



FRÉTTABLAÐIÐ

FRÍTT

2. október 2006 — 263. tölublað — 6. árgangur

MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI

Sími: 550 5000

MÁNUDAGUR

Fyrsta bók sinnar tegundar

Áki Árnason og Berglind Sigurðardóttir skrifuðu barnabók um stúlku sem á tvo feður.



TÍMAMÓT 22

Borat þarf að fá sér lífverði

Segir Asilya frá Kasakstan sem finnst hann fyndinn.



TILVERAN 16

Fjölgun á Suðurnesjum

Aðfluttur umfram brottflutta á Suðurnesjum voru fleiri á síðasta ári en á öllum síðasta áratug samantlagt. Þriðji hluti greinaflokks um byggðapróun er í blaðinu í dag.

GREINAFLOKKUR 18

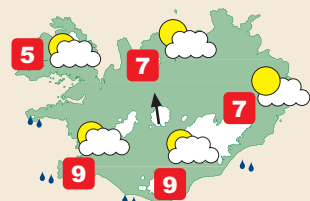
Gummersbach vann Fram

Guðjón Valur Sigurðsson skoraði sextán mörk fyrir Gummersbach sem vann tólf marka sigur á Fram í gær.



ÍÞRÓTTIR 32

VEÐRIÐ Í DAG



SUÐLÆGAR ÁTTIR Í dag verður hæg suðlæg átt. Bjartviðri fyrir austan en skýjað og hætt við lítilsháttar vætu sunnan og vestan til. Hiti 5-10 stig.

VEÐUR 4

Fólksflæði mest til Íslands

Af Norðurlöndunum hafa Íslendingar hlutfallslega tekið á móti langflestum frá nýju aðildarríkjum ESB síðustu tvö ár. Um tvö prósent Íslendinga koma frá þessum löndum. Fólkið kemur aðallega frá Póllandi.

VINNUMARKAÐUR Íslendingar hafa hlutfallslega tekið við langflestum frá nýju aðildarlöndum Evrópusambandsins ef litið er á flæði til allra Norðurlandanna síðustu tvö árin. Þetta kom nýlega fram í erindi sem flutt var á alþjóðlegri ráðstefnu á vegum Vinnuálastofnunar. Fjöldi erlendra starfsmanna frá þessum löndum nemur tveimur prósentum af þeim sem búa á Íslandi.

Norðmenn hafa í heildina tekið við langflestum erlendum starfsmönnum. Þeir tóku við tæplega 42 þúsund manns frá nýju aðildarlöndunum og endurnýjuðu atvinnuleysi fyrir rúm 27 þúsund. Svíar tóku við tíu þúsund, Danir svipuðum fjölda, Íslendingar um 5.800 og Finnar aðeins fleirum.

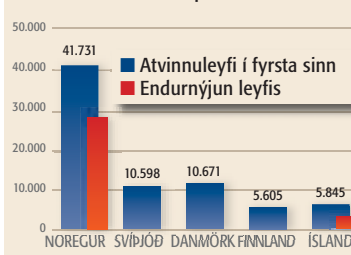
Íslendingar endurnýjuðu tæplega 2.700 atvinnuleysi.

Ef fólksfjöldunin er skoðuð með tilliti til mannfjölda í viðkomandi löndum trónir Ísland efst með um tveggja prósentu hlutfall. Norðmenn eru næstir með tæpt prósent. Hlutföll annarra þjóða eru mun lægri.

Gissur Pétursson, forstjóri Vinnuálastofnunar, segir greinilegt að aðgangstakmarkanir stjórni ekki flæði vinnuafis, það sé efnahagsástandið og framboð og eftirspurn á vinnumarkaði sem skipti máli. Gríðarlegur straumur hefur verið til Íslands í sumar og hafa um fjögur þúsund manns komið inn á vinnumarkaðinn hér. Má kannski líkja því við sprengingu.

ATVINNULEYFI

Veitt fólki frá nýju aðildarríkjum ESB 1. maí 2004 til 30. apríl 2006



„Þetta hefur verið stöðugt flæði og ef eitthvað er hefur það aukist frá opnuninni 1. maí. Við erum að tala um að fjögur þúsund manns hafi komið inn á vinnumarkaðinn í sumar og þá fyrst og fremst frá

Póllandi. Það virðist ekki koma fram neinn slaki í eftirspurninni eftir vinnuafli,“ segir hann.

Norðurlöndin eiga öll við svipuð vandamál að stríða því erfitt er að stjórna flæðinu. Stöðugt birtast fréttir um félagsleg undirboð á vinnumarkaði og mál koma inn á borð skattýfirvalda, lögreglu og verkalýðsfélaga.

Misjafnt er hvernig Norðurlöndin hafa tekið við fólki frá nýju aðildarríkjum ESB. Íslendingar og Finnar höfðu miklar aðgangstakmarkanir en opnuðu fyrir flæðið 1. maí með skráningu. Danir og Norðmenn hafa slakað á aðgangstakmörkunum en Svíar hafa haft galopin vinnumarkað í rúm tvö ár og hafa haft litla sem enga stjórn á þróuninni.

- ghs / sfs



BAÐAÐUR BLEIKU LJÓSI Höfði var lýstur upp með bleiku ljósi í gærkvöld í tilefni af alþjóðlegu árveknisátaki um brjóstakrabbamein. Krabbameinsfélagið tekur þátt í átakinu í sjöunda sinn í ár. Brjóstakrabbamein er algengasta krabbamein íslenskra kvenna og má tíunda hver þeirra búaast við að fá sjúkdóminn. Björn Ingi Hrafnsson borgarfulltrúi og Guðrún Agnarsdóttir forstjóri Krabbameinsfélagsins voru viðstödd athöfnina í gær.

FRÉTTABLAÐIÐ/HÖRÐUR

Fjölskylduharleikur í Ósló: Skaut þrjár systur sínar til bana

NOREGUR Þrjár systur á þritugsaldri fundust látnar í Kalbakken hverfinu í Ósló um klukkan átta að íslenskum tíma í gærkvöldi. Þær höfðu verið skotnar til bana og var bróðir þeirra handtekinn skömmu síðar grunaður um verknadinn.

Bróðirinn fannst um klukkustund síðar í Haugenstua hverfinu. Þegar lögreglan fann manninn mun hann hafa sagt: „Ég er líklega sá sem þið leitið að.“ Áður hafði lögreglan beðið fjórmenninga í nágrenni staðarins þar sem maðurinn fannst að yfirgefa íbúð sína vegna þess að grunur lék á um að hann ætlaði að myrða það fólk næst. Upplýsingar um tengsl mannsins við það fólk, eða hvað manningnum gekk til með verknadinn, liggja ekki fyrir. Hann var þó fluttur á sjúkrahús eftir að hann var handtekinn og telja norskir fjölmiðlar að hann eigi við geðræn vandamál að stríða.

- sh

Viðræður Kaupþings og FL Group um kaup á Icelandair halda áfram:

SAS sýnir Icelandair áhuga

VIÐSKIPTI Flugrisinn SAS hefur samkvæmt heimildum Fréttablaðsins sýnt áhuga á að kanna kaup á Icelandair. Forsvarsmenn SAS hafa sett sig í samband við FL Group og lýst áhuga á að skoða kaup á félaginu.

FL Group og Kaupþing eiga í viðræðum um kaup banksins á félaginu. Kjölfestan í kaupum Kaupþings er Ólafur Ólafsson, eigandi Samskipa. Samkvæmt heimildum ætla menn sér nokkra daga enn í að láta reyna á um hvort niðurstaða fæst úr þeim viðræðum.

Hópur fyrrverandi eigenda Vátryggingafélags Íslands sem skoðaði kaup í samvinnu við Glitni heldur að sér höndum og er talið nánast útilokað að þráðurinn verði tekinn upp aftur.



RÆTT UM KAUP Forsvarsmenn SAS hafa borið viðurnar í Icelandair sem FL Group ræðir nú sölu á.

Talið er að upphæðirnar sem rætt er um við sölu félagsins séu á bilinu 42 til 46 milljarðar fyrir rekstrarvirði félagsins, sem er eigið fé að viðbættum vaxtaberandi skuldum. Ef miðað er við eðlilega skuldsetningu er eigið fé metið á 24 til 28 milljarða. Eign FL Group í Icelandair er hins vegar bókfærð á átta milljarða. Söluhagnaður næmi því 16 til 20 milljörðum króna.

Aðilar samningaviðræðanna vörðust allra fréttu um gang mála, en búist er við að niðurstaða viðræðna liggja fyrir eftir nokkra daga.

Til stóð að skrá félagið á markað en sú ákvörðun bíður líklega nýrra eigenda.

- hh



Náttúruvernd og nýting náttúruauðlinda

Opinn morgunfundur Samtaka iðnaðarins fimmtudaginn 5. október á Hotel Nordica. Sjá nánar dagskrá á

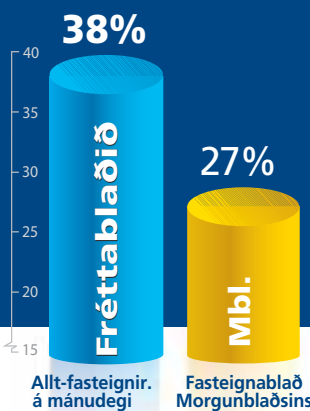
www.si.is



Samtök iðnaðarins

LESTUR MEDAL 18-49 ÁRA

Lestur á fasteignablöð



Allt-fasteignir. á mánuðegi Fasteignablöð Morgunblaðsins

*Samkvæmt fjölmiðlakönnun Gallup í maí 2006.

SPURNING DAGSINS



Jóhann, fékk Laughton nokkuð kaldar kveðjur?

„Nei, við kvöddumst hlýlega, enda ágætir persónulegir vinir eftir að hafa gengið saman í gegnum eitt og annað síðastliðin ár.“

Jóhann Benediktsson, sýslumaður á Keflavíkflugvelli, kvaddi Mark Laughton, yfirmann flotastöðvar varnarliðsins, með virtum á laugardag.

Kona á sextugsaldri lést þegar ekið var á hana í fyrrinótt:

Talin hafa látist samstundis

BANASLYS Kona á sextugsaldri lést þegar ekið var á hana á gatnamótum Miklubrautar og Háaleitisbrautar á fjórða tímanum í fyrrinótt. Konan var á gangi á afrein sem liggur af Miklubraut inn á Háaleitisbraut til suðurs þegar bíl var ekið af Miklubraut inn á afreinina og á konuna. Talið er að hún hafi látist samstundis. Konan er 21. manneskjan sem lætur lífið í umferðinni það sem af er ári. Ekki er unnt að greina frá nafni hinnar látnu að svo stöddu.

Karlaður sem var á gangi með konunni slapp ómeiddur en ökumaður bílsins, karlaður á þrítugsaldri, var fluttur ásamt



LÖGREGLA Miklubraut var lokað í um tvær stundir vegna hins hörmulega slyss.

vitnum á slysideild til aðhlýnningu og áfallahljálpar.

Miklubraut var lokað í um tvær klukkustundir á meðan unnið var á vettvangi. Þá voru sex teknir fyrir ölvunarakstur um nóttina, þar af einn sem ók framhjá lokunum lögreglu á vettvangi banaslyssins.

Mjög margt var í miðborginni í fyrrinótt. Mikið var um ölvun og voru átta handteknir fyrir ölvun á almannaferi. Leigubílstjórnar borgarinnar höfðu ekki undan að flytja fólk til og frá skemmtistöðum og brugðu því fjölmargir á það ráð að ganga jafnvel langar leiðir eftir stofnbrautum til og frá miðbænum. Ekki er vitað hvort konan sem lést hafi verið á gangi sökum þessa.

-sh

Velti bíl við Grundarfjörð:

Hlaut innvortis meiðsl í bílveltu

LÖGREGLA Karlaður velti bíl sínum við Grundarfjörð í fyrrinótt. Bíllinn fór nokkrar veltur og var TF-Líf, þyrla Landhelgisgæslunnar, kölluð út um klukkan fimm til að sækja manninn, sem talinn var hafa hlotið innvortis meiðsl. Hann hafði fyrst verið fluttur á heilsugæslustöðina á Grundarfirði. Þyrlan flaug svo með hann á sjúkrahús í Reykjavík.

Maðurinn er ekki sagður í lífshættu. Á sögn lögreglu er hann grunaður um ölvunarakstur. Þá urðu tvær bílveltur til viðbótar á Snæfellsnesi í fyrrinótt, báðar á Fróðárheiði. Í þeim meiddist enginn teljanlega. -sh

Bóndi á níraðisaldri:

Féll af baki við smölun og lést

BANASLYS Karlaður á níraðisaldri lést eftir að hann féll af hestbaki ofarlega í Laxárdal í Dalasýslu í fyrradag. Maðurinn var bóndi og var við smalamennsku þegar slysið varð. Að sögn lögreglu virðist sem að hesturinn hafi hnotið um þúfu með þeim afleiðingum að maðurinn féll af baki. Maðurinn var hjálmaus og er talið að hann hafi látist samstundis.

Að sögn lögreglunnar á Búðardal er málið enn í rannsókn. Ekki er unnt að greina frá nafni mannsins að svo stöddu.

-sh

Flug til Bandaríkjanna:

Má taka gloss og handáburð

NOREGUR Bandarísk stjórnvöld hafa nú endurskoðað hertar reglur frá því í byrjun ágúst og leyfa að einhverju leyti vökva í handfarangri í flugi, ef marka má nýlega frétt norska dagblaðsins Aftenposten.

Blaðið segir að nú megi á nýjan leik taka vökva á borð við gloss og handáburð sem keyptur er í friðhöfnum með sér um borð í vélar á leið til Bandaríkjanna.

Bresk stjórnvöld hafa líka endurskoðað hertar reglur sínar og leyfa farþegum nú að hafa litla ferðatösku sem handfarangur.

-ghs

BJÖRGUN

Fjórir týndust á fjöllum

Þjörgunarsveitir leituðu í gær stúlku sem villtist í göngum á Brekknaheiði, milli Vopnafjarðar og Bakkafjarðar. Hún fannst heil á húfi undir kvöld. Tveggja gangnamanna var leitað á sömu heiði og fundust þeir heilir á húfi. Þá var maðni bjargað úr sjálfhældu ofarlega í Ingólfssjalli.



Á MIÐNESHEIÐI Mikill fjöldi herstöðvaandstæðinga fór í skoðunarferð um varnarliðssvæðið fyrrverandi í fylgd leiðsögumanna og kyraði baráttusöngva þrátt fyrir bann við háreysti.

FRÉTTABLAÐIÐ/VÍKURFRÉTTIR

Herleysinu fagnað

Andstæðingar hersetu Bandaríkjamanna á Íslandi komu saman á Suðurnesjum og í Reykjavík í gær og fögnuðu brotthvarfi hersins. Sjötíu manns fóru í skoðunarferð um varnarsvæðið og á NASA hélt Jón Baldvin Hannibalsson ræðu.

HÁTÍÐAHÖLD Í kringum 70 herstöðvaandstæðingar fylktu liði til Suðurnesja í gær og skoðuðu herstöðina á Miðnesheiði, fyrstir almennra borgara eftir að Bandaríkjaher yfirgaf svæðið í gær. Ferðin var farin á vegum Samtaka herstöðvaandstæðinga og fór hópurinn um varnarsvæðið fyrrverandi í fylgd leiðsögumannssem sýndi þeim markverðustu og menguðustu staði þess.

Hópurinn hóf einnig upp raust sína af og til og kyraði alkunna baráttusöngva sína. Eftir að Bandaríkjaher hvarf á brott hefur slagorð samtakanna þó tekið breytingum, og í stað hins gamalkunna „Ísland úr NATÓ – herinn á brott“ stóð á skiltum þeirra slagorðið „Ísland úr NATÓ – herinn frá Írak“. Svæðið telst þó enn vera varnarsvæði og því var hópnun gert að lúta ströngum reglum sem bönnuðu meðal annars háreysti og ósæmilega háttsemi.

„Þetta var mikill gleðidagur,“ sagði Atli Gíslason, lögfræðingur



VOPNIN KVÖDD Jón Baldvin Hannibalsson flutti hátíðarræðu fyrir fullu húsi á NASA við Austurvöll. FRÉTTABLAÐIÐ / VILHELM

og varþingmaður vinstri grænna, sem var í ferðinni. „Manni auðnaðist sú gæfa að lifa þennan dásamlega dag og veðurguðirnir léku við hvern sinn fingur og voru greinilega mjög hamingjusamir með að herinn væri farinn.“

En brotthvarfi varnarliðsins var fagnað víðar. Þjóðarhreyfingin – með lýðræði hélt almennan borgarafund og hátíð á NASA við Austurvöll í gær af því tilefni, sem bar nafnið „Vopnin kvödd“.

Á fundinum flutti Jón Baldvin Hannibalsson, fyrrverandi utanríkisráðherra og sendiherra Íslands í Bandaríkjunum, innblásna hátíðarræðu auk þess sem ýmsir listamenn stigu á svið. Rit höfundurinn Pétur Gunnarsson flutti ávarp og læknirinn og varþingkona Sjálfstæðisflokksins Katrín Fjeldsted las ljóð sem, Matthías Johannessen orti í tilefni dagsins, og ber nafnið „1. október“.

„Því var svo vel tekið að hún var beðin að koma á sviðið að lesa það aftur,“ sagði Hans Kristján Árnason, einn forvígismanna Þjóðarhreyfingarinnar. Hann kvaðst ánægður með samkomuna. „Það var ljómandi vel mætt og samdóma álit allra að þetta hafi verið með smekklegustu samkomum sem haldnar hafa verið.“ Þá segir hann ræður þeirra Jóns Baldvins og Péturs tímamótargæður sem eflaust endi í sögubókunum. stigur@frettabladid.is

Sunday Times:

Sýnir myndband með Atta

BRETLAND, AP Myndband af Mohammed Atta, sem flaug farþegavél á annan Tvíbura-turnanna í New York í september 2001, var birt á vefsíðu Sunday Times í gær.



MOHAMMED ATTA

Þetta er í fyrsta sinn sem myndbandið er sýnt opinberlega. Myndbandið mun hafa verið tekið upp í þjálfunarbúðum al-Kaída í Afganistan í janúar 2000 og ætlað til sýningar eftir dauða Atta. Á upptökunni, sem er hljóðlaus, sést hann grínast við félagasinn og halda svo ræðu, alvarlegur í bragði.

Á myndbandinu sjást einnig myndir af Osama bin Laden, leiðtoga al-Kaída hryðjuverka-samtakanna. -smk

Óprúttinir í Reykjavík:

Margir keyra á og stinga svo af

LÖGREGLUMÁL Lögreglunni í Reykjavík var á laugardag tilkynnt um sex tilvik þar sem ekið hafði verið á mannláusar bifreiðar og síðan stungið af. Alls hafa 65 slík tilvik verið skráð í september.

Alls var tilkynnt um 543 umferðaróhöpp til lögreglunnar í Reykjavík í september. Að meðaltali eru það rétt riflega 18 óhöpp á degi hverjum. -sh

DANMÖRK

Tilvistarstefnan boðin upp

Eintak af Annaðhvort – eða eftir Søren Kierkegaard verður boðið upp í desember. Bókin er frá árinu 1849 og í henni er áritun höfundar til Hans Christians Andersen. Fjölskyldan sem lumaði á eintakinu gerði sér víst enga grein fyrir verðmæti bókarnnar.

Mannskætt slys í Kanada þegar samgöngumannvirki féll saman:

Fimm fórust er brú hrundi

KANADA, AP Minnst fimm manns fórust þegar tæplega tuttugu metra langur hluti brúar á mislægum gatnamótum hrundi í Montréal í Kanada á laugardag. Sex manns liggja á sjúkrahúsi og eru tveir alvarlega slasaðir.

Að sögn talsmanns samgöngueftirlits Quebec-fylkis höfðu ábendingar borist um að eitthvað væri ekki eins og það ætti að vera á brúnni um klukkutíma áður en atvikid varð, segir í frétt TVA-sjónvarpsstöðvarinnar af slysinu. Fram kom að brúin virtist hafa lækkað um nokkra þumlunga. Eftirlitsmaður var þegar í stað sendur á staðinn og var hann mættur um hálf tíma áður en slysið varð, en brúnni var þó ekki lokað.

Brúin var byggð árið 1970 og hefur hingað til staðist öll öryggispróf.

Þetta er í annað sinn á sex árum sem mannskætt slys verður þegar brú á mislægum gatnamótum hrynur í þessum hluta Montréal. Árið 2000 fórst maður þegar átta 70 tonna stólpar brúar í byggingu hrundu ofan á bíl hans.

-smk



LEITAD AÐ FÓLKI Þjörgunarmenn leita að fólki í brakinu.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

BÍLL DAGSINS

VT960 MITSUBISHI LANCER 1.6

Nýskr. 11.03 - Sjálfskiptur - Ekinn 28 þús. - Allt að 100% lán.



Verð
1.380.000,-

Ingvar Helgason

NOTAÐIR BÍLAR

Opíð: Alla virka daga kl. 9:00-18:00 og laugardaga kl. 12:00-16:00. Sími: 525 8020.

Hver var að segja að hann langaði til að fara út á land?



ISLENSKA AUGTUNGASTOFAN/SIA/SJIS TOY 34306 012086

Hilux - Enn betur útbúinn!

Nú er tækifæri til að eignast nýjan Hilux Double Cab, fjallkóng, vinnuþjark og borgarbarn sem enginn stenst snúning við íslenskar aðstæður. Nú bjóðum við Toyota Hilux DC með veglegum aukahlutapakka, 31" heilsársdekkjum, dráttarbeisli og þokuljós um að verðmæti 219.000 kr.

Þú færð ekki styrk og öryggi á hagstæðara verði.

Nýr Hilux með 2,5 lítra D-4D samrásainnspýtingar dísilvél er rýmri, hljóðlátari og rennilegri. Togið er einstakt, 260 Nm á 1600–2400 snm (í fjórhjóladrifi). Hilux er byggður á sterkri, sjálfstæðri grind úr sérrýðvörðu stáli, er með háan undirvagn og af stöðluðum öryggisbúnaði má nefna t.d. loftpúða hjá báðum framsætum og ABS-hemlakerfi.

Verð **2.930.000 kr.***



31" Heilsársdekk



Dráttarbeisli



Þokuljós á framstuðara

Aukahlutapakki að verðmæti 219.000 kr.*



TODAY TOMORROW **TOYOTA**

*Gildir fyrir Toyota Hilux Double Cab

Toyota Kópavogi
Nýbýlavegi 4
Kópavogur
Sími: 570-5070

Toyota Akureyri
Baldursnesi 1
Akureyri
Sími: 460-4300

Toyota Reykjanesbæ
Njarðarbraut 19
Reykjanesbær
Sími: 420-6600

Toyota Selfossi
Fossnesi 14
Selfoss
Sími: 480-8000

Toyota Austurlandi
Miðási 2
Egilsstaðir
Sími: 470-5070

GJALDMIÐLAR	KAUP	SALA
Bandaríkjadalur	69,91	70,25
Sterlingspund	130,75	131,39
Evra	88,53	89,03
Dönsk króna	11,87	11,94
Norsk króna	10,752	10,816
Sænsk króna	9,536	9,592
Japanskt jen	0,5926	0,5926

SDR	103,15	103,77
GENGISVÍSITALA KRÓNUNNAR		
122,4036		
HEIMILD: Seðlabanki Íslands		

Guðfinna S. Bjarnadóttir, rektor Háskólans í Reykjavík, hellir sér út í stjórn málin:

Stefnir á 3. sætið í Reykjavík

STJÓRN MÁL Guðfinna S. Bjarnadóttir, rektor Háskólans í Reykjavík, hefur ákveðið að gefa kost á sér í 3. sæti á framboðslista Sjálfstæðisflokksins í Reykjavík fyrir komandi þingskosningar. Guðfinna tilkynnti þetta á blaðamannafundi í Tónó í gær.

Guðfinna segist lengi hafa haft áhuga á að gerast þingmaður en ákvörðunin nú hafi þó átt sér stuttan aðdraganda. Hún hyggst ljúka þessu skólaári ef stjórn skólans gerir ekki athugasemdir við það. Hún mun síðan í framhaldinu taka ákvörðun, út frá genginu í prófkjörinu og í samráði við stjórn skólans, um hvort hún haldi áfram sem rektor.

Spurð um væntingar sínar segist Guðfinna alltaf vera baráttuglöð og bjartsýn. „En að sama skapi er ég mjög raunsæ og mun setta mig algjörlega við dóm kjósenda.“

Guðfinna er með MA-gráðu í sálfræði og doktorsgráðu í árangursstjórnun frá West Virginia University. Hún hefur starfað sem rektor HR frá árinu 1998 og setið í stjórnum fjölmargra fyrirtækja og í ýmsum nefndum og ráðum á Íslandi og í Bandaríkjunum.

Áður hafa Ásta Möller og Illugi Gunnarsson lýst yfir framboði í 3. sætið. Þá stefnir Pétur H. Blöndal á 2. til 3. sæti og Birgir Ármannsson á 3. til 5. sæti. -sh



Á LEIÐ Í PRÓFKJÖR Guðfinna segist bjartsýn og baráttuglöð að eðlisfari en jafnframt raunsæ. FRÉTTABLAÐIÐ/HÖRÐUR

Hávaði og slagsmál í Keflavík

LÖGREGLUMÁL Lögreglan í Keflavík hafði í nógu að snúast í fyrrinótt, en ölvun, slagsmál og hávaðaútköll settu svip sinn á nóttina.

Tvær minniháttar líkamsárásir voru tilkynntar, önnur á skemmtistaðnum H-punktinum og hin á Njarðarbraut.

Þá voru tvær rúður brotnar, önnur í verslun að Hólmgarði 2 og hin hjá Lyfjum og heilsu í Suðurgötu. Þar hafði hins vegar ekki verið farið inn, og því virðist sem um hreina skemmdarfýsn hafi verið að ræða.

Þá var einn ökumaður stöðvaður grunaður um ölvun. -sh

Michael E. Porter á Íslandi:

Porter verður heiðursdoktor

HEIMSÓKN Michael E. Porter, prófessor við Harvard-háskóla, sem talinn er einn fremsti hugsuður heims á sviði stefnu- og stjórnmála, verður sæmdur heiðursdoktorsnafnbót við viðskipta- og hagfræðideild Háskóla Íslands í dag.

Porter er á landinu á vegum Capacent Gallup og mun halda erindi um skýrslu sem hann hefur unnið um samkeppnishæfi landsins.

Eftir heimsókn sína til Íslands mun Porter fara rakiðis til Rússlands og ræða þar við forseta landsins, Vladímír Pútín. -sh

Prófkjör Sjálfstæðisflokksins:

Sækist eftir fjórða sæti

STJÓRN MÁL Dögg Pálsdóttir hæstaréttarlögmaður gefur kost á sér í fjórða sæti á framboðslista Sjálfstæðisflokksins í Reykjavík.



DÖGG PÁLSDÓTTIR

Dögg er lögræðingur frá Háskóla Íslands og hefur um tíu ára skeið rekið eigin lögmansstofu og fasteignasölu. Einnig er hún aðjúnkt við lagadeild Háskólans í Reykjavík.

Dögg hefur gegnt trúnaðarstörfum fyrir Sjálfstæðisflokkinn meðal annars sem varaformaður Hvatar, félags Sjálfstæðiskvenna í Reykjavík. -jóa

LÖGREGLUFRETTIR

Ofsaakstur í Reykjavík

Fimm voru teknir fyrir of hraðan akstur í fyrrinótt. Einn var tekinn á 139 kílómetra hraða á Krínglumýrabraut þar sem hámarkshraði er 80 km og annar á Sæbraut á 137 kílómetra hraða þar sem hámarkshraði er 60. Hann var sviptur ökuleyfi á staðnum.

Alvarlegar ásakanir á Bush og stjórn hans

Bandaríkjaforseti og stjórn hans fá harða útreið í bók virts blaðamanns sem gefin verður út í dag. Þar eru ríkisstjórnin og George W. Bush sökuð um að fela fyrir þegnum landsins hversu víðtæk og alvarleg upplausnin í Írak er orðin. Jafnframt kemur fram að Henry Kissinger sé orðinn einn aðalráðgjafi Bush.

BANDARÍKIN, AP George W. Bush Bandaríkjaforseti reynir að leyna því hversu alvarlegt ástandið er orðið í Írak, segir í bókinni State of Denial, eða Ríki afneitunar, eftir virtan bandarískan blaðamann, Bob Woodward. Bókin kemur út í dag.

„Uppreisnarseggirnir vita hvað þeir eru að gera, þeir þekkja hversu víðtækt ofbeldið er og hversu mikil áhrif það hefur,“ sagði Woodward nýlega í fréttaviðtali við breska ríkisútvarpið, BBC, og bætti við að bandaríska þjóðin hefði aftur á móti ekki hugmynd um hið sama.

Bush og talsmenn Hvíta hússins hafa reynt að afneita upplýsingunum sem í bókinni er að finna. Sagði Tony Snow, talsmaður Hvíta hússins, að bókin væri líkt og „bómullarsykur“ sem virðist matarmikill, en „bráðnar við snertingu“.

Woodward, sem starfar sem aðstoðarráttgjafi Washington Post, hefur skrifað tvær aðrar bækur um Bush og stjórn hans, en hefur hingað til að mestu leyti látið vera að gagnrýna forsetann. Bækur hans hafa í raun verið taldar til skyldulesningar fyrir stuðningsmenn Bush.

Þó hafa talsmenn Hvíta hússins staðfest þær fregnir sem fram koma í bókinni um að fyrrum utanríkisráðherra Bandaríkjanna, Henry Kissinger, sé nú einn aðalráðgjafi Bush.

Woodward segir Dick Cheney, varaforseta Bandaríkjanna, hafa upplýst sig um að Kissinger, sem starfaði undir Richard Nixon og Gerald Ford forsetum meðan á Viet-



BANDARÍKJAFORSETI George W. Bush Bandaríkjaforseti er undir miklu álagi þessa dagana, en í dag kemur bók blaðamannsins virta Bobs Woodward út, þar sem Bush fær afar harða útreið og er sagður lífa í afneitun varðandi ástandið í Írak.

namstríðinu stóð, væri orðinn afar náinn vinur Bush.

„Hann er kominn aftur. Í raun er eins og Henry Kissinger sé einn af fjölskyldunni. Sé hann staddur í bænum getur hann bara hringt og ef forsetinn er laus, þá hittast þeir,“ sagði Woodward.

Að mati Kissingers geta Bandaríkjamenn ekki yfirgefið Írak fyrir en sigur er í hönd, að sögn Woodward.

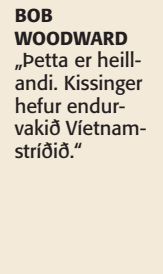
„Þetta er heillandi. Kissinger hefur endurvakið Vietnamstríðið,“ sagði Woodward, sem var einn

tveggja blaðamanna sem komu upp um Watergate-hneykslið í tíð Nixons.

Í bókinni segir jafnframt að Andrew Card, fyrrverandi starfsmannastjóri Hvíta hússins, hafi í tívang reynt að fá Bush

til að reka varnarmálaráðherra landsins, Donald Rumsfeld, í seinna skiptið með aðstoð Lauru, eigin konu Bush. Umleitan þeirra bar þó ekki árangur.

Bókin kemur í bókabúðir vestra í dag og gera má ráð fyrir að hún seljist afar vel. smk@frettabladid.is



BOB WOODWARD „Þetta er heillandi. Kissinger hefur endurvakið Vietnamstríðið.“



VIÐ VÍGSLU Vigsluþegarnir bíða eftir að vera vígðir inn í embætti af biskupi Íslands, Karli Sigurbjörnssyni.

Djákna- og prestsvígsla:

Þrjár vígðir til embætta

ÞJÓÐKIRKJAN Prests- og djáknavígsla fór fram í Dómkirkjunni í gær. Karl Sigurbjörnsson, biskup Íslands, vígði Jóhönnu Guðrúnu Ólafsdóttur til djákna og Hans Guðberg Alfreðsson og Guðmund Örn Jónsson til presta.

Jóhanna Guðrún hefur verið ráðin sem skóladjákni í Garðasókn, Kjalarnessprófastsdæmi. Hans Guðberg hefur verið kallaður af Garðasókn til þjónustu sem skólaprestur í Garðabæ og Guðmundur Örn hefur verið skipaður sem prestur í Vestmannaeyjaprestakalli í Kjalarnessprófastsdæmi. -jóa

BRASILÍA

Þriggja daga þjóðarsorg

Luiz Inacio Lula da Silva, forseti Brasilíu, lýsti yfir þriggja daga þjóðarsorg í landinu eftir að Boeing 737 farþegaflugvél með 155 manns innanborðs hrapaði í skógum Amazon á föstudag. Talið er að allir um borð hafi farist.

Da Silva sigurstranglegur

Kosningar fóru fram í Brasilíu í gær. Bentu skoðanakannanir til að núverandi forseti, Luiz Inacio Lula da Silva, bæri sigur úr þýtum. Búist var við að yfir 125 milljón Brasilíumenn myndu kjósa, svo gera má ráð fyrir að talingin taki nokkra daga. Kjósendum ber skylda til að nota atkvæði sitt í Brasilíu.

NÝ & BETRI

Nýr og betri Lífsstíll

Afslappandi og uppbyggjandi vikudvöl fyrir konur á lúxushótelinu Princesa Yaiza. Nýr og betri lífsstíll, þar sem reyndir leiðbeinendur halda frábær námskeið. Heil vika af leikfimi, yoga, slökun, fyrirlestur, thai-nuddi, dansleikfimi og fleiru. Segðu streitunni stríð á hendur og endurskapaðu eigin persónu í haustvintýri á Lanzarote.

Verð: 77.500,- Byggðu upp líkama og sál 17.-24. október

17.-24. október 2006
m.v. 2 saman í svitu. Innifalið í verði: Flug, skattar, gisting með morgunverði, námskeið og námskeiðsgögn.

www.sumarferdir.is

Mundu eftir MasterCard ferðaávisunni

Sími 575 1515

SUMAR FERÐIR

ERU BETRI EN AÐRAR!

VEÐURSPÁ

Sigurður Þ. Ragnarsson, veðurfræðingur

ER AÐ SNÚAST Í SUÐRÍÐ

Nú eru breytingar í farvatninu. Eftir norðlæggar áttir og fremur svalt veður fer hann að anda af suðri og samfara því hlýnar heldur. Í dag verður yfirleitt hæglaetisveður en heldur vaxandi sunnanátt er á landinu vestanverðu með morgninum. Það verður yfirleitt úrkomulítið í dag en á morgun verður ákveðnari úrkoma sunnan og vestan til.

VEDURHORFUR Í BORGinni Í DAG

Hæg suðlæg átt. Þykkar smám saman upp og hætt við líflsháttar vætu þegar líður á daginn. Heldur hlýnandi.

um hádegi »

5-13 m/s hvassast við vesturstöndina.

» á morgun

3-8 m/s.

um hádegi »

Kaupmannahöfn	16°C skúrir	London	20°C skúrir	Alicante	29°C hálfskýjað
Billund	15°C rigning	Paris	17°C skúrir	Mallorca	26°C hálfskýjað
Oslo	13°C rigning	Frankfurt	18°C rigning	Algarve	25°C hálfskýjað
Stokkhólmur	16°C skúrir	Friedrichshafen	23°C skúrir	Krit	25°C hálfskýjað
Gautaborg	15°C rigning	Berlin	19°C skúrir	Las Palmas	28°C heiðskirt

* Vinndraði er í metrum á sekúndu.

ÓDÝRASTA ADSL TENGING Á ÍSLANDI

ADSL VERÐHRUN!

**512
Kb/s**

ÓTAKMARKAÐ
NIÐURHAL!

BTNET
Þvítt bitar • meiri hraði

Eingöngu
hjá BT!

**ÓTAKMARKAÐ
NIÐURHAL!**

1.990

3.990

www.btnet.is - þjónustuver sími 588 1234

KJÖRKASSINN



Hefur þú séð íslenska kvikmynd á árinu?

Já	35%
Nei	65%

SPURNING DAGSINS Í DAG:

Ertu ánægð(ur) með að herinn sé farinn?



Skólameistari Menntaskólans á Egilsstöðum íhugar að lögsækja Persónuvernd:

Vill myndavélar á gangana

ÖRYGGISMÁL Skólameistari Menntaskólans á Egilsstöðum, Helgi Ómar Bragason, segir að hann sé að skoða hvort grundvöllur sé fyrir að kæra úrskurð Persónuverndar vegna öryggismyndavéla á heimavist skólans. Stofnunin hafði áður úrskurðað að skólanum væri ekki heimilt að hafa öryggismyndavélar á göngum heimavistarinnar.

Enn er heimilt að hafa myndavélar á almennum svæðum og utandyra en Jón Ómar segir það ekki nóg. „Það hafa verið framin skemmdarverk og stolið úr herbergjum hérna. Þetta er liður í að

sporna við því.“ Særún María Gunnarsdóttir hjá Persónuvernd segir að myndavélar hafi fyrst verið bannaðar í framhaldi af öðru máli. „Þetta var tilkomið vegna ábendinga í kjölfar sambærilegs máls á Sauðarkröki þar sem raf-rænni vöktun var hagað með svipuðum hætti á heimavist. Það mál var tekið upp sem frumkvæðismál og til að gæta jafnræðis var þetta sett í svipaðan farveg.“

Lilja Kristín Jónsdóttir, formaður nemendafélags MÚ, segir að skiptar skoðanir sé meðal nemenda um ágæti eftirlitsins. „Ég persónlega er ekkert sérlega



MENNTASKÓLINN Á EGILSSTÖÐUM Skólameistarinn vill koma í veg fyrir skemmdarverk og þjófnaði.

hrifin af þessu en svo eru aðrir sem eru ekkert að hugsa mikið um þetta.“

- þsj

Sænskir nýnasistar:

Fjórir handteknir í ferju

SVÍÞJÓÐ Fjórir sænskir nýnasistar voru handteknir eftir að þeir sýndu ferjufarþegum, sem ekki litu út fyrir að vera norrænir, kynþáttafordóma og ofbeldi á laugardag, segir á fréttavef sænska dagblaðsins Dagens Nyheter.

Ferjan Skandinavíuprinsessan var á leið frá Kristiansandi í Noregi til Gautaborgar í Svíþjóð þegar mennirnir hófu dólgslæti sín og létu ekki af þeim þótt starfsfólk ferjunnar hefði skipt sér af þeim.

Ein kona og tveir menn munu hafa verið beitt ofbeldi, að sögn Ola Lindow lögregluþjóns. - smk

AUSTURRÍKI

Stjórnin fallin

Þingkosningar voru haldnar í Austurríki í gær. Þegar öll atkvæði nema utankjörstaðatkvæði höfðu verið talið var ljóst að stjórnin væri fallin og að Sósíaldemókratar hefðu náð afar naumum meirihluta. Þó úrslitin hefðu ekki verið gerð opinber benti flest til að Alfred Gusenbauer yrði næsti kanslari landsins.

BOSNÍA

Sterk ítök þjóðernisflokka

Bosníumenn kusu nýtt þing í gær, sem ætlað er að brúa bilið sem enn ríkir meðal þegna landsins eftir borgarastríðið þar árin 1992 til 1995, sem og að leiða Bosníu inn í Evrópusambandið. Þjóðernisflokkar eiga mjög sterk ítök í landinu, þó sífellt fleiri Bosníumenn líti nú til flokka sem eru hlyntir frekari sameiningu innan landsins.

Skólplögnin er í vafasömu ástandi

Skólplögnin á varnarsvæðinu er í vafasömu ástandi, vatnslagnir þarf að endurnýja og breyta þarf rafmagninu til að mæta evrópskum stöðlum. Faglega úttekt þarf að gera á fasteignunum. Kostnaður við breytingar verður gríðarlegur.

VARNARSVÆÐIÐ Ýmis vandkvæði fylgja því að taka við því tæplega fimm þúsund manna sveitarfélagi sem brátt stendur autt á Keflavík-urflugvelli. Haraldur Magnússon, eftirlitsmaður fasteigna hjá varnarliðinu, lét af störfum nú um helgina. Hann segir að íbúðirnar á svæðinu séu tveggja til fimm herbergja og yfirleitt í ágætis ástandi. Sumar hafi verið endurgerðar en aðrar þurfi að laga, til dæmis séu gluggar farnir að leka í sumum gömlu húsanna.

„Skólplögnin er í vafasömu ástandi og ýmislegt þarf að laga. Það er til dæmis ekki búið að endurnýja lagnakerfið nema að litlum hluta og nánast ekkert í jörðu,“ segir hann og telur vatnsleiðslur á mörkum þess að vera ónýtar. „Bandaríkjamennirnir voru með íblöndunarkerfi í vatninu hjá sér og það hefur farið illa með leiðslur og annað.“

Haraldur bendir á að rafmagninu sé stórlega ábótavant samkvæmt evrópskum stöðlum og undir það tekur Helgi Rafnsson, einn eigenda Rafholts. Helgi segir ekki hægt að komast hjá því að breyta og endurnýja rafmagnið á svæðinu. Hægt sé að hafa brautarljós og radarinn á sextíu voltum en öllu öðru þurfi að breyta í samræmi við evrópska staðla.

„Þetta er stórt verkefni upp á hundruð milljóna ef ekki milljarða króna. Það þarf að athuga hvort hægt sé að endurnýta lagnir í jörðu og væntanlega þyrfti að breyta dreifikerfinu fyrir rafmagnið í jörðinni. Við erum að tala um gríðarlega kostnaðarsama aðgerð og ekki hægt að komast hjá



EFTIRLITSMÁÐUR MEÐ FASTEIGNUM Haraldur Magnússon, eftirlitsmaður með fasteignum á varnarsvæðinu, er í hópi þeirra Íslendinga sem þekkja varnarsvæðið og ástand fasteigna þar hvað best. Hann telur skólplögnina „í vafasömu ástandi“ og vatnsleiðslur á mörkum þess að vera ónýtar.

FRÉTTABLAÐIÐ/VIKURFRÉTTIR

því ef þetta húsnæði á að nýtast við íslenskar aðstæður og samkvæmt íslenskum reglugerðum,“ segir hann.

Engar svalir eru utan á mörgum stigahúsum þannig að engir neyðarútgangar eru í þessum húsum. Haraldur telur að gera þurfi faglega úttekt á fasteignunum á svæðinu og dýrt verði að gera upp sum húsin, það hljóti að kosta tugi milljarða króna. Hann veltir upp þeirri spurningu hvort húsin standist þær kröfur sem Íslendingar geta til bygginga.

Enn er óákveðið hvað gert verður við fasteignirnar. Fasteignasalar hafa enga trú á að þær fari á markað enda talið að það myndi hafa slæm áhrif á markaðinn.

ghs@frettabladid.is

877 ÍBÚÐIR

Verðmæti fasteignanna á varnarsvæðinu á Reykjanesi nemur líklega minnst tugum milljarða króna sé hægt að koma þeim í verð. Á svæðinu eru flugskýli, hótél, tveir fullbúnir skólar, verslunarhús, þrjú klúbbahús, sjúkrahús, lögreglustöð og svo mætti lengi telja. Blokkar-íbúðirnar eru 877 talsins.

Til stóð að loka hundrað þeirra og endurgera fyrir nokkur hundruð milljónir króna. Miðað við 777 íbúðir að verðmæti 12-15 milljónir króna hver gæti heildarverðmæti íbúðanna verið á bilinu níu til ellefu milljarðar króna. Þau eins manns herbergi, sem eru á svæðinu, eru ekki tekin með í reikninginn.

Um 55.000 ferðamenn komu til landsins með skemmtiferðaskipum í ár:

Síðasta skip sumarsins farið

SJÓFLUTNINGAR

Faxaflóahafnir áætla að um 55.000 erlendir ferðamenn hafi komið með skemmtiferðaskipum til Reykjavíkur í sumar. Það er sami fjöldi og í fyrra, þegar einn af hverjum sjö erlendum ferðamönnum kom til landsins með skemmtiferðaskipi sem lagðist að Reykjavíkurhöfn.

Ferðamönnum sem koma til landsins á þennan máta hefur fjölgað á undanförunum árum. Árið 2001 komu um 27.500 manns til landsins með skemmtiferðaskipum, en um 45.000 árið 2004. Í fréttatilkynningu frá Faxaflóahöfnum segir að með tilkomu Skarfabakka, nýs hafnarbakka í Sundahöfn sem tekinn var í notkun í sumar, hafi aðstaða Reykjavíkurhafnar til móttöku skemmtiferðaskipa stórbætast og skapi Skarfabakki möguleika á enn frek-



STAR PRINCESS Skemmtiferðaskipið fór á laugardag eftir um níu klukkutíma langa heimsókn. Flestir farþeganna áttu pantaðar skoðunarferðir í landi. FRÉTTABLAÐIÐ/HÖRÐUR

ari sókn inn á þennan markað á komandi árum.

Star Princess frá Bermúda var síðasta skemmtiferðaskip sumarsins, en með því eru skip sumarsins orðin 74. Star Princess fór frá Reykjavík á laugardagskvöld

eftir að hafa staldrað við í um níu klukkutíma, en um 1.800 af 2.000 farþegum skipsins áttu pantaðar skoðunarferðir hér á landi á þeim tíma. Níu af skemmtiferðaskipum sumarsins stöldruðu við yfir nótt.

- sun

FLUGÞING 2006

HOTEL NORDICA 4. OKTÓBER 2006

Íslensk flugmál í brennidepli

08:30 Afhending þinggagna hefst.

09:00 Setning Flugþings 2006
Sturla Böðvarsson samgönguráðgjafi

09:10 Ávarp Dr. Assad Kotaite fyrrum forseta fastaráðs ICAO

Kröfur samfélagsins til flugsins
Umræðustjóri: Ómar Benediktsson forstjóri

09:30 Demands on Modern Air Transport
Kieran Daly, ritstjóri Flight International

09:45 Kröfur til íslenskrar flugstarfsemi
Þorgeir Pálsson, flugmálastjóri

10:00 Pallborðsumræður um kröfur til flugsins

10:30 Kaffihlé

Tækifæri og þarfir flugsins

Umræðustjóri: Pétur K. Maack framkvæmdastjóri

10:45 Opportunities and Needs of the Air Transport Industry
Brian Pearce, aðalhafnifráeðingur IATA

11:00 Tækifæri og þarfir Ícelandair
Jón Karl Ólafsson, forstjóri Ícelandair

11:15 Tækifæri og þarfir Air Atlanta Icelandic
Hannes Hilmarsson Forstjóri Air Atlanta Icelandic

11:30 Pallborðsumræður um tækifæri og þarfir íslenskrar flugstarfsemi

12:15 Hádegisverður á Hótel Nordica

Skipan flugmála á Íslandi

Umræðustjóri: Bjarni Benediktsson, þingmaður og varaformaður Flugráðs

13:30 Restructuring of Civil Aviation in Denmark
Kurt Lykstoft Larsen, flugmálastjóri Danmerkur

13:45 Markmið breytts skipulags Íslenskra flugmála
Hilmar B. Baldursson flugrekstrarstjóri Ícelandair

14:00 Pallborðsumræður um skipan íslenskra flugmála

14:45 Kaffihlé

Rekstur íslenskra flugsamgöngukerfisins

Umræðustjóri: Haukur Hauksson varaflugmálastjóri

15:00 Rekstur Keflavíkurflugvallar
Björn Ingi Knútsson, flugvallarstjóri á Keflavíkurflugvelli

15:15 Rekstur Íslenskrar flugsamgangna
Jón Karl Ólafsson, forstjóri Ícelandair

15:30 Pallborðsumræður um rekstur flugsamgöngukerfisins

16:30 Samantekt
Ragnhildur Hjaltadóttir ráðuneytisstjóri

17:00 Flugþingi 2006 slitið - Móttaka í boði samgönguráðgjafa



SAMGÖNGURÁÐUNEYTIÐ
MINISTRY OF COMMUNICATIONS

Skráning fer fram á www.flugmalastjorn.is

Hollt og gott á mánudegi

Sjáðu þetta

40 spennandi tegundir

Meðal annars:

- Kjúklingur
- Hummus
- Kjúklingabollur
- Ferskar melónur
- Mozzarella salat
- Romain salat
- Kjúklingabollur í salsasósu
- Kús kús tandoori
- Tortelini m/engifer
- Spelt pasta
- Alabama salat
- Heilhveiti pasta
- Ávaxtasalat í kókósskysósu
- Kryddfeti í olíu
- Sólpurkaðir tómatar
- Ætipistill

...og margt fleira


Hollt & Gott



Með hverju keyptu salatboxi fylgir
0.5 ltr. t2 með í kaupbæti.*

*Tilboðið gildir til 31. október.



Rúnar Gíslason
Matreiðslumeistari og sjónvarpskokkur
kokkarnir.is



Kjöt & fisktorgið

Laxaréttur

í chili, engifer og hvítlauk

Sett í eldfast mót og eldað í u.þ.b.
10-15 mínútur við um 200°C eða steikt
á pönnu í um 20 mín.

TILBOÐ

1.490 kr/kg

Verð áður 1.989,-

Gildir 2. október eða á meðan birgðir endast.

HAGKAUP
Skemmtilegast að versla



Ford
Nýtt tákni um gæði

Ford Escape XLS 4x4
2,3l 5 dyra sjálfstýrtur*
Uppskerutilboð 2.850.000 kr.
Bílasamningur 34.300 kr.
Rekstrarleiga 48.100 kr.

Uppskeruhátíð
Góð tíð 2.850.000 kr.
Komdu á Uppskeruhátíð Brimborgar í dag. Ofutilboð.

Veldu Ford. Við staðgreiðum gamla bílinn þinn

Þú veltir fyrir þér hvernig best er að losna við gamla bílinn. Brimborg kaupir hann af þér staðgreitt** veljir þú bíl á góðu uppskerutilboði Brimborgar. Þú losnar við allt umstang við að selja og lækkar þinn kostnað. Komdu í Brimborg. Kynntu þér hvernig þú getur fengið þér nýjan Ford á uppskeruverði.

Aflaðu þér
frekari upplýsinga
www.ford.is

brimborg
Öruggur staður til að vera á

Brimborg Reykjavík: Bíldshöfða 6, sími 515 7000 | Brimborg Akureyri: Tryggvabraut 5, sími 462 2700 | www.ford.is

* Brimborg og Ford áskilja sér rétt til að breyta verði og búnaði án fyrirvara og að auki er kaupverð háð gengi. Bílasamningur er lán með 20% útborgun og mánaðarlegum greiðslum í 84 mánuði og eru háðar breytingum á vöxtum og gengi erlendra mynta. Rekstrarleiga er miðuð við mánaðarlegar greiðslur í 39 mánuði sem eru háðar gengi erlendra mynta og vöxtum þeirra. Smur- og þjónustuetílit samkvæmt ferli framleiðanda og Brimborgar er innifalið í leigugreiðslu og allt að 60.000 km akstur á tímabilinu. ** Staðgreitt 45 dögum eftir afhendingu nýja bílsins. Nánari upplýsingar veita söluráðgjafar Brimborgar.



Jumbo

NÝTT & BETRA

NÝR OG BETRI JUMBÓ Í NÆSTU VERSLUN

Kársnesbraut 112 | 220 Kópavogi | Sími 554 6999 | Fax 554 6239 | jumbo@jumbo.is | www.jumbo.is

550 5600

Hringdu ef blaðið berst ekki



Tvær vikur eru frá valdaráninu í Taílandi:

Herforingi verður forsætisráðherra

TAÍLAND, AP Hershöfðinginn fyrrverandi, Surayud Chulanont, var í gær svarinn í embætti forsætisráðherra Taílands. Tvær vikur eru frá valdaráni stjórnarhersins þar í landi og völdu yfirmenn hersins Surayud í embættið þrátt fyrir fyrri yfirlýsingar um að herinn myndi ekki sitja lengi við völd.



SURAYUD CHULANONT Nýr forsætisráðherra Taílands.

Surayud, sem er 63 ára

og var í hernum í fjóra áratugi, segist ætla að einbeita sér að því að koma friði og jafnvægi á í landinu.

Thaksin Shinawatra, fyrrverandi forsætisráðherra sem bolað var burt á meðan hann var staddur erlendis, var grunaður um víðtæka spillingu.

Gert er ráð fyrir að kosningar fari fram í landinu eftir ár.

- smk



MÁLÞING UM HEILASKAÐA Markmið málþingsins var að auka umræðu og skilning fólks á hlutskipti einstaklinga með heilaskaða.

Skilning skortir í samfélaginu

Talið er að um 500 manns hljóti heilaskaða hér á landi árlega. Algengustu orsakir heilaskaða eru umferðarslys og ofbeldisverk. Nú er í bígerð að stofna félag um málefni fólks með heilaskaða.

HEILBRIGÐISMÁL Markmið málþings um heilaskaða sem haldið var fyrir helgina var að auka umræðu og skilning á hlutskipti fólks með heilaskaða og þeirra nánasta umhverfi.

Ólöf Bjarnadóttir, tauga- og endurhæfingarlæknir á Reykjahlundi, segir mikilvægt að skilgreina og greina vanda heilaskaðaðra. „Þessi hópur hefur verið falinn í þjóðfélaginu þar sem vandinn er ekki sýnilegur utan á fólki. Birtingarmynd heilaskaða getur verið mismunandi, sumir eiga erfitt með að skynja umhverfið, aðrir eiga við minnisskerðingu að stríða og enn aðrir missa einbeitinguna.“

Ólöf segir fólki með heilaskaða geta tekið persónuleikabreytingum og það hafi áhrif á alla fjölskylduna. „Skyndilega er komin ný persóna á heimilið og það getur verið erfitt fyrir aðra fjölskyldumeðlimi að horfast í augu við þessar breytingar.“

Ólöf segir heilaskaðaða og fjölskyldur þeirra oft skorta skilning í

samfélaginu og þess vegna hafi verið ákveðið að leggja hornstein að stofnun félags aðstandenda og fagfólks um málefni fólks með heilaskaða.

„Af þeim 500 sem sem hljóta heilaskaða árlega greinast 55 með miðlungs- eða alvarlegan heilaskaða og þarf sá hópur á sérhæfðri endurhæfingu að halda,“ segir Ólöf. Hún segir að nú komi um 30 manns á göngudeild Reykjalundar vegna heilaskaða en þar er einnig starfandi teymi um þennan málaflökk.

Ólöf segir algengustu orsakir heilaskaða hjá fullorðnum umferðarslys og ofbeldisverk, en byltur og föll hjá börnum og gamlmennum. Þá fer þeim fjölgandi sem hljóta heilaskaða af völdum ofbeldis. „Heilaskaðar hjá börnum hafa oft alvarlegar afleiðingar á hæfni þeirra því þau skortir bakgrunn til að bæta upp skaðann.“

Ólöf segir auknar kröfur á vinnumarkaði hafa orðið til þess að færri fórnarlömb heilaskaða geti nú stundað vinnu á almennum markaði.

hugrun@frettabladid.is

Þorvaldur Víðisson miðborgarprestur um vændi:

Vændiskaup eru ofbeldi ekki viðskipti

LÖGREGLUMÁL „Kaup á vændi eru ofbeldi en ekki viðskipti,“ segir séra Þorvaldur Víðisson miðborgarprestur vegna fréttar Fréttablaðsins um að tvær liðlega tvítugar stúlkur frá Póllandi hafi verið hér á einhvers vegum til að stunda vændi.

Þorvaldur segir sjaldan rætt um þá sem eru að sækja svokallaða súlustaði eða kaupa sér vændi.

„Ég hef nokkrar áhyggjur af kynbræðrum mínum,“ segir hann. „Það er áhyggjuefni að það skuli vera til staðar eftirspurn eftir hlutum af þessu tagi. Karlmennt gera sér ef til vill ekki grein fyrir



ÞORVALDUR VÍÐISSON

því hversu mikið síðleysi það er að kaupa sér aðgang að líkama kvenna og stuðla þannig að þessari fornu tegund ofbeldis. Þarna er til staðar mikill valdamunur sem á ekkert skylt við karlmennsku og kynlíf. Þetta er óeðlilegt í alla staði.“

Þorvaldur bendir á að gott innlegg sé að foreldrar, ráðgjafar, kennarar og fleiri fræði unga karlmenn rækilega um hina síðferðilegu hlið kaupa á vændi.

Þessi mál læðist með þögninni um í samfélaginu, hvort sem um sé að ræða þá starfsemi sem fram fer á súlustöðum eða sölu vændis. - jss

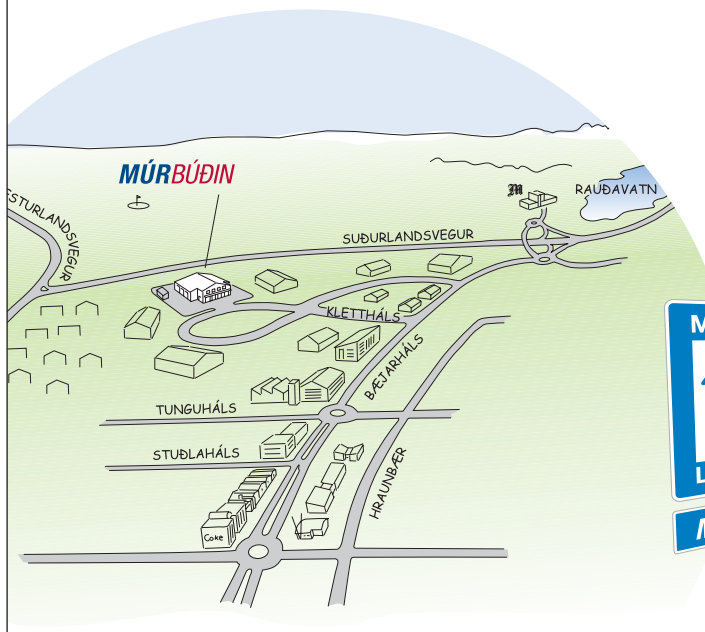
Allt til alls!

Á góðu verði fyrir alla – alltaf



Málning, múr- og péttiefni fyrir húsið

Við bjóðum þig velkominn nýja verslun Múrbúðarinnar á nýjum stað að Kletthálsi 7. Þar bjóðum við glæsilegt úrval af hvers kyns byggingavörum, verkfærum og tækjum á góðu verði fyrir alla – alltaf.



MÚRBÚÐIN

Byggingavöruverslunin í Árbænum

Kletthálsi 7 · Sími: 544-5470 · sala@murbudin.is · www.murbudin.is

Akureyri - Húsavík

BREYTTUR OPNUNARTÍMI ÚTIBÚA

Nú eru útibú bankans
opin frá kl. 9.00 - 16.00
alla virka daga.

Opið í Kringluútibúi frá
kl. 10.00 - 18.00 alla virka daga



FRÉTTABLAÐIÐ

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

Deiliskipulag sunnan Hringhellu tilbúið um áramót:

Ósátt við mengun

HAFNARFIÖRDUR Svala Heiðberg, íbúi á Völlunum í Hafnarfirði, er afar ósátt við mengunina frá malbikunarstöðinni Hlaðbæ-Colas við Hringhellu og skilur ekki hvers vegna deiliskipulag er ekki afgreitt þannig að fyrirtækið geti hafið byggingaframkvæmdir á nýjum stað.

Bjarki Jóhannesson, sviðsstjóri hjá Hafnarfjarðarbær, segir að verið sé að deiliskipuleggja mörg iðnaðarhverfi í Hafnarfirði en deiliskipulagið fyrir hverfið sunnan við Hringhellu eigi að vera tilbúið um áramót. Framkvæmdir Hlaðbæjar-Colas geti hafist síðla vetrar eða snemma næsta vor. - ghs



SVALA HEIÐBERG Byr í grennd við malbikunarstöðina. Kveðst ekki skilja hvers vegna deiliskipulag hefur ekki verið afgreitt.

Karólínska sjúkrahúsið:

Læknar í sjálfs- morðshug

SVÍPÍÓÐ Þriðjungur lækna er í sjálfsmorðshugleiðingum ef marka má niðurstöður nýrrar rannsóknar sem gerð var á vinnuumhverfi starfsfólks Karólínska háskólasjúkrahússins í Stokkhólmi. Jafnmargir læknar telja sig vera útbrunna í starfi.

Samkvæmt rannsókninni finnst mörgum starfsmönnum þeir hafa verið áreitir eða niðurlægðir og sjöundi hver starfsmaður segist hafa verið lagður í einelti á vinnustað. Ann Fridner, sem stýrir rannsókninni, segir niðurstöðuna hræðilega en ekki koma sér á óvart, þessi þróun sé algeng á Vesturlöndum. - sun

Fangar grípa til eigin refsingar:

Tattúveruðu enni morðingja

BANDARÍKIN, AP Fangar í fangelsi í Indiana í Bandaríkjunum munu hafa sett húðflúr á enni barnsmorðingja nokkurs sem situr í fangelsi með þeim. Að sögn fangelsisyrivalda, stendur nú „hefnd Katiear“ á enni mannsins.

Fanginn var dæmdur í lífstíðarfangelsi fyrir að hafa misnotað kynferðislega og banað tíu ára gamalli telpu, Katie að nafni, í fyrra.

Mynd af húðflúruðu enni mannsins birtist í síðustu viku á bandarískri bloggsíðu, þar sem fjallað er um glæpi gegn konum og börnum.

Tveir fangaverðir hafa verið reknir, grunaðir um að hafa fjölfaldað í óleyfi ljósmyndina sem tekin var í rannsóknarskyni, og sett á vefsíðuna. - smk



VÍSINDAMENN VIÐ STÖRF Unnið er með smæstu stærðirnar í rykfriú hreinherbergi. Full loftskipti eru á þrjátíu sekúndna fresti og er lýsingin gul svo betur megi vernda ljósnæm efni sem þar eru notuð.

FRÉTTABLAÐIÐ/HÖRÐUR

Rykkornin eru risavaxin

Örtækni hefur verið opnaður í Háskóla Íslands. Örtækni nýtist flestum raunvísindagreinum og eru væntingarnar sem bundnar eru við nýja tækjakostinn risavaxnar.

MENNTAMÁL Örtækni hefur verið tekinn í notkun í Háskóla Íslands. Sambærilega aðstöðu og þá sem nú hefur verið opnuð má finna í flestum stærri háskólum veraldar. Hún gefur vísindamönnum möguleika á að framleiða hluti á örsmæðarmælikvarða úr ýmsum efnum. Hægt er að prenta í þessi efni munstur sem nema um einum hundraðasta úr hársbreidd og þykkt þeirra getur verið allt niður í einstök atómlög sem nema einum nanómetra, sem er einn milljarðasti úr metra. Því er um að ræða stærðir sem eru minni en rykkorn.

Örtækni eða nanótækni, eins og hún er einnig oft nefnd hefur haft gríðarleg áhrif á tækniþróun undanfarinna áratuga, í tölvutækni, samskiptatækni, efnis-tækni, líftækni, læknisfræði og á fleiri sviðum. Margir vísindamenn um heiminn hafa líkt þróun örtækinnar við tilkomu iðnbýlt-

ingarinnar á átjándu öld. Tækni-framfarir framtíðarinnar eigi að miklum hluta eftir að byggjast á þróun hennar.

Umfangsmikil tækjauppbygging hefur verið í örtækni á Íslandi frá árinu 2004. Tækjakostinum hefur verið deilt á tvo örtækni-kjarna og er annar þeirra staðsettur í Háskóla Íslands en hinn á Iðntækni stofnun. Kostnaður við tækjabúnaðinn fyrir árin 2004-2007 er talinn nema um 150 milljónum króna.

Við opunnarræðu Kristínar Ingólfsdóttur háskóla- og vísindisráðgjafar hún til þess að heiti þessarar tækni væri dregið af gríska orðinu nanó sem þýðir dvergur. Hún ítrekaði þó að þær væntingar sem bundnar væru við tilkomu örtækni-kjarna væru ekki í dvergstærðum heldur risavaxnar. Kjarnarnir feli í sér mikilvæg tækifæri fyrir íslenskt rannsóknarsamfélag.

karen@frettabladid.is

Taprekstur Menntaskólans á Ísafirði á síðasta ári:

Nam 12 milljónum

MENNTAMÁL Taprekstur menntaskólans á Ísafirði nam rúmum 12 milljónum króna á síðasta ári samkvæmt rekstrareikningi skólans.

Þessi halli er 5,7 prósent umfram fjárheimildir að sögn Ingibjargar S. Guðmundsdóttur skólameistarar í viðali við Bæjarins besta. Við upphaf síðasta skólaárs voru 322 nemendur innritaðir í dagskóla og sagði þáverandi skólameistari, Ólína Þorvarðardóttir, að þeir hefðu verið 42 fleiri en viðmið menntamálaráðuneytisins í fjárveitingum gerðu ráð fyrir.

- hs



Ekki missa
af vinningi!

Dreginn út
5. október

Hummer H3
+ 5 milljónir í skottinu
ef þú átt tvöfaldan miða!

65 skattfrjálsar
milljónir í október

Hringdu núna
561 7757
Kíktu á netið
www.das.is

Kauptu miða í Happraetti DAS.
Einfaldur miði kostar aðeins 1.000 kr.
á mánuði eða 230 kr. fyrir hvern útdrátt.
Búum öldruðum áhyggjulaust ævikvöld.

