



www.flugfelag.is

Alltaf ódýrast á flugfelag.is

FLUGFÉLAG ÍSLANDS
Taktu flugið

FRÉTTABLAÐIÐ

FRÍTT

20. mars 2006 – 78. tölublað – 6. árgangur

MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI

Sími: 550 5000

Hver er næsta vonarstjarnan?

Músiktilraunir hefjast í kvöld en sigurvegarar keppinnar hafa verið áberandi í tónlistarlífi Íslendinga síðustu ár.

FÓLK 32



Fari þeir sem fara vilja

Nú súpum við seyðið af því að hafa ekki um árabíl haft flokka við völd með raunhæfa og ábyrga stefnu í öryggis- og varnarmálum segir Guðmundur Andri Thorsson.

Í DAG 16

Leiðist peningahygga

Guðrún Ásmundsdóttir leikkona er komin í pólitíkina.

TILVERAN 14



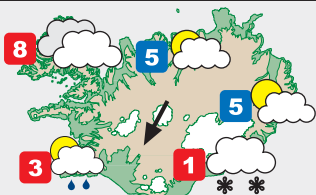
Áfram Skagamenn

Gunnlaugur Jónsson, fyrrverandi fyrirliði ÍA og núverandi fyrirliði KR, ruglaðist örlítið í ríminu er hann spilaði gegn ÍA í fyrsta sinn á ferlinum um helgina. Fyrirliði Vesturbæinga missti sig aðeins og hvatti sína gömlu félagi óvart áfram.

ÍPRÓTTIR 28



VEÐRIÐ Í DAG



KÓLNANDI - Í dag verður norðan og norðaustanátt á landinu. Stöku él verða á norðan og austanverðu landinu. Lítilsháttar slydda á við og dreif.

VEÐUR 4



RÆTT UM ATVINNUÁSTANDIÐ Halldór Ásgrímsson forsætisráðherra og Geir H. Haarde búa sig undir fund með sveitarstjórnarmönnum í Reykjanessbæ. Árni Sigfússon bæjarstjóri hefur lagt fram viðtækar tillögur um málið.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Framtíð varnarmála skýrist á fundi í dag

Forsætisráðherra og utanríkisráðherra funduðu í gær með sveitarstjórnarmönnum á Reykjanesi um framtíðarhorfur í atvinnumálum. Bandaríkjaforseti og framkvæmdastjóri Atlantshafsbandalagsins ræða varnir Íslands í dag.

VARNARMÁL Halldór Ásgrímsson forsætisráðherra segir að framhald varnarsamningsins skýrist í dag þegar Jaap de Hoop Schaeffer, framkvæmdastjóri Atlantshafsbandalagsins, ræði við George Bush Bandaríkjaforseta um málið. Geir Haarde utanríkisráðherra sagðist vongóður um að viðræður Íslendinga við Bandaríkjamann um framhaldið gætu hafist innan tíu daga.

Eftir fund sem ráðherrarnir tveir sátu ásamt bæjarstjórnarmönnum frá Reykjanessbæ og Sandgerði sagðist Halldór ekki telja að íslensk yfirvöld hefðu hlotið álits-hnekki á alþjóðavettvangi eftir framkomu bandarískra yfirvalda í

garð þeirra. Hann sagði hins vegar: „Þetta er ekkert nýtt hjá Bandaríkjunum. Þeir eru stórveldi og hafa oft komið fram með slíkum hætti, ekki einungis gagnvart okkur. En það hefur vissulega skapast vantraust og nú er aðeins að sjá hvort hægt sé að skapa traust á nýjan leik.“

Á fundi með ráðherrunum lagði Árni Sigfússon, bæjarstjóri í Reykjanessbæ, fram tillögu um aðgerðir vegna brotthvarfs nær alls Varnarliðsins. Var ákveðið að stofnuð yrði sjö manna nefnd til að fara yfir tillögurnar. Þær eru þrjú þættar og fjalla fyrst um aðstoð við þá starfsmenn sem missa munu vinnuna við brotthvarfið. Þar er

lagt til að elstu starfsmenn fái starfslokasamning en aðrir aðstoð við að finna nýtt starf. Því næst verður rætt um eflingu varna á Keflavíkurflugvelli en þar er meðal annars lagt til að Landhelgisgæslan flytji starfsemi sína að hluta eða í heild til Suðurnesja. Að síðustu eru reifuð þau tækifæri sem Suðurnes bjóði upp á.

Spurður hvernig honum lístist á þá tillögu sem varðar Landhelgisgæsluna segir Halldór: „Ég vil ekkert útiloka í þessu sambandi. Landhelgisgæslan er nýlega flutt í nýja stjórnstöð og ég á von á því að sú stjórnstöð muni starfa áfram en það er margt annað sem þarf að skoða.“

-jse / sjá síðu 6



ALVARLEGA SLASAÐUR Ökumaður var klipptur út úr bifreið sinni og er alvarlega slasaður.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Slys á Kringlumýrarbraut: Grunur leikur á hraðakstri

SLYS Alvarlegt umferðarslys varð á Kringlumýrarbraut um miðjan dag í gær þegar ökumaður fólksbifreiðar sem ekið var í norður missti stjórn á bílnum við göngubrú við Fossvog. Bíllinn lenti af miklu afli á brúarstólpanum og valt. Tveir menn um títugt voru í bifreiðinni. Ökumaðurinn var fluttur alvarlega slasaður á sjúkrahús en farþeginn slapp með minniháttar meiðsl. Klippa þurfti ökumanninn úr bílnum en hann hlaut brjóstholsaverka og tveir hryggjarliðir brotnuðu. Hann er þó ekki í lífshættu.

Grunur leikur á að bifreiðinni hafi verið ekið of greitt og óskar lögreglan eftir vitnum því til staðfestingar.

-sgj

Slæm staða samkynhneigðra: Fordómar í íþróttalífinu

ÍPRÓTTIR Í erindi sem Klara Bjartmarz hélt á dögnum kom fram slæm staða samkynhneigðra í íslensku íþróttalífi. Lesbíum gengur þó betur að fóta sig í íslensku íþróttalífi en hommum en ekki einn yfirlýstur hommi stundar keppnis-íþróttir á Íslandi svo vitað sé.

Klara segir meiri fordóma gagnvart hommum en lesbíum í samfélaginu og auglýsir eftir upplýstri umræðu um stöðu samkynhneigðra í íslensku íþróttalífi en sú umræða er engin í dag. Hún segir ekki vanþörf vera á að fræða þjóðfélagið um stöðu samkynhneigðra. Hún vonast einnig til að ÍSÍ beiti sér í málinu.

- hbg / sjá síðu 28

Landbúnaðarráðuneytið fær skömm í hattinn frá Umboðsmanni Alþingis:

Fór hvorki að lögum né reglum

STJÓRNSÝSLA Umboðsmaður Alþingis beinir því til Guðna Ágústssonar landbúnaðarráðherra að ráðuneyti hans taki að nýju upp mál eigenda tveggja jarða í Borgarfirðinum óski þeir þess.

Ráðuneytið tók tvö ár áður en það leyfði landeigendum að reisa tólf metra háan varnargarð við Hvítá. Eigendurnir vildu reisa þrjátíu metra háan garð, en hann var að hluta inni á landareign þess þriðja, sem þurfti að þola lögnám á landi sínu og umferð um það á meðan garðurinn var byggður. Ráðuneytið kannaði ekki hvort fleiri en eigendurnir tveir ættu landið þar sem varnargarðurinn átti að rísa.

Umboðsmaður segir seinanganginn við afgreiðslu málsins hafa



GUÐNI ÁGÚSTSSON Umboðsmaður Alþingis segir tilefni til þess að vekja sérstaka athygli ráðherrans á því hve illa hafi tekist til um stjórnsýslu við afgreiðslu máls í ráðuneytinu.

leitt til þess að lög sem ráðuneytið studdist við voru úrelt. Hann segir að landbúnaðarráðuneytinu beri því að leita leiða til að rétta hlut landeigandanna.

„Umboðsmaður taldi tilefni til þess að vekja sérstaka athygli

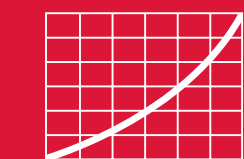
landbúnaðarráðherra á því hversu illa hefði tekist til um stjórnsýslu í ráðuneyti hans við afgreiðslu málsins.“ Hvorki hafi verið stuðst við viðeigandi lagagreinar né gætt að lögmætri verkaskiptingu milli stjórnvalda.

-gag

Flugfrakt og sjófrakt

ATLANTSSKIP
-FLYTJA VÖRUR-

591 3000



1+7=1

ÍSLANDBANKI OG 7
DÓTTURFYRIRTÆKI
OG STARFSSTÖÐVAR
SAMEINAST UNDIR
EINU NAFNI

GLITNIR



SPURNING DAGSINS

Próstur, er ekki næsta skrefið útrás?

„Jú, næsta skrefið í útrás okkar er að kenna Norðurlandabúum hvernig þeir geti grætt á félagslegu húsnæði.“

Próstur Ólafsson er formaður Félagsbústaða, sem reka félagslegt leiguhúsnæði. Það skilaði methagnaði og græddi 4,6 milljarða á síðasta ári.

Fyrirverandi forsætisráðherra Íraks opinskár í bresku útvarpsviðtali:

Borgarastyrjöld geisar í Írak

ÍRAK, AP Írak er nú í miðri borgarastyrjöld, að sögn fyrirverandi forsætisráðherra Íraks. Ayad Allawi lét þessi orð falla í viðtali við breska ríkisútvarpið, BBC, í gær.

Talsmenn Bandaríkja- og Bretlandsstjórna hafa ítrekað neitað því að borgarastyrjöld geisi í landinu, en Allawi sagði „borgarastyrjöld“ vera eina orðið sem hægt væri að nota yfir ofbeldisölduna sem sífellt færir á aukana þar í landi.

„Á hverjum degi farast fimmtíu til sextíu manns víða í landinu, ef ekki fleiri. Ef þetta er ekki borgarastyrjöld, þá veit Guð einn hvað borgarastyrjöld er,“ sagði Allawi.

Ofbeldisaldan sem nú gengur yfir landið á upptök sín í sprengjum sem eyðilögðu einn helgasta stað sjíamúsliða, Gullnu moskuna í Samarra, hinn 22. febrúar. Þótt stjórnmalaskýrendur hafi ítrekað sagt ofbeldið sem fylgdi í kjölfarið geta markað upphaf borgarastyrjaldar hafa talsmenn Bandaríkjahers harðlega neitað þeim stimpli.

Óeirðirnar hafa heldur ekki auðveldað mótun nýs þings, sem sat fyrst á fimmtudag. Fulltrúar allra stjórnmálaflokka og trúarbragða hittust á fundi í Írak í gær, þar sem framtíð stjórnarinnar var rædd.

- smk



BORGARSTYRJÖLD? Almennir borgarar slökkva eld í húsi sem í kviknaði við árás ónefndra byssumanna í Ramadi-borg í Írak í gær.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Líkamsárás á Laugavegi:

Handteknir eftir líkamsárás

LÖGREGLA Tveir ungir menn voru handteknir í miðbæ Reykjavíkur í gærmorgun eftir líkamsárás.

Lögreglunni var tilkynnt um stýpningar milli nokkurra manna ofarlega á Laugaveginum klukkan sjö í gærmorgun. Þar höfðu tveir ungir menn ráðist að þeim þriðja. Þegar lögreglu bar að garði voru árásmennirnir handteknir og færðir í fangageymslur. Voru þeir báðir töluvert ólvaðir og urðu að sofa úr sér vímunu áður en yfirheyrslur gætu hafist. Fórnarlambið var flutt á slysadeild með nokkra áverka á bók og andliti en hann hafði ítrekað fengið í sig högg og spörk.

- sgi



SERGEI LAVROV Utanríkisráðherra Rússlands er bjartsýnn eftir viðræður við fulltrúa Hamas.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Utanríkisráðherra Rússlands:

Segir Hamas fallast á kröfur

MOSKVA, AP Sergei Lavrov, utanríkisráðherra Rússlands, sagði í blaðaviðtali í síðustu viku að hann teldi að palestínsku samtökin Hamas myndu innan tíðar viðurkenna Ísraelsríki og fallast á aðrar kröfur, til dæmis um alþjóðlegt eftirlit með hjálparstarfi og að viðurkenna Mahmoud Abbas sem forseta Palestínumanna.

„Ég tel að við munum sjá einhver skref í þessa átt á næstu tveimur vikum,“ sagði Lavrov, sem nýverið ræddi í Moskvu við sendinefnd frá Hamas. Jafnframt varaði Lavrov við því að reynt yrði að einangra Hamas á alþjóðavettvangi.

- gb

Fuglaflensa í Danmörku:

Veikin komin til að vera

DANMÖRK Sérfræðingar í Danmörku telja víst að fleiri tilfelli af fuglaflensu muni finnast á næstunni. Þeir óttast einnig að það muni taka mörg ár að úthýsa henni, enda hafi hún verið í Suðaustur-Asíu í meira en þrjú ár.

Á föstudag fundust níu sýktar endur á eyjunni Ærø sem liggur skammt frá Fjóni en fyrsta tilfellið uppgötvaðist á Sjálandi fyrr í vikunni. Samkvæmt frétt Berlingske Tidende í gær er talið að flensan muni aðallega halda sig við strendur landsins.

- ks

Jón Baldvin kominn í utanríkismálin

Samfylkingin er þreytt á aðgerðarleysi stjórnvalda. Formaður flokksins hefur falið Jóni Baldvin Hannibalssyni að leiða vinnu þverpólitíks vinnuhóps sem hefur það hlutverk að móta tillögur um nýja öryggis- og varnarstefnu Íslands.

VARNARMÁL Samfylkingin telur brot Bandaríkjamanna á varnarsamningnum marka tímamót í öryggis- og varnarmálum sem feli í sér ákveðið tækifæri til að móta sjálfstæða stefnu í þeim málum. Þetta var meðal efnis sem fram kom á blaðamannafundi sem Samfylkingin boðaði til í gær.

Ingbjörg Sólrún Gísladóttir, formaður Samfylkingar, sagði að flokkurinn væri orðinn þreyttur á að bíða eftir því að ríkisstjórnin ætti frumkvæði að því að móta stefnu í öryggis- og varnarmálum sem tæki mið af þjóðarhagsmunum Íslendinga. „Við höfum því tekið ákvörðun um það sjálf að freista þess að setja þessa vinnu af stað og höfum fengið Jón Baldvin Hannibalsson til að leiða þessa vinnu auk þess sem við ætlum að fá til liðs við okkur fólk sem bæði hefur sérfræði- og pólitíska þekkingu í þessum málum,“ sagði Ingbjörg og lagði áherslu á að vinnan yrði þverpólitísk því nú væri lag að ná sátt um meginþætti í varnar- og öryggismálum.

Samfylkingin telur rétt að einblína ekki á varnarsamstarfið við Bandaríkin heldur meta jafnframt aðra kosti, til dæmis samstarf við aðrar bandalagsþjóðir innan Atlantshafsbandalagsins og samstarf við Norðurlönd.

Jón Baldvin Hannibalsson var utanríkisráðherra í sjö ár og sendiherra í átta. Hann hefur haldið því fram að samningaviðræður Íslands og Bandaríkjamanna séu sýndarviðræður sem hvorki hafi snúist um neitt eða leitt til neins. Þá hafi ákvörðun bandaríska varn-



Á BLADAMANNAFUNDI Samfylkingin vill að Íslendingar móti sjálfstæða stefnu í öryggis- og varnarmálum og kanni aðra kosti en varnarsamstarfið við Bandaríkin, til dæmis samstarf við aðrar bandalagsþjóðir innan Atlantshafsbandalagsins og samstarf við Norðurlönd.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

armálaráðuneytisins verið gömul en ekki ný og legið fyrir fyrir löngu. Hann telur að þrátt fyrir að hefðbundin hernaðarhótun sé ekki lengur fyrir hendi verði að finna varnir mót ýmsum öðrum hættum hér á landi líkt og hryðjuverkum, eiturlyfjum og glæpastarfsemi.

„Spurningarnar sem þarf að kanna til hlitar eru að hve miklu leyti við getum annast þetta sjálfir og að hve miklu leyti er eðlilegt að byggja á fjölþjóðlegu samstarfi við grannþjóðir, bæði innan Atlantshafsbandalagsins og Evrópusambandsins,“ segir Jón Baldvin, sem svarar því til að aðkoma hans að þessari vinnu marki „ekki endi-



MÓTAR TILLÖGUR UM ÖRYGGIS- OG VARNARSTEFNU Jón Baldvin samþykkti beiðni Ingbjargar Sólrúnar Gísladóttur að leiða vinnuhóp sem mótar tillögur um nýja öryggis- og varnarstefnu Íslands. Hann vildi ekki segja til um hvort þetta markaði endurkomu hans í stjórnmálum. Það yrði að koma í ljós og ráðast af eftirspurn.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

lega“ endurkomu hans í pólitík. Hann segist ekki ætla að gefa neinar yfirlýsingar þess efnis hvort hann hyggi á að hasla sér völl innan íslenskra stjórnmála. „Það kemur bara í ljós og ræðst af eftirspurn,“ segir Jón Baldvin.

solveig@frettabladid.is



LESTARSTÖÐ RÝMD Sjúkraflutningamenn yfirgefa Voikovskaya-lestarstöðina í Moskvu skömmu eftir að hluti ganganna hrundi.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Neðanjarðarlest í Moskvu:

Mannbjörg er göng hrundu

MOSKVA, AP Hluti ganga í neðanjarðarlestarkerfi Moskvuborgar í Rússlandi hrundi í gær ofan á lest í göngunum og upp kom eldur í lestinni. Þótti mikil mildi að engin meiðsl urðu á fólk. Göngin og lestin voru þegar í stað rýmd, og lágu lestarsamgöngur niðri um hríð.

Yfirmaður neðanjarðarlestar Moskvu sagði verkamenn hafa valdið slysinu, en þeir voru að setja upp stórt auglýsingaskilti á götu ofan við göngin, og skemmdu óvart við það burðarstólpa sem halda eiga þaki ganganna uppi.

Vonast var til þess að lestarsamgöngur um göngin yrðu komnar í samt lag í dag.

- smk

Hagstofa Íslands:

Mikil fólksfjölgun í fyrra

MANNFJÖLDI Árið 2005 fjölgaði íbúum hér á landi meira en mörg undanfarin ár. Fólksfjölgun var 2,2 prósent á árinu og hefur íbúum ekki fjölgað jafnmikið hér á landi frá því fyrir 1960.

Þessi mikla fjölgun er öðru fremur rakin til mikils aðstreymis fólks frá útlöndum, til dæmis vegna stóriðjuframkvæmda á Austurlandi. Mikil fólksfjölgun hér á landi frá lokum seinni heimsstyrjaldar til ársins 1970 er aftur á móti rakin til mikils fjölda fæðinga og bættra lífslíkna.

- shá

Forseti á afmælishátíð Félags eldri borgara:

Lífskjör aldraðra í forgang

RÆÐA Forseti Íslands, Ólafur Ragnar Grímsson, sagði í hátíðaræðu sem hann hélt á afmælishátíð Félags eldri borgara á Hótel Sögu í gær að þjóðin stæði í mikilli þakkarskuld við kynslóð hinna eldri. Þá væri auðlegð Íslendinga og árangur í viðskiptum og útrás afrakstur ævistarfs fyrri kynslóða.

Félag eldri borgara er tuttugu ára í ár og var hátíðarsamkoman á sunnudag lokapunktur veglegrar afmælishátíðar sem staðið hefur undanfarið.

„Auðlegð Íslendinga er vissulega orðin mikil, ærin við upphaf nýrrar aldrar, en samt skortir nokkuð á að náðst hafi samstaða um að setja lífskjör aldraðra efst á forgangslistann, samstaða um að sýna í verki þakklæti til kynslóðarinnar sem kom Íslandi í

slíka afbragðsstöðu,“ sagði Ólafur meðal annars í ræðu sinni og vonaði að Íslendingar bæru gæfu til að skapa öldruðum áhyggjulaust ævikvöld. „Hér þurfa allir að leggjast á árar. Alþingi og sveitarstjórnir, hagsmunasamtök og atvinnulíf, sameinast um að finna laust á brýnum vanda og skilja engan útundan í þessum efnun,“ sagði forsetinn og taldi að það ætti að vera létt verk að greiða þakkarskuld við eldri kynslóðina ef mið væri tekið af auðlegðinni sem við njótum.

- sgi

ÞAKKAR ELDRI BORGURUM Ólafur Ragnar sagði þjóðina standa í mikilli þakkarskuld við kynslóð hinna eldri.



Sjálfskipt og allt allt öðruvísi



Nýr, fallegri og miklu betri Opel.



1.790.000,-

Sjálfskipt, 1,8 l. vél og hlaðin aukabúnaði

Ingvar Helgason

Sævarhófa 2 Sími 525 8000 ih.is

Ekki bara spari að spara!

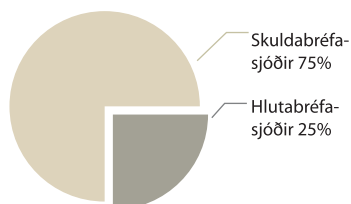
Verðbréfasjóðir eru alltaf að verða stærri partur af sparnaði okkar Íslendinga. Með því að fjárfesta í verðbréfasjóðum er dregið úr áhættunni sem fylgir kaupum á einstökum bréfum.

Sérfræðingar í Eignastýringu SPRON Verðbréfa hafa sett saman þrjú fjárfestingarsöfn með mismunandi markmið um ávöxtun og áhættu. Leiðirnar endurspeglar verðbréfasjóði SPRON Verðbréfa. Hægt er að fjárfesta í ákveðinni leið eða vera í reglulegri áskrift. Í boði eru þrjú sparisöfn:

Örugga safnið

Áherslan er á stöðuga ávöxtun og lágmarkssveiflur. Hentar vel fyrir þá sem vilja taka litla áhættu. Áherslan er á innlenda og erlenda skuldabréfasjóði eða 75% á móti 25% fjárfestingu í hlutabréfasjóðum.

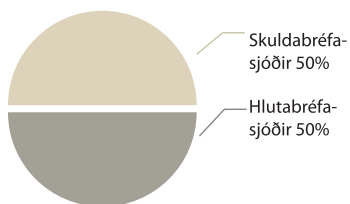
23% ávöxtun.



Hefðbundna safnið

Áherslan í Hefðbundna safninu er að ná góðri ávöxtun og áhersla lögð á áhættudreifingu. Fjárfest er 50% í innlendum og erlendum skuldabréfasjóðum ásamt 50% í innlendum og erlendum hlutabréfasjóðum. Áhættan í þessari leið er í meðallagi. Ákjósanleg leið fyrir þá sem vilja vera varkárir en vænta jafnframt góðrar ávöxtunar.

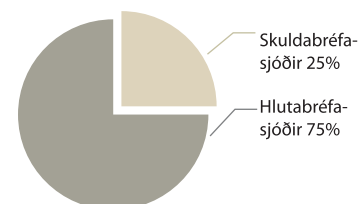
36% ávöxtun.



Ávöxtunarsafnið

Áherslan í Ávöxtunarsafninu er að fjárfesta að miklum meirihluta í innlendum og erlendum hlutabréfasjóðum eða 75% á móti 25% í innlendum og erlendum skuldabréfasjóðum. Markmiðið er að ná góðri áhættudreifingu með erlendum og íslenskum verðbréfum. Í þessu safni eru meiri sveiflur og áhætta og hærri væntingar um ávöxtun til lengri tíma.

49% ávöxtun.



Sjóðastýring: Miðað er við 5 milljóna kr. lágmark í sjóðastýringu SPRON Verðbréfa. Stýringin felst í því að viðskiptavinur gefur sérfræðingum SPRON Verðbréfa heimild til þess að fjárfesta í verðbréfasjóðum eftir fyrirfram ákveðni samsetningu sem kemur fram í vali á sjóðasafni. Kaup í ofangreindum söfnum sem sérfræðingar SPRON Verðbréfa hafa sett saman miðast við að keypt sé fyrir lágmark 20.000 kr.

Allar ávöxtunartölur eru miðaðar við 01.08.2005–15.03.2006 á ársgrundvelli. Ávöxtun í fortíð er ekki vísbending um ávöxtun í framtíð. Gengi verðbréfa getur hækkað jafnt sem lækkað.



Netbankinn býður viðskiptavinum sínum verðbréfaþjónustu og ráðgjöf í samstarfi við SPRON Verðbréf. Þú sækir um rafrænt á www.nb.is.



GENGIÐ

GENGI GJALDMÍÐLA 17.3.2006

KAUP SALA

Bandaríkjadalur	68,32	68,64
Sterlingspund	119,92	120,5
Evra	83,17	83,63
Dönsk króna	11,144	11,21
Norsk króna	10,418	10,48
Sænsk króna	8,9	8,952
Japanskt jen	0,5866	0,59

SDR 98,86 99,44

Gengisvísitala krónunnar

116,1034

HEIMILD: Seðlabanki Íslands

Félagsbústaðir leita til dómstóla vegna vangoldinnar húsaleigu:

Vilja fá heimild til útburðar

DÓMSMÁL Félagsbústaðir hf. leita nú eftir útburðarheimild á hendur fimm einstaklingum hjá dómstólum. Mál á hendur fólkinu hefur verið tekið fyrir í Héraðsdómi Reykjavíkur.

Áð sögn Ásgeirs Jónssonar, lögmanns Félagsbústaða hf., er um að ræða vanskil á húsaleigu. Langt ferli er á undan gengið áður en mál af þessu tagi koma til kasta dómstóla.

Félagsbústaðir eru búnir að reyna að innheimta ógreidda leigu hjá leigutökum. Því næst eru innheimtustofu sendar kröfur, sem sendir fólkinu bréf, sem fylgt er eftir með símtölum.

Beri það ekki árangur, er send greiðsluáskorun og leigusamningi síðan rift. Ef það er einnig árangurslaust er leitað til Héraðsdóms eftir heimild til útburðar.

„Fólkið getur gripið inn í á öllum stigum þessa ferlis og samið um sín mál. Það gera langflestir,“ segir Ásgeir. Hann segir vanskilaupphæðirnar mjög misháar.

„Öllum er bent á að athuga með rétt sinn hjá félagsmálayfirvöldum, þegar greiðsluáskorun er send. Langflestir semja, þannig að þeir bjarga sér áður en til útburðarferlisins kemur.“ - jss



HÉRAÐSDÓMUR REYKJAVÍKUR

Sprenghúótun í Belgíu:

Hélt barni sínu í gíslingu

BELGÍA, AP Um tuttugu klukkustunda mannrán í Brussel í Belgíu fékk farsælan endi á sunnudag.

Gestur á hóteli í miðborg Brussels tilkynnti yfirvöldum að hann héldi tveggja ára dóttur sinni í haldi og hótaði að sprengja sig, hana og hótelið í loft upp fengi barnið ekki læknishjálpi, en hún er hjartveik. Hótelið og byggingar í nágrenni þess voru þegar í stað rýmd, og þegar umsátrinu loks lauk fann lögregla hvorki vopn né sprengiefni í hótélherberginu. Jafnframt virtist telpan vera við bestu heilsu. Ekki var ljóst hvaðan maðurinn var, en móðir barnsins býr í Póllandi. - smk

Reiðhallarsýning á Blönduósi:

Ung stúlka slasaðist

SLYS Á annað þúsund gestum og sýndum á reiðhallarsýningu á Blönduósi brá heldur í brún þegar slys varð á sýningunni á laugardag.

Voru tveir hestar að ríða samhliða út um hurð á reiðhöllinni þegar annar hesturinn þröngvaði hinum til hliðar með þeim afleiðingum að reiðmaður þess hests, ung stúlka, kramdist milli hests og hurðar. Stúlkan var flutt burt á sjúkrahúsi en betur fór en á horfði og virðist hún óbrotin. - sgi



FUGLUM FARGAÐ Stjórnlönd og bændur víða um heim farga nú alifuglum í stórum stíl. Hér sjást fuglshræ urðuð í Ísrael.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Fuglaflensa:

Egyptsk kona látin úr flensu

FUGLAFLENSA, AP Bráðabirgðaniðurstöður Alþjóðaheilbrigðisstofnunarinnar, WHO, sýna að banamein konu sem lést í Egyptalandi í síðustu viku var fuglaflensuveiran H5N1. Konan er þá 98. fórnarlamb veirunnar, samkvæmt tölum WHO. Jafnframt er annar maður sagður hafa veikst af flensunni þar í landi, en hann náði sér.

Flensan heldur áfram að dreifa úr sér um Norðurlöndin. Svíar tilkynntu á föstudag að þeir myndu farga um 500 stökköndum og 150 fasönum á villibráðarbugarði sunnarlega í landinu. Ákvörðunin var tekin í kjölfar þess að fuglshræ fannst á bænum. - smk



ALEXANDER LÚKA-SJENKÓ Forseti Hvíta-Rússlands. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Hvít-Rússar mótmæla

Þúsundir Hvít-Rússa söfnuðust saman á aðaltorgi Minsk í gær eftir að kjörstöðum var lokað. Forsetakosningar voru í landinu í gær. Fólk mótmælti óbirtum úrslitum og veifaði bannfærðum fána landsins.

HVÍTA-RÚSSLAND, AP Helsti andstæðingur forseta Hvíta-Rússlands tilkynnti skömmu eftir að forsetakosningar hófust þar í landi í gær að hann myndi ekki sætta sig við niðurstöður þeirra og fór fram á að kosningarnar yrðu endurteknar. Alexander Milinkevitsj lýsti þessu yfir eftir að umsjónarmenn tveggja kjörstaða sögðu tveimur tímum eftir að kosningar hófust að forsetinn, Alexander Lúkasjenkó, hefði hlotið umáttatíu prósent þeirra atkvæða sem búið var að telja. Lúkasjenkó hefur verið forseti landsins í tvö kjörtímabil, tólf ár.

Milinkevitsj og aðrir mótframbjóðendur hafa ítrekað sagst fullvissir um að stuðningsmenn Lúkasjenkós muni eiga við kosningaúrslitin, og sagði Milinkevitsj þessar tölur sanna það. „Þessar

kosningar verða hvorki viðurkenndar af okkur né af lýðræðislegum löndum,“ sagði Milinkevitsj á fréttamannafundi eftir að hann hafði komið. „Fólk mun hlæja að þessum niðurstöðum. Í Póllandi tók fólk að hlæja að kommúnistastjórninni, og þá vann Samstaða. Ég yrði ekkert hissa þótt sumir leyfðu sér að segjast hafa náð 120 prósentum [atkvæða].“

Þótt hvítarússnesk yfirvöld hafi hótad ofbeldi kæmi til fjöldafunda eftir lokun kjörstaða í gærkvöldi hvatti Milinkevitsj fólk til að mæta blómum skrytt á friðsamleg götumótum. Þúsundir manna söfnuðust svo saman á aðaltorginu í Minsk, hrópuðu nafn Milinkevitsj, blésu í lúðra og veifuðu fána landsins sem Lúkasjenkó hefur bannað. Óeirðalögregla stóð vörð og ekki hafði

komid til neinna átaka þegar Fréttablaðið fór í prentun í gærkvöld.

Götumótum í kjölfar vafasamra kosninga urðu til þess að leiðtogar stjórnarandstöðunnar náðu völdum í Úkraínu, Georgíu og Kirgisistan, en hótanir yfirvalda um harðar aðgerðir gegn mótmælendum komu í veg fyrir sams konar götufundi í Aserbaídsjan og Kasakstan á síðasta ári. Jafnframt fórust hundruð manna í blóðugum átökum stjórnvalda við stjórnarandstæðinga í Úsbekistan.

Vestræn ríki hafa kallað Lúkasjenkó síðasta einræðisherra Evrópu, en þó á hann enn miklum vinsældum að fagna í heimalandi sínu og telja margir hann hafa komið jafnvægi á í landinu eftir fall Sovétríkjanna árið 1991.

MÓTMÆLI Alexander Milinkevitsj, helsti andstæðingur Lúkasjenkós, á mótmælafundi í Minsk í gær.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Lúkasjenkó virtist ekki hafa miklar áhyggjur af ásökunum Milinkevitsj eða erlendra ríkja, og sagði að það sem mestu skipti væri að kosningarnar færu fram eftir hvítarússneskum lögum.

smk@frettabladid.is

www.expressferdir.is

LEIKHÚSFERÐ TIL LONDON

20.-23. APRÍL

Borgarleikhúsið og Express Ferðir hafa í samvinnu sett saman mjög spennandi leikhúsfarð til London.

Farið verður á söngleikinn The Producers og leikritið Who's afraid of Virginia Woolf? með Kathleen Turner í aðalhlutverk. Gist á Thistle Kensington Hotel sem er fjögurra stjörnu hótél, rétt við Kensington Park. Boðið upp á gönguferð, skoðunarferð og sameiginlegan kvöldverð. Með í för verður Guðjón Petersen, leikhússtjóri.

Express Ferðir, Grímsbæ, Efstalandi 26, sími 5 900 100

EINSTÖK FERÐ, FRÁBÆRT VERÐ

39.900 kr.

INNIFALIÐ: Flug og flugvallaskattar,

hótél með morgunverði. Akstur til og frá flugvelli.

AÐEINS ÖRFÁ SÆTI LAUS!

BORGARLEIKHÚSIÐ

» Nánar á www.expressferdir.is

Express Ferðir
Ferðaskrifstofa í eigu Iceland Express



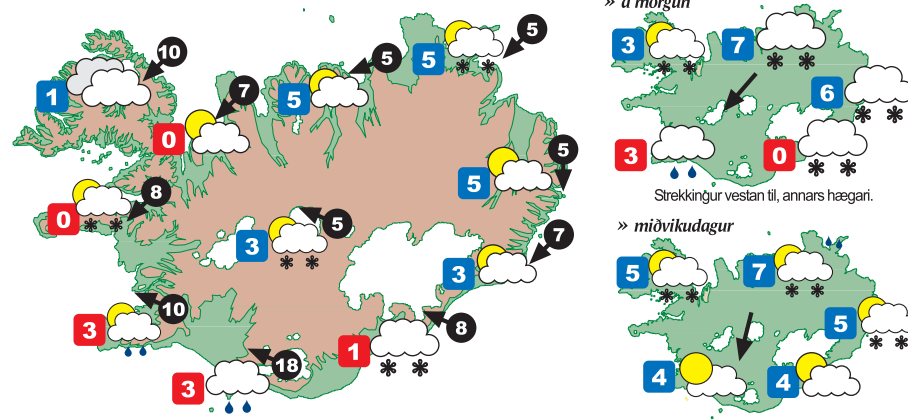
Sigurður B. Ragnarsson, veðurfræðingur

KÖLNAR I VEDRI

Þá er sælan að baki í bíli. Nú fara kaldir dagar í hönd og það snöggkölnar víða á landinu og hitinn fer víða niður fyrir frostmark í dag. Þar sem úrkomu gæti verður hún í formi slyðu eða snjókomu, nema á Suðurlöndinu þar sem hitinn lafir enn yfir frostmarki. Næstu daga kölnar meira í veðri og þá einnig sunnanlands.

HÖFUDBORGIN Í DAG

Suðvestan 5-10 m s.á morgun, skúrir eða rigning.



Kaupmannahöfn	2°C alskýjað	Paris	13°C heiðskirt	Alicante	19°C heiðskirt
Oslo	0°C hálfskýjað	Berlin	5°C alskýjað	Milano	12°C léttskýjað
Stokkholmur	-3°C hálfskýjað	Frankfurt	9°C alskýjað	New York	6°C léttskýjað
Helsinki	-5°C alskýjað	Madrid	14°C heiðskirt	San Francisco	13°C rigning
London	9°C alskýjað	Barcelona	15°C heiðskirt	Orlando/Florida	31°C hálfskýjað

* Hitatölur sýna hæstu hitagildi. Vindhraði er í metrum á sekúndu.

Ný kynslóð salatbara

Sjáðu þetta

40 spennandi tegundir

Meðal annars:

- Kjúklingur
- Hummus
- Kjúklingabollur
- Ferskar melónur
- Mozzarella salat
- Romain salat
- Kjötbollur í rabbabarasósu
- Kús kús tandoori
- Tortelini m/engifer
- Austurlenskar rækjur
- Spínat
- Alabama salat
- Ávaxtasalat í kókósskysósu
- Kryddfeti í olíu
- Sólpurkaðir tómatar
- Ætipistill

...og margt fleira



Með hverju keyptu salatboxi fylgir
0.5 ltr. sítrónu Kristall með í kaupbæti.*

*Tilboðið gildir til 31. mars


Holt & Gott

Fiskréttur dagsins



Kjöt & fisktorgið

Steinbítur
í sítrus og lime
Sett í eldfast mót og eldað í u.p.b.
20 mínútur við um 200°C eða eldað
á pönnu í um 20 mín.

TILBOÐ
989 kr/kg
Verð áður 1.449,-

Rúnar Gíslason
Matreiðslumeistari og sjónvarpskokkur
kokkarnir.is

Gildir 20. mars eða á meðan birgðir endast.

HAGKAUP
Skemmtilegast að versla



KJÖRKASSINN

Fylgstu með Formúlu 1 kappakstrinum?

Já 39%
Nei 61%

SPURNING DAGSINS Í DAG

Á að reisa álver á Suðurnesjum?

Ungur maður greiðir nær 300 þúsund fyrir tvö hnefahögg:

Barði mann eftir árekstur

DÓMSMÁL Árás nítján ára pilts á fimmtugan mann, sem kom að árekstri leigubíls og bifreiðar sem hann var í, kostaði hann tæplega 300 þúsund krónur. Pilturinn var dæmdur fyrir líkamsárás. Hann greiddi þeim fimmtuga tvö hnefahögg í andlitið. Sá hlaut tveggja sentimetra skurð þversum fyrir neðan vinstra auga.

Lögreglan kom að árekstrinum og veitti því athygli að það blæddi úr þeim fimmtuga. Tjáði hann lögreglu að hann hefði verið að koma úr vinnu sinni og ætlað að fá leigubifreið. Hann hefði þá ekki vitað fyrr en pilturinn hefði slegið hann í andlitið. Í þeim töluðu orðum



ÚR MIÐBÆNUM UM NÓTT Ráðist var á mann sem kom úr vinnu sinni aðfaranótt sunnudags þegar hann skipti sér af árekstri einkabíls og leigubíls.

FRÉTTABLAÐIÐ/HARI

gekk sá ungi að og sló hann í blóðugt andlitið fyrir framan lögregl-

una. Hann var strax handtekinn en var æstur og veitti töluverða mótspyrnu.

Pilturinn var fluttur á lögreglustöð þar sem hann skýrði háttsemi sína með því að sá fimmtugi hefði gefið honum tilefni til þess að lemja hann.

Ungi maðurinn hefur áður verið kærður fyrir árás og umferðarlagabrot, en þar sem ekki hafði verið dæmt í því máli þegar þetta atvikaðist í októberlok ákváðu dómarmar að lengja ekki þriggja ára skilorðsbundinn dóm hans heldur aðeins dæma hann til greiðslanna.

- gag

Borgarbókasafn Reykjavíkur:

Vanskil nema milljónum

VANSKIL Langtímavanskil á safnkosti Borgarbókasafnsins í Reykjavík nema allt að tuttugu milljónum króna og árlega þarf að afskrifa tíu þúsund eintök af bókum og diskum safnsins.

Nú skal skera upp herör gegn vanskilum og hefur safnið gert samning við innheimtufyrirtæki vegna þess, þar sem aðrar aðferðir hingað til hafa dugað skammt. Munu kröfur hér eftir verða sendar til innheimtu 3-4 mánuðum eftir að útlánstími rennur út en næstu daga býðst fólki þó að skila sektarlaust. Munu önnur bókasöfn á landinu einnig vera að skoða svipaða leið við innheimtu.

- aðe

Morð á Indlandi:

Grunað galdra-fólk afhöfðað

INDLAND Æstur múgur myrta fimm manna fjölskyldu í Assam í norðausturhluta Indlands um helgina, samkvæmt frétt breska ríkisútvarpsins, BBC.

Faðirinn var sakaður um að hafa sýkt samstarfsmenn sína á teplantekru af undarlegri veikni með þeim afleiðingum að tveir þeirra dóu. Um 200 reidur þorpsbúar handtóku föðurinn og fjögur börn hans, réttuðu óformlega yfir þeim og hjuggu af þeim höfuðin. Síðan gekk múgurinn með höfuðin til lögreglustöðvar þorpsins, þar sem sex voru handteknir í tengslum við morðin. Þungadri eiginkonu mannsins tókst að flýja með þrjú ung börn, að sögn lögreglu.

- smk

FRAKKLAND

Verkfall yfirvofandi Formaður eins stærsta verkalýðsfélags í Frakklandi hótaði almennu eins dags verkfalli, hætti franska ríkisstjórnin ekki við fyrirhugaða vinnulöggjöf í síðasta lagi í kvöld. Nýju lög hafa valdið miklum uppþotum í Frakklandi undanfarna daga og óttast ungt fólk mjög að þau muni auka á atvinnuleysi meðal þess, þó tilgangur þeirra sé að minnka það.

Mótmæli Til óeirða kom í París á laugardagskvöldið þegar um hálf milljón Frakka mótmælti fyrirhugaðri vinnulöggjöf. Að sögn lögreglu særðust 52 manns í óeirðunum og 167 voru handteknir.

26 fyrir dóm Tuttugu og sex manns mæta fyrir dóm í Frakklandi í dag, grunadur um aðild að herskáum íslömskum samtökum frá Tsjetsjeníu, sem talið er að hafi verið að skipuleggja árásir með efnavopnum á París. Fólkíð var handtekið árin 2002 og 2004. Hlína ákærðu getur beðið allt að tíu ára fangelsisdómur verði þeir fundnir sekir.



GEIR HAARDE OG ÁRNI SIGFÚSSON Á FUNDINUM Í GÆR Létt var yfir mönnum á fundinum í gær en þeir voru sammála um að gleyma sér ekki yfir vandkvæðunum sem fylgja brotthvarfi Varnarliðsins heldur líta einnig á tækifærin sem fyrir hendi eru. Var Árni með ófár uppástungur í þeim efnum.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Gæslan og Útlendingastofnun flytji

Árni Sigfússon, bæjarstjóri í Reykjanesbæ, hefur lagt fram þrjú þættar tillögur um aðgerðir í atvinnumálum á Suðurnesjum. Lagt er til að elstu starfsmenn Varnarliðsins fái starfslokasamning. Sjö manna nefnd verður skipuð.

ATVINNUMÁL Árni Sigfússon, bæjarstjóri í Reykjanesbæ, lagði fram þrjú þættar tillögur á fundi í gær í Ráðhúsi Reykjanesbæjar með Halldóri Ásgrímssyni forsætisráðherra, Geir Haarde utanríkisráðherra og bæjarstjórnarmönnum frá Reykjanesbæ og Sandgerði.

Þar kemur fram að íslenskir starfsmenn Varnarliðsins eru 593 og er lagt til að þeir sem eru sextíu ára og eldri fái einhvers konar starfslokasamning en hinir verði aðstoðaðir við atvinnuleit. Í þeim tilgangi býðst bæjarstjórn Reykjanesbæjar til að fá fagfyrirtæki til að sinna ráðningamálum hvers og eins sem þess óskar.

Gagntillaga forsætisráðherra var að skipa sjö manna nefnd þar sem þrjú kæmu af Suðurnesjum til að fara yfir málin. Tóku bæjarstjórnarmenn því fegins hendi.

Lögð er fram sérstök framkvæmdaáætlun um nútímavæðingu varna á Keflavíkurflugvelli. Þar er meðal annars lagt til að starfsemi Landhelgisgæslunnar flytjist að hluta eða í heild til Suðurnesja. Eins er lagt til að Alþjóðadeild lögreglu verði flutt til Keflavíkurflugvallar sem og höfuðstöðvar Ratsjárstofnunar, þar verði opnuð miðstöð friðargæslu, Útlendingastofnun flutt til Keflavíkurflugvallar og þar

komandi upp miðstöð varna gegn sýklavopnum, efnavopnum og stórfaröldrum.

Einnig voru reifuð þau tækifæri sem byðust vegna þeirra kosta sem Suðurnes byggju yfir. „Þar nefnum við meðal annars það að hægt væri að koma upp hraðflutningamiðstöð á Keflavíkurflugvelli,“ sagði Árni Sigfússon að fundi loknum. „Svo er hugmynd okkar um að nýta risaflugskýlin okkar til að breyta farþegavélum í

farmvélar en til þess þarf þá aðstöðu sem einungis er til staðar hér. Meira að segja Flugleiðir hafa þurft að senda vélar úr landi til að breyta einu og öðru á sínum vélum.“

Hann segir að strangar reglur gildi um það hvernig Bandaríkjamenn verði að skilja við svæðið. Þannig verði þeir að rífa byggingar og skilja vel við umhverfið ef enginn vill nýta sér þær.

jse@frettabladid.is

Starfsmenn Varnarliðsins ætla að hefja undirskriftir:

Krefja Varnarliðið um biðlaun

Starfsmenn Varnarliðsins á Keflavíkurflugvelli hyggjast safna undirskriftum og krefja vinnuveitendur sína um biðlaun eftir starfslök. Rúmlega sex hundruð manns vinna hjá varnarliðinu auk 200 til 300 verktaka.

„Við eigum von á uppsagnarbrefum um mánaðamótin og þá förum við af stað með undirskriftirnar,“ segir Þorvaldur Kristleifsson, starfsmaður hjá Varnarliðinu.

„Við erum um 900 og ættum að geta látið í okkur heyra. Það er okkar skoðun að öll athyglin

hafi beinst að þessum þotum og þyrlum sem eru að fara en hvað með fólkíð? Margir hafa unnið herna í fjölda ára og þeir sem eru til dæmis um fimmtugt eiga ekki hægt um vik að hverfa til annarrar vinnu sísvona. Svo er ekki úr miklu öðru að spila hér. Kvótinn er farinn og nú fer Varnarliðið og hvað á fólk þá að gera?“

Þorvaldur veit ekki hvað við taki hjá sér eða hvort hann muni þurfa að yfirgefa Suðurnesin. Starfsmenn fá tvo frídaga í mánuði til að leita sér að annarri atvinnu.

- jse

Aðalfundur
SVP – Samtaka verslunar og þjónustu
haldinn 21. mars 2006 á Grand Hótel Reykjavík
Pema fundarins:
Nýsköpun í þjónustu
Á fundinum verður kynnt viðamikil úttekt á stöðu og horfum í íslenskum þjónustugreinum

DAGSKRÁ

12:45 Skráning og afhending gagna

13:00 Ræða formanns

Hrund Rudolfsdóttir, formaður stjórnar SVP

Ávarp

Valgerður Sverrisdóttir, viðskiptaráðherra

Skýrsla um stöðu og horfur í þjónustugreinum á Íslandi

Katrín Ólafsdóttir, aðjúnkt Háskólanum í Reykjavík

Innovation in the service sector - characteristics and policy consequences

Per Koch, aðstoðarframkvæmdastjóri NIFU STEP, Rannsóknarstofnunar um nýsköpun í Noregi

Aðgerðir til að bæta samkeppnishæfni þjónustufyrirtækja

Guðmundur Arason, framkvæmdastjóri Securitas hf.

Annáll SVP 2005

Sigurður Jónsson, framkvæmdastjóri SVP

14:40 Veitingar - Afhending gagna fyrir aðalfund

15:00 Hefðbundin aðalfundarstöf

Fundarstjóri:

Vilhjálmur Egilsson, framkvæmdastjóri Samtaka atvinnulífisins

Vinsamlega tilkynnið þátttöku í síma 511 3000 eða með tölvupósti til svth@svth.is

SVP

Samtök verslunar og þjónustu



Hrunn Rudolfsdóttir



Valgerður Sverrisdóttir



Katrín Ólafsdóttir



Per Koch



Guðmundur Arason



Sigurður Jónsson



Vilhjálmur Egilsson

TÆKNI SEM SKIPTIR MÁLI

Veldu stórvirkar vinnuvélar



Dell OptiPlex GX520 borðtölvur geta allar nýtt sér sömu uppsetningu á stýrikerfi og eru sérhannaðar fyrir þarfir atvinnulífsins. Tengjanleiki við staðarnet og áreiðanleiki eru meðal helstu kostna þessarar öflugu tölvu sem er hlaðin tækni sem skiptir máli.



Dell OptiPlex GX520 Celeron

Intel Celeron D 331 2.66GHz, 533 FSB, 256K cache
512MB 400MHz DDR2 vinnsluminni (1X512MB)
40GB (7200 rpm) SATA II harður diskur
20/48x CD-ROM geisladrif
Intel GMA 950 skjákort allt að 224MB minni
Intel AC97 hljóðkort
Íslenskt lykklaborð & Logitech ljósamús
Microsoft Windows XP Professional SP2

Tilboðsverð **64.900,-**

Dell OptiPlex GX520 Pentium

Intel Pentium 4 630 3.0GHz/800MHz FSB 2MB L2 Cache
512MB 400MHz DDR2 vinnsluminni (1X512MB)
40GB (7200 rpm) SATA II harður diskur
48x DVD/CD-RW Combo geisladrif
Intel GMA 950 skjákort allt að 224MB minni
Intel AC97 hljóðkort
Íslenskt lykklaborð & Logitech ljósamús
Microsoft Windows XP Professional SP2

Tilboðsverð **79.900,-**

Það á ekki að vera aukaatriði að velja tölvuskjá. Vandaðu valið vel því ákvörðunin mun hafa áhrif á þægindi þín og vellíðan við vinnu og leik til lengri tíma. TFT flatir skjáir eru hágæðaskjáir á eftirsóttu verði.

Dell 17" TFT flatur skjár

1280 x 1024 upplausn við 60Hz
12ms viðbragðstími
0.264mm Pixel Pitch
450:1 skerpuhlutfall (contrast ratio)
Birtustig 300 (cd/m²)
Þyngd 4.0kg
3ja ára ábyrgð á verkstæði EJS

Tilboðsverð **26.900,-**



Dell tölvur fást hjá EJS og eftirtöldum aðilum:

TÖLVU- OG RAFEINDAÞJÓNUSTA SUÐURLANDS / Selfossi / 480 3300 • TÖLVUN / Vestmannaeyjum / 481 1122 • TÖLVUÞJÓNUSTAN Á AKRANESI / Akranesi / 575 9200 • TÖLVUSMIÐJAN / Neskaupstað / 470 2230 // Egilsstöðum / 470 2220 • TÖLVUÞJÓNUSTA VESTURLANDS / Borgarnesi / 437 2260 • MAREIND / Grundarfirði / 438 6611 • NETOS / Ísafirði / 456 8440 • BVT / Vík / 487 1510 • R. SIGMUNDSSON / Reykjavík / 520 0000 • BÓKAVERSLUN ÞÓRARINS STEFÁNSSONAR / Húsavík / 464 1234



Það er til lausn á öllu

www.ejs.is // Grensásvegi 10, Reykjavík / 563 3000 // Tryggvabraut 10, Akureyri / 463 3000





Króatía

Frá 45.895 kr.

Heitasti staðurinn í fyrra.
Brottfarir í júní og ágúst
að seljast upp

frá 45.895 kr.

Netverð á mann með 10.000 kr.
afslætti, m.v. hjón með 2 börn,
2-11 ára, vikuféð í maí eða sept.
Diamant íbúðahótelid.



Skógarhlíð 18 • 105 Reykjavík • Sími 595 1000 • Fax 595 1001
Akureyri sími: 461 1099 • Hafnarfjörður sími: 510 9500

PÚ ERT SJÓNVARPSSTJÓRI Á VÍSI
VEF.TV



HORFÐU EINSOG ÞÉR SÝNIST!

Yfir 300 sjónvarpsþættir og kvikmyndir
í stafrænum gæðum á visir.is

Ljósleiðarasamningur Orkuveitunnar og Seltjarnarnesbæjar gagnrýndur:

Seltirningar hafa forgang

TÆKNI Félag sjálfstæðismanna í Vestur- og Miðbæ gagnrýnir borgaryfirvöld fyrir áherslur í ljósleiðaravæðingu á höfuðborgarsvæðinu og segja framhjá sér gengið. Orkuveita Reykjavíkur gerði nýlega samning við Seltjarnarnesbæ um að leggja ljósleiðarakerfi í bænum.

Samningurinn felur í sér að Orkuveitan leggur ljósleiðara um bæinn, sér um tengingar að hverju húsi og annast frágang innanhúss fyrir þá sem þess óska. Þetta er gert á kostnað borgar-búa segir Félag sjálfstæðismanna.

Guðmundur Þóroddsson, for-



LJÓSLEIÐARAVÆÐING Sjálfstæðismenn í Reykjavík gagnrýna Orkuveitu Reykjavíkur fyrir ljósleiðaravæðingu á Seltjarnarnesi.

stjóri Orkuveitu Reykjavíkur, segir um misskilning að ræða.

Orkuveitan sé núna fyrst að ljósleiðaravæða heimilin í borginni og búið sé að tengja fleiri heimili í Reykjavík en í öðrum sveitarfélögum. Áætlað sé að tengja Vestur- og Miðbæ árið 2008. „Það er hins vegar rétt að Seltjarnarnes og Akranes sýndu ákveðið frumkvæði í ljósleiðaravæðingu. Þau njóta þess með því að fá ljósleiðara á sama tíma og Reykvik-ingar.“ Hvað kostnað varðar segir Guðmundur að Seltirningar og Skagamenn hafi verið í viðskiptum við Orkuveituna í langan tíma rétt eins og Reykvik-ingar og þeir greiði ekki með ljósleiðaranum á neinn hátt.

-shá

Sveitarfélögin skekkja samkeppni

Veitingamenn víða um land eru að sligast undan samkeppni frá sveitarfélögum. Samkeppnisstofnun og Samtök ferðabjónustunnar fá fjölda kvartana á hverju ári. Sveitarstjórnarmenn segjast fara að reglum.

SAMKEPPNISMÁL Samtök ferðabjónustunnar og Samkeppniseftirlitið fá á hverju ári fjölmargar kvartanir frá eigendum hótela, gistiheimila og veitingastaða vegna reksturs í húsnæði sem er í eigu sveitarfélaga, svo sem félagsheimilum og íþróttahúsum sem eru leigð út fyrir mun lægri upphæðir en eðlilegt getur talist. Veitingamenn segja þetta leiða til erfíðrar samkeppnisstöðu fyrirtækja í einkaeigu vegna þess að þeir sem selji vöru og þjónustu í slíku húsnæði þurfa ekki að leggja neitt til í upphafi, auk þess sem leiga sé oft mjög lág. Þeir benda á að sá sem borgi gjöld og þurfi að fjármagna sinn rekstur geti ekki keppt við þann sem fái aðstöðu sem fjármögnuð sé með almanna-fé.

Sigurjón Sigurðsson, veitingamaður í Hafnarfirði, segir að hann sé að gefast upp og þurfi líklega að hætta sínum rekstri. Hann spyr: „Hvað myndi byggingaverktaki segja ef Hafnarfjarðarbær myndi byggja fjölbýlishús og seldi síðan íbúðir á fjörutíu prósentum lægra verði en gerist á almennum markaði?“

Nýlega fjallaði Fréttablaðið um mál veitingamanns í Neskaupstað sem íhugar að hætta rekstri vegna þess að hann treystir sér ekki til að keppa við félagsheimilið á



SIGURJÓN SIGURÐSSON VEITINGAMAÐUR Gagnrýnir samkeppni frá sveitarfélögum harðlega. Félagsheimili og aðrar opinberar byggingar eru nýttar í samkeppni við veitingamenn.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIÐA

staðnum sem heitir Egilsbúð. Annað mál af svipuðum toga kom til umfjöllunar Samkeppnisráðs árið 2004 þar sem eigandi hótelsins Brimborgar á Ólafsfirði sendi erindi vegna reksturs bæjaryfirvalda á félagsheimilinu Tjarnarborg, skíðaskálanum á staðnum og húsnæði eldri borgara. Eigandi Brimborgar segir það blóðugt að byggja upp ferðamannaíðnað og fá ekki stuðning frá bænum heldur samkeppni. Stefánía Traustadóttir, bæjarstjóri á Ólafsfirði, segir að reksturinn hafi verið boðinn út á Eyjafjarðarsvæðinu án

árangurs og reksturinn sé í endurskoðun.

Erna Hauksdóttir, framkvæmdastjóri Samtaka ferðabjónustunnar, segir að menn gefist hreinlega upp við að reyna að fá þessu breytt. „Við höfum fengið allar tegundir af kvörtunum. Þá höfum við hvatt stjórnvöld til að standa rétt að þessu. Það er ekki boðlegt að veitingastaðir þurfi að standa í ósanngjarnri samkeppni. Stjórnvöld eiga að sjá til þess að slíkt viðgangist ekki en ekki ýta undir svoleiðis lagað.“

svavar@frettabladid.is

Kemst hvert sem er og ratar þangað líka



Verð frá 2.390.000,-

Ingvar Helgason

Sævarhöfða 2 Sími 525 8000 www.ih.is

Opið: Mánudaga - föstudaga kl. 9:00-18:00 og laugardaga kl. 12:00-16:00

Hrísmýri 2a 800 Selfoss 482-3100	Sæmundargötu 3 550 Sauðárkrúki 453-5141	Eyralandi 1 530 Hvammstanga 451-2230	Holtsgötu 52 260 Njarðvík 421-8808	Óseyri 5 603 Akureyri 461-2960	Sindragötu 3 400 Ísafirði 456-4540	Dalbraut 2b 300 Akranesi 431-1376	Vikurbraut 4 780 Höfn í Hornafirði 478-1990	Búðareyni 33 730 Reyðarfirði 474-1453
--	---	--	--	--------------------------------------	--	---	---	---

Aukabúnaður á mynd: Sóllúga.

TILBOÐ:

Leiðsögutæki fylgir hverjum seldum Legacy

Garmin GPS leiðsögutæki með íslensku vega- og hálandskorti. Virkar um allan heim og spilar MP3. Andvirði 96.550,-



OPNUM Í DAG!

FRÁBÆR OPNUNARTILBOÐ
LÁGVÖRUVERSLUN MEÐ RAFMAGNSVÖRUR

RAFVÖRU MARKAÐURINN

39-
PERUR

39-
KERTAPERUR

1995-
ÚTILJÓS Á VEGG

2495-
ÚTILJÓS Á VEGG

2495-
ÚTISTAUR

2995-
ÚTISTAUR

1995-
ÚTILJÓS Á VEGG

39-
KÚLUPERUR

Verð frá:
295-
SPARPERUR

3495-
ÚTISTAUR

495-
KASTARI

1995-
KASTARPLATTI

995-
KASTARBRAUT

995-
KÚPLAR

RAFSTÖÐVAR
800W **19900-**
2200W **34900-**
5500W **59500-**

1495-
HREYFISKYNJARI

557-
KLUKKUROFI

1490-
INNFELD LJÓS

299-
KRÓNUROFI

225-
ROFI

990-
HLEÐSLUBORVÉL 12V

Verð frá:
295-
TANGIR

990-
INNFELD LJÓS

291-
TVÖFALDUR TENGILL

158-
TENGILL

990-
BRAUÐRIST

990-
KAFFIKANNA

990-
STRAUJÁRN

OPIÐ ALLA DAGA

VIÐ FELLSMÚLA - 108 REYKJAVÍK - SÍMI: 585 2888

RAFVÖRU MARKAÐURINN

Bíll úr flokki B

Vika á Ítalíu

13.600*

kr. - ótakmarkaður akstur, kaskó, þjófavörn, flugvallargjald og skattar.

*Verð gildir eftir 1. apríl. Miðað við gengi 1. mars 2006

Bókaðu bílinn heima fyrir 1. apríl
- og fáðu 1000 Vildarpunkta

Hertz

50 50 600 • www.hertz.is

Framkvæmdastjóri KEA segir afkomu félagsins í fyrra vera viðunandi:

Hagnast um 263 milljónir

REKSTUR Kaupfélag Eyfirðinga skilaði 263 milljóna króna hagnaði í fyrra að teknu tilliti til skatta. Hagnaður félagsins árið 2004 nam 1.958 milljónum króna, að stærstum hluta vegna sölunnar á eignarhlut KEA í fjárfestingarfélaginu Kaldbaki.

Halldór Jóhannsson, framkvæmdastjóri KEA, segir afkomu félagsins í fyrra viðunandi. „Miðað við þá fjárfestingarstefnu sem félagið vinnur eftir er ég þokkalega sáttur við niðurstöðuna,“ segir Halldór.

Heildareignir KEA um síðustu áramót námu rúmum 5,1 milljarði króna en rúmum 4,8 milljörðum

króna árið áður. Skuldir og skuldbindingar félagsins voru 840 milljónir króna í fyrra en 775 milljónir króna í árslok 2004.

KEA seldi í fyrra eignarhlut sinn í Samherja fyrir rúma tvo milljarða króna en söluhagnaður var að sögn Halldórs óverulegur. KEA á 45 prósentu hlut í Norðlenska matborðinu og jók á árinu eignarhlut sinn í félaginu um átta títu milljónir króna. Þá keypti KEA sjötíu prósentu eignarhlut í Ásprenti Stíl og tók þátt í nokkrum smærri verkefnum.

- kk

HALLDÓR JÓHANSSON Framkvæmdastjóri KEA er þokkalega sáttur við afkomuna.




Svandís
UM ALLA BORG

Grafarvogur
20. mars
20:15 Rimaskóli

X
VINSTRIHREYFINGIN
grænt framboð

Keramik fyrir alla

Gæsun



Gæsun-Brúðargjöf.
Tvær flugur í einu höggi.
Málið flott stelli
og gæsið í leiðinni.

Keramik fyrir alla,
sími 552 2882, Laugavegi 48b.
Sjá lýsingu: www.keramik.is



TF-LÍF Þyrla Landhelgisgæslunnar sést hér á björgunaræfingu við Pollinn á Akureyri.

FRÉTTABLAÐIÐ/KK

Brotthvarf bandaríska hersins frá Keflavíkflugvelli:

Þyrlurnar fari til Akureyrar

HERINN Baldvin H. Sigurðsson, verðandi oddviti Vinstri grænna á Akureyri, vill að björgunarþyrlur Varnarliðsins á Keflavíkflugvelli verði fluttar til Akureyrar þegar þorri starfsmanna Varnarliðsins hverfur af landi brott í haust. „Ég vil að stjórnvöld krefjist þess að fá þær þyrlur sem herinn hefur hér á landi sem skaðabætur fyrir samningsrof. Akureyrarbær og Landhelgisgæslan eiga svo í sameiningu að taka að sér að reka þyrlusveitina, hugsanlega í samvinnu við Dani og Norðmenn,“ segir Baldvin.

Staðsetning þyrlusveitarinnar á Akureyri myndi að mati Baldvins svara ákalli íslenskra sjómanna til fjölda ára þess efnis að björgunar-

þyrla verði á landsbyggðinni. „Þyrlusveitin myndi gæta öryggis sjófarenda í norðurhöfum

auk þess að sinna útköllum vegna slysa á landi. Þyrlupallur er til staðar við sjúkrahúsið á Akureyri og hér eru reyndir flugsjúkraflutningamenn. Flugvirkjar eru einnig á svæðinu og við flugstöðina á Akureyri er tilbúin lóð undir flugskýli og viðhaldsþjónustu,“ segir Baldvin.

- kk



BALDVIN H. SIGURÐSSON

Matsfyrirtækið Standard & Poor's:

Lánshæfi staðfest

VIÐSKIPTI Alþjóðlega matsfyrirtækið Standard & Poor's staðfesti fyrir helgi lánshæfiseinkunnir

rikissjóðs á langtímaskuldbindingum í erlendri mynt AA- og AA+ fyrir langtímaskuldbindingar í íslenskum krónum. Einnig var staðfest einkunnin A-1+ fyrir skammtímaskuldbindingar í erlendri mynt og íslenskum krónum. Horfur eru stöðugar, að mati Standard & Poor's.

Sturla Pálsson, framkvæmdastjóri alþjóðasviðs Seðlabanka Íslands, segir lánshæfismatið mjög gott og telur að það staðfesti sterka stöðu rikissjóðs.

„Við erum að borga niður erlendarskuldir og lánshæfismatið endurspeglar sterka stöðu rikissjóðs samanborið við önnur lönd,“ sagði hann.

Þá sagði Sturla gott lánshæfismat Standard & Poor's ánægjulegt í ljósi þeirra efasemda sem heyrst hafi undanfarið. „Matsfyrirtækin kafa hvað dýpst ofan í staðreyndir mála áður en þau gefa út álit sín og okkur finnst að þau eigi að hafa meiri vigt en álit annarra aðila,“ sagði Sturla og vísaði í skýrslur fjármálafyrirtækja á borð við Fitch, sem sagði lánshæfishorfur rikissjóðs neikvæðar. „Niðurstöðurnar eru í takt við það sem okkur finnst satt og rétt og ég held að lánshæfiseinkunnir Standard & Poor's hjálpi til við að róa markaðinn,“ sagði Sturla.

- jab

NISSAN X-TRAIL

FULLBÚINN Á FRÁBÆRU VERÐI!



Ríkulegur staðalbúnaður

17" álfelgur, litað gler, 6 diska geislaspillari, 3 drifstillingar, loftkæling, sjálfstjórning, útvarpsstjórning í stýri, sóllúga.

Meðal ótal verðlauna og viðurkenninga:
„Bestur“ – Fifth Gear
„Best recreational 4x4“ – Auto Express
„Best compact 4x4“ – What Car?
„Best in class“ – Channel 4
„Best Small Wagon“ – Overlander Magazine

Nissan X-Trail Sport 2.690.000 kr.

Ingvar Helgason Sævarhófa 2 Sími 525 8000 www.ih.is Opið: Mán – fös kl. 9-18 og lau kl. 12-16

Páskatilboðin í fullum gangi

GravityZero með
TEMPUR heilsudýnu



Fermingatilboð 2006

**Betra
BAK**



Val um hvíta
eða brúna leðurlook botna
með SquareAlu löppum
án aukagjalds!!!
Gildir aðeins í mars

Heilsudýnur uppbyggðar til að
laga sig að þér og þínum líkama

Gormakerfið er stífara á mjaðmasvæði og mýkra á axlasvæði.
Gormakerfið er læst saman langsöm til að dreifa líkamsþyngdinni
á sem flesta gorma. Fjöldi gorma er 220 pr. fm. í Multi Spring
kerfinu. Dýnan er með Conforma heilsu og hægindalagi beggja
vegna. Steyptir hliðarkantar sem veita 25% meira svefnsvæði.

Chiro Crown heilsudýna með botni og löppum:

80x200 cm Verð áður ~~kr. 56.164,-~~ Nú kr. 47.900,-
90x200 cm Verð áður ~~kr. 59.478,-~~ Nú kr. 49.900,-
100x200 cm Verð áður ~~kr. 66.287,-~~ Nú kr. 56.900,-
120x200 cm Verð áður ~~kr. 76.466,-~~ Nú kr. 64.900,-

THE
NeverTurn
MATTRESS

Chiro Standard heilsudýna með botni og löppum:

100x200 cm Verð áður ~~kr. 79.900,-~~ Nú kr. 65.900,-
120x200 cm Verð áður ~~kr. 91.800,-~~ Nú kr. 75.900,-

Leggðu grunn að góðum degi



Val um 100% náttúruleg gæðaeefni

Laserskorin ConformaFoam eða
Latex heilsu og hægindalagi

Steyptar hliðarstyrkingar tryggja
stífan setkant og meira svefnsvæði

Tvíhert háþróað gormakerfi

Staðreyndir um Chiro

**Betra
BAK**

Faxafeni 5 • Reykjavík • Sími 588 8477
betrabak@betrabak.is • www.betrabak.is
Opíð: Virka daga frá kl. 10-18
laugardaga frá kl. 11-16



GÍRAFFI FÆDDUR Zarafa, sex ára kvenkyns gíraffi, hnusar hér ástúðlega af nokkurra mínútna gömlu afkvæmi sínu, í dýragarði í Kaliforníu í Bandaríkjunum á föstudag. Kálfurinn vó 45 kíló og heilsast bæði móður og kálfi afar vel. Von er á þremur gíraffakálfum til viðbótar í garðinum á þessu ári. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Skipulagsmál á Álftanesi:

Segir minnihlutann blekkja

SKIPULAGSMÁL Guðmundur Gunnarsson, bæjarstjóri á Álftanesi, sakar Álftaneshreyfinguna um að hafa fengið íbúa þar í bæ til að skrifa undir mótmæli við miðbæjarskipulagið á fólkskum forsendum.

„Fulltrúar Álftaneshreyfingarinnar hafa haldið því fram að um skoðanakönnun meðal íbúa hafi verið að ræða,“ segir Guðmundur. „En svo getur tæplega talist, því að viss hópur íbúa varð fyrir valinu, annar hópur íbúa var alveg látinn í friði. Svo hart var keyrt að allt að fjórar, ef ekki fimm, útgáfur ástæðna mótmælanna voru hafðar í frammi, allt eftir því hvaða íbúi eða íbúðarhverfi átti í hlut. Sumir íbúa



FRÁ AFHENDINGU MÓTMÆLALISTANS Guðmundur tekur hér við listanum úr höndum Berglindar en hann sakar minnihlutann á Álftanesi um að hafa safnað undirskriftunum á fólkskum forsendum.

fengu allt að fjórar heimsóknir og þá komu gjarnan aðrir í síðari ferðum en í þeirri fyrstu.“

Um 700 manns skrifuðu undir en Guðmundur segir að allnokkrir

hafi óskað eftir því að nöfn þeirra yrðu tekin af listanum eftir að þeim hafi borist réttar upplýsingar um málið.

Berglind Libungan, sem er ein af þeim sem stóðu fyrir undirskriftasöfnuninni, segir að einungis hafi verið farið oft í sama hús ef íbúar voru ekki heima og að um staðlaðan lista hafi verið að ræða sem ekki var hægt að breyta eftir því hver viðmælandinn var. „Það var farið í öll hús en svo gat fólk skilað inn athugasemdir og eflaust er það að rugla bæjarstjórn og því telur hann að alls konar útgáfur hafi verið í gangi af okkar hálfu,“ segir hún. - jse

Ítalskir blaðamenn:

Engar fréttir á Ítalíu í gær

ÍTALÍA, AP Blaðamenn allra helstu dagblaða Ítalíu lögðu niður störf á laugardag í mótmælaskyni við fyrirhugaðar breytingar á kjarasamningnum, og þar af leiðandi komu fæst blöð út þar í landi á sunnudag. Sjónvörps- og útvarpsfréttamenn ætla sér að leggja niður störf á sunnudaginn.

Fréttamennirnir óttast að breytingar í kjarasamningnum munu ógna prentfrelsi og starfsöryggi blaðamanna. Talsmenn forsætisráðherra, Silvio Berlusconi, héldu því fram að verkfallið hefði verið haldið svo hann fengi ekki fréttaumfjöllun þessa daga. Kosningar verða haldnar í landinu í byrjun apríl. - smk



INDJÁNATELPA Hár Christinu Ponce var klippt fyrir sjónvarpsþátt, þó reglur þjóðflokks hennar banni það. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Einkennilegt dómsmál:

Indjánar kæra Spielberg

BANDARÍKIN, AP Fjölskylda átta ára indjánatelpu sem leikur í sjónvarpsþáttum Stevens Spielberg hefur lagt fram kæru á hendur framleiðanda þáttarins vegna hárgreiðslu.

Faðir telpunnar segir stílista hafa klippt hár telpunnar án þess að biðja um leyfi, en samkvæmt síðum indjánaflokksins má ekki klippa hár telpna fyrr en við hátíðina sem markar lok æsku þeirra og upphaf fullorðinsáranna. Til að taka þátt í þessari hátíð verður hár stúlkanna að ná þeim í mittisstað.

