



Arkar jólahlaðborð 2005

HÓTEL ÖRK

Pantanir í síma 483 4700
info@hotel-ork.is • www.hotel-ork.is

FRÉTTABLAÐIÐ

FRÍTT

17. október – 280. tölublað – 5. árgangur

MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI

Sími: 550 5000

MÁNUDAGUR

Davíð og Baugur

Óvild Davíðs Oddssonar í garð Baugs kom skýrt fram í kveðjuræðu hans á landsfundi Sjálfstæðisflokksins. Guðmundur Andri Thorsson veltir fyrir sér ástæðunum fyrir henni.

Í DAG 14

Fyrsti sigur Hauka í Meistaradeildinni

Haukar lögðu ítalska liðið Meran að velli á Ásvöllum með 32 mörkum gegn 29. Þetta var fyrsti sigur Hauka í Evrópukeppninni.

ÍÞRÓTTIR 18

Sigurför Guðríðar

Brynja Benediktsdóttir er enn á faraldsfæti með ferðir Guðríðar og fékk nú frábærar viðtökur í þýskalandi.

MENNING 26

VEDRIÐ Í DAG



Í DAG VERÐUR hæg austanánt. Það verður yfirleitt úrkomulítið nema á Suðausturlandi þar sem má búast við rigningu af og til í dag. Yfirleitt skýjað og hiti 5-12 stig. VERÐUR 4

Tilkygning

Bensínkort og frítrygging

Bensínkort með 50 þúsund króna inneign og frí ábyrgðar- og kaskótrygging; fylgir nú öllum nýjum bílum frá B&L. Ef þú ert í bílahugleiðingum, fæðu þér nýjan Hyundai, Renault, Land Rover eða BMW með kaupauka sem þú færð beint í veskió, að verómætti allt að kr. 140.000.

*Frí ábyrgðar- og kaskótrygging í 1 ár. Gildir ekki með söðum tilboðum.



Með bílinn handa þér

B&L - Grjóthálsi 1 - 110 Reykjavík - Sími 575 1200
Opíó virka 10 til 18 og laugardaga frá 12 til 16

Geir Haarde gengur til verks af auðmýkt

Geir H. Haarde tók við formennsku í Sjálfstæðisflokknum í gær. Hann segir verkefnið vera hið ábyrgðarmesta í þjóðfélaginu og hyggst ganga til verks af auðmýkt. Þorgerður Katrín Gunnarsdóttir var kjörin varaformaður.

STJÓRNMÁL „Ég er mjög ánægður með þessi úrslit og glaður yfir því að hafa fengið svona mikið traust hjá landsfundarfulltrúum og mun að sjálfsgöðu gera mitt besta til þess að standa undir því,“ segir Geir Hilmar Haarde, nýkjörinn formaður Sjálfstæðisflokksins.

Geir segir að samstaða hafi ríkt um þær ályktanir sem voru til meðferðar á fundinum. „Það er nú gjarnan þannig að þegar eru mannabreytingar í forystunni þá er kannski aðeins minni athygli en ella á ályktanir fundarins. Auðvitáð er alltaf einhver ágreiningur og átök. Það er bara heilbrigð í stórum flokki og getur oft verið

mjög skemmtilegt,“ segir Geir. Í ræðu sinni á fundinum í gær sagði Geir að embætti formanns Sjálfstæðisflokksins væri líklega ábyrgðarmesta verkefni í þjóðfélaginu. „Ég hlýt að ganga til þessa verks af mikilli auðmýkt,“ sagði hann.

Geir var einn í framboði til formennsku og hlaut hann afgerandi kosningu, ríflega 94 prósent atkvæða. Aðrir sjálfstæðismenn hlutu samtals 65 atkvæði en fjóru tíu seðlar voru auðir.

Davíð Oddsson, fráfarandi formaður, kvaddi sér hljóðs við sama tækifæri og sagði að þegar Sjálfstæðisflokknum hefði vegnað best

hefði einnig þjóðinni farnast best. Hann óskaði Geir velfarnaðar og sagði: „Nú get ég horfið glaður og keikur af hinu pólitíska sviði og það geri ég núna, þakka ykkur fyrir.“

Fyrr á fundinum vék Geir að brottvarfi Davíðs Oddssonar úr stjórnmálum. „Það eru vatnaskil, bæði í Sjálfstæðisflokknum og landsmálum, þegar Davíð Oddsson lætur af formennsku og hættir stjórnmálaafskiptum.“ Hann sagði einnig á fundinum að sér þætti dapurlegt að fylgjast með því hvernig tilteknir fjölmiðlar og stjórnmálamenn hefðu snúið út úr merkrí setningarræðu Davíðs Oddssonar.

- saj/Sjá síðu 8



FORMANNSKJÓR Á LANDSFUNDI SJÁLFTÆÐISFLOKKSINS Geir H. Haarde tók við embætti formanns Sjálfstæðisflokksins af Davíð Oddssyni á landsfundi flokksins í gær. Davíð óskaði honum velfarnaðar og sagðist glaður geta horfið af hinu pólitíska sviði. Með þeim á myndinni er Kjartan Gunnarsson, framkvæmdastjóri flokksins.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFAN

Tekist hefur að dæla öllu vatni burt af götum eftir flóðin á Höfn í Hornafirði:

Kanóar horfnir af götunum

FLÓÐ Tekist hefur að dæla öllu vatni burt af götum Hafnar í Hornafirði, að sögn Helga Más Pálssonar bæjarverkefndings. Bæjarbúar eru því hættir að róa um göturnar á kanóum og geta gripið til bílanna á ný.

„Þetta er allt komið í gott lag, við vorum að til klukkan ellefu á laugardagskvöld og þá var vatnið farið að sjatna eftir því sem stytti upp,“ sagði Helgi Már. „Göturnar eru núna orðnar þurrar og allir pollar farnir.“

Bæjarbúar voru beðnir um að láta vita eftir helgina hvort einhverjar skemmdir hefðu orðið hjá þeim og býst Helgi við að nokkuð

hafi verið um þær. Talið er að flætt hafi inn á allt að fimmtán heimili í bænum. „Ég held að í það minnsta nokkrir kjallarar hafi farið undir vatn og alls kyns haf-



tæki og dót, frystikistur og þess háttar, getur hafa skemmt. Göturnar eru ekki mikið skemmdar en eitthvað um skemmdir á gangstéttum og hellulögnum.“

Að sögn Helga voru orsakir flóðanna mikil úrkoma og haustlauf sem stífluðu niðurföll. „Það myndaðist mikil samkennd í fólk og allir hjálpuðust að við að koma bænum í fyrra horf. Það er góður andi í bænum og ég held reyndar að krakkarnir hafi bara haft ansi gaman af þessu.“

- bog

FLÓÐ Á HORNAFIRÐI Nú hefur tekist að dæla öllu vatningu burt af götum bæjarins, og því ekki hægt að róa þar lengur.



Ítölsk ferja í vandræðum:

Hvalur á stefni

ITALÍA Áhöfn ítölsku ferjunnar Moby Aki brá heldur betur í brún þegar upp komst um orsakir stýriserfíleika skipsins á laugardag. Fimmtán metra langur hvalsskrokkur, 25 tonn á þyngd, lá yfir stefni ferjunnar og hafði hann valdið því að erfiðlega gekk að stýra ferjunni inn í höfnina í Livorno á Norður-Ítalíu.

Ferjan var á leið frá Olbía á Sardiníu þegar hún rakst á hvalinn. Sérfræðingar segja hann líklega hafa verið dauðan áður en áreksturinn varð, en enginn um borð varð var við hann.

- smk



SLASAÐ BARN Karlmaður ber slasað barn til björgunarmanna í Pakistan.

Hamfarir í Pakistan:

Ung stúlka finnst á lífi

PAKISTAN, AP Ungt stúlkubarn fannst á lífi í gær í rústum byggingar nærri Balakot-borg, sem hrundi í jarðskjálftunum í Kasmír um síðustu helgi. Stúlk-an hafði verið grafin í rústunum í átta daga þegar sýstirni hennar fundu hana.

Talsmaður pakistanska hersins segir foreldra barnanna hafa látist í hamförunum. Líðan teljunnar er sögð góð miðað við aðstæður, en hún þjáist af mænuótt.

Skjálftinn er talinn hafa kostað um 40.000 manns lífið.

- smk

VIKULEGAR SIGLINGAR

ATLANTSSKIP

FLYTTJA VÖRUR

FRÁ EVRÓPU

Föstudagar
Esbjerg / Danmörk

591 3000



SPURNING DAGSINS

Ómar, er búið að stofna nýjan siglingaklúbb á Hornafirði?

„Já, já. Við köllum hann Innanbæjar-sætaferðir.“

Óðinn Eymundsson er einn af þeim sem brugðu á það ráð að sigla um á kanó í vatnsgelnum á Höfn í Hornafirði.

Jens Stoltenberg, nýr forsætisráðherra Noregs, skipar í ráðherrastóla í dag:

Utanríkisráðherra utan þings

NOREGUR Jens Stoltenberg, nýr forsætisráðherra Noregs, skipar í ráðherrastóla í Oslo í dag, en ráðherralaust hefur verið í Noregi nú um helgina, þar sem síðasta ríkisstjórn sagði af sér á föstudag. Aftanposten greindi frá því í gær að Stoltenberg neitaði að gefa upp hverjir nýju ráðherrarnir væru fyrr en Haraldur Noregskonungur væri búinn að sjá listann, sem átti að gerast nú í morgun. Hann sagði þó að listinn væri skipaður sterku og góðu folki. Enginn þeirra sem hann hringsi í afþakkaði ráðherrastól. Verkamannaflokkurinn, sem Stoltenberg tilheyrir og sem sigr-



aði í þingkosningunum í síðasta mánuði, mun fá tíu ráðuneyti, fimm fara til Sósíalíska vinstriflokksins og Miðflokkurinn mun fá fjögur. Líklegt þykir að yfirmaður Rauða krossins í Noregi, Jonas Gahr Stöhre, verði næsti utanríkisráðherra landsins, að sögn Aftanposten, og að formaður Sósíalíska vinstriflokksins, Kristín Halvorsen, taki við embætti fjármálaráðherra. - smk

JENS STOLTENBERG Nýr forsætisráðherra Noregs tekur við embætti sínu í dag, og skipar í ráðherrastóla.

Miklir þurrkar: Hjálpin berst ekki alla leið

BRASILÍA Fjárskortur hamlar flutningum á nauðsynjavörum til Amazon-svæða Brasilíu, sem miklir þurrkar hafa hrjóð síðustu mánuði, að sögn talsmanna brasilíska hersins.

Herinn segist þurfa meira fé, svo hægt sé að koma mat, vatni, eldsneyti og lyfjum til um 3.200 fjölskyldna sem búa við nú þurrar þverár Amazon-árinna.

Ríkisstjórn Brasilíu hefur lýst yfir neyðarástandi í 61 borg og þorpi vegna þurrkanna, sem hafa lækkað yfirborð árinna um tvo metra. Óttast er um aðfríðu þessara staða ef nauðsynjavaran berst ekki. - smk

Nýr saksóknari í Baugsmáli: Björn finnur saksóknara

BAUGSMÁL Björn Bjarnason sagði í Silfri Egils í gær að hann myndi sennilega taka ákvörðun um nýjan saksóknara sem á að taka við þeim 32 ákæruatriðum í Baugsmálinu. Bogi Nilsson ríkissaksóknari sagði sig frá málinu fyrir helgi.

Einhverjar efasemdir hafa komið upp um hæfi Björns til að fjalla um málið og er ástæðan að einhverju leyti skrif hans um Baugsmálið á heimasíðu sinni.

Björn sagði meðal annars í sjónvarpsþættinum að í öllum málum þyrfti hann að taka afstöðu um það hvort hann væri hæfur til þess að fjalla um þau. Tók hann það fram að menn ættu að benda nákvæmlega á það hvar hann hefði gert sig vanhæfa með skrifum sínum. - bog



BJÖRN BJARNASON

Nánast tífalt fleiri karlar gerast ófrjóir

Tæplega þrjú hundruð karlar gangast undir ófrjósemisaðgerð á ári en fyrir 25 árum voru þeir aðeins um þriðjtu. Þvagfæraskurðlæknir segir dæmi um að karlar hafi einnig látið endurtengja sig. Það geta konur ekki gert.

HEILBRIGÐISMÁL Þeim karlmönnum sem láta gera á sér ófrjósemisaðgerðir hefur fjölgað mikið á undanförunum árum. Karlar eru um fjórtíu prósent þeirra sem fara í ófrjósemisaðgerðir. Fyrr fimmtán árum var hlutur karla um fimm prósent.

Að sögn Sigríðar Haraldsdóttur hjá heilbrigðisöflfræðisviði Landlækniseimbættisins fóru 262 karlmenn í slíka aðgerð árið 2003 en 365 konur. Guðjón Haraldsson þvagfæraskurðlæknir segir að ekkert lát sé á þróuninni og að hún einkaröðist ekki við Ísland því víða sé þetta hlutfall jafnvel mun hærra en hér á landi, til dæmis í Bandaríkjunum.

Guðjón segir að hugsanlega megi rekja þessa þróun til þeirrar vitundarvakningar sem á sér stað um að aðgerðin sé mun áhættuminni hjá körlum. „Hjá konum er þetta í raun kvíðarholsaðgerð sem gerð er á nokkuð hættusömu svæði en hjá körlunum er um frekar litla aðgerð að ræða og mun hættuminni. Svo tel ég að þessa aukningu megi einnig rekja til jafnréttisviðhorfa sem sífellt verða meira áberandi í þjóðfélaginu.“

Hann segir þá karla sem gangast undir aðgerðirnar alls ekki einhleitan hóp. „Þetta eru karlmenn úr öllum stéttum en ef eitthvað er hægt að segja til að skilgreina þennan hóp frekar þá eru þetta yfirleitt menn yfir 35 ára sem eiga fyrir tvö, þrjú eða fleiri börn og hafa tekið þá ákvörðun með sínum förunauti að eignast ekki fleiri börn.“

Guðjón segir að líta verði á ófrjósemisaðgerðir á körlum sem varanlega aðgerð þó hægt sé að



FRJÓSEMISSTYTTA Íslenskur karlmönnum sem fóra frjósemi sinni fjölga mikið. Hlutfall þeirra hér á landi er svipað og í Danmörku en þessar þjóðir skera sig nokkuð úr hvað varðar fjölda karla sem gangast undir ófrjósemisaðgerð.

endurtengja þá aftur. „En þó menn séu endurtengdir lokast fljótt fyrir farveg frumanna aftur svo þeir verða orðnir ófrjóir aftur yfirleitt innan hálfis árs,“ útskýrir hann og bætir við að nokkur dæmi séu um það að karlar séu endurtengdir og eignast síðan börn.

ÓFRJÓSEMISSAÐGERÐIR Á ÍSLANDI

Table with columns for years (1982, 1990, 1992, 1996, 2000, 2001, 2002, 2003) and rows for 'Konur', 'Karlar', and 'Samtals'.



FYLGST MED KJÖSENUM Í ÍRAK MYND/AP

Stjórnarskrákosningar í Írak:

Gert ráð fyrir samþykki

ÍRAK, AP Þrátt fyrir mikla þátttöku súnna í þjóðarkosningum Íraka um stjórnarskrá á laugardag er talið líklegt að niðurstaðan verði sú að þjóðin samþykki nýju stjórnarskrána. Tveir þriðju hlutar kjósenda í þremur héruðum þurfa að hafna stjórnarskránni svo hún verði felld.

Gríðarleg öryggisgæsla var um allt landið í gær. Þrátt fyrir þessar hótanir fóru kosningarnar nokkuð fríðsamlega fram og var dagurinn einn sá fríðsælasti í margar vikur. - smk

Dýrategundir í hættu:

Einn froskur, tveir froskar

BRETLAND Áhugasamtök um froska hafa beðið Breta um að telja algenga froska í gördum sínum, samkvæmt breska ríkisúttvarpinu BBC. Ástæðan er sú að vísindamenn óttast að froskarnir þjáist af sjúkdómum sem sveppasýking veldur annars vegar og veirusýking hins vegar.

Sýkingar þessar hafa tröllrjúð froskaheiminum og er nú þriðjungur froskategunda heimsins í útrýmingarhættu vegna þeirra. Froskar eru sérlega viðkvæmir fyrir breytingum bæði á landi og í vatni. Síðustu 25 árin hefur mengun og aðrar athafnir mannfólksins útrýmt allt að 122 froskategundum úr heiminum. - smk

Ritskoðun

Sökum lögbanns sem sýslumaðurinn í Reykjavík setti á skrif Fréttablaðsins sem byggja á tölvupósti sem með einum eða öðrum hætti hefur haft viðkomu hjá Jónínu Benediktisdóttur, eru lesendur beðnir að athuga að blaðið getur þar með ekki skrifað fréttir um aðdraganda rannsóknar Baugsmálsins eins og það hefði kosið að gera. Sýslumaður hefur bannað Fréttablaðið að endurbirta, í heild eða hluta, fyrri fréttir um sama mál. Þar sem fátt fréttmæt var eftir óbirt í þeim gögnum sem hald var lagt á munu aðgerðir sýslumanns ekki skaða fréttaskrifin eins mikið og í fyrstu mætti ætla. - ritsjt.

Advertisement for Subaru Forester SUV, including a photo of the car and technical specifications like '21% kraftmeiri - 158 h.p.' and 'VERÐ 2.550.000 kr.'.

Matarskattslækkun á næstu átján mánuðum:

Bundið í stjórnarsáttmála

STJÓRNMÁL „Þetta var hluti af okkar landsfundarályktun síðast og hluti af okkar kosningastefnu-skrá,“ sagði Geir H. Haarde á landsfundi Sjálfstæðisflokksins um matarskattinn. Séra Halldór Gunnarsson í Holti spurði ráðherrann um þetta stefnumál flokksins.

Geir svaraði að í stjórnarsáttmálanum væri kveðið á um skattalækkunir, meðal annars breytingar á erfðafjárskatti, niðurfellingu eignarskatts, stórfellda lækkun tekjuskatts og afnám hátekjuskatts. „Það er einnig talað um að gera breytingar á virðisaukaskattskerfinu til hagsbóta fyrir almenning,“ í minum eyrum hljómar orðalagið til hagsbóta fyrir almenning þannig að það getur ekki verið um neitt annað að ræða en lækkun. Það á hins vegar eftir að útfæra þetta milli



MATVÆLI Auk matarskattslækkanna segir Geir H. Haarde að breytingar á virðisaukaskattskerfinu hljóti að vera til lækkunar.

stjórnarflokkanna. Ég hef fullar vonir um það að því muni ljúka með fullnægjandi hætti fyrir

okkur áður en þetta kjörtímabil er á enda. Og að því munum við stefna,“ svaraði Geirna. - jh

KB Tekjuvernd tekur af þér fallið við launamissi

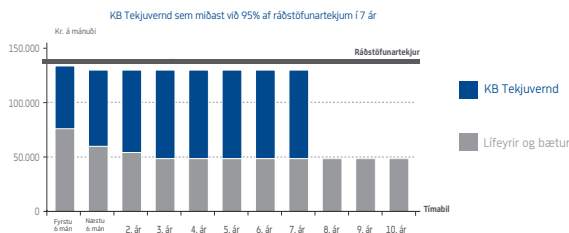
KB Tekjuvernd er hagkvæm vernd sem dregur úr launamissi sem kann að verða vegna sjúkdóma, örorku, andláts eða starfsloka.

Með KB Tekjuvernd er bilið brúað sem myndast milli núverandi ráðstöfunartekna þinna og greiðslna sem þú átt rétt á verðir þú fyrir launamissi af völdum sjúkdóma, örorku eða andláts. Þú færð yfirsýn yfir þá tryggingavernd sem þú nýtur í dag og vísbendingar um frekari tryggingaþörf. Þannig getur þú komið í veg fyrir að þú sért vantryggð/ur eða oftryggð/ur.

KB Tekjuvernd auðveldar þér einnig að ákvarða starfslok þín á einfaldan hátt.

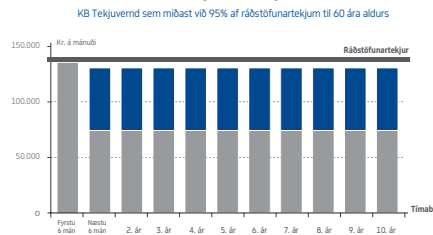
Kannaðu málið!
Bókaðu fund hjá ráðgjafa á www.kbbanki.is, í síma 444 7000 eða í næsta útibúi KB banka. Við reiknum út KB Tekjuvernd miðað við þínar aðstæður.

Dæmi um greiðslur maka- og barnalífeyris vegna andláts



Tryggðu fjölskyldu þinni áframhaldandi tekjur ef þú fellur frá. Skoðuðu hvernig KB Tekjuvernd getur aukið verndina sem þú hefur í dag og veldu þá leið sem hentar þér best.

Dæmi um greiðslur lífeyris vegna alvarlegrar örorku af völdum slysa eða sjúkdóma



Taktu saman yfirlit yfir þær greiðslur sem þér myndu berast vegna örorku og bættu við þeirri fjárhæð sem þú telur að myndi henta þér með KB Tekjuvernd.



Allar persónutryggingar í KB Tekjuvernd koma frá KB lífi
KB Líftryggingar hf., Sóltúni 26, 105 Reykjavík



GENGIÐ

GENGI GJALDMÍÐLA 14.10.2005

KAUP SALA

Bandaríkjadalur USD	61,12	61,42
Sterlingspund GBP	106,9	107,42
Evrá EUR	73,25	73,65
Dönsk króna DKK	9,811	9,869
Norsk króna NOK	9,361	9,417
Sænsk króna SEK	7,784	7,83
Japanskt jen JPY	0,532	0,535
SDR	XDR 88,13	88,65

Gengisvísitala krónunnar 102,9773

HEIMILD: Seðlabanki Íslands

Landsfundur Sjálfstæðisflokksins ályktar um stjórnskipun:

Vilja afnema synjunarvald forseta

STJÓRNMÁL Sjálfstæðisflokkurinn telur óhjákvæmilegt að fella úr gildi 26. grein stjórnarskrár lýðveldisins um synjunarvald forsetans. Þetta ákvæði snýst frá því um helgina. Í ályktun fundarins er tekið fram að huga eigi að heimild í stjórnarskrá til þjóðaratkvæðagreiðslu um tiltekin mál.

„Þetta kom úr réttarfars- og stjórnskipunarnefnd fundarins og var samþykkt samhljóða,“ segir Geir H. Haarde, nýkjörinn formaður Sjálfstæðisflokksins.

Þjóðarhreyfingin tilkynnti í liðinni viku að hún væri eindreg-

ið við því að hróflað sé við ákvæði stjórnarskrár um synjunarrrétt forsetans. „Þetta ákvæði snýst frekar um vald forseta Íslands en þjóðaratkvæði. Þjóðarhreyfingin telur að merking þessa ákvæðis sé sú að hér ríki ekki algert þingveldi heldur geti fulltrúi fólksins skotið málum til þjóðarinnar,“ segir Ólafur Hannibalsson hjá Þjóðarhreyfingunni.

KJARTAN GUNNARSSON OG DAVID ODDSSON Framkvæmdastjórnin og formaðurinn fyrirverandi mæta til landsfundar.



Rússneskir syrgjendur: Krefjast líka ættingja

RÚSSLAND Hundruð svartklæddra syrgjenda söfnuðsti saman í gær fyrir utan skrifstofur sak-sóknara í borginni Naltjik í Rússneska hluta Kákasus og kröfðust þess að lík ættingja þeirra yrðu látin af hendi, svo hægt væri að grafa þau.

Pólkíð var drepið í árás á borgina sem talið er að íslamskir ófgamenn hafi staðið að. Að minnsta kosti 139 manns létust í átökunum. Rússnesk lög kveða á um að lík hrygjuverkamanna séu ekki færð aðstandendum til greftrunar.



STEINGRÍMUR J. SIGFÚSSON OG ÖGMUNDUR JÓNASSON Kaup erlendis á skuldabréfum í Íslenskum krónum nema nú um 90 milljörðum króna.

500 milljarða viðskiptahalli í sjö ár

Steingrímur J. Sigfússon vill yfirlýsingu frá ríkisstjórninni um að stjórnframaðir verði stöðvarðar til ársins 2012. Engin höft segir forsætisráðherra.

STJÓRNMÁL Steingrímur J. Sigfússon, formaður Vinstri grænna, telur óumflýjanlegt að grípa til aðgerða í efnahagsmálum, meðal annars vegna uppsagna og gjaldþrota í samkeppnis- og útflutningsgreinum sem blæði vegna hágensis krónunnar. Illræmd ruðningsáhrif stóriðjustefnunnar yrðu til þess að hundruð starfa töpuðust á móti tilfölegu faum störfum sem fylgdu nýrri stóriðju.

Steingrímur bendir meðal annars á að samanlagður viðskiptahalli áranna 2003 til 2010 er áætlaður um 500 milljarðar króna. Hreinar skuldir þjóðarbúsins næmu nú 135 prósentum af vergri þjóðarframleiðslu og væru hærri en nokkru sinni fyrr.

Steingrímur vill að ríkisstjórnin gefi út yfirlýsingu um að ekki verði ráðist í frekari stóriðju fram til ársins 2012. Í öðru lagi vill hann að þeim tilmælum verði beint til Fjármálaeftirlitsins að huga að áhættumati á bankakerfinu og viðbrögðum við hugsanlegu snöggu gengisfalli krónunnar. Hann nefndi í því sambandi að kaup á skuldabréfum í Íslenskum krónum næmu nú alls um niútiú milljörðum króna.

Í þriðja lagi gerir tillagan ráð fyrir að Seðlabankinn hreyfi við bindiskyldu bankanna eða öðrum lögmætum aðgerðum til að efla stöðugleikann. Þá er í fjórða lagi gert ráð fyrir að skattalekkunum verði frestað af hálfu ríkisstjórn-

arinnar en beitt verði aðgerðum til að bæta hag hinna lægst launuðu.

„Ég tel að hér sé ekkert óskaplegt hættuástand,“ sagði Halldór Ásgrímsson forsætisráðherra, sem varð fyrir svörum á Alþingi. Hann þvertók fyrir að banna frekari stóriðju næstu árin enda samrýmdist það ekki leikreglu í samskiptum stjórnvalda og atvinnulífsins. „Ætli að banna frekari stækkun álversins á Grundartanga?“ spurði Halldór.

Halldór taldi að þegar væri farið að hægja á útlánum. Seðlabankinn teldi ekki fýsilegt að beita aukinni bindiskyldu banka til þess að slá á þenslu enda gætu þeir tekið lán að vild erlendis.

johann@frettabladi.is

Mjólkurisinn heitir MS: Nafnið sótt í vörumerkið

MJÓLKURIBNADUR Nýtt sameinað fyrirtæki MJólkursamsölunnar og MJólkurbús Flóamanna hefur hlotið nafnið MS.

MS var um árabil vörumerki MJólkursamsölunnar og var nafn fyrirtækisins því sótt í það. Að sögn Guðbrands Sigurðssonar, forstjóra MS, hófst leit að nýju nafni á vordögum þegar óskað var eftir tillögum frá starfsfólki og kúabændum. „Það bárust tæplega 260 tillögur frá um 450 einstaklingum,“ segir Guðbrandur. Eftir talsverða yfirlegu varð MS ofan á.

LÖGREGLUFRETTIR

ÁRÁSARMANNI SLEPPT Maður var handtekinn á Selfossi eftir að hann réðist að öðrum manni með hnfi á laugardagskvöld. Hefur manninn verið sleppt úr haldi lögreglu en hann var mikið ólvaður þegar atvikið átti sér stað. Sá sem varð fyrir árásinni slasaðist lítillega á höfði og var færður á sjúkrahús þar sem nokkur spor voru saumuð í höfuðið á honum.

LÍKAMSÁRÁSIR AÐ KVÖLDI LAUG-ARDAGS Aðfaranótt sunnudags var kallað eftir aðstoð lögreglunnar í Keflavík á skemmistað þar sem maður hafði verið sleginn. Var hinn slasað fluttur á Heilbrigðisstofnun Suðurnesja þar sem hlúð var að sárum hans. Nokkru síðar var árásmaðurinn handtekinn á öðrum veitingastað þar sem lögreglumenn sáu hann veitast að öðrum.

TÖLUVERÐAR VATNSSKEMMDIR Slökkvilið höfuðborgarsvæðisins var kallað á Vífilsstötu í Reykjavík um hádegi í gær þar sem töluvert vatn hafði flætt um íbúð. Gleymst hafði að skurfa fyrir krana og voru nokkrar skemmdir í íbúðinni eftir leikinn. Tók þá slökkviliðið um klukkustund að ná vatninu úr íbúðinni með vatnssugu og dælum. Einnig var slökkviliðið kallað á Vogabakka þar sem grunur var um efnaleka úr skipinu Akrafelli. Ekki var staðfest hvers konar leka var um að ræða en hann var þó ekki talinn hættulegur.

LÖGREGLUFRETTIR

GENGU Í SKROKK Á STÚLKU Nokkrir drengir réðust í gær með hrotafengnum hætti á stúlkunni við Lóuhóla í Efra Breiðholti. Spörkuðu þeir og gengu í skrokk á stúlkunni, sem var síðan flutt á sjúkrahús. Grunur leikur á að hún sé úlnliðsbrotin. Að sögn lögreglunnar í Reykjavík náði hún þó einnig að veita drengjunum nokkurt tjón. Krakkarnir eru á aldrinu 14-16 ára og telur lögregla að þeir þekktist.

BÍLVELTA Í DALASÝSLU Bill valt í Hvolsdal í Dalasýslu aðfaranótt sunnudags. Bilstjórninn var einn í bílnum og meiddist lítið en bifreið hans gjör-eyðilagðist. Billinn hafnaði að hluta til í Hvolsdal og lenti í stórgryti og fór því svona illa.

RJÚPNASKYTTUR VILLTUST Lögreglan á Húsvík ræsti út björgunarsveitir um sex í gær í nágrenni Gæsafjalla. Þar höfðu tvær rjúpnaskyttur villst af leið en náðu símasambandi við neyðarlínu og báðu um aðstoð. Mjög dimm þoka var á svæðinu og nánast komið myrkur.

AFTANÁKEYRSLA VIÐ BLÖNDUÓS Árestur varð við Torfaleik, vestan við Blönduós, þegar bifreið klessti aftan á aðra. Engin slys urðu á fólki en annar billinn var svo illa skemmdur að flytja þurfti hann burt með krana.

2 fyrir 1

Búdapest

24. og 31. okt.

frá kr. 49.990

Síðustu sætin

Heimsferðir bjóða frábært tilboð á síðustu sætum til Búdapest þann 17. október. Þú þókr 2 flugsæti en greiðir aðeins fyrir 1 og kynnist þessari glæsilegu borg á einstökum kjörum.

kr. 19.990

Flugsæti með sköttum. 2 fyrir 1 tilboð. Netverð á milli.

Gisting frá kr. 2.800

Gisting þr. nótt á milli í tvíþvölu í Hotel Tulip Inn með morgunverði. Netverð.

Heimssferðir

Skágarásir 16 • Sími 595 1000 • Akureyri sími 601 1000 • www.heimssferdir.is

VEÐURSPÁ

um hádegis

Guðbjörg Amardóttir Náttúrufræðingur

Aðgerðarfréttir veður: Það má reikna með fremur hægum austlægum áttum víðast hvar á landinu. Það má reikna með skúrvæðri á SA landi fram eftir degi, en þá bætir eitthvað í rigninguna. Að sama skapi má reikna með einhverjum dögum norðan- og austurlands. Hitinn er á bilinu 5-12 stig í dag.

HÖRFUR Í HÖFUDBORGinni: Hæg austanft og yfirleitt úrkomulíð. Gæti rofað eitthvað til en annars verður yfirleitt skyjað. Hiti yfir hádeginn 9 stig en kolhar með kvöldinu.

Kaupmannahöfn	11°C heiðskirt	Paris	16°C rigning
Oslo	10°C heiðskirt	Berlin	11°C skyjað
Stokkhólmur	7°C skyjað	Frankfurt	16°C léttskyjað
Helsinki	9°C heiðskirt	Madrid	19°C skyjað
London	17°C heiðskirt	Barcelona	23°C hálfskyjað

á morgun

Fremur hæg austanft átt og yfirleitt úrkomulíð.

miðvikudagur

Austanft og væla um landið austanvert, annars yfirleitt þurr.

Algarve	20°C skyjað
Milano	18°C skyjað
New York	20°C hálfskyjað
San Francisco	19°C heiðskirt
Orlando/Florida	29°C hálfskyjað

* Svæði þar sem búast má við talserví vætu eru skygga á kortinu. Minniháttar úrkomu er táknúð með dögnum. Hitatölur sýna hæstu hitagildi.



Fjárfesting 2006: Hvar verða bestu tækifærin?

Haustfundur Eignastýringar Íslandsbanka

Haustfundur Eignastýringar verður haldinn á Nordica Hótel að Suðurlandsbraut 2, þriðjudaginn 18. október og hefst kl. 20.00.

Sérstakur gestur fundarins er Chris Gessel, aðalritstjóri Investor's Business Daily (IBD) í Los Angeles. Stofnandi og eigandi IBD, William J. O'Neill, er einn kunnasti fjárfestir 20. aldarinnar og varð m.a. kunnur fyrir að ná 2000% ávöxtun á 26 mánaða tímabili. Árið 1984 stofnaði hann IBD sem er dagblað sérstaklega tileinkað fjárfestum. Chris Gessel er einn nánasti samstarfsmaður O'Neills.

Skráðu þátttöku þína á isb.is eða hjá Þjónustuveri Íslandsbanka í síma 440 4000 fyrir kl. 12.00, þriðjudaginn 18. október.

Fundurinn er öllum opinn en sætafjöldi er takmarkaður. Boðið verður upp á kaffiveitingar fyrir fundinn.

Húsið opnar kl. 19.30.



Dagskrá

Haukur Oddsson, framkvæmdastjóri Viðskiptabankasviðs, setur fundinn.



How to Succeed With Investor's Business Daily and CAN SLIM?

Chris Gessel, aðalritstjóri IBD.



Hvar eru tækifærin á íslenska markaðnum 2006?

Almar Guðmundsson, framkvæmdastjóri Eignastýringar Íslandsbanka.

Fundarstjóri: Dr. Sigurður B. Stefánsson, sjóðstjóri Reykjavík Global Hedge Fund.



ÍSLANDBANKI | 100%



KJÖRKASSINN

Er dómsmálaráðherra vanhæfur til að tilnefna saksóknara í Baugsmálinu?

Já	23%
Nei	77%

SPURNING DAGSINS

Verður Geir H. Haarde farsæll leiðtogi sjálfstæðismanna?

Bæjarstjórn Vesturbýggðar samþykkir veiðibann:

Umfjöllun hrekur ferðamenn frá

LANDSÞYGGÐARMÁL Fréttir af skotveiðibanni frá og með 15. október sem bæjarstjórn Vesturbýggðar samþykkti á fundi sínum á miðvikudag og tekur til allra þeirra sem ekki eiga lögheimili í sveitarfélaginu hafa skaðað þá sem standa að ferðaþjónustu á svæðinu segir Jón Hákón Ágústsson, eigandi gistiheimilisins Kaupfélagsins.

„Nú þegar vetur er genginn í garð er maður með allar klær úti til að fá ferðamenn hingað. Ég er nýbúinn að kaupa auglýsingar í blöðum þar sem ég höfða einmitt til veiðimanna en það er búið að fæla þá með frétt og tilkynningum af þessu banni sem í raun

hefur engin áhrif á skotveiði hér því svæðin sem um ræðir eru lítil skotveiðisvæði.“ segir hann og bætir við að átta manna hópur hafi afpantað hjá sér vegna þessa.

Guðmundur Gunnlaugsson segir að þessar eignajarðir í eigu Vesturbýggðar séu aðeins þrjár jarðir og því gildi bannið einungis á brotabroti af viðáttumiklu umráðasvæði sveitarfélagsins.

Eignajarðirnar sem um ræðir eru Vesturbotn í Patreksfirði, Hóll á Bildudal og Hringsdalur í Arnarfirði. Jón Hákón segir að ekki hafi mikið verið um skotveiði á þessum jörðum og því skilji hann ekki tilgang bannisins. -jse



JÓN HÁKON ÁGÚSTSSON Jón Hákón segir að veiðibann sem bæjarstjórnin samþykkti og skipti í raun engu máli hafi hrakið gesti frá.



Bilun í Farice-sæstreng:

Óljóst hvað gerðist

SAMSKIPTI Bilun varð hjá þjónustu- aðila Farice-sæstrengsins aðfaranótt sunnudags. Í gær var enn ekki ljóst hvað hefði valdið biluninni.

„Þetta var ljósleiðari í jörðu sem bilaði og ég veit í raun ekki nánar hvað gerðist en það tók allt of langan tíma að gera við bilunina.“ segir Guðmundur Gunnarsson framkvæmdastjóri Farice.

„Bilunin stóð í um sautján tíma sem er ekki gott þar sem þetta hægir á allri fjarskiptaumferð til og frá Íslandi. Umferðin færðist sem sagt yfir á Cantat 3 strenginn en hann er mun hægvirkami.“ -bog

Harry Potter gefinn út í Kína:

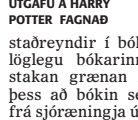
Loksins komin lögleg útgáfa

BÓKAÚTGÁFA Um átta þúsund eintökum af nýjustu Harry Potter bókinni hefur nú verið dreift í bókabúðir í Kína en fyrir þremur mánuðum komu út ólögleg eintök af bókinni.

Enska útgáfan af Harry Potter and the Half-Blood Prince kom út í júlí og óleyfileg kínversk þýðing á bókinni komst í dreifingu tveimur vikum seinna.

Í hana vantaði ýmsar setningar og einnig var farið rangt með ýmsar staðreyndir í bókinni. Útgefandi löglegu bókarinnar notaði sérstakan grænan lit í kápuna til þess að bókín sé auðþekkanleg frá sjóræningja útgáfunni. ■

ÚTGÁFU Á HARRY POTTER FAGNAD



HUNGURSNEYÐ YFIRVOFANDI Hörnungarástand ríkir í Malaví eftir afar slæman uppskerubrest og bæta áhrif alnæmisveirunnar ekki úr skák. NORDICPHOTOS/ GETTY IMAGES

Hungursneyð í Malaví

Forseti Afríkurlandsins Malaví hefur lýst yfir þjóðarhörnungum vegna matarskorts í landinu, og segir hungursneyð yfirvofandi.

MALAVÍ Yfirvofandi hungursneyð í Malaví mun hafa áhrif á um helming þjóðarinnar, að sögn forseta landsins, Bingu wa Mutharika, sem kallaði á hjálp frá öðrum þjóðum í ríkissjónvarpi og -útlvarpi landsins á laugardag. Að sögn forsetans skortir íbúa í öllum 28 héruðum landsins mat.

Neyðarástandið má að hluta rekja til afar slæmrar uppskeru vegna þurrka og skorts á fræjum og áburði, og hefur ástandið versnað mjög í landinu seinustu vikurnar. Auk þess vega áhrif alnæmisveirunnar þungt í hörnungarástandi þjóðarinnar, því margir bændur eru of veikir til að sinna um akra sína.

Ástandið er sérstaklega slæmt í suðurhluta landsins þar sem

margir þorpsbúar lifa eingöngu á rótarhnyðum vatnalíplöntunnar, sem græir á svæðum þar sem oft er mikið um krökóðfla. Á þessum tíma árs verða að minnsta kosti tveir menn í hnyðisleit krökóðflunum að bráð á dag.

„Fólk verður að velja annað af tvennu illu, annað hvort að sækja hnyði og taka áhættuna um að ráðist verði á það, eða að halda sig heima og fá ekkert að borða,“ segir veiðimaðurinn Khalid Hassen.

Forsetinn segir Malaví munu kaupa 300.000 tonn af maismjöli frá Suður-Afríku að verðmæti um þrjú milljarða íslenskra króna, en þörf er á að minnsta kosti 144.000 tonnum í viðbót.

Sameinuðu þjóðirnar áætla

að um fimm milljónir Malavíbúa muni þarfnast aðstoðar áður en langt um liður, en ellefu milljónir búa í landinu. Sameinuðu þjóðirnar hafa sótt um fimm milljarða íslenskra króna aðstoð til handa ríkinu en eingöngu tæplega tveir milljarðar króna hafa borist enn sem komið er.

Mutharika hefur verið ásakaður um að neita fréttum af dauðsföllum vegna veikinda sem hungur veldur og að kalla of seint eftir hjálp. Hann neitar þessum ásökunum og segir ríkisstjórn sína hafa brugðist við á réttan hátt. Forsetinn mæti sífellt meiri andstöðu og á fóstudag mótmælti þingidi meintum embættisbrotum hans.

smk@frettabladid.is

MICROSOFT NÁM

Sérfræðinám til undirbúnings alþjóðlegum Microsoft prófgráðum

MCP XP & MCDST

Sláðu tvær í einu!

MCP XP gráðan frá Microsoft er grunnbraut fyrir þá sem vilja verða hæfir til að sjá um rekstur og uppsetningu minni og meðalstórra tölvukerfa. Þeir sem ljúka þessu námi og því prófi sem það miðast við (70-270) fá viðurkenna alþjóðlega vottun sem „Microsoft Certified Professional“.

MCP námið er einnig grunnur að flestum öðrum sérfræðinámsháttum frá Microsoft.

MCDST er nýjasta prófgráðan frá Microsoft og gildir jafnframt sem val uppi **MCSA** gráðuna. **MCDST** hentar sérstaklega þeim sem þurfa að þjónusta notendavélar í fyrirtækjum og heimilum og vilja viðurkenna alþjóðlega vottun til að styrkja stöðu sína. Hentar einnig þeim sem hyggja á starf í tölvugeiranum þar sem við er farið að skilgreina **MCDST** gráðuna sem grunn fyrir nýja starfsmenn í tölvudeildum þar sem mikið er um útstöðvaþjónustu. Þessi gráða skiptist í tvo hluta:

- Supporting users and troubleshooting a Windows XP operating system (70-271)
- Supporting users and troubleshooting desktop applications on a Windows XP operating system (70-272)

Hefst 24. október. Stundafjöldi: 108 stundir. Sjá nánari lýsingu á heimasíðu skólans www.tsk.is.

MCSA

Aðalmarkmið þessarar námsbrautar er að gera þátttakendur hæfa til að starfa sem sérfræðingar og umsjónarfólk Microsoft netkerfa og veita þeim jafnframt alþjóðlega vottun því til staðfestingar. Þessi námsbraut samanstendur af **MCP XP** og **MCDST** og **MCP Server** og netkerfi.

Hefst 24. október. Stundafjöldi: 180. Sjá nánari lýsingu á heimasíðu skólans www.tsk.is.

TÖLVUSKÓLINN PEKING
 Faxafen 10 • 108 Reykjavík • Sími: 544 2210 • www.tsk.is • skoli@tsk.is



Fyrsta ræða nýs sjávarútvegsráðherra á landsfundi smábátaeigenda:

Þorpið fylgir ráðherranum

STJÓRNMÁL Einar K. Guðfinnson hélt sína fyrstu ræðu sem sjávarútvegsráðherra á aðalfundi Landssambands smábátaeigenda á Grand hóteli.

Í ræðu sinni rakti hann þróun smábátutgerðar frá því að kvótakerfinu var komið á og til dagsins í dag. Sagði hann að staðan nú væri sú að notað væri aflamark í stjórnerfi veiða og skiptingu þeirra á útgerðarflokka og að ekki yrði víkið af þeirri leið. Sagði hann það fyrirkomulag það viðtækt að öll útgerðarform ættu að geta fundið sinn farveg innan þess. Nefndi hann þar almenna aflakerfið, krókaflamark og byggðartengd úrræði sem gripa mætti til. Allt þetta ætti að geta hentað stórum sem smáum og því væri mikilvægt að viðurkenna þessar leiðir og virða.



EINAR K. GUÐFINNSSON Hélt sína fyrstu opinberu ræðu sem sjávarútvegsráðherra á landsfundi smábátaeigenda.

Einar hóf ræðu sína á því að vitna í ljóð vestfirska skáldsins Jóns úr Vör. Ljóðið lýsti því hvernig vestfirski þorpið fylgir

skáldinu hvert fótmál og sagði Einar sitt þorp fylgja sér inn í sal Alþingis og á skrifstofu sjávarútvegsráðherrans. -jse



Borgarstjóri hlustar

Ágæti íbúi



Hverfafundir eru kjörð tækifæri til að koma þínum skoðunum á framfæri við borgarstjóra. Þeir eru nauðsynlegur vettvangur samskipta milli borgarstjóra og íbúa. Hverfafundir eru árviss málþing um hagsmunamál íbúa og ég vona að þú sjáir þér fært að koma og ræða málin á fundi í þínu hverfi.

Komdu á hverfafund og segðu hvað þér finnst.

Með bestu kveðju

Ólafur Valdimar Óskindóttir

Fundur í hverfinu þínu:

Fundarstaðir:

Laugardalur, fimmtudagur 20. október kl. 20

Laugarlækjarskóli

Háaleiti, þriðjudagur 25. október kl. 20

Breiðagerðisskóli

Grafarvogur, fimmtudagur 27. október kl. 20

Víkurskóli

Árbær-Grafarholt, miðvikudagur 2. nóvember kl. 20

Ingunnarskóli

Breiðholt, fimmtudagur 3. nóvember kl. 20

Gerðuberg

Kjalarnes, þriðjudagur 8. nóvember kl. 20

Klébergsskóli

Vesturbær, fimmtudagur 10. nóvember kl. 20

Safnaðarheimili Neskirkju

Miðborg, mánudagur 14. nóvember kl. 20

Ráðhús Reykjavíkur

Hlíðar, miðvikudagur 16. nóvember kl. 20

Kjarvalsstaðir

Þín skoðun skiptir máli

Nánari upplýsingar á: www.reykjavik.is



Borgarstjórinn í Reykjavík



VEISTU SVARIÐ

- 1 Hver er nýr formaður Sjálfstæðisflokksins?
- 2 Hvað var nýfæddur krónprins Dana þungur þegar hann fæddist?
- 3 Hvaða íslenska leikkona er að leika í nýrri sjónvarpsþáttaröð fyrir ABC?

SVÖRIN ERU Á BLS 34



ÞORGERÐUR KATRÍN GUNNARSDÓTTIR

Sjálfstæðismenn álykta: Eignarhaldið takmarkað

STJÓRNMÁL Landsfundur Sjálfstæðisflokksins skorar á Alþingi að setja lög um eignarhald á fjölmiðlum. „Að undanförunu hefur nauðsyn rammalöggjafar um starfsemi fjölmiðla orðið æ augljósari,“ segir í ályktun fundarins.

Í ályktuninni er tekið til þess að koma þurfi í veg fyrir að markaðsráðandi aðilar geti haft áhrif á fréttaflokkun og skoðanamyndun í landinu. Til þess að ná þessum markmiðum þurfi að setja skorður við eignarhald fjölmiðla.

- saj

LÖGREGLUMÁL

ÚTSKRIFAÐUR AF GJÖRGÆSLU Ekið var á pilt á Hverfisgötu á laugardagskvöld. Pilturinn, sem er nítján ára, hefur nú verið útskrifaður af gjörgæsludeild en hann hlaut alvarlega áverka á höfði við slysið. 21 árs gömul stúlka ók bílinn. Enginn var handtekin vegna atviksins en ungmenninn sem voru með piltinum fóru á lögrelustöð í falli.

Hæstiréttur staðfestir gæsluvarðhald yfir átján ára pilti:

Ofbeldismaður áfram í haldi

DÓMSMÁL „Árásin var mjög hrottaleg og hending virðist hafa ráðið því að ekki fór verr,“ segir í gæsluvarðhaldsúrskurði Héraðsdóms Reykjaness yfir ofbeldismanninum unga sem réóst á jafnaldrá sinn, átján ára gamlan, með sveðju í samkvæmi í Garðabæ 2. október síðastliðinn.

Hæstiréttur staðfesti gæsluvarðhaldsúrskurð héraðsdóms og mun árásmaðurinn sæta varðhaldi til föstudagsins 2. desember næstkomandi.

Lýsing fjögurra vitna ber með sér að kærði hafi beitt fjórutíu sentimetra langri sveðju með bognu og breiðu blaði við árás-



ina. Lögreglan hefur fundið vopn sem talið er hafa verið notað við árásina. Lögregla hefur einnig undir höndum tímasettar ljósmyndir úr samkvæminu sem sýna að ofbeldismaðurinn hafi skipt um fót og rakað af sér hár í þeim meinta tilgangi að villa um fyrir lögreglu. Blóð hefur fundist í skóm hans en þeir höfðu verið bleyttir, að því er virtist í þeim tilgangi að þvo þá.

Kærði hefur neitað aðild að árasinni.

- saj

HÚSIÐ VIÐ BÆJARGIL Árásin var gerð fyrir utan húsið þar sem samkvæmið var haldið. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Bandaríkjamenn í Írak:

Fimm hermenn felldir

ÍRAK, AP Fimm bandarískir hermenn létust er sprengja sprakk á vegi í Írak á laugardag, þegar Írakar kusu um stjórnarskrá sína. Bandaríski herinn sagði frá þessu í gær en áður hafði herinn sagt að kosningarnar hafi farið fríosamlega fram.

Sprenging sprakk á landssvæði þar sem margir súnniar búa, en þeir höfðu sagst ætla að kollvarpa kosningunum. Þó er talið að fáir Írakar hafi kosið á þessu svæði.

Bandaríski herinn hafði fátár aðrar upplýsingar um sprenginguna. Að minnsta kosti 1.975 Bandaríkjamenn hafa fallið í átökunum í Írak síðan 2003.

- smk

Þörf á löggjöf um fjölmiðla

Þorgerður Katrín Gunnarsdóttir var kjörin varaformaður Sjálfstæðisflokksins á landsfundi í gær og hlaut um tvo þriðju atkvæða. Hún segir lög um fjölmiðla nauðsynleg en að slík lög beinist ekki að ákveðnum aðilum. Kristján Þór Júlíusson hlaut rúman þriðjung atkvæða til varaformennsku.

STJÓRNMÁL „Þetta var alveg stórkostlegt og frábær stuðningur að fá næstum því tvo þriðju atkvæða. Eg er mjög þakklát fyrir það,“ segir Þorgerður Katrín Gunnarsdóttir, menntamálaráðherra og nýkjörin varaformaður Sjálfstæðisflokksins. Hún segir fundinn hafa verið kraftmikinn, þar hafi verið bæði mikið af ungu fólki og ekki síður nýju fólki innan flokksins. Létt hafi verið yfir mannskapnum.

Í ályktun fundarins um menningarmál kemur fram að flokkurinn telji brýna nauðsyn á því að koma í veg fyrir samþjöppun og einokun á fjölmiðlamarkaði og skoraði fundurinn á Alþingi að setja lög sem tryggðu sjálfstæði íslenskra fjölmiðla.

„Þetta er mjög skýr ályktun og eindregin. Hún er algjörlega í samræmi við það sem stefna Sjálfstæðisflokksins hefur alltaf sagt okkur, við viljum samkeppni en ekki einokun, við viljum fjölbreytni en ekki fábreytni,“ segir Þorgerður. Hún segir þessa ályktun ekki beinast gegn neinum ákveðnum aðilum. Augljóst sé að þörf sé á rammalöggjöf um fjölmiðla. „Við eigum svo eftir að sjá hvernig vinnt úr þessu.

Skilaboðin frá landsfundinum í þessum efnum eru skýr og það er ágætt,“ segir Þorgerður.

Hinn nýi varaformaður segir að hart hafi verið tekið á í nefndarstörfum á landsfundinum. Tekist var á um samgönguáætlun, en hún telur að sú niðurstaða sem náðist hafi verið viðunandi. „Þetta er stór og mikill flokkur og fólk er ekki alltaf á sama meidi. En síðan ná menn niðurstöðu.“

Kristján Þór Júlíusson, bæjarstjóri á Akureyri, bauð sig fram gegn Þorgerði Katrínu. Hann hlaut rúmlega 36 prósent atkvæða og er sáttur við þá útkomu. „Eg er mjög sáttur við þann stuðning sem ég hlaut í kjöri til varaformanns og get ekki litið með neinum öðrum hætti á tölurnar en að fólk sé ánægð með mín störf á þessu sviði,“ segir Kristján Þór Júlíusson.

saj@frettabladid.is

NÝ FORYSTA Geir H. Haarde formaður og Þorgerður Katrín Gunnarsdóttir varaformaður gleðjast í lok landsfundar.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFAN



Bók sem heldur þér í heljargreipum

Við fornleifaupgröft í gömlu miðaldaklaustri í Noregi kemur hópur alþjóðlegra vísindamanna niður á litið skrin úr skiragulli. Tvö þúsund ára gamalt. Skriníð er harðlæst en fornleifafræðingarnir vita að það geymir leyndardóma sem kunna að breyta gangi sögunnar ...

GULLSKRÍNÍÐ ER FUNDIÐ!
– og það geymir sannleikann sem allir hafa leitað

„Miklu betri en Da Vinci lykilinn.“

Aftenposten

30%
AFSLÁTTUR
Gildir til 31.10.2005.

PODINN

Eymundsson

Nýr vefur Dómstólaráðs með dómum:

Óvíst hvenær opnað verður

DÓMSMÁL Anna Mjöll Karlsdóttir, framkvæmdastjóri Dómstólaráðs, segir ekki hægt að segja til um hvenær ný heimasíða héraðsdómstóla landsins komist í loftið, en búið er að loka þeirri sem fyrir var.

Nú er á slóðinni domstolar.is einungis að finna tilkynningu um að ný síða sé væntanleg og slóð á vefsíðu Héraðsdóms Norðurlands eystra, en þar hafa um árabíl verið birtir dómur á netinu.

Anna Mjöll segir viðbúð að opnað verði í áföngum, byrjað á upplýsingum um dómstólana, birtar dagskrár þeirra og svo í framhaldinu bætt við dómabirtingu. „En við gerum ráð fyrir að allir dómstólarnir fari inn í nýja kerfið, líka Héraðsdómur Norðurlands eystra,“ segir hún.

Ingvaldur Einarsdóttir héraðsdómari, formaður dómstólaráðs, segir nýja kerfið vera byggt á Outcome-vefumsjónarkerfinu og gerir ráð fyrir að síðurnar verði keyrðar í einhverjar vikur meðan fram fer villuleit og prófun, áður en kemur að formlegri opnun.

„Við reynum að hraða þessu eins og við getum en tímasetningar helgast af svo mörgum þáttum að erfitt er að nepla þær niður,“



HEIMASÍÐA DÓMSTÓLARÁÐS Núna er bara tilkynning um að ný síða sé væntanleg á heimasíðu héraðsdómstóla landsins.

segir hún en bætir við að vonir standi til að náist að ljúka verkinu fyrir áramót.

Hugbúnaður Outcome og fyrirrennarar hans hafa verið notaðir í vefsíðugerð allt frá árinu 1997 og þróast á þeim tíma frá því að vera uppsetning á einföldum heimasíðum yfir í gerð umfangsmikilla gagnvirkra gagnagrunnsvefja, að því er fram kemur á heimasíðu fyrirtækisins.

- óka

Ný kynslóð salatbara

Þetta er það
FLOTTASTA
sem ég hef séð

Sjáðu þetta

40 spennandi tegundir

Meðal annars:

- Kjúklingur
- Hummus
- Kjúklingabollur
- Ferskar melónur
- Mozzarella kútur
- Romain salat
- Mini penne í ferskum hvítlauk
- Kús kús tandarri
- Tortelini m/engifer
- Skinka
- Spinat
- Pepperoni
- Epli í kókóssósu
- Kartöflu strá
- Sólpurkaðir tómatar
- Ætíþistill

...og margt fleira



Með hverju keyptu salatboxi fylgir
Egils Sítrónu Kristall með í kaupbæti*.

*Tilboðið gildir út október mánuð.

Gildir til 31. október eða á meðan birgðir endast.

HAGKAUP

Skemmtilegast að versla



LEITAD SÉR MATAR Innflytjandi frá Líberíu finnur sér tær skjaldbökur til matar í Marokkó. Margir Afríkubúar fela sig nú í skógum fyrir marokkóskum hermönnum sem eru að reyna að koma í veg fyrir að þeir fari inn fyrir landamæri Spánar.

Ásbyrgi í Keldukerfi skiptir um hlutverk fram að næsta sumri:

Verzlun varð að félagsmiðstöð

LANDSBYGGÐIN „Maður verður einhvern veginn að bjarga sér þegar kreppir að,“ segir Ísak Sigurgeirsson en hann og eiginkona hans, Senee Sankla, eiga verzlunina Ásbyrgi í Kelduherfi sem nú skiptir um hlutverk.

Verzluninni var lokað 8. október síðastliðinn í fyrsta skipti í 31 árs sögu hennar en stefnt er að því að opna hana aftur næsta sumar. Hjónin ætla ekki að sitja aðgerðarlaus á meðan heldur vilja þau þakka sveitungum í Kelduherfi tryggindið sem þeir hafa sýnt verzluninni og því verður hún opin fjórar klukku-

stundir á föstudögum fyrir þá til að hittast og drekka kaffi.

„Verzlunin hefur náttúrlega nokkuð félagslegt gildi fyrir fólk hérna og var eins og félagsmiðstöð svo ég áfræð að reyna að anna því áfram,“ segir Ísak.

Hann segir að stjórnvöld hafi lengi látið í veðri vaka að vegir yrðu bættir á svæðinu og haldið opnum yfir allt árið en öðru sé nú nær. „Gjöldin hækka sífellt en vegirnir versna og ferðamenn áttu ekki greiða leið hingað fyrr en 20. júní í sumar. Það er verið að segja að ferðamannatímabilið sé alltaf að lengjast en við förum varhluta af því,“ segir Ísak.



VERZLUNIN ÁSBYRGI Verzlunin tók stakkaskiptum á föstudag en þá var hún opin í fjórar klukkustundir sem félagsmiðstöð frá klukkan 13 til 17.

Ríkið dæmt til greiðslu:

Parf að borga sekkjun salts

DÓMSMÁL Íslenska ríkið parf að greiða Saltkaupum ehf. tæplega 9,8 milljónir króna auk 700.000 króna málskostnaðar samkvæmt nýföllum dómi Hæstaréttar.

Upphæðin er 4,5 milljónum hærrí en kveðið var á um í dómi Héraðsdóms Reykjaness í desember í fyrra.

Vegagerð ríkisins óskaði í ársbyrjun 2002 eftir tilboðum í salt til rykbindingar á malarvegum í almennu útboði. Fyrir opnun tilboða var bjóðendum send tilkynning á faxi um að afhenda bæri saltið í stórsekkjum en fyrirtækið Saltkaup uppástendur að tilkynningin hafi ekki borist því í tíma. Gengið var til samninga við fyrirtækið eftir opnun tilboða.

Fyrirtækið gerði í mars sama ár viðbótarreikning vegna sekkjunnar og uppskipunar.

Ákvörðun ríkisins að semja ekki við sálfræðinga:

Brot á samkeppnislögum

HEILBRIGÐISMÁL „Sálfræðingar hafa barist fyrir því að komast inn í sjúkratryggingakerfið síðan 1976, frá því að lög um þá voru sett,“ segir Halldór Kr. Júlíusson, formaður Sálfræðingafélags Íslands.

Samkeppniseftirlitið hefur nú úrskurðað að sú ákvörðun að semja ekki við klíniska sálfræðinga um greiðsluþátttöku ríkisins í kostnaði sjúkratrygginga gangi gegn markmiðum samkeppnislaga. Ákvörðunardómurinn eru svohljóðandi: „Sú ákvörðun heilbrigðisyfirvalda að semja ekki við klíniska sálfræðinga um greiðsluþátttöku hins opinbera í kostnaði sjúkratrygginga af geðheilbrigðisþjónustu hefur skaðleg áhrif á samkeppni og fer gegn markmiði samkeppnislaga nr. 44/2005, sbr. 1. gr. laganna.“

Á grunni samkeppnislaga



beinir Samkeppniseftirlitið þeim fyrirætlum til Jóns Kristjánssonar heilbrigðis- og trygginga-málaráðherra að hann sjái til þess að gengið verði til samninga við sjálfstætt starfandi klíniska sálfræðinga um greiðsluþátttöku hins opinbera í kostnaði sjúkratrygginga við geðheilbrigðisþjónustu klínískra sálfræðinga.

Haldór segir að sigur sé ekki í höfn fyrr en búíð sé að skrifa undir samning. Ráðuneytið hafi fjórar vikur til að taka ákvörðun um hvort það vísí málinu til áfrýjunarnefndar samkeppnissráðs. En sálfræðingar hafi fulla ástæðu til bjartsýni með svo skýra niðurstöðu sem raun ber vitni.

HEILBRIGÐISRÁÐHERRA Jón Kristjánsson hefur fjórar vikur til að bregðast við úrskurðinum.



Barentshafið:

Minnkandi þorsstofn

NOREGUR Þorsstofninn í Barentshafi hefur minnkað verulega, segja norskir og rússneskir fiskifræðingar sem hafa nýlökkið stofnstærðarmælingum þar.

Þó vilja fiskifræðingarnir ekki álykta enn að stofninn sé að hrynja og segja að leita þurfi fleiri upplýsinga áður en hægt sé að draga frekari ályktanir. Þorsstofninn mældist um tveir milljónir tonna í vor en nú mældist hann eingöngu ein milljón og þrjúhundruð þúsund tonn, kemur fram í norska blaðinu Fiskeribladet.



NISSAN
PRIMERA

SKIPT_um stíl



EKKERT VENJULEGUR

Primera
Verð 2.090.000.-

Með nagladekkjum. Sjálfskiptur, cruise control og bakmyndavél í lit.



Ingvar Helgason

Sævarhófa 2 Sími 525 8000 www.jh.is

Opn.: Mánudaga - föstudaga kl. 9:00-18:00 og laugardaga kl. 12:00-16:00



FRÁ ÓLAFSFIRÐI Mikill stuðningur er við stofnun framhaldsskóla við utanverðan Eyjafjörð í Dalvíkurbyggð, á Ólafsfirði og á Siglufirði.

Framhaldsskóli við utanverðan Eyjafjörð:

Þverpólitísk samstaða um nýjan skóla

MENNTAMÁL Átta af tíu þingmönnum Norðausturkjördæmis og einn þingmaður úr Norðvesturkjördæmi hafa endurflutt á alþingi þingsályktunartillögu um stofnun framhaldsskóla við utanverðan Eyjafjörð en tillagan var einnig lögð fram á síðasta þingi.

Í tillögunni er gert ráð fyrir að skólinn bjóði upp á nám til stúdentsprófs, auk náms tengdu sjávarútvegi, en í greinargerð með tillögunni segir að vagma útgerðar og fiskvinnslu í landinu sé við Eyjafjörð og því eðlilegt að þar fari fram menntun skipstjórnarmanna og fiskvinnslufólks.

Enn fremur segir í greinargerðinni að mikill stuðningur sé við stofnun framhaldsskóla við utanverðan Eyjafjörð í Dalvíkurbyggð, Ólafsfirði og á Siglufirði og ljóst að með jarðgöngum um Héðinsfjörð muni samstarf sveitarfélaganna eflast til muna á öllum sviðum.

Flutningsmenn tillögunnar eru allir þingmenn Norðausturkjördæmis, nema ráðherrarnir Valgerður Sveinisdóttir og Jón Kristjánsson, en Sigurjón Þórðarson, þingmaður Norðvesturkjördæmis, á einnig aðild að tillögunni.

- kk

Takk Snæbjörn

Ég vil bara þakka þér fyrir að koma og frita okkur mæðgumar. Í áraróðri höfum við þurft að deila á milli okkar tæknirúðu niðurhál og allt of litlum hraða. Þetta ómulega ástand hefur verið okkur dýrkeypt, ekki bara í krónum talað heildur kostað miklar og harðar samningviðbræður, jafnvel skuld eftir sig sér. En eftir að þú komst inn í líf okkar og færðir okkur HIVE hefur sambandið stóra verið betna.

Takk Snæbjörn.

3.990*
HiveLite

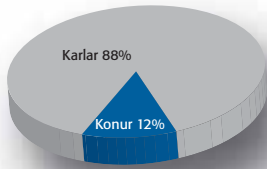
Þráðlaust internet
 4 GB niðurhál
 8 Mb tenging
 Hive netsími

*Hive Lite er hagkvæm áskriftarleið sem færir þér þráðlaust internet, 4 GB niðurhál, 8 Mb tengingu, ódýrari samtöl – aðeins 5 kr. á mínútu í heimasíma rúmlega 30 landa og fullkominn tækjabúnað, ásamt allri uppsetningu án aukagjalds á aðeins 3.990 kr. á mánuði.

Hive.is · Grensásvegi 16 · Reykjavík · Þjónustusími 414 1616 · hive@hive.is

Hive

Kynskipting í stjórnum lífeyrissjóða 2004



Heimild: Hagstofa Íslands

baksvið

fréttir og fróðleikur

FBL GREINING: SAGA NÓBELSVERÐLAUNANNA

Viðurkenna þá sem bæta heiminn

Nóbelsverðlaunin eru veitt árlega til visindamanna, uppfinningamanna, skálda og annarra sem veitt hafa framúrskarandi framlög til samfélagsins. Að hljóta Nóbelsverðlaunin telst til æðstu viðurkenninga fyrir að reyna að bæta heiminn.

Hver er saga Nóbelsverðlaunanna?

Sviðni Alfred Nobel (1833-1896), sem fann upp dýnamítið, hneykslasti á því hvernig það var notað til illra verka og stofnaði hann til verðlaunanna í erfðaskrá sinni. Þeim er ætlað að viðurkenna þá sem gera heiminn að betri stað fyrir mannféli. Fystu verðlaunin voru afhent við mikla viðhöfn árið 1901, í gamla konunglega tónlistarskólanum í Stokkhólmi. Síðan hefur konungur Svíþjóðar veitt þau árlega hinn 10. desember, á dánardegi Nobels. Tilkynning um verðlaunahafa er yfirleitt birt í október. Síðustu vikur hefur nóbelsnefndin tilkynnt hver hlýtur þessi eftirsóttu verðlaun þetta árið. Fyrstu verðlaunin voru veitt fyrir bókmenntir, eðlisfræði, efnafræði, læknisfræði og starfsemi í þágu friðar en árið 1969 var bætt við verðlaunum fyrir hagfræði.

Hve margir hafa hlotið verðlaunin?

Alls hafa 758 einstaklingar og átján stofnanir unnið til Nóbelsverðlaunanna, sumir oftar en einu sinni. Konur eru í miklum minnihluta heiðurshafar en einungis 33 konur hafa hlotið verðlaunin.

Hvaða Íslendingar hafa unnið til Nóbelsverðlauna?

Einungis Halldór Kiljan Laxness hefur hlotið Nóbelsverðlaun. Sá heiður hlotnaðist honum árið 1955 þegar hann fékk Nóbelsverðlaunin í bókmenntum fyrir litríkan skáldskap sem sagður var hafa endurnýjað íslenska frásagnarlist. Þá var Daninn Niels Ryberg Finsen (1860 til 1904), sem hlaut Nóbelsverðlaunin í læknisfræði árið 1903, af íslenskum ættum. Íslendingar geta eignað sér aðeins meira í honum, því hann var að hluta til menntaður á Íslandi.



SPURT OG SVARÐ

MÓTMÆLI DÝRAVERNDUNARSINNA

Tilgangurinn að Keldur hætti tilraunum með dýr

Íslenskir mótmælendur söfnuðust saman fyrir framan Stjórnarráðið á laugardag og mótmæltu slæmri meðferð á tilraunamúsum. Fólkíð tók sér stöðu með mótmælaspjöld í hönd og fóru mótmælin fríðlega fram. Einn þeirra sem skipulögðu mótmælin var Tryggvi Guðmundsson.

Hverjir voru að mótmæla?

Það voru Raddir máleysislinga og félagar sem söfnuðust þarna saman og mótmæltu fyrir framan Stjórnarráðið. Þetta er lítið félag dýraréttindasinna á Íslandi.

Hvers vegna mótmæltu þið?

Vegna þess að það eru til mannúðlegri aðferðir við að prófa snyrtivörur og lyf. Tæknir nútímans hefur leitt það í ljós að

betri niðurstöður fást með því að prófa vörur á frumum og vefjum úr munnum. Það er munur á DNA úr mönnum og dýrum og því er verra að prófa á dýrum og þar af leiðandi engin ástæða fyrir þessari grimmu meðferð á dýrum.

Hverju viljið þið ná fram með mótmælunum?

Ég vonast til þess að Keldur taki eftir þessu hjá okkur. Eg vona innilega að þeir hætti eða minnki dýratilraunir sínar. Það er aðalmarkmið okkar. Þeir þurfa að færa sig til framtíðar og nota betri aðferðir við að gera tilraunir. Tími tilrauna á dýrum ætti að vera líðinn.



TRYGGVI GUÐMUNDSSON DÝRARÉTTINDASINNI



BRETAR SÝNA GETUNA Liðsmenn fallhlífaveitar brezka flughersins á heræfingu sem sett var á svið fyrir varnarmálaráðherra Evrópusambandsins er þeir hittust í Lynham vestur af Lundúnum fyrir helgi.

Herafli Evrópu ekki í takt við tímann

Í nýrri sérfræðiskýrslu um varnarmál í Evrópu er komist að þeirri niðurstöðu að ráðamenn í flestum löndum álfunnar hafi sýnt vanrækslu með því að láta hjá líða að nútímavæða heraflla landa sinna svo að hann stæðist kröfur tímans. Varnarmálaráðherrar ESB-ríkja tóku undir þessa gagnrýni á fundi sínum fyrir helgi.

Á fundi ráðherranna, sem fór fram í miðstöð brezka flughersins vestur af Lundúnum, skorðu varnarmálaráðherrar Bretlands og Frakklands á evrópska bandamenn sína að grípa til ráðstafana til að nútímavæða heraflla sinn og auka fjárfestingar í búnaði sem gagnast við varnir gegn hryðjuverkum og öðrum ógnum nútímans.

Brezki ráðherrann John Reid tók undir niðurstöður skýrslu sem áhrifamikil varnarmálahugveita í Washington, CSIS, gaf út í vik-

unni. Þar eru stjórnvöld Evrópuríkja harðlega gagnrýnd fyrir að skera niður útgjöld til varnarmála og láta hjá líða að koma upp hersveitum sem færar eru um að vera sendar með skömmum fyrirvara um langan veg til að takast á við hættur á borð við hryðjuverkaöfl, ríki í upplausn og svæðisbundin átök.

„Við verðum að verja fé í að kaupa búnað sem hæfir ógnum nútímans, ekki ógnum síðasta eða þarsíðasta áratugar,“ tjáði Reid starfssystkinum sínum frá hinum Evrópusambandslöndunum, en hann stýrði fundi þeirra þar sem Bretar gegna formennskunni í sambandinu þetta misserið.

Hefur skort pólitískan vilja

Áframhaldandi hernaðarleg vangeta Evrópuríkjanna stefnir líka í að grafa undan Atlantshafsbandalaginu, eftir því sem munurinn heldur áfram að aukast á hernaðargetu Bandaríkjanna og evrópsku bandamannanna. Þetta fullyrða tveir fyrirverandi NATO-herforingjar, Klaus Naumann sem var yfirmáður þýzka herafllans, og bandaríski hershöfðinginn Joseph Ralston sem var yfirherforing NATO í Evrópu fram til ársins 2003, í formála að skýrslu CSIS. Stjórnvöld margra Evrópulanda hafa á undanförunum árum



JOHN REID Varnarmálaráðherra Bretlands brýnir evrópsku kollegana að standa sig betur.

verió að vinna, bæði í gegnum NATO og ESB, að því að breyta og bæta uppbyggingu heraflla síns, en í skýrslunni segir að evrópsku ríkisstjórnirnar - oft bundnar í báða skó vegna fjárlagahalla - hafi brugðist þessum fyrirheitum svo að framfarirnar séu allt of hægar og ná of skammt. „Evrópska ráðamenn hefur almennt skort pólitískan vilja til að gera það sem nauðsyn krefur til að loka þessari gjá milli þarfa og getu,“ segir í skýrslunni.

Samræmdur hergagnamarkaður lyklatríði

Að mati skýrsluhöfundanna er lyklatríði að hergagnamarkaður Evrópu - sem hingað til hefur verið

Léttar og þægilegar

TASKI swingo 750 B
36 mán. samningur:
15.638 kr/mán

TASKI swingo 1250 B
36 mán. samningur:
22.144 kr/mán

TASKI swingo 3500 B
36 mán. samningur:
47.173 kr/mán

TASKI

Engin fjárbinding!
Engin útborgun!

Gólfþvottavélar á rekstrarleigu

Rekstrarvörur
- vinna með þér
Réttarhálsi 2 • 110 Reykjavík
Sími: 520 6666 • Fax: 520 6665
sala@rv.is • www.rv.is

Kínverjar búa sig undir lendingu mannaðs geimfars:

Voru fimm daga á sporbaug

Kínverjar bjuggu sig undir komu geimfarsins Shenzhou 6 í gærðag, en búist er við lendingu farsins nú í morgunsárið.

Tveir geimfarar, Nie Haisheng og Fei Junlong, voru um borð í geimfarinu, sem var skotið á loft á miðvikudag. Kínverjar urðu þar með þriðja þjóðin sem hefur sent mannað geimfar út í heim. Hinar tvær eru Rússland og Bandarík-in.

Geimferðin hefur gengið vel, að sögn kínverskra yfirvalda, og ríkir mikil gleði og stolt í landinu yfir ferðinni. Seinustu fimm dagana hefur geimfarið verið á sporbaug umhverfis jörðina og

jafngildir ferð þess um þremur milljónum kílómetrum.

Dagblað í Beijing birti mynd af geimförinum, þar sem þeir voru sýndir senda stafrænar myndir af farinu til höfuðstöðva sinna. Báðir voru bláklæddir og sátu í afar þröngu rými fylltu af virum og tölvubúnaði.

Shenzou, sem þýðir guðdóm-legt skip, var ætlað að lenda í Innri-Mongólíu nú í morgun og að sögn yfirvalda á veður á svæðinu að vera ákaflega hagstætt fyrir lendingu. Spáin næstu tvo dagana gefur fyrirheit um gott skyggni, hægán vind og þurrviðri. Sex þýrlur, fjórtán sérútbúnar bif-

reiðar og meira en 200 björgunarmenn munu bíða geimfarsins. Eftir lendingu áttu geimfararnir áttu von á fjórtíu mínútna heilbrigðisskoðun, auk fjórtán daga sóttkvíar. Sóttkviin verður ekki algjör einangrun, því fjölskyldur geimfaranna mega heimsækja þá á meðan henni stendur.

Kínverjar ætla sér að hefja þjálfun á kvenkyns geimförum á næsta ári.

- smk

KÍNVERSKT GEIMFAR Kínverjar sendu mannað geimskip út í geim síðastliðinn miðvikudag. MND/AP



Ert þú með rétt kort?



Getur þú unnið ...

500.000 króna MasterCard ferðaávísun?

Hvert hefur þig alltaf dreymt um að fara?

Allir MasterCard korthafar geta unnið ferðaávísun upp á hálfa milljón og farið í draumaferðina sína. Fyrir hálfa milljón mætti fara í veglega heimsreiðu eða skreppa 25 sinnum til meginlands Evrópu!

Notaðu MasterCard!

Í hvert skipti sem þú notar MasterCard kort frá 15. október - 31. desember 2005 ferðu í pott og eykur vinningslíkurnar.

Þú færð MasterCard kort í þínum banka eða sparisjóði!

Spurðu þjónustufulltrúann í þínum banka eða sparisjóði hvaða MasterCard kort hentar þér best.



Landsbankinn



SPARISJÓÐURINN



Netbankinn
— með betri vexti

Nánari upplýsingar í næsta banka, sparisjóði eða á www.kreditkort.is.

hólfaður niður eftir landamærum þjóðríkjanna - verði opnaður til að aðstæður skapist til stærðarhagkvæmni, betri samkeppnishæfni og betri nýtingar þeirra aura sem veitt er til rannsóknna og þróunar á þessu sviði.

Á fundi varnarmálaráðherra ESB fyrir helgi náðist áfangi að þessu marki og er vonast til að gengið verði frá samkomulagi í næsta mánuði þar sem nánar verði kveðið á um hvernig þessu verði komið í kring. Óháð því sömdu ráðherrar tíu ESB-ríkja um að þau ynnu saman að því að koma sér upp tankflugvélum sem geta fyllt á eldsneytisgeyma annarra herflugvéla á flugi, en skorturinn á slíkum vélum er meðal þess sem sagt er hamla hreyfanleika evrópskra herja einna mest.

Allt í allt verja ESB-ríkin 25 um 180 milljörðum evra, andvirði 13.300 milljarða króna, til varnarmála árlega. Þar af eru útgjöld Breta og Frakka nærri helmingurinn. Til samánburðar eyddu Bandaríkin nærri tvöfalt hærri upphæð til varnarmála á síðasta ári.

Höfundar CSIS-skýrslunnar mælast til að Evrópuríkin reyni að verja minnu til mannafla en þess í stað meiru til rannsókna og þróunar og kaupa á nýjasta og besta búnaði. Bandaríkjamenn verja fimm sinnum hærri upphæð til vígbúnaðarrannsókna en evrópsku bandamennirnir.



FRÉTTASKÝRING
AUDUNN ARNÓRSSON
blaðamaður

skoðun

**SJÓNARMÍÐ
GUDMUNDUR MAGNÚSSON**

Nýir forystumenn munu líklega styrkja Sjálfstæðisflokkinn.

Viðreisn hófseminnar

Ekki er ólíklegt að það verði Sjálfstæðisflokknum til framdráttar meðal kjósenda og í almennri þjóðfélagsmæðu að hann hefur nú komið sér formann sem nýtur álits fyrir hófsaman og efnislegan málfutning. Geir H. Haarde er ekki eins litríkur og virkur kannski ekki á almenningi jafn spennandi og fyrirrennari hans, Davíð Oddsson, gerði á góðum dögum niunda og tíunda áratugarins. En íslensk stjórnmál þurfa í umrötinu sem nú gengur yfir öðru fremur á traustum og jarðbundnum mönnum með góða dómgreind að halda. Geir H. Haarde er því réttur maður á réttum tíma.

Enginn á von á því - né er hægt að ætlast til þess - að með nýjum formanni greybti Sjálfstæðisflokkurinn um stefnu. Geir H. Haarde hefur verið samferðamaður Davíðs Oddssonar frá upphafi og grundvallarsjónarmið þeirra eru væntanlega hin sömu. En menn eiga von á því að stíllinn verði annar. Það verður kannski ekki skipt yfir í samráðsstjórnmál á einni nóttu, en þróunin verður áreiðanlega frá hinum frekjulegu foringjastjórnmálum undanfarninna ára til rökræðna og málamíðana.

Sjálfstæðisflokkurinn er sterkur og samhentur flokkur og ekki er ástæða til að ætla að eindregnin sem einkennt hefur hann undanfarnin ár röðist að ráði á næstu misserum. Úrslitin í formannskjöri á landsfundi sjálfstæðismanna sýna að hinn nýi formaður nýtur óskorads stuðnings trúnaðarmanna flokksins. Ekki eru í fljótu bragði sjáanleg foringjafni sem skakað geta honum á næstummi. Líklegt er hins vegar að umræðan innan flokksins og í grennd við hann verði smám saman fjölbreyttari, frjórri og gagnrýnni en verið hefur.

Kjör Þorgerðar Katrínar Gunnarsdóttur sem varaformanns mun að líkindum styrkja stóðu Sjálfstæðisflokksins meðal kvenna, en þar hefur hann átt undir högg að sækja.

Ályktanir landsfundar Sjálfstæðisflokksins voru flestar með hefðbundnu sniði. Samþykkt fundarins um að fella beri úr gildi ákvæði stjórnarskrárinnar um lagasýnunarvald forseta Íslands sætir hins vegar fjóðnum. Kemur nokkuð á óvart hve mikið fylgi tillagan fékk þegar haft er í huga að skoðanakannanir sýna að mikill meirihluti kjósenda vill að synjunarvaldið verði óbreytt. Þá virðist ekki vera meirihluti fyrir hugmyndinni á Alþingi. Ógætileg meðferð þessa máls gæti skapað sjálfstæðismönnum erfiðleika.