HAPPRÆTTI
das
-vinnugur í hverri viku

allt að verða vitlaust í nettó

frábær stemmning



Easy taumýkir 2L, Jasmin bleikur og Kiwi & aloe vera



50%

afsláttur við kassa

Verð nú 99 kr/stk
Verð áður 199 kr/stk



Easy upphvottalögur 500 ml. 25% +, sítrónu, aloe vera og grænn

50%

afsláttur við kassa

Verð nú 65 kr/stk
Verð áður 129 kr/stk



pú sparar
50 kr/stk

50%

afsláttur við kassa

Verð nú 49 kr/stk
Verð áður 99 kr/stk

Easy upphvottalögur 500 ml. 25%+, lavender og rosemary



pú sparar
300 kr/stk

50%

afsláttur við kassa

Verð nú 299 kr/stk
Verð áður 599 kr/stk

Easy þvottaduft, Aloe vera og 3 in 1, 3, 15 kg



pú sparar
100 kr/stk

50%

afsláttur við kassa

Verð nú 99 kr/stk
Verð áður 199 kr/stk

Easy taumýkir 2L, Mango og gingseng



pú sparar
115 kr/stk

50%

afsláttur við kassa

Verð nú 115 kr/stk
Verð áður 229 kr/stk

Easy oxi blettahreinsir, duft 500 gr.



pú sparar
100 kr/stk

50%

afsláttur við kassa

Verð nú 99 kr/stk
Verð áður 199 kr/stk

Easy þvottaduft Oxi complete



pú sparar
95 kr/stk

50%

afsláttur við kassa

Verð nú 95 kr/stk
Verð áður 189 kr/stk

Easy floor wipes og bathroom & toilet wipes

allt í matinn á einum stað

www.netto.is • Verð birt með fyrirvara um prentvillur
Gildistími frá 30. september til 1. október eða á meðan birgðir endast.

Akranes • Akureyri • Grindavík • Mjódd Reykjavík • Salahverfi Kópavogi

netto



Ford
Nýtt tákni um gæði

Ford Explorer Sport Trac XLT Sport 4x4
4 dyra 4.0i V6 sjálfskiptur*
Uppskerutilboð 3.490.000 kr.
Bílasamningur 41.900 kr.
Rekstrarleiga 64.100 kr.

Uppskeruhátið
Góð tíð 3.490.000 kr.
Komdu á Uppskeruhátið Brimborgar í dag. Ofurtilboð.

Veldu Ford. Við staðgreiðum gamla bílinn þinn
Þú veltir fyrir þér hvernig best er að losna við gamla bílinn. Brimborg kaupir hann af þér staðgreitt** veljir þú bíl á góðu uppskerutilboði Brimborgar. Þú losnar við allt umstang við að selja og lækkar þinn kostnað. Komdu í Brimborg. Kynntu þér hvernig þú getur fengið þér nýjan Ford á uppskeruverði.

Aflaðu þér
frekari upplýsinga
www.ford.is

brimborg
Öruggur staður til að vera á

Brimborg Reykjavík: Bíldshöfða 6, sími 515 7000 | Brimborg Akureyri: Tryggvabraut 5, sími 462 2700 | www.ford.is

* Brimborg og Ford áskilja sér rétt til að breyta verði og búnaði án fyrirvara og að auki er kaupverð háð gengi. Bílasamningur er lán með 20% úborgun og mánaðarlegum greiðslum í 84 mánuði og eru háðar breytingum á vöxtum og gengi erlendra mynta. Rekstrarleiga er miðuð við mánaðarlegar greiðslur í 39 mánuði sem eru háðar gengi erlendra mynta og vöxtum þeirra. Smur- og þjónustuefritil samkvæmt ferli framleiðanda og Brimborgar er innifalið í leigugreiðslu og allt að 60.000 km akstur á tímabilinu. ** Staðgreitt 45 dögum eftir afhendingu nýja bílsins. Nánari upplýsingar veita söluráðgjafar Brimborgar.



Dagur Jónasson

Arctic Trucks jeppamiðstöð

Arctic Trucks jeppamiðstöð er þjónustufyrirtæki og vinnur að lausnum fyrir fólk sem hefur áhuga á jeppum og ferðalögum. Hér er flest það sem jeppaeigandinn þarf á að halda: Dekkja- og smurþjónusta, ástandsskoðun, jeppabreytingar, jeppasala, fagleg þjónusta og ráðgjöf.



Eyjólfur M. Teitsson

**Bílaleigubílar – mikið úrval.
Allir bílarnir eru ástandsskoðaðir!**



Toyota Land Cruiser LX – 3,0 dísel sjálfskiptur. 02/2005
ek. 79 þ. km. Verð 3.990.000

Tækifæri, nokkrir
Toyota Land Cruiser LX
sjálfskiptir á góðu verði.



MMC Montero Limited – 3,8 bensín sjálfskiptur. 04/2004
ek. 58 þ. km. 8 manna. Verð 3.200.000

ÚTSÖLUVERÐ á nokkrum
MMC Montero Limited.

Mikið af góðum jeppum á sölu.
Líttu inn hjá okkur á bílasölu svæðinu Kletthálsi.

Kletthálsi 3 | 110 Reykjavík | Sími 540 4900 | arctictrucks.is



FRÉTTABLAÐIÐ

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

Losun koltvísýrings í sjö stórborgum Norðurlanda: Mengun næstmest í Reykjavík

UMHVERFISMÁL Losun koltvísýrings (CO₂) vegna samgangna á hvern íbúa er næstmest í Reykjavík samkvæmt mælingum í sjö stórborgum á Norðurlöndunum. Losun koltvísýrings er aðeins meiri í Málmei í Svíþjóð.

Þetta kom fram á stórborgarráðstefnu Norðurlandanna um umhverfisvísa sem haldin var í Kaupmannahöfn í liðinni viku.

Hjalti J. Guðmundsson framkvæmdastjóri hjá Umhverfissviði Reykjavíkurborgar segir úrlausnarverkefni Reykjavíkur liggja í



UMHVERFISVÆNNI SAMGÖNGUR
Felast m.a. í hjólreiðum og bættum almenningssamgöngum.

umhverfisvænni ferðavenjum borgarbúa, til dæmis almenningsamgöngum og hjólastígakerfi. - hs



FRÁ APAFLÓA Móðir með barn sitt fyrir utan sjúkrahúsið á svæðinu. ÞSSÍ hefur styrkt uppbyggingu heilbrigðismála á svæðinu og íslenskir nemandar hafa tekið þátt í verkefninu.

MYND/SKARPHÉÐINN ÞÓRSSON

Mannslífum bjargað

Ungbarnadaði í Malaví fer minnkandi og má að hluta til þakka það uppbyggingu heilsugæslu í Apaflóa sem Þróunarsamvinnustofnun styrkir.

HEILBRIGÐISMÁL Nýlega fór fram ráðstefna um heilbrigðismál í fátækum löndum. Þar fluttu erindi erlendir fræðimenn sem hingað komu á vegum Þróunarsamvinnustofnunar Íslands (ÞSSÍ).

ÞSSÍ hefur undanfarin sex ár starfrækt verkefni í Apaflóa í Malavíu sem miðar að því að bæta heilsugæslu á svæðinu með áherslu á mæður og ungbörn. Þátttakendur í uppbyggingunni hafa verið íslenskir lækna-, hjúkrunar-, og ljósmæðranemar sem kynntu verkefni sín á ráðstefnunni.

Geir Gunnlaugsson, læknir og forstöðumaður Miðstöðvar heilsværndar barna, segir að með aðstoð ÞSSÍ hafi heilsugæslustarf í Apaflóa verið eft. „Þar hefur verið byggt sjúkrahús og bílar og talstöðvar útvegaðar sem gerir það að verkum að fljótlegra er að koma fæðandi konum á sjúkrahús. Þá hefur verið ráðist í að mennta sjálfbæðandi sem nýtast við heilsugæsluna.“

Geir segir ástæðu mikils ungbarnadaða í Malaví vera fátækt og veikindi á borð við malaríu og blóðeitrun. „Þá hefur verið um langan veg að fara með veikt fólk og fæðandi konur. Uppbyggingin í Apaflóa hefur einnig tekið til ung-

Styrkir á borð við þá sem ÞSSÍ hefur útvegað til verkefnisins eru afar mikilvægir og hafa átt sinn þátt í því að hlutfall ungbarnadaða í Malaví hefur lækkað.

WESELEG SANGALA
RÁÐUNEYTTISSTJÓRI Í HEILBRIGÐISRÁÐU-
NEYTI MALAVÍ

barnaeftirlits og eru ungbörn á svæðinu nú vigtuð og bóluset.“

Geir telur að Íslendingar eigi að leggja áherslu á aðstoð í heilbrigðis- og skólalögum í fátækum löndum því þetta séu þættir sem fátæk ríki eigi erfitt með að kosta án utanaðkomandi aðstoðar.

Weseleg Sangala, ráðuneyttis- stjóri heilbrigðismála í Malaví, er einn þeirra sem heldur erindi á ráðstefnunni. Hann segir athyglisvert að sjá þær framfarir sem orðið hafi á svæðinu með aðstoð íslensks fjármagns og nema á svæðinu. „Styrkir á borð við þá sem ÞSSÍ hefur útvegað til verkefnisins eru afar mikilvægir og hafa átt sinn þátt í því að hlutfall ungbarnadaða í Malaví hefur lækkað.“

Árið 2000 dóu 104 af hverjum 1000 ungbörnum í landinu en nú er hlutfallið komið niður í 76 af hverjum 1000. Hins vegar hefur orðið lítil breyting á dauða mæðra af barnsförum en nú látast 984 konur af hverjum 100.000 af barnsförum.“

Sangala segir uppbyggingu heilbrigðiskerfisins í Apaflóa afar mikilvæga og er þakklátur ÞSSÍ fyrir þátttökuna í verkefninu.

hugrun@frettabladid.is



GEIR
GUNNLAUGSSON

W. SANGALA

Danskir íhaldsmenn:

Vilja lækka tekjuskattinn

DANMÖRK Danskir íhaldsmenn vilja lækka tekjuskattinn þannig að enginn greiði meira en helming launa sinna til ríkissjóðs. Þetta kom fram í viðtali við formann flokksins, Bendt Bendtsen, í dagblaðinu Politiken í gær.

Bendtsen segir að Danir muni hljóta heimsmeistaratilinn í skattheimtu ef fyrirhugaðar breytingar á skattakerfinu í Svíþjóð ganga eftir.

Íhaldsmenn sem eiga sæti í ríkisstjórn binda vonir við að breytingarnar gangi í gegn áður en kosið verður til þings eftir tæp þrjú ár. - ks

Prófkjör Sjálfstæðisflokksins:

Sækist eftir fjórða sæti

STJÓRNMÁL Borgar Þór Einarsson, formaður Sambands ungra



BORGAR ÞÓR EINARSSON

sjálfstæðismanna, gefur kost á sér í 4. sæti á framboðslista Sjálfstæðisflokksins í Norðvesturkjördæmi. Borgar Þór er lögfræðingur að mennt og starfar sem sérfræðingur á

lögfræðisviði Landsbanka Íslands.

Hann hefur gegnt ýmsum trúnaðarstörfum fyrir Sjálfstæðisflokkinn, meðal annars sem aðstoðarmaður menntamálaráðherra 2003-2004. Hann á einnig sæti í mið- og framkvæmdastjórn flokksins. - sps

Prófkjör Samfylkingarinnar:

Gefur kost á sér í 2. til 3. sæti

STJÓRNMÁL Bryndís Friðgeirsdóttir, svæðisfulltrúi Rauða krossins



BRYNDÍS FRIÐGEIRSDÓTTIR

á Vestfjörðum, sækist eftir 2.-3. sæti á framboðslista Samfylkingarinnar í Norðvesturkjördæmi. Bryndís hefur verið bæjarfulltrúi síðastliðin fimmtán ár, fyrst fyrir Ísafjarðarkaupstað og síðar Ísafjarðarbæ eftir sameiningu sveitarfélaga á svæðinu. Hún hefur tvisvar tekið sæti sem varamaður á Alþingi.

Bryndís er kennari að mennt og starfaði sem grunnskólakennari á Ísafirði í fimmtán ár. Hún hefur gegnt stöðu svæðisfulltrúa Rauða krossins á Vestfjörðum síðastliðin níu ár. - sps

Prófkjör Sjálfstæðisflokks:

Sækist eftir öðru sæti

STJÓRNMÁL Kjartan Ólafsson alþingismaður



KJARTAN ÓLAFSSON

sækist eftir 2. sæti á framboðslista Sjálfstæðisflokksins í Suðurlandskjördæmi. Kjartan, sem lauk prófi frá Garðyrkjuskóla ríkisins og stundaði

framhaldsnám við garðyrkjuskóla í Danmörku, hefur verið formaður Sambands garðyrkjubænda um árabil og setið á Búnaðarþingi frá árinu 1995.

Kjartan er einnig formaður stóriðjunefndar Samtaka sunnlenskra sveitarfélaga. Hann tók fyrst sæti á Alþingi árið 2000 og hefur setið óslitið á þingi frá árinu 2003. - sps

Óperuhús í Berlín hættir við sýningar af öryggisástæðum:

Uppnám vegna Mozartóperu

BERLÍN, AP Ákvörðun Þýsku óperunnar í Berlín um að hætta af öryggisástæðum við fjórar sýningar á óperu eftir Mozart hefur vakið harðar deilur þar í landi. Í einu atriði óperunnar Idomeneo átti að sýna afhögna hausa þriggja helstu trúarhöfunda mannkyns, þeirra Jesú, Búdda og Múhameds, ásamt höfði sjávarguðsins Poseidons.

Deilurnar þykja minna á uppþotið sem varð vegna birtinga skopmynda af Múhamed spámanni í danska dagblaðinu Jótlandspóstinum.

Wolfgang Schäuble, innanríkisráðherra Þýskalands, hefur sagt að ákvörðun óperunnar sé „brjálud“,

en á miðvikudag settist hann ásamt fleiri þýskum ráðamönnum á fund með leiðtogum múslima í Þýskalandi til þess að ræða stöðu múslima þar í landi. Fundurinn markar upphaf að tveggja ára viðræðum, þar sem meðal annars verður rætt hvort taka eigi upp kennslu í íslamfræðum við þýska barnaskóla, sambærilega við fræðslu í kristinni trú og gyðingdómi.

„Íslam er mikilvægur partur af Þýskalandi og Evrópu, og verður þess vegna að fallast á síði og gildi sem Evrópa er byggð á,“ sagði Schäuble í nýlegu blaðaviðtali. „Við erum ekki að hefja viðræður þar sem við skiptumst eingöngu á kurteisisorðum.“



UPPHAF TVEGGJA ÁRA VIÐRÆÐNA Wolfgang Schäuble innanríkisráðherra ásamt Badr Mohammed, leiðtoga arabískra sósíaldemókrata í Þýskalandi. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Yfirkjörstjórn Rússlands:

Þjóðaratkvæðagreiðslu hafnað

MOSKVA, AP Yfirkjörstjórn Rússlands hafnaði í liðinni viku beiðni um þjóðaratkvæðagreiðslu um stjórnarskrárbreytingar. Breytingarnar hefðu gert Vladimir Pútín kleift að bjóða sig fram til að sitja þriðja kjörtímabilið í embætti.

Enn er þó ekki útilokað að þrýst verði á um stjórnarskrárbreytingu þessa eðlis, því úrskurður kjörstjórnar tók ekki afstöðu til breytingarinnar sem slíkrar, heldur hafnaði hún tæknilegu atriði um að ekki skyldi kosið beint um gildandi lög. Möguleikinn á að þjóðaratkvæðagreiðslan fari fram er því enn fyrir hendi. - kóp



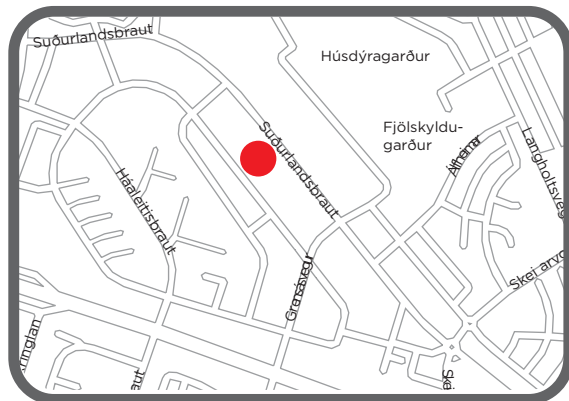
Gutenberg flytur

Gutenberg hefur flutt starfsemi sína að **Suðurlandsbraut 24, 1. hæð**. Við bjóðum viðskiptavinum okkar velkomna á nýjan stað

Nýr staður, sama fólk

Gutenberg er þjónustufyrirtæki í prentiðnaði. Við byggjum á traustum grunni sem hefur þróast á undanförunum 100 árum. Við erum sérfræðingar í stórum og smáum prentlausnum fyrir fyrirtæki og einstaklinga.

Gutenberg leggur áherslu á persónulega þjónustu og að leita hagkvæmstu leiða í hverju tilfelli fyrir sig. Við höfum skilning á þörfum viðskiptavinarins og uppfyllum kröfur hans.



Gutenberg • Suðurlandsbraut 24 • 108 Reykjavík • Sími 545 4400 • Fax 545 4401 • www.gutenberg.is

8 sinnum fyrir sama

Hive Lite 3.990 kr. á mánuði

Með Hive Lite færðu 8Mb nettengingu og 4 GB af erlendu niðurhali fyrir aðeins 3.990 krónur á mánuði. Fyrir sama pening færðu 1Mb tengingu hjá Símanum eða Og Vodafone. Það er óneitanlega ekkert gaman að borga sama verð fyrir átta sinnum hægari tengingu. Enda er það algjör óþarfi – sérstaklega þegar það er ekkert mál að skipta. **Hringdu í 414-1616 og fáðu meira fyrir peninginn.**

Hive.is Grensásvegj 16, Reykjavík. Þjónustusími: 414 1616 hive@hive.is

meiri hraði pening

JÓNSSON & LEMACKS • Jóns Ljósinn, Svinnil Spálight



Hive



„ORÐRÉTT“

Gengur ekki

„Stóriðja er ekki alveg að ganga fyrir konur.“

Vífill Karlsson, dósent við Háskólann á Bifröst, segir að hlúa þurfi sérstaklega að stöðu kvenna á Austurlandi. Fréttablaðið, 1. október.

Stórkanónurnar

„Ég varð var við að stórkanónur í pólitíkinni skiptu sér af þessu.“

Smári Geirsson, forseti bæjarstjórnar Fjarðabyggðar, segir áhrifamikla stjórnámálemenn hafa haft áhrif á kosningu formanns Sambands íslenskra sveitarfélaga. Fréttablaðið, 1. október.

nær og fjær
tilveran

SJÓNARHÓLL

AUKIÐ ÍSLENSKT SJÓNVARPSEFNI Á RÚV

Ekki ríkisins að handvelja

„Mér finnst þetta mjög jákvætt,“ segir Elva Ósk Ásgeirsdóttir nýkjörinn formaður Heimdallar, um nýjan samning



ELVA ÓSK ÁSGEIRSDÓTTIR FORMAÐUR HEIMDALLAR

menntamálaráðuneytisins og RÚV. Samkvæmt honum er Ríkisútvarpinu skilt að auka íslenskt efni á kjörtíma (kl 19.00 - 23.00) úr 44 prósentum í 65 prósent á næstu fimm

árum. „Fyrst kerfið er eins og það er, myndist mér samt eðlilegra að einkaaðilar ættu líka kost á að sækja í sjóði í staðinn fyrir að ríkisvaldið sé að handvelja svona ofan í neytendur. Persónulega vildi ég sjá meira af innlendu fræðsluefni, en allra helst vildi ég sjá að það væri ekki ríkið sem sinni þessu. Mér skilst líka að einkaaðilar hafi framleitt meira af íslensku efni en RÚV, sem er jákvætt og sýnir að markaðurinn ræður alveg við þetta.“

Borat þarf að fá sér lífvörð

Kasakstan. Við kunnum varla að skrifa nafnið, hvað þá að við getum bent á það á landakortinu. Nú er landið í brennidepli því grínfigúran Borat, sem Sacha Baron Cohen leikur, segist vera þaðan. Borat dregur upp mjög útnálega mynd af landi og þjóð sem stjórnvöld í Kasakstan reyna nú hvað þau geta til að leiðrétta. En hvað segja Kasakar á Íslandi?

„Mér finnst Borat mjög fyndinn og er búin að sjá allt sem hann hefur gert,“ segir Asilya Akhmitzhenova, ein af fimm Kasökum á Íslandi. Hún hefur verið hér í fjögur ár og lærir nú ensku í Háskóla Íslands auk þess að vinna í móttöku á hóteli. „Hann er þó ekkert líkur alvöru Kasaka og væri líklega enn fyndnari ef hann væri það. Ég held ekki að Kasakstan hafi orðið fyrir valinu af því Sacha var búinn að rannsaka málið. Kasakstan er bara fyndið nafn á landi sem enginn veit neitt um. Auðvitað er þetta allt bull sem Borat segir um landið. Við höfum ekkert á móti gyðingum, þjóðar-

HVAÐ ER AÐ FRÉTTA? HELGA VALA HELGADÓTTIR LAGANEMI

Get talað mikið um pólitík

„Það er allt glimrandi að fréttu. Nú er maður bara að hnyta á sig hlaupaskóna fyrir prófkjörslanghlaupið sem framundan er,“ segir Helga Vala Helgadóttir sem nýlega bauð sig fram í 2-3 sætið á lista Samfylkingarinnar í Norðvestur kjördæmi. „Það liggur á að fella sitjandi ríkisstjórn og ég ætla að vera hluti af því sigurliði. Mikið rosalega verður það gaman.“

Helga Vala er eiginkona Gríms Atlasonar, sem tók við starfi bæjarstjórnar í Bolungarvík í ágúst. „Lífið í Bolungarvík er unaðslegt,“ segir Helga Vala. „Það eru alger forréttindi að fá að búa á þessu horni landsins. Maður

eyðir ekki ógrynni tíma í að hendast á milli staða í stressinu heldur fer fótgangandi þessar stuttu vegalengdir. Það eru einfaldlega fleiri stundir í sól-arhringnum hérna, sem e r

kærkomin sending fyrir mig. Það var tekið mjög vel á móti okkur. Ég hélt að maður yrði svolítið einn á báti hérna, en það er öðru nær. Ég er alltaf í matarboðum, heimsóknum eða að fá til mín, og hef miklu meiri samskipti við fólk þrátt fyrir fólksfæðina. Svo get ég talað ógeðslega mikið um pólitík og þarf ekkert að spá í það hvar ég er að vinna.“



UNDUR:

SJÖ NÝ UNDIR

Nú stendur yfir netkosning á sjö nýjum undrum veraldar (www.new7wonders.com). Úrslit verða gerð kunn á þeim skemmtilega degi 07.07.07. Þetta verður án efa stærsta netkosning sögunnar og milljónir hafa þegar tekið þátt. Bóðið er upp á 21 undur til að velja úr, m.a. Eiffeltorninn, óperuhúsið í Sydney, Stonehenge, Kínamúrinn, Frelsstyttuna, pýramíðana í Egyptlandi, Taj Mahal og stytturnar á Páskaejju. Hvar er Hallgrímskirkjurn?



íþróttin er ekki að drepa hunda og samræðisaldurinn er ekki átta ár! En mér finnst þetta nú bara allt saman mjög fyndið og vinir mínir, sem margir eru Kasakar í útlöndum, finnst það flestum líka. Við ræðum Borat mikið í tölvupósti.“

Asilya segir að almenningur í Kasakstan þekki ekki til Borats. „En ég held að það eigi eftir að breytast þegar kvikmyndin kemur. Það er fullt af völdugu og hættulegu fólki í Kasakstan sem verður eflaust mjög reitt þegar það sér myndina. Ef ég væri Sacha hefði ég áhyggjur og myndi fá mér lífvörð.“

Asilya er mjög spennt og hlakkar til að sjá kvikmyndina. Stjórn Kasakstan er ekki eins spennt og gerir nú allt til að fegra ímynd þjóðarinnar, m.a. með auglýsingaherferð í bandarískum blöðum og sjónvarpi. Asilya segir að viðbrögð stjórnarinnar séu vatn á myllu grínistans. „Hann fær ótrúlega fjölmiðlaathygli út á þetta og verður alltaf pólitískari og dónalegri eftir því sem hann þarf að svara oftast fyrir sig. Það er mjög skemmtilegt að fylgjast með þessu.“

Kvikmyndin Borat: Cultural Learnings of America for Make Benefit Glorious Nation of Kazakhstan verður heimsfrumsýnd á Íslandi 3. nóvember.

gunnarh@frettabladid.is



ASILYA AKHMITZHENOVA FRÁ KASAKSTAN Finnst Borat frábær.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Trigger®

KULDASTÍGVÉL
Stærðir 21-38

F Y R I R Í S L E N S K T V E Þ U R F A R



ÚTSÖLUADILAR: Steinar Waage, Kringlan, Smáralind - ljáskinn ehf., Háaleitisbraut 58-60 Xena, Mjódd, Glæsibaer, Spöng - Valmiki, Kringlan - HH skór, Keflavík - Verslunin Sirry, Grindavík Skóstar Axel O, Selfoss, Vestmannaeyjar - Tangó, Höfn Hornafj. - Klörubúð, Djúpvogur Veidifluga, Reyðarfjörður - KHB Samkaup, Egilsstaðir - Beint í mark, Vopnafjörður - Skóbúð Húsavíkur Skóhúsið, Akureyri - Siglóspott, Siglóspott - Kaupfélag Skagfirðinga, Sauðárkrúkur - Skóhornið, Ísafjörður Dalakjör, Búðardalur - Heimahornið, Stykkishólmur - Verslunin Hamrar, Grundarfjörður Blómsturvellir, Hellissandur - Xena Borgarnes - Ozone, Akranes.

Dreifingaraðili: www.leiko.is

Hver er Borat?

■ Borat er fastur gestur í þætti Ali G, sem Sacha Baron Cohen leikur líka. Fyrsti þátturinn af Da Ali G Show fór í loftið árið 2000.

■ Borat hefur kannað lífshætti í Bretlandi og Bandaríkjunum. Húmorinn byggist á að sýna viðbrögð fólks við þessum skrittina Kasaka, sem það veit ekki að er leikpersóna.

■ Sagt er að Borat sé byggður á Tyrkjanum Mahir sem sló í gegn á netinu 1999 („Who is want to come TURKEY I can invite... She can stay my home...“) Þótt margt sé líkt með þeim hefur persóna Borats verið í þróun síðan 1995. Sjálfur segir Sacha að hann byggji Borat á rússneskum lækni sem hann hitti eitt sinn.

■ Borat skilur ekkert í því að bandarískar konur hafi kosningarétt en ekki hestar. Borat hatar fátt meira en gyðinga, nema ef vera skyldi sígauna. Sacha er gyðingur.

■ Jakkafötin sem Borat klæðist hafa aldrei verið þvegin. Það er gert til að ná fram „framandi“ lykt.

■ Sem dæmi um framfarirnar í Kasakstan segir Borat að hommar þurfi ekki lengur að ganga með bláa hatta og að þar séu hreinustu gleðikonurnar í allri Mið-Asíu.

■ Draumakona Borats þarf að hafa einhverja reynslu af því að vinna á plógi. Hann gerir þó undantekningu fyrir Pamelu Anderson.

■ Þegar Borat var kynnrir á evrópsku MTV-verðlaunaafhendingu-



BORAT MEÐ ÖNEFNDRI VINKONU „Please make hand relief.“

unni árið 2005 virðast stjórnvöld í Kasakstan fyrst hafa fengið veður af honum. Þau mótmæltu hástöfum. Borat svaraði á heimasíðu sinni að hann hefði engin tengsl við þennan Sacha júða.

■ Heimasíða Borats á borat.kz var tekin niður svo „hann gæti ekki talað illa um Kasakstan á .kz léni,“ eins og talsmaður landsímans í Kasakstan lét hafa eftir sér. Dóttir Nazarbayev forseta hefur síðan komið Borat til varnar og vill að heimasíðan verði opnuð aftur. „Við eigum ekki að vera hrædd við húmor og ekki að reyna að stjórna öllu,“ segir hún.



NURSULTAN NAZARBAYEV Finnst Borat ekkert fyndinn.

Hvað er Kasakstan?

■ Íbúar eru 15,3 milljónir.
■ Höfuðborgin heitir Astana en Almaty er stærsta borgin.
■ Landið er nýunda stærsta land í heimi, 2.725.000 ferkílómetrar.

■ Á landamæri að Rússlandi, Kína, Kirgisistan, Úsbekistan og Türkmenistan.

■ Fékk sjálfstæði frá Sovétríkjunum 1991.

■ Forsetinn heitir Nursultan Nazarbayev.

■ Gjaldmiðillinn heitir tenge.

■ Til að fyrirbyggja skaða af Borat-myndinni stendur Kasakstanstjórn nú í mikilli auglýsingaherferð í Bandaríkjunum. Í fjögurra síðna auglýsingu í New York Times kemur m.a. fram að þjóðin hyggist styrkja samband sitt við Bandaríkin og að í landinu séu 40 trúarbrögð stunduð sem sýni vel umburðarlyndi landsmanna.

Nýtt frá Símanum fyrir fjölskyldurnar í landinu



Betri leið í GSM hjá Símanum. Veldu þá leið sem hentar þér best.

Góður
GSM **35**
35 mín / 20 sms
990 kr. á mánu.

Betri
GSM **100**
100 mín / 60 sms
1.990 kr. á mánu.

Bestur
GSM **160**
160 mín / 90 sms
2.990 kr. á mánu.

Langbestur
GSM **280**
280 mín / 180 sms
4.990 kr. á mánu.

Veldu Betri leið í GSM hjá Símanum og þú borgar 0 kr. fyrir öll símtöl innan fjölskyldunnar. Öll símnokun fer á einn reikning og fjölskyldan getur verið af ýmsum stærðum og gerðum, frá þremur einstaklingum upp í sex. Þjónustan er fyrir áskrifendur að Betri leið í GSM en í hverri fjölskyldu geta þar að auki verið tveir með Frelsi og einn í fyrirtækjaáskrift. Treystum fjölskylduböndin! Kynntu þér málið www.siminn.is.

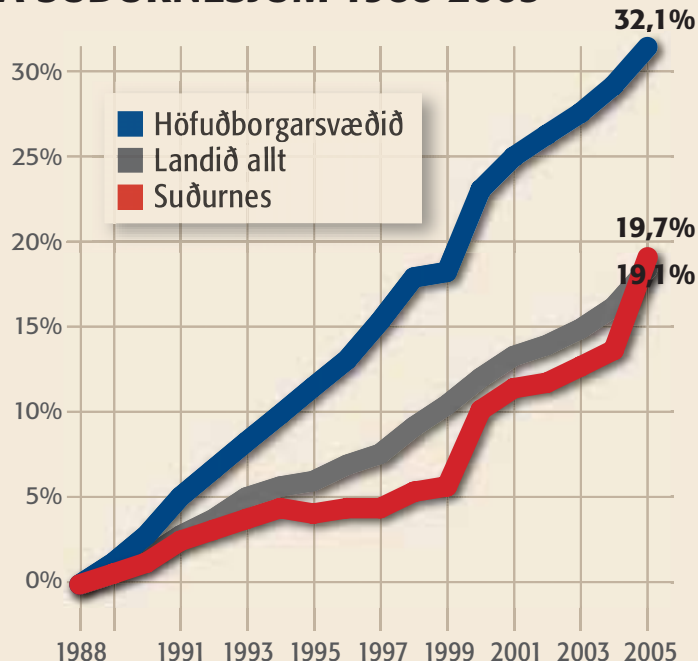
Þjónustan verður virk 1. nóvember og eftir það verða allir dagar fjölskyldudagar!

Flóttinn af landsbyggðinni

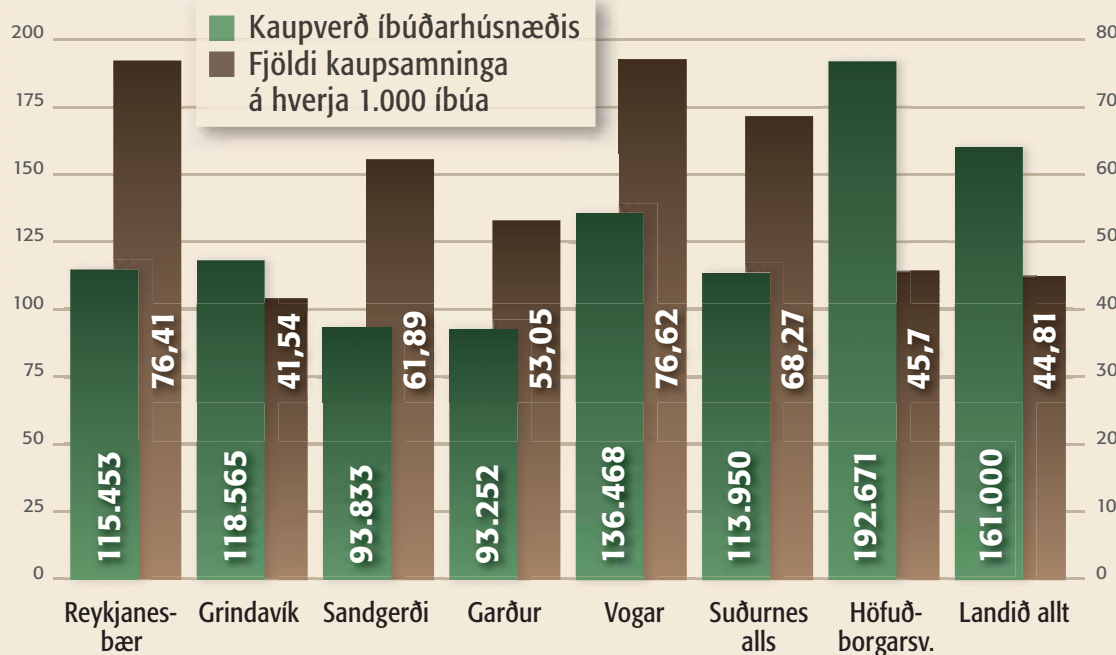
SIGRÍÐUR DÖGG AUÐUNSDÓTTIR
sda@frettabladid.is



MANNFJÖLDAPRÓUN Á SUÐURNESJUM 1988-2005



KAUPVERÐ ÍBÚÐARHÚSNÆÐIS OG FJÖLDI KAUPSAMNINGA ÁRÍÐ 2005



Langmest fjölgun á Suðurnesjum í fyrra

Íbúum á Suðurnesjum snarfjölgandi í fyrra þegar aðfluttir voru 650 fleiri en brottfluttir. Það er meira en á öllum síðasta áratug samanlagt. Sigríður Dögg Auðunsdóttir skoðaði þróunina í landshlutanum.

Aðfluttir umfram brottflutta á Suðurnesjum voru fleiri á síðasta ári en á öllum síðasta áratug samanlagt. Á árinu 2005 fluttu 650 fleiri til landshlutans en frá honum og hefur hlutfallið aldrei verið hærra á síðustu tíu árum. Á árunum þar á undan, 1996 til 2004, fluttu 26 fleiri íbúar í burtu en fluttu til Suðurnesja.

Íbúafjölgun í landshlutanum tók því verulegan kipp á síðasta ári sem kom í veg fyrir að raunfækkun hefði átt sér stað og stuðlaði að því að fjölgun í landshlutanum frá því fyrir tíu árum hefur haldist í hendur við landsmeðaltali.

Íbúum á Suðurnesjum hefur fjölgað hlutfallslega meira en íbúum á öllu landinu á síðasta aldarfjórðungi, eða um ríflega þriðjung. Íslendingum hefur fjölgað

um tæplega þriðjung á sama tíma. Mest er fjölgunin í Sveitarfélaginu Vogum, þar sem íbúar eru 80 prósentum fleiri nú en fyrir aldarfjórðungi. Annars staðar er fjölgunin á bilinu 29 til 51 prósent, minnst í Reykjanesbæ.

Tekjur undir landsmeðaltali
Meðaltekjur íbúa á Suðurnesjum á síðasta ári voru með því lægsta sem þekkist á landinu, 281 þúsund á mánuði, eða 14 prósentum undir landsmeðaltali. Meðaltekjur voru aðeins lægri í þremur öðrum landshlutum.

Meðaltekjur eru undir landsmeðaltali í öllum sveitarfélögum á Suðurnesjum sem nemur fimmtungi til fjórðungi. Hæstar eru þær í Grindavíkurbæ eða 290 þúsund og lægstar í Sandgerði, þar sem þær eru um 247 þúsund á mánuði. Meðalmánaðartekjur á öllu landinu eru um 327 þúsund.

Meðalaldur íbúa á Suðurnesjum er nokkuð undir landsmeðaltali og jafnframt lægstur í Grindavík, þar sem hann er rétt undir 31 ári.

Útlendingar ekki fleiri
Hlutfall útlendinga í landshlutanum er hið sama og á landsvísi eða um fimm prósent. Í tveimur sveit-

Aðeins eitt á úreldingarlista

Grindavík er eina sveitarfélagið á Suðurnesjum sem líða mun undir lok fyrr en síðar ef tekið er mið af kenningum tveggja bandarískra landfræðinga um dauðvona sveitarfélög. Hin fjögur virðast eiga sér framtíð.*

Viðmiðunarmörk:	1	2	3	4	5	6
Sveitarfélag:	Íbúar eru helmingi færri nú en fyrir aldarfjórðungi	Íbúum hefur fækkað um tíu prósent eða meira á síðasta áratug	Þéttleiki byggðar er innan við tvo íbúa á km ²	Meðalaldur er 38 ár eða hærri	Meðalmánaðartekjur eru 10% undir landsmeðaltali	Fjöldi kaupsamninga vegna íbúsn. 2005 er undir landsmeðaltali**
Reykjanesbær	nei +29%	nei +10%	nei 78,4	nei 34,2	já -12%	nei 76,4
Grindavíkurbær	nei +36%	nei +21%	nei 6,1	nei 30,8	já -11%	já 41,5
Sandgerðisbær	nei +37%	nei +19%	nei 23,8	nei 32,0	já -24%	nei 61,9
Sveitarfélagið Garður	nei +51%	nei +19%	nei 66,1	nei 32,9	já -16%	nei 53,1
Sveitarfélagið Vogar	nei +80%	nei +49%	nei 6,2	nei 32,0	já -23%	nei 76,6

**Fjöldi kaupsamninga á hverja 1.000 íbúa

Viðmiðunarmörkin sex má sjá í töflunni og hafa verið heimfærð upp á íslenskar aðstæður.

*Kenningar hjónanna Deborah og Franks Popper voru settar fram í lok níunda áratugarins og miðuðust að því að meta framtíðarhorfur tiltekinn sveitarfélaga á sléttunum miklu í miðjum Bandaríkjunum. Þær fólust í því að setja fram sex viðmiðunarmörk sem gæfu vísbendingu um að sveitarfélag væri dauðvona. Ef sveitarfélagið uppfyllti tvö eða fleiri skilyrði gat það talist á góðri leið með að fara í eyði.

arfélögum er hlutfallið þó helmingi hærra, í Sandgerði og Sveitarfélaginu Garði, þar sem um tundi hver íbúi er útlenskur.

Atvinnuleysi er rétt yfir meðaltali í einu sveitarfélagi, Reykjanesbæ, þar sem það mældist 2,5 prósent á síðasta ári miðað við 2,1 prósent á landsvísi. Annars staðar í landshlutanum mældist atvinnuleysi undir meðaltali.

Íbúðaverð langt undir meðalverði
Meðalfermetravæði íbúðarhúsnæðis á Suðurnesjum er langt undir meðaltali á landinu. Meðalverð í landshlutanum öllum er um

114 þúsund krónur á fermetrann ef miðað er við kaupverð íbúðarhúsnæðis árið 2005 þar sem fjöldi kaupsamninga er þriðjungur eða fleiri. Hafa þarf þó þann fyrirvara á að tölurnar eru einfalt meðaltal kaupverðs. Eignir eru mismunandi eftir svæðum og skekkir það verðsamanburð milli þeirra.

Verðið er lægst í Sveitarfélaginu Garði, eða um 93 þúsund krónur á hvern fermetra, en hæst í Vogunum, um 136 þúsund krónur fermetrinn. 150 fermetra íbúðarhúsnæði kostar samkvæmt þessu tæpar 14 milljónir í Sveitarfélaginu Garði en rúmar tuttugu milljónir í Vogunum. Til samanburðar má nefna að jafnstór íbúð á höfuðborgarsvæðinu kostar um 29 milljónir að meðaltali. Íbúur í Sveitarfélaginu Garði sem selur 150

fermetra íbúðarhúsnæði sitt og flytur á höfuðborgarsvæðið getur því keypt helmingi minni íbúð fyrir andvirðið.

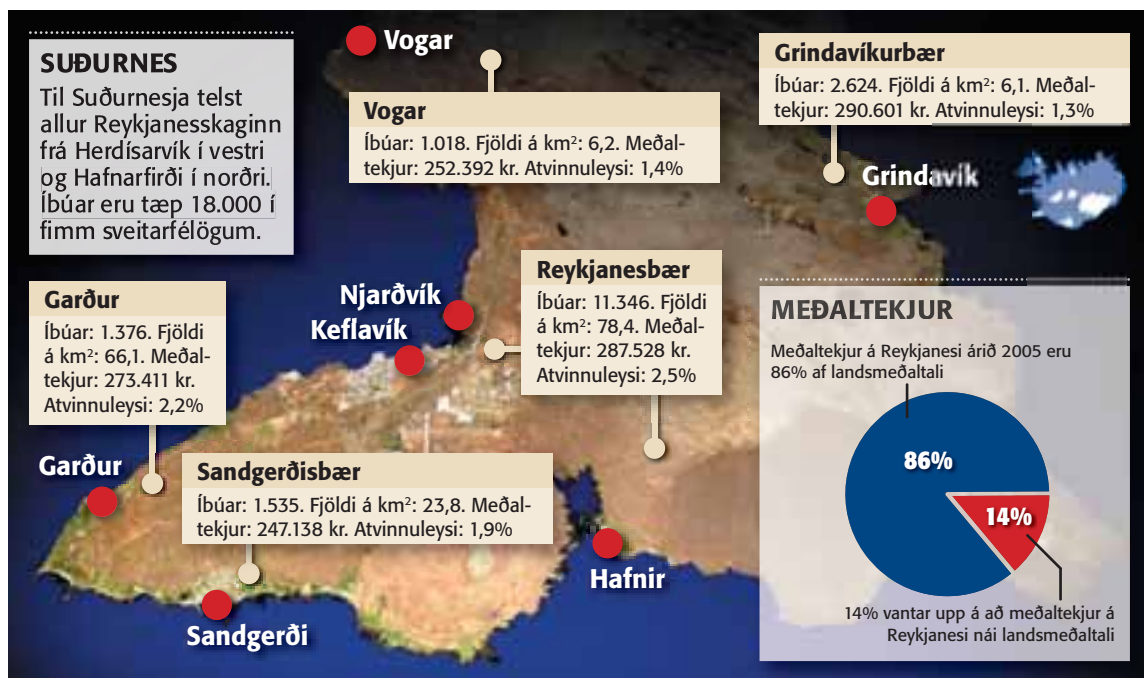
Ágæt hreyfing á fasteignum

Þá má skoða fjölda kaupsamninga á síðasta ári á hverja þúsund íbúa, en hæfileg hreyfing á eignum er gott merki um heilbrigðan fasteignamarkað. Meðaltalið fyrir landið allt var rétt undir 45 samningum á hverja þúsund íbúa. Í öllum sveitarfélögum, nema Grindavík, var hreyfingin yfir meðlaggi, mest í Vogunum og Reykjanesbæ.

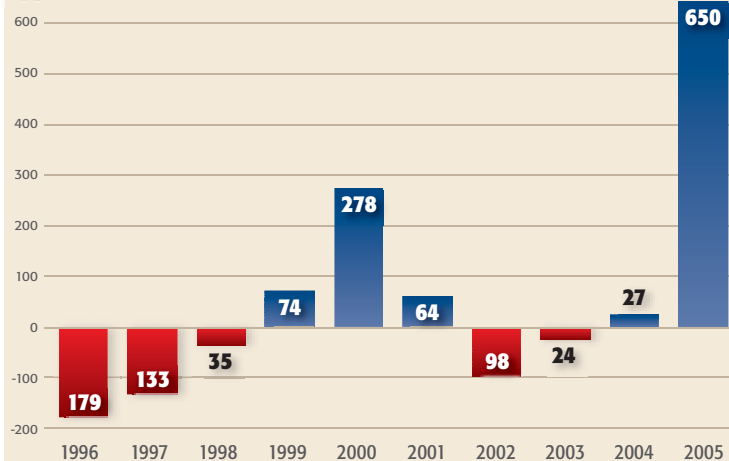
Þetta er þriðja greinin af átta í greinaflokki Fréttablaðsins um byggðapróun. A morgan verður fjallað um Vestfirði.

MEÐALMÁNAÐARTEKJUR

Suðurnes	281.437 kr.
Reykjanesbær	287.528 kr.
Grindavíkurbær	290.601 kr.
Sandgerðisbær	247.138 kr.
Sveitarfélagið Garður	273.411 kr.
Sveitarfélagið Vogar	252.392 kr.
Höfuðborgarsvæðið	353.724 kr.
Landið allt	326.782 kr.



AÐFLUTTIR UMFRAM BROTTFLUTTA Á SUÐURNESJUM 1996-2005



ALLT ÞAÐ BESTA Á EINUM STAÐ

▶ **FLÖT LCD SJÓNVÖRÞ**



UNITED
LTV37W60

37" LCD HD Ready BREIÐTJALDSSJÓNVARP með 1366x768 punkta upplausn, Progressive Scan, 800:1 skerpu og 550 cd/m2 birtu, 12ms svartíma og (H/V): 170°/170° sjónsviði, mynd í mynd (2 móttakarar), 2x8w Nicam Stereo hljóðkerfi, 2 Scart, HDMI, Component, SVHS, heymartólstengi, VGA tengi, textavarpi og fjarstýringu.

TILBOÐ ▶ **149.990**
FULLT VERÐ kr. 199.990



JVC LT32S60

32" HD LCD BREIÐTJALDSSJÓNVARP með DynaPix og D.I.S.T., 1366x768 punkta upplausn og 1000:1 skerpu, 500cd/m2 birtu, 7ms svartíma, HD Ready, 20w RMS/BBE Nicam Stereo hljóðkerfi, 2 Scart (með RGB), HDMI, Component, SVHS, CVBS og heymartólstengi, VGA tengi (styður VGA og XGA), textavarpi og fjarstýringu.

TILBOÐ ▶ **169.990**

FULLT VERÐ kr. 249.990



JVC LT37S60

37" HD LCD BREIÐTJALDSSJÓNVARP með DynaPix og D.I.S.T., 1366x768 punkta upplausn og 1000:1 skerpu, 500cd/m2 birtu, 6ms svartíma, HD Ready, 20w RMS/BBE Nicam Stereo hljóðkerfi, 2 Scart (með RGB), HDMI, Component, SVHS, CVBS og heymartólstengi, VGA tengi (styður VGA og XGA), textavarpi og fjarstýringu.

TILBOÐ ▶ **199.990**

FULLT VERÐ kr. 299.990



JVC LT40S70SIL

40" HD LCD BREIÐTJALDSSJÓNVARP með 1366x768 punkta upplausn, DynaPix D.I.S.T. myndtækni sem fjölgrar línur og punktum, HD Ready, 800:1 skerpu, fullkomnum litstýringum, 20w RMS Nicam Stereo hljóðkerfi með MaxxBass, 2 Scart (með RGB), 2 HDMI, Component, SVHS, CVBS og heymartólstengi, VGA tengi (styður VGA og XGA), textavarpi og fjarstýringu.

TILBOÐ ▶ **299.990**

FULLT VERÐ kr. 389.990



Sjónvarpsmiðstöðin

RAFTÆKJAVERSLUN • SÍÐUMÚLA 2 • SÍMI 568 9090 • www.sm.is

UMBOÐSMENN UM LAND ALLT ▶ REYKJAVÍK/URSVAÐIÐ: Hagkaup, Smáralind. VESTURLAND: Hljómsýn, Akranesi, Samkaup, Borgarnesi, Blómsturvellir, Hellissandi. VESTFIRÐIR: Kaupfélag Steingrímsfjarðar, Drangnesi, Þristur, Ísafirði. NORÐURLAND: KF Steingrímsfjarðar, Hólmavík, KF V-Húvetninga, Hvammstanga, Krákur, Blönduós, Skagfirðingabúð, Sauðárkrúki, Öryggi, Húsavík. AUSTURLAND: Samkaup, Egilsstöðum, Verslunin Vík, Egilsstöðum, Verslunin Vík, Neskaupsstað, Kauptún, Vognafríði, KF Héraðsbúa, Seyðisfirði, Tumbaæður, Seyðisfirði, Sparkaup, Fáskrúðsfirði, Verslunin Vík, Reyðarfirði, Martólvan, Höfn Hornafirði. SUÐURLAND: Mosfell, Hellu, Fosstraf, Selfossi, Rás, Þorlákshöfn, Brínnes, Vestmannaeyjum, Geisli, Vestmannaeyjum. REYKJANES: Tölvuhjálmar, Grindavík, Rafeindatækni, Keflavík, Rafagnavinnustofa Sigurðar Ingvarssonar, Garði.

Ríkið þarf að ganga lengra í að draga sig af lánamarkaði:

Stýrihópsskýrslan örskref í rétta átt

HAFLIÐI HELGASON SKRIFAR

Skýrsla stýrihóps félagsmálaráðuneytis um hlutverk Íbúðalánasjóðs kom ekki mikið á óvart. Skipan nefndarinnar og takmarkað pólitískt umboð gerði það að verkum að ekki var við róttækum tillögum að búast.

Margt í tillögum stýrihópsins horfir til bóta fyrir framtíðarskipan íbúðalánamarkaðarinnar og virkar sem verdugt fyrsta skref í að færa þennan mikilvæga lánamarkað í átt að því sem tíðkast í flestum vestrænum lýðræðisríkjum. Ýmsu hefði mátt þoka ef slík nefnd hefði verið skipuð af breiðari hópi sem horfði til fleiri hagsmuna. Ljóst var af skipan hópsins að hann endurspegladi annars vegar hagsmuni Íbúðalánasjóðs sem fyrirbær og pólitíska sýn Framsóknarflokksins hins vegar. Miðað við þær forsendur og umboð er lítið út á niðurstöður hópsins að setja. Það er ósanngjarnt að ætlast til þess að menn komi saman til að leggja sjálfa sig niður. Spyrja má til að mynda hvers vegna fulltrúi frá Lánasýslu ríkisins sat ekki í slíkum hópi eða fulltrúi frá Seðlabankanum, svo og hvers vegna fulltrúar bankanna sátu ekki í hópnunum í stað þess að vera kallaðir fyrir hann.

Annað er í veginum. Lán til húsnæðisakaupa eru mikilvægur þáttur í lífi flestra kjósenda. Róttækar breytingar á skipan slíkra mála á kosningavetri urðu því að teljast afar ólíklegar. Auðvelt er fyrir stjórnarandstöðu og reyndar suma stjórnarþingmenn að gera breytingar í frjálrsræðisátt tortryggilegar.

Frestun á uppstokkun íbúðalánakerfisins er afar bagaleg og hefur skapað ýmis vandamál. Nýjar reglur um eiginfjárstöður banka gefa þeim mun meira svigrúm ef þeir eiga mikil útlán á íbúðalánamarkaði. Ástæðan er einfaldlega sú að slík lán eru talin með þeim tryggustu í lánasafni banka. Íbúðalán eru hryggjarkjör í bankakerfi nágrannalandsanna, en seinagangur í því efni hefur veikt fjármálakerfið í heild sinni meira en þörf var á. Eftir stendur að ekki eru rök fyrir því að ríkið standi í samkeppnisrekstri á lánamarkaði fremur en í annarri vörusölu.

Ríkisstjórn sem sjálf hefur staðið að markaðsvæðingu fjármálakerfisins með einkavæðingu er í mótsögn við sjálfa sig þegar hún heldur ríkinu sjálfu sem stórum þátttakanda á lánamarkaði. Stýrihópurinn hefði þurft pólitíska leiðsögn sprottna af þeirri sýn.

Aðkoma ríkisins að þessum markaði er sprottin af þeim veruleika sem þá var. Aðgengi að lánsfé var afar takmarkað og vart á færi annarra en þeirra sem nutu velvildar pólitíkusa í bankaröðum ríkisbankanna. Þeir tímar eru liðnir sem betur fer og aðgengi alls almennings er nú meira en jafnvel góðu hófi gegnir. Markmið aðkomu ríkisins er að tryggja að landsmenn eigi þess kost að fjármagna íbúðakaup á viðunandi kjörum. Þar sitja ýmsir hópar hjá. Ríkið hefur skyldur gagnvart slíkum hópum og við vanda þeirra má bregðast með öðrum hætti en þeim að ríkið sé í bullandi samkeppni um lán millitekjufólks sem á ekki að fá og þarf ekki að fá félagslega aðstoð eða ríkistryggð húsnæðislán.

Hagur neytenda er best tryggður með opnum markaði sem auðvelt er að komast inn á og virku samkeppnisefirliti. Samkeppni frá hendi ríkisins hjálpar þar ekkert til og gerir þvert á móti fátt annað en að hindra hagræðingu og innkomu nýrra aðila á markað.

Starfsaldur og völd

Jóhanna Sigurðardóttir er sá þingmaður sem lengst hefur setið á þingi og heitir því starfsaldursforseti þingsins. Jóhanna var kjörin á þing 1978 og hefur því setið sleitulaust við Austurvöll í 28 ár. Áttunda kjörtímabilinu hennar lýkur í vor en hún er hvergi nærri hætt og hyggur á framboð á ný. Sæunn Stefánsdóttir er á hinn bóginn sá þingmaður sem minnsta hefur reynsluna en hún tekur sæti Halldórs Ásgrímssonar á þingsetningarfundinum í dag. Sæunn er þó ekki rennblaut á bak við eyrun því hún hefur setið á þingi í samtals nokkra mánuði sem varamaður. Þó sú regla sé víða í heiðri höfð að



FRÁ DEGI TIL DAGS

þeir eldri og reyndari ráði ferðinni gerir lýðræðið það að verkum að völd og áhrif Sæunnar í þinginu eru að líkindum meiri en Jóhönnu.

Í vinnslu
Guðlaugur Þór Þórðarson opnaði kosningaskrifstofu við Lág múla í gær og bauð upp á kaffi og kökur. Í blaðauglýsingu var heimasíða framboðsins, guðlaugurthor.is, einnig kynnt en við skoðun kemur í ljós að vinnsla hennar er ekki langt komin. Sé smellt á kaflana ávarp, stefnumál og stuðningsmenn fást upplýsingar um að þeir séu enn í vinnslu.

Úpps, Björn misskilinn
Björn Bjarnason dómismálaráðherra leiðréttir á heimasíðu sinni í gær rúmlega hálfis árs gamlan misskilning. 15. mars féll dómur héraðsdóms

í Bausmálinu og daginn þann vitnaði Björn til heimssögunnar og sagði emfislega að sögu Rómaveldis hefði ekki lokið þó Sesar hefði fallið fyrir morðingjahendi. Í framhaldinu sagði hann ekki ætla að ræða um dóminn í Bausmálinu enda gæti lýsing hans á staðreyndum valdið uppnámi. Þrátt fyrir það vildu sumir meina að orðin um Rómaveldi ættu við um Bausmálið og ekki annað. Í gær upplýsir Björn hins vegar að hann hafi verið að fjalla um varnir landsins og skilur ekki „hvers vegna sumir fjölmiðlamenn hafi talið mig vera að fjalla um Bausmálið með þessum orðum mínum.“
bjorn@frettabladid.is



Örkin hans Ómars

Allt í einu var Ómar orðinn hættulegur af því hann sýndi þjóðinni landið sem átti að sökkva. Hann var skammaður fyrir að sýna fólki feegurðina. Einhvern veginn þannig hljómaði Andri Snær á Austurvelli kvöldið fallega þegar fólk fyllti bæinn fyrir Hjalladal og Ómar Ragnarsson. Við vorum kannski ekki öll jafn sannfærð og hann um að enn mætti hætta við fyllingu Háslóns en okkur langaði til að sýna honum stuðning og sýna ráðamönnum að ekki væru allir alveg sammála þeim.

Í sjónvarpsfréttum kvöldsins hafði talsmaður framkvæmdanna stigið fram, sármóðgaður yfir hugmyndum Ómars um að hætta við virkjunina, leyfa stíflunni að standa án lóns og finna rafmagn annars staðar. Kannski óþarfa viðkvæmni hjá manni sem búinn er að breyta heilum landshluta. Tækniratarinn virðast öllu viðkvæmari en verk þeirra. Í framhaldi af því má endursegja gamansögu sem Ómar lét flakka á Austurvelli: Hann bað Landsvirkjun um leyfi til að keyra á jeppa að bátum góða sem lá á sandmel rétt innan stíflu. Allt svæðið um kring var stórsþillt af stórvirkum vinnuvélum og gröfum verktakans. Samt sá Landsvirkjunarmaður ástæðu til að minna Ómar á að með þessu myndi hann brjóta lög um akstur utan þjóðvega.

Samkoman á Austurvelli var nokkuð mögnuð. Ómar talaði eins og eldprestur, fullur af sannfæringu og fítons krafti. Maður var næstum farinn að



HALLGRÍMUR HELGASON

Í DAG | Mótmæli, meðmæli og íslenska þjóðin.

trúa því að hugmynd hans um lónleysi væru raunhæf. Því næst talaði beittur prestur og síðan Andri Snær. Ég man ekki til þess að rithöfundur hafi talað á útifundi frá því ég sá HKL halda ræðu á 1. maí 1938. Andri var ekki síðri. Samt komst hann ekki í fréttirnar. Og þótti mér leitt að sjá. 12.000 manna fundurinn var ekki einu

Örkin hans Ómars er stórkostleg hugmynd. Eiginlega algjör snilldarhugmynd. Ef Ólafur Elíasson hefði fengið hana væri hún á forsíðum heimsblaðanna og komin á Fenejvatvíæringinn.

sinni fyrsta frétt í tíufréttum Sjónvarps. Þar fékk Björn Bjarnason að standa fremstur og fara með sína Öryggismálaþulu sem við kunnum flest utan að. („Verður þú nú varnarmálaráðherra?“ spurði brosandir fréttakona. „Nei, ætli ég verði ekki bara áfram sjálfsvarnarmálaráðherra“ svaraði BB. Djók.) Og kvöldið eftir mis-

tókst sjónvarpsmönnum alveg að skila þjóðinni heitustu punktunum í ræðu Ómars og hvergi sást Andri Snær. Þá sjaldan maður er viðstaddur fréttaviðburð sér maður vel hversu íslenskir fjölmiðlar eru miklir amatórar.

Þeir ná þó að hanga í skottinu á Ómari sem daginn eftir Austurvöll var mættur upp að Kárahnjúkum (!) og byrjaður að græja bátinn góða. Kastljós náði tali af honum. Það tal var nákvæmlega 55 sekúndur að lengd. Áhorfendur voru rétt að átta sig á stórkostlegri hugmynd þegar skipt var yfir í myndver, á fiðluleikarann snjalla sem var að eignast Stradivarius fiðlu: Spjall og spil upp á fjóra og hálfu mínútu.

Jæja. Þeir lofuðu meiru af Ómari daginn eftir.

Örkin hans Ómars er stórkostleg hugmynd. Eiginlega algjör snilldarhugmynd. Ef Ólafur Elíasson hefði fengið hana væri hún á forsíðum heimsblaðanna og komin á Fenejvatvíæringinn. Ólafur hefði alveg getað fengið þessa hugmynd. Hún er í hans anda. Hún er myndlist: Örkin vaggar á síhækkandi lóni og tekur myndir jafnóðum, af landslagi sem hverfur, landslagi sem myndast. Vonandi tekst vel til.

Þetta er hugmynd sem vísar allt aftur í Nóa gamla og jafn langt fram fyrir sig. Og því meira sem maður hugsar um hana áttar maður sig á því að þessi hugmynd er í raun stærri en stíflan sjálf. Hún fer langt með að réttlæta Kárahnjúkastíflu.

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGÁFUFLAG: 365

RITSTJÓRAR: Kári Jónsson og Þorsteinn Pálsson. AÐSTODARRITSTJÓRAR: Jón Kaldal og Steinunn Stefánsdóttir. FRÉTTASTJÓRAR: Arnís Þorgeirsdóttir, Sigríður Björg Tómasdóttir og Trausti Hafliðason. FULLTRÚI RITSTJÓRA: Björgvin Guðmundsson. Fréttablaðið kemur út í 103.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu, Akureyri og þéttbýlissvæðum á suðvesturhorninu. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönkum án endurgjalds. ISSN 1670-3871

Ekkert blað?

Fyrst þú ert að lesa þetta þá hefurðu fengið Fréttablaðið. En til vonar og vara skaltu klippa þetta símanúmer út og hringja ef blaðið berst ekki.

550 5600

FRÉTTABLAÐIÐ

- mest lesið

Fjölskyldugerð sem gleymist?

Umræðan

Stjúpfjölskyldur

Umræða um kjör og stöðu meðlagsgreiðenda hefur verið áberandi í fjölmiðlum að undanförunu og margt áhugavert komið þar fram. Nokkrir hafa m.a. lýst þeirri skoðun sinni að nauðsynlegt sé að endurskoða skattaumhverfi meðlagsgreiðenda og er fyllilega hægt að taka undir það sjónarmið.

Stór hluti einhleyptra foreldra hefur sambúð að nýju og stofnar stjúpfjölskyldur þar sem annar eða báðir eiga börn úr fyrri samböndum. Lögjafinn hefur ákveðið að hluti stjúppforeldra, þ.e. þeir sem fara í sambúð eða hjónaband með foreldrum sem einir hafa forsjá barns, fari með forsjár- og framfærsluskilyldu gagnvart stjúpbörnum sínum. Í barnalögum segir: „Skyllt er stjúppforeldri að framfæra stjúpbarn sitt svo sem eigið barn þess væri ef það fer með forsjá þess skv. 3. mgr. 29. gr. Sama á við um sambúðarforeldri sem fer með forsjá barns samkvæmt sama ákvæði.“

Í skattalögum er ekki tekið mið af gerð og stærð fjölskyldna. Til að mynda sýna breskar rannsóknir að stjúpfjölskyldur eru almennt fjölmennari en aðrar fjölskyldugerðir – sem þarf ekki að koma á óvart.



VALGERÐUR HALLDÓRSDÓTTIR

óháð því hvar lögheimili þeirra er eða hver fer með forsjá þeirra.

Lág laun, óhóflegar kröfur um viðveru á vinnustað og óhagstætt skattaumhverfi bitna oft harkalega á stjúpfjölskyldum og börnunum sem þeim tilheyra.

Tímabært er að taka upp og skoða skattalögin í þessu tilliti og bæta hag stjúpfjölskyldna í landinu. Þær hafa verið nánast ósýnilegar í opinberum gögnunum og við opinbera stefnumótun. Við það verður ekki lengur unað!

Höfundur er félagsráðgjafi, MA og formaður Félags stjúpfjölskyldna.

ARINELDUR Í
STOFUNA
Hlýtt og notalegt
fyrir veturinn
BLS. 2



allt fasteignir

ER ÞÍN EIGN AUGLÝST HÉR? MEST LESNA FASTEIGNABLAÐ LANDSINS

FRÉTTABLAÐIÐ

FASTEIGNASÖLUR

Ás	14, 15, 16
Árborgir	20
Búmenn	20
Búseti	6
Draumahús	22, 23
Eignamiðlunin	25
Fasteignamarkaðurinn	9
Fast.félag Austurl.	17
Fast.miðlun Kópav.	30, 31
Fast.miðlunin Mjódd	19
Fast.miðlunin Múli	28
Fast.miðlun Reykjav.	29
Hof	8
Höfðabakki	6
Lundur	26, 27
Lyngvík	11
Neteign	12
Nýtt heimili	7
Valhöll	18
Viðskiptahúsið	10



Kársnesbraut 21 d er á falleg eign á góðum stað í Kópavogi.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIDA

GÓÐAN DAG!

Í dag er mánudagurinn 2.
október, 275. dagur ársins
2006.



Sólarupprás Hádegis Sólarlag

Reykjavík 7.39 13.17 18.54

Akureyri 7.25 13.02 18.37

Heimild: Almanak Háskólans



Smáauglýsingasími
550 5000

Auglýsingasími Allt
550 5880

Þú getur pantað
smáauglýsingar á visir.is

Fallegar gönguleiðir í næsta nágrenni

Fasteignasalan Remax hefur til sölu
fallegt endaraðhús með mikilli lofthæð
í vesturbæ Kópavogs.

