

TÓMAS ÖRN TÓMASSON  
Fæst við bleikar  
tæknibrellur

græjur  
allt í MIDJU BLADSINS



FASTEIGNIR  
Ljósmyndir skipta  
miklu máli við sölu

Sérblað um fasteignir  
FYLGI FRÉTTABLAÐINU Í DAG



JÓN ÞÓR HANNESSON  
Slóð fjörliddanna  
ekki grýtt

Allt í góðu milli skáldsins og leikstjórans  
FÓLK 30



# FRÉTTABLAÐIÐ

FRÍTT

5. mars 2007 — 63. tölublað — 7. árgangur

MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI

Sími: 550 5000

## MÁNUDAGUR



Halla felldi tár  
í X-Factor

Alan var sendur  
heim í dramatískum  
þætti.

FÓLK 30

## Alexandra loksins gift

Fyrirverandi  
prinsessa  
Dana gekk í  
það heilaga um  
helgina.

FÓLK 22



## Leikhús fáránleikans

„Sannleikurinn er því sá að  
Framsókn bilaði einfaldlega á  
endasprenntinum í stjórnarskrár-  
nefndinni þegar hún átti kost á  
því að knýja fram niðurstöðu um  
málið innan hennar,” segir Össur  
Skarphéðinsson.

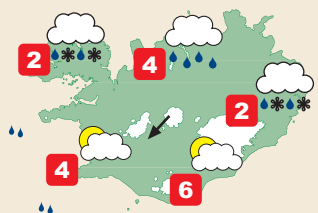
Í DAG 16

## Á leið niður

Eggert Magnússon og  
félagar í West Ham  
eru á leið niður  
í 1. deild. Liðið  
tapaði 4-3 fyrir  
Tottenham í  
gær.

ÍPRÓTTIR 26

## VEÐRIÐ Í DAG



HVASSVIÐRI Í dag verður allhvöss  
eða hvöss norðaustanátt víða um  
land, sýnu hvassast á Vestfjörðum  
og Snæfellsnesi. Víða rigning eða  
slydda en þó sums staðar snjócoma.  
Úrkomulítið sunnan og suðvestan til.  
Híti 0-8 stig, mildast syðst.

VEDUR 4

# Auðlindaákvæðið rætt á fundi Geirs og Jóns í dag

Formenn ríkisstjórnarflokkanna hittast á fundi í dag og ræða nýtt stjórnarskrárákvæði um auðlindir. Jón Sigurðsson segir tiltölulega litla vinnu þegar útfærslan hafi verið ákveðin. Nægur tími sé til að ljúka málinu fyrir þinglok. Geir Haarde vill ekki tjá sig um málið að sinni.

**STJÓRN MÁL** Formenn stjórnarflokka-  
anna tveggja, Geir Haarde og Jón  
Sigurðsson, ræða auðlindamálið á  
fundi sínum í dag.

„Við erum í vinsamlegum, mál-  
efnalegum viðræðum við sam-  
starfsmenn okkar í ríkisstjórninni  
og erum að vinna að sameiginlegri  
lausn,” segir Jón Sigurðsson, iðn-  
aðarráðherra og formaður Fram-  
sóknarflokksins.

Jón bendir á að breytingar á  
stjórnarskrá séu ávallt síðasta  
verk þings. Breytingar á stjórnar-  
skránni til að koma þar inn nýju  
auðlindaákvæði sé vel hægt að  
gera áður en núverandi þingi verði  
slitið. „Það eru tvær vikur fram  
undan. Þess vegna teljum við að  
það sé nægur tími til þess að fjalla



GEIR H. HAARDE JÓN SIGURÐSSON

um þetta mál og ljúka því,” segir  
hann.

Að sögn Jóns hefur orðalag nýs  
ákvæðis um auðlindirnar í raun  
legið fyrir frá því að hin þverpólit-  
íska auðlindanefnd skilaði sinni  
álitgerð í september árið 2000.

„Síðan hefur komið til álita að

gera einhverjar orðalagsbreyting-  
ar eða kveða skýrt á um það í  
greinargerð að þessi stjórnarskrár-  
breyting styrki og staðfesti  
fiskveiðistjórnunarkerfið en  
vefengi það ekki,” segir Jón, sem  
kveðst telja unnt að ljúka þessari  
vinnu á mjög stuttum tíma. Að því  
sé nú einmitt unnið.

„Það þarf ekki nema tiltölulega  
litla vinnu við textana sjálfa þegar  
menn hafa fundið endanlega  
útfærslu,” segir Jón.

Ragnheiður E. Árnadóttir,  
aðstoðarkona Geirs Haarde, for-  
sætisráðherra og formanns Sjálf-  
stæðisflokksins, sagði í gærkvöld  
að Geir vildi ekki tjá sig um þetta  
mál að sinni.

Ragnheiður staðfesti að Geir

myndi í dag hitta Jón Sigurðsson á  
fundi sem ákveðinn hefði verið  
fyrir helgi. Til umræðu á þeim  
fundi yrði meðal annars auðlinda-  
málið.

Stjórnarskrárnefnd lauk störf-  
um í febrúar án þess að auðlinda-  
ákvæðið væri afgreitt þaðan. Jón  
Kristjánsson, formaður stjórnar-  
skrárnefndar, segir að vegna  
meiningarmunar í nefndinni hafi  
hann ekki látið reyna á afstöðuna  
til auðlindaákvæðisins þar. Fram-  
sóknarmenn leggi hins vegar  
mikla áherslu á málið. „Það er ansi  
mikill þungi hjá okkur að menn  
standi við það ákvæði sem er í  
stjórnarsáttmálanum. Núna er  
þetta í raun í höndum Geirs og  
Jóns,” segir Jón.

- gar



VERKIÐ SÝNT Háar fjárhæðir voru reiddar fram fyrir listaverk sem boðin voru upp fyrir fullum Súlnasal í gærkvöldi. FRÉTTABLAÐIÐ/HEIDA

Metaðsókn á listaverkauppboði Gallerí Foldar í Súlnasal Hótel Sögu í gærkvöldi:

## Vatnslitamynd eftir Ásgrím á metfé

**LISTAVERKAMARKAÐUR** Vatnslitamynd  
af Rangárvöllum eftir Ásgrím  
Jónsson var slegin á 8,9 milljónir  
króna á listaverkauppboði Gallerí  
Foldar í gærkvöldi. Þetta er eitt  
hæsta verð sem greitt hefur verið  
fyrir vatnslitamynd eftir Ásgrím.  
Myndin, sem er 37x59 sentimetrar,  
var máluð 1911.

Metaðsókn var að uppboðinu og  
fjöldi listmuna boðinn upp, meðal  
annars eftir Guðmund frá Miðdal.  
Leirmyndir eftir hann seldust háu  
verði en virði þeirra hefur marg-  
faldast á fáum misserum. Þá fór  
smámynd eftir Jón Helgason bisk-  
up frá árinu 1907 á rúma hálfa  
milljón. Þegar Fréttablaðið fór í

prentun átti enn eftir að bjóða upp  
um tuttugu myndir - þær sem tal-  
dar voru verðmætastar. Meðal  
þeirra voru veigamikil olíumál-  
verk eftir Þorvald Skúlason,  
Ásgrím Jónsson, Þórarín B. Þor-  
láksson og fleiri. Flest benti til að  
uppboðið skilaði verulega háum  
sölutölum á lokasprenntinum. - pbb

Viðutan arkitekt í Hveragerði:

## Gleymdi að rukka fyrir skólabyggingu

**SVEITARSTJÓRNIR** Arkitekt við  
Grunnskóla Hveragerðis  
gleymdi að rukka bæinn um  
greiðslur fyrir vinnu sína. Á  
síðasta bæjarráðsfunni var lagt  
fram yfirlit frá arkitektinum  
yfir vinnu hans vegna grunn-  
skólans á árunum 1981 til 2005.  
Fyrst nú sendi arkitektinn  
reikning vegna vinnu við  
breytingar og hönnun síðari  
áfangar skólans sem hófst 2001.

„Bæjarráð lýsir yfir furðu  
sinni á því hvers vegna  
reikningar hafa ekki borist fyrr  
en nú en viðurkennir um leið að  
engar greiðslur hafa verið  
inntar af hendi til arkitekts  
vegna umræddrar hönnunar,”  
segir í bókun bæjarráðsins. - gar

**Softub**  
Snjallasti potturinn  
á markaðnum?

Vortilboð  
JÓN BERGSSON EHF.  
Kletthálsi 15 110 Rvk S: 588 8886  
www.JonBergsson.is

**STÓRI**  
BÓKAMARKAÐURINN  
Perluinni 1. - 11. mars  
OPIÐ ALLA DAGA FRÁ KL. 10-18

Þú finnur alltaf  
réttu bókina!

HEMINGURINN BURT!  
VERÐ-  
HRUN!  
LEKKUN VSK

Ráðstefna  
föstudaginn 9. mars:

## Samskipti fjárfesta og frumkvöðla

Upplýsingar, dagskrá  
og skráning  
á [www.si.is](http://www.si.is)

SI Samtök iðnaðarins  
SIS Samtök listernáttúru-  
líftæknifyrirtækja  
SIU Samtök uppbygginga-  
tæknifyrirtækja

TÖKNI OG VIL  
2007  
Samtök spráða-  
fyrirtækja



## SPURNING DAGSINS



Elly, var ekki grátlegt að þurfa að senda Alan heim?

„Það þarf meira til að græta okkur kerlingarnar en að vísa einum keppenda úr keppni.“

Elly, Elinborg Halldórsdóttir, er einn þriggja dómara og lífsstjóra í X-Faktor. Á föstudagskvöld réði hún úrslitum um það að Alan úr liði Einars Bárðarsonar féll úr keppni. Einar táknaði við tíðindin.

Maður á fimmtugsaldri sem fannst meðvitundarlaus og alblóðugur í Kópavogi:

## Ofkólnun varð honum til lífs

**LÖGREGLUMÁL** Karlmanni á fimmtugsaldri sem fannst liggjandi meðvitundarlaus og alblóðugur við Bæjarlind í Kópavogi á laugardagsmorgun varð það sennilega til lífs að líkamshiti hans fór niður í 26 gráður. Að sögn lögreglu hlaut maðurinn alvarlegan áverka á hnakka og missti mikið blóð. Töluvert frost var þessa nótt og hæðði það verulega á líkamsstarfsemi mannsins.

Maðurinn var yfirheyrður af lögreglu um helgina. Hann minnst þess ekki að ráðist hafi verið á sig.

Ómar Smári Ármannsson aðstoðaryfirlögsluþjónn segir



**BÆJARLIND** Maðurinn fannst liggjandi meðvitundarlaus í blóði sínu snemma á laugardagsmorgun. Ekki liggur fyrir hvað kom fyrir hann.

áverkann mögulega hafa getað orsakast af falli enda hafi verið töluvert hálfvæði sem

maðurinn fannst. Þó er enn verið að rannsaka hvornig maðurinn slasaðist og vitni sem voru á skemmtistaðnum hafa verið yfirheyrð. Ekki er búið að útlöka að áverkinn sé af mannavöldum.

Maðurinn var á leiðinni heim til sín af skemmtistaðnum Players þegar atvikið átti sér stað. Gangandi vegfarandi varð hans var um níuleytið á laugardagsmorgun en hann hafði þá legið meðvitundarlaus í einhverja klukkutíma. Maðurinn komst til meðvitundar síðdegis á laugardag og er ástand hans stöðugt að sögn lækis.

- þsj

Bresk mannréttindapeningnefnd:

## Gagnrýnir um-deilda heimild

**LONDON, AP** Bresk þingnefnd telur valdheimild sem gerir yfirvöldum kleift að halda grunuðum hryðjuverkamönnum án ákæru stríða gegn mannréttindalögum.

Heimildin, sem er háð árlegri endurnýjun þingsins, var sett árið 2005. Hefur hún verið harðlega gagnrýnd af stjórnanráðgjöfnum en innanríkisráðherra Bretlands, John Reid, segir hana nauðsynlega til að fást við grunaða hryðjuverkamenn sem ekki sé hægt að ákæra eða flytja úr landi.

Nefndin hvetur til að auðveldað verði að ákæra til dæmis með að leyfa að upptökur úr símhlerunum við réttarhöld.

- sdg

Umferðarslys í Hörgárdal:

## Karlmaður á fertugsaldri lést

**SLYS** Karlmaður á fertugsaldri lést þegar bifreið hans valt út fyrir veginn í Hörgárdal skammt sunnan við bæinn Krossastaði um miðnætti á laugardagskvöld.

Vegfarandi kom að slyssaðnum og gerði lögreglunni á Akureyri viðvart. Maðurinn var látinn þegar hana bar að garði. Hann var einn í bifreiðinni.

Töluvert hálfvæði var á þessum slóðum þegar slysið varð og að sögn lögreglu er talið að maðurinn hafi misst stjórn á bifreiðinni vegna hennar. Þetta er fyrsta bana-slysið í umferðinni á þessu ári. - þsj

Yfirmaður lamdi starfsmann:

## Var sendur í afplánun í gær

**LÖGREGLUMÁL** Eigandi verktakafyrirtækis hefur verið sendur í fangelsisafplánun vegna tveggja útistandandi dóma eftir að hafa gengið í skrokk á pólskum starfsmanni sínum aðfaranótt sunnudags. Hann hlaut síðast tólf mánaða fangelsisdóm í Hæstarétti fyrir kynferðisbrot.

Í fréttum Stöðvar tvö í gær lýsti verkamaðurinn því að hann hefði lagt sig í bifreið fyrirtækisins eftir samkvæmi á þess vegum. Hann vaknaði við það að yfirmaður hans dró hann út úr bifreiðinni og hóf að sparka í hann og kýla í andlit. Hann sér ekkert með öðru auganu eftir árásina og sauma þurfti nokkur spor í augabrún og enni.

- þsj

### BANDARÍKIN

#### Giuliani með mest fylgi

Rudy Giuliani, fyrrverandi borgarstjóri í New York, hefur mest fylgi þeirra sem sækjast eftir að verða forsetaefni Repúblikanaflokksins, samkvæmt könnun Newsweek. Fylgið við Giuliani hefur aukist síðan í janúar.

# Mýrargötustokkur grundvöllur byggðar

Mýrargötustokkur er grundvöllur uppbyggingar byggðar í og við Örfirisey, segja Dagur B. Eggertsson og Björn Ingi Hrafnsson. Stokkurinn er ekki í fyrri hluta nýframlagðrar samgönguáætlunar og því er uppbygging ekki á dagskrá á næstunni.

**SKIPULAGSMÁL** Íbúðarbyggð í Örfirisey og nágrenni verður ekki byggð upp á þeim tíma sem stefnt er að, ef nýframlögð samgönguáætlun stendur óbreytt. Þetta segja Björn Ingi Hrafnsson, formaður borgarráðs og stýrihóps sem skoðar nú möguleikann á uppbyggingu íbúðarbyggðar í Örfirisey og nágrenni, og Dagur B. Eggertsson. Í stýrihópnum eru auk Björns Inga, Gísli Marteinn Baldursson, Hanna Birna Kristjánsdóttir, Dagur B. Eggertsson og Árni Þór Sigurðsson.

Eins og greint var frá í Fréttablaðinu á miðvikudaginn síðastliðinn hefur stjórn Faxaflóahafna vísað tillögu Björgunar hf. og Bygg hf., um uppbyggingu byggðar á 108 hektara landfyllingu, til stýrihópsins fyrrnefnda til frekari umfjöllunar.

Björn Ingi segir engan vafa leika á því að ef uppbygging samgöngumannvirkja verði með þeim hætti sem boðað er í nýútkominni samgönguáætlun muni það hafa hamlandi áhrif á vinnu við skipulag byggðar í Örfirisey og hennar nágrenni. „Það er mat allra sem koma að málefnum borgarinnar að það verði að koma til samgöngumannvirkja, til dæmis Mýrargötustokkur, svo hægt sé að byggja upp byggð á þeim tíma sem við stefnum að. Því hefur verið komið á framfæri og það mál er í þinglegri meðferð. Ég bind vonir við að náum ásættanlegri lendingu í málinu.“

Dagur B. Eggertsson segir öll uppbyggingaráform vera í uppnámi. „Það er ekki lagt til fjár-



**ÖRFIRISEY** Stefnt er að uppbyggingu byggðar í Örfirisey. Flýta þarf uppbyggingu samgöngumannvirkja á svæðinu ef uppbygging íbúðarbyggðar á að ganga vel, segja borgarfulltrúar.

FRÉTTABLAÐIÐ/HARPA



**STURLA BÖÐVARSSON**

[mati á skipulagstillögum og öðrum málum er viðkoma uppbyggingu í Örfirisey], að minnsta kosti á meðan þessi samgönguáform eru ekki uppi á borðinu.“

Sturla Böðvarsson samgönguráðherra segir samgöngubætur við Mýrargötu vera inni í öðru

magn fyrir Mýrargötustokkinn í samgönguáætluninni og það setur öll uppbyggingaráform í uppnám. Ég reikna með því að við getum unnið að þessu verkefni í rölegheitum

tímabili samgönguáætlunar. „Við höfum gert ráð fyrir því að Vegagerðin gangi til samninga við borgaryfirvöld. Það er enn unnið að því að finna bestu tæknilausnina á þessum málum. Ég veit ekki betur en að það sé fullur skilningur á því að þessi mál, það er skipulagið og tæknilegar útfærslur, þurfi að vinna betur.“

Áhugi fjárfesta á svæðinu, þar sem meirihluti Sjálfstæðisflokks og Framsóknarflokks í Reykjavík ætlar sér að byggja upp íbúðarbyggð, er gríðarlegur að sögn Björns Inga. Þannig hefur fjárfestingarfélagið Lindberg hf. keypt húsnæði í Örfirisey fyrir um þrjá milljarða á undanföllum mánuðum.

magnush@frettabladid.is

Norskur morðingi:

## Tekinn með lík í skottinu

**NOREGUR** Norskur karlmaður, Quang Minh Pham, var handtekinn um helgina grunaður um að hafa myrt 31 árs gamlan mann en lík hans fannst í skottinu á bíl Pham á laugardaginn.

Pham, sem er 34 ára gamall, var árið 1999 dæmdur í 21 árs fangelsi fyrir manndráp. Hann var í leyfi frá fangelsinu þegar líkið fannst í bíl hans á hraðbraut í grennd við Larvik.

- þo

Alvarlegt slys við Hvolsvöll:

## TF-Líf sótti slasaðan mann

**SLYS** Karlmaður á fimmtugsaldri var fluttur mikið slasaður með þyrlu Landhelgisgæslunnar TF-Líf á slyssadeild Landspítalans í gær eftir að fólksbifreið sem hann ók lenti framan á sjúkrahúsi á Suðurlandsvegi síðdegis í gær.

Að sögn lögreglu eru tildrög slyssins enn í rannsókn en ljóst þykir að fólksbifreiðinni hafi verið ekið yfir á öfugan vegarhelming á Suðurlandsveginum rétt vestan við Hvolsvöll með fyrrgreindum afleiðingum.

Annar sjúkraflutningamaðurinn hlaut minniháttar meiðsl en félagi hans og sjúklingar sem voru í sjúkrahúsi síðdegis í gær.

- þsj

### INDLAND

#### Lögleiðing kynlífsiðnaðar

Á 50.000 manna ráðstefnu fólks sem starfar við kynlífsiðnað í Indlandi var þess krafist að störf þeirra yrðu gerð lögleg á sama hátt og störf leikara og tónlistarmanna. Voru þessi störf lögð að jöfnu þar sem öll tilheyrðu þau afþreyingariðnaði. Yfirvöld eru ósammála þeirri skilgreiningu.

Stjórnmalasamtök eldri borgara og öryrkja stofnuð:

## Bjóða fram í öllum kjördæmum

**STJÓRN MÁL** Stjórnmalasamtök eldri borgara og öryrkja voru formlega stofnuð í gær á opnum fundi á Grand hóteli. Baráttusamtök eldri borgara og öryrkja höfðu boðað til fundarins og var tillaga um stofnun stjórnmalasamtaka samþykkt einhljóða.

Arndís H. Björnsdóttir, formaður Baráttusamtaka eldri borgara og öryrkja, var kjörin formaður hins nýja stjórnmalaflokks. Hún segir að mikil samstaða hafi verið á fundinum og nokkur hundruð manns séu nú þegar komnir á skrá samtakanna.

„Þetta er framboð sem á erindi við alla og fólk á öllum aldri hefur lýst yfir stuðningi við okkur,“ segir Arndís, sem fullyrðir jafnframt að aðrir stjórnmalaflokkar hafi reynt að standa í vegi fyrir framboðinu.

Málefni aldraðra og öryrkja



**NÝR STJÓRN MÁLAFLOKKUR** Fjölmargir mættu á fundinn á Grand Hótel þar sem hin nýju stjórnmalasamtök voru stofnuð.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIDA

verða í brennidepli en að sögn Arndísar mun flokkurinn einnig láta til sín taka á öðrum sviðum. „Við erum með stefnu í öllum málaflokkum og einbeitem okkur sérstaklega að ójöfnuðinum í samfélaginu,“ segir Arndís.

Flokkurinn hyggst bjóða fram í öllum kjördæmum og munu aldradóir og öryrkjar skipta kjördæmunum á milli sín. Nafn flokksins verður gert opinbert síðar í vikunni og þá kemur einnig í ljós hverjir leiða lista flokksins.

- þo

### BÍLL DAGSINS

#### NISSAN NAVARA 35"

Nýskr. 08.06 - Sjálfskiptur - Ekkinn 5 þús. km. - Allt að 100% lán.



Ingvar Helgason

NOTAÐIR BÍLAR

Opíð: Alla virka daga kl. 9:00-18:00 og laugardaga kl. 12:00-16:00. Sími: 525 8020.





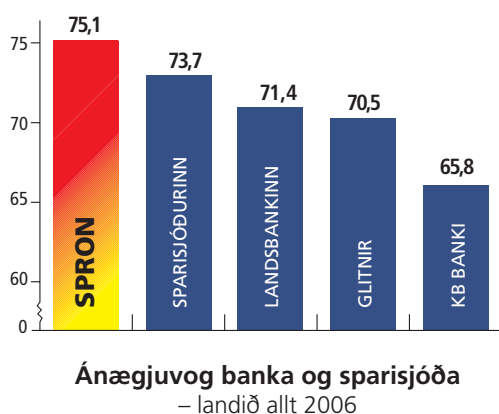
Íslenska ánægjuvugin 2006

# Ánægðustu viðskiptavinir landsins eru hjá SPRON!

Samkvæmt mælingu Íslensku ánægjuvogarinnar 2006 eru viðskiptavinir **SPRON** ánægðastir allra viðskiptavina banka og sparisjóða – ekki bara á höfuðborgarsvæðinu heldur á landinu öllu!

Við erum stolt og þakklát fyrir þessa viðurkenningu viðskiptavina okkar og er hún okkur mikil hvatning til að halda áfram á sömu braut.

Komdu í hóp landsins ánægðustu viðskiptavina!



GJALDMIÐLAR	KAUP	SALA
Bandaríkjadalur	66,76	67,08
Sterlingspund	130,26	130,9
Evra	87,84	88,34
Dönsk króna	11,79	11,858
Norsk króna	10,825	10,889
Sænsk króna	9,453	9,509
Japanskt jen	0,5678	0,5712

SDR 100,38 100,98

GENGISVÍSITALA KRÓNUNNAR  
120,2721

HEIMILD: Seðlabanki Íslands

Bændur þakka mikinn stuðning í skoðanakönnun og segja hann áminningu fyrir óvildarmenn landbúnaðar:

# Langflestir segja landbúnað skipta máli

**LANDBÚNAÐUR** Samkvæmt nýrri skoðanakönnun telja 94 prósent Íslendinga að það skipti máli að landbúnaður verði stundaður til framtíðar á Íslandi.

„Ég átti von á að stuðningurinn væri umtalsverður en þessi gríðarlega sterka staða bænda er afgerandi – þrátt fyrir sífellda orrahríð,“ sagði Haraldur Benediktsson, formaður Bændasamtaka Íslands, þegar hann kynnti niðurstöður könnunarinnar á Búnaðarþingi í Reykjavík í gær. Könnunin var gerð fyrir Bændasamtökin af Capacent/Gallup.

