HALLDÓR ÁSGRÍMSSON OG DAVÍÐ ODDSSON í ráðherra-nefndinni sem hafði ákvörðunarvald um sölu bankanna áttu sæti auk Davíðs og Halldórs, Geir H. Haarde, og Valgerður Sværissdóttir.

Bankastjórnin óttaðist að pólitísk tengsl S-hópsins gæti fælt frá viðskiptavinum bankans og dregið úr nýjum viðskiptum.

S-hópurinn ætlaði sér í samstarf með VÍS og sá fyrir sér samvinnu eða samruna við aðrar fjárfestingafyrirtæki, þótt það væri ekki tilgreint nánar.

HSBC notaði reiknilíkan til að leggja mat á fjóra þætti í til-

boðum bjóðendanna: Fjárhagsstaða fjárfestis, framtíðaráform um rekstur bankans, hugmyndir um staðgreiðsluverð, þekking og reynsla fjárfestis á fjármálamarkaði. Í reiknilíkani HSBC vegna sölu Landsbankans var einn þáttur hafður til viðbótar, skilyrði af hálfu kaupenda.

Í reiknilíkani HSBC vegna sölu Búnaðarbankans var tilboð S-hóps-

ins metið á bilinu 66 til 74. Ástæðan fyrir bilinu var óvissan um hvort franskir alþjóðafjárþingabankinn Societe Generale eða víðlíka alþjóðlegur fjárfestir tæki þátt í fjárfestingunni. Tilboð Kaldbaks var metið á 64 og því hefði tilboð S-hópsins verið metið sem vænlegra en Kaldbaks, með eða án alþjóðlegs fjárfestis.

sda@frettabladid.is

REIKNILÍKAN HSBC VEGNA TILBOÐA Í LANDSBANKA

Fjárfestir	Fjárhagsstaða	Staðgreiðsluverð	Framtíðaráform	Þekking og reynsla	Skilyrði	Samtals
Vægi	25	20	25	20	10	100
Samson	20	10-15	18	14	8	70-75
S-hópur	15	17	12	16	6	66
Kaldbakur	13	18	10	14	6	61

REIKNILÍKAN HSBC VEGNA TILBOÐA Í BÚNAÐARBANKA

Fjárfestir	Fjárhagsstaða	Staðgreiðsluverð	Framtíðaráform	Þekking og reynsla	Samtals
Vægi	30	25	25	20	100
S-hópurinn	17	19	16-20	14-18	66-74
Kaldbakur	17	14	18	15	64

Öryggi, gæði og still



Full búð af Nazran mótörhjólafatnaði á ótrúlega hagstæðu verði.

Yamaha-búðin, Nýbýlavegi 2, 200 Kópavogi, s. 570 5300.

Xtra, Njarðarbraut 19, 260 Reykjanesbæ, s. 421 1888.

Toyota, Baldursnesi 1, 603 Akureyri, s. 460 4300.

www.yamaha.is

YAMAHA
Touching Your Heart

VEÐURSPÁ

um hádegis »

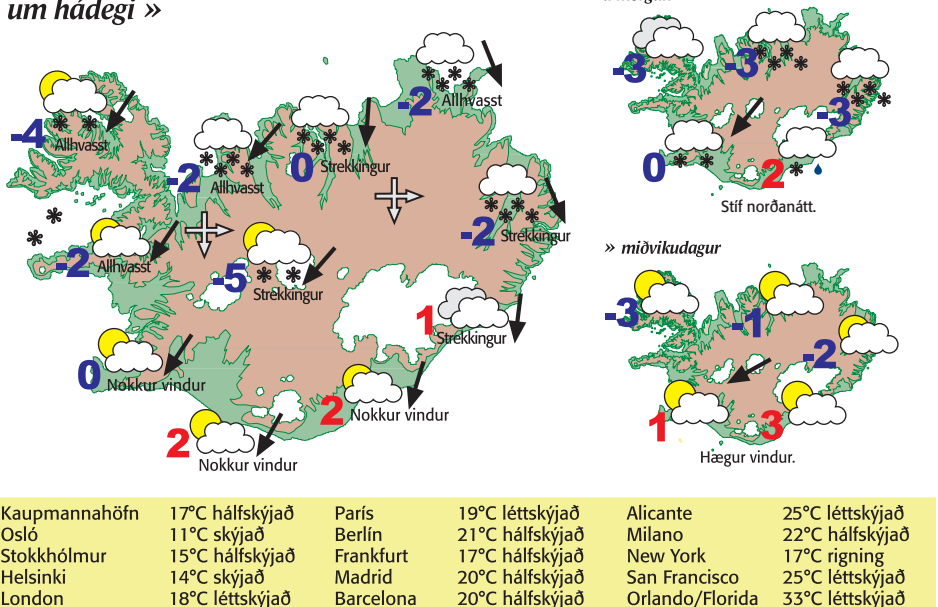
Sigurður P. Ragnarsson, veðurfræðingur

TÓLF DAGAR

Þó að enn séu tólf dagar þar til vetur hefst skv. dagatalinu minnir veður dagsins á fátt annað en harða vetur, sérstaklega Norður- og Austurlandið. Þar er að sjá talsverða ofankomu, strekkingsvind og frost. Syðra verður þetta skaplegra. En vafalítið kætir snjórinn börmin og kannski líka jeppakarlana!!!

HÖFUÐBORGIN Í DAG

Ákveðin norðaustlæg átt. Skýjað með köflum. Hiti við frostmark.



* Svæði þar sem búast má við talsverðri vætu eru skyggð á kortinu. Minniháttar úrkoma er táknuð með dropum. Hitatölur sýna hæstu hitagildi.

Átt þú hlut í stærsta sjóði landsins?

Fyrirtækjabréf Landsbankans er stærstur verðbréfa- og fjárfestingarsjóði á landinu, að verðmæti 40,9 milljarðar. Einnig hefur sjóðurinn sýnt bestu meðalávöxtun sambærilegra sjóða sl. 3 ár, en hún var 10,8%.

Fyrirtækjabréf fjárfesta einkum í verðtryggðum skuldabréfum traustra fyrirtækja og fela í sér frekar litla áhættu.

Hafðu samband í 410 4000 eða komdu við í næsta útibúi Landsbankans og gerðu meira úr þínum peningum.

10,8%
meðalávöxtun sl. 3 ár

Fyrirtækjabréf
Landsbankans

Fyrirtækjabréf er fjárfestingarsjóður skv. lögum nr. 30/2003, um verðbréfasjóði og fjárfestingarsjóði. Athygli fjárfesta er vakin á því að fjárfestingarsjóðir hafa rými fjárfestingaheimildir skv. lögnum heldur en verðbréfasjóðir. Fyrirtækjabréf fjárfesta að stærstum hluta í verðtryggðum bréfum. Hægt er að nálgast frekari upplýsingar um sjóðinn, m.a. mun á

verðbréfasjóðum og fjárfestingasjóðum í útboðslýsingu og útdrætti úr útboðslýsingu fyrir sjóðinn á afgreiðslustöðum Landsbankans og á heimasíðu Landsbankans, www.landsbanki.is. Athygli er vakin á því að verðbréfavíðskipti geta verið áhættusöm og að ávöxtun í fortíð gefur engar vísbendingar um ávöxtun í framtíð.



Landsbankinn
Banki allra landsmanna

410 4000 | www.landsbanki.is



KJÖRKASSINN

Á Hannes Hólmsteinn að borga Jóni Ólafssyni milljónirnar?

Já	53%
Nei	47%

SPURNING DAGSINS Í DAG

Er þörf á að fækka sveitarfélögum í landinu?

Farðu inn á fréttahluta visir.is og segðu þína skoðun

Samband sveitarfélaga um niðurstöður úr kosningum um sameiningarkosningu:

Íbúarnir hafa lýst vilja sínum

SVEITARSTJÓRNARMÁL „Það er ljóst að þessar niðurstöður eru ýmsum sveitarstjórnarmönnum vonbrigði, öðrum ekki,“ segir Þórður Skúlason, framkvæmdastjóri Sambands íslenskra sveitarfélaga. „Skiptar skoðanir voru meðal sveitarstjórnarmanna um tillögurnar sem settar voru fram af sameiningarnefnd eftir ítarlega yfirlegu og að undangengnum viðræðum,“ segir Þórður.

Aðspurður segir hann niðurstöðurnar í sjálfu sér ekki vonbrigði. „Íbúarnir hafa lýst þessum vilja sínum með lýðræðislegum hætti og í mörgum sveitar-



ÞÓRÐUR SKÚLASON
Framkvæmdastjóri Sambands íslenskra sveitarfélaga.

Spurður um hvert framhaldið verði segist Þórður telja að umræða um sameiningu sveitarfélaga, verkefni þeirra og skyld-

félögum hefur meiri hluti þeirra komist að þeirri niðurstöðu að sameining þeirra sveitarfélags við annað eða önnur sveitarfélög væri ekki til hagsbóta fyrir þeirra sveitarfélög,“ segir Þórður.

ur og breytt verkaskipti ríkis og sveitarfélaga og tekjustofna sveitarfélaga muni halda áfram. „Ekki síst heima í héraði þar sem menn halda áfram að ræða bæði sveitarfélágaskipunina og samstarf sveitarfélaganna á tilteknum svæðum,“ segir hann.

Hann segir að vel geti verið að sveitarstjórnarmennihugi annars konar sameiningu og bendir á að þrátt fyrir að viðlíka niðurstaða hafi fengist úr kosningum um sameiningu sveitarfélaga 1993 hafi sveitarfélögum fækkað um rúmlega helming síðan þá, með samþykki íbúa í atkvæðagreiðslu.

Amma í Englandi:

Dreifir seðlum

ENGLAND Áttæð amma í Liverpool í Englandi hefur stundað það að gefa vegfarendum í miðbænum fimm pund, eða um sex hundruð krónur. Amman, Ruby Dickens, sem er ekkja, segist ekki þurfa á peningunum að halda og að hún vilji breiða út svolitla hamingju. Ruby hefur vikið sér að fólki í miðborg Liverpool undanfarna fjóra daga og boðið þeim fimm punda seðil. Hún segist gefa tæpar tuttugu þúsund krónur daglega og reynir að ná til flestra stúdenta og ungs fólks sem líti út fyrir að það þurfi á peningunum að halda.

Ruby segist sjálf hafa nóg ofan í sig og á en segist ekki vera efnuð. Hún sé einfaldlega að njóta þess að geta breitt út svolitla hamingju. ■

Kosið verði að nýju um sameiningar

Félagsmálaráðherra segir niðurstöður kosninga um sameiningu sveitarfélaga koma á óvart. Hann býst við því að sveitarstjórnarmenn taki upp þráðinn og boði til nýrra kosninga um nýjar sameiningartillögur.

SVEITARSTJÓRNARMÁL „Niðurstaðan kemur að nokkru leyti á óvart því skoðanakannanir höfðu gefið vísendingar um að meiri vilji væri fyrir sameiningu en raunin er. Við því er í sjálfu sér ekkert að segja en ég á von á því að í kjölfarið muni sveitarstjórnarmenn taka upp þráðinn og halda áfram að fækka sveitarfélögum, ekki ólíkt því sem gerðist eftir kosningarnar 1993,“ segir Árni Magnússon félagsmálaráðherra.

Hann segir að með niðurstöðunum úr kosningunum um sameiningu sveitarfélaga hafi íbúar þeirra sveitarfélaga sem í hlut áttu sagt skoðun sína með býsna afgerandi hætti. „Það er ekki nema í tveimur tillögum sem fer fram endurkosning og ein tillaga var samþykkt. Þetta er niðurstaðan í lýðræðislegri kosningu sem menn munu að sjálfstöðu una,“ segir Árni.

Spurður hvernig sveitarstjórnarmenn geti haft áhrif á sameiningu í ljósi þessara úrslita segir Árni að þeir geti ákveðið sín á milli að efna til kosninga um nýjar tillögur. „Það er ekkert sem kemur í veg fyrir það og yrði ég ekki hissa ef það gerðist í kjölfarið,“ segir Árni.

Hann segist ekki eiga neina einhlíta skýringu á niðurstöðunum. „Kosningabátttaka var ekki nema rétt um þriðjungur og það er eðli þess kerfis sem við höfum verið sammála að nota að neitunarvaldið er ríkt. Þó svo að það séu tæp 45 prósent í heild sem samþykkja sameiningu er niðurstaðan sú að fleiri hafna sameiningu. Fyrst við höfum valið þessa aðferð verðum við að vera tilbúin að taka niðurstöðunni,“ segir hann.

Spurður hvort til greina komi að breyta lögum um kosningar sem þessar, til að mynda með því að krefjast lágmarkspátttöku segist Árni síður eiga von á því að jafn víðtæk tilraun og þessi muni eiga sér stað í bráð. „Rætt hefur verið um hvort breyta eigi lögum um lágmarksíbúafjölda. Ég mun ekki beita mér fyrir því en býst



ÁRNI MAGNÚSSON FÉLAGSMÁLARÁÐHERRA Býst við því að sveitarstjórnarmenn efni til kosninga að nýju um nýjar tillögur um sameiningu sveitarfélaga líkt og gerðist í kjölfar kosninganna 1993. Hann telur því að sveitarfélögum muni halda áfram að fækka.

við því að umræða um það fari í gang í kjölfar þessara kosninga,“ segir hann.

Árni bendir á að sameiningu hafi verið hafnað í mörgum smáum sveitarfélögum og segir það umhugsunarefni. Spurður hvað hann lesi út úr því segir

hann: „Það segir mér fyrst og fremst að íbúar telji sig geta vel við unað en ég hef sjálfur miklar efasemdir um að smá sveitarfélög geti veitt alla þá þjónustu sem lög kveða á um og íbúar gera kröfu um,“ segir Árni.

sda@frettabladid.is

Arkar jólahlaðborð 2005

**JÓHANNES KRISTJÁNSSON
ÓMAR RAGNARSSON
BIRTA OG BÁRÐUR
HLJÓMSVEITIN FEDGARNIR
HAUKUR HEIDAR INGÓLFSSON**

Jólahlaðborð 18. 19. 25. 26. nóvember og 2. 3. 9. 10. 16. 17. desember
Kracka jólahlaðborð 20. 27. nóvember og 4. 11. 18. desember

Sjá nánar á www.hotel-ork.is
info@hotel-ork.is

Borðapantanir í síma 483 4700 **HÓTEL ÖRK**

INNFLUTNINGSHRÆÐSENDINGAR DHL

ENGIR ERLENDIR GJALDMIÐLAR

SEM ÞARF AÐ UMREIÐNA.
OG ÞVÍ ENGIN ÞÖRF Á AÐ
ÚTSKÝRA HVERNIG Á AÐ
UMREIÐNA.

Kannaðu málið á dhl.is eða í síma 535 1100.



Íbúar í Grýtubakkahreppi afdráttarlausir í skoðun sinni:

Ríflega 99 prósent íbúa sögðu nei

SVEITARSTJÓRNARMÁL Sameining sveitarfélaga í Eyjafirði var felld á Akureyri á laugardaginn. Ef af sameiningu hefði orðið hefði nýtt sveitarfélaga verið með rúmlega 23 þúsund íbúa. Athygli vakti að íbúar Grýtubakkahrepps voru nokkuð afdráttarlausir í sinni skoðun. Íbúar í þessum hreppi eru 393 og var kosningabátttaka nokkuð góð eða 82 prósent. 202 eða 99 prósent þeirra sögðu nei við



GUÐNÝ SVERRISDÓTTIR
Íbúar Grýtubakkahrepps voru mjög afdráttarlausir í sinni skoðun. Aðeins tveir greiddu atkvæði með sameiningu.

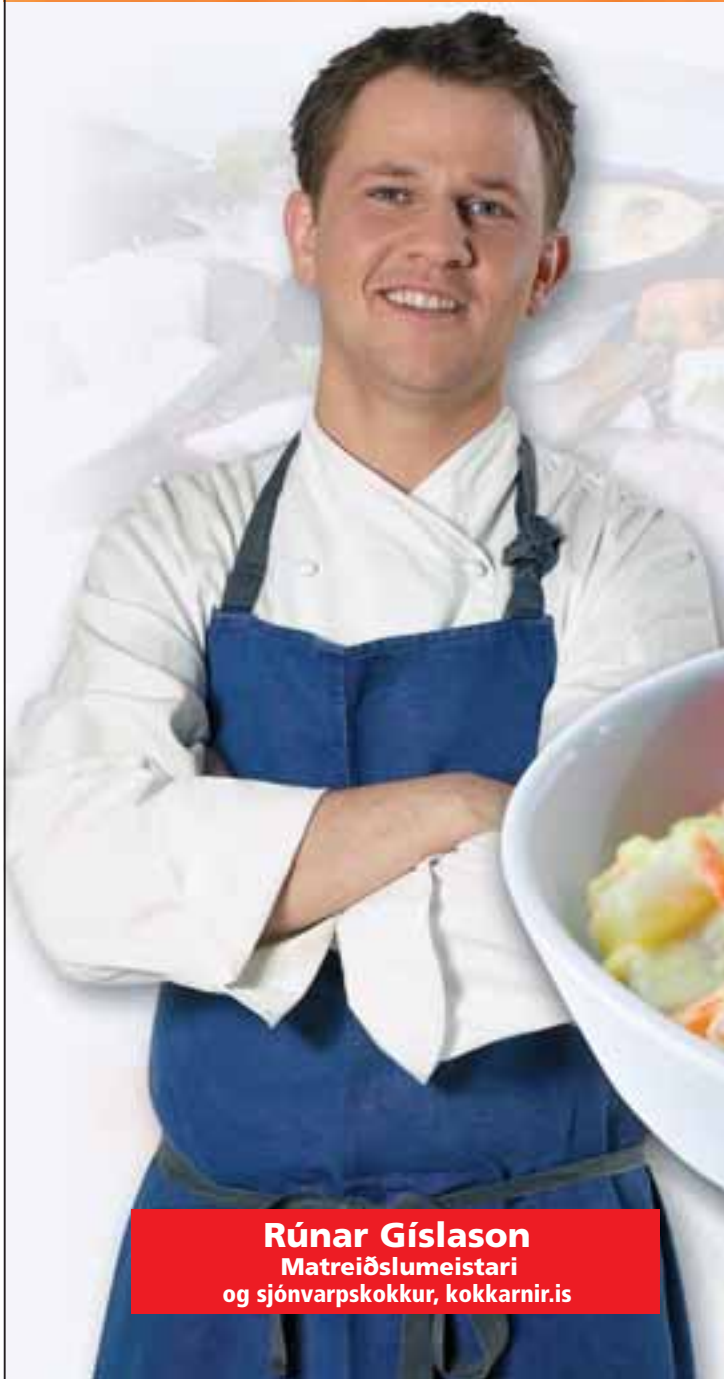
sameiningu en aðeins eitt prósent sagði já eða tveir.

„Gárungarnir segja að það sé verið að senda út björgunarsveitir til að leita að þeim,“ sagði Guðný

Sverrisdóttir, sveitarstjóri Grýtubakkahrepps, og hló. Hún sagði að íbúar Grýtubakkahrepps hefðu verið mjög afdráttarlausir í sinni skoðun og sameining hefði aldrei komið til greina. „Við erum mjög ánægð með þá þjónustu sem við bjóðum upp á og þar að auki hefðu aflaheimildir, sem við höfum nýtt til atvinnuþyppbyggingar hjá okkur, glatast úr hreppnum,“ sagði hún.

-fgg

Fiskur í dag!



Ýsa

- í karrýsósu
- í hvítlaukssósu
- í mexíkósósu

50%
afsláttur

Kjöt & fisktorgið

TILBOÐ

499 kr/kg

Verð áður 1.089,-

Rúnar Gíslason
Matreiðslumeistari
og sjónvarpskokkur, kokkarnir.is

Kjöt & fisktorgið



TILBOÐ

59 kr/stk

Verð áður 95,-

Svínabuff 120g úr kjötborði
- fljótlegt, beint á pönnuna

Kjöt & fisktorgið



TILBOÐ

998 kr/kg

Verð áður 1.398,-

Lamba framhryggjasneiðar úr kjötborði
- klikkar ekki

Gildir til 12. október eða á meðan birgðir endast.

HAGKAUP

Skemmtilegast að versla



1 Hvar í Asíu varð mest tjón vegna jarðskjálfta sem reið yfir um helgina?

2 Hver sigraði í Formúlu 1 keppinni í Japan?

3 Hvað heitir konan sem á von á barni með Tom Cruise?

Bæjarstjóri Fjarðabyggðar ánægður með sameiningu:

Styrkir kröfuna um ný jarðgöng

SVEITASTJÓRNARMÁL Fjögur sveitarfélög á Austfjörðum sameinuðust í sameiningarkosningunum sem haldnar voru á laugardaginn. Það voru Austurbyggð, Fáskrúðsfjarðarbyggð, Fjarðabyggð og Mjóafjarðarhreppur. Þegar hafði verið ákveðið að nafnið Fjarðabyggð skyldi gilda. Kjósendur voru nokkuð afdráttarlausir í skoðun sinni í öllum sveitarfélögunum nema Fjarðabyggð en þar skiptust menn í tvo hópa. Ennfremur var kosningabáttaka þar minnst eða rétt um fimmtíu prósent.

Að sögn Guðmundar Bjarna-

sonar, bæjarstjóra Fjarðabyggðar, var umræðan um sameiningu frekar lítil og fáir sóttu sameiningarfundi. Hann sagðist ánægður með niðurstöðuna.

„Það var almennt álit í sveitarfélaginu að þessar kosningar væru of snemma.“ sagði hann en rúmlega helmingur kjósenda Fjarðabyggðar sagði já við sameiningu. „Við erum þó miklir sameiningarsinnar,“ bætti hann við. Guðmundur taldi ástæðuna fyrir litlum áhuga á sameiningu ekki vera þá að íbúar Fjarðabyggðar vildu sitja einir að álverinu í Reyðarfirði. „Sameining

Fjarðabyggðar var sínum tíma einn grundvöllur þess að farið var í þá framkvæmd,“ útskýrði hann.

Guðmundur sagði að stjórnvöld hlutu nú að sjá nauðsyn þess að gera ný göng til Norðfjarðar. „Gömlu göngin eru barn síns tíma og sameiningin hefur gert það að verkum að við höfum fengið aukinn kraft í kröfu okkar um gerð nýrra ganga.“ - fgg

GUÐMUNDUR BJARNASON Bæjarstjóri var sannfærður um að nú hlutu stjórnvöld að sjá nauðsyn þess að gera ný göng til Norðfjarðar.



Ný bensínstöð Skeifunni

Við hlið Krónunnar
KRÓNAN
VIRKA SÁÐERFUR



ATLANTSOLIA
- Ávallt ódyr -

ÁSKRIFT: 515 6100 | WWW.STOD2.IS | SKÍFAN | OG VODAFONE



TRÚIR ÞÚ Á DRAUGASÖGUR?

Most Haunted – mánudaga kl. 22:25



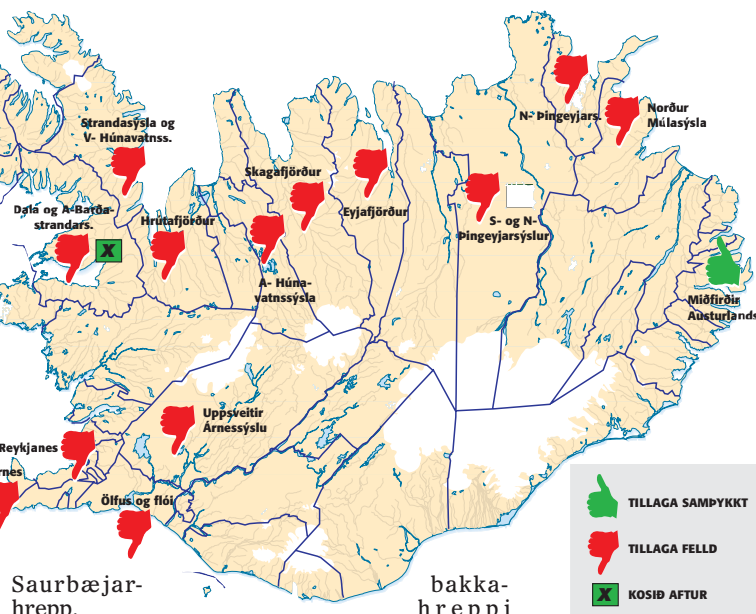
Ein sameiningartil- laga var samþykkt

Kosið var í 61 sveitarfélagi. Ein tillaga var samþykkt, fimmtán felldar en um tvær þeirra þarf að kjósa aftur. Kjørsókn var víða dræm og mældist minnst 13 prósent. Meðalkjørsókn var um 32 prósent að meðaltali.

SAMEINING Á laugardag var kosið í 61 sveitarfélagi vítt um landið um sextán tillögur um sameiningu sveitarfélaga. Ein sameiningartil- laga var samþykkt og samkvæmt henni sameinast Austurbyggð, Fáskrúðsfjarðarhreppur, Fjarðabyggð og Mjóafjarðarhreppur í kjölfar sveitarstjórnarkosninga 9. júní á næsta ári.

Þrettán sameiningartil- lögur voru felldar. Það var á Snæfellsnesi, Dala og A-Barðastrandasýslu, Strandasýslu, Hrutáfirði, A-Húnavatnssýslu, Skagafirði, Eyjafirði, S- og N-Pingeyjarsýslum, N-Pingeyjarsýslu, N-Múlasýslu, uppsveitum Árnessýslu, Ölfus og Flóa, Suðurnesjum og Reykjanesi.

Í fimm sveitarfélögum verða sameiningarkosningar endurteknar innan sex vikna. Fjögur þeirra eru í Þingeyjarsýslum þar sem kosið er um sameiningu við Húsa- víkurbæ, Óxarfjarðarhrepp og Raufarhafnarhrepp. Það eru Aðaldælahreppur, Kelduneshreppur, Skútustaðahreppur og Tjörneshreppur. Einnig munu íbúar Reykhólahrepps greiða atkvæði að nýju um sameiningu við Dalabyggð og



Saurbæjar- hrepp.

Á kjörskrá voru alls 69.144 en atkvæði greiddu 22.271, sem gerir 32,2 prósent kosningabátttöku. Alls voru 9.622 fylgjandi sameiningu, eða 43,8 prósent en 12.335 andvígir, eða 56,2 prósent.

Andstaða við sameiningu var áberandi í fámennari sveitarfélagunum. Andstaðan var mest í Grýtu-

bakka- hreppi

þar sem einungis tveir kjósendur vildu sameiningu, eða innan við 1 prósent. Þegar áttak um eflingu sveitarstjórnarstigsins hófst haustið 2003 voru sveitarfélögin í landinu 103. Að fengnum niðurstöðunum nú ásamt niðurstöðum þeirra atkvæðagreiðslna sem fram fóru 20. nóvember 2004 og 23. apríl 2005 munu sveitarfélögin í landinu verða 89 að loknum sveitarstjórnarkosningum vorið 2006.

sda@frettabladid.is

AUSTUR-HÚNAVATNSSÝSLA

	Já	Nei	Pátttaka
Áshreppur	41%	59%	92%
Blönduósbær	86%	14%	40%
Höfðahreppur	8%	92%	68%
Skagabyggð	20%	80%	69%

AUSTURLAND

	Já	Nei	Pátttaka
Fjarðabyggð	53%	47%	46%
Mjóafjarðarhreppur	76%	24%	78%
Fáskrúðsfjarðarhr.	72%	28%	73%
Austurbyggð	67%	33%	%

DALASÝSLA OG AUSTUR-BARÐA-STRANDARSÝSLA

	Já	Nei	Pátttaka
Saurbæjarhreppur	50%	40%	69%
Dalabyggð	61%	36%	56%
Reykhólahreppur	31%	69%	63%

EYJAFJÖRÐUR

	Já	Nei	Pátttaka
Siglufjarðarkaupst.	65%	35%	61%
Akureyrarkaupstaður	44%	56%	23%
Ólafsfjarðarbær	56%	44%	68%
Dalvíkurbyggð	36%	64%	65%
Arnarneshreppur	35%	65%	78%
Eyjafjarðarsveit	14%	84%	61%
Hörgárbyggð	12%	88%	66%
Svalbarðsstrandarhr.	26%	74%	72%
Grýtubakkahreppur	1%	99%	82%

NORÐUR-MÚLASÝSLA

	Já	Nei	Pátttaka
Skeggjastaðahreppur	65%	35%	61%
Vopnafjarðarhreppur	36%	64%	48%

NORÐUR-ÞINGEYJARSÝSLA

	Já	Nei	Pátttaka
Svalbarðshreppur	16%	84%	64%
Þórshafnarhreppur	66%	34%	40%

REYKJANES

	Já	Nei	Pátttaka
Hafnarfjörður	87%	13%	14%
Vatnslaysustrandarhr.	32%	68%	75%

S- OG N-ÞINGEYJARSÝSLA

	Já	Nei	Pátttaka
Aðaldælahreppur	24%	76%	79%
Tjörneshreppur	46%	54%	70%
Kelduneshreppur	49%	51%	72%
Skútustaðahreppur	35%	65%	69%
Húsavíkurbær	75%	25%	28%
Óxarfjarðarhreppur	52%	48%	68%
Raufarhafnarhreppur	56%	44%	60%

SKAGAFJÖRÐUR

	Já	Nei	Pátttaka
Akrahreppur	17%	83%	82%
Sveitarfélagið Skagafjörður	49%	51%	16%

SNÆFELLSNES

	Já	Nei	Pátttaka
Grundarfjarðarbær	15%	85%	69%
Helgafellssveit	24%	76%	71%
Stykkishólmsbær	35%	65%	55%
Eyja- og Miklaholtshr.	43%	57%	85%
Snæfellsbær	21%	79%	59%

STRANDASÝSLA OG V-HÚNAVATNSSÝSLA

	Já	Nei	Pátttaka
Bæjarhreppur	39%	61%	82%
Húnaþing vestra	58%	42%	25%

STRANDASÝSLA

	Já	Nei	Pátttaka
Árneshreppur	32%	68%	74%
Kaldrananeshreppur	14%	86%	67%
Broddaneshreppur	75%	25%	51%
Hólmavíkurbær	33%	67%	45%

SUÐURNES

	Já	Nei	Pátttaka
Reykjanesbær	Já 72%	28%	13%
Sandgerðisbær	Já 9%	91%	63%
Garður	Já 26%	74%	69%

UPPSVEITIR ÁRNESÝSLU

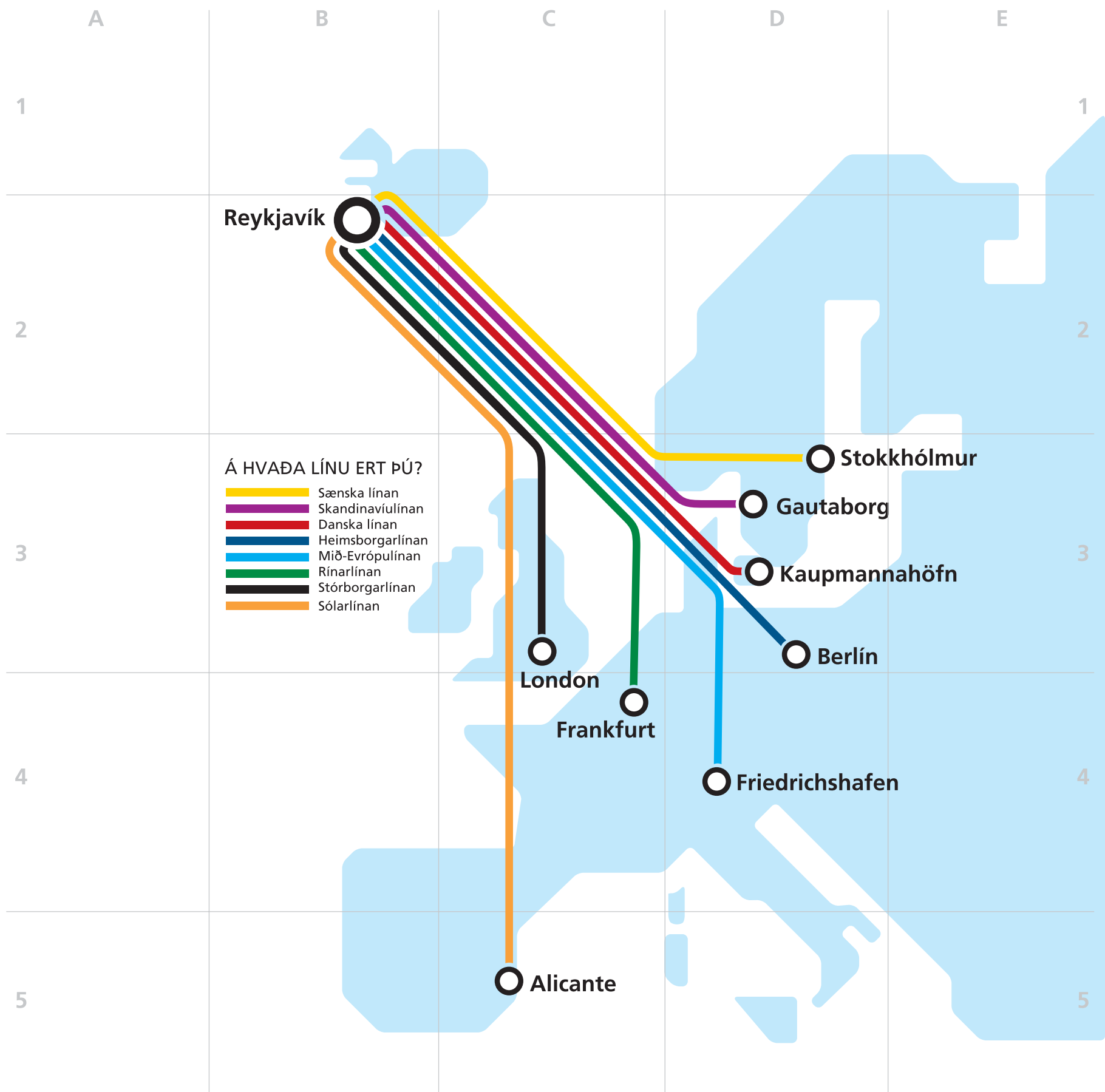
	Já	Nei	Pátttaka
Bláskógabyggð	59%	41%	50%
Hrunamannahreppur	30%	70%	59%
Grimsmes- og Grafingshreppur	16%	84%	49%
Skeiða- og Gnúpverjahreppur	52%	48%	69%

VESTUR-BARÐASTRANDARSÝSLA

	Já	Nei	Pátttaka
Tálknafjarðarhreppur	28%	72%	58%
Vesturbyggð	40%	58%	35%

ÖLFUS OG FLÓI

	Já	Nei	Pátttaka
Sveitarfélagið Árborg	40%	60%	28%
Hveragerðisbær	12%	88%	49%
Sveitarfélagið Ölfus	7%	93%	70%
Gaulverjabæjarhreppur	17%	83%	72%
Hraungerðishreppur	30%	70%	79%
Villingaholtshreppur	12%	88%	69%



Sala á nýjum áfangastöðum
hefst miðvikudaginn 12. október

VIÐ ERUM Á ÞINNI LÍNU!

» Iceland Express kynnir splunkunýtt leiðakerfi sem opnar þér dyrnar að Evrópu. Næstkomandi miðvikudag hefst sala á nýjum áfangastöðum og þú kemst því loksins til meginlandsins á viðráðanlegu verði.

» Það eina sem þú þarft að gera er að ákveða á hvaða línu þú ert og drífa þig á www.icelandexpress.is til að bóka!

**SALA HEFST
MIÐVIKUDAGINN
12. OKT.**

Verð frá **7.995 kr.**

M.v. aðra leið með sköttum.

Iceland Express





MAÐUR MEÐ KRÖSS Þessi maður í Brasilíu bar í gær kross í skróðgöngu sem farin var á Mariuhátíð í bænum Belem. Nærri ein og hálf milljón manna tók þátt í hátíðarhöldunum, sem eru með þeim stærstu sem haldin eru meðal kaþólskra. MYND/AP

Þróunarvísitala þýsku Bertelsmann-stofnunarinnar:

Máritíus er best stjórnað

ÞRÓUNARMÁL Eyrikið Máritíus í Indlandshafi er það þróunarland sem hefur bestu stjórnarhættina. Að þessari niðurstöðu er komist í rannsókn sem unnin var á vegum þýsku Bertelsmann-stofnunarinnar, þar sem lagt var mat á stjórnarhætti í 119 þróunar- og umskiptalöndum.

Í rannsókninni er lagt mat á framfarir í átt til lýðræðisstjórnarháttas og sjálfbærsmarkaðsbúskapar. Niðurstöðurnar eru flokkaðar í „Bertelsmann-umskiptavísitölunni“ (BTI), en ásamt Máritíus eru þar efst á lista Chile, Botsvana, Slóvenía og Taívan. Neðst á listanum eru Simbabwe, Norður-Kórea,



NAVINCHANDRA RAMGOOLAM Forsætisráðherra Máritíus.

Fílabeinsströndin, Túrkménistan og Sómalía, eftir því sem greint er frá í vefútgáfu þýska blaðsins Die Welt.

Meðal annarra niðurstaðna rannsóknarinnar er að nú teljast 62 prósent jarðarbúa búa við lýðræði. ■

Tyrkland og ESB:

Tyrkir fullgildi tollabandalag

TYRKLAND, AP Olli Rehn, sem fer með stækkunarmál Evrópusambandsins í framkvæmdastjórn þess, tjáði Tyrkjum í gær að þeir yrðu að fullgilda gerða samninga um tollabandalag eða stefna að öðrum kosti nýhöfnum aðildarviðræðum í uppnám.

Tyrklandsstjórn undirritaði fyrr í ár samning um að tollabandalag Tyrklands og ESB næði einnig til nýju aðildarríkja títla, sem gengu í sambandið í fyrri, þar á meðal grískri hluti Kýpur, sem Tyrkir neita að viðurkenna. Tyrkneska þingið hefur hins vegar ekki fullgilt samninginn enn. ■

Blind kona:

Þekkir liti með snertingu

ÞÝSKALAND Blind kona á fimmtugsaldri hefur komið sérfræðingum verulega á óvart með því að sýna það og sanna í sjónvarpi að hún getur greint á milli liti með snertingunni einni saman.

Gabriele Simon, sem er frá Þýskalandi, sýndi snilli sína í einum vinsælasta sjónvarpsþætti Þjóðverja, Wetten Dass. Hún notaði fingurgómanna til að þekkja hina ýmsu liti á stuttermabolum og skyrstum með bundið fyrir augun.

Hún sagði að það hefði tekið sig tuttugu ár að þjálfu upp þennan hæfileika. „Þetta er sambland af þjálfun og einbeitingu. Þessi eiginleiki gefur mér aukið sjálfstæði því ég þarf ekki lengur að spyrja móður mína í hvað ég á að fara,“ sagði Simon. ■



ÁVÍSUNIN AFHENT Björn Hafsteinsson fær afhenta ávísun upp á 1,3 milljónir króna.

Söfnun fyrir strætóbílstjóra sem missti af fótum:

Fær rúma milljón

SÖFNUN 1,3 milljónir króna söfnuðust á vel heppnuðum styrktartónleikum sem voru haldnir fyrir strætóbílstjórann Björn Hafsteinsson sem missti báða fætur í alvarlegu umferðarslysi í lok ágúst.

Meðal þeirra sem komu fram á tónleikunum var Lögreglukórinn, Strætókórinn, Stefán Stefánsson tenór, Ragnar Bjarnason, Þorgeir Ástvaldsson útvarps-

maður, Jónsi í Í svörtum fótum, Árni Johnsen, André Bachmann, söngvari, Kalli Bjarni og hlóm-sveitirnar Nylon og Tilþrif.

Kynnar kvöldsins voru Sigmundur Ernir Rúnarsson fréttastjóri og Edda Andrésdóttir fréttamaður. Dansarar frá Dansskóla Jóns Péturs og Köru tóku á móti gestum. Umboðsskrifstofan Gigg stóð fyrir tónleikunum. -fb

Fyrirverandi þingmaður í Danmörku dæmdur:

Hafði mök við þrettán ára gamlan dreng

DANMÖRK Flemming Oppfeldt, fyrrum þingmaður Venstre á danska þinginu, var á föstudag dæmdur í fjögurra mánaða skil-orðsbundið fangelsi fyrir að hafa haft mök við 13 ára dreng.

Flemming viðurkenndi að hafa haft mök við drenginn en talið hann vera 15 ára gamlan. Tók dómurinn skýringar Flemmings trúanlegar og var refsingin því vægari en reiknað hafði verið með.

Dómurinn sýknaði Flemming af hinum sex ákæruatriðunum, þar á meðal um að hafa borgað

ungum drengjum fyrir kynlíf.

Flemming sagði af sér þingmennsku síðasta haust þegar honum voru birtar ákæurnar og vakti málið mikla athygli. Í síðasta mánuði viðurkenndi Flemming fyrir dómi að hann hefði notað net þingsins til að komast í samband við unga drengi. Lögmaður hans sagði í viðtali við danska blaðið Politiken í gær að niðurstaðan dómsins sýndi að málið hefði aldrei verið það stóra barnaníðingsmál sem fjölmiðlar hefðu gert úr því í upphafi. -ks

Slökkvilið kallað út:

Eldur í Smáralind

ELDSVÖÐI Allt tiltækt slökkvilið var kallað í Smáralind upp úr klukkan hálf tvö í fyrrinótt eftir að tilkynnt var um að eldur hefði komið upp á veitingastaðnum Pizza Hut.

Eldur hafði komið upp í plasti og þegar slökkvilið kom á vettvang var búið að slökkva eldinn. Slökkviliðið þurfti ekki að reykra Smáralindina þar sem bruninn var smávægilegur. ■



SMÁRALIND Eldurinn kviknaði á Veitingastaðnum Pizza Hut.



FERSKT Í BÚÐIR Á HVERJUM DEGI

NISSAN
PRIMERA



SKIPT_um stíl



EKKERT
VENJULEGUR

Primera
Verð 2.090.000.-

Með nagladekkjum. Sjálfskiptur, cruise control og bakkmyndavél í lit.



Ingvar Helgason

Sævarhöfða 2 Sími 525 8000 www.ih.is

Opið: Mánudaga – föstudaga kl. 9:00-18:00 og laugardaga kl. 12:00-16:00

GOTT PÓLKVÍGAN

„Drífðu þig!“

Þessi mynd var tekin nokkrum augnablikum eftir að við frelsuðum þessa ungu fjölskyldu sem hafði verið lokuð inni í 360 daga samfleytt með allt of lítinn hraða og mjög takmarkað niðurhal.

Svo sannarlega merkileg tímamót fyrir þau og okkur hjá Hive, en við vitum að hver mínúta skiptir máli því fleiri bróða frelsisins. Þess vegna sögðum við ljósmyndaranum að drífa sig. Við biðjumst því afsökunar á töfnni sem þessi myndataka olli.

Við reynum að láta það ekki gerast aftur.

3.990*
HiveLite
 Þráðlaust internet
 4 GB niðurhal
 8 Mb tenging
 Hive netsími

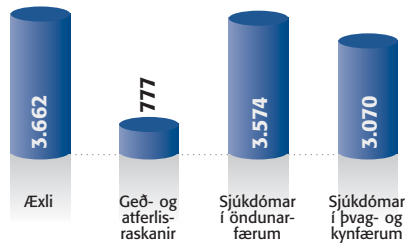
*Hive Lite er hagkvæm áskriftarleið sem færir þér þráðlaust internet, 4 GB niðurhal, 8 Mb tengingu, ódýrari símtöl – aðeins 5 kr. á mínútu í heimasíma rúmlega 30 landa og fullkominn tækjabúnað, ásamt allri uppsetningu án aukagjalds á aðeins 3.990 kr. á mánuði.

Hive.is · Grensásvegi 16 · Reykjavík · Þjónustusími 414 1616 · hive@hive.is



*M.v. 12 mánaða samning.

DÆMI UM LEGUR Á SJÚKRAHÚSUM 2002



Heimild: Landlæknisebættid

FBL GREINING: LÖG UM SVEITARFÉLÖG

Pekking á aðstæðum bætir þjónustu

Í sveitarstjórnarlögum segir að landið skiptist í staðbundin sveitarfélög sem ráða sjálf málefnum sínum á eigin ábyrgð. Lágmarks-íbúatala sveitarfélags er samkvæmt lögum 50 íbúar og fer félagsmálaráðuneytið með málefni sveitarfélaga.

Í sveitarstjórnarlögum eru tilteknar almennar skyldur sveitarfélaga. Samkvæmt þeim er sveitarfélögum skylt að annast þau verkefni sem þeim eru falin í lögum.

Verkefni í sérlögum

Í sveitarstjórnarlögum er hins vegar ekki kveðið á um hver séu verkefni sveitarfélaga heldur eru þau tíunduð í sérlögum um hina ýmsu málaflokkar sem varða skyldur þeirra og þjónustu.

Meðal þess sem telst til skyldu sveitarfélaga er að vinna að sameiginlegum velferðarmálum íbúanna eftir því sem fært þykir á hverjum tíma. Í lögunum segir að sveitarfélög geti tekið að sér hvert það verkefni sem varðar íbúa þeirra, enda sé það ekki falið öðrum til úrlausnar að lögum. Þá skulu sveitarfélög hafa sjálfstæða tekjustofna og sjálfsforræði á gjaldskrá eigin fyrirtækja og stofnana til þess að mæta kostnaði við framkvæmd þeirra verkefna sem fyrirtækin og stofnanirnar annast.

Frumkvæði heimamanna

Jafnframt segir að sveitarfélög skulu setja sér stefnu um arðgjafar- og arðgreiðslumarkmið í rekstri fyrirtækja sinna og stofnana og er heimilt að ákveða sér eðlilegan afrakstur af

því fjármagni sem bundið er í rekstri þeirra. Í skýringum við lögina segir að sveitarfélögin hafi með höndum verkefni sem ráðist af staðbundnum þörfum og viðhorfum þar sem ætla megi að þekking á aðstæðum ásamt frumkvæði heimamanna leiði til betri þjónustu fyrir þá en miðstýring af hálfu ríkisvaldsins.

Færri verkefni

Sveitarstjórnir hér á landi fara með færri verkefni en á hinum Norðurlöndunum. Hér fara sveitarstjórnir með um 30 prósent af ráðstöfun hins opinbera, en ríkið fer með rétt um 70 prósent. Hlutfallið er gagnstætt á hinum Norðurlöndunum. Þar fara sveitarfélög með um 60-70 prósent af ráðstöfun hins opinbera.

baksvið

fréttir og fróðleikur

SPURT OG SVARAÐ

VARNARÞING

Lugano-samningurinn

Meiðyrðamál Jóns Ólafssonar viðskiptamanns gegn Hannesi Hólmsteini Gissurarsyni prófessor hefur vakið nokkra athygli að undanförunu. Málið var höfðað í Englandi og var þar dæmt Jóni í vil. Jón nýtur nú fulltingis Sýslumannsins í Reykjavík við að innheimta þær bætur sem honum voru dæmdar í öðru landi. Sigurður Línadal er prófessor í lögum við Háskóla Íslands.



SIGURÐUR LÍNADAL

Er hægt að höfða mál á hendur manni í hvaða landi sem er?

„Það er í grundvallaratriðum ekki hægt að velja sér varnarþing eftir hentugleikum. Það er minn skilningur að röksemdin fyrir því að höfða þetta mál í Englandi hafi verið sú að þessi meiðyrði hafi verið viðhöfð á ensku og Jón telji sig hafa hlotið skaða af þar í landi. Héraðsdómur á núna eftir að fjalla um það hvort krafa verði talin gild, jafnvel þótt sýslumaður hafi samþykkt hana.“

Hvað er varnarþing?

„Varnarþing er sú dómþinghá eða umdæmi dómstóls þar sem sækja má mann til að svara til saka og þola dóm. Það eru til ýmsar gerðir af varnarþingum en sú algengasta er heimilisvarnarþing. Þar er mönnum jafnan birtar stefnur.“

Hvað sker úr um hvar höfða má mál?

Það eru ýmsir alþjóðlegir sáttmálar og samningar í gildi. Einn þeirra heitir Lugano-samningurinn. Hann snýr að dómvaldi og fullnustu dóma í einkamálum. Meiðyrðamál eru einkamál. Mér virðist að í þessu tilviki sé verið að fara eftir ákvæðum í Lugano-samningnum þar að lútandi að það megi gera aðför hér. Sýslumaður virðist hafa tekið það til greina.

Hægrisveifla í Póllandi

Báðir frambjóðendurnir sem flest atkvæði hlutu í fyrri umferð forsetakosninga í Póllandi í gær eru hægrimenn. Flokkar þeirra eru að mynda ríkisstjórn. Pólskir hægrimenn hafa boðað nýtt uppgjör við arftaka kommúnista og lýst stríði á hendur spillingu. Með í kaupunum fylgir ströng „þjóðernis-kapólska“.

Frambjóðendurnir tveir, sem kosið verður á milli í úrslitumferð forsetakosninganna eftir hálfan mánuð, eru Donald Tusk úr frjálslyggjuflokknum Borgaravettvangi (PO), og íhaldsmaðurinn Lech Kaczyński, borgarstjóri Varsjár. Báðir eiga þeir pólitískar rætur sínar í Samstöðu, hreyfingunni sem lék burðarhlutverkið í að fella kommúnismann á níunda áratugnum. Reyndar voru þeir fjórir frambjóðendur sem flest atkvæði hlutu í kosningunum í gær hægrimenn. Það var enginn málsmetandi vinstrimaður í framboði.

„Það er kominn tími til að gefa hægrimönnum tækifæri núna, því jafnvel þegar hægriflokkar höfðu einhver völd [á síðasta áratug] voru vinstrimennirnir samt þarna í lykilstöðum og mökkuðu áfram bak við tjöldin,“ hefur AP-fréttastofan eftir Ewu Grzegorek, 58 ára gömlum Varsjárþúa, þegar hún kom út af kjörstað í pólsku höfuðborginni í gær.

Með þessum orðum endurspeglast sú ríkjandi stemning kosningabaráttunnar bæði fyrir þingkosningarnar í lok september og fyrir forsetakosningarnar nú, að tími væri kominn til að hleypa þeim mönnum að stjórnartaumunum sem bezt mætti trúta til að taka til í þeirri spillingarhít sem margir



DONALD TUSK Frjálslyggjumaður sem vill draga úr umsvifum ríkisins.

landsmanna telja stjórn málin vera. Í síðustu þingkosningum árið 2001 fengu arftakar kommúnista ótvírátt umboð kjósenda til að stjórna landinu, en vegna ótal hneykslismála á kjörtímabilinu voru þeir rúnir trausti.

„Kalda stríðinu er enn ekki lokið í Póllandi,“ skrifar fréttaritari þýska vikuritsins Der Spiegel frá Varsjá um þetta. Öll borgaraleg öfl, íhalds- sem frjálslyggjummenn, kvörtuðu yfir því að eftir árið 1989 hefði ekki farið fram almennilegt uppgjör við valdatíð kommúnista. Þess í stað hefðu fulltrúar Samstöðu, Lech Walesa þar fremstur í flokki, og forkólfar kommúnistastjórnarinnar samið um „mjúk umskipti“ yfir í nýja tíma fjölbakalýðræðis og markaðsbúskapar.

Nú á loks að vinna upp þetta uppgjör sem ekki fór fram við gömlu valdhafana, en menn úr þeirra röðum komu sér á tíunda áratugnum vel fyrir í stjórnkerfinu og hinum einkavæddu fyrrum ríkisfyrirtækjum. Það fyrsta sem hægrimennirnir vilja hrinda í framkvæmd nú þegar völdin eru þeirra er að allir þeir sem gegna opinberum embættum gangist undir „gegnumlýsingu“ á ferli sínum. Vonast er til að með þessu takist að hemja hina útbreiddu spillingu í stjórnkerfinu. Einnig á að gera öll gögn gömlu leyniþjónustunnar aðgengileg, en þeim hefur hingað til verið haldið lokuðum með fáum undantekningum.

Reyndar er talsverður munur á stefnu og stíl Tusks og Kaczyński. Tusk er frjálslyggjumaður sem vill ganga óhikað fram í að draga úr hlut ríkisins í hagkerfinu, lækka skatta og gera velferðarkerfið skilvirkara. Kaczyński vill hins vegar að ríkið sé sterkt og rækti „kapólsk gildi“. Hann og tvíburabróðir hans Jaroslaw, formaður íhaldsflokksins Lög og réttlæti sem vann þingkosningarnar, standa fyrir „skilyrðislausu þjóðernis-kapólsku“, vilja endurinnleiða dauðarefsingar og að samkynhneigðir haldi sig „inni í skápnum“. Kaczyński krefst þess að Pólverjar fái „verðugan sess“ í Evrópusambandinu, varar við áhrifum Þjóðverja innan þess og fjandskapast út í Rússa.

„Við stefnum í að einangra okkur,“ skrifar Maciej Rybinski, leiðarahöfundur dagblaðsins Rzeczpospolita um stefnuna sem vænta megi að fylgi nýju hægristjórninni. Almennt séð megi gera ráð fyrir að áhrifur utanríkisstefnunnar verði þó óbreyttar – fylgispekt við Bandaríkin og upp á kant við ESB.



LECH KACZYŃSKI Íhaldsmaður sem vill „síðferðislega byltingu“ í pólskum stjórn málum.

Baritónsöngvari í fangelsi

REYNDI AÐ
NAUÐGA
KONU Á
SVEITABALLI

Þeirir þegar aðrir þegja!

FRÉTTASKÝRING
AUÐUNN ARNÓRSSON
auidunn@frettabladid.is

SOFÐU VEL

VELDU ÞAÐ BESTA



**FRÁBÆR
TILBOÐ Á
RAFMAGNS-
RÚMUM**



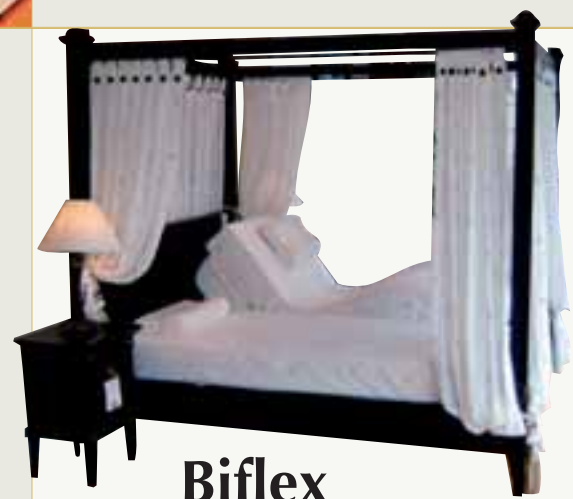
ATH!
FRÍ HEIMSENDING
OG UPPSETNING
Akureyri,
Reykjavík
og nágrenni



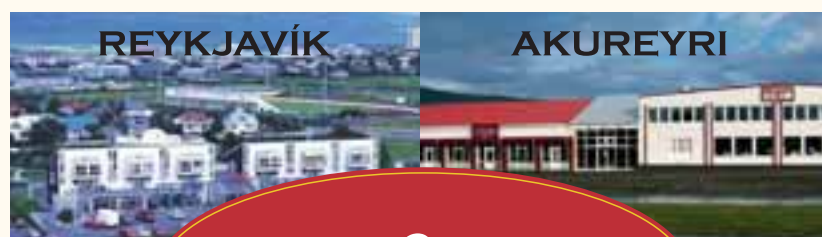
WALLHUGGER

Eitt með öllu!

Eitt mest selda
stillanlega rúm
í heimi



- ★ GÆÐI
- ★ GÓÐ VERÐ
- ★ ÞJÓNUSTA
- ★ ÚRVAL
- ★ ÞEKKING



Svefn & heilsa
★★★★★

Verið velkomin

www.svefn.is

skoðun

SJÓNARMÍÐ
GUÐMUNDUR MAGNÚSSON

Úrslit sameiningarkosninga eru áfall fyrir ríkisstjórnina og félagsmálaráðherra.

Vantraust og vantrú almennings

Úrslit kosninganna á laugardaginn um sameiningu nokkurra sveitarfélaga hljóta að teljast áfall fyrir ríkisstjórnina og Árna Magnússon félagsmálaráðherra sérstaklega. Sama er að segja um forystumenn sveitarfélaganna sem flestir beittu sér eindregið fyrir því að sameiningin næði fram að ganga. Ummæli félagsmálaráðherra og ýmissa sveitarstjórnarmanna í fjölmiðlum í gær um að niðurstaðan komi þeim á óvart bendir til þess að gap sé á milli þess veruleika sem þeir lifa og hrærast í og þeirrar myndar sem blasir við almenningi í hinum dreifðu byggðum.

Niðurstöður kosninganna voru ótvíræðar. Kosið var í 61 sveitarfélagi; í 40 var tillögunum hafnað en íbúar 21 sveitarfélags samþykktu. Aðeins ein af sextán tillögum um sameiningu náði fram að ganga.

Ekki er um það deilt að smá sveitarfélög eiga erfitt með að keppa við þau sem stærri eru um að veita ýmsa þjónustu sem nútíminn heimtar. Sameining lítilla sveitarfélaga í stærri einingar hefur því þótt einboðin og aðeins talið tímaspursmál hvernig sú framvinda öll yrði. Ýmsir stjórnmalámmenn hafa hneigst til að tala um sameiningarkosningar sem tæknilegt formsatriði frekar en að þar sé tekist á um grundvallaratriði. Almennur virðist líta málið öðrum augum. Úrslitin á laugardaginn benda til þess að fólk efast um hagræðið sem hlýst af sameiningunni. Og svo virðist sem fólk tortryggi að stjórnmalámmenn muni eða geti staðið við fyrirheit um ávinning af sameiningu. Úrslitin eru því í senn vantraust á stjórnmalámmenn og vantrú á kosti sameiningar.

Kosturinn við lítil sveitarfélög er sá að þar eiga íbúar auðveldara en í stærri sveitarfélögum með að fá hagsmunum sínum framgengt. Þegar sveitarfélagið er orðið hluti af stærri heild þarf að taka tillit til fleiri sjónarmiða. Þetta hefur birst með skýrum hætti í deilum um skólalahláð í Svarfaðardal. Þar telja íbúar sig hafa verið svikna um mikilvæga þjónustu í kjölfar sameiningar við Dalvík. Ekki er ósennilegt að þetta mál og sú mikla umræða sem það hefur skapað hafi átt sinn þátt í neikvæðum viðhorfum kjósenda til sameiningar í kosningunum.

Það var svo ekki traustvekjandi þegar gengið var til kosninga að ekki var búið að ganga frá ýmsum lausum endum er tengjast fjármálum sveitarfélaganna á landsvísi. Það kann að hafa skapað efasemdir meðal kjósenda.

Árni Þór Sigurðsson, borgarfulltrúi Vinstri grænna, segir í grein á heimasíðu sinni á netinu í gær, að stjórnvöld beri ábyrgð á því hvernig fór. Þau hafi ekki gert greinarmun á eflingu sveitarfélaga annars vegar og sameiningu þeirra hins vegar. „Það er álíka og að sameina tvö fallit fyrirtæki og halda að úr því verði blómlegt bú!“ segir Árni Þór.

Hann segir mikilvægt að efla sveitarstjórnarstigið í landinu en til að ná því þurfi fyrst og fremst að færa sveitarfélögum fleiri verkefni, styrkja hið lýðræðislega stjórnkerfi þeirra og umfram allt tryggja þeim viðunandi og nægilega tekjustofna til að þau geti sinnt verkefnum sínum með sóma og veitt íbúnum öflugum og góða þjónustu. Sameining sveitarfélaga skili engu af þessu í raun og veru. Þetta eru umhugsunarverð orð fyrir félagsmálaráðherra og ráðandi öfl á sveitarstjórnarstigi.

FRÁ DEGI TIL DAGS

Þarf ekki að horfa

Össur Skarphéðinsson gat ekki horft á Silfur Egils á Stöð tvö í gær. Hann átti erindi á Þingvöllum til að skoða stórriddan í Óxaránni. En það kom ekki að sök, því hann vissi nákvæmlega hvernig þátturinn yrði. Þeir sem horfðu á Silfrið geta nú mátað dóm Össurar við veruleikann. Össur skrifaði: „Kjartan Gunnarsson framkvæmdastjóri Sjálfstæðisflokksins verður semsagt í drottningarviðtali í Silfrinu. Það verður kómískt og skemmtilegt ef að líkum lætur. Kjartan mun auðvitað halda því fram að hann hafi á engan hátt átt aðild að neinum plottum gegn Baugi, sé áhrifalaus maður í Sjálfstæðisflokknum og setja upp saklausan undrunarsvip einsog á nýfæddu barni þegar Egill spyr hann út í plottið með Stymma og Jóni Steinari.“

Veikur fyrir bersyndugum

Um þátt stjórnandans skrifaði Össur: „Og Egill, sem alltaf er veikur fyrir bersyndugu fólki ef það er skemmtilegt mun iskra af ánægju yfir húmorískri ósvifni Kjartans, taka bakföll af ánægju og iða af gleði yfir því að vera eina sjónvarpsstjarnan sem hefur nægilegt aðdráttaraff til að fá aðalleikendur úr plottinu til sín. Svo munu þeir klappa hvor öðrum á alla kanta í beinni og loks hneykslast sameiginlega á því hvað Baugsmálið er orðin mikil sápuopera.“

Iðrunarmerki

Kjartani er hins vegar ekki alls varnað „fremur en öðrum bersyndugum“ að

mati Össurar. „Það eru iðrunarmerki farin að sjást á Kjartani. Nú síðast stofnaði hann Skipholt ehf þar sem hann er stjórnarformaður. Það er líknaströfnum hér í borg sem tekur að sér að skjóta skjóli yfir auralausa prófessora sem hafa verið dæmdir frá eignum sínum fyrir að hafa ekki hemil á sorakjafnum þegar heftin ber þá ofurliði - einsog meistari Jón Víðalín orðaði það.“

Kannski get ég komist í skjól hjá Skipholti ehf þó ég sé ekki prófessor ef ég verð aftur dæmdur fyrir meidyrdi einsog á Þjóðviljanum í gamla daga? Ég er að minnsta kosti doktor einsog Hannes!“

gm@frettabladid.is



Undarleg lögsókn

Ég segi kannski ekki að maður sé reiðubúinn að láta lífið til að Hannes H. Gissurarson fái að láta í ljós skoðanir sínar – en er ekki heldur langt gengið að rukka hann um 12 milljónir fyrir þær?

Gremja Jóns Ólafssonar er vissulega skiljanleg enda snýst málið um slaður af því tagi sem sjálfsgaht hefur verið óþolandi að búa stöðugt við. Einhver ógurleg heift út af gömlum sigum Jóns í átökum um eignarhald á Stöð tvö varð til þess að Hannes og Davíð Oddsson fengu hann á heilann og notuðu sérhvert tækifæri sem gafst – og raunar fleiri – til að fara með óhróður um þennan mann, svo að kalla má einhvers konar einelti. Fram að Bónusfeðgum var hann Óvinurinn af því að hann hafði náð einhverjum viðskiptum sem öðrum bar að mati Innmúrara.

Af einhverjum ástæðum virðist Hannes af öllum mönnum hafa verið fenginn til að hitta að máli norræna blaðamenn árið 1999 – kannski sem einhvers konar spesimen um íslenskt hugarástand – og það er eins og við manninn mælt: hann fer að tala um Jón Ólafsson. Og upphafst nú gamalkunn rulla um að ólyginn segi að Jón Ólafsson hafi á yngri árum höndlað með eiturlyf og lætur Hannes liggja að því að sitt hugarfóstur og sérlegt sköpunarverk, ljósvakamiðlar í einkaeigu, hafi fallið í hendur glæpamönnum og gott ef ódámurinn hafi ekki keypt hugarfóstrið fyrir gróðann af eiturlyfjasölunni. Þetta slaður birtir Hannes svo á heimasíðu sinni – á ensku – og skellir á að sögn þegar lögræðingar Jóns biðja hann um að fjarlægja það.

En er ekki full langt gengið að rukka hann um 12 milljónir?

Óneitanlega finnst manni það skjóta skökku við að bresk lög skuli gilda þegar metinn er sá skaði sem Hannes kann að

hafa valdið æru Jóns Ólafssonar með tali sínu á opinberum vettvangi á Íslandi, jafnvel þótt það hafi verið í eyru erlendra blaðamanna. Í sérhverju samfélagi ríkir ólík umræðuhefð og undarlegt að réttarvenjur í einu ríki um nið ná til annars ríkis. Hér hefur smám saman slaknað á meidyrdalöggjöfinni,

Í DAG

JÓN ÓLAFSSON
GEGN HANNESI
HÓLMSTEINI



GUÐMUNDUR
ANDRI
THORSSON

Er ekki „útrásin“ farin að ganga heldur langt þegar við erum farin að reka meidyrdamál í Englandi?

til allrar hamingju. Sú var tíð að Jón Steinar Gunnlaugsson og aðrir hægri sinnadír lögræðingar sóttu mál gegn ýmsum herstöðvaandstæðingum fyrir það eitt að láta í ljós heitar skoðanir á undirskriftasöfnun „Varins lands“ á bænarskjál til Bandaríkjamanna um her-setu hér á landi. Þá voru menn dæmdir fyrir að kalla samborgara sína „mannvitsbrekkur“. Á sjöunda áratugnum var faðir minn lögsóttur af Kristmanni Guðmundssyni fyrir að mótmæla því harkalega að Kristmann nyti listamannalauna í hærri flokki og hafa skoðana-bræður Hannesar löngum síðan reynt að snúa þeirri atögu að tjáningarfrelsinu við og láta líta svo út að þar hafi Kristmann

verið ofsóttur; gott ef ekki var skrifuð heil skáldsaga af Sigurjóni Magnússyni um það sára píslarvætti Kristmanns að Thor Vilhjálmsson skyldi skrifa um hann grein. Um þetta allt má lesa í greinasafni Thors Faldafeykir – sem kannski er hægt að krækja í hjá Braga fornbókasala – en almennt held ég að Kristmann hafi ekki verið talinn hafa haft sæmd af málinu.

Við erum ýmsu vön hér í opinberri umræðu. Við erum vön alls konar orðhákum sem ýmsir hafa furðu gaman af að heyra rífast, en eru þó oftast nær taldir hitta sjálfa sig fyrir þegar þeir ganga of langt í drulluaustrinum. Að minnsta kosti hefur það hingað til ekki verið talið mönnum til álitsauka að leita á náðir dómstóla til að rétta hlut sinn gagnvart óvægnum pappírsvíkingum. En er ekki „útrásin“ farin að ganga heldur langt þegar við erum farin að reka meidyrdamál í Englandi? Má ekki gera ráð fyrir því að Jón Ólafsson hefði fengið ummæli Hannesar dæmt dauð og ómerk fyrir íslenskum dómstól og jafnvel fengið einhverja upphæð dæmda sér í skaðabætur? Hefði það ekki átt að nægja?

Hér á landi þekkjum við Hannes sem sjaldan kemur mjög á óvart í afstöðu sinni til manna og málefna; við áttum okkur á því hverra hagsmuna hann telur sig vera að gæta, við erum vön öfgum hans, stríðni hans og þeirri neikvæðu orku sem iðulega stafar frá návist hans í opinberri umræðu, og stafar af einhverri þrálátri óánægju jafnvel þótt hann hafi um árabil baðað sig í náðarsól valdsins og fengið óskir sínar uppfylltar. Andúð á Jóni Ólafssyni er eitt af þessum fáu stefnum sem sífellt dýnja í málflutningi Hannesar og furðulegt að fara nú eftir öll þessi ár að reyna að hafa af honum húsið út af henni.

Spennandi námskeið fyrir millistjórnendur:

Mannauðsstjórnun

Nýjustu aðferðir við stjórnun, hvatningu og teymisvinnu.

Að auka fræðilega og faglega þekkingu þátttakenda á stjórnun með því að benda á nýjar og hagnýtar leiðir og tengja þær eigin reynslu þátttakenda.

Meðal námsþátta eru:

- Nýjustu aðferðir og hugtök
- Mannauðsstjórnun og hvatning
- Að leiða fólk að settu marki

Námskeiðið stendur yfir í 2 daga.

Frá kl. 8:30 til 15:50.

Næsta námskeið hefst 18. október.

Nánari upplýsingar og skráning hjá **Iðntæknistofnun** í síma 570 7100 og á vefsíðu okkar www.iti.is.



MARKAÐURINN

FYLGIR FRÉTTABLAÐINU ALLA MIÐVIKUDAGA

Mest lesna
viðskiptablaðið



AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGAUFÉLAG: 365 – prentmiðlar RITSTJÓRI: Kári Jónsson FRÉTTARITSTJÓRI: Sigurjón M. Egilsson AÐSTODARRITSTJÓRI: Jón Kaldal FRÉTTASTJÓRI: Arndís Þorgeirsdóttir VARAFRÉTTASTJÓRI: Trausti Hafliðason FULLTRÚI RITSTJÓRA: Guðmundur Magnússon RITSTJÓRNARFULLTRÚI: Steinn Stefánsson RITSTJÓRN OG AUGLÝSINGAR: Skafthlíð 24, 105 Reykjavík ABALSÍMI: 550 5000 SÍMBRÉF Á FRÉTTAÐEILD: 550 5006 NETFÖNG: ritstjorn@frettabladid.is og auglysingar@frettabladid.is VEFFANG: visir.is UMBROT: 365 – prentmiðlar PRENTVINNSLA: Ísafoldarprentsmiðja ehf. DREIFING: Pósthúsið ehf. dreifing@posthusid.is Fréttablaðinu er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu, Suðurnesjum og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnaböndum án endurgjalds. ISSN 1670-3871

Við viljum að þú nái árangri

“Við vitum að með réttum tækjum og tólum eiga viðskiptavinir okkar meiri möguleika að ná árangri í sinni starfsemi. Okkar markmið er að aðstoða þá til góðra verka enda vitum við velgengni okkar byggist á velgengni viðskiptavinnanna.“

Guðríður Ólafsdóttir
Yfirmaður fyrirtækjasviðs




LÝSING

Fjármögnun í takt við þínar þarfir

Suðurlandsbraut 22
108 Reykjavík
Sími 540 1500 Fax 540 1505
www.lysing.is

PETTA GERÐIST > 10. OKTÓBER 1975

Elizabeth Taylor

Á þessum degi árið 1975 giftust stórstjórnanar Elizabeth Taylor og Richard Burton á ný en þau höfðu skilið aðeins 16 mánuðum fyrr. Þá höfðu þau verið gift í ein tíu ár. Giftingin fór fram á laun í Afríku og eyddu þau hveitibrauðsdögum í Chobe-garðinum í Botswana.

Þau hittust fyrst þegar þau léku saman í kvikmyndinni Kleópötru. Þegar þau giftust árið 1964 hafði Taylor þegar verið gift fjórum sinnum áður en Burton einu sinni.

Elizabeth Taylor sagði síðar að hún hefði gift Burton á ný þar sem röntgenmynd af lungum hennar sýndu nokkra bletti sem hún óttaðist að væri krabbamein sem var þó ekki. Þrátt fyrir að blásið hafði verið í gamlar glæður entist samband þeirra hjóna ekki. Sex árum síðar voru þau skilin að nýju en sumir segja ástæðuna þá að Burton hafi verið farinn að



ELIZABETH TAYLOR OG RICHARD BURTON

halla sér um of að flöskunni.

Burton kvæntist tvisvar til viðbótar á lífsleið sinni og lést árið 1984. Taylor giftist einnig tvisvar og síðasta hjónaband hennar og Larry Fortensky flosnaði upp árið 1995.

CHRISTOPHER REEVE (1952-2004)
lést þennan dag.



„Þrátt fyrir að ég trúir ekki sjálfur á guð, reyni ég að haga mér eins og hann sé að horfa.“

- Christopher Reeve varð frægur fyrir hlutverk sitt sem Superman. Hann lamaðist fyrir neðan háls þegar hann féll af hestbaki.

tímamót

timamot@frettabladid.is

LEGSTEINAR
S. HELGASON
Skemmuvegi 48
S: 557 6677
www.steinsmidjan.is



BRÚÐHJÓN Þann 27. ágúst voru Freydis Aðalbjörnsdóttir og Róbert Línberg Runólfsson gefin saman í Háteigskirkju af séra Hjálmari Jónssyni. Þau eru búsett í Reykjavík.



ALÞINGISMAÐUR Auður Auðuns árið 1962, ári eftir að hún gegndi borgarstjórastöðu fyrst kvenna.



STÓRMENNI Í AFMELISVEISLU Auður spjallar við Davíð Oddsson, sem þá var borgarfulltrúi í Reykjavík, í sjötugsafmæli sínu árið 1981. Margt fyrirmenna mætti til veislunnar.