Húsið er á tveimur hæðum og er 169,5 fermetrar með bílskúr.

Komið er inn í forstofu á neðri hæð með dökkum náttúruflísam á gólfi og góðum fataskáp. Inn af forstofu er gestasnyrting með sturtuklefa. Eldhús er með víðarinnréttingu og rúmgóðum borðkrók. Borðstofa og stofa eru samliggjandi, bjartar og rúmgóðar með stórum gluggum og innfelldri halogenlýsingu í lofti ásamt fallegri loftklæðningu. Í borðstofu er innbyggður skápur og frá stofu er gengið út í afgirtan suðurgarð. Á neðri hæð er einnig þvottahús með skáp, vaski og flísam á gólfi. Úr þvottahúsi er gengið inn í rúmgóðan bíl-

skúr með heitu og köldu vatni, rafmagnshurðaropnara og geymslu með hillum.

Á efri hæð eru tvö svefnherbergi og baðherbergi. Hjónaherbergi er með fataskápum og norðursvölum með fallegu útsýni yfir Fossvogsdalinn og Nauthólsvík. Barnaherbergi er stórt með fataskáp og parketi á gólfi. Baðherbergi er flísalagt í hólf og gólf með ljósri innréttingu við vask, hornbaðkari með sturtuadstöðu, upphengdu salerni og handklæðaofni. Stórt rými er á efri hæðinni sem hægt er að nýta sem vinnuadstöðu eða breyta í herbergi. Mjög rúmgóður innbyggður fataskápur er á gangi á efri hæð.

Eignin er staðsett á grónum og vinsælum stað í Kópavogi og í næsta nágrenni má finna fallegar gönguleiðir, leikskóla, grunnskóla og sundlaug.

Ásett verð er 39,9 milljónir.



Nýju herbergin verða með glerveggjum frá gólfi til lofts.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIDA

Gler í hólf og gólf

ÚTLIT NÝBYGGINGARINNAR VIÐ GRAND HÓTEL TEKUR BREYTINGUM DAG FRÁ DEGI.

Starfsmenn Íslenskra aðalverktaka keppast nú við að setja glerveggi í nýbygginguna við Grand hótél sem stendur við Sigtún í Reykjavík. Þar með lokast hólf sem til þessa hafa blasað við vegfarendum. Stórir pakkar inni í þessum hólfum hafa vakið athygli og upplýsist það hér með að innihald þeirra er tilbúin baðherbergi. Fjórtnán hæða turnarnir tveir sem nú eru í byggingu verða tengdir við hótelið með glerfirbyggingu. Með þeim bætast 210 herbergi við þau sem fyrir eru, einnig fjórir ráðstefnusalur, tvö fundarherbergi og tveir veislusalir, auk heilsulindar og snyrtistofu. Ráðgert er að opna stækkað Grand hótél 16. mars næstkomandi.

Góð ástæða til að hanga heima



nýbýlavegi 18 | s. 517 2100

Mubla færir þér...
Heim þægindanna
– World of Comfort

Þýski húsgagnaframleiðandinn W.Schillig hannar og framleiðir einstaklega falleg og sterk húsgögn sem uppfylla hæstu gæðakröfur og svara um leið þörfum og óskum viðskiptavina.

Um leið og húsgögnin okkar flytja inn til þín fyllist heimilið af þægindum og fær nýjan blá. Heimur þægindanna færir þér hamingju.

Framleiðsla fyrirtækisins er virt um allan heim – og á alls staðar heima.

Rétt meðferð færir þér fimm ára ábyrgð.

mubla




GLÓFAXI HF.
ÁRMÚLA 42 - SÍMI 553 4236

BÍLSKÚRS OG IÐNAÐARHURÐIR

- Hurðir til á lager • Smíðað eftir máli
- Eldvarnarhurðir • Öryggishurðir

**Vantar stiga eða handrið ?
Við höfum lausn fyrir þig
Mælum, teiknum, smíðum
og setjum upp**

Mex - byggingavörur
Sími 567 1300 og 848 3215
www.byggingavorur.com

Gæða hús handa þér

Bjálkahús ehf

Hefur skapað sér orð fyrir vönduð hús.
Hús okkar eru byggð til að endast.
Á fjórðahundarð hús hafa verið byggð.

einingahús-bjálkahús-sumarhús

www.husogheimill.is
Komdu við á skrifstofu okkar til að fá nánari upplýsingar
HÚSOGHEIMILLI - BJÁLKAHÚS EHF / Krókháls 5A, 110 R, s: 511-1818

Timburmenn óska eftir smíðum

Góðir smiðir með fjölbreytta verkreynslu óskast sem fyrst til að stýra vinnu við margvísleg viðhaldsverk og nýsmíði. Góð vinnuaðstaða, verkfæri og vélar.

Nánari uppl. í síma 566-6630/ 820-9314
netf: timburmenn@timburmenn.com

Gluggar & hurðir

Gluggar, hurðir, og svalahurðir úr viðurkenndu PVC-U hágæða efni frá **REHAU**

Kjarnagluggar hafa einstakt einangrunargildi og eru til í mörgum gerðum. Íslensk framleiðsla og áratuga reynsla

Sparaðu tíma • leitaðu tilboða
netfang: gluggar@vortex.is

Kjarnagluggar
Skemmuvegi 46 • 200 Kópavogi
sími 564 4714 • Fax 564 4713
www.kjarnagluggar.is

Ekkert viðhald

Hlýlegur arinn í stofuna

Fátt er huggulegra en logandi arineldur í stofunni. Það þarf ekki að vera mikið mál að koma einum slíkum fyrir.

Það er liðin tíð að arnar séu stór og mikil eldstæði sem taka hálfu stofuna. Vissulega er hægt að fá einn slíkan en það er líka hægt að fara í mun einfaldari framkvæmdir og fá sér gasarinn eða rafmagnsarinn. Í Funa er hægt að fá ýmsar gerðir af eldstæðum en best er að ráðfæra sig við starfsmenn áður en farið er út í framkvæmdir. Ferlið fer þá þannig fram að viðskiptavinur kemur og skoðar eldstæði sem uppsett eru og tengd í versluninni. Síðan velur fólk það sem því líst vel á.

„Umfang framkvæmda ræðst svo af því hvað fólk velur en eldstæðið ræður stærð skorsteinsins,“ segir Rúnar Guðmundsson sölustjóri Funa. „Svo er eldstæðið pantað og verkbeiðni fer í gang á reykkrásmíðina. Að lokum kemur að uppsetningu og sjáum við líka um hana en að öllu jöfnu tekur þetta 6 til 8 vikur.“ Algengt er að þetta sé gert á meðan hús eru í byggingu en ekkert er því til fyrirstöðu að gera það eftir að hús er fullbyggt. „Það er yfirleitt lítið mál og ekki óalgengara að fólk



Arinstæði frá Funa sem búið er að byggja í kringum.

setji upp eldstæði eftir að hús er byggt,“ segir Rúnar.

Ef húseignendur eru ekki tilbúnir í miklar skorsteinaframkvæmdir, eða sá möguleiki er einfaldlega ekki fyrir hendi, er hægt að fá sér gas- eða rafmagnsarinn. Til eru tvær tegundir af gaseldstæðum, annars vegar opið gaseldstæði, og þá þarf hefðbundinn skorstein, og hins vegarsvokallað „balanced“ gaseldstæði en það er allt-af lokað. Slík eldstæði henta vel í lítil pláss því þá er hægt að setja reyk-rörin beint út um vegginn. „Þessi eldstæði eru nú af hverjum tíu nýjum eldstæðum erlendis,“ segir Rúnar.

Rafmagnsarinn eru

fáanlegir víða, meðal annars í Draumarúmum. Uppsetning rafmagnsarna er einföld og tekur innan við 30 mínútur en arnarnir koma nær tilbúnir frá framleiðanda og þarf ekkert annað að gera en koma þeim fyrir og stinga í samband. Þeim fylgir umgjörð, hitablásari og skjár sem sýnir trúverðug- an lifandi eld.



Hægt er að skoða vörur Funa á www.funi.is og vörur Draumarúms á www.draumarum.is.

Rafmagnsarinn frá Draumarúmi.



Kamínur koma sér vel á köldum vetrarkvöldum. Þessi er frá Funa.



Viðareldstæði frá Funa.

Pantaðu jólamyndatökuna tímanlega.



MYND
Hafnarfirði S: 565 4207
www.ljosmynd.is



5 HLUTIR SEM GERA HEIMILIÐ HUGGULEGT

1. Lampi með ljósdeyfi (dimmer). Gerir lýsinguna hlýlega og fallega.
2. Bastmotta. Stór eða lítil, hvar sem er. Hentar sérstaklega vel undir borðstofuborð.
3. Vandaðar listaverkabækur um hvað sem er. Fara vel á borði og auðga andann.
4. Vasi fullur af einhverju einföldu og fallegu. T.d. steinum, bambusstönglum eða stráum.
5. Kerti af öllum stærðum og gerðum en þó þannig að litirnir passi saman.



MEINDÝRAVARNIR SUDURLANDS EHF

Eina sérvslunin á landinu neð vörur fyrir meindýravarnir.
Sími 482-3337 Fax 588-9229

www.meindyravarnir.is

Fjölbreytt úrval. Músagildrur Músafellur – Músabeitustöðvar Músastoppkítta – Músahótel.

Meindýraforvarnir. Hafðu samband við fagmenn... það er lausnin.



Guðmundur Óli Scheving

SKRIFAR UM MEINDÝR OG MEINDÝRAVARNIR

Hagamús

(*Apodemus sylvaticus*) Long-tailed wood mouse

Hagamús lifa í gróðurlendi um allt land og á mörgum eyjum við landið. Í ýmsum heimildum frá bæði liðinni tíð og nútímanum kemur fram að hagamús hafi lagst á sauðfé þegar harðnar á dalnum.

Hagamús lifa í 6-8 mánuði en geta þó orðið eldri úti í náttúrunni. Hagamús má þekkja frá húsamús-um á ljósari kviði, stærri augum, lengri eyrum og frammjórna trýni. Hagamús er grá/móbrún á baki, ljós á kviði og eru litarskil glögg. Til að vera alveg öruggur er best að greina dýrin á tönnum. Húsamús-in er með hak upp í slitflöt á framtönnum í efri kjálka en hagamúsinn ekki. Rætur fremsta jaxls eru fjórar eða fimm hjá hagamús en þrjár hjá húsamús. Það er sterkari lykt af húsamúsunum. Ungar hagamús eru dekkri og er þeim stundum ruglað saman við húsamús. Hagamús tista. Mús eru alætur.

Dýrin eru 8-11 cm að lengd án hala en halinn er jafn langur búkn-um. Fullvaxin karldýr eru 26-34 gr að þyngd og kvendýr eru 21-31 gr að þyngd. Meðgangur er 25 dagar og geta 4-10 ungar komið í einu goti en þyngd þeirra er 1-2 grömm. Talið er að 50 prósent kvendýra geti orðið kynþroska þegar þau ná 18-20 gr að þyngd, karldýr geta orðið kynþroska 21-22 gr að þyngd. Öll kvendýr eru orðin kynþroska þegar þau vega 24 gr og öll karldýr þegar þau vega 26 gr. Kvendýrið hefur sex spena.

Ýmis snikjudyf hafa fundist á og í músum: eins og einfrumungar, bandormar, þráðormar, snikjumaurar og flær.

Hagamús eiga það til að leggjast á fé og naga sig oft niður í herðakambinn á ánum. Þeir sem gæta fjár ættu að vera vel á verði gegn hagamúsunum í hlöðum og fjárhúsum.

Það er nauðsynlegt að setja upp meindýravarnarbúnað til að halda músum utan fjárhúsa.

Meindýraeyðir getur sett upp beitustöðvar með eiturkubbum (forvarnarbúnað) fyrir utan húsinn.

Þetta á við um bæði hagamús og húsamús. Setja skal eitur í beitustöðvar til að verjast því að fá dýrin inn í húsinn en vera með músafellur, músagildrur eða músahótel, sem geta veitt allt að 15 mýs í einu, inni í húsunum til að veiða mýs sem sleppa inn. Það á aldrei að eitra inni í húsunum.

Ef mýs sleppa inn í fjárhús þarf líka að setja upp búnað þar eins og t.d. fellur eða músagildrur.

Best er að nota plastfellur (með bolla) og setja t.d. vatn í bollann sem agn. Plastfellur er hægt að þvo og sótthreinsa og nota aftur og aftur. Meindýraeyðar sem þurfa að eitra fyrir músum ættu að hafa allan varann á til að verja sig fyrir biti. Þegar eitrið er fyrir músum á alltaf að eitra fyrir utan húsinn.

Sumarbústaðaeigendur hafa oft lent í því að fá mýs inn í bústaði sína og haft tjón af.

Mjög mikilvægt er að vera með fyrirbyggjandi aðgerðir ef menn ætla að komast hjá því að fá þessi

dýr inn til sín. Meindýraeyðir setur upp forvarnarbúnað fyrir utan sumarhúsið, t.d. beitustöð með eitri og límbakka inni í sumarhúsinu.

Músafellur á ekki að hafa inni í sumarhúsum þegar hausta tekur og heimsóknunum í sumarhúsið fækkar. Þá getur mús komist í músafelluna og þá má fljótlega búast við öðrum gesti eða þjófabjöllu (tínusbjöllu). Hins vegar fanga límbakkarnir bjölluna líka. Fáir menn þjófabjöllu (tínusbjöllu) í heimsókn þarf að fá meindýraeyði til að eitra fyrir henni.

Allan forvarnarbúnað er hægt að fá hjá meindýraeyðum og einnig ráðleggingar við vandamálum sem upp koma. Það er hægt að fá músakíttil til að fylla í göt og sprungur en kíttilið hefur þann eiginleika að vera alltaf stamt og mjúkt og klístrast því í tennur dýranna. Af kítlinu er bæði lykt og bragð og dýrin koma ekki nálægt því nema einu sinni.

Það er nauðsynlegt að láta greina mýs séu menn ekki vissir því það er ekki sama hvort um hagamús eða húsamús er að ræða þegar fanga á þessi dýr

Menn hafa líka ruglast á músum og rottuungum. Músaungar geta komist í gegnum allt niður í 4 mm vítt gat og rottuungar í gegnum allt að 8 mm víð göt. Látið fagmenn greina dýrið, t.d. vísindamenn á Keldum, Háskóla Íslands, Náttúrufræðistofum og fl.

Ástæðan fyrir því að þjófabjalla (tínusbjalla) fer á krei er oft sú að mús hefur drepist í holrými inni í vegg. Margir meindýraeyðar eru með holsjár til að sjá inn í holrými og sparar það fyrirhöfn og peninga að fá fagmann á staðinn til að meta málin ef grunur leikur á slíku.



Varnaðarorð

Þegar fólk þarf að fá til sín meindýraeyði eða garðúðara þá skal alltaf óska eftir að fá að sjá starfskírteini útgefið af Umhverfisstofnun og eiturefnaleyfi gefið út af lögreglustjóra/sýslumanni og það mikilvægasta er að viðkomandi hafi starfsleyfi frá viðkomandi sveitarfélagi. Ein og sér hafa starfsréttindi meindýraeyða og garðúðara ekkert gildi. Athugaðu hvort öll skírteini séu í gildi. Félagar í Félagi meindýraeyða eru með félagsskírteini á sér.

Fáðu alltaf nótu vegna viðskiptanna.

Réttindi meindýraeyða og garðúðara frá erlendum ríkjum og félagsamtökum gilda ekki á Íslandi.

Heimildir:

Upplýsingar og fróðleikur um Meindýr og varnir, 2004, Guðmundur Óli Scheving. Íslensk spendýr, 2004, Páll Hersteinsson. Meindýr í húsum og gróðri, 1944, Geir Gísla.

Lesendum Fréttablaðsins er velkomið að senda fyrirspurn á netfangið guðmunduroli@simnet.is.



Sigurður Helgi mun svara spurningum lesenda um lögfræðimál er lúta að fasteignum. FRÉTTABLAÐIÐ/EINAR ELI

Svarar spurningum um álitamál

Húseigendafélagið og Fréttablaðið ganga til samstarfs með hag lesenda að leiðarljósi.

Eins og glöggir lesendur hafa án efa tekið eftir hefur Sigurður Helgi Guðjónsson undanfarna mánudaga svarað spurningum lesenda um lögfræðimál sem lúta að húseignum. Um er að ræða lið í samstarfi Fréttablaðsins og Húseigendafélagsins en Sigurður Helgi er formaður þess.

Húseigendafélagið var stofnað fyrir 83 árum og er almennt hagsmunafélag allra fasteignaeigenda á Íslandi, hvort sem fasteignin er íbúð, einbýlishús, atvinnuhúsnæði, land eða jörð. Félagar eru um 10.000, einstaklingar, fyrirtæki og félög. Til dæmis eru mörg húsfélög fjöleignarhúsa í félaginu. „Ég mun svara öllum spurning-

um lesenda um lögfræðileg álitamál sem snerta fasteignir, um hvaðeina sem lýtur að húseignum þeirra og vandamálum sem þar að lúta,“ segir Sigurður Helgi. Hann bætir við að við búum í flóknu reglugerðarkerfi en Húseigendafélagið hafi starfað innan þess kerfis í yfir áttatíu ár og haft mikil áhrif á setningu löggjafar á því sviði. Sjálfur hefur hann mikla reynslu innan þess og er meðal annars prófdómari í fasteignakauparétti við Háskóla Íslands.

„Í félaginu er mikill þekkingarbrunnur varðandi fasteignalögfræði. Ég bið lesendur um að hafa fyrirspurnir sínar stuttar og skýrar og að varast málalengingar, þær eru fyrir mig,“ bætir Sigurður Helgi við á léttu nótonum.

Hægt er að senda Sigurði Helga fyrirspurnir á netfangið huseign@frettabladid.is



Máli skiptir hverslags verkfæri eru notuð við flísaborun. FRÉTTABLAÐIÐ/HARI

Flísaborun

SÉRSTÖK VERKFÆRI ÞARF ÞEGAR BORA SKAL GÖT Í FLÍSAR.

Þegar gera þarf göt vegna rafmagnsdósa og röra er auðveldast að nota stillanlegan bor. Fyrst er miðjan ákvörðuð og radiusinn á bornum stilltur eftir stærð fyrirhugaðs gats. Ef um stærri göt er að ræða er borað gat við ytri mörk ummálsins og þráðsagarblaði stungið í gegn og fest við sögina. Síðan er sagað. Einnig er hægt að nota blaðsög með sérstöku blaði. Til að laga gatið eftir á er hægt að snyrta það með tóng. En einnig er hægt að mæla út og teikna á flísina nákvæmlega hvernig gatið á að vera og fara svo með flísina og láta saga hana fyrir sig.

(Verk að vinna - handbók um viðgerðir, viðhald og smíðar.



Ert þú að byggja?

Vantar þig steypu?

BORG býður allar tegundir af steypu til afhendingar strax!

Pantanir og söluráðgjöf í síma 414 7777

www.evborg.is

**GÆÐI - ENDING
ÁREIÐANLEIKI**

BORG - Steypustöð

Bakkabraut 9 · 200 Kópavogur · Sími: 414-7777 · Fax: 517-8901 · borg@evborg.is

allt

auglýsingasími

550 5880



NORDICPHOTOS/GETTYIMAGES

Karfan til bjargar

PEIR SEM HAFNA BÚÐ Á HEIMILI SÍNU Í MEIRA EN VIKU KANNAST VIÐ PLÁSS-LEYSIÐ SEM VIRÐIST ELTA MANN HVAR SEM MAÐUR BÝR.

Einhverja hluta vegna virðist plássleysi á heimilinu vera það vandamál sem mun fylgja okkur út ævina. Mannfólkið er sífellt að leita að meira skáaplássi eða geymslustöðum hér og þar með misjöfnum árangri.

Ágæt leið til að nýta plássid betur er að nota körfur. Hvort sem þær eru úr plasti eða basti, skiptir ekki máli. Í körfurnar má setja alls kyns dót og körfunum má svo koma fyrir snyrtilega ofan á skápum, undir hillum eða staffla þeim upp eftir vild hvar sem er innan heimilisins. Einnig eru körfurnar góðar undir smádótið sem á það til að dreifa sér út um allt.

- jóa



Rúmföt fyrir alla Ný myndur Nýir litir

VERIÐ

Glasbrú, s. 552 0978
www.damask.is



Hinar vinsælu dönsku bókahillur komnar aftur

Tekk - Kirsuberja - Hlynur

Hringið og biðjið um mynda- og verðlista

HEIMILISPRYÐI

HÚSGAGNAVERSLUN V/HALLARMÚLA - 108 REYKJAVÍK
SÍMI 553 8177 & 553-1400



Gjafavöru frá THG - Feel At Home er að finna í Galleríi húsgögnum.

Stílhrein gjafavara og klassísk húsgögn

Verzluninni Gallerí húsgögn á Dalvegi 18 í Kópavogi hefur verið breytt heilmikið eftir eigendaskipti.

„Einn helsti munurinn á búðinni er aukid vöruframboð,“ segir Bjarný Björg Arnarsdóttir, einn nýrra eigenda að Galleríi húsgögnum, um yfirstandandi breytingar. „Hér áður voru sófar nær eingöngu seldir, en úrval af húsgögnum hefur nú verið aukid til muna og gjafavöru bætt við það sem áður var í boði.“

Að sögn Bjarnýjar eru húsgögnin frá belgíska fyrirtækinu Tekk Natur, en til stendur að bjóða líka upp á húsgögn frá hinu sænska T.H.G - Feel At Home, sem framleiðir gjafavöruna sem seld er í búðinni. „Húsgögnin eru fremur fínleg, nýtskuleg en engu að síður klassísk og samanstanda meðal annars af svart-lökkuðum mahónihúsgögnum,“ útskýrir hún.

Bjarný segir gjafavöruna frá T.H.G. hins vegar einkennast af gleri, svörtu og silfrúðu. „Gjafavaran er í heildina séð nokkuð stílhrein,“ segir hún. „Hér eru stállampar með hvítum skermum og svokallaðir „hurricane“ kertastjaker og er þá aðeins fátt upptalið.“

Ekki nóg með að ákveðnar áherslubreytingar hafi verið gerðar á vöruframboði í Galleríi húsgögnum frá því að nýir eigendur tóku við rekstrinum, heldur hefur húsnæðið sjálft undirgengist allsherjar yfirhalingu, sem ekki sér fyrir endann á en ætlað er að ljúki í nóvembermánuði.

„Við vildum hressa upp á útlitið til að höfða til fleiri viðskiptavina,“ útskýrir Bjarný. „Við munum að sjálfsgöðu halda tryggð við gömlu kunnanna, meðal annars með því að bjóða upp á vörumerki sem hér hafa verið frá upphafi, svo sem chesterfield-sófa og fleira í þeim dúr. Það er óskandi að bætt útlit og betra úrval verði til þess að allir finni eitthvað við sitt hæfi.“

Bjarný vonast síðan til að sjá sem flesta á haustdögum, það er að segja tilboðsdögum, sem standa yfir í versluninni þessa viku, en þá verða húsgögnin á stórlækkuðu verði.

roald@frettabladid.is



Húsgagnaframboð hefur aukist til muna við eigendaskiptin. FRÉTTABLAÐIÐ/HELGA



Gott úrval fallegra og stílhreinna húsgagna er að finna í versluninni. FRÉTTABLAÐIÐ/HEIDA



Gamlir viðskiptavinir hafa enga ástæðu til að óttast því enn er sófaúrval gott í búðinni.



Veglegur skápur með gleri í efri hurðum og speglum í botni. Kostar nálægt 100 þúsundum.

FRÉTTABLAÐIÐ/HÖRÐUR

Markaðs-stemning

Í GAMLA BLÓMAVALSHÚSINU VIÐ SIGTÚN ER BLÓMLEG SALA Á NOTUÐUM MUNUM FRÁ VARNARLIÐINU.

Markaður á vegum Sölu varnarliðseigna hefur staðið yfir í gamla Blómaavalshúsinu undanfarnar vikur og verður áfram að minnsta kosti fram að jólum, að sögn Ástvalds Óskarssonar sem umsjón hefur með sölnunni. Margir hlutir fara þar í gegn og úrvalið tekur stöðugum breytingum. Hér er sýnishorn af húsgögnum sem fengust þar að morgni 29. þessa mánaðar.



Pennan fallega sófa má fá á góðu verði, hann er þriggja sæta og með skemmtilegu munstri.



Nánast nýr lazyboy sófi úr leðri á 70.000.



Stór náttborð með tveimur skúffum kosta 10.000 krónur.



Kommóðan sú arna var nýkomin í hús þegar ljósmyndari var á ferð og var óverðlögð. Hún þarfnast lítilsháttar viðgerðar.

Nýtt ræstifyrirtæki

Nýlega var fyrirtækið Táhreint stofnað en það sérhæfir sig í hreinsun á steinteppi.

Nýtt ræstifyrirtæki hefur tekið til starfa. Fyrirtækið heitir Táhreint og sérhæfir sig í þrifum á gólfum þar sem lögð hafa verið steinteppi.

Steinteppi verða alltaf vinsælli og hampa eigendur þeirra hversu auðveld teppin séu í þrifum. Steinteppin eru vissulega þægileg í umgengni og auðvelt að halda þeim hreinum til að byrja með. Eftir nokkra stund er þó nauðsynlegt að beita öflugri hreinsun en fólk gerir almennt. Táhreint sér um slíkar hreinsanir og með því endist gólfefnið lengur og helst betur.



Nú er komið nýtt fyrirtæki á markað sem sérhæfir sig í þrifum og viðhaldi á steinteppum.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIÐA

Heimasíða fyrirtækisins er í vinnslu og er Táhreint til húsa í Lágmla 7.

-jóa

Vond lykt úr niðurfalli

NOKKUR RÁÐ UM HVERNIG UPPRÆTA MEGI ÓPEF ÚR KLÓAKI.

Tilgangur vatnslása er að koma í veg fyrir að lykt berist upp úr klóakinu. Lyktin finnst um leið og lokið er tekið af vatnslás. Lyktin getur líka gosið upp eftir langt frí, sérstaklega úr niðurföllum í gólf. Ástæðan fyrir þessu er sú að vatnið í vatnslásnum hefur gafað upp, sem þýðir að lyktin berst óhindrað upp úr niðurfallsrörinu. Vandinn er einfaldlega leystur með því að hella vatni í niðurfallið. Niðurfallinu er einnig hægt að loka, t.d. með því að leggja yfir ristina plastfilmu og í vaskinn er hægt að setja tappann eða kaupa sérstakt efni



til að hella í niðurfallið sem myndar himnu á vatnið og kemur þar með í veg fyrir að það gufi upp meðan íbúar eru fjarverandi.

(heimild Verk að vinna - Handbók um viðgerðir, viðhald og smíðar.

The Monkey Coffee (One of The Best Coffee in the World)

Apakaffið er lífrænt ræktað úrvaskkaffi úr Arabica-baunum frá eldfjallahlíðum Panama (um 1900 metra yfir sjávarmáli). Uppskeran er sérvalin og aðeins lítill magn er brennt í hvert sinn til að tryggja ferskleika. Stofn hettuapa býr í skóginum við búgarðinn og nýtur verndar bændanna.

Apakaffið var valið besta lífrænt ræktaða (ecological) kaffið í heiminum árið 2005

(Seattle, Washington USA 2005).

Apakaffið lenti í öðru sæti sem eitt sérstæðasta kaffið í heiminum árið 2006

(Charlotte, North Carolina USA, apríl 2006).

Síðastliðin fimm ár (2001-2006) hefur apakaffið verið valið ein af þremur bestu kaffitegundunum á alþjóðlegu kaffismökkunarsýningunni sem haldin er í Panama í apríl ár hvert.

Hettuapinn (Cebus Capucinus)

Hettuapinn heldur til á kaffiekrum okkar á eldfjallasvæðinu í Paso Ancho. Hár hans er ljóst á öxlum og hluta höfuðsins en nafn hans er dregið af svörtu munkahettunni á kollinum. Honum líður best í hitabeltistrjánnum. Ávextir kryddaðir ýmsum smádyrum eru eftirlætisrétturinn en á haustin borðar hann kaffibaunir. Hettuapinn hjálpar vexti og viðgangi skógarins með því að dreifa fræjum kaffitrjánna og annarra plantna. Ef hettuapann er ógnað sveiflar hann sér milli trjánna og hristir greinarnar. Náttúrulegir óvinir hettuapans eru ránfuglar og kyrkislöngur.

Hettuapinn er bráðgáfuð skepna. Hann er fljótur að læra og verða bændurnir að gæta þess að skjóta ekki úr byssum í návist hans því dæmi eru um að aparnir hafi skotið á húsbændur sína eftir að hafa apað eftir þeim skotfiminna.

Áhersla á sérvalið kaffi og náttúruvernd

Hefðbundin kaffirækt í Panama fer fram undir laufkrónum hitabeltistrjánna sem skapa kjöraðstæður og vernda gegn snikjudýrum. Undanfarin ár hafa sumir kaffiræktendur horfið frá lífrænni ræktun (ecological) og hafið ræktun á skipulögðum svæðum sem eru óvarin gegn sólinni. Afköstin hafa aukist – en á kostnað náttúrunnar. Þessar aðferðir kalla á meira magn af skordýraeitri og tilbúnum áburði. Afleiðingarnar eru uppblástur jarðvegsins og skaði fyrir lífríki villtra dýra.



MEDIUM DARK ROAST

WHOLE BEAN
GROUND

90,75 stig

Búgarðurinn okkar, Carmen-býlið, hefur hlotið viðurkenninguna „ECO-OK“ frá samtökum um vernd regnskóga í New York. Kaffið er ræktað í forsælu trjánna í Paso Ancho-dalnum í hlíðum Baru-eldfjallsins. Dökkur og gljúpur eldfjallajarðvegurinn skapar kjöraðstæður fyrir ræktun okkar afbrigðis af Arabica-baununum.

Forsæluræktað kaffi (Shade Grown Coffee) hefur yfir sér blómaangan og er milt á bragðið.

Útsöluastaðir: m.a. Hagkaup, Nótatún, Samkaup-Úrval, Fjarðarkaup og Aðalkaup.



HÖFÐABAKKI

Fasteignasala

Porbjörn Pálsson löggiltur fasteignasali



Svanberg



Porbjörn



Gunnar



Helga



Tryggvi



Júlíus

Höfðabakki - 110 Reykjavík • Sími: 414 4600 - Fax: 414 4601 • Netfang: hofdabakki9@hofdabakki9.is • Vefsíða: www.hofdabakki9.is



**Fossvegur
800 Selfoss**

Bjartar og fallegar 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir á góðum kjörum á Selfossi. **AÐEINS**

750.000.- kr. ÚT OG EIGNIN ER ÞÍN !!!



**Galtalind
201 Kópavogur**

Stórfalleg 4ra herb. 125 fm. íbúð með bílskúr og hornsvölum í 3ja hæða 5 íbúða húsi. Björt með miklu útsýni í vel byggðri blokk. **Tilboð óskast.**



**Porláksgesli
113 Reykjavík**

Sérhönnuð með aðgengi fatlaðra í huga og sér inngangi. Góð 3ja herbergja íbúð á jarðhæð. Björt og vel skipulögð íbúð. Bílskýli.



**Fannahvarf
203 Kópavogur**

Glæsileg 112 fm. 4ra herb. íbúð í litlu fjölbýli, gott útsýni. Björt og glæsileg íbúð á þessum vinsæla stað. **Verð kr. 27,9 millj.**

vinsæla stað. **Verð kr. 27,9 millj.**



**Álfkonuhvarf
203 Kópavogur**

Góðar 3ja herb. íbúðir með stæði í bílskýli. Íbúðirnar skilast fullbúnar að innan með / án gólfefna.

gólfefna.



**Fróðengi
112 Reykjavík**

Góð 2-3ja herb. íb. á þessum vinsæla stað, stæði í bílag., stutt í skóla og alla þjónustu, suður svalir, áhv. 12,4. **Verð kr. 16,9 millj.**

svalir, áhv. 12,4. **Verð kr. 16,9 millj.**



**Eskihlíð 105
Reykjavík**

Ekki missa af þessari. Mjög góð og glæsileg 5 herbergja 100 fm. miðhæð ásamt 32 fm. bílskúr. Mikið endurnýjuð eign.

Mikið endurnýjuð eign.



**Æsufell 111
Reykjavík**

Góð 3ja herb. 92 fm. íbúð á 2. hæð í þessu eftirsóttu fjölbýlishúsi með lyftu. Húsvörður og þríf á sameign. **Verð kr. 16,5 millj.**

sameign. **Verð kr. 16,5 millj.**



**Kríuhólar
111 Reykjavík**

Falleg 2ja herb. íbúð á 7. hæð í lyftuhúsi, yfirbyggðar 5 fm. svalir eru ekki inni í fm. Nýbúið að yfirfara utanhúsklæðningu. **Verð kr. 10,9 millj.**

yfirfara utanhúsklæðningu. **Verð kr. 10,9 millj.**



**Porláksgesli,
113 Reykjavík**

Vandaðar 4ra herbergja íbúðir í nýbyggingu. Frábær staðsetning. Íbúðunum fylgir stæði í bílskýli undir húsinu. Stutt í skóla, leikskóla.

Stutt í skóla, leikskóla.



**Ásvallagata
101 Reykjavík**

Nú er tækifærið. Glæsilegt útsýni í vesturbænum. Björt og skemmtileg 3ja herbergja íbúð í fallegu húsi frá 1936. **Tilboð óskast.**

legu húsi frá 1936. **Tilboð óskast.**



**Bergstaðastræti
101 Reykjavík**

Góð 28 fm. og 2ja herb. íbúð á besta stað í miðborg Reykjavíkur. Íbúðin er á miðhæð. Gengið er inn bakatil. **Verð kr. 9,9 millj.**

inn bakatil. **Verð kr. 9,9 millj.**

Búseti auglýsir

– lausar íbúðir til úthlutunar 11. október

Umsóknarfrestur
til og með
10. október

**Trönuhjálli 17 - Íbúð: 201
200 Kópavogur**

3 herb. 85,2 fm
Lán með tekjumarki
Afhending að ósk
eigands:

Fljótlega

Hámarksverð:

2.098.747 kr.

Lámarksverð:

Búsetagjald: 55.774 kr.



**Breiðavík 7 - Íbúð: 201
112 Reykjavík**

3 herb. 77,2 fm
Almennt lán
Afhending að ósk
eiganda:

Miðjan október 2007

Hámarksverð:

1.253.859 kr.

Lágmarksverð: 1.052.279 kr.

Búsetugjald: 63.205 kr.



**Kirkjustétt 7 - Íbúð 101
113 Reykjavík**

4 herb. 102,2 fm.
Almennt lán
Afhending að ósk
eigands:

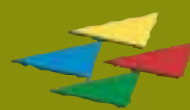
Möjan mars 2007

Hámarksverð:

2.389.558 kr.

Lágmarksverð: 1.857.845 kr.

Búsetugjald: 94.066 kr.



Búseti hsf.

Skeifunni 19, 108 Reykjavík • Sími 520 5788
www.buseti.is • Netfang buseti@buseti.is

allt bílar

Alla laugardaga

nytt heimili

www.nytt.is

hamraborg 10 | 200 kópavogur | sími: 414 6600 | fax: 414 6601
reynir erlingsson lögg. fasteignasali | nytt@nytt.is

414 6600



Laus strax

eign vikunnar

Hamraberg - 111 Reykjavík

Mjög snyrtilegt raðhús. 5 herbergja endaraðhús á mjög góðum stað í Breiðholti. Húsið er nýlega málað að utan, og var tréverk lagfært ofl. Snyrtilegt umhverfi í grónu, rólegu og barnvænu hverfi. Stutt í alla þjónustu. Sérmerkt bílastæði fylgir húsinu sem er á bílastæða- og bílskúrlóð.
Verð: 31,5 mkr

nýtt á skrá >



Akurvellir - 221 Hafnarfirði

ALLT AÐ 90% FJÁRMÖGNUN

Erum með til sölu glæsilegar 4ra herbergja íbúðir í þessu vandaða lyftuhúsi við Akurvelli í Hafnarfirði. Eignin er tilbúin til afhendingar við kaupsamning, verður afhent fullbúin að utan og innan, án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi eru flisar. Innréttingar, hurðar og tæki frá Húsasmíðjunni. Möguleiki á að fá afhent með gólfefnum og tækjum.

nýtt á skrá >



Þorláksgesli - 113 Grafarholti

Bjartar og vel skípulagðar 3ja og 4ra. herbergja íbúðir í fallegu lyftuhúsi við Þorláksgesli. Húsið er steinsteypt, 4 hæðir, 5 íbúðir á hverri hæð, byggt af JB árið 2006. Yfirborð útveggja er steinað og viðhaldslétt. Stígahús er teppalagt og gengur lyfta á allar hæðir. Eignin er tilbúin til afhendingar og afhendist fullbúin án gólfefna.

nýtt á skrá >



Eskivellir - 221 Hafnarfirði

LAUS STRAX. 3ja herbergja samtals 86,4 fm. Íbúðin er á þriðju hæð í nýlegu lyftuhúsi í Vallarhverfinu í Hafnarfirði. Svalir til suðurs. Sameiginlegur stígagangur en sérinngangur af svölum í íbúð. Fullbúin án gólfefna, undanskilið baðherbergi og þvottahús sem er flisalagt.

nýtt á skrá >



Álfkonuhvarf - 203 Kópavogi

Tilbúin til afhendingar: Erum með 3ja og 4ra herbergja íbúðir í vönduðu húsi við Álfkonuhvarf. Eignin er fullbúin án gólfefna.

Allar nánari upplýsingar veita sölumenn í síma 414 6600 eða á nytt.is

2ja >

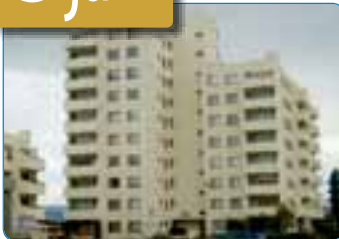


Þorláksgesli - 113 Grafarvogi

Snyrtileg 2ja herbergja 77,2 fm íbúð ásamt stæði í bílageymslu samtals birt stærð 121,8 fm. Íbúðin er á 8.hæð (efsta hæð) í mjög snyrtilegu lyftuhúsi. (Aðeins tvær íbúðir eru á efstu hæð).

Sameign er vel við haldið, húsvörður, húsið er klætt að utan með áli. Þetta er eign fyrir vandláta.
Verð: 17,9 mkr

3ja >



Boðagrandi - 107 Reykjavík

Snyrtilega 3ja herbergja íbúð á 5. hæð í lyftuhúsi, sérinngangur frá svölum, ásamt stæði í bílageymslu. Húsvörður er í húsinu. Þetta er snyrtileg eign á góðum stað sem vert er að skoða. Húsið lítur vel út að utan sem innan. Barnvænt umhverfi, stutt í alla þjónustu.
Verð: 19,8 mkr



Berjarimi - 112 Grafarvogi

Falleg 101,9 fm 3ja herbergja endaíbúð ásamt stæði í lokaðri bílageymslu við Berjaríma 9 í Grafarvogi. Rúmgott eldhús og bað, tvö svefnherbergi, parket og flisar á gólfum og stórar hornsvaíir.
Verð: 22,9 mkr



Blásalir - 201 Kópavogi

Útsýnisíbúð, 3ja herb. 93 fm íbúð á annarri hæð ásamt stæði í bílageymslu við Blásali í Kópavogi. Snyrtileg eign í hverfi þar sem öll þjónusta er til staðar. Allar frekari upplýsingar hjá sölumönnum í s: 414-6600 eða á nytt.is
Verð: 22,9 mkr



Gyðufell - 111 Reykjavík

Mjög góð 83 fm íbúð á 4. hæð með útsýni. Húsið er klætt með yfirbyggðum suðursvölum.
Verð: 14,9 mkr



Lækjasmári - 200 Kópavogi

Falleg 94,5 fm 2ja - 3ja herb íbúð ásamt stæði í bílageymslu samtals birt stærð 121,8 fm. Íbúðin er á 8.hæð (efsta hæð) í mjög snyrtilegu lyftuhúsi. (Aðeins tvær íbúðir eru á efstu hæð).

Sameign er vel við haldið, húsvörður, húsið er klætt að utan með áli. Þetta er eign fyrir vandláta.
Verð: 28,9 mkr



Melabraut - 170 Seltj.nesi

3ja herbergja íbúð á 1. hæð í góðu húsi á Seltjarnarnesi. Eignin býður upp á möguleika á viðbyggingu.
Verð: 21,9 mkr

4ra >



Búðargerði - 108 Reykjavík

4ra herb. 87,4 fm íbúð á góðum stað við Búðargerði í Reykjavík. Í sameign er þvottahús þar sem hver er með sína vél og aðgengi að sameiginlegum þurkkara. Góð geymsla og stór sameiginleg vagna og hjólageymsla. Þetta er í heild sinni falleg eign á góðum stað í Gerðunum.
Verð: 20,9 mkr



Njálsgata - 101 Reykjavík

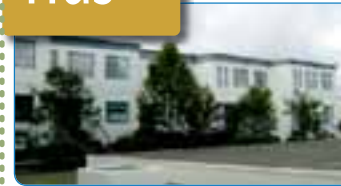
Glæsileg íbúð á 1.hæð í miðborg Reykjavíkur. Íbúðin er samtals 89,5 fm, þar af geymsla sem er 2,8 fm. Íbúðin er nýlega standsett þ.m.t. baðherbergi, eldhús, gluggar og gler á suðurhlíð.
Verð: 24,9 mkr



Sjávargrund - 210 Garðabæ

Falleg íbúð á 2 hæðum í skemmtilegu fjölraðhúsi á einum besta stað í Garðabæ. Sérgeymsla og stæði í bílageymslu er í kjallara og innangengt þaðan í íbúðina. Húsið er byggt í hring og inni í hringnum er skemmtilegur sameiginlegur garður með leiktækjum.
Verð: 36,9 mkr

raðhús >



Dalsel - 109 Reykjavík

Snyrtilegt og vel við haldið 5 herb. raðhús, 2 hæðir og kjallari, ásamt stæði í lokaðri bílageymslu samtals 242,5 fm. Íbúðarhúsnæðið er 211,2 fm, þar af ca. 55fm 2ja herb. íbúð í kjallara með sér inngangi. Stæði í bílageymslu er 31,3 fm. Húsinu hefur verið vel við haldið og lítur vel út. Bílskýli og hús málað 2006. Nýlegt gler, nema á opnanlegum fögum. Garður í góðri rækt. Barnvænt umhverfi og stutt í alla þjónustu.
Verð: 39,9 mkr

einbýlis hús >



Skerplugata - 101 Reykjavík

Snyrtilegt einbýlis húsið er rölega götu í litla Skerjafirði - 101 Reykjavík. Snyrtilegt einbýli sem er bárujárnklætt timburhús á steiptum grunn. Húsið stendur á 449 fm ið í góðri rækt. Stór skjólsæll pallur og fallegur suðurgarður.
Verð: 44,9 mkr



Strýtusel - 109 Reykjavík

Fallegt einbýlishús á einni hæð við Strýtusel í Seljahverfi. Bílskúrin er tvöfaldur 46,3 fm. Steipt plata er yfir öllu húsinu. Þetta er í heild sinn fallegt hús, á góðum stað, sem býður upp á ýmsa möguleika.
Verð: 47,9 mkr



Hof fasteignasala
Síðumúla 24
Sími: 564 6464
Fax: 564 6466



Guðmundur Björn Steinþórsson
löggiltur fasteignasali



Jón Guðmundsson
sölustjóri

EIGNIR VIKUNNAR

KLUKKUBERG - 2JA ÍBÚÐA HÚS



Glæsilegt 321 fm hús á frábærum útsýnisstað. Húsið er með tveimur samþykktum íbúðum. Stærri íbúðin er 201 fm auk 40 fm bílskúrs, og m.a. stórar stofur, og hol, 5 svefnherb, tvö baðherb. Minni íbúðin er 3ja herbergja 80 fm. Mjög stórar svalir eru á báðum íbúðunum.

KLEIFARSEL - GÓÐ EIGN



Fallegt 180 fm steinsteyppt einbýlishús ásamt 33 fm bílskúr, alls 213 fm. Neðri hæðin skiptist í parketl. stofur með arni, borðst. og eldhús, búr, þvottahús og gesta wc. Á efri hæð eru 4 parketlögð svefnherb., hol og rúmgott baðherb. Innangengt er í bílskúrinn sem er innr. að hálfu sem sem íbúðarherb. Verð 46,9 millj.

MOSGERÐI - 108 REYKJAVÍK



Fallegt einbýli á tveimur hæðum í þessu vinsæla hverfi. 4 svefnherbergi og góðar samliggjandi stofur. Rúmgott eldhús, Baðherbergi niðri og snyrting uppi. Góður, vel búin bílskúr. Geymslur og sér þvottahús. Fallegur garður með timburvernd og skjólveggjum. Göngufæri í góða skóla og leikskóla. Verð 43,4 millj.

FAGRIHJALLI - RAÐHÚS



Glæsilegt 194 fm parhús með 36,8 fm innbyggðum bílskúr. Á neðri hæð eru hol, þrjú svefnherb. rúmgott bað. og þvottahús. Á efri hæðinni eru stofur, tv herb. glæsilegt eldhús og baðh. með sturtu. Parket og flísar á gólfum. Mikil útsýni af suðursvölum og vernd yfir bílskúrnum. Verð 42,9 millj.

NAUSTABRYGGJA - FALLEG



Mjög góða 131fm 5 herbergja íbúð á efstu hæð í nýlegu fjölbýlishúsi. Þrjú herbergi með skáp og flísalagt baðherbergi. Björt stofa með suðursvölum út af og fallega innréttað eldhús. Mikil lofthæð. Gengið úr holi upp í rúmgott sjónvarpsherbergi. Þvottaherbergi og geymsla í íbúð. Verð 28,2 millj.

ÞORLÁKSGEISLI - AUÐVELD KAUP



Stórglæsileg 112 fm 4ra herbergja íbúð með sérinnangi á efstu hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í bilageymslu. Þrjú góð svefnherbergi. Stórar stofur og glæsilegt eldhús. Eikarparket og fallegar flísar á gólfum. Álklætt hús. Fallegt útsýni. Áhv. 21,5 millj. Íbúðal.sj. og Spron með 4,15% Verð 28,7 millj.

HLÍÐARHJALLI - LAUS



Mjög góð 117 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð (efstu) með 29 fm bílskúr í góðu fjölbýlishúsi. Þrjú góð herbergi með skáp og flísalagt baðherbergi. Fallega innréttað eldhús með góðum borðkrók og þvottaherbergi inn af. Stór og góð stofa og borðstofa með suður-svölum út af, fallegt útsýni. Parket og flísa á gólfum. Verð 17,9 millj.

LINDAGATA - MIÐSVÆÐIS



Mjög góða 128 fm íbúð á 2. hæð í góðu húsi í hjarta borgarinnar. Eignin skiptist í stóra stofu og tvö rúmgóð herbergi. Stórt eldhús með góðri borðaðstöðu og flísalagt baðherbergi. Parket og flísa á gólfum. Ákv. 10 millj. með 4,2% vöxtum.

BERGPÓRUGATA - LAUS



Góða 86 fm 4ra herbergja íbúð á 1. hæð í steinsteypptu fjölbýlishúsi með lyftu. Tvö góð herbergi með skáp og rúmgott baðherbergi. Eldhús með snyrtilegri innréttingu og góð stofa með svölum út af og fallegu útsýni. Búið að endurnýja hús að utan og glugga. Verð 18,4 millj.

KRISTNIBRAUT - ÚTSÝNI



Glæsileg 120 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð ásamt stæði í bilageymslu. Fallegt eldhús opið við rúmgóða stofu og borðstofu. Tvö góð svefnherbergi og flísalagt baðherbergi. Þvottaherbergi og geymsla í íbúð. Vandadar eikar innréttingar og eikar parket. Suður vernd og vestursvalir. Verð 27,9 millj.

LÆKJARGATA - HF - NÝLEGT



Vorum að fá í sölu glæsilega 87 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í nýju fjölbýlishúsi. Vel staðsett miðsvæðis í Hafnarfirði. Tvö rúmgóð herbergi með skáp og flísalagt baðherbergi. Fallega innréttað eldhús og góð stofa með góðum svölum út af. Parket og flísar á gólfum. Verð 20,9 millj.

BRÆÐRABORGASTÍGUR



Vorum að fá í sölu mjög góða 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í fjöleignahúsi á tveimur hæðum. Tvö rúmgóð svefnherbergi og baðherbergi sturtu og glugga. Góð stofa og eldhús ljósi innréttingu og borðkrók. Verð 15,9 millj.

ÆSUFELL - GÓÐ KAUP



Góða 92 fm 3ja herbergja íbúð á 6. hæð í stóru fjölbýlishúsi með lyftu. Tvö góð herbergi með skáp og rúmgott baðherbergi. Eldhús með snyrtilegri innréttingu og góð stofa með svölum út af og fallegu útsýni. Búið að endurnýja hús að utan og glugga. Verð 15,8 millj

FELLSMÚLI - 3JA HERBERGJA



Góð 63,3 fm endaíbúð á 4. hæð í ný vöðgerðu og klæddu fjölbýlishúsi. Rúmgóð stofa með útgang á góðar suðursvalir og tvö svefnherb. með ljósu plast parketi. Eldhús með eldri innr. en nýl. flísar á gólfu og milli skápa. Flísalagt baðherb. með sturtu. Áhv. L.Í. 7,2 millj. með 4,15% vöxtum. Verð 15,4 millj.

HÖRGATÚN - GARÐABÆ



Mjög góð og björt 70 fm 3ja herbergja risibúð í tvíbýli. Tvö stór svefnherbergi, rúmgóð stofa, baðherbergi og gott eldhús. Húsið og íbúðin er mikið endurnýjuð. Stór garður og góð bilastæði. 12,5 millj. áhv. lán getur fylgt. Verð 16,8 millj.

HÁALEITISBRAUT - GLÆSILEG



Góð 67 fm 2ja herbergja íbúð á 2. hæð í ný vöðgerðu fjölbýlishúsi. Rúmgóð stofa og hol með fallegum flísum. Mjög rúmgott svefnherbergi með plast parketi og stórum nýl. fataskáp. Endurnýjað eldhús með fallegri eikarinnréttingu. Nýl. endurnýjað baðherbergi með sturtukl. og innr. Áhv. L.Í. 12,8 millj. með 4,15% vöxtum. Verð 15,9 millj.

ÖNDVERÐARNES - SUMARHÚS



Nýtt fallegt 60 fm sumarhús á vel staðsettri lóð með útsýni yfir Hvítá. Húsið er fullbúið að utan en einangrað og plastað að innan með óþupsettum milliveggjagrindum. Til afhendingar strax. Verð 14,0 millj.

HEIÐARBYGGÐ - FLÚÐIR



Frábærlega staðsett 58,3 fm sumarhús rétt utan við Flúðir. 2-3 svefnherb., góð stofa og eldhús. Stór vernd og glæsilegt útsýni yfir sveitina og til fjalla. Falleg og vel gróin 5.236 fm lóð í glæsilegu umhverfi. Heitvatn og rafmagn. Verð 15,6 millj

SKYGGNISSKÓGUR - ÚTHLÍÐ



Vandað 54,2 fm heilsárshús við Guðjónsgötu í Skyggnesskógi, Úthlíð í Biskupstungum. Þrjú svefnh. go baðh. með sturtu. Eldhús og stofa eru í sama rýminu. Stór vernd við húsið með stórum heitum potti. Hitaveita og rafm. Húsið stendur á 5.624 fm kjarri vaxinni sumarhúsaloð. Frábært útsýni yfir Heklu svo og nærliggjandi sveitir. Stutt er í alla þjónustu. Verð 16,7 millj.

GRUNDABRAUT - ÓLAFSVÍK



Gott 90 fm verslunarhúsnæði á einni hæð miðsvæðis í bænum. Eignin hefur nánast öll verið tekin í geng á s.l. árum, m.a. nýtt járn á þaki, klætt að utan með steni-klæðningu og nýtt gler. Með lítilli fyrirhöfn má auðveldlega breyta húsnæðinu í íbúðarhús. Verð 5,5 millj.



FASTEIGNA-MARKAÐURINN



FÉLAG FASTEIGNASALA

ÓÐINGGÖTU 4, SÍMI 570 4500, OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.
Netfang: fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is

Jón Guðmundsson, sölustj. og lögg. fast.sali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.

Hraunás - Garðabæ.

Vandað einbýlishús á frábærum útsýnisstað.



Mjög glæsilegt 258 fm einbýlishús á tveimur hæðum á frábærum útsýnisstað innst í lokaðri götu. Eignin skiptist m.a. í samliggjandi glæsilegar bjartar stofur, vandað opið eldhús með eyju, 4 góð herb. auk fataherb., sjónvarpsherb. og flísalagt baðherb. auk gesta w.c. Allar innréttingar, hurðir og fataskápar eru úr hlyni. Hiti er í öllum gólfum, aukin lofthæð á báðum hæðum og harðviðargluggar og útihurðir í öllu húsinu. Stór verönd með skjólveggjum og tvennar svalir. Tvöf. innbyggður bílskúr. Griðarlega fallega útsýnis nýtur af efri hæð hússins yfir Snæfellsnes og að Reykjanesi.

Garðastræti - Reykjavík.

Glæsileg neðri sérhæð ásamt bílskúr.



Glæsileg og vel skipulögð 156 fm neðri sérhæð í fallegu steinhúsi í miðborginni auk 23 fm bílskúrs. Hæðin skiptist m.a. stórt hol með miklum skápum, eldhús með eikarinnréttingum og góðum borðkrók, stórar samliggj. skiptanl. stofur með arni og útgangi á suðursvalir, 2 herb. og flísalagt baðherb. með hornbaðkari. Ný verönd með skjólveggjum og lýsingu. Stór innkeyrsla, nýlega hellulögð. Mögulegt er að fá einnig keypta um 100 fm 3ja herb. íbúð í kjallara sömu eignar. **Verð 49,9 millj.**

Bæjargil - Garðabæ.

Raðhús á tveimur hæðum í grónu hverfi.



Fallegt og vel skipulagt 162 fm raðhús á tveimur hæðum með innb. bílskúr í grónu hverfi. Eignin skiptist m.a. í hol, eldhús með góðum borðkrók, rúmgóðar og bjartar stofur, stórt hjónaherb. með útgangi á um 20 fm svalir til suðausturs, 3 góð barnaherb. og flísalagt baðherbergi. Parket og flísar á gólfum. Ræktuð lóð með skjólgóðri verönd til suðvesturs. Hellulagðar stéttir eru fyrir framan hús. Stutt er í skóla. **Verð 45,9 millj.**

Asparás - Garðabæ.

Glæsileg 4ra herb. endaíbúð.



Glæsileg 129 fm endaíbúð á efri hæð m. séringg. þ.m.t. 6,6 fm geymsla á jarðhæð í litlu fjölbýli. Íbúðin er öll innréttuð afar vandaðan máta og eru allar innréttingar og gólfefni úr ljósum viði. Íbúðin skiptist m.a. í sjónvarpshol, 3 rúmgóð herbergi, öll með skápum, rúmgóða og bjarta stofu, eldhús og vandað baðherbergi. Flísalagðar skjólgóðar svalir til suðurs. **Verð 36,9 millj.**

Deildarás - Garðabæ.

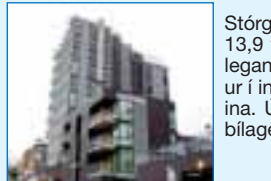
Einbýlishús á útsýnisstað.



Fallegt um 280 fm tvíflý einbýlishús með 35 fm innbyggðum bílskúr í Selásnum. Eignin skiptist m.a. í samliggjandi bjartar stofur með arni, rúmgott eldhús, nýlega endurnýjað baðherbergi, gufubað í öðru, 5 herbergi og sjónvarpshol. Vestursvalir út af stofum með góðu útsýni. Falleg ræktuð lóð með hellulögðum veröndum og skjólveggjum. **Verð 59,0 millj.**

Lindargata - 101

Skuggi. 5 herb. útsýnisíbúð með stórum suðursvölum.



Stórglæsileg 5 herb. 128 fm íbúð á 8. hæð í vönduðu nýju lyftuhúsi þ.m.t. 13,9 fm geymsla í kj. Íbúðin er öll innréttuð á afar vandaðan og smekklegan máta. Hnotuparket á öllum gólfum og flísalagt baðherb. Hnotuviður í innihurðum. Arinn í stofum sem eru mjög stórar og ná í gegnum íbúðina. Útsýni og stórar suðursvalir. Aðeins tvær íbúðir á hæð. Sér stæði í bílageymslu. **Verð 59,0 millj.**

Fellahvarf - Kópavogi.

Glæsileg efri sérhæð á útsýnisstað.



Glæsileg 120 fm 4ra - 5 herb. efri sérhæð á frábærum útsýnisstað við Elliðaavatn. Eignin er innréttuð á mjög vandaðan og smekklegan hátt. Stórar og bjartar stofur með miklum gluggum og útgangi á flísal. svalir, glæsilegt eldhús með innrétt. úr beyki og vönd. tækjum, stórt hol, 2 herb., annað með miklu skáplássu og baðherb. sem er flísalagt í hólf og gólf. Parket og flísar á gólfum. Húsið stendur framarlega við vatnið við óbyggt svæði og nýtur óhindraðs útsýnis. **Verð 34,9 millj.**

Skólatún - Álftanesi.

Góð 3ja herb. íbúð.



Mjög rúmgóð og falleg 103 fm 3ja herb. íbúð á efri hæð í litlu fjölbýli á Álftanesi. Íbúðin skiptist í forstofu rúmgóða stofu með sólstofu til enda, eldhús með góðum borðkrók, flísalagt baðherbergi og 2 rúmgóð herbergi auk þvottaherb./geymslu. Parket og flísar á gólfum. Suðaustursvalir. Húsið nýmálað að utan. Skóli, leikskóli, íþróttahús og sundlaug í næsta nágrenni. **Verð 21,9 millj.**



Arkitektinn: Kristján Ásgeirsson



Íþróttamannvirki á Valssvæðinu.



Frá Selfossi. Íþróttahús og viðbótarkennsluhúsnæði við Fjölbautaskóla Suðurlands.

Vinna náð með byggjandanum

„Það sem ég er með akkúrat núna á teikniborðinu er frumathugun á 4000m² verslunar- og þjónustubyggingu í Hafnarfirði,“ segir Kristján Ásgeirsson, annar tveggja eigenda stofunnar ALARK arkitekta ehf. Hinn er Jakob Línal. Alark hefur verið starfrækt í 13 ár og komið víða við á sviði hönnunar á þeim tíma. „Við

leggjum mikinn metnað í öll okkar verk og leggjum áherslu á að vinna náð með byggjandanum, sem í okkar tilfelli eru yfirleitt verktakafyrirtæki,“ segir Kristján. Þegar litið er yfir ferilskrá stofunnar má sjá að hönnun íþróttamannvirka hefur skipað stóran sess og má þar nefna Egilshöllina í Grafarvogi, íþróttahús

við Framhaldsskóla Suðurlands á Selfossi og við grunnskólann í Vík í Mýrdal. Kristján segir uppbyggingu nýrra íþróttamannvirka á svæði Vals að Hlíðarenda hafa haldið honum fongnum síðustu misserin. „Það hefur verið afar skemmtilegt og lærdómsríkt verkefni,“ segir hann og bætir við. „Þar hefur verið unnin ítarleg þarfagreining og fundað með stjórn, þjálfurum, húsvörðum og iðkendum til að fá fram sjónarmið sem flestra inn í hönnunarferlið.

Eitt af því sem félagarnir í Alark eru afar hreyknir af er Menningarmiðstöð Kópavogs, Salurinn og Bókasafn Kópavogs. Það var unnið í tveimur áföngum á árunum 1995-2002. Útlistun á því verkefni er efniviður í heila bók og biður því betri tíma.



Menningarmiðstöð Kópavogs.



Egilshöll í Grafarvogi.



Viðskiptahúsið

- Fasteignir - Fyrirtæki - Sjávarútvegur -



Jóhann Ólafsson
Löggiltur FFS.
gsm: 863 6323
johann@vidskiptahusid.is



Jón S. Sigurjónsson
Hdl. & Löggiltur FFS.
gsm: 893 3003
jon@vidskiptahusid.is



Þórhallur Björnsson
Löggiltur leigumíðlari
gsm: 899 6520
thorhallur@vidskiptahusid.is



Haraldur A. Haraldsson
Sölumaður
gsm: 690 3665
haraldur@vidskiptahusid.is



Atli Viðar Jónsson
Sölumaður
gsm: 898 2533
atli@vidskiptahusid.is



Jóhanna Halldórsdóttir
Sölumaður
gsm: 868 4112
noa@vidskiptahusid.is



Helga Rún Guðjónsdóttir
Sölumaður
gsm: 861 4680
helga@vidskiptahusid.is



Þorbjörg Stefánsdóttir
Sölumaður
gsm: 862 9171
thorbjorg@vidskiptahusid.is



ÍBÚÐARHÚSNÆÐI



Í smíðum Fákahvarf - Kópavogi

Einbýlishús í byggingu, ásamt bílskúr, alls 360,7 fm. Húsið sem er nú ríflega fókheld, stendur á glæsilegum útsýnisstað.
Verð kr. 69 milljónir.



Einbýli Skeggjagata - Reykjavík.

Til sölu er þrjúbýlishús á rólegum stað nálægt miðborg Reykjavíkur. Húsið skiptist í tvær þriggja herbergja íbúðir og tveggja herbergja íbúð í kjallara. Bílskúr sem innréttaður er sem íbúðarhúsnæði fylgir með. Húsið selst í heilu lagi eða sem þrjár íbúðir.
Verð kr. 69 milljónir.

ATVINNUHÚSNÆÐI

Tranavogur - verslunar - lager og skrifstofuhúsnæði.



Eignin er alls 1100 fm. á tveimur hæðum og kjallara. Eign í góðu ástandi, innkeyrsludyr.
Verð kr. 130 milljónir.

Vagnhöfði - iðnaðarhúsnæði.



Alls er eignin 1224 fm. Fernar góðar innkeyrsludyr. Góð aðkoma og bílastæði.
Verð kr. 120 milljónir.

Ármúli - skrifstofuhúsnæði.



Öll 3ja hæðin alls 568 fm. Húsnæði í góðu ástandi. Leigusamningur liggur fyrir.
Verð kr. 75 milljónir.

Langirimi skrifstofu - og þjónusturými



Eign fyrir fjárfesta í verslunar- og þjónustumiðstöð. Alls 950 fm. Eignin er öll í útleigu. Upplýsingar á skrifstofu.
Verð kr. 160 milljónir.

Bíldshöfði - Reykjavík



Gott 160 fm. skrifstofuhúsnæði. Húsnæðið skiptist m.a. í fjögur stór herbergi, auk eldhúss og geymslu.
Verð kr. 25 milljónir.

Síðumúli - Reykjavík



Húseign á þremur hæðum, alls 968 fm. Húsnæði sem býður upp á margs konar nýtingu. Góð bílastæði.
Verð kr. 350 milljónir.

TIL LEIGU



Fiskislóð 14, Reykjavík.

Til leigu er mjög vonduð og góð skrifstofuhæð, hæðinni fylgir lagerrými. Stærð allt að 600 fm. Hugsanlega má skipta hæðinni í tvennt.
Laus nú þegar.



Kópavogur - vesturbær.

Til leigu gott skrifstofuhúsnæði á 1. hæð. Parket og flísar á gólfum. Stærð allt að 300fm. Húsgögn geta fylgt með.
Laus fjótlega.

ÓSKUM EFTIR

Óskum eftir 7.000 - 10.000 fm lagerhúsnæði í Reykjavík eða Kópavogi fyrir fjársterkan aðila. Leiga eða kaup.

SPÁNAREIGNIR



Viðskiptahúsið er umboðsaðili TM Real Estate Group en það er spánskt fyrirtæki sem sérhæfir sig í byggingu og sölu fasteigna við Miðjarðarhafsströnd Spánar, á Mallorca og í Mexíkó.



Um er að ræða nýjar gæðaeignir á 12 svæðum á Spáni, 2 svæðum á Mallorca og 2 svæðum í Mexíkó. Eignirnar eru fullbúnar húsgögnum og tækjum. Glæsilegir sundlaugargarðar ásamt fyrirmyndar aðstöðu og ýmis konar afþreyingu einkenna svæði TM.

Opið hús, að Skúlagötu 17, alla laugardaga frá kl. 12:00 - 14:00, þar sem kynntar eru eignir frá TM Real Estate Group.

GUARDAMAR - TORREVIEJA



Í litlu og friðsælu sveitaþorpi í héraði Alicante þar sem falleg náttúra umlykur svæðið en þar er stunduð appelsínu- og sitrónurækt.

Efri sérhæðir ásamt þaksvölum eða neðri sérhæðir ásamt garði. Góður sameiginlegur sundlaugargarður. Öll helsta þjónusta í næsta nágrenni og stutt er til Guardamar, Torrevieja, Almodí og Elche.

