

Sjaldan fellur eplið langt frá eikinni

fasteignir hús
í MIÐJU BLAÐSINS



Byrjar með sjónvarpsþátt á Skjá einum

Þátturinn fjallar um meðgöngu, fæðingu og fyrstu skrefin
FÓLK 34



Kemst ágætlega frá hlutverkinu í Carmen

Sýningin er veisla fyrir augað
MENNING 26



FRÍTT

FRÉTTABLAÐIÐ

16. janúar 2006 — 15. tölublað — 6. árgangur

MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI

Sími: 550 5000

Gerir upp hinn fornfræga stað 22

Gunnar Már Práins-son ætlar að bjóða upp á klúbb að hætti evrópskra stórborga.

FÓLK 34



Gríðarlegt tap bregðist loðnan

Óvissa er um loðnuveiðar á Íslands-miðum og kenningar uppi um að loðnan sé að færa sig í kaldari sjó. Aðrir telja að árgangurinn 2004 hafi misfarist. Það hefur gerst á árum áður.

BAKSVÍÐ 12

Bókmenntaverðlaun Norðurlandaráðs

Í dag eru liðin 30 ár síðan Ólafur Jóhann Sigurðsson hlaut verðlaunin, fyrstur Íslendinga.

TÍMAMÓT 20



Viggó bætti met Þorbjörns

Viggó Sigurðsson bætti met Þorbjörns Jenssonar í gær þegar handboltalandsliðið lék sinn sextánda leik í röð undir hans stjórn án taps. Ísland gerði í gær jafntefli við Noreg, 32-32.

ÍÞRÓTTIR 30

VEÐRIÐ Í DAG



LÍTILSHÁTTAR ÉL Á vesturhluta landsins og snjökoma framan af degi fyrir austan en svo úrkomulítið og léttir smám saman til suðaustan til. Frost 1-9 stig, kaldast inn til landsins fyrir norðan.

VEÐUR 4

LESTUR MEDAL 25-45 ÁRA

Húsnæðisleitin hefst í Fréttablaðinu

31%



Allt-fasteignir á mánuðegi

16%



Fasteignablað Morgunblaðsins

*Samkvæmt fjölmiðlakönnun Gallup í október 2005.

Konunum hafnað í prófkjöri í Garðabæ

Konur eru undrandi á því að engin kona náði kosningu í fjögur efstu sætin í prófkjöri sjálfstæðismanna í Garðabæ. Ásta Möller segir prófkjörsniðurstöðuna slys. Laufey Jóhannsdóttir segir konum hafnað. Það sé áfall og áfellisdomur.

PRÓFKJÖR Sjálfstæðiskonur eru undrandi og ósáttar við hlut kvenna í prófkjöri í Garðabæ á laugardag. Karlar skipa fjögur efstu sætin. Sjö konur og fimm karlar buðu sig fram. Konur náðu fimmta, sjötta og sjöunda sæti.

„Niðurstaðan er áfall fyrir konur og áfellisdomur. Konum er hafnað í prófkjöri í Garðabæ,“ segir Laufey Jóhannsdóttir, núverandi bæjarfulltrúi sem lenti í sjöunda sæti. Sjálf er hún ekki sár yfir slæmu gengi sínu.

Ásta Möller, formaður Landsambands sjálfstæðiskvenna, segir niðurstöðuna slys sem hvorki eigi né megi gerast. „Þarna voru frambærilegir karlar, það vantar ekki, en líka mjög frambærilegar og góðar konur með mikla reynslu sem og nýjar og öflugar,“ segir Ásta. „Ég held að Garðabæingar

purfi að skoða hvaða kostir eru í stöðunni, hvort og þá til hvaða ráða hægt sé að grípa.“

Erling Ásgeirsson bæjarfulltrúi hreppti fyrsta sætið. Hann segir að vinna þurfi í góðri sátt við alla eigi að hrófla við úrslitum prófkjörsins. „Vegna mikillar þátttöku í prófkjöri eru niðurstöðurnar í fyrstu sjö sætin bindandi,“ segir Erling. „En það er jú fulltrúaráð sjálfstæðisfélaganna í Garðabæ sem hefur síðasta orðið um það hvornig framboðslistinn verður settur saman.“

Jón Guðmundsson, formaður fulltrúaráðsins, segir ráðið funda á næstu dögum. Þar verði niðurstaða prófkjörsins rædd. Ekki sé útilokað, þó ólíklegt sé, að breytingar verði gerðar. Fordæmi séu fyrir því að karl víki úr sæti fyrir konu.

Laufey segir greinilegt að konur sýni ekki sama liðstyrk og karlar sýni hvor öðrum. „Það er alveg ljóst að framboðslisti sem er eingöngu skipaður körlum í bæjarstjórnarkosningunum í vor fyrir hönd Sjálfstæðisflokksins er ekki sigurstranglegur.“ Ragnheiður Inga Guðbjartsdóttir, er sammála því þótt hún sé ánægð með þann mikla stuðning sem hún fékk í prófkjöri, hún stefndi á þriðja til fjórða sæti en hlaut það fimmta.

Flokksmönnum í félagi sjálfstæðismanna í Garðabæ fjölgaði um ríflega helming í aðdraganda kjörsins. Kosningaþátttakan var nær 81 prósent. Laufey segir að smalað hafi verið í prófkjöri til síðustu stundu: „Þetta er ekki lengur prófkjör sjálfstæðismanna í Garðabæ heldur er þetta prófkjör sjálfstæðismanna í karlabæ.“ - gag



BJÖRGUNARMENN MEÐ FLEKANN Björgunarmenn notuðu fleka til að ná konunum upp úr vökinni.

Slys á Rauðavatni:

Féllu ofan í vök

SLYS Tvær konur féllu niður um vök á Rauðavatni þegar þær voru á gangi þar um 50 metra frá landi rétt fyrir klukkan eitt í gær.

Sjúkraliðsmenn, slökkviliðsmenn og lögreglumenn voru fljótlega komnir á svæðið og náðu þeim upp úr vatninu en lögreglan telur að þær hafi verið í um tíu mínútur ofan í. Önnur var send á slysadeild en fór fljótlega heim. Þær voru á göngu ásamt gönguhópi þegar ís brotnaði undan þeim með fyrrgreindum afleiðingum. - jse



SJÚKRAFLUTNINGAR Komið með hina slösuðu úr Líf, þyrilu Landhelgisgæslunnar, á Landspítala - háskólasjúkrahús í gær.

Landhelgisgæslan:

Tveir slasaðir af fjöllum

SLYS Þyrilu Landhelgisgæslunnar náði í tvo slasaða í gær. Fyrst barst tilkynning um að vélsleðamaður hefði slasast þegar hann blindaðist og keyrði í skafi við Halldórsfell skammt hjá Landmannalaugum. Skall hann með brjóstið á stýri. Að sögn vakthafandi lækni á Landspítalanum er hann með brjóstholsaverka en er ekki í lífshættu.

Á leiðinni til Reykjavíkur sótti þyrilan stúlku sem slasaðist á skíðum í Bláfjöllum. Hún fór heim eftir lækni skoðun. - jse

Litboltabyssumaður:

Skaut ítrekað á nágrannann

LÖGREGLUMÁL Lögreglan hafði afskipti af byssumanni sem skaut 18 skotum úr litboltabyssu á hús nágranna síns um klukkan ellefu á laugardagsmorgun. Skaut hann af svölum sínum í fjölbýlishúsi í Njarðvík að öðru fjölbýlishúsi sem er í um 50 metra fjarlægð.

Að sögn lögreglunnar eru þessar byssur nokkuð kraftmiklar og geta því verið hættulegar. Tök lögreglan byssuna í sína vörslu og má maðurinn eiga von á að verða ákærður fyrir brot á vopnalaögum. Að sögn lögreglu fékk hann einnig föðurlagt tiltal, en nokkuð er um að afskipti séu höfð af unglingum við svona iðju en þessi byssumaður var á fullorðinsaldri. Gaf hann þá skýringu á athæfinu að hann vildi hrella nágranna sinn. - jse



SIGURSTEINN MÁSSON Í PREDIKUNARSTÓL Fulltrúar samkynhneigðra stígu í predikunarstól í Frikirkjunni í gær en guðspjónustan var tileinkuð baráttu þeirra. Landsþekktir tónlistarmenn léku fyrir safnaðargesti sem fylltu kirkjuna. Hér sést Sigursteinn Másson hins vegar predika og hið sama gerði Ragnhildur Sverrisdóttir.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Kosið verður milli tveggja efstu í forsetakosningunum í Finnlandi:

Halonen náði ekki meirihluta

FINNLAND, AP Tarja Halonen, forseti Finnlands, náði rúmum 46 prósentum atkvæða í forsetakosningum þar í landi fyrir næstu forsetakosningar.

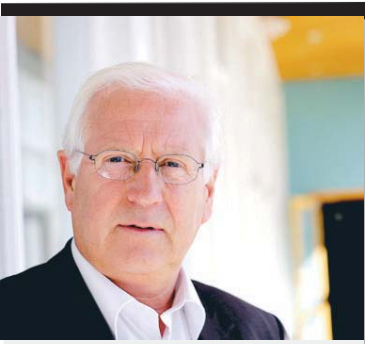
Þar af leiðandi þarf hún að heyja kosningaeinvígi við framboðanda íhaldsmanna, Sauli Niinisto sem náði rúmum 24% atkvæða, ætli hún að ná endurkjöri. Halonen, sem er fyrsti kvenforseti Finnlands, þurfti meira en

50% atkvæða til þess að komast hjá kosningaeinvíginu.

Í þriðja sæti í kosningunum var Matti Vanhanen, forsætisráðherra, með tæp 19% atkvæða. „Þetta er synd en það þýðir ekkert að kvarta. Ég er ennþá í góðri stöðu,“ sagði Halonen nokkuð vonsvikin þegar úrslitin voru orðin ljós. Fimm frambjóðendur úr smærri stjórnmálaflokkum,

tóku þátt í kosningunum. Fengu þeir á bilinu 0,4 til 3,5% atkvæða. Kosningaþáttaka var rétt undir 74%, sem er þremur prósentum minna en í síðustu forsetakosningum.

Önnur umferð forsetakosninganna verður haldin 29. janúar. Þá kemur í ljós hvort Halonen muni sitja í forsetastólnum í sex ár til viðbótar. - fb



SPURNING DAGSINS

Guðmundur, á ekki að fara að ganga frá göngunum?

Jú, svo lengi sem fólkíð gengur með okkur. Það gengur ekkert annað.

Guðmundur Hallvarðsson er formaður samgöngunefndar Alþingis, en nú er unnið að því að bæta samgöngur við Bolungarvík hugsanlega með því að leggja þaðan göng sem koma inn í Vestfjarðargöngin.



BÆJARFULLTRÚI Oktavía situr enn í bæjarstjórn Akureyrar fyrir Samfylkinguna.

Prófkjör sjálfstæðismanna: Oktavía ætlar í framboð

STJÓRN MÁL Oktavía Jóhannesdóttir, eini bæjarfulltrúi Samfylkingarinnar á Akureyri, hefur ákveðið að taka þátt í prófkjöri Sjálfstæðisflokksins á Akureyri vegna komandi sveitarstjórnarkosninga. Oktavía, sem sagði skilið við Samfylkinguna skömmu fyrir áramót, sækist eftir 3. til 4. sæti á listanum.

Sigbjörn Gunnarsson, fyrrverandi sveitarstjóri Skútustaðahrepps og þingmaður Alþýðuflokksins, hefur einnig gengið til liðs við sjálfstæðismenn á Akureyri og hann stefnir á annað til fjórða sæti í prófkjörinu. -kk

Ritskoðun

Sökum lögbanns sem sýslumaðurinn í Reykjavík setti á skrif Fréttablaðsins sem byggja á tölvupósti sem með einum eða öðrum hætti hefur haft viðkomu hjá Jónínu Benediktsdóttur, eru lesendur beðnir að athuga að blaðið getur þar með ekki skrifað fréttir um aðdraganda rannsóknar Bausmálsins eins og það hefði komið að gera. Sýslumaður hefur bannað Fréttablaðinu að endurbirta, í heild eða hluta, fyrri fréttir um sama mál. Þar sem fátt fréttæmt var eftir óbirt í þeim gögnum sem hald var lagt á muna aðgerðir sýslumanns ekki skaða fréttaskrifin eins mikið og í fyrstu mætti ætla.

-ritstj.

Lögmaður segir Fjármálaeftirlitið með illa fengin gögn:

Lögreglurannsókn kærð

DÓMSMÁL Lögmaður hjá Lögmönnum í Laugardal hefur kært hluta rannsóknar ríkislögrelustjóra til Héraðsdóms Reykjavíkur. Hann telur upplýsingar af bankareikningi fyrirtækisins, sem ríkislögrelustjóri fékk frá Fjármálaeftirlitinu, illa fengin.

Fjármálaeftirlitið fékk úrskurð Héraðsdóms Reykjavíkur í lok nóvember um að aflétta skyldi bankaleynd af reikningum lögmansins hjá Landsbankanum til að rannsaka eignatengsl í Sparisjóði Hafnarfjarðar. Lög um eftirlitið voru tekin fram yfir lög um trúnaðarskyldu lögmanna.

Lögmaðurinn, Karl Georg Sig-



KARL GEORG SIGURBJÖRNSSON Lögmaðurinn segir upplýsingar af bankareikningi illa fengin.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

urbjörnsson, segir að 78. grein opinberra mála hafi verið brotin.

„Kæran gefur okkur tækifæri til að bera einstakar rannsóknarathafnir lögreglu undir dóminn.“

Karl Georg segir vafasamt að starfsmenn Fjármálaeftirlitsins hafi sótt úrskurðinn utan almenns skrifstofutíma. Niðurstaðan gæti hafa orðið önnur hefði málið fengið meiri skoðun hjá dómstjóra. Karl segir einnig ámælisvert að eftirlitið skyldi ekki upplýsa dómarrann á kæravakt um mánaðalöng samskipti milli hans og eftirlitsins og að hann hafði neitað þeim um aðgang að reikningunum til að brjóta ekki trúnað við skjólstæðinga sína. Niðurstöðu héraðsdóms er að vænta í næstu viku. -gag

Fundu erfðabreytileika sykursýki 2

Vísindamenn Íslenskrar erfðagreiningar hafa fundið erfðabreytileika sem tengist sykursýki af gerð 2. Niðurstöður umfangsmikilla rannsókna gætu leitt til þróunar á nýjum meðferðar- og greiningarúræðum.

ERFÐAFRÆÐI Grein eftir vísindamenn og samstarfsaðila Íslenskrar erfðagreiningar birtist í gær í hinu virta vísindatímariti Nature genetics um einangrun á erfðabreytileika sem veldur aukinni hættu á sykursýki af gerð 2.

Þetta er í fyrsta sinn sem vísindamönnum tekst að einangra algengan erfðabreytileika sem hefur veruleg áhrif á myndun sjúkdómsins. Erfðabreytileikinn fannst í rannsóknum á Íslandi en niðurstöðurnar hafa síðan verið staðfestar í Danmörku og Bandaríkjunum.

Sykursýki af gerð 2 hefur með aukinni velmegun orðið eitt stærsta heilbrigðisvandamál vestrænna landa. Sjúkdómurinn hrjár um 200 milljónir manna í heiminum og Alþjóðlega heilbrigðisstofnunin (WHO) gerir ráð fyrir að fjöldinn verði kominn í 300 milljónir árið 2025. Sjúkdómurinn tengist offitu og tíðni hans eykst því hratt samfara aukinni tíðni offitu í heiminum. Er jafnvel talað um faraldur í þessu sambandi. Flestir sem greinast með þessa tegund sykursýki eru komnir yfir fertugt. Myndast sjúkdómurinn af því að líkaminn nær ekki að vinna nægilega vel úr því insúlíni sem er í líkamanum.

Um fimm þúsund einstaklingar hafa verið greindir með sykursýki af gerð 2 hér á landi en talið er að fyrir hvern þann sem greindur er með sýkina séu tveir til þrír með sjúkdóminn ógreindan.

Sykursýki 1 er aftur á móti sú tegund sykursýki sem greinist oftast á barns- eða unglingsaldri. Á hún rætur að rekja til þess að of



KÁRI STEFÁNSSON Forstjóri Íslenskrar erfðagreiningar segir að einangrun erfðabreytileikans sem tengist sykursýki 2 sé meiriháttar áfangi í mannfæðaræði.

lítið insúlín er í líkamanum. Þurfa þessir sjúklingar að sprauta sig með insúlíni, oftast tvisvar til sex sinnum á dag.

Í þeim þjóðfélagshópum sem rannsóknin á Íslandi beindist að eru yfir 30% einstaklinga með eitt eintak af erfðabreytileikanum sem veldur aukinni hættu á sykursýki 2 og meira en 7% einstaklinga bera tvö eintök. Líkurnar á því að fá sykursýki hjá þeim sem eru með eitt eintak af breytileikanum í erfðamengi sínu eru 45% meiri en hjá þeim sem ekki eru með breytileikann. Þeir sem eru með tvö eintök af breytileikanum eru í 150% meiri hættu á að fá sykursýki en

einstaklingar í viðmiðunarhópi.

Kári Stefánsson, forstjóri Íslenskrar erfðagreiningar, segir að uppgötvunin sé meiriháttar áfangi í mannfæðaræði. Bætur hann því við að erfðafæðingur um allan heim hafi lengi reynt að finna breytileikann sem tengist aukinni hættu á sykursýki 2. Telur hann að uppgötvunin gæti aukið skilning okkar á líffræðilegum orsökum sjúkdómsins auk þess sem hún geti haft bein áhrif á heilsugæslu, þar sem frekar einfalt sé að smíða greiningarpróf til að mæla hvort einstaklingur beri þennan breytileika.

freyr@frettabladid.is

Sjö ára geimferð lokið:

Með stjörnu-ryk til jarðar

UTAH, AP Ómannað hylki með sýni af stjörnu-ryki kom til jarðar í Utah í Bandaríkjunum í gær við mikinn fögnuð vísindamanna. Tókst lendin með miklum sóma.

Hylkið, sem hafði verið í sjö ár á ferð um geiminn, safnaði meðal annars ryki úr halastjörnunni Wild 2 árið 2004 og var það í fyrsta sinn sem slíku ryki var safnað. „Þetta var frábær endir á förinni,“ sagði Charlton Allen, vísindamaður við Johnson-geimstöðina. Vísindamenn vonast til að stjörnu-rykið muni gefa mikilvæg upplýsingar um uppruna sólkerfisins. -fb

Pétur Sigurðsson vagnstjóri: Lést á föstudag í umferðarslysi

ANDLÁT Maðurinn sem lést í umferðarslysi á Sæbraut í Reykjavík á föstudagsmorgun hét Pétur Sigurðsson.



PÉTUR SIGURÐSSON

Pétur var tæplega sextugur kjötíðnaðarmaður og strætóbílstjóri, fæddur 27. janúar 1946. Hann var til heimilis að Geitlandi 8 í Reykjavík og lætur eftir sig eiginkonu og uppkomin börn. ■

Björgunarsveitir á Suðurlandi:

Jeppar fastir í óbyggðum

BJÖRGUN Björgunarsveitir á Suðurlandi urðu að fara eftir tveimur jeppum sem festust í óbyggðum í fyrrinótt.

Um klukkan þrjú um nóttina brotnaði ís undan jeppa sem var við Gýgjarfoss norðan Kerlingarfjalla og sat hann þar fastur. Ekki náðu fórunautar að draga bílinn upp svo kallað var á björgunarsveitarmenn til aðstoðar sem náðu bílnum upp um morguninn. Á Haukadalsheiði festist svo annar jeppi en hann var öllu fyrr kominn til byggða. -jse

LÖGREGLUFRETTIR

Bílfelta í Borgarfirði Ökumaður missti stjórn á bifreið sinni þegar hún rann til á hálum veginum í Norðurárdal og valt. Slysið varð um klukkan tvö í gærdag. Ökumaður slapp ná teljandi meiðsla en bifreiðin er talsvert skemmd.

Lögregla á eftir hrossum Lögreglan á Akranesi varð að smala hrossum sem hlaupið höfðu yfir grindahlíð um klukkan þrjú í gærdag og komist að veginum milli Akraness og Hvalfjarðarganga ökuönnum til hrellingar. Að sögn lögreglu gekk vel að koma hrossunum fyrir innan girðingar.

Réttarhöldin gegn Saddam:

Dómarinn sagði af sér

ÍRAK, AP Rizgar Mohammed Amin, yfirdómari í réttarhöldunum gegn Saddam Hussein, fyrrverandi forseta Íraks, hefur sagt af sér.

Íraski stríðsdómstóllinn á enn eftir að ákveða hvort fallist verði á uppsögnina. Amin sagði af sér af persónulegum ástæðum að sögn dómstólsins, en ekki vegna þrýstings frá stjórnvöldum. Réttarhöldin munu hefjast á ný þann 24. janúar þrátt fyrir óvissuna varðandi þátttöku Amins.

Margir telja að dómarinn hafi sagt upp vegna gagnrýni í hans garð um að réttarhöldin yfir Saddam hafi farið úr böndunum. „Ein ástæðan fyrir uppsögn hans eru yfirlýsingar frá ráðamönnum, meðal annars frá dómsmálaráðherranum, þar sem hann er gagnrýndur fyrir frammistöðu sína í réttarsalnum,“ sagði starfsmaður við réttarhöldin.



AMIN Yfirdómariinn Rizgar Mohammed Amin hefur sagt af sér af persónulegum ástæðum.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Saddam er ákærður ásamt sjö öðrum fyrir að hafa fyrirskipað morð á yfir 140 sjíta-múslimum

í bænum Dujail árið 1982. Verði þeir fundnir sekir eiga þeir yfir höfði sér dauðadóms. -fb

Ódýr laserprentari



Brother HL-2030
Fallega hannaður laserprentari. Fer vel á borði eða hillu.

- Prentar 16 bls. á mínútu
- 8 Mb minni
- Upplausn 2400 x 600 dpi
- Windows og MacOS
- USB tengjanlegur
- 250 bls. pappírskúffa
- Einföld uppsetning

Brother
laserprentari eru
all með 3ja ára
ábyrgð

Tilboð: kr. **9.900,-**
Verð áður: 16.900

At your side.
brother

PENNINN

Snjóbíll

Mitsubishi Outlander 4X4 með 2 lítra, 136 hestafla vél

Verð 2.290.000 kr.

Afborgun á mánuði er 30.790 kr.*



Einnig fáanlegur sjálfskiptur með 2,4 lítra 160 hestafla vél á 2.650.000 kr.

Afborgun á mánuði er 35.990 kr.*

Mitsubishi Outlander sameinar þægindi fólksbíls og eiginleika jeppans. Hvort sem færðin er góð eða slæm þá kemstu það sem þú vilt á Outlander. Bíll fyrir þá sem gera kröfur um þægindi og notagildi.

Komdu og prófaðu hann!

MITSUBISHI OUTLANDER

DRIVE ALIVE



GENGIÐ

GENGI GJALDMÍÐLA 13.01.2006

KAUP SALA

	Bandaríkjadalur	61,08	61,38
	Sterlingspund	107,91	108,43
	Evra	73,64	74,06
	Dönsk króna	9,872	9,93
	Norsk króna	9,12	9,174
	Sænsk króna	7,916	7,962
	Japanskt jen	0,5331	0,5363

SDR 88,49 89,01

Gengisvísitala krónunnar

103,3046

HEIMILD: Seðlabanki Íslands

Gæsluvarðhald framlengt til 10. mars vegna sveðjuárásar:

Átján ára í haldi án ákæru

LÖGREGLA Gæsluvarðhaldsúrskurður yfir átján ára pilti hefur verið framlengt til 10. mars. Hann er grunaður um árás á jafnaldrá sinn með sveðju í samkvæmi í Garðabæ í byrjun október.

Lögmaður piltins, Jóhannes Rúnar Jóhannsson, segir rannsóknina taka of langan tíma sem sé unga manningu ekki boðlegt. Hann segir lögreglu nánast ekkert hafa unnið að rannsókninni því hún hafi beðið eftir niðurstöðum úr DNA-rannsókn í Noregi á sýnum á sveðjunni.

„Þetta er búið að taka allt of langan tíma og með eindæmum hvað DNA-rannsóknin hefur tekið



Á KVÍABRYGGJU Pilturinn var úrskurðaður í gæsluvarðhald í byrjun október.

langan tíma. Það er mjög alvarlegur hlutur því hann er aðeins átján ára gamall, bara unglingur.“

Jóhannes segir óljóst fyrir hvaða verknað pilturinn verði ákærður og því liggja ekki fyrir hvort hann fái þungan dóm. „Ég

hef í tvígang kært gæsluvarðhaldsúrskurðina til Hæstaréttar. Rétturinn hefur hins vegar staðfest þá í bæði skiptin.“ Hann gerir fastlega ráð fyrir að kæra þriðja gæsluvarðhaldsúrskurðinn í dag. Staðfesti Hæstiréttur úrskurð Héraðsdóms Reykjaness frá því á föstudag verður pilturinn í gæsluvarðhaldi í rúma fimm mánuði.

Sá sem ráðist var á höfuðkúpbrotnaði og fékk slæma skurði á höfuð, handleggi og hendur. Fjöldi vitna var að atvikinu.

Lögreglan í Hafnarfirði fer með rannsókn málsins og neitar að gefa upplýsingar um það nema á virkum degi.

LÖGREGLUFRETTIR

Líkamsárásir í Keflavík

Fimm manns þurftu að leita sér læknaaðstoðar eftir slagsmál og líkamsárásir í Keflavík í fyrrinótt. Einn rotaðist og annar nefbrotnaði. Mestu átökin urðu um klukkan sex í gærmorgun fyrir utan einn skemmtistaðinn en þá þurfti sjö lögreglumenn til að skakka leikinn.

ÍRAK

Bláðamaður frelsaður úr gíslingu

Breskur blaðamaður var frelsaður úr gíslingu fyrir slýsni eftir áhlaup bandarískra hermanna á sveitabýli í útjaðri Bagdad. Bláðamanninum, sem vinnur fyrir dagblað í Sameinuðu arabísku furstadæmunum, hafði verið rænt þann 26. desember en ekki hafði verið tilkynnt um hvarf hans. Bandarískur hermennirnir fundu manninn þar sem hann var kellaður og bundinn og voru mannræningjarnir handteknir.



KISTAN BORIN Fjölskylda og aðstandendur hinnar 12 ára Fatma sem lést úr fuglaflensu bera kistu hennar.

Fuglaflensa í Tyrklandi:

Fimm ára drengur sýktur

TYRKLAND, AP Muhammet Ozcan, fimm ára drengur í Tyrklandi hefur smitast af fuglaflensu. Þetta staðfestu tyrknesk yfirvöld í gær. Alls hafa því nítján manns smitast af þessari banvænu veiru í landinu, þar á meðal tólf ára systir drengins, Fatma, sem lést í gær.

Börnin voru frá bænum Dogubayzit skammt frá Van í austurhluta Tyrklands. Voru þau flutt á sjúkrahús fyrir sex dögum.

Herafli í Afganistan:

Danir fjölga hermönnum

DANMÖRK Dönskum hermönnum í Afganistan mun fjölga úr hundrað og sextíu í þrjúhundruð og sextíu á næstu misserum.

Samkvæmt frétt Politiken í gær mun stærsti hluti mannaflans vera við störf í suðurhluta landsins eftir fjölgunina, en þar er meiri hættu á átökum. Varnarmálaráðherra Dana fullyrði í nóvember þegar fjölgunin var fyrst kynnt að meirihluti heraflans yrði áfram við höfuðborgina Kabúl en ekki á þeim svæðum þar sem meiri órói ríkir.

Kárahnjúkaverkefni Slippstöðvarinnar á eftir áætlun

Gjaldþrot Slippstöðvarinnar á Akureyri hefur raskað tímaáætlun við umfangsmikið verk við Kárahnjúka-virkjun. Einn kröfuhafi í þrotabú Slippstöðvarinnar segir að Landsvirkjun muni neyðast til að fallast á aukagreiðslur vegna verksins.

KÁRAHJÚKAR Sigurður Arnalds, kynningarstjóri Kárahnjúkavirkjunar, segir vinnu við samsetningu á þrýstipípum í tveimur samsíða aðfallsgöngum virkjunarinnar töluvert á eftir áætlun. Starfsmenn Slippstöðvarinnar á Akureyri hófu verkið en aðalverktaki þess, DSD Noell, tók við verkinu eftir gjaldþrot Slippstöðvarinnar.

„Ég veit ekki nákvæmlega hversu mikið verkið er á eftir áætlun en DSD ætlar að vinna upp tafirnar á árinu með fjölgun starfsmanna og meiri vaktavinnu en áður var áformað. Sú ákvörðun DSD mun ekki þýða aukinn kostnað fyrir Landsvirkjun og tafirnar munu ekki hafa áhrif á framkvæmdirnar í heild,“ segir Sigurður.

Þýska fyrirtækið Pro Works H & E kom að sama verki sem undirverktaki hjá Slippstöðinni. Pro Works tapaði um 20 milljónum króna á gjaldþroti Slippstöðvarinnar en Thomas C. Kenny, einn framkvæmdastjóra Pro Works, fullyrðir að gjaldþrot Slippstöðvarinnar eigi eftir að kosta Landsvirkjun ófyrirséð

TRÖLLVAXIN STÁLÖR Starfsmenn Slippstöðvarinnar unnu að samsetningu á röraeingum í aðfallsgöngum Kárahnjúkavirkjunar áður en félagið varð gjaldþrota. Hver eining vegur um 45 tonn.



TRÖLLVAXIN STÁLÖR Starfsmenn Slippstöðvarinnar unnu að samsetningu á röraeingum í aðfallsgöngum Kárahnjúkavirkjunar áður en félagið varð gjaldþrota. Hver eining vegur um 45 tonn.

fjárútlát. „DSD mun á einhverjum tímupunkti kúga Landsvirkjun til að fallast á aukagreiðslur í tengslum við verkið. Á hvaða grunni þær kröfur verða byggðar get ég ekki sagt til um nákvæmlega en ég er ekki í nokkrum vafa um að þær munu líta dagsins ljós, fyrr eða síðar,“ segir Kenny.

Sigurður Arnalds segir að

sér vitanlega hafi DSD enn sem komið er ekki farið fram á neinar aukagreiðslur. „Þeir hafa engar forsendur til að leggja fram slíkar kröfur enda hafa engin ytri skilyrði breyst sem kalla á slíkar greiðslur. Þótt DSD lenti í hremmingum með sína undirverktaka þá er það þeirra mál og á ekki að koma niður á Landsvirkjun sem

verkaupa“ segir Sigurður.

Samsetning þrýstipípanna í aðfallsgöngum Kárahnjúkavirkjunar er gríðarlega umfangsmikið verk. Í upphafi var gert ráð fyrir að framkvæmdin tæki eitt og hálf ár en göngin verða þau lengstu sinnar tegundar í veröldinni; 420 metrar að lengd hvor göng.

kristjan@frettabladid.is

Tælenskar
matvörur í úrvali
Frábær verð

BANTHAI
Laugavegi 130

na na thai
The Restaurant & Bar

Skeifan 4
S. 588 1818

VEÐURSPÁ

um hádegi »

Sigurður Þ. Ragnarsson, veðurfræðingur

SVELLKALI TIL DAG
Já, frostið er harðnandi í dag og á morgun en síðan kemur lægð sem ætlar sér að feykja þessu kalda lofti norður fyrir land. Svona kalt loft er mjög þungt svo það verður ekki auðvelt verk að hrekja það til norðurs enda má segja að það taki alveg tvo daga, miðvikudag og fimmtudag en svo kólnar á ný.

HÖFUÐBORGinni
Fremur hæg norðvestan átt með stöku eljum. Frost 2-5 stig.

Á morgun

Allhvaðst eða hvaðst við, síst suðvestanlands.

» miðvikudagur

Suðvestan strekkingur.

Kaupmannahöfn	1°C hálfskýjað	París	8°C heiðskirt	Alicante	15°C heiðskirt
Oslo	-2°C alskýjað	Berlín	1°C heiðskirt	Milano	6°C heiðskirt
Stokkhólmur	1°C hálfskýjað	Frankfurt	2°C heiðskirt	New York	3°C léttskýjað
Helsinki	-1°C alskýjað	Madrid	8°C skúrur	San Francisco	12°C léttskýjað
London	10°C heiðskirt	Barcelona	12°C heiðskirt	Orlando/Florida	22°C léttskýjað

* Sveði þar sem búast má við talsverðri vætu eru skygð á kortinu. Minniháttar úrkoma er táknuð með dropum. Hitatölur sýna hæstu hitagildi.

SKRÁÐU ÞIG Í VÖXT

Þú getur sparað tugi þúsunda á ári

Þeir sem eru í Vexti fá afslátt af bankþjónustu, tryggingum og bílalánnum og geta þar með sparað tugi þúsunda á ári. Auk þess ganga þeir að öllum upplýsingum um fjármál á einum stað. Kynntu þér Vöxt hjá KB banka og VÍS.

FJÁRMÁL OG TRYGGINGAR



KB BANKI

www.voxtur.is

Skráðu þig á
voxtur.is

VÖ XT UR

- þú færð meira



KJÖRKASSINN

Telurðu að forðomar gagnvart innflytjendum fari vaxandi hérlendis?

Já	67%
Nei	33%

SPURNING DAGSINS Í DAG

Hefurðu farið á skíði í vetur?

Segðu skoðun þína á visir.is



Gestir í sumarbústað veittu lögreglunni á Sauðárkróki mikla mótspyrnu:

Gaskútaþjófur gómaðir

LÖGREGLUMÁL Lögreglan á Sauðárkróki handtók tvo pílta undir tvítugu í gærðag í orlofshúsi austan við Varmahlíð, en þeir höfðu stolið gaskút úr orlofshúsi þar í nágrenninu. Átta ungmenni voru í húsinu þegar lögreglumenn bar að garði til að grennslast fyrir um málið og mættu þeir harðri andspyrnu frá orlofsgestunum.

Tvímennigarnir höfðu farið með kúttinn á bensinstöðina í Varmahlíð og reynt að selja hann þar. Vökull afgreiðslukonu þótti málið grunsamlegt og hafði samband við umsjónarmann í orlofsbyggðinni sem síðar komast á snoðir um að stolið hafði verið



BENSINSTÖÐ Lögreglan hvetur afgreiðslufólk bensinstöðva til að vera á varðbergi því talsvert sé um það að menn reyni að koma stolnum gaskúttum í verð. Myndin er af bensinstöð á Ísafirði.

þaðan einum gaskút. Að því loknu fóru lögreglumennirnir tveir á

svæðið. Þjófarnir neituðu ásökunum fyrst um sinn en játuðu svo við yfirheyrslur og telst málið upplýst. Fullur gaskútur kostar um fimm þúsund krónur og undrar lögreglan sig á verki mannanna fyrir slíka smáupphæð.

Lögreglumenn á Sauðárkróki hafa að undanförunni lýst yfir óánægju sinni með niðurskurð við embættið sem gerir það að verkum að ekki má kalla út aukamannskap ef forföll verða. Það þýðir að einn lögreglumaður getur þurft að standa vaktina á álagstímum. Segja þeir að einn lögreglumaður hefði engu fengið ágengt við þær aðstæður sem upp komu í gær. -jse

Fyrsta helgaropnunin:

Fimm þúsund í Bláfjöllum

BLÁFJÖLL Yfir fimm þúsund voru á skíðasvæðinu í Bláfjöllum í gær. Grétar Hallur Þórisson, forstöðumaður skíðasvæðisins, segir álagið hafa verið mikið og biðina oft langa í lyfturnar. „Þegar aðsóknin er svona mikil eru allir þættir þjónustusvæðisins sprungnir,“ segir Grétar. „Samt er frábært að sjá hvað fólk er flest ánægt, enda velur það sér sjálft að koma í fjallið og fara í raðirnar.“

Nýja stólaþlyftan virkaði í vel í gær en hún stöðvaðist á laugardag þegar um fjögur þúsund manns voru í fjallinu. Grétar segir opið í fjallið alla daga meðan hægt er. -gag



HELGI MAGNÚSSON Helgi var framkvæmdastjóri Hörpu Sjafnar og situr í stjórnnum fjögurra fyrirtækja sem aðild eiga að

Samtök iðnaðarins:

Fyrstur til að bjóða sig fram

IÐNAÐUR Helgi Magnússon, framkvæmdastjóri Eignarhaldsfélags Hörpu, hefur gefið kost á sér sem formaður Samtaka iðnaðarins.

Helgi er fyrstur til að tilkynna um framboð og sá eini hingað til. Vilmundur Jósefsson, núverandi formaður, gefur ekki kost á sér til endurkjörs.

„Ég hef fengið mjög ákveðna hvatningu frá mörgum framámönnum í íslenskum iðnaði og var náttúrulega þarna sjálfur í stjórn í sex ár frá 1995 til 2001 og kynntist þá starfi samtakanna mjög vel,“ segir Helgi. Tilkynnt verður um kjörið á Iðnþingi 17. mars. -óka

Vill færa opinbera þjónustu út á land

Steingrímur J. Sigfússon segir nauðsynlegt að fjölga opinberum störfum á landsbyggðinni. Sigurður Kári Kristjánsson, þingmaður Sjálfstæðisflokksins í Reykjavík, telur hagkvæmnisjónarmið eiga að ráða staðarvali stofnana.

BYGGÐAMÁL Flutningur opinberra starfa frá höfuðborgarsvæðinu út á landsbyggðina hefur að mati margra þingmanna landsbyggðarkjördæma verið alltof lítill en Steingrímur J. Sigfússon, formaður Vinstri hreyfingarinnar - græns framboðs, vill sjá miklar breytingar í þá veru að starfsemi hins opinbera verði í auknum mæli á landsbyggðinni.

„Ég held að það sé ekkert sem mælir á móti því að opinber þjónusta verði færð skipulega út á landsbyggðina í meira mæli en gert hefur verið á undanförunum árum. Stjórnvöld verða að vera opnari fyrir því að dreifa starfsemi ríkisins út um allt land. Það er ekki endilega lausnin að færa stofnanir á milli landshluta heldur verður að skoða hvort einstök verkefni er ekki hægt að vinna annars staðar en á höfuðborgarsvæðinu.“

Fæðingarorlofsjóður var fyrir skemmstu fluttur frá Reykjavík til Hvammstanga og Skagastrandar en við það skapast sex til sjö sérfræði- og skrifstofustörf. Sveitastjórnar-



STEINGRÍMUR J. SIGFÚSSON

menn á landsbyggðinni hafa fagnað þeirri ákvörðun stjórnvalda að færa stofnunina út á landsbyggðina.

Sigurður Kári Kristjánsson, þingmaður Sjálfstæðisflokksins í Reykjavík, segir það skyldu hins opinbera að reka stofnanir með



SIGURÐUR KÁRI KRISTJÁNSSON

þeim er best tryggt. Það getur hins vegar vel verið að ýmis verkefni á vegum hins opinbera sé

hægt að vinna annars staðar en á höfuðborgarsvæðinu. En grundarvallaratriði í ríkisrekstri á alltaf að vera að sýna ráðdeild og sparnað, alveg óháð því hvar stofnanir eru staðsettar.“

Örlygur Hnefill Jónsson, varaþingmaður Samfylkingarinnar í norðaustur kjördæmi, hefur lengi beitt sér fyrir því að opinber störf séu færð í meira mæli út á landsbyggðina. „Ég tel það jafnréttismál fyrir íbúa í landinu að opinber störf séu boði fyrir íbúa landsbyggðarinnar jafnt sem höfuðborgarbúa.“

magnush@frettabladid.is



ARNA SCHRAM Formaður Bláðamannafélags Íslands.

Vildu leggja DV niður:

Gegn frjálsri fjölmiðlun

FJÖLMIÐLAR Arna Schram, formaður Bláðamannafélags Íslands, segir það varhugaverða þróun þegar efnamenn láti sér detta í hug að þagga niður í fjölmiðlum í krafti fjármagns.

„Ef það er rétt að auðmenn hafi reynt að kaupa DV til að leggja það niður og þagga niður í umfjöllun um sjálfa sig er það ekkert annað en aðför að frjálsri fjölmiðlun.“

Ásgeir Friðgeirsson, talsmaður Björgólfs Thors Björgólfssonar, greindi frá því í Fréttablaðinu á föstudaginn að Björgólfur Thor hefði í tvígang reynt að kaupa DV til að leggja það niður. -gag

Héraðsdómur:

Faldi kókaínið í sokknum

DÓMSMÁL Maður var dæmdur í 45 daga fangelsi fyrir að hafa í ágúst árið 2004 haft tæp fimm grömm af kókaíni og 79 grömm af hassi á sér.

Hann hafði nær allt kókaínið í hægri buxnavasa sínum en afganginn í sokknum á vinstri fæti. Um 75 grömm af hassi faldi hann í fataskáp í svefnherbergi. Hann játaði skýlaust að vera eigandi efnanna. Maðurinn hefur áður verið dæmdur fyrir líkamsárás. -gag

Pakistanskir trúarhópar reiðir út í Bandaríkin:

Um tíu þúsund mótmæltu

PAKISTAN, AP Islamskir trúarhópar hrópuðu ókvæðisörð um Bandaríkjustjórn á sunnudag þegar um tíu þúsund manns söfnuðust saman í Karachi, höfuðborg Pakistans.

Efnt var til mótmælanna vegna meintrar loftárásar bandarísku leyniþjónustunnar, CIA, sem að mati Pakistana varð saklausu fólki að bana í stað þess að hæfa háttsettan liðsmann al-Kaída hreyfingarinnar, Ayman al-Zawahri, sem Bandaríkjamenn hafa leitað að. Sautján manns dóu í árásinni, sem var gerð í þorpinu Damadola, þar á meðal konur og börn.

Á meðal þess sem hrópað var að Bandaríkjamönnum í mótmælunum var „megi Bandaríkin deyja“ og „hættið að varpa sprengjum á saklaust fólk“.

Pervez Musharraf, forseti Pakistans, hefur varað landa sína við því að skjóta skjólshúsi yfir hryðjuverkamenn. „Ef við höldum áfram að fela erlenda hryðjuverkamenn hérna verður framtíð okkar ekki góð,“ sagði hann í pakistanska ríkissjónvarpinu. „Leggið orð mín vel á minnið.“ -fb

MÓTMÆLI Fjöldi Pakistana mótmælti meintri loftárás Bandaríkjamanna á landið.



www.icelandair.is/glasgow

Glasgow

Verð frá

20.900 kr.

Innifalið: Flug báðar leiðir með flugvallarsköttum.

Þetta flug gefur 3.000 Vildarpunkta

ICELANDAIR www.icelandair.is

Ný kynslóð salatbara

Sjáðu þetta

40 spennandi tegundir

Meðal annars:

- Kjúklingur
- Hummus
- Kjúklingabollur
- Ferskar melónur
- Mozzarella salat
- Romain salat
- Kjötbollur í rabbabarasósu
- Kús kús tandarri
- Tortelini m/engifer
- Austurlenskar rækjur
- Spínat
- Alabama salat
- Léttfeti m/kryddi
- Ávaxtasalat í kókósskysósu
- Kryddfeti í olíu
- Sólþurkaðir tómatar
- Ætípistill

...og margt fleira



Með hverju keyptu salatboxi fylgir
0.5 ltr. Sítrónu kristall með í kaupbæti.*

*Tilboðið gildir til 31. janúar



Fiskréttur dagsins

Nýtt í Hagkaupum

Ýsa
í "spicy" tómatsósu með fersku salati.
Sett í eldfast mót og eldað í u.þ.b. 15-20 mínútur við um 180°C

TILBOÐ
980 kr/kg
Verð áður 1.290,-

Rúnar Gíslason
Matreiðslumeistari og sjónvarpskokkur
kokkarnir.is

Kjöt & fisktorgið

Gildir 16. janúar eða á meðan birgðir endast.

Landsins mesta úrval matvöru

HAGKAUP
Skemmtilegast að versla

5 DAGA VEDURSPÁ FYRIR GRAN CANARIA

SUNNUDAGUR 18°C 17°C Heiðskírt	MÁNUDAGUR 18°C 17°C Heiðskírt	ÞRIÐJUDAGUR 18°C 17°C Heiðskírt	MÍÐVIKUDAGUR 19°C 18°C Heiðskírt	FIMMTUDAGUR 19°C 17°C Heiðskírt
--	---	---	--	---

Skelltu þér í sólina á frábæru verði!

Kanarí

Ferðir í eina og tvær vikur í janúar og febrúar á hreint ótrúlegu verði.

Verð frá: **39.900*** kr.
Verð óháð fjölda, þó lágmark 2 í fbúð.

Brottfarir Gistingar í boði
25. jan. og 1. feb. Montemar og Las Camelias. Fleiri gistingar í boði. Hafið samband við skrifstofu.

*Innifalið: Flug, gisting, íslensk fararstjórn og flugvallarskattar. Verð m.v. að bókað sé á netinu. Ef bókað er símlíðis eða á skrifstofu bætist við 2.000 kr. bókanar- og þjónustugjald á mann.

Beint leiguflug LOFTLEIÐIR ICELANDIC

VR orlofsávisun Munið ferðaávisunina

Fáðu ferðatiliðgun, nánari upplýsingar um gisti- staðina og reiknaðu út ferðakostnaðinn á netinu! Úrval-Útsýn, Lág múla 4, sími 585 4000

www.urvalutsyn.is

Hive telur hækku Símans brjóta í bága við lög:

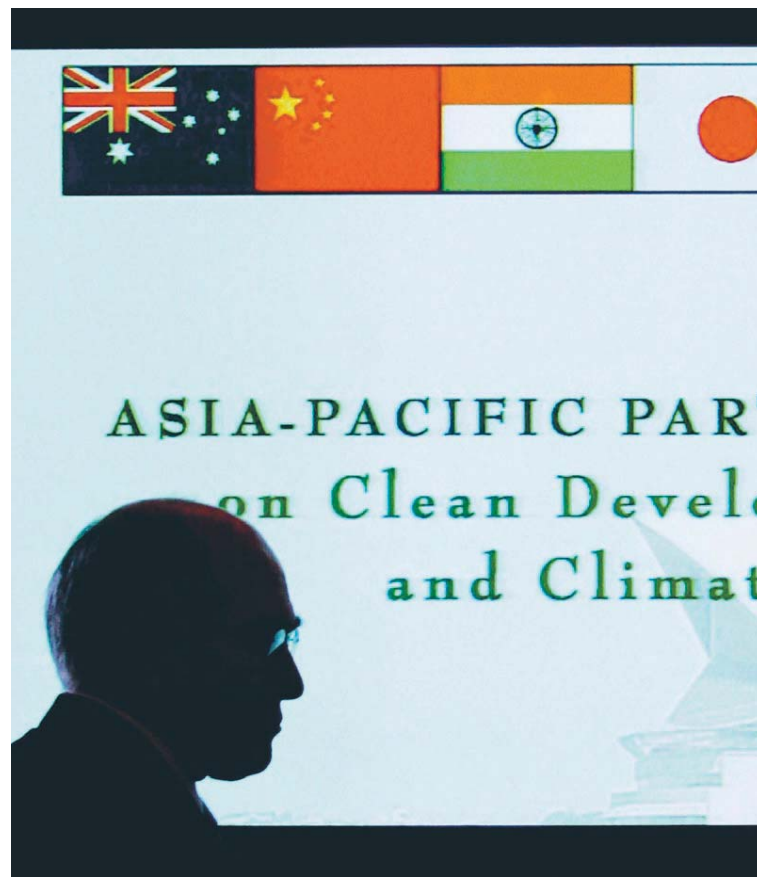
Gagnrýna Símann

UPPLÝSINGATÆKNI Tæknifyrirtækið HIVE vill meina að fyrirhuguð einliða hækku Símans á samtengigjöldum brjóti í bága við fjarskiptalög. Símann hefur mótmælt ákvörðun Póst- og fjarskiptastofnunar um að hafna hækku.

„Samtengigjöld sem Símann hugðist hækka auka kostnað annarra fjarskiptafyrirtækja við að senda símaumferð sín á milli,“ segir HIVE og telur að Símann vilji gera öðrum erfiðara að hefja símaþjónustu. „HIVE telur mjög brýnt að Póst- og fjarskiptastofnun standi vörð um hagsmuni almennings og frjálsa samkeppni,“ segir Arnþór Halldórsson, hjá HIVE. - óká



ARNÞÓR HALLDÓRSSON Framkvæmdastjóri tæknifyrirtækisins HIVE.



ÁÆTLUN KYNNT John Howard, forsætisráðherra Ástralíu, kynnr áætlun AP6-rikkjahópsins í Sydney fyrir helgi. FRÉTTABLAÐIÐ/AF

Sameinast gegn útblæstri

Lönd sem losa helming allra gróðurhúsalofttegunda í heiminum hafa sameinast um áætlun til að draga úr losuninni. Innantómt plagg segja umhverfissinnar.

ÁSTRALÍA Sex ríki, sem til samans skila helmingi allra gróðurhúsalofttegunda sem losað er í heiminum út í andrúmsloftið, hafa bundið það fastmælum sín í milli að fylgja áætlun sem ráðamenn ríkjanna segja að muni draga úr útblæstrinum um 30 prósent fram til ársins 2050. Talsmenn náttúruverndarsamtaka halda því aftur á móti fram að þetta samkomulag sé innantóm loforð sem einvörðungu komi stórfyrirtækjum til góða.

Stjórnvöld í Bandaríkjunum og Ástralíu hafa heitið samtals 127 milljónum bandaríkjadala, andvirði um átta milljarða króna, til stuðnings áætluninni „Asíu-Kyrrahafs-samstarf um hreina þróun og loftslag“ (Asia Pacific Partnership on Clean Development and Climate). Auk Bandaríkjanna og Ástralíu eiga aðild að henni tvö fjölmennustu ríki heims, Kína og Indland, auk Suður-Kóreu og Japans. Til styttingar kallast hópurinn AP6.

Samkvæmt áætluninni er gert ráð fyrir að hvetja til samdráttar í losun gróðurhúsalofttegunda með því að yta undir þróun endurnýjanlegra orkugjafa og umhverfisvænni leiðir til að nýta kol sem eldsneyti. Í henni er hins vegar ekki kveðið á um nein tiltekin markmið um minni losun þessara efna.

Því er spáð að Kína og Indland, þar sem efnahagsþróun er hröð um þessar mundir, muni margfalda orkunotkun á næstu árum og áratugum.

Orkumálaráðherra Bandaríkjanna, Samuel Bodman, segir að ríkjahópurinn hyggt grípa til aðgerða gegn hlýnun loftslags á jörðinni án þess að hamla hagþróun. Ástralski utanríkisráðherrann Alexander Downer fullyrðir að orkusparnaðaraðgerðir og fjárfestingar í umhverfisvænni tæknilausnum kunni að draga úr losun gróðurhúsalofttegunda í löndunum sex um 30 prósent fram til miðrar aldarinnar. Hefur ráðherrann niðurstöður rannsóknaskýrslu Landbúnaðar- og auðlindahagfræðistofnunar Ástralíu (ABARE) fyrir sér í þessu, en skýrslan var birt fyrir helgina.

Talsmenn náttúruverndarsamtaka andmæla þessum fullyrðingum. Greg Bourne, forseti Ástralíu-eildar Heimsnáttúrusjóðsins, WWF, segir nær að ætla að áætlun AP6-hópsins muni leiða til þess að losun gróðurhúsalofttegunda frá löndunum sex muni vaxa um 100 prósent á umræddu tímabili. Að hans mati ber áætlunin vott um algert ábyrgðarleysi þeirra sem að henni standa gagnvart hinum hnattræna vanda sem hlýnun loftslags af mannavöldum er.

audunn@frettabladid.is

NISSAN PATHFINDER



SKIPT_ um landslag



2006

HÖFUM ALLT ÁRIÐ SKEMMTILEGT!

Fullbúinn 7 manna jeppi með cruise control, spólvörn, skriðvörn, regnskynjara og miklu meira. Frábær aukahlutapakki fylgir í janúar!

Tegund	Tilbúinn á götuna:
Pathfinder XE beinskiptur	3.590.000,-
Pathfinder SE beinskiptur	3.950.000,-
Pathfinder SE sjálfskiptur	4.290.000,-
Pathfinder LE sjálfskiptur	4.790.000,-
Pathfinder LE IT	4.990.000,-

Nýrstillboð - 250.000,- kaupauki

32" dekk, stigbretti og dráttarbeiðslu að verðmæti 250.000 krónur.



Veiðikort 2006 og árs aðild að 4x4 klúbbnum í kaupbæti!

Ingvar Helgason

Sævarhöfða 2 Sími 525 8000 www.ih.is

Opið: Mánudaga - föstudaga kl. 9:00-18:00 og laugardaga kl. 12:00-16:00

Virk Samkeppni

KRONAN

VIRK SAMKEPPNI



149 kr./stk.

DR. OETKER PIZZUR 4 TEG.

NOWY BOBATSZY SMAK



30% Afsláttur

Krónu kindabjúgu 419 kr./kg.



42% Afsláttur

Goða Kjötþúdingur 399 kr./kg.



395 kr./pk.



159 kr./stk.



199 kr./pk.



169 kr./pk.

167 kr./pk.

Homeblest súkkulaðikex 500g

149 kr./pk.

Fine taste smábraud



99 kr./pk.

Ronzoni heilheitt pasta



Meira úrval



32 RÚLLUR

399 kr./pk.

Shop rite kakó malt



127 kr./pk.

Brinks hriskökur



ALLTAF FRÁBÆR TILBOÐ



Milljónomæringur nr. 82

Þú gætir líko unnið

Á þessu ári mun að jafnaði annar hver miði fá vinning. Tryggðu þér miða í 800 6611 eða á hhi.is. Við látum þig vita þegar þú vinnur – en engan annan.

HAPPRÆTTI
HÁSKÓLA ÍSLANDS
vænlegast til vinnings

Kosning um sameiningu Siglufjarðarkaupstaðar og Ólafsfjarðarbæjar:

Meiri ávinningur en talið var

SAMEINING Stefánía Traustadóttir, bæjarstjóri í Ólafsfirði, segir fjárhagslegan ávinning af hugsanlegri sameiningu Ólafsfjarðarbæjar og Siglufjarðarkaupstaðar strax í upphafi meiri en bæjaryfirvöld beggja byggðarlaga væntu. „KPMG endurskoðun á Akureyri hefur að undanfögnu unnið að úttekt á fjárhagslegum ávinningi sameiningar. Fyrstu drög að þeirri úttekt liggja fyrir og það kom okkur á óvart hversu miklum samlegðaráhrifum væri hægt að ná fram áður en Héðinsfjarðargöng verða tekin í árslok 2009,“ segir Stefánía. Íbúar byggðarlaganna kjósa um

sameininguna 28. janúar næstkomandi og í næstu viku verða haldnir kynningarfundir fyrir íbúa beggja bæjarfélaga. Stefánía vill að svo stöddu ekki upplýsa í hverju fjárhagslegur ávinningur sé fólgin, né hversu mikill hann er, en segir það verða gert á kynningarfundunum.

-kk

STEFÁNÍA TRAUSTADÓTTIR Bæjarstjórnin á Ólafsfirði segir samlegðaráhrif sameiningar Siglufjarðarkaupstaðar og Ólafsfjarðarbæjar koma á óvart og segir að þau verði kynnt í næstu viku.



Róttækur múslimaklerkur fyrir breskum dómstól:

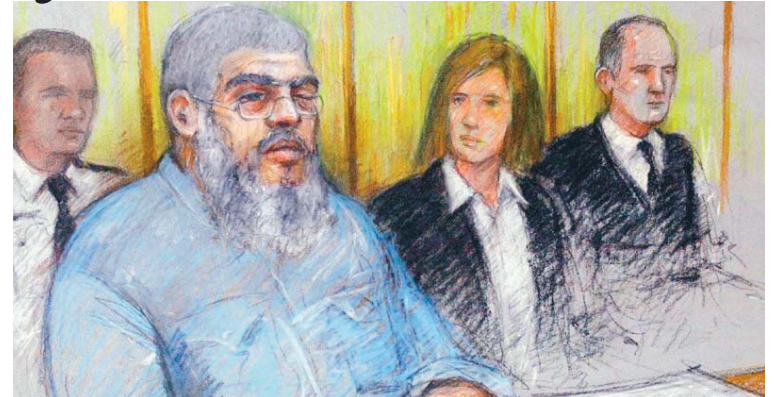
Ákærður fyrir hatursáróður

LONDON, AP Dómstoll í Lundúnum réttar nú í máli róttæka múslimaklerksins Abu Hamza al-Masri, en hann er ákærður fyrir að egna til mannhatus, flytja áróður fyrir því að myrða gyðinga og aðra sem ekki aðhyllast íslam, og fyrir að hafa undir höndum leiðarvísi um hryðjuverk.

Á fimmtudag sýndu saksóknarar myndband í réttarsalnum af einni af prédíkunum al-Masris, en til viðbótar hefur rétturinn undir höndum myndbands- og hljóðupptökur af átta sams konar ræðum.

„Ímyndaðu þér að þú sért bara með einn lítinn hníf,“ sagði klerkurinn á spólu, sem sögð er vera frá 1997 eða 1998. „Þú verður að stinga hann hingað og þangað þar til honum blæðir til dauða, þar til hann deyr.“

Leiðarvísirinn sem um ræðir er tileinkaður Osama bin Laden.



ÚR RÉTTARSAL Blýantsteikning af múslimaklerkinum Abu Hamza al-Masri í réttarsal.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Í honum er mælt með árásum á stór og áberandi mannvirki svo sem Big Ben, Frelsisstyttna og Eiffelturinn.

Klerkurinn, sem er egypskur að uppruna, var æðsti klerkur

Finsbury-moskunnar frá því seint á tíunda áratugnum fram til ársins 2003, þegar bæjaryfirvöld boluðu honum burt. Hann getur átt von á lífstíðarfangelsi verði hann fundinn sekur.

-smk

EIGUM ALLTAF



Klettháls

VW Golf 2,0 4motion
beinsk. árg. 02 ek. 51.000
verð 1.470.000 kr.



Klettháls

VW Golf 1,6 Variant Highline
beinsk. árg. 03 ek. 51.000
verð 1.440.000 kr.



Klettháls

VW Passat 2,0 Variant
beinsk. árg. 03 ek. 63.000
verð 1.793.000 kr.



Klettháls

VW Touran 1,6 Basicline
beinsk. árg. 04 ek. 30.000
verð 2.090.000 kr.



Klettháls

VW Passat 2,0 Variant
beinsk. árg. 03 ek. 63.000
verð 1.730.000 kr.



Klettháls

VW Bora 1,6 Highline
beinsk. árg. 02 ek. 58.000
verð 1.390.000 kr.



Klettháls

VW Passat 2,0
beinsk. árg. 04 ek. 15.000
verð 2.470.000 kr.



Klettháls

VW Polo 1,4 Comfortline
beinsk. árg. 02 ek. 83.000
verð 920.000 kr.

Bílaþing Heklu er rétti staðurinn til að finna góðan notaðan Volkswagen

Laugavegi 174 | sími 590 5000 | Kletthálsi 11 | sími 590 5760 | www.bilathing.is



www.bilathing.is
bilathing@hekla.is

Opið mánudaga til föstudaga 10–18 • Laugardaga 12–16

BÍLAÞING HEKLU
Númer eitt í notuðum bílum

Hive Lite

NÚNA FÆRÐU 8Mb TENGINGU, 4GB NIÐURHAL,
OG ÞRÁÐLAUST INTERNET Á AÐEINS

3.990

Á MÁNUÐI?*

*M.v. 12 mánaða samning.

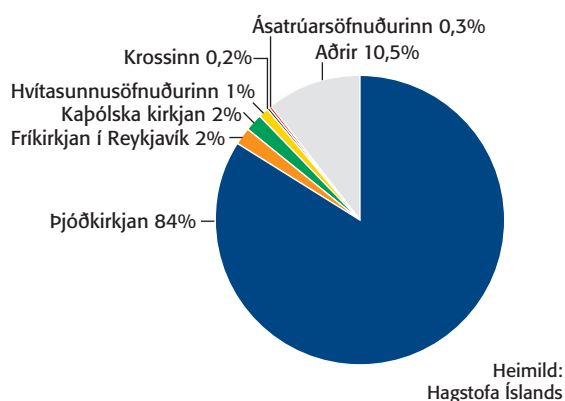
Það er ekkert mál að skipta.

Hive.is Grensásvegji 16, Reykjavík. Þjónustusími 414 1616 hive@hive.is



Svona erum við

> Fjöldi landsmanna í trúfélögum



baksvið

fréttir og fróðleikur

FBL. GREINING: NÝJU RAFORKULÖGIN

Eiga að stuðla að samkeppni

Ný raforkulög tóku gildi um síðustu áramót fyrir heimilin í landinu en ári áður höfðu þau tekið gildi fyrir fyrirtæki. Mörg iðnfyrirtæki á höfuðborgarsvæðinu hafa kvartað undan því að síðan þá hafi raforkukostnaður fyrir þau hækkað mikið en þó hafa þau lækkað fyrir önnur fyrirtæki sérstaklega á landsbyggðinni. Valgerði Sverrisdóttur iðnaðarráðherra og Guðmundi Þóroddssyni, forstjóra Orkuveitu Reykjavíkur, greinir á um hvort hækkarnir séu tilkomnar vegna laganna eða vegna breytinga á gjaldskrá sem orkufyrirtækin gerðu þegar lög in tóku gildi.