Þegar andlát ber að
Síðastliðin 15 ár höfum við feðgar aðstoðað við undirbúning útfara. Allhliða útfararþjónusta
Símar: 567 9110, 893 8638 og 897 3020
Útfararþjónustan ehf.
Stofn 1990

AUÐUR AUÐUNS: FYRSTI KVENRÁÐHERRA FYRIR 35 ÁRUM

Ómetanleg fyrirmynd

Auður Auðuns var sannarlega brautryðjandi á mörgum sviðum. Hún var fyrsta konan til að ljúka lögfræðiprófi, árið 1935. Hún varð fyrsta konan til að verða borgarstjóri í Reykjavík þegar hún og Geir Hallgrímsson tóku við af Gunnari Thoroddsen og deildu með sér borgarstjórnastarfinu í eitt ár frá 1959 til 1960.

Á þessum degi fyrir 35 árum varð Auður síðan fyrst kvenna til að setjast í ráðherrastól.

Auður Auðuns fæddist á Ísafirði 18. febrúar 1911. Hún var dóttir Jóns Auðunar Jónssonar bónda og alþingismanns, og systir Jóns Auðuns dómkirkjuprests í Reykjavík 1945 til 1973.

Eftir að Auður lauk lögfræðiprófi stundaði hún ýmis lögfræðistörf meðfram húsmóðurstarfi og var lögfræðingur mæðrastyrksnefndar Reykjavíkur á árunum 1940 til 1960. Hún var áberandi í starfi sjálfstæðismanna og gegndi margvíslegum trúnaðarstörfum innan flokksins. Hún varð

alþingismaður Reykvíkinga árið 1959 og gegndi því starfi allt til ársins 1974.

Í júlí árið 1970 lést Bjarni Benediktsson forsætisráðherra voveiflega í bruna. Þá tók Jóhann Hafstein, varaformaður Sjálfstæðisflokksins, við forsætisráðherraembættinu og myndaði formlega nýja ríkisstjórn í október. Hún var að mestu óbreytt fyrir utan Auði Auðuns sem tók við starfi dóms- og kirkjumálaráðherra af Jóhanni og sinnti því embætti í tæpt ár.

Þetta þóttu án efa mikil tímamót í baráttu kvenna og var Auður að öllum líkindum mjög meðvituð um það. Þegar samflokksystur hennar fóru til hennar næsta morgun eftir að tilkynnt var um skipting hennar var hún mjög glöð en þó ekki vegna eigin frama heldur þar sem þetta væri fordæmi fyrir aðrar konur.

Auður barðist fyrir bætri stöðu kvenna bæði í ráðherratíð sinni og sem alþingismaður. Hún var til að mynda

formaður sendinefndar Íslands á kvennaráðstefnu Sameinuðu þjóðanna í Mexíkóborg árið 1975.

Stefanía Óskarsdóttir stjórnsmálafræðingur sér stöðuveitingu Auðar sem gríðarstór tímamót. „Við höfðum farið í gegnum Íslandssöguna án þess að konur væru áberandi í stjórnunarhlutverki og þarna var löngu kominn tími á að kona yrði skipuð ráðherra,“ segir Stefania sem telur Auði ómetanlega fyrirmynd fyrir aðrar konur. „Allt í einu sáu konur að þetta væri möguleiki,“ segir Stefania og bendir á að aðrar konur innan Sjálfstæðisflokksins hafi síðar litið til Auðar sem fyrirmyndar auk þess sem hún hafi veitt þeim mikinn stuðning innan flokksins.

Þrátt fyrir þetta liðu tólf ár þar til önnur kona gegndi ráðherraembætti en það var Ragnhildur Helgadóttir sem varð menntamálaráðherra árið 1983. Auður Auðuns andaðist 19. október árið 1999.



Ástkær eiginmaður minn, faðir, tengdafaðir, bróðir, mágur, afi og langafi,

Erlendur Lárusson

fyrirverandi forstöðumaður Vátryggingaefirlitsins, Krosshömrum 11, Reykjavík,

verður jarðsunninn frá Langholtskirkju miðvikudaginn 12. október kl. 11.00.

Blóm og kransar eru vinsamlega afþakkaðir, en þeim sem vilja minnast hans er bent á Amnesty International á Íslandi.

Anna Sigurðardóttir

Lárus Erlendsson

Stefán Erlendsson

Pálmi Erlendsson

Pálmi Lárusson

barnabörn og barnabarnabörn.

Síta Rína Haraldsdóttir

Vilborg Helgadóttir

Kristín Jónsdóttir

Elsa Vilmundardóttir

Fróðleikur af gardur.is



Bankamaður og ástsæll leikari:

Brynjólfur Jóhannesson

Brynjólfur Jóhannesson var fæddur í Rvík 3. ágúst 1896, sonur Jóhannesar Kristjánssonar skósmiðameistara og k.h. Pálinu Hælgerðar Brynjólfsd. sem fluttust til Ísafjarðar 1904. Skómmu eftir ferlingu varð hann búðarsveinn hjá Braunsverzlun, starfaði þar til 1916. Var í Páhlmansverzlunarskóla í Khöfn 1916–17. Starfsm. Íslandsbanka á Ísaf. frá 1917, í aðalbankanum í Rvík 1919–20. Verzl.stj. Braunsverzl. á Ísaf. 1920–23. Lék þar í leikritum 1916–23, auk söngs og hljóðfæraleiks. Stundaði, skíði, fjallgöngur og knattspyrnu. Starfsm. Íslandsbanka í Rvík frá 1924 (Útvegsb. frá 1930), bankaftr. til 1961. Hóf að leika með Leikfél. Rvíkur 1924, vann þar fjölda leiksgra í marga áratugi. Lék nokkur hlutverk hjá Þjóðleikhúsinu og í útvarpi sem og gamanhlutverk í revíum, auk leikfara út á land og til Helsingfors, Khafnar og Osló. Lék í 2 kvikmyndum. Var meðal ástsælustu leikara þjóðarinnar og túlkun hans minnstæð. Fékk þó oft lítinn tíma til hvíldar frá tveimur störfum. Sat oft í stjórn LR, ritari, form. og varaform. Form. Fél. ísl. leikara um tíma; fulltrúi þess í Bandalagi ísl. listamanna. Forseti Bandalagsins 2 ár. Hlaut ýmsar orður, m.a. stórriddari FO. Heiðursfélagi Starfsm.fél. Útvegsbankans. Ævisaga hans, Karlar eins og ég, kom út 1966. Hann lézt 8. apríl 1975. K.h. (1922) var Guðný Helgadóttir (1897-1994). Þau áttu fjögur börn.

Meira um hann á gardur.is

Hugst er að setja inn auðvöðug líkinnu Íslendinga með því að hringja í síma 585 2700 eða á gardur.is

Hjálpsamir strákar úr Smárahverfi

Tveir strákar úr Smárahverfi, þeir Hilmar Jökull Stefánsson og Sindri Þór Sigurðsson, afhentu Kópavogsdeild Rauða krossins ágóða af tombólu sem þeir héldu fyrir skömmu á Smáratorgi og fyrir framan róluvöll í hverfinu sínu. Strákarnir söfnuðu samtals 4.071 krónu sem fer í að styrkja börn í neyð í gegnum verkefni Rauða krossins erlendis. Strákunum var kunnugt um starfsemi Rauða krossins enda hafði annar þeirra tekið þátt í sumarnám-skeiðinu Mannúð og menning sem Kópavogsdeild hélt í sumar. Í sjálfboðamiðstöð Kópavogsdeildar, Hamraborg 11, er tekið vel á móti þeim sem vilja afhenda Rauða krossinum afkrstur af fjársöfnun sinni. Opið er virka daga kl. 11-15.



GÓÐIR DRENGIR Hilmar Jökull Stefánsson og Sindri Þór Sigurðsson.



GÓÐHJARTAÐIR VINIR Brynjar og Breki Arndal, Harpa Haraldsdóttir og Aníta Sævarsdóttir.

Fjórir vinir safna fyrir bágstöddum

Vinirnir Aníta Sævarsdóttir, Harpa Haraldsdóttir og Breki og Brynjar Arndal héldu nýlega tvær tombólur fyrir utan Nóatún í Hamraborg. Þau söfnuðu alls 3.362 krónum sem þau afhentu Kópavogsdeild Rauða krossins. Þeim var umhugað um að peningarnir

feru í að aðstoða veik og bágstödd börn í útlöndum. Hópurinn boðaði síðan komu sína fljótt aftur í sjálfboðamiðstöð Kópavogsdeildar með annað framlag því þau áttu enn til varning sem þau ætluðu sér að koma í verð með enn annarri tombólu.

TOUJAFRÁ
MISSTIMM

TAKMARKAÐ MAGN

HP lita geislaprentari á ótrúlegu verði • Takmarkað magn



HP 2600N ColorLaser

Glæsilegur **lita** laser prentari frá HP með **innbyggðu netkorti** svo allir í fyrirtækinu geti prentað án vandræða. HP 2600N er **20 sek** að prenta fyrsta blað og prentar allt að **8 bls** í **lit** á mínútu. Hann er með **250 bls** fjölnotabakka. Tengist beint í beini eða USB2 tengi. HP 2600N er **hvergi** á betra verði og kemur með **2ja** ára ábyrgð til fyrirtækja sem einstaklinga.

VERÐ 34.900

VISA OG EURO TIL ALLT AÐ 36 MÁNADA • VERÐ ER STAÐGREIÐSLUVERÐ MEÐ VIRÐISAUKASKATTI OG BIRT MEÐ FYRIRVARA UM BREYTINGAR OG PRENTVILLUR





Slöpp mæting

Einungis 808 manns sáu sér fært að mæta á leik Vals og Potsdam í Evrópukeppni félagsliða kvenna. Ekkert lið hefur komist jafn langt í Evrópukeppni í knattspyrnu, hvorki karla né kvenna, og því sorglegt að mæting var undir meðaltali á leik í Landsbankadeild karla. Þá sérstaklega þegar tekið er tillit til þess að frítt var á leikinn.

sport
sport@frettabladid.is

SIGURÐUR JÓNSSON OG ÓLAFUR KRISTJÁNSSON: BREYTINGA AÐ VENTA HJÁ ÞJÁLFURUNUM

Sigurður til Fram eða Grindavíkur?

Samkvæmt heimildum Fréttablaðsins eru Framarar að ná starfslokasamningi við Ólaf Kristjánsson, þjálfara liðsins, en liðið féll sem kunnugt er úr Landsbankadeildinni í sumar. Fram olli miklum vonbrigðum í sumar en væntingarnar voru óvenju miklar í Safamýrinni þetta árið. Sigurður Jónsson mun vera efstur á óskalistanum hjá stjórn Fram sem eftirmaður Ólafs en samkeppnin er hörð því Grindvíkingar vilja einnig fá Sigurð til starfa hjá sér.

Sigurður stýrði Víkingum í sumar með góðum árangri og kom liðinu upp í Landsbankadeildina þrátt

fyrir harða samkeppni frá KA-mönnum. Víkingar misstu stærstan hluta af byrjunarliði sínu frá því í fyrra en Sigurður náði að púsla saman góðu liði og árangurinn frábær. Margir bjuggust við því að Sigurður yrði áfram í Víkingi en upp úr viðræðum slitnaði milli hans og stjórnar knattspyrnu-deildar Víkings að tímabilinu loknu og hann því laus sem stendur. Víkingar hafa enn ekki fundið eftirmann hans.

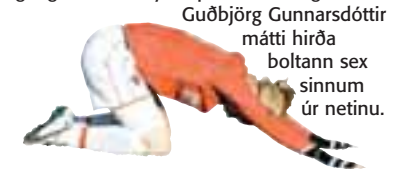
Grindvíkingar hafa um nokkurn tíma haft áhuga á að fá Sigurð til að taka að sér þjálfun hjá sér og er hugsunin vist sú að hann

taki við af Milan Stefán Jankovic sem þjálfari meistaraflokks Grindavíkur í knattspyrnu. Sigurður mun hafa hitt forráðamenn Grindvíkinga síðustu daga og vikur til að ræða þessi mál. Ekki stendur þó til að leysa Milan Stefán undan störfum heldur er stefnan að hann taki að sér yfirþjálfun yngri flokka hjá félaginu ásamt því að vera aðstoðarmaður Sigurðar með meistaraflökkin. Jónas Þórhallsson, formaður knattspyrnu-deildar Grindavíkur, vildi ekki staðfesta að hann hefði átt í viðræðum við Sigurð og sjálfur vildi Sigurður ekki láta annað hafa eftir sér en að hann væri nú að skoða sín mál.



> **Við finnum til með ...**

... Valsstúlkum sem töpuðu allt of stórt gegn Evrópumeisturum Potsdam á Laugardalsvelli í gær, 1-8. Valsstúlkur stóðu sig frábærlega í fyrri hálfleik en svo gengu ófárirnar yfir í þeim síðari og



> **Við óskum ...**

... liðum Keflavíkur og Njarðvíkur innilega til hamingju með að hafa orðið meistarameistaranna í Reykjanesbæ í gær. Kórfuboltaleikiðin er nú formlaga hafin og er það einkar ánægjulegt.



Þýskur stórsigur í Laugardalnum

Þýsku Evrópumeistararnir í Potsdam sigruðu Valsstúlkur á Laugardalsvelli 8-1 í fyrri leik liðanna í átta liða úrslitum Evrópukeppni félagsliða. Margrét Lára Viðarsdóttir átti stórleik í framlínu Vals.

FÓTBOLTI Valur var betra liðið í fyrri hálfleik en þrátt fyrir yfirburði sína var staðan í hálfleik 2-1 Potsdam í vil. Eyjastúlkan í liði Vals, Margrét Lára Viðarsdóttir, fór illa með þýsku varnarmennina hvað eftir annað og var óheppin að skora ekki. Hún átti þó stóran þátt í marki Valsliðsins sem Guðný Ómarsdóttir gerði á 36. mínútu þegar hún jafnaði leikinn 1-1.

Í seinni hálfleik kom síðan getumunurinn á liðunum í ljós. Þýsku stelpurnar eru í mun betra líkamlegu ásigkomulagi en þær íslensku og gerðu sex mörk í síðari hálfleik, þar af þrjú á fimm mínútna kafla.

Margrét Lára var langbest í liði Vals og þá átti Ásta Árnadóttir góðan dag og voru þær einu leikmenn Vals sem höfðu í fullu tré við þær þýsku þegar á leikinn leið.

Nadine Angerer, markvörður Potsdam átti stórleik í markinu og varði oft vel frá Valsstúlkum úr opnum færum, sérstaklega í fyrri hálfleik. Hún var ánægð að leikslokum en vildi ekki gera mikið úr eigin frammistöðu. „Við vorum mjög heppnar að halda jöfnu í byrjun leiks því Valsliðið spilaði mun betur í fyrri hálfleik og í raun var ótrúlegt að við skildum hafa yfirhöndina í hálfleik. En í síðari hálfleik sýndum við hver munurinn á liðunum tveimur er og burstuðum leikinn. Ég held hins vegar að sigurinn hafi verið of stór því við vorum ekki þetta



GUÐNÝ SKORAR Guðný Óðinsdóttir (12) skorar eina mark Vals í leiknum gegn Potsdam. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

mikið betri í leiknum,“ sagði Angerer, markvörður Þjóðverja. Seinni leikur liðanna fer fram í

Potsdam um næstu helgi sem er í úthverfi Berlínarborgar í austurhluta Þýskalands.

Elísabetu Gunnarsdóttur, þjálfara Vals, var orða vant eftir leikinn:

Margrét Lára er ein sú besta í heimi

FÓTBOLTI Elísabet Gunnarsdóttir, þjálfari Vals, var nánast orðlaus eftir leikinn enda gáfu lokatölur leiksins ekki rétta mynd af honum að hennar mati. „Vafaatriðin í þessum leik höfðu alveg ótrúlega mikið að segja. Þegar staðan er 0-0 áttum við að fá víti og svo skömmu síðar gerði Laufey Ólafsdóttir fullkomlega löglegt mark sem var dæmt af. En úrslitin eru með ólíkindum,

þaði liðin fengu níu góð mark-tækifæri en þau gerðu átta mörk en við bara eitt. Þetta sýnir bara styrk þeirra leikmanna, sagði Elísabet en hrósar mjög Margréti Láru: „Hún átti líklega sinn besta leik á ferlinum. Í dag sýndi hún að við eigum líklega einn besta framherja í heimi.“

Þrátt fyrir að títtnefnd Margrét Lára Viðarsdóttir hafi verið í liði sem tapaði 1-8 var hún samt

langbesti leikmaðurinn á vellinum. „Ég fékk fullt af færum sem ég nýtti ekki. Ég held að þessi markvörður hafi verið sú besta sem ég hef spilað á móti. En nú er bara að stilla sig inn á leikinn í Þýskalandi og vonandi náum við að stríða þeim eitthvað,“ sagði Margrét Lára sem ætlar að spila áfram á Íslandi til að vinna titla á næsta ári þrátt fyrir áhuga fjölda liða erlendis. - hjó

Traust dráttarbeisli

Ásetning á staðnum.



Vikurvagnar ehf • Dvergshöfða 27
Sími 577 1090 • www.vikurvagnar.is

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ

SIAL HITABLÁSARAR

Hágæða rafmagns- og steinolíublásarar



Margar stærðir og gerðir
- hagstætt verð

MÚRBÚÐIN

Kletthálsi 7 • 110 Reykjavík
Sími 544 5470 • www.murbudin.is

PRÓFAÐU ÞAÐ FERSKASTA
FRÁ SÓMA

NÝTT

MEIRA Á MILLI

Nýjar matarmiklar samlokur í innsigliðum umbúðum sem tryggir enn meiri ferskleika.



SÓMI

FERSKUR Í BÚÐIR Á HVERJUM DEGI

MEIRA
Á MILLI

www.somi.is



MARKÚS MÁNI Skoraði fjögur mörk í sigri Düsseldorf á Wetzlar.

Íslendingar í Þýskalandi: Düsseldorf lagði Wetzlar

HANDBOLTI Í gær voru tveir leikir á dagskrá í þýsku úrvalsdeildinni og komu íslenskir handboltamenn við sögu í þeim báðum. Lübbecke tapaði á heimavelli sínum fyrir HSV Hamburg 26-32 en með liðinu leikur Þórir Ólafsson sem skoraði tvö mörk í leiknum. Róbert Sighvatsson og félagar í Wetzlar gerðu ekki góða ferð til Düsseldorf en þar fór fram sannkallaður íslendingaslagur. Markús Máni Michaelsson og Róbert Sighvatsson skoruðu fjögur mörk hvor fyrir Düsseldorf sem vann 28-24 en leikurinn var einnig merkilegur fyrir þær sakir að þetta var síðasti leikur Düsseldorf í Philipshalle handboltahöllinni.



Sólarupprás Hádegj Sólarlag
 Reykjavík 8.03 13.15 18.25
 Akureyri 7.51 12.59 18.06
 Heimild: Almanak Háskólans

hús o.fl.

Viftur í eldhúsið bls. 2
 Mósaik á heimilið bls. 4

fasteignir o.fl.

Fagurt er í firðinum bls. 24
 Vel heppnuð viðbygging bls. 13

allt - fasteignir

FRÉTTABLAÐIÐ

ER ÞÍN EIGN AUGLÝST HÉR?

MEST LESNA FASTEIGNABLAÐ LANDSINS

Góðan dag!

Í dag er mánudagur 10. október,
 283. dagur ársins 2005.

FASTEIGNASÖLUR

101 fasteignasala	20
Atlas	30
Árborgir	16
Ás	35-37
Bifröst	11
Borgir	8
Draumahús	25-28
Eignastýring	29
Fasteignam. Grafarv.	13
Fasteignamiðlun FM	12
Fasteignastofan	14
FF	42
FMH fasteignasala	18
Hof	34
Hóll	31
Hraunhamar	6-7
Húsalind	19
Kjöreign	9
Lundur	32-33
Lyngvík	22
Neteign	21
Nethús	23
Nýtt	10
Remax Kópavogi	43
Remax Stjarnan 16, 44-45	
Smárinn	38-39
Smárinn Rauðavað	40
Stoðir	41
x-hús	15
Pingholt	41



Í Setbergslandi í Hafnarfirði er til sölu stór og falleg sérhæð.

Falleg hæð í Setbergi

FMH fasteignasala hefur til sölu fallega hæð með tvöföldum bílskúr í Setbergslandi í Hafnarfirði.

Eignin er sérhæð í tvíbýli og skiptist í 122,1 fermetra á efri hæð, 24,7 fm á neðri hæð og bílskúr sem er 49,4 fm.

Á neðri hæð er rúmgóð forstofa með flísum á gólfi og fallegum skáp. Þar er einnig gestasnyrting og þvottaherbergi með flísum á gólfi. Úr forstofu er innangengt í bílskúr þar sem búið er að útbúa geymslu. Af neðri hæðinni er steyptur stigi með parketti upp á efri hæð.

Á efri hæðinni er gangur með parketti,

stór stofa og eldhús sem er samliggjandi henni. Eldhúsinnréttingin er hvít og mahogny með flísum milli skápa. Öll tæki eru vönduð, gashelluborð, blástursofn og vifta úr stáli. Úr stofu er gengið út á stórar svalir með góðu útsýni. Hjónaherbergið er stórt og með góðum skápum. Badherbergið er með fallegri mahogny innréttingu og stórum flísalögðum sturtuklefa.

Í íbúðinni eru tvö barnaherbergi með parketti á gólfum, skápur í öðru. Úr holi er gengið út á suðursvalir og mögulegt er að breyta holinu í aukaherbergi. Íbúðin er nánast öll nýmálúð og parkettið ýmist nýtt eða nýlakað.

Íbúðin er laus við kaupsamning.

LIGGUR Í LOFTINU [FASTEIGNIR]

Íbúar við Stígahlíð í Reykjavík eru ósáttir við framkvæmdir á lóð Menntaskólans við Hamrahlið. Samkvæmt deiliskipulagi frá árinu 1982 var gert ráð fyrir 1.200 fermetra íþróttahúsi sunnanmegin við menntaskólann en á lóðinni sem liggur að íbúðabygginginni átti að vera opið svæði. Þessu skipulagi hefur verið breytt og ákveðið að byggt verði 6.000 fermetra íþróttahús og

kennslustofur austan megin við skólann. Við þetta eru íbúar ósáttir.

Halldór Ásgrímsson forsætisráðherra sagði í utandagskrárumræðum á Alþingi í vikunni að hraða þyrfti endurskoðun á hlutverki íbúðalánasjóðs. Hann sagði að breytinga væri augljóslega þörf vegna þeirrar þenslu sem orðið hefur á íbúðamarkaði undanfarið.



SMÁAUGLÝSINGAR
 SÍMI: 550 5000

ÞÚ GETUR PANTAÐ
 SMÁAUGLÝSINGAR
 Á visir.is



Íbúðalán

4,15%

Kynntu þér kostina við íbúðalán Landsbankans. Fáðu ráðgjöf hjá sérfræðingum okkar og veldu leiðina sem hentar þér best. Hafðu samband í síma 410 4000 eða á fasteignathjonusta@landsbanki.is



Landsbankinn
 Banki allra landsmanna

410 4000 | landsbanki.is

Heitir pottar

eiga það til að fyllast af laufblöðum og rusli á þessum árstíma. Það er ágætt að setja eitthvað yfir þá þó að ekki sé vatn í þeim til þess að koma í veg fyrir að þetta gerist.



ÍBÚÐARHÚS - FRÍSTUNDAHÚS
BYGGÐ ÚR NORSKUM KJÖRVIÐI - NÁTTÚRUVÆN FÚAVÖRN

Ré Hús Grensasvegi 22. Sími 511 5580. Veffang. www.rchus.is

Ungverskir dagar í október

Allt að 40% afsláttur af dúkum, kristal og postulíni frá Ungverjalandi.

AMMA RUTH

Skipasund 82, 104 Reykjavík - S. 552 - 6255
Opíð virka daga 14-18 • www.ammaruth.is

GLÓFAXI HF.
ÁRMÚLA 42 - SÍMI 553 4236

BÍLSKÚRS OG IÐNAÐARHURÐIR

- Hurðir til á lager • Smíðað eftir máli
- Eldvarnarhurðir • Öryggishurðir

STIGAR & HANDRIÐ

Heildarlausnir og stuttur afgreiðslutími. Teikningar og uppsetning innifalið í verði

Einnig er hægt að teikna sjálfur og fá verð á: www.timberman.dk

Sjá einnig: www.ftf-trapper.dk www.plan.dk www.imex.is

Mex ehf. Lynghals 3 Árbæjarhverfi
Sími 567 1300 Gsm 848 3215

Glæsilegt úrval
Sisal og Kókos gólfteppa

Heimilisgólfdukar
Tilboðsverð
frá kr. 900 á m²

Teppamottur
40% afsláttur

Teppi horn í horn

Stigateppi
Níðsterk og létt í þrifum

Gerum tilboð að kostnaðarlausu

GÓLFBÚNAÐUR
KJARAN EHF. • SÍÐUMÚLI 14 • 108 REYKJAVÍK
SÍMAR 510 5510 • 510 5500
OPÍÐ VIRKA DAGA KL. 8 - 18.



AMICA-VEGGHÁFUR ÚR HÚSASMIÐJUNNI Gufugleypir, ryðfrítt stál. Loftflæðið er bæði hringrás og útsog, kolasía. Minnsta hæð að eldavélarplötu er 650 mm. Minnsta hæð að gaseldavél er 750 mm. Burstað stál og gler.

Lykill að hreinu lofti

Góð vifta er gulli betri. Húsið angar ekki af matarlykt og loftið helst hreint. Til eru ýmsar tegundir af viftum og háfum, frístandandi eða vegggháfum sem bæði fegra eldhúsið og skila sínu hlutverki. Það sér enginn eftir því að eyða tíma í að koma upp góðri lausn á loftræstingunni.



Electrolux-vifta úr Húsasmiðjunni. Burstað stál. Loftflæðið er bæði hringrás og útsog. 2x40w kertaperur. Kolafilter innifalinn.



Electrolux-vifta úr Húsasmiðjunni. Loftflæðið er bæði útsog og hringrás. Hefðbundinn gufugleypir. Ein fitusía úr áli og kolasía fánleg sem aukabúnaður.

Þegar valið kemur að viftu er gott að hafa í huga nokkur atriði. Viftur og háfar hafa mismunandi loftflæði og mismunandi síur. Loftflæði getur verið tvenns konar, hringrás, útrás eða hvort tveggja. Með útsogi er uppgufun frá eldamennsku söguð út um málm- eða akrýlsíur. Útblæstri er komið út fyrir bygginguna um loftræstistokk. Háfar og viftur geta einnig boðið upp á hringrás lofts. Málm- eða akrýlsíur sjá þá um að hreinsa fitu úr loftstraumnum. Með hringrás er lyktinni eytt með virkum kolasíum og lofti blásið á ný út úr

síunni. Loftinu er svo beint aftur inn í eldhúsið sem hreinu síuðu lofti.

Hægt er að fá tvenns konar síur í eldavélarháfa og viftur, fitusíur og kolasíur. Fitusíurnar eru ýmist málm- eða akrýlsíur og er ætlað að hreinsa fitu úr uppgufun frá eldamennsku. Þær hindra einnig að feitin setjist á viftumótorana og skemmi þá. Málm-síurnar hafa

viðnám gegn tæringu, er auðvelt að þrifa og þær má setja í uppþvottavél. Akrýlsíurnar verður að skipta um á þriggja til fjögurra mánaða fresti. Kolasíurnar eyða lykt við eldun og skulu aðeins notaðar þegar háfar og viftur eru notaðar í hringrás lofts. Í dag eru það háfarnir sem eru vinsælir, bæði frístandandi eða áföstum við vegg. Einnig er vinsælt að fá viftur sem falla inn í eldhúsinnréttinguna.



Electrolux-vifta úr Húsasmiðjunni. Loftflæði er hringrás og útsog. Hefðbundinn gufugleypir með þremur hraðastillingum. Ein ál-fitusía og kolasía fánleg sem aukabúnaður.



Amica-vegggháfur úr Húsasmiðjunni. Ryðfrítt stál. Fitusían er úr málm. 2x20w lýsing. Loftflæðið er útsog.



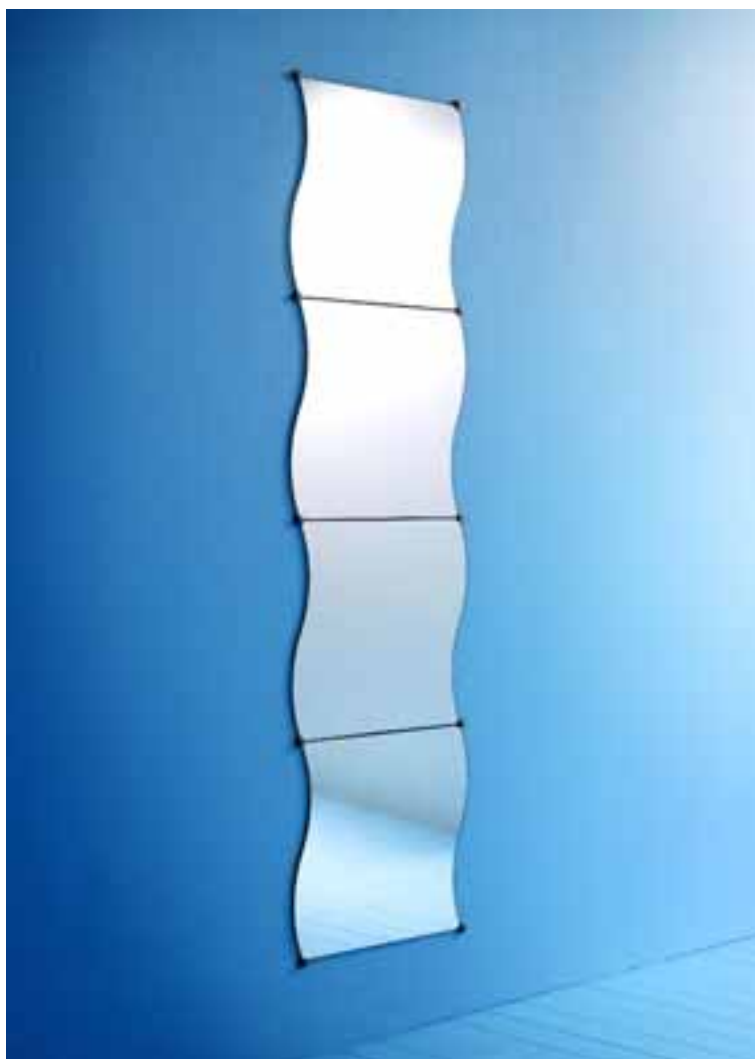
Amica-vifta úr Húsasmiðjunni. Loftflæðið er hringrás og útsog. Hefðbundinn gufugleypir með akrýl-fitusíu 40w halogen vinnuljósi.



Amica-stálvifta úr Húsasmiðjunni. Vifta til innbyggingar undir skápa og er útdráganleg. Dýptin er 28 sentimetrar. Fitusía úr málm. Útblástur, þrjú hraðastig. 2x40w glóperur.



AEG-VEGGHÁFUR FRÁ BRÆÐRUNUM ORMSSON 60 sentimetra vegggháfur. Fyrir útblástur eða kolafilter, tvær fitusíur úr málm. 2x20 halogen lýsing.



Spegill, spegill, herm þú mér

Speglar eru til fleiri hluta nytsamlegir en að spegla á sér andlitid.

Einfalt og gott ráð til að stækka rými er að hengja upp spegil eða tvo. Þetta er gott að hafa í huga þegar flutt er inn í litla íbúð eða búid í smáu herbergi.

Gott ráð er að velja spegil með einfaldri umgjörð ef plássid er sérlega lítið. Þá verður spegillinn ekki mjög áberandi en stækkar rýmið eigi að síður.

Íburðamiklir speglar eru hið þrýðilegasta veggskraut og geta hæglega komið í stað myndar yfir sófa.

Skemmtilegt veggskraut er að hengja upp marga litla spegla þétt saman.



RÁÐ frá Rakel

RAKEL ÁRNADÓTTIR SEGIR FRÁ SÉRKENNILEGU SALERNI.

Klósettið fylltist af gufu og reyk

Einu sinni var ég á naumhyggjuveitingahúsi í útlöndum. Það er svo sem ekki í frásögur færandi, nema fyrir þá sök að þarna mátti sjá salerni í gegnsæju glerbúri í einu horninu. Þetta vakti furðu mína og ég var auðvitað hissa á að innanhússarkitektinn skyldi klicka svona á mikilvægu atriði í hönnun sinni. Hver fer eiginlega á klósett í beinni útsendingu? Enda leið og beið. Loksins lét einn gesturinn vaða inn í glerbúrið og lokaði á eftir sér. Viti menn! Um leið og salernisdýrnar lokuðust var sem glerbúrið fylltist af gufu og reyk. Er kviknað í eða gefur manneskjan frá sér svona miklar eiturgufur? Ég var að því komin að hringja á slökkviliðið eða eiturefnadeildina en var augljóslega sú eina sem virtist hafa áhyggjur af þessu. Eftir óralangan tíma, að mér fannst, opnuðust dýrnar og þá létti þokunni eins og hendi væri veifað. Glerið var aftur glært og jafnvel glærara en það hafði nokkru sinni verið og ég ringlaðri en ég hef nokkru sinni verið. Hvað var eiginlega í gangi? Jú, eftir að hafa farið á stúfana og kannað málið

eftir ýmsum leiðum, komst ég að því að um var að ræða gler sem gengur fyrir rafmagni þannig að það skiptist á að vera grátt eins og sandblásið og gegnsætt eins og venjuleg gluggarúða. Og rofinn fyrir strauminn var í dyralæsingunni. En fleira þarf að koma til en rafmagnið. Galdurinn við svona gler felst í fljótandi kristöllum, svipuðum þeim sem notaðir hafa verið í stafræn úr og tölvuskjá um árabíl. Kristallar eru settir á milli tveggja laga af gegnsærri rafleiðandi filmu. Filman er síðan límd á milli tveggja glerja. Þegar rafmagni er hleypt á filmuuna raðast mólíkúlin í kristöllumunum upp á ákveðinn hátt þannig að þau hleypa ljósinu í gegn og glerið verður gegnsætt. Þegar slökkt er á straumnum, fara þau í normal stöðu og endurkasta eða dreifa ljósinu þannig að glerið verður grátt að lit svipað og sandblásið gler. Það er því kveikt á glerinu þegar það er glært og dýrnar eru ólæstar, en á því slökknar þegar glerbúrið er læst. Svo er bara að vona að læsingin bili ekki á óheppilegu augnabliki. Spannandi!

TILBOÐSDAGAR 10-30% AFSLÁTTUR



STEARNS & FOSTER

NÝ KYNSLÓÐ FRÁ STEARNS & FOSTER

Bandarísku hágæðarúmin frá Stearns & Foster eru heimsþekkt á meðal vandlátra kaupenda fyrir gæði og glæsileika. Rúmin eru hönnuð fyrir fólk sem vill aðeins það besta. Þau veita réttan stuðning og tryggja velliðan á hverri nóttu með sérhönnuðu gormakerfi, bólsturslögum og einstökum frágangi. Bandarísku neytendasamtökin hafa í mörg ár útnefnt rúmin frá Stearns & Foster sem „bestu kaupin“.

Yves Delorme®
PARIS

Frá einu virtasta tiskuhúsi Frakklands: Rúmteppi, sængurverasett, lök, handklæði, frottisloppar, ilmsápur, ilmkerfi, ilmvatn o.fl.



Langholtiavegi 111 • 104 Reykjavík • Sími 568 7900

Opið virka daga 11-18. Laugardaga 11-14.

Heimilislán SPK

- þú færð betri kjör hjá okkur

Þú getur notað lánið til að kaupa eða endurnýja allt sem tengist heimilinu, s.s. sófasett, þvottavél, sjónvarp, parket, ísskáp o.fl.

Sparisjóður Kópavogs

Hlíðasmára 19 • Digraunesvegi 10 • Select við Smáralind
Sími: 515 1950 • Fax: 515 1909 • www.spk.is • spk@spk.is



- lægri vextir
- afsláttur af lántökugjaldi
- enginn auka kostnaður við uppgreiðslu
- ekki skilyrði að vera viðskiptavinur hjá SPK



AMERÍSKIR
GLUGGAHLERAR

glæsileg lausn
FYRIR ÍSLENSKA GLUGGA

www.gluggahlerar.is | ameriskir@gluggahlerar.is Sími: 555 4755 | Gsm: 892 4756



S.O.
Garðverk
Reykjanesbæ

Fagmennska í fyrirrúmi
PALLASMÍÐI, HELLULÖGN,
TRAKTORSGRAFA, MINI-VÉL OG
VÖRUBÍLL MEÐ KRABBA

Sigurður Ólafsson
S: 822 3650

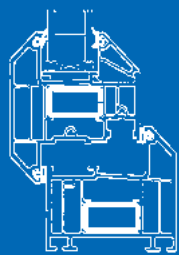


Hreinlætistækja
...dagar í október



HÚSASMÍÐJAN
...ekkert mál

GLUGGI TIL FRAMTÍÐAR
ÞÚ VILT FALLEGA VIÐHALDSFRÍA GLUGGA



- engin málningavinna
hvorki fúí né ryð
- frábær hita og hljóðeinangrun
- fallegt útlit
- margir opnunarmöguleikar
- örugg vind og vatnspétting

pgv
PLASTGLUGGAVERKSMÍÐJAN

PGV í Hafnarfirði
framleiðir hágæða
viðhaldsfría PVC-u glugga
á sambærilegu verði og glugga
sem þarfnast stöðugs viðhalds

plastgluggaverksmiðjan ehf. | bæjarhrauni 6 | 220 hafnarfjörður | sími: 564 6080 | fax: 564 6081 | www.pgv.is



Fiskur á bakka.

Heimatilbúin listaverk

Mósaík getur lífgað upp á heimilið.

Mósaíkgerð er mjög vinsæl núna. Margir hafa tileinkað sér þetta listform og gera fallega hluti sem þeir skreyta heimili sitt með. Það þarf ekki að vera flókið að gera fallegan mósaíkramma eða blóm-pott. Föndra á Dalvegi í Kópavogi selur allt efni sem þarf til þess að gera einföld mósaíkverk og stendur einnig fyrir kvöldnámskeiðum í mósaíkgerð. Næsta mósaíknámskeið verður 13. október og kostar aðeins 5.400 krónur. Mósaík er auðvelt að vinna heima hjá sér og getur vinnan þess vegna farið fram við eldhúsbörðið.



Skrautlegur platti með vínberjum.



Litríkur blóm-pottur.



Myndarammi úr mósaík.



Fallegur rammi utan um spegil.



Skál sem færi vel á stofuborði.



Eplabakki.



Sérstakur og fallegur rammi.

- Best er að nota gler-, flísa- eða postulínsbrot til þess að skreyta hlutinn með.
- Mikilvægt er að nota hlífðargleraugu á meðan skrautið er brotið.
- Trélim er notað þegar límt er á tré en ef límt er á gler er notað glært sílfkonlím, t.d. UHU.
- Brotin eru límd á hlutinn eins og hverjum og einum finnst fallegast.
- Fúgan er blönduð með vatni svo að hún líkist óhræðu skyri.
- Fúgan er borin á og þrýst vel niður á milli brotanna.
- Fúgan er látin þorna í um 30 mínútur.
- Hluturinn er þússaður með grófum svampi.

Þú verður bara líka...



Sturtuklefar og
baðker í úrvali!
Ótrúleg verð!!!!



www.sturta.is
allan sólarhringinn!

Reykjavíkurvegur 64,
220 Hafnarfjörður. Sími: 565-5566
Öll viðgerða/varahluta og
uppsetningaþjónusta fyrir hendi

GÍTARINN
HLJÓDFÆRAVERSLUN

Opíð:
Mán-Fös: 10-18
Laur: 11-16

Þjóðlagagítar
Kr. 12.900,-

Rafmagnsgítar
Kr. 22.900,-

MAPEX Trommusett
Frá kr. 43.900,-

Klassískur Gítar
Kr. 10.900,-

Stórhöfða 27 • Sími: 552-2125 • www.gitarinn.is • gitarinn@gitarinn.is
Ötormotóla 2f • Sími: 552-2125 • www.gitarinn.is • gitarinn@gitarinn.is

allt ferðir
Alla miðvikudaga og laugardaga

Næstum eins og að vera í útilegu

Íslenska sumarið er stutt en þeir sem eiga glerstofur geta notið varma sólarinnar þótt lofthitastigið úti sé lágt. Ein þeirra er Ingibjörg Ingimundardóttir sjúkraliði.

„Mig var lengi búið að dreyma um glerstofu enda hafði ég kynnst því hjá vinkonu minni á Höfn hversu notalegt það er að sitja þar með handavinnu og sötra kaffi,“ segir Ingibjörg sem nýlega er flutt frá Höfn í Kópavog. Hún og maður hennar, Gunnar Bjarnason múrari, létu verða af því í fyrravetur að byggja yfir svalirnar sínar að hluta og eru hæstánægð með framtakið. Stofan er ekki stór, aðeins 7-8 fer-

metrar, en þjónar sínum tilgangi og eykur á gildi íbúðarinnar. „Það sem hefur eiginlega komið mér mest á óvart er hvað stofan nýtist okkur vel þrátt fyrir að vera svona lítil,“ segir Ingibjörg brosandí.

Hún kveðst hlakka til þess að koma heim eftir vinnu og setjast út á yfirbyggðar svalirnar með blöðin eða handavinnuna enda sé birtan þar einstök. „Mér finnst svo mikil hvíld í því að vera svona næstum undir berum himni og hafa útsýni,“ segir hún og kveðst ekki hafa tímt að byrgja gluggana með gardínum ennþá. „Þetta er svo frjálst, næstum eins og að vera í útilegu,“ bætir hún við hlæjandi.

Glerstofuna keyptu þau hjón hjá Gluggum og garðhúsum og það

tók ekki nema einn dag að ganga frá henni. Hægt er að opna hana að hluta með renniglugga ef hitinn verður of mikill en oftast nægir golan sem berst inn um loftlúguna. „Sá sem gekk frá glerinu veit að ég er frá vindasömum stað á landinu og gantaðist með að það yrði að vera hægt að opna fyrir austanáttina,“ segir Ingibjörg glædlega. Í fyrravetur kveðst hún hafa haft lítinn ofn í stofunni en nýlega var settur hiti í gólfíð sem eykur á þægindin. „Það reyndist ekki mikið mál. Heita vatnið var bara leitt úr ofni í aðalstofunni.“ segir hún. En hvað skyldu svona herlegheit kosta í það heila? „Við höfum ekki alveg tekið það saman en ég giska á tólf til þrettán hundruð þúsund. Glerið með uppsetningu



kostaði innan við milljón og Gunnar lagði sjálfur flísarnar en leyfi, teikning, pípulögn og fleira dregur

sig saman í dálitla upphæð en mér finnst þessi framkvæmd fyllilega peninganna virði.“



Veggir brotnir niður

Það er fátt karlmannlegra en að brjóta niður vegg. Menn verða þó að passa sig á að fara ekki offari.

Áður en hafist er handa verður að athuga hvaða tegund af vegg á að brjóta niður, hvort um sé að ræða tré-, gips- eða steinvegg. Fyrir trévegg eiga kúbeinið og gamli hamarinn að duga en á gipsvegginn ættu þau tól ásamt léttri sleggju að nægja. Gipsveggi má reyndar skrúfa niður í sumum tilfellum.

Á steinveggina duga hins vegar engin vettlingatök. Stóra sleggju verður að nota en hægt að er að fá sleggjur frá þrjú þúsund krónum og upp í 10.000 krónum, allt eftir stærð þeirra. Sleggjur með tréskaftri vega yfirleitt 3-6 kíló. Fyrir sérverkefni er hægt að fá iðnaðarmenn sem nota þá stein- eða blautsagir. Annað sem þarf að gera áður en hafist er handa er að setja lök yfir húsgögn og reyna einhvern veginn að hindra það að ryk og drulla sem hlýst af verkinu nái að dreifast um stórt svæði. Hægt er að hengja upp plastdúka eða annað slíkt. Nauðsynlegt er að nota rykgrímur.

Þá er bara að kalla saman vini, láta testósterónið flæða og byrja að brjóta niður vegginn.

NÚ er rétti tíminn fyrir

TEMPUR

Betra BAK



TEMPUR-PEDIC
Heilsunnar vegna

Tilboð á Tempur heilsudýnum og stillanlegum rúmum



Að sofa er eitt, að hvílast er annað.

Í september bjóðum við Tempur heilsudýnur, stillanleg rúm og kotta á frábæru tilboði.

Yfir 30 þúsund læknar, sjúkrahjálfarar og kiropraktorar um heim allan mæla með Tempur. Með Tempur heilsudýnunni nærðu hámarksslökun, hvíld og svefni sem er lykillinn að góðri andlegri og líkamlegri heilsu.

- Heilsudýnur
- Heilsukoddar
- Sessur og bakstoðir



EINA DÝNAN OG KODDINN SEM VÍÐURKENND ERU AF NASA OG SKJALFEST AF GEIMFERÐASTOFNUN BANDARIKJANNA

allt heilsa

Alla þriðjudaga og fimmtudaga

GLUGGA LAUSNIR

Góð lausn fyrir gluggann

Hafðu samband og viðkomum heim til þín

Blaðset Blínas 534 1300
www.gluggalausnir.is

Betra BAK

Faxafeni 5 • Reykjavík • Sími 588 8477
betrabak@betrabak.is • www.betrabak.is
Opíð virka daga frá kl. 10-18 • Laugardaga frá kl. 11-16



HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Fasteignasala snýst ekki bara um fasteignir...
...heldur líka um fólk

Bæjarhrauni 10 Hafnarfirði • Sími 520 7500 • Fax 520 7501 • hraunhamar@hraunhamar.is • www.hraunhamar.is

GARÐABÆR

SUNNUFLÖT - EINB. GBÆ



200,2 fm einbýli á einni hæð ásamt 63,7 fm bílskúr samtals 263,9 fm. Rúmg. anddyri, opið inn í forst., þaðan stórar stofur. Sv. með st. gluggum. Fallegt eldh., stórt þvh., búr, milligangur og bílsk. 4 svh. og baðh. Nýlegt parket. Verð tilboð

SJÁVARGRUND - 3JA M. BÍLSKÝLI



3ja herb. íbúð á jarðhæð með verönd og garði. Fallegar innréttingar, parket á gólfum, þvh í íbúð, stór sér geymsla í bílskýli, góð eign. Verð 21,9 millj. 70818

KRÓKAMÝRI - 4RA GBÆ LAUS STRAX



101,6 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð m/sér inng. Forst., hol, stofa, borðst., eldh., 3 svh, baðh., og geymsla. Góðar S-svalir. Stutt í skóla og leikskóla. Frábær staðsetning. Laus strax. Verð 24,3 millj.

EIKARÁS - EINB. GBÆ



Tvílyft einbýli með innb. bílsk. samtals 320 fm. Möguleiki á aukaíbúð. Eign í sérflakki. Húsið er mjög glæsilegt innréttað með sérsníðnum innréttingum úr eik frá Tak á Akureyri og gólfefni eru massíft eikarparket og steinn. Frágangur lóðar er eftir. Glæsilegt húsið á frábærum stað. Útsýni.

LINDARFLÖT - EINB. GBÆ



Mjög fallegt 155,5 fm einbýli á 1. hæð ásamt 32 fm bílsk. samtals um 187,5 fm. Eign haldið vel við. Forst., gott þvh. Snyrtling með sturtulefa. Gott hol. Eldh. með snyrtl. innr. Góð stofa og borðst. útgengi í bakgarð. 2 barnah. Baðh. flísar. með baðk./sturta.. Hjónah. m/skápum. Verð 43,5 millj.

LYNGMÓAR - 3JA GBÆ



Snyrtileg 97,4 fm íbúð á 2. hæð í fjölbýli ásamt 16,1 fm bílskúr samtals um 113,5 fm vel staðsett við Lyngmóa í Garðabæ. Geymsla í kjallara, snyrtilegur bílskúr. Sérlega skemmtileg íbúð með góðu útsýni. Verð 21,7. millj.

NORÐURBRÚ - SJÁLAND - 4RA - GB



124,6 fm íbúð m/geymslu & bílast. í bílag. á 1. hæð í lyftublokk, gott aðgengi. Forst., þvh., hol, stofa, eldh., 3 svh., baðh., sjónv.hol. Sérlega góð gólfefni. Þetta er eign sem vert er að skoða. Til afh. við kaupsamning. Verð 33 millj.

GARÐATORG M/BÍLSKÚR



Mjög góð 97,7 fm íbúð á 2. hæð ásamt 26,4 fm bílskúr m/geymslu innaf samtals um 124,1 fm. Sérningangur, forstofa með skáp, hol, gott herb. með skáp. Rúmgott baðh., þvottavél á baði, sturtulefi, flísar á gólf. Sefnh. með góðum skápum. Rúmgóð stofa með útg. út á S-svalir, björt borðstofa. Gott eldhús með fallegri innréttingu. Parket og flísar. Mjög góð staðsetning, stutt í verslun og þjónustu. Verð 28 millj.

HRÍSMÓAR - PENTHOUSE - GBÆ



Glæsileg 187,2 fm penthouseíbúð í miðbæ Garðabæjar. Eignin skiptist í forstofu, hol, eldhús, stofu, borðstofu, sjónvarpshol, tvö baðherbergi, fjögur góð herbergi, skrifstofu, hjónaherbergi, þvottahús og geymslu. Innréttingar eru allar hinnar glæsilegustu og gólfefni eru parket og flísar. Glæsilegt útsýni úr stofu til vesturs að Bessastöðum og snæfellsjökli og til norðurs að Esju. Góðar suður svalir. Bílskúr með rafmagni og hita. Eign í sérflakki. Upplýsingar gefur Þorbjörn Helgi.

DAGGARVELLIR - SÉRH. HF.



Nýkomin í einkasölu glæsileg fullbúin 129 fm efri hæð í nýju fjölbýli. Eign sem mikil er lagt í. Náttúrusteinn og parket á gólfum, glæsilegar innréttingar frá Innox og vönduð tæki. Eign í algjörum sérflakki. Verð 29,9 millj. 106532-2

EYJABAKKI - RVÍK 4RA



Nýkomin í einkasölu sérlega falleg 104 fm íbúð á efstu (3ju hæð) í góðu klæddu fjölbýli. Nýlegt eldhús, flísalagt bað, paret, góðar suðvestur svalir, þvottaherbergi í íbúð. verð 17,9 millj.

PRASTARÁS - 4RA HF.



Hraunhamar fasteignasala hefur fengið í einkasölu glæsilega 111,7 fm endaíbúð á efstu hæð m/sér inngang. Forstofa, hol, tvö barnah., baðh., þvottahús, eldhús, stofa, borðstofa, hjónah. og geymslu. Fallegar innréttingar, gólfefni eru parket og flísar. Glæsilegt útsýni út á Faxaflóa og að Bláföllum. Verð 23,9. millj.

LÆKJARBERG - EINB/TVÍB. HF



Nýkomið í einkasölu sérlega fallegt vandað tvílyft einbýli með innbyggðum bílskúr, samtals 280 fm. Á fyrstu hæð er góð 2ja herb íbúð með sérinngangi. Glæsilegur góður pallur með heitum potti, rúmgóðar tvennar svalir, útgangur þaðan út í garð.

Einiberg HF. 3JA



Mjög falleg 66,7 fm risíbúði í góðu tvíbýli vel staðsett í Setbergshverfi í Hafnarfirði. Íbúðin er innréttað á mjög smekklegan hátt. Eignin skiptist í Sér inngang, góða forstofu, eldhús, bjarta og góð stofu, hjónaherbergi, barnaherbergi, snyrtingu, baðherbergi og þvottahús. Gólfefni eru að mestu gólfjallir, flísar. Geymsluloft. Glæsilegur stór afgirtur garður með sólpalli. Verð 15,4 millj.

HÓLMATÚN PARH. ÁLFTANES



Glæsilegt parhús 167,2 fm m/innb. bílskúr, 31,5 fm, samtals 198,7 fm. Húsið stendur á fallegum stað við opið svæði. Forstofa, þvottahús, gestasn., hol, stofa, borðstofa, eldhús, gangur, barnah., hjónah. m/fatah. innaf. Baðh. m/hornbaðkari og sturtukl. Á efri hæð er gott sjónv.hol, tvö barnah., og góðar geymslur undir suð. Gólfefni eru eikarparket og flísar. Mjög góð eign. Getur verið laus fljótlega. Verð 37,9 millj.

BERJAVELLIR - HF LAUS



Höfum tekið í sölu glæsilega lúxusíbúð 112,5 fermetrar á fjórðu hæð með sérinngang í nýju klæddu fjölbýli ásamt einu staði í bilageymslu. Íbúðin er arkitektahönnuð og sérlega smekklega innréttað með glæsilegum innréttingum og gólfefnum. Góðar suður svalir. Gott útsýni. Verð 29,5 millj. Myndir á Hraunhamar.is eða á mbl.is.

LÓMASALIR KÓPAVOGI



Nýkomin í einkasölu glæsileg 106 fm íbúð á efstu hæð í góðu lyftuhúsi. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Staði í bilageymslu, glæsilegt útsýni. Verð 23,9 millj. 95517

AUSTURGATA - HF. 3JA.



Stórglæsilegar fullbúnar 3ja herbergja íbúðir með gólfefnum

- * Fallegar eikarinnréttingar og eikarparket
- * Til afhendingar við kaupsamning
- * Stærð íbúða 58 - 70 fm
- * Verð 16,7 - 18,2 millj.

MÓHELLA 4A BÍLSKÚRAR



Tilvalið sem geymslupláss undir tjaldvagna, fellihýsi o. fl. Bílsk. eða geymslublú 26,3 fm sem eru að rýsa við Móhelli í Hafnarfirði. Bílsk. eru byggðir að mestu úr einingum frá Limtré og afh. fullb. með frág. lóð. Nánari upplýsingar á Hraunhamar.is eða hjá sölumönnum. Til afhendingar strax. Verð 2,350 millj.

HJALLABRAUT 33 - ELDRI BORGARAR



Nýkomin sérlega falleg 2ja herb. íbúð á efstu hæð í þessu vinsæla fjölb. Eignin er í mjög góðu ásigkomulagi, fallegar innréttingar, parket á gólfum, flísar á baði. Mjög góð eign og þjónusta til staðar. Útsýni. Verð 18,6 millj.

SUNDLAUGAVEGUR - RVK



Mjög falleg mikil endurnýjuð 79,4 fm íbúð í rísi í virðulegu steinhúsi. Inngangur, stigi upp á pall, hol, eldhús, gott hjónaherbergi, björt og falleg stofa, gott vinnuherbergi, baðh. og geymsluloft. S-svalir. Gólfefni eru massíft eikarparket og flísar. Sam. þvottahús í mjög snyrtilegri sameign í kjallara. Verð 19,5. millj.

Einb. Rad. & Parhús

ÖLDUGATA - HF. EINB.



Nýkomið í einkasölu skemmtilegt gamalt einbýli, kjallari, hæð og ris samtals 143 fm. eignin býður upp á mikla möguleika m.a. séríbúð í kjallara. eignin er mjög vel staðsett. Verð 28,9 millj. 57898

MIÐBÆR - HF. EINB./TVÍB.



Sérlega skemmtilegt þrjúlyft einbýli með aukaíb. 143,6 fm í göngufæri við miðbæinn. Á jarðhæð er lítil 2ja herb með sérinngangi. Húsið er nánast allt endurnýjað á síðast liðnum árum. Verð 29,8 millj. 19011

ERLUÁS - HF PARH.



Mjög fallegt 223,6 fm parhús þ. af innb. bílsk. 27,4 fm. 5 sv.h., stofa, borðst., eldhús, 3 baðh., geymsla, þvottah. og bílsk. Falleg eign á þessum eftirsóttá stað. Tilboð óskast.

BREKKUHVAMMUR - HF



Mjög skemmtilegt þrjúlyft einb. m. bílsk. samtals 216 fm, möguleiki á litilli íbúð í kjallara m/sérinng., fallegur garður, góð staðs.

FJÓLUVELLIR - HF.



Glæsileg og falleg tvö einb. Annað er 223 fm og hitt 207 fm bæði með bílsk. Húsin eru hönnuð þannig að lítið mál er að breyta innra skipulagi.

STUÐLABERG - HF - PARH.



LAUS STRAX. Parhús 151 fm á 2 hæðum. Bílsk. réttur fylgir eign. N. hæð, forst., eldh., borðst., stofa, 2 geymslur og þvh. E.hæð, 3 sv.h., baðh. og sjónv.hol. Parket og flísar. Verð 33 millj.

NORÐURVANGUR - HF.



Sérlega fallegt einlyft einbýli 141 fm auk 53,3 fm bílsk. og rými undir bílsk. 53,3 fm m/sérinng. (nýtt í dag sem skrifstofa o.fl. mög. á íb. aðst.), ræktuð hraunlód. Góð staðsetning. Verð 41,5 millj.

HOLTSGATA - SANDGERÐI



Glæsilegt einbýli á einni hæð, 126,5 fm auk bílskúrs 25,5 fm, samtals 152 fm, vand. frág. allt miðast við að húsið verði sem léttast í viðhaldi á komandi árum, ál klæðning og harðviður. Eignin er mjög vel staðsett í Sandgerði. Húsið afhendist fullb. að utan en einangrað að innan og lóð tyrft. Til afhendingar strax.

Magnús Emilsson, löggiltur fasteignasali

FENSALIR - KÓP 2JA LAUS



Mjög glæsileg 96,9 fm íbúð á 1. hæð í nýju litlu fjölbýli. Forstofa, hol, eldhús, borðstofa, stofa með útgang út á stóran afgirtan sólpall, gott útsýni. Gott herbergi, baðherbergi, þvottahús og geymsla. Gólfefni eru parket og flísar. Glæsileg vel staðsett eign. Íbúðin getur verið laus við kaupsamning. Verð 23,9 millj.

SVÖLUTJÖRN - NJARÐVÍK



Hraunhamar kynnir 3 glæsileg einbýlishúsi. Húsið skilast fullbúð að utan. Klætt með ljósgrárri álklaðningu og mahony kringum andyri hvítt ál framan á þakkanti, hvítar rennur og niðurföllum. Aluzink á þaki. Lóð grófiðnuð. Að innan fohkelt. Bílskúrsveggur uppkominn og gífsklæddur annarsvegar. Í steypa plötu eru komnar gólfhita og vatnslagnir. Möguleiki að fá húsinn lengra kominn. Verð fohkelt 15,5 millj.

STRANDGATA - HF. NÝTT



Glæsilegar 3ja herb. íbúðir í þessu vandaða húsi í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðirnar eru til afhendingar fljótlega, tilbúnar undir tréverk, húsið fullbúð að utan. Teikningar og nánari uppl. á skrifstofu Hraunhamars.

FÍFUVELLIR - EINB. HF.



Endaraðh. á 2 hæðum 174 fm ásamt bílskúr 33,1 fm samt um 207,1 fm. Forst., hol, 4 sv.h., eldh. með borðkr., 2 baðh., borðst., stofa.pallur og bílsk. Vand. innr. og tæki. Sk. og leisk. verða í nágr. Verð 42 m.

LEIRDALUR - VOGAR



Glæsilegt nýlegt 205,5 fm einbýli á 2 hæðum ásamt 51,7 fm innb. bílsk. samt. 257,1 fm. Forst., þvottah., stór stofa og borðst., eldhús, baðh., 3 góð herb. Á efri hæð 4 góð herb., baðh. og geymslur.

DREKAKÓR - KÓP



181,7 fm parh. á tveimur hæðum m. innb. tvöf. jeppabílsk. 38,1 fm á frábr. stað, samtals 220,1 fm. Verður afhent fullb. að utan og hraunað. Innan verður húsið afh. fohkelt. 2 svalir. Afhending í sept. '05

5-7 HERB. & SÉRHÆDIR

GARÐAVEGUR - HF.



Glæsileg mikið endurnýjuð 85 fm 3ja herb. neðri hæð í tvíbýli m/sér inngangi. Parket og flísar. Glæsilegar nýjar innréttingar. Verð 19,8 millj. Þorbjörn Helgi sýnir, eignin laus við kaupsamning.

HRINGBRAUT - HF.



Falleg efri hæð og ris. Neðri hæð, forst., gangur, hjónah., herb., eldh., stofa/borðst. Efri hæð: 2 herb., hol og 2 geymslur. Í kjallara er sam. Þvottah. Seljandi tilb. Að taka bíl uppí kaupverð. Verðtilboð.

FLÓKAGATA - HF.



Björt og skemmtileg efri sérhæð í 2-býli ca 130 fm auk rýmis í kjallara (herbergi, geymsla o.fl.) samtals 160 fm, svalir, gott útsýni. 26765

HRINGBRAUT - HF.



Neðri sérh. í tvíb. 87 fm en skráð 83,7 fm hjá FMR. Mikið endurn. Forst., hol, 2 sv.h., stofa, baðh., eldh. m/borðk. og geymslu. Stórgl. eign sem er vert að skoða. Verð 18,9 millj. 111449

ÖLDUTÚN - HF.



Falleg 95 fm neðri hæð í góðu 2-býli auk 14 fm útiageymslu í garði, sérinngangur, 3 sv.h., róleg og góð staðsetning. Verð 17,9 millj.

ESKIHÍÐ - RVÍK.



116,3 fm íb. (m/geymslu) á 4. hæð. 3 sv.h., stofa, svalir, eldh., hol, baðh., 2 geymslur í sameign. Gott geymsluris yfir íbúðinni. Verð 20,9 millj.

FAGRAHLÍÐ HF. LAUS



Mjög góð 93,1 fm íbúð á 1. hæð. Góður inngangur. Forstofa, gangur, 2 góð barnah., hjónah., glæsilegt baðh., þvottahús, eldhús, stofa, afgirtur séreignargarður. Dúkur og flísar. Geymsla í sameign. Verð 19,8 millj.

SLÉTTAHLAUN - HF. M. BÍLSK.



Nýkomin í einkasölu skemmtilegt 102 fm íbúð á 2. hæð í fjölb. Eignin er talsvert endurnýjuð m.a. nýtt eldhús. Parket, S-svalir, þvottah. í íbúð. Verð 18,4 millj. 112248-1

3JA HERBERGJA

DOFRABERG - HF. SÉRH.



Glæsileg neðri sérhæð. Íbúðin er á jarðhæð og er 80 fm m/sérinngang. 2 svefnh., stofa, borðstofa, baðherbergi, eldhús, þvottahús og forstofa. Þetta góð eign sem vert er að skoða. Verð 21,9 millj.

KALDAKINN - HF. RIS



80 fm risíbúð í 3 býli. Sérinng., frábr. útsýni, róleg og góð staðsetning. Verð 15,9 millj.

MÓABARÐ HF.



81,7 fm íbúð m/geymslu á efstu hæð. 2 sv.h., stofa, eldhús, baðh., geymsla og þvh. í sameign. Verð 15,9 millj.

HVAMMABRAUT - HF.



Nýkomin í einkasölu sérlega falleg 97 fm 3-4 herb. íbúð á 2. hæð í fjölbýli. Fallegar innréttingar, parket, stórar s-vestur svalir, útsýni, góð eign. Verð 17,4 millj. 96309-1

ÁLFASKEIÐ - HF. LAUS



Glæsileg 87,5 fm íbúð m.sérinng. á 3 hæð í góðu ný máluðu fjölb. Forst., hol, eldh., stofa, borðst., 2 herb., sjónahol, baðh. og geymsla. Stórar S-svalir. Parket og flísar. Stútt í nýjan skóla og leikskóla. Verð 17 millj. 110764

SUÐURGATA - HF.



Falleg 85 fm 3ja-4ra herb. íbúð á neðri hæð. 2 saml. stofur og gott herb. á hæðinni og stórt herb. í kjallara innang. Úr íbúð. Verð 16,4 millj. 99790

BURKNAVELLIR - HF. LAUS



94,5 fm íbúð á 1. hæð í nýl. fjölb., fullb. með vönd. gólfefnum, fall. innr. og tækjum. Verönd (séreignarlóð) Parket og flísar. LAUS STRAX. Verð 20,7 millj. 109601

SLÉTTAHLAUN - HF.



99,1 fm íbúð m/geymslu auk bílsk. sem er 22,7 fm, samt. 121,8 fm. Íb. er á efstu hæð. 2 svh., stofa, hol, baðh., eldh. m/borðkr., bú, þvh., geymsla og bílskúr. LAUS STRAX Verð 18,9 millj.

LUNDARBREKKA - KÓP.



87 fm íbúð á 3ju hæð (efstu) í góðu fjölb., sérinng. af svölum, stofa, borðst., s-svalir, parket, nýl. baðh., 2 svh., útsýni. Hús nýlega málað og viðgert. LAUS STRAX Verð 16,9 millj.

ÁLFASKEIÐ - HF.



Mikið endurn. efrihæð 65,7 fm. 2 svh., stofa, eldh., baðh., hol, geymsla og sam. þvh. Þetta er eign sem vert er að skoða. Verð 16 millj.

BURKNAVELLIR - HF.



Glæsileg 90 fm íbúð á 1. hæð í nýl. vönduðu fjölb. með útg. út á glæsil. ca 60 fm afgirta verönd (séreignarlóð). Parket og flísar. Verð 20,9 millj. 111964

KALDAKINN - HF.



Mjög falleg 83,7 fm efri hæð ásamt 28 fm bílskúr samt. Um 11,7 fm í tvíbýli, sérinngangur. Gólfefni eru að mestu parket og flísar. Fallegur gróinn garður. Uppl. Gefur Þorbjörn Helgi sölumaður.

VESTURHOLT - HF.



Hraunhamar kynnir, glæsileg fullbúin 80 fermetra neðri sérhæð í sérlega fallegu nýlegu tvíbýli á þessum frábera stað á Holtinu í Hafnarfirði. Eignin er með sér inngang og skiptist í forstofu, þvottahús, barnaherbergi, gang, baðherbergi, svefnherbergi, eldhús, stofu og geymslu. Glæsilegar innréttingar og tæki. Gólfefni eru parket og flísar. Afgirt verönd í sér garði. Tvö hellulöög bílastæði. Glæsileg eign, allt fyrsta flokk. Stútt í skóla & leikskóla. Verð 20,5 millj. Myndir af eigninni á mbl.is.

BERGPÓRUGATA - RVK



Sérlega fin íbúð á þessum vinsæla stað miðsvæðis í Reykjavík. Íbúðin er á annari hæð og er 63,7 fm með geymslu. Skipting eignarinnar: Stofa, borðstofa, eldhús, svefnherbergi, baðherbergi og geymsla. auk þess er sameiginlegt þvottahús. Laus Strax. V.15,5 millj.

HJALLABRAUT - HF.



Nýkomin í einkasölu 98 fm. íbúð á fyrstu hæð í góðu nývönduðu fjölbýli. Mikið endurnýjuð eign, nýtt eldhús, stórar svalir, þvottaherbergi í íbúð, g+oð staðsetning. Verð 17,4 millj. 111303

KRÓKAHLAUN - HF.



Sérlega falleg 89 fm íbúð á jarðhæð í litlu fjölbýli. 2 svefnh., stofa, eldh., m/borðkr., baðh., geymsla og þvottah. Verð 19,4 millj.

VESTURBRAUT - HF. RIS



Falleg 65 fm risíbúð. Sérinng., 2 sv.h., frábermt útsýni, góð eign. Verð 14,2 millj. 111974-1

2JA HERBERGJA

ÁLFHOLT - HF.



69,9 fm íbúð ásamt ca 30 fm ósamþ. rými í risi samtals ca 100 fm. Sér inng., forst., gott hol, vinnuh., hjónah., baðh., stofa og borðst., útg. út á stórar svalir. Parket, flísar & dúkur. Verð 17 millj.

STRANDGATA - HF.



Falleg risíbúð við Strandgötu Hafnarfirði. Íbúðin er mikið undir súð og mælist í fasteignamat aðeins 36 fm en gólfliður er mun meiri. Eignin skiptist í pall, forstofu, hol, eldhús, baðherbergi, herbergi og geymslur. Fallegt útsýni út á höfnina. Fallegar innréttingar og gólfefni eru parket og flísar. Í kjallara er sameiginlegt þvottahús. Verð 10,7 millj.

HJALLABRAUT - HF. LAUS



76,9 fm 2ja-3ja herb. íbúð á efstu hæð í góðu fjölbýli í norðurb. Forst., hol, eldh., þvh., 2 svh., baðh., stofa og geymsla. Parket og dúkur. verð 14,8 millj. 108787

GRÆNAKINN - HF.



63,7 fm íbúð á jarðhæð, sérinng. Þetta er fin eign sem vert er að skoða. LAUS STRAX. Verð 11,2 millj. 110210

NORÐURBRAUT - HF. Fin íbúð á þessum góða stað miðsvæðis í Hafnarfirði. Íbúðin er 80,2 fm og er á jarðhæð. sameiginlegur inngangur með einni íbúð. Skipting eignarinnar: stofa, borðstofa, eldhús, baðherbergi, svefnherbergi, hol, og geymsla. verð 13 millj.

DOFRABERG - HF.



Mjög góð 70 fm 2ja herbergja íbúð á 1. hæð í góðu fjölbýli. Forstofa, hol, eldhús, stofu, baðh., herb. og geymsla. Gólfefni eru parketdúkur og flísar. Góðar suður svalir. Verð 14,9 millj. Laus strax.

BORGIR

Ármúla 1, sími 588 2030 • fax 588 2033

Netfang: borgir@borgir.is
www.borgir.is



Opið mán. - fim. frá kl. 9-18
föstudaga 9-17

Ægir Breiðfjörð, lögg. fasteignasali.

SKIPTU VIÐ FAGMENN - ÞAÐ BORGAR SIG

KÓLGUVAÐ - SÉRHÆÐIR



Glæsilegar neðri og efri sérhæðir við Kólguváð í Norðlingaholti. Hæðirnar skiptast í anddyri, gang, 3 svefnherbergi, þvottahús, geymslu, baðherbergi, eldhús og stofu ásamt stórum sérafnotareiti. Húsin eru forsteypt tveggja hæða tvíbýlishús. Að utan eru hús múrhúðuð og steinuð í ljósum lit. Afhendast tæplega tilbúin til innréttingar að innan en fullbúin að utan með frágenginni lóð. Sjá glæsilegan kynningarvef á www.borgir.is/byggben 6850

KRÓKAVAÐ - SÉRHÆÐIR



Vorum að fá í sölu efri og neðri sérhæðir í tvíbýlishúsum á góðum stað í Norðlingaholti. Hæðirnar sem eru 127,5 fm að stærð auk bílskúrs eru með 3 svefnherbergjum og stórum stofum ásamt góðum sérafnotareiti á lóð sem fylgir hverri íbúð. Bílskúrar fylgja efri hæðum. Húsunum verður skilað rétt tæplega tilbúnum til innréttingar að innan en fullbúnum að utan með frágenginni lóð. Sjá glæsilegan kynningarvef á www.borgir.is/byggben 6802

TRÖLLATEIGUR - SÍÐUSTU ÍBÚÐIRNAR



Tröllateigur 20-24 er þriggja og fjögurra hæða fjöleignahús með alls 34 íbúðum. Aðaladkoma hússins er um tvo sjálfstæða stigaganga sem opnast út á svalaganga. Hvor stigagangur þjónar 17 íbúðum. Þessar íbúðir eru glæsilegar og vel útbúnar 3ja herbergja íbúðir í þessu viðhaldslitla og fallega fjölbýlishúsi. Íbúðirnar sem eru um 120 fm að stærð, auk stæðis í bílskúli, verða til afhendingar í ágúst - september, fullbúnar með gólfefnum og innfelltri lýsingu í loftum. 6303

LANGALÍNA 7 - GARÐABÆ



Eigum eftir eina 3ja - 4ra herbergja ca 117 fm íbúð ásamt stæði í bílskúli í þessu fallega lyftufjölbýli. Íbúðin er innréttuð á smekkelegan hátt með eikarinnréttingum og vönduðum tækjum í eldhúsi. Baðherbergi er flísalagt og með hombaðkari og upphengum salerni. Íbúðin er tilbúin til afhendingar án gólfefna innan mánaðar. Byggingaraðili er PG-Verk. V. 27,9 m. 363



- Björn Ólafsson arkitekt í París hefur hannað glæsilegt íbúðarhúsnæði með áherslu á bjartar íbúðir.
- Stórir glerfletir í útsýnisáttir.
- Allar íbúðir með stofu og svölum með glerlokunum í suður til að auka notagildi og útsýnisþáttinn.
- Náttúruperflur eins og Heiðmörk, Elliða- og Vífilstaðavatn í göngufæri.
- Sannkölluð lúxus þakíbúð á 14. hæð.
- Afhending í júní 2006.