ORIHUELA - TORREVIEJA



Á La Zenia svæðinu, rétt fyrir utan Torrevieja. Raðhús með garði og þaksvölum, neðri sérhæðir með garði og efri sérhæðir með þaksvölum. Góður sameiginlegur garður með sundlaug og nuddpottum ásamt félagsklúbbi sem búinn er notalegri setustofu með arni, góðri verönd, lítilli líkamsrækt, sauna, o.fl. Stutt er á 3 glæsilega 18 holu golfvelli, Villamartín, Campoamor og Las Ramblas. Öll helsta þjónusta í næsta nágrenni.

MALLORCA - MANACOR



Falleg íbúðabyggð sem staðsett er á Cales de Mallorca á suðausturströnd eyunnar. Raðhús og sérhæðir með 2 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum ásamt garði og/eða þaksvölum. Fallegur sameiginlegur garður með sundlaug og félagsklúbbi sem búinn er notalegri setustofu, bar og gufubaði og nuddpotti. Cala Antana ströndin er einungis í 200 m fjarlægð. Góður golfvöllur stutt frá og öll helsta þjónusta í næsta nágrenni.

LYNGVIK

FASTEIGNASALA

Síðumúla 33 - Sími 588 9490 - www.lyngvik.is - lyngvik@lyngvik.is



Sigrún Gissurardóttir,
lögg. fasteignasali



Steinar S. Jónsson,
sími 898 5254



Þorsteinn Austir,
sími 820 3466

OPÍÐ

mánud. - fimmtud. frá kl. 9-18
föstud. frá kl. 9-16. Svo er GSM-inn alltaf opin



BÁSBRYGGJA - 3JA HERBERGJA



Vorum að fá í sölu glæsilega 86 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð. Vandaðar innréttingar, parket og flisar á gólfum. Verð 21,9 m.

GALTALIND - 4RA HERBERGJA



Vorum að fá í sölu fallega 111 fm 4ra herbergja íbúð á 2 hæð. Vandaðar innréttingar, parket og flisar á gólfum. Lýsing í íbúðinni eru frá Lúmax og fylgja öll ljós. Íbúðin er laus. Verð 28,5 m.

LÓMASALIR 3JA HERBERGJA Á EFSTU HÆÐ MEÐ BÍLSKÝLI OG GÓÐU ÚTSÝNI.



Um er að ræða 95 fm 3ja herbergja íbúð á 5.hæð með vestur svölum. Íbúðinni fylgir 7,6 fm sér geymsla. Parket og flisar á gólfum.

NÝBYGGINGAR



KIRKJUVELLIR HAFNARFIRÐI FULLBUNAR SÝNINGARÍBÚÐIR

Höfum fengið til sölu meðferðar einstaklega vandaðar 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir frá 76 fm til 117 fm. Í 6. hæða fjölbylishúsi. Íbúðunum verður öllum skilað fullbúnum án gólfefna nema á baði og þvottahúsi verða flisalögð. Allar innréttingar frá Brúnási spónlagðar með eik, skápar ná upp í loft. Tæki í eldhúsi er frá AEG blásturofn, háfur og keramikhelluborð með snertitökkum. Baðherb. er með flisalagt gólf og veggju upp í hurðarhæð með innréttingum og vönduðum tækjum. Í kjallara er bílageymsla sem er innangengt úr stigagangi og lyftu. Húsið verður til afhendingar í september nk. lóð verður tyrft og bílastæði malbikuð. Verð frá kr. 16,1 m. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvik sími: 588-9490



ÞORLÁKSGEISLI - GRAFARHOLTI - TILBÚÐ TIL AFHENDINGAR

4ra herb. íbúðir í sextán íbúða lyftuhúsi. Íbúðir eru frá 117 fm til 128 fm, öllum íbúðunum fylgir stæði í bílageymslu. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna en baðherb. og þvottahúsgólf eru flisalögð. Innréttingar og skápar frá HTH. Í eldhúsi er keramik helluborð og blásturofn frá AEG. Veggjár frá Airforce með viftu. Íbúðirnar eru til afhendingar strax. Verð frá 27,0 m



LANDIÐ



STRANDGATA - STOKKSEYRI

Um er að ræða gott og vel staðsett 150 fm einbylishúsi með innbyggðum 45 fm bílskúr. Verð 22,9 m.



HJALLABRAUT EINBYLISHÚS ÞORLÁKSHÖFN 155,3 fm einbylishúsi með innbyggðum bílskúr á besta stað stutt frá borginni. Í húsinu eru 3jú rúmgóð svefnherb. tvö með skápum, björt stofa, þvottahúsi og geymsla. Húsinu er vel viðhaldið garðurinn fallegur í fullum blóma. Þetta er eign sem er ódýrari en blokkaríbúð í Reykjavík. Verð aðeins kr. 21,9 millj.

EINB - RAÐ- OG PARHÚS



RAÐHÚS Í REYKJAVÍK Í SKIPTUM FYRIR EINB.- RAÐHÚS Á AKUREYRI

Um er að ræða mjög vel staðsett 150 fm enda raðhús við Mosaríma í Grafarvogi. Húsið er á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Þrjú svefnherb. Stór suður garður með verönd. V. 37,5 m.



GRÓFARSMÁRI PARHÚS Í SMÁRANUM Í KÓPAVOGI. Mjög gott 180 fm parhús með innbyggðum bílskúr í Grófarsmára í Kópavogi. Fjögur til fimm svefnherb. Arinn í stofu. Fallegur garður, ásamt suðurverönd. Skipti möguleg á 3-4 herb. íbúð. V. 48,9 m.

HÆDIR



HJALLAVEGUR - HÆÐ MEÐ RISLOFTI OG BÍLSKÚR Vorum að fá í sölu mikið endurnýjaða efrihæð með rislofti og góðum bílskúr. Nýlegt eldhús, fjögur svefnherb., góð stofa, baðherb. með sturtuklefa, þvottahúsi með nýrri innréttingu og flisum. Verð 29,9 m.

4RA HERB



BJÖRTUSALIR - SÉRGARÐUR 117fm 4ra herb. íbúð á 1. hæð í 5 íbúða húsi. Sér afgirtur suðurgarður með sólpalli. Fallegar eikar innrét., parket og flisar á gólf.



HAGAMELUR Góð 4ra herb. 107,2 fm kjallaraíbúð með sérinnng. á þessum vinsæla stað. Í eldhúsi er ný innrétting með nýju keramikhelluborði, blásturofni og vegggháf, Flisum á gólf, flisum á milli skápa og góðum borðkrók. Stofan er björt með parketi á gólf. Gangur og herb. eru með parketi á gólf. Baðh. með flisal. gólf, flisar á veggjum, innréttingu og baðkari. Í sameign er þv.hús.



VESTURGATA LYFTUHÚS 4ra herb. 103,3 fm íbúð á þessum vinsæla stað. Tvær saml. stofur og er gengið í á suður svalir frá annari. Hægt er að loka á milli þeirra með rennihurð. 2 góð svefnh. annað með skáp. Eldhús með góðri innrét. og borðkrók. Baðh. með baðkari, flisum upp á miðja veggju og glugga. Góð sameign. Í kj. er þv.hús, sauna og séreymsla. Verð. 24 m.



ÞORLÁKSGEISLI - GRAFARHOLTI - TILB. TIL AFHENDINGAR Um er að ræða nýja 4ra herb. endaíbúð á 3. hæð með tvennum svölum í fallegu lyftuhúsi. Íbúðin er 108 fm og henni fylgir 8,7 fm séreymsla samt. birt séreign 116,7 fm og stæði í bílageymslu. Sölumenn á Lyngvik sýna. Áhv. 21 m í myntkórðu. Verð 27,0 m.



GULLSMÁRI - 4RA HERB. Í SKIPTUM FYRIR SUMARHÚS Mjög góð 95 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbyli. Parket og flisar á gólfum, baðh. nýl. uppgerð. Íbúðin er laus. Áhv. 16,5 m lán með 4,35% vöxtum. Verð 24,9 m.

3JA HERB.



GEITLAND - FOSSVOGI Mikið endurnýjuð 97 fm 3ja herb. íbúð á jarðhæð með sér garði. Eldhús, gólfefni og rafmagn endurnýjað. Fráb. staðsetn. Verð. 24,7 m.



VÍKURÁS - MEÐ STÆÐI Í BÍLGEYMSLU Um er að ræða 85 fm 3ja herb. íbúð á 3. hæð með vestur svölum og útsýni, ásamt 22 fm stæði í bílageymslu. Samtals birt séreign 107,1 fm. Möguleiki á stuttum afhendingartíma. Verð 18,5 m.



EYJABAKKI Vorum að fá í sölu mjög góða 80 fm 3ja herb. íbúð á 3. hæð með vestursv. Íbúðinni fylgir 17,6 fm geymsla. Samtals birt séreign 97,6 fm. Þv.hús í íbúð. V. 18,6 m.



KRISTNIBRAUT MEÐ STÆÐI Í BÍLSKÝLI Mjög góð 82,1 fm íbúð og geymsla 14,7 fm alls 96,8 fm. með stæði í bílageymslu. Í eldhúsi er glæsileg innrétting með flisum á milli skápa og borðkrók. Borðstofa og stofa með parketi og suðursv. m. góðu útsýni. Baðh. flisal. með innrét. og baðkari. Þv.hús í íbúð. 2 góð herb. með parketi og skápum. Í sameign í kj. er góð geymsla hjóla og vanga geymsla. Stutt í alla þjónustu svo sem leikskóla og grunnskóla. Verð. 22,9 m.



BRÆÐRABORGARSTÍGUR virðulegu steinhúsi er falleg mikið endurnýjuð 119 fm 3ja herb. íbúð á 2 hæðum. Gólfefni eru parket á stofu og herb. og er annað með skáp. Eldhús og sjónvarpshol með flisum. Baðherb. flisalagt með horn baðkari, innrét. og tengi fyrir þv.vél. Verð 29,4 m.



ÁSTÚN KÓP. Falleg 79fm 3ja herb. íbúð á 4. hæð. Tvö góð herb., eldhús með eikarinnr., stórar svalir, mikið útsýni. V. 16,9 m.



STÓRAGERÐI - MEÐ BÍLSKÚR Vorum að fá í sölu nýuppgr. 96fm 3ja herb. íbúð á 3. hæð. Nýtt eldh. og parket á gólfum. Íbúðinni fylgir 20,9fm bílskúr. Verð. 22,9 m.



ÁLFKONUHVARF - LAUS STRAX Um er að ræða mjög vel staðsetta 3ja herb. íbúð á efstu hæð í lyftuhúsi, ásamt stæði í bílageymslu. Sölumenn á Lyngvik sýna.

ATVINNUHÚSNÆÐI



TRÓNUHRAUN - LAUST STRAX 140 fm iðnaðarhúsnæði með góðum innkeyrsludryrum á einni hæð. Verð 18,9 m

VERSLUNARHÚSNÆÐI



VESTURBERG VERSLUNARHÚSNÆÐI. Gott 517 fm versl.húsn. á einni með góðum bílastæðum. Húsn. gefur mikla mög. til breytinga. Í dag er þar rekin matvöruverslun.

HESTHÚS



HESTHÚS Í HAFNARFIRÐI Vorum að fá í sölu gott 61 fm sex hesta hús við Kaldárselsveg. Húsið er laust nú þegar.



neteign.is

Bverholti 14 • 105 Reykjavík Sími: 595 9090

§ Lögmat ehf. - lögmansþjónusta Björn Danielsson, héraðsdómslögmaður og löggiltur fasteignasali

159.900kr.

auk vsk. samtals 199.076 kr.

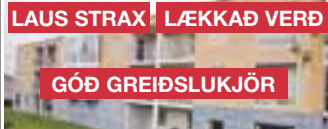
það gerist varla lægra föst lág sölupóknun

Breiðavík í Reykjavík



BÍLSKÚR OG ÍBÚÐ NÝTT
OPIÐ HÚS
Mjög falleg og björt 4ra herbergja íbúð, alls 99 fm á jarðhæð með sérinngangi, auk 21 fm bílskúrs. Sólpallur í garði. **Verð 26,7 millj. OPIÐ HÚS Í DAG FRÁ 20 - 21 Breiðavík 2 - jarðhæð.**

Breiðavík í Reykjavík



LAUS STRAX LÆKKAÐ VERÐ NÝTT
GÓÐ GREIÐSLUKJÖR
Mjög falleg 4ra herb. íbúð, alls 99 fm á jarðhæð með sérinngangi í litlu fjölbýli. Sólpallur í garði. Sérgeymsla í sameign. Stutt í alla almenna þjónustu. **Verð 23,9 millj.**

Brekkuhlíð í Hafnarfirði



NÝTT
Glæsilegt 5 herbergja parhús, alls 201 fm. Innif. í fnt. 36 fm bílskúr. Stór sólpallur. Vel gróin og falleg lóð. Stutt í alla almenna þjónustu. **Verð 51,5 millj.**

Engihjalli í Kópavogi



NÝTT
Rúmgóð 3ja herbergja íbúð, alls 87 fm á 3. hæð í litlu fjölbýli. Góðar suður svalir. Sérgeymsla í sameign. Stutt í alla almenna þjónustu. **Verð 18,3 millj.**

Engjasel í Reykjavík



LÆKKAÐ VERÐ
Stúdíóíbúð alls 41,5 fm. Sameiginleg hjóla- og vagnageymsla er í sameign auk sérgeymslu. Stutt er í almenna þjónustu. **Verð 9,9 millj.**

Espigerði í Reykjavík



NÝTT
Björt og falleg 4ra herbergja íbúð, alls 101 fm á 1. hæð í litlu fjölbýli. Stórar suður svalir. Stutt er í alla þjónustu og í Fossvogsdalinn. **Verð 26,9 millj.**

Holtsgata í Reykjavík



NÝTT
Falleg 2ja herbergja íbúð, alls 51 fm á 3. hæð í litlu fjölbýli. Geymsla og þvottahús er í sameign. Góð staðsetning. **Verð 15,9 millj.**

Kleppsvegur í Reykjavík



NÝTT
AUÐVELD FYRSTU KAUP
2ja herb., 50 fm íbúð á 3. hæð í góðu húsi á Kleppsvegi. Þvottahús er í sameign. Stigagangur snyrtilegur. **AUÐVELD FYRSTU KAUP. Verð 12,9 millj.**

Klukkurimi í Reykjavík



NÝTT
Falleg rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð með sér inngangi, alls 102 fm. Sérgeymsla í sameign. Stutt í alla almenna þjónustu. **Verð 21,9 millj.**

Laugarnesvegur í Rvk



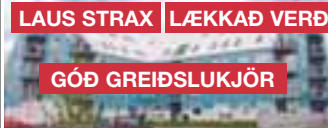
NÝTT
GERÐU TILBOÐ
Falleg 2ja herbergja íbúð á jarðhæð, alls 44 fm. Parket og flísar á gólfum. Stór sameiginlegur garður. Góð staðsetning. **Verð 11,5 millj.**

Laugateigur í Reykjavík



NÝTT SÉRINNGANGUR
Mjög falleg 3ja herb. íbúð á jarðhæð, alls 82 fm. Sérinngangur og snyrtilegur garður í sameign. Stutt í alla þjónustu og í Laugardalinn. **Verð 18,2 millj.**

Naustabryggja í Reykjavík



LAUS STRAX LÆKKAÐ VERÐ NÝTT
GÓÐ GREIÐSLUKJÖR
Falleg 3-4 herb. íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi, ásamt stæði í lokuðu bílskúli. Þvottah. og geymsla í íbúð. Innréttingar úr Maghony. 4,15% áhv. lán. **Verð 22,9 millj.**

Njörvasund í Reykjavík



NÝTT
Falleg og rúmgóð 3ja herb. íbúð á jarðhæð í þríbýli, alls 82 fm. Sérinngangur og fallegur garður í sameign. Góð staðsetning og stutt í alla almenna þjónustu. **Tilboð óskast**

Rauðás í Reykjavík



GÓÐ LÁN NÝTT
Falleg 4ra herb. íbúð á 3. hæð í litlu fjölbýli, alls 106 fm. Íbúðin er á 2 hæðum. Þvottahús í íbúð. Stutt í leik- og grunnskóla, verslanir og í fallega náttúru. **Verð 24 millj.**

Ránargata í Reykjavík



LAUS STRAX LÆKKAÐ VERÐ NÝTT
AUÐVELD KAUP
Rúmgóð 2-3ja herb. ósmþykkt kjallara íbúð, alls 64 fm. Hús hefur nýlega verið tekið í gegn að utan. Góð staðsetning. **AUÐVELD KAUP. Verð 11,9 millj.**

Reynimelur í Reykjavík



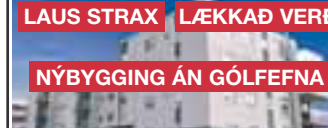
NÝTT
Mjög falleg og björt einstaklingsíbúð á 1. hæð í litlu fjölbýli, alls 35 fm. Sérgeymsla í sameign. Stór garður í sameign. Góð staðsetning. **Verð 10,5 millj.**

Rjúpufell í Reykjavík



NÝTT
GERÐU TILBOÐ
Fallegt 5 herb. radhús ásamt 22 fm bílskúr, samt. 157 fm í rótgrónu hverfi. Garður í góðri rækt. Stutt í alla þjónustu og gott útivistarsvæði. **Verð 33,5 millj.**

Sandavað í Reykjavík



LAUS STRAX LÆKKAÐ VERÐ NÝTT
NÝBYGGING ÁN GÓLFEFNA
Nýleg 2ja herb. íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi, alls 79 fm. Þvottahús er í íbúð. Sérgeymsla er í sameign. Fallegar eikarinnréttingar eru í íbúð. **Verð 17,9 millj.**

Skeggjagata í Reykjavík



NÝTT
Björt og falleg 3ja herb. íbúð á 2.hæð í þríbýlishúsi, alls 79 fm, auk 31 fm bílskúr. Stór garður. Góð eign í hjarta miðborgarinnar. **Verð 23,9 millj.**

Snorrabraut í Reykjavík



GÓÐ LÁN
Falleg 2ja herbergja íbúð á 3. hæð, alls 54 fm. Parket og flísar á gólfum. Baðherbergi með sturtu. Svalir. Hús og þak nýlega tekið í gegn. **Verð 13,9 millj.**

Fleiri eignir á skrá á neteign.is - Fleiri eignir á skrá á neteign.is - Fleiri eignir á skrá á neteign.is - Fleiri eignir á skrá á neteign.is

851 Hella: Hestajörð við Þjórsá

Krókur í Ásahreppi: Tvö íbúðarhús og það þriðja í byggingu

Lýsing: Jörðin stendur á mjög fallegum stað á bökkum Þjórsár, aðeins um tuttugu kílómetrum fyrir austan Selfoss eða í um það bil einnar klukkustundar akstursfjarlægð frá Reykjavík. Hrossaræktun hefur verið rekin á jörðinni og er uppbygging á staðnum miðuð við slíkan rekstur. Á jörðinni eru hesthús fyrir um áttatíu hross, níuhundruð fermetra reiðskemma með góðri lýsingu, loftræstingu og starfsmannaáðstöðu og tvö hundruð metra langur reiðvöllur sem nýtanlegur er allt árið um kring. Mjög auðvelt er að skipta jörðinni upp þar sem tvö íbúðarhús eru á henni. Annað húsið er steinsteypt og hundrað sjötíu og átta fermetrar að stærð með stúdíóíbúð í kjallara og hitt húsið er hundrað fermetra timburhús en auk þessara tveggja húsa er kominn grunnur að þriðja húsinu. Öll bæjarstæðin eru afar glæsileg með ægifögru útsýni.

Stærð: 267 hektarar **Fasteignasala:** Árborgir



112 Reykjavík: Efri sérhæð með bílskúr

Dofraborgir 23: 193,3 fm íbúð í tvíbýlishúsi með bílskúr á fallegum útsýnisstað

Lýsing: 193,3 fm eftir sérhæð í tvíbýlishúsi ásamt tvöföldum bílskúr í Grafarvogi. Eignin er með vönduðum innréttingum og viðar-klæðningu í lofti. Hátt er til lofts. Forstofan er með fataskáp og náttúrustein á gólf. Þaðan er innangengt í þvottaherbergið og bílskúrinn. Gestasalemið er flísalagt. Úr forstofunni er komið inn í opið rými, nýtt sem sjónvarpshol. Á gólfum eru flísar og parket. Stofan er rúmgóð og björt. Útgengi á afgirtan suðursólpall. Baðherbergið er flísalagt í hólf og gólf með hornbaðkari og vegghengdu salerni. Tvö parketlögð barnaherbergi, bæði með skápum. Parketlagt hjónaherbergi með skápum. Eldhúsið er með borðkrók og flísum á gólf. Tvöfaldur bílskúr. Hluti innréttaður sem stúdíóíbúð.

Úti: Húsið er marmarasallað og stendur á fallegum útsýnisstað, meðan götu, innst í botnlanga við opið svæði. Lóðin fyrir framan bílskúrinn er ófrágengin.

Annað: Húsið er í grónu hverfi og stutt er í alla þjónustu, meðal annars skóla, leikskóla, verslanir og fleira.

Fermetrar: 193,3 (og 58 fermetra bílskúr) **Verð:** 42,9 milljónir **Fasteignasala:** Fasteignamiðlun



Hringdu í 550 5600 ef blaðið berst ekki

FRÉTTABLAÐIÐ

- mest lesið



Messur eru haldnar í Dómkirkju Krists konungs, alla virka daga klukkan 18. Á sunnudögum eru messur klukkan 10.30 fyrir hádegi og klukkan 18 fer messa fram á ensku.



Í hliðarganginum vinstra megin í kirkjunni er stytta af Þorláki helga, verndardýrungi Íslendinga. Stytta var gerð af ítölskum listamönnum, en fótstallurinn er útskurður Sveins Ólafssonar, myndskera. Hún var afhjúpuð og blessuð þann 20. júlí 1995 en þann sama dag árið 1198 voru líkamsleifar dýrlingsins lagðar í skrin í Skálholtskirkju.



Á bak við kirkjuna er lítill grafreitir.



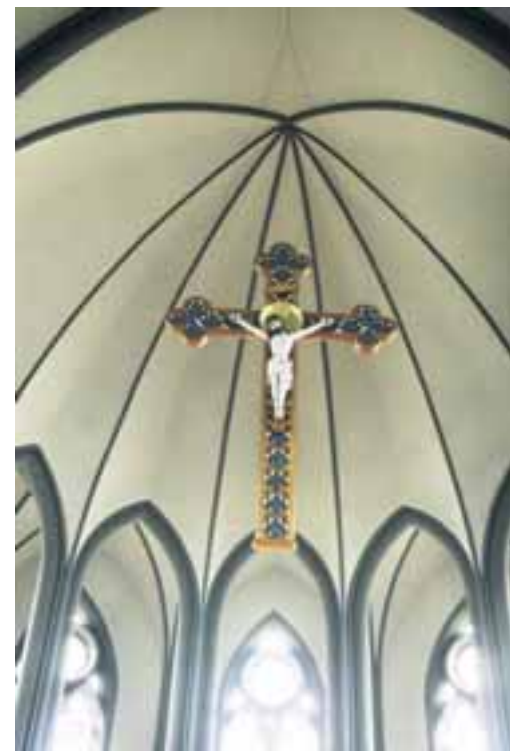
Dómkirkja Krists konungs, Landakotskirkja, var vígð árið 1929, en hún var teiknuð af Guðjóni Samúelssyni arkitekt. FRÉTTABLAÐIÐ/HÖRÐUR

TIL HEIÐURS DROTTNI ALLSHERJAR

Dómkirkja Krists konungs, Landakoti, var teiknuð af Guðjóni Samúelssyni arkitekt. Hún er byggð í gotneskum stíl og var vígð 23. júlí árið 1929.

Á öðrum og þriðja áratug 20. aldar hafði kaþólskum fjölgað mjög á Íslandi miðað við að engin kaþólsk manneskja bjó á landinu frá siðaskiptum og fram til ársins 1857, en það ár fengu tveir kaþólskir prestar undanþágu til að fá að þjóna frönskum sjómönnum sem stunduðu veiðar við Ísland. Annar þeirra, faðir Bernard, keypti jörðina Landakot nálægt miðbæ Reykjavíkur árið 1859. Með íslensku stjórnarskránni 1874 komst svo trúfrelsi á í landinu og með því hófst endurreisn kaþólskrar kirkju á Íslandi. Margir rit höfundar og listamenn tóku kaþólska trú en meðal þeirra má nefna Halldór Kiljan Laxness. Í dag eru alls 6451 einstaklingur skráður í kaþólsku kirkjunum á Íslandi. 3400 konur og 3051 karl en á síðustu tíu árum hafa rúmlega eitt þúsund manns skráð sig í kirkjuna og ætla má að það sé tilkomið vegna aukins fjölda innflytjenda frá kaþólskum löndum, t.d. Póllandi og Taílandi. Hið tilkomumikla nafn kirkjunnar, Dómkirkja Krists konungs, Landakoti, er til heiðurs Drottni allsherjar, Guði og manni.

margret.hugrun@frettabladid.is



Róðukrossinn yfir fórnaraltarinu er útskorinn af Ríkharði Jónssyni.



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang: as@as.is
Heimasíða: www.as.is
Opíð virka daga
kl.9-18



Sjá einnig myndir
í gluggum á Fjarðargötu

– Eigendur fasteigna
athugið!
Lífleg sala – skoðum
og verðmetum
samdægurs! –



EYRARHOLT - M/BÍLSKÚR
158,8 fm neðri hæð ásamt bílskúr.
3 sv.herb. Suðurlóð. Fallegt útsýni.
Verð 28,5 millj. 4998



**GRÆNAKINN - GOTT ÚT-
SÝNI** Falleg og björt 116,5 fm efri
hæð í tvíbýli ásamt bílskúr. 3
sv.herb. Verð 20,8 millj. 9813



EINBÝLI
FLÉTTUVELLIR - Í SMÍÐUM
240 fm einbýli ásamt bílskúr. 4
sv.herb. Fullb. að utan fókheilt að
innan. Verð 33,9 millj. 9977



**ÁLFKONUHVARF - GLÆSI-
LEGT** 272 fm einbýli ásamt bíl-
skúr. 4 sv.herb. Frábær útsýnis-
staður. Verð 69,8 fm 9711



HJALLABRAUT - AUKAÍBÚÐ
296,6 fm raðhús ásamt bílskúr og
aukaíbúð. 6 sv.herb. Góð stað-
setning. Verð 44,5 millj. 3766



**KELDUHVAMMUR - SÉR-
INNG.** Falleg 112,7 fm miðhæð í
þrívíli. 3 sv.herb. Verð 23,5 millj.
9740



SUÐURGATA - LAUS
Stærð 172,2 fm Verð 33,5 millj. 3
sv.herb. Sérinnangur. Falleg eign
á góðum stað. Verð 33,5 millj.
3110



**SUNNUVEGUR - FALLEG OG
BJÖRT** 115,3 fm neðri hæð í
góðu þrívíli í miðbænum. 3
sv.herb. Suðurvalir. Verð 26,0 millj.
3391



**ÖLDUTÚN - TVÆR ÍBÚÐIR -
LAUST STRAX** 222 fm einbýli
með aukaíbúð og bílskúr. 6
sv.herb. Mikil endurnýjuð eign á
góðum stað. Verð 43,9 millj. 4663



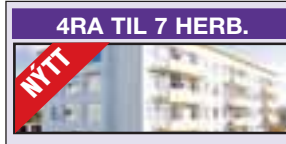
HÖRGATÚN - FALLEGT 196,3
fm einbýli á frábærum stað í hjarta
Garðabæjar. 5 sv.herb. Verð 44,9
millj. 9722



**BREIÐVANGUR - LAUST
STRAX** Gott 170,3 fm raðhús
ásamt bílskúr. 4 sv.herb. Góð
staðsetning. Verð 36,6 millj. 9760



**STEEKJARHVAMMUR -
LAUS FLJÓTL.** Falleg 179,6 efri
hæð ásamt bílskúr. Sérinnangur.
4 sv.herb. Verð 31,9 millj. 5557



4RA TIL 7 HERB.
ÁLFASKEIÐ - LAUS STRAX
Talsvert endurnýjuð 135 fm íbúð á
jarðhæð með bílskúr. 3 sv.herb.
Sérinnangur. Verð 23,7
millj. 9983



SÓLVALLAGATA - FALLEG
98,3 fm íbúð í talsvert endurnýjuðu
húsi. 2 sv.herb. Tvönnar svalir.
Verð 23,9 millj. 9793



**HAMARSBRAUT - TVÆR
ÍBÚÐIR** Sérlega fallegt og vel við-
haldið einbýli með tveimur samþ.
íbúðum og góðum bílskúr á frá-
bærum stað. Verð 28,7 millj. 9939



**STEEKJARKINN - GÓÐUR
STAÐUR - LAUST STRAX.**
Fallegt og vel viðhaldið 162,4 fm
einbýli ásamt bílskúr. 5 sv.herb.
Verð 34,9 millj. 5096



VESTURBERG - AUKAÍBÚÐ
Fallegt 210,4 fm raðhús ásamt bíl-
skúr og aukaíbúð. 4 sv.herb. Verð
39,5 millj. 9715



MJÓSUND - LAUS STRAX
Mikil endurnýjuð 109,9 fm hæð í
tvíbýli í hjarta Hafnarfjarðar. 2
sv.herb. Tilboð óskast 5519



STEEKJARBERG - FALLEG
92,3 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli
á góðum stað í Setbergi. 3
sv.herb. Gott ástand á húsi og
sameign. Verð 21,9 millj. 9975



**DREKAVELLIR - LAUS
STRAX** Glæsileg 105,4 fm endai-
búð á 3. hæð. 3 sv.herb. Eikarinnr.
og parket. Verð 24,9 fm 9754



STEINAHLEIÐ - GLÆSILEGT
179,1 fm einbýli með bílskúr á
góðum stað. 4 sv.herb. Verandir
og pottur. Eign í algjörum sérflöki.
Verð 52,9 millj. 9910



FURUVELLIR - GLÆSILEGT
234,2 fm einbýli ásamt bílskúr. 4
sv.herb. Glæsileg eign á góðum
stað. Verð 49,9 millj. 5258



**TRÖLLATEIGUR - MOS-
FELLSBÆR** 165,5 fm endarað-
hús ásamt bílskúr. 4 sv.herb. Fal-
leg eign á góðum stað. Verð 40,9
millj. 9699



BURKNAVELLIR - SÉRINNG.
Falleg 119,1 fm endaiíbúð í 8 íbúða
húsi. 3 sv.herb. Góð staðsetning í
jaðri byggðar. Verð 27,9 millj.
5420



BREIÐVANGUR - 6 HERB.
Björt og falleg 155 fm íbúð með
bílskúr. 4 sv.herb. Mikil endurný-
juð eign á góðum stað. Verð 24,5
millj. 9962



ESKIVELLIR - GLÆSILEG
93,4 fm íbúð á 2. hæð ásamt stæði
í bílageymslu. 2-3 sv.herb. Sér-
inng. Verð 20,7 millj. 4637



**FAGRIHVAMMUR - TVÆR
ÍBÚÐIR** Glæsileg 311 fm eign
sem skiptistí tvær samþykktar
íbúðir og bílskúr á frábærum stað.
Verð 69 millj.9906



**VATNSENDABLETTUR -
SVEIT Í BORG** Sérlega glæsilegt
og skemmtilega hannað einbýli á
frábærum stað með útsýni yfir
vatnið, Bláfjöllin og Heiðmörkina.
5283



**SMYRLAURAUN - LAUST
STRAX** 182,7 fm endaraðhús
ásamt bílskúr á rölegum stað. 4
sv.herb. Verð 33,9 millj. 9672



**SMYRLAURAUN - m/BÍL-
SKÚR** 146 fm neðri hæð ásamt
bílskúr m/sérinng. 3 sv.herb. Verð
32,5 millj. 5278



MIÐVANGUR - FALLEG 125,8
fm íbúð á 1. hæð í klæddu fjölbýli.
3 sv.herb. Yfirbyggðar svalir. Verð
23,7 millj. 9933



HJALLABRAUT - ENDAÍBÚÐ
Falleg 147,6 fm endaiíbúð á 2.
hæð. 4 sv.herb. Tvönnar svalir.
Verð 24,9 millj. 9721



ÞRÖÐVANGUR - FALLEGT
173 fm einbýli ásamt bílskúr. 4
sv.herb. Glæsilegur garður og ver-
önd. Verð 40,9 millj. 9787



FLÉTTUVELLIR 45 - Í SMÍÐUM
Nýtt 218,4 fm einbýli ásamt bíl-
skúr á jaðarlóð. 4 sv.herb. Verð
33,0 millj. 5243



VÖRÐURBERG - FALLEGT 168,6
fm parhús ásamt bílskúr. 3
sv.herb. Falleg lóð og verönd. Verð
36,9 millj. 5297



ÖLDUSLÓÐ - LAUS FLJÓTL.
128,6 fm efri hæð ásamt bílskúr.
Sérinng. 3 sv.herb. Stutt í skóla og
leiksskóla. Verð 24,9 millj. 3157



PRASTARÁS - SÉRINNG. 126
fm endaiíbúð á 1. hæð ásamt bíl-
skúr. 3 sv.herb. Falleg eign í góðu
húsi. Verð 25,9 millj. 9911



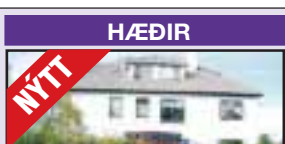
ÁLFASKEIÐ - m/BÍLSKÚR
Falleg 150,8 fm endaiíbúð á 2. hæð
ásamt bílskúr. 4 sv.herb. Tvönnar
svalir. Verð 24,5 millj. 9719



FURUVELLIR - NÝTT 205,6
einbýli ásamt bílskúr. 5 sv.herb.
Fallegar innréttingar. Verð 45,8
millj. 9771



**BIRKIHVAMMUR - MIKIÐ
ENDURNÝJAD** 215,8 fm parhús
m/möguleika á tveimur íbúðum. 7
sv.herb. Verð 41,9 millj. 5368



MÓABARÐ - LAUS STRAX
Mikil endurnýjuð 110 fm neðri sér-
hæð á góðum stað. 3 sv.herb. Sér-
inngangur. Verð 22,9 millj. 9999



LANGVEYRVEGUR - LAUS
100,3 fm neðri hæð í tvíbýli á góð-
um stað. 2 sv.herb. Sérinnangur.
Verð 18,0 millj. 3390



ESKIVELLIR - ENDAÍBÚÐ
147,6 fm endaiíbúð á 5. hæð í
lyftuhúsi. 4 sv.herb. Tvö stæði í
bílageymslu. Verð 30,9 millj. 4525



BURKNAVELLIR - FALLEG
102,4 fm íbúð á 3. hæð í lyftu-
húsiásamt stæði í bílageymslu. 3
sv.herb. Verð 22,9 millj. 9702



FAGRAKINN - FALLEGT 147,3
fm einbýli ásamt bílskúr. 4 sv.herb.
Suðurverönd. Verð 31,5 millj.
1815



**STEEKJARHVAMMUR -
FALLEGT** 184,8 fm raðhús með
bílskúr. 4 sv.herb. Suðurverönd.
Góð staðsetning. Verð 38,5 millj.
9967



**EFSTAHLÉIÐ - SÉRINNGANG-
UR** 143 fm neðri hæð í tvíbýli. 2
sv.herb. Falleg eign á góðum stað.
Verð 30,9 millj. 9833



ÁLFHOLT - SÉRINNGANGUR
138,8 fm hæð og ris í skemmtilegu
tvíbýli. 4 sv.herb. Gott útsýni. Verð
27,7 millj. 3453



DAGGARVELLIR - SÉRINNG.
93,8 fm íbúð á 1. hæð. 3 sv.herb.
Verönd m/skjólveggjum. Verð 19,9
millj. 9839



**VALLARBRAUT - LAUS
STRAX** 148,5 fm íbúð á 1. hæð
ásamt bílskúr. 3 sv.herb. Sérinn-
gangur. Verð 31,8 millj. 9670



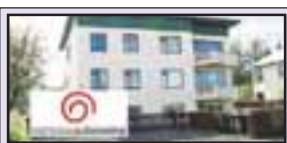
**SUÐURGATA - FJÁRFEST-
ING** 90,5 fm parhús sem skiptist í
tvær íbúðir, kjörð til útleigu. Verð
17,9 millj. 9776



BLIKAÁS - TVÆR ÍBÚÐIR -
201 fm endaraðhús með bílskúr.
Verönd, hellulagt bílaplan o.fl. Verð
42,9 millj 9929



LAUFVANGUR - M/BÍLSKÚR
141,7 fm neðri hæð ásamt bílskúr
á góðum stað. 3 sv.herb. Verð
31,9 millj. 9756



**MÓABARÐ - SÉRINNGANG-
UR** Björt og falleg 119 fm neðri
hæð í góðu þrívíli. 3 sv.herb. Verð
23,7 millj. 5129



FJARÐARGATA - ÚTSÝNI
Sérlega falleg 127,7 fm íbúð á 4.
hæð í lyftuhúsi í miðbæ Hafnar-
fjarðar. Verð 46,5 millj. 2018



BREIÐVANGUR - FALLEG
122,2 fm íbúð á 2. hæð í góðu fjöl-
býli. 4 sv.herb. Verð 22,9 millj.
9659



BRATTAKINN - SÉRINNG.
111,2 fm hæð/ris í þrívíli. Rölegur staður, gott útsýni. 3 sv.herb. Verð 21,2 millj. 2426



BIRKHLÍÐ - ENDAÍBÚÐ Sérlega falleg 82 fm endaíbúð á góðum stað. 2 sv.herb. Suðaustursvalir. Verð 19,5 millj. 9982



BREIÐAVÍK - REYKJAVÍK
Falleg 110,5 fm íbúð á jarðhæð ásamt staði í bílskýli. 2 sv.herb. Verð 21,5 millj. 9629



STEKKJARBERG - Falleg 61,9 fm íbúð á jarðhæð á góðum stað í Setberginu. Verð 15,5 millj. 9963



NORÐURBRAUT - SÉRINNG.
47,4 fm neðri hæð í tvívíli í vesturbæ Hfj. Verð 11,9 millj. 9775



LÆKJARGATA - FLÍSABÚÐ - HFJ. Stærð 115,4 fm Verð 18,5 millj. 9686



MIÐVANGUR - ENDAÍBÚÐ
Björt 113,6 fm íbúð í klæddu fjölbýli. Yfirbyggðar svalir. 3 sv.herb. Verð 22,9 millj. 5559



BURKNAVELLIR - FALLEG
Falleg og rúmgóð 91 fm íbúð á 1. hæð á góðum stað. 2 sv.herb. Verð 19,5 millj. 9938



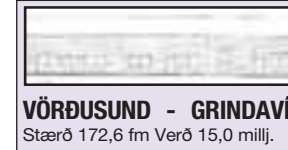
PERLUKÓR - KÓPAVOGUR
Glæsileg 98,8 fm íbúð á jarðhæð. 2 sv.herb. Sérinnngangur. Glæsilegt útsýni og stutt í náttúruperlu. Verð 24,9 millj. 5562



SUÐURVAMMUR - ÚTSÝNI
Falleg 71,3 fm penthouse íbúð. Góðar svalir. Flott útsýni. Verð 16,9 millj. 9955



HÁHOLT - ÚTSÝNI Falleg og björt 76,2 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi ásamt staði í bílageymslu. Verð 17,6 millj. 9637



VÖRÐUSUND - GRINDAVÍK
Stærð 172,6 fm Verð 15,0 millj. 9650



LYNGMÓAR - GARDABÆR
115 fm íbúð á 1. hæð ásamt bílskúr á góðum stað. 3 sv.herb. Verð 23,9 millj. 5399



SVÖLUÁS - SÉRINNGANGUR
Sérlega falleg og björt 86,9 fm íbúð á 1. hæð. 2 sv.herb. Verð 20,8 millj. 3613



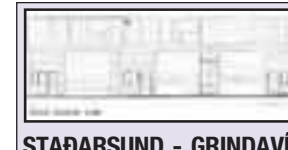
SMYRLAHLAUN - FALLEG
111 fm íbúð á jarðhæð ásamt bílskúr. 2 sv.herb. Fjórar íb. í stiga-gangi. Verð 19,9 millj. 5551



ÞÚFUBARÐ - Góð 70,1 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli á góðum stað. Verð 14,0 millj. 9934



VESTURBRAUT - 100% LÁN
37,3 fm einstaklingsíbúð á 1. hæð í þrívíli. Verð 10,7 millj. 5328



STAÐARSUND - GRINDAVÍK
Stærð 100 fm Verð 9,2 millj. 9644



STRANDVEGUR - GARDABÆR
118 fm íbúð ásamt staði í bílageymslu á góðum útsýnisstað í Sjalandi. Verð 39,5 millj. 4826



HJALLABRAUT - RÚMGÓÐ
107,6 fm íbúð á 2. hæð. 2 sv.herb. Gegnheit parket. Suðursvalir. Verð 18,4 millj. 9841



BLÍKAÁS - SÉRINNGANGUR
Falleg og björt 85,1 íbúð á jarðhæð. 2 sv.herb. Afgirt verönd. Verð 19,9 millj. 5475



MIÐVANGUR - LYFTA 67,3 fm íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi í Norður-bænum. Frábært útsýni. Verð 14,9 millj. 9932



ERLUÁS - SÉRINNGANGUR
Falleg 62,4 fm íbúð á 1. hæð í 6 íbúða húsi. Verönd m/skjólveggjum. Verð 16,5 millj. 3972



JÓNSVÖR - VOGUM Stærð 491,2 fm Verð 44,0 millj. 9640



ESKIVELLIR - GLÆSILEG
107,7 fm íbúð á 3. hæð ásamt staði í bílageymslu í lyftuhúsi. 3 sv.herb. Verð 22,9 millj. 4962



LÓMASALIR - KÓPAVOGUR
103,7 fm íbúð á jarðhæð ásamt staði í bílageymslu. 2 sv.herb. Verð 24,9 millj. 9783



FLÉTTURIMI - REYKJAVÍK
140,6 fm endaíbúð ásamt staði í bílskýli. 2 sv.herb. Laus strax. Verð 21,9 millj. 5225



HERJÓLFSGATA - LAUS Ný og falleg 57 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi ásamt staði í bílageymslu. Sjávarútsýni. Verð 19,8 millj. 9931



PRASTARÁS - LAUS STRAX
Falleg og vel hönnuð 69,4 fm íbúð á jarðhæð. Sérinnng. og verönd. Verð 16,9 millj. 4878



BORGARLEYNIR - GRÍMSNESI Stærð 109,3 fm Verð 18,5 millj. 9822



ENGIHJALLI - KÓPAVOGI
97,4 fm íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi. 4 sv.herb. Frábært útsýni. Verð 18,5 millj. 4846



KATRÍNARLIND - LAUS STRAX Gullfalleg 94,9 fm íbúð í lyftuhúsi ásamt staði í bílag. 2 sv.herb. Suðursvalir. Verð 24,9 millj. 9706



STRANDGATA - LAUS STRAX Glæsileg 86,8 fm íbúð á 2. hæð í fjölbýli í miðbæ Hfj. 2 sv.herb. Verð 19,9 millj. 4228



ESKIVELLIR - LAUS STRAX
77 fm íbúð á 4. hæð í nýju lyftuhúsi. Fallegar innréttingar og gólfefni. Verð 17,7 millj. 9921



SMÁRABARÐ - SÉRINNG. - LAUS STRAX Falleg 59 fm íbúð á 1. hæð í nýlega litlu fjölbýli. Verönd. Verð 15,9 millj. 2520



MIÐFELLSVEGUR 4 - ÚTHLIÐ
Stærð 15 fm Verð 4,5 millj. 9820



DAGGARVELLIR - GLÆSILEG
106,3 fm íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi. 3 sv.herb. Eikarinnréttingar og parket. Verð 22,5 millj. 4796



EYRARHOLT - ÚTSÝNI Falleg 91,1 fm íbúð á 1. hæð í litlu fjölbýli. 2 sv.herb. Afgirt verönd. Verð 18,7 millj. 2527



FAGRÍHVAMMUR - ÚTSÝNI
Falleg íbúð í góðu fjölbýli á þessum flotta stað. 2 sv.herb. Glæsilegt útsýni. Verð 14,9 millj. 4708



ÁLFASKEIÐ - M/BÍLSKÚR
86,5 fm íbúð á 2. hæð ásamt bílskúr. Suðvestursvalir. Verð 16,0 millj. 9923



HÓLSBRAUT - HAFNARFJ.
90 fm auk 28,5 fm millilofts. Verð 15,5 millj. 9972



DJÁRNBARÚNIR 7 - LÓÐ Í ÚTHLIÐ Stærð 4.846 fm Verð 1,5 millj. 9819



LINNETSSTÍGUR - LAUS
Glæsileg 126 fm íbúð 2. hæð ásamt staði í bílageymslu í miðbæ Hafnarfjarðar. Verð 34,9 millj. 3750



DAGGARVELLIR - NÝ OG FALLEG 96,8 fm íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi ásamt staði í bílageymslu. 2 sv.herb. Verð 21,5 millj. 4374



LÆKJARGATA - GLÆSILEG
75 fm íbúð á 3. hæð í nýju lyftuhúsi á frábærum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Verð 19,25 millj. 9981



SUÐURBRAUT - ÚTSÝNI Talsvert endurnýjuð 58,7 fm íbúð í klæddu fjölbýli. Suðvestursvalir. Verð 14,2 millj. 9805



STEINHELLA - HAFNARFJ.
Glæsilegt 1.320 fm atvinnuhúsnæði á besta stað í helluhrauni. Möguleiki á 600 fm millilofti. Átta stórar innkeyrsluhurðar. 9942



DJÁRNBARÚNIR 4 - ÚTHLIÐ
Stærð 85,0 fm Verð 14,4 fm 9753



LÆKJARGATA PENTHOUSE
Glæsileg 91,7 fm penthouse íbúð. Upptekin loft. Stórar suðursvalir, frábær útsýni. Verð 20,9 millj.



SUÐURVANGUR - FALLEG
100,6 fm íbúð á 2. hæð. 2 sv.herb. Suðursvalir. Verð 18,5 millj. 9658



PRASTARÁS - BÍLAGEYMSLA Falleg 74,8 fm íbúð á jarðhæð. Sérinnngangur. Staði í bílageymslu. Verð 18,5 millj. 9973



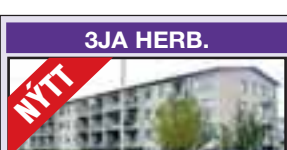
VALLARBARÐ - ENDAÍBÚÐ
Björt og falleg 70,9 fm endaíbúð á 3. hæð. Gott útsýni. Verð 15,5 millj. 9790



FORNUBÚÐIR - HAFNARFJ.
Stærð 180,0 fm Verð 20,0 millj. 9612



AUSTURBRÚNIR - GRÍMSNES OG GRAFNIGSHREPP- EIGNARLÓÐ - SÚ SÍDASTA Stærð 6.417,5 fm Verð 4,8 millj. 9801



HRAUNBÆR - FALLEG 97,8 fm íbúð á 2. hæð ásamt herb. í kj. Gott útsýni. Húsið klætt að utan. Verð 20,8 millj. 9941



KARLAGATA - REYKJAVÍK
Björt og góð 57 fm íbúð á 1. hæð á frábærum stað. 2 sv.herb. Verð 16,5 millj. 9641



URÐARSTÍGUR - SÉRINNG.
Góð neðri hæð í tvívíli. Sérinnng. Hús í góðu ástandi að utan og innan. Verð 15,9 millj. 9970



BURKNAVELLIR - SÉRINNG.
Falleg 75,9 fm íbúð á jarðhæð. Suðurveönd m/skjólveggjum. Verð 17,9 millj. 9782



GRANDATRÖÐ - HAFNARFJ.
Stærð 116,4 fm Verð 17,8 millj. 9797



TJARNHOLTSMÝRI - GRÍMSNESI Stærð 105 fm Verð 19,9 millj. 9725

LANDIÐ - LANDIÐ - LANDIÐ - LANDIÐ

GRINDAVÍK



HEIÐARHRAUN - PARHÚS
Stærð 134,7 fm með bílskúr. 3 sv.herb. Verð 22,9 millj. 5195



ARNARHRAUN - LAUST STRAX Stærð 170,2 fm. 4 sv.herb. Verð 25,9 millj. 9924



LEYNISBRÚN - EINBÝLI Stærð 154,4 fm. 4 sv.herb. Verð 23,8 millj. 9926



SUÐURVÖR - PARHÚS Stærð 147,5 fm. 3 sv.herb. Verð 22,9 millj. 4436



LEYNISBRÚN - MIKIÐ ENDURNÝJÐ EINBÝLI Stærð 134 fm. 3 sv.herb. Verð 21,9 millj. 9927



ÁSABRAUT - EINBÝLI/TVÍBÝLI Stærð 216 fm. 5 sv.herb. Verð 27,2 millj. 9909



HEIÐARHRAUN - RAÐHÚS Stærð 174 fm. 4 sv.herb. Verð 20,9 millj. 4255



BORGARHRAUN - EINBÝLI Stærð 213,7 fm. 6 sv.herb. Verð 25,9 millj. 9826



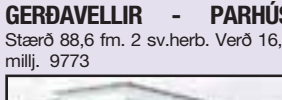
AUSTURHÓP - EINBÝLI Stærð 230 fm. 4 sv.herb. Verð 26,0 millj. 9811



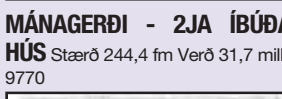
VÍKURBRAUT - LAUS STRAX Stærð 54,7 fm. 2 sv.herb. Verð 9,0 millj. 9796



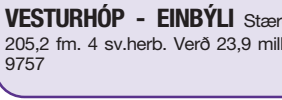
GERÐAVELLIR - PARHÚS Stærð 88,6 fm. 2 sv.herb. Verð 16,9 millj. 9773



MÁNAGERÐI - 2JA ÍBÚÐA HÚS Stærð 244,4 fm Verð 31,7 millj. 9770



VESTURHÓP - EINBÝLI Stærð 205,2 fm. 4 sv.herb. Verð 23,9 millj. 9757



ARNARHRAUN - PARHÚS Stærð 137,1 fm. 3 sv.herb. Verð 23,9 millj. 9720



ÁSABRAUT - 3JA HERB. Stærð 88,2 fm Verð 17,8 millj. 9716



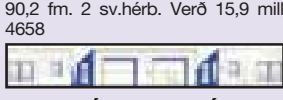
NORÐURVÖR - EINBÝLI Stærð 151,1 fm. 4 sv.herb. Verð 24,5 millj. 9689



AUSTURHÓP 14 OG 18 - EINBÝLI Stærð 209,0 fm. 4 sv.herb. Verð 24,9 millj. 9656



TÚNGATA - NEDRI HÆÐ Stærð 90,2 fm. 2 sv.herb. Verð 15,9 millj. 4658



SUÐURHÓP - PARHÚS Stærð 160,0 fm Verð 20,3 millj. 9634



ÁSABRAUT - 3JA HERB. Stærð 96,9 fm. Verð 19,9 millj. 5194



RÁNARGATA - EINBÝLI Stærð 216,9 fm. 4 sv.herb. Verð 30,5 millj. 5528



MIÐHÓP 8 - 14 - RAÐHÚS Stærð 154,3 fm. 3 sv.herb. Verð 16,5 millj. 5487



HEIÐARHRAUN - PARHÚS Stærð 130,5 fm með bílskúr. 3 sv.herb. Verð 22,9 millj. 5436



ÁSVELLIR - LAUST STRAX Stærð 156,8 fm. Verð 25,7 millj. 5371



ÁSABRAUT - EINBÝLI Stærð 157,8 fm. 3 sv.herb. Verð 23,9 millj. 3991



STAÐARVÖR - EINBÝLI Stærð 135,8 fm. 3 sv.herb. Verð 18,0 millj. 5245



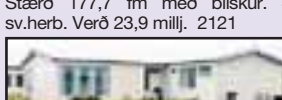
ARNARHRAUN - EINBÝLI Stærð 159,9 fm. 4 sv.herb. Verð 18,5 millj. 5211



STAÐARHRAUN - RAÐHÚS Stærð 139,4 fm. 3 sv.herb. Verð 19,9 millj. 3566



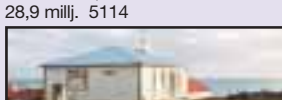
HÖSKULDARVELLIR EINBÝLI Stærð 177,7 fm með bílskúr. 4 sv.herb. Verð 23,9 millj. 2121



MÁNASUND - EINBÝLI Stærð 135,4 fm. 4 sv.herb. Verð 18,4 millj. 5130



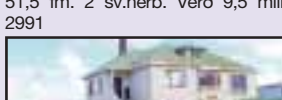
BLÓMSTURVELLIR - EINBÝLI Stærð 176,4 fm. 4 sv.herb. Verð 28,9 millj. 5114



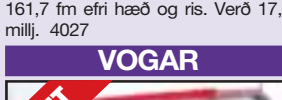
SÓLBAKKI - EINBÝLI Stærð 92,6 fm Verð 15,9 millj. 2149



DALBRAUT - PARHÚS Stærð 51,5 fm. 2 sv.herb. Verð 9,5 millj. 2991



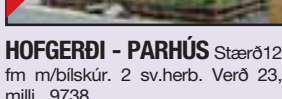
VÍKURBRAUT - ENDURNÝJÐ 161,7 fm efri hæð og ris. Verð 17,9 millj. 4027



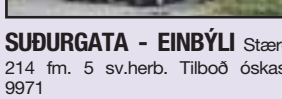
VOGAR



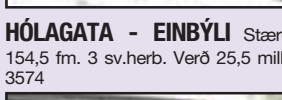
ÆGISGATA - PARHÚS Stærð 146,6 fm með bílskúr. 3 sv.herb. Verð 23,9 millj.



HOFGERÐI - PARHÚS Stærð 126 fm m/bílskúr. 2 sv.herb. Verð 23,9 millj. 9738



SUÐURGATA - EINBÝLI Stærð 214 fm. 5 sv.herb. Tilboð óskast 9971



HÓLAGATA - EINBÝLI Stærð 154,5 fm. 3 sv.herb. Verð 25,5 millj. 3574



HEIÐARGERÐI - PARHÚS Stærð 171,3 fm. 4 sv.herb. Verð 28,9 millj. 9765



VOGAGERÐI - 2JA HERB. Stærð 59,3 fm Verð 10,9 millj. 9615



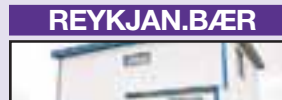
LYNGDALUR - EINBÝLI Stærð 209,0 fm. 4 sv.herb. Verð 25,9 millj. 9655



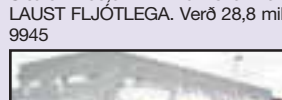
MIÐDALUR 10 - 12 - RAÐHÚS Stærð 153,7 fm. 3 sv.herb. Verð 18,9 millj. 5480



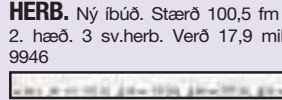
HOFGERÐI - EINBÝLI Stærð 181,9 fm. 3 sv.herb. Verð 26,9 millj. 5352



REYKJAN.BÆR



NJARÐVÍKURBR. - EINBÝLI Stærð 260,3 fm. 5 svefnherb. LAUST FLJÓTLEGA. Verð 28,8 millj. 9945



TJARNARBRAUT - 4RA HERB. Ný íbúð. Stærð 100,5 fm á 2. hæð. 3 sv.herb. Verð 17,9 millj. 9946



LAUFDALUR - RAÐHÚS Falleg 148,8 fm raðhús á einni hæð ásamt bílskúr. 3 sv.herb. Verð frá 15,5 millj. 9940



LÓMATJÖRN 5 - EINBÝLI Stærð 163,9 fm. 4 sv.herb. Verð 20,0 millj. 9794



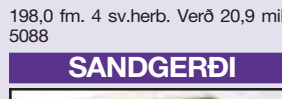
HEIÐARBRAUT - ENDARADHÚS Stærð 185 fm. 5 sv.herb. Verð 29,7 millj. 9709



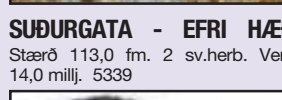
HEIÐARHOLT - 2JA HERB. Stærð 60,5 fm Verð 9,2 millj. 9685



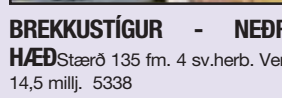
HRINGBRAUT - EFRI HÆÐ Stærð 95,6 fm. 3 sv.herb. Verð 12,9 millj. 5377



GARÐUR



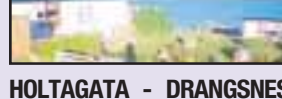
ÓSBRAUT - GARÐUR Stærð 198,0 fm. 4 sv.herb. Verð 20,9 millj. 5088



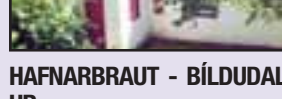
SANDGERÐI



SUÐURGATA - EFRI HÆÐ Stærð 113,0 fm. 2 sv.herb. Verð 14,0 millj. 5339



BREKKUSTÍGUR - NEDRI HÆÐ Stærð 135 fm. 4 sv.herb. Verð 14,5 millj. 5338



LANDIÐ



STEINSBÆR - EYRARBAKKI 161 fm einbýli. 4 sv.herb. Verð 11,9 millj. 9966



HOLTAGATA - DRANGNESI Stærð 189,6 fm Verð 9,9 millj. 9745

HAFNARBRAUT - BÍLDUDALUR Stærð 111,8 fm Verð 4,5 millj. 5341



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is

Opið virka daga
kl. 9-18

- Eigendur fasteigna athugið: Líflæg sala - skoðum og verðmetum samdægurs!

NÝBYGGINGAR

HÖFUM Á SKRÁ ALLAR GERÐIR NÝBYGGINGA, ALLT AÐ 90% LÁN

NÝBYGGINGAR



DREKAVELLIR 12 - HAFNARFJ. Fullbúna 4ra herb. sérhæðir, verð 33,9 millj. 5533



BERJAVELLIR 1 - HAFNARFIRÐI 3ja og 4ra herb. íbúðir, verð frá 19,2 millj. 5451



BERJAVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI 2ja og 4ra herb. íbúðir, verð frá 16,9 millj. 5476



FJÓLUVELLIR 2 OG 4 - HAFNARFJ. Raðhús á einni hæð m/bílskúr, verð frá 29,9 millj. 5395



DREKAVELLIR 6 - HAFNARFJ. 4ra og 5 herb. sérhæðir, verð frá 27,5 millj. 5353



FJÓLUVELLIR 10-14 - HAFNARFJ. Raðhús á einni hæð m/bílskúr, verð frá 30,4 millj. 5401



ENGJAVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI 4ra herb. íbúð á jarðhæð, verð 29,3 millj. 5386



KIRKJUVELLIR 3 - HAFNARFJ. 3ja og 4ra herb. íbúð, verð frá 17,3 millj. 5298



AKURVELLIR 1 - HAFNARFJ. 2ja-4ra herb. íbúðir, verð frá 16,7 millj. 5260



EINIVELLIR 7 - HAFNARFJ. 3ja og 4ra herb. íbúðir, verð frá 18,9 millj. 5159



LINNETSSTÍGUR - HAFNARFJ. 4ra herb. íbúð m/stæði í bílag. Verð 34,9 millj. 3750



DREKAVELLIR 18 - HAFNARFJ. 3ja og 4ra herb. íbúðir, verð frá 19,1 millj. 4856



KIRKJUVELLIR 5 - HAFNARFJ. 4ra herb. íbúðir, verð frá 21,5 millj. 4679



ESKIVELLIR 7 - HAFNARFJ. 2ja-5 herb. íbúðir, verð frá 16,9 millj. 4467



DREKAVELLIR 26 - HAFNARFJ. 4ra herb. íbúðir, verð frá 24,9 millj. 4310



EIGNASTÝRING EHF

FASTEIGNAMIÐLUN

Erlendur Davíðsson
lögg. fasteignasaliÞóður Ingvarsson, lögg.
fasteignasaliAtli Sigvarðsson
sölumaðurErla Viggósdóttir
ritariValdimar Tryggvason
sölumaður

Síðumúla 27 108 Reykjavík sími 534 4040, fax 534 4044
Erlendur Davíðsson, lögg. fasteignasali og verðbréfamiðlari

Einbýli



MARARGRUND - GARÐA-BÆR í einkasölu eitt glæsilegasta einbýli á höfuðborgarsvæðinu. Húsið er hæð og kjallari ásamt tvöföldum bílskúr og telur alls um 430 fm. Gegnheil hnota, náttúrustein, mahogni innréttingar, upptekin loft, halogen lýsing, nuddbaðkar, sólpallur, skjólveggir, heitur pottur, glæsilegur stigi milli hæða, æfingasalur, sturtur, gufubað og fl. Öryggiskerfi, simstöð og dyrasmakerfi. **Góð staðsetning í rólegu hverfi Verð kr. 83 millj.**



ARATÚN EINBÝLI Gott 136 fm. steinsteypt einbýli á einni hæð ásamt bílskúr á rólegum og skjólgóðum stað í Garðabæ. 3 svefnherbergi, parket á gólfum, sólpallur, stutt í alla þjónustu. Verð 35,8 millj.

Rað- og parhús



MIKLABRAUT REYKJAVÍK Mikíð endurnýjað 194 fm endaraðhús sem er 2 hæðir og kjallari, ásamt sérstæðum bílskúr. Gott fyrirkomulag, 5 svefnherbergi. Nýtt eldhús og bað, parket og fl. Eign sem vert er að skoða. Verð kr. 38.900.000



BIRKIHLÍÐ - REYKJAVÍK. Glæsilegt raðhús með frábæru útsýni í Fossvoginum. Eignin er vonduð á tveimur hæðum og telur stóra stofu, herbergi/forstofu, gott eldhús, salern og þvottahúsi. Á efri hæð eru 3 rúmgóð herbergi, flott baðherbergi, fjölsk. herbergi og geymsla. Góður bílskúr fylgir eigninni. Flott eign með mikla möguleika. **Tilboð óskast**

4ra til 7 herb.



LJÓSAVÍK - GRAFARVOGI. Einstaklega glæsileg og vel skipulögð 5 herbergja endaíbúð með sérinngangi í litlu 6 íbúða húsi. Frábært útsýni. Mjög góð herbergi. Falleg stofa og eldhús með hátt til lofts, halogen lýsing. Tvennar flísalagðar svalir. Frábær staðsetning í rólegu hverfi, stutt er í leikskóla - grunnskóla, framhaldsskóla og í Spöngina. **Eign í sérflökki. Verð 29,9 millj. Ahvílandi 24 milljónir á 4,15 % vöxtum.**



HVASSALEITI 4-5 HERB OG BÍLSKÚR. Á horni Listabrautar og Háaleitisbrautar. Mikíð endurnýjuð endaíbúð á 1. hæð 122 fm. í góðu fjölbýli með bílskúr á góðum stað. Nýtt eldhús og bað. Ný gólfefni. Húsið gott að utan. Laus strax. Frábær staðsetning. **Ver 27,7 millj.**

Prastarh í - Mosfellsb - Nýbyggingar



Glæsileg ný einbýlishús með innbyggðum bílskúr í lokuðum botnlanga. Húsin eru á bilinu 235-265 fm þar með taldir bílskúrnarnir. Húsin eru mjög vel staðsett í landi Blikastaða rétt við golfvöllinn Keili. Til alls hefur verið vandað við byggingu húsanna sem og hönnun þeirra. Öll húsin er með extra lofthæð. **Einstakt tækifæri til að velja sér hús við sitt hæfi. Teikningar og skilalýsing eru http://www.aicon.is/thrastarhofdi/ Bókið skoðun hj Atla 899-1178**



HRAUNBÆR, REYKJAVÍK. Vel skipulögð 4ra herbergja íbúð á 3.hæð í góðu fjölbýli ásamt aukaherbergi m.aðg. að baðherbergi. 3 svefnherbergi, t.f. þv. vél og þurrkara á baði, tvennar svalir, eign fyrir laghenta. **Verð 19,7 millj.**

3ja herb.



RAUÐARÁRSTÍGUR, REYKJAVÍK Góð 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í fjöleignahúsi. Eignin skiptist í forstofu, stofu, eldhús, baðherbergi og tvö svefnherbergi. Stærðin er 71,3 fm. **Verð kr. 16.900.000.**

2ja herb.