„Svar fólksins í landinu er svo eindregið að við hljótum að fyllast þakklæti,“ sagði Haraldur, sem taldi þessa niðurstöðu vera þeim „áminningu sem hæst tala óabyrgt og af vanþekkingu,“ og að þeir ættu að endurskoða sinn málflutning.

Þá kom fram í könnuninni að áttatíu prósent

þeirra sem svörðu telja mikilvægt að Íslendingar verði ekki öðrum háðir með landbúnaðarvörur sem þeir geta framleitt hér á landi. Haraldur sagði greinilegt að fólk vildi ekki að íslenskri framleiðslu væri fórnad. „Íslendingar vita að matvælaöryggi þjóðarinnar er lagt að veði,“ sagði hann. „Svarendur segja okkur bændum að halda áfram á sömu braut. Ekki gefast upp gegn þeim sem vilja koma landbúnaðinum á kné.“

Haraldur ítrekaði að niðurstöðurnar væru „umhugsunarefni fyrir þá sem árum saman hafa alið á óvild í garð landbúnaðar og bændastéttar“.

- gar

**FRÁ BÚNAÐARÞINGI** Ólafur Ragnar Grímsson, forseti Íslands, var við setningu þingsins í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/HEIDA



## Ummæli um kynlífsþrælkun: Stendur við afsökunarbeiðni

**JAPAN, AP** Afsökunarbeiðni japanskra stjórnvalda til kvenna

sem þvingaðar voru til kynlífs með japönskum hermönnum fyrir áratugum stendur.

Forsætisráðherra Japans, Shinzo Abe, sagði í síðustu viku að engar sannanir lægju fyrir um að konurnar hefðu verið neyddar til starfa í vændishúsum.

Reiðialda braust út vegna þeirra ummæla forsætisráðherrans.

Árið 1993 báðu japönsk stjórnvöld fórnarlömb kynlífsþrælkunarinnar afsökunar en afsökunarbeiðnin var ekki staðfest af þinginu eins og krafist var.

## Ómar Ragnarsson ætlar fram: Nýja framboðið enn í mótun

**STJÓRNMÁL** Ómar Ragnarsson segir vel ganga að koma á

koppinn nýju framboði fólks úr Framtíðarlandinu og fylgismönnum Margrétar Sverrisdóttur „Nöfn Margrétar, mitt og Jakobs Frímanns Magnússonar hafa verið nefnd en það er miklu fleira fólk sem vill ekki láta nafn síns getið á þessu stigi sem kemur að því að bræða þetta saman.“

Unnið er að mótun málefna og fylgismanna leitað. Ómar segir ekkert liggja fyrir um nafn framboðsins en frekari tíðinda sé að vænta eftir um tíu daga.

# Telur að Siv eigi að segja af sér embætti

Sigurður Kári Kristjánsson segist vera á þeirri skoðun að Siv Friðleifsdóttir eigi að segja af sér vegna hótana hennar um stjórnarslit. Fleiri innan Sjálfstæðisflokksins óánægðir með ummæli hennar. Siv vill sjálf ekki tjá sig um málið.

**STJÓRNMÁL** Sigurður Kári Kristjánsson, þingmaður Sjálfstæðisflokksins, telur að Siv Friðleifsdóttir, heilbrigðis- og tryggingamálaráðherra, eigi að segja af sér vegna ummæla sem hún lét falla á flokksþingi Framsóknarflokksins á föstudag. Þar sagði Siv að ríkisstjórnin gæti átt erfitt með að lifa af ef ekki næðist samkomulag um að binda auðlindaákvæði í stjórnarskrá.

Að sögn Sigurðar Kára er það mjög alvarlegt af ráðherra að láta slík ummæli falla tíu dögum fyrir þinglok. „Ég veit ekki hvort þetta helgist af einhverjum taugatitringi innan Framsóknarflokksins eða dómgreindarleysi af hennar hálfu en það er augljóst mál að ráðherra í ríkisstjórn sem er með svona hótanir eða uppstillingar í garð samstarfsflokks síns, hann verður að bera ábyrgð á þeim.“

Hann segir það ekki skipta máli hvort ummælin lýsi einungis hennar persónulegu skoðun. „Ef hún hefur meint það sem hún sagði

Ég sé ekki ástæðu til þess að tjá mig um þetta að svo komnu máli.

**SIV FRÍÐLEIFSDÓTTIR** HEILBRIGÐIS- OG TRYGGINGAMÁLARÁÐHERRA

og nýtur stuðnings Framsóknarflokksins í því þá er það mjög alvarlegt mál fyrir stjórnarsamstarfið. Það er sömuleiðis mjög alvarlegt ef þetta er einungis hennar persónulega skoðun. Þá á



**SIGURÐUR KÁRI KRISTJÁNSSON** Segir það alvarlegt mál fyrir stjórnarsamstarfið ef Framsóknarflokkurinn styðji ummæli Sivjar. Ef ummælin séu einungis hennar persónulega skoðun eigi hún ekki heima í ríkisstjórninni.



**SIV FRÍÐLEIFSDÓTTIR** Heilbrigðis- og tryggingamálaráðherra.



**ARNBJÖRG SVEINSSDÓTTIR** Þingflokksformaður Sjálfstæðisflokksins.

hún ekkert heima í þessari ríkisstjórn.

Sigurður Kári segist vita til þess að fleiri innan Sjálfstæðisflokksins séu á sömu skoðun og hann. „Ég veit um fleiri sem eru mjög óánægðir með þessu ummæli Sivjar og ég vona að hún dragi þau til baka. Ég er viss um að í öðrum löndum þá yrði fast sótt að ráðherra að segja af sér eftir að hann hefði haft uppi slík ummæli um sína samstarfsmenn.“

Siv Friðleifsdóttir vildi ekki svara því hvort hún myndi hugleidda afsögn né hvort hún myndi

huga að draga ummæli sín til baka. „Ég sé ekki ástæðu til þess að tjá mig um þetta að svo komnu máli.“

Arnbjörg Sveinssdóttir, þingflokksformaður Sjálfstæðisflokksins, segir þetta vera persónulega skoðun Sigurðar Kára og ekkert meira um það að segja. „Hann segir þetta og það því örugglega hans persónulega skoðun. Þessi umræða hefur verið dálítið út og suður fyrir mína parta og engin ástæða til þess að hrapa að einhverjum ályktunum á hvorn veginn sem er.“

thordur@frettabladid.is

## Könnun Capacent fyrir Alcan: Greina ekki frá niðurstöðunni

**STÓRIÐJA** Alcan ætlar ekki að opinbera niðurstöður könnunar sem Capacent Gallup gerði í febrúar á viðhorfi Hafnfirðinga til stækkunar álversins í Straumsvík.

Hrannar Pétursson, upplýsingafulltrúi Alcan, segir að könnunin sé vinnuþagg.

Meirihluti Hafnfirðinga hafnaði stækkun álversins í könnun sem gerð var fyrir Alcan í desember.



**HRANNAR PÉTURSSON**



**IÐNSKÓLINN Í REYKJAVÍK** Miðstjórn Samiðnar vill að samtök launamanna séu höfð með í ráðum við stofnun einkavæðs iðnskóla.

## Einkavæðing Iðnskólans: Samiðn undrast ósamráð

**MEINTAMÁL** Miðstjórn Samiðnar, sambands Iðnfélaga, hefur lýst yfir undrun sinni á því að ekki hafi verið rætt við samtök launamanna þegar leitað var eftir samstarfi við atvinnulífið við undirbúning stofnunar einkavæðs iðnskóla og sameiningu við Fjöltækniskólann.

Það er skoðun miðstjórnarinnar að til þess að iðnnám sé sem best í takt við atvinnulífið þurfi að vera þrífliða samstarf milli skóla, samtaka launamanna og samtaka atvinnurekenda í hverjum iðngreinaflokki.



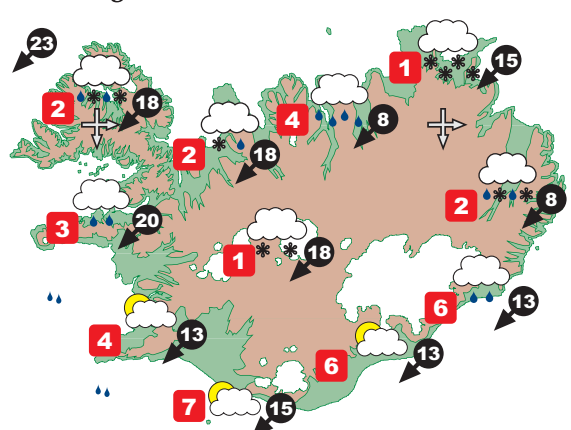
## Einstakt úrval af snyrtivörum fyrir þig

Þú þarft bara að fara á einn stað til að kaupa lyf eða snyrtivörur fyrir þig og þá sem þér þykir vænt um. Þú færð allt sem lætur þér líða vel í Lyf & heilsu Kringlunni.



## VEÐURSPÁ

um hádegis »



um hádegis »

Kaupmannahöfn	4°C skúrir	London	12°C skúrir	Alicante	22°C léttskýjað
Þórshöfn	7°C skúrir	Paris	13°C hálfskýjað	Mallorca	16°C skýjað
Osíó	1°C snjóél	Frankfurt	11°C rigning	Algarve	18°C léttskýjað
Stokkhólmur	1°C skýjað	Friedrichshafen	6°C skúrir	Krit	16°C heiðskirt
Gautaborg	3°C skýjað	Berlín	10°C skýjað	Las Palmas	21°C heiðskirt

\*Vindhraði er í metrum á sekúndu.



Nú hefur myndast nýr meðbyr í persónulegri fjármálaþjónustu fyrir einstaklinga og fyrirtæki



BYR - sparisjóður | Sími 575 4000 | [www.byr.is](http://www.byr.is)



**KJÖRKASSINN**

Ferð þú til útlanda í sumar?

Já	55,2%
Nei	44,8%

**SPURNING DAGSINS Í DAG?**  
Hefur þú fundið fyrir lækun á matvælavæðing?

Segðu þína skoðun á [visir.is](http://visir.is)

Meint samráð fyrirtækja innan Samtaka ferðaþjónustunnar:

## Rannsakað í minnst hálf tölvaár

**SAMKEPPNI** Forsaga þess að Samkeppniseftirlitið gerði húsleit á föstudaginn hjá Samtökum ferðaþjónustunnar, Ferðaskrifstofu Íslands og Heimsferðum/Terra Nova er minnst sex mánaða löng.

Rannsóknin hófst með ábendingu sem ekki er dagsett í gögnunum þeim sem fylgja úrskurði Héraðsdóms Reykjavíkur um húsleitarheimild.

Á grundvelli þessarar ábendingar kallaði Samkeppniseftirlitið hinn 4. september eftir fundargerðum Samtaka ferðaþjónustunnar allt aftur til ársins 2000. Tveimur vikum síðar senda



**GÖGN BORIN ÚT Í KASSAVÍS** Húsleit Samkeppniseftirlits á föstudaginn var liður í rannsókn sem hefur staðið yfir síðan í septembermánuði síðastliðnum.

Samtökin gögnin á tölvutæku formi til Samkeppniseftirlits.

Að auki er tilgreind í úrskurðinum umfjöllun í DV frá fimmtudeginum 2. febrúar 2006. Hún „stýðji enn fremur að ferðaskrifstofur eigi með sér samráð“.

Þessi gögn telur Samkeppniseftirlit gefa „ríkar ástæður til að ætla að innan ferðaþjónustunnar eigi sér stað viðtækt samráð á ýmsum sölustigum“.

Þau sýni að forsvarsmenn fyrirtækja innan Samtakanna hafi ítrekað rætt saman um verðlagningu og álagningu fyrir þjónustu sína um árabil.

- kóp

## Flugfélag Íslands: Flýgur milli Akureyrar og Keflavíkur

**FERÐAÞJÓNUSTA** Flugfélag Íslands býður í sumar í fyrsta sinn upp á flug milli Akureyrar og Keflavíkur og milli Keflavíkur og Nuuk á Grænlandi.

Haldið var upp á tíu ára afmæli Flugfélags Íslands á laugardag en það varð til með sameiningu innanlandsdeildar Flugleiða og Flugfélags Norðurlands. Farþegar félagsins voru rúmlega 370 þúsund í fyrra. Á þeim tíu árum sem flugfélagið hefur starfað hafa yfir þrjár milljónir farþega flogið með félaginu.

- þo

**PERSÓNUVERND**

**Skoðar kvíðnar stúdíur**  
Persónuvernd hefur veitt Jóhönnu Bernharðsdóttur, lektor við hjúkrunarfræðideild Háskóla Íslands og Reiknistofnun Háskólans, heimild til vinnslu persónuupplýsinga í tengslum við rannsóknina „Sálræn líðan kvenstúdenta við Háskóla Íslands; Tíðni depurðar- og kvíðaeinkenna.“ Heimild Persónuverndar þarf þegar unnið er með persónuupplýsingar á borð við þær sem Jóhanna hyggst nota við rannsókn sína.

**KÍNA**

**Framlög til hermála aukin**  
Kínverski stjórnmálamaðurinn ákveður að auka framlög til hermála um átján prósent. Kínverski herinn, sem er sá stærsti í heimi með 2,3 milljónir hermanna, hefur verið gagnrýndur fyrir að erfitt sé að henda reiður á raunverulegu umfangi hans. Telja bandarísk stjórnmálamaður að framlag kínverskra stjórnmála til hermála sé hugsanlega mun meira en gefið er upp þar sem ekki sé gert grein fyrir vopnakaupum.

# Breyta þarf vinnubrögðum Alþingis

Tæpur þriðjungur þjóðarinnar treystir Alþingi samkvæmt Þjóðarpól Gallup. Traust til þingsins hefur ekki mælst minna síðan mælingar hófust. Þingforseti segir að breyta þurfi vinnubrögðum og setja skýrari ramma um starf Alþingis.

**STJÓRN MÁL** Tuttugu og níu prósent þátttakenda í Þjóðarpól Gallup bera traust til Alþingis. Hlutfallið er fjórtán prósentum lægra en í fyrra og hefur ekki verið jafn lítið síðan kannanir hófust 1993. Sólveig Pétursdóttir, forseti Alþingis, segir að breyta þurfi vinnubrögðum á þingi og minnka málþóf.

Traust til dómskerfisins er 31 prósent samkvæmt könnuninni og lækkar um tólf prósent. Sjöttu prósent sögðust treysta heilbrigðiskerfinu, 78 prósent bera traust til lögreglunnar og 85 prósent treysta Háskóla Íslands.

„Þessar niðurstöður eru mikið áhyggjuefni fyrir þingið,“ segir Sólveig. „Ég held að það þurfi að breyta vinnubrögðum og setja skýrari ramma utan um starfið á þinginu. Það má vera að þessi könnun endurspegli eitthvað hvernig þetta fyrirkomulag hefur verið, langar umræður og jafnvel málþóf.“

Hún segist svo sannarlega vona að Alþingi rétti úr kútnum því þar sé afskaplega mikilvægt starf unnið. „Svo verðum við að hafa í huga að kosningar nálgast og þá er meiri hiti í mönnum.“

„Ég held að það sé vaxandi óánægja með ríkisstjórnina sem fólk tengir við Alþingi,“ segir Óssur Skarphéðinsson, þingflokksformaður Samfylkingar. „Mín skoðun er að minnkandi sjálfstæði Alþingis undir ofurvaldi ráðherraræðisins hafi leitt til þess að fólk hefur ekki sömu trú á sjálfstæði Alþingis og áður.“

Niðurstöður könnunarinnar koma Ragnari Arnalds, fyrrum þingmanni Alþýðubandalags, á óvart.

„Augljóslega er eitthvað að, en hver skýringin er get ég ekkert



**ÞINGSETNING** Doktor í stjórnmálafræði segir traust til stofnana á borð við þing og dómstóla fara almennt dvinandi á Vesturlöndunum. Þetta sé líklegast vegna þess að breyttur lífsstíll og gagnrýni hugsun fái fólk til þess að draga valdið meira í efa en áður.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



**STEFÁNÍA ÓSKARSDÓTTIR**

**ÓSSUR SKARPHÉÐINSSON**

**RAGNAR ARNALDS**

**SÓLVEIG PÉTURSDÓTTIR**

sagt um að svo stöddu. Þetta er ótvírætt áhyggju- og umhugsunarefni.“

Stefanía Óskarsdóttir stjórnmálafræðingur segir erfitt að segja til um hvað valdi niðurstöðunnar en bendir á að traust til stofnana á borð við þing og dómstóla fari almennt dvinandi á Vestur-

löndum. Lífsstílsbreytingar og gagnrýnin hugsun fái fólk oft til að efast um valdið.

„Síðan hefur málþófið um RÚV ohf. kannski haft áhrif á einhverja. Pólitísk umræða hefur verið mjög óvæginn nú rétt fyrir kosningar, og eitthvað hlaut að gefa eftir.“

salvar@frettabladid.is

**SKRÁNING VÍXLA Í KAUPHÖLL ÍSLANDS**

Kaupþing banki hf., kt. 560882-0419, hefur birt lýsingar vegna skráningar víxla bankans í Kauphöll Íslands hf., fyrir árið 2007. Víxlarnir verða skráðir mánudaginn 5. mars 2007. Hver víxlaflokkur er að hámarki 10.000.000.000 kr. Einingar víxlanna eru 5.000.000 kr. Heildarupphæð útgáfunnar er 120.000.000.000 kr.

Auðkenni	Skráningardagur	Gjaldlagi
KAUP 07 0115	9. október 2006	15. janúar 2007
KAUP 07 0215	9. október 2006	15. febrúar 2007
KAUP 07 0315	9. október 2006	15. mars 2007
KAUP 07 0416	5. mars 2007	16. apríl 2007
KAUP 07 0515	5. mars 2007	15. maí 2007
KAUP 07 0615	5. mars 2007	15. júní 2007
KAUP 07 0716	5. mars 2007	16. júlí 2007
KAUP 07 0815	5. mars 2007	15. ágúst 2007
KAUP 07 0914	5. mars 2007	14. september 2007
KAUP 07 1015	5. mars 2007	15. október 2007
KAUP 07 1115	5. mars 2007	15. nóvember 2007
KAUP 07 1214	5. mars 2007	14. desember 2007

Víxlarnir eru vaxtalausir og óverðtryggðir. Lýsingar og þau gögn sem vitnað er til í þeim er hægt að nálgast hjá Kaupþingi banka hf., Borgartúni 19, 105 Reykjavík. Lýsingar er einnig hægt að nálgast á heimasíðu Kaupþings banka hf. [www.kaupthing.com](http://www.kaupthing.com) og vef Kauphallar Íslands hf. [news.icex.is](http://news.icex.is).

Umsjónaraðili skráningar í Kauphöll Íslands er Kaupþing banki hf.

Reykjavík, 5. mars 2007



Í fyrsta sinn í sögu Eistlands halda stjórnarflokkar meirihluta eftir kosningar:

## Ríkisstjórn Eistlands hélt velli

**EISTLAND. AP** Eftir að meirihluti atkvæða hafði verið talinn sýndu tölur að ríkisstjórn Eistland hélt velli í þingkosningunum sem fóru fram í gær. Er það í fyrsta skipti eftir að landið varð aðili að Evrópusambandinu sem sitjandi ríkisstjórn heldur meirihluta eftir kosningar.

Umbótaflokkurinn, sem er miðhægri flokkur, og Miðjuflokkurinn, sem hallast til vinstri, mynda samsteypustjórn. Þegar að 60 prósent atkvæða höfðu verið talin var Umbótaflokkurinn með tæp 27 prósent atkvæða og Miðjuflokkurinn með tæplega 23 prósent.

Stjórnmálaskýrendur sögðu



**ATKVÆÐI GREITT** Ríkisstjórnir Eistlands hafa verið skammlifar frá því að landið fékk sjálfstæði árið 1991.

NORDICPHOTOS/AFP

meginspurninguna í þessum kosningum snúast um hvor flokksleiðtogi muni verða næsti forsætisráðherra Eistlands og einnig hvort

að þeir myndu þurfa að leita til þriðja flokksins til að mynda meirihluta í þinginu. Þeir hafa stjórnað undanfarið kjörtímabil með stuðningi lítills landbúnaðarflokks.

Talið er að kjörsókn hefði verið rúm 60 prósent en fyrirfram var aðeins var búist við að helmingur af þeim 895.000 Eistlendingum sem eru á kjörskrá myndu kjósa. Hægt var að kjósa á internetinu í fyrsta sinn og lýstu sumir yfir áhyggjum með að þessi aðferð byði upp á svik og kosningasvindl. Yfirvöld sögðu áhyggjur óþarfar og þessi aðferð hefði sannað gildi sitt í sveitastjórnarkosningum árið 2005.

- sdg



# ALLAN ÁRSINS HRING EF ÞÚ VILT...



*Það er stutt í hús á Spáni*

## ... SÉRSTAKLEGA ÞEGAR ÞÚ ÁTT DRAUMAHÚSNÆÐIÐ Á SPÁNI.

Við hjá Perla Investments höfum farsælega séð um að gera þennan draum að veruleika fyrir Íslendinga í tíu ár. Íslenskur löggiltur fasteignasali og íslenskt fagfólk leiðir þig áfram áreynslulaust, alla leið. Að eignast hús á Spáni er einfalt og öruggt með Perla Investments.

### Við þjónustum þig á alla lund, við meðal annars:

- Útvegum þér allt að 100% lán á bestu mögulegu kjörum
- Veitum bankaábyrgðir á greiðslur
- Þjódum þér upp á kynnisferðir til Spánar
- Sjáum um útleigu á húsnæðinu fyrir þig, auk alhliða fasteignaþjónustu: Viðhald – öryggi – tryggingar



## VEISTU SVARID?



1. Í hvaða hverfi Kaupmanna-hafnar hafa verið hvað mestar óeirðir undanfarna daga?
2. Hvaða samtök hlutu bjart-sýnisverðlaun Framsóknar-flokksins á landsþingi hans?
3. Hvaða hópur hannar búningana fyrir nýjasta plötu-umslag Bjarkar?

SVÖRIN ERU Á SÍÐU 30

Nýtt hlutfélag um framleiðslu jurtaolíu úr kanadísku kanólafræi á Akureyri:

## Fiskiskip brenni jurtaolíu

**RANNSÓKNIR** Hagkvæmni framleiðslu jurtaolíu úr kanadísku kanólafræi á Akureyri er nú til athugunar. Hlutfélagið ORKEY hefur verið stofnað utan um verkefnið og er kannað hvort framleiðslan geti farið fram í gömlu Krossanesverksmiðjunni við Akureyri.

Slík jurtaolía er vistvænn orkugjafi sem má brenna í stað svartolíu í skipum.

Kanadískir aðilar komu til Akureyrar síðastliðið haust og könnuðu möguleika á að Akureyrarhöfn yrði umskipunarhöfn fyrir útflutningsvörur þeirra, meðal annars kanólafræja sem flutt eru frá Kanada til meginlands Evrópu og notað þar til framleiðslu jurtaolíu. Í framhaldi af heimsókninni kviknaði sú hugmynd að



**Í HÖFN** Fjórðungur fiskiskipaflorens brennir svartolíu og brensla jurtaolíu er því mikilvæg í takmörkun á útblástursmengun.

FRÉTTABLAÐIÐ/HARI

framleiða olíu úr slíku fræi hér á landi og hafði mennta- og rannsóknaklasi Vaxtarsamnings Eyjafjarðar, ásamt Atvinnuþróunarfélagi Eyjafjarðar og Akureyrarhöfn, forgöngu um að hagkvæmniathugun var gerð. Hefur hún nú leitt til stofnunar undirbúningsfélags.

Mikill ávinningur er fólgin í því fyrir sjávarútveginn að þróa vistvænni orkugjafa en svartolíuna, sem um fjórðungur flotans brennir í dag. Jurtaolían er vistvæn olía og getur þannig orðið mikilvægur

hlekkuur í takmörkun á útblástursmengun flotans. Íslensk fiskiskip brenna nú um 60.000 tonn af svartolíu árlega en um þrefalt meira magni af díselolíu.