Samþykkt landsfundarins um fjölmiðlamál er fremur máttleysiga orðuð miðað við þær brýningar sem fyrrverandi formaður, samherjar hans og ritstjóri Morgunblaðsins hafa haft í frammi um þessi efni. Vonandi merkir það að nú fari að verða hægt að ræða málin á yfirvegaðan hátt og að ekki verði gerð tilraun til að setja fjölmiðlalög sem misbjóða réttlætistilfinningu almennings. Í því sambandi er holt fyrir sjálfstæðismenn að hafa í huga að þótt þeir vilji afnema synjunarvald forseta Íslands er það enn fyrir hendi.

FRÁ DEGI TIL DAGS

Miklar breytingar

Í gauragangi stjórnmálanna, ekki síst nú um stundir, vilja stundum gleymast mikilvæg og þörf verk sem unnin eru án þess að barið sé í bumbur. Í grein í vefriti framsóknarmanna, Tímanum, er sagt frá því endurbótastarfi á sviði opinberra stjórnsýslu sem nú er unnið að undir forystu Halldórs Ásgrímssonar forsætisráðherra. Gangi þessar endurbætur efir munu meðal annars verða miklar breytingar á starfsemi Stjórnarráðsins, „líklega þær mestu síðan að stjórnsýslu- og upplýsingalögin voru sett fyrir rúmum áratug“, segir Tíminn.

Fækkun ráðuneyta

Tíminn segir að félagsmálaráðherra og dómsmálaráðherra séu að vinna að hugmyndum um að fækka ráðuneytum, til dæmis með því sameina

atvinnuvegaráðuneytin í eitt, hagsnæga að setja alla velferðarþjónustuna undir eitt ráðuneyti, koma á sérstöku innanríkisráðuneyti og fleira. Í öðru lagi sé starfandi stjórnskráráðgjafi allra flokka undir forystu Jóns Kristjánssonar heilbrigðisráðherra. „Nefndin hefur starfað af krafti og m.a. haldið tveir opnar ráðstefnur, auglýst eftir hugmyndum almennings og félagsagataka við góðar undirtektir. Nefndinni er ætlað að ljúka störfum fyrir lok næsta árs. Margt hefur komið til umræðu við endurskoðunina s.s. fyrirkomulag þjóðaratkvæðagreiðslna, hlutverk Alþingis, hlutverk forsetaembættisins, kjördæmaskipan og fleira“.

Einfaldri stjórnsýsla

Í þriðja lagi nefnir Tíminn að forsætisráðuneytið sé að setja af stað áttak við að láta ráðuneytin farna yfir laga- og reglugerðarverk, hvert á sínu sviði, og koma með tillögum til hvernig skynsamlegast sé að einfalda stjórnsýsluna og auka skilvirki. „Loks er nefnt að starfandi sé nefnd allra flokka um lagaumhverfi stjórnmálastarfseminnar. Þar sé að skoða hvort setja þurfi frekari reglur um starfsemi stjórnmálaflokka, en það hefur oftsinnis komið til umræðu á síðustu misserum. „Mörg lönd hafa sett lög um stjórnmálaflokka og þá sérstaklega fjármál þeirra og nú er verið að skoða það hvort þörf sé á því hlerlendis“ segir Tíminn.



gm@frettabladid.is

Hvað er þetta með Baug og Davíð?

Hannes Hólmsteinn staðhæfði eitt sinn í viðtali að ég sóaði kröftum mínum í greinaskrif - væri auk þess alltaf að skrifa sömu greinina sem fjallaði um Davíð Oddsson. Eins og Ólafur Káráson sagði gjarnan við heitkonuna: er þetta nú ekki eitthvað orðum aukrið? Sjálfum þykir mér það þrýðileg iðja á sunnudagsmorgnum að skrifa greinar og man ekki til þess að hafa nokkru sinni skrifað grein um Davíð Oddsson. En þegar haldið er úti dálki um þjóðmál er erfit að komast hjá því að taka afstöðu til orða hans og athafna; ég hef með öðrum orðum oft brugðist við ummælum hans eða verkum án þess að vilja sérstaklega að manninum sjálfum, sem mér hefur raunar löngum þótt heldur skemmtilegur en stundum nokkuð ógáfullur í tali eins og oft hendir orðheppið og tilfinningaríkt fólki.

Ég man hins vegar eftir því að hafa í grein beðið skoðanasýstkin mín á vinstri væng að hætta þessum eilífur kveinstöfum um skapferli hans, hætta að kveinka sér undan honum. Eiginlega má það merkilegt heita hversu laginn ég hef verið við að koma mér hjá því að skrifa um Davíð Oddsson um dagana.

Nú stígur hins vegar þessi mikli leiðtogi niður af sviðinu - og skellir hurðum, svo maður verður ógn þvums og segir: Það er nefnilega hvo. Og spyr: hvað er þetta eiginlega með Baug og Davíð? Hví sér hann Baug í hverju horni? Menn segja að þarna sé gamli fundarstjórnin á aðalfundum Eimskips að hefna harma Kolkrabbans, fjölskyldunnar fjórtán sem enn eiga einhver bílaumbod og olíufélag - og náttúrliga Morgunblaðið og Styrmi - en hafa á öðru leyti farið halloka fyrir nýjum kaupsýslumönnum í kjöl-

Í DAG TILGÁTA UM ÓVILD



GUDMUNDUR ANDRI THORSSON

Nú stígur hins vegar þessi mikli leiðtogi niður af sviðinu - og skellir hurðum, svo maður verður ógn þvums og segir: Það er nefnilega það.

úrásar og meira að segja Orca-hóps. Og hverjum áttu um sárt að binda af völdum Baugs? Voru þá ekki gömlu heilsalarnir? Sjálf hryggleggjarn í Sjálfstæðisflokknum? Alt í einu gat Bónus farið að bjóða upp á alls kyns varning á ötrúlega lágu verði - það hlýtur að hafa gerst á kostnað þessara heilsala sem sátu í náðum sínum og hirtu sinn matarskatt. Getur ekki hugsast að með þessu hafi Baugsmenn rofið einhver heilög gríð? Og í hvern skyldu vesalings heilsalarnir hafa líklegt með harmkvalasögum um miskunnarleysi Bónusmanna?

Oft er talað um haftatímamenn sem ríkti á Íslandi fram eftir allri 20. öldinni eins og Sjálfstæðisflokkurinn hafi hvergi komið þar nærri - þessi flokkur sem þó var lengst af í ríkisstjórn á þessu skeiði. Og stundum er talað um haftatímamann eins og þá hafi grámyglulegir kommissarar setið í sínum krumpuðu fötum á sínum gluggalausum kontorum, fullir af flösu og óngyldni og þjónað sinni fúlu lund með boðum og bönnum um hvaðeina. Ekki skal gert lítið úr þeim dröma sem fylgdi haftabúskapnum - en gleymist ekki þáttur heilsalanna? Þetta voru mennirnir sem skömduðu okkur morgunkornið og sjampóíð, gólfteppin og skrifurnar, búðingana, nammíð og fóurbæturinn - mennirnir sem skiptu með sér innflutningum til landsins og greiddu seilr sína tíund til Flokksins. Bónus raskaði þægilegu jafnvægi í viðskiptalífinu. Þegar allir litlu heilsalarnir misstu spón úr aski sínum hrundi kerfið.

Sum sé - á endanum tókst mér ekki að hafa þessa grein um Davíð Oddsson sem slíkan. En honum fylgja úr þessum ranni góðar óskir á nýjum vettvangi.

Stjórnækniskóli Íslands
Bíldshóla 18
Sími 567 1466

MARKAÐSFRÆÐI

Hnitmiðað 250 stunda nám í sölu og markaðsfræðum. Náminu er ætlað að koma til móts við sívaxandi kröfur atvinnulífsins um hæfari starfskrafta. Námið er ætlað fólki sem vill bæta við þekkingu sína og fá innsýn í heim markaðsfræðinnar, og að nemendur tileinki sér markaðshugsun í íslensku viðskipta og athafnalífi, og nái þannig betri árangri. Kennslan fer fram í formi fyrirlestra og verkefnavinnu.

Helsu námsgreinar:

- Markaðsfræði
- Sölustjórnun og sölutækni
- Vörubrúun
- Vörustjórnun
- Auglýsingar
- Áætlanagerðir
- Viðskiptasiðferði
- Lokaverkefni



Gróa Ásgeirsdóttir, Flugfélag Íslands.



Hendricus Bjarnason
Tæknilegur ráðgjafi og umsjónamaður markaðsengdra verðbréfa kerfa ING-bankans í Amsterdam

Starfsmenntun. Fjárfesting til framtíðar.
WWW.menntun.is Sími 567 1466. Opíð til kl. 22.00.

MARKAÐURINN

FYLGIR FRÉTTABLAÐINU ALLA MIÐVIKUDAGA

Mest lesna viðskiptablaðið



AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGAUFÉLAG: 365 – prentmiðlar RITSTJÓRI: Kári Jónsson FRÉTTARITSTJÓRI: Sigurjón M. Egilsson AÐSTODARITSTJÓRI: Jón Kaldal FRÉTTASTJÓRI: Arndís Þorgeirsdóttir VARAFRÉTTASTJÓRI: Trausti Halliðsson FULLTRÚR RITSTJÓRA: Guðmundur Magnússon RITSTJÓRNARFULLTRÚR: Steinunn Stefánsdóttir RITSTJÓRN OG AUGLÝSINGAR: Skafahlíð 24, 105 Reykjavík. AÐALSíMI: 550 5000 SÍMBREYF Á FRÉTTABLAÐIÐ: 550 5006 NETFÖNG: ritstjorn@frettabladid.is og auglysingar@frettabladid.is VEFANG: vísir.is UMBOÐI: 365 – prentmiðlar PRENTVINGNLSA: Isalíólarprentsmiðja ehf. DREFNING: Pósthúsið ehf. drefning@posthusid.is Frettablaðinu er dreift ókeypis á heimil í húsnæðisráðgjafum, Suburnesjum og Álakuneyti. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Frettablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafnum formi og í gagnabanknum án endurgjalds. ÍSN 1670-3871

fljótlegt og þægilegt

allt í matinn á mánudegi

Austurlenskt hakkbuff í kókos karri

40%
Afsláttur



GOÐI

Gott
og fljótlegt

Naggalínan
40%
Afsláttur

Bók nr. 2
er komin
í Nettó

Suduko talnagátur

995 kr/stk

Veruleg
verðlækkun
á Buitoni pasta
og spaghetti



allt í matinn á einum stað

www.netto.is • Verð birt með fyrirvara um prentvillur.
Tilboðin gilda 17-19 okt eða á meðan birgðir endast.

Nettó - Akureyri - Akranesi - Grindavík - Mjódd Reykjavík - Salahverfi Kópavogi

nettó



PHILIP SIDNEY (1554-1586)
LÉST PENNAN DAG.

„Það er mikil hamingja að hjóta hrós frá þeim sem eiga það mest skilið sjálfir.“

PHILIP SIDNEY VAR ENSKUR HIRDMADUR, SKÁLD OG HERMADUR.

tímamót

tímamot@fretabladid.is

JARÐARFARIR

- 13.00 **Gunnar Gíslason** vélstjóri, til heimilis á dvalarheimilinu Grund, verður jarðsöngurinn frá Bústaðakirkju.
- 13.30 **Guðmundur Sigmundsson**, fyrrum sjómaður, Akureyri, verður jarðsöngurinn frá Akureyrarkirkju.
- 15.00 **Björn Halldórsson**, Nesvegi 49, Reykjavík, verður jarðsöngurinn frá Nesirkirkju.
- 15.00 **Sigursteinn Guðsteinsson**, áður til heimilis í Veghúsum 31, Reykjavík, verður jarðsöngurinn frá Fossvogskirkju.

ANDLÁT

- Halldór Sölví Björnsson**, Fljótaselí 13, Reykjavík, lést mánudaginn 3. október. Jarðarför hefur farið fram í kyrrey.
- Margrét Ingibjörg Egilsdóttir** frá Siglufirði, Þorragötu 9, Reykjavík, lést miðvikudaginn 5. október. Jarðarför hefur farið fram í kyrrey.

AFMÆLI



Broddi Broddason fréttamaður er 53 ára.



Andri Már Ingólfsson hjá Heimsferðum er 42 ára.

Tilkynningar um merkisatburði, stórfæmi, andlát og jarðarfarir í smáletursdálkinn hér að ofan má senda á netfangið tímamot@fretabladid.is.

Auglýsingar á að senda á auglysingar@fretabladid.is eða hringja í síma 550 5000.

Þegar andlát ber að

Síðastliða 15 ár höfum við fregar aðstoðar við myndningu útfara. Allhliða útfararþjónusta. Símar: 967 9110, 893 8638 og 897 3020. Útfararþjónustan ehf. Stúðal 1990

LEGSTEINAR

S. HELGASON
Skemmtuveggi 48
S. 557 6677
www.steinsmidjan.is

Guðrún Lárusdóttir

Guðrún Lárusdóttir var fædd 8. janúar 1880 á Valþjófsstað, dóttir Lárusar Halldórssonar prófests og alpm., síðar frikirkjuprests, og k.h. Kirstínar Pétursdóttur Guðjónsen. Erfói Guðrún lifandi trú úr báðum ættum og naut góðrar fræðslu í fósturgarði. Húsfreyja í Ási á Sölvöllum í Rvík 1906-38, rithöfundur, virkur leikmaður í kristilegu starfi, vann að bindindis-, félags- og mannaáðarmálum, einn helsti oddvilti kvenna í þeim efnum. Bæjarfulltrúi í Rvík 1912-18, fátækrafulltrúi 19 ár, landskjórnin alþingism. 1930-38. Form. KFUK 1928-38 og Kristniðóséfal. kvenna í Rvík 1926-38. Fyrsti form. Húsmæðrafélag. Rvíkur 1935-8. Druknaði með tveimur dætrum sínum í Tungufjöti 20. ágúst 1938. Frumsamin rit: Ljós og skuggar I-III, 1903-5, Sólargleislinn hans, Feringargjöfin. Sönn jólagleði, Á heimleið (einnig dönsk þýð. og leikgerð), Sigur, Tvær smásögur (og færreyk þýð.), Brúðargjöfin, Fátækt, Þess bera menn sár I-III, Systurnar, 1938, og Ritsafn I-IV, 1949. Þýði: Spádomar frelsarans, 1900, Tómas frændi e. H.B. Slowe, hluti af Sögum eftir Topelius og Móðir og barn. Guðrún giftist 1902 Sigurbirni A. Gíslasyni, forstjóra EIII- og hjúkrunarheimilisins Grundar. Áttu tíu börn, fimm dóttur, en meðal hinna voru Lárus rithöfundur og Gíslí Ási, forstjóri Grundar. Fleiri meðal barna og afkomenda þeirra hjóna hafa verið þekktar persónur í þjóðlífinu.

Meira um hana á gardur.is

Hægt er að selja þin óvirkni útsönu lausnanna með þú að tryggja í síma 595 2700 eða á gardur.is

PETTA GERÐIST > 17. OKTÓBER 1980

Páfinn býður drottningu velkomna

Á þessum degi árið 1980 heimsótti Elisabet Englandsdrottning Páfararð í Róm á Ítalíu. Jóhannes Páll páfi annar bauð hana og eiginmann hennar Filippus prins hjartanlega velkominn. Drottningin var klædd í langa svarta kápu samkvæmt reglum Vatíkansins. Blásið var í lúðra meðan hin konunglega fylking gekk hægt inn í Klementínusalinn en páfinn tók á móti konungshöndnum við innganginn að einkabókasafni Vatíkanið á ný til að halda upp á að tuttugu ár voru sínu. Páfinn afhenti drottningunni afrít af handriti Dante, hinum guðdómlega gleðileik, og hann fékk



DROTTNINGIN HITIR PÁFAN

í staðinn bók um Windsor-kastala og tvær áritaðar myndir af drottningunni. Heimsókn drottningarinnar var áttin stórt skref í samskiptum ensku biskupakirkjunnar og kirkju rómverk-kaþólskra í Bretlandi. Tveimur árum síðar heimsótti Jóhannes Páll páfi drottninguna í Buckingham-höll á ferðalagi sínu um Bretland. Árið 2000 heimsótti drottningin

Vatíkanið á ný til að halda upp á að tuttugu ár voru sínu. Páfinn afhenti drottningunni afrít af handriti frá því hún og páfinn hittust fyrst.

MERKISATBURDIR

- 1755 Kötlugos hefst og stendur fram í febrúar. Þetta var mesta öskugosið í Kötlu á sögulegum tíma.
- 1888 Timaritíð National Geographic kemur út í fyrsta sinn.
- 1931 Mafíósinn Al Capone er dæmdur í ellefu ára fangelsi fyrir skattsvik.
- 1941 Ellefu menn farast þegar þýski kaþólikurinn U-568 skýtur á bandaríska tundur-spillinn Kearny suðvestur af Íslandi.
- 1979 Móðir Teresa hlýtur friðarverðlaun Nóbels.
- 1989 Mikill jarðskjálfti ríður yfir San Francisco í Bandaríkjunum.
- 1997 Stækkað áhrer Íslenska álfélagssins hf. í Straumsvík er formlega tekið í notkun.

ÓLAFUR HAUKUR SÍMONARSON: FRUMSÝNIR NÝTT LEIKRIT

Hugmyndin fæddist í Alþýðuleikhúsinu

Um helgina var frumsýnt nýtt leikrit eftir Ólaf Hauk Símonarson í Þjóðleikhúsinu. Leikritið Halldór í Hollywood fjallar um veru Halldórs Laxness í Hollywood á árunum 1927 til 1929. Hugmyndin að leikritinu er þó ekki ný af nálinni. „Þessi hugmynd kom upp á síðustu öld þegar ég var leikhústjóri Alþýðuleikhússins,“ segir Ólafur en þrátt fyrir að öllum hafi litist vel á hugmynd hans voru ytri aðstæður í leikhúsinu sem gerðu aðstandendum þess erfitt fyrir og síðar lagðist leikhúsið af. „Þannig að þessi hugmynd dagaði uppi en ég var búinn að leggja fyrstu drög að þessu máli,“ segir Ólafur, sem er nýlega fluttur heim frá Danmörku þar sem hann hefur búið með fjölskyldu sinni í eitt og hálf ár.



LEIKRITASKÁLDIÐ Ólafur Haukur er nýfluttur heim frá Danmörku með fjölskyldu sína. Hann fékk hugmyndina að Halldór í Hollywood þegar hann leikstjóri í Alþýðuleikhúsinu á sínum tíma.

„Þegar Tinna Guðlaugs, sem var nú með okkur í Alþýðuleikhúsinu á þessum árum, tók við í Þjóðleikhúsinu mundi hún eftir þessu en ég hafði einhvern tíma lesið þetta fyrir hana í gamla daga. Hún bauð mig um að fara á skúffurnar og athuga hvort ég ætti einhver drög eftir af þessu,“ segir Ólafur, sem þurfti ekki að kafa djúpt.

„Það var auðvitað langur tími liðinn en nú var Halldór genginn til feðra sinna og að því leyti eðlilegra að framkvæma þetta en meðan hann var enn á lífi,“ segir Ólafur hugsi. Hann var til að byrja með ekki allt of sannfærður um ágæti verkefnisins en komst að þeirri niðurstöðu að tímabært væri að rifja þetta tímabil í lífi nóbelskaldsins upp.

„Hann var sérstakur maður og því leyti að hann setti sér háleit markmið og vildi skrifa fyrir heiminn,“ segir Ólafur, sem fannst þessir eiginleikar endurspeglast í lífi Halldórs á árunum í Kanada og Kaliforníu þar sem hann vildi ná árangri í kvikmyndagerð sem handritshöfundur. „Það munaði svo sem ekki miklu að ætlunarverk hans lukkaðist. Það var hans óheppni og heppni íslensku þjóðarinnar að kvikmyndin um Sölkú Völkú fór í vaskinn,“ segir Ólafur og hlær. „Þá hefði hann kannski aldrei skrifið að þessa skáldsögu eða þau verk sem á eftir komu.“



HALLDÓR Í HOLLYWOOD Atli Rafn Sigurðarson túlkar hinn unga Halldór sem kemur til Kaliforníu uppfullur af trú um að geta gert stóra hluti.

Að mörgu þarf að huga fyrir frumsýningardag en Ólafur segir mestu spennuna horfna á sýningunni. „Spennan er sjálfsgat meiri hjá leikurunum en okkur leikstjóranum. Við erum

búinn að gera það sem við getum gert en síðan verðum við að sjá hvort það sé til sigurs,“ segir Ólafur, sem er mjög hrifinn af túlkun Atla Rafns Sigurðarsonar á skáldinu. „Hann færir okkur ungt skáld og hugsjónamann. Hann hefur ákveðna hluti úr sameiginlegri minningu okkar um Halldór í sinni túlkun en á hinn bóginn túlkar hann hvernig það er að vera ungur og fullur af trú á að maður geti gert eitthvað merkilegt,“ segir Ólafur um leik Atla, sem hann telur lýsa vel þeim vonbrigðum og efasendum sem sækja að Halldóri.

„Ég hef trú á því að þetta verði fjórleg og skemmtileg sýning og að við endurheimtum skáldið og menneskjuna,“ segir Ólafur, sem situr við skrifrit flesta daga ársins og vinnur nú að ýmsum verkefnum. Búast má við nýrri skáldsögu frá rithöfundinum í kringum áramótin.

FÆDDUST PENNAN DAG

Gunnar Gíslason

vélstjóri, til heimilis á dvalarheimilinu Grund, lést á Landspítalanum sunnudaginn 9. október. Útför hans verður gerð frá Bústaðakirkju mánudaginn 17. október kl. 13.00.

Hermann Gunnarsson
Sigrún Gunnarsdóttir Nielsen
Ragnar Gunnarsson
Kolbrún Gunnarsdóttir
barnabörn og barnabarnabörn

Jeppe Nielsen
Ásgerður Karlsdóttir



1915 Arthur Miller leikritaskáld.



1918 Rita Hayworth leikkona.



1920 Montgomery Clift leikari.



1900 Jean Arthur leikkona.



Þarft ekkert annað!



HP Pavilion Photosmart t845

Intel Pentium 4 2,93Ghz örgjörvi
512MB DDR vinnsluminni
ATI Radeon X300 128MB skjákort
200GB harður diskur
Sjónvarps- og útvarpskort
Fjarstýring
LightScribe DVD skrifari
16x DVD drif
Þráðlaust netkort 802.11g/b
Minniskortalesari 9 í 1
17" flatur skjár
Windows XP Home stýrikerfi
2ja ára neytendaábyrgð

Sjónvarps-
kort og
fjarstýring

Minnis-
kortalesari
9 í 1

Þráðlaust
netkort
802.11g

LightScribe
dual layer
DVD skrifari

Verð kr. 129.900

HP Pavilion Photosmart t880

Intel Pentium 4 3,4Ghz örgjörvi
1GB DDR vinnsluminni
nVidia GeForce 6600 256MB skjákort
Tveir 200GB harðir diskur
Sjónvarps- og útvarpskort
Fjarstýring
LightScribe DVD skrifari
16x DVD drif
Þráðlaust netkort 802.11g/b
Minniskortalesari 9 í 1
17" flatur skjár
Windows XP Home stýrikerfi
2ja ára neytendaábyrgð

Sjónvarps-
kort og
fjarstýring

Minnis-
kortalesari
9 í 1

Þráðlaust
netkort
802.11g

LightScribe
dual layer
DVD skrifari

400GB
diskapláss

Verð kr. 179.900

Opin kerfi ehf. er eini viðurkenndi innflutnings-, sölu- og þjónustuaðili á tölvubúnaði frá HP á Íslandi og er í nánu samstarfi við sölu- og þjónustuaðila um land allt.

Verlaðu aðeins hjá viðurkenndum HP söluáðila:

www.fartolvur.is

HP Búðin	Reykjavík	sími: 568 5400
Office I	Reykjavík	sími: 550 4100
Tölvuþjónustan	Akranes	sími: 575 9200
Stefna	Akureyri	sími: 464 2288
Samhæfni	Reykjanesbær	sími: 421 7755
NetX	Egilsstaðir	sími: 471 2011
NetX	Reyðarfirði	sími: 474 1511
TRS	Selfoss	sími: 480 3300





Áfram í KR

Miðjumaðurinn Agúst Þór Gylfason verður áfram í herbúðum KR. Hann framleingi samning sinn við félagið um helgina en hann hefur verið í herbúðum KR síðustu tvö ár eftir að hann ákvað að yfirgefa Safamýrarliðið Fram.

sport

sport@frettabladid.is

MARGRÉT LÁRA VIÐARSDÓTTIR: FÆR SAMNINGSTILBOÐ FRÁ POTSDAM Í VIKUNNI

Skoraði eina mark Vals tábrotin

Valur tapaði illa öðru sinni fyrir þýska liðinu Potsdam, en það er núverandi Evrópumeistari í knattspyrnu kvenna og víðist líklegt til þess að verja titil sinn miðað við spilamennsku liðsins í leikjunum tveimur gegn Val.

Margrét Lára Viðarsdóttir skoraði eina mark Vals í leiknum en hún þurfti að yfirgefa völlinn eftir sextán mínútna leik og var flutt í skyndi upp á sjúkrahús. Þar kom í ljós að hún var tábrotin og verður því frá æfingum og keppni næstu vikurnar. „Ég var að taka á móti boltanum og á sama tíma kom varnarmaðurinn í mig á mikilli ferð og sparkaði í mig. Ég ákvað að halda áfram að spila



og náði að skora markið upp úr þessari aukaspyrnu en varð svo að fara að velli þar sem ég gat ekki haldið áfram. Fyrir vikið missti ég af öllum leiknum þar sem ég var uppi á sjúkrahúsi.“

Elisabet Gunnarsdóttir ræddi lengi við þjálfara Potsdam eftir leikinn og bauð hann Valsliðinu að koma að keppa við þýska liðið á móti í janúar. „Þetta var náttúrulega allt of

stór sigur. Helsti styrkleiki þess liðs er hversu vel það nýtir öll marktækifæri. Alveg eins og í fyrri leiknum nýta þær öll marktækifærin sín og það er rosalegt erfitt að eiga við það.“

Þjálfari Potsdam ætla sér greinilega að fá Margrétu Lára til liðs við sig og vonast til þess að geta gengið frá því sem allra fyrst. „Áhugi þýska liðsins á Margrét er eiginlega allt of mikill,“ sagði Elisabet og var greinilega ekki ánægð með að vera hugsanlega að miss hana úr liði sínu. Margrét Lára sjálf ætla sér ekki að taka neina skyndiákvörðun. „Ég ætla að fara yfir mín mál í rögleiðingum en þessi áhugi hjá Potsdam er mikill heiður, því þetta er líklega besta félagsliðið í Evrópu.“

> Við finnum til með...

... Valsstelpum sem voru rassskelltar af firmasterku liði Potsdam í Þýskalandi í gær. Árangur Vals er engu að síður stórglæsilegur og sýnir hversu langt íslenskur kvenbolti er kominn.



> Við hrósum...

... íslenskum knattspyrnumönnum sem gerðu frábæra hluti í Evrópuboltanum um helgina og hver leikmaðurinn á fætur öðrum var í lykilihlutverki hjá sínu liði. Verst að það séu ekki neindir landsleikjara fram undan þar sem strákarnir eru komnir í svona fínt form.



DV

Björgólfur Guðmundsson

Skiptir um rúður í Landsbankanum

þarir þegar aðrir þegja!



frá 1.695.000 kr.

ASTRA



Pú færð nýjan Opel Astra frá aðeins 1.695.000 kr. eða 19.772 kr. á mánuði.

Ingvar Helgason

Sævarhólfa 2, sími 525 8000, www.ih.is

Opið: Mán – fös kl. 9–18 og lau kl. 12–16

HVAÐ? HVENÆR? HVAR?

OKTÓBER

14 15 16 17 18 19 20

Mánudagur

LEIKIR

19.00 Ís og Haukar mætast í DHL-deild kvenna í körfubolta.

LEIKIR

- 16.10 Ensku mörkin á RÚV.
- 16.50 Enski boltinn á Sýn. Leikur Reading og Ipswich.
- 18.30 Amerískri boltinn á Sýn. Leikur Tampa Bay og Miami.
- 20.30 Ítölsku mörkin á Sýn.
- 21.00 Ensku mörkin á Sýn.
- 21.30 Spænsku mörkin á Sýn.
- 22.00 Olisport á Sýn.
- 25.00 Ítalski boltinn á Sýn. Leikur Inter og Livorno
- 25.40 Ensku mörkin á RÚV.



DARIUS VASSELL OG ANDY COLE Vassell og Cole hafa náð vel saman í framlinunni hjá Manchester City og áttu þeir báðir góðan leik í gær.

Aston Villa vann grannaslaginn

Tveir leikir fóru fram í ensku úrvalsdeildinni í gær. Aston Villa lagði Birmingham og Manchester City vann West Ham.

FÓTBOLTI Birmingham City og Aston Villa mættust á heimavelli Birmingham, St. Andrews, í gær og náði Aston Villa að vinna 1-0 með marki frá Kevin Phillips en skot hans að marki var það eina sem leikmönnum Aston Villa tókst að ná á markið í öllum leiknum. Markið kom eftir fallega sókn Aston Villa þar sem Gareth Barry lagði marktækifærið upp fyrir Phillips með góðri hælendingu. Steve Bruce, knattspyrnustjóri Birmingham City, var að vonum óánægður með sína menn eftir leikinn. „Enn og aftur gerum við okkur seka um klaufaleg mistök uppi við markið. Við verðum að nýta færin betur ef við ætlum okkur að vera í toppbaráttunni í vetur,“ sagði Bruce bitur eftir leikinn.

David O'Leary vonast til þess að sigurinn komi liði sínu á beinu

brautina. „Þetta var að mínu mati verðskuldaður sigur. Við sýndum samstöðu og baráttu allan leikinn og það er oft nóg í svona leikjum. Doug Ellis, forseti Aston Villa, sýndi mikinn kjark með því að koma á leikinn því hann hefur verið frá fjarveikur alla vikuna og ég sá hversu ánægður hann var.“

Manchester City lagði West Ham að velli á heimavelli sínum, Manchester-leikvanginum, og skoraði Andy Cole bæði mörk Manchester City í 2-1 sigri. Bobby Zamora skoraði mark West Ham á síðustu mínútu leiksins.

Stuart Pearce, knattspyrnustjóri Manchester City, var að vonum ánægður með sína menn og hrósaði Andy Cole sérstaklega. „Þetta var góður leikur hjá okkur. Andy Cole er einfaldlega einn besti framherjinn í úrvalsdeildinni.“

-mh

Stórt tap Vals í átta liða úrslitum Evrópukeppninnar:

Potsdam var allt of sterkt fyrir Val

FÓTBOLTI Kvinnalið Vals tapaði í gær fyrir þýska liðinu Potsdam með ellefu mörku gegn einu og því samanlagt 19-2. Elisabet Gunnarsdóttir, þjálfari Vals, sagði Potsdam einfaldlega hafa verið allt of sterkt fyrir Val. Margrét Lára Viðarsdóttir skoraði mark Vals en þurfti að yfirgefa völlinn vegna tábrots eftir sextán mínútna leik. „Þetta lið er ógnarsterkt og við einfaldlega gátum ekki staðið í þessu liði. Svo misstum við Margrétu Lára eftir sextán mínútur og þá réðum við ekkert við þær. Það var oft á tíðum unun að fylgjast með knattspyrnunni sem liðið sýndi í þessum leik og þjálfari liðsins sagði við mig eftir leikinn að Potsdam hefði spilað sinn besta leik í langan tíma.“

Dóra María Lárusdóttir var ekki með liði Vals en hún er í námi í Bandaríkjunum og komst ekki í leikinn. „Við erum ekki með eins



ELISABET GUNNARSDÓTTIR Elisabet segir leikina tvo gegn Potsdam hafa verið góða reynslu fyrir leikmenn sína.

breiðan hóp og Potsdam og lendnum í vandræðum þegar lykilmenn eru ekki með okkur. En stelpurnar læra heimlíkið af þessum tveimur leikjum þó það hafi verið við algjört ofurefli að etja. Ég efast um að íslenska landsliðið geti unnið þetta lið.“

-mh



Sólurprás	Hádegi	Sólarlag
Reykjavík	8.24	13.13 18.01
Akureyri	8.14	12.58 17.40

Heimild: Almanak Háskólans

hús e.þ.

Haustverkin í garðinum bls. 2
Eimskipafélagshúsið breytir um svip bls. 4

fasteignir e.þ.

Hliðin mín fríða bls. 24
Flæðandi birta hjá Einari Ólafssyni bls. 18

allt - fasteignir

FRÉTTABLAÐIÐ

ER ÞÍN EIGN AUGLÝST HÉR?

MEST LESNA FASTEIGNABLAÐ LANDSINS

Góðan dag!

Í dag er mánudagurinn 17. október, 290. dagur ársins 2005.

FASTEIGNASÖLUR

Árborgir	15
Ás	32-34
Borgir	9
Draumahús	25-28
Eignakaup	9
Eignastýring	14
Fasteignamiðlun	21
Fasteignamiðl. Grafarvogs	21
Fasteignastofan	7
Fasteignastofa Suðurnesja	31
FF	30
FMH	17
Fyrirtækjasala Íslands	23
Hof	13
Hóll	18
Hraunhamar	38-39, 45
Húseign	29
Húsalind	16
Lundur	22
Lyngvík	11
Lögmenn Suðurlandi	15
Neteign	19
Nethús	6
Nýtt	8
Remax	35
Remax	40-41
Saga	23
Smárin	36-37
Viðskiptahúsið	10
X-hús	12

SMÁAUGLÝSINGAR
SÍMI: 550 5000ÞÚ GETUR PANTAÐ
SMÁAUGLÝSINGAR
Á visir.is

visir



Húsið er tilbúið til innréttingar.

Fimm herbergja einbýlishús með bílskúr

Fasteignasöluvarnir Húsið og Smárin
eru með fimm herbergja einbýlishús
að Móvaði 43 til sölu. Húsið skilast
fullbúið að utan og er tilbúið til
innréttingar.

Húsið er 219,2 fm á einni hæð og þar af er 43,1 fm bílskúr. Lóðin er grófjöfnuð og húsið er steinað að utan í dókkum lit. Innveggir hafa verið múraðir og sandsparslaðir og búið er að einangra loft og plasta. Klæðningin í bílskúrlofti er í 1. flokki og klæðning lofts í íbúðarhlutanum er að minnsta kosti í 2. flokki. Raflagnagrind ásamt raflögnum er komin í loft og veggir en ekki er búið að draga fram rafmagn. Rafmagnstafla er komin upp og rafmagnsdósir fylgja

með. Hiti er kominn á húsið en hitastýrikerfi fylgir ekki.

Útveggir hússins eru byggðir úr steyptum einingum og eru einangraðir með 100 mm einangrunarplasti. Lagnir eru í raufum í útveggjum og 75 mm einangrun er undir botnplötu. Þak hússins er úr timbursperrum og klætt með tvöföldum asfaltdukk. Þakkantar verða frágengnir með áfellum. Rennur og niðurföll eru utanáliggjandi og eru úr blikki. Gler í gluggum er tvöfalt K-gler eða sambærilegt gler. Gluggarnir eru úr álklæddri furu frá Berki ehf. og verða grunnmálaðir. Útidyrarhurð er krossviðarklædd og er með 3ja punkta læsingu og póstlúgu. Bílskúrshurð er af gerðinni Garage Standard.

Ásett verð er 41,9 milljónir.

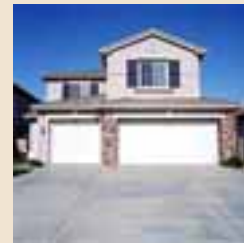
LIGGUR Í LOFTINU FASTEIGNIR

Ný skólabygging Korpuskóla verður tekin formlega í notkun í dag klukkan 16. Steinunn Valdis Óskarsdóttir, borgarstjóri mun ávarpa nemendur og aðra gesti við hátíðlega athöfn. Skólahúsið var hannað af teiknistofunni Arkis ehf.

og rúmar um 170 nemendur. Skólastarf hefst í húsinu nn 24. október.

Meðalupphæð kaupsamninga um fasteignir sem þinglýst var við embætti sýslumanna á höfuðborgarsvæðinu var 23,5 milljónir króna á þriðja ársfjórðungi þessa árs. Alls voru samningarnir 2.397 og heildarupphæð veltu var 56,3 milljarðar króna.

Fasteignamat ríkisins hefur lokið endurmati fasteigna í dreifbýli og á jaðarsvæðum í Mosfellsbæ og tekur nýtt fasteignamat gildi 1. desember.



Íbúðalán

4,15%

Kynntu þér kostina við íbúðalán Landsbankans. Fáðu ráðgjöf hjá sérfræðingum okkar og veldu leiðina sem hentar þér best. Hafðu samband í síma 410 4000 eða á fasteignathjonusta@landsbanki.is



Landsbankinn
Banki allra landsmanna

410 4000 | landsbanki.is

Reykskynjarar

verða að vera á öllum heimilum og gæta þarf þess að þeir séu í lagi. Nú er tími kertaljósanna kominn og því eru þeir ennþá mikilvægari.



Gæða hús handa þér

Bjálkahús ehf

Helur skopuð sér orð fyrir vönduð hús.

Hús okkar eru byggð til að endast.

Á fjórðahundrið hús hafa verið byggð.

einingahús-bjálkahús-sumarhús www.husogheimil.is

Komdu við á skrifstofu okkar til að fá nánari upplýsingar
HÚSOGHEIMILÍB - BJÁLKAHÚS EHF / KRÍKAHÁLS SÁ, 110 R, s: 511-1818

Gömul og ný dúkkustell

úr postulíni fyrir litlu stúlkuna eða safnarann.

AMMA RUTH

Skipasund 82, 104 Reykjavík - S. 552 - 6255
Opíu virka daga 14-18 • www.ammaruth.is

GLOFAXI HE.

ARMÚLA 42 - SÍMI 553 4236

BILSKÚRS OG IÐNAÐARHURÐIR

- Hurðir til á lager
- Smíðað eftir máli
- Eldvarnarhurðir
- Öryggishurðir

STIGAR & HANDRIÐ

Heildarlausnir og stuttur afgreiðslutími. Teikningar og uppsetning innifalið í verði

Einnig er hægt að teikna sjálfur og fá verð á: www.timberman.dk

Sjá einnig: www.ft-trapper.dk www.plan.dk www.imex.is

Mex ehf. Lynghals 3 Árbæjarhverfi
Sími 567 1300 Gsm 848 3215

Glæsilegt úrval Sisal og Kókos gólfteppa

Heimilisgólfdukar
Tilboðsverð frá kr. 900 á m²

Teppamottur
40% afsláttur

Teppi horn í horn

Stigateppi
Níðsterk og létt í þrifum

GÓLFBÚNAÐUR
KJARAN EHF • SIBURJULLI 14 • 108 REYKJAVÍK
SÍMARI 510 5510 • 510 5500
OPÍU VIRKA DAGA KL. 8 - 18.



Ágúst Ólafur við pallinn sem hann lakkaði síðasta sumar.

Húsið var eins og stór sumarbústaður

Ágúst Ólafur fluttist í húsið Vorboðann fyrir tveimur árum. Ekki þurfti að breyta miklu þó smávægilegar framkvæmdir hefðu átt sér stað.

Ágúst Ólafur Ágústsson, varaformaður Samfylkingarinnar, fluttist í einbýlishúsi í Bráðræðisholtinu haustið 2003. Húsið, sem heitir því hlýlega nafni Vorboðinn, þurfti ekki mikið að laga. „Húsið var í góðu ástandi en það var hins vegar mjög gamalt, allt að hundrað ára. Við tókum bæði baðherbergin í gegn, flísalögðum þau og sett-

um nýja skápa, vaska og klósett. Einnig lagfærdum við anddyrið og svo lakkáði ég pallinn nú í sumar.“ Enginn hönnuður var viðriðinn framkvæmdirnar en parið fékk góða iðnaðarmann sér til hjálpar.

Timburveggir hússins voru orðnir mjög dökkir og ákvað parið að breyta því. „Húsið var eiginlega eins og stór sumarbústaður að innan en við vildum gera þetta aðeins hvítara og máluðum því húsið hátt og lágt. Það þurfti nánast að mála hverja einustu rák í timbrinu og var framkvæmdin því frekar seinvirk“, segir Ágúst og bætir því við að raunar hafi

eitt herbergi verið undanskilið hvíta litnum. „Að sjálfsgöðu var stelpuherbergið málað bleikt. Það varð samt eiginlega bleikara en við bjuggumst við.“ Dóttir þeirra varð að vonum ánægð með litinn og í ár fæddist þeim annað barn sem var einnig stelpa. Bleikur er því mjög við hæfi.

Parið leggur áherslu á að hafa heimili sitt notalegt. „Við setjum þægindi ofar mörgu öðru og viljum hafa húsið okkar heimilislegt og þægilegt“, segir Ágúst, sem er að fara að leggja fram tvö frumvörp á næstunni og hefur því í nógu að snúast.

mariathora@frettabladid.is

Haust í heimagörðum

Að ýmsu þarf að huga þegar hausta tekur. Garðurinn heima er þar ekki undanskilinn.

Nú hafa flest lauf fært sig af trján-um yfir á helstu grös og götur nágrennisins. Þá er gott að hafa örlitla hugmynd um hvað gera skuli við þessi litríku lauf. Er best að láta þau bara eiga sig eða þurfum við að eyða kröftum okkar í að færa þau eitthvað til? Garðyrkju- maðurinn Ingvi Sindrason hjálpar ráðviltum garðeigendum. „Ekki er gott að hafa mikið af laufum yfir grasinu því þau geta kæft það. Auðvitað er það í lagi í litlu magni en í gömlum gördum geta heilu laufskaflarnir myndast.“ Enginn ákveðinn tími er æskilegur til að hreinsa laufin en þeir sem gaman hafa af rakstri mega sannarlega fara út með hrifuna sem oftast. Ingvi segir best að koma laufunum fyrir í rotkassa þar sem þau verða orðin að mold næsta vor. Einnig er í lagi að setja þau út í beðin en þá þarf að huga vel að staðsetningunni svo þau fjúki ekki beint aftur í grasið. Einnig verður að passa að laufin fari ekki í kringum sígrænar plöntur svo sem grenitré.

Ingvi Sindrason lumar á fleiri göðum haustráðum. „Viðkvæmar plöntur þurfa að halda nokkrum brumum lifandi út vetrinn. Þær þarf því að undirbúa á haustin, annað hvort með því að byggja utan um þær eða setja mosa umhverfis þær. Grámosinn er til



Ingvi Sindrason garðyrkjuaður lumar á göðum ráðum.

dæmis hentugur þar sem hann rotnar lítið, heldur rakanum að en frosti frá.“ Fyrir þær plöntur sem þarf að yfirbyggja er mikilvægt er að koma spýtum nógu snemma niður áður en frýs í jörðu. Að lokum stingur Ingvi upp á

því að fólk setji út falletgar plöntur á haustin. „Ég geri mjög mikið af því að planta calunu á þessum tíma. Hún er nokkuð skyld eriku en helst blómstrandi alveg fram í mars.“

mariathora@frettabladid.is



RÁÐ frá Rakel

RAKEL ÁRNADÓTTIR SEGIR FRÁ SÉR-
KENNILEGRI UPPFINNINGU.

Hvítlauksleti eða örvænting

Nennir þú ekki lengur að nota hvítlaupspressu? Skerðu laukinn bara? Eða sleppir honum? Allt af því að helm-ingurinn af hvítlaufsriðu situr eftir í pressunni og þú nennir ekki plokka trefjarnar úr eftir á og handþvo hana. Þá er kannski ráð að þú fái þér nýja margverðlaunaða sænska uppfinningu: Hvítlauskortíð.

Flestar uppfinningar eiga rót sína að rekja til leti eða örvæntingar. Hið síðar-nefnda var í það minnsta hvati sænska kokksins Hermans Rasmusson að upp-finningu sinni, sem í örvæntingarkasti tók kreditkortíð sitt og tók að rífa hvítlauksríf á upphleyptu stöfunum á kortinu. Sér til undrunar tók eftir að laukurinn maukaðist frábærllega með þessari aðferð og hafði hann þó séð ýmislegt í sinni tíð sem kokkur. Ásamt hönnuðun-um Lisu Flodín og Sofíu Ekvál tók hann að framleiða litrík plastkort með upphleyptu myndri. Hann fékk síðan einkaleyfi á uppfinningunni, sem farið hefur sigurfró um heiminn. Hvítlauskortíð kom best út í prófunum hjá sænska tímaritinu „Allt om mat“ (fjóra gaffla af

fjórum mögulegum). Sömu leiðis vann „GarlicCard“, eins og uppfinningin heitir, fyrstu verðlaun sem frumlegasta uppfinningin 2005 í viðurkenndri hollenski hönnunarsamkeppni. Í dómnefnd voru ekki bara nafntogaðir matreiðslumenn heldur fékk hinn almenni neytandi einnig atkvæðisrétt.

Notkun kortsins felst í að nudda hvítlaufsriðu eftir upphleyptu munstri á kortinu og hreinlega skafa afraksturinn af á brún skálarinnar sem geymir blönduna sem maukið á að fara í. Einnig er hægt að nota pensil til að hreinsa kortíð eða hreinlega að nota kortíð sjálf sem spartspáða beint á kjötsneiðar eða brauð sem krydda skal. Best er að mauka ný og stór hvítlauksríf og nota hart undirlag eins og skurðbretti undir kortíð. Sjálf hef ég notað kortíð líka til að rífa engiferrott með góðum árangri. En draumurinn við hvítlauskortíð er hve auðvelt er að þrifa það: Bara að stilla því undir vatnsbununa og rétt slæma sápuþug uppvottaburstanum yfir stafina. Svo fer kortíð einstaklega vel í veski með öllum hinum kortunum.

Heimatilbúinn fuglafóðrari

Þegar veturinn gengur í garð þarf að fara að huga að smáfuglunum. Margir kaupna fuglafóður sem þeir dreifa í garðinum hjá sér en það er líka einfalt að búa til fuglafóðrara svo fóðrið sé ekki úti um allt.

1. Takið plastflösku, skolið hana og setjið tappann á
2. Skerið tvö frekar stór hringlaga göt í flöskuna á móti hvort öðru.

3. Notið stóran nagla til þess að gera tvö lítil göt undir stóru götunum og stingið priki í gegnum þau. Fuglarnir geta setið á prikinu á meðan þeir næra sig.
4. Notið naglann til þess að gera tvö göt á móti hvort öðru ofarlega á flöskuhálsinum. Þræðið viri í gegn og festið endana saman.
5. Fyllið flöskuna af korni og hengið hana upp á vírnun á sterka grein.

Það má líka nota fernur undan ávaxtasafa og plastbrúsa til þess að búa til fuglafóðrara.



Kvörnin tekur ekki mikið pláss undir vaski.

Matarafgangana í vaskinn takk

Fyrsta sorpkvörnin var búin til árið 1927 og síðan þá eru þær orðnar þarfþing á mörgum heimilum.

Í flestum borgum Bandaríkjanna ber fólki skylda til að setja upp kvarnir þegar íbúðir eru byggðar. Og nú verða sorpkvarnirnar sífellt vinsælli á Íslandi.

Ingólfur Steingrímsson, eigandi Kvarna, segir þá sem eiga sorpkvarnir ekki vilja vera án þeirra: „Þetta skapar þægindi við vinnu í eldhúsinu, sorpið verður minna og ruslatunnan þrífalegri.“



segir Ingólfur. Kvörnin virkar á þá leið að matarafgangar og lífrænn úrgangur er einfaldlega settur í vaskinn, svo er skrúfað frá kalda vatninu og kveikt á kvörninni. Kvörnin mylur úrganginn og hann skolast burt á augabragði.

Auðvelt er að setja upp kvörninni sem tekur ekki mikið pláss undir vaskinum. „Það er ekki flókið að setja þetta upp,“ segir Ingólfur „stundum tekur þetta aðeins pláss því fyrirliggjandi pípulagnir geta verið flóknar. En að sama skapi þá sparar þetta plássíð undir vaskinum því mun minna af sorpi fer í tunnunna.“

Sorpkvarnirnar geta mulið flest allar tegundir af lífrænum úrgangi, kjöt, fisk, eggjaskurnir, hnetur og margt fleira.

Sorpkvörn í vaski. Úrgangur fer ofan í kvörnina og út með frárennslinu.

Útsala
allt á 40% afslætti
RÝMINGARSALA
fyrstir koma fyrstir fá

IL TUCANO

Lífstílsverslun
í miðbænum

Sérverslun með húsgögnum og gjafavörum

Tryggvagata 11, 101 Reykjavík

Sími: 534 6100

FERMAX

DYRASÍMAR
fyrir heimili og fyrirtæki

Þrálaus Dyrasími
Í öngum stöngum tönnu. Stærst og tryggast.

Dyrasímar
Þrángir Dyrasímar fyrir heimili og fyrirtæki. Hættu þess.

Dyrasímar með skjá
Hátt skjá með farsíma og neti. Aukin þægindi.

Starfsveiting í síma 922 9222

RAFSÓL

Markaðs 22-92 Rafsól • Sími 922 9222 • www.rafsol.is • raf@rafsol.is

allt matur

Alla föstudaga



AMERÍSKIR
GLUGGAHLERAR

glæsileg lausn
FYRIR ÍSLENSKA GLUGGA

www.gluggahlerar.is ameriskir@gluggahlerar.is Sími: 555 4755 Gsm: 892 4756

ÍBÚÐARHÚS - FRÍSTUNDAHÚS

BYGGÐ ÚR NORSKUM KJÖRVIÐI - NATTÚRUVÆN FJÁVÖRN



92 Hús Grimsnesgötu 22. Sími 911 9596. Vaffang. www.achas.is



Hreinlætistækja

...dagar í október



HÚSASMIÐJAN
...ekkert mál

GITARINN HEIÐJÓFARVERSLUN

Opnir Mán-Fös. 10-18
Lau. 11-16

Þjóðlagagítar
Kr. 12.900,-

Rafmagnsgítar
Kr. 22.900,-

MAPEX Trommusett
Frá kr. 43.900,-

Klassískur Gítar
Kr. 10.900,-

Stromtönn 27 • Sími: 552-2125 • www.gitarinn.is • gitarinn@gitarinn.is



Viðir og Þórður hafa skilað vönduðu verki á skömmum tíma, „með margra góðra manna hjálp“ eins og þeir orða það. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Nýtt og upprunalegt felt í eina heild

Eimskipafélagshúsið í miðborg Reykjavíkur hefur farið í gegnum mikið breytingaskeið á einu ári. Fyrirtækið Múr og mál hafði veg og vanda af framkvæmdunum, sem nú eru á lokastigi.

Veltihurðin með kýraugunum er eitt af því sem hefur verið látið halda sér í Eimskipafélagshúsinu þótt það sé nú orðið hótél. Þeir Viðir Jóhannsson, eigandi Múr og mál, og Þórður Þórðarson verkstjóri benda á margt fleira upprunalegt innanstokks þótt haka-krossinn hafi hvarvetna verið hulinn.

Hótelíð Radisson SAS 1919 tók til starfa í húsinu 10. júní í sumar



Kári leggur gegnheila eik á gólfð.

og hárgreiðslustofa einum og hálfum mánuði síðar. Nú er verið að gera snyrtistofu í stand og þar eru málarar og góflagningamaður að störfum. „Þetta er heimikið púl en ég fæ ódýrar strípur í hárið,“ segir Sigurður Óli Ólafsson hlæjandi þar sem hann stendur með málningarsprautuna. Hann kveðst hafa byrjað hjá Múr og máli fyrir ári og segir hótelíð vera búið að vera sitt annað heimili síðan. Hver veit nema hann gerist pikkoló þar þegar framkvæmdunum lýkur!

Kári Emilsson er að leggja gólfefni á nýju snyrtistofuna. Það er gegnheil eik, svokallað plankaparkett. Kári segir það vera tiskuefni sem hafi þann kost að vera þrælendingargott. „Þetta er fanta

gólfari, alveg óhætt að láta það koma fram,“ segir Viðir og bendir á Kára, sem varla gefur sér tíma til að líta upp. Þótt eikin sé í náttúrulegum lit í höndum Kára eiga Viðir og hans menn eftir að setja annan blæ á hana því hún verður bæsuð svört í samræmi við gólfín á hárgreiðslustofunni og í veitingasalnum.

Nú sér fyrir endann á framkvæmdunum við þetta veglega hús að sinni. Þeir félagar Viðir og Þórður hjá Múr og máli kvíða samt ekki aðgerðaleysi enda með mörg viðhaldsverkefni fyrir húsfélög, opinberar stofanir og einstaklinga auk þess að vera að byggja nokkur hús sjálfir uppi í Mosfellsbæ.

gun@frettabladid.is



Eitt af því upprunalega er hurðimar, sem hafa verið lakkaðar ýmist svartar eða gráar.



Míli skreytinganna meðfram stiganum hefur Eimskipafélagsmérkið verið falið eins og víðar.



Svona verður eikin þegar búið er að bæsa hana.

Þóra Þ. Elvinsdóttir
Hagkerfi StjórnandiÞórhildur Þorvaldursson
StjórnandiVítta Elvinsdóttir
Stjórnandi

575 8800

Opnunartími: mán-fim 9-17 / föst 9-16

Bæjarlind 6 • 201 Kópavogur • Sími: 575 8800 • Fax: 575 8801 • www.nethus.is

3ja herbergja

Ástún 200 Kóp

Rúmgöð 3ja herbergja íbúð á fjórðuhæð með fallegu útsýni. Eldhús með ágætri innréttingu og göðum borðrök. Tvö svefnherbergi með skápum. Tvennar svalir.



Verð 16.5 millj

3ja herbergja

Dvergabakki - 109 Rvk

Virkilega göð 92,3 fm 5herb íbúð að Dvergabakka. Á hæðinni eru 3 svefnherbergi og eitt í kjallara. Húsið hefur allt verið tekið í gegn nýlega og litur mjög vel út. Fallegur garður er við húsið með leiktækjum og bekkjum. Órstutt í alla verslun og þjónustu og gott aðgengi fyrir börn að stunda íþróttir.



Verð 15.9 millj

4ra herbergja

Fífusel 109 Rek

Falleg 4 herbergja íbúð með aukaherbergi í sameign og bilskýli. Parket og flisar á gólfum. Baðherbergi er físalagt í hólf og gólf. Þvottahús í eign.



Verð 18.5 millj.

3ja herbergja

Fifulind 201 Kóp

Mjög göð 3ja herbergja íbúð á þessum vinsæla stað í Lindahverfinu. Plastparket og flisar á gólfum. suðurverönd. Hús nýviðgert og málað að utan. Frábær staðsetning.



Verð 20.900.000.-

Penthouse

Funalind 201 Kóp

Björt penthouse íbúð með göðu útsýni í hinu vinsæla Lindahverfi. Íbúð á tveimur hæðum. Neðri hæð með mjög stórum gluggum og mikilli lofhæð í stofu. Efri hæð mikil lofhæð, hentar til útleigu. Möguleiki á bilskúr. Biður upp á mikla möguleika t.d. að fá efri hæð samþ. sem sér íbúð



Raðhús

Tröllaborgir 112 Rek

Gott endaraðhús m/bilskúr á útsýnisstað útjaðri byggðar í Grafarvogi. Röleggt hverfi við útivistarsvæði og fallegar gönguleiðir. Stutt í skóla og þjónustukjarna. Íbúðin er 3 sv. herb., stofa og borðst. Tvö baðherbergi, þv.hús og eldhús. Gólfefni vandað og góðir skápar. Óskað er eftir tilboðum í eignina.



2ja herbergja

Asparfell 111 Rvk

2ja herb íbúð á 1. hæð alls um 63,3 fm. Eldhús með fallegri beyki innréttingu og dúk á gólf. rúmgöð stofa með plastparket útgengt úr stofu út á suðvestursvalir. tengi fyrir þvottavél inni á baði. Gærnfalltastjórnvarp og öryggismyndavél. 11.400.000

Háberg 111 Rek

Rúmgöð einstaklings íbúð með sérgarði. Baðherbergi með sturtuklefa. Eldhús með eldi innréttingu. Stofa er parkerigöð. Mjög göð fyrstu kaup. Eignin er laus við kaupsamning.

Verð 8.900.000.-

2ja - 3ja herbergja

Rekagrandi 107 Rek

Falleg 2ja herbergja íbúð á 2 hæð ásamt staði í bilsk. Eldhús með nýlegri innréttingu og halogen lýsingu. Baðherbergi er dúkalagt með tengi fyrir þvottavél. Rúmgöð stofa og svalir. Eignin er laus við kaupsamning. Verð 13.500.000.-

Bergstaðarstræti 101 Rvk

Mikið endurnýjuð 3ja herb. íbúð ásamt viðbyggingu samtals um 80 fm. Búðin er að endurnýja vatns- raf- og skoplagnir. Ný eldhúsinnrétting. Nýjar hurðar. Nátturustein og parket á gólfum. Sér garður. Mjög falleg eign á eftirsóttum stað. Verð 18.900.000.-

4ra herbergja

Blásalir 201 Kóp

Falleg 3ja herbergja íbúð á 9 hæð. Tvö parketlögð svefnherbergi með göðu skápláss. Eldhús með göðum borðrök. Glæsilegt útsýni frá eign.

Verð 22.9 millj

Engjasel 109 Rek

Glæsileg 104,3 fm 4ra herb íbúð á 2. hæð. Fallegar Kirsuberja innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Sér staði í bilageymslu. Mikið útsýni.

Verð 18,9 millj

3ja - 4ra herbergja

Leifsgata 101 Rek

Falleg 3ja til 4ra herbergja íbúð í kjallara miðsvæðis í Reykjavík. Stofa og eldhús eru samliggjandi og parketlögð. Tvö svefnherbergi með göðu skápláss. Baðherbergi er físalagt með sturtuklefa. Verð 18.900.000.-

Langholtsvegur 104 Rek

Rúmgöð og björt 3ja til 4ra herbergja íbúð með séringgangi við Langholtsveg. Stofa er parketlögð, björt og falleg. Eldhús er parketlagt, innrétting með göðum skápum, vaskur við glugga og göður borðrökur. Seringangur. Verð 18.900.000.-

Raðhús - Parhús

Brúnaland 108 Rek

Glæsilegt. 187,3 fm raðhús ásamt 22,2 fm bilskúr í Fossvoginum. Nýtt glæsilegt eldhús, tvö rúmgöð barnaherbergi (möguleiki á þremur) hjónaherbergi með fátaherbergi og suður svölum. Tvær stolar. Frábær eign á eftirsóttum stað. Eignin er laus fjöllega. Verð 41.900.000.-

Erluás -221 Hfj.

Glæsilegt 7 herbergja 223,6 fm parhús með inbyggðum bilskúr. Rúmgöð eldhús sem er opið inn í borðstofu, stofa með útgengi á stóran pall. 4 góð barnaherbergi, hjónaherbergi með fátaherbergi og sérbaðherbergi með hombakkar. Glæsilegt útsýni, stutt í skóla & leikskóla. Ásett verð: 39.900.000 kr.

Raðhús - Sérhæð

Hrauntunga 200 Kóp

Gott endaraðhús með glæsilegu útsýni. Þrjú barnaherbergi, hjónaherbergi með fátaherbergi, baðherbergi og eldhús. Stór og björt parketlögð stofa. Útgengi á stóran svalir. Neðri hæð: Innbyggður bilskúr, stórt herb., wc, þvottahús og geymsla. Hús í góðu ástandi. (Svvaldhus) Verð 39.900.000.-

Barmahlíð 105 Rek

Mikið endurnýjuð 100fm íbúð með séringgangi við Barmahlíð. Úr forstofu er gengið inn í hol og þaðan er gengið inn í stofu, eldhús, baðherb. 2 svefnherb. tölvuherbergi og geymslu. Þetta er björt og skemmtileg íbúð. Verð 18.900.000.-

**Vegna mikillar sölu vantar okkur
allar gerðir af eignum á skrá.
Skoðum og verðmetum samdægurs.**

það þarf ekki að vera dýrt að selja fasteign !

www.nethus.is

- þín sala þinn sparnaður

... í öruggum höndum Trúast og góð þjónusta • Örygg skjólagæri • Vel heppnuð fasteignaviðskipti

FASTEIGNASTOFAN

Reykjavíkurvegi 60 • Fax 565 5572 **565 5522**
www.fasteignastofan.is • Allar eignir á mbl.is Ágætt mán-fim 9:18 og fim 9:17



Í SMÍÐUM



ESKIVELLIR - BÍLSKÝLI. Í sölu nýjar og glæsilegar 3ja, 4ra og 5. herb. íbúðir í nýju og vönduðu lyftufjölbýli á Völlumum í Hafnarfirði. Íbúðirnar eru frá 80 fm. og upp í 142 fm. **Glæsilegur frágangur, m.a. hornbákar á baðherbergi.** Fyrsta flokks innréttingar frá Modulla. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna en þó með flísam á baðherbergi og þvottahúsi. **Hús verður klætt að utan** og því viðhaldslítið í nánustu framtíð. Lóð skilast fullfrágengin. Nánari uppl. veita sölu- og teikningar á skrifstofu Fasteignastofunnar. Verð frá 16,7 m.



KIRKJUVELLIR. Í smíðum mjög gott 6 hæða lyftufjölbýli á göðum stað á Völlumum, Hafnarfirði. 4 íbúðir á hæð, 3ja - 4ra herb. íbúðir. Mjög bjartar og vel skipulagðar íbúðir. Íbúðirnar skilast fullbúnar að utan og einnig að innan fyrir utan gólfefni. Vandaðar innréttingar og tæki. Mjög traustur verktafi. Afhending sept. - okt. 2006. Allar nánari uppl. og teikningar á skrifstofu Fasteignastofunnar. Verð frá 16,7 m.



ESKIVELLIR 7: Erum með í sölu stórglæsilegt lyftufjölbýli á Völlumum í Hafnarfirði. Alls 37 íbúðir ásamt 26 stæðum í bíl-akjallara. Afar vandaður frágangur, m.a. opnanlegt öryggis-gler fyrir svölum. Sérningangur af svölum. **2-3ja herb. verð frá kr. 16,1 m. 4ra herb. verð frá kr. 19,4 m.** Traustir verktafar, ER-vertakar. Nánari upplýsingar og teikningar á skrifstofu okkar.

Einbýli, rað- og parhús



VESTURGATA. Nýkomið í einkasölu glæsilegt 149 fm. tvílyft einbýli á göðum stað í vesturbænum, Hafnarfirði. Húsið er mjög glæsilegt í alla stæði og hefur verið „nostrað“ við húsið jafnt að utan sem að innan. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Verð kr. 35 millj.



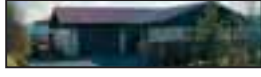
HOLTSBÚÐ, GARDABÆ. Nýkomin í einkasölu mjög gott og vel staðsett tvílyft einbýli í Gardabænum. Húsið er alls 294 fm., þ.m.t. innb. 47 fm. bílskúr. **Einstaklega góð staðsetning.** Möguleiki á því að hafa tva íbúðir. Óskað er eftir tilboðum í eignina.



VÍDIÁS, GARDABÆ. Vorum að fá í einkasölu fallegt hús með skemmtilega hönnuð á þessum eftirsóttu stað í nýju hverfi Gardabæna. Húsið er ekki fullbúið og býður því nýjum eiginendum upp á mikla möguleika með endanlegan frágangur innréttinga o.fl. Stórglæsleg, afgirt timburvernd með heitum potti, hátalarar í þakskeggi. Gagnheilt Mahogany í gluggum og úti-hurðum. **Verð: Tilboð.**



HRAUNBRÚN - FRÁBÆR STAÐ-SETNING. Mjög gott 204 fm. tvílyft einbýli, þ.m.t. innb. bílskúr, á þessum vinsæla og fallega stað í Hafnarfirði. Mjög gott skipulag, **möguleiki á sér-íbúð á neðri hæð.** Húsið stendur við jaðar Viðistaðatúnsins og stutt er í skóla. **Verð 46,5 millj.**



LYNGBERG. Vorum að fá í einkasölu einstaklega fallegt 153 fm. **einlyft einbýli** með innb. 36 fm bílskúr á þessum vinsæla stað í Setbergslandi. Glæsilegur og skjólgóður garður. Baðherbergi allt nýendurnýjað, mjög gott skipulag. Verð 38,9 millj.



HEIDVANGUR. Vorum að fá í sölu lítið en afar huggulegt einbýli á þessum frábæra stað í Norðurbænum. Húsið er alls 150 fm með bílskúr og er umlikið mjög fallegum trjágarði. Frábær staðsetning í botnlanga þar sem er stutt í skóla og leikskóla. Afar barnvænt umhverfi. Verð 37,9 millj.



LÆKJARKINN. Nýkomið í einkasölu mjög fallegt og **vel staðsett einbýli**, kjallari, hæð og ris, samtals 280 fm með innb. bílskúr. Húsið er mjög vel með farið, jafnt að innan sem að utan og hefur verið vel við haldið. Húsið er steypt, klætt að utan með áli. Mögult. að hafa 2 íbúðir í húsinu. Verð 37 m.



VESTURVANGUR. Vorum að fá í einkasölu vel hannað og frábærelga staðsett einbýli með aukabúð í kjallara innst í botnlanga í Norðurbænum. Húsið er alls um 310 fm, þar ef er bílskúr um 60 fm. Þetta er hús sem býður upp á mikla möguleika. Þarna er mikill skjólsæld og umhverfi sérlega rólegt og barnvænt. Verð 56 millj.



STEKKJARHVA MMUR. Vorum að fá í einkasölu fallegt, tvílyft endaraðhús á frábærum stað í Hvömmunum. Húsið er afar vel um gengið, skemmtilega hannað og nýttist afar vel. Mikill gróður er við húsið sem gefur því skemmtilega svip. Stór hellulögð vernd þar sem lagt er fyrir heitum potti, 4 góð herbergi. Sérlega rólegt og barnvænt umhverfi. Verð 33,7 millj.



NORÐURVANGUR, HF. Vorum að fá í sölu mjög gott raðhús á einni hæð í Norðurbænum, eitt af þessum svin-skiptu Vel með farið hús. Húsið er 177 fm með bílskúr og hefur verið vel við haldið alla tíð. Nýlegt gler á framhlíð. Gott skipulag, 4 góð herbergi og rúm-gott eldhús. Þetta er hús sem klárlega er þess virði að skoðað. Verð 37 millj.



HÖRGSHOLT. Vorum að fá í einkasölu gullfallegt parhús á einni hæð. Húsið er alls 190 fm, bílskúr 28 fm. Skemmtileg hönnun er á húsinu og m.a. er hátt til lofts í nánast öllum rýmum. Parket og flísar eru á öllum gólfum. Svefnh. eru 4 og eldhús mjög rúmgt. Falleg og ræktuð lóð sem er auðveld í viðhaldi. Húsinu hefur verið haldið vel við og litur mjög vel út. Verð 38,5 m.

Lækjarberg:



Nýkomið í einkasölu glæsilegt ca 200 fm. einlyft einbýli, ásamt innbyggðum bílskúr, á glæsilegum stað í Hafnarfirði, **við lækinn neðst í Setberginu.** Fallegar innréttingar og gólfefni, gæðheilt parket. Mjög fallegur garður. Mjög rólegur og frísaell staður. Verð kr. 59,8 millj.

Klukkuberg:



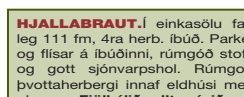
Nýkomið í sölu glæsilegt ca 410 fm. hús á einum glæsilegasta útsýnisstað í Hafnarfirði. Húsið er pallbyggt og býður upp á mikla möguleika. **Tvær samþykktar íbúðir eru í húsinu.** Mjög falleg hönnun, góðar stofur og mörg herbergi. Allar nánari upplýsingar á www.fasteignastofan.is

Austurgata:

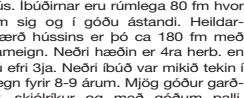


Nýkomið í einkasölu gott eldra einbýli í hjarta Hafnarfjarðar. Húsið er alls 121 fm., allt endurnýjað, jafnt að utan sem að innan. Mjög fallegar uppnanlegar gölfjalir á gólfum sem búið er að gera upp á glæsilegan hátt. Stór og góður spöllum til suðurs. "Glæsilegt eldra hús á þessum vinsæla stað sem vert er að skoða". Verð kr. 33,6 millj.

4-5 herb.



HJALLABRAUT. Í einkasölu fallegt 111 fm, 4ra herb. íbúð. Parket og flísar á íbúðinni, rúmgóð stofa og gott sjónvarpshol. Rúmgt þvottaherbergi innaf eldhúsi með glugga. **Fjölbýlið allt nýviðgert að utan.** Laus í október. Verð kr. 19,2 millj.



GRÆNAKINN. Vorum að fá í einkasölu báðar íbúðir í þessu fallega tvíbýlishúsi í Kinnunum og því góður möguleiki að breyta húsinu í einbýlishús. Íbúðirnar eru rúmlega 80 fm hvor um sig og í góðu ástandi. Heildarstærð hússins er þó ca 180 fm með sameign. Neðri hæðin er 4ra herb. en sú efri 3ja. Neðri íbúð var mikið tekin í gegn fyrir 8-9 árum. Mjög góður garður, skjólríkur og með góðum palli. Nánari uppl. á Fasteignastofunni.

Hæðir

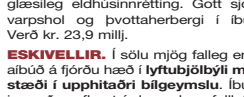
HVERFISGATA, HF. Nýkomin í einkasölu glæsileg hæð auk ris og bílskúrs miðsvæðis í Hf. Sérningangur. Hæðin er alls 180 fm. auk 30 fm. bílskúrs. **Mikið endurn. eign sem býður upp á mikla mögult.** Verð kr. 29,7 m.

GRÆNAKINN. Vorum að fá sölu mjög góða 81 fm hæð á þessum eftirsóttu stað. Baðh. allt nýl. tekið í gegn, gott parket á gólfum. Búið að skipta um rafmagn og töflu. Verð kr. 8,4 m.



BRÆIDVANGUR. Í einkasölu fallega og bjarta 106 fm íbúð á vinsælum stað. Parket á íbúð. 3 góð svefnherbergi. Magnað útsýni yfir Hafnarfjörð frá suður svölum. Fjölbýli sem ávallt hefur notið vinsælda. **Verð 19,9 millj.**

HJALLABRAUT. Í einkasölu fallegt og talsvert endurnýjað íbúð á efstu hæð í góðu fjölbýli. Allt nýtt á baðherbergi og gólfefni ný að hluta. Eldhús og fleira endurnýjað fyrir 6 árum. **4 svefnherbergi.** Magnað útsýni úr íbúð. **Verð 20,9 millj.**



ESKIVELLIR. Í sölu mjög falleg endaríbúð á fjórðu hæð í lyftufjölbýli með staði í upphitaðri þelgemymsu. Íbúðin er verður afhent í desember, fullbúin, án gólfefna skv. skilalýsinga frá verktafa. Verð kr. 22,5 millj.

HVAMMABRAUT. Nýkomin í einkasölu góð 105 fm. íbúð á annari hæð í klæddu fjölbýli í Hvömmunum. Rúmgóð herbergi, fallegt útsýni. Laus fljótlega. Verð kr. 19,6 millj.



SUÐURHVA MMUR. Nýkomin í sölu vel skipulögð og björt 117 fm. íbúð á fyrstu hæð í góðu fjölbýli auk 27 fm. bílskúr á göðum stað í Hafnarfirði. Góð gólfefni og innréttingar, rúmgóð herbergi. **Fjölbýlið ný málað að utan.** Verð kr. 23,4 millj.



PRASTARÁS-LYFTA. Vorum að fá í einkasölu glæsilega íbúð í lyftufjölbýli efst í Áslandinu. Mjög gott fjölbýli hvaðan er hreint magnað útsýni, nánast til allra átta. Parket og flísar á öllum gólfum. Afar vönduð tæki á baði og eldhúsi, m.a. stór gaseldavél. Hlynur í innréttingum og hurðum. Skemmtileg íbúð sem vert er að skoða. Verð 25 millj.



GARÐHÚS, GRAFARVOGI. Nýkomið í einkasölu góð 108 fm. 4ra herb. íbúð með sérningangur í góðu fjölbýli, ásamt 26 fm. bílskúr. Parket og flísar á gólfum. Verð kr. 24,8 millj.

3ja herb.



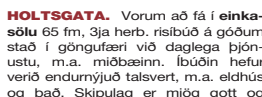
MÍÐVANGUR. Nýkomin í sölu mjög falleg og mikið endurnýjað íbúð á annari hæð í klæddu fjölbýli í norðurbænum, Hf. Góð gólfefni og innréttingar, þvottaherbert. íbúð. Stutt í skóla og alla þjónustu. Verð kr. 17,8 millj.



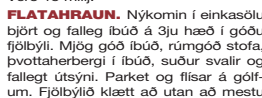
BURKNAVELLIR. Erum með í sölu stórglæsilega, 87 fm íbúð á jarðhæð í klæddu lyftufjölbýli á Völlumum. Sérningangur og sérgarður. Vandaðar Kirsuberjannréttingar og hurðar. Vandað parket og flísar á íbúð. Engin byggð er aftan við húsið og því er um afar barnvæna staðsetningu að ræða. Skemmtileg íbúð sem nýttist mjög vel. Verð 18,3 millj.



HOLTSGATA. Vorum að fá í einkasölu björt og falleg íbúð á 3ju hæð í góðu fjölbýli. Mjög góð íbúð, rúmgóð stofa, þvottaherbergi í íbúð, suður svalir og fallegt útsýni. Parket og flísar á gólfum. Fjölbýlið klætt að utan að mestu leyti með áli. Verð 17 millj.



FLATAHRAUN. Nýkomin í einkasölu björt og falleg íbúð á 3ju hæð í góðu fjölbýli. Mjög góð íbúð, rúmgóð stofa, þvottaherbergi í íbúð, suður svalir og fallegt útsýni. Parket og flísar á gólfum. Fjölbýlið klætt að utan að mestu leyti með áli. Verð 17 millj.



HÖRGSHOLT. Vorum að fá í einkasölu rúmgóða 3ja herb. íbúð á efstu hæð á Holtinu. Íbúðin er 99 fm með stórum herbergjum og þvottahúsi í íbúð. Húsið er í góðu ástandi og örstatt er í skóla og verslun. Gott útsýni er úr íbúðinni til suðurs. Verð 17,5 millj.

BRÆIDVANGUR. Vorum að fá í einkasölu fallega 3ja herb. íbúð, 90 fm auk geymslu, í Norðurbænum. Blokk sem alltaf hefur verið í góðu standi. Falleg og vönduð gólfefni eru á íbúðinni. Baðherbergi endurnýjað fyrir ca 6 árum. Þvónús í íbúð. Verð 16,9 millj.



hamraborg 10 | 200 Kópavogur

kolbrún s. guðmundsdóttir lögg. fasteignasali
www.nytt.is | nytt@nytt.is | sími: 414 6600 | fax: 414 6601

414 6600



Skólagerði - 200 Kópavogur.

Vorum að fá inn 190fm gott og fjölskyldu vænt parhús á 2 hæðum í vesturbæ Kópavogs. Húsið er mjög snyrtilegt og vel við haldið og góður garður og verönd umhverfis það. Stutt í skóla og alla þjónustu. Svefnherbergin eru 4 á efri hæð hússins og öll sérlega rúmgóð með mikilli lofthæð og góðum skápum. **Verð 37,3 milj.**



Lindarsmári 201 - Kópavogur.

Falleg 4ra herb. 102,5 fm íbúð við Lindarsmára í litlu fjölbýli með séringngangi. Kirsuberjaparket á gólfum. Úr stofu er gengið út á stóran sólpall. **Verð 25,9 milj.**



sandra 861 6062

heiðar 693 3356

reynir 820 2145



Meðalholt 105- Reykjavík

2ja herb íbúð í litlu fjölbýli við Meðalholt í Reykjavík. Birt stærð er 92,3 fm sem skiptist þannig, 60,7 fm íbúð, ásamt 16,7 fm geymslu, sem er innréttað sem íbúðarherbergi ásamt 11,7 fm sérþvottahúsi og 3,2 fm séreignargeymslu. Verð 19,9 milj.



Breiðvangur - 220 Hafnarfjörður

6-herb. 120 fm íbúð á efstu hæð, ásamt 24,4 fm sérstæðum bílskúr við Breiðvang í Hafnarfirði. Íbúðin er björt og opin. Hún er í dag 4 svefnherbergi og tvær stofur. Þvottahús og búr inn af eldhúsi. Verð 21,9 milj.



Engihjalli - 200 Kópavogi

Höfum fengið til sölu íbúð á 3ju hæð í lyftuhúsi. Eldhús með upprunalegri innréttingu, rúmgóð parketlögð stofa með útgengi á suður svailr. Tvö svefnherbergi og er annað þeirra með útgengi á austur svailr. Flíslagð baðherbergi. Verð 15,9 milj.



Laufengi, 112 - Reykjavík.

Falleg 3ja herb. 97 fm íbúð á neðstu hæð í góðu fjölbýli í Engjahverfi í Grafarvogi. Íbúðinni fylgir falllegur 50 fm afgirtur sólpallur, sem gefur íbúðinni annað gildi. Stutt í alla þjónustu t.d Spöngina og Egilshöll. Verð 19,8 milj.



Hrísirími 112 - Reykjavík.

2ja herb. falleg og rúmgóð 68,3fm íbúð á góðum stað í Grafarvoginum. Parket og físar á gólfum. Stutt í verslunarmiðstöð. Þvottahús innan íbúðar. Verð 16,5 milj



Kónsbackki - 109 Reykjavík

Snyrtileg 5 herb. 150fm íbúð á jarðhæð við Kónsbackka. 4 svefn herb. Rúmgóðar og bjartar stofur með útgengi út í sér suður garð. Barnvænn staður, stutt í skóla og þjónustu. Verð 23,9 milj.



Safamyri - 108 Reykjavík

Falleg 3ja herb 92,6 fm íbúð á efstu hæð við Safamyri í Reykjavík. Stórar stofur með parketi á gólfum, Tvennar svailr, úr stofu og svefnherbergi. Vel staðset íbúð með frábæru útsýni. Verð 18,9 milj.



Réttarholtsvegur - 108 Reykjavík.

4ra herb. 124,2fm raðhús við Réttarholtsveg í Reykjavík. Eignin er laus við kaupsamning. Eldhús með snyrtilegri innréttingu og flisum á gólf. Stofa með útgengi í suðurgarð, parket á gólf. Þetta er gott raðhús á góðum stað. Verð 22,9 milj.



Víðimelur - 2ja herb. - 107 Reykjavík

2ja herb. kjallaríbúð 61,6 fm. Íbúðin er snyrtileg og hefur verið endurnýjuð að hluta. Hol, stofa og herbergi innaf stofu. Flíslagð baðherbergi m/sturtu. eldhús m/eldri innréttingu. Þvottahús innan íbúðar. Verð.: 13,7 milj.



Laugarvegur 2ja herb

Ágæt 2ja herb. 61,2 fm íbúð í fjölbýli ofarlega við Laugarveg. Íbúðin er með séringngangi. Nýtt eldhús, ný útihúð og gluggar. Góð eign fyrir þá sem vilja vera miðsvæðis. Verð 12,7 milj.



Holtagerði - 200 Kópavogur.

Falleg 4ra herb. 80,4 fm neðri sérhæð í tvíbýli við Holtagerði í Kópavogi. Nýlegt eldhús og baðherbergi. Sameiginlegt þvottahús. Fallegur garður með stórrí verönd. Eign á góðum stað í Kópavogi. Verð 18,9milj.



Kaplaskjólsvetur - 107 Reykjavík

Til sölu 4ra herb. endaíbúð á annari hæð. Snyrtileg íbúð á góðum stað í vesturbæ Reykjavíkur. Stutt í alla þjónustu.