Telpan tilheyrir Mescalero Apache-indjánaþjóðflokknum í Nýju Mexíkó. - smk

Styrkur til snjóframleiðslu:

Hlíðarfjall hvítt áfram

AKUREYRI Nokkur fyrirtæki hafa tekið sig saman til þess að leggja fram tuttugu milljónir til áframhaldandi snjóframleiðslu í Hlíðarfjalli. Þetta gæti verið mikið sóknarfæri fyrir Akureyri í ferðamannaþjónustu því nú verður hægt að hafa Hlíðarfjall opið um jól og áramót.

Ef snjóframleiðsla væri ekki til staðar í Hlíðarfjalli hefði skíðasvæðið verið lokað síðan um jól en í staðinn hefur það verið opið í 45 daga í vetur og 1.200 gestir hafa komið. Með snjóframleiðslukerfinu er hægt að tryggja að Andrésar Andar leikarnir verði haldnir á sumardaginn fyrsta um ókomna tíð. - sts

Sjúkrahús hélt ung- barni sem tryggingu

Forráðamenn ísraelsks sjúkrahúss geta átt von á lögsókn vegna meintrar ákvörðunar þeirra um að halda nýfæddu ungbarni í tvo mánuði þar til foreldrar þess höfðu greitt læknskostnað við fæðingu barnsins og meðferð.

ÍSRAEL Dómsmálaráðuneyti Ísraels reynir nú ákvarða hvort ákæra beri forráðamenn sjúkrahúss þar í landi sem sagðir eru hafa haldið nýfæddu kornabarni sem „tryggingu“ í tvo mánuði, þar til aðstandendur barnsins höfðu gert upp reikning sinn við sjúkrahúsið. Í síðustu viku fyrirskipaði ráðuneytið al-Muqassad sjúkrahúsinu í Jerúsalem að skila telpunni til móður sinnar, ísraelsks araba sem gift er Palestínumanni, samkvæmt upplýsingum fréttavefs breska ríkisútvarpsins, BBC.

Móðirin, sem er ísraelskur ríkisborgari, eignaðist þrjú börn á sjúkrahúsinu fyrir tveimur mánuðum. Börnin voru fyrirburar og þurftu á töluevðri læknishjálp að halda. Þar sem faðir þeirra er Palestínumaður frá Vesturbakkanum kröfðust yfirmenn sjúkrahússins greiðslu og sögðust óvissir um hvort almannatryggingar Ísraels myndu greiða reikning fjölskyldunnar. Reikningurinn jafngildir um 150.000 íslenskum krónum, en þegar konan sagðist ekki eiga það fé til létu forráðamenn sjúkrahússins hana fá tvö af börnunum og héldu því þriðja sem „tryggingu“ fyrir greiðslu. Telpan þurfti þó ekki á neinni læknishjálp að halda.

Móðirin hélt heim á leið með börnin sín tvö og í síðustu viku leitaði hún ásjár dómsmálaráðuneytisins. Málið var kannað og fengust þau svör frá sjúkrahúsfyrirvöldum að þetta væru eðlilegir starfshættir til að tryggja greiðslu, að sögn starfsmanna ráðuneytisins. Hins vegar neituðu forráðamenn sjúkrahússins þessari sögu þegar fréttamenn höfðu samband við þá, og sögðu þriðja barnið hafa þurft á lækni meðferð að halda.

Ráðuneytið skipaði sjúkrahúsinu að skila barninu til fjölskyldu



MÓÐIR OG BARN Ísraelsk yfirvöld skipuðu í síðustu viku sjúkrahúsi í Jerúsalem að skila móður barni sínu, en spítalinn hafði haldið barninu sem „tryggingu“ fyrir greiðslu vegna fæðingarhjalpar og meðferð á barninu og tveim systkinum þess eftir fæðingu. Arabakonan og barnið á myndinni tengjast málinu ekki, en myndin er tekin í Jerúsalem. NORDICPHOTOS/AFP

sinnar og lofaði að sjá til þess að almannatryggingar greiddu reikning fjölskyldunnar.

Ísraelskir arabar af palestínskum uppruna kvarta oft yfir framkomu ísraelskra yfirvalda gagnvart sér og telja sér mismunað, og virðist þetta mál renna stóðum

undir þær kvartanir. Konan sagði starfsmönnum dómsmálaráðuneytisins jafnframt að tveir aðrir ísraelskir spítalar hefðu neitað henni um fæðingarstöð því hún gat ekki reitt af hendi tæplega fimm milljón króna tryggingu fyrir innlögnina. smk@frettabladid.is



FRÁ AFHENDINGU Frá vinstri: Páll Pálsson frá SPH, Magnús E. Magnússon sparisjóðstjóri, Ingibjörg Ásgeirsdóttir hjúkrunarforstjóri og Guðrún Gunnarsdóttir yfirlæknir. FRÉTTABLAÐIÐ/HAFDÍS

Hafnarfjörður:

Fengu hjarta-rita að gjöf

HEILBRIGÐISMÁL Sparisjóður Hafnarfjarðar hefur gefið nýju heilsugæslustöðinni í Hafnarfirði, Firði, fyrsta flokks hjarta-rita í tilefni af opnun stöðvarinnar 6. janúar síðastliðinn. Í Firði verður veitt almenn lækni- og hjúkrunarþjónusta og slysa- og bráðaðþjónusta.

Kristín Pálsdóttir, hjúkrunarforstjóri á Sólvangi, segir SPH hafa veitt heilsugæslunni í bænum ómetanlegan stuðning í gegnum tíðina með því að gefa vandaða hjarta-rita, háls-, nef- og eyrnatæki og ýmsan annan búnað sem nauðsynlegur er við rekstur heilsugæslu. - shá

Goethe-Zentrum á Íslandi:

Breytingar á starfi félagsins

MENNING Goethe-Zentrum mun hætta starfsemi sinni í núverandi mynd hinn 30. apríl næstkomandi. Við menningarstarfi félagsins tekur sérstakur menningarfulltrúi í nánú sambandi við Goethe-Institut og íslensk félög.

Stefanie Hontcha, menningar- og leikfræðingur, tók til starfa sem menningarfulltrúi um áramót og mun á næstu tveimur árum hafa aðsetur í Reykjavík og vinna að því að færa þýska menningarmál á Íslandi á breiðari grundvöll. Megináhersla verður lögð á þýska samtímaþemningu. - shá

Í dag blásum við á fimmtíu kerti...



Fjölbrautaskólinn í Breiðholti:

Álykta gegn styttingu náms

MENNTAMÁL Á almennum fundi Kennarafélags Fjölbrautaskólans í Breiðholti nýlega var samþykkt ályktun þar sem varað er við skerðingu á námi til stúdentsprófs. Þar er einnig bent á að nemendur á Íslandi geta nú þegar lokið námi til stúdentsprófs á skemmri eða lengri tíma en fjórum árum.

Rannsóknir skortir að þeirra mati á framkvæmd námskráa framhaldsskólastigsins og einnig á hvernig nemendum, foreldrum, atvinnulífi, viðtökuskólum, stjórnvöldum og kennurum þyki að til hafa tekist.

- shá



KALKÚNABÚ Í ÍSRAEL Kalkúnabændur í Ísrael verða fyrir þungum búsjúfum vegna gruns um fuglaflensu. MYND/AP

Fuglaflensugrunur í Ísrael:

Drepa þarf þúsundir fugla

JERÚSALEM, AP Ísraelsk stjórnvöld skipuðu svo fyrir á föstudag að drepa verði tugi þúsunda af kalkúnnum í Ísrael til að stöðva hugsanlegan fuglaflensufaraldur. Þessi ákvörðun er tekin í framhaldi af því að ellefu þúsund kalkúnar hafa drepist á síðustu dögum.

„Við erum nú þegar nokkuð viss um að þetta er fuglaflensa, en auðvitað þarf að gera frekari prófanir,“ sagði Jaakov Edri heilbrigðisráðgjafi ísráðherra. Ekki er vitað til þess að menn hafi smitast af fuglaflensu í Ísrael, en stjórnvöld eiga í fórum sínum bóluefni fyrir hálf milljón manns.

- gb

Kona sem smyglaði fólki:

Dæmd í 35 ára fangavist

BANDARÍKIN, AP Fimmtíu og sjö ára gömul kínversk kona var í síðustu viku dæmd í 35 ára fangelsi í Bandaríkjunum fyrir að hafa stundað stórfenglegt smygl á fólki.

Fyrir dómi þótti sannað að Cheng Chui Ping væri leiðtogi glæpahrings sem hefði haft milljóni dollara af vongóðum innflyjendum, flutt þá frá Kína til Bandaríkjanna við hættulegar og ómannúðlegar aðstæður, og notað ofbeldi til að innheimta féð. Cheng neitaði sök og hélt því fram að hún hefði einfaldlega lent hefði í klóm glæpahringja. Dómarinn trúði henni hins vegar ekki og dæmdi hana til þyngstu mögulegrar refsingar fyrir brotið.

- smk

Er Ísland Draumalandið?



„Hvað gerist ef herinn fer? Hann yfirgefur samtals 400.000 fermetra af húsnæði. Það samsvarar sjö Smáralindum. Íslenska þjóðin myndi öll rúmast inni í þessum húsum ef haldið væri eitt allsherjar kokteilboð. ... Húsin eru í hálf tíma fjarlægð frá vaxandi höfuðborg og steinsnar frá alþjóðaflugvelli, mitt á milli Evrópu og Ameríku, en einhvernvegin þykir mönnum erfitt að sjá augljósa möguleika.“

Í tilefni af útkomu bókarinnar *Draumalandið – Sjálfshjálparbók handa hræddri þjóð* heldur höfundurinn, Andri Snær Magnason, fyrirlestur í Borgarleikhúsinu í kvöld kl. 20.00.

KK leikur og syngur.

Andri Snær fer á kostum þar sem hann ræðst beint að kjarna stærstu mála samtímans og hrærir upp í heimsmyndinni með leiftrandi hugmyndaflugi og hárfínum húmor. Svona bók hefur aldrei verið skrifuð áður á íslensku.

Allir velkomnir meðan húsrúm leyfir.



Andri Snær Magnason


Edda
edda.is



„ORÐRÉTT“

Svandís er best

„Allir sem kynnst hafa Svandísi eru á einu máli um að þar fer afar kjarnmikill og traustur frambjóðandi og hæfileikaríkur leiðtogi.“

ÁRNI ÞÓR SIGURÐSSON, VG, Í GREIN Í FRÉTTABLAÐINU UM SVANDÍSI SVARASDÓTTUR, VG.

Erfitt líf við Djúp

„Hér er nóg gegnumstreymi af ribböldum, eiturfíklum og veiðipjófum nú þegar, þó póstræningjar bætist ekki við.“

INDRÍÐI AÐALSTEINSSON Á SKJALDFÖNN VIÐ DJÚP Í GREIN UM ÞJÓNUSTU ÍSLANDSPÓSTS. MORGUNBLAÐIÐ.

nær og fjær tilveran

HVAÐ ER AÐ FRÉTTA? NANNA RÖGNVALDARDÓTTIR, MATGÆÐINGUR OG RITHÖFUNDUR

Skrifar um mat með leisersjón

„Bara allt gott, ég var í leiseraðgerð á augnum núna í morgun og þetta var mjög lítið mál, eins og að fara til tannlæknis nema hvað þetta er ögn dýrara,“ segir Nanna Rögnvaldardóttir og bætir við að hún sjái svolítið óskýrt en gat lesið textann á sjónvarpinu gleraugnalaus í fyrsta skipti síðan hún var smástelpa „eða frá því að sjónvarpið kom öllu heldur.“

Nanna er þjóðkunn fyrir skrif sín um allt sem viðkemur matarhefð okkar Íslendinga og alls heimsins ef út í það er farið. Nanna skrifar um mat í Gestgjafann á milli þess sem hún sendir frá sér bækur og einmitt núna er verið að undirbúa veisluþláð Gestgjafans. Nanna hlakkar til útgáfunnar en meira til næstu helgar þegar sýningin Matur 2006 verður haldin.

„Ég var á Food & Fun um daginn og fór á nokkra staði. Við löbðuðum á milli og töluðum

við kokka og fengum að smakka sem var mjög gaman. Maður smakkar auðvitað alltaf eitthvað nýtt en ég finn það bara alltaf betur og betur hvað íslenskir kokkar eru færir. Það var ekkert þarna sem skaraði fram úr því sem ég hef smakkað á íslenskum veitingahúsum áður, langt frá því. Mér finnst til dæmis enginn kunna að fara með lambakjöt eins vel og íslensku kokkarnir.“ En hvað um íslenskan fisk, spyr blaðamaður. Hvað um íslenskan saltfisk? „Helga Sigurðardóttir skrifaði matreiðslubók um fisk sem kom út nítján hundruð og þrjátíu og eitthvað og í henni



voru fimm saltfiskuppskriftir. Það var soðinn saltfiskur og fjórar uppskriftir um matreiðslu á afgangum af saltfiski. Þetta er íslenska hefðin en mikið er hægt að spila út frá henni.“

Með vatn í munnum langar blaðamann að vita hvar hann getur fengið uppskriftir með þessu lostæti sem Íslendingar eru áhugalausir um að borða. Ekki stendur á svörum. „Við verðum með saltfiskþátt í veisluþláð Gestgjafans. Sem er athyglisvert því saltfiskur hefði ekki þótt veislumatur hér fyrir nokkrum árum,“ segir Nanna og kveður dauðsoltinn blaðamanninn.

SJÓNARHÓLL

Á AÐ FLYTJA INNANLANDS-
FLUGIÐ TIL KEFLAVÍKUR?



ÓSKAR STEFÁNSSON BIFREIÐASTJÓRI

Leggst alfarið gegn því

„Ég leggst alfarið gegn hugmyndum um að innanlandsflugið verði flutt til Keflavíkur,“ segir Óskar Stefánsson bifreiðastjóri og formaður Bifreiðastjórafélagsins Sleipnis um framkomnar hugmyndir um að sæta nú lagi þegar herinn er á heimleið og flytja innanlandsflugið úr Vatnsmyrinni í Reykjavík til Keflavíkur.

„Sem landsbyggðarmaður skil ég kröfur landsbyggðarfólks um að hafa flugvöllinn sem næst höfuðborginni og vil hafa hann þar sem hann er.“



GÓÐAN DAG Rotta gægist upp úr holu sinni og hittir fyrir önd sem nýtur geisla sólarinnar. Búa þær báðar í Lazienki-garðinum í Varsjá í Póllandi.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP



KOMIN Í STJÓRN MÁLIN Guðrún Ásmundsdóttir, sem er í hópi dádustu leikara þjóðarinnar, skipar þriðja sætið á lista Frjálslynda flokksins í borgarstjórnarkosningunum í lok maí.

FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÓL

Leiðist þessi kalda peningahyggi

Guðrún Ásmundsdóttir leikkona er komin á kaf í pólitíkina. Áhugi hennar á raunverulegum verðmætum varð til þess að hún þáði boð um að setjast í þriðja sæti á lista frjálslyndra fyrir borgarstjórnarkosningarnar í vor.

„Ertu frá þér elskan mín, þegar maður er kominn í stjórn málin er sko farið snemma á fætur og hugsjónirnar rifjaðar upp,“ svarar Guðrún hlæjandi þegar blaðamaður spyr hvort hann hafi nokkuð gert henni rúmrusk, klukkan að ganga tíu að morgni.

Það kemur sjálfsgagt einhverjum á óvart að Guðrún Ásmundsdóttir, sem lengi hefur verið í hópi dádustu leikara þjóðarinnar, skuli nú

gefa sig að stjórn málum. Þeir sem þekkja hana skilja það þó vel, enda hefur Guðrún alla tíð haft brennandi áhuga á pólitík.

„Ég var á lista hjá Alþýðubandalaginu í gamla daga. Var þá í næsta sæti við Einar Olgeirsson,“ segir Guðrún, sem fannst það mikill heiður að vera nærri honum á listanum. „Hann var einn af okkar frábæru stjórn mála- og hugsjónamönnum.“

Það er einmitt af hugsjón sem Guðrún tekur þátt í slagnum nú. „Ég hef alltaf verið hrifin af slíku fólki og hef skrifað leikrit um bæði Kaj Munk sem nasistar drápu 1944 og Ólafíu Jóhannsdóttur sem vann sín afrek í gegnum hugsjónir,“ segir Guðrún sem finnst hugsjónunum of lítil gaumur gefinn. „Þessi kalda peningahyggi er farin að fara í taugarnar á mér því mér finnst hún leiðinleg. Þótt flestir haldi að verðmæti séu fólgin í því

að næla sér í hlutabréf og hagnað þá er margt annað í lífinu svo miklu, miklu dýrmætara.“

Guðrún segist hafa stutt marga í stjórn málum í gegnum árin, sérstaklega þá sem reknir hafa verið áfram af brennandi hugsjónum. „Ég er hins vegar ekkert að nefna þetta fólk núna því það er orðið að keppinautum mínum,“ segir hún hlæjandi og bætir við að svo vilji til að á öðrum listum sé margt ágætt fólk.

Þó að Guðrún hafi lengi vitað af Ólafi F. Magnússyni og fundist hann standa einn í sinni baráttu var það þáttaka hennar í leikhópnunum Fimm stelpur.com sem varð örslagavaldur í aðkomu hennar að stjórn málu nú. „Það átti að rífa Austurbæjarbíó og ég var að segja stelpunum frá húsinu og hve gaman hefði verið að leika þar. Þær svörðu því til að ekki væri víst að húsið yrði rífið því einn maður

væri að berjast gegn því í borgarstjórn. Það var Ólafur F. Magnússon og eftir þetta fór ég að fylgjast betur með honum og Frjálslynda flokknum.“

Guðrún gaf sig þó ekki strax að starfi flokksins en fylgdist með úr fjarlægð. Þegar Ólafur svo flutti yfirlýsingu um verndun Þjórsárvera í borgarstjórn brá hún sér í Ráðhúsið og fylgdist með. „Ætli hann hafi ekki tekið eftir mér á pöllum,“ giskar Guðrún á en í framhaldinu hafði hann samband og bað hana að taka sæti á listanum.

„Mér er mikill heiður sýndur með þessu og ég hlakka mjög til kosningabaráttunnar. Það er gott og skemmtilegt fólk í kringum mig og þegar maður á svona skammt eftir af lífinu nennir maður ekki að verja tímanum með leiðinlegu fólki,“ segir Guðrún og hlær dátt.

bjorn@frettabladid.is





MIKIÐ LAGT Á EINN STAUR Ljósastaurinn við Vesturgötu 26 í Reykjavík gegnir mikilvægu upplýsingahlutverki í gatnakerfinu.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN



GÓÐ GJÖF Karl Ísleifsson færir hjálparveitarmönnum í Hveragerði talstöðvarnar.

Hvergerðingar fá talstöðvar

Hjálparveit skáta í Hveragerði fékk á dögunum talstöðvar að gjöf frá Múlaradíói.

Allur búnaður hjálparveitarinnar varð eldi að bráð á gamlársgagn og eru talstöðvarnar því kærkomnar.

Múlaradíó tók nýlega við MAXON talstöðvaumboðinu og var gjöfin færð hjálparveitinni af því tilefni. „Er það einlæg von okkar að það öflug og óeiginleg starf sem sveitin sinnir megi hafa eitthvert gagn af þessari gjöf,“ segir í fréttatilkynningu frá Múlaradíói. ■



MÝRARBOLTI Aðstæður til iðkunar eru allar hinar sérstökustu.

Mýraboltinn í Tungudalinn

Mýraboltafélag Íslands fær að líkindum nýtt og betra athafnasvæði í bráð. Umhverfisnefnd Ísafjarðar hefur lagt til við bæjarstjórn að félagið fái svæði undir sex velli í Tungudal. Bæjarins besta greinir frá þessu.

Mýrabolti er með undarlegri íþróttgreinum sem stundaðar eru, knattspyrna er leikin í mýri og er drullan slík að þegar verst (eða best) lætur sjá leikmenn vart út úr augum.

Ísfirðingar kynntust mýrabolta í gegnum samskipti við aðrar norrænar þjóðir en íþróttin var fyrst leikin í Norður-Finnlandi. ■



Íbúðalánasjóður styrkir háskólanema

Í tilefni afmælisins Húsnæðislán í 50 ár veitir stjórn **Íbúðalánasjóðs** námsmönnum í háskólanámi styrki til rannsókna á sviði húsnæðismála.

Val á umsóknum grundvallast á því að rannsóknirnar nýtist starfssemi **Íbúðalánasjóðs** á hverjum tíma s.s. á sviði lánsfjármögnunar og markaðsgreininga.

Styrkirnir nema **2.500.000 kr.** árlega og verða veittir í þrjú ár, fyrsta styrkveitingin er á þessu ári.

Umsóknarfrestur um styrki er til 30. apríl 2006.
Nánari upplýsingar á www.ils.is



Íbúðalánasjóður

www.ils.is

Borgartúni 21

105 Reykjavík

Sími: 569 6900 - 800 6969

Fax: 569 6800

...eitt fyrir hvert ár sem við höfum verið hér í Kópavogi. Þessi tími hefur einkennst af ljúfri sambúð og

ánægjulegum samskiptum við viðskiptavinum okkar og Kópavogsbúa alla. Við hlökkum til næstu 50 ára!

Í dag bjóðum við þér að þiggja kaffi og kökur á þjónustustöðum

okkar í Hlíðasmára 19 og á Diganesvegi 10

Starfsfólk SPK



spk
50 ár í Kópavogi

skoðun

SKOÐUN
PORSTEINN PÁLSSON

Skipan hæstaréttardómara

Er breytinga þörf?

S töður dómara í Hæstarétti Íslands eru ekki aðeins há embætti heldur þau mikilvægustu og vandasömstu í stjórnkerfinu utan hins pólitíska vettvangs. Á miklu veltur að þar sitji öndvegis lögfræðingar. Mat þar um er ekki alltaf einfalt og erfitt að bregða á það reglustrikumælikvörðum. Í því ljósi má undrum sæta hversu sjaldan skipun í þessi embætti hefur valdið átökum eða djúpstæðum deilum. Þó hefur það eðlilega gerst í gegnum tíðina.

Við skipanir í embætti dómara í Hæstarétt árin 2003 og 2004 urðu talsverður umræður og deilur. Þær leiddu af sér spurningar um hvort breyta ætti um aðferð við veitingu þessara embætta. Álitafni af því tagi hafa oft áður komið fram. Deilur hafa ekki alltaf verið tilefni þess. Staðreynd er að erfitt hefur verið að benda á annan kost heppilegri en þann að dómsmálaráðherra beri endanlega ábyrgð á ákvörðunum um þessi efni. Það segir hins vegar ekki að ferli við undirbúning þessara ákvarðana megi ekki breyta.

Málefnalegur grundvöllur ákvarðana, að undanskildu mati ráðherra, byggir nú alfarið á umsögn hæstaréttar sjálfs. Mat réttarins hefur stöku sinnum orkað tvímælis og verið umdeilt í röðum lögvísindamanna. Vandinn í þessu efni felst því ekki einvörðungu í endanlegu mati ráðherra. Hann getur einnig falist í því mati sem fram kemur í umsögn Hæstaréttar, enda eru mælikvarðarnir ekki einhlítir. Að ýmsu er því að hyggja í þessum efnunum.

Ef lítið er á þær deilur sem stóðu um tvær síðustu stöðuveitingar í Hæstarétt má segja að rök hafi verið fyrir þeirri gagnrýni sem færð var fram á mat ráðherra árið 2003. Á hinn bóginn má rökstyðja að matið í umsögn Hæstaréttar árið 2004 hafi orkað tvímælis út frá fræðilegri hæfni og reynslu umsækjenda. Helsta álitafnið þá laut í raun og veru að því hvort sá sem skipaður var hefði verið um of flæktur í pólitískar deilur. Í mati Hæstaréttar var sú staðreynd hins vegar ekki talin valda vanhæfi. Settur dómsmálaráðherra hafði því ekki ástæðu til að láta það sjónarmið hafa áhrif á mat sitt.

Hæstiréttur hefur gengisfellt umsækjanda vegna aldurs. Var það persónubundið mat eða almenn regla? Það kemur í ljós þegar tilefni verður til að beita því sjónarmiði aftur. Að öllu athuguðu væri óheppilegt ef Hæstiréttur hefði sjálfur úrslitaáhrif á skipun dómara og gæti þannig endurnýjað sig sjálfur.

Ef breyta á umsagnarferlinu væri æskilegt að umsagnarnefnd skipuð fremstu mönnum á helstu sviðum lögfræðilegra viðfangsefna legði fram málefnalegt mat á umsækjendum. Ekki væri útilokað að þrengja með einhverjum hætti mat ráðherra. Hitt væri óskynsamlegt að leysa hann frá endanlegri ábyrgð. Verst væri að færa ábyrgðina inn í sali Alþingis. Persónuleg ábyrgð ráðherra sem bundinn er af þingræðisreglu er betri kostur. Hitt væri ávísun á hrossakaup. Dreifð ábyrgð dregur sannarlega ekki úr hættu á ómálefnalegu mati.

Nú stendur fyrir dyrum að skipa dómara í Hæstarétt. Í ljósi þess að dómsmálaráðherra hefur nýlengið samningum við einn umsækjanda vegna deilna frá fyrri embættaveitingu verður að meta stöðu hans þannig að eðlilegt megi telja að ráðherra viki við meðferð málsins. Því fer fjarri að í því felist getgátur um að þeir samningar hafi lotið að ráðstöfun þeirrar stöðu sem nú er laus en vegna þessarar sérstöku aðstöðu myndi það auka traust á þeirri ákvörðun sem tekin verður.



Finnur þú næstu milljón?

HAPPA
PRENNAN

Sá á fund sem finnur!

FRÁ DEGI TIL DAGS

Litla Hríflumálið

Vefritið Hríflan er málagn framsóknarfélaganna í Reykjavík og opið fyrir skoðunum framsóknarmanna. Eða þannig. Því Anna Kristinsdóttir borgarfulltrúi Framsóknarflokksins - sem reyndar hefur vikið af framboðslistanum - segir að ritstjórnin, Pétur Gunnarsson, hafi tekið upp ritskoðun með því að neita að birta pistil eftir hana. Hún hafði áður birt tóðan pistil á sinni eigin heimasíðu. Pétur útskýrir málið á Hríflunni og segir meðal annars: „Leiðarljósið við útgáfu Hríflunnar fram að kosningum verður að tryggja að rödd þeirra framsóknarmanna sem vilja stuðla að sem bestri niðurstöðu B-listans í borgarstjórnarkosningunum heyrst í umræðunni eins og hún er í þjóðfélaginu frá degi til dags. Pistill Önnu stuðlar ekki að þessu markmiði heldur er hann til þess eins fallinn

að auka á deilur og tortryggni innan framsóknarfélaganna í Reykjavík... Ég á það hins vegar sameiginlegt með flestum framsóknarmönnum í Reykjavík að vera langþryggt á sífelldri umræðu um innanflokksmálefni í fjölmiðlum.“

Kosningarnar nálgast

Össur Skarphéðinsson gerir sér far um að greina stjórnmálaástandið í borginni í löngum pistli á vefsíðu sinni í gær. Hann virðist ánægður með Samfylkinguna en veltir fyrir sér ástandinu á öðrum bæjum: „Ég átta mig ekki alveg á því hvað er að gerast í Sjálfstæðisflokknum. Ég hef varla orðið var við lífsmark hjá borgarstjórnarflokki síðan í prófkjöri. Í kjölfar þess skapaðist hættuleg staða fyrir Sjálfstæðismenn. Þeir voru einir á sviðinu og fóru með sveðaglamma án þess að takast á

við neinn andstæðing. Þeir, með aðstoð fjölmiðla, sköpuðu þau hughrif að þeir væru í reynd búnir að vinna meirihluta löngu fyrir kosningar. Það er einhver hættulegasta staða sem hægt er að komast í. Sigur fyrirfram er oft ávísun á tap... Sjálfstæðisflokkurinn virðist eiga við innanmen að stríða.“ Össur heldur áfram og vikur að ofanigjöf Björns Inga Hrafnsonar, efsta manns Framsóknarflokksins í borginni, við Sjálfstæðisflokkinn. „Daður Sjálfstæðisflokksins og Moggans við Frjálslynda kann að hafa verið dýrkeypt mistök. Það eru litlar líkur á því að Frjálslyndir náir manni, og enn minni á að þeir myndi meirihluta með Sjálfstæðisflokknum. Daðrið undirstrikaði hins vegar fyrirlitningu íhaldsins á Framsóknarflokki og Birni Inga Hrafnssyni.“ - Loks furðar Össur sig einnig á slakri stöðu Vinstri grænna þrátt fyrir skelegga Svandísu Svavarsdóttur í broddi fylkingar. johannah@frettabladid.is

Fari þeir sem fara vilja

Stefnu íslenskra stjórnvalda í varnarmálum má lýsa með setningunni: Veri þeir sem fara vilja. Sé að marka viðbrögð forystumanna ríkisstjórnarinnar virðast þeir enn hugsa: kannski fara þeir ekkert ef - tja - framkvæmdastjóri Nató talar við þá - og ef Geir næði bara á Bush sjálfan og gæti sungið fyrir hann... ef bara Rumsfeld væri ekki svona mikill dóni. Enn er íslenskum ráðamönnum fyrirumnað að skilja að það sem ræður veru hersins hér á landi er þörf Bandaríkjamanna fyrir hann.

Sem er engin.

Ekki frekar en okkar.

Þetta er löngu búíð. Og var auk þess allt reist á ýktri hættu frá Rússum sem aldrei hefðu lagt í það glapræði að ráðast á Ísland.

Það mun þekkt úr hjónaskilnuðum að sá aðilinn sem síður vill skilja fer að láta eins og ekkert ami að, ástandið sé fullkomlega eðlilegt, þótt viðkomandi hafi ekki yrt hvort á annað í þrjú mánuði og búíð sé að panta tíma hjá prestinum. Íslensk stjórnvöld eru í þeirri aukunarverðu stöðu nú og hafa fullan hug á að lúta enn lægra; hyggjast liggja gólandi með handleggina vafða um fætur á leið út um dyrnar: ó ekki fara! Nú súpum við seyðið af því að hafa ekki um árabíl haft flokka við völd með raunhæfa og ábyrga stefnu í öryggis- og varnarmálum því alveg frá árinu 1990 hafa stjórnarflokkarnir neitað að horfast í augu við að talsýnin um ógnina frá Sovétríkjunum var endanlega horfin. Íslenskir ráðamenn eru furðu lostnir og sármóðgaðir þegar Bandaríkjamenn - eftir fimmtán ára hik - manna sig loks upp í að stynja upp úr sér: Jæja þetta er nú orðið ágætt. Viðbrögðin vitna um menn sem orðið hafa fyrir skyndilegu og gersamlega óvæntu áfalli og sveiflast milli þess að segjast lengi hafa „grunað“ þetta og hins að vonast enn til að þetta sé ekki búíð.

Í algjöru örvæni var orðstír Íslands á alþjóðavettvangi seldur

Í DAG
HERINN BURT

GUDMUNDUR
ANDRI THORSSON

Nú súpum við seyðið af því að hafa ekki um árabíl haft flokka við völd með raunhæfa og ábyrga stefnu í öryggis- og varnarmálum

ef það mætti verða til að tryggja áframhaldandi hersetu, og þjóðinni gerð sú smán að setja hana á lista hinna vígfúsu þjóða. Það dugði í þrjú ár. Eftir sitjum við uppi með það að vera vopnlaus og herlaus aðili að heimskulegustu herför Bandaríkjamanna eftir Vietnam; einhverskonar ábekingur að ýmsum óhæfuvörkum innrásarliðsins þar, og þar með dregin óþörf athygli hryðjuverkamanna að Íslandi. Eftir sem áður er herinn á leiðinni burt, varnarsamningur ríkanna orðin tóm, Ísland án loftvarna, því íslenskir ráðamenn afþökkuðu þær þegar þær buðust á vegum Nató um árið, svo vissir sem þeir voru um að Bush væri hrifnari af Davíð Oddssyni en dónanum Rumsfeld - og þyrstur Landhelgisgæslunnar úr sér gengnar af því að dómsmálaráðherra neitaði að trúá því að herinn væri á förum.

Löstum ekki Bandaríkin. Þang- að fóru skyldmennir forfeðra okkar og formæðra og fundu nýtt líf í landi og samfélagi sem hafnaði þeim ekki eins og Ísland hafði gert. Bandaríkin færðu okkur stjórnarskrá sína sem breiddi hugsjónir um lýðrættindi og frelsi út um heiminn og varð ein af forsendum frónsku byltingarinnar. Bandaríkin hafa verið aflstöð hugmynda um frelsi og svigrúm einstaklinganna - þrátt fyrir allt; þaðan hefur breiðst út um heiminn frjálsmannlegt hugarfar um jöfnuð manna. Bandaríkin

færðu okkur Elvis og Louis Armstrong; Faulkner og skýjaklúfana og ípódinn; hamborgarann; T. S. Eliot og Ezra Pound; Kerouac og Bessie Smith; Dylan; seríósið; Mingus og Bogart og Garbo; tyggjó, Chaplin, færbandið, Hemingway og Andrés Önd, Hank Williams, Billie Holiday - og allar hinar tilfinninga- og hugmynda- og hugsjónaveiturnar. En þau færðu okkur líka neysluæði og hamborgararassa; taumlausa auðhyggju, óttaframleiðslukvikmyndir, Kentucky fried chicken og pallbíla, Survivor og Dick Cheney, öfgakristni og rásisma. Bandaríkin færðu okkur margt af því dásamlegasta í menningu 20. aldar og sumt af því skelfilegasta. Nú bendir ýmislegt til þess að ameríska öldin sé ekki að hefjast - eins og mennirnir kringum Bush telja - heldur að henni sé brátt lokið.

Hvað sem því líður þá hlýtur nú að blasa við hversu óeðlilegt það er að vopnlaus smáþjóð setji allt sitt traust á fjarlægja stórþjóð, jafnvel þótt hugsanlegir hagsmunir kunni að virðast fara saman um hríð - það er að segja þeir hagsmunir Bandaríkjamanna að hafa hér eftirlitsstöð og þeir hagsmunir Íslendinga að græða á því. Það má segja að við höfum sloppið furðuvef. En það hlýtur að vera verk þjóðar að sjá sjálf um að verja sig.

Voru Íslendingar og Bandaríkjamenn raunverulegar vinaþjóðir? Óbilgjörn smáþjóð með framréttna löfann, sífellt að ganga á lagið, sífellt með óskammfeilnar og fráleitir hótanir um að ganga á mála hjá óvininum, sífellt að suða um meira, sífellt að selja landið sitt - er slíkt framferði vænlegur grundvöllur sannrar vináttu? Eða vel fallið til að byggja sterka sjálfsmýnd þjóðar? Onei: aukin tengsl við Evrópu hafa á þeim skamma tíma sem liðin er frá inn-göngunni í EES fært Íslendingum meiri velsæld og frjálsræði en áratugalangt sníkjuflíði á ameríska hernum gerði nokkru sinni. Og umfram allt, meira sjálfstraust, meiri vissu um stað sinn í heiminum.

ÞÚ ERT SJÓNVARPSSTJÓRI Á VÍSIR VEF.TV



HORFÐU EINSOG PÉR SÝNIST!

Yfir 300 sjónvarpsþættir og kvikmyndir

í stafrænum gæðum á visir.is

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGAUFÉLAG: 365 - prentmiðlar RITSTJÓRNAR: Kári Jónsson og Þorsteinn Pálsson FRÉTTARITSTJÓRI: Sigurjón M. Egilsson AÐSTOÐARRITSTJÓRI: Jón Kaldal FRÉTTASTJÓRI: Arndís Þorgeirsdóttir VARAFRÉTTASTJÓRI: Trausti Hafliðason RITSTJÓRNARFULLTRÚI: Steinunn Stefánsdóttir RITSTJÓRN OG AUGLÝSINGAR: Skaftahlíð 24, 105 Reykjavík AÐALSÍMI: 550 5000 SÍMBRÉF Á FRÉTTAÐEILD: 550 5006 NETFÖNG: ritstjorn@frettabladid.is og auglysingar@frettabladid.is VEFFANG: visir.is UMBROT: 365 - prentmiðlar PRENTVINNLA: Ísafoldarprentsmiðja ehf. DREIFING: Pósthúsið ehf. dreifing@posthusid.is Fréttablaðinu er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu, Suðurnesjum og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönum án endurgjalds. ISSN 1670-3871

1.3 MegaPixla

Stafræn myndavél innbyggð í skjá



VL15
* Vaxtalaust í 15 mán
10.660

**HEITASTA
FERMINGARVELIN!**
Mest selda ferðavélin í dag,
ótrúlega vel búin og
hlaðin nýjungum

Birt með fyrirvara um breytingar. Innskiðnarvillur og myndbreyngi



DUCE

- Örgjörvi** 1.66GHz Intel Core Duo T2300
Með 667MHz FSB og 2MB flýtiminni
- Minni** 1GB Dual DDR2 533MHz
Einfalt að stækka minnið í 4GB
- Harðdiskur** 80GB 5400RPM SATA
5400RPM SATA harðdiskur
- Skrifari** 8xDVD±RW Slot DL skrifari
Skrifar DVD diska og CD-RW
- Skjár** 15,4" WXGA WideScreen skjár
Breiðtjaldsskjár með CrystalBrite
- Skjákort** 128MB ATI Radeon X1400
Sjálfst.minni, PCI-E 16X, TV-út
- Hátalarar** Hjóðkerfi með 2 hátölurum
Hjóðkort, hátalarar og hjóðnemi
- Netkort** Gigabit 10/100/1000
Einnig innbyggt 56k mótald
- Þráðlaust** 54Mbps þráðlaust netkort
Innbyggt 802.11g með loftneti í skjá
- Stýrikerfi** Windows XP Home - SP2
Á íslensku eða ensku
- Annað** Vefmyndavél og kortalesari
Hvoru tveggja innbyggt í tölvu

ACER 5672WLMi 1.66GHz DUO T2300 FERÐAVÉL

INTEL CORE DUO
Intel Core Duo er með tvo örgjörva fyrir enn meiri afköst og vinnslu í mörgum forritum í einu án vandræða



15,4" CRYSTALBRITE
Nýjasti 15,4" WXGA CrystalBrite skjárin, 16ms viðbragðstími með ótrúlegri dýpt og skerpu



8xDVD± SKRIFARI
Super Multi 8xDVD DL geisla-skrifari með Slot Load rauf sem þú stingur diskum beint í



128MB ATI X1400
Nýjasta PCI-E 16X ATI skjákortíð með sjálfstætt 128MB minni og möguleika á 512MB HyperMemory



TENGINGAR
Hlaðin öllum helstu tengjum FireWire, 4xUSB2, VGA, DVI, TV-út, PCMCIA, kortalesara ofl.



VEFMYNDAVÉL
1.3 Megapixel Acer Orbicam vefmyndavél innbyggð í skjáinn með 225° snúningsmöguleika



VERÐ 159.900



Vaxtalaust tilboð er miðað við 15 mánaða jafnar greiðslur á Visa eða Mastercard skuldabréf. 3,5% stimpil og lántökugjöld bætist við heildarupphæðina sem verður þá samtals kr. 165.520 og dreifist jafnt yfir samningstímann.

TÖLVULISTINN

SÉRVERSLUN MEÐ TÖLVUBÚNAÐ Í 12 ÁR

REYKJAVÍK
Nóatúni 17
Sími 562 6730

AKUREYRI
Glerárgötu 36
Sími 464 7400

KEFLAVÍK
Hafnargötu 90
Sími 534 7400

PETTA GERÐIST > 20. MARS 1994

Guðmundur meistari í fyrsta sinn

Pennan dag árið 1994 vann Guðmundur E. Stephensen sinn fyrsta Íslandsmeistaratið í borðtennis. Guðmundur var þá aðeins ellefu ára gamall og hefur haft mikla yfirburði í greininni alveg síðan. Þrátt fyrir að tólf ár séu liðin frá fyrsta Íslandsmeistaratið Guðmundar er hann einungis 23 ára gamall og á fullu í borðtennisinum.

Guðmundur hefur unnið alla Íslandsmeistaratiðla í einliðaleik síðan 1994. Alls eru titlarnir í meistaraflokkki karla því orðnir þrettán en hann hefur einnig keppt í öðrum flokkum og orðið næstum því jafn sigursæll. Í



GUÐMUNDUR STEPHENSEN

tvíliðaleik hefur Guðmundur sigrað tólf sinnum og ellefu sinnum í tvenndarleik og hefur því orðið þrefaldur Íslandsmeistari undanfarnin ellefu ár. Tölur segja allt sem segja þarf og Guðmundur sannarlega borðtenniskóngur Íslands. Ísland er þó ekki eina landið sem Guðmundur hefur lagt að fótum sér. Undanfarnin ár hefur Guðmundur dvalist erlendis og spilað borðtennis fyrir félagslið í Skandinávíu ásamt því að taka þátt í mótum á borð við heimsmeistararamótið og Smáþjóðaleikana. Nú um stundir leikur Guðmundur borðtennis með sænska liðinu Malmö FF.

MERKISATBURÐIR

- 1919** Fossafélagið Titan sækir um sérleyfi til að virkja alla Þjórsá. Umsóknin var síðar dregin til baka.
- 1939** Þýsk sendinefnd kemur til landsins og biður um að fá að koma upp flugbækistöð hér á landi. Beiðninni var hafnað.
- 1940** Skáldið Gunnar Gunnarsson sækir Adolf Hitler heim í Berlín. Þeir ræða um málefni liðandi stundar í rúma hálfu klukkustund.
- 1982** Sprenging verður í hreyfli Flugleiðavélar stuttu eftir að hún hóf sig á loft frá Ísafirði. Nauðlenda þurfti á Keflavíkurlugvelli en engin meiðsl urðu á fólki.
- 1991** Ásgeir Hannes Eiríksson heldur stytstu ræðu í sögu Alþingis: „Virðulegi forseti. Álverið risi!“

ISAAC NEWTON (1643-1727)
LÉST PENNAN DAG

„Við byggjum of marga veggj og ekki nóg af brúm.“

Sagan segir að Newton hafi fengið epli í hausinn og uppgötvad þyngdaraflið.



tímamót

tímamot@frettabladid.is



Ástkær eiginkona mín, mamma, tengdamma, amma og langamma,
Sigrún Gréta Guðráðsdóttir
Dalbraut 16, Reykjavík,

sem lést á Landspítalanum við Hringbraut 9. mars, verður jarðsöngin frá Laugarneskirkju þriðjudaginn 21. mars klukkan 13.00.

Sigurjón Ágústsson

María Hrund Sigurjónsdóttir

Jafet Óskarsson

Guðræður Jóhann Sigurjónsson

Uunnur Ólöf Sigurðardóttir

barnabörn og barnabarnabarn.



Okkar elskulega frænka og mágkona,
Jóna I. Hansen
dönskukennari, Hraunbæ 90,

verður jarðsöngin frá Neskirkju næstkomandi þriðjudag kl. 15. Þeim sem vildu minnst hennar er bent á Hjálparstarf kirkjunnar.

P. Magnús Nielsson Hansen

Sigurbjörg Nielsdóttir Hansen

Guðbjörg Nielsdóttir Hansen

Þóroddur G. Hansen

Guðlaug Kristófersdóttir

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli, andlát og jarðfarir í smáletursdálkinn hér að ofan má senda á netfangið tímamot@frettabladid.is.

Auglýsingar á að senda á auglýsingar@frettabladid.is eða hringja í síma 550 5000.

Fróðleikur af gardur.is



Skipstjóri og athafnamaður í Reykjavík:

Ellert Schram

Ellert Kristófer Schram var f. 11. febr. 1865 að Öndverðarnesi í Grímsnesi, sonur Kristjáns G. Schram, bónda og trésmíðs, síðast í Vesturheimi, og f.k.h. Hallbjargar Guðmundsd. Tekinn í föstur í Njarðvíkum, en 1884 réðst hann í vinnumennsku, reri á sexæring á vertíðinni, en á sumrin sendur í róðra á Seyðisfjörð. Lauk prófi frá Stýrimannaskólanum 1889. Réðst sem háseti á kúttur Margréti hjá Geir Zoëga,

síðar á hákarlaskipið Geir. Skipstjóri á kúttur Sigríði hjá Liverpoolverzlun í átta ár, en síðan á kúttur Jósefinu í eigu Geirs. 1905 keypti hann með öðrum kúttur Björgvín; seinna seldu þeir skipið, en Ellert var áfram skipstjóri þar til 1917; fór síðast með það utan til að setja vél í það. Var alls á þilskipum aldarþriðjung, skipstjóri aldarfjórðung. Á hverju skipi voru um 24-26 menn. Lenti sjaldan í lífshásku, enda hafði hann vaðið fyrir neðan sig, t.d. með því að rífa seglin í tíma, áður en ofviðri skylli á. Setti á stofn og rak um áratuga skeið seglasaumastofu með Finni Finnss. skipstjóra. Var og meðstofnandi útgerðarfélag. Njóður hf. Hann var þróttmikill maður og fyrrimannlegur og lézt 96 ára gamall 6. marz 1961. – K.h. (1894) var Magðalena Arnadóttir (1874-1958), en börn þeirra Kristján skipstjóri, Gunnar rítmastjóri, Carl verzlstj., Margrét húsmóðir og Björgvín stórkaupm. (faðir Magdalenu, Bryndísar og Ellerts B. Schram).

Meira um hann á gardur.is

gardur.is

Hægt er að setja inn auðvörð lätinna Íslendinga með því að hringja í síma 585 2700 eða á gardur.is.

EÐVARÐ T. JÓNSSON: FAGNAR NÝJU ÁRI BAHÁ'ÍA

Stórveisla hjá Bahá'íum við föstulok og upphaf nýs árs

Ýmsum kann að þykja skrítíð að í dag halda hundruð Íslendinga upp á nýtt ár. Í Bahá'ía söfnuðinum eru um fjögur hundruð manns en nú við jafndægur á vori lýkur níttján daga föstu og nýtt ár hefst.

„Við upphaf allra mikilvægra trúarbragða hefur verið stofnað til nýrra tímatala. Við á Íslandi miðum okkar ár við fæðingu Krists árið núll og múslimar miða við flótta Múhameðs frá Mekka til Medínu. Við miðum við komu barnsins sem er fyrsti boðberi Bahá'í trúar en hann kom fram í Íran í maí 1844,“ segir Eðvarð T. Jónsson Bahá'í. Á morgun eru því liðin 172 ár frá komu barnsins og árið 172 gengur í garð.

„Bahá'í tímatalið er sérstakt að því leyti að í því eru níttján mánuðir sem hver er níttján dagar,“ segir Eðvarð. Eins og glöggf fólk tekur kannski eftir ná níttján dagar í níttján mánuðum ekki alveg upp í 365 daga ársins. „Þessir nokkru aukadagar eru einskonar Bahá'í jól eða hátíð sem við köllum Ajjam-í-Ha og þýðir í rauninni bara aukadagar. Við héldum upp á fjóra daga nú í febrúar áður en fastan hófst,“ segir hann.

Föstur þekkjast í öllum trúarbrögðum og Bahá'íar eru þar engin undantekning en öfugt við kristna menn fasta Bahá'íar í alvörunni. „Í Bahá'í föstumánuðuðinum má ekki drekka neitt né borða frá sólarupprás til sólarlags.“ Einnig eru reykingar bannaðar enda segir Eðvarð að svo vilji til að á arabísku, sem er upphafsmál Bahá'í trúar, sé sama orðið notað yfir vatn og reyk svo ótvírætt sé að fastan nái líka til reykinga. Sú hefð tókast þó ekki að halda stórkostlegar átveislur við sólarlag hvers dags á föstunni eins og múslimar gera í sínum föstumánuði, Ramadan. „Fólk reynir að gæta hófs í öllu og það er líka alls ekki hollt að borða stóran kvöldverð eftir svona föstu.“ Aðspurður um tilgang föstunnar segir Eðvarð að hún sé andlegur undirbúningur fyrir nýja árið. „Það má líka kalla föstuna eins konar vorhreiðingingu sálarinnar.“

En eins og eftir allar almennilegar



EÐVARÐ T. JÓNSSON Byr sig undir veislu í kvöld þar sem Bahá'íar fagna því að 172 ár eru liðin frá komu barnsins sem var fyrsti boðberi Bahá'ía trúar.

hreiðingur verður haldin veisla í kvöld til að fagna föstulokum og nýju ári. „Veislan er haldin sameiginlega af Bahá'ía samfélögum í Reykjavík, Kópavogi, Hafnarfirði og Reykjanesbæ,“ segir Eðvarð en hann býst við milli hundrað og tvö hundruð manns í veisluna, sem hefst klukkan sex. „Við

höfum alltaf haft hátíð í lok föstunnar hér á landi,“ segir hann en í veislunni miklu er boðið upp á góðan mat, skemmtiatriði, bænahald og almenna samveru. Eðvarð segir að samvera sé mjög mikilvæg í söfnuðinum. „Bahá'íar eru mjög félagslyndir og mikið um sameiginlega viðburði.“

AFMÆLI



Valgarður Egilsson lækni og rithöfundur er 66 ára.

Pétur Kr. Hafstein sagnfræðinemi og fyrrum hæstaréttardómari er 57 ára.

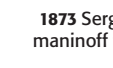


Gísli Rúnar Jónsson leikari er 53 ára.

FÆDDUST PENNAN DAG



1828 Henrik Johan Ibsen leikskáld.



1873 Sergey Rachmaninoff tónskáld.



1957 Spike Lee kvikmyndagerðarmaður.



1958 Holly Hunter leikkona.



Elskulegur faðir okkar, tengdafaðir, afi og langafi

Sigurbjörn Ólafsson

rafeindavirkjameistari, Gullsmára 7, Kópavogi,

lést á hjartadeild Landspítalans fimmtudaginn 9. mars. Útförin fer fram frá Digraneskirkju u í dag 20. mars kl. 13.00. Blóm og kransar afþakkaðir en þeim sem vilja minnast hans er bent á líknarfélag Oddfellowreglunnar, stúku nr. 1 Ingólfs I.O.O.F., sími 562 2850.

Arnar Sigurbjörnsson

Sigrún Svverrisdóttir

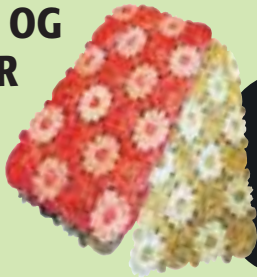
Rafn Sigurbjörnsson

barnabörn og barnabarnabörn.

ÆPANDI LITIR OG RÓMANTÍSKAR LUKTIR

Skærir litir einkenna vorlínu húsgagna- verslunarinnar Línunnar

HÚS 4



allt fasteignir

ER ÞÍN EIGN AUGLÝST HÉR? MEST LESNA FASTEIGNABLAÐ LANDSINS

FRÉTTABLAÐIÐ

FASTEIGNASÖLUR

Atlas	19
Ás	12-14
Bífröst	26
Búmenn	19
Draumahús	21-24
Eignastýring	17
Erla Investment	8
FMG fasteignasala	18
Foss	15
Hof	31
Húseign	32
Höfði	30
Lundur	6
Lyngvík	11
Lögmenn Suðurlandi	18
Neteign	25
Nýtt	16
Remax	31,33,35
Remax Kópavogi	36
Remax Mjódd	19
Smárinn	28
Valhöll	10
Viðskiptahúsið	33
X-hús	9



Aðkoma að húsinu er glæsileg og eru tröppur og innkeyrsla upphituð.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

GÓÐAN DAG!

Í dag er mánudagurinn
20. mars,
79. dagur ársins 2006.



Sólarupprás	Hádegi	Sólarlag
Reykjavík	7.29	13.35 19.43
Akureyri	7.13	13.20 19.28

Heimild: Almanak Háskólans



Smáauglýsingasími
550 5000

Auglýsingasími Allt
550 5880

Þú getur pantað
smáauglýsingar á visir.is

Stórar svalir og hátt til lofts

Glæsilegt 308 fermetra einbýlishús með tvöföldum bílskúr í Seljahverfinu.

Fasteignamiðlun Grafarvogs er með einbýlishús til sölu á tveimur hæðum ásamt innbyggðum bílskúr. Samkvæmt Fasteignamati ríkisins er húsið 234,2 fermetrar en óskráð rými er að auki um 74 fermetrar. Húsið stendur í botnlanga og er neðri hæðin að hluta til niðurgráfin.

Á efri hæðinni er anddyri með fataskáp, gestasnyrt-

ing, hol og rúmgóð og björt stofa sem skiptist í setu- og borðstofu. Í stofunni er arinn og er hluti hennar nýttur sem sjónvarpsrími. Frá stofunni er gengið út á stórar svalir sem ná í vinkel og eru með góðu útsýni til suðurs og vesturs. Á hæðinni er einnig eldhús með uppruna- legri innréttingu, þvottaherbergi, þrjú svefnherbergi og baðherbergi sem er flísalagt í hólfi og gólf með baðkari, sturtuklefa og innréttingu með tveimur vöskum. Af svefnherbergisgangi er útgengt á hellulagða lóðina. Íbúðin á neðri hæð er

ósamþykkt og skiptist í anddyri, sjónvarpsherbergi, svefnherbergi, stóra stofu, eldhús með borðkróki, geymslu og baðherbergi með sturtuklefa. Hátt er til lofts í húsinu og eru gólf með parketti og flisum.

Aðkoma að húsinu er glæsileg og lóðin mjög snyrtileg. Hitalagnir eru í tröppum og innkeyrslu og er önnur bílskúrshurðin með rafdrifnum hurðaopnara. Stórar geymslur eru inn af bílskúr og einnig er úti-geymsla undir stigapalli.

Ásett verð er 58,5 milljónir.

Húsnæðisverð í Bretlandi aldrei hærra

HÚSNÆÐISVERÐ HÆKKAR VÍÐAR EN Á ÍSLANDI

Nýleg könnun Rightmove.co.uk sýnir að húsnæðis- verð hefur farið hækkandi í öllum héruðum Englands og Wales og nú er svo komið að í fyrsta skipti er meðalverð á húsi komið yfir 200.000 pund, dýrast í London, tæp 300.000 pund, og ódýrast í norður- héruðum Englands, eða um 150.000 pund. Þetta er 2,7 prósentu hækkun milli mánaða og er einfaldlega útskýrt sem sigilt dæmi um framboð og eftirspurn. Úr færri eignum er að velja á markaðnum og góðar eignir seljast því hraðar en áður.



Fasteignalán

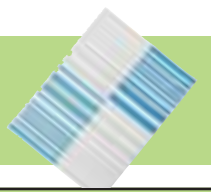
Kynntu þér kostina við fasteignalán Landsbankans. Fáðu ráðgjöf hjá sérfræðingum okkar og veldu leiðina sem hentar þér best. Með faglegri ráðgjöf og fjölbreyttum fasteignalánnum hjálpum við þér að eignast þitt draumaheimili. Hafðu samband í síma 410 4000 eða á fasteignathjonusta@landsbanki.is



Landsbankinn
Banki allra landsmanna

410 4000 | landsbanki.is

Við hjálpum þér
að eignast
draumaheimilið



Rekstrarverkfræðistofan
Annar hf
Suðurlandsbr. 46 • Sími 568 1020 • Annar.is

Eignaskiptayfirlýsingar
fyrir
atvinnu- og íbúðahúsnæði

Stigar & Handrið
Allar gerðir í tré, stáli og gleri
Heildarlausnir og hagstæð verð
Fjöldi ánægðra viðskiptavina

Verðdæmi:
L - stigar kr. 150.000.-
Hringstigar kr. 240.000.-
Sumarbústaðastigar kr. 30.000.-

Mex byggingavörur
Sími 567 1300 & 848 3215
Lyngháls 3 - www.imex.is

GLÓFAXI HF.
ÁRMÚLA 42 - SÍMI 553 4236

BÍLSKÚRS OG IÐNAÐARHURÐIR
• Hurðir til á lager • Smíðað eftir máli
• Eldvarnarhurðir • Öryggishurðir

TREBA, Q-rolling, TREPPEN, TT

Handriðafittings og glerfestingar

STIGAR
HANDRIÐ

Stigalagerinn
www.stigalagerinn.is s:5641890

GÍTARINN
HEIÐJÓFÆRAVERSLUN

Opð: Mán-Fös: 10-18
Lau: 11-16

Da Capo
Þjóðlagagítar
Poki, Stillitæki, Gítarneglur

Verð Kr. **15.900,-**
Verð áður: 20.590,-

Stórhóla 27 • Sími: 552-2125 • www.gitarinn.is • gitarinn@gitarinn.is

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ

Fagmennska og nýjungar í forgrunni

Á sýningunni Verk og vit 2006.

Á sýningunni Verk og vit, sem fram fór um helgina, var megináherslan lögð á fagmennsku, aukna þekkingu og tækninýjungar í byggingariðnaði og mannvirkjagerð. Mjög örur framfarir hafa orðið á þessu sviði undanfarin ár.

Þá voru áhugaverðar nýjungar í íslenski framleiðslu kynntar, auk véla, tækja, hönnunar, ráðgjafar og þjónustu. Skipulagsmál sveitarfélaga skipuðu sérstakan sess þar sem þróun, einstök verkefni og framtíðarsýn voru kynnt.

Íslenskur byggingariðnaður hefur verið í nokkuð stöðugum vexti frá árinu 1998. Veltan var ríflega 116 milljarðar króna árið 2004 en það er rúmlega 23 milljarða króna aukning frá árinu á undan.

Verk og vit 2006 var framhald af Byggingadögum Samtaka iðnaðarins og sýningunni Construct North, sem haldin var í Laugardalshöll í ársbyrjun 2002 á vegum SI og fjölda innlendra stuðningsaðila.

Sýndur voru 98 talsins en þá eru ekki taldir þeir fjölmörgu aðilar sem tóku þátt undir sameiginlegu hatti Samtaka iðnaðarins. Sýningin var hin glæsilegasta í alla staði og bar þar marga forvitnilegt fyrir augu eins og meðfylgjandi myndir sýna.



Bás Iðnskólans í Reykjavík markaði sér mikla sérstöðu með stíl og uppsetningu.



Pólyhúðun er sterk, hagkvæm og umhverfisvæn. Hana má til dæmis nota til að verja klæðningu, stálgrindur og bárujárn, eins og sjá mátti í bás Pólyhúðunar ehf.



Í bás Nýsis mátti sjá líkan af tónlistar- og ráðstefnuhúsinu sem framkvæmdir fara að hefjast við í Austurhöfn.



Þessar skemmtilegu steinhleðslur voru á svæði Mest.



Smellinn hf. sýndi meðal annars þessar forsteyptu veggjeningar. Með þeim tekur 2-3 daga að reisa vegg í 200 fermetra einbýlishúsi.



Húsmiðjan sýndi breitt úrval af vörum sínum, þar á meðal þessar skemmtilegu upplýstu hillur sem fást í mörgum stærðum og með mismunandi viðarköntum.



Þessi fallegi stóll heitir Nostrí og er úr smíðju Sýrussónar. Hann er hægt að fá með leðri eða skinni eins og á myndinni.



Atlantskaup sérhæfa sig í handriðum, stigum og fittings úr ryðfriðu stáli eins og sjást á þessari mynd.



BM Vallá sýndi meðal annars flísar, hellur og steypa bekkir, eins og þennan, sem fara glæsilega í hvaða garði sem er.



Þessa glæsilegu eldhúsinnréttingu úr hnotu og hvítlokkudu tré var að finna í bás Trésmíðju Þráins E. Gíslasonar.

ÞARFTU AÐ LOSA ÞIG VIÐ VIÐHALDIÐ?

VELFAC Veldu **VELFAC** glugga vegna lítills viðhalds, góðrar hönnunar, gæða, útlits, endursölu og 10 ára ábyrgðar.

Vertu viss um að gluggarnir séu **VELFAC** - Spurðu fasteignasalann.

10
ÁRA ÁBYRGÐ

formaco

Formaco • Fossaleynir 8 • 112 Reykjavík • Sími: 577 2050 • Fax: 577 2055 • www.formaco.is



Húsið og umgjörð þess verða sérlega glæsileg.

Styttist í tónlistar- og ráðstefnuhús

Framkvæmdir á lóð munu hefjast á næstu dögum eða vikum.

Í síðustu viku undirrituðu Steinunn Valdís Óskarsdóttir borgarstjóri og Gunnar Sverrisson, forstjóri Íslenskra aðalverktaka, samning um framkvæmdir vegna lóðar við Austurhöfn í Reykjavík.

Í haust hefjast svo framkvæmdir á lóðinni við byggingu tónlistar- og ráðstefnuhúss sem á að vera lokið haustið 2009. Húsið verður átta hæðir og auk þess að verða stærsti samkomustaður sinnar tegundar á landinu verður þar aðstaða fyrir stórar ráðstefnur og gert er ráð fyrir að hótél, sem meðal annars geti hýst ráðstefnugesti, rísi við hlið hússins. Þá mun Sinfóníuhljómsveit Íslands hafa aðsetur í húsinu, sem er í raun þrjú aðskilin hús sem standa undir sama þakhjúpnun.

Mikið verður lagt upp úr listfengi og útliti hússins. Meginhugmyndin með byggingunni er að skapa kristallað form með fjölbreyttum litum sem sóttir eru í nærliggjandi náttúru sem gefur þeim er þess nýtur sýnbreytileg tilfinningaleg áhrif.

Byggingin stendur ein og sér eins og stöpull, sem endurspeglar breytingar í himinblámanum bæði hvað varðar þéttleika og litbrigði, eftir veðri, árstíma og mismunandi tímum sólarhringsins. Sólskinið mun auka á áhrif minnstu einkenna í ljósi og skuggum.

Byggingin mun endurspeglar glóandi hraunbreiður þegar hún lýsir gullrauðum loga en jökla þegar hún verður ísblá.



Sá stærsti af þremur söllum hússins. Hann mun rúma 1.800 gesti.

Rýmum fyrir garðhúsgögnunum 50% afsláttur af öllum borðstofusettum og sýningarsófum til laugardags



Signature
... húsgögn

Kirkjulundi 17 vVífilsstaðaveg Garðabai s. 565 3399

www.signature.is

Fermingatilað 2006

**Betra
BAK**



Val um hvíta eða brúna leðurlook botna með SquareAlu löppum án aukagjalds!!

Gildir aðeins í mars



Heilsudýnur uppbyggðar til að laga sig að þér og þínum líkama

Gormakerfið er stífar á mjaðmasvæði og mýkra á axlasvæði. Gormakerfið er læst saman langsöm til að dreifa líkamsþyngdinni á sem flesta gorma. Fjöldi gorma er 220 pr. fm. í Multi Spring kerfinu. Dýnan er með Conforma heilsu og hægindalagi beggja vegna. Steyptir hliðarkantar sem veita 25% meira svefnsvæði.

Chiro Crown heilsudýna með botni og löppum:

80x200 cm Verð áður ~~kr. 56.764,-~~ Nú kr. 47.900,-
90x200 cm Verð áður ~~kr. 59.478,-~~ Nú kr. 49.900,-
100x200 cm Verð áður ~~kr. 66.287,-~~ Nú kr. 56.900,-
120x200 cm Verð áður ~~kr. 76.466,-~~ Nú kr. 64.900,-

**THE
NeverTurnTM
MATTRESS**

Chiro Standard heilsudýna með botni og löppum:

100x200 cm Verð áður ~~kr. 79.900,-~~ Nú kr. 65.900,-
120x200 cm Verð áður ~~kr. 91.600,-~~ Nú kr. 75.900,-

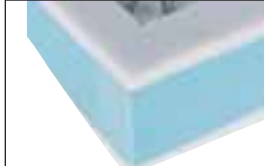
Leggðu grunn að góðum degi



Val um 100% náttúruleg gæðaeðni



Laserskorin ConformaFoam eða Latex heilsu og hægindalag



Steyptar hliðarstyrkingar tryggja stífan setkant og meira svefnsvæði



Tvihert háþróað gormakerfi

Staðreyndir um Chiro

**Betra
BAK**

Faxafeni 5 • Reykjavík • Sími 588 8477 • betrabak@betrabak.is • www.betrabak.is
Opíð virka daga frá kl. 10-18 • Laugardaga frá kl. 11-16

Brautir - Glerveggir -
Glerhurðir - Hert Gler



Hawa
GEZE

JARNGLER
Járn og gler ehf - Skútuvegur 1h
Barkarvogsmegin - S: 58 58 900
www.jarnghler.is



Lótus kertastjaki á 1.250 kr.



Settu fagmenn í málið...

Vantar þig rafvirkja? Ertu að breyta eða byggja?

Við tökum að okkur:

- Raflagnir í nýbyggingum.
- Breytingar og viðhald á hvers kyns raflögnum fyrir einstaklinga, fyrirtæki og húsfélög.
- Sérhæfum okkur í raflögnum skrifstofuhúsnæða.
- Tökum að okkur að leggja loftnetslagnir, símalagnir og tölvulagnir.
- Veitum ráðgjöf við val á raflagnaefni t.d ljúsum og innlagnaefni.

Við veitum góða þjónustu á verði sem kemur þægilega á óvart.

Rafvirkjar Reykjavíkur
Sími: 511-2555 • www.rar.is

Æpandi litir og rómantískar luktir

Skærir litir einkenna vorlínuna í húsgagnaversluninni Línunni þetta árið. Litina er að finna á körfum, diskamottum, kertum, púðum og í sumarlegum blómum utan á hangandi luktum.

Allt eru þetta einfaldir og smáir hlutir sem geta gerbreytt útliti stofunnar, svefnherbergisins eða hvaða vistarveru sem er. Luktirnar eru sérstaklega skemmtilegar

og eiga vel við á vorin, þar sem enn dimmir á kvöldin. Fallet er að hengja þær í glugga eða setja út fyrir dyr, við útidyratröppurnar, á veröndina eða út á svalir.

Litrík handklæðin geta aldeilis frískað upp á badherbergið, og boxin með sama mynstri gætu vel gengið með. Boxin eru fín undir klósettpappírskrúllurnar, hárbíláran eða hvað það sem maður vill helst ekki hafa uppi á borðum.



Diskamottur á 990 kr.



Hangandi luktur á 3.400 kr.



Mynstruð málmbox á 3.100 kr. og 2.300 kr. FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÓL.



Mynstruð handklæði á 1.590 kr. og 890 kr.



Körfur á 1.320 kr. og 880 kr.



Litrík púðar á 3.500 kr.



Lukt á 2.890 kr. og kerti á 390 kr.

BEHRINGER

Vintager
gítarpakki

Inniheldur:
Behringer gítar,
gítarmagnara,
gítarpoka,
gítaról,
gítarkennslubók,
gítarneglur
og gítarsnúru.

Verð: 16.500

TÓNABÚÐIN

Sammúlið 12. 603 Akureyri s.462-4415
Skipholt 21.105 Reykjavík s.532-4515

tonabudin.is

allt heimili

Alla fimmtudaga

KOKOS-SISAL TEPPI



Falleg - sterk - náttúruleg
Verð frá kr. 2.840,- pr. m²

Subútlendsbraut 10
Sími 533 5800
www.sinnet.is/strond

STRÖND
KHF.

SPARKY PROFESSIONAL

– fyrir iðnanaðar-
manninn



MÚRBÚÐIN
Byggingavörverslunin í Árbænum
Klethálsi 7 · Sími: 544-5470 · www.murbudin.is

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ

Hvað er...?

KÚBEIN

Kúbein er ekki fyrir hvern sem er að handleika því það getur orðið skaðlegt í meðferð óvana. Þrjú meginverksvið kúbeins má segja að sé að rífa upp nagla, taka í sundur hluti og einfaldlega að brjóta upp hluti.

Kúbein er bogið í báða enda. Á öðrum endanum er kúbeinið bogið meira og hefur rauf þannig að hægt sé að rífa upp nagla, ekki ósvipað og margir hamrar hafa. Hinn endinn er ekki eins mikið boginn en er hvassari og kemst því frekar inn í minni raufar. Endanir gefa sjálfri stönginni líka meiri kraft og koma í veg fyrir að hún bogni. Að lokum má benda á að á ensku kallast kúbein crowbar eða krákustöng.



Samsung 82 tommy LCD-sjónvarp.

Nýtt risa-sjónvarp

Samsung hefur sett á markað nýtt 82 tommy LCD-sjónvarp. Myndflöturinn er 1,87x2,20 m.

Sjónvarpið, sem hlaðið er tækni-nýjungum, var sýnt í fyrsta sinn á CeBIT-tæknisýningunni í Hannover í vikunni. Helstu framfarirnar felast í svokölluðum LED-bakljósum. Þau stjórna birtumagni en hægt er að slökkva alveg á þeim, öfugt við hefðbundna lampa sem aðeins er hægt að deyfa. Þetta gefur miklu meiri andstæður, en þær hafa lengi verið vandamál í LCD-sjónvörpum.

Kostirnir við LED eru fleiri. Meðal annars hitna þeir minna en venjulegir lampar en það tryggir betri endingu og bjarta mynd í lengri tíma.

Það verður að teljast hæpið að mikið verði framleitt af sjónvarpinu samkvæmt T3 tækniblaðinu. Ef marka má heimildamann þess er sjónvarpið einungis auglýsingabrella, eins konar flaggskip til að vekja athygli á nýrri tækni. Þess er þó án efa ekki langt að bíða að þessi nýja tækni verði fánleg í viðráðanlegri stærð á lægra verði.

Til gamans má geta þess að sjónvarpið er ekki stærsta flat-skjársjónvarpið sem framleitt hefur verið. Þar er LG fremst í flokki með 102 tommy plasmajónvarp sitt.

Hvar...



Reykjavíkurborg veitir styrki vegna endurbóta á hljóðvigt vegna umferðarhávaða. Miðað er við að ef hávaði frá bílaumferð fari yfir 65 db utan við húsvegg íbúðarhúsnæðis geti eigendur sótt um styrk hjá borginni. Styrkurinn er þá ætlaður til að lagfæra glugga í íbúðum á þeim hlíðum sem snúa að umferðargötunni. Algengar styrkphæðir eru frá 100 þúsund til 400 þúsund krónur. Styrkir eru skattskyldir en kostnaður við vinnu og efni er frádráttarbær. Á vefnum www.rut.rvk.is má nálgast kort yfir hljóðstig sem sýnir hvaða hús eru styrkhæf samkvæmt umferðatalningu. Skrifstofa Borgarverkefndinga, Skúlatúni 2, sér um afgreiðslu og móttöku umsókna fyrir styrkjum.

Upplýsingar fengnar af www.rut.rvk.is.

Stórmarkaður í stofunni heima

PÖNTUNARSÍMI 550 5000
EÐA Á VISIR.IS

FRÉTTABLAÐIÐ

Vísitala íbúðaverðs

Hækkar enn.

Vísitala íbúðaverðs á höfuðborgarsvæðinu var 299,1 stig í febrúar 2006, miðað við 100 stig í janúar 1994. Vísitalan hefur hækkað um 2,0 prósent frá fyrra mánuði og 21,7 prósent síðustu tólf mánuði.

Vísitala íbúðaverðs á höfuðborgarsvæðinu sýnir breytingar á vegnu meðaltali fermetraverðs. Íbúðarhúsnæði er skipt í flokka eftir stærð og hvort það telst fjölbýli eða sérbýli.

Birtingu vísitölunnar er ætlað að varpa ljósi á þróun fasteignaverðs samkvæmt þeim gögnum sem liggja fyrir á hverjum tíma. Fasteignamat ríkisins áskilur sér rétt til að endurskoða vísitöluna aftur í tímann í ljósi fyllri gagna



Enn hækkar vísitala íbúðaverðs á höfuðborgarsvæðinu.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

eða fagaðri aðferðafræði. Vísitalan er ekki ætluð til að verðtryggja fjárskuldbindingar. - af www.fmr.is

Allt um potta

Upplýsingar um heita potta auðvelda valið.

Á vef OR má finna upplýsingar um margt sem viðkemur vatns- og rafmagnsnotkun heimilanna. Meðal annars er þar að finna leiðbeiningar um rafmagnsúthitun og upplýsingar um heita potta, þar sem lesa má um muninn á hitaveitu- og rafmagnskyntum pottum, rekstrarkostnað á pottum og fleira því tengt.