- shá

Starf forstjóra Strætó bs:

## Yfir fimmtíu sóttu um

**ATVINNUMÁL** Yfir fimmtíu umsóknir bárust um starf framkvæmdastjóra Strætó bs en starfið var auglýst laust til umsóknar eftir að Ásgeir Eiríksson ákvað að láta af því í byrjun síðasta mánaðar.

Þorbjörg Helga Vigfúsdóttir, fulltrúi Reykjavíkur í stjórn Strætó bs., segir að í síðustu viku hafi verið rætt við hluta umsækjenda og viðtölum verði framhaldið í þessari viku.

Vonir standi til að hægt verði að ganga frá og tilkynna um ráðningu nýs framkvæmdastjóra eftir um það bil tvær vikur.

- kdk



**GRAND PRINCESS** Sífellt stærri skemmtiferðaskip koma til landsins.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

## Skemmtiferðaskip á Íslandi: Kanna þörfina

**SAMGÖNGUMÁL** Starfshópur, sem á að skilgreina þarfir á uppbyggingu hafna og þjónustu við skemmtiferðaskip, hefur verið skipaður.

Um áttatíu skemmtiferðaskip komu til landsins á síðasta ári, með samtals 55 þúsund farþega. Talið er að tekjur vegna hafna- og vitagjalda nemi um 130-150 milljónum króna og að farþegarnir eyði 500 milljónum í vörur og þjónustu í landi.

- shá

Sérfræðingur Landhelgisgæslunnar fer til starfa hjá Sameinuðu þjóðunum:

## Ísland framarlega í fjareftirliti

**LANDHELGISGÆSLAN** Gylfi Geirsson, starfsmaður Landhelgisgæslunnar, mun starfa hjá Matvæla- og landbúnaðarstofnun Sameinuðu þjóðanna (FAO) næstu mánuði við verkefni tengd fjareftirliti og rafrænum afladagbókum. Verkefnið er unnið í samvinnu við sjávarútvegs- og utanríkisráðuneytið. Matvæla- og landbúnaðarstofnunin óskaði eftir því við íslensk stjórnvöld að Ísland sendi fjareftirlitssérfræðing til starfa hjá stofnuninni en á alþjóðavettvangi hefur Ísland getið sér orð fyrir að vera í fremstu röð á þessu sviði í heiminum.

Innan fiskveiðilögsagna ríkja og á úthafsveiðisvæðum fer eftirlit með fiskveiðum í æ ríkari mæli fram með fjareftirliti og auðveldar það til muna skipulag eftirlits frá sjó og úr lofti. Veiðiskipin eru búin sjálfvirkur senditæki sem sendir boð um gervihnött til eftirlitsstöð-



**ÁÐ STÖRFUM** Gylfi Geirsson sést hér við kynningu á fjareftirliti á ráðstefnu FAO í Róm árið 2005.

MYND/LHG

ar í heimalandinu og þannig er hægt að fylgjast náið með staðsetningu skipsins. Fjareftirlitið eykur einnig möguleika á björgun skipa enda er með þeim hætti hægt að staðsetja skip í sjávarháskaga og auðvelda þannig björgunarskipi, öðrum nærstöddum skipum eða björg-

unarloftfari að nálgast það. Fjölþjóðlegar fiskveiðinefndir hafa meðal annars nýtt sér þessa tækni til að hafa eftirlit með veiðum á úthafsveiðisvæðum. Fjareftirlitið kemur ekki í stað virks eftirlits á sjó og úr lofti en gerir það mun markvissara.

- shá

Fjöldi í grunnnámi staðnar:

## Mikil fjölgun í framhaldsnámi

**MENTAMÁL** Framhaldsnemum í háskólum á Íslandi hefur fjölgað mjög á síðustu árum.

Útlit er fyrir að áfram fjölgi á næstu árum. Á árunum 1995 til 2006 margfaldaðist fjöldi doktorsnema.

Árið 1995 voru þeir átta en ellefu árum síðar voru þeir orðnir 195. Sama þróun varð í meistaranámi, árið 1995 voru meistaranemar við íslenska háskóla 183 en 2.080 voru í slíku námi á síðasta ári.

Athygli vekur að þó mikið hafi fjölgað í framhaldsnámi hefur fjöldi nema í grunnnámi í háskólum staðið í stað frá árinu 2003.

Fram til þess fjölgað þeim mikið. Stefnt hefur verið að því að fjölga framhaldsnemum í háskólum meðal annars til að efla rannsóknir skólanna.

- kdk

## Passat 100% lán

Nokkur dæmi um glæsilega Volkswagen Passat hjá Bílaþingi HEKLU



Klettháls

## VW Passat 4x4 2,0 Trendline

Beinsk. Árg. 03. ek 82.000.

Verð áður 1.520.000 kr. Verð nú 1.290.000 kr.

Afborgun pr. mán.: 20.725 kr. í 72 mán.



Klettháls

## VW Passat 1,6 Baseline

Beinsk. Árg. 01. ek 67.000.

Verð áður 1.000.000 kr. Verð nú 870.000 kr.

Afborgun pr. mán.: 16.447 kr. í 60 mán.



Klettháls

## VW Passat 2,0 Trendline

Sjálfsk. Árg. 04. ek 33.000.

Verð áður 1.990.000 kr. Verð nú 1.750.000 kr.

Afborgun pr. mán.: 24.568 kr. í 84 mán.



Klettháls

## VW Passat 2,0 Trendline

Beinsk. Árg. 04. ek 54.000.

Verð áður 1.550.000 kr. Verð nú 1.320.000 kr.

Afborgun pr. mán.: 18.546 kr. í 84 mán.



Klettháls

## VW Passat 1,8 Comfortline

Sjálfsk. Árg. 99. ek 133.000.

Verð áður 790.000 kr. Verð nú 690.000 kr.

Afborgun pr. mán.: 15.591 kr. í 48 mán.



Klettháls

## VW Passat 2,0 Trendline

Beinsk. Árg. 01. ek 79.000.

Verð áður 1.190.000 kr. Verð nú 1.050.000 kr.

Afborgun pr. mán.: 19.870 kr. í 60 mán.

Laugavegi 174 | sími 590 5000 | Kletthálsi 11 | sími 590 5760 | www.bilathing.is

www.bilathing.is  
bilathing@hekla.is

Opíð mánudaga til föstudaga kl. 10-18 • Laugardaga kl. 12-16

BÍLAÞING HEKLU  
Númer eitt í notuðum bílum





Size Communication



Doosan Infracore  
Construction Equipment



[www.doosaninfracore.com](http://www.doosaninfracore.com)







**MYNDIN AF MAÓ** Kínverskir hermenn standa vörð við stóra mynd af Mao Zedong í Peking, þar sem þjóðþingið kemur saman í næstu viku.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Próunarfélag Keflavíkurflugvallar endurheimtir ýmsan búnað sem herinn notaði:

## Kaupir orgel og ræðustól

**KEFLAVÍKURFLUGVÖLLUR** Próunarfélag Keflavíkurflugvallar hefur keypt ýmsan búnað og húsgögn sem áður voru í mannvirkjum Bandaríkjahers á Keflavíkurflugvelli.

Varnarliðið seldi Geymslu-svæðinu búnaðinn áður en það hvarf af landi brott og skilaði svæðinu til íslenskra stjórnvalda.

Meðal þess sem Próunarfélagið keypti eru húsgögn og annar nauðsynlegur búnaður í kapelluna á Vellinum en hún þjónaði mörgum trúarhópum. Kjartan Þór Eiríksson, framkvæmdastjóri Próunarfélagsins, segir að þar á meðal séu ræðustóll og orgel en hann hefur

ekki vitneskju um altaristafla hafi verið í kapellunni.

„Við keyptum bara það sem við álitum að hefði þýðingu fyrir okkur,“ segir Kjartan en auk orgels og stóls nefnir hann búnað í veitingasal kapellunnar, tæki og tól sem notuð voru í íþróttahúsi staðarins og búnað til að þrifa sundlaugar. Kjartan vill ekki gefa upp hvert kaupverðið var en segir að það nemi einhverjum milljónum um króna.

- ghs

**Á KEFLAVÍKURFLUGVELLI** Próunarfélag Keflavíkurflugvallar hefur keypt nauðsynlegan búnað sem hafði verið seldur.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

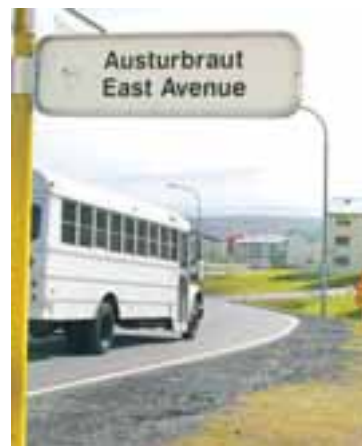
Ofbeldi og mansal barna:

## Ráðstafanir á ábyrgð ríkja

**FÉLAGSMÁL** Magnús Stefánsson félagsmálaráðherra kynnti aðgerðaáætlun íslenskra stjórnvalda vegna heimilis- og kynferðislegs ofbeldis á kvennanefndarfundum Sameinuðu þjóðanna í New York. Meginefni fundarins er mismunur og ofbeldi gegn stúlkum.

Magnús kallaði barnaofbeldi „andstyggileg mannréttindabrot“ og tók undir niðurstöðu skýrslu SP um að það væri á ábyrgð ríkja að grípa til fyrirbyggjandi ráðstafana. Íslensk stjórnvöld hafa veitt fé til aðgerða í Sierra Leone til að auðvelda börnum sem hafa verið þvinguð til hermennsku afturhvarf til eðlilegs lífs.

- bem



**PÓSTURINN**  
allur þakinn

## Ert þú að flytja innanlands?

Mundu að tilkynna um breytt heimilisfang þitt og allra fjölskyldumeðlima á postur.is eða næsta pósthúsi. Einnig þarf að tilkynna um breytt heimilisfang til Hagstofu Íslands, viðskiptabanka og allra sem senda þér bréf. Pósturinn sér ekki um slíkar tilkynningar.

**Áframsending** er í boði fyrir þá sem flytja innanlands.

Almennar bréfasendingar sem stílaðar eru á gamla heimilisfangið eru þá áframsendar á nýja heimilisfangið.

**Biðpóstur** er í boði fyrir þá sem eru ekki heima hjá sér tímabundið. Pósturinn þinn áframsendir á umbeðið pósthúsi þar sem þú getur nálgast hann þegar þér hentar.

Sækja þarf um ofangreinda þjónustu á postur.is eða næsta pósthúsi. Áframsendingargjald fyrir þrjá mánuði er 990 kr. og mánaðargjald fyrir biðpóst er 580 kr.

Að sjálfsgöðu er hægt að tilkynna um flutning án þess að greiða þjónustugjald en þá mun áframsending ekki taka gildi og endursenda verður þau bréf sem berast á gamla heimilisfangið.

Þjónustuver | sími 580 1200 | postur@postur.is | www.postur.is



**DANSKAR HERPOTUR** Yfirmaður danska herafllans vill að virku samstarfi um æfingar og kerfisbundin skipti á upplýsingum verði komið á á næsta ári.

NORDIC PHOTOS/AF

## Áhugi á flugæfingum hér

Yfirmaður danska hersins telur óþarft að orrustuþotur séu á Íslandi en gæta þurfi öryggis á N-Atlantshafi.

**VARNARMÁL** Hans Jesper Helsø, yfirmaður danska herafllans, segist eiga bág með að sjá þörf á því að orrustuþotur séu að staðaldri á Íslandi. Hann segir Dani áhuga-sama um að nýta Keflavíkurflugvöll til flugheræfinga, í samstarfi við fleiri Atlantshafsbandalagsríki. Helsø segist vænta þess að unnt verði að undirrita með vorinu samninga um slíkt og annað samstarf Íslendinga og Dana um öryggis- og varnarmál.

„Það eru nokkur bandalagsríki, og bandalagið sjálft sem slíkt, sem hafa hagsmuna að gæta á Norður-Atlantshafi og hafa áhuga á að taka með virkum hætti þátt í að tryggja öryggi á svæðinu,“ segir Helsø og bætir við: „Drifum í því strax í ár að koma á virku samstarfi um æfingar og kerfisbundin skipti á upplýsingum.“

Auk Íslands og Danmerkur nefnir Helsø í þessu samhengi Bandaríkinn, Noreg, Kanada og Bretland.

Helsø segist hafa lesið ræðu Valgerðar Sverrisdóttur utanríkisráðherra um öryggis- og varnarmál, sem hún flutti fyrir mánuði. Hann sjái ýmislegt jákvætt í ræðunni, einkum er varðar Íslensku friðargæsluna. Í friðargæsluverkefni á borð við það sem NATO sinnir nú í Afganistan sé alltaf þörf á borgaralegum sérfræðingum á borð við

verkfræðinga, flugumferðarstjóra, hjúkrunarfólk og tölvunarfræðinga. Sjálfur hafi hann hitt íslensku sprengjusérfræðingana, sem um tíma þjónuðu með danskri herdeild í Írak, og sannfærst um að þar færu mjög hæfir menn. Helsø segist vel geta séð fyrir sér aukid samstarf Íslendinga og Dana af þessu taginu, þar sem Íslendingar legðu til borgaralega sérfræðinga en Danir vopnaða hermenn.

Samningar við Bandaríkjamenn um rekstur Íslenska loftvarnakerfisins (IADS) rennur út um miðjan ágúst næstkomandi.

Helsø segir að NATO þurfi að meta þörfina á íslenska kerfinu fyrir loftvarnakerfi sitt. Hvort þörf sé á að reka það í óbreyttri mynd áfram þori hann ekki að segja til um, enda hafi tæknibreytingar einnig mikil áhrif þar á. NATO ákvað að ekki væri lengur þörf á ratsjárstöðinni í Færeypjum, sem þar var rekin þar til um síðustu áramót, og því spurning hvort bandalagið sjái ástæðu til að reka áfram fjórar ratsjárstöðvar á Íslandi.

Ljóst sé að minnsta kosti, að allar aðildarþjóðirnar 26 þyrftu að vera sammála um þörfina á kerfinu, í núverandi eða breyttri mynd, til að grundvöllur skapaðist fyrir kostnaðarþátttöku bandalagsins.

audunn@frettabladid.is

## Tunglmyrkvi sást víða

**NÁTTÚRA** Tunglmyrkvi sást víða um heim á laugardagskvöld og aðfaranótt sunnudags. Hér á landi sást myrkvinn víða þótt skýjað hafi verið í hófuðborginni.

Almyrkvinn hófst um stundarfjórðungi fyrir klukkan ellefu og lauk um miðnættið. Áhugasamir fylgdust með hvernig tunglið dökknadi og roðnaði en tunglmyrkvi hefur ekki sést á Íslandi síðan í október 2004.

Tunglmyrkvi verður þegar tunglið gengur inn í skugga jarðar á sama tíma og jörðin er á milli sólar og tungls. Fyrirbrigðið er



**TUNGLMYRKVI** Tunglið skipti litum áður en það myrkvaðist.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

ekki sjaldgæft og stundum sjást tveir tunglmyrkvar á ári.

- þo

**AUGLÝSINGASÍMI**  
**550 5000**  
**FRÉTTABLAÐIÐ**





Brunamálaskóli fær húsnæði:

## Nýr skóli á Miðnesheiði

**SKÓLAMÁL** Brunamálaskólinn hefur fengið fast aðsetur á Miðnesheiði.

Skólinn annast menntun og þjálfun á þriðja hundruð manns árlega.

Jónína Bjartmarz umhverfisráðherra fagnar tímamótunum og segir að verkefnum slökkviliða við björgun vegna slysa, elds og náttúruhamfara hafi fjölgað á undanföllum árum.

Hún bendir enn fremur á að ástandið í heimsmálum hafi orðið til þess að þjóðfélagið leggi síaukna áherslu á innra öryggi og þar gegni slökkviliðin lykilhlutverki.

- bej

Vísindamenn hafa fundið gen sem talið er hafa mikil áhrif á einhverfu:

# Stuðlar að nýrri meðferð við einhverfu

**VÍSINDI** Vísindamenn segja að niðurstöður nýrrar viðamikillar rannsóknar á einhverfu muni hjálpa til við að finna nýjar meðferðarleiðir við þessum flókna heilakvilla.



**NÝ LEIÐ** Vonast er til að nýjar meðferðarleiðir við einhverfu séu í sjónmáli. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

Með því að rannsaka stærsta úrtak fjölskyldna með margvíslegar gerðir af einhverfu sem notað hefur verið tókst vísindamönnum að finna gen sem þeir telja að hafi mikilvæg áhrif á einhverfu. BBC greinir frá þessu á fréttavef sínum.

Vísindamenn hafa lengi talið að villur í genauppbyggingu einstaklinga geti að einhverju leyti valdið einhverfu. Niðurstöður þessarar nýju rannsóknar leiddu til uppgötvunar á geni sem kallast neurexin 1 á litningi númer ellefu.

Neurexin tilheyrir genafjölskyldu sem hjálpar til við samskipti á milli taugafruma og vísindamennirnir telja að það spili lykilhlutverk varðandi þá kvilla sem tilheyrja einhverfu.

Yfir 120 vísindamenn frá níttján löndum unnu að rannsókninni, sem hófst fyrir fimm

## HVAÐ ER EINHVERFA?

Proskaröskun sem á sér stað á miðtaugakerfi, oftast á fósturstigi, og æðri heilastarfsemi skerðist. Þetta hamlar möguleikum einstaklingsins til samskipta og til að próa félagsleg tengsl.

Einkenni eru aðeins sýnileg í hegðun einstaklingsins. Birtist aðallega í skorti á færni en einnig í áráttukenndri hegðun eða að hegðun sé sjaldgæf og sérkennileg.

Heimild: Doktor.is

árum. John Burn, prófessor við Mannerfðafræðistofnunina við Háskólann í Newcastle, sagði að þótt þessi eina uppgötvun gæfi ekki skýr svör um orsakir einhverfu væri hún lykilskef í þróun á meðferðum þar sem hún myndi nýtast við lyfjapróun. - sdg

## Varað við erlendum gylliboðum

**VIÐSKIPTI** Fjármálaeftirlitið (FME) varar við tilboðum útlendinga sem hafi milligöngu um hlutabréfaviðskipti í erlendum fyrirtækjum.

Hlynur Jónsson, sviðsstjóri verðbréfasviðs FME, segir á vef eftirlitsins að mikil umfjöllun um íslenskan fjármálamarkað í erlendum fjölmiðlum síðastliðin tvö ár hafi vakið áhuga ýmissa útlöndum. Þar séu fjárfvikamenn ekki undanskildir. Hann leggur áherslu á að fólki beri að varast tilboð sem þessi og ítrekar að fólki kanni bakgrunn þeirra sem slíkt bjóði.

Fjármálaeftirlitið birtir líka á vef sínum aðvaranir, sambærilegar við það sem gert er hjá systurstofnunum FME í Evrópu.

- jab



**Á LANDLEIÐ** Engin kaupskip eru skráð hér á landi.

Samgönguráðuneytið:

## Íslensk alþjóðleg skipaskrá

**SAMGÖNGUMÁL** Lagt hefur verið fram á Alþingi frumvarp til laga um íslenska alþjóðlega skipaskrá sem heimilar skráningu kaupskipa hér á landi. Jafnframt hefur verið unnið frumvarp í fjármálaráðuneytinu um þau skattalegu og rekstrarlegu atriði sem nauðsynlegt er að taka á til að slík skrá verði virk.

Engin íslensk kaupskip eru skráð hérlendis og því engin íslensk kaupskip í siglingum hvort sem er milli landa eða í strandsiglingum. Engar tekjur eru því af slíkri skrá hér á landi hvort heldur er í formi skatta né með öðrum hætti, en gera má ráð fyrir því að slíkri skrá fylgi ýmiss konar hliðarstarfsemi. - shá

Ný þjónustugátt upplýsinga:

## Rafvæðing lyfseðla í lok árs

**HEILBRIGÐISMÁL** Heilbrigðisyfirvöld stefna að rafvæðingu helmingis allra lyfseðilssendinga í lok ársins.

Til að byrja með verða sendingar lyfseðla rafvæddar frá flestum heilsugæslustöðvum, heilbrigðisstofnunum og sjúkrahúsum landsins. Þetta verður gert með því að þær verði settar inn í nýja þjónustugátt heilbrigðisupplýsinga, sem nefnist Hekla.

Seinna munu sendingar frá öðrum læknum einnig fylgja.

Heildarfjöldi lyfseðla árið 2004 var tæplega 1,9 milljónir. Með Heklu heyrar faxsendingar lyfseðla sögunni til og símalýfseðlum fækkar verulega. - kóp

70 ÁRA AFMÆLISTILBOÐ  
**BOSTON**  
VERÐ FRÁ **39.900 kr.\***  
(Gefur 4.200 Vildarpunkta)

70 ÁRA AFMÆLISTILBOÐ  
**STOKKHÓLMUR**  
VERÐ FRÁ **19.900 kr.\***  
(Gefur 3.000 Vildarpunkta)

70 ÁRA AFMÆLISTILBOÐ  
**FRANKFURT**  
VERÐ FRÁ **24.900 kr.\***  
(Gefur 3.600 Vildarpunkta)

## FRÁBÆRT NETTILBOÐ TIL ÞRIGGJA BORGNA

TAKMARKAÐ SÆTAFRAMBOÐ – SÖLUTÍMABIL 1. MARS - 7. MARS

Boston - Ferðatímabil 17. apríl - 21. maí (síðasta heimkoma)

Frankfurt - Ferðatímabil 23. apríl - 31. maí (síðasta heimkoma)

Stokkhólmur - Ferðatímabil 19. apríl - 14. maí (síðasta heimkoma)

Einungis bókanlegt á Netinu.

+ Nánari upplýsingar á [www.icelandair.is](http://www.icelandair.is)

07 | 70ÁR Á FLUGI

Vildarpunktar



Ferðavísun gildir

\* Innifalið: Flug og flugvallarskattar; lágmarksdvöl er aðfaranótt sunnudags.



WWW.ICELANDAIR.IS



# Í miðju átaka í Kaupmannahöfn

Óeirðir á götum Kaupmannahafnar héldu áfram á laugardagskvöld. Höskuldur Daði Magnússon og Haraldur Jónasson ljósmyndari urðu vitni að talsverðum átökum og fylgdust meðal annars með lögreglumönnum ganga vasklega fram í handtökum á ungmennum.

Það hafði verið heldur rólegt á götunum í Nørrebro-hverfinu þar til útsendarar Fréttablaðsins mættu þangað um tíuleytið um kvöldið. Um leið og bílnum hafði verið lagt í lítilli hliðargötu fóru þó leikar að æsasast.

Táragmasfnykur lá yfir götunum þegar lögreglan rak mannskapinn áfram og reyndi að tvístra honum. Uppi í háloftunum fylgdist svo lögregluþyrila grannt með öllu sem fór fram. Þannig gekk á í um hálf klukkustund en þá birtust allt í einu tugir lögreglubíla sem keyrðu í litlum hópum um þvergötur, stefnulaust að því er virtist. Að endingu söfnuðust flestir bílarnir saman og mynduðu þéttan kjarna. Inni á milli brynvarinna lögreglubíla voru sérsveitarmenn með alvæpni. Nú skyldi gerð árás á lýðinn.

## Snöggar aðgerðir

Óróaseggirnir hentu nokkrum flöskum að lögreglumönnum og sendu þeim tóninn. Þeir virtust þó alls ekki líklegir til stórræða þetta kvöldið. Talið er að um 400 manns hafi safnast saman þetta laugardagskvöld.

Lögreglan réðist til atlögu og það tók ekki langan tíma að tvístra ófriðarseggjunum. Þeir hörfuðu inn í eina hliðargötuna og veltu hjólum sem urðu á vegi þeirra til að torvelda lögreglunni eftirför. Íbúar í húsunum í kring biðu þess að hópurinn færi hjá og komu svo út úr húsum sínum til að huga að eignum sínum.

Stuttu síðar dró til tíðinda þegar sérsveitarmenn náðu að króa lítinn hóp ófriðarseggja af. Á örskotsstundu streymdu tugir sérsveitarmanna út úr bílum sínum og sneru ungmenni í jörðina. „Sestu niður!“ og „Veriði róleg!“ voru meðal kurteisari skipana sem heyrðust frá lögreglumönnum. Sérsveitarmenn umkringdu svæðið þar sem handtökurnar fóru fram en eftir nokkrar mínútur var fjölmíðlafólki leyft að koma inn á svæðið og fylgjast með aðgerðum lögreglunnar í návígi.