Vantar allar gerðir eigna í sölumeðferð
Mikil Eftirspurn

Fasteignasala **GÓ** 421-8111

Hafnargötu 79 • Reykjanesbæ • Sími 421 8111 • www.fasteign.com

Gunnar Ólafsson, Löggiltur fasteignasali, GSM 892 0125 • Randver Ragnarsson, Sölufulltrúi, GSM 892 8565



Tjarnargata 11 Sandgerði

Einbýli ca.199,7m² á tveimur hæðum auk bílskúrs ca.41,3m². 6 svefnherbergi. Talsvert endurnýjað eign. Eigninni má auðveldlega skipta í tvær íbúðir. Verð 17,8M



Heiðarbraut 6 Keflavík

Mjög gott og vel viðhaldið 6 herbergja 143,2m² einbýlishús ásamt 51,1m² bílskúr. Góðar innréttingar og gólfefni. Góð lóð með teimur sólpöllum og heitur pottur á baklóð. Vel staðsett eign. Verð 34M



Staðarvör 14 Grindavík

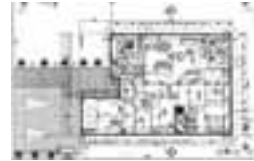
Töluvert mikið endurnýjað ca. 150m² einbýlishús ásamt 30m² bílskúr. 4. svefn. Stofa. Eldhús, með nýlegri innréttingu og tækjum. Baðherbergi. Þvottahús. Stór og mikil sólstofa. Stór sólvörnd með heitum potti. Verð 21,8 m.



Kirkjuvegur 1 Keflavík

Einbýli á tveimur hæðum samtals um 122,7m². Fjögur svefnherbergi. Gluggar endurnýjaðir. Nýlega klætt utan. Verð 14,8M

Mjög góð 3ja herbergja íbúð á fjórðu hæð í lyftu blokk fyrir 55 ára og eldri, íbúð með miklu útsýni. Góð sameignar aðstaða. Verð 14,5 m.



Svölutjörn Reykjanesbæ - nýbygging

Í einkasölu einbýlishús í smíðum við Svölutjörn í Njarðvík.

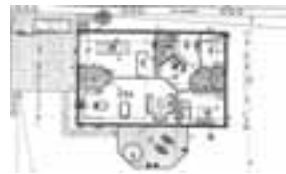
Húsin verða 172m² og bílskúr 32,4m². Byggingarefni timbur. Teikningar frá Verkræðistofu Suðurnesja. Lögð er áhersla á vandað efnisval og vönduð vinnubrögð í hvívetna. Húsin verð afhent á byggingarstigi eftir óskum kaupanda.

A. Rúmlega fokhelt innan og fullfrágengið utan

B. Tilbúið til innréttinga

C. Fullbúið.

Afhendingarfrestur tiltölulega stuttur. Upplýsingar og teikningar á skrifstofu.



Blikatjörn í Reykjanesbæ - nýbygging

Í einkasölu steinsteyppt einbýlishús í smíðum við Blikatjörn í Njarðvík.

Húsin verða 158m² og bílskúr 49,0m². Teikningar frá H.S.A. teiknistofu. Lögð er áhersla á vandað efnisval og vönduð vinnubrögð í hvívetna. Húsin verð afhent á byggingarstigi eftir óskum kaupanda.

D. Fokhelt innan og fullfrágengið utan

E. Tilbúið til innréttinga

F. Fullbúið.

Afhendingarfrestur tiltölulega stuttur.

Upplýsingar og teikningar á skrifstofu.

Tilboð

– Ytri-Varðgjá, Eyjafjarðarsveit –

Óskað er eftir tilboðum í framangreinda jörð ásamt öllu því sem henni fylgir og fylgja ber.

Jörðin er að austanverðu í Eyjafirði til mótis við Leiruvog og nær til sjávar.

Sandtaka úr Eyjafjarðará og sjó er heimil með úkveðnum skilyrðum.

Á jörðinni er mjög gott byggingarland sem hægt er að nýta að upplýttum þeim skilmálum, sem sveitarstjórn kann að setja.

Áskilinn er settur til að taka hvaða tilboði sem er eða hafna öllum.

Nánari upplýsingar veitir Gunnar Sólmes htl., sími 464 9900



LÖGMANSSTOFAN EHF.

Ólafur Sólmes htl. / Jón R. Sólmes htl. / Axel Pálsson htl.

BRUNNVAÐLA 497 • PÓSTVAÐLA 602 • 101 HÖFÐINGUR • SÍMI 464 1000 • FAX 464 1100

Breyttur afgreiðslutími í Skaftahlíð 24

Virka daga kl. 8–18.

Helgar kl. 11–16.



- Björn Ólafur arkitekt í Paris hefur hannað glæsilegt búsetuástandi með áherslu á þjatar íbúðir.
- Stærri glæfletir í útsýningsátt.
- Allar íbúðir með stofu og svefnherbergjum með glerdönnun í tubu til að auka notagildi og útsýningsátt.
- Nátturaperdur eins og Herósmark, Elða- og Viltstobasem í göngufeni.
- Samkvæmt löngum þjálfunum á 14. hæð.
- Afhending í júní 2006.

BORGIR

Ísland • www.borgir.is

Pitt heimili við Miðjarðarhafið

Gæðaeignir við Miðjarðarhafið

Fúllbúnar húsgögnum og tækjum sem er innifalið í verði

Einstaklega góðar staðsetningar

Glæsileg sameiginleg aðstaða á hverju svæði

Frábærir golfvelli

Beint frá byggingaraðilanum

10 ára ábyrgð byggingaraðilans á húseigninni

Þjónustuskrifstofa á hverju svæði

URBANIZATION

Alteanatura



Altea - Calpe - Benidorm

Rómantískur staður við hafið Alteafjalls, nálægt Altea, Calpe og Benidorm. 5 km eru niður á ströndir Altea og stutt er í 8 holu golfvöllinn Don Cays.

Glæsilegar íbúðir, "penthouse-íbúðir" og sérhæðir með 1, 2 eða 3 svefnherbergjum.

Verð: 14.600.000 - 24.400.000 ISK

URBANIZATION

Terramar



Villajoyosa - Benidorm

Skemmtilegar íbúðir við sjávarsiðuna með mögnuðu útsýni yfir Miðjarðarhafið. Stutt er til Villajoyosa og Benidorm. Fjölskyldugarbarnir, Torre Mítica og Terra Natura í einungis 5 km fjarlægð.

Íbúðir með 1, 2 eða 3 svefnherbergjum auk íbúða á efstu hæð með 2 eða 3 svefnherbergjum og þaksvólum.

Verð: 12.000.000 - 32.900.000 ISK

URBANIZATION

Arenalesplaya



Alicante - Elche - Santa Pola

Íbúðir við strönd Arenales del Sol, 10 km fyrir utan borgirnar Alicante og Elche og baeinn Santa Pola.

Íbúðir með 1, 2 eða 3 svefnherbergjum rúmgóðum svólum eða garði.

Verð: 12.000.000 - 22.700.000 ISK

URBANIZATION

Dayasol



Guardamar - Almoradi - Elche

Dayasol er staðsett í Daya Veja, litlu og fríðeðu sveitajörpi í héraði Alicante.

Stutt er til Guardamar, Almoradi og Elche. Rúmgóðar sérhæðir og raðhús með 2 eða 3 svefnherbergjum ásamt garði og gleða þaksvólum.

Verð: 10.200.000 - 17.000.000 ISK

URBANIZATION

Zeniamar



Torreveja

Falleg og gróðurssæl smáíbúðabyggð við Punta Prima ströndina í 5 km fjarlægð frá Torreveja. Stutt á glæsilegu 18 holu golfvöllina Las Ramblas, Vilamartin og Campoamor.

Glæsilegar sérhæðir og raðhús með 1, 2 eða 3 svefnherbergjum ásamt garði og gleða þaksvólum.

Verð: 15.100.000 - 29.100.000

URBANIZATION

Lagunagolf

Playas de Orihuela



Torreveja

Tilvalinn staður fyrir golfmennur, staðsett í Orihuela Costa, nokkra kílómetra frá Torreveja. Stutt er á þrjú glæsilega 18 holu golfvelli, Las Ramblas, Vilamartin og Campoamor.

Íbúðir með 1, 2 eða 3 svefnherbergjum, auk íbúða ásamt garði eða þaksvólum.

Verð: 9.700.000 - 20.200.000

URBANIZATION

Riomar



Pilar de la Horadada

Einstaklega falleg og gróðurssæl smáíbúðabyggð við Mil Palmeras ströndina, stutt frá Pilar de la Horadada, Torreveja og Campoamor.

Glæsilegar íbúðir, sérhæðir og raðhús, auk lúxus íbúða sem staðsettar eru allveg við ströndina. 1, 2 eða 3 svefnherbergi.

Verð: 10.800.000 - 43.100.000 ISK

URBANIZATION

Puertomar



La Manga Del Mar Menor

Kjörinn staður fyrir þá sem dreymir um að eignast íbúð við sjávarsiðuna. Staðsett á náttúruparadisinni La Manga Del Mar Menor á Costa Cálida, stutt frá San Javier og Cartagena.

Íbúðir með 1, 2 eða 3 svefnherbergjum auk glæsilegrar "penthouse-íbúða" með þaksvólum.

Verð: 10.200.000 - 31.300.000 ISK

Njóttu : Aukinna lífsgæða.

Loftslags sem er einstakt og talið vera það heilsusamlegasta í heimi.

320 sólardaga á ári með meðalhita um 21°C yfir árið.

Menningar sem er bæði fjölbreytt og blönduð. Menningararf má m.a. rekja til Fóníkumanna,

Íbera, Cartagena Grikkja og Rómverja.

Möguleikar á margs konar útivist allt árið um kring.

Hvort sem þú hefur áhuga á gönguferðum, golfi, siglingum, tennis, köfun, hvers konar

vatnasporti og svona mætti lengi telja.



BLÁU HÚSIN
V/FAXAFEN
 SUÐURLANDSBRAUT 50
108 REYKJAVÍK
 husid@husid.is

Salómon Jónsson - lögg. fast.sali - Húsið
 Hrafnhildur Helgadóttir - sölumaður - Húsið
 Hallmundur Hallgrímsson - sölumaður - Húsið
 Kristinn Erlendsson - sölumaður - Húsið
 Steinunn Á. Frimannsdóttir - sölumaður - Húsið
 Bjarni Hákonarson - sölumaður atvinnuhúsnæðis - Húsið
 Ingvaldur Mar Ingvaldsson - viðskiptafræðingur - Húsið
 Vilhjálmur Bjarnason - lögg. fast.sali - Smárin
 Ólafur Haukur Haraldsson - sölumaður - Smárin
 Guðný Guðmundsdóttir - sölumaður - Smárin
 Hilmar Þór Hafsteinsson - Sölumaður - Smárin
 Vilborg G. Hansen - Sölumaður - Smárin



Verzlunarmiðstöðinni
Smáralind
 201 Kópavogi
 smarinn@smarinn.is

VINNA SAMAN - HEILSHUGAR UM PINN HAG!

Kólguváð - Norðlingaholti.

Vorur að fá í sölu efi og neðri sérhæðir í tvíbýlishúsum á fráberum stað í Norðlingaholti. Áðens 7 hús í götunni. Neðri hæðirnar eru 127,5 fm 4ra herbergja og efi hæðirnar 4ra herbergja 164,9 fm þar af 33,8 fm bílskúr sem fylgir eingöngu efi hæðunum. Húsin skilast tilbúin að utan og tæplega tilbúin til inn-
 rættingar að innan. Verð frá 24,0 millj. - 28,0 millj. Sjá nánar á glæsilegum vef www.husid.is/krokavad2

Krókavað - Norðlingaholti

Vorur að fá í sölu glæsilegar efi og neðri sérhæðir í tvíbýlishúsum á fráberum stað í Norðlingaholti. Neðri hæðirnar eru 127,5 fm 4ra herbergja og efi hæðirnar 4ra herbergja 164,9 fm þar af 37,4 fm bílskúr. Verð frá 24,0 millj. - 28,0 millj. Húsin skilast tilbúin að utan og tæplega tilbúin til innréttinga að innan. Lóð tyrfó og hellulagð bilaplán. Sjá nánar á glæsilegum vef www.husid.is/krokavad2

Hamravík - Grafarvogi

Falleg 95,1 fm, 3ja herbergja íbúð á jarðhæð í fjölbýli. Þvottahús innan íbúðar. Fallegar mahóni innréttingar og góð tæki eru í íbúðinni. Parket á gólfum úr rauðeik. Glæsilegt baðherbergi með baðkari og sturtuklefa, góð innrétting og handklæðaðofn. Sér afnotaréttur á lóð. Góð aðkoma að húsi. Stutt er í skóla, leikskóla og einnig er stutt í verslunarkjarnan í Sþönginni. 20,5 m.

Móvað - Norðlingaholti

Einbýli á einni hæð 176,1 fm ásamt 43,1 fm bílskúr. Húsið skilast fullbúið að utan, það er að segja húsið verður steinað að utan í dökkum lit. Lóð gróftöfnuð. Að innan tilbúið til innréttingar. Útveggir og innveggir múrdrúr og sandsparslaðir. Hiti kominn á húsið. Gólf flöt. Öll inn-
 tæk greidd. Húsið er til afhendingar við kaupsamning. Nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð 41,9 m

Dofraborgir - Rvík
OPIÐ HÚS Í DAG MILLI 17.00 OG 18.00

Glæsilegar íbúðir í grónu rólegu hverfi. Íbúðirnar afhendast að innan með múruðum útveggjum og frágröngnum loftum, sandsparslað og grunnmálað. Búið er að leggja í gólf og eru þau tilbúin undir gölfefni. Hiti kominn í húsið. Vinnuþjósárárfagn. Að utan er húsið fullfrá-
 gangið og málað, hitalagn og hellur eru við bílskúrinn, lóð að öðru leyti gróftöfnuð. Verð frá 30 m.

Bergþórugata - Rvík

Björt og góð 2ja herb. íbúð í kjallara í góðu firmi íbúða steinhúsi. Sameiginlegur íngangur. Góngafræni í bænni. Búið að skipta um laagnir í gólf og setja ný tæki í sturtuna. Tvær sérgeymslur og sameiginlegt þvottahús. Sameign nýlega máluð. Íbúðin er nýlega máluð að innan og snyrtileg. Rösettur í lofti og fallleg gamaldags gærferri í kringum hurðar.
 Nýlegar frárennslislagir, vatnslagnir og dren. Verð 14,9 m.

Melabraut - Seltjarnarnesi

Fallegt 236,6 fm einbýlishús ásamt 26,8 fm bílskúr. Húsið hefur að mestu leyti verið endurnýjað. Falleg stofa og borðstofa gegnheilu parketi á gólfum. Ný uppgerð eldhús með fallegri hvítri sprautlakkadri innréttingu, gegnheilt mahóni á borðum, flisar á gólf. Baðherbergi allt tekið í gegn með nýjum flisum á gólf og veggjum, hornbaðkar. Í kjallara er 2ja herbergja íbúð með sér inngangi. Mjög stór eignarlóð í falllegri rækt með matjurtagarði og litlu tréhúsi. EIGN SEM VERT ER AÐ SKOÐA. Verð 63 m

Jöklafold - Rvík

Mjög falleg og vel skipulögð 3ja herbergja 82,3 fm íbúð á 3.hæð í 4ra hæða snyrtilegu fjölbýli. Íbúðin skiptist í eldhús með korfklisum á gólf, borðkrokur við glugga. Baðherbergi með flisum á gólf, baðkari og góðri innréttingu, t.f. þvottavél. Rúmgóð stofa með parketi á gólf, útgengt á góðar suðvestur svalir. Tvö góð herbergi með dúk á gólf. Stutt er í skóla og alla þjónustu. Verð 17,9 m.

Marteinslaug - Grafarholti.

Með góðu útsýni, glæsileg 4ra herb. 111,1 fm endalíbúð á 2. hæð í fjögurra hæða lyftuhúsi ásamt staði í opnu bílskúr á þessum skemmtilega stað í Grafarholti. Fjölbýlið er fullbúið að utan, klædd með búrjúarni og álklæðningu, að innan fullbúin með gegnheilu eikarparketi. Vandaðar innréttingar og gölfefni. Þvottahús innan íbúðar. Séráforaréttur á lóð. Íbúðin er með dyrasímakerfi með myndavél og tengi fyrir gervihnattadisk sem staðsettur er á þakinu til nota fyrir alla íbúa. Verð 26,7 millj.

Hjallabrekka - Kóp

Góð 2ja herb. 80,3 fm íbúð á 1.hæð í tvíbýli m/sólpalli og sameiginlegum sérlega fallegum ræktuðum garði til suðurs. Rúmgóð forstofa þvottahús innan, eldhús, stofa og borðstofa, svefnherbergi m/skápum, flisalatg baðm.sturtu, hiti í bilaplani. Eikarparket er á öllum gólfum. Góð eign á rólegum og fallegum stað í Kópavogi. Stutt í skóla, verslun og þjónustu. V17,4 m

Tjarnarbraut - Hfj

Frábærlega vel staðsett og sjarmarandi 203,9 fm fjölskyldu einbýlishús sem skiptist í kjallara, hæð og ris og stendur á hornlóð með miklum gróðri á fráberum útsýnisstað við tjörnina í Hafnarfirði. Búið er að endurnýja eldhúsið og bæði baðherbergin í húsinu. Möguleiki á arni í stofu. Sennilega ætti að vera hægt að fá leyfi fyrir bílskúr við húsið. Í húsinu eru 4 svefnherb. stofa, borðstofa og sjónvarpsloft ásamt kjallara með séríngangi. Verð 34 m.

Andrésbrunnur - Rvík

Rúmgóð og falleg 3ja herb. 93,6 fm íbúð í góðu nýju lyftufjölbýlishúsi á góðum og rólegum stað í Grafarholti ásamt um 29 fm staði í góðu um 87 fm þrjúgja bila bílageymslu. Gegnheilt eikarparket á stofu, eldhúsi, gangi, holi og báðum herbergjum. Flisar á forstofu og baðherb. Eikarinréttingar og eikarskápar. Úr stofunni er útgengt á stóra sér suður vernd og í sameiginlegan garð. Verð 20,9 m.

Álagrandi - Rvík

Sérlega rúmgóð og mjög björt 79,9 fm 2ja herb. endalíbúð á efstu hæð í nýmálðu og fallegu fjölbýli í lokaðri botnlagnagötu. Íbúð. Forstofa með parketi. Hol með parketi. Risastórt hjónaherb. með flisum, flott útsýni. Fallegt baðherb. t.f. þvottavél, baðkar. Eldhús með flisum, nýjar flisar á milli skápa og ný AEG eldavél. Mjög rúmgóð stofa með parketi, útg. á stórar suðvestur svalir með flottu útsýni. Verð 16,9 m.

Kristnibraut - Rvík

Mjög björt og sérlega skemmtileg 132,9 fm 4ra herb. endalíbúð á jarðhæð í nýju og fallegu lyftufjölbýli á barnvænnum og góðum stað með risastórum ca 75 fm suður og vestur til sólpalli með skjólveggjum og sameiginlegum mjög góðum garði með leiktækjum fyrir börn. Þvottahús innan íbúðar. Merbau parket og náttúruflisar á gólfum. Mahóni hurðar, skápar og innréttingar á baði og í eldhúsinu. Verð 27,9 m.

Ásbraut - Kóp

Mjög rúmgóð og björt 5 herb. 121,2 fm endalíbúð með tvennum svölum á annari hæð í þrjúgja hæða fjölbýlishúsi með góðu útsýni og stutt í alla þjónustu og verslun, örtutt inn í Reykjavík, Garðabæ og Hafnarfirði. Í íbúðinni eru fjögur svefnherb., stór stofa, baðherbergi, hol, svefnherbergisgangur, eldhús, þvottahús og búr. Snyrtilegt Steniklætt fjölbýli og sameiginleg lóð með leiktækjum fyrir börn. Verð 22,4 m.

Þorláksgesili - Rvík

Hálfum tengið til sölu vandað, vel byggt og fallegt 200 fm 6 herb. þarhús á tveimur hæðum með innbyggðum stórum og góðum bílskúr í suðurhlífum Grafarholts. Húsið stendur á fallegum útsýnisstað við frjólýst útivistarsvæði og skilast fullbúið að utan með tyrfri lóð, tilbúið til innréttinga að innan og búið setja skrautmól í bílastæðin. Allir millivegjar hláðir. Húsið er tilbúið til afhendingar. Verð 39,4 m.

Helligsgata - Hfj

Björt og góð 3ja herb. íbúð á jarðhæð, ekkert nýdurgráfin með séríngangi og allt sér og innan íbúðarinnar í litlu fjölbýli á sjarmarandi stað, alveg við Helligsgötu í gamla bænum í Hafnarfirði, stutt í miðbænni, Víðisstaðaskóla, Víðisstaðatún og í Sundhöli Hafnarjarða. Engin sameign til að hugsa um.
 Góð fyrsta íbúð eða fyrir þann sem er með hund eða einhvorn sem þarf gott aðgengi. Verð 13 m.

Sóleyjarimi - Rvík

Stórglæsileg 102,8 fm 3ja herbergja endalíbúð með séríngangi af svölum á annari hæð í 4ra hæða lyftuhúsi í afar föggu umhverfi ásamt staði í bílastæðahúsi. Mikil fjallasýn og útsýni, stutt í útveru, golf, verslun og alla þjónustu. Íbúðin er sérlega aðgengileg, ætluð fyrir 50 ára og eldri, með vönduðum eikarinréttingum. Þetta er eina endalíbúðin sem eftir er í húsinu. Tilbúið til afhendingar. Verð 23,9 m.

Tröllateigur - Mosfellsbær

Í byggingu, glæsilegt 5 herbergja, 189 fm endarhúsi á 2 hæðum með innbyggðum bílskúr. Flatarmál íbúðar er 495,9 fm Húsið afhendist fullbúið að utan, fohkelt, að innan með gólfrita (án styrkerfis) og grófjafnaðri lóð. ÞETTA ER GLÆSLI-
 LEGT HÚS Á GÓÐUM STAÐ VID NYUPPYGGDA GÖTU Í TEIGA-HVERFINU Í MOSFELLSBÆ. Verð 29,8 milljónir

Miðbraut - Seltjarnarnesi

Mjög góð 83,2 fm 3ja herbergja íbúð ásamt 23,8 fm bílskúr. Eldhús með hvítri sprautlakkadri innréttingu og parketi á gólf. Rúmgóð stofa með parketi á gólf og útgang á stórar svalir. Baðherbergi með flisum á gólf og veggjum, baðkar. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Snyrtileg sameign. Húsið vel við haldið. Góður bílskúr. Verð 26,5 m

Vallarás - Reykjavík

Björt og skemmtileg rúmgóð 3ja herbergja, 87,3fm íbúð á annari hæð með góðu útsýni í snyrtilegu lyftuhúsi. Íbúðin skiptist í rúmgótt sjónvarpsloft, góða stofu, eldhús með ágætli hvítri innréttingu, 2 svefnherbergi og baðherbergi. Góðar sv-svalir, ágætt útsýni. Stutt í skóla og leikskóla og í hestamannaparadisina í Viðidalnum. Verð kr. 16,9 m.

XHÚS



Jón Magnússon
Hrl. lögg. fasteigna
og skipasali



Valdimar R.
Tryggvason
Sölufulltrúi
gsm: 897 9929



Atli S.
Sigvarðsson
Sölufulltrúi
gsm: 899 1178



Guðbjörg
Einarsdóttir,
Skrifstofustjóri



Valdimar
Jóhannesson
Sölufulltrúi
gsm: 897 2514



Bergur
Þorkelsson,
Sölufulltrúi
gsm: 860 9906

FASTEIGNASALA

Opið mánudaga til föstudaga 08:30 til 17:00

Einbýlishús



Neshamrar - Fallegt einbýli á frábærum útsýnisstað í Grafarvogi. Vorum að fá mjög vel skipulagt og fallet 210,7 fm einbýlishús á 2. hæðum með innbyggjum bílskúr á góðum stað í lokuðum botnlanga í Grafarvogi. Húsið stendur á jaðarlöð með útsýni. Vandað hús með falletum garði með miklum gróði, góðum timburveröndum, heitum potti. Eign á rólegum stað þar sem allt hefur verið klárað á vandaðan hátt.

Hæðir

Nökkvavogur aðalhäð ásamt góðum bílskúr. Mjög fallet 94 fm hæð ásamt 32 fm bílskúr í falletu húsi í lokuðum botnlanga á þessum frábæra stað. Stofa og borðstofa. Fjögur herbergi. Góður garður. Allt umhverfi mjög snyrtilegt, hellulöð innkeyrsla. Stutt í skóla og framhaldsskóla. **LAUS STRAX. Verð 25,5 millj.**

4ra til 7 herb.



Kelduland-Fossvogi. Björt 87 fm 4 herbergja endaíbúð á 2. hæð. Falleg og smekkleg íbúð. Húsið hefur verið mikið endurnýjað, þak og rennur endurnýjað, gert við steypuskemmdir, svalir lagaðar, drelnagfir endurnýjaðar og húsið málað. Einnig skipt um gler í allri íbúðinni. **Verð 20,9 millj kr**



4ra herbergja endaíbúð á 1. hæð með sér inngangi við klukkurima. Gengið er inni flisalagt anddyri með góðum skápum. Eldhús flisalagt með ljósi góðri innréttingu og stórum borðkrók. Stofan er góð og björt með útgangi úti garð. Herbergi eru með flisum á gólf og góðum skápum. Hjónaherbergi er rúmgott með parketi á gólf. Baðherbergi með baðkarri, flisað í hólf og gólf ásamt vandaðri innréttingu. Geymsla í sameign fylgir íbúðinni. **Laus strax. Verð 20,9 millj**

3ja herb.



Til sölu góð 85 fm 3ja herbergja íbúð við Hátún. Gengið er inni gott flisalagt anddyri þaðan tekur við rúmgott parketlagt hol. Barnaherbergi er bjart með parketi á gólf og skápum. Stofan er björt og rúmgott með parketi á gólf. Eldhúsið snyrtilegt með nýlegum kork á gólf og góðri innréttingu. Baðherbergi bjart flisað í hólf og gólf með baðkarri. Þvottahús er sameiginlegt á sömu hæð. Þetta er snyrtileg eign á þessum eftirsóttu stað í 105 Reykjavík. **Verð 16,9 millj**



Mjög góð Snyrtileg 103 fm endaíbúð í viðhaldslítu fjölbýli við Suðurlána. íbúðin er björt 3ja herbergja á annarri hæð í enda íbúð með sér inngangi af svölum. Eign í góðu ásigkomulagi. Tvö Rúmgóð herbergi, stofa björt og fallet með parketi á gólf. Eldhús gott með góðum borðkrók. Þvottaðstaða innan íbúðar og yfirbyggðar svalir. Blokkin er klædd að utan og sameign ný tekin í gegn **Laus Strax. Verð 17,4 millj**

2ja herb.



Frábær talsvert endurnýjuð íbúð með frábæru útsýni í Arahólum. Íbúðin er björt og snyrtileg. Stofan er rúmgott, parketlögð með útgangi úta góðar yfirbyggðar svalir með útsýni yfir alla borgina. Ný eldhúsinrétting í eldhúsi og parket á gólf. Baðherbergi flisað í hólf og gólf með baðkarri. Herbergi rúmgott með góðum skápum **Verð 15,9 millj.**

EIGNIR VIKUNNAR

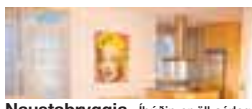


Reyngri Mjög björt og smekkleg 3ja herbergja íbúð á 2. hæð með séringangi af svölum. Að sögn seljanda fylgir sér opið bíl-skýli á jarðhæð. Gott hjónaherbergi. Opið eldhús. Opið svæði er aftan húsið. Fallegt útsýni er úr stofu og frá svölum.



Álftamýri . Góð 74 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð.

Tvö svefnherbergi með parketi. Fyrir dyrum stendur að endurnýja frárennslíð frá húsinu en til eru í hússjóði um 1.5 millj kr sem ætí að dekkja þann kostnað. Gott sameiginlegt þvottahúsi með góðum tækjum. Nýlega búið að mála stílagang og skipta um teppi. **Verð 16.6 millj**



Naustabryggja íbúðin er öll sérlega vönduð, allar innréttingar eru sérsmíðaðar frá Brúnás. Lúxúx lýsing. Flott skipulag. Eign í viðhaldslítu húsi á góðum stað í Bryggjuhverfinu. **Íbúðin getur verið laus fjótlega. Verð 18,9 millj.**



Góð talsvert endurnýjuð tveggja herbergja íbúð við Vindás. Anddyri flisalagt með skáp. Stofa björt parketlögð með góðum gluggum, opið er inni eldhús sem er með góðri innréttingu og nýlegum tækjum. Baðherbergi endurnýjað, flisað í hólf og gólf með sturtu og tengi fyrir þvottavél. Svefnherbergi rúmgott með góðum skápum. Húsið er klætt að utan og sameign snyrtileg.

steyptri sákkar og gólfplata, gólfhlí er í húsinu. Fallegir vandaðir gluggar eru í húsinu, rennihúð er út á timburpall úr stofu, hátt er til loft í öllu húsinu. Húsið verður fullkárað að utan með stórt timbur verönd. Að innan verður húsið einangrað og plastað. Rafnagrir verða kommar með nauðsynlegum vinnuþjósum ásamt rafmagnstöflu í geymslu, kalt og heit vatn verður komið inni hús. Nóg af heitu og köldu vatni er á staðnum. **Tveir fallegir golfvellir rétt hjá, ásamt góðri þjónustu á Flúðum sem er aðeins í um 6 km frá. Verð 11,6 millj.**

Fyrirtæki



Veitingahúsið Pósthúsið á Tálknafirði

Salan nær bæði til húseignarinnar og rektorsins með öllum búnaði.

Húsið er steinteypt hús, byggt 1979 og er 136.6 fm að stærð. Brunabótamat þess er tæpar 24 millj kr. **Verð 9.8 millj kr.**

Sumarbústaðir



Í nágrenni Flúða - Holtabyggð. Frábært útsýni - tilvalið fyrir einstaklinga eða félagasamtök. Sumarhús ca. 70 fm. Útsýni er frá húsinu. Húsið er byggt á staðnum og eru

Skeifan 19 • 108 Reykjavík • Sími 533 1060 • Fax 533 1069 • www.xhus.is • xhus@xhus.is

Er löggiltur fasteignasali að selja eignina þína?



Finbogi Hilmarrsson
Lögg. Fasteignasali



Einar Guðmundsson
Lögg. Fasteignasali



Bogi Pétursson
Lögg. Fasteignasali



Anney Bæringsdóttir
Lögg. Fasteignasali



Hafdis Björnsdóttir
Ritari

Skippholti 29A
105 Reykjavík

fax 530 6505
www.heimili.is

opið mánudaga
til föstudaga 9-17

sími 530 6500

Hjá Heimili fasteignasölu starfa fjórir löggiltir fasteignasalar sem hafa áralanga reynslu af fasteignaviðskiptum. Það er því löggiltur fasteignasali sem heldur utan um allt ferlið, allt frá því eignin er skoðuð og þar til afsal er undirritað.

Metnaður okkar á Heimili er að viðhafa vönduð og fagleg vinnubrögð sem tryggja þér besta verðið og ábyrgja þjónustu í samræmi við þau lög og reglur sem gilda um fasteignaviðskipti.



heimili
FASTEIGNASALA



Hof fasteignasala
Síðumúla 24
Sími: 564 6464
Fax: 564 6466



Guðmundur Björn Steinþórsson
lögilltur fasteignasali



Jón Guðmundsson
sölustjóri

EIGNIR VIKUNNAR



Mánalind - Glæsieign

Vorum að fá í einkasölu 237 fm einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Skiptist í stórar stofur, stórt eldhús, fjögur svefnherb. baðherbergi og gestasnyrtingu. Glæsilegar sérsníðar innréttingar og vönduð gólfefni. Suðursvalir og 120 fm sólpallur með góðri skjólgríðingu út af efri hæðinni. Verð 65 millj.



Hvassaleiti - Laus

Mjög góða 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi. Íbúðin er opin og björt með 2 til 3 svefnherbergjum. Eldhús er opið fram í hol og baðherbergi flisalagt með þvottaraðstöðu. Stofa björt og falleg með vestur svölum út af. Gervihnattadiskur fylgir íbúð. Verð 19 millj.



Hraunbær - Laus - Aukaherb.

Mjög góð 118 fm endaíbúð á 2. hæð í nýlega viðgerðu húsi. Hol og stofa með ljósum flisum á gólf, rúmgtt eldhús með upphafi. Innr. íbúðin er innréttuð með þremur svefnherbergjum en þau gætu verið fjögur, auk íbúðarherbergis í kjallara. Góðar suðursvalir. Fallegur verðlaunagarður í suður. Verð 19,8 millj.



Logafold - Glæsieign

Glæsilegt 325 fm einbýlishús á tveimur hæðum. Á efri hæð eru stofur með mikilli lofthæð, eldhús, flisalagt baðherb. og stórt svefnherbergi. Á neðri hæð eru þrjú góð herbergi, baðherb., geymsla og 70 fm bílskúr. Suðursvalir út af borðstofu og aðrar út af holi. Allar innréttingar og innihurðir eru sérsníðaðar úr eik. Massíft eikarparket og náttúrusteini á gólf. Glæsileg útsýnislóð innst í botnlanga sem liggur að óbyggðu svæði. Verð 69 millj.



Sóleyjarimi 43 - Nýtt

Vorum að fá í sölu 210 fm tveggja hæða raðhús með innbyggðum bílskúr. Eignin afhendist fullbúnað utan en rúmlega fókheilt að innan, ný InnX eldhúsinnrétting (hvít með innfellum álhöldum, án borðplata) og forstofuskápur fylgir með óupsett. Á neðri hæð er bílskúr, forstofa, salerni, stofa og eldhús. Á efri hæð eru þrjú svefnherbergi, sjónvarpsherbergi, baðherbergi, geymsla og þvottaherbergi. Húsið er klárt til áframhaldandi vinnu kaupanda. Verð 29 millj.



Fróðengi - Penthouse

Glæsileg 4-5 herbergja íbúð á tveimur hæðum í fjölbýlishúsi ásamt tveimur stæðum í bilageymslu, alls 214 fm. Á neðri hæð er hol, baðherbergi, herbergi, eldhús og borðstofa. Á efri hæð er stórt svefnherbergi með fataherbergi inn af, flisalagt baðherbergi með nudd hornbaðkari, sjónvarpshol og stofa með arni. Tvennar svalir 9 og 18 fm. Van-daðar innréttingar og gólfefni. Glæsilegt útsýni. Verð 34,9 millj.



Akurvellir - Nýtt - Hf.

Vorum að fá í sölu sex nýjar og glæsilegar 144 og 155 fm íbúðir í litlu fjölbýlishúsi á þremur hæðum. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna og með glæsilegum innréttingum og gæða tækjum. Stórar og góðar svalir með íbúðum á 2 og 3. hæð og sér lóð með íbúðum á jarðhæð. Teikingar og allar nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá kr. 28 millj.

www.hofid.is

201 Kóp.: 3ja herbergja íbúð í Lindahverfinu

Fífulind 9 í Kópavogi

Lýsing: Íbúðin er á neðstu hæð en engir stig-ar eru úr sameign inn í íbúðina. Forstofa og gangur eru flisalögð og þar er rúmgtt fata-skápur. Hjónaherbergið er með stórum skáp og í barna- og hjónaherbergi er plastparkett. Baðherbergið er með baðkari og stórum skáp frá gólf og upp. Vaskurinn er innfelldur í innréttingu og skápur fyrir ofan vaskborð. Gólf og blautrymi eru flisalögð. Þvottahúsið er með glugga inni af baðherbergi. Eldhús er með plastparketti á gólfum og innrétting er einnig úr kirsuberjavíði. Í eldhúsinu er ljósgrá borðplata. Enn fremur er bjartur og rúmgtt-ur borðkrókur og útgengt er út á suðurver-önd. Stofa og borðkrókur eru með plastparketti á gólf.



Annað: Húsið er nýuppsett og máláð að utan. Stutt er í skóla, leikskóla, verslun, sundlaug og heilsu-gæslu

Fermetrar: 85,5 fm og geymslan er 5,5 fm. **Verð:** 20,9 milljónir **Fasteignasla:** Nethús, www.nethus.is

210 Garðabær: Falleg lóð og mósaík veggur

Tunguás 6: Fallegt einbýlishús með bílskúr.

Lýsing: Einbýlihus á einni hæð. Eignin skiptist í rúmgttá for-stofu með fataskáp. Úr forstofunni er gengið inn í hol og þaðan er gengið inn í öll rými eignarinnar. Björt stofa með arni og hátt til lofts. Eldhús með eikarinnréttingu, mósaíklisar á milli innréttinga og mósaíkveggur sem skilur að eldhús og borð-stofu. Björt borðstofa og þaðan er utangengt út í garð. Barna-herbergi með fataskáp. Flisalagt gestasalerni. Rúmgtt svefn-herbergi með fataskápum. Flisalagt baðherbergi með sturtu og baðkari við hlíð hjónaherbergis. Vegghengt salerni og góð bað-innrétting. Rúmgtt þvottahús með útgangi. Gott aðgengi frá þvottahúsi upp á ísloft sem er yfir hluta af húsinu og nýttist sem geymslu loft.



Úti: 48,7 fermetra bílskúr. Innangengt er í bílskúrinn sem er með tveimur bílskúrshurðum og raf-magnsopnara. Næturlysing. Innbyggt útvarpskerfi á nokkrum stöðum í húsinu. Fullgert bílplan með hita. Hiti einnig við aðalinnangang.

Annað: Vönduð gólfefni á allri eigninni. Halógenlysing í öllu húsinu utan bílskúrs.

Fermetrar: 208,5 **Verð:** 59,8 milljónir **Fasteignasala:** Hraunhamar



EIGNASTÝRING EHF

FASTEIGNAMÍBLUN

www.eignastýring.is

Síðumúli 27

108 Reykjavík

Sími 534 4040

Fax 534 4044



Hrönn Laufdal Erla Viggósdóttir

Viggó Jörgensson
lögg. fasteignasali

Erlendur Davíðsson
lögg. fasteignasali



NYTT

ÆGISSÍÐA - REYKJAVÍK

Góð risibúð í bárujárnsklæddu timburhúsi byggðu 1946. Inngangur er sameiginlegur með 1. hæð hússins. Íbúðin skiptist hol/ miðrymi, eldhús með góðri víðarinnréttingu og borðkrók, stofu og borðstofu með fall- egum gluggum, svefnherbergi með skáp, flíslagt baðherbergi með innréttingu og baðkari, svefnloft með gólfborðum og þak- gluggum. Parket á gólfum. Geymslupláss er víða undir súðinni. Gler og gluggar hafa verið endurnýjaðir. Sameiginlegt þvotta- og þurrkerbergi sem og geymsla. Mjög góð staðsetning. Verð kr. 14.500.000



HRÍSRÍMI - REYKJAVÍK

Góð 101 fm. 3ja herbergja íbúð á 2. hæð ásamt 29 fm. stæði í lokaðri bílageymslu. Íbúðin er mjög vel skipulögð. Verð kr. 20.900.000



TRÖLLATEIGUR - MOSFELLSBÆR

Ný glæsileg þriggja herbergja íbúð í góðu fjöleignahúsi byggðu af Keflavíkurverktökum. Inngangur er af svölum. Íbúðin sýnist forstofu, stofu og borðstofu, útgangur út á svalli. Tvö svefnherbergi með skápum. Falllegt opið eldhús með eikannréttingu, stál ofni, háfi og kemmikeluborði. Allar hurðir, parket og innréttingar úr eik. Flísar á forstofu, baði og þvottaherbergi. Innfæld lýsing með fjarstýringu í stofu. Eigninni fylgir stæði í bílageymslu og tvær geymslur, önnur með mikilli lofthæð. Flott íbúð! Verð kr. 25.500.000



LINDASMÁRI - KÓPAVOGUR

Virtilega góð tæplega 100 fm 4ra herbergja íbúð í litlu fjöleignarhúsi neðst í dalnum. Inngangur er sameiginlegur með fjórum íbúðum um teppalagðan snryllegan stíggagn íbúðin skiptist í hol, gang, þrjú herbergi, baðherbergi, stofu og borðstofu, eldhús, þvottaherbergi og geymslu. Parket og dúkur á gólfum. Skápar í öllum herbergjum, skápar á baði og hillur í þvottaherbergi og geymslu. Sér bílastæði fyrir framan húsið. Verð kr. 22.900.000



NYTT

AKURGERÐI, REYKJAVÍK

Fallegt parhús á þremur hæðum 190,6 fm. ásamt sólstofu og 24,5 fm bílskúr. Inngangur er á miðhæð hússins og skiptist hæðin í forstofu, hol, gestanirtingu, eldhús, stofu og borðstofu, steyptur stigi upp á efri hæðina og niður í kjallara. Efri hæðin skiptist í hol, þrjú svefnherbergi og baðherbergi. Kjallarinn skiptist í þrjú rúmgöð herbergi, þvottaherbergi og geymslu. Bílskúrin er með gryfu og heitu og köldu vatni. Bíllaplan framan við bíl- skúr og á löðinni. Hús með mikla möguleika á frábærum stað. Verð kr. 35.900.000



SUNDLAUGARVEGUR RVK.

Mjög falleg og björt 100 fm. sérhæð á 1. hæð í þrjúskyliðni auk sérbyggðs 28 fm. bílskúrs. Komíð er inn í flíslagða forstofu, parketfart miðrymi með hveimur skápum, parketlagða stofu og borðstofu, tvö parketlagð svefnherbergi, flíslagt baðherbergi með baðkari og glugga og flíslagt eldhús með góðri víðarinnréttingu og borðkrók. Mjög góð eign. Verð 27.600.000



KÖTLUFELL - REYKJAVÍK

Mjög góð 80 fm. 3ja herbergja íbúð í varanlega klæddu fjöleignahúsi með yfirbyggðum svölum. Íbúðin skiptist í parketlagt hol, tvö parketlagð svefnherbergi, flíslagt eldhús, flíslagt baðherbergi, parketlagða stofu, svallir og sérgeymslu. Mjög góð staðsetning fyrir barnafólk. Verð 14.900.000,-



HRINGBRAUT - REYKJAVÍK

Góð 3ja herbergja 86,0 fm íbúð á 1. hæð með aukaherbergi í risi með aðgangi að snryttingu. Íbúð skiptist í hol, hjónaherbergi, barnaherbergi, eldhús og baðherbergi auk geymslu í kjallara. Húsið verður viðgert ásamt gluggum og gleri á kostnað seljanda. Verð 16.900.000,-



NYTT

MELHAGI, REYKJAVÍK

Mjög falleg 3ja herbergja risibúð. Íbúðin hefur verið töluvert endurnýjuð. Skipting eignarinnar er hol, svefnherbergi, stofa, baðherbergi og eldhús með nýlegri innréttingu. Geymslur yfir íbúð auk annarrar geymslu. Frábær staðsetning. Eign sem vert er að skoða. Verð 16.500.000.



ÁSHOLT - REYKJAVÍK

Mjög fallegt raðhús á tveimur hæðum ásamt tveimur stæðum í lokaðri bílageymslu í fallgigi og vel staðsettri raðhúsaþyrpingu á besta stað í bænum. Þrjú svefnherbergi. Stór sameiginlegur garður með leikþakjum. Verð kr. 36.900.000



GULLENGI - REYKJAVÍK

Mjög góð 85,4 fm. 3ja herbergja íbúð á 2. hæð með séringngangi af svölu. Eignin skiptist í forstofu, tvö svefnherbergi þvottaherbergi, baðherbergi, eldhús, stofu og sérgeymslu. Sérmerkt bílastæði. Verð 16.900.000,-



NYTT

KAMBAHRAUN - HVERAG.

Mikið endurnýjað einbýlishús ásamt tvöföldum bílskúr á besta stað í Hveragerði. Eldhús eignarinnar hefur allt verið tekið í gegn, ný innrétting úr kirsuberjavíð, eldhústæki eru frá Bosch og Samsung, úr burstuðu stáli, gólf flíslagt. Stofa er stór, upptekið paníllætt loft, parket á stofu og gangi er úr gegnehelli eik sem nýlega er búið að þússa upp og setja nýja gólfista. Grunnur er fyrir 24 m2 sólstofu fyrir framan stofuglugga. Allt hefur verið endurnýjað á baðherbergi, steyptur sturtuklefi, upphengt wc, vaskur ofan á borði og laus skápur sem fylgir, gólfíð flíslagt. Gestanýrtingin er í forstofu. Þrjú svefnherbergi eru í húsinu, öll með göðum skápum og nýju plast parketi. Verð 28.800.000.



MIKLABRAUT - REYKJAVÍK

Mjög falleg tæplega 125 fm. (gólfótur stærri) risibúð með suður svölum í steinsteyptu fjöleignarhúsi. Inngangur sameiginlegur með einni íbúð. Rúmgöð herbergi og stofa með mjög sérsökum falllegum stórum glugga. Töluvert endurnýjuð eign. Gott steinhús á göðum stað. Verð 22.900.000,-



FUNALIND - KÓP. - LAUS

Glæsileg 113,6 fm. íbúð í lyftuhúsi auk 28,1 fm. bílskúrs. Byggingarár hússins er 1995. Íbúðin skiptist í parketlagða forstofu með göðum skáp, dúklagt þvottaherbergi með hillum, parketlaða stofu og borðstofu með útgangi út á suð-austur svallir, opið glæsilegt eldhús með vönduðum tækjum, parketlagðan gang, 3 dúklögð herbergi með skápum og flíslagt baðherbergi með innréttingu. Íbúðin er öll hin glæsilegasta með vönduðum innréttingum og gólfefnum. Mjög góð staðsetning. Verð kr. 29.500.000



VESTURGATA - REYKJAVÍK

Mjög góð 2ja herbergja íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi, með inngangi af svölum. Eignin skiptist í svefnherbergi, baðherbergi, stofu og eldhús. Hús og sameign eins og best verður á kosið. Eigning má aðeins selja aðilum 67 ára og eldri. Mikil þjónusta tengist íbúðum hússins. Verð kr. 19.900.000



FITJAHLÍÐ - SKORRADAL

Fallegur sumarbústaður og lítið geymslulúsi á gróinni lóð með útsýni yfir Skorradalsvatn. SKIPTI MÖGULEG Á ÍBÚÐ. Verð kr. 10.900.000



SELÐ

RETTARHOLTSVEGUR, REYKJAVÍK

125,2 fm. húsnæði á verslunarhæð auk 81,3 fm. kjallara, samtals 206,5 fm.. Í dag er þar eitt af útbúnum Íslandsbanka hf. Gengið er inn í húsnæðið á vestrhlíð hússins um góða sjálfvirka rennihurð. Komíð er inn í teppalagt forrymi þar sem staðsettur er hraðbanki. Úr forryminu er komið inn í flíslagðan afgreiðslusal sem hefur verið stúkaður niður eftir þörfum bankans, þ.e. gjaldkerastúkur og aðstaða fyrir viðskiptavinum. Í norðurhlíð salarins sem er teppalagður eru tvær skrifstofur fyrir þjónustufulltrúa, skrifstofa útibústjóra og hljóðherbergi þar sem er hringstigi niður í kjallarann. Kjallarinn skiptist í dúklagt eldhús með víðarinnréttingu, borðkrók og gluggum, dúklagða snryttingu, dúklagt ræstherbergi með skolvaski, dúklagða geymslu og geymsluhvefingu með steingólf, hillum og útgangi. Ekki er full lofthæð í kjallarannum. Húsnæðið var allt endurnýjað fyrir þremur árum. Að utan er húsið í góðu ástandi og aðkoman góð með ágætis bílastæðum. Húsnæðið hentar vel undir ýmsa starfsemi. Góð staðsetning.



SELÐ

LAUGARÁSVEGUR, RVK

Mjög góð 2ja herbergja íbúð á 2. hæð í fjöleignahúsi. Íbúðin skiptist í hol eldhús, svefnherbergi, baðherbergi og stofu. Sérgeymsla og sameiginlegt þvottahús. Dúkur og parket á gólfum. Suðvestur svallir með útsýni yfir Laugardalinn. Verð kr. 16.900.000



GODABORGIR - REYKJAVÍK

Mjög góð 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjöleignahúsi með séringngangi af svölum. Íbúðin sem er 86 fm. að stærð skiptist í forstofu, hol, hjónaherbergi, barnaherbergi, eldhús baðherbergi og sérgeymslu. Íbúðin er mjög vel skipulögð með stórum suðursvölum. Mjög góð staðsetning nærri allri þjónustu. Verð 18.500.000,-

ARNARBAKKI REYKJAVÍK ATVINNUHÚSNÆÐI

ARNARBAKKI, REYKJAVÍK LAUST 450 fm lagerhúsnæði með 3ja metra lofthæð fyrir neðan 10-11 verslunina í skipulögðum sumarbústað á verðbilinu 10-15 milljónir. Verð kr. 18.500.000

TIL LEIGU

Fallegt 80fm. skrifstofuhúsnæði á 2. hæð við Hlíðasmára, Kópavogi.

VANTAR

Aðili leitar að ca. 1.000 fm. iðnaðarhúsnæði í Kópavogi. Vantar 100 fm. íbúð auk bílskúrs eða bílskýlis miðsvæðis fyrir fjársterkan aðila. Leitum að 500 fm. verslunarhúsnæði í Austurbæ og í Kópavogi auk 200 fm. lagerhúsnæðis í Múlahverfi

VEGNA MIKILLAR SÖLU VANTAR OKKUR ALLAR TEGUNDIR EIGNA Á SKRÁ
GÓÐ EINKASÖLUKJÖR



Sími 534 4040



www.arborgir.is



Birgir Asgeir Kristjánsson
Söluumaður



Anna Björg Stefánsdóttir
ritari/söluumaður



Þorsteinn Magnússon
söluumaður



Guðjón Ægír Sigurjónsson
hdl.



Óskar Sigurðsson
hdl.



Novia Höfum fengið til sölu meðferðar verslunina Novia Selfossi. Um er að ræða barnafataverslun annarsvegar og hinsvegar tiskuvörverslun fyrir konur, verslanirnar eru reknar sem ein eining í dag en seljast í tvennu lagi. Ý verslanirnar eru staðsettar í leiguhúsnæði í Kjarnanum. Velta verslananna hefur verið fin og er þetta gott tækifæri fyrir drifandi einkatinga. Nánari uppl. á staðnum hjá sölumanni Árborga.



Ljósafossskóli Um er að ræða mannvirki að Ljósafossi í Grímsnes- og Grafingshreppi, þ.e. Ljósafossskóli; skólahúsnæði og íþróttahús, auk þriggja einbýlishúsa. Eignin er staðsett á um 8 hektara lóð. Skólahúsið er, samtals 700,4 fermetrar að stærð, og íþróttahúsið 557 fermetrar að stærð. Skólahúsið er tengt við íþróttahúsið með viðbyggingu. Skólinn er 3 hæðir. Á fyrstu hæð eru tvær skólastofur, smíðastofa, geymsla, tvö salerni og ræstikompa. Á annari hæð eru a.m.k. þrjár kennslustofur, skrifstofur, salerni og setustofa. Sérningangur er á þessa hæð. Á þriðju hæð eru fimm skólastofur, salerni (karla og kvenna), ræstikompa, geymsla auk setustofu. Í húsinu er brunavíðvornarkerfi, hitaveita og rafmagn. Eigninni hefur verið við viðhaldið og lítur vel út. Auðvelt er að koma við breytingum á innra skipulagi. Á lóð eru leiktæki og sparkvöllur. Íþróttahúsið skiptist í íþróttasal, áhaldageymslu, tvo búningsskafa og salerni, ásamt ræstikompu sem og skrifstofu. Á efri hæð er fullbúið mötuneyti með tækjum ásamt matsal. Vörulyfta er á milli hæða. Upplýsingar um verð og greiðslukjör á skrifstofu. Sjá einnig lýsingu á Ási, íbúðarhúsi, og Brúarás 1 og 2 sem og Ljósafoss - íþróttahús.



Miðtún Vorum að fá til sölu meðferðar tvítylt einbýlishús utan ár á Selfossi. Neðri hæð telur forstofu með fataskáp, gestasnyrtingu, hol, eldhús búr, þvottahús, eitt svefnherbergi og rúmgóða stofu. Út frá stofu er gengið út á timburlagða verönd. Efri hæð telur; baðherbergi, 3 svefnherbergi og sjónvarpshol. Út frá sjónvarpsholi er gengið út á svalir. Gólfenni neðri hæðar eru aðalega flisaparkett og flisar. Efrihæðin er öll parkett lögð utan baðherbergis sem er dúkklagt. Húsið stendur á rólegum stað og er útsýni gott. Verð 23.000.000

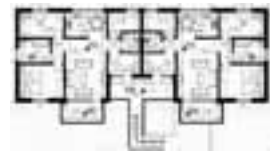


Kálfhólar Vorum að fá í einkasölu fallegt einbýlishús í Kálfhólum á Selfossi. Íbúðin er 169,4 m² og bílskurinn 44 m². Allir gluggar og hurðir eru úr gegnheilum mahogny og húsið er klætt að utan með viðhaldsfriðu lituðu aluzínki. Húsið er fullbúið að utan og að innan er búið að einangra loft og veggir og búið að setja plast og rafmagnsgrind á útveggi og loft. Bílskurinn er með flisalögðu gólf og búið er að klæða hann bæði loft og vegg. Samkvæmt teikningu telur eignin 4 herbergi, stofu, hol, eldhús, 2 baðherbergi, geymslu og þvottahús. Verð 24.000.000



Réttarholt

Vorum að fá í einkasölu gott 133,7 m² einbýlishús ásamt 64,9 m² bílskur í grónu hverfi á Selfossi. Eignin telur, flisalagða forstofu, lítið forstofuklóssett, samliggjandi stofu og borðstofu, sjónvarpsherbergi sem hægt er að breyta í forstofuherbergi, eldhús með góðri hvítakkaðri innréttingu og korkflisum á gólf, 3 dúkklögð herbergi þar af 2 með fataskápum, baðherbergi sem er nýtekið í gegn flisalagt bæði gólf og veggir, innbyggt klósett, stór sturtu og búið að setja hita í gólf. Þvottahús með innréttingu og flisum á gólf. Eikarparkett er á stofu, borðstofu, sjónvarpsholi og gangi. Svalahurð er útur stofu sem liggur út á stóran og góðan sólpall sem er við suður og vestríðar hússins. Garðurinn er skjólgóður og gróinn. Verð 29.500.000



Fífumói

Um er að ræða fjórar 3ja hebergja íbúðir í nýju fjórbylíthúsi í Fosslandi á Selfossi. Íbúðirnar eru 94,8 m² að flatarmáli og skiptast í forstofu, eldhús, stofu, baðherbergi, tvö rúmgöð herbergi, þvottahús og geymslu. Íbúðirnar afhendast tilbúnar til blettspörsunar og málnar. Allir innveggir eru hláðir eða steyptrir. Lóð verður gró fjöfnuð og bílaplan malbikað. Verð 14.950.000

ÁRBORGIR • Austurvegi 38 • 800 Selfoss • Sími 482 4800 • Fax: 482 4848 • www.arborgir.is



Ólafur Björnsson Hf. Löggiltur fasteignasali	Sigrður Spánsdóttir Hf. Löggiltur fasteignasali	Christlone L. Bahner Hf. Löggiltur fasteignasali	Torfi R. Sigurðsson Löggæðingur	Ólaf Ljón Eyjósdóttir Rekstrafi./söluumaður	Steindór Guðmundsson Löngæðingur./söluumaður	Anna Rúnarsdóttir Ritari/skjalavarsla	Kristín Kristjánsdóttir Ritari/skjalavarsla

Austurvegi 3, Selfossi | S: 480 2900 Fax: 482 2801

Ástjörn 3 íb. 201, Selfossi
Vorurum að fá í einkasölu 68,4 m² íbúð í nýlegu fjórbylíthúsi. Eignin telur m.a. eldhús m/hvítir innréttingu, stofu m/hurð út á suðursvalir, svefnherbergi m/stórum skáp, baðherbergi m/sturtu og þvottahús m/hillum. Sameiginleg hjólageymsla. Verð 11,9 m.

Sílatjörn 12, Selfossi
Vorurum að fá í sölu gott 120,5 m² steinsteyptr radhús ásamt 27,2 m² bílskur. Eignin telur m.a. stofu, mjög rúmgott sjónvarpshol, eldhús m/hvítir innréttingu, þvottahús er innaf eldhúsi, baðherbergi m/baðkäri og þrjú svefnherbergi með skápum. Pallur fyrir framan hús. Verð 22,5 m.

Byggðarhorn, Sandvíkurhreppi
Um er að ræða tvö lögbýli annars vegar er 200,5 m² íbúðarhús sem stendur á 4,6 ha landi og 150,5 ha jörð með úthúsum. Landstærð er samtals 155,1 ha. Malbikað er langleiðina heim að bæ og er staðsetning rétt fyrir utan Selfoss. Verð 110,0 m.

Háengi 2 íb. 1-A, Selfossi
Til sölu góð 68,2 m² íbúð auk 40,9 m² stúdíóíbúðar í kjallara og 74 m² geymslu. Eignin telur m.a. rúmgóða stofu, eldhús m/góðri uppunalegri innréttingu, hjónaherbergi, baðherbergi m/baðkäri. Íbúðin í kjallara telur eldhús m/innréttingu, baðherbergi m/sturtu, svefnherbergi og stofu. Verð 15,8 m.

Starmói 6-8, Selfossi Vorurum að fá í sölu glæsileg 135,0 m² parhús í smíðum ásamt 37,9 m² bílskur í smíðum. Húsin verða múnsteinsklædd að utan. Eignin telur þrjú svefnherbergi, sjónvarpshol (möguleiki að breyta í herbergi), baðherbergi, eldhús, rúmgóða stofu og þvottahús. (Mynd af sambærilegu hús). Verð frá 18,5 m.

Brúnalundur, Austur-Landeyjum
Um er að ræða 136 m² einbýlishús ásamt 52,9 m² bílskur. Húsið er klætt að utan með steni. Eignin telur m.a. eldhús m/uppunalegri innréttingu, þvottahús, bjarta stofu og borðstofu m/hurð út á verönd, þrjú svefnherbergi og baðherbergi m/baðkäri og sturtuklefa. Rafmagnskynding. Verð 14,0 m.

Háengi 6 íb. 2-A, Selfossi
Vorurum að fá í einkasölu nýppögðra 68,9 m² íbúð ásamt 6,0 m² geymslu í kjallara. Íbúðin telur hol m/skáp, rúmgóða stofu, eldhús m/fallegri innréttingu, stórt svefnherbergi m/skápum og baðherbergi m/baðkäri. Íbúðin var tekið gagnert í gegn m.a. skipt um allar innréttingar, eldunartæki og gólfenni. Verð 10,6 m.

Prastarimi 17, Selfossi
Vorurum að fá í sölu 87,9 m² radhús ásamt 47,6 m² bílskur. Eignin telur forstofu m/hengi, eldhús m/hvítir innréttingu og góðum borðkrók, bjarta stofu m/hurð út á sólpall, tvö svefnherbergi, þvottahús og baðherbergi m/baðkäri, hvítir innréttingu og skápum. Í bílskur er geymsla og stúdíóíbúð m/litlir innréttingu og baðherbergi m/sturtu. Verð 20,9 m.

Vegna mikillar sölu vantar okkur allar gerðir eigna á skrá strax!



HÚSALIND
FASTEIGNASALA

Hamraborg 20A • 200 Kópavogur • www.husalind.is
Sími 554 4000 • Fax 554 4018 • husalind@husalind.is



Sveinbjörg B. Sveinbjörnsdóttir,
Löggiltur fasteignasali og hdl.
GSM 867 2928



Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir
Sölufulltrúi
GSM 899 5949

ÆGISÍÐA-SÉRHÆÐ NÝTT



BÍLSKÚR

Stórglæsileg eign á eftirsóttum stað með einstöku útsýni. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð og hönnuð af Rut Káradóttur innanhúsarkitekt. Eldhúsið er opið við borðstofu, eldhústæki frá Gaggenau. Tvö rúmgóð svefnherbergi eru í íbúðinni. Útgengt er út á svalir úr hjónaherbergi og frá svölum er hægt að ganga út í garðinn. Tvö baðherbergi eru í íbúðinni. Á íbúðinni eru lime stone flisar og olluborið reykt eikarparket. Þetta er eign sem er sjaldséð á fasteignamarkaðinum. **Verð 45 millj.**

BERGPÓRUGATA -2JA HERBERGJA



NÝTT

Björt og snyrtileg 2ja herb. íbúð í kjallara, íbúðin er á jarðhæð bakatil. Eldhús er flisalagt með nýri hvítri innréttingu, ískápur fylgir. Flisar í forstofu og á baðherbergi. Stofan er björt með parketi. Nýlega skipt um frárennslislagnir, vatnslagnir og dren. Íbúð og sameign er nýlega máluð. Laus strax **Verð 14,9 millj.**

KAPLASKJÓLSVEGUR-LYFTUHÚS



NÝTT

Hlýleg og rúmgóð 116,7 fm íbúð sem er skráð 4ra herbergja en í dag er hún 2ja herbergja á 4.hæð. Hjónaherbergi með góðu skápláss. Rúmgott baðherbergi með baðkari og sturtu, flisalagt í hölf og gólf. Upprunalegt eldhús. Þvottahús inn af íbúðinni. Einstakt útsýni er úr íbúðinni enda er um endaíbúð að ræða. Stutt er síðan að húsið var tekið í gegn að utan. Stutt í alla þjónustu, skóla og íþróttir.

STRANDASEL - 3JA TIL 4RA HERB.



NÝTT

GÓÐ KAUP

82,6 fm 3-4ra herb. íbúð á 3ju hæð (efstu). Svefnherbergi eru rúmgóð. Búíð er að stúka af hluta stofunnar sem er nýtt sem tölvu-/vinnuástaða. Stórar suðursvalir. Snyrtileg sameign. Stutt í alla þjónustu, skóla og verslanir. Íbúðin getur verið laus fljótlega. **Verð kr. 16,5 millj.**

REYNIHVAMMUR - EINBÝLISHÚS



Vel staðsett og fallegt einbýlishús á 2 hæðum, aukaíbúð á neðri hæð ásamt tveimur bílskúrum, samtals 220 fm. Pallur og stórar suður svalir. Fallega ræktaður garður. Möguleiki á stækkun hússins yfir bílskúr. Íbúð á jarðhæð er með sérinnangi. **Ásett verð kr. 44,0 millj.**

NÝLENDUGATA - VIÐ NORÐURSTÍG



SÉRINNGANGUR

Falleg og björt 89,7 fm sérhæð á tveimur hæðum í hjarta Reykjavíkur. Sérinnangur er inn í íbúðina. Rúmgóð stofa. Slípaðar gölffjarlir eru á öllum gölfum. Eignin er laus strax. **Ásett verð 21,5 millj.**

MÁVAHLÍÐ-RISÍBÚÐ



Falleg og björt 3ja herbergja risíbúð. Kvistgluggar og velux þakgluggar og parket á öllum gölfum nema á baðherbergi en þar eru flisar. Rúmgott baðherbergi með baðkari og sturtuástöðu, gluggi. Þak og þakrennur endurnýjaðar. Stutt í skóla; MH, Versló, Kennó, HR og alla þjónustu. **Verð: 11,5 millj.**

FRAMNESVEGUR-RISÍBÚÐ



Einstaklega falleg og björt mikið endurnýjuð 37,4 fm risíbúð á góðum stað í Reykjavík. Eldhús er opið við stofu. Risloft yfir eldhúsi. Baðherbergi flisalagt með náttúrustein, innfeld blöndunartæki. Falleg lýsing er í íbúðinni. Eign sem vert er að skoða. **Tilboð óskast í eignina.**

SÖRLASKJÓL - SÉRINNGANGUR



70,1 fm mikið endurnýjuð íbúð á jarðhæð í vesturbænum. Forstofa með flot/lökkuðu gólf. Mjög rúmgott svefnherbergi og stór stofa. Parket á gölfum. Eldhúsið er mjög stórt og með miklu og góðu skápláss, skápar ná alveg upp í loft. Eign nálægt Háskóla Íslands og með útvistarparadis við þróskuldinn. **Verð kr. 16,9 millj.**

HLÍÐARVEGUR - BÍLSKÚR



Opið hús í kvöld kl. 20.00-21.00

Mikið endurnýjuð 3ja herbergja 87,7 útsýnisíbúð á 2. hæð (efstu) þar af 21,8 fm bílskúr í Suðurhlíðum Kópavogs. ath. ca. 8 fm geymsla er ekki inn í fermetrafjölda íbúðar. Ljóst parket og innréttingar í íbúðinni. Mikið útsýni yfir Fifuhvamminn. Stórar suðursvalir. Íbúðin getur verið laus fljótlega. Fallegur suðurgarður. **Verð 20,7 millj.**

TRÖLLABORGIR - RAÐHÚS - BÍLSKÚR



Opið hús í kvöld kl. 20.00-21.00

Bjart og snyrtilegt 167,2 fm endaraðhús þar af er 25,9 fm innb. bílskúr á góðum og rólegum stað í Grafarvogi. Fallegt sjávar- og fjallútsýni. Garður og svalir snúa í austur-suður. Í húsinu eru 3 svefnherbergi og tvö baðherbergi. Eldhús er með hvítri L-innréttingu. Olluborið gegnheilt stafaparket. Stutt í alla þjónustu, verslanir og skóla. **Tilboð óskast í eignina.**

SANDAVAÐ- 4RA HERBERGJA



NÝBYGGING

Vel skipulögð 4ra herbergja íbúð á þriðju hæð. Fermetrar 106,7 en þar af er 9,1 fm geymsla í þessu nýja lyftuhúsi ásamt staði í bílskyl. Íbúðin afhendist fullfrágengin án gólfefna og flisalagnar á baðherbergi. Í þessari íbúð hefur verið steypt í plötuna fyrir halógenlýsingu. Gott og vel skipulagt hverfi sem er í hraðri uppbyggingu og með góðu útsýni yfir Árbæinn og Heiðmörk. **Tilboð óskast.**

SANDAVAÐ - ENDAÍBÚÐ



NÝBYGGING

123,8 fm glæsileg 4- 5 herb. endaíbúð í falllegu lyftuhúsi. Gluggar í þrjár áttir. Eignin skiptist í forstofu, stofu, eldhús, þrjú svefnherbergi, vinnuherbergi, baðherbergi, þvottahús, bílastæði í lokaðri bílageymslu, sérgeymslu, rúmgóðar svalir og sameign. Fallegar eikarinnréttingar frá Brúnás, tenglar fyrir síma og sjónvarp í öllum herbergjum. Gólfefni fylgja ekki með. **Ásett verð kr. 28,7 millj.**

KÁRSNESBRAUT - ÚTSÝNI



Falleg 3ja herbergja 73,9 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli. Mjög björt og velmeðfarin íbúð. Ljóst parket á allri íbúðinni. Á baðherbergi eru fallegar ljósar flisar á gólf og veggjum, yfirbyggðar svalir sem eru með gólflita og parketi á gólf, þvottahús og geymsla inn af eldhúsi. **Ásett verð kr. 19,2 millj.**

TIL LEIGU ATVINNUHÚSNÆÐI



Verslunarhúsnæði við Síðumúla. Stórt 140 fm. verslunarhúsnæði með góðum gluggum út að götu, auk verslunarrýmis eru þar 2-3 smáskrifstofur, snyrting og kaffiáðstaða. Húsnæðið er laust og langtímaleiga.

Leiguráðgjöf ehf. Símar 554-0400 og 898-9394 Barbara.

Fasteignasalan Bifröst · Vegmúla 2 · 104 Reykjavík · Sími 533 3344 · Pálmi B. Almarsson löggiltur fasteignasali

Fjallalind 109 - Kóp



Mjög glæsilegt 6 herbergja 202,2 fm parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Fallegar ljósar innréttingar, rúmgóð stofa með fallugu útsýni og útgengi á svalir. Flisar og parket á gólum. Munstursteypa í bílplani og á verönd með hitalög. Mjög stór og skjólgóður pallur.

Verð 49,9 millj

BIFRÖST
FASTEIGNASALA

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími 840 2100



Álfhólsvegur 2 - Kóp



Virkegla falllegt og vel umgengið 179 fm endarahúsið auk 35,6 fm bílskúrs við séringang. Á aðal hæðinni er forstofa, hol, gott eldhús með dúk á gólf og hvítri eldri innréttingu og stofu sem er með útg. á suður svalir. Tröppur af svölum niður í suður garð í góðri rækt og sólpalli. Á efri hæð eru þrjú góð herbergi baðherbergi og litil geymsla.

Verð 36,8 millj

BIFRÖST
FASTEIGNASALA

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími 840 2100



Kjarrhólmi 34 - Kóp



Mjög góð 3ja herbergja 75,1 fm íbúð á fyrstu hæð að Kjarrhólma í Kópavogi. Nýlegt parket á stofu og holi. Eldhús með ágættri eldri innréttingu. Þvottahús innan íbúðar. Búð er að klæða suður hlíð hússins. Stutt í Fossvogdalin.

Verð 15,5 millj.

BIFRÖST
FASTEIGNASALA

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími 840 2100



Paradís í Grímsnesi



Vorum að fá í sölu 49,9 fm. sumarhús, byggður 1984. 1 ha. stórt eignarland, falllegur og mikill gróður. Svefnherbergin, eldhúsið, baðherbergið og stofan eru með plastparket á gólf. Stofan er mjög björt með stórum gluggum og hátt til lofts. Um 6 fm. skýli er fyrir framan stofuna sem stækkar hana og falllegur ca. 25 fm. sólpallur fyrir framan stofuna. Hellulag er í kringum allan bústaðinn. Allt innþið getur fyllt eigninni ef óskað er. Mjög fallegur staður og stutt í alla afþreyingu. Aðeins ca. 60 mínútna keyrsla frá höfuðborginni. **Allar náðnar upplýsingar og ráðgjöf um eignina veitir Elsa Björg Sölufulltrúi sími: 698-0585**

BIFRÖST
FASTEIGNASALA

Elsa Björg Þórólfsdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími 698 0585



Skiopholt 46 - jarðhæð



Þrjúgja herb. 82,5 fm jarðhæð (að hluta til niðurgráfin) á vinsælum stað í Reykjavík, með sér inngangi og falllegum garði með hellulagðri sólvernd og skjólgirðingu sem er séreign íbúðarinnar. Plastparket er á gangi, stofu og herbergjunum. Eldhúsið er með dúk á gólf og rúmgóðum borðkrók. Baðherbergið er með sturtu og dúk á gólf. Mjög góð staðsetning stutt í miðbæ Reykjavíkur og alla þjónustu.

BIFRÖST
FASTEIGNASALA

Elsa Björg Þórólfsdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími 698 0585



Vesturberg 78 - fjölb.



Góð 2ja herbergja 63,6 fm íbúð á 6. hæð í lyftuhúsi í Breiðholti. Íbúðin skiptist í hol, stofu, eldhús, baðherbergi og svefnherbergi. Parket er á öllum göllum nema dükur á svefn- og baðherbergi. Stofan er björt og rúmgóð með útgengi út á suðaustur svalir. Baðherbergið er með baðkar, flisar á veggjum við baðkar. Í kjallara er sérgeymsla. Úr íbúðinni er falllegt útsýni yfir Raubavatn og Bláfljól.

BIFRÖST
FASTEIGNASALA

Elsa Björg Þórólfsdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími 698 0585



Njörvasund 20



Virkegla fallleg 3ja herb 105 fm íbúð á fyrstu hæð með séringang. Hvítar innréttingar og hurðir. Merbu parket á göllum. Skápar í herb. Baðherbergi flísalagt, sturta og baðkar. íbúðinni fylgir bílskúrsréttur og samþykktar teikn.

Verð 25,6 millj

BIFRÖST
FASTEIGNASALA

Linda Björk Stefánsdóttir
Sölu- og markaðsstjóri
Netfang: linda@fasteignasala.is
Sími 862 8683



Ljósáland 4 Kóp



Gullfallleg 3ja herb 97,9 fm íbúð á 3ju hæð (gengið upp tvær hæðir). Eikarparket á göllum innréttingar og hurðir úr Maghony. Falllegt eldhús opið inn í stofu. Þvottahús innaf eldhúsi. Hjóna-herbergi með fataherbergi. Skápar í forstofu. Smart baðherbergi. Flott útsýni yfir Kópavog og til Reykjavíkur.

BIFRÖST
FASTEIGNASALA

Linda Björk Stefánsdóttir
Sölu- og markaðsstjóri
Netfang: linda@fasteignasala.is
Sími 862 8683



við kynnum nýja leið

Gljúfrasel m/aukaíbúð

glæsilegt útsýni



Glæsilegt 265 fm tengihús á þessum friðsæla og gróna staði í Seljahverfinu. Húsinu hefur verið sérlega vel við haldið og er allt hið glæsilegasta. Íbúðin er 142,4 fm. 4 svefnherbergi, bað, gestasnyrtning og stór stofa. Á neðri hæð er 93. fm séríbúð sem gefur möguleika á útleigu. Glæsilegt útsýni og gróid umhverfi.

Mariúbaugur

glæsilegt raðhús



Glæsilegt endaraðhús á góðum staði í Grafarholti. Sérlega vandabær og glæsilegar innréttingar. Þverspónlögð eik á skápum. Stofan er björt með halogen lýsingu, góðri lofthæð og fallegu gegnheilu eikarkarketi. Útengt er frá stofu út í garð. Þrjú svefnherbergi og fataherbergi inn af hjónaherbergi.

Álfkonuhvarf

glæsileg íbúð á góðum staði



Frábær íbúð á fyrstu hæð í þessu glæsilega hverfi. Húsið er efst í götu á sólríkum staði. Stutt í afslappandi gönguleiðir í fallegri náttúrunni þar sem allir lausir við borgarstressið. Húsið tilbúið til afhendingar í byrjun desember. Lokuð bilageymsla sem þýðir heitur bíll á morgnana og aldrei þarf að skafa.

Grandavegur

góð 3ja herbergja



Glæsileg 3ja herbergja íbúð í hjarta Vesturbæjar. Glæsilegar innréttingar frá Innex og nýtt eikarkarketi á gólfum. Baðherbergi með vönduðum sturtu-klefa og flisalagt í hölf og gólf. Íbúðin er sérlega björt og opin. 2 góð svefnherbergi, stór stofa og opið eldhús.

Engjasel

góð íbúð í barnvænu hverfi



Falleg og mjög rúmgóð 4ra. herbergja íbúð ásamt stæði í bilageymslu. Komið er inn í forstofu með góðum forstofuskáp og flisum á gólfu. Úr stofu er gengið út á flisalagðar suður svalir. Hjónaherbergið er rúmgott með góðum skáp og einnig er skápur í öðru barnaherberginu. Á gólfum er mahogany parket.

Austurberg - bílskúr

aukaíbúð - leigutekjur



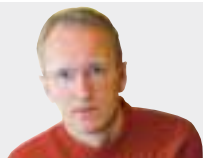
Mjög góð 106 fm íbúð á 4 hæð ásamt bílskúr og 38 fm aukaíbúð í kjallara. Blokk var máluð og gert við sprungur fyrir 3-4 árum síðan. Möguleiki er á 4 svefnherbergjum í aðalíbúð. Góðir leigumöguleikar. Hér er kjörð tækifæri á að eignast góða 4ra. herbergja íbúð með bílskúr.

HRINGDU NÚNA OG FÁÐU frítt sölumat - 595 9050

Hóll-M | Skúlagata 17 | Franz Jezorski lög.fasteignasali | s: 595 9050

hóll

M - við höfum meira að bjóða



Arkitekt: Einar Ólafsson
SEGIR FRÁ VERKI SÍNU

Flísar, viður og flæðandi birta

EINAR ÓLAFSSON ARKITEKT HJÁ ARKITEO Í BOLHOLI 8 HEFUR MÖRG VIÐFANGSEFNI Á SINNI KÖNNU Á SVIÐI NÝBYGGINGA, ENDURBÓTA OG INNANHÚSSHÖNNUNAR. MEÐAL NÝLEGRA VERKEFNA SEM HANN HEFUR SKILAÐ ER ENDURHÖNNUN 200 FERMETRA EINBYLISHÚSS.

„Hugmyndin var að opna rýmið og hanna innréttingar,“ segir Einar þegar hann er beðinn að lýsa breytingum sem hann tók að sér á eldra einbylshúsi. Hann byrjar á að lýsa baðherberginu þar sem vissar andstæður myndast milli dökkra flísa og flæðandi birtu frá glugganum og spegilþöktum vegg. Hann heldur áfram. „Í húsinu er gangur sem hugmyndir voru um að loka

en því var ég ekki hrifinn af því hann er svo fallegur. Því var unnið með lýsinguna, í samstarfi við Lumex, bæði í lofti og upp frá gólfum og eiginleikar gangsins undirstrikaðir. Í eldhúsinu gerðum við gat á einn vegg sem opnast inn í borðstofu og stofu. Þannig tengjast rýmin svoltið. Í hjónaherberginu eru þrjú veggir nánast úr víði. Þeir voru þykktir til þess að búa til óbeina lýsingu og fá dýpt og hlýleika í herbergið. Svo er baðherbergið inni af svefnherberginu. Þar er líka viður. Þetta er allt mjög hlýlegt og öll ljós dimmanleg eins og tíðkast í dag til að skapa mismunandi stemningu.“

Hægt er að fræðast nánar um verk Einars á síðunni www.arkiteo.is



Skorið var úr veggnum milli eldhúss og borðstofu til að opna fyrir útsýni á milli.



Eldhúsið er í senn klassískt og nútímalegt.



Í baðherberginu birtast andstæður milli flæðandi birtu og dökkra flísa.



Óbeina lýsingin í hjónaherberginu skapar hlýleika og dýpt.

neteign.is

Fasteignasala á Netinu
Sími: 595 9090

99.900 kr.

auk vsk. samtals 124.375 kr.



Lægsta sölupóknun á Íslandi!
Allar gerðir eigna vantar vegna mikillar sölu! Þú hringir og við komum og skoðum samdægurs!

Einar sparaði 968.112 kr!



100% Verðvernd
Alltar óþyrstrasir!

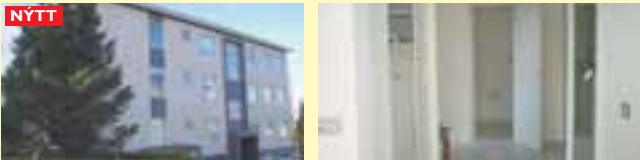
Einar mælir með Neteign.is

- Ég fékk mjög fagmannlega þjónustu hjá neteign.is og mæli því hiklaust með þessari fasteignasölu.
- Mitt hús kostaði 45.000.000. Á flestum fasteignasölum hefði ég þurft að greiða 1,95 % auk vsk fyrir þjónustuna eða samtals 1.092.488!
- Hjá neteign.is greiddi ég fasta lága sölupóknun eða aðeins kr 99.900 auk vsk
- Ég sparaði því 968.112 krónur! Sparnaður í fasteignaviðskiptum er ávallt kærkominn.

Takk fyrir mig.

2. herb – Furugrund í Kópavogi NÝTT

NÝTT



Falleg 2. herbergja, 57 fm íbúð á 1. hæð á góðum stað í Kópavoginum. Stofan er rúmgóð og björt, gengið er út á rúmgóðar suðvestur svalir. Svefnerbergi er í finni stærð með afar góðu skáplássu. Þvottahús er í sameign.. Sameign er afar snyrtileg! Verð 13,5 millj.

Parhús – Brekkutún 10 í Kópavogi NÝTT

OPÍÐ HÚS

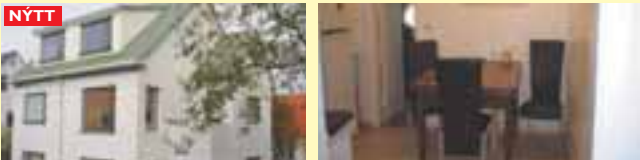


Fallegt parhús á besta stað í Kópavogi. Íbúðin sjálf er 235 fm. Bílskúr er 32 fm. Í íbúðinni er 2. herbergja íbúð sem leigð er út, mánaðar. leigutekjur eru um það bil 55.000 krónur. Eigninni fylgja tvö sérmerkt bílastæði. Í aðal íbúð eru fjögur rúmgóð herbergi og tvær snyrtingar.