BORGARHOLTSBRAUT, KÓP. Góð björt mikíð endurnýjuð 2-3ja herbergja íbúð á 2. hæð í fallegu reisulegu húsi. Stofan er stór og björt. Eldhús rúm-gott með nýlegri innréttingu, þvottahús innaf eldh. Baðherbergi er snyrtilegt. Þetta er rúmgóð vel skipulögð íbúð. **Ver 17.900.000**

TIL LEIGU



HLÍÐASMÁRI, KÓP. Fallegt skrifstofu- eða verslunarhúsnæði á götuhæð ca 113 fm. Endabil með sérinngangi. Linoleumdukkur á gólfum, þjófavamerkerfi, góðar innréttingar. **LAUST STRAX.**

GÓÐ EINKASÖLUKJÖR

Sími 534 4040

Það er gott að
búa á austurlandi

Félagasamtök, TIL SÖLU VANDAÐAR ORLOFSÍBÚÐIR



Kaupvangur, Egilsstaðir. 2., 3. og 4. herbergja íbúðir

Íbúðirnar eru á besta stað í bænum, steinsnar frá þjónustukjarna bæjarins. Stórar og góðar svalir fylgja öllum íbúðum, með einstöku útsýni. Eldhúsinréttingar eru úr eik, góðir skápar eru í herbergjum & anddyri. Hjóla og vagna-geymsla er á jarðhæð, og geymslur fyrir hverja íbúð í kjallara. Íbúðirnar afhendast tilbúnar án gólfefna.

FFA og fasteignasalar veita allar frekari upplýsingar.

2 herb. verð frá
KR. 12.850.000*
TILBÚNAR TIL AFHENDINGAR

3 herb. verð frá
KR. 16.450.000*
TILBÚNAR TIL AFHENDINGAR

4 herb. verð frá
KR. 18.750.000*
TIL AFHENDINGAR 2007

* Verðlisti miðaður við vísitölu byggingarkostnaðar fyrir mars 2006 (325,3)

ffa
FASTEIGNAFÉLAG
AUSTURLANDS

Fasteignafélag Austurlands ehf.
Melgerði 7 · 730 Reyðarfjörður
Sími: 567-3400 · GSM: 896-8934



Nánari upplýsingar á netinu: www.nmedia.is/ffa

allt bílar

Alla laugardaga

VALHÖLL

FASTEIGNASALA

Síðumúla 27 - Sími 588 4477 - Fax 588 4479
 www.valholl.is - Opið mánud. - föstud. 9-17
 Lokað um helgar



Ingólfur Gissurarson lögg. fast.sali 896 5222
 Bárður Tryggvason sölustjóri 896 5221
 Þórarinn Friðgeirsson lögg. fast.sali 899 1882
 Ellert Róbertsson sölumaður 893 4477
 Magnús Gunnarsson sölustj. afvinnu. 822 8242
 Viggó Jørgensson lögg. fast.eignasali.
 Sigurður Jökull Ólafsson Ljósmyndari
 Pétur Jóhannsson sölum.
 Snæfellsbæ. S 893 4718
 Margrét Sigurgeirsdóttir ritari
 Þóra Þorgeirsdóttir ritari
 Guðrún Pétursdóttir skjalagerð

YFIR 100 ÁRA SAMANLÖGÐ REYNSLA VIÐ FASTEIGNASÖLU!

Atvinnuljósmyndari tekur myndir af öllum okkar eignum!

Eftirtaldir nýbyggingar bjóða uppá þann möguleika að þú/þið getið boðið eign ykkar sem hluta af kaupverði!

Sjá allar upplýsingar á www.nybyggingar.is eða hafið samband við sölumenn okkar.

Þórarinn s - 899-1882, Ingólfur s-896-5222, Ellert 893 4477 og Bárður í 896-5221

Selvað 7-11 - lyftuhús m.bílsk. 4-5 herb. Frá 110-125 fm



Verð frá 25,4 - 28,5 millj.

Hamrakór - einb./tengihús. 228 fm m tvöf. Bílsk.



Verð ca. 45,6 millj. Tilbúin til innr.

Baugakór 13 - lyftuhús m/innang í bílskýli - 3ja 110 fm, 4ra 141 fm



Verð 24,9 - 32,5 millj.

Krókavað 16-18 - sérhæðir 168 fm m/bílsk. Og 127 fm nh.



Verð neðri hæð 30,9 m. - efri hæð 37,4 m.

Goðakór 2-14 Sérbyli 228 fm með bílskúr



V. tilb til innr. 48 -49 m. Fullb m. lóð 56-57 millj.

Rauðavað 7-11 4ra 119 fm ásamt bílskýli



Verð 26,9 millj.

Valhöll fasteignasala Síðumúla 27 sími 588-4477 - Ingólfur G.Gissurarson lögg fs.

HVAÐ ER... VERIÐ AÐ BYGGJA?

24 íbúðir fyrir 60 ára og eldri

Íbúar halda sjálfstæði en hafa greiðan aðgang að þjónustu og afþreyingu.

Við Hrafnistu í Reykjavík er á vegum Sjómannaáráðs verið að reisa 24 þjónustuíbúðir á fjórum hæðum auk kjallara.

Á lóð Hrafnistu er til staða ýmisskonar þjónusta fyrir aldraða, svo sem sjúkraþjálfun, iðjuþjálfun, föndur og þar fer fram öflugt félagsstarf.

Uppbygging á lóðinni hefur staðið frá því 1957. Þar eru fyrir hjúkrunarheimili, vistheimili, raðhús, íbúðarblokk, endurhæfingarmiðstöð og bíó.

Þar sem stöðug eftirspurn og vöntun er eftir íbúðum fyrir aldraða ákvað Sjómannaáráð að nýta þá góðu lóð og aðstöðu sem ráðið hafði til umráða á Hrafnistulóðinni.

Markmiðið er að íbúarnir geti verið sem lengst á eigin vegum með því að hafa möguleika á að kaupa margskonar þjónustu frá Hrafnistu eins og mat, þjónustu vegna neyðarhnapps, aðgang að félagsstarfi, handavinnu, sund, boccia, pútt og fleira.

Húsið er tengt með tengingangi sem neðanjarðar við allar aðalbyggingar Hrafnistu.

Í húsinu verða íbúðir af 7 mismundi stærðum frá 49,9 fm eða 69,5 með geymslu og sameign og upp í 77,6 fm eða 107,7 með sameign. Íbúðirnar verða vandaðar af allri gerð og frágangi.



Íbúðirnar eru á bilinu 49,9 til 107,7 fermetra stórar.

Húsið er klætt að utan með flísum og álplötum. Á gólfum almennt verður eikarparket og öryggisdúkur á böðum og línóléum dúkur á göngum. Svalir verða lokaðar með póstalaus gleri á rennbrautum sem hægt er að opna til fulls.

Arkitekt hússins er Teiknistofa Halldórs Guðmundssonar en verktaki byggingarinnar er Húsvirki. Framkvæmdir hafa staðið yfir frá síðustu áramótum og fyrstu íbúðirnar verða afhentar í byrjun febrúar á næsta ári.



Fyrstu íbúðirnar verða afhentar í febrúar næstkomandi en þegar er kominn biðlisti eftir íbúðum.

FRÉTTALADIÐ/HEIDA

HAFDÍS/ÁSDÍS

RE/MAX

Kraftur • Árangur • Traust



Láttu okkur um að selja eignina þína!

Októbermánuði helgum við baráttunni gegn brjóstakrabbameini



Komdu með eign þína í sölu hjá okkur og legðu þar með Bleiku slaufni lið með okkur!

Hluti af sölupóknuninni rennur til styrktar baráttunni gegn brjóstakrabbameini sem er verðugt málefni og skiptir okkur öll máli.

Við vinnum eftir gildunum: **Kraftur, traust og árangur.**

Við styrkjum með stolti Bleiku slaufuna, árverknisátak Krabbameinsfélagsins.

Hafdís Rafnsdóttir

Sölufulltrúi RE/MAX Mjódd
GSM: 895 6107
Netfang: hafdis@remax.is

Ásdís Ósk Valsdóttir

Löggiltur fasteignasali RE/MAX Mjódd
GSM: 863 0402
Netfang: asdis@remax.is

Hringdu núna í síma 895 6107 eða 863 0402

RE/MAX Mjódd • Þönglabakki 1 • 109 Reykjavík • Sími: 520 9550 • Fax: 520 9551



Breiðahvarf 17

203 Kópavogur

HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

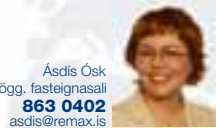
Verð: Tilboð

Stærð: 350,7
Fjöldi herbergja: 9
Byggingarár: 2005
Brunabótamat: 56,9
Bílskúr: Já

Glæsilegt einbýlishús á einstakri hornlóð með miklu útsýni, innbyggðum bílskúr og auka húsi, innréttað sem 3ja herbergja íbúð. Húsið er teiknað af Sigurði Pálma Ásbergssyn arkitekt. Innanhúshönnun var unnin í samráði við Rut Káradóttir og er samræmd í öllu húsinu. Húsið er viðhaldsfritt, steinað og álguggar eru með granítáferð. Allar innréttingar og hurðir sem eru í yfirstærðum eru sérsníðaðar frá Fagus og eru með liggjandi hnotu og öll borð með granít.

Ljós og lýsingahönnun er frá Rafkaup og er leikið skemmtilega með lýsinguna. Hiti er í öllum gólfum, lofthæð er mjög góð, lægst 2,80 m og í aðalrymi hússins er hún 4m. Gólfefni er náttúrusteinn og innflutt "hallarparket", gegnheilir oliubornir eikarplankar, barðir og lakkaðir. Útgengt er úr öllum herbergjum hússins út í garð. Þetta er einstök eign á útsýnishornlóð sem á þessum vinsæla stað.

Ásdís Ósk
lögg. fasteignasali
863 0402
asdis@remax.is



Hafdís
Sölufulltrúi
895 6107
hafdis@remax.is



Strandgöllu 29 Akureyri
Síman: 464 9955 • Fax: 464 9956

FASTEIGNASALAN
BYGGÐ
Traust fasteignasali

www.byggd.is

Jörvabyggð 2, Akureyri

Mjög gott og vel staðsett 7 herbergja einbýlishús á efri brekkunni á Akureyri. Húsið er byggt árið 1982 og er það samtals 229,9 fm. að stærð.

Jón Kr. Sólnes, hrl. lögg. fast.sali - Björn Guðmundsson, lögg. fast.sali

allt matur

Alla föstudaga



www.arborgir.is



Birgir Ásgeir
Kristjánsson
sölumaður



Anna Björg
Stefánsdóttir
ritari/sölumaður



Þorsteinn
Magnússon
sölumaður



Guðjón Egir
Sigurjónsson hdl.



Óskar
Sigurðsson hrl.

Austurvegi 38 – Sími 482 4800 – www.arborgir.is

Kjarrhólar



Snyrtilegt og rúmlegt einbýlishús á góðum stað á Selfossi. Húsið er rúmlega fokhelt og tilbúið til afhendingar. Íbúðin er 160,9 m² og samkv. teikningu skiptist hún í; forstofu, forstofusnyrtingu, þvottahús, baðherbergi, 3 svefnherbergi, sjónvarpshol, eldhús og stofu. Bílskúrinn er 50,9 m² og er möguleiki á að setja eitt herbergi í endann á honum. Að utan er húsið klætt með liggjandi báruáli og viðarklæðningu. Upptekin loft eru í öllu húsinu. Búið er að einangra útvegi. Hiti er í gólfum í votrymum. **Verð 25.500.000**

Valsheiði



Fallegt einbýlishús í Hveragerði. Húsið er klætt utan með Duropol klæðningu, með valmaþaki og Plegel járn á þaki. Eignin telur 129,8 m² íbúð og 54,8 m² bílskúr og skiptist samkvæmt teikningu í 3 herbergi, stofu, baðherbergi, eldhús, hol og andyri. Í bílskúr er gert ráð fyrir geymslu og wc. Húsið skilast fullbúið að utan og fokhelt að innan. Gólfhitalagnir eru komnar og neysluvatn er rör í rör kerfi. Húsið er tilbúið til afhendingar. **Verð 19.900.000**

Hrauntjörn



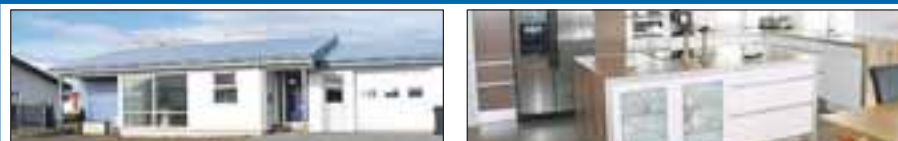
Glæsilegt 195,3m² einbýlishús á Selfossi, þar af bílskúr 45,8m². Eignin telur: forstofu, hol, eldhús, stofu og borðstofu, sjónvarpshol, baðherb., 4 svefnherb., þvottahús og bílskúr. Flísar eru í forstofu, baðherb. og þvottah. en parket á öðrum gólfum. Fataskápar eru í kirsuberjaviði í forstofu, baðherb. og svefnherb. Nýtt baðherb. með sturtu og hornbaðkari. Eldhúsið endurnýjað að stórum hluta, nýleg tæki. Bílskúr rúmgóður og er innangengt í hann úr þvottahúsi. **Verð 35.800.000**

Lækjarbrún – Hveragerði



Vönduð íbúð í raðhúsi fyrir eldri borgara rétt við Heilsustofnun NLFÍ. Eignin telur; forstofu með skáp, hol, bjarta stofu með góðri lofthæð, eldhús með eikarinnréttingu og góðum tækjum, tvö svefnherb. með fataskápum, baðherb., þvottahús og geymslu. Flísar á forstofu, baðherb., geymslu og þvottahúsi, eikarparket á öðrum gólfum. Flísal. baðh. með innr., sturtu og upphengt salerni. Tækifæri fyrir fólk sem vill komast í gott umhverfi með stutt í alla þjónustu. **Verð 23.200.000**

Kálfhólar



Fallegt 160m² parhús rétt við nýja Sunnulækjarskólann á Selfossi; forstofa, eldhús, stofa, hol, baðherb., 3 svefnherb. og bílskúr. Gólfefni, flísar og parket. Fataskápar eru í herb. og forstofu. Í eldhúsi er innrétting með stáltækjum. Tvöfaldur amerískur ísskápur getur fylgt. Á baði er innrétting, sturtuklefi með nuddi og baðkar með nuddi. Góð lofthæð er í öllu húsinu. Að utan er húsið klætt með viðhaldsfríri Duropol klæðningu og með aluzink á þaki. **Verð 28.900.000**

Sumarhús til flutnings



Höfum til sölumeðferðar 71,5m² sumarhús til flutnings. Húsið afhendist fullbúið að utan en fokhelt að innan en með einangruðu gólf. Húsið telur samkvæmt teikningu 3 svefnherbergi, stofu, eldhús, baðherbergi og geymslu. Húsið er klætt að utan með liggjandi timburklæðningu. Nánari upplýsingar á skrifstofu Árborga. **Verð 6.500.000**

SAGA FASTEIGNIR
Dufnasáttur 30/Reyken - 102 & Veggjaheimsvegur

SUMARBÚSTAÐUR MEÐ FRÁBÆRU ÚTSÝNI YFIR ÞINGVALLAVATN.

Vorum að fá í sölu sumarbústað við Hraunstíg í landi Kárastaða. Bústaðurinn er innan þjóðgarðs í leigulandi skammt frá vatninu, land allt vel gróið og er ca. 2500 fermetra spilda kringum bústaðinn afmörkuð með girðingu og trjágróðri. Bústaðurinn er á tveimur hæðum 100 fermetra, byggður úr timbri. Á efri hæð eru tvö stór herbergi. Niðri eru salerni, geymsla, gott herbergi annarsvegar en eldhús og stofa hinsvegar. Fyrir framan bústaðinn og vestan er sólpallur.

Ásett verð er kr. 22.000.000. Þeir sem hafa áhuga hafi samband við Markús hjá Saga Fasteignum í síma 8971200.

Saga Fasteignir ehf. - Sími 414 8800 - www.sagafasteignir.is

Þetta gæti tekið tíma

Er fasteignin þín ekki í mest lesna fasteignablaðinu? Þegar hægist um á fasteignamarkaði er mikilvægara en nokkru sinni að auglýsa á besta staðnum. Samkvæmt nýjustu könnun Gallup lesa 40% fleiri Íslendingar á aldrinum 25-49 ára Allir fasteignir en Fasteignablað Morgunblaðsins. Vertu viss um að eignin þín nái athygli sem flestra!

FRÉTTABLAÐIÐ

Samkvæmt könnun Gallup, maí 2006

~ Mest lesið



BÚMENN AUGLÝSA ÍBÚÐIR

Grindavík

Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Suðurlandsbraut 54
108 Reykjavík
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is

www.bumenn.is

Íbúðir í nágrenni við Dvalar- og Hjúkrunarheimilið Víðihlíð í Grindavík. Til sölu er búseturéttur í 10 íbúðum í parhúsum við Víðigerði í Grindavík. Hér er um að ræða annan áfanga af tveimur en fyrsti áfangi var afhentur nýjum eigendum um miðjan september s.l. Um er að ræða 2ja herb. íbúðir ásamt bílskúr og garðskála samtals um 120 fm. að stærð. Íbúðirnar verða um 91 fm. með garðskála. Íbúðirnar verða afhentar fullbúnar ásamt frágengnum garði og er stefnt að því að þær verði til afhendingar haustið 2007. Félag eldri borgara í Grindavík og Grindavíkurbær hafa unnið með Búmönnum að verkefninu. Þar sem væntanlegir íbúar munu geta nýtt sér þjónustu Víðihlíðar munu þeir njóta forgangs við úthlutun sem eru eldri en sextugir.

Reykjanesbær

Til sölu er búseturéttur í 9 íbúðum við Stekkjargötu sem byggðar verða fyrir Búmenn í Innri Njarðvík. Um er að ræða 3ja herb. íbúðir ásamt bílskúr og garðskála. Heildarflatarmál íbúðar ásamt bílskúr er um 120 fm og er garðskáli um 14 fm. Um er að ræða 6 íbúðir í parhúsum og 3 einbýlishús. Hér um að ræða síðasta áfanga af þremur. Fyrirhugað er að afhenda íbúðirnar í febrúar 2007. Íbúðirnar verða fullbúnar með frágenginni lóð og hlutdeild í samkomuhúsi. Með þessum áfanga verður fjöldi íbúa samtals 41 á lóðinni. Þeir sem sóttu um annan áfanga og settu sig á biðlista fyrir þennan áfanga þurfa að staðfesta umsóknir sínar. Réttur til kaupa miðast við 50 ára og eldri.

UMSÓKNAFRESTUR ER TIL 16. OKTÓBER N.K.
NÁNARI UPPLÝSINGAR ERU VEITTAÐ Á SKRIFSTOFU
FÉLAGSINS AÐ SUÐURLANDSBRAUT 54 EÐA
Í SÍMA 552-5644 MILLI KL. 9-15.

ATLAS
international
www.atlasinternational.com

Húseignir á Spáni

– Atlas fylgir þér alla leið –

Ert þú í fjárfestinga hugleiðingum og ert búin að hugsa lengi?

- Yfir 100 starfsmenn í þjónustumiðstöð Atlas
- Vingjarnlegt viðmót, aðstoð og ráðleggingar
- Allar húseignir á eignarlóðum
- Verð frá 75.000 €
- Mörg hundruð eignir um að velja
- Nýjar og notaðar eignir
- Aðstoð við rekstur
- Tryggingar
- Húsgögn
- Leigubjónusta
- 28 ára reynsla
- 68.000 viðskiptavinir

TILBOÐ 3000 € * ENDUR-GREIDDAR

* Gildir til 31/11/06

* Greiða þarf fyrstu 10% fyrir 31/10/06



Viltu taka ákvörðun?

Bjóðum upp á skoðunarferðir tvisvar í viku á

15.500 kr.

Fáðu bæklinga senda heim!

Verðum í Kringlunni næstu helgi, 7. og 8. okt.



Nánari uppl. milli kl: 12 og 16 alla virka daga

Sími: 586 2880 Gsm: 696 1960

www.atlasiceland.com

sales@atlasiceland.com

Draumahús



Hjalti Pálmason hdl.,
hjalti@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Sigurður J. Sigurðsson
sigurdur@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Bergur P. Steingrímson
bergur@draumahus.is
fjármálastjóri



Stefania T. Kristjánsdóttir
stefania@draumahus.is
sölumaður



Þórarinn Thorarinn
thorarinn@draumahus.is
sölumaður



Sigurður Samúelsson
sigurdursam@draumahus.is
sölumaður



Eðvarð Matthíasson
edvard@draumahus.is
sölustjóri



Kristín S. Sigurðardóttir
kristin@draumahus.is
skjalagerð

Draumaeignir

Asparlundur - 210 Gbæ



39.900.000

Afar fallegt 168,1 fm 5 herbergja raðhús á einni hæð með innbyggðum 26,3 fm bílskúr. Húsið er í afar góðu ástandi þak allt nýlega endurnýjað og húsið nýmálað að utan.

Þórarinn s. 530 1811

Draumaeignir

Drekavellir - 221 Hfj



27.500.000 - 37.500.000

Stórglæsilegar 121,3 - 189,3 fm íbúðir í nýju 4ra íbúða húsi á Völlumum. Sérinnangangur í allar íbúðir og 34 fm bílskúr með efri hæðum.

Bóas s. 699 616

Draumaeignir

Árnastígur - 240 Gri



27.000.000

144,4 fm 4ra herbergja nýlegt raðhús þar af 29,5 fm innbyggður og innangangur bílskúr í Grindavík.

Bóas s. 699 6165

Engjateigur - 105 Rvk



28.500.000

Falleg 3 herbergja íbúð 109,9 fm þ.a. 7,2 fm geymsla, í Listhúsinu við Engjateig. Íbúðin er björt og opin á 2 hæðum. Frábær staðsetning, öll þjónusta og afþreying í göngufæri. Stefania s. 530 1805

Haðarstígur - 101 Rvk



39.900.000

Virkilega sjarmerandi 133,8 fm parhús á frábærum stað í Pingholtunum. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð. Þórarinn s. 530 1811

2ja herbergja

Mosgerði 108 - Rvk



10.400.000

41,1 fm 2ja. Herbergja ósamþykkt íbúð á rishæð. Gólfplötur er er ca 65 fm Og íbúðin mikið undir súð.

Þórarinn s. 530 1811

3ja herbergja

Kötlufell - 111 Rvk



14.900.000

Góð 3ja herbergja, 81 fm íbúð á 3. hæð í nær viðhaldsfriðu, klæddu húsi efst í Breiðholtinu.

Sigurður s. 530 1809

Lækjasmári - 201 Kóp



22.900.000

Falleg og björt 3ja herb 89 fm íbúð á 3. hæð ásamt sér staði í lokaðri bílageymslu. Laus fljótlega.

Telma s.530 1812

Skipholt - 105 Rvk



17.300.000 Laus strax

88,4 fm 3 herb. íbúð á 3. hæð í Skipholti í Reykjavík. Miðsvæðis.

Sigurður s. 530 1809

Naustabryggja - 110 Rvk



26.900.000 Laus strax

106 fm 1 rúmgóð stofa og 2 herb. 3ja herb. íbúð í Bryggjuhverfinu. Staði í bílageymslu. Sér verönd. Nær viðhaldsfrið hús. Sigurður s. 530 1809

4ra herbergja

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



29.900.000

Glæsileg 4ra herb. íbúð laus við undirritun kaupsamn. Íbúðin er 129 fm endaið á 2. hæð í nýl. lyftuhúsi. Sérinnangangur af svölum. Sigurður s. 530 1809

Blöndubakki - 109 Rvk



21.000.000

113,7 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð. 14,6 fm aukaherbergi er í kjallara, tilvalið til útleigu. Stutt í alla þjónustu í Mjóðinni. Helgi Már s. 530 1808.

Draumaeignir

Ársalir - 201 Kóp



33.500.000 Laus fljótlega

3ja - 4ra herb 122,3 fm íbúð á efstu hæð (10. hæð) mjög góðum stað í Kópavogi með útsýni í lyftublokk. Telma s. 530 1812

Furugrund - 200 Kóp



19.400.000

Afar falleg 86,8 fm 3-4 herbergja íbúð (þ.a. 11,5 fm herbergi í kjallara tilvalið sem unglíngaherbergi eða til útleigu) á 4. hæð í góðu fjölbýli. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð að innan. Þórarinn s. 530 1811

Púfubarð - 220 Hfj



21.800.000

108,5 fm 5 herbergja endaið á 2. hæð með suðursvölum á vinsælum stað í Hafnarfirði. Botnlangi. Sameiginlegt leiksvæði. Húsið og sameign snyrtileg. GÓÐ EIGN. Eddi s. 530 1806



530 1800 Mörkinni 4 530 1820 Strandgötu 41



Telma Róbertsdóttir
telma@draumahus.is
sölumaður



Helgi Már Karlsson
helgimar@draumahus.is
sölumaður/þjósmyndari



Hlin Hlööversdóttir
hlin@draumahus.is
ritari



Margrét B. Eiríksdóttir
greta@draumahus.is
ritari



Boas R. Boasson
boas@draumahus.is
sölumaður

Draumaeignir

Reykjavíkurvegur - 220 Hfj



25.900.000
Glæsileg og algjörlega endurnýjuð 4ra herb. 120,3 fm íbúð með sérinngangi í þríbýli með stórum suðaustursvölum. **Eddi s. 530 1806**

Sandavað - 110 Rvk



25.900.000
Nær ný 4ra herbergja, 110 fm íbúð á 2. hæð í fallegu lyftuhúsi með staði í bílageymslu í Norðlingaholtinu í Reykjavík. **Sigurður s. 530 1809**

Blómvellir - 221 Hfj



49.900.000
Afar glæsilegt 231,8 fm 7 herbergja einbýlishús á 2 hæðum með innbyggðum 32,3 fm bílskúr. Nánast fullfrágengið. Möguleiki á auka íbúð eða vinnustofu. **Boas s. 699 6165.**

Álfhólsvegur - 200 Kóp



22.700.000
80,7 fm 4 herbergja mikið endurnýjuð íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli ásamt 6 fm geymslu í kjallara og 23,4 fm bílskúr samtals 110,1 fm með einu stórkostlegasta útsýni í Kópavogi. **Helgi Már s. 530 1808**

4ra - 5 herbergja

Laufengi - 112 Rvk



23.500.000
114,3 fm 4ra til 5 herb. íbúð á 2. hæð með sérinng. af svölum og suðursvölum úr stofu. Eignin getur losnað fljótt. **Eddi s. 530 1806**

Lækjasmári - 201 Kóp



28.100.000
Mikið endurnýjuð og falleg 4ra herb., 121,4 fm íbúð á 2. hæð í fallegu Permaformhúsi ásamt staði í bílageymslu. **Sigurður s. 530 1809**

Hæðir

Hlíðarvegur - 220 Kóp



31.500.000
Falleg 136,8 fm 5 herbergja sérhæð. Á þessum vinsæla stað í Kópavogi. Nánari upplýsingar veitir **Boas, sölumaður s: 699 6165.**

Básendi - 108 Rvk



28.500.000
136,3 fm 5-6 herb. sérhæð þar af eru 2 herb. í kjallara, annað er 19,7 fm með aðgengi að salerni, gott útsýni og stutt í Elliðarárdal. **Helgi Már s. 530 1808**

Rað- og parhús

Baldursgata - 101 Rvk



15.800.000
57,7 fm 2ja herb. bakhús (íbúð/parhús) með sérinng. á eignalóð á fráb. stað í miðbænum. Húsið hefur verið endurnýjað og klætt. **Eddi s. 530 1806**

Burknavellir - 221 Hfj



42.900.000
180,7 fm 5 herb. raðhús á tveimur hæðum. Innb. 33,7 fm bílskúr sem hluti af heildar fm. Á bakvið eignina er 120 fm sólpallur. **Pórarinn s. 530 1811**

Einbýli

Lækjarhjalli - 200 Kóp



69.900.000
Fallegt einbýli í Suðurhlíðum Kópav. Húsið er með 5 svefnh. og 2 stofum. Húsið er á 2 hæðum með tvöf. bílskúr. Vönduð eign. **Sigurður s. 530 1809**

Móabaráð - 220 Hfj



39.900.000
195,2 fm 4-5 herb. einbýli á 2 hæðum þar af 30,7 fm bílskúr. Góð ca 70 fm 2ja herb. íbúð í leigu í kjallara hússins. **Boas s. 699 6165.**

Suðurnes

Hringbraut - 230 Rbæ



18.000.000
134 fm 4ra herb. íbúð á 1. hæð við Hringbraut í Keflavík. Aukaherbergi í kjallara. Bílskúr. Stigi af svölum niður í afgirtan garð. **Sigurður s. 530 1809**

Framnesvegur - 230 Rbæ



35.000.000
Stórglæsileg og nýttiskuleg 140 fm þakíbúð á 7. hæð með þrennum svölum með frábæru útsýni í nær allar áttir í Keflavík. **Sigurður s. 530 1809**

Lindartún - 250 Gar



19.900.000
105 fm 4ra herbergja parhús á einni hæð á fallegum stað í Garðinum. Góð eign á góðum stað. **Boas s. 699 6165**

Fagridalur - 190 Vog



25.900.000
139,1 fm 5 herbergja einbýlishús við Fagradal í Vogum. 50 fm sólpallur. **Stefanía s. 530 1805**

Draumaeignir

Berjabraut - Háls í Kjós



20.000.000
Vorur að fá í sölu nýtt glæsilegt rúmlega 100 fm heilsárshús á tveimur hæðum í landi Hálsa í Kjósarhreppi við hlíð Hvammsvíkur. Lóðin er 2.255 fm að stærð. Mikil náttúrufegurð! Aðeins 33 km frá Mosfellsbæ. **Boas s. 699 6165**

Stampar - Háls í Kjós



14.000.000
Heilsárshús við Stampa í landi Háls í Kjós. 62,5 fm 3ja herb. á einni hæð. Aðeins 33 km frá Mosfellsbæ! Húsin skilast fullbúin að utan sem innan. **Boas s. 699 6165**

Tröllateigur - 270 Mos



24.900.000
HAGSTÆÐ ÁHVÍLANDI LÁN - Mjög nýleg og gullfalleg 4ra herbergja, 105 fm íbúð á 2.hæð með sérinngangi í fjórþýli á mjög skemmtilegum stað í Mosfellsbæ. **Sigurður s. 530 1809**

Blikaás - 221 Hfj



29.200.000
Falleg 4ra herbergja 119 fm íbúð á góðum stað í Hafnarfirði. Stutt í skóla, leikskóla og aðra þjónustu. **Boas s. 699 6165**



Alhambra-höllin er ægífögur og tignarleg. Alhambra gnæfir yfir borgina Granada á suðurhluta Spáni. Hár virkisveggur umlykur bygginguna sem er með þrettán turna. Margir taka andköf þegar þeir líta þetta völduga mannvirki að utan og standa svo orðlausir þegar inn er komið.

NORDICPHOTOS/GETTYIMAGES



Patio de los Leones, eða ljónagarðurinn er eitt af fjölmörgum glæsilegum rýmum í Alhambra. Gosbrunnur ljónanna prýðir miðjan garðinn en ljónin eru höggvín í marmara. Ljónin tólf gegndu hlutverki klukkustund. Eftir að kristnir náðu Grenada og Alhambra á sitt vald tóku þeir gangverkið í sundur til að sjá hvernig klukkan virkaði. Eftir það, hefur klukkan ekki virkað.

ÆGIFÖGUR ALHAMBRA

Í Andalúsíuhéraði á Suður-Spáni gnæfir glæsilegt mannvirki yfir borginni Grenada og kallast Alhambra.

Alhambra er gömul moska, virki og höll sem byggð var af mörum á 11. öld. Alhambra var aðsetur arabahöfðingja sem ríktu yfir Grenada á Suður-Spáni forðum daga. Í dag er virkið eitt fjölsóttasta safn Spánar. Alhambra er gríðarstór bygging og þekur um 142 þúsund fermetra. Byggingin skartar fögrum íslömskum arkitektúr þar sem smáatriðin gegna veigamiklu hlutverki innan um stórbrotna turna, sali og torg. Á fjórtánda öld var vatn leitt inn í Alhambra eftir veitukerfi og heyrna má vatnsnið næstum allstaðar innan byggingarinnar.

Þeir sem eiga leið um suðurhluta Spánar ættu ekki að láta framhjá sér fara að skoða þetta stórkostlega mannvirki.

- jósa



Takið eftir fallega útskurðinum sem prýðir súlur og loft. Svo vonduð er þessi nákvæmnisvinna að safngestir eiga það til að standa dáleiddir löngum stundum andagtugir yfir færni mánanna við að fegra umhverfi sitt.



Innan Alhambra má finna glæsilega garða, göng mynduð úr trjám, gosbrunna, tjarnir og völundarhús í rósagarðinum.



Vatnið úr ánni Darro rennur um Alhambra. Sumstaðar myndar vatnið tjarnir sem meðal annars lýstu upp hýbýli kóngs og hirðar í tunglskininu.

210 Garðabær: Sjarmerandi hús á besta stað

Esíkíholt 13: Sex herbergja hús á tveimur hæðum

Lýsing: Komið er inn á efri hæð í forstofu með flisum á gólf. Inn af forstofu er hol með fatahengi. Á hæðinni er svefnherbergi með parketi á gólf og fataskáp, hjónaherbergi með parketi á gólfum og góðum skápum, salerni með innréttingu úr furu, nýlegum tækjum og baðkari með sturtuáðstöðu. Á hæðinni er einnig eldhús með vel farni furuinnréttingu, nýlegum flisum milli efri og neðri skápa, nýlegri hvítri eldavél, víftu frá AEG og nýlegu parket á gólf. Borðkrókurinn er afar rúmgóður og er skáppaláss mikið. Stofan á efri er stór og er hún samliggjandi borðstofunni. Þaðan er útgengt á stórar vestur svalir sem eru flísalagðar og með stórkostlegu útsýni í átt að Bessastöðum. Allar hurðir á efri hæð eru nýlegar furu fulningahurðir. Á neðri hæðinni er gott herbergi með skápum og parketi, falleg setustofa með náttúrusteini á gólf og góðum arni. en þaðan er útgengt í garðinn á sólpallinn. Baðherbergi neðri hæðar er með sturtuklefa og saunaklefa og þar er paneli er á veggjum og flisar á gólf. Einnig er stórt og gott þvottahús með útgengi út í garð og innaf því eru tvær geymslur sem hægt er að breyta í herbergi. Í þvottahúsinu er innrétting með tveimur hellum og vaski þannig að hægt væri að nýta neðri hæð sem sér íbúð.



Úti: Gróinn garður og mjög fallegt útsýni.

Annað: Yfir húsinu er geymslu loft. Stór ca 50 fermetra bílskúr fylgir með flísalögðu gólf og rafmagnshurðaropnara. Stórt hellulagt bílapan er fyrir framan eignina. Þetta er sjarmerandi hús á besta stað í Hnoðraholti í Garðabæ.

Fermetrar: 182 auk 50 fermetra bílskúrs **Verð:** Tilboð **Fasteignasala:** REMAX

220 Hafnarfjörður: Íbúð á fyrstu hæð

Álfholt 24, 1. h. v.: 3-4 herbergja íbúð. Stúdíóíbúð fylgir.

Lýsing: Um er að ræða 3-4 herbergja íbúð á fyrstu hæð ásamt stúdíóíbúð í kjallara sem tryggir góðar leikjutekjur. Komið er inn í forstofu/hol með góðum fataskáp. Barnaherbergi er með skáp og parketdúk á gólf. Baðherbergið er með sérhannaðri innréttingu úr hlyn, flisum á veggjum og gólf og baðkari með sturtuáðstöðu. Pláss er fyrir sturtuklefa en það pláss er í dag nýtt undir þvottavél og þurrkara. Gott hjónaherbergi með skápum og parketdúki á gólf. Sjónvarpshol, stofa og borstofa ásamt sólskála í sama rými. Frá sólskálanum er gengið út á verönd og í fallegan lítinn sérgarð. Rúmgott eldhús með innréttingu úr hlyn. Bauknecht eldavél, keramik helluborð og háfur. Stæði fyrir uppþvottavél. Góður borðkrókur með stórum útsýnisglugga. Inn af eldhúsi er þvottahús sem er í dag nýtt sem barnaherbergi. Ekkert mál að breyta aftur ef vill. parketdúk á gólf. Á eldhúsi, gangi, holi, stofu og sólskála eru fallegar flisar. Í kjallara er 21 fm stúdíóíbúð með hvítri eldhúsinréttingu auk stórrar geymslu. Sameiginlegur aðgangur að snyrtingu og sturtu á sömu hæð. Hentar vel til útleigu.



Annað: Falleg eign þar sem stutt er í alla þjónustu. Fallegur sérgarður.

Fermetrar: 129,6 fm **Verð:** 23,9 milljónir **Fasteignasala:** Húseign

111 Reykjavík: Snyrtilegt endaraðhús

Hamraberg 34: Fimm herbergja raðhús á góðum stað í Breiðholti.

Lýsing: Íbúðin er á tveimur hæðum. Komið er inni anddyri með fataskáp. Innaf því er rúmgott og bjart þvottahús með flisum á gólf. Lítið gestasalerni með nýlegum tækjum. Eldhús er með ljósri viðarinnréttingu, nýlegri eldavél með keramikhelluborði og háf. Borðkrókur er í eldhúsi. Stofan er rúmgóð og samliggjandi borðstofu. Þaðan er útgengt á verönd og í gróinn garð. Plastparket er á gólfum. Furustigi er upp á efri hæð húsin. Þar er gangur og fjögur svefnherbergi. Skápar eru í þremur af herbergjunum. Einnig er geymsla. Baðherbergi var nýlega lagt ljósum flisum, baðkar með sturtu og innrétting undir vaski. Dúkur á gólfum. Á gangi er útdraganlegur stigi uppá risloft, sem nýtist sem geymsla.



Úti: Húsið er nýlega málað að utan og tréverk lagfært. Sérmerkt bílastæði fylgir.

Annað: Hverfið er rólegt og barnvænt. Þaðan er stutt í alla þjónustu.

Verð: 31.500.000 **Fermetrar:** 128.2 fm **Fasteignasala:** Nýtt heimili.



Þetta gæti tekið tíma



Er fasteignin þín ekki í mest lesna fasteignablaðinu?

Begjar hægist um á fasteignamarkaði er mikilvægara en nokkru sinni að auglýsa á besta staðnum. **Samkvæmt nýjustu könnun Gallup* lesa 40% fleiri Íslendingar á aldrinum 25-49 ára Allt-fasteignir en Fasteignablað Morgunblaðsins.** Vertu viss um að eignin þín nái athygli sem flestra!

*Samkvæmt könnun Gallup, maí 2006

FRÉTTABLAÐIÐ

- Mest lesið

framúrskarandi SÖLUFULLTRÚAR

framúrskarandi ÁRANGUR

www.remax.is



Allar RE/MAX fasteignasölur eru sjálfstætt reknað og í einkaeign.

www.remax.is

RE/MAX

enginn í heimi selur fleiri fasteignir.



LUNÐUR

FASTEIGNASALA

SÍMI 533 1616

FAX 533 1617

SUDURLANDSBRAUT 10, 2.HÆÐ, F/OFAN BLÓMASTOFU FRÍÐFINNS, 108 REYKJAVÍK

www.lundur.is • lundur@lundur.is



Jóhannes Ásgóirsson
hdl., lögg. fasteignasali



Karl Gunnarsson
sölumaður



Erlendur Tryggvason
sölumaður



Kristján P. Arnarsson
sölumaður



Kristbjörn Sigurðsson
sölumaður

Opið mán. til fim. 8.30-18, fös. 8.30-17. Þjónustus. eftir lokun 691-8616

Skógarás - Nýbygging



Skógarás 21a/b og 23a/b er tveggja hæða hús með tveimur íbúðum á tveimur hæðum. Stærri íbúðin (21 a) er 4ja herbergja og alls 140 fermetrar á 2 hæðum og minni íbúðin 3ja herbergja (21b) er 113 fm á tveimur hæðum og er þá bílskúr og geymsla innifalin í fermetrum og hefur hún sér garð í suður austur og norður ásamt sér innkeyrslu. Afhendist fullbúið að utan fokhelt að innan. **V. 24,5-30,5 millj.** 5207

BERJARIMI - M. BÍLGEYMSLU



Falleg, rúmgóð og björt 3ja-4ra herbergja 102f m endaíbúð á efri hæð. Sér inngangur af svölum. Stæði í bílageymslu. Snýrtilleg og vel um gengin sameign. Fallegt umhverfi. **V. 22,9 m.** 5255

FROSTAFOLD - LAUS



Falleg 4ra-5 heerbergja 143 fm íbúð á 3. hæð (efstu) í snýrtillegu og vel staðsettu fjölbýli. Mikið og fallegt útsýni, til suðurs, vesturs og norðurs. Einstaklega snýrtilleg og vel um gengin sameign. **V. 29,9 m.** 5254

HÓLMGARÐUR - neðri hæð



Falleg 2ja herbergja 63 fm íbúð með sér inngangi á neðri hæð. eldhús með nýlegri innréttingu, flísalaft baðherbergi með uppsteyptum sturtuklefa, nýleg tæki, gluggi á baði. Flísar á forstofu, parket á holi, stofu og herbergi, korkur á eldhúsi. **V. 18,5 m.** 5235

Langholtsvegur - Endurnýjuð eign



Fallegt og endurnýjað einbýli á 2 hæðum, allar innréttingar sérlega vandaðar og fallegar. Góður bílskúr. Skipti á minni eign möguleg. **V. 52 m.** 5089

HVASSALEITI - BÍLSKÚR



Rúmgóð 6 herb. íbúð á 2. hæð í góðu fjölb. 158 fm og 22 fm bílskúr, samt. 180 fm. Stórar stofur og ágæt herbergi. Í kjallara er sérþvottahús og sérgeymsla ásamt sameiginlegri hjóla og vagnageymslu. Öll sameign mjög snýrtilleg og húsið steinað að utan. 4789

GRENSÁSVEGUR - LAUST FLJÓTL.



437 fm atv.húsn. á 2. hæð í bakhúsi. Sérinnng., góður stigi, flísalögð móttaka, snýrtingar, vel innréttað, eldhús, parketlagður salur. Eignin er í góðu viðhaldi. Raflagnir í góðu lagi svo og allar tölvutengingar. **V. 89,9 m.** 5062

LAUFBREKKA - KÓPAVOGI - LAUST



Sérlega rúmgott fallegt og vandað 195 fm sérbýli á 2 hæðum. Góðar stofur og stór herbergi. Möguleg skipti á minni eign í fjölbýli. **V. 38,9 m.** 4890

Donald - Tækifæri



Söluturninn Donald við Sundlaugaveg er til sölu. Hann hefur verið rekinn í 25 ár við góðan orðstír. Video/dvd/lotto/spilakassar. Góð velta og miklir möguleikar fyrir samhenta aðila. Verð aðeins 2,4 millj. Il skipti skoðuð eða góð greiðslukjör. Allar uppl. á skrifstofu Lundar. **V. 2,4 m.** 4639

Glæsilegar eignir á st rum eignarl öðum við Hveragerði



Sameinaðu á þínum sælureit: Heimili - Vinnustofu

Tómstundir - Sumarbústaðinn 300-500 fm einnar og tveggja hæða einbýlishús á 6.000 fm eignarlöðum við Klettagljúfur 3-23. Í húsum 19-23 er möguleika á auka íbúð eða vinnu-aðstöðu. Húsin skilast tilbúin til innréttinga. Byggjaréttur er fyrir 100 fm

gróðurhús og 10 hesta hús á lóðunum án frekari gatnagerðagjalda Húsin er reist í þyrpingu húsa í landi Gljúfurárholts og er 5 mínútna akstur austur af Hveragerði. 5245

Sjá: www.austurbru.is

VANTAR - VANTAR Í VESTURBÆ

Fyrir öruggan kaupanda leitum við að góðri 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í góðu fjölbýli í vesturbæ Reykjavíkur.

ELDRI BORGARAR



HVASSALEITI 56-58 Vel um gengin 74 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð. Sér afnotaréttur á verönd frá stofu. 5166



GRANDAVEGUR - LAUS Glæsileg 3ja herbergja íbúð á 8. hæð. Yfirbyggðar svalir. Stæði í bílageymslu. LAUS STRAX. **V. 28,8 m.** 5137

SÉRBYLI



GRETTISGATA - EINBYLI Vínalegt og fallegt 142 fm einbýli(bakhús) kjallari og tvær hæðir. Rúmgóðar stofur á efri hæð og rúmgott eldhús og borðstofa á neðri hæð. **V. 34,9 m.** 5224



MIBBÆR - KÁRASTÍGUR Kósý tvílyft einbýlishús í hjarta borgarinnar. Ný standsett að innan og húsið allt tekið í gegn fyrir 15 árum. **V. 18,9 m.** 5215



BIRKITEIGUR - 2 ÍBÚÐIR Vandað og reisulegt tveggja íbúða hús á frábærum útsýnistað í Mosfellsbæ. **HÚSIÐ ER 2 SAM-ÞYKKTAR ÍBÚÐIR.** 5027



REYKJABYGGÐ Mikið endurnýjað 179 fm einnar hæðar einbýlishús á jaðarlóð í Mosfellsbæ. **V. 44,7 m.** 3817



SJÁVARLÓÐ - SÆBÓLSBRAUT Gamalt einbýlishús á 2 hæðum á 947 fm lóð á frábærum útsýnisstað við sjó, við Fossvoginn, gengt Óskjuhljóinni. **VERÐTILBOÐ ÓSKAST.** 4916



VESTURÁS Glæsilegt 323 fm endaraðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á jaðarlóð við VÍÐIDAL, EFST Í ELLIDÁ-ÁRDAL. 5104



TRÖLLATEIGUR Nýtt og fullbúið 167 fm endaraðhús á 2 hæðum með innbyggðum bílskúr.ÁHV. 27 MILLJ. M. 4,15%VXT. **V. 39,8 m.** 4226



PRASTARHÖFÐI Ný 186 fm raðhús með innbyggðum bílskúr.Húsin, sem eru frá SCOTIAN HOMES Í KANADA, eru álklaðdd timburhús og eru þau tilbúin til innréttinga, grunnmáluð, með innbyggðu fullkomnu loft-ræsikerfi. **V. 37,9 m.** 4826

HÆÐIR



BIRKITEIGUR - MOS. Fokhæld efri sérhæð ásamt bílskúr, samtals 280 fm, í nýju tvíbýlishúsi.Frábært útsýni. **V. 42,2 m.** 5152



SYÐST Á LANGHOLTSVEGI Björt og rúmgóð aðalhæð í góðu tvíbýlishúsi ásamt aukaherbergi í kjallara. **V. 22,7 m.**



FÍFURIMI Góð efri sérhæð í fjörbýli ásamt 21 fm innbyggðum bílskúr, samtals 113 fm. **V. 26,9 m.** 5136



PINGHÓLSBRAUT - KÓP. Góð og vel skipulögð 107 fm 4ra herbergja íbúð á 1. hæð, jarðhæð, í þríbýlishúsi. Sérinngangur og suðurgarður með sólpalli. Frábær staðsetning mót suðri. **V. 24,9 m.** 5122



REYNIHVAMMUR Góð 4ra herbergja 147 fm neðri s rhæð þar af 29 fm stúd - búð til útleigu suðurhlöðum K pavogs. **V. 29,9 m. 5117**



HVAMMABRAUT Góð 139 fm 6 herbergja íbúð á 2 efstu hæðum í góðu og vinsælu fjölbýlishúsi á útsýnisstað í Hafnarfirði. **V. 25,9 m. 5216**



VALLARHÚS - LAUS 120 fm 4RA-5 herbergja íbúð á 2 hæðum með sérinnangi. LÆKKAD VERÐ. 4552



BÓLSTADARHLÍÐ 3ja herbergja 90 fm íbúð í kjallara í fjölbýlishúsi. **V. 18,5 m. 5143**

ATVINNUHÚSNÆÐI

VESTURBERG 517 fm verslunar-og lagerhúsnæði á einni hæð á góðum stað í Breiðholti. Mikil möguleikar. **V. 68,9 m. 5044**

NÝBÝLAVEGUR 277 fm atvinnuhúsnæði á 2. hæð, í fastri útleigu. **V. 39,9 m. 4925**

LANDIÐ



HVERAGERÐI - EINBÝLI. 162 fm einnar hæ ar einbýlishús me b lskúr. Falleg l , heitur pottur. **V. 25,9 m. 4652**

SUMARHÚS



MÝRARKOT 120 fm fr stundahús samt 50 fm milli lofti 6000 fm eignarl landi Mýrarkots Grmsnesi, n grenni vi Hraunborgir. TILBOÐ ÓSKAST. 5253



MÍÐBORGIR 8100 fm kjarri vaxin eignarl hinu nýja fr stundahúsasvæ í Mí - borgum. Mi borgir eru landi Mi engis Grmsnesi, vinstra megin vi áj veginn, m ti Kerinu. 5252



SYÐRI -REYKIR Gott 50 fm sumarhús á 5900 fm leigulöð við Syðri-Reykí í Bláskógabyggð. Staðsetning er frábær á jaðarlöð og áin Fullsæll rennur meðfram og það liggur við að hægt sé að renna fyrir fisk af veröndinni. **V. 12,5 m. 5244**



SVÍNADALUR Nýtt 80 fm sumarhús á 4100 fm leigulöð á fallegum útsýnisstað. Verönd og heitur pottur. **V. 13,9 m. 4772**



EYRAR-SVÍNADAL Sumarbuðstaður, 50 fm grunnflötur auk svefnlofts. **V. 12 m. 4848**



EIGNARLÓÐIR VIÐ YTRI RANGÁ Eignarlóðir í stórbrotnu umhverfi á bökkum Ytri Rangár. Möguleiki á 50-100 % láni til 12 mánaða án vaxta á ákveðnum lóðum. Verð frá kr. 470 þús. pr. ha. Sjá nánar á í í .hklubuyggd.is 4483



STÓRAGERÐI Bj rt, rúmg ð og t lurt endurbætt 141 fm neðri s rhæð samt 30 fm b lskúr, samtals 171 fm, fallegu pr - býlishúsi. **V. 39,5 m. 5040**

4RA - 6 HERBERGJA



BLIKAHÓLAR - M. BÍLSKÚR Rúmg ð 115 FM 4ra -5 herbergja búð 1. hæð líttu fj lbýlishúsi H lahverfi. Innbyggður 23 fm b lskúr jarðhæð. **V. 23,5 m. 5238**



HJARÐARHAGI Mikil endurnýjuð 4ra herbergja 118 fm endaíbúð í nýlega viðgerðu fjölbýlishúsi ásamt bílskúr. **V. 32,9 m. 5154**



RJÚPUFELL Góð 108 fm 4ra herbergja búð 2. hæð. Yfirbyggðar vestursvalir. **V. 18,7 m. 4874**

3JA HERBERGJA



GRÝTUBAKKI Rúmgóð 85 fm búð 3.hæð (efstu). Húsið var tekið gegn fyrir 2 rum. Áhv. 10 mlj. fr íbúðal nasj. Skipti stærri eign m guleg. **V. 16,5 m. 5231**



BIRKITEIGUR Fokheld 81 fm 3ja herbergja íbúð með sér inngangi á jarðhæð í nýju tvíbýlishúsi á frábærum útsýnisstað í Mosfellsbæ. **V. 17,8 m. 5153**



HRINGBRAUT Falleg 71 fm 3ja herbergja íbúð á 5. hæð í LYFTUBLOKK ásamt rúmgóðu milli lofti ásamt staði í bílageymslu. **V. 19,7 m. 5112**

2JA HERBERGJA



ARAHÓLAR Rúmgóð 63 fm íbúð á 3. hæð í lyftublokk. Gervihnattasjónvarp. Séð um öll þríf í sameign. **V. 14,7 m. 5243**



FRAMNESVEGUR - 2 ÍBÚÐIR Nýlega standsett 46 fm íbúð MEÐ S R INNGANGI á jarðhæð ásamt nýbyggðum 38 fm bílskúr, innréttaður sem stúdíóíbúð. **V. 21,9 m. 5179**



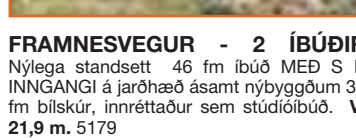
RJÚPUFELL Góð 4ra herbergja 107,3 fm búð jarðhæð fj lbýlishúsi. **V. 19,5 m. 5233**



SKIPHOLT - PENTHOUSE 4ra herbergja ný penthouse 123 fm íbúð á 3. og 4. hæð. Prentar svalir. **V. 35,8m 5120**



MOSARIMI Bj rt og falleg 3ja herbergja búð 2.hæð 3ja hæða fj lbýli. Góð og snyrtileg sameign. **V. 18,9 m. 5181**



BRÆDRABORGARSTÍGUR 64 fm falleg og vel skipulögð 2ja herbergja íbúð á 1. hæð með stórrí verönd. **V. 16,8 m. 5082**



VÖLVUFELL Rúmg ð 4ra herbergja búð jarðhæð g ðu fj lbýli. Yfirbyggð vernd. **V. 19,4 m. 5222**



SKELJATANGI - MOS. Góð 4ra herbergja íbúð með sér inngangi á efri hæð í vel staðsettu 4ra íbúða Permaform-húsi. Stutt er í leikskóla, grunnskóla ofl. GOTT VERÐ. **V. 21,9 m. 4944**



VÍÐIMELUR Góð VESTURBÆJAR-ÍBÚÐ. Mikil endurnýjuð 3ja herbergja efri hæð g ðu þr býlis-stígahúsi. Skipti búð 1.hæð koma til greina. **V. 18,5 m. 5157**



VÍKURÁS - LAUS 2ja herbergja 57 fm íbúð á efstu hæð í fjögurra hæða fjölbýli. **V. 13,3 m. 5042**



ÁRSALIR Rúmg ð 122 fm búð 8. hæð lyftublokk. 2 LYFTUR. Yfirbyggðar suðurvalir. Glæsilegt útsýni. Stutt er í alla þjónustu þ.e. matvöruverslun, heilsugæslu, skóla, leikskóla, lyfjaverslun, sundlaug og golfvöll. **V. 33,9 m. 4146**



REYRENGI Rúmgóð 112 fm 5 herbergja íbúð á 3. hæð í góðri 3ja hæða blokk ásamt opnu bílskýli. LAUS STRAX. **V. 21,9 m. 4475**



HÖRGSHLÍÐ Rúmg ð 96 fm 3ja herbergja búð 1.HÆÐ. tngengi suðurvernd. **V. 26,4 m. 5158**



GRETTISGATA Rúmg ð 3ja herbergja búð 1. hæð g ðu þr býlis-steinshúsi. **V. 19,9 m. 5156**



UNUFELL 100 fm 4ra herbergja íbúð á efstu hæð. Sér pvottahús í íbúð. **V. 17,2 m. 5214**



KRUMMAHÓLAR-ÚTSÝNI. Falleg og vel skipulögð 5 herb. 117 fm íbúð í lyftuhúsi, með yfirbyggðum suðursvölum. Skipti á sérþýli með 2 íbúðum möguleg. **V. 22,5 m. 4648**



HÁALEITISBRAUT - BÍLSKÚR Rúmgóð 4ra-5 herb. 117 fm íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi. **V. 24,9 m. 4631**



GRANASKJÓL Glæsileg 77 FM 3ja herbergja búð MEÐ S R INNGANGI jarðhæð. **V. 21,9 m. 5151**



ÁSBRAUT - KÓPAVOGI Falleg 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í snyrtilegu fjölbýli. **V. 11,9 m. 4940**



STRANDASEL Björt og rúmgóð 4ra herbergja 101 fm íbúð á 3. hæð (efstu). **V. 19,9 m. 4864**



101. PÓRSGATA 2ja herb. íbúð á efstu hæð. Svalir. tsýni til þriggja átta. Hol m. fátahengi, lítið baðherbergi með sturtu, eldhús/stofa, nýleg eldhúsinnrétting, innaf stofu er svefnherbergi. **V. 11,5 m. 4301**



FASTEIGNA MIÐLUN GRAFARVOGS



Opið virka daga
frá kl. 09:00-17:00.
www.fmg.is



Sverrir Kristjánsson
lögg. fasteignasali
sími 896 4489



Karl Dúi Karlsson
söluþáttur
GSM 898 6860



Samtengd söluskrá
Sex fasteignasölur
- ein skráning - minni kostnaður -
- margfaldur árangur -
www.hus.is

Sími 575 8585 – Spönginni 37 – 112 Reykjavík – www.fmg.is



DOFRABORGIR - TVÍBÝLI

Glæsileg, rúmgóð og vel skipulögð 135,3 fm efri sér hæð í tvíbýlishúsi ásamt 58 fm tvöföldum bílskúr á falllegum útsýnisstað í Grafarvogi. 3 svefnherb. og 2 baðherb. Falllegt parket og mustang flísar á gólfum. Hátt til lofts. Glæsilegar innréttingar og tæki í eldhúsi. Hornbaðkar og vegghengt salerni. Búíð er að útbúa Stúdíó-íbúð í öðrum bílskúrnum. Húsið stendur neðst í lokuðum botnlanga. **V. 42,9 millj.**



BLIKAHÖFÐI - 4RA HERBERGJA

Mjög falleg 100,2 fm, 4ra herb. íbúð á 2. hæð í nýlegu fjölbýli í Mosfellsbæ. 3 rúmgóð svefnherb., öll með skápum og öll parketlögð. Baðherb. flísalagt í hólf og gólf, innrétting og baðkar með sturtuadstöðu. Þvottarými inn af baði. Parketlögð, rúmgóð og björt stofa, stórar suð-vestur svalir með falllegu útsýni. Eldhús flísalagt og með stórum borðkrók. Sér geymsla. Stutt í skóla og leikskóla. **V. 23,3 millj.**



LAUFENGI - 3JA HERBERGJA

Björt, rúmgóð og vel skipulögð 83,4 fm, 3ja herb. íbúð með gluggum í þrjár áttir á 3. hæð í Grafarvoginum. Eldhús er með hvítri/þeyki innréttingu og borðkrók. Gluggar í tvær áttir í eldhúsinu. Stofan er rúmgóð og björt, suður-svalir með útsýni. Baðherbergi er með glugga, sturtu og tengi fyrir þvottavél og þurrkara. 2 svefnherb. með fataskápum. Geymsla innan íbúðar. Dúkur á gólfum. **V. 18,2 millj.**



STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI

238,1 fm. einbýlishús á 2 hæðum við Laufásveg, (hæð og rishæð) ásamt 48,4 fm. bílskúr. Húsið skiptist í forstofu, forstofuherb., 2 hol, 2 baðherb., 3 svefnherb., eldhús, stofu, borðstofu, þvottaherb. og geymslu. Möguleiki að útbúa fleiri herb. Svalir út af holi á efri hæð. Útsýni. Gólfefni: teppi, parket, dúkur og flísar. Nýlegt járn á þaki, frárennili hefur verið endurnýjað. Stórt vel teiknað hús. **V. 23 millj.**



STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI

149,8 fm, 2ja hæða einbýlishús við Ægisgötu, í einu fallgasta sjávarplássi landsins. Húsið er byggt árið 1968 og seinna var byggt ofan á húsið myndarlegt ris úr timbri. 31,5 fm bílskúr. 4 svefnherb., 2 stofur og 2 baðherb. Lóðin er að mestu frágengin með holtgrjótti og plankahleðslum. Stórt bílastæði með malarlögnum. Ægisgata er lítil lokuð gata við sjóinn og stendur stendur ofan götu. **V. 16 millj.**



TRÖLLABORGIR - TVÍBÝLI

Mjög falleg 100,2 fm, 4ra herb. neðri hæð með sér inngangi á glæsilegum útsýnisstað í Borgarhverfi í Grafarvogi. 2 parketlögð svefnherb. Einnig er stórt gluggalaust herb. Baðherbergi flísalagt og með baðkari. Geymsla. Rúmgóð, parketlögð stofa og borðstofa, þaðan er gengið út á lóð. Stórfenglegt útsýni yfir Esjuna. Flísalagt eldhús með borðkrók. Hátt til lofts. Sólfallur. **V. 24,9 millj.**



BERJARIMI - 3JA HERBERGJA/SÉR INNGANGUR

Glæsileg 3ja herb., 89,9 fm íbúð með sér inng. á 2. hæð, ásamt stæði í bílageymslu. 2 svefnherb., björt stofa og borðstofa, suður svalir. Eldhús með falllegri innréttingu og eyju með 4ra hellu gaseldavél og stál háf. Borðkrókur. Þvottaherb. innan íbúðar. Flísalagt baðherb. með baðkari með sturtuadstöðu og innréttingu. Falllegt parket og flísar á gólfum. Hátt til lofts. Sér geymsla inn af bílastæði. **V. 21,6 millj.**



STYKKISHÓLMUR - EFRÍ SÉRHÆÐ

Laufásvegur 10 er steinhús sem stendur hátt, miðsvæðis í Stykkishólmi. Um er að ræða efri hæð hússins (gengið upp 2 tröppur) sem er sérhæð. Hæðin skiptist í stofu og forstofuherbergi, gang, samliggjandi stofur, svefnherb., eldhús, bað og litla geymslu. Rúmgóður bílskúr með rafdrifinni hurð fylgir hæðinni. Þakjárn er nýlegt. Ný miðstöð (hitaveita, sérhiti). Bað verður nýstandsett. **V. 11,9 millj.**



STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI

Við Lágholt er til sölu 5 - 6 herbergja, 152,6 fm einbýlishús á einni hæð ásamt 29,9 fm bílskúr. Húsið var byggt árið 1970. Frágengin lóð. Áður var stúdíóíbúð með sér inngangi í húsinu og er hægt með litlum tilkostnaði að setja hana upp aftur. Stór stofa. Góð gólfefni. Þetta er eign sem gefur mikla möguleika. **V. 19,8 millj.**



SUMARBÚSTAÐUR - HÚSAFELL

27,9 fm sumarbústaður með verönd og heitum potti á rólegum stað við Ásenda í Húsafelli. Rafmagnskynding. Nýbúíð er að bera á pall og hús. Stofa og eldhús í einu rými, 1 svefnherb., svefnloft og baðherb.. Geymsla og sturtuklefi. Húsgögn og tæki fylgja. 1000 fm leigulóð. Heillandi umhverfi, m.a. sundlaug, leiksvæði, golfvöllur, verslun, veitingahús, veiðisvæði, hestaleiga og ótal gönguleiðir. **V. 6,9 millj.**



Sigurður Helgi Guðjónsson hrl. formaður Húseigendafélagsins
SVARAR SPURNINGUM UM HÚSEIGENDAMÁL.

Dauðans alvara eða dýrt spaug

FYRIRSPURN:

Fyrirspurn barst frá kaupanda gamals einbýlishúss í Þingholtunum um hvort draugagangur geti talist galli á húsi og hvaða rétt hann eigi gagnvart seljanda, sem þagði þunnu hljóði um draugagang í húsinu. Á daginn kom að húsið hafi fyrir mörgum áratugum verið vettvangur hryllilegra og voveiflegra atburða. Önnæði af völdum drauga hefur lengi lodað við húsið og var það sennilega selt vegna þessa. Svo rammt kveður að draugaganginum að fjölskylda kaupandans er miður sín af ötta. Segist hann helst vilja rifta kaupunum en seljandi hafi tekið fyrir það, slegið öllu upp í grín og bara hlegið að honum. Spyr kaupandinn líka um hvert hann geti snúið sér til að fá húsið draugahreinsað og hvort Húseigendafélagið sé með einhverja góða og viðurkennda draugabana á skrá.

GLÍMT VIÐ DRAUGA

Hér á eftir ætla ég að leitast við að svara fyrirspurninni að ofan og þeirri áleitnu spurningu hvort reimleiki geti talist galli í fasteignaviðskiptum, sem veiti kaupanda rétt til vanefnda-úrræða, þ.e. til riftunar, skaðabóta, afsláttar eða til að krefjast úrbóta. Almenn skilyrði skaðabóta eru að um sök sé að tefla hjá seljanda, t.d. að hann vanræki upplýsingaskyldu sína, reyni að leyna draugunum og til riftunar er þess krafist að um verulegan annmarka sé að ræða. Sem sagt óverulegur draugagangur myndi ekki heimila kaupanda að rifta.

Fasteignakaupalögin

Hér koma til skoðunar fasteignakaupalögin frá 2002. Þau geyma ákvæði um réttindi og skyldur aðila fasteignakaupa og úrræði kaupanda og seljanda sig vegna vanefnda hins. Þar er fjallað um galla og hvernig ákvarða skuli hvort eign er gölluð eða ekki. Þar er um almennar reglur og viðmið að ræða en ekki er fjallað sérstaklega um einstakar gallategundir, hvorki drauga né aðra galla. Það er sem sagt enginn beinn lagastafur um drauga.

Verulegur eða smávægilegur draugagangur

Í fasteignakaupalögum segir að notuð fasteign teljist ekki gölluð nema á galli á henni rýrir verðmæti hennar.

Það er álitafni hvernig reglu fasteignakaupalaga um smávægilega galla á notuðum fasteignum verði beitt þegar galli felst í reimleikum og draugagangi. Má velja fyrir sér hvort kaupandi geti þá ekki borið fyrir sig sem galla smávægilegan draugagang. Verða menn að líða drauga upp að vissu marki? Geta menn því aðeins átt kröfur á seljanda ef um verulegan draugagang er að ræða?