Þá sást strax að hin handteknu voru flest barnung, á aldrinum 15-16 ára. Mesta athygli fjölmíðlafólksins vöktu tvær sænskar stelpur, enda létu þær skammaryrðin dynja á lögreglu og gerðu ekkert til að hylja andlit sín fyrir myndavélunum.

## Óróaseggir afvegaleiddir

Komið var fram yfir miðnætti þegar þessum látum linnti. Lögreglunni virtist hafa tekist að sundra mannskapnum. Tugir brynvarðra bíla voru þó stöðugt á ferðinni fram og til baka. Þarna var maður farinn að sjá út á hvað þessi stöðugi akstur gekk. Bílarnir voru einfaldlega sífellt á



**HANDTÖKUR Á NØRREBRO** Danskir lögreglumenn létu til skarar skriða gegn ófriðarseggjum á laugardagskvöldið. Rólegra var yfir borginni en kvöldin þar á undan en lögreglumennirnir gengu þó vasklega fram.

ferðinni til þess að trufla og afvegaleiða óróaseggina. Við Runddelen, á horni Jagtvej og Nørrebrogade og rétt hjá Ungdomshúsinu, stóðu brynjaðir lögreglumenn vörð. Brynvörðu bílarnir voru svo notaðir gegn allri hópamyndun, ef ærandi háar sírenur nægðu ekki til þess að fólk hefði sig á brott þá keyrðu bílarnir þétt upp að því og ráku það burt eins og fé er smalað í Tungnárrétt.

## Flestir á móti óróaseggjunum

Áfram var þrammað um göturnar á Nørrebro í leit að mögulegum átökum. Þau voru ekki til staðar og því tóku margir blaðamenn tal saman og báru saman bækur sínar. Í samtölum við danska blaðamenn kom fram að almenn samstaða virðist vera meðal Dana um að brjóta niður þessa uppreisnaröldu sem skapast hefur vegna Ungdómshússins. Til að mynda sagði einn blaðamaður sögu af því að hann hefði verið í réttarsal þegar úrskurðaði áttí nokkra óeirðaseggi í gæsluvarðhald. Verjandi þeirra taldi að nokkrar mínútur væru komnar fram yfir þær 24 klukkustundir sem löggjafinn hefði til að fara fram á gæsluvarðhaldsúrskurð. Fulltrúar yfirvalda voru ekki lengi að leysa úr því álitamáli, hringdu í dönsku „klukkuna“, útskýrðu um hvað málið snerist og fengu fljótt úr því skorið að þeir væru rétt innan „leyfilegra“ marka.



**HREINSAÐ TIL** Þessi jarðýta á vegum lögreglunnar kom í góðar þarfir. Bílstjóri hennar purfti þó að fá leiðsögn blaðamanna til að finna staðinn sem hann var sendur á.

## Viltur lögreglumaður

Spaugilegasta atvik kvöldsins átti sér einmitt stað þar sem nokkrir blaðamenn stóðu og ræddu málin. Þá kom aðvifandi stór jarðýta, merkt lögreglunni, sem notuð er til að hreinsa upp eftir skemmdarverk. Ökumaður ýttunnar var þó hálf kindarlegur þegar hann parkeraði fyrir framan hópinn og skrúfaði niður rúðuna. „Hvar er Þórsgata?“ var spurningin en þangað átti hann að fara til að hreinsa til.

Eftir þetta atvik var ljóst að helstu átökin voru að baki. Klukkan var að ganga þrjú þegar útsendarar Fréttablaðsins röltu heim á leið. Á þeirri leið kom berlega í ljós að venjulegir Kaupmannahafnarbúar ætluðu ekki að láta átökin eyðileggja gott laugardagskvöld. Mestu lætin komu frá skemmtistað á hliðargötu við Jagtvej. Kvöldið áður höfðu tveir bílar verið brenndir fyrir utan staðinn.

hdm@frettabladid.is



**KLÁRIR Í SLAGINN** Tugir danskra og sænskra lögreglubíla biðu þess að láta til skarar skriða. Þegar leið á kvöldið og nóttina keyrðu bílarnir í hópum um Nørrebro til að tvístra hópum.



**GRÁIR FYRIR JÁRNUM** Lögreglumenn umkringdu svæðið meðan þeir handtöku ungmennin. Danska lögreglan naut aðstoðar sænskra starfsbræðra sinna á laugardagskvöldið.



**SÆNSKIR UNGLINGAR HANDTEKNIR** Flestir þeirra sem handteknir voru á laugardagskvöldið voru um það bil 15-16 ára. Meðal þeirra voru þessar sænsku stúlkur sem voru ósáttar við aðgerðir lögreglumanna og létu þá óspart heyrja það.

## EINFALT OG FLJÓTLEGT AÐ KAUPA PRENTVERK

### Verð á yfir 1000 prentlausnum!

PRENTLAUSNIR 2007

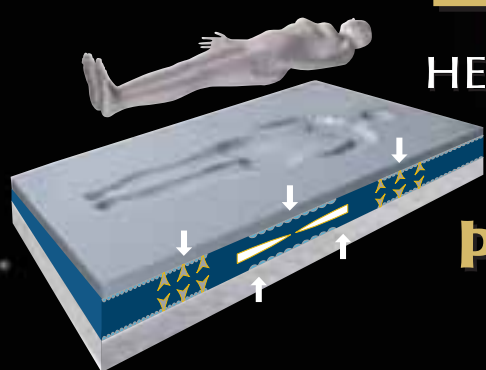


Prentsmiðjan Oddi ehf. • Höfðabakka 3-7 • 110 Reykjavík • Sími 515 5000 • Pantaðu eintak á [www.oddid.is](http://www.oddid.is)



# IQ-CARE

HEILSUDYNNUR OG HEILSUKODDAR



**Prýstijöfnun er lykilorðið**



iq-care.com

## Ein besta heilsudýna í heimi

### Fermingartilboð



#### PAKKATILBOÐ

Dýnuhlíf, lak og pífa  
**30% afsláttur**



**Ný sending**  
af sængurverasettum

140x200 cm  
140x220 cm  
200x200 cm  
200x220 cm



#### IQ-CARE heilsudýnur

1 gámur á sérverði  
frá framleiðanda.  
Verð á 120 cm rúmum  
**kr. 89.900,-**  
*Fyrstur kemur fyrstur fær*



#### Erum með

IQ-CARE heilsudýnur  
Visco X heilsudýnur  
Beauty Sleep  
Healthy Box  
Verð á 120 cm rúmum  
**frá kr. 34.900,-**



### Veljum góðar heilsudýnur fyrir vaxandi fólk!



SVEFN & HEILSA GEGNIR MIKILVÆGU HLUTVERKI



Dalsbraut 1

**Svefn & heilsa**  
★★★★★

AKUREYRI



EGILL ÞORSTEINSSON KÍRÓPRAKTOR



Listhúsinu Laugardal

**Svefn & heilsa**  
★★★★★

REYKJAVÍK

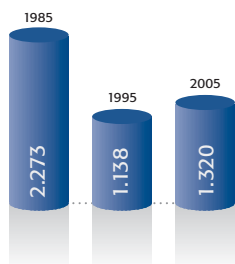
Listhúsinu Laugardal, 581 2233 • Dalsbraut 1, Akureyri, 461 1150  
Opið virka daga 10:00 - 18:00 - laugardaga 11:00 - 16:00

www.svefn.is



## Svona erum við

&gt; Útflutningur á kindakjöti í tonnum



Heimild: Hagstofa Íslands

## baksvið

fréttir og fróðleikur

## FBL-GREINING: HUNGURVERKFÖLL

## Mótstöðuafli líkamans endist í 60 daga

Eftir að hafa fastað í 114 daga ákvað Jose Ignacio de Juana Chaos, meðlimur í Aðskilnaðarsamtökum Baska (ETA), að enda hungurverkföll sitt sem hann hóf til að mótmæla fangelsisdómi sínum. Innanríkisráðherra Spánar ákvað að flytja Chaos á sjúkrahús en hann var orðinn hættulega máttfarinn. Fæða var neydd ofan í hann á seinni stigum hungurverkfallsins.

## Hvað er hungurverkföll?

Fólk notar hungurverkföll sem aðferð til að mótmæla á friðsaman hátt, vekja sektartilfinningu eða til að ná fram einhverjum markmiðum. Dæmi um frægt hungurverkföll í sögunni er þegar Mahatma Gandhi hóf hungurverkföll til að mótmæla breskum yfirráðum á Indlandi.

Fólk neytir ekki matar í hungurverkfalli en innbyrðir í flestum tilvikum vökva á meðan á hungurverkföllinu stendur, þar sem ekki er hægt að lífa nema í örfáa daga án vökva.



## Hverjar eru afleiðingar hungurverkfalls?

Fyrstu þrjú daga hungurverkfallsins gengur líkaminn fyrir orku frá glúkósa og venjulega hverfa hungurverkir eftir tvo til þrjú daga. Eftir það tekur lífurin að vinna á líkamsfítu. Eftir hálfan mánuð eru einstaklingar orðnir máttlitir og svimagjarnir og eiga orðið erfitt með eða geta jafnvel alls ekki staðið uppréttir. Líkaminn fer að vinna á vöðvum og mikilvægum líffærum til að fá orku. Áætlað er að mótstöðuafli líkamans endist í 60 daga.

## Hvað tekur við eftir að hungurverkfalli er hætt?

Það þarf að fara varlega af stað eftir hungurverkföll og hafi það varað í þrjú vikur eða lengur þarf fæðugjöf að fara fram á sjúkrahúsi undir eftirliti heilbrigðisstarfsmanna.

Heimildir: Vísindavefur Háskóla Íslands og Wikipedia

## SPURT &amp; SVAR

LISTAVERKAUPPBOD

## Tryggja besta verðið

Á dögnum seldist málverk eftir Kjarval á tífoldu matsverði. Tryggvi Páll Friðriksson er listmunasali og uppboðshaldari í Gallerí Fold.



TRYGGVI PÁLL FRÍÐRIKSSON

## Hvers vegna eru listaverk boðin upp?

Listaverk eru seld á uppboði til að tryggja hæsta mögulega verð. Víða erlendis er löng hefð fyrir uppboðum.

## Nú eru listamennirnir oft látnir,

## hver græðir á þessu?

Eigandinn græðir því hann fær gott verð fyrir verkið. Kaupandinn græðir líka því verkin hækka oft í verði með tímanum. Ef þú velur rétt getur þú verið heppinn og stórgætt.

## Eru verk oft slegin á verði sem er hátt yfir matsverði?

Það gerist yfirleitt bara þegar um dýr verk er að ræða.

## Hverjar hafa efni á að kaupa málverk á uppboði?

Hver sem er en það segir sig sjálf að þegar efnahagsástandið er gott hafa fleiri ráð á þessu. Á uppboðum er líka fjöldinn allur af ódýrari verkum. Ungt fólk sem er að byrja búskap getur til dæmis gert mjög góð kaup.

Fjarskiptamiðstöð lögreglunnar fékk árið 2005 að meðaltali um 220 verkefna tengd símtöl á dag í gegnum neyðarnúmerið 112. Allan sólarhringinn vinna lögglumenn að því að samþætta störf lögreglu og annarra sem sinna björgunarstörfum, um allt land. Fréttablaðið heimsótti fjarskiptamiðstöðina.

„Fjarskiptamiðstöðin hefur gjörbreytt okkar starfi til hins betra. Áður en hún kom til þurfti alltaf að vera fastur starfsmaður inni á lögglustöðinni á meðan við sinntum oft á tíðum vandasömum verkefnum en núna geta allir starfsmenn embættisins verið úti að störfum,“ segir Hlynur Snorrason, lögglufulltrúi á Ísafirði, um þá breytingu sem orðið hefur á störfum lögreglu síðan Fjarskiptamiðstöð lögreglunnar í Skógarhlíð var komið á laggirnar árið 2000.

Tæplega 80 þúsund verkefnatengd símtöl bárust til fjarskiptamiðstöðvarinnar árið 2005 en þeim hefur fjölgað jafnt og þétt frá stofnun. Þannig fjölgaði símtölum til miðstöðvarinnar frá Neyðarlínunni um rúmlega tólf þúsund frá 2004 til og með 2005. Samkvæmt



LÖGGLUMENN AÐ STÖRFUM Lögglumenn svöruðu ótt og títt í símann á meðan ljósmyndari og blaðamaður kynntu sér starf fjarskiptamiðstöðvarinnar með Hjálmari Björgvinsyni aðstoðaryfirlöggluþjóni og Víði Reynissyni, deildarstjóra almannavarnardeilda.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIÐA

upplýsingum frá Hjálmari Björgvinsyni aðstoðaryfirlöggluþjóni hjá embætti ríkislögglustjóra fjölgaði símtölum nokkuð á síðasta ári frá því árinu á undan en samantekt á upplýsingum, fyrir ársskýrslu lögglunnar fyrir árið 2006, stendur nú yfir.

## Betri viðbrögð – meira öryggi

Vafalaust er að stytting viðbrögðs-tíma í aðgerðum lögreglunnar, vítt og breitt um landið, hefur í mörgum tilvikum bjargað mannlífum. Sérstaklega hefur fjarskiptamiðstöðin hjálpað til við að greiða fyrir sjúkraflutningum, en í þeim tilfellum getur hver sekúnda skipt sköpum. Aukin skilvirkni sem fjarskiptamiðstöðin hefur fært lögreglunni hefur þannig aukið öryggi og eflt starf lögreglunnar til mikilla muna. Um það eru allir æðstu yfirmenn lögreglunnar, sem rætt var við er þessi fréttaskýring var unnin, sammála.

Jón Bjartmarz, yfirlöggluþjónn hjá Ríkislögglustjóra og yfirmaður þess sviðs sem fer með málefni fjarskiptamiðstöðvarinnar, segir þjónustu við borgaranna hafa batnað með tilkomu fjarskiptamiðstöðvarinnar. „Það skiptir miklu máli fyrir þann sem er í neyðinni [hverju sinni] að samskipti milli allra þeirra sem koma að því að aðstoða með öllum mögulegum hætti gangi sem best og skipulega. Tilkoma fjarskiptamiðstöðvarinnar, og ekki síst uppsetning Tetra-kerfisins, hefur gjörbylt og bætt starfslag lögreglu til mikilla muna.“

## Tetra-vætt Ísland 1. maí

Tetra-kerfið, stafrænt þráðlaust fjarskiptakerfi sem notað er til tals og gagnaflytninga við dagleg störf lögreglu, verður nothæft um land allt frá 1. maí á þessu ári. Frá því Tetra-kerfið var tekið í notkun á sumarmánuðum árið 2000 hefur samvinna lögreglu, björgunarveita, Landhelgisgæslunnar og

Slökkviliðs höfuðborgarsvæðisins orðið nánari og skilvirkari.

Björn Bjarnason dómsmálaráðherra segir Tetra-væðingu alls landsins einstaka á alþjóðavísu. „Allt starfið, sem unnið er [í fjarskiptamiðstöðinni] í Skógarhlíð er í raun byltingarkennt. Þar hefur tekist á einstaklega farsælan hátt að samhæfa krafta þeirra sem gæta öryggis borgaranna. Fjarskiptamiðstöðin hefur margsannað gildi sitt og reynst ómetanleg í mörgum flóknum aðgerðum lögreglu,“ segir Björn. Hann nefnir einnig að Tetra-væðing landsins í heild sé mikið framfaraspör. „Tetra-væðingin, sem ákveðin hefur verið og mun ná til landsins alls, er einsdæmi og í mörgu tilliti hefur okkur Íslendingum tekist að vera mörgum skrefum á undan öðrum þjóðum í þessu efni. Ég þakka það ekki síst hinu góða samstarfi sem tekist hefur í Skógarhlíð og reynslu þeirra sem þar starfa af því að stilla saman strengi sína þegar mest á reynir. Frumvarp til laga um almannavarnir, sem ég hef hug á að leggja fram til kynningar fyrir þinglok í vor, tekur mið af þessari dýræmtu reynslu allri og stefnir að því að festa samstarfið enn betur í sessi.“



## FRÉTTASKÝRING

MAGNÚS HALLDÓRSSON  
magnush@frettabladid.is

## 3,4 sekúndur að svara

Starfsmenn Neyðarlínunnar eru að meðaltali 3,4 sekúndur að svara þegar hringt er í Neyðarlínuna. Viðundandi mörk, samkvæmt alþjóðlegum stöðlum, eru átta sekúndur en Neyðarlínan hefur aldrei, svo vitað sé, verið lengur að svara en sem því nemur samkvæmt upplýsingum frá Kristjáni Hoffman, gæðastjóra Neyðarlínunnar.

Í flestum tilfellum er símtal Neyðarlínunnar flutt til fjarskiptamiðstöðvarinnar sem metur hvert einstakt tilvik fyrir sig. Með Tetra-kerfinu getur lögreglan séð á skjá hvaða lögreglubílar eru næst vettvangi. Þannig getur hún leiðbeint lögreglu- og sjúkraflutningamönnum og tekið þátt í að samþætta störf þeirra, meðal annars með því að loka fyrir umferð á vegum til þess að flýta fyrir því að sjúklingar komist undir læknishendur, sem vitanlega getur skipt sköpum.



FJARSKIPTAMIÐSTÖÐIN Nítján starfsmenn vinna hjá fjarskiptamiðstöðinni. Sextán þeirra sitja sólarhringsvaktir. Mest er álagið á fjarskiptamiðstöðina um áramótin en þá svara lögreglumenn um 600 verkefnatengdum símtölum, flestum frá miðnætti og fram á morgun.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIÐA

**HÖRKU HASARMYND FRÁ LEIKSTJÓRA NARC**
  
**SMOKIN' ACES**
  
**FUMSÝND 2. MARS**
  
 Sendu SMS skeytið **JA SAF** á númerið **1900** og þú gættir unnið miða fyrir tvo!
   
 Vinningar eru:
   
 Miða á myndina, fullt af Pepsi, DVD myndir og margt fleira
   
**ATHUGIÐ 9**
  
 HVER A VINNURI
   
 Vinnings veita afhendir hjá BT Smárálinni. Kópavogi. Með því að tala þútt eru kominn SMS klúbb. 99 kr/áskrift.
   
 BÍOMÍÐI
   
 977
   
 BIO
   
 ALFAKAKKA
   
 SAMRÁÐIÐ
   
 Þú ert þú



Tölvunám í viðurkenndum skóla - skráðu þig núna í nám:

# Tölvunám vorið 2007

## Menntun sem gefur þér forskot



Nýttu þér tölvunám TV til aukinnar þekkingar. Núna! Eyddu ekki tíma og peningum. Menntaðu þig hjá viðurkenndum skóla sem veitir þér öruggari aðgang að betra starfi til framtíðar. Tölvuskóli Tölvu- og verkfræðipjónustunnar við Grensásveg er viðurkenndur af menntamálaráðuneytinu sem einkaskóli á framhaldsskólastigi. Skólinn er elsti tölvuskólinn á Íslandi og hafa yfir 34.500 nemendur sótt tölvumenntun sína til skólans á rúmum 20 árum. Nýttu þér tækifærin og skráðu þig strax. Hringdu núna í síma 520 9000 og talaðu við okkur um greiðslukjör.

Tölvuskóli TV er vottaður af innlendum og erlendum aðilum til að tryggja hagsmuni nemenda.



Veldu stutt og hnitmiðuð námskeið:

- **Byrjendanámskeið**  
Windows, Word og Internetið • 22 stundir/verð 24.500  
Internetið og tölvupóstur • 9 stundir/verð 10.900  
Windows XP fyrir byrjendur • 9 stundir/verð 10.900  
Fingrasetning - tölvuvélritun • 6 stundir/verð: 6.900

- **Access**  
Access I: Almenn gagnagrunnsgerð • 22 stundir/25.900  
Access II: Sérhæfð gagnagrunnsgerð • 18 stundir/34.900  
Access III: Fjölvar og forritun með VBA • 36 stundir/52.900

- **Word**  
Word 1a: Grunnur ritvinnslu • 9 stundir/verð 10.900  
Word 1b: Betri ritvinnsla • 13 stundir/verð 16.900  
Word I: Grunnur og betri ritvinnsla • 22 stundir/verð 24.500  
Word II: Framhald • 22 stundir/verð 26.900  
Töflur og eyðublað í Word • 4 stundir/verð 6.900  
Vinnsla langra skjala í Word • 13 stundir/verð 16.900  
Dreifibréf og markpóstur í Word • 4 stundir/verð 6.900

- **Excel**  
Excel I: Almenn töflureiknisnotkun • 22 stundir/verð 22.500  
Excel IIa: Sérhæfð notkun • 18 stundir/verð 29.900  
Excel IIb: Fjármál, bókh. og endursk. • 18 st./verð 34.500  
Excel III: Fjölvar og forritun með VBA • 32 st./verð 45.900

- **PowerPoint**  
PowerPoint I: Glærur og kynningar • 13 stundir/verð 16.900  
PowerPoint II: Hreyfimyndir og hljóð • 9 stundir/verð 13.900  
PowerPoint I + II • 22 stundir/verð 24.500

- **Outlook**  
Outlook: póstur, tímareíða og verkefni • 13 st./verð 16.900

- **Publisher**  
Publisher: Bæklingar og kynningar • 13 st./verð 16.900

- **Vefsíðugerð**  
FrontPage 2003 vefsíðugerð • 22 stundir/verð 24.500  
DreamWeaver vefsíðugerð • 27 stundir/verð 29.900  
DreamWeaver og Photoshop • 33 stundir/verð 49.900  
Flash: Gerð hreyfimynda og mynda • 18 st/verð 24.900

- **Myndvinnsla og grafík**  
Ljósmyndavinnsla með Picasa • 9 stundir/verð 12.900  
Stafræn ljósmyndun • 13 stundir/verð 15.900  
Photoshop: Ljósmyndir og grafík • 22 stundir/verð 26.900  
Photoshop Elements • 13 stundir/verð 16.900  
Visio: Viðskiptagrafík og teikning • 18 stundir/verð 24.900

- **Windows XP**  
Windows XP fyrir venjulega notendur • 9 st./verð 12.900

- **Verkefna- og tímastjórnun**  
PRINCE2 verkefnastjórnun • 22 stundir/verð 49.900  
Microsoft Project verkefnastjórnun • 22 st./verð 39.900  
Tímastjórnun með Outlook • 6 stundir/verð 14.900

Veldu nám sem hentar þér og skráðu þig strax hjá Tölvuskóla TV:

## Almennt tölvunám



Þetta er frábært nám fyrir þá sem hafa litla reynslu af tölvunotkun en vilja fá gott og ítarlegt námskeið um allt það helsta sem gert er með tölvum. Að námskeiði loknu eiga þátttakendur að hafa öðlast sjálfsöryggi við tölvunotkun.

### Helstu kennslugreinar

- Grundvallaratriði tölvutækninnar og Windows XP
- Ritvinnsla með Word og glærugerð með PowerPoint
- Töflureiknirinn Excel
- Internetið frá A til Ö og Outlook, tölvupóstur, dagbók og tengiliðir

Kennd er úrlausn margs konar verkefna á námskeiðinu og áhersla lögð á að þau séu gagnleg og nýtist þátttakendum í vinnu eða heima við.

Lengd: 84 stundir/57 klukkust. Verð: 69.900 staðgr.  
Tímar: Tvö morgunnámskeið hefjast 6. mars 2007 og 24. apríl 2007.

## Hagnýtt bókhaldsnám



Mjög gagnlegt bókhaldsnám sem ætlað öllum þeim, sem vilja ná góðum tökum á daglegri bókhaldsvinnu, t.d. sjálfstæðum atvinnurekendum og þeim sem ætla að vinna við bókhald.

Þátttakendur fá innsýn í alla algengustu þætti daglegrar bókhaldsvinnu og eru tilbúnir að takast á við krefjandi verkefni að loknu námi.

Taktu þátt í námskeiði sem borgar sig strax.

### Helstu kennslugreinar

- Fjárhagsbókhald, tölvubókhald, uppgjör og skil á virðisaukaskatti
- Laun, afstemningar, undirbúningur uppgjors og margt fleira

Hringdu núna og bókaðu sæti áður en það verður of seint.