Opíð hús í dag á milli kl 17.00 -18.00 Verð 48,0 millj.

Þrjúbýli – Fagrákinn í Hafnafirði NÝTT

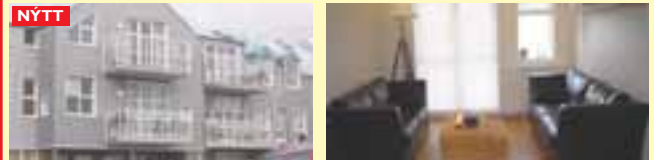
NÝTT



Falleg 3. herbergja risíbúð í þrjúbýli, á besta stað í Hafnafirði. Afar sjarmerandi íbúð, að hluta til undir súð. Hjónaherbergi er rúmgott með góðu skáplássu, parket er á gólfi. Rúmgott þvottahús er í íbúð. Nýlega hefur verið skipt um klóaklagir úr húsi og þak endurbætt. Verð 14,4 millj.

3. herb - Naustabryggja í Reykjavík NÝTT

NÝTT



Mjög falleg 87,4 fm íbúð á 2. hæð í Bryggjuhverfinu í Reykjavík. Allt gólfefni á íbúð er fallegt eikar parket fyrir utan baðherbergi sem er flísalagt í hólf og gólf. Eldhús er rúmgott með fallegri eldhúsinnréttingu. Fábært útsýni. Laus fljótlega.

Verð 22,5 millj.

Tvjúbýli – Lækjasmári í Kópavogi NÝTT

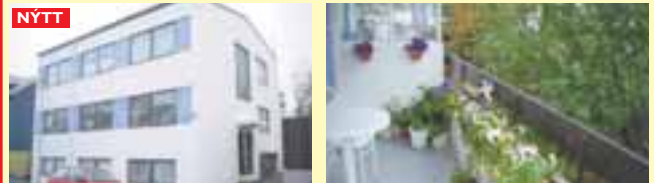
NÝTT



Sérlega falleg 3. herbergja, 96 fm sérhæð ásamt 20 fm bílskúr á falllegum stað í Kópavoginum. Íbúðin er á jarðhæð með sér inngangi. Í eldhúsi er falleg viðarlitúð innrétting með flísum á milli efri og neðri skápa. Fallegt eikarparket er á íbúð. Gengið er út á rúmgóðan suður sólpall út frá stofu. Laus fljótlega Verð 27,9 millj.

3. herb – Grettisgata í Reykjavík NÝTT

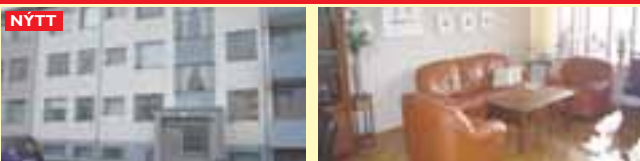
NÝTT



Einkar góð 3. herbergja 85 fm íbúð á 1. hæð á besta stað í miðbæ Reykjavíkur. Eldhús er rúmgott og bjart. Baðherbergi er með snyrtilegri hvítri innréttingu, gott skápláss er í íbúð. Sérmerkt bílastæði fylgir íbúð. Laus fljótlega. Verð 19,5 millj.

4. herb - Hraunbær í Árbænum

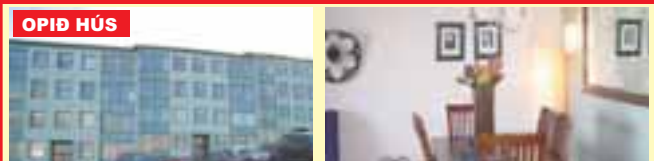
NÝTT



Góð 4. herbergja, 108 fm íbúð á 2. hæð í Hraunbænum. Gólfefni eru flísar og parket. Stofan er rúmgóð og björt. Baðherbergi er flísalagt í hólf og gólf. Falleg baðinnrétting, baðkar er á baði. Mjög barnvænt þar sem gott leiksvæði er bakvið húsið. Göngufæri í alla þjónustu! Verð: 18,3 millj

4. herb – Kjarrhólmi 8 í Kópavogi NÝTT

OPÍÐ HÚS



Góð 4. herbergja, 90 fm íbúð á 3. hæð við Fossvogsdalinn í Kópavogi, 10 fm geymsla fylgir íbúðinni. Ath geymslan er ekki inn í fermetratölu. Leiksvæði fyrir krakkana er í bakgarði, ný leiktæki. Glæsilegt útsýni er úr íbúð. Sjón er sögu ríkar! Opíð hús í dag á milli kl 19.00 -20.00. Guðbjörg á bjöllu. Verð 18,9 millj.

LEITIN HEFST HÉR!

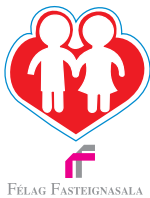


Þú finnur allar nýjustu fasteignirnar í **allt – fasteignum** sem fylgir frítt með Fréttablaðinu alla mánudaga. Ekki missa af **mest lesna** fasteignablaðinu í vikubyrjun!

Allar eignir eru skráðar á **visir.is** svo þú getur fylgst með fasteignamarkaðnum jafnóðum!

FRÉTTABLAÐIÐ

– stærsti fjölmiðillinn



**FASTEIGNA
MIÐLUN**
575 8500

FÉLAG FASTEIGNASALA

Fax 575 8505



Samtengd söluskrá

Sex fasteignasölur
- ein skráning - minni kostnaður -
- margfaltar árangur -
www.hus.is



Brynjar Fransson
Lögg. fasteignasali
samm./skjalagerð
sími 575 8503



Jón Ellert Lárusson
viðskiptafræðingur
sölumaður
lögg. fasteignasali



Örn Helgason
sölumaður
sími 696-7070



Þór Þorgeirsson
lögg. fasteignasali
sölumaður
sími 866 2020



Brynjar Baldursson
sölumaður
sími 898 6919



Sverrir Kristjánsson
löggiltur
fasteignasali
sími 896 4489



Gunnar Berg,
sölumaður,
sími 897-0988

Siðumúla 11 • 2. hæð • 108 Reykjavík

Jón Ellert Lárusson, löggildur fasteignasali



GRANDAVEGUR

Mikið endurnýjað 3ja herb. einbýlishús á þessum vinsæla stað í Vesturborginni. Íbúðin er m.a. stofa, sjónvarpsstofa, sólskáli, svefnherb., eldhús, baðherb., þvottaherb. o.fl. Húsið er mikið endurnýjað, innan sem utan. Verð 25,9 millj.



KRUMMAHÓLAR

Gott 85 fm. endaraðhús á einni hæð. Húsið skiptist í forstofu með fataskáp, tvö svefnherb., þvottaherb. / geymslu, eldhús með ágætari innréttingu og tækjum, rúmgóða parketlagða stofu með útgangi út í garð og baðherb. með baðkari. Yfir húsinu er rúmlegt geymslu-loft. Hús málað að utan fyrir tveimur árum. V. 23,9 m.



ROÐASALUR

Skemmtileg ný 122 fm. neðri sérhæð í tvíbýli ásamt 27 fm. bílskur sem stendur í lokaðri götu gengt gólfvöllinum. Eignin skiptist í forstofu, rúmgóða og bjarta stofu, eldhús með fallegri innréttingu og góðum tækjum, 3 svefnherb., fallett flisalagt baðherbergi og þvottaherb. Blískur stendur við hlið íbúðar: Hiti í bílaplani framan við hús. Mjög góð staðsetning. Verð 28,9 millj.



HRAUNBÆR - ENDAÍBÚÐ

110 fm. endarbúð á 2.h. (ein hæð frá götu) við Hraunbæ í Reykjavík. Íbúðin skiptist í 3 svefnherb. með skápum, mjög rúmgóða stofu, eldhús með upprunalegri innréttingu og góðu borðplássi og baðherb. með baðkari og glugga. Sérgeymsla í kjallara og sameiginlegt þvottaherb. Hús að utan og sameign að innan í góðu ástandi. Íbúðin er laus. V. 17,8 m.



UNUFELL

Í einkasölu 4ra herb. íbúð á 3. hæð sem skiptist m.a. í hol, stofu og borðstofu með útgangi út á austursvalir, eldhús með hvítri innréttingu, innbyggðum ísskáp (fylgir með í kaupunum), þrjú svefnherb., nýjppert baðherbergi o.fl.. Þvottaherb. í íbúð. Áhv. 7,2 millj. Íbúðalánasjóður. Verð 15,3 millj.



ÁLFABORGIR - SÉRINNGANGUR 3ja herb.

86 fm endarbúð á 3. hæð á þessum vinsæla stað í Borgarhverfi Grafarvogs. Íbúðin er með sérinnangi og skiptist m.a. í stofu með útgangi út á suðursvalir, tvö svefnherbergi, eldhús með hvítri innréttingu, flisalagt baðherb. o.fl. Þvottabúðastæði í íbúð. Gott útsýni. Stutt í alla þjónustu og órútt í skóla. Íbúðin getur losnað fjótlega. Verð 17,9 millj.



LINDASMÁRI

Góð 3ja herb. 93 fm. íbúð á jarðhæð í litlu fjölbýli við Lindasmára í Kópavogi. Íbúðin skiptist í parketlagt hol með skápum, 2 parketlögð herbergi með skápum, flisalagt baðherb. með baðkari, sturtuklefa og innréttingu, rúmgóða parketlagða stofu með útgangi út í sérgarð, eldhús með flisum á gólf, fallegri innréttingu og góðum tækjum og þvottaherb./geymsla þar inn af. Hús lagað og málað að utan 2004. Áhv. 13,8 m. V. 20,8 m.



SÖRLASKJÓL

Töluvert endurnýjuð 71,1 fm. 2ja herb. íbúð í kjallara (lítið niðurgráfin) með sérinnangi í þrjúbýlishúsi. Íbúðin skiptist m.a. í gang, stofu, rúmlegt svefnherbergi, nýlega endurnýjað flisalagt baðherbergið með hita í gólf. Nýleg eiddavél og borðpláss í eldhúsi.Íbúðin er að endurnýja hitaveitulaagnir, allar lagningar á baði, ofnar eru að mestu nýir og búðin er að endurnýja skólplagnir undir húsinu. Hátt er til lofts í íbúðinni. Verð 16,9 millj.



SKEIDARVOGUR 2ja herb.

62 fm kjallaraíbúð á þessum vinsæla stað í Vögunum. Íbúðin er m.a. stofa, rúmlegt svefnherb., hol, eldhús, baðherb. o.fl. Stutt í alla þjónustu. Verð 12,9 millj.



LAUGATEIGUR - SÉRINNGANGUR

Góð 2ja herb. 83 fm. íbúð í kjallara við Laugateig í Reykjavík. Sérinnangur er í íbúðina sem skiptist í flisalagða forstofu, rúmlegt eldhús með ágætri innréttingu og tækjum, parketlagða stofu, flisalagt baðherb. með baðkari, innréttingu og glugga, mjög rúmlegt svefnherb. með skáp og geymsla undir stiga. Áhv. 6,4 m. V. 15,9 m.



**FASTEIGNA
MIÐLUN**
GRAFARVOGS

FÉLAG FASTEIGNASALA

Opið virka daga
frá kl. 09:00-18:00.
www.fmg.is

Sími 575 8585 – Spönginni 37 – 112 Reykjavík – www.fmg.is



Sverrir Kristjánsson
Lögg. fasteignasali
Gsm 896 4489



Karl Dúi Karlsson
Sölumaður
Gsm 898 6860



Samtengd söluskrá

Sex fasteignasölur
- ein skráning - minni kostnaður -
- margfaltar árangur -
www.hus.is



DRÁPUHLÍÐ

Falleg 62,7 fm, 3-4ra herb. risibúð í Hlíðunum. ATH. íbúðin er mikið undir súð þannig að gólfplötur er stærri (ca 90 fm) en gefið er upp. 3 svefnherb. með parket dúk. Rúmgóð og björt stofa með fallegum boga kvistum, nýju gleri og gluggapóstum. Nýjar hellulagðar svalir í suður. Nýleg innrétting í eldhúsi. Vaxborið Bruce parket í stofu og eldhúsi. Raflagnir og rafmagnstafli í íbúðinni er u.p.b.10 ára. V. 17,9 millj.



ÖLDUGRANDI

Góð 85,4 fm, 3ja herb. endarbúð á jarðhæð með sérinnangur og stæði í lokaðri bílageymslu. Rúmgóð stofa með útgangi á skjólgóða og afgirta hellulagða verönd. Baðherb. með baðkari og innréttingu. Tengt fyrir þvottavél. Sérgeymsla í kjallara. V. 20,5 millj.



EIÐISTORG

Til sölu 2 íbúðir, samtals 111,4 fm á 4. hæð í lyftuhúsi á góðum stað við Eiðistorgið. Önnur íbúðin er 3ja herb., 76,5 fm ásamt 7,8 fm geymslu í kjallara og á móti henni er 27,1 fm stúdíó íbúð. Flisalagðar vestur-svalir á aðalíbúðinni. Sameiginlegt þvottaherb. á hæðinni. V. 26,8 millj.



NAUSTABRYGGJA

Glæsileg 66,8 fm, 2ja herb. íbúð á 1. hæð í fallegu húsi við smábátahöfnina í Bryggjuhverfinu. Rauðeikarparket og fallegar flisar á gólfum. Vandaðir skápar og innréttingar úr kirsuberjavíð. Suð-vestur svalir. V. 16,9 millj.



HVASSALEITI

Mjög björt og falleg 93,5 fm endarbúð á 3. hæð með gluggum á 3 hliðar ásamt 21,8 fm bílskur. Baðherb. með glugga, lagt er fyrir þvottavél. Eldhús með borðkrók. Stærna svefnherb. er mjög rúmlegt með stórum skáp. Á holi, eldhúsi og svefnherb.gölfum er korkur. Stofurarnu eru samliggjandi, bjartar og fallegar og með fallegu stafarketi. Stigahúsið er ný málað og teppalagt. Vestur svalir. V. 21,9 millj.



BERJARÍMI - SÉRINNGANGUR

2ja herb. 67 fm íbúð með sérinnangi á 2. hæð í Permaformhúsi á þessum vinsæla stað í Rimahverfi. Íbúðin skiptist m.a. í forstofu, stofu með útgangi út á vestursvalir með fallegu útsýni út á Faxaflóann, svefnherb., eldhús og bað. Þvottaherb. í íbúð. Stutt í alla þjónustu og skóla, Verð 15,3 millj.

FASTEIGNAEIGENDUR Það er dýrt að eiga eignina eftir að þú hefur ákveðið að selja. Skráðið eignina hjá okkur, við seljum.



LAUFENGI

Mjög björt,rúmgóð, falleg og vel skipulögð 83,4 fm, 3ja herb íbúð með gluggum í þrjár áttir á 3. hæð í Grafarvöginum. Eldhús með hvítri / beyki innréttingu og borðkrók. Gluggar eru á tvo vegu í eldhúsinu. Stofan er rúmgóð og björt, suður-svalir. Baðherb. með sturtu og tengi fyrir þvottavél og þurrkara. Svefnherb. með fataskáp. Geymsla innan íbúðar. Linoleum dúkur er á gólfum. V. 16,9 millj.

FASTEIGNAEIGENDUR

Það er dýrt að eiga eignina eftir að þú hefur ákveðið að selja. Skráðið eignina hjá okkur, við seljum.

VANTAR

fyrir trausta kaupendur góða 3-5 herbergja íbúð í Vesturbæ og góða 4-5 herbergja íbúð innan Elliðaáa.



LUNDUR

FASTEIGNASALA

SÍMI 533 1616

FAX 533 1617

SUDURLANDSBRÁUT 10, 2.HÆÐ, F/OFAN BLÓMASTOFU FRÍDFINNS, 108 REYKJAVÍK

www.lundur.is • lundur@lundur.is



Jóhannes Ásgeirsson
hdl, ligg. fasteignasali



Karl Gunnarsson
sölumáður



Erlendur Tryggvason
sölumáður



Kristján P. Amarnsson
sölumáður



Kristbjörn Sigurðsson
sölumáður

Opið mán. til fim. 8.30-18, fös. 8.30-17, laugard. og sunnud. 12-14

GNÍPUHEIÐI - KÓPAVOGI



Glæsilegt 218 fm einbýlishús í smíðum á frábærum útsýnisstað í suðurhlíðum Kópavogs. M.a. 4 svefnherbergi, 2 baðherbergi, tvöfaldur bílskúr, 18 fm svalir o.fl. Húsið verður afhent fullbúið að utan og tilbúið til innréttinga.

SÉRBÝLI



GARÐABÆR - ARATÚN Gott 134 fm einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Góður garður. **V. 36,9 m.** 4680



FAGRABREKKA - KÓPAVOGI. 200 fm einbýlishús á góðum stað, 160 fm íbúð og 35 fm bílskúr innréttaður sem íbúð. **V. 39,4 m.** 4695



HAMRAVÍK - EINBÝLI - TVÍBÝLI Nýtt 2ja íbúða einbýlishús á 2 hæðum. Góð 70 fm sér íbúð á jarðhæð. **V. 65 m.** 4671



KÓPAVOGUR- FOSSVOGUR Einbýli á 2 hæðum, austanvert í Fossvogsdal. Á jarðhæð eru tvær 2ja herbergja 50 fm aukaíbúðir í útleigu. **V. 48,5 m.** 4143



RÉTTARHOLTSVEGUR - FALLEG EIGN Mikil endurnýjað 109,3 fm raðhús. m.a. nýlega viðgert þak, gler og gluggar, endurnýjaðar skolplagnir. **V. 24,8 m.** 4608

HÆDIR



GAUTAVÍK - JARÐHÆÐ Nýleg 110 fm neosta sérhæð í þrjú. Vandaðar innréttingar. 2 sér bílastæði. **V. 24,5 m.** 4709



NAUSTABRYGGJA-PENTHOUSE STÓRGLÆSILEG 143 FM (PENTHOUSE) ÍBÚÐ Á TVEIMUR HÆÐUM Í LYFTUBLOKK. **V. 32,9 m.** 4687



BERJARIMI Mjög góð 98 fm 4ra herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnangi. **V. 22,5 m.** 4811



VALLENGI Góð 4ra herbergja íbúð á 2 hæðum í vinsælu PERMAFORM-húsi. Óll þjónusta í göngufærri. **V. 22,9 m.** 4810



HVASSALEITI 4ra herb. 120 fm íbúð með bílskúr. Íbúðin er á 3.hæð í nýlega viðgerðu og máluðu fjölbýli. Laus strax. **V. 20,9 m.** 4771



FÍFUSEL Falleg 98 fm 4ra herbergja endalíbúð á 2. hæð ásamt staði í bílskúli. **V. 19,9 m.** 4736



GRETTISGATA - SÉRINNGANGUR Falleg og rúmgóð 3ja-4ra herbergja 100 fm neosta hæð. Tvö sér bílastæði. **V. 21,9 m.** 4493



EYJABAKKI - LAUS FLJÓTL. Falleg 4ra herb. 104 fm endalíbúð á efstu hæð. Góð sameign. **V. 17,9 m.** 4646



HRAUNBÆR - MIÐSVÆÐIS Góð 5 HERBERGJA íbúð á 1.hæð í 5 íbúða stígangi. **V. 19,9 m.** 4616



KRUMMAHÓLAR - M. BÍLSKÚR Góð 92 fm endalíbúð á 3.hæð í lyftuhúsi ásamt 25 fm bílskúr. **V. 18,7 m.** 4578



ENGJASEL Góð 4ra herbergja 100 fm íbúð á 3. hæð ásamt staði og bílgeymslu. **V. 18,5 m.** 4586

3JA HERBERGJA



MÁVAHLÍÐ Falleg 3ja herbergja 90 fm íbúð á jarðhæð/kjallara í þrjúbýlishúsi. Sérinnangur, sérverönd. **V. 18 m.** 4837



ENGIHJALLI - LYFTUHÚS 3ja herbergja 90 fm íbúð á 2.hæð í lyftublokk. Tvennar svalir. **V. 15,5 m.** 4819



ÁLFTAMÝRI -LAUS Góð 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli. Stutt í KRINGLUNA. **V. 16,9 m.** 4820



HRAUNTEIGUR Ósamþykkt, rúmgóð en „kósti“ 3ja herbergja risibúð í góðu fjölbýlishúsi rétt hjá Laugardalstauginni. **V. 10,3 m.** 4817



TUNGUSEL Góð 3ja herbergja 88 fm íbúð á 3ju hæð. Stór stofa, suður svalir. **V. 16,4 m.** 4757



TORFUFELL- 100% LÁN Góð 3ja herbergja íbúð á efstu hæð. 4367



BLÖNDUHLÍÐ Góð 88 fm íbúð í kjallara. **V. 18,0 m.** 4714



TORFUFELL Góð 79 fm 3ja herb. íbúð á 2.hæð. Skipti á stærri eign möguleg. 4653



ÆGISSÍÐA - SÉR INNGANGUR 3ja herb. 79 fm íbúð í kjallara. LAUS STRAX. **V. 16,7 m.** 4636



HRAUNBÆR + AUKAHERB. Góð 3ja herbergja íbúð á 1. hæð ásamt aukaherb. í kjallara. **V. 17,8 m.** 4643



HRÍSATEIGUR Góð miðhæð, 3ja herbergja íbúð, MIÐSVÆÐIS. **V. 14,9 m.** 4567



SUÐURHÓLAR Rúmgóð 3ja herbergja 1. hæð með sér suðurgarði. Sérinnangur. Afgirtur 50 fm SUÐURGARÐUR. Laus strax. **V. 18,2 m.** 4500

2JA HERBERGJA



BARÓNSTÍGUR Mjög góð 2ja herbergja íbúð á 3.hæð. **V. 15,4 m.**



KEILUGRANDI Góð 2ja herbergja íbúð á 3.hæð í góðu fjölbýli. **V. 13,9 m.** 4818



BERGÞÓRUGATA 2ja herb. 67 fm íbúð í kjallara/jarðhæð í fjölbýli. **V. 14,9 m.** 4799



HRÍSMÓAR Góð 2ja herbergja 78 fm íbúð á 3. hæð í fjölbýlishúsi. **V. 17,4 m.** 4782



HJALLAVEGUR M/BÍLSKÚR Mjög björt 2ja herbergja íbúð á 1.hæð ásamt 22 fm bílskúr. **V. 13,9 m.** 4809



BOÐAGRANDI-ÚTSÝNI - LAUS 53 fm íbúð á 9. hæð í lyftuhúsi. Húsvörður. **V. 13,5 m.** 4403



GODABORGIR - LAUS Björt og rúm- góð 68 fm íbúð með sér inngangi af svölum. **V. 14,9 m.** 4685



HRAUNBÆR Björt og rúmgóð 60 fm íbúð á 3. hæð. **V. 13,3 m.** 4617



VALLARÁS - SÉR VERÖND Góð 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í góðri lyftublokk. **V. 13,2 m.** 4633



FRAMNESVEGUR -LAUS Einstaklingsíbúð á miðhæð ca28 fm með sér inngangi. **V. 8,5m.** 3923

ATVINNUHÚSNÆÐI



DALVEGUR - 304 FM 304 fm atvinnuhúsnæði/skrifstofuhúsnæði á tveim hæðum í endahúsi við Dalveg. Húsnæðið skiptist í 2 skrifstofusali á jarðhæð, samtals 144 fm. Salernisaðstaða og eldhús. Lagerhúsnæði 75 fm með góðum innkeyrsludrym. Efri hæð sem er 85 fm salur með kaffiáðstöðu og salerni. Verð 46,5 millj.



SÖLUTURN/GRILL Einn besti söluturn/grill/óttastaður miðbæjarinn. Söluturninn Drekkinn Njálsgötu. 4801



MOSÓ-URÐARHOLT Nýstandsett 157 fm íbúðar- og atvinnuhúsnæði á jarðhæð. **V. 25,9 m.** 4768



SÍÐUMÚLI Gott 192,4 fm skrifstofuhúsnæði á 3. hæð. 4655

LANDIÐ



SUMARHÚS MEÐ 100 % LÁNUM Sumarhús á eignarlóðum í landi Heklubyggðar.Húsin eru 60 fm með 30 fm svefnlofti. 2 góð svefnherbergi, eldhús og stórt stofa. Húsin eru fullbúin að utan en fskeld að innan.Lóðirnar eru í skipulagðri frístundabyggð. Vegur og kalt vatn að lóðarmörkum.Mjög góð staðsetning og glæsilegt útsýni.Nánari upplýsingar á www.heklubyggd.is **V. 10,9 m.** 4784



MÁVABRAUT -KEFLAVÍK Raðhús á 2 hæðum, 132 fm ásamt 35 fm bílskúr. **V. 19,9 m.** 4765



HVERAGERÐI - EINBÝLI. 162 fm sinnar hæðar einbýlishús með bílskúr. Falleg lóð, heitur pottur. 4652



ESKIFJÖRÐUR - ZEUTENSHÚS - LAUST Eitt af elstu og sögufrægustu húsum á Eskifirði, byggt 1870. Eignin er talsvert endurnýjuð og laus nú þegar. **V. 10,9 m.** 4692



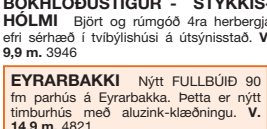
SUMARHÚS VIÐ HELLU Á EIGNARLÓÐUM Fjögur 87 fm hellsarhús, tilbúin undir tréverk. **V. 10,8 m.** 4669



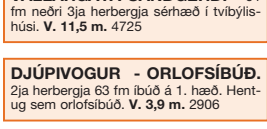
WWW.HEKLUBYGGD.IS Fjölbreytt úrval 1 - 2 ha lóða meðfram Rangá. 4483



BÓKHLÖÐUSTÍGUR - STYKKISHÖLMI Björt og rúmgóð 4ra herbergja efn sérhæð í tvíbýlishúsi á útsýnisstað. **V. 9,9 m.** 3946



EYRARBAKKI Nýtt FULLBÚIÐ 90 fm parhús á Eyrarbakka. Þetta er nýtt timburhús með aluzink-klæðningu. **V. 14,9 m.** 4821



VALLARGATA-SANDGERÐI 91 fm neðri 3ja herbergja sérhæð í tvíbýlishúsi. **V. 11,5 m.** 4725

DJÚPIVOGUR - ORLOFSÍBÚÐ. 2ja herbergja 63 fm íbúð á 1. hæð. Hentug sem orlofsíbúð. **V. 3,9 m.** 2906

» FASTUR

birta

» PUNKTUR

FYRIRTÆKJASALA ÍSLANDS
 GUNNAR JÓN YNGVASON,
 LÖGGILTUR FASTEIGNA- OG FYRIRTÆKJASALI,
 VÍSKEYPTAFRÆÐINGUR, MBA.
 BJÖRGVÍN Ó. ÓSKARSSON,
 LÖGGILTUR LEIGUMBLAÐI OG EIGNASKIPTIYLSANDI
 ÓSKAR MIKAELSSON, RÁÐGJAFI

BORGARTÚN 28, 2HÆÐ
588 5160

ATVINNUHÚSNÆÐI

HÖLMASLÓÐ 35 - 150 m2.
 Á 2. hæð eru laus skrifstofu- og þjónusturými, **35, 125, 150 m2.** Öll rými hafa aðgang að sameiginlegu eldhúsi sem eru tvö á hæðinni og góðri sameiginlegri salernisaðstöðu, plastparket á gólfum. Tölvu- og símalagnir. **Hagstæð leiga! LAUST!**

HLÍÐASMÁRI 300 - 600 m2.
 Til leigu, glæsilegt 600 m2 skrifstofuhúsnæði á 3. hæð í lyftuhúsi, vel innréttað, mahogny tréverk, linoleum dúkar á gólfum, kerfislöft, aflokaðar skrifstofur, fundarherbergi, opin vinnurými, björt og skemmtileg hæð. Möguleiki er á því að leiga helming hæðar, eða um 300 m2. Húsið er vel staðsett og mikið af bílastæðum í kringum. **LAUST**

Laugavegur 621 m2.
 Til sölu verslunarhæð á glæsilegum stað við laugavegin, beint á móti Hlemm. Húsnæðið í dag er tilbúið til innréttingar og gólfefna, en verð er að standsetja rýmið. Húsnæðið er 621,5 m2 og þar af eru 259,6 fm í lagerkjallara. Jafnframt er mögulegt að skipta hæðinni upp í 4 verslunarými. Húsnæðið sem býður uppá möguleika. Verð 79 millj.

Smiðjuvegur 315 m2.
 Mjög gott og vel staðsett 315 fm húsnæði, tilvalið fyrir verslun og þjónustu á góðum stað við Smiðjuveginn. Vængjahurð og því gott aðgengi fyrir vörur. Lofthæð 3 mtr. Malbikuð bílastæði.

Lagerhúsnæði 830 m2.
 Á svæði 101 til leigu um 830 m2 lagerhúsnæði á einni hæð. Húsnæðið er snyrtilegt og góð aðkomu, þjófvarnarkerfi uppsett. Húsnæðið er laust eftir ca. 4 vikur, eða nána samkomulagi.

Suðurlandsbraut 155 m2.
 Til leigu í "Bláa húsunum" við Suðurlandsbraut fallegt skrifstofurými á 2 hæðum. Á neðri hæð eru 4 góðar skrifstofur og móttaka, mahogny tréverk og parket. Á efri hæð (þakhæð) er eldhús, fundarherbergi og skrifstofa/herbergi. Húsið er sérlega vel staðsett og góðir merkingamöguleikar á húsi.

TIL SÖLU

Við Höfðabakka - útleiga. Til Sölu heil jarðhæð, sem er í útleigu, innkeyrsluhurð og atvinnurými, um 960 m2. Húsnæðið er allt í útleigu, mest langtímaleiga. **V. 100 millj.**

Engihjalli - útleiga. Til sölu. Húsnæðið er á tveimur hæðum, efri hæð 163,3 og neðri hæð 120,6. Í húsnæðinu er rekin bar með matsölu. Húsnæðið er vel innréttað, útbúið með eldhúsi og öllum tilþækjum tækjum, salerni á neðri hæð. Verð 45,0 millj. Leigusamningur 470 þ./mán fyrir til 7 ára.

Eyrartröð 90% lán. Innkeyrslubíl frá 75 - 85 m2 innkeyrslubíl, ásamt 20 m2 milligólfum Aðkoman og staðsetning hússins er mjög góð. Hagstæð áhvalandi lán. Fjármögnun allt að 90%. Útborgun aðeins frá kr. 950 þús., rest til 25 ára.

ATVINNUTÆKIFÆRI - útleiga í Hafn. Til sölu herbergja útleiga og iðnaðarpláss í Hafnarfirði, alls um rúml. 550 fm húsnæði. Leigutekjur ca. 550 þús á mán. Verð 49 millj.

Fasteignafélag - FJÁRFESTING. Til sölu félag sem á eignir samtals um 4552

TIL LEIGU

Síðumúli 250 til 1000 m2. Um er að ræða vel staðsett skrifstofuhúsnæði með frábæru útsýni, hæðirnar eru 503 m2 á 2. hæð og 503 m2 á 3. hæð, eða samtals 1006 m2. Hægt er að skipta hvortri hæð í tvö rými þar sem inngangur er bæði Síðumúla- og Selmúlamegin á hæðirnar. Húsnæðið er óinnréttað og því kjörrið tækifæri fyrir nýjan leigutaka að innrétta eftir því sem hentar.

Reykjavíkuvegur Hfj 150 - 350 m2. Gott skrifstofuhúsnæði á 3.hæð í vel staðsettu húsnæði. 10 skrifst. herb, fundar herb. skjalagemynta, og eldhús. Parket á gólfum. **LAUST STRAX.**

Fákafen 100 m2. Frábærlega staðsett skrifstofuhúsnæði á 2. hæð til leigu. Skrifstofa, fundarherbergi, opið vinnurými, salerni og eldhúskrókur. Dúkar á gólfum. Bjart og þægilegt skrifstofu- og þjónusturými.

WWW.ATVINNUHUSNAEDI.IS

HÖFUM TRAUSTA KAUPENDUR AÐ:

- 100-200 m2 innkeyrslubíl í Kópavogi eða Höfða- og Hálsahverfi
- 400-800 m2 lagerhúsnæði í Kópavogi, til kaups eða leiga.
- 700-1000 m2 lagerhúsnæði til kaups eða leiga, Kópavogi, helst í á Smiðjuvegsvæðinu.
- 120-200 m2 skrifstofuhúsnæði, miðsvæðis í Reykjavík.
- 4000 m2 skrifstofu- og þjónustuhúsnæði á 2 hæðum, staðsetning áskilin.
- 500 - 1000 m2 lagerhúsnæði, Gbæ., Kóp., Höfðasvæði.
- 100 m2 innkeyrslubíl á svæði 109, 110, 111, 112, 200 og 201.
- 100 - 200 m2 innkeyrslubíl, lofthæð yfir 3,0 m., Höfða-, Hálsa- og Smiðjuvegshverfum.
- 600 - 800 m2 iðnaðarhúsnæði á Höfðanum eða nágrenni.
- 200-300 m2 iðnaðarými með innkeyrsluhurð á Höfðanum, Hálsun eða Mos.
- 300-400 m2 verslunarhúsnæði miðsvæðis í Reykjavík, kaup/leiga.
- 1300-2000 m2 húsnæði á Höfðanum, Hálsun eða nágrenni, með góðri aðkomu.
- Byggingarlóðir og/eða byggingaréttur óskast. Ýmslegt kemur til greina.



Úthliðin er ein af fáum breiðgötum í Reykjavík og þar er meira að segja hægt að leggja báðum megin.

Hlíðin mín fríða

Hlíðahverfið er gróíð og virðulegt hverfi og kemst ansi nærri því að vera í hjarta borgarinnar.

Hlíðarnar voru einu sinni nýjasta og flottasta hverfið í bænum, samaber setninguna „...og rúmum þúsund árum síðar, fluttum við úr Múlakampnum upp í Hlíðar,“ sem Spilverk Þjóðanna söng í lagiinu um Reykjavík. Nú eru Hlíðarnar orðnar gróíð hverfi, silfurgrátt og skærgrænt á sumrin en í öllum regnbogans litum á haustin. Hlíðabúar vilja helst hvergi annars staðar vera og þeir sem hafa sótt

Menntaskólann við Hamrahlíð hafa þangað líka sterkar taugar. Úr Hlíðunum er göngufæri við bæði Miðborgina og Kringlusvæðið þannig að íbúarnir þar geta notið verslunar, veitingastaða og menningar í allar áttir. Hlíðarnar eru skuggahverfi í ákveðnum skilningi, þar má finna dimma bakgarða og húsasund, leynistíga og róluvelli sem fáir vita af. Umfram allt eru Hlíðarnar þó fjölskylduvænt íbúðahverfi þar sem meðalaldurinn fer stöðugt lækkandi en gamli sjarminn lifir í gömlum skeljasandshúsum og kvöldgöngum í rökkrinu.

Myndir: Pjetur



Mörgum finnst öll húsin í Hlíðunum eins við fyrstu sýn en þegar nánar er gáð hafa þau hvert sinn sjarma.



Leynirólúvöllur í Hlíðahverfinu með rómántískum rólubekk.



Fallandi lauf fara Hlíðahverfinu betur en flestum öðrum hverfum borgarinnar.



Ljósastaurarnir í Hlíðunum syngja sist minna en aðrir staurar annarsstaðar.



Eitt af tignarlegustu húsum í hverfinu, nánast eins og höll en samt í stíl við öll hin fallegu sandsteinshúsin.

Draumahúsablaðið

Er þitt draumahús í þessu blaði?

www.draumahus.is

Föst sölupóknun

Draumaeign

Framnesvegur - 101 Rvk



24.900.000.

Afar fallegt 106,8 fm raðhús á tveimur hæðum og kjallara undir. Eignin er að mestuleyti endurnýjuð að innan sem utan. Pak. gluggar og gler, rafmagn, pipulagnir o.f.l. hefur verið endurnýjað.

Draumaeign

Smárarími - 112 Rvk



57.900.000

7 herb. 276,9 fm sérhæð í tvíþýli þ.a. 48,3 fm bílskúr. Griðarlega mikið og fallegt útsýni.

Grenibýggð - 270 Mos



29.900.000.

Einstaklega fallegt 109,5 fm 3ja herbergja raðhús á frábærum stað í Mostellsbæ. Fallegur garður og sólpallur á bakvið hús með litlu gróðurhúsi.

Vesturberg - 111 Rvk



35.700.000

189,3 fm 5 herbergja endaraðhús á tveimur hæðum með 32 fm bílskúr (fermetrafjöldi bílskúrs er inni í heildarfermetrafjöldi)

Réttarholtsvegur - 108 Rvk



24.300.000

Fallegt 6 herbergja 124,2 fm raðhús á tveimur hæðum og kjallari. 5 svefnherbergi og gott skipulag á eigninni.

Hrísrími - 112 Rvk



42.900.000

Stórglæsilegt parhús á 2 hæðum 6 herb. 194,1 fm þar af 36,8 fm bílskúr. Fallegar og vandaðar innréttingar, mjög mikið útsýni. Falleg eign á góðum stað.

Draumahús



Helgi Bjarnason
helgi@draumahus.is
viðskiptfr. MBA



Ólafur Jóhannesson
olafur@draumahus.is
rekruttrafræðingur



Hjalti Pálsson
hjalti@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Sigurður J. Sigurðsson
sigurdur@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Mkrinn Thorarson
thorarinn@draumahus.is
sölumaður



Andrea Bjal Baringsdóttir
andrea@draumahus.is
ritari/skjalumjón



Eivart Matthíasson
eivart@draumahus.is
löggitur leigumáleri



Guðrún Stefánsdóttir
gudrun@draumahus.is
sölumaður

2ja herbergja

Fensalir - 201 - Kóp



23.900.000
Glæsileg 2-3ja herbergja 96,6 fm íbúð á jarðhæð með 40 fm sérvernd sem snýr til suðurs.

Grandavegur - 107 Rvk



12.900.000
Mjög mikið endurnýjuð og virkilega falleg 2ja herb. íbúð á 1. og efstu hæð með sérinngangi í 4ra íbúða húsi.

Laugavegur - 101 Rvk



16.500.000
Virkilega smekkleg 2ja herbergja, 61 fm íbúð í bakhúsi við Laugaveg. Íbúðin er nýlega standsett og með sér inngangi. Nær engin hávaðamengun.

Meistaravellir - 107 Rvk



16.900.000
83,8 fm 2ja til 3ja herbergja íbúð með sólskála og útgengi í suðurgarð. Gólfefni og innréttingar eru nýleg og nýbúð er að endurnýja þaðherbergi.

Miklabraut - 105 Rvk



14.400.000
Falleg 2ja herbergja 64,4 fm íbúð í kjallara (lítið niðurgrafni) í litlu fjölbýli. Mikið búið að endurnýja.

Reynimelur - 107 Rvk



15.000.000
2ja - 3ja herb íbúð á jarðhæð á göðum stað í vestrubænum með sérinngangi. Íbúðin er ósamþykkt.

Eskihlíð - 105 Rvk



19.900.000
Virkilega falleg 78,4 fm 2ja herb. íbúð í kjallara með sérinngangi. Að utan var húsið allt endurnýjað í sumar.

Hraunbær - 110 Rvk



4.900.000
Góð 23,3 fm stúdíóíbúð á jarðhæð í Árbænum. Tilvalin eign til útleigu.

3ja herbergja

Andrésbrunnur - 113 Rvk



20.900.000
Falleg 3. herbergja, 94,9 fm íbúð á 2. hæð í nýlegu húsi ásamt staði í lokuðu bílskylki í Grafarholtnu. LAUS VIÐ KAUPSAMNING

Flétturimi - 112 Rvk



18.700.000
Falleg 3ja herbergja 90,6 fm íbúð á 2. hæð ásamt staði í bílskylki.

Melalind - 201 Kóp



26.500.000
Mjög rúmgóð og falleg 3ja herb. 102,6 fm íbúð (p.a. 6,6 fm geymsla), á 2. hæð í litlu fjölbýli auk bílskúrs sem er 26,1 fm Frábært útsýni.

Nesvegur - 107 Rvk



14.900.000
3ja herb 62,9 fm íbúð í kjallara í tvíbýlishúsi.

Suðurnes

Gónhóll - 260 Reykjanesbær



33.500.000
Fallegt 212 fm, 5 herbergja einbýlishús í Reykjanesbæ, n.t.t. í Njarðvík. Húsið er timburhús klætt með mörsteini - AFHENDING Í OKT 05

Hafnagata - 233 Hafnir



15.200.000.
Fallegt 132,8 fm einbýlishús á Höfnunum á Reykjanesi. Eignin er mikið endurnýjuð að utan sem innan.

Vallargata - 245 Sandgerði



23.300.000
Glæsilegt 126 fm einbýlishús á einni hæð sem samanst af endurnýjað, ásamt 52 fm bílskúr, alls 177, fm

3ja herbergja

Rjúpnasalir - 201 Kóp



22.600.000
Mjög fin 3ja herb. 92 fm endaíbúð á 1. hæð. Stór sólpallur sem snýr í suður.

Rofabær - 110 Rvk



15.900.000
Fin 3ja herb. 85,1 fm íbúð á 3. hæð göðu fjölbýli.

Sjávargrund - 210 Gbæ



20.900.000
Falleg 3ja herbergja íbúð sem skiptist í 71,9 fm íbúð, 16,8 fm geymslu og 20,5 fm staði í bílageymslu samtals 109,2 fm.

Sæviðarsund - 104 Rvk



18.800.000
86,7 fm 3ja herbergja íbúð í fjörbýli á lýfri 1. hæð með svölum auk sérgeymslu í kjallara ca 6-7 fm með aðgangi að salerni.

Porláksgesli - 113 Rvk



23.900.000
Virkilega falleg 99,2 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í 6 íbúða fjölbýli p.a. 9,0 fm geymsla. Einnig staði í lokaðri bílageymslu.

Hraunbær - 110 Rvk



17.500.000
Mjög góð 3ja herbergja, 89,2 fm íbúð á 1. hæð í göðu húsi í Árbænum. Búið að endurnýja eldhús og þaðherbergi á síðustu árum.

4ra - 7 herbergja

Ástún - 200 Kóp



17.400.000
Falleg 4ra herb. 87,3 fm íbúð á 1. hæð í vel viðhöldnu fjölbýli.

Háaleitisbraut - 103 Rvk



23.900.000
Falleg 4ra herbergja íbúð á 2. hæð skráð 104,9 fm hjá FMR en eigninni fylgir ca 16-17 fm alls 122 fm.

Hjallahlíð - 270 Mos



SELÐ
Falleg og hlýleg 4ra herbergja, 94,4 fm íbúð á 2. og efri hæð í fjörbýli á vinsælum stað í Mosfellsbæ. Stutt í alla þjónustu og skóla.

Hjarðarhagi - 107 Rvk



22.900.000
Björt og virkilega falleg 4ra herb. 98,3 fm endaíbúð á 4. hæð í mjög vel viðhöldnu fjölbýli á þessum frábæra stað. Þaðherb. auk gestasalerms og tvennar svalir. Úr íbúðinni er mjög mikið útsýni.

Hólagata - 260 Rbæ



21.000.000
Góð 189,3 fm 4 herb. hæð í tvíbýli þar af 28,7 fm bílskúr, miðsvæðis í Reykjanesbæ.

Hrísrimi - 112 Rvk



22.000.000
Góð 4 - 5 herbergja 95,7 fm íbúð með sérinngangi. Stutt í alla þjónustu sem og skóla.

Nýlendugata - 101 Rvk



17.100.000
Virkilega smekkleg 3ja herb. 65,5 fm íbúð á jarðhæð í þrjúbýli með sérinngangi.

Reyngi - 112 Rvk



17.900.000
Mjög smekkleg 3ja herbergja 80,8 fm íbúð á 3. hæð með svölum, fallugu útsýni og sérinngangi af svölum.

Hólagaata - 260 Rbæ



21.000.000
Góð 189,3 fm 4 herb. hæð í tvíbýli þar af 28,7 fm bílskúr, miðsvæðis í Reykjanesbæ.

Hrísrimi - 112 Rvk



22.000.000
Góð 4 - 5 herbergja 95,7 fm íbúð með sérinngangi. Stutt í alla þjónustu sem og skóla.

530 1800



Telma Röðverðsdóttir
telma@draumahus.is
þjónustustjóri



Helgi Már Karlsson
helgimar@draumahus.is
ljósmyndari



Bösa Ragnar Böason
bosa@draumahus.is
söluþáttur



Bergur P. Steingrímsson
bergur@draumahus.is
fjármálastjóri



Kristín Sigurý Sigurðardóttir
kristin@draumahus.is
ritari/skjalaumjön



Sigurður Sundelsson
sigurdur@draumahus.is
söluþáttur

Draumaeign

Austurberg - 111 Rvk



19.900.000
Virkelega falleg 91,0 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnangang og fallegum 33 fm sólpalli sem snýr í vestur.

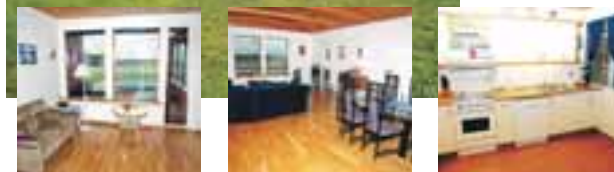


Draumaeign

Lambhagi - 225 Álf



37.900.000
Fallegt 151,8 fm einbýlishús ásamt 30,2 fm bílskúr, samtals 182 fm 5 herbergja og vel skipulagt. Laus fljótlega.



Föst sölupóknun

...meira en þú þarft þegar þú selur fasteign

Draumahús		Aðrar fasteignasölur, raundæmi:			Reiknaðu dæmið sjálf(ur)
Söluverð á eign	<input type="text" value="0 - 100.000.000"/>	Söluverð á eign	<input type="text" value="15.000.000"/> <input type="text" value="20.000.000"/> <input type="text" value="30.000.000"/>	<input type="text"/>	
Sölupóknun óháð verði eignar	<input type="text" value="200.723"/>	Sölupóknun (Kynntu þér mismunandi prósentur)	<input type="text" value="1,95% 292.500"/> <input type="text" value="2,15% 430.000"/> <input type="text" value="1,5% 450.000"/>	<input type="text" value=""/>	
Ýmis sölupóknunargjöld	<input type="text" value="0"/>	Ýmis sölupóknunargjöld	<input type="text" value="10.000"/> <input type="text" value="20.000"/> <input type="text" value="35.000"/>	<input type="text" value=""/>	
(t.d. skoðunargjald, umsýslukostnaður off.)		(Kr. 0 til 50.000,- mismunandi eftir fasteignasölum)			
Samtals án vsk	<input type="text" value="200.723"/>	Samtals án vsk	<input type="text" value="302.500"/> <input type="text" value="450.000"/> <input type="text" value="485.000"/>	<input type="text" value=""/>	
Vsk (24,5%)	<input type="text" value="49.177"/>	Vsk (24,5%)	<input type="text" value="74.113"/> <input type="text" value="110.250"/> <input type="text" value="118.825"/>	<input type="text" value=""/>	
FAST VERÐ!	<input type="text" value="249.900"/>	Samtals	<input type="text" value="376.613"/> <input type="text" value="560.250"/> <input type="text" value="603.825"/>	<input type="text" value=""/>	
		ÞÚ SPARAR:	<input type="text" value="126.713"/> <input type="text" value="310.350"/> <input type="text" value="353.925"/>	<input type="text" value=""/>	

Þinn sparnaður kr. _____ Hvað ætlar þú að gera við þína peninga?

- Utanlandsferð Parket Gefa _____
 Heitur pottur Borga skuldir Annað _____

Verð miðast við einkasölu

4ra-7 herbergja

Kambasel - 109 Rvk



25.900.000
Virkilega falleg 147,8 fm 5 herb. íbúð á 2. hæð og risi í raðhúsi. Stutt í skóla og alla þjónustu

Krummahólar - 111 Rvk



26.500.000
179,7 fm 6 herb. toppíbúð á tveimur efstu hæðum 7. og 8. hæð í góðu lyftuhúsi. Af þessum 179,7 fm er bílsk. sem er 25,6 fm og geymsla í kj. 10,3 fm.

Nóatún - 105 Rvk



16.900.000
4ra. herb. 82,2 fm íbúð á 1. hæð í litlu fjölbýli. Íbúð á hæð er 73,4 fm og geymsla í kjallara 8,8 fm.

Rauðagerði - 108 Rvk



29.500.000
Falleg og vel skipulögð 148 fm 6 herbergja íbúð á annarri hæð (efri) með sérinnangi í þrjúíbýli ásamt bílskúr.

Túnbrekka - 200 Kóp



27.300.000
Falleg 4ra herbergja íbúð 106,6 fm á jarðhæð með sérinnangang ásamt 26,6 fm bílskúr. Eldhús og baðherbergi eru nýlega standsett.

Unufell - 111 Rvk



16.500.000
Falleg 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í afar vel viðhöldnu fjölbýli. Góðar suðvestursvalir með ágætum útsýni.

Veghús - 112 Rvk



25.900.000
150,6 fm 5 herbergja eign þ.a. 30 fm bílskúr á 2. hæð með vestursvölum og stórum gluggum í stofu. Mjög góð staðsetning.

Vesturberg - 111 Rvk



16.400.000.
Falleg 4ra herbergja 94,4 fm íbúð á 4. hæð í afar vel viðhöldnu fjölbýli.

Engihjalli - 200 Kóp



17.400.000
Mjög fin 4ra herb. 97,4 fm íbúð á 6. hæð með gríðarlega miklu útsýni yfir borgina og til fjalla.

Alltaf föst lág
söluþóknun

Draumaeignir

Grandavegur - 107 Rvk



21.900.000
Mjög góð 2. herbergja, 66 fm þjónustuíbúð fyrir 60 ára og eldri á 3. hæð í lyftublokk í Vesturbæ Reykjavíkur.

Goðheimar - 104 Rvk



20.900.000
Vel skipulögð 4ja herb. 91,4 fm íbúða á 3. hæð í fjórþýli ásamt um 2,5 fm geymslu. Frábært útsýni yfir Laugardalinn!

Skaftahlíð - 105 Rvk



17.800.000
4 herb. 83,5 fm íbúð á jarðhæð auk 2ja geymslna. Íbúðin er með séring. Húsið er fallegt og gatan sömuleiðis. Stutt er í leikskóla og aðra þjónustu.

Einbýli

Blikastigur - 225 Álf



37.900.000
Einbýli, skemmtilega staðsett í sveit-
asælunni á Álfanesinu. Húsið sem er
tímurbúð á 2 hæðum er með 5
svfnh. og 2 stofum. Eignin stendur á
1000 fm eignaríöð.

Stakkhamrar - 112 Rvk



39.500.000
Bjart og fallegt 4ra - 5 herb 167,3 fm
einbýli á einni hæð þ.a. 26,9 fm inn-
byggður bílskúr. Fallegur og mjög gró-
nn garður.

Nýbyggingar

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



22.000.000
Ný og glæsileg 93,7 fm 3ja herb. íbúð á
2. hæð með svölum í 3ja hæða fjölbýli
ásamt staði í bilageymslu. Skilast án
gólfefna utan votryma.

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



20.400.000
Ný og glæsileg 90,5 fm 3ja herb. íbúð á
1. hæð með sérgarði í 3ja hæða fjöl-
býli. Skilast án gólfefna utan votryma.

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



24.500.000
Ný og glæsileg 104,3 fm 3ja herb. íbúð
á 1. hæð með sérgarði í 3ja hæða fjöl-
býli ásamt staði í bilageymslu. Skilast
án gólfefna utan votryma.

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



25.100.000
Ný og glæsileg 106,6 fm 3ja herb. íbúð
á 3. og efstu hæð með svölum í fjölbýli
ásamt staði í bilageymslu. Skilast án
gólfefna utan votryma.

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



30.600.000
Einstök 131,5 fm 4ra herb. endaíbúð á
3. og efstu hæð í 3. hæða fjölbýli, stað-
sett efst í Hvarfahverfinu í Kópavogi.
Frábært útsýni - Einstök staðsetning -
Skilast fullbúin án gólfefna - Nánar á
draumahus.is

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



31.200.000
Glæsileg 129,9 fm 4ra herb. endaíbúð
á jarðhæð, staðsett efst í Hvarfahverf-
inu í Kópavogi - Séráttarlettur af
garði - Einstakt hverfi - Skilast fullbúin
án gólfefna - Nánar á draumahus.is

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



22.000.000
Ný og glæsileg 93,7 fm 3ja herb. íbúð á
2. hæð með svölum í 3ja hæða fjölbýli
ásamt staði í bilageymslu. Skilast án
gólfefna utan votryma.

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



20.400.000
Ný og glæsileg 90,5 fm 3ja herb.
íbúð á 1. hæð með sérgarði í 3ja
hæða fjölbýli. Skilast án gólfefna ut-
an votryma.

Föst söluþóknun

HÚSEIGN

Fasteignamiðlun

Hlíðsmári 15 • 201 Kópavogur • Sími: 585 0100 • Fax: 585 0109
 huseign@huseign.is • www.huseign.is • Opaf mán.-fim. 10-18 • Föstud. 10-17

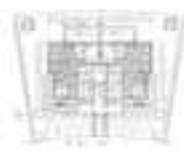


Gullmundur St. Hegg (fm. og hl.) Baldvín Ómar Salmásson Jónas Salmásson Auður Salmásson Ástaug Salmásson Ástþór Salmásson Gyða Salmásson



Strandvegur
 187,5 fm. • 4-5 herb. • Fjölbýli
37.900.000

Stórglæsileg íbúð í hjarta Hafnarjarðar.
 Um er að ræða glæsilega 4 herbergja íbúð með sér viðskotið á sama stíggangi. Falleg og smýgileg svæðing, miðlínur á forstofu, góðir skápar. Svæðingar hafa áttan inn í eðlisú, sem er egnýð, glæsileg kímskerfjálmsmálning, víkklaga falllegt eðlisú. Tíkarparkur er á gylltum í stofu og herbergjum, sem eru mjög rúmgóðar og hjarta innbyggðir ofnar í loftslétt. Badherbergi er stórglæsilegt, flúslagt í heil og gull. Heiðin er all hin vandabúna, þar sem ekki hefur verið sparað við endurbætur á herbergjum.
Allar nánari upplýsingar um eignina veitir Baldvín Ómar Magnússon í síma 896-1177 eða á skrifstofu Húseignar í síma 585-0100.



Baugakór 2
 145,5 fm. • 5 herb. • Sérhæðir
35.500.000

Aðeins 1 íbúð eftir
Stórglæsileg sérhæð í Kárahnökri í Kópavogi, sem er að ræða efrí sérhæð og fylgir rúmgóðar bílskúr með.
 5 herbergja sérhæð með stíggangi auk 26,9 m² bílskúrs. Íbúðin verður stafrætt og er klætt að stöð með útgerð þess klæðingur. Gluggar og hefur eru fjölsíðaflúr með víkklaga verkunsmýgling. Lóð verur fjúkulligt og gangstítt að hafi verður steypt með mynnunareppi. Eðlisú innsteyting verður víkklaga málning frá Cege, tæki í eðlisú að gullfáttu Ástveit, badherbergi verður flúslagt og með víkklaga málningu og Gyða ívinsteytingu. Stóður garður fylgir með herbergjum er góður og hefur eðlisú herbergjum. Þetta eru sérhæðir á fjálferrum máli.
Allar nánari upplýsingar veitir á skrifstofu Húseignar í síma 585-0100 eða 896-1177.



Reykjavíkurvegur
 41,5 fm. • 2 herb. • Fjölbýli
10.700.000

Falleg 2ja herbergja íbúð miðvæðis í Hafnarfirði. **Allar nánari upplýsingar um eignina veitir Baldvín Ómar Magnússon s.896-1177 eða í síma 585-0100.**



Tungusel
 80,4 fm. • 2 herb. • Fjölbýli
16.300.000

Mjög falleg 3 herbergja íbúð á fyrstu hæð með sér skiptum garði. **Allar nánari upplýsingar um eignina veitir Ástþór Helgason í síma 896-1005 og 585-0100.**



Fífuvellir
 208 fm. • 5-6 herb. • Raðhús
30.500.000

Húseign kynnir fallegt nýtt og glæsilegt 163 fm endaraðhús á tvínum hæðum með 43,1 fm innbyggðum bílskúr á góðum stað á Völlum í Hafnarfirði.
 Eignin sem um ræðir er tvíggja hæða endaraðhús um 200 fm með glæsilega innvið miðum á góðum stað í vallaþverföllum. Á milli hæðna er stórgangi forstofu herbergi, andeyri og gressaleiri, 2 rúmgóðar stofur og eðlisú. Á eðlisú hefur eru 3 svefnerbergi, badherbergi, þvottahúsi og egnýð rými. Rúmgóðar bílskúr fylgir eigninni ásamt gressmú. Eignin afhendist fjálfétt á innsteytingu, gullfáttu og forsteytingu. **VIÐJÓÐ UNDR TÍÐREYK!**
Allar nánari upplýsingar um eignina veitir Ástþór Helgason í síma 896-1005 eða í síma 585-0100.



Álfhólsvegur
 163 fm. • 5 herb. • Raðhús
31.500.000

Eign í góðu viðhaldi.
 Gengið inn á flúslagða forstofu, gull heil þvottar sem gengið er upp á eðlisú heil. Stóð gressaleiri inn af heil, rúmgóð parketið stofu og herbergjum með stíggangi á herbergjum sem er 2 góð barnaherbergi, rúmgóð hjónaherbergi, góð gressmú (þvottahúsi) inn af gangi. Rúmgóð badherbergi, sér gressmú fylgir eðlisúinn við endan á raðhúsaleingjum, rúmgóðar stíggangi bílskúr.
Allar nánari upplýsingar um eignina veitir Baldvín Ómar Magnússon í síma 896-1177 eða í síma 585-0100.



Vatnsstígur
 97,9 fm. • 2 herb. • Fjölbýli
28.900.000

Húseign kynnir stórglæsilega 2ja - 3 herbergja íbúð við miðna Reykjavíkur í nýjppgerðu bakhúsi við Vatnastíg.
 Gengið er inn á flúslagða forstofu, sér gressmú inn af forstofu og þvottahúsi, stofu og eðlisú er ein eining og er með raðbókarparketi á gylltum, falleg raðbókarkerfjálmsmálning. Sérstaklega meðherbergi með góðum skápar og þvottagöngu, víkklaga skemmtileg þvottahúsi, badherbergi með stíggangi. Samgöngingur hjónagressmú fylgir íbúðinni.
Allar nánari upplýsingar um eignina veitir Baldvín Ómar Magnússon í síma 896-1177 eða á skrifstofu Húseignar í síma 585-0100.



Blásalir
 112,9 fm. • 4 herb. • Sérhæð
28.300.000

Húseign kynnir fallega 4 herbergja eðlisú sérhæð í fjölbýli með góðu útsýni.
 Framlínur er með fallegum skápar. Hjónaherbergið er með parketi á gylltum og fallegum rúmgóðum skápar. Badherbergið er með flúslu í heil og gull, heilurinn og stóru og fallegum innsteytingum með hallegum hjónagöngu. Barnaherbergið eru tvö og eru þau bæði með skápar og parketi á gylltum. Eðlisúinn er mjög víkklaga með fallegri innsteytingu, steypt er fyrir opphlömsaði og rýðu í miðju eðlisúnni með keramik heilurinn. Badherbergið og stofur eru mjög rúmgóðar með parketi á gylltum. Gressmú fylgir eigninni.
Allar nánari upplýsingar um eignina veitir Ástþór Helgason í síma 896-1005 eða í síma 585-0100.



Vatnsstígur
 60,9 fm. • 2 herb. • Fjölbýli
18.000.000

Húseign kynnir stórglæsilega 2ja herbergja íbúð við miðna Reykjavíkur í nýjppgerðu bakhúsi við Vatnastíg.
 Gengið er inn á flúslagða forstofu, sér gressmú inn af forstofu, stofu og eðlisú er ein eining og er með raðbókarparketi á gylltum, falleg raðbókarkerfjálmsmálning, skemmtilegar frístetaleir veggir skilar að meðherbergi og stofu, víkklaga skemmtileg þvottahúsi, badherbergi er flúslagt í heil og gull með heilurinn, steypt fyrir þvottahúsi.
Allar nánari upplýsingar um eignina veitir Baldvín Ómar Magnússon í síma 896-1177 eða í síma 585-0100.



VISSIR ÞÚ...

...að sú krafa er gerð að fasteignasali skuli sitja alla þá fundi þar sem skjöl eru undirrituð í fasteignaviðskiptum þínum. Hafðu þinn rétt á hreinu og njóttu leiðsagnar og vinnu fasteignasala á þeim fundum þar sem þú þarft að undirrita hvers konar skjöl – enda er þar margs að gæta.

Sé þessi háttur ekki hafður á er verið að brjóta gegn rétti þínum !



Úr lögum um sölu fasteigna, fyrirtækja og skipa

15 gr. Fasteignasali skal gæta hagsmuna kaupanda og seljanda.

Fasteignasali skal í hvítetna leysa af hendi störf sín svo sem góðar viðskiptavenjur bjóða. Hann skal liðsinna báðum aðilum, seljanda og kaupanda, og gæta réttmætra hagsmuna þeirra. Hann skal einnig gæta þess að aðila séu eigi settir ólögmatir, ósanngjarnir eða óeðlilegir kostir í samningum.

16. gr. Samnings- og skjalagerð.

Fasteignasala er skylt að annast alla skjalagerð við sölu fasteigna og skal geta þess í skjölunum, þar á meðal söluyfirliti, kaupþilboði, kaupsamningi, afsali, veðbréfi og skuldabréfi, hver samið hafi. Skal nafn fasteignasala koma fram svo eigi verði um villst.

Öll skjalagerð og samningsgerð skal vönduð og svo úr garði gerð að hagsmunir beggja aðila séu tryggðir og réttarstaða hvors um sig sé glögg.

FASTEIGNASTOFA

SUÐURNESJA



Asbjörn Jónsson hdl. og lög, fasteign- og skipasali



Lárentínus Kristjánsson htl.



Gunnur Magnúsdóttir sölulágn



Sævar Pétursson M.Sc.

Framúrskarandi kjör og þjónusta

Almenn sala.

- Vönduð ástandsskýrsla gerð um eignina af verkfræðingi, seljendum og kaupendum til hagsbóta.
- Auglýsingakostnaður innifalinn í sölulánum.
- Auglýst eftir þörfum í þeim miðlum sem gefa bestan árangur.

Einkasala.

- Atvinnuljósmyndari myndar eignina
- 360° hringmyndir
- Höldum opið hús
- Gerðar eru þrívíðar teikningar af grunnmyndum nýbygginga og útliti

Sanhjörn söluláun, 1,8% af andvirði eignar + vsk, þó ekki hærrí en 300 þúsund kr.+ vsk af íbúðarhúsnæði.

Opnunartíminn hjá okkur er:
Mánudaga til föstudaga 9:00 til 17:00

*Þkkar ánægja
okkar markmið*

Hafnargata 51-55 • Reykjanæsbæ
Sími 420-4050 • Fax 420-4049
Gsm 864-3802 / 894-2252
www.fst.is



BREKKUSTÍGUR 12 - 260 REYKJANESB.

Mjög gott 271m² 5 herb. einbýlishús. Efri hæðin er 204 m² ásamt innbyggðum bílskúr, á neðri hæð er 70m² stúdíó íbúð með sér inngangi. Eftir er að steypa gólfplötuna, en að öðru leyti er hún tilbúin undir tréverk. Húsið er vel viðhaldið, nýlegir ofnar og rafmagn yfirfarið, nýir skápar, gólfefni að hluta ofl., verið er að skipta um þakjárn. Lóð er snyrtilega frágengin. Húsið er vel staðsett í nálægð við grunnskóla og sundmiðstöð. Uppl. á skrifstofu.



EFSTALEITI - 230 REYKJANESBÆR

Glæsilegt 135,6m² parhús með innb. bílskúr. Sérsmíðaðar innréttingar úr rauðeik teiknaðar af Guðbjörgu Magnúsdóttur, rauðeik og terrazzo á gólfum. Tæki í eldhúsi fylgja. Vinsælt hverfi á rólegum stað. Uppl. á skrifstofu



HÁTEIGUR 2 - 230 REYKJANESBÆR

120m² 4ra herb. íbúð í fimm íbúða fjölbýlishúsi með innbyggðum bílskúr. Íbúðin skiptist í anddyri, stofu, eldhús, þvottahús, 3 svefnherbergi og bað ásamt bílgeymslu og geymslu. Skemmtilegt innra skipulag og góð staðsetning. Uppþvottavél og ísskápur geta fylgt. Íbúðin getur verið laus fjótlega. 16m



HEIDARHVATNAMMUR 9 - 230 REYKJANESBÆR

78m² 3ja herb. íbúð á fyrstu hæð í sérlega snyrtilegu húsi, bæði hús og sameign til fyrirmyndar. Lóðin er afgirt og sér afgirt verönd er við íbúðina. Íbúðin er vel staðsett í nálægð við grunnskóla og leikskóla. 11,5m



MÁVABRAUT 2 - 230 REYKJANESBÆR

91m² 4ra herb. íbúð á 2.hæð. Íbúðin skiptist í hol, stofu, eldhús, 3 svefnherbergi og bað ásamt sérgeymslu og sameiginlegri geymslu í sameign. Bílskúrsréttur fylgir eigninni. Góð eign á góðum stað, stutt í skóla og alla þjónustu. 11,2m



SKAGABRAUT 36 - 250 GARDUR

Glæsilegt 125,7 m² 4ra herb. einbýlishús með 67,7 m² bílgeymslu. Í bílgeymslu er vinnuástaða sem skiptist í anddyri, salerni, vinnuherbergi og bílgeymslu. Húsið er vel við haldið, nýlega steniklætt, nýir gluggar og gler að hluta, skipt um hita og vatnslagnir '93 ofl. Húsið er vel staðsett, opið svæði í kring, sérlega fallett útsýni og rólegur staður. 25m



VESTURGATA 17 - 230 REYKJANESBÆR

94m² 4ra herb. neðri hæð með 51,7m² bílskúr. Íbúðin er vel staðsett með innkeyrslu frá Melteig og Vesturgötu. Íbúðin er í góðu ástandi að innan en þarfnast málningu og viðhalds að utan. Sett verður nýtt þakjárn á bílskúrsþakið. 15,5m



SUNNUBRAUT 4 - 230 REYKJANESBÆR

157,5m² hæð og ris ásamt 32,5m² bílskúr. Hæðin skiptist í 3 svefnh., bað, stofu og eldhús, í risi eru 2 svefnh. og eitt óeinangrað geymslurými. Í eldhúsi er upprunaleg innrétting og dükur á gólf. Parket á stofu. Baðherbergi físalagt. Eign á góðum stað með mikla möguleika. 19m

Samnorræn tillaga sigraði

Nýbyggingar við Landsspítala – háskólasjúkrahús byrja að rísa 2009.

Samkeppni um nýtt deiliskipulag á lóð Landsspítala – háskólasjúkrahúss var haldin nýlega. Tillagan sem bar sigur úr þýtum var samstarfsverkefni arkitektastofunnar Arkitektur.is, Verkfræðistofu Norðurlands, arkitekta- og landslagsarkitektastofanna C.F. Møller og Schønherr Landskab í Danmörku og norsku verkfræðistofunnar SWECO Grøner. Samkvæmt sigurtillögum munu 85 þúsund fermetra nýbyggingar rísa á lóð spítalans á árunum 2009-2018. Tillagan gengur út frá góðri aðkomu fyrir sjúklinga og almenning, stuttum og greiðfær-um flutningaleiðum innan deilda og á milli þeirra, góðri samnýtingu húsnæðis og tækja og björtu og notalegu umhverfi.

Aðalinnangangur spítala.



Séð yfir svæðið.



Horft að sjúkrahúshoteli.



Aðalinnangangur háskóla.



Sjúkrahúsgata.



Aðalanddyri og sjúkrahúsgata.



Aðalinnangangur spítala.



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

– Eigendur fasteigna athugið: Líflæg sala – skoðum og verðmetum samdægurs!

EINBYLI



DRANGAGATA - EITT ÞAÐ FLOTT-ASTA 366 fm einbýli á við Hrauníð í Norðurbæ í Hafnarfirði, eina húsið í göttunni, algjör paradís fyrir börn. Fullt af herbergjum, 3 stofur, falleg gólfefni og innréttingar, innbyggður tvöfaldr bílskúr, myndir og myndband á netinu, sjón er sögu ríkari. TILBOÐ ÓSKAST. 4693



BURKNAVEILLIR - FALLEGT EINBYLI Á EINNI HÆÐ Nýtt og sérlega fallegt 206 fm einbýli á Völlumum við jaðar byggðar. 4 rúmgóð herb., fallegar innréttingar og skápar úr eik. Skemmtileg lóð sem er að mestu afgirt, barnvænt umhverfi, sutt út í náttúru-ana. Verð 44,9 millj. 3094



VESTURVANGUR - LAUST FLJÓTLEGA 2 ÍBÚÐIR Fallegt MIKID ENDURNYJAD 241 fm EINBYLI á 2 hæðum, með aukaíbúð á neðri hæð, ásamt 49 fm BÍLSK., samtals 290 fm á mjög góðum staði í NORÐURBÆNUM. Húsið getur LOSNAD FLJÓTLEGA. Verð 49,5 millj. 3610

RAÐ- OG PARHÚS



SUDURHOLT - FLOTT PARHÚS Sérlega vandað og fallegt 198 fm parhús með innbyggðum góðum bílskúr. Góð gólfefni og innréttingar, 4 rúmgóð herbergi, útsýni, rúmgóð stofa, verönd. Gólfíthi að hluta. Sjá myndir á netinu. Verð 39,8 m. 4562



FÍFUVELLIR - FRÁBÆRT ENDARADHÚS Fallegt og vandað 207 fm endaradhús með rúm. innb. bísk. Góðar innréttingar og skápar, gólfíthi, verönd. Húsið er nánast fullbúið, verður óstutt í skóla og aðra þjónustu í framtíðinni. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 40,9 millj. 4667



MIÐVANGUR - FALLEGT ENDA-RADHÚS Fallegt 200 fm ENDA-RADHÚS, ásamt 25 fm bílskúr, samt. 225 fm. Húsið er tveimur hæðum, 6 herb., 2 sjónvarpshól, góð verönd, rúmgótt eldhús, stór stofa, fin gólfefni. Gott húsið á góðum og rölegum staði í hjarta norðurbæjar í Hafnarfirði. Verð 36,0 m.

HÆÐIR



LÆKJARBERG - GÓÐ EFRÍ SÉR-HÆÐ Í TVÍBYLI - LAUS STRAX Sérlega falleg 147 fm EFRÍ SÉR-HÆÐ í nýlegu tvíbyli, ásamt innbyggðum 49 fm TVÖ-FOLDUM BÍLSKÚR, samtals 196 fm. Gott útsýni, 3 herbergi, möguleiki á því fjórða, parket á gólfum, góðar innréttingar. LAUS VERT KAUPSAMNING. Verð 40,9 m. 4835



ÖLDUGATA HÍJ. - SJARMERANDI ÍBÚÐ Vorum að fá í einkasölu fallega sjarmerandi neðri hæð í reisulegu húsi á þessum flotta staði við Hamarinn. Gólfborð á flestum gólfum. Verð 14,5 m. V. 14,5 m. 4823



SUDURGATA - FRÁBÆR HÆÐ Í HJARTA HAFNARFJARÐAR 94 fm falleg efri hæð og ris í tvíbyli á góðum staði. Fallegt útsýni, húsið ný tekið í gegn að utan. Allt að 4 svefnherb., möguleiki á því fimmta. Falleg gólfefni og skemmtilegt skipulag eignar. Verð 20,9 millj. 4652



HVERFISGATA - SÉRHÆÐ M. BÍLSKÚR Mjög góð og mikið endurn. 181 fm efri sérhæð og ris í tvíbyli, Ásamt 31 fm bílskúr, miðsvæðis í Hafnarfirði. Húsið er klætt að utan með steni. 4 svefnherb. Verð 29,7 m. 4553

4RA TIL 7 HERB.



ENGIHJALLI - KÓPAVOGUR - LYFTUHÚS Falleg og góð 97 fm íbúð fyrir utan sér geymslu í kjallara. Fjögur svefnherbergi. Tvennar svalir. Góð sam-eign. Laus fljótlega. Verð 18,9 millj. 4846



ÁLFHOLT - ÚTSÝNI - LAUS STRAX "LAUS STRAX" Falleg 98 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í góðu nýlega víðgerðu og máludu fjölbýli á góðum útsýnisstað. LAUS STRAX. 4851



EYRARHOLT - LAUS STRAX LAUS STRAX Falleg og björt 112,4 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í nýlega máludu fjölbýli á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ í Holtinu. Ein íbúð á hæð. Verð 20,9 m. 4837



HELLISGATA - FALLEGT NEÐRI SÉR-HÆÐ Falleg og björt 117,9 fm 4ra til 6 herb. NEÐRI SÉR-HÆÐ, ásamt 19,5 fm bísk. í góðu tvíbyli á grónum og góðum stað. SÉR-INGN. Mög. 5 svefnh. Fráb. staðset. 4836



DAGGARVELLIR - EIN FLOTT 4RA HERBERGJA. Falleg og fullbúin íbúð á 2. hæð í góðu fjölb., séringu, eikarparket og innrét. Þrjú svefnherb., rúmgóðar innrét., háfur og gaseldavél. Húsið er steinað að utan því lítið viðhald. 92 fm. Laus fljótlega. Verð 21 m. 4809



ENGJAVEILLIR - VÖNDUÐ ÍBÚÐ NÝ OG FALLEG 100 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, merkt 02-01 í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölbýli á góðum staði á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. SÉRINNGANGUR af svólum. VANDARÐAR innréttingar. FULLBÚIN OG GLÆSILEG EIGN. Verð 21,5 m. V. 21,5 m. 3718



DAGGARVELLIR - LYFTUHÚS Vorum að fá í einkasölu gullfallega íbúð á 3 hæð í lyftuhúsi ásamt staði í bilageymslu. Fallegt Eikarparket og flisar á gólfum. Hvítuð Eik í innréttingum. Þvottah. í íbúð. Verð 23,7 millj. 4796



BÆJARHOLT - FALLEG - LAUS STRAX Vorum að fá í einkasölu fallega 4-5 herb. íbúð á 2 hæð í góðu húsi. Þvottah. í íbúð. Stórar svalir. Laus við kaupsamning. Verð 19,9 millj. 4709



ARNARHRAUN - MEÐ BÍLSKÚR Falleg 93,8 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 1. hæð ásamt 26,9 fm BÍLSKÚR, samtals 120,7 fm á góðum staði í MIÐBÆNUM. Verð 20,9 millj. 4696



BREIÐVANGUR - MEÐ EÐA ÁN BÍLSKÚRS Falleg 119 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli sem búið er að klæða á allar hlíðar með Steni-klæðningu, ásamt 25 fm BÍLSKÚR. Gott sérherbergi og sérgæmsla í kjallara sem fylgir íbúðinni. Samtals alls 143,9 fm Verð 19,5 millj. 4692



Lækjargata 4-5 herb. Vorum að fá í einkasölu glæsilega mikið endurnýjaða miðhæð á góðum staði við lækin. Nýlægt eldhús, bað og gólfefni. Fallegur garður. Verð. 23,9 millj. 4691



ÁLFATÚN - KÓPAVOGUR - FRÁBÆRT ÚTSÝNI Falleg 4ra herb. vel skipulögð íbúð á fyrstu hæð ásamt sér BÍLSTÆÐI undir svölum. Suður svalir. GÓÐ STAÐSETNING - STUTT Í ÞJÓN-USTU OG SKÓLA. Verð 21,9 m. 21,9 4587

EFSTILUNDUR - GOTT EINBYLI Á EINNI HÆÐ OG MEÐ ÚTSÝNI



196 fm einbýlishús með innbyggðum ca. 47 fm bílskúr á góðum staði í Garbæ. Möguleiki á allt að fimm svefnherbergjum. Góð eldhúsinrétting, stálteki og gashellur. Gestasnyrting og gott baðherbergi. Parket stofu, sjónvarpshól og borðstofu. Sjón er sögu ríkari. Verð 48,7 millj.



ESKIHLÍÐ - RÚMGÓÐ OG FALLEG Vorum að fá í einkasölu fallega og bjarta 123 fm íbúð á þessum vinsæla staði. Auka herbergi í kjallara með aðgengi að snyrtingu. Hús nýlega tekið í gegn að utan. Verð 24,9 millj. 4664



HVAMMABRAUT - FALLEG OG VEL SKIPLÖGÐ 4RA HERB. ÍBÚÐ 104 fm íbúð á annari hæð á góðum staði í Hafnarfirði. Þrjú rúmgóð herbergi, fallegt baðherbergi, parket á gólfum, stórar svalir í suðurátt, útsýni. Hús klædd að utan að hluta. Verð 18,9 millj. 4588



BREIÐVANGUR M/BÍLSKÚR Falleg 4ra herbergja íbúð ásamt 24,0 fm bílskúr í góðu fjölbýli, samtals 132 fm Stórt tvöfalt eldhús. Þrjú svefnherbergi. Stórar v/svalir. Verð 19,9 millj. 4580



HÁHOLT - LAUS STRAX Falleg 127,5 fm 4ra herbergja íbúð á 3ju hæð í góðu fjölbýli á góðum útsýnisstað. Þvottahús er innaf eldhúsi. Góðar suðursvalir. LAUS STRAX. Verð 20,9 millj. 2843



NAUSTABRYGGJA - REYKJAVÍK - EIN FLOTT Fyrsta flokks íbúð á fyrstu hæð í þríbyli, íbúðin er 112,5 fm síðan er sér staði í bilgeymslu. Flott gólfefni og innréttingar. Sjón er sögu ríkari, þrjú svefnherbergi. Verð 25,7 millj. 4432



MÓABARD - FIMM HERBERGJA - TVENNAR SVALIR Falleg og kósý 112 fm fimm herb. íbúð í litlu góðu fjölbýli. Íbúðin er á þriðju hæð með fallegu útsýni. TVENNAR SVALIR - STUTT Í SKÓLA. Snyrtileg og góð eign. Verð 18,9 m. 4263



HÁHOLT - MEÐ ÚTSÝNI Falleg 107,1 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli á góðum ÚTSÝNISSTAÐ. Parket og flisar. Suðursvalir. Verð 18,9 millj. 3720



RJÚPUFELL - REYKJAVÍK - TALS-VERT ENDURNYJUÐ Rúmgóð 109 fm 4ra herb. íbúð á fjórðu hæð og að aukli 12 fm yfirbyggðar svalir, samtals 121 fm BÍLSKÚR að utan því lítið viðhald, falleg sam-eign, íbúðin almennt í góðu ástandi. Verð 17,9 millj. 4011

HJALLABRAUT - HAFNARFJÖRÐUR - FIMM HERBERGJA 128 fm íbúð á þriðju hæð í góðu fjölbýli sem er klædd að utan með álklaðingu því er lítið viðhald. 4 svefnherbergi. Rúmgóð íbúð og gott skipulag. Verð 21,5 millj. 4171



SUDURVANGUR - FALLEGT ENDA-ÍBÚÐ Falleg og talsvert endurnýjuð 136 fm 5 herbergja ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í góðu fjölbýli. Allt nýtt í eldhúsi, baði, gólfefni og fl. Verið er að klæða alla gaffla á húsinu. Falleg og sérlega björt eign með glugga á fjóra vegu. 4852

3JA HERB.