Yfirleitt virðast draugar kunna betur við sig í gömlum húsum en nýri. Ekki hafa í seinni tíð komið til Húseigendafélagsins erindi vegna reimleika í nýjum húsum. Það er þó ekki hægt að útiloka neitt í þessum efnum, t.d. eins og þegar draugabæli eru rifin og ný hús reist á sama stað.

Draugar eru víst ólíkindatöl og útreiknanlegir.

Draugar sjaldnast gleðigjafar

Stundum leitar fólk til Húseigendafélagsins sem telur sig hafa keypt gallaða fasteign vegna reimleika í henni. Draugagangur er venjulega þess eðlis að hann fer í bága við bæði almennar og sérstakar væntingar kaupanda.

Kaupandi má almennt treysta því að draugar fylgi ekki með í kaupunum. Hann á ekki að þurfa að hýsa og búa með draugum með þeim ama sem þeim fylgir í langflestum tilvikum. Draugagangur er þess eðlis að hann dylst, sumum mönnum alltaf, öðrum oftast og enn öðrum stundum eða stundum ekki. Varla getur að finna galla sem ber betur það nafn með rentu að vera leyndur galli. Svo eru sumir næmari en aðrir. Sumir kippa sér ekki upp við drauga, finnst það bara notalegt og heimilislegt að þeir skuli vera á sveimi.

Upplýsingaskylda seljanda tekur til drauga

Yfirleitt ber draugagang ekki á góma við skoðun og samningsgerð. Seljandi á vitaskuld að upplýsa kaupanda um draugagang ef hann veit um hann. Á hinn bóginn má ætlast til þess af kaupanda að hann spyrji eftir draugum ef sérstakt tilefni er til, t.d. ef hann þekkir sögu hússins og veit að það hafi verið vettvangur voveiflegra atburða.

Kaupandi sér eða mátti sjá draug við skoðun

Það eru hin almennu skilyrði skaðabóta að um sök sé að tefla hjá seljanda, t.d. að hann vanræki

upplýsingaskyldu sína og til riftunar er þess krafist að um verulegan annmarka sé að ræða. Hér verður að líta til upplýsingaskyldu seljandans og til skoðunar kaupandans og aðgæsluskilyldu hans. Ef seljandi hefur vitað um draugagang en ekki sagt frá getur kaupandi átt rétt til riftunar og/eða skaðabóta. Ef kaupandi hefur á hinn bóginn við skoðun séð eða mátt sjá drauga eða ummerki þeirra, þá getur það leitt til þess að hann glati rétti sínum að bera þá fyrir sig.

Erfið sönnunaraðstaða. Dómkvaddir matsmenn

Kaupandi fasteignar verður almennt að sanna að eign sé gölluð og gildir það um draugagang eins og aðra galla. Hann ber sönnunarbyrðina um tilvist drauga og að atvik séu með þeim hætti að hann eigi kröfu á hendur seljanda um skaðabætur, afslátt eða riftun. Það er næsta víst að yfirleitt er snúið fyrir kaupanda að sanna tilvist drauga og að draugagangur sé galli í lögfræðilegri merkingu. Til þess að staðreyna galla á keyptri fasteign eru gjarnan dómkvaddir sérfróðir matsmenn til að skoða og meta gallann og áætla kostnað við að bæta úr honum. Skaðabótakrafa kaupanda gæti verið kostnaður við að svæla drauga út og t.d. húsnæðiskostnaður á meðan.

Draugabánar

Mér er ekki kunnugt um að hér á landi starfi sérstakir yfirlystir draugabánar. En ýmsir, prestar, miðlar og fleiri hafa tekið að sér að særa drauga úr húsum.

Engin dómsmál

Niðurstaðan er sú að yfirleitt hafa kaupendur ekki árangur sem erfiði við að halda upp á seljanda gallakröfum vegna draugagangs. Þetta stafar ekki af draugaskorti heldur því hversu sönnunarstaðan er erfið. Það er gömul saga og ný að torvelt er að sanna tilvist drauga. Þótt draugar skjóti upp kollinum annað veifið og menn hafi reynt að gera úr þeim galla í fasteignaviðskiptum þá hafa enn sem komið er ekki nein slík mál komið til kasta dómstóla hér á landi.

Huglægir draugar. Lifandi draugar

Svo er það eitt þýðingarmikið atriði í þessu sambandi sem ekki verður fram hjá litið en það er að margir telja að draugar séu ekki til nema í hugskoti eða vitund sem þess sem þá þykist sjá. Aðrir hafa fyrir satt að draugar séu til og algengir en þeir séu allir lifandi. Sumir segja líka að í fasteignasölu sé draugaplága en það sel ég ekki dýrara en ég keypti það.

Illræmdustu húsdraugarnir

Draugamál eru hver með sínu móti enda eru draugar, raunverulegir eða ímyndaðir misjafnir og geta verið mjög leiðinlegir og illvígir.

Þeir íslenskir húsdraugar sem illræmdastir eru og erfiðast er að komna böndum á og kveða niður, eru þeir fóstbræður RAKI og LEKI. Þeir teljast oft til galla á fasteignum en þeir kumpánar eru efni í aðra grein eða greinar.

FORDÓMALAUS FASTEIGNASALA



VIÐ SELJUM LÍKA BLEIK HÚS! HVERS VIRÐI ER ÞITT BLEIKA HÚS?

Markmið okkar er að veita þér bestu fánlegu þjónustu í fasteignaviðskiptum

Þjónusta sem við veitum ásamt löggiltum fasteignasala er eftirfarandi:

- Verðmetum eignina þína fyrir sölu
- Notum fagljosmyndara til að taka myndir
- Útbúum eignamöppu með öllum nauðsynlegum upplýsingum
- Auglýsum eignina á áberandi máta
- Höldum opið hús og auglýsum það í RE/MAX blaði Fréttablaðsins
- Sýnum alltaf eignina
- Erum í sambandi við þig og væntanlegan kaupanda
- Höfum virka eftirfylgni í söluferlinu
- Hjálpum þér að finna eign
- Lofum þér góðri þjónustu og ráðgjöf

Vernharð
Sölufulltrúi

699 7372
venni@remax.is



Brynjar
Sölufulltrúi

823 1990
brynjar@remax.is



**HRINGDU NÚNA
FYRIR FRÍTT
SKULDBINDINGALAUST SÖLUVERÐMAT**

Ella Lilja Sigursteinsdóttir
Löggiltur fasteignasali

RE/MAX BORG
Tryggvagötu 11
101 Reykjavík
Sími: 522 2800
remaxborg@remax.is
www.remax.is

RE/MAX® BORG

RE/MAX[®] LIND



Teymi sem skilar árangri



Pórarinn
Jónsson hdl.
Lögg. fasteignasali



Vignir
Sölufulltrúi
865 4039
vignir@remax.is



Baldvin
Sölufulltrúi
892 3330
baldvin@remax.is



Konráð
Sölufulltrúi
konrad@remax.is



Gunnar
Sölustjóri
822 3702
gv@remax.is



Snorri Björn
Sölufulltrúi
699 4407
snorri@remax.is



Hreiðar
Sölufulltrúi
694 2324
hreidar@remax.is



Asparholt



Álftún



Eyravegur



Hjallabraut



Ofanleiti



Hraunbær



Sunnuvegur



Laugarnesvegur



Þrastarás

Þarf eignin þín að seljast?

HRINGDU NÚNA Í SÍMA 822 3702

OG VÐ KLÁRUM MÁLIÐ

RE/MAX[®] LIND



Pórarinn
Jónsson hdl.
Lögg. fasteignasali



Vignir
Sölufulltrúi
865 4039
vignir@remax.is



Baldvin
Sölufulltrúi
892 3330
baldvin@remax.is



Konráð
Sölufulltrúi
konrad@remax.is



Gunnar
Sölustjóri
822 3702
gv@remax.is



Snorri Björn
Sölufulltrúi
699 4407
snorri@remax.is



Hreiðar
Sölufulltrúi
694 2324
hreidar@remax.is



4ra. herb.

Auðbrekka 16, 200 Kóp.
Stærð: 138,5 m²
Verð: 20,9 m



2ja. herb.

Bergstaðastræti 33, 101 Rvík.
Stærð: 28 m²
Verð: 9,9 m



2ja. herb.

Laugarnesvegur 62, 105 Rvík.
Stærð: 70 m²
Verð: 16,9 m



4ra. herb.

Dverghólar 17, 800 Self.
Stærð: 170,3 m²
Bílskúr: Já
Verð: 27,5 m



5. herb.

Fítulind 4, 201 Kóp.
Stærð: 158,8 m²
Verð: 31,9 m



5. herb.

Fítuvellir 37, 221 Hlj.
Stærð: 201,2 m²
Bílskúr: Já
Verð: 35 m



4ra. herb.

Grófarsmári 7, 201 Kóp
Stærð: 151,8 m²
Bílskúr: Já
Verð: 38,9 m



5. herb.

Háaleitisbraut 71, 108 Rvík.
Stærð: 182,2 m²
Bílskúr: Já
Verð: 40,5 m



6. herb.

Hringbraut 91, 107 Rvík.
Stærð: 171,5 m²
Bílskúr: Já
Verð: 34,9 m



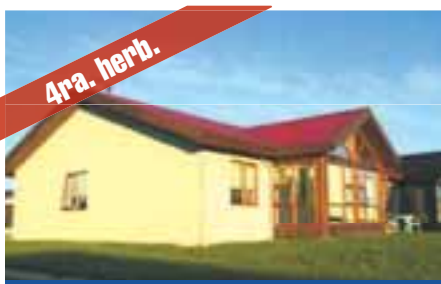
3ja. herb.

Kristnibraut 37, 113 Rvík
Stærð: 130,5 m²
Bílskúr: Já
Verð: 25,5 m



3ja. herb.

Krummahólar 6, 111 Rvík.
Stærð: 105,3 m²
Bílskúr: Já
Verð: 15,9 m



4ra. herb.

Langamýri 30-32, 800 Self.
Stærð: 141 m²
Bílskúr: Já
Verð: 24,4 m



6. herb.

Pelamörk 48, 810 Hverag.
Stærð: 171,5 m²
Bílskúr: Já
Verð: 22,5 m



4ra. herb.

Vallarhús 26, 112 Rvík.
Stærð: 126,3 m²
Verð: 25,9 m



4ra. herb.

Bogatún 26-28, 850 Hella.
Stærð: 136,5 m²
Bílskúr: Já
Verð: 15,7 m



3ja. herb.

Dynsalir 10, 201 Kóp.
Stærð: 110,3 m²
Verð: 28,9 m



3ja. herb.

Fossvegur 2, 800 Self.
Stærð: 95 m²
Verð: 18,9 m



3ja. herb.

Skípholt 51, 105 Rvík
Stærð: 113,1 m²
Bílskúr: Já
Verð: 20,9 m



5. herb.

Jaðar 4, 800 Self.
Stærð: 159,1 m²
Verð: 31,5 m



5. herb.

Valsheiði 10, 810 Hverag.
Stærð: 234 m²
Bílskúr: Já
Verð: 31,4 m

Þarf eignin þín að seljast? HRINGDU NÚNA Í SÍMA 822 3702 OG VIÐ KLÁRUM MÁLIÐ

Allar RE/MAX fasteignasölur eru sjálfstætt reknar og í einkaeign

www.remax.is

EIGNAMIDLUN

Síðumúla 21 ▶ eignamidlun@eignamidlun.is ▶ Fax 588 9095
www.eignamidlun.is ▶ Mánud. - fimmtud. 9-18 Föstud. 9-17



▶ Sími 588 90 90 ▶



Sverrir Kristinsson
löggtur fasteignasali

Eignir til sölu!



Birkihlíð – Suðurhlíðar Fallegt og vel staðsett endaraðhús á eftirsóttum stað. Húsið er skráð 169,3 fm en að auki fylgir tvöfaldur 56 fm bílskúr. Samtals 225 fm. Búið er að útbúa stúdíó íbúð í hluta bílskúrsins sem er í útleigu. Húsið skiptist þannig að á neðri hæð er forstofa, forstofuherbergi, gestasnyrting, hol, stofa, borðstofa, þvottahús og eldhús. Á efri hæð eru fjögur svefnherbergi og baðherbergi. **V. 49,9 m.** 5641



Helluvað – nýbygging 5 herbergja ný og glæsileg 148,2 fm íbúð á 2. hæð með suður svölum. Íbúðin skiptist í anddyri, gang, fjögur svefnherbergi, eldhús, stóra stofu, þvottahús og glæsilegt baðherbergi með baðkari, sturtu svo og innréttingu. Íbúðinni fylgir staði í bilageymslu. Til afhendingar fljótlega **V. 33,4 m.** 466



Flúðasel – Glæsilegt hús. Glæsilegt raðhús sem hefur mjög mikið verið endurnýjað að utan sem innan. Húsið er á 2 hæðum ásamt staði í bilageymslu. Ný gólfefni, hurðir, eldhús – innrétting og tæki, baðherbergi o.fl. Ný afgirt timburverönd er til suðurs. **V. 36,9 m.** 5692



Hrafnhólar – lítið fjölbýli Góð 4ra herbergja íbúð á efstu hæð með sólríkum svölu í litlu fjölbýlishúsi (3ja hæða) sem verið er að taka í gegn að utan og laga svalir á. Eignin skiptist í hol, eldhús, stofu, þrjú herbergi og baðherbergi. Verið er að standsetja húsið að utan og greiðir seljandi þann kostnað. **V. 19,3 m.** 5796



Grandavegur – Íbúð á tveimur hæðum Glæsileg íbúð á tveimur hæðum. Á neðri hæð sem er hol, baðherbergi, stofa, borðstofa, herbergi og eldhús. Í risi sem er stórt herbergi (baðstofa) sem er opið niður í stofuna en fallegur límréttugi er upp í það rými. **V. 22,0 m.** 5834



Hrafnhólar – Lyftuhús Góð 4ra herbergja 97 fm íbúð á annarri hæð með svölum í lyftuhúsi sem er búið að klæða að utan og byggja yfir svalir. Stutt í skóla og verslun. **V. 17,5 m.** 5868



Veghús – með bílskúr Mjög falleg 2ja herbergja 65 fm. íbúð á jarðhæð ásamt bílskúr. Íbúðin skiptist þannig: stofa, herbergi, eldhús, baðherbergi og forstofa. Bílskúrin er góður með hita og rafmagn. **V. 17,5 m.** 5869



Rjúpnasalur – glæsileg Glæsileg 120 fm, 4ra herb íbúð á 2. hæð á frábærum stað í Salahverfi. Íbúðin skiptist m.a. í hol, þvottahús, gang, baðherbergi, þrjú góð herbergi, stofu og eldhús. Parket á gólfum. Stórar svalir bæði útaf eldhúsi og stofu. Íbúðin er öll hin vand- aðasta. **V. 27,9 m.** 5939



Vesturberg – glæsilegt Fallegt 186,0 fm einbýlishús á rólegum og grónum stað með sérstæðum 28,9 fm bílskúr. Húsinu hefur verið sérlega vel við haldið. Á sl. 15 árum hefur eignin verið endurnýjuð nánast frá grunni m.a. nýtt þak gler, eldhús, baðh. o.fl. Fallegt útsýni. Húsið getur losnað fljótlega. **V. 48,0 m.** 5964



Gnípueiði – Útsýni Falleg 114 fm efri sérhæð í suðurhlíðum Kópavogs með stórglæsilegur útsýni. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, stóra stofu/borðstofu, eldhús, þvottahús, 3 herbergi og baðherbergi. Út af stofunni eru mjög stórar svalir til suðurs. er í öllum stéttum að bilaplani. **V. 33,6 m.** 5983



Keilugrandi – Góð íbúð. Falleg og björt 2ja herbergja 52 fm íbúð á 3.hæð (4. hæð frá garði) er skiptist í hol, baðh., svefnh., stofu og eldhús. Suður- austur svalir. Í kjallara er sérgeymsla og sam.þvottahús. Hús var lagfært og málað að utan á árinum 2003 og 2004 og sameign lagfærð 2006. **V. 14,6 m.** 5992



Álfheimar – falleg íbúð 2ja herb. 60 fm björt íbúð auk 2ja sérgeymslna í lítið niðurgrofnu kjallara. Hafstaett lán getur fylgt. Frábær staðsetn. **V. 14,8 m.** 6038



Við Elliðavatn – parhúsaloð Til sölu 1427 fm parhúsaloð við Hrafnaping. Á lóðinni stendur 50 fm sumarbústaður. Nánari upplýsingar veitir Þorleifur St. Guðmundsson **V. 31 m.** 6032



Skólbraut – Seltjarnarnesi Falleg efri sérhæð og ris ásamt bílskúr í fallegu 2-býlishúsi. Samtals 170 fm. Hæðin skiptist í forstofu, hol, stofu, 3 stór herbergi, eldhús, þvottahús og baðherbergi. Rísið er eitt mjög stórt rými með geymsluplássi undir súðinni. Stórar nýlegar svalir til suðurs. Glæsilegt útsýni. Íbúðin er laus fljótlega. **V. 39,5 m.** 6042



Álfheimar – Efri hæð Mjög falleg 5 herbergja 156 fm efri hæð auk 33 fm bílskúrs við Álfheima í Reykjavík. Eignin skiptist í hol, gang, eldhús, stofu, borðstofu, sölstofu, þrjú herbergi og baðh. Sérgeymsla í kjallara og sameiginleg snyrting. Sameiginlegt þvottahús. Nýtt þak. Hiti í plani. Tvennar svalir. **V. 37,9 m.** 6078



Laugalækur – vandað Fallegt og mjög velviðhaldið 215 fm raðhús auk 24,5 fm bílskúr. Húsið skiptist m.a. í 5 svefnherb., stórar stofur o.fl. Mjög falleg lóð. Rólegur staður. Stutt laugarnar, líkamsrækt, verslanir og Laugaraldalinn. Akv. sala. **V. 49 m.** 6069



Hraunbær Fimm herbergja upprunaleg íbúð á 2. hæð við Hraunbæ í Reykjavík. Eignin skiptist í hol, stofu, borðstofu, þrjú herbergi, gang, eldhús og baðherbergi. Húsið lítur vel út utan. Frábært skipulag á íbúðinni með rúmgóðum vistarverum. **V. 19,9 m.** 6074



Kötlufell 2ja herb. mjög falleg og mikið endurnýjuð íbúð með sólstofu (yfirbyggðum svölum). Blokkin er nýklædd og skipt var um glugga. Órstutt í alla þjónustu og Elliðaárdalinn. **V. 12,9 m.** 6124



Háberg – endaraðhús Fallegt tvílyft 140,5 fm raðhús sem skiptist m.a. í 4 svefnherbergi, stórar stofur o.fl. Góð suðurverönd. Rólegt umhverfi. **V. 30,5 m.** 6127



Fannarfell 2ja herbergja falleg íbúð 2.hæð í húsi sem nýlega hefur verið klætt að utan og einangrað. Íbúðin skiptist í hol, eldhús, stofu, sólstofu, herbergi og baðherbergi. Á geymslugangi fylgir sérgeymsla svo og sam. þvottahús með vélum, hjólageymsla o.fl. Nýleg útihurð. **V. 11,5 m.** 6098



Þórðarsveigur – Staði í bilageymslu 4ra herbergja falleg og ný 113 fm íbúð á 3.hæð með séringangi af svölum og staði í lokaðri bilageymslu. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, stofu og borðstofu, eldhús, búr/þvottahús, 3 svefnherbergi og baðherbergi. Sérgeymsla fylgir í kjallara. Fallegt útsýni er úr íbúðinni, einkum til austurs og norðurs. **V. 25,9 m.** 6130

allt atvinna

Alla sunnudaga

allt - sem þig vantar

[ALLAR SMÁAUGLÝSINGAR VIKUNNAR Á visir.is]

SMÁAUGLÝSINGASÍMINN
ER OPINN ALLA DAGA KL. 8-22

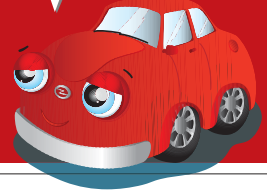
SMÁAUGLÝSINGASÍMINN ER 550 5000
smaar@frettabladid.is / visir.is

AFGREIÐSLAN ER OPIN:
VIRKA DAGA
HELGAR

8-18
11-16

MIKIÐ ÚRVAL AF NOTUÐUM BÍLUM
Á FRÁBÆRU VERÐI!
LÍTTU VIÐ OG GERÐU GÓÐ KAUP.

50.000 kr. bensínkort frá
EGÓ fylgir öllum bílum!



ALLT AÐ 100% LÁN!

Ingvar Helgason

NOTAÐIR BÍLAR

Sævarhöfða 2 Sími 525 8020

Keflavík Sími 421 8808

Akureyri Sími 464 7940

www.ih.is



ZV923 Opel Zafira Comfort 1.8 nýskr. 05/02 ssk. Ek. 104 þús. km. Verð 1.280.000. Tilboð 690.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



MH326. Subaru Legacy Wagon nýskr. 11/00, ssk. Ek. 132 þús. km. Verð 1.080.000. Tilboð 750.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



DO710. Nissan Micra Visia nýskr. 06/04 bs. Ek. 65 þús. km. Verð 1.180.000. Tilboð 880.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



PS775. Opel Astra 1.6GL nýskr. 02/00 bs. Ek. 121 þús. km. Verð 720.000. Tilboð 490.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



ML941 Nissan Almera SLX nýskr. 007/99 ssk. Ek. 130 þús. km. Verð 530.000. Tilboð 380.000 Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



VX632 Subaru Impreza LX nýskr. 08/99 bsk. Ek. 104 þús. km. Verð 620.000. Tilboð 450.000 Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



TI068. Subaru Legacy Wagon nýskr. 03/01 ssk. Ek. 135 þús. km. Verð 1.090.000. Tilboð 740.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



NH116. Suzuki Liana 4WD nýskr. 06/03 bs. Ek. 61 þús. km. Verð 1.230.000. Tilboð 770.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



JY572. Subaru Legacy Wagon nýskr. 06/00 bs. Ek. 116 þús. km. Verð 1.040.000. Tilboð 680.000 Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525-8020.



PS775. Opel Astra 1.6GL nýskr. 02/00 bsk. Ek. 121 þús. km. Verð 720.000. Tilboð 490.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



OU279 Toyota Avensis Executive nýskr. 12/05 ssk. Ek. 7 þús. km. Verð 3.090.000. Tilboð 2.580.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



SR949 Subaru Legacy GL nýskr. 11/00 ssk. Ek. 124 þús. km. Verð 1.060.000. Tilboð 690.000 Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

notaðir bílar
Ingvar Helgason

notaðir bílar
Ingvar Helgason

notaðir bílar
Ingvar Helgason

notaðir bílar
Ingvar Helgason



VD685 Subaru Impreza LX nýskr. 07/99 bsk. Ek. 139 þús. km. Verð 580.000. Tilboð 290.000 Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



BI342 Subaru Forester CS nýskr. 06/98 ssk. Ek. 142 þús. km. Verð 690.000. Tilboð 480.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



YB247. Subaru Legacy Wagon nýskr. 02/02 bs. Ek. 120 þús. km. Verð 980.000. Tilboð 650.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



IX877. Opel Zafira Comfort 1.8 nýskr. 01/00 bs. Ek. 131 þús. km. Verð 880.000. Tilboð 560.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



LI717. Mitsubishi Pajero Sport nýskr. 01/00, bs. Ek. 137 þús. km. Verð 1.660.000. Tilboð 1.180.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



PX360 Nissan Terrano II SE nýskr. 11/98 bsk. Ek. 123 þús. km. Verð 960.000. Tilboð 580.000 Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



YF106 Subaru Legacy Wagon nýskr. 06/01 ssk. Ek. 90 þús. km. Verð 1.280.000. Tilboð 980.000 Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



KF404 Renault Laguna nýskr. 02/02 bsk. Ek. 92 þús. km. Verð 1.290.000. Tilboð 970.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



VB472. Subaru Legacy Wagon nýskr. 03/03 ssk. Ek. 69 þús. km. Verð 1.590.000. Tilboð 1.270.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



LO603. Opel Astra 1.2 nýskr. 06/02 bs. Ek. 72 þús. km. Verð 740.000. Tilboð 450.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



NI096. Toyota RAV4 nýskr. 11/03 ssk. Ek. 74 þús. km. Verð 2.350.000. Tilboð 1.960.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



ZP671 Opel Zafira Comfort 1.8 nýskr. 07/02 bsk. Ek. 57 þús. km. Verð 1.330.000. Tilboð 990.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



KM712 Opel Combo C Van nýskr. 06/03 bsk. Ek. 54 þús. km. Verð 1.050.000. Tilboð 690.000 Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



RJ519 Subaru Legacy Wagon nýskr. 10/02 ssk. Ek. 71 þús. km. Verð 1.520.000. Tilboð 1.220.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



ZM961. Opel Astra 1.6GL nýskr. 06/99 bs. Ek. 113 þús. km. Verð 630.000. Tilboð 290.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



PG909. Nissan Micra Visia nýskr. 06/04 bs. Ek. 68 þús. km. Verð 1.170.000. Tilboð 880.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



MN784. Opel Astra 1.6GL nýskr. 05/03 ssk. Ek. 60 þús. km. Verð 1.190.000. Tilboð 780.000. Allt að 100% lánamöguleikar. Sími 525 8020.



UH028 Isuzu Trooper 3.0 nýskr. 10/99 bsk. Ek. 134 þús. km. Verð 1.370.000. Tilboð 1.080.000 Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



NE739 Hyundai Santa Fe nýskr. 06/02 bsk. Ek. 87 þús. km. Verð 1.760.000. Tilboð 1.260.000 Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



ZU609 Nissan X-Trail Elegance nýskr. 11/03 ssk. Ek. 50 þús. km. Verð 2.330.000. Tilboð 1.940.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

notaðir bílar
Ingvar Helgason

notaðir bílar
Ingvar Helgason

notaðir bílar
Ingvar Helgason

notaðir bílar
Ingvar Helgason

notaðir bílar
Ingvar Helgason

notaðir bílar
Ingvar Helgason

Ingvar Helgason
Sævarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 525 8000
www.ih.is

Ingvar Helgason
Sævarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 525 8000
www.ih.is

Ingvar Helgason
Sævarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 525 8000
www.ih.is

Ingvar Helgason
Sævarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 525 8000
www.ih.is

Ingvar Helgason
Sævarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 525 8000
www.ih.is

Ingvar Helgason
Sævarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 525 8000
www.ih.is

BÍLAR & FARARTÆKI



bíla land
www.bilaland.is
BÍLL DAGSINS



Opel Astra nýskr. '07/2005, 1800cc 5 dyra, sjálfskiptur, grár, ekinn 10.000 þ. Verð 1.930.000.

Bíla Land, B & L
Grjótháls 1, 110 Rvk.
Sími: 575 1230
www.bilaland.is



Bílasalan Bílfang
www.bilfang.is



Dodge Dakota SLT Quad Cab 4.7 L V8, 12/2005 módel 2006 ek. 25 þ.km, svartur, sjálfskiptur, verð 3.250.000.- ath skipti á ód.



Nýr 2006 Dodge Ram 2500 Pallbíll 5.9 L Cummins Diesel, nýtt útlit, Dökkgrár með „Laramie“ búnaði. Til sýnis á staðnum. Fáránlega lágt verð 4.400 þús.

Sparibíll ehf
Skúlagötu 17, 101 Reykjavík
Sími: 577 3344
www.sparibill.is



Dodge Ram SLT 2500 Heavy Duty 5.9 L Cummins Diesel árg. 2005, rauður, sjálfskiptur, ek. 55 þ.km, verð 3.950.000.- ath sk. á ód.



Daihatsu Sirion 07/99 sjálfskiptur ek. 57 þ.km gott eintak verð 590.000.



Ford Econoline E 350 módel 2006, 12 manna, sjálfskiptur, ek. 45 þ.km verð 3.250.000.- ath skipti á ód.



M-Benz E 240 Elegance 9/1998 (mód. 1999) sjálfskiptur, ek. aðeins 70 þ.km, gæsilegt eintak, verð 1.950.000.- ath skipti á ód.



Dodge Durango Limited 5.7 L Hemi Generation II (nýr bíll, ek. 0) sjálfskiptur, leður ofl. Verð 4.490.000.- ath skipti á ód.



Range Rover 06/2003, ek. 49 þ. km. Evrópuútfærsla, glæsilegur og vel búinn jeppi. Verð 6.400.000. ath. skipti ód.



VW LT 35 TDI. Langur, háþekja, 2006, nýr bíll, ek. 0, 5 gíra, beinskíptur. Verð 3.390.000. með VSK. ath skipti ód.

Bílasalan Bílfang
Malarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 567 2000
www.bilfang.is



Nýr 2006 Dodge Ram 2500 Pallbíll 5.9 L Cummins Diesel, nýtt útlit, Dökkgrár með „Laramie“ búnaði. Til sýnis á staðnum. Fáránlega lágt verð 4.400 þús.

Sparibíll ehf
Skúlagötu 17, 101 Reykjavík
Sími: 577 3344
www.sparibill.is



BMW 118 iA Advandge árg 2006 ek. 14.000 þús. km, sjálfskiptur, litur dökkgrár metallic, verð 3.480,- þús.

Jupiter Inc
Kletthálsi 15, 110 Reykjavík
Sími: 567 6040
www.jupiter.is



Honda Accord 2,4 type - S, árg. 2003, ek. 75 þús. km. Verð 2.090 þús. kr. Áhv.1.350 þús. kr.

100 bílar ehf
Funahöfða 1, 110 Reykjavík
Sími: 517 9999
Opíð virka daga 10-19 og laugardaga 12-17
www.100bilar.is



www.heimsbilar.is



VW Golf Highline Station 4X4 árg. 2003 ek. 62 þ. km. Verð 1.490 þ. Áhvílandi 980 þ. Afb. 19 þ. Topplúga, filmur, krókur. Getum bætt bílum á plan og skrá. S. 567 4000.

Heimsbílar
Kletthálsi 2, 110 Reykjavík
Sími: 567 4000
www.heimsbilar.is

Bílar til sölu



VerðHrun!!!
Toyota Hilux 3L Turbo Diesel Sjálfskiptur
Kr. 200,000 Afsláttur!
Nýr Jeep 2007
Frá Kr. 2.790.000
Gerðu góð kaup!
islandus.com

Miklu lægra verð! Nýr Toyota Hilux 3L Turbo Diesel sjálfskiptur með leðri kr. 200.000 afsláttur ef pantað fyrir mánaðarmót. Nýr Toyota Tacoma frá 1.990.000. Nýr Jeep árgerð 2007 frá Kr. 2.790.000. Nýr Honda Pilot lúxusjeppi frá Kr. 3.990.000. Berðu saman við Toyota Landcruiser á www.islandus.com/pilot. Besti jeppinn á markaðnum segja bandarískir bílavefir. Nýjir og nýlegir bílar frá USA og Evrópu allt að 30% undir markaðsverði. Sömu bílar bara miklu lægra verð. Íslensk Ábyrgð. Bílalán. Fáðu betra tilboð í síma 552 2000 eða á www.islandus.com



NITRO
Erum með mikló úrval af Cross og götuhjólum frá hinum ymsu framleiðendum.
Bíldhöfða 9, 110 Rvk - Sími: 557-4848 - www.nitro.is



Grand Cherokee '95, ek. 160 þ. Vel með farinn, nýppteikin vél. Mjög gott eintak. Ás.verð 850 þ. Tilboð óskast. S. 661 2141.



Glæsilegur Volvo 440 árg.'96 til sölu vegna veikinda eiganda. Verð 200 þús. Uppl. í s. 552 4526.



VW Toureg '04 V8, ek 60þ, áhv 4,5m, verð 5,7m. Uppl í síma 692 0445.

Bón og þvottur í Grafarvogi.

Er bíllinn bónlus og skítugur. Láttu okkur um að þrifa hann. Góð efni og þjónusta. Uppl í síma 848 0944

Lancer árg '93, skoðaður '07, sumar- og vetrardekk. Ný timareim og fl. Verð 138þ. Uppl í síma 845 9290



BÍLABORG.is
BILABORG.IS
Ástmar - Hilmar - Bjarni



Nissan Patrol SE+ árg 8-1998, ekinn 158 þús, 5 gíra, 7 manna, leður, lúga. Bílalán 950 þús, afb 24 þús, verð 1490 þús.

Ford Focus, 1600 beinsk, skrd. 11/03, grár. Ek 35 þús. V 1350 þús. Áhvíl 1270 þús. 0 kr úr. Yfirtaka á láni. 26 þús. á mán.

0-250 þús.



Toyota Hilux turbo dísel '85 til sölu 38" deck. No spin aftan. Þarfnast aðhlynningar. Sk. til '07 V. tilboð S. 894 6000 & 898 4500.

Hyundai Elantra '95, skoðaður '06, lítur vel út. Tilboð óskast. S. 892 8820 & 822 5378.

Til sölu VW Golf '94 ekinn 138000, skoðaður 06 vetrardekk á felgum fylgja. Verð 200 þús. Uppl. í s. 865 0599.

Ford Escort '96, ek. 125 þ., skoð. 06, þarfnast smá lagf. Tilb. 50 þús. stgr. Uppl. í s. 821 3890.

Toyota Corolla XLI árg. '94, verð 150 þús. Uppl. í s. 848 0950.

Hyundai Accent til sölu. árg. '95. Verð 70þ. Uppl. í síma 695 2745.

Til sölu Nissan Sunny árg. '94, ekinn 140 þ., sjálfsk., skoðaður '07. Uppl. í síma 897 1437, Bjarni.

VW Vento árg. '94 ssk. Nýskoðaður ek. 178 þús. Verð 100 þús. Uppl. í s. 824 6603.



Volvo V70 R 4x4, árg 2005, ekin 11 þús, ssk, með öllu. Verð 5.1 milljón.



BMW 740i, árg 1997, ekin 185 þús, vel búinn. Verð áður 2290 þús. Verð nú 1490 þús.



Toyota Rav 4 árg 10-2000, ekinn 76 þús, 5 gíra, 5 dyra. Verð 1390 þús.



Jeep Grand Laredo 4.7, árg 2005. ekinn 25 þús. Verð 3850 þús 100% lán



MMC Pajero 2.5 dísel, árg 11-1999, ekinn 119 þús, 7 manna, lán 600 þús. Verð 1490 þús.



Toyota LandCruiser 100 V8, árg 2003, ekinn 60 þús, bíll með öllu 19" felgur, lán 4.1 millj. Verð 5390 þús.



M-Benz ML 270 dísel, árg 11-2000, ekinn 95 þús, ssk. Verð 2890 þús.



Subaru Legacy station, árg 12-2000, ekinn 110 þús, 5 gíra. Verð áður 1190 þús. Tilboð 990 þús.



Subaru Legacy 3.0 Outback, árg 11-2001, ekin 88 þús, ssk. Verð 2290 þús, 100% lán afb 47 þús.

Nýir og notaðir Lyftarar



Jungheinrich EFG VAC 25SP
Rafmagnslyftari - 2500kg
Árgerð: 2003
Vinnust. 0
Verð kr. 1.880.000 + vsk



Yale ERP18
3ja-hjóla rafmagnslyftari
1800kg - nýr rafgeymir
Árgerð: 1997 Vinnust.2900
Verð kr. 750.000 + vsk



Komatsu FB15M-2R
Rafmagnslyftari
1500kg
Nýr
Verð Kr. 1.680.000 + vsk



Komatsu FD25T-16R
Dísel lyftari
2500kg - Með húsi
Nýr
Verð Kr. 2.200.000 + vsk.



Hyster H3.00XM
Dísellyftari
3000kg
Árg. 2002 - Vinnust.3800
Verð Kr. 1.680.000 + vsk.



Manitou MT932
Skotbómulyftari
Árgerð: 2000
Vinnust. 4025
Verð kr. 3.200.000 + vsk

VÉLARÞJÓNUSTA
Járnhálsi 2 110 Reykjavík
Sími 5 800 200 www.velar.is



Eigum á lager
Dynapack valtera,
Plötubjöppur,
hoppara,
steypuvibrata,
pússipylur
og dælur.

KRAFTVÉLAR
Deilveg 6-8 - 201 Kópavogur
Sími 535 3000 - Fax 535 3502
www.kraftvelar.is

250-499 þús.



Kia Grand Sportage '99. Ekkinn 108 þús. Nýskoðaður. 2 x dekkjagangar. Verð 490 þ. Möguleiki á vísa greiðslum. Uppl. í s. 895 5577.



Peugeot 406 '97 nýsk. Ekkinn 182 þ. km. Nagladekk á felgum fylgja. Gott eintak. Verð 290 þús. Möguleiki á vísa raðgreiðslum. S. 895 5577.



Hyundai Elantra GLSI station. Árg. 1997, ekkinn 113 þ. km. Nýsk. Krókur. Verð 230 þ. Möguleiki á vísa raðgreiðslum. Uppl. í s. 895 5577.

500-999 þús.



Til sölu Passat árg. '99. Ek. 150 þ. Ný timareim, bremsur, demparar að aftan. Verð 650 þús. Uppl. í s. 869 8580.

Jeppar



Nissan Terrano II, árg. 2001, ekkinn 219 þ. km, diesel, beinskriptur. Nákvæm smur og þjónustubók. Nýskoðaður. Ásett 1.290.000 kr. Uppl. í s. 895 5577.



Ofurmusso árg. '97 ek. 160 þús., 2,9 TDI, 5 gir, loftlæs, loftpúð, 38" dekk, 200L tankar, áhvil. 800 þ., Uppl. í s. 690 0004.

Vörubílar



Til sölu M-Benz 8.14 bilaflutningabíll árg. '94 ný innfluttur í topp standi Billin ehf. Sími 866 5400 & 866 6684.



Til sölu Man 9,224 Gámaflutningabíll. Árg. '98. Gámar geta fylgt. Einnig M-Benz vörubíll 815 Árg. '00. Getum útvegað allskyns vinnuvélar og atvinnutæki. Arnarborg ehf. S. 866 6684.



Til sölu Trailervagn 13,60 m langur árg. 2001. Verð 1.350 + vsk. Léttflutningar s. 895 0900.

Mótorhjól

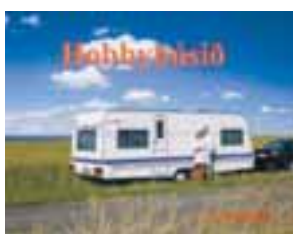


Kawasaki ZX750 105 hõ. árg. '87. Nýsprautað, ný dekk/tanhjól/keðja/bremsur og pakkðs. Verð 350 þús. Uppl. í s. 869 8580.

Fjór hjól

Er að leita eftir notuðu nýlegu fjór hjóli 4x4 helst Honda eða Yamaha. Þarf ekki að vera á skrá. Í boði er staðgreiðsla fyrir gott hjól. Uppl. í s. 893 4949.

Hjólhýsi



Nú fer hver að verða síð-astur!!! Hobby 560 Ufe Excelsior á stórlækkðu verði. LANG FALLEGSTU hobbyhúsin. Hlaðin aukabúnaði, aðeins 3 stk eftir. Hobbyhúsið umboðsaðili Hobby á Íslandi. Hobbyhúsið Dugguvogi 12. www.hobbyhusid.is



Hjólhýsi til sölu
Haustútsala okkar á nokkrum hjólhýsum. 15% afsláttur. Fortjald á hálfvirið. Allt að 100% lán. Bjóðum einnig upp á TV-CD-DVD pakka. s. 898 4500 & 894 6000 www.vagnasmidjan.is

Vinnuvélar



Úrval notaðra innfluttra lyftara til sölu. PON Pétur O. Nikulásson ehf s. 552 0110.



Til leigu mikið úrval af vélhjólörum með beltum og liðstýrðar á hjólum, Mini Traktorsgrófum og Smágrófum í mörgum stærðum, einnig Stauraborar sem hægt er að tengja við grófurarnar. Eru með kerrur sem hægt er að flytja tækin á. VINNULYFTUR EHF. S: 544 8444.



Til sölu Komatsu beltgröfur 2,5 - 3,0 tonn árg. 2000. Uppl. VINNULYFTUR EHF. S: 544 8444

Stórmarkaður í stofunni heima

ÞÓNTUNARSÍMI 550 5000
ÉÐA Á VISIR.IS



Til sölu götusópur Ford-Iveco árg. 1989. Uppl. í s. 893 3992.

Alternatorar, startarar og varahlutir, fyrir vinnuvélar, vörubíla og fólkubíla. Ljósboginn Bildshöfða 14. S. 553 1244.

Lyftarar



Lyftarar, brettatjakkar, skærallyftur, lyftuborð, trillar, vagnar, hjólabúnaður og ýmis léttitæki. Vandaðar vörur, góð verð, öflug viðgerða og varahlutabjónusta. Léttitækni ehf, Stórhöfða 27, s. 567 6955. Allar upplýsingar á www.léttitækni.is



Körufubílaeigan.
Ódyr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. Sala og leiga. S. 893 3573.

Hjólbarðar



Partar VTS S. 421-8090. Subaru Impres 2,0GX '03 Toyota, Nissan, Opel, Audi 100 '95, Lancer Golf. Opið 8-18. Lau. 10-15.

Bilapartasalan Ás
Skútauraun 15B, s. 565 2600. Honda, Mazda, MMC, Nissan, Toyota. Notaðir varahlutir í flestar gerðir bíla, Kaupum bíla til niðurrifs.

Hedd 557 7551
Bilapartasala sem sérhæfir sig í Musso, Bens, VW, Skoda, Audi, Mmc, Freelander og fl. Opið mán.-föst. 9-18. Skemmuvegur 16. S 557 7551.

Bílhutur, Kaplauraun 14, S. 555 4940.
Sérhæfum okkur í Volkswagen, Skoda og Daihatsu. Eigum einnig varahluti í fleiri tegundir bíla. Kaupum bíla til niðurrifs.

Bilapartar og þjónusta. S. 555 3560
Subaru, Nissan, MMC, Toyota, Ford, Hyundai, Suzuki, Daihatsu, Opel, VW, Peugeot, Reno, Skoda o.fl. Dalshraun 20. Sendum frítt á flutning

Bilapartar ehf S.587 7659.
Eigum mikið úrval af varahlutum í flestar gerðir Toyota bifreiða. Kaupum Toyota bíla. Opið virka daga frá kl. 9:00 -18:00. www.bilapartar.is bilapart-ar@bilapartar.is

Partar s. 565 3323
Partar Kaplauraun 11, s. 565 3323. Varahlutir í bíla þ.á.m. Ford, Opel, Daewoo. Kaupum bíla

Varahlutir í VW Golf, Polo og Yaris, Renault Kangoo. Viðgerðir. Kaupi bíla. Uppl. í s. 554 1610 & 892 7852.

Partasalan Sími 557 7740.
Partasalan Skemmuvegi 30, sími 557 7740. Eigum varahluti í Volvo, Opel, Nissan, Toyota, Renault, Honda og fleira.

Bilapartasalan japanskar vélar!

Vorum að eignast yfir 30 bíla til niðurrifs m.a. Musso, Galloper, X-Trail, Ford, VW, Opel, Nissan, Mitsubishi, Suzuki og Skoda. Japanskar Vélar, Dalshrauni 26 S. 565 3400.

Partaland s. 567 4100
Stórhöfða 18, R. Varahlutir í Pajero, Lancer, Trooper, Galloper o.fl. teg.

Nissan Patrol, vél 2,8, árg. '99, girkassi nýupptekinn, til sölu. Uppl. í s. 696 1597.

BMW - BMW - varahlutir
Höfum úrval notaðra varahluti. í BMW. Billin ehf. Sími 555 7577 & 866 5400.

Viðgerðir



Bilaverkstæði
Bilaleiga, hjólhýsaleiga, bátaleiga, bílaþríf, skemmtisiglingar, bílaviðgerðir og málmsmíði o.fl. Aftann ehf. Steinhella 5 221 Hafnarfirði www.aftann.org - s. 864 4589 & 554 4589.



Til sölu



Felliveggr - Öryggishlið - Sólhýsahurðir. Addco Ehf. S. 586 9010 addco@addco.is Auðbrekku 2, 200 Kóp.

Ódyrt
Birkrossviður, 12mm 122*244cm. Öfnpurkuð fura: 63*125 og 75*125 Íslensk-Rússneska ehf. S.8956594

Óskast keypt

Óska eftir Snittvél 300-compact 220W, þarf að hafa snittbakka frá 3/8 upp í tommu. Þarf að vera í lagi. Uppl í síma 896 2348 Gíslí.

Hljómtæki



Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/örorkja. Sækjum. Litsyn, Síðumúli 35. S. 552 7095.

Tölvur

Hraðbraut Hringiðunnar
ADSL tenging
 Verð frá **3.690,- kr.**

 Hringiðunni sími **525 2400**

Nýjar tölvur og fl. www.vef-kaup.is
 Notaðar tölvur og fl. <http://tolvur.vortex.is>
 Kynntu þér sjónvarp yfir ADSL hjá Hringiðunni. Sími 525 2400.

Tölvuviðgerðir.

Kem samdægurs í heimahús. Kvöld- og helgarþjónusta. Magnús s. 695 2095.

Vélar og verkfæri

Diesel rafstöð til sölu. 3x400v, digital spennustýring, 13,5 kva. Mjög hljóðlát (75db/1m). Ný gæðavél frá KIPOR. Verð aðeins 395.000 m/vsk. S. 893 9503 eftir kl. 17.00.

Til bygginga



Hanna og smíða stiga. Fást á ýmsum byggingarstigum. Sérlausnir í þrengslum. 25 ára reynsla. Uppl. í s. 894 0431.

Tökum að okkur að grafa grunna. útvegum allt fyllingarefni og gröfum fyrir lögnum. Fljót og góð þjónusta. Uppl. í s. 893 3915.

Verslun

XXX DVD
Besta verðið!!
 NÝJAR MYNDIR FRÁ USA Á AÐEINS **2.950,-**
DVD FRÁ 1990,- KR
 Grensásvideo.is
 Grensásvegi 24
 Sími 568 6635
 Opló frá kl. 15-23.30

ÞJÓNUSTA

Hreingerningar

Hreingerningaráþjónusta
 Þvegillinn
5 44 44 46
 Hreingerum, bönur, þrifum glugga og eltri íbúðarmenn. Sjáum um flutningsþrif. Þvegillinn, stofnað 1989, sími 544 44 46.

Er allt í drasli ?
 Þrifum fyrir heimili, húsnæðis stofnanir og skóla.
 Tökum að okkur íbúðarþrif, flutningsþrif, teppahreinsun og bíóvinnu.
Láttu okkur um þrifin!
BK - Ræsting
Hreingerningaráþjónusta
S. 868 5599 & 695 2710

Ertu að flytja? Og búin á því? Láttu mig um þrifin. Föst verðtilb. Flutningsþrif Bergþóru, s. 699 3301.

Láttu mig um þúlið! Nýbyggingar, flutningsþrif og fyrirtæki. Föst verðtilboð. Ásta s. 848 7367.

Tökum að okkur teppahreinsun, þrif á stigagöngum og flutningsþrif. Uppl. í s. 867 1730.

Ræstingar

Íslandsþrif
 Allhöfða verslun & vaxi ræstinga.
 Steinteppaþrif, þrif á náttúrustein, marmara og teraso. Óliuberum parket, Bonleysing, gólfbon, og bónslipun. Flutnings og nýbyggingar þrif. Dagleg þrif á fyrirtækjum og stofnunum.
SÍMI 561 8000.

Garðyrkja

Túnþökusala Oddsteins
 Túnþökur og túnþökuvörur til sölu
Steini, s:663 6666
 Fri heimkeyrsla



Ertu í framkvæmdahugleiðingum? Getum bætt við okkur jarðvegsframkvæmdum í gördum, sumarhúsalóðum o.fl. Uppl. í s. 893 5531 & 893 4495.

Garðyrkja

Alhliða garðyrkjuþjónusta. Sláttur, úðun, mold, hellulagnir og fleira. Halldór garðyrkjum. S. 698 1215.

Bókhald

HSE Bókhald & Uppgjör ehf
 Skattframtöl, Bókhald, Vsk. & launauppgjör, Ársuppgjör, Ódyr og góð þjónusta
www.hsebokhald.is
hsebokhald@hsebokhald.is
 Sími: 6926910

Málarar

MÁLARAMEISTARAFÉLAGIÐ
 Er málarinn þinn Meistari?
malarar.is
S: 568 1165

Húseigendur. Varist fúskara. Verslið við fagmenn. Málarameistarafélagið. S. 568 1165.

Parftu að láta mála? Alhliða málningarþjónusta. Tilboð. Uppl. í s. 866 3287.

Meindýraeyðing

MeinVarnir ehf.
 Sími: 898-2801
Reynsla, öryggi og fagleg þjónusta
 Með starfleið og í Félagi meindýraeyða

Alhliða meindýraeyðing í heimahúsum s.s. geitungar, stari, mýs o.fl. S. 898 2801.

Meindýravarnir



- Guðmundur Óli Scheving -
- Tek að mér meindýravarnir -
 Gegn nagdýrum - skordýrum - áttfættlum og fuglum. Útvega allan búnað - geri verðtilboð fyrir heimili og fyrirtæki. Hef sérhæft mig í meindýravörnum HACCP umhverfi.
Upplýsingar og pantanir í síma 892 9121 Geymdu auglýsinguna

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra stór bíll. Flutningaþj. Miklaes. S. 894 4560.

Húsaveiðhald

Viðhaldsvirkni Ehf
S. 661 0117 & 690 9117
 Málarameistarar, múrara og smíðir, sérhæfa sig í öllu sem viðkemur viðhaldi fasteigna. Svo sem máluu utan sem innan. Sandspörslun. Steypumúr uppsteypu, sprungu og múrviðgerðum, tröppu- viðgerðum sem og margt fleira.
www.vidhaldsvirkni.is
virkni@vidhaldsvirkni.is

STEYPUSÖGUN KJARNABORUN
 MÚRBROT MALBIKSSÖGUN
 ÞRIFALEG UMGENGNI
SAGTÆKNI ehf
 Barjarföt 8, 112, RVK
www.sagtaekni.is
567-4262 & 893-3236

Prýði sf. HÚSAVIÐGERÐIR
 Steypuviðgerðir, lekavandamál, þakrennuuppsetningar, þakasetningar, þak- og gluggamálning. Trésmíðavinnu, sólpalla-smíði. Tilboð eða tímavinna. Áratugareynsla og fagmennska í fyrirrúmi. S. 854 7449, 864 7449 og 565 7449.

Húsaveiðhald!
 Þak- og utanhússklæðningar og allt húsaveiðhald. Ragnar V. Sigurðsson ehf. S. 892 8647.

Tek að mér allt alm. viðhald húsa, s.s. máluu, múrun, flisa- & parketlagnir og trésmíði, ásamt sólpallasmiði. Föst tilboð eða tímavinna. S. 616 1569.

Parket- og flisalagnir, vanir menn, vönduð vinna. S. 892 9804.

Getum bætt við okkur parket og flisalögnum og gipsverki. S. 845 1583 & 897 6722.

Glerjun og gluggaviðgerðir!

Sjáum um öll glerskipti, viðgerðir og breytingar utanhúss sem innan. Fyrir húseigendur og húsfélög. Tilboð þér að kostnaðarlausu. Fagþjónustan ehf, s. 860 1180.

Flísar Parkett

Sérhæfum okkur í flísam og parketi. Gerum tilboð að kostnaðarlausu. Uppl. í s. 697 3600.

Stíflubjónusta

Stíflulosun Röramyndun
 Lova stíflur úr salemum, vökum, baðkerum og niðurtöllum. Röramyndavétt til að staðsetja skemmdir í lögnum.
Skolphreinsun Ásgeirs sf.
S. 892 7260 & 567 0530.

Tölvur

Þarftu aðstoð við tölvuna? Kem á staðinn og geri við. Viðurkenndur af Microsoft. 11 ára reynsla. Ríkharður S. 615 2000, 8-23 alla daga.

Spádómar

ALSPÁ
 Miðlum, draumum, ráðgjöf berðum, fyrirbætur, NLP Símaspá, einkatímur og m.fl.
908 6440
 FINN TYNDA MUNI

908 6116
 Er spákonan Sírý Ástir - fjármál heilsa
Einkatímur í S.845 4009

Kristjana spámiðill tekur fólk í einkatíma. Þeir sem til mín vilja leita pantíð tíma í s. 554 5266 & 695 4303.

Örlogalínan 595 2001 & 908 1800

Miðlar, spámiðlar o.fl. Fáðu svör við spurningum þínum. www.orlogalinan.is.

Miðla til þín, því sem þeir sem farnir eru segja mér um framtíð þína. Einkatímur. Erla s. 587 4517.

Bella.is 904 2080

Í ljósi og friði andleg leiðsögn. Spálestur, tarrot og draumráðningar. Bið fyrir þeim sem vilja. Frá kl. 14.00 - 23.00 alla virka daga. Tímabantanir í síma 699 1673.

Hanna 908 6040 11-24

Símaspá, draumaráðningar, fyrirbærir, andleg leiðsögn. (199,99 mín.), er við alla daga. Einkatímur í s. 847 7596.

Englajós til þín 908 5050

Er þyrjuð aftur eftir fri. Andleg leiðsögn, spílaspá, draumar. Trúnaður. Opið frá kl. 14-2 virka daga. Lára og Klara. Löng reynsla.

Einkatímur í s. 908 2200

Fjármál, ástin, heilsa og atvinna. Löng reynsla. Opið alla daga til 02 eftir miðnætti. Laufey miðill. S. 908 2200.

Er þyrjuð að spá aftur vegna fjölda áskoranna. Stella. Uppl. í s. 562 5210.

Múrara

Múrviðgerðir, flisalagnir, arinhleðslur. Múrarameistarar. Uppl. í s. 896 5778 & 567 6245.

Rafvirkjun

Raflagnir Dyrasimar
 Set upp ný dyrasimakerfi og geri við eldri. Endurnýja raflagnir í eldra húsnæði ásamt viðgerðum og ryfognum.
Fljót og góð þjónusta
 Sími 893 1733
Jón Jónsson
 Löggiltur rafverktaki
www.raflagnir.is

HEILSA

Heilsuvörur

Hugsanlega
 hollasti morgunverður í heimi
 Hættuleik - smíðað þínu þjófum!
 Símanúmer 898 8929 - Sími 896 2277
cinn2og@simnet.is
www.cinn2og.is

ShapeWorks
www.bergrun.is
 Ágúst 2004
 Elin
 Ég breytti um lífstíl!
 Hvað um þig?
 Uppl. S.8615512

vitamin.is
 5.000kr 3.000kr 3.000kr
Heitustu vörurmar
 Vitamín Vitamin.is - Ársala 32
 S. 544 8000 - Opnunar tími 10-18 & laug 11-15
 Vitamín Vitamin.is - Gröndalvegur 4 (2. hæð)
 S. 400 2100.
 Opnunar tími 10-18.30 & laug 11-12.

Léttari og hressari með Herbalife. www.dagamunur.is s. Ásta. 891 8902

Árangur með Herbalife! Ráðgjöf og eftirfylgni. Edda Borg www.lifsstilis.is S. 896 4662.

Skráðu þig í Heilsuklúbb, fáðu fræðslu & náðu árangri. kolbrunraket.is 869 7090.

Árangur með ShapeWorks
 Árangur með ShapeWorks Betri líðan og fullkomin þyngdarstjórnun. Ráðgjöf, aðhald og eftirfylgni. Ragga einkabjálffari og Herbalife dreifingaraðili www.heilsufrettitir.is/ragga - gsm 8647647

Taktu þér tak! Með Herbalife nærðu árangri og betri líðan. Erla Bjartmarz, s. 899 4183 www.eco.is

Missti 10 kg á 12 vk. Þú getur það líka með Herbalife. Rannveig 862 5920 www.321.is/rannveig.

SMÁAUGLÝSINGAR

Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þyngjast? Þú getur það með Herbalife! Hafðu samband. Ólöf. S. 861 5356, olsiar@hotmail.com

Nudd

Vöðvaslakandi og spennulosandi nudd, einnig grennandi sogæðameðferð. S. 846 9517.

Snyrting

Dekurhús didrix
 Grenning
 Burt með bólnar.
 Til hvers hrukkur? **Tattoo 29.900,-**
 Tilboðsverð **19.900,-**
 Fót Neglur
 S:5618677

Námskeið

10 grunnreglur™
 10 grunnreglur fyrir þá sem þora!
 Einfaldar hollustureglur byggðar á því sem virkar frá m.a. South Beach, Atkins, hráæði og nýja fæðupýramídanum. Hið vinsæla fræðslu- og matreiðslu-námskeið Þorbjargar næringarþerapista D.E.T. og Umahro matlistarmanns. Ein kvöldstund 3. eða 4. október kl. 19-23, Heilsuhúsinu Lágmúla 5. Verð 6.900kr innifalin ítarleg gögn og góðar ráðleggingar og fullt af bragðbitum. Bókun í sími 692 8489 og tobbu@10grunnreglur.com. Nánari upplýsingar hjá www.10grunnreglur.com

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Glerbræðsla
 Helgamámskeið, kenndar verða helstu aðferðir í glerskurði, litun á gleri, mótaferð og skúlptúr. Uppl. og skráning í s. 698 1254.

Ökukennsla

Ökukennsla, aðstoð við endurtökupróf og akstursmat. Kenni á BMW 520D. S. 893 1560 og 587 0102, Páll Andrésón.

FERÐIR

KEPPNISLEIKAR
www.eskimon.is / Sími 822 0055

TIL SÖLU

GRANÍT HÚSID borðplötur handlaugar flísar
544 5100 www.granithusid.is



Þetta gæti tekið tíma



Er fasteignin þín ekki í mest lesna fasteignablaðinu?

Þegar hægist um á fasteignamarkaði er mikilvægara en nokkru sinni að auglýsa á besta staðnum. **Samkvæmt nýjustu könnun Gallup* lesa 40% fleiri Íslendingar á aldrinum 25-49 ára Allt-fasteignir en Fasteignablað Morgunblaðsins.** Vertu viss um að eignin þín nái athygli sem flestra!

*Samkvæmt könnun Gallup, maí 2006

FRÉTTABLAÐIÐ

- Mest lesið



NESSTOFA

Nesstofa við Seltjörn er fyrsti íslenski landlæknisbústaðurinn, hlaðinn úr höggnu grjóti á árunum 1761-1763. Þar var einnig fyrsta opinbera lyfsala á Íslandi. Safnið hefur að geyma apótek, endurgert eins og það var á dögum Bjarna Pálssonar landlæknis, en þarna var fyrsta opinbera lyfsalan á Íslandi. Herbergi tileinkað holdsveikraspítalanum í Laugarnesi má finna í safninu. Í því eru höfð til sýnis ýmis upprunaleg tæki og tól á borð við gleraugu, fæðingaráhöld, tannlæknabor og fleira. Danski hirðsteinsmiðurinn Jacob Fortling á heiðurinn að hönnun hússins, sem hefur verið í vörslu Þjóðminjasafns Íslands frá árinu 1979.

(Heimild www.seltjarnarnes.is)



DRAUMAHÚSIÐ MITT: MAGNÚS KJARTANSSON TÓNLISTARMAÐUR

Langar í húsið hans Eltons John

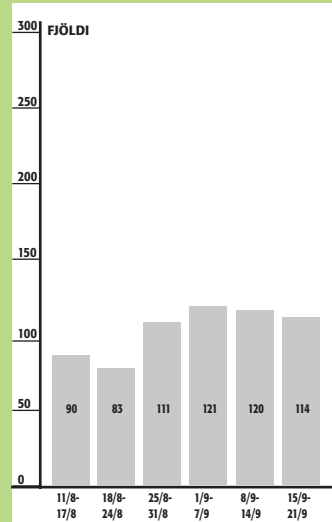
Magnús Kjartanson vildi ólmur fá að búa í húsi Elton John í London. „Ég myndi þiggja það ef það væri í boði,” segir Magnús. „Ég veit að þar er boðið upp á allt það sem tónlistarmaður og lagahöfundur getur hugsanlega óskað sér.” Magnús hefur aldrei komið inn til Eltons en segist hafa séð myndir og líkað það sem hann sá. „Þar er ansi flott stúdíó, sundlaug og ansi góð landeign þar sem hægt væri að spretta úr spori á góðum íslenskum hesti.

Það er því svo sem ekkert til fyrirstöðu að Magnús geti búið í húsi Elton. Það er svo stórt að þeir gætu lifað sínu lífi án þess að hittast nokkurn tímann. „Ef við byggjum saman þá vildi ég samt vera í hinum enda hússins.”

Hæpið verður að teljast að Elton leyfi Magnúsi að flytja inn til sín þannig að Magnús á sér annað draumahús til vara. „Það er lítið og sætt bárujárnshús í gamla miðbænum í Hafnarfirði. Með stúdíóaðstöðu og öllu tilheyrandi. Ég legg áherslu á að hafa aðstöðu til þeirra verka sem að maður þarf að vinna og eru í leiðinni manns áhugamál,” segir Magnús og bætir svo við: „Svipað eins og að golfleikara langar að vera nálægt golfvelli.”



SELDAR EIGNIR Á HÖFUDBORGARSVÆÐINU*



*Þinglýstir kaupsamningar, heimild Fasteignamat ríkisins.



Félag Fasteignasala segir mikilvægt að íbúðalánasjóður standi styrkum fótum.

FRÉTTABLAÐIÐ/CVA

Tillögum fagnað

Félag fasteignasala fagnar tillögum um íbúðalánamarkað.

Tillögur stýrihóps félagsmálaráðherra um að staðinn sé vörður um stefnu íslenskra stjórnvalda í húsnæðismálum og að Íbúðalánasjóður gegni þar mikilvægu hlutverki falla í góðan jarðveg hjá Félagi fasteignasala.

Félagið segir í tilkynningu að það hafi fagnað aðkomu bankanna að húsnæðislánum í ágúst 2004 því hún hafi leitt til þess að vextir lækkuðu og lánshlutfall hækkaði. Stórfelldar breytingar á viðmóti bankanna á síðustu mánuðum hafi sýnt fram á mikilvægi þess að Íbúðalánasjóður standi styrkum fótum. Stjórnvöld hafi undanfarna áratugi skilgreint húsnæðismál sem velferðarmál og því megi ekki raska vegna hagsmuna bankanna.



Flügger ehf
Stórhöfða 44
110 Reykjavík
Sími 567 4400

Reykjavík
Kópavogur
Hafnarfjörður
www.flugger.is

Keflavík
Akureyri
Selfoss

Borgarnes
Hvolsvöllur

Flügger litir



Skólarnir hafa áhrif á neysluvenjur nemenda

Umræðan

Skólamjólkurdagurinn

Á miðvikudaginn var haldinn Áhátíðlegur alþjóðlegi skólamjólkurdagurinn í tæplega 50 löndum. Það er mikilvægt að brýna það fyrir börnum, uppáendum og skólafólki hversu mikilvægt það er fyrir börn og unglínga að neyta hollrar fæðu, ekki síst hollra drykkja.

Á síðustu árum hefur neysla ýmissa sykraðra svaldrykkja og gosdrykkja farið mjög í vöxt, og þá oft á kostnað mjólkurdrykkja og vatns. Skólarnir hafa mótandi áhrif á það sem börnin neyta, og oft hefur það sem skólinn boðar einnig áhrif á neysluvenjur þeirra

utan skólatíma, bæði meðal félaganna og eins þegar heim er komið.

Í Salaskóla í Kópavogi hefur nemendum frá upphafi aðeins verið boðið upp á vatn og mjólk í skólanum. Þegar skólinn hóf starfsemi haustið 2001 höfðu skólustjórnendur vilja til að taka undir með Manneldisráði sem styður með rannsóknunum að neysla á súrum og sætum drykkjum sé of mikil í landinu og mikilvægt sé að grunnskólanemendur neyti eins mikið af hollum mat og drykkjum og kostur er.



HREFNA BJÖRK KARLSDÓTTIR

Manneldisráð telur að mjólk og vatn sé það besta sem börnin drekka meðan þau eru í skólanum. Það sé hluti af heilbrigðum lífsstíl og mikilvægt fyrir uppbyggingu beina, enda getur mjólkurdrykkja á barna og unglingsárum dregið úr líkum á beinþynningu síðar á ævinni. Á unglingsaldri finnst

nemendum að þeir eigi stundum að hafa eitthvað um það að segja hvers þeir neyta í skólanum og greinilegt er að þeir sækja mikið í gosdrykki. Við heimilum

hins vegar hvorki súra né sæta drykkir innan veggja skólans en ræðum við unglíngana um hollustu og heilsu og bendum þeim á

Manneldisráð telur að mjólk og vatn sé það besta sem börnin drekka meðan þau eru í skólanum.

hvaða sé gott fyrir þá og þeirra heilsu.

Í Salaskóla leggjum við mikla áherslu á hollustu mjólkurinnar, ekki eingöngu fyrir börnin, heldur líka fyrir unglíngana, því beinin taka mikinn vaxtarkipp á unglingsárum. Hjá stúlkum gerist það

um 11-14 ára aldurinn og hjá drengjum gerist það á aldrinum 13-17 ára. Á þessum árum er mikilvægt að huga vel að kalkrífri fæðu sem hefur jákvæð áhrif á beinin. Þar er mjólkinn besti kosturinn.