Vandað bókhaldskerfi innifalið í verði námskeiðs (árs leyfi)!

Lengd: 94 stundir/63 klukkust. Verð: 99.900 staðgr.

Tímar: Mætt þrisvar í viku 9:00-12:00 og hefjast 14. mars 2007.

## Tölvunám fyrir 50+



Ef þú hefur ekki ennþá lært á tölvu og ert komin(n) yfir fimmtugt er þetta rétta námskeiðið fyrir þig. Þægilegur hraði, spennandi efni og frábær kennsla gerir þig að öflugum tölvunotanda.

### Helstu kennslugreinar

- Tölvugrunnur og Windows
- Ritvinnsla með Word og töflureiknirinn Excel
- Internetið og tölvupóstur
- Stafræn ljósmyndun og vinnsla ljósmynda með Picasa

Eitt námskeið sem kennir þér allt það mikilvægasta.

Talaðu við okkur um greiðslukjör - allt að 3 ára raðgreiðslusamningur.

Lengd: 72 stundir/48 klukkust. Verð: 59.900

Tímar: Tvisvar í viku 16:15-19:15 hefjast 13. mars 2007

## Skaraðu framúr!



Við bjóðum þér frábært úrval námskeiða sem hjálpa þér til þess að skara framúr í notkun skrifstofuhugbúnaðar og tölvu.

Í 21 ár höfum við boðið gæðanámskeið sem tæplega 35.000 manns hafa sótt. Enginn annar tölvuskóli statar af slíkum fjölda ánægðra nemenda hér á landi - við skörum framúr!

Við vitum að þú getur líka skarað framúr með þátttöku í námi hjá okkur. Hikaðu þess vegna ekki við að hafa samband við okkur og við aðstoðum þig við að leysa þarfar þínar fyrir aukna þekkingu sem skilar þér í mark á styttri tíma!

Framúrskarandi skóli í 21 ár

Tölvunám TV til betri verka

- hringdu núna í síma 520 9000

- og skoðuðu [www.tv.is](http://www.tv.is) til að fá meiri upplýsingar

- eða komdu í heimsókn, þú ert alltaf velkomin(n)!



TÖLVU- OG  
VERKFRÆÐIPJÓNUSTAN

Tölvu- og viðskiptaskóli • Ráðgjafarstofa

- VR, Efling og flest önnur stéttarfélag styðja félagsmenn sína til náms hjá okkur
- Afsláttur er veittur til félaga í VR, Eflingu og mörgum öðrum félögum, allt að 15%
- 30 daga ókeypis símabjónusta að loknu námi
- Ókeypis forfallatrygging felur í sér að þú getur bætt þér upp veikindi og forföll, innan árs
- Mjög hagstæðir greiðsluskilmálar og lán til allt að 5 ára (leitið nánari upplýsinga um kjör).

Viðurkenndur einkaskóli á framhaldsskólastigi

Grensásvegi 16 · 108 Reykjavík · Sími 520 9000 · tv@tv.is · www.tv.is



Kosningaréttur barna:

## Hagur barna bættur?

KRISTÍN EVA ÞÓRHALLSDÓTTIR SKRIFAR

**B**örn eru útilokuð frá völdum í lýðræðislegu samfélagi í þeim skilningi að þau hafa ekki kosningarétt og hefur það áhrif á hag þeirra og stöðu í samfélaginu. Í gegnum söguna hefur það sýnt sig að hagur samfélagshópa er bættur til muna um leið og kosningarétturinn er færður út til þeirra og er því vert að spyrja hvort slíkt hið sama myndi gerast ef börn fengju kosningarétt.

Vel er hægt að ímynda sér hvað myndi gerast í málefnum eldri borgara ef þeir misstu kosningarétt sinn við 67 ára aldurinn. Aldraðir væru þá alfarið upp á aðra komnir og rétt eins og börn þyrftu þeir að reiða sig á að aðrir hefðu þeirra hagsmuni að leiðarljósi við kosningar.

Málefni barna hafa talsvert verið til umræðu upp á síðkastið. Fötluð börn sem eru eldri en níu ára fá ekki vistun á frístundaheimilum eftir skóla, fátækt barna er meiri hér en á Norðurlöndum, kennurum barna eru ekki greidd mannsæmandi laun og í nýrri skýrslu frá Sameinuðu þjóðunum kom í ljós að íslenskir foreldrar hafa ekki tíma til að tala við börn sín. Leiða má að því líkur að þessir þættir væru ekki eins mikið vandamál ef börn hefðu rétt til að kjósa.

Helstu rökin gegn því að börn fái kosningarétt eru þau að þau hafi ekki vitsmunaproska til að taka svo stóra ákvörðun sem fylgir því að kjósa. Sömu rök hafa verið notuð áður, til dæmis þegar konur og hjú vildu fá að kjósa. Auk þess er vafasamt að ákveða kosningarétt út frá vitsmunaproska. Börn fá þó kosningarétt í fyllingu tímans og telja margir að börn eigi að fá að vera börn og ekki eigi að þyngja þeim með samfélagsábyrgð. Hér eru aftur á ferðinni rök sem beitt var gegn kosningarétti kvenna og minnihlutahópa.

Í Þýskalandi eru starfandi samtök sem berjast fyrir kosningarétti barna. Hugmyndin er sú að börn fái kosningarétt við fæðingu og foreldrarnir greiði atkvæðin fyrir þeirra hönd, eða þar til þau ná kosningaaldrinum. Þetta er hugsað sem leið til að bæta hag barna og fjölskyldufólks. Með flóknu fjölskyldumynstri gæti þetta þó orðið erfitt í framkvæmd.

Í íslensku samfélagi er þrettán ára börnum treyst til að játa kristna trú. Þá er talað um að þau séu tekin í fullorðinna manna tölu og því spurning hvort ekki sé jafnframt hægt að treysta þeim til að kjósa. Sjálfræðisaldur og kosningaréttur þyrftu ekki endilega að fylgjast að, frekar en aldurstakmark til frambóðs á þing.

Barnasáttmáli Sameinuðu þjóðanna var samþykktur á allsherjarþingi Sameinuðu þjóðanna haustið 1989. Sáttmálinn er samþykktur sem alþjóðalög og felur í sér full mannréttindi allra barna. Hugmyndin um kosningarétt barna er róttæk en þess virði að skoða sem aðferð til að bæta hag barna og vernda mannréttindi þeirra, því ekki er vanþörf á.

### FRÁ DEGI TIL DAGS

#### Í öll störf

Þegar Stefán Eiríksson, lögreglustjóri höfuðborgarsvæðisins, fór í sína fyrstu eftirlitsgöngu héldu einhverjir að það væri gert til að heilla fólk í fjölmiðlum. En svo virðist ekki hafa verið. Á föstudaginn fór hann í eina slíka eftirlitsgöngu ásamt Jóni H. B. Snorrasyni og handtók mann sem grunaður var um ölvun við akstur. Engir fjölmiðlar voru þar með í för. Fyrr um daginn höfðu þeir félagar gengið niður Laugavegin og boðað bíla í skoðun og sektað bílstjóra fyrir að leggja ólöglega. Það er því greinilegt að lögreglustjórnin gengur í öll verk innan lögreglunnar. Skiptir ekki máli hvort fjölmiðlar elti hann eða ekki.



#### Góð byrjun

Stefán Eiríksson hefur byrjað afskaplega vel í nýju starfi lögreglustjóra höfuðborgarsvæðisins. Hann er sýnilegur og svarar fyrir embættið í erfiðum álitamálum. Án þess að hlaupa á eftir almenningsálitinu hverju sinni svarar hann ákveðið spurningum blaðamanna - eins og þegar geðhrægingin í kringum klámráðstefnuna gaus upp á yfirborðið. Þetta er ólíkt því sem fyrirrennari hans í starfi, Böðvar Bragason lögreglustjóri í Reykjavík, tileinkaði sér. Eða Haraldur Johannessen í starfi ríkislögreglustjóra. Þetta er til fyrirmyndar enda snertiflötur lögreglunnar við daglegt líf borgaranna margvíslegur. Og oftast eru þau samskipti báðum til mikilla hagsbóta.

#### Atlaga að lýræði

Talandi um geðshræringu þá er varasamt hverjum stjórn málaflökki að leggja af stað í kosningabaráttu með lítið kjörfyllgi. Framsóknarflokkurinn ákvað að setja ákvæði um sameign auðlinda í stjórnarskrá á oddinn á flokksþinginu um helgina. „Þjóðin getur ekki verið eigandi í eignarréttarlegri merkingu,“ segir Sigurður Lindal prófessor. „Þetta er bara lýðskrum.“ Hvað má þá kalla kröfu Vinstri grænna um að jafnt hlutfall karla og kvenna á Alþingi og í sveitastjórnnum verði bundið í stjórnarskrá? Atlaga að lýðræðinu?



bjorgvin@frettabladid.is

## Leikhús fátánleikans

**F**lokksþing Framsóknar breytti ríkisstjórninni í einskona leikhús fátánleikans. Sív Friðleifsdóttir hótaði stjórnarslitum féllist Sjálfstæðisflokkurinn ekki á að þjóðareign á sjávarauðlindinni yrði tryggð í stjórnarskránni - og sýndi þannig að hugsanlega býr hún yfir meiru en efnilegri fortíð. Varaformaður Sjálfstæðisflokksins lýsti því samstundis yfir að Framsókn væri að misnota stjórnarskrána til billegra atkvæðaveiða. Í kjölfarið benti Einar Oddur Kristjánsson alþingismaður þjóðinni á að Framsókn væri farin á límingunum út af lélegum könnunum. Alþingismaðurinn Sigurður Kári Kristjánsson kórónaði hinn grátlega farsa í Silfri Egils með því að krefjast þess að Sív yrði rekin úr ríkisstjórninni!

#### Afstaða flokkanna

Skondnast af öllu er að innan stjórnarskrárnefndar lyfti Framsókn ekki litla fingri til að ná ákvæðinu fram. Var þó málið komið á það stig, að fyrir lá vinnuskjal undirhóps stjórnarskrárnefndar með útfærðri tillögu að þjóðareign - sem unnin var undir formlegri forystu eins þingmanns Sjálfstæðisflokksins.

Framsókn þurfti því ekki annað en anda út úr sér að hún styddi tillöguna svo hún yrði að niðurstöðu í nefndinni. Stjórnarandstaðan hefur marglýst yfir að hún vill slíkt ákvæði í stjórnarskrána. Sjálfstæðisflokkurinn hafði lýst hinu sama með samþykkt stjórnarsáttmála þar sem ríkisstjórnin lýsti stuðningi við þjóðareign á sjávarauðlindinni - og forysta alþingismanns flokksins fyrir útfærðri tillögu undirhópsins benti ekki til að Sjálfstæðisflokkurinn væri í grundvallar-



ÓSSUR SKARPHÉÐINSSON Í DAG | Framsókn

atriðum gegn þjóðareign.

Hefði Framsókn haft skjark til þess að lýsa stuðningi við að stjórnarskrárnefndin afgreiddi frá sér tillögu um þjóðareign Alþingi líklega þessa dagana að leiða þjóðareign á auðlindum til lykta. En Framsókn bilaði.

#### Svona bilaði Framsókn

Stjórnarskrárnefnd var af forsætisráðherra falið að gera heildarendurskoðun á stjórnarskránni. Af hálfu fulltrúa úr stjórnarandstöðu var ítrekað þrýst á að ákvæði um þjóðareign á auðlindum yrði afgreitt í vetur. Það leiddi til þess að á fundi nefndarinnar kannaði formaður hennar að lokum afstöðu flokkanna til þess með formlegum hætti.

*Sannleikurinn er því sá að Framsókn bilaði einfaldlega á endasprenntinum í stjórnarskrárnefndinni þegar hún átti kost á því að knýja fram niðurstöðu um málið innan hennar.*

Einsog fram hefur komið í fjölmiðlum taldi Sjálfstæðisflokkurinn réttast að bíða með allar efnislegar tillögur - utan breytingar á meðferð stjórnarskrártillagna í framtíðinni -

þangað til heildarendurskoðun yrði lokið. Framsókn féllst á það vinnulag með þeim rökum að hún teldi samstöðu allra flokka forsendu tillagna frá nefndinni.

Sannleikurinn er því sá að Framsókn bilaði einfaldlega á endasprenntinum í stjórnarskrárnefndinni þegar hún átti kost á því að knýja fram niðurstöðu um málið innan hennar. Hún lagði ekki í að vera ósammála Sjálfstæðisflokknum um vinnulag - rétt einsog þegar hún þorði ekki að vera ósammála honum um Írak. Sú afstaða virðist nú gjörbreytt - sem betur fer.

#### Stuðningur stjórnarandstöðunnar

Þó Framsókn hafi bilað í stjórnarskrárnefndinni er sannarlega gleðiefni að hún er nú reiðubúin til að láta reyna á hvort þingmeirihluti sé fyrir því að þjóðareign á auðlindum verði fest í stjórnarskrá. Þingflokkar stjórnarandstöðunnar munu efalltíð leggja á sig allt sem þarf til að málið verði afgreitt á Alþingi þó skammt lífi þings. Ef þarf, þá yrðu þeir áreiðanlega til í að flytja málið ef Framsókn bilar aftur.

Í síðustu viku spurði ég Jón Sigurðsson, formann Framsóknar, á Alþingi hversu langt Framsókn myndi ganga til að ná þessu í gegn. Svar hans var forspá um yfirlýsingu Sívjar. Orðrétt sagði Jón: „Við munum beita öllu okkar afli til þess á þessu kjörtímabili.“ Þessa yfirlýsingu er varla hægt að túlka öðru vísi en svipaða hótun og Sív var með á flokksþinginu.

Ég þekki af reynslunni að Jón er drengur góður, og maður orða sinna. Það bendir því allt til þess að það sé kominn nýr þingmeirihluti á Alþingi varðandi þetta langþráða baráttumál. Spurningin er: Gildir það hugsanlega um fleiri mál - kannski ríkisstjórnina sjálfa?

## Matvælaverð lækkar!

#### UMRÆÐAN

Skattalækkanir

**E**nn og aftur lækkar núverandi þingmeirihluti skatta og gjöld. Þann 1. mars lækkaði virðisaukaskattur á öll matvæli í 7%. Lækkun þessi nær einnig til veitingahúsa, mótuneyta og hliðstæðra aðila. Allur þorri matvæla bar áður 14% skatt og nokkar vörur 24,5%. En lækkunin tekur til fleiri þátta, virðisaukaskattur á annarri vöru og þjónustu sem var í 14% þrepi lækkar í 7%. Þar er m.a. um að ræða hótél og gistihús, afnotagjald útvarps- og sjónvarpsstöðva, tímarit, dagblöð, bækur, heitt vatn, rafmagn, geisladiska og aðgang að vegamannvirkjum.

Það er sérstaklega ánægjulegt að það virðist vera nokkuð breið samstaða um málið á Alþingi en fram til þessa hefur stjórnarandstaðan barist mjög hart gegn öllum skattalækkunum, hvort sem er tekjuskattlækkunum eða eignarskattlækkunum. Barátta þeirra gegn eignarskattlækkunum var sérstaklega athyglisverð þar sem lækkun þess skatts var mikil kjarabót fyrir eldri borgara en um 16 þúsund einstaklingar 66 ára og eldri greiddu þann



GUÐLAUGUR ÞÓR ÞÓRÐARSON

skatt. Afnáam hans var því kjarabót sem nam tugum þúsunda á hverju ári að meðaltali fyrir þann hóp.

Einn af fyrirrennum Samfylkingarinnar, Alþýðuflokkurinn sálugi, barðist alla tíð mjög hart gegn lækkun matarskatts. Þegar Þorsteinn Pálsson, þáverandi formaður Sjálfstæðisflokksins, lagði til lækkun matarskatts í ríkisstjórn Sjálfstæðisflokks, Alþýðuflokks og Framsóknarflokks árið 1988 sprengdi þáverandi formaður Alþýðuflokksins ríkisstjórnina með þeim orðum að slík tillaga væri rýtingsstunga!

Lækkun skatta og gjalda á matvælum er samt sem áður einungis skref í þá átt að lækka enn frekar innflutningsgjöld og opna enn frekar okkar markaði fyrir verslun með landbúnaðarvörur. Á sama hátt eignum við að afnema gjöld á afurðum til landbúnaðarframleiðslu. Það þarf hinsvegar fleira til en lækkun gjalda til að ná niður matarverði. T.d kostar baguette-brauð í Parísarborg 80 krónur en í Reykjavík 290 krónur. Ég veit reyndar ekki hvaða gjöld er hægt að lækka til að ná Parísarverðinu enda eru engin innflutningsgjöld á hveiti hér á landi.

Höfundur er alþingismaður.

### FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGÁFUFLAG: 365

RITSTJÓRAR: Jón Kaldal og Þorsteinn Pálsson. AÐSTODARRITSTJÓRI: Steinunn Stefánsdóttir. FRÉTTASTJÓRAR: Arndís Þorgeirsdóttir, Björgvín Guðmundsson og Sigríður Björg Tómasdóttir. FULLTRÚI RITSTJÓRA: Páll Baldvín Baldvínsson. Fréttablaðið kemur út í 103.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu, Akureyri og þéttbýlissvæðum á suðvesturhorninu. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönum án endurgjalds. issn 1670-3871

**Við keyrum það áfram...**

Nýja Sendibílastöðin  
**568 5000**  
www.sendibilar.is



## MICROSOFT VISTA

Enn og aftur sendir Microsoft frá sér ófullklárað verk fullt af villum. Samt eru gagnrýnendur ekki allir sammála um ágæti aðferðarinnar.

GRÆJUR 2



## BARIST UM MP3

Lítið fyrirtæki í Texas hefur kært risana fyrir að misnota einkaleyfi sitt á MP3. Málið er allt hið furðulegasta.

GRÆJUR 3



# allt

HEIMILI HEILSA HÚS BÖRN NÁM FERÐIR MATUR BÍLAR TÍSKA GRÆJUR ATVINNA TILBOÐ VINNUVÉLAR O.FL.

FRÉTTABLAÐIÐ

## ALLT HITT

GRÆJUR



Eistland er fyrsta landið í heiminum til að nota netið við þingkosningar. en í gær fengu Eistlendingar, fyrstir í heiminum, tækifæri til að kjósa á netinu. Tæknimenn eru ekki allir sammála um ágæti aðferðarinnar.

IBM er fyrsti söluaðilinn til að setja Google Gadgets í portalforritið sitt, WebSphere. Fyrirtækin tilkynntu þetta síðasta miðvikudag.

Nýherji mun líkt og í fyrra taka þátt í að skipuleggja Lotusphere á Íslandi 2007 sem haldið verður 22. mars. Eins mun Nýherji standa fyrir Unified Communication ráðstefnu 29. mars. Frekari upplýsingar er að finna á vefsíðu Nýherja.

## GÓÐAN DAG!

Í dag er mánudagurinn  
5. mars, 64. dagur ársins  
2007.



Sólarupprás	Hádeggi	Sólarlag
Reykjavík 8.23	13.39	18.57
Akureyri 8.10	13.24	18.39

Heimild: Almanak Háskólans



Smáauglýsingasími  
550 5000

Auglýsingasími Allt  
550 5880

Þú getur pantað  
smáauglýsingar á visir.is



Aðstandendur nýjstu Landsbankaauklýsingarinnar brugðu á það ráð að sérpanta „Motion control“-stýribúnað til að láta hugmyndirnar verða að veruleika. í gömlu rafstöðinni í Elliðaárdal.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

## Bleikar tölvubrellur

Sagafilm fékk skemmtilega áskorun við gerð nýjstu Landsbankaauklýsingunni og sérpantaði erlendan tæknibúnað sem sjaldan sést hérlendis.

Nýjasta auglýsing Landsbankans er hugarfóstur auglýsingastofunnar Gott Fólk og var gerð hjá kvikmyndafyrirtækinu Saga-film í leikstjórn Sævars Guðmundssonar.

Þar eru leikararnir Ilmur Kristjánsdóttir og Friðrik Friðriksson í ýmsum gervum og leika á móti sjálfum sér með hjálp tölvubrellna.

„Hugmyndin var tæknilega krefjandi svo við brugðum á það ráð að leigja inn „Motion control“ sem er stýribúnaður fyrir kvikmyndatökuvélar. Þess vegna gátum við fjölfaldað leikarana og notast við raunveru-

lega sviðsmynd í staðinn fyrir að byggja hana í tölvu,“ segir Tómas Örn Tómasson kvikmyndatökumaður. Sviðsmyndin er hönnuð af Snorra Frey Hilmarsyni, sem kom fyrir 4.000 „post it“-miðum á tökustað.

Í staðinn fyrir „Motion control“ hefði verið hægt að mynda leikarana í grænu stúdíói eins og gert er í Latabæ þar sem Tómas starfaði um skeið sem kvikmynda-tökumaður.

„Íslendingar eru mjög færir í þeirri tækni sökum reynslu frá Latabæ. Þar eru leikarar myndaðir í grænu stúdíói og síðan klippir út í tölvu og komið fyrir tölvuteiknaðri sviðsmynd. Græna tæknin er hins vegar mjög tímafrek svo í þetta sinn hentaði „Motion control“ betur til að geta skilað auglýsingunni hratt og vel,“ segir Tómas að lokum.

rh@frettabladid.is

Viltu vera í  
góðu formi?



Ævintýralegar fiskbúðir  
fiskisaga.is

Tilboð dagsins!  
kjötbollur á 698.- kr.kg



- Steiktar kjötbollur í brúnsósu



Opið virka daga frá kl 10 -18:30 Laugardaga frá kl 11 -17 Grensásvegi 48 gallerykjot.is



**Vefsíðan Saft.is**

hefur að geyma heilræði fyrir foreldra og leiðbeiningar um örugga netnotkun barna. Mikilvægt er fyrir foreldra að vita hvað börnin eru að gera á vefnum.



**Ópolandi vekjaraklukkan**

ÁTTU Í VANDRÆÐUM MEÐ AÐ VAKNA? ÞÁ VANTAR ÞIG VEKJARAKLUKKU SEM BRUNAR FRÁ ÞÉR MED SKERANDI HÁVAÐA.

Nanda er lítið fyrirtæki sem meðal annars selur Clocky-vekjaraklukkuna. Hún er klassísk vekjaraklukkan að flestu leyti, en ekki öllu. Hún getur nefnilega verið meira en lítið pirrandi.

Þegar ýtt er á snooze-takka er hægt að lúlla í nokkrar mínútur í viðbót, þangað til klukkan fer af stað aftur. Þá geturðu gleymt því að ýta á takkann aftur og sofa lengur.

Klukkan er á tveimur hjólum sem fara á fullt þegar klukkan hringir í annað sinn. Hún brunar niður af náttborðinu og út á gólf, tekur þar nokkra hringi og gefur frá sér vægast sagt leiðinleg hljóð. Þegar þú loksins nærð henni ertu glaðvaknaður,

eða vöknud, og klukkan búið að gera sitt gagn. Klukkuna er hægt að fá fyrir um 4.000 krónur á [www.nanda.com](http://www.nanda.com), en kaupendur eru varaðir við að klukkan eigi til að skemmast vegna morgunfúlla kaupenda.



**FRÁBÆR FERMINGARTILBOÐ**  
Á MEDAN BIRGDIR ENDAST

**Opus 6000 Stafræn myndavél**  
12 Mega Pixla Interpolated  
Verð aðeins **6.990 kr.**

**Hágæða Fuji Photo pappír**  
190 gr. 10x15 cm  
Verð aðeins **699 kr.**

**Tæknibær**  
Skiopholti 50c - Sími 551 6700 - [www.tb.is](http://www.tb.is)

**Meirapróf**  
Lærðu í nútímanum



Upplýsingar og innritun í síma 567 0300  
Næsta námskeið byrjar 7. mars



Útgáfa Vista er langt í frá sú vara sem enda mun eilífan meting PC-eigenda og Apple-eigenda. Vista kemst nær því en önnur eldri stýrikerfi að skáka Apple, en feita konan er ekki enn farin að syngja.