Þeir sem eru að spá í að fá sér heitan pott í garðinn eða við bústaðinn ættu að byrja á því að kíkja á www.or.is.



Það er ljúft að slaka á í heitum potti eftir erfiðan dag. En hvor hentar þér betur, rafmagns- eða hitaveitukyntur pottur?

PHILIPS FERMINGAR GJAFJA VEISLA



Philips HP4881
Einfaldur og kraftmikill 1900w JetSet HÁRBLÁSARI með 3 hita- og hraðastillingum og köldu lofti. Dreifihaus fylgir.

TILBOÐ
2.995

FULLT VERÐ 3.995



Philips HP4892
Professional hárbásari með AC mótur eins og notað er á hárgreiðslustofum. Ion tækni sem afrafmagnar hárið og 6 hita- og hraðastillingar. Toppurinn frá Philips.

TILBOÐ
4.995

FULLT VERÐ 5.995



Philips HP4696
8 tæki í 1. Sléttujárn, krullujárn, krullubursti, krumpujárn og fleira. Allt með vandaðri keramik húð sem fer vel með hárið. Frábært sett.

TILBOÐ
3.995

FULLT VERÐ 4.995

Philips HP4642
Vandað SLÉTTUJÁRN með keramik húð, Professional styling temperature, 6 hitastillingum og er aðeins 30 sekúndur að hitna.

TILBOÐ
3.995

FULLT VERÐ 4.995

Philips HP4648
Hágæða sléttujárn með Keramik húð og ION tækni sem afrafmagnar hárið. LCD skjár sem stilla má hita á og hitnar á aðeins 30 sekúndum. Það allra besta sem völ er á.

TILBOÐ
4.995

FULLT VERÐ 5.995

HAGKAUP

Skemmtilegast að versla

Heimilistæki
www.ht.is

SÆTÚNI 8 REYKJAVÍK • SÍMI 569-1500 | UMBOÐSMENN
EYRARVEGI 21 SELFOSSI • SÍMI 480-3700 | UM LAND ALLT

HEILDAR VÖRULISTI - www.ht.is - YFIR 1000 VÖRUR - www.ht.is - HEILDAR VÖRULISTI - YFIR 1000 VÖRUR



LUNÐUR

FASTEIGNASALA

SÍMI 533 1616

FAX 533 1617

SUDURLANDSBRAUT 10, 2.HÆÐ, F/OFAN BLÓMASTOFU FRÍÐFINNS, 108 REYKJAVÍK

www.lundur.is • lundur@lundur.is



Jóhannes Asgeirsson
hdl., lögg. fasteignasali



Karl Gunnarsson
sölumaður



Erlendur Tryggvason
sölumaður



Kristján P. Arnarsson
sölumaður



Kristbjörn Sigurðsson
sölumaður

Opið mán. til fim. 8.30-18, fös. 8.30-17, laugard. og sunnud. 12-14

Öldugata - Einbýli



Gullfallett og sérlega skemmtilegt ca 300 fm einbýli með aukaíbúð í kjallara .18 fm bílskúr, allt í einstaklega góðri umhirðu og viðhaldi. Raflagnir og töflur, þak og rennur nýlegt og húsið málað og sprunguviðgert 2004. Allar endurbætur á húsinu eru vandaðar og gamli tíminn hefur fengið að halda sér m.a. í gluggasetning. **V. 89,8 m.** 4862



LAUGARÁSVEGUR 146 fm efri hæð og ris ásamt bílskúr. **V. 34,5 m.** 4919



KLEPPSVEGUR - GOTT ÚTSÝNI Rúmgóð 4ra til 5 herbergja íbúð á 4.hæð í fjölbýli. Mikil og fallegt útsýni m.a. til Viðeyjar og Esjunnar. **V. 18,9 m.** 5009



TRÖLLATEIGUR - MOSFELLSBÆ Nýjar sérhæðir í vel staðsettu 4ra íbúða húsi.Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna. Lóð og bilastæði verða frágengin. **V. 26,8 m.** 4934

NÝ RAÐHÚS Í MOSFELLSBÆ



Ný 186 fm raðhús með innbyggðum bílskúr í byggingu við Prastarhöfða. Húsin sem eru álklaedd timburhús verða afhent fullbúnar að utan en tilbúnar til innréttinga í júní n.k. **Verð á millihúsi er 36,5 millj.** 4826



INGÓLFSSTRÆTI NÝ STANDSETT FALLEG 143 FM SÉRHÆÐ Á 2 HÆÐUM. **V. 32,4 m.** 4446



KÓNGSBAKKI Góð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í fjölbýlishúsi. **V. 17,9 m.** 5015



EFSTIHJALLI - KÓP. Góð 4ra herbergja íbúð á 1.hæð í litlu fjölbýli. 4574

REYRENGI - RAÐHÚS



Fallegt, vel staðsett raðhús á einni hæð ásamt innbyggðum bílskúr. 3 góð herbergi og rúmgóðar stofur. Fallegur garður, óbyggt svæði fyrir framan. Stutt í alla þjónustu. **V. 39,9 m.** 5024



NJÁLSGATA 106,5 FM ÍBÚÐ Á TVEIMUR HÆÐUM MEÐ SÉRINNGANGI Á BESTA STAÐ Í MIÐBÆNUM. **V. 21,9 m.** 4447



VESTURBERG Björt og rúmgóð og töluvert endurnýjuð 113 fm endaíbúð á 3. hæð í vel staðsettu, nær viðhaldsfriú fjölbýlishúsi. Inngangur er á milli 1. og 2. hæðar og því er gengið upp eina og hálfra hæð. **V. 19,7 m.** 5000



LAUFVANGUR - HAFNARFIRÐI 108 fm 5 herbergja íbúð á 1. hæð í 3ja hæða blokk. Sérinngangur. **V. 20,5 m.** 4904

SÉRBYLI



EINARSNES Rúmgott 117 fm einbýlishús á einni hæð. Húsið stendur innarlega í stóri lóð (746fm) **V. 29,9 m.** 5039



VIÐARÁS Í SELÁSHVERFI Gott einnar hæðar rað-eða keðjuhús með bílskúr. Arinn í stofu og flisar eru á öllum gólfum. Sérhannaðar stéttir, pallar og verandir sem ásamt fallegum gróðri nýtur sin best að sumri. **V. 40,8 m.** 5033

4RA - 6 HERBERGJA



SÓLARSALIR - 5 HERBERGJA Nýleg og glæsileg, fullbún, 137 fm 5 herbergja endaíbúð á miðhæð í fallegu 5 íbúða húsi. 4 rúmgóð svefnherbergi. Stutt í leikskóla, grunnskóla, íþróttahús, sundlaug o.fl. 5037



HRAUNBÆR 4ra herbergja íbúð á 2. hæð ásamt aukaherbergi í kjallara með aðgang að snyrtingu. **V. 19,9 m.** 4984



FLÚÐASEL Falleg 4ra herbergja 98 fm íbúð á efstu hæð í snyrtilegu fjölbýli. Bilgeymsla. **V. 19,5 m.** 4886



KÁRSNESBRAUT 264 fm einbýli á tveimur hæðum ásamt 2ja herbergja séríbúð á útsýnisstað í vesturbæ Kópavogs. **V. 49 m.** 5007



UNUFELL - RAÐHÚS OG BÍLSKÚR Fallegt raðhús á einni hæð 124,3fm ásamt 21,6fm bílskúr, samtals 145,9fm. **V. 28,9 m.** 4954



ASPARFELL Mjög góð 4ra herbergja íbúð á 6. hæð í lyftuhúsi. Íbúðin er laus strax. **V. 18,9 m.** 5035



VALLARHÚS 120 fm 4RA-5 herbergja íbúð á tveimur hæðum með sérinngangi. **V. 25,8 m.** 4552



MEISTARAVELLIR Rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli. Góð sameign. 4872



LAUFBREKKA - KÓP Sérlega fallegt og vandað 195 fm sérbyli (einbýli) sem er hæð og ris. Neðri hæð; forstofa, hol, stofur með útgengi í suðurgarð, eldhús og borðkrókur, 2 svefnhó, sjónvarpshol, flísalagt baðherbergi. Gengið til efri hæðar um góðan stiga og uppi eru 2 herbergi með skápum, flísalagt baðherbergi með sturtulefa og stór geymsla. **V. 40,9 m.** 4890



TRÖLLATEIGUR - MOSFELLSBÆ Nýtt og fullbúið 167 fm endaraðhús á 2 hæðum með innbyggðum bílskúr á góðum stað. Innréttingar frá Inn-X, marmari á baði og gegnheilt bambus-parket á gólfum. Öll helsta þjónusta í göngufærri. **V. 41,5 m.** 4226



KRUMMAHÓLAR LYFTUBLOKK - SÉR INNGANGUR AF SVÖLUM. Björt og rúmgóð 174,9 fm enda íbúð á 2 efstu hæðunum í góðri lyftublokk þar af er 25 fm bílskúr. **V. 28,5 m.** 5029



HLÍÐARHJALLI - KÓP. Björt og rúmgóð 107,4 fm 4ra - 5 herbergja endaíbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi. **V. 22,9 m.** 4471



RJÚPUFELL Góð og vel um gengin 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í viðhaldslitlu fjölbýlishúsi. Yfirbyggðar vestursvalir. **V. 18,7 m.** 4874



GNÍPUHEIÐI - NÝBYGGING 218 fm einbýlishús með tvöföldum 39 fm bílskúr. Stór stofa/borðstofa, eldhús, gesta wc, yfirb 19 fm svalir á efri hæð. 4 rúmgóð svefnh. og baðherb. á neðri hæð Glæsilegt útsýni. Húsið er tilbúið til innréttinga. **V. 65 m.** 4816



STÓRAGERÐI Neðri sérhæð 140,8 fm ásamt 30 fm bílskúr, samtals 170,8 fm Teiknað af Sigvalda Thordarson. **V. 43,7 m.** 5040



NÝLENDUGATA Falleg og björt íbúð á 2 hæð í þríbýli. Góð lofthæð er í íbúðinni (2,70m), gíflistlar í herbergjum, nýleg tækigás/rafmagn í eldhúsi. **V. 21,5 m.** 5008



GRUNÐARHÚS Falleg 4ra - 5 herbergja 120 fm íbúð á tveimur hæðum. Þvottahús innan íbúðar. Sérinngangur. **V. 27,5 m.** 4967



BERJARIMI Mjög góð 98 fm 4ra herbergja íbúð á jarðhæð með sérinngangi. **V. 21,9 m.** 4811



SAFAMÝRI Góð 3ja - 4ra herbergja íbúð með sér inngangi á jarðhæð í góðu þríbýli innst í götu. **V. 17,9 m.** 4956



EYJABAKKI Falleg 4ra herb. 104 fm endaíbúð á efstu hæð. Húsið er tekið í gegn að utan. Snyrtileg sameign. **V. 17,9 m.** 4646

3JA HERBERGJA



MARIUBAKKI - 3 HERBERGJA Björt og rúmgóð 88 fm 3ja herbergja íbúð á 2.hæð í vinsælu og vel staðsettu fjölbýlishúsi. Suðursvalir. Stutt í alla þjónustu. **V. 17,4 m. 5038**



KAMBSVEGUR Falleg 3ja herb. ca 84fmíbúð á 2. hæð. Húsið var allt yfirfarið að utanverðu 2004 og málað 2005, skipt um rennur og handrið á svólum, gluggar í sam-eign og geymslu voru yfirfarnir og skipt um gler. **V. 19,1 m. 5034**



SUNDLAUGAVEGUR Mjög góð 3ja herbergja íbúð í kjallara með sér inngang. **V. 16,9 m. 4921**



VALLARÁS- FALLEGT ÚTSÝNI. LYFTUHÚS. Falleg og björt 87 fm íbúð á 3. hæð í lyftublokk í Seláshverfi. Húsið er klætt með STENI. **V. 19,5 m. 4443**



HJALLAVEGUR - 104 RVK Rúmgóð 3ja herbergja ris-íbúð í góðu tvíbýlishúsi „upp í lóð“ við Hjallaveg. Eikar-parket er á gólfum. Nýlegar ofnalagnir o.fl. Þakið er nýlega viðgert og húsið er klætt að utan. **V. 16,7 m. 5022**



SKÚLAGATA -LAUS STRAX MIÐ-SVÆÐIS Í REYKJAVÍK. Rúmgóð 3ja herbergja íbúð á 1.hæð - ekki jarðhæð - í snyrtilegu fjölbýlishúsi. **V. 18,2 m. 4989**



ENGIHJALLI 90fm búð á 8.hæð í lyftuhúsi. Tvönnar svalir, austur og suður. Sameiginlegt þvottahús á hæðinni. **V. 17,4 m. 4958**



HULDUHLÍÐ - MOS. Björt og rúmgóð 3ja herbergja endaíbúð með sér inngangi á jarðhæð í nýlegu Permaform-húsi.Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Sér suðurverönd. Hús, sameign og allt umhverfi er fallegt og barnvænt. Stutt í skóla, leikskóla o.fl. **V. 20,5 m. 4983**



PÓRÐARSVEIGUR - M. BÍLSKÝLI Nýleg 86 fm 3ja herbergja íbúð MED SÉR INNGANGI á 2. hæð í nýlegri 4ra hæða lyftublokk í Grafarholti. Stæði í lokuðu bílskýli. **V. 20,9 m. 4964**



KLEPPSVEGUR Falleg 3ja-4ra herbergja 93 fm endaíbúð á 1.hæð. Suðursvalir. **V. 18,5 m. 4140**



REYRENGI - JARÐHÆÐ Gullfalleg og björt 3ja herbergja endaíbúð á jarðhæð í vel staðsettu 3ja hæða fjölbýli. Húsið er nýlega tekið í gegn að utan. Húsið stendur innst í götu og næst leikskóla, barnvænt umhverfi. **V. 18,5 m. 4942**



TORFUFELL Snyrtileg og falleg 79 fm 3ja herb. íbúð á 2.hæð. Baðherbergi endurnýjað. Skipti á stæri eign möguleg. **V. 13,9 m. 4653**

2JA HERBERGJA



PÓRSGATA 2ja herb. ca32fm íbúð á efstu hæð.nýleg eldhúsinnrétting. Sameiginlegar suðursvalir með einni annari íbúð. **V. 11,5 m. 4301**



LEIRUBAKKI - SÉR INNGANGUR Snotur 2ja herbergja íbúð með sér inngangi á 1.hæð í góðu fjölbýlishúsi. Suðursvalir. **V. 13,3 m. 5032**



LAUGARNESVEGUR 2ja herbergja 56 fm kjallaraíbúð með sér inngangi og sér hita. **V. 11,9 m. 4902**

ATVINNUHÚSNÆÐI



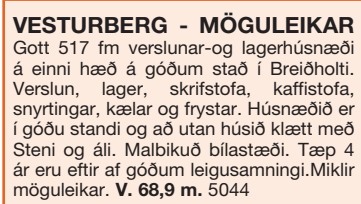
TRÖNUHRAUN Gott 55,5 fm atvinnuhúsnæði á jarðhæð með góðu aðgengi og innkeyrslu. **V. 8,2 m. 5030**



HESTHÚS Í VÍÐIDAL 4ra hesta stía í húsi við A-Tröð í Víðidal. **V. 3,9 m. 4911**



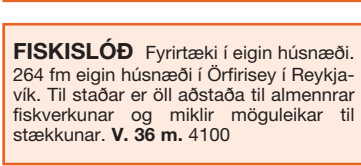
NÝBÝLAVEGUR Atvinnuhúsnæði á 2. hæð við Nýbýlaveg. **V. 39,9 m. 4925**



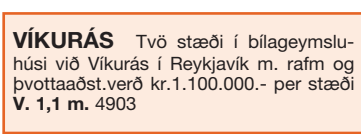
VESTURBERG - MÖGULEIKAR Gott 517 fm verslunar-og lagerhúsnæði á einni hæð á góðum stað í Breiðholti. Verslun, lager, skrifstofa, kaffistofa, snyrtingar, kælar og frýstar. Húsnæðið er í góðu standi og að utan húsið klætt með Steni og áli. Malbikuð bílastæði. Tæp 4 ár eru eftir af góðum leigusamningi. Miklir möguleikar. **V. 68,9 m. 5044**



MIÐVANGUR 197,2 fm atvinnuhúsnæði sem skiptist í 98,6 fm verslunarpláss á götuhæð og 98,6 fm lagerpláss í kjallara. **V. 23,6 m. 4963**



FISKISLÓÐ Fyrirtæki í eigin húsnæði. 264 fm eigin húsnæði í Órfrisey í Reykjavík. Til staðar er öll aðstaða til almennrar fiskverkunar og miklir möguleikar til stækkunar. **V. 36 m. 4100**



VÍKURÁS Tvö stæði í bilageymsluhúsi við Víkurás í Reykjavík m. rafm og þvottaaðst.verð kr.1.100.000.- per stæði **V. 1,1 m. 4903**

SUMARBÚSTAÐIR



HALLKELSHÓLAR - GRÍMSNESI Sumarhús á 0,6 ha leigulóð. Bústaðurinn er byggður af Borgarhúsum. HÆGT ER TENGJAST HITAVEITU FRÁ ORKUVEITU REYKJAVÍKUR. **V. 7,9 m. 3976**



LANDIÐ

EYRARBAKKI - BÚÐARSTÍGUR Einbýlishús sem er kjallari, tvær hæðir og ris. Upphaflega byggt 1897. Skráð 260 fm2 **V. 16,9 m. 5026**



EYRARBAKKI - EYRARGATA Tvö 92 fm nýleg parhús á einni hæð. **V. 13,9 m. 4965**



BORGARHEIÐI - HVERAGERÐI Nýlega standsett raðhús ásamt bílskúr við Borgarheiði í Hveragerði. **V. 16,9 m. 4924**



HVANNEYRI - BORGARFJÖRÐUR Parhús við Sóltún á Hvanneyri. Húsunum verður skilað fullgerðum að utan, en óeinangruðum að innan. Byggingaraðili Akur, Akranesi. **V. 10,8 m. 4908**



Staðsetning Tjarnabyggðar ætti ekki að fæla neinn frá, miðja vegu milli Selfoss og Eyrarbakka og rúmlega hálf tíma frá höfuðborginni.



Svæðinu er skipt í klasa sem hver samanstendur af sex lóðum. Hægt er að kaupa fleiri en eina lóð og ráða þannig stærðinni.

Það besta úr báðum heimum

Búgarðabyggð í Árborg er spennandi kostur fyrir þá sem vilja fríðsælt umhverfi en fulla þjónustu.

Á miðvikudag hefst sala á lóðum í Tjarnabyggð, búgarðabyggð í Árborg. Í fyrsta áfanga verður boðið upp á 89 lóðir en gert er ráð fyrir að næsti áfangi geti verið tilbúinn í sölu í sumar. Alls er gert ráð fyrir 359 lóðum í fullgerðri byggð.

Búgarðabyggð er ekki óþekkt fyrirbæri erlendis en Tjarnabyggð er fyrst dæmið um slíkt hérað. Aðalskipulag sveitarfélagsins flokkar byggðina sem slíka og lóðunum fylgja víðtækar heimildir til dýrahalds og atvinnustarfssemi, eins og reiskóla, bænda-gistingar eða garðyrkju.

Lóðirnar eru að meðaltali 1,4 hektarar og svæðið í heild er skipulagt í sex lóða klösum. Klasarnir eru sexhyrdir í laginu og þær lóðir sem liggja að ytri mörkum byggðarinnar eru stærstar, upp í sex hektara.

Klasafyrirkomulagið er hönnuð Tekton ehf. Hver klasi myndar grunneiningu utan um sex lóðir og skiptir svæðinu því þannig í lítil

hverfi. Þessi útfærsla gerir kaupendum líka auðveldara að kaupa fleiri samliggjandi lóðir.

Staðsetning Tjarnabyggðar ætti ekki að spilla fyrir áhugasömum. Henni hefur verið valinn staður á milli Selfoss og Eyrarbakka og er gert ráð fyrir að öll þjónusta verði sótt í þéttbýli, enda ekki nema fjórir kílómetrar á Selfoss. Búsetu í Tjarnabyggð fylgja því þægindi þéttbýlisins en fríðsæld sveitarinnar, það besta úr báðum heimum. Því til viðbótar eru aðeins 55 km til Reykjavíkur.

Hafist verður handa við vegalagningu í fyrsta áfanga innan örfárra daga og er gert ráð fyrir að henni verði að fullu lokið snemma í vor.

Nánari upplýsingar er hægt að fá á skrifstofu Búgarðabyggðar hf. að Kaldadarnesi. Einnig veita fasteignasölurnar Bakki, Árborgir og Fasteignasala Lögmanna Suðurlandi upplýsingar og á vefslóðinni www.tjarnabyggd.is má skoða skipulagsgögn og myndir.

800 Selfoss: Gott fjárfestingartækifæri

Þóristún 1: Eign á Selfossi sem býður upp á mikla möguleika.

Lýsing: Í sölu eru tvö íbúðarhús ásamt bílskúr. Stærra húsið er á þremur hæðum og telur 270 fermetra. Þar eru eldhús, tíu svefnherbergi, geymsla, stofa, borðstofa, 3 baðherbergi, þvottahús og geymslu loft. Kjallari er með sér inngangi og auðvelt er að stúka hann af og gera að íbúð. Gólfefni hússins eru dúkar og teppi. Bílskúr er innréttaður sem íbúð. Í bakgarði hússins er 135 fermetra útihús með fjórum stúdíóíbúðum í útleigu. Hver íbúð er með forstofu, alrými, baðherbergi og eldhúsrök.



Annað: Útihúsið er nýuppgergt með nýjum gólfefnum, ofnalögn og fleira. Góðar leigutækjur eru af eigninni og getur leigusamningur fylgt með.

Fermetrar: 445,5 **Verð:** 49 milljónir **Fasteignasala:** Árborg

PERLA

investments

Allt að 100% Fjármögnun

Frítt flug og gisting fyrir kaupendur hjá Perla Investments



Falleg íbúð í Algorfa. Eignin skiptis í 2 svefnherbergi, 1 baðherbergi stofu/borðstofu, eldhús og svalir. Íbúðinni fylgir einka þakverönd en hana er hægt að nota til dæmis til þess að sóla sig. Eignin er aðeins tvær mínútur frá La Finca golvellinum og á móti Algorfa íþróttasvæðinu. Stutt er í alla helstu þjónustu. Um 15 mínútur á hinar fallegu strendur Guardamar en þar er hægt að njóta sín í hvítum sandi. **Verð frá 120 515€**



Fallegt raðhús við bæin Maracajau, Brasilíu. Þessi eign hefur 3 svefnherbergi og 2 baðherbergi og hreint út sagt frábært sameiginlegt sundlaugarsvæði. Ásamt því að vera staðsett á fallegri strönd. Á þessu svæði bjóðum við einnig uppá nokkrar gerðir einbýlishúsa, sem sumhver hafa nuddpott á þakverönd. Stuttur gangur er til bæjarins þar sem allt það nauðsynlega fæst keypt. Og **verðið er frá aðeins 91,600 €**



Glæsilegt raðhús á tveimur hæðum í Paraiso Maracajau III. Eignin er staðsett á afgirtu svæði en tveggja metra hárr veggur umlykur svæðið. Maracajau III svæðið stendur við strönd. Húsið skiptist í 3 svefnherbergi, 2 baðherbergi. Svæðið sjálft er stórglæsilegt með ca. 600 m² sameiginlegri sundlaug, leiksvæði fyrir börn og sundlaugabár. Á svæðinu verður móttaka og öryggisþjónusta. Frábær eign við strönd á hagstæðu verði. **Verð frá 86.300 €**



Fallegt einbýlishús á einni hæð með sólverönd ofan á þaki í bænum La Alfoquia í Almería héraði. Þessi huggulega eign hefur 2 svefnherbergi og 2 baðherbergi. Fallegt landslag umlykur La Alfoquia en það er fjallent og útsýni gott frá byggingarstað. Um 30 mín akstur er að fara á sívinsælar strandir Almeriu héraðs þar sem smábátahafnir, hótélrekstur og golfvelli eru í miklum uppgangi. **Verð frá 190 155 €**



Stórglæsilegt einbýlishús á tveimur hæðum í Los Llanos de Peral sem tilheyrir Almería. Neðri hæð eignarinnar skiptist í eldhús, baðherbergi stofu og verönd. Efri hæðin skiptist í 3 svefnherbergi og 2 baðherbergi. Húsinu fylgir fallegur einkagarður með sundlaug, býlskýli, loftkælingu og þjófavörn. Parket er á öllum gólfum hússins nema á einu baðherbergi en þar er fallegur marmari. Um 20 mín. eru á næstu golfvelli en það verða um 4 golfvelli á þessu svæði. Stutt er í alla helstu þjónustu og um 20 mín á næstu strönd. **Verð 205.000 €**



Parhús á besta stað í hæðum Polop rétt við Benidorm. Falleg eign með hreint út sagt ótrúlegu útsýni á rólegum stað við smábæjinn Polop. Staðsetning er norður Costa Blanca eða um 10 km frá strandbænum Benidorm þar sem líf og fjör er allt árið um kring. Eignin er á tveimur hæðum og býr yfir 2-3 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum. Stór kjallari er undir öllu húsinu, tilvalið til tómsunda svo sem billjard eða borðtennis. Sjón er sögu ríkari! **Verð frá 238.500€**



Stórfallegar eignir í Torrevieja. Hér bjóðum við upp á íbúðir í þrjúþyfla fjölbýli eða raðhús á einni hæð með sólverönd á þaki. Stórt og rúmgott afgirt svæði, þar sem sameiginleg sundlaug og garður er fyrir íbúa. Hverri íbúð fylgir einkastæði á hinu sama. Íbúðir eru með 2 svefnherbergjum og 1 baðherbergi en raðhúsin ýmist 2-3 svefnherbergi og 1-2 baðherbergi. Öll verslun og þjónusta er innan seilingar í litlu stórborginni Torrevieja. **Verð frá 136 000 €**



Fallegar íbúðir í 20 hæða blokk á Benidorm. Eignin skiptist í stofu, eldhús, 1,2 eða 3 svefnherbergi, 1-2 baðherbergi og verönd. Sameiginlegur garður með sundlaug og öll húsgögn. Um 400 metrar niður á strönd. Benidorm er mjög vinsæl staðsetning sem er með allt til alls t.d. verslanir, markaði, bari, skemmtistaði, veitingastaði og margt fleira. **Verð frá 149.000€**

ÞÍN UPPLIFUN ...



... ÞINN LÍFSSTÍLL

ÞÍN FASTEIGNASALA Á SPÁNI

Sími: 00 34 96 676 4086 ■ www.perlainvest.com

OPIÐ HÚS Í DAG FRÁ 18:30- 19:30 LAUGARNESVEGUR 54

Stærð eignar: 80,0 fm
Fjöldi herb.: 4
Byggingarár: 1943
Brunab.mat: 9,7 millj.
Verð: 18,9 millj.

Þorkell Ragnarsson
520-9557 898-4596
thorkell@remax.is



80FM. 3JA - 4RA HERBERGJA. SÉRHÆÐ Á 2. HÆÐ. Í GÓÐU FJÓRBÝLISHÚSI. Eldhús með fallegri hvítri innréttingu, stálplata á milli skápa og stálplata í lofti með halogen lýsingu. Stofa og barnaherbergi með útgengi út á stórar suður svalir. Merbau parket á stofu og hjónaherbergi. Plast parket á barnaherbergi. Verð 18,9 millj.

RE/MAX Mjódd

Jónas Örn Jónasson hdl. og lögg. fasteignasali

OPIÐ HÚS Í DAG FRÁ 19:00- 20:00 SVARTHAMRAR 32

Stærð eignar: 110,0 fm
Fjöldi herb.: 4
Byggingarár: 1988
Brunab.mat: 15,1 millj.
Verð: 22,9 millj.

Þorkell Ragnarsson
520-9557 898-4596
thorkell@remax.is



RÚMGÓÐ 4RA HERBERGJA 110 FM. ÍBÚÐ Á EFRI HÆÐ Í 2JA HÆÐA HÚSI. SÉR INNGANGUR. Forstofa með flísum á gólf. Rúmgott hol með fatahengi og fataskáp. Eldhús með góðum borðkrók. Stofa með sólskála og útgengi út á suður svalir, parket á stofugólf. Vel viðhaldið hús. Útsýni til Esjunnar og Úlfarsfells. Verð 22,9 millj.

RE/MAX Mjódd

Jónas Örn Jónasson hdl. og lögg. fasteignasali

MÁLARI
VIÐHALD
PÍPULAGNIR
LOFTNET
PRÍF
VIÐGERÐIR

allt

... sem þig vantar í nýja húsnæðið

visir

NÝ VÖRU- OG ÞJÓNUSTU-
SKRÁ Á VISIR.IS/ALLT

X HÚS

FASTEIGNASALA
Opíð mánudaga til föstudaga kl. 9 - 17



Jón Magnússon
Hrl. lögg. fasteigna
og skipasali



Valdimar R. Tryggvason
Sölufulltrúi
gsm: 897 9929



Atli S. Sigvarðsson
Sölufulltrúi
gsm: 899 1178



Valdimar Jóhannesson
Sölufulltrúi
gsm: 897 2514

Suðurland

Glæsilegt nýlegt einbýli á góðum stað við Árbakka á Selfossi, vel skipulagt 189 fm með innbyggðum rúmgóðum bílskúr.



Herbergin eru björt og rúmgóð. Stofan er stór með góðum gluggum og útgengi útá timburverönd. Eldhús með fallegri innréttingu og vönduðum tækjum. Baðherbergi með hornbaðkari og góðri innréttingu. Þvottahús mjög snyrtilegt og rúmgott. Gólfefni á húsinu eru parket og náttúrustein, hiti í gólfum. Innbyggð hallogen lýsing er í lofti. **Þetta er úrvals eign sem vert er að skoða, Tilboð óskast**

Aðeins tvær eftir. Stílhreinar, vandaðar og fullbúnar raðhúsaíbúðir í rólegu umhverfi við Tjaldhóla á Selfossi.



Íbúðirnar telja 3 mjög rúmgóð herbergi með skápum. Stofan björt með útgengi úti garð. Eldhús með góðri innréttingu og vönduðum tækjum. Baðherbergi með sturtu og baðkari ásamt góðri innréttingu. Bílskúr er flísalagður og rúmgóður, góð geymsla innaf bílskúr. Gólfefni á íbúðunum er parket (Rustik eik) og flísar á forstofu og baði, hiti er í gólfum, innbyggð hallogen lýsing í lofti. **Þetta er fábærar eignir til afhendingar strax. Verð 24,9 millj.**

Gott nýlegt 80 fm timburhús á Hellu.



3 rúmgóð herbergi. Stofan er stór og björt með útgangi útá verönd / garð. Eldhús með góðri innréttingu og opin inni stofu. Baðherbergi og þvottahús bæði snyrtileg og rúmgóð. Góð fyrstu kaup. Miklir möguleikar. **Húsið selst á staðnum eða til flutnings. Tilboð óskast.**

Hvolsvöllur. Fallegt 165 fm einbýlishús með bílskúr, velgrónum garði ásamt timburverönd með góðum heitum potti.



3 rúmgóð svefnherbergi, gott eldhús með vandaðari eldhúsinnréttingu og borðkrók. Stofa rúmgóð og parketlögð ásamt holi. Baðherbergi með baðkari og sturtu. Bílskúr er rúmgóður og með opnu geymslu lofti. Húsið er byggt 1995. **Laust strax. Verð 22,9 millj.**

Einbýli



Laugarás heil húseign-þrjár samþykktar íbúðir Glæsileg eign miðsvæðis í Reykjavík. Allt húsið við Laugarásveg er til sölu. Tækifæri til þess að taka allt húsið í gegn og gera það að einbýlishúsi á einum eftirsóttasta stað borgarinnar eða gera allar íbúðirnar upp. Húsið er alls 272 fm og er núna skipt í þrjár íbúðir og bílskúr. Mögulegt væri að byggja við húsið upp í brekkuna og stækka aðal-hæð, kjallara og bílskúr. Húsið stendur á 955 fermetrar lóð með sér innkeyrslu upp í lóðina. **Verð tilboð**

Rað- og parhús

Brekkutangi Mosfellsbær. Stórt og gott 288 fm endarahús. Fullfrágengin aukaíbúð í kjallara með sérinngangi frá gaffli. Möguleiki væri á alls 8 vænum svefnherbergjum í hús-inu. Byggð hefur verið vönduð sólstofa yfir svalir á efri hæð. Stór og mikið ræktaður garður. Fjöldi bílastæða **Verð 47,9 millj kr** (Aðeins 166 þús kr fermetrin)

4ra til 7 herb.

Kelduland - Fossvogi. Björt 87 fm 4 herbergja endaíbúð á 2. hæð Falleg og smekkleig íbúð. Húsið hefur verið mikið endurnýjað, m.a. þakið og allt gler í íbúðinni. Góðar suðursvalir með ágætu útsýni. **Verð 20,5 millj.**



Fannahvarf Kópavogi - Glæsileg ný 4ra herbergja íbúð með sérinngangi í litlu 8 íbúða fjölbýli. Vorum að fá í einkasölu mjög vel skipulagða 112 fm 4ra herbergja fullbúna íbúð á 2.hæð. Vandaðar sérsmiðar innréttingar úr eik. Allar innhurðir og parket er úr eik. Sér þvottahús og geymsla innan íbúðar. Í eldhúsi er kermik helluborð- háfur - uppþvottavél úr stáli ásamt glæsilegum tvöföldum ísskáp úr stáli, öll tæki fylgja með. Baðherbergi með baðkari og sturtu. Frábær staðsetning þar sem stutt er í skóla og leikskóla. **Eign í sér-flokki. Verð 29,9 millj.**



Fellsmúli . Vönduð og björt 117,7 fm 4-5 herbergja íbúð á 3. hæð í fallegu fjölbýlishúsi við Fellsmúla. Íbúðin var teiknuð sem 5 herbergja íbúð. Eitt herbergið hefur verið sameinað stofunni. Þrjú svefnherbergi. Húsið klætt með Steni, nýtt dren og þakið tekið í gegn að sögn seljanda. Nýjar eldvarnarhurðir fyrir allar íbúðir á stigagangi og inn í sameigin. **Eign á frábærum stað í borginni. Stutt í alla þjónustu. Verð 23. 5 millj**

Eyjabakki - 1. hæð Vorum að fá á skrá fallega 4ra herbergja íbúð á 1. hæð. Snyrtileg og vel skipulögð íbúð. Parket og flísar á gólfum. Sér stórt þvottaherbergi innan íbúðar. Nýlegt baðherbergi flísalagt í hólfi og gólf. Verið að laga húsið að utan ásamt því að skipt verður um þakjárn, allur kostnaður af framkvæmdum þessum borgar seljandi. **Verð 17,8 millj.**



Glæsileg 126 fm, 5 herbergja endaíbúð í litlu vönduðu lyftufjölbýli við Eskivelli í Hafnaf. Íbúðin er vel skipulögð með fjórum rúmgóðum herbergjum á þriðju hæð, gluggar á þremur hlíðum. Eldhúsið er rúmgott með veglegri innréttingu og vönduðum tækjum. Stofan björt og rúmgóð með góðu útsýni og útgengi útá svalir. Baðherbergi er flísalagt í hólfi og gólf, baðkar, veggssalerni og falleg innrétting. Þvottahús er innan íbúðar. Rúmgott stæði í bílageymslu fylgir eigninni sem og góð geymsla. Þetta er glæsileg eign í vönduðu fjölbýli. **Gott verð.**



Hörðaland - Fossvogi Mjög falleg og góð 3-4ra herbergja íbúð á 3.hæð með frábæru útsýni. Í dag er íbúðin með tveimur góðum herbergjum, enn annað herbergið var áður tvö, auðvelt er að breyta aftur í fyrra hof. Björt og góð stofa með parketi, útgangur er út á góðar suður svalir með frábæru útsýni. Húsið var viðgert og málað síðasta sumar. Mjög snyrtilegur stigagangur. Eign á frábærum stað í Fossvogi. **Verð 20,1 millj.**

3ja herb.

Góð vel staðsett 85 fm 3ja herbergja íbúð. Anddyri flísalagt. Herbergin eru parketlögð með góðum gluggum. Stofan parketlögð, björt og rúmgóð. Eldhúsið með góðri innréttingu og borðkrók. Rúmgott parketlagt hol. Baðherbergi flísalagt í hólfi og gólf. Eign í grónu hverfi þar sem stutt er í alla þjónustu. **Tilboð óskast.**

Góð eign við Reyngi í Grafavogi. Mjög björt og smekkleig 3ja herbergja íbúð á 2. hæð með sérinngangi af svölum, opið sér bílskúli. Tvö góð herbergi. Opið eldhús. Opið svæði er aftan húsið. Fallegt útsýni er úr stofu og frá svölum. Stutt í leikskóla - skóla - framhaldsskóla - Golfvöll - Egilshöllina og alla þjónustu í Spönginni. Góð eign á sanngjörnu verði í Grafarvogi. **Verð 17,4 millj. Ferkari uppl. gefur Valdimar Tryggvason s: 897-9929.**



Góð björt mikið endurnýjuð 3ja herb 67 fm íbúð við Flókagötu. Herbergin eru rúmgóð og parketlögð. Eldhús flísalagt með nýrri eldhúsinnréttingu. Stofan björt og parketlögð Baðherbergi nýstandsett flísað í hólfi og gólf. Þetta er vel staðsett eign í fallegu nýlega standsettu húsi. **Verð 17,7 millj**



Barmahlíð - Fallega íbúð í góðu húsi með sérinngangi.

Mjög falleg og vel með farin 75,6 fm 3ja herbergja íbúð í kjallara í Barmahlíð. Parket og flísar á gólfum. Sérinngangur. Fallegt hol skilur að sofum með tveimur bogum í sem gefur íbúðinni mikinn sjarma. Gott eldhús. Eign á frábærum stað í hlíðunum í húsi sem mikið er búið að gera fyrir. Þarna er stutt í allar áttir. **Verð 16,9 millj.**

2ja herb.



Lokastígur 101 Rvk. Vel skipulögð 2ja herb. íbúð á 1. hæð Björt og falleg íbúð í góðu steypu húsi. Parket er á gólfum og flísar á baði. Svefnherbergi mjög rúmgott, góðir gluggar úr herbergi og stofu úti lokaðan einkagarð sem fylgir eigninni. Eldhús með góðri innréttingu og borðkrók. **Góð eign á góðum stað Verð 15,7 millj**



Víkurás- eign með bílskúli Vorum að fá í einkasölu mjög fallega og vel skipulagða 2ja herbergja endaíbúð með bílskúli. Íbúðin er á 1.hæð með sér garði og verönd. Íbúðin er öll mjög björt og vel skipulögð þar sem allar vistarverur er rúmgóðar. Eign á góðum stað þar sem stutt er í alla þjónustu.

Sumarbústaðir



Vandaður sumarbústaður á eignarlóð í Miðfellslandi við austanvert Þingvallavatn . Fullbúinn með stórum sólpalli á tvo vegu. Eignarlandið er hálfur hektari, - 5000 fm og hefur mikið verið gróðursett í það. Bústaðurinn er með tveimur svefnherbergjum auk svefnlofts. Rafmagnshitun. Hitakútur. Sturtuklefi á baði. **Verð 10,6 millj.**

Fyrirtæki

Veitingahúsið Pósthúsið í hjarta Tálknafjarðar til sölu eða leigu. Húsið er 136m2. hús á besta stað í bænum, fullbúið og í rekstri. Tækifæri sem blasa við: Búið er að selja hópum erlendra sjóstanga-veiðimanna ferðir í hverri viku frá aprílþyrjun og langt fram á haust. Tvö ný gistiheimili og ný sumarhús til útleigu á staðnum auka á traffikina. Landsfrægt tjaldstæði við eina bestu sundlaug landsins. Og ekki má gleyma hinu frábæra heimafélki. **Verð aðeins 9.8 millj**

Lóð

Eignarland fyrir smábýli í Mosfellsdal. Hentar t.d. fyrir hestamann, garðyrkju-bönda eða glæsibústað með 12 þúsund fermetra garði.

Samkvæmt núverandi deiluskipulagi má aðeins byggja á landinu eitt íbúðarhús en það mun sennilega breytast í framtíðinni. Einnig er ljóst að stór lóð í útjaðri höfuðborgarinnar er verðmæt framtíðarþjárfesting. Nýtingarhlutfall lóðarinnar er 0.25. Heildar byggingarmagn er því um 3000 fermetrar fyrir gróðurhús, hesthús eða annað tómsundastarf. **Hér er hægt að lifa eins og greiði! Verð 15 millj.**

Mikill sala - Vantar eignir

Baugakór 3ja og 4ra herb. íb. m. bílskýli



Erum að hefja sölu á 12 nýjum glæsilegum 110 fm 3ja herb. íbúðum og 145 fm 4ra-5 herb. íbúðir í nýju glæsilegu 3ja hæða lyftuhúsi á mjög góðum stað í Kórahverfinu í Kópavogi. Öllum íbúðum fylgir staði í mjög góðu bílskýli. Suðurverönd með íb. á jarðhæðum en góðar suður-svalir með íb. efri hæðar. í 4ra herb. íb. er 17 fm sjón-varpshol. Mjög gott skipulag. Innanhúsarkitekt valdi flísar og innréttingar í íbúðarnar. Verð 3ja m. bílskýli 24,9 millj. og 4ra-5 herb. frá 32,5 millj. Litið á www.nybyggingar.is og sjáið glæsilegan kynningarvef um eignina. 4600



Bjarkarás 1-29 Garðabæ. - 9. íb. seldar.



Í einkasölu nýjar glæsilegar séríbúðir samtals 30 eignir í sjö 2ja hæða húsum á þessum einstaklega góða stað í Garðabæ. Gert er ráð fyrir að eignirnar verði afhentar fullbúnar án gólfefna með vönduðum innréttingum og flísal. glæsil baðherb. Mjög skemmtilega teiknuð hús. Lofthæð neðri hæða er 2,95 m og efri hæðar 2,6 m. Íbúðirnar eru frá 96,7 fm uppí 186,6 fm og fylgir staði í bílskýli 22 af 30 íbúðum. Sérverönd fullfrágengin fylgir íbúðum neðri hæðar og svalir frá 7,5 - 57 fm fylgja íbúðum efri hæðar. Glæsilegt útsýni er úr mörgum íbúðanna. Lóð afhendist fullfrágengin með öllum gróðri en án leiktækja. Byggingaraðili er Tré-mót ehf. Litið á www.nybyggingar.is og sjáið glæsilegan vef um eignina með öllum upplýsingum. 4271

www.nybyggingar.is 4100



Rauðavað - Nýjar glæsilegar íbúðir með bílskýli í Norðlingaholti - Eignir á betra verði.

Nú eru einungis 5 íbúðir eftir í þessum nýju glæsilegu 3ja hæða fjölbýlishúsum á einstaklega góðum stað í Norðlingaholti, steinsnar frá helstu nátturuverjum höfuðborgarinnar. Íbúðirnar sem eru til afhendingar mjög fljótlega eru afh. fullfrág. með vönduðum innréttingum frá HTH að hluta til að vali kaupenda og flísal. baðherb. m. innréttingu og baðkari, þvottahús er flísalagt og er skipulag íb. mjög gott. Eigum eftir tvær 2ja herb. 95 fm íb. á 19,5 millj. Fjórar 3ja herb. íb. 108 fm á 22,8-23,5 millj. og tvær 4ra herb. íb. á 25,9 millj. 3742



Gvendargeisli - ný glæsileg fullbúin raðhús á einni hæð - m. bílskúr.

Gvendargeisli 128-166 eru raðhús á einni h. sem skiptast í íb. 140 fm og bílsk. 28 fm Húsin eru velstaðs. og er stutt í grunnskóla, leikskóla og aðra þjónustu. Tvö húsanna eru til afhend. eftir ca mánuð fullb. án gólfefna með vönduðum sérsmíð. innrétt. Flísal. baðherb. Garður snýr í suður og afh. fullfrág. og 25 fm timburv. fylgir hverju húsi. Bílsk. afhend. fullb. með fjarstýringu. Verð miðjuhús 39,8 millj. Endahús (eitt hús eftir) 40,5 millj. 4276



Sérhæðir við Andarhvarf í Kópavogi.- Þrjár sérhæðir eftir.

Sérhæðir á finum útsýnisstað við Andarhvarf í Kópavogi. Um er að ræða 134,3 fm sérh. ásamt bílsk. sem eru 25,1 fm og 26,9 fm íb. afh. fullfrág. án gólfefna. Frábært skipulag með tveimur baðherbergjum, sérlóð með íbúðum neðri hæðar og svalir með íbúðum efri hæðar. Ein íbúð til afhendingar í apríl 2006 og hinar afh. í haust. V. 35,9 m. 3722



Nýtt glæsil. lyftuhús í Selvaði m. bílskýli. 4.íbúðir eftir.

Nýtt glæsil. lyftuhús m. 28 íbúðum. Húsið afh. fullb. að utan og lóð og bílast. afhendast fullfrág. íb. sem eru frá b. velskipul. afhend. fullb. með vönd. innréttingum frá Brúnas en án gólfefna og án flísal. á baðherb.. Staði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum sem eftir eru.

Krókavað. -Glæsilegar sérhæðir á fráb. stað.

Í einkasölu glæsil. 127 fm efri sérh. auk ca 40 fm bílsk. eða neðri sérh. 127 fm á mjög góðum stað innst í lokaðri götu við Krókavað. Seljast fullbúnar án gólfefna m. gólfhita og vönduðum innr. Stórar svalir fylgja efri hæð ofan á bílskúr. Verð: Efri hæð + bílsk. 35,9 millj. Neðri hæð: 29,9 m. Afhending: sumar 2006. 4413



Tröllateigur Mosfellsbæ- flottar séríbúðir.

Nýjar glæsil. sérh. á mjög góðum stað í Mosf. bæ. Um er að ræða 4ra herb. séríb. sem afh. fullfrág.án gólfefna. Hús, lóð og bílast. afh. fullfrág. Verð 26,8 m. 3894



Síðumúla 27 - Sími 588 4477 - Fax 588 4479

www.valholl.is

Opið mán.-fim. 9.00-17.30 - fös. frá kl. 9-17. Lokað um helgar.
Ingólfur Gissurarson lögg. fasteignasali.

Eignir óskast á söluskrá

Mikil sala nýrra eigna á Valhöll !! Valhöll fasteignasala hefur selt hátt í 60 íbúðir frá áramótum í nýjum húsum. Ert þú byggingarmeistari og ert með eignirnar þínar á sölu og ekkert gerist ? Ef svo er þá erum við tilbúnir til að vinna fyrir þig. Valhöll hefur frá upphafi lagt mikla áherslu á sölu nýbygginga og erum við með mikla reynslu og þekkingu í sölu nýrra eigna. Auk þess erum við með sérhannaðan vef www.nybyggingar.is þar sem allar okkar eignir eru kynntar á faglegan hátt í aðgengilegu formi fyrir kaupendur. Hafið samband við sölumenn okkar Ellert, Ingólf, Bárð eða Þórarinn á Valhöll í 588 4477

LYNGVIK

FASTEIGNASALA

Síðumúla 33 - Sími 588 9490 - www.lyngvik.is - lyngvik@lyngvik.is



Sigrún Gíssurardóttir,
löggr. fasteignasali



Steinar S. Jónsson,
sími 898 5254



Daniel Björnsson,
sími 897 2593



Þorsteinn Austri,
sími 820 3466

OPÍÐ

mánud. - fimmtud. frá kl. 9-18
föstud. frá kl. 9-16. Svo er GSM-inn alltaf opinn



NÝBYGGING



AFHENDING Í APRÍL

ÁLFKONUHVARF - NÝBYGGING

Til sölu 3ja herbergja íbúðir með eða án stæðis í bílageymslu. Íbúðirnar verða afhentar í apríl 2006 fullbúnar án gólfefna nema baðherbergi verður með flísalagt gólf og veggj upp í ca 2,10 m. hæð. Þvottahús verður með flísalögðu gólf. Húsið verður fullbúið að utan, lóð frágengin og bílastæði malbikuð. Stærð íbúða er 90,5 til 107,2 fm. Verð frá 21,0 m. Upplýsingar á skrifstofu Lyngvik fasteignasölu sími. 588-9490

ÞRASTARHÖFÐI - MOSFELLSBÆ



Vorum að fá í sölu glæsilegt 259,4 fm einbýlishús þar af 34,4 fm bílskúr á þessum frábæra stað í Mosfellsbæ. Húsið er á tveimur hæðum, gert er ráð fyrir fimm svefnherbergjum, tveim stofum, eldhúsi, baðherbergi, snyrtingu og þvottahúsi. Útihúðir og gluggar úr mahóni, bílskúrshur hvít fellihúð. Húsið skilast fullbúið að utan (steinað með marmarasalla) og fohkelt að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvikur eða á www.lyngvik.is



KÖTLUFELL

Vorum að fá í sölu ca 80 fm íbúð á 3 hæð sem er efsta hæð í góðri blokk sem er nýbúið að klæða, yfirbygðar svalir. V. 13,9 m.



HRÍSRIMI LAUS TIL AFHENDINGAR.

Mjög góð 101 fm 3ja herbergja íbúð á annari hæð með stæði í bílageymslu. Rúmgott svefnherbergi með skápum. Gott herbergi með parketi. Rúmgóð og björt stofa með suðaustur svölum. Glæsilegt eldhús með Alno innréttingu og borðkrók. Þvottahús með hillum innan íbúðar. Góð sameign. Íbúðin er laus og til afhendingar við kaupsamning Verð 21,9 m.



FELLSMÚLI

Góð ca 74 fm íbúð í kjallara. Húsið er allt nýklætt að utan, nýir gluggar og gler. Íbúðin er stofa og tvö herbergi með dúkflisum á gólf. Eldhús m. dúkflisum á gólf, innréttingu og borðkróki. Baðherbergi með flisum uppá miðja vegg og baðkari. Í sameign verður þvottahús, hjóla- og vagnageymsla. Verð 15,5 millj.



KRISTNIBRAUT MEÐ STÆÐI Í BÍLSKÝLI

Mjög góð 82,1 fm íbúð og geymsla 14,7 fm alls 96,8 fm. með stæði í bílageymslu. Í eldhúsi er glæsileg innrétting með flisum á milli skápa og borðkrók. Borðstofa og stofa með parketi og suður svölum með góðu útsýni. Baðherbergi flísalagt með innréttingu og baðkari. Þvottahús í íbúð. Tvö góð herbergi með parketi og skápum. í sameign í kjallara er góð geymsla hjóla og vanga geymsla. Stutt í alla þjónustu svo sem leikskóla og grunnskóla.



HÁTÚN - PENTHOUSE

Vorum að fá í sölu 88 fm 3ja herbergja íbúð á 9.hæð með glæsilegu útsýni og ca 25 fm svölum. Íbúðin er upprunaleg. Hús og sameign í góðu standi.



VERSLUNARHÚSNÆÐI

VESTURBERG VERSLUNARHÚSNÆÐI Gott 517 fm verslunarhúsnæði á einni með góðum bílastæðum. Húsnæðið gefur mikla möguleika til breytinga. Í dag er rekin matvöruverslun í húsnæðinu. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvik S: 588-9490

EINB - RAÐ- OG PARHÚS



GRUNÐARHÚS - RAÐHÚS

Vorum að fá mikið endurnýjað 128,9 fm raðhús á tveimur hæðum. Niðri er borðstofa, stofa með parketi á gólf, gestasnyrting, búr og eldhús með nýrri innréttingu, nýjum tækjum gaseldavél. blásturofni og háf. Á efri hæðinni eru 3. svefnherbergi með skápum, baðherbergi með baðkari, sturtuklefa og tengi fyrir þvottavél. Yfir öllu er svo ris sem er innréttað sem herbergi. Stutt í skóla og aðra þjónustu. Húsið getur verið laust til afhendingar 20 maí nk. Verð 28,9 m



LANGAGERÐI MEÐ BÍLSKÚR OG ÚTSÝNI

Einbýlishús 170,8 fm 42,5 fm bílskúr alls 213,3 fm. Húsið er á tveimur hæðum. Á neðri hæð er forstofa, hol, tvö herbergi, stofur með arinn og sólstofa með arinn, eldhús og baðherbergi. Á efri hæð er geymsla, gangur, þrjú herbergi og möguleiki að setja upp eldhús í einu þeirra, dagstofa og baðherbergi. Bílskúrin er sérstæður með hita, rafmagni, vatni og sjálfvirkum hurðaropnara. Innaf bílskúr er gott vinnuherbergi. húsinu hefur alltaf verið velviðhaldið. HÚSIÐ ER LAUST VIÐ KAUPSAMNING. Verð 45,0 m.



HOLTAGERÐI - VESTURBÆR KÓPAVOGS.

Vorum að fá í sölu 3ja íbúða hús teiknað af Kjartani Sveinssyni. Allar íbúðirnar með sér inngangi. Húsið skiptist eftirfarandi, 1) aðalhéðin er 141 fm með 3 góð svefnherbergi, baðherbergi og gesta, stofa og borðstofa, eldhús og þvottahús inn af eldhúsi. 2) Samþ. 39 fm 3ja herbergja íbúð, allt sér. 3) Ósamþ. ca 75 fm 2-3ja herbergja íbúð, allt sér.



LANGAFIT - GARÐABÆ

198 fm parhús á tveimur hæðum, ásamt 34 fm bílskúr alls 232 fm. Tvær stórar stofur með góðri verönd. Fjögur svefnherbergi öll með skápum. Flísalögð sólstofa. Baðherbergi með innréttingu, baðkari og mosaik flisum á veggjum. Húsið er steinað og klætt að utan með liggjandi állkæðningu.

HÚSIÐ ER LAUST VIÐ KAUPSAMNING. TILBOÐ ÓSKAST.

ÞORLÁKSGEISLI - NÝBYGGING

Afhending í mars



Fjórar 3ja herbergja og tólf 4ra herbergja íbúðir í sextán íbúða lyftuhúsi. Íbúðirnar eru frá 101 fm til 140 fm, öllum íbúðunum fylgir stæði í bílageymslu. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna en baðherbergi og þvottahús-gólf verða flísalögð. Innréttingar og skápar verða frá HTH. Í eldhúsi verður keramik helluborð og blásturofn frá AEG. Veggháfur frá Airforce með viftu. Íbúðirnar verða afhentar í mars 2006. Verð frá 24.500.000.

VALLARHÚS 4-5 HERBERGJA



Vorum að fá í sölu mikið endurnýjað 120 fm íbúð á tveimur hæðum með sér inngangi. Á neðri hæð er forstofa, þvottahús, stofa, eldhús og snyrting. Á efri hæð eru þrjú herbergi og baðherbergi, yfir íbúðinni er risloft sem búið er að gera að herbergi. Eignin er mikið endurnýjuð þ.e. eldhús, gólfefni, snyrting og fleira. V. 26,8 m

AKURVELLIR HAFNARFIRÐI



Nýjar 4ra - 5 herbergja íbúðir 144,4 fm og 157,7 fm í sex íbúða húsi. Allar íbúðirnar hafa sér inngang frá opnu stigahúsi. Íbúðunum verður skila fullbúnar án gólfefna nema á baði sem verður flísalagt. Húsið verður fullbúið að utan og lóð frágengin. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvik, S: 588-9490 Verð frá 28,0 m. Stutt í afhendingu.

4RA HERB



HOFTEIGUR - SÉRINNGANG.

Rúmgóð og vel staðsetta 137 fm 4-5 herbergja íbúð í kjallara með sér inngangi. stór og góð herbergi. V. 24,9 m



KJARRHÓLMI BARNVÆNT UMHERFI Mjög góð ca 90 fm 4ra herbergja íbúð á 2.hæð. Gott eldhús með góðri innréttingu og borðkrók. Björt stofa og borðstofa með parketi. Þrjú góð svefnherbergi tvö með parketi og skápum. Góðar suður svalir. Góð sameign Velviðhaldið hús. Stutt í alla þjónustu. Áhv. 7,6 m húsb. Verð. 18,7 m

3JA HERB.



ESPIGERÐI - GLÆSI ÚTSÝNI

Góð og vel staðsetta 3-4ra herbergja 117 fm íbúð á 8. hæð í góðu húsi við Espigerði. Mjög gott útsýni frá íbúð. Verð 26,6 m

VERSLUNARHÚSNÆÐI





hamraborg 10 | 200 kópavogur
kolbrún s. guðmundsdóttir lögg. fasteignasali
www.nytt.is | nytt@nytt.is | sími: 414 6600 | fax: 414 6601

414 6600



Nýbýlavegur - 200 Kópavogi

Höfum fengið í sölu fallega 4ra herb. 122,2 fm sérhæð í góðu þrjúhjúsi við Nýbýlaveg í Kópavogi. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð meðal annars nýtt eldhús og bað. Búið að teikna bílskúr. Íbúðin getur verið laus við kaupsamning. **Verð 27,9 millj.**



Álfkonhvarf - 203 Kópavogi

Til sölu 3ja og 4ra herb. íbúðir í í nýju húsi. Íbúðirnar eru bæði með og án bílgeymslu. Stærð íbúðanna er frá 104 fm og verð frá 23,8 millj. **Íbúðirnar verða afh. í apríl 2006.**

Fróm



sandra 861 6062



heiðar 693 3356



reynir 820 2145



101,5 fm sérhæð við Skipasund í þriggja íbúða húsi. Tvö svefnherbergi og tvær stofur. Bílskúr hefur verið breytt og er þar núna herbergi, baðherbergi og þvottahús. Búið að laga fráveitulagnir, nýtt rafmagn, nýjir gluggar o.fl. **Verð 23,9 millj.**



Gvendargeisli - 113 Reykjavík.

4ra herb. 126,8 fm ásamt stæði í lokaðri bílgeymslu við Gvendargeisla í Grafarholti. Opíð stigahús og aðeins ein íbúð á hverri hæð. **Verð 27,5 millj.**



Æsufell 111 - Reykjavík.

Höfum fengið í sölu 4ra herb 112,7 fm íbúð með frábæru útsýni við Æsufell í Breiðholti. Húsið er nýlega klætt að og málað að hluta. **Verð 17,9 millj. Laus við kaupsamning.**



Tungusel - 109 Reykjavík

4ra herb 114 fm íbúð á 3ju hæð við Tungusel í Seljahverfi. Baðherbergi er endurnýjað, fallegar flísar og lagt fyrir þvottavél. Parket á stofum, dúkur á herbergjum. Flísar á eldhúsi. Þetta er björt og opin íbúð á góðum stað í Seljahverfi. **Verð 19,9 millj.**



Réttarholtsvegur - 108 Reykjavík.

4ra herb. 124,2 fm raðhús við Réttarholtsveg í Reykjavík. Stofa með útgengi í suðurgarð, parket á gólf. Þetta er gott raðhús á góðum stað. **Verð 24 millj.**



Hverfisgata - 101 Reykjavík

2ja herb. íbúð með séringgangi. Eldhús m/ljósri innréttingu, tengi fyrir þvottavél á baði, svefnherbergi m/fataherbergi. Suður verönd. **Verð 9,5 millj.**



Rauðalækur - 105 Reykjavík

Góð 108 fm sérhæð við Rauðalæk í Reykjavík. Þrjú svefnherbergi, rúmgóð stofa, rúmgott hol með sjónvarpsaðstöðu. Hús í ágætu ástandi. Séringgangur, góð geymsla í kjallara. **Verð 27,8 millj.**



Naustabryggja - 110 Reykjavík.

Falleg 134,8 fm 4ra til 5 herb. íbúð á annari hæð í lyftuhúsi, auk bílastæðis í lokaðri bílgeymslu. Vandaðar innréttingar og tvennar svalir. Sameign fyrsta flokks. **Verð 32,9 millj.**



Mávahlíð - 105 Reykjavík.

2ja herb. 70,6 fm íbúð með séringgangi í kjallara við Mávahlíð. Parket á gólfum, flísalagt baðherbergi. Búið að skipta um skolp og dren. Falleg íbúð ofarlega við Mávahlíð. **Verð 15,9 millj.**



Langholtsvegur - 104 Reykjavík

3ja herbergja 80,7fm kjallaráíbúð í þrjúhjúsi við Langholtsveg. Íbúðin er björt og lít niðurgráfin. Upprunalegar innréttingar. Séringgangur er í íbúðina. **Verð 16,3 millj.**



Meistaravellir 107 - Reykjavík

4ra herb. 100 fm íbúð á efstu hæð. Eldhús með ljósri innréttingu og nýlegum tækjum. Þvottahús innan íbúðar. **Verð 20,9 millj.**



Lækjasmári - 201 Kópavogur.

Falleg 2ja-3ja herb íbúð á 8. og efstu hæð við Lækjasmára í Kópavogi. Bílastæði í bílgeymslu. Útsýni til suðurs og vesturs. Húsið er állkætt. **Verð 29,9 millj.**



Reiðvað - 110 Reykjavík.

Falleg 3ja herb. 74,2 fm ásamt stæði í lokaðri bílgeymslu, í nýlegu húsi við Reiðvað. Fallegar innréttingar og gólfefni. Stórar svalir með útsýni. Séringgangur í hverja íbúð af svólum. **Verð 22,9 millj.**



EIGNASTÝRING EHF
FASTEIGNAMIÐLUN

Síðumúli 27
108 Reykjavík
Sími 534 4040
Fax 534 4044




www.eignastyring.is

Hrönn Laufdal

Erla Viggósdóttir

Pórður Ingvarsson,
löggtitur fasteignasaliErlendur Davíðsson
löggtitur fasteignasali**NÝTT****HVASSALEITI, REYKJAVÍK**

Mjög falleg og rúmgóð 160 fm. endaíbúð á 1. hæð auk bílskúrs í góðu fjöleignahúsi. Íbúðin skiptist í eldhús, baðherbergi, gestasnyrtingu, fimm svefnherb. og tvær stórar samliggjandi stofur auk þess fylgir henni sérþvottaherbergi og geymsla. Íbúðin er að mestu parketlögð. Eignin er mjög vel staðsett gagnvart allri þjónustu. Övenju rúmgóð eign sem býður upp á mikla möguleika. Getur verið laus fljótlega. Verð 31.900.000

**VÆTTABORGIR, REYKJAVÍK**

Mjög góð 4ra herbergja íbúð á efri hæð með sér inngangi í 2ja hæða fjöleignarhúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, þrjú svefnherbergi, hol, baðherbergi, þvottaherbergi, eldhús, stofu og borðstofu með útgangi út á góðar svalir. Parkett og flísar á gólfum. Verð kr. 22.900.000

**SELÐ****GRUNDARGERÐI, REYKJAVÍK**

Mjög falleg sérhæð í þrjúli ca. 80 fm. ásamt 34 fm. bílskúr á þessum eftirsóttasta stað í smábúðahverfinu. Sérinnangangur, flísar og parket, góðar innréttingar. Stórt bílplan. Góð eign á eftirsóttum stað. Verð kr. 27.400.000.

**NÝTT****KÁRSNESBRAUT, KÓPAVOGUR**

Tæplega 90 fm. iðnaðarhúsnæði með aðkomu á baklóð og góðri innkeyrsluhurð. Ca. 3,8m lofthæð, salernisaðstaða og kaffistofa. Hentar frábærlega undir lítið verkstæði, geymsla eða sem dótakassi fyrir stóru strákana. Verð kr. 11.900.000

**ÁLFKONUHVARF, KÓPAVOGUR**

Mjög rúmgóð og falleg 3ja herbergja 96 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu í kjallra hússins. Stór svefnherbergi, vandað parket og innréttingar, þvottahús og geymsla í íbúð. Verð kr. 22.900.000

**NÝTT****LÆKJASMÁRI, KÓPAVOGUR**

Rúmgóð 70 fm. 2ja. herbergja íbúð á jarhæð í fjöleignahúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, þvottahús, hol, baðherbergi, svefnherbergi, stofu og eldhús með borðkrók. Parkett og flísar á gólfi. Þessi íbúð hentar vel fyrir fólk í hjólastól. Frábær staðsetning rétt við Smáratorg og Smáralind. Verð kr. 18.000.000

**SNÆLAND, REYKJAVÍK**

Studioíbúð á jarðhæð í góðu fjöleignarhúsi í Fossvoginum. sameign er öll hin snyrtilegasta og hús í góðu standi að utan. Frábær staðsetning. Verð kr. 8.500.000

**ASPARFELL, REYKJAVÍK**

Góð 4ra herbergja 97 fm. íbúð á 6. hæð í Lyftuhúsi, parket og flísar á gólfum, frábært útsýni. Húsvörður. Seljandi greiðir fyrir utanhússklæðningu. Laus strax, lyklar á skrifstofu. Verð kr. 18.900.000.

**KEFLAVÍKURFLUGVÖLLUR**

Iðnaðarhúsnæði ca. 400 fm. sem í dag stendur innan girðingar á varnarsvæði hersins. Varnargirðingin verður færð skv. nýju skipulagi sem tekur gildi 01.08.2006 og stendur húsnæðið þá utan varnarsvæðisins. Laust strax. Verð kr. 24.900.000

**VESTURÁS - REYKJAVÍK**

Mjög gott einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum tvöföldum bílskúr samtals 260 fm. Fimm svefnherbergi, tvennar svalir, hornlóð og frábært útsýni. Eign í toppstandi. Athuga skipti á minni eign. Verð kr. 56.700.000

**NÝTT****KÖTLUFELL, REYKJAVÍK**

Falleg 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í fjöleignahúsi sem býð er að klæða. Íbúðin skiptist í hol, stofu, baðherbergi, eldhús og tvö svefnherbergi. Baðherbergi nýlega endurnýjað. Eldhús með nýlegri innréttingu. Yfirbyggðar svalir. Stutt í alla þjónustu. Verð kr. 14.700.000

**VESTURGATA, REYKJAVÍK**

Fyrir 67 ára og eldri. Mjög góð 2ja herbergja íbúð á 2. hæð með inngangi af svölum. Hús og sameign eru eins og best verður á kosið. Útsýni út á sjóinn og yfir á Esjuna. Verð kr. 17.000.000

**SELÐ****LAUTASMÁRI, KÓPAVOGUR**

Mjög falleg sem ný 3ja herbergja tæpl. 80 fm. íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi á þessum eftirsóttasta stað í Smáranum. Þvottahús innan íbúðar, parket og flísar á gólfum, fallegar innréttingar. Laus fljótlega. Verð kr. 22.700.000.

**IÐNAÐARHÚSNÆÐI, REYKJANESBÆR**

Höfum til sölu gott ca. 280 fm. iðnaðarhúsnæði í Keflavík á góðum stað við Hrnarnagötu. Laust strax. Verð kr. 15.900.000.

**SUNDLAUGAVEGUR, REYKJAVÍK**

Mjög falleg og björt 100 fm. sérhæð á 1. hæð í þrjúlihusi auk sérbyggðs 28 fm. bílskúrs. Komíð er inn í flíslagða forstofu, parketlagða stofu og borðstofu, tvö parketlögð svefnherbergi, flíslagt baðherbergi með baðkari og glugga og flíslagt eldhús með góðri viðarinnréttingu og borðkrók. Mjög góð eign. Verð 25.900.000

**NÝTT****DYNSALIR, KÓPAVOGUR**

Glæsileg ca. 70. fm. 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í litlu fjöleignahúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, þvottaherbergi, geymslu, baðherbergi, eldhús, svefnherbergi og stofu. Vandaðar innréttingar, parkett og flísar á gólfi. Góð staðsetning, liggur vel við allri þjónustu m.a. sundlaug og verslunum. Verð kr. 19.000.000

**TUNGUSEL, REYKJAVÍK**

Falleg 115 fm. 4ra herbergja endaíbúð á 3 hæð í góðu fjöleignarhúsi. Íbúðin skiptist í Opíð rými sem er stofa og borðstofa, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og góð geymsla. Endurnýjað baðherbergi með sér þvottaðstöðu. Glæsilegt útsýni. Verð kr. 19.900.000

**MÁNAGATA, REYKJAVÍK**

Töluvert endurnýjuð og snotur ósamþykkt einstaklingsíbúð í kjallara ca. 37 fm. Eignin skiptist í studio íbúð og svo aukaherbergi með aðgangi að baði. Leigutekjur eru kr. 75.000 pr. mán. Verð kr. 10.900.000.

**VALLENGI, REYKJAVÍK**

Mjög falleg og rúmgóð 70 fm. íbúð á 2. hæð með sérinnangi í litlu 2ja hæða fjölbýli á góðum stað í Engjahverfi. Parket og flísar á gólfum góðar innréttingar, sérinnangangur og suðursvalir. Verð 17.300.000

**ÁSHOLT, REYKJAVÍK.**

Mjög fallegt raðhús á tveimur hæðum ásamt tveimur stæðum í lokaðri bílageymslu í fallegri og vel staðsettri raðhúsabyrpingu á besta stað í bænum. Þrjú svefnherbergi. Stór sameiginleg garður með leiktækjum. Verð kr. 36.900.000

VANTAR ATVINNUHÚSNÆÐI VIÐ LEITUM AÐ 2.500 FM. SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU, HELST Á TVEIMUR HÆÐUM.

VIÐ LEITUM AÐ 150 FM. JARÐHÆÐ MIÐSVÆÐIS TIL KAUPS EÐA LEIGU OG 100-150 FM. SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI MIÐSVÆÐIS TIL KAUPS EÐA LEIGU

HÖFUM FJÁRSTERKAN KAUPANDA SEM LEITAR AÐ EINBÝLI Á EINI HÆÐ Á SELTJARNARNESI EÐA Í VESTURBÆNUM.

FOSSVOGUR Okkur hefur verið falið að leita eftir raðhúsi á einni hæð í Fossvogi fyrir ákveðna aðila sem eiga mjög góða 96 fm. íbúð með sérgarði í fjöleignarhúsi í sama hverfi makaskipti eru engin skilyrði. Ef þú ert eigandi raðhúss á einni hæð og ert í söluhugleiðingum endilega hafðu samband.

GÓÐ EINKASÖLUKJÖR

Sími 534 4040

RE/MAX®



VIÐ SELJUM EIGNINA ÞÍNA Á INNAN VIÐ 90 DÖGUM

EÐA VIÐ BORGUM ÞÉR 100.000 KR

Við treystum það mikið á dugnað okkar og markaðssetningu að við erum til í að veita þér **árangurstryggingu**. Hringdu og fáðu nánari upplýsingar. Ekki taka áhættu, það er okkar starf.

- **Toppþjónusta, topptrygging, toppárangur**

- **100.000 kr. árangurstryggingin gildir fyrir öll einbýli og fjölbýli á höfuðborgarsvæðinu**

- **Margsönnuð vinnubrögð sem virka**

- **Gildir ekki hjá öðrum RE/MAX sölufulltrúum. Áskiljum okkur rétt til að hafna eignum**

100.000

Hringdu núna og fáðu skuldbindingalaust sölumat



Ella Lilja
Sigursteinsdóttir
lögg.fasteignasali

RE/MAX Borg
Tryggvagötu 11
101 Reykjavík
522-2800

Brynjar
Sölufulltrúi
823 1990
brynjar@remax.is



Einar
Sölufulltrúi
663 1818
einar@remax.is

búmenn

Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Suðurlandsbraut 54
108 Reykjavík
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is

www.bumenn.is

Búmenn auglýsa íbúðir

Norðlingaholt í Reykjavík

Til sölu er búseturéttur í íbúðum í þriggja hæða fjölbýlishúsi við Hólmvað 6-8 í Norðlingaholti. Um er að ræða hús með alls 18 þriggja herbergja íbúðum. Einnig eru til sölu íbúðir í raðhúsi með fjórum íbúðum. Í raðhúsinu eru tvær þriggja herbergja um 97 fm og tvær tveggja herbergja um 80 fm íbúðir. Stæði ásamt sérgeymslu fylgja öllum íbúðum í bílakjallara. Tvær lyftur og stigagangar ganga upp úr bílageymslunni. Íbúðirnar verða afhentar fullbúnar með frágenginni lóð. Stefnt er að því að íbúðirnar verði afhentar í byrjun árs 2007.