Hverju breyttu raforkulögin?
Áður gátu raforkukaupendur einungis keypt af því orkufyrirtæki sem átti



dreifikerfi þar sem kaupandinn var staðsettur. Eftir breytingarnar getur kaupandinn hins vegar keypt af hvaða orkufyrirtæki sem er hér á landi. Einnig var skilið á milli framleiðslu, flutnings og dreifingu við raforkusölu. Fyrirtæki Landsnet sem er í eigu Landsvirkjunar, RARIK og Orkuubús Vestfjarða var stofnað til að annast flutning.

Hvert er markmið laganna?
Markmið laganna var að koma á forsendum fyrir samkeppni í vinnslu og sölu á raforku, að stuðla að þjóðhagslega hagkvæmu og öruggu raforkukerfi og að stuðla að endurnýtingu orkulinda. Tilskipun frá Evrópusambandinu knúði einnig á um að komið yrði á frelsi á raforkumarkaði.

SPURT OG SVARAÐ

LOÐNUVEIÐAR

Er hættu á hrúni?

Verið er að mæla stærð loðnugöngu norður og norðaustur af Langanesi. Útvegsmenn bíða í ofvæni niðurstaðna loðnuleitar Hafrannsóknastofnunar.



ÞORSTEINN SIGURÐSSON SVIÐSSTJÓRI

Hafa menn áhyggjur af því að stofninn hafi hrúnið? Já, menn hafa áhyggjur af því að árgangurinn frá 2003 gæti verið mjög lítil.

Staðan er hins vegar sú að í ljósi breytinga á umhverfi getum við ekkert sagt með vissu um hvort að svo sé.

Hversu algengt er að loðnuganga misfarist? Í fiskistofni eins og loðnu þar sem veiðar byggja alfarið á einum árgangi ræðst þetta af nýliðun í stofninum. Frá því við höfum veiðar árið 1978 hefur það gerst tvisvar að árgangur hafi verið verulega lélegur, fyrst um 1980 og svo aftur 1990.

Hvað verður til að slíkt gerist? Maður sér þetta í öllum tegundum, hvort sem það er ýsa, þorskur, eða eitthvað annað. Nýliðun er misjöfn, en í þeim gögnum sem við erum að safna finnum við ekki orsakavaldinn sem getur verið misjafn. Vorblómi í hafinu hefur áhrif á þetta. Þegar hrognin klekjast út skiptir máli að þau fái nóg æti.

Gríðarlegt tap ef loðnan bregst

Hugsanlegt er að umhverfisáhrif hlýnunar sjávar á norðurslóðum hafi breytt loðnugöngum og óvissa er um veiðar á Íslandsmiðum. Uppi eru kenningar um að loðnan sé að færa sig í kaldari sjó. Þá telja sérfræðingar mögulegt að hrygning árið 2004 hafi misfarist. Dæmi eru um að einstakir árgangar hafi brugðist á árum áður.

Útflutningsverðmæti loðnu fyrstu ellefu mánuði nýliðins árs nam, samkvæmt upplýsingum frá Landsambandi íslenskra útvegsmanna, tæplega 9,3 milljörðum króna, eða um 9,1 prósentu af heildarútflutningi. Þetta er nokkru undir meðaltali síðustu tíu ára sem er tæplega 13,4 milljarðar króna á ári. Afliinn hefur sveiflast nokkuð milli ára, en síðustu þrjú ár hefur hann verið undir meðaltalinu.

Það segir sig sjálfst að tekjur þessar skipta sjávarútveginn og þjóðarþví allt miklu máli, en undanfarið hefur verið nokkur titringur meðal útvegsmanna vegna óvissu um afkomu og göngur loðnunnar. Haustið 2004 tókst Hafrannsóknastofnun ekki að mæla ókynproska stofnsins og vegna íss í Grænlandssundi

reyndist ekki unnt að mæla að nýju. Af þeim sökum var ekki hægt að spá fyrir um stærð veiðistofnsins fyrir vertíðina 2005 til 2006. Hafrannsóknastofnun lagði því til að loðnuveiðar yrðu ekki heimilaðar fyrr en tekist hefði að mæla stofninn og sú niðurstaða gæfi til kynna að óhætt væri að leyfa umtalsverðar veiðar, um leið og skilin yrðu eftir um 400 þúsund tonn til hrygningar í lok vertíðar.

Rannsóknaskip Hafrannsóknastofnunar hefur núna um helgina haldið sig á loðnuslóð norður og norðaustur af Langanesi og skýrist væntanlega í dag eða á morgun hvort loðnan er þarna í veiðanlegu magni. Menn hafa þó verið hóflega bjartsýnir á að svo muni verða. Í jantíbyrjun í fyrra kom loðnan upp á svipuðum slóðum og veiðar gengu vel framan af. Spurnir af svæðinu þar sem nokkur frystiskip hafa nú verið við veiðar í nokkra daga benda hins vegar til að heldur minna sé af loðnunni en í fyrra. Útvegsmenn eru hins vegar ólmir í að komast sem fyrst af stað í veiðarnar, minnugir þess að vetrarvertíðinni 2005 lauk óvenjunemma, eða um miðjan mars.

Hagfræðingar sem rætt hefur verið við telja erfitt að spá nákvæmlega fyrir um áhrif loðnubrests nú, þó svo að vitanlega yrðu þau nokkur vegna tekjumissis sjómanna og fiskverkfólks. Væntanlega kæmu þau áhrif sterkast fram á Austfjörðum, hins vegar er bent á að fyrirtæki sem stunda veiðar á uppsjávarfiski standi einna best sjávarútvegsfyrirtækja og ekki talið útilokað að kolmunnaveiðar nái að draga úr áhrifum af loðnubresti.



LOÐNUN UR ARNA FRÍÐRIKSSYNI RANNSÓKNASKIPI HAFRANNSÓKNASTOFNUNAR. Árni Friðriksson RE 200, rannsóknaskip Hafrannsóknastofnunar, hefur síðan um helgina verið á loðnumiðum norður og norðaustur af Langanesi, en þar hafa nokkur frystiskip orðið vör við loðnu. Hingað til hafa menn þó verið hóflega bjartsýnir á að þarna sé loðna í veiðanlegu magni.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Fjöldi óvissuþátta varðandi loðnuveiðar hlýtur að plaga þá sem að miklu leyti byggja afkomu sína á þeim. Frá árinu 1978 hefur tvisvar komið fyrir að veiðar brugðust, í kring um 1980 og aftur 1990, og í raun ekki vitað hvað olli því að árgangurinn sem þá átti að bera uppi veiðarnar brást. Þá eru uppi kenningar hjá Hafrannsóknastofnun um að loðnan kunni að vera að færa sig til vegna hlýnunar sjávar, en allt eru þetta getgátur. Í skýrslu stofnunarinnar um ástand nýttjastofna árið 2004 var talið líklegt að þá hefði stór hluti loðnunnar hrygnt á „óhefðbundnum slóðum“ og telur stofnunin ekki ólíklegt, miðað við hversu lítið fannst af

ÚTFLUTNINGSVERÐMÆTI LOÐNUAFURÐA

Ár	Afli þúsundir tonn	Milljónir króna á verðlagi hvers árs	Hlutfall af heildar útflutningi
1996	1.179,0	15.676,7	16,45%
1997	1.349,2	16.006,5	16,59%
1998	748,5	16.092,6	15,8%
1999	699,7	9.646,4	9,7%
2000	884,9	10.765,9	11,2%
2001	918,4	15.403,5	12,5%
2002	1.078,8	20.467,4	15,8%
2003	675,6	11.794,5	10,4%
2004	525,0	9.366,0	7,7%
2005*	603,0	9.295,5	9,1%

* fyrstu 11 mánuði ársins.
Heimild: Landsamband íslenskra útvegsmanna



Hástökkvarinn

Úrvalssjóður VSP náði 72% ávöxtun síðustu 12 mánuði*

Slástu í hópinn og tryggðu þér úrvals ávöxtun á sparifé og frábæra ráðgjöf hjá VSP.

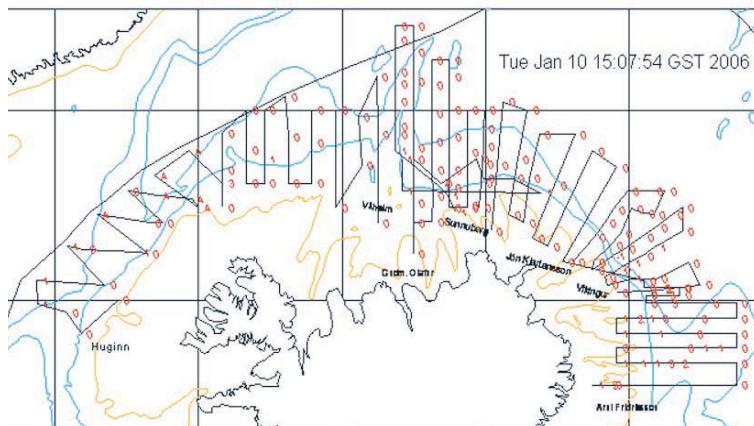
Nánari upplýsingar á afgreiðslustöðum Sparisjóðsins um allt land, á www.vsp.is eða í síma 575-4400.



*Miðað við 10. janúar 2006. Ath. ávöxtun í fortíð er ekki ávísun á ávöxtun í framtíð.



LOÐNA Loðnan er kaldsjávarfiskur sem lifir í Norður-Atlantshafi og í Barentshafi, við Island, Grænland og Kanada. Langmikilvægasta fæða loðnu eru krabbafær, einkum rauðata og póllata en einnig aðrar smærri krabbafær.



LOÐNULEIT 3. TIL 6. JANÚAR Svörtu línurnar sýna umfang loðnuleitarinnar í janúarbyrjun, út af Vestfjörðum og norður fyrir land til Austfjarðamiða. MYND/HAFRANNSÓKNASTOFNUN



FRÉTTASKÝRING
ÓLI KRISTJÁN ÁRMANNSSON
olikr@frettabladid.is



Lagerútsala að Kletthálsi 13

Lýkur þann 24. janúar

Inngangur



25-70% afsláttur

af útlitgölluðum og eldri gerðum
af heilsudýnum, völdum húsgögnum
ásamt ýmsum fylgihlutum.

Gildir meðan
birgðir endast

- ★ GÆÐI
- ★ GÓÐ VERÐ
- ★ ÞJÓNUSTA
- ★ ÚRVAL
- ★ ÞEKKING



www.svefn.is

E N N L A E G R A V E R Ð

GOTT FOLK McCANN



Vogue
tilboð
arinnar **15% afsláttur**

Gæða sängur og heilsukoddar
Gjafavara í miklu úrvali frá þekktum vörumerkjum
Hándaði, slöppar, baðmottur og baðara frá Christy og Aquanova
Veisludúkar, hordúkar og löberar frá SodaHl, Yris og Kimono
Sängurfatnaður frá SodaHl og Rocha

Opnunartímar yfir hátíðirnar:	
22-23 des.	10-20
Afmengidagur 24. desember	10-12 Lokað
Áttundur í júlím	Lokað
27. des	11-18
Comhúsdagur 28. desember	10-12 Lokað
2. jan	13-18

Milljónamæringur nr. 114

Annars væri tengdó stonsloust í heimsókn



Auðvitað er alltaf gaman að hitta tengdó, en það er samt algjör óþarfi að fagna vinningnum með henni á hverjum degi. Á þessu ári drögum við út yfir 200 milljónamæringa. Tryggðu þér miða í síma 800 6611 eða á hhi.is. Við látum þig vita þegar þú vinnur – en engan annan.



**HAPDRÆTTI
HÁSKÓLA ÍSLANDS**
vænlegast til vinnings

skoðun

SJÓNARMÍÐ
GUÐMUNDUR MAGNÚSSON

Eigendur fjölmiðla verða að kannast við ábyrgð sína.

Ritstjórnir fái erindisbréf

Eigendur fjölmiðla ættu jafnan að setja yfirmönnum á ritstjórnnum erindisbréf þar sem skýrt væri kveðið á um hvers konar miðil þeir ættu að reka og hvaða meginstefnu hann ætti að fylgja. Þeir ættu hins vegar ekki að hafa afskipti af ritstjórnnum miðlanna og vinnubrögðum þeirra meðan þær halda sig innan þeirra marka sem erindisbréfin mæla fyrir um. Þannig verður sjálfstæði ritstjórna, sem allir eru sammála um að sé mikilvægt og eftirsóknarvert, best tryggt.

Það er til fyrirmyndar, sem upplýst var í vikunni, að stjórn Dagsbrúnar, móðurfélags 365 miðla, hafi sett þá reglu að stjórnarmönnum fyrirtækisins sé óheimilt að hafa afskipti af einstökum málum sem ritstjórnirnar fást við. Ekki er kunnugt um að önnur fjölmiðlafyrirtæki hafi sett slíkar reglur. Hitt er einkennilegt sjónarmið hjá framkvæmdastjóra félagsins, Gunnari Smára Egilssyni, að yfirmenn á ritstjórnnum eigi sjálfir að ákveða hvers konar fjölmiðil þeir reka. Eigendur og rekstrarstjórnir fjölmiðla eiga ekki að geta firrt sig ábyrgð með slíku tali enda blasir við að það getur ekki verið heil brú í slíkum vinnubrögðum. Því aðeins er vit í reglunni um að eigendur og stjórnarmenn fjölmiðlafyrirtækja virði sjálfstæði ritstjórna sinna að þeir hafi markað meginstefnuna og þannig sé hægt að sækja þá til ábyrgðar ekkert síður en ritstjórnirnar ef út af bregður.

Það er truflandi fyrir skynsamlegar umræður um fjölmiðla að tala um þá sem „hálf opinberar stofnanir“ og að ritstjórnirnar sækji umboð sitt til almennings eins og framkvæmdastjóri Dagsbrúnar gerði um helgina. Fjölmiðlafólk ætti ekki að setja sig á háan hest með slíku tali. Eitt er að starfa í þágu almennings, annað að sækja umboð sitt þangað. Hið síðarnefnda gildir um kjörna fulltrúa okkar, forsetann, alþingismenn og sveitarstjórnarmenn, en ekki um starfsfólk fjölmiðla frekar en annarra fyrirtækja í einkaeigu.

Það var ekki á almennu vitorði starfsmanna 365 miðla að stjórnarmenn fyrirtækisins mættu ekki hafa afskipti af ritstjórnunum. Umræddar reglur hafa ekki verið birtar starfsfólki. Mikilvægt er að það verði nú gert. Þá kemur væntanlega í ljós hvort reglan taki einnig til framkvæmdastjóra fyrirtækisins og markaðs- og auglýsingastjóra eins og eðlilegt hlýtur að teljast.

DV-málið hefur skapað miklar umræður um fjölmiðlun. Ýmsir hafa hneykslast á því að Björgólfsson, sem töldu sig verða fyrir áreitni og einelti af hálfu blaðsins, skuli hafi látið sér detta í hug að kaupa það og leggja það niður. Það voru þó ekki nema mannleg viðbrögð í óviðunandi stöðu. Hitt kemur meira á óvart að Halldór Ásgrímsson forsætisráðherra skuli gera sér ferð á fjölmiðla til að fordæma þetta. Sjálfur hafði ráðherrann forystu um einstæða atlögu að frelsi fjölmiðla fyrir tæpum tveimur árum en almenningur og forseti Íslands tóku þá í taumana.

Nýir ritstjórnir, báðir að góðu kunnir, hafa nú tekið við DV. Hafi þeir ekki fengið erindisbréf frá eigendum blaðsins, eins og æskilegt er, verður að treysta því að dómgreind þeirra og reynsla geti af sér marktækan fjölmiðil. Í ljósi forsögunnar er það erfitt verkefni sem þeir hafa tekið að sér og ástæða til að óska þeim og samstarfsmönnum þeirra velfarnaðar á þeirri leið sem framundan er.



Hrogn, rauðmagi, glæný
línuýsa og margt fleira

-Þú getur alltaf treyst á prinsinn-

Hlíðasmári 8 • S:5547200 • www.hafid.is

FRÁ DEGI TIL DAGS

Gestir tveir

Á laugardaginn var í þessum dálki vitnað í skrif Gestis Guðjónssonar umhverfisverkfæðings um náttúruvernd. Gestur er frambjóðandi í prófkjöri framsóknarmanna í Reykjavík. Skoðanir hans, sem fram komu á vefsíðunni *gestur.is*, þóttu athyglisverðar í ljósi þess að Framsóknarflokkurinn hefur fengið á sig þann stimpil (sem kannski er ósanngjarn) að ganga gegn náttúruvernd í þágu stór-
iðju. En svo óheppilega vildi til að Gestur var sagður Gestsson og til að kóróna vitleysuna var birt ljósmynd af nafna hans, Gestu Kr. Gestssyni sölufulltrúa hjá Samskipum, sem líka er frambjóðandi í prófkjöri og heldur úti vefsíð-



unni *gesturinn.is*. Er þessi velvirðingur á þessum mistökum sem vonandi hafa engin áhrif á úrslit prófkjörsins. Rétt mynd af Gestu Guðjónssyni birtist hér.

Á herra plan

Og úr því að minnst er á framsóknarmenn er freistandi að vekja athygli á grein sem Guðni Ágústsson landbúnaðarráðherra birtir í *Morgunblaðinu* á laugardaginn. Hann er þar að deila á Samfylkinguna fyrir stefnu hennar en getur ekki setið á sér og sendir flokkssystur sinni og samráðherra, Valgerði Sverrisdóttir, eittraðar örvar. Hann skrifar: „...því miður hendir það ráðherra samkeppnismála að fara með rangt mál þegar hún fullgriðir í nýlegri ræðu að jafnvel standi til að afnema framleiðslutengdan stuðning [við bændur]. Er brynt að lyfta umræðunni á herra plan og fræða frekar en að hræða íslenska

neytendur.“

Óttast Valgerði

Þessi kveðja Guðna fór ekki fram hjá Össuri Skarphéðingssyni. „Það vita allir að það hefur lengi verið grunnt á því góða milli Valgerðar Sverrisdóttur og Guðna Ágústssonar“, skrifar hann á vefsíðu sína. „Guðni óttast, að færi svo að formannskosning yrði innan Framsóknarflokksins á næstu misserum - sem vel gæti orðið - þá yrði Valgerður honum skeinuhættust í keppninni.“ Össur bætir við: „Er nema von að Framsókn eigi í mesta basli með trúverðuleika gagnvart kjósendum þegar einn ráðherra ræðst með þessum hætti opinberlega í miðopnu Morgunblaðsins á ráðherra í eigin flokki - og opinberar um leið grundvallargreining innan flokksins?“
gm@frettabladid.is

Sannleikurinn rúmast ekki í fyrirsögn

Í samfélögum gerist það stundum að upp koma hreyfingar ungra manna sem telja sig kjörna til einhvers sögulegs hlutverks og því geti þeir ekki farið að reglum samfélagsins heldur semji þeir nýjar. Þetta eru oft karlmenn og þeir vilja ýta burt valdhöfum og setjast sjálfir í valdastóla. Stundum birtast svona hreyfingar sem jákvætt afl sem finnur sér farveg innan mannfélagsins, ögrar því til góðs, bætir það í togstreitu en líka samspili við það sem fyrir er - við munum ungmennafélögin, atóm-skáldin og verkalýðshreyfinguna úr okkar sögu - en slíkar hreyfingar geta líka birst sem eyðingarafl sem aðlagast aldrei samfélaginu heldur leitast við að sundra því en finnur sér réttlætingu með því að hrifsa til sín frumkvæði í umbóta- og framfaramálum og starfa að þeim utan við reglurnar í krafti meintra yfirburða sinna sem hið sögulega hlutverk skenki þeim: kommúnisminn og fasisminn voru strákaklukur; líka anarkistar og islamistar.

Stundum hefur mér fundist starfsmenn DV skynja sig á einhvern undarlegan hátt sem nokkurs konar úrvalssveit: Of gott blað fyrir Ísland, skrifar einn af leiðtogunum, Eiríkur Jónsson, í helgarútgáfu DV eins og vonsvikinn trúboði. Þó að of langt sé gengið að líkja DV-mönnum við fasista og kommúnista þá gætir sömu tilhneigingar til að telja sig hafinn yfir almennar hugmyndir um velsæmi og umgengni við náungann og einkenndi til dæmis fasista; afdráttarlaust tilkallið til Sannleikans og trúin á óskeikuleika eigin „síðareglu“ minnir á sjálfsmynd kommúnista og þessi löngun til hleypa öllu í bál og brand er óþægilega kunnugleg - með þeirri aðferð að ýfa upp reiði múgins og beina henni að einhverjum sem verðskuldi fyrir-irritningu. Og líkt og hjá komm-

Í DAG DV

GUÐMUNDUR
ANDRI THORSSON

Það sem varð blaðinu í þessari mynd um síðir að falli var að það sendi frá sér þau skilaboð að það liti á þjóðina sem óvin.



únistum sjáum við vandaða menn á valdi vandra hugmynda, svo gagnstekna að þeir hafa afnumið sjálft kærleiksboðorðið - gullnu regluna um að allt sem þér vilji að aðrir menn gjöri yður skulið þér og þeim gjöra.

Þannig var það athyglisvert að þegar Jónas Kristjánsson ritstjóri, sem um árabil hefur maklega notið virðingur í samfélaginu, var spurður um það í Kastljós-þætti hvort hann hefði nokkurn tímann sett sig í spor þeirra sem orðið hafa að skotsþæni blaðsins þá svaraði hann að enginn Íslendingur hefði sett sig jafn vel inn í síðareglu og hann. Aðspurður á líðan manneskjunnar vísaði hann á hið vel samda regluverk.

Hver var hugsjónin? Tja - fyrst skildist manni að hugsjónin snerist um að ráða bót á þeim átakanlega skorti sem hér væri á skítblaði eins og tíðkaðist í öllum menningarsamfélögum. Það var eins og fólk væri búð að gleyma því hvernig slík blöð eru búin til: með því að ginna auðtrúa sálir, velta sér upp úr eynd annarra, skálda upp einhverja vitleysu um nafngreint fólk til að skemmta öðrum: með því að hía á fólk. En hér á landi er tengslanetið sterkara og dreifðara en tíðkast í stærri samfélögum. Þegar híað

er á Sigga frænda vinar míns á forsíðu DV eða tekið platviðtal við Ingu sem var með mér í landsprófi þá gleymi ég því ekkert. Fólk er vissulega meinfýsið og illgjarnt - en bara í garð „hinna“ ekki „okkar“.

Hver var eiginlega hugsjónin? Stundum virtist hún snúast um að láta barnanóðingna fá þá refsingu sem dómskerfið virðist stundum ófært um að veita þeim - taka upp hanskann fyrir svívirta æsku. Þögn hafði ríkt um þetta skelfilega mein, þegar karlmenn í átorítetsstöðu gagnvart börnum misnota hana, ráðast inn í líf og móta það um ókomin ár. En var hávaðinn í DV betri en þögnin áður? Þetta er mein sem þarf að tala um, en þegar gargað er um það, hættum við ekki að heyra það?

Stundum skildist manni að hugsjónin væri að þjóna sannleikanum: en sannleikurinn rúmast aldrei í einni fyrirsögn.

Það sem varð blaðinu í þessari mynd um síðir að falli var að það sendi frá sér þau skilaboð að það liti á þjóðina sem óvin; ef ekki væri gert lítið úr viðkomandi væri um að ræða „kranablaðamennsku“. Úr varð klóakblaðamennska. Sú vinnuregla á blaðinu að sá sem fjallað væri um hverju sinni nyti einiskis réttar og hefði ævinlega stöðu grunaðs sakamanns og hefði því ekkert um það að segja í hvers konar samhengi orð hans eða hennar yrðu sett en brygði í brún þegar niðurstaðan kæmi - þessi lítillsvirðing spurðist út í litlu samfélagi og vakti reiði. Þegar maður fer út á meðal fólks vill maður ekki að óvildarmaður manns velji fötin handa manni, greiði manni og búi manni á meðan maður sjálfur er með bundið fyrir augu sem svo er tekið frá augunum þegar komið er á mannamótið. Og allir fara að hlæja. Þannig virkaði DV.

MARKAÐURINN

Mest lesna viðskiptablaðið

FYLGIR FRÉTTABLAÐINU ALLA MIÐVIKUDAGA



AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGAUFÉLAG: 365 - prentmiðlar RITSTJÓRI: Kári Jónsson FRÉTTARITSTJÓRI: Sigurjón M. Egilsson AÐSTODARITSTJÓRI: Jón Kaldal FRÉTTASTJÓRI: Arndís Þorgeirsdóttir VARAFRÉTTASTJÓRI: Trausti Hafliðason FULLTRÚI RITSTJÓRA: Guðmundur Magnússon RITSTJÓRNARFULLTRÚI: Steinunn Stefánsdóttir RITSTJÓRN OG AUGLÝSINGAR: Skaftahlíð 24, 105 Reykjavík. AÐALSÍMI: 550 5000 SÍMBRÉF Á FRÉTTAÐEILD: 550 5006 NETFÖNG: ritstjorn@frettabladid.is og auglysingar@frettabladid.is VEFANG: visir.is UMBROT: 365 - prentmiðlar PRENTVINNLA: Ísafoldarprentsmiðja ehf. DREIFING: Pósthúsið ehf. dreifing@posthusid.is Fréttablaðið er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu, Suðurnesjum og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönkum án endurgjalds. issn 1670-3871

2.790.000,-*



SKIPT_um stíl



NISSAN X-TRAIL

*Ríkulegur staðalbúnaður

- 17" álfelgur
- loftkæling
- litað gler
- sjálfskipting
- 6 diska CD spilari
- útvarpsfjarstýring í stýri
- 3 drifstillingar
- sóllúga
- rafstýrð leðursæti

Tilboðsverð

X-Trail **Elegance** sjálfskiptur 2.790.000,-

Meðal ótal verðlauna og viðurkenninga:

- „Bestur“ – *Fifth Gear*
- „Best recreational 4x4“ – *Auto Express*
- „Best compact 4x4“ – *What Car?*
- „Best in class“ – *Channel 4*
- „Best Small Wagon“ – *Overlander Magazine*

Aukahlutapakki
að verðmæti 120.000,-

Öllum Nissan X- TRAIL sem keyptir eru í janúar fylgja vetrardekk og dráttarbeisli.



CAROLE LOMBARD (1908-1942) LÉST PENNAN DAG Í FLUGSLYSI.

„Ég lifi eftir reglum karlmanna sem miðaðar eru við heim þeirra. Ég gleymi því þó aldrei að helsta starf konu er að velja rétta varalitinn.“

Carole Lombard var bandarísk leikkona, þekktust fyrir gamanleik.



tímamót

tímamot@frettabladid.is

PETTA GERÐIST > 16. JANÚAR 1979

Shahinn af Íran flýr í útlegð

Á þessum degi árið 1979 flúði shahinn af Íran, Mohammad Reza Pahlevi, ásamt eiginkonu sinni frá Tehran til Aswan í Egyptalandi. Flugið var með þrjú yngstu börn hjónanna til Bandaríkjanna einum degi fyrr. Ástæður flóttans voru aukin ofbeldisfull mótæli gegn stjórn Pahlevis á undangengnum mánuðum. Múslimar í landinu höfðu sameinast bakvið trúarleiðtogann Ayatollah Ruholla Khomeini sem var í útlegð í Frakklandi.

Opinberlega var sagt að shahinn væri á leið í frí en raunin var sú að forsætisráðherrann, sem hann sjálfur hafði sett í embætti fyrr í mánuðinum, bað hann um að yfirgefa landið. Mikil gleði braust út í Íran þegar fréttist af brotthvarfi shahsins. Pahlevi sneri aldrei aftur til Íran heldur lést í útlegð í Egyptalandi aðeins ári síðar 1980.

Khomeini sneri aftur til Íran þann 1. febrúar eftir fjórtán ára útlegð. Hann lýsti yfir islömsku lýðræði þann 1. apríl og sat við völd til ársins 1989.



PAHLEVI

MERKISATBURÐIR

- 1547 Ivan grimmi er krýndur keisari Rússlands.
- 1942 Póska skipið Vigry ferst út af Mýrum og með því 25 menn.
- 1947 Talsímasamband við Bandaríkin er opnað.
- 1960 Selma Jónsdóttir listfræðingur ver doktorsritgerð við Háskóla Íslands, fyrst kvenna.
- 1991 Flóabardagi hefst þegar bandarísk yfirvöld tilkynna að her verði sendur til að koma íröskum hermönnum úr Kúveit.
- 1995 Snjóflóð fellur í Súðavík. Fjórðán manns farast, þar af átta börn.



DÝRIN TALIN Dýragarðsvörður í dýragarðinum í Lundúnum skráir hjá sér upplýsingar um nashyrningsfugl í árlegri talningu allra dýra í garðinum. Skrá og telja verður allt frá einfaldasta hryggleysingja til hinna þekktustu spendýra. Yfir sex hundruð dýrategundir eru í garðinum og eru margar þeirra í útrým-ingarhættu. AP/REUTERS

FÆDDUST PENNAN DAG



1697 Richard Savage skáld.

1909 Ethel Mer-man söngkona.



JARÐARFARIR

15.00 Þorbjörg Bjamadóttir frá Vigur, verður jarðsöngin frá Fossvogskirkju.

AFMÆLI



Árni Björnsson þjóðháttfræðingur er 74 ára.

Gunnar Kvaran sellóleikari er 62 ára.



Björn Bjarnald Jónsson, formaður UMFÍ, er 54 ára.

Guðjón Rúðolf Guðmundsson tónlistarmaður er 47 ára.



Arndís Hrönn Egilsdóttir leikkona er 37 ára.



FÉKK MARGT GÓÐRA GJAFNA Dagný hélt upp á afmæli sitt fyrir viku. Hún heldur einna mest upp á málverk sem Margrét Einarsdóttir, eiginkona heilbrigðisráðherra, málaði og gaf henni.

DAGNÝ JÓNSDÓTTIR ÞINGKONA: ER ÞRÍTUG Í DAG

Fékk málverk frá eiginkonu heilbrigðisráðherra

„Ég hef nú ekki haft það fyrir síð að halda upp á afmælið mitt og er lítil afmælistanneskja en ákvað að breyta til núna og hélt upp á það um síðustu helgi. Ég ákvað að drífa í því áður en ég skipti um skoðun og bauð heim nánustu vinum og fjölskyldu,“ segir Dagný Jónsdóttir alþingismaður sem fyllir þrjú tugi í dag. Dagný ákvað að slá tvær flugur í einu höggi og hélt samhliða afmælisboðinu samflutnings- og innflutningsveislu enda eru hún og unusti hennar, Atli Karl Ingimarsson, nýlega flutt saman í nýtt húsnæði.

Dagný fékk margt góðra gjafa. „Ég fékk rosalega fallega skartgripa frá fjölskyldu minni. Ég hef aldrei verið með skartgripa en er að reyna að þroskast,“ segir Dagný kímín en einnig þótti henni sérstaklega vænt um mynd sem Margrét Einarsdóttir, eiginkona Jóns

Kristjánssonar heilbrigðisráðherra, málaði og gaf henni. Dagnýju finnst það þó nokkur tímamót að verða þrítug. „Maður er ekki lengur tuttugu og eitthvað og það er dálítið skref,“ segir hún og hlær. „Nú finnst manni maður verða að vera ábyrgur og fullorðinn en fólk segir að þetta verði bara betra með aldrinum og ég trúir því og treysti,“ segir þingkonan glaðlega en hún hefur í mörgu að snúast með Framsóknarflokknum þessa dagana en þingflokkurinn hefur alla síðustu viku staðið í vinnustaðaheimsóknum líkt og hann gerir árlega í jólafrú þingmanna. „Við höfum alltaf haft það þannig að þingmenn heimsækja vinnustaði í sínu kjördæmi en nú ákváðum við að allur hópurinn færi saman á höfuðborgarsvæðið,“ segir Dagný sem finnst hún hafa lært gríðarlega mikið á þessum tíma.

Dagný hefur setið á þingi frá árinu 2003. Hún segir það bæði kost og galla að vera þetta ungur. „Að mínu mati þurfum við að hafa allan aldurshópin á þingi en stundum finnur maður auðvitað fyrir því þegar verið er að rifja upp einhverjar breytingar sem urðu á áttunda og níunda áratugnum sem maður fylgdist ekki beint með,“ upplýsir Dagný en telur það þó alls ekki vera sér til trafala.

Dagný segist ekki vera dugleg að sinna áhugamálum. „Ég ætla reyndar aftur að byrja að stunda skíði. Ég fékk æðisleg skíði í jólagjöf og nú eru þeir farnir að framleiða snjó í kjördæminu mínu á Akureyri og búnir að breyta skíðabrekkunum heima í Oddskarðinu,“ segir Dagný bjartsýn á góðan skíðavetur.

Íslenskur prófessor meðal þeirra fremstu í Evrópu

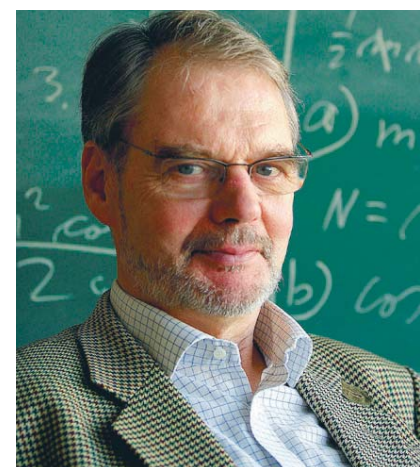
Þorsteinn Vilhjálmsson, prófessor við Háskóla Íslands og ritstjóri Vísindavefsins, var einn af 23 aðilum sem tilnefndir voru til Descartes verðlauna Evrópusambandsins fyrir vísindamiðlun árið 2004. Alls hafði verið bent á 63 aðila til verðlaunanna og var Þorsteinn tilnefndur úr þeim hópi.

Þorsteinn hefur unnið einstakt starf á Vísindavef Háskóla Íslands sem er meðal tíu til fimmtán fjölsóttustu vefsetra landsins.

Afhending Descartes verðlaunanna fór að þessu sinni fram við hátíðlega athöfn í húsakynnum Konunglega breska vísindafélagsins í London. Fimm evrópsk samstarfsverkefni fengu verðlaun og fimm aðilar fyrir vísindamiðlun.

Vísindavef Háskóla Íslands var hleypt af stokkunum þann 29. janúar árið 2000 og heldur því upp á fimm ára afmæli í þessum mánuði. Vísindavefurinn fjallar um öll vísindi, hverju nafni sem þau nefnast, allt frá stjörnufræði til handrita og frá sameindalíffræði til sálarfræði. Gestir geta lesið á vefnum svör við spurningum um flest milli himins og jarðar og einnig lagt fram nýjar spurningar um hvaðeina sem ætla má að starfsmenn háskólans og stuðningsmenn vefsins geti svarað eða fundið svör við.

ÞORSTEINN VILHJÁLMSOON Hefur unnið einstakt starf sem ritstjóri Vísindavefs Háskóla Íslands.



Fróðleikur af gardur.is



Lögspekingur, ráðherra og fræðimaður:

Einar Arnórsson

Einar Arnórsson var fæddur á Minna-Mosfelli í Grímsnesi 24. febr. 1880, sonur Arnórs bónda Jónss. og k.h. Guðrúnar Þorgilsd. Stúd. í Rvík 1901. Lögfr. frá Hafnarhásk. 1906. Yfirréttarmflm. 1907. Vann með Jóni Þork. að ritinu Ríkisréttindi Íslands. Kenn. við Lagask. 1908–11, próf. við lagad. Hí 1911–15 og 1917–32, rektor 1918–19 og 1929–30. Ráðherra Ísl. 1915–17, dóms- og menntamálaráðhr.

1942–44. Hæstar.dómari 11 ár. Alþm. Ám. 1914–19, Rv. 1931–32. Sat í sambandslagan. 1918–34. Skattstj. Rv. 1922–28. Vann að ranns. og afhendingu skjala úr ríkisskjalasafni Dana. Bæjarfr. í Rv. 1930–32. Heiðursfél. Bók.m.fél. 1919. 45 ár í stjórn Sögufél., forseti 1935–55, heiðursfél. 1917. Heiðursdoktor við H.Í. 17. júní 1936. Afmælisrit helgað honum kom út 1940. Ritstj. Fjallkonunnar 1907, Mbl. 1919, Skímis 1930, Blöndu, Tímar. lögfr. 1951–53 m.m. Merkur fræðim. í lögfr., réttarfarssögu og þjóðarætti; mikilvirkur í sagnfræði. Lézt 29. marz 1955. Reit sæg fræðigreina. Helztu rit: Ný lögfrl. formálabók. Ísl. kirkjuréttur. Réttarstaða Íslands. Ísl. þjóðfélagsfr. Þjóðréttarsamband Ísl. og Danm. (og dönsk þýð.). Þjóðabandalagið. Réttarsaga Alp. Ari fróði. Alp. og frelsisbaráttan 1845–74. Árneshvíl á landnáms- og söguöld. Játningarit ísl. kirkjunnar. – K.h. (1907): Sigriður Þorláksd. kaupm. Johnson. Áttu 5 dætur og einn son, Loga hæstaréttardómara.

Meira um hann á gardur.is



gardur.is

Hægt er að setja inn ævidrög látinna Íslendinga með því að hringja í síma 585 2700 eða á gardur.is.

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli, andlát og jarðarfarir í smáletursdálkinn hér að ofan má senda á netfangið tímamot@frettabladid.is.

Auglýsingar á að senda á auglysingar@frettabladid.is eða hringja í síma 550 5000.



Sólarupprás Hádegi Sólarlag
 Reykjavík 10.52 13.37 16.23
 Akureyri 10.57 13.22 15.48

Heimild: Almanak Háskólans

FRÉTTABLAÐIÐ

Góðan dag!

Í dag er mánudagurinn 16. janúar
 16. dagur ársins 2006.

FASTEIGNASÖLUR

Atlas	28
Árborgir	26
Ás	10-12
Bífröst	23
Byggð	16
Draumahús	19-22
Eignastýring	13
Fasteignastofan	26
FMG	29
FMH	30
Foss	6
Hof	6
Hraunhamar	25
Húseign	24
Lundur	14-15
Lyngvík	27
Neteign	7
Nýtt	17
Smárin	8-9
X-hús	16

hús o.fl.

Eplið og eikin bls. 2
 Undirbúningur viðhalds bls. 3

fasteignir o.fl.

Hvað er verið að byggja bls. 15
 Hverfið mitt bls. 18

allt fasteignir

ER ÞÍN EIGN AUGLÝST HÉR?

MEST LESNA FASTEIGNABLAÐ LANDSINS



Fallegt raðhús til sölu á góðum og rólegum stað í Garðabæ.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Allar smá-
 auglýsingar
 einnig frítt í
 viku á visir.is

PÖNTUNARSÍMI 550 5000
 EÐA Á [VISIR.IS](http://visir.is)

FRÉTTABLAÐIÐ

SMÁAUGLÝSINGAR
 SÍMI: 550 5000

ÞÚ GETUR PANTAÐ
 SMÁAUGLÝSINGAR
 Á visir.is

[visir](http://visir.is)

Glæsieign í Garðabæ

Fasteignasalan Ás er með til sölu
 fallegt 244 fermetra raðhús á tveimur
 hæðum á góðum stað í Garðabæ. Fal-
 leg lóð fylgir eigninni með stórra verönd.

Í sölu hjá Ás fasteignasölu er 244,4 fermetra
 raðhús á rólegum og góðum stað í Garðabæ.
 Húsið var byggt árið 1979 úr steini.

Neðri hæð hússins er 86,9 fermetrar,
 efri hæðin er 122,2 fermetrar og bílskúrinn
 er 35,3 fermetrar.

Komið er inn í flísalagða forstofu á neðri
 hæð með fatahengi og skáp. Hol er með
 flísum á gólfi og plastparket er á herbergis-
 gangi. Tvö plastparketlögð svefnherbergi
 eru á neðri hæðinni, annað með skáp, og
 flísalögð gestasnyrtingin með sturtu og
 stórum skáp.

Steyptur stigi með viðarþrepum liggur upp
 á efri hæð hússins. Alrými og gangur er með
 plastparketi. Stofa og borðstofa með góðri
 lofthæð, plastparketi og útgengi á stóra
 verönd. Eldhús er flísalagt með nýlegri



innréttingu, helluborði og ofni í vinnuhæð.
 Svefnherbergi á efri hæð eru þrjú, þau eru
 parketlögð og tvö þeirra með skápum. Bað-
 herbergið er með flísum á gólfi og vegg,
 sturtu og innréttingu.

Bílastæðið fyrir framan húsið er
 hellulagt og er lóðin fallega ræktuð með
 skemmtileg verönd í garðinum.

Ásett verð er 42,9 milljónir.

LIGGUR Í LOFTINU [FASTEIGNIR]

Opinn raforkumarkaður hefur
 verið frá 1. janúar síðastliðnum.
 Raforkumarkaðurinn er því
 orðinn frjálss og geta neytendur
 keypt rafmagn af þeim sem þeir
 kjósa. Á heimasíðu Neytenda-
 stofu, www.neytendastofa.is
 hefur verið opnaður vefur með
 leiðbeiningum til raforkunotenda
 og reiknivél þar sem neytendur
 geta séð hvar hagkvæmast er að
 kaupa raforku hverju sinni.

Gróðurhús á Hveravöllum í
 Reykjavhverfi er nú næstum
 tilbúið. Garðræktafélag Reyk-
 hverfinga hf. stóð fyrir fram-
 kvæmdunum og er húsið um
 1320 fermetrar að stærð. Húsið
 kemur í stað tveggja eldri húsa
 sem voru byggð árið 1946.

Tívolilóðin í Hveragerði er nú
 til sölu og standa eigendur

hennar í viðræðum um söluna.
 Á þeirri lóð og nálægum lóðum
 mun rísa íbúðablokk fyrir aldr-
 aða. Ekki er vitað um ásett verð
 en umrætt fjölþýlishús hefur
 aukíð á verðmæti landsins.



Heildarútlán íbúðalánasjóðs
 námu fimm milljörðum í
 desember mánuði sem er
 tæplega 26 prósent aukning
 frá því í fyrra. Fjármögnunarkjör
 íbúðalánasjóðs hafa versnað
 á undanförunum mánuðum og
 var ávöxtunarkrafa íbúðabréfa
 á bilinu 4,1 prósent til 4,3 pró-
 sent, mismunandi eftir flokkum
 íbúðabréfa, í lok ársins 2005.

Við hjálpum þér
 að eignast
 draumaheimilið

Fasteignalán

Kynntu þér kostina við fasteignalán Landsbankans.
 Fáðu ráðgjöf hjá sérfræðingum okkar og veldu leiðina
 sem hentar þér best. Með faglegri ráðgjöf og
 fjölbreyttum fasteignalánnum hjálpum við þér að
 eignast þitt draumaheimili. Hafðu samband í síma
 410 4000 eða á fasteignathjonusta@landsbanki.is



Landsbankinn
 Banki allra landsmanna

410 4000 | landsbanki.is

LEIENKA: REGIUNGUR/STEFANUS LEBJORN 1112005

Snjómokstur við hús borgar sig þegar snjór er mikill. Það er betra að gefa sér tíma til þess að moka frá dyrunum heldur en að vaða snjó upp að hjám i hvert skipti sem farið er út.



HÖFOM NÁNAST ALLT SEM ÞARF TIL DÝRAHALDS!
BÓR, FÉÐUR, BÓNAÐ OG FYLGHLUT.

LEGGJUM SÉSTAKA ÁHRIFU Á AD BÚÐA HANDFÓRADA
FUGLA, SKRÁUTAFSKA OG SJÁVARLÍFERUR

Ívörðunarfuglasar og fjölgjafuglasar

GÆLUÐYRAUPPLÝSINGAR VEFVERSLUN
RISASTÓRT SPJALLSVÆÐI GALLERÍ FYRIR
ÞÍNAR DÝRAMYNDIR

WWW.TJORVAR.IS

ÞEKKAÐRÓP IS & HAFNARSTRÆTI 17, REYKJAVÍK
ÞVERNDI 4, MÓSI - FORGABRAUT 53-60, FORGARNES
KAUFANZUR VAMTARVEGA, AKUREYRI - BYRVEGI 15, SELROSSI

GLUGGA LAUSNIR

Hafðu samband
og við komum
heim til þín

Vandað, einfalt og ódýrt

Blinds **534 1300**
www.gluggalausnir.is

Stigar & Handrið
Innihurðir
Fellihurðir
Gluggahurðir
Heildarlausnir
Hagstæð verð

Mex byggingavörur
Lynghals 3
Árbæjarhverfi
Sími 567 1300 & 848 3215
www.imex.is

GLÓFAXI HE.
ÁRMÚLA 42 - SÍMI 553 4236

BÍLSKÚRS OG IÐNAÐARHURÐIR

- Hurðir til á lager • Smíðað eftir máli
- Eldvarnarhurðir • Öryggishurðir

GÍTARINN HLJÓÐFÆRAVERSLUN

Ópið:
Mán-Fös: 10-18
Lau: 11-16

ÚTSALA
10. Janúar - 10. Febrúar

Allt að 70% Afsláttur
Komið og gerið frábær kaup!

Stórhöfða 27 • Sími: 552-2125 • www.gitarinn.is • gitarinn@gitarinn.is

Útsala
á ÖLLUM vörum
Húsasmiðjunnar*

allt að
80%
afsláttur

*Nema af stjórnumerktum vörum

HÚSASMIÐJAN
...ekkert mál



FEDGININ ÓSKAR LÁRUSAR ÁGÚSTSSON OG ERLA SÓLVEIGAR ÓSKARSDÓTTIR Á BEKK SEM ÓSKAR SMÍÐADI 1962.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Eplið og eikin í Garðabæ

Nú stendur yfir sýning á verkum feðginanna Óskars Lárusar Ágústssonar og Erlu Sólveigar Óskarsdóttur í Hönnunarsafni Íslands. Óskar er húsgagnasmíðameistari en Erla er húsgagnahönnuður og því á orðatiltækið sjaldan fellur eplið langt frá eikinni vel við.

Óskar hefur haft hamar við höndina í rúm 70 ár eða allt frá því að hann fékk hefilbakk að gjöf 13 ára gamall. Hann lærði húsgagnasmíði á verkstæði Hjálmars Þorsteinsonar við Klapparstíg. „Þabbi vildi alltaf að ég færi til Danmerkur að læra. Það vildi ég ekki þó að ég viti nú að þar hefði ég lært miklu meira,“ segir Óskar.

Óskar lauk námi 1942 en sveinsstykki hans var forláta skrifborð smíðað úr viði er féll til við innréttingu hátíðasals Háskóla Íslands. Skrifborðið seldi hann síðar fyrir 5.000 kr. sem þóttu miklir peningar þá. Til viðmiðunar festu Óskar og kona hans, Elín Kjartansdóttir, kaup á íbúð í Mávahlíð nokkrum árum síðar fyrir 110.000 kr. Erla útskrifaðist frá Danmarks Design

Skole í Kaupmannahöfn 1993. Danmerkurfor hennar reyndist heilla-spör því hún hefur hlotið fjölmörg hönnunarverðlaun bæði hérlendis og erlendis fyrir verk sín. Flaggskip hennar eru stólarnir Dreki, Jaki og Bessi, en fyrir Jaka hlaut hún meðal annars viðurkenninguna Hönnun ársins 1999.

Þó að feðginin vinni á sviðuðum sviðum segist Erla ekki hafa haft það að leiðarljósi er hún valdi sér starfssvið. „Það er ekki fyrr en síðustu ár,“ segir Erla, „sem ég er farin að sjá sambengið milli þess sem ég geri og þess sem þabbi gerði.“

Þessa dagana er Erla að leggja lokahöndina á stól sem á að fara í nýja sendiherrabústaðinn í Róm. „Stóllinn heitir ekki neitt opinberlega en hingað til hef ég kallað hann Berlínarstóllinn og ætli það festist ekki við hann,“ segir Erla.

Óskar er langt frá því að leggja



Stóllinn Bessi er hannaður af Erlu en fyrir hann hlaut hún meðal annars verðlaun á World's Trade Fair í Chicago 2002.

FRÉTTABLAÐIÐ/FRÍDRIK ÖRN HJALTESTO

hamarinn á hilluna. Í gegnum tíðina hefur hann smíðað flest allar frumgerðir að verkum Erlu og gerir það enn. „Ég er svo hæstánægður með að hafa verið smíður. Það er svo skapandi og verk manns endast von úr viti,“ segir Óskar.

Sýningin Eplið og eikin er opin alla daga nema mánudaga frá kl. 14-18 í Hönnunarsafni Íslands, Garðatorgi 7 í Garðabæ.

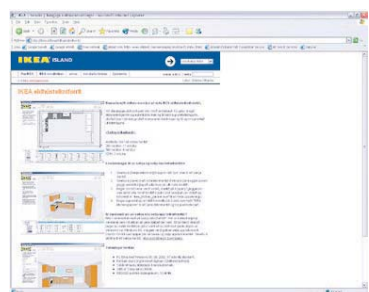


Sófi eftir Erlu Sólveigu Óskarsdóttur.

Teiknaðu eigið eldhús

Á nýju ári huga margir að breytingum á heimilinu. Hægt er að nálgast teikniforrit á netinu sem hjálpa til við að hanna þitt eigið eldhús.

Ikea, HTH innréttingar og Ormsson bjóða upp á teikniforrit fyrir eldhús á heimasíðum sínu. Það eina sem þarf að gera er að hala niður forritinu. Svo er stærð og lengd rýmisins og gert ráð fyrir gluggum og hurðum. Svo er hægt



Auðvelt er að teikna sitt eigið eldhús með teikniforriti og fá þannig betri sýn á það hverju er óskað eftir.

að raða inn í forritið þeim innréttingum og einingum sem í boði eru hjá versluninum. Einfalt að prenta út teikninguna að draumaeldhúsinu og fara með í búðina sem aftur hjálpar sölumönnum við að fá betri hugmynd um hverju þú leitar að.

Í verslunum Ikea má einnig finna eins konar þúsluspil úr kubbum þar sem hægt að raða upp hugmyndum að skipulagi í eldhúsi á einfaldan hátt.

Teikniforritin má sjá á www.gds-hth.dk, www.ikea.is og www.oemsson.is.



RÁÐ frá Rakel

RAKEL ÁRNADÓTTIR SKRIFAR UM GIFS

Margir kostir við gifs

Á Íslandi er það frekar nýtt að nota gifs til húsbýgginga, en í Evrópu og Bandaríkjunum er það algengt. Gifsframleiðsla verksmiðja í Montmartre hverfi Parísar var á sínum tíma svo mikil og til svo margvíslegra nota að gifs hefur verið kallað múrhúð Parísar. Notkun gifs nær reyndar 5000 ár aftur í tímann er Egyptar uppgötvuðu hina sérstöku eiginleika þess. Þeir blönduðu gifsi og leir saman og notuðu blönduna sem múrblöndu við byggingu pýramidanna, sem standa jú enn í dag.

Gifs er náttúrulegt steinefni. Frakkinn Lavoisier uppgötvaði efnaformúluna árið 1775, en hún er: CaSO₄ x 2H₂O. Gifs var semsagt kalsíumsúlfat og kristallað vatn. Gifs myndast við úrfellingu, en það er að finna í vötnum, sjó og á hverasvæðum. Í náttúrunni tekur það á sig ýmis form, e.o. a) hálf-gagnsæir kristallar; b) með silki-áferð eða trefjótt; eða c) kornótt og þétt í sér. Á þurrkasvæðum er einnig að finna afbrigði sem kallast Eyðimerkurrosin vegna lögunar sinnar, en efnið er ógagnsætt og í því hafa fest sandkorn. Ekki má

gleyma því að gifs er líka notað í skraut. „Alabastur“ eða mjólkursteininn er nefnilega afbrigði af gifsi notað sem tálgesteinn í listmuni.

Hrágifs er tekið í náttúrunni, þurrkað og mulið í duft. Síðan er það hitað þannig að upp gefur mestur hluti vatns sem enn er bundið í gifsið. Síðan eru mótaðar sveigjanlegar plötur, sem auðvelt er að móta og nota í margvíslega framleiðslu.

Kostir gifs sem efniviðar í byggingariðnaði eru lygilega margir. Það hljóðeinangrar, brennur ekki, endist lengi og hentar jafnt í vegg, loft og gólf. Gifs dregur í sig raka við hátt rakastig og gefur frá sér raka þegar loft verður aftur þurr, en leiðir hins vegar ekki rafmagn. Svo er það lyktarlaust og ekki er vitað til að í því séu heilsuspillandi efni.

Ef einhver segir ykkur að ekkert þýði að nota það í vegg vegna þess að ekki sé hægt að hengja upp þunga hluti, þá er það rangt. Veggurinn heldur og hluturinn líka ef réttar festingar eru valdar. Munið bara að fá ráð um réttar festingar í næstu byggingarvöruslun.

Forvörn besta ráðið

MIKILVÆGASTI ÞÁTTURINN ÞEGAR KEMUR AÐ ÖRYGGI HEIMILISINS ER AÐ KOMA Í VEG FYRIR TJÓN MEÐ ÖFLUGUM FORVÖRNUM.



Reykskynjarar bjarga mannlífum og mikilvægt er að reykskynjari sé á öllum heimilum. Best er að hafa nokkra skynjara víðs vegar um heimilið til að öruggt sé að allir heimilismenn verði þess varir fari þeir að stað. Hægt er að fá reykskynjara sem gefa boð til Neyðarlínunnar um leið og þeir verða varir við reyk. Einnig er hægt að fá samtengda skynjara sem fara allir af stað um leið og sá fyrsti nemur reyk. Ekki gleyma að athuga reglulega hvort reykskynjarinn sé í lagi og skipta reglulega um rafhlöðu í skynjaranum.

Slökkvitæki og eldvarnarteppi eru einnig nauðsynleg inni á heimilinu. Kynnið ykkur vel hvernig nota eigi slík tæki og kennið börnum ykkar helstu tókin á þau og mikilvægi þeirra. Munið að þegar eldur hefur kviknað er enginn tími til að læra réttu tókin á tækinu.

allt atvinna

Alla sunnudaga

ÚTSALA ÚTSALA ÚTSALA
ÚTSALA ÚTSALA ÚTSALA
ÚTSALA ÚTSALA ÚTSALA
ÚTSALA ÚTSALA ÚTSALA

16. - 30. janúar

Frábær tilboð í gangi:

50% afsl. af jólas krauti

25% - 50% afsl. af vefnaðarvöru

25% afsl. af blúndum

25% afsl. af pakkningum

25% afsl. af útsaumspk.

20% afsl. af Duncan málningu

Valin efni á kr. 200 - 300 pr. m.

hausverk / SÍA

VÖLUSTEINN
fyrir fima fingur

Bæjarlind 14 - 16 / Sími 588 9505 / www.volusteinn.is

visir

NFS ER Á VISIR.IS

Bein útsending á VefTV og
upptökur þegar þér hentar



DRÍFA SIG

Að framkalla
stafrænu myndirnar

... á netinu
... af minnikortinu
... af geisladiski
... af USB minnislykli

TILBOÐ
29
krónur stk.

*gildir út janúar 2006



Álfabakka 14 s. 557 4070
www.myndval.is

Heimilislán SPK

- þú færð betri kjör hjá okkur

Þú getur notað lánið til að kaupa eða endurnýja allt sem tengist heimilinu, s.s. sófasett, þvottavél, sjónvarp, parket, ísskáp o.fl.

Sparisjóður Kópavogs

Hlíðasmára 19 • Digranesveggi 10 • Select við Smáralind
Sími: 515 1950 • Fax: 515 1909 • www.spk.is • spk@spk.is



- lægri vextir
- afsláttur af lántökugjaldi
- enginn auka kostnaður við uppgreiðslu
- ekki skilyrði að vera viðskiptavinur hjá SPK

Stoppaðu vatnsleka snemma

Vatnsleki, vatnssöfnun og mikill raki innandyra getur leitt til þess að myglublettir og rakaskemmdir verða á heimilinu með tilheyrandi gróðurmyndun.

Gerir mygla, fúkkalykt, vatnsblettir eða saggi vart við sig skaltu reyna að komast að því hvar vandamálið á upptök sín. Ef rakaskemmdir er staðbundinn blettur á vegg, gólfi eða lofti er líklega um leka að ræða. Sé rakaskemmdir hins vegar stærri flötur þá getur verið um rakaskemmdir að ræða. Raka- og vatnsskemmdir geta auðveldlega valdið skemmdum á byggingaverki og eyðilagt málningu og því er mikilvægt er að stöðva vatnsleka sem allra fyrst til að koma í veg fyrir myglu og gróðurvöxt.

Vatn smýgur auðveldlega inn í vegg af leku þaki eða lekum grunni. Einnig kemst vatn auðveldlega inn um illa þetta glugga og hurðar. Vatnsleki og rakaskemmdir geta líka átt uppruna sinn innan veggja heimilisins



Leki í húspökum bryjar oftast á því að leiða frá sér út í vegg og skemmdir myndast á þeim. Á endanum getur loftið sjálft farið að leka og eyðilagt innbú og gólefni.



Pípur og lagnir geta lekið vatni innan veggja. Gerist það myndast staðbundinn blettur á vegg eða lofti.



Langtíma vatns- og rakaskemmdir geta valdið varanlegum skaða, myglu, fúkkalykt og gróðurmyndun ef ekkert er að gert.

Í pípum og lögnum hússins. Sé lekin í þakinu er öruggara að fá fagmann til að laga hann. Láttu pípulagningamann fara yfir allar lagnir og eftir að lekin er stöðvaður er nauðsynlegt að þurrka svæðið vel.

Hátt rakastig innandyra getur verið afleiðing af daglegum athöfnum eins og baðferðum, eldamennsku, þvotti og þurrkun. Nauðsynlegt er að loftræsta vel þau herbergi með víftum sem leiða loftið beint út. Nauðsynlegt er að þrifa loftsúrnar reglulega. Tengi úr þurrkaranum þarf einnig að leiða beint út og tryggja að hann leki ekki lofti við inntakið.

Best er að láta fagmenn um að laga mygluskemmdir til að tryggja að vandamálið verði ekki varanlegt.



Daglegar athafnir, baðferðir, þvottur og þess háttar geta hækkað rakastig í húsum. Sé illa loftræst gæti það á endanum leitt til rakaskemmda.



Það margborgar sig að láta gera úttekt á húsinu áður en viðgerðin á því er boðin út.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Undirbúningur viðhalds

Þegar farið er að huga að viðgerðum á fjölbýlishúsinu, margborgar sig að láta fyrst gera úttekt á nauðsynlegum viðgerðum. Best er að nota veturna í þessar úttektir og eru mörg húsfélög farin að huga að þeim nú þegar.

„Núna er rétti tíminn til að láta gera úttekt á fjölbýlishúsum og þó það kosti nú eitthvað, þá má tryggja það að sá kostnaður kemur til baka í betri og ódýrari útboðum,“ segir Ragnar Gunnarsson, framkvæmdastjóri Verkvangs, verkfræðistofu sem í tvo áratugi hefur sérhæft sig á sviði viðhalds eldri fjölbýlishúsa og er einn þeirra aðila sem gera þessar úttektir.

Í úttekt skoða sérfræðingar húsið, en skoðun á fjölbýlishúsi með fleiri en 12 íbúðir getur tekið á milli 30 og 40 klukkustundir. Svo fær húsfélagið skýrslu í hendurnar sem segir því hvað er að húsinu, hvað þarf að gera og hvernig, og hvað það kostar.

„Peningurinn sem fer í úttektina er bara smá peningur miðað við þann sem fer í viðgerðina. Þetta er grunnurinn að því að hægt sé að framkvæma viðgerðina eins ódýrt og hægt er og með þeim gæðum sem



Ragnar Gunnarsson, framkvæmdastjóri Verkvangs.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIDA

þurfa að vera, því það er nú alveg nógu slæmt að þurfa að fara út í 30 milljón króna framkvæmdir, en það er agalegt ef þær heppnast ekki,“ segir Ragnar.

Flest húsfélög reyna að hafa skýrsluna tilbúna fyrir aðalfundi sem oft eru haldnir á þessum tíma árs. Síðan er skýrslan sett í útboðsgögnin, svo allir verktakarnir hafi sömu upplýsingarnar á milli handanna þegar þeir bjóða í verkið

á vormánuðunum. Þannig fullnýtist sá stutti framkvæmdatími sem íslenska sumarið gefur verktökum, ef hægt er að komast hjá tímafrekum fundahöldum og samningsviðræðum á vorin og sumrin.

„Þú getur fengið fimm verktaka til að koma og bjóða í viðgerðir á húsinu, og allir gera það af einlægni. Sá sem býður 30 milljónir, hann er kannski með sannvirði, en það yrði aldrei tekið ef einhver annar býður 20 milljónir,“ segir Ragnar.

Rannsóknir á ástandi mannvirkja og viðhaldsþörf sýna að gera má ráð fyrir því að árlega þurfi að verja einu til tveimur prósentum af byggingarkostnaði húseignar í viðhald.

smk@frettabladid.is



GLUGGI TIL FRAMTÍÐAR ...