KLUKKUBERG - SÉRINNGANGUR - STAÐI Í BILAGEYMSLU FRÁBÆRT ÚTSÝNI. 76 fm 3ja herb. íbúð á fyrstu hæð með sér inngangi ásamt staði í bilageymslu. Björt og falleg íbúð. Verð 17,9 millj. 4850



ÁLFASKEIÐ - GOTT ÚTSÝNI Falleg 3ja herb. 92,4 fm íbúð á 4. hæð í góðu fjölbýli. Blokkin klædd að utan allan hringinn. Suðursvalir, FRÁBÆRT ÚTSÝNI. Verð 17,9 millj. 4841



KRÍUÁS - LYFTUHÚS Vorum að fá í einkasölu gullfallega íbúð á efstu hæð í lyftuhúsi. Húsið stendur eftir í áshverfi með glæsilegu útsýni. Flísalagt baðherb. Fallegar innréttingar. Verð 20,7 millj. 4802



GRÆNAKINN - SÉRINNGANGUR Vorum að fá í einkasölu fallega 72,2fm íbúð með sér inngangi í fallettu ný máludu húsi. Parket og flisar á gólfum. Verð 15,5 millj. V. 15,5 m. 4817



ARNARHRAUN - LÍTH FJÖLBÝLI Vorum að fá í einkasölu fallega 76 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli. Parket og flisar á gólfum. Verð 15,5 millj. 4819



VALLARBARUT - MEÐ BÍLSKÚR Nýleg, rúmgóð og falleg 101,4 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð ásamt 22,7 fm bílskúr, samtals 124,1 fm Vandaðar innréttingar. Parket og flisar. Falleg og björt eign. Verð 23,4 millj. 4232



HJALLABRAUT - EIN STÓR ENDA-ÍBÚÐ 108 fm 3ja herb. endabúð á annari hæð í góðu fjölbýli. Góð gólfefni og nýlega búíð að taka baðherbergið í gegn. Opin og björt íbúð. Laus við kaupsaming. Verð 18.6 millj. 4702



ERLUÁS - GÓÐ 3JA HERBERGJA Sérlega falleg 92 fm 3ja herbergja íbúð á fyrstu hæð (önnur hæð frá bílaplan) fallettu lyftuhúsi. Sérningangur. Góðar svarir. Gótt skipulag eignar, fallettir gluggar, húsið er steinað að utan því lítið viðhald. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 20,5 millj. 3369



SMYRLAURAUN - 3JA HERBERGJA Á FYRSTU HÆÐ Falleg og töluvert endurnýjuð 83 fm íbúð á þessum góða stað nýkomni á sölu. Ný falleg eldhúsinnréttir, björt og opin íbúð, einungis fjórar íbúðir í stíghúsi. Verð 15,9 millj. 4676



HVAMMABRAUT - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg og vel skipulögð 89 fm 3ja herb. íbúð á annari hæð fallettu húsi. Það er verið að taka húsið í gegn að utan því verður lítið viðhald í framtíðinni að utan. Rúmgóð herbergi, parket á gólfum. Verð 16,5 millj. 4606



BREKUGATA - 3JA TIL 4RA HERB. ÍBÚÐ Falleg og vel með farin íbúð á fyrstu hæð (genengi innaf götu) í þrjúbýli. Íbúðin er almennt í mjög góðu ástandi og er 85 fm Falleg gólfefni, parket og flisar á gölf. Gott útsýni yfir höfnina og víðar. LAUS VIÐ KAUPSAMING, LYKLAR Á SKRIFSTOFU. Verð 17,9 millj. 4547



FLATAHRAUN - FALLEG Falleg og velviðhaldin 92,9 fm. 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli sem býið er að klæða á þrjár hlíðar. Flisar og parket. Fallett útsýni. Bílskúrsréttur. Verð 17,0 m. 4579



LYNGMÓAR - GARDABÆR - MEÐ BÍLSKÚR - FRÁBÆRT ÚTSÝNI Góð og vel skipulögð 112 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð með bílsk. í litlu og góðu fjölbýli. Húsið hefur verið klætt að utan og er því lítið viðhald. Góð og vel með farin eign með yfir. sv./sólst. Glæsli. útsýni út á Flóann, Snæfellsnes og víðar. V. 21,9 m. 4540



HRINGBRAUT - TÖLUVERT ENDURNYJUÐ Falleg og góð 74 fm í búið á fyrstu hæð í tvíbýli. Sérningangur, góð gólfefni og innréttingar. Margt endurnýjað, 37,3 fm bílskúr, samtals 126,8 fm SÉR- INNGANGUR. Vandadár innréttingar. FRÁ- BÆRT ÚTSÝNI. Verð 23,0 m. 2017



KRÍUÁS - SÉRINNGANGUR - BÍLSKÚR Nýleg og fallett 89,5 fm 3ja herb. íbúð á 3. hæð í viðhaldslitlu fjölbýli ásamt 37,3 fm bílskúr, samtals 126,8 fm SÉR- INNGANGUR. Vandadár innréttingar. FRÁ- BÆRT ÚTSÝNI. Verð 23,0 m. 2017



LAUGARNESVEGUR - MIKIÐ ENDURNYJUÐ - LAUS STRAX Góð 3ja herb. 60,8 fm MIÐHÆÐ í þrjúbýli ásamt 30 fm skúr á lóð. Sameiginlegur inngangur með risibúð. ÍBÚÐIN ER MIKIÐ ENDURNYJUÐ. GÓÐ STADSETNING. Verð 15,5 m. 4366



ÁLFOHLT - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg 93 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í góðu nýlega víðgerðu og máluðu fjölbýli. Ein íbúð á palli. Fallett útsýni. Verð 18,2 m. 4281



ÁLFASTEIÐ - FALLEG ÍBÚÐ MEÐ SÉRINNGANGI AF SVÖLUM 88 fm 3ja herb. íbúð á annari hæð góðu fjölbýli. Húsið nýlega tekið í gegn að utan (sumarið 2003 og 2004). Nýjar breiðar svarir. Nýleg gólfefni. Snyrtileg íbúð í alla stæði. Þetta er góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 16,5 millj. 3716



FAGRAHLÍÐ - FALLEG 3JA HERB. ÍBÚÐ 3ja herb. 76,5 fm íbúð á 3. hæð í góðu og litlu fjölbýli. Góð gólfefni og flottar innréttingar. Góð sameign, hús að utan almennt í góðu ástandi. Verð 17,2 m. 1982



2JA HERB.

HRINGBRAUT - FALLEG RISÍBÚÐ Falleg og rúmgóð 2ja herbergja risibúð í þrjúbýli á góðum útsýnisstað. Eignin er talsvert undir súð en nýttist mjög vel. Frábært útsýni yfir FJÖRDINN. Verð 10,4 m. 4847



KALDAKINN - FALLEG JARÐHÆÐ Falleg 53 fm íbúð á jarðhæð í góðu þrjúbýli á góðum stað í miðbænum. Sameiginlegur inngangur með risibúð. 4848



MIÐVANGUR - LYFTUHÚS - LAUS STRAX Góð 2-3ja herb. 67,7 fm íbúð á 7. hæð í nýlega klæddu lyftuhúsi. HÚS- VÖRÐUR. Suðursvalir og stórglæsilegt útsýni. Verð 14,0 millj. 4833



AUSTURGATA - MIÐBÆRINN - HAFNARFJÖRÐUR 44 fm íbúð á fyrstu hæð í þrjúbýli, sér inngangur. 2ja herbergja, rúmgott herbergi. Verð 9,0 millj. 4820



BLÁHAMRAR - RVÍK - LYFTUHÚS Vorum að fá í einkasölu fallega íbúð á efstu hæð í nýklæddu húsi. Glæsilegt útsýni yfir borgina. Nýlegt parket. Mikil fallett sameign m.a. salur o.fl. Aðeins 4 íb. á hæðinni. Lyftuhús. Verð 16,9 millj. 169 4671



ERLUÁS - SÉRLEGA FALLEG NÝLEG OG GLÆSILEG 74 fm 2ja herb. íbúð á 1. hæð í nýl. fjölbýli með LYFTU á góðum útsýnisstað í ÁSLANDI. SÉRINNGANGUR. Fallettar innréttingar. Verð 17,5 millj. 4561



MÓABARÐ - LAUS VIÐ KAUPSAMING 82 fm íbúð á efstu hæð í litlu fjölbýli. Falleg og rúmgóð íbúð. Útsýni, laus við kaupsaming. Verð 15,9 millj. 4386



LYNGHVAMMUR - GÓÐ ÍBÚÐ 64,1 fm 2ja herb. íbúð á neðri hæð í tvíbýli í Hafnarfirði, rólegt hverfi, stutt í miðbæinn og sundlaugina. Sérningangur. Verð 13,5 millj. LAUS VIÐ KAUPSAMING. ATH Lynghvammur er líti gata innaf Hringbraut í Hafnarfirði. 1783



PRASTARÁS - MEÐ STÆÐI FALLEG 75 fm 2ja herb. íbúð á 1. hæð í nýl. LYFTUHÚSI, ásamt STÆÐI Í BÍLAG. á góðum stað í ÁSLANDINU í Hafnarfirði. Fallettar innréttingar. Parket og flisar. Verð 16,9 millj. 3615



ATVINNUHÚSNÆÐI

BREKUTRÖÐ - NÝTT ATVINNUHÚSNÆÐI Vorum að fá ný 103,5 fm eða stærri atvinnuhúsn. á góðum stað. Húsnæðið afhendist fullb. að utan, kvarsað í ljósum lit og lóð fullbúin án gróðurs. Að innan tilbúið undir tréverk eða lengra komin. AFHENDING Í okt. 2005. Verð frá 9,3 millj. 4614



MÓHELLA 4 - FULLB. BÍLSKÚRAR Vorum að fá í sölu 26 fm bílskúra/atvinnuhúsn. skilast fullb. að utan sem inni með hita 3ja fasa rafmagn, heiti og köldu vatni. Bílskúrhúsið er 240x259. Gólf vélspíðu. Verð 2,350 þús. 4377



SUMARHÚS

KJALBRAUT - VADNESI - NÝTT NÝTT VADNES - EIGNARLÓÐ Vandad og fallett 59,7 fm heilsársumarhúsi á 5000 fm eignarlandi í Vadnesi Grímsnes- hreppi, góð staðsetning. 60 fm vernd með heitum potti. Rafmagn og hitaveita. Kjarrvaxið land. Verð 16,9 millj. 4770



BORGARLEYNIR - HEILSÁRSHÚS Vorum að fá í einkasölu sérlega vandad 87 fm heilsársúsi á þessum vinsæla stað. Af- hent fullbúið að utan með þállum og lögnum f. heitan pott og fohkelt að innan. Steyp- t plata með gólfhita. Harðvörður í gluggum og hurðum. Verð 11,9 millj. 4655



BORGARLEYNIR - VIÐ KERIÐ GRÍMSNESI Sumarhúsi í landi Miöngis. Húsið er 83,7 fm Húsið er mjög skemmtilega teiknað, andrý, 3 sv. herb., og svefnloft, stofa og eldh. og snyrtig. Húsið afh. fullb. að utan og fohk. að innan, grunnurinn er steypdur. Gróð land, þe. trjár. o.fl. 0,96 hektarar. „Fallett útsýni.“ Verð 12,8 millj. 4537

LANDIÐ

ELDRI BORGARAR KEFLAVÍK KIRKJUVEGUR 1- LYFTUHÚS



NÝLEG OG FALLEG 3ja herb. 75,7 fm íbúð á 4. hæð Í LYFTUHÚSI FYRIR ELDRÍ BORGARA. Viðarinnréttingar, parket og flisar á gólfum. BJÖRT OG FALLEG EIGN. Verð 14,5 millj. 4788



SÓLBAKKI - GRINDAVÍK ÓSKAD EFTIR TILBODI „ Fallett 92,6 fm endurný- að EINBYLI, á einni hæð, ásamt hluta í kjallara, svo og 12 hesta HESTHÚSA Á FRÁBÆRUM STAÐ VIÐ SJÁVARSIDUNA austur af Grindavík. Verð TILBOD 2149



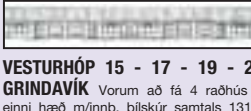
HÓLABRAUT - SÉRHÆÐ - REYKJANESBÆR Falleg og 142 fm íbúð á fyrstu hæð í tvíbýli ásamt 23 fm bílskúr, samtals 165 fm. Sér inngangur, flisar og parket á gólfum. Fjögur svefnherbergi, laus fjötlega. Verð 18,5 millj. 4844



BORGARHRAUN - GOTT EINBYLI - GRINDAVÍK Fallett talsvert endurnýjað 152 fm einbýlishúsi á einni hæð á góðum stað í Grindavík. Búið er að endurnýja húsið töluvert s.s. járn á þaki, þakrennur, eldhúsi, baðherbergi, ófnalagnir. Þrjú svefnherbergi. Verð 21,3 millj. 2200



GLÆSIVELLIR - GRINDAVÍK Fallett fullbúið 104,7 fm PARHÚSI á einni hæð, ásamt 22,6 fm innbyggðum BÍLSKÚR, samtals 127,3 fm á góðum stað í rólegu hverfi. FALLEG NÝLEG EIGN. Verð 17,9 millj 2863



VESTURHÓP 15 - 17 - 19 - 21 GRINDAVÍK Vorum að fá 4 raðhúsi á einni hæð m/innb. bílskúr samtals 131,0 fm Vel staðsett hús á góðu verði. Skilast fullbúin að utan, fohkeld eða lengra komin að innan. Gott verð. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. 4789



MARARGATA - GRINDAVÍK Fallett talsvert endurnýjuð 127,7 fm NEDRI SÉR- HÆÐ í góðu tvíbýli á góðum stað mið- svæðis. Sér bilastæði. SÉRINNGANGUR. Nýlegt þak og nýlega málað að utan. Falleg og björt eigna. Verð 17,5 millj. 3475



LEYNISBRAUT - 2 ÍBÚÐIR - GRINDAVÍK TVÆR ÍBÚÐIR Sérlega fallett og velviðhaldið 245,7 fm EINBYLI á tveimur hæðum á góðum og rólegum stað. Húsið skiptist niður í: Efri hæð sem er 158,0 fm og neðri hæð sem er 87,7 fm sér íbúð, samtals 1 fm þv. 245,7. Verð 29,9 millj. 2117



HOFGERÐI - GOTT EINBYLI - VOGAR Í VATNSLEYSUSTRÖND Nýkomandi fallett og skemmtilegt einbýlishúsi á einni hæð á góðum stað í Vogunum. Eignin er 188 fm með góðri sölstofu og stórru ver- gönd með skólvegjum. Húsið er allt í góðu ástandi og er töluvert endurnýjað, mögu- leiki allt að fjögur svefnherbergjum. Gott hús. Verð 29,5 millj. 4650



VÍKURBRAUT - MIKIÐ ENDURNYJUÐ EFRÍ SÉRHÆÐ - GRINDAVÍK EFRÍ SÉRHÆÐ, 102 fm ásamt ca: 53 fm önnréttuðu risi sem býið er að opna upp í og gefur mikla möguleika. SÉRINNGANGUR. Íbúðin er öll endurnýjuð, þ.e. gólfefni, innréttingar og tæki, skápar, lagnir fyrir heitt og kalt vatn, rafmagn og rafmagns- tafila, innihurðar, loft með halogenlysingu. Verð 18,0 millj. 4027



ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Falleg talsvert endurnýjuð 62,8 fm 3ja herbergja RISÍBÚÐ í góðu tvíbýli miðsvæðis í bænum. Laus fjötlega. Verð 7,9 millj. 4569



SKIPASTÍGUR - GRINDAVÍK Fallett nýlegt 114,7 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 27,8 fm BÍLSKÚR, samtals 142,5 fm á frábærum stað í jaðri byggðar. Fallettar innréttingar. NY OG FALLEG EIGN. Verð 23,0 millj. 3516



VOGAGERÐI - EFRÍ HÆÐ Í TVÍBYLI Góð 4ra herb. íbúð í tvíbýli. Eignin er 94 fm og er vel skipulögð. Hús klædd að utan. Verð 12,5 millj. 4428



HÓLAGATA - VOGAR STÓRT EINBYLI 196 fm einbýlishúsi á tveimur hæðum, fimm herbergi. Búið er að endurnýja töluvert s.s. eldhúsinnréttingu, gólfefni o.fl. Laust fjötlega. Stór eignarlóð. Góð staðsetning. Verð 25,5 millj. 4258



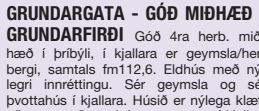
FAXABRAUT - REYKJANESBÆR SÉRLEGA FALLEG, NYUPPGERÐ 65 fermetra 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í eldra steinhúsi. SÉRINNGANGUR. Húsið var tekið í gegn að innan og utan, vorið 2004. Eignin er því hin snyrtilegasta, jafnt að innan sem utan. Verð 8,4 millj. 4069



ÁSGATA - RAUFARHÖFN Fallett og snyrtilegt 119,4 fm einbýli á einni hæð. Húsið hefur verið haldið vel við bæði að utan og innan. Laust við kaupsaming. Verð kr. 4,4 millj. 3536



VOGAGERÐI - VOGAR Falleg og mjög vönduð 148 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð í góðu nýlega endurgerðu fimmþýli, ásamt 28 og 27 fm BÍLSKÚRUM eða samtals 203 fm SÉRINNGANGUR. Allt nýlegt og vandad. Sameiginlegur HEITUR POTTUR á lóð. Verð 24,9 millj. 2555



GRUNDARGATA - GÓÐ MIÐHÆÐ - GRUNDFIRÐI Góð 4ra herb. mið- hæð í þrjúbýli, í kjallara er geymsla/herbergi, samtals fm112,6. Eldhúsi með ný- rrettingu. Sér geymsla og sér þvottahúsi í kjallara. Húsið er nýlega klætt að utan með steni. Innangengt er í kjall- ann. Verð 7,7 millj. 4604



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

FÍFUVELLIR - NÝTT - ALVÖRU HÚS



Vorum að fá í einkasölu nýtt og fallegt 338 fm EINBYLI á tveimur hæðum, ásamt BÍLSKÚR á góðum stað í Vallarhverfinu. Húsið skiptist niður í íbúð 292 fm og bílskúr 47 fm og skilast það fullbúið að utan, steinað í ljósum lit. Lóð grófið. Að innan skilast húsið fohkelt eða lengra komið ef vill. 4279

DREKAVELLIR 14 - FJÓRBÝLI - NÝTT - NÝTT



VORUM AÐ FÁ Í EINKASÖLU NÝJAR OG GLÆSILEGAR 126,5 4ra herbergja SÉRHÆÐIR í nýju „FJÓRBÝLISHÚSI“ á VÖLLUNUM í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR í allar íbúðir. Seljast fullbúnar að utan sem innan, án gólfefna.

Afhending febr. - mars 2006. Verð 27,2 millj. 4315

ESKIVELLIR 7 - GLÆSILEGT LYFTUHÚS



GLÆSILEGT 5 HÆÐA LYFTUHÚS. Nýkomnar á sölu 2ja til 3ja, 3ja til 4ra, 4ra og 5 herbergja íbúðir í glæsilegu 5 hæða lyftuhúsi á góðum stað á völlum. Alls eru í húsinu 37 íbúðir. Lyfta er í húsinu. Bílakjallari með 26 stæðum. Áhersla var lögð á að allar íbúðirnar njóti útsýnis og sólar. Öllum íbúðunum fylgja góðar svalir eða verandir. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flisar. Sérlega vandaðar MODULA innréttingar frá BYKO. Hús að utan afhendist fullfrágengið, steinað með ljósum marmarasalla, þannig að húsið veður viðhaldslítið í framtíðinni. Lóð og sameign fullfrágengin. Frábært útivistarsvæði er í grennd við húsið þar sem margar góðar gönguleiðir eru. Stutt verður í alla þjónustu. AFHENDING er í Júní 2006.

Teikningar og allar nánari upplýsingar á skrifstofu. 4467

DREKAVELLIR 26

GLÆSILEGT 9 HÆÐA LYFTUHÚS MEÐ BÍLAKJALLARA



Nýkomnar á sölu 3ja, 4ra og „penthouse“ íbúðir í glæsilegu 9 hæða lyftuhúsi á góðum stað á völlum. Alls eru 34 íbúðir í húsinu, þar af eru tvær „penthouse“ íbúðir en þær eru 5 herbergja, ÁSAMT 57 FM SVÖLUM. Tvær lyftur eru í húsinu. Bílakjallari með 29 stæðum. Við hönnun húsins er lögð áhersla á að allar íbúðirnar njóti útsýnis og sólar. Öllum íbúðunum fylgja stórar suðursvalir, að auki fylgja norðursvalir 4ra herb. íbúðunum. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða

flisar á gólf. Sérlega vandaðar Voke III innréttingar frá Húsasmíðjunni. Vönduð tæki. Sjönnvarpsdyrasími. Hús að utan afhendist fullfrágengið, klætt báruformaðri klæðningu. Lóð og sameign fullfrágengin. Frábært útivistarsvæði er í grennd við húsið. 4310

HÁHOLT - LAUGARVATN - ENDAHÚS OG MIÐJUHÚS



FALLEG 126,7 fm RAÐHÚS á tveimur hæðum ásamt 25,8 fm BÍLSKÚR, samtals 152,5 fm og að auki ca 15 fm undir súð. Húsin verða afhent

fullbúnar að utan. Miðjuhúsið afhendist fullbúið að innan í sept. 2005. VERÐ 21,1 millj. Lóð verður frágengin. Endahúsið afhendist fohkelt, VERÐ 12,1 m. 2355



ESKIVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI

FALLEGAR OG VANDAÐAR 2JA, 3JA, 4RA OG 5 HERB. ÍBÚÐIR Í GLÆSILEGU NÝJU LYFTUHÚSI MEÐ BÍLAGEYMSLU



VERKÞING

- Vandaðar innréttingar
- Kaupendur hafa val um nokkrar útstegundir á innréttingum án auka-kostnaðar
- Vönduð tæki í eldhúsi
- Upphengt salerni með innbyggðum vatnskassa
- Svalir lokaðar með frádraganlegu gleri til að auka notagildi
- Halogen lýsing
- Steinteppi á sameign
- Fullfrágengin lóð með leiktækjum
- Afhending í apríl 2006
- Verð frá 16,2 - 28,8 millj. 4628

HEIÐARGERÐI 3 OG 5

LÍTIL FJÓLBÝLI - VOGUM VATNSLEYSUSTRÖND

Aðeins 3 íbúðir eftir!



Nýkomnar á sölu glæsilegar og vel hannaðar íbúðir í nýjum fjölbýlishúsum. Í húsunum er 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir. Ath! AÐEINS EIN 4RA HERB. ÍBÚÐ EFTIR Í HÚSI NR. 3 - SÉRINNGANGUR er í allar íbúðir. Íbúðirnar afhendast fullbúnar að innan án gólfefna nema baðherbergi, þvottahús og andyri verða flis-alögð. Vandaðar og góðar innréttingar. Húsið skilast fullbúið að utan, einangrað og álklaett með báruáli. Lóð frágengin. HAGSTÆÐ VERÐ.

Afhending er frá ágúst 2005 - mars/apríl 2006.

Allar nánari uppl. eru veittar á Ás fasteignasölu. 4420

KIRKJUVELLIR

GLÆSILEGT LYFTUHÚS MEÐ BÍLAKJALLARA



Glæsilegt sex hæða LYFTUHÚS með samtals 24 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flisar. Vandaðar innréttingar frá AXIS, flisar frá Flisabúðinni, hurðir og tæki frá Húsasmíðjunni. Einungis fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðir horníbúðir. Hús að utan afhendist fullfrágengið og steinað, lóð frágengin. AFHENDING SEP. - OKT. 2006. Verð frá 16,7 m-23,9 m. 4679

BYGGINGARÁÐILI: PRASTARVERK ehf.

ESKIVELLIR 9A & B - GLÆSILEGT 6 HÆÐA LYFTUHÚS



Nýkomið á sölu glæsilegt sex hæða lyftuhús á völlum. Tvö samliggjandi stíghús með 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðum. Bílageymsla er í kjallara, alls 22 stæði og fylgir sér geymsla hverju bílastæði. Íbúðirnar eru frá 86 fm og upp í 125 fm 5 herbergja íbúðirnar eru 142 fm Stórar svalir, frá 16 fm og upp í 22 fm, eftir stæð íbúðanna. Íbúðirnar afhendast fullbúnar að innan án gólfefna nema baðherbergi og þvottahús verða flis-alögð. Baðherbergin eru sérlega glæsileg, hornbáðar með nuddi og innbyggðum hitastýrðum blöndunartækjum og sturtu. Fyrsta flokks innréttingar. Húsið skilast fullbúið að utan, einangrað og klætt með báruformaðri álklaðningu og verður því nánast viðhaldsfritt. Lóð og sameign fullfrágengin. 4071

FLESJAKÓR 5 OG 7 - KÓPAVOGUR

NÝBYGGING - PARHÚS - KÓRAHVERFID



TIL AFHENDINGAR STRAX Vorum að fá flott 154 fm PARHÚS, ásamt 38 fm BÍLSKÚR, samtals 192 fm á frábærum stað í KÓRAHVERFINU í KÓPAVOGI. Húsin skilast fullbúnar að utan og fohkelt að innan. Lóð grófið. Sérlega vel skipulagðar eignir með 5 svefnherbergjum. Jeppabílskúr sem er 39 fm með 3,3 m lofthæð. Vandaðir verktafar. Uppl. hjá ÁS fasteignasölu og sjá myndir á netinu. Verð 32,6 millj V. 31 m. 4024

Svana Ingvaldsdóttir GSM:8669512, svana@remax.is



REMAX BÚI

32,9 millj.

Einbýli STARENGI 800 SELFOSS

Mjög fallegt, stórt og vel viðhöldnu 200fm einbýli á róleugum og grónum stað með þar af 60fm bílskúr. Glesslégu garður með góðri vernd og afgirtu leiksvæði aftan við bílskúr. Nýleg og falleg eikar eld-húsinrétting með góðum hirsulum og borðkrók. Stofa og borðstofa með ami, eikarparket á gólfi og útgengi út á góða verönd og í garð. Baðherbergi flisalagt í hólf og gólf með nuddbaðkar. Fjögur svefnherb.

Heimilisfang: Starengi
Stærð eignar: 200 fm
Fjöldi herb.: 5
Bílskúr: 60fm
Byggingarár: 1974
Brunab.mat: 23,2 millj.
Verð: 32,9 millj.

Svana Ingvaldsdóttir GSM:
8669512. svana@remax.is

Sigurður Guðmundsson
hdl. Löggiltur fasteignasali



REMAX BÚI

Tilboð

Kirkjubraut 300 Akranesi

Fallegt fríðað hús á besta stað í miðbæ Akranes. Húsinu hefur verið vel við haldið. Þak í góðu standi. Góðir gluggar eru í húsinu. Nýleg rafmagnstæfla. Veitingarstarfsemi hefur verið í húsinu til margra ára og er öll aðstaða til þess fyrir hendi. Teikningar liggja fyrir á breytingum í íbúðarhúsnæði. Miklir möguleikar.

Heimilisfang:Kirkjubraut
Stærð eignar: 167 fm
Fjöldi herb.: 4
Bílskúr:
Byggingarár: 1931
Brunab.mat: 16,9 millj.
Verð: Tilb.

Svana Ingvaldsdóttir GSM:
8669512. svana@remax.is

Sigurður Guðmundsson
hdl. Löggiltur fasteignasali



REMAX BÚI

Er með ákveðna kaupendur að:

- Hæð á svæði 105 með bílskúr.
- 3-4ja herb með frístandandi bílsk. svæði 107
- Einbýli í Hafnarfirð með tveimur íbúðum.
- Einbýli í Grafarvogi.
- Einbýli með tveimur íbúðum staðsetning opin.
- 3-4ja herb staðsetning opin.
- Ýmsar stærðir og gerðir óskast



Svana Ingvaldsdóttir GSM:
8669512. svana@remax.is

Sigurður Guðmundsson
hdl. Löggiltur fasteignasali

REMAX BÚI

Hvernig þjónustu vilt þú?

Ég útbý sölumöppu um eignina og helstu upplýsingar um hverfið.

Ég ein er í sambandi við seljanda og kaupanda

Vönduð og traust þjónusta
Frítt verðmat fyrir sölu.

Viltu meiri þjónustu?

Að eignin þín sé sýnilegri?

Að sendur sé fagljósmyndari til þín svo eignin hljóti verðskuldaða athygli?

Að sölufulltrúinn þinn hafi tíma fyrir þig?

Að hann sýni eignina þína og sjái um að selja hana fyrir þig?



Svana Ingvaldsdóttir GSM:
8669512. svana@remax.is

Sigurður Guðmundsson
hdl. Löggiltur fasteignasali

SVANA INGVALDSDÓTTIR • GSM: 866 9512 • SVANA@REMAX.IS

Alheimurinn í smækkaðri mynd

Gotneskur byggingarstíll er að margra mati drungalegur þar sem byggingarnar virðast berskjaldaðar líkt og beingrindur. Mikil fegurð leynist þó í þessum magnþrungnu byggingum þegar vel að er gáð.

Gotneskur arkitektastíll einkennir margar evrópskar byggingar sem risu á miðöldum, þá sérstaklega dómkirkjurnar. Gotneski stíllinn leggur áherslu á lóðréttar stellingar, það er topphorn með sameiginlegum topppunkti, og hefur umgjörð bygginganna yfir sér einkonar útlit sem helst líkist beinagrind. Mikíð er um oddhvassa spírala, hvelfingar, odd-

mjó boga og einstök smáatriði í hverri byggingu. Stórir gluggar með steinuðu gleri hleypa inn mikilli birtu, mun meiri en áður þekktist í eldri byggingarstílum.

Gotneskar kirkjur áttu að tákna alheiminn í smækkaðri mynd. Hugmyndafræðilegu skilaboðin að baki þessa stórbrotna arkitektastíll var að dýrd guðs væri æðri dauðlegum manneskjum.



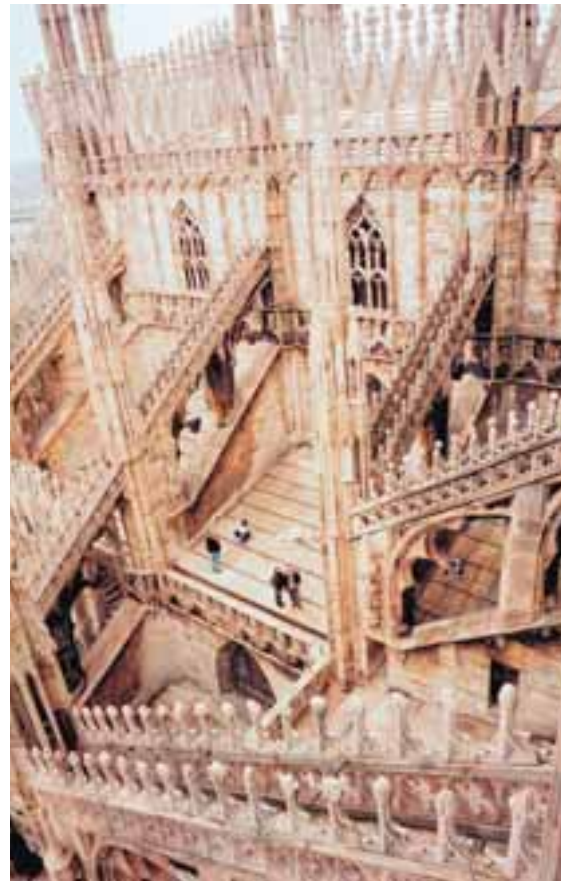
Þinghúsið í Búdapest í Ungverjalandi er mikilfenglegt. Gotneski stíllinn gefur völdugt yfirbragð og nýtur sín vel við bakka Dónár.



La Sagrada Família. Kirkjan er í Barcelona á Spáni og er með þekktastu verkum í gotneskum stíl. Antoni Gaudi.

Dómkirkjan í Milanó er stærsta kirkja Ítalíu í gotneskum stíl.

Inni í kirkjunni.





BLÁU HÚSIN
V/FAXAFEN
SUÐURLANDSBRAUT 50
108 REYKJAVÍK
husid@husid.is

Salómón Jónsson - lögg. fast.sali - Húsið
Hrafnhildur Helgadóttir - sölumaður - Húsið
Hallmundur Hallgrímsson - sölumaður - Húsið
Kristinn Erlendsson - sölumaður - Húsið
Steinnunn Á. Frimannsdóttir - sölumaður - Húsið
Bjarni Hákonarson - sölumaður atvinnuhúsnæðis - Húsið
Ingvaldur Mar Ingvaldsson - viðskiptafræðingur - Húsið
Vilhjálmur Bjarnason - lögg. fast.sali - Smárin
Ólafur Haukur Haraldsson - sölumaður - Smárin
Guðný Guðmundsdóttir - sölumaður - Smárin
Hilmar Þór Hafsteinnsson - Sölumaður - Smárin
Vilborg G. Hansen - Sölumaður - Smárin



Verzlunarmiðstöðinni
Smáralind
201 Kópavogi
smarinn@smarinn.is

VINNA SAMAN - HEILSHUGAR UM PINN HAG!

Kólguvað - Norðlingaholti.



Vorum að fá í sölu efri og neðri sérhæðir í tvíbýlishúsum á fráberum stað í Norðlingaholti. Aðeins 7 hús í götunni. Neðri hæðirnar eru 127,5 fm 4ra herbergja og efri hæðirnar 4ra herbergja. 164,9 fm þar af 33,8 fm bílskur sem fylgir eingöngu efri hæðunum. Húsin skilast tilbúnu að utan og tæplega tilbúin til innréttingar að innan. Verð frá 24,0 millj. - 28,0 millj. Sjá nánar á glæsilegum vef www.husid.is/krokavad2

Krókavað - Norðlingaholti



Vorum að fá í sölu glæsilegar efri og neðri sérhæðir í tvíbýlishúsum á fráberum stað í Norðlingaholti. Neðri hæðirnar eru 127,5 fm 4ra herbergja og efri hæðirnar 4ra herbergja 164,9 fm þar af 37,4 fm bílskur. Verð frá 24,0 millj. - 28,0 millj. Húsin skilast tilbúnu að utan og tæplega tilbúin til innréttinga að innan. Lóð tyrfð og hellulagð bílaplan. Sjá nánar á glæsilegum vef www.husid.is/krokavad2

Hamravík - Grafarvogi



Falleg 95,1 fm, 3ja herbergja íbúð á jarðhæð í fjölbýli. Þvottahús innan íbúðar. Fallegar mahóni innréttingar og góð tæki eru í íbúðinni. Parket á gólfum úr rauðleik. Glæsilegt baðherbergi með baðkari og sturtuklefa, góð innrétting og handklæðabofn. Sér afnotaréttur á lóð. Góð aðkoma að húsi. Stutt er í skóla, leikskóla og einnig er stutt í verslunarkjarnan í Spönginni. 20,5 m.

Móvað - Norðlingaholti



Einbýli á einni hæð 176,1 fm ásamt 43,1 fm bílskur. Húsið skilast fullbúið að utan, það er að segja húsið verður steinað að utan í dökkum lit. Lóð grófið. Að innan tilbúið til innréttingar. Útveggi og innveggir májaðir og sandsparslaðir. Hiti kominn á húsið. Gólf flotað. Öll inn- og greidd. Húsið er til afhendingar við kaupsamning. Nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð 41,9 m

Dofraborgir - Rvík OPIÐ HÚS Í DAG MILLI 17.00 OG 18.00



Glæsilegar íbúðir í grónu rólegu hverfi. Íbúðirnar afhendast að innan með mýrðum útveggjum og frágengnum loftum, sandsparslað og grunnmálað. Búð er að leggja í gólf og eru þau tilbúin undir gólfefni. Hiti kominn á húsið. Vinnuljósarafmaðg. Að utan er húsið fullfrá-gengið og málað, hitalagn og hellur lóð grófið. Verð frá 30 m.

Bergþórugata - Rvík



Björt og góð 2ja herb. íbúð í kjallara í góðu fimm íbúða steinhúsi. Sameiginlegur inngangur. Göngufær í bæinn. Búð að skipta um lagnir í gólf og setja ný tæki í sturtuna. Tvær sérgeymslur og sameiginlegt þvottahús. Sameigin nýlega máluð. Íbúðin er nýlega máluð að innan og snyrtileg. Rösettur í lofti og fallæg gamaldags gærefi í kringum hurðar. Nýlegar frænnislagningar, vatnslagningar og dren. Verð 14,9 m.

Melabraut - Seltjarnarnesi



Fallegt 236,6 fm einbýlishús ásamt 26,8 fm bílskur. Húsið hefur að mestu leyti verið endurnýjað. Fallæg stöfa og borðstofa gegnhellu parketi á gólfum. Ný uppgerð eldhúss með falllegri hvítri sprautlakkaðri innréttingu, gegnhellit mahóni á borðum, flisar á gólf. Baðherbergi allt teki í gegn með nýjum flisum á gólf og veggjum, hornbaðkar. Í kjallara er 2ja herbergja íbúð með sér inngangi. Mjög stór eignarlóð í falllegri rækt með matjurtagardi og litlu tréhúsi. EIGN SEM VERT ER AÐ SKODA. Verð 63 m

Jökulfold - Rvík



Mjög falleg og vel skipulögð 3ja herbergja 82,3 fm íbúð á 3.hæð í 4ra hæða snyrtilegu fjölbýli. Íbúðin skiptist í eldhúss með korfílissum á gólf, borðrökur við glugga. Baðherbergi með flisum á gólf, baðkari og góðri innréttingu. Tí þvottavél. Rúmgóð stöfa með parketi á gólf, útgengt á góðar suðvestur svalir. Tvö góð herbergi með dúk á gólf. Stutt er í skóla og alla þjónustu. Verð 17,9 m.

Marteinslaug - Grafarholti.



Með góðu útsýni, glæsileg 4ra herb. 111,1 fm endalíbúð á 2. hæð í fjögurra hæða lyftuhúsi ásamt staði í opnu bílskilyi á þessum skemmtilega stað í Grafarholinu. Fjölbýlið er fullbúið að utan, klædd með bárujárni og alkæðningu, að innan fullbúið með gegnhellu eikarparketi. Vandaaðar innréttingar og gólfenni. Þvottahús innan íbúðar. Sérafnotaréttur á lóð. Íbúðin er með dýrasímakerfi með myndavél og tengi fyrir gerhvinnatæðis sem staðsett er á þakinu til nota fyrir alla íbúa. Verð 26,7 millj.

Hjallabrekka - Kóp



Góð 2ja herb. 80,3 fm íbúð á 1.hæð í tvíbýli m/sólpalli og sameiginlegum sérlega fallægum ræktuðum garði til suðurs. Rúmgóð forstofa þvottahúss innaf, eldhúss, stöfa og borðstofa, svefnherbergi m/skápum, flisalagð baðm.vsturtu, hiti í bílaplan. Eikarparket er á öllum gólfum. Góð eign á rölegum og fallægum stað í Kópavogi. Stutt í skóla, verslun og þjónustu. V.17,4 m

Tjarnarbraut - Hfj



Frábærlega vel staðsett og sjarmerandi 203,9 fm fjölskyldu einbýlishús sem skiptist í kjallara, hæð og ris og stendur á hornlóð með miklum gróðri á fráberum útsýnisstað við tjarnina í Hafnarfirði. Búð er að endurnýja eldhúsið og bæði baðherbergin í húsinu. Móguleiki á árin í stofu. Sennilega ætti að vera hægt að fá leyfi fyrir bílskur við húsið. Í húsinu eru 4 svefnherb. stöfa, borðstofa og sjónvarpshol ásamt kjallara með sérinngangi. Verð 34 m.

Andrésbrunnur - Rvík



Rúmgóð og fallæg 3ja herb. 93,6 fm íbúð í góðu nýju lyftufjölbýlishúsi á góðum og rölegum stað í Grafarholinu ásamt um 29 fm staði í góðu um 87 fm þriggja bíla bílagæmslu. Gegnhellit eikarparket á stofu, eldhúsi, gangi, holi og baðum herbergjunum. Flisar á forstofu og baðherb. Eikarinnréttingar og eikarskáp. Úr stofunni er útgengt á stóra sér suður vernd og í sameiginlegan garð. Verð 20,9 m.

Álagrandi - Rvík



Sérlega rúmgóð og mjög björt 79,9 fm 2ja herb. endalíbúð á efstu hæð í nýmálðu og fallugu fjölbýli í lokadri botnlangagötu. Íbúðin. Forstofa með parketi. Holi með parketi. Risastórt hjónaherb. með flisum, flott útsýni. Falllegt baðherb. t.f. þvottavél, baðkar. Eldhúss með flisum, nýjar flisar á milli skápa og ný AEG eldvél. Mjög rúmgóð stöfa með parketi, útg. á stórar suðvestur svalir með flottu útsýni. Verð 16,9 m.

Kristnibraut - Rvík



Mjög björt og sérlega skemmtileg 132,9 fm 4ra herb. endalíbúð á jarðhæð í nýju og fallugu lyftufjölbýli á barnvænum og góðum stað með risastórum ca 75 fm suður og vestur tó sólpalli með skjólveggjum og sameiginlegum mjög góðum garði með leiktækjum fyrir börn. Þvottahús innan íbúðar. Merbað parket og náttúruflisar á gólfum. Mahóni hurðar, skápar og innréttingar á baði og í eldhúsinu. Verð 27,9 m.

Ásbraut - Kóp



Mjög rúmgóð og björt 5 herb. 121,2 fm endalíbúð með tvennum svölum á annari hæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi með góðu útsýni og stutt í alla þjónustu og verslanir, örstutt inn í Reykjavík, Garðabæ og Hafnarfirði. Í íbúðinni eru fjögur svefnherb., stór stöfa, baðherbergi, hol, svefnherbergisgangur, eldhúss, þvottahús og búr. Snyrtilegt Steniklett fjölbýli og sameiginleg lóð með leiktækjum fyrir börn. Verð 22,4 m.

Þorlaksgeisli - Rvík



Höfum fengið til sölu vandað, vel byggt og falllegt 200 fm 6 herb. parhús á tveimur hæðum með innbyggðum stórum og góðum bílskur í suðurhlöðum Grafarholis. Húsið stendur á fallægum útsýnisstað við fríðlyst útivistarsvæði og skilast fullbúið að utan með tyrfri lóð, tilbúið til innréttinga að innan og búð setja til afhendingar. Verð 39,4 m.

Hellisgata - Hfj



Björt og góð 3ja herb. íbúð á jarðhæð, ekkert niðurgöfrin með sérinngangi og allt sér og innan íbúðarinnar í litlu fjölbýli á sjarmerandi stað, alveg við Hellisgerði í gamla bænum í Hafnarfirði, stutt í miðbænum, Víðisstaðaskóla, Víðisstaðatún og í Sundhöll Hafnarjarðar. Engin sameign til að hugsa um. Góð fyrsta íbúð eða fyrir þann sem er með hund eða einhvern sem þarf gott aðgengi. Verð 13 m.

Sóleyjarími - Rvík



Stór glæsileg 102,8 fm 3ja herbergja endalíbúð með sérinngangi af svölum á annari hæð í 4ra hæða lyftuhúsi í afar föggu umhverfi ásamt staði í bílastæðahúsi. Mikil fjallasýn og útsýni, stutt í útveru, golf, verslanir og alla þjónustu. Íbúðin er sérlega aðgengileg, ætluð fyrir 50 ára og eldri, með vönduðum eikarinnréttingum. Þetta er eina endalíbúðin sem eftir er í húsinu. Tilbúin til afhendingar. Verð 23,9 m.

Tröllateigur - Mosfellsbær



Í byggingu, glæsilegt 5 herbergja, 189 fm endaradhúsi á 2 hæðum með innbyggðum bílskur. Flatarmál lóðar er 495,9 fm Húsið afhendist fullbúið að utan, fókelt að innan með gólfhita (án styrkiferis) og gróftafnaðri lóð. PETTA ER GLÆSLILEGT HÚS Á GÓÐUM STAD VID NYUPPYGGDA GÖTU Í TEIGA-HVERFINU Í MOSFELLSBÆ. Verð 29,8 milljónir

Miðbraut - Seltjarnarnesi



Mjög góð 83,2 fm 3ja herbergja íbúð ásamt 23,8 fm bílskur. Eldhúss með hvítri sprautlakkaðri innréttingu og parketi á gólf. Rúmgóð stöfa með parketi á gólf og útgang á stórar svalir. Baðherbergi með flisum á gólf og veggjum, baðkar. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Snyrtileg sameign. Húsið vel við haldið. Góður bílskur. Verð 26,5 m

Arnarhraun - Hfj.



LAUS VID SAMNING. 4ra herbergja 119,1 fm íbúð með 25,7 fm bílskur samtals 144,4 fm, íbúðin er á 3. efstu hæð í litlu fjölbýli, gott útsýni er úr íbúðinni. Íbúðin hefur endurnýjuð að hluta, nýlegt eldhúss, nýlegt baðherbergi, nýlegir skápar. Verð 20.900.000.-

Vallarás - Reykjavík



Björt og skemmtileg rúmgóð 3ja herbergja, 87,3fm íbúð á annari hæð með góðu útsýni í snyrtilegu lyftuhúsi. Íbúðin skiptist í rúmgott sjónvarpshol, góða stofu, eldhúss með ágættri hvítri innréttingu, 2 svefnherbergi og baðherbergi. Góðar sv-svalir, ágætt útsýni. Stutt í skóla og leikskóla og í hestamannaparadísina í Víðalunum. Verð kr. 16,9 m.

Rúmgóðar og mjög glæsilegar 2ja-3ja og 4ra herb. íbúðir **Rauðavað - Norðlingaholti**

Sölusýning þriðjudag frá kl. 17:00 – 18:00



Eignir í hæsta gæðaflokki

Til sölu glæsilegar og mjög rúmgóðar 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir ásamt stæði í bílagæmslu. Húsin verða steinuð í ljósum lit, Jatoba víður í gluggum og útidyrharður, stórar suðursvalir, lóð verður frágengin með leiktækjum og hita í gangstéttum.

Glæsilegar sérsmíðaðar innréttingar með Simens glerhelluborði og blástursofni, innfeld uppþvottavél, gufugleypir frá Gorenje, flísar á milli skápa og granít í borðplötum og gluggakistum. Á baðherbergi verður baðkar, upphengt salerni, blöndunartæki frá Gustavsberg, handklæðaofn, spegill með innfeldum ljósum og glæsilegar flísar frá Agli Arnasyni.

Eignir í hæsta gæðaflokki rétt við Heiðmörkina, stærstu náttúruferlu höfuðborgarsvæðisins. Íbúðirnar verða afhentar í nóvember 2005 en án gólfefna. Sjón er sögu ríkari.

Sölumenn Hússins og Smárans sýna þegar þér hentar.

Einbýli

Hjallabrekka - Kóp



Fallegt 206,6 fm einbýli m/bílskúr og 2ja herb.aukaib. á neðri hæð m/sérning. á efri hæð eru 3-4svfnh, forstofa m/gestasalerni, baðh.m/baði m/sturtuáðst., rúmgóð og bjórt L-laga stofa og borðst., stórt eldhús. Gróinn garður og vernd til suðurs. Róleg og góð gata, stutt í alla þjónustu, verslun, skóla og framhaldsskóla. Auðvelt að skipta upp í 2 eignir. V.41,9 m.

Rað- og parhús

Garðsstaðir - Grafarv.



Fallegt, nýlegt 4ra herb. 161,1fm endaráðhús með innbyggðum 26,2fm bílskúr á góðum stað í botnlanga. Þrjú sv. herb. með parketi. Fallegt bað flísalagt í höf og gólf, baðkar og sturtulefi, upphengt W.C. eldhús með sprautulekkaðri innrét., háfur, gaseldavél, flísar á gólf. Rúmgóð stofa og borðst. með parketi á gólf, útgengi út á góða verönd. Loft eru upptekin í stofu, holi og herb. Innb. halogenljós í loftum. Verð 38,5 m.

Stærri íb. og sérhæðir

Háberg - Rvík



3ja herbergja endaíbúð á annari hæð í litlu fjölbýli með sér inngangi af svólum. Útsýni yfir Elliðaavatn. Fallegt nýlega endurnýjað baðherbergi með hornbaðkar- sturtulefa m. gufu, nuðstúfum og útvarti. Tvö góð svefnherbergi, stofa og rúmgott eldhús. Góðir skápar í herbergjum og á svefnherbergis gangi. Suður svalir eftir allri íbúðinni Verð 16,9 m.

4 herbergja

Breiðvangur - Hj



Falleg 4ra herb. 114,6fm íbúð með miklu útsýni. Íbúðin skiptist í anddyri, hol, eldhús, þv.hús (innan íbúðar), stofu/borðst., herbergisgang, hjónaherb., 2 barnaherb., og bað gólfefni íbúðar eru flísar, parket og teppi. Baðherb. hefur nýlega verið tekið í gegn og eins eldhús. Tvær sér gæmslur í kjallara og önnur er ekki skráð í FMR. Falleg íbúð á góðum stað í Hafnarfirðinum. Verð 18,9 m.

Stóragerði-Rvík



Góð íbúð á þessum vinsæla stað í Reykjavík. Íbúðin er rúmgóða 4ra he. á 2. hæð í 4ra hæða fjölbýli. Nýlegt fallegt kirsuberjaviðareldhús. Húsið nýlega viðgert, málað og þak endurnýjað. Nýlega skipt um gler og gluggakarma. Stutt í Verslunarskólann, Kringluna, grunnskóla og leikskóla. Eign sem vert er að skoða. Verð 18,9 m.

3 herbergja

Torfufell - Rvík



Góð 3ja herb. 79 fm íbúð á 3 hæð. 2 svefnh. rúmg. eldh. m/nýl. innrét. baðh. m/baðk., rúmg. stofa m/útgengi á vestur-sv. með útsýni. Stutt í allar gerðir skóla, íþróttir, sund og verslun. Afh. nóv.2005 V.13,2 m.

2 herbergja

Skeljagrandi - Rvík



Bílagæmsla. Mikil útsýni. Efta hæð. 66 fm bjórt 2ja he. á 3ju hæð. Sér inngangur af svólum. Falleg sameiginleg lóð. Suður svalir. Innangengt upphitað bílskúli. Verð 16,5 m.

Fífurimi - Grafarvogi



Sérlega falleg og björt 69,0fm, tveggja-þriggja herbergja íbúð á fyrstu hæð (jardhæð), með sérinngangi ásamt 20,2fm innbyggðum bílskúr í snyrtilegu fjórbylishúsi. Íbúðin hefur öll verið tekin í gegn á síðustu 1-2 árum á mjög smekklegan hátt og sérlega björt og falleg. Stór og góð verönd, hellulagt bílapan m.innb. halogenljósum. Sérlega skemmtileg eign. Verð 20,9 m.

Lækjasmári - Kóp



Glæsileg 2ja herb.íbúð m/sérinngang og sér suðurgerði. á 1. hæð í litlu 3ja hæða fjölbýli við útivistarperlu Kópavogsdalsins. Stutt í alla skóla, sport, verslun og þjónustu. Forstofa, baðherb.m/baðkari m/sturtuáðstöðu, svefnherb, eldhús m/kristuberjainnr. borðstofa og stofa m/útgengi í sérgarð. Gegnheilt eikarparket er á gólfum. V.16,9 m.

Kaplaskjólsvegur - Rvík



Skemmtileg og björt, 2ja herb, 60,5fm íbúð á 2.hæð, á besta stað í Vesturbænum. Stutt í skóla, íþróttir (KR), sund og verslun. Gott svefnh. baðh.m/kari og sturtuáðst.rúmgóð stofa m/útgengi á suðursvalir og eldhús. Plastparket á gólfum. Hús tekið í gegn 2003. V.15,7

Atvinnuhúsnæði

Stapahraun - Hafnarf.



Nýtt 476,5 fm atvinnuhúsnæði, á tveimur hæðum, með 4 innkeyrsludyrum, á góðum stað í Hafnarfirði. Húsið er í byggingu. Húsinu verður skilað með viðhaldsíltilli grámi Aluzín klæðningu að utan. Hurðarnar verða úr áli og gluggarnir verða PGGV plastgluggar. Þakið verður einangrað. Veggir verða sandspartiðlað um innan. Ath. öll skipti. Verð kr. 54,7 m.

SAGA FASTEIGNIR

Guðmundur Þórðarson, löggr. fasteignasali

Hlíðasmári 9, 200 Kópavogi



TRÖLLABORGIR 3 - ENDARADHÚS

OPÍÐ HÚS FRÁ 17-17:45 Í DAG

ENDARADHÚS Á FRÁBÆRUM STAÐ Í GRAFARVOGI - VÖNDUÐ GÓLFEFNI M.A. GEGNHEILT OLIUBORÍÐ STAFAPARKET Á EFRI HÆÐ - STÖR ÞRJÚ SVEFNHERBERGI - HÁTT TIL LOFTS Á EFRI HÆÐ - 26 FM BÍLSKÚR MEÐ OPNARA, RAFMAGNI, GLUGGA, HEITT OG KALT VATN. - BÚIÐ AÐ HELLULEGGJA INNKEYRSLU - EIGN Á GÓÐU VERÐI.



BERJARIMI 8 - ÍBÚÐ 03-02

OPÍÐ HÚS FRÁ 18-18:45 Í KVÖLD

ÞRÆLGÓÐ FJÓGURRA HERB 108 FM ÍBÚÐ Á EFSTU HÆÐ 3. HÆÐ (2 HÆDIR UPP) - BAÐHERB. FLÍSALAGT - EIKARPARKET Á STOFU - STÓRAR SVALIR Í VESTUR - HÚSIÐ VAR NÝLEGA MÁLAÐ AÐ UTAN - SNYRTILEGUR STIGAGANGUR - FRÁ-GANGUR TIL FYRIRMYNDAR, M.A. ALLT HELLULAGT Í KRINGUM HÚSIÐ - GOTT STÆÐI Í BÍLAGEYMSLU MEÐ PVOTTAÐ-STÖÐU - GÓÐ LÁN ÁHV.



RADHÚS KÓP.

OPÍÐ HÚS FRÁ 19-21 Í KVÖLD

VELKOMIN Í SUBURHLÍÐAR KÓPAVOGS - 214 FM RADHÚS Á RÓLEGUM OG VEL STAÐSETTUM STAÐ. - U.P.B. 50 FM SKJÓLSÆL VERÖND Á EFRI HÆÐ - GLÆSILEGUR ARINN Í STOFU - AUKAÍBÚÐ Á NEÐRI HÆÐ - NÝLEGT ELDHÚS - ENDURN. GÓLFEFNI Á STOFU - ENDURN. GLER - 27,6 FM BJARTUR BÍLSKÚR MEÐ 6 GLUGGUM. - EIGNIN FÆST Á MJÖG GÓÐU VERÐI.



GLÆSILEG 115 FM 4-5 HERB. ENDAÍBÚÐ

OPÍÐ HÚS FRÁ 19-21 Í KVÖLD

GLÆSILEG 115 FM 4-5 HERB. ENDAÍBÚÐ Á 2. HÆÐ Í LITLU FJÖLBÝLI Á RÓLEGUM STAÐ VIÐ SUNDIN - 14 FM SÉRHERB Á JARÐHÆÐ/KJ.. - NÝTT EIKAR VIDARPARKET Á STOFU OG HERBERGJUM. - TVENNAR SVALIR Í AUSTUR OG VESTUR. - ALLT NÝTT Á BAÐHERB. - ÍBÚÐIN ER ÖLL NÝMÁLUD AF FAGMANNI - SAMEIGN MJÖG SNYRTILEG - GERIST TILBOD Í ÞESSA. SVEINBJÖRN FREYR HJÁ SAGA FASTEIGN TEKUR Á MÓTI GESTUM

SVEINBJÖRN FREYR ARNALDSSON SÖLUFULLTRÚI
NETFANG: SVEINBJORN@SAGAFASTEIGNIR.IS
SÍMI: 8957888



Starfsmenn
Hraunhamars kunna að
meta eignina þína!

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Fasteignasala
snýst ekki bara
um fasteignir...
...heldur líka um fólk

Bæjarhrauni 10 Hafnarfirði • Sími 520 7500 • Fax 520 7501 • hraunhamar@hraunhamar.is • www.hraunhamar.is

GARÐABÆR

TUNGUÁS - EINB. GARÐABÆ.



Stórglæsilegt einbýlishús á einni hæð á þessum vinsæla stað í Ásahverfinu í Garðabæ. Húsið er skráð 208,5 fm með bílskúrnum sem er 48,7 fm. Skipting eignarinnar: forstofa, hol, 3 svefnherbergi, stofa, borðstofa, eldhús, gestasalerni, baðherbergi, þvottahús og bílskúr, auk þess er geymslufoft yfir hluta af húsinu. Þetta er einstaklega fallegt hús sem það sést að það hefur verið vandad til verka. Nánari uppl. veita sölumenn Hraunhamars.

ASPARÁS - 2JA GARÐABÆ



Hraunhamar fasteignasala hefur fengið í einkasölu glæsilega 73,4 fermetra íbúð á fyrstu hæð í góðu klæddu fjölbýli, vel staðsett innst í botnlanga í Ásahverfi í Garðabæ. Húsið er við fallegt friðað svæði og gott útsýni til suðurs og vesturs. Lýsing eignar: forstofa, hol eldhús með fallegri innréttingu úr kísiruberjavíð, vönduðum tækjum, gott herbergi, baðherbergi, stofa með útgang út í fallegan bakgarð/útsýni til vesturs að Bessastöðum og víðar. Gólfefni eru parket og flisar. Góð sér geymsla fylgir íbúðinni. Verð 19,5 millj.

SUNNUFLÖT - EINB. GBÆ



Mjög gott 200,2 fm einbýli á einni hæð ásamt 63,7 fm bílskúr samtals 263,9 fm. á frábærum stað á Sunnuflöt við lækinn og hraunjaðarinn. Rúmgott andeyri, forstofa, þaðan stórar stofur, 5 Svefnh. fallegt eldhús, stórt þv., búr, baðh. Nýlegt parket. Verð tilboð

SJÁVARGRUNÐ - 3JA M. BÍLSKÝLI



3ja herb. íbúð á jarðhæð með verönd og garði. Fallegar innréttingar, parket á gólfum, þv. í íbúð, stór sér geymsla í bílskýli, góð eign.Laus strax Verð 20,9 millj. 70818

HRÍSMÓAR - PENTHOUSE - GBÆ



Glæsileg 187,2 fm penthouseíbúð í miðbæ Garðabæjar. Eignin skiptist í forstofu, hol, eldhús, stofu, borðstofu, sjónvarpshol, tvö baðherbergi, fjögur góð herbergi, skrifstofu, hjónaherbergi, þvottahús og geymslu.Innréttingar eru allar hinnar glæsilegu og gólfefni eru parket og flisar. Glæsilegt útsýni úr stofu til vesturs að Bessastöðum og snæfellsjöki og til norðurs að Esju. Góðar suður svalir. Bílskúr með rafmagni og hita. Eign í sérflökki. Upplýsingar gefur Þorbjörn Helgi.

NORÐURBRÚ - SJÁLAND - 4RA - GB



124,6 fm íbúð m/geymslu & bílast. í bilag. á 1. hæð í lyftubökk, gott aðgengi. Forst., þv., hol, stofa, eldh., 3 svh., baðh., sjónv.hol. Sérlega góð gólfefni. Þetta er eign sem vert er að skoða. Til afh. við kaupsamning. Verð 33 millj.

GARÐATORG M/BÍLSKÚR



Mjög góð 97,7 fm íbúð á 2. hæð ásamt 26,4 fm bílskúr m/geymslu innaf samtals um 124,1 fm. Séríngangur, forstofa með skáp, hol, gott herb. með skáp. Rúmgott baðh., þvottavél á baði, sturtuklefi, flisar á gólf. Sefnh. með góðum skápum. Rúmgóð stofa með útg. út á S-svalir, björt borðstofa. Gott eldhús með fallegri innréttingu. Parket og þjónusta. Verð 28 millj.

EIKARÁS - EINB. GBÆ



Tvilyft einbýli með innb. bísk. samtals 320 fm. Móguleiki á aukaið. Eign í sérflökki. Húsið er mjög glæsil. innréttað með sérsníðuðum innréttingum úr eik frá Tak á Akureyri og gólfefni eru massíft eikarkparket og steinn. Frágangur lóðar er efrir. Glæsilegt hús á frábærum stað. Útsýni.

LINDARFLÖT - EINB. GBÆ



Mjög fallegt 155,5 fm einbýli á 1. hæð ásamt 32 fm bísk. samtals um 187,5 fm. Eign haldið vel við. Forst., gott þv. Snýrtng með sturtuklefa. Gott hol. Eldh. með snyrtl. innr. Góð stofa og borðst. útgengi í bakgarð. 2 barnah. Baðh. flisal. með baðk./sturtu.. Hjóhah. m/skápum. Verð 43,5 millj.

LYNGMÓAR - 3JA GBÆ



Snyrtileg 97,4 fm íbúð á 2. hæð í fjölbýli ásamt 16,1 fm bílskúr samtals um 113,5 fm vel staðsett við Lyngmóa í Garðabæ. Geymsla í kjallara, snyrtilegur bílskúr. Sérlega skemmtilegt íbúð með góðu útsýni. Verð 21,7 millj.

SUNDLAUGAVEGUR - RVK



Mjög falleg mikið endurnýjuð 79,4 fm íbúð í risi í virðulegu steinhúsi.. Inngangur, stígi upp á pall, hol, eldhús, gott hjónaherbergi, björt og falleg stofa, gott vinnuherbergi, baðh. og geymslufoft. S-svalir. Gólfefni eru massíft eikarkparket og flisar. Sam. þvottahús í mjög snyrtilegri sameign í kjallara. Verð 19,5 millj.

HÓLMATÚN PARH. ÁLTANES



Glæsilegt parhús 167,2 fm m/innb. bílskúr, 31,5 fm, samtals 198,7 fm. Húsið stendur á fallegum stað við opið svæði. Forstofa, þvottahús, gestas., hol, stofa, borðstofa, eldhús, gangur, barnah., hjónah. m/afh. innaf. Baðh. m/hornbakari og sturtuklefa. Á efrri hæð er gott sjónvarpshol, tvö barnah., annað stæra og góðar geymslur undir súð. Gólfefni eru eikarkparket og flisar. Mjög góð eign. Getur verið laus fjótlega. Verð 37,9 millj.

LÆKJARBERG - EINB./TVÍB. HF.



Nýkomid í einkasölu sérlega fallegt vandað tvilyft einbýli með innbyggðum bílskúr, samtals 280 fm. Á fyrstu hæð er góð 2ja herb íbúð með séríngangi. Glæsilegur góður pallur með heitum potti, rúmgóðar tvennar svalir, útgangur þaðan út í garð.

EINIBERG HF. 3JA



Mjög falleg 66,7 fm risibúð í góðu tvilyfti vel staðsett í Setbergshverfi í Hafnarfirði. Íbúðin er innréttað á mjög smekklegan hátt. Eignin skiptist í Sér íngang, góða forstofu, eldhús, bjarta og góð stofu, hjónaherbergi, barnaherbergi, snyrtingu, baðherbergi og þvottahús. Gólfefni eru að mestu gólfpljár, flisar. Geymslufoft. Glæsilegur stór afgirtur garður með sólpalli. Verð 15,4 millj.

STRANDGATA - HF. NÝTT



Glæsilegar 3ja herb. íbúðir í þessu vandaða húsi í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðirnar eru til afhendingar fjótlega, tilbúna undir tréverk, húsið fullbúið að utan. Teikningar og nánari upl. á skrifstofu Hraunhamars.

BERJAVELLIR - HF LAUS



Höfum tekið í sölu glæsilega lúxusíbúð 112,5 fermetrar á fjórðu hæð með séríngangi og nýju klæddu fjölbýli ásamt einni stæði í bilageymslu. Íbúðin er arkitekt-ahönnuð og sérlega smekklega innréttað með glæsilegum innréttingum og gólfefnum. Góðar suður svalir. Gott útsýni. Verð 29,5 millj. Myndir á Hraunhamar.is eða á 15,4 millj.

LÓMASALIR KÓPAVOGI



Nýkomin í einkasölu glæsileg 106 fm íbúð á efstu hæð í góðu lyftuhúsi. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Stæði í bilageymslu, glæsilegt útsýni. Verð 23,9 millj. 95517

AUSTURGATA - HF. 3JA.



Stórglæsilegar fullbónar 3ja herbergja íbúðir með gólfefnum

- Fallegar eikarinnréttingar og eikarkparket
- Til afhendingar við kaupsamning
- Stærð íbúða 58 - 70 fm
- Verð 16,7 - 18,2 millj.

MÓHELLA 4A BÍLSKÚRAR



Tilvalið sem geymslupláss undir tjaldvagna, fellihúsi o. fl. Bísk. eða geymslubíl 26,3 fm sem eru að rýsa við Móhelli í Hafnarfirði. Bísk. eru byggðir að mestu úr einingum frá Limtré og afh. fullb. með frág. lóð. Nánari upplýsingar á Hraunhamar.is eða hjá söluömmum. Til afhendingar strax. Verð 2,350 millj.

HJALLABRAUT 33 - ELDRI BORGARA



Nýkomin sérlega falleg 2ja herb. íbúð á efstu hæð í þessu vinsæla lyftuhúsi. Eignin er í mjög góðu ásigkomulagi, fallegar innréttingar, parket á gólfum, flisar á baði. Mjög góð eign og þjónusta til staðar. Útsýni. Verð 18,6 millj.

DAGGARVELLIR - SÉRH. HF.



Nýkomin í einkasölu glæsileg fullbúin 129 fm efrri hæð í nýju fjörbýli. Eign sem mikið er lagt í. Náttúrusteinn og parket á gólfum, glæsilegar innréttingar frá Innex og vönduð tæki. Eign í algjörum sérflökki. Verð 29,9 millj. 106532-2

EYJABAKKI - RVÍK 4RA



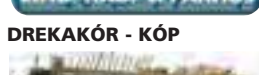
Nýkomin í einkasölu sérlega falleg 104 fm íbúð á efstu (3ju hæð) í góðu klæddu fjölbýli. Nýlegt eldhús, flislagt bað, paret, góðar suðvestur svalir, þvottaherbergi í íbúð. verð 17,9 millj.

LÓMASALIR - KÓP. 4RA LAUS



Góð 123,7 fma 4ra herbergja endaiðbúð ásamt stæði í bilageymslu og sér íngang. Forstofa, hol, tvö góð barnaherbergi, hjónaherbergi, baðherbergi, eldhús, stofa, þvottahús og geymsla. Fallegar innréttingar. Glæsilegt útsýni. Verð 27,2 millj. Laus strax.

EINB. RAD. & PARHÚS



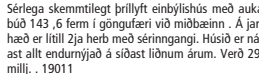
DREKKAKÓR - KÓP

181,7 fm parh. á tveimur hæðum m. innb. tvöf. Jeppabísk. 38,1 fm á fráb. stað, samtals 220,1 fm. Verður afhent fullb. að utan og hraunað. Innan verður húsið afh. fókelt. 2 svalir. Afh. í sept. '05

MÍÐBÆR - HF. EINB./TVÍB.



Sérlega skemmtilegt þrilyft einbýlishús með aukabúð 143,6 ferm í göngufæri við miðbæinn. Á jarðhæð er litill 2ja herb með séríngangi. Húsið er nánast allt endurnýjað á síðast lðnum árum. Verð 29,8 millj. 19011



ERLUÁS - HF PARH.



Mjög fallegt 223,6 fm parhús þ.af innb. bísk. 27,4 fm. 5 sv.h., stofa, borðst., eldhús, 3 baðh., geymsla, þvottah. og bísk. Falleg eign á þessum eftirsóttu stað. Tilboð óskast.



BREKKUHVAMMUR - HF



Mjög skemmtilegt pallbyggt einb. m. bísk. samtals 216 fm, móguleiki á litilli íbúð í kjallara m/séríng., fallegur garður, góð staðs.

FJÓLUVELLIR - HF.



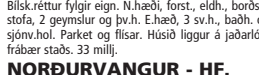
Glæsileg og falleg tvö einbýli, skemmtilega hönnuð á nýtskulegan hátt. Annað er 223 fm og hitt 207 fm bæði með bílskúr. Húsin eru hönnuð þannig að litlið máli er að breyta innra skipulagi.

STUÐLABERG - HF - PARH.



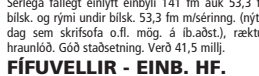
LAUST STRAX. Parhús 151 fm á tveimur hæðum. Bísk. réttur fylgir eign. N.hæð, forst., eldh., borðst., stofa, 2 geymslur og þv.h. E.hæð, 3 sv.h., baðh. og sjónv.hol. Parket og flisar. Húsið liggur á jadarlóð, frábær staðs. 33 millj.

NORÐURVANGUR - HF.



Sérlega fallegt einlyft einbýli 141 fm auk 53,3 fm bísk. og rými undir bísk. 53,3 fm m/séríng. (nýtt í dag sem skrifstofa o.fl. móg. á íb.aðst.), ræktuð hraunlód. Góð staðsetning. Verð 41,5 millj.

FÍFUVELLIR - EINB. HF.



Mjög gott endaraðhús á tveimur hæðum 174 fm ásamt bílskúr 33,1 fm samtals um 207,1 fm. Forstofa, hol, 4 svefnh., eldhús með borðkrók, 2 baðh., borðstofa, stofa-pallur og bílskúr. Vandaðar innréttingar og tæki. Skóli og leikskóli verða í nánasta nágranni. Verð 42 millj.

FENSALIR - KÓP 2JA LAUS



Mjög glæsileg 96,9 fm íbúð á 1. hæð í nýju litlu fjölbýli. Forstofa, hol, eldhús, borðstofa, stofa með útgang út á stóran afgirtan sólpall, gott útsýni. Gott herbergi, baðherbergi, þvottahús og geymsla. Gólfefni eru parket og flisar. Glæsileg vel staðsett eign. Íbúðin getur verið laus við kaupsamning. Verð 23,9 millj.

LUNDBREKKA - KÓP.



87 fm íbúð á 3ju hæð (efstu) í góðu fjölb., séríngang, af svölum, stofa, borðst., s-svalir, parket, nýl. baðh., 2 svh., útsýni. Hús nýlega málað og viðgert. LAUS STRAX Verð 16,9 millj.

KIRKJUBRÚ LÓÐIR



Hraunhamar fasteignasala hefur tekið í einkasölu eignalóðir við Kirkjubrú í sveitafélagi Álfanes. Um er að ræða eina götu, 13 einbýlishúsalóðir frá 718 fermetrum upp 948 fermetra vel staðsettar með útsýni til suðurs að Skógargörjum og norðurs að Lambhúsaförnum og víðar. Gatagerð hefst á næstu vikum og er gert ráð fyrir að lóðirnar verða byggingahæfar í Febrúar 2006. Óskað er eftir tilboðum í lóðirnar.

5-7 HERB. A SÉRHÆÐIR

FLÓKAGATA - HF.



Björt og skemmtileg efri sérhæð í 2-býli á 130 fm auk rýmis í kjallara (herbergi, geymsla o.fl.) samtals 160 fm, svalir, gott útsýni. 26765

VESTURBRAUT - HF.



Efri sérh. ásamt óeinangruðu risi sem býður upp á mikla möguleika samtals á 115 fm. Séríngg., saml. stofur. Verð 20,8 millj 85892

HRINGBRAUT - HF.



Næðri sérh. í tvíb. 87 fm en skráð 83,7 fm hjá FMR. Mikli endum. Forst., hol, 2 sv.h., stofa, baðh., eldh., m/boðk. og geymsla. Stórgl. eign sem er vert að skoða. Verð 18,9 millj. 111449

4RA HERBERGJA

FÍFULIND - 4RA KÓPAVOGI



Sérlega falleg endaíbúð á þessum góða stað í lindahverfinu í Kópavogi. Íbúðin er 111,1 fm með geymslu og er á þriðju hæð. Skipting eignarinnar: forstofa, hol, eldhús með borðkrók, þvottahús, baðherbergi og geymsla. Nánari lýsing: Séríngangur af svölum. Góð eign sem hægt er að mæla með, V. 24,7 millj.

NÝBYLAVEGUR - KÓPAV M. BÍLSKUR



Nýkomin í einkasölu mjög góð 110 fm íbúð á 2. hæð í fjölb. Eignin er talsvert endurnýjuð m.a. nýtt eldhús. Parket, S-svalir, þvottah. í íbúð. Verð 18,4 millj. 112248-1

BÆJARHOLT - HF. LAUS



117,9 fm endab. á efstu hæð. Forst., gangur, eldh., þvh., 3 svh., baðh., stofa, borðst. og geymsla. Stórar S-svalir, glæsilegt útsýni. LAUS STRAX. Verð 20,5 millj. 57458

SKÚLASKEIÐ 30



Fin íbúð á þessum frábæra stað í vesturbæ Hafnarfjarðar. Íbúðin er skráð 60,7 fm auk þess er sérgeymsla, sameiginlegt þvottahús og geymsla. Þannig að eignarhóttu íbúðirnar eru mun meiri en kemur fram í fasteignamatnum. Skipting eignarinnar: 2 stofur, eldhús, svefnherbergi og baðherbergi. Laus fjötlega. V.14,5 millj.

VESTURHOLT - HF.



Hraunhamar kynnr, glæsileg fullbúin 80 fermetra neðri sérhæð í sérlega fallegu nýlegu tvíbýli á þessum frábæra stað á Holtinu í Hafnarfirði. Eignin er með sér íngang og skiptist í, forstofu, þvottahús, barnaherbergi, gang, baðherbergi, svefnherbergi, eldhús, stofu og geymslu. Glæsilegar innréttingar og tæki. Gólfefni eru parket og flisar. Afgirt vernd í sér garði. Tvö hellulögð bílastæði. Glæsileg eign, allt fyrsta flokks. Stutt í skóla & leikskóla. Verð 20,5 millj. Myndir af eigninni á mbl.is

DOFRABERG - HF. SÉRH.



Glæsileg neðri sérhæð. Íbúðin er á jarðhæð og er 80 fm m.éríngang, 2 svefnh., stofa, borðstofa, baðherbergi, eldhús, þvottahús og forstofa. Þetta góð eign sem vert er að skoða. Verð 21,9 millj.

MÓABARÐ HF.



81,7 fm íbúð m/geymslu á efstu hæð. 2 sv.h., stofa, eldhús, baðh., geymsla og þvh. í sameign. Verð. 15,9 millj.

HVAMMABRAUT - HF.



Nýkomin í einkasölu sérlega falleg 97 fm 3-4 herb. íbúð á 2. hæð í fjölbýli. Fallegar innréttingar, parket, stórar s-vestur svalir, útsýni, góð eign. Verð 17,4 millj. 96309-1

SUÐURGATA - HF.



Falleg 85 fm 3ja-4ra herb. íbúð á neðri hæð. 2 saml. stofur og gott herb. á hæðinni og stórt herb. í kjallara innang. Úr íbúð. Verð 16,4 millj. 99790

BURKNAVELLIR - HF. LAUS



94,5 fm íbúð á 1. hæð í nýl. fjölb., fullb. með vönd. gólfefnum, fall. innr. og tækjum. Vernd (séríngangur) Parket og flisar. LAUS STRAX. Verð 20,7 m. 109601

KALDAKINN - HF.



Mjög falleg 83,7 fm efri hæð ásamt 28 fm bílskúr samtals um 111,7 fm í tvíbýli. Íbúðin er með sér íngang og í mjög góðu ástandi. Forstofa, hol, eldhús, stofa og borðst., baðh., herb., hjónah. og geymsla. Sam. þvottah. og forstofa m/útgang út í garð. Gólfefni eru að mestu parket og flisar. Fallegur gróinn garður. Góður bílskúr með rafmagni. Upplýsingar þorbjörn Helgi Söluðuður.

ÁLFASKEIÐ - HF. LAUS



Glæsileg 87,5 fm íbúð m.séríngg. á 3 hæð í góðu ný málaðu fjölb. Forst., hol, eldh., stofa, borðst., 2 herb., sjónav.hol, baðh. og geymsla. Stórar S-svalir. Parket og flisar. Stutt í nýjan skóla og leikskóla. Verð 17 millj. 110764

HJALLABRAUT - HF.



Nýkomin í einkasölu 98 fm. íbúð á fyrstu hæð í góðu nýbygðu fjölbýli. Mikil endurnýjuð eign, nýtt eldhús, stórar svalir, þvottaherbergi í íbúð, g+oð staðsetning. Verð 17,4 millj. 111303

SLÉTTAHRAUN - HF.



99,1 fm íbúð m/geymslu auk bílsk. sem er 22,7 fm, samt. 121,8 fm. Íb. er á efstu hæð. 2 svh., stofa, hol, baðh., eldh. m/boðkr., búr, þvh., geymsla og bílskúr. LAUS STRAX Verð 18,9 millj.

ÁLFASKEIÐ - HF.



Mikil endum. efrihæð 65,7 fm. 2 svh., stofa, eldh., baðh., hol, geymsla og sam. þvh. Þetta er eign sem vert er að skoða. LAUS STRAX

BURKNAVELLIR - HF.



Glæsíl. 90 fm íbúð á 1. hæð í nýl. vönduðu fjölb. með útg. út á glæsíl. á 60 fm afgirta vernd (séríngangur). Parket og flisar. Verð 20,9 millj. 111964

VESTURBRAUT - HF. RIS



Falleg 65 fm risibúð. Séríngg., 2 sv.h., frábært útsýni, góð eign. Verð 14,2 millj. 111974-1

KRÓKAHRAUN - HF.



Sérlega falleg íbúð í litlu fjölbýli á þessa frábæra stað miðsvæðis Hafnarfirði. Íbúðin er á jarðhæð og er 89 fm. Skipting eignarinnar: 2 svefnherb., stofa, eldhús með borðkrók, hol, baðherbergi, geymsla og þvottahús, auk þess er ágætis geymslupláss í sameiginlegri geymslu. Sérlega fin eign sem vert er að skoða. V.19,4 millj.

BERGPÓRUGATA - RVK



Sérlega fin íbúð á þessum vinsæla stað miðsvæðis í Reykjavík. Íbúðin er á annari hæð og er 63,7 fm með geymslu. Skipting eignarinnar: Stofa, borðstofa, eldhús, svefnherbergi, baðherbergi og geymsla. auk þess er sameiginlegt þvottahús. Laus Strax. V.15,5 millj.

2JA HERBERGJA

TRABARBERG - HF.



Glæsileg íbúð á efri hæð í þessu glæsilega litla fjölbýli. Eign í toppstandi, vandaðar frágangur og gólfefni. mjög gott skipulag, frábær staðsetning. Verð 15,8 millj.

KRÍUÁS - 2JA HF



falleg og björt íbúð á þessum vinsæla stað í Aslandshverfinu, íbúðin er 75 fm og er á jarðhæð. Skipting eignarinnar: forstofa, hol, eldhús með borðkrók, svefnherbergi, geymsla (nýtt sem svefnherbergi) og þvottahús. Þetta er góð eign sem nýtt frábærliga. Laus við kaupsamning.

ÁLFHOLT - HF.



69,9 fm íbúð ásamt á 30 fm ósamb. rými í risi samtals á 100 fm. Sér íngg., forst., gott hol, vinnuh., hjónah., baðh., stofa og borðst., útg. út á stóran svalir. Parket, flisar & dükur. Verð 17 millj.

STRANDGATA - HF.



Falleg risibúð við Strandgötu Hafnarfirði. Íbúðin er mikil undir suð og mælist í fasteignamat aðeins 36 fm en gólflootur er mun meiri. Eignin skiptist í pall, forstofu, hol, eldhús, baðherbergi, herbergi og geymslur. Fallegt útsýni út á höfnina. Fallegar innréttingar og gólfefni eru parket og flisar. Í kjallara er sameiginlegt þvottahús. Verð 10,7 millj.

HJALLABRAUT - HF. LAUS



76,9 fm 2ja-3ja herb. íbúð á efstu hæð í góðu fjölbýli í norður. Forst., hol, eldh., þvh., 2 svh., baðh., stofa og geymsla. Parket og dükur. verð 14,8. millj. 108787

DOFRABERG - HF. 2JA LAUS



NORÐURBRAUT - HF.

Fin íbúð á þessum góða stað miðsvæðis í Hafnarfirði. Íbúðin er 80,2 fm og er á jarðhæð. sameiginlegur innangangur með einni íbúð. Skipting eignarinnar: stofa, borðstofa, eldhús, baðherbergi, svefnherbergi, hol, og geymsla. verð 13 millj.