**Þróun frekar en bylting**

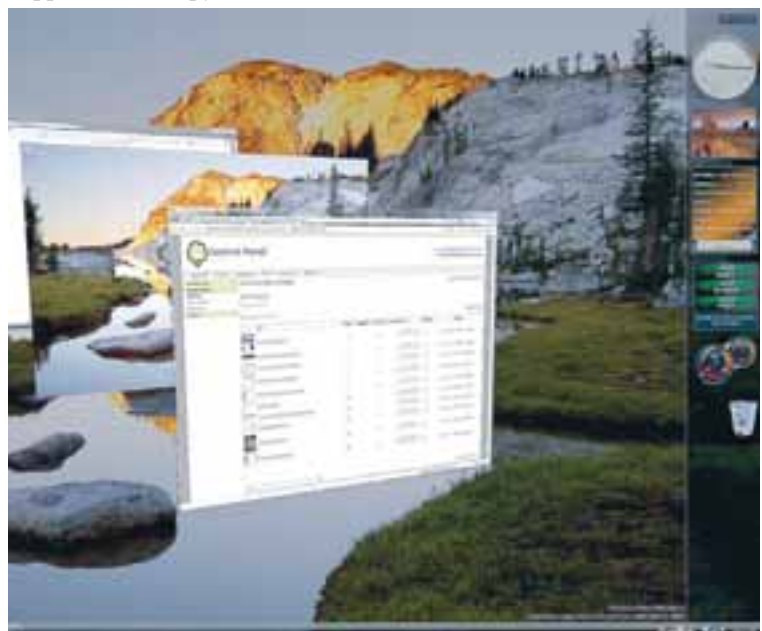
Windows Vista hefur á síðustu vikum verið helsta umræðuefni tölvuheimsins. Flestir eru sammála að þetta sé besta stýrikerfi Microsoft hingað til, en eins og svo margt nýtt þaðan virðist það meingallað.

Þegar Bill Gates kynnti Microsoft Vista fyrir umheiminum lofaði hann „byltingarkenndri reynslu á tölvu“. Flestum var ljóst að þetta væri lítið annað en auglýsingabrella enda jafn miklar líkur á að Microsoft sendi frá sér vel starfhæft forrit í fyrstu tilraun og að Íslendingar vinni heimsmeistarakeppina í knattspyrnu. Það kom

líka á daginn að stýrikerfið er uppfyllt af smærri og stærra göllum.

Gagnrýnendur og notendur eru flestir sammála um að Vista er langbest útlítandi stýrikerfi sem Microsoft hefur sent frá sér þrátt fyrir gallana. Annað væri líka lélegt í ljósi stöðugra tækniframfara á sviði vélbúnaðar. Flestir eru líka sammála, nú þegar nokkur reynsla hefur fengist á kerfið, um að það sé einfaldlega það besta sem Microsoft hefur sent frá sér. Notendaviðmót, skipulagning og aðgengi er mun betra en í eldri stýrikerfum, og það þrátt fyrir að Vista sé enn eins og lítið barn, geri ekki alltaf það sem maður segir því að gera.

Helstu umkvörtunarefni eru



Microsoft Vista lítur afar vel út. Bara ef þeir hefðu gefið sér tíma í að klára kerfið áður en það var sett í hillur verslana.



Bill Gates lofaði byltingu en skilaði í stað þess þróun. Ekki slæmt, en heldur ekki jafn stórkostlegt og hann vonaðist eftir.

hversu þungt það getur reynst í vöfum. Einungis nýjustu og öflugustu tölvurnar ráða við kerfið og fyrir þá sem ekki hafa uppfært tækjakost á síðasta ári er betra að halda sig við Windows XP, nema auðvitað tölvan hafi verið þeim mun öflugri er hún var keypt. annar galli sem oft er nefndur er hversu ósamræmanlegt kerfið er mörgum myndavélum. Þegar kemur að því að flytja myndir frá stafrænni myndavél yfir á tölvu virðist Vista í mörgum tilfellum ekki vera starfinu vaxið og í verstu tilfellunum hverfa heilu myndamöppurnar sporlaust.

Windows Vista er að flestra mati áframhaldandi þróun en ekki umbylting. Kerfið hefur mikið af nýjum og sniðugum möguleikum, en þeir sem virkilega skipta máli hafa gleymst. Enn og aftur hefur Microsoft, þrátt fyrir alla sína reynslu, mannaud, og fjárráð, sett á markað vöru sem einfaldlega var ekki tilbúin. Þetta verður án efa lagað í næstu útgáfum, en fyrir flesta dugir XP fyllilega þangað til.

[tryggi@rettabladid.is](mailto:tryggi@rettabladid.is)

SMÁUGLÝSINGAR FRÉTTABLAÐSINS

**Yfir 150.000 gestir daglega**

**PÖNTUNARSÍMI 550 5000**

**EDA Á VISIR.IS**



## C&C3 prufa komin á netið

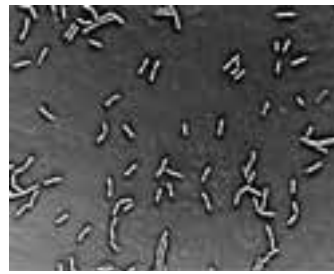


C&C3 verður besti C&C leikurinn til þessa hvað snertir grafik.

eftirvæntingu en sumir hafa haft á orði að nú sé nóg og kominn tími til að snúa sér að einhverju öðru.

NÚ ER KOMIÐ AÐ ENN EINUM COMMAND & CONQUER LEIKNUM. PRUFA ER KOMIN Á NETIÐ.

EA Los Angeles hefur sett prufu af Command & Conquer 3 Tiberium Wars á slóðina <http://www.commandandconquer.com/intel/default.aspx?id=25> Prufan inniheldur meðal annars eina kennsluferferð, tvær herferðir úr söguþræði leiksins með myndskreiðum og fjölspilunarborð með mismunandi erfiðleikastillingum. Án efa bíða margir leiksins með



Bacillus subtilis eru harðgerar bakteríur og á grósti geta þær lifað í hundruð ef ekki þúsundir ára.

MYND: KEIO UNIVERSITY

## Stafræn gögn í erfðafni baktería

JAPANSKIR VÍSINDAMENN HAFU FUNDIÐ LEIÐ TIL AÐ GEYMA TEXTA Í ERFÐAEFNI BAKTERÍA.

Nú er hægt að geyma ævisögu sína um aldir alda með erfðafni. Japanskir vísindamenn hafa fundið aðferð til að kóða 1,6 megabæti, um 1,6 milljónir rómverskra stafa, inn í erfðamengi jarðvegsbakteríunnar Bacillus subtilis. Svo er hægt að afkóða erfðafnið hvenær sem er og ná í textann.

Aðferðin byggist að stórum hluta á því að koma bakteríunni á dvalarstig. Þá myndar hún svokölluð gró sem virka sem eins konar hylki utan um erfðafnið. Þessi gró geta lifað við ótrúlegar aðstæður, súrefnisþurrð, þurrk, mikinn hita eða kulda, án þess að skemmast. Þegar aðstæðurnar eru réttar myndast svo heil baktería aftur úr gróinu.

Aðferð vísindamannanna er ekki fullþróuð og eiga þeir enn eftir að fást við ýmis vandamál. Vonir standa þó til að bráðum verði hægt að eyrmerkja afurðir líftækniyrirtækja með óafmáanlegum erfðabreytingum. Einhvern tímann verður einnig hægt að jarða sig með vel einangruð bakteríugró sem geyma sögu manns í árbúsundir.



Stundum riða jafnvel risar til falls. CCP átti á tímabili afar erfitt með að borga reikningana en nú gengur öllu betur.

## CCP var á tímabili nærri gjaldþrota

Á UNDRÁVERÐAN HÁTT NÁÐIST AÐ SNÚA REKSTRINUM VIÐ.

Árið 2004 rambaði CCP, útgefandi EVE Online, á barmi gjaldþrots. Spilarar voru einfaldlega ekki nógu margir. Góð afsurn og endurheimt á dreifingarrétti bjargaði fyrirtækinu, en þeir sem séð höfðu um dreifingu leiksins höfðu einfaldlega ekki staðið sig. Nýjar áherslur í markaðsmálum, útgáfa fríra mánaða í spilun og breytingar á „mission“-hluta leiksins skiluðu sér hins vegar margfalt. Í dag er EVE stærsti sýndarveruleikinn á netinu og hvergi eru fleiri spilarar í einum og sama heiminum. Þetta skilar sér auðvitað í peningum talið og nú stendur CCP traustum fótum.

## Hver á MP3?

NÚ VILL LÍTIÐ OG ÓÞEKKT FYRIR-TÆKI Í TEXAS EIGNA SÉR MP3 TÆKNINA. EINS OG AMERÍKÖNUM SÆMIR ÞÁ ÆTLA ÞEIR Í MÁL.



Allt er hægt í Bandaríkjunum, alltént að mati fyrirtækisins Texas MP3 Technologies.

Forsvarsmenn þess ætla í mál við Apple, Samsung og Skandisk vegna þess að þeir segjast eiga einkarétt á MP3-spilurum.

Þennan einkarétt öðluðust þeir í júní á síðasta ári, samsagt árið 2006. Einkar furðulegt þar sem flestum ber saman að MP3 spilarar hafi komið á markað eitthvað fyrr, jafnvel fyrir nokkrum árum. Það stoppar ekki snillingana hjá Texas MP3 Technologies að reyna því þegar öllu er á botninn hvolft er Texas sá staður sem flest einkaréttamál eru tekin fyrir og sá staður sem flest þeirra vinnast.

## Fartölva án lyklaborðs og músar

V12 hönnunarteymið frumsýnir brátt fartölvu með tvöföldum snertiskjá. Tölvan gæti bylt fartölvuheiminum.

Fyrir tveimur árum fékk tölvuframléiðandinn Canova ítalska hönnunarfyrirtækið V12 til að hanna fyrir sig fartölvu sem á engan sinn líka. Í stað lyklaborðs og hefðbundins skjás átti hún að hafa tvo snertiskjá.

Vegna endalausra tæknivandamála sem fylgja tvöfalda snerti-

skjánum og mikil efniskostnaðar var verkinu stöðugt frestað. Nú glíttir í verklok og hafa fyrstu myndirnar af gripnum birst. Ekki er hægt að segja annað en að um afar spennandi tækni sé að ræða. Með tvöfalda skjánum er hægt að nota tölvuna eins og bók, fletja hana út og nota sem tvöfalt lyklaborð, nota hana sem stórt stjórnborð fyrir upptökutækni, eða það sem hugmyndaflugúð kallar á.

Ekki hafa verið gefnar út tæknipplýsingar um vélina en án efa verður hún bæði öflug og dýr. -tg



Tvöfaldur snertiskjár býður upp á marga möguleika.



Fartölvuna er hægt að lesa eins og dagblað. Þá held ég kannski í vinnuna í framtíðinni.

## Tjáðu þig!

50MB frítt myndasvæði!  
Bíðu til myndaalbúms á síðunni þinni!



## Viltu sýn'eikkað?

Ný útlit · Myndaalbúm · Síma blogg

Ný útlit í viku hverri!  
Bíðu til eigið útlit eða veldu tilbúið!



## Viltu breyt'eikkurru?

Ný útlit · Myndaalbúm · Síma blogg



BlogCentral.is  
Stærsta bloggssamfélagið á Íslandi

# Hvað er að fréttar?



Beint í farsímamann eða í vefpósti\_

[www.visir.is](http://www.visir.is)

visir  
Fyrstur með fréttirnar!



# allt - sem þig vantar

[ ALLAR SMÁUGLÝSINGAR VIKUNNAR Á visir.is ]

SMÁUGLÝSINGASÍMINN  
ER OPINN ALLA DAGA KL. 8-22

SMÁUGLÝSINGASÍMINN ER 550 5000  
smaar@frettabladid.is / visir.is

AFGREIÐSLAN ER OPIN:  
VIRKA DAGA  
UM HELGAR

8-18  
11-16

## BÍLAR & FARARTÆKI

Bílalíf.is  
Bílasala Matthíasar



Toyota Hilux dísel turbo 33". Árg. 2005, ek. 57 þ.km, dísel, 5 girar, pallhús, Verð 2.690þ. Möguleiki á allt að 100% láni. Til sýnis og sölu hjá Bílalíf. S. 562 1717. Sjá fleiri myndir á www.bilalif.is

### Bílalíf

Klettháls 2, 110 Reykjavík  
Sími: 562 1717  
www.bilalif.is

BÍLASALAN.IS



VW Golf Highline 1.6 6/2003, ekinn aðeins 49 þ.km, topplúga og sjálfskiptur. Verð 1.390 þ.kr og áhv. 1.044 þ.kr, 20 þ.kr á mán.



M.Benz C 200 Kompressor Classic 11/2003, Ekinn 46 þ.km, Sjálfskiptur, 16" álfelgur, topplúga og margt fleira. Umboðsbíll. Verð 2.990 þ.kr



M.Benz E 200 Kompressor Classic 3/2006, Ekinn 29 þ.km, Sjálfskiptur, 16" álfelgur, topplúga og margt fleira. Vel búinn bíll á frábæru verði. Verð 4.490 þ.kr Möguleiki á allt að 80% fjármögnun í 84 mánuði.



Audi s6 turbo quattro ár.1995 sjálfskiptur topplúga station silfurgrár ek.230.000 vél og skipting upptekið allur í topplagi. Audi v6 dísel turbo árg.1999 6 girar station rauður ný tímareim ek.203.000 mjög góður bíll. Upplýsingar í síma 8973150

### Bílasalan.is

Stórhöfða 24, Reykjavík  
Sími: 533 2100  
Sími 5332100 og 8665354  
www.bilasalan.is

bíla land  
road & bike  
www.bilaland.is  
BÍLL DAGSINS



Renault Scenic II. Nýskr. 06/2004, 2000cc, 5 dyra, fimmgirar, rauður, ekinn 30.000 þ. Verð 1.930.000.

Bíland, B & L  
Grjótháls 1, 110 Rvk.  
Sími: 575 1230  
www.bilaland.is



100 bílar ehf  
Funahöfða 1, 110 Reykjavík  
Sími: 517 9999  
Opíð virka daga 10-19 og laugardaga 12-17  
www.100bilar.is

### Bílar til sölu



Til sölu Passat station 2,0 ek. 80þ árg. 02 yfirt. á láni + 275þ. sk. '08,sími 898 0569.



Audi s6 turbo quattro ár.1995 sjálfskiptur topplúga station silfurgrár ek.230.000 vél og skipting upptekið allur í topplagi. Audi v6 dísel turbo árg.1999 6 girar station rauður ný tímareim ek.203.000 mjög góður bíll. Upplýsingar í síma 8973150



Toyota Avensis ár. 04/2005 sjálfskiptur station vinrauður ek.39.000 verð.2.480.000 MMC Pajero 3,2 dísel ár.10/2006 ek.7 þús dráttarkúla verð.5.200.000 Upplýsingar í síma 8973150



Ford Ka, árg. '98, ek. 88 þús. Skoðaður '08, verð 140 þús. Uppl. í s. 867 6082. Ath skipti.

### 250-499 þús.

MMC Carisma GLX 1,6. Ssk. Sk. '08. Ek. 104þ. Nagla og sumardekk á álfelgum. V. 360þ. S. 867 4008.

Opel Vectra árg. '98. Ek. 124 þ. Ssk. Sk. '08. Heilsársdekk. Ásett verð 450 þ. Tilboð 350 þ. Möguleiki á 100% láni. S. 691 9374.

### 500-999 þús.



Til sölu er Volvo S 40. Árg. 2000. Ekinn 101 þ. km. Skoðaður '08. Sjálfsk. Hiti í sætum, kastarar, reyklus. Toppbíl. Góður stgr. afsl. Uppl. í s. 849 5000.



Legacy outback 2,5. 8/'99. Topplúgur,2, krókur, leður, cd, fjarstart og fleira. Nýjar heddþakningar og tímareim. Ásett verð 1.190. Fæst á 850 stgr. S. 862 2505.



Til sölu Jeep Cherokee árg 96,ssk, 6 strokka ekinn 170þ km. Nýskoðaður

### 1-2 milljónir

Til sölu Honda HRV Smart árg 2005 ekinn 23 þús km 4 dyra beinskipt ásett verð 1.580 þús tilboð 1.380 þús staðgr. upplýsingar síma 899-2328

Golf Highline 1600 árg. 2003 m. sól-lúgu, álfelgur, sportsætum, aksturs-tölvu ofl. Ek. 42 þús. Verð 1.370.000. Engin skipti. S. 863 9358.

### 2 milljónir +



Nissan Terrano SE. Glæsilegur, mjög vel með farinn, 33 tommu breyttur, 7 manna jeppi, '98, bensín, beinskiptur, ekinn 130.000, áhvilandi 580.000. Verð kr. 700.000. Uppl. í s. 898 3021.



BMW M3 árgerð 2001, ekinn 118 þús, verð 4,5 m, áhvilandi 3,0 m. Skipti möguleg á ódyrari. Uppl. á hilmars3@simnet.is

### Jeppar



Til Sölu Lexus RX300, árg 7/2005, ekin 29þkm, leður, rafm í öllu, dráttarkúla, eins og nýr, verð 5.100,sk ódyrari, 4650 stgr, upp í s:892 1116



Chrysler Town & country árg 2003 , ekinn 40þkm, 3.3L vél, cd magasin,rafm í rúðum, 7 manna, 5 hurða, sk á ódyrari, verð 2350 þús uppl í s: 892 1116 og 892 5005



Hyundai Tucson árg 2004, ekin 22þ km, eins og nýr, frábært verð 1850 stgr uppl í s: 892 1116 og 892 5005



Til sölu Ford Explorer Xlt, árg 2005, ekinn 42þkm, 7 manna, 18" felgur, + auka gangur á felgum, eins og nýr, uppl í síma 892 5005



Hyundai Tucson árg 2004, ekin 23 þ km, eins og nýr, frábært verð 1850 stgr uppl í s: 892 1116 og 892 5005



Trooper 35" árg. '99. NÝ VÉL, kastaragrind. Tilboðsverð 1.1 milljón. 825 0546.



Pajero EXE ssk. 2,8 tdi. árg'00 ek.165þ 33"breyttur,verð 1790þ. uppl í s. 898 0569



Toyota Hilux SR5 Turbo diesel. Árg 06/00. Ekinn 155 þ. 38" breyttur. Evrópu allt að 30% undir markaðsverði. 2.340þ. Uppl. í s. 822 4167.



Land Rover Defender 110 Td5 árg.2002. Ekinn 134 þ.km. Ný yfirfinn af umboði. Verð2,19m. S. 698 2846.



38" Isuzu 3,1 TDI árg. 01. Ek.160 þ., rafm. í rúðum, ssk, nýsk. 08. Mikið breyttur, áhv. 1,1 m., ásett verð 1,9 m. Uppl. í s. 690 0004.



Dodge Ram 2500 5,9 Turbo árg. 07. 6manna, ssk., leður, 35" dekk krókur raf. í rúðum, crus. V. 4.490 þ. Uppl. í s. 845 0438.



Tilboð 1150.000 Stgr.  
LAND-ROVER DISCOVERY SERIS II Dísel Turbo. Ssk., rafm. rúðum krókur 11/99. Árg. 2000 ek. 150 þ. km. Listaverð 1540 þ. Uppl í s. 845 0438.

### Pallbílar

islandus.com  
www.islandus.com - Sími 552 2000  
DODGE  
Splúnkunyr 2007  
CALIBER  
Kr. 1.995.000!  
7.4L pr.100km  
Fæst einnig 4x4  
Veldu lit og búnað  
islandus.com  
www.islandus.com - Sími 552 2000

### Splúnkunyr og Sparneytinn!

Dodge Caliber er af nýrri kynslóð bandarískra bíla sem sameinar gæði, lúxusbúnað og sparneytni. 7,4 lítrar pr.100km. Glæsilegur fólksbíll/jepplingur sem einnig fæst með fjórhjóladrifri. Griptu nýjan Dodge Caliber á verksmíðjuútsölu í dag á kr. 1.995.000. Lækkun dollar og heildsöliverð islandus.com orsakar verðhrun og þú gerir reyfara-kaup! Nýjrir og nýlegir bílar frá USA og Evrópu allt að 30% undir markaðsverði. Sömu bílar bara miklu lægra verð. 30 ára traust innflutningsfyrirtæki. Íslensk Ábyrgð. Bílalán. Fáðu betra tilboð í síma 552 2000 eða á www.islandus.com

Allar smá-  
auglýsingar  
einnig frítt í  
viku á visir.is

PÖNTUNARSÍMI 550 5000  
EDA Á VISIR.IS

FRÉTTABLAÐIÐ





# Láttu drauminn rætast - rafrænt

- Rafrænt greiðslumat
- Ráðgjöf og aðstoð
- Lánsúmsóknir rafrænt á Netinu
- Svar innan fjögurra daga

www.ils.is

Borgartúni 21, 105 Reykjavík  
Sími: 569 6900, Fax: 569 6800

Íbúðalánasjóður fyrir alla



# fasteignir

Mest lesna fasteignablað landsins

5. MARS 2007

## EFNISYFIRLIT

ÁRBORGIR	12
ÁS	14-16
BÚMENN	16
BÚSETI	7
DOMUS	13
DRAUMAHÚS	10
EIGNAMIÐLUN	7
EIGNAMIÐLUN SUÐURNESJA	7
EIGNASTÝRING	27
EIGNAUMBODIÐ	8
HRAUNHAMAR	18
HÚSIÐ	9
HÖFÐI	22
KJARNI	31
KLETTUR	28
LYNGVÍK	25
NÝTT HEIMILI	5
REMAX ESJA	6
REMAX FASTEIGNIR	21
REMAX LIND	26, 30
STÓRBORG	17
VIÐSKIPTAHÚSIÐ	2



Fagrihjalli 19 stendur á vel hirti lóð.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIÐA

## Aukaíbúð á jarðhæð

Einbýlishús með aukaíbúð og vel hirtum garði til sölu hjá Fasteignasölnunni Kletti.

**H**úsið að Fagrahalla 19 í Kópavogi stendur innst í botnlanga á stórri lóð með vel hirtum garði. Húsið er um 290 fermetrar og þar af er bílskúr um 35. Í íbúðinni er einnig lítill einstaklingsíbúð með sérinnangi á jarðhæð.

Í forstofu eru flísar á gólfi og gott skáapláss. Þaðan er gengið inn í hol og til vinstri er barnaherbergi með korkflísam á gólfi og skáp. Stofan er stór með borðstofu með mikilli loft-hæð og annarri lítilli stofu inn af. Þar er gegnheilt parket á gólfi með fiskamystri. Tvennar svalir eru á húsinu, aðrar snúa í suð-vestur og hinar í suður.

Gestasnyrting er með flísam á gólfi en korkflísar eru í eldhúsi sem útbúið er fallegum innréttingum, borðkrók og búi.

Á neðri hæð er hol sem notað er sem sjónvarpsherbergi. Þar er gegnheilt parket. Þar er einnig nýuppgeitt baðherbergi sem er flísalagt í hólf og gólf.

Á jarðhæð eru tvö barnaherbergi með dúk á gólfi, stórt þvottahús og geymsla. Hjónaherbergi er með góðu skáapláss með parketi. Þaðan er gengið út á pall og er búið að girða skjólgirðingu í kringum hann allan. Fyrir utan pallinn er svo falleg og vel hirt lóð með mikið af skjólgóðum trjám og gróðri.

Fasteignasalan Klettur sér um sölu og er ásett verð 74.900.000 krónur.



**EIGNAUMBODIÐ FASTEIGNASALA** er með í sölu 5 herbergja einbýlishús með tvöföldum bílskúr við Hrísholt í Garðabæ. sjá síðu 8



**HÚSIÐ FASTEIGNASALA** er með til sölu 3ja herbergja íbúð á 8. hæð við Gullsmára í Kópavogi. sjá síðu 9



**STÓRBORG FASTEIGNASALA** er með til sölu 4ra herbergja sérhæð með tvöföldum bílskúr við Digralesveg í Kópavogi. sjá síðu 17



**VIÐSKIPTAHÚSIÐ FASTEIGNASALA** er með til sölu verslunar- og skrifstofuhúsnæði við Suðurlandsbraut í Reykjavík. sjá síðu 2



## Vantar þig steypu?



Bakkabraut 9 · 200 Kópavogur  
Sími: 414-7777 · Fax: 414-7779  
borg@evborg.is · www.evborg.is

# Þannig er mál með vexti ...



... að það er hægt að létta greiðslubyrðina.