- ENGIN MÁLNINGAVINNA
- HVORKI FÚI NÉ RYÐ
- FRÁBÆR HITA OG HLJÓÐEINANGRUN
- FALLEGT ÚTLIT
- MARGIR OPNUNARMÖGULEIKAR
- ÖRUGG VIND OG VATNSPÉTTING

PGV ehf. | Bæjarhrauni 6 | 220 Hafnafjörður | Sími: 564 6080 | Fax: 564 6081 | www.pgv.is

lausnir }



Multipod

Margir glíma við endalaust snúruvesen á heimilum sínum þar sem raftækin verða alltaf fleiri og fleiri. Multipod er nýjasta æðið sem lausn við þessu vandamáli. Multipod er bæði lampi, millistykki og snúrugeymsla allt í senn. Hönnunin er í laginu eins og fata með loki á toppnum. Lokið nýtist sem geysmlurými fyrir síma i-pod, myndavélar og annað sem þarf að hlaða. Tækjunum er stungið í samband undir lokinu en þar eru fimm innstungna millistykki. Einnig má stinga stærri tækjum í samband og þá er hægt að þræða snúrurnar inn í fótuna svo þær liggja ekki um allt gólf. Frá Multipod kemur einnig falleg birta frá ljósdíóðu og virkar því sem falleg lýsing um leið. Þessi bráðsniðugu tæki fást í nokkrum litum og flokka má Multipodinn undir nýtsamlegt heimilispýði.



Reiknivél fyrir orkunotendur

Orkuverð hefur nú verið gefið frjálst og því geta landsmenn kosið sjálfir hvaðan þeir kaupa rafmagn sitt. Hægt er að skipta um viðskiptaaðila hvenær sem er hvort sem um heimili eða atvinnuhúsnæði er að ræða. Á vef Neytendastofu, www.neytendastofa.is, er að finna leiðbeiningar fyrir orkukaupendur og reiknivél þar sem hægt er að reikna út kostnað orku hjá mismunandi orkufyrirtækjum.

Hristið trén og brjótið grýlukertin

Þegar Vetur konungur umlykur jörð og hús með snjóþunga sín-um er margt sem ætti að huga að í kringum heimilið.

Þegar skiptist á með frosti og þíðu geta myndast mikil klakastykki á þakrennum og þakbrúnum. Á skömmum tíma geta myndast stór grýlukerti sem skemmt geta eignir og skaðað mannfólkið séu þau ekki fjarlægð. Gott er að brjóta klakann um leið og hann myndast og aðgæta um leið hvort frosið sé í þakrennunni. Sé hún stífluð af klaka má búast við því að vatn safnist á þakinu þegar snjóá leysir en það gæti leitt til raka eða leka. Einnig má huga að því að hrista



snjó úr stórum trjám. Í miklum snjóþunga geta greinar hreinlega brotnað og þá jafnvel lent inn um eða á glugga og valdið skemmdum. Einnig er ekki huggulegt þegar nokkur kíló af snjó hrynja ofan úr trjánum og niður í háls-málið á morgnana. Einfalt er að berja í trjástofninn eða í greinarnar með kústi eða öðru áhaldi. Einnig er ágætt er að ryðja snjó af göngustígum og dreifa sandi eða salti yfir til að koma í veg fyrir að fólk slasi sig í hálkunni.

Í miklum snjóþunga myndast grýlukerti sem geta verið varhugaverð. FRÉTTABLAÐIÐ/PIJTUR

VÍSIR

NFS ER Á VISIR.IS

Bein útsending á VefTV og upptökur þegar þér hentar



AUGLÝSINGASÍMI

550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ

Gleðisala

35% Afsláttur af ÖLLU!!

50% af Jólavöru!

Síðasti dagur!

opið til: 22⁰⁰

vááá!!!!

GLUGGG-INN

Fákafeni 11, Rvk. s.8611004. Bæjarhrauni 12, Hf. s.8614177

allt

tíska

Alla fimmtudaga

Fasteignasala á Netinu

neteign.is

Sími: 595 9090

100%
Verðvernd
Alltaf ódýrastir!

Fylgdu í fótspor seljanda og nýttu þér lægstu sölupóknun á Íslandi!
Allar gerðir eigna vantar vegna mikillar sölu! Þú hringir og við komum og skoðum samdægurs!

99.900 kr.
auk vsk. samtals 124.375 kr.

Einstakl íbúð – Tjarnarból á Seltj.



NÝTT

Hentug einstaklingsíbúð á góðum stað á Seltjarnnesi. Göngufæri er í Eilíðstorg. Íbúðin samanstendur af forstofu, alrými og baðherbergi. Í alrými eru fallegir skápar með haljólum lýsingu. Íbúðin er á jarðhæð. **Verð 6,6 millj.**

2. herb – Mánagata 10 Reykjavík



NÝTT

Glæsileg 49 fm íbúð á eftirsóttum stað í Reykjavík. Falleg eldhúsinnrétting. Baðherbergi er flísalagt í hólf og gólf. Fallegt parket á gólf. Rúmgóð stofa og sér svefnherbergi. **Verð 12,4 millj.**

3. herb – Fífulind í Kópavogi



NÝTT

Falleg 3. herbergja 83,4 fm íbúð á eftirsóttum stað í Kópavoginum. Fallegar innréttingar eru í íbúð. Baðherbergi er flísalagt í hólf og gólf, baðkar og sturta eru á baði. Íbúðin er með fallegu Kirsuberja parketi. Þvottahús er í íbúð. **Verð 21,2 millj.**

2. herb – Drekaogur í Reykjavík



NÝTT

Nýleg og falleg 2. herbergja, 67 fm íbúð með sérinnangi og sérgarði á jarðhæð í Drekaogvi. Eldhús er með fallegri viðareldhúsinnréttingu. Baðherbergi er flísalagt í hólf og gólf. Þvottahús er í íbúð. Frábær staðsetning. **Verð 17,9 millj.**

4. herb – Burknaveilir í Hf.



Ný og vel skipulögð 4. herbergja, 102 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi, ásamt stæði í lokuðu bílskýli. Íbúðin hefur sérinnangi af svölum. Þvottahús er í íbúð. Fallegar innréttingar. Hagstæð vaxtaþrósla er á áhvalandi lánum. **Verð 23,5 millj.**

Raðpar – Hólmatún á Álftanesi.



Fallegt 5. herbergja alls 196 fm parhús með bílskúr á góðum stað á Álftanesi. Fallegur byggingarstíll og mikil lofthæð. Fallegar innréttingar og nýtt parket. Rúmgóð svefnherbergi. Sturta og nuddbaðkar. Afhendist fljótlega. **Verð 39,9 millj.**

2. herb - Kleppsvegur í Rvk



Góð 2. herbergja, 66 fm íbúð á 4. og efstu hæð á Kleppsveginum. Stórglæsilegt útsýni er úr stofu og af svölum suður yfir Reykjavíkurborg. Snyrtileg og góð íbúð. **Verð 13,9 millj.**

2. herb - Kleppsvegur í Rvk



Smekkleg og snyrtileg 2. herbergja, 50 fm íbúð á 3. hæð á Kleppsveginum í góðu húsi á Kleppsveginum. Útsýni er til austurs frá svölum. Rólegt hverfi. Íbúð miðsvæðis í Reykjavík! **Verð 12,9 millj.**

Þrjúbýli – Hlíðarvegur í Kópavogi



Falleg 4. herbergja, 118 fm íbúð á jarðhæð á besta stað í Kópavogi. Nýlegar innréttingar eru í íbúð. Herbergi eru í góðri stærð, útgengt er út á verönd frá svefnherbergisgangi. Góðar geymslur. Mikil endurnýjuð íbúð. **Verð 24,9 millj.**

4. herb - Hraunbær í Árbænum



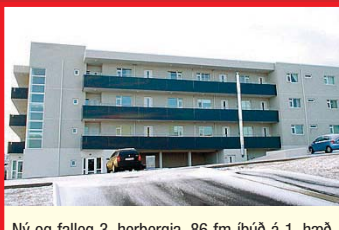
Góð 4. herbergja, 108 fm íbúð á 2. hæð í Hraunbænum. Gólfefni eru flísar og parket. Mjög barnvænt þar sem gott leiksæði er bakvið húsið. Göngufæri í alla þjónustu! Afhending við kaupsamning. **Verð 17,9 millj.**

Þrjúbýli – Fagrákinn í Hafnarfirði



Falleg 3. herbergja risibúð í þrjúbýli, á besta stað í Hafnarfirði. Afar sjarmerandi íbúð, að hluta til undir súð. Hljónherbergi er rúmgott með góðu skáparplássi, parket er á gólf. Rúmgott þvottahús er í íbúð. **Verð 14,4 millj.**

3. herb – Kristnibraut í Reykjavík



Ný og falleg 3. herbergja, 86 fm íbúð á 1. hæð í lyftuhúsi í Grafarholti. Íbúðin hefur sér inngang af svölum. Fallegar innréttingar í eldhúsi og á baði. Útgengt er út á verönd úr stofu. Hagstæð vaxtaþrósla er á áhvalandi lánum. **Verð 20,7 millj.**

3. herb – Njálsgata í miðbæ



Góð 3. herbergja, 81 fm íbúð á 2. hæð í miðbæ Reykjavíkur. Borðstofa og stofa eru samliggjandi og mynda því afar stórt og gott rými. Innréttingar eru finar. Eignin er afar mikil endurnýjuð. Húsið er nýlega klætt að utan. **Verð 20,0 millj.**

3-4ra herb – Naustabryggja í Bryggjuhverfinu Rvk.



Falleg 105 fm, 3 - 4. herbergja íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í lokuðu bílskýli. Íbúðin er með vönduðum innréttingum og gólfefnum. Allar hurðir, gereft og skápar í íbúð eru úr Mahóný við. Rúmgóð herbergi. **Verð 23,4 millj.**

2. herb – Naustabryggja í Bryggjuhverfinu Rvk



Falleg 81 fm, 2. herbergja íbúð á jarðhæð. Íbúðin er með vönduðum innréttingum og gólfefnum. Útgengt er út á rúmgóðan suður sólpall frá stofu. Eldhús og geymsla eru í íbúð. Aðeins 5 íbúðir í stígagangi. **Verð 19,4 millj.**

3. herb – Njálsgata í miðbæ Rvk



Góð 3. herbergja, 83 fm íbúð á 1. hæð í miðbæ Reykjavíkur. Afar góð lofthæð er í íbúð eða 2,7 m. Nýlega er búið að taka baðherbergið í gegn. Stofan er rúmgóð og björt. Afhendist fljótlega. **Verð 17,4 millj.**

4. herb – Stóragerði í Reykjavík



Ágæt 4. herbergja, 96 fm íbúð á 1. hæð. Tvennar svalir eru í íbúð. Eldhús og stofa eru rúmgóð. Rúmgóð geymsla fylgir íbúð. Tilvalin eign fyrir laghenta. Stutt er í helstu þjónustu t.a.m Kringluna. **Verð 18,0 millj.**

4. herb – Seljabraut í Reykjavík



Góð 4. herb., 99 fm íbúð á 2. hæð ásamt 29 fm stæði í lokuðu bílskýli. Stofan er mikil og rúmgóð. Gengið er út á rúmgóðar suðvestur svalir frá stofu. Rúmg. þvottahús er í íbúð. Frábær leikastaða fyrir börn í garði. **Verð 19 millj.**

3. herb - Stekkjarberg í Hf.



Falleg 3. herbergja, 80 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli á fallegum stað í Hafnarfirðinum. Íbúðin er mjög smekkleg að innan og snyrtileg. Íbúðin er í fallegu umhverfi Setbergshverfisins. **Verð 16,7 millj.**

3. herb – Sporhamrar í Grafarv.



Einkar skemmtileg 3. herbergja, 108 fm íbúð á 3. og efstu hæð í mjög góðu húsi í Hamrahverfinu í Grafarvogi. 20 fm bílskúr fylgir íbúðinni. Íbúðin er mjög rúmgóð og snyrtileg á allan hátt. Mjög góð staðsetning! Grunnskóli og 10/11 verslun í næstu götu. **Verð 23,9 millj.**



Tilboð

fyrir alla og allar gerðir eigna 99.900 auk vsk.
Einfaldlega lægsta sölupóknun á Íslandi!



FASTEIGNASALA
533 4300

BLÁU HÚSIN
V/FAXAFEN
SUÐURLANDSBRAUT 50
108 REYKJAVÍK

husid@husid.is

Salómon Jónsson - lögg. fast.sali - Húsið
Hrafnhildur Helgadóttir - sölumaður - Húsið
Kristinn Erlendsson - sölumaður - Húsið
Steinunn Á. Frímannsdóttir - sölumaður - Húsið
Bjarni Hákonarson - sölumaður atvinnuhúsnæðis - Húsið
Ingvaldur Mar Ingvaldsson - viðskiptafræðingur - Húsið
Vilhjálmur Bjarnason - lögg. fast.sali - Smárinn
Ólafur Haukur Haraldsson - sölumaður - Smárinn
Guðný Guðmundsdóttir - sölumaður - Smárinn
Hilmar Þór Hafsteinsson - Sölumaður - Smárinn
Vilborg G. Hansen - Sölumaður - Smárinn

SMÁRINN
FASTEIGNASALA
564 6655

Verslunarmiðstöðinni
Smáralind
201 Kópavogi
smarinn@smarinn.is

VINNA SAMAN – HEILSHUGAR UM PINN HAG!

Krókavað - Rvík.



Til sölu neðri sérhæðir í tvíbýlishúsum á frábærum stað í Norðlingaholtinu. Hæðirnar eru 127,5 fm 4ra herbergja. Húsin skilast tilbúin að utan og tæplega tilbúin til innréttinga að innan. Lóð tyrfd og hellulagt bílaplan. Sjá nánar á glæsilegum vef www.husid.is/krokavad2. Verð frá 24,0 millj. - 25,2 millj.

Kólguvað - Rvík.



Til sölu efri og neðri sérhæðir í tvíbýlishúsum á frábærum stað í Norðlingaholtinu aðeins 7 hús í góttunni. Neðri hæðirnar eru 127,5 fm 4ra herbergja og efri hæðirnar 4ra herbergja 161,2 fm þar af 33,8 fm bílskúr sem fylgir eingöngu efri hæðunum. Húsin skilast tilbúin að utan og tæplega tilbúin til innréttinga að innan. Afhendingar hefjast í desember 2005. Verð frá 24,0 millj.- 28,9 millj. Sjá nánar á glæsilegum vef www.husid.is/krokavad2

Grænlandsleið - Grafarholti



Glæsilegar efri og neðri hæðir í tveggja íbúða húsi á fallegum útsýnisstað í Grafarholti. Neðri hæðin er 83 fm á 17,9 m. Efri hæðin 166,2 fm ásamt 38,8 fm bílskúr á 38,9 m. Húsið eru fullbúið að utan en að innan eru eignirnar tilbúar til innréttinga og málnar. Lóð er grófjörnuð og bílaplan tilbúið fyrir hellulögn. Hús með fallegum arkitektúr sem vert er að skoða.

Ólafsgesli - Rvík



Höfum fengið í sölu vel skipulagt 278,4 fm steinsteypt einbýli á tveimur hæðum með innb. 31,5 fm bílskúr í enda á nýrri og fallegri botnlangagötu þar sem stutt er í skóla, leikskóla og alla verslun, þjónustu og gólf. Húsið skilast fullbúið að utan og þak frágengið. Að innan skilast húsið með hitalögnum í gólf og tilbúið til flotunar, allir útevaggi múraðir og tilbúnir til sandspórtunara og rafmagnslagnir frágengnar í þá. Loftið á efri hæð er einangrað og plastað og tilbúið fyrir lagnagrind. Lóðin skilast grófjörnuð. Verð 46,7 m.

Hamrahlíð - Rvík



herbergja sérhæð á neðstu hæð í nýlega steinuðu og mjög snyrtilegu þrívíbýlishúsi á frábærum stað í hljóunum þar sem stutt er í leikskóla, barnaskóla, framhaldsskóla og alla verslun og þjónustu í Kringlunni og miðbænum. Nýtt Pergo plastparketi á öllum gólfum nema á baðherbergi sem er nýlega gegnumtekið og flísalagt í hólf og gólf. Verð 16,8 m.

Andrésbrunnur - Grafarholti.



Glæsileg 3ja herbergja 93,2 fm íbúð á jarðhæð í góðu nýlegu fjölbýlishúsi með lyftu á rólegum stað í Grafarholti ásamt ca 29 fm stæði í góðri ca87 fm þrjúgja bíla bílageymslu. Þvottarhúsi og geymsla innan íbúðarinnar. Merbau parket og innréttingar úr mahogny. Ca 40 fm sólpallur í suður með skjólgríringu. Þetta er falleg eign sem vert er að skoða. Verð 22,8 millj.

Naustabryggja - Rvík



Björt og skemmtileg 6 herb. 118,4 fm íbúð á tveimur hæðum, ásamt 23,7 fm bílskúr, samtals 142,1 fm Góð aðkoma að blokkinni sem er álklaedd og fremst við bryggjuna í Bryggjuhverfinu. 3 svefnherbergi, sjónvarpsstofa, stofa, borðstofa og eldhús, þvottah. baðherb.m/baðkari og sturtu. Innréttingar og hurðir úr Hlyn og Rauðeik á gólfum. Glæsileg eign á góðum stað. V.30,6 m.

Bragagata - Miðbær



Mikið endurnýjuð 62,5 fm 2ja herbergja neðri hæð í tvíbýlishúsi með sérinnangi, góður sameiginlegur garður. Nýleg eldhúsinrétting, flísar á gólfum. Baðherbergi með sturtuklefa og glugga. Þetta er snyrtileg eign á góðum stað í miðbæ Reykjavíkur. Mjög góð fyrstu kaup. Verð 16,2 millj.

Jöklafold - Grafarvogi.



Mjög falleg og vel skipulögð 3ja herbergja 82,3 fm íbúð á 3.hæð í 4ra hæða snyrtilegu fjölbýli ásamt ca 7,0 fm geymslu sem er ekki inni fermetraffjöldi skv. fmr. og er íbúðin þá um 90 fm í heildarstærð. Utan-húsmálning og viðgerð greidd af seljanda. Er verið að gera nýjan eignaskiptasamning. Sameiginlegur snyrtilegur inngangur með teppum. Stutt er í skóla og alla þjónustu. Verð 18,5 m.

Hamraberg - Breiðholti



Á tveimur hæðum fallegt endaraðhús við Hamraberg í Breiðholti alls 128,2 fm ásamt bílskúrrétti. Mjög fallegur garður með miklum gróðri, 2 geymsluskúrar á lóð bakatil. Hús málað, skipt um rennur og þak yfirfarið og var það gert s.l. sumar. Nýtt danfosskerfi. Þetta er mjög snyrtileg og vel umgengin eign sem vert er að skoða. Verð 31,7 millj.

Hraunbær - Rvík



Góð 3ja herb. 65,3 fm íbúð á 1.hæð í rólegu fjölbýli. Stutt í verslun, þjónustu og skóla. 2 svefnherb. baðherb.m/baðkari m/sturtuadst.+ t.f.þvottav. flísalagt í hólf og gólf. Stofa og eldhús í opnu rými. Flísar og plastparket (Hlynur) á gólfum. Laus við kaupsamning V.14,2m.

Skeljagrandi - Rvík



2ja herbergja með bílageymslu LAUS STRAX. Mikið útsýni. Á þessum vinsæla stað í Reykjavík er 2ja herbergja 66fm björt íbúð á efstu hæð í 3ja hæða fjölbýli með sér inngangi af svölum. Falleg sameiginleg lóð. Suður svalir. Innangengt BÍLSKÝLI fylgir íbúðinni. Verð 15,4m.

Reiðvað - LAUS STRAX



Glæsileg 3ja herbergja íbúð á efstu hæð í nýju fjölbýli með sérinnangi af svölum og sérstæði í bílageymslu. Eldhús opið við stofu, falleg viðarinnrétting, gert ráð fyrir innbyggðum ísskáp og innbyggðri uppþvottavél, parket á gólf. Stofa með parketi á gólf og útgangur á mjög stórar svalir með glæsilegu útsýni til fjalla. Parket á gólfum er fasað eikarparket. Mikil lofthæð. Verð 21,7 m

Hraunbær - Rvík



Góð 101,5 fm 4ra herbergja íbúð á fyrstu hæð. Eldhús með sprautulakkaðri innréttingu sem nær upp í loft, flísar á gólf. Rúmgóð borðstofa og stofa með parketi á gólf og útgangur á svalir. Baðherbergi með flísum á gólf og upp á miðja vegg, baðkar og sturtuadstaða. Sameign snyrtileg. Húsið klætt að utan. Verð 17,9 m

Vallarás - Rvík



Falleg 87,4 fm 3ja herbergja íbúð á fjórðu hæð lyftuhúsi. Baðherbergi með flísum á gólf og baðkar. Eldhúsinrétting með sprautulakkaðum hurðum, nýleg eldavél, borðplata og vaskur, flísar á gólf. Stofa með parketi á gólf, útgangur á suðursvalir. Svefnherbergin eru tvö, bæði með parketi á gólf og góðum skápum. Íbúðin er öll nýmálúð. ÍBÚÐIN ER LAUS. Verð 16,5 m

Flétturimi - Rvík



Rúmgóð og falleg 3ja herbergja 93,7 fm íbúð á 3ju hæð, efstu í litlu fjölbýli ásamt stæði í lokaðri bílageymslu. Herbergi með nýju parketi á gólf. Baðherbergi með flísum á gólf. Gullfallett eldhús með sérsmíðaðri Jatoba innréttingu og góðum tækjum. Mjög stór stofa, borðstofa og hol með nýju parketi, útgangur á stórar vestur svalir. Laus við samning. Verð 18,7 m.

Hellisgata - Hfj



Björt og góð 3ja herb. íbúð á jarðhæð, ekkert niðurgöngu með sérinnangi og allt sér og innan íbúðarinnar í litlu fjölbýli á sjarmarandi stað, alveg við Hellisgerði í gamla bænum í Hafnarfirði, stutt í miðbænum, Víðisstaðaskóla, Víðisstaðatúni og í Sundhöll Hafnarjarðar. Engin sameign til að hugsa um. Góð fyrsta íbúð eða fyrir þann sem er með hund eða einhvern sem þarf gott aðgengi. Verð 13 m.

Stórholt - Rvík



Um er að ræða mjög fallega, sérlega sjarmarandi og nýgagnutekna 4ra herbergja íbúð á fyrstu hæð og jarðhæð í steinsteyptu tvíbýlishúsi á góðum og rólegum stað þar sem hæfilega langt frá miðbænum en þó í göngufæri við hann. Allt gólfefni er nýtt og vandað hvíttað furuplankborðparket frá Pergo. Allar heita og kaldvatnslagnir ásamt skolplögnum eru nýjar. Þak nýlega yfirfarið. Verð 19,7 m.

Nóatún - Rvík



Sérlega kósý 4ra herb. risibúð í fallegu sex íbúða litlu fjölbýli, um er að ræða endaíbúð á efstu tveimur risihæðunum á frábærum stað í Háteigshverfi og eru báðar hæðirnar rishæðir og er því nýtanlegir fermetrar mun fleiri en skráð fermetrastærð segir til um. Á neðri hæðinni eru forstofa, hol, tvö herbergi, baðherb, eldhús og stofa. Á efri hæðinni er vinnu eða tómstundaherb. ásamt svefnherb. Verð 18,8 m.

Garðavegur - Hfj



Algerlega endurnýjuð og mjög falleg 3ja til 4ra herbergja 81,1 fm neðri sérhæð í nýmálúðu og fallegu tvíbýlishúsi á mjög góðum og fallegum útivistarstað við Víðisstaðatúnið í Hafnarfirði. Sérinnangangur á suðurgaffli og sérbílastæði. Nýtt, fallegt og vandað eikarparket og Mustang náttúrusteinfliðar á gólfum. Stórt þvottahúsi og geymsla innan íbúðar. Engin sameign. Laus við samning. Verð 18,9 m.

Breiðvangur - Hfj



Mjög vel skipulögð, vel nýtt og falleg 107,7 fm 4ra herbergja íbúð á annari hæð í fallegu og góðu 4ra hæða fjölbýli á rólegum og góðum stað í lokaðri götu ásamt 24,5 fm góðum bílskúr sem er með ljósum og rafmagn. Íbúðin skiptist í forstofu og gott sjónvarpshol. Þrjú herbergi á sér svefnherbergisgangi, gott baðherbergi, eldhús og borðaðstöðu með buri þar innan ásamt stórru stofu og borðstofu með útgang á stórar vestur svalir. Verð 20,7 m.

ATHUGIÐ!

Atvinnuhúsnæðis- og fyrirtækjadeild okkar er með þeim öflugustu á landinu.
Sjá nánar á: www.husid.is og www.smarinn.is

Rauðavað - Norðlingaholti



Rauðavað - Eignir í hæsta gæðaflokki Til sölu glæsilegar og mjög rúmgóðar 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir ásamt stæði í bílageymslu. Húsin verða steinuð í ljósum lit, Jatoba viður í gluggum og útidyrarhúðum, stórar suðursvalir, lóð verður frágengin með leiktækjum og hita í gangstéttum. Glæsilegar sérsmiðaðar innréttingar með Simens glerhelluborði og blástursofni, innfeld uppþvottavél, gufugleypir frá Gorenje, flísar á milli skápa og granít í borðplötum og gluggakistum. Á

baðherbergi verður baðkar, upphengt salerni, blöndunartæki frá Gustavsberg, handklæðaofn, spegill með innfeldum ljósum og glæsilegar flísar frá Agli Arnasyni.

Eignir í hæsta gæðaflokki rétt við Heiðmörkina, stærstu náttúruferlu höfuðborgarsvæðisins.

Íbúðirnar verða afhentar í nóvember 2005 en án gólfefna. Sjón er sögu ríkari. Sölumenn Hússins og Smárans sýna þegar þér hentar.

Nýbyggingar

Jónsgeisli - Grafarholti



Nýtt 207,5fm raðhús ásamt 22,9fm innbyggðum bílskúr, samtals 230,4fm í byggingu á frábærum stað með góðu útsýni í Grafarholtinu. Húsið afhendist fullbúið að utan með grófjafnaðri lóð og tilbúið undir tréverk að innan. Hiti í gólfum. Húsið er steinað að utan. Verð kr. 44,7 millj.

Rað- og parhús

Njarðargata - Rvík



Skemmtilegt og vel staðsett 3ja hæða hús í efst í Þingholtunum. Húsið er samtals 157,1 fm ásamt kjallara undir öllu húsinu. 2 eldhús, 2 baðher.1.salerni, 4 stofur, 4 svefnh. fataherb. Hurð út í sérgarð bak við húsið. Eign á einstökum stað með mikla möguleika. V.42,9 m.

4 herbergja

Kleifarsel - Rvík



Sæbólsbraut - Kóp



Rúmgóð og björt 94,5 fm, 4ra herb. íbúð á 3.hæð í litlu fjölbýli. Stutt í alla þjónustu, skóla og sund. 3 rúmgóð svefnherbergi. Baðherbergi með sturtu, eldhús með borðkrók: Björt stofa og borðstofa með suðursvölum. Flísar á gólfum. Húsið nýlega yfirfarið og málað. Góð eign á góðum stað, stutt í miðbæ Kópavogs. Laus við samning. Verð.19 m.

Kristnibraut - Rvík



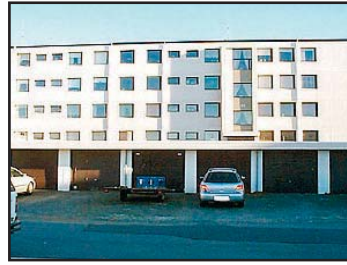
Í Grafarholti: Glæsileg og vönduð 105,7 fm 4ra herb. íbúð á 3ju hæð (efstu) í viðhaldsléttu fjölbýli, ásamt stæði í lokuðu bílskúli. Falleg lóð með leiksvæði. Stutt í skóla, leikskóla og verslun. Forstofa, 3 svefnh.m/skápum, þvottah.baðh.m/baðkari m/sturtuadst.stofa m/suðursvölum,eldhús m/vönduðum innr. Innrúr kirsuberjavið, rauðeik og flísar á gólfum. V.28,5 m.

Furugrund - Kóp



Skemmtileg, björt og mjög vel skipulögð 3-4 herbergja 73,7 fm íbúð annarri hæð í góðu fjölbýli á frábærum stað í Kópavogi. Í kjallara er herbergi sem tilvalið er sem unglingsherbergi eða til útleigu. Stutt í skóla og leikskóla og verslun. Frábært útsýni!!!! Góð eign á frábærum stað sem er virkilega þess virði að skoða. Verð 17 m.

Breiðvangur - Hfj



Góð 4ra herbergja 117,4fm íbúð á fjórðu hæð ásamt 24,8fm bílskúr í góðu fjölbýli í Hafnarfirði. Íbúðin skiptist í eldhús, rúmgóða stofu, 3 herbergi, baðherbergi með hornbaðkari og þvottahús. Í kjallara eru tvö herbergi sem tilvalin eru til útleigu. Húsið er klætt með Steni og því viðhaldslítið. Bílskúrinn er upphitaður með heitu og köldu vatni. Verð kr. 23,5millj.

Kleppsvegur - Rvík



Björt og falleg 116,7 fm 4ra herbergja rúmgóð íbúð í kjallara í snyrtilegu fjölbýli á góðum stað. Stutt í verslun og þjónustu.

Íbúðin skiptist í góða og bjarta stofu, 3 herbergi, gott flísalagt baðherbergi, rúmgott og fallegt eldhús með uppgerðri eldri innréttingu og þvottahús/geymslu innan íbúðar. Góð eign á góðu verði!!!! Verð kr. 17,5 millj.

3 herbergja

Kristnibraut - Rvík



Glæsileg og vönduð 105,8 fm, 3ja herbergja íbúð á 1-2.hæð í viðhaldsléttu lyftublokk, með skjólgóðri sér afgirri vernd til suðurvesturs. Snyrtileg aðkoma og stigagangur og falleg gróin lóð með leiksvæði. forstofa m/skáp,2 svefnh.m/skápum, eldhús m/tækjum frá AEG, baðh.m/baðkari m/sturtuadst. þvottah.sjónvarpshol, stofa og borðst. Eikarparket og flísar á gólfum. V. 25,9 m.

Vallarás - Rvík



Björt og skemmtileg rúmgóð 3ja herbergja, 87,3 fm íbúð á annarri hæð með góðu útsýni í snyrtilegu lyftuhúsi. Íbúðin skiptist í rúmgott sjónvarpshol, góða stofu, eldhús með ágætri hvítri innréttingu, 2 svefnherbergi og baðherbergi. Góðar sv-svalir, ágætt útsýni. Stutt í skóla og leikskóla og í hestamannaparadisina í Viðidalnum. Íbúðin er laus við kaupsamning. Verð kr. 16,5 millj

Mávahlíð - Rvík



Björt og falleg 83,4 fm 3ja herbergja íbúð í góðu fjölbýli í fallegu skeljasandshúsi á þessum vinsæla stað. Íbúðin er talin 73,5fm í FMR en er 83,4fm skv. nýlegum eignaskiptasamningi. Íbúðin skiptist í rúmgóða stofu, eldhús, baðherbergi, rúmgott hol og tvö herbergi. Góð eign sem vert er að skoða. Verð kr. 16,5 millj.

Hrísrími - Rvík



Falleg 3ja herbergja 101,3fm íbúð á annarri hæð með 24,9fm stæði í bílskúli, samtals 126,2fm í góðu fjölbýli í Grafarvoginum. Glæsilegt eldhús með sérlega fallegri Alno innréttingu og vönduðum tækjum, innbyggð uppþvottavél og ísskápur fylgja með. Gott baðherbergi flísalagt í hólf og gólf. Flísalagt þvottahús innan íbúðar. Verð kr. 20,9 millj. EIGN SEM VERT ER AÐ SKOÐA!

2 herbergja

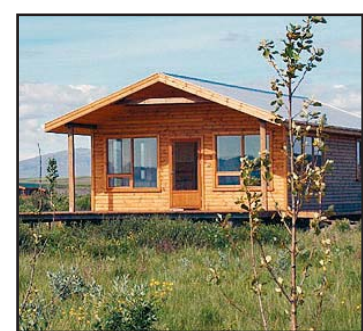
Fífurími - Grafarvogi



Sérlega falleg og björt 69,0 fm, tveggja-þriggja herbergja íbúð á fyrstu hæð (jarðhæð), með sérinnangi ásamt 20,2fm innbyggðum bílskúr í snyrtilegu fjölbýlishúsi. Íbúðin hefur öll verið tekin í gegn á síðustu 1-2 árum á mjög smekklegan hátt og sérlega björt og falleg. Stór og góð vernd, hellulagt bílaplan m.innb. halogenljósum. Sérlega skemmtileg eign. Verð 20,9 millj.

Sumarhús

Sumarhús-Kjóabraut



Nýr Ca. 70 fm sumarbústaður með vernd á góðri lóð rétt við golfvöllinn á Flúðum. Bústaðurinn er glæsilegur og vandaður í alla staði. Rafmagn, heitt og kalt vatn. 3 svefnherbergi. Einnig er hægt að fá bústaðinn með heitum potti. verð 14.5 milljónir.

Breiðavík - Grafarvogi



Falleg 3ja herbergja 86,3fm endaíbúð á 1 hæð með sér inngang og sér stæði í bílskúli. Forstofa með flísum á gólf og skáp. Tvö herbergi með parket á gólf. Eldhús með parketi á gólf og fallegri innréttingu. Baðherbergið er með flísum á gólf og vegg, baðkari og sturtu. Þvottahús innan íbúðar. Stofan er parketlögð. Falleg íbúð með miklu útsýni yfir Esjuna á góðum stað í nálægð við skóla, leikskóla, verslun, golf, egilshöllina og fallegar gönguleiðir. Verð 20,5

Tröllateigur - Mosfellsbær



Í byggingu, glæsilegt 5 herbergja, 189 fm endaraðhús á 2 hæðum með innbyggðum bílskúr. Flatarmál lóðar er 495,9 fm Húsið afhendist fullbúið að utan, fókheld að innan með gólfhita (án stýrikerfis) og grófjafnaðri lóð. ÞETTA ER GLÆSILEGT HÚS Á GÓÐUM STAÐ VIÐ NYUPP-BYGGÐA GÓTU Í TEIGAHVERFINU Í MOSFELLSBÆ. Verð 27,9 milljónir

Laufrími-Grafarvogur



Laus við kaupsamning góð 3ja herbergja íbúð með sérinnangi af svölum á þriðju hæð með fallegu útsýni yfir borgina. Alla helstu þjónustu er í hægt að nálgast í spönginni sem er í næsta nágrenni. Geymsla er innan íbúðar auk sérgeymslu í kjallara. Fallega frágengin garður með leiktækjum er á bakvið hús. Þetta er góð eign sem vert er að skoða. Verð 17,9 millj.

Starmýri-Góðir tekjumöguleikar



Gott lðnaðarhúsnæði skipt í tvö útleigurými. Efri hæðin er um 86 fm sem ósamþykkt íbúð eða skrifstofuhúsnæði með 2 inngöngum. Kjallarinn er um 50 fm og er innréttaður sem hljóðstúdíó. Alls um 136 fm Húsnæðið er í góðu ásigkomulagi og býður uppá mikla möguleika. Bæði rými eru í útleigu í dag fyrir samtals 154.000 kr. verð 19,9 millj.

Húsið sími 533 4300
Smárinn sími 564 6655
www.smarinn.is
www.husid.is



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

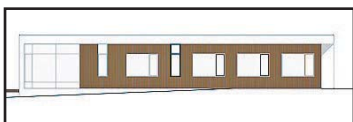
Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

– Eigendur fasteigna athugið: Lifleg sala – skoðum og verðmetum samdægurs!

EINBYLI



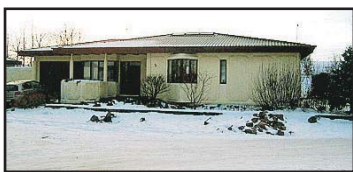
SUÐURGATA - TVÆR ÍBÚÐIR Mikil endurnýjað 90,5 fm einbýlishús/parhús á einni hæð. Búið er að skipta húsinu í tvær litlar 2ja herb. íbúðir með sérinngangi. Góð fjárfesting til útleigu. Verð 17,3 millj. 3553



ENNISHVARF - GLÆSILEGT EINBYLI - KÓPAVOGUR SÉRLEGA GLÆSILEGT ALVÖRU EINBYLI Á 1336 FM LÓÐ MEÐ GLÆSILEGU ÚTSÝNI YFIR ELLIDAVATN. Húsið er 311,5 fm auk 42 fm innb. bílskúrs (alls 353,5 fm) og innheldur m.a. sérstakan vinkjallara. Húsið verður einangrað að utan og klætt m.a. með Zetrusvið og Steinað. Að innan er það rúmlega fohelt. Herbergi eru stór frá 14 fm, stofa um 50 fm og að auki 25 fm sjónvarpsrými. Hérna er á ferðinni sérlega glæsilegt hús fyrir fagurkera hannað með öll nútíma þægindi í huga. 4913



FAGRABERG - FALLEGT EINBYLI MEÐ AUKAÍBÚÐ 216,3 fm einbýli (með aukaíbúð á fyrstu hæð) á tveimur hæðum ásamt 54,3 fm bílskúr, samtals 270,6 fm Húsið er fallett bæði að utan og innan, góð gólfefni. Tvöfaldur góður bílskúr. Mikil verönd og svalir, útsýni, pottur, falllegur garður. Íbúðarhæft herbergi/kofi úti í garði. Góð eign. Verð 60,9 millj. 4373



FURUBERG - EINBYLI Á EINNI HÆÐ SÉRLEGA VEL SKIPULAGT 182 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 40 fm BÍLSKÚR, samtals 222 fm góðum stað í Setberginu í Hafnarfirði. 6 svefnherbergi, stór stofa og eldhús, rúmlegt sjónvarpshol, flísar og parket á gólfum, hellulagt bilaplán. Gott hús. Verð 45,5 millj. 2336



MÁVAHRAUN - FALLEGT OG VEL VIÐHALDIÐ 164 fm einbýli á góðum stað ásamt 44 fm bílskúr eða alls 208 fm Húsið er teiknað af Kjartani Sveinssyni. Fjögur svefnherbergi. Flottur arinn í stofu. Stór steypt verönd. Vönduð og falleg eign á sérlega góðum stað. Verð 42,5 millj. 4888



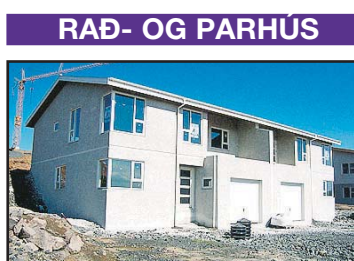
GRENILUNDUR - GARÐABÆR - GOTT HÚS GLÆSILEGT 185,7 fm EINBYLI Á EINNI HÆÐ ásamt 44,8 fm TVÖFÖLDUM BÍLSKÚR á góðum stað í GARÐABÆ. Falleg gólfefni og innréttingar, stór hellulögð verönd. Flott eign sem hægt er að mæla með. Verð 57,0 millj. 4864



DRANGAGATA - EITT ÞAÐ FLOTTASTA Í HAFNARFIRÐI 366 fm einbýlishús á frábærum stað við hraunið í Norðurbæ í Hafnarfirði, eina húsið í götunni, algjör paradís fyrir börn. Fullt af herbergjum, þrjár stofur, falleg gólfefni og innréttingar, innbyggður tvöfaldur bílskúr, myndir og myndband á netinu, sjón er sögu ríkari. TILBOÐ ÓSKAST. 4693



EFSTILUNDUR - GARÐABÆR - GOTT EINBYLI Á EINNI HÆÐ - MEÐ ÚTSÝNI. 196 fm einbýlishús með innbyggðum ca 47 fm bílskúr á góðum stað í Garðbæ. Möguleiki á allt að fimm svefnherbergjum. Góð eldhúsinrétting, stáltæki og gashellur. Gestasnyrting og gott baðherbergi. Parket stofu, sjónvarpsholi og borðstofu. Sjón er sögu ríkari. Verð 48,7 millj. 48,7 4787



FLESJAKÓR 5 og 7 - KÓPAVOGUR - NÝBYGGING - PARHÚS - KÓRAHVERFIÐ Flott parhús sem nýttist mjög vel, fimm svefnherbergi, gott skipulag eignar, flott staðsetning, afhent við kaupsamning, fullbúið að utan en fohelt að innan, jeppabílskúr sem er 39 fm með 3,3 m lofthæð, vandaðir verktakar. Uppl. hjá AS fasteignasölu og sjá myndir á netinu. 4024



ÁSBÚÐ - GARÐABÆR - GÓÐ EIGN 244 fm raðhús, eignin skiptist þannig að neðri hæðin er 87 fm, efri hæð 122 fm og bílskúrin 35 fm Íbúðin er töluverð endurnýjuð að innan s.s. eldhúsinrétting, baðherbergi o.fl.. Hátt til lofts, fimm svefnherbergi, góð stofa, frábær verönd. Verð 42,9 millj. 5098



FÍFUVELLIR - ENDARADHÚS - NÁNAST TILBÚIÐ TIL INNRÉTTINGAR Nýtt og fallett 165,7 fm ENDARADHÚS á tveimur hæðum ásamt 43,1 fm innbyggðum BÍLSKÚR, samtals 208,8 fm. Allir útteggir eru pússaðir og komnir með raflagnir í vegg. Gólfhitari er kominn og búið að setja ilögn í gólf. Rakavarnalag er komið í loftið. Húsið er Steinað að utan því lítið viðhald, falleg hrauniöld, stór bílskúr, fjögur svefnherbergi, rúmögð stofa og eldhús. VERÐ 33 millj. 5037



FÍFUVELLIR - FRÁBÆRT ENDARADHÚS FALLEGT OG VANDAÐ 207 fm ENDARADHÚS með rúmögðum innbyggðum bílskúr. Góðar innréttingar og skápar, gólfhitari, verönd. Húsið er nánast fullbúið. Örstutt verður í skóla og aðra þjónustu í framtíðinni. GÓÐ EIGN SEM HÆGT ER AÐ MÆLA MEÐ. GOTT VERÐ, endaradhús, á aðeins 38,9 millj. 4667



KLETTABERG - SÉRLEGA FALLEGT HÆÐ MEÐ SKÚR Glæsileg 152,3 fm SÉRHÆÐ á tveimur hæðum, ásamt 26,6 fm innbyggðum BÍLSKÚR, samtals 178,9 fm á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ í Setberginu í Hafnarfirði. 4 stór svefnherbergi. Parket og flísar. Verð 37,9 millj. 5105



LÆKJARGATA 10 - NÝ UPPGERÐ - LAUS STRAX Erum með í einkasölu glæsilega mikið endurnýjaða miðhæð á góðum stað við lækinn. Nýlegt eldhús, bað og gólfefni. Falllegur garður. LAUS STRAX OG NÝ MÁLUB Verð. 23,9 millj. 4691

LAUFVANGUR SÉRHÆÐ M/BÍLSKÚR Vorum að fá í einkasölu fallega 122 fm neðri sérhæð ásamt 20 fm bílskúr, samtals 142 fm 3 herbergi, stór stofa og hol. Nýtt gler. Góð eign á rólegum stað. Verð 30,5 millj. 5092

BALDUGGATA - REYKJAVÍK - TVEGGJA ÍBÚÐA EIGN - LAUS FYRIR JÓL „TVÆR ÍBÚÐIR“, „LAUS STRAX“, Neðri hæð í tvíbýli sem er 100,6 fm og er þessi eignarhluti tvískiptur í tvær íbúðir, annars vegar 60,5 fm 3ja herbergja íbúð og hins vegar 40,1 fm 2ja til 3ja herbergja íbúð. Gott ástand eignar bæði að utan og innan. Verð 25,9 millj. 4999

ÖLDUGATA HÍJ. - SJARMERANDI ÍBÚÐ Vorum að fá í einkasölu fallega sjarmerandi neðri hæð í reisulegu húsi á þessum flotta stað við Hamarinn. Gólfborð á flestum gólfum. Verð 14,5 millj. V. 14,5 m. 4823

HVERFISGATA - SÉRHÆÐ M. BÍLSKÚR - LAUS STRAX MJÖG GÓÐ OG MIKIÐ ENDURNÝJUÐ 181 fm EFRI SÉRHÆÐ OG RIS í TVÍBYLI, ÁSAMT 31 FM BÍLSKÚR, MIÐSVÆÐIS Í HAFNARFIRÐI. HÚSIÐ ER KLÆTT AÐ UTAN MEÐ STENI. 4 SVEFNHERBERGI. „LAUS STRAX“, Verð 29,7 millj. 4553

4RA TIL 7 HERB.



ESKIVELLIR - 4 SVEFNHERB. Glæsileg 5 herbergja 139 fm íbúð á 1. hæð í nýju sex hæða lyftuhúsi á Völlum í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR af svölum. Vandaðar innréttingar og tæki. Afhending í ágúst 2006. Verð 27,0 millj. 5117



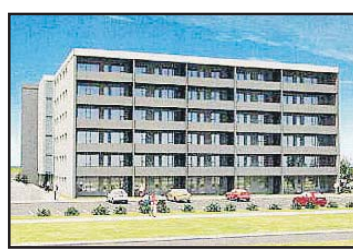
DREKAVELLIR - FULLBÚIN - LAUS STRAX Vorum að fá í einkasölu glæsilega fullbúna 132,8fm endaíbúð. Fjögur góð svefnherbergi. Glæsilegar innréttingar. Hiti í öllum gólfum, engir ofnar. Góð staðsetning og útsýni. Laus við kaupsamning. Verð 29,5 millj. 5113



NÝLENDUGATA RVÍK. - HÆÐ OG RIS Vorum að fá í einkasölu hæð og ris við framtíðar bryggjuhverfi Reykjavíkur. Húsið þarfnast standsetningar. Verð 9,9 millj. 5006



HRINGBRAUT - FALLEGT ENDAÍBÚÐ Falleg og talsvert endurnýjuð 84,1 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í góðu fjórþýli á góðum stað í MIÐBÆNUM. Nýlegt þak og nýlega málað að utan. Verð 17,9 millj. 5050



ESKIVELLIR - 4ra TIL 5 HERBERGJA Vorum að fá í endursölu nýja 139 fm 4-5 herb. íbúð á 5.hæð í nýju sex hæða lyftuhúsi á Völlum. Íbúðinni fylgir staði í bílakjallara. SÉRINNGANGUR. Afhending í ágúst 2006. Verð 26,5 millj. 5015



KRUMMAHÓLAR - REYKJAVÍK Góð 95 fm fimm herb. íbúð á 1. hæð í lyftuhúsi, ásamt 7 fm geymslu í kjallara, samtals 102 fm Nýjar hurðar, skápar í hjónaherb. og baðinnrétting. Góð innrétting í eldhúsi. P.parket og flísar á gólfum. Húsvörður. Verð 18,9 millj. 4990



ESKIHLÍÐ - RVÍK - MEÐ AUKAHERBERGI. Erum með í einkasölu fallega og bjarta 123 fm endaíbúð á þessum vinsæla stað. Auka herbergi í kjallara með aðgengi að snyrtingu. Gott hús nýlega tekið í gegn að utan. Verð 23,8 millj. 4664

LAUFVANGUR - SÉRINNGANGUR Góð 4ra herbergja 107,7 fm íbúð á 1. hæð, SÉRINNGANGUR, íbúðin á 1/18 hlut í önnréttaðri ca 75 fm íbúð í kjallara. Verð 20,5 millj. V. 20,5 m. 5061

DAGGARVELLIR - NÝLEG - GLÆSILEG SÉRLEGA FALLEGT nýleg 110,0 fm 4ra herbergja íbúð á 3ju og efstu hæð í fallegu nýlegu fjölþýli. SÉRINNGANGUR. Fallegar birki-innréttingar og hurðar. Parket og flísar. Laus fljótlega. Verð 23,4 millj. 5045

FUNALIND - KÓPAVOGUR - STÓR 3ja til 4ra herbergja íbúð með bílskúr. Íbúðin er 107 fm og sér bílskúr 25 fm, samtals 132 fm Falleg gólfefni og innréttingar, íbúðin er á annari hæð, þrefalt gler. Tvö herbergi - stór stofa - eldhús stúkað af - tilvalin fyrir eldri borgara en ekki skilyrði frá húsfélaginu. Laus fljótlega. Verð 27,9 millj. 5038

ÞRASTARÁS - FALLEGT - LAUS STRAX Nýleg og falleg 110,7 fm íbúð á 2. hæð í góðu nýlegu fjölþýli á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ Í ÁSLANDINU. SÉRINNGANGUR. Vandaðar innréttingar. Parket og flísar. Verð 24,9 millj. 5026

STRANDVEGUR - GARÐABÆ Glæsileg 111,5 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð í LYFTUHÚSI ásamt 6,5 fm geymslu í kjallara, samt. 118 fm, auk staðis í bílag. Vandaðar innréttingar, tæki og gólfefni. Rúmgóðar flisalagðar svalir. LAUS FLJÓTLEGA. Falleg og vel staðsett eign í Sjálandinu í Garðabæ með útsýni yfir sjóinn og víðar. 4826

BREIÐVANGUR - MEÐ BÍLSKÚR Góð 98 fm íbúð á 3. hæð ásamt 23 fm bílskúr, samtals 121 fm Þrjú svefnherbergi. Parket og flísar á gólfum. Góðar svalir. Bílskúr með rafragnir, hita og vatni. Verð 18,7 millj. 4370

ESKIVELLIR - LAUS STRAX GLÆSILEG 107,7 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð ásamt staði í bílageymslu í nánast viðhaldslausu nýju LYFTUHÚSI á góðum stað á VÖLLUM Í HAFNARFIRÐI. Áhvílandi 18,2 millj. góð lán, greiðslubyrði ca 80 þús. á mán.. Kaupendur geta sparað 455 þúsund í lántökukostnað og þinglýsingu lána. Verð 23,0 millj. 4962

KRISTNIBRAUT - FALLEGT - REYKJAVÍK NÝLEG OG GLÆSILEG 110,4 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 2. hæð í nýlegu LYFTUHÚSI. SÉRINNGANGUR innaf svölum. Sér bílastæði í opinni bílageymslu. Flísar og parket. Verönd með skjólveggjum. Verð 25,9 millj. 4881

HRINGBRAUT - FALLEGT ENDAÍBÚÐ Vorum að fá í einkasölu fallega endurnýjaða íbúð á 1 hæð. Flísar og parket á gólfum, flísar, bað og fallett eldhús. Góð eign á góðum stað. Verð 18,9 millj. 4884

ENGIHJALLI - KÓPAVOGI - LAUS STRAX Falleg og góð 97 fm íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi, fyrir utan sér geymslu í kjallara. Fjögur svefnherbergi. Tvennar svalir. Góð sameign. Laus strax. Verð 18,3 millj. 4846

EYRARHOLT - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg og björt 112,4 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í nýlega máluðu fjölþýli á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ á Holtinu. Ein íbúð á hæð. Verð 20,9 millj. 4837

ENGVAVELLIR - VÖNDUÐ ÍBÚÐ NÝ OG FALLEGT 100 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð, merkt 02-01 í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölþýli á góðum stað á VÖLLUM Í HAFNARFIRÐI. SÉRINNG. af svölum. VANDARÐAR innréttingar. FULLBÚIN OG GLÆSILEG EIGN. Verð 21,5 millj. V. 21,5 m. 3718

DAGGARVELLIR - LYFTUHÚS Vorum að fá í einkasölu gullfallega íbúð á 3 hæð í lyftuhúsi ásamt staði í bílageymslu. Fallegt Eikarparket og flísar á gólfum. Hvítuð Eik í innréttingum. Þvottah. í íbúð. Verð 22,9 millj. 4796

ARNARHRAUN - MEÐ BÍLSKÚR - LAUS STRAX Falleg 93,8 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 1. hæð ásamt 26,9 fm BÍLSKÚR, samtals 120,7 fm á góðum stað í MIÐBÆNUM. Verð 21,4 millj. 4696

HVAMMABRAUT - FALLEGT OG VEL SKIPULÖGÐ 4RA HERB. ÍBÚÐ 104 fm íbúð á annari hæð á góðum stað í Hafnarfirði. Þrjú rúmögð herbergi, fallett baðherbergi, parket á gólfum, stórar svalir í suðurátt, útsýni. Hús klædd að utan að hluta. Verð 17,9 millj. 4588

HJALLABRAUT - HAFNARFJÖRÐUR - FIMM HERBERGJA 128 fm íbúð á þriðju hæð í góðu fjölþýli sem er klædd að utan með álklaðingu því er lítið viðhald. 4 svefnherbergi. Rúmgóð íbúð og gott skipulag. Verð 21,5 millj. 4171

HÁHOLT - MEÐ ÚTSÝNI - LAUS STRAX Falleg 107,1 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölþýli á góðum ÚTSÝNISSTAÐ. Parket og flísar. Suðursvalir. LAUS STRAX. Verð 18,9 millj. 3720

LINNETSSTÍGUR - NÝTT - LAUS Glæsileg 126 fm 4ra herb. íbúð í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölþýli í MIÐBÆ HAFNARFJÖRÐAR. Íbúðin er tilbúin til afhendingar Staði í bílageymslu fylgir. Verð 34,9 millj. 3750

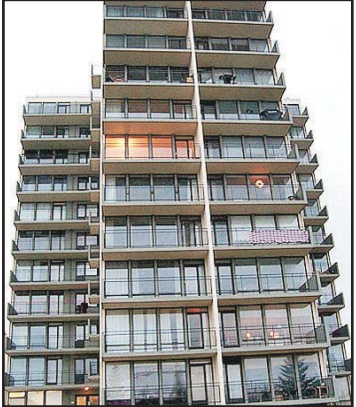
BREIÐVANGUR - ÍBÚÐ Á FYRSTU HÆÐ 113,5 fm ENDAÍBÚÐ á fyrstu hæð í góðri blokk. 3 svefnherbergi. Parket á gólfum. Stutt í barnaskóla og verslun. Góð eign. Verð 18,5 millj. 3483

LÆKJARGATA - LAUS STRAX FALLEGT 97,0 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð, ásamt staði í BÍLAGEYMSLU í góðu fjölþýli. Fallegt útsýni út á LÆKINN. LAUS STRAX. Verð 21,9 millj. 2521

3JA HERB.



STRANDGATA - ALLT ENDURNYJAD Glæsileg 86,8 fm 3ja herb. íbúð á annari hæð í fjórþýli á frábærum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Parket og flisar á gólfum. Vandaðar innréttingar og tæki. Húsið var allt tekið í gegn 2000-2004. Laus 1. febrúar. Verð 20,9 millj.



SÓLHEIMAR - REYKJAVÍK - HÚSVÖRÐUR Vorum að fá í einkasölu fallega og bjarta 85,2fm íbúð í vel við höldnu húsi. Sólár svalir, Gufubað og Húsvörður. Hús nýlega tekið í gegn. Laus við kaupsamning. Verð 21,9 millj. 4984



SUÐURBRAUT - RÚMGÓÐ 3ja HERB. ÍBÚÐ Falleg 93 fm íbúð á 2. hæð í litlu og nýlegu fjölþýli. Húsið er nýlega tekið í gegn að utan. Rúmgóð herbergi, sjónvarpshol, suður svalir. Verð 17,3 millj. 5091



FROSTAFOLD MEÐ BÍLSKÝLI Falleg 95,6 fm íbúð á 2. hæð með sérinngangi og stæði í bílskýli. Hús ný viðgengt og málað að utan. Fallegt útsýni. Verð 18,9 millj. 5094



SUÐURVANGUR - FRÁBÆR STAÐSETNING Glæsileg 3-4ra herbergja 96 fm íbúð á efstu hæð í góðu húsi. Parket og flisar á öllum gólfum, UPPTEKIN LOFT með halogenlýsingu. Flott eldhús með eyju. GLÆSILEGT ÚTSÝNI. Húsið stendur á frábærum stað nánast innst í botnlanga við fallegt hraun svæði. Stutt í skóla. Hérna er á ferðinni falleg eign sem verður að skoðast. Verð 22,9 millj. 4995

ÁLFASKEIÐ - SÉRINNGANGUR Falleg og vel með farin 86 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð. Sérinngangur inn af svölum. Parket og flisar. Baðherbergi nýlegt. Suðvestursvalir. Verð 16,5 millj. 3715

BREIÐVANGUR - VEL SKIPULÖGÐ Góð 59,1 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð, ásamt stóri ca: 6 fm sérgæmslu sem er ekk innifalinn í uppgegn fermetrum, samtals ca: 65 fm Verð 14,5 millj. 5062

KRÍUÁS - FRÁBÆR STAÐSETNING BJÖRT OG FALLEG 79 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í nýlegu fjölþýli á frábærum stað efst í Áslandinu. Falleg gólfefni og vandaðar innréttingar. GÓÐ EIGN SEM VERT ER AÐ SKOÐA. Verð 18,7 millj. 5060

ESKIVELLIR - NÝ FULLBÚIN - LAUS STRAX Vorum að fá í einkasölu nýja, fallega og fullbúna 85,4 fm 3ja herbergja íbúð í nýju viðhaldslitlu lyftuhúsi á góðum stað í VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. Vönduð tæki og innréttingar upp í loft. Parket og flisar á gólfum. ÁHV. 13,6 MILLJ. Á 4,15%. Verð 18,9 millj. 5046

GNÓÐFARVÖG ENDURNYJAD Vorum að fá í einkasölu fallega endurnýjaða íbúð. Nýlegt eldhús, gólfefni, rafmagn, stigagangur o.fl. Falleg og vel um gengin eign í góðu húsi á góðum stað. Verð 15,5 millj. 4887

ENGIHJALLI - LYFTHÚS - HÚSVÖRÐUR - STUTT Í MARGSKONAR ÞJÓNUSTU Falleg 89 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í góðu LYFTUHÚSI. HÚSVÖRÐUR. Laus fjótleiga. Góð eign á góðum stað. Verð 16,5 millj. 5039

BURKNAVELLIR - SÉRINNGANGUR FALLEG 88 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í nýlegu „VIÐHALDSLITLU“ fjölþýli á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. SÉRINNGANGUR AF SVÖLUM. Verð 19,1 millj. 4548

AUSTURBERG - RVÍK - MIKIÐ ENDURNYJAD FLOTT 91 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð með SÉRINNGANGI í litlu fjölþýli. Íbúðin er meira og minna öll endurnýjuð að innan s.s. gólfefni og innréttingar á baðherbergi og eldhúsi. 30 fm verönd með skjólveggjum. Verð 18,9 millj. 3193

STRANDGATA - SÉRINNGANGUR Falleg 79 fm 3ja herbergja jarðhæð í þríþýlishúsi með SÉRINNGANGI. Tvö góð svefnherbergi. Góð staðsetning, stutt í alla þjónustu. Verð 14,6 millj. 3320

ÁLFASKEIÐ - MEÐ BÍLSKÚR - LAUS STRAX Falleg 3ja herb. 92 fm íbúð í góðu fjölþýli ásamt 24 fm bílskúr, samtals 116 fm Blokkin er klædd að utan allan hringinn. Suðvestursvalir, FRÁBÆRT ÚTSÝNI. LAUS STRAX. Verð 17,9 millj. 4841

HJALLABRAUT - ENDAÍBÚÐ - LAUS STRAX Falleg og rúmgóð 108 fm 3ja herb. endaíbúð á annarri hæð í góðu fjölþýli. Góð gólfefni og nýlega búíð að taka baðherbergið í gegn. Opin og björt íbúð. Verð 17,9 millj. 4702

HVAMMABRAUT - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg og vel skipulögð 89 fm 3ja herb. íbúð á annarri hæð falllegu húsi. Það er verið að taka húsið í gegn að utan því verður litið viðhald í framtíðinni að utan. Rúmgóð herbergi, parket á gólfum. Verð 16,5 millj. 4606

ÁLFHOLT - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg 93 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í góðu nýlega viðgerðu og máluðu fjölþýli. Ein íbúð á palli. Fallegt útsýni. Verð 18,2 millj. 4281

LINNETSSTÍGUR - NÝTT - LAUS STRAX Glæsileg 100 fm 3ja herb. íbúð í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölþýli í MIÐBÆ HAFNARFJARÐAR. Íbúðin er tilbúin til afhendingar Stæði í bílgeymslu fylgir. Verð 27,5 millj. 3744

2JA HERB.