Við höfum fengið góð viðbrögð frá foreldrum við þessari stefnu okkar og fjöldi þeirra hefur lýst yfir ánægju með þetta fyrirkomulag.

Við í Salaskóla fögnum alþjóðlega skólamjólkurdeginum og þökkum mjólkurframleiðendum mjólkina sem í dag er send í skólana án endurgjalds.

Höfundur er skólustjóri Salaskóla í Kópavogi.

AF NETINU

Mat dómara

Viðbrögð við leiðara Jóns Kaldal

Þetta er ekki í fyrsta skipti sem mat dómara virðist huglæg. Það þýðir þó ekki endilega að það sé e-ð slæmt, svona er nú réttarkerfið einu sinni upp byggt. Að dómari hafi ekki notað einhverja opinbera mælistiku á málið þýðir ekki að hann hafi bara dæmt það eins og honum fannst við hæfi „af því bara“ hann byggir það á því sem fyrir liggur í málinu. Það er á mörgum stöðum í löggjöfinni sem dómurum er látið eftir þ.h. mat og er það vel því að annars byggjum í mjög „kassalaga“ regluþjóðfélagi.

Þarna tel ég í grunninn vera að vegast á tvö mjög mikilvæg ákvæði stjórnarskrárinnar. Annars vegar ákvæðið er varðar friðhelgi einkalífsins og hinsvegar tjáningarfrelsisákvæðið. Fjölmörgum hefur verið játað rýmra (meira) tjáningarfrelsi en mörgum öðrum og er það vel. Það verður hinsvegar að skoða þetta í samhengi. Það er ekki hægt að leyfa fjölmörgum að ganga of langt í umfjöllun þannig að það skerði friðhelgi einkalífs um of. Það má líkja þessu við vegasalt þ.s. vegast á friðhelgi einkalífsins og tjáningarfrelsi fjölmörgum. Um leið og tjáningarfrelsi fjölmörgum þyngist (rýmkar) þá verður að bregðast við þ.a. það sitji ekki bara á jörðinni og friðhelgi einkalífsins hafi ekkert vægi lengur. Þá sjáum við að það hljóta að vera einhver mörk sem ekki má hleypta tjáningarfrelsinu yfir. En hvernig á að fara að því að halda jafnvægi á milli tjáningarfrelsis og einkalífs í þessu máli? Hvað er hægt að gera til að rétta hlut þess sem hefur komið illa út úr því að fjölmörgum hefur stigið yfir þessi mörk? Hann verður varla í þessari stöðu nokkurs bættari ef við förum að bera á hann fé er það?

Djúpverji skrifar á Skoðanir á Visir.is.

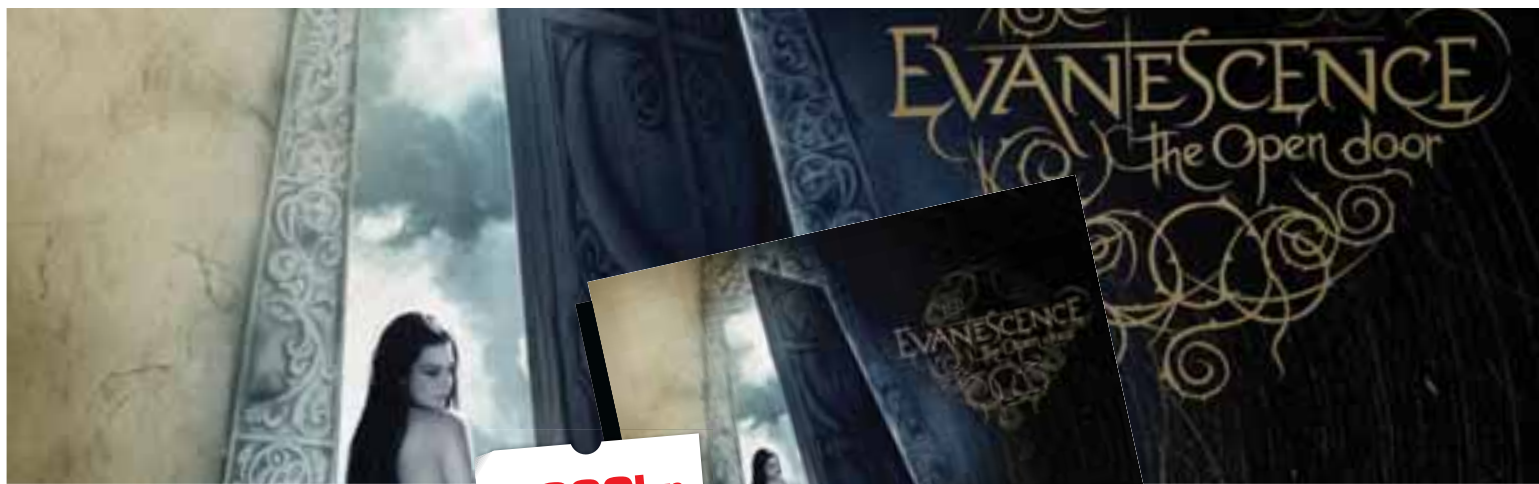
Leyndarhyggja

Egill Helgason skrifar á Visir.is

Það væri gaman að fréttu af því ef einhver umræða um stjórnmál fer fram í ríkisstjórnarflokkunum á Íslandi. Tökum til dæmis varnarmálin. Hefur yfirleitt verið rætt um þau í stjórnarflokkunum, áður en formennirnir dúkkuðu upp með hið nýja samkomulag um varnir Íslands? Hún er merkileg þessi sívaxandi tilhneiging til leyndarhyggju sem er að ríða pólitíkinni hjá smáþjóðinni á slig. Því auðvitað ætti ekkert að vera auðveldara en að hafa allt opið og öndvert - hvað þarf að fela í svona fámennu og friðsömu landi?

Hver skyldi vera skýringin? Slímusetur ákveðinna ráðamanna sem ekki nokkur leið virðist vera að losna við - og eru sífellt haldnir meiri ofsóknar-kennnd? Almennt sinnuleysi kjósenda og leiði á pólitík? Eða kannski sú staðreynd að sumir pólitísku flokkarnir eru hættir að vera annað en klúbbar um valdasetu? Hvað sem því líður er hið nýja samkomulag um varnir landsins í meira lagi aumingjalegt. Felur vísast í sér að íslenskum ráðherrum er heimilt að hringja í bandaríska sendiráðið ef eitthvað bjátar á. Kananum er ekki gert að hreinsa eftir sig. Þó er vitað að sóðaskapurinn er ærinn - og að Íslendingar munu seint vilja búa í slömminu upp á Velli.

ný tónlist



1.999kr.

Evanescence The open door

Eldri plötur sveitanna á tilboði

2 fyrir 2000

2 fyrir 2000

Leyndarhyggja

Egill Helgason skrifar á Visir.is

Það væri gaman að fréttu af því ef einhver umræða um stjórnmál fer fram í ríkisstjórnarflokkunum á Íslandi. Tökum til dæmis varnarmálin. Hefur yfirleitt verið rætt um þau í stjórnarflokkunum, áður en formennirnir dúkkuðu upp með hið nýja samkomulag um varnir Íslands? Hún er merkileg þessi sívaxandi tilhneiging til leyndarhyggju sem er að ríða pólitíkinni hjá smáþjóðinni á slig. Því auðvitað ætti ekkert að vera auðveldara en að hafa allt opið og öndvert - hvað þarf að fela í svona fámennu og friðsömu landi?

Hver skyldi vera skýringin? Slímusetur ákveðinna ráðamanna sem ekki nokkur leið virðist vera að losna við - og eru sífellt haldnir meiri ofsóknar-kennnd? Almennt sinnuleysi kjósenda og leiði á pólitík? Eða kannski sú staðreynd að sumir pólitísku flokkarnir eru hættir að vera annað en klúbbar um valdasetu? Hvað sem því líður er hið nýja samkomulag um varnir landsins í meira lagi aumingjalegt. Felur vísast í sér að íslenskum ráðherrum er heimilt að hringja í bandaríska sendiráðið ef eitthvað bjátar á. Kananum er ekki gert að hreinsa eftir sig. Þó er vitað að sóðaskapurinn er ærinn - og að Íslendingar munu seint vilja búa í slömminu upp á Velli.



1.999kr.

The Killers Sam's Town



skemmtir þér ;)

PETTA GERÐIST: 2. OKTÓBER 1967

Fyrsti svertinginn í hæstarétt

Á þessum degi árið 1967 var fyrsti blökkumaðurinn svarinn í embætti hæstaréttardómara í Bandaríkjunum. Þetta var Thurgood Marshall sem barðist hart fyrir réttindum blökkumanna alla sína tíð. Marshall fæddist í Baltimore árið 1908 og var barnabarn þræls. Hann nam lög við háskóla í Washington sem eingöngu var ætlaður blökkumönnum þar sem honum var neitað um inngöngu í lagadeild háskólans í Maryland vegna húðlitar. Hann útskrifaðist efstur í sínum bekk árið 1933. Hann tók að sér mál er vörðudu jafnrétti blökkumanna einkum þau sem lutu að menntun og vann þau nær öll.



THURGOOD MARSHALL

Árið 1961 tilnefndi John F. Kennedy, forseti Bandaríkjanna, Marshall sem dómara í áfrýjunardómstólunum. Margir voru þessu andsnúnir og einkum þingmenn frá Suðurríkjunum. Tilnefningin var því ekki staðfest fyrr en ári síðar. Árið 1967 tilnefndi Lyndon Johnson forseti Marshall í embætti hæstaréttardómara. Johnson sagði við þetta tilnefni: „Þetta er hið eina rétta að gera, þetta er rétti tíminn, rétti maðurinn og rétti staðurinn.“ Eftir töluvert málþóf var Marshall samþykktur í embættið og 2. október sór hann embættiseið. Hann gegndi stöðu hæstaréttardómara í 24 ár, en lét af störfum árið 1991 vegna hrakandi heilsu. Hann lést tveimur árum síðar.

MERKISATBURÐIR

- 1801 Biskupsstóll á Hólum er lagður niður og landið allt gert að einu biskupsdæmi.
- 1836 Charles Darwin snýr aftur til Englands eftir fimm ára ferðalag með HMS Beagle.
- 1847 Prestaskólinn tekur til starfa.
- 1937 Fyrsta mynd Ronalds Reagan, Love is in the air, er frumsýnd.
- 1940 Skömmtun á áfengi er tekin upp og stendur í fimm ár.
- 1964 Tækniskóli Íslands er settur í fyrsta sinn.
- 1995 O. J. Simson er sýknaður af ákæru um að hafa banað konu sinni.

MAHATMA GANDHI FÆDDIST Á ÞESSUM DEGI ÁRIÐ 1869.

„Hugleysinginn er ekki fær um að sýna ástúð, það eru forréttindi hina hugrökku að geta það.“

Frelshetjan hafði kærleikann að leiðarljósi.



tímamót

timamot@frettabladid.is



Elskulegi vinur okkar og frændi

Kristinn Breiðfjörð

(Dinni) frá Flatey á Breiðafirði, Blesugróf 29,

lést þriðjudaginn 26. september. Jarðsett verður frá Bústaðakirkju þriðjudaginn 3. október kl. 13.00. Þeim sem vildu minnst hans er bent á Styrktarfélag vangefinna.

Heimilisfólk Blesugróf 29 og aðstandendur.



Ástkær sonur okkar, föstursonur, bróðir, mágur og frændi,

Kristján Þórðarson

Álfaskeiði 90, Hafnarfirði,

verður jarðsönginn frá Víðistaðakirkju, Hafnarfirði, þriðjudaginn 3. október kl. 15.00.

Aðalheiður Kristjánsdóttir Vigfús Árnason
Þórður Rafn Guðjónsson Jónína Björnsdóttir
Guðjón Þórðarson Jensína Helga Finnjarnardóttir
Ingvar H. Þórðarson
Elisa Vigfúsdóttir Guðmundur Þorleifsson
Sigrún Óladóttir Hafsteinn Stefánsson
og frændsystkin.



Ástkær eiginmaður minn, faðir okkar, tengdafaðir, afi og langafi,

Kristinn Ólafsson

trésníður, frá Reynisvatni, Silfurteigi 5,

lést á Landspítalanum við Hringbraut aðfaranótt föstudagsins 22. september. Útför hans fer fram frá Háteigskirkju miðvikudaginn 4. október kl. 13.00.

Fanný Guðbjörg Guðmannsdóttir
Sólveig Fanný Magnúsdóttir Hallgrímur H. Gröndal
Valdís Magnúsdóttir Unnsteinn Hermannsson
Halldóra Elín Magnúsdóttir Guðmundur A. Sæmundsson
Sigurður Sveinn Másson Vaida Másson
Jón Guðmann Jónsson
Barnabörn og langafabörn.

Blóm og kransar afþakkaðir, en þeim sem vilja minnst hins látna er bent á Krabbameinslækningsadeild Landspítalans 11E. s: 543-1159



BRAUTRYÐJENDUR Þau Berglind og Áki skrifuðu barnabók um stúlku sem á tvo feður. Þetta mun vera fyrsta bókin sinnar tegundar og verður henni dreift í alla leikskóla landsins.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

ÁKI OG BERGLIND: SKRIFUÐU BARNABÓK UM STÚLKU SEM Á TVO FEÐUR

Fyrsta bók sinnar tegundar

Þau Áki Árnason og Berglind Sigurðardóttir útskrifuðust bæði með B.Ed. gráðu af leikskólabraut Kennaraháskóla Íslands á síðasta ári. Lokaverkefni þeirra var barnabókin „Sara“. Að sögn Áka er um að ræða „venjulega barnabók“ að öðru leyti en því að aðalsögupersónan á tvo feður. Bókin er á leið í prentun og í haust verður henni dreift í alla leikskóla á landinu.



Áki leggur áherslu á að hér sé á ferðinni venjuleg barnabók. „Í sjálfu sér er ekki neina beina fræðsla að finna í sjálfri bókinni. Í henni er aðalsögupersóna, boðskapur og allt þetta helsta sem þrýðir góða barnabók. Það eina sem gerir hana ólíka öðrum barnabókum er að aðalsögupersónan á tvo pabba.“ Fræðsluna er hinsvegar að finna í handbók sem fylgir með bókinni. „Þar er umfjöllun og fræðsla fyrir leikskólakennara um fjölskyldur samkynhneigðra. Fræðsla um þessi mál hefur verið af afar skornum skammti fyrir kennara á öllum skólastigum. Það er hins vegar mjög nauðsynlegt að þeir geti svarað af heiðarleika og öryggi ef upp koma spurningar um þessi mál.“

Þessa dagana er verið að leggja lokahönd á undirbúning fyrir prentun og sem fyrr segir verður bókinni dreift í alla leikskóla landsins innan tíðar. „Við völdum að fara þá leið að safna styrkjum og láta sjálf prenta bókina og dreifa henni endurgjaldslaut með handbókinni. Einhvern tímann verður kannski hægt að nálgast hana öðruvísi en þetta var okkar fyrsta markmið.“

Áki segir að þeim hafi gengið mjög vel að fjármagna verkefnið. „Við erum meðal annars búin að fá styrki frá Félagi leikskólakennara, Reykjavíkurborg og úr minningarsjóði Margrétar Björgólfsdóttur.“ Hann segist

nánast þora að fullyrða að ekki hafi áður verið gefin út barnabók hér á landi sem sýni þessa fjölskyldugerð. „Okkur langaði að gera fjölskylduform samkynhneigðra sýnilegra. Þessar fyrirmyndir þurfa að vera til staðar í barnabókum til þess að draga úr fordómum. Ekki síður er það nauðsynlegt fyrir börn samkynhneigðra svo þau fái tækifæri til að samsama sig persónum í barnabókum. Erlendis eru til einhverjar svona bækur. Við skoðuðum nokkrar þeirra og þær áttu það nánast allar sameiginlegt að gera fjölskyldumunstrið að aðalatriði. Við vildum ekki fara þá leið.“

Áki segir að þau Berglind hafi lesið bókina fyrir nokkra hópa barna. Hann segir viðbrögð þeirra hafa verið misjöfn. „Við höfum prófað að lesa bókina fyrir börn og láta þau teikna myndir að því loknu. Það er afar misjafnt hvað birtist í myndunum og það er alls ekki alltaf þannig að sú staðreynd að Sara eigi tvo pabba veki mesta athygli. Hugmyndin er hins vegar sú að ef kennarinn fær athugasemdir sé hann tilbúinn að bregðast rétt við og geti svarað spurningum af öryggi. Við ætlumst ekki til þess að bókinn sé lesin og að því loknu sé vakinn sérstök athygli á fjölskyldugerðinni. Alls ekki. Ég las hana fyrir hóp stráka um daginn og þeir voru flestir uppteknastir af fótboltanum og takkaskónum sem aðalsöguhetjan fékk í afmælisgjöf.“

Legsteinar
Kynningarafsláttur af völdum tegundum Fjölbreytt úrval Hagstæð verð Stuttur afgreiðslufrestur

Steinsmiðjan Rein
Viðarhófa 1 · 110 RVK.
sími 566 7878 · www.rein.is

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli og útfarir í smáletursdálkinn hér til hliðar má senda á netfangið timamot@frettabladid.is.

Auglýsingar á að senda á auglýsingar@frettabladid.is eða hringja í síma 550 5000.

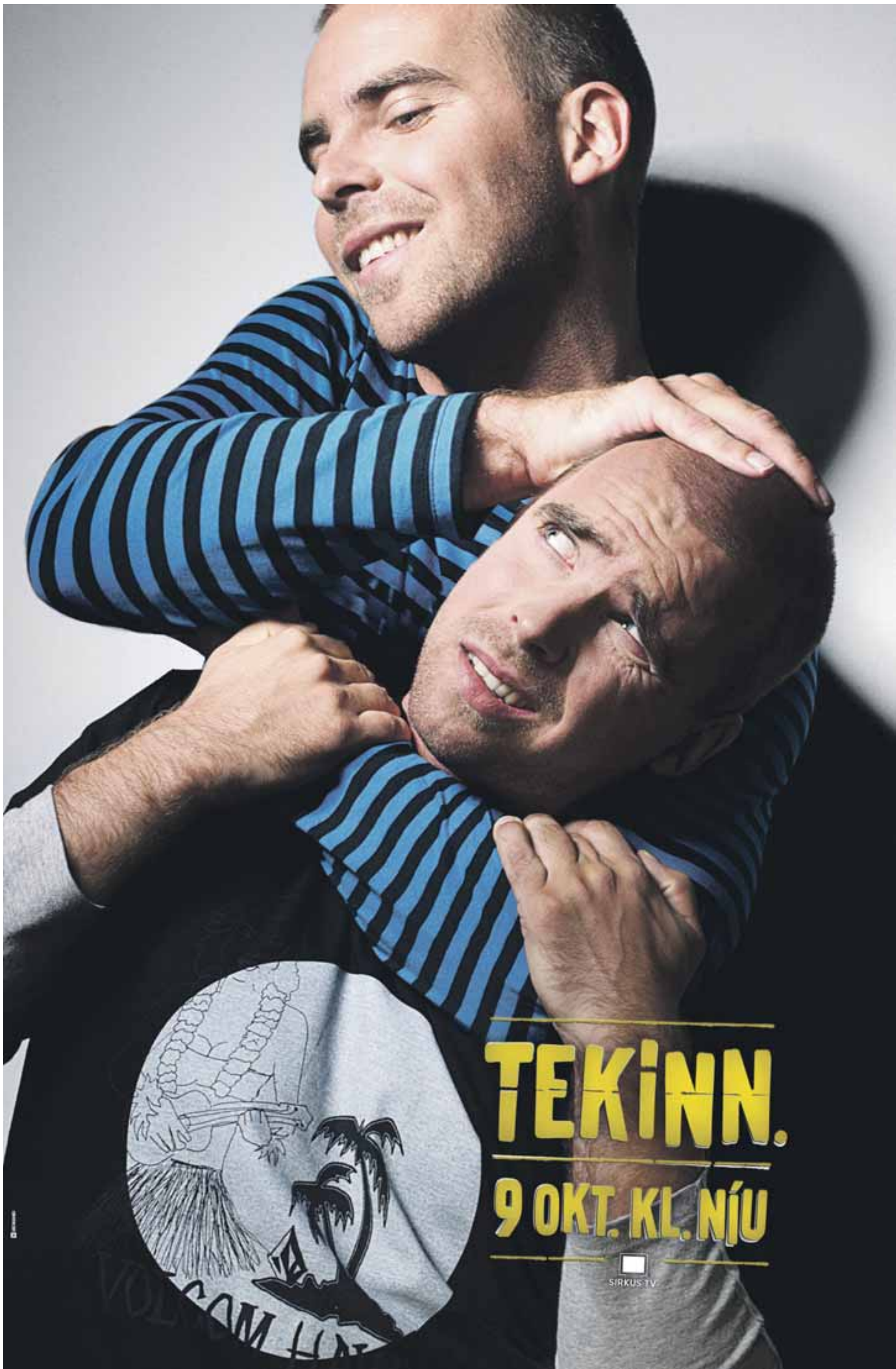
Fallegir legsteinar á góðu verði

Englasteinar
Hölluhrauni 10 Hafnarfirði
Sími: 565-2566
www.englasteinar.is

SÓLSTEINAR

- ★ Gæði
- ★ Þjónusta
- ★ Gott verð
- ★ Úrval
- ★ Fagmennska

Kársnesbraut 98 | Kópavogur | S: 564 4566
www.solsteinar.is | sol@solsteinar.is



TEKINN.

9 OKT. KL. NÍU


SIRKUS TV

© 2014

MÍÐASALA HEFST
ÞRIÐJUDAGINN
3. OKTÓBER KL. 10.00

Cliff

Laugardalshöll 28. mars 2007

Hljómleikar hefjast stundvíslega
kl. 20.00 Húsið opnar kl. 19


Miðaverð:

A-stúka kr. 11.900

B-stúka kr. 9.900

Stæði kr. 5.900

Miðasala er á midi.is
Skífan Laugavegi 26,
Kringlunni, SmáralindEinnig BT Akureyri,
BT Egilsstöðum
og BT Selfossi

LÉTT
BYLGJAN
967
RETTU LOGIN... ALLTAF!

IH
ISLANDIAHOTELL

mid.is

STUÐ MILLI STRÍÐA: Skrattinn hittir ömmu sína á netinu

ÞÓRGUNNUR ODDSDÓTTIR SKILUR EKKI HVAD SUMIR ERU DÓNALEGIR



Það færir alltaf í aukana að fólk geti sagt skoðanir sínar á ýmsum málefnum á vefnum. Annar hver maður er með blogg-síðu, óteljandi spjall-vefir leynast á netinu og fjölmiðlar verða sífellt gagnvirkari á þann hátt að nú geta menn sagt skoðanir sínar á þeim fréttum, pistlum og greinum sem birtast á netinu.

Þetta er auðvitað góð þróun. Hins vegar leiðist mér hvað fólk getur verið dónalegt í athugasemdum sínum á þessum vefjum. Í skjóli nafnleyndar leyfa menn sér að kalla aðra ljótum nöfnum og greinarhöfundar eru gagnrýndir persónulega í

stað þess að málflutningur þeirra sé dreginn í efa.

Vinkona mín skrifaði einu sinni athyglisverðan pistil á bloggsíðuna sína sem einhverjum þótti víðeigandi að fengi tengil á síðunni b2.is. Í kjölfarið jukust heimsóknir á heimasíðu vinkonunnar til muna og ókunnugt fólk skildi eftir athugasemdir sem margar voru gríðarlega ósmekklegar. Einhver sem ekki vildi láta nafns síns getið sagði henni að fara til andskotans, annar sagði að fólk eins og hún ætti að troða höfðinu á sér inn í óæðri endann og sá þriðji leyfði sér að fullyrða að hún væri fifl sem ætti ekki tilverur á þessari plánetu. Það vantaði ekki fyrirlysingarnar.

Ég velti því fyrir mér hvort þetta

sama fólk hefði látið þessi orð falla hefði það staðið augliti til auglits við vinkonuna.

Á öllum vefjum þar sem fólk skiptist á skoðunum virðist það sama vera uppi á teningnum. Þegar menn verða rökprota grípa þeir til þess ráðs að niða viðmælandann. Það virkar kannski þegar fjölskyldan rífst og skammast við matarborðið en það er bara hálf kjánalegt að kalla ókunnuga manneskju út í bæ sem þú hefur aldrei hitt fávita og aumingja.

Ög það kaldhæðislegasta er að ókunnuga fiflið sem þú rífst við á netinu og kallar sig Bóbó37 gæti allt eins verið eiginmaður þinn, besti vinur, dóttir eða amma. Það boðar varla gott þegar skrattinn hittir ömmu sína á spjallrás.

myndasögur**■ Pondus**

Eftir Frode Øverli

**■ Gelgjan**

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman

**■ Handan við hornið**

Eftir Tony Lopes

**■ Kjölturakkar**

Eftir Patrick McDonnell

**■ Barnalán**

Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman





13.01.06 † Sæbraut
Pétur Sigurðsson
59 ára



19.01.06 † Hnífsdalsvegur
Þórey Guðmundsdóttir
17 ára



23.02.06 † Bæjarbraut
Halla Margrét Ásgeirsdóttir
15 ára



28.02.06 † Sæbraut
Guðrún Jónsdóttir
18 ára



04.03.06 † Hjalteyrargata
Sesar Þór Viðarsson
19 ára



07.05.06 † Kjósarskarðsvegur
John Joseph Cramer
47 ára



06.06.06 † Elliðavatnsvegur
Hallgrímur Páll Guðmundsson
34 ára



02.07.06 † Varmahlíð
Sigrún Kristinsdóttir
20 ára



02.07.06 † Óræfasveit
Heiðar Þórarinn Jóhannsson
52 ára



23.07.06 † Drangsnæsvegur
Þórður Björnsson
83 ára



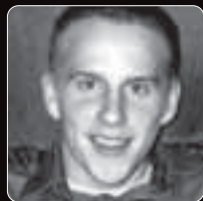
23.07.06 † Eystri-Rangá
Birkir Hafberg Jónsson
26 ára



07.08.06 † Suðurlandsvegur
Rósa Björg Guðmundsdóttir
36 ára



16.08.06 † Kjalarnes
Linda Björg Rafnsdóttir
16 ára



16.08.06 † Garðskagavegur
Guðmundur Adam Ómarsson
21 árs



16.08.06 † Garðskagavegur
Jóhann Fannar Ingibjörnsson
34 ára



20.08.06 † Vesturlandsvegur
Eugeniusz Leszek Lojko
47 ára



23.08.06 † Vesturlandsvegur
Dariusz Wojewoda
25 ára



27.08.06 † Faxabraut
Bryndis Zophoniasdóttir
74 ára



28.08.06 † Borgarfjarðarvegur
Unnur Bettý Guðmundsdóttir
18 ára



14.09.06

NÚ SEGJUM VIÐ STOPP!

Það sem af er þessu ári (12. september) hafa nítján einstaklingar látið lífið í umferðarslysum á Íslandi. Þetta er hræðilegur fórnarkostnaður og við hljótum að spyrja hvort lífi einhvers þeirra hefði ekki mátt bjarga með betri umferðarmenningu.

Við skorum á alla Íslendinga að segja stopp. Þú getur lagt þitt af mörkum með því að fara inn á www.stopp.is og skrifa undir yfirlýsingu um betri hegðun í umferðinni.

Við vottum aðstandendum hinna látnu okkar dýpstu samúð og þökkum þeim fyrir að leggja okkur lið í þessu brýna verkefni.

www.stopp.is



UMFERÐARSTOFA

Serbneskur þrileikur



Kl. 10.00

Sýning Þórdísar Aðalsteinsdóttur, „Því heyrir þó hvíslað að einhverjir muni komast af“ í Listasafni Reykjavíkur á Kjarvalsstöðum er opin milli 10-17 alla virka daga.

Serbneski kvikmyndagerðarmaðurinn Goran Paskaljevic er sérstakur gestur Alþjóðlegrar kvikmyndahátíðar í Reykjavík að þessu sinni. Nýjasta mynd hans, Hinir bjartsýnu (The Optimists), var frumsýnd á hátíðinni auk þess sem myndirnar Þúrtunna og Draumur á Þorláksmessunótt, sem saman mynda þrileik leikstjórans um heimaland sitt, eru sýndar á hátíðinni.

Paskaljevic hefur hlotið margvíslegar viðurkenningar fyrir verk sín og er gjarnan talinn til svokallaðra kvikmyndagerðarmanna af Prag-skólanum sem útskrifast hafa úr kvikmynda-skólanum FAMU í Tékklandi. Fjöldi íslenskra kvikmynda-



LISTAMAÐUR AF PRAG-SKÓLANUM
Leikstjórinn Goran Paskaljevic spjallar við kvikmyndaunnendur í lönó í dag.

MYND/GETTYIMAGES

gerðarmanna hefur einnig numið við FAMU, þar á meðal Grímur Hákonarson, Silja Hauksdóttir, Börkur Gunnarsson og Þorsteinn Jónsson.

Paskaljevic varð nokkuð þekktur fyrir stuttar heimildarmyndir en það voru leiknar myndir hans í fullri lengd sem skipuðu honum í fremstu röð evrópskra leikstjóra. Stíll þeirra, umfjöllunarefni og tragikómískur andi eru undir áhrifum frá tékknesku nýbylgjunni.

Paskaljevic mun flytja erindi og svara spurningum kvikmynda-áhugafólks í lönó kl. 16 í dag. Aðgangseyrir er 1.500 krónur en hægt er að nálgast miða á heimasíðunni www.filmfest.is eða við inngang á meðan húsrúm leyfir.

> Ekki missa af...

sýningunni um **Karius og Baktus** hjá **Leikfélagi Akureyrar**. Boðskapur þeirrar sögu á alltaf við og á líka erindi við fullorðna.

samsýningunni **Guðs útvalda þjóð** sem stendur yfir í **Kling & bang** galleríi við Laugaveg. Sýningarstjóri er **Snorri Ásmundsson**.

tónleikum **Söngsveitarinnar Filharmoníu** sem flytur **Carmina Burana** eftir **Carl Orff** í **Langholti** á miðvikudaginn. Einstakt tækifæri til þess að njóta fagurarr tónlistar í frábærum flutningi.

menning

menning@frettabladid.is



Þjóðleikhúsið fyrir alla!

STÓRA SVIÐIÐ KL. 20:00

ELDHÚS EFTIR MÁLI eftir Völu Þórsdóttur byggð á sögum Svövu Jakobsdóttur. Lau. 7/10, fös. 13/10, lau. 14/10, fös. 20/10. Allra síðustu sýningar!

FAGNAÐUR eftir Harold Pinter.

Sun. 8/10 kl. 21:00, sun. 15/10 kl. 21:00. Allra síðustu sýningar!

SUNNUDAGSKVÖLD MEÐ PINTER

Fyrirlestur um verk Nóbelskaldsins fyrir sýningu í Leikhúskjallaranum kl. 20:00, leikhúsgestum að kostnaðarlausu. Boðið er upp á kvöldverð í anda leiksýningarinnar kl. 19:00, upplýsingar og pantanir í miðasölu s: 551 1200

SITJI GUÐS ENGLAR eftir Guðrúnu Helgadóttur. Leikgerð Illugi Jökulsson.

Fös. 6/10 kl. 20:00 örfá sæti laus, lau. 7/10 kl. 14:00 örfá sæti laus, sun. 8/10 kl. 14:00 örfá sæti laus, lau. 14/10 kl. 14:00, sun. 15/10 kl. 14:00.

LEIKHÚSLOFTIÐ KL. 11:00

SKOPPA OG SKRÍTLA eftir Hrefnu Hallgrímsdóttur.

Frumssýning lau. 7/10 uppselt, sun. 8/10, lau. 14/10, sun. 15/10.

KASSINN KL. 20:00

PÉTUR GAUTUR eftir Henrik Ibsen. Leikgerð Baltasar Kormákur.

Fim. 5/10 uppselt, lau. 7/10 uppselt, sun. 8/10 kl. 17:00 uppselt, mið. 11/10 uppselt, fim. 12/10 uppselt, fös. 13/10 uppselt, lau. 14/10 örfá sæti laus, sun. 15/10 kl. 17:00 örfá sæti laus, fim. 19/10 uppselt, fös. 20/10 uppselt, lau. 21/10 uppselt, sun. 22/10 kl. 17:00 örfá sæti laus.

SMÍÐAVERKSTÆÐIÐ KL. 20:00

SUMARDAGUR eftir Jon Fosse.

Sun. 8/10 kl. 17:00, sun. 15/10 kl. 17:00.

Farandleiksýning í framhaldsskólum landsins í október

PATREKUR 1,5 eftir Michael Druker

Frumssýning í Fjölbrotaskóla Suðurlands þri. 10/10 kl. 13:00, forsýning kl. 10:00. Sýning í Menntaskólanum á Laugarvatni mið. 11/10 kl. 20:00.

Miðasala í síma **551 1200** og á netinu: www.leikhusid.is

Afgreiðsla er opin kl. 12:30 – 8:00 mán. – þri. Aðra daga kl. 12:30 – 20:00.

„SKYLDI HÆNA HAFI SÁL?“

MEIN KAMPF

RONJA RÆNINGJADÓTTIR

Sun 8/10 kl. 14
Sun 22/10 kl. 14

Sun 15/10 kl. 14
Sun 29/10 kl. 14

MEIN KAMPF

Lau 7/10 kl. 20
Sun 8/10 kl. 20
Lau 14/10 kl. 20
Lau 21/10 kl. 20
Fös 27/10 kl. 20

VILTU FINNA MILLJÓN?

Fös 6/10 kl. 20
Sun 15/10 kl. 20

Fös 13/10 kl. 20
Fös 20/10 kl. 20

ÁSKRIFTARKORT

Endurnýjun áskriftarkorta stendur yfir!

FOOTLOOSE

Lau 7/10 kl. 20
Fim 12/10 kl. 20

Sun 8/10 kl. 20
Lau 14/10 kl. 20

5 sýningar á 9.900 kr.

HVÍT KANÍNA

Nemendaleikhúsið frumsýnir nýtt verk eftir hópin
Fim 5/10 kl. 20
Lau 7/10 kl. 20
Fös 6/10 kl. 20
Sun 8/10 kl. 20
BANNAD INNAN 16 ÁRA.
Engum hleypt inn án skilríkja.

FRÍTT FYRIR 12 ÁRA OG YNGRI

Börn 12 ára og yngri fá frítt í leikhúsið í fylgd með forráðamönnum*
*Gildir ekki á söngleiki og barnasýningar.

Mein Kampf e. George Tabori
Amadeus e. Peter Shaffer
Fagra veröld e. Anthony Neilson
Dagur vonar e. Birgi Sigurðsson
Söngleikurinn Grettir e. Ólaf Hauk
Simonarson, Þórarinn Eldjárn og Egill Ólafsson
Lík í óskilum e. Anthony Neilson
Ronja ræningjadóttir e. Astrid Lindgren
Viltu finna milljón? e. Ray Cooney
Belgíska Kongo e. Braga Ólafsson
Mannatæle. Stefan Zweig
Alveg briliant skilnaður e. Geraldine Aron
Íslenski dansflokkurinn og margt, margt fleira.

Nánari uppl. á www.borgarleikhus.is

Nánari uppl. á www.borgarleikhus.is

Miðasala 568 8000
www.borgarleikhus.is

BORGARLEIKHÚSIÐ



UPPRENNANDI BALLERÍNUR Á OPUNARHÁTÍÐ LISTDANSSKÓLANUM Aðsókn í skólann er alltaf mikil, en innan hans starfar sérstök grunnskóladeild þar sem þessar dömur stunda nám.

FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Dansinn dunar að nýju

Listdanskóli Íslands hélt opunarhátíð sína síðastliðinn miðvikudag og hóf þannig fyrstu önnina sem hann starfar sem einkarekinn skóli. Dansinn dunar því enn þótt aðstæður séu breyttar.

Eins og Lauren Hauser, sem hóf störf sem skólastjóri Listdanskólans í ágúst, minnstist á í ávarpi sínu, gengu breytingarnar á starfsemi ekki átakalaust fyrir sig. Lauren er þó ekki þeirrar skoðun-

braut og nútímalistdansbraut. „Mér finnst alls ekki slæmt að vera nú komin í samkeppni við hina skólana, hún hefur í raun alltaf verið til staðar,“ sagði Lauren. „Þó við störfum nú á sama grundvelli eru skólarnir ólíkir. Eins er það mismunandi hvaða skólar henta nemendum.“ Lauren segir nafn Listdanskóla Íslands enn hafa mikið vægi. „Við höfum úrvalslið kennara hjá okkur. Þetta er mjög fagmannlegur skóli og við gerum miklar kröfur.“ Listdanskóli Íslands er jafnframt eini dansskóli landsins sem hefur fengið viðurkenningu menntamálaráðuneytisins fyrir klassíska

braut og nútímalistdansbraut.

Lauren segir nemendur við skólann ekki finna fyrir miklum breytingum. „Flestir kennaranna héldu áfram hjá okkur, en ég réð líka nokkra nýja til að fá nýtt blóð inn í skólann.“ Listdanskólinn starfar nú samkvæmt sama áfangakerfi og framhaldsskólarnir. „Nemendur hér geta fengið námið sitt metið í menntaskóla. Menntaskólinn í Hamrahlíð hefur stofnað sérstaka listdansbraut, og þar geta nemendur fengið allt að fimmtíu einingar metnar,“ sagði Lauren, sem vill auka enn á samstarfið við menntaskólana. „Það hefur líka verið mikið rætt um stofnun listmenntaskóla. Það er eitthvað sem mér finnst mjög spennandi og myndi vilja vera hluti af. Það veit enginn enn hvað verður, en ég er ánægð með að hugmyndin sé til umræðu,“ sagði Lauren.

Að sögn Lauren fer dansáhugið ekki dvínandi, en fjöldi manns sækir um inngöngu í skólann á hverju ári. Þó er enn nokkur skortur á karlkyns nemendum, en Listdanskóli Íslands og Íslenski dansflokkurinn ætla að taka höndum saman til að ráða bót á því. „Við viljum vekja athygli strákanna á hvað dans er skemmtilegur og góð leið til að tjá sig líkamlega. Dansarar úr dansfloknum munu kenna fjögurra vikna námskeið við skólann í október og reyna að fá strákana í tíma,“ sagði Lauren. Hún segist þó vilja sjá meiri áhuga á dansi hjá almenningi. „Á Íslandi er blómlegt dansstarf, eins og Íslenski dansflokkurinn og Reykjavík Dance Festival eru dæmi um. Það er einnig mikið um að dansarar skipuleggi sýningar upp á eigin spýtur. Eg vildi að almenningur væri duglegri að sækja þessar sýningar,“ sagði Lauren. „Hér eru frábærir kennarar og hæfileikaríkir nemendur. Þessu ættu Íslendingar að vera stoltir af og styðja við okkar starf.“

sunna@frettabladid.is

afgangar

AFGANGAR
Fim. 5. okt. kl. 21.00
Fim. 12. okt. kl. 21.00

HAFIÐ BLÁA
Sun. 8. okt. kl. 13.30 **uppselt**
Sun. 15. okt. kl. 13.30 **sæti laus**
Sun. 22. okt. kl. 13.30 **sæti laus**

Miðasala Austurbæjar opinn 13 - 17 alla daga sími : 551 4700

DAGSKRÁ ALPJÓÐLEGU KVIKMYNDA- HÁTIÐARINNAR



Í DAG

Tjarnarbió

- 14.00 Vetrarferð
16.00 Áður en flogið er aftur til jarðar
18.00 Harabati hótelið
20.10 Leiðin til Guantanamo
22.00 Vetrarferð

Háskólabíó

- 18.00 Lifið í lykkjum
18.00 Hinir bjartsýnu
18.30 Umsátur
20.00 Ótakmarkað
20.00 Vort daglegt brauð
20.00 Claire Dolan
22.00 Exótica
22.00 Paradís núna
22.00 Allt annað dæmi
22.00 Sólín

Iðnó

- 14.00 Óhlekkaðir
16.00 Sakleysi
18.00 Af engum
20.00 Daganna á milli
22.00 Brosað á stríðssvæði

Á MORGUN

Tjarnarbió

- 14.00 Harabati hótelið
15.45 Bless Falkenberg
18.00 Grbavica
20.10 Leiðin til Guantanamo
22.15 Rauður vegur

Háskólabíó

- 17.45 Sápa
18.00 Vort daglegt brauð
18.00 Ótakmarkað
20.00 Með dauðann á hendi
20.00 Fjórar mínútur
20.00 Hreinn, rakaður
20.00 Fallandi
22.00 Sumarhöllin
22.00 Ótakmarkað
22.00 Norðurkjálkinn
22.30 Leynilíf orðanna

Iðnó

- 14.00 Sakleysi
16.00 Brosað á stríðssvæði
18.00 Málþing um fangabúðirnar á Guantanamo
20.00 Stúlkan er mín
22.00 Eins og Rollingarnir

Nánari upplýsingar um dagskrá hátiðarinnar má finna á www.filmfest.is



LITAGLEÐI REGNBOGANS Myndlist Charlottu Sverrisdóttur er til sýnis í húsgagnaversluninni Mira-Art og á netinu.

Litaflæði

Charlotta Sverrisdóttir opnaði sína þriðju einkasýningu um síðustu helgi í húsgagnaversluninni Mira-Art að Bæjarlind 6 í Kópavogi. Sýningin er á vegum Art-Iceland.com sem er Gallerí á Skólavörðustíg 1a og einnig á vefnum www.Art-Iceland.com.

Þessi sýning, „Litasinfónía“ einkennist af áhrifum sem Charlotta verður fyrir frá náttúrunni. Mosinn og hraunið grópa sig sterkt í undirvitund Charlottu og leitast hún við að flétta þessi hughrif inn í sköpunina. Litirnir flæða yfir myndflötinn eins og draumur úr annari veröld. Það er undravert hve margt skemmtilegt kemur fram þrátt fyrir að einungis eru notaðir þrjú litir í hverri mynd.

Veturinn 2000-2001 stundaði Charlotta myndlistarnám í Long Beach City College í Kaliforníu og lauk því með hæstu einkunn Andrúmsloftið og litagleðin í Kaliforníu höfðu sterk áhrif á Charlottu. Kemur það sérstaklega fram í sterkum litum sem hún heillast mjög af og einkenna verk hennar.

Pólskar bókmenntir

Pólski rithöfundurinn Olga Tokarczuk er stödd hér á landi í tilefni af Pólskum menningardögum. Tokarczuk sem er án efa meðal athyglisverðustu rithöfunda og ritgerðasmiða í sínu heimalandi, en hún er mikilsmetinn höfundur jafnt meðal gagnrýnenda og almennings. Margar bóka hennar hafa verið þýddar þar á meðal á ensku, frönsku, þýsku, dönsku og norsku.

Rithöfundurinn Sjón stýrir kynningu á pólskum nútímabókmenntum og verkum Tokarczuk í Grófarhúsinu við Tryggvagötu kl. 19 í kvöld og eru allir áhugasamir bókmenntaunnendur hvattir til að mæta.

RITHÖFUNDURINN SJÓN

Kynnir pólskar nútímabókmenntir í dag.



Þrottnámið
í
kvennabúrinu
W. A. Mozart
ATH! Aðeins 10 sýningar!

BROTNNÁMIÐ ÚR KVENNABÚRINU - eftir W. A. Mozart
3. sýn. fös. 6. okt. kl. 20 - 4. sýn. sun. 8. okt. kl. 20 -
5. sýn. fös. 13. okt. kl. 20 - 6. sýn. sun. 15. okt. kl. 20
7. sýn. fös. 20. okt. kl. 20 - 8. sýn. sun. 22. okt. kl. 20
9. sýn. fös. 27. okt. kl. 20 - 10. sýn. sun. 29. okt. kl. 20 - SÍÐASTA SÝNING
Kynning fyrir sýningu í boði Vínafélags Íslensku Óperunnar kl. 19.15

www.opera.is | opera@opera.is | Sími: 511 4200

Miðsalan er opin alla daga nema mánudaga kl. 14-18 og fram að sýningu sýningardaga.
Símasala kl. 10-18 þriðjudaga - föstudaga. Miðsala á Netinu allan sólarhringinn.

ÍSLENSKA ÓPERAN

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ

RÝMINGARSALA

Á VALINNI METRAVÖRU - AÐEINS ÞRjú VERÐ

200, 400 og 600 kr./m.



Opið virka daga 10-18 og laug. 11-15

Flókið ástalíf hjá Orlando Bloom

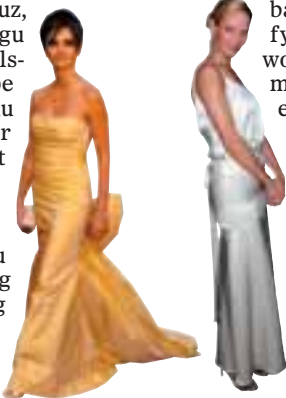
Orlando Bloom hefur í nógu að snúast í ástamálunum um þessar mundir. Í síðustu viku var greint frá stefnumóti hans og leikkonunnar Penelope Cruz, þar sem þau gengu um og leiddust. Talsmaður Penelope neitar því þó að þau séu á föstu. Það er kannski eins gott því Orlando virðist ekki vera einnar konu maður. Fyrir skemmstu sást til hans og Umu Thurman og

PENELOPE CRUZ Neitar því að vera á föstu með Orlando.

þóttu þau láta afar vel hvort að öðru.

Fyrir utan þetta á Orlando í mestu vandræðum með samband sitt við unnustuna fyrrverandi, Kate Bosworth. Ekki er nema tæpur mánuður síðan þau bundu enda á fjögurra ára brösótt samband sitt. Skömmu fyrir sambandsslitin töldu fjölmiðlar líklegt að Orlando og Kate ætluðu að ganga í hjónaband. Svo fór ekki og þau reyna nú hvað þau geta til að forðast hvort annað.

UMA THURMAN Lét vel að leikaranum á stefnumóti fyrir skemmstu.



ORLANDO BLOOM Vinsæll hjá kvenþjóðinni svo ekki sé meira sagt.

Þau voru bæði á tískuvikunni í New York fyrir skemmstu og aðstoðarmenn leikaranna voru í fullri vinnu við að samræma áætlanir svo þau þyrftu ekki að rekast hvort á annað.



Höldum óhreinindum á mottunni Úti- og innimottur fyrir íslenskar aðstæður



NOTRAX® gólfmottukerfið

...fjarlægir óhreinindi og vætu af skóm
...hindrar að gólfnið innandyrna verði hált
...heldur anddyrinu hreinu og snyrtilegu

Á tilboði
í október 2006
Úti- og innimottur
af ýmsum gerðum
og stærðum

Rekstrarvörur

- vinna með þér

Réttarhálsi 2 • 110 Reykjavík
Sími: 520 6666 • Fax: 520 6665
sala@rv.is • www.rv.is



Sigþóra Gunnarsdóttir
Sölumaður í verslun RV

Glæsilegri kvikmyndahátíð fagnað

Alþjóðlega kvikmyndahátíðin í Reykjavík var sett fyrir helgi. Kvikmyndin The Queen var opnarmynd hátíðarinnar og eftir sýningu hennar var haldið á Hótel Borg þar sem gestir gátu gætt sér á glæsilegum veitingum í boði hátíðarinnar.



KÁTIR SJÁLFBODALIÐAR

Anna Rut, Valý Þórsteinsdóttir og Alma Joensen gæddu sér á veitingunum að sýningu lokinni en þær starfa sem sjálfboðaliðar á kvikmyndahátíðinni.



PLÖTUSNÚÐUR KVÖLDSINS Dj DelaRosa hélt uppi stuðinu í Gyllta salnum.



ÁNÆGÐ MEÐ KVÖLDIÐ Þau Björn Norðfjörð og Linda Hattendorf, sem er kvikmyndastjóri heimildarmyndarinnar The Cats of Mirikitani, voru ánægð með kvöldið.

FRÉTTABLAÐIÐ/HRÖNN

Arvor 190 · 75 hestafla disilvel
Fullt verð 3.404.569 kr. · **Haustverð 3.280.000 kr.**



Quicksilver 630 Pilothouse · 120 hestafla Cummins/Mercury ser disilvel
Fullt verð 3.793.224 kr. · **Haustverð 3.500.000 kr.**



UPPSELÐUR

HAUSTDAGAR HJÁ R. SIGMUNDSSYNI

BÁTARNIR ERU HLAÐNIR AUKABÚNAÐI
AKKERISREIPI · AKKERISKEDJA
FRÍHOLT · 10 KG AKKERI
LANDFESTATÓG
OSULATI BJÖRGUNARVESTI
GARMIN GPS OG DÝPTARMÆLIR

**ALLIR
Í BÁTANA**

Komdu á haustdaga
R. Sigmundssonar að

Ánanaustum 1 og kynntu þér stórglæsilega báta á sérstöku haustdagaverði. Auk þess verður boðið upp á fjölmörg önnur áhuga-verð tilboð í versluninni.

Opið alla virka daga kl. 08–18.

VÉLASALAN radiomidun



R. SIGMUNDSSON

ÁNANAUSTUM 1 | 101 REYKJAVÍK | SÍMI 520 0000 | www.rs.is

Quicksilver Classic 20 · 220 hestafla Mercruiser og bátakerra
Fullt verð 4.495.438 kr. · **Haustverð 3.950.000 kr.**



Quicksilver 580 Pilothouse · 80 hestafla utanborðsmótor og bátakerra
Fullt verð 3.446.385 kr. · **Haustverð 3.190.000 kr.**



ÁSKORUN TIL NORÐLENDINGA!



SANNIÐ AÐ BESTA SÖNGFÓLKIÐ SÉ AÐ NORÐAN

ÁHEYRNARPRÓF VERÐA Á HÓTEL KEA, AKUREYRI
KL. 14:00 Á MORGUN

Við skorum á söngvara og sönghópa að mæta.
Skráning á xfactor.is.



X-Factor hefur farið sigurför um heiminn.
Taktu þátt í stærsta sjónvarpsviðburði á Íslandi!

www.xfactor.is



Nýtt í bió

Brennslauss. Heilalauss.

WILL FERRELL
TALLADEGA NIGHTS
THE BALLAD OF RICKY BOBBY

Will Ferrell, John C. Reilly og Sascha Baron Cohen (Ali G) fara á kostum í vinsælustu gamanmynd ársins í USA.

FRÁBÆR GAMANMYND UM ÞRjár VINKORUR SEM STANDA SAMAN OG HEFNA SÍN Á FYRRVERANDI KÆRSTA SEM DÓMPADI PEIMI! MED HINNI SJÓÐHEITU SOPHIA BUSH UR ONE TREE HILL.

EMPIRE **CLERKS 2** **DV**

ÞEIN VAR VELLES SVINDI OG SMITHI KLÓKUR! ERU EIRA NÁMSTU FÝRÐAGAS GAMANMYNDIN SEM EIG HEF SEDA Á AÐRANU! KVIKMYNDIRIS

EMPIRE **CRANK**

ÞAD ERU TIL ÞUSUND LEIÐIR TIL AD AUKA ADRENALINFLAÐIÐ I DAG ÞARF CHEV/CHÉLOS A OLLUMIAD MALDA

SMÁRA BÍÓ SÍMI 564 0000

TALLADEGA NIGHTS	Kl. 5.30, 8 og 10.25
SÝND Í LÚXUS	Kl. 5.30, 8 og 10.25
JOHN TUCKER MUST DIE	Kl. 4, 6, 8 og 10
CLERKS 2	Kl. 8 og 10.15 bl. 12 ÁRA
ÞETTA ER EKKERT MÁL	Kl. 5.45 og 8
MY SUPER-EX GIRLFRIEND	Kl. 5.50 og 10.10
LITTLE MAN	Kl. 3.50
GRETTIR 2 ÍSL. TAL	Kl. 3.50

REGNBÖGINN SÍMI 551 9000

TALLADEGA NIGHTS	kl. 5.40, 8 og 10.20
JOHN TUCKER MUST DIE	kl. 6, 8 og 10
ÞETTA ER EKKERT MÁL	kl. 10.15
TAKK FYRIR AD REYKJA	kl. 8 bl. 7 ÁRA
VOLVER	kl. 5.50, 8 og 10.15 bl. 12 ÁRA
LEONARD C. I'M YOUR MAN	kl. 6

500 kr. í bió!

Bonganbíó SÍMI 462 3500

TALLADEGA NIGHTS	kl. 8 og 10
CRANK	kl. 6 og 10
JOHN TUCKER MUST DIE	kl. 8
CLERKS 2	kl. 6

www.laugarasbio.is

LAUGARAS BÍÓ - bara lúxus

WILL FERRELL
TALLADEGA NIGHTS
THE BALLAD OF RICKY BOBBY

STARSTA GAMANMYND ÁRSINS OG FÖR BENT Á TOPPINN Í USA

Sýnd kl. 5.45, 8 og 10.15

JASON STATHAM
CRANK
MY SMART

EMPIRE MAGAZINE

Sýnd kl. 6, 8 og 10.15 bl. 16

GRINSPENNUMYND
ÞRÁ WOODY ALLEN

SCOOP

Sýnd kl. 8

JASON STATHAM
CRANK
MY SMART

Sýnd kl. 6, 8 og 10.15 bl. 16

GEGGJUD GRINMYND

You, Me and Dupree

Sýnd kl. 10

GRETTIR 2

Sýnd kl. 6 ÍSL. TAL

www.laugarasbio.is

Full og vitlaus

Beyoncé Knowles fór langt yfir strikið á djamminu fyrir helgi þegar kærasti hennar Jay Z hélt



BEYONCÉ Var full og vitlaus í partíi á fimmtudagskvöldið.

til að hjálpa henni út í glæsikerruna sem beið fyrir utan. „Beyoncé er venjulega mjög róleg en þarna fór hún langt yfir strikið,“ sagði einn veislugestanna.

Steppdans og stuð

Bandaríska hljómsveitin Tilly and the Wall er með mest spennandi gestum á næstu Airwaves-hátíð en hljómsveitin hefur vakið athygli fyrir fjörugar popplagasmíðar og æsilega tónleika. Steinþór Helgi Arnsteinsson ræddi við Derek Pressnall, einn meðlim sveitarinnar.

Tilly and the Wall er frá smáborginni Omaha í Nebraska-riki og var stofnuð upp úr síðustu aldamótum. Auk Dereks, sem spilar á gítar og syngur, skipa sveitina þau Neely Jenkins, Nick White, Kianna Alarid og loks Jamie Williams sem hefur það skemmtilega hlutverk að tromma með steppdansi!

Stompa og steppa

Derek segir að það hafi óvænt komið upp á að Jamie hafi byrjað að steppa fyrir hljómsveitina. „Hún byrjaði að spila á gítar en þegar okkur vantaði ásláttarhljóðfæraleikara sagðist hún alveg getað steppað taktinn og við hin samþykktum það.“ Aðspurður hvort Jamie sé ekki úrvinda eftir hverja tónleika hlær Derek og svarar því til að sveitin útbúi tónleikadagskrána þannig að Jamie



TILLY AND THE WALL Spilar barnlegt stuðpopp með smá pönkivafi. Verður vafalaust ein helsta upplifun Airwaves í ár.

fái nauðsynleg hlé milli laga. „Hinar stelpurnar stomp-dansa líka á tónleikum þannig að það er mikið um stomp og stepp.“

Stærðin skiptir ekki máli

Hljómsveitin gefur út hjá plötufyrirtækinu Team Love í eigu Conor Oberst, aðalmannsins á bak við Bright Eyes, en hann er einnig frá Omaha. Í Evrópu sér hins vegar hið smáaxna Moshi Moshiplötufyrirtæki um dreifingu fyrir Tilly and the Wall en Derek segir að fólk í plötufyrirtækinu skipti meira máli en stærð þess. „Moshi Moshi og Team Love trúa á okkur sem listamenn og listsköpun okkar og þótt þetta væru risaplötufyrir-

tæki myndum við samt vera hjá þeim ef þau hefðu þessa trú á okkur.“

Mannlegt rokk og ról með steppi

Þegar Derek er beðinn um að lýsa nánar tónlist Tilly and the Wall gefur hann einfalt svar. „Við erum rokk og ról hljómsveit... með steppdansara.“ Hljómsveitin hefur gefið út tvær plötur, Wild Like Children og Bottoms of Barrel, en seinni platan er mun heilsteypari að mati Dereks. „Við gerðum Wild Like Children á tveggja ára tímabili þannig að hún er meira safn laga. Aftur á móti var Bottoms of Barrel sú fyrsta sem við tókum upp í stúdíói og meiri einbeiting fór í að gera hana að einni heild.“

Munurinn á breiðskífum og tónleikum sveitarinnar er hins vegar nokkur að sögn Dereks sem telur tónleika vera einstaklega mikilvæga fyrir hljómsveitina. „Við viljum ekki hljóma alveg eins og á plötunum okkar. Við erum mannleg, við klúðrum gítarhlutum, hoppum og dettum. Við gefum okkur öll í tónleikana og vonum þess vegna að áhorfendur geti gefið sig alla á sama hátt,“ útskýrir hinn glaðbeitti Derek að lokum og bætir við að hljómsveitar meðlimirnir geti ekki beðið eftir að kynast bæði landi og þjóð.

Audrey er endurfædd

Bandaríska verslanakeðjan GAP er þekkt fyrir að nota fræg andlit í



AUDREY HEPBURN

auglýsingaherferðum sínum. Ný auglýsing frá fyrirtækinu státar af hínu velþekktu andliti Audrey Hepburn, en Audrey lést fyrir þrettán árum. Í auglýsingunni sést hún dansa í atríði sem er tekið úr myndinni Funny Face frá árinu 1957. Lagið Back in black með AC/DC er leikið undir, en auglýsingin snýst einmitt um endurkomu þröngra, svartra buxna. Það má segja að andlit Audrey sé videigandi í þessu samhengi, því hún er almennt álitin holdgervingur kvenleikans í litla svarta kjólum sem hún gerði ódauðlegan í myndinni Breakfast at Tiffany's.

Michael vill búálfa

Nýjustu fréttir af Michael Jackson, kóngi alls sem skrítíð er, herma að hann áætli að opna búálfagard á Írlandi. Um er að ræða hina írsku búálfa sem ganga undir nafninu „leprechauns“. Michael mun vera heillaður af írskum þjóðsögum og þráir ekkert heitar en að opna skemmtigarð helgaðan þeim á eyjunni grænu. Áætlaður kostnaður við gerð garðsins er um 500 milljónir evra. Michael situr nú fundi með mögulegum fjárfestum, en fréttir herma að eitthvað hafi lækkað í fjárgæmslum hans eftir réttarhöldin viðfrægu. Í þjóðsögu segir að írsku búálfarnir varðveiti fullan pott af gulli, sem mennirnir reyni stöðugt að finna en tekst aldrei. Spurningin er því hvort Michael sé heillaður af þjóðsögum, eða trúir þeim.



Keramík fyrir alla

Barnaafmæli
Bekkjarferðir

Frábær skemmtun fyrir allan hópinn.
Tilboðspakkar

Keramík og pizza frá kr 1190 á mann

Keramík fyrir alla, sími 552 2882, Laugavegi 48b. Sjá lýsingu: www.keramik.is

9 HVER VINNUR!

FRUMSÝND 29/09/06

WILL FERRELL
TALLADEGA NIGHTS
THE BALLAD OF RICKY BOBBY

SENDU SMS SKEYTIÐ JA TNF Á NÚMERIÐ 1900 OG ÞÚ GÆTIR UNNIÐ MIÐA FYRIR TVÖ!

VINNINGAR ERU BÍOMÍÐAR FYRIR TVÖ, DVD MYNDIR OG MARGT FLEIRA!

MasterCard, BÍÓ.IS, SMÁRA BÍÓ, REGNBÖGINN, BÍÓ.IS

Vinningar verða afhendir hjá BT Smáralind, Kópavogi. Með því að taka þátt ertu kominn í SMS Klúbb. 99 kr/skeytið.

Jack Black
NACHO LIBRE

GLÆNÝ TEGUND AF FERÐAMONNUM

ÓBYGGÐIRNAR
"THE WILD"
Sýnd með íðensku og ensku tali!

Step Up

BÖRN
KVÍKMYND EFTIR RAGNAR BRAGASON

Reykjavík International Film
Sept 28 - Oct 8
Festi 2006

HÁSKÓLABÍÓ 2. OKT.

LÍFIÐ Í LYKKJUM	18:00
HINIR BJARTSÝNU	18:00
UMSÁTUR	18:30
VORT DAGLEGT BRAUÐ	20:00
ÓTAKMARKAÐ	20:00
EXOTICA	20:00
CLAIRE DOLAN	20:00
ALLT ANNAÐ DÆMI	22:00
PARADIS NÚNA	22:00
SÓLIN	22:00

PROPOSITION

THE ALIBI

UNITED 93

SAMBÍÓIN / ÁLFABAKKA	
HARSH TIMES	kl. 6 - 8 - 10:30 B.1.16
HARSH TIMES VIP	kl. 8 - 10:30
NACHO LIBRE	kl. 5:50 - 8-10:10 B.1.7
ÓBYGGÐIRNAR	M/- ísl. tal kl. 4 - 6 Leyð
THE WILD	M/- ensku tal kl. 4 - 6 Leyð
THE ALIBI	kl. 10:30 B.1.16

SAMBÍÓIN / KRINGLUNNI	
HARSH TIMES	kl. 8 - 10:30 B.1.16
BÖRN	kl. 6 - 8 - 10:15 B.1.12
ÓBYGGÐIRNAR	M/- ísl. tal kl. 6 Leyð
UNITED 93	kl. 10:15 B.1.14
BJÓLFSKVIDA	kl. 5:50 B.1.14
AN INCONVENIENT TRUTH	kl. 8 Leyð

SAMBÍÓIN / KEFLAVÍK	
NACHO LIBRE	kl. 8 - 10:10 B.1.7
STEP UP	kl. 8 - 10 B.1.7

SAMBÍÓIN / AKUREYRI	
BEERFEST	kl. 6 - 8 - 10 B.1.12
THE WILD	M/- ísl. tal kl. 6 Leyð
NACHO LIBRE	kl. 8 - 10 B.1.7

Munið afsláttinn



LE CHIFFRE Mads Mikkelsen lét það vera sitt fyrsta verk að hringja í góðvin sinn Ulrich Thomsen og segja honum að sitt hlutverk væri stærra en Thomsens í nýjstu Bond-myndinni.

Mitt er stærra en þitt

Nóg hefur verið fjallað um valið á Daniel Craig í hlutverki James Bond í Casino Royal, nýjstu James Bond-myndinni, en minna um skúrinn Le Chiffre sem danski leikarinn Mads Mikkelsen leikur. Daninn knáí tjáði sig um valið við vefþáttinn ugo.com og þar sagði Mikkelsen að hans fyrsta verk hefði verið að hringja í góðvin sinn Ulrich Thomsen og monta sig af því að hans hlutverk væri

stærra en Thomsens, en sá síðast-nefndi lék einmitt skúrinn í Bond-myndinni The World is not enough. „Ég naut þess virkilega að stríða honum á þessu,“ sagði Mikkelsen í samtali við vefinn. „Ég blaðaði í handritinu og Thomsen dó á síðu fimmtán í sinni Bond-mynd en þegar ég var kominn á blaðsíðu 85 í Casino Royal var ég enn á lífi,“ bætir Mikkelsen við og hafði augljóslega gaman af.

FRÉTTIR AF FÓLKI

Leikkonan unga **Lindsey Lohan** er komin í pásu með kærasta sínum Harry Morton eftir aðeins þriggja mánaða samband. Harry hefur tjáð sig um sambandslitin og segist bera mikla virðingu fyrir Lohan og að hún sé frábær manneskja. Það var hins vegar fjölmiðlafarið í kringum Lohan og partistand hennar sem gerði út um sambandið.

Popprinsessan **Britney Spears** er nú búin að reka fjölmiðlafulltrúa sinn og hefur tekið að sér starfið sjálf. Britney er nýbúin að eignast sitt annað barn með eiginmanni sínum **Kevin Federline**. Þetta byrjaði með því að Britney vildi sjá sjálf um samskiptin við fjölmiðlana sjálf í kringum fæðingu sonars síns í byrjun september og ákvað í kjölfarið að

taka starfið alveg að sér. Það verður því mikið að gera hjá Britney í framtíðinni við að skipta á syninum ásamt því að tala við fjölmiðla, en fjölmiðlafarið í kringum hana hefur verið mikið síðan hún fæddi frumburð sinn fyrir rúmu ári.

filmfest.is

Daganna á milli

Iðónó 20:00

In Between Days
Leikstjórnin So Yong Kim og framleiðandinn Bradley Rust Gray svára þvi hvornig XXX-Rottweiler enduðu með lag í mynd um kóreska innflytjendur í N-Ameríku.