Sjá nánar á www.tgverk.is

BORGIR

Ármúla 1 Sími 588 2030 - Fax 588 2033

Ægir Breiðfjörð, lögg. fasteignasali

ÆGISGATA - VIÐ HÖFNINA



Í nýju 5 hæða lyftuhúsi sem risið er á horni Ægisgötu og Tryggvagötu í Miðbæ Reykjavíkur er nú hafin sala á 2ja herbergja íbúðum í stærðum frá 63 fm upp í 91 fm Stæði í bílageymslu fylgir flestum íbúðum. Afhending í október til nóvember 2005. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna en þó er búið að flísaleggja baðherbergi. Sameign skilast fullfrágengin. Sér inngangur í íbúðir af svölum. Sér svalir eru ýmist í norður með útsýni yfir Ægisgarð eða vestur. Inngangssvalir snúa í suður eða austur. Ein íbúð á efstu hæð er með 45 fm svölum meðfram vestur og suður hlið íbúðarinnar. Mikið útsýni er úr mörgum íbúðum í húsinu. Verð frá kr. 16,9 millj. fyrir íbúð án bílskúlis á 1. hæð upp í kr. 32,9 fyrir íbúð á efstu hæð með bílskúli. 6761



BORGIR ERU Í FÉLAGI FASTEIGNASALA



hamraborg 10 | 200 kópavogur
kolbrún s. guðmundsdóttir lögg. fasteignasali
www.nytt.is | nytt@nytt.is | sími: 414 6600 | fax: 414 6601

414 6600



Skólagerði - 200 Kópavogur.

Vorum að fá inn 190fm gott og fjölskyldu vænt parhús á 2 hæðum í vesturbæ Kópavogs. Húsið er mjög snyrtilegt og vel við haldið og góður garður og verönd umhverfis það. Stutt í skóla og alla þjónustu. Svefnherbergin eru 4 á efri hæð hússins og öll sérlega rúmgóð með mikilli lofthæð og góðum skápum. **Verð 37,3 milj.**



Kóngsbakki - 109 Reykjavík

Snyrtileg 5 herb. 150fm íbúð á jarðhæð við Kóngsbakka. 4 svefn herb. Rúmgóðar og bjartar stofur með útgengi út í sér suður garð. Barnvænn staður, stutt í skóla og þjónustu. **Verð 23,9 milj.**



sandra 861 6062



heiðar 693 3356



reynir 820 2145



Lindarsmári 201 - Kópavogur.

Falleg 4ra herb. 102,5 fm íbúð við Lindarsmára í litlu fjölbýli með séringngangi. Kirsuberjaparket á gólfum. Úr stofu er gengið út á stóran sólpall. **Verð 25,9 milj.**



Breiðvangur - 220 Hafnarfjörður

6-herb. 120 fm íbúð á efstu hæð, ásamt 24,4 fm sérstæðum bílskúr við Breiðvang í Hafnarfirði. Íbúðin er björt og opin. Hún er í dag 4 svefnherbergi og tvær stofur. Þvottahús og búr inn af eldhúsi. **Verð 21,9 milj.**



Engihjalli - 200 Kópavogi

Höfum fengið til sölu íbúð á 3ju hæði lyftuhúsi. Eldhús með upprunalegri innréttingu, rúmgóð parketlögð stofa með útgengi á suður svailr. Tvö svefnherbergi og er annað þeirra með útgengi á austur svailr. Flísalagt baðherbergi. **Verð 15,9 milj.**



Laufengi, 112 - Reykjavík.

Falleg 3ja herb. 97 fm íbúð á neðstu hæð í góðu fjölbýli í Engjahverfi í Grafarvogi. Íbúðinni fylgir fallegur 50 fm afgangur sólpallur, sem gefur íbúðinni annað gildi. Stutt í alla þjónustu t.d Spöngina og Egilshöll. **Verð 19,8 milj.**



Hrísrimi 112 - Reykjavík.

2ja herb. falleg og rúmgóð 68,3fm íbúð á góðum stað í Grafarvoginum. Parket og físar á gólfum. Stutt í ver-slunarmiðstöð. Þvottahús innan íbúðar. **Verð 16,5 milj**



Birkimelur - 107 Reykjavík

Höfum fengið í sölu góða 59,9 fm, 2-3ja herb. íbúð á efstu hæð við Birkimel. Flísalagt baðherbergi með baðkari, ljós eldhús innrétting. Góð staðsetning með glæsilegu útsýni. **Verð 16,3 milj.**



Víðimelur - 2ja herb. - 107 Reykjavík

2ja herb. kjallaríbúð 61,6 fm. Íbúðin er snyrtileg og hefur verið endurnýjuð að hluta. Hol, stofa og herbergi innaf stofu. Flísalagt baðherbergi m/sturtu. eldhús m/eldri innréttingu. Þvottahús innan íbúðar. **Verð.: 13,7 milj.**



Réttarholtsvegur - 108 Reykjavík.

4ra herb, 124,2fm raðhús við Réttarholtsveg í Reykjavík. Eignin er laus við kaupsamning. Eldhús með snyrtilegri innréttingu og flísar á gólf. Stofa með útgengi í suðurgarð, parket á gólf. Þetta er gott raðhús á góðum stað. **Verð 22,9 milj.**



Austurberg 3ja herb.

Virkillega góð og mjög snyrtileg 80,4 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð ásamt ca 17,9 fm bílskúr. Nýtt eldhús og tæki. Góð staðsetning, stutt í alla þjónustu. **Verð 16,9 milj.**



Laugarvegur 2ja herb

Ágæt 2ja herb. 61,2 fm íbúð í fjölbýli ofarlega við Laugarveg. Íbúðin er með séringngangi. Nýtt eldhús, ný útihurð og gluggar. Góð eign fyrir þá sem vilja vera miðsvæðis. **Verð 12,7 milj.**



Holtagerði - 200 Kópavogur.

Falleg 4ra herb. 80,4 fm neðri sérhæð í tvíbýli við Holtagerði í Kópavogi. Nýlegt eldhús og baðherbergi. Sameiginlegt þvottahús. Fallegur garður með stórrí verönd. Eign á góðum stað í Kópavogi. **Verð 18,9milj.**



Kaplaskjólsvogur - 107 Reykjavík

Til sölu 4ra herb. endaíbúð á annari hæð. Snyrtileg íbúð á góðum stað í vesturbæ Reykjavíkur. Stutt í alla þjónustu.

**Vantar allar gerðir eigna í sölumeðferð
Mikil Eftirspurn**



Viltu ekki búa í flottasta hverfi landsins? – Sjálandi í Garðabæ

Höfum hafið sölu á glæsilegum 2ja – 5 herbergja íbúðum við Strandveg 2-10 og við Strandveg 21. Stæði í bílageymslu fylgir öllu íbúðum. Íbúðirnar eru til afhendingar í september 2005, nóvember 2005 og febrúar 2006, fullbúnar án gólfefna nema á baði og þvottahús þar varða flísar. Fyrsta flokks innréttingar og tæki. Strandvegur 21 sendur næst sjávarsíðunni og er því um frábæra staðsetningu að ræða. Teikningar og myndir á skrifstofu okkar og heimasíðu okkar fasteignasala.is. Nú er um að gera að kynna sér málið strax því eingöngu 25 íbúðir eru til sölu með ferðar nú. Verð frá 19,2 millj.



Ljósalind

Glæsileg 4ra herbergja 122,2 fm íbúð á jarðhæð með stórum sólpalli, kirsu-berjainnrétting og stáltæki í eldhúsi, flísalagt baðherbergi, björt og rúmgóð stofa. Stutt í skóla, leikskóla og alla almenna þjónustu. Verð 28.9 millj

EIGN VIKUNNAR



Hofgarðar

Mjög skemmtilegt og vel staðsett 226fm einbýlishús ásamt 15 fm sólskála á þessum eftirsóttasta stað á Seltjarnarnesi. Skjólsgóður garður við húsið og fallett útsýni.



Lindarsel

Mjög vel staðsett og viðhaldið 312 fm tvíbýlishús með tvöföldum bílskúr. Minni íbúðin er um 76 fm og er hún með sérinngangi. Skipti á þess húsi og minni sérbyli eða stórra íbúð í fjöleignarhúsi koma til greina.



Njörvasund

Virkilega fallett 3ja herb 105 fm íbúð á fyrstu hæð með sérinngangi. Hvítar innréttingar og hurðir. Merbu parket á gólfum. Skápar í herb. Baðherbergi flísalagt, sturta og baðkar. íbúðinni fylgir bílskúrsréttur og samþykktar teikn verð 25,6 millj



Ásgarður

Mjög gott 4-5 herb raðhús á þremur hæðum við Ásgarð. Húsið býður upp á mikla möguleika þar sem búið er að grafa út rými í kjallara. Garður með fallett sólpalli. Fallett útsýni.



Álfkonuhvarf - bílskýli

Glæsileg og vel skipulögð 4ra herb 114,8 fm íbúð á 1.hæð í nýlegu fjölbýli Eikarparket og náttursteinn á gólfum. Innréttingar og hurðir úr eik. Þvottahús í íbúð með glugga. Stæði í bílageymslu. Fallett útsýni yfir Elliðaavatn og Bláfjöll.



Álfkonuhvarf - Sér inngangur

Fallett 100 fm, 3ja herb. íbúð á 1. hæð ásamt stæði í bílageymslu í nýju fjöleignarhúsi, íbúðin skilast fullbúin á gólfefna, þó verða flísar á baðherbergi, forstofu og þvottahúsi. Afhending er í nóvember n.k. Lyfta í stigahúsi og sér inngangur af svölum. Verð 22,5 millj.



Ljósalind

Glæsileg 4ra herbergja 122,2 fm íbúð á jarðhæð með stórum sólpalli, kirsu-berjainnrétting og stáltæki í eldhúsi, flísalagt baðherbergi, björt og rúmgóð stofa. Stutt í skóla, leikskóla og alla almenna þjónustu. Verð 28.9 millj

BIFRÖST

F A S T E I G N A S A L A

Fasteignasalan Bifröst

Vegmúla 2 · 104 Reykjavík

Sími 533 3344

Fax 533 3340

www.fasteignasala.is

bifrost@fasteignasala.is



Pálmi B. Almarsson
Lögiltur fasteignasali



Elsa Björg Þóroldsdóttir
Sölufulltrúi



Gunnar Helgi Einarsson
Sölufulltrúi



Katrín Magnúsdóttir
Ritari



Álfhólsvegur

Virkilega fallett 179 fm raðhús ásamt 35,6 fm bílskúr að Álfhólsvegi. 3 svefnherbergi auk íbúðar í kjallara með sérinngangi. Fallett og skjólsgóður garður með palli við húsið. Gott útsýni



Sigluvogur - NÝTT

Vorum að fá í sölu góða 86 m², 3ja herbergja risíbúð á þessum eftirsóttasta stað. Vestur svalir. Fallett íbúð í rótgrónu hverfi. Verð 17 millj.



Laufengi sér inngangur

Mjög góð 3ja herbergja 85,6 fm íbúð með sérinngangi. Eldhús með fallett innréttingu, flísar á baði, tvö svefnherbergi, rúmgóð stofa með útgengi á suður svalir. Stutt í skóla, leikskóla svo og alla almenna þjónustu. Verð 17,9 millj.



Kjarrhólmi

Mjög góð 3ja herbergja 75,1 fm íbúð á fyrstu hæð að Kjarrhólma í kópavogi. Nýlegt parket á stofu og holi. Eldhús með ágætri eldri innréttingu. Þvottahús innan íbúðar. Búið er að klæða suður hlið hússins. Stutt í Fossvogsdalinn. Verð 15,5 millj.



Vesturberg

Vel innréttuð 64 fm 2ja herb íbúð á 6. hæð. Íbúðin er hol, stofa, eldhús, baðherbergi, og svefnherbergi. Þvottahús á hæðinni verð 11,5 millj.



FASTEIGNA MIÐLUN

575 8500

FÉLAG FASTEIGNASALA

Fax 575 8505

Síðumúla 11 • 2. hæð • 108 Reykjavík

Jón Ellert Lárusson, löggiltur fasteignasali

OPIÐ VIRKA DAGA FRÁ KL. 09.00 - 18.00



Brynjar Fransson
lögg. fasteignasali
samn./skjalagerð
sími 575 8503



Jón Ellert Lárusson
viðskiptafræðingur
sölumaður
lögg. fasteignasali



Örn Helgason
sölumaður



Þór Þorgeirsson
lögg. fasteignasali
sölumaður
sími 866 2020



Brynjar Baldursson
sölumaður
sími 698 6919



Sverrir Kristjánsson
eigandi
sími 896 4489

BRAGAGATA



Heil húseign sem er kjallari, hæð og ris-hæð. Í dag eru þrjár íbúðir í húsinu, þ.e. ósamþykkt einstaklingsíbúð í kjallara, 2ja herb. íbúð á 1. hæð og ósamþykkt 2ja herb. íbúð í risi. Komið er "vilyrði" frá Byggingafulltrúanum í Rvík um að byggja megi við húsið að sunnan- og vestanverðu. Verð 29,9 millj.

GRANDAVEGUR



Mikið endurnýjað 3ja herb. einbýlishús á þessum vinsæla stað í vesturborginni. Íbúðin er m.a. stofa, sjónvarpsstofa, sólskáli, svefnherb., eldhús, baðherb., þvottaherb. o.fl. Húsið er mikið endurnýjað, innan sem utan. Verð 25,9 millj.

RAÐ- OG PARHÚS



STÓRT RAÐHÚS Í FOSSVOGI

Vorum að fá í sölu 223 fm. raðhús í Brúnalandi ásamt 22 fm bílskúr. Íbúðin er á fjórum þöllum með góðu skipulagi. Vel umgengið hús með upprunalegum innréttingum. Góðar svalir, útsýni og fallegur garður. V. 44.8 millj.



KRUMMAHÓLAR

Gott 85 fm. endaraðhús á einni hæð. Húsið skiptist í forstofu með fataskáp, tvö svefnherb., þvottaherb. / geymslu, eldhús með ágætri innréttingu og tækjum, rúmgóða parketlagða stofu með útgang út í garð og baðherb. með baðkari. Yfir húsinu er rúmgott geymslu loft. Hús málað að utan fyrir tveimur árum. V. 23,9 m.

SÉRHÆDIR



MELGERÐI - SÉRHÆÐ 139 fm. sérhæð við Melgerði í Kópavogi. Húsið er þrjú íbúðir, tvær hæðir og kjallari og er íbúðin á 1. hæð (miðhæð hússins). Íbúðin skiptist m.a. í stofu, borðstofu, fjögur svefnherb., eldhús, baðherbergi, gestasnyrting o.fl. Þvottaherbergi í íbúð. Garður er vel gróinn. Þak og þakkantur eru nýir. Hús var lagað að utan og málað fyrir þremur árum. Verð 27,5 millj.



ROÐASALIR Skemmtileg ný 122 fm. neðri sérhæð í tvíþýli ásamt 27 fm. bílskúr sem stendur í lokaðri götu gengt golfvöllinum. Eignin skiptist í forstofu, rúmgóða og bjarta stofu, eldhús með fallegri innréttingu og góðum tækjum, 3 svefnherb., fallegt flísalagt baðherbergi og þvottaherb. Bílskúr stendur við hlið íbúðar. Hiti í bílplani framan við hús. Mjög góð staðsetning. V. 29,9 m.

4RA HERBERGJA



HRAUNBÆR - ENDAÍBÚÐ

110 fm. endaíbúð á 2.h. (ein hæð frá götu) við Hraunbær í Reykjavík. Íbúðin skiptist í 3 svefnherb. með skápum, mjög rúmgóða stofu, eldhús með upprunalegri innréttingu og góðu borðplássi og baðherb. með baðkari og glugga. Sérgeymsla í kjallara og sameiginlegt þvottaherbergi. Hús að utan og sameign að innan í góðu ástandi. Íbúðin er laus. V. 17,8 m.



UNUFELL Í einkasölu 4ra herb. íbúð á 3. hæð sem skiptist m.a. í hol, stofu og borðstofu með útgang út á austursvalir, eldhús með hvítri innréttingu, innbyggðum ísskáp (fylgir með í kaupunum), þrjú svefnherb., nýjuppgerð baðherbergi o.fl. Þvottaherbergi í íbúð. Áhv. 7,2 millj. Íbúðalánasjóður. Verð 15,3 millj.

3JA HERBERGJA



ÁLFABORGIR 15 - SÉRINN-GANGUR

3ja herb. 86 fm endaíbúð á 3. hæð á þessum vinsæla stað í Borgarhverfi Grafarvogs. Íbúðin er með sérinnangi og skiptist m.a. í stofu með útgang út á suðursvalir, tvö svefnherb., eldhús með hvítri innréttingu, flísalagt baðherb. o.fl. Þvottaherbergi í íbúð. Gott útsýni. Stutt í alla þjónustu og örstutt í skóla.



ÁLFTAMÝRI Falleg og töluvert endurnýjuð 3ja herb. 74 fm. íbúð á 4.h. Það er nýtt plast-parket (hlynur) á flestum gólfum íbúðarinnar sem skiptist annars í hol, tvö herbergi með útgang út á suður-svalir, baðherbergi með baðkari og glugga og rúmgott eldhús með eldri innréttingu og tækjum. Sérgeymsla og sam. þvottaherbergi í kjallara. Áhv. 7,8 m. V. 14,9 m.

2JA HERBERGJA



SKEIÐARVOGUR

2ja herb. 62 fm kjallaraíbúð á þessum vinsæla stað í Vogunum. Íbúðin er m.a. stofa, rúmgott svefnherb., hol, eldhús, baðherb. o.fl. Stutt í alla þjónustu. Verð 12,9 millj.

**VEGNA
MIKILLAR SÖLU
UNDANFARIÐ
VANTAR OKKUR
ALLAR GERÐIR
EIGNA Á SÖLU
STRAX!**

110 Reykjavík: Fimm herbergja glæsiíbúð

Naustabryggja: Ein hæð og stórt turnherbergi.

Lýsing: Komið inn í stórt alrými sem samanstendur af holi, stofu, borðstofu og eldhúsi. Mjög mikil lofthæð eða um sex metrar. Á neðri hæð eru tvö svefnherbergi og baðherbergi. Þvottaherbergi er á baði. Gengið er upp járnstiga á aðra hæð. Þar er eitt stórt rými/turnherbergi. Stórir og miklir gluggar sem gefa mikla birtu og allar innréttingar og gólfefni eru mjög vönduð. Einnig er sameignin til fyrirmyndar.

Annað: Tvennar svalir á íbúðinni með frábæru útsýni.



Fermetrar: 143 alls **Verð:** 32,9 milljónir **Fasteignasala:** Lundur

112 Reykjavík: Gott einbýlishús í Grafarvogi

Starengi 108: Fimm herbergja einbýlishús með góðum garði, bílskúr og gróðurhúsi.

Lýsing: Komið er inn í flísalagða forstofu með skápum. Inn af forstofu er þvottahús með hillum og skápum, þaðan er gengið út í garðinn. Eldhúsið er rúmgott. Þar er ljós innrétting og korkflísar á gólf. Stofa og borðstofa eru parkettlagðar, frá borðstofu er gengt út í garðinn en frá stofu er gengið í sólstofuna sem snýr í hásuður.

Í húsinu eru þrjú svefnherbergi, eitt þeirra er timburverönd og lítill púttvöllur. Hellulagt er í kringum húsið og hiti í stéttum við bílplan og inngang. Á lóðinni er gróðurhús sem ekki er talið með í uppgefni fermetratölu. Bílskúrinn er rúmgóður.

Úti: Fallegur garður er við húsið, þar er timburverönd og lítill púttvöllur. Hellulagt er í kringum húsið og hiti í stéttum við bílplan og inngang. Á lóðinni er gróðurhús sem ekki er talið með í uppgefni fermetratölu. Bílskúrinn er rúmgóður.



Verð: 41,5 milljónir **Fermetrar:** 176,7 **Fasteignasala:** 101 Reykjavík



**FASTEIGNA
MIÐLUN**
GRAFARVOGGS

Sími 575 8585 – Spönginni 37 – 112 Reykjavík – www.fmg.is



FÉLAG FASTEIGNASALA

Opið virka daga
frá kl. 09:00-18:00.
www.fmg.is



Sverrir Kristjánsson
Lögg. fasteignasali
Gsm 896 4489



Karl Dúi Karlsson
Sölumaður
Gsm 898 6860



Samtengd söluskrá
Sex fasteignasölur
- ein skráning - minni kostnaður -
- margfaldur árangur -
www.hus.is



DRÁPUHLÍÐ

Falleg 62,7 fm, 3-4ra herb. risibúð í Hlíðunum. ATH. íbúðin er mikið undir súð þannig að gólfliður er stærr (ca 90 fm) en gefið er upp. 3 svefnherb. með parket dúk. Rúmgóð og björt stofa með fallegum boga kvistum, nýju gleri og gluggapóstum. Nýjar hellulagðar svalir í suður. Nýleg innrétting í eldhúsi. Vaxborið Bruce parket í stofu og eldhúsi. Raflagnir og rafmagnstafla í íbúðinni er u.p.b.10 ára. V. 17,9 millj.



ÖLDUGRANDI

Góð 85,4 fm, 3ja herb. endaíbúð á jarðhæð með séringgang og stæði í lokaðri bílageymslu. Rúmgóð stofa með útgengi á skjólgóða og afgirta hellulagða verönd. Baðherb. með baðkari og innréttingu. Tengt fyrir þvottavél. Sérgeymsla í kjallara. V. 20,5 millj.



EIÐISTORG

Til sölu 2 íbúðir, samtals 111,4 fm á 4. hæð í lyftuhúsi á góðum stað við Eiðistorgið. Önnur íbúðin er 3ja herb., 76,5 fm ásamt 7,8 fm geymslu í kjallara og á móti henni er 27,1 fm stúdíó íbúð. Flísalagðar vestur-svalir á aðalíbúðinni. Sameiginlegt þvottaherb. á hæðinni. V. 26,8 millj.



NAUSTABRYGGJA

Glæsileg 66,8 fm, 2ja herb. íbúð á 1. hæð í fallegu húsi við smábátahöfnina í Bryggjuhverfinu. Rauðeikarparket og fallegar flísar á gólfum. Vandaðir skápar og innréttingar úr kirsuberjavið. Suð-vestur svalir. V. 16,9 millj.



HVASSALEITI

Mjög björt og falleg 93,5 fm endaíbúð á 3. hæð með gluggum á 3 hliðar ásamt 21,8 fm bíl-skúr. Baðherb. með glugga, lagt er fyrir þvottavél. Eldhús með borðkók. Stærri svefnherb. er mjög rúmgott með stórum skáp. Á holi, eldhúsi og svefnherb. gólfum er korkur. Stofurnar eru samliggjandi, bjartar og fallegar og með fallegu stafa parketi. Stigahúsið er ný málað og teppalagt. Vestur svalir. V. 21,9 millj.



BERJARIMI - SÉR INNGANGUR

2ja herb. 67 fm íbúð með séringgangi á 2. hæð í Permaformhúsi á þessum vinsæla stað í Rimahverfi. Íbúðin skiptist m.a. í forstofu, stofu með útgangi út á vestursvalir með fallegu útsýni út á Faxaflóann, svefnherb., eldhús og bað. Þvottaherbergi í íbúð. Stutt í alla þjónustu og skóla. Verð 15,3 millj.



LAUFENGI

Mjög björt, rúmgóð, falleg og vel skipulögð 83,4 fm, 3ja herb íbúð með gluggum í þrjár áttir á 3. hæð í Grafarvoginum. Eldhús með hvíttri / beyki innréttingu og borðkrok. Gluggar eru á tvo vegu í eldhúsinu. Stofan er rúmgóð og björt, suður-svalir. Baðherb. með sturtu og tengi fyrir þvottavél og þurrkara. Svefnherb. með fataskáp. Geymsla innan íbúðar. Linoleum dúkur er á gólfum. V. 16,9 millj.



STYKKISHÓLMUR- EINBÝLI/TVÍBÝLI

Stórt 2ja íbúða einbýlis-/tvíbýlishús í Stykkishólmi. Stór sólpallur. Stærri íbúðin skiptist í sjónvarpshol, stofu, borðstofu, eldhús, 3 svefnherb., rúmgott baðherb. og geymslu. Parket á flestum gólfum, flísar á baðherb.. Á jarðhæð er 3ja herb. íbúð: Sér inngangur, forstofa, 2 herb., stofa, eldhús og bað með sturtu.. Parket á gólfum. Innangengt í íbúðina úr aðalíbúð. Skipti koma til greina. V. 19,9 millj.



Arkitekt: Arnór Skúlason

SEGIR FRÁ VERKI SÍNU

Mjög vel heppnuð viðbygging

ARNÓR SKÚLASON ARKITEKT VINNUR Á ARKITEKTASTOFUNNI BATTERIINU Í HAFNARFIRÐI. ARKITEKTAR Á ÞEIRRI STOFU SÁU UM AÐ HANNA SKÁLANN VIÐ ALÞINGISHÚSIÐ OG TENGIBYGGINGUNA MILLI HÚSANNA VIÐ KIRKJUSTRÆTI SEM HÝSA SKRIFSTOFUR ÞINGMANNA.

„Það verkefni sem stendur upp úr hjá mér er hönnun skálans við Alþingishúsið. Það er líka það hús sem er svona mest áberandi í þjóðfélaginu. Þetta er viðkvæmur staður og það er alltaf erfitt að byggja við gamalt hús,“ segir Arnór. Hann segir að þar sem Alþingishúsið sé svo þekkt hús þá hafi þetta verið mjög krefjandi verkefni en það hafi tvímælalaust líka verið það skemmtilegasta. „Við byrjuðum í kringum 1997 og vorum sex til sjö að vinna við þetta þegar mest var. Sigurður Einarsson, eigandi stofunnar, var aðalmaðurinn í þessu en hann var hönnunarstjórinn.“

Flestum finnst skálinn mjög vel heppnaður og Arnór hefur orðið var við það. „Við vorum ánægðust með það hvað fólk var sátt við húsið, þegar upp var staðið. Það var langur ferill að ákveða hvernig ætti að laga húsið að Alþingishúsinu þannig að sem flestir yrðu sáttir. Það geta náttúrulega aldrei allir verið sáttir en umræðan í þjóðfélaginu var ótrúlega jákvæð. Við höfum að minnsta kosti ekki fengið neinar neikvæðar athugasemdir um þetta hús,“ segir Arnór.



Tekningar af skálanum við Alþingishúsið.



... í öruggum höndum

Traust og góð þjónusta • Örugg skjalagerð • Vel heppnuð fasteignaviðskipti

FASTEIGNASTOFAN

Reykjavíkurvegi 60 • Fax 565 5572

www.fasteignastofan.is • Allar eignir á mbl.is

565 5522

Opíð: mán-fim 9-18 og fös 9-17



Í SMÍÐUM

Eskivellir - Bílskýli



Í sölu nýjar og glæsilegar 3ja, 4ra og 5. herb. íbúðir í nýju og vönduðu lyftufjölbýli á Völlunum í Hafnarfirði. Íbúðirnar eru frá 80 fm. og upp í 142 fm. Glæsilegur frágangur, m.a. hornbaðkar á baðherbergi. Fyrsta flokks innréttingar frá Modulla. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna en þó með flisum á baðherbergi og þvottahúsi. Hús verður klætt að utan og því viðhaldslítið í nánustu framtíð. Lóð skilast fullfrágengin. Nánari upplýsingar veita sölumenn Fasteignastofunnar.

Kirkjuvellir - Vel staðsett fjölbýli:



Í smíðum mjög gott 6 hæða lyftufjölbýli á góðum stað á Völlunum, Hafnarfirði. 4 íbúðir á hæð, 3ja - 4ra herb. íbúðir. Mjög bjartar og vel skipulagðar íbúðir. Íbúðirnar skilast fullbúnar að utan og einnig að innan fyrir utan gólfefni. Vandaðar innréttingar og tæki. Mjög traustur verktafi. Afhending sept. - okt. 2006. Allar nánari uppl. og teikningar á skrifstofu Fasteignastofunnar. Verð frá 16,7 millj.

Eskivellir 7 - Bílskýli



Erum með í sölu stórglæsilegt lyftufjölbýli á Völlunum í Hafnarfirði. Alls 37 íbúðir ásamt 26 stæðum í bílakjallara. Afar vandaður frágangur, m.a. opnanlegt öryggisgler fyrir svólum. Sérinnangangur af svólum.

2-3ja herb. verð frá kr. 16,1 millj.
4ra herb. verð frá kr. 19,4 millj.

Traustir verktafi, ER-verktakar. Nánari upplýsingar og teikningar á skrifstofu okkar.

Einbýli, rað- og parhús



LYNGBERG. Vorum að fá í einkasölu einstaklega fallegt 153 fm. einlyft einbýli með innb. 36 fm bílskúr á þessum vinsæla stað í Setbergslandi. Glæsilegur og skjólgóður garður. Baðherbergi allt nýendurnýjað, mjög gott skipulag. Verð 38,9 millj.



VÍDIÁS, GARÐABÆ. Í einkasölu fallegt hús með skemmtilega hönnun á þessum eftirsóttu stað í nýju hverfi Garðabæinga. Húsið er ekki fullbúið og býður því nýjum eigendum upp á mikla möguleika með endanlegan frágang innréttinga o.fl. Stórglæsileg, afgirt timburverönd með heitum potti, hátalarar í þakskeggi. Gegnheil Mahóni í gluggum og úthurðum. Verð: Tilboð.



HRAUNBRÚN - FRÁBÆR STAÐSETNING. Mjög gott 204 fm. tvílyft einbýli, þ.m.t. innb. bílskúr, á þessum vinsæla og fallega stað í Hafnarfirði. Mjög gott skipulag, möguleiki á séríbúð á neðri hæð. Húsið stendur við jaðar Viðistaðatúnins og stutt er í skóla. Verð 46,5 millj.



LÆKJARKINN. Í einkasölu mjög fallegt og vel staðsett einbýli, kjallari, hæð og ris, samtals 280 fm með innb. bílskúr. Húsið er mjög vel með farið, jafnt að innan sem að utan og hefur verið vel við haldið. Húsið er steipt, klætt að utan með áli. Möguleiki að hafa tvær íbúðir í húsinu. Verð 37 millj.



VESTURVANGUR. Í einkasölu vel hannað og frábærlega staðsett einbýli með aukaíbúð í kjallara innst í botnlanga í Norðurbænum. Húsið er alls um 310 fm, þar ef er bílskúr um 60 fm. Þetta er hús sem býður upp á mikla möguleika. Þarna er mikil skjólsæld og umhverfi sérlega rólegt og barnvænt. Verð 56 millj.



STEKKJARHVAMMUR. Í einkasölu fallegt, tvílyft endaraðhús á frábærum stað í Hvömmunum. Húsið er afar vel um gengið, skemmtilega hannað og nýttist afar vel. Mikill gróður er við húsið sem gefur því skemmtilega svip. Stór hrellulögð verönd þar sem lagt er fyrir heitum potti. 4 góð herbergi. Sérlega rólegt og barnvænt umhverfi. Verð 35 millj.



NORÐURVANGUR, HF. Í sölu mjög gott raðhús á einni hæð í Norðurbænum, eitt af þessum sívinsælu! Afar vel með farið hús. Húsið er 177 fm með bílskúr og hefur verið vel við haldið alla tíð. Nýlegt gler á framhlið. Gott skipulag, 4 góð herbergi og rúmgttt eldhús. Þetta er hús sem klárlega er þess virði að skoða! Verð 37 millj.

Hæðir



HRINGBRAUT, HF. Í einkasölu falleg og rúmgttt sérhæð og ris, alls 133 fm. auk sérstæðs 30 fm. bílskúrs. Baðherbergi allt nýendurnýjað, flisar á gólfum. Mjög fallegt útsýni og góður garður. Verð kr. 25,9 millj.

Hörgsholt.



Vorum að fá í einkasölu gullfallett parhús á einni hæð. Húsið er alls 190 fm, þar af er bílskúr 28. Afar skemmtileg hönnun er á húsinu og m.a. er hátt til lofts í nánast öllum rýmum. Parket og flisar eru á öllum gólfum. Svefnherbergin eru 4 og eldhús mjög rúmgttt. Falleg og ræktuð lóð sem er auðveld í viðhaldi. Húsinu hefur ávallt verið haldið vel við og lítur mjög vel út. Verð 38,5 millj.



Lækjarberg.



Nýkomið í einkasölu glæsilegt ca 200 fm. einlyft einbýli, ásamt innbyggðum bílskúr, á glæsilegum stað í Hafnarfirði, við lækinn neðst í Setberginu. Fallegar innréttingar og gólfefni, gegnheil parket. Mjög fallegur garður. Mjög rólegur og friðsæll staður. Verð kr. 59,8 millj.



Holtsbúð, Garðabæ.



Nýkomin í einkasölu mjög gott og vel staðsett tvílyft einbýli í Garðabænum. Húsið er alls 294 fm., þ.m.t. innb. 47 fm. bílskúr. Einstaklega góð staðsetning. Möguleiki á því að hafa tvær íbúðir. Óskað er eftir tilboðum í eignina.



Vesturgata.



Nýkomið í einkasölu glæsilegt 149 fm. tvílyft einbýli á góðum stað í Vesturbænum, Hafnarfirði. Húsið er mjög glæsilegt í alla staði og hefur verið „nostrað“ við húsið jafnt að utan sem að innan. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Verð kr. 35 millj.



Grænakinn.



Vorum að fá í einkasölu báðar íbúðir í þessu fallega tvíbýlishúsi í Kinnunum og því góður möguleiki að breyta húsinu í einbýlishús. Íbúðirnar eru rúmlega 80 fm hvor um sig og í góðu ástandi. Heildarstærð hússins er þó ca 180 fm með sameign. Neðri hæðin er 4ra herb. en sú efri 3ja. Neðri íbúð var mikið tekin í gegn fyrir 8-9 árum. Mjög góður garður, skjólrík og með góðum palli. Nánari upplýsingar á



HVERFIGGATA, HF. Glæsileg hæð auk ris og bílskúrs miðsvæðis í Hafnarfirði. Sérinnangangur. Hæðin er alls 180 fm. auk 30 fm. bílskúrs. Mikið endurnýjuð eign sem býður upp á mikla möguleika. Verð kr. 29,7 millj.

4-5 herb.



GRÆNAKINN. Vorum að fá í einkasölu fina íbúð á 2. hæð í tvíbýli ásamt bílskúr á þessum frábæra stað. Íbúðin er í dag nýtt sem 4ra herb. og bílskúr notaður sem stórt herbergi með baðherbergi, kjórið fyrir unglínginn eða í útleigu. Íbúðin er í finu standi og vel skipulögð, eldhús m.a. rúmgttt. Verð 18,5 millj.

HJALLABRAUT. Í einkasölu falleg 111 fm, 4ra herb. íbúð. Parket og flisar á íbúðinni, rúmgttt stofa og gott sjónvarpshol. Rúmgttt þvotta-herbergi innaf eldhúsi með glugga. Fjölbýlið allt nýviðgert að utan. Laus í október. Verð kr. 19,2 millj.



BREIDVANGUR. Í einkasölu falleg og björt 106 fm íbúð á vinsælum stað. Parket á íbúð. 3 góð svefnherbergi. Magnað útsýni yfir Hafnarfjörð frá suður svólum. Fjölbýli sem ávallt hefur notið vinsælda. Verð 19,9 millj.

HJALLABRAUT. Nýkomin í sölu falleg og talsvert endurn. íbúð á efstu hæð í góðu fjölbýli. Allt nýtt á baðherb. og gólfefni ný að hluta. Eldh. og fleira endurn. fyrir 6 árum. 4 sv. herb. Magnað útsýni úr íbúð. Verð 20,9 millj.



MIDVANGUR. Nýkomið í sölu mjög falleg og mikið endurnýjuð íbúð á annarri hæð í góðu fjölbýli. Fjölbýlið allt klætt að utan með áli, yfirbyggðar svalir. Parket og flisar á gólfum, nýleg glæsileg eldhúsinrétting. Gott sjónvarpshol og þvotta-herbergi í íbúð. Verð kr. 24,5 millj.

ESKIVELLIR. Í sölu mjög falleg endaíbúð á fjórðu hæð í lyftufjölbýli með stæði í upphitaðri bílgeymslu. Íbúðin verður afhent í desember, fullbúin, án gólfefna skv. skilafýsinga frá verktafi. Verð kr. 22,5 millj.

HVAMMABRAUT. Nýkomin í einkasölu góð 105 fm. íbúð á annarri hæð í klæddu fjölbýli í Hvömmunum. Rúmgttt herbergi, fallegt útsýni. Laus fljótlega. Verð kr. 19,6 millj.



SUÐURHVAMMUR. Nýkomin í sölu vel skipulögð og björt 117 fm. íbúð á fyrstu hæð í góðu fjölbýli ásamt 27 fm. bílskúr á góðum stað í Hafnarfirði. Góð gólfefni og innréttingar, rúmgttt herbergi. Fjölbýlið ný mál- að að utan. Verð kr. 23,4 millj.



PRASTARÁS-LYFTA. Vorum að fá í einkasölu glæsilega íbúð í lyftufjölbýli efst í Áslandinu. Mjög gott fjölbýli hvaðan er hreint magnað útsýni, nánast til allra átta. Parket og flisar á öllum gólfum. Afar vönduð tæki á baði og eldhúsi, m.a. stór galseldavél. Hlynur í innréttingum og hurðum. Skemmtileg íbúð sem vert er að skoða. Verð 25 millj.



GARÐHÚS, GRAFARVOGI. Nýkomin í einkasölu góð 108 fm. 4ra herb. íbúð með sérinnangangi í góðu fjölbýli, ásamt 26 fm. bílskúr. Parket og flisar á gólfum. Verð kr. 25,2 millj.

3ja herb.



BURKNAVELLIR. Vorum að fá í einkasölu glæsilega, 88 fm íbúð á 2. hæð í nýju fjölbýli á Völlunum. Sérinnangangur af svólum sem er klæddar gleri. Fallegar kirsuberjainréttingar. Vandað parket og flisar á íbúð. Aftan við húsið er óbyggð svæði og því gott að vera með böm. Opín og skemmtileg íbúð í viðhaldslitlu fjölbýli. Verð 18,9 millj.



MIDVANGUR. Nýkomin í sölu mjög falleg og mikið endurnýjuð íbúð á annarri hæð í klæddu fjölbýli í norðurbænum, Hf. Góð gólfefni og innr., þvotta-herb. í íbúð. Stutt í skóla og alla þjónustu. Verð kr. 17,8 m.



BURKNAVELLIR. Erum með í sölu fallega, 87 fm íbúð á jarðhæð í klæddu lyftufjölbýli á Völlunum. Sérinnangangur og sérgarður. Vandaðar kirsuberjainréttingar og hurðar. Vandað parket og flisar á íbúð. Engin byggð er aftan við húsið og því er um afar barnvæna staðsetningu að ræða. Skemmtileg íbúð sem nýttist mjög vel. Verð 18,3 millj.

X HÚS



Jón Magnússon
Hrl. lögg. fasteigna
og skipasali



Valdimar R.
Tryggvason
Sölufulltrúi
gsm: 897 9929



Atli S.
Sigvarðsson
Sölufulltrúi
gsm: 899 1178



Guðbjörg
Einarsdóttir,
Skrifstofustjóri



Valdimar
Jóhannesson
Sölufulltrúi
gsm: 897 2514



Bergur
Þorkelsson,
Sölufulltrúi
gsm: 860 9906

FASTEIGNASALA

Opið mánudaga til föstudaga 08:30 til 17:00

Einbýli



Neshamrar - Fallegt einbýli á frábærum útsýnisstað í Grafarvogi. Vorum að fá mjög vel skipulagt og fallegt 210,7 fm einbýlishús á 2. hæðum með innbyggum bílskúr á góðum stað í lokuðum botnlanga í Grafarvogi. Húsið stendur á jaðarlóð með útsýni. Vandað hús með fallegum garði með miklum gróði, góðum timburveröndum, heitum potti. Eign á rölegum stað þar sem allt hefur verið klárað á vandaðan hátt.

Hæðir

Nökkvavogur 16 Opið hús í dag milli kl 17-19. Aðalhæð ásamt góðum bílskúr. Mjög falleg 94 fm hæð ásamt 32 fm bílskúr í fallegu húsi í lokuðum botnlanga á þessum frábæra stað. Stofa og borðstofa. Fjögur herbergi. Góður garður. Allt umhverfi mjög snyrtilegt, hellulögð innkeyrsla. Stutt í skóla og framhaldsskóla. **LAUS STRAX. Verð 25,5 millj.**

4ra til 7 herb.



4ra herbergja endaíbúð á fyrstu hæð með sér inngangi við klukkurima. Gengið er inni flísalagt anddyri með góðum skápum. Eldhús flísalagt með ljósi góðri innréttingu og stórum borðkrók. Stofan er góð og björt með útgangi úti garð. Herbergi eru með flisum á gólfi og góðum skápum. Hjónaherbergi er rúmgott með parketi á gólfi. Baðherbergi með baðkari, flísað í hólf og gólf ásamt vandaðri innréttingu. Geymsla í sameing fylgir íbúðinni. **Laus strax. Verð 20,9 millj**



Kelduland-Fossvogi. Björt 87 fm 4 herbergja endaíbúð á 2. hæð Falleg og smekkleg íbúð. Húsið hefur verið mikið endurnýjað, þak og rennur endurnýjað, gert við steypuskemmdir, svalir lagaðar, drenlagir endurnýjaðar og húsið málað. Einnig skipt um gler í allri íbúðinni.

Ný, upphituð hellustétt við húsið og ný, steypt gangstétt með götunni.

Stórar suðursvalir með miklu útsýni yfir Fossvoginn. **Verð 20.9 millj kr**

3ja herb.

Til sölu góð 85 fm 3ja herbergja íbúð við Hátún. Gengið er inni gott flísalagt anddyri þaðan tekur við rúmgott parketlagt hol. Barnaherbergi er bjart með parketi á gólfi og skáp. Hjónaherbergi er gott með parketi á gólfi og skápum. Stofan er björt og rúmgóð með parketi á gólfi. Eldhúsið snyrtilegt með nýlegum kork á gólfi og góðri innréttingu. Baðherbergið bjart flísað í hólf og gólf með baðkari. Þvottahús er sameiginlegt á sömu hæð. Þetta er snyrtileg eign á þessum eftirsóttu stað í 105 Reykjavík. **Verð 16,9 millj**

Mjög góð Snyrtileg 103 fm endaíbúð í viðhaldslitlu fjölbýli við Suðrhóla. íbúðin er björt 3ja herbergja á annarri hæð í enda íbúð með sér inngangi af svölum. Eign í góðu ásigkomulagi. Tvö Rúmgóð herbergi, stofa björt og falleg með parketi á gólfi. Eldhús gott með góðum borðkrók. Þvottaaðstaða innan íbúðar og yfirbyggðar svalir. Blokkin er klædd að utan og sameign ný tekin í gegn **Laus Strax. Verð 17,4 millj**



Alftamýri . Góð 74 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð.

Tvö svefnherbergi með parketi. Fyrir dyrum stendur að endurnýja frænnislið frá húsinu en til eru í hússjóði um 1.5 millj kr sem ætti að dekkja þann kostnað. Gott sameiginlegt þvottahúsi með góðum tækjum. Nýlega búið að mála stigagang og skipta um teppi. **Verð 16.6 millj**

EIGNIR VIKUNNAR



Bakkastaðir- Grafarvogi. Vorum að fá í einkasölu mjög falleg og vel skipulagt 172 fm einbýli á einni hæð ásamt 54 fm bílskúr samtals 226,1 fm. Húsið stendur á einstökum útsýnisstað í Grafarvogi þar sem ekkert er byggt fyrir aftan húsið. Fjögur svefnherbergi, stofa og sjónvarpshol. Mjög stór bílskúr með millilofti. Húsið er stendur í lokuðum botnlanga þar sem stutt er í skóla. **Verð 54,9 millj.**



Vesturholt / Hafnafirði, Frábær vönduð neðri sérhæð í góðu tvíbýlishúsi innst í botnlanga. Forstofa með náttúrustein og hita í gólfi ásamt fatahengi. Eldhús með fallegri mahóni innréttingu, vönduðum tækjum og náttúrustein á gólfi. Opið er úr eldhúsi yfir í góða bjarta parketlagða stofu með útgangi útá timburverönd. Barnaherbergi gott parketlagt. Hjónaherbergi er rúmgott parketlagt með góðum skáp. Baðherbergi er flísalagt með baðkari, góðri innréttingu, vönduðum tækjum og hita í gólfi. Þvottahús er bjart og rúmgott með hillum. Gott útsýni. Leikskóli, skóli og Hvaleyrargolfvöllur í göngu fjarlægð. **Verð 19,9 millj.**



Frábær talsvert endurnýjuð íbúð með frábæru útsýni í góðu lyftuhúsi í Arahólum. Íbúðin er björt og snyrtileg. Stofan er rúmgóð, parketlögð með útgangi útá góðar yfirbyggðar svalir með útsýni yfir alla borgina. Ný eldhúsinrétting í eldhúsi og parket á gólfi. Baðherbergi flísað í hólf og gólf með baðkari. Herbergi rúmgott með góðum skápum **Verð 15,9 millj.**

Naustabryggja Íbúðin er öll sérlega vönduð, allar innréttingar eru sérsmíðaðar frá Brúnás. Lúmx lysing. Flott skipulagt. Eign í viðhaldslitlu húsi á góðum stað í Bryggjuhverfinu. **Íbúðin getur verið laus fjótlega. Verð 18,9 millj.**



Góð talsvert endurnýjuð tveggja herbergja íbúð við Vindás. Anddyri flísalagt með skáp. Stofa björt parketlögð með góðum gluggum, opið er inni eldhús sem er með góðri innréttingu og nýlegum tækjum. Baðherbergi endurnýjað, flísað í hólf og gólf með sturtu og tengi fyrir þvottavél. Svefnherbergi rúmgott með góðum skápum. Húsið er klætt að utan og sameign snyrtileg. **Verð 13,9**

Fyrirtæki

Pylisuvagn við sundstað

Vagninn er í góðu standi og er á hjólum og væri því unnt að flytja hvert á land sem er **Verð aðeins 1,3 millj**

Hesthús

Glæsilegt 26 hesta hús í Mosfellsbæ

Paradís hestamanna höfuðborgarinnar. Mjög skemmtilegar reiðleiðir út á leirur, fjörur og inn sveitina í allar áttir. Góðir reiðvellir og tamningagerði, uppgróid svæði með trjágróðri. **Verð 26 millj**

Gott, nýlegt 19 hesta hús í Hafnafirði.

Tvö samliggjandi hús, úthlutað sem 10 hesta og 6 hesta hús. Heitt vatn hefur verið leitt inn í húsin. Stórt og gott loftunargerði. **Verð 13.9 millj**

Skeifan 19 • 108 Reykjavík • Sími 533 1060 • Fax 533 1069 • www.xhus.is • xhus@xhus.is

Er löggiltur fasteignasali að selja eignina þína?



Finbogi Hilmarrson
lögg. Fasteignasali



Einar Guðmundsson
lögg. Fasteignasali



Bogi Pétursson
lögg. Fasteignasali



Anney Bæringsdóttir
lögg. Fasteignasali



Hafdis Björnsdóttir
Ritari

Skipholti 29A
105 Reykjavík

fax 530 6505
www.heimili.is

opið mánudaga
til föstudaga 9-17

sími 530 6500

Hjá Heimili fasteignasölu starfa fjórir löggiltir fasteignasalar sem hafa áralanga reynslu af fasteignaviðskiptum. Það er því löggiltur fasteignasali sem heldur utan um allt ferlið, allt frá því eignin er skoðuð og þar til afsal er undirritað.

Metnaður okkar á Heimili er að viðhafa vönduð og fagleg vinnubrögð sem tryggja þér besta verðið og ábyrgja þjónustu í samræmi við þau lög og reglur sem gilda um fasteignaviðskipti.



heimili
FASTEIGNASALA



www.arborgir.is



Birgir Ásgeir
Kristjánsson
Sölumaður



Anna Björg
Stefánsdóttir
ritari/sölumaður



Þorsteinn
Magnússon
sölumaður



Guðjón Ægír
Sigurjónsson hdl.



Óskar Sigurðsson
hrl.



Réttarholt - Nýtt-

Vorum að fá í einkasölu gott 133,7 m² einbýlishús ásamt 64,9 m² bílskúr í grónu hverfi á Selfossi. Eignin telur, flísalagða forstofu, lítið forstofuklósett, samliggjandi stofu og borðstofu, sjónvarpsherbergi sem hægt er að breyta í forstofuherbergi, eldhús með góðri hvítlakkaðri innréttingu og korkflísu á gólf, 3 dúklögð herbergi þar af 2 með fataskápum, baðherbergi sem er nýtekið í gegn flísalagt bæði gólf og veggir, innbyggt klósett, stór sturta og búið að setja hita í gólf. Þvottahús með innréttingu og flísum á gólf. Eikarparket er á stofu, borðstofu, sjónvarpsholi og gangi. Svalahurð er útur stofu sem liggur út á stór- og góðan sólpall sem er við suður og vesturhlíðar hússins. Garðurinn er skjólgóður og gróinn. Verð 29.500.000



Hörðuvellir ñ Nýtt-

Vorum að fá til sölu meðferðar 4 herbergja íbúð í þrjú á frá- bærnum stað miðsvæðis á Selfossi. Íbúðin sem er 106,6m², telur dúklagða forstofu, dúklagt forstofuherbergi, flíslagt hol, Bað- herbergi sem er flíslagt í hólf og gólf, svefnherbergi með plast- parketi. Inn af hjónaherbergi er lítið barnaherbergi. Stofa er teppalögð sem og borðstofa. Út frá stofu er gengið út á hellu- lagða verönd sem tilheyrir íbúðinni. Í borðstofunni er fallegur bogadreginn gluggi sem snýr út að garðinum. Eldhúsið er dúk- lagt með ágættri hvítlakkaðri innréttingu. Inn af eldhúsi er búr.

Nýjar ofnalagnir sem og neysluvatns- og raflagnir. Nýlegt gler. Þvottahús í sameign. Verð 15.400.000



Fífumói

Um er að ræða mjög vel skipulagða íbúð í nýju fjórbýlishúsi á Selfossi. Íbúðin er 94,8 m² að flatarmáli og skiptist í forstofu, eldhús, stofu, baðherbergi, tvö rúmögð svefnherbergi, þvottahús og geymslu. Íbúðin afhendist tilbúin til blettsþörlunar og málunar. Allir innveggir eru hlaðnir eða steypfir. Lóð verður grófið og bílplan malbikað. Verð 14.950.000



hrossaræktun og er uppbygging á staðnum miðuð við slíkan rekstur: Hesthús eru fyrir um 80 hross, Á jörðinni er 900m² reiðskemma með góðri lýsingu, loftræstingu og starfsmannaáðstöðu. Þá er einnig reidvöllur í fullri stærð sem nýtanlegur er allt árið um kring. Íbúðarhús er steinsteypt byggt 1979 177,6 m² að stærð með litilli studio-íbúð í kjallara. Bæjarstæðið er afar glæsilegt með ægífögru útsýni.

Ennfremur eru á jörðinni tvö fjárhús, byggð 1966 og 1970, votheysturn byggður 1972, járnsmíðaverk- stæði byggt 1964 og geymsla byggð 1970.

Vegna staðsetningar jarðarinnar og þeirrar aðstöðu sem til staðar er hentar þessi jörð einstaklega vel til hvers konar starfssemi með hross s.s. reiðkennslu, tamningum, þjálfun og sýningu hrossa, hestaleigu os.frv.

Þá er einnig möguleiki á að skipuleggja sumar- bústaðabyggð á jörðinni.

Frábær jörð fyrir áhugafólk í hestamennsku sem vill góða aðstöðu á fallegum og rólegum stað stutt frá Reykja- vík. Nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð Tilboð



Brautarholt

Um er að ræða einbýlishús í byggingu að Braut- arholti, Skeiða- og Gnúpverjahreppi. Húsið er skemmtilega hannað af Einari Ólafssyni, arkitekt hjá Arkiteo. Eignin er samtals 226,8 fermetrar með 25 fm. bílskúr. Teikning gerir ráð fyrir 4 svefnherbergjum, stofu/borðstofu, tveimur/þremur baðherbergjum, anddyri, þvottahúsi, bílskúr og geymslu. Mjög vönduð steinsteypt hús. Að hluta er húsið klætt með citrus harðviði

Eignin er staðsett að Brautarholti í Skeiða- og Gnúpverjahreppi, þar sem stutt er í alla þjónustu, bæði skóla sem og íþróttamannvirki.

Eignin afhendist á tveimur byggingarstigum. 1. stig, (fokhelt) fullbúið að utan, verð kr. 21,5 millj. 2. stig, full- búið án gólfefna kr. 34 millj.

ÁRBORGIR • Austurvegi 38 • 800 Selfoss • Sími 482 4800 • Fax: 482 4848 • www.arborgir.is



Enginn í heimi selur fleiri fasteignir en RE/MAX

RE/MAX®

Mjódd

Að kaupa eða selja fasteign er ein af stærstu ákvörðunum sem þú tekur

Okkar hlutverk er að vinna fyrir þig og setjum við metnað okkar í að veita þér persónulega og góða þjónustu. Því höfum við færri eignir í sölu og leggjum okkur fram við að þekkja hverja þeirra eins vel og okkar eigin.

- Við sýnum alltaf sjálfar eignina!
- Við útbúum eignamöppu fyrir eignina!
- Við hjálpum þér að finna nýja eign!
- Við erum með virka eftirfylgni!
- Við bjóðum þér bestu fánlegu þjónustu á fasteignamarkaðnum!



Hafdís Rafnsdóttir

Sölufulltrúi RE/MAX Mjódd
GSM: 895 6107
Netfang: hafdis@remax.is

Ásdís Ósk Valsdóttir

Sölufulltrúi RE/MAX Mjódd
GSM: 863 0402
Netfang: asdis@remax.is



Ábyrgðamaður: Jónas Örn Jónasson, löggiltur fasteignasali
RE/MAX Mjódd, Þönglabakka 1, 109 Reykjavík
Sími: 520 9550, fax: 520 9551

**Blásalir í Kópavogi**

Til endurúthlutunar er 4-5 herbergja íbúð um 123 fm. ásamt stæði bílageymslu.

Til endurúthlutunar er rúm 2 herbergja íbúð um 80 fm.

Íbúðirnar eru í 10 hæða fjölbýlishúsi og geta verið til afhendingar fljótlega.

Ýmsir staðir

Eigum einnig íbúðir í Garði, Sandgerði og á Kirkjubæjarklaustri.

Umsóknarfrestur er til 17. október n.k.**Réttur til kaupa miðast við 50 ára og eldri**

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu félagsins að Suðurlandsbraut 54 í síma 552-5644 milli kl. 9-15.

Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Suðurlandsbraut 54
108 Reykjavík
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is

www.bumenn.is

**HB Grandi hf. auglýsir eftirfarandi eignir í Þorlákshöfn til sölu:**

Húseignir 2,911,6 m², þar af 1.880,4 m² bygging frá árinu 1966 og 980 m² skemma frá árinu 1997.
2 tankar (áður hráefnistankar) u.þ.b. 6.800 m³, frá árinu 1998.
2 tankar (áður lýsistankar) u.þ.b. 1.000 m³, frá árinu 1965.
Eignirnar standa á 7.522,7 m² iðnaðar- og athafnalóð (leigulóð).

Eignirnar eru staðsettar við höfnina í Þorlákshöfn og henta vel fyrir hvers konar hafnsækna starfsemi. Þar hefur verið rekin fiskimjölsverksmiðja og mun búnaður sem er í húsunum verða fjarlægður fyrir afhendingu. Afhending verður eftir nánari samkomulagi þar um, en getur orðið fljótlega.

Nánari upplýsingar veitir Ingimundur Ingimundarson í síma 550 1146.

Óskað er tilboða í eignirnar fyrir 1. nóvember nk.

Tilboð sendist til HB Granda hf., Norðurgarði, 101 Reykjavík, merkt „Þorlákshöfn“.



María Haraldsdóttir
Sölustjóri
maria@101.is
Gsm 820 8103

Helgi J. Jónsson
Söluáður
helgi@101.is
Gsm 820 8104

Leifur Aðalsteinsson
Framkvæmdastj./Sölum.
leifur@101.is
Gsm 820 8100

Sigtryggur Jónsson
Lögg. fasteignasali
sigtryggur@101.is
Gsm 863 2206

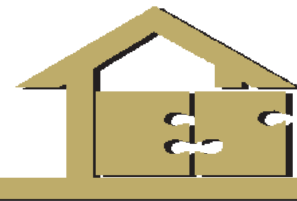
Hrafnhildur
Guðmundsdóttir
Skrifstofustjóri
hrafnh@101.is

101 REYKJAVÍK
FASTEIGNASALA

101 REYKJAVÍK FASTEIGNASALA ER MEDLIMUR Í FÉLAGI FASTEIGNASALA

Laugavegur 66 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • 101@101.is

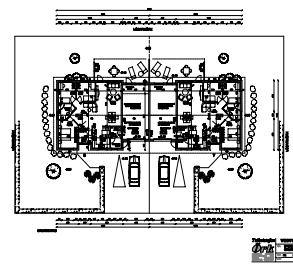
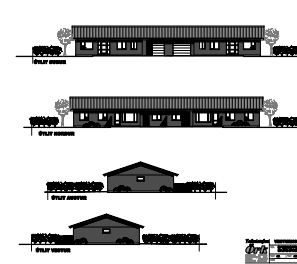
T. & W. / 0033

**Eignamiðlun Suðurnesja**

Sigurður V. Ragnarsson,
löggiltur fasteignasali

Víkurbraut 46
Grindavík
Sími 426 7711
www.es.is

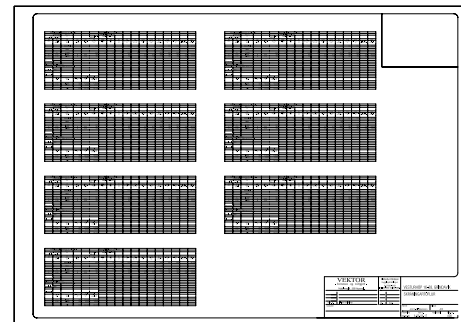
Hafnargötu 20,
230 Reykjanesbæ
Sími 421-1700

**VESTURHÓP 5-7, GRINDAVÍK**

Parhús sem skilast fullbúin að utan, steinuð í ljósum lit, en fohkheld að innan. Lóð verður sléttuð og gróðfönuð. Húsin eru 118 ferm. og bílskúr 42 ferm. með mikilli lofthæð. Möguleiki að gera herbergi í bílskúr. Byggingaraðili: Stamphóll ehf. Verð: 16.000.000,-

**SUÐURHÓP 3-5**

Glæsileg parhús í byggingu, 168 ferm. alls. Skilast fullbúin að innan, að utan verður lóð gróðfönuð en innkeyrsla og aðalinngangur hellulagt með snjóbræðslukerfi. Húsin eru steypt úr en klædd að utan með báruðu áli. Í eldhúsi verður aukalega tvöfaldur isskápur, uppþvottavél og örbylgjuofn. Öll eldhústaeki eru frá Whirlpool úr stáli. Byggingaraðili P.A.byggingar ehf. Verð kr. 28.000.000,-

**VESTURHÓP 16-22**

Falleg raðhús í byggingu. Um er að ræða raðhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Íbúðin ásamt bílskúr er samtals 125 ferm.. Húsbýggjandi er H.H. smíði ehf. Eignin skilast fullbúin að utan sem innan. Lóð verður tyrft og hellulögð innkeyrsla. Verð: 21.100.000,-

**LITLUVELLIR 4, GRINDAVÍK**

Gott raðhús með einu svefnherb. Plastparket á gólfum nema í forstofu og á baði, en þar eru flisar. Verð: 10.600.000,-

**HRAUNBRAUT 4, GRINDAVÍK**

Mikið endurnýjað einbýlishús ásamt bílskúr. Allt nýtt í eldhúsi, nýtt parket á gólfum í stofum og herbergjum, nýjar innihurðar og fataskápur, allt nýlega málað að innan. Nýlegar skolplagnir. Nýtt járn á þaki. Sólþallur. Ræktuð lóð. Góð staðsetning. Verð: 24.000.000,-

**BLÓMSTURVELLIR 2, GRINDAVÍK**

Mjög vandað einbýlishús 140,4 ferm. ásamt 36 ferm. bílskúr. Í húsinu eru 4 svefnherbergi. Góð verönd með heitum potti. Hlaðið útgrill með þaki. Innkeyrsla er hellulögð. Verð: 28.900.000,-



SKÁLANUM

Strandgötu 41 - 220 Hafnarfjörður
www.fmh.is Sími: 517 9500
OPIÐ VIRKA DAGA 9.00 - 17.00



Eskivellir 9 - Glæsilegar eignir



GLÆSILEGAR ÍBÚÐIR AÐ ESKIVÖLLUM 9 HAFNARFIRÐI
Íbúðunum verður skilað fullbúnum að utan sem innan, án gólfefna. Baðherbergin eru sérlega glæsileg, flísalagðir veggir og gólf með vönduðum flísum, hornbaðkar með nuddi og innbyggðum hitastýrðum blöndunnartækjum og sturtu út úr vegg. Gólf í þvottahúsum verða einnig flísalögð. Vandaðar innréttingar frá MODULIA og öll tæki að vandaðri gerð. Lóð og sameign fullfrágengin. **sjá einnig: www.fmh.is**

STÆRÐIR OG VERÐ

3ja herbergja 79,9 til 90,6 fm, verð frá 15,9 millj.
4ra herbergja 86,0 til 127,3 fm, verð frá 18,1 millj.
5 herbergja 138,9 fm til 142,1 fm, verð frá 23,4 millj.

Traustur verktaki Fagtak ehf.

Eskivellir 7 - Glæsilegar íbúðir í Hafnarfirði



37 glæsilegar 2ja til 5 herbergja íbúðir með stæði í bilageymslu komnar á sölu. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna nema hvað golf á bað- og þvottaherbergjum verða flísalögð. Innréttingar, innihurðir og tæki eru frá BYKO og geta kaupendur komið fram með óskir um breytingar séu þær settar fram tímanlega. Húsið stendur afar vel með tilliti til útsýnis og sólar. Að utan verður húsið steinað með marmarasalla til að minnka viðhaldskostnað.

2ja - 3ja herb. 80 fm íbúðir, verð frá 16,1 millj.
3ja - 4ra herb. 95,7 fm íbúðir, verð frá 18,8 millj.
4ra herbergja 95,7 til 97 fm íbúðir, verð frá 19,4 millj.
4ra herb. 101 til 113 fm íbúðir, verð frá 22,7 millj.

Sjá nánar á fmh.is.

Kirkjuvellir - Lyftufjölbýli



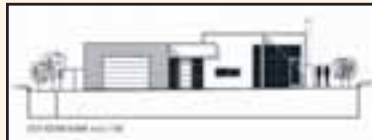
KIRKJUVELLIR - HAFNARFIRÐI

Glæsilegt 6 hæða lyftufjölbýli á góðum stað á völlum. 4 íbúðir á hæð 3ja - 4ra herb. Húsið skilast fullbúið að utan sem innan fyrir utan gólfefni. Vandaðar innréttingar og tæki. Traustur verktaki. Afhending sept - okt 2006. **Nánari upplýsingar á skrifstofu FMH (517-9500), Verð frá 16,7 millj**

Í SMÍÐUM



FJÓLUVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI
Fallett og skemmtilega hannað einbýli á nýttiskulegan hátt af Vektor hönnun og ráðgjöf. Húsið eru hannað þannig að lítið mál er að breyta innra skipulagi Hússins. Íbúð er 176,1 fm og bílskúr 31,3 fm samtals 207,4 fm. Hægt er að nálgast **Teikningar hjá FMH fasteignasölu Strandgötu 41 - Verð 32,9 millj**



FJÓLUVELLIR 1 - HAFNARFIRÐI
Vorur að fá í sölu glæsilega hannað einbýlishús á völlum í Hafnarfirði. Húsið og bílskúr er samtals 223 fm Hægt er að nálgast **Teikningar hjá FMH fasteignasölu Strandgötu 41 - Verð 34,9 millj**



Drekavellir - Hafnarfirði
Vorur að fá í Einkasölu glæsilegt fjórbýli á völlum. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna. Vandaðar innréttingar, hús klæðist að utan með álklæðningu. Lóð fullklárúð. Ein 107,3 fm 3ja herb neðri hæð **Verð 22,8 millj**
Afhending mars - apríl 2006

EINBÝLI



VIÐVANGUR - HAFNARFIRÐI
Skemmtilegt pallabyggt einbýli með aukabúð í kjallara á þessu vinsæla stað í Hafnarfirði. Á efri hæð eru 3 góð svefnh., stofa/boðstofa, baðherbergi með kari og sturtu, rúmgott eldhús ásamt góðum bílskúr með millilofti. Á neðri hæð er 63fm séríbúð með góða tekjumöguleika. **Verð 55 millj.**

HÆÐIR



STRANDGATA - 220 HAFNARFIRÐI
Stórglæsileg 191 fm íbúðarhæð á 3. hæð í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðin er öll endurgerð að innan. Stórglæsilegt baðherbergi. Þrjú stór svefnherbergi. U.p.b. 90 fm stofa með 4 m. lofthæð, Bose hljóðkerfi. Tilbúin til afhendingar. **VERÐ 37,5 millj.**



HVERFISGATA - 220 HAFNARFIRÐI
Nýkomin í sölu glæsileg hæð og ris með séringangi ásamt innbyggðum bílskúr miðsvæðis í Hafnarfirði. Hæðin og risið er alls 180,7 fm og bílskúrin er 30,8 fm, samtals 211,5 fm. Eignin er mikið endurnýjuð. (Laus við kaupsamning) **Verð 29,7 Millj.**



LÆKJARBERG - HAFNARFIRÐI
Glæsileg efri sérhæð í vönduðu húsi við Lækjarberg í Hafnarfirði. Rúmgóð stofa með útgengi á svalir, eldhús með glæsilegri innréttingu og vönduðum tækjum (gas). Rúmgott svefnh með skápum, tvö góð barnah. Í svefnherbergisgangi er sjónvarpshol með útgengi á svalir (mögulegt aukaherb) Baðherbergi með sturtuklefa og snyrtilegri innréttingu er á efri hæð. Á neðri hæð er gestasnyrtling ásamt góðum 49fm tvöföldum bílskúr. Stutt í skóla og þjónustu. Glæsileg eign í alla staði **Laus við kaupsamning.**

4ra - 5 HERBERGJA



BERJAVELLIR - HAFNARFIRÐI
Ein af glæsilegri íbúðum bæjarins. Rúmgóð stofa/boðstofa með glæsilegu útsýni til sjávar útgengi á góðar svalir. Glæsilegt eldhús frá HTH hvít eik. Baðherbergi með vandaðri innréttingu, baðkar/sturtuklefi flísalagt í hólf og gólf. Svefnherbergi með góðu skáplássi, gluggar á tvo vegu. Rúmgott sjónvarpsherbergi. Íbúðin er öll hin glæsilegasta og má nefna að öll lýsing er með þráðlausri fjarstýringu. **VERÐ 31,7 MILLJ.**



STRANDGATA - HAFNARFIRÐI.
Vorur að fá í sölu glæsilega þakíbúð í miðbæ Hafnarfjarðar íbúðin er 101m2 að stærð og samþykki fyrir 25m2 þaksvölum til suðurs. Íbúðin er öll nýtekinn í gegn. Opin stofa með arinstæði. útgengi á svalir. Þrjú svefnh. Eldhús er vandað frá HTH með sambygðri gaseldavél og ofni. Íbúðin er öll hin glæsilegasta. **Nánari upplýsingar á skrifstofu FMH.**



BURKNAVELLIR - HAFNARFIRÐI.
Nýkomið í sölu glæsileg 4ra herb íbúð með bílskúli í lyftuhúsi. 3góð svefnh, baðherbergi með baðkar snyrtileg innrét. Góð stofa/boðstofa. Eldhús með vandaðri eikarinnréttingu. Laus við kaupsamning. Skipti möguleg á 3ja herbergja íbúð í norður bæ. **Verð 23,7 millj**

EFSTIJJALLI - KÓPAVOGUR
Vorur að fá í sölu snyrtilega 4ra herb 99.9fm íbúð á þessum vinsæla stað í Kópavogi. Rúmgott svefnh með skápum. Tvö góð barnaherb. Rúmgóð stofa með útgengi á svalir. Baðherbergi með nýlegri innréttingu/baðkar flísalagt. Stutt í skóla og aðra þjónustu. **Verð 19,9 millj**

3ja HERBERGJA

STRANDGATA - 220 HAFNARFIRÐI
Glæsileg 3ja herbergja íbúð í miðbæ Hafnarfjarðar. Tvö rúmgóð svefnherbergi. Rúmgóð stofa sem tengist við eldhús, Glæsileg innrétting með vönduðum eldhústækjum. opið rými. Baðherbergi með sturtuklefa, sérlega glæsileg innrétting flisar á gólf. Frábært útsýni. **Verð 20,9 millj**

AUSTURGATA - HAFNARFIRÐI
Glæsilegar nýuppgerðar 3ja herb. íbúðir í 6 íbúða húsi í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðirnar eru allar innréttaðar með fallegum eikarinnréttingum. Eikarparket gólfum. Sameign verður fullfrágengin svo og lóð hússins. Stærðir íbúðanna er frá 67fm - 71fm. **Verð frá 17,9 - 18,8 millj.**

STRANDGATA - HAFNARFIRÐI:
Nýkominar í sölu tvær 3ja herbergja íbúðir (ca. 90m2) í nýju steinhúsi í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðirnar verða afhentar tilbúnar undir tréverk og málingu. Til afhendingar fljótlega.

KRÍUÁS 17A

Vorur að fá í sölu glæsilega 3ja herbergja íbúð (103,8 fm) á þriðju hæð í vönduðu fjölbýli. Rúmgott svefnh. með skápum. Gott barnaherbergi einnig með skápum. Baðherbergi flísalagt í hólf og gólf, baðkar og sturtu. Rúmgóð stofa með útgengi út á góðar svalir. Allar innréttingar úr Kirsuberjavið. Eldhús og anddyri flísalagt. Íbúðin að öðru leiti öll parketlögð. **Verð 23,9 millj.**

2ja HERBERGJA

HRINGBRAUT - HAFNARFIRÐI:
Snyrtileg og hentug 2ja herbergja 30fm risíbúð (ath. gólfliður er mun meiri) miðsvæðis í Hafnarfirði. Glæsilegt útsýni. Íbúðin er mjög mikið endurnýjuð. **Verð 10,4 millj.**

ATVINNUHÚSNÆÐI

FORNUBÚÐIR - HAFNARFIRÐI
TIL SÖLU/LEIGU
Fornubúðir 3 sem í dag hýsa Fiskmarkað Suðurnesja ásamt fleiri fyrirtækjum sem tengjast hafnarrekstri.
LÝSING: Stærð hússins samkvæmt FMR er 4096,7 fm. Í húsinu eru 16 innkeyrsludyr 4,0 metrar á breidd. Einnig eru hefðbundnar hurðir á báðum göflunum. Innangangur fyrir skrifstofur er á gaffinum sem snýr að Óseyrarbrýggju. Innangengt úr húsinu inn í skrifstofurnar. Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu FMH.

REYKJAVÍKURVEGUR - HAFNARFIRÐI
466,9 FM húsnæði á 1817 fm lóð með mikla möguleika. Húsnæðið er skipt í 3 hluta, félagsheimili, geymslu og búð að samþykka húsvarðaríbúð allt að 80 fm í suðurenda hússins. Á lóð er gert ráð fyrir 38 bílastæðum, þar af stæði fyrir tvo stóra bíla. Gott tækifæri fyrir fjárfesta. Nánari upplýsingar á skrifstofu.

MÍÐHRAUN - GARDABÆ
Vorur að fá í sölu að Miðhrauni 250 fm atvinnuhúsnæði á 2 hæðum. Á neðri hæð eru tvær góðar innkeyrsludyr ein á hverri hlið. Sér innangangur er að efri hæð og er þar ca 100 fm skrifstofurými. Nánari upplýsingar á skrifstofu.

www.fmh.is

Skoðið heimasíðu okkar og fáið nánari upplýsingar um eignir sem við erum með í sölu.