## VEXTIR FRÁ AÐEINS 3,2%

Miðað við myntkörfu 4, Libor-vextir 29.1.2007.

Frjálsi fjárfestingarbankinn býður afar hagstæð lán í erlendri mynt með lánstíma til allt að 40 ára. Lántaki getur valið að greiða einungis vexti af láninu fyrstu þrjú árin og lágmarkað þannig greiðslubyrði sína. Reiknaðu hvernig greiðslubyrði þín lækkar á www.frjalsi.is eða hafðu samband við lánafulltrúa okkar.





# Viðskiptahúsið

FASTEIGNIR • FYRIRTÆKI • SJÁVARÚTVEGUR

Félag fasteignasala



## Kaplahraun í Hafnarfirði

Gott atvinnuhúsnæði 2361,5 fm, skv. FMR, að mestu leyti ein skemma en innréttað að hluta sem skrifstofa og starfsmannaaðstaða á millilofti. Stór afgirt lóð, alls 7.494,1 fm. **Verð 350 milljónir.**



## Würth - húsið Vesturhrauni í Hafnarfirði

Höfum í einkasölu þetta vel staðsetta hús, alls 1944 fm þar af milliloft 432 fm sem eru skrifstofur og starfsmannaaðstaða. Góð lofthæð og 5 stórar innkeyrsludyr. Lóðin er 15.000 fm með góðum byggingarétti. **Tilboð óskast í eignina.**



## Garðabær nýtt iðnaðar og lagerhúsnæði

Á hrauninum í Garðabæ. Stærð 1.699 fm með millilofti. Lóð 4.855 fm. Glæsilegt hús. **Verð 210 milljónir.**



## Suðurlandsbraut - Reykjavík

Afar vel staðsett verslunar- og skrifstofuhúsnæði á þessum vinsæla stað í Reykjavík. Húsið skiptist í fram og bakhús. Húsið er á þremur hæðum og samþykki liggur fyrir umtalsverði stækkun hússins. **Verð 650 milljónir.**



## Bæjarflöt Grafarvogi

Gott húsnæði 1200 fm á einni hæð með ca 200 fm millilofti. Sér afgirt lóð 3800 fm. **Verð 200 milljónir.**



Jóhann Ólafsson  
Löggiltur FSS  
Gsm: 863 6323  
johann@vidskiptahusid.is



Jón S. Sigurjónsson  
Hdl. & Löggiltur FSS  
Gsm: 893 3003  
jon@vidskiptahusid.is



Þórhallur Björnsson  
Löggiltur leigumiðlari  
Sölumaður  
Gsm: 899 6520  
thorhallur@vidskiptahusid.is



Haraldur A. Haraldsson  
Viðskiptafræðingur  
Gsm: 690 3655  
haraldur@vidskiptahusid.is

### LEIGUHÚSNÆÐI

- ✓ Bæjarlind, Kópavogi, 251,9 fm. skrifstofuhúsnæði.
- ✓ Bæjarlind, Kópavogi, 425 fm. skrifstofuhúsnæði.
- ✓ Stórhöfði, Reykjavík, 440 fm. skrifstofuhúsnæði.
- ✓ Skeifan, Reykjavík, 280 fm. skrifstofuhúsnæði

- ✓ Skeifan 7, Reykjavík, 300 fm. skrifstofuhúsnæði.
- ✓ Skeifan, Reykjavík, 278,9 fm. iðnaðarhúsnæði, 2 innkeyrsludyr.
- ✓ Tunguháls, 2 skrifstofuhæðir alls um 600 fm. Glæsilegt útsýni.

Skúlagata 17 • 101 Reykjavík • Sími: 566 8800 • E-mail: vidskiptahusid@vidskiptahusid.is • www.vidskiptahusid.is



## Meindýr og meindýravarnir Guðmundur Óli Scheving

### Víðiblaðlús (Cavariella spp.)

Víðiblaðlús er í raun þrjár nauðalíkar tegundir, þ.e. slútlús, kvistlús og svignálús. Þær hafa verið kallaðar einu nafni víðiblaðlús. Nöfnin svigi og slútur eru gömul heiti á víði.

Þetta eru litlar, gulgrænar lús sem lifa af veturinn. Cavariella aegopodii er minnst þeirra og er um 1,2-2,0 mm að lengd, Cavariella aebangelicae sem er 2,0 - 2,3 mm og Cavariella konoii er stærst eða 2,3 - 2,5 mm að lengd. Þær fjölga sér áfram með kynlausri æxlun.

Víðiblaðlús finnast um allt land. Í byrjun sumars klekjast úr eggjum svokallaðar stofnmæður sem geta af sér nýja kynslóð sem fjölga sér með meyfæðingu. Þá koma fram kven- og karldýr sem makast og kvendýrið verpir síðan á börk víðisins sem bíður síðan til næsta vors. Seinna þegar líða fer á sumarið koma vængjaðar lús sem fljúga yfir á aðrar jurtir eins og t.d. hvönn. Það er þó aðeins brot af stofninum sem þetta gerir.

Á sumrin færa þær sig yfir á aðrar plöntur en stærsti hluti stofnsins er á víði allt sumarið. Víðiblaðlúsinn leggst einkum á blöð yngstu sprotanna. Þegar haustar fljúga þær yfir á víði aftur. Þetta háttalag kalla fræðimenn hýsilskipti.

#### VARNAÐARORÐ

Þegar fólk þarf að fá til sín meindýraeyði eða garðúðara þá skal alltaf óska eftir að sjá starfsskirteini útgefið af Umhverfisstofnun og eiturefnaleyfi gefið út af lögreglustjóra/sýslumanni og starfsleyfi frá viðkomandi sveitafélagi.

Heimildir: *Upplýsingar og fróðleikur um Meindýr og Varnir* 2004: Guðmundur Óli Scheving, *Dulin veröld* 2002: Guðmundur Halldórsson, Oddur Sigurðsson, Erling Ólafsson, *Meindýr í húsum og gróðri* 1944: Geir Gígja.

Lesendum Fréttablaðsins er velkomið að að senda fyrirspurn á netfangið: [gudmunduroli@simnet.is](mailto:gudmunduroli@simnet.is)

## Faldi sig í þurrkaranum 3 ára

### FYRSTA ÍBÚÐIN

Sölvi Fannar Viðarsson einkaþjálfari á margar góðar minningar um fyrstu íbúðina sína, ekki síst fyrir tilstuðlan sonar síns.

Ég flutti úr foreldrahúsum 19 ára og inn til fyrri konu minnar, sem bjó í Hraunbæ 4," segir Sölvi Fannar Viðarsson, einkaþjálfari og höfundur bókarinnar *Kaloríukvótinn*. „Þetta var snyrtileg og vel frá gengin 70 fermetra blokkaríbúð. Það er svolítið fyndið að við keyptum okkur síðan stærri íbúð ofar í sama stigagangi þegar við eignuðumst soninn Valdimar Fannar og fluttum inn eftir að við gerðum hana upp.“

Sölvi segist eiga margar skemmtilega minningar frá þessum tíma, ekki síst fyrir tilstuðlan Valdimars, sem hann segir með einsdæmum stríðinn eins og hann eigi kyn til. „Mér er sérstaklega minnisstætt þegar Valdimar tók upp á því aðeins þriggja ára að skrifa inn í þurrkaran til að fela sig fyrir okkur. Ég skil ekki enn hvernig hann fór að því, en honum tókst með einhverjum hætti að loka þurrkarahurðinni. Þegar við fundum hann spurðum við undrandi hvað honum gengi eiginlega til. Þá brosti hann bara og sagðist hafa viljað koma okkur á óvart.“



Feðgarnir Sölvi Fannar Viðarsson og Valdimar Fannar sjást hér benda á bjöllu sitt-hvorrar íbúðarinnar sem þeir bjuggu í í Hraunbæ 4. Sölvi flutti úr húsinu eftir fjögur ár en býr nú skáhallt á móti gömlu íbúðinni.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Sölvi segir staðsetningu íbúðarinnar hafa verið einn hennar helstu kosta. „Þetta er svo gott fjölskylduumhverfi. Til að mynda er stutt í Elliðaárdalinn. Ég fór oft þangað með Valdimar á veturna, þegar hann var tveggja ára, og hljóp þá með hann í sleða hringinn

í kringum stífluna ef það var snjór. Þegar hann fór að ganga fór hann sjálfur að hlaupa stífluhringinn og gerir það leikandi létt í dag enda orðinn mikill íþróttagarpur eins og pabbi sinn. Það sannar kannski að krókurinn beygist snemma.“

-rve



## Rauðarárstígur, miðbærinn.



Frum

Í einkasölu vel staðsett 1.440 fm verslunar- og skrifstofuhúsnæði miðsvæðis við Rauðarárstíg. Húsið er 3 hæðir auk kjallara. Hver hæð er um 360 fm. Húsnæðið skiptist í ca. 40 skrifstofur auk geymslurými í kjallara. Húsið býður uppá mikla möguleikar með breyttri nýtingu. Frábært tækifæri fyrir athafnasama. Góð staðsetning miðsvæðis í borginni fyrir skrifstofur og verslun. Afhending eftir samkomulagi.

## Bíldshöfði 350 - 6.000 fm skrifstofuhúsn.



Til leigu frábærlega staðsett á Höfðanum, nýtt og glæsilegt verslunar- og skrifstofuhúsnæði sem er í smíðum. Húsnæðið er uppkomið og fer að stytast í afhendingu. Hver hæð er um 700 m<sup>2</sup>. Í boði eru stærðir frá 350 fm og stærra. Einnig verður reist annað húsnæði við hliðina og er í boði í heild sinni eða smærri einingum. Nánari upplýsingar hjá sölumönnum og teikningar á skrifstofu okkar.

## Dvergshöfði 640 - 950 fm.



Til sölu eða leigu á mjög áberandi stað, á horni Dvergshöfða og Höfðabakka, um 640 fm til leigu eða 950 fm til sölu (hluti í útleigu). Atvinnuhúsnæði með innkeyrsluhurð, verslun og skrifstofur. Hægt er að nýta allt að 500 fm undir lager/verslun eðan létta iðnað/framleiðslu.

## Bæjarlind verslunarhúsn.



Til leigu um 210 fm verslunarými á jarðhæð. Húsið er hornhús og stendur á áberandi stað. Næg bílastæði. Verður laust 1. apríl n.k.

## Stórhöfði, skrifstofuhúsn.



Til leigu í nýlegu og glæsilegu húsnæði um 440 fm skrifstofurými á 3. hæð hússins. Falllegt útsýni, góð aðkoma. Lyfta er í húsinu.

## Bæjarlind 251 fm skrifstofur.



Til leigu á frábærum stað í Lindarhverfi Kópavogs. Skrifstofurýmið er 251 fm á 2. hæð, dúklagt og tölvulagnir til staðar. Góð aðkoma, sýnileiki, næg bílastæði.

## Óseyrarbraut Hfj, 355 fm innkeyrslub.



Til leigu miðsvæðis í Hafnarfirði og við höfnina, gott innkeyrslubíll með 1 innkeyrsluhurð. Góð aðkoma og fin lofthæð.

## Skeifan - 279 fm iðnaðarrými.



Til leigu á góðum stað í Skeifunni um 279 fm iðnaðarhúsnæði á tveimur hæðum. Tvær innkeyrsluhurðir. Laust.

## Klapparstígur - skrifstofur.



Til leigu 220 fm skrifstofuhúsnæði á 2. hæð. Frábærlega staðsett miðsvæðis á horni Klapparstígs og Hverfisgötu.

## Húseigendafélagið

HÚSEIGENDAFÉLAGIÐ VAR STOFNAÐ 1923 OG ER STARFSEMI ÞESS TÍVÍÐETT:

- 1) Almenn hagsmunagæsla fyrir fasteignaeigendur, t.d árangursrík barátta fyrir réttarbótum (lög um fjöleignarhús, húsaleigu, fasteignakaup og fasteignasölu).
- 2) Lögfræðipjónusta fyrir félagsmenn (sérfróðir lögfræðingar).

Félagsmenn eru einstaklingar, fyrirtæki og húsfélög, sem njóta sérkjara við inngöngu.

Félagið er sjálfstætt og óháð og nýtur engra styrkja. Það býr yfir mikilli reynslu og þekkingu á þeim lagasviðum sem snerta fasteignir og eigendur þeirra.

Félagsgjaldi er í hóf stíllt og sömuleiðis endurgjaldi fyrir lögfræðipjónustuna.

Skrifstofa félagsins er að Síðumúla 29, Reykjavík, sími 588 9567, netfang postur@huseigendafelagid.is  
Heimasíða félagsins: www.huseigendafelagid.is

## 221 Hafnarfjörður: Sjónvarpshol og vinnurými á efri hæð

Traðarberg 21: Tveggja hæða íbúð á annarri og þriðju hæð í litlu fjölbýli

**Lýsing:** Komið er inn í forstofu með flísum á gólf og fatahengi. Hol er parkettlagt. Eldhús er parkettlagt með viftu, helluborði, ofni í vinnuhæð, stæði fyrir uppþvottavél og flísum á milli skápa. Stofa og borðstofa eru með parketti á gólfum. Svefnherbergi eru tvö með parketti og dúk á gólfum og í hjónaherbergi eru skápar. Baðherbergi er flísalagt með baðkari og innréttingu. Stálstigi með viðarþrepum liggur upp á aðra hæð þar sem komið er inn í sjónvarpshol og vinnurými með parkett á gólf. Á hæðinni eru einnig tvö herbergi með parketti á gólfum, flísalagt baðherbergi með sturtu og þvottahús með flísum á gólf inni af því. Í kjallara er geymsla sem fylgir íbúðinni.

**Verð:** 36,9 milljónir **Fermetrar:** 165,2 **Fasteignasala:** Ás



## Myntlán



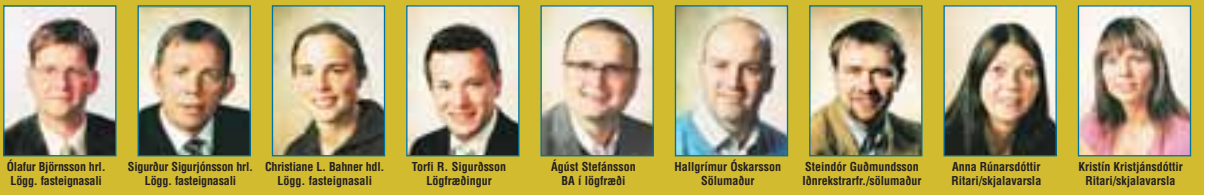
## Gæti lán í erlendri mynt verið lausnin?

**SPRON Myntlán** eru lán í erlendri mynt og eru veitt til kaupa, framkvæmda eða endurfjármögnunar á íbúðarhúsnæði eða atvinnuhúsnæði. Unnt er að taka fullt SPRON Myntlán eða blandað lán þar sem helmingur lánsins er myntlán og hinn helmingurinn í íslenskum krónum – og nú getur þú skuldbreytt Opnum íbúðalánum í SPRON Myntlán.

Upplýsingar í næsta útibúi **SPRON** í síma 550 1200, í þjónustuveri **SPRON** í síma 550 1400 eða á [spron.is](http://spron.is)







Austurvegi 3, Selfossi | S: 480 2900 | Fax: 482 2801



**Lóurimi 1, Selfossi**  
Vandað 143,4 einbýlishús ásamt 38,2 fm bílskúr á góðum stað á Selfossi. **Verð 30,5 m.**



**Rangárstígur 3, Rangárbing ytra**  
Um er að ræða 42,2 fm. sumarhús sem stendur á 1.900 fm. eignalóð á bökkum Ytri-Rangár. **Verð 9,9 m.**



**Tjaldhólar 7, Selfossi**  
127,5 m² parhús ásamt 37,3 m² bílskúr eða samtals 164,8 m². **Verð 31,5 m.**



**Miðtún 9, Selfossi**  
140,7 fm endaraðhús. Húsið er steinsteypt, ein og hálf hæð. **Verð 24,5 m.**



**Sílatjörn 9, Selfossi**  
122,5 fm einbýlishús ásamt 49,9 fm bílskúr. **Verð 29,5 m.**



**Starmói 8, Selfossi**  
135,0 m² parhús ásamt 37,9 m² bílskúr sem er í smíðum. **Verð 29,7 m.**



**Gerði, Rangárbing ytra**  
137,5 m² einbýlishús í Pykkvabænum. **Verð 10,6 m.**



**Álftarimi 16, Selfossi**  
Snyrtilegt og vel við haldið 98,4 fm endaraðhús í Álftarimanum. **Verð 21,5 m.**



**Pverá, Skaftárhreppi**  
Um er að ræða jarðirnar **Pverá** og **Brattland** sem eru staðsettar rétt austan við Kirkjubæjarklaustur (ca. 17 km) og er stærð þeirra talin vera um 3.000 ha. Á jörðinni hefur verið rekin blandaður búskapur mjólkurframleiðsla með 60 þús lítra mjólkurkvóta og sauðfjárbúskapur með 155 ærgilda framleiðslurétti. Jörðin selst með bústofni og vélum. Veiðihlunnindi eru í Pverávatni. **Verð 200 m.**

**Viðhaldsfriar**

# ÞAKRENNUR

Þegar hús eru klædd með „viðhaldsfriiri“ klæðningu er nauðsynlegt að nota „viðhaldsfriar“ þakrennur. Rennurnar frá Grövík Verk í Noregi eru gerðar úr 0,9 mm áli og tærast ekki, ryðga, né brotna. Fyrsta rennan var framleidd árið 1956 og er enn í notkun.

Litir til á lager: Svartar, hvítar, rauðbrúnar og ólitaðar.

**Hágæða Varmaskiptasamstæður loftræstistokkar og tengistykki**

**HAGBLIKK ehf.**  
Smíðjuvegi 4C  
Box 281 202 Kópavogur  
Sími 587 2202 Fax 587 2203  
hagblikk@hagblikk.is www.hagblikk.is



## Svo málningin endist

Góður undirbúningur fyrir málnun gefur betri endingu.

1. Þrífðu flötinn vel þar sem til stendur að mála. Málningin endist betur fyrir vikið.
2. Notaðu mónósílanlausn til að loka steypusprungum fyrir vatnsupptöku. Vatnsvari 40 og Vatnsfæla 40 gagnast vel. Ef þú telur húsnæði þitt sprungulaust skaltu hafa hugfast að ekkert hús á Íslandi er sprungulaust. Níutíu prósent sprungna eru minni en 0,25 mm.
3. Lokaðu vel láréttum og lítið hallandi flötum með teygjanlegri þéttri málningu, þar sem vatn á greiðasta leið á slíka fleti.
4. Við nýmálnun er best að tryggja góða viðloðun með terpentínupynnalegri akrýlmálningu, þynntri um það bil tuttugu prósent.
5. Ákjósanlegt er að nota vatnsþynnta akrýlmálningu með háu gljástigi, svo sem 40 prósent á skítsæla fleti. Til að mynda við innganga húsa.

(Heimild: www.byko.is)

**FRÉTTABLAÐIÐ**

# AUGLÝSINGASÍMI 550 5000



# nytt heimili®

www.nytt.is

hamraborg 10 | 200 kópavogur | sími 414 6600 | fax 414 6601  
reynir erlingsson | löggiltur fasteignasali | nytt@nytt.is

# 414 6600

VIÐ AÐSTOÐUM ÞIG VIÐ AÐ FINNA RÉTTU EIGNINA.

ERUM MEÐ KAUPENDUR SEM ERU AÐ LEITA AÐ:

3JA, 4RA, 5HERB ÍBÚÐUM OG SÉREIGNUM .

KYNNTU ÞÉR ÞJÓNUSTU OKKAR.

## Eignir vikunnar



**OPIÐ HÚS Í DAG KL.18 - 19**

### Melabraut 29 - 170 Seltjarnanesi

3ja herbergja íbúð á 1. hæð m/ sérinngangi á Seltjarnanesi. Samliggjandi stofur með parketi. Eldhús er rúmgott með eldri innréttingu. Baðherbergi er allt endurnýjað með flísum í hólf og gólf, sturtuklefi með nuddi. **Verð 21,5 millj.**



**OPIÐ HÚS Í DAG KL.17-19**

### Digranesvegur 38 - 200 Kópavogi

Mikið endurnýjuð, björt og falleg 94 fm, 3ja herbergja íbúð á jarðhæð. útsýni til suðurs og útgengi frá stofu út í fallegan suður garð. Sér þvottahús innan íbúðar. Rúmgóð og björt stofa með parketi á gólfi gluggum á tvo vegu og hurð út í fallegan garð. **Verð. 21,9 millj.**



Reynir Erlingsson,  
löggiltur fasteignasali

Fáðu frítt sölumat  
[www.nytt.is](http://www.nytt.is)



### 4ra

#### Álagrandi - 107 Reykjavík

Hlýleg og snyrtileg 127 fm sérhæð ásamt kjallara í Vesturbæ Reykjavíkur. 3 svefnherbergi, 2 stofur, stórt eldhús og 2 baðherbergi. Bílskúrsréttur. Húsið var allt endurbýgt 2004. **Verð 33,5 millj.**



### Norðurbrún - 105 Reykjavík

5-6 herb. efri sérhæð ásamt bílskúr í Laugarneshverfi. Íbúðin er 130 fm, bílskúr 24,1 fm og geymsla 12 fm. Samtals 166,1 fm. 4 svefnherbergi, 2 stofur. Allar innréttingar og parket eru úr dökkum við, sem gerir heildarsvip íbúðarinnar mjög fallega. Útsýni til norðs. Skemmtilegir garður sem snýr í suður, nýlega búið. Að setja mikin tréfall og gert ráð fyrir heitum potti í garði. **Verð 37,8 millj.**



### Björtusalir - Kópavogur

Falleg 4ra herb. íbúð samtals 126,1 fm á jarðhæð í 5-íbúða húsi í Salarhverfinu. Íbúðin er innréttuð á smekklegan hátt. 3 svefnherbergi. Gengið útfra stofu á rúmgóða verönd í suður. Þetta er í heild sinni vönduð íbúð í barnvænu hverfi, stutt í þjónustu. Sjón er sögu ríkari. **Verð 32,9 millj.**



### 3ja

#### Þorláksgesli - 4ra

Bjartar og vel skipulagðar 3ja og 4ra herb. íbúðir í fallegu lyftuhúsi með **stæði í bílageymslu**. Íbúðirnar eru tilbúnar og afhendast án gólfefna. **Afhending strax.**



### Blönduhlíð - 105 Reykjavík

Vel skipulögð 3ja herbergja þakíbúð (undir súð) í 3-býli. Falleg eign, stofa og eldhús eitt rými. 2 Svefnherbergi. Baðherbergi með baðkari, nýlega flísalagt, hitalagn í gólf. Guggalaust herbergi í forstofu sem nýta má t.d. sem fataherbergi. Þakjárn endurnýjað fyrir ca. 2 árum og sameign máluð fyrir ári. Snyrtileg eign. **Verð 17,5 millj.**



### Seljavegur - 3ja herb.

57,7 fm. írshæð í 3ja hæða húsi. Íbúðin er undir súð að hluta til. Búið er að endurbæta íbúð verulega, þ.m.t. innrétting, tæki og rafm. Smekkleg íbúð í gamla vesturbænum. **Verð 17,3 millj.**



### Framnesvegur - 101 Reykjavík

3ja herb. Björt og falleg útsýnisíbúð í Vesturbænum. Samtals 86,2 fm. Íbúðin er á fjórðu hæð (efstu) og hefur útsýni í þrjár áttir. Eldhús er snyrtilegt með upprunalegri ljóstri innréttingu. Svefnherbergið er rúmgott. Samliggjandi stofur með glæsilegu útsýni. **Verð 21,5 millj**



### Akurvellir - Hafnarfjörður.

ALLT AÐ 90% FJÁRMÖGNUN. Erum með til sölu nokkrar 4ra herb. íbúðir. Eignin eru tilb. til afh. og eru afhentar fullb. án gólfefna nema á baði og þv.hús þar eru flísar. Hægt er að fá afhent með gólfefnum. **Verð frá 24,8 til 25 millj.**



### Tungusel - 109 Reykjavík

3ja herb. Íbúð á 3. hæð í Seljahverfinu. Samtals 88,2 fm. Snyrtileg eign í barnvænu hverfi. 2 herbergi ágætlega rúmgóð stofa.