Tjarnarbió	Háskólabíó
14:00 Vetrarferð	18:00 Lífið í lykkjum
16:00 Áður en flogið er...	18:00 Hinir bjartsýnu
18:00 Harabati hótelið	18:30 Umsátur
20:10 Leiðin til Guantan...	20:00 Ótakmarkað
22:00 Vetrarferð	20:00 Vort daglegt brauð
	20:00 Claire Dolan
	20:00 Exotica
	22:00 Paradis núna
	22:00 Allt annað dæmi
	22:00 Sólin

CASA FIESTA

ANTHÓNIO MENEZES FOLK
SINCE 1928

HUGSAÐU MEÐ BRAGÐLAUKUNUM

> Stjarnan tapaði með sjö marka mun

Karlalið Stjörmunar lék í gær við króatíska liðið RK Agram Medvescak Zagreb á útivelli í Evrópukeppni félagsliða í handbolta. Stjarnan tapaði leiknum 36-29 og Sigurður Bjarnason, þjálfari liðsins, sagði að þeir hafi verið sjálfum sér verstir. „Við byrjuðum ágætlega en svo fórum við að gera klaufaleg mistök í sókninni og þeir fengu nokkur hraðauppþlaup fyrir vikið og við erum tíu mörkum undir í hálfleik, 21-11. Síðan mættum við mjög grimmir í síðari hálfleikinn en vorum klaufar í restina. Við vorum búnir að minnka muninn í fimm mörk og áttum möguleika á því að minnka muninn í fjögur mörk en gerðum okkur seka um klaufaleg mistök í restina,“ sagði Sigurður Bjarnason og bætti því við að þetta einvígi væri langt frá því að vera búið. Síðari leikur liðanna er á sunnudag.



sport

sport@frettabladid.is

EIÐUR SMÁRI GUÐJOHNSEN: SKORAÐI GOTT MARK GEGN ATHLETIC BILBAO

Eiður tileinkaði Samuel Eto'o sigurinn

Spænskir fjölmiðlar spara ekki hrósið á Eið Smára Guðjohnsen sem átti ríkan þátt í sigri Barcelona á Athletic Bilbao á laugardagskvöldið. Eiður kom sínum mönnum yfir í stöðunni 2-1 með fallegu marki en hann hafði þá fiskað mann út af með rautt spjald og lagt upp fyrsta mark Börsunga. Íþróttablöðin Sport og Marca segja að hann hafi verið langbesti maður leiksins en fyrir leikinn sló Marca því upp í fyrirsögn að hinn ný Samuel Eto'o væri víkingur. Kamerúninn meiddist í síðustu viku og verður frá næstu fimm mánuðina. Blöðin segja svo eftir leikinn að Eiður hafi spilað svo vel að allir hafi gleymt Eto'o um stund. Ronaldinho olli hins vegar vonbrigðum í leiknum, fékk fimm í einkunn en Eiður fékk átta. Sjálfur sagði Eiður eftir leikinn að allir í liði Barcelona tileinkuðu Eto'o sigurinn í Bilbao. Óskaði hann þess að Eto'o „næði skjótum og góðum bata“. Hann var vitanlega ánægður með sigurinn og sagði að liðið þyrfti að halda áfram á þessari braut. Aðspurður um rauða spjalðið sem Casas fékk fyrir að brjóta á Eiði Smára snemma leiksins sagði hann að dómurinn hefði vissulega verið strangur. „En það er hlutverk dómars að skera úr um slík

mál, hann hefur túlkað brotið á sinn hátt,“ sagði Eiður. Eiði var svo skipt af velli á 72. mínútu en fyrir hann kom Javier Saviola inn á en hann skoraði þriðja mark Börsunga í leiknum sem lauk 3-1. Var það fyrsta mark hans fyrir liðið í á þriðja ár. Frank Rijkaard, stjóri Barcelona, var ánægður með mörk þeirra félaga. „Pau höfðu róandi áhrif á liðið og við gátum leyft okkur að sækja meira í kjölfarið. Eiður hefur lagt mikið á sig þrátt fyrir að hafa enn ekki leikið heilan leik og var markið sem hann skoraði mikilvægt, bæði fyrir hann persónulega og liðið sjálft,“ sagði sá hollenski. Framundan er landsleikjahlé í evrópsku deildunum og mun Eiður fara fyrir sínum mönnum í íslenska landsliðinu gegn Lettum og Svíum um helgina og í næstu viku.



Guðjón Valur sökkta Fram

Gummersbach vann í gær tólf marka sigur á Fram en þeir síðarnefndu áttu frábæran fyrri hálfleik. Í þeim síðari sögðu Alfreð Gíslason og lærisveinar hans stopp og fór Guðjón Valur Sigurðsson á kostum er hann skoraði sextán mörk.

HANDBOLTI Fram hlaut eldskírn sína í meistaraeild Evrópu er Íslendingaliðið Gummersbach kom frá Þýskalandi og vann 12 marka sigur í Laugardalshöllinni. Reyndar voru Róbert Gunnarsson og Sverre Andreas Jakobsson, báðir gamlir Framarar, fjarverandi en Guðjón Valur Sigurðsson var eini maður gestanna sem lék vel allan leikinn. Hann skoraði sextán mörk úr nítján skotum og misnotaði meira að segja eitt víti. Í fyrri hálfleik var hann reyndar ekki besti maður vallarins því þá fór Björgvin Gustavsson hamförum á milli stanganna hjá Fram. Hann varði meirihluta þeirra skota sem á hann komu og hafði í hálfleik varið fimmtán skot. Þá var munurinn á liðunum einungis eitt mark en leikmenn Gummersbach tóku til sinna ráða í síðari hálfleik og voru ekki nema nokkrar mínútur að gera út um leikinn. Niðurstaðan 38-26 sigur Þjóðverjanna.

Fyrri hálfleikur Fram var líklega einn sá besti hjá félaginu í mörg ár. Liðið lék sem einn maður og bar enga virðingu fyrir atvinnu-mönnum frá Þýskalandi. Erfitt er að taka einhvern einn úr hópn um því markaskorun dreifðist vel á milli manna og varnarvinna liðsins var til fyrirmyndar. En sem fyrr segir var Björgvin í ham og sýndi á köflum heimsklassamarkvörslu. Það hefur sjálfsagt glatt Alfreð Gíslason landsliðsþjálfara en Alfreð Gíslason þjálfari Gummersbach fussaði og sveiaði. Jafnt var á nánast öllum tölum lengst af í fyrri hálfleik en Fram komst yfir í stöðunni 11-10.



GUÐJÓN VALUR FÓR Á KOSTUM Í LAUGARDALSHÖLLINI Í GÆR OG SKORAÐI SEXTÁN MÖRK.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Gummersbach skoraði þá þrjú í röð, Fram jafnaði en Guðjón Valur kom sínum mönnum yfir fyrir leikhlé, 14-13.

Gummersbach var ekki nema fjórar mínútur að komast fjórum mörkum yfir og sextán mínútur að komast tólf mörkum yfir. Þá var öllum ljóst hvernig myndi fara en Framarar héldu haus síðustu mínúturnar og komu í veg fyrir enn stærra tap en raunin varð.

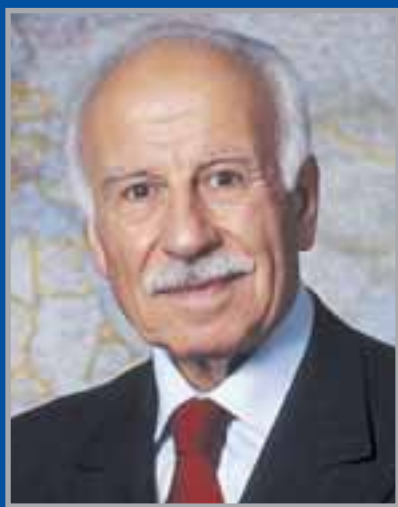
Guðjón Valur var afar hógvæver í leikslok. „Við skoruðum 38 mörk og það er það eina sem skiptir máli,“ sagði hann við Fréttablaðið. En hvað gerðist í hálfleik hjá liðinu?

„Við ákváðum að standa saman sem lið og spila okkar handbolta í seinni hálfleik. Það gekk einfaldlega eftir.“

eirikur.asegisson@frettabladid.is



FLUGMÁLASTJÓRN ÍSLANDS
Icelandic Civil Aviation Administration



Dr. Assad Kotaite
fyrirum forseti fastaráðs ICAO heldur fyrirlestur um
Framtíð alþjóðlegs flugs
Challenges of international civil aviation

Hátíðarsalur Háskóla Íslands
kl. 16:00, 3. október

Dr. Kotaite gegndi forsetaembætti fastaráðs Alþjóðaflugmálastofnunarinnar, *International Civil Aviation Organization – ICAO* í 30 ár, allt þar til hann lét af því starfi í júlí á þessu ári. Áður hafði hann verið aðalfrankvæmdastjóri ICAO um 6 ára skeið og þar áður fulltrúi Líbanon í fastaráðinu, en hann er líbanskur ríkisborgari. Dr. Kotaite hefur komið hingað til lands tvisvar. Fyrst kom hann til landsins árið 1979 til að sæma Agnar Kofoed-Hansen flugmálastjóra æðstu viðurkenningu ICAO, svonefndri Edward Warner orðu, sem Agnar hlaut einkum fyrir störf sín að málfrum alþjóðaflugþjónustunnar. Árið 1994 kom Dr. Kotaite einnig til landsins, og lagði hornstein að nýju flugstjórnarmiðstöðinni á Reykjavíkflugvelli ásamt Halldóri Blöndal samgönguráðherra.

Dr. Kotaite, sem hefur í gegnum tíðina reynst öflugur stuðningsmaður íslenskrar flugstarfsemi, er hér á landi í boði samgönguráðherra og Flugmálastjórnar Íslands. Tilfnið er Flugþing 2006 sem haldið verður á Hótel Nordica 4. október nk.

Ásamt því að halda fyrirlestur í hátíðarsal Háskóla Íslands, þann 3. október um framtíð alþjóðlegs flugs, mun Dr. Kotaite einnig ávarpa þinggesti á Flugþingi. Fyrirlesturinn verður fluttur á ensku og er opin öllum.



SAMGÖNGURÁÐUNEYTIÐ
MINISTRY OF COMMUNICATIONS

AUGLÝSINGASÍMI

550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ

Hvað sögðu landsliðsþjálfararnir eftir leik:

Sérstök tilfinning

HANDBOLTI Landsliðsþjálfararnir Alfreð Gíslason og Guðmundur Guðmundsson mættust í gær með félagslið sín er Alfreð og hans menn í Gummersbach unnu tólf marka sigur á Fram.

„Jú, þetta var vissulega sérstök tilfinning að spila hér í Höllinni,“ sagði Alfreð. „En ég var þó alls ekki ánægður með okkar frammi-stöðu í fyrri hálfleik. Og þá sérstaklega leik sóknarmanna sem var slakur allan tímann hjá sumum mönnum. Ég vil ekki segja að um vanmat hafi verið að ræða í fyrri hálfleik því við vorum einfaldlega ekki að berjast að spila okkar leik. En ég verð að segja að Björgvin Gustavsson átti frábæran leik.“

Alfreð sagði að hann hefði reynt að undirbúa sína menn eins vel og kostur var. „Ég sagði þeim að þetta lið væri gott, sama hvað hver segði. Eins og öll íslensk lið er mikil barátta í Frömurum og ég benti til dæmis á að fyrir nokkrum árum lentum við í Magdeburg í miklum vandræðum með Hauka í Ásvöllum. Þannig leit þetta út hjá



TVÖ MÖRK Jóhann Gunnar Einarsson náði sér ekki á strík í gær og skoraði tvö mörk, bæði úr vítum. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

okkur í fyrri hálfleik en í þeim síðari fórum við í gang og unnum leikinn á varnarleik og hraðauppþlaupum.“

Félagi hans Guðmundur átti engar skýringar á kaflaskiptum í leik sinna manna í Fram. „Við spil-uðum frábærlega í fyrri hálfleik að öllu leyti. En ég er svekktur að hafa ekki náð að fylgja þessu eftir því allt í einu virtist sem að leikmenn ætluðu að leika einhverjar stjörnur og brjóta sig út úr því sem gekk svo frábærlega í fyrri hálfleik. Og okkur var refsáð fyrir það í hvert einasta skipti.“ - esá

ÚRSLIT LEIKJA Í GÆR

Meistaraeild Evrópu

FRAM-GUMMERSBACH 26-38

Mörk Fram (skot): Rúnar Kárason 5 (9), Stefán Stefánsson 4 (6), Haraldur Þorvarðarson 4 (6), Andri Berg Haraldsson 4 (9), Sigfús Páll Sigfússon 3 (6), Guðjón F. Drengsson 2 (2), Jóhann G. Einarsson 2/2 (8/2), Brjánn Brjánnson 1 (2), Hjörtur Henriksson 1 (5), Sergey Serenko (1), Porri B. Gunnarsson (3).

Varin skot: Björgvin Gustavsson 20/1 (58/3)

Hraðauppþlaup: 5 (Stefán 3, Brjánn 1, Andri 1).

Fiskuð víti: 2 (Jóhann Gunnar 2).

Után vallar: 8 mínútur.

Mörk Gummersbach (skot): Guðjón Valur Sigurðsson 16 (20/1), Alexis Alvanos 6 (10), Vedran Zmic 4 (5), Momir Ilic 4/2 (8/2), Daniel Narcisse 4 (10), Jörg Lützelberger 3 (7), Michael Spatz 1 (1), Milan Vucicevic (1).

Varin skot: Nándor Fazekas 16 (37/2), Goran Stojanovic 3 (5), Christian Ramota 2 (5).

Hraðauppþlaup: 13 (Guðjón 9, Spatz 1, Alvanos 1, Lützelberger 1, Zmic 1).

Fiskuð víti: 3 (Ilic 1, Alvanos 1, Lützelberger 1)

Után vallar: 6 mínútur.

Evrópukeppni bikarhafa

MEDEVESCAK ZAGREB-STJARNAN 36-29

Mörk Stjörmunar: Elías Már Halldórsson 10, Patrik Jóhannesson 8, Volodymyr Kybil 4, Ólafur Viðir Ólafsson 3, David Kekelia 2, Björn Óli Guðmundsson 1, Guðmundur Guðmundsson 1.

KOMLOI BSK-BJERRINGBRO/SILKEB. 23-23

Heimir Örn Árnason skoraði ekki fyrir B/S.



Til hamingju með VISA-bikarinn!



Keflavíkingar eru sigurvegarar í VISA-bikarkeppni karla 2006

ÚRSLIT LEIKJA Í GÆR

Enska úrvalsdeildin

WEST HAM-READING	0-1
0-1 Ki-Hyeon Seol (2.)	
MAN. UNITED-NEWCASTLE	2-0
1-0 Ole Gunnar Solskjær (40.), 2-0 Ole Gunnar Solskjær (48.)	
BLACKBURN-WIGAN	2-1
0-1 Emile Heskey (2.), 1-1 David Bentley (45.), Benni McCarthy (81.)	
TOTTENHAM-PORTSMOUTH	2-1
1-0 Danny Murphy (1.), 2-0 Jermain Defoe, víti (35.), 2-1 Kanu (40.)	

STABA EFSTU LIÐA

MAN. UTD.	7	5	1	1	14-4	16
CHELSEA	7	5	1	1	12-4	16
BOLTON	7	4	2	1	7-3	14
PORTSMOUTH	7	4	1	2	10-3	13
EVERTON	7	3	4	0	12-6	13
ASTON VILLA	7	3	4	0	9-4	13
READING	7	4	1	2	9-7	13
ARSENAL	6	3	2	1	8-4	11
BLACKBURN	7	3	2	2	8-9	11
LIVERPOOL	7	3	1	3	8-8	10
MAN. CITY	7	2	2	3	6-9	8
FULHAM	6	2	2	2	5-9	8
NEWCASTLE	7	2	1	4	6-10	7
TOTTENHAM	7	2	1	4	4-9	7
WIGAN	6	1	2	3	6-8	5
WEST HAM	7	1	2	4	6-10	5
M'BORO	7	1	2	4	6-12	5
SHEFF. UTD.	7	1	2	4	4-10	5
WATFORD	6	0	3	3	4-7	3
CHARLTON	7	1	0	6	5-13	3

Ragna Ingólfsdóttir:

Vann gullið í Tékklandi

BADMINTON Íslenska badmintonkonan Ragna Ingólfsdóttir vann gullverðlaun í einliðaleik kvenna á opna meistaramótinu í Tékklandi í gær þegar henni var dæmdur sigur gegn Camillu Sørensen frá Danmörku, en sú danska varð að gefa leikinn vegna meiðsla.

Ragna hafði fram að úrslita-viðureigninni sigrað sex viðureignir á mótinu sem þótti nokkuð sterkt. - dsd

Ole Gunnar Solskjær skoraði tvö mörk

Manchester United fann sitt gamla form í gær og lagði Newcastle á Old Trafford þar sem Ole Gunnar Solskjær var á skotskónum en illa gengur hjá West Ham sem hafa ekki unnið leik frá því í fyrstu umferðinni.

FÓTBOLTI Fjórir leikir fóru fram í ensku úrvalsdeildinni í gær. Ole Gunnar Solskjær skoraði tvö mörk í 2-0 sigri Manchester United á Newcastle. West Ham tapaði enn einum leiknum, nú fyrir Reading á heimavelli, 1-0. Blackburn vann 2-1 sigur á Wigan á heimavelli þar sem Benedict McCarthy skoraði sigurmarkið. Þá vann Tottenham sigur á Portsmouth þar sem umdeild vítaspyrta réð úrslitum.

Manchester United var miklu betri aðilinn í leik liðsins gegn Newcastle í gær en lokatölur urðu 2-0. Ole Gunnar Solskjær var í byrjunarliðinu á kostnað Louis Saha sem sat á bekknum í gær og Solskjær skoraði bæði mörkin fyrir Manchester United í leiknum. Fyrri markið var dæmigert Solskjær mark en þá datt boltinn fyrir fætur hans á markteignum eftir að Ronaldo hafði skotið í stöngina og eftirleikurinn var auðveldur fyrir Ole Gunnar. Síðara markið var nokkuð skondið en þá átti Nemanja Vidic skot sem fór í Solskjær og þaðan í markið. Með þessum sigri komst Manchester

United upp fyrir Chelsea og í efsta sæti deildarinnar.

„Það er frábært fyrir fylgismenn Manchester United að Solskjær hafi skorað tvö mörk því hann er dýrkaður af þeim og er núna búinn að skora fjögur mörk á leiktíðinni. Fyrri markið var einfaldlega dæmi um frábæra staðsetningu. Ronaldo átti mjög góðan sprett og gott skot og Solskjær gerði einfaldlega það sem hann gerir best, var á réttum stað á réttum tíma,“ sagði Sir Alex Ferguson eftir leikinn.

Ívar Ingimarsson var í byrjunarliði Reading sem vann góðan útisigur á West Ham í gær. Brynjar Björn Gunnarsson byrjaði leikinn á bekknum en kom inn á þegar þrettán mínútur voru eftir af leiknum. Suður-Kóreuamaðurinn Ki-Hyeon Seol skoraði sigurmarkið með glæsilegu skoti. Hvorki gengur né rekur hjá West Ham sem hefur aðeins unnið einn leik í deildinni á þessari leiktíð og sá sigur kom í fyrstu umferðinni. Frá því að Argentínumennirnir Tevez og Mascherano gengu í raðir West Ham hefur liðið gert eitt jafntefli og tapað fimm leikjum, þar af tveimur í Evrópukeppni félagsliða, og liðið hefur ekki skorað mark í síðustu fimm leikjum sínum.

„Við fengum nógu marga möguleika til að skora þrjú mörk í dag en við virðumst bara ekki geta skorað mark. Við höfum fengið ótrúlega mörg færi í síðustu leikjum og reynsla mín segir mér að hlutirnir fari að ganga okkur í vil. Ég hef töluverða reynslu af því að vinna undir pressu,“ sagði Alan Pardew, framkvæmdastjóri West Ham, eftir leikinn í gær.

Tottenham vann sinn annan



CRISTIANO RONALDO Átt mjög góðan leik í gær og var óheppinn að skora ekki mark, en hann skaut m.a. þrisvar í tréverkið hjá Newcastle. NORDICPHOTOS/GETTYIMAGES

sigur í deildinni á tímabilinu þegar liðið vann Portsmouth með tveimur mörkum gegn einu. Danny Murphy skoraði fyrri mark Tottenham eftir aðeins 35 sekúndur en síðara mark Tottenham kom úr vítaspyrnu eftir að Didier Zokora plataði dómarrann með leikarskap. Kanu náði að minnka muninn fyrir Portsmouth með sínu fimmta marki á tímabilinu.

„Þetta var kannski ekki fallegur fótbolti en stundum skiptir ekki máli hvernig maður vinnur. Vonandi opnar þetta einhverjar flóðgáttir fyrir okkur,“ sagði Murphy en hann leyfði Defoe að taka vítið sem Tottenham fékk eftir að þeir félagar höfðu rætt málin í smástund.

„Murphy vildi taka vítið en um leið og dómarrinn benti á vítapunktinn þá var ég ákveðinn í að taka það. Mér fannst við spila nokkuð vel í dag. Við höfum byrj-

að tímabilið mjög rólega en ég er mjög ánægður með stigin þrjú hér í dag,“ sagði Jermain Defoe.

Benedict McCarthy skoraði sigurmark Blackburn sem lagði nágranna sína frá Wigan á heimavelli, 2-1. Emile Heskey kom Wigan yfir snemma leiks en tvö mörk heimamanna í sitt hvorum hálfleiknum tryggðu Blackburn sigur. Svetoslav Todorov klúðraði vítaspyrnu fyrir Wigan í stöðunni 1-1 þegar Jason Brown, markvörður Blackburn, varði frá honum, en Brown kom inn á sem varamaður fyrir Brad Friedel í hálfleik.

„Benni McCarthy er fæddur markaskorari og mun breyta miklu fyrir okkur. Hann hefur farið mjög vel af stað með félaginu og ég efast ekki um að hann á ennþá mikið inni,“ sagði Mark Hughes, framkvæmdastjóri Blackburn.

dagur@frettabladid.is



GÓÐUR LEIKUR FÉLAGI Ívar Ingimarsson og Kevin Doyle fagna hér sigri Reading á West Ham. NORDIC PHOTOS/GETTY IMAGES

Sex Íslendingar voru í eldflunni í norska boltanum:

Rosenborg með fimm stiga forystu

FÓTBOLTI Sex íslenskir knattspyrnumenn léku með liðum sínum í norsku knattspyrnunni í gær. Flest liðin eiga nú fjóra leiki eftir af tímabilinu og baráttan er farin að harðna bæði á toppnum og botninum.

Veigar Páll lék allan leikinn í liði Stabæk sem heimsótti Lilleström. Leikurinn var hinn fjörugasti og endaði með 2-2 jafntefli en Veigar Páll náði ekki að setja mark sitt á hann. Stabæk var 1-0 yfir í hálfleik en tvö mörk frá leikmönnum Lilleström komu þeim yfir áður en Stabæk náði að jafna. Úrslitin verða að teljast þokkaleg fyrir Stabæk en Lilleström er í toppbaráttunni í norsku deildinni.

Íslendingaliðin Start og Molde mættast í gær á heimavelli þeirra fyrrnefndu. Jóhannes Harðarson var ekki í liði Start en Marel Jóhann Baldvinsson var í byrjunarliði Molde og lék allan leikinn. Leikurinn endaði með sigri Start 3-2 en Molde var yfir í hálfleik, 2-1. Með sigrinum komst Start í fjórða sæti deildarinnar en Molde er í harðri fallbaráttu.

Árni Gautur Arason var að vanda í marki Vålerenga í gær og hann hélt markinu hreinu þegar Vålerenga gerði 0-0 jafntefli við Ham Kam á heimavelli. Fyrirfram var búist við sigri Vålerenga en Ham Kam er rétt fyrir ofan botninna á meðan Vålerenga siglir nokkuð lygnan sjó í deildinni.

Viking vann mjög mikilvægan 1-0 sigur í botnbaráttunni þegar liðið lagði Tromsø á heimavelli en þessi lið sitja í tveimur neðstu sætum. Birkir Bjarnason byrjaði á bekknum í liði Viking en kom inn á á 65. mínútu. Viking berst nú fyrir lífi sínu í deildinni en botnbaráttan í Noregi er gríðarlega hörð.

Rosenborg náði í gær fimm stiga forystu á toppi deildarinnar



ÁRNI GAUTUR Hélt marki sínu hreinu í gær þegar Vålerenga gerði 0-0 jafntefli við Ham Kam. NORDIC PHOTOS/GETTY IMAGES

með 2-1 sigri á Lyn á heimavelli. Indriði Sigurðsson og Stefán Gíslason voru báðir í byrjunarliðinu hjá Lyn og spiluðu allan leikinn. Lyn er sex stigum frá fallsæti þegar liðið á fjóra leiki eftir.

Í dag taka Kristján Örn Sigurðsson, Ólafur Örn Bjarnason og félagar þeirra á móti Odd Grenland á lokaleik 22. umferðar. - dsd

STABAN

ROSENBERG	22	13	6	3	38-20	45
BRANN	21	12	4	5	35-25	40
LILLESTRÖM	22	10	7	5	37-30	37
START	22	9	6	7	25-26	33
STABÆK	22	8	8	6	37-30	32
VÅLERENGA	22	9	5	8	32-26	32
ODD GRENL.	21	7	8	6	28-29	29
LYN	22	8	5	9	28-31	29
HAM-KAM	22	7	5	10	31-30	26
FREDRIKSTAD	22	6	7	9	32-40	25
SANDEFJORD	22	7	4	11	31-42	25
MOLDE	22	7	3	12	26-35	24
VIKING	22	6	5	11	23-31	23
TROMSØ	22	5	5	12	26-34	20

www.ru.is/simennt

SÍMENNT HR

Námskeið í rannsóknarblaðamennsku

Símennt Háskólans í Reykjavík, býður upp á hagnýtt námskeið í rannsóknarblaðamennsku.

Námskeiðið er sérsniðið að þörfum þeirra sem starfa við fjölmiðlun. Áhersla er lögð á að þátttakendur geti stundað rannsóknir og tölvuútreikninga.

Sérstaklega er fjallað um vinnubrögð á Washington Post og rætt er um efasemdir í samfélaginu um rannsóknarblaðamennsku. Stuðst er við tvær handbækur sem gefnar eru út í tengslum við samtök blaðamanna á þessum sviðum.

Á námskeiðinu verður kennsla í formi fyrirlestra og verkefna. Lagt er upp úr því að námsefnið sé fyrst og fremst hagnýtt og spennandi og það sé jafnframt í takt við það sem er að gerast í þjóðfélaginu í dag.

Námskeiðið hefst þriðjudaginn 10. október og lýkur 30. nóvember.

Kennt er tvisvar í viku, á þriðjudögum og fimmtudögum frá 8:15 til 10:45.

Námskeiðið er samtals 40 klst.

Leiðbeinandi:

Jónas Kristjánsson, ritstjóri.

Verð kr. 65.000,-

Upplýsingar og skráning:

Lilja Ósk Snorraddóttir

Sími: 599 63 63

lilja@ru.is

www.ru.is/simennt



HÁSKÓLINN Í REYKJAVÍK
REYKJAVÍK UNIVERSITY

ÚRSLIT LEIKJA Í GÆR

Ítalska úrvalsdeildin

AC MILAN-SIENA	0-0
CAGLIARI-INTER MILAN	1-1
1-0 Leonardo Colucci (17.), 1-1 Fabio Grosso (38.).	
FIORENTINA-CATANIA	3-0
1-0 Martin Jörgensen (54.), 2-0 Luca Toni (79.),	
3-0 Dario Dainelli (83.).	
MESSINA-LIVORNO	0-1
0-1 Tomas Danilevičius (76.).	
ROMA-EMPOLI	1-0
1-0 Vincenzo Montella (23.).	
SAMPDORIA-PARMA	3-2
0-1 Daniele Dessena (4.), 1-1 Daniele Franceschini	
(23.), 2-1 Marco Delvecchio (53.), 3-1 Emiliano	
Vonazzoli (64.), 3-2 Marreo Contini (78.).	
UDINESE-ASCOLI	0-0
CHIEVO-PALERMO	0-1
0-1 Eugenio Corini (30.).	

STAÐA EFSTU LIÐA

ROMA	5	4	0	1	10-2	12
PALERMO	5	4	0	1	12-9	12
INTER	5	3	2	0	10-7	11
MESSINA	5	2	2	1	6-4	8
UDINESE	5	2	2	1	5-3	8

Spænska úrvalsdeildin

DEPORTIVO-REAL SOCIEDAD	2-0
1-0 Antonio Barragan (83.), 2-0 Riki (88.).	
ESPANYOL-OSASUNA	0-0
MALLORCA-VILLARREAL	1-2
0-1 Diego Forlan (21.), 0-2 Diego Forlan (25.), 1-2	
Bosko Jankovic (58.).	
RACING SANTANDER-CELTA VIGO	1-1
1-0 Nikola Zigic (25.), 1-1 Iriney (56.).	
REAL MADRID-ATLETICO MADRID	1-1
0-1 Mista (6.), 1-1 Raul (37.).	
REAL ZARAGOZA-LEVANTE	2-2
0-1 Diego Camacho (22.), 0-2 Olivier Kapo (44.),	
1-2 Albert Celades (60.), 2-2 Diego Milito (80.).	
RECREATIVO-REAL BETIS	2-0
1-0 Florent Sinama-Pongelle (84.), 2-0 Javi Guer-	
rero (88.).	
SEVILLA-GETAFE	1-0
1-0 Luis Fabiano (33.).	
VALENCIA-GIMNASTIC	4-0
1-0 Fernando Morientes (66.), 2-0 David Villa	
(54.), 3-0 David Villa (79.), 4-0 Miguel Angulo	
(84.).	

STAÐA EFSTU LIÐA

BARCELONA	5	4	1	0	13-4	13
VALENCIA	5	4	1	0	10-2	13
SEVILLA	5	4	0	1	12-5	12
REAL MADRID	5	3	2	0	8-2	11
ATLETICO M.	5	3	1	1	8-4	10

Hollenska úrvalsdeildin

AZ ALKMAAR-DEN HAAG	2-2
Grétar Rafn Steinsson kom inn á sem varamaður	
á 72. mínútu en Jóhannes Karl Guðjónsson kom	
ekki við sögu hjá AZ.	
FEYENOORD-NAC BREDA	3-2
GRONINGEN-VITESSE ARNHEM	4-3
HEERENVEEN-PSV	0-0
UTRECHT-AJAX	2-3

Danska úrvalsdeildin

FC MIDTJYLLAND-RANDERS	2-1
SILKEBORG-OB ODENSE	0-1
Hörður Sveinsson, Bjarni Ólafur Eiríksson og	
Hólmar Örn Rúnarsson voru allir í byrjunarliði	
Silkeborg og léku allan leikinn nema Hólmar sem	
fór af velli á 62. mínútu.	
VEJLE-HORSENS	2-2
VIBORG-ESBJERG	0-4
FC KAUPMANNHÖFN-BRÖNDBY	1-0
Hannes Þ. Sigurðsson lék allan leikinn í liði Brönd-	
by.	

STAÐA EFSTU LIÐA

FC KAUPM.	10	7	2	1	19-8	23
OB	11	6	4	1	16-9	22
AAB	11	6	2	3	16-9	20
NORDSJ.	10	6	1	3	19-8	19
BRÖNDBY	10	5	4	1	17-8	19
10. SILKEB.	10	2	1	7	9-18	7

Tólf lið eru í deildinni, tvö lið falla.

Sænska úrvalsdeildin

HÄCKEN-GEFLE	4-1
Ari Freyr Skúlason kom inn á sem varamaður hjá	
Häcken á lokamínútu leiksins.	
DJURGÅRDEN-HALMSTAD	2-1
Kári Arnason lék allan leikinn fyrir Djurgården en	
Sölvi Geir Ottesen kom inn á á lokamínútnni.	

Þýska úrvalsdeildin

BAYER LEVERKUSEN-SCHALKE	3-1
0-1 Bordon (6.), 1-1 Gonzalo Castro (28.), 2-1	
Gonzalo Castro (47.), 3-1 Carsten Ramelow (56.).	
HERTHA BERLÍN-STUTTGART	2-2
0-1 Mario Gomez (4.), 1-1 Arne Friedrich (9.), 2-1	
Marko Pantelic (14.), 2-2 Cacau (57.).	

Hundrað manns handteknir:

Uppþot í Köben

FÓTBOLTI Uppþot brutust út eftir leik FC Kaupmannahafnar og Bröndby í dönsku úrvalsdeildinni í gær. 100 stuðningsmenn beggja liða voru handteknir samkvæmt fyrstu fregnum. Slagsmál brutust út á mörgum stöðum eftir leikinn og átta lögreglan fullt í fangi með að halda uppi aga. - esá

Ótrúlegur sigur hjá Schumacher

Michael Schumacher vann glæsilegan sigur í Formúlu 1 um helgina þegar keppt var í Kína. Alonso lenti í öðru sæti og þeir eru því jafnir að stigum.

FORMÚLA 1 Um helgina var keppt í Formúlu 1 í Shanghai í Kína. Fyrir keppnina hafði heimsmeistarinn Fernando Alonso tveggja stiga forystu á Michael Schumacher. Það rigndi duglega á öikumennina í tímatökunni á laugardaginn og þá lenti Schumacher í töluverðum erfiðleikum á blautri brautinni og hann þurfti að ræsa sjötti í keppninni í gær. Það var hins vegar allt annað upp á teningnum í gær því Schumacher ók gríðarlega vel alla keppnina og fór að lokum með sigur af hólmi. Brautin var blaut í byrjun keppinnar í gær en þornaði þegar leið á. Schumacher skipti síðar en flestir aðrir öku-menn yfir á þurrdekk og það virtist gera gæfumuninn.

„Við tókum áhættu með dekkinn af því að það var mjög erfiitt að meta ástandið á dekkjunum hjá okkur. Við ákváðum að vera áfram á regndekkjum og það reyndist vera rétt ákvörðun. Svo skiptum við um dekk á hárréttu augnabliki, þegar brautin var orðin mátulega þurr,“ sagði Schumacher eftir kappaksturinn í gær.

„Ég byrjaði ágætlega, a.m.k. náði ég að halda í við fremstu bíl-



ÞRÍR EFSTU MENN Alonso, Schumacher og Fisichella voru þrír efstu menn á kappakstrinum í gær. NORDIC PHOTOS/GETTY IMAGES

ana, og svo smám saman náði ég að fíkra mig framfar þegar dekkinn fóru að taka við sér,“ sagði Schumacher en hann var 22 sekúndum á eftir Alonso eftir einungis níu hringi í gær.

Tvær keppnir eru eftir af tímabilinu og þeir Schumacher og Alonso eru jafnir að stigum en næsta keppni er í Japan um næstu helgi. „Ég held að við þurfum að bíða fram í síðustu keppni til að fá úr því skorið hver verður heims-

meistari. Þetta verða mjög áhuga-verðar vikur framundan og ég hlakka mikið til,“ bætti Schumacher við en þetta var hans fimmti sigur í síðustu sjö keppnum.

Heimsmeistarinn Fernando Alonso var ekki alveg jafn brattur eftir kappaksturinn í gær. „Ég tapaði á þessum dekkjaskiptum. Þetta er alltaf áhætta og þarf að veiga og meta. Ég þorði ekki að aka tuttugu hringi í viðbót á slitnum framdekkjum.“ dagur@frettabladid.is

ÚRSLIT OG STAÐA

ÚRSLIT

M. SCHUMACHER, FERRARI	1:37,32 KLST.
FERNANDO ALONSO, RENAULT	+3,1 SEK.
G. FISICHELLA, RENAULT	+44,2 SEK.
JENSON BUTTON, HONDA	+1,12 MÍN.
PEDRO DE LA ROSA, MCLAREN	+1,17 MÍN.
R. BARRICHELLO, HONDA	+1,19 MÍN.

STIGAKEPPNI ÖKUPÓRA

MICHAEL SCHUMACHER, FERRARI	116 STIG
FERNANDO ALONSO, RENAULT	116
GIANCARLO FISICHELLA, RENAULT	63
FELIPE MASSA, FERRARI	62
KIMI RAIKKÖNEN, MCLAREN	57
JENSON BUTTON, HONDA	45

STIGAKEPPNI KEPPNISLIÐA

RENAULT	179 STIG
FERRARI	178
MCLAREN-MERCEDES	101
HONDA	73

Þjálfaramál íslenskra liða:

Ólafur áfram

FÓTBOLTI Þjálfaramál tveggja liða á höfuðborgarsvæðinu skýrðust í gær. Úrvalsdeildarlið Breiðabliks gekk frá þriggja ára samningi við Ólaf Helga Kristjánsson en hann tók við liðinu um mitt sumar og skilaði því í fimmta sætið. Þá réð 2. deildarlið ÍR Ásgeir Eliasson og Sigurð Þ. Þorsteinsson en þeir voru báðir hjá Fram. - esá

TUCSON
2.7L ssk. 175 hö.
Kr 2.990.000

- ESP stöðugleikastýring
- ABS með EBD og TCS spólvörn
- Skriðstillir
- Sjálfvirkir 4x4 aldrif
- Driflæsing
- 6 loftpúðar
- Hiti í framsætum
- Hiti í framrúðu við þurrkublið
- 16" álfelgur
- Aftenging fyrir barnabílstól
- Gullverðlaun fyrir gæði

Vertu í góðum málum

TUCSON 1730 mm

RAV4 1685 mm

TUCSON 1830 mm

RAV4 1815 mm

TUCSON 4325 mm

RAV4 4315 mm

Toyota RAV4 GX, 150 hö ssk. kr. 3.380.000

TUCSON, 175 hö ssk. kr. 2.990.000

HYUNDAI hefur gæðin

B&L • Grjóthálsi 1 • 110 Reykjavík • 575 1200 • www.bl.is

Keflavík 421 4444 Selfoss 575 1460 Akranes 431 2622 Akureyri 461 2533 Egilsstaðir 471 2524

ÚR BÍÓHEIMUM

Hver mælti og í hvaða kvikmynd?

„I don't know what you're waiting for. Her eighteenth birthday? „

Svar: Lloyd (Michael Caine) úr Noises Off... frá 1992.

dagskrá



VIÐ TÆKIÐ: FREYR GÍGJA GUNNARSSON HRÍFST AF ÞJÓÐHETJUM Í SJÓNVARPI

Íslenskir víkingar

Fáttþykrokkuríslendingumskemmtilegra en þegar löndum okkar gengur vel á erlendri grund. Velgengi þeirra er einhver vegin sönnun þess að við, þessi litla þjóð í Atlantshafi, eigum heima á meðal þeirra stærstu og bestu. Skemmst er að minnst sigr Magna Ásgeirssonar í Rock Star: Supernova þar sem þjóðin fór á hvolf yfir söngkeppni og rokkarar hvaðanæva úr heiminum kepptust um að komast í hljómsveit með útrunnum tónlistarmönnum.

Magni fékk móttökuathöfn í Smáralindinni og þúsundir stremdu inn í verslunarmiðstöðina til að berja goðið augum. Magni er hins vegar bara það við hliðina á öðrum



EIDUR SMÁRI Dró vagninn hjá spænska stórlíðinu Barcelona um helgina.

íslensku víkingi enda þótt árangur söngvarans hafi verið með hreinum ágætum, út af fyrir sig.

Árangur Eids Smára að undanförmu er með ólíkindum en hann var í byrjunarliði Barcelona á móti Bilbao. Þar fiskaði hinn ljóshærði Maradona mann út af, lagði upp mark fyrir Carlos Pjól og kom liðinu síðan yfir með glæsilegu skoti. Þegar ég sat og horfði á íslenskan knattspyrnumann draga vagninn hjá spænska stórveldinu og skyggja á hetju á borð við Ronaldinho og Messi, fylltist ég þessari einkennilegu tilfinningu sem nefnist þjóðarstolt og taldi næsta vísit að þjóðin myndi fylla Smáralindina enn á ný þegar Eidiur Smári kæmi heim.



▶ 20.55
Heimild

RÆTUR GUBSTRÚAR



▶ 22.20
Spenna

LAS VEGAS



▶ 21.30
Veruleiki

SO YOU THINK YOU CAN DANCE



▶ 20.10
Spenna

SURFACE



▶ 18.30
Íþróttir

NFL

SKJÓNVARPIÐ



6.58 Ísland í bítið 9.00 Bold and the Beautiful 9.20 Í finu formi 2005 9.35 Oprah (104:145) 10.20 My Sweet Fat Valentina 11.05 Commander in Chief (1:18) 12.00 Hádegisfréttir 12.25 Neighbours 12.50 Í finu formi 2005 13.05 Home Improvement (17:28) 13.30 Mt. Bean 13.55 Unconditional Love 16.00 Banaflími Stjórnar 2 (22:49) (Skímslaspjök, Tíleuf, Gínger segir frá, Smá skítirir foreldrar, Hlaupin Leyfð öllum aldursþópum) 17.40 Bold and the Beautiful

14.00 Alþingi sett 15.45 Helgarsportíð 16.10 Ensku mörkin (6:32) 17.05 Leiðarljós 17.50 Táknmálsfréttir 18.00 Myndasafnið 18.01 Alda og Bára (18:26) 18.06 Bú! 18.16 Lubbi læknir (30:52)

18.30 Vistaskipti (18:26) (Foreign Exchange) Þáttaröð um ástralskan strák og írsku stelpu sem finna gátt sem þau geta farið um milli landanna tveggja og á ferðalögum sínum lenda þau í margvíslegum ævintýrum.

19.00 Fréttir, íþróttir og veður

19.35 Kastljós

20.30 Svona var það (13:22) (That 70's Show) Bandarísk gamanþáttaröð um ungt fólk á áttunda áratugnum.

▶ 20.55 Rætur guðstrúar (2:3)

22.00 Tíufréttir

22.25 Glæpahneigð (12:22) (Criminal Minds)

18.05 Neighbours

18.30 Fréttir, íþróttir og veður .

19.00 Ísland í dag

19.40 The Simpsons (13:22)

20.05 Extreme Makeover: Home Edition (11:25)

20.50 Related (14:18) (Systrabönd)(14:18)

21.35 Crossing Jordan (Réttarlæknirinn)(2:21)

▶ 22.20 Las Vegas (3:23) (Double Down, Triple Threat) Lífið gengur sinn vana-gang á Montecito spilavítinu og hóteli- nu í Las Vegas – eða þannig. Í upphafi þessarar þriðju þáttaraðar er Ed Deline (James Caan) í kapphlaupi við klukkuna um að láta ljúka framkvæmdum við endurbætur á spilavítinu.

23.05 Nueve reinas (Nine Queens) 0.55 The Inside (5:13) 1.40 NCIS 2.25 Inspector Linley Mysteries (4:8) 3.10 Dead Heat 4.40 Crossing Jordan 5.25 Fréttir og Ísland í dag 6.35 Tónlistarmyndbönd

23.05 Ensku mörkin (6:32) 23.55 Kastljós 0.50 Dagskrárlök

SKJÁR SPORT

12.00 Chievo – Palermo (e) 14.00 Tottenham – Portsmouth (e) Frá 01.10 16.00 Man. Utd. – Newcastle (e) Frá 30.09 18.00 Þrumuskot

18.50 Watford – Fulham (b)

21.00 Að leikslökum Leikskípu- lag, leikkerfi, umdeild atvik og falletustu mörkin eru skoðuð frá ýmsum hliðum og með nýjustu tækni.

22.00 Ítölsku mörkin

23.00 Bolton – Liverpool (e) Frá 30.09 1.00 Að leikslökum (e) 2.00 Dagskrárlök

FASTEIGNASJÓNVARPIÐ

17.00 Nýtt í vikunni 18.00 Spánareignir

19.00 Fjölbýli og hæðir (e)

20.00 Nýtt í vikunni

21.00 Einbýlishús

22.00 Fjölbýli og hæðir

23.00 Nýtt í vikunni (e) 0.00 SMS eignir

OMEGA

Dagskrá allan sólarhringinn.

E! ENTERTAINMENT

12.00 E! News Weekend 13.00 101 Most Starlicious Makeovers 14.00 101 Most Starlicious Makeovers 15.00 101 Most Starlicious Makeovers 16.00 101 Most Starlicious Makeovers 17.00 Sexiest Celebrity Hook-Ups 18.00 E! News Weekend 19.00 Trust Fund Babies THS 21.00 Sexiest Celebrity Hook-Ups 22.00 Girls of the Playboy Mansion 22.30 Girls of the Playboy Mansion 23.00 Naked Wild On 23.30 Naked Wild On 0.00 Trust Fund Babies THS 2.00 101 Most Starlicious Makeovers

SJÓNVARP NORÐURLANDS

Fréttabúturinn Korter er sýndur kl.18.15 og endursýndur á klukkutíma fresti til kl. 9.15

„Heilinn er dásamlegt líffæri.
Hann byrjar að virka um leið og þú vaknar
og slekkur ekki á sér fyrr en þú mætir í vinnuna.“

Robert Frost

Vaknaðu við Morgunhanann á Útvarpi Sögu milli 7 og 9 alla virka daga!

Passaðu að næra toppstykkið í morgunsárið og hlustaðu á Morgunhanann Jóhann Hauksson milli kl. 7 og 9 alla virka daga á Útvarpi Sögu á **fm 99,4** og **utvarpsaga.is**.

Viðtöl við þekktu einstaklinga, hárbeyttar fréttaskýringar og mikilsverð mál krufin á gagnrýninn hátt.



HRÓSIÐ ...



... fá Guðmundur Steinarsson og félagar hans í Keflavíkurlíðinu fyrir frækinn sigur á KR í bikarúrslitaleiknum í knattspyrnu.

Hanna þrjú hús frá grunnni í nýjum þætti

Nýr raunveruleikaþáttur lítur dagsins ljós á Skjá einum á næstunni. Þátturinn er einstakur í sinni röð því þremur valinkunnum einstaklingum hefur verið úthlutað þremur lóðum og verður hlutverk þeirra að hanna hvert sitt hús frá toppi til tóar. Þessi þrjú eru reyndar þekkt fyrir umfjöllun sína um hýbýli Íslendinga



ARNAR GAUTI Fær úthlutað lóð sem hann á að hanna frá grunnni.

en þetta eru þau Þórunn Högnadóttir, Arnar Gauti Sværissón og Nadia Katrín Banine sem stjórnað hafa hönnunar- og lífsstílsþættinum Innlit/Útlit á sjónvarpstöðinni.

Þegar Frétta-

NADIA KATRÍN BANINE Lætur sitt ekki eftir liggja og veitir hinum tveimur verðuga keppni.



blaðið hafði upp á Þórunni sat hún á kaffihúsi í Barcelona og drakk kaffi í mestu makindum. „Já, það er búið að staðfesta þetta, við fáum þrjár lóðir en það er ekki enn búið fastsetja hvar þær verða,“ sagði Þórunn. „Þetta verður keppni um hver gerir flottasta húsið og við fáum ákveðna upphæð til að klára verkið,“ bætir hún við og viðurkennir síðan að þegar sé farið að slást um arkitekta og þar fram eftir götum. „Þetta verður hörkukeppni en vonandi verð-

um við nú vinir þegar þessu er lokið,“ segir Þórunn sem býst við mikilli vinnu enda þarf að hanna húsið að innan jafnt sem utan auk þess sem lóðin þarf að vera fullkláruð. „Við byggjum þetta frá grunnni,“ útskýrir hún.

- fgg

ÞÓRUNN HÖGNADÓTTIR í hörkukeppni við samstarfsmenn sína í nýjum raunveruleikaþætti á Skjá einum.



1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

LÁRÉTT

2 dræsa 6 utan 8 gerast 9 bein 11 kringum 12 ávöxtur 14 ota 16 þreyta 17 niður 18 maðk 20 guð 21 bundið.

LÓÐRÉTT

1 blunda 3 í röð 4 óþekktur 5 er 7 duttlungar 10 fley 13 fljótæmi 15 einkenni 16 hrós 19 sjúkdómur.

LAUSN

ms.
7 tiktúra, 10 far, 13 ra, 15 aðal, 16 lof, 16 ra, 21 fast.
LÖBDRÉTT: 1 lura, 3 rs, 4 ókunur, 5 sem, 12 akarn, 14 terna, 16 lof, 17 sud, 18 orn, 19 hrós, 20 guð, 21 bundið.

allt heilsa
Alla þriðjudaga og fimmtudaga

Upplýsingar í síma 580 2626
Textavarp: Stöð 2 • 150-153
RÚV • 281, 283 og 284

Vinningstölur laugardaginn 30.9.2006

3 14 19 23 37

Einfaldur 1. vinningur næsta laugardag

Bónustala 17

Jóker 0 1 7 5 7

1. vinningur gekk út

VÍKINGA LOTTO Alltaf á miðvikudögum

Vinningstölur miðvikudaginn 27.9.2006

Aðaltölur 7 19 28 29 30 35

Bónustölur Ofurtala 25 42 39

Einfaldur 1. vinningur næsta miðvikudag

Jóker 1 3 2 2 0

1. vinningur gekk ekki út

Bit með lymara um premlur

GUNNAR ÞORSTEINSSON: BÝÐUR SYNDINNI EKKI Í KAFFI

Tekur höndum saman við Rolling Stones

Fáum hefur eflaust dottið það í hug að rokkhundarnir í Rolling Stones og Gunnar Þorsteinsson, forstöðumaður Krossins, ættu einhvern tímann eftir að rugla saman reitum. Það hefur hins vegar gerst því á netinu fer nú endurhljóðblöndun af laginu Sympathy for the Devil með broti úr predikun Gunnars eins og eldur í sinu þar sem forstöðumaðurinn talar um að bjóða syndinni ekki í kaffi. Eilítið kaldhæðnislegt þar sem Rollingarnir eru síður en svo þekktir fyrir síðsamlegt lífverni.

Fréttablaðinu lék forvitni á að vita hvernig Gunnari litist á þetta lag og þegar Gunnar svaraði í símann var hann nýkominn úr sundlaug Kópavogs þar sem forstöðumaðurinn syndir einn kílómetra á hverjum degi. „Hvergi betra að hugsa heldur en í vatni,“ svaraði Gunnar og var augljóslega hinn ferskasti eftir sundsprettinn. Hann hafði ekki heyrt lagið en



ROLLING STONES Meðlimirnir eru þekktir fyrir að bjóða syndinni í kaffi en hljóma nú með predikun Gunnars í Krossinum.

FRÉTTABLAÐIÐ/GETTYIMAGES



sagði þetta ekki vera í fyrsta skipti sem predikanir sínar væri notaðar með þessum hætti. „Ungir menn gáfu mig einu sinni út á plötu og tengdu það við einhverja djöfladýrkun en þeir báðu mig reyndar afsökunar á því,“ segir Gunnar en hægt er að nálgast upptökur af ræðum Gunnars á netinu auk þess sem forstöðumaðurinn gaf símafyrirtækinu og Vodafone leyfi fyrir að nota brot úr predikun sinni sem hringitón. „Það er boðskapurinn, orðin og gildi

NÝ POPPSTJARNAR? Brot úr predikun Gunnars með Stones-laginu Sympathy for the Devil undir hefur farið eins og eldur í sinu um netið.

þeirra sem skipta máli,“ segir Gunnar. „Ef menn vilja miðla þessum eilífa sannleika með þessum hætti þá er það bara gott mál,“ bætir hann við og segist taka þessu öllu með miklu jafnaðargeði. „Þetta eru nú ekki menningarsöguleg mannvirki þessi lög,“ segir hann og hlær.

Þótt rödd Gunnars hljómi þarna undir einum þekktasta rokkslagara tónlistarsögunnar segir forstöðumaðurinn að menn megji ekki láta blekkjast í hvert skipti sem þeir telji sig heyra í honum. „Sumir hafa náð því að herma eftir mér og ég hef meira að segja fengið einn til að gera það á samkomu,“ segir Gunnar sem ítrekar það sem heyrir undir lagi þeirra Stones-meðlima, að menn eigi ekki að bjóða syndinni í kaffi. „Það er alveg þörf á því að þessi orð fái að hljóma.“

freygigja@frettabladid.is

Hallgrímur til Þýskalands

Hallgrímur Helgason rithöfundur gerir víðreist þessa dagana. Um helgina var hann staddur á bókaþingi í Finnlandi og í vikulokinn heldur hann til Þýskalands, þar sem hann fer í tíu daga upplestrarferð um gervallt landið.

„Ég er staddur á bókmenntahátíðinni í Turku,“ segir Hallgrímur þegar blaðamaður slær á þráðinn. „Höfundur Íslands kom út á finnsku í fyrra og ég er að fylgja bókinni eftir.“ Að hátíðinni lokinni kemur Hallgrímur aftur til Íslands áður en hann heldur á hina víðfrægu bókamessu í Frankfurt en eftir hana tekur við stíf dagskrá.

„Þetta er um tíu daga prógramm þar sem ég ferðast um allt landið og les upp úr Roklandi. Ég bjó í eitt ár í Þýskalandi þannig að ég er slarkfær í þýsku og er að æfa einn kafla til að lesa.“ Þá hafa fjölmiðlar ytra sýnt skáldinu mikinn áhuga og er hann bókaður í viðtöl nær sleitulaust í þrjú daga.

Skáldsagan Rokland kom út í Þýskalandi fyrir skemmstu og hefur fengið góðar viðtökur. Hallgrímur er sagður með fyndnustu rithöfundum Norðurlanda og gera tilkall til sætis á fremsta bekk í bókmenntasögunni.

- bs



HALLGRÍMUR HELGASON Er á bókmenntahátíð í Finnlandi og fer senn til Frankfurt.

FRÉTTABLAÐIÐ/HARI

FRÉTTIR AF FÓLKI

Bloggsíða Davíðs Þórs Jónssonar, deetheejay.blogspot.com, virðist afar vel sótt um þessar mundir. Í það minnsta bera viðbrögð við skrifum bloggarans þess merki að margir telji nauðsynlegt að hrósa honum, eða segja honum til syndanna. Á dögum varð allt vitlaust á bloggsíðunni vegna gagnrýni Davíðs á Reykjavík Grapevine og nú virðist gagnrýni hans á Kárahnjúkavirkjun ætla að valda viðlíka fjaðrafoki. Davíð Þór birtir lista yfir þá þingmenn sem lögðu blessun sína yfir framkvæmdirnar fyrir austan og klíkkir síðan út með orðunum: „Megi smán þeirra vera í minnum höfð svo lengi sem land byggist.“ Og viðbrögðin hafa ekki látið á sér standa.

Fegurðardrottningin Unnur Birna Vilhjálmadóttir lauk embættisskyldum sínum sem Ungrú heimur um helgina þegar hún krýndi arftaka sinn. Unnur Birna greinir skilmerkilega frá ævintýrum sínum á bloggsíðunni unnurbirna.blog.is og gerir upp árið á hjartnæman hátt. „Árið mitt búið að vera ógleymanlegt í alla staði, gengið í gegnum djúpa dali og yfir hæstu fjöll, líkt og gengur og gerist, en fyrir vikið stend ég uppi í dag mun sterkari og heilsteypari einstaklingur en nokkru sinni fyrr. Síðastliðinn mánuður spilaði stóra rullu í því ferli og var lokahnykkurinn sem ég þurfti,“ skrifar Unnur.

Jón Gnarr hefur ákveðið að hætta að skrifa bakþanka í Fréttablaðið. Pistlar Jóns um trúarleg málefni hafa vakið talsverða athygli í blaðinu síðustu mánuði, en þar sem Jón ætlar að snúa sér aftur að leik í grínþáttum telur hann rétt að hvíla sig á pistlaskrifunum. Eins og Fréttablaðið hefur greint frá munu Jón og Pétur Jóhann Sigfússon leika undir stjórn Ragnars Bragasonar í gamanþáttum sem gerast á bensinstöð. Það er sjálfur Dr. Gunnar sem tekur við af Jóni Gnarr í bakþankaskrifunum hér í Fréttablaðiinu.

- hdm

Viltu hámarks árangur?



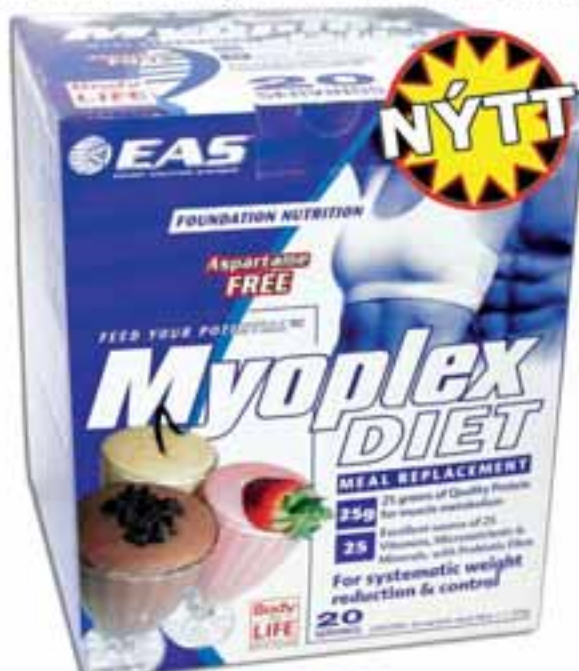
Öll höfum við kynnst því að vilja ná meiri árangri. Við leggjum okkur hart fram við að brenna burt líkamsfitu, styrkja líkamann og stuðla að heilbrigðu líferni. Raunin er sú að ekki gengur alltaf sem skyldi og má oftast rekja ástæður þess til rangs mataræðis. Við vitum að æskilegast er að borða margar smáar og rétt samsettar máltíðir á dag. Hátt hlutfall af uppbyggjandi próteínum, lágt innihald af sykri og fitu ásamt fjölda vítamína og steinefna ættu að einkenna þessar máltíðir. Að útbúa margar slíkar máltíðir reynist flestum erfitt og því er gjarnan gripið í óhollan skyndibita eða jafnvel sleppt úr máltíðum. Þúsundir Íslendinga nota EAS Myoplex máltíðardrykki til að tryggja hollt og gott mataræði. Með EAS Myoplex færðu á augabragði ljúffenga máltíð sem færir þér öll þau næringarefni sem þú þarft til að brenna fitu og byggja upp vöðva. Sé EAS Myoplex notað samhliða hollu mataræði og reglulegri hreyfingu stuðlar það að hámarks árangri. Næringarinnihald EAS Myoplex er sniðið að nýjustu rannsóknum og vísindum og er mest seldi máltíðardrykkur í heimi, það er ekki eins og milljónir manna hafi rangt fyrir sér!

Við kynnum **nýtt og endurbætt** Myoplex Diet á einstöku tilboðsverði. En þú verður að hafa hraðann á, því tilboðið gildir aðeins meðan birgðir endast!

Tilboð 1: 20 máltíðir í kassa á aðeins kr. 5.665.-

Tilboð 2: Þú verðar 60 máltíðir (3 kassa) á 16.995.- og þú færð fjórða kassann FRÍTT með (4.249.- kassinn!)

20 máltíðir fyrir grenningu og uppbyggingu
4.249.- (Tilboð 2)



Thermo DynamX - Öflugustu fitubrennslutöflunar

Koffín: Eykur grunnbrennslu og losun fitufruma
Oolong te: Eykur fitubrennslu og lækkar slæmt kólesteról
Grænt te: Eykur fitubrennslu og vatnslosun
Cayenne fruit: Dregur úr matarlyst og eykur brennslu
Þeobrómin: Eykur velliðan og brennslu
Hvitt te: Öflugt þráavarnarefni
Engifer ekstrakt: Eykur hitastig líkamans

Verð aðeins **3.995.-** (5 vikna skammtur)

allt fyrir kroppinn

HREYSTI

Skeifunni 19 - S. 568 1717

Opnunartímar: Virkir dagar 10-18, laugardagar 11-15. Sendum í póströfu.



FRÉTTABLAÐIÐ

SÍMANÚMÉR FRÉTTABLAÐSINS: 550 5000, fax: 550 5099 Rítstjórn: 550 5005, fax: 550 5006, ritstjorn@frettabladid.is
DREIFING: dreifing@posthusid.is Auglýsingaheild: auglysingar@frettabladid.is Veffang: visir.is

VIÐ SEGJUM FRÉTTIR

SMÁAUGLÝSINGASÍMINN ER 550 5000

SMÁAUGLÝSINGAR FRÉTTABLAÐSINS
**Stórmarkaður
í stofunni heima**

PÖNTUNARSÍMI 550 5000
EDA Á VISIR.IS



BAKPANKAR

PRÁINS BERTELSSONAR

Kynskipti í afmælisgjöf

Maður hélt að Sjónvarpið væri sjötugt eða áttrætt, en þá kemur upp úr dúrnum að það hefur ekki verið til nema í fjöru-tíu ár og er eina stofnunin sem vitað er til að yrði rosken um leið og hún var búin að slíta barns-skónum – án þess að fá að lifa þetta venjulega blómaskeið manndóms, sjálfstæðis og þroska milli æsku og elli.

HIN ÓTÍMABÆRA öldrun stafar af menguðu hugarfari þeirra stjórnálmanna sem hafa lagt stofnunina í einelti frá fæðingu eftir því sem tími hefur gefist til frá símahlerunum. Í staðinn fyrir að sjá henni fyrir forystusauðum hafa þeir sent henni pólitíska heimalninga sem í blindni hafa leitt hana ofan í hverja keldu á Útirauðsmýra-róðalinu. Í stað þess að halda upp á afmælið með því að slátra heimalningunum hefur nú verið gerður svonefndur „þjónustusamningur“ við afmælisbarnið með þeim fyrirvara að það fari í kynskiptaaðgerð og láti breyta sér í hlutafélag. Til marks um andlegt ástand afmælisbarnsins tók það gjöfinni fegins hendi.

FYRSTA SJÓNVARPIÐ sem ég sá á Íslandi var Kanasjónvarpið. Það sjónvarp þótti mörgum töluvert frjálsslegra en Íslenska sjónvarpið, enda munu þeir Eisenhower, Kennedy, Nixon og aðrir stjórnálmenn í USA lítið hafa skipt sér af dagskrá þess eða mannahaldi. Nú er Kaninn á Vellinum farinn og í fyrsta sinn á minni sextugu ævi er landið okkar ekki bækistöð stríðsmanna frá herskáustu þjóð veraldar.

KALDA STRÍÐINU er víðast hvar lokið nema á Íslandi þar sem enn eru að paufast um menn sem eru jafn ruglaðir og þeir vesalings Japanar sem forðum urðu strandaglópar á Kyrrahafseyjum. Afmælisbarnið okkar, Sjónvarpið, kom undir í Kalda stríðinu og hefur aldrei fengið að kynna friðsömu lífi og á nú kynskiptaaðgerð yfir höfði sér. Um leið og ég færi afmælisbarninu árnaðaróskir í tilefni dagsins hvet ég það til að kunnjörja kynskiptaspekúlöntum að Kalda stríðinu sé lokið og nú vilji Sjónvarpið gera gagnkvæman þjónustusamning við íslenska stjórnálmenn og heita þeim hlutleysi – en þiggja afskipta-leysi í staðinn.

Þegar við héldum það yrði ekki betra...



FRUMSÝNUM NÝJAN LEGACY

2007 árgerðin af Legacy markar tímamót. Ný hönnun leiðir saman öryggi, þægindi og magnaða aksturseiginleika. Kraftmikil vélín situr lárétt og lágt í vélarrúminu sem margfaldar eiginleika sídrífsins og gerir allan akstur stöðugari. Nýr og aukinn staðalbúnaður eykur þægindin á meðan ekið er. Það eina sem hefur ekki verið bætt við er verðið.

STADALBÚNAÐUR: 2.0 LÍTRAR - 165 HESTÖFL, SÍTENG T FJÓRHJÓLADRIF, 17" ÁLFELGUR, TVÍSKIPT TÖLVUSTÝRÐ LOFTKÆLING, HRADASTILLIR, 6 DISKA GEISLASPILARI MEÐ MP3 OG MARGT FLEIRA.

Ingvar Helgason	Sævarhófa 2 Sími 525 8000 www.ih.is	Opíð: Mán. - fös. kl 9:00 - 18:00. Lau. 12:00 - 16:00.
Umboðsmenn um land allt	Akureyri 464 7940	Njarðvík 421-8808
	Höfn í Hornafirði 478-1990	Reykjarfirði 474-1453

EINSTAKT VERÐ Á NÝJUM LEGACY

SPORT SEDAN	VERÐ
Beinskíptur	2.490.000
Sjálfskíptur	2.620.000

SPORT WAGON	VERÐ
Beinskíptur	2.640.000
Sjálfskíptur	2.770.000

ÞVOTTAVÉLAR, ÞURRKAARAR og uppþvottavélar á TILBOÐSVERÐI!

AEG

FULLKOMIN LÖGUN OG LEIKNI

EFTIRSÓTTASTA PAR LANDSINS

AEG

www.ormsson.is

ORMSSON

LÁGMÚLA 8 · Sími 530 2800
SMÁRALIND · Sími 530 2900
AKUREYRI · Sími 461 5000
KEFLAVÍK · Sími 421 1535

... og hjá UMBOÐSMÖNNUM UM LAND ALLT