EYRARHOLT - FALLEGT - 2ja HERBERGJA ÍBÚÐ Falleg og vel skipulögð 70 fm 2ja herbergja íbúð á fyrstu hæð í litlu fjölþýli. Parket og flisar á gólfum. Hellulögð verönd. Stutt í ýmsa þjónustu. Verð 14,9 millj. 4434



SUÐURGATA - TVÆR ÍBÚÐIR Mikið endurnýjað 90,5 fm einþýlishús/parhús á einni hæð. Búíð er að skipta húsinu í tvær litlar 2ja herb. íbúðir með sérinngangi. Góð fjárfesting til útleigu. Verð 17,3 millj. 3553



SUÐURBRAUT - GÓÐ ÍBÚÐ Falleg 63 fm íbúð á fyrstu hæð í góðu fjölþýli. Sameign er fin og hús að utan í góðu ástandi. Verð 12,9 millj. 5112



ERLUÁS - FALLEGT Nýleg og falleg 62,4 2ja til 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlegu 6 íbúða fjölþýli í Áslandi í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR. Verönd með skjólveggjum. Falleg og björt eign. Verð 16,5 millj. 3972

BRATTAKINN - FALLEGT Falleg 47,7 fm 2ja herbergja risibúð sem nýttist vel þar sem hluti er undir súð. Góð innrétting í eldhúsi. Plastparket á gólfum. Hlýleg og góð eign. Verð 11,9 millj. 3668

DOFRABERG - BJÖRT OG FALLEGT Falleg 69 fm 2ja herb. ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í góðu viðhaldslitlu fjölþýli. GÓÐ STAÐSETNING. Stutt í þjónustu, skóla og leikskóla. Suðursvalir út frá stofu. Verð 15,5 millj. 4979

ÁLFHÓLSVEGUR - KÓP. - LAUS STRAX Falleg og björt 69 fm, 2-3ja herb. íbúð á jarðhæð í fjórþýli á þessum vinsæla stað. Búíð er að klæða húsið að hluta. Flisar og parket á gólfum. Svalir/verönd út frá stofu. Góð bilastæði. Verð 14,5 millj. 4964

HVAMMABRAUT - LAUS STRAX Góð 64,6 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð á góðum stað í góðu nýlega viðgerðu og máluðu fjölþýli. Verið er að gera við og mála húsið að utan. Verð 12,3 millj. 4892

PRASTARÁS - SÉRINNGANGUR Vorum að fá í einkasölu fallega íbúð á jarðhæð með sér inngangi, sér verönd og þvottah. í íbúð. Parket og flisar á gólfum. Verð 16,9 millj. 4878

TRÆÐARBERG - ENDAÍBÚÐ Falleg 2ja herb. 70 fm ENDAÍBÚÐ á jarðhæð í góðu húsi. Sér garður og afgirt verönd. FALLEG EIGN Á GÓÐUM STAÐ. Verð 15,5 millj. 4874

HRINGBRAUT - FALLEGT RISÍBÚÐ Falleg og rúmgóð 2ja herbergja risibúð í þríþýli á góðum útsýnisstað. Eignin er talsvert undir súð en nýttist mjög vel. Frábært útsýni yfir FJÖRDINN. Verð 10,4 millj. 4847

KALDAKINN - FALLEGT JARÐHÆÐ Falleg 53 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í góðu þríþýli á góðum stað í miðbænum. Sameiginlegur inngangur með risibúð. Verð 11,2 millj. 4848

BLÁHAMRAR - RVÍK. - LYFTUHÚS - LAUS STRAX Vorum að fá í einkasölu fallega íbúð á efstu hæð í nýklæddu húsi. Glæsilegt útsýni yfir borgina. Nýlegt parket. Mikil falleg sameign m.a. salur o.fl. Aðeins 4 íb. á hæðinni. Lyftuhús. Verð 16,9 millj. 16,9 4671

MÓABARÐ - LAUS STRAX 82 fm íbúð á efstu hæð í litlu fjölþýli. Falleg og rúmgóð íbúð. Útsýni, laus við kaupsamning. Verð 15,9 millj. Áhvilandi 13,0 millj. til 40 ára frá ísl.bankka. 4386

PRASTARÁS - MEÐ STÆÐI FALLEGT 75 fm 2ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlegu LYFTUHÚSI, ásamt STÆÐI í BÍLA-GEYMSLU á góðum stað í ÁSLANDINU í Hafnarfirði. Fallegar innréttingar. Parket og flisar. Verð 16,9 millj. 3615

ATVINNUHÚSNÆÐI

HVALEYRARBRAUT - ENDABIL Gott nýlegt 105 fm ENDABIL á góðum stað, einnig er 30 fm milliloft. Góð innkeyrsluhurð. Húsið er Steinað að utan því litið viðhald. Malbikað bílplan. Verð 16,5 millj. 5067

HVALEYRARBRAUT - GOTT BÍL Gott 138 fm vinnslubíl á góðum stað við HÖFNINA. Bilið er í dag notað undir fiskvinnslu og hefur öll leyfi klár til þeirrar vinnslu. Bilið skiptist niður í góðan vinnslubíl með mikilli lofthæð, skrifstofu, wc, geymsluloft og fl. Góður kæliur sem rúmar með góðu móti 18 fiskikör og frystir. Verð 16,0 millj. 5051

LINNETSSTÍGUR - ATVINNUHÚSNÆÐI - NÝTT HÚS Á EINUM BESTA STAÐ Í HJARTA HAFNARFJARÐAR Höfum tvö bíl með 107 fm og 160 fm og að auki fylgja tvenn bilastæði í bílljallara með hvorum bíli. Flott húsnæði, fallegir gluggar með gótt auglýsingagildi. Einnig er hægt að fá þessi bíl leigð. Uppl. hjá AS 5041

HESTHÚS - HLÍÐARÞÚFA - HAFNARFJÖRÐUR Gott 10 hestahús á góðum stað við Hlíðarþúfu í Hafnarfirði. Góð aðstaða fyrir dýr og menn. Fin kaffiástaða o.fl. Góðar reiðleiðir. Verð 7,9 millj. 5044

MÓHELLA 4 - FULLBÚNIR BÍLSKÚRAR Vorum að fá í sölu 26 fm bílskúra /atvinnu-/geymsluhúsnæði, sem skilast fullbúin að utan sem innan með hita 3ja fasa rafmagn, rafmagn, heitu og köldu vatni. Bílskúrhurð er 240x259. Gólf vélsípuð. Verð 2,350 þús. 4377

SUMARHÚS

Sumarhúsalóð v/Miðengi í Grímsnesi Erum með í sölu tvær glæsilegar eignar lóðir í landi Miðengis í Grímsnesi. Kjarr, hraun og glæsilegt útsýni. Einstakt tækifæri, síðustu tvær lóðirnar. 5069

FORNISTEKKUR - HVALFJARÐARSTRÖND Nýlegur og fallegur 43,2 fm Sumar-/heilsarhús, ásamt góðu svefnlofti á góðum stað í Hvalfjarðarstrandarhreppi. Húsið er fullbúin að utan sem innan, án gólfefna. Rafmagn og kalt vatn er komið. Sérlega góð staðsetning í kjarri vöxnu og grónu landi. Verð 10,0 millj. 4831

KJALBRAUT - VÆDNESÍ - NÝTT - NÝTT VÆDNESÍ - EIGNARLÓÐ. Vandað og fallegt 60 fm heilsársumarhús á 5000 fm eignarlandi í Væðnesi Grímsneshreppi, góð staðsetning. 60 fm verönd með heitum potti. Rafmagn og hitaveita. Kjarri vaxið land. Verð 16,9 millj. 4770

BORGARLEYNIR - VIÐ KERIÐ GRÍMSNESI Sumarhús í landi Miðengis. Við Kerið í Grímsnesi. Húsið er teiknað 83,7 fm Komin er steyptur grunnur undir bústaðinn. Gróið land, þe. trjágróður og fl. 0,96 hektarar. „Fallegt útsýni.“ Verð 6 millj. Möguleiki er á að fá bústaðinn lengra kominn. 4537

LANDIÐ



BLÓMSTURVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt og vandað 140 fm EINBYLI, á einni hæð, ásamt 36 fm BÍLSK. miðsvæðis í bænum. 4 svefnherb. Verönd með útgirlli og heitum potti. Verð 28,9 millj. 5114



STAÐARHRAUN - GRINDAVÍK Góð 122 fm 4ra herb. NEDRI SÉRHAED í góðu tvíþýli miðsvæðis í bænum. Nýl. þak. Nýl. hitalagnir, rafmagn endurnýjað, nýl. gluggar og gler að mestu. Verð 14,0 millj. 3763



BREKKUGATA - VOGAR - GÓÐ SÉRHAED Falleg og talsv. endurnýjuð 123 fm íbúð ásamt 48 fm bílskúr, samt. 171 fm. 4 sv. herb., flisal. baðh., stór verönd með skjólveggjum. Allt sér. Verð 24,9 millj. 5125



VOGAGERÐI - VOGAR - GÓÐ Falleg og vel nýtt 40,4 fm 3ja herb. risib. í 4þýli. Íbúðin nýttist mjög vel gólfloftur er um 60 fm. 2 sv. herb. Verð 7,9 millj. 5124



EFSTAHRÆUN - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 144,7 fm EINBYLI, ásamt 42,1 fm BÍLSKÚR á góðum stað miðsvæðis. Fjögur svefnherbergi, lagnir endurnýjað að hluta svo og þakkantur og járn á þaki. Góð eign sem getur losnað fljótlega, verð 27,9 millj. 2970



SJÓNARHÓLL - GRINDAVÍK Fallegt 265,3 fm einþýlishús á þremur hæðum með auka íbúð í kjallara. Húsið er tóluvert endurnýjað bæði að utan og innan. Stór lóð við húsið, allt að sjö svefnherb.. Einstök staðsetning, fallegt útsýni. Flott eign sem vert er að skoða. Verð 31,5 millj. 4613



BJARG - GRINDAVÍK Gott talsvert endurnýjað 149,8 fm EINBYLI, kjallari, hæð og ris á stóri lóð syðst í bænum. 6 herbergi. Húsið klætt og einangrað að utan og býður upp á mikla möguleika. Stór 3.400 fm lóð. Verð 15,0 millj. 5083



ÁSABRAUT - GRINDAVÍK MÖGULEGAR TVÆR JAFN STÓRAR ÍBÚÐIR. Fallegt og vel viðhaldið 319,7 fm EINBYLI á tveimur hæðum, ásamt 26,5 fm BÍLSKÚR á góðum útsýnisstað, samtals 346,2 fm Til staðar 8-9 herbergi. Hægt að gera tvær 5 herbergja íbúðir. Góð staðsetning með glæsilegu útsýni. Verð 43,0 millj 5081



ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Gott talsvert endurnýjað 83,6 fm einþýli, ásamt 24,8 fm bílskúr á góðum stað miðsvæðis í bænum. Verð 15,9 millj. 5053



HELLUBRAUT - GRINDAVÍK FALLEGT ENDURNYJAD 113 fm efrri sérhæð í góðu tvíþýli, ásamt auka húsnæði á lóð, 38 fm, samtals 151 fm Fjögur svefnherbergi, góð staðsetning. Verð 16,9 millj. 3761

ÁSGATA - RAUFARHÖFN Fallegt og gott 121,4 fm ENRARADHÚS, ásamt 28,6 fm BÍLSKÚR eða samtals 150 fm 4 svefnherbergi. GÓÐ STAÐSETNING innst í botnlanga. Verð 20,5 millj. 1933

VESTURHÓP 23-27 - RAÐHÚS Í GRINDAVÍK 130 fm RAÐHÚS Á EINNI HAED með innbyggðum bílskúr. Húsin skilast fullbúin að utan og rúmlega fokheld að innan. Lóð verður tyrft og bilastæði hellulagt með hita. FALLEG OG SKEMMTILEGA HÖNNUÐ HÚS Á GÓÐUM STAÐ. AFHENDING Í APRÍL 2006. Verð 19,5 millj. 4958

VESTURHÓP 15 - 17 - 19 - 21 GRINDAVÍK Vorum að fá 4 raðhús á einni hæð m/innb. bílskúr samtals 131,0 fm Vel staðsett hús á góðu verði. Skilast fullbúin að utan, fokheld eða lengra komin að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 14,4 millj. 4789

MIÐDALUR - LYNGLDALUR - HEIÐARDALUR Í VOGUM Skemmtileg raðhús á einni hæð ásamt innbyggðum bílskúr í Vogum á Vatnsleysuströnd. Að innan afhendast húsin fullbúin en án gólfefna, fullbúin að utan einangruð, klædd báruáli í állit og jatóbavið. Skjólgóð útirými í góðum tengslum við íbúðirnar þar sem hægt er að njóta sólar allan daginn. RÚMGÓÐ OG BJÖRT HÚS. Verð frá 23,5 millj. 4222

ÓSBRAUT - GARÐUR - NÝTT EINBYLI Á EINNI HAED FALLEGT 173,3 fm EINBYLI Á EINNI HAED, ásamt 24,7 fm innbyggðum bílskúr, samtals 198 fm á góðum stað í Gardi. Fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, plast-gluggar, vandaður frágangur, tilbúið til afhendingar í vor 2006. Húsið skilast fullbúin að utan. Að innan verður húsið fullleinangrað og búíð að setja rakasperru og lagnagrind í loft og á útveggi. Gólfplata með ísteyptum gólfhita, neysluvatnslagnir verða úr Áþlexi. Hitaveitu og rafmagnsnirtök verða komin. Verð 20,9 millj. 5088

STAÐARHRAUN - GRINDAVÍK FALLEGT TALSVERT ENDURNYJAD 132 fm RAÐHÚS, ásamt 26 fm BÍLSKÚR, samtals 158 fm Náttúrustein og parket á gólfum. Verönd með heitum potti. Vönduð og falleg eign á rólegum og góðum stað. Verð 21,5 millj. 5059

TÚNGATA - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 114 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 63 fm BÍLSKÚR, samtals 177 fm Þrjú svefnherb. möguleiki á fjórum. Timburverönd ca 100 fm með stórum heitum potti og skjólveggjum. Verð 19,8 millj. 5056

VALBRAUT - GARÐUR - LAUST STRAX Gott 135 fm EINBYLI Á EINNI HAED, ásamt 36 fm BÍLSKÚR, samtals 171 fm 5 svefnherbergi. Nýlegt þak og fl. LAUST STRAX. Verð 22,3 millj. 5029

VESTURGATA - AKRANES FALLEGT 80 fm 3ja herb. NEDRI SÉRHAED í tvíþýli með SÉRINNGANGI. Hús að utan er búíð að steina, þak nýlegt svo og gluggar og gler. LAUS VIÐ KAUPSAMNING. Verð 10,9 millj. 5010

SELVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 113,0 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 49,6 fm BÍLSKÚR, samtals 162,6 fm á góðum stað miðsvæðis í bænum. Verð 22,2 millj. 5005

SÓLBAKKI - GRINDAVÍK „ÓSKAD EFTIR TILBODI“, Fallegt 92,6 fm endurnýjað EINBYLI, á einni hæð, ásamt hluta í kjallara, svo og 12 hesta HESTHÚS Á FRÁBÆRUM STAÐ VIÐ SJÁVARSIÐUNA austur af Grindavík. Verð TILBOD 2149

VESTURHÓP 15 - 17 - 19 - 21 GRINDAVÍK Vorum að fá 4 raðhús á einni hæð m/innb. bílskúr samtals 131,0 fm Vel staðsett hús á góðu verði. Skilast fullbúin að utan, fokheld eða lengra komin að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 14,4 millj. 4789

GRUNDARGATA - GÓÐ MIÐHÆÐ - GRUNDFIRÐI Góð 4ra herb. miðhæð í þríþýli, í kjallara er geymsla/herbergi, samtals m112,6. Eldhús með nýlegri innréttingu. Sér geymsla og sér þvottahús í kjallara. Húsið er nýlega klætt að utan með Steni. Innangengt er í kjallarann. Verð 7,7 millj. 4604

VÍKURBRAUT - GRINDAVÍK - MÖGULEG SKIPTI EFRI SÉRHAED, 109 fm ásamt ca: 52 fm óinnréttaðu risi sem búíð er að opna upp í og gefur mikla möguleika. Samþykktar teikningar af risi fylgja. SÉRINNGANGUR. Íbúðin er öll endurnýjuð, þ.e. gólfefni, innréttingar og tæki, skápar, lagnir fyrir heitt og kalt vatn, rafmagn og rafmagnstafla, innihurðar, loft með halogenlýsingu. Verð 18,0 millj. 4027

VOGAGERÐI - EFRI HAED Í TVÍBYLI Góð 4ra herb. íbúð í tvíþýli. Eignin er 94 fm og er vel skipulögð. Hús klædd að utan. Verð 11,9 millj. 4428

HELLUBRAUT - GRINDAVÍK FALLEGT ENDURNYJAD 113 fm efrri sérhæð í góðu tvíþýli, ásamt auka húsnæði á lóð, 38 fm, samtals 151 fm Fjögur svefnherbergi, góð staðsetning. Verð 16,9 millj. 3761

ÁSGATA - RAUFARHÖFN Fallegt og snyrtilegt 119,4 fm einþýli á einni hæð. Húsið hefur verið haldið vel við bæði að utan og innan. Laust við kaupsamning. Verð kr. 4,4 millj. 3536



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

DREKAVELLIR 18 - NÝTT Í SÖLU



3ja, 4ra og þakíbúðir í glæsilegu 9 hæða lyftuhúsi á góðum stað á Völlumum. Alls eru 34 íbúðir í húsinu og 25 stæði í bílakjallara. Við hönnun hússins er lögð áhersla á að allar íbúðirnar njóti útsýnis og sólar. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar á gólfi. Vandaðar innréttingar og tæki. Hús að utan afhendist fullfrágengið, klætt báruformaðri klæðningu. Lóð og sameign fullfrágengin. 4856

KIRKJUVELLIR - GLÆSILEGT LYFTUHÚS



Glæsilegt sex hæða LYFTUHÚS með samtals 24 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar. Vandaðar innréttingar frá AXIS, flísar frá Flísabúðinni, hurðir og tæki frá Húsasmiðjunni. Einungis 4 íbúðir á palli og allar horníbúðir. Hús að utan afh. fullfrág. og steinað, lóð frág. AFHENDING SEP. - OKT. 2006. Verð frá: 16,7 millj. - 23,9 millj. BYGGINGARADILI: PRASTARVERK ehf. 4679

DREKAVELLIR 26 GLÆSILEGT 9 HÆÐA LYFTUHÚS MEÐ BÍLAKJALLARA



3ja, 4ra og 5 herb. þakíbúðir í glæsilegu lyftuhúsi á góðum stað á Völlumum. TVÆR LYFTUR. Bílakjallari með 29 stæðum. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar. Stórar s-svalir með öllum íbúðum, 57 fm svalir í þakíbúðum. Íbúðirnar afh. fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar á gólfi. Hús að utan, sameign og lóð afhendist fullfrágengið. Vandaðar Voke III innréttingar frá Húsasmiðjunni. Vönduð tæki. Sjónvarpsdyrasími. Frábært útivistarsvæði er í grennd við húsið. AFH. Í MAÍ-JÚNÍ 2006. 4310

ESKIVELLIR 9A & B - GLÆSILEGT 6 HÆÐA LYFTUHÚS



Flottar 3ja- 5 herb. íbúðir. 22 stæði í bílageymslu, sér geymsla hverju stæði. Stórar svalir, 16 fm-22 fm íbúðirnar afhendast fullbúnar að innan án gólfefna nema baðherb. og þvottahúsi verða flísalögð. Glæsileg baðherb. með hornbaðkari m/nuddi og innbyggðum hitastýrðum blöndunartækjum og sturtu. Fyrsta flokks innréttingar. Hús að utan, lóð og sameign skilast fullfrágengið. AFH. Í MAÍ-ÁGÚST 2006. 4071

LINNETSSTÍGUR - NÝTT - NÝTT - ÞRJÁR EFTIR



Eigum til þrjár GLÆSILEGAR íbúðir í VIÐHALDSLITLU fjölbýli í MIÐBÆ HAFNARFJARÐAR ásamt stæði í bílageymslu. Tvær 4ra herb. og ein 3ja herb. íbúð eftir. AFHENDING VIÐ KAUPSAMNING. Verð frá 27,5 millj. 3750

FLÉTTUVELLIR 41 - GLÆSILEGT EINBÝLI



Glæsilegt 169,0 fm einbýli á einni hæð ásamt 46,6 fm bílskúr, samtals 215,6 fm á góðum stað á Ásvöllum í Hafnarfirði. Húsið afhendist fullbúið að utan og fokhelt að innan. Verð 33,8 millj. 4834

VESTURHÓP 23-27 - RAÐHÚS Í GRINDAVÍK



Vorum að fá í sölu 130 fm RAÐHÚS Á EINNI HÆÐ með innbyggðum bílskúr. Húsin skilast fullbúnar að utan og rúmlega fokhelt að innan. Lóð verður tyrfd og bílastæði hellulagt með hita. FALLEG OG SKEMMTILEGA HÖNNUÐ HÚS Á GÓÐUM STAÐ. AFHENDING Í APRÍL 2006. Verð 19,5 millj. 4958

ESKIVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI

FALLEGAR OG VANDAÐAR 2JA, 3JA, 4RA OG 5 HERB. ÍBÚÐIR Í GLÆSILEGU NÝJU LYFTUHÚSI MEÐ BÍLAGEYMSLU



VERKÞING
BYGGINGAVERKTAKAR

- Vandaðar innréttingar
- Kaupendur hafa val um nokkrar útlitstegundir á innréttingum án aukakostnaðar
- Vönduð tæki í eldhúsi
- Upphengt salerni með innbyggðum vatnskassa
- Svalir lokaðar með frádraganlegu gleri til að auka notagildi
- Halogen lýsing
- Steinteppi á sameign
- Fullfrágengin lóð með leiktækjum
- Afhending í apríl 2006
- Verð frá 16,2 - 28,8 millj. 4628

HEIÐARGERÐI 5 - VOGUM VATNSLEYSUSTRÖND



Glæsileg og vel hönnuð 3ja herb. íbúð. SÉRINNGANGUR. Afh. fullbúnar að innan án gólfefna nema baðherb., þvottahúsi og andyri verða flísalögð. Vandaðar og góðar innréttingar. Húsið skilast fullbúið að utan, einangrað og álklætt með báruáli. Lóð frágengin. HAGSTÆTT VERÐ. 4420

Aðeins 1 íbúð eftir!

ESKIVELLIR 7 - GLÆSILEGT 5 HÆÐA LYFTUHÚS



Fallegar 2ja - 5 herb. íbúðir í 5 hæða lyftuhúsi á GÓÐUM STAÐ á Völlumum. Íbúðirnar afh. fullb. án gólfefna nema á baðherb. og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar MODULA innréttingar frá BYKO. Hús að utan, lóð og sameign afhendist fullfrágengið. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar og eru með góðum svölum eða veröndum. Svalir eru yfirbyggðar með gleri og rennihurð. Frábært útivistarsvæði og góðar gönguleiðir. Stutt verður í alla þjónustu. Teikn. á skrifst. AFH. Í JÚNÍ 2006 4467

MIÐDALUR - LYNGDALUR - HEIÐARDALUR Í VOGUM



Skemmtileg raðhús á einni hæð ásamt innbyggðum bílskúr í Vogum á Vatnsleysuströnd. Að innan afhendast húsin fullbúnar en án gólfefna, fullbúnar að utan einangruð, klædd báruáli í állit og jatóbavið. Skjólsgóð útirými í góðum tengslum við íbúðirnar þar sem hægt er að njóta sólar allan daginn. RÚMGÓÐ OG BJÖRT HÚS. Verð frá 23,5 millj. 4222

FLESJAKÓR 5 OG 7 - KÓPAVOGUR NÝBYGGING - PARHÚS - KÓRAHVERFIÐ



„TIL AFHENDINGAR STRAX“ Vorum að fá flott 154 fm PARHÚS, ásamt 38 fm BÍLSKÚR, samtals 192 fm á frábærum stað í KÓRAHVERFINU í KÓPAVOGI. Húsin skilast fullbúnar að utan og fokhelt að innan. Lóð grófjofnuð. Sérlega vel skipulagðar eignir með 5 svefnherbergjum. Jeppabílskúr sem er 39 fm með 3.3 m lofthæð. Vandaðir verktakar. Uppl. hjá AS fasteignasölu og sjá myndir á netinu. Verð 29,9 millj. 4024

ÓSBRAUT - GARÐUR - NÝTT EINBÝLI Á EINNI HÆÐ



FALLEGT 173,3 fm EINBÝLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 24,7 fm innbyggðum bílskúr, samtals 198 fm á góðum stað í Garði. Fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, plast-gluggar, vandaður frágangur, tilbúið til afhendingar í vor 2006. Húsið skilast fullbúið að utan. Að innan verður húsið fullleinangrað og búið að setja rakasperru og lagnagrind í loft og á útveggi. Gólfplata með ísteyptum gólfhlita, neysluvatnslagnir verða úr Alplexi. Hitaveitu og rafmagnsinntök verða komin. Verð 20,9 millj. 5088



EIGNASTÝRING EHF
FASTEIGNAMIÐLUN

Síðumúli 27

108 Reykjavík

Sími 534 4040

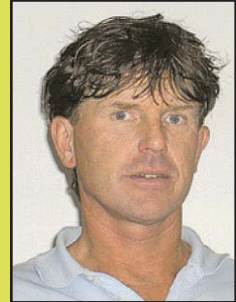
Fax 534 4044



Hrönn Laufdal

Erla Laufdal

Pórrður Ingvarsson,
löggtitur fasteignasali



Erlendur Davíðsson
löggtitur fasteignasali

www.eignastyring.is



NÝTT

KAPLAHRAUN, HAFNAR-FJÖRÐUR NÝTT

Mjög gott iðnaðarhúsnæði tæplega 290 fm. á tveimur hæðum á góðum stað í Hafnarfirði. Stórar innkeyrsludyr, mikil lofthæð, efri hæð innréttað sem 4-5 herb. íbúð. Húsnæði sem býður uppá mikla möguleika. Malbikað bílplan. Verð kr. 33.700.000



NÝTT

MÍÐLEITI, 103 REYKJAVÍK. NÝTT

Mjög góð 131,9 fm. íbúð á jarðhæð auk 24,9 fm. bílastæðis í lokaðri bílageymslu á þessum vinsæla stað. Inngangur er um sameiginlegan snyrtilegan stígagang (lyftuhús). Eignin skiptist í hol/miðrymi, fjögur svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, þvottaherbergi, stofu og borðstofu og sérgeymslu. Úr stofu er gengið út á góða timburverönd með skjólveggjum sem snýr til suðurs. Hús lítur vel út að utan. Sameign öll til fyrirmyndar hvort sem er utan eða innan dyra. Frábær staðsetning. Verð kr. 34.900.000



KRISTNIBRAUT, REYKJAVÍK. LAUS

Sérlega falleg 4ra herbergja 129,1 fm. íbúð á jarðhæð í þriggja hæða fjöleignahúsi byggðu 2001. Eignin skiptist í parketlagt eldhús með fallegri viðarinnréttingu, flíslagt baðherbergi með innréttingu, baðkari og sturtu, flísalagt þvottaherbergi, þrjú parketlögð svefnherbergi með skápum, stofu og borðstofu með útgangi út á stóra timburverönd með skjólveggjum. Toppeign. Verð kr. 28.700.000



LAUS

KLUKKURIMI, REYKJAVÍK. LAUS

Falleg 86,6 fm. 3ja herbergja íbúð á jarðhæð Komið er inn í hol/miðrymi með skáp. Svefnherbergi með skáp. Flísalagt baðherbergi með sturtu, tengt fyrir þvottavél og glugga. Svefnherbergi með skáp. Geymsla með hillum. Eldhús með fallegri hvítri og beiki innréttingu og borðkrók. Stofa og borðstofa, útgengi út á hellulagða verönd og sér afgirtur garður. Íbúðinni fylgir hlutdeild í sameiginlegri geymslu. Mjög góð íbúð á góðum stað. Verð kr. 18.800.000



SELÐ

GOÐABORGIR, REYKJAVÍK SELÐ

Mjög góð 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjöleignahúsi með sérinnangi af svölum. Íbúðin sem er 86 fm. að stærð skiptist í forstofu, hol, hjónaherbergi, barnaherbergi, eldhús baðherbergi og sérgeymslu. Íbúðin er mjög vel skipulögð með stórum suðursvölum. Mjög góð staðsetning nærri allri þjónustu. Verð 17.900.000



NÝTT

ÁLFKONUHVARF, KÓPAVOGUR. NÝTT

Mjög rúmgóð og falleg 3ja herbergja 96 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi ásamt staði í lokaðri bílageymslu í kjallara hússins. Stór svefnherbergi, vandað parket og innréttingar, þvottahús og geymsla í íbúð. Verð kr. 22.900.000



NÝTT

STARRAHÓLAR, REYKJAVÍK. NÝTT

Mjög gott tveggja hæða einbýlishús með tvöföldum bílskúr. Í húsinur er sér 2ja herbergja íbúð á neðri hæð. Útsýni yfir Elliðaadalinn sem gerist ekki betra. Mjög góð staðsetning. Verð kr. 58.000.000



BOGAHLÍÐ, REYKJAVÍK

Mjög góð 3ja herbergja 79,8 fm. íbúð á 3. hæð í góðu fjöleignahúsi "Sigvaldablokk". Íbúðin í parketlagt hol með skáp, flísalagt eldhús með góðri eldri innréttingu, flísalagt baðherbergi með baðkari og glugga, tvö dúklögð svefnherbergi, skápur í öðru, parketlagða stofu og borðstofu með útgangi út á svalir. Ágætis útsýni. Frábær staðsetning. Verð kr. 18.200.000



LINDASMÁRI, KÓPAVOGUR. LAUS

Virkilega góð tæplega 100 fm 4ra herbergja íbúð í litlu fjöleignarhúsi neðst í dalnum. Inngangur er sameiginlegur með fjórum íbúðum um teppalagðan snyrtilegan stígagang íbúðin skiptist í hol, gang, þrjú herbergi, baðherbergi, stofu og borðstofu, eldhús, þvottaherbergi og geymslu. Parket og dúkur á gólfum. Skápur í öllum herbergjum, skápur á baði og hillur í þvottaherbergi og geymslu. Sér bílastæði fyrir framan húsið. Verð kr. 22.900.000



ÁSHOLT, REYKJAVÍK.

Mjög fallegt raðhús á tveimur hæðum ásamt tveimur stæðum í lokaðri bílageymslu í fallgri og vel staðsettri raðhúsabyrpingu á besta stað í bænum. Þrjú svefnherbergi. Stór sameiginlegur garður með leiktækjum. Verð kr. 36.900.000



NÝTT

VESTURÁS - REYKJAVÍK NÝTT

Mjög gott einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum tvöföldum bílskúr samtals 260 fm. Fimm svefnherbergi, tvennar svalir, hornlód og frábært útsýni. Eign í toppstandi. Athuga skipti á minni eign í sama hverfi. Verð kr. 56.700.000



REYKJABYGGÐ, MOSFELLS-BÆR NÝTT

Mjög fallegt og gott 197,0 fm. einbýlishús á einni hæð með fallegum ræktuðum garði, hellulagðri verönd með skjólveggjum og hellulögðu bílplani. Skipulag hússins að innan er mjög gott. Fjögur svefnherbergi. Húsinu hefur verið sérlega vel viðhaldið. Verð 44.900.000



SELÐ

HRINGBRAUT, REYKJAVÍK. SELÐ

Góð tæplega 60 fm. 3ja herbergja íbúð á 2. hæð á þessum vinsæla stað. Íbúðin skiptist í hol, tvö herbergi, stofu, eldhús og baðherbergi. Íbúðin var gerð upp fyrir nokkrum árum í sem upprunalegasta mynd, rafmagn endurnýjað sem og gluggar og gler. Eldhúsið með upprunalegum efri skápum og nýjum neðri skápum. Í íbúðinni eru upprunalegar hurðir og skápur sem og listar í loftum. Línoliumdúkur á gólfum. Sérlega stór geymsla í kjallara sem býður upp á ýmsa möguleika. Verð kr. 15.500.000



SUNDLAUGAVEGUR, REYKJAVÍK

Mjög falleg og björt 100 fm. sérhæð á 1. hæð í þrjúbýlishúsi auk sérbyggðs 28 fm. bílskúrs. Komið er inn í flíslagða forstofu, parketlagt miðrymi með tveimur skápum, parketlögð stofu og borðstofu, tvö parketlögð svefnherbergi, flíslagt baðherbergi með baðkari og glugga og flíslagt eldhús með góðri viðarinnréttingu og borðkrók. Mjög góð eign. Verð 26.900.000



LAUST

KAMBAHRAUN, HVERAGERÐI LAUST

Mikið endurnýjað einbýlishús ásamt tvöföldum bílskúr á besta stað í Hveragerði. Eldhús eignarinnar hefur allt verið tekið í gegn, ný innrétting úr kirsuberjavið, eldhústæki eru frá Bosch og Samsung, úr burstuðu stáli, gólf flísalagt. Stofa er stór, upptekið paníllætt loft, paketið á stofu og gangi er úr gegnheilli eik sem nýlega er búið að þussa upp og setja nýja gólfista. Grunnur er fyrir 24 fm. sólstofu fyrir framan stofuglugga. Allt hefur verið endurnýjað á baðherbergi, steyptur sturtuklefi, upphengt wc., vaskur ofan á borði og laus skápur sem fylgir, gólfíð flísalagt. Þrjú svefnherbergi eru í húsinu, öll með góðum skápum og nýju plastparketi. Verð kr. 25.900.000.



NÝTT

AUSTURSTRÖND, SELTJARNARNES. NÝTT

Mjög góð 2ja herbergja 62,5 fm. íbúð á 3. hæð auk staðis í bílageymslu í góðu fjölbýli með feiknar útsýni. Sameign er til fyrirmyndar. Inngangur er af svölum. Íbúðin skiptist í hol, svefnherbergi, stofu með útgangi út á stórar svalir, eldhús með góðri viðarinnréttingu, baðherbergi og geymslu. Parkett á gólfum. Sameiginlegt þvotta- og þurrkherbergi á hæðinni. Mjög góð íbúð. LAUS 01.07.2006. Verð kr. 16.800.000



HÓLMGARÐUR, REYKJAVÍK

Góð 3ja herbergja efri hæð auk riss í steinsteyptu tvíbýlishúsi með sérinnangi. Íbúðin skiptist í hol, eldhús, svefnherbergi, baðherbergi, borðstofu, stofu og herbergi í risi. Gólfefni þakkt og dúkur. Gluggar og gler hafa verið endurnýjað. Sameiginlegt þvottaherbergi. Sameiginlegur garður. Mjög góð staðsetning. Verð kr. 19.500.000

TIL LEIGU

Fallegt 80 fm. skrifstofuhúsn. á 2. hæð við

Hlíðasmára, Kópavogi.



Sími **534 4040**





LUNDUR

FASTEIGNASALA

SÍMI 533 1616

FAX 533 1617

SUDURLANDSBRAUT 10, 2.HÆÐ, F/OFAN BLÓMASTOFU FRÍÐFINNS, 108 REYKJAVÍK

www.lundur.is • lundur@lundur.is



Jóhannes Ásgeirsson
hdl., lögg. fasteignasali



Karl Gunnarsson
sölumaður



Erlendur Tryggvason
sölumaður



Kristján P. Arnarsson
sölumaður



Kristbjörn Sigurðsson
sölumaður

Opið mán. til fim. 8.30-18, fös. 8.30-17, laugard. og sunnud. 12-14

NÝ RAÐHÚS Í MOSFELLSBÆ



VIÐ ÞRASTARHÖFÐA ER VERIÐ AÐ HEFJA BYGGINGU Á 4RA ÍBÚÐA RAÐHÚSI OG ÖÐRU 3JA ÍBÚÐA. HÚSIN SEM ERU ÁKLÆDD TIMBURHÚS ERU 186 FM Á 2 HÆÐUM MEÐ INNBYGGÐUM BÍLSKÚR. ÞAU VERÐA AFHENT FULLBÚIN AÐ UTAN MEÐ ÞÖKULAGÐRI LÖÐ OG SÓLPALLI EN TILBÚIN TIL INNRETTINGA NÆSTA VOR.

VERÐ FRÁ 36,4 MILLJ.

4 HÚS ÓSELD.

SAMTÚN-EINBÝLI/TVÍBÝLI



Tvílyft einbýlishús með auka íbúð í kjallara. Húsið skiptist í hæð og ris. Sér ósamykkt íbúð í kjallara. Eignin er að innan að mestu í upprunalegu ástandi. Hús sem býður uppá mikla möguleika. Verð 29,9 millj.



LAUGALIND - KÓPAVOGI Vönduð og rúmgóð 124 fm 4ra herbergja sérhæð sem er miðhæð í nýlegu 6 íbúða húsi. 4887

SÉRBÝLI



FOSSVOGUR - KÓPAVOGUR Einbýli á 2 hæðum, staðsett austanvert í Fossvogsdal. Efri sérhæð og á neðri hæð eru tvær 2ja herb.ca 2X50 fm búðir í útleigu. Sérstæður 40 fm bílskúr. V. 48,5 . 4143



TRÖLLATEIGUR - MOSFELLSBÆ Nýtt og fullbúið 167 fm endaraðhús á 2 hæðum með innbyggðum bílskúr á góðum stað. Vandaðar innréttingar og gólfefni. V. 41,5 m. 4226



GRETTISGATA - SÉRINNGANGUR Falleg og rúmgóð 100 fm 3ja-4ra herbergja neðsta hæð. Sér inngangur. 2 sér bílastæði. V. 21,9 m. 4493



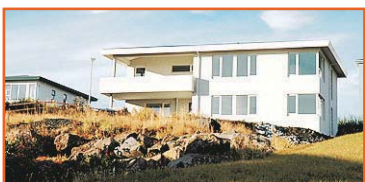
LAUFBREKKA - KÓPAVOGI Sérlega fallegt og vandað 195 fm sérbýli (einbýli) sem er hæð og ris. V. 41,9 . 4890



RÉTTARHOLTSVEGUR Mikil endurnýjað 109 fm raðhús. M.a. nýlega viðgert þak, gler og gluggar og endurnýjaðar skolplagnir. V. 23,9 m. 4608



NJÁLSGATA - LAUS STRAX 106,5 FM ÍBÚÐ Á TVEIMUR HÆÐUM MEÐ SÉRINNGANGI Á BESTA STAÐ Í MIÐBÆNUM. V. 21,9 m. 4447



GN PUHEIÐI-NÝBYGGING 218 fm einbýlishús með tvöföldum 39 fm bílskúr. Glæsilegt útsýni. Húsið er tilbúið til innréttinga. V. 65 m. 4816



ÖLDUGATA - EINBÝLI Gullfalllegt og sér. skemmtilegt 280 fm einbýli með aukaíbúð í kjallara ásamt 18 fm bílsk., allt í einstakl. góðri umhirðu og viðhaldi. Raf. og töflur, þak og rennur nýlegt og húsið málað og sprunguviðgert 2004. Allar endurbætur eru vandaðar og gamli tíminn hefur fengið að halda sér m.a. í gluggasetningum. TILBOÐ ÓSKAST. 4862



FELLSMÚLI 112 fm mjög vel skipulögð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð. 4933



GARÐABÆR - ARATÚN Fallegt og notarlegt 134 fm einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Góður garður. V. 35,9 m. 4680



LAUGARÁSVEGUR 146 fm efri hæð og ris ásamt bílskúr. V. 34,5 m. 4919



BÓLSTAÐARHLÍÐ Mjög rúmgóð 3-4ra herbergja íbúð í 1.hæð í fjölbýli. V. 19,4 m. 4923



FAGRABREKKA - KÓPAVOGI. 200 fm einbýlishús á góðum stað, 165 fm íbúð og 35 fm bílskúr innréttaður sem íbúð. Fallegur garður, heitur pottur. V. 39,4 m. 4695



INGÓLFSSTRÆTI NÝ STANDSETT FALLEG 143 FM SÉRHÆÐ Á 2 HÆÐUM. V. 32,4 m. 4446



EFSTIJJALLI - KÓP. Góð 4ra herbergja íbúð á 1.hæð í litlu fjölbýli. V. 19,3 m. 4574



LAUFVANGUR - HAFNARFIRÐI 108 fm 5 herbergja íbúð á 1. hæð í 3ja hæða blokk. Sérinngangur. V. 20,5 m. 4904



VALLENGI - LAUS STRAX. Björt og rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 2 hæðum í vinsælu og vel staðsettu PERMAFORM-húsi. Öll þjónusta í göngufæri. 4810



LAUFENGI Góð 4ra herbergja íbúð á 2. hæð. V. 18,9 m. 4882



NAUSTABRYGGJA - PENTHOUSE STÓRGLÆSILEG 143 FM (PENTHOUSE) ÍBÚÐ Á TVEIMUR HÆÐUM Í LYFTUBLOKK. V. 32,9 m. 4687

3JA HERBERGJA



SÓLTÚN Björt og rúmgóð 102,4 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlegu fjölbýlishúsi. V. 26,3 m. 4306



ÞÓRDARSVEIGUR Góð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í bílagangslu. V. 22,9 m. 4883



ANDRÉSBRUNNUR Nýleg og rúmgóð 94 fm á 2.hæð. Bílskylí. Þvottahús innan íbúðar. V. 21,9 m. 4871



MEISTARAVELLIR Rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli. Góð sameign. V. 20,9 m. 4872



SUÐURHÓLAR - SÉRINNGANGUR. 3ja herbergja 91 fm íbúð á 2. hæð með sér inngangi. Mjög þægileg íbúð í litlu fjölbýli þar sem allt er nánast sér. V. 16,9 m. 4868



RJÚPUFELL Góð og vel um gengin 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í viðhaldslitlu fjölbýlishúsi. Yfirbyggðar vestursvalir. V. 18,7 m. 4874



VIÐIMELUR Mikil endurnýjuð 3ja herbergja efri hæð í góðu þríbýlis-stigahúsi. V. 18,9 m. 4573



HRAUNBÆR Góð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð sem er efsta hæð í góðri blokk. V. 18,9 m. 4497



VALLARÁS Falleg 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi. V. 17,9 m. 4849



LAUFENGI - LAUS Vel skipulögð 4ra herbergja 94 fm íbúð með sér inngangi. Sér bílastæði V. 18,5 m. 4853



BLÖNDUHLÍÐ Góð 88 fm íbúð í kjallara. V. 18,0 m. 4714



BERJARIMI Mjög góð 98 fm 4ra herbergja íbúð á jarðhæð með sérinngangi. V. 21,9 m. 4811



TORFUFELL Snyrtileg og falleg 79 fm 3ja herb. íbúð á 2.hæð. Baðherbergi endurnýjað. Skipti á stærri eign möguleg. **V. 13,9 m. 4653**



HRAUNBÆR + AUKAHERB. Góð 3ja herbergja íbúð á 1. hæð ásamt aukaherbergi í kjallara. **V. 17,8 m. 4643**



LAUGARNES - HRÍSATEIGUR. Góð 3ja herbergja íbúð á miðhæð, nálægt Laugardalnum. Nýlega hefur verið skipt um gler o.fl. Góðir möguleikar. **GOTT VERÐ. V. 13,9 m. 4567**

2JA HERBERGJA



AUSTURBRÚN Mikil endurnýjuð 2ja herbergja íbúð á 5. hæð í lyftuhúsi. Húsvörður. **V. 13,3 m. 4927**



BARMAHLÍÐ Mikil endurbætt, samþykkt 2ja herbergja kjallaraíbúð í 3ja hæða húsi. **V. 11,5 m. 3515**



LAUGARNESVEGUR 2ja herbergja 56 fm kjallaraíbúð með sér inngangi og sér hita. **V. 11,9 m. 4902**



HVASSALEITI Snyrtileg 78 fm, 2ja herbergja íbúð á jarðhæð. **V.16,9 m. 4860**



GARÐABÆR-HRÍSMÓAR. Góð 2ja herbergja 78 fm íbúð á 3. hæð í fjölbýlishúsi. Parket og flísar á gólum. **V. 16,9 m. 4782**

ATVINNUHÚSNÆÐI



ENGJATEIGUR Glæsilega innréttað skrifstofuhúsnæði á 2. hæð í Listhúsinu. **V. 28 m. 4917**



NÝBÝLAVEGUR Atvinnuhúsnæði á 2. hæð við Nýbýlaveg. **V. 39,9 m. 4925**



MOSÓ-URÐARHOLT Nýstandsett 157 fm íbúðar- og atvinnuhúsnæði á jarðhæð. **V. 25,9 m. 4768**



SÖLUTURN 6000 titlar af vhs/dvd. Lottó og spilakassar. **V. 9,5 m. 4639**

LANDIÐ



BORGARHEIÐI - HVERAGERÐI Nýlega standsett raðhús ásamt bílskúr við Borgarheiði í Hveragerði. **V. 17,3 m. 4924**



HVANNEYRI Parhús við Sóltún á Hvanneyri. Húsunum verður skilað fullgerðum að utan, en óeinangruðum að innan. Byggingaraðili Akur, Akranesi. **V. 10,5 m. 4908**



HVERAGERÐI - EINBÝLI. 162 fm einnar hæðar einbýlishús með bílskúr. Falleg lóð, heitur pottur. **V. 26,9 m. 4652**



BÓKHLÖÐUSTÍGUR - STYKKISHÓLMÍ Björt og rúmgóð 4ra herbergja efri sérhæð í tvíbýlishúsi á útsýnisstað. **V. 9,9 m. 3946**

FYRIR LISTAMENN - AT-HAFNAMENN Nýtt 90 fm parhús á Eyrarbakka. Verð 13,9 millj. Á sömu lóð er atvinnuhúsnæði til leigu eða sölu. **4821**



Framkvæmdir í Borgartúni 26 hófust í september síðastliðnum.

FRÉTTABLAÐIÐ / GVA

Hvað er verið að byggja?

Í Borgartúni 26 mun átta hæða bygging rísa. Þar verða til húsa skrifstofur og ýmis þjónusta en áætlað er að framkvæmdum ljúki árið 2007.

Tröð teiknaði bygginguna. Lóðin í Borgartúni er 15.000 fermetrar og er áætlað að húsið verði um 12.000 fermetrar. Húsið skiptist í tvo misháa hluta, annars vegar fimm hæða hús og hins vegar átta hæða. Einnig verður tveggja hæða bílageymsla grafin undir sem rúma mun um 200 bíla.

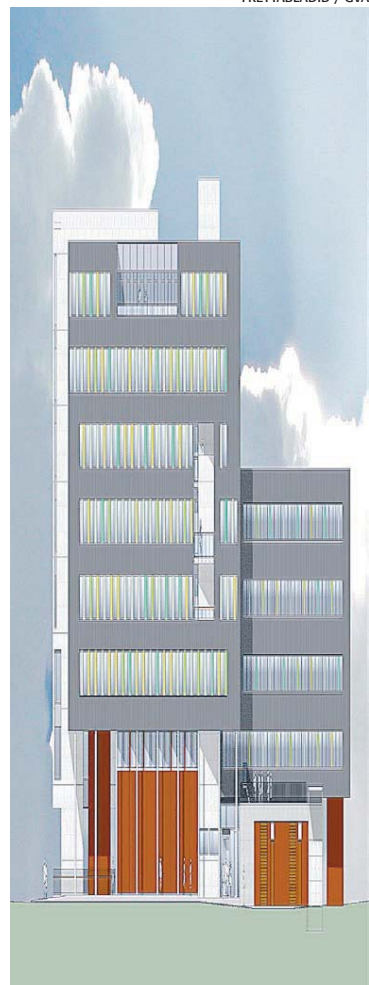
Á efri hæðunum verða skrifstofur en á jarðhæð verður boðið upp á verslunarþjónustu.

Framkvæmdir hófust í september á síðasta ári og er áætlað að þeim ljúki í apríl 2007.

Ný skrifstofu- og þjónustubygging mun rísa í Borgartúni 26. Á lóðinni stóð Bílanaust áður en húsið var rífið á síðasta ári. Þyrping hf. keypti lóðina og hefur gert samning við Íslenska aðalverktaka um framkvæmdirnar. Teiknistofan



Húsið verður 12.000 fermetrar og mun hýsa skrifstofur og þjónustuverslanir.



Byggingin séð frá hlið. Áætlað er að húsið verði tvískipt, annars vegar átta hæða hátt en hins vegar fimm hæðir.

220 Hafnarfjörður: Gott útsýni á fjölskylduvænum stað.

Vesturholt 17, vönduð þriggja herbergja neðri sérhæð, innst í botnlanga.

Lýsing: Gengið er inn í flíslagða forstofu með fatahengi og hita í gólfi. Þaðan er gengt inn í þvottahús með hillum. Eldhúsið er með mahóni innréttingu og vönduðum tækjum úr stáli og gaseldavél, upphengt eldhúsborð. Náttúrusteinn er á gólfi. Opið er úr eldhúsinu yfir í bjarta stofu með parketi á gólfi og útgangi út á verönd sem tilheyrir íbúðinni. Hjónaherbergi er parketlagt með skápum. Barnaherbergi er bjart og parketlagt. Baðherbergi er með baðkari, flíslagð með hita í gólfi, upphengdu salerni, vandaðri innréttingu og blöndunartækjum frá Mora.

Annað: Gólfefni á íbúðinni eru náttúrusteinn og parket. Gott útsýni. Leikskóli, skóli og Hvaleyrargolfvöllur í göngufæri. Laus fljótlega.



Verð: 19,8 milljónir **Fermetrar:** 80 **Fasteignasala:** Xhús

XHÚS



FASTEIGNASALA

Opið mánudaga til föstudaga kl. 9 - 17

Jón Magnússon
Hrl. lögg. fasteigna
og skipasali

Valdimar R. Tryggvason
Sölufulltrúi
gsm: 897 9929

Atli S. Sigvarðsson
Sölufulltrúi
gsm: 899 1178

Guðbjörg Einarsdóttir
Skrifstofustjóri

Valdimar Jóhannesson
Sölufulltrúi
gsm: 897 2514

Ein ýli



Neshamrar fallett einbýli á frábærum útsýnisstað í Grafarvogi. Mjög vel skipulagt og fallett 210,7 fm einbýli með innb. bíl-sk. í lokuðum botnlanga. Húsið stendur á **jaðarlóð með fallegu útsýni.** Vandað hús með fallegum garði með miklum gróði, góðum timburveröndum, heitum potti. Eign á rólegum stað þar sem allt hefur verið klárað á vandaðan hátt. **Óskað er eftir tilboðum.**



- Nýtt - Hvolsvöllur. Fallett 165 fm einbýlishús með bílskúr, velgrónum garði ásamt timburverönd með góðum heitum potti. 3 rúm-góð svefnherbergi, gott eldhús með vandaðri eldhúsinnréttingu og borðkrók. Stofa rúm-góð og parketlögð ásamt holi. Baðherbergi með baðkari og sturtu. Bílskúr er rúm-góður og með opnu geymslu lofti. Húsið er byggt 1995. **Laust strax. Tilboð óskast.**

3ja herb.



- Nýtt - Tilbúin íbúð í litlu vönduðu lyftufjölbýli við Eskivelli. Mjög góð vel skipulögð 3ja herb. Íbúð á annarri hæð. Allar innréttingar, skápar og hurðir úr Eik. Eldhús með góðri innréttingu sem nær uppí loft og góðum tækjum. Herbergi eru björt og rúm-góð. Íbúðin skilast án gólfefna nema baðherbergi og þvottahús eru flísalögð að öðru leyti fullbúin. **Tilboð óskast**



Reyrengr Mjög björt og smekklegr 3ja herb. íbúð á 2. hæð með sérinnng. af svölum, opið sér bílskýli. Gott hj.-herb. Opið eldh. Opið svæði er aftan húsið. Fallett útsýni er úr stofu og frá svölum. Stutt í leikskóla - skóla - framhaldsskóla - golfvöll - Egilshöllina og alla þjón. í Spönginni. **Tilboð óskast**



Til sölu snyrtileg 85 fm 3ja herbergja íbúð við Hátún. Gengið er inni gott flísalagt anddyri þaðan tekur við rúm-gott parketlagt hol. Barna-herbergi er bjart með parketi á gólfi og skáp. Hjóna-herbergi er gott með parketi á gólfi og skápum. Stofan er björt og rúm-góð með parketi á gólfi. Eldhúsið snyrtilegt með nýlegum kork á gólfi og góðri innréttingu. Baðherbergið bjart flísað í hólf og gólf með baðkari. Þvottahús er sameiginlegt á sömu hæð. **Verð 16,7 millj.**

Eign vikunnar



- Nýtt - Góð vönduð neðri sérhæð innst í botnlanga við Vesturholt

Forstofa með náttúrustein og hita í gólfi. Eldhús með fallegri mahóni innréttingu, vönduðum tækjum og gaseldavél, náttúrustein á gólfi. Stofan er björt parketlögð með útgangi útá sér timburverönd. Herbergin tvö eru björt, rúm-góð með parketi á gólfi. Baðherbergi er flísalagt með baðkari, góðri innréttingu, vönduðum tækjum og hita í gólfi. Þvottahús er bjart og rúm-gott með hillum. Gott útsýni. Leikskóli, skóli og Hvaleyrargolfvöllur í göngu fjarlægð. **Laus fljótlega. Verð 19,8 millj**



Gnoðarvogur Góð 3ja herb. íbúð í vel viðhöldnu húsi. Tvö góð herb. Stofa með parketi. Gott eldh. á tvo vegu. Stigag. hefur er nýl. tekin í gegn ásamt því að þakjarn er nýl., húsið er klætt að mestum hluta. Stutt er í skóla, framh.sk., og alla þjón, **Áhv, 10,8 í húsb., Verð aðeins 16,1 millj.**

Vegna mikillar eftirspurnar og sölu á íbúðum staðsettum á svæði 101

Óskum við eftir 2-3 herb. íbúðum á svæði 101 og nágrenni. Vantar einnig allar gerðir eigna á skrá.

Ferkari upplýsingar á skrifstofu í síma 533-1060 eða 899-1178 Atli

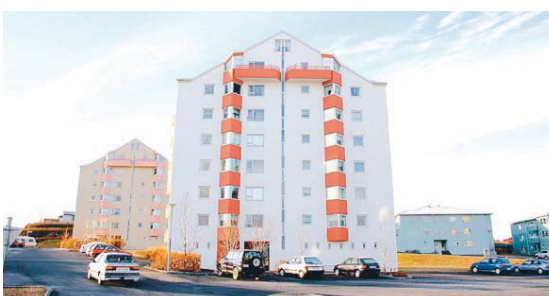
Skeifan 19 • 108 Reykjavík • Sími 533 1060 • Fax 533 1069 • www.xhus.is • xhus@xhus.is

201 Kópavogur: Kirsuberjainnrétting í eldhúsi

Gullsmári 10, tveggja herbergja íbúð á fjórðu hæð í fjölbýli.

Lýsing: Komið er inn í forstofu með góðum skápum. Stofa er rúm-góð með gluggum í tvær áttir og fallegu útsýni. Eldhús er með kirsuberjainnréttingu og góðum borðkrók. Svefnherbergi er stórt með miklu skápláss. Baðherbergi er flísalagt með ljósi innréttingu og baðkari. Á gólfum er parket og flísar.

Annað: Eignin er á góðum stað miðsvæðis í Kópavogi.



Fermetrar: 76,3 **Verð:** 19,5 milljónir **Fasteignasala:** RE/MAX

270 Mosfellsbær: Björt stofa með þakglugga

Krókabyggð 18, raðhús á vinsælum stað.

Lýsing: Komið er inn í flísalagða forstofu með góðum skápum. Inn af forstofu er parketlagt hol. Stofa er með parketi á gólfi og úr henni er útgengt á verönd og í lítinn garð. Þakgluggi í stofu gerir hana mjög bjarta. Eldhús er nýppgert með fallegri innréttingu og náttúruflisum á gólfi. Borðkrókur er einnig með náttúruflisum á gólfi. Baðherbergi er með góðum skáp, baðkari og lökkuðum dúk á gólfi. Í baðherbergi er aðstaða fyrir þvottavél og þurrkara. Tvö rúm-góð svefnherbergi eru á neðri hæð með skápum og parketti á gólfum. Eitt svefnherbergi með parketti á gólfi er á millilofti sem gengið er upp á úr stofu. Á milliloftinu er einnig sjónvarpshol.

Úti: Verönd sem snýr í suður og lítill garður.



Fermetrar: 108,0 **Verð:** 28,9 milljónir **Fasteignasala:** Draumahús

www.byggd.is

FASTEIGNASALAN BYGGÐ

TRAUST FASTEIGNASALA!
SÍMI: 464 9955

Jón Kc. Hrl og lögg. fasteignasali jonkr@logmannstofa.is

Emelía Sölumáður emelia@byggd.is

Björn Lögg. fasteignasali bjorn@byggd.is

Ingi Torfi Viðskiptafræðingur ingitorfi@byggd.is

Haldís Gjalldkeri

Sigrún Ritari

Freya Ritari

Einstakt tækifæri í miðbæ Akureyrar

Verzlunar- og skrifstofuhúsnæði ásamt byggingarétti
Gránufélagsgata 4



Á horni Gránufélagsgötu og Geislagötu er til sölu verzlunar- og skrifstofuhúsnæði. Um er að ræða hluta jarðhæðar eða um 150 fm auk allrar 2. og 3. hæðar eignarinnar, um 600 fm auk 50 fm rýmis í kjallara. Heildarflatarmál samtals 810 fm. Eigninni fylgir hlutfallslegur byggingaréttur að tveimur hæðum ofan á húsið. Þá fylgir byggingaréttur vestan fasteignarinnar á horni Oddeyrargötu og Geislagötu fyrir að a.m.k. tveimur hæðum, ca. 220 fm að grunnfléti. Húsið er einkar vel staðsett og gefur mikla möguleika fyrir hvers konar starfsemi. Húsið og byggingaréttur fellur mjög vel að framtíðarskipulagi bæjarins og hefur því staðsetningin mikilvægt auglýsingagildi. Óskað er eftir tilboðum í eignina. Allar frekar upplýsingar eru veittar á Fasteignasöluinni Byggð.

SÍMI: 464 9955 • FAX: 464 9901 • STRANDGATA 29 • OPIÐ MÁN. - FÖS. KL 9 - 12 & 13 - 17



hamraborg 10 | 200 kópavogur

kolbrún s. guðmundsdóttir lögg. fasteignasali
www.nytt.is | nytt@nytt.is | sími: 414 6600 | fax: 414 6601

414 6600



Giljasel - 109 Reykjavík.

211,9 fm einbýlishús með tvöföldum bílskúr á góðum stað í Seljahverfi. Húsið er hannað af Kjartani Sveinssyni og eru allar innréttingar sérsníðaðar. Fallegur garður og vel við haldið hús. **Verð 47,9 millj.**



Naustabryggja - 110 Reykjavík.

Falleg 134,8 fm 4ra til 5 herb. íbúð á annari hæð í lyftuhúsi, auk bílastæðis í lokaðri bílgeymslu. Vandaðar innréttingar og tvennar svalir. Sameign fyrsta flokks. **Verð 32,9 millj.**



Hverfisgata - 101 Reykjavík

2ja herb. íbúð með sérinngangi. Eldhús m/ljósi innréttingu, tengi fyrir þvottavél á baði, svefnherbergi m/fataherbergi. Suður vernd. **Verð 9,5 millj.**



Rauðalækur - 105 Reykjavík.

162,6 fm sérhæð með sérinngangi og bílskúr á góðum stað við Rauðalæk. Íbúðin er byggt 1959 og er með upprunalegum innréttingum og tækjum. Stórt hol, stór stofa og stórt eldhús. Þrjú svefnherbergi, þvottahús og baðherbergi. Vel við haldið hús. **Verð 32,9 millj.**



Reiðvað - 110 Reykjavík.

Falleg 3ja herb. 74,2 fm ásamt stæði í lokaðri bílgeymslu, í nýlegu húsi við Reiðvað. Fallegar innréttingar og gólfefni. Stórar svalir með útsýni. Sérinngangur í hverja íbúð af svölum. **Verð 22,9 millj.**



Engihjalli - 200 Kópavogi

Höfum fengið til sölu íbúð á 3ju hæð í lyftuhúsi. Eldhús með upprunalegri innréttingu, rúmgóð parketlögð stofa með útgengi á suður svailr. Tvö svefnherbergi og er annað þeirra með útgengi á austur svailr. Flísalagt baðherbergi. **Verð 16,9 millj.**



Hraunbær - 110 Reykjavík.

59,6 fm 2ja herb íbúð á 2. hæð á góðum stað við Hraunbæ í Árbænum. Upprunalegar en snyrtilegar innréttingar. **Verð 13,4 millj.**



Reyrengr - 112 Reykjavík

Rúmgóð 3ja herb. 82,2 fm íbúð á 2. hæð með sérinngangi af svölum við Reyrengr í Grafarvogi. Húsið var viðgert og málað 2003. Eldhús með parketi á gólfi, fallegri innréttingu og plássu fyrir uppþvottavél. Forstofa með flísum á gólfi og fatahengi. Hol með parketi á gólfi. Baðherbergi með flísum á gólfi, baðkari og góðri aðstöðu fyrir þvottavél og þurrkara. Hjónaherbergin eru með parketi á gólfi og rúmgóðum klæðaskápum. **Verð 17,4 millj.**



Æsufell 111 - Reykjavík.

Höfum fengið í sölu 4ra herb 112,7 fm íbúð með frábæru útsýni við Æsufell í Breiðholti. Húsið er nýlega klætt að og málað að hluta. **Verð 18,5 millj.**



Safamýri - 104 Reykjavík

Falleg 3ja herb. 92,6 fm íbúð við Safamýri í Reykjavík. Anddyri með stórum skáp, parket á gólfi. Eldhús er með snyrtilegri innréttingu og ágætum borðkrók, stofa, borðstofa og útgengi úr stofu á vestur svailr. Mikil útsýni yfir borgina. Baðherbergi hefur nýlega verið tekið í gegn, flísar á gólfi, sturtuklefi, gluggi og lítil innrétting. **Verð 18,9 millj.**



Réttarholtsvegur - 108 Reykjavík.

4ra herb, 124,2fm raðhús við Réttarholtsveg í Reykjavík. Eignin er laus við kaupsamning. Eldhús með snyrtilegri innréttingu og flísum á gólfi. Stofa með útgengi í suðurgarð, parket á gólfi. Þetta er gott raðhús á góðum stað. **Verð 22,9 millj.**



Lækjasmári - 201 Kópavogur.