REYKJANESBÆR

LEIRDALUR - VOGAR



Hraunhamar fasteignasala kynnr nýtt í einkasölu glæsilegt 205,4 fermetra einbýli á tveimur hæðum ásamt 51,7 fermetra innbyggðum bílskúr samtals um 257,1 fermetrar vel staðsett við Leirdal númer 18 Vogum Vatnsleysustrandartreppu. Um er að ræða nýlegt einbýli sem hefur verið innréttað á mjög smekklegan hátt með góðum innréttingum og gólfefnum. Eignin skiptist í forstofu, þvottahús, þvottahús, hol, stóra og góða stofa og borðstofu, eldhús, gang, baðherbergi, þriju góð herbergi. Glæsilegt baðherbergi með sturtuklefa og fallgengi innréttingu. A efri hæð eru fjögur góð herbergi, baðherbergi og geymslur. Gólfefni eru að mestu parket og flisar. Góður bílskúr með rafmagni og hita.

SVÖLUTJÖRN - NJARÐVÍK



Hraunhamar kynnr 3 glæsileg einbýlishúsið skilast fullbúð að utan. Klætt með ljósgrámi álklæðningu og mahony kringum andyri hvítt ál fram- og bakanti, hvítar rennur og niúrfóll. Aluzink á þaki. Lóð grófiðnuð. Að innan fokeht. Bílskúr-sveygja uppkomin og gífsklæddur annarsvegur. Í steypta plötu eru komnar gólfhita og vatnslagnir. Möguleiki að fá húsin lengra komin. Verð fokeht 15,5 millj.

HOLTSGATA - SANDGERÐI



Glæsilegt einbýli á einni hæð, 126,5 fm auk bílskúrs 25,5 fm, samtals 152 fm, vandaður frágangur allt miðast við að húsið verði sem lættast í viðhaldi á komandi árum, ál klæðning og harðvödur. Eignin er mjög vel staðsett í Sandgerði. Húsið afhendist fullbúð á að einnangrað að innan og lóð tyrfð. Til afhendingar strax.

RE/MAX Stjarnan Bæjarhrauni 6 220 Hafnarfjörður Sími: 517-3629 Fax: 517-3630



Rúnar
lögg. fasteignasali



Hörður
Sölufultrúi



Ingibjörg
Sölufultrúi



Guðrún
Sölufultrúi



Páll
Sölufultrúi



Tryggvi
Sölufultrúi



Lóa
Sölufultrúi



Kristín Hafðís
Sölufultrúi

**EIGNIN ÞÍN FÆR MEIRI ATHYGLI HJÁ OKKUR • PERSÓNULEG ÞJÓNUSTA
ÖLL UMSÝSLA FJÁR FER Í GEGNUM FJÁRMÁLASTOFNANIR • SKOÐUM OG VERÐMETUM SAMDÆGURS**

Hafðu samband í síma 517-3629



Hlíðargata 44 245 Sandg. Verð:21.900.000

Fallegt 131 fm einbýlishús á einni hæð. Komið er inn í anddyri með flisum á gólf. Eldhús með fallegri ljósi innréttingu og góðum borðkrók, innangengt í þvottahús. Þrjú rúmgoð barnaherbergi með parketi á gólf. Hjónaherbergi með parketi, fataskápar. Baðherbergi með baðkari og dökkri innréttingu, flisar á gólf. Stofa og borðstofa samliggjandi með útgengi út á rúmgoðan pall með heitum potti. Eignin er öll hin snyrtilegasta.



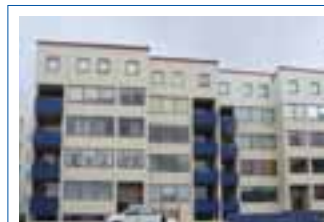
Burknaveilir 221 Hfn. Verð:23.700.000

Komið inn í forstofu góðum fataskáp. Rúmg. svefnherbergi með góðum skáp. Tvö rúm. barnaherbergi með skápum. Stofa/borðstofa með útgengi á góðar svalir. Eldhús með vandaðri eikarinnréttingu. Baðherbergi með baðkari snyrtileg innrétting. Innaf baðherbergi er rúmgott þvottahús. Á stofu og herbergum er fallegt ljóst parket. Í kjallara er sér geymsla íbúðar ásamt bílastæði í bilg..



Mávabraut 230 Kef. Verð:7.500.000

3 herb. íbúð á góðum stað í Reykjanesbæ. Anddyri með flisum á gólf, fatahengi. Tvö svefnh. með skápum. Baðh. með sturtuklefa, tengt fyrir þvottav. Eldhús með eldri innréttingu, borðkrókur flisar á gólf. Ágætt stofa með spónaparketi. Íbúðin er laus.



Engjasel 109 Rvk. Verð:18.800.000

Góð 4ra 98 fm íbúð á 3. hæð ásamt stæði í bilg. alls 122,9 fm. Komið er inn í forstofu með skáp, flisar á gólf. Baðherbergi flisalagt með góðri innréttingu, tengt fyrir þvottav.. Hjónaherbergi með stórum skáp. Tvö barnaherbergi, annað með skáp, parket á gólf. Eldhús með ágætari eldri innréttingu og borðkrók. Björt og falleg stofa með merbauparketi á gólfum, útgengi út á suðursvalir með glæsilegu útsýni.



Öldugrandi 9 107 Rvk. Verð:18.900.000

2ja herb. íbúð m/stæði í bílskýli. Eldhús m/fallegri eikarinnréttingu. Baðherb. m/tengi fyrir þvottavél og baðkar m/sturtuadstöðu. Björt stofa m/útg. á S-svalir. Gott svefnherb. m/skáp. Óinnréttað rými yfir íbúð; gólfíflötur um 65 fm. 8,5 fm geymsla í kjallara. 25,8 fm bílageymsla.



Uppsalvegur 7 245 Sandg. Verð:27.900.000

Sérlega fallegt einbýli með bílskúr í Sandgerði. 4 svefnherb. mjög fallegt nýuppgerð eldhús, stofa og borðstofa, baðherbergi m/baðkari og sturtuklefa, þvottahús m/innréttingu, góður bílskúr m/geymslu lofti, fallegur garður og sólpallur. Mjög góð gólfefni. Stórt upphitað bílapiplan. Gott hús!



Suðurgata 24 230 Kef. Verð:17.900.000

Falleg efsta hæð, 168,3 fm með bílskúr í Keflavík. Björt íbúð með mikilli lofthæð og góðu útsýni. 3 svefnherb. fataherbergi, fallegt eldhús, rúmgott baðherb. m/baðkari og sturtuklefa. Tengt fyrir þvottavél. Nýlegt klóak, nýlegt þak ofl. Mjög góð staðsetning. Bílskúr m/rafmagnsopnara.



Pólgata 4 400 Ísafj. Verð:7.900.000

119 fm. falleg hæð örstutt frá miðbæ Ísafjarðar. Góð gólfefni. 4 svefnherbergi, þvottahús, baðherbergi, fataherbergi, stofa og borðstofa ásamt 23 fm. bílskúr. Nýlega málað að utan. Nýlegar vatnslagnir að hluta.



Nátthagi 16 245 Sandg. Verð:5.900.000

Fokhelt heilsárs húsi við golfvöllinn í Sandgerði. Gólfíflötur upp. 94 fm. auk 23ja fm. verandar og 30 fm palls sem einnig er hægt að loka og stækka húsið. Þak er fullklárað, gluggar og hurðir ísettar, gólf lokað en eftir er að einangra og innrétta. Rotþró tilbúin. Allir greiðslumöguleikar skoðaðir.



Klappargígur 8 230 Kef. Verð:10.500.000

Góð 4ra herbergja. 71 fm. íbúð m/sólpalli og garðskála. Parket og flisar. Góð borðstofa og nýuppgerð eldhús. 2 góð svefnherbergi og lítil stofa. Nýlegir gluggar, ofnar og ofnlagirn og nýtt þak. 30 fm sólpallur, 5 fm garðskáli og matjurtagarður. Góð staðsetning í hjarta Keflavíkur.



Bláhamrar 2 112 Rvk. Verð:16.900.000

Góð 72ja fm. (gólfíflötur upp. 87 fm) 2ja herb. íbúð á efstu hæð í lyftuhúsi. Parket, flisar og dýkur. Svefnherb. m/góðum skáp. Björt og hlýleg stofa. Eldhús með hvítum/beiki innrét. Baðherb. flisalagt m/sturtuklefa. Svalir með frábæru útsýni. Samk. salur m/eldhúsi. Góð staðsetning.



Ásabraut 4 245 Sandg. Verð:21.900.000

Fallegt, 177 fm. einbýli á einni hæð m/bílskúr. Fallegt parket á öllu húsinu. Hjónaherbergi, 3 barnaherbergi, stofa og borðstofa. Fallegt nýuppgerð eldhús. Þvottahús og búr. Baðherb. m/baðkari og sturtuklefa. Góður garður og sólpallur í suður. Mjög góð staðsetning.

Fagleg og góð þjónusta



Álfholt 32 220 Hfn. Verð:29.800.000

Falleg íbúð á 3ju hæð á frábærum útsýnisstað í Hafnarfirði. Stórkostlegt útsýni er úr íbúðinni. Næðri hæð 94 fm.: Forstofa, vinnuherbergi, eldhús, baðherbergi, stofa /borðstofa, hjónaherbergi og þvottahús. Efri hæð 70 fm.: Rísið er í dag rúmlega tilbúið undir tréverk. Búið er að flota gólf, einangra loft, setja allar raf- og hitalagnir og lagnir fyrir baðherbergi. Fjórtíu falllegg Velux gluggar eru í risinu. Í sameign er 8,5 fm. geymsla.



Ásbúð 73 210 Gbr. Verð:44.900.000

Glæsilegt raðhús á tveimur hæðum á góðum stað í Garðabæ ásamt tvöföldum bílskúr. Næðri hæð: Gestasalerni með sturtu. Tvö svefnherbergi, stórt þvottahús og aðgengi inn í bílskúr. Efri hæð: Eldhús. Þrjú svefnherbergi. Baðherbergi með baðkari. Björt og rúmgóð stofa og borðstofa með útgengi út í fallegan suður garð. Mjög mikil lofthæð er á efri hæð hússins.



Ásgarður 75 108 Rvk. Verð:25.900.000

Falleg 144,2 fm íbúð á 3ju hæð með stórkostlegu útsýni. Íbúðin skiptist í 3 svefnherbergi, 2 baðherbergi, eldhús, stofu, borðstofu. Rúmgóður bílskúr.



Skipholt 32 105 Rvk. Verð:21.900.000

96,4 fm íbúð á jarðhæð með séringngangi. Forstofa með þvottahúsi, hol með góðum skápum, baðherbergi flisalagt og með baðkari. Stofa með möguleika á útgengi út í garð. Barnaherbergi nýtt í dag sem borðstofa. Góð geymsla inn í íbúð. Gægheilitt eikarparket.



Kjartansgata 9 105 Rvk. Verð:16.200.000

Staðsetning og ástand: Íbúðin er 78,5 fm og er húsíð góðu ásigkomulagi. Nýlegt Danfoss kerfi, rafmagn, dren, skolplagnir og vatnslagnir. Nánari lýsing: Eldhús með hvítri innréttingu. Rúmgtott 20 fm. svefnherbergi. Baðherb. flisalagt. Flisar og parket á gólfum. Þvottahús í sameign sem er sérlega snyrtileg.



Rangársel 8 105 Rvk. Verð:36.900.000

Glæsilegt endaraðhús á tveimur hæðum ásamt bílskúr. Stórkostlegt útsýni.Fallegur suður garður með verönd. Bílskurinn var byggður 1997.Næðri hæð 90,9fm.: Forstofa með skápum og þvottahúsi/gestasnyrtingu innat. Eldhús og stofa með útgengi út á suður verönd / garð. Efri hæð 61,1 fm :Rúmgtott hol. Tvö barnaherbergi og rúmgtott hjónaherbergi. Baðherbergi með sturtu og baðkari.



Selvogsbraut 815 Þorl. Verð:22.9 - 21.9 millj

Um er að ræða 3 raðhús á frábærum stað í Þorlákshöfn. Húsin eru í byggingu, og eru nú tilbúin undir tréverk. Verð miðast við fullbúin hús. Stór og góð stofa, góð herbergi. Gólfefni verða marmaraffisar og parket. Innréttingar verða eikarinnréttingar og hurðar.



Lágholt 19 270 Mos. Verð:39.800.000

Um er að ræða fallegt hús á mjög góðum stað í Mosfellsbæ. Glæsilegur sólskáli og heitur pottur í Verðlaunagarði. Sjón er sögu ríkari.



Suðurgata 31 230 Kef. Verð:16.800.000

Næðri hæðin skiptist í flisalagt anddyri og hol, snyrtingu, stórt eldhús og tvær samliggjandi stofur. Efri hæðin skiptist 3 rúmgóð svefnherbergi, stórt baðherbergi með aðstöðu fyrir þvottavél og gott fjölskyldurými. Yfir efri hæðinni er geymslu loft. Gólfefni eru í góðu standi, flisar á anddyri, holi og eldhúsi, parket á stofum og herbergjum og mustang náttúrusteinn á baðherbergi. Innrétting í eldhúsi er hvíttökkúð og er skápláss mikið.



Rjúpnasalur 10 201 Kóp Verð:Tilboð

Glæsileg 3ja herbergja íbúð á 7 hæð. Íbúðin er með sérsmiðuðum innréttingum og halogen lýsingu. Loft tekin niður og lýst upp. Íbúðin skiptist í forstofu, baðherbergi, hjónaherbergi, barnaherbergi, þvottahús, opið eldhús og stofu. Sérgeymsla ásamt stæði í bílahúsi. Á gólfum er Jatoba parket og svartar granitflisar. Innréttingar úr kisuberjavíð og huðir úr mahoni. Útsýni.



Miðvangur 12 220 Hfn. Verð:Tilboð

Vel skipulögð íbúð á 2 hæð í klæddu fjölbýli. Íbúðin skiptist í hol, töluherbergi, stóra stofu, opið eldhús, hjónaherbergi með skáp, barnaherbergi, baðherbergi, þvottahús og geymslu. Að sögn seljanda er hægt að setja upp svarir ef þess er óskað á kostnað seljanda.Yfirtakanlegt lán á eign upp á ca 10millj m. 4.15% vöxtum



Söluturn Langarima í Grafarvogi Verð:Tilboð

Söluturninn stendur á góðum stað við verslunarsamstæðu í Langarima í Grafarvogi. Nánar er hér um að ræða rekstur og lager ásamt tækjum. Möguleiki er að setja upp grillaðstöðu á staðnum, en fyrir hendi eru nauðsynleg tæki til þess. Söluturninn hefur verið starfræktur frá því verslunarsamstæðan var byggð á árunum fyrir 1990.



Hringbraut 92A 230 Kef. Verð:13.600.000

Falleg 4ja herb. í góðu fjölbýli miðsvæðis í Keflavík. Íbúðin sem er á 3 hæð skiptist í hol, eldhús, borðstofu og stofu, svefnherb., hjónaherb., baðherb. og þvottahús/geymslu. Gólfefni íbúðarinnar eru flisar og parket. Eldhúsinrétting er falleg og vönduð. Gott útsýni. Sameignin er mjög glæsileg. Afgirt bílastæði fylgir



Hafnargata 82 230 Kef. Verð:7.200.000

Góð 3ja herbergja risibúð í Keflavík. Íbúðin er í þrjúskyli og skiptist í miðrymi, tvö svefnherbergi, stofu, bað og eldhús. Íbúðin er mun stærri og rúmmeiri en opinber skráning gefur til kynna þar sem fermetrar undir suð eru ekki allir taldir með. Rísið er hátt og íbúðin því björt og falleg. Þvottaðstöða er í sameign. Fallegt útsýni til sjávar.



Kelduhvammur10 220 Hfn Verð:37.900.000

Falleg 207.fm. vel skipulögð eign í Hafnarfirði með bílskúr. Stór stofa með arni.Eldhús með snyrtilegri eikarinnréttingu og nýlegum tækjum. 5.svefnherbergi.1.baðherbergi.1.snyrtung. Heitur pottur og fallegur garður.



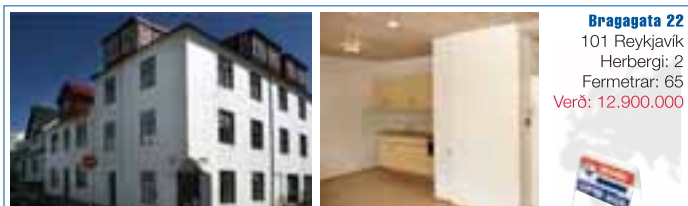
Grýtubakki 109 Rvk. Verð:16.900.000

4 herb. íbúð á 3ju hæð í góðu fjölbýli. Eldhús með fallegri innréttingu frá ALNO, rúm borðkrók og útgengi út á suðursvalir. Ágæt stofa með stórum gluggum til suðurs. Baðherbergi með stórrí innréttingu, baðkar með sturtu, dúkur á gólf og flisar veggjum og tengi í þvottav. Gott hjónaherb. með skáp. 2 ágæt barnaherb.Í sameign er 14 fm sérgeymsla ásamt hjóla/ vagnageymslu. Eignin er laus til afhendingar strax við kaupsamning.

RE/MAX[®] KÓPAVOGUR



Pórarinn
Jónsson hdl.
lögg. fasteignasali



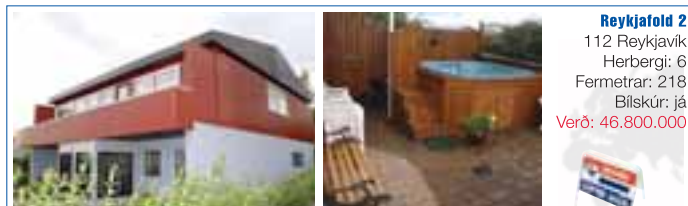
Bragagata 22

101 Reykjavík
Herbergi: 2
Fermetrar: 65

Verð: 12.900.000

Opið hús þriðjudag kl. 20-21

2ja herbergja íbúð í hjarta miðbæjarins. Íbúðin skiptist í stofu og eldhús sem er opið á milli, baðherbergi og gluggalaust svefnherbergi í kjallara. Eign í ágætis standi á vinsælum stað. Stutt í þjónustu miðbæjarins. Allar nánari uppl. veittar hjá sölufulltrúa.



Reykjalöld 2

112 Reykjavík
Herbergi: 6
Fermetrar: 218
Bilskúr: já

Verð: 46.800.000

Opið hús þriðjudag kl. 18-19

Gott einbýlishús á tveimur hæðum. Flisalögð forstofa m. fataskáp Stofa, borðstofa og sólskáli flisalögð. Rúmgott flisalagt eldhús m. borðkrók. Baðherbergi allt nýlega tekið í gegn, með innréttingu, baðkari og sturtuklefa. Fjögur parketlögð herbergi m. fataskápum. Tréþallur er við húsið ofanvert. Utgengi úr hjónaherbergi í garðinn þar er heitur pottur og útisturta. Tjörn er í garðinum. Innangengt er í bilskúr.



Eyrarholt

221 Hafnarfjörður
Herbergi: 4
Fermetrar: 106,5

Verð: 18.600.000

Re/max Kópavogi kynnir: 4ra herbergja íbúð á þriðju hæð í litlu fjölbýli. Íbúðin skiptist í rúmgott hol, 3 svefnherbergi með dúk á gólf og ágætum skápum, baðherbergi með baðkari, eldhús með ljósi innréttingu og teppalagða stofu með stórum svölum. Þvottahús með glugga í íbúðinni og ágæt geymsla í sameign.



Eskivellir 7

221 Hafnarfjörður
Herbergi: 2-4
Fm: 79,9 – 147,6
Bilageymsla:
Með flestum eignum

Verð: frá 16.100.000

Vorum að fá í sölu nýtt fjölbýlishús í Hafnarfirði. 2ja - 4ra herbergja íbúðir á fimm hæðum með sér inngangi af svölum. Allar íbúðir með svölum að fyrstu hæð undanskilinni þar sem verður verönd. Íbúðirnar afhendast fullbúnar að innan án gólfefna, en gólf á baðherbergjum og þvottahúsum verða flisalögð. MODULA innréttingar og hurðar frá BYKO og einnig tækj. Hægt verður að velja milli viðartegunda ef íbúðin er keypt nógu snemma. Húsið verður steinsteypst og sallað að utan með ljósum Marmarasalla.



Sólvallagata

101 Reykjavík
Herbergi: 2
Fermetrar: 75

Verð: 13.400.000



Boðagrandi

107 Reykjavík
Herbergi: 3
Fermetrar: 79,7

Verð: 18.200.000

Erum með ákveðna kaupendur að:

Hæð/raðhúsi með bilskúr
Verð allt að 35.000.000

Einbýli/raðhúsi í Grafarvogi, Kópavogi, Garðabæ
Verð allt að 50.000.000

www.remax.is

RE/MAX[®] KÓPAVOGUR
Pórarinn Jónsson hdl. löggiltur fasteignasali

ER EIGNIN ÞÍN AÐ FÁ TOPP ÞJÓNUSTU ?

Markmið okkar er að veita þér bestu fánlegu þjónustu í fasteignaviðskiptum

Þjónusta sem við veitum ásamt löggiltum fasteignasala er eftirfarandi:

- Verðmat skuldbindingarlaust
- Notum fagljósmyndara til að taka myndir
- Útbúum eignamöppu með öllum nauðsynlegum upplýsingum
- Auglýsum eignina á áberandi máta
- Höldum opið hús og auglýsum það í RE/MAX blaði Fréttablaðsins
- Sýnum alltaf eignina
- Erum í sambandi við þig og væntanlegan kaupanda
- Höfum virka eftirfylgni í söluferlinu
- Hjálpum þér að finna eign
- Lofum þér góðri þjónustu og ráðgjöf

HRINGDU NÚNA OG FÁÐU FRÍTT SÖLUMAT



Sæunn
Sölufulltrúi
864 3338
saeunn@remax.is



Baldvin
Sölufulltrúi
892 3330
baldvin@remax.is

Draumahús 530 1800



Alltaf föst söluþóknun

...meira en þú þarft þegar þú selur fasteign

Draumahús

Söluverð á eign

Söluþóknun óháð verði eignar

Ýmis söluþóknunargjöld

(t.d. skoðunargjald, umsýslukostnaður o.fl.)

Samtals án vsk

Vsk (24,5%)

FAST VERÐ!

249.900

ÞÚ SPARAR:

310.350

Aðrar fasteignasölur, raundæmi:

Söluverð á eign

Söluþóknun (Kynntu þér mismunandi prósentur)

Ýmis söluþóknunargjöld

(Kr. 0 til 50.000,- mismunandi eftir fasteignasölum)

Samtals án vsk

Vsk (24,5%)

Samtals með vsk

Nýbyggingar á Ásvöllum í Hafnarfirði

ESKIVELLIR 9A OG B



Glæsilegt fjölbýlishús á sex hæðum með lyftu í Vallahverfi Hafnarfjarðar



- 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðir (80-142 fm)
- Stórar svalir með öllum íbúðum
- Allar innréttingar fyrsta flokks MODULIA
- Bílskýli með 22 stæðum undir húsinu
- Sérgeymsla inn af hverju stæði

Íbúðum verður skilað fullbúnum án gólfefna að undanskildum gólfum baðherbergja og þvottahúsa sem verða flísalögð. **Nánari uppl. og teikningar á www.hraunhamar.is/eskivellir9**

KIRKJUVELLIR 5



GLÆSILEGT 6 HÆÐA, 24 ÍBÚÐA FJÖLBÝLI

- 3ja - 4ra herb. íbúðir
- 86 fm - 126 fm
- Bjart og skemmtilega hannað
- 4 íbúðir á hæð
- Fallegar innréttingar frá Axis
- Flísar úr Flísabúðinni
- Hurðir og tæki frá Húsasmiðjunni
- Mjög vandaður frágangur
- Traustur verktaki

DREKAVELLIR 18 FJÖLB



GLÆSILEGT FJÖLBÝLI Á 9 HÆÐUM

- 3 og 4 herbergja íbúðir með stórum svölum
- Mikid og gott útsýni
- Lyftuhús
- 26 stæði í bílajakjallara
- Vandaðar innréttingar
- Tvær þakíbúðir með 60 fm svölum
- Góður frágangur
- **Byggingaraðili er Fjarðarmót ehf.**

EINIVELLIR 7



GLÆSILEGT 35 ÍBÚÐA, 5 HÆÐA LYFTUHÚS

- 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir, 77 - 112 fm
- Bílajakjallari, hjóla- og vagnageymslur.
- Vandaðar innréttingar og tæki
- Stutt í skóla og leikskóla
- Stéttar frágengnar, bílastæði malbikuð
- Húsið marmarasallað að utan
- Lóð fullbúin
- Góður frágangur
- Afhending maí 2006
- Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna, baðherbergi og þvottahús flísalögð

DREKAVELLIR 26 FJÖLBÝLI



GLÆSILEGT 9 HÆÐA LYFTUHÚS

- 3 og 4 herbergja íbúðir með stórum svölum
- Mikid og gott útsýni
- Tvær lyftur
- 29 stæði í bílajakjallara
- Vandaðar innréttingar
- Sjónvarpsdyrasími
- Ál utanhússklæðning
- Tvær þakíbúðir með 60 fm svölum
- Góður frágangur
- Afhending sumarið 2006

Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna, baðherbergi og þvottahús flísalögð. **Byggingaraðilar Ingvar og Kristján ehf.**

KIRKJUVELLIR 7 FJÖLBÝLI



GLÆSILEGT 23 ÍBÚÐA FJÖLBÝLISHÚS Á SEX HÆÐUM.

- 2ja, 3ja & 4ra herbergja íbúðir
- Lyfta í stígagangi
- Bílastæði í bílajakjallara
- Innréttingar frá Brúnás
- Eldhústæki frá AEG

BERJAVELLIR 3



GLÆSILEGT 4RA HÆÐA 16 ÍBÚÐA HÚS

- 2ja - 3ja & 4ra herb. íbúðir
- 74-130 fm - 130 fm
- 4 íbúðir á hæð
- Innréttingar frá Húsasmiðjunni
- Innréttingar eru spónlagðar
- Mjög vandaður frágangur
- Húsbýggjandi er Bergsmiði

ESKIVELLIR 7



GLÆSILEGT 37 ÍBÚÐA, 5 HÆÐA LYFTUHÚS

- 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir
- Stutt í alla þjónustu í framtíðinni, skóla, sund og íþróttast.
- Séríngangur af svölum
- Afhending júní 2006
- Byggingaraðili er ER HÚS ehf.

ESKIVELLIR 1



Hraunhamar kynnir nýtt og glæsilegt 29 íbúða fjölbýlishús með lyftu á Völlum í Hafnarfirði

- 2ja til 4ra herbergja íbúðir, frá 70 fm - 123 fm
- Stæði í bilageymslu
- Vandaðar Modulia innréttingar og tæki
- Séráfnatöflotur með neðri hæðum
- Þvottahús & sér geymsla í íbúð og geymsla í kjallara
- Vandaður frágangur, traustir verktakar
- Góðar svalir (útsýni)
- Afhending í maí 2006



Íbúðunum verður skilað fullbúnum að utan sem innan án gólfefna



Bæjarhrauni 10 Hafnarfirði

Sími 520 7500 Fax 520 7501 hraunhamar@hraunhamar.is • www.hraunhamar.is

allt - sem þig vantar

[ALLAR SMÁUGLÝSINGAR VIKUNNAR Á visir.is]

**SMÁUGLÝSINGASÍMINN
ER OPINN ALLA DAGA
KL. 8-22**

**TIL BIRTINGAR NÆSTA
DAG ÞARF AÐ PANTA
FYRIR KL. 14.30**

**SMÁUGLÝSINGASÍMINN
ER 550 5000
smaar@frettabladid.is / visir.is**

**AFGREIÐSLAN ER OPIN:
MÁNUDAG TIL FÖSTUDAGS
LAUGARDAG OG SUNNUDAG**

**8-18
11-16**



Opel Zafira 7-manna, skrd.12/2002 ek. 60.000 km, 1800cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.750.000 kr. Tilboð 1.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus C-Max, skrd. 09/2004, ek. 10.000 km, 1600cc, diesel, sjálfskiptur. Ásett verð 1.990.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford F-350 Lariat DRW, skrd. 06/2004 ek. 21.000 km, 6000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 3.850.000 kr. Tilboð 3.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Renault Megane Scenic, skrd.08/1998, ek. 98.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 680.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Daihatsu Gran Move, skrd.06/2000, ek. 75.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 710.000 kr. Tilboð 599.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Daewoo Nubira stw, skrd.10/2000, ek. 83.000 km, 1600cc, sjálfskiptur. Ásett verð 690.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Galloper, skrd.09/1999, ek. 142.000 km, 2500cc, diesel, sjálfskiptur. Ásett verð 1.050.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Mercedes Benz ML-350, skrd.03/2003, ek. 152.000 km, 1500cc, beinskíptur. Ásett verð 4.890.000 kr. Tilboð 4.390.000 kr. S. 515 7000.



Daihatsu Applause, skrd.07/2000, ek. 107.000 km, 1600cc, sjálfskíptur. Ásett verð 690.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Subaru Impreza station, skrd.02/1998, ek. 153.000 km, 2000cc, beinskíptur. Ásett verð 620.000 kr. Tilboð 450.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Explorer XLT, skrd.03/2004, ek. 32.000 km, 4000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 3.520.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Opel Vectra, skrd.12/1999, ek. 113.000 km, 1600cc, sjálfskíptur. Ásett verð 920.000 kr. Tilboð 790.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Lexus LS-430, skrd.08/2003, ek. 19.000 km, 4300cc, sjálfskíptur. Ásett verð 5.990.000 kr. Tilboð 4.990.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Hyundai Accent, skrd.05/1996, ek. 152.000 km, 1500cc, beinskíptur. Ásett verð 220.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus Trend station, skrd. 10/2002, ek. 51.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 1.340.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Citroen Berlingo Multipurpose, skrd.08/2002, ek. 42.000 km, 1400cc, beinskíptur. Ásett verð 990.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



VW Golf Sport-line, skrd.03/2004, ek. 17.000 km, 2000cc, beinskíptur. Ásett verð 2.380.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Citroen Picasso, skrd.11/2001, ek. 57.000 km, 1800cc, beinskíptur. Ásett verð 1.120.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Renault Laguna, skrd. 04/2001, ek. 80.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 1.090.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo V50, skrd.07/2004, ek. 12.000 km, 2400cc, sjálfskíptur. Ásett verð 3.190.000 kr. Tilboð 2.990.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Mondeo GLX, skrd. 06/2000, ek. 95.000 km, 2000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 970.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Ranger CrewCab XL, skrd.08/2003, ek. 42.000 km, 2500cc, diesel, 31" breyting, beinskíptur. Ásett verð 2.240.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Citroen C5, skrd. 02/2004 ek. 22.000 km, 2000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 2.030.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus H/S stw, skrd.11/2001, ek. 71.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 1.090.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Sierra skrd.5/89 ek. 143.000 km, 1600 cc, beinskíptur. Ásett verð 190.000 kr. Tilboð 99.000 kr. S. 515 7000.



Dodge Caravan, skrd.01/1996, ek. 146.000 km, 2400cc, sjálfskíptur. Ásett verð 790.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



VW Polo skrd. 11/97 ek. 118.000 km, 1400cc, beinskíptur. Ásett verð 420.000.- Kr. 100% lán möguleiki. S. 515 7000.



Renault Megane II, skrd.06/2003, ek. 28.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 1.360.000 kr. Tilboð 1.190.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford fusion Trend, skrd.06/2004, ek. 17.000 km, 1400cc, beinskíptur. Ásett verð 1.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Mondeo Ambiente, skrd.07/2003, ek. 33.000 km, 1800cc, beinskíptur. Ásett verð 1.490.000 kr. Tilboð 1.350.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Mondeo Chia, skrd.09/2004, ek. 80.000 km, 2000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 2.190.000.- kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Toyota Land Cruiser 100 VX, skrd. 10/2000, ek. 81.000 km, 4200cc, diesel, sjálfskíptur. Ásett verð 4.790.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo V70 Diesel, skrd.02/2002, ek. 152.000 km, 2400cc, sjálfskíptur. Ásett verð 2.490.000 kr. Tilboð 2.290.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



MMC Lancer GLXi 4x4 stw, skrd.09/1996 ek. 165.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 560.000 kr. Tilboð 460.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo V70 LPT-Turbo, skrd.06/2004, ek. 21.000 km, 2000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 3.850.000 kr. Tilboð 3.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Mondeo Chia diesel station, skrd.05/2005, ek. 12.000 km, 2000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 2.950.000 kr. Tilboð 2.690.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Honda Civic skrd.12/97 ek. 153.000 km, 1400 cc, beinskíptur. Ásett verð 540.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



MMC Pajero GLS, skrd. 06/2003, ek. 44.000 km, 3500cc, sjálfskíptur. Ásett verð 4.200.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Nissan Patrol GR, skrd.04/2003, ek. 66.000 km, 3000cc, diesel, sjálfskíptur. Ásett verð 3.730.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Daewoo Lanos, skrd.11/1999, ek. 126.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 470.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Econoline, skrd.10/2001, ek. 96.000 km, 5900cc, sjálfskíptur. Ásett verð 1.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Hyundai Accent, skrd.8/1995, ek. 92.000 km, 1500cc, sjálfskíptur. Ásett verð 350.000.- Kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.

**Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is**

**Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is**

**Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is**

**Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is**

**Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is**

**Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is**



Ford Explorer XLT, skrd.07/2003, ek. 61.000 km, 4000cc sjálfskiptur. Asett verð 3.090.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo S40 SE, skrd.12/2003, ek. 34.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Asett verð 2.360.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



VW Bora, skrd. 04/2000 ek. 77.000 km, 1600cc, beinskíptur. Asett verð 880.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Nissan Terrano II. 12/1999, ek. 102.000 km, 2400cc, beinskíptur. Asett verð 1.490.000 kr. Tilboð 1.320.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Toyota Avensis Executive, skrd. 11/2003, ek. 70.000 km, 2000cc, sjálfskíptur. Asett verð 2.320.000 kr. Tilboð 2.090.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus Trend station, skrd. 05/2003, ek. 61.000 km, 1600cc, beinskíptur. Asett verð 1.320.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.

Brimborg
Bildshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is



Toyota Landcruiser 90 VX árg. 1997. Ekin 145 þ. km. Nýskráður 9/1997. 7 manna, sjálfskiptur, einn eigandi, 3000cc slagrymi. Verð 1.850 þús. S. 567 2400.



Ford Explorer Limited árg. 2004. Ek. 22 þ. km. 6 manna, sjálfskíptur, 4600cc slagrymi. Einn með öllu. Verð kr. 3.890.000. Ath. skipti. S. 567 2400.



Toyota Landcruiser 90 VX NEW 33". Árg. 7/2005. Ek. 2 þ. km. Diesel, 7 manna, sjálfskíptur, 3000cc slagrymi. Verð kr. 5.890.000. Einn með öllu. S. 567 2400.



Magellan Sportrak MAP. GPS tæki með Íslandskorti. 500 vegpunktar, 2000 ferlipunktar, 20 leiðir. Hæðarlínur, ár, vötn, fjöll, dalir, vegir og slóðar. Bæjarnöfn og önnur örnefni. Skálaskrá. Vandað GPS tæki í ferðalagið. Hægt að fá kort af Evrópu eða USA fyrir þetta tæki. Tilboð 34.900,-. Únal af öðrum GPS tækjum á www.aukaraf.is á verði frá 16.900,-



ICOM VHF talstöð í bíl, sleða eða á borð. 128 rása, textaskjár og takkar með baklýsingu, hátalari framán á stöð, snúningsstilling til að hækka og lækka, forritanlegir takkar, hraðvalsmíni fyrir upphaldsrás. Vönduð stöð fyrir jeppa, sleða, verkataka og fleiri. Tilboð 39.900,-. Mikil únal talstöðva frá ICOM fyrir alla hugsanlega notkun. Sjá nánar á www.aukaraf.is

AMG Aukaraf
Dalbrekka 16, 200 Kópavogur
Sími: 585 0000
www.aukaraf.is



Nýr 2005 Dodge Magnum RT station. 5.7L Hemi, 340 hð. sjálfskíptur, luga, leðurinnrétting, rafm. í öllu, sjálfvirk loftkæling. Til sýnis á staðnum Okkar verð: 4.390 þús.

Sparibíll ehf
Skúlagötú 17, 101 Reykjavík
Sími: 577 3344
www.sparibill.is



Mazda 3 sport. 1.6L. árg. 03/2005, ek. 17.000 km, skk., toppluga, álfelgur, geislasp. o.fl. Upplýs. 565-2500.

12 Volt
Malarhöfða 2, 110 Reykjavík
Sími: 565 2500

Bílar til sölu

BÍLALEIT

3 milljónir bíla
Aflar og notaðir bílar á lægri verði

Bestu bílakaupin Íslandus.com

Leitin að nýjum bíl hefst á www.islandus.com. Við seljum bíla langt undir markaðsverði, veitum öflug þjónustu, allt að 5 ára ábyrgð og úrvegun bílala. Eft draumabíllinn þinn er ekki til á vefnum okkar í dag, finnum við hann fljótt með alþjóðlegri bílaleit. Gerðu kjara kaup í Bílabúð eða reyfarakaup á Bílabúðinni Íslandus.com. Sími þjónustuværs 552 2000 og netspjall við sölu-menn er á www.islandus.com



Toppointak Af Toyota Avensis 98'Sjálfsk 1.8 Vél Sk 06 690.000 100% lánad Bilasala Íslands 5104900



Tilboð óskast í Porsche 94452 3,0 árg. '89. Ekin 140 þús. Sími 820 3478.



Dodge Ram Larami 5,9L Diesel 325 hð. 4x4 árg. 2004 ekin 35 þús. km. 35" breytur. Hús. Einn með öllu. S. 898 2811.

0-250 þús.



Audi 80 Quattro '87, 230 þ. km. 190 þ. kr. möguleg skipti á vélsleða. Uppl. 893 5574.



Mitsubishi Colt GLXi árg '93. 1600cc vél, ek. 176 þús., skóðaður '06. Verð 100 þús. Uppl. í s. 697 4851.



Toyota Celica '88, sk. '06, ný dekk. Smáþfón að framan (græjur fylgja ekki). Tilboð óskast. S. 844 6162.



Honda Accord árg. '87, góður bíll. Verð 80 þús. Uppl. í s. 867 1935, eftir kl. 17.

VW Golf station árg. '95. Hvítur,Beinsk,skoðun 2005,verð 145.000. sími 867-3738

VW Golf árg '93, ekin 149.000. Verð 140.000. Uppl. í s.820 3478

Til sölu Toyota Camri árg:'88 station, sjálfsk. nýskoðaður. Verð 60 þús. Uppl. í s: 894 2905.

Til sölu Nissan Micra 1300 árg. '97 þarfnast lagfæringa. Verð aðeins 75 þús. Uppl. í s. 587 1417 & 697 7417.

Til sölu Peugeot 406 árg. '97 bíluð kúpling. Faest gegn vifttöku á lán 182 þús. Uppl. í s. 587 1417 & 697 7417.

250-499 þús.



Toyota Corolla H/B árg. '97, 1600, m. spoiler, 8 álfelgur o.fl. S. 864 7363.

100% lán. Renault Clio árg. '99, 3 dyra. Verð 490 þús. Uppl. í síma 698 9991.

Daewoo Nubira '98 st., sjálfsk. Vél 2000, 4 álfelgur fylgja, ekin 107 þús. Uppl. í s. 664 1675.

500-999 þús.



Mercedes Benz C 220 árg. 04/1995, sjálfsk., sólluga, álfelgur, geislasplari. Verð 690 þús. S. 896 6612.



Opel Astra G-CC 1600 árg. '99, ek. 113 þús. bsk., 17" álf. Verð 660 þús. Skipti möguleg á ödyrari. S. 868 2790.

Suzuki Sidekick Sport 1800 cc árg 96 ek 118 þús með krók. 2 eigendur S: 8963608

1-2 milljónir



Til sölu VW Golf, árg. 2003, 2.0 vél, 5 g. Ekin 15 þ., toppluga, loftkæling, cruise, CD, álfelgur. Fallegur bíll. Uppl. í s. 861 4481.



100% Lán. Algjör gullmóli, Ford Fiesta árg. '04, 5 dyra, ssk. Verð 1.170 þús. Uppl. í síma 698 9991.



Bull verð!
MMC Eclipse GT árg. 2003 5 giru, ek. 15 þús. m., 18" álfelgur, spoiler, 3.0 V6 210 hð. Verð 1980 þús, stgr. lán getur fylgt. S. 863 0149.



Til sölu Toyota Previa 11/00, ek. 81 þús, drkúla, 4 vetradekk. Verð 1.650 þús. Uppl. í s. 862 5901.

Bílamarkaðurinn
Smíðjuvegi 46 B • Kópavogi
Sími 567 1000
Finndu rétta bílinn • www.bilamarkadurinn.is



MMC Lancer STW 4x4 06/99 ek 116 þ.km. Verð. 690



Suzuki Grand Vitara 06/02 ek 92 þ.km 5 gira Tilboð 1.150.stgr



Honda Civic 1.5 V-TECH árg.99 ek.131þ.km. b.sk. Leður. Verð 790.



Piaggio Combi 7 manna árg 01 ek 13 þ.km V. 600,- Visa & Euroaógr.



VW Golf 1,6 NEW 09/04 Ek. aðeins 240 km Sjálfsk. Tilboð 1880,- stgr S/VDekk



Toyota Tundra V-8 árg 02 ek 71 þ.km V. 2560,- Lán 1870,- Skipti á Hjóli eða Sleða



BMW 740 I 4,4 árg 98 ek.164þ.km. einn með öllu, ný vídekk, V.2.200,- sk.m/óð.



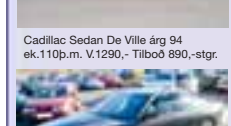
Galopper TDDI 33" 05/01 ek 67 þ.km V. 1400,- Lán 980,- Skipti ödyrari



Cadillac Sedan De Ville árg 94 ek.110þ.m. V.1290,- Tilboð 890,-stgr.



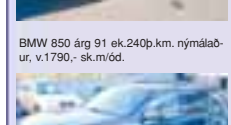
Hyundai Trajet 7 manna, ek.80þkm. V.1600,- Lán 850,-



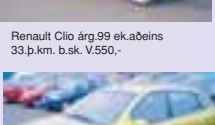
BMW 850 árg 91 ek.240þ.km. nýmálaður, v.1790,- sk.m/óð.



Renault Clio árg.99 ek.abeins 33.þ.km. b.sk. V.550,-



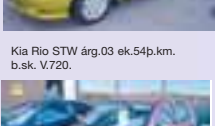
Jeep Grand Cherokee Laredo 3,7 NEW árg 05 ek.31þ.km. V.3650,- Lán 2582,- sk.m.óð.



Kia Rio STW árg.03 ek.54þ.km. b.sk. V.720.



Toyota Avensis NEW árg 03 ek.52þ.km. s.sk. V.1990,- Lán 1200,- Tilboð 1850,-stgr.



Opel Corsa 1,4 árg 02 ek.35þ.km. b.sk. V.990,- Lán.632,- sk.m.óð/d.



Renault Clio 1,4 árg.00 ek.90þ.km. b.sk. Tilboð 520,- sk.m.óð/d.



Mazda 323 Sedan árg 97 ek 96 þ.km V. 490,- Skipti D/O

KAUPENDUR ATHUGIÐ!!!
Við getur útvegað allar gerðir bílálana og upplýsingar um lánakjör. Getum útvegað ödyra Ástandsskoðun!!!

ATHUGIÐ!!!
Um 70 bílar á staðnum á öllum verðum og 1000 bíla á skrá.

SELJENDUR ATHUGIÐ!!!
Erum með góðan vel upplýstan inni sal (Ekkert innigjald)
Við auglýsum bílana á staðnum með mynd í bíðunum
Einnig auglýsum við alla bíla með mynd sem eru skrá á bílasölur.is og á mbl.is. Getum útvegað ödyra Ástandsskoðun!!!

Opnunnar tímar Bílamarkaðsins Virka daga kl: 10-19 • Laugardaga kl:10-17 Sunnudag kl: 13-17 Smíðjuvegi 46 E Gul gata Skoðu myndirnar á www.bilamarkadurinn.is

ATH! TILKYNNING
Próstur Karelsson hefur hafið störf á Bílamarkaðnum og bíður viðskiptavinum gömlum sem nýjum velkoma.
Próstur er Löggildur Bifreiðasali. Hann hefur getið sér gott orð í bílasölu og hefur verið við sölu bifreiða í 8 ár.



Pajero '98 2800 TDI, ek. 110 þús. Einn eiganli. Verð 1850 þús. Gott eintak. S. 897 6428

2 milljónir +



Smart Roadster '05 ek. 5800km, blæja, leður, beinsk/ssk, loftki, hiti í sætum o.fl. eyðsla 5,1 l. Áhvilandi ca. 1950 þús, afb. 29 þús, tilboð óskast 5:869 8202

Bílar óskast

Óska eftir óháðum bíl, 0-50 þús. Sími 699 3548.

Jeppar



Kia jeppi til sölu, árg. 1995, ný timareim, nýskoðaður, aðeins ek. 109 þús. km. Ásett verð 370 þús. Uppl. í s. 698 1998.



Ford Explorer XLS 4x4 árg. 09/2002, V6 4.0 sjálfst. Ekinin 94 þ. m. Sk. '07. Gott ástand. Verð 1.980 þ. kr., 450 út og yfirtaka 32 þ. /mán. S. 896 6612.



Chevrolet Laredo sjálfstjórur árg. 2004. Frábært eintak ekinum 56 þús. km. Uppl. í s. 862 8750.

Litíð notaðir 2005 Jeep Grand Cherokee með nýja laginu. Frá aðeins kr. 2.599.000. Nýja eða nýlega Ford og Jeep jeppa færðu ódýrara hjá Islandus.com. Bílar langt undir markaðsverði, öflug þjónusta, allt að 5 ára ábyrgð og bifalán. Ef draumabíllinn þinn er ekki til á vefnum okkar í dag, finnum við hann fljótt með alþjóðlegri bilaleit. Gerðu kjarakaup í Bilabúð eða reyfarakaup á BilUpptöðum Islandus.com. Sími þjónustuværs 552 2000 og netsjall við sölu menn er á www.islandus.com



Sýningarbíll kominn til landsins! Árg. 2006 nýr 7 manna Jeep Commander. Algengra ný hönnun og ótrúlega hagstætt verð! Nánari upplýsingar á www.islandus.com Gerðu kjarakaup í Bilabúð eða reyfarakaup á BilUpptöðum Islandus.com. Sími þjónustuværs 552 2000 og netsjall við sölu menn er á www.islandus.com



Nissan Patrol 2,8 '92, ek. 180 þ. 33" dekk. S. 893 3475.



MAN '95 ek. 370 þ. 36 sæta er á nagld. sumard. fylgja VW LT(sprinter)'97 ek. 308 þ. 17 sæta mikið yfirfarir, nagld. fylgja Gott verð Uppl. í síma 896 8212.



Benz 709 D /krana, þarfir. lagfr. í skoðun. Selst ódýrt. Einnig Transit '97 o.fl. í húsbilafni. S. 894 3765.

allt ferðir
Alla miðvikudaga og laugardaga

Pallbilar



2006 Ford F150 Lariat kominn og fæst hjá Islandus.com undir markaðsverði! Einnig Toyota Hilux Diesel pallbílur á tilboðsverði. Hægt að velja um fjölda líta og aukabúnað. Við útteigum allar gerðir pallbíla t.d. Ford Explorer Sporttrac, F150 Regular Cab, SuperCab og Crew Cab. Nánari upplýsingar í síma 552 2000 og á www.islandus.com

Höperðabílar



MAN '95 ek. 370 þ. 36 sæta er á nagld. sumard. fylgja VW LT(sprinter)'97 ek. 308 þ. 17 sæta mikið yfirfarir, nagld. fylgja Gott verð Uppl. í síma 896 8212.



Man '97, 53 farþega, ný negld dekk, ek. 350 þús. Sk. k. til gr. S. 894 3765.

Vörubílar



Benz 709 D /krana, þarfir. lagfr. í skoðun. Selst ódýrt. Einnig Transit '97 o.fl. í húsbilafni. S. 894 3765.

Húsbílar



Chevrolet '97 Van 20 innfluttur '91 með nýjum háum mangengum toppi. Tilvalinn fyrir laghenta að fullklára. Alskyns húsbílaúthlutur. Nánast ryðlaus. Verð 300 þ. eða tilboð. S. 659 5224.

Vinnuvélar



Únval notaðra innfluttra lyftara til sölu. PON Pétur O. Nikulásson ehf s. 552 0110.



Til sölu nýleg nagladekk á felgum, 15" Passar t.d. á Subaru Legacy 30.000 kr. upplýsingar í síma 893-6428



Nýleg vetradekk 15" og álfelgur geta fylgt með verðhugmynd 24.000 án álfelgnanna uppl. í síma 669-9398



Lyftarar, brettatjakkar, skærarlyftur, lyftuborð, trillar, vagnar, hjólabúnaður og ýmis léttitæki. Vandáðar vörur, góð verð, öflug vörðgerða- og varahlutabjónusta. Léttitækni ehf. Stórhöfða 27, s. 567 6955. Allar upplýsingar á www.lattitækni.is



Hedd 557 7551 Bilapartasala sem sérhæfir sig í Musso, Bens, VW, Skoda, MMC og fl. Opíó mánf. 9-18. Skemmuvegur 16. S 557 7551. Vélbúnaður og bodyhlutir í VW, Ford, Polo og Yaris '98 og yngri. Einnig Airbag-Kaupi bíla. Uppl. í s. 554 1610 & 892 7852.

Bátar

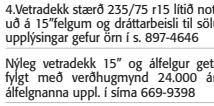


Skípmiðlunin Bátar & Kvótí ehf, Síðumúla 33. Til sölu allar stærðir og gerðir fiskiskippa, með og án kvóta. Óskum eftir skipum með aflaheimildum á söluskrá. Óskum eftir 150 t. af ýsu og 35 t. af þorski í króak. Heimasíða: www.skipasala.com Skípmiðlun@simnet.is Sími. 588 8111 Fax. 588 8114.

Hjólbarðar

Óska eftir negldum vetrardekkjum undir Isuzu Trooper '99, helst á felgum. Upplýsingar í síma 898 1505.

Varahlutir



Opel partar Er að rífa Zafira 99-04, Vectra 93-01, Astra 95-02, Corsa 95-02, Combo 95-00. Viðgerðabjónusta kaupum Opel bíla. Opíó um helgar. Sími 553 9900 & 845 2996.



Peugeot-Citroen. Peugeot, Citroen. Er eingöngu að rífa Peugeot og Citroen. Franskir bilpartar ehf. S. 587 8200 & 694 9117. Bilhlutir, Kaplahrauni 14 Drangahrauns megin, S. 555 4940. Sérstefum okkur í Volkswagen, Skoda og Daihatsu. Eignum einnig varahlutur í fleiri tegundir bíla. Kaupum bíla til niðurrís.



Stigalagerinn.is Tilbúrnir stigar, hringstigar og handrið efni á lager. Ryðfrí handrið með eða án uppsetningar. Handlistar, píralar, plastlistar, ryðfrítt, festingar, glerklemmur og margt fleira. Stigalagerinn, Dalbrekku 26, 564 1890.

Hedd 557 7551 Bilapartasala sem sérhæfir sig í Musso, Bens, VW, Skoda, MMC og fl. Opíó mánf. 9-18. Skemmuvegur 16. S 557 7551. Vélbúnaður og bodyhlutir í VW, Ford, Polo og Yaris '98 og yngri. Einnig Airbag-Kaupi bíla. Uppl. í s. 554 1610 & 892 7852.

S. 555 3560 Bilapartar og þjónusta. Eignum varahlutur í flestar gerðir bíla. Dalshrauni 20.

Aðalpartasalan s. 565 9700 Kaplahrauni 11 HF. Eignum varahlutur í Hyundai, Peugeot, Mazda, MMC, Opel og fl. Kaupum bíla til niðurrís.

bilapartar.is Bilapartar, erum flutt í Grænumýri 3 Mostellsbæ, s. 587 7659. Erum eingöngu með Toyota. Kaupum Toyota-bíla. Opíó virka daga frá 10-18.

Partasalan Skemmuvegur 30, sími 557 7740. Eignum varahlutur í Volvo, Opel, Nissan, Toyota, Renault, Honda og fleira.

Partar Kaplahrauni 11, s. 565 3323. Varahlutur í bíla þ.a.m. Ford, Opel, Suzuki, Mazda, VW, Daewoo. Kaupum bíla til niðurrís.

Bilapartasalan Ás Skútahraun 15B, s. 565 2600. Honda, Mazda, MMC, Nissan, VW. Notaðri varahlutur í flestar gerðir bíla, Kaupum bíla til niðurrís.

Musso-Lancer '93 Er að rífa Musso '98, '99 og Lancer '93. Á einnig framljós í Golf, Avenis og Corolla. Kaupi Bíla. Uppl. í s. 864 0984.

Partar VTS S. 421-8090. Subaru Impreza 2,0GX '03 Toyota, Nissan, Opel, Audi 100 '95, Lancer Golf. Opíó 8-18. Lau. 10-15

Japanskar Vélar Bilapartasalan Japanskar Vélar s. 565 3400 varahlutur í flesta Japanska og Kórisanska bíla.

Viðgerðir

Ef þú stíðir pipir og bremsurmar braka, hættu að aka og láttu okkur laga. Kvikkþjónustan, Sóltúni 3, s. 562 1075.



Til sölu



TIL SÖLU

Haut útsala
á 125 CC Vegpum.
Verð áður: 198.000 þús
Verð nú: 159.000
Með gífurlegri meika löggrítt eintak.
Sími 567 1135
helgar 845 8999
VELJÓ

Kaupna bíl beint frá Bandaríkjunum
Við höfum þér að veita þinn bíl
Við bjóðum lægstu flutningsgæðum sem vdi er á
Við bjóðum lægstu gjöldi fyrir þjónustuna
Okkar þjónusta er örugg, auðveld, hröð og traust.
Bílar útseltar krakkar: NÍÐRÍÐ
aðrar vélar, varahlutir og búnað
Ykkulegar sendingar til lands frá Bandaríkjunum
International Ventures LLC
Sutok, Virginia USA, 1-001-757-986-3800
F-001-757-986-3801. e-mail: info@ivlco.us

Breyttur afgreiðslutími í skafthlið 24
Virka daga kl. 8-18.
Helgar kl. 11-16.
SMÁAUGLÝSINGASÍMINN ER 550 5000 OG ER OPINN ALLA DAGA FRÁ KL. 8-22.
DV FRÉTTABLAÐIÐ vísir

STIGAR & HANDRÆ
www.atlantskaup.is



Stigar hringstigar og handræ á lager. Til í 38mm þykkt beyki, gler og einnig stál. Mjög hagstætt verð. Einnig nýfritt fitting fánleg á sama stað. Atlantskaup ehf. Uppl. í s. 533 3700.



Til sölu 12 volta, 24 volta og 32 volta vandaðir díóóljósakrossar á leið, með eða án rafgæmis og hleðslutækis. Smásala. Vélarverkstæði JS. Dalveg 26, Kópavogi. S. 554 0661, 897 4996 & 699 2502.

Haust tilboð!
Jakkar frá 3990.-
paysur frá 2990.-
undirfataseitt frá 1490.-

Troðfull búð af nýjum og spennandi vörum.
Sjáumst í Cos Glæsibæ
S. 588 5575.



Glæsilegur náttfatnaður í úrvali - kjóll kr. 4.990,- slóppur kr. 6.850,- Misty, Lauga-vegi 178, 105 Reykjavík sími 551 3366. Mælum og veitum faglega ráðgjöf.

Rúllugardinur. Sparið og komið með gömlu rúllugardínuklefin og fáið nýjan dúk á kelfin. Gluggakappar sf. Reyðarkvísl 12, Artúnshóli, s. 567 1086.

Lager til sölu
Rúmteppi, textílværa, lampar, handklæði, baðsloppar, silkináttöt, stytur, kopparna, kertastjaker. Sjón er sögu ríkar. S. 893 2082, 421 5883 & 421 3855.

Ný og ónotuð 15" nagladekk og 14" nagladekk. Einnig bilageislaspilari + hátalarar. Einnig nýtt leðurófasett 3+2. S. 868 9631.

Óskast keypt

Óska eftir notaðri tölvu fyrir lítinn pening. Skilyrði að hún fari í gang. Sími 866 8190.

Vélar og verkfæri



Járnklippur.
Vandaðar Japanskar járnklippur, einfasa eða rafhlöðuvel. Taka upp í 16 mm. Létur og öflugar. Rafbygging ehf. Vatnagördum 14. Sími 581 4470.

Til bygginga

STEYPUSÍLÓ
Hlutum fyrirbyggðar Steypusíló í jömsum stærðum. Kynnið ykkur verk og gæði.
SÖKKULDÚKUR
Fyrirbyggðar á gílu verk
• Hlétt þetta!
• Hólr hættu efi
• Hlétt hla og kúttar
• 90° + 90°
• Staðir 0,3-2,0 m
KARNIR
Tunguháls 15 sími 544 6370 www.karnir.is



Hanna og smíða stiga. Fást á ýmsum byggingarstum. Sérlausnir í þrengslum. 25 ára reynsla. Uppl. í s. 894 0431.



vidur.is
Harðviður til húsbýgginga. Palla- og gírdingaefni, nótuð vatnsklæðning, nótaður panill og fræst gluggaefni. Gæði á góðu verði. Nánar sjá vidur.is Magnús sími 561 1122 & 660 0250

Eigum til afgreiðslu hinar vinsælu

ICARO
Járnabeygjuvélar og klippur
Kynnið ykkur verk og gæði
KARNIR
Tunguháls 15 sími 544 6370 www.karnir.is

Steinnill.
Til sölu úrvals steinnill, margar gerðir. Gott verð. Uppl. S. 898 5500.

Steinnill
Til sölu úrvals steinnill, margar gerðir. Gott verð. Uppl. S. 898 5500.

Verslun



Nýtt! Nýtt!
Venus erotic store. Var á lenda 10-16 tíma 2ja diska DVD, verð 3.990. Allar spólu 1990. 3 á 5.000. Venus Freyju- götu 1 sími 552 2525. www.venus.is. Sendum í póskrófu um land allt.



Sportlegu Heilsuskórnir
Vinsælu Heilsuskórnir komnir aftur, 8 litir, einnig í gull og silfr, stærðir 35-43, verð 3.990 kr. La Víða Laugavegi 51, Tóff Föt Húsavík, Okkar á milli Egilsstöðum, Heimahorníð Stykkishólmi, Nína Akra-nesi. Perfect Akureyri og GS-Akureyri

Tölvur

Hringbraut Hringgjönnur
ADSL tenging
Hætt frá aðrir kr.
3.690.-
Hringiðan
Sjónvarp og tölur
525 2400

Kynntu þér sjónvarp yfir ADSL hjá Hringiðunni. Sími 525 2400.

Ódýrar tölvuviðgerðir!
Alhliða tölvuviðgerðir og uppfærslur. Uppl. í s. 899 8894.

Tölvuviðgerðir frá 1500 kr.
Heimabjónusta í hæsta gæðaflokki. Ókæpis uppsetning á öflugri vörusömv. Miðnet, s. 694 6161.

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/öryrkja. Sækjum. Litsýn, Síðumúli 35, s. 552 7095.

ÞJÓNUSTA

Hreingerningar

Hreingerningabjónusta
Þvegillinn
5 44 44 46

Nostra Hreingerningabjónusta. Tökum að okkur fyrirtækja-, heimilis-, flutnings- stigagangabílfir og teppahreinsanir, bóvinnu og gluggavott. Uppl. í s. 578 1450 eða senda fyrirspurnir á nostra@nostra.is

Ræstingar

Sé um heimilis- og flutningsþrif. Mikil reynsla. Vönduð vinnubrögð. Sími 698 2688.

Garðyrkja

Túnþjúkusal Oddsteins
Túnþjúkar til sölu, frí heimkeyrsla. Steini. S. 663 6666 & 663 7666.

Bókhald

Vanur bókar getur bætt við sig verkefnum. Vönduð og góð vinnubrögð. Uppl. í s. 891 8667 Georg.

Búslóðaflutningar

Hasso Ísland. Ertu að flytja? Höfum til leigu ýmsar stærðir af sendibílum sem henta þér, á verðum sem koma á óvart. Síminn er 555 3330 Hasso Ísland

Málara

MÁLARAHEISTARAFELAGIÐ
Er málari þú? **Meistarar?**
malarar.is
Sí: 588 1165

Húseignendur: Varist fúska. Verslið við fagmenn. Málaraheistarafélagið. S. 568 1165.

Tökum að okkur alla innimálingu, stórar og smáar, einnig sandsparsl. Uppl. í s. 869 3934. Vóhald og Máling ehf.

Eðalmálinn GE. getur bætt við sig verkefnum nú og fyrir veturinn. Fagleg og snyrtileg þj. Uppl. í s. 697 6284, Guðjón Eðal.

Meindýraeyðing

MeinVarnir ehf.
Sími: 898 2801
Reynsla, öryggi og fagleg þjónusta
Meindýraeyðing og íflög meindýraeyðing
Alhliða meindýraeyðing í heimahúsum s.s. geitungar, stari, mys o.fl. S. 898 2801.

Húsviðhald

STEINSTEYPUSÖGUN KIARNABORUN
MURBROT MALINGARÞJÓNUSTA
PRÍFALG UMGENGNI
SAGTÆKNI ehf.
Sími: 567 4262 & 893 3236

Borttækni
S: 892-7544
Alhliðar Þjónusta
Steypusögun
Kjarnaborun
Murbrot
Prífalæg umgengni
20 ára reynsla

VANTAR ÞIG
PIPARA
Sími: 5511-1707
Hverfagata 103
101 Reykjavík
HANDLACIÐIÐ
www.handlacidid.is

Þak- og utanhússklæðningar og allt húsviðhald. Ragnar V. Sigurdsson ehf. S. 892 8647.

Parketlög - flisalög - máln. Vönduð vinna, tilboð. S. 892 9804.

Þök, rennur, gluggar, hurðir, veggir, gólf. Smíðalausnir Jósef 899 3011.

Getum bætt við okkur verkefnum í málingarvinnu og flisalögum. Vönduð vinna. Upplýsingar í síma 892 2752.

Tölvur

Þarftu aðstoð við tölvuna? Komi á staðinn og geri við. Viðurkennur af Microsoft. 10 ára reynsla. Ríkharður S. 898 0690, 8-23 alla daga.

Er tölvan bíluð? Komum á staðinn og lagfærum. Viðurkennur af Microsoft og CompTia. 24/7 Tölvubjónusta S. 823 2470.

Opíó allan sólahringinn. Geri við tölvur í heimahúsum og skrifstofum. Fljót og góð þjónusta. Viðgerðir og uppsetning. Sími 693 9221. www.tolvuvaktin.is

Ódýrar tölvuviðgerðir.
Kern samdægurs í heimahúsum. Kvöld- og helgarþjónusta. 695 2095.

Stíflubjónusta

FJARLÆGJUM STÍFLUR
Er vöskun, skóflun, bálrun, skóflun, þak- og dröngun.
RÖRAMYNDAVEL DÆLUBILL
Vákur Helgason ehf.
896 1100 - 568 8806
www.stifla.is

Stíflulosun Rörarmyndun
Láttu stíflur af sérhæfðum fagmönnum. Sérstaklega þú og dröngun.
Skolphreinsun Asgeirs af.
Sími: 892 7260 & 567 0530.

Stíflubjónustan ehf.
Sími: 5542255; 8965800
Stíflulosun-Rörarmyndun
www.stiflutjonustan.is

Fjarlægjum stíflur úr WC, vöskum og fl. Rörarmyndavél og viðgerðir á frærenslisögnum. Stíflubjónusta Geirs, s. 697 3933.

Spádómar

Nympha-dora
Tær og vörur af bestu gæðum með innviðum og hvarfnum.
Sími: 562 8211 904 1414

Nærbliks-litistí
Nærbliks, Tær og vörur af bestu gæðum.
Sími: 566 7311 905 2005

Alspá 908-6440
Finn týnda munni. Spil, bolli, hönd, tarot, draumar. kl. 10-22. Y. Carlsson.

Kristjana spámiðill tekur fólk í einkatíma. Þeir sem til mín vilja leita pantíð tíma í s. 554 5266 & 695 4303.

Spásíminn 908 5666. Stjörnuþá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningur. Andleg hjálp. Trúnaður.

Örlagalinn 908 1800 & 595 2001
Miðlar, spámiðlar, tarotlestur, draumráðningar. Fáðu svör við spurningum þínum.

Miðla til þín, því sem þeir sem farnir eru segja mér um framtíð þína. Einkatímar. Erla s. 587 4517.

Hanna 908 6040
Andleg leiðsögn, miðlun, tarot, spíla-spá, draumar, og huglækningar. Frá kl. 13 til 01.

Englaljós til þín.
Ertu óhamingjusamur/sóm? Viltu vita meira? Tarot lestur og fáðu svör við spurningum þínum. 908 5050. Lára kl. 18.00 til kl. 01.00.

Rafvirkjun

Raflagnir og dyrasimar
Raflagnir og dyrasimar
Sími: 896 8806

Leggjum frostfríar snjóbræðslur. Hringdu í Steina pípara. S. 699 0100 & 567 9929.

Loftnetsuppsetningar og -viðgerðir. Inn-ánhúsviðgerðir og nýlagningar. Vönduð vinna. Loftnetsþjónustan Signal. S. 898 6709. Líti bíð.

Pípulagningabjónusta Sími 694 2109
Sérhæfð viðgerða og breytingabjónusta. Villi pip ehf.

Raflagnir Dyrasimar
Set upp og dyrasimar og geri við stíflur. Tæknigætt raflagnir í eldri húsum. Ástær viðgerðir og nýlagningar.
Fljót og góð þjónusta
Sími 893 1733
Jón Jónsson
Lagglitur rafverkstæði
www.raflagnir.is

VANTAR ÞIG
RAFVIKJA
Sími: 5511-1707
Hverfagata 103
101 Reykjavík
HANDLACIÐIÐ
www.handlacidid.is

Trésmiði

Tek að mér allt alm. viðhald húsa, s.s. málnun, múrun og trésmíðavinnu. Föst tilboð eða tímavinna. S. 616 1569.

Húsa-smíðameistarar getur bætt við sig verkefnum. Nýsmíði, viðhald og viðgerðir. Uppl. í s. 894 0031.

Önnur þjónusta

International Company is providing internal construction work quickly and in the highest quality. Call 869 5484 & 691 2326.

HEILSA

Heilsuvörur

ShapeWorks
www.borgun.is
Eg býtt um lífið!
Uppl. S. 8615512

Betri heilsa
Ingibjörg með frábærum árangri!
Nýr setur og vörur betriheilsa.is

Léttari og hressari með Herbalife. www.dagamunur.is og herbi-life@mmedia.is s. 891 8902, Ásta.

Þú léttast með Herbalife! Persónuleg ráðgjöf og stuðningur. S. 892 8463 & 868 4884.

Frábær lífan. Alveg síðan. Herbalife www.eco.is Erla Bjartmarz erla@eco.is 899 4183.

Herbalife - Shapeworks - Nounifusion. Upplifðu muninn WWW.ARANGUR.IS S.886 8786.

Þú getur það með Herbalife! Kaupukli með þöntunum í okt. Edda Borg s. 896 4662.

Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þynngjast? Þú getur það með Herbalife! Háfu samband. Ólöf S. 861 5356, olstiar@hotmail.com

Nudd

Heilun

Tek fólk í einkatíma í heilun. Get einnig tekið að mér námskeið í heilun. Er meistari. S. 697 8602.

Námskeið



10 grunnreglur og ofþingd og offita. Er barnið þitt eða þú öfþung? Komdu á fyrirlestur hjá Þorbjörgu næringarperapista og fræðstu um ástæður fyrir því að þú eða barnið þitt fitnar eða/og getur ekki gremsst. Ef þú vilt vita hvernig þú/barnið þitt kemst í kjörþingd, óðlast betri orku og vellöðan með því að breyta um mataræði, þá mættu hjá Þorbjörgu og þau munu leiða þig fyrstu spörin. Kennit verður hvað ber að forðast, og af hverju, og hvað ber að leggja áherslu á að velja af mat fyrir einmitt þennan hóp barna. Við gefum ennfrumur ráðleggingar um "löglegt" nammi og kynnum viku mataræðlun, þ.á.m. millitíða og skólanesti, sem hægt er að nýta sem innblástur í nýjar matarvenjur barnanna/fjölskyldunnar/stofnunarinnar. Ein kvöldstund 18. október kl 18.00-22.00 í Maður Lífandi, Borgartúni 24. Verð kr. 5.900 kr. Innifalið gögn. Bókun í síma 692 8489 eða tobba@10grunnreglur.com. Nánari upplýsingar hjá www.10grunnreglur.com

Þjónusta

Rafbylgjumælingar
Eft þú með:
Exem - Þursk í laugum ?
Spreytu - Vöðvabotgu ?
Verki í höfum og höfði ?
Svefntruflanir ?
Fjarlægum rafbylgjur í bergum og í jörð.
Klettur áh!
Sími 892 3341 & 581 1564.

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Kennsla

SCHOOL OF ICELANDIC
Icelandic - Íslenska í útdýnging 4 vikna hraðnámskeið startar mán. 17. okt
www.icetrans.is/iceschool - s. 588 1169.

HEIMILIÐ

Húsgögn

Rekkjan
Rekkjan 35. Sími 588 1569 www.rekkjan.is

Ertu að leita að ekta amerísku rúmi?
Rekkjan, Skipholti 35. Sími 588 1565.



Glasleg sérsaumuð rúmteppi og púðar Saumum eftir máli. Sofalist - Síðumúla 20 (2 hæð) Opnunartími mán. - fimmtud. 15.00 - 18.00, laugardaga 12.00 - 15.00. Sími 553 0444. www.sofalist.is - sofalist@internet.is



Til sölu borðstofusett, borð + 6 stólar. Verðtilboð. S. 567 2639 & 821 2279.

Fatnaður

Allar viðgerðir, leðurviðgerðir og breytingar. Styttum buxur meðan beðið er. Saumsprettan v. Ingólfstorg. S. 552 0855.

Barnavörur



Mikið úval af fallegum og vönduðum fatnaði á drengi og stúlku 0 m.-6 ára. Frábært verð. "Búðin hennar Láru" Háahvami 1. Hjó. Opni milli 16:15-19 og laugard 11-14.

Dýrahald



Dalmatiner hvolpar til sölu. Hreinræktaðir og aettbokaferðir. Myndir: http://www.hibylogskip.is Uppl. í s. 893 3985.

NUTRO - 30% afsláttur!

Purríður fyrir hunda og ketti í hæsta gæðaflokk. Full búaf af nýjum vörum. 30% afsl. af öllu. Opnið mán. til föst. 10 til 18. laugard. 10 til 16. sundd. 12 til 16. Tokyo Hjalalhrauni 4. Hj. S. 565 8444.

TÓMSTUNDIR & FERÐIR

Gisting

Gisting á spáni.

Ibúð til leigu í Barcelona, Costa Brava og Menorca. Uppl. í s. 899 5863 & http://helenjonsson.ws.

Fyrir veiðimenn

Rjúpnaskot 25 stk. frá 660.-
SPORTVÖRUGERDIN
SKIPHOLT 5 562 8383
www.sportvorugerdin.is



Amerísku reykotharri frá Lúfr Jensen komtur altur. 3 stærðir, einnig úval af reykothrum og kryddi. Jón Byssusmóður Dunhaga 18. Sími. 961 1950 Nánar á www.byssa.is

Hestamennska

Óska eftir heyi í smáböggum eða stórböggum og 20-40 feta gám. Stgr. í boði. S. 565 7449 & 864 7449.

Ýmislegt

Fjarstýrðir Rafmagns og bensinbilar
Verð frá kr. 29.900
vob/s
Borgartún 36 - s. 568-9743

HÚSNÆÐI

Húsnæði í boði

Leigjendur, takið eftir! Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu búðinni með hjálp Leigulistans. Kiktu inn á www.leigulistinn.is eða hafðu samb. við okkur í s. 511 1600.

Fyrirtæki/stofnanir: Höfum yfir 30 íbúðir í hverfi 101. Með eða án húsgagna. Lang eða skammtmálaeiga. Hægt að fá ýmsa þjónustu s.s. þrif, þvott morgunverð ofl. Húsvörður. Reyklausr- glæslugar íbúðir. Leiguverð á mán. frá 70 þús. Sími 898 6337.

Til leigu 90 fm frábær aðstaða með frábæru útsýni yfir Grafavögin. Séríngangur. Hentar vel sem vinnustofa eða fyrir lítið fyrirtæki. Uppl. gefur Bilasala Guðfinns í síma 892 0655.

Húsnæði óskast

Iðnaðarmanni vantar 2-3ja herb. íbúð strax. Meðmáli ef óskað er. S. 898 3427.

Atvinnuhúsnæði

600 kr. pr. fm, í Skeifunni.

50 fm, 100 fm og 200 fm, húsnæði til leigu. Innkeyrsludyr á 100 fm. Langtíma/skammtmálaeiga. Lagerhúsnæði og vinnustofur. Uppl. í s. 892 0808.

allt matur
Alla föstudaga

Geymsluhúsnæði



Þinn eigin geymslublúskur. 7, 10 og 17 m². Búslóðir, fyrirtæki, iðnaðarmenn. Upphitað og vakt. www.veysmalett. 564 6500.



Góður af þessum stærðum til eðlu og leigu.
HAFNARBAKI
Sími 271-1111 www.hafnarbaki.is

Búslóðageymsla Olivers geymir búslóðir á brettum. Starfað í 18 ár. S. 567 4046 & 892 2074. Sækjum og sendum búslóðirnar.

Upphitað geymsluhúsnæði
Húsbílar, fellihýsi, tjaldvagnar. Upphitað húsnæði til leigu í Hveragerði Rakafritt og gott húsnæði til leigu frá 1. nóvember til 1. maí. Verð 10.000 á lengdarmeter. Greiðist fyrirfram. Uppl. á upphitad@visir.is eða í s. 869 1235

Höfum áráð laus pláss fyrir fellihýsi og tjaldvagna, eldri pantanir dottnar út. Jónheimar, geymsluhúsnæði. S. 695 3067.

Bílskúr

Bílskúr eða geymsla óskast

Óska eftir bílskúr eða geymslu með góðu aðgengi. 15-30 fm. Sem næst Grafarvogi. Uppl. í s. 893 3397.

ATVINNA

Atvinna í boði



Störf á Pizza Hut.

Pizza Hut leitast að duglegu og stundvísu starfsfólki í 100% starf í veitingasal á Sprengisandi og í Smáralind. Eskilegur aldur er 20 ára. Áhugasamir sendi inn umsóknir á www.pizzahut.is eða á loa@pizzahut.is. Frekari upplýsingar í síma 533 2010 eða 863 1136.

Kaffihús, Bakari

Bakarameistarinn, Húsgagnahöllinni, Smáratorgi, Suðurvei og Mjódd óskar eftir afgreiðslufólki. Vinnutími 10-19 og 13-19. Uppl. í s. 897 5470 eða einnig umsókarreyðubókun@bakara-meistarinn.is

SAMLESNAR AUGLÝSINGAR

90,9 FRÉTTABLAÐIÐ LÉTT 96,7 VISIR

Stígvél í úrvali. Iljaskinn Háaleitisbraut

Veldu góða skó. Iljaskinn Háaleitisbraut

Glerlist.is

Gler í gegn

Símarafhlöður.

Rafborg.

Gaman, Gaman. Hamborgarabúlla-Tómasar

Ýsa í malasjúkary 899 kr/kg, Hagkaup.

Ársalir Fasteignamiðlun, www.arsalir.is

Hamborgarabúllan. Hamborgarabúlla-Tómasar

Hamborgarar rokka feitt. Hamborgarabúlla-Tómasar

Safaríkur í hádegínu. Grillhúsið Tryggvagötu.

Hafnarfjörður, Hafnarfjörður. Hamborgarabúlla-Tómasar.

Safaríkur í hádegínu. Grillhúsið Tryggvagötu.

Glerslípivélur, glerskerar, bræðsluofnar. Gler-i-gegn.

Rafhlöður.

Rafborg.

Ársalir Fasteignamiðlun, 533-4200.

Góður matur.

Grillhúsið Tryggvagötu.

Komdu að gramsa.

Skranalann Skipholti 29A

Hleðslurafhlöður.

Rafborg.

Höfuðljós.

Dynjandi.

Fjölbreytt úrval.

Gler í gegn.

Eitt símtal - meiri útbreiðsla - lægra verð

Hringdu í síma 550 5000 og fáðu auglýsinguna þína lesna samdægurs á BLT (Bylgjunni, Létt og Talstöðinni) og birta í smáauglýsingum í Fréttablaðinu og á visir.is Mun fleiri en áður lesa og heyra auglýsinguna þína á einfaldan og ódýran hátt.

KONUR HLUSTA

83% íslenskra kvenna undir fimmtugu stilla á Bylgjuna, Létt 96,7 eða Talstöðina á viku og heyra því samkefðar auglýsingar.

Auglýstu þar sem markhópurinn þinn er að hlusta - á þremur stöðvum í einu.

HAGKAUP

Stærstaútsölu á landi

Hagkaup Skeifan

Óskar eftir að ráða starfsfólk til starfa á kassalínu. Í boði eru hluta- og heildsdagsstörf með margvíslegan vinnutíma. Áhugasömum er bent á að skila umsókn í verslun Hagkaupa í Skeifunni eða í gegnum www.hagkaup.is. Nánari upplýsingar veitir Elin, rekstrarstjóri Skeifu í síma 563 5000.

Umönnun aldraðra

Óskað er eftir umönnunaraðila til að gæta eldri hjóna í lyftuhúsi miðsvæðis í Reykjavík. Góð laun í boði.

Umsóknir sendist á

smaar@frettabladid.is merkt "umönnun" eða berist til Fréttablaðsins Skaftahlíð 24 fyrir 21. október.

Loftorka Reykjavík

Óskar eftir verkamönnum til jarðvinnufrákvæmda. Heimkeyrsla og matur í hádegínu. Upplýsingar í síma 565 0877.

Devitos pizza

Óskar eftir starfsfólki í afgreiðslu á dagvaktir og kvöldvaktir. Uppl. í s. 663 0970.



Laghenntur? Okkur á Veitingahúsinu Café Aroma vantar laghenntan eldri mann í ýms smáverkefni. Vinnutími eftir samkomulagi. Nánari upplýsingar veitir Jón á staðnum alla virka daga milli 10 og 12.

Veitingahús

Starfsfólk óskast á lítinn veitingastað í Kópavogi. Lágmarksaldur 25 ára. Uppl. í s. 894 0292.

Mohair hárstofa
Viltu vinna á fjölbörnum og skemmtilegum stað. Erum með stóla til leigu.
Upplýsingar í síma 564 4040.

Rikið Snorrabraut.
Starfmennt vantar í kvöld og helg-
arinnu.
Umsóknareyðublað á staðnum.
Rikið Myndbandaleiga. Snorrabraut 56.

Rizzo Pizzeria. Auglýsing eftir starfsfólki á síma, pizzabakstur og til útkeyrslu. Uppl. á staðnum Hraunbæ 121

Garðabær bakari
Strafskráttur óskast til afgreiðslustarfa hálfan daginn. Uppl. í s. 891 8258 & 565 8070, Þóra.

Bortækni óskar eftir starfsfólki í steypu-
sögun og kjamborun, helst vanir þó
ekki skilyrði. Mikil vinna framundan.
Framtíðarstarf. Uppl. í s. 892 7544.

Ræstingar
Vantar duglegt fólk í ræstingar á daginn
50-100% vinnu. Góð laun í boði. Uppl.
s. 578 1450.

**Kr. 5.000 - 12.000 í laun
per kvöld.**

Vid leitum eftir starfsfólki á aldrinum 20
- 60 ára til að vinna 2-5 kvöld vikunnar
við að þjónusta mörg af stærstu félaga-
samtökum í landinu. Unnið er frá skrif-
stofu okkar sem staðsett er í Reykjavík
og upplýsingar eru veittar í síma 699
0005 eftir kl.14 daglega.