Umsóknafrestur er til 27. mars n.k.

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu félagsins að Suðurlandsbraut 54 eða í síma 552-5644 milli kl. 9-15.

HÚSEIGN

Fasteignamiðlun



DALSEL - III Rvík ENDARAÐHÚS

Stærð í fermetrum: 174
Fjöldi herbergja: 6
Teg. eignar: Raðhús+bílg.
Verð: 35,4 millj.

NÝTT! ENDARAÐHÚS
- 5 SVEFNH. 174,3
FM. + 30 FM. BÍLG. +



GOTT LEIKSV. Glæsilegt, mikið endurnýjað og vel skipul. 3ja hæða endaraðhús samt. 200 fm. Falleg eign með mikið útsýni yfir R.vík og Snæfelln. Húsið var málað að

utan 2004. 1. HÆÐ: Eldhús sem var nýlega stækkað og ný-uppgert. Stofa með útgengi út á góðar suðvestursvalir. 2. HÆÐ: Á efri hæðinni eru 4 góð sv.herb. öll parketlögð. JARÐ-HÆÐ: Rúmgott herb. og úr því útg. út í garð. BÍLAGEYMSLA: Gott sérstæði í bílgeymslu og með því sérgeymsla.

Allar nánari upplýsingar veitir: Áslaug Baldursdóttir, sölumaður í síma: 822-9519

Guðmundur St. Ragnarsson - Löggildur fasteignasali
Hlíðasmári 15 • 201 Kópavogur • Sími: 585 0100 • Fax: 585 0109

ATLAS

international
www.atlasinternational.com

LANGAR ÞIG AÐ EIGNAST HÚS Á SPÁNI?

Skoðunarferð **13.500,-**

Nánari uppl. milli kl: 12 og 16 alla virka daga

Símar: 586 2880 / 696 1960

sales@atlasiceland.com



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

– Eigendur fasteigna athugið: Lifleg sala – skoðum og verðmetum samdægurs!

EINBYLI



FURUVELLIR - STÓRGLÆSILEG EIGN Vorum að fá í sölu sérlega vandað einbýli á einni hæð ásamt innbyggðum bílskúr. Glæsilegar nýttu innréttingar og gólfefni. Fjögur svefnherberg. Flottur staður. Verð 52,5 millj. 5340



STEKKJARKINN - FRÁBÆR STAÐSETNING Gott og vel viðhaldið 162 fm EINBYLI, kjallari, hæð og ris, ásamt 25 fm BÍLSKÚR á rólegum og góðum stað innst í Kinnunum, samtals 187 fm 5 til 6 svefnherbergi. Stór suðurlóð. Sérlega fallegt útsýni. Verð 39,0 millj. 5096



FURUVELLIR - NÝTT OG GLÆSILEGT Nýtt SÉRLEGA fallegt nánast fullbúið 177 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 57 fm tvöföldum BÍLSKÚR, samtals 234 fm Vandaðar og fallegar innréttingar. Fjögur svefnherbergi, fataherbergi inn af hjónaherbergi. Upptekin loft í stofu, eldhúsi og sjónvarpshönd með halogenlýsingu. Lítað gler sandblásið að hluta. Lóð er gróðfjórnuð. Verð 49,9 millj. 5258



FLÉTTUVELLIR 45 - NÝTT EINBYLI Á JADARLÓÐ Nýtt og glæsilegt 184,9 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 33,5 fm BÍLSKÚR, samtals 218,4 fm á góðum stað innst í botnlanga (JADARLÓÐ) á Ásvöllum í Hafnarfirði. Húsið afhendist fullbúið að utan steinað og fohelt að innan. Verð 34,0 millj. 5243

GRÆNATÚN - KÓPAVOGUR - ÚTSÝNI Erum með í sölu fallegt hús á stórrí homlóð með útsýni yfir Esjuna og fossvoginn. Mikil möguleikar. Verð Tilboð. 5168

FAGRABERG - FALLEGT EINBYLI MEÐ AUKAÍBÚÐ 216,3 fm einbýli (með aukaíbúð á fyrstu hæð) á tveimur hæðum ásamt 54,3 fm bílskúr, samtals 270,6 fm Húsið er fallegt bæði að utan og innan, góð gólfefni. Tvöfaldur góður bílskúr. Mikil verönd og svalir, útsýni, pottur, fallgur garður. Íbúðarhæft herbergi/kofi úti í garði. Góð eign. Verð 60,9 millj. 4373



EFSTILUNDUR - GARÐABÆR - GOTT EINBYLI Á EINNI HÆÐ - MEÐ ÚTSÝNI. 196 fm einbýli með innbyggðum ca 47 fm bílskúr á góðum stað í Garðbæ. Möguleiki á allt að fimm svefnherbergjum. Góð eldhúsinrétting, stáltæki og gashellur. Gestasnyrtng og gott baðherbergi. Parket á stofu, sjónvarpshönd og borðstofu. Sjón er sögu ríkari. Verð 46,9 millj. LAUST VIÐ KAUPSAMNING 4787



AUSTURGATA - FRÁBÆRT HÚS Nýkomandi í einkasölu falleg einbýlishús á þremur hæðum. Húsið er mikið endurnýjað, fimm svefnherbergi, rúmgóð stofa og eldhús. Fallgur garður, pallar, heitur pottur, eignin er alls ca 180 fm, skemmtileg eign sem hægt er að mæla með. Verð 38,5 millj. 5299



SKJÓLVANGUR - STÓRT EINBYLI-ISHÚS MEÐ AUKAÍBÚÐ Falleg og mikið endurnýjað ca 410 fm einbýlishús á tveimur hæðum. Húsið er alveg einstakt og sérlega skemmtilega hannað, gufubað, verönd, pottur, fullt af svefnherbergjum, aukaíbúð, mikið endurnýjað. Hús sem hægt er að mæla með. Sjón er sögu ríkari. 4560

SUÐURGATA - TVÆR ÍBÚÐIR Mikið endurnýjað 90,5 fm einbýlishús/parhús á einni hæð. Búið er að skipta húsinu í tvær litlar 2ja herb. íbúðir með sérinnangi. Góð fjárfesting til útleigu. Verð 17,3 millj. 3553

FURUBERG - EINBYLI Á EINNI HÆÐ SÉRLEGA VEL SKIPULAGT 182 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 40 fm BÍLSKÚR, samtals 222 fm góðum stað í Setberginu í Hafnarfirði. 6 svefnherbergi, stór stofa og eldhús, rúmgott sjónvarpshönd, flisar og parket á gólfum, hellulagt bíl-aplan. Gott hús. Verð 45,5 millj. 2336

RAÐ- OG PARHÚS



SUÐURHOLT - FRÁBÆRT ÚTSÝNI NÝLEGT OG FALLEGT 136 fm PARHÚS, ásamt 30 fm BÍLSKÚR, samtals 166 fm á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ. 4 svefnherbergi. Parket og flisar. Suðursvalir. Verð 37,5 millj. 2178



VÖRÐUBERG - FALLEGT RAÐHÚS 169 fm raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Falleg gólfefni og innréttingar, þrjú herbergi, möguleiki á því fjórða. Fallgur garður með verönd og skjólveggjum. Hellulagt bíl-aplan. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 37,9 millj. 5297



FÍFUVELLIR - ENRARADHÚS - NÁNAST TILBÚIÐ TIL INNRETTINGAR Nýtt og fallegt 165,7 fm ENRARADHÚS á tveimur hæðum ásamt 43,1 fm innbyggðum BÍLSKÚR, samtals 208,8 fm Allir útvæggir eru þússaðir og komnir með raflagnir í vegg. Gólfhitari er kominn og búið að setja ílög í gólf. Rakavarnalag er komið í loftið. Húsið er steinað að utan því lítið viðhald, falleg hraunlóð, stór bílskúr, fjögur svefnherbergi, rúmgóð stofa og eldhús. VERÐ 33 millj. 5037

HÆÐIR



BLIKAÁS - SÉRINNGANGUR - 6 BÝLI Falleg 119 fm neðri sérhæð í góðu fjölbýli. SÉRINNGANGUR. Stór verönd og skjólveggjum. Þrjú svefnherbergi. Góð gólfefni og innréttingar. Rúmgóð stofa. Falleg eign á góðum stað. Verð 28,5 millj. 3421



SUÐURGATA - VÖNDUÐ HÆÐ MEÐ BÍLSKÚR FALLEG OG VÖNDUÐ 146 fm NEDRI SÉRHÆÐ í góðu tvíbýli ásamt 26 fm BÍLSKÚR, samtals 172 fm SÉRINNGANGUR. Nýjar innréttingar og tæki. Parket og flisar. Góð staðsetning. Flísalagðar SUÐURSVALIR. Verð 33,9 millj. 3110



LINDARBERG - GLÆSILEG - FRÁBÆRT ÚTSÝNI Gullfallegt og einstaklega vandað hús/íbúð, ásamt bílskúr með glæsilegu útsýni yfir Hafnarfjörð og út á jökul. Allar innréttingar, gólfefni, loftaefni, arinn o.fl. er sérlega vandað, sérsmíað og arkitektanna hannað. Hérna er á ferðinni fallegt hús þar sem ekkert hefur verið til sparað við hönnun og innréttingar. Verð 42,9 millj. 5209

ÖLDUSLÓÐ - EFRI HÆÐ Góð 100 fm EFRI SÉRHÆÐ ásamt 28 fm bílskúr, samtals 128 fm á þessum vinsæla stað. SÉRINNGANGUR. Þrjú svefnherberg. Hiti í bíl-aplan. Nýtt járn á þaki. Verð 28,9 millj. 3157



LANGYRARVEGUR - SÉRINNGANGUR Falleg 90 fm NEDRI SÉRHÆÐ ásamt 10 fm sérgæmslu, samtals 100 fm í góðu tvíbýli á rólegum og góðum stað í vesturbænum. SÉRINNGANGUR. Húsið er nýlega viðgert og málað að utan, nýlegir gluggar og gler að hluta, nýlegt þak. Laus við kaupsamning. Verð 19 millj. 3390

GRÆNAKINN - FALLEG SÉRHÆÐ Góð 117 fm miðhæð í þrjúbýli á góðum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðin er falleg að innan og er með fjögur svefnherbergi. Sér inngangur, góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 24,9 millj. 2924

MÓABARÐ - SÉRINNGANGUR Falleg 119 fm miðhæð í þrjúbýli á þessum rólega og góða stað. SÉRINNGANGUR. Parket og flisar á gólfum. Sérlega rúmgóð íbúð. Góðar svalir. Verð 25,5 millj. 5129

EYRARHOLT - NEDRI SÉRHÆÐ Falleg 107,3 fm NEDRI SÉRHÆÐ, ásamt 51,5 fm BÍLSKÚR í tvíbýli/klashúsi á góðum útsýnisstað á Holtinu, samtals 158,8 fm Bíl-aplan með hitalög. Verð 28,5 millj. 4998

KLETTABERG - SÉRLEGA FALLEG HÆÐ MEÐ SKÚR Glæsileg 152,3 fm SÉRHÆÐ á tveimur hæðum, ásamt 26,6 fm innbyggðum BÍLSKÚR, samtals 178,9 fm á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ í Setberginu í Hafnarfirði. 4 stór svefnherbergi. Parket og flisar. Verð 37,9 millj. 5105

4RA TIL 7 HERB.



BREIÐVANGUR - 5-6 HERB. Á 1. HÆÐ Falleg 127 íbúð í góðu fjölbýli, húsið að utan er almennt í góðu ástandi svo og sameign. Fjögur svefnherbergi eru í íbúðinni síðan er aukaherbergi í sameign svo og sér gæmsla. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 22,9 millj. 5342



SLÉTTAHRÁUN - MEÐ BÍLSKÚR Falleg 107 fm íbúð á 3. hæð ásamt 23 fm bílskúr, samtals 130 fm Eldhús endurnýjað. Góðar svalir. Bílskúr með rafmagn, vatni og hurðapnara. Húsið er nýlega viðgert og málað, nýlegt þak. Verð 22,5 millj. 2883



HÖRGSHLÍÐ - REYKJAVÍK - TOPP-ÍBÚÐ Vorum að fá í einkasölu sérlega fallega og bjarta ENDAÍBÚÐ í þessu skemmtilega húsi. Arinn í sólstofu. Tvennar svalir. Tvö baðherbergi. Stór herbergi. Pakrými með gleri. Staði í bilageymslu. FLOTT EIGN Á VINSÆLUM STAÐ. Verð 42,9 millj. 5253



NÖNNUSTÍGUR - LAUS STRAX Góð talsvert endurnýjuð 102,7 fm 4ra herbergja NEDRI SÉRHÆÐ í tvíbýli, að auki er óinnréttað 63ja fm rými í kjallara þar sem loft-hæð er að mestu um 2,30 m eða samtals 165 fm Verð 24,9 millj. 5250

HÁAKINN 5 - MIÐHÆÐ Falleg 75 fm miðhæð í þrjúbýli auk 15 fm gæmslu á lóð eða samtals 90 fm á grónum og góðum stað miðsvæðis í Hafnarfirði. Baðherbergi endurnýjað. Þrjú svefnherberg. Stór og gróin lóð. Verð 18,9 millj. 5137

BREIÐVANGUR - MIKIÐ ENDURNYJUÐ FALLEG 98 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð. Nýlegt parket og flisar. Baðherbergi endurnýjað, ný innrétting og tæki í eldhúsi, nýjar hurðar. FALLEG OG GÓÐ EIGN SEM HÆGT ER AÐ MÆLA MEÐ. Verð 20,9 millj. Laus við kaupsamning. 5065



AUSTURGATA - GLÆSILEG - ENDURNYJUÐ Glæsileg 174,5 fm ENDURNYJUÐ EFRI SÉRHÆÐ og RIS, ásamt STÚDÍÓ ÍBÚÐ í góðu tvíbýlishúsi sem búið er að klæða að utan, með bílskúrsrétti. Íbúðin er 151,0 fm og í kjallara er stúdíóíbúð 23,5 fm Verð 36,2 millj. 3970

KRÍUÁS - SÉR INNGANGUR OG STÓR BÍLSKÚR Vorum að fá í einkasölu fallega 104fm enda íbúð auk 36fm bílskúrs. Parket og flisar á gólfum. Sérinngangur. Tvennar svalir. Hús klætt að utan. Stór 36 fm bílskúr. Verð 28,9 millj. 5013



DREKAVELLIR - FULLBÚIN - LAUS STRAX Vorum að fá í einkasölu nýja glæsilega fullbúna 132,8fm endaíbúð. Fjögur góð svefnherbergi. Glæsilegar innréttingar. Hiti í öllum gólfum, engir ofnar. Góð staðsetning og útsýni. Laus við kaupsamning. Verð 28,5 millj. 5113

ESKIVELLIR - LAUS STRAX GLÆSILEG 107,7 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð ásamt staði í bilageymslu í nánast viðhaldslausu nýju LYFTUHÚSI á góðum stað á VÖLLUM Í HAFNARFIRÐI. Áhvilandi 18,2 millj. góð lán, greiðslubyrði ca 80 þús. á mán.. Kaupendur geta sparað 455 þúsund í lántökukostnað og þinglýsingu lána. Verð 22,9 millj. 4962

ESKIHÍLÍÐ - GOTT HÚS - ÚTLEIGUMÖGULEIKI Erum með í einkasölu fallega og bjarta 123 fm endaíbúð á þessum vinsæla stað. Auka herbergi í kjallara með aðgangi að snyrtng. Gott hús nýlega tekið í gegn að utan. Verð 23,7 millj. 4664



HRINGBRAUT - FALLEG - LAUS STRAX Falleg og velviðhaldin 83,9 fm 4 herbergja íbúð á neðri hæð í tvíbýli/fjörbýli. Möguleg 2 góð herbergi á hæð og 17 fm íveruherbergi á jarðhæð. LAUS STRAX. Verð 16,5 millj. 5348



LÆKJARGATA - GÓÐ STAÐSETNING Vönduð og falleg 92 fm 3ja herb. PENTHOUSE íbúð í góðu fjölbýli í miðbæ Hafnarfjarðar. Fallegar innréttingar og góð gólfefni. Upptekin loft. Nýlegt parket, innihurðar og stigi upp í ris. 5345



DYNGJUVEGUR - REYKJAVÍK Falleg og talsvert endurnýjuð 82 fm 3ja herb. íbúð á jarðhæð í tvíbýlishúsi. SÉRINNGANGUR. Eldhús og baðherbergi endurnýjað. Tvö rúmgóð svefnherbergi. Flisar og parket. Verð 18,7 millj. 5344



KRÍUÁS - NEDRI SÉRHÆÐ Nýleg sérlega falleg og björt 115,8 fm 4ra herbergja NEDRI SÉRHÆÐ í nýlegu nánast viðhaldslausu fjölbýli á góðum stað í Áshverfinu. Fallegar viðarinnréttingar (Hlynur), parket og flisar. Verð 29,5 millj. 5346

ESKIVELLIR 5 - LAUS VIÐ KAUPSAMNING - 5 HERBERGJA Vorum að fá í sölu 3 glæsilegar 5 herbergja íbúðir á 2. - 3. og 4. hæð, ásamt bílstaði í bilgeymslu. Íbúð og sameign er öll hin vandadasta, aðgengi fyrir hjólastól. Eikarinnréttingar, gott skúplag eignar. Traustir verktafar byggðu húsið, allt klárt til afhendingar. Verð Tilboð. 5196

HJALLABRAUT - FALLEG OG RÚMGÓÐ - LAUS STRAX Falleg 128 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, í góðu fjölbýli. Nýlegt eldhús. Parket. Tvennar yfirbyggðar svalir, hægt að stækka stofu út. Þrjú herb. með skápum. Húsið er einangrað að utan og klætt, nýlegt þak. LAUS STRAX. Verð 21,9 millj. 3629

ÁLFASKEIÐ - FALLEGT ÚTSÝNI Efri hæð í tvíbýli/fjörbýli. Skipting eignar er þannig að íbúðin er 69,5 fm, gæmsla niðri er ca: 4 fm og íveruherbergi ca: 16 fm þ.e. samtals ca: 89,5 fm Verð 14,2 millj. 5226



VALLARBRAUT - FALLEG NÝLEG OG BJÖRT 105,9 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 2. hæð í góðu NÝLEGU fjölbýli á góðum stað á Holtinu. Fallegar innréttingar. Suðursvalir. Verð 22,9 millj. 2027

HÁHOLT - FALLEG ÍBÚÐ Á JARÐHÆÐ MEÐ VERÖND Vorum að fá 101 fm 4ra herb. íbúð á fyrstu hæð, góð gólfefni og innréttingar. Falleg íbúð, verönd og fleira. Verð 18,9 millj. 5111

ESKIVELLIR - 4 SVEFNHERB. Glæsileg 5 herbergja 139 fm íbúð á 1. hæð í nýju sex hæða lyftuhúsi á Völlum í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR af svölum. Vandadár innréttingar og tæki. Afhending í ágúst 2006. Verð 27,0 millj. 5117

LAUFVANGUR - SÉRINNGANGUR Góð 4ra herbergja 107,7 fm íbúð á 1. hæð, SÉRINNGANGUR, íbúðin á 1/18 hlut í óinnréttaðri ca 75 fm íbúð í kjallara. Verð 20,5 millj. V. 20,5 m. 5061

HRINGBRAUT - FALLEG ENDAÍBÚÐ Falleg og talsvert endurnýjuð 84,1 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í góðu fjölbýli á góðum stað í MIÐBÆNUM. Nýlegt þak og nýlega málað að utan. Verð 18,4 millj. 5050

ÞRASTARÁS - FALLEG - LAUS STRAX Nýleg og falleg 110,7 fm íbúð á 2. hæð í góðu nýlegu fjölbýli á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ Í ÁSLANDINU. SÉRINNGANGUR. Vandaðar innréttingar. Parket og flisar. Verð 24,9 millj. 5026

STRANDVEGUR - GARÐABÆ Glæsileg 111,5 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð í LYFTUHÚSI ásamt 6,5 fm geymslu í kjallara, samtals 118 fm, auk staðsís í bílageymslu. Vandaðar innréttingar, tæki og gólfefni. Rúmgóðar flisalagðar svalir. LAUS FLJÓTLEGA. Falleg og vel staðsett eign í Sjálandinu í Garðabæ með útsýni yfir sjóinn og víðar. 4826

ENGJAVELLIR - VÖNDUÐ ÍBÚÐ Ný OG FALLEG 100 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, merkt 02-01 í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölbýli á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. SÉRINNGANGUR af svölum. VANDADAR innréttingar. FULLBÚIN OG GLÆSILEG EIGN. Verð 21,5 millj. V. 21,5 m. 3718

DAGGARVELLIR - LYFTUHÚS Vorum að fá í einkasölu gullfallega íbúð á 3 hæð í lyftuhúsi ásamt staði í bílageymslu. Fallegt Eikarparket og flísar á gólfum. Hvítuð Eik í innréttingum. Þvottah. í íbúð. Verð 22,9 millj. 4796

HÁHOLT - MEÐ ÚTSÝNI - LAUS STRAX Falleg 107,1 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli á góðum ÚT-SÝNISSTAÐ. Parket og flísar. Suðursvalir. LAUS STRAX. Verð 18,9 millj. 3720

LINNETSSTÍGUR - NÝTT - LAUS Glæsileg 126 fm 4ra herb. íbúð í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölbýli í MIÐBÆ HAFNARFJARDAR. Íbúðin er tilbúin til afhendingar. Staði í bílageymslu fylgir. Verð 34,9 millj. 3750

LÆKJARGATA - LAUS STRAX FALLEG 97,0 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð, ásamt staði í BÍLAGEYMSLU í góðu fjölbýli. Fallegt útsýni út á LÆKINN. LAUS STRAX. Verð 21,9 millj. 2521

3JA HERB.



KRÍUÁS - GOTT ÚTSÝNI Nýleg og falleg 3ja herb. 97 fm íbúð á 3. hæð í viðhaldslitlu fjölbýli á góðum útsýnisstað í Áslandinu. SÉRINNGANGUR. Fallegar innréttingar og góð gólfefni. Verð 22,0 millj. 5343



ÁLFASKEIÐ - ALVEG EINSTÖK MEÐ BÍLSKÚR 96 fm falleg og mikið endurnýjuð íbúð ásamt 24 fm bílskúr, samtals 120 fm Góð gólfefni og innréttingar, þaðherbergi endurnýjað, gler, gólfefni o.fl. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 18,8 millj. 5330



SUÐURBRAUT - ENDAÍBÚÐ Falleg 92 fm 3ja herbergja ENDAÍBÚÐ á 2.hæð í góðu litlu 5 íbúða fjölbýli. Parket og flísar. Góðar svalir. Hús nýlega viðgert og málað, allt nýtt í stigagangi. FALLEG OG BJÖRT EIGN. Verð 18,3 millj. 4594



SUÐURBRAUT - FALLEG Vorum að fá í einkasölu sérlega fallega 3ja herb. ENDAÍBÚÐ á þessum vinsæla stað. Parket og flísar á öllum gólfum. Fallegar innréttingar. Viðhaldslítuð hús. Verð 17,5 millj. 5327



ASPARHOLT - FALLEG ENDAÍBÚÐ Falleg 94 fm ENDAÍBÚÐ á 2. hæð í litlu fjölbýli. Húsið er klætt og steinað að utan því lítið viðhald. SÉRINNGANGUR. Björt og falleg íbúð, góðar innréttingar og gólfefni. Verð 22,9 millj. 5326

NÖNNUFELL - REYKJAVÍK 70 fm góð 2ja herbergja íbúð í litlu fjölbýli. Húsið er allt klædd að utan því lítið viðhald. Búð er að útbúa aukaherbergi þannig að hún nýtist sem 3ja herb. Verð 12,9 millj. 5294

HÓLABRAUT - FALLEG HÆÐ Í TVÍ-BÝLI/FJÖRBÝLI Nýkomin falleg 3ja fm efrí hæð í tvíbýli. Íbúðin er mikið endurnýjuð að innan, sjá myndir á netinu. Íbúðin er 86 fm, gott útsýni, falleg gólfefni og innréttingar. Verð 16,5 millj. 2880

STRANDGATA - ALLT ENDURNÝJ- AÐ Glæsileg 86,8 fm 3ja herb. íbúð á annari hæð í fjörbýli á frábærum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Parket og flísar á gólfum. Vandaðar innréttingar og tæki. Húsið var allt tekið í gegn 2000-2004. Laus 1. febrúar. Verð 20,9 millj. 4228

ERLUÁS - ÚTSÝNI Vorum að fá í sölu sérlega fallega 91,7 fm íbúð á 1 hæð með sér inngangi. Falleg gólfefni og innréttingar. Glæsilegt útsýni. Verð 22,2 millj. 5241

PRASTARÁS - SÉRLEGA FALLEG EIGN. Vorum að fá í einkasölu sérlega vandaða íbúð með sér inngangi og útsýni. Ólíuborið parket og flísar á gólfum. Vandaðar innréttingar og hurðar. Góðar svalir og útsýni. Verð 21,9 millj. 5224

FLÉTTURIMI - GÓÐ STAÐSETNING Sérlega falleg og vönduð 3ja herb. íbúð á 2. hæð ásamt staði í bílageymslu í vinsælu húsi. Parket á gólfum. Alno innrétting og stál tæki í eldhúsi. Gott hús og snyrtileg sameign. Verð 22,9 millj. 5225

ÖLDUGATA - NEÐRI SÉRHÆÐ Falleg 79,2 fm 3ja til 4ra herbergja NEÐRI HÆÐ í góðu tvíbýli á góðum stað í Miðbænum. Verð 15,5 millj. 5151

KRÍUÁS - FALLEG 2ja til 3ja HERBERGJA ÍBÚÐ Góð 74 fm íbúð á annari hæð með sér inngangi. Gott útsýni. Góð nýting íbúðar og skemmtilega hönnuð íbúð. Flott eign sem hægt er að mæla með. Verð 16,9 millj. 5157

EYRARHOLT - LYFTUHÚS - BÍLSKÚR Falleg og sérlega rúmgóð 119 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í LYFTUHÚSI á góðum ÚTSÝNISSTAÐ, ásamt 27,3 fm BÍLSKÚR, samtals 146,3 fm Vandaðar innréttingar. Parket og flísar. Verð 27,0 millj. 5143



SÓLHEIMAR - REYKJAVÍK - HÚS-VÖRÐUR Vorum að fá í einkasölu fallega og bjarta 85,2fm íbúð á 3ju hæð í vel viðhöldnu húsi. Sólar svalir, Gufubað og Húsvörður. Hús nýlega tekið í gegn. Laus við kaupsamning. Verð 21,9 millj. 4984

ENGIHJALLI - LYFTHÚS - HÚS-VÖRÐUR - STUTT Í MARGSKONAR ÞJÓNUSTU Falleg 89 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í góðu LYFTUHÚSI. HÚS-VÖRÐUR. Laus fljótlega. Góð eign á góðum stað. Verð 16,5 millj. 5039

BURKNAVELLIR - SÉRINNGANGUR - LAUS FLJÓTLEGA FALLEG 88 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í nýlegu „VIÐHALDSLITLU“ fjölbýli á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. SÉRINNGANGUR AF SVÖLUM. Verð 18,9 millj. 4548



ÖLDUGATA - NEÐRI SÉRHÆÐ Falleg sjarmerandi NEÐRI SÉRHÆÐ í reisulegu tvíbýli á þessum flotta stað við Hamarinn. Gólfborð á flestum gólfum. Falleg ræktað lóð. Örstatt í miðbænum. Verð 13,9 millj. 4823

HJALLABRAUT - ENDAÍBÚÐ - LAUS STRAX Falleg og rúmgóð 108 fm 3ja herb. endaíbúð á annari hæð í góðu fjölbýli. Góð gólfefni og nýlega buið að taka þaðherbergið í gegn. Opin og björt íbúð. Verð 17,9 millj. 4702

ÁLFHOLT - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg 93 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í góðu nýlega viðgerðu og máluðu fjölbýli. Ein íbúð á palli. Fallegt útsýni. Verð 18,2 millj. 4281

2JA HERB.

HÓLABRAUT - FALLEG OG NÝLEG ÍBÚÐ Snyrtleg og falleg 2ja herbergja íbúð á annari hæð í litlu og nýlegu fjölbýli. Sameign að góð og hús að utan almennt í góðu ástandi. Íbúðin er 55,4 fm og sér geymsla 6,6 fm, samtals 62 fm Góð gólfefni og innréttingar, verð 14,5 millj. 5286



LÆKJASMÁRI - SÉRINNGANGUR - JARÐHÆÐ Vorum að fá í einkasölu fallega íbúð á jarðhæð með sér inngangi á þessum vinsæla stað. Stór sér afgirt verönd. Parket og flísar á gólfum. Góð eign. Verð 16,8 millj. 5329

ERLUÁS - FALLEG Nýleg og falleg 62,4 2ja til 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlegu 6 íbúða fjölbýli í Ástandi í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR. Verönd með skjólveggjum. Falleg og björt eign. Verð 16,5 millj. 3972

SUÐURBRAUT - GÓÐ ÍBÚÐ Falleg 63 fm íbúð á fyrstu hæð í góðu fjölbýli. Sameign er fin og hús að utan í góðu ástandi. Verð 12,9 millj. 5112



DOFRABERG - BJÖRT OG FALLEG Falleg 69 fm 2ja herb. ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í góðu viðhaldslitlu fjölbýli. GÓÐ STAÐSETNING. Stutt í þjónustu, skóla og leikskóla. Suðursvalir út frá stofu. Verð 15,5 millj. 4979

PRASTARÁS - SÉRINNGANGUR - VERÖND Erum með í einkasölu fallega íbúð á jarðhæð með sér inngangi, sér verönd og þvottah. í íbúð. Parket og flísar á gólfum. Verð 16,9 millj. 4878

ATVINNUHÚSNÆÐI



LINNETSSTÍGUR - ATVINNUHÚSNÆÐI - NÝTT HÚS Á EINUM BESTA STAÐ Í HJARTA HAFNARFJARDAR Til sölu eða leigu 107 fm bíl á jarðhæð ásamt tveimur bílastæðum í bílajakallara. Flott húsnæði, fallegir gluggar með gott auglýsingagildi. Nánari upplýsingar á skrifstofu Ás. 5041

HESTHÚS - HLÍÐARÞÚFA - HAFNARFJÖRÐUR Gott 10 hestahús á góðum stað við Hlíðarþúfur í Hafnarfirði. Góð aðstaða fyrir dýr og menn. Fin kaffiaðstaða o.fl. Góðar reiðleiðir. Verð 7,5 millj. 5044

MÓHELLA 4 - FULLBÚINIR BÍLSKÚRAR Vorum að fá í sölu 26 fm bílskúra /atvinnu-/geymsluhúsnæði, sem skilast fullbúin að utan sem innan með hita 3ja fasa rafmagn, rafmagn, heitu og köldu vatni. Bílskúrshurð er 240x259. Gólf vélsípuð. Verð 2,350 þús. 4377

SUMARHÚS



SÆLUKOT VIÐ LAUGAVATN Vorum að fá í einkasölu fallegan A bústað á grónu eignar landi rétt austan við Laugarvatn. Verð 6,5 millj. 5285



FORNISTEKKUR - HVALFJARDARSTRÖND Nýlegur og fallegur 43,2 fm Sumar-/heilsárhús, ásamt góðu svefnlofti á góðum stað í Hvalfjarðarstrandarhrepp. Húsið er fullbúit að utan sem innan, án gólfefna. Rafmagn og kalt vatn er komið. Sérlega góð staðsetning í kjarrivöxnu og grónu landi. Verð 10,0 millj. 4831



KJALBRAUT - VAÐNESI - NÝTT - NÝTT VAÐNES - EIGNARLÓÐ. Vandað og fallegt 60 fm heilsárssumarhús á 5000 fm eignarlandi í Vaðnesi Grímshreppi, góð staðsetning. 60 fm verönd með heitum potti. Rafmagn og hitaveita. Kjarrivaxið land. Verð 16,9 millj. 4770

LANDIÐ

BREKKUSTÍGUR - SANDGERÐI



Falleg talsvert endurnýjuð 96,7 fm NEÐRI SÉRHÆÐ, ásamt 38,3 fm BÍLSKÚR á góðum stað í Sandgerði, samtals 135,0 fm. Nýleg útidyrarhurð, þak og hitalagnir, innréttingar og gólfefni, yfirfarið rafmagn.

HAFNARBRAUT - BÍLDUDALUR Gott 103 fm einbýli á einni hæð ásamt 9 fm úti-geymslu, samtals 112 fm Þrjú svefnherbergi. Eldhús endurnýjað fyrir nokkrum árum. Góður garður í mikilli rækt. Verð 4,5 m. 5341



ÁSABRAUT - GRINDAVÍK Fallegt og sérlega vel viðhaldið 122,6 fm einbýli á einni hæð, ásamt 35,2 fm bílskúr, samtals 157,8 fm Endurnýjað gler að mestu og yfirfarnir gluggar. Þakið og þakkantur er endurnýjað og nýjar vatnslagnir og forhári. Verð 24,9 millj. 3991

VESTURBRAUT - GRINDAVÍK 258 fm einbýlishús á þrem hæðum þar af er bílskúr 45 fm 6 svefnherbergi, möguleiki á fleirum, hús nýlega klædd að utan, nýjir gluggar og gler. Verð 17,5 millj. 5289



HOFGERÐI - FALLEGT PARHÚS Gott 95,6 fm PARHÚS á einni hæð, ásamt bílskúr 30,4 fm, samtals 126,0 fm Góð gólfefni og innréttingar, þrjú svefnherbergi, stór verönd, falleg gata og aðkoma. Sjón er sögu ríkarí, verð 23,9 millj. 3028



STAÐARHRAUN - GRINDAVÍK Fallegt 113 fm RADHÚS ásamt 26 fm bílskúr, samtals 139 fm Parket og flísar. Þrjú svefnherbergi. Nýlegur forhári, járn á þaki, rennur og fl. Góð ræktað lóð. Verð 21,5 millj. 3566

GERÐAVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 140 fm RADHÚS á einni hæð, ásamt 31 fm BÍLSKÚR, samtals 171 fm Allt nýtt að baðherb. Fjögur svefnherbergi með skápum. Geymslu Loft. Þakkantur nýr og neysl vatnslagnir. Verð 23,6 m. 5210



BLÓMSTURVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt og vandað 140 fm EINBÝLI, á einni hæð, ásamt 36 fm BÍLSKÚR á góðum stað miðsvæðis í bænum. 4 svefnherbergi. Verönd með útgirli og heitum potti. Verð 28,9 millj. 5114

BREKKUGATA - VOGAR - GÓÐ SÉRHÆÐ Falleg og talsvert endurnýjuð 123 fm íbúð ásamt 48 fm bílskúr, samtals 171 fm Fjögur svefnherbergi, flisalagt baðherbergi, stór sér verönd með skjólveggjum. Allt sér. Verð 23,9 millj. 5125

STAÐARVÖR - GRINDAVÍK Fallegt 136 fm EINBÝLI á einni hæð á góðum og rólegum stað. Baðherb. endurnýjað. Gegnheil eikarparket. Þrjú svefnherb. möguleiki á fleirum. Verð 19,5 millj. 5245



ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Rúmgótt 120 fm EINBÝLI á tveimur hæðum, ásamt 40 fm bílskúr, samtals 160 fm Góð verönd á lóð með skjólveggjum og brú yfir á verönd í kringum 6,5 fm dúkkuhús með hita, rafmagn og innréttingum. Nýlegar lagnir fyrir heitt og kalt vatn. Húsið er klætt að utan með stálklæðningu. Möguleiki á séríbúð í risi. Verð 19,8 millj. 5211



HÖSKULDARVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 136,1 fm EINBÝLI, ásamt 41,6 fm tvöföldum BÍLSKÚR eða samtals 177,7 fm á góðum stað miðsvæðis í bænum. 4 svefnherbergi. Verð 24,5 millj. 2121

STAÐARVÖR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert ENDURNÝJAD 117,4 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt 30,1 fm BÍLSKÚR, samtals því 147,5 fm Athuga skal að milli-þygging er ekki í fermetrum. 4 góð svefnherbergi. Nýlegir álgluggar að mestu, nýlegar innréttingar, allt á baði og fl. Verð 22,5 millj. 5144

HVASSAHRÖUN - GRINDAVÍK Gott einbýli á einni hæð, 146,3 fm, ásamt bílskúrshúsi fyrir 61,0 fm bílskúr. 4 svefnherbergi. Björt og falleg eign. Verð 20,9 millj. 5122

VALBRAUT - GARÐUR - LAUST STRAX Gott 135 fm EINBÝLI Á EINNÍ HÆÐ, ásamt 36 fm BÍLSKÚR, samtals 171 fm 5 svefnherbergi. Nýlegt þak og fl. LAUST STRAX. Verð 22,3 millj. 5029



VOGAGERÐI - VOGAR - FRÁBÆR ÍBÚÐ Góð 63,2 fm 2ja herb. íbúð á fyrstu hæð í litlu fjölbýli. Sér inngangur, fallegar innréttingar, gott skipulag, hús klætt að utan. Allt nýlegt í íbúðinni. Verð 11,1 m. 5139

VÍKURBRAUT - GRINDAVÍK - FALLEG HÆÐ Neðri sérhæð í tvíbýli, íbúðin er 108 fm og bílskúr 48 fm, samtals 156 fm Sér inngangur, mikið endurnýjuð íbúð, falleg gólfefni og innréttingar, möguleiki allt að þrem svefnherbergjum. Verð 17,8 m. 5141



MÁNASUND - GRINDAVÍK Gott TALSVERT ENDURNÝJAD 135,4 fm EINBÝLI á einni hæð. 4 svefnherbergi. Nýlegt eldhús, bað, þak og fl. Róleg og góð staðsetning. Verð 19,1 millj. 5130

VESTURHÓP 23-27 - RADHÚS Í GRINDAVÍK 130 fm RADHÚS Á EINNÍ HÆÐ með innbyggðum bílskúr. Húsin skilast fullbúin að utan og rúmlega fókheld að innan. Lóð verður tyrfd og bílastæði hellulagt með hita. FALLEG OG SKEMMTILEGA HÖNNUÐ HÚS Á GÓÐUM STAÐ. AFHENDING Í APRÍL 2006. Verð 19,5 millj. 4958

VESTURHÓP 15 - 17 - 19 - 21 GRINDAVÍK Vorum að fá 4 raðhús á einni hæð m/innb. bílskúr samtals 131,0 fm Vel staðsett hús á góðu verði. Skilast fullbúin að utan, fókheld eða lengra komin að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 14,4 millj. 4789

ÁSABRAUT - GRINDAVÍK MÖGULEGAR TVÆR JAFN STÓRAR ÍBÚÐIR. Fallegt og vel viðhaldið 319,7 fm EINBÝLI á tveimur hæðum, ásamt 26,5 fm BÍLSKÚR á góðum útsýnisstað, samtals 346,2 fm Til staðar 8-9 herbergi. Hægt að gera tvær 5 herbergja íbúðir. Góð staðsetning með glæsilegu útsýni. V. 43,0 m. 5081



ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Gott talsvert endurnýjað 83,6 fm einbýli, ásamt 24,8 fm bílskúr á góðum stað miðsvæðis í bænum. Verð 15,9 millj. 5053

TÚNGATA - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 114 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt 63 fm BÍLSKÚR, samtals 177 fm Þrjú svefnherb. möguleiki á fjörum. Timburverönd ca 100 fm með stórum heitum potti og skjólveggjum. Verð 19,8 m. 5056



SELSELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 113,0 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt 49,6 fm BÍLSKÚR, samtals 162,6 fm á góðum stað miðsvæðis í bænum. Verð 22,2 millj. 5005

SÓLBACCI - GRINDAVÍK „ÓSKAÐ EFTIR TILBODI“ Fallegt 92,6 fm endurnýjað EINBÝLI, á einni hæð, ásamt hluta í kjallara, svo og 12 hesta HESTHÚS á FRÁBÆRUM STAÐ við SJÁVARSÍÐUNA austur af Grindavík. LAUST STRAX. Verð TILBOD 2149

VESTURHÓP 15 - 17 - 19 - 21 GRINDAVÍK Vorum að fá 4 raðhús á einni hæð m/innb. bílskúr samtals 131,0 fm Vel staðsett hús á góðu verði. Skilast fullbúin að utan, fókheld eða lengra komin að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 14,4 millj. 4789

GRUNDARGATA - GÓÐ MIÐHÆÐ - GRUNDARFIRÐI Góð 4ra herb. miðhæð í þrjúbýli, í kjallara er geymsla/herbergi, samtals 112,6. Eldhús með nýlegri innréttingu. Sér geymsla og sér þvottahús í kjallara. Húsið er nýlega klætt að utan með steni. Innangengt er í kjallarann. Verð 7,7 millj. 4604

VÍKURBRUT - GRINDAVÍK - MÖGULEG SKIPTI EFRÍ SÉRHÆÐ 109 fm ásamt ka: 52 fm óinnréttaðu risi sem búði er að opna upp í og gefur mikla möguleika. Sampykktar teikningar af risi fylgja. SÉRINNGANGUR. Íbúðin er öll endurnýjuð, þ.e. gólfefni, innréttingar og tæki, skápar, lagnir fyrir heitt og kalt vatn, rafmagn og rafmagnstafila, innihurðar, loft með halogenlýsingu. Verð 18,0 millj. 4027



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

LYNGDALUR 5 - ENDARÆÐHÚS - VOGAR



Mjög skemmtilegt og fallett 123,0 fm ENDARÆÐHÚS á einni hæð, m/innbyggðum 32,2 fm BÍLSKÚR samtals 155,2 fm Húsið afhendist fullbúið að utan og innan en án gólfefna. RÚMGOTT OG BJART HÚS Á HAGSTÆDU VERÐI. Verð 25,7 millj. 5237

101 REYKJAVÍK - BYGGINGARLÓÐ

Vorum að fá í sölu byggingarlóð (EIGNARLÓÐ) í 101 Reykjavík. Frábært tækifæri. Frekari uppl. veitir Jón Örn á Ás. Verð 59 millj. 5246

KIRKJUELLIR 3 - HAFNARFIRÐI - NÝTT LYFTUHÚS



Glæsilegt 7 hæða lyftuhús með 27 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 2ja, 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar. Vandaðar innrétt. og tæki. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar. Að utan afh. hús, lóð og bílast. fullfrág. Verð frá 17,0-25,8 millj. Byggingaraðili: G.Leifsson ehf. 5298

VATNSENDABLETTUR - SVEIT Í BORG



Vorum að fá í sölu tvö glæsileg einbýli á þessum vægast sagt frábæra stað. Húsin eru sérlega skemmtilega hönnuð hvort fyrir sig og með einstöku útsýni yfir vatnið, Bláfjöllin og Heiðmörkina. Allar nánari uppl. og teikningar á skrifstofu Ás fasteignasölu. 5283

EINIVELLIR 7 - NÝTT Í SÖLU



Fallegar 2ja-4ra herb. íbúðir í nýju lyftuhúsi á Völlum. Íbúðirnar afh. fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar. Hús að utan, lóð og bílast. verður fullfrág. Vandaðar innrétt. og tæki frá Byko. Afh. í sept.-okt. 2006. Verð frá 16,1 millj. Byggingaraðili Feðgar ehf. 5159

FLÉTTUELLIR 41 - GLÆSILEGT EINBÝLI



Glæsilegt 169,0 fm einbýli á einni hæð ásamt 46,6 fm bílskúr, samtals 215,6 fm á góðum stað á Ásvöllum í Hafnarfirði. Húsið afhendist fullbúið að utan og fohelt að innan. Verð 33,8 millj. 4834

VESTURHÓP 23-27 - RÆÐHÚS Í GRINDAVÍK



Vorum að fá í sölu 130 fm RÆÐHÚS Á EINNI HÆÐ með innbyggðum bílskúr. Húsin skilast fullbúnar að utan og rúmlega foheld að innan. Lóð verður tyrfd og bílastæði hellulagt með hita. FALLEG OG SKEMMTILEGA HÖNNUÐ HÚS Á GÓÐUM STAÐ. AFHENDING Í APRÍL 2006. Verð 19,5 millj. 4958

DREKAVELLIR - SÉRHÆÐIR - FJÓRBÝLI



Nýkomið fallett 4býli með tveim 3ja til 4ra herb. íbúðum á neðri hæð, 5 til 6 herb. íbúðir á efri hæð. Íbúðir á efri hæð eru 148 fm og á neðri hæð er hún 122 fm. SÉRINNG. Halogenlýsing. Veggssalerni. AFH. Í MARS 2006. Traustur verktafi. OPNAR OG BJARTAR ÍB. Verð frá 25,9 millj. 4828

DREKAVELLIR 18 - NÝTT Í SÖLU



3ja, 4ra og þakíbúðir í glæsilegu 9 hæða lyftuhúsi á góðum stað á Völlum. Alls eru 34 íbúðir í húsinu og 25 stæði í bílakjallara. Við hönnun hússins er lögð áhersla á að allar íbúðirnar njóti útsýnis og sólar. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðh. og þvottahúsi verða flísar á gólfi. Vandaðar innréttingar og tæki. Hús að utan afhendist fullfrágengið, klætt báruformaðri klæðningu. Lóð og sameign fullfrágengin.

KIRKJUELLIR - GLÆSILEGT LYFTUHÚS



Glæsilegt sex hæða LYFTUHÚS með 24 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar innréttingar frá AXIS, flísar frá Flísabúðinni, hurðir og tæki frá Húsamiðjunni. Einungis fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðir horníbúðir. Hús að utan afhendist fullfrágengið og steinað, lóð frágengin. AFH. SEP. - OKT. 2006. Verð frá: 17,2- 23,5 m. 4679 BYGGINGARADILI: PRASTARVERK ehf.

AKURVELLIR 1 - HAFNARFIRÐI NÝTT LYFTUHÚS



Glæsilegt 4ra hæða lyftuhús með 16 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 2ja, 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar innréttingar og tæki. Aðeins fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðirnar horníbúðir. Að utan afhendist hús, lóð og bílastæði fullfrágengið. Verð frá 16,7-25 m. Byggingaraðili: Ástak ehf. 5260

ESKIVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI

FALLEGAR OG VANDAÐAR 2JA, 3JA, 4RA OG 5 HERB. ÍBÚÐIR Í GLÆSILEGU NÝJU LYFTUHÚSI MEÐ BÍLAGEYMSLU



VERKÞING

- Vandaðar innréttingar
- Kaupendur hafa val um nokkrar útlitstegundir á innréttingum án aukakostnaðar
- Vönduð tæki í eldhúsi
- Upphengt salerni með innbyggðum vatnskassa

- Svalir lokaðar með frádraganlegu gleri til að auka notagildi
- Halogen lýsing
- Steinteppi á sameign
- Fullfrágengin lóð með leiktækjum
- Afhending í apríl 2006
- Verð frá 16,2 - 28,8 millj. 4628

ESKIVELLIR 7 - GLÆSILEGT 5 HÆÐA LYFTUHÚS



Fallegar 2ja - 5 herb. íbúðir í 5 hæða lyftuhúsi á GÓÐUM STAÐ á Völlum. Íbúðirnar afh. fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar MODULA innréttingar frá BYKO. Hús að utan, lóð og sameign afhendist fullfrágengið. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar og eru með góðum svölum eða veröndum. Svalir eru yfirbyggðar með gleri og rennihurð. Frábært útivistarsvæði og góðar gönguleiðir. Stutt verður í alla þjónustu. Teikn. á skrifst. AFH. Í JÚNÍ 2006 4467

DREKAVELLIR 26 GLÆSILEGT 9 HÆÐA LYFTUHÚS MEÐ BÍLAKJALLARA



3ja, 4ra og 5 herb. þakíbúðir í glæsilegu lyftuhúsi á góðum stað á Völlum. TVÆR LYFTUR. Bílakjallari með 29 stæðum. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar. Stórar svalir með öllum íbúðum, 57 fm svalir í þakíbúðum. Íbúðirnar afh. fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar á gólfi. Hús að utan, sameign og lóð afhendist fullfrágengið. Vandaðar Voke III innréttingar frá Húsamiðjunni. Vönduð tæki. Sjónvarpsdyrasími. Frábært útivistarsvæði er í grennd við húsið. AFH. Í MAÍ-JÚNÍ 2006. 4310

LINNETSSTÍGUR - AÐEINS 2 EFTIR



4ra herb. íbúðir á 2. og 3. hæð í viðaldrslitlu fjölbýli í MIÐBÆ HAFNARFJARÐAR ásamt stæði í bílageymslu. Vandaðar og fallegar eignir á frábærum stað. AFHENDING VIÐ KAUPSAMNING. Verð 34,9 m.

ÓSBRAUT - GARÐUR - NÝTT EINBÝLI Á EINNI HÆÐ



FALLEGT 173,3 fm EINBÝLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 24,7 fm innbyggðum bílskúr, samtals 198 fm á góðum stað í Garði. Fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, plast-gluggar, vandaður frágangur, tilbúið til afhendingar í vor 2006. Húsið skilast fullbúið að utan. Að innan verður húsið fullleinangrað og búið að setja rakasperru og lagnagrind í loft og á útveggi. Gólfplata með ísteyptum gólfhlita, neysluvatnslagnir verða úr álplexi. Hitaveitu og rafmagnsinntök verða komin. Verð 20,9 m. 5088

ESKIVELLIR 9A & B - GLÆSILEGT 6 HÆÐA LYFTUHÚS



Flottar 3ja-5 herb. íbúðir. 22 stæði í bílageymslu, sérgeymsla hverju stæði. Stórar svalir 16-22 fm íbúðirnar afh. fullbúnar að innan en gólfefna nema baðherb. og þv.hús verða flísar. Glæsíl. baðherb. með hornbaðkari m/nuddi og innbyggðum hitastýrðum blöndunartækjum og sturtu. Fyrsta flokks innréttingar. Hús að utan, lóð og sameign skilast fullfrágengið. AFH. Í MAÍ-ÁGÚST 2006. 4071



Ólafur Björnsson hf. Lögillur fasteignasali | Sigurður Sigurjónsson hf. Lögillur fasteignasali | Christiane L. Bahner hdl. Lögillur fasteignasali | Tófrí R. Sigurðsson Lögfræðingur | Ólaf Lijla Eyþórsdóttir Rekstrarf./sölumaður | Steindór Guðmundsson Iðnektstrarf./sölumaður | Anna Rúnarsdóttir Ritari/skjalavarsla | Kristín Kristjánsdóttir Ritari/skjalavarsla

Austurvegi 3, Selfossi | S: 480 2900 | Fax: 482 2801 | Félag fasteignasala



Grundartjörn 9, Selfossi
Vorur að fá til sölu gott 144,8 m² einbýlishús ásamt 42,0 m² bílskúr í Tjarnarhverfinu. Eignin telur m.a. stofu m/op inn í vandaða sólstofu, eldhús m/vandaðri innréttingu, sjónvarpshól, þrjú svefnherbergi m/skápum, baðherbergi m/hvítir fulningainnréttingu, baðkari og sturtuklefa. **Verð 33,8 m.**



Háengi 6 íb. 1-A, Selfossi
Í einkasölu glæsileg nýlega uppgerð 68,9 m² íbúð ásamt 6,5 m² geymslu í kjallara í fjölbýlishúsi. Eignin telur hol m/skáp, rúmgóða stofu, eldhús m/glæsilegri eikainnréttingu, stórt herbergi m/skáp og baðherbergi m/innréttingu og sturtu. **Verð 12,7 m.**



Jaðar 4, Selfossi
Um er að ræða 175,1 m² stórglæsilegt einbýlishús sem verið er að reisa á bökkum Ölfusár. Húsið er á tveimur hæðum og telur skv. teikningu forstofu, stofu, eldhús, þvottahús, baðherbergi og fjögur svefnherbergi. Arkitekt hússins er Vífill Magnússon. Eignin selst nánast tilbúin til innréttingar. **Verð 28 m.**



Tjaldhólar 1, Selfossi
Um er að ræða 156,8 m² steinsteypt parhús þar af er bílskúr 32,3 m². Húsið er í byggingu og afhendist tilbúin til innréttinga fullbúin að utan. Eignin telur skv. teikningu m.a. stofu, eldhús, þrjú svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús. **Verð 25,1 m.**



Tjaldhólar 3, Selfossi
Um er að ræða 156,8 m² steinsteypt parhús þar af er bílskúr 32,3 m². Húsið er í byggingu og afhendist tilbúin til innréttinga fullbúin að utan. Eignin telur skv. teikningu m.a. stofu, eldhús, þrjú svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús. **Verð 25,1 m.**



Tröllhólar 35, Selfossi
Um er að ræða 134,0 m² steinsteypt einbýlishús ásamt 36,0 m² bílskúr. Eignin afhendist tilbúin til innréttinga, fullgröngin að utan, m/malbikaðri innkeyrslu, 30 m² sólpalli m/skjólveg og grógrafnaðri lóð. Húsið verður húsið steinað að utan. Ofnar eru uppsettir og tengdir, lokað forhitarkerfi. Bílskúrshúð m/rafmagnsopnara. **Verð 26,9 m.**



Bjarkarheiði 28, Hveragerði
Til sölu 149,5 m² parhús þar af er bílskúr 35,8 m² og er það staðsett innst í botnlanga. Eignin telur m.a. stofu m/hurð út í garð, eldhús m/ birkispónlagðri innréttingu, þrjú rúmgóð svefnherbergi og eru skápar í tveimur þeirra og baðherbergi m/sturtuklefa og baðkari. **Verð 25,6 m.**



Valsheiði 1, Hveragerði
Í einkasölu vel skipulagt 129,8 m² einbýlishús ásamt 54,8 m² bílskúr. Eignin telur skv. teikningu m.a. mjög rúmgóða stofu, eldhús, sjónvarpshól, þrjú svefnherbergi og baðherbergi. Hitalagnir eru lagðar í gólf. Húsið afhendist fókelt að innan, fullbúin að utan með grógrafnaðri lóð. **Verð 23,9 m.**



Flatir lóð 3, Skeiða-Gnúpverjahreppi
Um er að ræða mjög snyrtilegan 47,3 m² samarbústað auk úti-geymslu sem stendur í skógi vaxinni hlíð fyrir ofan Árnes. Eignin telur m.a. tvö svefnherbergi, baðherbergi m/sturtu, eldhús m/ágættri furuinnréttingu og rúmgóða stofu m/uppsteknu lofti. Lóðin er 7.500 m² leigulóð. **Verð 14,2 m.**



FASTEIGNA MIÐLUN GRAFARVOGSS

FÉLAG FASTEIGNASALA
Opið virka daga frá kl. 09:00-18:00. www.fmg.is



Sverrir Kristjánsson lögg. fasteignasali sími 896 4489



Karl Dúi Karlsson sölumaður GSM 898 6860

Samtengd söluskrá
Sex fasteignasölur - ein skráning - minni kostnaður - margfarður árangur - www.hus.is

Sími 575 8585 – Spönginni 37 – 112 Reykjavík – www.fmg.is

STYKKISHÓLMUR - GLÆSILEGT ÚTSÝNI



102,6 fm einbýli við Bókhliðustíg, byggt 1907 og stendur á besta stað í Stykkishólmi með útsýni yfir allan bæinn og Breiðafjörðinn. Allt nýmálað og tekið í gegn að innan. Öll vinna unnin af fagmönnum. Gömlu gólfín tekin upp, slípuð og lökkðu á glæsilegan máta af einum mesta handverksmið bæjarins, náttúrustein á öðrum gólfum. Nýjar frárennislagnir út í götu. Rafmagn mikið endurnýjað, nýtt flísaparket á eldhúsi. Í eldhúsi er gömul gullfalleg olíueldavél er var notuð til upphitunar fram að síðustu jólu er hitaveitan tók við. Hægt er að skipta á milli gömlu vélarinnar og hitaveitunnar. Allar neysluvatnslagnir nýjar. Baðherbergið nýstandsett með nýjum tækjum. Háaloft er yfir húsinu og kjallari að hluta. Lóðin er stór og nær niður að lóðum við Silfurgötu. Sérbilastæði og fallæg aðkoma. Þetta er einstök eign á sérstökum stað á einu fallegasta bæjarstæði landsins. **TILBOÐ ÓSKAST Í EIGNINA.**

LJÁRSKÓGAR - EINBÝLI



Glæsilegt, vel skipulagt og vel viðhaldið 308,2 fm einbýlishús með tvöföldum bílskúr og 2ja-3ja herb. aukaíbúð á jarðhæð, á frábærum stað í Seljahverfi. Samkvæmt FMR er húsið 234,2 fm, óskráð rými er um 74 fm. Húsið stendur í botnlanga og er á tveimur hæðum. Aðkoma að húsinu er glæsileg og er lóðin mjög snyrtileg og fallæg. Hitalagnir í tröppum og innkeyrslu. Stofan er mjög rúmgóð og björt og skiptist í setu- og borðstofu og að auki er hluti stofunnar nýttur sem sjónvarpsrými. Glæsilegur arinn. Hátt til lofts. Stórar svalir sem ná í vinkli með húsinu, glæsilegt útsýni. Inn af eldhúsi er flisalagt þvottaherb. 3 svefnherb. eru á efri hæðinni, auðvelt að breyta einu þeirra í 2 herb.. Baðherb. er flisalagt í hólf og gólf, baðkar, sturtuklefi og innrétting með 2 vöskum. Stórar geymslur. Gólfefni í húsinu eru fallegt parket og flisar. **V. 58,5 millj.**

ERLUÁS - 3JA HERB. M/SÉRINNGANG
Glæsileg 91,7 fm, 3ja herb. íbúð með sér inngang í Áslandi í Hfn. Fallegt parket, flisar og vandaðar innréttingar. Eldhús með fallegri innréttingu, vönduðum tækjum og borðkrók. Rúmgóð og björt stofa og með stórum gluggum, glæsilegt útsýni. Flisalagðar vestur-svalir. Svefnherb. með skápum. Baðherb. flisalagt í hólf og gólf, baðkar, innrétting og veggghengt salerni. Þvottaherb. innan íbúðar. **V. 22,2 millj.**

LYNGHAGI - SNÆFELLSNES
Lynghagi er miðsvæðis á sunnanverðu Snæfellsnesi nálægt Vegamótum. Húsið er 121 fm á einni hæð auk 54 fm bílskúrs. Í húsinu eru 4 svefnherb., stór stofa, borðstofa, rúmgott eldhús með borðkrók og þvottahús. Húsið hefur að mestu verið gert upp að innan sem utan. Rafmagnskynding. Möguleiki á að taka inn hitaveitu sem nú þegar hefur verið lögð fyrir ofan húsið. Nýir ofnar. **V. 14 millj.**

FLÉTTURIMI - 3JA HERB. M/BÍLAGEYMSLU
Falleg 3ja herb., 84,7 fm íbúð á 2. hæð ásamt 13,5 fm stæði í lokaðri bílageymslu. Komið er inn í opið flisalagt hol. 2 rúmgóð svefnherb. með skápum. Baðherb. er með baðkari og innréttingu. Stofan er rúmgóð og björt, útgengt á vestur svalir með fallegu útsýni. Eldhús með borðkrók. Þvottaherb. er innan íbúðar. Sér geymsla. Nýbúin er að mála sameignina. Parket, dúkur og flisar á gólfum. **V. 18,4 millj.**

SÓLEYJARIMI - SÉR INNG./JARÐH./BÍLAG.
Glæsileg, 94,2 fm, 3ja herb. íbúð með sér inngang á jarðhæð í nýju fjölbýli (byggt 2005) í Grafarvogi ásamt stæði í bílageymslu. Hellulögð sér lóð með útsýni. 2 svefnherb. með skápum. Flisalagt baðherb.. Innrétting, baðkar og veggghengt salerni. Hiti og gólf. Þvottaherb. innan íbúðar. Vandaðar innréttingar úr eik. Innfelldar hurðar. Eikarparket og Mustang flisar á gólfum. Mynddýrasími. **V. 25,3 millj.**

NESVEGUR - 2JA-3JA HERB.
Góð 47,7 fm, 2ja-3ja herb. ósamþykkt íbúð í kjallara við Nesveginn í Vesturbænum. Hol með fataskáp, þar er einnig lítið salerni. Þvottaherb. með sturtuáðstöðu og lítið herb. sem hægt er að nota sem svefnherb.. Stofan og eldhúsið er eitt rými. Svefnherb. með fataskápum. Útigeymsla og 1-2 geymslur í íbúðinni. Nýtt parket í stofu og svefnherb., dúkur á öðrum gólfum. **V. 10,9 millj.**

STYKKISHÓLMUR - GLÆSILEGT ÚTSÝNI
Fallegt 190 fm einbýlishús úr timbri ásamt 40 fm bílskúr á frábærum útsýnistað við Sjávarflöt í Stykkishólmi. Rúmgott þvottaherb.. 4 svefnherb.. Stór stofa sem skiptist í sjónvarpsrými, borðstofu og setustofu. Garðskáli. Nýleg Ikea innrétting í eldhúsi, búr inn af því. Parket, dúkur og flisar á gólfum. Útsýni úr stofu og garðskála yfir Breiðafjörðinn er með því besta sem sést í Stykkishólmi. **TILBOÐ ÓSKAST.**

Blandaður búskapur og byggðarkjarni

Álftanes er tignarlegt nafn sem minnir okkur bæði á hvíta svani og höfðingjasetrið Bessastaði. Svo er það blómlegt bæjarfélag.

Túngata var fyrsta skipulagða gatan í þéttbýlinu á Álftanesi. Þar tóku að rísa hús árið 1971 þegar byggingabanni var aflétt af stórum hluta Bessastaðahrepps. Bann-ið hafði verið sett af skipulagsstjóra ríkisins árið 1965 vegna áforma um flugvallargerð á nesinu. Byggt var á nokkrum stöðum samtímis í hreppnum strax uppúr 1971, meðal annars til að hindra að flugvöllur yrði settur þar niður því Álftnesingar lögðust gegn þeim áformum. Út frá Túngötunni myndaðist fljótt þéttasti byggðarkjarni nessesins, með skóla, sundlaug og íþróttahús í jaðrinum.

Sagan segir að fyrsti íbúi Álftaness hafi verið Ásbjörn Össurason, bróðursonur Ingólfs Arnarsonar, enda tilheyrði nesið landnámi Ingólfs. Byggð óx hratt á nesinu á fyrstu öldum eftir landnám og stunduðu íbúarnir bæði fiskveiðar og smábúskap. Árið 1878 var hreppnum skipt eftir kirkjusóknunum í tvö sveitarfélög: Bessastaðahrepp og Garðahrepp en 17. júní 2004 sameinuðust þau í einn bæ, Álftanes. Árið 1888 voru íbúar Álftaness um 670 manns en upp úr aldamótum fækkaði þeim og fæstir urðu þeir 117 um árið 1940. Þá var Álftanes landbúnaðarhérað með minni og stærri



Stutt er niður í fjöru frá þéttbýlinu á Álftanesi.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

búum. 1. desember 2005 voru íbúar Álftaness 2.183 talsins.

Uppbyggingin á Álftanesi er hröd um þessar mundir eins og alls staðar á höfuðborgarsvæðinu. Fyrstu húsin eru að rísa í Sviðholti og byrjað er á gatnagerð í Kirkjubrú þar sem umsóknir eru komnar um lóðir. Fleiri hverfi eru í skipulagningu svo og nýr miðbær. Stefnt er að því að þetta byggðina í stað þess að dreifa úr henni til að spilla ekki því útivistarsvæði sem er einn af kostum nessesins.



Bessastaðir laða til sín gesti, bæði smáa og stóra.

FRÉTTABLAÐIÐ/PIJETUR

Hverfið mitt



Smábúskapur og þéttbýli eiga samleið á Álftanesi. Blokkirnar eru við Birkiholt og Asparholt.

FRÉTTABLAÐIÐ/PIJETUR



Vesturtún hefur gott hjartalag.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Hof

Hof á Álftanesi var byggt á stríðsárunum og vakti mikla athygli fyrir sérstætt lag á einbýlishúsi.

Húsið Hof er byggt af Gunnlaugi Halldórssyni arkitekt og konu hans Guðnýju Klemensdóttur og að sjálfsögðu teiknað af Gunnlaugi sjálfum. Húsbyggingin stóð ekki lengi. Teikningin er frá 1942 en hjónin fluttu þar inn lýðveldisárið 1944. Stíllinn þótti afar sérstæður og þykir jafnvel enn þó margir sumarbústaðir með sama lagi hafi verið byggðir síðan. Guðný var innfæddur



Hof er á tveimur hæðum með rislofti. Gaflarnir eru steyptir.

FRÉTTABLAÐIÐ/PIJETUR

Álftnesingur og sagan segir að sveitungar hennar hafi vorkennt henni að hafa eignast þennan undarlega mann sem byrjaði á þakinu þegar hann byggði sér hús! Því höfðu menn ekki kynnst áður. Nú býr sonur þeirra, Klemens Gunnlaugsson, að Hofi. Hann hefur nýlega gert gagngerar endurbætur á húsinu og flutti þar inn í desember síðastliðnum.

Álftanesið hefur tengst Íslands-sögunni vegna Bessastaða sem um aldir hafa verið setnir af æðstu embættismönnum landsins. Enn eru Bessastaðir aðsetur þjóðhöfðingjans og bústaður hans, ásamt kirkjunni, gefa nesinu tignarlegan blæ. Náttúrufegurð er mikil á nesinu og fullyrða má að hvergi á höfuðborgarsvæðinu sé dýra- og fuglalíf fjölbreyttara. Friðsælur tjarnir setja svip sinn á það og nægir að nefna Skógartjörn, Lambhúsatjörn, Bessastaðatjörn og Kasthúsatjörn. Fjörurnar eru líka paradís fyrir náttúruunnendur enda er gamli vegurinn um Bakkana meðfram sjónum vinsæl gönguleið.



Álftnesingar hafa æðsta heimili landsins í sjónmáli.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

LEYNISTAÐUR



Varötturn sem var inngangur í herskálabyggð er gekk undir nafninu Brighton-kampur stendur enn skammt sunnan við Jörfa. Herstöðin var sett upp til að verja Reykjavíkurlugvöll.

Bessastaðir eru stolt Álftaness

María Birna Sveinsdóttir er einn af innfæddum Álftnesingum. Hún býr á Jörfa.

„Ég fæddist á Landspítalanum og þaðan var brunað með mig beint út á Álftanes þar sem ég hef átt heima síðan. Ólst upp á bænum Grund á norðanverðu nesinu og byggði hús í landi föður míns um 1970, á svæði sem Bretar höfðu undir herstöð á stríðsárunum. Í uppvexti mínum voru bara sveitabær á nesinu þar sem stundaður var blandaður búskapur. Allar framkvæmdir lögðust niður hér á sjöunda áratugnum vegna deilna um land undir nýjan flugvöll en eftir að úr þeim raknaði árið 1971 fór allt á fullt og síðan hefur allt verið á uppleið.

Álftanes var lengi hálf einangruð byggð en mér list mjög vel á þróunina. Hér er sterkt



María Birna byggði Jörfa um 1970.

FRÉTTABLAÐIÐ/PIJETUR

félagslíf þrátt fyrir nálægðina við Reykjavík og íbúarnir vinna vel saman.

Svo hefur alla tíð verið stolt Álftnesinga að hafa Bessastaði og forsetann hjá sér. Það er ég alin upp við og ég er það gömul að ég man eftir öllum forsetunum. Bessastaðir voru auðvitað stórbýli meðan þar var búrekstur, margt fólk að störfum og jafnan mikið líf og fjör.“

Þjónusta

LEIKSKÓLI, GRUNNSKÓLI, HEILSUGÆSLA, VERSLUN.

Leikskóli

KRAKKAKOT Skólavegi

Grunnskólar

ÁLFTANESSKÓLI við Breiðumýri

Heilsugæsla

SÓLVANGUR Hafnarfirði

Verslun

BESS-INN Breiðumýri

Draumahúsablaðið

Er þitt draumahús í þessu blaði?

www.draumahus.is

Föst sölupóknun

Draumaeignir

Háholt - 220 Hfj



25.900.000

126,4 fm. 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, þ.a. er geymsla 8 fm., með suð austursvölum og fallegu útsýni. Skóli og leikskóli við hlið hússins. Eignin er í alla staði mjög góð.

Draumaeignir

Fornistekkur - 109 Rvk



45.000.000

188,6 fm 6 herb. einbýli á góðum stað. Falleg lóð, næg bílstæði.

Bæjargil - 210 Gbæ



Verð tilboð

Stórglæsilegt 234,7 fm 7 herbergja einbýli á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. SJÓN ER SÖGU RÍKARI.

Tjarnarlöt - 210 Gbæ



59.000.000

Glæsilegt og vandað 227,5 fm 6 herb. einbýlishús á einni hæð. Húsið stendur á kyrrátum stað innst í botnlangagötu. Stór og fallegur garður! Húsið sjálf er 181,6 fm en bílskúr 45,9 fm.

Skjólsalir - 201 Kóp



45.400.000

Glæsilegt 182,6 fm 5 herb. endaraðhús á frábærum útsýnistað þ.a. 29,7 fm bílskúr. Stutt í skóla og leikskóla.

Hraunkambur - 220 Hfj



32.900.000

Stórfín 187,5 fm 6 herbergja íbúð á tveimur hæðum í tvíbýli með bílskúr á mjög góðum stað.

Fifulind - 201 Kóp



26.500.000

Falleg 5 herbergja 130 fm íbúð með suðursvölum á 3. og 4. hæð auk ca 6 til 7 fm geymslu á 1. hæð. Fallegar innréttingar. Stutt í alla þjónustu.

Hamravík - 112 Rvk



21.800.000

Glæsilegt 88,1 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð (þ.a. 8,5 fm geymsla) með sér-ingang af svölum í Víkurhverfi í Grafarvogi.

Draumahús



Helgi Bjarnason
helgi@draumahus.is
viðskiptafr. MBA



Ólafur Jóhannsson
olafur@draumahus.is
rekstrarfræðingur



Hjalti Pálmason hdl.
hjalti@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Sigurður J. Sigurðsson
sigurdur@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Þórarinn Thorarensen
thorarinn@draumahus.is
sölumaður



Sigurður Samúelsson
sigurdursam@draumahus.is
sölumaður



Eðvarð Matthíasson
edvard@draumahus.is
sölustjóri



Kristín S. Sigurðardóttir
kristin@draumahus.is
ritari/skjalagerð

2ja herbergja

Teigarsel - 109 Rvk



13.500.000

Fallega og vönduð 65 fm 2ja herbergja íbúð á 3 hæð með góðu útsýni! Íbúðin er 58,8 fm en geymsla í kjallara 6,2 fm

Pangbakki - 109 Rvk



16.900.000

Falleg 69,9 fm 2ja herbergja íbúð á 9. og efstu hæð með frábæru útsýni. STUTT Í ÞJÓNUSTU FYR ALDRADA og aðra þjónustu í Mjóddinni.

Frakkastígur - 101 Rvk



15.500.000

Mjög vel staðsett 81,4 fm, 2ja herbergja íbúð í miðbæ Reykjavíkur, (íbúð 46,3 fm, stæði í bílageymslu 28,1 fm). Íbúðin er með sérinngangi

Akurhvarf - 203 Kóp



18.200.000

2ja herb. íbúðir sem afhendast í maí 2006 fullfrægengar án gólfefna með vönduðum innréttingum og flisalögðu baðherbergi. Þvottahús innan íbúðar.

Vallartröð - 200 Kóp



13.700.000

Falleg 2ja herbergja íbúð í kjallara sem er 59,1 fm með sérinngangi.

Bollagata - 101 Rvk



16.900.000

Falleg og öll nýlega standsett 57,9 fm 2ja herbergja íbúð í kjallara með sérinngangi.

3ja herbergja

Asparfell - 111 Rvk



14.900.000

Vel skipulögð 3ja herb. 93,6 fm íbúð á 4 hæð. Íbúðin er 89,1 fm og geymsla í kjallara 4,5 fm

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



24.500.000

Ný og glæsileg 104,3 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð með sérgarði í 3ja hæða fjölbýli ásamt stæði í bílageymslu. Skilast án gólfefna utan votryma.