HÚSALIND
FASTEIGNASALA

Hamraborg 20A • 200 Kópavogur • www.husalind.is
Sími 554 4000 • Fax 554 4018 • husalind@husalind.is



Sveinbjörg B. Sveinbjörnsdóttir,
Löggiltur fasteignasali og hdl.
GSM 867 2928



Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir
Sölufulltrúi
GSM 899 5949

REYNIHVAMMUR – EINBÝLISHÚS



Vel staðsett og fallegt einbýlishús á 2 hæðum, aukaíbúð á neðri hæð ásamt tveimur bílskúrum, samtals 220 fm. Pallur og stórar suður svalir. Fallega ræktaður garður. Möguleiki á stækun hússins yfir bílskúr. Íbúð á jarðhæð er með sérinngangi. **Ásett verð kr. 44,0 millj.**

HLÍÐARHJALLI - PARHÚS - BÍLSKÚR



Fallegt og vel viðhaldið 205,1 fm parhús þar af er 28,8 fm bílskúr á eftirsóttum stað í Hjöllunum (Suðurhlíðum) í Kópavogi. Mikil lofthæð er í húsinu og falleg gólfefni. Eldhús er opið við stofu. Arinn í stofu. Tvö baðherbergi eru í húsinu. Útgengið er á góðan pall í vel ræktuðum suðurgarði. Barnvænt og gróíð hverfi. **Verð 47 millj.**

SÖRLASKJÓL – SÉRINNGANGUR



70,1 fm mikið endurnýjuð íbúð á jarðhæð í vesturbænum. Forstofa með flot/lökkkuðu gólfi. Mjög rúmgott svefnherbergi og stór stofa. Parket á gólfum. Eldhúsið er stórt og með miklu og góðu skáplássu, skápar ná alveg upp í loft. Eign nálægt Háskóla Íslands og með útivistarparadís við þróskuldinn. **Verð kr. 17,3 millj.**

TRÖLLABORGIR – RAÐHÚS - BÍLSKÚR

NÝTT



Bjart og snyrtilegt 167,2 fm endaraðhús þar af er 25,9 fm innb. bílskúr á góðum og rólegum stað í Grafavogi. Fallegt sjávar- og fjallaútsýni. Garður og svalir snúa í austur-suður. Í húsinu eru 3 svefnherbergi og tvö baðherbergi. Eldhús er með hvítri L-innréttingu. Oliuborið gegnheilt stafaparket. Stutt í alla þjónustu, verslanir og skóla. **Tilboð óskast í eignina**

SANDAVAÐ – ENDAÍBÚÐ

NÝBYGGING



123,8 fm glæsileg 4-5 herb. endaíbúð í fallegu lyftuhúsi. Gluggar í þrjár áttir. Eignin skiptist í forstofu, stofu, eldhús, þrjú svefnherbergi, vinnuherbergi, baðherbergi, þvottahús, bílastæði í lokaðri bílageymslu, sérgeymslu, rúmgóðar svalir og sameign. Fallegar eikarinnréttingar frá Brúnás, tenglar fyrir síma og sjónvarp í öllum herbergjum. Gólfefni fylgja ekki með. **Ásett verð kr. 28,7 millj.**

NÚPALIND-3JA HERBERGJA

LYFTUHÚS



Opið hús í kvöld kl. 20.00-21.00
Vel skipulögð og björt 3ja herbergja 87,2 fm íbúð þar af 5,5 fm geymsla í nýlegu lyftuhúsi á góðum stað í Kópavogi. Rúmgóð svefnherbergi. Baðherbergi er bæði með baðkari og sturtu. Þvottahús inn af íbúðinni. Stórar svalir. Gott aðgengi fyrir fatlaða um húsið og bílaplan. Íbúðin er laus 1. nóvember 2005. **Verð 21,2 millj.**

FRAMNESVEGUR – RISÍBÚÐ



Einstaklega falleg og björt mikið endurnýjuð 37,4 fm risíbúð á góðum stað í Reykjavík. Eldhús er opið við stofu. Risloft er yfir eldhúsi. Baðherbergi flísalagt með náttúrustein, innfeld blöndunartæki. Falleg lýsing er í íbúðinni. Eign sem vert er að skoða. **Tilboð óskast í eignina.**

HOLTSGATA – RISÍBÚÐ



LAUS STRAX

Mjög rúmgóð 3ja herbergja 58,3 fm risíbúð á 5. hæð við Holtsgötu. Tvö svefnherbergi, stofa, eldhús, baðherbergi og sameiginlegt þvottahús. Mjög snyrtileg sameign. Íbúðin er í góðu ásigkomulagi og er ósamþykkt. **Ásett verð kr. 10,5 millj.**

SANDAVAÐ- 4RA HERBERGJA

NÝBYGGING



Vel skipulögð 4ra herbergja íbúð á þriðju hæð. Fermetrar 106,7 en þar af er 9,1 fm geymsla í þessu nýja lyftuhúsi ásamt stæði í bílskylí. Íbúðin afhendist fullfrágengin án gólfefna og flísalagnar á baðherbergi. Í þessari íbúð hefur verið steypt í plötuna fyrir halógenlýsingu. Gott og vel skipulagt hverfi sem er í hraðri uppbyggingu og með góðu útsýni yfir Árbæinn og Heiðmörk. **Tilboð óskast.**

STRANDASEL – 3JA TIL 4RA HERB.

GÓÐ KAUP



82,6 fm 3-4ra herb. íbúð á 3ju hæð (efstu). Svefnherbergi eru rúmgóð. Búið er að stúka af hluta stofunnar sem er nýtt sem tölvu-/vinnuástaða. Stórar suðursvalir. Snyrtileg sameign. Stutt í alla þjónustu, skóla og verslanir. Íbúðin getur verið laus fljótlega. **Verð kr. 16,5 millj.**

HLÍÐARVEGUR – BÍLSKÚR



Mikið endurnýjuð 3ja herbergja 87,7 útsýnisíbúð á 2. hæð (efstu) þar af 21,8 fm bílskúr í Suðurhlíðum Kópavogs. ath. ca. 8 fm geymsla er ekki inn í fermetrafföldu íbúðar. Ljóst parket og innréttingar í íbúðinni. Mikið útsýni yfir Fifuhvamminn. Stórar suðursvalir. Íbúðin getur verið laus fljótlega. Fallegur suðurgarður. **Verð 20,7 millj.**

TIL LEIGU ATVINNUHÚSNÆÐI



Verslunarhúsnæði við Síðumúla. Stórt 140 fm. verslunarhúsnæði með góðum gluggum út að götu, auk verslunnarrýmis eru þar 2-3 smáskrifstofur, snyrting og kaffiástaða. Húsnæðið er laust og langtímaleiga.

Leiguráðgjöf ehf. Símar 554-0400 og 898-9394 Barbara.

MÁVAHLÍÐ - RISÍBÚÐ



Falleg og björt 3ja herbergja risíbúð. Kvistgluggar og velux þakgluggar eru í íbúðinni. Parket á öllum gólfum nema á baðherbergi en þar eru flisar. Rúmgott baðherbergi með baðkari og sturtuáðstöðu, gluggi. Þak og þakrennur endurnýjaðar. Stutt í skóla; MH, Verslól, Kennó, HR og alla þjónustu. **Verð: 11,5 millj.**

NÝLENDUGATA – VIÐ NORÐURSTÍG

SÉRINNGANGUR



Falleg og björt 89,7 fm sérhæð á tveimur hæðum í hjarta Reykjavíkur. Sérinngangur er inn í íbúðina. Rúmgóð stofa. Slípaðar gólfjalir eru á öllum gólfum. Eignin er laus strax. **Ásett verð 21,5 millj.**

KÁRSNESBRAUT – ÚTSÝNI



Falleg 3ja herbergja 73,9 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli. Mjög björt og velmeðfarin íbúð. Ljóst parket á allri íbúðinni. Á baðherbergi eru fallegar ljósar flisar á gólf og veggjum, yfirbyggðar svalir sem eru með gólfhlita og parketi á gólf, þvottahús og geymsla inn af eldhúsi. **Ásett verð kr. 19,2 millj.**

VESTURVÖR – ATVINNUHÚSNÆÐI



Atvinnuhúsnæði með stórum innkeyrsludryrum til sölu eða leigu. Nýjum eignaskiptasamningi hefur verið þinglýst á eignina. Möguleiki er á að leigja eða kaupa allt húsnæðið eða hluta. **Tilboð óskast í eignina**

Einbýli



STARENGI Gullfalleg og vel skipulagt 177 fm einbýlishús sem er á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Ein-staklega vönduð 12 fm sólstofa, Gróður-hús á lóð, 3 svefnh. Stutt í golf og hér færðu þúttvöll á lóðinni. Hiti í plani og við inngang. Hellulagt alveg í kring um húsið. Húsið getur losnað við kaupsamning. **Verð 41,5 millj.** (3904)



LÁGHOLT, MOSFELLSBÆ Mjög vel staðsett vel við haldið einbýlishús með glæsilegum garðskála með arin og verðlauna garði. Eignin skiptist í: forstofu, gestasalerni, 2 stórar stofur, glæsilegan garðskála með arin, gott eldhús sem er opið við borðstofu að hluta, 5 góð herbergi, baðherbergi, stórt þvottahús og bílskúr. Garðurinn var valin verðlaunagarður Mosfellsbæjar 2001 og er hann vægast sagt glæsilegur með fallegum trjám og heitum nuddpotti. SJÓN ER SÖGU RÍKARI. **Verð 39,9 millj.** (3815)



RÍTUHÓLAR Einstaklega vandað 282,2fm einbýlishús á 2 hæðum með tveimur íbúðum. Tvöfaldir bílskúr. Húsið er mjög vel staðsett með vægast sagt glæsilegt útsýni. Að framtíð verður er garðurinn hellulagður og afgirtur með heitum potti. (3910)

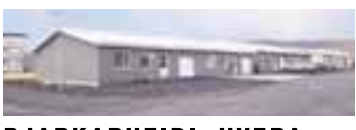


HÁALEITISBRAUT Miklir tekju-möguleikar. 291,1fm einbýlishús sem skiptist í efri hæð sem er: 122,8fm og neðri hæð: 142,8fm. Húsið skiptist þannig: Á efri hæð: Forstofa, gestasalerni, eldhús, búr, baðherbergi, stofa, borðstofa og 3 svefnherbergi. Neðri hæðin þar sem eru 2 sérinngangar: Þvottahús, 2 geymslur, 8 herbergi (öll í útleigu), 2 baðherbergi, eldhús, og setustofa. Búið er að breyta bílskúrum í herbergi. Eignin er laus til afhendingar fljótlega. **Verð 74 millj.** (3829)

Raðhús



BIRTINGAKVÍSL Glæsilegt 214 fm raðhús m/bílskúr. Húsið er teiknað af Ingimundi Sveinssyni, og glæsilegar innréttingar teiknaðar af Birni Skaptasyni. 5 svefnherbergi, 2 baðherbergi, afgirtur garður. Húsið er laust og býður eftir að þú kaupir það. **Verð 39,9 millj.** (3892)



BJARKARHEIÐI, HVERA-GERÐI Nýbygging. Vorur að fá í sölu 3 raðhús. 2 endahús og 1 miðjuhús. Stærð húsan er 139,7 - 141,7fm, og eru húsin 4 herb. Húsin skilast fullklárað að innan sem utan. Lóð tyrð, frágengin ruslatunnugeymsla, tvö bílastæði (ekki hellulögð). **Verð 23,9-24,5 millj.**

Hæðir



BREKKULÆKUR 4ra herbergja þakhæð í fjórþýlishúsi með hreint frábæru útsýni, tvennar svalir. Eignin skiptist í: Forstofu, stofu, borðstofu, eldhús, þvottahús, baðherbergi, 3 herbergi, gesta-salerni. Mjög stórar svalir. **Verð 24,9 millj.** (3873)



MJÖLNISHOLT 71,5fm 3ja herb. íbúð á jarðhæð m/ sérinngangi ásamt 61,1fm vinnustofu / íbúð til útleigu á frábærum stað nálægt miðbænum. Íbúðin skiptist í: Forstofu, gang, eldhús, stofu, baðherbergi og 2 herbergi. Eignin er öll mikið endurnýjuð, svo sem gólfefni, innréttingar, lagnir, rafmagn, tafla, ofnar, klóak o.fl. Vinnustofu/húsið er einnig mikið endurnýjað en ekki fullklárað. EIGNIN ER LAUS STRAX. **Verð 27,4 millj.** (3879)



María Haraldsdóttir
Sölustjóri
maria@101.is
Gsm 820 8103

Helgi J. Jónsson
Söluáður
helgi@101.is
Gsm 820 8104

Leifur Aðalsteinsson
Frankvæmdastj./Sölum.
leifur@101.is
Gsm 820 8100

Sigtryggur Jónsson
Löggs. fasteignasali
sigtryggur@101.is
Gsm 863 2206

Hrafnhildur Guðmundsdóttir
Skrifstofustjóri
hrafnh@101.is

IOI REYKJAVÍK FASTEIGNASALA ER MEÐLIMUR Í FÉLAGI FASTEIGNASALA

Laugavegur 66 • IOI Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • IOI@101.is

„Ég hef tíma til að gera allt sem mig langar að gera“
Kærlleikskorn, Guðrún Bergmann



SIGLUVOGUR Sér hæð með bílskúr. Mjög góð 119,1 fm sér hæð auk 40,0 fm bílskúr. Sér inngangur. Eignin skiptist í forstofu, forstofuherbergi, hol, stofu, borðstofu, 2 svefnherbergi, eldhús og baðherbergi, einnig sameiginlegt þvotta og þurrkerbergi. Sér geymsla. Góð staðsetning innst í botnlanga. **Verð 29,7 millj.** (3850)



HRINGBRAUT, HAFNARF 104,5fm 5 herb. hæð og ris með sérinngangi. Eignin skiptist í: Forstofu með skáp, stofu og borðstofu með útgangi út á svalir. Eldhús með borðkrók, glæsilegt baðherbergi, með sturtuklefa og 2 herbergi. Í risi eru 2 herbergi ásamt 2 góðum geymslum. Sam. þvottahús í kj. ÓSKAÐ ER EFTIR TILBOÐI Í EIGNINA. (3880)



SÓLVALLAGATA Mjög glæsilega 98,3 fm, 3ja-4ra herbergja íbúð á 3ju hæð í fallegu húsi við Sólvallagötu. Tvennar svalir. Útsýni. Íbúðin skiptist í gang, 2 svefnherbergi, stofu og borðstofu, eldhús með borðkrók, baðherbergi og sér geymslu í kjallara. Einnig er sameiginleg hjólageymsla í kjallara. **Verð 21,4 millj.** (3898)



HALLABREKKA, KÓPAVOGI Sérhæð. Í klasa húsi vorum við að fá í sölu 113 fm gullfallega endahæð með sérinngangi og sérgarði. Áhv. 15,0 millj. **Verð 19,9 millj.** (3881)

3ja herb.



LAUFENGI, GRAFARVOGUR Gullfalleg 86,0fm 3ja herb. íbúð á jarðhæð með afgirtum suður sérgarði. Eignin skiptist í: forstofu, hol, gang, 2 herbergi, stofu, eldhús, baðherbergi og þvottah. Einnig sér geymslu og sam.hjóla og vagnageymslu. Sérbílastæði. **Verð 17,5 millj.** (3848)



LEIFSGATA, MIÐBÆR 90,4fm 3 herbergja íbúð í kjallara og úteigeymsla ásamt óskráðu herbergi í risi. Eignin skiptist í: Forstofu m/fatahengi, Rúmgott eldhús og stofa mynda eitt rými, 2 rúmgóð herbergi með skápum, baðherbergi með sturtuklefa, geymsla með hillum, hebrergi í risi og úteigeymslu. **Verð 18,5 millj.** (3895)



LANGHOLTSVEGUR Langholtsvegur, 92,4 fm 3-4 herb. íbúð í kj. í fallegu húsi. Eignin skiptist í: Forstofu, hol, baðherbergi, 2-3 svefnherbergi, stofu, eldhús og geymslu. Stór sameiginlegur garður. SÉR- INNGANGUR. **Verð 18,9 millj.** (3894)



LOKASTÍGUR 60,3fm 3 herb. íbúð. Mjög falleg íbúð í hjarta borgarinnar á rólegum stað. Eignin skiptist í: 2 góð herbergi, stofu, eldhús, forstofu, bað og þvottahús. Sérinngangur. **Verð 14,2 millj.** (3592)



SUÐURHLÍÐ 102,4fm 3herbergja íbúð á jarðhæð með útgangi út á verönd. Eignin skiptist í: forstofu, hol, 2 herbergi, geymslu, þvottahús, bað, eldhús og stofu. Innréttingar og gólfefni er 1. flokks. Sér-inngangur. Eignin fylgir staði í bilageymslu. 3 sam. geymslur í kj. Glæsilegt útsýni. Örstutt í Nauthólsvíkina. **Verð 34,9 millj.** (3766)



KRUMMAHÓLAR, BÍLSKÚR 90 fm 3ja herbergja íbúð, ásamt 26 fm bílskúr. Yfirbyggðar svalir. **Verð 18,9 millj.** (3882)



BERJAVELLIR, HAFNARF 78,8fm 3 herb íbúð á 5 hæð (efstu) í nýlegu fjölþýli. Staði í bilageymslu, sérinngangur af svalagangi, lyfta. Eignin skiptist í: Forstofu, gang, 2 herbergi, eldhús, stofa, baðherbergi og geymsla. Góðar svalir. Sér staði í bilageymslu. **Verð 19,6 millj.** (3905)



DALSEL, SELJAHVERFI Glæsileg, opin og björt 90,1fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð í fjölþýlishúsi sem hefur verið klemt að utan. Sérlega fallegt nýtt parket á íbúðinni. Eignin skiptist í: Gang, stofu, borðstofu, eldhús, geymslu/þvottahús, hol, 2 herbergi og bað. Sam. þurrkerbergi og hjólageymsla. ÍBÚÐIN ER LAUS TIL AFHENDINGAR STRAX. **Verð 15,9 millj.** (3847)

2ja herb.



LAUGAVEGUR, MIÐBÆR 54,7fm 2ja herb. hæð Eignin skiptist í: forstofu, geymslu/pv.hús, gang, eldhús, stofu og baðherbergi. Parket og flisar á gólf. Stór verönd fyrir framan inngang sem snýr til su?urs. Mjög snyrtileg eign. Sérinngangur. **Verð 14,9 millj.** (3522)



HRAUNBÆR 58,5 fm 2ja herb. íbúð á 2 hæð í góðu fjölþýlishúsi, ásamt 8,2 fm herbergi í kjallara sem væri upplagt að leigja út, samtals 66,7 fm. Rúmgóðar svalir. ÍBÚÐIN ER LAUS TIL AFHENDINGAR STRAX. LYKLAR Á SKRIFSTOFU. **Verð 13,7 millj.** (3854)



HJALTABAKKI 71 fm endaíbúð á 3. hæð í þessu barn-væna og svínsæla hverfi. Tengt fyrir þvottavél á baði. **Verð 13,4 millj.** (3887)



HRÍSATEIGUR Falleg 53 fm 2ja herbergja íbúð í kjallara í þríbýli. Eignin skiptist í: Gang m/skápum, flisar á gólf. Eldhús með snyrtilegri innréttingu, borðkrókur. Parketlögð stofa. Herbergi m/skápum. Baðherbergi m/sturtuaðstöðu. Laus strax. Lyklar á skrifstofu. **Verð 12,9 millj.** (3868)



ENGIHJALLI, ÚTSÝNI 62,2 fm 2ja herbergja íbúð á 9. hæð með stórgóðu útsýni. Eignin skiptist í hol, stofu, eldhús, svefnherbergi, baðherbergi og sér geymslu í kjallara. Mjög stórar vestursvalir með útgengi frá stofu og svefnherbergi. **Verð 12,9 millj.** (3876)



KÓNGSBAKKI 2ja herbergja íbúð á 2. hæð. 60 fm. Þvottaherbergi innaf baðherbergi. Áhv. 9.5. **Verð 12,6 millj.** (3884)



SNORRABRAUT 55,6fm íbúðá 3 hæð (efstu) ásamt herbergi/geymsla í risi. Eignin skiptist í: Hol, eldhús, stofu, baðherbergi, herbergi. Í risi er mjög rúmgóð geymsla/herbergið ásamt annari geymslu í risi. Í kjallara er sér geymsla. Sam. þvottahús. **Verð 13,2 millj.** (3882)

Studioíbúðir



HRAUNBÆR Mjög góð 35,2 fm studioíbúð á 1 hæð. Falleg íbúð á jarðhæð auk 4,1fm geymslu, góð stofa og herbergi með parketi á gólf, eldhús með snyrtilegri eldri innréttingu, korkflisar á gólf. Hol með fatahengi, korkflisar á gólf. Baðherbergi með baðkari m/sturtuaðstöðu. **Verð 8,5 millj.** (3900)



BARÓNSTÍGUR Snotur íbúð á þessum eftirsótta stað við sundhöllina og lónskólann. Íbúin er ósamykkt. Sólumenn aðstoða þig við að fá allt að 75% lán út á þessa eign. Góð fyrstu kaup. **Verð 8,5 millj.** (3762)



LAUGAVEGUR, MIÐBÆR 25,8fm einstaklingsíbúð á miðhæð. Eignin skiptist í: Hol með parketi á gólf. Stofa/herbergi með skáp, parket á gólf. Eldhús með netri innréttingu, parket á gólf. Baðherbergi með sturtuklefa, innrétting við vask, flisar á gólf og veggjum. **Verð 7,5 millj.** (3889)

Sumarhús



GRÍMSSTAÐIR Á MÝRUM Einvítýralegt útsýni. Húsið stendur á glæsilegum útsýnisstað upp undir fjallsrót í landi Grímsstaða á Mýrum. Ekið er upp með Urriðáá sem er næsta á fyrir vestan Langá. Húsið er fallegt og sérlega vandað 61 fm sumarhús. Tvö svefnloft eru fyrir utan fermetratölu. Húsið skiptist í forstofu, baðherbergi og alrými sem skiptist í góða stofu, borðstofu og eldhús. Tvö svefnloft eru sitt hvoru megin við stofuna. Tvö rúmgóð svefnherbergi. Hægt er að bæta við þríþega svefnherberginu. Mjög stór verönd er við húsið á tvo vegu. Landið er stórt, kjarri vaxið og leyfi er fyrir öðru húsi á lóðinni. **Verð 13,9 millj.** (3893)

Fasteignasala á Netinu
neteign.is
 Sími: 595 9090

99.900 kr.
 auk vsk. samtals 124.375 kr.



Lægsta sölupóknun á Íslandi!
Allar gerðir eigna vantar vegna mikillar sölu! Þú hringir og við komum og skoðum samdægurs!

Einar sparaði 968.112 kr!



100% Verðvernd
 Alltaf ódýrast!

Einar mælir með Neteign.is

- Ég fékk mjög fagmannlega þjónustu hjá neteign.is og mæli því hiklaust með þessari fasteignasölu.
- Mitt hús kostaði 45.000.000. Á flestum fasteignasölum hefði ég þurft að greiða 1,95 % auk vsk fyrir þjónustuna eða samtals 1.092.488!
- Hjá neteign.is greiddi ég fasta lága sölupóknun eða aðeins kr 99.900 auk vsk
- Ég sparaði því 968.112 krónur! Sparnaður í fasteignaviðskiptum er ávallt kærkominn.

Takk fyrir mig.

Parhús - Brekkutún í Kópavogi



NÝTT
 Parhús á besta stað í Kópavogi. Íbúðin sjálf er 235 fm. Bílskúr er 32 fm. Í íbúðinni er 2. herbergja íbúð sem leigð er út mánaðar. Leigutekjur eru um það bil 55.000 krónur. Eigninni fylgja tvö sérmerkt bílastæði. Í aðal íbúð eru 4 rúmgóð herbergi og 2 snyrtingar. Verð 48,3 millj.

3. herb - Naustabryggja í Reykjavík



NÝTT
 Mjög falleg 87,4 fm íbúð á 2. hæð í Bryggjuhverfinu í Reykjavík. Allt gólfefni á íbúð er falllegt eikar parket fyrir utan baðherbergi sem er flisalagt í hólf og gólf. Eldhús er rúmgott með falllegri eldhúsmúréttingu. Fábært útsýni. ATH LAUS FLJÓTLEGA. Verð 22,5 millj.

3. herb - Grettisgata í Reykjavík



NÝTT
 Falleg 3. herbergja 85 fm íbúð á 1. hæð á besta stað í miðbæ Reykjavíkur. Eldhús er rúmgott og bjart. Baðherbergi er með snyrtilegri hvítri innréttingu, gott skápláss er í íbúð. ATH TIL AFHENDINGAR 1. DES 2005. Verð 19,5 millj.

4. herb - Kjarrhólmi í Kópavogi



NÝTT
 Góð 4. herbergja, 90 fm íbúð á 3. hæð við Fossvogsdalinn í Kópavogi, 10 fm geymsla fylgir íbúðinni. Ath geymslan er ekki inn í fermetráðulu. Leiksvæði fyrir krakkana er í bakgarði, ný leiktæki. Glæsilegt útsýni er úr íbúð. Sjón er sögu ríkar! Verð 19,2 millj.

3-4. herb - Kambasel í Reykjavík



NÝTT
 Góð 3-4. herbergja íbúð á 2. hæð, alls 83,4 fm. Allt parket í íbúð er gegnheilt beyki parket. Öll geref og hurðar í búð eru úr gegnheilum við. Sameign hefur verið nýlega endurnýjuð. Afar barnvænt og rólegt hverfi. Verð 17,9 millj.

Tvíbýli - Vesturgata í Reykjanesbæ



NÝTT
 Snyrtileg 4-5. herbergja íbúð á efri hæð ásamt risi í gamla bænum í Keflavík. Íbúðinni fylgir bílskúr. Góð eign á góðum stað í Keflavík. Íbúðin er mikið endurnýjuð! Verð: 18,0 millj.

2.-3. herb - Kötlufell í Reykjavík



Snyrtileg 2.-3. herbergja, 70 fm íbúð á jarðhæð. Yfirbyggðar svalir, gengið út í sérgarð. Íbúðinni fylgir sérmerkt bílastæði. Snyrtilegur sameign. Góð „fyrsta íbúð“ Verð: 12,0 millj.

2. herb - Efstasund í Reykjavík.



Falleg 2. herbergja, 62,2 fm íbúð á frábærum stað í Sundunum í Reykjavík. Íbúðin er ósamþykkt og er í kjallara. Hún hefur verið nýstandsett. Parket á öllu rými nema forstofu þar sem eru flisar og í baðherbergi er dúkur. Verð 11,0 millj.

3. herb - Stekkjarberg í Hafnarfirði



Falleg 3. herbergja, 80 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli á fallegum stað í Hafnarfirðinum. Íbúðin er mjög smekkleg að innan og snyrtileg. Íbúðin er í fallegu umhverfi Setbergshverfisins. Verð: 16,9 millj.

Sumarhús - Lækjargata í Bláskógabyggð



EIGNARLAND - Húsið er nýlegt og stendur í afar fallegu grónu umhverfi. Eignin stendur á 0,45 hektara eignarlóð. Lagðar hafa verið lagningar inn í hús fyrir heitt og kalt vatn. Frábær staðsetning. Verð: 4,8 millj.

4. herb - Laufvangur í Norðurbæ Hafnarfj.



Falleg og snyrtileg 4. herbergja, 110 fm íbúð á jarðhæð í Norðurbænum í Hafnarfirði. Parket og flisar eru á gólfum. Leiksvæði fyrir börnin í bakgarðinum. Mjög barnvænt svæði! Verð: 19,3 millj

3. herb - Skúlagata í miðbæ Rvk



VERÐLÆKKUN
 Falleg 3. herbergja, 63 fm íbúð á 4. hæð í miðbæ Reykjavíkur. Íbúðin og húsið eru töluvert endurnýjuð, t.a.m. hefur verið skipt um gler, rafmagn í íbúð, vatns inntak, klóak frá húsi og skipt um glugga. Björt og snyrtileg íbúð á frábærum stað í miðbæ Reykjavíkur. Verð: 14,3 millj.

4. herb - Hraunbær í Árbænum



Falleg 4. herbergja, 108 fm íbúð á 2. hæð í Hraunbænum. Gólfefni eru flisar og parket. Stofan er rúmgöð og björt. Mjög barnvænt þar sem gott leiksvæði er bakvið húsið. Göngufæri í alla þjónustu! Verð: 19,5 millj

3. herb - Sporhamrar í Grafarvogi.



Einkar skemmtileg 3. herbergja, 108 fm íbúð á 3. og efstu hæð í mjög góðu húsi í Hamrahverfinu í Grafarvogi. 20 fm bílskúr fylgir íbúðinni. Íbúðin er mjög rúmgöð og snyrtileg á allan hátt. Mjög góð staðsetning! Grunnskóli og 10/11 verzlun í næstu götu. Verð: 23,3 millj

4. herb - Rjúpufell í Breiðholti



Falleg 4. herbergja, 100 fm á 4. og efstu hæð í nýlega klæddu húsi í Breiðholti. Húsið er nýlega klætt og einnig hefur nýlega verið skipt um glugga, hellur, eldvarnarkerfi, dyrasíma og fleira. Áhugaverð íbúð! Verð: 17,9 millj

Tilboð

fyrir alla og allar gerðir eigna 99.900 auk vsk.
 Einfaldlega lægsta sölupóknun á Íslandi!

LYNGVIK

FASTEIGNASALA

Síðumúla 33 - Sími 588 9490 - www.lyngvik.is - lyngvik@lyngvik.is



Sigrún Gíssonardóttir,
löggr. fasteignasali



Steinar S. Jónsson,
sími 898 5254



Daniel Björnsson,
sími 897 2593



Þorsteinn Austri,
sími 820 3466

OPIÐ

mánud. - fimmtud. frá kl. 9-18

föstud. frá kl. 9-16. Svo er GSM-inn alltaf opinn



EINB - RAÐ- OG PARHÚS



MIÐTUN - EINBYLISHÚS MEÐ BÍLSKÚR. Einbýli á tveimur hæðum auk kjallara. Í kjallaranum er góð 2ja herbergja íbúð með sérinnangang. Húsið hefur verið tekið í gegn og endurnýjað svo sem baðherbergi, gólfefni raflagnir, vatnslagnir og frárennislagnir auk annars. Verð 32,0 m.



HRAUNBRUN - HAFNARFIRÐI - LAUST Glæsilegt einbýlishús á tveimur hæðum með möguleika á aukabúð. 4. svefnherbergi stofa, sjónvarpsherbergi, eldhús, salerni. Útbúin hafa verið í kjallaranum 2. herbergi með salernisaðstöðu. Góður bílskúr. Þetta er eign sem vert er að skoða. V. 46,5 m



LANGAFIT - GARÐABÆ 198 fm parhús á tveimur hæðum, ásamt 34 fm bílskúr. Stórar stofur, fjögur svefnherbergi og sólstofa. Húsið er steinað og klætt að utan með liggjandi álklaðningu. Verð 38,3 m



ALFHÓLSVEGUR PARHÚS MIKIÐ ÚTSÝNI Gott parhús á tveimur hæðum með bílskúr. Á neðri hæðinni er hol, þvottahús, snyrting, eldhús og stofa með arni gengið er í góðan garð frá stofu. Á efri hæð eru 4. herbergi, hol og baðherbergi með baðkari og sturtuklefa. Frá holi er gegnið út á stórar svalir. Þetta er góð eign. Verð. 35,0 m

5 HERB.



PRASTARHÓFÐI - MEÐ BÍLAGEYMSLU. Glæsileg ný 5. herb. íbúð 129,2 fm með 4 rúmgóðum svefnherbergjum á jarðhæð með séráfnotarétt af garði og stæði í bílageymslu. Íbúðin afhendist fullbúin án gólfefna nema baðherbergi og þvottaherbergi er flísalagt. Allar nánri upplýsingar á skrifstofu Lyngvik S: 588-9490. Verð 27,5 m.

4RA HERB



NÝBYLAVEGUR - 3-4 HERB. M/BÍLSKÚR. Um er að ræða 83,3 fm 3-4 ra herbergja íbúð í góðu fimm íbúða húsi, íbúðinni fylgir 32,5 fm bílskúr. V. 22,6 m.



HOFTEIGUR - SÉRINNG. Rúm-góð og vel staðsetta 137 fm 4-5 herbergja íbúð í kjallara með sér innangangi. Stór og góð herbergi. V. 24,9 m

3JA HERB.



HVERAFOLD - MIKIÐ ÚTSÝNI Góð ca 99 fm íbúð á þessum eftirsóttasta stað í Grafarvoginum. Björt stofa með yfirbyggðum svölum og útsýni. Svefnherbergi eru með parketi á gólfi og skápum. Eldhús er flísalagt með góðri innréttingu og borðkrók. Baðherbergi með flísam á gólfi og veggjum. Baðkari, innréttingu og glugga. Þetta er góð eign í velviðhaldnu húsi. Verð 19,9 m



ÁLFKONUHVARF MEÐ STÆÐI Í BÍLAGEYMSLU Ný 3ja herbergja 95,8 fm íbúð á 1. hæð. Þvottahús í íbúð. Baðherbergi flísalagt með innréttingu og sturtubaðkari. Björt stofa með suður svölum. Skápar í öllum herbergjum. Í kjallara er góð geymsla. Stæði í bílageymslu fylgir. Íbúðinni fylgir parketi á gólfum en á eftir að leggja það. Afh. samkomul. Verð 23,5 m.



HRÍSRIMI LAUS TIL AFHENDINGAR. Mjög góð 3ja herbergja íbúð á annarri hæð með stæði í bílageymslu. Rúm-gótt svefnherbergi með skápum. Gott herbergi með parketi. Rúm-góð og björt stofa með suðaustur svölum. Glæsilegt eldhús með Alno innréttingu og borðkrók. Þvottahús með hillum innan íbúðar. Góð sam- eign. Íbúðin er laus og til afhendingar við kaupsamning Verð 21,9 m.



BRÆDRABORGARSTÍGUR

Vorum að fá í sölu fallega ný uppgerða 119 fm þriggja herbergja íbúð á tveimur hæðum í virðulegu steinhúsi við Bræðraborgarstíg. Allt nýtt í íbúðinni. V. 31 m.

SUMARBÚSTAÐIR



STAPINN - SNÆFELLSNES Vorum að fá í sölu mjög vel staðsett heilsárs sumarhús á Stapa. Húsið er um 50 fm með verönd og heitum potti. V. 8,9 m.



SUMARHÚS - VIÐ LAUGARVATN Um er að ræða mjög vel staðsett- an 46 fm sumarhús, ásamt 6 fm aukahúsi. Bústaðurinn stendur í fallega ræktuðu 11 þúsund fermetra eignarlandi rétt vestan- megin við Laugarvatn á skjólgóðum og ró- legum stað. V. 12,7 m

LANDIÐ



KLAPPARSTÍG - MEÐ BÍLSKÚR - REYKJANESBÆ Glæsilegt einbýli á tveimur hæðum, 118 fm og sérstæður bílskúr 30 fm alls 148 fm í hjarta bæjarins. Á neðri hæðinni er gesta wc. borðstofa, stofa, eldhús, þvottahús og geymsla. Á efri hæðinni er tvö svefnherbergi annað með suður svölum, baðherbergi með sturtuklefa og hol/alrými. Bílskúrinn er útbúin að hluta sem herbergi og geymsla. **SKIPTI Á GÓÐRI EIGN Í REYKJAVÍK EÐA KÓPAVOGI. V 25,5 m (2436)**

OPIÐ HÚS Í DAG FRÁ KL. 18-20 ENGIHJALLI 1 MIKIÐ ENDURNÝJUÐ

Vorum að fá í sölu mikið endurnýjaða 4ra herbergja 97,4 fm íbúð á 7 hæð í lyftuhúsi. Íbúðin er mikið endurnýjuð þ.e. eldhús og baðherbergi. Mikið útsýni. Verð 16,9 m.



Bjalla merkt 7-D, Soffía tekur á móti gestum.

HAGAMELUR - 2JA HERBERGJA

Um er að ræða fallega og bjarta 69,4 fm íbúð. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, eldhús með borðkrók, baðherbergi, stofu og svefnherbergi. Gólfefni eru flísar og parket. Verð. 16,4 m



LANGAMÝRI - GARÐABÆ

Vorum að fá í sölu mjög fallgt og vel staðsett 214,5 fm einbýlishús á einni hæð, með innbyggðum 37 fm bílskúr. Í húsinu eru tvær stofur, þrjú svefnherbergi, baðherbergi með nuddbaðkari og sturtuklefa, gesta snyrting, eldhús og þvottaherbergi. V. 53 m.



DALSEL MEÐ STÆÐI Í BÍLAGEYMSLU.

Mikið endurnýjuð 76,7 fm 2ja herbergja íbúð með stæði í bílageymslu. Íbúðin er ný standsett, ný eldhús innrétting, ný tæki í eldhúsi, keramik helluborð og blástursofn, nýtt parket á gólfum og nýjar hurðir. Baðherbergi er flísalagt með baðkari, innréttingu og tengi fyrir þvottavél. Íbúðin er til afhendingar við kaupsamning. Verð 15,4 m.



ENGIHJALLI - 2JA HERBERGJA

Vorum að fá í sölu 62,2 fm 2ja herb. íbúð á annarri hæð í lyftuhúsi við Engihjalla. Hol og stofa með plastparketi, Baðherbergi með nýlegri innréttingu og dúk á gólfi og veggjum, hjónaherb. með útgengi á Stórar vestur svalir, Eldhús með kork á gólfi og borðkrók. Útgengt er úr stofu út á vestur svalir. Verð. 12,3 m.



ÞORLÁKSGEISLI - NÝBYGGING



Vorum að fá í sölu sjö 3ja herbergja og níu 4ra herbergja íbúðir í 16 íbúða fjöl- býlishúsi. Íbúðirnar eru frá 101 fm til 140 fm, öllum íbúðunum fylgir stæði í bílageymslu. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna en baðherbergi og þvottahúsgólf verða flísalögð. Innréttingar og skápar verða frá HTH. **Íbúðirnar verða afhentar í mars 2006. Verð frá 24,5 millj.**



Elín Þ. W. Guðmundsdóttir
Lögfréttir/FasteignasaliHelgi Þorsteinsson
SöluábyrgirFlápa Guðmundsdóttir
Söluábyrgir

575 8800

Opnunartími: mán-fim 9-17 / föst 9-16

Bæjarlind 6 • 201 Kópavogur • Sími: 575 8800 • Fax: 575 8801 • www.nethus.is

Raðhús

Brúnaland 108 Rek

Glæsilegt 187,3 fm raðhús á þremur pöllum ásamt 22,2 fm bílskúr í Fossvoginum. Nýtt glæsilegt eldhús, tvö rúmgóð barnaherbergi (möguleiki á þremur) hjónaherbergi með fataherbergi og suður svölum. Tvær stofur. Glæsilegur garður. Nýlegt þak. Frábær eign á eftirsóttum stað. Eignin er laus fljótlega.

Verð 41.900.000-



Raðhús

Rekagrundi 107 Rek

Falleg 2ja herbergja íbúð á 2 hæð ásamt stæði í bílskúr. Eldhús með nýlegri innréttingu og halogen lýsingu. Baðherbergi er dúkallagt með tengi fyrir þvottavél. Rúmgóð stofa og svalir. Eignin er laus við kaupsamning.

Verð 13.500.000-



Raðhús

Tröllaborgir 112 Rek

Gott endaraðhús m/bílskúr á útsýnisstað útjaðri byggðar í Grafarvogi. Rólegt hverfi við útivistarsvæði og fallegar gönguleiðir. Stutt í skóla og þjónustukjarna. Íbúðin er 3 sv. herb., stofa og borðst. Tvö baðherbergi, þv.hús og eldhús. Gólfefni vandað og góðir skápar. Óskað er eftir tilboðum í eignina.



Raðhús

Hrauntunga 200 Kóp

Vorum að fá í sölu raðhús á 2 hæðum við Hrauntungu í Kópavogi. Þrjú barnaherbergi, hjónaherbergi með fataherbergi, baðherbergi og gestasalerni. Stór og björt parketlögð stofa. Útgengt á stóra verönd. Innbygður bílskúr. (Sigvaldahl)

Verð 39.900.000-



3ja herbergja

Bergstaðarstræti 101 Rvk.

Mikið endurnýjuð 3ja herbergja íbúð ásamt viðbyggingu samtals um 80 fm. Búð er að endurnýja vatnslagnir, raflagnir og skollagnir. Ný eldhúsinrétting. Nýjar hurða. Nátturusteinn og parket á gólfum. Sér garður. Mjög falleg eign á þessum eftirsóttum stað.

Verð 18,9 millj



Penthouse

Funalind 201 Kóp

Björt penthouse íbúð með góðu útsýni í hinu vinsæla Lindahverfi. Íbúð á tveimur hæðum. Neðri hæð með mjög stórum gluggum og mikilli lofhæð í stofu. Efri hæð mikil lofhæð, er í dag sér studió íbúð, hentar til útleigu. Möguleiki á bílskúr. Bíður upp á mikla möguleika t.d. að fá efri hæð samþ. sem sér íbúð.



Sandgerði

Miðtún, Sandgerði

Gott 237,6 fm einbýlishús auk 27, 9 fm bílskúrs í Sandgerði. Húsið er kandískt timbureininhús á einni hæð auk þess sem steyptur kjallari er undir helmingi hússins.

Ásett verð: 27.000.000 kr.



3ja - 4ra herbergja

Leifsgata 101 Rek

Falleg 3ja til 4ra herbergja íbúð í kjallara miðsvæðis í Reykjavík. Stofa og eldhús eru samliggjandi og parketlögð. Tvö svefnherbergi með góðu skápláss. Baðherbergi er flisalagt með sturtuklefa.

Verð 18.900.000-



3ja - 4ra herbergja

Langholtsvegur 104 Rek

Rúmgóð og björt 3ja til 4ra herbergja íbúð við Langholtsveg. Stofa er parketlögð, björt og falleg. Eldhús er parketlagt, innrétting með góðum skápum, vaskur við glugga og góður borðkrókur. Sérinnangangur.

Verð 18.900.000-



2ja herbergja

Háberg 111 Rek

Rúmgóð einstaklings íbúð með sérgarði. Baðherbergi með sturtuklefa. Eldhús með eldri innréttingu. Stofa er parketlögð. Mjög góð fyrstu kaup.

Verð 8.900.000-

Óðinsgata 101 Rek

Hugguleg tveggja herbergja ósamþykkt íbúð í Þingholtum. Eldhús með ágætri innréttingu. Sérinnangangur. Eignin er laus við kaupsamning.

Verð 8,9 millj

3ja og 4ra herbergja

Blásalir 201 Kóp

Falleg 3ja herbergja íbúð á 9 hæð. Tvö parketlögð svefnherbergi með góðu skápláss. Eldhús með góðum borðkrók. Glæsilegt útsýni frá eign.

Verð 22,9 millj

Engjasel 109 Rek

Glæsileg 104,3 fm 4ra herb íbúð á 2. hæð. Fallegar Kirsuberja innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Sér stæði í bílageymslu. Mikið útsýni.

Verð 18,9 millj

Sérhæðir og Rað- parhús

Barmahlíð 105 Rek

Mikið endurnýjuð 100fm íbúð með sérinnangi við Barmahlíð. Úr forstofu er gengið inn í hol og þaðan er gengið inn í stofu, eldhús, baðherb., 2 svefnherb., tölvuherbergi og geymslu. Þetta er björt og skemmtileg íbúð. Verð 18,9 millj.

Fannafold 112 Rek

Parhús á 2 hæðum við Fannafold í Reykjavík. Parket og flisar á gólfum. Eldhús með miklu skápláss og fallegri innréttingu. Baðherbergi með baðkari og sturtuklefa. Mjög stórar flisalagðar svalir.

Verð 29.900.000.

**Vegna mikillar sölu vantar okkur
allar gerðir af eignum á skrá.
Skoðum og verðmetum samdægurs.**

það þarf ekki að vera dýrt að selja fasteign !

www.nethus.is

- þín sala þinn sparnaður



Viss værd hvílir yfir þessum gaffli sem gamla tréð hallar sér upp að.



Siggubær við Kirkjuveg 10 er lítil bær á vegum byggðasafnsins. Þar er til sýnis heimili alþýðufjölskyldu á fyrri hluta tuttugustu aldar.

BÆRINN

SEM KENNDUR ER VIÐ HÖFNINA

Hafnarfjörður hefur yfir sér hlýlegan svip, ekki síst sá hluti hans sem byggðist á fyrri hluta síðustu aldar.

Bárujárnshús, bústin tré og grónir garðar í hraunbollum blasa við þeim sem ganga um gamla bæinn í Hafnarfirði. Segja má að hann hringi sig umhverfis þá lífæð sem bærin er kenndur við þótt næst höfninni komi verslunar- og vinnsluhús sem eru stærri í sniðum. Hamarinn gnæfir yfir eins og vinalegur útvörður og myndar skjól.

Hafnarfjörður á sér langa sögu eða allt til upphafs 14. aldar að enskir og síðar þýskir kaupmenn réðu þar lögum og lofum. Hann var helsti verslunarstaður landsins langt fram á 18. öld og réðu því hin ákjósanlegu hafnarskilyrði.

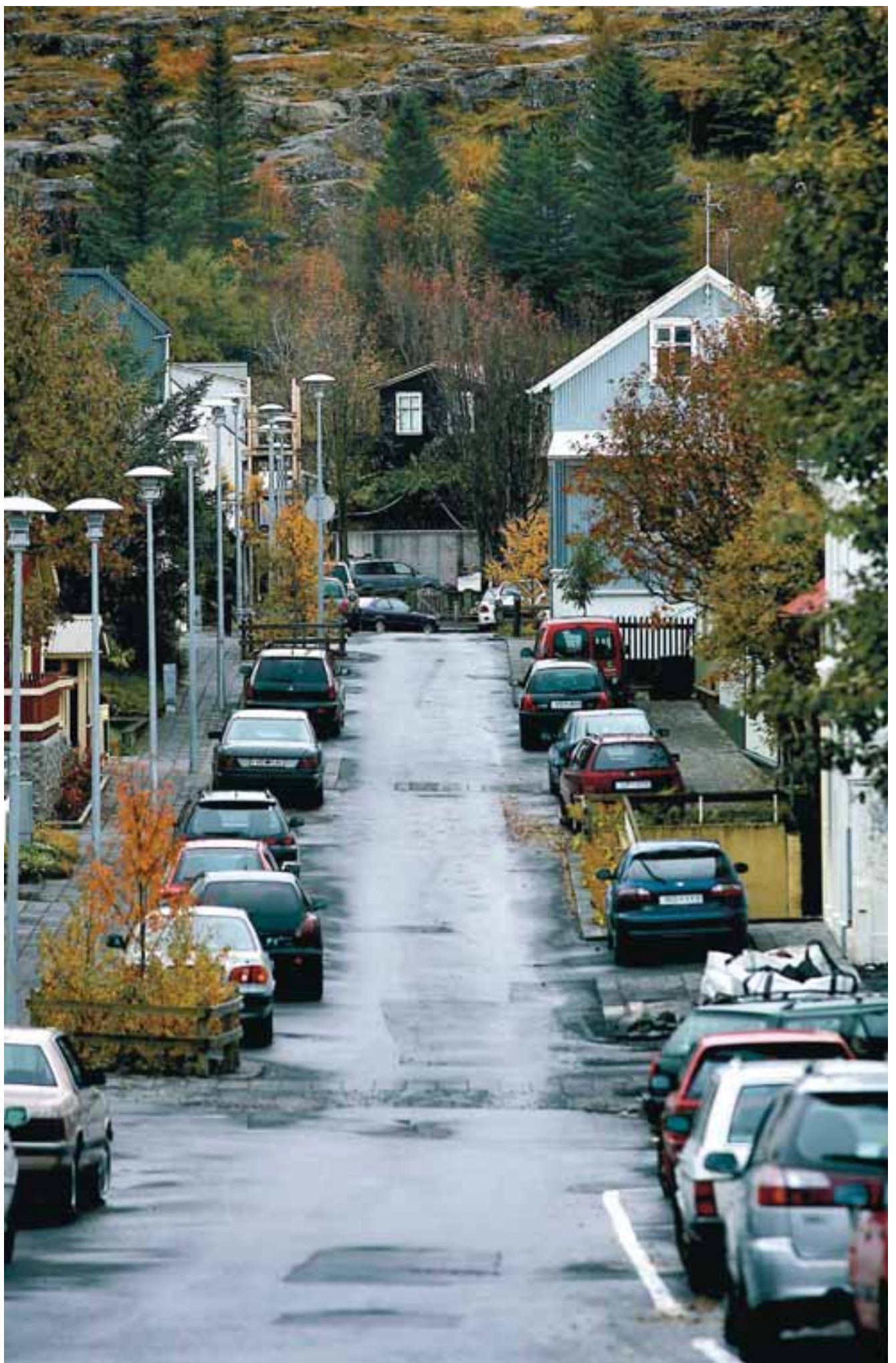
Bjarni Sívertsen kaupmaður reisti sér hús árin 1805-1807 sem enn stendur og telst til Vesturgötu 6. Það er elsta hús bæjarins og hýsir nú byggðasafn en Bjarni hefur verið nefndur „faðir Hafnarfjarðar“. Hann hefði örugglega verið ánægður með þá virðingu sem íbúar bæjarins árið 2005 sýna fortíðinni með viðhaldi gamalla húsa og annarra menningarminja.



Hér er mitt hús en hver ert þú?



Vitinn sem stendur við Álfaskeið var reistur árið 1900 og vísaði sjófarendum leið langt fram eftir síðustu öld. Hann er tákn Hafnarfjarðar.



Austurgatan er ein af hinum grónu götum Hafnarfjarðar og hún virðist enda í hamrinum.

Draumahúsablaðið

Er þitt draumahús í þessu blaði?

www.draumahus.is

Suðurnes

Opin hús

Opin hús í dag milli kl 17.30 - 18.30 að Gónhóli 27 - 260 Rbæ.



33.500.000 NÝTT
Fallett 212 fm, 5 herbergja einbýlis-hús í Reykjanesbæ, n.t.t. í Njarðvík. Húsið er timburhús klætt með múrsteini - AFHENDING Í OKT '05

Opin hús

Opin hús í dag milli kl 19.00 - 20.00 að Tjarnargötu 28 - 230 Rbæ.



24.000.000
194 fm. 5 herbergja parhús á 2 hæðum og kjallara. Möguleiki er á séríbúð í kjallara. Húsið er á eftirsóttum stað í bænum og stutt í þjónustu og skóla.

Opin hús í dag milli kl 20.00-21.00 að Hólagötu 3 - 260 Rbæ. (Efri hæð)



21.000.000
Góð 189,3 fm 4 herb. hæð í tvíbýli þar af 28.7 fm bílskúr, miðsvæðis í Reykjanesbæ.

Opin hús í dag milli kl 20.00 - 21.00 að Suðurgötu 10 - 190 Vogar.



33.400.000 NÝTT
Virkelega fallett 6 herb. 214 fm einbýli þ.a. 50 fm bílskúr. Fallegur garður með heitum potti.

Draumæign

Silfurtún - 250 Garði



13.500.000
3ja herbergja 85,1 fm. raðhús á einni hæð. Þetta er glæsilegt timburhús með öllum tækjum innifödlum.

Draumahús



Helgi Bjarnason
helgi@draumahus.is
viðskiptafr. MBA



Ólafur Jóhannesson
olafur@draumahus.is
rekstrarfræðingur



Hjalti Pálsson
hjalti@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Sigurður J. Sigurðsson
sigurdur@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Þórarinn Thorarson
thorarinn@draumahus.is
sölumaður



Andrea Bóal Bæringsdóttir
andrea@draumahus.is
ritari/skjalaumsjón



Eðvarð Matthíasson
edvard@draumahus.is
löggitur leigumíðlari



Guðrún Stefánsdóttir
gudrun@draumahus.is
sölumaður

2ja herbergja

Ásbraut - 200 Kóp



10.900.000

36,6 fm 2ja herbergja íbúð á 1. hæð með parketi á gólfum og nýlegu endurnýjuðu baðherbergi. Stutt er í alla þjónustu.

Eikjuvogur - 104 Rvk



13.400.000. NÝTT

Góð 2ja herbergja 60,3 fm íbúð í kjallara með sérinngangi í vel viðhöldnu þrjúþýli á frábærum stað.

Eskihlíð - 105 Rvk



21.900.000 NÝTT

Virkilega falleg 78,4 fm 2ja herb. íbúð í kjallara með sérinngangi. Að utan var húsið allt endurnýjað í sumar.

Fensalir 201 - Kóp



23.900.000

Glæsileg 2-3ja herbergja 96,6 fm íbúð á jarðhæð með 40 fm sérvernd sem snýr til suðurs.

Grandavegur - 107 Rvk



12.900.000 NÝTT

Mjög áhugaverð 2ja herb. íbúð á 1. og efstu hæð með sérinngangi í 4ra íbúða húsi.

Grandavegur - 107 Rvk



13.900.000 LAUS STRAX

49,4 fm. (auk 4-5 fm geymslu) 2ja herb. íbúð á 5. og efstu hæð í lyftuh. með SV svölum og fallegu útsýni. Nýl. innr. og parket. Einungis eru 3 íbúðir á hæðinni.

Laugavegur - 101 Rvk



16.500.000 NÝTT

Virkilega smekkleg 2ja herbergja, 61 fm íbúð í bakhúsi við Laugaveg. Íbúðin er nýlega standsett og með sér inngangi.

Miklabraut - 105 Rvk



14.400.000

Falleg 2ja herbergja 64,4 fm íbúð í kjallara (lítið niðurgráfin) í litlu fjölþýli. Mikkið búið að endurnýja.

3ja herbergja

Laxalind - 201 Kóp



23.900.000

Opin og skemmtileg 96 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sér inngangi í tvíþýli í mjög vinsælu hverfi í Kópavoginum.

Andrésbrunnur - 113 Rvk



20.900.000

Falleg 3. herbergja, 94,9 fm íbúð á 2. hæð í nýlegu húsi ásamt stæði í lokuðu bílskýli í Grafarholtinu. LAUS VIÐ KAUPSAMNING

Austurberg - 111 Rvk



19.900.000

Virkilega falleg 91,0 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinngangi og fallegum 33 fm sólpalli sem snýr í vestur.

Flétturimi - 112 Rvk



18.700.000

Falleg 3ja herbergja 90,6 fm íbúð á 2. hæð ásamt stæði í bílskýli.

Draumaeignir

Ekrumári



48.000.000 NÝTT

174 fm. 5 herbergja einbýlishús byggt 1995 með innbyggðum bílskúr, fallegum garði, stórum svölum og frábæru útsýni.

Ægisíða



Tilboð óskast fyrir 18.okt

247,7 fm. einbýlishús með aukaíbúð á frábærum útsýnisstað við Ægisíðu í Reykjavík! Íbúð á hæð er 179,5 fm. en aukaíbúð í kjallara er 68,2 fm. Samkvæmt tillögu að nýju deiliskipulagi er heimilt að byggja ris með kvistum, léttu viðbyggingu innan byggingareits auk bilageymslu!

Ásbraut 5 - Kóp



10.900.000

36,6 fm. 2ja herbergja íbúð á 1. hæð með parketi á gólfum og nýlegu endurnýjuðu baðherbergi. Stutt er í alla þjónustu.

Eyrraholt 14 - Hfj



18.300.000

3ja herbergja 96 fm. íbúð á fyrstu hæð í klasahúsi með sérvernd á miklum útsýnisstað í Hafnarfirði

3ja herbergja

Hraunteigur - 105 Rvk



16.500.000

Glæsileg 3ja herb. 64,1 fm íbúð á fyrstu hæð auk um 5 fm geymslu í kjallara. Mjög falleg íbúð á besta stað í bænum!

Leirubakki - 109 Rvk



16.000.000

83,4 fm 3ja herbergja falleg íbúð á 1. hæð auk sérgeymslu 8,6 fm samtals 92 fm íbúðin er að öllu leit mjög fin.

Melalind - 201 Kóp



26.500.000

Mjög rúmgóð og falleg 3ja herb. 102,6 fm íbúð (þ.a. 6,6 fm geymsla), á 2. hæð í litlu fjölþýli auk bílskúrs sem er 26,1 fm Frábært útsýni.

Miðleiti Gimli - 103 Rvk



33.000.000

Miðleiti - Gimli, 55 ára og eldri Glæsileg 3ja herb. um 90,0 fm íbúð á efstu hæð (6. hæð) ásamt stæði í bílag. og sérgeymslu sem innifalin í heildarfm. Glæsil. útsýni af 20 fm físal. svölum.

Nesvegur - 107 Rvk



14.900.000

3ja herb 62,9 fm íbúð í kjallara í tvíþýlishúsi.

Njálsgata - 101 Rvk



20.300.000

90,7 fm 3ja til 4ra herbergja íbúð í góðu húsi með nýjum sólpalli. Nýbúðin er að taka húsið í gegn að utan, þak, gler, glugga og einnig stigagang.

Nýlendugata - 101 Rvk



17.100.000

Virkilega smekkleg 3ja herb. 65,5 fm íbúð á jarðhæð í þrjúþýli með sérinngangi.

Reykás - 110 Rvk



22.500.000

Falleg 104 fm 3ja herbergja íbúð með tvennum svölum og fallegu útsýni.

Reyrengr - 112 Rvk



17.900.000

Mjög smekkleg 3ja herbergja 80,8 fm íbúð á 3. hæð með svölum, fallegu útsýni og sérinngangi af svölum.

Rjúpnasalir - 201 Kóp



22.600.000

Mjög fin 3ja herb. 92 fm endaiðbúð á 1. hæð. Stór sólpallur sem snýr í suður.

Rofabær - 110 Rvk



15.900.000

Fin 3ja herb. 85,1 fm íbúð á 3. hæð góðu fjölþýli.

Sæviðarsund - 104 Rvk



18.800.000

86,7 fm 3ja herbergja íbúð í fjórþýli á lyfri 1. hæð með svölum auk sérgeymslu í kjallara ca 6-7 fm með aðgangi að salerni.

530 1800



Telma Róbertsdóttir
telma@draumahus.is
þjónustustjóri



Helgi Már Karlsson
helgimar@draumahus.is
ljósmyndari



Bóas Ragnar Bóasson
boas@draumahus.is
sölumaður



Bergur Þ. Steingrímsson
bergur@draumahus.is
fjármálastjóri



Kristín Sigurøy Sigurðardóttir
kristin@draumahus.is
ritari/skjalaumsjón



Sigurður Samúelsson
sigurdursam@draumahus.is
sölumaður

4ja herbergja

Porlaksgeisli - 113 Rvk



24.500.000
Virkelega falleg 99,2 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í 6 íbúða fjölbýli þ.a. 9,0 fm geymsla. Einnig stæði í lokaðri bílageymslu.



Draumaeignir

Miðleiti 5



33.000.000
Miðleiti - Gimli. (55 ára og eldri) Glæsileg 3ja herbergja um 90,0 fm. íbúð á efstu hæð (6.hæð) ásamt stæði í bílageymslu og sérgeymslu sem innifalin í heildarfm. Glæsilegt útsýni af 20 fm. flísalögðum svölum.

Hjallahlíð 8



21.700.000
4ra herbergja, 94,4 fm íbúð á 2. og efri hæð í fjölbýli á vinsælum stað í Mosfellsbæ.

Grandavegur 47



22.000.000 NÝTT
Mjög góð 2. herbergja, 66 fm þjónustuibúð fyrir 60 ára og eldri á 3. hæð í lyftublokk í Vesturbæ Reykjavíkur.

Sumarhúsaloð (Vesturbúnir)



2.690.000 NÝTT
Eignarlóð 7.727 fm í kjarri vöxnu landi og frábærlega staðsett. Nánari uppl á skristofu Draumahúsa s. 530-1800

Einbýlishús

Stakkhamrar - 112 Rvk



41.500.000
Bjart og fallegt 4ra - 5 herb 167,3 fm einbýli á einni hæð þ.a. 26,9 fm innbyggður bílskúr. Fallegur og mjög gró-inn garður.

Suðurgata - 190 Vogar



33.400.000 NÝTT
Virkelega fallegt 6 herb. 214 fm einbýli þ.a. 50 fm bílskúr. Fallegur garður með heitum potti.

Vallholt - 800 Selfoss



25.900.000 NÝTT
Mjög falleg og mikið endurnýjað 5 herb. 181,2 fm einbýli á einni hæð þ.a. 45,3 fm bílskúr.

Vallargata - 245 Sandg



23.300.000 NÝTT
Mjög gott 126 fm einbýlishús ásamt 52 fm bílskúr, alls 177, fm í Sandgerði

Nýbyggingar

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



22.000.000
Ný og glæsileg 93,7 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð með svölum í 3ja hæða fjölbýli ásamt stæði í bílageymslu. Skilast án gólfefna utan votryma.

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



25.100.000
Ný og glæsileg 106,6 fm 3ja herb. íbúð á 3. og efstu hæð með svölum í fjölbýli ásamt stæði í bílageymslu. Skilast án gólfefna utan votryma.

Rað- og parhús

Grenibýggð 270 - Mos



29.900.000. NÝTT
Einstaklega fallegt 109,5 fm 3ja herbergja raðhús á frábærum stað í Mosfellsbæ. Fallegur garður og sólpallur á bakvið hús með litlu gróðurhúsi.

Réttarholtsvegur - 108 Rvk



24.300.000 NÝTT
Fallegt 6 herbergja 124,2 fm raðhús á tveimur hæðum og kjallari. 5 svefnherbergi og gott skipulag á eigninni.

Smárarími - 112 Rvk



57.900.000
7 herb. 276,9 fm sérhæð í tvíbýli þ.a. 48,3 fm bílskúr. Griðarlega mikið og fallegt útsýni.

Tjarnargata - 230 Rbæ



24.000.000
194 fm 5 herbergja parhús á 2 hæðum og kjallara. Möguleiki er á séríbúð í kjallara. Húsið er á eftirsóttum stað í bænum og stutt í þjónustu og skóla.

Einbýli

Vesturberg - 111 Rvk



35.700.000
189,3 fm 5 herbergja endaraðhús á tveimur hæðum með 32 fm bílskúr (fermetrafjöldi bílskúrs er inni í heildarfermetrafjöldi)

Blikastígur - 225 Álf



37.900.000
Einstakl. sjarmerandi einbýli, skemmtil. staðsett í sv. sælunni á Álfan. Húsið er timburhús á 2 hæðum er með 5 svefnh. og 2 stofum. Eignin býður upp á mikla mögul. og stendur á 1000 fm eignarl.

Ekrumári - 201 Kóp



48.000.000 NÝTT
174 fm 5 herbergja einbýlishús byggt 1995 með innbyggðum bílskúr, fallegum garði, stórum svölum og frábæru útsýni.

Fjallalind - 201 Kóp



53.000.000
Glæsilegt einbýli á 2 hæðum í Lindarhverfi. Húsið er 5 herb. 228,8 fm þ.a. bílskúr sem er 47,4 fm + óskráð rými sem er ca 28 fm. Mjög falleg lóð.

Lambhagi - 225 Álf



37.900.000. NÝTT
Fallegt 151,8 fm einbýlishús ásamt 30,2 fm bílskúr, samtals 182 fm 5 herbergja og vel skipulagt.

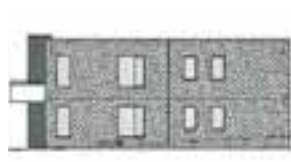
Lyngbrekka - 200 Kóp



48.000.000
Stórglæsilegt 199,5 fm 6 herbergja einbýlishús með bílskúr, og aukaíbúð, á rótgrónum stað í Kópavogi.



Baugakór - 203 Kóp



29.900.000
Ný og glæsileg 4ra herb. 125,4 fm íbúð á 1. hæð í mjög vönduðu fjölbýli. Sér-ingangur og sérgarður. Skilast fullbúin án gólfefna utan baðh.

Álfkonuhvarf



30.600.000 NÝTT
Einstök 131,5 fm. 4ra herb. endaíbúð á 3. og efstu hæð í 3. hæða fjölbýli, staðsett efst í Hvarfahverfinu í Kópavogi. Frábært útsýni.

Álfkonuhvarf



31.200.000 NÝTT
Glæsilegt 129,9 fm. 4ra herbergja end-aíbúð á jarðhæð, staðsett efst í Hvarfahverfinu í Kópavogi - Sérafnotaréttur af garði.

Hringmyndir og fleiri

eignir á netinu á

www.draumahus.is

Draumahús 530 1800



FÉLAG FASTEIGNASALA



Draumaeign

Kirkjustétt

**43 700.000**

172,1 fm., þ.a. 30,2 fm.
innbyggður bílskúr, 4ra
til 5 herbergja raðhús
með tvennum svölum.



Draumaeign

Laxalind

**23.900.000**

Opin og skemmtileg 96
fm. 3ja herbergja íbúð á
jarðhæð með sér
inngangi í tvíbýli í mjög
vinsælu hverfi í
Kópavoginum.



Föst sölupóknun

...meira en þú þarft þegar þú selur fasteign

Draumahús

Söluverð á eign Sölupóknun óháð verði eignar Ýmis sölupóknunargjöld

(t.d. skoðunargjald, umsýslukostnaður ofl.)

Samtals án vsk Vsk (24,5%) **FAST VERÐ!**

Aðrar fasteignasölur, raundæmi:

Söluverð á eign Sölupóknun (Kynntu þér mismunandi prósentur) Ýmis sölupóknunargjöld

(Kr. 0 til 50.000,- mismunandi eftir fasteignasölum)

Samtals án vsk Vsk (24,5%) Samtals **ÞÚ SPARAR:** Reiknaðu
dæmið
sjálf(ur)

Þinn sparnaður kr. _____ Hvað ætlar þú að gera við þína peninga?

- Utanlandsferð Parket Gefa _____
 Heitur pottur Borga skuldir Annað _____

Verð miðast við einkasölu



EIGNASTÝRING EHF

FASTEIGNAMIBLUN

www.eignastyring.is

Síðumúli 27

108 Reykjavík

Sími 534 4040

Fax 534 4044



Viggo Jørgensson
lögg. fasteignasali



Erlendur Davíðsson
lögg. fasteignasali

Hrönn Laufdal Erla Viggósdóttir



NÝTT

ÆGISSÍÐA - REYKJAVÍK

Góð risibúð í bárujármsklæddu timburhúsi byggðu 1946. Inngangur er sameiginlegur með 1. hæð hússins. Íbúðin skiptist hol/ miðrymi, eldhús með góðri viðarinnréttingu og borðstofu, stofu og borðstofu með fall- egum gluggum, svefnherbergi með skáp, flíslagt baðherbergi með innréttingu og baðkari, svefnloft með gólfborðum og þak- gluggum. Parket á gólfum. Geymslupláss er víða undir súðinni. Gler og gluggar hafa verið endurnýjaðir. Sameiginlegt þvotta- og þurrkherbergi sem og geymsla. Mjög góð staðsetning. Verð kr. 14.500.000



NÝTT - Tilbúin til afhendingar

TRÖLLATEIGUR - MOSFELLSBÆR

Ný glæsileg þriggja herbergja íbúð í góðu fjöleignahúsi byggðu af Keflavíkurbænum. Inngangur er af svölum. Íbúðin skiptist forstofu, stofu og borðstofu, útgangur út á svalir. Tvö svefnherbergi með skápum. Fallegt opið eldhús með eikarinnréttingu, stál ofni, háfi og innréttingar úr eik. Flísar á forstofu, baði og þvottaherbergi. Innfelld lýsing með fjarstýringu í stofu. Eigninni fylgir stæði í bilageymslu og tvær geymslur, önnur með mikilli lofthæð. Flott íbúð! Verð kr. 25.500.000



LINDASMÁRI - KÓPAVOGUR

Virkilega góð tæplega 100 fm 4ra herbergja íbúð í litlu fjöleignarhúsi neðst í dalnum. Inngangur er sameiginlegur með fjórum íbúðum um teppalagðan snyrtilegan stígagnag. Íbúðin skiptist í hol, gang, þrjú herbergi, baðherbergi, stofu og borðstofu, eldhús, þvottaherbergi og geymslu. Parket og dúkur á gólfum. Skápar í öllum herbergjum, skápur á baði og hillur í þvotta- herbergi og geymslu. Sér bílastæði fyrir framan húsið. Verð kr. 22.900.000



HRINGBRAUT - REYKJAVÍK

Góð 3ja herbergja 86,0 fm íbúð á 1. hæð með aukaherbergi í risi með aðgangi að snyrtingu. Íbúð skiptist í hol, hjónaherbergi, barnaherbergi, eldhús og baðherbergi auk geymslu í kjallara. Húsið verður viðgert ásamt glugum og gleri á kostnað seljanda. Verð 16.900.000,-



NÝTT

AKURGERÐI, REYKJAVÍK

Fallegt parhús á þremur hæðum 190,6 fm. ásamt sólstofu og 24,5 fm bílskúr. Inngangur er á miðhæð hússins og skiptist hæðin í forstofu, hol, gestanirtingu, eldhús, stofu og borðstofu, steyptr stigi upp á efri hæðina og niður í kjallara. Efri hæðin skiptist í hol, þrjú svefnherbergi og baðherbergi. Kjallarin skiptist í þrjú rúmgóð herbergi, þvottaherbergi og geymslu. Bílskúrin er með gryfju og heitu og köldu vatni. Bílplan framan við bíl- skur og á lóðinni. Hús með mikla möguleika á frábærum stað. Verð kr. 35.900.000



HRÍSRIMI - REYKJAVÍK

Góð 101 fm. 3ja herbergja íbúð á 2. hæð ásamt 29 fm. stæði í lokaðri bilageymslu. Íbúðin er mjög vel skipulögð. Verð kr. 20.900.000



SUNDLAUGARVEGUR RVK.

Mjög falleg og björt 100 fm. sérhæð á 1. hæð í þrjúherbergja hús auk sérbyggðs 28 fm. bílskúrs. Komið er inn í flíslagða forstofu, parketlagða stofu og borðstofu, tvö parketlögð svefnherbergi, flíslagt baðherbergi með baðkari og glugga og flíslagt eldhús með góðri viðarinnréttingu og borðkrók. Mjög góð eign. Verð 27.600.000

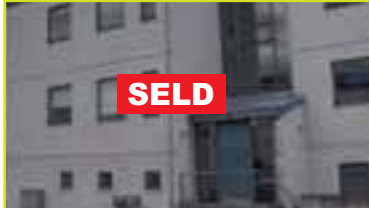
SEILUGRANDI - REYKJAVÍK

Mjög falleg 3ja herbergja íbúð á 2. hæð. Vel skipulögð íbúð sem skiptist í hol, stofu og borðstofu, eldhús, baðherbergi og geymslu. Suður svalir. Hús í góðu ástandi. Verð kr. 19.900.000



KÖTLUFELL - REYKJAVÍK

Mjög góð 80 fm. 3ja herbergja íbúð í varanlega klæddu fjöleignahúsi með yfirbyggðum svölum. Íbúðin skiptist í parketlagt hol, tvö parketlögð svefnherbergi, flíslagt eldhús, flíslagt baðherbergi, parketlagða stofu, svalir og sérgeymslu. Mjög góð staðsetning fyrir barnafólk. Verð 14.900.000,-



FÁLKAGATA - REYKJAVÍK

Góð 3ja til 4ra herbergja íbúð á jarðhæð í steypu fjöleignarhúsi, samtals 83,4 fm. Íbúðin skiptist í hol, baðherbergi, 2 svefnherbergi, stofu, opið eldhús og dúklagt þvottaherbergi/geymslu með skolvaski. ein- nig fylgir 14,1 fm. herbergi og sérbaðherbergi. Hellulögð vernd mót suðri. Sér bílastæði. Mjög góð staðsetning Verð kr. 18.700.000



NÝTT

MELHAGI, REYKJAVÍK

Mjög falleg 3ja herbergja risibúð skráð 51,3 fm. að stærð, gólfloður töluvert stærri. Íbúðin hefur verið töluvert endurnýjuð. Skipting eignarinnar er hol, svefnherbergi, stofa, baðherbergi og eldhús með nýlegri innréttingu. Geymslur yfir íbúð auk annarrar geymslu. Frábær staðsetning. Eign sem vert er að skoða. Verð 16.500.000.



ÁSHOLT - REYKJAVÍK

Mjög fallegt raðhús á tveimur hæðum ásamt tveimur stæðum í lokaðri bilageymslu í fallgri og vel staðsettri raðhúsabyrpingu á besta stað í bænum. Þrjú svefnherbergi. Stór sameiginleg garður með leiktaekjum. Verð kr. 36.900.000



SELÐ

GAUTAVÍK - REYKJAVÍK

Glæsileg 121 fm. íbúð í litlu fjöleignahúsi með sérinnangi og tvennum svölum. Íbúðin er sérlega fallega innréttuð með kirsuberjainnréttingum, parketi og flisum á gólfum. Eignin skiptist í forstofu, hol, þvottaherbergi, stofu og borðstofu, eldhús, baðherbergi, þrjú svefnherbergi og sjón- varpshol sem auðvelt er að breyta í fjórða svefnherbergi. Eigninni fylgir sérgeymsla. Mjög góð staðsetning. Verð 27.900.000,-



GULLENGI - REYKJAVÍK

Mjög góð 85,4 fm. 3ja herbergja íbúð á 2. hæð með sérinnangi af svölu. Eignin skiptist í forstofu, tvö svefnherbergi þvotta- herbergi, baðherbergi, eldhús, stofu og sérgeymslu. Sérmerkt bílastæði. Verð 16.900.000,-



NÝTT

KAMBAHRAUN - HVERAG.