Falleg 3ja herb íbúð á átundu og efstu hæð við Lækjasmára í Kópavogi. Birt stærð er 121,8 fm þar af eru 27,3 fm bílastæði í bílageymslu. Einungis tvær íbúðir eru á efstu hæðinni. Útsýni til suðurs og vesturs. Þvottahús á hæðinni. Ljósar innréttingar og parket á gólfum. Húsið er byggt 1996 og er það álklaett. Falleg sameign og umhverfi, frábært útsýni. **Verð 31 millj.**



Álfkonuhvarf - 203 Kópavogi

Höfum fengið í sölu 3ja og 4ra herb. íbúðir í nýju húsi við Álfkonuhvarf í Kópavogi. Íbúðirnar verða afhentar í apríl 2006, fullbúnar án gólfefna. Íbúðirnar eru bæði með og án bílgeymslu. Stærð íbúðanna er frá 104 fm og verð frá 23,8 millj. **Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Nýtt.**

From



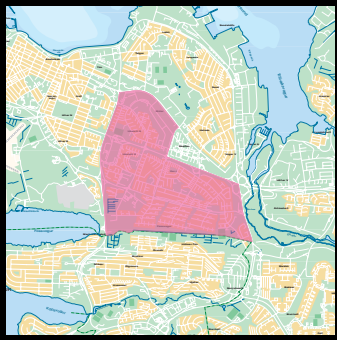
sandra 861 6062



heiðar 693 3356



reynir 820 2145



Hverfið mitt



Fossvegurinn að haustlagi.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Þar sem bærinn breyttist í borg

Eitt er það sem einkennir hverfin Háaleiti, Gerðin, Bústaðahverfi og Fossveg. Það eru botnlangarnir sem liggja út frá aðalgötunum.

Í Kringlumýrinni, þar sem mikilfenglegasta verslunarmiðstöð borgarinnar stendur nú, var stærsta mógröf landsins árið 1918 og árið 1950 var mesta garðræktarsvæði borgarinnar í þessari sömu mýri, rúmlega 45 hektarar. Um miðja síðustu öld voru bæir og bústaðir á stangli um allt það svæði sem hér er til umfjöllunar. Alifuglabú bakarameistara var í Háaleiti og nærri Suðurlandsbraut stóð býlið Lækjarhvammur. Þangað hópuðust reykvískir krakkar til að taka þátt í heyskap á sumrin. Einar bóndi í Lækjarhvammi hætti kúabúskap árið 1964 og skömmu síðar var byggt fjölbýlishús sem tilheyrði Álftamýri í hlaðvarpanum og eitt veglegasta hótél landsins, sem nú heitir Hótel Nordica, í túnfætinum. Þá voru smáhýsi áberandi í



Hæðargarður 1-27 er raðhúsaferningur umhverfis listrænan garð, teiknaður undir mexíkóskum áhrifum af Vífli Magnússyni arkitekt.

Múlahverfi auk þess sem braggar frá hernámsárunum settu svip á það, en á sjöunda áratugnum reis margt stórhýsið undir iðnað og verslun í Múlnum og meðfram Suðurlandsbrautinni. Háaleitishverfið byggðist á svipuðum tíma. Þar risu blokkir á rúmgóðum lóðum auk raðhúsa og smærri fjölbýlishúsa. Verslanamiðstöðvar ruddu sér til rúms á þessum árum, ein í Álftamýri og tvær við Háaleitisbraut, Miðbær og Austurveir sem enn lifa góðu lífi.

Smábúðahverfið teygir sig upp



Heilsugæslustöðin Efstaleiti 1-3 sem vígð var árið 1999 er teiknuð af Helga Hjálmarssyni.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI



Dæmigerður botnlangi í Smábúðahverfinu.

Hefur verið víða í Austurbænum

Soffía Auður Birgisdóttir bókmenntafræðingur hefur víða verið í Austurbænum.



Þótt Soffía Auður ætli að yfirgefa Austurgerðið á næstunni þá er henni það ekki ljúft.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

„Ég man fyrst eftir mér í Hvassaleiti en flutti sem barn í Fellsmúlann. Hann var þá nýbyggingahverfi svo það var mikið fjör hjá okkur krökkunum að reisa kastala niðri í móa þar sem Síðumúli og Ármúli eru nú. Ég var um tíma í Skotlandi þegar ég var 12 ára og þegar ég kom til baka fannst mér eitthvað athugasvert við hverfið mitt. Áttaði mig svo á því að það var trjáleysið. Á unglingsárum flutti ég í Fossveginn sem er örugglega hlýjasta hverfið á Reykjavíkursvæðinu. Eftir smá viðkomu í miðbænum flutti ég í húsið Vindás við Austurgerði.“

Það er elsta húsið á svæðinu og stóð lengi vel eitt. Staðurinn er mörgum kostum gæddur því stór og gróinn garður er kringum húsið og heilmikill skógur þar á bak við. Nú verð ég samt að fara að setja Vindás á sölu því húsið er einfaldlega orðið of stórt.“



Álftamýrablokkirnar eru af manneskjulegri stærð.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

frá Sogamýrinni. Þar heita Gerði. Þeir þóttust heppnir sem hreptu lóðir þar sem byrjað var að úthluta vorði 1951. Flestir byggðu eftir uppráttum frá bænum og íbúðirnar máttu í fyrstunni vera um 80 fermetrar en leyfi fékkst til að stækka þær síðar í hundrað. Haust-

ið 1955 bjuggu rúmlega fjögur þúsund manns í Smábúðahverfinu og það var þá fjölmennasta svæði Reykjavíkur austan Snorrabrautar. Það þótti langt frá meginbyggðinni og Bústaðahverfið líka sem reis um svipað leyti. Skóli fyrir börnin var í Laugarnesinu til að byrja með en smám saman kom þjónustan í nýju hverfin. Á sjöunda áratugnum var Fossvegurinn skipulagður sem íbúðasvæði þar sem áður höfðu verið sumarhúsaðablettir og matjurtagarðar bæjarbúa og Löndin urðu til með lágreistri byggð og gróðursælum gördum.

LEYNISTAÐUR



Blesugrófin geymir margt forvitnilegt, meira að segja stærðar gróðarstöð.

Heimildir:

Saga Reykjavíkur II, höfundur Guðjón Friðriksson.

Saga Reykjavíkur I, höfundur Eggert Þór Bernharðsson.

Saga Reykjavíkur II, höfundur Eggert Þór Bernharðsson.

Melbær við Sogaveg

Eitt af býlunum sem sá bæjarbúum fyrir mjólk.

Melbær við Sogaveg var byggður 1927. Hann var framan af eitt af smábýlunum í borginni því önnur burstin var fjós og hlaða en hin var íbúðarhús. Bóndinn í Melbæ sá bæjarbúum fyrir mjólk meðan leyfi til slíkrar sölu var fyrir hendi. Um margra ára skeið var verkstæði í úti-húsinu og lampaskermagerð en síðar var því breytt í íbúð. Lára V. Júlíusdóttir og Þorsteinn Haraldsson hafa átt íbúðarburstina síðan 1973 en eiga nú allt húsið



Melbær setur svip á Sogaveginn.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFAN

og hafa sameinað íbúðirnar í eina. Enn mótur fyrir básum og flór í borðstofunni og hlöðuloftið er allt einn geimur sem er vinsæll til vinfagnaðar.

Þjónusta

SKÓLAR, HEILSUGÆSLA OG MATVÖRUMARKAÐIR

Leikskólar

AUSTURBORG, Háaleitisbraut 70,
ÁLFTABORG, Safamýri 32
FURUBORG við Áland
GARÐABORG Bústaðavegi 81
JÓRFI Hæðargarði 27a
KVISTABORG Kvistalandi 26
MÚLABORG Ármúla 8a
SKÓGARBORG við Áland

Grunnskólar

ÁLFTAMÝRARSKÓLI Álftamýri 79,
BREIÐAGERÐISSKÓLI v/Breiðagerði
FOSSVOGSSKÓLI Haðalandi 26
HVASSALEITISSKÓLI v/Stóragarði
RÉTTARHOLTSSKÓLI v/Réttarholtsveg
SAFAMÝRARSKÓLI Safamýri 5

Framhaldsskólar

FJÖLBRAUTARSKÓLINN VIÐ ÁRMÚLA,
Ármúla 12
VERZLUNARSKÓLI ÍSLANDS, Ofanleiti 1

Heilsugæslan

HEILSUGÆSLAN Efstaleiti 3
HEILSUGÆSLAN Lágmúla 4
LÆKNASTOFA AJG Ánalandi 1
LÆKNASTÖÐIN Suðurlandsbraut 34
LÆKNASTÖÐIN UPPSÖLUM, Kringlunni 4-12
LÆKNING, Lágmúla 5

Matvörumarkaðir

BÓNUS Kringlunni 4
HACKAUP Kringlunni
NÓATÚN AUSTURVERI, Háaleitisbraut 68
KRÓNAN
TÍU-ELLEFU Grímsbæ, Efstalandi 26 og Lágmúla 7

Draumahúsablaðið

Er þitt draumahús í þessu blaði?

www.draumahus.is

Föst sölupóknun

Draumaeignir

Barðastaðir - 112 Rvk



23.900.000

Falleg 4ra herbergja, 108,2 fm endaíbúð á 3. og efstu hæð á mjög góðum stað í Staðahverfinu í Grafarvogi - Glæsilegt útsýni!

Draumaeignir

Reykjavíkurvegur - 220 Hfj



28.500.000 SÉRHÆÐ

Glæsileg og algjörlega endurnýjuð 4ra herb. 120,3 fm íbúð með séringangi í fjórbyli með stórum suðaustursvölum.

Suðurvör - 240 Grindavík



22.900.000

Fallegt 179 fm, 4ra herbergja einbýlishús í rólegri botnlangagötu í Grindavík. LAUST FLJÓTLEGA.

Skólabraut - 250 Garður



19.500.000

Mikið endurnýjað og fallegt 4ra-5 herb einbýli á einni hæð auk bílskúrs. Íbúðin er 123,2 fm og bílskúrin er 48 fm alls 171,2 fm.

Lyngrimi - 112 Rvk



38.900.000

Gott 5 herbergja parhús með innbyggðum bílskúr og sólskála á tveimur hæðum nú skráð 177 fm. en verið er að klára viðbyggingu sem er ca. 12 fm. Góður garður.

Hvítárbraut - 802 Selfoss



22.000.000

Fullbúið og glæsilegt heilsárshús í landi Vaðnes, Grímsnes og Grafningshreppi. Húsið stendur í kjarrihöxnu 4000 fm eignarlandi við bakka Hvítár. Hús fyrir vandláta.

Draumahús



Helgi Bjarnason
helgi@draumahus.is
viðskiptafr. MBA



Ólafur Jóhannsson
olafur@draumahus.is
rekstrarfræðingur



Hjalti Pálmarsson hdl.
hjalti@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Sigurður J. Sigurðsson
sigurdur@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Þórarinn Thorarensen
thorarinn@draumahus.is
sölumaður



Sigurður Samúelsson
sigurdursam@draumahus.is
sölumaður



Eðvarð Matthíasson
edvard@draumahus.is
löggitur leigumíðlari



Guðrún Stefánsdóttir
gudrun@draumahus.is
sölumaður

2ja herbergja

Breiðavík - 112 Rvk



16.500.000

Glæsileg 2ja herbergja 68,4 fm íbúð á 3. hæð í litlu fjölbýli með sérinngangi og suðursvölum. Eikarparket og flísar eru á gólfum. AEG ísskápur og uppþottavél fylgja Fallegar innréttingar.

Efstaland - 108 Rvk



14.800.000

Einstaklega falleg 45,5 fm íbúð ásamt ca 5,0 fm geymslu í afar vel viðhöldnu fjölbýli. Sérgarður og verönd sem er hellulögð og tréfallur.

Skólavörðustígur - 101 Rvk



15.900.000

Einstaklega góð 55,3 fm 2ja herbergja íbúð á 4. hæð í frábærum stað í miðbæ Reykjavíkur. Fallegt útsýni af suðursvölum.

Snorrabraut - 105 Rvk



13.500.000

Mjög góð 51,1 fm auk ca 5-6 fm geymslu 2ja herbergja íbúð á 1. hæð með suðursvölum. Gengið er inn í íbúðina af Grettisgötu.

Rekagrandi - 107 Rvk



17.000.000

Góð 66,8 fm 2ja herbergja íbúð á 1. hæð með bílastæði í lokaðri bílageymslu sem er 26,7 fm

**Alltaf föst lág
sölupóknun**

3ja herbergja

Álfaborgir - 112 Rvk



17.900.000

Virkilega góða 3ja herbergja 78,9 fm (þ.a. geymsla 3 fm) íbúð á 3. hæð með sérinngangi af svölum og stórum svölum út af stofu í suð-austur.

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



21.300.000

90,5 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð, sérgarður, staðsett efst í Hvarfahverfinu í Kópavogi. Skilast fullbún án gólfefna.

Engihjalli - 200 Kóp



17.400.000

Afar falleg 3ja herb. 89,2 fm íbúð á 3. hæð. Íbúðin er hefur mikið verið endurnýjuð, vandaðar innréttingar og hlýnsparket og flísar á gólfum.

Rauðagerði - 108 Rvk



24.900.000

Mjög góð 100,8 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinngangi í þrjúbýli á mjög góðum stað. Útgenget í garð.

Reykás - 110 Rvk



16.400.000

Afar falleg 3ja herbergja 78,6 fm íbúð á jarðhæð með 20 fm sértimburverönd.

Skipasund - 104 Rvk



16.900.000

Virkilega falleg og mikið endurnýjuð, 3ja herbergja, 72 fm risíbúð í Sundunum í Reykjavík

Draumæignir

Kleppsvegur - 105 Rvk



17.400.000

Falleg 5 herbergja, 101 fm íbúð á 1. hæð á Kleppsveginum í Reykjavík.

Hólmgarður - 108 Rvk



15.700.000 Laus strax

Einstaklega falleg og mikið endurnýjuð 62,4 fm 2ja herb. íbúð á 1. hæð í fjórþýli með sérinngangi. Eign er mest öll nýlega standsett.

Kleifarsel - 109 Rvk



18.900.000 Laus strax

Falleg 4ra herb. 97,9 fm íbúð á 3. og 4. hæð í afar vel viðhöldnu fjölbýli. Íbúðin er á tveimur hæðum og þvottahús innan íbúðar. Laus við kaupsamning.

Hraunkambur - 220 Hfj



32.900.000

Stórfín 187,5 fm 6 herbergja íbúð á tveimur hæðum í tvíþýli með bílskúr á mjög góðum stað.

4ra til 7 herbergja

Sörlaskjól - 107 Rvk



16.400.000

Góð 3 herbergja 63 fm íbúð með sérinngangi.

Vesturgata - 101 Rvk



27.400.000

Falleg og nútímaleg 3ja herbergja, 102 fm íbúð á 2. hæð í mjög góðu húsi í grónu hverfi, vestast í Vesturbænum í göngufærri við miðbæinn.

Breiðvangur - 220 Hfj



19.000.000

Góð 4ra herbergja 107,7 fm íbúð á 3. hæð ásamt 24 fm bílskúr. Stórar vestursvalir með ágætum útsýni.

Gautavík - 112 Rvk



30.900.000

Afar falleg 4ra herbergja 116,4 fm íbúð á 1. hæð með sérinngangi og verönd ásamt 31,6 fm samtals 148 fm.

Hjallabrekka - 200 Kóp



29.500.000

Mjög góð og áhugaverð 6 herbergja, 168,9 fm sérhæð (þar af 35,6 fm bílskúr) í tvíþýli á mjög góðum og grónum stað í Kópavoginum

Hlynsalir - 201 Kóp



29.900.000

Glæsileg 3ja - 4ra herbergja, 119,1 fm endaíbúð með sérinngangi af svölum á 4. og efstu hæð í lyftuhúsi í nýlegu húsi. Staði í bílageymslu fylgir - Stór-glæsilegt útsýni

Hraunbær - 110 Rvk



18.900.000

Góða 4 herb. 113,3 fm íbúð á 3 hæð þar af 8,3 fm herb. í kjallara og 6,2 fm geymsla í sameign. Stutt í skóla, leiksk. sem og alla aðra þjón. Laus strax

Rjúpufell - 111 Rvk



17.500.000

Fallega 4 herbergja 108,3 fm íbúð á 2 hæð. Plastparket á öllum gólfum, húsið allt nýlega tekið í gegn að utan. Góð eign.

Einbýli

Grettisgata - 101 Rvk



29.900.000

Fallegt 4 herb. 86 fm einbýlishús með sérbílastæði við Grettisgötu í Rvk. Húsið er allt nýlega uppgeitt að innan sem utan.

Huldubraut - 200 Kóp



55.000.000

Virkilega falleg 296,9 fm 9 herbergja íbúð á 2 hæðum í tvíþýli þ.a. bílskúr sem er 31,9 fm.

Brúnastekkur - 109 Rvk



41.700.000

Einstaklega fallegt 165,5 fm 5 herbergja einbýli þ.a. 30,1 fm bílskúr á frábærum stað í botnlangagötu.

Skólabraut - 250 Garður



20.500.000

5 til 6 herbergja einbýlishús á einni hæð 113,2 fm auk 38,9 fm bílskúrs alls skráð 152,1 fm Að auki er viðbyggð stofa u.þ.b. 18 fm Húsið er nýlega Steniklætt.

530 1800



Telma Róbertsdóttir
telma@draumahus.is
þjónustustjóri



Helgi Már Karlsson
helgimar@draumahus.is
ljósmyndari



Bóas Ragnar Bóasson
boas@draumahus.is
sölumaður



Bergur P. Steingrímson
bergur@draumahus.is
fjármálastjóri



Kristín Sigurey Sigurðardóttir
kristin@draumahus.is
ritari/skjalagerð

Akurhvarf 1, glæsilegt nýbyggt 4ra hæða fjölbýlishús með lyftu

- ♥ Frábærlega staðsett lyftuhús
- ♥ Sjö 4ra herbergja 127 fm. íbúðir
- ♥ Fjórar 2ja herbergja 74 fm. íbúðir
- ♥ Suðursvalir með einstöku útsýni
- ♥ Lyfta beint úr bílskýli.



Teikningar og skilalýsing á: <http://www.draumahus.is/akurhvarf1/>



Fleiri myndir og hringmyndir á: <http://www.draumahus.is/>



Ellefu glæsilegar, fullfrágengnar 2ja og 4ra herbergja íbúðir án gólfefna með vönduðum innréttingum og flísalögðu baðherbergi. Þvottahús innan íbúðar. Stæði í bílgeymslu fylgir öllum 4ra herbergja íbúðum. Húsið afhendist fullfrágengið að utan, steinað með frágenginni lóð og bílastæðum. Innréttingar verða frá Byko.

Í fyrsta sinn á Íslandi eru hringmyndir teiknaðar upp af íbúðum áður en þær eru tilbúnar til afhendingar. Hringmyndirnar sem eru á www.draumahus.is gefa kaupendum miklu betri hugmynd um hvernig íbúðirnar raunverulega líta út. Einnig eru grunnmyndir af eignunum á www.draumahus.is sem kaupendur geta velt fram og til baka til þess að átta sig betur á hvernig eignirnar líta út. Skilalýsing og frekari upplýsingar færðu á skrifstofu Draumahúsa Mörkinni 4, eða í síma 530 1800.



Draumahúsablaðið

Er þitt draumahús í þessu blaði?

www.draumahus.is

Föst sölupóknun

Draumaeignir

Barðastaðir - 112 Rvk



23.900.000

Falleg 4ra herbergja, 108,2 fm endaíbúð á 3. og efstu hæð á mjög góðum stað í Staðahverfinu í Grafarvogi - Glæsilegt útsýni!

Draumaeignir

Reykjavíkurvegur - 220 Hfj



28.500.000 SÉRHÆÐ

Glæsileg og algjörlega endurnýjuð 4ra herb. 120,3 fm íbúð með sérinngangi í fjórþýli með stórum suðastursvölum.

Suðurvör - 240 Grindavík



22.900.000

Fallegt 179 fm, 4ra herbergja einbýlishús í rólegri botnlangagötu í Grindavík. LAUST FLJÓTLEGA.

Skólabraut - 250 Garður



19.500.000

Mikið endurnýjað og fallegt 4ra-5 herb einbýli á einni hæð auk bílskúrs. Íbúðin er 123,2 fm og bílskúrin er 48 fm alls 171,2 fm.

Lyngrimi - 112 Rvk



38.900.000

Gott 5 herbergja parhús með innbyggðum bílskúr og sólskála á tveimur hæðum nú skráð 177 fm. en verið er að klára viðbyggingu sem er ca. 12 fm. Góður garður.

Hvítárbraut - 802 Selfoss



22.000.000

Fullbúið og glæsilegt heilsárshús í landi Vaðnes, Grímsnes og Grafningshreppi. Húsið stendur í kjarriðxnu 4000 fm eignarlandi við bakka Hvítár. Hús fyrir vandláta.



Pálmi B. Almarsson
Löggiltur fasteignasali

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Fjallalind 201 Kóp.



Mjög glæsilegt 6 herb 202,2 fm parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Fallegar ljósar innréttingar, rúmgóð stofa með fallegu útsýni og útgengi á svalir. Flisar og parket á gólfum. Munstursteypa í bilaplani og á verönd með hitalögn. Mjög stór og skjólgóður pallur. **Verð 49,9 millj.**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Sölusýning

í dag milli 18:30 og 19:30

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Hraunbraut - 200 Kóp.



Mikið endurnýjuð 3ja herbergja íbúð á fyrstu hæð í litlu fjölbýli. Eldhúsið er með beiki innréttingu, stál tækjum, flisum á gólf og góðum borðkrók. Tvö góð svefnherbergi annað með góðum fataskáp, parket á gólfum. Rúmgóð og falleg stofa með parketi á gólf. Badherbergið er flíslagt í hólf og gólf, sturtuklefi. Stutt í alla þjónustu, skóla, verslanir, sundlaug. **Verð 16,9 millj.**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Galtalind - Kóp.



Gullfalleg efri sérhæð, 4ja herb. 142 fm. íbúð ásamt 21,2 fm. bílskúr og 4,3 fm. geymslu inn af bílskúr. Eikarparket er á öllum gólfum nema forstofu, eldhúsi, badherbergi og þvottahúsi en þar eru flisar. Allar innréttingar úr Maghony. Um er að ræða gullfallega og vandaða eign á einum af vinsælustu stöðum í Kópavogi. Mikið útsýni er úr stofu og herbergjum. Stutt í alla þjónustu og órutt í grunnskóla og leikskóla. **Verð 34,9 millj.**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórólfsdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Skaftahlíð 9 - Rvk.



Mjög glæsileg 5 herbergja sérhæð ásamt bílskúr og herbergi í kjallara með aðgengi að snyrtingu samtals birt stærð séreignar 190,5 fm. Íbúðin hefur verið endurnýjuð á afar glæsilegan hátt. Tvær stórar stofur, þrjú rúmgóð herbergi, glæsilegt eldhús og badherbergi. Gegnheit eikarparket og flisar á gólfum. **Verð 39,5 millj.**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Ljósvík - Rvk.



Stórglæsileg neðri sérhæð, 4ja herb. 124,6 fm. íbúð ásamt 23,9 fm. bílskúr og 7 fm. geymslu inn af bílskúr. Parket á gólf nema badherbergi og forstofu þar eru flisar á gólf, innréttingar og skápar úr Ól. Hér er um að ræða gullfallega og vel skipulagða íbúð sem staðsett er á vinsælu stað í Grafarvogi. **Verð 32,9 millj.**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórólfsdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Strandvegur 21 og 23 Garðab.



Erum með nokkra 3-4 herb. íbúðir á þessum eftirsóttu stað. Íbúðirnar skilast fullfrágengnar án gólfena, nema á baði og þvottahúsi sem verða flíslagð, innréttingar eru frá Brúnás. Stæði fylgir í bílageymslu. Húsið stendur sjávarmegin við Strandveginn og fallegt útsýni er út á haf. Byggingaraðili: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Orrahólar - Rvk



Góð 3ja herb. 90 fm. íbúð á annarri hæð í 7 íbúða stigahúsi í Breiðholti, í rólegu og barnvænu hverfi. Rúmgott hol með parket á gólf sem í dag er notað sem sjónvarpshol. Björt stofa með parket á gólf og útgengi út á vestursvalir. Búð að skipta um gler á austurhlíð hússins og laga svalir, tréverk og mála. Sameiginlegur garður með leiktækjum fyrir börn er bak við hús. **Verð 15,9 millj.**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórólfsdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Pverbrekka - Kóp.



2ja herb. 50,4 fm. íbúð á 5 hæð í lyftuhúsi í Kópavogi. Eldhúsið er nýlega uppgert með hvítum innréttingum. Plastparket er á gólfum nema badherbergi en þar er dúkur. Tengir fyrir þvottavél er á badherbergi. Eldhúsið er opið inn í stofu. Nýir gluggar og karmar. Pakið tekið í gegn árið 2000. Geymsla í sameign ásamt sameiginlegri hjólageymslu og þvottahúsi. **Verð 11,4 millj.**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórólfsdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Vegna mikillar sölu undanfarið vantar allar gerðir og stærðir fasteigna á skrá. Hafið samband við sölumenn.

Fasteignasalan Bifröst • Vegmúla 2 • 104 Reykjavík • Sími 533 3344 • Pálmi B. Almarsson lögg. fasteignas.

HÚSEIGN

Fasteignamiðlun

Hlíðasmári 15 • 201 Kópavogur • Sími: 585 0100 • Fax: 585 0109
huseign@huseign.is • www.huseign.is • Opíð mán. -fim. 10-18 • föstud. 10-17



Guðmundur St.
Lög. fast. og hdl.



Baldvin Ómar
Sölustjóri



Jónas
Sólumaður



Auður
Sólumaður



Áslaug
Sólumaður



Ástþór
Sólumaður



Gyða
Sólumaður

Asparholt - 225 Álftanes



Stærð í fermetrum: 96
Fjöldi herbergja: 3
Tegund eignar: Sérinn-
gangur

Verð: 22,500,000

Lýsing eignar:
HÚSEIGN KYNNIR: FAL-
LEG 3ja HERBERGJA
ÍBÚÐ MEÐ SÉR INN-
GANGI OG MEÐ FRÁ-
BÆRU ÚTSÝNI YFIR SJÓ-
IN OG SNÆFELLSJÖKUL Í
BARNVÆNU UMHVÆFI.

Gengið er inn gang með parketi(hlyn) Barnaherbergið er með parketi á gólfi og góðum skáp. Hjónaherbergið er rúmgott með miklu skáaplássu og parketi á gólfi(hlyn). Badherbergið er mjög fallett með badkari og upphengdri sturtu flísu í hólfi og gólf og fallettri innréttingu. Stofan er rúmgóð með frábæru útsýni í vestur, parket er á gólfi. Eldhúsið er með sérsníðaðri innréttingu úr hlyn frá Fagus, keramik helluborði háfur þar yfir og stæði fyrir uppþvottavél, náttúrusteinn (mustang) á gólfi. Eignin er eins og flestir vita í mjög góðu og rólegu umhverfi með þjónustu á næsta horni, sundlaug, íþróttarhús, leikskóli, grunnskóli í 150 metra fjarlægð. Parket lista vantar á íbúðina.

Ástþór Helgason Gsm 898-1005

Blásalir - 201 Kópavogur



Stærð í fermetrum: 112
Fjöldi herbergja: 4
Tegund eignar: Endasér-
hæð

Verð: 28,300,000

Lýsing eignar:
HÚSEIGN KYNNIR FAL-
LEGA 4 HERBERGJA EFRI
SÉRHÆÐ Í FJÓRBÝLI MEÐ
GÓÐU ÚTSÝNI.

Nánari lýsing: Forstofan er með fallettum skáp. Hjónaherbergið er með parketi á gólfi og fallettum rúmgóðum skápum. Badherbergið er fallett með flísum í hólfi og gólf, badkari og sturtu og fallettum innréttingum með halogen lýsingu. Barnaherbergin eru tvö og eru þau bæði með skápum og parket á gólfi. Eldhúsið er mjög smekklegt með fallettri innréttingu, tengi er fyrir uppþvottavél og eyju í miðju eldhúsinu með keramik helluborði. Borðstofan og stofan eru mjög rúmgóðar með parketi á gólfi. Þvottahúsið er rúmgott. Suður svalir. Húsið er allt klætt að utan með viðhaldslítilli klæðningu. Geymsla fylgir eigninni. Eignin er í barnvænu hverfi Sólumaður.

Ástþór Helgason Gsm 898-1005

Fífuvellir - 221 Hafnarfjörður



Stærð í fermetrum: 208,8
Fjöldi herbergja: 5
Teg. eignar: Endaraðhús

Verð: 33,000,000

Lýsing eignar:
HÚSEIGN KYNNIR FAL-
LEGT NÝTT OG GLÆSI-
LEGT 165 fm ENDARAÐ-
HÚS Á TVEIMUR HÆÐ-
UM MEÐ 43,1 FM INN-
BYGGÐUM BÍLSKÚR.

Endaraðhús á góðum stað á

Völlum í Hafnarfirði, samtals 208,8 fm. Húsið er tilbúið til afhendingar við kaupsamning og er húsið langt komið með að vera tilbúið til innréttinga. Þ.e. allir útveggir eru þússaðir og komnir með raflagnir í vegg. Gólfhiti er kominn og búið að setja ílagn í gólf. Rakavarnalag er komið í loftið. Búið að greiða tengingjöld fyrir hita, rafmagn, neysluvatn og gatnagerðagjöld, kaupandi þarf bara greiða skipulagsgjaldið. Falleg umhverfi við húsið, stutt verður í margskonar þjónustu s.s. skóla, leikskóla, íþróttir, sund og verslanir þegar lengri tíma er litið. Húsið er hraunað og þússað að utan, fallett hraunlöd, stór bílskúr, fjögur svefnherbergi, rúmgóð stofa og eldhús.

Ástþór Helgason sími; 898-1005

Flétturimi - 113 Reykjavík



Stærð í fermetrum: 108,9
Fjöldi herbergja: 3
Tegund eignar: Íbúð

Verð: TILBOÐ

Lýsing eignar:
TILBOÐ ÓSKAST FYRST-
UR KEMUR FYRSTUR
FÆR. HÚSEIGN KYNNIR!
Mjög góð 93,2 fm, 3ja
herb. íbúð á 3. og efstu
hæð MIKIL LOFTHÆÐ
ásamt 15,7 fm stæði í lok-
aðri bílag., samt. 108,9 fm.

Forstofan: er með parketi á gólfi og góðum sérsníðuðum skápum. Eldhúsið með hvítu og beyki innréttingu, Blomberg eldavél og vífta, t.f. uppþvottavél, góður borðkrókur, parket á gólfi. BARNAHERBERGI með parketi á gólfi og skápum. SVEFNHERBERGI með parketi á gólfi og góðum skápum. Sér GEYMSLA með hillum ásamt sameiginlegri hjóla- og vagnageymslu. Sameign er mjög snyrtileg. Húsið er í góðu ástandi, snyrtilegur garður. Stæði í bílskylki með þvotta aðstöðu. ÍBÚÐIN ER LAUS VIÐ KAUPSAMNING.

Ástþór Helgason sími; 898-1005

Meiðastaðavegur - 250 Garður



Stærð í fermetrum: 173,2
Fjöldi herbergja: 7
Tegund eignar: Parhús

Verð: 18,500,000

Lýsing eignar:
HÚSEIGN KYNNIR 4
HERBERGJA PARHÚS
MEÐ AUKAÍBÚÐ Í KJALL-
ARA HEILDAR LEIGU-
TEKJUR ERU 115 ÞÚS PER
MÁN .

Forstofan er með fallettum flísum á gólfi, góðu fatahengi. Gengið er inn gang með parket á gólfi þar sem 2 svefnherbergi eru og badherbergi. Bæði svefnherbergin eru rúmgóð með dúk á gólfi. Badherbergið er með badkari og dúk á gólfi. Stofan er rúmgóð með parketi. Eldhúsið er með fallettri innréttingu og glæsilegu útsýni í vestur. Eitt svefnherbergi er inn af stofu og er með dúk á gólfi. Rísið er notað sem geymsla og er hún mjög rúmgóð. Í kjallaranum er þvottahúsið. Húsið er klætt að utan (viðhaldsfri). Kjallarinn er studio íbúð með þvottahúsi. svefnherbergi. Badherbergi. Gott lán er á húsinu með 4.15% vöxtum. Húsið er í leigu með góðum leigutekjum. Allar frekari upplýsingar gefur.

Ástþór Helgason gsm 898-1005

Sjávargrund - 210 Garðabær



Stærð í fermetrum: 135,5
Fjöldi herbergja: 3
Tegund eignar: Íbúð

Verð: 28,900,000

Lýsing eignar:
HÚSEIGN KYNNIR
GLÆSILEGA ÍBÚÐ Í
BARNVÆNU UMHVÆFI
MEÐ STÆÐI Í BÍLA-
GEYMSLU.

Flísalagt anddyri með góðum skápum. Parket er á gólfum, forstofuherbergi sem nýtt er í dag sem vinnuherbergi, stórt hol, stór setustofa og góð borðstofa (sólstofa), stórt badherbergi, flísalagt í hólfi og gólf með góðri innréttingu, sturtuklefi og badkar, gott hjónaherbergi með góðum skápum og útgengi á verönd í suður. Stórt og gott eldhús, góð innrétting með barborði í borðkrók og útgengi á verönd. Parketlagður stigi á neðri hæð. Stórt alrými með skápum, gott þvottahús, útgengi í bílgeymslu. Íbúðinni fylgir sér bílastæði í bílgeymslu. Dekkjageymsla og sameiginleg geymsla 20fm með 2 íbúðum. Mjög fallettur garður er fyrir framan eignina með gosbrunni, sem og hellulögð verönd fyrir aftan hús þar sem mikil veðurblíða er á sumrin.

Ástþór Helgason Gsm 898-1005

Nýbyggingar á Völlunum í Hafnarfirði

ESKIVELLIR 9A OG B



Glæsilegt fjölbýlishús á sex hæðum með lyftu í Vallahverfi Hafnarfjarðar

FAGTAK ehf.

- 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðir (80-142 fm)
- Stórar svalir með öllum íbúðum

- Allar innréttingar fyrsta flokks MODULIA
- Bílskýli með 22 stæðum undir húsinu
- Sérgeymsla inn af hverju stæði

Íbúðum verður skilað fullbúnum án gólfefna að undanskildum gólfum baðherbergja og þvottahúsa sem verða flísalögð.
<http://php.onno.is/eskivellir9/>

KIRKJUELLIR 5 - 12 SELDAR



GLÆSILEGT 6 HÆÐA, 24 ÍBÚÐA FJÖLBÝLI

- 3ja - 4ra herb. íbúðir
- 86 fm - 126 fm
- Bjart og skemmtilega hannað
- 4 íbúðir á hæð
- Fallegar innréttingar frá Axis

- Flísar úr Flísabúðinni
- Hurðir og tæki frá Húsasmiðjunni
- Mjög vandaður frágangur
- Traustur verktafi

ESKIVELLIR 1 - 21 SELDAR



Hraunhamar kynnir nýtt og glæsilegt. 29 íbúða fjölbýlishús með lyftu á Völlunum í Hafnarfirði

- 2ja til 4ra herbergja íbúðir, frá 70 fm - 123 fm
- Stæði í bílageymslu
- Vandaðar Modulia innréttingar og tæki
- Séráfnafnotar með neðri hæðum

- Þvottahús & sérgeymsla í íbúð og geymsla í kjallara
- Vandaður frágangur, traustir verktafi
- Góðar svalir (útsýni)
- Afhending í maí 2006

Ásgeir og Björn ehf.
Byggingaverktakar Hafnarfirði

Íbúðunum verður skilað fullbúnum að utan sem innan án gólfefna

BERJAVELLIR 3



GLÆSILEGT 4RA HÆÐA 16 ÍBÚÐA FJÖLBÝLI

- 2ja - 3ja & 4ra herb. íbúðir
- 74-130 fm - 130 fm
- 4 íbúðir á hæð
- Innréttingar frá Húsasmiðjunni

- Innréttingar eru spónlagðar
- Mjög vandaður frágangur
- Húsbyggjandi er Bergsmiði

DREKAVELLIR 18 FJÖLB



GLÆSILEGT FJÖLBÝLI Á 9 HÆÐUM

- 3ja og 4ra herb. íbúðir
- Frá 98,5 - 130 fm
- Glæsilegt útsýni
- Lyftuhús
- Góð stæði í bílajakjallara
- Vandaðar innréttingar og tæki
- Tvær þakíbúðir með 60 fm svölum
- Góður frágangur
- Traustir verktafi
- Afhending sumarið 2006
- Íbúðir afhendast fullbúnar án gólfefna, baðh. og þvottah. flísalögð

FJARDARMÓT EHF.
BYGGINGAVERKTAKAR

EINIVELLIR 7



GLÆSILEGT 35 ÍBÚÐA, 5 HÆÐA LYFTUHÚS

- 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir, 77 - 112 fm
- Bílajakjallari, hjóla- og vagnageymslu.
- Vandaðar innréttingar og tæki
- Stutt í skóla og leikskóla
- Stéttar frágangur, bílastæði malbikuð
- Húsið marmarasallað að utan

- Lóð fullbúin
- Góður frágangur
- Afhending maí 2006
- Íbúðir afhendast fullbúnar án gólfefna, baðherbergi og þvottahús flísalögð

DREKAVELLIR 26 FJÖLBÝLI



GLÆSILEGT 9 HÆÐA LYFTUHÚS

- 3 og 4 herbergja íbúðir með stórum svölum
- Mikið og gott útsýni
- Tvær lyftur
- 29 stæði í bílajakjallara
- Vandaðar innréttingar
- Sjónvarpsdyrasími
- Ál utanhússklæðning
- Tvær þakíbúðir með 60 fm svölum
- Góður frágangur
- Afhending sumarið 2006

Íbúðir afhendast fullbúnar án gólfefna, baðherbergi og þvottahús flísalögð.

Byggingaraðilar Ingvar og Kristján ehf.

ESKIVELLIR 7



Hraunhamar kynnir nýtt 37 íbúða 5 hæða lyftuhús

- 2ja, 3ja & 4ra herbergja íbúðir
- Sérinnangangur af svölum
- Stutt í alla þjónustu, skóla, sund og íþróttaaðst.

- Afhending verður í júní 2006
- Svalir lokaðar með gleri (rennigler)
- Byggingaraðili er ER HÚS ehf.

KIRKJUELLIR 7 FJÖLBÝLI



GLÆSILEGT 23 ÍBÚÐA FJÖLBÝLISHÚS Á SEX HÆÐUM.

- 2ja, 3ja & 4ra herbergja íbúðir
- 4 íbúðir á hæð.
- Lyfta í stigagangi
- Bílastæði í bílajakjallara

- Glæsilegar innréttingar frá Brúnás
- Eldhústæki frá AEG
- Vandað myndasímakerfi
- Vandaður frágangur

Byggingaraðili er Gunnar og Ólafur ehf.

HRAUNHAMAR
FASTEIGNASALA

Bæjarhrauni 10 Hafnarfirði
Sími 520 7500 Fax 520 7501 hraunhamar@hraunhamar.is • www.hraunhamar.is

Magnús Emilsson, löggiltur fasteignasali



Birgir Ásgeir
Kristjánsson
Sölumaður



Anna Björg
Stefánsdóttir
ritari/sölumaður



Þorsteinn
Magnússon
sölumaður



Guðjón Egir
Sigurjónsson hdl.



Óskar Sigurðsson
hrl.

— Eignir til sölu —



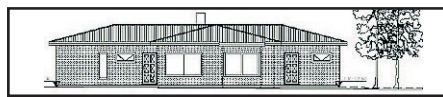
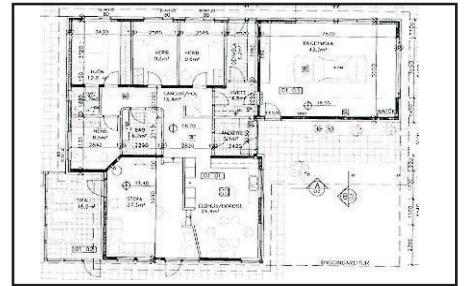
Hveragerði - Kambahraun

Um er að ræða 162,5m² einbýlishús ásamt bílskúr á góðum stað í Hveragerði. Eldhús eignarinnar hefur allt verið tekið í gegn, ný innrétting úr kirsuberjavið, vönduð eldhústæki, gólf flísalagt. Stofa er stór, upptekið paníllætt loft. Parket á stofu og gangi er úr gegnheilli eik sem nýlega er búið að þýssa upp og setja nýja gólflista. Allt hefur verið endurnýjað á baðherbergi, steypur sturtuklefi, upphengt wc, vaskur ofan á borði og skápur, gólfíð flísalagt. 3 svefnherbergi eru í húsinu, öll með góðum skápum og nýju plastparketi. Gestasnyrting í forstofu. Grunnur er fyrir 24 m² sólstofu fyrir framan stofuglugga. Bílskúr er tvöfaldur með gryfju. Garður er gróinn, hitalögn í stétum kringum húsið. Verð 25.900.000



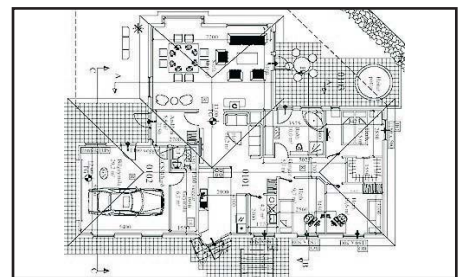
Selfoss - Kálfhólar

Vorum að fá í einkasölu skemmtilegt 222,4m² steinsteypt einbýlishús rétt við nýja skólann á Selfossi. Íbúðin telur andyri, 4 herbergi, eldhús, stofu, hol, baðherbergi, wc, þvottahús, geymslu og stóran bílskúr. Ýmislegt er eftir að klára eins og gólfefni, lofttaklæðningu í stofu og fleira. Ýmsar skemmtilegar útfærslur eru í húsinu svo sem upptekið loft í stofu og eldhúsi, gert ráð fyrir garðskála og arni, þrep niður í stofuna og fl. Búið er að múra húsið að utan með klappmúr í spænskum stíl en þakkantur og lóðafrágangur er eftir. Verð 28.000.000



Selfoss - Árbakki

Vorum að fá í sölu mjög vel staðsett einbýlishús í Fosslandinu á Selfossi. Húsið stendur innst í botnlanga á 920 m² eignarlóð við árbakkann. Húsið er steyp og afhendist fókheilt að innan og fullbúið utan. Húsið er alls 190,1 m² og skiptist í samkvæmt teikningu, 3 mjög rúmgóð herbergi, þar af eitt með fataherbergi, þvottahús, eldhús, hol, rúmgóða stofu og andyri með snyrtingu. Bílskúrin er 39,2 m² og er geymsla innst í honum. Skemmtilega hönnuð eign á góðum stað. Verð 24.700.000



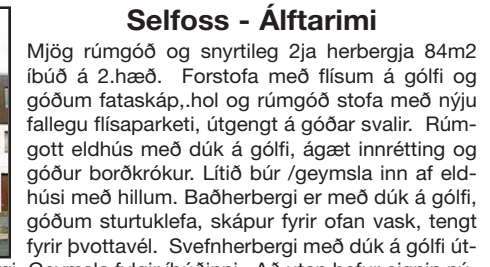
Selfoss - Hrafnhólar

Vorum að fá í einkasölu vandað 168 m² steinsteypt parhús við nýja suðurbyggðarskólann á Selfossi, teiknað af Arkídea arkitektum. Teikningin er mjög skemmtileg og eiga húsin eftir að vekja verðskuldaða athygli. Eignin telur samkvæmt teikningu; 3 rúmgóð herbergi, baðherbergi, forstofu, forstofu-wc, þvottahús, eldhús, stofu og bílskúr. Húsin eru uppsteypt og steinuð að utan. Íbúðin tilbúin til innréttinga. Verð 25.200.000



Selfoss - Álftarimi

Mjög rúmgóð og snyrtileg 2ja herbergja 84m² íbúð á 2.hæð. Forstofa með flisum á gólfi og góðum fataskáp, hol og rúmgóð stofa með nýju fallegu flísaparketi, útgengt á góðar svalir. Rúmgott eldhús með dúk á gólfi, ágæt innrétting og góður borðkrókur. Lítið búr /geymsla inn af eldhúsi með hillum. Baðherbergi er með dúk á gólfi, góðum sturtuklefa, skápur fyrir ofan vask, tengt fyrir þvottavél. Svefnherbergi með dúk á gólfi útgengt á svalir, gott fataherbergi er inn af herbergi. Geymsla fylgir íbúðinni. Að utan hefur eignin nýlega verið máluð og þak lagfært. Verð 11.900.000



... í öruggum höndum

Gunnar Sv. Friðriksson hdl. löggiltur fasteigna- og skipasali
Traust og góð þjónusta + Örugg skjalagerð = **Vel heppnuð fasteignaviðskipti**

FASTEIGNASTOFAN

Reykjavíkurvegi 60 • Fax 565 5572

www.fasteignastofan.is • Allar eignir á mbl.is

565 5522

Opíð: mán-fim 9-18 og fös 9-17



Í smíðum

Fléttuvellir - jaðarlóð



Höfum fengið í einkasölu glæsilegt einbýli á Völlumum í Hafnarf. Húsið er á einni hæð og skilast fullbúið að utan en fókheilt að innan. Glæsileg teikning þar sem gert er ráð fyrir 4 herbergjum og möguleika á því fimmta. Stórt eldhús og gott sjónvarpshol. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu okkar. Verð 34,9 millj.

Kirkjuvellir



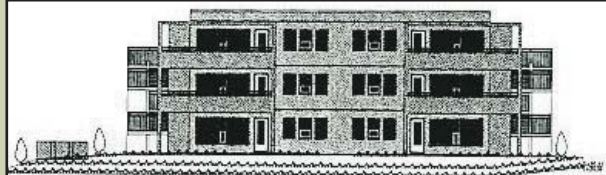
Í smíðum mjög gott 6 hæða lyftufjölbýli á góðum stað á Völlumum, Hafnarfirði. **4 íbúðir á hæð, 3ja - 4ra herb. íbúðir. Mjög bjartar og vel skipulagðar íbúðir.** Íbúðirnar skilast fullbúnar að utan og einnig að innan fyrir utan gólfefni. Vandaðar innréttingar og tæki. **Mjög traustur verktaki.** Afhending sept. - okt. 2006. Allar nánari uppl. og teikningar á skrifstofu Fasteignastofunnar. Verð frá 16,7 millj.

Eskivellir 7



Erum með í sölu stórglæsilegt lyftufjölbýli á Völlumum í Hafnarfirði. Alls 37 íbúðir ásamt 26 stæðum í **bílakjallara.** Afar vandaður frágangur, m.a. opnanlegt öryggisgler fyrir svölum. Sérinnangangur af svölum. **2-3ja herb. verð frá kr. 16,1 millj. 4ra herb. verð frá kr. 19,4 millj.** Traustir verktakar, ER-verktakar. Nán. uppl. og teikn. á skrifst. okkar.

Akurvellir



Nýkomið í sölu fallegt 6 íbúða fjölbýli á Völlumum með einni 3ja herb. íbúð, einni 4ra herb. íbúð og fjórum 5 herb. íbúðum. **Allar íbúðir eru með sérinnangi.** Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna, vandaðar innréttingar og fullbúið að utan. Mjög rúmgóðar íbúðir, frá 109 fm. - 152 fm. Verð frá kr. 23,8 millj.

VESTURGATA



Nýkomið í einkasölu glæsilegt 149 fm. tvílyft einbýli á góðum stað í vesturbænum, Hafnarfirði. Húsið er mjög glæsilegt í alla staði og hefur verið „nostrað“ við húsið jafnt að utan sem að innan. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. **Óskað er eftir tilboðum í eignina.**

Hæðir



KLETTBERG Vorum að fá í einkasölu mjög fallega hæð með sérinnangi. Íbúðin er á 2 hæðum 152 fm auk 27 fm bílskúrs alls 179 fm. Íbúðin er afar falleg, m.a. með glæsilegu, endurgerðu baðherb. og nýjum flisum á forst. og holi. 4 góð svefnh. og sólst. Fráb. staðsetn. Örstutt frá skóla og verslun. Verð 37,9 millj.

4-5 herb.



ENGJAVELLIR, HF. Vorum að fá í einkasölu fallega íbúð á 2. hæð (efstu) í nýju, litlu fjölbýli á Völlumum í Hafnarfirði. Aðeins 5 íbúðir í stigagangi. Stórt eldhús með Mahogny innréttingu og AEG tækjum. Glæsilegt baðherbergi. Eignin er alls 125 fm með geymslu í kjallara. Verð 28,5 millj.



PRASTARÁS - SÉRINNGANGUR. Vorum að fá í einkasölu afar fallega og vel skipulagða íbúð með sérinnangi af jarðhæð í nýja Áslandinu í Hafnarfirði. Mjög góðar innréttingar og gólfefni. **Möguleiki á 4 svefnherbergjum.** Klætt fjölbýli. Verð 25 millj.



EYRARHOLT Nýkomin í einkasölu glæsileg 4ra herb. íbúð á 1. hæð, ásamt bílskúr á fallegum útsýnistað í Hafnarfirði. **Góð gólfefni og innréttingar,** norðursvalir og einnig útgengt úr eldhúsi á góðan **sérpall sem snýr til suðurs.** Innangengt úr sameign í bílskúr. Verð kr. 25,7 millj.

LYNGVIK

FASTEIGNASALA

Síðumúla 33 - Sími 588 9490 - www.lyngvik.is - lyngvik@lyngvik.is



Sigrún Gíslurardóttir,
löggr. fasteignasali



Steinar S. Jónsson,
sími 898 5254



Daniel Björnsson,
sími 897 2593



Þorsteinn Austri,
sími 820 3466

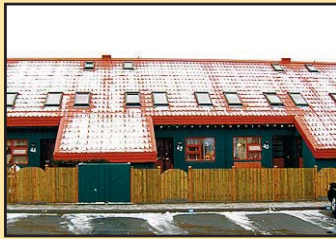
OPIÐ

mánud. - fimmtud. frá kl. 9-18
föstud. frá kl. 9-16. Svo er GSM-inn alltaf opinn



GRUNÐARHÚS - RAÐHÚS

Vorur að fá mikið endurnýjað 128,9 fm raðhús á tveimur hæðum. Niðri er borðstofa, stofa með parketi á gólf, gestasnyrting, búr og eldhús með nýrri innréttingu, nýjum tækjum gaseldavél, blásturofni og háf. Á efri hæðinni eru 3. svefnherbergi með skápum, baðherbergi með baðkari, sturtuklefa og tengi fyrir þvottavél. Yfir öllu er svo ris sem er innréttað sem herbergi. Húsið getur verið laust til afhendingar í 20 maí nk. Verð 29,4 m



NÝBYLAVEGUR MEÐ BÍLSKÚR.

Góð 83,3 fm íbúð og 32,5 fm bílskúr alls 115,8 fm. Hol með parkleti og fataskáp. Baðherbergi flísalagt með baðkari. Eldhús parketlagt með innréttingu og góðum borðkrók. Stofa og borðstofa parketlögð gengið út á vester svalir. Tvö svefnherbergi með skápum má breyta öðru í tvö. Verð 22,6 m.



BORGARHOLTSBRAUT EINBYLI M/AUKA ÍBÚÐ OG GÓÐUM BÍLSKÚR.

Mikið endurnýjað 175 fm einbýlishús með ca 46 fm 2ja herbergja aukaíbúð í kjallra með sérinnangang. Þá fylgir 40 fm sérstæður bílskúr. Í húsinu eru 5 svefnherbergi og þrjár stofur og er ein þeirra með arni. Parket og flisar á gólfum. Allar innréttingar eru vandaðar. Góð flísalögð sólstofa og gengið út frá henni á afgirta verönd með heitum potti. Verð. 44.4 m



LANGAMÝRI - GARÐABÆ

Um er að ræða mjög fallgt og vel staðsett 214,5 fm einbýlishús á einni hæð, með innbyggðum 37 fm bílskúr. Í húsinu eru tvær stofur, þrjú svefnherbergi, baðherbergi með nuddbaðkari og sturtuklefa, gesta snyrting, eldhús og þvottaherbergi. Húsið er innst í botnlanga, mjög stutt í skóla og aðra þjónustu. Verð 49,5 m.



LANGAGERÐI MEÐ BÍLSKÚR OG ÚTSÝNI

Einbýlishús 170,8 fm 42,5 fm bílskúr alls 213,3 fm. Húsið er á tveimur hæðum. Á neðri hæð er forstofa, hol, tvö herbergi, stofur með arinn og sólstofa með arinn, eldhús og baðherbergi. Á efri hæð er geymsla, gangur, þrjú herbergi og möguleiki að setja upp eldhús í einu þeirra, dagstofa og baðherbergi. Bílskúrin er sérstæður með hita, rafmagni, vatni og sjálfvirkum hurðaropnara. Innaf bílskúr er gott vinnuherbergi. húsinu hefur alltaf verið velviðhaldið. Afhending við kaupsmaning. Verð 45,0 m.



HRAUNBRÚN - HAFNARFIRÐI - LAUST

Virðulegt einbýlishús alls 204 fm hæð og kjallari Á hæðinni eru 4. svefnherbergi stofa sjónvarpsherbergi, eldhús og salerni. Í kjallaranum sem hefur sérinnangang er tvö herbergi, snyrting með sturtu og bílskúr. Garðurinn er gróin og vel hirtur með góðum palli. Eignin er lausa til afhendingar við kaupsmaning. Þetta er eign sem vert er að skoða. Verð 46,5 m



ATVINNUHÚSNÆÐI



NÝBYLAVEGUR HEIL HÚSEIGN MEÐ GLÆSILEGRI PENTHOUSE ÍBÚÐ.

Um er að ræða alla húseingina sem samanstendur af fyrstu og annari hæð sem eru verslunar og iðnaðar húsnæði og glæsilegri penthouse íbúð á efstu hæð með miklu útsýni til fjalla og upp á jökul. Húsið er allt 601,2 fm og er íbúðin af því 135 fm auk tvenna svála sem snúa í suður og norður en þær eru samanlagt ca 80 fm. Verslunar og iðnaðarhúsnæðið er í góðri útleigu. Afhending getur verið eftir samkomulagi. Allar nánari upplýsingar veitir Daniel í síma 588-9499 / 897-2593.

RAÐ OG PARHÚS



ALFHÓLSVEGUR PARHÚS MIKIÐ ÚTSÝNI

Gott parhús á tveimur hæðum með bílskúr. Á neðri hæðinni er hol, þvottahús, snyrting, eldhús og stofa með arni gengið er í góðan garð frá stofu. Á efri hæð eru 4 herb., hol og baðherb. með baðkari og sturtuklefa. Frá holi er gengið út á stórar svalir. Þetta er góð eign. Verð. 35,0 m



LANGAFIT - GARÐABÆ

198 fm parhús á tveimur hæðum, ásamt 34 fm bílskúr alls 232 fm. Tvær stórar stofur með góðri verönd. 4 svefnherbergi öll með skápum. Flísalögð sólstofa. Baðherbergi með innréttingu, baðkari og mosaik flisum á veggjum. Húsið er steinað og klætt að utan með liggjandi álkæðningu. TILBOÐ

GÓÐASALIR - RAÐHÚS.



Vorur að fá í sölu mjög falllegt og vel staðsett 217 fm raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum 27 fm bílskúr. Fjögur svefnherbergi. Glæsilegt útsýni. V. 49,9 m.

ÞORLÁKSGEISLI - NÝBYGGING

Styttist í afhendingu! Pantið skoðunartíma í síma 588 9490



Fjórar 3ja herbergja og tólf 4ra herbergja íbúðir í sextán íbúða lyftuhúsi. Íbúðirnar eru frá 101 fm til 140 fm, öllum íbúðunum fylgir stæði í bílageymslu. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna en baðherbergi og þvottahúsgólf verða flísalögð. Innréttingar og skápar verða frá HTH. Í eldhúsi verður keramik helluborð og blásturofni frá AEG. Veggháfur frá Airforce með víftu. Íbúðirnar verða afhentar í mars 2006. Verð frá 24.500.000 Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvik fasteignasölu sími 588-9490

ÁLFKONUHVARF - NÝBYGGING



Til sölu 3ja herbergja íbúðir með eða án stæðis í bílageymslu. Íbúðirnar verða afhentar í apríl 2006 fullbúnar án gólfefna nema baðherbergi verður með flísalagt gólf og veggj upp í ca 2,10 m. hæð. Þvottahús verður með flísalögðu gólfi. Húsið verður fullbúið að utan, lóð frágengin og bílastæði malbikuð. Stærð íbúða er 90,5 til 107,2 fm. Verð frá 21,0 m Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvik fasteignasölu sími. 588-9490

HÆÐIR



HJALLABREKKA HÆÐ MEÐ SÉRINNGANG.

Mjög góð 116 fm hæð með sérinnangang frá Lyngbrekku og góðri suður verönd. Stórt svefnherbergi með skápum, tvö góð barnaherbergi. Tvær samliggjandi stofur. Gott eldhús nýleg innrétting og borðkrókur. Flísalagt baðherbergi með innréttingu og baðkari. Þvottahús innan íbúðar. Íbúðin er laus til afhendingar við kaupsmaning. Verð 21,9 m.

3JA HERB.



HRÍSRIMI LAUS TIL AFHENDINGAR. Mjög góð 126,2 fm 3ja herb. íbúð á annari hæð með stæði í bílageymslu. Rúmgott svefnherbergi með skápum. Gott herb. með parketi. Rúmgóð og björt stofa með suðaustur svölum. Glæsilegt eldhús með Alno innréttingu og borðkrók. Þvottahús með hillum innan íbúðar. Góð sameign. Íbúðin er laus og til afhendingar við kaupsmaning Verð 21,9 m.



FELLSMÚLI

Góð ca 74 fm íbúð í kjallara. Húsið er allt nýklætt að utan, nýir gluggar og gler. Íbúðin er stofa og tvö herbergi með dúkflisum á gólf. Eldhús dúkflisar á gólf, innrétting og borðkrókur. Baðherbergi með flisum upp á miðja veggj og baðkari. Í sameign er þvottahús, hjóla og vagnageymsla. Verð 15,5 m.

2JA HERB.



HAGAMELUR - 2JA HERBERGJA

Um er að ræða fallega og bjarta ca 70 fm íbúð í kjallara. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, eldhús með borðkrók, baðherbergi, stofu og svefnherbergi. Gólfefni eru flisar og parket. TILBOÐ ÓSKAST.

4RA HERB



HOFTEIGUR - SÉR INNGANGUR

Rúmgóð og vel staðsetta 137 fm 4-5 herbergja íbúð í kjallara með sér inngangi. stór og góð herbergi. V. 24,9 m

HÚSNÆÐI ÓSKAST Í HAFNARFIRÐI

Leitum að 110-130 fm sérhæð eða íbúð með sérinnangi í skiptum fyrir 4ra herb íbúð í fjölb á Holtinu.

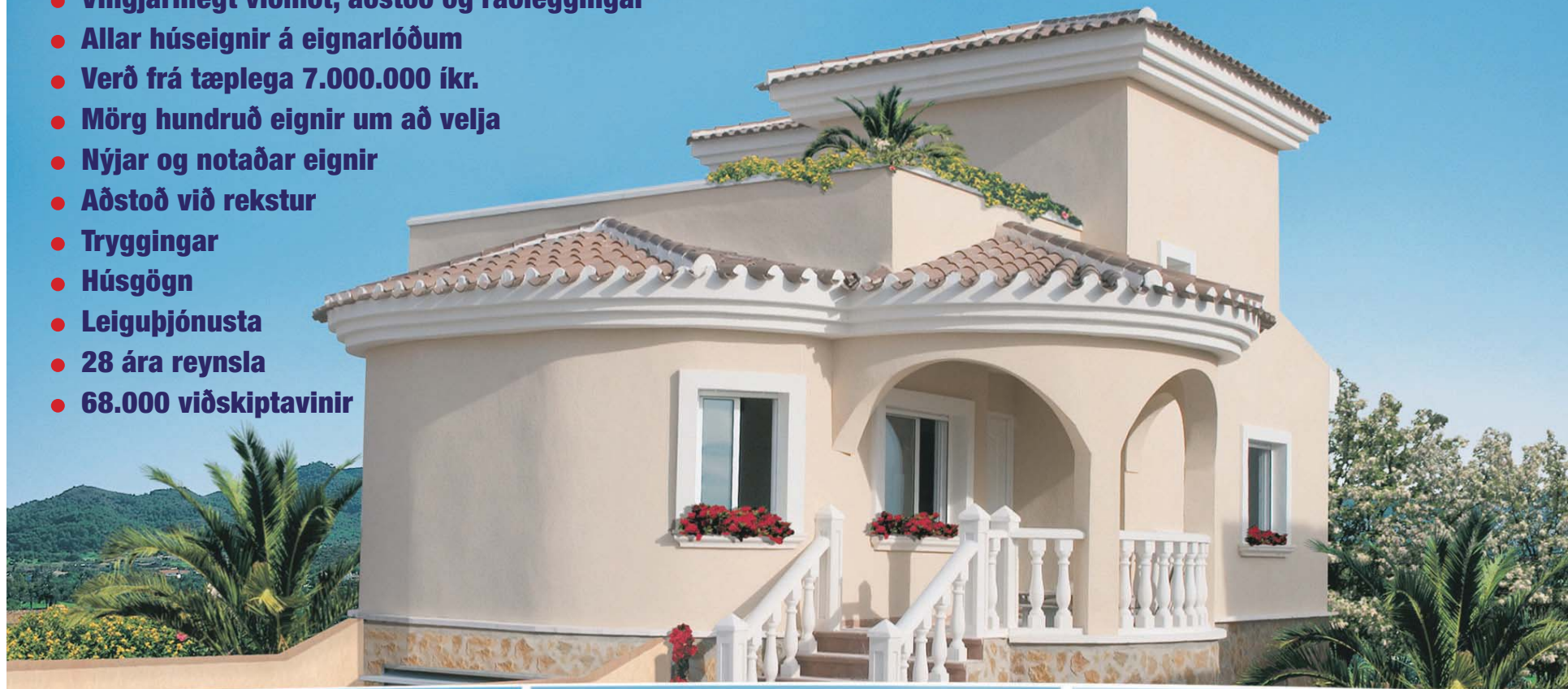
Upplýsingar gefur
Þorsteinn Austri.