Bragagata - 101 Rvk



15.500.000

Góð 63,5 fm 2-3 herb. íbúð á 1.hæð á frábærum stað.Þetta er góð eign á góðum og rólegum stað.

Lómasalir - 201 Kóp



22.900.000

Falleg 3ja herb., 90,7 fm íbúð á 1. hæð með frábæru útsýni í suðvestur. Íbúðin er með sérinngangi af svölum og henni fylgir stæði í bílageymslu.

Skógarsel - 109 Rvk



35.000.000

Góð 63,5 fm 3ja herb. íbúð með sérinngangi á 1. hæð auk rúmgóðs stæðis í lokaðri bílageymslu. Húsið er nýbyggt í grónu umhverfi.

Katrínarlind - 113 Rvk



26.800.000

3 nýjar og glæsilegar 95,5 fm 3ja herb. íbúð á 3. og 4. hæð ásamt stæði í bílageymslu í afar vönduðu lyftu húsi sem er byggt af Gunnari og Gylfa.

Draumaeignir

Unufell - 111 Rvk



15.500.000

4ra herbergja 97 fm íbúð á 4. hæð með nýlegum innréttingum og í alla staði mjög smekkleg. Svalir úr stof og þvottahús innaf eldhúsi.

Furugrund - 200 Kóp



18.300.000

Mjög góð, nýlega endurnýjuð að hluta, 3ja herbergja, 81 fm endaíbúð á 1. hæð á góðum stað í Kópavoginum, þar af er geymslan 5,5 fm í sameign.

Rauðavað - 110 Rvk



25.000.000

Rauðavað - LAUS STRAX! 3ja. herbergja, 104,9 fm íbúð á 2 hæð. Sér inngangur af svölum í íbúðina. Sér stæði í bílageymslu.

3ja herbergja

Álftamýri - 108 Rvk



17.200.000

Björt 3ja herb. 75 fm íbúð endaíbúð á 4.hæð í góðu fjölbýli. Fallegt útsýni er úr íbúðinni.

Katrínarlind - 113 Rvk



23.900.000

Mjög vönduð og falleg 3ja herb., 95 fm íbúð á 2. hæð í nýl. lyftuhúsi auk stæðis í lokaðri bílageymslu. Bílageymslan hýsir aðeins 3 bíla og er á jarðhæð.

Gautavík - 112 Rvk



32.500.000

153,4 fm 3ja herb. endaíbúð, þ.a. er bílskúr 32,2 fm, með sérinng., stórum suðurv. og feiknarmiklu útsýni. STUTT Í GÓLFOVÖLL OG ÞJÓNUSTU.

Veghús - 112 Rvk



19.800.000

82,9 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð með sérgarði sem snýr í suður og er afgirtur með timburvernd. GÓÐ EIGN.

4ra til 7 herbergja

Akurhvarf - 203 Kóp



31.800.000

4ra herb. íbúð sem afh. í apríl 2006 fullfrægengar án gólfefna með vönduðum innrét. og flisal. baðherb. Þv.-hús innan íbúðar. Stæði í bílageymslu

Flétturimi - 112 Rvk



24.900.000

Falleg 4ra herbergja, 107 fm íbúð á 2. hæð með stæði í bílageymslu á góðum stað í Grafarvoginum. LAUS STRAX.

Hraunteigur - 105 Rvk



31.500.000

Góð 5 herbergja, 157,6 fm sérhæð (þar af 21,6 fm bílskúr) á 2. hæð á vinsælum stað í Teigahverfinu í Reykjavík

Norðurás - 110 Rvk



28.400.000

Falleg og vönduð 4 ra. herbergja 147,2 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli ásamt bílskúr. Aðalhlæðin er 94,1 fm en ris-hæð 27 fm Bílskúr er 26,1 fm

Fensalir - 201 Kóp



33.900.000

Falleg 4ra herbergja, 129,5 fm íbúð auk 32 fm bílskúrs, samtals 161 fm á 2. hæð í litlu fjölbýli á frábærum stað í hinu vinsæla Salahverfi í Kópavogi

Álakvísl - 110 Rvk



24.900.000

Sérinngangur og stæði í bílskýli - Mjög góð 4ra herbergja, 133 fm íbúð (þar af stæði í bílageymslu 30,5 fm) á 2. og efstu hæð með sérinngangi.

Lundarbrekka - 200 Kóp



22.900.000

Mjög góð 5 herbergja, 109 fm endaíbúð (auk ca 16,8 fm geymslu) samt., 125,9 fm á 1. hæð í góðu húsi. Gengið er inn í íbúðina af svölum.

Laufrimi - 112 Rvk



25.300.000

Falleg 4ra herbergja 96,1 fm íbúð með sér inngangi á jarðhæð og sér garði auk 17,8 fm bílskúrs.

530 1800



Telma Róbertsdóttir
telma@draumahus.is
þjónustustjóri



Helgi Már Karlsson
helgimar@draumahus.is
ljósmyndari



Bergur P. Steingrímson
bergur@draumahus.is
fjármálastjóri



Stefania T. Kristjánsdóttir
stefania@draumahus.is
sölumaður



Stella Wheeley
stella@draumahus.is
ritari



Hlin Hlökkversdóttir
hlin@draumahus.is
ritari

Einbýli

Brekustígur - 260 Rbæ



30.400.000

Einbýli með 2 íbúðum samt. 213,9 fm. Neðri hæð er séríbúð sem er 147,4 fm og efrihæð er 66,5 fm og er leigð út í dag. Eignin er staðsett á stórrí hornlóð.

Klapparhlíð - 270 Mos



41.900.000

171,7 fm endaraðhús þ.a. innb. 22,5 fm bílskúr. Húsið steypt með varanlegri málmklæðn., glæsil, timburpalli og hellulagðri verönd með lýsingu.

Miðhús - 112 Rvk



Tilboð

Glæsilegt og vel viðhaldið 5 herb. einbýli á tveimur hæðum auk bílskúrs, alls 210 fm Fallæg gróin lóð og afgirtur pallur.

Fjallalind - 201 Kóp



49.900.000

Vandað 257 fm einbýlishús á friðsælum útsýnisstað í Lindarhverfinu í Kópavogi. Glæsileg 70 fm verönd.

Draumaeignir

Hraunbær - 110 Rvk



12.900.000 Laus fjótlega

58 fm 2ja herbergja íbúð á 2. hæð með suðursvölum. Lóð er með leiksvæði og stutt er í alla þjónustu. Góð eign á góðum stað.

Draumaeignir

Starmói - 260 Rbæ



32.000.000

Fallett 187 fm einbýlishús á mjög góðum stað í Reykjanesbæ, n.t.t. í Njarðvík. Íbúðarhúsið er 137 og tvöfaldur bílskur 50 fm. Tengibygging úr húsi í bílskúr er í dag hárgreiðslustofa (ca 16 fm) og er ekki inn í heildarfermetrafjöldi.

Hæðir

Háteigsvegur - 105 Rvk



69.800.000

Ein af glæsilegri efri sérhæðum í Reykjavík er kominn í sölu. Efri sérhæð og ris 264,2 fm (þ.a 30,3 fm bílskúr) 7 herb. og 4 stofur eru í eigninni.

Grettisgata - 101 Rvk



31.900.000

Glæsil. 4ra herb. 111,3 fm íbúð á 2. hæð í nýl. húsi á frábærum stað. Vandaðar innrétt. úr kirsuberjavið, gólfefni eru eikarparket og flísar.

Rað- og parhús

Álfhólsvegur - 200 Kóp



33.900.000 Laus við kaup-samning

Gott 147 fm 4-5 herb. endaraðhús þ.a 19 fm bílskúr. Fallægur garður.

Aðaltún - 270 Mos



38.700.000.

Virkilega fallett 180,8 fm. raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum 30,4 fm. bílskúr.

Atvinnuhúsnæði

Skólavörðustígur - 101 Rvk



15.000.000

Afar gott 47,6 fm. verslunarpl. á jarðh. Plássíð skiptist í verslunarrými, 2 mátunarkl., vinnuádst. og milliloft sem er notað sem geymsla og skrifstofa

Lækjarmelur - 116 Rvk



16.000.000

Atv.húsn. með stórum innkeyrsludrygum. Gólfliotur er 109,7 fm og milliloft sem er 53,4 fm samtals 163,1 fm Malbikað plan fyrir framan. Stálgrindahús.

Föst sölupóknun

...meira en þú þarft þegar þú selur fasteign

Draumahús

Söluverð á eign

Sölupóknun óháð verði eignar

Ýmis sölupóknunargjöld

(t.d. skoðunargjald, umsýslukostnaður ofl.)

Samtals án vsk

Vsk (24,5%)

FAST VERÐ!

Aðrar fasteignasölur, raundæmi:

Reiknaðu
dæmið
sjálf(ur)

Söluverð á eign

Sölupóknun (Kynntu þér mismunandi prósentur)

Ýmis sölupóknunargjöld

(Kr. 0 til 50.000,- mismunandi eftir fasteignasölum)

Samtals án vsk

Vsk (24,5%)

Samtals

ÞÚ SPARAR:

Draumahús

530 1800



Pernunes - 210 Gbæ

85.000.000

Fallegt 391,6 fm. einbýli (þ.a. samþykkt 84,1 fm. aukaíbúð með sérinngang) á frábærum stað í Arnarnesi í Garðabæ. Fallegt sjávarútsýni og eignin er afar vel staðsett á 1.285 fm. lóð.

Nánari lýsing: Eignin skiptist í forstofu, miðrymi, 2 stofur (önnur sólstofa), eldhús með ágætri innréttingu, gestasalerni, 2 herbergi og þvottahús. Efrihæð: 2 herbergi og baðherbergi með sturtuklefa og baðkari. Auka íbúðin er 3ja herbergja með sérinngang og er öll upprunaleg að innan. Innréttingar eru vandaðar og gólfefni eru flísar, parket og teppi. Bílskúr er tvöfaldur með sjálfvirkum hurðaopnara. Bílplan fyrir 6 bíla er hellulagt.

Allar nánari upplýsingar gefur Þórarinn á skrifstofu Draumahúsa.





Viðskiptahúsið

Jóhann Ólafsson

Löggiltur FFS.

Viðskiptahúsið

Skúlagata 17

s: 566 88 00

vidskiptahusid@vidskiptahusid.is

www.vidskiptahusid.is



Dalshraun



863 fm atvinnuhúsnæði á góðum stað í Hafnarfirði. Eignin er tveir matshlutar og skiptist í 2 stóra sali og tvo matshluta. Annar hluti hússins er byggður 1974 og er alls 690 fm. á 1. hæð. (SELDUR). Nýrri hlutinn er byggður 1989 og er alls 863 fm. þar af 140 fm. á annarri hæð. Skrifstofuhúsnæðið er alls 282 fm á báðum hæðum, tengdum með steyptum stiga upp á aðra hæð. Starfsmannaaðstaða, sturta og kaffistofa. Á neðri hæð er góð lofthæð, lakkað gólf og innkeyrsludyr. Nýr leigusamningur um nýrri hluta hússins.

Vantar verslunarhúsnæði í Smáranum eða Kringlunni.
Vantar verslunarhúsnæði miðsvæðis í Reykjavík.
Vantar lóð undir 2.000-6.000 fm á höfuðborgarsvæðinu.

112 3400 fm lóð við Bæjarflöt.
101 Glæsileg eign 1.800 fm í útleigu.
101 Lóð fyrir íbúðir og verslunarhúsnæði.
105 Lóð fyrir íbúðir og verslun.
108 Skrifstofuhúsnæði 3.000 fm.
108 Í byggingu + byggingarréttur 4.000 fm.
112 Góð eign í útleigu
112 Byggt eftir þörfum kaupanda 2.000 fm.
203 Lóð undir íbúðarhúsnæði.
220 Stórt land undir íbúðarhúsnæði.
230 Stór lóð undir verslun eða íbúðir.
300 3.200 fm lóð á besta stað.



Fornubúðir 3 við Hafnarfjarðarhöfn
Eignin er í útleigu Eignin er 4.096,7 fm og lóðin 8.717 fm, steypt með 16 innkeyrslu-dyrum 8 á hvorri hlið. Einstök staðsetning, stór lóð og mikil lofthæð.



Mjög gott verslunar- og skrifstofuhúsnæði vel staðsett við Suðurlandsbrautina. Húsnæðið er á tveimur hæðum.
1. hæð er ca 1500 fm verslunarhúsnæði í útleigu. 2. hæð er ca 1000 fm skrifstofuhúsnæði. Lóðin er 3.600 fm Mikill byggingarréttur.

Fiskislóð 16 - 18.



Skrifstofu- og verslunarhúsnæði á einni hæð, skrifstofur, sýningarsalur, og verkstæði alls 457 fm.

Möguleiki á að tengja Fiskislóð 16 og Fiskislóð 18 saman með byggingu, yrði þá samtals að stærð 1.700-1.900 fm.

Fiskislóð 18 er skrifstofu- og verslunarhúsnæði á tveimur hæðum alls 700 fm neðri hæð 402 fm, sýningarsalur, tvö lagerrými. Efri hæð 298 fm, stór skrifstofa með glæsilegu útsýni, auk tveggja skrifstofa.

Skúlagata 17 101 Reykjavík sími : 566 88 00 e-mail : vidskiptahusid@vidskiptahusid.is www.vidskiptahusid.is



Arkitektar: Gunnar Örn Sigurðsson og Valdimar Harðarson

Skyndibitastaðir fyrir bílinn

Valdimar Harðarson og Gunnar Örn Sigurðsson eru arkitektar á arkitektastofunni ASK. Þeir hafa umsjón með hönnun bensinstöðva EGÓ.

Bensinstöðvar EGÓ spretta upp eins og gorkúlur úti um allan bæ um þessar mundir. Hönnun þeirra er flott og nútímaleg en þjónar um leið hagsmunum notenda. Það er arkitektastofan ASK sem sér um hönnun útlits og hugmynda á bakvið stöðvarnar. Margar venjulegar bensinstöðvar eru orðnar að þjónustustöðvum sem bjóða upp á veitingar og þjóna einnig hlutverki verslana en EGÓ-stöðvarnar eru meira hugsaðar sem eins konar „skyndibitastaðir“ fyrir bílinn.

Hugsunin á bakvið hönnun EGÓ bensinstöðvanna var að skapa stöð sem væri í senn skjól-



EGÓ bensinstöð í Fells múla í Reykjavík.

góð og hlýleg, að hún væri afgerandi, hefði sérkenni og greindi sig frá öðrum bensinstöðvum. Einnig var lagt áherslu á að stöðin greindi sig með sérsníðnu framboði á þjónustu og yrði í

fararbroddi með nýjungar.

Í hönnun útlits stöðvarinnar er samskipt á milli skyggis, sem mótað er í formi sem líkist búmerangi eða flugvélarvæng, og skjólveggisins þar sem eru tækniskápar og auglýsinga- eða glerveggir. Í sameiningu mynda svo skyggnið og skjólveggurinn sterka heildarmynd sem er til vitnis um þróttmikla hönnun sem býður um leið upp á þægilegt, skjólgott og notendavænt umhverfi.



EGÓ bensinstöð í Salahverfinu í Kópavogi



EGÓ bensinstöðin í Fells múla



Skilti EGÓ-stöðvanna



Sveinbjörg B. Sveinbjörnsdóttir,
lögiltur fasteignasali og hdl.



Rekagrandi-2ja herbergja



Björt og hlýleg 63,8 fm 2ja herb. íbúð á jarðhæð (ekki kjallari). Útgengt úr stofu út í garð með palli. Rúmgott svefnherbergi með góðu skápláss. Tengi fyrir þvottavél inn á baði. Geymsla inn af íbúð. Snyrtileg sameign. **Nánari upplýsingar veitir Guðbjörg.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölumaður s: 899 5949
husalind@husalind.is



Álfaskeið - 3ja herbergja - Nýtt



Góð 86,1 fm íbúð miðsvæðis í Hafnarfirði. Suðvestur svalir. Rúmgóð og björt stofa. Eldhús er með góðu skápláss og borðkrók, tengi fyrir uppþvottavél. Byggingaréttur fyrir bílskúr fylgir. Stutt í þjónustu og verslanir. **Verð 16,3 millj**



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Bergþórugata -2ja herbergja



Björt og snyrtileg 67 fm íbúð í kjallara/jarðhæð. Eldhús er með nýrri hvítri innréttingu, ískápur fylgir. Parket og flisar á gólf. Nýlega skipt um frárennislagnir, vatnslagnir og dren. Íbúð og sameign er nýlega máluð. **Verð 13,9 millj.**



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Pingvallarvatn - Réttarháls



9.500 fm leigulóð ca.500 m fjarlægð frá vatnsborði. 30-35 m hæð yfir vatninu. Landið er vaxið birkiþjalli. Kalt vatn að lóðarmörkum. Fallett útsýni. Allar nánari upplýsingar hjá Guðbjörgu.



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Sumarhús - Brekkuskógur



Stór og glæsileg 92,33 fm sumarhús á leigulóð á góðum stað í Biskupstungum. Húsin skilast full frágengin að utan, einangruð og innþétt að innan með gólfhita og 35 fm verönd. Tengdur heitur pottur fylgir hverju húsi. Viðhaldsfríir gluggar. Stöðluð állklæðning á þaki. Kúft vatnslæðning að utan. Arkitekt Kristinn Ragnarsson. **Verð kr. 12,5 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Breiðvangur - 3-4ra herbergja



Nýuppgerð 114,5 fm íbúð á barnvænum stað í Hafnarfirði. Nýjar innréttingar og tæki eru í eldhúsi og á baðherbergi. Nýtt eikarparket á gólfum, náttúruflisar á baðherbergi. Borðstofa er við rúmgóða og bjarta stofu og baðan er útgengt út á svalir Sérþvottahús er inn af eldhúsi. **Verð 20,5 millj.**



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Ljósavík - 3ja herbergja



Björt og opin 105 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð (efstu) í litlu fjölbýli á eftirsóttum stað í Grafarvogi. Vandaðar innréttingar og gólfefni eru í íbúðinni. Í eldhúsi er innrétting frá Axis og tæki frá Rönnung (Fagor). Sérinnangangur í íbúðina af svölum. Þvottahús innan íbúðar. Stutt í skóla og þjónustu. **Verð 24,9 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Ásholt 40- 2ja herbergja



Björt og hlýleg 57,4 fm íbúð á fyrstu hæð í lyftuhúsi með húsverði og góðu bílastæði í bilageymslu undir húsinu. Rúmgott hjónaherbergi með góðu skápláss. Baðherbergi með baðkari og sturtuádstöðu, tengi fyrir þvottavél. Útgengt er út í garð frá stofu. Garðurinn er lokaður fyrir umgang almennings. **Ásett verð: 17,3 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Lóð óskast við Pingvallavatn

Við auglýsum eftir lóð fyrir trausta kaupendur við Pingvallavatn, nánar tiltekið Grafningsmegin við Pingvallavatn. Staðsetning sem næst vatninu er kostur. Bæði leigulóð eða eignarlóð kemur til greina. **Nánari upplýsingar gefur Guðbjörg.**



Lóð óskast

við Pingvallavatn

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Reynihvammur - Einbýlishús



Vel staðsett og fallett einbýlishús á 2 hæðum, aukaíbúð á neðri hæð ásamt tveimur bílskúrum, samtals 220 fm. Pallur og stórar suður svalir. Fallega ræktaður garður. Möguleiki á stækun hússins yfir bílskúr. Íbúð á jarðhæð með sérinnangi. **Ásett verð kr. 44,0 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is





Pálmi B. Almarsson
Löggiltur fasteignasali

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Krókabyggð 270 Moso



Glæsilegt 230 fm einbýlishús á einni hæð með tvöföldum bílsk. og verðlaunagarði með sólpöllum og heitum potti, teiknað af Jóni Guðmundss. Innanhússarkitekt er Finnur Fróðas. Innréttingar og hurðir úr lerkri, halogen lýsing og góð lofthæð. Gegnheit parket og graníflísar eru á gólfum. Lagnakjallari og stórt geymslu loft. Fallegt og vel skipulagt hús þar sem engu hefur verið til sparað. **Tilboð óskast**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Gnitakór 202 Kóp



Nýbygging:
Fokhelt 225,9 fm parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Húsið skilast fullbúið að utan með grófaaðri lóð og fokhelt að innan. Allar nánari upplýsingar og teikningar gefur Halldór á skrifstofu Bifröstar.

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Hulduland 9 - 108 Rvk



Glæsileg 3ja herbergja 86,5 fm íbúð á jarðhæð með sér garði. Tvö svefnherbergi, rúmgóð stofa, eldhús með hvítri innréttingu, baðherbergi, flisalagt í hólfi og gólf. Sér garður sem snýr á móti suðri. Stutt í skóla leikskóla svo og alla almenna þjónustu.

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Sölusýning

milli kl. 18:00 og 19:00

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Hólabraut - 780 Höfn



Mjög gott 195,6 fm einbýlishús með 53,2 fm bílskúr á einni hæð. Húsið skiptist í forstofu, stofu, borðstofu, eldhús 5 svefnherbergi, sjónvarpshol, 2 baðherbergi og þvottahús. Rúmgóður bílskúr. Fallegur garður er við húsið og stórt bílplan. Þetta er vel skipulagt hús sem stendur innarlega í rólegri götu. **Verð 15,5 millj.**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



PARADÍS Í GRÍMSNESI



49,9 fm. sumarhús við Rimamóa í landi Þórisstaða, byggður 1984. 1 ha. eignarland, mikill gróður. Stofan björt, góð lofthæð, plastparket á gólf. Um 6 fm. skjáli er fyrir framan bústaðinn sem stækkar hann, ca. 25 fm., sólpallur. Hellulagt er í kringum bústaðinn. Innvið getur fylgt ef óskað er. Fallegur staður og stutt í alla afþreyingu. Aðeins ca. 60 mínúta keyrsla frá höfuðborginni. **Verð 11,5.**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þóroldsdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Skipholt - 105 Rvk



Góð 3ja herb 82,5 fm jarðhæð (að hluta til niðurgráfin) með sér inngangi og fallegum garði með hellulagðri sólverönd og skjólgirðingu sem er séreign íbúðarinnar. Plast-parket er á gangi, stofu og herbergjum. Eldhús með dúk á gólf og rúmgóðum borðkrók. Baðherbergi er með sturtu og dúk á gólf. Mjög góð staðsetning, stutt í miðbæ Reykjavíkur og alla þjónustu. **Verð 17,5 millj.**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þóroldsdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Skútuvegur - 104 Rvk



Til leigu gott 768,5 fm atvinnuhúsnæði með mikilli lofthæð. Mög. að setja milli loft hluta af húsnæðinu. Tvennar innkeyrsludyr. Gámapláss á plani. Húsnæðið hentar vel undir heildverstanir og lagerhúsnæði. Möguleiki er að skipta húsnæðinu í tvær einingar. Góð eign sem býður uppá mikla möguleika. Laust strax.

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Bjarnhólastígur -200 Kóp



Fallegt 172,2 fm einbýli, hæð og ris ásamt 32 fm bílsk. Á hæð eru forst., gestasn., þvottah., eldh., borðst., stofa, sjónvarpsh. og svefnh. Í risi eru sjónvarpshol, þrjú svefnh., geymsla og baðh. Bílsk. er með vatni, hita og rafmagn. Planíð við húsið er lagt rauðbrúnu Bomaníti. Glæsil. hús á góðum stað. **Verð 45,5 millj.**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Fjallalind 201 Kóp



Mjög glæsilegt 6 herb 202,2 fm parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Fallegar ljósar innréttingar, rúmgóð stofa með fallegu útsýni og útgengi á svalir. Flísar og parket á gólfum. Munstursteypa í bílplan og á verönd með hitalögn. Mjög stór og skjólgóður pallur. **Verð 49,9 millj.**

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Hrísateigur 47 - 105 Rey.



Gott tækifæri. Um er að ræða efri hæð 129,5 fm. ásamt 35,4 fm. bílskúr, samtals birt stærð 164,9 fm. með þinglýstum byggingarétti. Gott tækifæri fyrir verkataka eða framkvæmdaraðila. Eign sem býður upp á ýmsa möguleika. Umsjón Halldór Jensson og Elsa Björg Þóroldsdóttir

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Suðurlandsbraut 50

Bláu húsin v/Faxafen
Sími 513 4300
husid@husid.is

Salómon Jónsson - lögg. fast.sali
Ingvaldur Ingvaldsson - framkv.stjóri
Hrafnhildur Helgadóttir - sölumaður
Kristinn Erlendsson - sölumaður
Steinunn Á. Frímansd. - sölumaður



Smáralind

Við hlið Debenhams
Sími 564 6655
husid@husid.is

Vilhjálmur Bjarnason - lögg. fast.sali
Guðný Guðmundsdóttir - sölumaður
Hilmar P. Hafsteinsson - sölumaður
Ólafur H. Haraldsson - sölumaður
Vilborg G. Hansen - sölumaður

Einbýli

Florida 5022



Nýtt glæsilegt ca 200 fm steinsteypt einbýli í ört vaxandi samfélagi í Northport á Florida stutt í golfvelli, vatnasport, verslanir, strönd og aðra þjónustu. 2 golfvelli, þriðji á skipulagi. ca 144ra mílna vatnasvæði þar sem boðið er uppá veiðisport. Hlaupabrautir, tennis- og körfuboltavellir ásamt fjölda annara útivistisporta. Reiðhjólástígar. ca 7 mínútna akstur að hraðbraut, Ca7 mín. akstur að miðbæ Northport. Ca 20 mín. akstur á ströndina. Frábært fyrir stóra fjölskyldu að fjárfesta og njóta í orlofi. Góð fjárfesting þar sem um ört vaxandi samfélag er að ræða. Verð 15,9 m

Stærri íb. og sérh.

Langahlíð - Rvík



Rúmgóð og skemmtileg 6 herb. 124 fm endaíbúð þar sem báðar hæðirnar eru rishæðir og nýtt íbúðin því miklu mun betur en fermetratalan segir til um. Íbúðin er á tveimur efstu hæðunum í svipmiklu, fallegu og endursteyptu fjöggra hæða og fjöggra íbúða húsi þar sem er ein íbúð á hverri hæð á frábærum stað í hlíðunum þar sem hæfilega stutt og hæfilega langt er í miðbæinn, Kringluna, leikskóla, barnaskóla, menntaskóla og háskólana. Glæsilegur, bjartur og breiður stígapallur með fallegum stiga upp á hæðina. Laus fljótlega. Verð 30 m.

3ja herb.

Andrésbrunnur - Grafarholti.



Glæsileg 3ja herbergja 93,2 fm íbúð á jarðhæð í góðu nýlegu fjölbýlishúsi með lyftu á rólegum stað í Grafarholtinu ásamt ca 29 fm staði í góðri ca87 fm þriggja bíla bílageymslu. Þvottarhús og geymsla innan íbúðarinnar. Merbau parket og innréttingar úr mahogny. Ca 40 fm sólpallur í suður með skjólgirðingu. Þetta er falleg eign sem vert er að skoða. Verð 22,8 millj.

Einbýli

Ólafsgeisli - Rvík



Höfum fengið í sölu sérlega vel skipulagt og fjölskylduvænt 278,4 fm steinsteypt einbýlishús á tveimur hæðum með innb. 31,5 fm bílskúr í enda á nýrri og fallegri botnlangagötu þar sem stutt er í skóla, leikskóla og alla verslun, þjónustu og golf. Húsið skilast fullbúið að utan og þak frágengi. Að innan skilast húsið með hitalögnum í gólf og tilbúið til flotunar, allir útveggir múraðir og tilbúnir til sandspórtlunar og rafmagnslagnir frágengnar í þá. Loftið á efri hæð er einangrað og plastað og tilbúið fyrir lagnagrind. Lóðin skilast grófiðnuð. Verð 46,7 m.

Stærri íb. og sérh.

Andrésbrunnur - Rvík



Höfum fengið í einkasölu gullfallega og mjög vel umgengna 5 herb. endaíbúð á annari hæð í litlu og fallegu þriggja hæða lyftufjölbýli ásamt mjög góðu staði í þriggja bíla bílageymslu. Húsið er í enda á rólegri botnlangagötu og er því lítil umferð fyrir framan húsið. Þvottahús innan íbúðar og gluggi á wc. 4 góð herbergi ásamt stórru stofu, stórar suður svalir. Laus við samning. Verð 29,4 m.

3ja herb.

Mosarimi - Grafarvogi



Falleg og rúmgóð 3ja herb. 86,2 fm íbúð á þriðju hæð (efstu), með sérinnangi af svölum. Sérþvottahús innan íbúðar. Eignin skiptist í forstofu, tvö góð herbergi með skápum, rúmgott baðherbergi með baðkari með sturtu, gott þvottahús, fallett eldhús með kirsuberjarinnréttingu ásamt stórru og bjartu stofu. Sér merkt bílastæði. Lóð gróin og snyrtileg. Alveg við lóðina er leikvöllur. V. 18,9 m.

Einbýli

Hjallabraut-30 mín frá Rvík.



Vel við haldið, fallett, rúmgott og skemmtilega hannað 4ra herbergja 127,3 fm einbýlishús með 28 fm fm innbyggðum bílskúr samtals 155,3 fm, á frábærum stað í rótgrónu hverfi í Þorlákshöfn. Fallegur, vel hirtur og skjólgóður garður með góðum pall fyrir framan húsið. Endurnýjað lagnakerfi. Stutt er í skóla og íþróttahús. Verð 22,8 m.

Stærri íb. og sérh.

Fellsmúli - Rvík



Gullfalleg 5 herb. 117,8fm íbúð á annari hæð í góðu, vel við höldnu fjölbýli á vinsælum stað. Íbúðin skiptist í gott eldhús með ágætum borðkrók, 4 herbergi, rúmgóða stofu og glæsilegt nýuppgerð baðherbergi með flottu nuddhornbaðkari. Hagstætt áhvilandi lán frá KB banka sem möguleiki er að yfirtaka. Verð kr. 23,5 millj.

3ja herb.

Vallarás - Rvík



Björt og rúmgóð 3ja herbergja, 87,3 fm íbúð á annari hæð með góðu útsýni í snyrtilegu lyftuhúsi. Íbúðin skiptist í rúmgott sjónvarpshol, góða stofu, eldhús með ágættri hvítri innréttingu, 2 svefnherbergi og baðherbergi. Góðar sv-svalir, ágætt útsýni. Stutt í skóla og leikskóla og í hestamannaparadisina í Viðdalnum. LAUS VIÐ KAUPSAMNING Verð kr. 16,5 m.

Rað- og parhús

Svölúas - Hf.



Sérlega smekklegt, kósý og rúmgott 6 herb. 163,5 fm raðhús á 2 hæðum með upptekin loft á efri hæðinni ásamt 30,9 fm innbyggðum bílskúr á frábærum stað, ofarlega í Áslandinu með flottu útsýni og frábærum, nýjum og stórum ca 45 fm suðvestur sólpalli. 3-4 herb. og 2-3 stofur. Samtals er stærð eignarinnar með bílskúrnum 194,4 fm. Neðri hæð, er forstofa, hol og stígaloh, gullfallett eldhús, borðstofa og stofa. Efri hæð, er hol, baðh., þv.hús og þrjú stór 12-14 fm herb. ásamt 14 fm sjónv.stofu sem er notuð sem herb. í dag. Verð 39,7 m.

Stærri íb. og sérh.

Grettisgata - Rvík



Falleg og björt 5 herb. íbúð, þar af eitt gott forstofuh. Íbúðin er á 3. hæð og efstu í 3ja hæða fjölbýli þar sem er bara ein íbúð á hverri hæð í einu að þessum gömlu og góðu steinsteyptu og steinuðu húsum í þessu gróna hverfi. Íbúðinni fylgja þrjú herbergi í risi með möguleika á útleigu með aðgangi að sameiginlegri eldunaraðstöðu og wc. Nýtt eldhús og baðh. í íbúðinni. Verð 32,8 m.

3ja herb.

Goðatún - Garðabær



Falleg 3ja herbergja 73,7fm íbúð á jarðhæð/kjallara í tvíbýli, ásamt 23,6fm bílskúr, samtals 97,3fm, á góðum stað í Garðabæ. Íbúðin skiptist í rúmgóða stofu með fallegu parketi, fílsalagt baðherbergi með sturtu, tvö ágæt svefnherbergi með spónaparketi og eldhús/borðkrók með fallegri nýlegri innréttingu, flísar á gólf. Stutt í verslanir og skóla. Verð 18,3 millj.

Rað- og parhús

Hamraberg - Breiðholti



Á tveimur hæðum fallett endaraðhús við Hamraberg í Breiðholti alls 128,2 fm ásamt bílskúrreitti. Mjög fallegur garður með miklum gróðri, 2 geymsluskúrar á lóð bakatil. Hús málað, skipt um rennur og þak yfirfarið og var það gert s.l. sumar. Nýtt danfosskerfi. Þetta er mjög snyrtileg og vel umgengin eign sem vert er að skoða. Verð 31,7 millj.

4ra herb.

Hraunbær - Rvík



Í einkasölu, falleg og vel skipulögð 98 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, ásamt 13,9 fm aukaherbergi í kjallara með aðgangi að snyrtingu, hentar vel til útleigu. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð og er í mjög góðu standi. Allar innihúðir nýlegar í íbúðinni. Íbúðin getur verið laus við kaupsamning. Góð áhvilandi lán geta fylgt með í kaupnum. V. 20,9 m.

3ja herb.

Álfaborgir 112-Reykjavík



Falleg 85,7fm, 3-4ra herbergja íbúð á 1.hæð með sérgarði til suðurs. Forstofa, eldhús, stofa m/útgengi á skjólgóða suðurverönd (má setja skjólvörnd ca28 fm), 2 rúmgóð svefnh., þvottah., baðherb. m/baðkari m/sturtuaðstöðu. Parket á gólfum. Afgirt leiksvæði við blokkina og ör-stutt í Borgarskóla. v.20,2 millj.

Rað- og parhús

Grundartangi - Mos.



Gott miðju-raðhús við þessa rólegu og grónu götu í Mosfellsbæ. Húsið er 3ja herbergja með garði beggja megin hússins. 2 svefnherb m/skápum, baðherb.m/baðkari m/sturtuaðst. Þvottah., háalof, eldhús, stofa og borðstofa m/útgengi í fallegan ræktaðan garð með verönd til suðvesturs. Leiksvæði við enda raðhúsalengjunnar. V.20,5 m.

4ra herb.

Nóatún - Rvík



Sérlega kósý 4ra herb. risibúð í fallegu sex íbúða litlu fjölbýli, um er að ræða endaíbúð á efstu tveimur risihæðunum á frábærum stað í Háteigs-herverfi og eru báðar hæðirnar rishæðir og er því nýtanlegir fm mun fleiri en skráð fermetrastærð segir til um. Neðri hæð, er forstofa, hol, tvö herbergi, baðherb, eldhús og stofa. Efri hæð, er vinnu eða tómstundaherb. ásamt svefnherb. Íbúðin getur lonað mjög fljótga eftir kaupsamning. V. 18,8 m.

3ja herb.

Kristnibraut - Grafarholti.



Falleg 3ja herb. 93,8fm íbúð á jarð - 1.hæð með sérgarði til suðurs. Forstofa, eldhús, stofa m/útgengi á skjólgóða suðurverönd (má setja skjólvörnd ca28 fm), 2 rúmgóð svefnh., þvottah., baðherb. m/baðkari m/sturtuaðstöðu. Parket á gólfum. Afgirt leiksvæði við blokkina og ör-stutt í Borgarskóla. V.23,5 m.

Stærri íb. og sérh.

Kólguvað - Norðlingaholti



Glæsilegar 4ra herbergja.127,5 fm sérhæðir þar af 8,2 fm geymsla. Húsin eru með góðu útsýni og skilast fullbúin utan sem innan en án tækja í eldhúsi. Eignarinnar skiptast í andryi, eldhús, stofu og borðstofu, 3 rúmgóð svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús. 33,7 fm bílskúr fylgir efri hæðinni. Ofan á bílskúr sem fylgir efri hæðinni er ca 40 fm verönd, hellulögð. Verð neðri hæða 35,9 m og efri hæða 41,5m

4ra herb.

Breiðvangur - Hfj



Góð 4ra herbergja 117,4fm íbúð á fjórðu hæð ásamt 24,8fm bílskúr í góðu fjölbýli í Hafnarfirði. Íbúðin skiptist í eldhús, rúmgóða stofu, 3 herbergi, baðherbergi og þvottahús. Í kjallara eru tvö herbergi sem tilvalin eru til útleigu. Húsið er klætt með Steni og því viðhaldslítið. Bílskúrinn er upphitaður með heitu og köldu vatni. Verð kr. 22,9millj.

3ja herb.

Kristnibraut - Grafarholti.



Glæsileg og vönduð 105,8 fm, 3ja herbergja íbúð á 1-2.hæð í viðhaldsléttu fjölbýli, með skjólgóðri sér afgirtri verönd til suðvesturs. Snyrtileg aðkoma og stígapangur og falleg gróin lóð með leiksvæði. forstofa m/skáp, 2 svefnh. m/skápum, eldhús m/tækjum frá AEG, baðh. m/baðkari m/sturtuaðst. Þvottah.sjónvarpshol, stofa og borðst. Eikarparket og flísar á gólfum. V.23,4 m.

Stærri íb. og sérh.

Kólguvað - Norðlingaholti



Glæsileg 4ra herbergja.127,5 fm neðri sérhæð (endi). Aðeins 7 hús í götunni. Íbúðin er með góðu útsýni og skilast fullbúin utan sem innan. Eignin skiptist í anddryi, eldhús, stofu, borðstofu, 3 rúmgóð svefnherbergi, baðherbergi, geymsla og þvottarhús. Lóð verður frágengin, hellulagt bílapan með snjóbræðslu. Eignin afhendist 1.maí 2006. Verð 37,2 m.

4ra herb.

Kristnibraut - Grafarholti.



Í Grafarholti: Glæsileg og vönduð 105,7 fm 4ra herb. íbúð á 3ju hæð (efstu) í viðhaldsléttu fjölbýli, ásamt staði í lokuðu bílskúli. Falleg lóð með leiksvæði. Stutt í skóla, leikskóla og verslun. Forstofa, 3 svefnh.m/skápum, þvottah., baðh. m/baðkari m/sturtuaðst. stofa m/suðursvölum, eldhús m/vönduðum innr. Innrúr kirsuberjavíð, rauðeik og flísar á gólfum. V.27,9 m.

3ja herb.

Stórholt - Rvík



björt 3ja herbergja 67fm íbúð á 2. hæð í 5 íbúða húsi miðsvæðis í Reykjavík. Tveir stígapangar.U.p.b. ár síðan hús var steniklætt að utan og þak lagfært. Vel skipulögð íbúð. Verð 16,9m.

Opið hús á morgun, þriðjudag frá kl. 17-18



- 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir með sérinngangi
- Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum
- Ísskápur og uppþvottavél fylgja
- Granít á borðum í eldhúsi og baði, einnig í sólbekkjum
- Geymsla og þvottahús innan íbúðar
- Hagstæð áhvílandi lán

Rauðavað 13-25

Til afhendingar strax

Sumarhús og Lóðir

Sumarhús - Kjóabraut



Nýr Ca. 70 fm sumarbústaður með verönd á góðri lóð rétt við golfvöllinn á Flúðum. Bústaðurinn er glæsilegur og vandaður í alla staði. Rafmagn, heitt og kalt vatn. 3 svefnherbergi. Einnig er hægt að fá bústaðinn með heitum potti. Verð 15.9 m. Gott staðgreiðslu verð

Sumarhús - Húsafelli



Ný sumarhús við Kiðarásskóg í landi Húsafells. Húsin eru 64fm að grunnfleti með 20-30fm svefnlofti og 20fm palli. Húsin skilast fullbúin að utan sem innan með tengingum fyrir heitan pott. Lóðirnar eru u.þ.b. 1000fm í skógi vöxnu landi. Golfvöllur, sundlaug og þjónustumiðstöð í næsta nágrenni. Ásett verð pr. bústað kr. 16,8 millj.

Fróðaþing - Vatnsenda (Lóðir)



Einbýlishúsaloðir við Fróðaþing í nýja Þingahverfinu í Kópavogi rétt ofan við Elliðavatnið. Lóðirnar verða byggingarhæfar í júní 2006 eða fyrr, en Kópavogsbær sér um allar framkvæmdir á svæðinu. Frá byggingarsvæðinu er fagurt útsýni yfir Elliðavatn, Heiðmörk og allt að Hengilsvæðinu, Vífilsfelli og Bláfjöllum. V.20 pr.lóð

Vegna mikillar eftirspurnar óskast sumarhús og lóðir

3ja herb.

Selvogsgrunn - Rvík



Mjög vel skipulögð og falleg 3ja herb. 87,7 fm íbúð á 2. hæð í falllegu 3ja hæða fjölbýli sem var byggt 1958 sem happdrættishús fyrir DAS. Nýlega standsett baðherbergi. Eldhús, rúmgott og fallegt, allt nýlega uppgergt. Stórar suður svalir. Flott staðsetning á hornlóð í rólegri og falllegri götu. Húsið er nýlega málað og viðgert. Laus við samning. Verð 20,4 m.

2ja herb.

Í byggingu - Háteigsvegur



Fjórir íbúðir í byggingu þ.e. 2ja, 3ja og 4ra herbergja í hverfi 101. Glæsilegar íbúðir með vönduðum innréttingum. Tilbúnar til afhendingar í september næstkomandi. Verð frá kr. 21,9 m.

2ja herb.

Samtún - Rvík



Björt og góð 2ja herb. 46,9 fm íbúð í kjallara í falllegu parhúsi á frábærum og rólegum stað í göngufæri frá miðbænum. Sérinngangur. Gluggar og gler nýtt í íbúðinni, öll ljós fylgja, nýlega máluð og snyrtileg íbúð. Stutt í miðbæinn en þó hæfilega langt. Lóðin er glæsileg, sameiginleg, stór og gróin. Nýjar skólplagnir eru undir húsinu. V. 11,4 m.

3ja herb.

Æsufell - Rvík



Mjög rúmgóð og snyrtileg 97,6 fm 3ja herbergja íbúð á þriðju hæð í nýlegu víðgerðu og máluðu lyftufjölbýli þar sem er vel hugsað fyrir viðhaldi og húsvörður sér um smáviðgerðir.

2ja herb.

Bergþórugata - Rvík



Björt og góð 2ja herb. íbúð í kjallara í góðu fimm íbúða steinhúsi. Sameiginlegur inngangur. Göngufæri í bæinn. Búið að skipta um lagnir í gólf og setja ný tæki í sturtuna. Tvær sérgeymslur og sameiginlegt þvottahús. Sameign nýlega máluð. Íbúðin er nýlega máluð að innan og snyrtileg. Rósettur í lofti og falleg gamaldags gerefni í kringum hurðar. Nýlegar frárennsilsagnir, vatnslagnir og dren. Verð 13,9 m.

2ja herb.

Hvassaleiti - Rvík



Mjög rúmgóð 77,7 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í góðu 4ra hæða fjölbýli á rólegum og góðum stað í lokaðri götu. Sameiginlegur snyrtilegur inngangur. Íbúðin skiptist í forstofu og gang. herbergi, baðherbergi, sér þvottahús, eldhús og stofu með útgang á sérverönd og í garðinn. Stutt í skóla, leikskóla, verslanir og þjónustu. Verð 16,7 m.



Hof fasteignasala
Síðumúla 24
Sími: 564 6464
Fax: 564 6466



Guðmundur Björn Steinþórsson
löggiltur fasteignasali



Jón Guðmundsson
sölustjóri



Geir Þorsteinsson
sölumaður

EIGNIR VIKUNNAR

AKURVELLIR - NÝTT - HF.



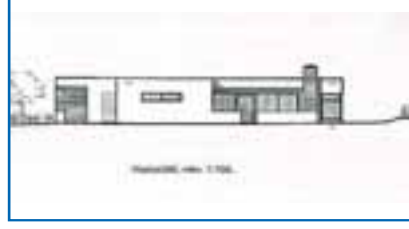
Glæsilegar nýjar 144 og 155 fm íbúðir í litlu fjölbýlishúsi á þremur hæðum. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna og með glæsilegum innréttingum. Stórar og góðar svalir með íbúðum á 2 og 3. hæð og sér lóð með íbúðum á jarðhæð. Teikningar og allar nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 28 millj.

ÁLFTATJÖRN - YTRI NJARÐVÍK



Glæsilegt 194 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Húsið sem er í byggingu afhendist fullbúið að utan með gróðrafnaðri lóð og búið verður að skipta um jarðveg undir bilastæði. Að innan afhendist húsið rúmlega fókelt. Maghóni gluggar og hurðir. Húsið er teiknað af Pálmari Kristmundssyni. Afhending til áframhaldandi vinnu kaupanda er 15.03 n.k.v. 33,8 millj.

FLÉTTUVELLIR - HAFNARFIRÐI



Glæsilegt 226 fm einnar hæðar einbýlishús með innbyggðum 37 fm bílskúr. Eignin afhendist rúmlega fókelt að innan en fullbúin að utan án lóðarfrágangs. Skv. teikningu skiptist eignin í forstofu, hol, þvottahús, eldhús, stofu, sjónvarpsherb, fjögur svefnherbergi, gestasnyrtingu og gott baðherbergi. Húsið er uppsteypt og getur kaupandi strax farið að vinna í því. Verð 36 millj.

VALSHEIÐI - GLÆSIHÚS - HVERAG.



Glæsilegt einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Sjónvarpsherbergi og fjögur svefnherbergi eitt með fataherbergi og baðherbergi inn af. Þjört stofa og borðstofa með mikilli lofthæð. Húsið er til afhendingar í vor tilbúið undir tréverk að innan og fullbúið að utan með gróðrafnaðri lóð. Verð 37 millj.

AKURHVARF - ÚTSÝNI



Vorum að fá í sölu glæsileg 210fm raðhús á tveim hæðum með innbyggðum bílskúr. Húsið er staðsteypt og afhendist fullbúið að utan, en tilbúið til spörlunar og málnar að innan. Búið verður að hlaða og múra alla milliveggi og hiti tengdur. Einnig er hætt að fá húsin fullbúin án gólfefna. Lóð verður gróðfönuð. Fallett útsýni. Verð frá 39,5 millj.

VANTAR VANTAR - atvinnuhúsnæði 2 - 3 þús. fm

www.hofid.is

RE/MAX



Jónas Örn



Hafdís



Ásdís Ósk



Símar
895-6107
863-0402

www.remax.is

MJÓDD

Jónas Örn Jónasson, hdl., löggiltur fasteignasali - Hafdís Rafnsdóttir, sölufulltrúi, sími 895-6107, hafdis@remax.is - Ásdís Ósk Valsdóttir, sölufulltrúi, sími 863-0402, asdis@remax.is

Opið hús í dag kl 18:30-19:00



EFSTILUNDUR 9 - EINBÝLI - 210 GARÐABÆR
195,5 fm. einbýlishús með 45 fm bílskúr sambyggðum húsinu, (innifalið í stærð hússins). 3 svefnh. Eldhús er endurnýjað með rúmgóðri innréttingu og góðum borðkr. Stór gróinn garður. Húsið er staðsett innarlega í botnlanga á fríðsælum stað. Skemmtileg eign sem getur verið laus fljótlega.

VERÐ: 46,9 M

Opið hús í dag kl 18:30-19:00



HÁBERG 6 - 7 HERBERGJA. 109 REYKJAVÍK
Vel skipulagt 7herb. parhús á 2 hæðum á besta stað í Breiðholti. Bílskúrsréttur fylgir. Neðri hæð: Forst. m/fataskáp, 3 svefnherb., parketlögð stofa, útgengt út í garð. Eldhús með nýlegri hvítri innréttingu og nýjum tækjum. Baðherb. m/hvítri innréttingu og sturtuklefa. Efri hæð: 3 rúmgóð svefnherbergi.

VERÐ: 33,7

Opið hús í dag kl 17:30-18:00



LÁGHOLT 7 - EINBÝLISHÚS - 270 MOS
Einbýlishús á einni hæð með stórum 50 fm. bílskúr, stórum grónum garði og glæsilegu tréhúsi fyrir börnin. 4-5 svefnherbergi, stór rúmgóð stofa og endurnýjað eldhús með þvottahúsi innaf. Baðherbergi er einnig nýlega endurnýjað. Skemmtileg eign í botnlanga þar sem stutt er í alla þjónustu.

VERÐ: 39,7 M

Opið hús í dag kl 17:30-18:00



RJÚPNASALIR 12 - 3JA HERB. - 201 KÓP

Stórgl. 3ja herb. íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi. Íbúðin er mjög vönduð og mikil lagt í allar innréttingu, innihurðir og skápa sem er sérsníðað úr birki. Baðh. er mjög vandað, flísalagt í hólf og gólf með baðkari. Þv.hús innan íb. Þetta er frábær eign hvort sem þú ert að minnka við þig eða kaupa þín fyrstu eign.

VERÐ 22,9 M

Opið hús í dag kl 18:30-19:00



AUÐARSTRÆTI 13 - 4RA HERB. - 101 RVK
Mjög sjarmerandi íbúð á 2. hæð með geymslurisi. 2 svefnh., eldhús með góðri borðstofu og samliggjandi stofa. Yfir íbúðinni er geymslurisi og búið að fá leyfi til að hækka þakið og setja kvista og fá þannig mun stærri eign. Íbúðin er mikið endurnýjuð, t.d. raflagnir, vatns- og hitalagnir, gler er nýtt.

VERÐ: 21,9 M

Opið hús í dag kl 17:30-18:00



INGÓLFSSTRÆTI 8 - 4RA HERB. - 101 RVK

4ra herbergja íbúð á 2. hæð með séringangi. Eldhús með l-laga hvítri innréttingu, 3 svefnherbergi, baðherbergi og stofa. Möguleiki á að opna á milli eins herbergis og stofu og gera eina stóra. Baðherbergi með sturtuklefa.

VERÐ: 18,9 M

Opið hús í dag kl 18:00-18:30



HRAUNBÆR 102B - 4RA HERB. - 110 RVK
Góð 4ra herbergja íbúð á 3ju (efstu hæð). Eldhús með upprunalegri innréttingu, þvottahús innaf eldhúsi. 3 svefnherbergi, öll parketlögð, tvö þeirra með skápum. Stofa er parketlögð. Baðherbergi með dúk á gólf og flísum á vegg og baðkari. Aðgangur að lokuðu bílskúli.

VERÐ 17,5 M

Opið hús í dag kl 18:00-18:30



LÆKJARFIT 7 - 2JA HERB. - 210 GARÐABÆR
2ja herbergja íbúð á jarðhæð með séringangi og sérgarði. Herbergi með plastparketi. Baðherbergi með sturtuklefa og tengi fyrir þvottavél. Stofa og eldhús er opió rými, l-laga innrétting með efri og neðri skápum.

VERÐ: 13,6 M



Suðurlandsbraut 20 • Bæjarhrauni 22
Runólfur Gunnlaugsson viðskiptafr., lögg. fast- og skipasali
Kristín Pétursdóttir, lögg. fasteignasali

SKOÐAÐU NÝJA OG GLÆSILEGA HEIMASÍÐU HÖFÐA - www.hofdi.is



Runólfur Gunnlaugsson
viðskiptafröðingur,
lögg. fast- og skipasali



Ásmundur Skeggjason
sölustjóri



Kristín Pétursdóttir
lögg. fasteignasali



Davíð Davíðsson
sólumaður



Guðstafur Adolf Björnsson
sólumaður



Daði Rúnar Jónsson
viðskiptafr./sólumaður



Arnhildur Arnadóttir,
ritarískjalagerð



Eyrun Pétursdóttir,
ritarískjalagerð

Sími 533 6050 • 565 8000

Nýtt / Grænamýri 5-9 / raðhús á einni hæð í Mosfellsbæ



Raðhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr í Mosfellsbæ. Húsin verða afhent fullbúin að utan en fokheld að innan. Hægt er að fá húsin tilbúin undir tréverk. Lóð skilast þökulögð með 30 fm sólpalli og bílplön hellulögð með snjóbræðslu. Grænamýri 5-9 er steinsteypt raðhúsalengja með 3 íbúðum. Endahúsin eru 177 fm, 4ra herbergja en miðjuhúsið er 163 fm, 3ja herbergja. Í hönnun hússins er gert ráð fyrir að hitakerfi sé í gólfi, lagt á einangrun og 5-6 cm flotlag ofan á. Tilbúin í maí 2006. Verð 27,9-29,9 fokheld. Tilbúin undir tréverk 34,3-36,3. Traustur byggingaraðili - Pálmatré.

Grjótasel 3



Frábær staðsetning í Seljahverfi



Grjótasel 3. er einstaklega vel staðsett og stórglæsilegt mikið endurnýjað hús. Það er skráð 302,5 fermetrar með 36 fm tvöföldum bílskúr. Þar fyrir utan er c.a 25 fm rísherbergi. Mögulegt er að hafa tvær íbúðir í húsinu þar sem séringangur er á neðri hæð. Húsið stendur á skjólsömum rólegum stað við fallett óbyggt útivistarsvæði með litlum læk. Mjög gott útsýni er af efri hæð. Lóðin er nýlega endurgerð með 78 fm palli og nuddpotti. Hellulagt er meðfram húsinu og stór verönd við inngang neðri hæðar. Útigeymsla og fjögur bílastæði eru við húsið. Stöðugar endurbætur hafa verið gerðar frá 1998, m.a. er nýtt: eldhús, baðherbergi, gler, hurðir og margt fleira. Verð: 65 m.

Runólfur Gunnlaugsson
Löggiltur fasteigna- fyrirtækja- og skipasali

Símar 533-6050 og 565-8000
Suðurlandsbraut 20 - Bæjarhraun 22
Við höfðum til þín - hofdi.is



Nýtt / Rauðamýri 2-14 / raðhús á tveimur hæðum í Mosfellsbæ.



Raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr í Mosfellsbæ. Húsin verða afhent fullbúin að utan en fokheld að innan. Hægt er að fá húsin tilbúin undir tréverk. Lóð skilast þökulögð með 30 fm sólpalli og bílplön hellulögð með snjóbræðslu. Rauðamýri 2-14 er steinsteypt raðhúsalengja á tveimur hæðum með 7 íbúðum. Endahúsin eru um 210 fm en miðjuhúsin eru 206 fm. Fjögur svefnherbergi er í öllum húsunum. Í hönnun hússins er gert ráð fyrir að hitakerfi sé í gólfi, lagt á einangrun og 5-6 cm flotlag ofan á. Tilbúin í maí 2006. Verð 31,9-32,9 fokheld. Tilbúin undir tréverk 38,9-39,9. Traustur byggingaraðili - Pálmatré.

Engimýri - einbýli - Gbær



Kynnum í sölu sérlega fallett og fjölskylduvent 220 fm einbýlishús með bílskúr á þessum eftirsóttu stað. Fimm svefnherbergi. Hér er gott að búa og stutt í alla þjónustu. Verð 49,5 millj.

Álfholt - raðhús - Hfj.



Vorum að fá í sölu sérlega fallett og vel skipulagt 209 fm raðhús í þessu barnvæna hverfi. Hér er hátt til lofts og vítt til veggja. 4 herbergi. Fallett útsýni. Innbyggður bílskúr. Verð 36,9 millj.

Skjólbraut - Kópavogur



Áhugaverð 1054 fm byggingarlóð í gronu hverfi í Kópavogi. Hús á lóðinni er til niðurrífs. Nánari upplýsingar veitir Runólfur hjá Höfða. Verð 28,5 millj.

Framnesvegur - 4-5 herb.



Rúmgóð og snyrtileg 5 herb. íbúð á 1. hæð í fjölbýli. Stór stofa, svalir í suður, parket, flísar, stórt eldhús og falleg innrétting, flísar á baði, hornbaðkar. Verð 24,9 millj.

HÚSEIGN

Fasteignamiðlun

Hlíðasmári 15 • 201 Kópavogur • Sími: 585 0100 • Fax: 585 0109
huseign@huseign.is • www.huseign.is • Opíð mán. -fim. 10-18 • föstud. 10-17



Guðmundur St.
Lögfast og hdl



Baldvin Ómar
Sólustjóri
S. 898-1177



Áslaug
Sólumaður
S. 822-9519



Gyða
Sólumaður
S.695-1095



Ástþór
Sólumaður
S. 898-1005



Marel
Sólumaður
S. 846-8406

Akurhvarf

Stærð í fermetrum: ca 209 fm
Fjöldi herbergja: 4-5 herbergja
Tegund eignar: Raðhús
Verð: Frá 39.5 millj

Húseign Kynnir: Glæsileg tvílyft raðhús með innbyggðum bílskúr við Akurhvarf í Kópavogi. Húsin er 183,3 fm og bílskúr 25,4 fm. Nánari lýsing: Gengið er inn á efri hæð, þar sem gert er ráð fyrir bílskúr, anddyri, eldhúsi, borðstofu og stofu. Á neðri hæð eru 3 herbergi, geymsla, þvottahús og baðherbergi. Hverju húsi fylgja 2 bílastæði og sorpskýli á lóð. Húsin afhendast fullbúinn að utan, lóð grófið en að innan tilbúinn til spöslunar og málningar.

Allar nánari upplýsingar veitir Baldvin Ómar í síma 898-1177,
Marel í 846-8409 eða á skrifstofu Húseignar í 585-0100



Sumarbústaðalóðir

Til sölu 30 stk sumarbústaðalóðir í landi Galtarholts 2 í Borgarfirði, um er að ræða fallegt land, kjarrvaxið og með fallegum ásum. Allar nánari upplýsingar veitir

Baldvin Ómar í síma 898-1177 eða á skrifstofu Húseignar.



Sumarhús – Brekkuskógur

Stærð í fermetrum: 92 fm
Fjöldi herbergja: 3ja herbergja
Tegund eignar: Sumarhús
Verð: 12.5 millj

Lýsing eignar: Stór og glæsileg 92,33 fm sumarhús á leigulóð á góðum stað í Brekkuskógi, Biskupstungunum. Mjög góð staðsetning á milli Laugavatns og Geysis. Skilalýsing: Húsin skilast full frágengið að utan, en einangruð og innþétt að innan með 35 fm verönd. Heitt og kalt vatn og rafmagn verður í bústaðnum en heimæðargjöld ógreidd. Tengdur heitur pottur fylgir hverju húsi. Viðhaldsrífir gluggar. Stölluð áklæðning á þaki, val á milli svartrar/rauðrar. Kútt vatnsskæðning að utan. Húsið stendur á steypum sökkklum, hitalögn í gólfi. Arkitekt Kristinn Ragnarsson. Hvar er Brekkuskógur? 17 km austan Laugarvatns er ekið að afleggjara til vinstri merktur Brekka/orlofshús. Glæsileg eign.

Allar nánari upplýsingar veitir Baldvin Ómar í síma 898-1177 eða
Marel í síma 846-8409 eða á skrifstofu Húseignar í 585-0100



Lautasmári - 200 Kópavogur

Stærð í fermetrum: 79 fm
Fjöldi herbergja: 3ja herbergja
Tegund eignar: Fjölbýli
Verð: 22,9

Lýsing eignar: HÚSEIGN KYNNIR: Glæsilega þriggja herbergja íbúð við Lautasmára í Kópavogi. Eldhúsið og stofan eru samliggjandi. Innréttingar eru úr mahónivíð í bland við smekklega sprautulakkaðar hurðir í hvítu og gráu. Eikarparket er á gólfum. Herbergi eru tvö og í öðru þeirra er vel hannað skrifstofuhorn. Baðherbergið er flísalagt og er með baðkari með sturtutengi. Þvottahúsið er flísalagt. Svalir eru lokaðar með opnan-

legu gleri og gólfíð lagt með pallaefni. 6 fm. geymsla fylgir eigninni. Glæsilegt útsýni er úr íbúðinni. Örstutt er í alla þjónustu eins og skóla, leikskóla, stórmarkað og heilsugæslu.

Allar nánari upplýsingar veitir Marel Baldvinsson S: 846-8409
eða starfsfólk Húseignar í Síma 585-0100



ÁLFHOLT - 220 HFJ

Stærð í fermetrum: 92,1
Fjöldi herbergja: 4
Tegund eignar: Fjölbýli
Verð: 19.500.000,-

LAUS STRAX -FALLEG 4RA HERB. ÍBÚÐ Á ÞRÍÐJU HÆÐ Í GÓÐU FJÖLBÝLI

Eldhús með hvítu innréttingu og beykiköntum stæði fyrir uppþvottavél (getur fylgt með ef vill) Þrjú svefnherbergi þar af tvö rúmgóð með skápum. Falleg stofa með útgangi út á suðursvalir. Gólfefni á stofu, eldhúsi og holi er fallegt dökkt plastparket. Á herbergjum og baði eru dúkar. FRÁBÆR STAÐSETNING ÞAR SEM STUTT ER Í ALLA ÞJÓNUSTU - FALLEGT ÚTSÝNI -

ALLAR UPPLÝSINGAR VEITIR GYÐA GERÐARSDÓTTIR,
SÖLUMADUR Í S. 695-1095 EÐA 585-0100



NAUSTABRYGGJA - RVK

Stærð í fermetrum: 174,9
Fjöldi herbergja: 6
Tegund eignar: Fjölbýli
Lýsing eignar:

GLÆSILEG PENTHOUSE ÍBÚÐ Á TVEIMUR HÆÐUM AUK STÆÐIS Í LOKAÐRI BÍLAGEYMSLU - LAUS FLJÓTLEGA

Fallegar stofur með útgangi út á suðursvalir. Eldhús með góðum tækjum. Fjögur svefnherbergi. Gólfefni á alrymum er fallegt eikarparket, á svefnherbergjum er kósteppi. ATH. SKIPTI Á MINNI EIGN KOMA TIL GREINA.

ALLAR UPPLÝSINGAR VEITIR - GYÐA GERÐARSDÓTTIR,
SÖLUMADUR Í S. 695-1095 EÐA 585-0100



HVERFISGATA - HFJ

Stærð í fermetrum: 165,1
Fjöldi herbergja: 5
Tegund eignar: Einbýli
Verð: 28.700.000,-

Lýsing eignar:

EINBÝLISHÚS Í HJARTA HAFNARFJARDAR

Eldra einbýli, kjallari, hæð og ris alls 151,4 fm auk bílskúrs. Húsið stendur á fallegri hraunlóð (1048 fm) rétt við tjörnina í

Hafnarfirði. EIGN MED MIKLA MÖGULEIKA -

ALLAR UPPLÝSINGAR VEITIR - GYÐA GERÐARSDÓTTIR,
SÖLUMADUR Í S. 695-1095 EÐA 585-0100



Einarsnes 60

Stærð í fermetrum: 141,3
Fjöldi herbergja: 5
Tegund eignar: Einbýli
Verð: Tilboð
Lýsing eignar:

FALLEGT EINBÝLI Á TVEIMUR HÆÐUM Á ÞESSUM VIN-SÆLA STAÐ

Húsið skilast tilbúið að utan með grófið lóð. Að innan er húsið fókelt án einangrunar. Á teikningum er gert ráð fyrir fjórum svefnherbergjum, tveimur baðherbergjum, stofum og eldhúsi. Útgengt á svalir frá efri hæð. Bílskúrstréttur. EIGN FYRIR VANDLÁTA -

ALLAR UPPLÝSINGAR VEITIR - GYÐA GERÐARSDÓTTIR,
SÖLUMADUR Í S. 695-1095 EÐA 585-0100



Álfkonuhvarf

Stærð 96.3 fm
Herbergi 3ja
Verð 23.3millj

Glæsilega 3 herbergja íbúð á frábærum stað við Elliðavatn. Flísalögð forstofa með góðum eikarskápum. Fallegt eldhús með góðri eikarinnréttingu, keramik helluborði, og stál viufháfur. Flísalagt baðherbergi með baðkari og sturtutengi, upp-hengdu klósetti og góðum handklæða ofni, falleg innrétting er á baði. Rúmgóð stofa og borðstofa með útgengi á stórar suð-austur svalir. Glæsilegt gegn-heilt eikarparket er á íbúðinni. Sér geymsla fylgir íbúðinni og stæði í bílastæðahúsi.

Allar nánari upplýsingar veita Baldvin í síma 898-1177
og Marel í síma 846-8409



neteign.is

Sími: 595 9090

Einbýli - Klyfjasel í Reykjavík



NÝTT



Glæsilegt einbýli á rólegum stað í einbýlishúsaðverfi í R.vík. Eignin er á 3 hæðum og telur alls 308 fm, þar af er 28 fm sérstæður bílskúr. Falllegt náttúrugljót er við bílastæði. Sólstofa er í stofu. Glæsilegur garður. Aukaíbúð er á jarðhæð sem gefur möguleika á leigutekjum. Húsið er byggt árið 1981. Húsið er í góðu ástandi. Verð: 66,9 millj.

Raðhús - Engjasmári í Kópavogi



NÝTT



Fallegt og nýlegt 3ja herbergja raðhús á eftirsóttum stað í Kópavoginum. Raðhúsið er alls 139 fm, innifalinn er 26 fm bílskúr. Sólstofa er í stofu. Rúmgóður sólpallur og heitur pottur eru í fallegum garðinum. Mikil og gott útsýni er yfir Kópavog. Garður er fallegur. Þessi eign er tilvalin fyrir eldra fólk. Topp eintak. Verð: 37,9 millj.

Ath. fjöldi eigna á söluskrá!

neteign.is • Björn Daníelsson, héraðsdómsslögmaður og löggiltur fasteignasali • Sími: 595 9090 • Holtasmára 1 • 201 Kópavogi

100% Verðvernd
Alltaf ódýrastir!

Ertu í söluhugleiðingum?
NÝTTU ÞÉR ÞJÓNUSTU OKKAR!

99.900 kr.

auk vsk. samtals 124.375 kr.

Föst sölubóknun óháð verðmæti eignar

Gerðu verðsamanburð!

Dæmi: Eignin þín kostar 28.000.000* kr.	Sölu- þóknun	Sölubóknun með vsk.	Seldu hjá neteign.is ÞÚ SPARAR!
Fasteignasala A	2,9%	1.010.940	886.565
Fasteignasala B	2,3%	801.780	677.405
Fasteignasala C	1,95%	679.770	555.395
Nethús fasteignasala	1%	348.600	224.225
Draumahús (Föst þóknun)	200.723	249.900	125.525

* Meðalupphefð kaupmanna, samkvæmt Fasteignamatli Ríkisins.

Allar gerðir eigna vantar vegna mikillar sölu!

Vönduð vinnubrögð, umsýsla í höndum lögmanna.

neteign.is

Sími: 595 9090

Holtasmára 1, 201 Kópavogur

Björn Daníelsson hdl,
löggiltur fasteignasali

- Lægsta sölubóknun á Íslandi
- Komum og skoðum samdægurs
- Lögmaður sér um skjalagerð og frágang
- Við sjáum um alla gagnaöflun
- Kynntu þér 360° myndatöku
- Kynntu þér möguleika á birtingu þinnar eignar í Fasteignasjónvarpinu
- Persónuleg og fagmannleg þjónusta
- Þjónusta sem allir hafa efni á!

1400 fm einbýlishúsalóð „sveit í bæ“ „Ein með öllu“ við Dimmuhvarf á Vatnsenda

Lóðin er við rólega blindgötu við Elliðaár og Elliðavatn. Er hún vaxin trjám og mikil tré skýla gegn norðanáttinni. Stærð lóðar gefur möguleika á að byggja t.d. hesthús. Gróíð hverfi. Stutt verður í leikskóla, skóla, verslanir, almenningsgöngur og þjónustu.

Mitt í náttúrunni – þó í borginni.

Fjárfesting til framtíðar.

Frábær staðsetning. Aðlaðandi umgjörð um heimili með alla þá útivistarmöguleika sem reið- og gönguleiðir, Elliðavatnið og Heiðmörk bjóða upp á.

Lóðin er ekki úr úthlutun Kópavogsbæjar, en er þó staðsett í skipulagðri byggð.

Framkvæmdir geta hafist strax.

Óskað er eftir tilboðum í lóðina án gatnagerðargjalda.

Nánari upplýsingar gefur Guðbergur sölufulltrúi sýnir eignina og veitir allar nánari upplýsingar í síma 893 6001 og beggi@remax.is

RE/MAX Kópavogi
Pórarinn Jónsson lögg. fasteignasali



112 Reykjavík: Samliggjandi stofa og eldhús með útgengi á sólpall

Stararimi 57: Þriggja herbergja íbúð á jarðhæð.

Lýsing: Komið er inn í flíslagða forstofu með góðu skáplássu. Stofa og eldhús eru samliggjandi með parketti á gólfi. Eldhúsið er með nýlegri hvítri innréttingu, helluborði, stálháfi og tengi fyrir uppþvottavél. Sjónvarpshol er inni af stofu með flísum á gólfi. Lítið tölvuherbergi með flísum á gólfi er við hliðina á sjónvarpsholinu. Hjónaherbergi er rúmlegt með góðu skáplássu og parketti á gólfi. Barnaherbergi er með flísum á gólfi. Baðherbergi er flíslagt í hólf og gólf með mahóniinnréttingu og sturtu. Þvottahús er rúmlegt með geymsluplássi og flísum á gólfi. Útgengt er úr eldhúsi og herbergi á sólpall.



Úti: Finn garður og tvö upphitð bílastæði fylgja íbúðinni.

Annað: Stutt er í skóla, leikskóla og aðra þjónustu.

Fermetrar: 126 Verð: 28,9 milljónir Fasteignasala: Neteign.is

203 Kópavogur: Nýtt fjölbýlishús

Álfkonuhvarf 43-47: Þriggja og fjögurra herbergja íbúðir.

Lýsing: Húsið er þriggja hæða með tuttugu og sjö íbúðum í allt en stigagangar eru þrjár með þremur íbúðum á hverri hæð. Íbúðirnar eru þriggja og fjögurra herbergja og frá 104 fermetrum, með eða án bílastæðis í bílageymslu.



Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema baðherbergi og þvottahús eru með flísum á gólfi. Allar innréttingar eru úr eik og eru frá HTH. Baðherbergi eru með innréttingu, baðkari og sturtubotni.

Úti: Húsið afhendist fullbúið að utan, steinað með salla og sléttir fletir filteraðir og lóð og bílastæði að fullu frágengin.

Annað: Íbúðirnar verða afhentar í næsta mánuði og eru til sýnis í samráði við sölu-menn fasteignasölnunnar í síma 414-6600.

Fermetrar: Frá 104 Verð: Frá 23,8 milljónum Fasteignasala: Nýtt heimili

FRÉTTABLAÐIÐ

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000



www.arborgir.is



Birgir Ásgeir
Kristjánsson
sölumaður



Anna Björg
Stefánsdóttir
ritari/sölumaður



Þorsteinn
Magnússon
sölumaður



Guðjón Ægir
Sigurjónsson hdl.



Óskar
Sigurðsson hrl.