Mikið endurnýjað einbýlishús ásamt tvöföldum bílskúr á besta stað í Hveragerði. Eldhús eignarinnar hefur allt verið tekið í gegn, ný innrétting úr kirsuberjavíð, eldhústæki eru frá Bosch og Samsung, úr burstuðu stáli, gólf flísalagt. Stofa er stór, upptekið paníklætt loft, parket á stofu og gangi er úr gegnheilli eik sem nýlega er búð að þýssa upp og setja nýja gólfista. Grunnur er fyrir 24 m2 sólstofu fyrir framan stofuglugga. Allt hefur verið endurnýjað á baðherbergi, steyptr sturtuklefi, upphengt wc, vaskur ofan á borði og laus skápur sem fylgir, gólfíð flísalagt. Gestasnyrtung er í forstofu. Þrjú svefnherbergi eru í húsinu, öll með góðum skápum og nýju plast parketi. Verð 28.800.000.



MIKLABRAUT - REYKJAVÍK

Mjög falleg tæplega 125 fm. (gólfloður stærri) risibúð með suður svölum í stein- steypu fjöleignarhúsi. Inngangur sameigin- legur með einni íbúð. Rúmgóð herbergi og stofa með mjög sérstökum fallegum stórum glugga. Töluvert endurnýjuð eign. Gott steinhús á góðum stað. Verð 22.900.000,-



FUNALIND - KÓP. - LAUS

Glæsileg 113,6 fm. íbúð í lyftuhúsi auk 28,1 fm. bílskúrs. Byggingarár hússins er 1995. Íbúðin skiptist í parketlagða forstofu með góðum skáp, dúklagt þvottaherbergi með hillum, parketlagða stofu og borðstofu með útgangi út á suðaustur svalir, opið glæsilegt eldhús með vönduðum tækjum, parketlagðan gang, 3 dúklögð herbergi með skápumog flísalagt baðherbergi með innréttingu. Íbúðin er öll hin glæsilegasta með vönduðum innréttingum og gólfefnum. Mjög góð staðsetning. Verð kr. 29.500.000



VESTURGATA - REYKJAVÍK

Mjög góð 2ja herbergja íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi, með innangi af svölum. Eignin skiptist í svefnherbergi, baðherbergi, stofu og eldhús. Hús og sameign eins og best verður á kosið. Eigninga má aðeins selja aðilum 67 ára og eldri. Mikil þjónusta tengist íbúðum hússins. Verð kr. 19.900.000



FITJAHLIÐ - SKORRADAL

Fallegur sumarbústaður og litlið geymslu- luhús á gróinni lóð með útsýni yfir Skorrad- alsvatn. SKIPTI MÖGULEG Á ÍBÚÐ. Verð kr. 10.900.000



NÝTT

LAUGARÁRVEGUR, RVK

Mjög góð 2ja herbergja íbúð á 2. hæð í fjöleignahúsi. Íbúðin skiptist í hol eldhús, svefnherbergi, baðherbergi og stofu. Sér- geymsla og sameiginlegt þvottahús. Dúkur og parket á gólfum. Suðvestur svalir með útsýni yfir Laugardalinn. Verð kr. 16.900.000



GOÐABORGIR - REYKJAVÍK

Mjög góð 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjöleignahúsi með sérinnangi af svölum. Íbúðin sem er 86 fm. að stærð skiptist í forstofu, hol, hjónaherbergi, barnaherbergi, eldhús baðherbergi og sérgeymslu. Íbúðin er mjög vel skipulögð með stórum suðursvölum. Mjög góð staðsetning nærri allri þjónustu. Verð 18.500.000,-

ARNARBAKKI REYKJAVÍK ATVINNUHÚSNÆÐI

ARNARBAKKI, REYKJAVÍK LAUST 450 fm lagerhúsnæði með 3ja metra lofthæð fyrir neðan 10-11 verzlunina í skip- tum fyrir sumarbústað á verðbilinu 10-15 milljónum. Verð kr. 18.500.000

TIL LEIGU

Fallegt 80fm. skrif- stofuhús- næði á 2. hæð við Hlíðasmára, Kópavogi.

VANTAR

Aðili leitar að ca. 1.000 fm. iðnaðarhúsnæði í Kópavogi. Vantar 100 fm. íbúð auk bílskúrs eða bílskylis miðsvæðis fyrir fjár- sterkan aðila. Leitum að 500 fm. verslunarhúsnæði í Austurbæ og í Kópavogi auk 200 fm. lagerhúsnæðis í Múlahverfi

RETTARHOLTSVEGUR, REYKJAVÍK



NÝTT

125,2 fm. húsnæði á verslunarhæð auk 81,3 fm. kjallara, samtals 206,5 fm.. Í dag er þar eitt af útibúum Íslandsbanka hf. Gengið er inn í húsnæðið á vesturhlíð hússins um góða sjálfvirka rennihurð. Komið er inn í teppalagt forrymi þar sem staðsettur er hraðbanki. Úr for- ryminu er komið inn í flísalagðan afgreiðslusal sem hefur verið stúkaður niður eftir þörfum bankans, þ.e. gjaldkerastúkur og aðstaða fyrir viðskipta- vini. Í norðurhlíð salarins sem er teppalagður eru tvær skrifstofur fyrir þjón- stufulltrúa, skrifstofa útibústjóra og hlíðarherbergi þar sem er hringstigi niður í kjallaranum. Kjallarin skiptist í dúklagt eldhús með viðarinnréttingu, borðkrók og gluggum, dúklagða snyrtungu, dúklagt ræstihherbergi með skolvaski, dúklagða geymslu og geymsluhvelvingu með steingólfi, hillum og útgangi. Ekki er full lofthæð í kjallaranum. Húsnæðið var allt endurnýjað fyrir þremur árum. Að utan er húsið í góðu ástandi og aðkoman góð með ágætis bílastæðum. Húsnæðið hentar vel undir ýmsa starfsemi. Góð staðsetning.

VEGNA MIKILLAR SÖLU VANTAR OKKUR ALLAR TEGUNDIR EIGNA Á SKRÁ GÓÐ EINKASÖLUKJÖR



Sími 534 4040

Spánn - Atlas fylgir þér alla leið



Verð frá: kr. 7.500.000,-



Verð frá: kr. 16.000.000,-



Verð frá: kr. 14.000.000,-

- Fjölbreyttasta úrval fasteigna á Spáni
- Verð frá kr. 7.500.000,-
hagstæð lán
- 28 ára reynsla
68.000 viðskiptavinir
- Atlas býður víðtækustu þjónustuna - allt frá
skoðunarferðinni þar til þú flytur inn.
Rekstur eignarinnar og útleigu sé þess óskað.

Einstaklingsmiðuð

SKOÐUNARFERÐ

Aðeins krónur

19.500,- á mann
innifalið: flug fæði og gisting

Þú getur bókað þig strax í dag



ATLAS

INTERNATIONAL

Opið virka daga frá 12 - 17
nánari upplýsingar í síma:

586 2880 / 696 1960

www.atlasiceland.com - sales@atlasiceland.com

www.atlasinternational.com

Við höfum meira að bjóða

OPIÐ HÚS



Opið hús frá 17:00 – 19:00

Gljúfrasel 11 m/aukaíbúð

Glæsilegt 265 fm tengihús á þessum friðsæla og gróna stað í Seljahverfinu. Húsinu hefur verið sérlega vel við haldið og er allt hið glæsilegasta. Innréttingar og hurðir úr vandaðri hnotu og gott parket á flestum gólfum. Íbúðin er 142,4 fm. 4 svefnherbergi, bað, gestasnyrting og stór stofa. Á neðri hæð er 93. fm séríbúð sem gefur möguleika á útleigu. Glæsilegt útsýni og gróíð umhverfi.



OPIÐ HÚS



Opið hús frá 18:00 - 19:00

Engjasel 81

Falleg og mjög rúmgóð 4ra. herbergja íbúð ásamt stæði í bílageymslu. Komið er inn í forstofu með góðum forstofuskáp og flisum á gólf. Úr stofu er gengið út á flísalagðar suður svalir. Í eldhúsi er ágæt innrétting og korkur á gólf. Baðherbergi er með flisum á gólf og góðri innréttingu. Hjónaherbergið er rúmgott með góðum skáp og einnig er skápur í öðru barnaherberginu. Á gólfum er mahogany parket.



Austurberg - bílskúr og aukaíbúð - leigutekjur

Mjög góð 106 fm íbúð á 4 hæð ásamt bílskúr og 38 fm aukaíbúð í kjallara. Blokk var máluð og gert við sprungur fyrir 3-4 árum síðan. Möguleiki er á 4 svefnherbergjum í aðalíbúð og í kjallara er mjög fín einstaklingsíbúð með ágætum innréttingum. Góðir leigumöguleikar. Hér er kjörið tækifæri á að eignast góða 4ra. herbergja íbúð með bílskúr. Leigutekjur hjálpa til með afborganir.



Mariubaugur

Glæsilegt raðhús

Glæsilegt endaraðhús á góðum stað í Grafarholtinu. Sérlega vandaðar og glæsilegar innréttingar. Þverspónlögð eik á skápum. Stofan er björt með halogen lýsingu, góðri lofthæð og fallegu gegnheilu eikarparketi. Útgengt er frá stofu út í garð. Þrjú svefnherbergi og fataherbergi inn af hjónaherbergi. Halogen lýsing er í öllu húsinu að undanskildu þvottahúsi og barnaherbergjum.



Grandavegur

Góð 3ja herbergja

Glæsileg 3ja herbergja íbúð í hjarta Vesturbæjar. Glæsilegar innréttingar frá Innex og nýtt eikarparket á gólfum. Baðherbergi með vonduðum sturtuklefa og flísalagt í hólf og gólf. Íbúðin er sérlega björt og opin. 2 góð svefnherbergi, stór stofa og opið eldhús.



fimman

5

595 9050

fimm skilgreindar leiðir

M-fimm

Sérþjónusta

M-fjórir

Heildarþjónusta

M-þrír

Hagþjónusta

M-tveir

Grunnþjónusta

M-einn

Skjalþjónusta

hóll

M - við höfum meira að bjóða

Franz Jezorski lögg. fasteignasali



LUNÐUR

FASTEIGNASALA

SÍMI 533 1616

FAX 533 1617

SUÐURLANDSBRÁUT 10, 2.HÆÐ, F/OFAN BLÓMASTOFU FRÍÐFINNS, 108 REYKJAVÍK

www.lundur.is • lundur@lundur.is



Jóhannes Ásgeirsson
hdl, lögg. fasteignasali



Karl Gunnarsson
sölumaður



Erlundur Tryggvason
sölumaður



Kristján P. Arnarsson
sölumaður



Kristbjörn Sigurðsson
sölumaður

Opið mán. til fim. 8.30-18, fös. 8.30-17, laugard. og sunnud. 12-14

SÉRBYLI



GARÐABÆR - ARATÚN Gott 134 fm einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Góður og aflokaður garður. V. 36,9 m. 4680



NAUSTABRYGGJA-PENTHOUSE STÓRGLÆSILEG 143 FM (PENTHOUSE) ÍBÚÐ Á TVEIMUR HÆÐUM Í LYFTUBLOKK. V. 32,9 m. 4687



EYJABAKKI - LAUS Falleg 4ra herb. 104 fm endaíbúð á efstu hæð. Góð sam-eign. V. 17,9 m. 4646



HRAUNTEIGUR Ósamþykkt, rúmgóð en „kósi“ 3ja herbergja risibúð í góðu fjölbýlishúsi rétt hjá Laugardalslauginni. V. 10,3 m. 4817



HRÍSATEIGUR Góð miðhæð, 3ja herbergja íbúð, MIÐSVÆÐIS. V. 14,9 m. 4567

4RA - 6 HERBERGJA



HAMRAVÍK - EINBYLI - TVÍBYLI Nýtt 2ja íbúða einbýlishús á 2 hæðum. Góð 70 fm sér íbúð á jarðhæð. V. 65 m. 4671 4692



BERJARIMI Mjög góð 98 fm 4ra herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnangi. V. 22,5 m. 4811



HRAUNBÆR - MIÐSVÆÐIS Góð 5 HERBERGJA íbúð á 1.hæð í 5 íbúða stigagangi. V. 19,9 m. 4616



REYRENGI . LAUS Björt og falleg 81 fm endaíbúð á jarðhæð í vel staðsettu fjölbýli. Staði í bílageymslu. Sérgarður. V. 17,2 m. 4806



SÚLUHÓLAR - LAUS Góð 74 fm íbúð á 3. hæð í snyrtilegu fjölbýli. Gott útsýni. V. 14,5 m. 4518



RÉTTARHOLTSVEGUR - FALLEG EIGN Mikil endurnýjað 109,3 fm raðhús. m.a. nýlega viðgert þak, gler og gluggar, endurnýjaðar skolplagnir. V. 24,8 m. 4608



VALLENGI Góð 4ra herbergja íbúð á 2 hæðum í vinsælu PERMAFORM-húsi. Öll þjónusta í göngufæri. V. 22,9 m. 4810



KRUMMAHÓLAR - M. BÍLSKÚR Góð 92 fm endaíbúð á 3.hæð í lyftuhúsi ásamt 25 fm bílskúr. V. 18,7m. 4578



TUNGUSEL Góð 3ja herbergja 88 fm íbúð á 3ju hæð. Stór stofa, suður svalir. V. 16,4 m. 4757



SUÐURHÓLAR Rúmgóð 3ja herbergja 1. hæð með sér suðurgarði. Sérinnangur. Afgirtur 50 fm SUÐURGARÐUR. Laus strax. V. 18,2 m. 4500

HÆDIR



ÁLAKVÍSL Mikil endurnýjuð ca 123 fm efri sérhæð í 3ja íbúða húsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu. V. 25,5 m. 4722



HVASSALEITI 4ra herb. 120 fm íbúð með bílskúr. Íbúðin er á 3.hæð í nýlega viðgerðu og máluðu fjölbýli. Laus strax. V. 20,9 m. 4771



ENGJASEL Góð 4ra herbergja 100 fm íbúð á 3. hæð ásamt stæði í bílageymslu. V. 18,5 m. 4586



TORFUFELL - 100% LÁN Góð 3ja herbergja íbúð á efstu hæð. V. 12,9 m. 4367



STRANDASEL Einstaklingsíbúð á 2.hæð í litlu fjölbýli. Rúmgóðar svalir. Snyrtileg sameign V. 8,8 m. 4823



GAUTAVÍK - JARÐHÆÐ Nýleg 110 fm neðsta sérhæð í þrjúbýli. Vandaðar innréttingar. 2 sér bílastæði. V. 24,5 m. 4709



FÍFUSEL Falleg 98 fm 4ra herbergja endaíbúð á 2. hæð ásamt stæði í bílskúr. V. 19,9 m. 4736



HÁALEITISBRAUT Mjög góð 92 fm 4ra herbergja íbúð á 4. hæð í fjölbýli. V. 17,9 m. 4514



BLÖNDUHLÍÐ Góð 88 fm íbúð í kjallara. V. 18,0 m. 4714



KEILUGRANDI Góð 2ja herbergja íbúð á 3.hæð í góðu fjölbýli. V. 13,9 m. 4818

3JA HERBERGJA



GRETTISGATA - SÉRINNGANGUR Falleg og rúmgóð 3ja-4ra herbergja 100 fm neðsta hæð. Tvö sér bílastæði. V. 21,9 m. 4493



FRÓÐENGI - FALLEGT ÚTSÝNI. Björt og rúmgóð 112 fm íbúð á efstu hæð ásamt stæði í bílageymslu. Stutt í alla þjónustu m.a Borgarholts- og Engjaskóla, leikskóla, verslanir (Spöngin) V. 22,9 m. 4737



ENGIHJALLI - LYFTUHÚS 3ja herbergja 90 fm íbúð á 2.hæð í lyftublokk. Tvennar svalir. V. 15,9 m. 4819



TORFUFELL Falleg og nokkuð standssett, 79 fm 3ja herb. íbúð á 2.hæð. Skipti á stærri eign möguleg. 4653



BERGPÓRUGATA 2ja herb. 67 fm íbúð í kjallara/jarðhæð í fjörbýli. V. 14,9 m. 4799



DUGGUVOGUR - ATVINNU OG ÍBÚÐARHÚSN. Nýtt 235 fm íbúðar- og/eða atvinnuhúsnæði. V. 24,9 m. 4649



HAFNARFJÖRÐUR - HVAMMA-BRAUT Góð 139 fm 6 herb íbúð á 2 efstu hæðum á útsýnisstað. GÓÐIR LÁNAMÖGULEIKAR. V. 23,9 m. 4690



ÁLFTAMÝRI -LAUS Góð 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli. Stutt í KRINGLUNA. V. 16,9 m. 4820



ÆGISSÍÐA - SÉR INNGANGUR 3ja herb. 79 fm íbúð í kjallara. LAUS STRAX V. 18,3 m. 4636



ÞVERBREKKA 2ja herbergja íbúð á 2. hæð í lyftublokk. V. 11,9 m. 4694



HRAUNBÆR + AUKAHERB. Góð 3ja herbergja íbúð á 1. hæð ásamt aukaherbergi í kjallara. V. 17,8 m. 4643



HRÍSMÓAR Góð 2ja herbergja 78 fm íbúð á 3. hæð í fjölbýlishúsi. V. 17,4 m. 4782



HJALLAVEGUR M/BÍLSKÚR Mjög björt 2ja herbergja íbúð á 1.hæð ásamt 22 fm bílskúr. **V. 13,9 m.** 4809



BOÐAGRANDI-ÚTSÝNI - LAUS 53 fm íbúð á 9. hæð í lyftuhúsi. Húsvörður. **V. 13,5 m.** 4403



GOÐABORGIR - LAUS Björt og rúm-góð 68 fm íbúð með sér inngangi af svölum. **V. 14,9 m.** 4685



HRAUNBÆR Björt og rúmgóð 60 fm íbúð á 3. hæð. **V. 13,3 m.** 4617



VALLARÁS - SÉR VERÖND Góð 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í góðri lyftublokk. **V. 13,2 m.** 4633

ATVINNUHÚSNÆÐI



SÖLUTURN/GRILL Einn besti söluturn/grill/lottóstaður miðbæjarins. Söluturninn Drekkinn Njálsgötu. 4801



MOSÓ-URÐARHOLT Nýstandsett 157 fm íbúðar- og atvinnuhúsnæði á jarðhæð. **V. 25,9 m.** 4768



SÍÐUMÚLI Gott 192,4 fm skrifstofuhúsnæði á 3. hæð. 4655

LANDIÐ 9



SUMARHÚS MEÐ 100 % LÁNUM Sumarhús á eignarlóðum í landi Heklubyggðar. Húsin eru 60 fm með 30 fm svefnlofti. 2 góð svefnherbergi, eldhús og stór stofa. Húsin eru fullbúin að utan en fokheld að innan. Lóðirnar eru í skipulagðri frístundabyggð. Vegur og kalt vatn að lóðarmörkum. Mjög góð staðsetning og glæsilegt útsýni. Nánari upplýsingar á www.heklubyggd.is **V. 10,9 m.** 4784



MÁVABRAUT - KEFLAVÍK Raðhús á 2 hæðum, 132 fm ásamt 35 fm bílskúr. **V. 19,9 m.** 4765



HVERAGERÐI - EINBÝLI. 162 fm einnar hæðar einbýlishús með bílskúr. Falleg lóð, heitur pottur. **V. 26,9 m.** 4652



ESKIFJÖRÐUR - ZEUTENSHÚS - LAUST Eitt af elstu og sögufrægustu húsum á Eskifirði, byggt 1870. Eignin er talsvert endurnýjuð og laus nú þegar. **V. 10,9 m.** 4692



SUMARHÚS Í HEKLUBYGGÐ Á EIGNARLÓÐUM Fjögur 87 fm heilsárs-hús, tilbúin undir tréverk. **V. 10,8 m.** 4669



WWW.HEKLUBYGGD.IS Fjölbreytt úrval 1 - 2 ha lóða meðfram Rangá. 4483



BÓKHLÖÐUSTÍGUR - STYKKIS-HÓLMI Björt og rúmgóð 4ra herbergja efri sérhæð í tvíbýlishúsi á útsýnisstað. **V. 9,9 m.** 3946

EYRARBAKKI Nýtt FULLBÚIÐ parhús á Eyraþakka, 89,3 fm, 3ja herbergja íbúð. Þetta er nýtt timburhús með aluzink-klæðningu. **V. 14,9 m.** 4821

VALLARGATA-SANDGERÐI 91 fm neðri 3ja herbergja sérhæð í tvíbýlishúsi. **V. 11,5 m.** 4725



Þinghúsið í Lundúnum, Palace of Westminster.

REISULEG ÞINGHÚS

Þinghús eru ekki einungis tákni um lög þjóðarinnar heldur birta þau líka oft það besta í byggingarlist hennar.

Margar þjóðir hafa lagt mikið upp úr þinghúsum sínum. Byggingarnar eru misgamlar en eiga sér þó

allar sína sögu. Má þar nefna hið fræga þinghús Lundúnaborgar sem réttu nafni heitir Palace of Westminster. Eins og nafnið gefur til kynna er þinghúsið byggt á grunni gömlu konungshallarinnar en hún brann að miklu leyti árið 1512. Núverandi byggingar eru verk arkitektsins Charles Barry og voru byggðar á árunum 1840-88 í nýgotneskum stíl.



Þinghús Austurríkismanna í Vín.



Þinghúsið í Höfðaborg, Suður-Afríku.



Þinghúsið í Búdapest, Ungverjalandi.



Þinghúsið í Haag, Hollandi.



Hof fasteignasala
Síðumúla 24
Sími: 564 6464
Fax: 564 6466



Guðmundur Björn Steinþórsson
lögiltur fasteignasali



Jón Guðmundsson
sölustjóri

EIGNIR VIKUNNAR



Mánalind - Glæsieign

Vorum að fá í einkasölu 237 fm einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Skiptist í stórar stofur, stórt eldhús, fjögur svefnherb. baðherbergi og gestasnyrtingu. Glæsilegar sérsníðar innréttingar og vönduð gólfefni. Suðursvalir og 120 fm sólpallur með góðri skjólgirðingu út af efri hæðinni. Verð 65 millj.



Fróðengi - Penthouse

Glæsileg 4-5 herbergja íbúð á tveimur hæðum í fjölbýlishúsi ásamt tveimur stæðum í bílageymslu, alls 214 fm. Á neðri hæð er hol, baðherbergi, herbergi, eldhús og borðstofa. Á efri hæð er stórt svefnherbergi með fataherbergi inn af, flísalagt baðherbergi með nudd hornbaðkari, sjónvarpshol og stofa með ami. Tvennar svalir 9 og 18 fm. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Glæsilegt útsýni. Verð 34,9 millj.



Digranesheiði - Laus

Vorum að fá í sölu góða 4ra herbergja 86 fm efri sérhæð með glæsilegu útsýni. Þrjú svefnherbergi og björt stofa. Flísalagt baðherbergi með kari og eldhús með eldri innréttingu. Íbúðin þarnast standsetningar, en húsið er nýlega málað og nýtt járn á þaki. Verð 18 millj.



Sóleyjarimi 43 - Nýtt

Vorum að fá í sölu 210 fm raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr sem afhendist fullbúið að utan en rúmlega fokhelt að innan. Á neðri hæð er bílskúr, forstofa, salerni, stofa og eldhús. Á efri hæð eru þrjú svefnherbergi, sjónvarpsherbergi, baðherbergi, geymsla og þvottaherbergi. Húsið er klárt til áframhaldandi vinnu kaupanda. Verð 28,4 millj.



Hvassaleiti - Laus

Mjög góða 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi. Íbúðin er opin og björt með 2 til 3 svefnherbergjum. Eldhús er opið fram í hol og baðherbergi flísalagt með þvottaraðstöðu. Stofa björt og falleg með vestur svölum út af. Gervihnattadiskur fylgir íbúð. Verð 19 millj.



Hraunbær - Laus - Aukaherb.

Mjög góð 118 fm endaíbúð á 2. hæð í nýlega viðgerðu húsi. Hol og stofa með ljósum flísum á gólf, rúmgott eldhús með upphaf. innr. Íbúðin er innréttuð með þremur svefnherbergjum en þau gætu verið fjögur, auk íbúðarherbergis í kjallara. Góðar suðursvalir. Fallegur verðlaunagarður í suður. Verð 19,8 millj.



Akurvellir - Nýtt - Hf.

Vorum að fá í sölu sex nýjar og glæsilegar 144 og 155 fm íbúðir í litlu fjölbýlishúsi á þremur hæðum. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna og með glæsilegum innréttingum og gæða tækjum. Stórar og góðar svalir með íbúðum á 2 og 3. hæð og sér lóð með íbúðum á jarðhæð. Teikingar og allar nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð 28 millj.

www.hofid.is

270 Mosfellsbær: Skemmtilegt parhús

Grenibýggð 1: Fimm herbergja íbúð á tveimur hæðum með bílskúr.

Lýsing: Komið er inn í flísalagt anddyri með góðum fataskáp, hiti er í gólf. Inn af forstofunni er gestasalerni. Úr anddyri er gengið inn í hol, eldhús er á hægri hönd en stofa, borðstofa og sólskáli á vinstri hönd. Stofan er rúmgóð og björt. Inn af eldhúsi er þvottahús og þaðan er gegnið út í garð. Á efri hæðinni er miðrymi, sem nýtt er sem sjónvarpshol, baðherbergi og þrjú góð herbergi. Skápar eru í öllum herbergjunum. Baðherbergið hefur allt verið endurnýjað og þar er góð eikarinnrétting. Í risinu er 25 fermetra rými sem ekki er talið með í uppgefnu flatarmáli. Það má nýta sem svefn- eða vinnuherbergi.

Allar innihurðir í húsinu eru úr eik. Á báðum hæðunum er eikarparkett en teppi í risinu. Mikilið hefur verið lagt í raflagnir og lýsingu og eru sjónvarps- og fjarskiptalagnir í öllum herbergjum.

Úti: Við húsið er upphitað bílastæði. Góður garður er við húsið og nýlegur tímursólpallur.

Verð: 39,8 milljónir **Fermetrar:** 164,7, þar af 26,7 fm bílskúr **Fasteignasala:** Kjöreign



203 Kópav.: Skemmtileg eign við Elliðavatn

Álfkonuhvarf: Fjögurra herbergja endaíbúð í nýju fjölbýlishúsi

Lýsing: Komið er inn í flísalagt anddyri með eikarskáp sem nær upp í loft. Þvottahús er rúmgott með flísum á gólf. Stofa og borðstofa eru með plankaparketti frá Agli Árnasyni á gólf og útgengi á stórar flísalagðar suður svalir. Þaðan er gott útsýni í átt að Elliðavatni. Í eldhúsinu er eikarinnrétting frá Ormson með granit borðplötu, gashellu-borði og álháfi. Þrjú góð svefnherbergi eru í íbúðinni. Þau eru öll með plankaparketti og góðum eikarskápum. Baðherbergið er með dökkum flísum á gólf og ljósum flísum á vegg. Þar er eikarinnrétting með granit borðplötu, hornbaðkar og upphengt salerni. Íbúðin er á góðum stað í nýju hverfi. Stutt er í leikskóla og grunnskóla.

Annað: Íbúðinni fylgir bílastæði í lokaðri bílageymslu.

Verð: 27,9 milljónir **Fermetrar:** 114,8 **Fasteignasala:** Smárinn





Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

FÍFUVELLIR - NÝTT - ALVÖRU HÚS



Vorum að fá í einkasölu nýtt og fallegt 338 fm EINBÝLI á tveimur hæðum, ásamt BÍLSKÚR á góðum stað í Vallarhverfinu. Húsið skiptist niður í íbúð 292 fm og bílskúr 47 fm og skilast það fullbúið að utan, steinað í ljósum lit. Lóð gróðfjofnuð. Að innan skilast húsið fohelt eða lengra komið ef vill. 4279

DREKAVELLIR 14 - FJÓRBÝLI - NÝTT - NÝTT



VORUM AÐ FÁ Í EINKASÖLU NÝJAR OG GLÆSILEGAR 126,5 4ra herbergja SÉRHÆÐIR í nýju „FJÓRBÝLISHÚSI“ á VÖLLUNUM í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR í allar íbúðir. Seljast fullbúnar að utan sem innan, án gólfefna.

Afhending febr. - mars 2006. Verð 27,2 millj. 4315

ESKIVELLIR 7 - GLÆSILEGT LYFTUHÚS



GLÆSILEGT 5 HÆÐA LYFTUHÚS. Nýkomnar á sölu 2ja til 3ja, 3ja til 4ra, 4ra og 5 herbergja íbúðir í glæsilegu 5 hæða lyftuhúsi á góðum stað á völlumum. Alls eru í húsinu 37 íbúðir. Lyfta er í húsinu. Bílakjallari með 26 stæðum. Áhersla var lögð á að allar íbúðirnar njóti útsýnis og sólar. Öllum íbúðunum fylgja góðar svalir eða verandir. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar. Sérlega vandaðar MODULA innréttingar frá BYKO. Hús að utan afhendist fullfrágengið, steinað með ljósum marmarasalla, þannig að húsið veður viðhaldslítið í framtíðinni. Lóð og sameign fullfrágengin. Frábært útivistarsvæði er í grennd við húsið þar sem margar góðar gönguleiðir eru. Stutt verður í alla þjónustu. AFHENDING er í Júní 2006.

Teikningar og allar nánari upplýsingar á skrifstofu. 4467

DREKAVELLIR 26

GLÆSILEGT 9 HÆÐA LYFTUHÚS MEÐ BÍLAKJALLARA



Nýkomnar á sölu 3ja, 4ra og „penthouse“ íbúðir í glæsilegu 9 hæða lyftuhúsi á góðum stað á völlumum. Alls eru 34 íbúðir í húsinu, þar af eru tvær „penthouse“ íbúðir en þær eru 5 herbergja, ÁSAMT 57 FM SVÖLUM. Tvær lyftur eru í húsinu. Bílakjallari með 29 stæðum. Við hönnun hússins er lögð áhersla á að allar íbúðirnar njóti útsýnis og sólar. Öllum íbúðunum fylgja stórar suðursvalir, að auki fylgja norðursvalir 4ra herb. íbúðunum. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar á gólfi. Sérlega vandaðar Voke III innréttingar frá Húsasmíðjunni. Vönduð tæki. Sjónvarpsdyrasími. Hús að utan afhendist fullfrágengið, klætt báruformaðri klæðningu. Lóð og sameign fullfrágengin. Frábært útivistarsvæði er í grennd við húsið. 4310

HÁHOLT - LAUGARVATN - ENDAHÚS OG MIÐJUHÚS



FALLEG 126,7 fm RAÐHÚS á tveimur hæðum ásamt 25,8 fm BÍLSKÚR, samtals 152,5 fm og að auki ca 15 fm undir súð. Húsin verða afhent

fullbúnar að utan. Miðjuhúsið afhendist fullbúið að innan í sept. 2005. VERÐ 21,1 millj. Lóð verður frágengin. Endahúsið afhendist fohelt, VERÐ 12,1 m. 2355



ESKIVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI FALLEGAR OG VANDAÐAR 2JA, 3JA, 4RA OG 5 HERB. ÍBÚÐIR Í GLÆSILEGU NÝJU LYFTUHÚSI MEÐ BÍLAGEYMSLU



- Vandaðar innréttingar
- Kaupendur hafa val um nokkrar útlitstegundir á innréttingum án auka-kostnaðar
- Vönduð tæki í eldhúsi
- Upphengt salerni með innbyggðum vatnskassa
- Svalir lokaðar með frádraganlegu gleri til að auka notagildi
- Halogen lýsing
- Steinteppi á sameign
- Fullfrágengin lóð með leiktækjum
- Afhending í apríl 2006
- Verð frá 16,2 - 28,8 millj. 4628

HEIÐARGERÐI 3 OG 5 LÍTIL FJÖLBÝLI - VOGUM VATNSLEYSUSTRÖND



Aðeins 3 íbúðir eftir!

Nýkomnar á sölu glæsilegar og vel hannaðar íbúðir í nýjum fjölbýlishúsum. Í húsunum er 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir. **Ath! AÐEINS EIN 4RA HERB. ÍBÚÐ EFTIR Í HÚSI NR. 3 - SÉRINNGANGUR** er í allar íbúðir. Íbúðirnar afhendast fullbúnar að innan án gólfefna nema baðherbergi, þvottahús og andyri verða flísalögð. Vandaðar og góðar innréttingar. Húsið skilast fullbúið að utan, einangrað og álklætt með báruáli. Lóð frágengin. HAGSTÆÐ VERÐ.

Afhending er frá ágúst 2005 - mars/apríl 2006.

Allar nánari uppl. eru veittar á Ás fasteignasölu. 4420

KIRKJUVELLIR GLÆSILEGT LYFTUHÚS MEÐ BÍLAKJALLARA



Glæsilegt sex hæða LYFTUHÚS með samtals 24 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar innréttingar frá AXIS, flísar frá Flísabúðinni, hurðir og tæki frá Húsamiðjunni. Einungis fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðir horníbúðir. Hús að utan afhendist fullfrágengið og steinað, lóð frágengin. **AFHENDING SEP. - OKT. 2006.** Verð frá 16,7 m-23,9 m. 4679

BYGGINGARAÐILI: PRASTARVERK ehf.

ESKIVELLIR 9A & B - GLÆSILEGT 6 HÆÐA LYFTUHÚS



Nýkomið á sölu glæsilegt sex hæða lyftuhús á völlumum. Tvö samliggjandi stigahús með 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðum. Bílageymsla er í kjallara, alls 22 stæði og fylgir sér geymsla hverju bílastæði. Íbúðirnar eru frá 86 fm og upp í 125 fm 5 herbergja íbúðirnar eru 142 fm Stórar svalir, frá 16 fm og upp í 22 fm, eftir stærð íbúðanna. Íbúðirnar afhendast fullbúnar að innan án gólfefna nema baðherbergi og þvottahús verða flísalögð. Baðherbergin eru sérlega glæsileg, hornbaðkar með nuddi og innbyggðum hitastýrðum blöndunartækjum og sturtu. Fyrsta flokks innréttingar. Húsið skilast fullbúið að utan, einangrað og klætt með báruformaðri álklæðningu og verður því nánast viðhaldsfrítt. Lóð og sameign fullfrágengin. 4071

FLESJAKÓR 5 OG 7 - KÓPAVOGUR NÝBYGGING - PARHÚS - KÓRAHVERFIÐ



TIL AFHENDINGAR STRAX Vorum að fá flott 154 fm PARHÚS, ásamt 38 fm BÍLSKÚR, samtals 192 fm á frábærum stað í KÓRAHVERFINU í KÓPAVOGI. Húsin skilast fullbúnar að utan og fohelt að innan. Lóð gróðfjofnuð. Sérlega vel skipulagðar eignir með 5 svefnherbergjum. Jeppabílskúr sem er 39 fm með 3.3 m lofthæð. Vandaðir verktakar. Uppl. hjá ÁS fasteignasölu og sjá myndir á netinu. Verð 32,6 millj **V. 31 m.** 4024



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

– Eigendur fasteigna athugið: Líflæg sala – skoðum og verðmetum samdægurs!

EINBYLI



DRANGAGATA - EITT ÞAÐ FLOTTASTA Í HAFNARFIRÐI 366 fm einbýlishús á frábærum stað við hraunið í Norðurbæ í Hafnarfirði, eina húsið í götunni, algjör paradís fyrir börn. Fullt af herbergjum, þrjár stofur, falleg gólfefni og innréttingar, innbyggður tvöfaldur bílskúr, myndir og myndband á netinu, sjón er sögu ríkari. TILBOÐ ÓSKAST. 4693



EFSTILUNDUR - GOTT EINBYLI Á EINI HÆÐ OG MEÐ ÚTSÝNI. 196 fm einbýlishús með innbyggðum 56 fm bílskúr á góðum stað í Garðbæ. Möguleiki á allt að fimm svefnherbergjum. Góð eldhúsinnrétting, stáltæki og gashellur. Gestasnyrting og gott baðherbergi. Parket stofu, sjónvarps-holi og borðstofu. Sjón er sögu ríkari. Verð 48.7 millj. 4787



BURKNAVELLIR - FALLEGT EINBYLI Á EINI HÆÐ Nýtt og sérlega fallegt 206 fm einbýlishús á góðum stað á Völlum við jaðar byggðar. Fjögur rúmgóð herbergi, fallegar innréttingar og skápar úr eik. Skemmtileg lóð sem er að mestu afgirt, barnvænt umhverfi, stutt út í náttúruna. Verð 44,9 millj. 3094



TJARNARBRAUT - FRÁBÆR STAÐSETNING Virðulegt 203,9 fm EINBYLI á þremur hæðum á frábærum stað við LÆKINN í MIÐBÆ HAFNARFJARÐAR. Búið er að endurnýja eldhús og aðal baðherbergi. 4 svefnherbergi, möguleg fleiri. Húsið býður upp á mikla möguleika, en þarfnast aðhlyningar að hluta. Verð 34 millj. 3665



VESTURVANGUR - LAUST FLJÓTLEGA „TVÆR ÍBÚÐIR „ Fallegt MIKIÐ ENDURNÝJAÐ 241 fm EINBYLI á tveimur hæðum, með aukaíbúð á neðri hæð, ásamt 49 fm BÍLSKÚR, samtals 290 fm á mjög góðum stað í HRAUNINU í NORÐURBÆNUM. Húsið getur LOSNAÐ FLJÓTLEGA. Verð 49,5 millj. 3610



PRASTARHRAUN - TVEGGJA ÍBÚÐA HÚS - SUMARHÚSALÓÐ FYLGIR Fallegt og vel með farið 244 fm einbýli með bílsk. og aukaíbúð í kj. Aðal-hæðin er 155 fm með 4 sv. herb. Aukaíbúðin er 63 fm með séringg., bílsk. 26,2 fm, samt. 244,4 fm. Stór verönd með heitum potti. Falleg eign, stór stofa. Nýl. gólfefni. Björt og falleg eign sem vert er að skoða. HÚSINU FYLGIR SUMARHÚSALÓÐ Í GRENNND VIÐ LAUGARVATN. Verð 46,5 millj. 3607

RAÐ- OG PARHÚS



SUÐURHOLT - FLOTT PARHÚS Sérlega vandað og fallegt 198 fm parhús með innb. góðum bílskúr. Góð gólfefni og innréttingar, fjögur rúmgóð herbergi, útsýni, rúmgóð stofa, verönd. Gólfhiti að hluta. Sjá myndir á netinu. Verð 39,8 millj. 4562



FÍFUVELLIR - FRÁBÆRT ENDARAÐHÚS Fallegt og vandað 207 fm endaraðhús með rúmg. innb. bílskúr. Góðar innréttingar og skápar, gólfhiti, verönd. Húsið er nánast fullbúið, verður órútt í skóla og aðra þjónustu í framtíðinni. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 42,0 millj. 4667



MIÐVANGUR - FALLEGT ENDARAÐHÚS Fallegt 200 fm ENDARAÐHÚS, ásamt 25 fm bílskúr, samtals 225 fm. Húsið er tveimur hæðum, sex herbergi, tvö sjónvarps-holi, góð verönd, rúmgott eldhús, stór stofa, fin gólfefni. Gott hús á góðum og rölegum stað í hjarta norðurbæjar í Hafnarfirði. Verð 36,0 millj. 3978

HÆDIR



STRANDGATA - FALLEG HÆÐ Skemmtilega hönnuð efsta hæð í góðu fjöl-býli í miðbæ Hafnarfjarðar. Búið er að endurnýja gólfefni, innréttingar, hurðir og fleira. Falleg og góð eign sem hægt er að mæla með, jafnvel laus við kaupsamning. Verð 24,9 millj. stærð 101 fm 4760



SUÐURGATA - FRÁBÆR HÆÐ Í HJARTA HAFNARFJARÐAR 94 fm falleg efri hæð og ris í tvíbýli á góðum stað. Fallegt útsýni, húsið ný tekið í gegn að utan. Allt að fjögur svefnherbergi, möguleiki á því fimmta. Falleg gólfefni og skemmtilegt skipulag eignar. Verð 20,9 millj. 4652



HVERFISGATA - SÉRHÆÐ M. BÍLSKÚR MJÖG GÓÐ OG MIKIÐ ENDURNÝJAÐ 181 fm EFRI SÉRHÆÐ OG RIS Í TVÍBYLI, ÁSAMT 31 FM BÍLSKÚR, MIÐSVÆÐIS Í HAFNARFIRÐI. HÚSIÐ ER KLÆTT AÐ UTAN MEÐ STENI. 4 SVEFNHERBERGI. Verð 29,7 millj. 4553



ÁLFHOLT - SÉRHÆÐ - MÖGUL. 7 HERBERGI - LAUST STRAX „ LAUS STRAX „ Falleg og rúmgóð 180 fm EFRI SÉRHÆÐ í góðu tvíbýli/keðjuhúsi á góðum útsýnisstað. (Möguleg allt að 7 svefnherbergi). SÉRINNGANGUR. Vandaðar innréttingar. Parket og flísar. Fallegt útsýni. LAUS STRAX. Verð 31,9 millj. 3794

4RA TIL 7 HERB.



DAGGARVELLIR - EIN FLOTT 4RA HERBERGJA. Falleg og fullbúin íbúð á annarri hæð í góðu fjölbyli, sér inngangur, eikarparket og innréttingar. 3 sv. herb., rúmgóðar innrétti., háfur og gaseldavél. Húsið er steinað að utan því lítið viðhald. 92 fm Laus fjótlega, verð 21 millj. 4809



ENGJAVELLIR - VÖNDUÐ ÍBÚÐ NÝ OG FALLEG 100 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð, merkt 02-01 í nýju „VIÐHALDS-LITLU“ fjöl-b. á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARF. SÉRINNG. af svölum. VANDARÐAR innrétt. FULLBÚIN OG GLÆSILEG EIGN. Verð 21,5 millj. V. 21,5 m. 3718



DAGGARVELLIR - LYFTUHÚS Vorum að fá í einkasölu gullfallega íbúð á 3 hæð í lyftuhúsi ásamt staði í bilageymslu. Fallegt Eikarparket og flísar á gólfum. Hvítuð Eik í innréttingum. Þvottah. í íbúð. Verð 23,7 millj. 4796



BÆJARHOLT - FALLEG - LAUS STRAX Vorum að fá í einkasölu fallega 4-5 herb. íbúð á 2 hæð í góðu húsi. Þvottah. í íbúð. Stórar svalir. Laus við kaupsamning. Verð 19,9 millj. 4709



ARNARHRAUN - MEÐ BÍLSKÚR Falleg 93,8 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 1. hæð ásamt 26,9 fm BÍLSKÚR, samtals 120,7 fm á góðum stað í MIÐBÆNUM. Verð 20,9 millj. 4696



STRANDGATA - MIÐBÆRINN - EIN FLOTT Frábær 4ra herb. í búið í litlu fjölbyli í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðin er 192 fm með góðri lofthæð, allt meira og minna endurnýjað að innan, sameign er fin. Sjón er sögu ríkari. Verð aðeins 37,5 millj. Laus fjótlega eftir kaupsamning. 4759



BREIÐVANGUR - MEÐ EÐA ÁN BÍLSKÚRS Falleg 119 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbyli sem búið er að klæða á allar hliðar með Steni-klæðningu, ásamt 25 fm BÍLSKÚR. Gott sérherbergi og sérgeymsla í kjallara sem fylgir íbúðinni. Samtals alls 143,9 fm Verð 19,5millj. 4692



Lækjargata 4-5 herb. Vorum að fá í einkasölu glæsilega mikið endurnýjaða miðhæð á góðum stað við lækinn. Nýlegt eldhús, bað og gólfefni. Fallegur garður. Verð. 23,9 millj. 4691



ÁLFATÚN - KÓPAVOGUR - FRÁBÆRT ÚTSÝNI Falleg 4ra herb. vel skipulögð íbúð á fyrstu hæð ásamt sér BÍLASTÆDI undir svölum.

Suður svalir. GÓÐ STAÐSETNING - STUTT Í ÞJÓNUSTU OG SKÓLA. Verð 21,9 millj. 21,9 4587



ESKIHLÍÐ - RÚMGÓÐ OG FALLEG Vorum að fá í einkasölu fallega og bjarta 123 fm íbúð á þessum vinsæla stað. Auka herbergi í kjallara með aðgengi að snyrtingu. Hús nýlega tekið í gegn að utan. Verð 24,9 millj. 4664



HVAMMABRAUT - FALLEG OG VEL SKIPULÖGÐ 4RA HERB. ÍBÚÐ 104 fm íbúð á annarri hæð á góðum stað í Hafnarfirði. Þrjú rúmgóð herbergi, fallegt baðherbergi, parket á gólfum, stórar svalir í suðurátt, útsýni. Hús klædd að utan að hluta. Verð 18,9 millj. 4588



BREIÐVANGUR M/BÍLSKÚR Falleg 4ra herbergja íbúð ásamt 24,0 fm bílskúr í góðu fjölbyli, samtals 132 fm Stórt tvöfalt eldhús. Þrjú svefnherbergi. Stórar v/svalir. Verð 19,9 millj. 4580



HÁHOLT - LAUS STRAX Falleg 127,5 fm 4ra herbergja íbúð á 3ju hæð í góðu fjölbyli á góðum útsýnisstað. Þvottahús er innaf eldhúsi. Góðar suðursvalir. LAUS STRAX. Verð 20,9 millj. 2843



NAUSTABRYGGJA - REYKJAVÍK - EIN FLOTT Fyrsta flokks íbúð á fyrstu hæð í þrjúbyli, íbúðin er 112,5 fm síðan er sér staði í bilgeymslu. Flott gólfefni og innréttingar. Sjón er sögu ríkari, þrjú svefnherbergi. Verð 25,7 millj. 4432



MÓABARÐ - FIMM HERBERGJA - TVENNAR SVALIR Falleg og kósý 112 fm fimm herb. íbúð í litlu góðu fjölbyli. Íbúðin er á þriðju hæð með fallegt útsýni. TVENNAR SVALIR - STUTT Í SKÓLA. Snyrtileg og góð eign. Verð 18,9 millj. 4263



HÁHOLT - MEÐ ÚTSÝNI Falleg 107,1 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbyli á góðum ÚTSÝNISSTAÐ. Parket og flísar. Suðursvalir. Verð 18,9 millj. 3720



RJÚPUFELL - REYKJAVÍK - TALS- VERT ENDURNÝJUD Rúmgóð 109 fm 4ra herb. íbúð á fjórðu hæð og að auki 12 fm yfirbyggðar svalir, samtals 121 fm Hús klædd að utan því lítið viðhald, falleg sameign, íbúðin almennt í góðu ástandi. Verð 17,9 millj. 4011



HJALLABRAUT - HAFNARFJÖRÐUR - FIMM HERBERGJA 128 fm íbúð á þriðju hæð í góðu fjölbyli sem er klædd að utan með álklæðingu því er lítið viðhald. 4 svefnherbergi. Rúmgóð íbúð og gott skipulag. Verð 21,5 millj. 4171

3JA HERB.



KRÍUÁS - LYFTUHÚS Vorum að fá í einkasölu gullfallega íbúð á efstu hæð í lyftuhúsi. Húsið stendur efst í ásaahverfi með glæsilegu útsýni. Flíslagat baðherb. Fallegar innréttingar. Verð 20,7 millj. 4802



GRÆNAKINN - SÉR INNGANGUR Vorum að fá í einkasölu fallega 72,2fm íbúð með sér inngangi í fallegu ný máluðu húsi. Parket og flísar á gólfum. Verð 15,5 millj. V. 15,5 m. 4817



ARNARHRAUN - LÍTIÐ FJÖLBÝLI Vorum að fá í einkasölu fallega 76 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbyli. Parket og flísar á gólfum. Verð 15,5 millj. 4819



VALLARBARUT - MEÐ BÍLSKÚR Nýleg, rúmgóð og falleg 101,4 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð ásamt 22,7 fm bílskúr, samtals 124,1 fm Vandaðar innréttingar. Parket og flísar. Falleg og björt eign. Verð 23,4 millj. 4232



FAGRIHVAMMUR - PENTHOUSE Vorum að fá í einkasölu fallega íbúð í góðu húsi. Glæsilegt útsýni, Parket og flísar á gólfum. Eina íbúðin á hæðinni. Verð 14,9 millj. 4708



HJALLABRAUT - EIN STÓR - ENDAÍBÚÐ 108 fm 3ja herb. endaíbúð á annari hæð í góðu fjölbýli. Góð gólfefni og nýlega búíð að taka þaðherbergið í gegn. Opin og björt íbúð. Laus við kaupsamning. Verð 18.6 millj. 4702



ARNARHRAUN - FALLEG Falleg talsvert endurnýjuð 86 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í litlu góðu fjölbýli. Nýl.innréttingar. Parket á gólfum. FALLEG EIGN. Verð 16,7 millj. 4703



ERLUÁS - GÓÐ 3ja HERBERGJA Sérlega falleg 92 fm 3ja herbergja íbúð á fyrstu hæð (önnur hæð frá bílplan) fallegu lyftuhúsi. Sérinnngangur. Góðar svalir. Gott skipulag eignar, fallegir gluggar, húsið er steinað að utan því lítið viðhald. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 20,5 millj. 3369



SMYRLAURAUN - 3ja HERBERGJA Á FYRSTU HÆÐ Falleg og töluverð endurnýjuð 83 fm íbúð á þessum góða stað nýkomandi á sölu. Ný falleg eldhúsinnrétting, björt og opin íbúð, einungis fjórar íbúðir í stigahúsi. Verð 15.9 millj. 4676



HVAMMABRAUT - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg og vel skipulögð 89 fm 3ja herb. íbúð á annari hæð fallegu húsi. Það er almennt í mjög góðu ástandi og er 85 fm Falleg gólfefni, parket og flisar á gólf. Rúmgóð herbergi, parket á gólfum. Verð 16,5 millj. 4606



BREKKUGATA - 3ja til 4ra HERB. ÍBÚÐ Falleg og vel með farin íbúð á fyrstu hæð (gengið innaf götu) í þríbýli. Íbúðin er almennt í mjög góðu ástandi og er 85 fm Falleg gólfefni, parket og flisar á gólf. Gott útsýni yfir höfnina og víðar. LAUS VIÐ KAUPSAMING, LYKLAR Á SKRIFSTOFU. Verð 18,5 millj. 4547



FLATAHRAUN - FALLEG Falleg og velviðhaldin 92,9 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli sem búíð er að klæða á þrjár hliðar. Flisar og parket. Fallegt útsýni. Bílskúrsréttur. Verð 17,0 millj. 4579



KRÍUÁS - SÉRINNG. - BÍLSK. Nýl. og falleg 89,5 fm 3ja herb. íbúð á 3. hæð í fjölbýli ásamt 37,3 fm bílsk., samt. 126,8 fm. SÉRINNG. Vandaðar innréttingar. FRÁBÆRT ÚTSÝNI. Verð 23,0 millj. 2017



LYNGMÓAR - GARÐABÆR - MED BÍLSKÚR Góð og vel skipulögð 112 fm 3ja herb. íbúð á annari hæð með bílskúr í litlu og góðu fjölbýli. Húsið hefur verið klætt að utan og er því lítið viðhald. Góð og vel með farin eign með yfirbyggðar svalir/sólstofa. Glæsilegt útsýni út á flóann. Verð 21.9 millj. 4540



HRINGBRAUT - TÖLVERÐ ENDURNÝJUÐ Falleg og góð 74 fm í búð á fyrstu hæð í tvíbýli. Sér inngangur, góð gólfefni og innréttingar. Margt endurnýjað, sjá á netinu. Verð 14.9 millj. 4429



LAUGARNESVEGUR - MIKIÐ ENDURNÝJUÐ - LAUS STRAX Góð 3ja herb. 60,8 fm MIÐHÆÐ í þríbýli ásamt 30 fm skúr á lóð. Sameiginlegur inngangur með risibúð. ÍBÚÐIN ER MIKIÐ ENDURNÝJUÐ. GÓÐ STADSETNING. Verð 15,5 millj. 4366



ÁLFHOLT - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg 93 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í góðu nýlega víðgerðu og máluðu fjölbýli. Ein íbúð á palli. Fallegt útsýni. Verð 18,2 millj. 4281



ÁLFASKEIÐ - FALLEG ÍBÚÐ MED SÉR INNGANGI AF SVÖLUM 88 fm 3ja herb. íbúð á annari hæð góðu fjölbýli. Húsið nýlega tekið í gegn að utan (sumarið 2003 og 2004). Nýjar breiðar svalir. Nýleg gólfefni. Snyrtileg íbúð í alla staði. Þetta er góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 16,5 millj. 3716



FAGRAHLÍÐ - FALLEG 3ja HERB. ÍBÚÐ 3ja herb. 76,5 fm íbúð á 3. hæð í góðu og litlu fjölbýli. Góð gólfefni og flottar innréttingar. Góð sameign, hús að utan almennt í góðu ástandi. Verð 17,2 millj. 1982



AUSTURGATA - MIÐBÆRINN Hfj. 44 fm íbúð á fyrstu hæð í þríbýli, sérinnngangur. 2ja herbergja, rúmgott herbergi. Verð 9 millj. 4820



BLÁHAMRAR - RVÍK. - LYFTUHÚS Vorur að fá í einkasölu fallega íbúð á efstu hæð í nýklæddu húsi. Glæsilegt útsýni yfir borgina. Nýleg parket. Mikil falleg sameign m.a. salur o.fl. Aðeins 4 íb. á hæðinni. Lyftuhús. Verð 17,5 millj. 4671



HÁBERG - RVK - EINSTAKLINGS-ÍBÚÐ Góð íbúð í góðu og litlu fjölbýli, sér inngangur, hægt að setja upp verönd með skjólveggjum. Dúkur á gólf, laus fljótlega eftir kaupsamning. Verð 8.9 millj. 4694



ERLUÁS - SÉRLEGA FALLEG NÝLEG OG GLÆSILEG 74 fm 2ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlegu fjölbýli með LYFTU á góðum útsýnisstað í ÁSLANDI í Hafnarfirði. Sérinnngangur. Fallegar innréttingar. Verð 17,5 millj. 4561



MÓABARÐ - LAUS VIÐ KAUPSAMING 82 fm íbúð á efstu hæð í litlu fjölbýli. Falleg og rúmgóð íbúð. Útsýni, laus við kaupsamning. Verð 15.9 millj. 4386



LYNGHVAMMUR - GÓÐ ÍBÚÐ 64.1 fm 2ja herb. íbúð á neðri hæð í tvíbýli á frábærum stað í Hafnarfirði, rólegt hverfi, stutt í miðbæinn og sundlaugina. Sér inngangur. Verð 13,5 millj. LAUS VIÐ KAUPSAMING. ATH Lynghvatn er lítil gata innan Hringbraut í Hafnarfirði. 1783



EFSTAHLÍÐ - SÉRINNGANGUR NÝLEG OG FALLEG 78,9 fm 2ja herbergja NEDRI SÉRHÆÐ í nýlegu fallegu tvíbýli á frábærum stað innst í botnlanga. FALLEGT ÚTSÝNI. Verð 16,9 millj. 3399



ÞRASTARÁS - MED STÆÐI FALLEG 75 fm 2ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlegu LYFTUHÚSI, ásamt STÆÐI í BÍLAGEYMSLU á góðum stað í ÁSLANDINU í Hafnarfirði. Fallegar innréttingar. Parket og flisar. Verð 16,9 millj. 3615



LÓNSBRAUT - BÁTASKÝLI Um er að ræða mjög gott 77 fm bátaskýli/atvinnuhúsnæði á einni hæð, ásamt ca: 30 fm góðu milli lofti. Gott og vel einangrað hús. Laust fljótlega. Verð 7,0 millj. 4761



MÓHELLA 4 - FULLBÚNIR BÍLSKÚRAR Vorur að fá í sölu 26 fm bílskúra /atvinnu-/geymsluhúsnæði, sem skilast fullbúnir að utan sem innan með hita 3ja fasa rafmagn, rafmagn, heitu og köldu vatni. Bílskúrshurð er 240x259. Gólf vélsípuð. Verð 2,350 þús. 4377



BORGARLEYNIR - HEILSÁRSHÚS Vorur að fá í einkasölu sérlega vandað 87 fm heilsárshús á þessum vinsæla stað. Afhent fullbúð að utan með pöllum og lögnum f. heitan pott og fohkelt að innan. Steypt plata með gólfhita. Harðviður í gluggum og hurðum. Verð 11,9 millj. 4655

LANDIÐ

Eldri borgarar



ELDRI BORGARAR KEFLAVÍK KIRKJUVEGUR 1- LYFTUHÚS NÝLEG OG FALLEG 3ja herb. 75,7 fm íbúð á 4. hæð í LYFTUHÚSI FYRIR ELDRI BORGARA. Viðarinnréttingar, parket og flisar á gólfum. BJÖRT OG FALLEG EIGN. Verð 14,5 millj. 4788



GLÆSIVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt fullbúð 104,7 fm PARHÚS á einni hæð, ásamt 22,6 fm innbyggðum BÍLSKÚR, samtals 127,3 fm á góðum stað í rólegu hverfi. FALLEG NÝLEG EIGN. Verð 2863



MARARGATA - GRINDAVÍK Falleg talsvert endurnýjuð 127,7 fm NEDRI SÉRHÆÐ í góðu tvíbýli á góðum stað miðsvæðis. Sér bílastæði. SÉRINNGANGUR. Nýlegt þak og nýlega málað að utan. Falleg og björt eigna. Verð 17,5 millj. 3475



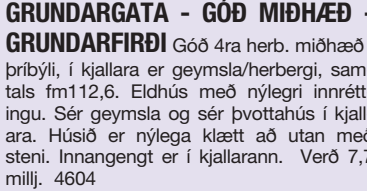
LEYNISBRAUT - 2 ÍBÚÐIR - GRINDAVÍK „TVÆR ÍBÚÐIR“ Sérlega fallegt og velviðhaldið 245,7 fm EINBÝLI á tveimur hæðum á góðum og rólegum stað. Húsið skiptist niður í: Efri hæð sem er 158,0 fm og neðri hæð sem er 87,7 fm sér íbúð, samtals fm því 245,7. Verð 29,9 millj. 2117



HOFGERÐI - GOTT EINBÝLI - VOGAR Í VATNSLEYSUSTRÖND Nýkomandi fallegt og skemmtilegt einbýlishús á einni hæð á góðum stað í Vogunum. Eignin er 188 fm með góðri sólstofu og stórra verönd með skólveggjum. Húsið er allt í góðu ástandi og er töluvert endurnýjað, möguleiki allt að fjögur svefnherbergjum. Gott hús. Verð 29,5 millj. 4650



VÍKURBRAUT - MIKIÐ ENDURNÝJUÐ EFRI SÉRHÆÐ - GRINDAVÍK EFRI SÉRHÆÐ. 102 fm ásamt ca: 53 fm önnurréttuðu risi sem búíð er að opna upp í og gefur mikla möguleika. SÉRINNGANGUR. Íbúðin er öll endurn., þ.e. gólfefni, innréttingar og tæki, skápar, lagnir fyrir heitt og kalt vatn, rafm. og rafmagnstafla, innih., loft með halogenlysingum. Verð 18 millj. 4027



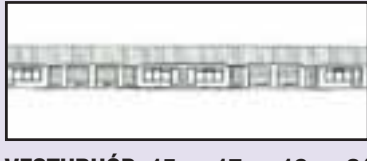
GRUNDARGATA - GÓÐ MIÐHÆÐ - GRUNDARFIRÐI Góð 4ra herb. miðhæð í þríbýli, í kjallara er geymsla/herbergi, samtals fm112,6. Eldhús með nýlegri innréttingu. Sér geymsla og sér þvottahús í kjallara. Húsið er nýlega klætt að utan með steni. Innangengt er í kjallarann. Verð 7,7 millj. 4604



KJALBRAUT - VAÐNESI - NÝTT - NÝTT VAÐNES - EIGNARLÓÐ. Vandað og fallegt 59,7 fm heilsárshús á 5000 fm eignarlandi í Vaðnesi Grímnesshreppi, góð staðsetning. 60 fm verönd með heitum potti. Rafm. og hitav. Verð 16,9 millj. 4770



ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Falleg talsvert endurnýjuð 62,8 fm 3ja herbergja RISIBÚÐ í góðu tvíbýli miðsvæðis í bænum. Laus fljótlega. Verð 7,9 millj. 4569



VESTURHÓP 15 - 17 - 19 - 21 GRINDAVÍK Vorur að fá 4 raðhús á einni hæð m/innb. bílskúr samtals 131,0 fm Vel staðsett hús á góðu verði. Skilast fullbúin að utan, fohkheld eða lengra komin að innan. Gott verð. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. 4789



SKIPASTÍGUR - GRINDAVÍK Fallegt nýlegt 114,7 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt 27,8 fm BÍLSKÚR, samtals 142,5 fm á frábærum stað í jaðri byggðar. Fallegar innréttingar. NÝ OG FALLEG EIGN. Verð 23,0 millj. 3516



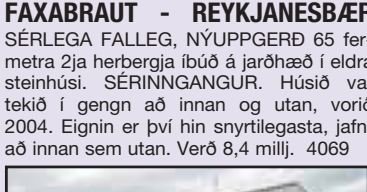
VOGAGERÐI - EFRI HÆÐ Í TVÍBÝLI Góð 4ra herb. íbúð í tvíbýli. Eignin er 94 fm og er vel skipulögð. Hús klædd að utan. Verð 12,5 millj. 4428



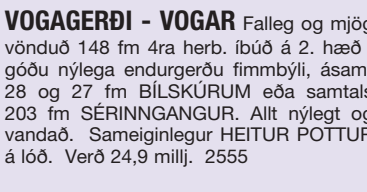
HÓLAGATA - VOGAR STÓRT EINBÝLI 196 fm einbýlihus á tveimur hæðum, fimm herbergi. Búíð að endurnýja töluvert s.s. eldhúsinnréttingu, gólfefni o.fl. Laust fljótlega. Stór eignarlóð. Góð staðsetning. Verð 25,5 millj. 4258



FAXABRAUT - REYKJANESBÆR SÉRLEGA FALLEG, NÝUPPGERÐ 65 fermetra 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í eldra steinhúsi. SÉRINNGANGUR. Húsið var tekið í gegn að innan og utan, vorið 2004. Eignin er því hin snyrtilegasta, jafnt að innan sem utan. Verð 8,4 millj. 4069



VOGAGERÐI - VOGAR Falleg og mjög vönduð 148 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð í góðu nýlega endurgerðu fimmbýli, ásamt 28 og 27 fm BÍLSKÚRUM eða samtals 203 fm SÉRINNGANGUR. Allt nýlegt og vandað. Sameiginlegur HEITUR POTTUR á lóð. Verð 24,9 millj. 2555



BORGARLEYNIR - VIÐ KERIÐ GRÍMSNESI Sumarhús í landi Miðengis. Við Keríð í Grímnesi. Húsið er 83,7 fm. Andyrí, 3 svefnherbergi, og svefnloft, stofa og eldhús og snyrting. Húsið afhendist fullbúð að utan og fohkheld að innan, grunnurinn er steyptur. Gróid land, þ.e. trjágróður og fl. 0,96 hektarar. „Fallegt útsýni“. Verð 12,8 millj. 4537





BLÁU HÚSIN
V/FAXAFEN
SUÐURLANDSBRAUT 50
108 REYKJAVÍK
husid@husid.is

Salómon Jónsson - lögg. fast.sali - Húsið
Hrafnhildur Helgadóttir - sölumaður - Húsið
Hallmundur Hallgrímsson - sölumaður - Húsið
Kristinn Erlendsson - sölumaður - Húsið
Steinunn Á. Frimannsdóttir - sölumaður - Húsið
Bjarni Hákonarson - sölumaður atvinnuhúsnæðis - Húsið
Ingvaldur Mar Ingvaldsson - viðskiptafræðingur - Húsið
Vilhjálmur Bjarnason - lögg. fast.sali - Smárinn
Ólafur Haukur Haraldsson - sölumaður - Smárinn
Guðný Guðmundsdóttir - sölumaður - Smárinn
Hilmar Þór Hafsteinsson - Sölumaður - Smárinn
Vilborg G. Hansen - Sölumaður - Smárinn



Verslunarmiðstöðinni
Smáralind
201 Kópavogi
smarinn@smarinn.is

VINNA SAMAN - HEILSHUGAR UM PINN HAG!

Krókavað - Norðlingaholti



Vorum að fá í sölu glæsilegar efri og neðri sérhæðir í tvíbýlishúsum á frábærum stað í Norðlingaholti. Neðri hæðin er 127,5 fm 4ra herbergja og efri hæðin 4ra herbergja 164,9 fm þar af 37,4 fm bílskúr. Verð frá 24,0 millj. - 28,0 millj. Húsin skilast tilbúin að utan og tæplega tilbúin til innréttingar að innan. Lóð tyrð og hellulagt bílplan. Sjá nánar á glæsilegum vef www.husid.is/krokavad2

Tjarnarbraut - Hfj



Frábærlega vel staðsett og sjarmarandi 203,9 fm fjölskyldu einbýlishús sem skiptist í kjallara, hæð og ris og stendur á hornlóð með miklum gróðri á frábærum útsýnisstað við tjörnina í Hafnarfirði. Búið er að endurnýja eldhúsið og bæði baðherbergin í húsinu. Möguleiki á arin í stofu. Sennilega ætti að vera hægt að fá leyfi fyrir bílskúr við húsið. Í húsinu eru 4 svefnherb. stofa, borðstofa og sjónvarpshol ásamt kjallara með sérinnangi. Verð 34 m.

Flétturimi - laus



Mjög góð 93,2 fm ásamt stæði í bílageymslu. Eldhús með hvítri og beyki innréttingu. Svefnherbergin eru tvö bæði með parketi á gólf og skápum. Baðherbergi með dúk á gólf. Rúmgóð stofa með parketi á gólf, útgangur á stórar svalir með frábæru útsýni. Þvottahús innan íbúðar með dúk á gólf. Parket í íbúð er nýtt fallett eikarparket. ÍBÚÐIN ER LAUS VIÐ SAMNING. Verð 20,9 m

Kólguvað - Norðlingaholti.



Vorum að fá í sölu efri og neðri sérhæðir í tvíbýlishúsum á frábærum stað í Norðlingaholti. Aðeins 7 hús í götunni. Neðri hæðin er 127,5 fm 4ra herbergja og efri hæðin 4ra herbergja 164,9 fm þar af 33,8 fm bílskúr sem fylgir eingöngu efri hæðunum. Húsin skilast tilbúin að utan og tæplega tilbúin til innréttingar að innan. Verð frá 24,0 millj. - 28,0 millj. Sjá nánar á glæsilegum vef www.husid.is/krokavad2

Unufell - Rvík



Fallett 4ra herbergja 124,3fm raðhús ásamt 21,6fm bílskúr, samtals 145,9fm, á rólegum stað í grónu hverfi. Þrjú rúmgóð parketlögð herbergi eru í íbúðinni. Glæsilegt uppgerð baðherbergi með flisum í hólf og gólf, baðkar og innbyggður sturtuklefi. Stór stofa/borðstofa með parketi á gólfum og útgengi út á hellulagða verönd. Allt parket í íbúðinni er gegnheilt, niðurlímt Amerískt parket. Verð 28,7 m.

Flétturimi - Grafarvogi



Einstaklega björt og hlýleg 90,6 fm, 3ja herbergja íbúð á þriðju og efstu hæð í vel um gengnu fjölbýli ásamt 12,5 fm stæði í upphitaðri, lokaðri bílageymslu með þvottaðstöðu, samtals 103,1fm Hvít og beyki innrétting í eldhúsi, rúmgóður borðkrókur, tvö ágæt svefnherbergi, þvottahús og geymsla innan íbúðar. Verð kr. 18,5 millj.

Tröllateigur - Mosfellsbær



Í byggingu, glæsilegt 5 herbergja, 189 fm endaraðhús á 2 hæðum með innbyggðum bílskúr. Flatarmál lóðar er 495,9 fm Húsið afhendist fullbúið að utan, fokhelt að innan með gólfhita (án stýrikerfis) og grófjafnaðri lóð. ÞETTA ER GLÆSILEGT HÚS Á GÓÐUM STAÐ VIÐ NÝUPPBYGGÐA GÖTU Í TEIGAHVERFINU Í MOSFELLSBÆ. Verð 29,8 milljónir

Þorlaksgeisli - Rvík



Höfum fengið til sölu vandað, vel byggt og fallett 200 fm 6 herb. parhús á tveimur hæðum með innbyggðum stórum og góðum bílskúr í suðurhlöðum Grafarholts. Húsið stendur á fallettum útsýnisstað við fríðlyst útivistarsvæði og skilast fullbúið að utan með tyrðri lóð, tilbúið til innréttinga að innan og búið setja skrautmól í bílastæðin. Allir milliveggir hlaðnir. Húsið er tilbúið til afhendingar. Verð 39,4 m.

Grænlandsleið - Grafarholti



Glæsilegar efri og neðri hæðir í tveggja íbúða húsi á fallettum útsýnisstað í Grafarholti. Neðri hæðin er 83 fm á 17,9 m. Efri hæðin 166,2 fm ásamt 38,8 fm bílskúr á 38,9 m. Húsið er fullbúið að utan en að innan eru eignarinnar tilbúin til innréttinga og málnar. Lóð er grófjörnuð og bílplan tilbúið fyrir hellulögn. Hús með fallettum arkitektúr sem vert er að skoða.

Dofraborgir - Rvík



OPIÐ HÚS Í DAG FRÁ KL. 17-18
Glæsilegar íbúðir í grónu rólegu hverfi. Íbúðin afhendast að innan með múruðum útveggjum og frágengnum loftum, sandspartlað og grunnmálað. Búið er að leggja í gólf og eru þau tilbúin undir gólfefni. Hiti komin í húsið. Vinnuljósarafmagn. Að utan er húsið fullfrágangið og málað, hitalögn og hellur eru við bílskúrinn, lóð að öðru leyti grófjörnuð. Verð frá 30 m

Arnarhraun - Hfj



LAUS VIÐ KAUPSAMNING. 4ra herbergja 119,1 fm íbúðarhæð á 3. efstu hæð í litlu fjölbýli, íbúðin hefur nýlega verið mikið endurnýjuð, 25,7 fm sérbyggður bílskúr, samtals stæð eignarinnar er 144,8 fm Verð 20.900.000.-

Helligata - Hfj



Björt og góð 3ja herb. íbúð á jarðhæð, ekkert niðurgráfin með sérinnangi og allt sér og innan íbúðarinnar í litlu fjölbýli á sjarmarandi stað, alveg við Helligata í gamla bænum í Hafnarfirði, stutt í miðbæinn, Víðisstaðaskóla, Víðisstaðatún og í Sundhöll Hafnarfjarðar. Engin sameign til að hugsa um. Góð fyrsta íbúð eða fyrir þann sem er með hund eða einvern sem þarf gott aðgengi. Verð 13 m.

Sóleyjarimi - Rvík



Stórglæsileg 102,8 fm 3ja herbergja endaíbúð með sérinnangi af svölum á annari hæð í 4ra hæða lyftuhúsi í afar fögru umhverfi ásamt stæði í bílastæðahúsi. Mikil fjallasýn og útsýni, stutt í útveru, gólf, verslanir og alla þjónustu. Íbúðin er sérlega aðgengileg, ætluð fyrir 50 ára og eldri, með vönduðum eikarinnréttingum. Þetta er eina endaíbúðin sem eftir er í húsinu. Tilbúin til afhendingar. Verð 23,9 m.

Álfkonuhvarf - Elliðavatn



Falleg 4ja herbergja endaíbúð í nýlegu viðhaldsléttu fjölbýli við Elliðavatn ásamt sér bílastæði í lokaðri bílageymslu. Íbúðin skiptist í andyri með mustang flisum, stofu með fallettu plankaparketi frá Agli Árnasyni, eldhús með mustang flisum, gashelluborð og granit borðplötur á innréttingum, 3 góð herbergi með plankaparketi, baðherbergi með flisum og hornbaðkari, þvottahús innan íbúðar og góð geymsla í sameign. Stórar suður svalir með góðu útsýni. Flott íbúð í fallettu umhverfi. Verð 27,9

Hraunbær - Rvík



Mjög snyrtileg og sérlega vel umgengin 108,6 fm, 5-6 herbergja íbúð með aukaherbergi í kjallaranum sem er með aðgangi að wc og sturtu. Í íbúðinni eru þrjú herbergi, stofa, borðstofa og sjónvarpsstofa sem auðveldlega er hægt að breyta í fjórða herbergið innan íbúðarinnar og svo er á jarðhæð stórt aukaherbergi með glugga og aðgang að wc og sturtu. Verð 18,9 m.

Rjúpnasali - Kóp.



Glæsilega 3ja herbergja 95,2 fm íbúð á þriðju hæð í 12 hæða nýlegu lyftuhúsi. Fallett eldhús opið við stofa með kirsuberjainnréttingu og vönduðum tækjum, flisar á gólf. Rúmgóð stofa með parketi á gólf og útgangur á mjög stórar flisalagðar svalir. Baðherbergi með flisum á gólf og veggjum. Þvottahús innan íbúðar. Parket á gólfum er mjög fallett úr rauðeik. Verð 23,9 m

Ásbraut - Kóp



Mjög rúmgóð og björt 5 herb. 121,2 fm endaíbúð með tvennum svölum á annari hæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi með góðu útsýni og stutt í alla þjónustu og verslanir, örstutt inn í Reykjavík, Garðabæ og Hafnarfjörð. Í íbúðinni eru fjögur svefnherb., stór stofa, baðherbergi, hol, svefnherbergisgangur, eldhús, þvottahús og búr. Snyrtilegt Steniklætt fjölbýli og sameiginleg lóð með leiktækjum fyrir börn. Verð 22,4 m.