Jolli Hafnarfirði
Starfsfólk óskast í vinnu frá 8-16 & 12-18
eða eftir nánara samkomulagi. Góð
laun fyrir rétt fólk. Upplýsingar í Jolla,
Helluhrauni 1, Hafnarfirði eða í s. 565
4990 & 898 6670.

Verkstjóri óskast í Bergíðjuna. Vinnutími
frá 8-16. Uppl. í s. 824 5354.

Hársnyrtinemi
óskast á Hárkunst Austurströnd 12 Sel-
tjarnamesi. Uppl. í s. 551 3314 & 861
2981.

Vélaaður
EP vélaeiga ehf vill ráða vanan véla-
mann til framtíðarstarfa. Góð kjör í
boði. Uppl. í s. 892 0989.

Starfsfólk óskast
Næsti bar auglýsir eftir starfsfólki í sal.
Ekki yngri en 20 ára. Uppl. í s. 844
1304, e. kl. 13.

SÓLNING SMÍÐJUEGI. Óskar eftir
starfsfólki á hjólbarðaverkstæði. Mikil
vinna framundan. Uppl. á staðnum eða
í síma 5445000

Móttökustjóri á didrix spa

Vegna mikilla anna og vaxtarverksja
vantar okkur manneskju til þess að taka
að sér eftirfarandi starf. Starfið er fjöl-
þætt en felur í sér mikil mannleg sam-
skipti. Þeir kostir sem við erum að leita
eftir eru eftirfarandi. 1. styrkur í mann-
legum samskiptum. 2. skipulagnir. 3.
kunna á helstu tölvu, e-mail og bókun-
arformi. 4. geta tekið á við krefjandi
verkefni. 5. hafa viljann og áhuga til
þess að selja. 6. Ekki verið verra ef við-
komandi hefur lokið einhverjum áfanga
í förðun þó er það ekki nauðsynlegt. 7.
Vera sveigjanleg og skilningsrík. 8.
Stundvís og hreimleg. 9. Vera glöðlynd
og góð manneskja. 10. Umfram allt
áhugasöm og heidarleg. Uppl. í s. 561
8677 og info@didrix.is

Starfsfólk óskast á veitingastaðinn Kaffi
Holt og Holtakrána. Uppl. í s. 863
5950, 897 2506 eða 567 83333.

Vantar smíði og verkamenn í innvinnu
í vetur. Upplýsingar í síma 869 9814.

1 vélstjóra og háseta vantar á togveidi-
skip. Uppl. í s. 849 6590

Atvinna óskast



Vantar þig starfsfólk?
**IntJob útvegar erlent
starfsfólk samkvæmt
þínum óskum.**

Sjáum um allar skráningar til yrir-
valda og ferðatilhögun.
Leggjum áherslu á fagmennsku.

IntJob
sími 517 4530
intjob@intjob.is

Atvinnumiðlun býður upp á hæft starfs-
fólk frá Lettlandi: smíðir, verkamenn
o.fl. S.8457158

TILKYNNINGAR

Einkamál

TANTRAS
LANDSINS MESTA ÚRVAL AF VHS, DVD
OG LEIKTÖNGUM FYRIR FULLORÐNA
OPPR. MÁN - FÖS 12.00 - 30.00
OG LAUGARD. 12.00 - 18.00
KOMU Í VÆRSLUN OKKAR AÐ FAGFENI !!
EBA SKOÐU HEIMASÍÐU OKKAR
WWW.TANTRA.IS
SÍMI 588 6969.

TILKYNNINGAR

HÚSAFRÍÐUNARNEFND RÍKISINS

auglýsir eftir umsóknum til Húsafríðunarsjóðs, vegna
endurbóta á friðuðum eða varðveisluverðum húsum.

Veittir eru styrkir til að greiða hluta kostnaðar vegna:

1. undirbúnings framkvæmda, áætlanagerðar og tæknilegrar ráðgjafar.
2. framkvæmda til viðhalds og endurbóta.

Ennfremur eru veittir styrkir til húsakannanna, byggingarsögulegra rannsóknna og útgáfu þeirra.

Styrkveitingin er háð því að farið sé eftir þeim upplýsingum og áætlunum sem Húsafríðunarnefnd ríkisins samþykkir.

Umsóknir skulu berast eigi síðar en 1. desember 2005 til Húsafríðunarnefndar ríkisins, Suðurgötu 39, 101 Reykjavík, á umsóknareyðublaðum sem þar fást. Eyðublaðin verða pósthöfð til þeirra sem þess óska. Einnig er hægt að nálgast eyðublaðin á heimasíðu Húsafríðunarnefndar, www.husafriidun.is.

Frekari upplýsingar eru veittar í síma 570 1300 milli kl. 10:30 og 12:00 virka daga.

Húsafríðunarnefnd ríkisins

AÐALFUNDUR KTÍ.

Boðað er til aðalfundar Kælitæknifélags Íslands þriðju-
daginn 18. október 2005.

Fundurinn verður á Grand Hótel Reykjavík Sigtúni 38
kl. 19:30.

Dagskrá aðalfundar er samkvæmt lögum Kælitækni-
félags Íslands.

Tvær kynningar verða að aðalfundarstörfum loknum.

1. Stöðuleiki við geymslu og flutning frosinna matvæla - hitasveiflur og rekjanleiki.
Kynning : Sigurjón Arason. Rannsóknarstofnun fiskiðnaðarins.
2. Rakavandamál í frystigeymslum og lausnir.
Kynning: Sigurður J. Bergsson Kælitækni h.f.

Stjórn Kælitæknifélags Íslands.



Akureyri
ÖLL LÍFSINS GÆÐI

Hrafnbjörg, íbúðarsvæði

Tillögur að breytingum á
aðal- og deiliskipulagi

Bæjarstjórn Akureyrar auglýsir hér með skv. 1. mgr. 21. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 m.s.b. tillögu að breytingu á aðalskipulagi íbúðarsvæðis við Löngumýri-/Hrafnbjörg. Breytingin felst í því að lóð nr. 1 við Hrafnbjörg stækkar lítillega á kostnað opinis svæðis. Breytingin er lögð til vegna áforma um aukna nýtingu lóðarinnar, sjá hér að neðan.

Jafnframt er auglýst skv. 25. gr. sömu laga tillaga að breytingu á deiliskipulagi sama reits. Í henni er gert ráð fyrir að í stað einbýlishúss á lóð nr. 1 við Hrafnbjörg megi byggja 2 hús á einni til tveimur hæðum auk bilakjallara, með allt að 5 íbúðum.

Tillöguupprættir þessir munu liggja frammi í þjónustuaðdyri Akureyrarbæjar, Geislagötu 9, 1. hæð, næstu 6 vikur frá birtingu þessarar auglýsingar, þ.e. til mánuðagsins 28. nóvember 2005, svo að þeir sem þess óska geti kynnt sér tillögurnar og gert við þær athugasemdir. Tillögurnar eru einnig birtar á heimasíðu Akureyrarbæjar: <http://www.akureyri.is> undir: *Auglýsingar og umsóknir/Skipulagstillögur.*

Frestur til að gera athugasemdir við tillögurnar rennur út kl. 16⁰⁰ mánudaginn 28. nóvember 2005 og skal athugasemdum skilað til Umhverfiseildar Akureyrarbæjar, Geislagötu 9, 3. hæð. Hver sá sem ekki gerir athugasemdir við auglýsta tillögu innan þessa frests telst vera henni samþykkur.

17. október 2005

Skipulags- og byggingarfulltrúi
Akureyrarbæjar.

Akureyrarbær • Geislagötu 9 • 600 Akureyri
Sími 460 1000 • Fax 460 1001 • www.akureyri.is



Reykjavíkurborg
Skipulags- og byggingarsvið

Auglýsing um nýtt deiliskipulag og breytingu á deiliskipulagi í Reykjavík

Í samræmi við 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, með síðari breytingum, eru hér með auglýstar tillögur að nýju og breyttu deiliskipulagi í Reykjavík.

Fossaleynir, Egilshöll.

Tillaga að breytingu á deiliskipulagi við Fossaleyni, Egilshöll.

Tillagan gerir ráð fyrir m.a. stækkun lóðar úr 47.172 m² í 94.000 m², göngustigur færast norður, akfær göngustigur kringum lóðina færast til, gert verður ráð fyrir hringtorgi á Víkurvegi með nýrri viðbótar aðkomu að lóðinni, fyrirkomulagi bílastæða á lóð er breytt og stæðum fjölgað og mön við vesturmörk lóðar færast út fyrir lóðarmörk.

Einnig er gert ráð fyrir að byggingarreitur stækki og þeim fjölgað. Byggt verður kvikmyndahús, hús fyrir innigolf, geymslubyggingar og gert ráð fyrir afgirtum sparkvöllum og gervigrasvelli í fullri stærð.

Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

Borgartún 32.

Tillaga að deiliskipulagi fyrir Borgartún 32.

Tillagan gerir ráð fyrir m.a. að stækka byggingu að Borgartúni 32 með viðbyggingu til vesturs, 314 m² að grunnfleti, núverandi þak-hæð verði rífin og byggð ein hæð, 597.3 m² og byggð verði innregin þakhæð, samtals 602 m², sem tengir saman núverandi byggingu og viðbyggingu. Fullbyggt verður húsið 7 hæðir með innregnu þakhæðinni.

Einnig verður gert ráð fyrir að byggð verði bílgeymsla austan og sunnan við núverandi byggingu undir opnum bifreiðastæðum götu-hæðar sem ná að Krínglumýrarbraut til austurs. Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

Tillögurnar liggja frammi í upplýsingaskála skipulags- og byggingarsviðs Reykjavíkurborgar í Borgartúni 3, 1. hæð, virka daga kl. 8:20 - 16:15, frá 17. október til og með 28. nóvember 2005. Einnig má sjá tillögurnar á heimasíðu sviðsins, www.skipbygg.is. eru þeir sem telja sig eiga hagsmuna að gæta hvattir til að kynna sér tillögurnar. Ábendingum og athugasemdum við tillögurnar skal skila skriflega eða á netfangið skipulag@rvk.is, til skipulags- og byggingarsviðs (merkt skipulagsfulltrúa) eigi síðar en 28. nóvember 2005. Þeir sem eigi gera athugasemdir innan tilskilins frests, teljast samþykkja tillöguna.

Reykjavík, 17. október 2005
Skipulagsfulltrúi Reykjavíkur

BORGARTÚN 3 • 105 REYKJAVÍK • SÍMI 411 3000 • MYNSENDIR 411 3090



Talstöðin

Ísafjörður fm 9,5
Reykjavík & Akureyri fm 9,9
Suðurland fm 9,4
Selfoss fm 9,7

ÁSKRIFT: 515 6100 | WWW.STOD2.IS | SKIFAN | OG VODAFONE

Síminn



**FYNDNIR
FJÓRA DAGA VIKUNNAR**

Strákarnir mánudaga til fimmtudaga kl. 20:00



MENNTASKÓLINN VIÐ SUND

Hús Menntaskólans við Sund við Gnoðarvog var upphaflega byggt fyrir Vogaskóla. Árið 1974 fékk hluti af starfsemi Menntaskólans við Tjörnina þar inni og tveimur árum síðar var hún flutt að öllu leyti úr Miðbæjarskólaláhusinu inn í Voga. Vorið 1977 hlaut skólinn nafnið Menntaskólinn við Sund. Arkitekt að húsinu er Einar Sveinsson. Fyrsti áfangi þess var byggður 1957. Sá heitir Langhólar. Þrjú áfangi 1961 og þriðji áfangi 1966. Þess má geta að öll herbergi skólans eru nefnd skemmtilegum nöfnum sem flest eru tekin úr nágrænninu. Tækjasalurinn heitir Brambolt, vinnuherbergi tækjavarðar Flækjan og aðalinnangangurinn Andholt sem vísar til uppruna skólans við Tjörnina. Menntaskólinn við Sund er einn fimm framhaldsskóla í Reykjavík sem samþykkt hefur verið að byggja við.



DRAUMAHÚSIÐ MITT PÁLL ÓSKAR HJÁLMTÝSSON

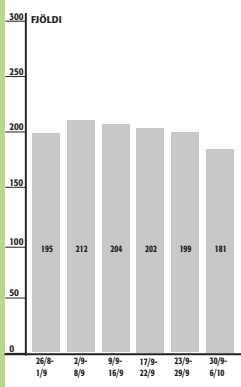
Vatnsrennibraut og einkadiskótek

Páll Óskar Hjálmtýsson á sér draumahús í huganum sem þarf ekkert endilega að verða að veruleika en er mjög glæslegt eins og hans er von og vísa. „Húsið mitt þarf náttúrulega að vera á stærð við sexsjö Hilton-hótel,“ segir hann dreyminn. „Þar flögga ég um og býð gestum og gangandi í privatbíói mitt til að sýna þeim allar upphaldsmýndirnar mínar við bestu fánlega tækni. Svo eftir á förum við öll í vatnsrennibraut niður í sundlaugina þar sem verður risastór PÓ gullhúðað í botni. Eftir að við erum búnin að leika okkur í sundlauginni förum við á snyrtistofuna þar sem er boðið upp á maníkúr og pedikúr og auðvitað

komast allir í nudd. Svo förum við á mitt einkadiskótek og dónsum eins og vitleysingar. Í kjallaranum sem eitt sinn var fangaklefi er barnapóssun. Þegar ég geng til hvílu fer af stað sjálfvirkur táblástur til að halda tannum á mér hæfilega köldum.“ Páll sé fram á að búa þarna við allavega einn kött. „Það er kötturinn Gutti sem á sína einkasvitu og veiðilundur í garðinum.“ En honum liggur ekkert mikið á að koma sér upp þessu húsi. „Þetta draumahús má vera til í draumum mínum þangað til Guð leyfir annað og á meðan ég bíð er ég alveg ofsalega glaður og sáttur að búa í litlu sætu íbúðinni minni við sjóinn.“



SELÐAR EIGNIR Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU*



*Þinglýstir kaupsamningar, heimild Fasteignamat ríkissins.



Örlítill samdráttur

Aðeins dregur úr fjölda og veltu kaupsamninga.

Lítilega dró úr fjölda og veltu þinglýstra kaupsamninga um fasteignir milli annars og þriðja ársfjórðungs þessa árs hjá embættum sýslumanna á höfuðborgarsvæðinu. Samdráttur í fjölda nemur 1,3% og veltu 2,1%.

Á þriðja ársfjórðungi var þinglýst 2.397 kaupsamningum og heildarupphæð veltu nam 56,3 milljörðum króna. Meðalupphæð á hvern kaupsamning var 23,5 milljónir króna en var 23,7 milljónir á öðrum ársfjórðungi ársins.

Þegar hins vegar þriðji ársfjórðungur 2005 er borinn saman við þriðja ársfjórðung 2004 kemur fram aukning í fjölda kaupsamninga sem nemur 2,9% og aukning í veltu um 41,0%.

SPURNING VIKUNNAR á fasteignavef Vísis

Verð á fasteignum mun á næstu mánuðum...
...hækka / ...lækka /
...standa í stað

SPURNING SÍÐUSTU VIKU:

Næst þegar ég skipti um húsnæði ætla ég að...

Stækka við mig 64%
Minnka við mig 36%



23.990
~~28.569~~

Moralt hurð, hlynur
Með karmi. 80 sm.
Veggþykkt 10 sm
163006/08/163046/48



20.990

Moralt eikarhurð
Yfirfeldt með karmi, 80 sm
Veggþykkt 10 sm
161006/161008/161046/161048



Ótrúlegt úrval



41.290

Fulningahurð, Eik
2ja spjalda. M/karmi, áfelli og gerefti. 70/80/90 sm
93702/706/712/716/88130



Furu fulningahurð
3ja spjalda. M/karmi og áfelli, 80 sm
Veggþykkt 10,5 sm
93183/204/210/87933

18.995



20.995

Furu fulningahurð
4ra spjalda. M/karmi og áfelli, 80 sm
Veggþykkt 10,5 sm
93173/204/210/87933

Allar dyr opnar...



HÚSASMÍÐJAN
...ekkert mál

ÚRSPLIT GÆRDAGSINS

Iceland Express-deild karla:

KR-NJARVÍK 59-69
Stigahæstir hjá KR: Ashley Champion 19 stig, Pálmi Sigurgeirsson 11, Skarphéðinn Ingason 11, Darrí Hilmarsson 6, Ellert Arnarsson 4.

Stigahæstir hjá Njarvík: Jeb Ivey 21 stig, Guðmundur Jónsson 17, Friðrik Stefánsson 14, Brenton Birmingham 12, Egill Jónsson 4, Halldór Karlsson 1.

HAUKAR-FIÖLNIR 78-86

Stigahæstir hjá Haukum: DeAndre Hulett 27, Þóroddur Gunnþórsson 16, Kristinn Jónsson 11, Sigurður Þór Einarsson 7, Marel Guðlaugsson 6, Sævar Ingi Haraldsson 6, Ottó Þórsson 3, Vilhjálmur Steinarsson 2.

Stigahæstir hjá Fjölni: Matthew Williams 24, Nemanja Sovic 17, Hjalti Vilhjálmsson 13, Magnús Pálsson 9, Lárus Jónsson 7, Hörður Viðhjálmsón 7, Marvin Valdimarsson 6, Helgi Hrafn Þorláksson 3.

ÞÓR AK-GRINDAVÍK 90-94

Stigahæstir hjá Þór: Óðinn Ageirsson 28, Mario Miles 22, Helgi Frey Margerison 13, Guðmundur Oddsson 9, Magnús Helgason 4.

Stigahæstir hjá Grindavík: Damon Daily 37, Páll Axel Vilbergsson 20, Guðlaugur Eyjólfsson 17, Páll Kristinnsson 14, Þorleifur Ólafsson 3.

HAMAR/SELFOSS-HÖTTUR 90-76

Stigahæstir hjá Hamar/Selfoss: Clifton Cook 19 stig, Bragi Bjarnason 14, Rúnar Birgisson 12 stig, Hallgrímur Brynjólfsson 11, Friðrik Hreinsson 11, Mihajlo Delic 8.

Stigahæstir hjá Hetti: Ugene Christopher 28, Viðar Hafsteinnsson 20, Loftur Einarsson 17, Björgvin Karlsson 4, Eiríkur Jónsson 2, Viggí Skúlason.

ÍR-SNAEFELL 106-94

Stigahæstir hjá ÍR: Theo Dixon 33, Ómar Órn Sævarsson, Ales Zivanovic 17.

Stigahæstir hjá Snaefelli: Rodney Rollins 27, Slobodan Subasic 20, Igor Beljanski 18.

KEFLAVÍK-SKALLAGRÍMUR 105-96

Stigahæstir hjá Keflavík: Jón Norðdal 29 stig (9 fráköst), 22 stig (11 fráköst), Gunnar Stefánsson 11 stig, Gunnar Einarsson 9

Stigahæstir hjá Skallagrími: Joan Zavevski 26 stig (13 fráköst), Christopher Mancker 23 stig, Dimitar Karadsovski 15 stig, Pétur Már Sigurðsson 11 stig.

Meistaradeildin í handbolta:

HAUKAR-TORGGLEIR 32-29

Mörk Hauka: Jón Karl Björnsson 11, Árni Strýggsson 8, Andri Stefan 4, Kári Kristjánsson 4, Guðmundur Pedersen 1.

Varin skot: Birgir Ivar Guðmundsson 14, Jónas Stefánsson 2.

DHL-deild karla:

FRAM-ÍBV 28-27

Mörk Fram: Sergiy Serenko 8, Jón B. Pétursson 6, Jóhann Einarsson 4, Þorri Gunnarsson 3, Haraldur Þorvaldsson 3, Stefán Stefánsson 2, Sigfús Sigfússon 1.

Mörk ÍBV: Mladan Covic 8, Goran Kuzmanorsk 7, Ólafur Viðir Ólafsson 5, Michael Dorstalik 4, Jan Vitpilil 2, Sigurður Bragason 1.

Enska úrvalsdeildin:

BIRMINGHAM-ASTON VILLA 0-1

0-1 Kevin Phillips (19.)

MAN. CITY-WEST HAM 2-1

1-0 Andrew Cole (18.), 2-0 Andrew Cole (56.), 2-1 Bobby Zamora (90.).

STADA EFSTU LIÐA:

CHELSEA	9	9	0	0	23-3	27
MAN. LTD	8	5	2	1	13-6	17
TOTTENHAM	9	5	2	1	11-5	17
MAN. CITY	9	5	2	2	11-7	17
WIGAN	8	5	1	2	8-5	16
CHARLTON	7	5	0	2	12-7	15
BOLTON	9	4	2	3	10-11	14
ARSENAL	8	4	1	3	11-6	13

Enska 1. deildin:

READING-IPSWICH 2-0

Brynjar Björn Gunnarsson og Ivar Ingimarsson spiluðu báðir allan leikinn fyrir Reading.

Evrópukeppni kvenna:

POTSDAM-VALLUR 11-1

Margrét Lára Viðarsdóttir skoraði eina mark leiksins þegar hún minnkaði muninn í 2-1.



GUNNAR HEIÐAR ÞORVALDSSON Gunnar Heiðar er sjóðheitur þessa dagana.

Gunnar Heiðar Þorvaldsson:

Skoraði tvö mörk í gær

FÓTBOLTI Halmstad lagði Assyriska FF að velli, 5-0, í sænsku úrvalsdeildinni í gær og skoraði Vestmannaeyingurinn Gunnar Heiðar Þorvaldsson tvö af mörkum Halmstad. Hann er nú markahæstur í deildinni með sextán mörk, tveimur mörkum meira en Alfonso Alves, framherji Malmö FF. Halmstad er nú í tíunda sæti, fimm stigum frá botnsvæðinu en á enn tölfraðilegan möguleika á því að falla úr deildinni. - mh



Ný öflug lina
tækni

sem skila þér árangri...

Landsins mesta úrval af **hlaupbrautum** við allra hæfi. Fyrir heimili, vinnustaði, íþróttahús, líkamsræktarstöðvar, skip og fl. Margir verðflokkar.

Taktu á því með tækjum...

ÖRNINN
 Skeifunni 11d, Sími 588 9890

Öpið laugard, 10-14 Visa- og Euroraðgr. Allar nánari uppl. www.orninn.is SCHWINN PRO-FORM NordicTrack™ CYBEX NAUTILUS™



Mamma er alltaf til í að gera eitthvað skemmtilegt með mér

Við þurfum öll að standa undir væntingum í lífinu. Alvarleg veikindi gera sjaldnast boð á undan sér. Þú getur verndað fjölskyldulíf þitt og fjárhaug fyrir áfötum sem fylgja veikindum með LÍFIS sjúkdómtryggingu.

- Fjölskyldan heldur sínu lífsmynstri þó fyrirvinna hverfi frá vinnu.
- Tryggingartaki ákveður tryggingarfjárhæðina sjálfur.
- Bætur eru greiddar út í einu lagi.
- Börn frá 2 til 18 ára eru sjálfkrafa tryggð með tryggingu foreldris
- Bætur eru skattfrjálisar.
- Iðgjöld eru sýnileg og skerða ekki viðbótarlífeyrisspánað.

Tryggðu afkomu þína og þeirra sem treysta á þig.

LÍFIS, því fyrir, því betra!

Útgefandi Lífis trygginga er Lífis tryggingafélag Íslands

Lífis/Vátryggingafélag Íslands

Ármúla 3 · 108 Reykjavík

Þjónustuver 560 5000 · www.lifis.is



BARÁTTA Framarinn Þorri Gunnarsson brest hér í gegnum vörn Eyjamanna.

DHL-deild karla:

Eins marks sigur Fram

HANDBOLTI Fram vann nauman sigur á baráttuglöðu liði ÍBV í gær, 28-27, en þurfti að hafa mikið fyrir sigrinum. „Þetta var mjög erfiður leikur. Okkar gekk erfiðlega í byrjun en komumst svo inn í leikinn hægt og bitandi. Svo var þetta auðvitað jafnt lengst af en okkur tókst að skora sigurmarkið alveg í blálokinn.“ sagði Guðmundur Guðmundsson, hjálfari Fram. Þorri B. Gunnarsson, fyrirliði Fram, skoraði sigurmarkið í leiknum þegar fimm sekúndur voru eftir af leiknum.

Sergiy Serenko var markahæstur í liði Fram með átta mörk en Jón Björgvin Pétursson kom næstur með fimm.

Góður sigur hjá Haukum

Haukar unnu í gær sigur á ítalska liðinu Troggler Meran í Meistaradeildinni í handknattleik. Þetta var fyrsti sigur liðsins í riðlakeppninni.

FÓTBOLTI „Við hefðum getað skorað nokkur mörk til viðbótar miðað við hvernig þessi leikur þróaðist en stigin tvö eru kærkomin“, sagði Páll Ólafsson, hjálfari Hauka, að leik loknum. Hafnarfjarðarliðið náði mest sjö marka forskoti en þegar leik lauk var þrjú marka sigur, 32-29, niðurstaðan. Haukar hafa spilað betur en þeir gerðu í gær og hefðu getað unnið stærri sigur. Fyrsti sigur liðsins í keppninni er þó kominn í hús.

„Fyrsta skrefið hefur verið stigið og það er mikilvægt fyrir okkur enda með fullt af nýjum mönnum. Það er sterkt fyrir okkur sálrænt að ná að sigra. Það er mikilvægt að hafa mann eins og Halldór Ingólfsson í leikjum sem þessum. Reynsla hans vegur djúpt og það var hann sem kláraði leikinn undir lokin. Jón Karl er líka reynslumikill og spilaði frábæra leik í þessum leik“, sagði Páll en Jón Karl Björnsson skoraði ellefu mörk í leiknum og var markahæstur.

Miðað við leikinn í gær eru Haukar með töluvert sterkara lið



KÁRI KRISTJÁNSSON Kári lék vel liði Hauka í gær og var í lykhillutverki í vörn og sókn.

en Troggler Meran. Ítalska liðið sýndi ekki mörk tilþríf í leiknum og markvörður þess varði varla neitt fyrr en alveg undir lokin. Guðmundur Pederson meiddist á nára strax í byrjun og gat nast ekkert leikið en óvíst er hve alvarleg meißli hans er.

„Þessi sigur var okkur lífsnauðsynlegur til að eiga möguleika á að ná þessu þriðja sæti jafnvel því öðru ef við gerum góða hluti

úti í Danmörku. Við vorum frekar slakir varnarlega í seinni hálfleik og markvarslan ekkert sérstök. Þetta varð erfiðara en það hefði átt að vera“, sagði Jón Karl en eins og áður sagði var hann í fantaformi í gær. „Það er ekki á hverjum degi sem maður skorar ellefu mörk í Meistaradeildarleik þannig að ég er mjög sáttur við mína frammistöðu.“

elvar@frettabladid.is



BRYNJAR BJÖRN GUNNARSSON Brynjar hefur verið einn af bestu leikmönnum Reading það sem af er tímabili.

Brynjar og Ívar í eldliðunni: Reading lagði Ipswich

FÓTBOLTI Reading lagði Ipswich að velli í gær í ensku 1. deildinni, 2-0, og tryggði þar með stöðu sína í toppbaráttunni. Brynjar Björn Gunnarsson og Ívar Ingimarsson léku báðir með Reading í leiknum og þóttu leika vel.

Steve Coppell, knattspyrnu- stjóri Reading, var afar ánægður með Kevin Doyle í leikslök, en hann skoraði eitt mark í leiknum og átti heiðurinn af hinu. „Doyle hefur staðið sig frábæra og á undanförnu, eins og allir mínir leikmenn. Hann er frábær leikmaður og það er gaman að vinna með honum.“

Reading er nú aðeins þremur stigum á eftir Sheffield United sem er efst í 1. deildinni.

Breiðhylltingar búnir að vinna sinn fyrsta sigur:

ÍR sigrandi slaka Snæfellinga

KÖRFUBOLTI „Ég er langt frá því að vera sáttur, það má eiginlega segja að það hafi verið ótrúlegt að við höfum bara sloppið með tólf stiga tap úr leiknum. Leikur liðsins er langt frá því að vera viðunandi“, sagði Bárður Eypörsson, hjálfari Snæfells, eftir að liðið beið lægri hlut fyrir ÍR-ingum, 106-94, í Seljaskóla í gær. Jafnræði var með liðunum í fyrsta leikhliða en svo náðu heimamenn yfirhöndinni og unnu sannferandi og góðan sigur.

„Við misstum nánast allt liðið frá því á síðasta tímabili og nú erum við bara að þúsla saman nýju liði með þeim mannskap sem við höfum. ÍR er með spræka og kröftuga stráka en í þessum leik létum við þá líta betur út en þeir eru í raun og veru“, sagði Bárður í leikslök en Snæfell hefur tapað tveimur fyrstu leikjum sínum á tímabilinu.

Theo Dixon var stigahæstur í ÍR-liðinu með 33 stig en liðið lék vel í leiknum. „Vörnin var góð hjá okkur og þá sérstaklega í fyrri hálfleik þar sem þeir náðu bara að skora 37 stig á okkur. Við hefðum samt getað gert betur í seinni hálfleiknum. Snæfell getur alveg



FARÐU ALLA LEIÐ Snæfellsmaðurinn Rodney Rollins átti ágætan leik fyrir Snæfell en það dugði ekki til.

bitið frá sér en þeir hafa misst sterka leikmenn frá því á síðasta tímabili og eru ekki næstum jafn sterkir“, sagði Ólafur J. Sigurðsson, leikmaður ÍR, sem var meðal bestu manna vallarins í gær.

„Við erum með lið sem pressar vel, höfum stóra leikmenn og

erum allir að komast í þetra form þannig að ég hef fulla trú á því að við verðum í efri hlutanum. Þjálfaraskeiptin höfðu mikil áhrif á okkur, allt ódruvísli æfingar og allt áður áherslur. Nú er miklu skammtilegra og nú er þetta alvöru!“ sagði Ólafur.

FARÐU Á SÁLINA Í KÖBEN

NÝ GEISLAPLATA 24/11/05

Sendu SMS skeytið BTC STF á númerið 1900 svaraðu spurningu um Sálina. Allir sem taka þátt í SMS leiknum fara í pott og geta unnið miða fyrir 2 á Sálina í Köben! 11. hver fær vinning!

Fullt af aukavinningum:

- Geislaþlötuna Undir þínum áhrifum
- TónFrelsi frá Tónlist.is
- Kippur af Coca Cola
- Áskriftr frá Tónlist.is
- Fullt af öðrum geislaþlötum og fleira

Tónlist.is & BNet bjóða þér úti Icelandair kemur þér á staðinn!

ICELANDAIR, s ena, BNET, TONLIST.IS

149kr SMSið. Með því að taka þátt eru kominn í SMS Klúbb. Vinningar afhentir BT Smáralind, Kópavogi. Þú hefur 5 mínútur til þess að svara.

Stabæk komið upp í norsku úrvalsdeildina:

Veigar Páll lagði upp öll mörkin

FÓTBOLTI Landsliðsmaðurinn Veigar Páll Gunnarsson kom mikið við sögu hjá Stabæk í gær þegar liðið tryggði sér sæti í norsku úrvalsdeildinni á nýjan leik.

Stabæk lagði Sandefjord, 3-1, og lagði Veigar upp öll mörk liðsins og var að öðrum óstöðum maður leiksins. Veigar getur því tekið gleði sína á ný en hann víðlið komast frá félaginu fyrir tímabilið þar sem hann hafði ekki áhuga á að leika í næstefstu deild í Norvegi.

Félagið neitaði hins vegar að sleppa honum og bæði Veigar og Stabæk uppskaru í gær en Veigar á mikinn þátt í gengi Stabæk á þessari leiktíð og hefur verið að leika vel lengstum.

Af norsku úrvalsdeildinni er það að frétta að spennan á toppnum er rosaleg eftir að Start tapaði fyrir Álasundi og hleypti Vålerenga þar með í leikinn á ný.



VEIGAR PÁLL GUNNARSSON Leikur í norsku úrvalsdeildinni á nýjan leik.



MICHAEL BALLACK Hugsanlega á leið til Manchester United.

Felix Magath, þjálfari Bayern: Óviss með Ballack

FÓTBOLTI Þjálfari Bayern München, Felix Magath, segist ekki vita hvort Michael Ballack fari til Manchester United í janúar eður ei. Ballack hefur verið þrífaldlega orðaður við enska liðið stöðustu vikur en hann er samningslaus næsta sumar.

„Ballack er leiðtogi og til að verða leiðtogi hjá Manchester United þarf hann að vinna sig upp á ný. Það er mikil áskorun í því fyrir hann að fara til United og kanski heillar þessi áskorun hann“, sagði Magath, sem vill ganga frá framtíð miðjumannsins hið fyrsta.

- hbq

TILBOÐ

ACER 1692

Örgjörvi 1.73 GHz Pentium M Dothan740
Vinnsluminni Intel 915PM Express 533FSB-2MB cache
Harðdiskur 100 GB Ultra ATA harðdiskur
Skrifari 8xDVD±RW Dual Layer skrifari
Skjár Skrifar DVD diska og CD-RW
Skjækort 15.4" WXGA breiðljáskjær
Hátalarar Breiðljáskjær með CrystalBrite
Netkort 128MB ATI Radeon X700
Stýrikerfi Sjálfst. minni, PCI-Express 16x, TV-út
Tengi Hljóðkerfi með 2 hátalorum
Annað Hljóðkort, hátalarar og hljóðnemi
 Gigabit 10/100/1000
 Einnig innbyggð 56k mótalur
 54Mbps þráðlaust netkort
 Innbyggð 802.11g með loftneti á skjá
 Windows XP Home - SP2
 Á íslensku eða ensku
 4 in 1 minnis-kortalesari
 Innbyggður kortalesari fyrir flest kort

ACER 1692WLMi 1.73GHz Á ÓTRÚLEGU TILBOÐI

INTEL DOTHAN 2MB
 Allra nýjasta örgjörvin frá Intel með 533MHz FSB, Enhanced SpeedStep tækni og 2MB hlýminni



15.4" CRYSTALBRITE
 15.4" WideScreen skjær með nýrri CrystalBrite tækni sem skilar ótrúlegri djúpt og skerpu



8xDVD± SKRIFARI
 Vandaður 8xDVD Dual Layer Slot Load geitlaskrifari sem les og skrifar DVD og venjulega CD



128MB ATI X700
 Eitt nýjasta skjækortið frá ATI sem gengur á PCI-Express sem skilar sér í meiri allokstogu og flóttari grafík



TENGINGAR
 Hlaðin öllum helstu tengjum FireWire, 3xUSB2, Infrared, VGA, TV-út, PCMCIA, kortalesara ofl.



ÞYNGD OG RAFHLAÐA
 Acer Aspire fartölvan er 2.95Kg og með rafhláðu sem endist í allt að 3.5 tíma



VL15
 • Samtals kr. 155.169
9.993

VERÐ 149.900

DELL INSPIRON 6000



1.73 GHz Intel Pentium M Dothan740 örgjörvi með 2MB cache
 512MB DDR2 minni • 80GB 5400RPM • harðdiskur
 8xDVD±RW Dual Layer skrifari • 15.4" WideScreen WXGA skjær
 • 128MB ATI Radeon X300 PCI-Express skjækort • Innbyggð þráðlaust net
 • Windows XP Home á íslensku eða ensku

VERÐ 139.900

ACER 9502WLMi



1.73 GHz Intel Pentium M Dothan740 örgjörvi með 2MB cache
 512MB DDR2 minni • 80GB harðdiskur • Slot 8xDVD±RW Dual Layer skrifari
 • 17" CrystalBrite WXGA skjær • 128MB ATI X700 skjækort
 • Minniskortalesari • 2.1 hljóðkerfi • Gigabit netkort BlueTooth
 • Windows XP Home á íslensku eða ensku

VERÐ 159.900

MSI M645



2.0 GHz Intel Pentium M Dothan760
 2GB DUJAL DDR minni • 100GB 5400RPM harðdiskur
 • 8xDVD skrifari • 15.4" WXGA Colorbrite skjær
 • 128MB Geforce Go 6600 PCI-Express skjækort • Windows XP PRO

VERÐ 179.900

GATEWAY M460X



1.73 GHz Intel Pentium M Dothan740
 1GB DDR2 minni • 60GB harðdiskur
 8xDVD±RW/DL skrifari • 15.4" WXGA skjær
 128MB ATI X600 skjækort • Þráðlaust net
 Windows XP PRO á íslensku eða ensku

VERÐ 149.900

IBM THINKPAD R52



1.73 GHz Intel Pentium M Dothan740
 512MB DDR2 minni • 40GB harðdiskur
 Combodrif • 15" XGA skjær • Intel GMA900 skjækort
 • Þráðlaust net Windows XP PRO á íslensku eða ensku

VERÐ 119.900

HP NX6110



1.4 GHz Intel Celeron M 360 Centrino
 256MB DDR minni • 40GB harðdiskur
 Combodrif • 15" XGA skjær • Intel GMA900 skjækort
 • Þráðlaust net Windows XP Home á íslensku eða ensku

VERÐ 69.900

Internet Security 2005
 Á tilboði með tölvu
VERÐ 2.990

Logitech þráðlaus Bluetooth heyrnatól
VERÐ 14.900

IP4200 ljósmyndaprentari, 5 hylkja, ChromaLife100
VERÐ 19.900

Canon Lide 25 borðskanni fær straum úr USB
VERÐ 6.990

15" Samsonite City Lites New Jack bakpoki
VERÐ 5.990

Hive

4GB download 8MB tenging
HiveLite
 kr. 3.990* á mánuði
 *M.v 12 mánaðasamtning á kreditkort eða með greiðsluáskil

256MB Corsair USB2 Thumb Drive minnislykill
VERÐ 3.990

MasterCard
 Vaxtalas tilboð eru miðuð við mánaðarlegar jafnar greiðslur á Visa eða Mastercard skuldbæri með 3,5% stimpil og lántöku-gjaldi sem bætist við heildarupphæðina og dreifist jafnt yfir samningstímann

TÖLVU LISTINN
 SÉRVERSLUN MEÐ TÖLVUBÚNAÐ Í 12 ÁR

REYKJAVÍK
 Nóatúni 17
 Sími 562 6730

AKUREYRI
 Glerárgötu 36
 Sími 464 7400

KEFLAVÍK
 Hafnargötu 90
 Sími 534 7400

VISA OG EURO PÁREKSESLUN TIL 12. ÁR. VAXTALA • ALLT VERÐ OG PÞYNGINGAR BERT MEÐ ÞRYKKIA LÍN. BESTINGAR OG PENNINGLÖG



MICHELLE WIE Stendur sig vel á sínu fyrsta móti sem atvinnumaður.

Kvennagolf:

Sörenstam skrefi á undan Wie

GOLF Hin sextán ára gamla Michelle Wie tekur þátt í sínu fyrsta móti sem atvinnumaður um helgina. Stelpan hefur staðið sig mjög vel en hefur samt ekkert svar átt við leik hinar sænska Anniku Sörenstam sem hefur verið yfirburðamaður í kvennagolfinu síðustu ár.

Wie var þriðja fyrir lokadaginn á tíu höggum undir pari á Samsung-heimsmeistarátönu sem fram fer í Kaliforníu. Sörenstam leiddi aftur á móti á fimmtán höggum undir pari.

„Ég er mjög sátt við mína stöðu,“ sagði Sörenstam. „Þetta var jafnt og gott golf hjá mér.“

„Ég spilaði heimskulega á fyrri ný en seinni ný voru mikið mun betri hjá þér. Ég á enn möguleika og mun leggja allt undir á lokahringnum,“ sagði Wie.

- hbg

Auðveldur sigur hjá Alonso

Spánverjinn Fernando Alonso keyrði óaðfinnanlega í kappakstrinum í Sjanghæ í gær og tryggði Renault sigurinn í keppni bílasmiða.

FORMÚLA 1 Fernando Alonso þurfti ekki að hafa mikið fyrir sigurinum í kappakstrinum í Sjanghæ í gærmorgun og vildi hann sjálfur meina að þetta hefði verið auðveldasti sigur hans á keppnistímabilinu. „Það heppnaðist allt hjá okkur. Við ákváðum að tryggja okkur góðan stað á ráspólnum með því að keyra af fullum krafti í tímatökunum og það borgaði sig svo sannarlega. Í keppninni sjálfri tók ég ekki mikla áhættu en reyndi þó að halda hraðanum uppi. Kimi Räikkönen var of langt á eftir mér til þess að geta ógnað stöðu minni og þegar upp var staðið held ég að þetta hafi verið auðveldasti sigur minn hingað til.“

Alonso fullkomnaði tímabilið með því að tryggja Renault-liðinu sigurinn í keppni bílasmiða, en hann hafði áður verið búinn að tryggja sér sigurinn í keppni öku-manna. „Þessi keppni er eiginlega allt keppnistímabilið í hnotskurn. Við vorum með líftíð forskot fyrir lokamótið, aðeins tvö stig, en við ákváðum að bæta bílinn með það að markmiði að halda þessu forskoti og helst bæta það eitthvað.



ALONSO FAGNAR SIGRINUM Alonso er hér ásamt Flavio Briatore, liðstjóra Renault-liðsins, en þeir fögnuðu vel og lengi í gær.

Stefnan hjá mér var auðveld að reyna að vinna keppni öku-manna en mig óraði ekki fyrir því að keppnistímabilið yrði svona dásamlegt,“ sagði Alonso hræðurur að lokinni keppninni í Sjanghæ.

Finninn Kimi Räikkönen vann jafn mörg mót á þessu keppnistímabili og Alonso, sjö talsins, en Spánverjinn var viss um að hann hefði getað bætt stöðu sína enn frekar ef hann hefði tekið áhættu á síðustu tötunum. „Ástæðan

fyrir velgengni okkar hjá Renault er sú að við förum alltaf eftir leikskipulaginu sem upp var sett. Ég hugsa að ég hefði getað náð bettra forskoti ef ég hefði tekið áhættu oftar, en ég lét skynseminna ráða ferðinni og það borgaði sig svo sannarlega.

En svona eftir á að hyggja held ég að ég hefði átt að vinna að minnsta kosti tíu mót því bíllinn var eiginlega alltaf í góðu lagi og það munar mikið um það.“

magnush@frettabladid.is



PÁLMI RAFN PÁLMASSON Lék vel með KA í sumar og mun ræða við félag í Landsbankadeildinni á næstunni.

Pálmi og Jóhann á förum:

Bestu menn KA eftirsóttir

FÓTBOLI Líklegt er að tveir af bestu leikmönnum KA, Pálmi Rafn Pálmason og Jóhann Þór-hallsson, séu á förum frá félaginu. „Það eru mörg félag í efstu deild sem vilja fá þá til sín. Við náum ekki að halda í þessa leikmenn þar sem við erum í 1. deild. En nú geta félagin sett sig í samband við leikmennina án þess að hafa samband við okkur, en það er leyfilegt eftir 15. október. Nú munum við fara að semja við þá leikmenn sem eru í liðinu og vonandi ganga frá öllum okkar málum sem allra fyrst,“ sagði Vignir Þormóðsson, formaður knattspyrnuedeildar KA.



HYUNDAI
hefur gæðin

Hyundai Terracan

náttúrulega góður

„Þegar ég endurnýja, eru nokkur atriði sem ég legg mikla áherslu á að séu í lagi. Nýi jeppinn verður að vera sterkbyggður og kraftmikill, með góða torfæruhæfni, svo að ég komist örugglega þangað sem ég ætla mér. Jafnframt þarf hann að vera áreiðanlegur. Ekki vill maður verða strandaglópur einhvers staðar í óbyggðum. Þá þarf hann að vera rúmgóður og þægilegur, af þeirri einföldu ástæðu að maður býður ekki fjölskyldunni sinni eða vinunum upp á hvað sem er.“

Ég fann strax að Hyundai Terracan hefur allt þetta og meira til.
Ég get því óhikað mælt með honum sem traustum og skemmtilegum ferðafélaga.“

*Ásmundur Guðnason, fjallagarður
Kristín Ásmundsdóttir, fjallahnáta*



Terracan GLXA 2900 CRDI diesel, beinskíptur.
Ríkulega búinn með m.a. fölvástýrða miðstöð.
Verð kr. 3.650.000
Bílasamningur kr. 37.998 á mánuði m.v. 30% útborgun.
Við staðgreiðum þann gamla.*

Með bílinn handa þér

B&L Grjóthálsi 1 575 1200 www.bl.is

Bílasala Akureyrar sími 461 2533 • Bílas Akranesi sími 431 2622 • SG Bílar Reykjanessbæ sími 421 4444
Áki Sauðárkróki sími 453 6140 • Bíla- og búvélalán Hvammstanga sími 451 2230

Michael Essien:

Ekki sá besti í heiminum

FÓTBOLI Ganabúinn Michael Essien hefur slegið rækilega í gegn með Chelsea í vetur og margir sparspekningar vilja meina að hann sé besti varnarmíðjumaður heims í dag. Því er Essien ekki sammála.

„Þegar fólk lætur svona út úr sér trúir ég því ekki. Svona ummæli koma mér úr jafnvægi,“ sagði Essien af mikilli högvæð. „Ég er enn ungur og er að upplifa alla mína villtustu drauma og vonandi verð ég meðal þeirra bestu í heiminum einhvern daginn.“

- hbg



LOMANO TRESOR LUA-LUA Liggur enn á spítala eftir að hafa sjúkst af malaríu.

Lomano Tresor Lua-Lua:

Óttaðist um líf sitt

FÓTBOLI Framherji Portsmouth, Lomano Tresor Lua-Lua, segist hafa óttast um líf sitt eftir að hann greindist með malaríu á dögum.

Lua-Lua sýktist á keppnisferðalagi í Kóngó og var lagður inn á spítala illa haldinn. Hann er á góðum batavegi í dag en engu að síður liggur hann enn fyrir.

„Það hræðir mig að tala um hvað hefði getað gerst. Þetta var versta reynsla lífs míns,“ sagði Lua-Lua. „Þegar maður liggur veikur á sjúkrahæði og þar að auki lamaður öðru megin fer maður að hugsa um ýmislegt og ég hélt ég myndi deyja. Í dag lit ég allt öðrum augum á lífið og er þakklátur fyrir að vera á lífi.“

- hbg

ÚR SPORTINU

Ítalska úrvalsdeildin:

Stórsigur hjá Inter

A Ian Curbishley á nú í viðræðum við Charlton Athletic, félag Íslenska landsliðsmannsins **Hermans Hreiðarssonar**, en hann hefur náð frábærum árangri með lið félagsins á síðustu árum. Forseti Charlton, **Richard Murray**, sagðist þess fullviss að **Curbishley** muni skrifa undir nýjan samning. „Ég skil vel að önnur félög vilji fá **Curbishley** í sínar raðir. Hann er í mínum huga besti knattspyrnuáttúginn í deildinni og hefur sýnt það með stórkostlegu verki hjá Charlton. Hann hefur tekið margar ákvarðanir hjá félaginu sem hafa reynst gæfuspör fyrir það. Ekki aðeins á knattspyrnuvelli heldur einnig á skrifstofunni þar sem lúrnar eru lagðar. Hann fær að hafa putтана í öllu starfi félagsins og það munar mikið um að hafa svo duglegan mann. Hann á tvö ár eftir af núverandi samningi sínum en við viljum endilega semja við hann til lengri tíma til þess að tryggja áframhaldandi framfarir hjá félaginu.“

Brasílski landsliðsframherjinn **Ronaldo** hefur farið mikinn með liði sínu Real Madrid að undanförmu en hann er nú markahæsti leikmaður spænsku úrvalsdeildarinnar. Hann átti stórleik um helgina þegar Real Madrid mætti Atletico Madrid í nágrannaslag og skoraði öll mörkin í 3-0 sigri liðsins.



Wanderley Luxemburgo, þjálfari Real Madrid, hrósaði **Ronaldo** í hástert eftir leikinn og sagði hann vera einstakan. „Það er aðeins einn **Ronaldo** í mínum huga, og sem betur fer er hann í mínu liði. Hann hefur verið gagnrýndur nokkuð harkalega síðustu tvö árin en hann kemur alltaf til baka af miklum krafti og sýnir úr hverju hann er gerður. Eins og hann hefur spilað í síðustu leikjum get ég ekki séð að það sé nokkur framherji í heiminum sem er eins góður að skora mörk.“ **Luxemburgo** hélt síðan áfram og sagði hann líklegan til þess að verða hetja Brasilíumanna á heimsmeistaramótinu í Þýskalandi ef hann héldi sér í góðu formi.

„**Ronaldo** hafði verið meiddur í tvö ár fyrir síðasta heimsmeistaramót en stóð samt uppi sem sigurvegari. Nú er hann í toppformi og virðist líklegur til þess að skora meira en þrjátíu mörk fyrir okkur í vetur.“

Í slendingaliðið Skjern tapaði um helgina sínum fyrsta leik í dönsku úrvalsdeildinni í handbolta en liðið hefur þrjátíu leiktíðina afar vel og unnið góða sigra. Jón Þorbjörn Jóhannsson skoraði tvö mörk fyrir Skjern í leiknum og sama gerði Vilhjálmur Halldórsson.



Vignir Svavarsón komst ekki á blað í leiknum en hann fékk að líta rauða spjaldið frekar snemma í leiknum vegna þriggja brottvísana. Aron Kristjánsson þjálfar lið Skjern, sem nú er í öðru sæti deildarinnar. Þá var Daniel Ragnarsson í eldlinunni með liði Helsingborg og skoraði tvö mörk þegar liðið tapaði fyrir Ringsted, 26-24. Kolding, sem er núverandi meistari í Danmörku, er nú efst í deildinni með ellefu stig eftir sex leiki en Skjern er með einu stigi minna.

Alex Ferguson, knattspyrnustjóri Manchester United, hefur engar áhyggjur af því að Wayne Rooney muni verða til vandræða í framtíðinni en Rooney hefur í nokkur skipti lent í vandræðum vegna skapofsa á þessari leiktíð. „Fólk má ekki gleyma því að knattspyrnumenn eiga að hafa mikið skap til þess að geta þolað það tilfinningalega álag sem fylgir því að spila á völlum í Englandi. Það er hins vegar nauðsynlegt að nota skapið rétt til þess að lenda í ekki í vandræðum vegna þess eins og Rooney hefur kannski gert of oft til þessa. En ég hef ekki áhyggjur vegna þess að Rooney sjálfur vill verða að góðum knattspyrnumanni sem gerir sig ekki sekan um mistök á borð við þau sem hann hefur stundum gert á þessari leiktíð.“



FÓTBOLTI Leikmenn Inter frá Milanó sem betur fer er liðið uppfyllt af atvinnuöðum með hausinn í lagi og við eignum að geta orðið mun sterkari og vonandi náum við að berjast á toppnum með Juve og Milan,“ sagði Verona, sem var næstum búinn að skora með skoti af fjórútu metra færi.

„Þetta var ótrúlega svekkjandi en ef boltinn hefði farið inn hefði ég lagt skóna á hilluna,“ sagði Verona hlæjandi.

Juventus er enn á toppnum í Serie A en Juve lagði Messina á laugardaginn, 1-0. AC Milan kemur síðan fast á hæla þeirra og það erum við ekki. Það er mikil vinna fram undan hjá okkur en

sem betur fer er liðið uppfyllt af atvinnuöðum með hausinn í lagi og við eignum að geta orðið mun sterkari og vonandi náum við að berjast á toppnum með Juve og Milan,“ sagði Verona, sem var næstum búinn að skora með skoti af fjórútu metra færi.


„Þetta var ótrúlega svekkjandi en ef boltinn hefði farið inn hefði ég lagt skóna á hilluna,“ sagði Verona hlæjandi.

Juventus er enn á toppnum í Serie A en Juve lagði Messina á laugardaginn, 1-0. AC Milan kemur síðan fast á hæla þeirra og það erum við ekki. Það er mikil vinna fram undan hjá okkur en



ADRIANO Adriano var ekki í liði Inter um helgina en það kom ekki að sök þar sem leikmenn liðsins fóru á kostum.

515 6100 | SYNJS | SKIFAN | OG VODAFONE



MEISTARAEILD

EVROPA




PRÍÐJUDAG 18:30
 Bayern Munchen - Juventus
 Man. Utd. - Lille *Sýn Extra*

MÍÐVIKUDAG 18:30
 Chelsea - Real Betis
 Anderlecht - Liverpool *Sýn Extra*

SYN
 besta sætið

www.hlutverk.is

TRYGGJUM ÖLLUM HLUTVERK!

Samtök um vinnu- og verkþjálfun

Einstakt enskúnaðskeið

Fyrir þá sem vilja styrkja enskugrunninn, tala og skilja enska tungu.



- Fjámán með 27 1/2 tíma enskúnaðskeiði á cd diskum
- Sláknardiskur með jákvæðri staðfestingu með tónlist frá Fríðriki Karlssyni
- Vinnubók með enska og íslenska textanum
- Taska undir diskana
- Áhæynnarpöf í lok náms

Mörg stéttarfélag, fræðsluáætlun og fyrirtæki styrkja þetta námskeið

Allar upplýsingar www.pareto.is
eða í sínum 540-8400 eða 820-3799

STUÐ MILLI STRÍÐA: Á ég að gæta bróður míns?

FREYR GÍGJA GUNNARSSON MINNIST MISKUNNSAMA SAMVERJANS.



Það er ákveðinn maður og hetjudáðir hans sem hafa verið mér ofarlega í huga síðustu vikur. Ég man vel eftir mínum fyrstu kynnum af þessum ágæta manni. Var átta ára og fékk myndskreytta útgáfu af sögu hans frá ömmu minni og nöfnu. Í vikubyrjun er kannski ágætt að rifja þessa sögu upp. Hún er nefnilega ágætt veganesti. Þetta er sagan af miskunnsama Samverjanum. Það var heitt í Jerúsalem. Jesú hélt uppteknum hætti og kenni þeim sem vildi um það sem hann kallaði hina sönnu trú. Þetta hafði hann gert upp á hvern einasta dag í nokkur ár. Þegar Jesú hafði

mælt nokkur vel valin orð vildi hann vita hvort áheyrendur hefðu einhverjar spurningar. Ekki óeðlilegt enda hafa orð hans eflaust valdið einhverjum vangaveltum. Lögvitringur nokkur rétti upp hönd og Jesú bauð honum að tala. Lögvitringurinn vildi fá að vita hvernig hann gæti öðlast eilíft líf. Jesú gat auðvitað ekki gefið honum tutugu sína leiðbeiningu um það enda festi hann ekki staf niður á blað. Hann sagði lögvitringnum þess í stað dæmisögu um miskunnsama Samverjann. Samverjar voru litnir hornauga af Gyðingum, sem töldu þá óhreina. Þeir forúðust enda allar samvistir við þá. Ferðalangurinn í sögunni hefði sennilega aldrei giskað á að Samverji ætti eftir hjálpa

honum. Leiðin sem Gyðingurinn fór var hættuleg enda kom það á daginn að þrjár ræningjar höfðu af honum allar eigur og lömdu hann auk þess til óbóta. Hvorki presturinn né levittinn treystu sér til að hjálpa honum. Ekki vildi þeir stofna sér í of mikla hættu til að aðstoða hann. Hver vill líka vera laminn og rændur? Stofna sínu eigin lífi í hættu? Samverjinn var sá eini sem lét sig þjángar þessa manns varða. Stofnaði sjálfum sér í hættu til að koma óvildarmanni sínum til hjálpar. Svareði spurningu lögvitringins sem stóð í sólinni í Jerúsalem og þeirri sem manngynið hefur elt fyrir sér frá öröfi alda: Á ég að gæta bróður míns? Kemur mér þetta við? Að sjálfsgöðu.

myndasögur

■ Pondus

Eftir Frode Overli



■ Gelgjan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



■ Pú og pa

Eftir SÖB



■ Kjölturakkar

Eftir Patrick McDonnell



■ Barnalán

Eftir Kirkman/Scott



Harry Potter í glæpamáli

SÖNGKONA SMYGLAÐI HASSI Í HARRY POTTER OG LEYNIKLEFANUM

37 ÁRA TVEGGJA BARNNA EINSTÆÐ MÓÐIR

Þeir þegar aðrir þegja!

■ Sudoku dagsins

Fylltu út í reitina þannig að hver lína, hver dálkur og hver 3x3 kassi rúmi allar tölurnar á bilinu 1 til 9. Sama talan má ekki koma fyrir tvisvar sinnum í sömu línu, sama dálki eða sama 3x3 kassa. Engin stærðfræðikunnátta er nauðsynleg þó leikið sé með tölum. Þrautir er leyst með rökhugsun og útsjónarsemi. Lausnir, ráðleggingar og upplýsingar eru á www.sudoku.com. Lausn þrautarinnar birtist á sama stað í blaðinu á morgun.

Lausn á gátu gærdagsins

4	6	8	1	7	3	9	2	5
5	2	1	6	9	8	4	7	3
9	3	7	5	4	2	6	8	1
6	5	4	9	2	7	3	1	8
2	7	3	4	8	1	5	9	6
1	8	9	3	5	6	2	4	7
7	1	5	2	3	9	8	6	4
8	4	2	7	6	5	1	3	9
3	9	6	8	1	4	7	5	2

	8			2	5	4	6	7
4	9		3			1		
			6		1			3
						7	9	8
1			4		8			6
6	2	8						
9			8		3			
		4			2		7	1
7	3	5	1	6				2

BETRI TÆKI • LÆGRA VERÐ



FERÐA DVD SPILARAR

Lenco DVP70

Fjólkerfa FERÐA DVD SPILARI með 7" LCD breiðtjaldsskjá sem snúa má um 180°, hristivörn, Dolby Digital og DTS, AV og heymatölstengi, Coaxial útgangi, Fylgihlutir: Hleðslurafhláða, tengi í bíl, taska og fjarstýring.

TILBOÐ 19.990

FULLT VERÐ kr. 22.990



PHILIPS PET710

Fjólkerfa FERÐA DVD SPILARI með 7" LCD breiðtjaldsskjá með 480x234 pixela upplausn, hristivörn, Dolby Digital og DTS, AV og 2 x heymatölstengi, Digital Coaxial útgangi. Fylgihlutir: 7.4V hleðslurafhláða sem endist í allt að 2,5 klst., spennin fyrir 110-240V - 50/60Hz og tengi í bíl, taska og fjarstýring.

TILBOÐ 26.990

FULLT VERÐ kr. 39.990

DVD VIDEO

Spilar DVD, DVD-R/RW, DVD+R/RW og VCD/SVCD og CD, CD-R/RW, MP3 og JPEG

DVD VIDEO

Spilar DVD, DVD-R/RW, VCD og SVCD og CD, CD-R/RW, MP3 og JPEG

MP3 SPILARAR



UNITED MP5514 256MB

MP3 SPILARI í lykklappustærð með innbyggðu 256Mb minni, FM útvarpi, LCD skjá með bakýsingu, vistun á tölvugögnum og MP3, USB tengi, heymatölum og rafhlöðum.

TILBOÐ 6.990

FULLT VERÐ kr. 9.990



UNITED MP5518 512MB

MP3 SPILARI í lykklappustærð með innbyggðu 512Mb minni, FM útvarpi, LCD skjá með bakýsingu, vistun á tölvugögnum og MP3, USB tengi, heymatölum og rafhlöðum.

TILBOÐ 9.990

FULLT VERÐ kr. 13.990



SanDisk SDMX210GE18

MP3 SPILARI með 16b minni, stafrænu FM útvarpi með 20 stöðvaminnum, bakýslystum skjá, USB 2.0, taska og heymatölum. Allt að 17 tíma spilun á rafhlöðu. Spilar MP3 og WMA.

TILBOÐ 16.990

FULLT VERÐ kr. 19.990

3GB JUKEBOX



PHILIPS HDD084

JUKEBOX með 3GB hörðum disk sem tekur allt að 1500 MP3/WMA lög, með stórum LCD skjá með bakýsingu, SuperScroll og SuperPlay - auðvelt að finna og spila lög, tónljafnara og diktatón, USB 2.0. Hægt að uppfæra. Vegur aðeins 78 grömm.

TILBOÐ 24.990

FULLT VERÐ kr. 28.990

DIGITAL MYNDAVÉLAR



OLYMPUS C480Z

Digital MYNDAVÉL með 5 milljóna punkta upplausn, 3x Optical Zoom og 4x Digital, 6.3 - 11.6mm linsu, 1.5" LCD skjá, Autofocus og Auto White Balance, Auto Exposure, hágeða hreyfimyndatöku, 3 myndstærðir, Auto Flass og Red Eye Reduction, USB og 14mb innra minni og rauf fyrir xD kort.

4 MEGAPIXEL

TILBOÐ 12.990

FULLT VERÐ kr. 19.990



OLYMPUS MJMINIS

Digital MYNDAVÉL með 5 milljóna punkta upplausn, 2x Optical Zoom og 4x Digital, 5.8 - 11.6mm linsu, 1.8" LCD skjá, Autofocus og Auto White Balance, Auto Exposure, hágeða hreyfimyndatöku með hjóði, 7 myndstærðir, Auto Flass og Red Eye Reduction, USB og 16mb xD korti.

5 MEGAPIXEL

TILBOÐ 19.990

FULLT VERÐ kr. 26.990

FÆST Í TVEIMUR LITUM



CASIO EX27

Ótrúlega litil og nett Digital MYNDAVÉL með 5 milljóna punkta upplausn, BESTSHOT, Super Life rafhlöðu sem endist 400 myndir, 2.7" LCD skjá, 3x Optical Zoom og 4x Digital Zoom, 5.8 - 17.4mm linsu, hreyfimyndatöku með hjóði, 10mb Innra minni og rauf fyrir SD kort, vöggu fyrir hleðslu og hugbúnaði.

5 MEGAPIXEL

TILBOÐ 27.990

FULLT VERÐ kr. 39.990



OLYMPUS MJU800

Digital MYNDAVÉL með 8 milljóna punkta upplausn, 3x Optical Zoom og 5x Digital, 8 - 24mm linsu, 2.5" LCD skjá, Autofocus og Auto White Balance, Auto Exposure, hágeða hreyfimyndatöku með hjóði, 8 myndstærðir, Auto Flass og Red Eye Reduction, USB og 21.3mb minni. TekurxD kort.

8 MEGAPIXEL

TILBOÐ 34.990

FULLT VERÐ kr. 39.990

DIGITAL TÖKUVÉLAR



JVC GRD23

Digital TÖKUVÉL með 2.5" skjá, 1/6" upptökufloðu með 800.000 punkta upplausn, 520 lína upplausn með Super High-Band Processor, 16x Optical Zoom og 700x Super Digital Zoom, Digital NightScope (myndar í myrkt), tírningsdeyfir, DV útgangi ofi.



TILBOÐ 29.990

FULLT VERÐ kr. 44.990

TÖKUVÉL ÁN SPÓLU

20GB HARÐUR DISKUR

JVC GZMC20

Ótrúlega Nett Digital Media TÖKUVÉL með 20GB hörðum disk (allt að 25 tíma upptaka) og innbyggðri kyrrmyndavél (640x480), 1/6" upptökufloðu með 800.000 pixela upplausn, 2.5" LCD skjá, 25x Optical Zoom og 800x Digital Zoom, Dolby Digital hjóðupptaka, Snapshot möguleiki, Power Producer, ljós að framan, tírningsdeyfir og USB 2.0. Tekur SecureDigital kort. Stærð í sm (bixhd): 6.7x7x10.9.



VERÐ 69.990

KYNNINGARVERÐ



1971 - 2005

Sjónvarpsmiðstöðin

RAFTÆKJAVERSLUN • SÍÐUMÚLA 2 • SÍMI 568 9090 • www.sm.is

UMBOSMENN UM LAND ALLT ▶ REYKJAVÍKURSVÆÐIÐ: Hagkaup, Smáralind, VESTURLAND: Hljómsjón, Akranesi, Kaupfélag Borgfirrðinga, Borgarnesi, Blómsturvellir, Hellissandi, VESTFRÍÐIR: Þrustur, Ísafirði, Kaupfélag Steingrimsfjarðar, Drangnesi, NORÐURLAND: KF Steingrimsfjarðar, Hólmevik, KF V-Húsvetninga, Hvammstanga, Krákur, Blönduós, Skagfirringabú, Sauðárkrúki, SR velverkstæði, Siglufirði, Lyðsgjafinn, Akureyrn, Öryggi, Húsavík, AUSTURLAND: KF Héraðsbúa, Egilsstöðum, Verzlunin Vík, Neskaupsstað, Kaupún, Vognafríði, KF Héraðsbúa, Seyðisfirði, Tumbraður, Seyðisfirði, Sparkaup, Fáskrúðfirði, Martólvan, Hófn Hofmafríði, SÚÐURLAND: Mosfell, Hellu, Fossvær, Selfossi, Res, Þorlákshöfn, Brinnes, Vestmannaeyjum, REYKJANES: Rafeindatekni, Keflavík, Raftagnavinnustofa Sigurðar Ingvarssonar, Gardi, Rafmætti, Hafnarfirði.

Ljósíð í myrkrinu



Kl. 12.30
Hjálmar Sveinsson heimspekingur flytur fyrirlestur um **Susan Sontag í Listaháskóla Íslands, Laugarnesvogi 98. Í fyrirlesturinum verða helstu línur í fagurfræði Susan Sontag raktar og spennan milli fagurfræði og síðfræði myndanna rædd.**

Dagskrá um norska leikskáldið Jon Fossé verður flutt á Litla sviði Þjóðleikhússins í kvöld. Fossé er einn eftirtektarverðasti og mest lesni höfundur samtímans þótt verk hans hafi til þessa ekki sést á íslensku leiksviði.

Í vetur verða tvö verka hans sett upp á Smíðaverkstaði Þjóðleikhússins, bæði eftir áramót. Þetta eru leikritin Sumardagur og Dauðu hundarnir.

Á dagskránni í Norræna húsinu verða leiklesnir kaflar úr Nafninu, Það kemur einhver og Syninum.

Leikstjóri dagskrárinnar, Helga E. Jónsdóttir, flytur erindi um skáldið. Leikararnir sem taka þátt í dagskránni eru Amar Jónsson, Atli Þór Albertsson, Erlingur Gíslason, Jóhanna Friðrika Sæmundsdóttir, Kristbjörg Kjeld, María Heba Þorkeldsdóttir og Þröstur Leó Gunnarsson.

Leikrit Jon Fossé og skáldsögur hafa komið út á yfir fjórutíu tungumálum og verk hans verði sviðsett í tugum landa um allan heim. Uppfærslurnar eru nú orðnar á fjórða hundrað talsins.



Kynningin nú er liður í norskum menningardögum í tilefni af aldarafmæli fríðsamlegra sambandslita Noregs og Svíþjóðar 1905.

> Ekki missa af ...

... fyrstu háskólatónleikum vetrarins í hádegina á miðvikudaginn kemur. Þær **Sígný Sæmundsdóttir** söngkona og **Þóra Friða Sæmundsdóttir** pianóleikari flytja lög og ljóðabýðingar eftir **Þorstein Gylfason** í Hátíðarsal Háskóla Íslands.

... stóru Kjarvalssýningunni sem hófst á Kjarvalsstöðum núna um helgina.

... Grasrótsýningunni í Nýlistasafninu sem hófst um helgina.

menning

menning@frettabladid.is

THE TURN OF THE SCREW
 EFFTIR **BENJAMIN BRITTEN**

Tökinn hert

25 ára og yngri: 50% afsláttur af miðaverði í sal

21. okt. kl. 20 - Frumsýning- ÖRFÁ SÆTILAUS
 23. okt. kl. 20 - 2. sýning - 30. okt. kl. 20 - 3. sýning
 4. nóv. kl. 20 - 4. sýning - 6. nóv. kl. 20 - 5. sýning
 12. nóv. kl. 20 - 6. sýning - Lokasýning

Kynning fyrir sýningar á Tökinn hert, 2. - 6. sýning
 Kl. 19.15 - Stutt kynning á verkinu og uppsetningu þess.
 Kynningin fer fram á sviðinu og er ímálfalín í miðaverði.

www.opera.is opera@opera.is Sími: 511 4200
 Íslenska Óperan v/Inglóstræti Pósthólf 1416 - 121 Reykjavík Sími: 511 6400

BORGARLEIKHÚSIÐ
 Leikfélag Reykjavíkur • Listabraut 3, 103 Reykjavík

STÓRA SVIÐ

SALKA VALKA
 Mí 19/10 kl. 20 Styrktarsýning MND félagsíð á Íslandi,
 Fö 21/10 kl. 20 gul kort,
 Lau 22/10 kl. 20 rauð kort
 Su 30/10 kl. 20 græn kort
 Fí 3/11 kl. 20 blá kort

WOYZECK
 Fí 27/10 kl. 20. Forsýning **UPPSELT**
 Fö 28/10 kl. 20. Frumsýning **UPPSELT**
 Lau 29/10 kl. 20 gul kort, Lau 5/11 kl. 20 rauð kort, Fí 10/11 kl. 20 græn kort, Fö 11/11 kl. 20 blá kort

Áðeins þessar 2 aukasýningar eftir
 Su 23/10 kl. 20

TVENNUN TILBOÐ
 Ef keyptur er miði á Híbylí vindanna og Lífsins tré fæst sérstakur afsláttur

KALLI Á ÞAKINU
 e. Astrid Lindgren
 Su 23/10 kl. 14, **UPPSELT** Su 30/10 kl. 14, Su 6/11 kl. 14

NÝJA SVIÐ/LITLA SVIÐ

LÍFSINS TRÉ
 Fí 27/10 kl. 20 **FRUMSÝNING UPPSELT**
 Fö 28/10 kl. 20, Fí 3/11 kl. 20, Fö 4/11 kl. 20
 Lau 5/11 kl. 20, Fí 10/11 kl. 20, Fö 11/11 kl. 20

FORDIST OKKUR
 Áðeins sýnt í október. Nemendaleikhúsið / CommonNonsense. e. Hugleik Dagsson.
 Mí 19/10 kl. 20, Fí 20/10 kl. 20, Fö 21/10 kl. 20, Lau 22/10 kl. 20

MANNTAFL
 Lau 22/10 kl. 20

ALVEG BRILLJANT SKILNABUR
 Sun 23/10 kl. 20 **UPPS.** Þri 25/10 kl. 20 **AUKASÝN.**
 Lau 29/10 kl. 20 **UPPS.** Sun 30/10 kl. 20 **UPPSELT.** Sun 6/11 kl. 20 **AUKASÝN.**

Sími miðasölu 568 8000
 www.borgarleikhus.is

Þjóðleikhúsið – leikhúsið þitt!

STÓRA SVIÐIÐ KL. 20.00

HALLDÓR Í HOLLYWOOD
 3. sýn. fim. 20/10 örfá sæti laus, 4. sýn. fös. 21/10 örfá sæti laus, 5. sýn. lau. 22/10 örfá sæti laus, 6. sýn. fim. 27/10 örfá sæti laus, 7. sýn. fös. 28/10 örfá sæti laus. Sýnt í október og nóvember.

KLAUFAR OG KÓNGSDÆTUR
 Sun. 23/10 kl. 14:00 örfá sæti laus, lau. 29/10 kl. 20:00 örfá sæti laus, sun. 6/11 kl. 14:00 nokkur sæti laus, sun. 13/11 kl. 14:00 nokkur sæti laus

EDITH Piaf
 sun. 23/10 uppselt, sun. 6/11 uppselt, sun. 13/11 aukasýning - örfá sæti laus

LITLA SVIÐIÐ KL. 20.00

LJÓSIÐ Í MYRKRINU – DAGSKRÁ UM JON FOSSE
 í kvöld mán. 17/10 kl. 20:00

KODDAMAÐURINN
 Þri. 18/10 uppselt, mið. 19/10 uppselt, sun. 23/10 nokkur sæti laus, mið. 26/10 uppselt, sun. 30/10. Síðustu sýningar.

SMÍÐAVERKSTÆÐIÐ KL. 20.00

FRELSI
 Forsýningar mið. 26/10 uppselt og fim. 27/10 uppselt.
 Frumsýning fös. 28/10 uppselt, sun. 30/10, fim. 3/11 nokkur sæti laus, lau. 5/11.

LEIKHÚSKJALLARINN
 Mið. 19/10 Tónlist fyrir Tibet – Göðgerðartónleikar
 Fim. 20/10 Icelandic Airwaves
 Fös. 21/10 Icelandic Airwaves
 Lau. 22/10 Icelandic Airwaves
 Sun. 23/10 Sunnudagsjass Múlans. Kvartettinn Lo5
 Miðasala við innganginn. Upplýsingar í s. 585 1295

MÍÐASALA Á NETINU ALLAN SÓLARHRINGINN - WWW.LEIKHUSID.IS
 AFGREIÐSLA ER OPIN FRÁ KL. 12:30-18:00 MÁN.-ÞRI. ADRA DAGA KL. 12:30-20:00.
 MÍÐASÖLUSÍMI: 551 1200. SÍMAPANTANIR FRÁ KL. 10:00 VIRKA DAGA.

Á siglingu með Guðríði

Sigurför Brynju Benediktis-
 dóttur með leiksynunguna
 Ferðir Guðríðar ætla
 engan endi að taka. Nú síð-
 ast hélt hún í leikferðalag
 um Þýskaland með Valdísi
 Arnardóttur leikkonu, sem
 flutti verkið á þýsku og
 hlaut frábærar viðtökur.



VALDÍSI ARNARDÓTTIR LEIKKONA Flutti einleikinn Ferðir Guðríðar í fimm borgum í Þýskalandi við góðan orðstír.

„Við keyrdum á milli borga á bílaleigubíl, vorum með GPS-tæki með okkur og tókum bara stefnuna á næstu borg, sigldum þetta á milli eins og við værum úti á sjó,“ segir Brynja Benediktisdóttir, höfundur einleiksins Ferða Guðríðar, sem fjallar um hina víðeistu fornkonu Guðríði Þorbjarnardóttur. Einleikurinn hefur verið sýndur víða um heim allt frá því hann var frumsýndur í Skemmtihúsinu við Laufásveg fyrir nokkrum árum.

Nú síðast hélt Brynja í leikferð um Þýskaland ásamt Valdísi Arnardóttur leikkonu, Benedikt Axelssyni ljósameistara og Erlingi Gíslasyni, sérlegum aðstoðarmanni þeirra.

„Valdís flutti verkið í Frankfurt, Bonn, Köln, Hamburg og Berlín og viðtökurnar voru alveg frábærar. Hún fékk meira að segja sérstakt hrós fyrir þýskuna þótt hún hafi aldrei komið til Þýskalands áður. Hún hafði ekkert nema menntaskólaþýskuna sína fyrir utan að hún hafði verið þrjá mánuði í Austurríki fyrir fimmtán árum.“

Sjálf þurfti Brynja að vera baksviðs, tilbúin að hvísla þýska textanum að Valdísi ef hana ræki í vörðurnar, sem kom þó aldrei fyrir. Erlingur Gíslason, eiginmaður Brynju, sat hins vegar úti í sal og fylgdist grannt með viðbrögðum áhorfenda.

„Það var klappað og stappað og hrópað bravó,“ segir Brynja. Tvær sýningar voru á verkinu

í Frankfurt og einnig var aukasýning í Berlín, þar sem verkið var sýnt í húskynnum

íslenska sendiráðsins. „Valdís er áttunda leikkonan sem tekur þetta að sér. Ég missi þær alltaf frá mér annað hvort vegna þess að þær verða ófrískar eða fara í Þjóðleikhúsið. Sem eru góðar fréttir hvort tveggja,“ segir Brynja, sem nú er svo heppin að geta leitað til átta leikkvenna sem allar geta flutt einleikinn Ferðir Guðríðar með stuttum fyrirvara.

Árðabakarlan
 Í AUSTURBÆ

Síðustu sýningar

Selma
 Í ÁRÐABAKARLAN

Ef spegillinn gæti talað þá myndi hann segja við mig að ég væri fegurst flottust og finust. Það myndi hann segja við mig.

Míðasala í Austurbæ opin alla daga frá kl. 13 til kl. 17
 Aukasýning vegna mikillar aðsóknar
 www.midi.is

Athugið síðustu sýningar
 Sunnudagur 23. okt. kl. 13:30
 Aukasýning vegna mikillar aðsóknar
 Sunnudagur 23. okt. kl. 16:30

HIMNARÍKI
 Geðkólfín gammarleikur eftir Árna íbáen

9. sýn fös 14 okt örfá sæti
 10. sýn lau 15 okt örfá sæti
AUKASÝNING fimmt. 20. okt.
 11. sýn fös 21 okt nokkur sæti
 12. sýn lau 22 okt nokkur sæti

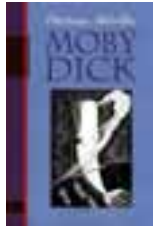
MÍÐASÖLUSÍMI: 551 1200

NÝJAR BÆKUR

Veronika ákveður að deyja eftir metsúlhöfundinn Paulo Coelho er komin út hjá JPV útgáfu í þýðingu Guðbergs Bergssonar. Sagan er byggð á reynslu höfundar af því að geðsjúkhúsi þar sem hann var ungur vistaður í því skyni að bæla niður framtíðardrauma hans.



Skáldsagan Moby Dick eftir Herman Melville er komin út hjá JPV útgáfu í þýðingu Júlíusar Havsteen. Þýðingin kom fyrst út á íslensku árið 1970 og



þykki ein af perlum íslenskra bókmennta. Nú hefur sú þýðing verið yfirfærin af Ísaki Harðarsyni skáldi og bætt inn í textann þar sem úrfellingar voru í upphaflegu útgáfunni.

Barnabók in Ríkey ráðgöða eftir Eyrúnu Ingadóttur er komin út hjá JPV útgáfu. Hvert ævintýrið rekur annað í þessari myndu og fjórugu sögu. Skemmtileg bók fyrir 6-12 ára krakka.



HVAÐ? HVENÆR? HVAR?

OKTÓBER
14 15 16 17 18 19 20

Mánudagur

FYRIRLESTRAR

12.15 **Mukunda Raj Pathik**, háskólakennari í Katmandu, flytur opinberan fyrirlestur um **tungumálaástandið í Nepal** í boði Stofnunar Vigdísar Finnbogadóttur í stofu 201 í Árnagarði. Fyrirlesturinn er öllum opin.

12.30 **Hjálmar Sveinsson** heimspjallgjafi flytur fyrirlestur um **Susan Sontag** sem hann nefnir: Ljóni hlutanna / Sársauki annarra, í stofu 024, Listaháskóla Íslands, Laugavegi 98.

FUNDIR

18.00 Félag túlka heldur málstofa í Alþjóðahúsinu um túlkun við yfirheyrslur. Gestir eru **Berglind Eyjólfadóttir** frá forvamardeild lögreglunnar og **Stefán Unnsteinsson** túlkur.

LISTAHÁTIÐ

20.00 Dagskrá um norska leikskáldið **Jon Fossé** verður flutt á Litla Svíði Þjóðleikhússins. Tvö verka hans, Sumardagur og Dauðu hundarnir, verða sett upp í Þjóðleikhúsinu í vetur.

Upplýsingar um viðburði og sýningar sendist á hvar@frettabladid.is ekki síðar en sólarhring fyrir birtingu.



Talstöðin
FM 90,9

ÞÚ HEYRIR ÞAÐ STRAX
Talstöðin færir þér fréttir oftár á sólarhring en nokkur önnur íslensk útvarpsstöð.

Tónlistin úr Kabarett komin út

Leikhópurinn Á senunni hefur gefið út plötu með tónlistinni úr Kabarett. Söngleikurinn gengur enn fyrir fullu húsi í Íslensku Óperunni í Reykjavík.

Á plötunni eru fimmtán lög eftir þá Kander og Ebb í nýjum þýðingum Veturlíða Guðnasonar. Þeirra á meðal eru þekktustu lög sýningarinnar, Kabarett, Willkommen, Peningalagðið og Kannski er loksins. Kabarett er önnur platan sem leikhópurinn Á senunni gefur út. Sá fyrri var með tónlistinni úr Paris at night og kom hann út á síðasta ári.



ÞÓRUNN LÁRUSDÓTTIR Þórunn syngur í Kabarett ásamt Felix Bergssyni og Magnúsi Jónssyni meðal annarra.