Austurvegi 38 - Sími 482 4800 - www.arborgir.is



Þóristún

Um er að ræða tvö íbúðarhús ásamt bílskúr. Stærri húsið er kjallari, hæð og ris og telur: eldhús, 10 svefnherbergi, geymslu, eldhús, stofu, borðstofu, 3 baðherbergi, þvottahús og geymsluloft. Kjallari er með sér inngangi og auðvelt er að stúka hann af og gera sér íbúð. Gólfefni hússins eru ágæt, dúkar og teppi. Bílskúr er innréttaður sem íbúð. Í bakgarði stærra hússins er 135m² útihús og er það ný uppgert og eru þar 4 íbúðir í útleigu, íbúðirnar eru mjög snyrtilegar með nýjum gólfefnum, ofnalögn ofl, þetta eru studio íbúðir sem telja forstofu, alrími, baðherbergi og eldhúskrók. Góðar leigutekjur eru af eigninni. Leigusamningur fylgir með. Í heildina lítið er um nokkuð snyrtilega og mjög spennandi eign að ræða sem býður uppá mikla möguleika. Verð 49.000.000



Tjaldhólar

Vorum að fá í sölu skemmtileg parhús sem eru að rísa í suðurbyggðinni á Selfossi. Húsin eru 150,7 m² og þar af er íbúðin 112,5 m². og telur 3 svefnherbergi, stofu, eldhús, þvottahús, baðherbergi og forstofu. Bílskúrin er 38,2 m² og er innangengt í hann úr þvottahúsi. Mjög góð nýting er á öllum rýmum hússins og eru m.a. barnaherbergin 10,6 m². Að utan er húsið klætt með flisum og Jatoba harðvið. Húsið afhendist tilbúið undir tréverk. Verð 24.800.000



Fagform

Til sölu lítið iðnfyrirtæki á Selfossi. Fyrirtækið er rótgróið og hefur starfað í 11 ár. Öll tæki og tól til rekstursins fylgja. Þetta er skemmtileg og skipandi vinna, hentugt fyrir 1-2 starfsmenn og hefur mikla vaxtarmöguleika. Fyrirtækið flutti nýverið á einn besta stað í bænum. Nánari upplýsingar á skrifstofu Árborga.



Ástjörn

Björt og góð tveggja herbergja íbúð á jarðhæð í fjölbýli. Íbúðin er 68m² og telur; fostofu, stofu, eldhús, svefnherbergi, bað og þvottahús. Gólfefni íbúðarinnar eru góð, flisar á forstofu og baðherbergi, parket á stofu og eldhúsi og svefnherbergi. Eldhúsinnrétting er hvítöskkuð með beikihöldum og flísalagðri bekkplötu. Gengið er úr stofu út á litla verönd. Þvottahús er í íbúðinni og einnig fylgir íbúðinni lítil geymsla í sameign. Verð 13.500.000



Birkigrund

Mjög snyrtilegt 137,5m² parhús í vinsælu hverfi á Selfossi. Eignin telur; forstofa, 3 svefnherbergi, eldhús, stofa, þvottahús og baðherbergi. Forstofa og baðherbergi eru flísalögð, dúkar á herbergjum og gegnheilt parket á stofu og eldhúsi. Fataskápar eru í öllum herbergjum og forstofu og eru þeir sérsmíðaðir frá Fagus í Þorlákshöfn. Falleg eldhúsinnrétting er í húsinu, einnig frá Fagus. Upptekin loft eru í öllu húsinu og er halogen lýsing í stofu og eldhúsi. Á baði er bæði hornbaðkar og sturta. Innihurðir eru yfirfelldar og eru þær frá Agli Árnasyni. Mjög snyrtileg eign á góðum stað. Verð 26.800.000



Hjallabraut - Þorlákshöfn

Gott 155m² einbýlishús á frábærum stað í Þorlákshöfn. Húsið er 155,3 m² og þar af er 28 m² bílskúr og er byggt á 3 pöllum, þ.e. forstofa, eldhús og stofa á einum palli, herbergi og bað á efsta pallinum og þvottahús, geymsla og bílskúr á neðsta pallinum. Komið er inn í flísalagða forstofu. Inn af forstofu er hol sem er einnig flísalagt og er góður skápur þar. Eldhús er rúmgott og er með góðum parketlögð. Hjónaherbergi er mjög gott og er með góðum fataskáp og hurð útá flísalagðar svalir, 2 önnur herbergi eru í húsinu og er annað þeirra með fataskáp og eru öll herbergin með plastparketi. Baðherbergi er flísalagt í hól og gólf. Þvottahús er flísalagt og er með góðri innréttingu. Innaf þvottahúsi er flísalögð geymsla og bílskúr sem að er einnig flísalagður. Garður er gróinn og mjög snyrtilegur. Góður sólpallur er framandi húsið. Hellulagt bílaplan með hitalögn í. Búíð er að endurnýja allar hita-vatns og skólplagnir í húsinu. Verð 22.800.000

allt
heimili

Alla fimmtudaga

allt
heilsa

Alla þriðjudaga
og fimmtudaga



FASTEIGNA
MARKAÐURINN ehf.

Óðinsgötu 4 • Sími 570 4500 • Fax 570 4505 • Kl. 440973-0359
Jón Guðmundsson lögg. fasteignasali

Netfang: fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is

GNITAHEIÐI- Í SUÐURHLÍÐUM KÓPAVOGS. GLÆSILEGT ENDARAÐHÚS Á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ



Glæsilegt 150 fm endaraðhús, tvær hæðir og ris, auk 26 fm sérstæðs bílskúrs, afar vel staðsett á frábærum útsýnisstað á mótum suðri. Eignin skiptist í forstofu, rúmgott hol, gestasnyrtingu, eldhús með vandaðri innréttingu úr birki, stórar og bjartar glæsilegar samliggjandi stofur með útgangi á suðursvalir, sjónvarpshol, þrjú herbergi, öll með skápum, flísalagt baðherbergi og þvottaherbergi auk opins rýmis/herbergis í risi með stórum þakglugga, nýtt í dag sem sjónvarpsstofa. Parket og flisar á gólfum. Bílskúr upphitaður og raflýstur. Lóð með skjólveggjum og verönd.

RE/MAX®

RE/MAX®
BORG

Afhendist í maí - júní

**Hörðukór 1**203 Kópavogur
Glæsileg útsýnisíbúð

Verð: 26.900.000

Stærð: 97,2 fm
Fjöldi herbergja: 3
Byggingarár: 2006
Bílastæði í bílskýli

Íbúðin er 3ja herbergja á 13. hæð og því með stórfenglegt útsýni og náttúruperlur eins og Heiðmörk, Elliðaavatn og Víflstaðarvatn eru í göngufæri.

Nánari lýsing: Gengið er inn í forstofu og til hægri er sjónvarpshol, inn af því er gengið inn í stofu og eldhús. Frá stofunni er gengið út á yfirbyggðar suðvestursvalir. Gott hjóna- og barnaherbergi bæði með skápum. Glæsilegt baðherbergi með sturtu og baðkari. Þvottahús er í íbúðinni og sér geymsla er í kjallara. Stæði fylgir í bilageymslu og er innangengt í húsið.

Þetta mun tvímælaust verða ein vandaðasta og glæsilegasta útsýnisíbúð höfuðborgarsvæðisins.

Þessi eign er til sölu hjá einkaaðila en byggingin er byggð af Þ.G. Verk.

Ella Lilja
Sigursteinsd.
lögg. fasteignasaliEinar
Sölufulltrúi
663 1818
einar@remax.isBrynnar
Sölufulltrúi
823 1990
brynnar@remax.is**Stjarnan**104 Reykjavík
Frábært tækifæri

Verð: 6.900.000

Um er að ræða söluturninn Stjörnuna Langholtsvegi. Leiga á mánuði er 120.000 auk vsk. og tekjur á mánuði eru um 2 millj. Mikið af ónýttum möguleikum til tekjuaukningar. Lottó, spilakassar og grill er á staðnum.

Ekki hika við að hringja til að fá nánari upplýsingar.RE/MAX®
BORGElla Lilja
Sigursteinsd.
lögg. fasteignasaliEinar
Sölufulltrúi
663 1818
einar@remax.isBrynnar
Sölufulltrúi
823 1990
brynnar@remax.is**Borgarvegur 23**260 Reykjanesbæ
Hringdu til að skoða

Verð: 27.900.000

Stærð: 190 fm
Fjöldi herbergja: 6
Byggingarár: 1981
Brunabótamat: 22,7 millj.
Bílskúr: Já

Fallett 190m² einbýlishús, með 5 svefnherbergi, í Reykjanesbæ. Góð eign á mjög barnvænum og rólegum stað. Eignin skiptist í anddyri, baðherbergi, sjónvarpshol, 5 svefnherbergi, eldhús, stofu, þvottahús, búr og bílskúr. Heitur pottur er á skjólgóðri verönd. Eignin býður upp á mikla möguleika og getur verið laus fljótlega.

RE/MAX®
BORGElla Lilja
Sigursteinsd.
lögg. fasteignasaliEinar
Sölufulltrúi
663 1818
einar@remax.isBrynnar
Sölufulltrúi
823 1990
brynnar@remax.is

Fasteignaverð á Spáni er víðast hvar umtalsvert lægra en á Íslandi.



Þótt flestir tengi Spán samstundis við flamenco-dans er mannlíf og menning þjóðarinnar iðandi af fjölbreytni.

Fasteign á Spáni er spennandi kostur

Mikið úrval og hagstæð lánaðjör draga sífellt fleiri Íslendinga á fasteignamarkaðinn á Spáni.

Íslendingar hafa í mörg ár sótt sólna til Spánar. Afslappað og hlýlegt andrúmsloft Miðjarðarhafsins virðist eiga vel við okkur. Svo vel að sprenging hefur orðið í kaupum Íslendinga á fasteignum á Spáni. Um síðustu helgi efndi fasteignafélagið Masa International til sýningar hérlendis þar sem fasteignir í suðausturluta Spánar voru kynntar. Aðsóknin var mikil og fjöldi manns hefur bókað skoðanaferðir út.

„Svæðið er mjög stórt og úrvalið gríðarlegt. Hvort sem þú vilt vera við strönd eða inni í landi, eiga litla íbúð eða stórt hús,“ segir Páll Pálsson, fasteignaráðgjafi hjá Masa International. „Það er mjög mikið af Íslendingum á svæðinu og mörg hundruð fasteignir í þeirra eigu. Við fundum líka mikinn áhuga hjá fólki á sýningunni.“ Svæðið sem um ræðir skiptist í

Costa Blanca, Costa Almeria og Costa Calida. Í heild er svæðið svo stórt að varla er hægt að tala um það sem eitt. Áhugi Íslendinga hefur vaxið gríðarlega undanfarið og Páll talar um sprengingu í fasteignakaupum Íslendinga. „Það sem af er þessu ári höfum við selt Íslendingum 65 fasteignir. Það er margföld sala fyrir meðalár,“ segir Páll.

Þó að fasteignaverð sé sums staðar svipað og á Íslandi er það víðast hvar töluvert lægra. „Við getum boðið umtalsvert stærri fasteignir á umtalsvert lægra verði. Það er líka mjög auðvelt að eignast fasteign á Spáni. Í samvinnu við bankana getum við boðið 70-80 prósentu óverðtryggt lán á 2,8-3,5 prósentu vöxtum. Það eina sem þarf er launaseðlar og skattaskýrsla. Þó að fólk teljist láglænaafólk á íslenskan mælikvarða getur það talist ágæt-

lega stöð á Spáni. Ég hef aldrei séð neinum neitað um lán,“ segir Páll sem sjálfur býr á Spáni.

„Það var sólin og lífsstíllinn sem dró mig út. Ég var leiður á hraðanum heima og langaði að prófa eitthvað nýtt. Það sem heldur í mig er lífsstíllinn. Hér er allt rólegra og miklu fjölskylduvænna, nokkuð sem við Íslendingar erum búnir að gleyma. Það er þó nokkuð um að viðskiptavinir okkar séu að kaupa hús á Spáni til að flytja þangað, aðallega fjölskyldufólk sem vill geta boðið börnum sínum fleiri valkosti en bjóðast heima.“

Masa International býður skoðunarferðir á 15.500 krónum fyrir áhugasama kaupendur. Innifalið er gisting, ferðir og upphald í 3-4 daga, ásamt sýningum á fasteignum. Allar nánari upplýsingar má nálgast á www.masainternational.com

RÁÐGJÖF
DULSPERD
PIPOLA ONI
VEIÐ
SMÍ
HILAPVOTTUR

allt

ný vöru- & þjónustu-
skrá á visir.is

visir

**ALLT SEM ÞIG VANTAR
ER Á VISIR.IS/ALLT**

RE/MAX[®] KÓPAVOGUR



Vilt þú fá topp þjónustu fyrir þína eign ?

Markmið okkar er að veita þér bestu fánlegu þjónustu í fasteignaviðskiptum

Þjónusta sem við veitum ásamt löggiltum fasteignasala er eftirfarandi:

- Verðmetum eignina þína fyrir sölu
- Notum fagljósmyndara til að taka myndir
- Útbúum eignamöppu með öllum nauðsynlegum upplýsingum
- Auglýsum eignina á áberandi máta
- Höldum opið hús og auglýsum það í RE/MAX blaði Fréttablaðsins
- Sýnum alltaf eignina
- Erum í sambandi við þig og væntanlegan kaupanda
- Höfum virka eftirfylgni í söluferlinu
- Hjálpum þér að finna eign
- Lofum þér góðri þjónustu og ráðgjöf

HRINGDU OG FÁÐU VERÐMAT Á PINNI EIGN



Konráð
Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is



Gunnar
Sölufulltrúi
822 3702
gv@remax.is

RE/MAX[®] KÓPAVOGUR



Langamýri 30-36

800 Selfoss
2 seldar af 5

Verð: 23,7-24,1

Stærð: 141 fm
Fjöldi herbergja: 4
Byggingarár: 2005
Bílskúr: 28 fm



Fjögur glæsileg 113m² raðhús auk 28m² bílskúrs í Fosslandinu. Húsin skiptast í stofu, sjónvarpshol, baðherbergi, anddyri, eldhús, þrjú herbergi og geymslu/þvottahús. Eldhúsinnrétting er frá HTH og er úr eik. Öll tæki eru af gerðinni AEG frá Bræðrunum Ormsson. Öll tæki í eldhúsi eru úr stáli. Í svefnherbergjum og anddyri eru fataskápar úr eik. Allar innihurðir eru úr eik. Íbúðirnar eru seldar tilbúnar án gólfefna.



Fossvegur 4

800 Selfoss

Verð: 15.900.000

Stærð: 79
Fjöldi herbergja: 2-3
Byggingarár: 2002
Brunabótamat: 16,25

Glæsilega 2-3 herbergja íbúð á jarðhæð á þessum vinsæla stað við Fossveg á Selfossi. Komið er inn í góða forstofu með skápum, innaf forstofu er litlð forstofuherbergi. Baðherbergi er með góðum innréttingum og sturtu. Hjónaherbergið er mjög rúmgott og með góðum skápum. Eldhúsið er opið inn í stofu og er borðkrókur. Stofan er rúmgóð og með útgengi í hellulagðan sérgarð. Flisar eru á gólfum. Geymsla sem tilheyrir íbúðinni er í kjallara.

RE/MAX[®] KÓPAVOGUR



Reykjamörk 3

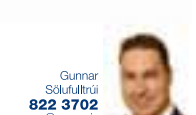
810 Hveragerði

Verð: 29.900.000

Stærð: 172,4
Fjöldi herbergja: 4
Byggingarár: 1968
Brunabótamat: 20,76
Bílskúr: 52,30

Gott einbýli í Hveragerði ásamt bílskúr sem er innréttaður sem íbúð. Flísalögð forstofa með hengi. Í stofu og borðstofu er parket á gólfum og þaðan er útgengt í garðinn og á 16m² sólpall. Eldhúsið er parketlagt með góðu skáplássi og borðkrók. Inn af eldhúsi er flísalagt þvottahús með innréttingu. Á svefnherbergisganginum er hjónaherbergi með góðu skáplássi og tvö barnaherbergi. Herbergin eru parketlögð. Baðherbergið er fallegt með flisum á gólf og veggjum og hita í gólf.

RE/MAX[®] KÓPAVOGUR



www.remax.is

Allar RE/MAX fasteignasölur eru sjálfstætt reknar og í einkaeign

RE/MAX[®] KÓPAVOGUR






RE/MAX[®] KÓPAVOGUR

Þórarinn Jónsson hdl.
lögg., fasteignasali

Konráð Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is

Dofraberg 21
220 Hafnarfjörður

Verð: 42.700.000
Stærð: 210 fm
Fjöldi herbergja: 5
Byggingarár: 1989
Brunabótamat: 25,1 millj.
Bílskúr: 28 (innifalinn í fermetrum hússins)

RE/MAX Kynnir: Glæsilegt parhús í lokuðum botnlanga við Dofraberg í Hafnarfirði. Húsið er 210 fm með bílskúr, sem er skráður 28 fm. Neðri hæðin skiptist í forstofu, stórt barnaherbergi (eru tvö á teikningu), rúmgott hol notað sem sjónvarpsbol, gestasnyrtingu, þvottaherbergi, geymslu og bílskúr. Efri hæðin skiptist í rúmgóða stofu með útgengi á stórar suðursvalir, eldhús, stórt barnaherbergi, hjónaherbergi og baðherbergi.

Gunnar Sölufulltrúi
822 3702
gv@remax.is





RE/MAX[®] KÓPAVOGUR

Þórarinn Jónsson hdl.
lögg., fasteignasali

Konráð Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is

Engjateigur 19
Reykjavík

Verð: 32.900.000
Stærð: 109,9 fm
Fjöldi herbergja: 3
Byggingarár: 1992
Brunabótamat: 15,8 millj.

RE/MAX kynnir: Glæsileg þriggja herbergja íbúð á tveimur hæðum við Engjateig í Reykjavík. Eignin skiptist í svefnherbergi, eldhús, stofu, baðherbergi og opið rými á svölum á annari hæð. Parket á gólfum nema flísar á baðherbergi. Glæsileg eign á frábærum stað sem vert er að skoða.

Gunnar Sölufulltrúi
822 3702
gv@remax.is





RE/MAX[®] KÓPAVOGUR

Þórarinn Jónsson hdl.
lögg., fasteignasali

Konráð Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is

Hlíðarhjalli 41 E
Kópavogur

Verð: 34.900.000
Stærð: 162 fm
Fjöldi herbergja: 4
Byggingarár: 1988
Brunabótamat: 17,9 millj.

RE/MAX kynnir glæsilega neðri sérhæð við Hlíðarhjalla í Kópavogi. Eignin skiptist í góða flísalagða forstofu, parketlagða stofu með útgengi á góðan sólpall, Rúmgott eldhús með góðu borðstofurými, 2 barnaherbergi, parketlagt hjónaherbergi með góðum skápum, sjónvarpsbol, flísalagt baðherbergi, þvottahús og bílastæði í bilageymslu. Eign sem vert er að skoða.

Gunnar Sölufulltrúi
822 3702
gv@remax.is





RE/MAX[®] KÓPAVOGUR

Þórarinn Jónsson hdl.
lögg., fasteignasali

Konráð Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is


Hofteigur 19
105 Reykjavík

Verð: 18.800.000
Stærð: 86,4
Fjöldi herbergja: 3
Byggingarár: 1947
Brunabótamat: 10,3

Rúmgóð kjallaraíbúð í Teigunum. Forstofan er rúmgóð með flísum á gólfu. Stofan er rúmgóð með pláss fyrir borðstofuborð. Gegnheil parket á gólfu, í eldhúsi er borðkrókur. Baðherbergið er flísalagt með léttu hvítri innréttingu og sturtuklefa. Ný blöndunartæki. Rúmgott hjónaherbergi með skáp. Stórt barnaherbergi með skáp. Í sameign er geymsla og þvottahús.

Gunnar Sölufulltrúi
822 3702
gv@remax.is





RE/MAX[®] KÓPAVOGUR

Þórarinn Jónsson hdl.
lögg., fasteignasali

Konráð Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is

Hörpulundur 3
Garðabæ

Verð: 54.900.000
Stærð: 279,2
Fjöldi herbergja: 6
Byggingarár: 1973
Brunabótamat: 33.380.000
Bílskúr: 48,7

RE/MAX kynnir 279 fm einbýlishús á frábærum stað við Hörpulund í Garðabæ. Eignin skiptist í flísalagða forstofu, Parketlagt hjónaherbergi, Þjú barnaherbergi, flísalagt eldhús, borðstofu, sjónvarpsbol, flísalagt baðherbergi með hornbaðkari, rúmgóða parketlagða stofu, þaðan er innangengt í flísalagða sölstofu og út í fallegan garð. Bílskúrinn sem er mjög rúmgóður hefur verið notaður sem íbúð, einfalt er að breyta honum í fyrra horf.

Gunnar Sölufulltrúi
822 3702
gv@remax.is





RE/MAX[®] KÓPAVOGUR

Þórarinn Jónsson hdl.
lögg., fasteignasali

Konráð Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is

Íðufell 2
111 Reykjavík

Verð: 14,5
Stærð: 84,2
Fjöldi herbergja: 3
Byggingarár: 1973
Brunabótamat: 10,75

RE/MAX kynnir: Góða þriggja herbergja, 84,2 m² íbúð á efstu hæð í mjög góðu húsi í Fellahverfinu. Forstofa með stórum skáp. Stofan er dúklögð og þaðan er gengið út á lokaðar suð-austur valir. Hvít innrétting er í eldhúsinu og dúkur á gólfum. Bæði svefnherbergin eru dúklögð og með skápum. Baðherbergið er með baðkari, góðri innréttingu og er nýlega flísalagt. Sér geymsla. Húsið var allt tekið í gegn árið 2002 að sögn eiganda. Góð eign í Fellunum þar sem skólar og helsta þjónusta er í göngufæri.

Gunnar Sölufulltrúi
822 3702
gv@remax.is





RE/MAX[®] KÓPAVOGUR

Þórarinn Jónsson hdl.
lögg., fasteignasali

Konráð Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is

Skipholt 51
Reykjavík

Verð: 21.900.000
Stærð: 113,1
Fjöldi herbergja: 3
Byggingarár: 1963
Brunabótamat: 11.755.000

RE/MAX Kynnir: mjög góða 3ja herbergja íbúð við Skipholt í Reykjavík. Forstofan er flísalögð og með skápum. Eldhúsið er með korkdúk á gólfu og borðkrók. Herbergin eru parketlögð og er annað herbergið með skáp. Baðherbergið er flísalagt í höf og gólf og með baðkari. Stofan er parketlögð og með útgengi á svalir. Geymsla er í kjallara. Bílskúr fylgir eigninni.

Gunnar Sölufulltrúi
822 3702
gv@remax.is





RE/MAX[®] KÓPAVOGUR

Þórarinn Jónsson hdl.
lögg., fasteignasali

Konráð Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is

Veghús 9
Reykjavík

Verð: 20.700.000
Stærð: 93,2 fm
Fjöldi herbergja: 2
Byggingarár: 1989
Brunabótamat: 13,1 millj.
Bílskúr: 23,7 fm

RE/MAX kynnir eign með mikla möguleika: Falleg 2ja herbergja íbúð á þriðju hæð ásamt stúdíó íbúð með sérinnngangi á fjórðu hæð sem hægt er að leigja út. Bílskúr fylgir einnig eigninni.

Gunnar Sölufulltrúi
822 3702
gv@remax.is

allt - sem þig vantar

[ALLAR SMÁUGLÝSINGAR VIKUNNAR Á visir.is]

SMÁUGLÝSINGASÍMINN
ER OPINN ALLA DAGA
KL. 8-22

TIL BIRTINGAR NÆSTA
DAG ÞARF AÐ PANTA
FYRIR KL. 14.30

SMÁUGLÝSINGASÍMINN
ER 550 5000
smaar@frettabladid.is / visir.is

AFGREIÐSLAN ER OPIN:
MÁNUDAG TIL FÖSTUDAGS
LAUGARDAG OG SUNNUDAG

8-18
11-16

BÍLAR & FARARTÆKI



Nýir 2006 Kia Sorento EX Luxury. Sjálfskiptir, leður, allt rafknúð, skynvætt sidrif, "Cruise Control", álfelgur, kastarar o.fl. Til sýnis á staðnum. Verð: Benzín 3.250 þús. Verð: Dísel 3.330 þús.

Sparibill ehf
Skúlagötu 17, 101 Reykjavík
Sími: 577 3344
www.sparibill.is

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ

BÍLASALAN
HÖFÐAHÖLLIN
567-4840 og 660-0565
-Kletthálsi 2-
www.hofdahollin.is & dinnr.is



LMC 690 MDK. Árgerð 2005. Ekinn -1 þ.km. þúsund km. Áhvilandi kr. 2130 þúsund, mánaðarleg afborgun kr. 35 þúsund. Verð kr. 2890.000.

Höfðahöllin
Kletthálsi 2, 110 Rvk.
Sími: 567 4840
www.hofdahollin.is

TOYOTA salurinn



MMC Lancer Evo 8 nýskr. 9/2004, ekinn 11 þ. km, 4x4 turbo, 300 hp. Ný loftbóludekk 17" álfelgur, góður bíll. Áhv. 2.500. Verð 3.750.000. Ath. skipti.

Toyotasalurinn
Sími: 421-4888

Breiðan ehf
821-6292



Iðnaðarmenn, verktafar, viðhaldsaðilar
Mercedes Bens 614D árgerð 6/2003, ekinn 27 þús.km., 37 rúmmetra kassi 5x3x2,5 áhullur og borð, innangengt úr stýrishúsi, stór hlíðarhurð og afturhurð. Verð 2.980.000 m.vsk. S. 821 6292 / 540 5800.

Breiðan ehf
Sími: 821 6292

Bílar til sölu

BÍLALEIT

3 milljónir bíla
Nýir og notaðir bílar á tægra verðum!

BESTU BÍLAKAUPIN
islandus.com

Leitin að nýjum bíl hefst á www.islandus.com. Við seljum bíla langt undir markaðsverði, veitum öfluga þjónustu, allt að 5 ára ábyrgð og úttegum bílala. Ef draumabíllinn þinn er ekki til á vefnum okkar í dag, finnum við hann fljótt með alþjóðlegri bílaleit. Gerðu kjara kaup í Bílabúð eða reyfarakaup á Bíla-Uppboði Islandus.com. Sími þjónustuv. 552 2000 og netspjall við sölumenn er á www.islandus.com.

BÍLAUPPBOÐ
islandus.com
Gamla Góða Gengið!
5 Ára Ábyrgð!

Gengishækkun breytir litlu Islandu er enn ódýrari!
BESTU BÍLAKAUPIN
islandus.com

Islandus er svar bílkaupenda við lækkingun krónunnar og hækkun erlendra gjaldmiðla! Islandus.com hjálpar fjölda Íslendinga að mæta gengisáfallum með því að úttega nýja og nýlega bíla frá helstu framleiðendum langt undir almennu markaðsverði. Allt að 5 ára ábyrgð og bílala. Auk þess að bjóða lægsta verðið bjóðum við umfangsmeiri og lengri ábyrgð en umboðið. Af hverju sætta sig við aðeins tveggja ára ábyrgð þegar allt að 5 ára ábyrgð fæst hjá Islandus.com. Kíktu á úrvalið á Islandus.com á netinu eða hringdu í þjónustuver síma 552 2000. www.islandus.com.



Gott eintak!
Til sölu Opel Vectra 1.6 '99 ek. 92 þús. Geislasp., rafm í rúðum, speglum. Flottar 17" álfelgur á low profile dekkjum fylgja með. Nýleg nagladekk á álfelgum. Verð 690 þús. Glæsilegur bíll. Upplýsingar í síma 821 8333.



6 manna Fiat Multipla Dynamic Skr. 01/2005 Ekinn: 16.000km Mjög vel búinn. Áhvilandi 1.921.880kr 31.401kr. pr. mánn. Ásett verð: 2.200.000kr. Tilboð: 1.990.000kr. S: 690 1025



Renault Clio 1.4 Skr. 03/2000 Ekinn 72.000km Ásett verð 690.000kr. Tilboð: 490.000kr. S: 690 1025



Til sölu Opel Vectra '97, ek. 104 þús. km, sk. '07, ný dekk. Mjög gott ástand. Uppl. í s. 821 6362 & 696 1597.



Til sölu eða ymisskipti Mjög goður Opel Corsa Comfort 2002 arg ekinn aðeins 37.000 km v 840.000 ahvjan c 580.000 afb 17.000. Vill skipti a velsleða, byssum, köfunargræjum, margt annað kemur til greina, ma vera dyrari 8919193

0-250 þús.



VW Vento '93, ek. 149 þ. Verðhugmynd 70 þ. Uppl. í s. 845 8606.



Til sölu Golf GI Syncro arg. 1997. Góður bíll í góðu standi. Ek. 171 þús. Listaverð 350 þús. Selst á 210 þús. Uppl. í s. 660 3252.



Mercedes Benz arg. '88 ek. 270 þús. km 190E, sjálfskiptur, þarfnast smá aðhlygningar. Ásett verð á bílsölu 235 þús. TILBOÐ 130 ÞÚS. Uppl. í s. 691-1314

Honda Civic'92. Ekinn 170þús. Sumar- og vetrardekk + geislaspilar. Tilboð óskast. Uppl. 695-3999/6618041

V/flutnings, lækkað verð!
VW Polo '97, 1400 vél. Góður spari-baukur. Verð 230 þús. Uppl. í s. 821 3790.

Fæst á hálfvirdi
Peaugot 406 arg. '97, sk. '07. Listaverð 400 þús. fæst á 200 þús. Uppl. í s. 691 9374.

250-499 þús.



Til sölu VW Golf 1.4. Mjög glæsilegur bíll í toppstandi. Mikil endurnýjaður. Verð 300 þús. eða tilboð. Sími 866 3838.

Ford Focus 2000 station ek 113 þús í topp standi listaverð 700 þús tilboðs-verð 490 þús Uppl. í s. 662 3911

Toyota Corolla arg 96. station 1.8 4x4. ek 180þ. Tilboð óskast. uppl 8640653

Pakkatilboð. Ford 150 arg 82 4x4 pall-bíll 160 þús stgr og polaris xlt touring vélsleði arg 96. 240 þús stgr. Saman fæst pakkinn á 300 þús, Uppl.8202492.

Til sölu Honda Civic 1,4 arg. '96, sk. '07. Ssk., 4 dyra. Vetrardekk fylgja. Verð 200 þús. stgr. Uppl. í s. 840 6104 & 421 5752 á kvöldin.

500-999 þús.

Subaru Impreza GL 2.0 arg. '97, ek. 128 þús., beinsk., gott viðhald, fallegur bíll, ný sumardekk á álfelgum, vetrardekk á stálfelgum. Verðhugmynd 550 þús. Uppl. í s. 825 6102.

1-2 milljónir



Nissan Terrano 2 arg. '00, 2,7 TD, 33", ek. 105 þús, 7 manna. Uppl. í síma 465 2227, 696 8927, e. kl. 16.

Bílar óskast

Óska eftir bíl á 50-100 þús. Ekki eldri en '95, má þarfnast viðgerðar. Uppl. í s. 690 0598.

Óska eftir bíl, ekki eldri en '93 á 0-150 þús. Má þarfnast lagfæringar. Uppl. í s. 691 9374.

Óska eftir ódýrum bíl 0-50 þús. Flest kemur til greina. Uppl. í s. 699 2707.

Jeppar



Nissan Patrol GR SLX 35" breyttur, arg. 1995, ek. 160 þ., 7 sæta, stórt toppbox, góður bíll. 1.150 þ. S. 820 3363.



Isuzu Tropper nýskr. 1/1999, ekinn 165 þ. km. 38" breyttur, leður, 7 manna, kastarar og grind, spilbiti að framan, mikið endurnýjaður. Verð 1.890.000. Ath. skipti, góður stgr. afsláttur. Lán getur fylgt 35 á mánuði. Uppl. í síma 860 8488.



Stórlækkað verð, Musso '98 2,9 TDI, ssk,ek. 155 þús., sk. 07, ný 33" dekk. Tilboð 750 þ - Áhvil 240 þ. Toppeintak. S. 690 0004.



Suzuki Sidekick arg. 1996, ek. 91.000 km. Bensín, 1800, sjálfsk., 4x4. Aukahlutir og búnaður: Sumardekk á álfelgum, rafdr. rúður, samli., höfuðpúðar aftan, segulband, útlarp, vökvastýri, airbag, þjófavörn. Ásett verð 620.000 kr. S. 866 4864.

BADINNRETTING, vaskur, klósett, bað og tæki fást fyrir litit gegn því að vera tekið niður. Einnig parket á sama stað. Uppl. í síma 898-9686

Pallbílar



dodge ram hemi magnum 350 hestöfl stórglæsilegur bíll ásett verð 3,300,000 áhvilandi 2,700,000 s.616-7529

Sendibílar



Til sölu Nissan Vanett. Arg 2000. Ekinn 82. þús. Verð 590 þúsund. Uppl 896 9819

BÍLAR TIL SÖLU

TOPPBÍLAR



MMC Montero 3.7 bensín, árgerð 2004, sjálfskiptur, ekinn 24þ.km. Verð 3.990.000.-



MMC Pajero 2.8 dísel, árgerð 1999, sjálfskiptur, ekinn 140þ.km. Verð 1.750.000.-



MMC Pajero 3.2 dísel, árgerð 2005, sjálfskiptur, ekinn 21þ.km. Verð 4.890.000.-



MMC Pajero 3.5 bensín, árgerð 2002, sjálfskiptur, ekinn 100þ.km. Verð 2.890.000.-



MMC Pajero 3.5 bensín, (33") árgerð 2000, sjálfskiptur, ekinn 56þ.km Verð 2.990.000.-



Toyota Landcruiser 120 GX, árgerð 2003, sjálfskiptur, ekinn 120þ.km. Verð 3.450.000.-



Toyota Landcruiser 120 GX, 33" árgerð 2005, sjálfskiptur, ekinn 8þ.km. Verð 4.980.000.-



Toyota Landcruiser 120 LX, 35" árgerð 2003, 5 girra, ekinn 98þ.km Verð 3.890.000.-



Toyota Landcruiser 120 VX, árgerð 2004, sjálfskiptur, ekinn 58þ.km. Verð 4.590.000.-



Toyota Landcruiser 120 VX, árgerð 2003, sjálfskiptur, ekinn 98þ.km. Verð 3.990.000.-

Toppbílar Kletthálsi 2 sími 587 2000

Hóperðabílar



M.Benz 614, 20 manna, 1991, ný vél ek. 36 þús. Gæti hentað sem húsbíll, Tilboð óskast. S:897-9310

Fellihýsi

Rockwood Ranger fellihýsi 8 fet, árg. '99. Sími 866 4876 & 856 4876.

Vinnuvélar



Úrval notaðra innfluttra lyftara til sölu. PON Pétur O. Nikulásson ehf s. 552 0110.

Vörubílar



frá kr 19.900,- án vsk. NÝ og SÖLUD ALORKA Sími 577 3080

Mótorhjól



Honda CRF 450 X árg. '05, nær ónotað hjól. Verð 750 þ. Galli, hjálmur, nagladekk og sérsmíðuð kerra til sölu á sama stað. S. 820 3363.



Yamaha YZ 250F 2005 Toppviðhald, nýtt límmiðakít og m.fl. Til sýnis og sölu í Toyota Notuðum bílum, nánari uppl 8684147

Fjór hjól

Polaris 500 sportmann '98 árg. ný dekk, nýr geymir ofl. Topp hjól. Verð 420 þús. Uppl. s. 822 1717.

Kerrur



Aukahlutir
á vagna og kerrur, kerrufætur, hjóla-stoppaparar, kerrutengi, beisli, dráttar-krókar og kúlur, bremsutjakkar, lamir og lokur, ljós og glitaugu o.fl. Vélaborg Krókhálsi 5F 110 Rvk, 414 8600, Njarð-arnesi 2, 603 Ak, 464 8600.



Gróðurhús, úr plasti og gleri. Jötunn Vélaborg ehf Austurvegur 69 Selfoss s. 480 0400 www.jotunn.is.



Leikföng - Leikföng!
Landbúnaðarleikföng í úrvali. Fótstignar og rafdrifnar dráttarvélar, einnig minni leikföng bæði í settum og stök. Vélaborg Krókhálsi 5F Reykjavík (gengið inn frá Járnhálsi). Sími 414 8600 og Njarð-arnesi 2, Akureyri. Sími 464 8600.



Eigum á lager öflugar
Vacuum-og vatnsdælar í mörgum stærðum. Tilvaldar fyrir verktaka og bændur. Vélaborg Krókhálsi 5F Reykjavík (gengið inn frá Járnhálsi). Sími 414 8600 og Njarðarnesi 2, Akureyri. Sími 464 8600.



Háþrýstidælar fyrir matvæla- og iðnfyrirtæki, Liprar og traustar þriggja fasa háþrýstidælar með þrýstingsstilli, 8 metra slöngu og 15 lítara hreinsiefnakút K500T, 190 bar, 780 l/klst, kr. 80.000,- án vsk & K600T, 170 bar, 900 l/klst, kr. 93.000,- án vsk. K750T, 210 bar, 900 l/klst, kr. 102.000,- án vsk. Vélaborg Krókhálsi 5F, (gengið inn frá Járnhálsi) sími 414 8600

VINNUVÉLADEKK
Fyrir hjólaskóflur, vegheffa, búkollur, o.fl.
Betra verð!

Helstu stærðir:	26.5 - 25	15.5 - 25
	23.5R25	14.00 - 24
	20.5R25	13.00 - 24
	17.5 - 25	10.00 - 20

Sími 577 3080
ALORKA

LYFTARAR
G-Power rafmagns- og dísel-lyftarar.
Mjög hagstætt verð.

Lyftari á mynd:
1,8 tonn, 4,5m lyftihæð, hlíðarfaersla.
kr. 1.490.000,- án vsk.
Til afgreiðslu strax!
Fáðu tilboð í lyftara sem hentar þér.

ALORKA
Sími 577 3080

Til sölu bensín Steypuvibratörar. Vinnulyftur ehf. Sími 5448444.

SKYJACK
Lýftarar, brettatjakkar, skærallyftur, lyftuborð, trillur, vagnar, hjólabúnaður og ýmis léttitæki. Vandaðar vörur, góð verð, öflug viðgerða- og varahlutabjónusta. Léttitækni ehf, Stórhöfða 27, s. 567 6955. Allar upplýsingar á www.léttitækni.is

Vorum að fá stóra sendingu af nýjum vinnulyftum. Vinnulyftur ehf. Sími 544844.

Smágröfu og Lyftuleiga, allar gerðir og stærðir. Vinnulyftur ehf. Sími 544 8444.

VINNULYFTUR EHF

VINNULYFTUR EHF. Erum með vinnulyftur og smágröfur í miklu úrvali til sölu & leigu, nýtt og notað. Sími 544 8444. www.vinnulyftur.is

Lyftarar

Körfubílar ehf.

Ódýr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. Sala og leiga. 893 3573

Körfubíla-leigan.
Ódýr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. Sala og leiga. 893 3573

ALLAR GERDIR AF VINNULYFTUM TIL LEIGU GÓÐ TÆKI & BETRA VERÐ
sími 565 4646 & 660 1700
WWW.ARMAR.IS

Léttitækni
www.léttitækni.is

Lyftarar, brettatjakkar, skærallyftur, lyftuborð, trillur, vagnar, hjólabúnaður og ýmis léttitæki. Vandaðar vörur, góð verð, öflug viðgerða- og varahlutabjónusta. Léttitækni ehf, Stórhöfða 27, s. 567 6955. Allar upplýsingar á www.léttitækni.is

Varahlutir

Varahlutir
BÍLAVARAHlutir Á LAGER
Seljum líka hörku boði og ljós.
Við erum ykkar bönus.
AB Varahlutir
Ópið frá virka d. 08.00-18.00
Betri vara, betra verð.
Sími 567 6020. Bildshöfði 18
www.abvarahlutir.is og www.boði.is

Bíllutir, Kaplahrauni 14 Drangahrauns megin, S. 555 4940. Sérhæfum okkur í Volkswagen, Skoda og Daihatsu. Eigum einnig varahluti í fleiri tegundir bíla. Kaupum bíla til niðurrifs.

Aðalpartasalan s. 565 9700

Kaplahrauni 11 HF. Eigum varahluti í Hyundai, Peugeot, Mazda, MMC, Opel og fl. Kaupum bíla til niðurrifs.

Partar Kaplahrauni 11, s. 565 3323. Varahlutir í bíla þ.á.m. Ford, Opel, Suzuki, Mazda, VW, Daewoo. Kaupum bíla til niðurrifs.

Bílapartasalan Ás

Skútahraun 15B, s. 565 2600. Honda, Mazda, MMC, Nissan, Toyota. Notaðir varahlutir í flestar gerðir bíla, Kaupum bíla til niðurrifs.

Hedd 557 7551

Bílapartasala sem sérhæfir sig í Musso, Bens, VW, Skoda, Audi, Mmc, Frealand-er og fl. Ópið mán.-föst. 9-18. Skemmuvegur 16. S 557 7551.

Opel partar.

Er að rífa Zafira 99-04, Vectra 93-01, Astra 95-02, Corsa 95-02, Combo 95-00. Viðgerðabjónusta kaupum Opel bíla. Ópið um helgar. Sími 553 9900 & 845 2996.

Bílapartar og þjónusta. S. 555 3560

Subaru, Nissan, MMC, Toyota, Ford, Hyundai, Suzuki, Daihatsu, Opel, VW, Peugeot, Reno, Skoda o.fl. Dalhrauni 20. Sendum þér að kostnaðarlausu.

Partasalan Sími 557 7740.

Partasalan Skemmuvegvi 30, sími 557 7740. Eigum varahluti í Volvo, Opel, Nissan, Toyota, Renault, Honda og fleira.

Partaland s. 567 4100

Stórhöfða 18, R. Varahlutir í Pajero, Lancer, Trooper o.fl. teg.

Bátar

www.midlarinn.is auglýsingavefur
Grásleppuleyfi, net, bátar, spil, fiskikör, færðbönd, fiskvinnsluvélar, siglingatæki, fiskilínur, Sími 8920808 og midlarinn@midlarinn.is midlarinn@midlarinn.is

Viðgerðir

Þústþjónustan Ás
Þústkerfi í flestar gerðir bíla.
Sérsmíð & viðgerðir:
21" & 3" þúst í jeppa og sendibíla.
Einnig rafgyma í úrvali
frí ísetning
Fljót og góð þjónusta
S. 562 8966, Nóstími 2

Ef þústíð pípir og bremsurnar braka, hættu að aka og láttu okkur laga. Kvikkþjónustan. Bildshöfða 18 s. 562 1075.

KK Bílaverkstæði Skemmuvegvi 22 Kópavogi, bremsuviðgerðir. Almennar viðgerðir fyrir fólksbíla og jeppa, s. 861 3790 & 555 3755.

Hjólbarðar

DEKKJAVERSLANIR OG ÞJÓNUSTUSTÖÐVAR

Vörubíladekk

Ný dekk m.a. frá **MICHELIN**

og söluð m.a. frá **HANKSUGI**

og söluð m.a. frá **Vulkan**

Við gerum þér **TILBOD**

pitstop
Vörubílaþjónusta

Dugguveipi 10 Sími 568 2020
Hjálbrauni 4 Hlj. Sími 565 2121
pitstop@pitstop.is • www.pitstop.is

Sumardekk, 4 stk. 235/70 R16, 4 stk. 195/60 R15. S. 892 0636.

Til sölu 4 felgur og dekk undan Ford 150, 2004. Dekkin eru 50% slitin. Verð 60.000 kr. Uppls. í síma 840 0041

Til sölu 4 stk. ný og ónotuð Yokohama sumardekk 15". S. 552 4032.

KEYPT & SELT

Til sölu

Harmonikkurðurir
Besta lausn fyrir þröng rými. Addco ehf. S. 586 9010 eða addco@addco.is

DEKURFERÐIR

Dagar vins og rósa í Bayern
Erum að bóka í dekurferð 22. -29. maí
Sjá nánar á www.isafoldtravel.is

Ferðaskrifstofan Ísafold.
Sími 544 8866
Litlir hópar - lifandi ferðir

TIL LEIGU

Verslunarhúsnæði til leigu
Við Laugaveg:
Ca 330 fm verslunarhúsnæði í tiltölulega nýlegu húsi.
Við Sund:
90 fm verslunar/þjónustuhúsnæði

Leiguval ehf. Sími 894 1022 og 553 9820

TIL SÖLU

Stoðir fyrir gipsveggi
50- 70 og 100 mm.

Framleitt í þeirri lengd sem óskað er.

Timbur og Stál ehf.
Smíðjuvegvi 11.
s:55-45544 fax:55-45607

CORELLE matarstefin eru komin til landsins! 3 ára ábyrgð gegn því að að brotna! Þú færð CORELLE matarsteli á mittelli! Frí heimsending á stórhöfuðborgarsvæðinu.



Ódýrar tölvuviðgerðir.
Kem samdægurs í heimahús. Kvöld- og helgarþjónusta. 695 2095.

Ódýrar tölvuviðgerðir!
Alhliða tölvuviðgerðir og uppfærslur. Uppl. í s. 899 8894.

Tölvuviðgerðir frá 1.500 kr.

Heimaþjónusta í hæsta gæðaflokki. Ókeypis uppsetning á öflugri vírusvörn. Miðnet, s. 694 6161.

Vélar og verkfæri

Barudan
Ísaumsvélar í miklu úrvali eigin vélar á lager.
THG Ehf
Sími 695-9600

Europrisdevalt borð og Gereftssög til sölu, 533 3366, Europris.

Til bygginga

Eldvarnar-stálhurðir
Til á lager
Getum útvegað flestar stærðir og gerðir hurða
formaco
Fossaleyrni 8 • 112 Reykjavík
Sími: 577 2050 • Fax: 577 2055
formaco@formaco.is • www.formaco.is



Mjög góður vinnuskúr til sölu. Skiptist í kaffist. WC og geymslu. Verð 700þ. S: 8975598/5877098

Járnsmottur, kambur og límré. Þjóðum góð verð. Byggingastál ehf, s. 517 4548 og byggingastal@internet.is

Vatnsheld flúorljós. Kerfisolftaljós og önnur skrifstofuljós. Margar stærðir bjóðum góð verð. Byggingastál ehf, s. 517 4548 og byggingastal@internet.is

Potain
Byggingarkranar
Í öllum stærðum
Notaðir/nýjir
Til sölu eða leigu
formaco
Fossaleyrni 8 • 112 Reykjavík
Sími: 577 2050 • Fax: 577 2055
formaco@formaco.is • www.formaco.is



Hanna og smíða stíga. Fást á ýmsum byggingarstigum. Sérlausnir í þrengslum. 25 ára reynsla. Uppl. í s. 894 0431.

BENAZZATO
Eigum til afgreiðslu hina vinsælu sjálf-reisandi Benazzato Byggingakrana.
Kynnirð ykkur verð og gæði.

KVARNIR
Tunguhúli 15
sími: 564 8070
www.kvarnir.is

Verslun

Venus
TILBOÐ
TILBOÐ
Allar spólur á 1000 kr nýjar sem gamlar
Stúfúll búð af nýjum DVD myndum
Verð frá 1.990 kr
Venus erotica store
Freyjugata 1
S. 552 2525 www.venus.is

BÍLAR TIL SÖLU

Kauptu bílinn þinn beint frá Bandaríkjunum.
Við munum hjálpa þér að velja bíl sem hentar þér. Kíkjið á heimasíðuna okkar fáið meiri upplýsingar
www.ivlc.us
Þjónustan okkar er örugg, einföld, hröð og ábyrg. Bílar, trukkan, mótorhjól, tónabílar, traktorar, vinnuvélar og vinnuvélabúnaður. Meðmaeli möguleg.
International Ventures LLC
Stafford, Virginia USA, T-001-757-986-3800
F-001-757-986-3801, email- ivlc@ivlc.us

Ýmislegt

Fallegar vorvörur. Velkomin. Herrafata-verslun Birgis.

Mediflow vatnshélsukoddinn. Koddí.is

Jeppakerrur, dráttarbeisli. Vikurvagnar.

Ryðfri rör, Málmtækni

Opnum klukkan 8. Flugger gefur lífinu lit.

Blekhyliki. Griffill, alltaf ódýrari.

Nýtt Dala ungbarnablað komið í verslanir með íslenski þýðingu. Skólavörubúðin.

Hamborgarabúlla-Tómasar, lífið er dásamlegt. Hamborgarabúlla-Tómasar.

Glerslípivélar, glerskerar, bræðsluofnar. Gler-í-gegn

Hollir réttir í hádeginu. Cafe-Konditori, Kringlunni og Suðurlandsbraut

Frábær hádegistiðboð, Grillhúsið Tryggvagötu

Nýjar vörur. Belladonna.

Hamborgarabúlla-Tómasar, allir kátir. Hamborgarabúlla-Tómasar.

Alvöru steikarsamlaka, Grillhúsið Tryggvagötu.

Hlaðborð í hádeginu. Cafe-Konditori, Kringlunni og Suðurlandsbraut

Fjölbreytt úrval Gler-í-gegn

Bara flott gleraugu, Sjáðu Gleraugna-verslun Laugavegi-32

Skrifanlegir geisladiskar. Griffill, alltaf ódýrari.

Polytex, íslensk gæðamálning. Flugger gefur lífinu lit.

Fermingarhárskrautið fæst í Skarhúsinu.

Höfum aldrei haft eins mikið úrval af fallegum leðurjökkum. Herrafata-verslun Birgis.

Fermingarskartgripina færðu hjá okkur. Skarhúsið.

Hamborgarabúlla-Tómasar, búllborgarar. Búllborgarar, Hamborgarabúlla-Tómasar.

Langar flottar festar og eyralokkar fyrir árshátíðina. Skarhúsið.

Glerlistis Gler-í-gegn

Sértilboð á málningu og málningaverkferum. Flugger gefur lífinu lit

Flottu sólgleraugun fást í Skarhúsinu.

Ljósaklefi, (standlampi). Litur vel út. Mjög góður klefi. Fæst á mjög góðu verði. Uppl. í Englakroppum s. 587 3750

ÞJÓNUSTA

Hreingeringar

Hreingeringaþjónusta Þvegillinn
5 44 44 46
Hreingeringum, bonum, þrifum glugga og eftir ídnaðarmenn. Aðkomu um flutningsþrif. Þvegillinn, stofnað 1969, sími 544 44 46.

Nostra Hreingeringarþjónusta. Tökum að okkur fyrirtækja-, flutnings-, stiga-gangaprif og teppahreinsun, bönvinnu og gluggaþvott. Uppl. í s. 578 1450 eða senda fyrirspurnir á nostra@nostra.is

Ertu að flytja? Og búa á því? Láttu mig um þríf. Föst verðtilboð. Flutningsþrif Bergþóru, s. 699 3301.

Flutningsþrif. Mikil reynsla, vönduð vinnubrögð. Kem með allt í þríf. Sími 698 2688.

Ræstingar

Íslandsþrif
Aðalsta virkni og á sviði vaxandi. Steinteppaprif, þrif á náttúrustein, marmara og teraso. Ólíuberum parket. Bónleysing, gólfbón, og bónslipun. Flutnings og nýbyggingar þrif. Dagleg þrif á fyrirtækjum og stofnunum.
SÍMI 561 8000.

Garðyrkja

Bílaþlön og gangstéttar
Getum bætt við okkur fleiri verkum. Leggjum einnig hitalagnir og flisar.
Upplýsingar veitir Skúli s. 822 0528.

www.gardyrkjan.is

Bókhald

Reikningshald, skattskil, skattframtöl, fjármálaþj, stofnun félaga. SMCO-reikningshald og ráðgjöf. S. 866 1605.

Bókhald. Bókhaldsþjónusta, laun, skattframtöl. Sveinbjörn, s.: 898 5434, netfang: svbjarna@simnet.is.

Framtal 2006

Sérstök þjónusta fyrir kaupendur og seljendur fasteigna. Sæki um frest. Vönduð vinna. Einnig opið um helgar. Framtalsþjónustan, s. 533 1533.

Víðskiptafræðingur aðstoðar við framtalsgerð. Löng reynsla - vönduð vinnubrögð. Uppl. í síma 517-3977

Skattframtöl-bókhald-ársreikningar Launa- og vskskýrslur Ráðþing s:5177833-6637434

Fjármál

Framtalsþjónusta HR. Einfalt framtal kr. 2.700. Tímabantanir í s. 663 4141.

Málarar

MÁLARAMEISTARAFÉLAGIÐ
Er málarinn þinn Meistari?
malarar.is
S: 568 1165

Húseigendur: Varist fúskara. Verslið við fagmenn. Málarameistarafélagið. S. 568 1165.

Stigahús - íbúðir - nýsmíði eða endur-málun. Föst verðtilboð. Arnar málarameistarar. S. 893 5537.

Ertu að byggja? Tek að mér sandspörtun og málun á nýju og eldra húsnæði. Upplýsingar í síma 699 3166.

Meindýraeyðing

MeinVarnir ehf.
Sími: 898-2801
Reynsla, öryggi og fagleg þjónusta
Með starfsleyfi og í Félagi meindýraeyða

Alhliða meindýraeyðing í heimahúsum s.s. geitungar, stari, mys o.fl. S. 898 2801.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra stór bíll. Flutningaþj. Mikaelis. S. 894 4560.

Húsviðhald

Bortækni S:892-7544
Allhliðar Þjónusta
Steypusögun
Kjarnaborun
Múrbot
Prifaleg umgengni
20 ára reynsla

Viðhaldsvirkni Ehf
Málarameistarar, múrarar og smíðar geta bætt við sig verkum í málu utan sem innan, steypu-múr-oppsteypu -sprunguviðgerðir -tröppuviðgerðir sem og allt almennt viðhald fasteigna.
Leitið tilboða ykkur að kostnaðarlausu.
Símar 517 0117 og GSM 661 0117 & 690 9117.
Fax 5170118. www.vidhaldsvirkni.is
virkni@vidhaldsvirkni.is

VANTAR ÞIG
MÚRARA
S:511-1707
Hverfugata 103
101 Reykjavík
HANDLAGINN
www.handlaginn.is

Prýði sf. HÚSAVIÐGERÐ-IR
Steypuviðgerðir, leikvandamál, þakrennuuppsetningar, þakasetningar, þak- og gluggamálning. Trésmíðavinna, sólpallasmíði. Tilboð eða tímavinna.
Áratugareynsla og fagmennska í fyrirrúmi. S. 854 7449, 864 7449 og 565 7449.

Þak- og utanhússklæðningar og allt húsviðhald. Ragnar V. Sigurðsson ehf. S. 892 8647.

Viðhald - breytingar úti og inni. Sól-pallar. gerum tilboð. Smíðalausnir 8993011.

Móðuhreinsun glerja & háþrýstipvottur!

Er komin móða eða raki á milli glerja? Háþrýstipvottur húseigna allt að 100% hreinsun. Móðuhreinsun, Ólafur í s. 860 1180.

Glerjun og gluggaviðgerð-ir!

Sjáum um öll glerskipti, viðgerðir og breytingar utanhúss sem innan. Fyrir húseigendur og húsfélög. Tilboð þér að kostnaðarlausu. Fagþjónustan ehf, s. 860 1180.

Stíflupjónusta

FJARLEGJUM STÍFLUR
Úr vöskum, wc-löngum, baðkerum niðurfílum, þak & drenlögnum.
RÓRAMYNDAVEL DÆLUBÍLL
Valur Helgason ehf
896 1100 - 568 8806
www.stifla.is

TIL SÖLU

NITRO
Baffin vélsledaskór
Verð frá 16.900
Bildshöfða 9, 110 Rvk - Sími: 557-4848 - www.nitro.is

Stíflulosun Röramyndun
 Loss stíflur úr salernum, vöskum, baðketum og niðurlöllum. Röramyndavél til að staðsetja skemmdir í lögnum.
Skolphreinsun Asgeirs sf.
 S. 892 7260 & 567 0530.

Stíflupjónustan ehf
 S.5542255: 8965800
 Stíflulosun-Röramyndun
 www.stiflutjonustan.is

Fjarlægum stíflur úr WC, vöskum og fl. Röramyndavél og viðgerðir á frárennislögnum. Stíflupjónusta Geirs, s. 697 3933.

Tölvur

Parftu aðstoð við tölvuna? Kem á staðinn og geri við. Viðurkenndur af Microsoft. 10 ára reynsla. Ríkharður S. 898 0690, 8-23 alla daga.

Opið allan sólahringinn. Geri við tölvur í heimahúsum og skrifstofum. Fljót og góð þjónusta. Viðgerðir og uppsetning. Sími 693 9221. www.tolvuvaktin.is

Vefumsjónakerfi. 8.is

Vefhýsing. 8.is

Spádómar

ALSPÁ
 Miðlun, draumar, ráðgjöf heilun, fyrirbærir, NLP Símaspa, einkatímar o.m.fl.
908 6440
 Finn tynda muni

908 6116
 Er spákonan Sirrý
 Ástir - fjármál heilsa
 Einkatímar í S.823 6393

Kristjana spámiðill tekur fólk í einkatíma. Þeir sem til min vilja leita pantið tíma í s. 554 5266 & 695 4303.

Hanna 908 6040
 Andleg leiðsögn, miðlun, tarot, spíla-spá, draumar, og huglækningar. Frá kl. 13 til 01. Tímápanantír í síma 555 2927.

Miðla til þín, því sem þeir sem farnir eru segja mér um framtíð þína. Einkatímar. Erla s. 587 4517.

Örlagalínan 908 1800 & 595 2001

Miðlar, spámiðlar, tarotlestur, draumráðningar. Fáðu svör við spurningum þínum.

Spásímminn 908 5666. Stjörnuþá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Englajós til þín Símaspá 908 5050

Hvað viltu vita um heilsuna, einkamálin og framtíðina beinn miðlun, ráðgjöf. Opið frá 20-2 eftir miðnætti. Lára spámiðill

Laufey 908 2200

Hvað viltu vita um einkamálin, fjármálin og atvinnu? Bein miðlun, ráðgjöf, fyrirbærir, símaspá. Opið frá 10-02 eftir miðnætti alla daga. Laufey spámiðill.

Rafvirkjun

Raflagnir Dyrasímar
 Set upp ný dyrasímakerfi og geri við eldri. Endurnýja raflagnir í eldra húsnæði ásamt viðgerðum og nýlögnum.
Fljót og góð þjónusta
 Sími 893 1733
Jón Jónsson
 Löggiltur rafverktafi
 www.raflagnir.is

Önnur þjónusta

Frístandandi soppstampur úr ryðfriju stáli

 Frístandandi soppstampur úr ryðfriju stáli með innbyggðum lúðakka. Tveir uppþingarnæmi 4:2. Sérstakur ástúrnun með handlingum og. Þessi þyrstir versnir og soðnir.
HRINGTORG
 KEMUR NEBBLU Á HÖNDUR
 Hringtorg 1 - 1011 2000 - 400-400000

Málaramestari getur bætt við sig verkum í flísalögn og málningu. Uppl. í s. 820 3439.

HEILSA

Snyrting

didrix spa
 Árangurinn
 Gæti verið...
 Þinn!
 Pantaðu í dag og leyfðu... draumunum þínum að rætast...
 Þú þarft ekki!
 Að vera með bólur lengur.
 S:561 8677

Námskeið

 Námskeið með Þorbjörgu og Umahro frá "Heil og Sæl" í 10 grunnreglum. Betri þyngdarstjórn, minni bólur, meiri vellíðan, aukin orka, heilbrigðara útlit...og miklu betri matur. Ein kvöldstund 22. eða 23. mars kl. 19.00-23.00 í Maður Lífandi, Borgartúni 24. Verð 6.900 kr. innifalin gögn, uppskriftir og fullt af bragðprufum. Bókaðu þig núna í síma 692 8489 eða tobba@10grunnreglur.com. Hjá www.10grunnreglur.com.

Heilsuvörur

ShapeWorks
 www.berggrun.is

 Eg breytti um lífstíl!
 Hvað um þig?
 Uppl. S.8615512

Herbalife - Shapeworks - NouriFusion. Upplifðu muninn WWW.ARANGUR.IS S.586 8786.

Missti 10 kg á 12 vk. Þú getur það líka með Shape Works. Rannveig 862 5920 www.321.is/rannveig

Árangur með Herbalife! Kaupauki með grunnplani í Mars. Edda Borg S. 896 4662.

Léttari og hressari með Herbalife. www.dagamunur.is s. Ásta. 891 8902

Herbalife.

Lífsorka fyrir lífstíð, lífsorka.is. adalgeir@lifsorka.is.

Frábær líðan. Alveg síðan. Herbalife. www.eco.is Erla Bjartmarz erla@eco.is 899 4183

Þú léttist með Herbalife! Persónuleg ráðgjöf og stuðningur. S. 892 8463 & 868 4884.

Herbalife!

Þyngdarstjórnun, meiri orka, betri heilsa. Jonna: 896 0935 & 562 0935. www.heilsufrettir.is/jonna

Frábær árangur með Herbalife.

Viltu léttast, þyngjast eða fá aukna orku? Hringdu núna Steina s. 867 3986.

Botnlaus orka betri líðan! Herbalife Shapework. Heilsuráðgjöf og eftirfylgni. Kaupauki í mars. Halldóra Bjarna hjúkrunfræðingur. www.halldorabjarna.is S. 861 4019/ 864 8019

Langar þig að greinast

Er þúin að missa 47 kíló á Herbalife didrix.is/fyrir og eftir/ Hanna K. S. 892 4284.

Taktu þér tak! Með Herbalife nærðu árangri. Við hjálpum þér. www.betri-heilsa.is Hrönn 693 4683.

Herbalife það er frábært! Missti 20 kg. Léttari-hressari. Sesselja. S. 659 5819 & birtad@simnet.is.

Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þyngjast? Þú getur það með Herbalife! Hafðu samband. Ólöf. S. 861 5356, olsiar@hotmail.com

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Ökukennsla

Ævar Friðriksson. Kenni allan daginn. Toyota Avensis 2004. Tek í aksturmat og hjálpa við endurtökupróf. S. 863 7493 og 557 2493.

HEIMILIÐ

Húsgögn

Til sölu gamalt útskorið sófasett 3+1+1. S. 698 3263 & 553 3262.

1 árs gamall vínráður tau hornsófi! Mjög vel með farin, kr. 45.000. Alvöru lyftingasett, lausar lóðir, 80 kg+stöng, handlóð, niðurtog, bekkpressa, fótalyfta, 9 mán gamalt. Selst á kr. 50.000. S. 868 1471.

Fatnaður

Allar viðgerðir, leðurviðgerðir og breytingar. Styttum buxur meðan beðið er. Saumsprettan v. Ingólfstorg. S. 552 0855.

Ýmislegt

Rafhitaðir kanadískir heitir pottar frá Beachcomber. Vorum að taka upp '06 árgærd. Fimm ára ábyrgð. Frí heimsending hvert á land sem er. Sendum bæklinga samdægurs. Opið alla daga frá 9 til 21.00. Allar nánari uppl. í s. 897 2902 eða mvehf@hive.is

Dýrahald

Min Pin hvolpar. Miniature Pincher hvolpar til afhendingar í byrjun apríl. Ættbók HRFÍ. Uppl. í s. 898 2720.

Hreinræktaðir langhundahvolpar til sölu, heilsufarssk og ættbókafærðir. Frábærir fjölsk.hundar. Uppl. í s. 868 4782.

Doberman hvolpar til sölu. Ættbók frá Íshundum. Tilbúnir til afhendingar í enda mars. Verða heilsufarsskoðaðir og örmerktir. Uppl. í s. 824 1063 Einar.

ATVINNA

SÖLUFÓLK

Góð laun í boði og tryggar tekjur. Greitt er fast tímakaup ásamt árangurstengdum bónusum. Verkefni frá kl. 17-22 virka daga og frá kl. 13 um helgar.

Nánari upplýsingar veitir Lára Guðrún Gunnarsdóttir í síma 515 6158 frá kl. 9-17 á virkum dögum. Einnig er hægt að senda ferilskrá á lara.gudrun.gunnarsdottir@365.is.

Glæst framtíð

Við leitum eftir nýjum liðsmönnum í eina öflugustu söludeild landsins. Fjölbreytt úthringiverkefni og góðir tekjumöguleikar fyrir rétta fólkið.



365 er öflugasta fjölmiðlafyrirtæki landsins sem starfar á íslenskum ljósvaka- og prentmarkaði.

Dýrahald



Ný sending af kattavörum
Greenies kattanammið er komið. Dýrabær Hlíðasmára 9, s. 553 3062 og Smáralind, s. 554 3063.

TÓMSTUNDIR & FERÐIR

Hestamennska



Til sölu hesthús í Mos
10 hesta hús til sölu. Allar innréttingar hinar glæsilegustu. Endahús með sér gerði og taðþró. Upplýsingar í s. 660 6868.

Ýmislegt

Innidýragarðurinn og golfhúsið í Slakka opið um helgar frá 13:00 17:00. Upplýsingar í síma 868 7626.

Fyrir veiðimenn



HÚSNÆÐI

Húsnæði í boði



Glæsileg íbúð eða allt húsið til sölu eða leigu. Tvær 170 m² íbúðir, annarri fylgir 80 m² aukaíbúð eða vinnustofa. Leigist með eða án húsgagna tilvalið fyrir erlenda starfsmenn fyrirtækis. Einnig til sölu samtals 440 m². Skemmtilega staðsett umkringt útivistarsvæðum neðst í Breiðholti, nálægt Mjódd, skólar, kirkjur, íþróttamiðstöð og verslanir í göngufjarlægð. Sjá nánar á vefnum www.pulsinn.com/hus eða í síma 865 5285.

Leigjendur, takið eftir! Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistans. Kíktu inn á www.leigulistinn.is eða hafðu samb. við okkur í s. 511 1600.

Glæsileg 3 herbergja íbúð með öllu til leigu í Villa Martin rétt við Torveija. Stutt í frábæra golfvelli, strönd, og alla þjónustu. Minnst vikuleiga. Uppl. í s. 892 4588 & 897 1290 eða á ein-ar@eb.is

Til leigu 2ja herb.íb. í Bústaðahverfi (108). Sér inng.Laus. Reglus.og skilv.Uppl.í s.5537768 eftir kl.17.

Til leigu fullbúnað íbúðir í gistihúsi á höfuðb. svæðinu. Leigist til skamms tíma. Uppl. í s. 696 8292.

Húsnæði óskast

SOS vantar rúmgóða 2 herb. íbúð í Salahverfi, m/þvottaástöðu og svölum. Lágmarksleigutími 5 ár. Uppl. s. 562 5657 & 849 8625.

Par með eitt barn óskar eftir 3 til 4 herb. íbúð. Eru reglusöm og snyrtileg. Skilvisum greiðslum heitið. Greiðslugeta 80-100 þús. Helst í 104, ekki nauðsyn. Uppl í s. 660 2829 og 567 5399.

Atvinnuhúsnæði

Atvinnueign.is

Parftu að leigja eða taka á leigu atvinnuhúsnæði? Skráðu þig þá á leigulistu Atvinnueignar þér að kostnaðar lausu. www.atvinnueign.is S. 568 6600.

Óska eftir 130-250fm atv.húsnæði á jarðhæð með amk 3m innkeyrsludyrum. Á höfuðborgarsv. frá Mosfellsbæ til Hafnarfjarðar. s:8928030

Geymsluhúsnæði



Búslóðageymsla Olivers geymir búslóðir á brettum. Starfað í 18 ár. S. 567 4046 & 892 2074. Sækjum og sendum búslóðirnar.

ATVINNA

Atvinna í boði



AMERICAN STYLE Á BÍLDHÖFÐA OG SKIPHOLT

leitast að duglegum og traustum liðsmönnum í fullt starf í vaktarvinnu í sal og á grilli. Vilt þú vera hluti af frábæri liðsheil og vinna á líflegum vinnustað? Góð laun í boði fyrir kröftuga einstaklinga. **Umsóknareyðublöð fást á öllum stöðum American Style, einnig á www.americanstyle.is. Upplýsingar um starfið veitir starfsmannastjóri Herwig s. 892 0274 milli 8:30-17:00.**

Ræsting hverfi 108

Ræsting 2 morgna í viku (þri, fi) kl. 8-11.
Uppl. í síma 533 6020. Ræstir ehf.

Ræsting Hafnarfjörður

Ræsting virka daga kl. 14:30.
Uppl. í síma 533 6020. Ræstir ehf.

Bakarí/aðstoðarmaður

Bakaríð Austurveri óskar eftir bakara og aðstoðarmanni á dag og næturvaktir. Góð laun í boði fyrir réttan aðila.
Uppl. í s. 895 7355.

Kaffihús

Óskum eftir afgreiðslufólki í nýtt kaffihús í Kópavogi.
Uppl. í s. 845 0572.

Ræsting/Matráður

Óskum eftir að ráða nú þegar starfskraft til að sjá um ræstingar og matseld í 60% starf. Vaktarvinnu, unnið í viku, frí í viku. Íslenskukunnátta skilyrði. Uppl. í s. 699 8403 & 896 5066.
Uppl. í s. 699 8403 & 896 5066.

Fjarðarbakarí Hafnarfirði
Óskar eftir fólki til afgreiðslustarfa sem fyrst. Tvískiptar vaktir í boði frá kl. 8-16 og 7.30-14. 18 ára og eldri.
Upplýsingar í s. 895 8192 kl. 8-18.



Vaktstjóri hjá Shell
Þjónustulípir og úrræðagóðir vaktstjórar óskast á Shellstöðina við Bústaðaveg og Vesturlandsveg.
Umsóknareyðublöð má nálgast á næstu Shell eða Selectstöð eða á www.skeljungur.is. Nánari upplýsingar í síma 444 3000.

Fiskvinnsla Reykjavík
Óska eftir starfsfólki til fiskvinnslu í Reykjavík.
Frábær vinnuaðstaða og mikil vinna.
Uppl. í s. 515 8622 & 863 8605.



Vantar mann í vinnu við smíði úr járn og nyðfríum er að ræða staðlaðsmíði og samsetningu upplýsingar í síma 553 4236 eða glofaxi@simnet.is

Furðufiskar ehf

sem reka meðal annars Kokkana veisluþjónustu, fiskborðin í Hagkaupum og Osta og sælkeraborðið í Hagkaupum Kringlunni og Smáralind. Við leitum eftir manneskju í afgreiðslu í Osta- og sælkeraborðið í Hagkaupum Kringlunni. Einnig vantar okkur manneskju í Osta- og Sælkeraborðið í Hagkaupum Smáralind til afgreiðslu. Okkur vantar líka aukafólk seinnipart viku í bæði borðin. Nauðsynlegt er að umsækjendur hafi mikinn áhuga á mat og matargerð.
Áhugasamir sendið tölvupóst á kokkarnir@kokkarnir.is eða hringið í síma 511 4466 milli kl 9 og 17. Furðufiskar ehf Fiskilóð 81a 101 Reykjavík.

"Stelpurnar"

Við leitum að aukaleikurum í sjónvarpsþáttinn "Stelpurnar". 20 ára og eldri. Einnig leitum við að fólki sem er tilbúið að leigja út íbúð með húsgögnum í einn dag.
Áhugasamir sendið inn svar á lindav@sagafilm.is helst með mynd og upplýsingum um umsækjendur.

NK kaffi Kringlunni
Óskum eftir að ráða starfskraft í sal, ekki yngri en 18 ára. Einnig fólk í uppvask.
Upplýsingar á staðnum eða í síma 568 9040.

Smurbrauð
Starfskraftur óskast í smurbrauðs eldhús okkar.
NK Kaffi Kringlunni s. 568 9040 & 693 9091.

Sagtækni auglýsir.
Steinsteypusögun!
Góðir starfsmenn óskast í steinsteypusögun og kjarnaborun. Gott kaup fyrir góðan aðila. Góður vinnustaður.
Upplýsingar í s. 893 3236.

Viltu skella þér á samning hjá Jóa Fel?

Jói Fel óskar eftir áhugasömum nema og aðstoðarmanni í sal.
Áhugasamir hafi samband við Jóa Fel í síma 897 9493 sem allra fyrst.

Viltu breyta til?

Bakkalá Árskógssandi óskar eftir starfskröftum í saltfiskmat og á lyftara. Árskógssandur er lítil fjölskylduvænn staður í Dalvíkurbyggð, 35 km. frá Akureyri.
Upplýsingar gefur Pétur í s. 896 0152 og Inga í s. 861 2846.

Starfsmaður óskast

Dag, kvöld og helgarvinna. Umsóknareyðublöð á staðnum. Yngri en 19 koma ekki til greina. Ath. Reyklaus vinnustaður.
Sólbáðstofan Smart, Við Ána-naust.

Góðir tekjumöguleikar

Lærðu allt um neglur, gervineglur, skraut, lökkun o.fl. Íslandsmeistarar kenna. Naglasnyrtiskóli Kolbrúnar. Símar 565 3760 & 892 9660.