Höfðagrunn - Akranesi



Höfðagrunn nýlegt parhús á fallettum útsýnisstað á Akranesi. Húsið er 3ja herbergja 93,2 fm að stærð og er hannað með þarfir eldri borgara í huga og er staðsett við hlíðina á Höfða sem er elliheimilið á Akranesi, húsið er tengt elliheimilinu með 4 öryggishnoppum og hafa eigendur aðgang að flestri þjónustu sem er í boði þar. Gólfefni íbúðar eru parket og flisar. Sólþallur með heitum potti, húsið stendur alveg við sjóinn og er fallett útsýni yfir Faxaflóann. Verð 22,9

Samtún - Rvík



Björt og góð 2ja herbergja 46,9 fm íbúð í kjallara í fallettu tvíbýli parhúsi á frábærum og rólegum stað í göngufæri frá miðbænum. Sérinnangur undir útitróppum. Gluggar og gler nýtt í íbúðinni, öll ljós fylgja, nýlega máluð og snyrtileg íbúð, lekalíði í rafmagnstöflu. Stutt í miðbænn en þó hæfilega langt. Lóðin er glæsileg, sameiginleg, stór og gróin. Verð 11,4 m.

Ásgarður - Rvík



129,6 fm raðhús á tveimur hæðum auk kjallara. Eldhús dúk á gólf, máluð eldri innrétting sem nær upp í loft, flisar á milli efri og neðri skápa. Stofa með teppi á gólf, útgangur í afgirtan garð. Baðherberg með dúk á gólf, baðkar. Stórt þvottahús. Að sögn eigenda er nýlegt þak og búið að fara yfir skölp og vatnslagnir frá húsinu. Verð 23,9 m.

Jöklafold - Rvík



Mjög fallett og vel skipulögð 3ja herbergja 82,3 fm íbúð á 3.hæð í 4ra hæða snyrtilegu fjölbýli. Íbúðin skiptist í eldhús með korkflisum á gólf, borðkrókur við glugga. Baðherbergi með flisum á gólf, baðkari og góðri innréttingu, t.f þvottavél. Rúmgóð stofa með parketi á gólf, útgengt á góðar suðvestur svalir. Tvö góð herbergi með dúk á gólf. Stutt er í skóla og alla þjónustu. Verð 17,9 m.

Skógarás - Rvík



Mjög góð 80,7 fm 3ja herbergja íbúð á annari hæð í snyrtilegu fjölbýli ásamt 25,3 fm bílskúr. Stofa með parketi á gólf, útgangur á stórar svalir. Eldhús með hvítri og beyki innréttingu, gegnheill víður á borðum. Þvottahús er inn af eldhúsi með dúk á gólf. Baðherbergi með flisum á gólf og veggjum. Sameign mjög snyrtileg. Góðu bílskúr með geymslulofti. Verð 21 m

Bakkastaðir - Rvík



Glæsileg 124,9 fm 4ra til 5 herb. enda sérhæð á jarðhæð með sérinnangi og öllu sér í litlu mjög snyrtilegu fjölbýli á góðum stað þar sem stutt er í skólann, leikskólann og frábæra útivistar og golfstöðu. Þvottaherbergi og geymsla innan íbúðarinnar. Hiti er í stéttum. Sérmerkt bílastæði. Vönduð og gullfallett íbúð, skápar upp í loft og fallett rauðeikarparket á gólfum. Eigendur eru að leita að einbýli, þar eða raðhúsi í hverfinu, skipti athugandi. Verð 29,4 m.

Kaplaskjólsvegur - Rvík



Skemmtileg og björt, 2ja herb, 60,5fm íbúð á 2.hæð, á besta stað í Vesturbænum. Stutt í skóla, íþróttir (KR), sund og verslun. Gott svefn. bað.m/kari og sturtu. Rúmgóð stofa m/útgengi á suðursvalir og eldhús. Plastparket á gólfum. Hús tekið í gegn 2003. V.15,7

Klapparstígur - Rvík



111,6 fm eign á annari hæð í fjörbýli í miðbænum sem notuð er sem tvær íbúðir. Báðar íbúðirnar eru 2ja herb., önnur er ca 45 fm og hin er ca 66 fm Nýtt þak og rennur og húsið málað sumarið 2000 og lítur mjög vel út og er snyrtilegt að utan. Verð 26,9 mill.

Kleifarsel - Rvík



Vel staðsett 3-4ra herb. 97,9 fm íbúð, hæð og ris í góðu fjölbýli. Góð staðsetning og stutt í skóla, leikskóla og verslun. Húsið var tekið í gegn og málað árið 2003. Fallg og gróin lóð er í kringum húsið og merkt bílastæði fylgir íbúðinni. V.20,6 m.

Klukkurimi - Rvík



Sérlega snyrtilegt, mjög fallg og gott 167,1 parhús á 2 hæðum með innbyggðum 28,3 fm góðum bílskúr, samtals 195,4 fm með fallgri og gróinni lóð með grasi, runnum og fallgri skjólgirðingu á lóðarmörkum. Mjög fallg og sérstaklega snyrtileg aðkoma er að húsinu, öll steypt og hellulögð. Risastórt hjónaherbergi með stóru fataherbergi innan og útgang á stórar svalir. Verð 38,2 m.

Melabraut - Seltjarnarnesi



Fallg 236,6 fm einbýlishús ásamt 26,8 fm bílskúr. Húsið hefur að mestu leyti verið endurnýjað. Fallg stofa og borðstofa gegnheilu parketi á gólfum. Ný uppgert eldhús með fallgri hvítu sprautulakkaðri innréttingu, gegnheilt mahóný á borðum, flisar á gólf. Baðherbergi allt tekið í gegn með nýjum flisum á gófi og veggjum, hornbaðkar. Í kjallara er þvottahús og studióbúð með sér inngangi. Mjög stór eignarlóð í fallgri rækt með matjurtagarði og litlu tréhúsi. EIGN SEM VERT ER AÐ SKODA Verð 63 m

Miðbraut - Seltjarnarnesi



Mjög góð 83,2 fm 3ja herbergja íbúð ásamt 23,8 fm bílskúr. Eldhús með hvítu sprautulakkaðri innréttingu og parketi á gólf. Rúmgóð stofa með parketi á gólf og útgang á stórar svalir. Baðherbergi með flisum á gólf og veggjum, baðkar. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Snyrtileg sameign. Húsið vel við haldið. Góður bílskúr. Verð 26,5 m

Naustabryggja - Rvík



Stórglæsileg og mjög fallg, fimm herb. 109,8 fm penthouseíbúð á tveimur efstu hæðum með frábæru útsýni og góðum suðvestur svölum í fallgu og viðhaldslitlu lyftufjölbýli ásamt stæði í bílageymslu á þessum frábæra og rólega stað. Íbúðin nýttist mun betur en fm talan segir til samning. Verð 27,7 m.

Básendi - Rvík



Einbýlishús með tveimur skráðum séríbúðum á frábærum stað í austurbænum, húsið skiptist í annars vegar, 136,3 fm efrí sérhæð á efrí hæð og í risi hússins og hins vegar 77,6 fm kjallaraíbúð með 3ja herbergja íbúð ásamt 32 fm bílskúr með gryfju og óskráðum kjallara undir. Eignin þarfnast viðhalds, bæði að innan og utan og selst í einu lagi. Lóðin er 566 fm Húsið er laust við samning. Verð 37 m.

Einbýli

Fjallalind - Kóp



Eign í sérflakki sem vert er að skoða!! Sérlega fallg nýlegt 173,2fm einbýli á tveimur hæðum ásamt 50fm innbyggðum bílskúr, samtals 223,2fm á frábærum útsýnisstað í Kópavogi. Auk þess er 40fm óráðstafað rými sem ekki er inn í FMR. Glæsilegar Alno innréttingar í eldhúsi með innbyggðum tækjum, góðir skápar í herbergjum og horn-gluggar á öllum herb. Skemmtileg hönnun. Verð kr. 51,5 millj.

Hjallabrekka - Kóp.



Fallg 206,6 fm einbýlishús m/bílskúr og 2ja herb. aukaíbúð á neðri hæð m/sérinnng. á efrí hæð eru 3-4svefnh, forstofa m/gestasalerni, baðh.m/baði m/sturtuadst, rúmgóð og björt L-laga stofa og borðstofa, stórt eldhús. Gróinn garður og verönd til suðurs. Róleg og góð gata, stutt í alla þjónustu, verslun, skóla og framhaldsskóla. Auðvelt að skipta upp í tvær eignir. V.41,9 m

Snekkjuvogur - Rvík



Fallg 2ja hæða 186 fm einbýlishús, ásamt 26,3 fm fristandandi bílskúr, samtals 212,3 fm + manngengt risloft er yfir öllu húsinu (ath. ekki í FMR). Möguleiki á aukaíbúð m/sérinnngang í kjallara. Fallg ræktaður garður m/gróðurhúsi og verönd. Góð eign við rólega götu á þessum eftirsóttu stað. Stutt í alla þjónustu, verslun og skóla. V. 40,6 m.

Rað- og parhús

Garðsstaðir - Grafarvogur



Fallg, nýlegt 4ra herbergja 161,1fm endaraðhús með innbyggðum 26,2 fm bílskúr á góðum stað í botnlanga. Þrjú svefnherbergi með parketi. Fallg baðherbergi flísalagt í hólf og gólf, baðkar og sturtuklefi, upphengt WC. eldhús með sprautulakkaðri innréttingu, háfur, gaseldavél, flisar á gólf. Rúmgóð stofa og borðstofa með parketi á gólf, útgengi út á góða verönd. Loft eru upptekin í stofu, holi og herbergi. Innbyggð halogenljós í loftum. Verð 38,5 m.

Stærri íb. og sérhæðir

Fellahvarf - Elliðavatn



Vorum að fá á sölu nýlega glæsileg eign á þessum eftirsóknarverða stað. Íbúðin er 130 fm, 4-5 herb. Engu til sparað í innréttingum og gólfefnum. Rafmagnsknúin sólguggatjöld. Mikil skápláss. Keramik borðplötur í eldhúsi. Baðkar og sturtuklefi. 20 fm svalir. Verð: 29,9 millj.

4 herbergja

Kleppsvegur - Rvík



Björt og fallg 116,7 fm 4ra herbergja rúmgóð íbúð í kjallara í snyrtilegu fjölbýli á góðum stað. Stutt í verslun og þjónustu. Íbúðin skiptist í góða og bjarta stofu, 3 herbergi, gott flísalagt baðherbergi, rúmgott og fallg eldhús með uppgærdri eldri innréttingu og þvottahús/-geymslu innan íbúðar. Góð eign á góðu verð!!!! Verð kr. 17,5 millj.

Stóragerði-Rvík



Miðsvæðis í Reykjavík rúmgóða 4ra he. íb. á 2. hæð í 4ra hæða fjölbýli. Nýlegt fallg kirsuberjaviðareldhús. Húsið nýlega viðgert og málað og þak endurnýjað. Nýlega skipt um gler og gluggakarma. Stutt í Verslunarskólann, Kringluna, grunnskóla og leikskóla. Góð eign. Verð 19,3 m.

Breiðvangur - Hfj



Fallg 4ra herbergja 114,6fm íbúð með miklu útsýni. Íbúðin skiptist í andryi, hol, eldhús, þvottahús(innan íbúðar), stofu/borðstofu, herbergisgang, hjónaherbergi, 2 barnaherbergi, og baðherbergi. gólfefni íbúðar eru flisar, parket og teppi. Baðherbergi hefur nýlega verið tekið í gegn og eins eldhús. Tvær sér geymslur í kjallara og önnur er ekki skráð í FMR. Fallg íbúð á góðum stað í Hafnarfirðinum. Verð 18,9

Hraunbær - Rvík



Fallg og vel skipulögð 4ra herbergja 84,1fm íbúð á annari hæð í góðu fjölbýli. Íbúðin skiptist í gott eldhús t.f. uppvottavél, rúmgóða stofu/borðstofu, tvö svefnherbergi, vinnuherbergi og baðherbergi t.f. þvottavél. Tvennar svalir eru á íbúðinni. Skemmtilegt útsýni. Sameign er mjög snyrtileg og lóðin gróin með leiktækjum. Barnvænt hverfi, stutt í skóla og leikskóla. Verð kr. 17,5 millj.

Engjasel - Rvík



Fallg, opin 4 - 5 herbergja íbúð á 2. hæð með miklu útsýni og suðvestur svölum. 3 svefnherbergi, stofa og sjónvarpsstofa. Nýlega endurnýja fallg baðherbergi. Þvottahús innan íbúðar. Sér stæði í upphitaðri, lokaðri bílageymslu. Engin umferðagata að fara yfir til að komast í verslun, leiksvæði, leikskóla og grunnskólann. Gott hverfi fyrir barnafólk. Verð 19,4 m.

Rúmgóðar og mjög glæsilegar 2ja-3ja og 4ra herb. íbúðir Rauðavað - Norðlingaholti

Sölusýning þriðjudag frá kl. 17:00 – 18:00



Eignir í hæsta gæðaflokki

Til sölu glæsilegar og mjög rúmgóðar 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir ásamt stæði í bílageymslu. Húsin verða steinuð í ljósum lit, Jatoba viður í gluggum og útidyrhurðum, stórar suðursvalir, lóð verður frágengin með leiktækjum og hita í gangstéttum.

Glæsilegar sérsmíðaðar innréttingar með Simens glerhelluborði og blástursofni, innfeld uppvottavél, gufugleypir frá Gorenje, flisar á milli skápa og granít í borðplötum og gluggakistum. Á baðherbergi verður baðkar, upphengt salerni, blöndunartæki frá Gustavsberg, handklæðaofn, spegill með innfeldum ljósum og glæsilegar flisar frá Agli Árnasyni.

Eignir í hæsta gæðaflokki rétt við Heiðmörkina, stærstu náttúruverlu höfuðborgarsvæðisins. Íbúðirnar verða afhentar í nóvember 2005 en án gólfefna. Sjón er sögu ríkari.

Sölmenn Hússins og Smárans sýna þegar þér hentar.

3 herbergja

Klukkurimi - Rvík



Góð 3ja herbergja 89 fm íbúð á góðum stað í Grafarvogi, stutt í skóla, Spöngina og alla þjónustu. Sér inngangur er af svölum og sérmerkt bílastæði eru við húsið. Lýsing: Flísalögð forstofa með fatahengi. Hol með fatahengi. Stofa og borðstofa er mjög rúmgóð og björt, nýlegt parket á gólf, útgengt á svalir. Stórt og rúmgott hjónaherbergi með stórum skápum. Barnaherbergi með skáp. Eldhús með hvítu plast/viðar innréttingu, bjartur borðrókur við glugga. verð: 17,9 millj.

Gullengi - Rvík



Fallg 3ja herb, 84,8 fm íbúð á 1.hæð m/sérinnngang af svölum ásamt stæði í opnu bílskylí, skjól-góðar vestur svalir. Fallg umhverfi, stutt í Engjaskóla, Fjölbryggja skóla, leiksvæði og Spöngina. Gróinn garður er á bak við húsið ásamt sparkvelli og leiksvæði. V.17,9 m.

Háberg - Rvík



3ja herbergja endaíbúð á annari hæð í litlu fjölbýli með sér inngangi af svölum. Útsýni yfir Elliðavatn. Fallg nýlega endurnýjað baðherbergi með hornbaðkars- sturtuklefa m. gufu, nuddstútum og útvarpi. Tvö góð svefnherbergi, stofa og rúmgott eldhús. Góðir skápar í herbergjum og á svefnherbergis gangi. Suður svalir eftir allri íbúðinni Verð 17,2 m.

Hrísrími - Rvík



Fallg 3ja herbergja 101,3fm íbúð á annari hæð með 24,9fm stæði í bílskylí, samtals 126,2fm í góðu fjölbýli í Grafarvoginum. Glæsilegt eldhús með sérlega fallgri Alno innréttingu og vönduðum tækjum, innbyggð uppvottavél og ísskápur fylgja með. Gott baðherbergi flísalagt í hólf og gólf. Flísalagt þvottahús innan íbúðar. Verð kr. 21,9 millj. EIGN SEM VERT ER AÐ SKODA!

Kleppsvegur - Rvík



Fallg 3ja herb. 81,5 fm íbúð á 3.hæð í lyftublokk. 2 svefnherb. baðherb. m/baðkari m/sturtuadstöðu og nýlegum skápum, eldhús allt nýlegt með fallgum ljósum innréttingum og flisum á gólf, rúmgóð stofa m/skjólgóðum suðursvölum. Parket er á gólfum í íbúðinni. V.17,4 m.

Torfufell - Rvk



Góð 3ja herb. 79 fm íbúð á 3 hæð. 2 svefnh. rúmgott eldhús m/nýlegum innréttingum, baðh. m/baðkari, rúmgóð stofa m/útgengi á vestusvalir með útsýni. Stutt í allar gerðir skóla, íþróttir, sund og verslun. V.13,2 m.

2 herbergja

Skeljagrandi - Rvík



2ja herbergja 66 fm íbúð á efstu hæð í 3ja hæða fjölbýli með sér inngangi af svölum. Sér stæði í innangengu upphitaðu, lokaðu bílskylí fylgir íbúðinni. Verð 17 m.

Lækjasmári - Kóp



Glæsileg 2ja herb.íbúð m/sérinnngang og sér suðurgarði. á 1. hæð í litlu 3ja hæða fjölbýli við útivistarverlu Kópavogsdalsins. Stutt í alla skóla, sport, verslun og þjónustu. Forstofa, baðherb.m/baðkari m/sturtuadstöðu, svefnherb, eldhús m/kristuberjainnr. borðstofa og stofa m/útgengi í sérgarð. Gegnhelt eik-arparket er á gólfum. V.17,4 m.

Fífurimi - Grafarvogi



Sérlega fallg og björt 69,0fm, tveggja-þriggja herbergja íbúð á fyrstu hæð (jarðhæð), með sérinnngangi ásamt 20,2fm innbyggðum bílskúr í snyrtilegu fjörbýlishúsi. Íbúðin hefur öll verið tekin í gegn á síðustu 1-2 árum á mjög smekklegran hátt og sérlega björt og fallg. Stór og góð verönd, hellulagt bíl-aplan m.innb. halogenljósum. Sérlega skemmtileg eign. Verð 20,9millj.

Húsið sími 533 4300 Smárinn sími 564 6655



Rauðavað



Rauðavað 13 - 25

Glæsilegar 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir, frá 83,9m² - 117,7m² í þrjú hæða fjölbýlishúsum ásamt staði í upphitaðri bílageymslu á frábærum stað í Norðlingaholti.

Íbúðirnar skilast fullbúnar en án gólfefna, nema á baðherbergjum og þvottahúsum verða flísar. Lóðir verða frágengnar.

Arkitekt er Kristinn Ragnarsson.

Sérsmíðaðar eldhúsinnréttingar sem ná upp í loft, granítborðplötur. Siemens eldhústæki og upphvottavél fylgir með. Granít í sólbekkjum. Fataskápar úr eik. Baðherbergi með flisum á gólfi og veggjum, innrétting með granítborðplötu, upphengt wc, handklæðaofn og hitastýrð blöndunartæki. Þvottahús innan íbúðar með flisum á gólfi og skolvaski. Innihurðar yfirfelldar og úr eik. Húsin eru staðsteypt á hefðbundinn hátt, máluð í ljósum lit. Útidyrhurðir og gluggar úr jatoba harðviði. Mynddyrasími fylgir. Stéttar næst húsunum verða með hitalögn. Bílastæði verða malbikuð.

Lóðir verða frágengnar með grasþökum, trjám og gróðri. Byggingaraðili er Lindarvatn ehf.

Allar nánari upplýsingar og teikningar á skrifstofum söluaðila.

Hússins 533-4300 og Smárans 564-6655

SMÁRINN
FASTEIGNASALA

- heilshugar um þinn hag -

Verslunarmiðstöðinni
Smáralind
201 Kópavogur
Sími 564 6655

Vilhjálmur Bjarnason lögg. fasteignasali

HÚSIÐ
FASTEIGNASALA

- heilshugar um þinn hag -

Suðurlandsbraut 50
bláu húsin v/Faxafen
108 Reykjavík
Sími 533 4300

Salómon Jónsson lögg. fasteignasali

Atvinnuhúsnæði til leigu



Spöngin, Reykjavík
Verslunarrými - 113 m² í þessum eftirsóttu verslunarkjarna í Grafarvogi



Skeifan 17, Reykjavík
Skrifstofuhúsnæði á 3. hæð - 300 m²



Brautarholt 26-28, Reykjavík
Nýtt skrifstofuhúsnæði á 3. hæð - 400 m²



Glerárgata 28, Akureyri
Skrifstofuhúsnæði á 3. hæð - 372 m²



Laugavegur 26, Reykjavík
Skrifstofuhúsnæði á 4. hæð - 200-400 m²

FASTEIGNAFÉLAGIÐ  STODIR HF.

Kringlunni 4 - 12 103 Reykjavík Sími 575-9000

Fasteignafélagið Stodir hf. er stærsta fasteignafélag landsins með um 220.000 fermetra í sinni eigu og sérhæfir sig í útleigu fasteigna til trausta leigutaka til langs tíma.

1136.39

ÞINGHOLT
Sími 590 9500
Borgartún 20, 105 Reykjavík
Sveinn Guðmundsson hdl., lögg. fast.



Ella Lilja
Sigursteinsdóttir
Lögg. fasteignasali



Þorarrinn Kópsson
Framkvstjóri



Kjartan Kópsson
Sölumaður



Sigríður
Sigmundsdóttir
Sölumaður



Þorbjörn Þ.
Pálsson
Sölumaður

OPIÐ VIRKA DAGA 9.00-17.00, SÍMAVAKT UM HELGAR



Atvinnuhúsnæði - Smiðjuvegur

Höfum fengið til sölu 3090 fm. verslunar, skrifstofu og lagerhúsnæði við Smiðjuveg í Kópavogi. Frábær staðsetning og fjárfesting. Miðja margskonar viðskipta.

Verð...kr.495 millj.

Allar nánari upplýsingar veittar hjá Þingholt ehf Borgartúni 20 sími 590-9500

www.thingholt.is • thingholt@thingholt.is

220 Hafnarfjörður: Íbúð í miðbæ Hafnarfjarðar

Falleg þriggja herbergja íbúð í mikið endurnýjuðu húsi.

Lýsing: Í íbúðinni er rúmgóð forstofa, svefnherbergi með góðum skáp og barna-herbergi. Enn fremur er stofa og eldhús í opnu rými með birkispónsinnréttingu ásamt keramikhelluborði, blástursofni og víftu. Baðherbergi er með góðri innréttingu og sturtuklefa. Geymsla og þvottahús eru á hæðinni. Íbúðin er parkettlögð að frátöldu baðherbergi, geymslu og þvottahúsi sem hafa flísar á gólfum.

Annað: Íbúðin er á annarri hæð í glæsilegu húsi í hjarta Hafnarfjarðar og er útsýni mjög fallegt. Sameiginlegur stigagangur með timburstiga er upp á aðra hæðina. Á árunum 2000-2004 var húsið tekið í gegn og skipt um glugga og utanhúsklæðningu. Einnig eru raflagnir og pípu-lagnir endurnýjaðar.



Verð: 20,9 millj Fasteignasala: Fasteignamiðlun Hafnarfjarðar

200 Kópavogur: Einbýlishús með aukaíbúð

Hjallabrekka 45: Vel skipulagt einbýlishús innst í botnlanga ásamt góðum bílskúr.

Lýsing: Á efri hæðinni er fjögurra til fimm herbergja íbúð. Komið er inn í flísalagða forstofu, gestasalemi er inn af forstofunni. Til hægri er svefnherbergisálma með þremur parkettlögðum herbergjum og flísalögðu baðherbergi. Til vinstri er komið inn í stofu og borðstofu með parketti á gólfum. Kamína er í stofunni. Eldhúsið er rúmgott og inn af því er þvottahús þar sem gengið er niður á neðri hæðina. Íbúðin á neðri hæðinni er með sérinngangi. Þar er stofa, eldhús, svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús og geymsla. Auðvelt er að loka alveg á milli hæðanna. Húsið stendur við rólega götu í Kópavogi og stutt er í alla þjónustu.



Úti: Góður garður er við húsið og þar er verönd sem snýr í suður.

Verð: 41,9 milljónir Fermetrar: 206,6 Fasteignasala: Húsið/Smárin

VISSIR ÞÚ...

...að sú krafa er gerð að fasteignasali skuli sitja alla þá fundi þar sem skjöl eru undirrituð í fasteignaviðskiptum þínum. Hafðu þinn rétt á hreinu og njóttu leiðsagnar og vinnu fasteignasala á þeim fundum þar sem þú þarft að undirrita hvers konar skjöl – enda er þar margt að gæta.

Sé þessi háttur ekki hafður á er verið að brjóta gegn rétti þínum !



Úr lögum um sölu fasteigna, fyrirtækja og skipa

15 gr. Fasteignasali skal gæta hagsmuna kaupanda og seljanda.

Fasteignasali skal í hvívetna leysa af hendi störf sín svo sem góðar viðskiptavenjur bjóða. Hann skal liðsinna báðum aðilum, seljanda og kaupanda, og gæta réttmætra hagsmuna þeirra. Hann skal einnig gæta þess að aðila séu eigi settir ólögmatir, ósamngjarnir eða óeðlilegir kostir í samningum.

16. gr. Samnings- og skjalagerð.

Fasteignasala er skylt að annast alla skjalagerð við sölu fasteigna og skal geta þess í skjölunum, þar á meðal söluyfirliti, kautilboði, kaupsamningi, afsali, veðbréfi og skuldabréfi, hver samið hafi. Skal nafn fasteignasala koma fram svo eigi verði um villst.

Öll skjalagerð og samningsgerð skal vönduð og svo úr garði gerð að hagsmunir beggja aðila séu tryggðir og réttarstaða hvors um sig sé glögg.

Draumahús

530 1800



Alltaf föst söluþóknun

...meira en þú þarft þegar þú selur fasteign

Draumahús

Söluverð á eign

Söluþóknun óháð verði eignar

Ýmis söluþóknunargjöld

(t.d. skoðunargjald, umsýslukostnaður ofl.)

Samtals án vsk

Vsk (24,5%)

FAST VERÐ!

249.900

ÞÚ SPARAR:

310.350

Aðrar fasteignasölur, raundæmi:

Söluverð á eign

Söluþóknun (Kynntu þér mismunandi prósentur)

Ýmis söluþóknunargjöld

(Kr. 0 til 50.000,- mismunandi eftir fasteignasölum)

Samtals án vsk

Vsk (24,5%)

Samtals með vsk

RE/MAX®

Við vinnum fyrir þig



TIL SÖLU FJÖGUR EINBÝLISHÚS LÓMATJÖRN 1, 3, 5 OG 7 Í NJARÐVÍK

Skilalýsing

Stig 1

Húsin eru byggð skv samþykktum byggingarnefndarteikningum. Húsin eru 163,9 fm að stærð og þar af 36,5 fm innbyggður bílskúr (brúttó mál). Útveggir eru úr steinsteyptum einingum frá Loftorku hf í Borgarnesi. Einingarnar koma tilbúnar fullleingraðar með ídregnum rafmangsrörum. Undir einingarnar er staðsteyptur grunnur. Þak er frágengið, tilbúið til einangrunnar og klæðningar og lóð er grófjöfnuð. Innra byrði eininganna er steypt saman með járbendri steypu. Utan um burðavirki eininganna er einangrun sem er samfelld allan hringinn og yst er ávæðurskápa úr steypu með þolrauf. Ytra byrðið eininganna er létthraunað. Þykkt eininganna er samtals um 30 cm. Gluggar og hurðir eru sett í eftirá á nútímalegan og tryggan hátt. Húsin skilast þannig rúmlega fokheld án milli-veggja. Verð á hverju húsi er kr 23.400.000.-

Stig 2

Á þessu stigi skilast húsin lengra komin eftir nánara samkomulagi en verið er að reisa húsin og vinna við frágang þeirra.

RE/MAX®

STJARNAN

517 3629
numer1@remax.is

Rúnar S
Gíslason hdl.
lökk.fasteignasali



Hörður
Sölufulltrúi
899 5209
hordur@remax.is



Guðrún
Sölufulltrúi
698 8733
gudrun@remax.is



Nánari upplýsingar og teikningar
eru að finna á skrifstofu
RE/MAX Stjórnunar
Bæjarhrauni 6 Hafnarfirði

Hafnargata 82
230 Keflavík

Verð: 7.200.000
Fjöldi herbergja: 3
Byggingarár: 1954
Brunabótamat: 4,3 millj.

Rúnar S Gíslason hdl.
lökk.fasteignasali

Hörður Sölufulltrúi
899 5209
hordur@remax.is

Guðrún Sölufulltrúi
698 8733
gudrun@remax.is

Góð 3ja herbergja risibúð í Keflavík, íbúðin er í þrjúbýlishúsi og skiptist í miðrymi, tvö svefnherbergi, stofu, bað og eldhús. Íbúðin er mun stærri og rúmmeiri en opinber skráning gefur til kynna þar sem fermetrar undir súð eru ekki allir taldir með. Risið er hátt og íbúðin því björt og falleg. Þvottaaðstaða er í sameign. Fallegt útsýni til sjávar.

Hringbraut 92a
230 Keflavík

Verð: 13.600.000
Stærð: 105 fm
Fjöldi herbergja: 3-4
Byggingarár: 1963
Brunabótamat: 11,3 millj.

Rúnar S Gíslason hdl.
lökk.fasteignasali

Hörður Sölufulltrúi
899 5209
hordur@remax.is

Guðrún Sölufulltrúi
698 8733
gudrun@remax.is

Falleg 3-4 herbergja íbúð á 3 hæð í góðu fjölbýli miðsvæðis í Keflavík. Björt borðstofa og stofa með útgengi á norðursvalir, svefnherb, hjónaherb, með útgengi á suðursvalir, baðherb, og þvottahús/geymsla. Gólfefni eru: flisar á borðstofu og baði, parket á stofu og herbergjum. Eldhúsinnrétting er falleg og vönduð íbúðin sem er mjög björt og rúmgóð er með miklu útsýni. Bilastæði fylgir íbúðinni.

Miðvangur 12
220 Hafnarfirði

Verð: 17.800.000
Stærð: 85 fm
Fjöldi herbergja: 3
Byggingarár: 1971
Brunabótamat: 10,3 millj.

Rúnar S Gíslason hdl.
lökk.fasteignasali

Hörður Sölufulltrúi
899 5209
hordur@remax.is

Guðrún Sölufulltrúi
698 8733
gudrun@remax.is

Íbúðin er í velviðhaldnu fjölbýli er á annarri hæð og er einkar vel skipulögð. Íbúðin skiptist í hol, tölkuherbergi, stóra stofu, opið eldhús, hjónaherbergi með skáp, barnaherbergi, baðherbergi, þvottahús og geymslu. Íbúðin hefur verið breytt þannig að byggt hefur verið yfir svalir sem snúa í vestur og sameinaðar íbúðinni. Jafnframt hefur verið bætt við einu herbergi. Fyrir vikið er stofan mun stærri og íbúðin öll glæsilegri. Gólfefni eru vönduð, flisar, korkflisar og parket. Íbúðin er á mjög góðum stað í norðurbæ Hafnarjarðar þar sem stutt er í alla þjónustu.

Söluturn
112 Reykjavík

Verðtilboð

Til sölu er söluturninn Ormur ráðgjafi. Söluturninn stendur á góðum stað við verslunarsamstæðu í Langaríma í Grafarvogi. Söluturninn er í björtu húsnæði, með góðum innréttingum. Kjallari er undir verslunaryrminu sem í dag er notaður fyrir lager og skrifstofu. Nánar er hér um að ræða rekstur og lager ásamt tækjum (þar á meðal öryggismyndavélar) sem eru á staðnum. Ísvélar og goskælar eru þó í eigu birgja. Góðir möguleikar eru á setja upp grillstöðu á staðnum en fyrir hendi eru nauðsynleg tæki til þess. Söluturninn hefur verið starfræktur frá því verslunarsamtæðan var byggð á árunum fyrir 1990.

Rúnar S Gíslason hdl.
lökk.fasteignasali

Hörður Sölufulltrúi
899 5209
hordur@remax.is

Guðrún Sölufulltrúi
698 8733
gudrun@remax.is

RE/MAX[®] KÓPAVOGUR



Pórarinn
Jónsson hdl.
lögg. fasteignasali



Flétturimi

112 Reykjavík
Herbergi: 4
Fermetrar: 109
Bílskýli: Já
Verð: 21.400.000



Framnesvegur

107 Reykjavík
Herbergi: 4
Fermetrar: 178
Verð: 25.900.000



Klausturhólar - Sumarhús

800 Selfoss
Herbergi: 3
Fermetrar: 63
Verð: Tilboð



Urðarholt

270 Mosfellsbæ
Herbergi: 3
Fermetrar: 69
Verð: 15.900.000



Sóleyjarimi

112 Reykjavík
Herbergi: 3
Fermetrar: 102
Bílskýli: Já
Verð: 23.900.000



Langamýri

210 Garðabæ
Herbergi: 4
Fermetrar: 104
Bílskúr: 35 fm
Verð: 33.300.000



Skúfslakur

801 Selfoss
Herbergi: 6
Hektarar: 128ha.
Verð: 65.000.000



Ingólfsstræti

101 Reykjavík
Herbergi: 3
Fermetrar: 54
Verð: 13.800.000



Klettagljúfur

801 Selfoss
Herbergi: 5
Fermetrar: 210,5
Bílskúr: 51,7
Verð: 32.000.000



Sóltún

800 Selfoss
Herbergi: 4
Fermetrar: 123,4
Bílskúr: 28,2
Verð: 25.990.000



Fífumói

800 Selfoss
Herbergi: 3
Fermetrar: 94,8
Verð: 16.500.000



Fróðengi

112 Reykjavík
Herbergi: 4-5
Fermetrar: 164,8
Bílskýli: já
Verð: 34.900.000

www.remax.is

ER EIGNIN ÞÍN AÐ FÁ TOPP ÞJÓNUSTU ?

RE/MAX[®]
KÓPAVOGUR

Markmið okkar er að veita þér bestu fánlegu þjónustu í fasteignaviðskiptum

Þjónusta sem við veitum ásamt löggiltum fasteignasala er eftirfarandi:

- Verðmetum eignina þína án endurgjalds
- Notum fagljosmyndara til að taka myndir
- Útbúum eignamöppu með öllum nauðsynlegum upplýsingum
- Auglýsum eignina á áberandi máta
- Höldum opið hús og auglýsum það í RE/MAX blaði Fréttablaðsins
- Sýnum alltaf eignina
- Erum í sambandi við þig og væntanlegan kaupanda
- Höfum virka eftirfylgni í sölufulltrú
- Hjálpum þér að finna eign
- Lofum þér góðri þjónustu og ráðgjöf

HRINGDU NÚNA OG FÁÐU VERÐMAT ÁN ENDURJALDS



Konráð
Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is



Gunnar
Sölufulltrúi
822 3702
gv@remax.is

allt - sem þig vantar

[ALLAR SMÁUGLÝSINGAR VIKUNNAR Á visir.is]

**SMÁUGLÝSINGASÍMINN
ER OPINN ALLA DAGA
KL. 8-22**

**TIL BIRTINGAR NÆSTA
DAG ÞARF AÐ PANTA
FYRIR KL. 14.30**

**SMÁUGLÝSINGASÍMINN
ER 550 5000
smaar@frettabladid.is / visir.is**

**AFGREIÐSLAN ER OPIN:
MÁNUDAG TIL MIÐVIKUDAGS 8-18
FIMMTUDAG OG FÖSTUDAG 8-19
LAUGARDAG 9-17 SUNNUDAG 11-16**



Taktubíll



Opel Zafira 7 manna, skrd. 12/2002, ek. 60.000 km, 1800cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.750.000 kr. Tilboð 1.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Taktubíll



Ford Focus C-Max, skrd. 09/2004, ek. 10.000 km, 1600cc, diesel, sjálfskiptur. Ásett verð 1.990.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Taktubíll



Daihatsu Applause, skrd. 07/2000, ek. 107.000 km, 1600cc, sjálfskiptur. Ásett verð 690.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Taktubíll



Subaru Impreza station, skrd. 02/1998, ek. 153.000 km, 2000cc, beinskíptur. Ásett verð 620.000 kr. Tilboð 450.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Taktubíll



Renault Megane, skrd. 11/2000, ek. 61.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 870.000 kr. Tilboð 690.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Taktubíll



Opel Vectra, skrd. 12/1999, ek. 113.000 km, 1600cc, sjálfskiptur. Ásett verð 920.000 kr. Tilboð 790.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Citroen C3, skrd. 03/2004, ek. 23.000 km, 1400cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.270.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Mercedes Benz ML-350, skrd. 03/2003, ek. 28.000 km, 3724cc, sjálfskiptur. Ásett verð 4.890.000 kr. Tilboð 4.390.000 kr. S. 515 7000.



Ford Focus Trend station, skrd. 10/2002, ek. 50.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 1.340.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



VW Golf, skrd. 04/1996, ek. 144.000 km, 1400cc, beinskíptur. Ásett verð 390.000 kr. Tilboð 299.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



VW Golf Sport-line, skrd. 03/2004, ek. 17.000 km, 2000cc, beinskíptur. Ásett verð 2.380.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Nissan Almera, skrd. 06/1998, ek. 134.000 km, 1600cc, sjálfskiptur. Ásett verð 520.000 kr. Tilboð 399.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Lexus LS-430, skrd. 08/2003, ek. 19.000 km, 4300cc, sjálfskiptur. Ásett verð 5.990.000 kr. Tilboð 4.990.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Daihatsu Applause, skrd. 11/1998, ek. 114.000 km, 1600cc, sjálfskiptur. Ásett verð 540.000 kr. Tilboð 399.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Mondeo GLX, skrd. 06/2000, ek. 95.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 970.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Ranger CrewCab XL, skrd. 08/2003, ek. 42.000 km, 2500cc, diesel, 31" breyting, beinskíptur. Ásett verð 2.240.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Citroen C5, skrd. 02/2004, ek. 22.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 2.030.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus H/S stv, skrd. 11/2001, ek. 71.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 1.090.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Renault Laguna, skrd. 04/2001, ek. 80.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 1.090.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Dodge Caravan, skrd. 01/1996, ek. 146.000 km, 2400cc, sjálfskiptur. Ásett verð 790.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



VW Polo, skrd. 11/97, ek. 118.000 km, 1400cc, beinskíptur. Ásett verð 420.000 kr. 100% lán möguleiki. S. 515 7000.



Renault Megane II, skrd. 06/2003, ek. 28.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 1.360.000 kr. Tilboð 1.190.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo S40 T5-Turbo, skrd. 03/2004, ek. 33.000 km, 2500cc, sjálfskiptur. Ásett verð 3.590.000 kr. Tilboð 3.190.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Mondeo Ambiente, skrd. 07/2003, ek. 33.000 km, 1800cc, beinskíptur. Ásett verð 1.490.000 kr. Tilboð 1.350.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Sierra, skrd. 5/89, ek. 143.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 190.000 kr. Tilboð 99.000 kr. S. 515 7000.



Toyota Land Cruiser 100 VX, skrd. 10/2000, ek. 81.000 km, 4200cc, diesel, sjálfskiptur. Ásett verð 4.790.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Daihatsu Charade CX, skrd. 05/1998, ek. 105.000 km, 1300cc, beinskíptur. Ásett verð 480.000 kr. Tilboð 379.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



VW Bora, skrd. 01/2002, ek. 45.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 1.190.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo V70 LPT-Turbo, skrd. 06/2004, ek. 21.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 3.850.000 kr. Tilboð 3.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Mondeo Ghia diesel station, skrd. 05/2005, ek. 12.000 km, 2000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 2.950.000 kr. Tilboð 2.690.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Mondeo Ghia, skrd. 09/2004, ek. 36.000 km, 2000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 2.190.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



MMC Pajero GLS, skrd. 06/2003, ek. 44.000 km, 3500cc, sjálfskíptur. Ásett verð 4.200.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Nissan Patrol GR, skrd. 04/2003, ek. 66.000 km, 3000cc, diesel, sjálfskíptur. Ásett verð 1.370.000 kr. Tilboð 1.199.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Daewoo Lanos, skrd. 11/1999, ek. 126.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 470.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Econoline, skrd. 10/2001, ek. 96.000 km, 5900cc, sjálfskíptur. Ásett verð 1.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Hyundai Accent, skrd. 8/1995, ek. 92.000 km, 1500cc, sjálfskíptur. Ásett verð 350.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Honda Civic, skrd. 12/97, ek. 153.000 km, 1400cc, beinskíptur. Ásett verð 540.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford F-350 Lariat DRW, skrd. 06/2004, ek. 21.000 km, 6000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 3.850.000 kr. Tilboð 3.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Suzuki Grand Vitara, skrd. 06/2001, ek. 91.000 km, 2000cc, beinskíptur. Ásett verð 1.370.000 kr. Tilboð 1.199.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Daihatsu Gran Move, skrd. 06/2000, ek. 75.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 710.000 kr. Tilboð 599.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo S40, skrd. 02/2003, 2000cc, ek. 22.000 km, sjálfskíptur. Ásett verð 1.990.000 kr. Tilboð 1.690.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Explorer XLT, skrd. 07/2003, ek. 61.000 km, 4000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 3.090.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



brimborg



Takhtubí



Volvo S40 SE, skrd. 12/2003, ek. 34.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Asett verð 2.360.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



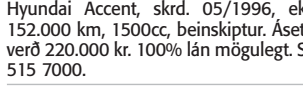
Ford Mondeo Ghia V6, skrd. 10/2003, ek. 23.000 km, 2500cc, beinskjótur. Asett verð 2.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Nissan Terrano II. 12/1999, ek. 102.000 km, 2400cc, beinskjótur. Asett verð 1.490.000 kr. Tilboð 1.320.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Toyota Avensis Executive, skrd. 11/2003, ek. 70.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Asett verð 2.320.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus Trend station, skrd. 05/2003, ek. 61.000 km, 1600cc, beinskjótur. Asett verð 1.320.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Hyundai Accent, skrd. 05/1996, ek. 152.000 km, 1500cc, beinskjótur. Asett verð 220.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Skoda Octavia Stw Elegance Turbo 04/03, ek. 68 þ. sjálfsk., blár. Vel útþúinn Station bíll. Er á staðnum. Verð 1.560 þ. Áhvilandi 1.364 þ., afb. 28 þ.



Mitsubishi Pajero 3,2 DID GLS 8/00. Ek. 85 sjálfskiptur. silfur, leður, dráttarkúla. Verð. 2.990 þ. Áhvilandi 900 þ. afb. 32 þ.



Nýja Kia Sorento EX og EX Luxe Diesel og V6 bensin til afgreiðslu strax. Sjálfskiptur með eða án leðurinnréttingar, álfelgur, full ábyrgð. Til sýnis á staðnum. Okkar verð á EX. 3.150 þús. Okkar verð á EX Luxe 3.490 þús. Ath ! langt undir listaverði !

Sparibill ehf
Skúlagötu 17, 101 Reykjavík
Sími: 577 3344
www.sparibill.is



Mazda 3 sport. 1.6L. árg. 03/2005, ek. 17.000 km, ssk., toppluga, álfelgur, geislasp. o.fl. Upplýs. 565-2500.

12 Volt
Malarhöfða 2, 110 Reykjavík
Sími: 565 2500

Bílar til sölu

BÍLALEIT

3 milljónir bíla
Nýir og notaðir
Bílar á lægra verði!

BESTU BÍLAKAUPIN islandus.com
www.islandus.com - Sími 552 2000

Leitin að nýjum bíl hefst á www.islandus.com. Við seljum bíla langt undir markaðsverði, veitum öfluga þjónustu, allt að 5 ára ábyrgð og útvegum bílalán. Ef draumabíllinn þinn er ekki til á vefnum okkar í dag, finnum við hann fljótt með alþjóðlegri bílaleit. Gerðu kjarakaup í Bílabúð eða reyfarakaup á BílaUppboði Islandus.com. Sími þjónustuværs 552 2000 og netsjall við sölu-menn er á www.islandus.com



Fjór hjóladrífur Jaguar X-Type 2.5, árg. 2002, ek. 120.000, sjálfskiptur með öllu. Verð 2.100.000, ath. skipti. Uppl. í s. 869 0996.



Toyota Rav árg. '02, ek. 62 þús. sjálfsk. 2000 vél og ýmis aukab. Verð 1.950.000. Uppl. í s. 899 0393.



Ekinn aðeins 28 þús. km. Subaru Legacy Outback 4x4. Nýskráður 7/2001, ekinn aðeins 28 þús. km! Sjálfskiptur, ABS bremsur, 2 sóllúgur, 16" álfelgur, leðurinnrétting, dráttarkrókur, loftkæling, cruisecontrol, CD, o.fl. Vandaður og fallegur bíll! V. 2.190 þ. Ath skipti. S. 663 2430 & 565 2430.

0-250 þús.

Hvítur Ford Taurus ekinn 220 þús., árgerð '91. Verð 150 þús. Uppl. í s. 821 9887.

Nissan Primera árg. '95, ek. 154 þús. Sjálfskiptur. Verð 250 þús. stgr. Uppl. í s. 868 9631.

250-499 þús.



Rafm í öllu, CD spilar, spoiler, hiti í sætum, kastarar, 5 gíra, samlesing, húddhlíf, o.fl. Gott viðhald og mikil endurnýj-aður, ekinn aðeins 168 þ. km. Nýskoðaður '06. V. 390 þ. kr. Frábær bílakaup! S. 663 2430.

Daewoo Nubira '98 st., sjálfsk. Vél 2000, ekinn 107 þús. Uppl. í s. 664 1675.

500-999 þús.



Skoda Octavia 06/99, ek. 86 þús. Sumar og vetrard. á felgum. Bílalán getur fylgt. Nánari uppl. í s. 848 4183 e. kl. 13.00.



M. Bens E300 dísel árg. '96, nýskoðaður. Vel búinn. Verð 960 þús. Uppl. í s. 820 4340.



Opel Zafira 2000 ek. 123 þús. Engin skipti. Verð 990 þús. Uppl. í s. 847 3323.

Renault Megane Scenic árg. '99. Fæst gegn yfirtöku á láni kr. 540 þús. S. 695 0443.

Bílar óskast

Óska eftir Daihatsu Charade sedan. Uppl. í s. 868 9631.

Jeppar

BÍLABÚÐ
islandus.com

Jeppatílbod Jeep Ford 5
5 ára ábyrgð!

BESTU BÍLAKAUPIN islandus.com
www.islandus.com - Sími 552 2000

Nýja eða nýlega jeppa færðu ódýrara hjá Islandus.com. Splúnkunýir Explorers frá kr. 3.290.000, Jeep frá kr. 3.340.000. Næstum nýir 2005 bílar undir 3 milljónum. Við seljum bíla langt undir markaðsverði, veitum öfluga þjónustu, allt að 5 ára ábyrgð og útvegum bílalán. Ef draumabíllinn þinn er ekki til á vefnum okkar í dag, finnum við hann fljótt með alþjóðlegri bílaleit. Gerðu kjarakaup í Bílabúð eða reyfarakaup á BílaUppboði Islandus.com. Sími þjónustuværs 552 2000 og netsjall við sölu-menn er á www.islandus.com

SMÁUGLÝSINGAR

2006 JEEP COMMANDER
Kominn til landsins
Komdu og skoðuðu!

Ný hönnun frá Jeep

BESTU BÍLAKAUPIN islandus.com
www.islandus.com - Sími 552 2000

Sýningarbíll kominn til landsins! Komdu og skoðuðu fyrsta Jeep Commander bíllinn á Íslandi. Nýr 7 manna Jeep Commander. Algerlega ný hönnun. Nánari upplýsingar á www.islandus.com Gerðu kjarakaup í Bílabúð eða reyfarakaup á BílaUppboði Islandus.com. Sími þjónustuværs 552 2000 og netsjall við sölu-menn er á www.islandus.com



Jeep Cherokee 4.0 árg. '94, ek. 147 þ. ssk., CD, ný dekk, úrvals eintak, verð 600 þ., 400 þ. stgr. Uppl. í s. 847 2544.



Pajero TDI árg. '96 ek. 148 þ. sk. '06. Nýtt heddþúst Toppeintak. Verð 895 þús. S. 690 0004.

Til sölu Landcr. 80 árg 11/'92, sk. '06, 44" br. einn með meira en öllu. Aðeins áhugas., stgrv. 3,3. S. 616 6646.

Er með til sölu 2 stk. Pajero 7 manna Turbo Diesel árgerð '89. Til niðurrifs eða uppgerðar. Upplýsingar í síma 867 3578.

Fornbílar

Chvrolet Nova árg. '74, til niðurrifs eða uppgerðar. Uppl. í s: 867 3578.

Pallbílar

BÍLABÚÐ
islandus.com

Pallbílatílbod

FORD F150
5 ára ábyrgð!

TOYOTA Hilux

BESTU BÍLAKAUPIN islandus.com
www.islandus.com - Sími 552 2000

Ford og Toyota Hilux Diesel pallbílar á tilboðsverði. Hægt að velja um fjölda lita og aukabúnað, Explorer SportTrack, F150 RegularCab, Supercab og CrewCab á ótrúlega hagstæðu verði á meðan birgðir endast. Hringdu strax til að tryggja þér bíl á útsöluverði. Nánari upplýsingar í síma 552 2000 og á www.islandus.com

Vörubílar

VÖRUBÍLADEKK

Ný og sóluð
frá kr. 17.900,- án/vsk.
Sími 577 3080

ALORKA ehf.

Mótorhjól



Husqvarna TE-610 árg. '98, hvít nr, létt og kraftmikil uppgerð, v. 295 þús. S. 690 0004.

Bilamarkaðurinn
Smíðjuvegi 46 E • Kópavogi
Sími 567 1800
Finndu rétta bílinn • www.bilamarkadurinn.is



MMC Lancer STW 4X4 06/99 ek 116 þ.km. Verð. 690



Suzuki Grand Vitara 06/02 ek 92 þ.km 5 gíra Tilboð 1.150.stgr



Honda Civic 1,5 V-TECH árg.99 ek.131þ.km. b.sk. Leður. Verð 790.



Piaggio Combi 7 manna árg 01 ek 13 þ.km V. 600,- Vísa & Eurodrágr.



VW Golf 1,6 NEW 09/04 Ek. aðeins 240 km Sjálfsk. Tilboð 1880,- stgr S/Vdekk



Toyota Tundra V-8 árg 02 ek 71 þ.km V. 2560,- Lán 1870,- Skipti á Hjóli eða Sleða



Isuzu Trooper 3,0 TDI 38" árg 99 ek.168þkm. b.sk. V.2150,- Lán 1631,- sk.m.ó/d.



Galloper TDI 33" 05/01 ek 67 þ.km V. 1400,- Lán 980,- Skipti ódýrari



Cadillac Sedan De Ville árg 94 ek.110þ.m. V.1290,- Tilboð 890,-stgr.



Hyundai Trajet 7 manna, ek.80þkm. V.1600,- Lán 850,-



MMC Lancer Stw 4X4 árg 98 ek 134 þ.km Tilboð 490,- stgr Ný timareim



Alfa Romeo GTV Luzzo árg. 97 ek 92 þ.km V. 1300,- Lán 700,- Skipti D/O



Jeep Grand Cherokee Laredo 3,7 NEW árg 05 ek.31þ.km. V.3650,- Lán 2582,- sk.m.ó.d.



Kia Rio STW árg.03 ek.54þ.km. b.sk. V.720.



Nissan Terrano II SGX árg 96 ek 177 þ.km V. 680.



Volvo 460 GL árg 94 ek 188 þ.km Sjálfsk. V. 390,-



Renault Clio 1,4 árg.00 ek.90þ.km. b.sk. Tilboð 520,- sk.m.ó/d/d.



Mazda 323 Sedan árg 97 ek 96 þ.km V. 490,- Skipti D/O

KAUPENDUR ATHUGIÐ!!!
Við getur útvegað allar gerðir bíla-lána og upplýsingar um lánakjör. Getum útvegað ódýra Ástandsskoðun!!!

ATHUGIÐ!!!
Um 70 bílar á staðnum á öllum verðum og 1000 bíla á skrá.

SELJENDUR ATHUGIÐ!!!
Erum með góðan vel upplýstan inni sal (Ekkert innigjald)
Við auglýsum bílana á staðnum með mynd í blöðunum
Einnig auglýsum við alla bíla með mynd sem eru skrá á bilasölu.is og á mbl.is. Getum útvegað ódýrar Ástandsskoðun!!!

Opnnar tímar Bilamarkaðsins Virka daga Kl: 10-19 • Laugardaga kl:10-17 Sunnudag kl: 13-17 Smíðjuvegi 46 E Gul gata Skoðu myndirnar á www.bilamarkadurinn.is

ATH! TILKYNNING

Próstur Karelsson hefur hafið störf á Bilamarkaðnum og biður viðskiptavinum gömlum sem nýjum velkomna.

Próstur er Löggildur Bifreiðasali. Hann hefur getið sér gott orð í bílasölu og hefur verið við sölu bifreiða í 8 ár.

Honda Cr-f 450 '04 í topp standi. Tilboð 590 þús. Ktm 380 '99. Toppræja á góðu verði, 290 þús. Uppl. í síma 660 4048.

Reiðhjól

Mongoose kvenmannshjól í góðu ástandi. Kr. 9.000. Uppl. í síma 659 3312.

Kerrur

Ísl. jeppa, verkataka, hesta og hjóla kerrur, nokkrar stærðir til. Einnig járnhlíð eftir pöntun. S. 899 2202 J.E.S ehf.

Óska eftir að kaupa góða 2ja sleða vélsleðakerru, ekki yfirbyggða. Uppl. í síma 660 4410.

Vinnuvélar



Úrval notaðra innfluttra lyftara til sölu. PON Pétur O. Nikulásason ehf s. 552 0110.

VINNUVÉLADEKK
Fyrir hjólastöflur, veghefja, búkollur, o.fl.

Betra verð!

Helstu stærðir:	28.5 - 25	15.5 - 25
	23.5 - 25	14.00 - 24
	20.5 - 25	13.00 - 24
	17.5 - 25	10.00 - 20

Sími 577 3080
ALORKA ehf.

Bátar



Skipamiðlunin Bátar & Kvóti ehf, Síðumúla 33.
Til sölu allar stærðir og gerðir fiskiskipa, með og án kvóta. Ósk-um eftir skipum með aflaheimild-um á sölskrá. Óskum eftir 150 t. af ýsu og 35 t. af þorski í krókak.
Heimasíða: www.skipa-sala.com Skipamiðlun@sim-net.is Sími. 588 8111 Fax. 588 8114.

Hjólbarðar

JEPPA DEKK
Sendum fritt út á land!!!
Með naglum + kr. 2000,- pr.útsk.

VÖNDUD HEILSÁRSDEKK
28" 235/75R15 kr. 8.900,-
30" 245/75R16 kr. 10.900,-
31" 31x10.5R15 kr. 11.900,-
32" 265/75R16 kr. 12.900,-
SÍMI 577 3080
ALORKA ehf.

BÍLAR TIL SÖLU

Kauptu bíl beint frá Bandaríkjunum
Við hjólpum þér að velja þinn bíll
Við bjóðum lægstu flutningsgjöldin sem vót er á
Við bjóðum lægsta gjaldið fyrir þjónustuna
Okkar þjónusta er örugg, auðveld, hröð og fróust.
**Bílar, trukkan, traktorar, bilhjól
aðrar vélar, varahlutir og bátar.**
Vikulegar sendingar til Íslands frá Bandaríkjunum
International Ventures LLC
Suffolk, Virginia USA, T-001-757-986-3800
F-001-757-986-3801, e-mail: ivlc@ivlc.us

4 stk harðkornadekk á áffelgum og 2 stk vetradekk 175/70R 13. Uppl. í síma 562 7576.

4 góð nagladekk stærð 265/75 R16 á góðum orginal Pajero felgum. Uppl. í síma 695 2423.

Lyftarar



ALLAR GERÐIR AF VINNULYFTUM TIL LEIGU GÓÐ TÆKI & BETRA VERÐ
sími 565 4646 & 660 1700
WWW.ARMAR.IS



Körfulbílaleigan.
Ódyr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. Sala og leiga. 893 3573



Léttitækni
www.lettitaekni.is
Lyftarar, brettatjakkar, skæralyftur, lyftu-borð, trillur, vagnar, hjólubúnaður og ýmis léttitækni. Vandaðar vörur, góð verð, öflug viðgerða- og varahlutapjónusta. Léttitækni ehf, Stórhöfða 27, s. 567 6955. Allar upplýsingar á www.lettitaekni.is

Varahlutir

Varahlutir
BILAVARHLUTIR A LAGER
Seljum líka hörku boddi og ljós.
Við erum ykkar bönus.
AB Varahlutir
Opíð frá virka d. 08.00-18.00
Betri vara, betra verð.
Sími 567 6020. Bildshöfði 18
www.abvarahlutis.is og www.boddi.is

Partar VTS S. 421-8090. Subaru Impreza 2.0GX '03 Toyota, Nissan, Opel, Audi 100 '95, Lancer Golf. Opíð 8-18. Lau. 10-15.

Ópel partar

Er að rífa Zafira 99-04, Vectra 93-01, Astra 95-02, Corsa 95-02, Combo 95-00. Viðgerðapjónusta kaupum Opel bíla. Opíð um helgar. Sími 553 9900 & 845 2996.

Peugeot-Citroen.

Peugeot, Citroen. Er eingöngu að rífa Peugeot og Citroen. Franskir bílapartar ehf. S. 587 8200 & 694 9117.

Bílhutir, Kaplahrauni 14 Drangahrauns megin, S. 555 4940. Sérhæfum okkur í Volkswagen, Skoda og Daihatsu. Eignum einnig varahlutir í fleiri tegundir bíla. Kaupum bíla til niðurrifs.

Hedd 557 7551

Bílapartasala sem sérhæfir sig í MMC, Bens, VW, Musso, Skoda og fl. Opíð mán.-föst. 9-18.

Vélbúnaður og bodyhlutir í VW Golf, Polo og Yaris '98 og yngri. Einnig Airbag. Kaupi bíla. Uppl. í síma 554 1610 & 892 7852.

S. 555 3560

Bílapartar og þjónusta. Eignum varahlutir í flestar gerðir bíla. Dalshrauni 20.

Aðalpartasalan s. 565 9700

Kaplahrauni 11 HF. Eignum varahlutir í Hyundai, Peugeot, Mazda, MMC, Opel og fl. Kaupum bíla til niðurrifs.

bilapartar.is

Bílapartar, erum flutt í Grænumýri 3 Mosfellsbæ, s. 587 7659. Erum eingöngu með Toyota. Kaupum Toyota-bíla. Opíð virka daga frá 10-18.

Partasalan Skemmuvégi 30, sími 557 7740. Eignum varahlutir í Volvo, Opel, Nissan, Toyota, Renault, Honda og fleira.

Partar Kaplahrauni 11, s. 565 3323. Varahlutir í bíla þ.a.m. Ford, Opel, Suzuki, Mazda, VW, Daewoo. Kaupum bíla til niðurrifs.

Partaland s. 567 4100

Stórhöfða 18, R. Varahlutir í Pajero, Lancer, Trooper o.fl. teg.

Bílapartasalan Ás

Skútahraun 15B, s. 565 2600. Honda, Mazda, MMC, Nissan, VW. Notaðir varahlutir í flestar gerðir bíla, Kaupum bíla til niðurrifs.

Musso-Lancer '93

Er að rífa Musso '98, '99 og Lancer '93. Á einnig framljós í Golf, Avensis og Corolla. Kaupi Bíla. Uppl. í síma 864 0984.

Á til varahlutir í ýmsa bíla. 4 stk. dekk 195/65/15 á 6 þ. Hyundai Coupe turbó '93, Primera '92 disel. S. 896 8568.

Viðgerðir

Ef píusti pípir og bremsur braka, hættu að aka og láttu okkur laga. Kvikkþjónustan, Söltúni 3, s. 562 1075.

Pústþjónustan í Miðbænum.

Nóatúni 2. Sími 562 8966. Pústkerfi, sérsímið, viðgerðir. Fljót og góð þjónusta.

KEYPT & SELT

Til sölu

STIGAR & HANDRIE
www.atlantskaup.is



Stigar hringstigar og handrið á lager. Til í 38mm þykkt beyki, gler og einnig stál. Mjög hagstætt verð. Einnig ryðfrítt fitt-ning í áanleg á sama stað. Atlantskaup ehf. Uppl. í síma 533 3700.

Íssk 160 cm m/sér frysti á 10 þ. 125 cm á 8 þ. Barnakerra á 4 þ. Barnabíllstóll á 2 þ. Barnahjól á 2 þ. 4 stk. 13" naglad. á Subaru felgum á 8 þ. S. 896 8568.

Til sölu 6 kg þvottavél, 2ja ára, 25 þús. Hvítur skenkur með silfur. hurðum frá Bo-Concepp. 20 þús. Glerborðstófur úr Ikea, 6 þús. 8 stólar, 1 þús. stk. Trömsjó hátt rúm úr Ikea 1.40x2, 10 þús. S. 865 3889.



Til sölu 12 volta, 24 volta og 32 volta vandaðir díóðljósakrossar á leiði, með eða án rafgeymis og hleðslutækis. Smásala. Vélaverkstæði JS. Dalveg 26, Kópavogi. S. 554 0661, 897 4996 & 699 2502.

Rúllugardínur. Sparið og komið með gömlu rúllugardínuklefni og fáid nýjan dúk á keflin. Gluggakappar sf. Reyðar-kvísl 12, Ártúnsholti, s. 567 1086.

Furustigi til sölu 269H x 225BR x 335L. Fer á lítið. S. 863 0321, kjartann-or@simnetis

Tvær nýjar Latex- dýnur 70x200 cm (í hjónarúm 140x200) til sölu vegna breytinga 552 1428 & 893 7638.

Gefins

Óska eftir ísskáp gefins, má vera bílað-ur. Uppl. í síma 896 8568.

Óskast keypt

Fiskabúr

Óska eftir að kaupa fiskabúr með auka-hlutum, 60-100 lítra. Uppl. í síma 895 0426.

Hljóðfæri

Get útvegað allar gerðir af harmonikk-um. Notaðar og nýjar á frábæru verði. S. 690 2020. www.harmonikan.is

Rafmagnspíanó, Roland HP 136. 5 ára - Lítið notað. Kr. 80.000. Uppl. í síma 659 3312.

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/örkjia. Sækjum. Lítsýn, Síðumúli 35, s. 552 7095.

Tölvur

Hraðbraut Hringiðunnar
ADSL tenging
Verð frá 2000 kr.
3.690.-
Hringiðan
Læstingartölur í síma
525 2400

Kynntu þér sjónvarp yfir ADSL hjá Hringiðunni. Sími 525 2400.

Ódyrar tölvuviðgerðir!

Alhliða tölvuviðgerðir og uppfærslur. Uppl. í síma 899 8894.

Tölvuviðgerðir frá 1500 kr.

Heimþjónusta í hæsta gæðaflokk. Ókeypis uppsetning á öflugri vírusvörn. Miðnet, s. 694 6161.

Til bygginga

EFNI TIL BYGGINGA
Eignum ávallt á lager helstu plasthluti t.d. mótardr, kóna, tappa, plötustóla, sökkulúki, þríkantasta o.fl.
KVARNIR
Tunguháls 15
Sími: 564 6070
www.kvarnir.is

BENAZZATO
Eignum til afgreiðslu hina vinsælu sjálf-reisandi Benazzato Byggingakrana.
Kynnið ykkur verð og gæði.
KVARNIR
Tunguháls 15
sími: 564 6070
www.kvarnir.is



Hanna og smíða stíga. Fást á ýmsum byggingarstígum. Sérlausnir í þrengsl-um. 25 ára reynsla. Uppl. í síma 894 0431.

Steinnull.

Til sölu úrvals steinnull, margar gerðir. Gott verð. Uppl. S. 898 5500.

Steinnull

Til sölu úrvals steinnull, margar gerðir. Gott verð. Uppl. S. 898 5500.

Verslun



Nýtt! Nýtt!

Venus erotic store. Var að lenda 10-16 tíma 2ja diska DVD, verð 3.990. Allar spólar 1990. 3 á 5.000. Venus Freyju-götu 1 sími 552 2525. www.venus6.is. Sendum í póstkröfu um land allt.



Vorum að taka upp nýjar vörur. ATH höfum opnað aftur á laugardögum frá 11-14. Opíð frá 10-18 virka daga. H-Gallerí Grænátúni 1, Kóp. S. 554 5800.

ÞJÓNUSTA

Barnagæsla

Barnfóstra óskast til að gæta tveggja ára drengs eitt kvöld í viku og stöku sinnum um helgar. 101 Rvk. S. 698 7807.

Hreingerningar

Hreingerningapjónusta
Þvegillinn
5 44 44 46
Hreingerum, bönun, þrifum glugga og eftir íðnatarmann, sjáum um flutningsþrif.
Þvegillinn, stofnað 1969, sími 544 44 46

Nostra Hreingerningarpjónusta. Tökum að okkur fyrirtækja-, heimilis-, flutnings-, stílagangapbrif og teppahreinsanir, bönvinnu og gluggapvott. Uppl. í síma 1450 eða senda fyrirspurnir á nostra@nostra.is

Þrífirirni Hreingerningar þjónusta. Tökum að okkur öll almen þrif, Gluggapvott sem og fyrirtækja og heimilisþrif, stílaganga og teppahreinsanir. Tilboð Tíma-vinna allar nánari Uppl. í síma 869 3868 & 861 6512 eða senda fyrirspurnir á trif-virkni@hotmail.com

Ræstingar

Sé um heimilis- og flutningsþrif. Mikil reynsla. Vönduð vinnubrögð. Sími 698 2688.

Garðyrkja

Túnþökur

Túnþökurullur, túnpökur og holta-gróður ávallt fyrirleggjandi
Túnverk ehf. Sími 892 3666
Gylfi Jónsson

Túnþökur.

Úrvals túnpökur til sölu. Frí heimkeyrsla. Túnþökusala ÞG Ehf. S. 891 8891.

Túnþökusala Oddsteins

Túnþökur til sölu, frí heimkeyrsla. Steini. S. 663 6666 & 663 7666.

Málarar

MÁLARAMEISTARAFÉLAGIÐ
Er málarinn þinn Meistari?
malarar.is
S: 568 1165

Húseigendur: Varist fúskara. Verslið við fagmenn. Málarameistarafélagið. S. 568 1165.

Tökum að okkur alla innimálningu, stór- ar og smáar, einnig sandsparil. Uppl. í síma 869 3934. Viðhald og Málning ehf.

Meindýraeyðing

MeinVarnir ehf.
Sími: 898-2801
Reynsla, Öryggi og fagleg þjónusta
Með starfsleyf og í Félagi meindýraeyða

Alhliða meindýraeyðing í heimahúsum s.s. geitungar, stari, mys o.fl. S. 898 2801.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., píanófl. o.fl. Extra stór bíll. Flutningaþj. Miksels. S. 894 4560.

G.S. flutningar ehf. Getum bætt við okkur öllum tegundum flutninga. 10 ára reynsla. Upplýsingar gefur Stefán í síma 821 1966.

Hasso Ísland. Ertu að flytja? Höfum til leigu ýmsar stærðir af sendibílum sem henta þér, á verðum sem koma á övart. Síminn er 555 3330 Hasso Ísland

Húsaviðhald

STEINSTEYPUSÖGUN KJARNABORUN
MURBROT MALBINSÖGUN
ÞRÍFALLEG UMGENGNI
SAGTÆKNI ehf
Bjarntúni 8 112 Rvk
www.sagtaekni.is
S. 567 4262 & 893 3236

Borttækni
S:892-7544
Alhliðar Þjónusta í Steypusögun Kjarnaborun Murbrot Þrífaleg umgengni 20 ára reynsla

Pak- og utanhússklæðningar og allt húsviðhald. Ragnar V. Vigurðsson ehf. S. 892 8647.

Glerjun og gluggaviðgerðir!

Sjáum um öll glerskipti, viðgerðir og breytingar utanhúss sem innan. Fyrir húseigendur og húsfélag. Tilboð þér að kostnaðarlausu. Fagþjónustan ehf, s. 860 1180.

Parketlagnir/slipun, gluggar/hurðir/inn-réttingar. S. 896 9819. Parket og Smið-ar.

Þök, rennur, gluggar, hurðir, veggir, gólf. Smiðalausnir Jósep 899 3011.

Tek að mér allt alm. viðhald húsa, s.s málun, múrun, parket-& flisalagnir og trésmiðavinnu. Föst tilboð eða tíma-vinna. S. 616 1569.

Stíflupjónusta

FJARLÆGJUM STÍFLUR
 úr vöskum, wc-lögnum, baðkerum, niðurfötllum, þak & drenilögnum.
RÖRAMYNDAVÉL DÆLUBÍLL
 Valur Helgason ehf
896 1100 - 568 8806
 www.stifla.is

Stíflulosun Röramyndun
 Losa stíflur úr salernum vöskum, baðkerum og niðurfötllum. Röramyndavél til að staðsetja skemmdir í lögnum.
Skolphreinsun Ásgeirs sf.
 S. 892 7260 & 567 0530.

Stíflupjónustan ehf
 S.5542255; 8965800
Stíflulosun-Röramyndun
 www.stiflutjonustan.is

Fjarlægum stíflur úr WC, vöskum og fl. Röramyndavél og viðgerðir á frárennslis-lögnum. Stíflupjónusta Geirs, s. 697 3933.

Tölvur

Þarftu aðstoð við tölvuna? Kem á staðinn og geri við. Viðurkenndur af Microsoft. 10 ára reynsla. Rikharður S. 898 0690, 8-23 alla daga.

Er tölvan biluð? Komum á staðinn og lagfærum. Viðurkenndur af Microsoft og CompTia. 24/7 Tölvupjónusta S. 823 2470.

Opið allan sólahringinn. Geri við tölvur í heimahúsum og skrifstofum. Fljót og góð þjónusta. Viðgerðir og uppsetning. Sími 693 9221. www.tolvuvaktin.is

Ódyrar tölvuviðgerðir.
 Kem samdægurs í heimahús. Kvöld- og helgarþjónusta. 695 2095.

Spádomar

Nympha-dora
 Tarot-lestur og kristakvæla með leiðsögn að handan
 562 8211 904 1414

Alspá 908-6440
 Finn týnda muni. Spil, bollir, hönd, tarot, draumar. kl 10-22. Y. Carlsson.

Kristjana spámiðill tekur fólk í einkatíma. Þeir sem til mín vilja leita pantíð tíma í s. 554 5266 & 695 4303.

Spásímenn 908 5666. Stjórnsþá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og pening-ar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Örlagalínan 908 1800 & 595 2001

Miðlar, spámiðlar, tarotlestur, draum-ráðningar. Fáðu svör við spurningum þínum.

Miðla til þín, því sem þeir sem farnir eru segja mér um framtíð þína. Einkatímar. Erla s. 587 4517.

Hanna 908 6040
 Andleg leiðsögn, miðlun, tarot, spila-spá, draumar, og huglækningar. Frá kl. 13 til 01.

Englajós til þín.
 Ertu óhamingjusamur/söm? Viltu vita meira? Tarot lestur og fáðu svör við spurningunum þínum. 908 5050. Lára kl. 18.00 til kl. 01.00.

Rafvirkjun

Raflagnir og dyrasimar
 Raflagnir og dyrasimabjónusta Endurnyjum í eldri húsum Töfluakripti Tilboð
RAFNEISTI
 Löggiltur rafverkstaki
 Sími 896 6025

Raflagnir Dyrasimar
 Set upp ný dyrasimakerfi og geri við eldri. Endurnýja raflagnir í eldra húsnæði ásamt viðgerðum og nýlögnum
Fljót og góð þjónusta
 Sími 893 1733
 Jón Jónsson
 Löggiltur rafverkstaki
 www.raflagnir.is

Viðgerðir

Leggjum frostfrjár snjóbræðslur. Hringdu í Steina pípara. S. 699 0100 & 567 9929.

Löfnetuppsetningar og -viðgerðir. Inn-anhúsviðgerðir og nýlagnir. Vönduð vinna. Löfnetþjónustan Signal. S. 898 6709. Lítil bið.

Sérhæfð viðgerða og breytingaþjónusta. Villi pip ehf.

Önnur þjónusta

Tökum að okkur alla jarðvinnu, jarðveg-skjoptum, hellulagnir og fleira. S. 845 5224 & 893 4880.