ATLAS
international
www.atlasinternational.com

Húseignir á Spáni

– Atlas fylgir þér alla leið –

- Yfir 100 starfsmenn í þjónustumiðstöð Atlas
- Vingjarnlegt viðmót, aðstoð og ráðleggingar
- Allar húseignir á eignarlóðum
- Verð frá tæplega 7.000.000 íkr.
- Mörg hundruð eignir um að velja
- Nýjar og notaðar eignir
- Aðstoð við rekstur
- Tryggingar
- Húsgögn
- Leigubjónusta
- 28 ára reynsla
- 68.000 viðskiptavinir



Nýr 2006 bæklingur
Mikið úrval húseigna á hagstæðu verði
Skoðunarferð 19.500 kr.

Innifalið: Flug, gisting, fæði og leiðsögn í 4ra daga
Skoðunarferðin er einstaklingsmiðuð ferð en ekki hópferð

Nánari uppl. milli kl: 12 og 16:30 alla virka daga

Sími: 586 2880 Gsm: 696 1960



Sími: 586 2880 Gsm: 696 1960

www.atlasinternational.com

sales@atlasiceland.com



FASTEIGNA MIÐLUN GRAFARVOGS

Sími 575 8585 – Spönginni 37 – 112 Reykjavík – www.fmg.is



Opið virka daga
frá kl. 09:00-18:00.
www.fmg.is



Sverrir Kristjánsson
lögg. fasteignasali
sími 896 4489



Karl Dúi Karlsson
sölumaður
GSM 898 6860



Samtengd söluskrá
Sex fasteignasölur
- ein skráning - minni kostnaður -
- margfarður árangur -
www.hus.is



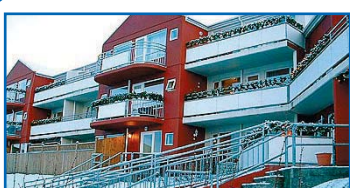
BARÐASTAÐIR - 2JA HERB.

Mjög falleg 76,9 fm, 2ja herb. íbúð á 2. hæð. Anddyri með fataskáp. Eldhúsið er með fallegri innréttingu og borðkrók. Stofan er rúmgóð og björt, gengið út á vestur-svalir með útsýni. Baðherb. er flísalagt og með innréttingu, baðkari og tengi fyrir þvottavél. Hjónaherb. með stórum skápum. Fallegt parket og flísar á gólfum. Sér geymsla í sameign. Nýbúð er að gera við og mála húsið að utan. **V. 16,9 millj.**



LÓMASALIR - 4RA HERB. M/BÍLAGEYMSLU

Mjög falleg 4ra herb., 124,2 fm endaíbúð á 2. hæð í nýju (2003) lyftuhúsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu á glæsilegum útsýnisstað í Kópavogi. Falleg gólfefni og vandaðar innréttingar. Anddyrið og svefnherb. með rúmgóðum skápum. Sjónvarpshol, rúmgóð stofa og vestur svalir. Flíslagt baðherb. Þvottaherb. innan eldhúsi. Stór sér geymsla í sameign. Stutt í alla þjónustu. **V. 26,9 millj.**



FLÉTTURIMI - 3JA HERB. M/- BÍLAGEYMSLU

Falleg 3ja herb., 84,7 fm íbúð á 2. hæð ásamt 13,5 fm stæði í lokaðri bílageymslu. Komið er inn í opið flíslagt hol. 2 rúmgóð svefnherb. með skápum. Baðherb. er með baðkari og innréttingu. Stofan er rúmgóð og björt, útgengt á vestur svalir með fallegu útsýni. Eldhús með borðkrók. Þvottaherb. er innan íbúðar. Sérgeymsla. Nýbúð er að mála sameignina. Parket, dúkur og flísar á gólfum. **V. 18,9 millj.**



PRASTARÁS - 4RA HERB. ENDAÍBÚÐ

Mjög falleg 4ra herb., 111,5 fm endaíbúð á 3. hæð í Hafnarfirði. Glæsilegt útsýni. Sér inngangur af svölum en sameiginlegur inn í húsið. 3 svefnherb., öll með skápum. 16 fm hjónaherb. Flíslagt baðherb. Eldhús með borðkrók. Þvottaherb. innan íbúðar. Fallegar innréttingar, innfelldar hurðar. Flísar og parket á gólfum. Sér geymsla í sameign. Stutt í alla þjónustu. **V. 25,8 millj.**



BORGARTÚN - LÚXUS ENDAÍBÚÐ

Mjög falleg, 160,4 fm „lúxus-endaíbúð“ á 2. hæð í nýlegu lyftuhúsi við Borgartún ásamt stæði í lokaðri bílageymslu. Húsið er byggt 2003 og álklaett. Íbúðin er vel skipulögð og björt, gluggar á 3 vegu. Gengið inn í forstofu beint úr lyftu. 2 svefnherb., fataherb., 2 baðherb., eldhús með vandaðri innréttingu og tækjum. 2 svalir. Í kjallara er sérgeymsla. Að auki er sér merkt bílastæði við húsið. **V. 49,5 millj.**



SÓLVALLAGATA - EINBÝLI

Glæsilegt einbýlishús, teiknað af Einari Erlendssyni fyrrv. húsameistara ríkisins. Lóðin er 650 fm eignarlóð og afgirt með steypum veggjum. 4 svefnherb. og 3 stofur. Kjallari með sér inngang. Pak og kvistir endurnýjaðir fyrir ca 10 árum, skolprárensli undir húsi og stammar árið 2003, skolprárenslislögn frá húsi og út í götu fyrir ca 10 árum. Einnig voru miðstöðvarofnar, raflagnir og rafmagstafla endurnýjuð 2003. **V. 74 millj.**



HÁALEITISBRAUT - 4RA HERB. ENDAÍBÚÐ

Falleg 105,1 fm, 4ra herb. endaíbúð á 1. hæð, ásamt ca 5 fm geymslu. Flíslagt hol með skáp og fatahengi. Eldhús með borðkrók og víðar-innréttingu. Vönduð ársögumul tæki. Flísar á gólf. 3 svefnherb., 2 með skápum. Parket og dúkur á gólfum. Stofan er mjög björt og rúmgóð, parket. Suður svalir. Baðherb. flíslagt. Nýleg innrétting. Baðkar með sturtuástöðu. Tengt er fyrir þvottavél. **V. 23,9 millj.**



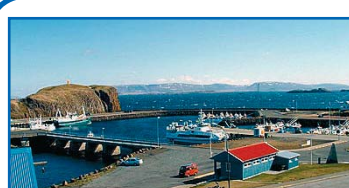
KIRKJUTEIGUR - HÆÐ OG RIS

Falleg og mikið endurnýjuð 8 herb., 154,9 fm hæð og ris með séringangi. Aðalhöð: Glæsileg 112 fm., 5 herbergja hæð sem skiptist í rúmgott hol, stofu, borðstofu og 3 svefnherb. Flíslagt baðherb. Fallegt eldhús með nýlegum flísum á gólf. Vestursvalir. Ris: 42,9 fm undir súð (hægt að breyta í séríbúð). Stofa, 2 rúmgóð herb. Suður-svalir. Nýtt parket. Flíslagt baðherb. Bilskursréttur. **V. 37,9 millj.**



KJARRHÓLMI - 4RA HERB.

Falleg 4ra herb., 89,5 fm íbúð á 3. hæð, auk ca 10 fm geymslu með glugga í kjallara. Hol með rúmgóðum fataskáp og flísum á gólf. Eldhús með borðkrók og fallegu útsýni yfir Esjuna og Fossvogsdalinn. Stofan er björt og rúmgóð. Parket. 3 svefnherb. með dúk á gólfum. Stórar suður-svalir. Baðherb. flíslagt og með innréttingu, sturtuklefa og nýju salerni. Þvottaherb. innan íbúðar. **V. 18,7 millj.**



STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI

137,9 fm einbýlishús á 2 hæðum við Hafnargötu, byggt árið 1906, ásamt 19,5 fm hjall. Efri hæð: Forstofa, gestasnyrtung, skáli, stofa og borðstofa. Eldhús og búr. Neðri hæð: baðherb. sem verið er að standsetja, 3 svefnherb., og þvottaherb. Útigeymsla. Töluvert endurnýjað, endurbótum ekki lokið. Mikið útsýni. **V. 10,8 millj.**



Arkitekt: Hilmar Þór Björnsson

Allt þarf að ganga upp í eina heild

Hilmar Þór Björnsson er einn þeirra þriggja sem reka fyrirtækið Á Stofunni arkitektar sem teiknuðu meðal annars Grafarvogskirkju.

„Við urðum þess strax áskynja að hönnun kirkju er allt annars eðlis en önnur verk sem við höfðum unnið að. Hún snerist ekki einungis um tæknilegar lausnir heldur líka að gefa skilaboð til þeirra sem þangað koma um að þeir séu á helgum stað. Því þurftum við að sækja innblástur frá biblíunni sjálfri,“ segir Hilmar Þór. Hann tekur líka fram að Grafarvogs-

kirkja endurspeglir nútímaarkitektúr án þess að fylgja tiskusveiflum í byggingarlist. „Kirkjan byggir á elstu kirkjugeðinni, basilíkuforminu sem er þrískipa, með eitt miðskip og tvö hliðarskip. Miðskipið er þungt og klætt granítsteinum en hliðarskipin eru úr léttum efnum og úr stórum sem smáum atriðum má lesa öll helstu ták kirkjunnar frá örófi alda. Til að ná anda staðarins, reisn og þeim tíguleika sem sáemir kirkjubyggingu þarf allt að ganga upp í eina heild, umhverfi, bygging, húsgögn og listaverk.“



Grafarvogskirkja er í senn nútímaleg og forn.



Stíllinn á að þola breytingar komandi ára í tisku og viðhorfum.



Kirkjuskipið er klætt granítsteinum sem virka mjúkir í réttu hlutfalli við birkilagða vegg og loft og altarismynd Leifs Breiðfjörð gefur sterkt til kynna að um guðshús sé að ræða.



Kapellan er tíguleg.



SKÁLANUM
STRANDGÖTU 41 - 220 HAFNARFJÖRÐUR
www.fmh.is - Sími 517 9500
OPIÐ VIRKA DAGA 9:00 - 17:00

ÖLDUSLÓÐ - HAFNARFIRÐI



Skemmtilega hannað 274 m² raðhús á þessum vinsæla stað í Hafnarfirði. Rúmgóðar stofur á hæðinni. Rúmgott eldhús með vandaðri innréttingu útgengi í garð. 4 góð svefnherbergi. Badherbergi með badkari/sturtu. Á jarðhæð er rúmgóð 2ja herbergja íbúð sem hentar vel til útleigu. Rúmgóður bílskúr. Vönduð eign alla staði. Stutt í skóla og aðra þjónustu. Verð 44,9 millj.

Eskivellir 9 - Glæsilegar eignir



GLÆSILEGAR ÍBÚÐIR AÐ ESKIVÖLLUM 9, HAFNARFIRÐI

Íbúðunum verður skilað fullbúnum að utan sem innan, án gólfefna. Badherbergin eru sérlega glæsileg, flísalögðir veggir og gólf með vönduðum flísum, hornbadkar með nuddi og innbyggðum hitastýrðum blöndunartækjum og sturtu út úr vegg. Gólf í þvottahúsum verða einnig flísalögð. Vandaðar innréttingar frá MODULIA og öll tæki að vandaðri gerð. Lóð og sameign fullfrágengin. sjá einnig: www.fmh.is

STÆRÐIR OG VERÐ

3ja herbergja 79,9 til 90,6 fm, verð frá 15,9 millj.

4ra herbergja 86,0 til 127,3 fm, verð frá 18,1 millj.

5 herbergja 138,9 fm til 142,1 fm, verð frá 23,4 millj.

Traustur verktaki Fagtak ehf.

Eskivellir 7 - Glæsilegar íbúðir í Hafnarf.



37 glæsilegar 2ja til 5 herbergja íbúðir með staði í bílageymslu komnar á sölu. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna nema hvað gólf á bad- og þvottaherbergjum verða flísalögð. Innréttingar, innihurðir og tæki eru frá BYKO og geta kaupendur komið fram með óskir um breytingar séu þær settar fram tímanlega. Húsið stendur afar vel með tilliti til útsýnis og sólar. Að utan verður húsið steinað með marmarasalla til að minnka viðhaldskostnað.

2ja - 3ja herb. 80 fm íbúðir, verð frá 16,1 millj.

3ja - 4ra herb. 95,7 fm íbúðir, verð frá 18,8 millj.

4ra herbergja 95,7 til 97 fm íbúðir, verð frá 19,4 millj.

4ra herb. 101 til 113 fm íbúðir, verð frá 22,7 millj.

Sjá nánar á fmh.is.

Traustur verktaki ER-HÚS ehf.

Kirkjuvellir 5 - Lyftufjölbýli



KIRKJUVELLIR - HAFNARFIRÐI

Glæsilegt 6 hæða lyftufjölbýli á góðum stað á völlum. 4 íbúðir á hæð 3ja - 4ra herb. Húsið skilast fullbúðir að utan sem innan fyrir utan gólfefni. Vandaðar innréttingar og tæki. Traustur verktaki. Afhending sept - okt 2006. Nánari upplýsingar á skrifstofu FMH (517-9500), Verð frá 16,7 millj.

Traustur verktaki Prastarverk ehf.

GLITVANGUR - HAFNARFIRÐI



Sérlega glæsilegt og vandað einbýlishús á mjög góðum stað í Norðurbæ Hafnarfjarðar. Efri hæðin er 149,4 fm, neðri hæðin 88,3 fm og bílskúrinn 59 fm. Efri hæðin skiptist í anddyri, gestasnyrtingu, skála, stofu, borðstofu, eldhús og þvottahús. Í svefnálmunni eru þrjú góð barnaherbergi og stórt hjónaherbergi. Glæsilegt badherbergi með sturtuklefa og badkari. Gólfefni eru flísar, marmari, eik-arparket og teppi. Allar innréttingar og hurðir eru frá JP. Á neðri hæðinni sem er með sér inngangi eru í dag stórt opið rými og eitt herbergi ásamt snyrtingu. Mögulegt að breyta neðri hæðinni í sér íbúð. Bílskúrinn er stór og er innangengt úr honum inn í húsið. Garðurinn er verðlaunagarður og þarfnast samt lítills viðhalds. Hús sem ætíð hefur verið vel við haldið. Sjón er sögu ríkari og húsið er laust við kaupsamning. Verð 54,0 millj.

FORNUBÚÐIR - HAFNARFIRÐI TIL SÖLU/LEIGU



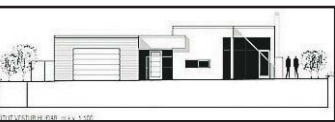
Fornubúðir 3 sem í dag hýsa Fiskmarkað Suðurnesja ásamt fleiri fyrirtækjum sem tengjast hafnarrekstri. Stærð hússins samkvæmt FMR er 4096,7 fm í húsinu eru 16 innkeyrsludyr 4,0 metrar á breidd. Einnig eru hefðbundnar hurðir á báðum göflunum. Inngangur fyrir skrifstofurnar er á gallinum sem snýr að Óseyrarbruggju. Innangengt úr húsinu inn í skrifstofurnar. Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu FMH.

Til leigu



Erum með rúmgóða verslunarhæð við Strandgötu í Hafnarfirði til sölu eða leigu. Laus strax. Nánari upplýsingar veitir Ágúst hjá FMH.

Í smíðum



FJÓLUVELLIR 1 - HAFNARFIRÐI

Vorum að fá í sölu glæsilega hannað einbýlishús á völlum í Hafnarfirði. Húsið ásamt bílskúrnum er samtals 223 fm Hægt er að nálgast teikningar hjá FMH fasteignasölu Strandgötu 41. Verð 34,9 Millj.



DREKAVELLIR - HAFNARFIRÐI

Aðeins ein íbúð eftir í þessu vel skipulagða fjörbýli á völlum. Íbúðin skilast fullbúin án gólfefna. Vandaðar innréttingar, hús klæðist að utan með álkæðningu. Lóð fullklárud. Ein 107,3 fm 3ja herb neðri hæð er eftir. Verð 22,8 millj. Afhending mars - apríl 2006

Einbýli



VÐIVANGUR - HAFNARFIRÐI

Skemmtilegt pallabyggt einbýli með aukaíbúð í kjallara á þessu vinsæla stað í Hafnarfirði. Á efri hæð eru 3 góð svefnh., stofa/borðstofa, badherbergi með kári og sturtu, rúmgott eldhús ásamt góðum bílskúr með millilofti. Á neðri hæð er 63fm séríbúð með góða tekjumöguleika. Verð 51,5 millj.

4ra til 5 herb.



GVENDARGEISLI - REYKJAVÍK

Vorum að fá í sölu glæsileg 4ra-5 herbergja íbúð / sérhæð 138,3 fm á 2. hæð með geymslu í litlu fjölbýli, aðeins 3 íbúðum í hverjum stigagangi. 1 íbúð á hverri hæð. MERKT: 01-02-04 ásamt staði í bílageymslu B11. Verð 28,9 millj.



BURKNAVELLIR - HAFNARFIRÐI

Nýkomíð í sölu glæsileg 4ra herb íbúð með bílskúli í lyftuhúsi. 3góð svefnh., badherbergi með badkari snyrtileg innrét. Góð stofa/borðstofa. Eldhús með vandaðri eikarinnréttingu. Laus við kaupsamning. Skipti möguleg á 3ja herbergja íbúð í norðurbæ. Verð 23,7 millj.



ÁLFASKEIÐ - HAFNARFIRÐI

Björt og falleg 4ra til 5 herb. endaíbúð með tvennum svölum á annarri hæð í góðu fjölbýli. Íbúðinni fylgir bílskúrplata. Fallegur garður og góð staðsetning. LAUS STRAX. Verð 18,9 millj.

3ja herb.



STRANDGATA - HAFNARFIRÐI

Vorum að fá í sölu tvær skemmtilega hannaðar íbúðir í þessu vandaða húsi í miðbæ Hafnarfjarðar. íbúðirnar skilast tilbúnar undir tréverk. Stærð íbúða er 97,9-99 fm Nánari upplýsingar á skrifstofu FMH. verð 22,5 millj



STRANDGATA - HAFNARFIRÐI

Glæsileg 3ja herbergja íbúð í miðbæ Hafnarfjarðar. Tvö rúmgóð svefnherbergi. Rúmgóð stofa sem tengist við eldhús. Glæsileg innrétting með vönduðum eldhústækjum. opið rými. Badherbergi með sturtuklefa, sérlega glæsileg innrétting flísar á gólf. Frábært útsýni. Verð 20,9 millj



KRÍUÁS - HAFNARFIRÐI

Vorum að fá í sölu glæsilega 3ja herbergja 105,7 fm íbúð á annarri hæð í vönduðu fjölbýli. Rúmgott svefnherbergi með skápum. Gott barnaherbergi. Badherbergi flísalagt í hólf og gólf badkar/sturta. Rúmgóð stofa með útgengi á góðar svalir. Verð 21,2 millj



SUÐUBRAUT - HAFNARFIRÐI

Vorum að fá í sölu glæsilega 3ja herb íbúð á 1. hæð í klæddu fjölbýli miðsvæðis í Hafnarfirði. Rúmgott hol með skáp. Gott svefnh með skáp. Gott barnah. Rúmgott eldhús með ljósi innrét., góður borðkrókur, inn af eldhúsi er þv. hús. Rúmg. stofa með útgengi í garð með sérafnotafleti. Snyrtilegt fjölbýli á best stað í Hafnarfirði. Stutt í verslun og sund. Verð 17,9 millj.

2ja herb.



GVENDARGEISLI - REYKJAVÍK

Vorum að fá í sölu glæsilega 3ja herbergja íbúð / sérhæð 121,3 fm, þar af geymsla 9,9 fm á 1. hæð í litlu fjölbýli með aðeins 3 íbúðum í hverjum stigagangi. 1 íbúð á hverri hæð. MERKT: 01-01-03 ásamt staði í bílageymslu B07. Verð 25,8 millj



HRINGBRAUT - HAFNARFIRÐI

Góð 2ja herbergja risíbúð miðsvæðis í Hafnarfirði. Glæsilegt útsýni. Íbúðin er mjög mikið endurnýjuð. Verð 10,4 millj.

Atvinnuhúsnæði



HAFNARSVÆÐIÐ - HAFNARFIRÐI Til sölu um 3000 fm iðnaðar og lagerhúsnæði á 7000fm lóð á besta stað við höfnina í Hafnarfirði. Húsnæðið er áætlað fyrir hafsaekna starfsemi. Um mikla lofthæð er ræða og góðar innkeyrsludyr. Húsnæðið verður úr forsteyptum einingum og þakvirkið kemur frá limtré. Afhending verður eftir 6-9 mánuði. Hægt er að gera breytingar á húsnæði að óskum kaupenda. Húsnæði verður selt í einni til fimm einingum. Áhugasamir hafi samband við FMH.



STANGARHYLUR - REYKJAVÍK

695,5 m² iðnaðar- og atvinnuhúsnæði á 2. hæðum. Á 1. hæð er lager og verkstaði með góðri lofthæð að hluta. Verð 70 millj.



TINDASEL - REYKJAVÍK

391,5 m² verslunarhúsnæði. Sérlega vel hannað undir verslunarrekstur. Góð aðkoma og næg bílastæði. Í dag er Bónusverslun í húsinu. Verð 48 millj.



REYKJAVÍKURVEGUR - HAFNARFIRÐI

466,9 FM húsnæði á 1817 fm lóð með mikla möguleika. Húsnæðið er skipt í 3 hluta, félagsheimili, geymslu og búíð að samþykka húsvörðaríbúð allt að 80 fm í suðurenda hússins. Á lóð er gert ráð fyrir 38 bílastæðum, þar af staði fyrir tvo stóra bíla. Gott tækifæri fyrir fjárfesta. Nánari upplýsingar á skrifstofu.

allt - sem þig vantar

[ALLAR SMÁUGLÝSINGAR VIKUNNAR Á visir.is]

SMÁUGLÝSINGASÍMINN
ER OPINN ALLA DAGA
KL. 8-22

TIL BIRTINGAR NÆSTA
DAG ÞARF AÐ PANTA
FYRIR KL. 14.30

SMÁUGLÝSINGASÍMINN
ER 550 5000
smaar@frettabladid.is / visir.is

AFGREIÐSLAN ER OPIN:
MÁNUDAG TIL FÖSTUDAGS
LAUGARDAG OG SUNNUDAG

8-18
11-16



Ford Focus High Series, skrd. 01/2002, ek. 85.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 1.080.000 kr. Tilboð 790.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Nissan Terrano II, skrd. 12/1999, ek. 95.000 km, 2400cc, beinskiptur, 31" breyttur. Ásett verð 1.040.000 kr. Tilboð 890.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Skoda Fabia, skrd. 08/2003, ek. 31.000 km, 1200cc, beinskiptur. Ásett verð 1.090.000 kr. Tilboð 990.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Citroen C3, skrd. 10/2004, ek. 16.000 km, beinskiptur. Ásett verð 1.250.000 kr. Tilboð 1.090.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



VW Passat, skrd. 03/1999, ek. 163.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 760.000 kr. Tilboð 590.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



VW Caddy, skrd. 06/2003, ek. 22.000 km, 1400cc, beinskiptur. Ásett verð 960.000 kr. Tilboð 690.000 kr. m/vsk. Lán mögulegt. S. 515 7000.



Jeep Grand Cherokee, skrd. 01/2003, ek. 64.000 km, 4700cc, sjálfskiptur, 4x4. Ásett verð 2.890.000 kr. Tilboð 2.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo S80, skrd. 05/2003, ek. 41.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 3.350.000 kr. Tilboð 2.890.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Transit 300M 8 manna, skrd. 08/2002, ek. 103.000 km, 2000cc, diesel, beinskiptur. Ásett verð 1.750.000 kr. Tilboð 1.590.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Toyota Corolla, skrd. 05/1999, ek. 90.000 km, 1332cc, sjálfskiptur. Ásett verð 680.000 kr. Tilboð 580.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Puma, skrd. 06/2000, ek. 61.000 km, 1400cc, beinskiptur. Ásett verð 790.000 kr. Tilboð 690.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus High Series, skrd. 01/2002, ek. 85.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 1.080.000 kr. Tilboð 790.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo 460, skrd. 10/1995, ek. 105.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 450.000 kr. Tilboð 350.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Subaru Forester, skrd. 07/2000, ek. 123.000 km, 2000cc, beinskiptur. Ásett verð 1.120.000 kr. Tilboð 790.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Fusion skrd. 05/2004, ek. 23.000 km, 1400cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.400.000 kr. Tilboð 1.190.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Mercedes Benz E280 4Matic, skrd. 05/2001, ek. 85.000 km, 2800 cc, sjálfskiptur, m/öllu. Ásett verð 3.490.000 kr. Tilboð 2.850.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Expedition Eddie Bauer, skrd. 05/2001, ek. 75.000 km, 5400cc, sjálfskiptur. Ásett verð 2.750.000 kr. Tilboð 2.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Jeep Grand Cherokee, skrd. 01/2003, ek. 64.000 km, 4700cc, sjálfskiptur, 4x4. Ásett verð 2.890.000 kr. Tilboð 2.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus Trend, skrd. 06/2003, ek. 83.000 km, 1600 cc, beinskiptur. Ásett verð 1.240.000 kr. Tilboð 990.000 kr. S. 515 7000.



Ford Focus High Series, skrd. 01/2002, ek. 85.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 1.080.000 kr. Tilboð 790.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



SsangYong Musso Sport, skrd. 04/2004, ek. 43.000 km, 2874cc diesel, beinskiptur. Ásett verð 2.190.000 kr. Tilboð 1.890.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Explorer XLT Executive, skrd. 02/1997, ek. 169.000 km, 4000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 890.000 kr. Tilboð 699.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Renault Megane, skrd. 01/2004, ek. 33.000 km, 1600cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.560.000 kr. Tilboð 1.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Transit 300M 8 manna, skrd. 08/2002, ek. 103.000 km, 2000cc, diesel, beinskiptur. Ásett verð 1.750.000 kr. Tilboð 1.590.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is

BÍLASALA ISLANDS

Nissan Almera diesel
2 ára ábyrgð.



Nýr Diesel Nissan Almerur 1,5 DCI Visia Plus, 5 dyra, 5 gir, ABS, pluss áklæði. Rafmagn í rúðum. Fjarstýrðar samlaesingar. ATH eldsneytiseyðsla aðeins 4,5. Verð 1.680.000. Skoðum skipti.

Bílasala Islands
Skógarhlíð 10, 110 Rvk.
Sími: 510 4900
www.bilasalaislands.is

BÍLASALAN DIESEL HÖFÐAHÖLLIN

567-4840 og 660-0565
-Kletthálsi 2-
www.hofdahollin.is & diesel.is



Subaru Legacy GL 2000 árg. '05, ek. 20 p. km, ssk, 4 sumardekk. Fjór hjóladrif. Verð kr. 2.390.000.



M. Benz 190E árg. '91, ek. 266 p., ssk, álfelgur, geislasplári. Verð kr. 390.000.



Saab 95 2.3 Turbo Aero árg. '03, ssk, ek. 28 p. km, álfelgur, ESP stöðugleika-kerfi, geislasplári, glerþoppluga. Verð kr. 3.090.000.



Audi A4 1.9 TDI Avant dísel, árg. 2001, ekinn 127 p. km, álfelgur, CD, glerþoppluga. Verð kr. 1.850.000.

Höfðahöllin
Vagnhöfða 9, 110 Rvk.
Sími: 567 4840
www.hofdahollin.is

MAGNÚSSON EHF

Innflutningur á notuðum og nýjum bifreiðum frá Þýskalandi og USA. www.bilasolur.is/magnusson



Nýir Range Rover Sport HSE til á lager 2006, 300 hestöfl, 19" dekk, ABS, álfelgur, geislasplári, glerþoppluga, hiti í sætum, hraðastillir, leðuráklæði, Xenon aðalljós o.fl. Verð 8.790.000, allir litir fánlegir Ágúst 862 2000, e-mail magnusson@internet.is myndir á www.bilasolur.is/magnusson



Range Rover Sport 4.4 HSE, 06 /2005. Ek. 13.300 km, bensín. 299 hð, 19" dekk, ABS, CD, leðuráklæði, loftkæling, Xenon aðalljós o.fl. Verð 7.900. Ágúst 862 2000, e-mail magnusson@internet.is, myndir á, www.bilasolur.is/magnusson



Daimler Chrysler E200 Avantgarde (W211) 09.04, ek. 33 p. km, ABS, ASR spólvörn, "16 álfelgur, ESP stöðugleika-kerfi, geisladiskamagnin, glerþoppluga, handfrjáls búnaður, hiti í sætum, leðuráklæði, leiðsögukerfi, líknarbelgir, Xenon aðalljós, þjónustubók. Verð 4.290.000, Allir litir fánlegir. Ágúst 862 2000 myndir á, www.bilasolur.is/magnusson

Magnússon ehf.
Sími: 862 2000
a.magnusson

Bílar til sölu

Dælulykill
Ekkert PIN
Meiri hraði
Lægra verð
www.atlantsolia.is

BÍLALEIT

3 milljónir bíla
Nýir og notaðir bílar á lægra verði!

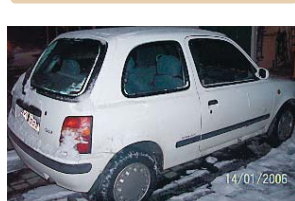
BESTU BÍLAKAUPIN islandus.com
www.islandus.com - Sími 552 2000

Leitin að nýjum bíl hefst á www.islandus.com. Við seljum bíla langt undir markaðsverði, veitum öfluga þjónustu, allt að 5 ára ábyrgð og útvegum bílalan. Ef draumabíllinn þinn er ekki til á vefnum okkar í dag, finnum við hann fljótt með alþjóðlegri bílaleit. Gerðu kjara-kaup í Bílabúð eða reyfarakaup á Bíla-Uppboði Islandus.com. Sími þjónustuv. 552 2000 og netspjall við sölumenn er á www.islandus.com.

Afbragðs góður fjölskyldu og ferðabíll. Renault Laguna Station '99, ssk, krókur, sumard. á álf. Ek. 114 þús. Til sölu á botnverði. S. 893 0878.

Galopper nýskr. '99, ek. 175 p. Vínrauður. Uppl. í s. 869 7589 eftir kl. 16:00.

0-250 þús.



Nissan Micra '96, ssk, ek. 118 þús., sk. '05, hiti í sætum, sumar-og vetrard., geislasp. Verð 150 þús. Uppl. í s. 868 9092.

Pallbíll Mitsubishi árg. 1991, dísel, sumar, vetrardekk, góður bíll. Sími 849 2401.

Nissan Terrano '91, fallægur bíl, nýr kassi og küpling. Verð 220 þús. Einnig ford ranger '87, ljótur en í toppstandi. Verð 110 þús. Uppl. í s. 897 9252.

250-499 þús.



Toyota Corolla 1997

Toyota Corolla 1997, græn Special Series. Ekinn 137 þús. Verð 380 þús. S. 893 0135.



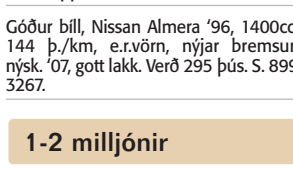
Hyundai H-1D árg. '98, e. 167 p., sk. '07, ný tímar.+bremsur, 7 manna, tilbods-verð 490 þ., s. 868 9241.



Verð 485.000 stgr. Möguleiki á yfirtöku á láni.



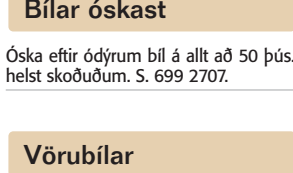
Elantra GLSi, ek. 79 þús., 5 gir, rafm. í rúðum, sk. '06, krókur. Listav. 695 þús. S. 690 0004.



Tilvalinn og ódýr skóla-bíll!
Ford Ka árg. '98, ek. 89 þús. Litur vel út. Sumar- og vetrardekk á felgum. Álfelgur, nýfirfarinn af umboði. 85 þús. út og yfirtaka á láni. Afborganir 11.900 á mån. Uppl. í s. 824 4568 e. kl. 17.

Góður bíll, Nissan Almera '96, 1400cc, 144 p./km, e.r.vörn, nýjar bremsur, nýskr. '07, gott lakk. Verð 295 þús. S. 899 3267.

1-2 milljónir



Isuzu Trooper TDi 08/'99, ek. 130 þús., nýskr. 35" breyttur og dráttarkr., 1 eig. V. 1.400 þ. stgr. S. 897 0456.

Bílar óskast

Óska eftir ódýrum bíl á allt að 50 þús., helst skoðuðum. S. 699 2707.

Vörubílar

Notaðir varahlutir í Man, Volvo, M. Benz og Scania. Heiði Vélahlutir s. 534 3441.

Hjólhýsi



Til sölu TEC 660P árg. 2000 m/fortjaldri, land á Laugavatni. Heitt vatn. Verð 1.850.000. S. 437 2100.



Til sölu Tobbert Comtesse 620 árg. 2001 m/fortjaldri, glæsilegt hús m/landi á Laugavatni. Verð 2.150.000 S. 437 2100.



Til sölu Hobby 610 Exclusive árg. 2000 m/nýju fortjaldi og landi á Laugavatni. Verð 1.650 þ. S. 437 2100.

Fellihýsi

Ekki missa a frísa útsölu Ellingsen Evró Grandagarði.

Vinnuvélar



Úrval notaðra innfluttra lyftara til sölu. PON Pétur O. Nikulásson ehf s. 552 0110.

Lyftaradekk á lager

KRAFTVÉLAR
Sími 535 3500
www.kraftvelar.is

Lyftarar

Körfubílar ehf.

Körfubílaíleigan.
Ódýr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. Sala og leiga. 893 3573



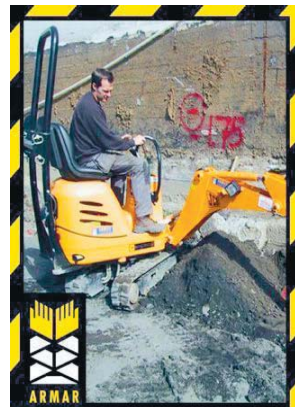
Til sölu TEC 660P árg. 2000 m/fortjaldri, land á Laugavatni. Heitt vatn. Verð 1.850.000. S. 437 2100.



ALLAR GERÐIR AF VINNULYFTUM TIL LEIGU GÓÐ TÆKI & BETRA VERÐ

sími 565 4646 & 660 1700

WWW.ARMAR.IS



ALLAR GERÐIR AF VINNULYFTUM TIL LEIGU GÓÐ TÆKI & BETRA VERÐ

sími 565 4646 & 660 1700
WWW.ARMAR.IS

Bílaþjónusta

Bílasprautun, alþríf, bón og djúphreinsun. JG þjónustan, Miðhrauni 14 Garðabæ. S. 534 3670.

Aukahlutir í bíla

Filmúsetningar
Bílaíleiga

Akralind 5 | 201 Kópavogur
Sími 544 4640 | www.autosport.is

Hjólbarðar

Til sölu álfelgur 15" og nagladekk nýleg fyrir Ford Escape. Sími 822 5054.

Breikaðar stálfelgur 14" breiðar, 6gata, búið að sandblása. Á sama stað stálfelgur á vetrardekkjum undir Subaru Impreza, passar á aðra bíla líka. Sími 849 2401.

Varahlutir

Varahlutir

BÍLAVARHLUTIR Á LAGER

Seljum líka hörku boddi og ljós.
Við erum ykkar bónus.
AB Varahlutir
Opíð frá virka d. 08.00-18.00
Betri vara, betra verð.
Sími 567 6020. Bildshöfði 18
www.abvarahlutir.is og www.boddi.is

Peugeot-Citroen.

Peugeot, Citroen. Er eingöngu að rífa Peugeot og Citroen. Franskir bílapartar ehf. S. 587 8200 & 694 9117.

Bíllutir, Kaplahrauni 14 Drangahrauns megin, S. 555 4940. Sérhæfum okkur í Volkswagen, Skoda og Daihatsu. Eignum einnig varahluti í fleiri tegundir bíla. Kaupum bíla til niðurrifs.

Aðalpartasalan s. 565 9700

Kaplahrauni 11 HF. Eignum varahluti í Hyundai, Peugeot, Mazda, MMC, Opel og fl. Kaupum bíla til niðurrifs.

bílapartar.is
Bílapartar, erum flutt í Grænumýri 3 Mosfellsbæ, s. 587 7659. Erum eingöngu með Toyota. Kaupum Toyota-bíla. Opíð virka daga frá 10-18.

Partasalan Skemmuvegi 30, sími 557 7740. Eignum varahluti í Volvo, Opel, Nissan, Toyota, Renault, Honda og fleira.

Partar Kaplahrauni 11, s. 565 3323. Varahlutir í bíla þ.á.m. Ford, Opel, Suzuki, Mazda, VW, Daewoo. Kaupum bíla til niðurrifs.

Bílapartasalan Ás

Skúthraun 15B, s. 565 2600. Honda, Mazda, MMC, Nissan, Toyota. Notaðir varahlutir í flestar gerðir bíla, Kaupum bíla til niðurrifs.

Partar VTS S. 421-8090. Subaru Impreza 2.0GX '03 Toyota, Nissan, Opel, Audi 100 '95, Lancer Golf. Opíð 8-18. Lau. 10-15.

BÍLAR TIL SÖLU / ÞJÓNUSTA

Kauptu bíl beint frá Bandaríkjunum

Við hjálpum þér að velja þinn bíll
Við bjóðum lægstu flutningsgjöldin sem völ er á
Við bjóðum lægsta gjaldið fyrir þjónustuna
Okkar þjónusta er örugg, auðveld, hröð og traust.
Bílar, trukkan, traktorar, bifhjól
aðrar vélar, varahlutir, bátar og tjónubílar.
Vikulegar sendingar til Íslands frá Bandaríkjunum
International Ventures LLC

Suffolk, Virginia USA, T-001-757-986-3800
F-001-757-986-3801, e-mail: ivlvc@ivlvc.us

STEYPUSÖGUN
KJARNABORUN
MÚRBROT
LÍNUBORUN EHF

820 0070

577 5177

Hedd 557 7551
Bílapartasala sem sérhæfir sig í Musso, Bens, VW, Skoda, Audi og fl. Opíð mán.-föst. 9-18. Skemmuvegur 16. S 557 7551.

Opel partar.
Er að rífa Zafira 99-04, Vectra 93-01, Astra 95-02, Corsa 95-02, Combo 95-00. Viðgerðarþjónusta kaupum Opel bíla. Opíð um helgar. Sími 553 9900 & 845 2996.

Bílapartar og þjónusta. S. 555 3560
Subaru, Nissan, MMC, Toyota, Ford, Hyundai, Suzuki, Daihatsu, Opel, VW, Peugeot, Reno, Skoda o.fl. Dalhrauni 20. Sendum þér að kostnaðarlausu.

Partaland s. 567 4100
Stórhöfða 18, R. Varahlutir í Pajero, Lancer, Trooper o.fl. teg.

Varahlutir í VW Golf, Polo og Yaris. Viðgerðir. Kaupi bíla. Uppl. í s. 554 1610 & 892 7852.

Viðgerðir

Pústþjónustan Ás

Pústkerfi í flestar gerðir bíla. Sérsmíði & viðgerðir. 21/2" & 3" púst í jeppa og sendibíla. Einnig rafgeyma í úrvali frá ísetning Fljót og góð þjónusta S. 562 8966, Nóatúni 2

Ef pústið pípir og bremsurnar braka, hættu að aka og láttu okkur laga. Kvikkþjónustan. Bildshöfða 18 s. 562 1075.

KEYPT & SELT

Til sölu

Salonbronze.is



Salon Bronze er airbrush brúkuspray til heima nota. Salon Bronze gefur jafnan lit sem endist í allt að 10 daga. Handhægt og þægilegt. www.salonbronze.is/ s:8651520

Rúllugardínur. Sparið og komið með gömlu rúllugardínukeflin og fáid nýjan dúk á keflin. Gluggakappar sf. Reyðar-kvísl 12, Artúnsholti, s. 567 1086.

Allt til sölu til veitingahúsareksturs frá Pizza 67, Tryggagötu. Uppl. í s. 898 2867, Guðjón.

Útsala. 20-80% afsl.af völdum vörum. Belladonna, Hlíðasmára 11 & Lauga-vegi 66.

Ódyrt til sölu
2 Tekk rúm með dýnum og náttborð fylgja, eldhúsborð og 4 stólar. Uppl. í s. 553 5539 milli kl. 13 & 17.

Hamborgari, hamborgari. Hamborgarabúlla-Tómasar.

Adidas Concept Store Kringlunni, útsala.

Tilboðsdagar. Verslun Guðsteins, Lauga-vegi.

Til sölu frystikista, Lazy Boy, amerískt rúm 132 cm á breidd, skrifborð o.fl. Opíð hús milli 19-21 í kvöld, Prestastíg 2.

Heimilistæki



LauraStar.
Gufustrajám með gufubrýstingi. Tækni atvinnumannsins fyrir heimili. Alver ehf. S: 511 4100.

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/öryrkja. Sækjum. Litsyn, Síðumúli 35. S. 552 7095.

Tölvur

Hraðbraut Hringiðunnar
ADSL tenging
Verð frá aðeins kr. **3.690.-**
Hringiðan Internetþjónusta
http://www.vortex.is
Upplýsingar í síma **525 2400**

Ódyrtar tölvuviðgerðir.

Kem samdægurs í heimahús. Kvöld- og helgarþjónusta. 695 2095.

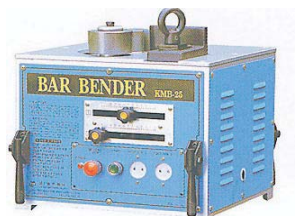
Tölvuviðgerðir frá 1500 kr.
Heimaþjónusta í hæsta gæðaflokki. Ókeypis uppsetning á öflugri vírusvörn. Miðnet, s. 694 6161.

Ódyrtar tölvuviðgerðir!
Alhliða tölvuviðgerðir og uppfærslur. Uppl. í s. 899 8894.

Vélar og verkfæri



HAMMLET Rennijám Ásborg Smiðju-vegi 11 S: 5641212



Beygjuvélar - Klippur.
Úrvals járnabeygjur og klippur. Gott verð og þjónusta. www.rafbjorg.is. Rafbjörg ehf. Vatnagörðum 14, sími 581 4470.

Til bygginga



Hanna og smíða stiga. Fást á ýmsum byggingarstigum. Sérlausnir í þrengslum. 25 ára reynsla. Uppl. í s. 894 0431.

Steinull.
Til sölu úrvals steinull, margar gerðir. Gott verð. Uppl. S. 898 5500.

Steinull
Til sölu úrvals steinull, margar gerðir. Gott verð. Uppl. S. 898 5500.

Stálsperur og rör
Stálsperur sem henta vel í skemmur og rör fyrir hestagerða til sölu. Uppi-stöður geta fylgt. Einnig 100 fm. hús til sölu tilbúið til flutnings. S. 848 3727.

Verslun

Venus
100% verðvernd
Á öllum vörum
i-pod egg 3.999
Ný sending
Af glænjum DVD
Verð 3490 og 3990kr
3 Spólur 5000kr
NYTT NYTT
Gler leikföng með 24K
Gulli í, það gerist ekki flottara
Venus erotic store
Freyjugata 1
S:552-2525 www.venus6.is

ÚTSALA ÚTSALA
Brjóstahaldarar 1000.- kr
Sett 1490.- kr
40 % afsláttur af fatnaði.
Allir jakkar 3490.- kr
Og margt fleira!
Sjáumst
Cos
Glæsibæ S. 588 5575

Parketútsala... Harðviðarval.

Ýmislegt

Útsalan er hafin. Tekk-company.

Flúrperur, Glóey Ármúla.

ÞJÓNUSTA

Hreingerningar

Loftstökkahreinsun
Hreinsun loftræstikerfa
12 ára reynsla
Vönduð vinnubrögð
Sími 567 0882
www.loftstokkahreinsun.is

Þrifvirkni Hreingerningaráþjónusta

- Ræstingar í fyrirtækjum.
- Ræsting sameigna.
- Iðnaðarþrif.
- Flutningsþrif.
- Teppahreinsun.
- Gluggapvottur.
- Sorpgeymsluþjónusta.
- Brunarþrif.
- Þrif eftir vatnstjón.
- Bónun.
- Húsvardarþjónusta.

Allar nánari upplýsingar í síma 869 3868 & 861 6512 eða senda fyrirspurn á trifvirkni@hive.is

Hreingerningaráþjónusta Þvegillinn
5 44 44 46
Hreingerum, bónun, þrifum glugga og eftir iðnaðarmenn, sjáum um flutningsþrif.
Þvegillinn, stofnað 1969, sími 544 44 46.

Heimilisþrif
Tökum að okkur vikuleg heimilisþrif. Upplýsingar í síma 824 1455.

Tek að mér venjuleg heimilisþrif í heimahúsum. Er vandvirk. Uppl. í s. 587 2084 & 690 2084.

Ræstingar

Íslandsþrif
Alhliða verkætli á sviði ræstinga. Steintepparþrif, þrif á náttúrustein, marmara og teraso. Oliuberum parket. Bónleysing, gólfbón, og bónslipun. Flutnings og nýbyggingar þrif. Dagleg þrif á fyrirtækjum og stofnunum.
SÍMI 561 8000.

Garðyrkja

Trjáklippingar. Nú er rétti tíminn til trjáklippinga. Felli tré og klippi runna. Jónas Freyr Harðarsson, Gróður og Garðar. S. 697 8588.

Bókhald

Reikningshald, skattskil, fjármálaþj, stofnun félaga. SMCO-Reikningshald og Ráðgjöf. S. 866 1605.

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf., sími 511 2930.

Bókhald-Vsk & launauppgjör-Ársuppgjör-Skattframtöl. Ódyr og góð þjónusta. Sími 692 6910.

Málarar
MÁLARAMEISTARAFÉLAGIÐ
Er málarinn þinn Meistari?
malarar.is
S: 568 1165
Húseigendur: Varist fúskara. Verslið við fagmenn. Málarameistarafélagið. S. 568 1165.

Búslóðaflutningar
Ert þú að flytja? Búslóðafll, fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra stór bíll. Flutningaþj. Mikæls. S. 894 4560.

Húsaviðhald
STEINSTEYPUSÖGUN KJARNABORUN
MÚRBROT MALBIKSSÖGUN
PRIFALEG UMGENGNI
SAGTÆKNI ehf
Bæjarflöt 8 112 RVK
www.sagtaekni.is
S. 567 4262 & 893 3236

Bortækni S:892-7544
Allhliðar þjónusta
Steypusögun
Kjarnaborun
Múrbrot
Prifaleg umgengni
20 ára reynsla

Þak- og utanhússklæðningar og allt húsaviðhald. Ragnar V. Sigurðsson ehf. S. 892 8647.

Glerjun og gluggaviðgerðir!

Sjáum um öll glerskipti, viðgerðir og breytingar utanhúss sem innan. Fyrir húseigendur og húsfélög. Tilboð þér að kostnaðarlausu. Fagþjónustan ehf, s. 860 1180.

Þakþettingar, viðgerðir og nýlagnir

Er komið að viðhaldi á þakinu hjá þér? Tökum að okkur lagfæringar á þökum. Viðurkennd efni. Vönduð vinnubrögð - þjónustum allt land. Komum á staðinn og gefum föst verðtilboð. Uppl. í s. 869 6448.

Parket og smíðar ehf
Gluggar, hurðir, loft og veggir. Parket-slipun, parketlög og almenn smíðavinnu. Tilboð eða tímavinnu. Sími 896 9819.

Tveir samhentir smíðir geta bætt við sig verkefnum (innverkefnum). Upplýsingar í síma 893 8990. Albert.

Lagfæringar. Viðhald, tré, gífs, flisar. Get bætt við verkefnum. Glens ehf S. 566 8871 & 848 8871.

Viðhaldsvirkni

Málarameistari, múrarar og smíðir geta bætt við sig verkum í málu utan sem innan, steypu-múr-uppsteypu -sprunguviðgerðir - hitalagnir í tröppur, tröppuviðgerðir sem og allt almennt viðhald fasteigna.

Leitið tilboða ykkur að kostnaðarlausu. 869 3868 & 868 7069 mur@visir.is

Stíflupjónusta

FJARLÆGJUM STÍFLUR
úr vöskum, wc-lögnum, baðkerum, niðurföllum, þak & drenlögnum.
RÖRAMYNDAVÉL DÆLUBÍLL
Valur Helgason ehf
896 1100 - 568 8806
www.stifla.is

Stíflulosun Röramyndun
Losa stíflur úr salernum, vöskum, baðkerum og niðurföllum. Röramyndavél til að staðsetja skemmdir í lögnum.
Skolphreinsun Ásgeirs sf.
S. 892 7260 & 567 0530.

Stíflupjónustan ehf S.5542255: 8965800
Stíflulosun-Röramyndun
www.stiflutjonustan.is

Fjarlægum stíflur úr WC, vöskum og fl. Röramyndavél og viðgerðir á frárennsli-lögnum. Stíflupjónusta Geirs, s. 697 3933.

SMÁAUGLÝSINGAR FRÉTTABLAÐSINS

Yfir 150.000 gestir daglega.

Stórmarkaður í stofunni heima.

PÖNTUNARSÍMI 550 5000 EÐA Á VISIR.IS

FRÉTTABLAÐIÐ
- smáauglýsingar sem allir sjá

TIL SÖLU

NITRO

Sledamenn og konur
Vorur að fá risa sendingu af Castle X sledafatnaði í mörgum litum



Bildshöfða 9, 110 Rvk - Sími: 557-4848 - www.nitro.is

Breyttur afgreiðslutími

í Skaftahlíð 24

Virka daga kl. 8–18.

Helgar kl. 11–16.

SMÁUGLÝSINGASÍMINN ER 550 5000
OG ER OPINN ALLA DAGA FRÁ KL. 8–22.



Eitt símtal
550 5000



Fimm miðlar

Margföld áhrif með samlesnum auglýsingum!

Þú getur fimmfaldað tíðni auglýsinganna þinna með samlesnum auglýsingum sem birtast á **Bylgjunni**, **Talstöðinni**, **Létt 96.7**, **Fréttablaðinu** og á **visir.is**. Þegar þú hringir og pantar auglýsingu líða innan við tvær klukkustundir þar til hún er komin í loftið. Daginn eftir birtist hún svo í smáauglýsingum í **Fréttablaðinu** og á **visir.is**.

**Einfalt, fljótlegt og
gríðarlega áhrifaríkt!**



Hringdu í síma 550 5000 og
margfaldaðu tíðni auglýsinganna þinna

Tölvur

Parftu aðstoð við tölvuna? Kem á staðinn og geri við. Viðurkenndur af Microsoft. 10 ára reynsla. Ríkharður S. 898 0690, 8-23 alla daga.

Spádómar

ALSPÁ
Miðlun, draumar, ráðgjöf heilun, fyrirbærir, N L P símaspá, einkat. o.m.fl.
908 6440
FINN TYNDA MUNNI

Kærleiks-ljósið
Spámiðill, Tarot-lestur og Kristalkúla
566 7311 905 2005

Kristjana spámiðill tekur fólk í einkatíma. Þeir sem til mín vilja leita pantíð tíma í s. 554 5266 & 695 4303.

Spásíminn 908 5666. Stjörnuþá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningur. Andleg hjálp. Trúnaður.

Örlogalínan 908 1800 & 595 2001

Miðlar, spámiðlar, tarotlestur, draumráðningar. Fáðu svör við spurningum þínum.

Hanna 908 6040

Andleg leiðsögn, miðlun, tarot, spáspá, draumar, og huglækningar. Frá kl. 13 til 01. Tímarpantanir í síma 555 2927.

Engjaljós til þín

Viltu vita hvað gerist á árinu 2006? Tarot, fyrirbærir og draumar. Lára 908 5050. kl. 16:00 til kl. 24:00.

908 6116

er spákonan Sirry. Ástir, fjármál, heilsa. Tímarp. í s. 823 6393.

Múrarak

Múrverk.

Getum bætt við okkur verkefnum. Upplýsingar í síma 896 6614. Kolbeinn Hreinsson múrarameistari.

Rafvirkjun

Raflagnir Dyrasímar
Set upp ný dyrasímakerfi og geri við eldri. Endurnýja raflagnir í eldra húsnæði ásamt viðgerðum og nýlögnum.
Fljót og góð þjónusta
Sími 893 1733
Jón Jónsson
Löggiltur rafverktaki
www.raflagnir.is

Trésmíði

Verktaki - G. Steingrímsson

Tökum að okkur glerjun glugga ofl. Gerum föst tilboð. S. 869 9102.

Smíðir

Vanir menn geta bætt við sig verkefnum. Alhlíða smíðavinna. S. 822 2952 & 849 0864.

Tek að mér alla almenna trésmíðavinnu, flísalagnir o.fl. Vönduð vinna. Sími 869 1698.

HEILSA

Heilsuvörur

Þú léttist með Herbalife! Persónuleg ráðgjöf og stuðningur. S. 892 8463 & 868 4884.

Herbalife - Shapeworks - NouriFusion. Upplíðu muninn WWW.ARANGUR.IS S.586 8786.

Missti 10 kg á 12 vik. Þú getur það líka með Shape Works. Rannveig 862 5920 www.heilsuval.topdiet.is

Árangur með Herbalife! Kaupauki með grunnplani í janúar. Edda Borg S. 896 4662.

Frábær liðan. Alveg síðan, Herbalife www.eco.is Erla Bjartmarz erla@eco.is 899 4183.

Léttari og hressari með Herbalife. www.dagamunur.is s. Ásta. 891 8902

www.betriheilsa.is Betri heilsa með næringuna að leiðarljósi Ólöf s:861 5356

HERBALIFE! Frábær fæðubót með líkamsrækt. Jonna 896 0935 - 562 0935. www.heilsufrettir.is/jonna

Herbalife. Lífisorka fyrir lífstíð, lífsorka.is. adalgeir@lifsorka.is.

vitamin.is
Blek.is
Mikið úrval af fæðubótaefnum.
Low Carb vörur í mörgum gerðum.
Vitamin.is Verslun
Ármúla 32. S 544 8000
Opíð mán-fös 10-18
Laug 11-15.

Líkamsrækt

Langar þig að greinast?

Erum með stuðningsgrúbbur fyrir þá sem vilja greinast á þriðjudögum kl. 20.00, uppl. undir Megrunarvinarklúbburinn á didrix.is eða í síma 690 4004 - Guðbjörg.
Láttu sjá þig og þú munt ná árangri :)

Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þynjast? Þú getur það með Herbalife! Hafðu samband. Ólöf. S. 861 5356, olsiar@hotmail.com

Herbalife - nýr lífsstíll. Sveinbjörn s. 898 5434, netfang: svbjarna@simnet.is.

Snyrting

didrix spa
FYRIR EFTIR
Bólmeðferðir, slit, ör, Hrukkur, baugar og margt fleira
Hjá okkur færð þú árangur
Þekking og þjónusta
www.didrix.is / S:5618677

didrix spa
FYRIR EFTIR
Slitmeðferðir, ör og vaxarmóttun
Hrukkur, baugar og margt fleira
Hjá okkur færð þú árangur
Þekking og þjónusta
www.didrix.is / S:5618677

didrix spa
Góður árangur.
Er okkar aðalsmerki.
S:5618677

didrix spa
FYRIR EFTIR
AUGNHÁRA - LENGINGAR
Tattoo, varir, augu, brúnir
www.didrix.is - s:5618677

Viltu ódýra snyrtipjónustu?

Nema neglur 3.990, litun plokun og permó 2.990, fótisnyrting 2.990. Didrix Spa s. 561 8677.

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Námskeið

Microsoft CERTIFIED

Systems Administrator

Microsoft kerfisstjórnarnámið fyrir MCP og MCSA próf hefst 6. feb. Rafiðnaðarskólinn. www.rafi.is s. 863 2186.

Microsoft CERTIFIED

Systems Administrator

Bættu Microsoft prófgráðu í ferilskrána. MCSA nám hefst 6. feb. Rafiðnaðarskólinn. www.rafi.is, s. 863 2186.



Leirkúsin. Ný námskeið hefjast í viku 4 www.leir.is S. 564 0607 & 661 2179.

Snyrtinámskeið

Erum með mikið úrval af spennandi snyrtinámskeiðum í boði uppl. www.didrix.is

Kennsla

Verkefnastjórnun I Endurmenntun.is

Ökukennsla

Ævar Friðriksson. Kenni allan daginn. Toyota Avensis 2004. Tek í akstursmat og hjálpa við endurtökupróf. S. 863 7493 og 557 2493.

HEIMILIÐ

Húsgögn

Rúm til sölu um er að ræða amerískt rúm sem er 135 á breidd selst á 10.000 kr. Endilega hafðu samband í síma 864 4467.

Antík

Sófasett til sölu frá Tekk,3ja ára gamalt. Verð 165 þús. Kostar nýtt 480 þús. uppl. í síma 8656575

Fatnaður

Allar viðgerðir, leðurviðgerðir og breytingar. Styttum buxur meðan beðið er. Saamsprettan v. Ingólfstorg. S. 552 0855.

Dýrahald



Járn-plast og léttbúr
Dýrabær Hliðarsmára 9. Kóp. 553 3062 og Smáralind 554 3063.



Bullmastiff til sölu. Fyrsta skipti á Íslandi. Ættbókarfærðir frá HRFÍ og heilsufarsskoðaðir. Aðeins örfáir eftir. S. 845 7920 eða 845 8385.

TÓMSTUNDIR & FERÐIR

Vetrarvörur

Barnskíði til sölu, lítið notuð 98cm ásamt bindingum og skóm. Hennta 5-7 ára. Verð kr. 15 þús. Uppl. í s. 897 0908.

Fyrir veiðimenn

Rifflar .243
verð frá
kr. 38,700,-
SPORTVÖRUGERÐIN
SKIPHOLT 5 562 8383

HÚSNÆÐI

Húsnæði í boði

Til leigu frá 1. feb. mjög góð 63 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð við Kársnesbraut Kóp. í 2ja hæða húsi með 4 íbúðum. Ekki húsdýr. Reglusemi, reyklaus. Svör sendist Fréttablaðinu Skaftahlíð 24 eða á smaar@visir.is merkt "Kársnesbraut".

Leigjendur, takið eftir! Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistans. Kíktu inn á www.leigulistinn.is eða hafðu samb. við okkur í s. 511 1600.

2-3ja herb. íbúð til leigu í Hafnarfirði. Hátt til lofts og gott útsýni. Séríngangur. 95.000 á mánn. Hringið í síma 821 3790.

Stúdíóíbúð í Garðabæ, hentug fyrir einstakling, langtímaleiga. Verð 35 þús. á mánn. Uppl. í s. 565 7104.

Húsnæði óskast


Óska eftir litlu atvinnuhúsnæði, 50 til 100 fermetra til þrífurlegrar starfsemi tengdri kvikmyndagerð. Þarf að vera 3ja fasa strauur. Upplýsingar í síma 860 0822.

Óska eftir stúdíóíbúð í Hafnarfirði, Garðabæ eða Kópavogi. S. 822 0834.

Geymsluhúsnæði

GEYMSLA
Þinn eigin geymslublúskúr. 7, 10 og 17 m². Búslóðir, fyrirtæki, iðnaðarmenn. Upphitað og vaktað. www.geymsla-eitt.is 564 6500.

Vinnu-skúrar



Til sölu og leigu nýir og notaðir vinnuskúrar.

HAFNARBAKKI
Suðurhöfninni Hafnarfirði
Sími: 565-2733 • www.hafnarbakkii.is

Búslóðageymsla Olivers geymir búslóðir á brettum. Starfað í 18 ár. S. 567 4046 & 892 2074. Sækjum og sendum búslóðimar.

ATVINNA

Atvinna í boði



LAUS STÖRF Í SAL OG Á GRILLI.

Vilt þú vera hluti af frábæri liðs-heild og vinna á líflægum vinnustað? American Style leitar að duglegum og traustum liðsmönnum í fullt starf eða hlutastarf í sal eða á grilli. Góð laun í boði fyrir kröftuga einstaklinga.

Umsóknareyðublöð fást á öllum stöðum American Style, einnig á www.americanstyle.is. Upplýsingar um starfið veitir starfsmannastjóri Herwig s. 533 1048.

Bakarið hjá Jóa Fel

Bakarið og sælkeraverslun Jóa Fel Kleppsvægi. Vantar hressst og duglegt starfsfólk. Tvískiptar vaktir. Einnig eru laus störf um helgar. **Uppl. fást hjá Lindu í síma 863 7579 eða á staðnum. Bakarið Hjá Jóa Fel, Kleppsvægi 152.**

Vantar þig ca. 100.000 kr. í aukatekjur

Leitum að hressu fólki í áskriftarsölu 4 kvöld í viku. Allir starfsmenn fá fræðslu og gott aðhald. Hentar vel sem góð aukavinna. Hafðu samband, við biðum eftir að heyrast í þér!

Tímaritaútgáfan Fróði ehf. Höfðabakka 9, 110 Rvk. s. 515 5500 / askrift@frodii.is

Vífilsstaðir. Garðabæ Aðhlyning.