★★★★ -DV

Frábær fjölskylduskemmtun!
- Fréttablaðið



18. sýn. laug. 22/10 kl. 15
Annie; Solveig
19. sýn. sun. 30/10 kl. 14
Annie; Thelma Lind
20. sýn. fim. 3/11 kl. 19
Annie; Lilja Björk

eftir Thomas MEEHAN, Charles STROUSE & Martin CHARMIN

Míðasala í s:551 4700 alla daga frá kl.13-17 í gamla AUSTURBÆJARBÍÓI
www.annie.is • www.midi.is

GARMIN KEMUR ÞÉR Á SPORIÐ



Garmin GPSMap 60CS
Leiðsögutæki fyrir veiði- og útivistarfólk

Ótrúlega öflugt staðsetningartæki með áttavita og hæðartölvu. Fjölhæft tæki í bilinn, veiðina eða á fjallið, vinsælasta GPS tækið í dag.

Nýtt GPS kort fyrir Garmin tæki, með götum, heimilisföngum og hæðarlínum

GPS kort er vektor kort af Íslandi fyrir Garmin GPS tæki með leiðsöguhæfum vegagögnum um allt land. Einnig götukort af höfuðborgarsvæðinu með heimilisföngum, 20 metra hæðarlínum úr ISV-50, 40.000 örnefni og áhugaverðir staðir, vatnafar, þjóðvegir, fjallaslóðar og skálatrá. Í fyrsta sinn á Íslandi fæst nú vegakort með leiðsöguhæfum gögnum fyrir PC tölvur, Windows Mobile handtölvur og Garmin GPS tæki. Láttu ekki afvegaleiða þig - veldu Garmin.



Garmin Foretrex 101
Einfalt en öruggt og fyrirferðarlítið á hendi.



Garmin GPSMap 60
Niðrækt í veiðina, hagstæður kostur.



Garmin GPS 60
Ódýrt en fjölhæft, góð kaup.

www.garmin.is



Komdu í glæsilega verslun okkar við Fiskislóð 16 úti á Granda og kynntu þér gott úrval GPS staðsetningartækja frá Garmin. Við eigum allar stærðir og gerðir af tækjum sem henta fyrir hvers konar veiði, útivist og jafnvel skokkið, innanbæjar sem utan.



R.SIGMUNDSSON



FRÉTTIR AF FÓLKI

Danaríski leikarinn **Mickey Rourke** þakkar **Weinstein-bræðrunum** fyrir að hafa gengið í endurnýjun lífdaga. Það var ekki margt sem bent til þess að Rourke myndi ná sér á strik en eftir að Harvey og Bob fengu hann í Man on Fire og Sin City hefur leikarinn nú náð aftur frama á hvíta jaldinu. „Þessir náungar voru einu sinni óvinir míni minnum augum en núna sé ég að þetta eru mennirnir sem réttu mér hjálparhönd.“ Rourke segir að hann geri sér grein fyrir að ekki sé mikið pláss fyrir mistök. „Ég ætla mér ekki að hverfa aftur til fyrra lífernis.“



Ben Affleck hefur lýst því yfir að þegar leikferilum ljúki ætli hann að snúa sér að þátttöku í stjórnmálum. Affleck hefur ásamt konu sinni lagt sitt af mörkum til aðstoðar fornarlömbum fellibylsins Katrinu. Þá sótti hann landsþing demókrata í fyrra. Í sjónvarpsviðtali við **Fox**-fréttastöðina sagðist Affleck vilja blanda sér af einhverri alvöru í landsmálin.



Framleiðendur James Bond-myndanna gerðu sig seka um nokkuð klaufaleg mistök á dögnum. Tölvupóstur, sem innihélt nöfn þeirra sem komu til greina sem leyfjónustumaðurinn og hvers vegna þeir hefðu verið afskráðir, barst fjölmiðlum. Meðal þeirra voru **Hugh Jackman**, **Ewan McGregor**, sem þótti of litill, og **Colin Farrell** en hann þótti of ógeðfelleður. Eins og

hefur verið greint frá var það **Daniel Craig** sem hreppti hrossið og hann hefur sjálfur sagt að leikari þurfi að vera heimskur til að ihuga þetta ekki.



Lofar sveittum rokkónleikum

Danska rokktríóið Powersolo er að koma hingað til lands í þriðja sinn. Í fyrri tvö skiptin spilaði sveitin á Grandrokk en nú verður hún á Nasa á Iceland Airwaves-hátíðinni.

„Það hefur verið frábært að koma til Íslands,“ segir Kim „Kix“ Jeppersen, forspraki Powersolo. „Ég vissi ekki við hverju ég átti að búast í fyrsta sinn sem ég kom þangað en ég var mjög ánægður. Við fengum góðan stuðning frá klúbbnum sem við spiluðum á og fólkið var mjög vingjarnlegt. Allir fjölluðu vel um tónleikana og margir áhorfendur komu. Síðustu tvö skiptin hafa verið frábær og ég naut þess í botn að vera á landinu,“ segir hann.

Kim stofnaði Powersolo árið 1996 í heimabæ sínum Arósum. Á næstu tveimur árum samdi hann um fimmtíu lög sem flest voru í rokkabilistílum með viðkomu í blús, sveitatónlist, brimbrettatónlist og pönki. Sannarlega óvenjuleg blanda en hún hefur virkað vel hingað til, eins og heyrna má á annarri plötu sveitarinnar, It's Race-day, sem kom út á síðasta ári.

Powersolo hefur verið iðin við tónleikahald í gegnum tíðina. Nýverið kom hún frá tónleikaferð um Frakkland en þar áður hélt sveitin nokkra tónleika í London. „Tónleikaferðin hefur gengið mjög



vel en þetta er mikil vinna. Við gáfum út plötu í byrjun þessa árs í Frakklandi og líka í Þýskalandi. Þannig að núna er nóg fram undan þar. Við keyrum mikið í sendiferðabílum, spilum, förum seint í

rúmið og vöknum síðan snemma.“ segir Kim þreytulega. „En þetta er mjög gaman og fólk er að fíla okkur vel. Það er frábært að sjá fólk á tónleikumum sem hefur heyrt um okkur og hefur áhuga.“

Kim lofar sveittum rokkónleikum á Nasa fimmtudaginn 20. október, rétt eins og raunin hefur verið á tónleikum Powersolo hér á landi.

frey@frettabladid.is

Ekta franskur fílingur í miðbæ Reykjavíkur

Það var líf og fjör við Hótel Borg um helgina en þar fór fram Norðurlandamót vínþjóna ásamt pressuhátíð á vegum Roussillon-héraðsins.

Flutt voru inn mikið af vínberjum frá héraðinu, tankur og öll áhöld til að pressa safann úr á gamla mátann með fótunum. Safinn sem úr þessu varð fór í tankinn og mun gerjast við bestu skilyrði og væntanlega verða að vini. Var öllum heimilt að leggja hönd á plóg, traðka og kynna héraðinu í máli og myndum og smakka vín.

Vínekran Bourgogne ehf, Roussillon-héraðið og Jean Luc Pujol í samstarfi við Vínþjónasamtökin, Franska Sendiráðið, og Alliance Française stóðu að þessum skemmtilega viðburði.

Á Vinsýningunni 2005 sem haldin verður í Vetrargarðinum í Smáralind þann 19. og 20. nóvember koma Pujol vingerðarhjólini í heimsókn og munu þau halda sérstakan fyrirllestur um Roussillon-héraðið, lífræna ræktun og sérstöðu héraðsins. Stendur til að vinið sem framleitt verður úr þrúgunum frá Roussillon verði selt á uppboði og vinið afhent í desember og allur hagnaður mun renna til Umhyggju, félags til stuðnings langveikum börnum.



Eitt símtal

550 5000

Margföld áhrif með samlesnum auglýsingum!

Þú getur fimmfaldað tíðni auglýsinganna þinna með samlesnum auglýsingum sem birtast á **Bylgjunni**, **Talstöðinni**, **Létt 96,7**, **Fréttablaðinu** og á **visir.is**. Þegar þú hringir og pantar auglýsingu líða innan við tvær klukkustundir þar til hún er komin í loftið. Daginn eftir birtist hún svo í smáauglýsingum í **Fréttablaðinu** og á **visir.is**.

Einfalt, fljótlegt og gríðarlega áhrifaríkt!

Létt 96.7 **Bylgjan 96.9** **Talstöðin FM 90.9** **visir** **FRÉTTABLAÐIÐ**

Hringdu í síma 550 5000 og margfaldaðu tíðni auglýsinganna þinna

Fimm miðlar

FRÉTTIR AF FÓLKI

Hljómsveitin The Strokes hefur uppljóstrað því að myndbandið við Juicebox, nýjasta smell sveitarinnar, verði afar gróft. „Það verður mikið um nekt í myndbandinu,“ segir Julian Casablancas. „MTV mun ekki sýna það því það þykir of gróft. Þetta er hins vegar brautryðjenda-myndband, það er engin spurning.“



Hljómsveitin Oasis hyggst senda frá sér lag snemma á næsta ári sem ekki er að finna plötu. Lagjó heitir Let There Be Love og segja meðlimir sveitarinnar að aðdáendur gætu þurft að bíða þangað til í mars eftir næsta lagi.



Minning útvarpsmannsins John Peel verður heiðruð á næstunni með þeim hætti að útbúin verður heimasíða þar sem nýjar og efnilegar hljómsveitir verða kynntar. Heimasíðan er www.johnpeelmusic.com og mun sonur Peel, Tom Ravenscroft, sjá um að halda henni við. Einnig mun umboðsmaður og samstarfsmaður Peel, Clive Selwood, vinna í heimasíðunni.



Næsta plata frá Outkast kemur út 5. desember næstkomandi. Um er að ræða tónlistina í kvikmyndinni Idlewild. Fyrsta lagjó á plötunni sem mun heyrast á ljósvakamiðlum er lagjó Idlewild Blues. Þetta staðfesti Big Boi nýlega þó svo að plötuframtækið kannist ekkert við að fyrsta smáskífan hafi verið ákveðin. „Myndin er kúl. Hún er eins og Outkast-plata nema bara kvikmynd,“ sagði Big Boi stoltur.



Fyrirum kryddpían Geri Halliwell á vist von á barni með elskhuga sínum Sacha Gervasi. Turtíldúfurar hafa víst verið saman síðan í júní en Gervasi er ríthöfundur og skrifaði meðal annars handritið að myndinni Terminal. Geri er í skjónum yfir fréttunum. „Þrátt fyrir að þetta hafi komið henni mjög á óvart þá getur hún ekki beðið eftir að verða móðir,“ sagði vinur söngkonunnar. „Þetta er það besta sem gat komið fyrir hana.“



Erlendir blaðamenn til aðstoðar

Þrjú blöð undir heitinu Grapevine Airwaves 2005 verða gefin út í tilefni Iceland Airwaves-tónlistarhátíðarinnar sem hefst næstkomandi miðvikudag. Blöðin koma út á hádegi frá fimmtudegi til laugardags og verður lögð aðaláhersla á tónleikamfjallanir frá því kvöldinu áður. Einnig verður fjallað um þá tónleika sem eru fram undan auk þess sem birtar verða upplýsingar um það sem hægt er að hafa fyrir stafni hér á landi meðan á hátíðinni stendur. Að sögn Jóns Trausta Sigurðarsonar, sem stendur að útgáfunni, koma hingað til lands sex erlendir blaðamenn og tveir ljósmyndarar til að aðstoða við blaðaskrifin. Koma blaðamennirnir frá Elle, Vogue Homme, Details, Rolling Stone og The Village Voice.



GRAPEVINE AIRWAVES Aðstandendur Grapevine Airwaves héldu útgáfuteiti til að minna á Grapevine Airwaves 2005.

LYSTADÚN
Marco

Ekki missa af þessu...

...Einstaka tilboði! Þegar keyptur er Ego rafmagnsbotn, fylgir gafi og rúmgrind í kaupbæti á meðan birgðir endast.



PÚ ERT SJÓNVARPSTJÓRI Á

VÍSIR
VEF.TV

HORFÐU EINSOG ÞÉR SÝNIST!

HUGSADU STÓRT
SMÁRA BIÓ Sími 564 0000

Frá framleiðendum The Professional og La Femme Nikita
Fór beint á toppinn í USA

Sá besti í bransanum er mattur aftur!

TRANSPORTER 2

Sýnd kl. 4, 6, 8 og 10 Sýnd í Lúxus kl. 4, 6, 8 og 10 B.I. 16 ára

Bewitched

Sýnd kl. 5.45, 8 og 10.15

STEALTH
Sýnd kl. 5.30, 8 og 10.40 B.I. 14 ára

RED EYE

Sýnd kl. 6, 8 og 10 B.I. 14 ára

AMERICAN PIE 2

Sýnd kl. 4 í þrívídd

ISLENSKT TAL

Sýnd kl. 3.40 Miðaverð 450 kr.

Dolby Digital, DVD, Blu-ray, Blu-ray Disc, Blu-ray 3D, Blu-ray Disc 3D, Blu-ray Disc 3D+BD-LIVE

bió.is - allt á einum stað

REGNBÖGINN Sími 551 9000

THE HISTORY OF VIOLENCE

Sýnd kl. 5.50, 8 og 10.10 B.I. 16 ára

400 kr. í bió! Gildir á allar sýningar merktar með rauðu

Bewitched

Sýnd kl. 8

NIGHT WATCH

Sýnd kl. 8 og 10.30 B.I. 16 ára

STEALTH
Sýnd kl. 5.30, 8 og 10.30 B.I. 14 ára

DUCE BIGALOW

Sýnd kl. 6 og 10 B.I. 14 ára

Skemmtileg ævintýramynd með íslensku tali.

Sýnd kl. 6

Stealth kl. 5.45
Red Eye kl. 6
Transporter II kl. 8 og 10
A History of Violence kl. 8 og 10

LAUGABLA BIÓ Sími 553 2075

HISTÓRY OF VIOLENCE

Sýnd kl. 4, 6, 8 og 10

THE DESCENT

Sýnd kl. 8 og 10.40 Miðaverð 450 kr.

Ólafur & Jósefína
Samningurinn

www.laugabla.is

Keramik fyrir alla

Dömukvöld

Fimmtudag 20. okt.
kl 20-23.
Opíð hús með mat.
Verð kr. 850 + keramik.
Bókið núna.

Keramik fyrir alla
sími 552 2882, Laugavegi 48b.
Sjá lýsingu: www.keramik.is

HARRINGTON
RAFSTÖÐVAR
með **HONDA** mótör

EINNIG ÚRVAL
VEBA
RAFSTÖÐVA
Með benzín eða dieselmótörum

MJÖG HAGSTÆTT VERÐ

PÓR HF
REYKJAVÍK - AKUREYRI
Armúlla 1 | Sími 568-1500 | Lónsbakka | Sími 461-1070

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ

Chewbacca skiptir um ríkisfang

Breski leikarinn Peter Mayhew, sem gerði loðdýrið Chewbacca ódauðlegt í Stjörnustríðsmyndunum, hefur ákveðið að gerast bandarískur ríkisborgari. Áætlað er að athöfnin fari fram á mánudaginn. Þrátt fyrir að Mayhew hafi lítið annað gert á leiksviðinu sækir hann ráðstefnur Stjörnustríðsáðáenda reglulega.

Mayhew er búinn að koma sér vel fyrir í Bandaríkjunum. Hann hefur verið giftur Texasmer í þrjú ár, sem nægir fólki sem vill sækja um ríkisborgararétt á grundvelli hjónabands. „Bandaríkin eru besta land í heimi“, sagði hann nýlega en bætti við að hann hefði nú þau forréttindi að geta skipt sér af málum í tveimur heimsálfum. „Þrátt fyrir allt sem sagt er um landið þá elska ég það.“

Það var þó stutt í grínið hjá



CHEWBACCA Breski leikarinn Peter Mayhew var fyrst uppgötvuður fyrir kvikmyndina Sinbad and the Eye of the Tiger árið 1977.

leikaranum því hann sagðist ætla að nota óskrið fræga ef hann gleymdi einhverju af eignum.

Birta er komin út!

Svala Björgvinsdóttir
Frjáls eins og fuglinn

birta

Tíska, tíðarandi, útlit og blaðauki um heilsu
Óflugasta sjónvarpsdagskráin

birta
MEST LESNA • TÍMART LANDSINS

Skugginn af sjálfum sér

[KVIKMYNDIR]
UMFJÖLLUN

Eftir áráðsinnar á Tvíburaturnanna 2001 hefur hugarfar vestrænna manna breyst. Við lifum í samfélagi þar sem óttinn spilar stórt hlutverk. Við hrökkvum í kút ef arabí gengur inn í sömu flugvél þrátt fyrir að við séum ekki rasistar. Við litum um öxl en ekki eftir náunga okkar.

Flugvélaferkæringurinn Kyle Pratt er nýbúinn að missa eiginmann sinn sem frami sjálfsmorð. Hún þarf að flytja lík mannsins síns til föðurlandsins og flýgur með stærstu farþegaþotu heims. Með henni í för er sex ára gömul dóttir hennar, Julia. Þær mæðgur ákveða að leggja sig í flugtaki en þegar Kyle vaknar er dóttir hennar horfin.

Háloftamyndir hafa yfirleitt snúist um bilanir, mannræningja og hryðjuverkamenn. Í þessari kvikmynd er gerð heiðarleg tilraun til að skapa Hitchcock-andrúmsloft í 35 þúsund feta hæð. Henni tekst vel til á köflum og áhorfandinn skiptir stundum um lið. Það gerist hins vegar of snemma í myndinni og áhorfandinn gæti „fattað“ plöttið nokkuð fljótt. Hitchcock snýr sér þó ekki við í gröfinni.

Það er myndinni til vansa að Peter nokkur Sarsgaard leikur í henni. Reyndar veit ég engin deli á honum en mér fannst hann stöðugt reyna að



LEIKSTJÓRI: ROBERT SCHWENTKE
ADALLEIKARAR: JODIE FOSTER, PETER SARSGAARD OG SEAN BEAN

NIÐURSTAÐA: Ef hlutverkavalið hefði verið aðeins vandaðra væri Flightplan ein af spennumyndum ársins en fyrir vikið aðeins skugginn af því sem hún gæti orðið.

herma eftir John Malkovich. Helminginn af myndinni var ég að reyna að finna út hver leikarinn sjálfur væri og hinn helminginn að bysnast yfir samlíkingunni.

Jodie Foster er traust. Ég hef alltaf haldið því fram að hún sé ein fremsta leikkona okkar tíma. Sean Bean er alltaf traustur. Í þeim atriðum þar sem þau eru í fyrirrúmi, ásamt öðrum en Sarsgaard, er Flightplan hreint afbragð. Þá eru hraðslönnu við araba gerð góð skil á óvenjulegan hátt.

Kvikmyndin líður fyrir lélegan leik eins af mättarstölpunum. Ef hlutverkavalið hefði verið aðeins vandaðra væri Flightplan ein af spennumyndum ársins en fyrir vikið aðeins skugginn af því sem hún gæti orðið.

Freyr Gíga Gunnarsson

FRÉTTIR AF FÓLKI

Hin verðandi móðir Katie Holmes hefur hætt við að leika í myndinni Shame On You vegna þess að hún er hrædd um að stressið við kvikmynda-



gerðina gæti haft slæmt áhrif á barnið. Leikkonan átti að leika Spade Cooley í myndinni, sem er framleidd af Dennis Quaid. Myndinni mun því seinka enn meira, en tókum hafið áður verið frestað vegna fellibylisins Katrínar.

Örugg
auðkenning



dulkodun.is

Traust dráttarbeisli
Ásetning á staðnum.

VIKURVAGNAR EHL

Vikurvagnar ehf • Dvergshófa 27
Sími 577 1090 • www.vikurvagnar.is

Magnús

ÁSTARFLEYIÐ
EVIÑYRIB HEFST 20. OKTÓBER

HÁDEGISBIÓ 400 kr. MIÐAVERÐ & ALLAR NYNDIR KL. 13 LÍNA HEILGÓLA / SAMBIOUNIN KRINGLUNNIN

FLIGHTPLAN JODIE FOSTER
 TRANSPORTER 2
 FLIGHTPLAN JODIE FOSTER
 WALLACE & GROMIT
 THE 40 YEAR OLD VIRGIN
 CINDERELLA MAN
 GOAL
 VALIANT
 SKY HIGH
 CHARLIE & THE CHOCOLATE FACTORY

FLIGHTPLAN KL. 6-8.15-10.30 B.I. 12
 FLIGHTPLAN VIP KL. 3.45-6-8.15-10.30
 WALLACE & GROMIT (isl. tal) KL. 4-6
 WALLACE & GROMIT (enskt tal) KL. 6-8.15-10.30
 CINDERELLA MAN KL. 5-8-10.50 B.I. 14
 THE 40 YEAR OLD VIRGIN KL. 5.30-8-10.30
 GOAL KL. 8.15-10.30
 VALIANT (isl. tal) KL. 3.40
 SKY HIGH KL. 3.50
 CHARLIE & THE CHOCOLATE FACTORY KL. 3.45

KEFLAVÍK
 FLIGHTPLAN KL. 8
 THE 40 YEAR OLD VIRGIN KL. 8.40

KRINGLAN
 TRANSPORTER 2 KL. 6-8-10.10 B.I. 16
 FLIGHTPLAN KL. 8-10.10 B.I. 12
 WALLACE & GROMIT (isl. tal) KL. 6
 MUST LOVE DOGS KL. 8-10.10
 SKY HIGH kl. 5.45

AKUREYRI
 FLIGHTPLAN KL. 8-10
 CINDERELLA MAN KL. 10
 GOAL KL. 8

FLIGHTPLAN KL. 5.50-8-10.15 B.I. 12 ára
 CINDERELLA MAN KL. 5.30-8.30-10.10 B.I. 14 ára
 MUST LOVE DOGS KL. 6-10
 CHARLIE & THE CHOCOLATE FACTORY KL. 5.45-8
 KORINN - ÍSLENSK HEIMILDARMYND KL. 8
 STRÁKARNIR OKKAR KL. 8

BIÓDAGAR NORRÆNA HÚSSINS
 GITARMONGOT KL. 6
 VINTERKYSS KL. 10

FRÉTTIR AF FÓLKI

Jordan hefur ákveðið að fara í aðgerð og láta minnka á sér brjóstin seinna í mánuðinum. „Ég vil bara að þau séu flott. Þó svo að ég sé með slíkón þá þýðir það ekki að þau verði eins að eilífu,“ segir hún. „Ég er búin að eignast tvö börn og þyngdaraflíð hefur einnig áhrif.“ Fréttirnar ættu að verða mörpum léttir þar sem brjóstin á Jordan eru ekki beinlínis augnauki.



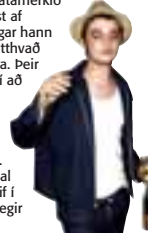
Evangeline Lilly, sem leikur meðal annars í sjónvarpsþættinum Lost, lenti í því nýlega að nærbuxum var stolið af þvottasúrunni hennar. „Vinkona minn var hjá mér og heyrði bankað á hurðina þegar ég var í sturtu. Þegar hún kom til dyra sá hún tólf ára dreng stela nærbuxunum minum. Ég hef ekki ennþá fengið þær aftur!“ segir leikkonan og viðurkennir að þarna hafi hún fyrst áttað sig alveg á því hversu fræg hún væri orðin.



Drew Barrymore hefur skrifað undir samning við Ítalska tiskuhúsið Missoni um að verða næsta andlit merkisins. Drew er ekki ókunnug fyrirsætustörfum en árið 1993 var hún Guess-stúlkan. Drew sást nýlega á ströndum Ibiza þar sem hún sat fyrir á myndum klædd Missoni-fatnaði. Ljósmyndararnir Mert Alas og Marcus Piggott mynda stúlkuna fyrir auglýsinga-herferðina.



Þreski rokkarinn Pete Doherty íhugar þessa dagana að láta að sér kveða í tiskuheiminum. Tiskuhönnuðirnir Anthony og Chris Donnelly sem hanna fyrir fatamerkið Gio-Goi heilluðust af söngvaranum þegar hann mætaði nýlega eitthvað af fötunum þeirra. Þeir buðu honum því að hanna sína eigin tiskulínu. „Pete vill komast inn í tiskuheiminn og hanna fót sjálfur. Þau myndu meðal annars sækja áhrif í mod-tímabilið,“ segir Chris Donnelly.



Hljómsveitin Green Day hefur gert myndband við lagið Jesus of Suburbia en það er níu mínútna langt, hvorki meira né minna. Leikstjórnin Sam Bayer, sem hefur leikstýrt öllum myndböndunum af plötunni American Idiot, segir þetta vera besta myndbönd í sögu Green Day. „Ég verð að segja að þetta er besta Green Day-myndband sem hefur nokkurn tíma verið gert,“ sagði hann stoltur.



HYUNDAI - RENAULT - BMW - LAND ROVER

FÁÐU BEINT Í VESKIÐ
50.000 KR.
 BENSÍNINNEIGN
 FRÍ ÁBYRGÐAR-
 OG KASKÓTRYGGING*

*Frí ábyrgðar- og kaskótrygging í 1 ár. Gildir ekki með öðrum tilboðum.



HYUNDAI
 hefur gæðin



RENAULT



BMW



LAND-ROVER
 GO BEYOND™

B&L - GRJÓTHÁLSI 1 - 110 REYKJAVÍK - 575 1200 - WWW.BL.IS
 ÓPIÐ VIRKA DAGA FRÁ KL. 10 TIL 18 OG LAUGARDAGA FRÁ KL 12 TIL 16.

Bílasala Akureyrar sími 461 2533 • Bílás Akranesi sími 431 2622 • SG Bílar Reykjanesbæ sími 421 4444
 Áki Sauðárkróki sími 453 6140 • Bíla- og búbólásalan Hvammstanga sími 451 2230 • Álaugarey Höfn sími 478 1577



ÚR BIÓHEIUMUM

Í hvaða kvímynd hjómáði þessi setning: „Our guests have arrived. They're eating the floral arrangements on the banquet tables.“

Stær: William T. Riker úr kvímyndinni Greys Anatomy

dagskrá



VID TÆKID ÞÓRÐIS LILJA GUNNARSDÓTTIR VILL HEMMA GUNN AFTUR Á TALI

Sjónvarp Nostalgía

Það er gaman að þættinum hans Hemma Gunn vegna þess að þar sér maður oft á meðal keppenda andlit sem réðu ríkjum í degnræmningu berskunnar. Ásjónur líðanna tíma þegar sakleysið var meira í samfélaginu og einlæginn meira áberandi. Þátturinn er fjölskylduvænn og líflægur, og Hemmi auðvitað vinaléikinn uppmalður. Vildi að hann fengi aftur sinn eigin viðtals- og skemmtiþátt eins og í gamla daga, því síðan hafa allir laugarðasskemmtiþættir sjónvarpsins verið misvondar eftirlíkingar. Stundum er nýjungagirnir Íslendinga ekki endilega til bóta. Hvi rettum við ekki að eiga okkar eigin Ed Sullivan, Riviera eða Carson, sem væri öllum

kynslóðum jafn nær og kunnugur. Svona fastan líó í áratuganna rás. Eg sakna karnivalisins í kringum Á tali með Hemma Gunn, einlegna viðtalananna sem enginn hefur náð á viðlíka hátt síðan hann sat í sófanum og gerði öllum kynslóðum og stéttum landsins skil af virðingu og nángakærleik. Um þessar mundir eru svo endursýningar hafnar á Staupasteini, en þátturinn sá minnr mjög á yndisleg unglingarárin. Við áhorfið hefur vaknað sökuður eftir gömlum sjónvarpsþingum sem héldu þjóðinni límdri við skjáinn þegar aðeins ein sjónvarpsstöð þjóðar landsmönnum og fjölskyldum sameinaðist yfir sömu sjónvarpsþingunum. Þannig mætti að ósekju sýna

afur Onedin-skipafélagið, Gæfu og gjörvleika, Vesturfarana, Jane Eyre, Á flötta, Dýringinn, Húsbændur og Þjú, og löngubættina Columbo, Serpico, McClood og Kojak. Má vera að þættirnir þættu broði í nútíma og alls ekki standast tímans tónn, en það væri kosi að geta aftur orðið tíu ára og reynt af sama kappi að halda sér vakandi á kvöldin yfir einstaka þætti. Mæli með sjónvarpsráð sem sérhæfi sig í slíku.

HEMMA GUNN Vekur upp gamlar og goðar minningar.



21.00 Matargerð ÞÓRÐIS LILJA GUNNARSDÓTTIR

21.40 Drama GREY'S ANATOMY

22.45 Spjall KJÓLDÞÁTTURINN

21.00 Rauurvaleiki SURVIVOR GUATEMALA

22.30 Keppi STUMP THE SCHWAB

SJÓNVARPIÐ

- 15.45 Helgasportið 16.10 Enska mörkin 17.05 Leðarlíós 17.50 Táknmálfréttir 18.00 Nýrðisafnið 18.01 Gaura gís (23:26) 18.06 Kálabrúður (37:52) 18.17 Þóstúrtinn Páll (7:13) 18.30 Aftanfagnar stelpur (12:13) 19.00 Fréttir, þróttir og veður 19.35 Skattfjós 20.35 Átta einfaldar reglur (55:76) (8 Simple Rules) 21.00 Þjóðlejar og skemmtilegar Stuttur mættiþáttur fyrir alla fjölskylduna um sláttur og allsleika rétti úr lambkjúki. 21.15 Lígrögustjórnin (The District III) Sakamálaþrýpa um Jack Manning, hinn skilgjaflega lögreglujafnari í Washington. 22.00 Tíuféttir 22.20 Kæmkia (5:12) Bandarískur myndaflokkur. Ben Hawens á eini í haddtu við bróður Justin og hefur fór sinni áfram með íslandsfréttisflokkum. Atróni í þáttunum eru ekki við hæfi barna. 23.15 Spaugastofan 23.40 Enska mörkin 0.35 Skattfjós 1.35 Dagskrárflokkur

- 6.58 Ísland í bíói 9.00 Bold and the Beautiful 9.20 Ísna formi 2005 9.35 Oprah Winfrey 10.20 Ísland í bíói 12.20 Neighbors 12.45 Í fínu formi 2005 13.00 Perfect Strangers 13.25 Fresh Prince of Bel Air 13.50 Blow Dry 15.35 Down Brown - Trick of the Mind (e) 16.00 Barnalínur Stöðvar 2 17.45 Bold and the Beautiful 18.05 Neighbors 18.30 Fréttir Stöðvar 2 19.00 Ísland í dag 19.35 The Simpsons 9 20.00 Strákarnir 20.30 Wife Swap (3:12) (Vistaskipti) 21.15 You Are What You Eat (1:17) (Mataræði) Matarættir okkar eru eins ólíkar og við erum mörg. Hjú sumum er mataræðið hreint og beint skilfrétt. Aðrir mægi spök ekkert í hveli þeir láta ofan í sig og afleiðingar eru hvarfrégar. 21.40 Grey's Anatomy (7-9) (Læknalífi) Dramatísk þáttaröð um nokkra læknakandidata. 22.25 Most Haunted (6:20) (Reimleikar) Magnaður myndaflokkur. 18.30 Fréttir Stöðvar 2 19.00 The Cut (7:13) (I Just Stabbed Myself) 20.00 Friends 4 (2:24) (Vini) (The One With The Cat) 20.30 Fashion Television (3:4) Í þessum frágu þáttum færðu að sjá allt það heilasta og nýjasta í fúksheiminum dag. 21.00 Veggfóður Hónunnar og líflífs þáttur. 22.00 The Cut (8:13) (This Plane Should Make You Want to Have Sex) 22.45 Kjöldþátturinn Beinskeytur spjall- og skemmtiþáttur þar sem viðbrúðir dagins eru hafðar að hæli og spotti. Stjórnur og afreksfólk af öllum sviðum samfélagsins koma í viðtöl og verða spurð spjörnum úr. 23.15 David Letterman 0.00 Wende (2:10) 0.30 Friends 4 (2:24) 0.55 Kjöldþátturinn

- 17.55 Cheers - 7. þáttaröð 18.20 Poppunktur (e) 16.50 Enska boltinn 18.30 Amerískur fótboltinn (NFL) 20.30 Hótsku mörkin 21.00 Enska mörkin Mörkin og marktaflarinn úr enska boltanum, næst efsu deild. 21.30 Spensku mörkin 22.00 Óþessport Fallað er um helstu íþróttavíðburði heima og erlendis. Það eru starfsmenn íþróttisáttarinnar sem skiptast á að standa vaktina. 22.30 Stump the Schwab (Veistu svani?) Stórskemmtilegur spurningiþáttur þar sem íþróttahugagmenn láta ljós sitt skína. Enginn er fróðari en Howie Schwab en hann veit bókstaflega allt um íþróttir. Glasleg verðlaun eru í boði fyrir þá sem tekst að slá Schwab vör. 23.25 Jay Leno 0.10 C.S.I.: New York (e) 1.00 Cheers - 7. þáttaröð (e) 1.25 Þak yfir hófuð (e) 1.35 Óstöðvandi tónlist

- 19.20 Þak yfir hófuð Umsjón hefur Hlynur Sigurðsson 19.30 Allt í ásali (e) Allt í drödi hef gíngur sína síðasta vetur og vakti mikla deild. 20.00 The O.C. 21.00 Survivor Guatemala Í ár fer keppinn fram í Guatemala og bíast má við harkuðag. Framleiðslumenn frina alltaf eitthvað nýtt til að auka á spennuna en meðal þáttakenda í þessari þáttaröð er Cary Hogeboom, sem leikið hefur með Dallas Cowboys. C.S.I. Bandarískir þættir um stórf rannsóknardeldir Las Vegas borgar. Sex and the City - 1. þáttaröð Carrie og Samantha fara að deila gæja á tívugsaldrinum. 23.25 Jay Leno 0.10 C.S.I.: New York (e) 1.00 Cheers - 7. þáttaröð (e) 1.25 Þak yfir hófuð (e) 1.35 Óstöðvandi tónlist

- 23.15 David Letterman 0.00 Wende (2:10) 0.30 Friends 4 (2:24) 0.55 Kjöldþátturinn 23.25 Jay Leno 0.10 C.S.I.: New York (e) 1.00 Cheers - 7. þáttaröð (e) 1.25 Þak yfir hófuð (e) 1.35 Óstöðvandi tónlist

BIÓ STÖÐ 2 BIÓ 6.15 The Adventures of Pluto Nash (B. börnum) 8.00 The Curs 10.00 Am Sam 12.10 Another Pretty Face 14.00 The Curs 16.00 Am Sam 18.10 Another Pretty Face 20.00 The Adventures of Pluto Nash Framfarimynd í léttnu rökum 22.00 Good Thief (Double Down) Dramatísk glesamynd. 0.00 Minority Report (St. b. börnum) 2.20 3000 Miles to Graceland (St. b. börnum) 4.25 Good Thief (Double Down) (B. börnum)

OMEGA Dagskrá allan sólarhringinn. 23.10 Silent Witness (5:8) (Börnuá börnum) 0.00 On the Edge (Börnuá börnum) 1.25 Grease 3.10 Fréttir og Ísland í dag 4.15 Ísland í bíói 6.10 Tónlistarmyndir frá Popp Tívi

E! ENTERTAINMENT 12.00 E! News Weekend 13.00 The E! True Hollywood Story 15.00 E! Entertainment Specials 16.00 Style Star 16.30 Style Star 17.00 E! Hollywood Hóld Em 18.00 E! News Weekend 19.00 The E! True Hollywood Story 21.00 K!l Reality 22.00 W!l Or 23.00 E! News 23.30 Party @ the Palms 0.00 K!l Reality 1.00 The E! True Hollywood Story

AKSJÓN Fréttátturinn Kortar er sýndur kl.18.15 og endursýndur á hlátturina fróni kl. 0.15 17.10 2005 Mánudagur 14.00 Wigan - Newcastle frá 15.10 16.00 WBA - Arsenal 18.00 Prumskot 19.00 Charlton - Fulham (b) 21.10 Að heilsókum 22.10 Tottenham - Everton frá 15.10 Leikur sem fram fer síðast líðinn laugardag. 0.00 Prumskot (e) 1.00 Liverpool - Blackburn frá 15.10 3.00 Dagskrárflokkur

ENSKI BOLTINN 17.10 2005 Mánudagur 14.00 Wigan - Newcastle frá 15.10 16.00 WBA - Arsenal 18.00 Prumskot 19.00 Charlton - Fulham (b) 21.10 Að heilsókum 22.10 Tottenham - Everton frá 15.10 Leikur sem fram fer síðast líðinn laugardag. 0.00 Prumskot (e) 1.00 Liverpool - Blackburn frá 15.10 3.00 Dagskrárflokkur



LANDSLIÐIÐ Í BENNI KL. 19.35 Í KVÖLD





VIÐ MÆLUM MEÐ...

You are what you eat

Stöð 2 kl. 21.15

Holl hollræði

Matarverjur okkar eru eins ólík- ar og við erum mörg. Hjú sum- um er mataræðið hreint og beint skóflílegt. Allt af margir spá ekkert í hvað þeir láta ofan í sig og afleiðingar eru hraðlegar. Ofta er gráfrætt vandamálið en stundum þarf ekki mikið til að koma hlutunum í lag. Doktor Gillian McKeth er sérfræðingur á næringarfræði.



TALSTÖÐIN FM 90.9

2.10 Morgunvarpið 9.10 Allt og samt

12.25 Fréttaveitid 11.10 Hrafnagning 14.03 Mésafull 15.10 Síðdegisþáttur Fréttastöð- annar 17.59 Á kassamum. Illugi Blásson. 18.30 Fréttir Síðbar 2 19.00 Ísland í dag 19.30 Morgunútræpið e. 22.50 Á kassamum e. 23.20 Fréttir Stöðvar 2 og Ísland í dag e.

0.20 Hrafnagning Ingva Hrafn. e.

BYLGJAN FM 91.0

5.00 Dröfnakv. Síðdegis. 7.00 Land í Blátt 9.00 Lær Guðmundsson

12.00 Hádegisþéttir 12.20 Óskulagshæðir Bylgjurnar 13.00 Bjarni Arason 14.00 Reykjavík. Síðdegis 18.30 kvöldþéttir og Ísland í Dag. 19.30 Þrói Guðmundsson - Með Ástasvefju

RÁS 1 FM 92.4/93.5

7.30 Morgunvaktin 8.30 Átta dags 9.05 Laufská- linn 9.40 Dögurinn 9.50 Morgunútræpið 10.13 Stefnumót 11.05 Samfelagð í næringynd

12.00 Fréttaveitir 12.05 Hádegisþrótt 12.20 Há- degisþéttir 13.00 VRI og breitt 14.00 Fréttir 14.03 Útvarpsátt 14.30 Hálfmenni 15.05 Tónar Bollyvagnsýninga 16.13 Háspánotan 17.05 Víðsjá 18.00 Kvöldfréttir 18.24 Auglýsingar 18.25 Spæll- inn 18.50 Dánarfréttir og auglýsingar 19.00 Vörn 19.30 Laufskálinn 20.00 Söngsmál 22.15 Úr- stöðlafréttir 0.10 Útvarpað & samtengdum rásum til morguns

ÚTVARP SAGA FM 93.6

8.00 Amrþróttur Karlstöðir 10.00 Rósa Ingólfs- dóttir 11.00 Bláhornið 12.25 Meinhomíð 14.00 Kjartan Gunnar Kjartansson 15.00 Híd- ur Helga 17.00 Gestaf Nielsion 18.00 Meinhomíð 19.00 Bláhornið 20.00 Amrþróttur Karls- dóttir 22.00 Rósa Ingólfsdóttir 23.00 Kjartan G. Kjartansson 0.00 Hildur Helga 2.00 Gestaf Nielsion 3.00 Rósa Ingólfsdóttir 4.00 Kjar- tan G. Kjartansson 5.00 Amrþróttur Karlstöðir

RÁS 2 FM 90.1/99.9

7.30 Morgunvaktin 8.30 Einn og hálfur með Gest Einar Jónassyni 10.03 Brot úr degi

12.03 Hádegisþéttir 12.20 Hádegisþéttir 12.45 Poppland 16.10 Dögurmalauvarp Rásar 2 18.00 Kvöldfréttir 18.24 Auglýsingar 18.25 Spællinn 19.00 Sjónvarpsfréttir 19.30 Tónlist að hreitt kossum 20.00 Ungmennafélagð 21.00 Konsert: Iceland-Airwaves-hátíðin í Reykjavík og Rás 2 22.10 Popp og ról

ABRAR STÖÐVAR

FM 91.2 Síffema / 230bar Tónlistarstöðin FM 102.2 Útvarp Laubbar / Fjölskyldu úrvarp FM 102.9 Lúðin / Kússlegir eðni FM 96.7 Látir / Tónlist og afþynging FM 105.5 Útvarp Boðun / Kússlegir eðni FM 99.5 Kísa / Nýja sátt í barnum FM 98.5 X-M-Raða / 12 gona eðni FM 91.9 XFM / Tónlist og afþynging FM 104.5 Radó Reykjavík / Tónlist og afþynging

ERLENDAR STÖÐVAR

SKY NEWS Fötr álas sáðninginn.

CNN INTERNATIONAL Fötr álas sáðninginn.

FOX NEWS Fötr álas sáðninginn.

EUROSPORT 12.00 Football UEFA Champions League Winger 14.00 Football Foot- ball Cup Soccer 15.00 Football Europa League 16.00 Sports World 17.15 17.15 Soccer Soccer In The Premier League Soccer 18.00 Sports World 19.15 19.15 Football Europa League News Conference Report 20.15 MotoGP Sports 21.00 MotoGP Sports 22.00 Sports World 23.00 Sports World 24.00 Sports World 25.00 Sports World 26.00 Sports World 27.00 Sports World 28.00 Sports World 29.00 Sports World 30.00 Sports World 31.00 Sports World 32.00 Sports World 33.00 Sports World 34.00 Sports World 35.00 Sports World 36.00 Sports World 37.00 Sports World 38.00 Sports World 39.00 Sports World 40.00 Sports World 41.00 Sports World 42.00 Sports World 43.00 Sports World 44.00 Sports World 45.00 Sports World 46.00 Sports World 47.00 Sports World 48.00 Sports World 49.00 Sports World 50.00 Sports World 51.00 Sports World 52.00 Sports World 53.00 Sports World 54.00 Sports World 55.00 Sports World 56.00 Sports World 57.00 Sports World 58.00 Sports World 59.00 Sports World 60.00 Sports World 61.00 Sports World 62.00 Sports World 63.00 Sports World 64.00 Sports World 65.00 Sports World 66.00 Sports World 67.00 Sports World 68.00 Sports World 69.00 Sports World 70.00 Sports World 71.00 Sports World 72.00 Sports World 73.00 Sports World 74.00 Sports World 75.00 Sports World 76.00 Sports World 77.00 Sports World 78.00 Sports World 79.00 Sports World 80.00 Sports World 81.00 Sports World 82.00 Sports World 83.00 Sports World 84.00 Sports World 85.00 Sports World 86.00 Sports World 87.00 Sports World 88.00 Sports World 89.00 Sports World 90.00 Sports World 91.00 Sports World 92.00 Sports World 93.00 Sports World 94.00 Sports World 95.00 Sports World 96.00 Sports World 97.00 Sports World 98.00 Sports World 99.00 Sports World 100.00 Sports World 101.00 Sports World 102.00 Sports World 103.00 Sports World 104.00 Sports World 105.00 Sports World 106.00 Sports World 107.00 Sports World 108.00 Sports World 109.00 Sports World 110.00 Sports World 111.00 Sports World 112.00 Sports World 113.00 Sports World 114.00 Sports World 115.00 Sports World 116.00 Sports World 117.00 Sports World 118.00 Sports World 119.00 Sports World 120.00 Sports World 121.00 Sports World 122.00 Sports World 123.00 Sports World 124.00 Sports World 125.00 Sports World 126.00 Sports World 127.00 Sports World 128.00 Sports World 129.00 Sports World 130.00 Sports World 131.00 Sports World 132.00 Sports World 133.00 Sports World 134.00 Sports World 135.00 Sports World 136.00 Sports World 137.00 Sports World 138.00 Sports World 139.00 Sports World 140.00 Sports World 141.00 Sports World 142.00 Sports World 143.00 Sports World 144.00 Sports World 145.00 Sports World 146.00 Sports World 147.00 Sports World 148.00 Sports World 149.00 Sports World 150.00 Sports World 151.00 Sports World 152.00 Sports World 153.00 Sports World 154.00 Sports World 155.00 Sports World 156.00 Sports World 157.00 Sports World 158.00 Sports World 159.00 Sports World 160.00 Sports World 161.00 Sports World 162.00 Sports World 163.00 Sports World 164.00 Sports World 165.00 Sports World 166.00 Sports World 167.00 Sports World 168.00 Sports World 169.00 Sports World 170.00 Sports World 171.00 Sports World 172.00 Sports World 173.00 Sports World 174.00 Sports World 175.00 Sports World 176.00 Sports World 177.00 Sports World 178.00 Sports World 179.00 Sports World 180.00 Sports World 181.00 Sports World 182.00 Sports World 183.00 Sports World 184.00 Sports World 185.00 Sports World 186.00 Sports World 187.00 Sports World 188.00 Sports World 189.00 Sports World 190.00 Sports World 191.00 Sports World 192.00 Sports World 193.00 Sports World 194.00 Sports World 195.00 Sports World 196.00 Sports World 197.00 Sports World 198.00 Sports World 199.00 Sports World 200.00 Sports World 201.00 Sports World 202.00 Sports World 203.00 Sports World 204.00 Sports World 205.00 Sports World 206.00 Sports World 207.00 Sports World 208.00 Sports World 209.00 Sports World 210.00 Sports World 211.00 Sports World 212.00 Sports World 213.00 Sports World 214.00 Sports World 215.00 Sports World 216.00 Sports World 217.00 Sports World 218.00 Sports World 219.00 Sports World 220.00 Sports World 221.00 Sports World 222.00 Sports World 223.00 Sports World 224.00 Sports World 225.00 Sports World 226.00 Sports World 227.00 Sports World 228.00 Sports World 229.00 Sports World 230.00 Sports World 231.00 Sports World 232.00 Sports World 233.00 Sports World 234.00 Sports World 235.00 Sports World 236.00 Sports World 237.00 Sports World 238.00 Sports World 239.00 Sports World 240.00 Sports World 241.00 Sports World 242.00 Sports World 243.00 Sports World 244.00 Sports World 245.00 Sports World 246.00 Sports World 247.00 Sports World 248.00 Sports World 249.00 Sports World 250.00 Sports World 251.00 Sports World 252.00 Sports World 253.00 Sports World 254.00 Sports World 255.00 Sports World 256.00 Sports World 257.00 Sports World 258.00 Sports World 259.00 Sports World 260.00 Sports World 261.00 Sports World 262.00 Sports World 263.00 Sports World 264.00 Sports World 265.00 Sports World 266.00 Sports World 267.00 Sports World 268.00 Sports World 269.00 Sports World 270.00 Sports World 271.00 Sports World 272.00 Sports World 273.00 Sports World 274.00 Sports World 275.00 Sports World 276.00 Sports World 277.00 Sports World 278.00 Sports World 279.00 Sports World 280.00 Sports World 281.00 Sports World 282.00 Sports World 283.00 Sports World 284.00 Sports World 285.00 Sports World 286.00 Sports World 287.00 Sports World 288.00 Sports World 289.00 Sports World 290.00 Sports World 291.00 Sports World 292.00 Sports World 293.00 Sports World 294.00 Sports World 295.00 Sports World 296.00 Sports World 297.00 Sports World 298.00 Sports World 299.00 Sports World 300.00 Sports World 301.00 Sports World 302.00 Sports World 303.00 Sports World 304.00 Sports World 305.00 Sports World 306.00 Sports World 307.00 Sports World 308.00 Sports World 309.00 Sports World 310.00 Sports World 311.00 Sports World 312.00 Sports World 313.00 Sports World 314.00 Sports World 315.00 Sports World 316.00 Sports World 317.00 Sports World 318.00 Sports World 319.00 Sports World 320.00 Sports World 321.00 Sports World 322.00 Sports World 323.00 Sports World 324.00 Sports World 325.00 Sports World 326.00 Sports World 327.00 Sports World 328.00 Sports World 329.00 Sports World 330.00 Sports World 331.00 Sports World 332.00 Sports World 333.00 Sports World 334.00 Sports World 335.00 Sports World 336.00 Sports World 337.00 Sports World 338.00 Sports World 339.00 Sports World 340.00 Sports World 341.00 Sports World 342.00 Sports World 343.00 Sports World 344.00 Sports World 345.00 Sports World 346.00 Sports World 347.00 Sports World 348.00 Sports World 349.00 Sports World 350.00 Sports World 351.00 Sports World 352.00 Sports World 353.00 Sports World 354.00 Sports World 355.00 Sports World 356.00 Sports World 357.00 Sports World 358.00 Sports World 359.00 Sports World 360.00 Sports World 361.00 Sports World 362.00 Sports World 363.00 Sports World 364.00 Sports World 365.00 Sports World 366.00 Sports World 367.00 Sports World 368.00 Sports World 369.00 Sports World 370.00 Sports World 371.00 Sports World 372.00 Sports World 373.00 Sports World 374.00 Sports World 375.00 Sports World 376.00 Sports World 377.00 Sports World 378.00 Sports World 379.00 Sports World 380.00 Sports World 381.00 Sports World 382.00 Sports World 383.00 Sports World 384.00 Sports World 385.00 Sports World 386.00 Sports World 387.00 Sports World 388.00 Sports World 389.00 Sports World 390.00 Sports World 391.00 Sports World 392.00 Sports World 393.00 Sports World 394.00 Sports World 395.00 Sports World 396.00 Sports World 397.00 Sports World 398.00 Sports World 399.00 Sports World 400.00 Sports World 401.00 Sports World 402.00 Sports World 403.00 Sports World 404.00 Sports World 405.00 Sports World 406.00 Sports World 407.00 Sports World 408.00 Sports World 409.00 Sports World 410.00 Sports World 411.00 Sports World 412.00 Sports World 413.00 Sports World 414.00 Sports World 415.00 Sports World 416.00 Sports World 417.00 Sports World 418.00 Sports World 419.00 Sports World 420.00 Sports World 421.00 Sports World 422.00 Sports World 423.00 Sports World 424.00 Sports World 425.00 Sports World 426.00 Sports World 427.00 Sports World 428.00 Sports World 429.00 Sports World 430.00 Sports World 431.00 Sports World 432.00 Sports World 433.00 Sports World 434.00 Sports World 435.00 Sports World 436.00 Sports World 437.00 Sports World 438.00 Sports World 439.00 Sports World 440.00 Sports World 441.00 Sports World 442.00 Sports World 443.00 Sports World 444.00 Sports World 445.00 Sports World 446.00 Sports World 447.00 Sports World 448.00 Sports World 449.00 Sports World 450.00 Sports World 451.00 Sports World 452.00 Sports World 453.00 Sports World 454.00 Sports World 455.00 Sports World 456.00 Sports World 457.00 Sports World 458.00 Sports World 459.00 Sports World 460.00 Sports World 461.00 Sports World 462.00 Sports World 463.00 Sports World 464.00 Sports World 465.00 Sports World 466.00 Sports World 467.00 Sports World 468.00 Sports World 469.00 Sports World 470.00 Sports World 471.00 Sports World 472.00 Sports World 473.00 Sports World 474.00 Sports World 475.00 Sports World 476.00 Sports World 477.00 Sports World 478.00 Sports World 479.00 Sports World 480.00 Sports World 481.00 Sports World 482.00 Sports World 483.00 Sports World 484.00 Sports World 485.00 Sports World 486.00 Sports World 487.00 Sports World 488.00 Sports World 489.00 Sports World 490.00 Sports World 491.00 Sports World 492.00 Sports World 493.00 Sports World 494.00 Sports World 495.00 Sports World 496.00 Sports World 497.00 Sports World 498.00 Sports World 499.00 Sports World 500.00 Sports World 501.00 Sports World 502.00 Sports World 503.00 Sports World 504.00 Sports World 505.00 Sports World 506.00 Sports World 507.00 Sports World 508.00 Sports World 509.00 Sports World 510.00 Sports World 511.00 Sports World 512.00 Sports World 513.00 Sports World 514.00 Sports World 515.00 Sports World 516.00 Sports World 517.00 Sports World 518.00 Sports World 519.00 Sports World 520.00 Sports World 521.00 Sports World 522.00 Sports World 523.00 Sports World 524.00 Sports World 525.00 Sports World 526.00 Sports World 527.00 Sports World 528.00 Sports World 529.00 Sports World 530.00 Sports World 531.00 Sports World 532.00 Sports World 533.00 Sports World 534.00 Sports World 535.00 Sports World 536.00 Sports World 537.00 Sports World 538.00 Sports World 539.00 Sports World 540.00 Sports World 541.00 Sports World 542.00 Sports World 543.00 Sports World 544.00 Sports World 545.00 Sports World 546.00 Sports World 547.00 Sports World 548.00 Sports World 549.00 Sports World 550.00 Sports World 551.00 Sports World 552.00 Sports World 553.00 Sports World 554.00 Sports World 555.00 Sports World 556.00 Sports World 557.00 Sports World 558.00 Sports World 559.00 Sports World 560.00 Sports World 561.00 Sports World 562.00 Sports World 563.00 Sports World 564.00 Sports World 565.00 Sports World 566.00 Sports World 567.00 Sports World 568.00 Sports World 569.00 Sports World 570.00 Sports World 571.00 Sports World 572.00 Sports World 573.00 Sports World 574.00 Sports World 575.00 Sports World 576.00 Sports World 577.00 Sports World 578.00 Sports World 579.00 Sports World 580.00 Sports World 581.00 Sports World 582.00 Sports World 583.00 Sports World 584.00 Sports World 585.00 Sports World 586.00 Sports World 587.00 Sports World 588.00 Sports World 589.00 Sports World 590.00 Sports World 591.00 Sports World 592.00 Sports World 593.00 Sports World 594.00 Sports World 595.00 Sports World 596.00 Sports World 597.00 Sports World 598.00 Sports World 599.00 Sports World 600.00 Sports World 601.00 Sports World 602.00 Sports World 603.00 Sports World 604.00 Sports World 605.00 Sports World 606.00 Sports World 607.00 Sports World 608.00 Sports World 609.00 Sports World 610.00 Sports World 611.00 Sports World 612.00 Sports World 613.00 Sports World 614.00 Sports World 615.00 Sports World 616.00 Sports World 617.00 Sports World 618.00 Sports World 619.00 Sports World 620.00 Sports World 621.00 Sports World 622.00 Sports World 623.00 Sports World 624.00 Sports World 625.00 Sports World 626.00 Sports World 627.00 Sports World 628.00 Sports World 629.00 Sports World 630.00 Sports World 631.00 Sports World 632.00 Sports World 633.00 Sports World 634.00 Sports World 635.00 Sports World 636.00 Sports World 637.00 Sports World 638.00 Sports World 639.00 Sports World 640.00 Sports World 641.00 Sports World 642.00 Sports World 643.00 Sports World 644.00 Sports World 645.00 Sports World 646.00 Sports World 647.00 Sports World 648.00 Sports World 649.00 Sports World 650.00 Sports World 651.00 Sports World 652.00 Sports World 653.00 Sports World 654.00 Sports World 655.00 Sports World 656.00 Sports World 657.00 Sports World 658.00 Sports World 659.00 Sports World 660.00 Sports World 661.00 Sports World 662.00 Sports World 663.00 Sports World 664.00 Sports World 665.00 Sports World 666.00 Sports World 667.00 Sports World 668.00 Sports World 669.00 Sports World 670.00 Sports World 671.00 Sports World 672.00 Sports World 673.00 Sports World 674.00 Sports World 675.00 Sports World 676.00 Sports World 677.00 Sports World 678.00 Sports World 679.00 Sports World 680.00 Sports World 681.00 Sports World 682.00 Sports World 683.00 Sports World 684.00 Sports World 685.00 Sports World 686.00 Sports World 687.00 Sports World 688.00 Sports World 689.00 Sports World 690.00 Sports World 691.00 Sports World 692.00 Sports World 693.00 Sports World 694.00 Sports World 695.00 Sports World 696.00 Sports World 697.00 Sports World 698.00 Sports World 699.00 Sports World 700.00 Sports World 701.00 Sports World 702.00 Sports World 703.00 Sports World 704.00 Sports World 705.00 Sports World 706.00 Sports World 707.00 Sports World 708.00 Sports World 709.00 Sports World 710.00 Sports World 711.00 Sports World 712.00 Sports World 713.00 Sports World 714.00 Sports World 715.00 Sports World 716.00 Sports World 717.00 Sports World 718.00 Sports World 719.00 Sports World 720.00 Sports World 721.00 Sports World 722.00 Sports World 723.00 Sports World 724.00 Sports World 725.00 Sports World 726.00 Sports World 727.00 Sports World 728.00 Sports World 729.00 Sports World 730.00 Sports World 731.00 Sports World 732.00 Sports World 733.00 Sports World 734.00 Sports World 735.00 Sports World 736.00 Sports World 737.00 Sports World 738.00 Sports World 739.00 Sports World 740.00 Sports World 741.00 Sports World 742.00 Sports World 743.00 Sports World 744.00 Sports World 745.00 Sports World 746.00 Sports World 747.00 Sports World 748.00 Sports World 749.00 Sports World 750.00 Sports World 751.00 Sports World 752.00 Sports World 753.00 Sports World 754.00 Sports World 755.00 Sports World 756.00 Sports World 757.00 Sports World 758.00 Sports World 759.00 Sports World 760.00 Sports World 761.00 Sports World 762.00 Sports World 763.00 Sports World 764.00 Sports World 765.00 Sports World 766.00 Sports World 767.00 Sports World 768.00 Sports World 769.00 Sports World 770.00 Sports World 771.00 Sports World 772.00 Sports World 773.00 Sports World 774.00 Sports World 775.00 Sports World 776.00 Sports World 777.00 Sports World 778.00 Sports World 779.00 Sports World 780.00 Sports World 781.00 Sports World 782.00 Sports World 783.00 Sports World 784.00 Sports World 785.00 Sports World 786.00 Sports World 787.00 Sports World 788.00 Sports World 789.00 Sports World 790.00 Sports World 791.00 Sports World 792.00 Sports World 793.00 Sports World 794.00 Sports World 795.00 Sports World 796.00 Sports World 797.00 Sports World 798.00 Sports World 799.00 Sports World 800.00 Sports World 801.00 Sports World 802.00 Sports World 803.00 Sports World 804.00 Sports World 805.00 Sports World 806.00 Sports World 807.00 Sports World 808.00 Sports World 809.00 Sports World 810.00 Sports World 811.00 Sports World 812.00 Sports World 813.00 Sports World 814.00 Sports World 815.00 Sports World 816.00 Sports World 817.00 Sports World 818.00 Sports World 819.00 Sports World 820.00 Sports World 821.00 Sports World 822.00 Sports World 823.00 Sports World 824.00 Sports World 825.00 Sports World 826.00 Sports World 827.00 Sports World 828.00 Sports World 829.00 Sports World 830.00 Sports World 831.00 Sports World 832.00 Sports World 833.00 Sports World 834.00 Sports World 835.00 Sports World 836.00 Sports World 837.00 Sports World 838.00 Sports World 839.00 Sports World 840.00 Sports World 841.00 Sports World 842.00 Sports World 843.00 Sports World 844.00 Sports World 845.00 Sports World 846.00 Sports World 847.00 Sports World 848.00 Sports World 849.00 Sports World 850.00 Sports World 851.00 Sports World 852.00 Sports World 853.00 Sports World 854.00 Sports World 855.00 Sports World 856.00 Sports World 857.00 Sports World 858.00 Sports World 859.00 Sports World 860.00 Sports World 861.00 Sports World 862.00 Sports World 863.00 Sports World 864.00 Sports World 865.00 Sports World 866.00 Sports World 867.00 Sports World 868.00 Sports World 869.00 Sports World 870.00 Sports World 871.00 Sports World 872.00 Sports World 873.00 Sports World 874.00 Sports World 875.00 Sports World 876.00 Sports World 877.00 Sports World 878.00 Sports World 879.00 Sports World 880.00 Sports World 881.00 Sports World 882.00 Sports World 883.00 Sports World 884.00 Sports World 885.00 Sports World 886.00 Sports World 887.00 Sports World 888.00 Sports World 889.00 Sports World 890.00 Sports World 891.00 Sports World 892.00 Sports World 893.00 Sports World 894.00 Sports World 895.00 Sports World 896.00 Sports World 897.00 Sports World 898.00 Sports World 899.00 Sports World 900.00 Sports World 901.00 Sports World 902.00 Sports World 903.00 Sports World 904.00 Sports World 905.00 Sports World 906.00 Sports World 907.00 Sports World 908.00 Sports World 909.00 Sports World 910.00 Sports World 911.00 Sports World 912.00 Sports World 913.00 Sports World 914.00 Sports World 915.00 Sports World 916.00 Sports World 917.00 Sports World 918.00 Sports World 919.00 Sports World 920.00 Sports World 921.00 Sports World 922.00 Sports World 923.00 Sports World 924.00 Sports World 925.00 Sports World 926.00 Sports World 927.00 Sports World 928.00 Sports World 929.00 Sports World 930.00 Sports World 931.00 Sports World 932.00 Sports World 933.00 Sports World 934.00 Sports World 935.00 Sports World 936.00 Sports World 937.00 Sports World 938.00 Sports World 939.00 Sports World 940.00 Sports World 941.00 Sports World 942.00 Sports World 943.00 Sports World 944.00 Sports World 945.00 Sports World 946.00 Sports World 947.00 Sports World 948.00 Sports World 949.00 Sports World 950.00 Sports World 951.00 Sports World 952.00 Sports World 953.00 Sports World 954.00 Sports World 955.00 Sports World 956.00 Sports World 957.00 Sports World 958.00 Sports World 959.00 Sports World 960.00 Sports World 961.00 Sports World 962.00 Sports World 963.00 Sports World 964.00 Sports World 965.00 Sports World 966.00 Sports World 967.00 Sports World 968.00 Sports World 969.00 Sports World 970.00 Sports World 971.00 Sports World 972.00 Sports World 973.00 Sports World 974.00 Sports World 975.00 Sports World 976.00 Sports World 977.00 Sports World 978.00 Sports World 979.00 Sports World 980.00 Sports World 981.00 Sports World 982.00 Sports World 983.00 Sports World 984.00 Sports World 985.00 Sports World 986.00 Sports World 987.00 Sports World 988.00 Sports World 989.00 Sports World 990.00 Sports World 991.00 Sports World 992.00 Sports World 993.00 Sports World 994.00 Sports World 995.00 Sports World 996.00 Sports World 997.00 Sports World 998.00 Sports World 999.00 Sports World 1000.00 Sports World 1001.00 Sports World 1002.00 Sports World 1003.00 Sports World 1004.00 Sports World 1005.00 Sports World 1006.00 Sports World 1007.00 Sports World 1008.00 Sports World 1009.00 Sports World 1010.00 Sports World 1011.00 Sports World 1012.00 Sports World 1013.00 Sports World 1014.00 Sports World 1015.00 Sports World 1016.00 Sports World 1017.00 Sports World 1018.00 Sports World 1019.00 Sports World 1020.00 Sports World 1021.00 Sports World 1022.00 Sports World 1023.00 Sports World 1024.00 Sports World 1025.00 Sports World 1026.00 Sports World 1027.00 Sports World 1028.00 Sports World 1029.00 Sports World 1030.00 Sports World 1031.00 Sports World 1032.00 Sports World 1033.00 Sports World 1034.00 Sports World 1035.00 Sports World 1036.00 Sports World 1037.00 Sports World 1038.00 Sports World 1039.00 Sports World 1040.00 Sports World 1041.00 Sports World 1042.00 Sports World 1043.00 Sports World 1044.00 Sports World 1045.00 Sports World 1046.00 Sports World 1047.00 Sports World 1048.00 Sports World 1049.00 Sports World 1050.00 Sports World 1051.00 Sports World 1052.00 Sports World 1053.00 Sports World 1054.00 Sports World 1055.00 Sports World 1056.00 Sports World 1057.00 Sports World 1058.00 Sports World 1059.00 Sports World 1060.00 Sports World 1061.00 Sports World 1062.00 Sports World 1063.00 Sports World 1064.00 Sports World 1065.00 Sports World 1066.00 Sports World 1067.00 Sports World 1068.00 Sports World 1069.00 Sports World 1070.00 Sports World 1071.00 Sports World 1072.00 Sports World 1073.00 Sports World 1074.00 Sports World 1075.00 Sports World 1076.00 Sports World 1077.00 Sports World 1078.00 Sports World 1079.00 Sports World 1080.0



SÉRFRÆÐINGURINN > ÓLÍNA ÞORVARDARDÓTTIR ÞJÓÐFRÆÐINGUR OG SKÓLAMEISTARI

Spáð í mys, snjótittlinga og vetrarbrautina

Vetur konungur boðar komu sína næstkomandi laugardag. Doktor Ólína Þorvardardóttir, þjóðfræðingur og skólameistari Menntaskólans á Ísafirði, segir ýmsar heimildir til um veisluhöld og mannfagnaði tengda vetrarkomu.

„Í Íslendingasögunum eru víða vísendingar um að menn hafi boðið heim og borðað vel. Komíð er inn á þetta í Hávarðarsögu Ísfríðings, Gísla sögu Súrsónar, Vatnsdælasögu og víðar, og þannig sagst frá því í Hávarðarsögu Ísfríðings að Ísfríðingur hafi gengið á afréttir um þessi tímamót. Vetrarkoman er tengd sláturtíðinni og því allar matarkistur fullar og tilefni til að gera sér gláðan dag um leið og horft er á bak sumri,“ segir Ólína og bætir við að í fornum síð voru matarveislur lifur og trúarbrögðum þeirra tíma og tengdust

blótum, en hafa síðar viðhaldist sem hluti af atvinnu- og búskaparháttum okkar.

„Í Gísla sögu Súrsónar er sagt frá því að Gíslí lét af blótum eftir að hafa verið í vebjörgum í Danmörku, en hélt þó áfram að fagna vetrarkomu. Blót fyrir kristnitöku voru árstíðabundin tilefni þegar fólk vildi skemmta sér, en eftir kristni lögðust vetrarnáttablótin af og urðu að vetrarfragnaði, þegar landsmenn gerðu sér gláðan dag í sláturtíðinni,“ segir Ólína og minnist á sviðamessur sem haldnar hafa verið víða um land fram á þennan dag í tengslum við vetrarkomu. „Um þetta leyti tóku menn bæði eftir jurtum og dýrum í náttúrunni, þegar þeir reyndu að spá fyrir um hvort veturinn yrði harður. Líkt og fylgust er með hafninum verpa að vori fylgdust menn með því hvernig mys grófu holar

sínar að hausti, en sagt er að þær snúi holunum undan ríkjandi vindátt. Einnig var talið boða harðan vetur ef snjótittlingar hópuðu sig snemma saman. Í gamla daga spáðu menn líka á kindaíður og vetrarbrautina, en sú speki var svo djúp að það mátti hvorki miðla henni né segja frá niðurstöðum, eins og kemur fram í Sögu daganna,“ segir Ólína hlæjandi.

Á Ísafirði kom veturinn fyrir þremur vikum og síðan hefur verið þar alhvít jörð og allur gróður fallinn.

„Ófugt við að sjaldnast er komið sumar á sumardaginn fyrsta er oft farið að vetrar mjög á fyrsta vetrardag. Nú er kominn harður vetur á Vestur- og Norðurlandi og þegar maður skoðar annála síðustu alda er ekki ólíklegt að menn hafi verið farnir að finna fyrir vetri á þessum tíma.“



ÓLÍNA ÞORVARDARDÓTTIR

HRÓSIÐ

... fær Anita Briem fyrir að landa hlutverki í bandarískum spennuþáttum á CSI.

1		2		3	4	5
6	7		8			
9		10		11		
12				13		
	14					15
16				17		
18		19			20	
21						

LÁRÉTT: 2 munaður 6 kringum 8 hversu 9 ögn 11 rykkur 12 matarílat 14 tákn 16 í röð 17 tillaga 18 umhyggja 20 tveir eins 21 halda brott.

LÖÐRÉTT: 1 im 3 tveir eins 4 ógættinn 5 fjór 7 gera upp á milli 10 gerast 13 dýraljóð 15 innýfla 16 frestur 19 númer.

LAUSN

19 nr.
7 mínna, 10 ske, 13 urf, 15 ítra, 16 íf, 17 msnna, 1 gnta, 3 th, 4 óvarkr, 5 fer, 20 r, 21 era
12 skúr, 14 merk, 16 tu, 17 ród, 18 öm, 19 nr.
LÁRÉTT: 2 óhöf, 6 um, 8 hve, 9 fts, 11 ar, 12 skúr, 14 merk, 16 tu, 17 ród, 18 öm, 19 nr.

[VEISTU SVARID]

Svör við spurningum á bls. 8

- Geir H. Haarde.
- Fjörtán merkur.
- Anita Briem.

Daði R.
ÁSTARFLEYIÐ
20. OKTÓBER

allt heilsa
Alla þriðjudaga og fimmtudaga

SIGRÍÐUR ÓSK: HEF GAMAN AF ÞVÍ AÐ SYNGJA

Langar að leika Carmen

Sigríður Ósk Kristjánsdóttir er 27 ára gömul Reykjavíkurmær og hefur stundað klassískt söngnám við Royal College of Music í London. Þar býr hún á besta stað við Holland Park ásamt tveimur vinkonum sínum. Milli þess sem hún syngur ariur þenur hún raddböndin með danshljómsveitinni Black Arts of Disco sem er hugarfóstrur Bandaríkjamannsins Ian Henderson. Þau hafa nú gefið út geisladiskinn If we let ourselves be in the World. „Við kynnumst í gegnum íslenska vinkonu mína en vinur hennar er vinur hans,“ segir Sigríður og í bakgrunni má heyra í fiólum frá skólastofum skólans. „Hann vantaði söngkonu og var bent á mig,“ heldur hún áfram. Sigríður söng eitt lag og Ian leist það vel á frammistöðu hennar að hann vildi ólmur fá Sigríði til liðs við sig fyrir plötuna. „Það er önnur söngkona sem syngur líka með honum en ég er svona aðal,“ segir hún og hlær.

Platan hefur mælst vel fyrir og eru tvö stór útgáfufyrirtæki með hann til skoðunar. Hvort Sigríður sé að „meika“ það í London segir hún svo ekki vera. „Ekki nema að það að meika það sé að fá vinnu við eitthvað sem manni þykir skemmtilegt,“ segir hún.

Sigríður er á sínu þriðja ári í London og er nú í mastersnámi. Það var ekki auðvelt að komast inn í skólann. Fimm hundruð sóttu um og aðeins þrjátíu komust að. Hún segist hafa verið syngjandi frá því hún man eftir sér en hafi þó ekki alltaf ætlað sér að verða óperusöngkona. „Ég fór



SIGRÍÐUR ÓSK Hefur stundað nám í óperusöng við Royal College of Music í London. Á milli þess sem hún syngur ariur þenur hún raddböndin með Black Arts of Disco.

á óperu þegar ég var sex ára og fannst þetta fyndið.“ Það sem hafi þó heillað hana hafi verið samspil leikhús og tónlistar. Hún byrjaði síðan í söngnámi hjá Rut Magnússon við Tónlistarskóla Reykjavíkur. Sigríður er mezzosópran og eitt helsta hlutverkið fyrir þá rödd er sjálf Carmen eftir George Bizet. Sigríður getur heldur ekki

neitað því að það sé draumahlutverkið. „Annars veruð ég bara sátt ef ég fæ vinnu í hinum stóra óperuheimi,“ segir hún hæversk. Þess má þó geta að Sigríður hefur landað hlutverki í gamanóperu Mozart sem heitir Leikhússtjórnir og verður sett upp af Woodhouse Music.

-fgg

FRÉTTIR AF FÓLKI



Sjón tekur við Bókmenntaverðlaunum Norðurlandaráðs fyrir bók sína Skugga-Baldur á þingi ráðsins í Reykjavík í lok mánaðarinn. Um svipað leyti kemur út ný skáldsaga eftir hann, Argóarflinn, sem skrifuð er fyrir alþjóðlega goðsagnaritöð. Í bókinni endurserir Sjón söguna um **Jason Argóarfara** frá sjónarhóli **Kenefs**, eins skipverjans, en í upphafi sögunnar hefur hann munstrað sig um borð í danskt flutningaskip. Þetta er árið 1946 og meðal farþega er raskinn Íslendingur, **Valdimar Haraldsson**, sem hefur hlaeitar hugmyndir um áhrif fiskneytsla á menningarstíg norrænna þjóða.



Björn Bjarnason dómismálaráðherra upplýsir það í dagbók sinni á vefnum að hann sé að lesa endurminningabókina Chronicle í eftir sjálfan Bob Dylan. Í fljótu bragði er ekki gott að koma auga á snertiflöt Björns og Dylans. Dylan er þremur árum eldri en Björn, og á sjúnda áratugnum sló hann í gegn og varð einoknar tákngervingur mótmælareyðinga, sem nú eru kenndar við 68-kyndlöndina og Vietnamstríðið,“ segir Björn og bendir á að samkvæmt bókinni hafi Dylan aldrei litið á sjálfan sig sem málsvara neins eða átrúnaðargod og hann hafi verið á flótta með sig og fjölskylduna undan eigin fræð þegar fólk krafðist þess að hann yrði tákngervingur andstöðunnar við stjórnmönd. „Mér kemur afstaða Bobs Dylans í hug, þegar ég les ýmslegt af því, sem Baugsmiðlarnir hafa verið að skrifa vegna landsfunder okkar sjálfstæðismanna. Skrifin eru spegill sálar þess, sem skrifar, en ekki hins, sem les og kemur oft af fjöllum. Bob



Dylan skildi ekki, hvers vegna verið var að reyna að gera hann að málsvara, án þess að hann teldi sig hafa unnið til þess. Hið sama á við okkur, skotsþæni Baugsmiðla-eineltis.“ Björn og Bob eiga því meira sameignlegt en margur hyggur.

Tengdist rötunum með sláturgerð

Leikkonan Linda Ásgeirsdóttir, sem hefur getið sér gott orð fyrir sjónvarpsþætti sína Krakkar á ferð og flugi, mætir með glænýjan sjónvarpsþátt í Ríkissjónvarpinu í kvöld.

Þátturinn, sem ber heitið Þjóðlegt og skemmtilegt, fjallar um sláturtöku Lindu og vinkvenna hennar og er fjórtán mínútna langur. „Ég hef verið að búa til sjónvarpsþætti þar sem ég hef farið hringinn í kringum landið. Ég hef verið að tengjast rötunum alltaf meir og meir og fyrir ári tókum við vinkonurnar slátur og ákváðum að mynda það í leiðinni,“ segir Linda. „Sjónvarpið hafði áhuga á að sýna þáttinn þannig að við kýldum á það og fengum styrktaraðila í lið með okkur,“ segir hún.

Linda segir í nokkru gríni að þær vinkonur hafi verið ári á undan þeirri tísku sem nú er í gangi varðandi allt sem þjóðlegt er. „Fólk fer meira í réttir en áður og það eru allir í íslensku lopaþeysum. Fólk fer líka meira á þorrablót og borðar skötu. Svo virrablið sem fólk vilji tengjast rötunum meira.“

Linda til halds og trausts við sláturgerðina voru meðal annars Þórunn Lárusdóttir leikkona,



LINDA OG ÞÓRUNN Vinkonurnar Þórunn Lárusdóttir og Linda Ásgeirsdóttir taka slátur í Ríkissjónvarpinu í kvöld.

systir hennar Ingibjörg og Þóra Ólafsdóttir, auk þess sem Pálmi Gestsson kom í heimsókn og hélt uppi stuðinu.

„Þarna voru margar kynslóðir, alveg frá tveggja ára og upp úr. Það gefur þessu skemmtilegt yfirbragð því allir eiga minningar

frá sláturtöku hjá mömmu sinni eða ömmu í gamla daga,“ segir Linda, sem segist vera mikið fyrir allan íslenskan og þjóðlegan mat. „Maður var allinn upp við þetta og núna er maður kominn á þann aldur að fara að gera þetta sjálfur,“ segir hún um sláturgerðina.

Talstöðin
FM 90,9

SOFÐU VEL

VELDU ÞAÐ BESTA



FRÁBÆR
TILBOÐ Á
RAFMAGNS-
RÚMUM



ATH!
FRÍ HEIMSENDING
OG UPPSETNING
Akureyri,
Reykjavík
og nágrenni



WALLHUGGER

Eitt með öllu!

Eitt mest selda
stillanlega rúm
í heimi



- ★ GÆDI
- ★ GÓÐ VERÐ
- ★ ÞJÓNUSTA
- ★ ÚRVAL
- ★ ÞEKKING



Svefn & heilsa
★★★★★

Verið velkomin

www.svefn.is



BAKÞANKAR

PRÁINS BERTELSSONAR

Drottningarduld og 10 froskar

Það er stórmannlegt hjá ferðamanni sem gestgjafar muna ekki lengur hvaðan kom og er ekki lengur velkominn þar sem hann er og er beðið með kvíða á næsta gistað – að reyna samt að vera borubrattur. Og talandi um stórmennsku kemur kveðjuræða Flokksformannsins upp í hugann. Þetta var eins og að heyrja álvoru miðil (ekki Baugsmiðil) mæla fram yfirskilvitleg tíðindi úr pólitískum dásvefni. Hann áminnti söfnuðinn um að skrattinn hétí Baugur og amma hans hétí Ingibjörg og þau ættu 365 afkomendur. Hann var greinilega innmúraður í leyndarmálin í Neðra. En auðmýktin var á sínum stað. Ekki var hann að hæla sér af því að hafa breytt 10 froskum í sendiherra eða komið á friði í 595 af 600 sveitarfélögum í Írak. Enda var klappað af trúarhita sem þar innviðum aga safnaðarins fagurt vitni.

LANDSFUNDIR stjórnmalaflokka minna á vakningarsamkomur. Fyrst sálmalög. Svo talar æðstipresturinn. Það er heilög stund. Og söfnuðurinn tekur virkan þátt í helgiathöfninni. Klappar og ris úr sætum. Hallelúja! Nú tilkynnti æðstipresturinn að hann væri á förum og ætlaði að eyða ævikvöldinu sem ábóti í Mammonskaustri. Það tekur tíma að átta sig á því að hann skuli vera farinn.

STALÍN hét voldugur æðstiprestur í öðrum söfnuði í öðru landi. Hann var búinn að liggja steindauður í tvo sólarhringa og farinn að draga að sér flugur þegar einhver vogaði sér loks að læðast inn í herbergið og pota í hann til að ganga úr skugga um að hann væri raunverulega dauður - og hættur að vera hættulegur.

TRÚARSÖFNUÐIR eða valdataffélög? Kannski sitt lítið af hvoru. Heilagur Davíð fann upp sinn sérstaka drottningargambit sem fólst í því að vera bæði kóngur og drottning í einum og sama mannum. Enda var þetta skrýtin skák. Næst fær Geir að vera kóngur. Getur hreyft sig um einn reit í allar áttir. Hann fer varla að bruna endanna á milli á skákborðinu til að drepa þá sem eru óvaldaðir og setja allt í uppnám. Nema hann tefli of lengi og fái drottningarduld. Valdatafl er hættuleg íþrótt fyrir sálina. Eins og dæmin sanna.



Búum til fleiri fræga Íslendinga!

Icelandair er aðalbachjarl Iceland Airwaves og Loftbrúar Reykjavíkur. Með stuðningi okkar vekjum við athygli á Íslandi erlendis og hjálpum íslenskum tónlistarmönnum að verða frægir um heim allan.



Rass spilar í Hafnarhúsinu laugardaginn 22. október.

ICELANDAIR
www.icelandair.is



AEG Þvottadagar

ORMSSON

NÚ BJÓÐUM VIÐ PARIÐ Á
KR. 159.000,-

NÝJA ÍSLENSKA ÞVOTTAVÉLIN
OG ÞURRKAARINN FRÁ **AEG**

**EFTIRSÓTTASTA
PAR LANDSINS**



RÁDIOHAUST
FURUVÖLLUM 5 • AKUREYRI • SÍMI 461 5000

ORMSSON

LÁGMÚLA SÍMI 530 2800
SMÁRALIND SÍMI 530 2900
UMBODSMENN UM LAND ALLT

ÍSLENSKT
STJÓRNBOÐ