Björnsbakarí-vesturbæ óskar eftir að ráða starfskraft til afgreiðslustarfa. vinnutími er frá kl 12.00-18.30 daglega. einnig er unnið aðra hverja helgi. upplýsingar gefur sigriður í síma: 699-5423

Kr. 5.000 - 12.000 í laun pr. kvöld.

Kr. 5.000 - 12.000 í laun pr. kvöld. Rótgróid markaðsfyrirtæki óskar eftir starfsfólki á aldrinum 20 - 60+ til að vinna 2-5 kvöld vikunnar. Fyrirtækið þjónustar mörg af stærstu félagsamtökum í landinu og fer starfið fram frá skrifstofu okkar sem staðsett er í Reykjavík. Engin reynsla áskilin. Upplýsingar eru veittar í síma 699 0005 kl. 14-21 daglega.

Okkur vantar starfsfólk á hjólabarðaverkstæði Nýbarða Garðabæ. Uppl. í s. 565 8600.

Nonnabiti

Starfskraftur óskast í fullt starf. Reyklaus. Uppl. í s. 899 1670 & 586 1840 eða á staðnum Nonnabita Hafnarstræti 11.

Bílamálari óskast.

Óskum eftir að ráða bílamálara og aðstoðarmann við bílamálin. Frábær vinnuaðstaða. Uppl. í s. 567 8686. Billa-stjarnan.

Europris, vantar fólk í vinnu, upplýsingar í síma 511 3322. Europris.

Málarasveinn

óskast eða starfsmaður vanur málningarvinnu. Uppl. gefur Steinar í s. 660 8060.

TILKYNNINGAR



Auglýsing um breytingu á deiliskipulagi í Reykjavík

Í samræmi við 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, með síðari breytingum, er hér með auglýst tillaga að breytingu á deiliskipulagi í Reykjavík.

Kjalarnes, Álfsnes.

Tillaga að breytingu á deiliskipulagi fyrir Álfsnes á Kjalarnesi vegna urðunarstaðar fyrir sorp.

Tillagan gerir ráð fyrir m.a. að afmörkun svæðis er breytt annars vegar fellur úr gildi afmörkun urðunarstaðar vestan Sundabrautar og hinsvegar er gert ráð fyrir að nýta land á milli núverandi urðunarstaðar og fyrirhugaðrar tengibrautar við Sundabraut. Urðunarsvæði vestan Sundabrautar er fellt út. Tilkoma Sundabrautar skerðir rými til urðunar og styttr endingartíma núverandi urðunarstaðar verulega. Tillaga að deiliskipulagi gerir ráð fyrir að ending urðunarsvæðisins verði óbreytt miðað við eldra deiliskipulag. Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

Tillagan liggur frammi í upplýsingaskála skipulags- og byggingarsviðs Reykjavíkurborgar í Borgartúni 3, 1. hæð, virka daga kl. 8:20 – 16:15, frá 20. mars til og með 2. maí 2006. Einnig má sjá tillöguna á heimasíðu sviðsins, www.skipulag@rvk.is. Eru þeir sem telja sig eiga hagsmuna að gæta hvattir til að kynna sér tillögna. Ábendingum og athugasemdum við tillöguna skal skila skriflega eða á netfangið skipulag@rvk.is, til skipulags- og byggingarsviðs (merkt skipulagsfulltrúa) eigi síðar en 2. maí 2006.

Þeir sem eigi gera athugasemdir innan tilskilins frests, teljast samþykkja tillögurnar.

Reykjavík, 20. mars 2006
Skipulagsfulltrúi Reykjavíkur

Atvinna óskast


Af hverju að auglýsa þegar að við getum fundið rétta fólknið fyrir þig?

Mjög mikil reynsla við að finna rétta menn fyrir fyrirtæki. Okkar bresku menn eru mjög hæfir. Tekur aðeins 2 vikur að fá þá hingað. Smiðir, vélamenn, kranamenn, logsuðumenn og fleira.

Upplýsingar í síma 533 3777.

Karlm. 44 ára óska eftir vinnu á kvöldin 17-24. S. 895 1423.

Viðskiptatækifæri

Nýtt í Evrópu

Stafrænar ljósmyndir, magnað tækifæri á ört vaxandi markaði, vefmyndir.ws - s. 869 3913.

Leitar þú að öryggi?

Komdu góðu til leiðar og skapaðu þér háar tekjur í leiðinni: www.Gott-Folk.com.

Fyrir alla!

Láttu tækifærið ekki framhjá þér fara: Kynntu þér málið á www.FyrirAlla.com

TILKYNNINGAR

Tapað - Fundið



Sambærilegri kerru var stolið í Perlukór 10 Kóp. Stærð 1,50x3. Góð fundarlaun. Uppl. í s. 897 8680.

Tilkynningar

Atvinna - Vesturbær

Starfskraftur óskast til ýmissa starfa í fatahreinsun. Þarf að vera vön að strauja. Unnið mánudaga-föstudaga. Ekki unnið á laugard. Uppl. á staðnum, Hraði fatahreinsun Ægissíðu 115. S. 552 4900.

Einkamál



Leikir

Bingó í kvöld. allir velkomnir. Vínabær.

Lambagrillsneið Oriental, Grillhúsið Tryggvagötu.

Bingó í kvöld kl. 19:15. Vínabær, Skip-holti 33

Breyttur afgreiðslutími í Skaftahlíð 24

Virka daga kl. 8–18.

Helgar kl. 11–16.

SMÁAUGLÝSINGASÍMINN ER 550 5000
OG ER OPINN ALLA DAGA FRÁ KL. 8–22.

365

Einkamál

Smáauglýsing óskar eftir að komast í samband við góðan auglýsanda. Fyllsta trúnaði heitið. Áhugasamir hafið samband í síma 550 5000.

FRÉTTABLAÐIÐ

– smáauglýsingar sem allir sjá

Atvinna óskast

Smáauglýsing óskar eftir tímabundnu starfi við auglýsingar. Mikil reynsla og góð meðmæli. Uppl í síma. 550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ

– smáauglýsingar sem allir sjá



KÓPAVOGSSKÓLI

Fyrsta kennslustundin í Kópavogsskóla fór fram miðvikudaginn 12. janúar árið 1949. Á þeim tíma voru sex kennslustofur og tvær sérgreinastofur í skólanum en þá var húsnæði hans einnig nýtt sem félagsheimili bæjarfélagsins. Þar fóru fram dansiböll, bæjarbúar tólkust á á almennum borgarfundum og fram að vígslu Kópavogskirkju

1962 hljómaði Guðs orð á göngum skólans á sunnudögum. Margir hafa komið að hönnun Kópavogsskóla. Fyrsti áfanginn var teiknaður hjá húsnæðismálastofnun ríkisins en nýjasta áfangann, sem tekinn var í norkun 1996, teiknaði Benjamín Magnússon. Í dag eru nemendur skólans 400 í 17 bekkjardeildum auk sérdeildar. Skólastjóri er Ólafur Guðmundsson.



DRAMAHÚSIÐ MITT SIGRÚN BENDER FLUGNEMI

Langar í fataherbergi og búr

Sigrún Bender flugnemi veit nákvæmlega hvernig hún myndi vilja hafa draumahúsið sitt. „Ég myndi vilja eiga hús á einni hæð og helst í einhverju rólegu úthverfi á höfuðborgarsvæðinu þar sem væri stutt í bæinn en líka auðvelt að komast út í náttúruna,“ segir Sigrún.

Sigrún segist ekkert endilega vilja neitt rosalega stórt hús. „Ég vil náttúrulega að það sé pláss fyrir fjölskyldumeðlimi og allt sem þeim fylgir en það er líka alveg nóg.“

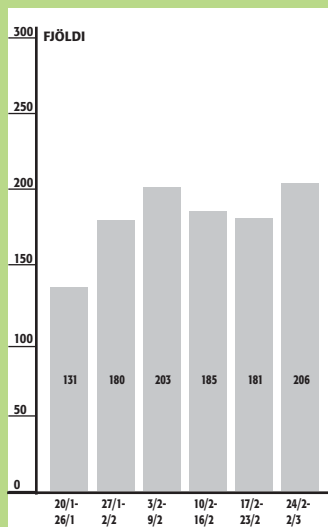
Sigrún myndi bæði vilja hafa fataherbergi og búr í húsinu sínu. „Heima hjá mér er búr og mér finnst það mjög notalegt. Ég er mjög hrifin af litlum herbergjum þar sem er hægt að koma hlutum fyrir á bak við luktur dyr,“ segir hún og hlær. Sigrúnu finnst hins vegar fallegt að hafa stofu og eldhús í einu stóru rými. „Mig langar að hafa svona heildarrými í húsinu þar sem fjölskyldan getur notið þess að vera saman,“ segir hún.



Sigrún Bender.

FRÉTTABLAÐIÐ/HARI

SELDAR EIGNIR Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU*



*þinglýstir kaupsamningar, heimild Fasteignamat ríkisins.



Á heimasíðu félagsmálaráðuneytisins er að finna gagnlegan bækling um húsaleigubætur þar sem farið er yfir helstu atriði um umsókn og skilyrði húsaleigubóta.

Húsaleigubætur

Hægt er að reikna út húsaleigubætur á netinu.

Markmið laga um húsaleigubætur er að lækka húsnæðiskostnað tekjulágra leigjenda og draga úr aðstöðumun á húsnæðismarkaðnum. Sveitarfélög annast framkvæmd húsaleigubótakerfisins en kerfið er fjármagnað af þeim og Jöfnunarsjóði sveitarfélaga.

Við útreikning húsaleigubóta er tekið mið af leigufjárhæð, tekjum, eignum að frádregnum skuldum og framfærslu barna. Sveitarfélög annast afgreiðslu og útborgun húsaleigubóta og ber leigutaka að skila umsóknnum til síns lögheimilissveitarfélags.

Á heimasíðu félagsmálaráðuneytisins er að finna gagnlegan bækling um húsaleigubætur þar sem farið er yfir helstu atriði um umsókn og skilyrði húsaleigubóta. Einnig er þar að finna reikniforrit til að reikna út fjárhæð húsaleigubóta.

(Af www.fjolskylda.is)

FLOTTUR PAKKI

Fylgir öllum **ALNO**® eldhúsinnréttingum



1. Digital Ísland upptökulykill
2. Leiga út árið 2006
3. Afnotagjald af Sýn út árið 2006
4. Philips 15' LCD Sjónvarp/útvarp (15PF120)



2293 Taklók

ALNO®

PANORAMA

ELDHÚS • TÆKI • BAÐ • FATASKÁPAR

... miðstöð innréttinga

Síðumúla 30 • 108 Reykjavík

s. 553 6400 • f. 553 6403 • panorama@panorama.is • www.panorama.is

OPÍÐ
Virka daga kl. 10 - 18
Laugardaga kl. 11 - 14

AUGLÝSINGASÍMI

550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ



TIGNARLEGAR ÁRÁSVÉLAR Fimm SU-27 þotur í rússneska flughernum æfa hér fyrir stóra hersýningu undir hinu mikilfenglega Tianmenshan-fjalli sem stundum hefur verið nefnt dynnar að himnaríki.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Dagurinn orðinn lengri en nóttin

Í dag geta Íslendingar fagnað. Áfangi er unninn í baráttunni við náttmyrkrið því jafndægur að vori eru í dag.

„Jafndægur merkir í rauninni að dagur og nótt eru jafn löng og það gerist á allri jörðinni á sama tíma,“ segir Þorsteinn Sæmundsson stjórnufræðingur. „Þá er sólin nákvæmlega yfir miðbaugi jarðar en héðan í frá færast hún svo norður á bóginn fram að sumarsólstöðum.“

Skýringin hljómar svo einföld að varla þurfi frekari útskýringa við en eins og með svo margt eru nokkrir fyrirvarar settir við þessa fullyrðingu. „Ef við mælum daginn frá því að sólin kemur upp og

þangað til að hún sest eru rétt jafndægur kannski ekki alveg á þeim tíma sem skráður er í almanakinu sem jafndægur,“ segir Þorsteinn. Þetta kemur til vegna þess að í útreikningunum er sólin skilgreind sem punktur eða depill af réttri stærð en eins og flestir vita sjáum við fyrst rönd sólarinnar áður en að sólararmiðjan kemur upp. Einnig verður að taka tillit til ljósbrots í andrúmslofti en vegna þess sýnist sólin herra á lofti en hún raunverulega er. „Á þeim degi sem við teljum vera jafndægur munar því í rauninni hálf tíma á lengd nætur og dags hér á Íslandi þannig að rétt jafndægur voru í rauninni átjándi í staðinn fyrir tuttugasta.“



ÞORSTEINN SÆMUNDSSON STJÓRNUFRÆÐINGUR Segir að rétt jafndægur að vori á Íslandi hafi verið í fyrradag.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Fyrir þá sem vilja halda upp á prakt eru þau nákvæmlega klukkan 18.26. vorjafndægurinn með pompi og



GARÐABÆR

Listadagar barna

Á morgun hefjast listadagar barna og ungmenna í Gardabæ. Mikil hátíð er í öllum skólastofnunum bæjarins sem og öðrum stofnunum en markmið daganna er að vekja athygli á listrænu starfi barna og ungmenna í bæjarfélaginu. Þema daganna að þessu sinni er ævintýri og þetta er í annað sinn sem hátíðin er haldin en fyrra skiptið var árið 2003.

Margt spennandi verður á boðstólum frá ungmennum á öllum aldri. Leikskólar Gardabæjar slá meðal annars saman í myndlistarsýningu á Garðatorgi og er söngleikur Fjölbrotaskólans í Gardabæ sýndur. Grunnskólarnir láta heldur sitt ekki eftir liggja og verða þar margvíslegir listviðburðir í boði.

Setning listadaganna er á morgun klukkan 17 í sal tónlistarskólans en þar verður stóra upplestrarkeppnin haldin í Gardabæ. Frekari upplýsingar um dagskrá listadaga er að finna á heimasíðu Gardabæjar.

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli, andlát og jarðarfari í smáletursdálkinn hér að ofan má senda á netfangið timamot@frettabladid.is.

Auglýsingar á að senda á auglysingar@frettabladid.is eða hringja í síma 550 5000.

allt
heilsa
Alla þriðjudaga og fimmtudaga

vinbud.is

NÝ VÍNBÚÐ Í GARÐHEIMUM

LOKAÐ Í MJÓDD Í DAG

Vínbúðin lokar í Mjódd og opnar í Garðheimum

Vínbúðin flytur sig um set – lokar í Mjóddinni í dag, 20. mars, og **opnar nýja og betri Vínbúð í Garðheimum, Stekkjarbakka 6, á morgun þann 21. mars kl. 11.00!**

Vínbúðirnar biðja viðskiptavini sína að afsaka óþægindin og bjóða þá velkomna í nýja og glæsilegri búð!

VÍN BÚÐ
lífum, lærum & njötum

Aðalfundur
Fasteignafélagsins Stoða hf.

Aðalfundur Fasteignafélagsins Stoða hf. verður haldinn þriðjudaginn 28. mars nk. að Hótel Nodica, Suðurlandsbraut 2 í Reykjavík, sal D. Fundurinn hefst kl. 14.00.

Dagskrá:

1. Skýrsla stjórnar félagsins um starfsemi á liðnu ári.
2. Ársreikningur félagsins fyrir starfsárið 2005.
3. Ákvörðun um hvernig fara skuli með hagnað félagsins.
4. Ákvörðun um þóknun til stjórnarmanna.
5. Kosning stjórnar og endurskoðanda.
6. Umræður og atkvæðagreiðslur um önnur málefni sem löglega eru upp borin.

FASTEIGNAFÉLAGIÐ  STODIR HF.

Stjórnendur: 4 17 19 307 Reykjavík • Símanúmer: 4 174 571 0000 • Fax: 4 174 571 0001

Síminn 

Aðalfundur 2006

Aðalfundur Símans hf. verður haldinn miðvikudaginn 22. mars 2006 kl. 17.00 á Nordica hotel sal H og I.

Dagskrá:

1. Tillaga um breytingu á gr. 19.1. í samþykktum þess efnis að stjórnarmenn verði allt að sjö talsins.
2. Tillaga um að gr. 26.2. í samþykktum félagsins falli niður.
3. Tillaga um heimild til handa stjórn félagsins til að kaupa hluti í félaginu samkvæmt 55. gr. hlutafélagalaga nr. 2/1995.
4. Venjuleg aðalfundarstörf samkvæmt samþykktum félagsins.
5. Önnur mál löglega fram borin.

Tillögur frá hluthöfum sem bera á fram á aðalfundi þurfa að berast stjórn eigi síðar en sjö dögum fyrir aðalfund.

Dagskrá fundarins, endanlegar tillögur og ársreikningur félagsins liggja frammi á skrifstofu Símans, Ármúla 25, hluthöfum til sýnis viku fyrir aðalfund.

Fundargögn verða afhent á fundarstað.

Stjórn Símans

800 7000 - siminn.is

FRÉTTABLAÐIÐ **AUGLÝSINGASÍMI** **550 5000**

STUÐ MILLI STRÍÐA: Kvikmyndarorp á Suðurnesjum?

FREYR GÍGJA GUNNARSSON KVEÐUR HERINN



Herinn er farinn. Kvaddi með einu bréfi og fundi með sendiherranum. Gömlu kommarnir dattu í það og hrósuðu sigri. Rúmlega hálfir aldar baráttu loksins lokið.

„Íslenski fáninn, bandaríski bjáninn,“ hrópuðu þeir hver ofan í annan og skáluðu. Væntanlega eru börnin þeirra hvað ánægðust, þurfa ekki lengur að rölja eftir Reykjanesbrautinni í grenjandi rigningu og lopapeysum.

Möguleikarnir eru óþrjótandi þegar varnarliðið hverfur með manni og mús og vonandi hugsar

ráðamenn nú lengra en nef þeirra nær. Nóg er komið af stóriðju í atvinnulífi Íslands og nú verður að horfa til framtíðar. Ekki fjárfesta í einhverjum stóriðnaði sem fælar ungt fólk frá en það vill ekki vinna í einhverjum verkmiðjum og þaðan af síður við gerð þeirra. Kárahnjúkar eru lifandi dæmi um það.

Erlendir kvikmyndagerðarmenn hafa í síauknum mæli sýnt áhuga á landinu til að taka upp kvikmyndir sínar. Íslensku landslagi hefur verið breytt í tunglið og Japan. Leðurblökumaðurinn æfði sig fyrir komandi átök við Svínafellsjökul en allir héldu að hann væri í Tíbet og sjálfur Bond hefur sótt landið heim í tvígang.

Völlurinn uppi á Miðnesheiði býr

yfir óþrjótandi möguleikum sem lag er að nýta. Risastór flugskýli eru hentug fyrir upptökuver og þær fjölmörgu íbúðir geta nýst sem hýbýli stjarnanna. Fjölmörg lönd hafa lagt sig í líma við að auglýsa sig sem hentugt svæði fyrir kvikmyndaiðnaðinn enda eru kvikmyndir ekki einungis mikil landkyrning heldur skapa þær ótal störf fyrir íbúanna en stuttar vegalengdir og fjölbreytt landslag ætti að heilla Hollywood upp úr skónum. Kvikmyndir hafa verið framleiddar í rúm hundrað ár og það sér ekki fyrir endann á þeirri framleiðslu. Kvikmyndastjórnurnar sæju sér auk þess hag í því að geta átt í ástar-samböndum á tókustað fjarri götu-fjölmíðlum heimsins. ■

myndasögur

■ Pondus

Eftir Frode Overli



■ Gelgjan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



■ Þú og þa

Eftir SÖB



■ Kjölturakkar

Eftir Patrick McDonnell



■ Barnalán

Eftir Kirkman/Scott



NÝJAR VÖRUR DAGLEGA!



OPIÐ 11-19 ALLA DAGA!

ÞÚSUNDIR GEISLADISKA, DVD
OG TÖLVULEIKJA Á ÆVINTÝRALEGU VERÐI!

FRÁ 199,-

EKKI MISSA AF ÞESSU!

LAGERSALA SENU FELLSMÚLA 28
(GAMLA WORLD CLASS HÚSINU)

...GERÐU BESTU KAUPIN ►



Nína og Geiri
sönguá
Björgvins Halldórssonar
Leikstjóri: Gunnar Helgason
17. mars. Fjárborð laus
18. mars. Fjárborð laus
25. mars. Fjárborð laus
22. apríl. Aukasýning
Ögrendur miðar seldir
hálfum mánuði fyrir viðbútt.
5331100
Netfang: midasala@broadway.is

BROADWAY ★ **Aðeins þessar sýningar**

BORGARLEIKHÚSIÐ

Stóra svið Nýja svið / Litla svið

RONJA RÆNINGJADÓTTIR	BELGÍSKA KONGÓ
Lau 25/3 kl. 14 UPPS. Su 26/3 kl. 14 UPPS. Lau 1/4 kl. 14 UPPS. Su 2/4 kl. 14 UPPS. Lau 8/4 kl. 14 Su 9/4 kl. 14 Su 23/4 kl. 14 Su 23/4 kl. 17:30 Lau 29/4 kl. 14 Su 30/4 kl. 14 Lau 6/5 kl. 14 Su 7/5 kl. 20	Fi 23/3 kl. 20 UPPS. Fi 6/4 kl. 20 Lau 6/5 kl. 20 Su 7/5 kl. 20 Su 14/5 kl. 20 Mi 24/5 kl. 20
CARMEN	ALVEG BRILLJANT SKILNAÐUR
Lau 25/3 kl. 20 SÍÐASTA SÝNING!	Fö 24/3 kl. 20 UPPS. Lau 25/3 kl. 20 UPPS. Fi 30/3 kl. 20 Fö 31/3 kl. 20 100. SÝNING Lau 1/4 kl. 20 ALLRA SÍÐUSTU SÝNINGAR Í REYKJAVÍK
TALAUÐ VIÐ MIG -ÍÐ-	HUNGUR
Su 26/3 kl. 20 Blá kort Fö 31/3 kl. 20 SÍÐUSTU SÝNINGAR!	Fi 23/3 kl. 20 Fö 24/3 kl. 20 SÍÐUSTU SÝNINGAR
WOYZECK	NAGLINN
Fi 23/3 kl. 20 Á LEIÐ TIL LONDON	Lau 25/3 kl. 20 SÝNINGAR HEFJAST AÐ NÝJU Í ENDA APRÍL
KALLI Á ÞAKINU	GLÆPUR GEGN DISKÓINU
Fi 13/4 kl. 14 skírdagur Lau 15/4 kl. 14 Má 17/4 kl. 14 annar í páskum Fi 20/4 kl. 14 sumardagurinn fyrsti Lau 22/4 kl. 14	Su 26/3 kl. 20
FULLKOMIÐ BRÚÐKAUP	FORDIST OKKUR
Su 30/4 kl. 20 UPPS. Má 1/5 kl. 20 UPPS. Þri 2/5 kl. 20 UPPS. Mi 3/5 kl. 20 UPPS. Su 7/5 kl. 20 UPPS. Má 8/5 kl. 20 UPPS. Þri 9/5 kl. 20 UPPS. Fi 18/5 kl. 20 UPPS. Fö 19/5 kl. 20 UPPS. Fö 19/5 kl. 22:30 Su 21/5 kl. 20 UPPS. Fö 26/5 kl. 20 Fö 26/5 kl. 22:30 Su 28/5 kl. 20 Fi 1/6 kl. 20 Fö 2/6 kl. 20	Lau 1/4 kl. 20 Su 2/4 kl. 20 Fi 6/4 kl. 20 UPPS. Fö 7/4 kl. 20 Lau 8/4 kl. 20 Su 9/4 kl. 20 Fi 20/4 kl. 20 Fö 21/4 kl. 20 Lau 22/4 kl. 20 Su 23/4 kl. 20
	KERTALJÓSATÓNLEIKAR HARÐAR TORFA FIMMTUDAGINN 6/4 KL. 20

Midasala í síma 568 8000 - www.borgarleikhus.is

Þjóðleikhúsið - leikhúsið þitt!

STÓRA SVIÐIÐ KL. 20.00

ÁTTA KONUR
Frumnýning fös. 31/3 **uppselt**, 2. sýn. lau. 1/4 örfá sæti laus, 3. sýn. sun. 2/4 örfá sæti laus, 4. sýn. fim. 6/4 örfá sæti laus, 5. sýn. fös. 7/4 örfá sæti laus.

TÚSKILDINGSÓPERAN
Sun. 26/3 örfá sæti laus. **Allra síðasta sýning.**

VIRKJUNIN
Lau. 25/3. **Allra síðasta sýning.**

SMÍÐAVERKSTÆÐIÐ KL. 20.00

ELDHÚS EFTIR MÁLI
Mið. 22/3 **uppselt**, fim. 23/3 **uppselt**, aukasýning fös. 24/3 nokkur sæti laus, lau. 25/3 kl. 17:00 **uppselt**, sun. 26/3 **uppselt**, fim. 30/3 **uppselt**, fös. 31/3 **uppselt**, lau. 1/4 örfá sæti laus, sun. 2/4 nokkur sæti laus.

KASSINN KL. 20:00

PÉTUR GAUTUR
Þri. 21/3 **uppselt**, mið. 22/3 **uppselt**, fös. 24/3 **uppselt**, lau. 25/3 **uppselt**, mið. 29/3 **uppselt**, lau. 1/4 kl. 16:30 **uppselt**, sun. 2/4 kl. 17:00 **uppselt**, mið. 5/4 **uppselt**, fim. 6/4 **uppselt**, fös. 7/4 **uppselt**, lau. 8/4 **uppselt**, sun. 9/4 **uppselt**, fös. 21/4 **uppselt**, lau. 22/4 **uppselt**, sun. 23/4 **uppselt**, mið. 26/4 örfá sæti laus, fim. 27/4 örfá sæti laus, fös. 28/4 **uppselt**, lau. 29/4 **uppselt**.
Ath. nýtt sýningafyrirkomulag. Sýnt í mars og apríl.

DÓMSALURINN
Þri. 21/3 kl. 20:30 "Sköpun eða eyðileggin?" Réttarhöld í tengslum við **Virkjunina**. Aðgangur ókeypis og öllum opin.
Mið. 22/3 og fim. 23/3 kl. 21:00 **Hindarleikur** - Danshöfundasmiðja Íslenska dansflokksins og dansbrautar leiklistardeildar LHÍ í samvinnu við Þjóðleikhúsið. Nánari upplýsingar á heimasíðu Íslenska dansflokksins www.id.is

LEIKHÚSKJALLARINN
Leikhúskjallarinn - gerðu meira úr góðri kvöldstund í leikhúsinu!
Leikhúsvésla í mat og drykk fyrir sýningar um helgar frá kl. 18:00. Smáréttir og veigar eftir sýningar. Borðapantanir í síma 585 1295.

MIDASALA Á NETINU ALLAN SÓLARHRINGINN - WWW.LEIKHUSID.IS
AFGREIÐSLA ER OPIN FRÁ KL. 12:30-18:00 MÁN.-ÞRI. AÐRA DAGA KL. 12:30-20:00.
MIDASALUSÍMI: 551 1200. SÍMAPANTANIR FRÁ KL. 10:00 VIRKA DAGA.

METSÖLULISTINN

HEILDARLISTI

- 1 FULLUR SKÁPUR AF LÍFI**
ALEXANDER MCCALL SMITH
- 2 SÁLMBÓK**
ÝMSIR HÖFUNDAR
- 3 FLUGDREKAHLAUPARINN - KILJA**
KHALED HOSSEINI
- 4 MUNKURINN SEM SELDI SPÖRTBÍLINN - KILJA**
ROBIN SHARMAN
- 5 DÝRARÍKIÐ**
PENELOPE ARLON
- 6 ICELAND - THE WARM COUNTRY IN THE NORTH**
SIGURGEIR SIGURJÓNSSON
- 7 SUMARLÓS, OG SVO KEMUR NÓTTIN**
JÓN KALMAN STEFÁNSSON
- 8 TÍMI NORNARINNAR - KILJA**
ÁRNI ÞÓRARINSSON
- 9 MÓTI HÆKKANDI SÓL**
ÁRELÍA EYDÍS GUÐMUNDSDÓTTIR
- 10 MYNDIN AF PABBA - SAGA THELMU**
GERÐUR KRISTNÝ

LISTARNIR ERU GERÐIR ÚT FRÁ SÖLU
DAGANA 08.03.06 - 14.03.06 Í PENN-
ANUM EYMUNDSSON OG BÓKABÚÐ
MÁLS OG MENNINGAR.

Le Sing
Syngjandi þjónar
Ein vinsælasta leiksýning landsins.
Alla laugardaga
Alltaf jafn fersk - alltaf jafn skemmtileg
BROADWAY ★
Sími: 533-1100

SÍÐUSTU SÝNINGAR
Þri. 21.03 kl. 19:00 laus sæti
MIDASALA: WWW.WEBSITE OG LAUGURDAG 3. SÍMI 4700



ÓLAFUR KVARAN Fagnar því sérstaklega að nýir hópar eru farnir að sækja safnið.

FRÉTTABLAÐIÐ / PIJETUR

Fimm þúsund gestir á þremur vikum

Um fimm þúsund gestir hafa lagt leið sína í Listasafn Íslands frá því að aðgangseyrir var felldur niður fyrir þremur vikum síðan. „Þetta eru mun fleiri gestir en við erum von við,“ segir Ólafur Kvaran safnstjóri. „Bæði fyrirlestrar og leiðsagnir sem safnið býður upp á hafa verið mjög vel sótt. Sérstaklega eru nýir gestir áberandi, það er að segja ungt fólk sem hefur ekki sótt safnið áður, sem er auðvitað sérlega ánægjulegt.“

Styrkur frá Samson eignarhaldsfélaginu gerði Listasafninu kleift að fella niður aðgangseyri

og segir Ólafur engum blöðum um það að fletta að það hafi haft viðtæk áhrif á aðgengi að safninu, en slær þó varnagla. „Það er kannski ekki hægt að draga beinar ályktanir af niðurfellingu aðgangseyrisins, því um þessar mundir standa yfir sýningar Gunnlaugs Blöndal og Snorra Arinbjarnar, sem eru mjög vinsælir listamenn og eiga sjálfsagt sinn þátt í því að aðsóknin hefur aukist. En hvernig sem á það er lítið eru þetta sannarlega spennandi tímar fyrir Listasafn Íslands.“

-bs

HIMNARÍKI

Gæðisöfn gamanleikur eftir Árna Benn

SÍÐUSTU SÝNINGAR Á HIMNARÍKI

Lau. 25. mars. kl. 20
Fös. 31. mars. kl. 20
Síðasta sýning.

VIÐTALIÐ

eftir Lailu Margréti Arnþórsdóttur

fös. 17. mars kl. 20
sun. 19. mars kl. 20
fös. 24. mars kl. 20
sun. 26. mars kl. 20

Miðapantanir í síma 555 2222 og á mid.is

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ

ÓPERUSTÚDÍÓ
NÓTT Í FENEYJUM
EFTIR JOHANN STRAUSS

NÓTT Í FENEYJUM - eftir JOHANN STRAUSS
Frumnýning fim. 29. mars kl. 20
2. sýn. fös. 31 mars kl. 20 - **UPPSELT** - 3. sýn. sun. 2. apríl kl. 20
4. sýn. þri. 4. apríl kl. 20 - 5. sýn. fim. 6. apríl kl. 20
6. sýn. lau. 8. apríl kl. 20 - **SÍÐASTA SÝNING**

www.opera.is | opera@opera.is | Sími: 511 4200

Miðasalan er opin alla daga nema mánudaga kl. 14-18 og fram að sýningu sýningardaga.
Símasala kl. 10-18 þriðjudaga - föstudaga. Miðasala á Netinu allan sólarhringinn.

GLITNIR
ÍSLENSKA ÓPERAN

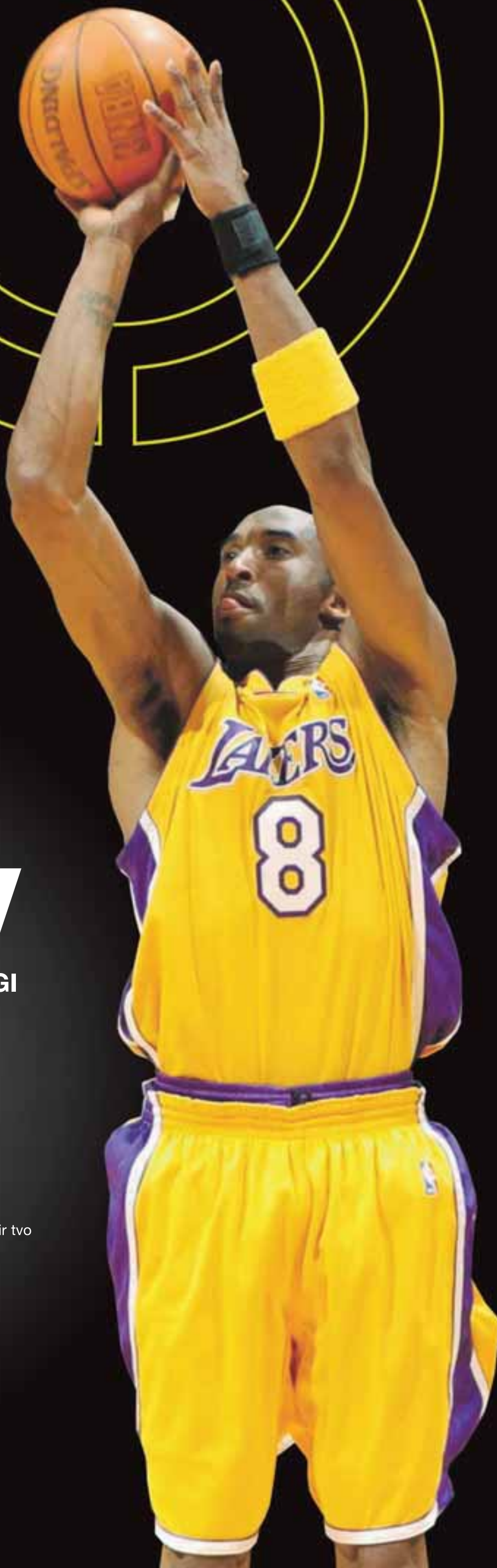
"Atré" - DV "Höfja jafn til bema sem áðurnefna" - Morgunblaðið "Sjófoga félag" - Fréttablaðið

HAFIÐ BLÁA
Í AUSTURBÆ

Sun 19.03 kl: 13.30
Sun 26.03 kl: 13.30

Miðapantanir í Austurbæ og á mid.is.
Midasala Austurbæjar er opin milli 13 - 17 alla daga
sími : 551 4700

IsMedia



NBA TV

BEIN ÚTSENDING Á HVERJUM DEGI

- 20. mars kl. 1:30 Houston-L.A. Clippers
- 21. mars kl. 1:30 San Antonio-Golden State
- 22. mars kl. 3:00 Seattle-Milwaukee
- 23. mars kl. 2:00 Phoenix-Portland
- 24. mars kl. 0:30 New York-Memphis

NBA TV er í Sportpakkanum

11 sportstöðvar frá aðeins 1.790 kr. á mánuði.

Vinnur þú draumaferð fyrir tvo til New York

Fáðu þér áskrift fyrir 20. mars og þú gætir unnið draumaferð fyrir tvo til New York og farið á tvo NBA leiki.

digital ísland



Nýr Vuitton

Allir Louis Vuitton-sjúklingar geta heldur betur glaðst þessa dagana því ný lína er komin í hús sem er allpoppaðri útgáfa af mónógrafmynstrinu. Hönnuðurinn Marc Jacobs á heiðurinn af þessu en hann notar bleikan, grænan og appelsínugulan til að poppa upp hið gamalgróna mynstur sem hefur heldur betur slegið í gegn. Ekki er svo laust við að örlitilla mótörhjóláhrifa gæti í götu leðrinu í tóskunum. Louis Vuitton tóskurnar hans Marc koma í öllum stærðum og gerðum, allt frá stórum tuðrum niður í seðlaveski. Þær konur sem þróa alltaf að eiga það nýjasta og flottasta ættu ekki að láta þetta göss fram hjá sér fara. ■



hans Marc koma í öllum stærðum og gerðum, allt frá stórum tuðrum niður í seðlaveski. Þær konur sem þróa alltaf að eiga það nýjasta og flottasta ættu ekki að láta þetta göss fram hjá sér fara. ■

Mýtan um Ingu

Ímynd sænskra kvenna í bandarískum bíómyndum hefur oft verið umdeild. Mel Brooks er talinn eiga heiðurinn að ímyndinni með hinum sænska einkaritara Ullu í myndinni Springtime for Hitler frá árinu 1968. Nú er komið að Umu Thurman að túlka Ullu.

Ljóshærð, frökk og kynóð. Inga eða Ulla. Þannig er stereótýpan af sænskum konum máluð á hvíta tjaldið. Eins og gefur að skilja er þetta klisja sem hefur þó náð ryðja sér til rúms í kvikmyndasögunni, þökk sé Mel Brooks.

„Þegar ég benti á ljóshærðar og langleggjaðar stúlkur og spurði hverjar þær væru fékk ég alltaf sama svar,“ segir Mel Brooks um uppvaxtarár sín í Brooklyn. „Þetta eru sænskar stelpur!“ Og hvað gera þær? „Þær labba, þær tala og ef þú ert heppinn sofa þær hjá þér!“

Stereótýpan á hvíta tjaldið

Þessar lýsingar úr bernsku áttu eftir að sitja í minni leikstjórans svo um munaði en hann kom hinni sænsku Ullu að strax í handritinu að The Producers, eða Springtime for Hitler eins og vinnuheitid var, frá árinu 1968. Sú Ulla, leikin af Lee Meredith, er sennilega sú fyrsta sem birtist á þennan hátt á hvíta tjaldinu en þær áttu eftir að verða mun fleiri.

Sænskar blondínur í þýskum leðurbuxum

Jamie Lee Curtis, sem hin sænska Inga í myndinni Trading Places frá árinu 1983 og hin sænska Victoria Silvstedt sem Inga í myndinni

Boat Trip árið 2002 hafa ýtt undir þessar stereótýpu af sænsku blondínunum sem og fjöldinn allur af bandarískum háskólamyndum þar sem hlutverk Ingu eða Ullu er oftast að sofa hjá sem flestum innan veggja skólans.

Sænska stereótýpan hefur þó breyst nokkuð frá því að Brooks kynnti hana fyrst og hefur hún jafnvel verið klædd upp í leðurbuxur og látin tala með þýskum hreim. Ástæðan er sú að þannig verða týpurnar fyndnari eða í það minnsta ýktari og kannski einnig af því að Hollywood hefur ekki alltaf lagt svo mikið upp úr nákvæmninni.

„From 8 to 9 Ulla like to have BIG Swedish breakfast. Many different herrings. From 9 to 11 Ulla like to practice her singing and her dancing. And at 11 Ulla like to have sex.“ Uma Thurman sem Ulla í The Producer

Uma sem Ulla

Nú hefur Brooks vakið stereótýpana til lífsins á ný með endurgerð á kvikmyndinni The Producers og kemur það í hlut Umu Thurman að túlka sænska ritarann Ullu.

„Þegar við vorum að velja því fyrir okkur hver ætti að leika Ullu kom Uma Thurman upp í hugann. Hún er sænsk, löng og einstaklega falleg,“ segir Brooks í samtali við sænska Metroblaðið. Þar segist hann einnig hafa haft gaman af samstarfinu við Thurman. „Ég vildi vinna með Umu og mig langar að fá hana upp í rúm með mér og tala við hana dag sem nótt um hinar ýmsar stöður og stellingar.“



UMA THURMAN Túlkar hina sænsku Ullu í endurgerð Mel Brooks á The Producer.

Nokkrar sænskar Ingur og Ullur



VICTORIA SILVSTEDT Lék sænska Ingu í Boat Trip frá árinu 2002.

Lee Meredith reið á vaðið sem Ulla í myndinni Springtime for Hitler frá árinu 1968. Síðan þá hafa nokkrar leikið stereótýpana af sænskum konum.

Jamie Lee Curtis lék Opheliu í kvikmyndinni Trading Places árið 1983. Þar klæðir hún sig meðal annars upp sem hin sænska Inga. Það þótti þó ekki passa við stereótýpana að hún skildi klæðast leðurbuxum.

Drew Barrymore lék Bjergen Kjergen í Wayne's World 2 árið 1993. Bjergen Kjergen var að sjálf-sögðu sænsk, þótt nafnið virðist norskt, og hún bauð Wayne að sænga með sér eftir að þau höfðu rætt um sænskt loftslag.

Victoria Silvstedt lék Ingu í myndinni Boat Trip frá árinu 2002. Hin léttklædda Inga var meðlimur í „Sænska brúnkuliðinu“.

Uma Thurman leikur hina nýju Ullu, sem elskar kynlíf og sílíkon, í nýrri útgáfu af The Producers.



DREW BARRYMORE Lék Bjergen Kjergen í Wayne's World 2.



JAMIE LEE CURTIS Brá sér í hlutverk Ingu í myndinni Trading Places frá árinu 1983.



Félagsvísindi í þágu framfara

Spennandi kostur í framhaldsnámi

GÓÐAR AÐSTÆÐUR TIL NÁMS.
FJÖLBREYTNÍ OG SVEIGJANLEIKI.
STARFSTENGT RANNSÓKNARNÁM.
NÁM STUTT RANNSÓKNUM KENNARA.
NÁM MED STARFI.

KYNNINGARFUNDUR

um námið verður haldinn 6. apríl kl. 12:15 í stofu 101 í Odda v/Sturlugötu.

Allar upplýsingar: www.felags.hi.is
Umsóknartrestur er til 18. apríl



Félagsvísindadeild
Háskóla Íslands

Áhrifavaldar

Þó nokkrar sænskar kvikmyndir hafa líka haft áhrif á það hvernig sænska stereótýpan hefur þróast. Myndin Hon dansade som en sommar frá árinu 1951 vakti mikla hneykslun þar sem leikkonan Ulla Jacobsen lék berbrjósta í ástarsenum, sem þótti heldur djarft á þeim tíma. Jag er nyfiken – gul frá árinu 1967 og Jag er nyfiken – blá frá árinu 1968 eru tvær myndir sem þóttu sýna heldur djarfar ástarsenur miðað við tíðarandann. Þar sprangaði aðalleikonan, Lena Nyman, berrösuð um. Kärlekens språk frá árinu 1969 er enn ein myndin en í henni voru í fyrsta skipti sýndar raunverulegar samfarir.

Sony gæði



SONY
SONY 32" LCD SJÓNVARP
 KLV532A10

- 32" LCD sjónvarp
- 1366x768 pixel Upplausn
- Contrast 1000:1 • Birta 500 cd/m2
- HD Ready
- Svartími 8ms (Grátt í Grátt)
- Textavarp (250 BIs minni)
- Magnari 2x10W
- Virtual Dolby BBE Surround
- HDMI 3 Scartengi (2 RGB) /Component/US-VHS
- PC tengi
- Borðstandur (hægt að snúa)
- Fjarstýring

30.000kr. lækkun

15.799**
 Á MÁNUÐI Í 12 MÁNUÐI VAXTALAUST

189.588
 Staðgreitt

219.999

Vaxtalaus tilboð eru miðuð við mánaðarlegar jafnar greiðslur á Visa og Mastercard skuldbærf með 3,5% stimpil og lántökugjaldi sem bætist við heildarupphæðina og dreifist jafnt yfir samningstíman.

Heimabió

SONY
 DAVDZ100
SONY HEIMABIÓ DAVDZ100

- S-Master Digital Magnari
- BV720 Watt • Útvarp FM/AM RDS
- Fjölkerfa • Mutli Stereo
- Spilar allan heiminn, elsku mamma!
- Dolby Digital, DTS og PLII
- Hljóðtengi fyrir sjónvarp
- Fjarstýring

720W RMS

23.988 kr.
 ef keypt er með
 Sony Sjónvarpi
 1.999 pr mánuð

Geggjað tilboð

2.999
 Á MÁNUÐI Í 12 MÁNUÐI VAXTALAUST

35.988
 Staðgreitt

Panasonic tökuvél



Fer vel í vasa

Panasonic

SDRS100B
PANASONIC SD tökuvél

- 3CCD myndflaga • 800.000x3 pixla upplausn
- O.I.S. tækni • 2.1 MegaPixla upplausn á kyrrmyndum
- 10x optical Zoom • 2.8" WideScreen Litaskjár
- Ljósnaemi 1 Lux (Colour Nigthview)
- Shock proof • Humidity proof
- 238gr. • 2GB Secure Digital kort fylgir vélinni.

Fánleg í
 BT Skeifunni, BT Kringlunni,
 BT Smáralind og BT.is

9.999
 Á MÁNUÐI Í 12 MÁNUÐI VAXTALAUST

119.988
 Staðgreitt

2 GB kort fylgir!
FYLGIR
 19.999

Toshiba fartölva



15,4"

2,0GHz

4.010*

TOSHIBA Satellite

PSM76E-00500GED
TOSHIBA SATELLITE PRO M70-137

- Intel® Centrino™ mobile tækni
- Intel® Pentium® M 760 2.0 GHz (Dothan)
- 512MB DDR2(533) vinnsluminni -mest 2048
- 80GB (5400rpm) S.M.A.R.T - SATA harður diskur
- 15.4" Breiðtjaldsskjár 1280x768 upplausn
- MOBILITY™ RADEON® X600SE 256 MB HyperMemory™
- Super DVD Multi brennari
- MediaBay kortalesari - Les öll helstu minnickort
- Intel® PRO/Wireless 2200 b/g 54Mbps
- i.LINK® (IEEE 1394), 3x USB 2.0 - DV Ready
- Aðeins 2,71 kg
- Windows XP Professional
- 2 ára alþjóðleg ábyrgð

FYLGIR

FYLGIR

4.010*
 Tölvukaupalaun 48 mán.

11.499**
 Vaxtalaus 12 mán.

137.988
 Staðgreitt

BT

Nýtt í bíó

MARTIN LAWRENCE

Mamma allra grínmynda er mætt aftur í bíó!

För beint á toppin í Bandaríkjunum

BIG MOMMA'S HOUSE 2

200 kr. afsláttur fyrir XY félaga

RENT

2 FYRIR 1 FYRIR VIÐSKIPTAVINI GULLVILDAR

UPPLIFDU MAGNAÐAN SÖNGLEIKINN! STÚTFULL AF STÖRKOSTLEGRI TÓNLIST!

YOURS, MINE & OURS

8 KRÁKKAR. FORELDRARNIR. ÞAD GETUR ALLT FARIÐ URSKEDIÐ.

STEVE MARTIN KEVIN KLINE BEYONCÉ KNOWLES

JEAN RENO

F57

PINK PANTHER

VINSÆLASTA MYNDIN Á ÍSLANDI Í DAG!

ÓSKARSVERÐLAUNIN sem besti leikari í aðalhlutverki

capote

ÓSKARSVERÐLAUNIN Besta leikkona í aðalhlutverki - Reese Witherspoon

walk the line

HINSEGIN BÍODAGAR Í REGNBÓGANUM

PETER BERLIN kl. 6 PROTEUS kl. 8 SÍGAUNA PAKK kl. 8 KISULÓRUR kl. 10

SMÁRA BÍÓ Sími 564 0000

REGNBÓGINN Sími 551 9000

Bláaustur Sími 462 3500

BIG MOMMA'S HOUSE 2 kl. 3.40, 5.45, 8 og 10.15
BIG SÝND Í LÚXUS kl. 3.40, 5.45, 8 og 10.15 B.I. 14 ÁRA

RENT kl. 8 og 10.45 B.I. 14 ÁRA

YOURS MINE AND OURS kl. 4 og 6

PINK PANTHER kl. 3.45, 5.50, 8 og 10.10

NANNY MCPHEE kl. 3.40 og 5.50

WALK THE LINE kl. 8 og 10.45 B.I. 12 ÁRA

400 kr. í bíó!

Dolby SDDS THX BÍÓ.IS - allt á einum stað

Sími 553 2075

LAUGARAS BÍÓ bara lúxus

MARTIN LAWRENCE

BIG MOMMA'S HOUSE 2

MAMMA ALLRA GRÍNMYNDA ER MÆTT AFTUR!

FÖR BEINT Á TOPPINN Í USA

Sýnd kl. 6, 8 og 10

dennis QUaid rene RUSSO

YOURS, MINE & OURS

8 KRÁKKAR. FORELDRARNIR. ÞAD GETUR ALLT FARIÐ URSKEDIÐ.

SCARLETT JOHANNSSON JONATHAN RHYS MILES

MATCH POINT

Sýnd kl. 8 og 10:15

ÓSKARSVERÐLAUNIN sem besta leikkona í aðalhlutverki - Reese Witherspoon

walk the line

ÓSKARSVERÐLAUNIN Besta leikkona í aðalhlutverki - Reese Witherspoon

GOOD NIGHT, AND GOOD LUCK

Sýnd kl. 8 og 10

www.laugarasbio.is

Sýnd kl. 6

Xit

hárstofa

Sími 564 6444
Hlíðasmára 9

OPIÐ
Alla daga kl. 9-18
miðvikud. kl. 9-20
laugard. kl. 10-14

AUGLÝSINGASÍMI

550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ

FRÉTTIR AF FÓLKI

Barnastjarnan Macaulay Culkin má muna fífil sinn fegri og hefur nú séð sig knúinn til að vísa á bug sögusögnum þess efnis að hann sé eiturfjafíkill.



Culkin var handtekinn árið 2004 fyrir að vera með marjúana undir höndum og viðurkenndi að hann „stælist“ stöku sinnum til að fá sér smá en allar fréttir um einhverja „neyslu“ væru orðum auknar. Culkin taldi enn fremur að dómari í Oklahoma, sem dæmdi hina föllnu stjórn, hefði fordóma gagnvart sér. „Þessir menn halda að allar Hollywood-barnastjórnur séu fíklar en ég er það ekki.“

Depp fundinn

Vietnam-stríðsmyndin Platoon er mörgum minnstæð en fáir vita hins vegar að Johnny Depp lék þar frekar stórt aukahlutverk sem hafnaði að mestu á gólfinu í klippiherberginu. Sést Depp bregða fyrir í tjaldatriði þar sem hann spilar hippalag á gítar í frekar annarlegu ástandi. Aðdæmdu leikarans geta þó farið að hlakka til bættrar DVD-útgáfu því þar mun persóna Depp fá að njóta sín til fullnustu. Í yfirlýsingu frá Sony segir að leikstjórninn Stone hafi gert dauðaleit að tókunum sem urðu frá að hverfa og þær hafi að endingu fundist í einhverjum af filmsöfnum 20th Century.

Platoon fékk Óskarinn sem besta myndin árið 1987 og skartaði Charlie Sheen, Willem Dafoe og Tom Berenger í aðalhlutverkum en hún hefur að geyma mörg sígild atriði sem lifað hafa lengi meðal kvikmyndaáhugamanna. Myndin segir frá báðum aðstæðum hermanna Chris Taylor í stríðinu umdeilda sem ströggla við að halda geðheilsunni í lagi auk þess sem mikil valdabaráttu á sér stað innan herdeildarinnar.



JOHNNY DEPP Var á sínum tíma klipptur út úr myndinni Platoon en í endurbættri útgáfu myndarinnar fær persóna hans að njóta sín til fullnustu.



Þeir Juicy J, Paul Bearegard og DJ Paul á góðri stundu eftir Óskarsverðlaunin. Sveitin hefur verið kærð fyrir gáleysi vegna uppþota sem brutust út á tónleikum hennar. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

Rappsveit í vanda

Það er skammt stórra högga á milli eins og rapphljómsveitin Three 6 Mafia hefur komist að raun um. Ungur maður að nafni Ramon Williams hefur kært þá fyrir að hvetja til ofbeldis á tónleikum í Pittsburgh árið 2003. Williams heldur því fram að lagið Let's Start a Riot hafi orðið kveikjan á uppþotum og hljómsveitar meðlimir hafi ekkert aðhafst þrátt fyrir slagsmál og læti. Williams

kjálkabrotnaði í öllum hamanganginum en Three 6 Mafia neitar öllum ásökunum.

Fyrr í mánuðinum vann sveitin Óskarinn fyrir lagið It's Hard out There for a Pimp en það var fyrsta rappalagið sem flutt var á Óskarsverðlaunahátíðinni. ABC og Akadémían báðu sveitina um að slá aðeins af í blótsyrðum sem koma fyrir í laginu en það lýsir lífi melludólgs í Memphis.

Kennslukonan Longoria

Aðþrengda eiginkonan Eva Longoria segist hafa þurft að kenna kærasta sínum, körfuboltahefjunn Tony Parker, hvernig ætti að fullnægja henni í rúminu. Reyndist Parker vera frekar reynslulítill þegar kom að rekkjubróðum en Longoria setti sig einfaldlega í kennslukonustellingarnar til að fá sínu framgengt. Ef marka má orð hennar hefur Tony Parker aðeins einu sinni verið með annarri konu en Longoria er hins vegar fráskilin og var á sínum tíma orðuð við JC Chasez úr N'Sync. „Þegar við komum inn í svefnherbergið er það ég sem er reynsluboltinn,“ lýsti Longoria yfir. Hjónaleysin virðast ástfangin upp fyrir haus en hafa hvort sína hugmyndina um hvort geta eigi börn fyrir hjónavígslu. „Mér væri alveg sama en Tony vill það ekki,“ sagði Longoria. „Við höfum hins vegar svipaðar skoðanir á því hvernig framtíðin eigi að vera,“ bætti þokkagöjan við.



EVA LONGORIA Kynbomban úr Aðþrengdum eiginkonum segist ráða ferðinni í hjónaherbergi hennar og Tony Parker. Það sé hún sem hafi reynsluna. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY IMAGES

Reykjanesbær

FUNDARBOÐ

Brottför Varnarliðsins og áhrif þess

Halldór Ásgrímsson forsætisráðaherra verður á opnum fundi mánudagskvöldið 20. mars kl. 20:00 á kosningaskrifstofu A-listans í Reykjanesbæ að Hafnargötu 62, Reykjanesbæ.

Umræðuefni fundarinnar er „Brottför Varnarliðsins og áhrif þess“.

Fundarstjóri er Eysteinn Jónsson

A-LISTINN

FRAMSÓKNARFLOKKURINN

A-LISTINN: sameiginlegt framboð Samfylkingar, Framsóknarflokks og öflokksbundinna fyrir sveitarstjórnarkosningar í Reykjanesbæ

birta

FRÁBÆR SJÓNVARPSDAGSKRÁ ALLA DAGA

<p>FRUMSÝNING</p> <p>Leigumörðingi og söluverður leikna tóna bar og ótrúleg afburðarlega betur...</p> <p>☆☆☆ tóna 5.2s V.I.V.</p> <p>Ódæmlega persónur í mynd sem er svo töfr, skemmtileg og alveg drepyndin.</p> <p>Pierce Brosnan hefur aldrei verið betri.</p> <p>pierce brosnan greg kinnear hope davis</p> <p>Matador</p> <p>ÁLFABAKKA</p> <table border="1"> <tr><td>THE MATADOR</td><td>KL. 6-8-10-10:20</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>THE MATADOR VIP</td><td>KL. 3:50-6-8-10-10:20</td><td></td></tr> <tr><td>LASSIE</td><td>KL. 3:50-6</td><td></td></tr> <tr><td>AEON FLUX</td><td>KL. 4-6-8-10:10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>SYRIANA</td><td>KL. 8-10-10:40</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>BLÖDBÖND</td><td>KL. 4-6-8-10:10</td><td></td></tr> <tr><td>CASANOVA</td><td>KL. 6-8-10-10:20</td><td></td></tr> <tr><td>BAMBI 2 ísl. tal</td><td>KL. 4</td><td></td></tr> <tr><td>LITLI KUJLINN ísl. tal</td><td>KL. 4</td><td></td></tr> </table> <p>ÁLFABAKKI S: 587-8900</p>	THE MATADOR	KL. 6-8-10-10:20	B.I. 16	THE MATADOR VIP	KL. 3:50-6-8-10-10:20		LASSIE	KL. 3:50-6		AEON FLUX	KL. 4-6-8-10:10	B.I. 16	SYRIANA	KL. 8-10-10:40	B.I. 16	BLÖDBÖND	KL. 4-6-8-10:10		CASANOVA	KL. 6-8-10-10:20		BAMBI 2 ísl. tal	KL. 4		LITLI KUJLINN ísl. tal	KL. 4		<p>CHARLIZE THERON</p> <p>AEON FLUX</p> <p>KEFLAVÍK</p> <table border="1"> <tr><td>LASSIE</td><td>KL. 8</td><td></td></tr> <tr><td>BIG MOMMA'S HOUSE 2</td><td>KL. 8-10</td><td></td></tr> <tr><td>AEON FLUX</td><td>KL. 10</td><td>B.I. 16</td></tr> </table> <p>AKUREYRI</p> <table border="1"> <tr><td>LASSIE</td><td>KL. 6</td><td></td></tr> <tr><td>THE MATADOR</td><td>KL. 8-10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>AEON FLUX</td><td>KL. 10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>BLÖDBÖND</td><td>KL. 6</td><td></td></tr> <tr><td>PRIDE & PREJUDICE</td><td>KL. 8</td><td></td></tr> </table> <p>AKUREYRI S: 461-4666 • KEFLAVÍK S: 421-1170</p>	LASSIE	KL. 8		BIG MOMMA'S HOUSE 2	KL. 8-10		AEON FLUX	KL. 10	B.I. 16	LASSIE	KL. 6		THE MATADOR	KL. 8-10	B.I. 16	AEON FLUX	KL. 10	B.I. 16	BLÖDBÖND	KL. 6		PRIDE & PREJUDICE	KL. 8		<p>OTTÓLÓR ANDRÉSON LIFVÖN SÖMELDÓR</p> <p>MISSA EN VETTA, MISSÓDÓL</p> <p>LASSIE</p> <p>KRINGLUNNI</p> <table border="1"> <tr><td>LASSIE</td><td>KL. 5:50-8</td><td></td></tr> <tr><td>THE NEW WORLD</td><td>KL. 8-10:10</td><td>B.I. 12</td></tr> <tr><td>THE PINK PANTHER</td><td>KL. 6</td><td></td></tr> <tr><td>DERAILED</td><td>KL. 8</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>MUNICH</td><td>KL. 10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>BAMBI 2 ísl. tal</td><td>KL. 6</td><td></td></tr> </table> <p>KRINGLAN S: 588-0800</p>	LASSIE	KL. 5:50-8		THE NEW WORLD	KL. 8-10:10	B.I. 12	THE PINK PANTHER	KL. 6		DERAILED	KL. 8	B.I. 16	MUNICH	KL. 10	B.I. 16	BAMBI 2 ísl. tal	KL. 6		<p>ÓTRÚLEGGUR LEIÐSÖGUR</p> <p>Leigumörðingi og söluverður leikna tóna bar og ótrúleg afburðarlega betur...</p> <p>Matador</p> <p>ÓTRÚLEGGUR LEIÐSÖGUR</p> <p>ÓTRÚLEGGUR LEIÐSÖGUR</p> <p>ÓTRÚLEGGUR LEIÐSÖGUR</p> <p>ÓTRÚLEGGUR LEIÐSÖGUR</p> <p>Indian</p> <p>HÁSKÓLABÍÓ</p> <table border="1"> <tr><td>THE MATADOR</td><td>KL. 6-8-10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>THE NEW WORLD</td><td>KL. 5:45-8:30</td><td>B.I. 12</td></tr> <tr><td>THE WORLD'S FASTEST INDIAN</td><td>KL. 5:30-10:15</td><td></td></tr> <tr><td>SYRIANA</td><td>KL. 5:30-8-10:30</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>CRASH</td><td>KL. 10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>BLÖDBÖND</td><td>KL. 6-8</td><td></td></tr> <tr><td>KVIKMYNDAKLÚBBUR ALLIANCE FRANCAISE</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>CLEAN</td><td>KL. 8</td><td></td></tr> </table> <p>HÁSKÓLABÍÓ S: 530-1919</p>	THE MATADOR	KL. 6-8-10	B.I. 16	THE NEW WORLD	KL. 5:45-8:30	B.I. 12	THE WORLD'S FASTEST INDIAN	KL. 5:30-10:15		SYRIANA	KL. 5:30-8-10:30	B.I. 16	CRASH	KL. 10	B.I. 16	BLÖDBÖND	KL. 6-8		KVIKMYNDAKLÚBBUR ALLIANCE FRANCAISE			CLEAN	KL. 8	
THE MATADOR	KL. 6-8-10-10:20	B.I. 16																																																																																														
THE MATADOR VIP	KL. 3:50-6-8-10-10:20																																																																																															
LASSIE	KL. 3:50-6																																																																																															
AEON FLUX	KL. 4-6-8-10:10	B.I. 16																																																																																														
SYRIANA	KL. 8-10-10:40	B.I. 16																																																																																														
BLÖDBÖND	KL. 4-6-8-10:10																																																																																															
CASANOVA	KL. 6-8-10-10:20																																																																																															
BAMBI 2 ísl. tal	KL. 4																																																																																															
LITLI KUJLINN ísl. tal	KL. 4																																																																																															
LASSIE	KL. 8																																																																																															
BIG MOMMA'S HOUSE 2	KL. 8-10																																																																																															
AEON FLUX	KL. 10	B.I. 16																																																																																														
LASSIE	KL. 6																																																																																															
THE MATADOR	KL. 8-10	B.I. 16																																																																																														
AEON FLUX	KL. 10	B.I. 16																																																																																														
BLÖDBÖND	KL. 6																																																																																															
PRIDE & PREJUDICE	KL. 8																																																																																															
LASSIE	KL. 5:50-8																																																																																															
THE NEW WORLD	KL. 8-10:10	B.I. 12																																																																																														
THE PINK PANTHER	KL. 6																																																																																															
DERAILED	KL. 8	B.I. 16																																																																																														
MUNICH	KL. 10	B.I. 16																																																																																														
BAMBI 2 ísl. tal	KL. 6																																																																																															
THE MATADOR	KL. 6-8-10	B.I. 16																																																																																														
THE NEW WORLD	KL. 5:45-8:30	B.I. 12																																																																																														
THE WORLD'S FASTEST INDIAN	KL. 5:30-10:15																																																																																															
SYRIANA	KL. 5:30-8-10:30	B.I. 16																																																																																														
CRASH	KL. 10	B.I. 16																																																																																														
BLÖDBÖND	KL. 6-8																																																																																															
KVIKMYNDAKLÚBBUR ALLIANCE FRANCAISE																																																																																																
CLEAN	KL. 8																																																																																															

FRÉTTIR AF FÓLKI

Breska Idol-stjarnan Will Young segist fara í ballett þrjár vikur og notar það sem líkamsrækt en þetta kemur fram í breska blaðinu The Sun. „Líkamsræktarsalurinn er svo leiðinlegur en ballett heldur mér við efnið og ég nýt hans út í ystu æsar,” sagði söngvarinn í samtali við blaðið. „Ég er eini strákurinn og þegar ég er í hvítu leggklífum og ballettskónum líður mér eins og Billy Elliot.”

Susan Sarandon vill ekki sjá Hillary Clinton í Hvíta húsinu af því hún kaus ekki á móti stríðinu í Írak. Sarandon finnst Hillary hafa misst sjarma sinn og getur ekki hugsað sér að hún verði fyrsti kvenforsetinn í Bandaríkjunum. „Hillary hefur valdið mér miklum vonbrigðum og hún segir alltof sjaldan sína eigin skoðun,” sagði Sarandon við PageSix.com. „Hún er ekkert verri en hver annar stjórnmálamaðurinn en hún er heldur ekkert betri,” lýsti Sarandon yfir. „Bandaríkin þurfa fólk sem trúir á eitthvað en ekki stjórnmálamenn sem bara vilja láta kjósa sig.”

Daniel Craig heldur áfram að hrella aðdáendur James Bond en hann ætlar ekki að vera í svörtum smóking sem lengi hefur verið einkennisbúningur leyniþjónustumansins. Craig segir að hann muni ekki klæðast finu fötunum heldur verði alltaf í venjulegum fötum. „Einu skiptin sem þið sjáið mig klæddan á þann hátt verður við einhverjar kynningar,” sagði Craig. Forsvarsmáður Bond-aðdáendaklúbbsins var ekki lengi að senda Craig tóninn og sagði að Bond án smókinga væri eins og Leðurblökumaðurinn án skikkjunnar sinnar.

Ekkert krydd frammar

Öll von virðist úti fyrir aðdáendur Spice Girls um að sjá þær aftur á sviði en breska götublaðið The Sun greinir frá því að tónleikum sem fyrirhugaðir voru hafi nú verið slegið á frest. Mel C og Victoria Beckham er sagðar áhugalausar um verkefnið og vilja sem minnst af því vita. Á þessu ári eru liðin tíu ár frá því að smáskífan Wannabe sló öll met á vinsældalistum um allan heim og áttu tónleikarnir að vera í tilefni afmælisins. Var ráðgert að stúlkurnar myndu ferðast um Evrópu í nóvember og desember en lítið hefur gengið hjá „kryddunum“ eftir að sveitin lagði upp laupana. Heimildarmaður The Sun sagði að Melanie hefði aldrei verið neitt sérstaklega hrifin af hugmyndinni um að endurreisa sveitina. „Hún

er stolt af því sem var gert fyrir tíu árum en vill horfa fram á veginn,” hefur blaðið eftir honum. „Hún vill einbeita sér að sínum eigin ferli og Victoria er sama sinnis. Hún hefur verið að gera góða hluti í tískunni og gerir sér fyllilega grein fyrir því að tónleikaferðin gæti orðið hneyksli,” bætir heimildarmaðurinn við. Ofan á þetta bætist að Geri Halliwell á von á sér í sumar og hefði því ekki getað tekið þátt í neinum æfingum.



SPICE GIRLS Vinsælasta stúlknausveit allra tíma. Vonir stóðu til að þær myndu hittast aftur í haust en það hefur verið blásið af.
FRÉTTABLAÐIÐ/REUTERS

allt heimili
Alla fimmtudaga

FIXONI

Barnafatadagar í Fjarðarkaupum

FK FJARÐARKAUP

<p>FRUMSÝNING</p> <p>Leigumörðingi og söluverður leikna tóna bar og ótrúleg afburðarlega betur...</p> <p>☆☆☆ tóna 5.2s V.I.V.</p> <p>Ódæmlega persónur í mynd sem er svo töfr, skemmtileg og alveg drepyndin.</p> <p>Pierce Brosnan hefur aldrei verið betri.</p> <p>pierce brosnan greg kinnear hope davis</p> <p>Matador</p> <p>ÁLFABAKKA</p> <table border="1"> <tr><td>THE MATADOR</td><td>KL. 6-8-10-10:20</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>THE MATADOR VIP</td><td>KL. 3:50-6-8-10-10:20</td><td></td></tr> <tr><td>LASSIE</td><td>KL. 3:50-6</td><td></td></tr> <tr><td>AEON FLUX</td><td>KL. 4-6-8-10:10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>SYRIANA</td><td>KL. 8-10-10:40</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>BLÖDBÖND</td><td>KL. 4-6-8-10:10</td><td></td></tr> <tr><td>CASANOVA</td><td>KL. 6-8-10-10:20</td><td></td></tr> <tr><td>BAMBI 2 ísl. tal</td><td>KL. 4</td><td></td></tr> <tr><td>LITLI KUJLINN ísl. tal</td><td>KL. 4</td><td></td></tr> </table> <p>ÁLFABAKKI S: 587-8900</p>	THE MATADOR	KL. 6-8-10-10:20	B.I. 16	THE MATADOR VIP	KL. 3:50-6-8-10-10:20		LASSIE	KL. 3:50-6		AEON FLUX	KL. 4-6-8-10:10	B.I. 16	SYRIANA	KL. 8-10-10:40	B.I. 16	BLÖDBÖND	KL. 4-6-8-10:10		CASANOVA	KL. 6-8-10-10:20		BAMBI 2 ísl. tal	KL. 4		LITLI KUJLINN ísl. tal	KL. 4		<p>CHARLIZE THERON</p> <p>AEON FLUX</p> <p>KEFLAVÍK</p> <table border="1"> <tr><td>LASSIE</td><td>KL. 8</td><td></td></tr> <tr><td>BIG MOMMA'S HOUSE 2</td><td>KL. 8-10</td><td></td></tr> <tr><td>AEON FLUX</td><td>KL. 10</td><td>B.I. 16</td></tr> </table> <p>AKUREYRI</p> <table border="1"> <tr><td>LASSIE</td><td>KL. 6</td><td></td></tr> <tr><td>THE MATADOR</td><td>KL. 8-10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>AEON FLUX</td><td>KL. 10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>BLÖDBÖND</td><td>KL. 6</td><td></td></tr> <tr><td>PRIDE & PREJUDICE</td><td>KL. 8</td><td></td></tr> </table> <p>AKUREYRI S: 461-4666 • KEFLAVÍK S: 421-1170</p>	LASSIE	KL. 8		BIG MOMMA'S HOUSE 2	KL. 8-10		AEON FLUX	KL. 10	B.I. 16	LASSIE	KL. 6		THE MATADOR	KL. 8-10	B.I. 16	AEON FLUX	KL. 10	B.I. 16	BLÖDBÖND	KL. 6		PRIDE & PREJUDICE	KL. 8		<p>OTTÓLÓR ANDRÉSSON LIFVÖRN SÖMELDÓR</p> <p>MISSA EN VETTA, MISSÓDÓL</p> <p>LASSIE</p> <p>KRINGLUNNI</p> <table border="1"> <tr><td>LASSIE</td><td>KL. 5:50-8</td><td></td></tr> <tr><td>THE NEW WORLD</td><td>KL. 8-10:10</td><td>B.I. 12</td></tr> <tr><td>THE PINK PANTHER</td><td>KL. 6</td><td></td></tr> <tr><td>DERAILED</td><td>KL. 8</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>MUNICH</td><td>KL. 10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>BAMBI 2 ísl. tal</td><td>KL. 6</td><td></td></tr> </table> <p>KRINGLAN S: 588-0800</p>	LASSIE	KL. 5:50-8		THE NEW WORLD	KL. 8-10:10	B.I. 12	THE PINK PANTHER	KL. 6		DERAILED	KL. 8	B.I. 16	MUNICH	KL. 10	B.I. 16	BAMBI 2 ísl. tal	KL. 6		<p>ÓTRÚLEGGI Leigumörðingi og söluverður leikna tóna bar og ótrúleg afburðarlega betur...</p> <p>Matador</p> <p>ÓTRÚLEGGI Leigumörðingi og söluverður leikna tóna bar og ótrúleg afburðarlega betur...</p> <p>☆☆☆☆ V.I.V. höfðingur</p> <p>THE NEW WORLD</p> <p>ÓTRÚLEGGI Leigumörðingi og söluverður leikna tóna bar og ótrúleg afburðarlega betur...</p> <p>☆☆☆☆ ÓTRÚLEGGI Leigumörðingi og söluverður leikna tóna bar og ótrúleg afburðarlega betur...</p> <p>Indian</p> <p>HÁSKÓLABÍÓ</p> <table border="1"> <tr><td>THE MATADOR</td><td>KL. 6-8-10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>THE NEW WORLD</td><td>KL. 5:45-8:30</td><td>B.I. 12</td></tr> <tr><td>THE WORLD'S FASTEST INDIAN</td><td>KL. 5:30-10:15</td><td></td></tr> <tr><td>SYRIANA</td><td>KL. 5:30-8-10:30</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>CRASH</td><td>KL. 10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>BLÖDBÖND</td><td>KL. 6-8</td><td></td></tr> <tr><td>KVIKMYNDAKLÚBBUR ALLIANCE FRANCAISE</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>CLEAN</td><td>KL. 8</td><td></td></tr> </table> <p>HÁSKÓLABÍÓ S: 530-1919</p>	THE MATADOR	KL. 6-8-10	B.I. 16	THE NEW WORLD	KL. 5:45-8:30	B.I. 12	THE WORLD'S FASTEST INDIAN	KL. 5:30-10:15		SYRIANA	KL. 5:30-8-10:30	B.I. 16	CRASH	KL. 10	B.I. 16	BLÖDBÖND	KL. 6-8		KVIKMYNDAKLÚBBUR ALLIANCE FRANCAISE			CLEAN	KL. 8	
THE MATADOR	KL. 6-8-10-10:20	B.I. 16																																																																																														
THE MATADOR VIP	KL. 3:50-6-8-10-10:20																																																																																															
LASSIE	KL. 3:50-6																																																																																															
AEON FLUX	KL. 4-6-8-10:10	B.I. 16																																																																																														
SYRIANA	KL. 8-10-10:40	B.I. 16																																																																																														
BLÖDBÖND	KL. 4-6-8-10:10																																																																																															
CASANOVA	KL. 6-8-10-10:20																																																																																															
BAMBI 2 ísl. tal	KL. 4																																																																																															
LITLI KUJLINN ísl. tal	KL. 4																																																																																															
LASSIE	KL. 8																																																																																															
BIG MOMMA'S HOUSE 2	KL. 8-10																																																																																															
AEON FLUX	KL. 10	B.I. 16																																																																																														
LASSIE	KL. 6																																																																																															
THE MATADOR	KL. 8-10	B.I. 16																																																																																														
AEON FLUX	KL. 10	B.I. 16																																																																																														
BLÖDBÖND	KL. 6																																																																																															
PRIDE & PREJUDICE	KL. 8																																																																																															
LASSIE	KL. 5:50-8																																																																																															
THE NEW WORLD	KL. 8-10:10	B.I. 12																																																																																														
THE PINK PANTHER	KL. 6																																																																																															
DERAILED	KL. 8	B.I. 16																																																																																														
MUNICH	KL. 10	B.I. 16																																																																																														
BAMBI 2 ísl. tal	KL. 6																																																																																															
THE MATADOR	KL. 6-8-10	B.I. 16																																																																																														
THE NEW WORLD	KL. 5:45-8:30	B.I. 12																																																																																														
THE WORLD'S FASTEST INDIAN	KL. 5:30-10:15																																																																																															
SYRIANA	KL. 5:30-8-10:30	B.I. 16																																																																																														
CRASH	KL. 10	B.I. 16																																																																																														
BLÖDBÖND	KL. 6-8																																																																																															
KVIKMYNDAKLÚBBUR ALLIANCE FRANCAISE																																																																																																
CLEAN	KL. 8																																																																																															

FRÉTTIR AF FÓLKI

Breska Idol-stjarnan Will Young segist fara í ballett þrjár vikur og notar það sem líkamsrækt en þetta kemur fram í breska blaðinu The Sun. „Líkamsræktarsalurinn er svo leiðinlegur en ballett heldur mér við efnið og ég nýt hans út í ystu æsar,” sagði söngvarinn í samtali við blaðið. „Ég er eini strákurinn og þegar ég er í hvítu legghlífum og ballettskónum líður mér eins og Billy Elliot.”