Okkur vantar starfsfólk í aðhlyningu á morgun-kvöld og helgarvaktir. Eining vaktir frá kl. 8-13 alla daga. Unnið skv. Time Care vaktavinnukerfinu, sveigjanlegur vinnutími.

Uppl. gefur Ingibjörg Tómasdóttir hjúkrunarstjóri í síma 599 7011 og 664 9560.

Hrafnista Hafnarfirði. Aðhlyning.

Okkur vantar starfsfólk í aðhlyningu á morgun-kvöld og helgarvaktir. Starfshlutfall og vinnutími samkomulag.

Uppl. gefur Alma Birgisdóttir í síma 585 300 og á alma@hrafnista.is

Veitingahúsið - Lauga-ás.

Okkur vantar áhugasaman og lífs-glaðan starfskraft í sal. Góður starfsandi. Góð laun fyrir réttan aðila. Vaktavinna.

Nánari upplýsingar á staðnum. Veitingahúsið Lauga-ás, Laugarásvegi 1.

Smurbrauð/Eldhús

Bakameistarinn Suðurverri óskar eftir starfsmanni í eldhússtörf. Vinnutími 05-13 virka daga auk þriðju hvernar helgi, viðkomandi þarf að hafa bíl til umráða. Góð laun í boði.

Uppl. í s. 897 5470 einnig umsóknareyðublöð www.bakameistarinn.is

Bakameistarinn Glæsi-bæ.

Óskum eftir starfsfólki í afgreiðslu virka daga. Annars vegar frá 12-19 og hins vegar 08-16.

Uppl. í s. 897 5470 einnig umsóknareyðublöð www.bakameistarinn.is

Veitingahús

Starfsfólk óskast í eldhús og sal. Aldur 35+ æskilegast. **Uppl. í s. 894 0292.**

Pítan Skippholti

Óskar eftir starfsfólki í fullt starf í vaktavinnu á grill. Góð laun í boði fyrir rétt fólk. Framtíðarstarf.

Umsóknareyðublöð á staðnum og einnig á www.pitan.is

Góðir tekjumöguleikar

Lærðu allt um neglur, gervineglur, skraut, lökkun o.fl. Íslandsmeistarar kenna. Naglasnyrtikóli Kolbrúnar. Símar 565 3760 & 892 9660.

Bakarið Kornid vantar fólk í afgreiðslu fullt starf og hlutastörf sem henta skóla-fólk vel. Upp í s. 864 1585 & vardi@kornid.is

Óskum eftir starfskrafti í heilsdagsstarf, einnig vantar okkur starfskraft til hluta-starfs, 2-3 daga í viku eða hluta úr degi. Uppl. gefur verslunarstjóri í s. 551 0224 og í versluninni. Melabúðin, Hagamel 39.

Atvinna - Selfoss

Bifvélavirki eða viðgerðamaður óskast til að sjá um viðgerðir og viðhald á bílum og vinnuvélum. Miklir möguleikar í boði fyrir rétta manninn, aðeins vanur maður kemur til greina. Á sama stað vantar til vinnu vélamann með meira-próf. Uppl. í s. 862 0727.

Tvo háseta vantar á dragnótarbát sem veidir fyrir norðurlandi. Uppl. í s. 821 6664 & 893 5590.

Óskum eftir að ráða fólk til fiskvinnslu í Reykjavík. Góð laun í boði fyrir vana og stundvísa starfsmenn. Upplýsingar í síma. 899 8574

"Aukavinna" Áttu ekki næga peninga? Er ekki tími breytinga kominn! s 6962096

Vantar þig vinnu með skólanum?

Starfið felst í léttum þrífum og það-vörslu í búningaklefa kvenna. Unnið er ca 15 daga á mán. Uppl. í s. 846 2117.

Langar þig að vinna sjálfstætt við hárgreiðslu?

Erum með góða aðstöðu til leigu fyrir duglegan og áhugasama einstaklinga. Það er mikið að gera hjá okkur og góður mórall. Uppl. í s. 561 8677.

Snyrtinámskeið

Erum með mikið úrval af spennandi snyrtinámskeiðum í boði uppl. www.didrix.is

Atvinna óskast

Útvegum pólskt starfsfólk. S. 894 7799, adam1@visir.is

TILKYNNINGAR

Tilkynningar

Drögum á morgun. Fáðu þér miða í síma 800 6611 eða á hhi.is Happraðtti Háskólans.

Taktu þátt í mótun Reykjavíkur. Gjaldfrjálst tálhól, 800 1110. Virkjum okkur! Hallveigarbrunnur.is

Glæsilegt heilsuþlað fylgir nýjasta Mannlífi. Mannlífi, segir sannleikann.

House of Pain. Erum flutt á Laugaveg 45, 101 Rvk. Gerum húðflúr, varanlega andlitsfórðun og líkamsgötun. Erum líka með gjafarbréf. Sverrir og Dilla. Sími 555 4015.

Einkamál

LYKILL AÐ GÓÐU SAMBANDI

TANTRA
EROTÍSK VERSLUN

LANDSINS MESTA ÚRVAL AF VHS, DVD OG LEIKFÖNGUM FYRIR FULLORÐNA

OPÍÐ MÁN - FÖS 12:00 - 20:00
OG LAUGARD, 12:00 - 18:00

FÁKAFENI 11
HLÍÐASMÁRA 13
SÍMI 588 6969 / 587 6969
WWW.TANTRA.IS

visir

NFS ER Á VISIR.IS

Bein útsending á VefTV og upptökur þegar þér hentar



Reykjavíkurborg
Skipulags- og byggingarsvið

Auglýsing um nýtt deiliskipulag í Reykjavík

Í samræmi við 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, með síðari breytingum, er hér með auglýst tillaga að nýju deiliskipulagi í Reykjavík.

Einholt – Þverholt, reitur 1.244.1/3

Tillaga að deiliskipulagi reits sem afmarkast af Einholti, Stórholti, Þverholti og Háteigsvegi.

Tillagan gerir ráð fyrir m.a. að niðurrif húsa sé heimiluð á reitnum og leyfð mun þéttari byggð, landnotkun verður blönduð byggð, verslun og skrifstofur á neðri hæðum og á efri hæðum um 240 íbúðir að hámarki með byggingarmagni allt að 6 hæðum auk kjallara og er efsta hæð inndregin á öllum húsunum auk bílakjallara undir húsum eða á bakvið og þá með sameiginlegum gördum ofaná. Einnig verða námsmannaíbúðir á reitnum, að Þverholti 11, 13, 15 og 15a, og er þar gert ráð fyrir bílgeymslum á bak við húsin og gördum þar ofan á.

Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

Tillagan liggur frammi í upplýsingaskála skipulags- og byggingarsviðs Reykjavíkurborgar í Borgartúni 3, 1. hæð, virka daga kl. 8:20 – 16:15, frá 16. janúar til og með 27. febrúar 2006. Einnig má sjá tillöguna á heimasíðu sviðsins, www.skipbygg.is. Eru þeir sem telja sig eiga hagsmuna að gæta hvattir til að kynna sér tillöguna. Ábendingum og athugasemdum við tillöguna skal skila skriflega eða á netfangið skipulag@rvk.is, til skipulags- og byggingarsviðs (merkt skipulagsfulltrúa) eigi síðar en 1. febrúar 2006. Þeir sem eigi gera athugasemdir innan tilskilins frests, teljast samþykkja tillöguna.

Reykjavík, 16. janúar 2006
Skipulagsfulltrúi Reykjavíkur

BORGARTÚN 3 • 105 REYKJAVÍK • SÍMI 411 3000 • MYNSENDIR 411 3090

Greiðsluáskorun

Innheimtumenn ríkissjóðs skora hér með á gjaldendur eftirtalinna gjalda að gera skil nú þegar eða í síðasta lagi innan 15 daga frá dagsetningu áskorunar þessarar:

Gjöldin eru: Staðgreiðsla tekjuskatts, útsvars og og tryggingagjalds sem fallið hefur í eindaga til og með 16. janúar 2006, virðisaukaskattur sem fallið hefur í eindaga til og með 5. janúar 2006 og önnur gjaldfallin álgöð gjöld og ógreiddar hækk-anir er fallið hafa í eindaga til og með 16. janúar 2006, á staðgreiðslu tekjuskatts, útsvars og tryggingagjalds, virðisauka-skatti, virðisaukaskatti í tolli, vanskilum launagreiðenda á gjöldum í og utan staðgreiðslu, fjármagnstekjuskatti á skila-skylda aðila, áfengisgjaldi, launaskatti, bifreiðagjaldi, úrvinnslugjaldi, oliugjaldi, kílómetragjaldi, viðbótar- og aukaálag-ningu söluskatts vegna fyrri tímabila, skráningargjaldi vegna lögskráningar sjómanna, iðgjaldi í Lífeyrissjóð bændu, vinnu-eftrilitsgjaldi, vörugjaldi af innlendra framleiðslu, vörugjaldi af ökutækjum, eftirlitsgjöldum, aðflutningsgjöldum, skila-gjaldi á umbúðir, fasteignagjöldum, skipulagsgjaldi, skipagjöldum, fisksjúkdómagjaldi, jarðarfgjaldi og álgöðum þing- og sveitarsjóðsgjöldum, sem eru:

Tekjuskattur og útsvar ásamt verðbótum á ógreiddan tekjuskatt og útsvar, sérstakur tekjuskattur manna, eignarskattur, sérstakur eignarskattur, fjármagnstekjuskattur, slysatryggingagjald vegna heimilisstarfa, tryggingagjald, búnaðargjald, iðnlánasjóðs- og iðnaðarmálagjald, markaðsgjald, gjald í framkvæmdasjóð aldraðra og skattur af verslunar- og skrifstofu-húsnæði, ofgreiddar barnabætur og ofgreiddar vaxtabætur.

Fjárnáms verður krafist án frekari fyrirvara að þeim tíma liðnum fyrir vangoldnum eftirstöðvum gjaldanna ásamt drátt-arvöxtum og öllum kostnaði, sem af innheimtu skuldarinnar kann að leiða, á kostnað gjaldenda.

Athygli skal vakin á því að auk óþæginda hefur fjárnám í för með sér verulegan kostnað fyrir gjaldanda. Fjárnámsgjald í ríkissjóð er allt að 12.700 kr. fyrir hvert fjárnám. Þinglýsingargjald er 1.350 kr. og stimpilgjald 1,5% af heildarskuldinni, auk útlagðs kostnaðar eftir atvikum. Eru gjaldendur hvattir til að gera full skil sem fyrst til að forðast óþægindi og kostnað. Þá mega þeir gjaldendur, sem skulda staðgreiðslu, staðgreiðslu tryggingagjalds, vörugjald, afdreginn fjármagnstekju-skatt, áfengisgjald og virðisaukaskatt, búast við því að starfsemi þeirra verði stöðvuð án frekari fyrirvara, þeir gjaldendur er skulda bifreiðagjöld og þungaskatt mega eiga von á að skráningarnúmer verði tekin af ökutækjum þeirra án frekari fyrirvara og þeir gjaldendur sem skulda gjöld þar sem lögveð fylgir mega búast við að send verði út sérstök greiðsluá-skorun fyrir gjaldföllum kröfum. Greiðsluáskorunin hefur ekki áhrif á þessi innheimtuúrræði þannig að fyrrgreindur 15 daga frestur frá dagsetningu áskorunar þessarar gildir ekki í þessum tilvikum.

Reykjavík, 16. janúar 2006.

Tollstjórnin í Reykjavík
Sýslumaðurinn í Kópavogi
Sýslumaðurinn í Hafnarfirði
Sýslumaðurinn í Keflavík
Sýslumaðurinn á Keflavíkurflugvelli
Sýslumaðurinn á Akranesi
Sýslumaðurinn í Borgarnesi
Sýslumaðurinn í Stykkishólmi
Sýslumaðurinn í Búðardal
Sýslumaðurinn á Ísafirði

Sýslumaðurinn í Bolungarvík
Sýslumaðurinn á Patreksfirði
Sýslumaðurinn á Hólmavík
Sýslumaðurinn á Siglufirði
Sýslumaðurinn á Sauðárkróki
Sýslumaðurinn á Blönduósi
Sýslumaðurinn á Akureyri
Sýslumaðurinn á Húsavík
Sýslumaðurinn á Ólafsfirði
Sýslumaðurinn á Seyðisfirði

Sýslumaðurinn á Eskifirði
Sýslumaðurinn á Höfn
Sýslumaðurinn í Vestmannaeyjum
Sýslumaðurinn á Selfossi
Sýslumaðurinn í Vík
Sýslumaðurinn á Hvolsvelli
Gjaldheimta Vestfjarða
Gjaldheimta Austurlands
Gjaldheimtan í Vestmannaeyjum



DRAUMAHÚSIÐ BJARNI ARASON

Gosbrunnur og granít

„Burt séð frá peningum og slíku þá er draumahúsið mitt mjög dýrt,“ segir Bjarni Arason eftir smá umhugsun. „Ég veit ekki hvernig ég á að lýsa því. Þetta er risastórt einbýlishús með öllu, rísa bílskúr, rísa sundlaug og svo framvegis. Þar er nóg af herbergjum fyrir gestina og pláss fyrir fimm bíla.“ Bjarni viðurkennir að húsið minni nokkuð á ameríska drauminn. „Húsið ætti að vera staðsett á einhverjum góðum og flottum stað í Kaliforníu, helst í hlíð með góðu útsýni. Þar á að vera heitt og ströndin ekki langt undan.“

Draumahúsið er hannað af einhverjum góðum arkitekt og

umgjörðin hin glæsilegasta. „Það á að vera gosbrunnur og allur pakkinn. Allt væri hvítt á litinn, mjög stílhreint og granít og marmari í hólfi og gólf.“

Þó flest eigi að vera stórt þarf garðurinn ekki endilega að vera það. „Það er sosum allt í lagi þegar maður er kominn með fólk í vinnu við að þrifa og sjá um garðinn, þá má garðurinn alveg vera sæmilega stór, ekki spurning.“

Bjarni var sjálfur að kaupa sér hús nýlega, þó það sé eilítið minna og staðsett hér á klakanum. „Nú finnst manni ekkert varið í húsið sitt,“ segir hann en bætir því við að það sé nú samt það næstbesta.

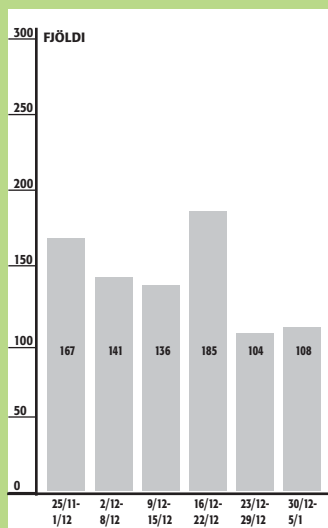


Draumahúsið hans Bjarna væri risastórt og staðsett í Kaliforníu. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

allt tíska

Alla fimmtudaga

SELDAR EIGNIR Á HÖFUDBORGARSVÆÐINU*



*þinglýstir kaupsamningar, heimild Fasteignamat ríkissins.



Ef fyrirhugaðar framkvæmdir verða að veruleika mun íbúafjöldi Vogu tíu- til fimmtánfaldast.

Eykt vill byggja í Vogum

Verktakafyrirtækið Eykt vill fá land til að byggja húsnæði fyrir 15 þúsund manns í Vogum.

Fyrirtækið hefur nú þegar átt tvo fundi með sveitarfélaginu en að sögn fulltrúa frá bæði Eykt og bæjarstjórn er málið enn á frumstigi. Óskir Eyktar eru fyrst og fremst um það að í aðalskipulagi fyrir sveitarfélagið Vogu sé gert ráð fyrir íbúðabyggingu á þessum stað.

Verði af framkvæmdunum er ljóst að um er að ræða gríðarmiklar framkvæmdir sem munu allt að því tvöfalda íbúatölu Reykjanesbúa. Byggt yrði bæði á landi Vogu og Hafnarfjarðar, allt frá Straumsvík og með ströndinni í Hvassahrauni að núverandi sumarhúsaþyggð við mislæg gatnamót í Hvassahrauni.

Ef samningar nást er búist við að Eykt þurfi um þrjú til fjögur ár í undirbúning. (www.vf.is)

Útsala

á ÖLLUM vörum

Húsasmiðjunnar*

allt að

80%

afsláttur



HÚSASMIÐJAN

...ekkert mál

visir

NFS ER Á VISIR.IS

Bein útsending á VefTV og upptökur þegar þér hentar



Tónlistarhópar Reykjavíkur 2006 heiðraðir

Menningar- og ferðamálaráð bauð í vikunni nýjum styrkhöfum og öðrum aðstandendum til móttöku í Ingólfsnausti. Þar ávarpaði Stefán Jón Hafstein, formaður ráðsins, gesti og heiðraði Tónlistarhópa Reykjavíkur 2006. Félagar úr kammerkórnum Schola Cantorum tóku lagið en kórinn er annar tveggja Tónlistarhópa Reykjavíkur þetta árið, hinn er KASA hópurinn. Fengu hvor um sig tvær milljónir króna. Mikill fjöldi annarra styrkja voru veittir. Þar á meðal 1,5 milljónir króna til Myndhöggvarafélagsins í Reykjavík

og Alþjóðlegu kvikmyndahátíðarinnar í Reykjavík en Tónlistarþróunarmiðstöðin hlaut 1,2 milljónir. Strengjaleikhúsið fékk eina milljón til uppsetningar á óperunni Skugginn og Kling og Bang gallerí fékk 700 þúsund krónur til áframhaldandi gallerísrekskurs á Laugavegi 23.

Stærri hluta styrkveitinga menningar- og ferðamálaráðs er þó varið til starfssamninga til fleiri ára og eru til þeirra þegar bundnar í samninga tæpar 56 milljónir árið 2006. Þriggja ára samningar ráðsins verða næst



SCHOLA CANTORUM Annar tveggja Tónlistarhópa Reykjavíkur 2006.

auglýstir nú í haust vegna árána 2007, 2008 og 2009.



FORMAÐUR OXBRIDGE Jónmundur Guðmarsson, bæjarstjóri Seltjarnarness, er formaður hins nýskipaða félags.

Efla tengsl við Oxbridge

Nýlega komu nokkrir gamlir íslenskir nemendur úr Cambridge og Oxford háskólunum í Bretlandi saman og stofnuðu með sér félag þeirra sem hafa stundað nám og eða vísindastörf við skólana. Tilgangur félagsins er meðal annars sá að efla tengsl milli skólanna og Íslands og kynna þá námsmöguleika sem íslenskum stúdentum bjóðast við Cambridge og Oxford. Einnig er ætlunin að fá til landsins vísindamenn og fræðimenn frá skólunum til að kynna rannsóknir sínar og halda fyrirlestra hér á landi.

Félagið er öllum opið sem lagt hafa stund á rannsóknir og eða nám við Cambridge- og Oxford háskóla og geta þeir sem áhuga hafa skráð sig á heimasíðu þess, www.oxbridge.is.



NÝTIST VIÐ ÍSLENSKUNÁM Elvar Steinn Þorkelsson, framkvæmdastjóri Microsoft, afhendir Rauða krossinum hugbúnað í tölvur flóttamanna frá Kosovo og Kólumbíu.

Microsoft til hjálpar

Microsoft Íslandi afhenti fyrir helgi Reykjavíkurdeild Rauða krossins hugbúnað að gjöf sem verður útdelt til flóttamannafjölskyldna sem komu hingað til lands frá Kosovo og Kólumbíu í haust. Hugbúnaðurinn verður notaður í tölvur sem flóttamennirnir hafa fengið að gjöf frá velunnurum Rauða krossins.

Fjölskyldurnar sem njóta góðs af eru alls sjö talsins, ein sjö manna fjölskylda frá Kosovo og sex einstæðar mæður frá Kólumbíu með alls átján börn á sínu framfæri. Nú fær hver fjölskylda tölvu með uppsettum hugbúnaði sem nýtist áreiðanlega vel því allir fjölskyldumeðlimir stunda nú íslenskunám af miklum móð.

*Af efnum keyptum í Vogue, gildir ekki ef efnin eru á útsölu.

Opið virka daga 10-18 og laugardaga 11-15

Reykjavík: Mörkin 4, s: 533 3500 Akureyri: Hofsbót 4, s: 462 3504

TAKMARK

Rýmingarsala á ferðavélum • Sýningarv



ACER TravelMate 4152LMI

1.73GHz Pentium M Dothan, 512MB DDR2 minni, 60GB harðdiskur, DVD±RW DL skrifari, 15" XGA skjár, 64MB Intel GMA900 skjákort, þráðlaust netkort, Windows XP Pro á íslensku eða ensku

107.900



ACER Aspire 1692WLM

1.73GHz Pentium M Dothan, 1GB DDR2 minni, 100GB harðdiskur, DVD±RW DL skrifari, 15.4" WXGA CrystalBrite skjár, 128MB ATI X700, þráðlaust net, Windows XP Home á íslensku eða ensku

119.900



ACER TravelMate 4102WLM

1.73GHz Pentium M Dothan, 512MB DDR2 minni, 80GB harðdiskur, DVD±RW DL skrifari, 15.4" WXGA WideScreen skjár, 64MB ATI X700, þráðlaust net, Windows XP Home á íslensku eða ensku

109.900



ACER TravelMate 8103WLM

1.86GHz Pentium M Dothan, 512MB DDR2 minni, 80GB harðdiskur, DVD±RW DL skrifari, 15.4" WSXGA skjár, 128MB ATI X700 skjákort, Bluetooth, Windows XP PRO á íslensku eða ensku

169.900



ACER Aspire 1501LMI

3000+ AMD Athlon64, 512MB vinnsluminni, 60GB harðdiskur, DVD+RW skrifari, 15" SXGA skjár, 64MB ATI 9600 skjákort, þráðlaust netkort, Windows XP Home á íslensku eða ensku

79.900



ACER TravelMate 4001LMI

1.5GHz Pentium M Dothan, 512MB DDR minni, 60GB harðdiskur, DVD±RW skrifari, 15" XGA skjár, 64MB ATI 9700 skjákort, þráðlaust netkort, Windows XP Home á íslensku eða ensku

59.900



ACER FERRARI 3000

2500+ AMD M Athlon, 512MB DDR minni, 60GB harðdiskur, DVD-RW skrifari, 15" SXGA skjár, 128MB ATI 9200 skjákort, þráðlaust net, Windows XP Home á íslensku eða ensku

99.900



ACER Aspire 1692WLMi80

1.73GHz Pentium M Dothan, 512MB DDR2 minni, 80GB harðdiskur, DVD±RW DL skrifari, 15.4" WXGA CrystalBrite skjár, 128MB ATI X700, þráðlaust net, Windows XP Home á íslensku eða ensku

109.900



MSI M645-T

1.73GHz Pentium M Dothan, 1GB DDR minni, 80GB harðdiskur, DVD±RW skrifari, 15.4" WXGA ColorBrite skjár, 128MB GeForce Go6600 skjákort, þráðlaust net, Windows XP Home á íslensku eða ensku

119.900



ACER Aspire 5514WLM

2.0GHz Pentium M Dothan, 1GB DDR2 minni, 100GB harðdiskur, DVD±RW DL skrifari, 15.4" WXGA CrystalBrite skjár, 128MB ATI X700, þráðlaust net, Windows XP Home á íslensku eða ensku

159.900



Birt með fyrirvara um breytingar, prentvillur og myndbreytingu.



FYRSTA GREIÐSLA 1.MAR

KAFD MAGN

élar og lítið útlitsgallaðar • Einstakt verð

**TILBOÐ Á
UM ALLT
000 KR
FYRSTIR
FYRSTIR FÁ**



HP Compaq NX6110-C
1.4GHz Celeron M Centrino, 256MB DDR minni,
40GB harðdiskur, Combodrif, 15" XGA skjár,
64MB Intel GMA900 skjákort, þráðlaust net,
Windows XP Home á íslensku eða ensku
49.900



HP Compaq NX6110-2
1.6GHz Pentium M Dothan, 512MB DDR minni,
40GB harðdiskur, Combodrif, 15" XGA skjár, 128MB
Intel GMA900 skjákort, þráðlaust net,
Windows XP Pro á íslensku eða ensku
69.900



HP Compaq NX6110-3
1.73GHz Pentium M Dothan, 512MB DDR minni,
60GB harðdiskur, DVD±RW skrifari, 15" XGA skjár,
128MB Intel GMA900 skjákort, þráðlaust net,
Windows XP Pro á íslensku eða ensku
114.900



HP Compaq NC6120-B
1.86GHz Pentium M Dothan, 512MB DDR minni,
60GB harðdiskur, DVD±RW DL skrifari, 15" XGA
skjár, 128MB Intel GMA900 skjákort, þráðlaust
net, Windows XP Pro á íslensku eða ensku
114.900



DELL Inspiron 9300-06
1.86GHz Pentium M Dothan, 512MB DDR2 minni,
80GB harðdiskur, DVD±RW DL skrifari, 17" WXGA
skjár, 128MB ATI X300 skjákort, þráðlaust net,
Windows XP Home á íslensku eða ensku
169.900



HP Compaq TC1100
1.2GHz Pentium M Dothan, 512MB DDR minni,
60GB harðdiskur, 17" WSXGA skjár, 64MB GeForce
420 GO skjákort, þráðlaust net, Bluetooth, Windows
XP Tablet PC Edition á íslensku eða ensku
179.900



ACER Aspire 5024WLM1
1.86GHz AMD Turion, 512MB DDR vinnsluminni,
80GB harðdiskur, slot DVD±RW skrifari, 15.4"
WSXGA skjár, 128MB ATI X700 skjákort, þráðlaust
netkort, Windows XP Home á íslensku eða ensku
114.900



ACER Aspire 1694WLMIB
2.0GHz Pentium M Dothan, 1GB DDR2 minni,
100GB harðdiskur, DVD±RW skrifari, 15.4" WXGA
CrystalBrite skjár, 256MB ATI X700, Bluetooth,
Windows XP Home á íslensku eða ensku
159.900



ACER Aspire 9502WSMI-1
1.73GHz Pentium M Dothan, 512MB DDR2 minni,
80GB harðdiskur, DVD±RW DL skrifari, 17" WXGA
CrystalBrite skjár, 128MB ATI X700, þráðlaust net,
Windows XP Home á íslensku eða ensku
139.900



17" Acer LCD skjár
Glæsilegur 17" Acer LCD skjár (AL1715), 12ms
svrun skilar hröðustu leikjum óaðfínanlega.
500:1 í skerpu, silfurlitur og aðeins 4.2kg
Einnig fleiri LCD skjár á ótúlegum tilboðum
14.900

Vaxtalaus tilboð eru miðuð við mánaðarlegar jafnar greiðslur á Visa eða Mastercard skuldabréf með 3,5% stimpil og lántöku-gjaldi sem bætist við heildarupphæðina og dreifist jafnt yfir samningstímann

SIAL HITABLÁSARAR

Hágæða rafmagns- og steinolíublásarar



Margar stærðir og gerðir - hagstætt verð

MÚRBÚÐIN

Kletthálsi 7 · 110 Reykjavík
Sími 544 5470 · www.murbudin.is

SONY Viltu það besta?



Aðalvinningur
30" Sony LCD sjónvarp
KLV-30HR35
Sony Heimabíó
DAV-DZ500

Taktu þátt!

Sendu SMS skeytið
BTC FSC á númerið 1900

Fullt af aukavinningum

12. hver vinnur

ÖLLUM SEM TAKA ÞÁTT VERÐUR BODIÐ Á
SÉRSTAKA FORÚTSÖLU HJÁ SONY CENTER KRINGLUNNI

Sony Center Kringlunni

588-7669 / 588-SONY www.sonycenter.is



Vinningar verða afhentir hjá SonyCenter Kringlunni. Rvk. Með því að taka þátt ertu kominn í SMS klúbb. 149 kr/skeytið.

AUGLÝSINGASÍMI

550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ

Sudoku dagsins

Fylltu út í reitina þannig að hver lína, hver dálkur og hver 3x3 kassi rúmi allar tölurnar á bilinu 1 til 9. Sama talan má ekki koma fyrir tvisvar sinnum í sömu línu, sama dálki eða sama 3x3 kassa. Engin stærðfræðikunnátta er nauðsynleg þó leikið sé með tölum. Þrautin er leyst með rökhugsun og útsjónarsemi. Lausnir, ráðleggingar og upplýsingar eru á www.sudoku.com. Lausn þrautarinnar birtist á sama stað í blaðinu á morgun.

Lausn á gátu gærdagsins

3	6	8	5	2	9	1	4	7
2	9	4	1	8	7	5	3	6
7	1	5	3	4	6	2	8	9
4	5	6	9	7	3	8	2	1
8	7	1	4	5	2	9	6	3
9	3	2	8	6	1	4	7	5
6	8	3	2	9	5	7	1	4
5	4	7	6	1	8	3	9	2
1	2	9	7	3	4	6	5	8

	8	1				6	7	
4			9	6	3			5
		9	2		6	4		
	2			3			5	
		8	4		5	7		
8			1	5	2			4
	9	6				5	2	

ÖRYGGISKERFI FYRIR HEIMILIÐ



STUÐ MILLI STRÍÐA Er hjónaband virkilega spurning um kynhneigð?

FREYR GÍGJA GUNNARSSON SKILUR EKKI KIRKJUNA.



Fyrir tæpum tvö þúsund árum gekk hér á jörðinni maður sem breytti heiminum. Milljarðir manna fylgja kenningum hans sem byggja á náungakærleika. Margir telja að hann hafi verið sonur guðs, þess sem sagður er hafa skapað himin og jörð og árið 2006 er enn verið að deila og þrátta um hvað sé Jesús og föður hans þóknalegt. Nú er það helst hjónabandið sem vefst fyrir mönnum.

Hjónaband er ákaflega merkilegt fyrirbæri og það hefur breyst í aldanna rás. Áður fyrr voru konur „gefna“ mönnum sínum því ást

og rómantík var bara eitthvað sem bjó í bókum og hafði ekkert með raunveruleikann að gera. Foreldrarinnir höfðu einfaldlega vit fyrir börnum sínum og fundu þeim maka við hæfi. Kirkjan blessaði þessi hjónabönd fyrir augliti guðs. Síðan breyttust tímarnir. Kirkjan varð umburðarlyndari í garð kvenna og í dag heyrir það til undantekninga ef þær eru þvingaðar í hjónaband á Vesturlöndum. Kirkjan myndi í það minnsta ekki blessa slíkt hjónaband því hún þróaðist jú og breyttist.

Samfélagið hefur viðurkennt samkynhneigð sem sambúðarform og sér ekkert athugasvert við ástir tveggja manneskja af sama kyni þótt auðvitað fyrirfinnist einstaklingar sem enn eru blind-

aðir af gömlum hommafórdómum. Í dag gætu flestir skrifað undir þá fullyrðingu að hjónaband væri samband tveggja einstaklinga sem elska hvorn annan það mikið að þeir eru reiðubúnir til að láta skaparann sjálfan vita af því. Hvort þessir tveir einstaklingar séu hvor af sínu kyni ætti því að vera algjört aukaatriði.

Hin kristna kirkja er komin upp að vegg. Hún hefur tækifæri til að sýna kærleiksboðskapinn í verki, opna arma sína líkt og Jesús gerði sjálfur þegar hinir kúguðu og fordæmdu leituðu ásjár hans, og hleypa þeim að sem vilja sýna ást sína frammi fyrir guði því hjónaband er ekki spurning um kynhneigð heldur kærleika.

myndasögur

Pondus



Eftir Frode Overli

Gelgjan



Eftir Jerry Scott & Jim Borgman

Pú og pa



Eftir SÖB

Kjölturakkar



Eftir Patrick McDonnell

Barnalán



Eftir Kirkman/Scott

ÖRYGGISKERFI FYRIR HEIMILIÐ



ÚTSAULA

MEIRA EN 700 VÖRUTEGUNDIR MEÐ ÓTRÚLEGUM AFSLÆTTI
ALLT AÐ 75% AFSLÁTTUR

HLJÓMBORÐ með allt að 70% afslætti
POTTAR og PÖNNUR með 30-50% afslætti
Amerískir KÆLISKÁPAR með miklum afslætti
NAD HLJÓMTÆKI með allt að 70.000 kr. afslætti
Philips SJÓNVÖRP með miklum afslætti
Vestfrost FRYSTIKISTUR frá kr. 19.995

NOKKUR VERÐDÆMI

Whirlpool 1400sn ÞVOTTAVÉL: Áður 64.995 – Nú kr. 39.995
Philips HEIMABÍÓ: Áður kr. 59.995 – Nú kr. 44.995
Sambyggð ÞVOTTAVÉL og PURRKARI: Áður kr. 69.995 – Nú kr. 49.995
Whirlpool 168sm KÆLISKÁPUR: Áður kr. 59.995 – Nú kr. 49.995
Whirlpool UPPPVOTTAVÉL: Áður kr. 69.995 – Nú kr. 54.995

TAKMARKAÐ MAGN

Fyrstur kemur – fyrstur fær!



Heimilistæki

SÆTÚNI 8 • SÍMI 569 1500 • www.ht.is

CASIO Lenco NAD KENWOOD PHILIPS SuperTech UNITED BEKO DeLonghi elna exDo

ide line Melissa TecnoWind Bauknecht Bompani GeneralFrost INDESIT VESTFRÖST Whirlpool

ÁVÖÖXTUN S

Rekstur fjölmargra sjóða KB banka bar

ENNEML / SA / NMI0904

SKULDABRÉFASJÓÐIR

NAFNÁVÖXTUN ÁRÍÐ 2005

PENINGAMARKAÐSSJÓÐIR

Peningamarkaðssjóður ¹	8,5%
-----------------------------------	------

ÍSLENSK SKULDABRÉF - SKAMMTÍMA

Hávaxtasjóður ¹	8,9%
Skammtímasjóður ¹	7,6%

ÍSLENSK SKULDABRÉF - MEDALLÖNG

Markbréf	6,1%
Kjarabréf	4,7%
Ríkisverðbréfasjóður - millilangur	3,4%

ÍSLENSK SKULDABRÉF - LÖNG

Ríkisverðbréfasjóður - langur	1,0%
-------------------------------	------

¹ Fjárfestingarsjóður skv. lögum nr. 30/2003 um verðbréfasjóði og fjárfestingarsjóði. Fjárfestingarsjóður telst vera áhættusamari fjárfesting en verðbréfasjóður. Meiri áhætta fjárfestingarsjóðs er fólgin í rýmri fjárfestingarheimildum sem geta m.a. leitt til minni áhættudreifingar en í verðbréfasjóði.

² Icelandic Equity er skráður í Lúxemborg og lýtur þarendum lögum um sjóði og eftirlit yfirvalda. Sjóðurinn flokkast sem Part II sjóður og fjárfestingarheimildir eru svipaðar þeim heimildum sem fjárfestingarsjóðir hafa hériendis. Útboðslýsingar má nálgast í höfuðstöðvum og útibúum KB banka.

³ Skuldabréf gerð upp á kaupkröfu.

HLUTABRÉFASJÓÐIR

NAFNÁVÖXTUN ÁRÍÐ 2005

ÍSLENSK HLUTABRÉF

ÍS-15 ¹	73,2%
Einingabréf ¹	71,0%
Icelandic Equity ²	70,0%
Úrvalsvisitölusjóður ICEQ	66,8% 66,6%

BLÖNDUÐ VERÐBRÉF

KB Samval ¹	64,1%
Eignastýringarsjóður ¹	32,2%

ALÞJÓÐLEG HLUTABRÉF - GLOBAL

KMS Global Sector	21,4%
KB Erlend hlutabréf	16,7%
KMS Global Styles	15,7%
KMS Global Equity	12,3%
Kaupthing Fund - Global Value	12,1%
Kaupthing Fund - Global Equities	11,2%

ALÞJÓÐLEG HLUTABRÉF - MARKAÐIR

Kaupthing Fund - Nordic Growth	37,3%
KMS Emerging Market	34,1%
KMS Asia Pacific	25,8%
KMS Europe	14,9%
KMS N-America	9,7%

SJÓÐA 2005

ríkulega ávöxtun síðastliðna 12 mánuði.

LÍFEYRISSPARNADUR

NAFNÁVÖXTUN ÁRID 2005

FRJÁLSI LÍFEYRISSJÓÐURINN

Frjálsi 1	15,6%
Frjálsi 2	8,1%
Frjálsi 3*	8,9%
Tryggingadeild ³	17,5%

VISTA

Vista 1	27,6%
Vista 2	22,7%
Vista 3	14,5%
Vista 4	7,4%
Vista 5*	8,9%
Vista, Erlend hlutabréf	13,8%
Vista, Innlend hlutabréf	67,4%
Vista, Innlend skuldabréf	2,0%

LÍFEYRISAUKI

Lífeyrisauki 1	27,8%
Lífeyrisauki 2	22,9%
Lífeyrisauki 3	14,9%
Lífeyrisauki 4	7,9%
Lífeyrisauki 5*	8,9%
Lífeyrisauki, Erlend hlutabréf	20,2%
Lífeyrisauki, Innlend hlutabréf	69,2%
Lífeyrisauki, Innlend skuldabréf	1,3%

* Verðtryggðir innlánsreikningar

Með fjölbreyttu úrvali verðbréfa- og lífeyrissjóða mætir KB banki þörfum viðskiptavina sinna, einstaklinga jafnt sem stærri fjárfesta, hvort sem þeir fjárfesta til lengri eða skemmri tíma.

Nafnávöxtun síðastliðna 12 mánuði m.v. 31.12. 2005.

Nánari upplýsingar í síma 444 7000 eða í næsta útibúi KB banka.



KB BANKI

- kraftur til þín!

Nína og Geiri
söngbók
Björgvins Halldórssonar
Leikstjóri: Gunnar Helgason

28. jan. Örfá sæti laus
4. feb. Nokkur sæti laus
18. feb.
25. feb.
4. mars
17. mars
28. mars

Aðeins þessar sýningar
Gjafakort á Nínu og Geira
fást í miðasölunni

5331100 Netfang: midasala@broadway.is
Ögryddir miðar seldir hálfum mánuði fyrir viðbúð.

ÖSKUBUSKA

ÖSKUBUSKA - La Cenerentola eftir ROSSINI
Frumssýning sun. 5. feb. kl. 20
2. sýn. fös. 10. feb. kl. 20 - 3. sýn. sun. 12. feb. kl. 20 - 4. sýn. sun. 19. feb. kl. 20

Námskeið um Öskubusku og Rossini hjá Endurmenntun Háskóla Íslands
Skráning í síma: 525 4444 - endurmenntun@hi.is

www.opera.is | opera@opera.is | Sími: 511 4200
Miðasalan er opin alla daga nema mánudaga kl. 14-18 og fram að sýningu sýningardaga.
Símasala kl. 10-18 þriðjudaga - föstudaga. Miðasala á Netinu allan sólarhringinn.

ÍSLENSKA ÓPERAN

Þjóðleikhúsið - leikhúsið þitt!

STÓRA SVIÐIÐ KL. 20.00

TÚSKILDINGSÓPERAN
Fös. 20/1 örfá sæti laus, lau. 21/1 nokkur sæti laus, fös. 27/1 nokkur sæti laus, lau. 28/1 nokkur sæti laus, fim. 2/2 örfá sæti laus, fös. 3/2, lau. 4/2 örfá sæti laus, fös. 10/2, lau. 11/2 örfá sæti laus.
Ath. nýtt sýningafyrirkomulag. Sýnt í janúar og febrúar.

KLAUFAR OG KÓNGSDÆTUR
Sun. 22/1 kl. 14:00 nokkur sæti laus, sun. 29/1 kl. 14:00, sun. 5/2 kl. 14:00, sun. 12/2 kl. 14:00.

SMÍÐAVERKSTÆÐIÐ KL. 20.00

ELDHÚS EFTIR MÁLI
Fös. 20/1, lau. 21/1 nokkur sæti laus, sun. 22/1 nokkur sæti laus, mið. 25/1 **UPPSELT**, fös. 27/1, lau. 28/1, sun. 29/1, fös. 3/2, lau. 4/2, sun. 5/2, mið. 8/2 örfá sæti laus, fös. 10/2, lau. 11/2, sun. 12/2 örfá sæti laus.
Ath. nýtt sýningafyrirkomulag. Aðeins þessar sýningar!

SUNNUDAGSKVÖLD MEÐ SVÖVU
Fyrirlestur - Kvöldverður - Leikssýning - Umræður
Sun. 22/1 kl. 18:00, sun. 29/1 kl. 18:00, sun. 5/2 kl. 18:00, sun. 12/2 kl. 18:00
UPPSELT. Nánari upplýsingar á www.leikhusid.is

LEIKHÚSKJALLARINN
Leikhúskjallarin - gerðu meira úr góðri kvöldstund í leikhúsinu!
Leikhúsvæsla í mat og drykk fyrir sýningar um helgar frá kl. 18:00.
Smáréttir og veigar eftir sýningar. Borðapantanir í síma 585 1295.

MIÐASALA Á NETINU ALLAN SÓLARHRINGINN - WWW.LEIKHUSID.IS
AFGREIÐSLA ER OPIN FRÁ KL. 12:30-18:00 MÁN.-ÞRI. AÐRA DAGA KL. 12:30-20:00.
MIÐASÖLUSÍMI: 551 1200. SÍMAPANTANIR FRÁ KL. 10:00 VIRKA DAGA.

BORGARLEIKHÚSIÐ

Stóra svið

SALKA VALKA
Su 22/1 kl. 20 Fi 26/1 kl. 20
SÍÐUSTU SÝNINGAR!

WOYZECK
Lau 21/1 kl. 20 Su 29/1 kl. 20
SÍÐUSTU SÝNINGAR!

KALLI Á ÞAKINU
Lau 21/1 kl. 14 Su 22/1 kl. 14
SÍÐUSTU SÝNINGAR!

CARMEN
Fi 19/1 kl. 20 Gul kort
Fö 20/1 kl. 20 Rauð kort
Fö 27/1 kl. 20 Græn Kort
Lau 28/1 kl. 20 Blá kort
Fö 3/2 kl. 20 Fö 10/2 kl. 20

RONJA RÆNINGJADÓTTIR
FRUMSÝNT Í FEBRÚAR. MIÐASALA HAFIN

Nýja svið/Litla svið

MANNTAFL
Su 22/1 kl. 20 **SÍÐUSTU SÝNINGAR!**

ALVEG BRILLJANT SKILNAÐUR
Fi 16/2 kl. 20 Fö 17/2 kl. 20
Lau 25/2 kl. 20 Su 26/2 kl. 20

BELGÍSKA KONGÓ
Fö 20/1 kl. 20 **UPPS.** Lau 21/1 kl. 20
Lau 28/1 kl. 20 **UPPS.** Mi 1/2 kl. 20 **UPPS.**
Lau 4/2 kl. 20 Su 5/2 kl. 20

GLÆPUR GEGN DISKÓINU
Fi 19/1 kl. 20 Fi 26/1 kl. 20
Fö 27/1 kl. 20 Fi 2/2 kl. 20

Naglinn
Fö 20/1 kl. 20 **FRUMSÝNING UPPSELT**
Lau 21/1 kl. 20 Su 22/1 kl. 20 **UPPSELT**
Fö 27/1 kl. 20 Lau 28/1 kl. 20

Miðasala í síma 568 8000 - www.borgarleikhus.is

Kl. 12.30
Geirbrúður Finnbogadóttir Hjörvar og Bryndís Ragnarsdóttir myndlistarmenn halda fyrirlestur á vegum Opna listaháskólans í Listaháskóla Íslands á Laugarnesvegi 91 í stofu 024. Fjallað verður um sýningarraðir sem hafa eigið skipulag að umfjöllunarefni.

> Ekki missa af ...

... sýningunni á Fenejaverki **Gabríelu Friðriksdóttur**, sem opnuð var í Hafnarhúsinu fyrir helgi. Þar hefur hún sett upp verkið Versations/Tetralogia, sem hún sýndi á Fenejvatvíringnum í sumar.

... sýningu **Kristínar Þorkelsdóttur** í Gerðarsafni í Kópavogi þar sem hún sýnir annars vegar grafiska hönnun sína og hins vegar vatnslitamyndir.

... sýningunni **Huldunokur** í íslenskri myndlist sem nú stendur yfir í Þjóðminjasafni Íslands.

menning
menning@frettabladid.is

Le Sing
Syngjandi þjónar
Ein vinsælasta leiksýning landsins.
Alla laugardaga

Alltaf jafn fersk - alltaf jafn skemmtileg

BROADWAY
Sími: 533-1100

Einstakt enskunámskeið
Fyrir þá sem vilja styrkja enskugrunninn, tala og skilja enska tungu.

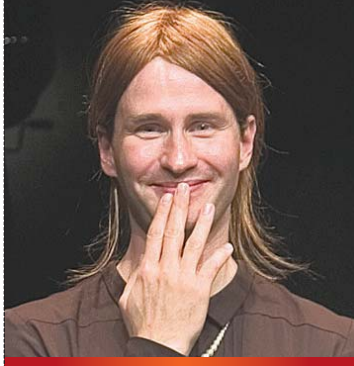


- Fjarnám með 27 1/2 tíma enskunámskeiði á cd diskum
- Stökunardiskur með jákvæðri staðfestingu með tónlist frá Friðriki Karlssyni
- Vinnubók með enska og íslenska textanum
- Taska undir diskana
- Áheyrnarpróf í lok náms

Mörg stéttarfélag, fræðslusjóðir og fyrirtæki styrkja þetta námskeið

Allar upplýsingar
www.pareto.is
eða í sínum 540-8400 eða 820-3799

HILMIR SNÆR GUÐNASON
ÉG ER MÍN EIGIN KONA



laugardagur 14.01 **UPPSELT** 50. sýning
föstudagur 20.01 **UPPSELT**
laugardagur 21.01 **UPPSELT**
sunnudagur 22.01 **UPPSELT**
laugardagur 28.01 örfá sæti laus
sunnudagur 29.01 laus sæti

SÝNT Í IÐNÓ KL. 20

MIÐASALA: WWW.MIDLIS OG IÐNÓ S. 562 9700

Landsbankinn
Landsbankinn er stoltur bakhjarl sýningarinnar.



Veisla fyrir augað

LEIKLIST

BORGARLEIKHÚSIÐ

Carmen

Söngleikur byggður á óperu eftir Bizet
Leikarar: Ásgerður Júníusdóttir/Birna Hafstein/Marta Nordal/Kristjana Skúladóttir/Sveinn Geirsson/Theódór Júlíusson/Pétur Einarsson/Guðmundur Ólafsson/Bergur Þór Ingólfsson/Er-lendur Eiríksson/Dansarar Íslenska dansflokksins. **Hljómsveit:** Agnar Már Magnússon/Ólafur Jónsson/Óskar Guð-jónsson/Ásgeir Ásgeirsson/Erik Qvik/Einar Jónsson/Eiríkur Orrí Ólafsson/Ró-bert Þórhallsson/Valdimar Kolbeinn Sigurjónsson. **Leikmynd og búningar:** Helga I. Stefánsdóttir/Ljós: Lárus Björnsson/Hljóð: Ólafur Örn Thorodd-sen/**Leikgervi:** Sigríður Rósa Bjarnadóttir/**Handrit:** Guðrún Vilmundardóttir/**Söngtextar:** Davíð Þór Jónsson/Bergur Þór Ingólfsson/Frank Hall/Kristján Hreinsson/Sigríður Hagalín Björnsdóttir/Sjón/Þorsteinn Valdimarsson/**Tónlistar-stjóri:** Agnar Már Magnússon/**Danshöf-undur:** Stephen Shropshire/**Leikstjóri:** Guðjón Pedersen.

Það er mikill glæsibragur yfir sýningu Borgarleikhússins og Íslenska dansflokksins á söngleiknum um Carmen, ódauðlega tálkvendið sem enginn karl fær staðist og verður hinum unga og ærlega og kvænta Don José að falli. Hann kemur til borgarinnar, Carmen velur hann sem sína næstu bráð og gefur honum rós. Eftir það skiptir ekkert máli í hans lífi nema Carmen. Hún verður vissulega ástfangin af Don José sem eru slæmu fréttirnar, því eins og hún segir „elski ég þig skaltu varast mig.“ Carmen elskar mikið og hratt, tæmir brunn ástarinnar á stuttum tíma og finnur sér nýtt viðfangsefni. Don José brotnar saman þegar hún hafnar honum og skriður skælandi á eftir Carmen sem fyrirliður aumingjaskap hans. Hún vill hafa sína menn sterka og stolta.

Með hlutverk Carmen fer Ásgerður Júníusdóttir mezzósópran. Hvað söng varðar mæðir mest á henni í sýningunni og kemst hún ágætlega frá hlutverkinu. Leikur og túlkun mættu þó vera eilítið tempraðri, ástríðan koma innan frá fremur en að vera mjög sýnileg í hreyfingum og svipbrigðum. Sveinn Geirsson leikur Don José. Framan af hefur hann lítið annað

að gera en að vera agndofa af hrifningu en frá því að Carmen hafnar honum og þar til hann drepur hana, túlkar Sveinn stigmagnandi örvæntingu mannsins þrýðilega. Marta Nordal og Birna Hafstein eru skemmtilegar í hlutverkum hinna skrautlegu vinkvenna Carmen, Mercédés og Frasquito og það sama má segja um kráar-eigandann, Pastia í höndum Guðmundar Ólafssonar. Fyrir utan gott vald á söngatriðum sínum, léði hann sýningunni kómískan og léttan blæ, ásamt Bergi Þór Ingólfssyni. Theódór Júlíussyni tekst vel uppi í hlutverki lögreglustjórans, sem á að halda uppi lögum og reglu en er kannski aðeins af mikill lífsnautna- og stemningsmaður til þess að halda það út og átti þar góðan stuðning í Andrés sem Pétur Einarsson leikur. Í hlutverki Escamillos, eljara Don Josés er Erlendur Eiríksson og það er ekki hægt að orða það öðruvísi en að hann hafi leikið hlutverkið hroða-lega illa. Ég er ekki viss um hvaða típu hann var að reyna að búa til en hún var vond.

Brotalömin er í söngnum. Fæstir leikaranna ráða við lögin sem þeir syngja og hefðu þurft nokkuð meiri radd- og söngþjálfun til að svo væri. Þar skal undanskilin Kristjana Skúladóttir sem fór með hlutverk Mikaelu, eiginkonu Don Josés. Hún söng sitt hófstilla númer af þeirri einlægni og tilgerðarleysi að það stendur eftir sem eftirminnilegasta atriði sýningarinnar. Annað vandamál - sem þó er hægt að laga - er að hljóðfærleikurinn er of hátt stilltur. Þetta er einkum til vansa þegar blásturshljóðfærin eiga í hlut. Þau skáru um of í eyru.

Þrátt fyrir þessar brotalamir verður ekki annað sagt en að sýningin sé glæsileg og af henni megi hafa gleði. Þar spilar Íslenski dansflokkurinn virkilega stórt hlutverk. Dansarnir eru liflegir og flottir og lyftu sýningunni sjónrænt upp á plan sem maður hefur ekki séð í íslensku leikhúsi í langan tíma. Leikmyndin er einföld og fellur vel að verkinu og skapar ásamt lýsingu, skemmtilegar stemningar og breytilegt rými. Búningar leikara og dansara eru gullfallegir og kæta augað svo um munar.

Súsanna Svavarsdóttir

FRÉTTABLAÐIÐ **AUGLÝSINGASÍMI**
550 5000

Handverk leikarans

LEIKLIST

VALGEIR SKAGFJÖRD

Glæpur gegn diskóinu

Steypiaðsfélagið Stútur/ Borgarleikhúsið/ Nýja svið/ **Höfundur:** Gary Owen / **Þýðing:** Álfrún Örnólfsdóttir, Friðrik Friðriksson og Guðmundur Ingi Þorvaldsson / **Leikmynd:** Þórarinn Blöndal/ **Lýsing:** Halldór Örn Óskarsson / **Tónlist:** Hallur Ingólfsson / **Leikstjóri:** Agnar Jón Egilsson / **Leikarar:** Friðrik Friðriksson, Guðmundur Ingi Þorvaldsson og Ólafur Darri Ólafsson/



GLÆPUR GEGN DISKÓINU Þrilekurinn Glæpur gegn diskóinu er sýndur í Borgarleikhúsinu.

Glæpur gegn diskóinu er geysivel skrifað leikverk. Um er að ræða þrjú eintöl sem segja sögu þriggja manna sem atvikin leiða saman. Höfundur þræðir sögurnar listavel úr einu eintali yfir í það næsta, vekur forvitni áhorfandans, byggir upp spennu og hnýtir svo endahnútin áreynslufitid og þótt fyrirsjáanlegur sé má vel við una að leikslökum.

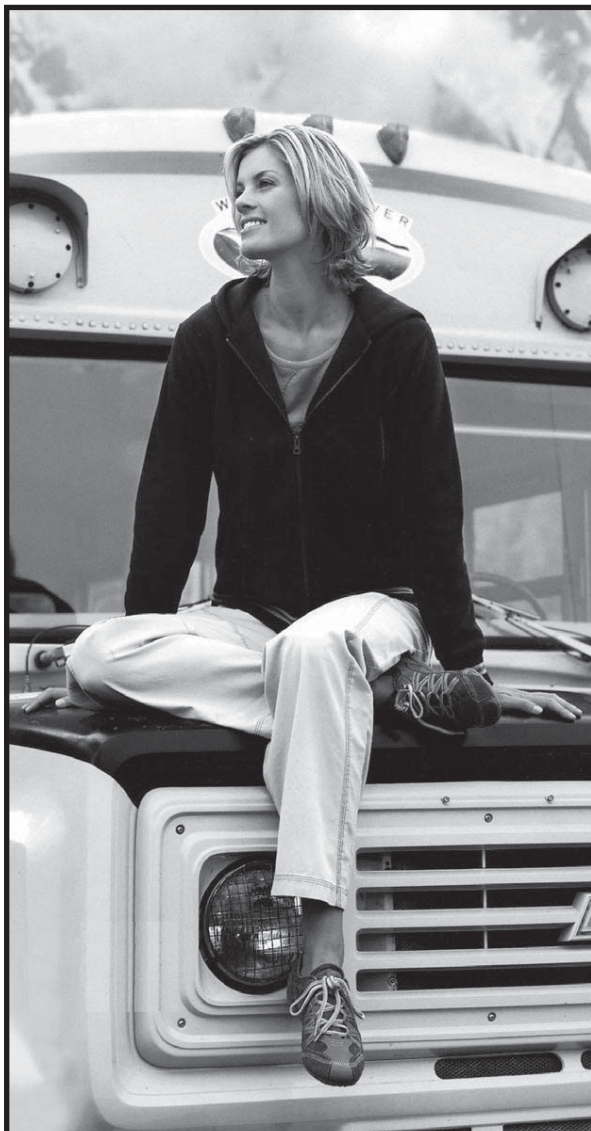
Þýðingin var þjál og hljómaði vel þó að textinn væri ansi bóklegur á köflum en leikararnir leystu þann vanda það vel að ég keypti hverja einustu setningu þrátt fyrir að bakgrunnur persónanna í verkinu gæfi ekki til kynna að þær byggju yfir svo skáldlegum orðaforða. Þótt þýðendur staðfærðu þá var auðheyrt að verkið á rætur sínar að rekja til bresks menningarheims en það truflar ekki neitt.

Sýningin í heild sinni er afskaplega öguð og mjög ánægjulegt að sjá Agnar Jón skila svona vel agaðri vinnu. Einföld og stílhrein leikmynd, trommusett og önnur hljóðfæri á sviðinu allan tímann, hljóðfæraleikarinn tók virkan þátt í leiknum og leiklist í sinni einföldustu og tærustu mynd – ekkert fíff, engir stælar, ekkert sem truflaði samband leikara og áhorfenda. Í þessari sýningu er það fyrst og síðast handverk leikarans sem skiptir sköpum. Leikararnir hafa engin hjálpartæki að styðjast við, þeir gátu jú stundum fengið endurgjöf

frá hljóðfæraleikaranum, en textinn er það eina sem þeir hafa til að vinna með og tækin til þess eru þeirra eigin tjáningarfæri, þ.e. líkami og rödd. Þessir strákar kunna svo sannarlega að spila á þau. Þeir hafa safaríkan leiktexta að vinna með og ekki síður safaríka karaktera til að túlka.

Friðrik var hrottinn og fanturinn Kalli klikk. Honum tókst það sem er á fárra færi, að gefa ömenninu mannlega eiginleika og hafði hómur fyrir hrottaskapnum Guðmundur Ingi Þorvaldsson fær sérlega skemmtilegan karakter að glíma við og í stuttu máli þá átti hann sannkallaðan stjórnuleik. Hann á samhengi áhorfenda allan tímann, tíma-setningar og líkamsbeiting hans var með afbrigðum góð og hann hélt textanum vel uppi allan tímann Fimm stjörnur af fimm.

Ólafur Darri á síðan lokaorðið. Túlkun hans á hinum uppburðalítla manni sem eyðir öllu lífi sínu í að reyna að komast burt úr smábænum sínum var sérlega næmlega unnin og sársaukafull reynsla hans í æsku var einkar hjartakerandi. Mér finnst fátt jafn fallegt í leikhúsi eins og þegar leikari nær að snerta mann. Strákanum þremur tókst það öllum hverjum með sínum hætti. Þetta er karlmannleg og þróttmikil sýning sem kemur við mennskuna í okkur. Og að síðustu: Frábær leikaravinna.



Tveir fyrir Einn Þú kaupir eina flík og færð aðra fría Hefst í dag

Dæmi um verð.	Áður.	Núna.
Rúllukragapeysa	6.000.-	1.900.- + ein frí
Marglit peysa	7.200.-	1.900.- + ein frí
Jakkapeysa	6.200.-	2.900.- + ein frí
Dömubolur	3.200.-	1.000.- + ein frí
Flís-jakkapeysa	5.300.-	1.900.- + ein frí
Dömskyrta	4.900.-	1.900.- + ein frí
Ullarblazer	6.600.-	1.900.- + ein frí
Gallajakki	5.300.-	1.900.- + ein frí
Úlpa m/hettu og skinni	5.800.-	1.900.- + ein frí
Mokkajakki	10.800.-	2.900.- + ein frí
Kjöll m/perlum	7.300.-	1.900.- + ein frí
Gallapils	4.800.-	1.900.- + ein frí
Teinóttar buxur	3.600.-	1.000.- + ein frí
Kvartbuxur	4.700.-	1.500.- + ein frí
Gallabuxur	5.400.-	1.900.- + ein frí
Silfur sandalar	5.400.-	1.500.- + ein frí

Frábær tveir fyrir einn tilboð á kr. 990,-
Opið frá 10:00 – 18:00



Síðumúla 13 • Sími 568-2870

FRÉTTABLAÐIÐ

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

Stuðlaðu að betri rekstri með Canon

CANON PRENTLAUSNIR

Einstök gæði á glæsilegu tilboði

Canon BIJ-1300 prentari

Hröð og hagkvæm hágæðaprentun

- Upplausn: Allt að 2400x1200 dpi.
- Prenthraði - Business pattern
 - Svart: 12 bls. á mín.
 - Litur: 12 bls. á mín.
- Prenthraði - Original pattern
 - Svart: 20 bls. á mín.
 - Litur: 20 bls. á mín.
- Arkamatari: 100 síður - Bakki: 250 síður
- Single Ink blekhylljakerfi sem stuðlar að lægri rekstrarkostnaði.

Tilboðsverð 22.900 kr.



Canon LaserBase 5630 fjölnotatæki

Háhraða laserprentun, fjölritun og litaskönnun í einu tæki

- Prenthraði: 18 bls. á mín.
- Upplausn prentunar: Allt að 1200x600.
- Prentbakki: 250 bls.
- 64 MB minni í prentara fyrir hraða myndaufrvinnslu.
- Litaskanni : 1200x2400 dpi, 48/24-bita litadýpt.
- USB 2.0 háhraða tenging.

Tilboðsverð 26.900 kr.



Canon L120 faxtæki

Hraði, áreiðanleiki og hágæða útkoma

- Fax, ljósrítunarvél og prentari (USB).
- A4 pappírstærð.
- Super G3 fax. 3 sek. á bls.
- 340 bls. minni.
- 150 bls. pappírsgeymsla.

Tilboðsverð 29.900 kr.



Canon iR 2270 ljósrítunarvél með matara og skáp

Hagstætt og sveigjanlegt tæki fyrir meðalstóra skrifstofuhópa

- Tími í fyrsta ljósrít: 4.9 sek af gleri.
- Upphitunartími: 30 sek. mest.
- Ljósrítunarhraði:
 - A4: 22 síður á mín.
 - A3: 14 síður á mín.
- Pappírskúffna: Tvær skúffur, 550 blöð.
- Prentun, skönnun og fax í einu tæki. *
- Möguleikar á fullkomnum skjalafrágangi. *
- Þróaðir öryggismöguleikar fyrir gögn. *

Tilboðsverð 279.900 kr.



* Aukabúnaður

Söluaðilar um land allt

Nánari upplýsingar veita söluráðgjafar Nýherja sem bjóða þér faglega ráðgjöf við val á réttu lausninni.

Síminn er 569 7700 og netfangið er ver@nyherji.is



NÝHERJI

Nýherji hf. • Borgartúni 37 • 105 Reykjavík • Sími 569 7700 • www.nyherji.is

Nýtt í bíó

7 TILNEFND TIL GOLDEN GLOBE VERÐLAUNA M.A. SEM BESTA MYND, BESTI LEIKARI OG BESTI LEIKSTJÓRI

HLAUT GULLNA LJÓNIÐ SEM BESTA MYND ÁRSINS 2005 Á KVÍKMYNDAHÁTTÍÐINI Í FENEYJUM

VALIN BESTA MYND ÁRSINS af bandarískum gagnrýndum (Critics' Choice)

HEATH LEDGER ANNE HATHAWAY JAKE GYLLENHAAL MICHELLE WILLIAMS

BROKEBACK MOUNTAIN

EPÍSKT MEISTARAVERK FRÁ ANG LEE

Eins og það sé ekki nóg að ala upp 12 börn
Prófaðu að fara með þau öll í friði!