HEILSA

Heilsuvörur

ShapeWorks
 www.bergrun.is
 Eg breytti um lífstíl!
 Hvað um þig?
 Uppl. S:8615512

Betri heilsa
 Blóf er laus við verki og óþægindil
 Nýr vafur og verslun **betriheilsa.is**

Missti 10 kg á 12 vk. Þú getur það líka með Shape Works. Rannveig 862 5920 www.heilsuval.topdiet.is

Léttari og hressari með Herbalife. www.dagamunur.is og herbalife@mmedia.is s. 891 8902, Ásta.

Þú léttist með Herbalife! Persónuleg ráðgjöf og stuðningur. S. 892 8463 & 868 4884.

Frábær liðan. Alveg síðan, Herbalife www.eco.is Erla Bjartmarz erla@eco.is 899 4183.

Herbalife - Shapeworks - Nourifusion. Upplifðu muninn WWW.ARANGUR.IS S.586 8786.

Þú getur það með Herbalife! Kaupauki með pöntunum í okt. Edda Borg s. 896 4662.

Herbalife. Innri og ytri næring. 20 kg. farin frábært útlit, glaðningur með sept-emberpöntun. Sesselja. S. 659 5819 & birtad@simnet.is.

Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þyngjast? Þú getur það með Herbalife! Hafðu samband. Ólóf. S. 861 5356, olsiar@hotmail.com

Viltu léttast með Herbalife. Get bætt við mig nokkrum viðskiptavinum strax. Hef margra ára reynslu. Solla s. 616 8763 www.betraform.com

Nudd

Heilun
 Tek fólk í einkatíma í heilun. Get einnig tekið að mér námskeið í heilun. Er meistari. S. 697 8602.

Snyrting

didrix spa
 AUGNHÁRA - LENGINGAR
 Tattoo, varir, augu, brúnir
 Faxafeni 12 S:5618677

didrix spa
 Árangur
 Greining - stinning!!!!
 Hringdætt
 þekking og þjónusta
 Faxafeni 12 S:5618677

didrix spa
 Bölumeðferðir, slit, ör, Hrukku, baugar og margt fleira
 Þú átt þú það þú átt þú
 þekking og þjónusta
 Faxafeni 12 S:5618677

didrix spa.
 Flottar gel neglur og skraut eins og þú vilt
 Tilboðsverð: 4590,-
 Skraut frá kr. 1500,-
 Faxafeni 12 S: 5618677

didrix spa
 Fót snyrtingar sem endast Komdu til okkar við vöndum verkin Því að þú skiptir okkur máli!
þekking og þjónusta
 Faxafeni 12 S:5618677

Þjónusta

Rafbylgjumælingar
 Ert þú með:
 Exem - þurrk í augum?
 Sípreytu - Vöðvabólgu?
 Verki í fótum og höfði?
 Svefntruflanir?
 Fjarlægum rafbylgjur í tenglum og í jörð.
Klettur ehf
 Sími 892 3341 & 581 1564.

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Námskeið

Microsoft CERTIFIED
Systems Administrator
 Fyrir kerfisstjóra: Windows Server 2003 nám hefst 17. okt. 1 sæti laust. Rafíðn- aðarskólinn www.raf.is. S. 863 2186.

Kennsla

SCHOOL ICELANDIC
 Icelandic - Íslenska f. útlendinga 4 vikna hraðnámskeið startar mán. 17. okt www.icetrans.is/iceschool - s. 588 1169.

Ökukennsla

Ökukennsla, aksturamat. Kenni á Opel Vectra. sími 898 2833, Marteinn Guðmundsson.

HEIMILÆÐ

Húsgögn

Rekkjan
 Skipholt 35 Sími 588 1955 www.rekkjan.is

Ertu að leita að ekta amerísku rúmi?
 Rekkjan, Skipholti 35. Sími 588 1955.

5 ára GP leðurófasett, koniaksliðað, 3+1+1. Vel með farið. Selst á aðeins 80 þús. stgr. S. 847 6534.

Fatnaður

Allar viðgerðir, leðurviðgerðir og breytingar. Styttum buxur meðan beðið er. Saumsprettan v. Ingólfstorg. S. 582 0855.

Barnavörur

Mikið úrval af fallegum og vönduðum fatnaði á drengi og stúlku 0 m.-6 ára. Frábært verð. "Búðin hennar Láru" Há-hvammi 1 Hfj. Opið milli 16:15-19 og laugard 11-14.

Dýrahald

NUTRO - 30 % aflsláttur!
 Þurrfóður fyrir hunda og ketti í hæsta gæðaflokki. Full búð af nýjum vörum. 30% afsl. af öllu. Opið mán. til föst. 10 til 18, laugard. 10 til 16, sunnd. 12 til 16. Tokyo Hjallahrauni 4. Hfj. S. 565 8444.

Papillon hvolpar
 Til sölu 2 papillon strákar. M/ættbók frá HRFÍ. Gláðlegir og skemmtilegir smá-hundar. S. 824 0115.

Gefins! Fallegan kolsvartan 4. mán fress vantar gott heimili strax. S. 867 1965.

TÓMSTUNDIR & FERÐIR

Fyrir veiðimenn

Gæsaskot 250 stk. frá 6.100.-
SPORTVÖRUGERÐIN
 SKIPHOLT 5 562 8383
 www.sportvorugerdin.is

MINI CHIEF
 Amerísku reykoftarnir frá Luhr Jensen komnir aftur. 3 stærðir, einnig úrval af reykefnum og kryddi. Jói byssusmiður Dunhaga 18. Sími. 561 1950 Nánar á www.byssa.is

Rjúpnaveiði á austurlandi.
 Bjóðum rjúpnaveiði í Breiðdal og víðar á austurlandi. Glæsileg gisting í Veiðihúsinu Eyjar með morgunverði, nestis-pakka og kvöldverði. Veiðipjónustan Strengir Sími 567 5204 & 660 6890 elli-dason@strengir.is

Ýmislegt

Fjarstýrðir Rafmagns og bensinbílar
 Verð frá kr. 29.900.-
vdo.is
 Borgartún 36 - s: 588-9747

Vorum að taka heim vespur 125 cc fyrir okumann og farþega í 2 litum aðeins kr. 198 þús. með skráningu og númeri.
 Sími 587 1135 helgar 845 5999
VÉLHJÓL
 5.5871135 Sáböðla 18

HÚSNÆÐI

Húsnæði í boði

25 Glæsilegar Hótelíbúðir til leigu í lengri eða skemmri tíma að Reykjavík-urveg 72 Hafnafirði, skoðið heimasíðu okkar www.bphotel.is Sími 540 9700. Fax 540 9701.

Leigjendur, takið eftir! Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistas. Kíktu inn á www.leigulist- inn.is eða hafðu samb. við okkur í s. 511 1600.

Fyrirtæki/Stofnanir, til leigu fullbúna luxur íbúðir í 101 Reykjavík til lengri eða skemmri tíma. Upplýsingar í síma 820-1260

Húsnæði óskast

Húsnæðameistari óskar eftir íbúð á höfuðs.væðinu, helst með bílskúr. S. 899 4958.

SOS! Þráðvantar 3ja herb. íbúð strax, trygging, fyrirframgreiðsla og meðmæli ef óskað. Sérningangur kostur. Guðrún s. 868 1416.

3-4 herb íbúð óskast til leigu í Reykjavík, fyrir 1 des. S. 845 0469.

Geymslúhúsnæði

GEYMSLA
 Þinn eigin geymslublúskúr. 7, 10 og 17 m2. Búslóðir, fyrirtæki, iðnaðarmenn. Upphitað og vaktað. www.geymslaeiitt 564 6500.

Geymslu-gámar

Gámar af ýmsum stærðum til sölu og leigu.
HAFNARBÁKKI
 Súðurbótarnir Hafnarbái Sími: 563-3773- www.hafnarbakkii

Búslóðageymsla Olivars geymir búslóðir á brettum. Starfað í 18 ár. S. 567 4046 & 892 2074. Sækjum og sendum búslóðirnar.

VESPUR TIL SÖLU

Vorum að taka heim vespur 125 cc fyrir okumann og farþega í 2 litum aðeins kr. 198 þús. með skráningu og númeri.
 Sími 587 1135 helgar 845 5999
VÉLHJÓL
 5.5871135 Sáböðla 18

SMÁAUGLÝSINGAR

Bílskúr

Óska eftir bílskúr til langtímal. fyrir 15-20 þús. á mán. á höfuðb.v. Uppl. í s. 869 0442.

ATVINNA

Atvinna í boði

Vilt þú vinna á frábærum vinnustað á góðum launum?

Við erum í leit að proskuðum og samviskusömum einstaklingum í sölu og þjónustuverkefni á kvöldin og á laugardögum við úthringingar í allan vetur.

Við bjóðum góð árangurstengd laun með góðri launatryggingu. Aðstoð og leiðbeiningar í starfi.

Starfsskilyrði: Samviskusemi, gott skap og létt lundarfar.

Allar nánari upplýsingar á katrinkr@bm.is og bm@bm.is eða í síma: 661-0716
Bm ráðgjöf ehf
Ármúla 36
108 Reykjavík
www.bm.is

Vantar þig góða vinnu?

Viltu vinna með skemmtilegu fólki á Aktu Taktu? Geturðu unnið fullt starf í vaktavinnu? Ertu dugleg/ur og mætt á réttum tíma í vinnu? Þá ert þú á réttum stað hjá okkur. Borgum góð laun fyrir liflegt og skemmtilegt starf. Hentar best fólki 18-40 ára en allir umsækjendur velkomnir!

Aktu Taktu er á fjórum stöðum á höfuðborgarsvæðinu.
Umsóknir á aktutaktu.is og á stöðunum. Upplýsingar veitir starfsmannastjóri (Herwig) í síma 568 6836.

Ýmis störf í boði

í fullu starfi í vaktavinnu á American Style. Viltu vinna í góðum hópi af skemmtilegu fólki? Hentar best fólki 18-40 ára, en allir umsækjendur velkomnir!

Upplýsingar veitir starfsmannastjóri (Herwig) í síma 568 6836, einnig umsóknir á americanstyle.is og á stöðunum.

ÚTSALA

HEILDSÖLUÚTSALA

Snyrtivara - Gjafavara - Hársnyrtivara - Jólavara - Kventöskur og fleira og fleira milli kl. 12 og 6. Síðustu dagarnir.

Gjöf fylgir hverjum kaupum

Dugguvogi 12 – Að ofanverðu

TIL SÖLU

Fallegt borðstofusett frá frábæru verði.

Fallegt og virðulegt pólerað borðstofuborð með sex stólum og skenkiskáp sem er með lýsingu í lofti, glerhillum, skúffum og skáp.

Borðið er stækkanlegt um tvær einingar og getur

rúmað allt að 12 manns í fullri stærð.

Kostar alls rúm. 400 þús. nýtt.

Seið á aðeins 120 þús. staðgr. Uppl. í síma 896 5222

Pítan Skipholti

Óskar eftir starfsfólki í fullt starf í vaktavinnu. Góð laun í boði fyrir rétt fólki. Framtíðarstarf. Einnig vantar á kvöld og helgarvaktir.

Umsóknareyðublað á www.pitan.is og einnig á www.pitan.is

Skipulag
NÁM & ÁMUNAN TILGÖNG
Pósthólfur 13 // 101 Rvk // 548 1552

Hársnyrti fólk athugið! Óskum eftir góðu hárgreiðslufólki í stólaleigu. Hagstætt verð. Upplýsingar gefur Ásgeir í s. 692 1213 e. kl. 18.

HAGKAUP

Skemmtilegast að versla

Hagkaup Spöng

Óskar eftir að ráða starfsmann í græmetisdeild, um er að ræða hluta eða fullt starf. Umsóknnum skal skilað í verslun Hagkaupa í Spönginni eða í gegnum www.hagkaup.is. Nánari upplýsingar veitir Guðna, verslunarstjóri í síma 563 5300

Kaffihús, Bakari

Bakameistarinn, Húsgagnahöllinni, Smáratorgi, Suðurverri og Mjódd óskar eftir afgreiðslufólki. Vinnutími 10-19 og 13-19.
Uppl. í s. 897 5470 einnig umsóknareyðublað www.bakameistarinn.is

Príf og þvottahús.

Bakameistarinn Suðurverri óskar eftir starfsmanni í ræstingar, þríf og þvottahús. Vinnutími 10-18 virka daga. Góð laun í boði.

Uppl. í s. 897 5470 einnig umsóknareyðublað www.bakameistarinn.is

Furðufiskar ehf

sem reka meðal annars Kokkana veisluþjónustu, fiskborðin í Hagkaupum og Osta og sælkeraborðið í Hagkaupum kringlunni. Leitir eftir manneskju í Osta- og Sælkeraborðið í Hagkaupum Kringlunni. Nauðsynlegt er að umsækjendur hafi mikinn áhuga á mat og matargerð

Áhugasamir sendið tölvupóst á kokkarnir@kokkarnir.is eða hringið í síma 511 4466 milli kl 9 og 17. Furðufiskar ehf Fiskislóð 81a 101 Reykjavík

Dekkjaverkstæði

Óskum eftir rósku fólki til starfa hjá hjólarðaverkstæði Bílko tímabundið. Framtíðarstarf möguleiki. Uppl. í s. 660 0560

Símadömur óskast!

Finnst þér gaman að tala við karlmenn í síma? Rauða Torgið leitast samstarfs við spennandi símadömur. Allar uppl. á www.raudatorgid.is (atvinna í boði) eða í s. 899 7987 á daginn. Skráning í s. 552 3349.

Ræstingar

Vantar duglegt fólk í ræstingar. 100% dagvinna. Uppl. s. 824 1455.

Starfsfólk óskast á lítinn veitingastað í Kópavogi. Lágmarksaldur 25 ára. Uppl. í s. 894 0292.

Stórkaup birgðaverslun

Óskar eftir að ráð bílstjóra til starfa. Einnig vantar okkur tvo starfsmenn í tiltekt á lager og einn til að sjá um almenn afgreiðslustörf. Um er að ræða störf með vinnutíma kl 8-17, auk laugardaga. Áhugasömum er bent á að hafa samband við Vigni verslunarstjóra Stórkaupa, Faxafeni 8 í síma 567-9585 eða senda póst á storkaup@storkaup.is.

Járnamenn!

Óska eftir járnsmönnum í vetur. Uppl. í s. 895 7263.

Dugleg stúlka frá Asíulöndunum óskast til starfa á lítinn skyndibitastað, þarf að geta talað og skilið ísl. að einhverju leyti. Uppl. í s. 892 4592.

Óskum eftir starfsmönnum í útkeyrslu hjá Kerfi. Umsóknir berist á bjarni@kerfieh.is

Rizzo Pizzeria. Auglýsum eftir starfsfólki á síma, pizzabakstur og til útkeyrslu. Uppl. á staðnum Hraunbæ 121

Sjómenn!

Vana háseta vantar á bát með beitninganvé. Uppl. í s. 852 2086 & 861 7655.

Byggingaverkamenn. Óskum eftir að ráða vana verkamenn, mikil vinna. S. 860 0866.

Garðabær bakari

Strafskraftur óskast til afgreiðslustarfa hálfan daginn. Uppl. í s. 891 8258 & 565 8070, Þóra.

Atvinna óskast

INTJOB

Vantar þig starfsfólk? IntJob útvegar erlent starfsfólk samkvæmt þínum óskum.

Sjáum um allar skráningar til yfirvalda og ferðatilhögun. Leggjum áherslu á fagmennsku.
IntJob
sími 517 4530
intjob@intjob.is

TILKYNNINGAR

Einkamál

TANTRA
EROTISK VERSLUN
LANDSINS MESTA ÚRVAL AF VHS, DVD OG LEIKFÖNGUR FYRIR FULLORDNA
OPIÐ MÁN - FOS 12:00 - 20:00
OG LAUGARD. 12:00 - 18:00
KOMIÐ Í VERSLUN OKKAR AÐ FAXAFENI 11

Viltu kynast fólki?

Fólk með sömu þarfir og þú er akkurat núna að að spjalla saman á einkamal.is. Einfalt og skemmtilegt að kynast góðu fólki. Einkamal.is



Allt sem þú þarft og meira til

SAMLESNAR AUGLÝSINGAR

90,9 90.9 FRETTABLAÐIÐ Lett 96.7 vísir

Kynntu þér KB tekjuvernd. –pantaðu ráðgjöf á kbbanki.is eða hringdu í síma 444-7000.
KB banki.

Hleðslurafhlöður.
Rafborg.

Málverkaprentanir
Af hjartans list,
Brautarholti 22

Hamborgarabúllan.
Hamborgarabúlla-Tómasar

Hafnarfjörður, Hafnarfjörður.
Hamborgarabúlla-Tómasar.

Glerslípivélar, glerskerar, bræðsluofnar.
Gler-í-gegn.

Nuddpottar á tilboðsverði.
Egill Árnason Ármúla

Gaman, Gaman.
Hamborgarabúlla-Tómasar

Safaríkur í hádegínu.
Grillhúsið Tryggvagötu.

Ársalir Fasteignamiðlun,
533-4200.

Nýjar vörur.
Belladonna.

Gólfþúðar
Af hjartans list,
Brautarholti 22

Safaríkur í hádegínu.
Grillhúsið Tryggvagötu.

Ókeypis lyfjaskömmtnun og fráir heimsendingar.
Lyfjaver, Apótekið Suðurlandsbraut.

Nikótínlyf á heilðsöluverði.
Lyfjaver apótekið Suðurlandsbraut.

Hefurðu spurningar um líðagigt, lúpus eða aðra gigtarsjúkdóma?
Gigtalína-Gigtarfélagssins opin milli 14 – 16 í dag og fimmtudag, sími **530-3606.**

Fjölbreytt úrval.
Gler í gegn.

Allt til vingerðar.
Áman.

Glæsilegt flísaúrval.
Egill Árnason Ármúla.

Höfuðljós.
Dynjandi.

Fríðsæl vin í hringiðu athfnalífs á Austurlandi. Kíktu á austurbyggd.is
Austurbyggð- nær en þú heldur.

Fallegt hár hjá Hárgreiðslustofunni Bello sími **586-89-89**

Stuðningsfulltrúar og félagsliðar sem starfa hjá Svæðisskrifstofum um málefni fatlaðra og Styrktarfélagi vangefinna! Fjólmennið á fatapeningafundinn á morgun kl. 13, á Grettisgötu 89.
SFR- stéttarfélag í almannajónustu.

Nokia dagar í verslunum **OgVodafone.**

Almenn ökuréttindi.
ekill.is

Símarafhlöður.
Rafborg.

Frábær GSM tilboð á Nokia dögum.
Verslanir OgVodafone.

Muranoglerlist Af hjartans list,
Brautarholti 22

Gerðu sjálfur þitt gæðavín.
Áman.

Yfir hundrað tegundir af parketi.
Egill Árnason Ármúla.

Hamborgarar rokka feitt.
Hamborgarabúlla-Tómasar

Kökunifnar
Af-hjartans-list
Brautarholti 22

Vilt þú búa í öruggu og streitulausu umhverfi nálægt hringiðu athafnalífs á Austurlandi. Kíktu á austurbyggd.is
Austurbyggð- nær en þú heldur.

Ársalir Fasteignamiðlun,
www.arsalir.is

GP-alkaline.
Rafborg.

Olíumálverk Af hjartans list,
Brautarholti 22

Glerlist.is
Gler í gegn

Allt fyrir baðherbergið.
Egill Árnason Ármúla.

Vingerðarnámskeiðin eru að byrja.
Áman.

Ringo innihurðir, nýr sýningarsalur.
Egill Árnason Ármúla.

Ert þú smart á netinu?
smart.is

Eitt símtal – meiri útbreiðsla – lægra verð

Hringdu í síma 550 5000 og fáðu auglýsinguna þína lesna samdægurs á BLT (Bylgjunni, Létt og Talstöðinni) og birta í smáauglýsingum í Fréttablaðinu og á vísir.is Mun fleiri en áður lesa og heyra auglýsinguna þína á einfaldan og ódýran hátt.

KONUR HLUSTA

83% íslenskra kvenna undir fimmtugu stilla á Bylgjuna, Létt 96,7 eða Talstöðina á viku og heyra því samkeyrðar auglýsingar.

Auglýstu þar sem markhópurinn þinn er að hlusta - á þremur stöðvum í einu.

allt

Allt um fasteignir og heimili á mánudögum í Fréttablaðinu.



Breyttur afgreiðslutími í Skaftahlíð 24

Virka daga kl. 8–18.

Helgar kl. 11–16.

SMÁAUGLÝSINGASÍMINN ER 550 5000
OG ER OPINN ALLA DAGA FRÁ KL. 8–22.



MENNTASKÓLINN Á AKUREYRI

Menntaskólinn á Akureyri er í hópi fegurstu timburhúsa á Íslandi og er þá átt við upprunalega skólahúsið sem stendur við Eyrarlandsveg 25. Það var reist árin 1904 eftir teikningum Snorra Jónssonar og var Sigtryggur Jónsson byggingameistari. Meginviðir hússins komu frá Noregi eins og tíðkaðist með meiriháttar timburhús á Íslandi. Þar eru nú skrifstofur skólaýfirvalda og kennarastofur menntaskólans auk þess sem þar eru kennd erlend tungumál.



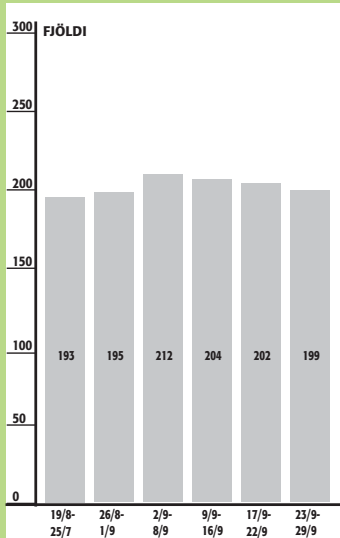
DRAUMAHÚSIÐ MITT EGGERT PÉTURSSON LISTMÁLARI

Mitt eigið hús

„Ég er mjög ánægður með húsið sem ég bý í, það er svo vel teiknað og vel byggt,“ segir Eggert sem býr á Einimel 14. Hann kveðst hafa flutt þangað fyrir rúmu ári en áður hafa búið við Reynimel. „Það var bara yfir Hofsvallagötuna að fara,“ segir hann brosandi. „Ég kann vel við Vesturbæinn og féll fyrir þessu húsi um leið og ég skoðaði það. Þetta er steinhús, teiknað af Skúla Norðdal og byggt 1965 þannig að það er fjörutíu ára gamalt. Það er einfalt að formi til, byggt í vinkel og ramar inn garðinn þannig að gott skjól myndast.“ Eggert segir efni í gluggum, gólfum og innréttingum vandað, til dæmis sé parketið á stofunni upprunalegt. „Ég hef fullan hug á að hlúa að þessu húsi. Það verður verkefni næstu ára,“ eru lokaorð Eggerts í þessu stutta spjalli.



SELDAR EIGNIR Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU*



*Þinglýstir kaupsamningar, heimild Fasteignamat ríkisins.

989 BYLGJAN
Reykjavík síðdegis
Alla virka daga kl. 16-18.30



3.500
~~4.990~~

Handlaug á vegg
Cresanit Meteor, 50 x 41 sm
8077615

Allt að 60% afsláttur



Blöndunartæki fylgir ekki

Handlaug
Á borð, 50x48 sm.
8071012

Verð áður 27.195
18.900

13.900
~~19.945~~



Handlaugartæki
Damixa
8000310

14.900
~~19.900~~



Salerni
Án setu, veggengt
8077515



Salernisskál
Starberg, vegghengd
8078400

3.990
~~7.900~~



Handlaugartæki
Damixa, m/lyftitappa
8000015

Verð áður 18.395
12.900

allt heilsa
Alla þriðjudaga og fimmtudaga

? **SPURNING VIKUNNAR**
á fasteignavef Vísis

Næst þegar ég skipti um húsnæði ætla ég að...
...stækka við mig.
...minnka við mig.

SPURNING SÍÐUSTU VIKU:
Hversu mikilvægt finnst þér að hafa glugga á baðherberginu?

Mjög mikilvægt	61%
Frekar mikilvægt	17%
Ekkí mikilvægt	22%

Hreinlætistækja ...dagar



HÚSASMÍÐJAN
...ekkert mál

Fjórir nýliðar frá Afríku:

Átta sæti enn laus á HM

FÓTBOLTI Línur eru farnar að skýrast í því hvaða lið munu leika á Heimsmeistaramótinu í Þýskalandi á næsta ári. Aðfaranótt sunnudags tryggði Kosta Ríka sér þátttökurétt í mótinu með því að sigra Bandaríkin. Þá komust Paragvæ og Ekvador einnig í keppnina úr Suður-Ameríku riðlinum en ljóst er hvaða fimm lið taka þátt fyrir hönd Afríku. Enn eru átta sæti í keppninni laus sem flest fara til liða í undankeppninni í Evrópu en það kemur betur í ljós hvaða lið bætast þar við á miðvikudag. Þessi lið eru komin áfram:

Afríka (5 lið):

Angóla, Fílabeinsströndin, Tógó, Ghana, Túnis.

Asía (4 eða 5 lið):

Japan, Íran, Suður-Kórea, Sádi-Arabía.

Evrópa (14 lið):

Þýskaland, Úkraína, Holland, Pólland, England, Króatía, Ítalía, Portúgal.

N-/Mið-Ameríka (3 eða 4 lið):

Bandaríkin, Mexíkó, Kosta Ríka.

Suður-Ameríka (4 eða 5 lið):

Argentína, Brasilía, Ekvador, Paragvæ.



HEIÐAR MÆTTUR Ásgeir Sigurvinsson og Heiðar Helgason.

Íslenska karlalandsliðið:

Árni Gautur og Heiðar mættir

FÓTBOLTI Landsliðsmarkvörðurinn Árni Gautur Arason er mættur til Svíþjóðar til æfinga með félagum sínum í landsliðinu fyrir leik liðsins gegn Svíum á miðvikudag í undankeppni HM sem fram fer í Þýskalandi á næsta ári. Árni Gautur fékk frí í landsleiknum gegn Póllandi því unnusta hans er barnshafandi og eiga þau von á frumburði á hverri mínútu þessa dagana. Ásgeir Sigurvinsson landsliðsþjálfari hefur gefið Árna Gauti leyfi til að hverfa frá landsliðsverkefninu komi barnið í heiminn á leikdegi. „Þetta eru breyttir tímar,“ sagði Ásgeir sem ekki fékk að upplifa fæðingu allra barna sinna.

Þá er Heiðar Helguson einnig mættur til æfinga með liðinu en hann gaf ekki kost á sér gegn Pólverjum vegna persónulegra ástæðna.

HVAÐ? HVENÆR? HVAR?

OKTÓBER

8 9 10 11 12 13 14

Mánudagur

■ ■ SJÓNVARP

- 16.20 Meistaradeildin í handbolta á Sýn. Gorenje Velenje – Haukar endursýndur.
- 16.40 Helgarsportíð á RÚV. Endursýning.
- 17.35 Golf á Sýn. Mótið frá því í gær endursýnt.
- 20.35 Bestu bikarmörkin á Sýn. Markaveisla frá Leeds United.
- 21.30 Ensku mörkin á Sýn.
- 22.00 Olíssport á Sýn.
- 23.00 Undankeppni HM á Sýn. England – Austurríki endursýndur.



Ný öflug lína tækni

sem skila þér árangri...

Landsins mesta úrval af **hlaupabrautum** við allra hæfi. Fyrir heimili, vinnustaði, íþróttahús, líkamsræktarstöðvar, skip og fl. Margir verðflokkar.

Tækin eru uppsett í verslun!

Taktu á því með tækjum...

ÖRNINN

Skeifunni 11d, Sími 588 9890

Opið laugard. 10-14 Visa- og Euroraðgr. Allar nánari uppl. www.orninn.is SCHWINN PRO-FORM NordicTrack™ CYBEX NAUTILUS™



GARMIN KEMUR ÞÉR Á SPORIÐ

Garmin GPSmap 60CS Leiðsögutæki fyrir veiði- og útivistarfólk

Ótrúlega öflugt staðsetningartæki með áttavita og hæðartölvu. Fjölhæft tæki í bílinn, veiðina eða á fjallið, vinsælasta GPS tækið í dag.

Nýtt GPS kort fyrir Garmin tæki, með götum, heimilisföngum og hæðarlínum

GPS kort er vektor kort af Íslandi fyrir Garmin GPS tæki með leiðsöguhæfum vegagögnum um allt land. Einnig götukort af höfuðborgarsvæðinu með heimilisföngum, 20 metra hæðarlínum úr ISV-50, 40.000 örnefni og áhugaverðir staðir, vatnafar, þjóðvegir, fjallaslóðar og skálaskrá. Í fyrsta sinn á Íslandi fæst nú vegakort með leiðsöguhæfum gögnum fyrir PC tölvur, Windows Mobile handtölvur og Garmin GPS tæki. Láttu ekki afvegaleiða þig - veldu Garmin.



Garmin Foretrex 101
Einfalt en öruggt og fyrirferðarlítið á hendi.



Garmin GPSmap 60
Níðsterkt í veiðina, hagstæður kostur.



Garmin GPS 60
Ódýrt en fjölhæft, góð kaup.

www.garmin.is

GARMIN

Komdu í glæsilega verslun okkar við Fiskislóð 16 úti á Granda og kynntu þér gott úrval GPS staðsetningartækja frá Garmin. Við eigum allar stærðir og gerðir af tækjum sem henta fyrir hvers konar veiði, útivist og jafnvel skokkið, innanþegar sem utan.



R. SIGMUNDSSON

Glæsilegur sigur Njarðvíkur

Bæði karlalið Njarðvíkur og kvennalið Keflavíkur vörðu titla sína er þau urðu meistara meistaranna í Keflavík í gær. Stúlkurnar fóru heldur létt með bikarmeistara Hauka en Njarðvík hafði betur gegn heimamönnum hjá körlunum.

KÖRFUBOLTI Njarðvík varði titil sinn í Meistarakeppninni í körfuknattleik karla er liðið sigraði Keflavík 94-79 á heimavelli Keflvíkinga. Heimamenn byrjuðu betur og komust í 14-4 en Njarðvíkingar voru komnir yfir fyrir lok fyrsta leikhlutana, 18-22. Liðin áttu bæði góða spretti í öðrum leikhlutum og Njarðvíkingar áttu aftur góðan sprett og komust fjór- um stigum yfir í hálfleik, 46-42. Keflvíkingar áttu í fullu tré við Njarðvíkinga í þriðja leikhlutunum þrátt fyrir villuvandræði og aftur skildi fjögur stig liðin að fyrir síðasta leikhlutann. Njarðvíkingar kláruðu svo leikinn í fjórða leikhlutum. Jeb Ivey var allt í öllu hjá Njarðvík og skoraði 33 stig og átti fimm stoðsendingar, tók átta fráköst og hitti úr fimmt-

án af sextán vítum sínum. Friðrik Stefánsson skoraði fimmtán stig fyrir Njarðvík og var erfiður við að eiga undir körfunni. Risinn Egill Jónasson átti þá góða spretti og skoraði þrettán stig og var með átta varin skot auk þess sem hann átti tvær eftirminnilegar troðslur í fjórða leikhlutum.

Hjá Keflavík var Magnús Gunnarsson góður með 20 stig og 7 stoðsendingar. Makedóníumaðurinn í liði Keflavíkur var ekki kominn með leikheimild og gat því ekki verið með. Jón Norðdal Hafsteinsson meiddist í upphafi síðari hálfleiks.

Auðvelt hjá Keflavíkurstúlkum

Kvennalið Keflavíkur sendi sterk skilaboð til hinna liðanna í deildinni með mjög öruggum og sann-

færandi sigri á bikarmeisturum Hauka í úrslitaleik Meistarakeppni kvenna. Hafnfirðingar voru án fyrirliða síns, Helenu Sverrisdóttur, og áttu Haukar ekkert svar við stífri pressuvörn Keflavíkur. Keflavík stal alls 29 boltum af Haukaliðinu í leiknum og var duglegt að refsa fyrir mistök bikarmeistaranna, sérstaklega í fyrri hálfleik. Ótrúleg breidd er komin í Keflavíkurlíðið og er erfitt að sjá hvort eitthvert lið standist þeim snúning á Íslandsmótinu.

LEIKIR GÆRDAGSINS

Meistarakeppni KSÍ:

KEFLAVÍK-HAUKAR 76-94
Stig Keflavíkur: Birna Valgarðsdóttir 15, Reshea Bristol 14 (stal 13 boltum, 6 stoðs.), María Erlingsdóttir 10 (7 frák.), Anna María Sveinsdóttir 8 (8 frák.), Rannveig Randversdóttir 8, Ingibjörg Vilbergsdóttir 7, Svava Stefánsdóttir 4, Margrét Sturludóttir 4, Bryndis Guðmundsdóttir 2, Birna Guðmundsdóttir 2, Halldóra Andrésdóttir 2.
Stig Hauka: Keshia Tardy 14 (20 frák.), Pállinn Gunnlaugsdóttir 12, Ragnheiður Theodórsdóttir 9, Sara Pálmadóttir 6, Kristrún Sigurjónsdóttir 4, Eva Ólafsdóttir 2.

KEFLAVÍK-NJARÐVÍK 79-94
Stig Keflavíkur: Magnús Þór Gunnarsson 20 (7 stoðs.), Amar Freyr Jónsson 16 (5 stoðs.), Jason Kalsow 14 (11 frák.), Gunnar Einarsson 7, Elentínus Margeirsson 5, Halldór Halldórsson 5, Gunnar Stefánsson 5, Davíð Þór Jónsson 3, Jón Norðdal Hafsteinsson 2, Þröstur Jóhannsson 2.
Stig Njarðvík: Jeb Ivey 33 (8 frák., 5 stoðs.), Friðrik Stefánsson 15 (8 frák.), Egill Jónasson 13 (8 varin), Brenton Birmingham 12, Jóhann Árni Ólafsson 12 (9 frák.), Kristján Sigurðsson 6, Órvar Þór Kristjánsson 2, Guðmundur Jónsson 1 (7 stoðs.).



BIKARINN Á LOFTI Brenton Birmingham fylgdist með þegar Halldór Karlsson lyftir hér bikarnum sem Njarðvík fékk fyrir sigurinn á Keflavík í gær. VIKURFRÉTTIR/HILMAR

Haukar töpuðu sínum öðrum leik í röð í Meistaradeild Evrópu í gær:

Þrettán marka tap Hauka í Slóveníu

HANDBOLTI Haukar úr Hafnarfirði steinlágðu í gær fyrir slóvenska liðinu Gorenje Velenje ytra, 38-25, í Meistaradeild Evrópu í handbolta. Haukar spiluðu ágætlega í fyrri hálfleik og voru fimm mörkum undir í hálfleik en slóvensku meistararnir gengu á lagið síðustu tíu mínúturnar og hreinlega keyrðu yfir Íslandsmeistarana.

Þjálfari slóvenska liðsins er

enginn annar en Lars Walter sem lék á sínum tíma með KAMönnum hér á landi og greinilegt að hann er að standa sig vel með Slóvenanna.

Páll Ólafsson, þjálfari Hauka, var allt annað en sáttur að leik loknum. „Við töpuðum þessu of stórt. Þeir náðu að tína af okkur eitt og eitt mark í leiknum en gengu svo frá okkur síðustu tíu mínúturnar. Við bjuggumst svo sem ekki við

sigri hér en ætluðum svo sannarlega ekki að tapa svo stórt. Upphaflegt markmið okkar var þriðja sætið en við erum engu síður ekkert búnir að gefa upp vonina um annað sætið,“ sagði Páll, þjálfari Hafnfirðinganna.

Haukar taka á móti Torggler Group Meran frá Ítalíu á sunnudaginn kemur í leik sem Haukarnir verða að vinna ætli þeir sér þriðja sætið í riðlinum í það minnsta.

Sven-Göran Eriksson landsliðsþjálfari Englands:

Við getum vel orðið heimsmeistarar

FÓTBOLTI Sven-Göran Eriksson, landsliðsþjálfari Englands, segir að liðið geti vel orðið heimsmeistari í Þýskalandi ef það verður heppið með meiðsli lykilmanna. Enska landsliðið tryggði sér farseðilinn til Þýskalands um helgina eftir að Holland bar sigurorð af Tékklandi. „Við erum með rosalega sterkt lið og ég er nánast sannfærður um að keppnin verði mjög góð fyrir okkur. Við erum

eitt af fjórum til fimm liðum sem geta unnið mótið á næsta ári og getum vel gert það ef við missum ekki lykilmenn í meiðsli,“ sagði Eriksson.

England hefur ekki verið að



SVEN-GÖRAN ERIKSSON Bjartsýnn landsliðsþjálfari.

spila neitt mjög sannfærandi í undankeppninni en á laugardaginn vann liðið nauman 1-0 sigur á Austurríki. „Við unnum vel saman sem lið, vörðumst vel og áttum nokkrar mjög góðar sóknir. Ég veit það vel að við getum spilað betri fótbolta. Markmiðið var að komast í lokakeppnina og nú hefur það markmið náðst þannig að ég er mjög ánægður,“ sagði Eriksson.

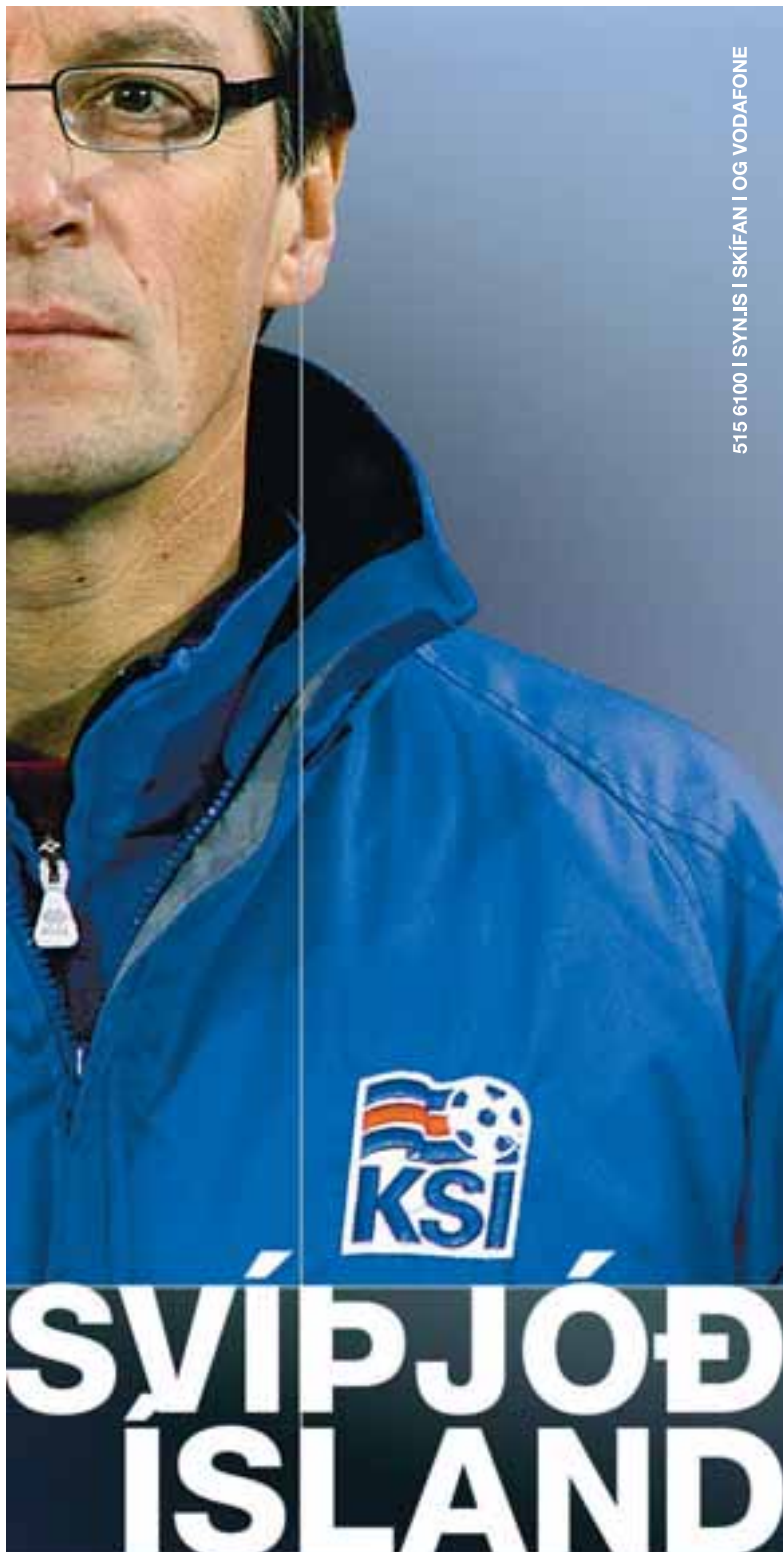
Nicolas Lapierre sigraði í A1 í Þýskalandi:

Tvöfaldur franskur sigur

KAPPAKSTUR Það voru Frakkar sem báru sigur úr býtum í A1 kappakstrinum sem fram fór á Lausitzring í Þýskalandi í gær. Nicolas Lapierre var maður dagsins en hann vann bæði í hraðakeppninni og í sjálfum kappakstrinum. Lapierre var í forystu allt frá byrjun en það var Robbie Kerr frá Bretlandi sem náði öðru sætinu. Kerr var í 24. sæti að lokinni hraðakeppninni en setti þá allt á fullt og hirti á endanum silfrið. „Ég lenti í árekstri í hraða-

keppninni og því má með sannri segja að úrslitin hafi verið ótrúleg. Ég held að sú ákvörðun okkar að taka þjónustuhlé snemma hafi gert gæfumuninn,“ sagði Kerr að loknum kappakstrinum. Brasilumenn eru sem stendur í efsta sæti í heildarkeppninni með 30 stig en Frakkar og Ný-Sjálandingar koma næstir á eftir með 29 þegar tveimur keppnum af tólf er lokið.

Næsta keppni fer fram í Portúgal eftir tvær vikur en hún er sú síðasta sem fram fer í Evrópu.



515 6100 | SYN.IS | SKÍFAN | OG VODAFONE

SVÍP JÓÐ ÍSLAND

SÍÐASTI LEIKUR ÍSLENDINGA Í UNÐANKEPPNI HM

MIDVIKUDAGURINN

ER FRÁTEKINN!

17:00 SVÍP JÓÐ - ÍSLAND

19:30 ENGLAND - PÓLLAND

21:10 ÍRLAND - SVISS

SYN
besta sætið

KB BANKI

TM

actavis

MasterCard



50% afsláttur af öllum tækjum.

Rýmum fyrir nýjum vörum. 50% afsláttur af eldri vörum

Erotica Shop • Hverfisgata 82

Það er pastadagur í dag

Veisla með Buitoni fjölskyldunni



Kalkúnastrimlar í pastað
40%
Afsláttur



Gourmet nautahakk
40%
Afsláttur



Veruleg
verðlækkun
á Buitoni pasta
og spaghetti

Alt í matinn
á mánudegi

Frábær
stemming
í Nettó

allt í matinn á einum stað

www.netto.is • Verð birt með fyrirvara um prentvillur.
Tilboðin gilda 10. -12. okt. eða á meðan birgðir endast.

Nettó - Akureyri - Akranesi - Grindavík - Mjódd Reykjavík - Salahlverfi Kópavogi

netto



PATRICK VIEIRA Óánægður með jafnteflið.

Slakt hjá Frökkum gegn Sviss:

Vieira biðst afsökunar

FÓTBOLTI Miðjumaðurinn Patrick Vieira hefur stigið fram og beðist afsökunar á slæmri frammistöðu sinni með franska landsliðinu í 1-1 jafnteflinu gegn Sviss á laugardag. Vieira hefur leikið 82 landsleiki fyrir Frakkland en hefur sjaldan leikið jafn illa og hann gerði um helgina. „Ég var hræðilega lélegur,“ sagði Vieira en hann var tæpur fyrir leikinn vegna meiðsla.

„Ef ég fer inn á völinn þá er ég tilbúinn til að spila, svo einfalt er það. Ég þekki mig það vel að ég á að vita hvað ég get. Mér datt aldrei í hug að biðja um skiptingu,“ sagði Vieira sem fyrir tímabilið gekk til liðs við Juventus frá Arsenal og hefur fundið sig vel í ítalska boltanum.

Stjörnustúlkur fóru illa að ráði sínu

Kvinnalið Stjörnunnar féll úr leik í Áskorendakeppni Evrópu í gær með því að tapa með sex marka mun, 27-33, fyrir tyrkneska liðinu Anadolu University. Fimm marka sigur Stjörnunnar í fyrri leiknum dugði ekki til.

HANDBOLTI „Ég er svekktur og sár. Það var stress í liðinu í leiknum og við erum að nýta dauðafærin afskaplega illa. Þá vorum við ekki að spila neinn varnarleik ef frá eru taldar síðustu mínúturnar. Karakter míns liðs var einfaldlega ekki nægilega sterkur í dag en Anadolu spilaði fína vörn núna og eru með fínan markvörð. Það voru tveir frábærir leikmenn sem kláruðu þennan leik fyrir liðið,“ sagði Aðalsteinn Eyjólfsson, þjálfari kvinnaliðs Stjörnunnar, eftir tapið gegn Anadolu í gær.

Stjarnan fór illa að ráði sínu í viðureignunum gegn tyrkneska liðinu og er því úr leik í Áskorendakeppninni eftir sex marka tap að Ásvöllum í gær, 27-33. Rakel Bragadóttir og Jóna Margrét Ragnarsdóttir voru markahæstar í liði Stjörnunnar með fimm mörk hvor. Vonbrigðin leyndu sér ekki hjá Stjörnustúlkum eftir leikinn í gær enda léku þær mjög illa í þessum tveimur leikjum sem báðir voru á þeirra heimavelli.

„Það eru mikil vonbrigði að



SLOPPIN Rakel Dögg Bragadóttir reynir hvað hún getur til að koma í veg fyrir að tyrkneski leikmaðurinn komist í gott skotfæri en án árangurs. Rakel skoraði fimm mörk í gær.

hafa ekki náð að klára þetta verkefni, sérstaklega í ljósi þess að við spilum báða leikina á heimavelli. Hver og ein kom illa undirbúin undir þetta verkefni og við ætluðum að gera þetta bara með

vinstri,“ sagði Aðalsteinn. Línumaðurinn Elísabet Gunnarsdóttir segir að nánast allt hafi klikkað hjá liðinu. „Þær tyrknesku komu hins vegar sterkari til leiks og það var helst markvarslan sem var

munurinn. Markvörður þeirra varði ekkert í fyrri leiknum en nú var hún í stuði og var sífellt að verja frá okkur úr dauðafærum,“ sagði Elísabet.

elvar@frettabladid.is

LEIKIR GÆRDAGSINS

Evrópukeppni félagsliða:

VALUR-POTSDAM	1-8
Guðný Óðinsdóttir skoraði mark Vals á 36. mínútu.	
ARSENAL-FRANKFURT	1-1
MONTPELLIER-BRØNDBY	3-0

Áskorendakeppni Evrópu:

ANADOLU U.-STJARNAN	33-27
Mörk Stjörnunnar: Jóna Margrét Ragnarsdóttir 5, Rakel Dögg Bragadóttir 5, Kristín Jóhanna Clausen 4, Hind Hannesdóttir 4, Sólveig Kjæmestjed 3, Harpa Sif Eyjólfssdóttir 3, Ezbieta Kowal 2, Elísabet Gunnarsdóttir 1.	
Anadolu University vann samanlagt, 67-66.	

Meistaradeild Evrópu:

GORENJE VELENJE-HAUKAR	38-25
------------------------	-------

STADAN Í C-RÍÐLI:

GORENJE V.	2	2	0	0	77-49	4
ÁRHUS	2	2	0	0	63-55	4
HAUKAR	2	0	0	2	52-66	0
MERAN	2	0	0	2	52-74	0



Ji-SUNG PARK Hefur slegið í gegn hjá Manchester United.

Sir Alex Ferguson gat valið:

Park frekar en Owen

FÓTBOLTI Sir Alex Ferguson, knattspyrnustjóri Manchester United, hefur opinberað það að hann hafi valið Suður-Kóreumanninn Park Ji-sung frekar en enska landsliðsmanninn Michael Owen. Park kom á Old Trafford í sumar frá PSV Eindhoven og er þegar farinn að láta til sín taka í ensku úrvalsdeildinni. Hann átti meðal annars stórleik í síðasta leik United en þá lagði hann upp öll þrjú mörk United í 3-2 sigri á Fulham.

Owen var sterklega orðaður við United áður en hann gekk til liðs við Newcastle en Sir Alex ákvað að fá Park frekar til liðsins. „Michael er mjög góður en mér fannst við frekar þurfa á leikmanni eins og Park að halda. Við hefðum vel getað fengið Owen en við ákváðum að taka Park í staðinn. Hann er framtíðarleikmaður og við erum í skýjunum með að hafa fengið hann,“ sagði Alex Ferguson.

Hyundai SANTA FE

Einn stærsti og öflugasti jeplingurinn á markaðnum



Hyundai Santa FE 2.7 V6, sjálfskiptur.

Dráttargeta 2300 kg.

Verð kr. 2.910.000

Bílasamningur kr. 30.290 á mánuði.

m.v. 30% útborgun. Við staðgreiðum þann gamla*.

Hyundai Santa FE 2.0 CRDi-Dísel, sjálfskiptur.

Dráttargeta 2000 kg.

Verð kr. 2.970.000

Bílasamningur kr. 30.900 á mánuði.

m.v. 30% útborgun. Við staðgreiðum þann gamla*.



Með bílinn handa þér

B&L

Griðhólsí 1

575 1200

www.bl.is

Bílasala Akureyrar sími 461 2533 • Bílas Akranesi sími 431 2622 • SG Bílar Reykjanesbæ sími 421 4444

Áki Sauðárkróki sími 453 6140 • Bíla- og búvélalagan Hvammstanga sími 451 2230

ÚR SPORTINU

William Gallas, varnarmaður Chelsea, tilkynnti það um helgina að hann væri líklega á förum frá félaginu næsta sumar. Hann hefur verið sex ár hjá Chelsea og segir að það sé kominn tími til að reyna fyrir sér hjá nýju liði. Vitað er að Gallas er óánægður með laun sín hjá félaginu og þá er hann ekki sáttur við hve mikið hann hefur þurft að spila í bakverðinum á meðan hann vill helst leika miðvörð. Heyrst hefur að óskalið Gallas sé ítalska stórlíðið AC Milan.



Steven Gerrard, miðjumaður Liverpool, leikur ekki með enska landsliðinu gegn Póllandi á miðvikudag vegna meiðsla sem hann hlaut gegn Austurríki um helgina. Hann mun ekkert spila næstu tvær til þrjár vikurnar og missir m.a. af útleik Liverpool gegn



Anderlecht í Meistaradeild Evrópu. Enska landsliðið verður einnig án fyrirliða síns Davíds Beckham gegn Póllandi og varnarmannsins Sol Campbell sem á við meiðsla að stríða.

Þýska liðið Bayer Leverkusen hefur ráðið nýjan þjálfara til liðsins en það er Michael Skibbe. Hann er fertugur að aldri og var aðstoðarþjálfari þýska landsliðsins þegar Rudi Völler var við stjórnvölinn þar. Völler starfar nú sem yfirmáður íþróttamála hjá Leverkusen. Skibbe var yngsti þjálfarinn í sögu þýsku úrvalsdeildarinnar þegar hann tók að sér þjálfun Borussia Dortmund árið 1998.

Luca Toni, sóknarmaður Fiorentina, fékk óblíðar móttökur með landsliði Ítalíu sem vann 1-0 sigur á Slóveníu í undankeppni HM á laugardag. Toni er fyrrum leikmaður Palermo og fór leikurinn á laugardaginn fram á Stadio Barbera sem er heimavöllur liðsins. Áhorfendur létu öllum illum látum og púuðu í hvert skipti sem hann kom við knöttinn. Toni gat illa höndlað viðbrögð áhorfenda og náði sér aldrei á strík í leiknum.



Þýska liðið Borussia Dortmund vill fá sænska framherjann Henrik Larsson lánaðan frá Barcelona þar sem Jan Köller er meiddur á hné og leikur ekkert næstu átta mánuðina. Larsson er 34 ára og vill víst skoða það að koma til Dortmund á lánsamningi í janúar og undirbúa sig undir HM í Þýskalandi með því að vera fastamaður hjá liðinu frekar en að verma tréverkið hjá Barcelona þar sem samkeppnin er hörð. Larsson missti af öllu síðasta tímabili vegna meiðsla og hefur aðeins komið við sögu í fjórum leikjum á þessari leiktíð.



Pólska tröllið Mariusz Pudzianowski tryggði sér titilinn Sterkasti maður heims aðfaranótt sunnudags en keppnin fór fram í Chengdu í Kína. Í öðru sæti hafnaði Jessie Marunde og Dominic Filio varð þriðji. Pudzianowski hlaut samanlagt um 140.000 dollara í verðlaun fyrir sigurinn. Kristinn Óskar Haraldsson fékk ekki að spreyta sig í lokakeppninni, en hann var fyrsti varamaður inn eftir að hafa staðið sig vel í undankeppninni.

Malmö FF, lið Ásthildar Helgadóttur, gerði í gær 1-1 jafntefli gegn Hammarby í sænsku úrvalsdeildinni í knattspyrnu kvenna. Umeá hefur nú fimm stiga forskot í deildinni en Malmö er í öðru sæti. Umeá er komið með aðra höndina og rúmlega það á meistaratitilinn en aðeins tvær umferðir eru eftir. Umeá burstaði Djurgården/Álvsjö 7-0 í gær. Mallbacken, lið Erlu Steinu Arnardóttir, tapaði fyrir Qbik, 0-1, og er í niunda sæti í deildinni.



Malmö FF, lið Ásthildar Helgadóttur, gerði í gær 1-1 jafntefli gegn Hammarby í sænsku úrvalsdeildinni í knattspyrnu kvenna. Umeá hefur nú fimm stiga forskot í deildinni en Malmö er í öðru sæti. Umeá er komið með aðra höndina og rúmlega það á meistaratitilinn en aðeins tvær umferðir eru eftir. Umeá burstaði Djurgården/Álvsjö 7-0 í gær. Mallbacken, lið Erlu Steinu Arnardóttir, tapaði fyrir Qbik, 0-1, og er í niunda sæti í deildinni.

Malmö FF, lið Ásthildar Helgadóttur, gerði í gær 1-1 jafntefli gegn Hammarby í sænsku úrvalsdeildinni í knattspyrnu kvenna. Umeá hefur nú fimm stiga forskot í deildinni en Malmö er í öðru sæti. Umeá er komið með aðra höndina og rúmlega það á meistaratitilinn en aðeins tvær umferðir eru eftir. Umeá burstaði Djurgården/Álvsjö 7-0 í gær. Mallbacken, lið Erlu Steinu Arnardóttir, tapaði fyrir Qbik, 0-1, og er í niunda sæti í deildinni.

Næstsíðasta keppni tímabilsins í Formúlu 1 fór fram um helgina:

Kimi Räikkönen var frábær í Japan

FORMÚLA 1 Finninn Kimi Räikkönen kom fyrstur í mark á McLaren bíl sínum í keppni helgarinnar í Formúlu 1 kappakstrinum sem fram fór í Japan. Keppnin var bráðskemmtileg og fjörug og lofar góðu fyrir síðustu keppni tímabilsins sem verður í Kína um næstu helgi. „Þetta var rosalega erfið keppni en ég náði mér vel á strík og hef ekki átt betri akstur svo ég muni í Formúlu 1. Ég þurfti svo sannarlega að hafa fyrir sigurinum en það er oft bara betra þegar maður þarf að leggja sig allan fram,“ sagði Räikkönen en hann tryggði sér sigurinn á lokahring með því að taka fram úr Giancarlo Fisichella, öikumanni Renault, á ævintýrlegan hátt.

„Ég réð einfaldlega ekki við hraða Räikkönen, ég vissi af honum fyrir aftan mig allan tímann og gerði það sem ég gat til að hindra því að hann næði að komast fram úr en því miður tókst það ekki. Þetta var ótrúlega erfið keppni,“ sagði Fisichella. Juan Pablo Montoya, félagi Räikkönen hjá McLaren, keyrði út af braut í fyrsta hringnum og dæmdu dómaramir að það hefði verið Jacques Villeneuve að kenna en hann heldur samt fram sakleysi sínu. Montoya segir að þarna hafi Villeneuve kostað McLaren fyrsta og annað sætið í kappakstrinum. Það mun ráðast í lokakeppninni hverjir standa uppi sem sigurvegarar í keppni bílasíða þetta árið en þar



er Renault sem stendur með tveggja stiga forskot á McLaren.

EKKI LEIÐINLEGT Kimi Räikkönen fær gusu af kampavini eftir sigurinn.

- egm

NORDIC PHOTOS/GETTY

Posturepedic
Stuðningur sem þú treystir, þægindi sem þú elskar

Stærsti rúmaframleiðandi í heimi!

Hversvegna **Posturepedic**?

Sealy Posturepedic eru **vinsælustu** heilsurúm Bandaríkjanna síðastliðin 30 ár. Sealy eyðir meiri fjármunum í vöruþróun en allir aðrir dýnuframleiðendur heims.

Hversvegna **Posturepedic**?

Sealy Posturepedic gormurinn sem er hjartað í heilsudýnnunni, er hannaður í samvinnu við nokkra færustu bæklunarskurðlækna Bandaríkjanna. Hann bregst mismunandi við þyngd og því geta tveir misþungir einstaklingar notað sömu dýnuna.

Hversvegna **Posturepedic**?

Sérhannaður styrktarkantur sem tryggir hámarksnýtingu á svefnfleti, ásamt því að kantar dýnnunnar veita betri stuðning. „Thermo Bond“ uppbyggingin dregur úr hreyfingu á milli einstaklinga í sama rúmi.

Opið virka daga: 10-18 og laugard. 11-15

Reykjavík: Mörkinn 4, sími: 533 3500

Akureyri: Hofsbót 4, sími: 462 3504

Egilsstaðir: Miðvangur 1, sími: 471 2954

DV



Athafnamaður í Danmörku

Ætlar að stefna Sálinni fyrir svik

Þeir þegar aðrir þegja!

STUÐ MILLI STRÍÐA: Hvar eru mínar fimmtán mínútur?

FREY GÍGJU GUNNARSSON LANGAR LÍKA TIL AÐ VERÐA FRÆGUR



Mig langar til að vera stjarna eða einn af þessum „spöðum“ sem hanga með öllu fræga og fína fólkinu. Mig langar til að verða Piparsveinn, Idolstjarna Íslands, eða sigla um á Ástarfleyi en ég þori því ekki. Mitt mesta afrek á þessu ári er að hætta að reykja. Þurfti samt að fara í jóga-kennslu. Það var api í Asíu sem hætti bara. Þurfti ekki á einhverju námskeiði að halda. Kannski vill einhver sjónvarpsstöð gera raunveruleikabátt um það. Fylgjast með mér þegar ég hef betur í bar-

áttunni við níkótíníð. Kannski of jákvætt. Kannski ég og apinn að reyna fella hvor annan. Ég gæti líka orðið frægur ef ég keypti mér digital-upptökuvél og hlypi á umferðarskilti. Fá einhverja vinkonu mína til að striplast um í „sexý“ nærklæðum. Kynna hjálpartæki ástarlífsins. Á þó hvorki pening né veit um neina stúlku sem væri til í þetta. Meira hvað maður getur verið mikil gunga.

Það er kominn raunveruleikafílingur í okkur Íslendinga. Við höfum alltof lengi horft á erlendan almúga baða sig í sviðsljósinu og nú ætlum við að fá okkar sneið. Verða stjórnur sama hvað það kostar. Eftir að andlit okkar hafa birst á skjánum eigum við mögu-

leika á viðtölum í blöðunum. Þóss-um okkur bara á því að fortíðin verði okkur ekki að falli.

Dr. Phil og Jerry Springer þættir ættu að geta farið að líta dagsins ljós í íslensku sjónvarpi. Nú þarf enga leikara, eins og forðum daga á Skjá einum þegar Gunni Helga var Nonni Sprengja. Bara alvöru fólk sem vill verða stjórnur. Eflaust hægt að hafa fínan pening upp úr því að viðurkenna einhvern vanda eða játa á sig framhjáald. Ég gæti komið og talað um sigurinn yfir sígarettum. „Þetta er hægt,“ segði ég í hvetjandi tón og fyrir mér yrði klappað. Ég yrði frægur þar til næsti þáttur byrjaði. Mínar fimmtán mínútur orðnar að veruleika.

myndasögur

pondus

Eftir Frode Overli



gelgjan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



Pú og pa

Eftir SÖB



kjölturakkar

Eftir Patrick McDonnell



barnalán

Eftir Kirkman/Scott



SMS LEIKUR

VILTU VINNA 500.000kr?*

ALLIR SEM TAKA ÞÁTT FÁ GLÆÐING!



SENDU SMS BT UTF Á NÚMERIÐ 1900 OG ÞÚ GÆTIR UNNIÐ! VÍÐ SENDUM ÞÉR SPURNINGU. ÞÚ SVARAR MEÐ ÞVI AÐ SENDA SMS SKEYTIÐ BT A, B EÐA C Á NÚMERIÐ 1900.

ÞETTA ERU NÚ EINUM OF FLOTTIR VINNINGAR!

Klikkaðir aukavinningar
 MEDION Fartölvur • SONY PSP leikjavélur • PANASONIC Stafrænar tökuvélar • SONY HEIMABIÓ • DENVER DVD spilarar • SONY Stafrænar myndavélar • Sony MP3 spilarar • Sony Ericsson GSM símar • FIFA 2006 tölvuleikir f. PS2 • Black and White 2 f. PC • Playstation 2 leikjavélur • Sin City á DVD • Biómíði á Waiting • Í takt við tíman á DVD • Pizzur frá Little Ceasars • Kíppur af Coke • Og enn meira af DVD, CD's, tölvuleikjum og fleiru.

*Aðalvinningur verður dreginn út úr öllum innsendum SMS skeytum. Sá sem vinnur 500.000kr fær einn dag til að kaupa sér vörur í verslunum BT að andvirði 500.000 kr. Leiknum lýkur 31. október 2005 kl 24:00. Vinningar verða afhendir hjá BT Smáralind. Reykjavík. Með því að taka þátt ertu kominn í SMS klúbb. 99 kr/skeytið. Ef það tekur þig lengur en 5 min að svara spurningu þarftu að byrja leikinn aftur.

Sudoku dagsins

Fylltu út í reitina þannig að hver lína, hver dálkur og hver 3x3 kassi rúmi allar tölurnar á bilinu 1 til 9. Sama talan má ekki koma fyrir tvisvar sinnum í sömu línu, sama dálki eða sama 3x3 kassa. Engin stærðfræðikunnátta er nauðsynleg þó leikið sé með tölum. Prautín er leyst með rökhugsun og útsjónarsemi. Lausnir, ráðleggingar og upplýsingar eru á www.sudoku.com. Lausn þrautarinnar birtist á sama stað í blaðinu á morgun.

Lausn á gátu gærdagsins

7	1	3	6	4	2	9	5	8
8	5	4	7	1	9	3	6	2
6	9	2	3	5	8	1	4	7
2	8	1	5	6	3	7	9	4
9	7	6	2	8	4	5	3	1
4	3	5	1	9	7	8	2	6
3	4	9	8	7	6	2	1	5
5	2	8	4	3	1	6	7	9
1	6	7	9	2	5	4	8	3

	2	9			7	4		
	5			1		9	6	2
4	3				6			8
3		5	7		8			
	6						2	
			6		9	5		1
7			8				4	5
1	8	3		6			7	
		2	9			3	8	

Tilboð



Intel örgjörvi og kubbasett
með Hyperthreading tækni sem eykur afköst um allt að 22%. Nýjasta kubbasettið frá Intel sem tryggir gæði og áreiðanleika, útbúið nýjstu tækni eins og Serial ATA, Intel High Definition Audio, PCI Expresso.fl.



FireWire
Gerir stafræna myndvinnslu að veruleika. Nú er leikur einn að færa myndsköpun af stafrænni tökuvel og klippa í tölvunni.



DVD skrifari
Auðvelt er að afrita DVD. Skrifanlegir DVD diskar rúma allt að 7 falt gagnamagn miðað við eldri geisladiskana

Kortalesari

Minniskort í stafrænum myndavélum, MP3-spilurum, farsímum eru æ algengari og því er mikill kostur að geta stungið kortunum beint í vélina.

Enn hraðvirkara kort í 6600 seríunni frá nVidia. Öll nýjasta tækni s.s. Direct X 9.0, PureVideo™, PCI-Express, CineFX 3.0, UltraShadow II o.fl. tryggir þér bestu spilun í nýjstu leikjunum



19" FLATUR SKJÁR

Alvöru leikskjár aðeins 8ms

AAAAAANG Vinsælasta tölvan

Geggjáður veltunadur

MEDION® XXL

- 913215
MEDION V6 550 XXL3
- Intel Pentium 550 (3,4 GHz, 1MB, FSB800)
 - MSI Intel i915P 800FSB Dual DDR
 - nVidia GeForce 6610 XXL 128MB DDR3 800MHz - GPU 400MHz, DVI-I, VGA (D-sub)
 - 512MB DDR 400MHz Dual
 - Western Digital 250GB 7200rpm 8MB
 - DVD-ROM • Pioneer 16X DVD Skrifari
 - Þráðlaust netkort 54Mbps
 - Bluetooth • IEEE1394/Firewire
 - Sjónvarpskort og fjarstýring
 - Medion Media Bay

POWERED BY



4.147*

143.988
Staðgreitt

11.999**
Vaxtalaust 12 mán.

4.147*
Tölvukaupalán 48 mán.



*Meðalmánaðargreiðsla á 48 mánaða tölvukaupaláni V.L.S. Umsóknin er afgreidd á staðnum á innan við mínútu.



**Miðað við 12 jafnar vaxtalausar greiðslur á Visa eða Mastercard skuldabréf. 0,5% stimpilgjöld bætist við samningsfjárhæðina og greiðst með jöfnum greiðslum yfir samningstímann.

21" sjónvarp + DVD spilari

21"

Polinnmóður
Tobbi minn!
Við erum alveg að komast í BT!

Með DVD spilara!

2.499•
Á MANUDI Í 12 MANUDI VAXTALAUST
29.988•
STADGREITT

DENVER®
TVD-2111
Denver 21" sjónvarp með innbyggðum DVD spilara

FYLGIR• FYLGIR• FYLGIR•

Tinni DVD
Ástrikur DVD
Bionicle3 DVD

14" sjónvarp + DVD spilari

FRÁBAER PAKKI!

DENVER®
TVD-2111
Denver 14" sjónvarp með innbyggðum DVD spilara

FYLGIR• FYLGIR• FYLGIR•

1.999•
Á MANUDI Í 12 MANUDI VAXTALAUST
23.988•
STADGREITT

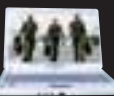
14"

Með DVD spilara!

Intel Centrino
Ný útgáfa af Centrino örgjörvanum sem afkastar allt að 22% meira



14.1" TFT Há-skerpu breiðtjaldsskjár Bjartur og skýr breiðtjaldsskjár sýnir þér alla myndina.



80GB harður diskur
Nauðsynlegt er að hafa mikið pláss til að geyma gögn í dag.



DVD skrifari
Auðvelt er að afrita DVD. Skrifanlegir DVD diskar rúma allt að 7 falt gagnamagn miðað við eldri



MEDION®

Akoya EX GEARED TO GO

- Centrino™ tækni
- Intel® Pentium M 735A
- 14.1" TFT Há-Skerpu breiðtjaldsskjár
- 1280 x 768 pixla upplausn
- 512 MB DDR Minni
- 80 GB Harður diskur
- Dual Layer DVD±R/super drif
- kortalesari
- VGA tengi, DVI tengi, infrarauðt tengi
- IEEE 1394 (Firewire)
- Li-Ion rafhlaða
- Létt og nett!
- Mál: 32,5 cm x 24,7 cm x 3,2 cm
- Þyngd: Aðeins 2,3 kg !

3.517*

BT

Bættu við sjónvarpskort og fjarstýringu fyrir aðeins kr. 4.999

14.999

119.988
Staðgreitt

9.999**
Vaxtalaust 12 mán.

3.517*
Tölvukaupalán 48 mán.



*Meðalmánaðargreiðsla á 48 mánaða tölvukaupaláni V.L.S. Umsóknin er afgreidd á staðnum.



**Miðað við 12 jafnar vaxtalausar greiðslur á Visa eða Mastercard skuldabréf. 0,5% stimpilgjöld bætist við samningsfjárhæðina og greiðst með jöfnum greiðslum yfir samningstímann.

Spjallað um Hitchcock



Kl. 20.00

Umræðufundur um leikhús verður haldinn í leiklistardeild LHÍ, fyrirlestraral á Sölvhólsgötu 13. Ragnheiður Skúladóttir forseti leiklistardeildar LHÍ ræðir við stofnendur Grímu, þau Erling Gíslason, Kristbjörgu Kjeld og Brynju Benediksdóttir. Á næstu vikum verður rætt einnig við stofnendur Alþýðuleikhússins og stofnendur leikhópsins Svart og Sykurlaust.

Pallborð helgað kvikmyndum Alfreds Hitchcock verður haldið í Norræna húsinu í dag klukkan 18 í tengslum við sýningu á kvikmyndinni „Leigjandinn“ (1927) eftir Hitchcock í Háskólabíói á miðvikudagskvöld við lifandi tónlist Símfóníuhljómsveitar Íslands.

Ásgrímur Sverrisson kvikmyndagerðarmaður verður með erindi um kvikmyndir Hitchcocks. Bjarni Randver Sigurvinsson, guðfræðingur og einn af stofnendum rannsóknarhópsins Deus Ex Cinema, fjallar um kvikmynd Hitchcocks Svima (Vertigo, 1958) og áhrif hennar á aðrar myndir. Frank Strobel, hljómsveitarstjóri og tónskáld, fjallar um kvikmyndatónlist og tónlistina við Leigjandann og aðrar myndir Hitchcocks.

Oddný Sen, kvikmyndafræðingur og rithöfundur, fjallar um trúarleg tákni í kvikmyndum Hitchcocks og áhrif mynda hans á frönsku



nýbylgjuna. Sigríður Pétursdóttir, kvikmyndafræðingur og þáttastjórnandi hjá RÚV, fjallar um konurnar í myndum Hitchcocks.

Aðgangur er ókeypis og öllum heimill.

> Ekki missa af ...

... sagnapulnum og leikaranum **Nigel Watson** sem flytur **The Maginbogi**, goðsögulegar frásagnir frá Wales, í annað sinn í Norræna húsinu á miðvikudagskvöld.

... kvikmyndatónleikum **Símfóníuhljómsveitar Íslands** í Háskólabíói á miðvikudagskvöld, þar sem hljómsveitin leikur undir sýningu á myndinni Leigjandinn eftir **Alfred Hitchcock**.

... hádegisfundir Sagnfræðingafélagsins í Þjóðminjasafninu á morgun þar sem **Haraldur Bernharðsson** málfræðingur flytur erindi sem hann nefnir „Er íslenska framfaramál?“

menning

menning@frettabladid.is

★★★★ -DV Frábær fjölskylduskemmtun! - Fréttablaðið

Annie
eftir Thomas MEEHAN, Charles STROUSE & Martin CHARNIN

17. sýn. sun. 16/10 kl. 14
Annie; Thelma Lind
18. sýn. laug. 22/10 kl. 15
Annie; Solveig
19. sýn. sun. 30/10 kl. 14
Annie; Thelma Lind

Miðasala í s:551 4700 alla daga frá kl.13-17 í gamla AUSTURBÆJARBÍÓI
www.annie.is • www.midi.is

BORGARLEIKHÚSIÐ

Leikfélag Reykjavíkur • Listabraut 3, 103 Reykjavík

STÓRA SVIÐ

KALLI Á PAKINU
e. Astrid Lindgren
Sun 16/10 kl. 14, Su 23/10 kl. 14, Su 30/10 kl. 14

WOYZECK
Frumstýnt í London 12. okt. og á Íslandi 28. okt.
Fi 27/10 kl. 20. Forsýning **UPPSELT**
Fö 28/10 kl. 20. Frumsýning **UPPSELT**
Lau 29/10 kl. 20 gul kort, Lau 5/11 kl. 20 rauð kort, Fi 10/11 kl. 20 græn kort, Fö 11/11 kl. 20 blá kort

HÍBÝLI VINDANNA
Aðeins þessar 2 aukasýningar eftir
Su 16/10 kl. 20, Su 23/10 kl. 20

SALKÁ VALKA
Lau 15/10 **FRUMSÝNING UPPSELT**,
Mi 19/10 kl. 20 **STYRTARSÝNING MND**
félagið á Íslandi,
Fö 21/10 kl. 20 gul kort,

TVENNU TILBOÐ
Ef keyptur er miði á
Híbýli vindanna og Lífsins tré
fæst sérstakur afsláttur

NÝJA SVIÐ/LITLA SVIÐ

FORÐIST OKKUR
Aðein sýnt í október. Nemendaleikhúsið / CommonNonsense. Höf. Hugleikur Dagsson.
Mi 12/10 kl. 20 Fi 13/10 kl. 20
Lau 15/10 kl. 20, Mi 19/10 kl. 20

MANNTAFL
Fö 14/10 kl. 20, Lau 15/10 kl. 20

ALVEG BRILLJANT SKILNAÐUR
Í kvöld kl. 20 **UPPS**, Sun 16/10 kl. 20 **UPPS**, Sun 23/10 kl. 20 **UPPS**, Þri 25/10 kl. 20 **AUKASÝN**,
Lau 29/10 kl. 20 **UPPS**, Sun 30/10 kl. 20 **AUKASÝN**.