Susan Sarandon vill ekki sjá Hillary Clinton í Hvíta húsinu af því hún kaus ekki á móti stríðinu í Írak. Sarandon finnst Hillary hafa misst sjarma sinn og getur ekki hugsað sér að hún verði fyrsti kvenforsetinn í Bandaríkjunum. „Hillary hefur valdið mér miklum vonbrigðum og hún segir alltof sjaldan sína eigin skoðun,” sagði Sarandon við PageSix.com. „Hún er ekkert verri en hver annar stjórnmálamaðurinn en hún er heldur ekkert betri,” lýsti Sarandon yfir. „Bandaríkin þurfa fólk sem trúir á eitthvað en ekki stjórnmálamenn sem bara vilja láta kjósa sig.”

Daniel Craig heldur áfram að hrella aðdáendur James Bond en hann ætlar ekki að vera í svörtum smóking sem lengi hefur verið einkennisbúningur leyniþjónustumansins. Craig segir að hann muni ekki klæðast finu fötunum heldur verði alltaf í venjulegum fötum. „Einu skiptin sem þið sjáið mig klæddan á þann hátt verður við einhverjar kynningar,” sagði Craig. Forsvarsmáður Bond-aðdáendaklúbbsins var ekki lengi að senda Craig tóninn og sagði að Bond án smókinga væri eins og Leðurblökumaðurinn án skikkjunnar sinnar.

Ekkert krydd frammar

Öll von virðist úti fyrir aðdáendur Spice Girls um að sjá þær aftur á sviði en breska götublaðið The Sun greinir frá því að tónleikum sem fyrirhugaðir voru hafi nú verið slegið á frest. Mel C og Victoria Beckham er sagðar áhugalausar um verkefnið og vilja sem minnst af því vita. Á þessu ári eru liðin tíu ár frá því að smáskífan Wannabe sló öll met á vinsældalistum um allan heim og áttu tónleikarnir að vera í tilefni afmælisins. Var ráðgert að stúlkurnar myndu ferðast um Evrópu í nóvember og desember en lítið hefur gengið hjá „kryddunum“ eftir að sveitin lagði upp laupana. Heimildarmaður The Sun sagði að Melanie hefði aldrei verið neitt sérstaklega hrifin af hugmyndinni um að endurreisa sveitina. „Hún

er stolt af því sem var gert fyrir tíu árum en vill horfa fram á veginn,” hefur blaðið eftir honum. „Hún vill einbeita sér að sínum eigin ferli og Victoria er sama sinnis. Hún hefur verið að gera góða hluti í tískunni og gerir sér fyllilega grein fyrir því að tónleikaferðin gæti orðið hneyksli,” bætir heimildarmaðurinn við. Ofan á þetta bætist að Geri Halliwell á von á sér í sumar og hefði því ekki getað tekið þátt í neinum æfingum.



SPICE GIRLS Vinsælasta stúlknausveit allra tíma. Vonir stóðu til að þær myndu hittast aftur í haust en það hefur verið blásið af.
FRÉTTABLAÐIÐ/REUTERS

allt heimili
Alla fimmtudaga

FIXONI

Barnafatadagar í Fjarðarkaupum

FK FJARÐARKAUP



Hvað gerir Hildebrand?

Arnór Atlason mun í dag fara fram á að fá bréf frá stjórn Magdeburg þar sem staðfest er að hún muni ekki krefjast greiðslu fyrir hann fari svo að hann finni sér nýtt félag. Arnór fundaði með þýsku úrvalsdeildarfélagi á föstudag og gengu þær viðræður vel en hann þarf bréfið frá Magdeburg áður en lengra er haldið.

sport
sport@frettabladid.is

GUNNLAUGUR JÓNSSON, FYRIRLIÐI KR: SPILAÐI GEGN ÍA Í FYRSTA SINN Á LAUGARDAG:

Öskraði óvart áfram Skagamenn

Það var sérstök stund fyrir Gunnlaug Jónsson á laugardag þegar KR og ÍA mættust í deildabikarnum. Það má segja að Gunnlaugur hafi verið andlit Skagaliðsins undanfarin ár en eftir síðasta tímabil ákvað hann að breyta til og gekk til liðs við KR þar sem hann hefur verið gerður að fyrirliða.

„Það var óneitanlega sérstök tilfinning að fara að keppa gegn gömlu félagunum en um leið og leikurinn hófst gleymdist það og baráttan tók við,“ sagði Gunnlaugur. „Maður var aðeins í vandræðum með hvað maður átti að segja, það kom einu sinni fyrir að ég kallaði óvart áfram með þetta Skagamenn. En ég slapp samt alveg frá því að ruglast á litunum og var ekkert að gefa á leikmenn ÍA.“

ÍA vann leikinn 2-1 en eina mark KR kom úr vítaspyrnu sem dæmd var eftir að brotið var á Gunnlaugi innan teigs. „Þeir réðu ekkert við mig í teignum og einhvern veginn urðu þeir að stoppa mig,“ sagði Gunnlaugur hlæjandi. „Það skekkti aðeins leikinn að við misstum mann af velli með rautt snemma í seinni hálfleik, það hefði verið skemmtilegra að ná að klára leikinn með tvö fullmönnuð lið. En það gerist bara í vor. Annar leikur okkar í Landsbankadeildinni verður á Skaganum og það verður hörkugaman.“ KR-ingar hafa tafað öllum þremur leikjum sínum í deildabikarnum

til þessa en Gunnlaugur er ekkert farinn að fyllast áhyggjum. „Við erum kannski ekki að fá nein frábær úrslit en erum að spila ágætlega og það vantar ekki mikið í að þetta fari að smella hjá okkur. Þetta snýst um að toppa á réttum tíma.“

Gunnlaugur reiknar með því að sínir fyrrum samherjar í ÍA verði sterkir í sumar. „Það er loksins búið að fá þann styrk í sóknarleikinn sem liðið hefur þurft undanfarin ár. Varnarleikurinn er kannski spurningarmerki en ég hef trú á því að þeir noti Bjarna Guðjóns í miðverðinum í sumar. Ég tel Bjarna vera mesta fenginn sem liðið hefur fengið, hann getur spilað allar stöður á vellið,“ sagði Gunnlaugur.



> Ekkert tilboð komið

Keflvíkingurinn Hörður Sveinsson hefur farið á kostum í fyrstu tveim umferðum dönsku úrvalsdeildarinnar með Silkeborg en hann hefur skorað tvö mörk í báðum leikjunum, nú síðast á laugardag gegn meisturum Brøndby. Það veur athygli að Hörður er aðeins á lánsamningi hjá Silkeborg fram í maí og enn hefur ekkert tilboð borist í hann frá Silkeborg, sem hefur forkaupsrétt á honum fram í maí. Haldi hann uppteknum hætti gæti Keflavík fengið finan pening fyrir hann.



SMS LEIKUR SMS LEIKUR SMS LEIKUR SMS LEI

Meistaradeildin í 100% beinni! Henry vs. DelPiero Arsenal vs. Juventus

Carlsberg býður þér og vini þínum á Highbury að sjá Arsenal vs Juventus 28.mars!
Sendu SMS skeytið JA MEF á númerið 1900 og þú gætir unnið. Við sendum þér 2 spurningar. Þú svarar með því að senda SMS skeytið JA A, B eða C á númerið 1900.

9. hver vinnur? Ferð þú á leikinn?

Evrópukeppnin í knattspyrnu hefst á PSP!

Þú gætir unnið:
• Ferð fyrir 2 á leikinn*
• PSP tölvu
• PSP tölvu
• Fótbolta tölvuleiki
• Fullt af DVD, tölvuleikjum og fleira!

*Ferðin á leikinn er dregin úr öllum innsendum skeytum þann 24. mars. Vinningshafi verður birtur á www.gras.is

Erfiðara að vera hommi en lesbía í íþróttum á Íslandi

Samkynhneigðir eiga undir högg að sækja í íþróttahreyfingunni. Hommar flæmast snemma úr íþróttum en skilningur í garð lesbía hefur aukist til muna. 97 prósent samkynhneigðra íþróttamanna greina ekki frá kynhneigð sinni.

ÍÞRÓTTIR Klara Bjartmarz, skrifstofustjóri KSÍ, hélt mjög áhugavert erindi á hádegisverðarfundum ÍSÍ á dögunum. Þar fjallaði Klara um málefni lesbía og homma í íþróttum en Klara er sjálf lesbía sem spilaði knattspyrnu til margra ára. Margt athyglisvert kom fram í fyrirlestri Klöru og meðal annars að hlutfall lesbía í íþróttum á Íslandi er mun hlutfall homma. Reyndar er erfitt að muna eftir samkynhneigðum íslenskum karlmanni í íþróttum á Íslandi. Því liggur beinast við að spyrja hvar hommarnir séu eiginlega í íslensku íþróttalífi?

„Það er góð spurning. Mín tilfinning er sú að þeir séu allir hættir. Það er mjög miður en þeir virðast flæmast snemma úr íþróttum,“ sagði Klara. Það er alþekkt að lesbíur eru í kvennaknattspyrnunni sem og í landsliðinu en hvernig stendur á því að lesbíur eiga auðveldara með að taka þátt í íslensku íþróttalífi en hommar? „Ég held að ástæðan sé sú að það séu meiri fordómar gagnvart homnum en lesbíum í samfélaginu. Lesbíur virðast almennt eiga auðveldara uppráttar og minni fordómar gagnvart þeim. Það tengist kannski karlmennskuímyndinni. Hommar eru oft stimplaðir sem þeir séu ekki alvöru karlmenn og eigi því ekki að stunda karlmennskuíþróttir eins og knattspyrnu. Þeir eigi frekar að vera í listhlaupi á skautum og öðrum góðum greinum. Konur eru meiri félagsverur og miklu meiri vinkonur. Þar er öðruvísi mórall og þess vegna held ég að lesbíur eigi auðveldara uppráttar.“

Þó það teljist mjög eðlilegur hlutur í dag að lesbíur spili knattspyrnu var slíku ekki að skipta fyrir rúmlega tíu árum síðan. „Það stóð til að stofna sérstakt knattspyrnufélag fyrir lesbíur í Reykjavík en það kom í kjölfar þess að það hróktust stelpur úr Val. Þær fóru að lokum í Hauka þar sem var tekið vel á móti þeim. Framfarirnar hafa því verið hraðar og sem betur fer eru fordómar á undanhandli í samfélaginu,“ sagði Klara.



LESBÍUR Í LANDSLIÐINU Þær Ólína Guðbjörg Viðarsdóttir og Edda Garðarsdóttir eru þar sem spilar saman fótbolta með Breiðablik og íslenska landsliðinu. Enginn yfirlýstur hommi spilar knattspyrnu á Íslandi.



KLARA BJARTMARZ Hún vill að ÍSÍ ráði starfsmann til sín sem sjái um málefni minnihlutahópa. Hún segir samkynhneigða, og þá sérstaklega homma, eiga undir högg að sækja í íþróttahreyfingunni.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Klara greindi frá því í fyrirlestri sínum að lítil sem engin umræða væri um stöðu samkynhneigðra í íþróttahreyfingunni og ekki væri vanþörf á að bæta um betur. Rannsóknir sýna að hommar undir 25 ára aldri eru 4-5 sinnum líklegri til að fremja sjálfsmorð en gagnkynhneigðir karlmenn á sama aldri. Hlutfall lesbía í þessum aldursflokki er aðeins hærri.

Ástæðan í mörgum tilfellum er sú að samkynhneigðir verða fyrir miklum fordómum sem síðan leiðir til þunglyndis. Klara telur að hægt sé að draga verulega úr fordómum, og þar með sjálfsvígum, ef Íþrótt- og Ólympíusamband Íslands, ÍSÍ, taki þátt í átaki sem miði að því að útrýma fordómum og upplýsa almenning.

„Óskastaðan er sú að ÍSÍ setji sérstakan starfsmann sem sér um málefni minnihlutahópa í samfélaginu. Við þurfum sérstaklega að bæta okkur í rannsóknum og fræðslu. Þannig getum við fjölgað iðkendum úr minnihlutahópum. Lög ÍSÍ segja að sambandið eigi að berjast gegn misrétti. ÍSÍ stendur fyrir íþróttum fyrir alla,“ sagði Klara.

Staðreyndin er sú að það eru mun fleiri hommar og lesbíur í íþróttum en nokkur heldur, en samkvæmt könnunum eru aðeins þrjú prósent þeirra alveg opiníská um kynhneigð sína innan íþróttahreyfingarinnar. Með öðrum orðum þora 97 prósent samkynhneigðra íþróttamanna ekki að greina frá kynhneigð sinni. 64 pró-

sent hafa þorað að segja völdum liðsfélögum frá kynhneigð sinni.

„Íþróttafélögin á Íslandi geta líka tekið til í sínum málum en auðvitað er það erfitt þar sem það er engin fræðsla. Hvernig geta þjálfarar brugðist við sem hafa ekki fengið neinar leiðbeiningar og vita því ekki hvernig skal bregðast við komist þeir að því að iðkandi hjá sér sé samkynhneigður? Það þarf að fræða þjálfara og leiðbeinendur. Það þarf líka að horfa á stóru myndina og byrja á grunninum. Vita til að mynda leikskólakennarar hvernig á að taka á móti börnum samkynhneigðra? Það þarf að fræða þjóðfélagið í heild sinni,“ sagði Klara, sem starfar hjá Knattspyrnusambandi Íslands eins og áður segir. Hún segir breytingar í völdum hvað varðar þjálfaranámskeið hjá sambandinu. „KSÍ stefnir á að taka inn í sín grunnþjálfaranámskeið fræðslu varðandi málefni minnihlutahópa. Það er ekki búið að móta stefnuna en við höfum verið að dreifa bæklingum þar sem meðal annars er talað um knattspyrnu án fordóma.“

Það er ljóst að fordómarnir eru miklir og vandamálið stórt og erfitt viðfangs. Sem dæmi um fordómama hefur það færst í aukana að mæður reyni að setja dætrum sínum stólinn fyrir dyrnar ef þær vilja stunda knattspyrnu, þar sem þær óttast að þær verði lesbíur fyrir vikið. Af gefnu tilefni skal tekið fram að samkynhneigð er ekki smitsjúkdómur.

henry@frettabladid.is

DV

Hefur þú séð DV í dag?

Götulistamaður varð fyrir líkamsárás

Jójó misþyrmt inni á klósetti í miðbænum

Ekið meðvitundarlausum á spítala





BLÓÐTAKA Úr leik HK og Fylkis í bikarkeppninni í fyrrasumar.

Dórður Birgisson fótbrotnin: Mikil blóðtaka fyrir HK-inga

FÓTBOLTI Sóknarmaðurinn Dórður Birgisson hjá HK fótbrotnaði á laugardag gegn Val í Egilshöllinni eftir návgi við Baldur Aðalsteinson. Þetta er gríðarleg blóðtaka fyrir 1. deildarlið HK en Dórður kom til liðsins í vetur frá KS á Siglufirði og hafði skorað tíu mörk í þeim átta leikjum sem hann hafði spilað fyrir HK áður en þetta gerðist.

Samkvæmt heimasíðu HK mun Dórður stíga í fótinn á ný eftir átta vikur, eða um það leyti sem Íslandsmótið hefst, og síðan er batinn eftir það undir því kominn hversu vel gengur í endurhæfingu.

Fyrir stuttu var varnarmaðurinn Árni Thor Guðmundsson seldur frá HK til ÍA og má því segja að liðið hafi misst tvo lykilmenn úr liði sínu á stuttum tíma. - egm

Lið Dags Sigurðssonar:

Sigfir í átt að titlinum

HANDBOLTI Fátt bendir til annars en að Dagur Sigurðsson og lærisveinar hans í austurríska félaginu Bregenz verji titil sinn síðan í fyrra.

Bregenz er á toppnum eftir fjórar umferðir í átta liða úrslita-keppni en liðið lagði West Wien, 24-27, um helgina. Dagur skoraði þrjú mörk í leiknum en var lengstum tekinn úr umferð.



GRÉTAR RAFN Kom inn á sem varamaður.

Grétar Rafn í Hollandi:

Alkmaar í annað sætið

FÓTBOLTI AZ Alkmaar komst upp í annað sæti hollensku fyrstu deildarinnar með því að leggja Feyenoord að velli 1-0 á heimavelli sínum. Georgíumaðurinn Shota Arveladze skoraði eina mark leiksins en Siglfríðingurinn Grétar Rafn Steinsson kom inn á sem varamaður í liði Alkmaar þegar rúmar tuttugu mínútur voru til leiksloka.

Alkmaar hafði sætaskipti við Feyenoord með þessum sigri en PSV Eindhoven er í góðri stöðu í efsta sæti með 73 stig. PSV vann NEC Nijmegen 1-0 á laugardag með marki Farfan. AZ Alkmaar hefur 64 stig en Feyenoord hefur stigi minna. - egm

HVAÐ? HVENÆR? HVAR?

MARS						
17	18	19	20	21	22	23
Mánudagur						

■ ■ SJÓNVARP

- 18.30 **Ensku mörkin** á Sýn.
- 19.10 **Skólahreysti** á Sýn.
- 19.55 **Enski bikarinn** á Sýn. Leikur Man. City og West Ham.
- 21.55 **Ítölsku mörkin** á Sýn.
- 22.25 **Spænsku mörkin** á Sýn.
- 23.25 **HM 2002** á Sýn. Leikur Japan og Belgíu.

Meistaralið Renault heldur upp teknum hætti í Formúlu 1 kappakstrinum:

Tvöfaldur sigur hjá Renault

F1 Ekkert lát er á yfirburðum Renault í Formúlu 1 kappakstrinum en liðið rúllaði upp keppninni í Malasíu í gær þar sem öikumenn liðsins voru í fyrsta og öðru sæti.

Giancarlo Fisichella var á rás-pól og hann hélt forystunni alla keppnina. Eini keppinautur hans í Malasíu var keppnisfélagi hans, Fernando Alonso, en aðrir keppendur voru víðs fjarri. Alonso þjarmaði aðeins að Fisichella um miðjan kappaksturinn en lengra náði það ekki. Jenson Button var þriðji og Juan Pablo Montoya fjórði. Felipe Massa kom fimmti á Ferrari sem er mikið afrek þar sem Michael Schumacher var sjötti á eins bíl.

„Þetta var erfið keppni, bæði líkamlega og andlega. Þetta var tilfinningaþrungin helgi fyrir mig og gott að henni er lokið,“ sagði



FÖGNUBUR Fisichella, Alonso og Flavio Briatore, yfirmaður Renault-liðsins, fagna hér í Malasíu í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY IMAGES

ÚRSLIT:	
Giancarlo Fisichella	Renault
Fernando Alonso	Renault
Jenson Button	Honda
Juan Pablo Montoya	McLaren
Felipe Massa	Ferrari
Michael Schumacher	Ferrari
Jaques Villeneuve	BMW Sauber
Ralf Schumacher	Toyota
Jarno Trulli	Toyota
Rubens Barrichello	Honda

Fisichella en einn af hans bestu vinum féll frá á dögnum. Alonso sagðist vera mjög sátt-

ur við sinn akstur sem og byrjunina á tímabilinu hjá sér og liðinu. - hbg



BREYTINGAR Valsmenn mæta með töluvert breytt lið í sumar.

Sadio Ba farinn aftur heim: **Valur ákvað að semja ekki**

FÓTBOLTI Valsmenn hyggjast ekki semja við belgíska varnarmanninn Sadio Ba sem hefur verið til reynslu hjá félaginu. Ba, sem er 33 ára, tók þátt í æfingaleik með Val gegn HK á laugardaginn og spilaði ágætlega lengst af leiks en svo gerði hann sig sekan um slæm mistök. Hann hélt heim á leið í gær eftir að hafa verið hjá Valsmönnum í vikutíma.

Valsmenn eru þó enn að líta í kringum sig og leita að erlendum leikmönnum. Liðið hefur misst Bjarna Ólaf Eiríksson og Grétar Sigfinn Sigurðsson úr vörninni frá því í fyrra en fengið Val Fannar Gíslason frá Fylki. Valur Fannar skoraði annað mark Valsliðsins í leiknum gegn HK, sem Kópavogssliðið vann 3-2. - egm

2.0 bsk. kr. 2.390.000
Kr. 25.388 á mánuði*

- ESP stöðugleikastýring
- ABS með EBD og TCS spólvörn
- 4x4 aldrif með læsingu
- 6 loftpúðar
- Hiti í framsætum
- Hiti í framrúðu við þurrkublið
- 16" álfelgur
- Aftengjanlegur öryggispúði farþegamegin
- Verðlaunabíll í sínum flokki

Official Partner

Með bílinn handa þér

Flestum finnst vatnið betra vel kælt

Bíll á mynd: Tucson Sport á 17" álfelgum.
* Blásamningur til 84 mánaða með 30% útborgun. Mánabíllur greiðslur eru háðar vaxta- og gengisþróun.

HYUNDAI hefur gæðin

Próttarar búnir að finna arftaka Fjalars Þorgeirssonar:

Ólafur Þór lánaður frá FH í Þrótt

FÓTBOLTI 1. deildarlið Þróttar hefur verið í leit að markverði síðan Fjalar Þorgeirsson, sem varið hefur mark félagsins síðustu ár, var seldur til Fylkis.

Leitinni lauk í gær þegar félagið gekk frá lánssamningi við FH um að fá Ólaf Þór Gunnarsson að láni út næsta sumar. Ólafur Þór er þrautreyndur markvörður sem einnig hefur leikið með Val og ÍA. Ólafur Þór er staddur í Bandaríkjunum en kemur til landsins viku fyrir Íslandsmót. Ekki liggur fyrir

á þessari stundu hvenær hann fer aftur utan. Ólafur ku vera í ágætu líkamlegu formi en eflaust vantar upp á leikformið.

Mikil ánægja er í herbúðum Þróttar með þessi tíðindi og aldrei að vita nema félagið fái fleiri leikmenn að láni frá FH fyrir tímabilið en FH-ingar hafa á sínum snærum her ungra og stórefnilegra leikmanna sem eiga ekki greiða leið í gríðarsterkt lið Íslandsmeistaranna.

- hbg

Njarðvík lagði ÍR í háspennuleik í Seljaskóla

Njarðvík er komið í undanúrslit Íslandsmótsins í körfubolta eftir tveggja stiga sigur, 76-78, gegn ÍR. Njarðvík vann þar með einvígi liðanna 2-0. Skallagrímur er líka komið í undanúrslit eftir sigur á Grindavík í framlengingu.

KÖRFUBOLTI Þrátt fyrir hetjulega baráttu ÍR-inga náðu þeir ekki að leggja Njarðvíkinga að velli í Seljaskóla í gær. Leikurinn var stórskemmtilegur og fullur af baráttu, spennu og dramatík. ÍR var yfir 76-74 þegar 38 sekúndur voru eftir af leiknum en Jóhann Árni Ólafsson jafnaði metinn með tveimur vítaskotum. ÍR fór síðan illa að ráði sínu í næstu sókn og Egill Jónasson náði að skora sigurskorfuna þegar örlitill tími var eftir. Það mátti þó minnstu muna að Fannar Freyr Helgason næði að tryggja ÍR sigurinn með þriggja stiga flautukörfu en boltinn nánast skoppaði upp úr hringnum.

„Þetta var svaka barátta en við vorum klaufar að gera leikinn svona spennandi. Við vorum komnir með þrettán stiga forskot í fyrri hálfleik en misstum þá einbeitinguna. Svo komum við til baka og náðum þessum ljúfa sigri. Við vorum að spila við frábært lið, mikið seiglu. Þeir hittu vel og við þurftum virkilega að hafa fyrir þessu. Ég tek hattinn ofan fyrir ÍR-ingum og þeirra karakt-



ÞAD VAR LAGLEGT Leikmenn Njarðvíkur fögnuðu vel og innilega eftir sigurinn gegn ÍR. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI



HVAÐ ERT ÞÚ AÐ RÍFA KJAFI? Það var fast tekist á og oft mátti litlu muna að upp úr syði. Hér á Njarðvíkingurinn Jeb Ivey eitthvað vantalað við leikmann ÍR. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

er,“ sagði Einar Árni Jóhannsson, þjálfari Njarðvíkinga, eftir leikinn en hann var hæstánægður með að ná að klára einvígið í tveimur leikjum.

Njarðvíkingar byrjuðu leikinn betur í gær og voru 24-16 yfir eftir fyrsta leikhlutann. Í öðrum leikhluta komust heimamenn síðan í gang og náðu að minnka muninn í eitt stig. Þar fór Ómar Örn Sævarsson fremstur í flokki með mikla baráttu og skoraði hann þrettán af sínum 23 stigum í þeim leikhluta. Forysta Njarðvíkinga eftir þriðja leikhlutann var sex stig. Í lokaleikhlutunum komst ÍR í fyrsta sinn yfir þegar Eiríkur

Önundarson skoraði þriggja stiga körfu og staðan var 67-64. Eftir það var jafnt á öllum tölum og lokamínúturnar voru hörkuspennandi eins og áður sagði.

Það var mikil harka og barátta í leiknum og jafnraði við slagsmál í fyrri hálfleik en menn höfðu greinilega gott af því að róa sig aðeins niður í hálfleik.

Með viljann að vopni sýndu ÍR-ingar enga vægð og voru óheppnir að fá ekkert út úr leiknum. Þeirra tímabili er nú lokið en ljóst að liðið er reynslunni ríkari og mætir líklega enn sterkara til leiks næsta vetur.

- egm

Loksins á Playstation 2

The Godfather THE GAME

SMS leikur

Þú sendir SMS sketið **BTC F24** á númerið 1900
Þú svarar spurningu
Þú gætir unnið.
12. hver vinnur.

Aðalvinningur er:
Playstation2 + PSP+24 + The Godfather

Aukavinningar eru:
24 Tölvuleikir • The Godfather tölvuleikir
PS2 stýripinnar • Playstation minniskort
DVD myndir • Varnur tengdur PS2 og tölvuleikjum
Fullt af öðrum tölvuleikjum • Pepsi kippur og margt fleira

Vinningar verða afhentir hjá BT Smáralind, Kópavogi.
Með því að taka þátt ertu kominn í SMS klúbb. 149 kr/skeytið.

Mánudagsveislan
Línuýsa,
lúða, steinbítur.
Mikið úrval fiskrétta.
Saltfiskur,
siginn fiskur

Fiskbúðin Vör Höfðabakka 1
Sími 587-5070 110 Rvk



FÉKK GULT FYRIR FÖGNUMINN Djibril Cisse sendi ástvinum skilaboð eftir að hann skoraði og uppskar gult spjald fyrir athæfið. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY IMAGES

Liverpool skorar grimmt þessa dagana:

Öruggt gegn Newcastle

FÓTBOLTI Liverpool var ekki í miklum vandræðum með Newcastle á St. James's Park í gær. Peter Crouch og Steven Gerrard komu Liverpool fljótlega í 0-2 en Shola Ameobi minnkaði muninn fyrir hlé.

Vendipunkturinn kom síðan á 51. mínútu þegar Jean-Alain Bounsang, varnarmaður Newcastle, braut á Crouch en dómariinn dæmdi víti og rak Bounsang

af velli. Djibril Cisse skoraði úr vítinu, 1-3, og manni færri og tveim mörkum undir átti Newcastle aldrei möguleika.

„Við spilðum vel og það var gott að skora,“ sagði Rafael Benitez, stjóri Liverpool, eftir leikinn. „Annars er alger bilun hvað það er stutt á milli leikja og maður þarf helst að hafa alla sína bestu menn í þessum leikjum.“ - hbg

ÚRSLIT GÆRDAGSINS

Enska úrvalsdeildin

FULHAM - CHELSEA	1-0
1-0 Luis Boa Morte (17).	
NEWCASTLE UNITED - LIVERPOOL	1-3
0-1 Peter Crouch (10.), 0-2 Steven Gerrard (35.), 1-2 Shola Ameobi (42.), 1-3 Djibril Cisse (52.)	

STADA EFSTU LIÐA

CHELSEA	30	24	3	3	58-19	75
MAN. UNITED	29	19	6	4	58-29	63
LIVERPOOL	31	18	7	6	42-21	61
TOTTENHAM	30	14	10	6	43-28	52
ARSENAL	30	15	5	10	48-23	50
BLACKBURN	30	15	4	11	41-36	49

Ítalska A-deildin

INTERNAZIONALE - LAZIO	3-1
1-0 Figo (37.), 2-0 Recoba (46.), 2-1 Pandev (54.), 3-1 Recoba (72.).	
SAMPDORIA - PALERMO	0-2
0-1 Mutarelli (57.), 0-2 Di Michele (62.).	
UDINESE - AC MILAN	0-4
0-1 Shevchenko (42.), 0-2 Gilardino (61.), 0-3 Shevchenko (65.), 0-4 Seedorf (72.)	

STADA EFSTU LIÐA:

JUVENTUS	30	24	5	1	60-19	77
AC MILAN	30	21	4	5	67-24	67
INTER	30	20	5	5	56-23	65
FIORENTINA	29	18	5	6	51-31	59

Iceland Express-deild karla:

ÍR-NJARÐVÍK	76-78
Stig ÍR: Ómar Örn Sævarsson 23, Theo Dixon 21, Eiríkur Ónundarson 13, Fannar Helgason 9, Sveinbjörn Clausen 7, Ólafur Sigurðsson 3.	
Stig Njarðvíkur: Friðrik Stefánsson 18, Jeb Ivey 16, Brenton Birmingham 14, Guðmundur Jónsson 10, Egill Jónasson 8, Kristján Sigurðsson 6. Njarðvík vann einvígið, 2-0.	
GRINDAVÍK-SKALLAGRÍMUR	73-77
Skallagrímur vann einvígið 2-0. Leikurinn í gær var framlengdur og æsispennandi allan tímann.	

DHL-deild karla:

ÍBV-VALUR	24-24
-----------	-------

STADA EFSTU LIÐA:

FRAM	21	16	2	3609:552	34
HAUKAR	21	16	1	4647:581	33
VALUR	21	14	2	5631:576	30
STJARNAN	21	12	4	5617:578	28
FYLKIR	21	12	2	7581:530	26
HK	21	10	2	9606:591	22
ÍR	21	9	3	9668:645	21
KA	21	8	3	10580:592	19
FH	21	8	2	11577:587	18
AFTURELD.	21	6	4	11529:555	16
ÍBV	21	7	2	12603:648	16

DHL-deild kvenna:

ÍBV-FH	29-23
HAUKAR-VÍKINGUR	31-23
Mörk Hauka: Ramune Pekarskyte 12, Hanna Guðrún Stefánsdóttir 6, Inga Fríða Tryggvadóttir 4, Guðbjörg Guðmannsdóttir 3, Ragnhildur Guðmundsdóttir 2, Martha Hermannsdóttir 2.	
Mörk Víkings: Hekla Daðadóttir 7, Ásta Agnarsdóttir 6, Anna Arnadóttir 3, Helga Guðmundsdóttir 3, Natasa Damiljanovic 2, Þórhildur Björnsdóttir 2.	

STADA EFSTU LIÐA:

HAUKAR	16	14	0	2	497:414	28
ÍBV	16	13	1	2	419:350	27
VALUR	16	13	0	3	446:369	26
STJARNAN	16	11	1	4	422:367	23



FÓR Á KOSTUM Ramune Pekarskyte skoraði tólf mörk í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Haukastúlkur á toppinn:

Vindlausir Víkingar eftir hlé

HANDBOLTI Víkingsstúlkur mættu ákveðnar til leiks og spiluðu mjög sterka 6-0 vörn með markmanninn Sanjō Gujatoćvic í miklu stuði. Víkingsstúlkur leiddu allan fyrri hálfleikinn misstu þó dampinn í lok fyrri hálfleiks, hálfleikstölur 13-13.

Allt annað Haukalið mætti til leiks í seinni hálfleik sem virtist slá Víkingsstúlkur út af laginu. Haukar skoruðu 6 mörk í röð án þess að Víkingar náðu að svara fyrir sig og í stöðunni 18-13 virtist sigur Hauka aldrei vera í hættu. Helga Torfadóttir varði eins og berserkur og í kjölfarið gengu Haukastúlkur á lagið með Ramune Pekarskyte og Hönnu G. Stefánsdóttur í banastuði. Lokatölur voru 31-23.

„Við vorum með hugann við Valsleikinn sem er í næstu viku, erum búnar að einblína á hann. En það þýðir ekkert því allir leikir eru mikilvægir ef vinna á titilinn,“ sagði Martha Hermannsdóttir Haukastúlka. - eb



EKKI GAMAN AÐ TAPA Jose Mourinho, stjóri Chelsea, var ekki upplitsdjarfur eftir tapið gegn Fulham í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Lítil meistaraþragur á leik Chelsea gegn Fulham:

Baráttusigur hjá Fulham

FÓTBOLTI Eiður Smári Guðjohnsen var ekki í leikmannahópi Chelsea sem tapaði fyrir Fulham í gær, 1-0. Heiðar Helguson var á bekknum hjá Fulham en lék síðustu mínútur leiksins.

Luis Boa Morte skoraði eina mark leiksins en litlu mátti muna að hann hefði verið rangstæður. Chelsea skoraði mark í leiknum en Mike Dean dómari dæmdi það réttilega af enda handlék Didier Droghba boltann skömmu áður en hann skoraði.

„Þetta var réttur dómur að mínu mati en ég nenni annars ekki að velta mér upp úr þessu því við fengum þrjú stig og það er það eina sem skiptir máli,“ sagði Boa

Morte himinlifandi eftir leikinn.

Mourinho var sammála dómnum en skildi ekki hvernig dómurinn komst að þessari niðurstöðu þar sem hann taldi ekki möguleika á að aðstoðardómurinn hefði séð atvikið. Portúgalinn litríki kom verulega á óvart þegar hann tók Joe Cole og Shaun Wright-Phillips af velli eftir 25 mínútur.

„Þeir voru ekki góðir, við vorum ekki í takti við leikinn og ég þurfti að breyta til. Við vorum verri í fyrri hálfleik en betri í þeim síðari,“ sagði Mourinho en William Gallas fékk að líta rauða spjaldid undir lok leiksins fyrir að traðka á Heiðari Helgusyni.

- hbg

515 6100 | SYN.IS | SKÍFAN | OG VODAFONE

ENSKI BIKARINN 8 LIÐA ÚRSLIT

CHELSEA

NEWCASTLE

Í KVÖLD KL. 19:55
Man. City - West Ham

Á MORGUN KL. 19:35
Birmingham - Liverpool

Á MIÐVIKUDAG KL. 19:50
Chelsea - Newcastle

Á FIMMTUDAG KL. 19:50
Charlton - Middlesbrough

besta sætið

ÚR BÍÓHEIMUM

Í hvaða kvikmynd hljómaði þessi setning:

„Hello?... Yes. There is a beautiful woman in my bed, and a dead man in my bath.“

Svar:
Jacques Clouseau úr kvikmyndinni The Pink Panther Strikes Again frá árinu 1976.

dagskrá



VIÐ TÆKIÐ FREYR BJARNASON HORFÐI SPENNTUR Á PRISON BREAK

Klikkaðir karakterar láta ljós sitt skína

Spennuþátturinn Prison Break er að koma sterkur inn eftir að hafa hikstað svoltið til að byrja með.

Síðasti þáttur var vafalítið sá besti hingað til. Þar átti dóttir ríkisstjórans fótum sínum fjór að launa frá brjáluðum morðhundum og nauðgurum sem gengu lausum hala í fangelsinu. Rafmögnum spennu var frá upphafi til enda og þó svo að aðalsöguhetjan virki ennþá svoltið undarleg á mann, svona rosalega þögul og svipbrigðalaus, virkaði þátturinn feykivell.

Aukapersónurnar leggja líka sitt af mörkum. Gleymda stjarnan Stacy Keach stendur sig vel sem fangelsisstjórnin auk þess sem hinn sænski Peter Stormare, sem er hvað effirminnilegastur sem annar af brjáluðu mannræningjunum í Fargo, er eins skemmti-



PRISON BREAK Þátturinn Prison Break er sífellt að verða betri og betri.

lega klikkaður og alltaf.

The Apprentice með Mörthu Stewart er einnig að gera góða hluti. Einn náungi þar telur reyndar að hann sé að keppa í Survivor því hann gerir í því að grafa undan þeim sem ógna honum hvað mest. Fyrir vikið er hann vafalítið hataðasti maður þáttarins. Einhvern veginn hefur honum þó tekist að halda sér inni en kannski fær hann reisupassann næst.

Það væri þó sjónarsviptir af honum því svona persónur gera ekkert annað en að hressa upp á hlutina. Þörfin fyrir vondu kallana er alltaf fyrir hendi því svo margir sjónvarpsáhorfendur elska að hata svona karaktera. Vonandi stendur kauði undir nafni í næsta þætti, eða þáttum.

▶ 21.10
Heimildamynd
DE GLÖMDA BARNEN – BOLIVIA

▶ 20.05
Drama
GREY'S ANATOMY

▶ 21.00
Keppni
AMERICAN IDOL

▶ 22.00
Spenna
C.S.I.

▶ 19.55
Fótbolti
ASTON VILLA / MAN. CITY – BOLTON / WEST HAM

SKJÓLVARPIÐ

SKJÓLVARPIÐ

SIRKUS

SKJÁREINN

SKJÁREINN

15.35 Helgarsportíð 16.00 Ensku mörkin 17.05 Leiðarljós 17.50 Táknmálsfréttir 18.00 Myndasafnið 18.01 Gurra grís (41:52) 18.06 Búi! (5:26) 18.16 Lubbi læknir (3:52)

6.58 Ísland í bítið 9.00 Bold and the Beautiful 9.20 Í finu formi 2005 9.35 Oprah 10.20 My Sweet Fat Valentina 11.10 Veggfóður 12.00 Hádegisfréttir 12.25 Neighbours 12.50 Í finu formi

7.15 6 til sjö (e) 8.00 Dr. Phil (e) 8.45 Fasteignasjónvarpið (e)

16.00 Game tívi (e) 16.05 One Tree Hill (e) 17.05 Dr. Phil 18.00 6 til sjö

18.00 Íþróttaspjallið 18.12 Sportíð

18.30 Eyðimerkurlið (3:6) (Serious Desert) 19.00 Fréttir, íþróttir og veður 19.35 Kastljós 20.25 átta einfaldar reglur (76:76) (8 Simple Rules) Bandarísk gamanþáttaröð. 20.50 Síðasti bærinn Stuttmynd eftir Rúnar Rúnarsson um gamlan bónda sem býr með konu sinni í afskekktum dal. ▶ 21.10 Gleymdu börnin í Bólívu (De glömda barnen – Bolívia) Heimildamynd um SOS-barnaþorp í Bólívu. 22.00 Tíufréttir 22.25 Lífsháski (33:49) (Lost II). Atriði í þáttunum eru ekki við hæfi barna.

2005 13.05 Home Improvement 13.30 Just Visiting 14.55 Osbourne 15.20 Eldsnögg með Jóa Fel IV 16.00 Shoebox Zoo 16.25 Stróri draumurinn 16.50 Yoko Yakamoto Toto 16.55 Kyrin Kolla 17.05 Froskafjör 17.15 Bold and the Beautiful 17.40 Neighbours 18.05 The Simpsons 15

18.30 Fréttir NFS 19.00 Ísland í dag 19.30 Fashion Television Nr. 19 20.00 Friends (19:24) 20.30 Kallamir Það eru þeir Gillzenegger og Party-Hans sem taka hina ýmsu karlmenn úr þjóðfélaginu og markmiðið er að breyta þeim í hnakka.

19.00 Cheers 19.25 Fasteignasjónvarpið 19.30 Malcolm in the Middle (e) 20.00 The O.C. Marissa leitir til nýju vina sinna til þess að fá ráð hvernig hún eigi að leysa vandamál hennar og Ryan. Charlotte býður Julie svoltið sem að hún getur ekki hafnað.

18.30 Ensku mörkin Mörkin og marktækifærin úr enska boltanum, næst efstu deild. 19.10 Skólahreysti 2006 45 grunnskólar á höfuðborgarsvæðinu keppa í Skólahreysti.

18.30 Fréttir, íþróttir og veður 19.00 Ísland í dag 19.35 Strákarnir ▶ 20.05 Grey's Anatomy (20:36) Christina á mjög erfitt með að sýna sjúklingi sínum samúð en sáer fangi sem vann sjálfum sér skaða til að losna úr einangrun. 20.50 Huff (6:13) Huff hefur miklar áhyggjur af Teddy, erfiðasta skjólstæðingi hans, semhverfur í vettvangsferð með deildinni sinni. Bönnuð börnum. 21.45 The Apprentice – Martha Stewart (3:14). 22.30 Derek Acorah's Ghost Towns (4:8) Nýir draugarannsóknarþættir þar sem miðillinn snjalli Derek Acorah heldur áfram þar sem frá var horfið.

▶ 21.00 American Idol 5 (20:41) (Bandaríska stjórnuleitín 5) (Vika 9 – #521/522 – Final 12 perform) Nú eru einungis 12 eftir og keppnin harðnar með hverjum þættinum. 22.30 American Idol 5 (21:41) (Bandaríska stjórnuleitín 5) (Vika 9 – #521A/522A – Results Show. 12 to 11) Einn sendur heim af þessum 12.

21.00 Survivor: Panama Í þessari 12. þáttaröð af Survivor verður haldið á ægifagrar slóðir og leikið eftir nýjum reglum. ▶ 22.00 CSI 22.50 Sex and the City – 4. þáttaröð

▶ 19.55 Enska bikarkeppnin (Aston Villa/Man. City – Bolton/West Ham) Bein útsending frá 8. liða úrslitum í enska bikarnum. 21.55 Ítölsku mörkin (Ítölsku mörkin 2005-2006) Öll mörkin, flottustu tilþrifi og umdeildustu atvikin í Ítalska boltanum frá síðustu umferð. 22.25 Spænsku mörkin Síðasta umferð í spænska boltanum eru gerð ítarlega skil.

23.10 Spaugstofan 23.35 Ensku mörkin 0.30 Kastljós 1.30 Dagskrárlok

23.20 Meistarinn 0.10 Prison Break (7:22) (Bönnuð börnum) 0.55 Rome (8:12) 1.45 Blue Crush 3.25 Pandaemonium 5.25 Fréttir og Ísland í dag 6.30 Tónlistarmyndbönd frá Popp Tívi

23.00 Smallville (e) 23.45 Idol extra 2005/2006 (e) 0.15 Friends (19:24) 0.40 Kallamir (e)

23.20 Jay Leno 0.05 Boston Legal (e) 0.55 Threshold (e) 1.45 Cheers (e) 2.10 Fasteignasjónvarpið (e) 2.20 Östðvandi tónlist

22.55 Stump the Schwab (Veistu svarið?) 23.25 HM 2002 endursýndir leikir 1.05 Enska bikarkeppnin (Aston Villa/Man. City – Bolton/West Ham)

STÖÐ 2 BÍÓ

OMEGA

E! ENTERTAINMENT

AKSJÓN

ENSKI BOLTINN

6.00 The John F. Kennedy Jr Story 8.00 Miss Lettie and Me 10.00 How to Kill Your Neighbor's Dog 12.00 It Runs in the Family 14.00 The John F. Kennedy Jr Story 16.00 Miss Lettie and Me 18.00 How to Kill Your Neighbor's Dog 20.00 It Runs in the Family 22.00 Blind Horizon (Blínduð fortíð) Fantagóður spennutryllir með Val Kilmer. Stranglega bönnuð börnum. 0.00 Hard Cash (Str. b. börnum) 2.00 Barbershop (B. börnum) 4.00 Blind Horizon (Str. b. börnum)

Dagskrá allan sólarhringinn.

12.00 The E! True Hollywood Story 14.00 101 Most Awesome Moments in Entertainment 17.00 101 Most Awesome Moments in Entertainment 18.00 E! News Special 18.30 Heartthrobs & Heartbreakers Gone Bad 19.00 E! News Weekend 20.00 The E! True Hollywood Story 21.00 101 Most Shocking Moments in Entertainment 22.00 Dr. 90210 23.00 Gastineau Girls 23.30 Gastineau Girls 0.00 E! News 0.30 Heartthrobs & Heartbreakers Gone Bad 1.00 Dr. 90210 2.00 The E! True Hollywood Story

Fréttátturinn Korter er sýndur kl. 18.15 og endursýndur á klukkutíma fresti til kl. 9.15

7.00 Helgaruppgjör (e) 8.00 Helgaruppgjör (e) 14.00 Blackburn – Middlesbrough frá 18.03 16.00 Newcastle – Liverpool frá 19.03 18.00 Prumuskot 19.00 Stuðningsmannátturinn „Liðið mitt“ (e) 20.00 Fulham – Chelsea frá 19.03 22.00 Að leikslökum 23.00 Prumuskot (e) 0.00 Birmingham – Tottenham frá 18.03 2.00 Dagskrárlok

MÚSIKTILRAUNIR 2006

tónlistarhátíð 20.-31. mars

undankvöld 20. 21. 22. 23. og 24. Mars í Loftkastalanum - Verð kr. 700.-

úrslitakvöld Föstudaginn 31. Mars í Loftkastalanum - verð kr. 1000.-

Tónleikarnir hefjast kl. 19.00 - Miðasala hefst kl. 18.00

tryggðu þér aðgangspassa

Gildir á öll undankvöld og forkaupsrétt á úrslitakvöld. 2500 kr. Sala hefst Mán. 20. mars kl. 16 í Loftkastalanum.

www.musiktilraunir.is

VIÐ MÆLUM MEÐ ...

American Idol 5

Stöð 2, kl. 21.00

Hvern ætli Simon Cowell leggi í einelti í kvöld?

Tólf manna úrslit í kvöld

Nú eru einungis tólf keppendur eftir í bandarísku stjórnuleitinni, sex stelpur og sex strákar. Dómarar eru sem fyrr þau Simon, Paula og Randy en ávallt er gaman að fylgjast með þeim dæma þessa ungu, hæfileikaríku söngvara. Ekki missa af því í kvöld þegar einn keppandi þarf að gefa drauminn upp á bátinn um að vera næsta stjarna bandaríska poppsins á meðan hinir keppendurnir fá tækifæri til að sanna sig í næsta þætti.



■ Sudoku dagsins

Fylltu út í reitina þannig að hver lína, hver dálkur og hver 3x3 kassi rúmi allar tölurnar á bilinu 1 til 9. Sama talan má ekki koma fyrir tvisvar sinnum í sömu línu, sama dálki eða sama 3x3 kassa. Engin stærðfræðikunnátta er nauðsynleg þó leikið sé með tölum. Þrautin er leyst með rökhusun og útsjónarsemi. Lausnir, ráðleggingar og upplýsingar eru á www.sudoku.com. Lausn þrautarinnar birtist á sama stað í blaðinu á morgun.

Lausn á gátu gærdagsins

9	6	4	5	3	7	2	8	1
7	2	1	4	6	8	9	5	3
5	3	8	1	2	9	6	7	4
6	4	9	8	7	5	3	1	2
3	8	7	2	1	4	5	6	9
1	5	2	3	9	6	8	4	7
8	1	5	9	4	2	7	3	6
4	9	6	7	8	3	1	2	5
2	7	3	6	5	1	4	9	8

		5				1		
	7		8		2		9	
6		2				4		7
			3		6			
	6			2			1	
			7		9			
3		1				9		2
	2		9		8		4	
		9				3		



▶ 21.10
Fréttir

60 MINUTES



7.00 Ísland í bitíð 9.00 Fréttavaktin fyrir hádegi

12.00 Hádegisfréttir/Markaðurinn/Íþróttfréttir/Veðurfréttir/Leiðarar dagblaða/Hádegisd - fréttaviðtal. 13.00 Íþróttir/lífstill 14.00 Hrafnáþing/Miklabraut 15.00 Fréttavaktin eftir hádegi

18.00 Kvöldfréttir/Íslandi í dag/Íþróttir/veður

19.45 Brot úr dagskrá

20.00 Fréttir

20.10 Silfur Egils Umræðubáttur í umsjá Egils Helgasonar.

21.00 Fréttir

▶ 21.10 60 Minutes Framúrskarandi fréttabáttur sem vitnað er í.

22.00 Fréttir Fréttir og veður

22.30 Hrafnáþing/Miklabraut Hrafnáþing þriðjudaga, fimmtudaga og föstudaga í umsjá Ingva Hrafn Jónssonar og Miklabraut mánudaga og miðvikudaga í umsjá Sigurðar G. Tómassonar.

23.15 Kvöldfréttir/Íslandi í dag/Íþróttir/veður 0.15 Fréttavaktin fyrir hádegi

3.15 Fréttavaktin eftir hádegi 6.15 Hrafnáþing/Miklabraut

RÁS 1 FM 92,4/93,5



7.05 Morgunvaktin 9.03 Laufskálinn 9.50 Morgunleikfimi 10.13 Stefnumót 11.03 Samfélagið í nærmynd

12.00 Fréttayfirlit 12.03 Hádegisútlit 12.20 Hádegisfréttir 13.00 Vitt og breitt 14.00 Fréttir 14.03 Útvarpsagan 14.30 Miðdegistónar 15.03 Í þágu íbúanna 17.03 Viðsjá

18.00 Kvöldfréttir 18.25 Spegillinn 19.00 Vítinn 19.30 Laufskálinn 20.05 Söngvamáll 21.00 Hugsað heim 22.15 Lestur Passíusálma hefst 22.22 Úr tónlistarlífinu

0.10 Útvarpað á samtengdum rásum til morguns

RÁS 2 FM 90,1/99,9



6.05 Morguntónar 6.30 Morgunútlit Rásar 2 9.05 Brot úr degi

12.03 Hádegisútlit 12.20 Hádegisfréttir 12.45 Poppland 16.10 Síðdegisútlit

18.00 Kvöldfréttir 18.24 Auglýsingar 18.25 Spegillinn 19.00 Sjónvarpsfréttir 19.30 Ungmennafélagið 21.30 Konsert 22.10 Popp og ról

BYLGIJAN FM 98,9



5.00 Reykjavík Síðdegis. 7.00 Ísland í Bitíð 9.00 Ívar Guðmundsson

12.00 Hádegisfréttir 12.20 Óskalahádegi Bylgjunnar 13.00 Bjarni Arason 16.00 Reykjavík Síðdegis

18.30 Kvöldfréttir og Ísland í Dag. 19.30 Bragi Guðmundsson - Með Ástarkveðju

AÐRAR STÖÐVAR

- FM 90,9 TALSTÖÐIN
- FM 99,4 ÚTVARP SAGA
- FM 95,7 Effemm / Zúber tónlistarstöðin
- FM 102,2 Útlit Latibær / Fjölskyldu útlit
- FM 102,9 Lindin / Kristlegt efni
- FM 96,7 Létt / Tónlist og afþreying
- FM 105,5 Útlit Boðun / Kristlegt efni
- FM 89,5 Kiss / Nýja bitíð í bænum
- FM 88,5 XA-Rádió / 12 spora efni
- FM 91,9 XFM / Tónlist og afþreying
- FM 104,5 Rádió Reykjavík / Tónlist og afþreying

Fermingatilboð 2006

Besta gjöfin sem hægt er að gefa unglingi **er góður svefn**

Þú gætir unnið!
Þegar fermingagjöf er keypt hjá okkur, fer nafn fermingabarnsins í pott. Fimm heppin fermingabörn verða **ipod nano** ríkari þegar dregið verður föstudaginn 5. maí. Nöfn vinningshafa verða birt á www.lystadun.is.

Heilsurúm með tvöföldu fjaðrakerfi
Verð frá: **kr. 30.320** (80 x 200 cm)

Glæsileg tilboð í mjúku deildinni.
Mikið úrval af sængum, heilsukoddum, rúmfatnaði og öðrum fylgihlutum.

LYSTADÚN
Marco

Reykjavík: Mörkin 4, sími: 533 3500
Akureyri: Hofsbót 4, sími: 462 3504
Egilsstaðir: Miðvangur 1, sími: 471 2954

Opið virka daga: 10–18 og laugard. 11–16



HRÓSIÐ

...fær Ingólfur Guðbrandsson ferðafrömuður fyrir að kenna Íslendingum að ferðast með stæl.

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

LÁRÉTT

2 hljóðfæri 6 í röð 8 skarð 9 með öðrum orðum 11 tveir eins 12 framvegis 14 umfang 16 tveir eins 17 beita 18 for 20 á líðandi stundu 21 traðkaði.

LÓÐRÉTT

1 þurrka út 3 klukka 4 líkamlegt afl 5 kraftur 7 tíginn 10 maðk 13 óhreinka 15 faðmlag 16 hola 19 holskrúfa.

LAUSN

LÁRÉTT: 2 túbá, 6 fíg, 8 róf, 9 móð, 11 ll, 12 áttm, 14 umtak, 16 gg, 17 agn, 18 aur, 20 nú, 21 tvö.
LÓÐRÉTT: 1 álmá, 3 úr, 4 bolmgagn, 5 afh, 7 góf-ugur, 10 orm, 13 aia, 15 knús, 16 gat, 19 ró.

Stórmarkaður í stofunni heima

PÖNTUNARSÍMI 550 5000

EDA Á VISIR.IS

FRÉTTABLAÐIÐ

Upplýsingar í síma 580 2625
Textavarp: Stöð 2 • 150-163
RÚV • 281, 283 og 284

LOTTO

Vinningstölur laugardaginn 18.3.2006

2 16 18 37 38

Einfaldur 1. vinningur nk. laugardag

Bónustala 25

Jóker 6 3 2 1 7

Fyrsti vinningur ekki gekk út.

VÍKINGA

LOTTO

Allt af miðvikudögum

Vinningstölur miðvikudaginn 15.3.2006

Áðaltölur 22 34 35 39 44 46

Bónustölur Ófurlata 11 21 31

Einfaldur 1. vinningur nk. miðvikudag

Jóker 7 0 7 3 1

Fyrsti vinningur gekk ekki út.

SÉRFRÆÐINGURINN SIGURÐUR P. RAGNARSSON VEÐURFRÆÐINGUR FAGNAR VORKOMU Í DAG



Vorið í landi birtunnar

Vorið kom í dag, segir almanakið, enda vorjafndægur.

„Jörðin snýst um snúningsás sem kallast möndull og það sem gerist á vorjafndægum er að halli mönduls er jafn í átt að sólu og frá henni, eða alveg mitt á milli. Þess vegna eru dagur og nótt jafnlöng á vorjafndægum, en strax á morgun hallast snúningsásinn enn meir að sólu og daginn lengir enn meir,“ segir Sigurður P. Ragnarsson veðurfræðingur, sem margir þekkja sem Sigga Storm.

„Vorið kom vissulega í dag, en í veðurfarslegum skilningi er engu að treysta. Vorið mun reyndar hefjast með niðurdýfu í hita og vikan verður köld, en ef við horfum á þjóðtrúna ætti vorið allt að verða með harðara móti, bæði kalt og hryssingslegt,“ segir Sigurður og vísar til þjóðtrúar sem tengist Gvendardegi 16. mars og veðri á góu.

„Til að vorið verði gott þarf góa að vera vindasöm, en hún hefur verið nánast vindlaus. Þjóðtrúin segir að þeim mun verða sem veðrið er á Gvendardag verði vorið mildara, en þann 16. mars var 14 stíga hiti á Akureyri og 10 stig í Reykjavík; logn, sól

og einmuna veðurlíða. Ef við leggjum þetta tvennt saman, auk votviðrasams þorra, bendir allt til þess að vorið verði okkur kalt og stirt,“ segir Sigurður, sem þó vill kalla tímarn framundan vor, enda er sumardagurinn fyrsti þann 20. apríl.

„Ef við ætlum að hafa vor á Íslandi verðum við að skilgreina það og gefa því tíma, eins og almanakið segir til um, jafnvel þótt bæði geti snjóað á vorinu og fram á sumar,“ segir Sigurður, sem telur ósanngjarn að kalla Ísland land myrkursins.

„Á ársgrundvelli erum við með miklu fleiri birtustundir en mörg ríki sunnar í álfunni, og meðal annars með 270 fleiri sólarstundir en Ítalí, en þar er birtan jafnari yfir árið. Hér er skipting birtu og myrkurs mun ójafnari en syðra, sem gerir að verkum að mönnum finnst vetrarmyrkið þrúgandi, en vitund okkar og skap ræðst mjög af birtuskilyrðum. Í desember eru sólskinsstundir í Reykjavík að jafnaði tólf, meðan þær eru fimmtíu í Danmörku og 190 á Spáni. Ég vil meina að meðalhófið sé best, en því miður lifum við í öfgunum á báðar áttir.“



LARS BRYGMANN Leikur íslenskan bónda í kvikmyndinni Kaldri slóð sem nú er verið að taka upp í leikstjórn Björns Brynjólfs Björnssonar.

LARS BRYGMANN: LEIKUR ÍSLENSKAN BÓNDA

Íslendingar eru hörkutól

Danski leikarinn Lars Brygmann var staddur hér á landi til að leika í íslensku spennumyndinni Köld slóð sem Björn Brynjólfur Björnsson leikstýrir. Fer hann með hlutverk íslensks bónda á sjötta áratugnum en vildi ógjarn gefa meira upp um hlutverkið. „Það er eiginlega hálfgerð leyndarmál,“ sagði Brygmann en upplýsti þó að hann hefði ekki fengið að segja neitt. Þegar Fréttablaðið náði tali af Lars var hann kominn heim í vetrarhörkurnar í Charlottelund sem er rétt fyrir utan Kaupmannahöfn. „Það er snjór hérna og frost,“ útskýrir hann og veðurlíðan hér á fróni kom honum augljóslega á óvart. „Veðrið þar minnti miklu meira á vor en vetur.“

Lars Brygmann er meðal virtustu leikara í Danmörku og hefur

leikið í kvikmyndum á borð við Lesið í snjóinn eftir Bille August og Festen eftir Thomas Vinterberg. Íslenskir sjónvarpsáhorfendur ættu að kannast við hann úr þáttunum Taxa og Rejseholdet sem báðir voru sýndir við miklar vinsældir í Ríkissjónvarpinu. Lars dvaldist hér í þrjú daga og var á leiðinni til Taílands í sextán daga frí. Hann var meira eða minna uppi á fjöllum en bar Íslendingum vel söguna. „Kvikmyndagerð á Íslandi er ekkert svo frábrugðin þeirri dönsku. Íslendingarnir eru reyndar meiri hörkutól, eru komnir á fætur klukkan fimm á morgnana og vinnudagurinn er mun lengri,“ segir Lars sem var þó ekkert að kveinka sér.

Lars segir að danskt kvikmynda-fyrirtæki hafi haft samband við sig og spurt hvort hann vildi leika í

íslenski kvikmynd. „Ég var ekkert að leita eftir því en það um að fá að sjá handritið sem mér leist mjög vel og sló því til,“ útskýrir Lars þegar hann er spurður af hverju Ísland. „Ég hafði aldrei komið til Íslands áður og vissi ekkert um landið en ferðin varð mun meira spennandi fyrir vikið,“ bætir hann við. Lars langar til að heimsækja landið aftur að sumrinu til með fjölskyldu sinni. „Mér gafst reyndar ekki tími til að skoða mikið en það sem ég sá var mjög heillandi.“

Fram undan hjá leikaranum danska er hlutverk í stuttmynd sem fer í tókur um leið og hann kemur heim. „Í ágúst reikna ég svo með því að taka þátt í stórrí danskri kvikmynd en get ekki sagt neitt meira um hana því vinnslan er enn á frumstigi.“ freyrgjia@frettabladid.is

FRÉTTIR AF FÓLKI

Jóhanna Kristjónsdóttir er nýkomin heim frá Íran þar sem hún fór fyrir 19 manna hópi Íslendinga úr Vínáttu- og menningarfélagi Miðausturlanda. Hópurinn ferðaðist vítt og breitt um landið í tvær vikur og mun vera fyrsti hópur íslenskra ferðalanga sem fer í skipulagða Íransferð.

Jóhanna ætlar ekki að láta hér við sitja og dagana 23. og 30. mars stendur hún fyrir námskeiði um Íran síðastliðin 100 ár. Í fyrri tímanum ræði hún valda-hlutföllin í landinu í kringum aldamótin 1900 og uppgang Reza Pahlaví sem kollvarpaði Qajar-veldinu. Seinni tíminn fer svo í Íran eftir 1979, valdatíma Khomeinis, stöðu kvenna í landinu og fleira. Skráning í námskeiðið er hafin hjá Mími - símenntun en fjöldi nemenda er takmarkaður við 25 manns.



Jónas Kristjánsson, fyrrverandi ritstjóri DV, gefur ekki mikið fyrir yfirlysing Halldórs Ásgrímssonar forsætisráðherra um að sá síðarnefndi hafi átt von á brotthvarfi hersins af Miðnesheiði, enda virtust tíðindin koma sem blaut tuska framan í íslenska ráðamenn í síðustu viku. „Halldór Ásgrímsson segist hafa grunað um nokkurt skeið, að herinn mundi fara. Honum er sama, þótt næsta spurning sé,“ af hverju léstu fólk þá ekki vita.“ Hann segist hafa talað utan um það á miðstjórnarfundum Framsóknar. Þar var enginn nógu vel vakandi til að hlusta. Halldór þjáist mest af áhyggjum af að vera sakaður um að vita ekki, hvað gerist kringum hann. Þess vegna bregst hann við eins og gamall samstarfsmaður minn gerði alltaf. Til dæmis þegar ég sagði: „Það er ljós á bilnum þínum úti á pláni.“ Þá sagði hann „Ég vissi það,“ segir Jónas á heimasíðu sinni www.jonas.is.



- þþ

Músíktílaunir hefjast í kvöld

Músíktílaunir Hins hússins og Tónabæjar hefjast í kvöld klukkan sjö en að þessu sinni fara þær fram í Loftkastalanum. 51 hljómsveit af öllum stærðum og gerðum mun berjast um sigurinn en þriðjungur þeirra kemur utan af landi.

Verðlaunin að þessu sinni eru vegleg því sigurljómsveitin hlýtur tíma í upptökuveri Sigur Rósar og fær auk þess með sér upptökustjóra en það er nýbreytni frá því í fyrra. Einnig geta hljómsveitir unnið sér inn miða á rokkhátíðina Reykjavík Rocks auk þess sem fulltrúi FÍH velur bestu hljóðfæraleikaranna og söngvarann.

Að sögn Þórhalls Jónssonar, verkefnisstjóra Músíktílauna, er undirbúningurinn í góðum farvegi og var allt að smella fyrir fyrsta kvöldið. Í mörg horn er að líta fyrir slíka keppni enda hafa sigursveitirnar verið áberandi í tónlistarlífi landsins og nægir þar

að nefna Maus og Jakobínarínu en hún er einmitt stödd í Texas á SXSW-rokkhátíðinni. „Þetta er líklega stærsti viðburðurinn í starfi Hins hússins,“ segir Þórhallur en sá háttur verður hafður á að áhugasamir geta keypt sér passa sem gildir á öll fjögur undanúrslitakvöldin og hafa handhafar hans forgang á úrslitakvöldið sem haldið er föstudaginn 31. mars.

Þórhallur leggur mikla áherslu á að Músíktílaunirnar séu fjölskylduhátíð enda er það töluverð upplifun fyrir foreldrana að sjá krakkana sína spila í fullkomnu hljóðkerfi. „Þeir sem hafa lagt leið sína á keppnina hafa yfirleitt skemmt sér konunglega,“ bætir hann við. Sérstök dómnefnd mun velja eina hljómsveit áfram öll undanúrslitakvöldin en salurinn kys sína.

Á úrslitakvöldinu hefur dómnefndin sjötíu prósent vægi en salurinn þrjátíu.



JAKOBÍNARÍNA Hafnfirka rokkveitin fagnaði sigri í fyrsta og er nú stödd á SXSW-rokkhátíðinni sem haldin er í Texas.

FRÉTTABLAÐIÐ/PÁLL BERGMANN

Fartölva

sem kaupauki með tölvutilboði BTnet!



4Mb/s
Tölvutilboð

ADSL V16

V16 Tölvutilboð

- Kaupauki : *Fartölva*
- Hraði: 4Mb/s.
- Ótakmarkað niðurhal
- Gjafabréf frá [Tónlist.is](http://Tonlist.is)
- Logitech Vefmyndavél fylgir með
- 256MB USB Minnislykill fylgir með!
- 5 pósthöng innifalin
- Frítt í bió á BTnet.is
- Afnot af þráðlausum beinir án endurgjalds

5.990 kr.* á mánuði



*M.v. 36.mánaðar samning

Kíktu í næstu BT verslun og taktu áskrift
...og fáðu tölvu sem kaupauka!

Gríptu tölvuna meðan hún gefst ;)



...taktu fleiri bita!

BTnet
nánar á www.btnet.is

FRÉTTABLAÐIÐ

SÍMANÚMÉR FRÉTTABLAÐSINS: 550 5000, fax: 550 5099 Rítstjórn: 550 5005, fax: 550 5006, ritstjorn@frettabladid.is
DREIFING: dreifing@posthusid.is Auglýsingaeyðsla: auglysingar@frettabladid.is Veffang: visir.is

VIÐ SEGJUM FRÉTTIR

SMÁAUGLÝSINGASÍMINN ER 550 5000



OPIÐ 11-19 ALLA DAGA!
FRÁ 199,-
LAGERSALA SENU FELLSMÚLA 28
(GAMLA WORLD CLASS HÚSINU)

...GERÐU BESTU KAUPIN ▶



BAKÞANKAR

ÞRÁINS BERTELSSONAR

Saga af íslenskum her

Þjörn Bjarnason dómsmálaráð-hera er - merkilegt nokk - ekki fyrsti maðurinn sem hefur fengið þá hugljómun að stofna íslenskan her því að árið 1853 kom hingað annar snillingur og tók við sýslumannsembætti í Vestmannaeyjum. Hann hét Andreas August von Kohl og hafði verið höfuðsmaður í danska hernum og lét það verða sitt fyrsta verk eftir að hann kom til Eyja að stofna þar herflokk, nokkurs konar sérsveit, sem stundaði heræfingar af miklu kappi. Einnig stofnaði hann ungliðahreyfingu, nokkurs konar von Kohl-æsku, til að herða ungar sálir. Þegar þetta gerðist voru aðeins 230 ár liðin frá Tyrkjaráninu og höfðu margir illan bifur á múhameðstrúarmönnum.

LANDVARNIR þessa herliðs skiluðu glæstum árangri. Eitt sinn fékk von Kohl boð um að grunnsamlegt skip væri á leið til hafnar í Eyjum og svaraði engum flaggmerkjum frá varðliðum á Skansinum. Generállinn klæddi sig upp úr rúminu í hveli og tók við stjórn hersins. Skipverjum á hinum ókunna farkosti leist ekki á blikuna þegar birti og þeir sáu vígbúnaðinn í landi og undu upp segl og sigldu í ofboði burt frá Vestmannaeyjum. Var þetta fyrsti og eini sigur sem íslenskt herlið hefur unnið í styrjaldarsögu heimsins, ef frá eru talin frægðarverk íslenskra hermanna í afgönskum teppaverslunum.

AF HINU ÓÞEKKTA SKIPI er það að segja að því var haldið til hafnar í Reykjavík. Þetta var skosk fiskidugga og höfðu skipverjar orðið uppiskroppa með vatn út í viskíð sitt og ætlað að kaupa bland í Vestmannaeyjum. Sögðust Skotarnir ekki hafa kynnst því líkum móttökum annars staðar.

ÍSLENSKI HERINN í Vestmannaeyjum fagnaði meintum sigri sínum yfir fiskiduggunni bæði vel og lengi og söng við raust hersöng sinn sem segir allt sem segja þarf um íslenska hermennskudrauma:

„Við skulum sýna að ljúft oss er að láta líf og blóð.
Hina aðra vesla menn sem voga ekki með við skulum vernda voða frá og varna við ófrið.
Sjöttíu saman við erum sérlegt hjálparlið.
Húrra! Húrra! HÚRR!“ ■



NISSAN MICRA

MICRA FYRIR MJÚKA MENN!

Nissan Micra

Verð frá 1.360.000 kr.

6 diska geislasplari, lykjalaua, sjálfvirkar rúðupurrkur.



MICRA er betra!

*Mánaðarleg greiðsla 16.367 kr. miðað við 20% útborgun og bílasaming í 84 mánuði

Ingvar Helgason

Sævarhöfða 2 Sími 525 8000 www.ih.is

Opið: Mánudaga – föstudaga kl. 9.00 - 18.00 og laugardaga kl. 12.00 - 16.00

Umboðsmenn um land allt

Selfossi 482 3100

Njarðvík 421 8808

Akranesi 431 1376

Höfn í Hornafirði 478 1990

Reykjavíki 474 1453

Akureyri 461 2960

FRÁBÆRAR FERMINGARGJAFIR



Pioneer

Pioneer Heimabíóstæða DCS232
360 W Magnari (5x60 W) RMS
Tilboðsverð: 29.900



JAMO iPod Hátalarar & tengikvi
Tilboðsverð: 33.900



FYRIR IPOD

RÁDIONAUST
FURUVÖLLUM 5 • AKUREYRI • SÍMI 461 5000

OLYMPUS



Olympus FE 115
5 milljón pix.
Stafræn myndavél
Taska, hleðslutæki
og hleðslurafhlaða fylgir

Tilboðsverð: 12.900

ORMSSON

SMÁRALIND SÍÐUMÚLA 9