STEVE MARTIN CHEAPER BY THE DOZEN 2

Sprenglæglegt framhald.
Steve Martin fer enn og aftur á kostum

SJÚKUSTU FANTASÍUR PÍNAR VERÐA AÐ VERULEIKA!

Stranglega bönnuð innan 16 ára

★★★★
- D.Ó.J. kvikmyndir.com
★★★★
- Ó.Ó.H. DV

"The scariest American movie in a decade."
- Bill Clinton

QUENTIN TARANTINO
HOSTEL

Sími 553 2075 LAUGARÁS BÍÓ - bara lúxus

FRÁ ÓSKARSVERÐLAUNALEIKSTJÓRA "AMERICAN BEAUTY"

★★★
Topp5.is

WELCOME TO THE SUCK

JARHEAD

Mögnuð stríðsmynd með Jake Gyllenhaal og óskarsverðlaunahöfunum Jamie Foxx og Chris Cooper

Sýnd kl. 5:40, 8 og 10:30 b.i. 16

★★★★ Toronto Sun
★★★★ HJ MBL
★★★★ Dori ÓMA - DV
★★★★ 1/2 K&F XFM
★★★★ VJ / Topp5.is

FOREST WHITAKER JULIA STILES

A LITTLE TRIP TO HEAVEN

KB BANKI

★★★★
"....mikið og skemmtilegt sjónarspil..." - HJ MBL

BROTHERS GRIMM

★★★★
"....mikið og skemmtilegt sjónarspil..." - HJ MBL

BROTHERS GRIMM

SMÁRA BÍÓ SÍMI 564 0000

BROKEBACK MOUNTAIN kl. 5 og 10 B.I. 12 ÁRA
CHEAPER BY THE DOZEN 2 kl. 4, 6 og 8
HOSTEL kl. 5.50, 8 og 10.10 B.I. 16 ÁRA
HOSTEL Í LÚXUS kl. 3.45, 5.50, 8 og 10.10
BROTHERS GRIMM kl. 8 og 10.30 B.I. 12 ÁRA
LITTLE TRIP TO HEAVEN kl. 6, 8 og 10 B.I. 14 ÁRA
THE FAMILY STONE kl. 4
DRAUMALANDIÐ kl. 4

REGNBÓGINN SÍMI 551 9000

BROKEBACK MOUNTAIN kl. 5,20, 8 og 10.40 B.I. 12 ÁRA
HOSTEL kl. 6, 8 og 10 B.I. 16 ÁRA
BROTHERS GRIMM kl. 5.30, 8 og 10.30 B.I. 12 ÁRA
LITTLE TRIP TO HEAVEN kl. 6, 8 og 10 B.I. 14 ÁRA

Borgarbíó SÍMI 462 3500

JUST FRIENDS kl. 10 B.I. 12 ÁRA
CHEAPER BY THE DOZEN 2 kl. 6 og 8
HOSTEL kl. 8 og 10 B.I. 16 ÁRA
LITTLE TRIP TO HEAVEN kl. 6, B.I. 14 ÁRA

Sprenglæglegt framhald.
Steve Martin fer enn og aftur á kostum!

STEVE MARTIN CHEAPER BY THE DOZEN 2

Sýnd kl. 6, 8 og 10

Feitasta grínmynd ársins!

Just Friends

Sýnd kl. 8 og 10

DRAUMALANDIÐ

Sýnd kl. 6 ísl. tal

FRÉTTIR AF FÓLKI

Rapparinn Eminem kvæntist fyrrverandi eiginkonu sinni Kimberly á nýjan leik á laugardag, fimm árum eftir að þau skildu með látum. A meðal þeirra sem voru viðstaddir athöfnina voru 50 Cent, G-Unit, D12 og DJ Lord Sear. Eminem gagnrýndi Kim harðlega í textum sínum eftir að þau skildu en þau náðu sáttum á síðasta ári.



Jay Kay, forspraki hljómsveitarinnar Jamiroquai, og tveir vinir hans eru sakaðir um að hafa ráðist á ljósmyndara fyrir utan næturklúbb í London um helgina. Atvikið átti sér stað eftir að Jay Kay sakaði ljósmyndarann um að hafa eyðilagt samband sitt og Denise Van Outen. Sami ljósmyndari tók myndir af Jay yfirgefa næturklúbb með annarri konu fyrir fimm árum og skildu þau Outen eftir það.

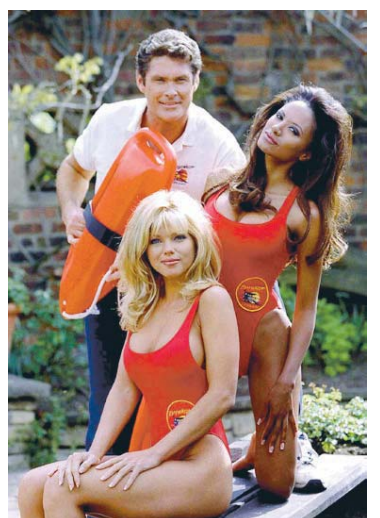


Næsta þáttaröð af The Sopranos verður sú síðasta í röðinni. Þetta hefur höfundur sýrinnar, David Chase, staðfest. Teknir verða upp 12 þættir í sjötu þáttaröðinni auk þess sem átta bónuspættir munu fylgja á eftir.



Hasselhoff skilinn við Pamela

Fyrrum strandvarðartöfvarinn David Hasselhoff er skilinn við eiginkonu sína, Pamela Bach. Hasselhoff og Bach, sem höfðu verið gift í sextán ár, eiga tvær dætur saman sem eru á unglingsaldri.



Ástæðan fyrir skilnaðinum mun vera óleysanlegur ágreiningur og var það leikarinn sem sótti um skilnaðinn.

Hasselhoff fór með hlutverk strandvarðarins Mitch Buchannon í þáttunum Baywatch á árunum 1989 til 2000. Einnig lék hann í sjónvarpsþættinum Knight Rider við miklar vinsældir.

DAVID HASSELHOFF Þýska strandvarðarhetjan hefur skilið við eiginkonu sína til sextán ára.

Bragðlítið popp-Korn

[UMFJÖLLUN] TÓNLIST

Liðsmenn í Korn hafa verið mjög uppteknir af því síðustu misseri að breyta sjálfum sér í hálfgerðar teiknimyndafígúrir með alveg sérstaklega góðum árangri. Liðsmenn spila sig þannig sem ofurhetjur rokksins, eru klæddir í spandex íspróttagalla, og sækir hver og einn liðsmaður krafta sína í eynd, döp eða kerlingar. Helsti galli þeirra er að þeim hefur gengið of vel í þessari persónusköpun sinni. Því það er orðið gjörsamlega ómögulegt að taka þá alvarlega.



KORN: SEE YOU ON THE OTHER SIDE NÍÐURSTADA:

Nýjasta afurð Korn er úþynnt og andlaus. Sveitin hefur aldrei hljómað eins óspennandi og ákúrat núna.

að hjakka í sama farinu?

Ef síðasta plata var tilraun sveitarinnar til þess að ná aftur sambandi við rætur sínar er þessi tilraun til þess að skera þær endanlega frá. Það er ekkert ferskt, andlegt eða beitt við þetta sánd. Þessi plata hljómar bara eins og hún hafi verið gerð í vinnunni. Þeir kunna svo sem ennþá að hrista fram grípandi línur inn á milli, en maður fær það á tilfinninguna að þeir hafi notað þær allar áður.

Korn virkar á mig í dag eins og gömul belja sem löngu er búið að kreista síðasta mjólkurdropann úr. Samt hamast mjaltavélarnar áfram, og það sem kemur út er úþynnt og að auki blandað miklum sykri og rotvarnarefnum.

Birgir Örn Steinarrson

FIMM MÍNÚTUR

AF TÖMRI HAMINGJU

ALVÖRU BRAGÐ ENGINN SYKUR

Jennifer ANISTON Kevin COSTNER Shirley MACLAINE Mark RUFFALO

Rumor has it...

Byggð á sönnum orðrómi.

FRÁ ÓSKARSVERÐLAUNALEIKSTJÓRA "AMERICAN BEAUTY"

JAKE GYLLENHAAL FER Á KOSTUM ÁSAMT ÓSKARSVERÐLAUNAHÖFUNUM JAMIE FOXX OG CHRIS COOPER

JARHEAD

FRÁ ÓSKARSVERÐLAUNALEIKSTJÓRANUM PETER JACKSON

NAOMI WATTS JACK BLACK ADRIEN BRODY

KING KONG

THE LION THE WITCH AND THE WARDROBE

THE CHRONICLES OF NARNIA

UPPLIFDU STÓRFENGLEGASTA ZEVINTYRI ALLRA TÍMA!

KEIRA KNIGHTLEY MICKEY ROURKE EDGAR RAMIREZ

DOMINO

FRÖNSK KVÍKMYNDAHÁTÍÐ 12.-30. JANÚAR

Lemming Læmingi Le rôle de sa vie Draumahlutverkið Saint Ange Sankti Ange Les poupées russes Babúska

ÁLFABAKKI	KEFLAVÍK	KRINGLAN
JARHEAD KL. 5:30-8-10:30 B.I. 16	DOMINO KL. 8-10:30 B.I. 16	DOMINO KL. 8-10:30 B.I. 16
JARHEAD VIP KL. 8-10:30	LITTLE TRIP TO HEAVEN KL. 8-10	CRONICLES OF NARNIA KL. 6-9
RUMOR HAS IT KL. 6-8-10:20		KING KONG KL. 9 B.I. 12
DOMINO KL. 5:30-8-10:30 B.I. 16		JUST LIKE HEAVEN KL. 6
CRONICLES OF NARNIA KL. 5-8	AKUREYRI	HARRY POTTER OG ELDBIKARINN KL. 6 B.I. 10
CRONICLES OF NARNIA VIP KL. 5	CRONICLES OF NARNIA KL. 5	
KING KONG KL. 6-9:30 B.I. 12	JARHEAD KL. 8-10:15 B.I. 16	
LITLI KJÚLLINN ísl. tal KL. 4:20	RUMOR HAS IT KL. 6-8	
	KING KONG B.I. 12 KL. 10	

HÁSKÓLABÍÓ	
CRONICLES OF NARNIA KL. 6	BABÚSKA - LE POUPEES RUSSES KL. 5:30
KING KONG KL. 9 B.I. 12	SANKTI ANGE - SAINT ANGE KL. 6-10:10
RUMOR HAS IT KL. 6-8-10:05	LEMMING - LÆMINGI KL. 8-10:30
HARRY POTTER OG ELDB. KL. 6-9 B.I. 10	DRUMAHLUTVERKIÐ - LE ROLE DE SA VIE KL. 8

Nýstárlegt tríó til Íslands

Hin nýstárlega hljómsveit, The Bad Plus, mun halda tónleika á Nasa þann 12. mars. Hér er á ferðinni sveit sem erfitt er að lýsa og skilgreina, enda hefur hún vakið ómælda athygli síðastliðinn áratug fyrir að fara ótroðnar slóðir í tónlistarsköpun sinni, brjóta hefðir og þurrka út landamæri ólíkra tónlistarstefna.

Flestir gagnrýnendur mega vart vatni halda yfir sveitinni, en svo óhefðbundin telst hún að á köflum hefur hún verið umdeild. The Bad Plus er djasstríó; tromm-

ur, bassi, píanó en það er ekkert hefðbundið við tónlist þeirra eða tónleika. Þeir félagar eru oft á tíðum poppaðir, dansvænir og jafnvel rokkaðir. Hefur hróður þeirra borist út um allan heim, ekki síst vegna þess að þeir hafa gert sínar eigin útgáfur af lögum á borð við We Are The Champions, Smells Like Teen Spirit og Human Behavior.

Einungis 550 miðar verða í boði á tónleikana og verða nánari upplýsingar um miðasölu kynntar innan skamms.



THE BAD PLUS Tríó The Bad Plus heldur tónleika á Nasa 12. mars.



CLINT EASTWOOD Leikstjórinn sem tók upp mynd sína Flags of Our Fathers hér á landi verður á Golden Globe-hátíðinni í kvöld.

Golden Globe hátíðin verður í LA í kvöld

Stærsta og virtasta sjónvarps- og kvikmyndaverðlaunahátíð í heimi, The Golden Globe, verður haldin í Los Angeles í kvöld.

Það eru samtök erlendra blaðamanna í Los Angeles sem standa fyrir hátíðinni og verðlauna það frambærilegasta í heimi sjónvarps og kvikmynda á árinu 2005. Verðlaunin eru nú afhent í 63. skiptið og fer athöfnin fram á Beverly Hilton hótelinu og verður sjónvarpað beint til yfir 150 landa.

Sir Anthony Hopkins veitir viðtöku sérstökum heiðursverðlaunum sem kennd eru við Cecil B. DeMille sem samtök erlendra blaðamanna afhenda árlega listamanni fyrir framúrskarandi framlag til skemmtanaíðnaðarins.

Á meðal þeirra sem munu afhenda verðlaun, skemmta eða koma fram á hátíðinni í einum tilgangi eða öðrum eru stjörnur á borð

við Jessicu Alba, Eric Bana, Drew Barrymore, Mariuh Carey, Catherine Deneuve, Leonardo DiCaprio, Clint Eastwood og Harrison Ford.

Ólíkt því sem var hér á árum áður þá hafa flestir hinna tilnefndu sjónvarpsþátta nú þegar verið teknir til sýninga hér á landi. Af þeim þáttum sem sýndir eru á íslenskum sjónvarpsstöðvum hljóta þættir og sjónvarpsmyndir á Stöð 2 samanlagt 26 tilnefningar, þættir og sjónvarpsmyndir á RÚV ellefu tilnefningar, þættir á Sirkus fimm tilnefningar og þættir á Skjá einum fjórar tilnefningar. Hátíðin verður sýnd í beinni útsendingu á Stöð 2, sem og aðdragandinn að hátíðinni, sem eru svipmyndir og viðtöl við skærustu stjórnurnar á rauða dreglinum. Bæði eru veitt verðlaun fyrir afrek í sjónvarpi og kvikmyndum á Golden Globe-verðlaunahátíðinni.

GÓLF-MOTTUR við innganginn borga sig

Vörn gegn óhreinindum og bleytu

CORAL

Úrval gólfmotta til sýnis í verslun okkar

GÓLFBÚNAÐUR

KJARAN EHF • SÍÐUMÚLI 14 • 108 REYKJAVÍK
SÍMI: 510 5510 • www.kjaran.is

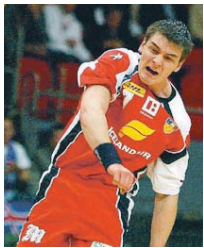
AUGLÝSINGASÍMI **550 5000** FRÉTTABLAÐIÐ

Útsalan hefst í dag • Útsalan hefst í dag • Útsalan hefst í dag • Útsalan hefst í dag

ÚTSALA

HB HERRAFATAVERSLUN BIRGIS

FÁKAFENI 11 • 108 REYKJAVÍK • SÍMI 553 1170



Prír í úrvalsliðinu

Alexander Peterson, Arnór Atlason og Guðjón Valur Sigurðsson voru valdir í úrvalslið Umbro-mótsins. Norðmenn áttu fjóra menn í liðinu - Kristian Kjelling, Frank Löke, Borge Lund og Steinar Ege.

sport
sport@frettabladid.is

DEILDARBIKARINN FER AF STAÐ NÆSTA LAUGARDAG: MEISTARARNIR FÁ EKKI AÐ VERJA TITILINN

Íslandsmeisturunum ekki boðið í ár

Reykjavíkurmótið í fótbolta fer af stað um næstu helgi þegar KR og Leiknir mætast. Í fyrra voru það FH-ingar sem sigruðu Valsmenn í úrslitaleiknum en þeim var þá boðið að taka þátt sem handhöfum Íslandsmeistaratitilsins, athygli vekur að þeir eru þó ekki meðal þátttökuliða í ár. „Við reiknuðum fastlega með því að vera boðið að taka þátt í ár líkt og í fyrra. Mín skoðun er sú að það sé mjög sniðugt að bjóða Íslandsmeisturunum hverju sinni, en ég skil ekki af hverju það er ekki gert núna,” sagði Pétur Stephensen, framkvæmdastjóri hjá FH.

Þó að FH hafi unnið úrslitaleikinn í fyrra voru Valsmenn krýndir Reykjavík-urmeistarar þar sem boðið getur ekki unnið mótið. Heyrst hefur að rætt hafi

verið um það að ef FH yrði boðið að taka þátt í mótinu í ár ættu reglurnar að vera þannig að liðið gæti ekki komist upp úr riðlinum. Pétur kannaðist ekki við þetta þegar það var borið undir hann. „Við viljum náttúrulega ekki taka þátt í móti sem við getum ekki unnið. Það er hálf kjánalegt,” sagði Pétur, en hann segir FH-inga ekkert vera neitt svekka yfir því að vera ekki boðið í mótið að þessu sinni. „Við þurfum að stytta mótið og því er ekkert boðið að þessu sinni. Þjálfararnir neituðu að byrja mótið fyrr og það þarf að klárast fyrir

deildabikarinn. Þess vegna þarf að hafa þetta svona,” sagði Steinn Halldórsson, formaður Knattspyrnuráðs Reykjavíkur, þegar málið var borið undir hann.

Mótið í ár byrjar á svipuðum tíma og í fyrra en því er skipt upp í tvo riðla. Í öðrum riðlinum eru fimm lið en aðeins fjögur í hinum þannig að öll liðin fá ekki sama leikjafjölda. Að þessu sinni verða ekki undanúrslit á mótinu heldur mætast efstu lið riðlanna beint í úrslitaleik sem settur er á 2. mars. Þess má geta að úrslitaleikurinn í fyrra var 17. febrúar svo mótið í ár er leikið á lengra tímabili en í fyrra þó að þátttökuliðin séu færri.



> Þórarinn á leið heim

Sóknarmaðurinn Þórarinn Kristjánsson er loksins búinn að finna sér félag fyrir næsta sumar en samkvæmt heimildum Fréttablaðsins mun hann skrifa undir samning við uppeldisfélag sitt Keflavík í dag. Þórarinn hefur verið án félags frá því hann yfirgaf Þrótt og samningaviðræður hans við Keflavík hafa tekið óheyrilega langan tíma enda var Þórarinn ekki viljugur til að slaka á launakröfum lengi framan af en hann ku hafa verið með mjög góðan samning hjá Þrótti.



Óvænt úrslit í ameríska fótboltanum:

Meistararnir úr leik

NFL Undanúrslitaleikirnir í þjóðar- og Ameríkudeild NFL-deildarinnar fóru fram um helgina. Á laugardag tryggðu Seattle og Denver sér sæti í úrslitaleikjunum og í nótt fóru fram síðari tveir leikirnir.

Seattle lagði Washington sannfærandi, 20-10, í fyrri leik laugar-

dagsins en úrslitin í síðari leiknum komu á óvart þar sem Denver lagði meistara síðustu tveggja ára, New England, 27-13.

Seattle mætir annað hvort Chicago eða Carolina um næstu helgi en Denver fær annað hvort Indianapolis eða Pittsburgh. - hbg

Ísland sigraði Umbro Cup

Íslenska handboltalandsliðið tryggði sér sigur í Umbro Cup eftir jafntefli gegn Noregi, 32-32, í frábærum leik. Viggó Sigurðsson landsliðsþjálfari sló glæsilegt met í leiðinni því liðið hefur nú leikið 16 leiki í röð án taps undir hans stjórn.

HANDBOLTI Það var fullt hús og frábær stemning í íþróttahúsinu í Kristiansund þegar leikurinn fór fram. Heimamenn byrjuðu leikinn mikið mun betur en íslenska liðið vann sig smám saman inn í leikinn og komst yfir í fyrsta skipti þegar 22 mínútur voru liðnar af leiknum, 12-13. Ísland náði síðan þriggja marka forystu í kjölfarið, 12-15, en Norðmenn komu til baka og liðin voru jöfn, 19-19, þegar flautað var til leikhlés. Níu íslensk mörk komu úr hraðauppflaupum.

Síðari hálfleikur var spennuþrunginn og aldrei munaði meira en tveim mörkum á liðunum. Íslenska liðið var þó skrefi á undan síðari hluta hálfleiksins en inngrip danskra dómara, sem drógu taum heimamanna, varð til þess að Norðmenn héngu inn í leiknum.

Í stöðunni 30-31 ráku dómarnir Sigfús Sigurðsson af velli og einum fleiri jöfnuðu heimamenn leikinn. Einum færri með 30 sekúndur eftir örkuðu Íslendingar í sókn. Arnór Atlason kórónaði frábæran leik sinn með góðu marki þegar 17 sekúndur voru eftir af leiknum, 31-32. Heimamenn nýttu sér liðsmuninn til hins ýtrasta og jöfnuðu með góðu marki og þar við sat.

Frammistaða íslenska liðsins engu að síður frábær og sigur í mótinu staðreynd þar sem Ísland

ÚRSLIT GÆRDAGSINS

Vinátulandsleikur:

NOREGUR-ÍSLAND 32-32 (19-19)

Mörk Íslands (skot): Guðjón Valur Sigurðsson 10 (14), Arnór Atlason 5 (7), Sigfús Sigurðsson 4 (4), Alexander Peterson 4 (6), Snorri Steinn Guðjónsson 3 (5), Róbert Gunnarsson 2 (3), Einar Hólmgeirsson 2 (5), Ólafur Stefánsson 2/1 (6/2).

Varin skot: Birkir Ívar Guðmundsson 20.



ENN EINN STÓRLEIKURINN Guðjón Valur Sigurðsson fór á kostum gegn Norðmönnum í Kristiansund í gær og skoraði tíu mörk.

vann Katar með meiri mun en Noregur. Ísland spilaði 5-1 vörn með Guðjón Val fremstan nánast allan leikinn með ágætum árangri og fyrir aftan vörnina var Birkir Ívar mjög stöðugur og varði vel allan leikinn.

Guðjón Valur átti stórleik og þá sérstaklega í fyrri hálfleik þegar hann skoraði átta mörk. Átta af tíu mörkum hans í leiknum komu úr hraðauppflaupi. Senuþjófur dagsins var þó Arnór Atlason. Hann skoraði fimm frábær mörk, átti góðar línusendingar og lék mjög skynsamlega í sókninni.

Snorri Steinn spilaði einnig mjög vel þótt hann væri nánast klipptur út úr leiknum en allt annað flot var á sóknarleik íslenska liðsins með hann við stjórnvölinn en Ólafur Stefáns-

son fann sig hvorki á miðjunni né í skyttunni. Slíkt hið sama má segja um Einar Hólmgeirsson og munar um minna.

Þetta var sextándi landsleikurinn í röð undir stjórn Viggós Sigurðssonar sem tapast ekki. Slíkum árangri hefur enginn íslenskur landsliðsþjálfari náð áður.

„Ég er mjög kátur með að hafa náð þessu meti,” sagði Viggó eftir leikinn en hann var sammála blaðamanni í því að dómarnir hefði dregið taum heimamanna. „Þeir rændu okkur þrem til fjórum vítum í restina og brottrekstrarnir voru bara öðru megin. Þetta var mjög góður leikur hjá okkur og gott að brotna ekki við mótlætið í byrjun. Ég er sáttur við þessa leiki hér úti og við erum á góðri leið.”

henry@frettabladid.is

DV

„OFURFORSTJÓRARNIR“ MAKA KRÓKINN Á HLUTABRÉFUM

5 millur á dag í 4 mánuði

ÞÓRÐUR MÁR HEFUR GRÆTT 650 MILLJÓNIR Á STRAUMI-BURÐARÁS

Þeir þegar aðrir þegja!

visir & Budweiser

KYNNA:

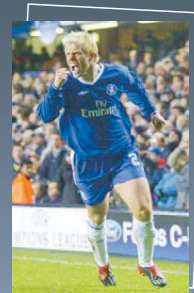
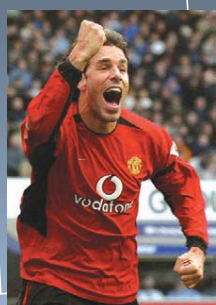
DRÁUMMA LÍFEIÐ

ENSKI BOLTINN 2005-2006 Á VISIR.IS

STILLTU UPP ÞÍNU EIGIN DRAUMALÍÐI Á VISIR.IS
SKRÁÐU HÓPLEIK OG KEPPTU VIÐ FÉLAGANA

SEINNA MÓTIÐ ER HAFIÐ!
STIGIN ÚR 14 BESTU UMFERÐUNUM GILDA.
STILLTU UPP ÞÍNU DRAUMALÍÐI, ALDREI OF SEINT

VERTU MEÐ OG SKRÁÐU ÞIG STRAX!



visir

ÚRSLIT GÆRDAGSINS

Enska úrvalsdeildin:

SUNDERLAND - CHELSEA	1-2
1-0 Liam Lawrence (12.), 1-1 Hernan Crespo (28.), 1-2 Arjen Robben (69.).	
WIGAN - WBA	0-1
0-1 Martin Albrechtsen (56.).	

STADA EFSTU LIÐA:

CHELSEA	22	20	1	1	48-11	61
MAN. UNITED	22	13	6	3	41-20	45
LIVERPOOL	20	13	5	2	29-11	44
TOTTENHAM	22	11	7	4	31-19	40
ARSENAL	21	11	4	6	34-15	37
WIGAN	22	11	1	10	25-27	34
BOLTON	20	9	6	5	25-20	33
MAN. CITY	22	9	4	9	30-25	31
BLACKBURN	21	9	4	8	26-25	31
WEST HAM	22	8	5	9	29-31	29
CHARLTON	20	9	1	10	26-30	28
FULHAM	22	7	5	10	26-30	26

Ítalska A-deildin

ASCOLI - EMPOLI	3-1
1-0 Marco Ferrante (37.), 1-1 Almiron (45.), 2-1 Saia Bjelanovic (70.), 3-1 Maurizio Domizzi (77).	
FIorentina - CHIEVO	2-1
1-0 Luca Toni (35.), 1-1 Andrea Zanchetta (70.), 2-1 Luca Toni (91.).	
INTERNAZIONALE - CAGLIARI	3-2
1-0 Martins (10.), 2-0 Adriano (15.), 2-1 Esposito (20.), 3-1 Adriano (58.), 3-2 Suazo (81.).	
JUVENTUS - REGGINA	1-0
1-0 Alessandro Del Piero (45.).	
LIVORNO - SIENA	2-2
0-1 Tomas Locatelli (8.), 1-1 Morrone (24.), 2-1 Cristiano Lucarelli (52.), 2-2 Enrico Chiesa (59.).	
PARMA - LAZIO	1-1
0-1 Rocchi (5.), 1-1 Bernardo Corradi (39.).	
UDINESE - TREVISO	2-2
1-0 Marco Motta (13.), 1-1 Pinga (33.), 1-2 Hernan Paolo Dellafiore (58.), 2-2 Di Natale (72.).	

STADA EFSTU LIÐA:

JUVENTUS	19	17	1	1	41-10	52
INTER	19	13	3	3	39-16	42
AC MILAN	18	13	1	4	43-21	40
FIorentina	19	12	4	3	35-19	40
LIVORNO	19	10	5	4	23-19	35
CHIEVO	19	8	6	5	24-22	30
SAMPDORIA	19	8	4	7	30-25	28
LAZIO	19	7	7	5	26-24	28

Spænska 1-deildin

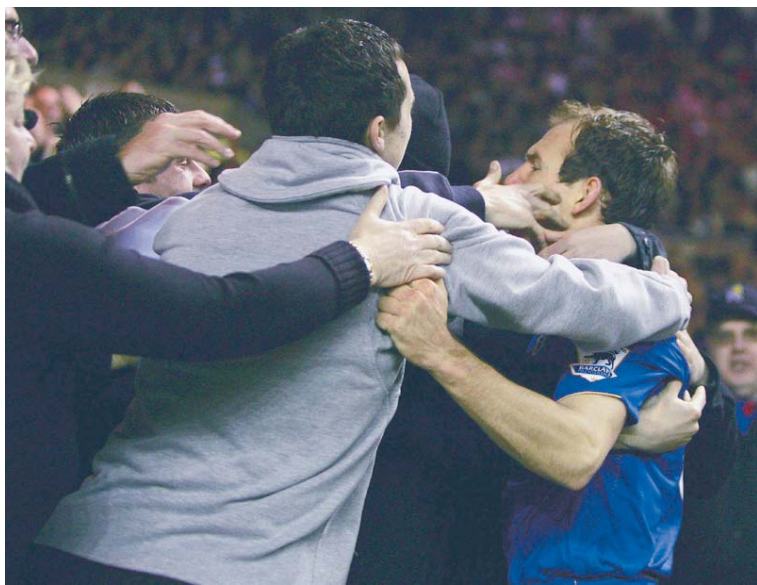
DEPORTIVO LA CORUNA - ALAVES	0-2
0-1 John Aloisi (22.), 0-2 Rodolfo Bodipo (51.).	
FC BARCELONA - ATHLETIC BILBAO	2-1
0-1 Fernando Llorente (16.), 1-1 Ronaldinho (38.), 2-1 (50.), 2-1 Lionel Messi (51.).	
GETAFE CF - CELTA DE VIGO	1-1
1-0 Gavilán (43.), 1-1 Angel (47.).	
MALAGA CF - CADIZ	0-2
0-1 Alexander Medina (15.), 0-2 Medina (38.).	
RACING SANTANDER - VILLARREAL CF	1-0
1-0 Matabuena (21.).	
REAL SOCIEDAD - RCD ESPANYOL	0-1
0-1 Raul Tamudo (91.).	
REAL ZARAGOZA - RCD MALLORCA	3-1
1-0 Oscar (26.), 2-0 Diego Milito (28.), 2-1 Juan Arango (76.), 3-1 Diego Milito (81.).	

STADA EFSTU LIÐA:

FC BARCELONA	18	13	4	1	45-15	43
OSASUNA	19	12	3	4	26-19	39
VALENCIA CF	19	10	6	3	28-17	36
DEPORTIVO	19	9	5	5	26-19	32
VILLARREAL CF	19	8	7	4	25-17	31
REAL MADRID	18	9	3	6	29-19	30

HVAÐ? HVENÆR? HVAR?

JANÚAR	
13	14 15 16 17 18 19
Mánudagur	
LEIKIR	
<input type="checkbox"/>	19.15 Haukar og Grindavík mætast í Iceland Express-deild kvenna.
SJÓNVARP	
<input type="checkbox"/>	18.30 Stump the Schwab á Sýn.
<input type="checkbox"/>	19.00 Ensku mörkin á Sýn.
<input type="checkbox"/>	19.35 Watford gegn Stoke á Sýn.
<input type="checkbox"/>	21.35 Spænsku mörkin á Sýn.
<input type="checkbox"/>	22.05 Ítölsku mörkin á Sýn.
<input type="checkbox"/>	22.35 NFL á Sýn. Chicago Bears gegn Carolina Panthers.



YFIR STRIKIÐ Arjen Robben þótti ganga of langt í fagnaðarlátunum og var sendur í sturtu. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

Englandsmeistararnir í erfiðleikum með botnliðið
Chelsea stungið af

FÓTBOLTI Hollendingurinn Arjen Robben skoraði sigurmark Chelsea sem vann botnliðið Sunderland á útivelli í gær 2-1 í ensku úrvalsdeildinni. Þetta var tíundi sigurleikur liðsins í deildinni í röð. Það voru heimamenn sem tóku óvænt forystuna þegar tólf mínútur voru liðnar. Hernan Crespo jafnaði eftir um hálf tíma leik og sigurmark Robben kom síðan þegar tuttugu mínútur voru til leiksloka. Hann fagnaði marki sínu með því að hlaupa að stuðningsmönnum og faðma þá að sér. Fyrir það fékk hann að líta sitt annað gula spjald og meistarnir léku því einum færri í lokin. „Dómarnir gerði rétt sam-

kvæmt reglunum. Ég er samt mótfallinn þessari reglu. Þetta er hluti leiksins, samband milli leikmanns og stuðningsmanna,“ sagði Jose Mourinho, stjóri Chelsea. Mick McCarthy, stjóri Sunderland, var svekktur yfir því að fá ekkert út úr leiknum en var stoltur af sínum leikmönnum. „Það var súrt að sjá þetta mark hjá Robben. Það var bara ekki nóg því Chelsea hefur einfaldlega betra lið,“ sagði McCarthy. Það eru 55 stig sem skilja liðin að en Sunderland er langneðst í deildinni og eru heil sextán stig upp úr fallsæti. Eiður Smári Guðjohnsen var í byrjunarliði Chelsea en hann var tekinn af velli á 83. mínútu -egm



HYUNDAI
SANTAFE
HM 2006

Verð frá kr. 2.670.000

Stjarna leiksins

Santa Fe býðst nú með veglegum HM 2006 aukahlutapakka að andvirði 317.000 kr. Komdu og prófaðu þennan hæfileikaríka sportjeppa. Þú gerir ekki betri kaup.

Samlitur



Leðurstýri og skriðstillir



Vindskeið



16 tommu álfelgur og heilsársdekk



Leður á girhnúð



Með bílinn handa þér



Aukahlutapakki HM 2006 að andvirði kr. 317.000 fylgir með.

B&L - Grjóthálsi 1 - 110 Reykjavík - 575 1200 - www.bl.is

HYUNDAI
hefur gæðin

Allt að

70%
afsláttur

Kastarar / Útiljós / Loftljós

ÚTSALA

Veggjós / Gólfampar / Næturljós



Rafkaup

Ármúla 24 • S: 585 2800

Opið lau.: 11:00 - 16:00

ÚR BÍÓHEIMUM

Í hvaða kvikmynd hljómaði þessi setning:
„Our guests have arrived. They're eating the floral arrangements on the banquet tables.“

Svar:
 Dr. William T. Riker úr kvikmyndinni Star Trek: Insurrection árið 1998.

dagskrá



VIÐ TÆKIÐ Freyr Bjarnason horfði með athygli á þáttinn Sex Inspectors.

Opinská kynlífssumræða

Þátturinn Sex Inspectors sem hefur verið sýndur á Skjá einum er nokkuð merkilegur. Hann fjallar um þau Tracey og Michael sem koma í heimsókn til para, fá að vita allt um kynlíf þeirra og benda þeim á leiðir til að bæta það sem aflaga hefur farið. Það sem er hvað athyglisverðast er það hve þörin sem koma fram í þættinum geta verið opinská fyrir framan sjónvarpsvélarnar. Þau tala hvort í sínu lagi um kynlíf sitt eins og ekkert sé og eru ófeimin við að nefna hvornig þau vilji gera það og hvar sé best að láta snerta sig. Eftirlitsmyndavélum er síðan komið fyrir út um allt hús svo að þáttastjórnendurnir og þeir sem heima sitja, geti séð og heyrt hvað fer þeim á milli. Öll rifrildin koma því til manns beint inn í stofu og það sem meira er, flestar kynlífsathafnir þeirra. Reyndar er kynlífið oftast stundað undir sæng og myndin eilítið trufluð en samt fer ekki á milli mála hvað er á seyði.

Því næst er komið að þeim Tracey og Michael að koma með tilögur um breytingar og fá áhorfendur að sjálfsögðu að fylgjast með því hvort þær gangi upp eður ei.

Hið undarlega við þetta allt saman er að þörin, sem lítið virðast hafa rætt sín á milli um kynlíf sitt kannski í fjöldamörg ár, eru meira en lítið til í að ræða um það við bláokunnugt fólk. Til dæmis þá fá Tracey og Michael að vita á undan þeim hvornig hinn aðilinn vill láta snerta sig. Þarna hlýtur að vera einhver brenglun í gangi.

Það getur ekki verið eðlilegt að fólk í nánnum samböndum sé tilbúna til að ræða svona persónuleg mál fyrir framan alla aðra en makann. Væru þá ekki hjónabandsráðgjafar betri kostur inn á heimilið heldur en kynlífsráðgjafar?



TRACEY OG MICHAEL Stjórnendur Sex Inspectors eru með allt á hreinu þegar kynlíf er annars vegar.



20.30
Gaman

8 SIMPLE RULES



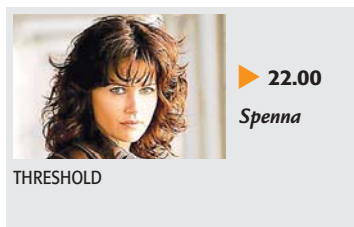
19.35
Gaman

STRÁKARNIR



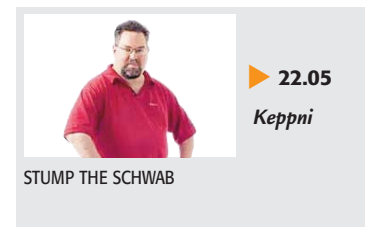
20.30
Lífstíll

FABULOUS LIFE OF



22.00
Spenna

THRESHOLD



22.05
Keppni

STUMP THE SCHWAB



6.58 Ísland í bítið 9.00 Bold and the Beautiful 9.20 Í finu formi 2005 9.35 Oprah 10.20 My Sweet Fat Valentina 11.05 Veggfóður 11.35 Alf

12.00 Hádegisfréttir 12.25 Neighbours 12.50 Í finu formi 2005 13.05 Heartbreakers 15.05 Osbournes 16.00 Shoebox Zoo 16.25 Cubix 16.45 Yoko Yakamoto 16.50 Jellies 17.00 Kyrin Kolla 17.05 Froskafjör 17.15 Bold and the Beautiful 17.40 Neighbours 18.05 The Simpsons

18.30 Fréttir, íþróttir og veður 19.00 Ísland í dag 19.35 Strákarnir

20.05 Grey's Anatomy 2 (2:26) Hér er á ferð önnur þáttaröð þessa skemmtilega spítaláþattar.

20.50 You Are What You Eat 3 (13:17) (Mataræði 3) (Mawsons) Í Mawsons-fjölskyldunni eru miklir matgæðingar enda reiðir húsmóðirin fram væna skammta af gödum og vel feittum heimilismat.

21.15 Six Feet Under (11:12) Bönnuð börnum.

22.10 Most Haunted (16:20) Ótrúlega draugalegir þættir sem hrætt hafa líftóruna úr bresku þjóðinni síðustu árin. Bönnuð börnum.

23.00 The Closer (B. bönum) 23.45 Gerð A Little Trip To Heaven 0.00 Golden Globe Awards 2006 – Preshow 0.50 Golden Globe Awards 2006 3.55 Deadwood 4.50 Third Watch 5.30 Fréttir og Ísland í dag 6.35 Tónlistarmyndbönd frá Popp TÍVÍ

18.30 Fréttir NFS 19.00 Idol extra 2005/2006 19.30 Fashion Television (12:34) 20.00 Friends 6 (7:24)

20.30 Fabulous Life of (10:20) (Fabulous Life of: Oprah) Í þessum frábæru þáttum er farið bak við tjöldin með Oprah..

21.00 American Dad (6:13) (Homeland Insecurity) Frá höfundum Family Guy kemur ný teiknimyndasería um mann sem gerir allt til þess að vernda landið sitt.

21.30 American Dad (7:13)

22.00 Laguna Beach (5:17) Önnur serían um krakkana á Laguna Beach.

22.25 Smallville (5:22) Fjórða þáttaröðin um ofurmennið í Smallville.

23.10 HEX (15:19) 23.55 Friends 6 (7:24) (e)

17.55 Cheers – 10. þáttaröð 18.20 Sunnudagsþátturinn (e)

19.20 Fasteignasjónvarpið 19.30 Allt í drasli – lokapáttur (e) 20.00 The O.C. 21.00 The Handler

22.00 Threshold – NÝTT! Æsispennandi þáttaröð um Dr. Molly Caffrey sem hefur þann starfa að gera áætlanir um viðbrögð við ófyrirséðum ógnum við öryggi Bandaríkjanna. Þegar áætlanir hennar, Threshold, fer úr böndunum, þarf hún ásamt hópi sérfræðinga að keppa við tímann og hætta lífi sínu til að reyna að bjarga bandarísku þjóðinni frá ógninni.

22.50 Sex and the City Carrie Bradshaw skrifar dálk um kynlíf og ástarsambönd fyrir lítið dagblað.

23.20 Jay Leno 0.05 Boston Legal (e) 0.50 Cheers – 10. þáttaröð (e) 1.15 Fasteignasjónvarpið (e) 1.25 Óstöðvandi tónlist

18.00 Íþróttaspjallið 18.12 Sportið

18.30 Ameríski fótboltinn (Chicago – Carolina) 20.30 Ítölsku mörkin (Ítölsku mörkin 2005-2006) Öll mörkin, flottustu tilþrífir og umdeildustu atvikin í ítalska boltanum frá síðustu umferð.

21.00 Ensku mörkin 21.35 Spænsku mörkin

22.05 Stump the Schwab (Veistu svarið?) Stórskemmtilegur spurningaþáttur þar sem íþróttáhugamenn láta ljós sitt-skina. Enginn er fróðari en Howie Schwab en hann veit bókstaflega allt um í þróttir.

22.35 HM 2002 endursýndir leikir Endursýndur leikur frá Heimsmeistaramótinu í knattspyrnu 2002 sem fór fram í Japan og Suður-Kóreu.

0.15 Ítalski boltinn



Dagskrá allan sólarhringinn.

12.00 The E! True Hollywood Story 13.00 E! News Weekend 14.00 101 Craziest TV Moments 15.00 101 Craziest TV Moments 16.00 101 Craziest TV Moments 17.00 Countdown to the Red Carpet 23.00 Live from the Red Carpet 1.00 Dr. 90210 2.00 The E! True Hollywood Story

Fréttapátturinn Kortur er sýndur kl.18.15 og endursýndur á Klukkutíma fresti til kl. 9.15

14.00 Charlton – Birmingham frá 14.01 16.00 Blackburn – Bolton frá 14.01 18.00 Þrumuskot 19.00 Stuðningsmannapátturinn „Liðið mitt“ (e) a 20.00 Liverpool – Tottenham frá 14.01 22.00 Að leikslokum 23.00 Þrumuskot (e) 0.00 Charlton – Birmingham frá 14.01 2.00 Dagskrárlök

THRESHOLD

Threshold

mán
kl. 22

Threshold hefst í kvöld. Fylgstu með frá byrjun.

Dr. Molly Caffrey og félagar keppa við tímann og hætta lífi sínu til að bjarga bandarísku þjóðinni frá aðsteðjandi ógn. Ný æsispennandi þáttaröð sem enginn má missa af.



VIÐ MÆLUM MEÐ...

Golden Globe Awards 2006

Stöð 2 kl. 00.00

Uppgjör fræga fólksins

Jamie Foxx vann til verðlauna í fyrra.

Í kvöld flykkjast flestir úr skemmtanaíðnaðnum í bandaríska sjónvarpinu í eitt hús þar sem veitt verða verðlaun fyrir bestu frammi-stöðu ársins, þó að aðalspurningin sé í raun í hverju mun fólkíð vera? Sýnt verður beint þegar stjörnur ganga eftir rauða dreglinum á miðnætti, kl. 00.00 og munu stjórnendur útsendingar fylgjast sérstaklega vel með klæðnaði stjórnanna en síðan verður sýnt frá hátíðinni sjálfri síðar um kvöldið eða kl. 00.50. Hverjir ætli hreppi verðlaunin í ár og hverjir gefa vísbendingu um næstu tísku-strauma?



▶ 20.10

Spjall

SILFUR EGILS



7.00 Ísland í bítið 9.00 Fréttavaktin fyrir hádegi

12.00 Hádegisfréttir 13.00 Íþróttir/lífstilli
14.00 Hrafnáþing/Miklabraut 15.00 Fréttavaktin eftir hádegi 18.00 Kvöldfréttir/Íslandi í dag/Íþróttir

20.00 Fréttir

▶ 20.10 Silfur Egils Umræðuþáttur í umsjá Egils Helgasonar.

21.00 Fréttir

21.10 60 Minutes Framúrskarandi fréttáþáttur sem vitnað er í.

22.00 Fréttir Fréttir og veður

22.30 Hrafnáþing/Miklabraut Hrafnáþing þriðjudaga, fimmtudaga og föstudaga í umsjá Ingva Hrafn Jónssonar og Miklabraut mánudaga og miðvikudaga í umsjá Sigurðar G. Tómassonar.

23.15 Kvöldfréttir/Íslandi í dag/Íþróttir
0.15 Fréttavaktin fyrir hádegi 3.15 Fréttavaktin eftir hádegi 6.15 Hrafnáþing/Miklabraut



ERLENDAR STÖÐVAR

EUROSPORT

12.00 Tennis: Grand Slam Tournament Australian Open
12.30 Rally: Rally Raid Dakar 13.00 Football: Football World Cup Season News 13.15 Football: Football World Cup Season Legends 14.15 Football: Eurogoals 18.45 Snooker: the Masters London 21.00 Football: Eurogoals 22.00 All sports: WATTS 22.30 Olympic Games: Mission to Torino 23.00 Olympic Games: Olympic Torch Relay 23.15 All Sports: Casa Italia: Road to Torino 2006 23.30 Tennis: Grand Slam Tournament Australian Open 0.00 Tennis: Grand Slam Tournament Australian Open

BBC PRIME

12.00 Porridge 12.30 The Good Life 13.00 Ballykissangel
14.00 Balamory 14.20 Andy Pandý 14.25 Tweenies 14.45 Fimbles 15.05 Captain Abercromby 15.20 The Make Shift 15.35 Intergalactic Kitchen 16.00 Cash in the Attic 16.30 Ready Steady Cook 17.15 The Weakest Link 18.00 Doctors 18.30 EastEnders 19.00 No Going Back: a Year in France 19.30 A Place in France 20.00 Dalziel and Pascoe 21.30 Red Dwarf 22.00 Days that Shook the World 22.50 Casualty 23.40 Radical Highs 0.00 The Human Mind 1.00 Hidden Treasure 1.30 Hidden Treasure 2.00 The Mark Steel Lectures

NATIONAL GEOGRAPHIC

12.00 Seconds from Disaster 13.00 Capturing the Killer Croc 14.00 Megastructures 15.00 Megastructures 16.00 When Expeditions Go Wrong 17.00 Seconds from Disaster 18.00 Storm Stories 18.30 Storm Stories 19.00 Oceans in Glass 20.00 Megastructures 21.00 Megastructures 22.00 Megastructures 23.00 Seconds from Disaster 0.00 Megastructures 1.00 When Expeditions Go Wrong

ANIMAL PLANET

12.00 Amazing Animal Videos 12.30 Monkey Business 13.00 Big Cat Diary 13.30 The Snake Buster 14.00 Britain's Worst Pet 14.30 Animal Planet at the Movies 15.00 Miami Animal Police 16.00 Pet Rescue 16.30 Wildlife SOS 17.00 Amazing Animal Videos 17.30 The Planet's Funniest Animals 18.00 The Snake Buster 18.30 Monkey Business 19.00 Nightmares of Nature 19.30 Big Cat Diary 20.00 The Life of Birds 21.00 Animal Cops Houston 22.00 Nightmares of Nature 22.30 Monkey Business 23.00 Emergency Vets 23.30 Hi-Tech Vets 0.00 Pet Rescue 0.30 Wildlife SOS 1.00 The Life of Birds 2.00 The Snake Buster

DISCOVERY

12.00 American Chopper 13.00 Thunder Races 14.00 Extreme Engineering 15.00 Ultimates 16.00 Scrapheap Challenge 17.00 Rides 18.00 American Chopper 19.00 Mythbusters 20.00 Body Image 21.00 Trauma 22.00 Sex Sense 22.30 Sex Sense 23.00 Mythbusters 0.00 Forensic Detectives 1.00 FBI Files 2.00 Battlefield Detectives

TALSTÖÐIN FM 90,9

6.58 Ísland í bítið. Samsent með Stöð 2 9.10 Allt og sumt

12.25 Fréttavíðitalið 13.05 Bílápátturinn e.
14.10 Hrafnáþing 15.10 Síðdegisþáttur
Fréttastöðvarinnar 17.59 Á kassanum. Illugi
Jökullsson.

18.30 Fréttir Stöðvar 2 19.00 Ísland í dag
19.30 Allt og sumt 21.30 Á kassanum e. 22.00
Síðdegisþáttur Fréttastöðvarinnar e.

0.20 Hrafnáþing Ingva Hrafn e.

BYLGJAN FM 98,9

5.00 Reykjavík Síðdegis. 7.00 Ísland í Bítið 9.00 Ivar Guðmundsson

12.00 Hádegisfréttir 12.20 Óskalahádegis
Bylgjunnar 13.00 Bjarni Arason 16.00 Reykja-
vík Síðdegis

18.30 Kvöldfréttir og Ísland í Dag. 19.30 Bragi
Guðmundsson - Með Ástarkveðju

RÁS 1 FM 92,4/93,5

7.05 Morgunvaktin 9.05 Laufskálinn 9.40 Í deiglu- unni 9.50 Morgunleikfimi 10.13 Stefnumót 11.03 Samfélagið í nærmynd

12.00 Fréttayfirlit 12.03 Hádegisútlit 12.20 Há-
degisfréttir 13.00 Vít og breitt 14.00 Fréttir 14.03
Útlitssagan 14.30 Miðdegistónar 15.03 Alþjóða-
væðingin á Íslandi 16.13 Hlaupanótan 17.03 Viðsjá

18.00 Kvöldfréttir 18.25 Spegillinn 19.00 Vítinn
19.30 Laufskálinn 20.05 Söngvámál 21.00 Tekst,
ef tveir vilja 21.55 Orð kvöldsins 22.15 Úr tónlistar-
lífinu

0.10 Útvarpað á samtengdum rásum til morguns

ÚTVARP SAGA FM 99,4

8.00 Arnþrúður Karlsdóttir 10.00 Rósa Ingólfs- dóttir 11.00 Bláhornið 12.25 Meinhornið 14.00 Kjartan Gunnar Kjartansson 15.00 Hildur Helga

ur Helga 17.00 Gústaf Nielsson 18.00 Mein-
hornið 19.00 Bláhornið 20.00 Arnþrúður Karls-
dóttir 22.00 Rósa Ingólfsdóttir 23.00 Kjartan G.

Kjartansson 0.00 Hildur Helga 2.00 Gústaf
Nielsson 3.00 Rósa Ingólfsdóttir 4.00 Kjart-
an G. Kjartansson 5.00 Arnþrúður Karlsdóttir

RÁS 2 FM 90,1/99,9

6.05 Morguntónar 6.30 Morgunútlit Rásar 2 9.05 Brot úr degi

12.03 Hádegisútlit 12.20 Hádegisfréttir
12.45 Poppland 16.10 Síðdegisútlit

18.00 Kvöldfréttir 18.24 Auglýsingar 18.25
Spegillinn 19.00 Sjónvarpsfréttir 19.30 Gettu
Betur 21.00 Konsert 22.10 Popp og ról

AÐRAR STÖÐVAR

FM 95,7 Effem / Zúber tónlistarstöðin
FM 102,2 Útlit Latibær / Fjölskyldu útlit
FM 102,9 Lindin / Kristilegt efni
FM 96,7 Létt / Tónlist og afþreying
FM 105,5 Útlit Boðun / Kristilegt efni
FM 89,5 Kiss / Nýja bítið í bænum
FM 88,5 XA-Radíó / 12 spora efni
FM 91,9 XFM / Tónlist og afþreying
FM 104,5 Radió Reykjavík / Tónlist og afþreying

ÁSKRIFT: 515 6100 | WWW.STOD2.IS | SKÍFAN | OG VODAFONE

NÝ ÞÁTTARÖÐ!
NÝR TÍMI 19:35

STRÁKARNIR SNÚA AFTUR Í KVÖLD

Strákarnir 2006 byrja í kvöld kl. 19:35



GOTT FÓLK MCGANN

Flatsjónvarp og heimabíó

Flottasta tilboði!
Heimabíó og 40" LCD sjónvarp
allt í einum pakka!

Já vá og
örvæntingafullar
húsmætur
í kaupbæti!

40"
LCDsjónvarp

Komdu og skoðaðu
High Definition
framtíðina í næstu
BT verslun

Allur
pakinn

**
19.999

Á MÁNUÐI Í 12 MÁNUÐI VAXTALAUST

239.988
STAÐGREITT



*Meðlímánaðargreiðsla á 48 mánaða
tölvukaupálagi V.I.S. Umsóknin er
afgreidd á staðnum.



**Miðað við 12 jafnar vaxtalausr greiðslur á
Visa eða Mastercard skuldabréf. 0,5%
stimpilgjald bætist við samningsfjárhæðina og
greiðist með jafnum greiðslum yfir
samningstímann.



MEDION

40" LCD SJÓNVARP 30140

- HD Ready LCD sjónvarp
- Upplausn 1366 x 768
- 1000:1 í Skerpu • Birta 500cd/m2
- Mynd í Mynd (PIP)
- Textavarp með 2100 síðna minni
- Styður PAL/SECAM/NTSC
- 2 x 10W RMS hátalarar innbyggðir
- 2x SCART, Composite og S-Video
- DVI-I tengi fyrir tölvur og HD efni
- Fullur HDCP stuðningur fyrir HD útsendingu

WIDE
SCREEN

Þýsk
gæði!

HD Ready
Styður næstu kynslóð af
BlueRay og HD-DVD spilurum
sem verða með mun meiri
upplausn og skýrari mynd.

HD
ready

FYLGIR

FYLGIR

Panasonic SCHT330

- Fjölkerfa
- Magnari 400W RMS
- Útvarp FM/AM RDS
- Spilar CD-R/CD-RW/DVD-R/S- VCD/JPEG/MP3
- DVD-Audio
- Dolby Digital, DTS, Dolby Pro Logic II
- 5 hátalarar + Basshátalari

FYLGIR
29.999

Mulningsvélin

MEDION V8

807715

MEDION V8 X2

- 19" "gamerskjár"
- Intel Pentium4 Dual Core 820 (2.8GHz)
- nVidia GeForce 6600 256MB PCIX
- 1024MB DDR2 (512MB*2) Vinnsluminni
- 300GB, 7.200rpm, 2MB Cache, S-ATA
- DVD skrifari 16x Dual Layer
- DVD drif 16x
- Medion Media Bay
- Innbyggð 10/100 netkort
- Þráðlaust lykklaborð og geislaús

6600GT
skjækort

300GB
harður diskur

1024MB
vinnsluminni

Kaupauki

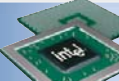
Hátalara-
sett
Logitech X530 • 5.1 kerfi • 70RMS wött

NVIDIA GeForce 6600 GT 256MB Skjækort
Eitt allra hraðasta skjækortið í leikina. Öll nýjasta tæknin
eins og PCI-Express, Direct X 9.0, Shader Model 3.0,
CineFX 3.0 og fleira. Hægt að tengja tvo skjái.



DUAL CORE

Ný bytling í heimilistölvum - Tveir örgjörvar á einum
og sama kubnum. Allt að tvöföld afköst í mörgum
forritum. Nú geturðu gert meira á styttri tíma



64 bita örgjörvi

Með nýjstu Intel EM64T tækninni geturðu keyrt 64
bita forrit og leiki framtíðarinnar á mun meiri hraða.
Vertu öruggur með tækni framtíðarinnar.



**70W
RMS**

FYLGIR
15.999

BT

FYLGIR

19"

**24.000kr
lækkun**

4.473*

179.988

Þú velur greiðsluform
sem hentar þér

4.473*
Tölvukaupálag 48 mán.

12.999**
Vaxtalaust 12 mán.

155.988
Staðgreitt

12.000 kr BTnet afsláttur*

BTNET

Taktu 12 mánaða BTnet áskrift
og fáuðu 12.000 kr. aukafslátt
af Medion tölvunni



GOLDEN GLOBES
Sjáðu fræga fólkið í kvöld kl. 00:00



BAKÞANKAR

PRÁINS BERTELSSONAR

Uppar og niðrar

Á Vesturlöndum segja margir að hin pólitíska skipting til hægri eða vinstri sé búin að syngja sitt síðasta. Líka hér á landi. Það sem greinir milli stjórnmaflokka rétt dugir til að krydda stefnuskránnar svo að þjálfaðir fíkniefnahundar og fréttamenn geti þekkt þær sundur. Það er meiri munur á kjötætu og grænmetisætu en Sjálfstæðismanni og Samfylkingarfélaga. Í pólitík eru menn ekki lengur til hægri eða vinstri heldur uppi eða niðri. Uppinn er í þingsæti, niðrinn án þingsætis.

STJÓRNMAFLOKKAR hafa í kyrrþey þjóðnýtt sjálfa sig meðan ríkisfyrirtæki hafa verið á útsölu. Stjórnmaflokka lifa ekki lengur á framlögum meðlima sinna heldur á föstum ríkisframlögum og svörtum vasapeningum sem þeir geta sviðið út úr fyrirtækjum þegar kosningar nálgast. Tilgangur stjórnmaflokka er að viðhalda sjálfum sér með einokun á nýliðun í stjórnmálum. Flokksmaskínur klóna nýliða í samræmi við sínar eigin þarfir og framtíðaráætlanir - ekki almennings. Þingmenn hugsa fyrst um sjálfa sig, (sbr. embætti og eftirlaun), svo um flokkinn sinn og síðast um kjósendur.

STJÓRNMAFLOKKAR heilla fólk ekki lengur. Vöruframboðið er of einhæft. Klónin ekki nógu mannleg. Slagorðin komin fram yfir síðasta neysludag. Engar glitrandi hugsjónir í hillunum. Þjónustan stíð.

ALÞINGI er verndaður vinnustaður. Þeir sem þaðan hverfa leggast eins og mara á ríkisstofnanir sem eru misnotaðar og breytt í hjúkrunarheimili fyrir langveika sjúklinga. Hinir pólitísku uppar hafa afhent peninga-oppum hin raunverulegu völd yfir þróun samfélags okkar. Svo þykjast hinir valdalausar uppar úr pólitíkinni ætla að hafa eftirlit með peninga-oppunum - sem felst í því að krækja í sömu launahækkanir og þeir. Uppinn er sjálfstökumaður, ekki þjónn þjóðfélagsins. Bilið milli hægri og vinstri hefur verið afmáð. Nú stýra menn ekki lengur eftir áttavita heldur hæðarmæli. Niðrarnir í niðarþoku, en upparnir skýjum ofar í sjöunda himni. Lýðræðið stendur áttavilt á jörðinni og sést varla á bestu gervitunglamyndum frekar en almenningur og spillingin.

FORESTER

JEPPLINGUR SEM VIT ER Í



Subaru Forester sameinar veghæð jepplings (20,5 cm), afl sportbíls (158 hestöfl) og frábæra aksturseiginleika Subaru. Lárétt Boxer-vél og Subaru fjórhjóladrif bregðast við ástandi vegar og vegleysu af óviðjafnanlegri getu.

- Ný 2,0 lítra vél - 158 hö.
- Sitengt aldrif (AWD)
- Veghæð: 20,5 cm
- 16" álfelgur
- Mikið rými

Tegund	Verð
FORESTER beinskiptur	2.390.000,-
FORESTER sjálfskiptur	2.550.000,-

www.subaru.is

SUBARU
MED HUGANN VIÐ AKSTURINN

Ingvar Helgason

Sævarhöfða 2 Sími 525 8000 www.ih.is

Opíð: Mánudaga - föstudaga kl. 9:00-18:00 og laugardaga kl. 12:00-16:00

60% loftmengunar í Reykjavík er vegna nagladekkja og tjöru!

VELJIÐ
BRIDGESTONE
LOFTBÓLUDEKK

**15%-20%
AFSLÁTTUR
NÆSTU DAGA**



Ekki nokkur vafi á að loftbólu dekkinn frá Bridgestone er ein merkasta nýjung sem fram hefur komið í þróun hjólbarða síðustu árin!

... segir **Gunni Gunn**, margfaldur Íslandsmeistari í torfæruakstri. Hann hefur um árabil rekið hjólbarðabjónustu í Keflavík.

Helstu söluaðilar fyrir **BRIDGESTONE**:

REYKJAVÍK & NÁGRENNI: ORMSSON, Lágmúla 9, Rvík. • Billaáttan, Sniðjuvegur 30, Kópav. • Smurstöðin Klöpp, Vegmúli 4, Rvík. • ESSO, Geirsgötu 19, Rvík. • Smur, Bón og Dekk, Sætni 4, Rvík. • Smur- og dekkjafi, Breiðholts, Jafnaseli • Hjólbarðafi, Hjaltá, Hjallahr. 4, Hafnarf. **SUÐURNES:** Hjólbarðafi, Gunna Gunn, Keflavík • Billaþj. Vitatorg, Sandgerði **VESTMANNAEYJAR:** Áhaldaleigan **VESTUR- & NORDURLAND:** Hjólbarðafi, Öskars, Sauðárkróki • Dekkjahöllin, Ólafsvík • Billaþj. Hvammstanga • Hjólbarðafi, Óskars, Sauðárkróki • Dekkjahöllin, Akureyri • Billaþj. Húsavík **AUSTURLAND:** BB Ljósaland, Fáskrúðsfirði • B.S. Billaþj. Neskaupstað • Billaþj. Ásbjörn, Eskifirði

**15%-20%
AFSLÁTTUR**

DEKKJABRÆÐUR

DEKKJABJÓNUSTA . LÁGMÚLA 9
Sala 533-3998 / 896-0578
Verkstaði 533-3997 / 899-2855