LÍFSINS TRÉ
Fi 27/10 kl. 20 **FRUMSÝNING UPPSELT**
Fö 28/10 kl. 20 **UPPSELT**, Fi 3/11 kl. 20,
Fö 4/11 kl. 20 Lau 5/11 kl. 20, Fi 10/11 kl. 20,
Fö 11/11 kl. 20

Sími miðasölu 568 8000
www.borgarleikhus.is

Fær útrás á trommunum

Gunnar Waage trommuleikari var að senda frá sér trommusólódisk, þann fyrsta sinnar tegundar hér á landi.

Hér í eina tíð þóttu löng og margslungin trommusóló með því flottasta sem rokkhljómsveitir höfðu upp á að bjóða. Á tónleikum voru þau gjarnan einn af hápunktum kvöldins.

Þótt áhugi á slíkum eldflaugasýningum trommuleikara hafi eitthvað dalað, þá er nú komin út fyrsta íslenska trommusólóplatan. Það er Gunnar Waage trommuleikari sem sendir hana frá sér og nefnist platan Phase of matter. Með honum spila bassaleikarinn Percy Jones og gítarleikarinn Bragi Bragason, en uppistaðan í öllum lögunum er trommuleikur Gunnars.

„Ég settist bara niður og spilaði á fullt af trommum og klippti síðan trommuleikinn niður í lagastruktúra, svona þriggja mínútna klippur,“ segir Gunnar.

Gunnar spilaði síðan á hljómborð yfir upptökurnar og sendi síðan afraksturinn til New York þar sem Percy Jones tók við þeim og spilaði inn á þær bassaleik. Jones þykir í fremstu röð bassaleikara í heiminum og er afar vandlátur á samstarfsfólki sitt.



GUNNAR WAAGE TROMMULEIKARI Settist niður einn daginn og spilaði á alls kyns trommur. Vann úr þeim efnivið og sendir nú frá sér fyrstu íslensku trommusólóplötu, þar sem hann nýtur aðstoðar valinkunnra hljóðfæraleikara.

„Þetta var svaklegt ferli og seinlegt, hann var að senda mér demó til baka og síðan vorum við

báðir með mjög sterkar meiningar um það hvernig ætti að blanda þetta. En ég stórskemmti mér alla vega við þetta og fékk heilmikla útrás. Þarna braust fram gamli rokkarinn í manni,“ segir Gunnar sem er sannfærður um að Íslendingar séu upp til hópa rokkarar og djassistar innst inni.

„En svo koma óneitanlega fram hjá mér alltaf þessi suður-amerísku áhrif því ég starfaði þar svo lengi.“

Gunnar hélt til Mexíkóborgar beint úr námi árið 1994 og dvaldist þar í tæplega fjögur ár, lifði af því að spila á trommurnar sínar og veitti auk þess forstöðu nýrri háskólaeild fyrir atvinnutrommura.

Eftir að hann kom heim hefur hann kennt trommuleik og stofnaði fyrir skemmstu Trommuskóla Gunnars Waage, sem er fyrsti tónlistarskóli landsins þar sem trommuleikarar eru búnir undir atvinnuennsku með kennslu á háskólastigi.

Tökin hert THE TURN OF THE SCREW
EFFIR
BENJAMIN BRITTEN

25 ára og yngri: 50% afsláttur af miðaverði í sal

21. okt. kl. 20 - Frumsýning
23. okt. kl. 20 - 2. sýning - 30. okt. kl. 20 - 3. sýning
4. nóv. kl. 20 - 4. sýning - 6. nóv. kl. 20 - 5. sýning
12. nóv. kl. 20 - 6. sýning - Lokasýning

Kynning fyrir sýningar á Tökin hert, 2. - 6. sýning
Kl. 19.15 - Stutt kynning á verkinu og uppsetningu þess.
Kynningin fer fram á sviðinu og er innifalín í miðaverði.

www.opera.is opera@opera.is Sími: 511 4200
Íslenska óperan v/Íngólfsstræti Pósthólf 1416 - 121 Reykjavík Sími: 511 6400 ÍSLENSKA ÓPERAN

Þjóðleikhúsið - leikhúsið þitt!

STÓRA SVIÐIÐ KL. 20.00

HALLDÓR Í HOLLYWOOD
Frumstýning fös. 14/10 uppselt, 2. sýn. lau. 15/10 örfá sæti laus, 3. sýn. fim. 20/10 örfá sæti laus, 4. sýn. fös. 21/10 örfá sæti laus, 5. sýn. lau. 22/10 örfá sæti laus, 6. sýn. fim. 27/10 örfá sæti laus, 7. sýn. fös. 28/10 örfá sæti laus.

KLAUFAR OG KÓNGSDÆTUR
Sun. 16/10 kl. 14:00 örfá sæti laus, sun. 23/10 nokkur sæti laus, lau. 29/10 kl. 20:00.

EDITH PIAF
Sun. 16/10 uppselt, sun. 23/10 uppselt, aukasýning sun. 6/11

LITLA SVIÐIÐ KL. 20.00

KODDAMAÐURINN
Sun. 16/10 nokkur sæti laus, þri. 18/10 uppselt, mið. 19/10 uppselt, sun. 23/10, mið. 26/10 uppselt. Sýningum lýkur í október.

MIDASALA Á NETINU ALLAN SÓLARHRINGINN - WWW.LEIKHUSID.IS
AFGREIÐSLA ER OPIN FRÁ KL. 12:30-18:00 MÁN.-ÞRI. AÐRA DAGA KL. 12:30-20:00.
MIDASÖLUSÍMI: 551 1200. SÍMAPANTANIR FRÁ KL. 10:00 VIRKA DAGA.

Avaxtakarfan
Í AUSTURBÆ
Síðustu sýningar
Selma
Eva appelsína

Ef spegillinn gæti talað þá myndi hann segja við mig að ég væri fegurst flottust og finust. Það myndi hann segja við mig.

SPARISJÓÐURINN IsMedia

Miðasala í Austurbæ opin alla daga frá kl.13 til kl.17 pantanir í síma 551 4700 www.midi.is

Athugið síðustu sýningar
Sunnudagur 9. okt. kl: 13:30
Sunnudagur 23. okt. kl: 13:30
www.avaxtakarfan.is

HIMNARÍKI
Geðklofin gamanleikur eftir Ána Ibsen

9. sýn fös 14 okt örfá sæti
10. sýn lau 15 okt örfá sæti
AUKASÝNING fimmt. 20. okt.
11. sýn fös 21 okt nokkur sæti
12. sýn lau 22 okt nokkur sæti

Miðapantanir í síma 555 2222 og á midi.is

MAGNAÐ ACER TILBOÐ FARTÖLVA OG MYNDAVÉL

acer **FYRIR
KRÖFUHARÐA**

Acer TravelMate 4401 LMi

OKKAR ACER VÉLAR HAFNA
3
ÁRA ÁBYRGÐ

✓ OFFICIAL ACER
SERVICE CENTER

Acer TravelMate 4401 LMi

AMD Turion 64 - 1.6GHz
512MB DDR vinnsluminni
60GB Ultra ATA 100 harður diskur
CD Skrifari/DVD skrifari (+R Double Layer)
15" XGA TFT skjár (1024 x 768)
ATI Mobility Radeon X700 64mb skjákort
Práðlaust háhraða netkort (802.11b/g)
Innbyggt 10/100/1000 Netkort
Windows XP Pro SP2 íslenska/enska
4 x USB 2.0 tengi, 1 x S-TV out
1 x FireWire tengi, VGA tengi
Kortalesari "6-in-1"
Rafhlöðuending allt að 3 klst
3 ára ábyrgð

Aðeins **10.341** á mán.

Staðgreitt: 119.900

60GB HD

CD/DVD SKRIFARI

ALAUSTI
12
ÁNUÐI

FYLGIR MEÐ!

Acer CE-5330 MYNDAVÉL

5 MegaPixlar

3 x Optical zoom

2" LCD Skjár

AÐ VERÐMÆTI 14.900



acer

Hvetur fólk til dáða

sva: tækni

3,5% stofngjald og lántökugjald er innifalið

SÍÐUMÚLA 37 - SÍMI 510 6000 - WWW.SVAR.IS

Raftónlist, rokk og gleðipopp

Iceland Airwaves-hátíðin hefur verið sögð stökkpallur fyrir ungar hljómsveitir og góð leið til að koma þeim á framfæri. Í ár flytja rúmlega 150 hljómsveitir eða tónlistarmenn efni sitt á hátíðinni og þar af er mikill meirihluti þeirra íslenskur. Fréttablaðið spjallaði við nokkra íslenska tónlistarmenn sem ekki allir þekkja en eiga allrar athygli skilið.

Hvað hefur sveitin verið starfandi lengi? Það eru að koma tvö ár núna.

Helstu áhrifavalda? Við erum öll með ólíka áhrifavalda en ef ég ætti að velja einhverja þá myndi ég segja Blonde Redhead, Mars Volta, Radiohead, At the Drive In, Sonic Youth og PJ Harvey.

Hafið þið spilað áður á Airwaves? Nei, þetta er í fyrsta skipti sem við spilum á Airwaves. Við erum mjög spennt, þetta verður örugglega rosalega gaman.

Þau spila á Grandrokki, miðvikudag kl 20.40.

BENNY CRESPO'S GANG eru fjórir tónlistarmenn sem hafa spilað saman frá árinu 2003. Þetta eru þau Helgi sem spilar á gítar, Lovísa á hljómborð, Björn á trommur og Magnús Óder er bassaleikari. Fjórmenningarnir eru þekkt fyrir kraftmikla tónleika og eiga auðvelt með að ná áheyrendum á sitt band. **Hvernig tónlist spilið þið?** Við spilum einhvers konar rokk-tónlist en það er frekar erfitt að flokka hana. Við notum hljómborð og synþa. Ætli fólk verði ekki bara að hlusta á okkur og ákveða sjálfst hvað það vill.

TONIK er sólóartisti og aukasjálfi Antons Kaldal Ágústssonar. Á föstudaginn gaf hann út plötuna „...and the beat goes on“ en hann hefur áður gefið út plötur „Hyrnd“, „Tour system is dangerously low on resources EP“ árið 2002 og „Technotæfa“ árið 2003. **Hvernig myndirðu lýsa tónlistinni þinni?** Í grunninn er þetta raftónlist en hún kemur þó víða við. Þetta er allt frá triphoppi yfir í tölvuleikjanyþylgju, gítarpopp og ambient. Allir ættu að finna eitthvað við sitt hæfi. **Hversu lengi hefurðu verið starfandi?** Frá því að ég var ellefu ára.



BLACK VALENTINE Hannes og Pétur hafa spilað saman frá árinu 1997 í hinum ýmsu hljómsveitum. Þessi var þó stofnuð fyrir aðeins um hálfu ári.

Þetta eru orðin ansi mörg ár. Þegar ég byrjaði var ég með Prodigy áratu en svo hægðist á mér og ég fór út í ambient. Núna er þetta aftur orðið dansvænna.

Hefurðu áður spilað á Airwaves? Já, ég spilaði árið 2003 og í fyrsta spilaði ég á Ellefunni sem var nokkurs konar hliðarverkefni Airwaves-hátíðarinnar.

Helstu áhrifavalda? Þeir eru liggur við of margir til að taka því að nefna þá. Ég myndi lýsa tónlistinni þannig að ef Air hittir Kraftwerk og Boards of Canada og Björk færu einnig í sömu sæng þá yrði útkoman nokkuð lík minni tónlist.

Tonik spilar á Prayva á laugardeginum klukkan tólf á miðnætti.

Funk Harmony Park eru þeir Ingi Þór Eyjólfsson og Haukur Davíð Magnússon. Þeir spila alvöru danstónlist og hafa nú þegar fengið góða umfjöllun í erlendum tímaritum eins og DJ Mag og Urban Magazine fyrir plötur sem þeir hafa gefið út hjá Fade Records og FDS Recordings.

Hvernig mynduð þið lýsa tónlistinni ykkar? Við myndum lýsa henni sem bara afar dansvænni tónlist. Engu að síður er mikið í hana spennandi og við vinnum með fullt af fólki sem eru sérfræðingar á sínu sviði.

Hversu lengi hafið þið verið starfandi? Frá árinu 2001 með ýmsum breytingum.

Helstu áhrifavalda? Það er bara allur þakinn. Chemical Brothers, Underworld og Massive Attack og í rauninni allt bara, Bítlarnir líka. Við sækjum áhrif alls staðar frá og erum alls ekki einskorðaðir við eina tónlistarstefnu. Við höfum einnig fengið dóma fyrir það að vera ekki mjög formaðir niður og erum frekar ánægðir með það.

Hafið þið áður spilað á Airwaves? Já, þetta er í fjórða skipti sem við spilum.

Funk Harmony Park spila á Nasa á miðvikudag klukkan hálf ellefu.

MR. SILLA er sólóartisti sem hefur vakið mikla athygli undanfarið. Hún notar tölvu og rafmagnsgítar við flutning tónlistarinnar en mikilvægasta hljóðfærið er eflaust sterk og falleg rödd hennar. Hún hefur lag á að syngja með svo mikilli tilfinningu og trega að hver einasti áheyrandi fær sting í magann.

Hvernig tónlist spilarðu? Ég er bara með rafmagnsgítar og tölvu og legg áherslu á sönginn. Ég flyt bæði mín eigin lög og „cover“ lög. **Hversu lengi hefurðu verið að grúska í tónlist?** Alveg mjög lengi en ég hef aðeins verið með mitt



MR. SILLA Hún er fljót að ná áheyrendum á sitt vald með tregamiklum og fallegum söng sínum.

eigið efni síðan í sumar. Ég hef verið að spila frekar mikið undanfarið eða síðan í ágúst og hef bara fengið fín viðbrögð frá áheyrendum.

Helstu áhrifavalda? Ég á óskaplega erfitt með að nefna einhverja áhrifavalda. Ég tek svo lítið frá svo mörgum, þetta safnast bara saman. Ég er alltaf hrifnust af þeim sem gera eitthvað frá maganum eða af einhverri sannfæringu.

Hefurðu áður spilað á Airwaves? Nei, þetta er í fyrsta skipti. Ég er mjög spennt og er að þæla í að gera svolítið sjóv úr þessu.

Mr. Silla spilar á miðvikudeginum á Nasa klukkan 20.15.

BLACK VALENTINE eru þeir Hannes Þór Baldursson og Pétur Jóhann Einarsson. Þeir hafa áður verið saman í hljómsveitunum Spírandi baunir og Pornopopp. Tónlist þeirra er glaðleg og skemmtileg og eflaust eigum við eftir að sjá meira frá þeim félögum í framtíðinni.

Hvernig mynduð þið lýsa tónlistinni ykkar? Þetta er svona popp/rokk og bara einfaldlega algjör gleðigjafatónlist.

Hversu lengi hafið þið spilað saman? Við höfum spilað saman endrum og sinnum frá 1997, þá vorum við í öðrum hljómsveitum. Black Valentine byrjaði hins vegar fyrir svona hálfu ári síðan.

Helstu áhrifavalda? Ætli það séu ekki bara Spírandi baunir og Pornopopp. Nei, annars þá erum við alætur á tónlist. Það er ekkert eitt ákveðið sem hefur áhrif á okkur, við erum ekkert með plaköt uppi á vegg með myndum af tónlistarmönnum.

Hafið þið spilað áður á Airwaves? Hljómsveitin Pornopopp hefur spilað á Airwaves og við höfum líka spilað með öðrum hljómsveitum sem við höfum verið í. Þetta er því ekkert í fyrsta skipti svosem.

Black Valentine spilar á fimmtudeginum á Grandrokki klukkan tíu.



TONIK Anton Kaldal Ágústsson hefur dundað sér við að semja tónlist frá því að hann var smápolli.



BENNY CRESPO'S GANG Fjögurra manna hljómsveit sem spilar rokk. Þau eru þekkt fyrir liflega sviðsframkomu.



Teppi á stigaganginn

Falleg aðkoma að heimilinu skiptir máli. Teppi er slitsterkt gólfefni sem auðvelt er að þrifa, hljóðeinangrandi og hlýlegt.

Við seljum vönduð og endingargóð teppi sem eru ofnæmisprófuð og á góðu verði.

Stepp ehf.

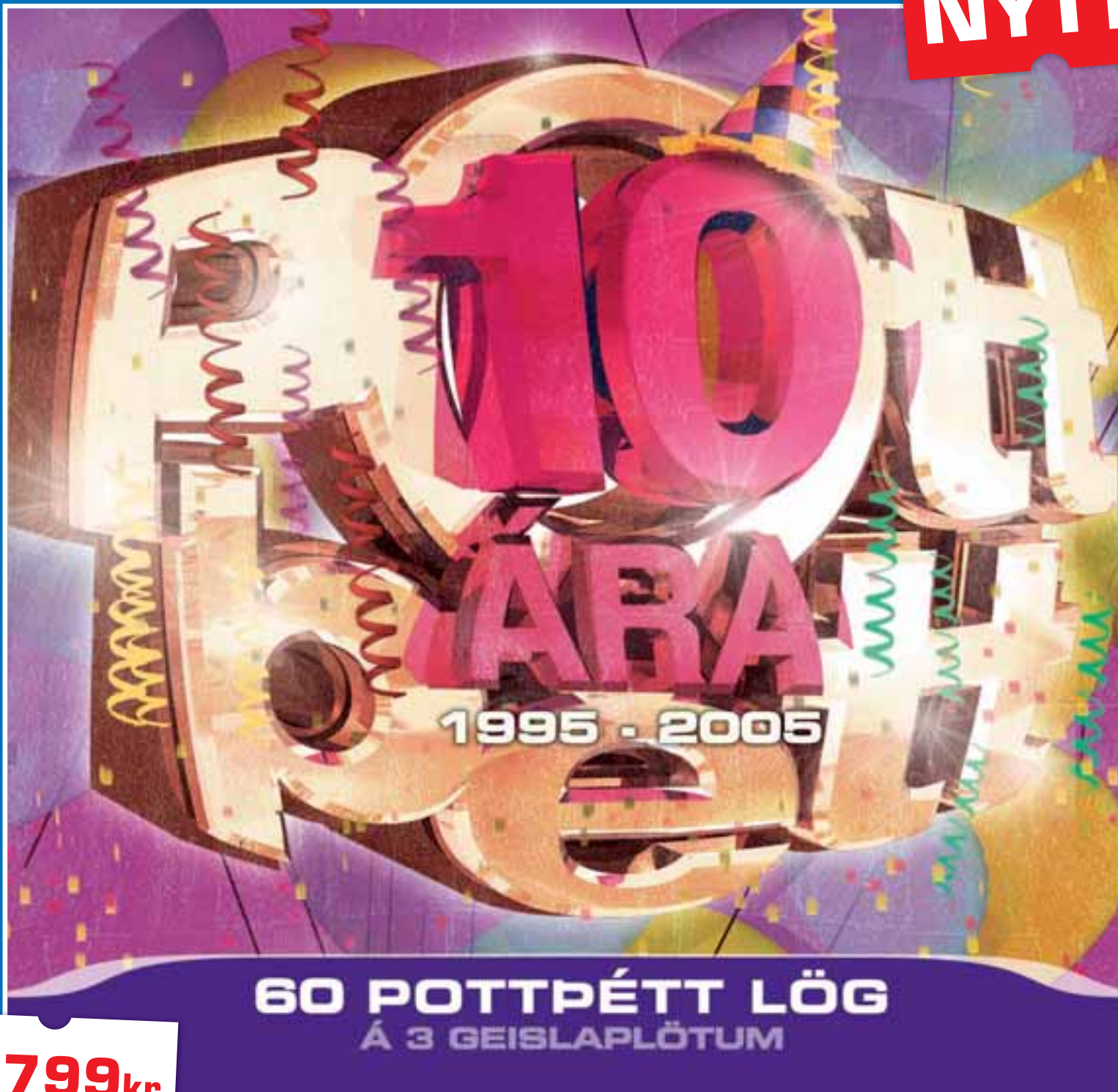
Ármúla 32 Sími 533 5060
www.stepp.is



FUNK HARMONY PARK Þetta er í fjórða sinn sem þeir félagar spila á Airwaves en þeir spila danstónlist.

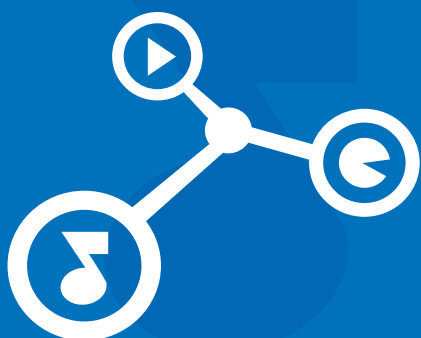
POTTPÉTT Í 10 ÁR KOMIN Í SKÍFUNA!

NÝTT!



2.799kr

**3 FÖLD GEISLAPLATA SEM
SPANNAR TOPPLÖGIN
FRÁ 1995 - 2005**



...skemmtir þér ;)

BaseCamp

HUGSABU STÓRT **SMÁRA BÍÓ** Sími 564 0000

FRÁ LEIKSTJÓRA FAST AND THE FURIOUS & XXX

STEALTH
Hrikalega hraður háloftatryllir með Jamie Foxx, Josh Lucas og Jessica Biel í aðalhlutverkum.
Sýnd kl. 5.20, 8 og 10.40 B.i. 14 ára
Sýnd í Lúxus kl. 5.20, 8 og 10.40

RED EYE
HÖRUKU SPENNUSTRYLLIR FRÁ WES CRAVEN
LEIKSTJÓRA SCREAM MYNDANA
Sýnd kl. 6, 8 og 10 B.i. 14 ára

Nevilde Keltman Will Ferrell
★★★★
-SV MBL

Bewitched
GÖLDROT GAMANMYNDI
Sýnd kl. 5.45, 8 og 10.15

Skemmtileg ævintýramynd með íslensku tali.
Sýnd kl. 4 og 6 Miðaverð 450 kr.

DEUCE BIGALOW
EUROPEAN GRÓÐU
Sýnd kl. 8 og 10 B.i. 14 ára

AVACIN
Sýnd kl. 4 í Þrívidd

FRÉTTIR AF FÓLKI
Sýnd kl. 4 ÍSLENSKT TAL

Dolby Digital DTS Digital Surround TFX BÍÓ.is – allt á einum stað

REGNBÖGINN Sími 551 9000

FRÁ LEIKSTJÓRA FAST AND THE FURIOUS & XXX

STEALTH
Hrikalega hraður háloftatryllir með Jamie Foxx, Josh Lucas og Jessica Biel í aðalhlutverkum.
Sýnd kl. 5.30, 8 og 10.30 B.i. 14 ára

Nevilde Keltman Will Ferrell
★★★★
-SV MBL

Bewitched
GÖLDROT GAMANMYNDI
Sýnd kl. 5.45, 8 og 10.15

400 kr. í bíó! Gildir á allar sýningar merktar með rauðu

Til að hafa stjórn á brotum og illmennum er sett á laggjarn sérstök sveit sem kallar sig Night Watch!
Sýnd kl. 8 og 10.20

NIGHT WATCH
Sýnd kl. 5.30, 8 og 10.30 B.i. 16 ára

FRÉTTIR AF FÓLKI
Sýnd kl. 6

Bongarbíó
Stealth Oskar & Jósefina kl. 5.45, 8 og 10.20
Red Eye kl. 6 og 8 og 10

- bara lúxus **LAUGARAS BÍÓ** Sími 553 2075

EF ÞU ERT EKKI MYRKJÆLIN, ÞÁ MUNTU VERÐA ÞAD!
"ÉG SEF ENN MEÐ LJÓSEN KVEIKT"
Sýnd kl. 5:45, 8 og 10:15 kl. 14 ára

THE DESCENT
"Flottasta hrollveikja ársins"
Sýnd kl. 5:45, 8 og 10:15 kl. 14 ára

RACHEL WOODRAMS
MURPHY
★★★★
SV.MBL
★★★★
TOPPS.IS
RED EYE
Í 38.000 FETUM VARI HENNA
VERSTA MARTRÖÐ AD VERULEIKA
Sýnd kl. 6, 8 og 10 kl. 14 ára

FRÆÐI
Sýnd kl. 6 m/íslensku tali

FRÆÐI
Sýnd kl. 8 og 10

www.laugarasbio.is

FRÉTTIR AF FÓLKI

Jennifer Aniston segir að sér hafi liðið eins og hún hafi verið kefluð þegar hún gat ekki tjáð sig um skilnað sinn við Brad Pitt, því henni finnst það hafa heilandi áhrif og græða sár að tala. Skilnaðurinn var lögfestur í síðustu viku en fram að því hafði Aniston verið þögl sem gröfin til að vernda einkalíf



sitt. „Þetta var nánast ógjörningur því ég tala almennt svo mikið,“ segir Aniston sem finnst það mikill kostur þegar fólk passar ekki upp á hvert einasta orð sem það lætur út úr sér. „En ég hef komist að því að stundum getur það komið aftan að manni og kaus því að þegja.“

Leikarinn Tony Danza, sem er Íslendingum að góðu kunnur úr þáttunum Hver á að ráða? sem gerðu það gott á 9. áratugnum, er ekki þyrifinn af kollega sínum Tom Cruise fyrir að



eignast barn utan hjónabands. Danza sakar Cruise um tvískinning, því sá síðarnefndi hefur gagnrýnt leikkonuna Brooke Shields fyrir að taka lyf við fæðing-arpunglyndi. „Að þessi maður skuli leyfa sér að gagnrýna lyfjanotkun en finnst ekkert athuga-vert við að eignast óskilgetið barn. Hann skal sko ekki koma fram í mínu þætti,“ segir Danza sem stýrir spjallþætti um þessar mundir.



RICKY GERVAIS Þessi fyrrverandi útvarpsmaður í London sló í gegn sem David Brent, vonlaus skrifstofustjóri sem dreymir um frægð.

Pitstop opnar á Íslandi



Frábær opnunartilboð



Í heimi aksturslítrótta merkir pitstop örstutt pásu. Ökumaðurinn fær tækifæri til að anda á meðan billinn er yfirfarinn og skipt er um dekk.

Nú hefur verið opnuð glæsileg Pitstop dekkjaverslun og þjónustustöð að Dugguvogi 10 í Reykjavík þar sem farið er eftir sömu formúlu. Viðskiptavinirnir njóta hvíldarinnar á Pitstop Café, glugga í blöðin eða athuga tölvupóstinn og leyfa krökkunum að dunda sér í leikhorninu.

Við sjáum um bilinn á meðan. Eftir furðuskamman tíma eru bill og eigandi til í næsta hring.

Starfsfólk Pitstop er traustur og samhentur hópur með mikla sérþekkingu og reynslu.

Hjá Pitstop fer saman góð þjónusta, frábær vara og mjög gott verð.



pitstop

Dugguvogi 10 • 104 Reykjavík

568 2020

MICHELIN BFGoodrich Kleber

GÓÐ ÞJÓNUSTA – GÓÐ VARA – GOTT VERÐ

Polir ekki eigin frægð

Fáir hafa skotist upp á stjörnuhimininn með jafnmiklum hraða og breski leikarinn Ricky Gervais. Ekki að ósekju. Margir gamanleikarar kíkna í hnjáliðunum þegar þeir heyra nafnið hans og allir vilja vinna með honum. Gervais er þó ekki að hjakkast í sama farinu. Skrifstofutímabili hans er lokið og ný þáttaröð komin í loftið, Extras. Hún verður sýnd hjá Ríkissjónvarpinu þegar fram líða stundir og þótt ótrúlegt megi virðast þá þykir mörgum sem hún gefi Office lítið eftir.

Gervais fer með hlutverk auka-leikarans Andy sem reynir af öllum mætti að komast í tæri við stórstjörnur Hollywood. Gervais fékk Stephen Merchant til að vinna með

sér við þættina. Þeir eiga enda hugmyndina að Office og engin ástæða til að slíta góðu samstarfi.

Þeir félagar kynntust fyrir átta árum þegar Gervais vann sem útvarpsmaður í London. Ricky var í viðtali við fréttavef CNN nýverið en hann er ekki mikið fyrir að gefa færi á sér. Þar sagði hann að í nýju þáttaröðinni vilji þeir sýna hvað allar manneskjur dreymi um. „Það eina sem Andy vill er viðurkenning,“ sagði Ricky. Gervais setur þó ekki samasemmerki milli viðurkenningar og frægðar og segist ekki skilja alla þessa löngun eftir frægð. „Ef það er eitthvað sem ég þoli ekki þá er það mín eigin frægð. Að þekkjust úti á götu,“ segir Ricky.

Keramík fyrir alla

Námskeið

Nýjar aðferðir. Ótrúlega auðvelt og flott. Þriðjudagskvöld 11. okt. kl 20-23. Þátttökugjald kr 1000 + keramik.

Skráning í Keramik fyrir alla, sími 552 2882, Laugavegi 48b. Sjá lýsingu: www.keramik.is

www.hlutverk.is

TRYGGJUM ÖLLUM HLUTVERK!

Samtök um vinnu- og verkþjálfun

ÚR BÍÓHEIMUM

Í hvaða kvikmynd hljómaði þessi setning:

„I'm just a little anxious to get up there and whup E.T.'s ass.“

Svar:
Captain Steven Hiller úr kvikmyndinni Independence Day árið 1996.

dagskrá



VIÐ TÆKIÐ ÞÓRDÍS LILJA GUNNARSDÓTTIR FYLGIST MEÐ ÍSLENSKA BACHELORNUM

Hekla + Steini = sönn ást?

Mér líst dálítið vel á íslenska bachelorinn. Þetta er karlmannlegur strákur að norðan, sem valið hefur sér hagnýta menntun sem mun gangast honum út lífið og við hvaða aðstæður sem er; húsasmíði og hússtjórn. Geri aðrir betur að skella sér í húsmæðraskóla til að fúnkera betur í heilögu hjónabandi, en píparveinninn gæti reyndar líka plumað sig vel í næstu syrpu af Lost.

Svo er nafnið einstaklega sterklegt og fallega íslenskt: Steingrímur Randver Eyjólfsson. Hann segist jarðbundinn, ljúfur, sjálfstæður, brosmildur og ástríðufullur, með góða aðlögunarhæfileika. Jah, hvað ættu þessar vongóðu snótir sem keppa um hjarta hans að vilja meira?

Annars segir stóra ástin mín að Steini hafi

þegar gert upp hug sinn. Að handboltahetjan Hekla hafi stolið hjarta hans á Hótelu Heklu undir Heklurótum. Að hann hafi gefið henni síðustu rósinu til þess eins að hrekja hana. Að þannig hugsi karlmenn. Til að stríða og kveikja elda. Minningar til að hafa gaman af síðar meir: Hvernig leið þér þegar aðeins ein rós var eftir? Að karlmann geymi það sem þeim þykir best þar til síðast. Eins og freistandi Godiva-konfekt hjarta.

Það væri náttúrliga eilítið fullkomið ef Hekla yrði fyrir valinu því fyrstu kynnin hófust á svo viðeigandi stað; við rætur eins frægasta eldfjalls sögunnar og

nöfnu ungrú Heklu, sem líka gæti verið fyrirboði um eldheita ást. Var líka ekki grunsamlegt að í lok þáttarinn sagði kynnirinn eitthvað á þá leið: „Eru Steini og Hekla að verða ástfangin?“

Eg vona ekki. Vona að þáttaröðin verði ekki svo fyrirsjáanleg, þótt ég vilji að kærastinn viti sínu viti. Heklu var þó greinilega ekki sama; hún var sú eina sem virtist vera að springa af æsingi og frekju þegar á rósabúntið gekk. Kannski fær hún Steina að launum?

Allt í fína með það ef hjörtun púslast saman og þátturinn nær tilgangi sínum; að búa til sanna ást.



20.20
Fræðsla
NEVER AGAIN – THE TRAGEDY IN DARFUR

21.15
Matur
JAMIE OLIVER

20.30
Tíska
FASHION TELEVISION

21.00
Keppni
SURVIVOR GUATEMALA

21.30
Fótbolti
ENSKU MÖRKIN

SKJÓNVARPIÐ

2

SIRKUS

SKJÁREINN

SKJÓ

16.40 Helgarsportíð **17.05** Leiðarljós **17.50** Tákn málsfréttir **18.00** Myndasafnið **18.01** Gurra grís (22:26) **18.06** Kólabræður (36:52) **18.17** Pósturinn Páll (6:13)

6.58 Ísland í bitíð **9.00** Bold and the Beautiful **9.20** Í finu formi 2005 **9.35** Oprah Winfrey **10.20** Ísland í bitíð **12.20** Neighbours

12.45 Í finu formi 2005 **13.00** Perfect Strangers (141:150) **13.25** Fresh Prince of Bel Air (1:25) **13.50** On the Line **15.15** Derren Brown – Trick of the Mind (e) **16.00** Barnatími Stöðvar 2 **18.05** Neighbours

17.55 Cheers – 7. þáttaröð **18.20** Poppunktur (e)

16.20 Meistaradeildin í handbolta **17.35** World Golf Championship 2005

18.30 Ástfangnar stelpur (11:13) **19.00** Fréttir, íþróttir og veður **19.35** Kastljós

► **20.20** Aldrei aftur – Harmleikurinn í Darfur (Panorama: Never Again – The Tragedy in Darfur) Bresk heimildarmynd um hörmungarnar í Darfur í Súdan þar sem þjóðarmorð er framið fyrir augum jarðarbúa án þess að alþjóðasamfélagið hafist nokkuð að. Atriði í myndinni eru ekki við hæfi barna.

21.15 Lögreglustjórnin (The District III)

22.00 Tíufréttir

22.20 Kamíval (2:12) (Carnivale II) Bandarískur myndaflokkur. Ben Hawkins á enn í baráttu við bróður Justin og heldur för sinni áfram með farandsirkusflokknum.

18.30 Fréttir Stöðvar 2

19.00 Ísland í dag

19.35 The Simpsons 9

20.00 Strákarnir

20.30 Wife Swap (2:12) (Vístaskipti) Ertu orðin leið á karlinum og jafnvel krökkunum líka? Í þessum ótrúlega myndaflokki er fylgst með konum sem stiga skrefið til fulls og skipast á eiginmönnum og börnum í tiltekinn tíma.

► **21.15** Jamie Oliver (Oliver's Twist) (26:26) (Kokkur án klæða)

21.40 Grey's Anatomy (7:9) (Læknalíf) Dramatísk þáttaröð.

22.25 Most Haunted (5:20) (Reimleikar) Magnaður myndaflokkur. Bönnuð börnum.

18.30 Fréttir Stöðvar 2

19.00 The Cut (6:13) Það er enginn annar en Tommy Hilfiger sem er hönnuðurinn að þessum raunveruleikþætti.

20.00 Friends 3 (23:25)

► **20.30** Fashion Television (2:4) Í þessum frægu þáttum færðu að sjá allt það heitasta og nýjasta í tiskuheiminum í dag. Á síðustu 20 árum hefur enginn annar þáttur kynnt nýjustu tiskuna jafnglæsilega og Fashion Television hefur gert.

21.00 Veggfóður Hönnunar og lífstíls þáttur.

22.00 The Cut (7:13)

22.45 Kvöldþátturinn Beinskeyttur spjall- og skemmtiþáttur þar sem viðburðir dagsins eru hafðir að háði og spotti.

19.20 Þak yfir höfuðið (e) Umsjón hefur Hlynur Sigurðsson.

19.30 Dirty Sanchez (e) Í þættinum kynnumst við nýjum fleti á því hvað sársauki getur verið.

20.00 The O.C.

► **21.00** Survivor Guatemala Í ár fer keppnin fram í Guatemala og búast má við hörkuslag. Framleiðendurnir finna alltaf eitthvað nýtt til að auka spennuna en meðal þátttakenda í þessari þáttaröð er Gary Hogeboom, sem leikið hefur með Dallas Cowboys.

22.00 C.S.I. Bandarískir þættir um störf rannsóknadeildar Las Vegas borgar.

22.55 Sex and the City – 1. þáttaröð

20.35 Bestu bikarmörkin (Leeds The Greatest Games)

► **21.30** Ensku mörkin Mörkin og marktækifærin úr enska boltanum, næstefstu deild. Við eigum hér marga fulltrúa en okkar menn er að finna í liðum Leicester City, Leeds United, Reading, Plymouth Argyle og Stoke City sem jafnframt er að meirihluta í eigu íslenskra fjárfesta.

22.00 Olíusport Fjallað er um helstu íþróttaviðburði heima og erlendis.

22.30 Stump the Schwab (Veistu svarið?) Stórskemmtilegur spurningaþáttur þar sem íþróttáhugamenn láta ljós sitt skina. Enginn er fróðari en Howie Schwab.

23.00 HM 2006

23.15 Spaugstofan **23.40** Kastljós **0.40** Dagskrárlök

23.10 Silent Witness (4:8) (B. börnum) **0.00** The Foreigner (Str. b. börnum) **1.35** Skipped Parts (B. börnum) **3.10** Fréttir og Ísland í dag **4.30** Ísland í bitíð **6.30** Tónlistarmyndbönd frá Popp TÍVÍ

23.15 David Letterman **0.00** Weeds (1:10) **0.30** Friends 3 (23:25) **0.55** Kvöldþátturinn

23.25 Jay Leno **0.10** C.S.I.: New York (e) **1.00** Cheers – 7. þáttaröð (e) **1.25** Þak yfir höfuðið (e) **1.35** Óstöðvandi tónlist

BÍÓ STÖÐ 2 BÍÓ

6.00 25th Hour (Bönnuð börnum) **8.10** Magnús **10.00** Clockstoppers **12.00** Get a Clue **14.00** Magnús **16.00** Clockstoppers **18.00** Get a Clue **20.00** 25th Hour Óvenjuleg glæpamynd. Monty Brogan fékk sjö ára fangelsisdóm og afplánunin hefst á morgun. **22.10** Road Ends Hörkugóð kvikmynd sem kemur þægilega á óvart. **0.00** The Sum of All Fears (Bönnuð börnum) **2.00** Predator II (Stranglega bönnuð börnum) **4.00** Road Ends (Stranglega bönnuð börnum)

OMEGA

Dagskrá allan sólarhringinn.

E! ENTERTAINMENT

12.00 E! News Weekend **13.00** The E! True Hollywood Story **14.00** 101 Best Kept Hollywood Secrets **15.00** E! Entertainment Specials **16.00** Style Star **16.30** Style Star **17.00** E! Hollywood Hold 'Em **18.00** E! News Weekend **19.00** The E! True Hollywood Story **21.00** Kill Reality **22.00** Wild On **23.00** E! News **23.30** Party @ the Palms **0.00** Kill Reality **1.00** The E! True Hollywood Story

AKSJÓN

Fréttátturinn Korter er sýndur kl.18.15 og endursýndur á klukkutíma fresti til kl. 9.15

ENSKI BOLTINN

18.00 Að leikslökum (e)
19.00 Portsmouth – Newcastle frá **01.10**
21.00 Að leikslökum (e) Snorri Már Skúlaginn fer með stækkunargler á leiki helgarnar með sparkfræðingnum Willum Þór Þórssyni og Guðmundi Torfarsyni.
22.00 Blackburn – WBA frá **01.10**
0.00 Upphitun (e) **0.30** Dagskrárlök

Sex and the City

mán – mið
kl. 22.45

Þær eru sætar, sexý og til í allt! Fylgstu með frá upphafi!
Mánudaga, þriðjudaga og miðvikudaga



VIÐ MÆLUM MEÐ...

Veggfóður

Sirkus kl. 21.00

Gömul húsgögn og nýjar uppskriftir

Áhorfendur fá að sjá innlit til ritstjóra Veggfóður-tímaritsins

Það kennir ýmissa grasa í Veggfóðri kvöldins. Litid verður inn á heimili þeirra Höllu Báru og Gunnars en þau eru ritstjórar nýja tímaritsins Veggfóður. Við fáum að fylgjast með sjónvarpssmanninum Gulla Helga og Ágústu konu hans umturna heimili sínu. Gulla stílísti sýnir ótrúlega endurnýjun á gömlum húsgögnum og Halla Bára gefur áhorfendum uppskrift að ljúffengum pastarétti. Þetta og mun fleira í hönnunar- og lífstílsþættinum Veggfóðri.



TALSTÖÐIN FM 90,9

7.10 Morgunútvarpið 9.10 Allt og sumt

12.25 Fréttaviðtalið 13.10 Hrafnáþing 14.03 Messufall 15.10 Síðdegisþáttur Fréttastöðvarinnar 17.59 Á kassanum. Illugi Jökulsson. 18.30 Fréttir Stöðvar 2 19.00 Ísland í dag

19.30 Morgunútvarpið e. 22.50 Á kassanum e. 23.20 Fréttir Stöðvar 2 og Ísland í dag e. 23.30 Hádegisútvarpið e.

0.20 Hrafnáþing Ingva Hrafnas e.

BYLGJAN FM 98,9

5.00 Reykjavík Síðdegis. 7.00 Ísland í Bítíð 9.00 Ívar Guðmundsson

12.00 Hádegisfréttir 12.20 Óskalahádeggi Bylgjunnar 13.00 Bjarni Arason 16.00 Reykjavík Síðdegis

18.30 Kvöldfréttir og Ísland í Dag. 19.30 Bragi Guðmundsson - Með Ástarkveðju

RÁS 1 FM 92,4/93,5

7.30 Morgunvaktin 8.30 Árla dags 9.05 Laufskálinn 9.40 Í deigluinni 9.50 Morgunleikfimi 10.13 Stefnumót 11.03 Samfélagið í nærmynd

12.00 Fréttayfirlit 12.03 Hádegisútvarp 12.20 Hádegisfréttir 13.00 Eitt - línan 14.00 Fréttir 14.03 Útvarpssagan 14.30 Hálfíminn 15.03 Töfrar Bollywoodmynda 16.13 Hlaupanótan 17.03 Viðsjá

18.00 Kvöldfréttir 18.24 Auglýsingar 18.25 Spejillinn 18.50 Dánarfregni og auglýsingar 19.00 Vítinn 19.30 Laufskálinn 20.05 Söngvamáll 22.15 Úr tónlistarlífinu

0.10 Útvarpað á samtengdum rásum til morguns

ÚTVARP SAGA FM 99,4

8.00 Arnþrúður Karlsdóttir 10.00 Rósa Ingólfsdóttir 11.00 Bláhornið 12.25 Meinhornið 14.00 Kjartan Gunnar Kjartansson 15.00 Hildur Helga 17.00 Gústaf Nielsson 18.00 Meinhornið 19.00 Bláhornið 20.00 Arnþrúður Karlsdóttir 22.00 Rósa Ingólfsdóttir 23.00 Kjartan G. Kjartansson 0.00 Hildur Helga 2.00 Gústaf Nielsson 3.00 Rósa Ingólfsdóttir 4.00 Kjartan G. Kjartansson 5.00 Arnþrúður Karlsdóttir

RÁS 2 FM 90,1/99,9

6.05 Einn og hálfur með Magnúsi R. Einarssyni 7.30 Morguntónar 10.03 Brot úr degi

12.03 Hádegisútvarp 12.20 Hádegisfréttir 12.45 Poppland 16.10 Dægurmálaútlarp Rásar 2

18.00 Kvöldfréttir 18.24 Auglýsingar 18.25 Spejillinn 19.00 Sjónvarpsfréttir og Kastljós 19.30 Tónlist að hætti hússins 20.00 Ungmennafélagið 21.00 Konsert með Violent femmes 22.10 Popp og ról

ADRAR STÖÐVAR

FM 95,7 Effemm / Zúber tónlistarstöðin
 FM 102,2 Útvarp Latibær / Fjölskyldu útvarp
 FM 102,9 Lindin / Kristilegt efni
 FM 96,7 Létt / Tónlist og afþreying
 FM 105,5 Útvarp Boðun / Kristilegt efni
 FM 89,5 Kiss / Nýja bítíð í bænum
 FM 88,5 XA-Radíó / 12 spora efni
 FM 91,9 XFM / Tónlist og afþreying
 FM 104,5 Radió Reykjavík / Tónlist og afþreying

ERLENDAR STÖÐVAR

SKY NEWS
Fréttir allan sólarhringinn.

CNN INTERNATIONAL
Fréttir allan sólarhringinn.

FOX NEWS
Fréttir allan sólarhringinn.

EUROSPORT
12.00 Snooker: Grand Prix Preston United Kingdom 16.00 Fencing: World Championship Leipzig Germany 18.00 All sports: WATTS 18.30 Football: Gooool! 18.45 Snooker: Grand Prix Preston United Kingdom 22.00 Rally Raid: World Cup Egypt 22.30 Motorsports: Motorsports Weekend 23.00 Olympic Games: Mission to Torino

BBC PRIME
12.00 Two Thousand Acres of Sky 13.00 Teletubbies Everywhere 13.10 Little Robots 13.20 Andy Pandey 13.25 William's Wish Wellingtons 13.30 Boogie Beebies 13.45 Fimbles 14.05 Tikkabilla 14.35 Cavegirl 15.00 Location, Location, Location 15.30 Ready Steady Cook 16.15 The Weakest Link 17.00 Doctors 17.30 EastEnders 18.00 No Going Back 19.00 State of Play 19.50 Red Cap 21.00 French and Saunders 21.30 Manchild 22.00 Down to Earth 23.00 Britain's X-Files 0.00 Noah's Flood 1.00 Europe: Culture & Identities 1.30 Europe: Culture & Identities

NATIONAL GEOGRAPHIC
12.00 Superroc 13.00 When Expeditions Go Wrong: Lost in Space 14.00 Genius of the Vikings: Raiders By Design 15.00 Genius of the Vikings: Victims of Success 16.00 Seconds from Disaster: Wreck of the Sunset Limited 17.00 Paranormal?: Animal Oracles 18.00 Superroc 'Living Wild' 19.00 When Expeditions Go Wrong: Family Adrift 20.00 Search for Battleship Bismarck 21.00 Search for the Submarine I - 52 22.00 Inside 9/11: Osama Rising 23.00 Search for Battleship Bismarck 0.00 Search for the Submarine I - 52

ANIMAL PLANET
12.00 Lyndal's Lifeline 13.00 Animal Precinct 14.00 Animal Precinct 14.30 Animal Precinct 15.00 Pet Rescue 15.30 Wildlife SOS 16.00 Amazing Animal Videos 16.30 Big Cat Diary 17.00 Lyndal's Lifeline 18.00 Meerkat Manor 18.30 Predator's Prey 19.00 Wild South America 20.00 Miami Animal Police 21.00 Meerkat Manor 21.30 Monkey Business 22.00 Venom ER 23.00 Pet Rescue 23.30 Wildlife SOS 0.00 Wild South America 1.00 Meerkat Manor 1.30 Lyndal's Lifeline

DISCOVERY
12.00 Rex Hunt Fishing Adventures 12.30 Buena Vista Fishing Club 13.00 Super Structures 14.00 Extreme Machines 15.00 Scrapheap Challenge 16.00 Rides 17.00 American Chopper 18.00 Mythbusters 19.00 Saving Face Lives Restored 20.00 Trauma 21.00 Body Works 22.00 Mythbusters 23.00 Forensic Detectives 0.00 Battlefield

MTV
11.30 Just See MTV 13.00 Pimp My Ride 13.30 Wishlist 14.00 TRL 15.00 Dismissed 15.30 Just See MTV 16.30 MTVnew 17.00 European Top 20 18.00 Switched On 18.00 Global Room: Raiders 19.30 Andy Milonakis Show 20.00 Top 10 at Ten 21.00 Power Girls 21.30 The Real World 22.00 The Rock Chart 23.00 Just See MTV

VH1
11.30 VH1 Hits 15.00 So 90s 16.00 VH1's Viewers Jukebox 17.00 VH1 Weekly Album Chart 18.00 VH1 Classics 18.30 Then & Now 19.00 All Access 20.00 I Want a Famous Face 20.30 I Want a Famous Face 21.00 VH1 Rocks 21.30 Flipside 22.00 Top 5 22.30 Fabulous Life Of... 23.00 VH1 Hits

CLUB
12.10 Weddings 12.35 Awesome Interiors 13.00 Crimes of Fashion 13.30 Hollywood One on One 14.00 Girls Behaving Badly 14.25 City Hobbies 15.10 The Roseanne Show 16.00 Yoga Zone 16.25 The Method 16.50 Retail Therapy 17.15 The Review 17.40 Girls Behaving Badly 18.05 Staying in Style 18.30 Hollywood One on One 19.00 Design Challenge 19.25 Single Girls 20.15 Sextasy 21.10 Women Talk 21.35 My Messy Bedroom 22.00 Cheaters 23.00 Entertaining With James 23.30 City Hospital 0.25 Awesome Interiors 0.50 Vegging Out 1.15 Backyard Pleasures 1.45 Hollywood One on One

CARTOON NETWORK
12.00 Dexter's Laboratory 12.30 Ed, Edd n Eddy 13.00 Codename: Kids Next Door 13.30 The Powerpuff Girls 14.00 Sabrina, The Animated Series 14.30 Atomic Betty 15.00 Teenage Mutant Ninja Turtles 15.30 B-Daman 16.00 Codename: Kids Next Door 16.30 Foster's Home for Imaginary Friends 17.00 Duck Dodgers in the 24 1/2 Century 17.30 Charlie Brown Specials 18.00 What's New Scooby-Doo? 18.30 Tom and Jerry 19.00 The Flintstones 19.30 Looney Tunes 20.00 Dastardly & Muttley in Their Flying Machines 20.30 Scooby-Doo 21.00 Tom and Jerry 22.00 Dexter's Laboratory 22.30 The Powerpuff Girls 23.00 Johnny Bravo 23.30 Ed, Edd n Eddy 0.00 Skipper & Skeeto 1.00 Spaced Out 1.30 Spaced Out

JETIX
11.50 So Little Time 12.20 Goosebumps 12.50 Black Hole High 13.15 Spiderman 13.40 Mville Mysteries 14.05 Digimon II 14.30 Totally Spies 15.00 W.I.t.c.h 15.30 Sonic X

MGM
11.55 I Want TO Live (TV Movie) 13.00 Inherit The Wind (1999) 15.25 Women Of San Quentin 17.00 Last Embrace 18.40 Late For Dinner 20.15 Goodbye Supernom 21.50 Board Heads 23.20 Ground Zero 1.00 Jlnvedt

TCM
19.00 The Seventh Cross 20.55 Son of a Gunfighter 22.25 Ringo and His Golden Pistol 23.55 Texas Carnival 1.10 Slim

HALLMARK
12.30 The Wishing Tree 14.15 Jane Doe: Now You See It, Now You Don't 16.00 Wedding Daze 17.30 McLeod's Daughters V 18.30 Early Edition Iv 19.15 Midsomer Murders 21.00 Gone But Not Forgotten 22.30 Early Edition Iv 23.15 Trail To Hope Rose 0.45 Midsomer Murders

BBC FOOD
12.00 Sophie's Weekends 12.30 Grigson 13.00 United States of Pleza 13.30 The Great Canadian Food Show 14.00 Rachel's Favourite Food 14.30 Beyond River Cottage 15.00 The Hi Lo Club 15.30 Masterchef Goes Large 16.00 Food Source Asia 16.30 A Cook's Tour 17.00 Off the Menu 17.30 Deck Dates 18.00 Douglas's Chew Cooks Asia 18.30 New Scandinavian Cooking 19.00 Antonio Carluccio's Italian Feast 19.30 Morral Thompson 20.00 Jamie Oliver's Pukka Tukka 20.30 Cupid's Dinner 21.00 Ching's Kitchen 21.30 Masterchef Goes Large

DR1
12.00 DR1-Drude 12.30 Udelev 13.00 TV Avisen med vevjet 13.10 De skrev historie 13.50 Nyheder på tegnsprog 14.00 Becoming 14.30 Last Exit 15.00 Yu-Gi-Oh! 15.20 Droopy og rissen 15.30 Troldspejlet 16.00 Palle Gits på eventyr 16.20 Anton 16.30 TV Avisen med Sport og Vejret 16.55 Dagens Danmark 17.25 TV Avisen 17.30 Derhjemme 18.00 Rejseholdet 19.00 TV Avisen 19.25 Horisont 19.50 SportNyt 20.00 Måske skyldig V 21.40 *men 22.35 Viden om 23.05 Mats Gustafson Long Island, N.Y.

SV1
12.15 Sportspejeln 13.00 Stoppid 13.05 Agenda 14.00 Rapport 14.10 Gomorron Sverige 15.00 Sve-å-long 15.30 Krokodill 16.00 Bolibompa 16.01 Björnes Magasin 16.30 Lilla sportspjeln 17.00 Trackslistan 17.30 Rapport 18.00 Häkdet 19.00 Plus 19.30 Sverige! 20.00 Kirri i bössan i Världens barn 20.05 Familjen 20.55 Rapport 21.05 Kulturyheterna 21.15 Popcom 21.45 Stygga djur 22.35 Sändning från SVT24

LANDSLIÐIÐ Í BEINNI

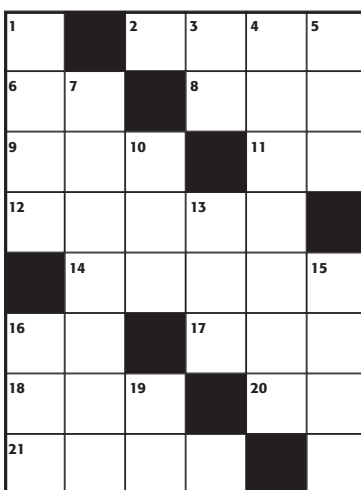
KASTLJÓÐS

KL. 19.35 Í KVÖLD



HRÓSIÐ

...fær Svala Björgvins fyrir „vínalegt“ myndband en fjölskylda og vinir leika helstu hlutverkinn í myndbandinu og kærastinn hennar, Einar Egússon, leikstýrir því.



LÁRÉTT: 2 affli 6 rykkorn 8 lítill sopi 9 fát 11 kusk 12 kvenvargur 14 flatur klettur 16 samtök 17 saur 18 dýrahljóð 20 kyrrt 21 tröll.

LÓDRÉTT: 1 slitrótt tal 3 bardagi 4 saumspor 5 æxlunarkorn 7 innheimtumaður 10 mas 13 verkfæri 15 könnun 16 for 19 í röð.

LAUSN

LÖBDRÉTT: 1 tafs, 2 af, 3 málspor, 4 málspor, 5 gró, 7 rúkkari, 10 mál, 13 sög, 15 próf, 16 aug, 19 rs.

LÁRÉTT: 2 fang, 6 ar, 8 tár, 9 fúm, 11 íd, 12 skass, 14 klöpp, 16 aa, 17 gor, 18 urr.

[VEISTU SVARID]

Svör við spurningum á bls. 8

- 1 Pakistan.
- 2 Kimi Räikkönen.
- 3 Katie Holmes.

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ

Upplýsingar í síma 560 2626
Textavarp: Stöð 2 • 150-153
RÚV • 261, 263 og 264

Lotto

Vinningsstölur laugardaginn
08.10.2005

9 17 31 35 36

Bónus tala 12

Jökertölur vikunnar

Jóker 6 5 6 2 8

VÍKINGA
LOTTO Allt á miðvikudögum

Vinningsstölur miðvikudaginn
05.10.2005

Aðaltölur 5 12 21 28 46 47

Bónustölur Ofurtala 38 44 3

Jökertölur vikunnar 2 0 5 9 2

SÉRFRÆÐINGURINN > FINNBOGI ÓSKARSSON EFNAFRÆÐINGUR OG TÚBULEIKARI

Pýskur bjór sá besti í heimi

Októberfest er bjórhátíð, haldin árlega í Þýsku borginni München og stendur yfir þrjár helgar í september og vikurnar tvær á milli þeirra.

„Októberfest er því yfirstaðin þótt enn sé október og hefði átt að ljúka síðastliðinn sunnudag, en hefur trúlega verið framlengd fram á mánudag því 3. október er Sameiningardagur Þýskalands og menn halda þá gleðinni áfram,“ segir Finnboogi Óskarsson, efnafræðingur, túbuleikari og bjóráhugamaður, sem sjálfur fór á Októberfest árið 1999.

„Ég heillaðist alveg og hef lengi ætlað að endurtaka leikinn. Októberfest stendur í sextán daga, en ég dvaldi þar einungis fyrri vikuna, enda ansi mikið að vera allan tímann í gleðinni. Þarna koma saman sex milljónir manna til að kneypa öl, mestmegnis Þjóðverjar en einnig gestir annarra þjóðlanda,“ segir Finnboogi sem heldur mikið upp á Þýskan bjór.

„Á Októberfest er eingöngu drukinn bjór frá Münch-

en, sem er höfuðborg bjórsins. Sex gamalgróin brugghús: Augustiner, Hacker-Pschorr, Hofbräu, Löwenbräu, Paulaner og Spaten eru starfrækt í borginni og þaðan er bjórinn fenginn. Allur bjór sem borinn er fram er án nokkurra rotvarnarefna eða sykurs, eins og sulað er í bjór víðast hvar annars staðar,“ segir Finnboogi og vísar í bæversku hreinleikalögin (Das Bayerische Reinheitsgebot) sem Vilhjálmur IV hertogi yfir Bæjaralandi setti árið 1516.

„Í honum kvað á um að engin efni mætti nota til bjórbruggunar nema vatn, maltað bygg og humla. Löginn voru einnig tekin í gildi í Tékklandi, en einmitt Þýski og tékkneski bjórinn þykja einstakir og þeir bestu í heimi,“ segir Finnboogi og minnst uppruna hátíðahaldanna.

„Upphaflega var Októberfest haldin sem brúðkaupsveisla Lúðvíks krónprins sem síðar varð Lúðvík I þegar hann kvæntist Therese von Sachsen-Hilburghausen þann 12. október 1810. Við hana eru kennd Theresu-

engi (Theresienwiese) sem í daglegu tali kallast Wiesn (Engin) og þar sem hátíðin hefur verið haldin frá upphafi. Ég veit ekki hvort hátíðin hefur haldist óslitin síðan; hún hefur ábyggilega fallið niður í kringum stríðin, en nú hefur hún verið færð fram, sennilega vegna betra veðurfars í september,“ segir Finnboogi og jatar því að áfengisáhrif sjáist á mönnum á Októberfest. „Gegnmgangandi eru menn nú ekki rúllandi fullir, en koma meira til að drekka góðan bjór og borða góðan mat.“



DAUÐI HERRA LASARESCU: UPPGÖTVUN ÁRSINS

Alþjóðlegu kvikmynda-hátíðinni í Reykjavík lokið

Alþjóðlegu kvikmyndahátíðinni í Reykjavík lauk í gærkvöld. Eftir var til lokahófs í Regnboganum þar sem meðal annars Stefán Jón Hafstein borgarfulltrúi tók til máls. Þá voru veitt verðlaun dómnefndar sem skipuð var í tilefni hátíðarinnar. Breski kvikmyndaleikstjórinn Pawel Pawlikowski veitti dómnefndinni forsæti en auk hans var hún skipuð þeim Degi Söðholt og Kristínu Jóhannesdóttur.

Rúmenska kvikmyndin Dauði Herra Lasarescu hreppti aðalverðlaunin eða Uppgötvun ársins. Myndin segir frá Lasarescu sem flakkar á milli spítala þar til líf hans fjarar út. Það var Dimitri Eipides sem veitti verðlauninum viðtöku en hann var heiðursdagsskrárstjóri hátíðarinnar. Myndin fékk hin virtu Un Certain Regard verðlaun á Cannes-hátíðinni. Því má segja að þessi verðlaun séu enn ein rösin í hnappgatið. Í umsögn dómnefndar kom fram ánægja með þær myndir sem komu til greina en valið stóð á milli Hr. Lasarescu og hinnar spænsku kvikmyndar Heilaga stúlkan. Sigurmyndin verður endursýnd í kvöld klukkan átta í Háskólabíó. Það var síðan japanska myndin Howl's Moving Castle eftir Hayao Miyazaki sem fékk áhorfendaverðlaun hátíðarinnar.

Að sögn Hrönn Marínósdóttur, framkvæmdastjóra hátíðarinnar,



DIMITRI EIPIDES Veitti aðalverðlaunum hátíðarinnar viðtöku en sigurmyndin, Dauði Herra Lasarescu, verður endursýnd í kvöld klukkan átta í Háskólabíó. FRÉTTABLAÐIÐ / HEIÐA

eru aðstandendur hennar mjög ánægðir með hvernig til tókst. „Það var uppselt á margar sýningar og sætanýtingin var mjög góð eða um 76%,“ sagði hún. Hrönn var sannfærð um að þessi hátíð væri komin til að vera og næsta yrði jafnvel enn stærri í sníðum. Hrönn sagði að heimildarmyndirnar hefðu notið mikilla vinsælda og sköpuðust oft á tíðum alvarlegar umræður í kringum þær. Þá voru erlendu gestir hátíðarinnar

mjög ánægðir með heimsókn sína hingað og sögðu Spurt og svarað sýningarnar hafa verið þeim mjög gagnlegar. Hátíðin hefur verið gagnrýnd fyrir of fáar sýningar á góðum myndum en Hrönn sagði að líta bæri á þetta sem listviðburð. „Þá hef ég fengið það staðfest að bæði Adam's Æbler og My Summer of Love hafi verið keyptar af dreifingaraðilum. Þær munu því koma í kvikmyndahús þegar fram líða stundir.“

FRÉTTIR AF FÓLKI

Fjölmíðlamaðurinn dr. Gunnur fór nýverið á tónleika í New York með Bítlinum fyrrverandi Sir Paul McCartney. Gunnur, sem er þekktur fyrir að vera mikill rokkari, ákvað að bregða undir sig betri fætinum og sjá eina af goðsögnum poppsins með eigin augum. Tónleikarnir hafa væntanlega verið góð afmælisgjöf fyrir Gunna, því hann hélt upp á fertugsafmæli sitt tveimur dögum seinna.



Blaðamaðurinn ungi, **Simon Birgisson**, komst í hann krappan á dögnum. Hann fór ásamt taffélaginu Hróknum til að tefla við fanga á Litla-Hrauni. Þegar þangað var komið kvisaðist út um komu drengsins sem hefur víst bakað sér óvinsældir meðal fanga þar. Voru einhverjir sem töldu sig eiga sitthvað vantalað við hann. Varð ástandið svo eldfimt að sögn sjónarvotta að blaðamaðurinn var færður út af fangavörðum til að gæta öryggis hans. Það fór því lítið fyrir hæfileikum blaðamannsins við taflborðið en hann var víst sá eini sem þurfti að sitja inni þennan daginn.



Íslendingar fá fullnægingu í bresku sjónvarpi

Það eru ekki bara Strákarnir sem fá að skemmta bresku sjónvarpsáhorfendum. Íslenskir gestir dávaldsins Sailesh verða bráðum hluti af þætti um hann sem sýndur verður á sjónvarpsstöðinni ITV. „Við settum upptökur af sýningunni á Broadway inn á netið og þær hafa farið eins og eldur í sinu um vefinn,“ segir Ísleifur B. Þórhallsson en hann hefur staðið fyrir sýningum Sailesh. Hann segir að fólk frá öllum heimsálfum hafi sótt heimasíðuna www.event.is en samkvæmt teljara síðunnar einn mánuðinn voru 111 þúsund heimsóknir skráðar. Aðilar frá Asíu, Mið-Austurlöndum, Ástralíu og Nýja-Sjálandi hafa enn fremur sett sig í samband við Ísleif í þeirri von að fá Sailesh til sín. „Sjónvarpsstöðin ITV hafði upp á okkur og það um að fá klippur frá sýningunni,“ segir Ísleifur.

Þessar klippur eiga að birtast í þættinum Tarrant on TV, sem er vinsæll hjá ungu fólki á Bretlands-eyjum, en einn þáttur verður helgaður dávaldinum og komu hans hingað til lands. „Við áttum auðvelt með að útvega þeim myndefni þar sem við erum að búa til mynddisk um heimsókn Sailesh hingað,“ segir Ísleifur en sá diskur kemur út þegar dávaldurinn kemur hingað



SAILESH Á BROADWAY Dávaldurinn hefur farið sigurfor um heiminn og er bókaður í ferðalag um Bretlandseyjar í ágúst á næsta ári. ITV hefur keypt atíði frá Broadway til að sýna á stöðinni.

til lands í byrjun nóvember. „Það verður allt efni sem hefur ekki sést áður, extreme atburðurinn og fleira,“ segir Ísleifur.

Meðal þess sem breskir sjónvarpsáhorfendur fá að sjá eru Íslendingar að stunda kynmök við stóla og fá fullnægingu. „Þetta

hefur hjálpað að brjóta okkur leið inn á Bretlandsmarkað,“ segir Ísleifur og hlær en Sailesh mun á vegum event.is ferðast um England í ágúst og heldur þar að auki sérstaka sýningu fyrir enska fjölmíðla. „Við erum komnir með öflugra fulltrúa þarna úti sem hafa

óbilandi trú á honum,“ útskýrir hann. Ísleifur segir enn fremur að fólk sem sjáist á upptökunum hafi haft samband við sig en enginn hafi kvartað. „Einhverjir hafa beðið um boðsmíða á sýninguna og aðrir vilja fá upptökur. Við höfum bara brugðist við því.“

LANDSLIÐIÐ Í BEINNI

KASTLJÓŠ



KL. 19.35 Í KVÖLD



FRÉTTABLAÐIÐ

SÍMANÚMÉR FRÉTTABLAÐSINS: 550 5000, fax: 550 5099 Rítstjórn: 550 5005, fax: 550 5006, ritstjorn@frettabladid.is
DREIFING: dreifing@posthusid.is Auglýsingadeild: auglysingar@frettabladid.is Veffang: visir.is

VIÐ SEGJUM FRÉTTIR

SMÁUGLÝSINGASÍMINN ER 550 5000

MARKAÐURINN

FYLGIR FRÉTTABLAÐINU ALLA MIÐVIKUDAGA



AUGLÝSINGASÍMI
550 5000



BAKÞANKAR

PRÁINN BERTELSSONAR

Lífsreynslusaga

Það sem gerist í útlöndum hefur tilhneigingu til að gerast á Íslandi – bara soldið seinna. Íslendingar ættu því að vera í einstakri aðstöðu til þess að læra af sögunni, þ.e.a.s. reynslu annarra. Samt höfum við lítinn áhuga á reynslu frændfólks okkar í hinni norrænu þjóðafjölskyldu. Við erum unglingurinn í þeirri familíu og erum ekki frændrækin, þótt við tökum með hangandi hendi þátt í ættarmótum sem við köllum norrænt samstarf.

NÍUNDI áratugur síðustu aldar var mikill uppgangstími í Svíþjóð. Þá var sláttur á Svíum. Aðallega í viðskiptum. Herskarar barnunga hlutabréfasénía spruttu út úr hverjum hól og keyptu og seldu fyrirtæki úti um allan heim. Bankastjórar sátu um fólk og grátbaðu það um að taka við miklum og hagstæðum lánnum. Atvinnuleysi var innan við 3%. Hvergi í heiminum voru fleiri lúxusbílar pr. íbúa en í Stokkhómi. Svíar híðu á Evrópusambandið. Þeir voru sjálfstæðir, alþjóðlega þenkjandi og áttu ekkert erindi í gamaldags klíku þjóða sem skildu ekki nútímann og alþjóðavæðinguna.

VEISLAN stóð í tæp 10 ár. Fasteignaverð rauk upp og allir mokgræddu. En á skammri stund skipast veður í lofti. Um áramót 91-92 höfðu óveðurský hrannast upp og loks skall óveðrið á. Fasteignamarkaðurinn sprakk eins og blaðra, en í þá blöðru höfðu bankarnir dælt óheyrilegum upphæðum. Nú stóðu bankastjórar í biðröð að fá súpuskál hjá ríkissjóði. Atvinnuleysi breiddist út eins og eldur í sinu.

MILLJARÐAR af skattþeningum almennings fóru í að reyna að bjarga bönkum frá gjaldþroti. Nýbúar sem höfðu verið nauðsynlegir þátttakendur í Sænska efnahagsundrinu sættu nú ofsóknunum fyrir að taka vinnu frá ljóshærðum og bláeygum heimamönnum og voru sakaðir um að hafa laumast inn í landið til að lifa á velferðarkerfinu og stunda glæpi í tómsundum. Góðir tímar höfðu breyst í vonda tíma á svipstundu. Framundan voru sársaukafullar aðgerðir, einkum fyrir þá sem minnst höfðu grætt á uppgangstímanum. 1. janúar 1995 gengu Svíar í Evrópusambandið. Þeir ku hafa það, takk bærilegt. En af þessu getum við auðvitað ekki lært. Hér er allt í sóma.

SKOÐAÐU TENERIFE KYNNINGARMYND Á

WWW.SUMARFERDIR.IS



Tenerife

Heitasti staðurinn í vetur!

Beint leiguflug vikulega í allan vetur frá 15. desember

Nú kynnum við Tenerife, litríkustu eyjuna í Kanaríeyjaklasanum. Glæsilegir gististaðir á hinum sólríku Americas og Adeje ströndum syðst á eyinni eru frábær kostur allt árið. Þú færð beint leiguflug, íslenska fararstjórn og fjölbreyttar skoðunarferðir á hreint ótrúlegu verði. Heitasti staðurinn í vetur er á www.sumarferdir.is!

Gran Hotel Costa Adeje ★★★★★

Með morgunmat

Hotel Gran Tacande ★★★★★

Með morgunmat



Verð 5. jan. – 1 vika

49.733

m.v. 2 fullorðna og 1 barn
2 fullorðnir 58.600

5 stjörnu hótél á Adeje ströndinni. Hér er allt sem hugurinn gírnist: rúmgóð og vel búin herbergi, dásamlegur sundlaugargarður, fyrsta flokks veitingastaðir, heilsurækt og toppþjónusta.



Verð 2. feb. – 1 vika

59.800

m.v. 2 fullorðna og 1 barn
2 fullorðnir 71.700

Gran Tacande er eitt glæsilegasta hótelið á Tenerife. Frábær staðsetning á Adeje ströndinni, sérlega glæsileg hönnun og öll þjónusta fyrsta flokks. Griptu tækifærið og láttu dekra við þig í sannkölðu lúxus.

Santa Maria 999

Íbúðahótél

Ocean Beach 999

Íbúðahótél



Verð 26. jan. – 2 vikur

52.067

m.v. 2 fullorðna og 1 barn
2 fullorðnir 62.100

Santa Maria er gott íbúðahótél í gamla bænum á Americas ströndinni. Íbúðirnar eru nýuppgerðar og þægilegar og öll aðstaða til fyrirmyndar. Allar íbúðir eru með svölum. Örstutt á golfvöllinn.



Verð 16. mars – 2 vikur

52.667

m.v. 2 fullorðna og 1 barn
2 fullorðnir 62.000

Ocean Beach er sérlega skemmtilegt íbúðahótél á góðum stað á Americas ströndinni. Þekkt fyrir þægindi, góðar íbúðir og góða þjónustu. Á Ocean Beach er möguleiki á hreint stórkostlegu útsýni.

Verð miðast við bókun á www.sumarferdir.is. Símaþöknargjald er 1.500 kr. Í verðinu er allt innifalið: Beint leiguflug, gisting, flugvallarskattur og íslensk fararstjórn. Allt verð miðast við verð per. manni.

Verðdæmin eru fyrst og fremst til víðmiðunar. Oft er hægt að finna enn lægra verð á www.sumarferdir.is!



www.sumarferdir.is
575 1515 • BÓKAÐU ALLAN SÓLARHRINGINN

SUMAR FERÐIR ALLTAF Á RÉTTU VERÐI

AEG Þvottadagar

ORMSSON

NÚ ÞJÓÐUM VIÐ PARIÐ Á
KR. 159.000,-

NÝJA ÍSLENSKA ÞVOTTAVÉLIN
OG ÞURRKARINN FRÁ **AEG**

**EFTIRSÓTTASTA
PAR LANDSINS**

ÍSLENSKT
STJÓRNBOÐ



RÁÐIÓNAUST
FURUVÖLLUM 5 • AKUREYRI • SÍMI 461 5000

ORMSSON

LÁGMÚLA SÍMI 530 2800
SMÁRALIND SÍMI 530 2900
UMBODSMENN UM LAND ALLT