### Lækjasmári - Útsýni / bílageymsla.

Mjög rúmgóð 94,5 fm íbúð á 8. hæð með miklu útsýni, ásamt stæði í bílskýli samtals 121,8 fm. Aðeins tvær íbúðir á hæðinni. Sameign er sérlega snyrtileg. **Verð 28,9 millj.**



### Grundarstígur - 101 Rvk

2ja herb. íbúð á 2. hæð, birt stærð 65,9 fm í Þingholtunum. Komið er inni ágætlega rúmgott anddyri með skápum. Eldhús með eldri innréttingu. Stór stofa með fallegu viðargólfi. Baðherbergi með baðkari. **Ásett verð 17,4 millj.**





**Sigfús Aðalsteinsson**  
Sölufulltrúi  
898 9979  
sigfus@remax.is



**Viðar Marinósson**  
Sölufulltrúi  
898 4477  
vm@remax.is



**Stefán Antonsson**  
Sölustjóri  
660 7761  
sa@remax.is



**Þorbjörn Pálsson**  
Löggiltur  
fasteignasali

**PARFTU AÐ SELJA HRATT OG ÖRUGGLEGA  
HRINGDU NÚNA! 898 9979**

# RE/MAX

## Esja

### Gesthús Dúna

**Verð 260.000.000.-**



#### Hótel/Gistihús.

Um er að ræða mikla möguleika í þessari eign sem er 1066.8 fm að stærð. Herbergi og gístaðstaða er blönduð, þ.e. herbergin eru misstór og svo er einnig svefnpokagisti-aðstaða. Herbergin eru 6 á jarðhæð, 11 á annari hæð og 12 á þriðju hæð. Að auk eru 6 herbergi í kjallaranum fyrir svefnpokaláss. Á hverri hæð eru auk þess wc með og án sturtuadstöðu, eldhús og seturstofur. Mikilir möguleigar eru í hótlinu til vaxtar og aukningar. Seljandi á einnig velflestar íbúðirnar í húsinu og fást þær einning keyptar. Frábær tími framundan. Hlutafélagið selst og allar eignir þess....verðhugmynd 260.000.000.-  
Áhvalandi eru um 140.000.000.-

### Krókháls

**Verð 79.000.000.-**



#### Fjárfestar ath.

Höfum fengið í sölu vel innrættu og snyrtilega skrifstofuhæð á þriðju hæð (efstu) í vesturenda. Vel staðsett hús, stórt malbikað bilastæði er fyrir utan. Húsnæðið er allt í útleigu til traustra aðila til 5 og 10 ára. Á hæðinni sem er 508 fm. auk 110 fm. millilofts sem er óskráð, er góð móttaka og fjöldi skrifstofa ásamt glæsilegri móttöku, biðstofu, fundarherbergi, tveimur WC og eldhúsi. Einnig er 110 fm milliloft - sem ekki er tilgreint í upplýttiskrá FMR. Mikil og gott útsýni er yfir Sundin og til Esjunnar. Lyfta er í húsinu og sameign er góð. Leigutekjur af húsnæðinu eru um 500 þús. á mán.

### Elena Dona Pepa II Spáni

**Verð 295.000 € + IVA.**



#### Sumarhús á Spáni

Til sölu er virðulegt 3ja svefniherbergja endarahús í Dona Pepa II við Torrevieja á Spáni. Dona Pepa er glæsilegur smábær í um 4 km fjarlægð frá Guardamar ströndinni og 7 km fjarlægð frá Torrevieja. Um er að ræða stórt endarahús (112.fm) með flisalögðum göðum garði. Sundlaugargarður í 1 mín göngufæri. Neðri hæð er með 1 svefniherbergi, góðu eldhúsi, gestabaði, og rúmgóðri stofu. Efri hæð er með 2 göðum svefniherbergjum og 1 baðherbergi með hornbakari. Þvottarhús er við eldhútsútgang. Svefnaðstaða er í húsinu fyrir 6-8. Fullkomin loftþræsting er á báðum hæðum, preinstald, nettenging, digital sjónvarp og auk alls innbús og glæsilegra húsgagna. Sameiginlegur garður með barnalaug og stórr sundlaug. Um það bil 30 mínútna akstur er frá Alicante flugvelli að Dona Pepa hverfinu.

### Amparo Dona Pepa II Spáni

**Verð 365.000 € + IVA.**



#### Sumarhús á Spáni

Til sölu er glæsilegt 3ja svefniherbergja parhús í Dona Pepa II við Torrevieja á Spáni. Dona Pepa er glæsilegur smábær í um 4 km fjarlægð frá Guardamar ströndinni og 7 km fjarlægð frá Torrevieja. Frábært útsýni er frá aðalsvölum hússins. Um er að ræða stórt parhús (139.fm) með flisalögðum stórum garði. Neðri hæð er með 1 svefniherbergi, eldhúsi, baðherbergi, stórru stofu og borðstofu. Efri hæð er með 2 svefniherbergi og 2 baðherbergi. Stór geymsla/þvottarhús er við eldhútsútgang. Svefnaðstaða er í húsinu fyrir 8. Fullkomin loftþræsting er á báðum hæðum (svokölluð preinstald) það er sett inn í vegg og grindur fyrir gluggum. Húsið er án húsgagna. Sameiginlegur garður með barnalaug og stórr sundlaug. Um það bil 30 mínútna akstur er frá Alicante flugvelli að Dona Pepa hverfinu.

### Elena Dona Pepa II Spáni

**Verð 395.000 € + IVA.**



#### Sumarhús á Spáni

Til sölu er glæsilegt 3ja svefniherbergja parhús í Dona Pepa II við Torrevieja á Spáni. Dona Pepa er glæsilegur smábær í um 4 km fjarlægð frá Guardamar ströndinni og 7 km fjarlægð frá Torrevieja. Frábært útsýni er frá aðalsvölum hússins. Um er að ræða stórt parhús (139.fm) með flisalögðum stórum garði. Neðri hæð er með 1 svefniherbergi, eldhúsi, baðherbergi, stórru stofu og borðstofu. Efri hæð er með 2 svefniherbergi og 2 baðherbergi. Stór geymsla/þvottarhús er við eldhútsútgang. Svefnaðstaða er í húsinu fyrir 8. Fullkomin loftþræsting er á báðum hæðum, preinstald, nettenging, digital sjónvarp og auk alls innbús og glæsilegra húsgagna. Sameiginlegur garður með barnalaug og stórr sundlaug. Um það bil 30 mínútna akstur er frá Alicante flugvelli að Dona Pepa hverfinu.

### Eyjavegur....Geysir

**Verð 33.900 þús.**



#### Frábært tækifæri... ...heilsárshús.

Glæsilegt sumarhús í næsta nágrenni við Geysi. Húsið er 95,2 fm auk bilskúrs. Í honum eru tvö fjórhljól sem fylgja í kaupunum. Húsið er rúmgott með 3 svefniherbergjum, eldhúsi sambyggtu stofu, wc með sturtu og millilofti. Öll húsgögn fylgja húsinu, nýtt gasgrill, tvöfaldir ísskápur, hitalampar og heitur pottur á góðri vernd. Heimtröðin er upplýst, þakkskeggið með innbyggðum ljósum og öll umgjörð hin glæsilegasta. Heilir pottar, sundlaug, golfvöllur og íslensk náttúra...hvað er það betra?

### Völuteigur - 270 Mosfellsbæ



#### Vel hannað atvinnuhúsnæði

Höfum fengið í sölu nýtt og vel hannað atvinnuhúsnæði með alls 21. innkeyrsluhurð, 10 hurðir vestanmegin og 11. hurðir austanmegin. Loft hæðin er 6,8 metrar og 4,34 metrar í þakskugg. Hurðir eru 3,8 og 3,0 metra háar. Húsnæðið er alls 1189 fm. þar sem 1090 fm. eru gólfliotur jarðhæðar og 98,8 fm. eru ráðgerðar sem milliloft í austurendanum fyrir starfsmannaaðstöðu.

**Sé húsið selt í einingum verða einingarnar eftirfarandi :**  
**Eitt endabil 378 fm með millilofti sem er tæpir 100 fm verð 145 þús fm.**  
**Önnur bil sen verða 3 eru 270 fm hvert verð 145 þús fm.**

### Lindargata

**Tilboð**



#### Byggingarlóðir

Um er að ræða 3 samliggjandi lóðir við Lindargötu sem alls eru 964,4 fm. Á tveim lóðanna standa hús ein á einni hefur það verið fjarlægt. Hin tvö stendur til að fjälægja. Í vinnslu er nýtt skipulag svæðisins þar sem reikna má með breyttu nýtingarhlutfalli. Mikil möguleikar felast í svæðinu....mikil vinna farið fram sem vinnst nýjum kaupanda. Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu Remax Esju.





**Eignamiðlun Suðurnesja**

Sigurður V. Ragnarsson, löggiltur fasteignasali  
Reynir Ólafsson, löggiltur fasteignasali

**Víkurbraut 46  
240 Grindavík  
Sími 426 7711  
Hafnargötu 20  
230 Keflavík  
Sími 421 1700  
www.es.is**



**Blómsturvellir 9, Grindavík**  
Mjög gott 150 fm. einbýlishús ásamt 62,6 fm. bílskúr. Húsið er í botnlanga. Falleg innrétting í eldhúsi, granít á gólf, parket á stofum. Svalir út úr stofu. Nýr sólpallur.  
**Verð: 33.900.000,-**



**Heiðarhraun 1**  
Gott einbýlishús ásamt bílskúr alls 163,6 ferm. Húsið skiptist í stofu, borðstofu, eldhús, bað, þvottaherb og geymslu. Í eldhúsi er falleg, ný spónlögð eldhúsinnrétting, nýjar flísar á gólf, nýr ofn, helluborð og vífta. Á bakíð er sólpallur.  
**Verð: 22.900.000,-**



**Selsvellir 19, Grindavík**  
Mikið endurnýjað einbýlishús, 160 ferm ásamt bílskúr. Baðið er nýtekið í gegn. Pak endurnýjað ásamt þakkanti. Nýir plastgluggar og K-einangrunargler í húsinu, einnig í bílskúr. Nýjar hurðir eru á bílskúr. Varmaskiptir.  
**Verð: 25.900.000,-**



**Leynisbraut 11, Grindavík**  
Vel viðhaldið einbýlishús, 115,4 ferm. ásamt 38,8 ferm. bílskúr. Nýtt parket á stofu, eldhúsi, holi og gangi. Búið að endurnýja þak. Gryfja í bílskúr  
**Verð: 22.900.000,-**



**Mánasund 8, Grindavík**  
135,4 fm einbýlishús. 4 svefnherb., forstofuherb. og baðherb. nýlega endurnýjað Forhitari. Nýlegt þak á húsi. Bílskúsréttur og til eru teikningar af bílskúr. Mjög góður staður.  
**TILBOÐ**



**Blómsturvellir 2, Grindavík**  
Mjög vandað einbýlishús 140,4 ferm. ásamt 36 ferm. bílskúr. Í húsinu eru 4 svefnherbergi. Góð verönd með heitum potti. Hlaðið útgrill með þaki. Innkeyrsla er hellulögð.  
**Verð: 28.900.000,-**



**Suðurhóp 8 og 10, Grindavík**  
Timburparhús í byggingu 146,6 ferm., klætt standandi vatnslæðningu. Skilast tilbúin undir tréverk. Slípuð gólfplata með hita í gólf. Búið að steypa vegg fyrir pall að aftan. Gólfefni komin. Á baði er baðkar og wc. Stutt í alla þjónustu.  
**Verð: 23.900.000,-**



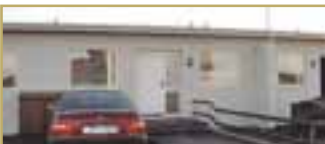
**Suðurhóp 1, 4. hæð, Grindavík**  
Glæsileg ný 106,9 fm. íbúð á 4. hæð fyrir 50 ára og eldri. Lyfta. Íbúðin er 2 svefnherbergi. Vandaðar innréttingar í eldhúsi, baði og þvottaherb. Gólfefni eru flísar og parket. Fataskápar í herbergjum og anddyri. Svalir eru flísalagðar. Svalalokun. Frábært útsýni.  
**Verð: 23.500.000,-**



**Hólavellir 18, Grindavík**  
Gott 74,3 ferm. raðhús ásamt 28 ferm. bílskúr. Húsið skiptist í 2 svefnherb. eldhús, baðherb. og stofu. Vinsælar eignir.  
**Verð: 17.800.000,-**



**Austurhóp, Grindavík**  
Einbýlishús, 151,7 fm. sem skilast fokheld, tilbúin undir tréverk eða fullbúin.  
**Fokheld hús kr. 16.000.000,-**  
**Fullbúin hús kr. 28.800.000,-**



**Staðarhraun 28A, Grindavík**  
Gott 3ja herbergja raðhús 78,8 ferm. 2 svefnherbergi. Sólpallur, gengið út úr stofu. Gott áhvilandi lán frá með 4,15% vöxtum  
**Verð: 14.500.000,-**



**Skipastigur 30**  
Glæsilegt endaraðhús 103,8 ferm. ásamt 23,2 ferm. bílskúr. Sérlega glæsilega innrétting að hús. Vandaðar innréttingar og allur frágangur fyrsta flokks. Húsið er hannað af innanhúsarkitekt.  
**Verð: 24.500.000,-**



**Hellubraut 10, efri hæð, Grindavík**  
Nýleg 3ja herbergja íbúð í fjórþýli. Fallegar innréttingar úr kirsuberjaviði. Skápar í forstofu og herbergjum. Mjög falleg eign. Fallegt útsýni.  
**Verð: 17.900.000,-**



**Marargata 1, efri hæð, Grindavík**  
Góð 4ja herb. efri hæð ásamt bílskúr 178,2 ferm. Nýleg innrétting í eldhúsi. Búið að endurnýja þak. Nýlegt parket á gangi og herbergjum.  
**Verð: 22.000.000,-**



**Staðarvör 2, Grindavík**  
Gott 135,8 ferm. einbýlishús. Baðið er nýlega endurnýjað. Búið að endurnýja alla ofna. Forhitari. Skóli og leikskóli í ca. 200 m fjarlægð.  
**Verð: 17.800.000,-**



**Staðarhraun 32A, Grindavík**  
Mjög gott 78,8 ferm. raðhús. Nýjar innihurðir og ný útihurð. Búið að skipta um glugga í svefnherb. og stofu. Sólpallur.  
**Verð: 14.500.000,-**

# BJALLAVAÐ 13-17



## NÝTT Í SÖLU

- ☒ Vorum að fá glæsilegar 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir í einkasölu. Allar íbúðirnar eru fullbúnar, án gólfefna og til afhendingar strax.
- ☒ Efsta hæðin er innregin og með stórum svölum og glæsilegu útsýni til Bjárfalla, Esjunnar, Rauðavatns og víðar.
- ☒ Í næsta nágrenni er ósnortin friðuð náttúra með fallegum gönguleiðum.

## EIGNAMIÐLUN

Síðumúla 21 | eignamidlun@eignamidlun.is | Fax 588 9095  
www.eignamidlun.is | Mánud. - fimmtud. 9-18 Föstud. 9-17

**Sími 588 90 90**



Sverrir Kristinsson löggiltur fasteignasali

## Búseti auglýsir – lausar íbúðir til úthlutunar 14. mars

**Pverholt 13  
270 Mosfellsbær**

**Íbúð: 402**

2 herb. 53,7 fm  
Almennt lán  
Afhending að ósk eiganda:  
Byrjun júní



**Hámarksverð: 1.367.907 -kr**  
**Lágmarksverð: 1.156.596 -kr**  
**Búsetugjald: 60.856 -kr**

**Skólatún 2  
225 Álftanes**

**Íbúð: 101**

3 herb. 93 fm  
Lán með tekjumarki  
Afhending að ósk eiganda:  
Miðjan maí



**Hámarksverð: 1.836.114 -kr**  
**Lágmarksverð: 1.527.126 -kr**  
**Búsetugjald: 50.377 -kr**

**Garðhús 6  
112 Reykjavík**

**Íbúð: 201**

4 herb. 115,2 fm  
Lán með tekjumarki  
Afhending að ósk eiganda:  
Byrjun maí



**Hámarksverð: 2.834.032 -kr**  
**Lágmarksverð: 64.431 -kr**  
**Búsetugjald:**

**Almenn lán veita rétt til vaxtabóta.  
Lán með tekjumarki veita rétt til húsaleigubóta.**

**Til að geta sótt um íbúð með tekjumarksláni verður viðkomandi að vera undir eigna- og tekjumörkum.**

**Eignamörk: 2.900.000**

**Tekjumörk einstaklinga: 2.686.000**

**Tekjumörk hjóna: 3.760.000**

**Vegna barns: 450.000**

**umsóknarfrestur er til og með 13. mars**

## Búseti hsf.

Skeifunni 19, 108 Reykjavík • Sími 520 5788



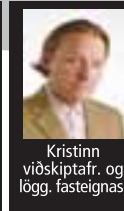
**EIGNAUMBODIÐ EHF.**  
FASTEIGNASALA

**Sími 580 4600**

Skúlagata 32-34  
www.eignir.is



Leó E. Löve  
hrl. og lögg.  
fasteignasali



Kristinn  
viðskiptafr. og  
lögg. fasteignas.



Aðalheiður  
lögg. fasteignas.



Lárus  
fasteignaráðgjafi



Brynja  
skrifstofustjóri

### Einbýli



**Hrísholt, 210 Gbr. Verð: 59,5 Stærð: 280,4 Herb: 5.** Einbýlishús með tvöföldum bílskúr og góðu útsýni. Æðisleg vernd með heitum potti og fallegur garður. Frábær staðsetning í lokaðri götu.



**Breiðahvarf, 203 Kóp. Verð: 75,5 Stærð: 404 fm Herb: 8.** Stórglæsilegt einbýlishús með hesthúsi eða gestahúsi á stórrí lóð. Frábær staðsetning, góð hönnun. Skilast fókelt að innan fullklárað að utan með grófafnaðri lóð.

### Rað- og parhús



**Gvendargeisli 128-166, 113 Rvk. Verð: 42,8 Stærð: 168 fm Herb: 4.** Raðhús á einni hæð sem skiptist í íbúð 140 fm og bílskúr 28 fm Húsin eru hönnuð fyrir nútíma fjölskyldur með öllum mögulegum þægindum og þykja mjög vel heppnuð. Aðeins 3. hús eftir.

### 3ja herb.



**Stóragerði, 108 Rvk. Verð: 22,9 Stærð: 102,1 Herb: 3.** Falleg, rúmgóð íbúð með sér-inngangi í æðislegu umhverfi. Nýlegt parket á gólfum. Stofan er mjög stór, björt með gluggum á tvo vegu. Íbúðin er lítið niðurgráfin. Húsinu er vel viðhaldið.



**Kleppsvegur, 104 Rvk. Verð: 14,9 Stærð: 62,8 Herb: 3.** Búíð er að endurnýja ofna og ofnalagnir. Töluvert upprunaleg. Íbúð á 2. hæð. Er í leigu til 1. júní 2007 fyrir kr 95.000.- á mánn.

### 4ra herb



**Gautavík, 112 Rvk. Verð: 31,5 Stærð: 121 Herb: 4.** Glæsileg efri hæð með sér-inngangi og mikilli lofthæð. Gegnheilar eikar innréttingar. Fjórar íbúðir eru í húsinu. Parketlögð gólf og þvottarymi innan íbúðar.



**Bólstaðarhlíð, 105 Rvk. Verð: 23,5 Stærð: 90 fm Herb: 4.** Mikil endurnýjuð íbúð með sér-inngangi og sér sólpalli í kjallara. Húsinu er vel viðhaldið og garðurinn er fallegur og snyrtilegur. Baðherbergi endurnýjað og glæsilegt.

### 5 herb.



**Jörfabakki, 109 Rvk. Verð: 19,6 Stærð: 112 fm Herb: 5.** Íbúð á þriðju hæð (efstu) ásamt 12,5 fm aukaherbergi og sér geymslu í kjallara. Góð aðstaða fylgir aukaherberginu s.s. sturta og salerni.

### Eldri borgarar



**Miðleiti, 103 Rvk. Verð: 44,7 Stærð: 111,4 Herb: 3.** Mjög fin íbúð fyrir eldri borgara í góðu lyftuhúsi. Íbúðin er 3ja herbergja ásamt stæði í bílagrymslu. Mikil þjónusta er við fólk í húsinu. Sam-eign til fyrirmyndar.

### Atvinnuhúsnæði



**Grensásvegur, 108 Rvk. Verð: 27,5 Stærð: 226.** Skrifstofu hæð. Fullkomið hjóðver/stúdíó ásamt skrifstofum. Hægt er að skipta húsnæðinu í þrennt. Þarna er mjög góð aðstaða til upptöku. 2. hæð til vinstri.



**Völuteigur, 270 Mos. 4. innkeyrslubíl 272 fm að stærð.** Atvinnuhúsnæði (stálgeindarhús) með stórum innkeyrsluhurðum 3,8 m og 3,0 m og mikilli lofthæð 6,8 m. Alls er húsnæðið með 21. innkeyrsluhurð.



**Funahöfði, 110 Rvk. Verð 75,0 Stærð 607 fm. MÖGULEG HERBERGJAÚTLEIGA.** Búíð er að teikna allt upp, byrjað var á verkinu, en það aldrei klárað. teiknuð eru 29. herbergi ásamt salernum og eldhúsaðstöðu.

www.eignir.is **Sími 580 4600**

## Hvít steypa og litað gler

### HVAÐ ER VERIÐ AÐ BYGGJA?

Stórhýsi við Borgartún 26 er óðum að taka á sig mynd enda á það að verða fullgert að utanverðu í apríl.

**B**látt, grænt og fjölblátt gler prýðir nýja stórhýsið sem risið er að Borgartúni 26. Sums staðar er glerið gegnsætt en annars staðar er það ógegn-sætt og hylur þá burðarvirki hússins, að sögn Arnbergs Þorvaldssonar, byggingarstjóra hjá Íslenskum aðalverktökum. Hann segir glerið koma tilbúið til landsins. Sömu-leiðis er fluttur inn hvítur sandur og hvítt sement í steypu hússins að hluta. „Við lögð-



Glerið er gegnsætt í hvíta hluta hússins.



Dökk zink-klæðning kallast á við marglitt gler og hvíta steypu.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIÐA

um áherslu á að nota sem mest gegnheil efni sem þola aldur og veðrun.“ segir Hans Olav Andersen hjá arkitektastofunni Tröð sem er höfundur teikninga. „Reyndar verður smá timburklæðning á fyrstu hæð í kringum stigahúsið. Mest til að gefa hlýlegan blæ. Það verður auðvelt að mála yfir hana ef hún verður fyrir hjaski.“

Húsið er óðum að taka á sig mynd enda á það að verða fullgert að utanverðu í apríl. Það er 17 þúsund fermetrar að stærð, þar af 12 þúsund ofanjarðar, á átta og fimm hæðum. Jarðhæðin á að hýsa bankastarfsemi og búdir, meðal annars 10-11 verslun. Ofar verða skrifstofur og fundaherbergi. Undir húsinu er fimm þúsund fermetra bílastæðakjallari sem ekið er niður í frá vesturenda þess.

Að hluta til stendur húsið á steiptum súlum. Á bakhlíðinni ná þær átta metra hæð.

Húsið er í eigu Þyrpingar en Íslenskir aðalverktakar sjá um smíðina.

gun@frettabladid.is



### 201 Kópavogur: Stutt í alla þjónustu

#### Björtusalir 6: Fjögurra herbergja íbúð á jarðhæð

**Lýsing:** Komið er inn í flísalagða forstofu með skápum. Eldhúsið er rúmgott með viðarinnréttingu, borðkrók og flísam á gólfi. Stofan er samliggjandi borðstofu, þar er parket á gólfum og úr stofunni er útgengt út á sólríkan og skjólgóðan pall. Hol sem nýtt er sem sjónvarpsrymi. Svefnherbergi eru þrjú, tvö barnaherbergi og hjónaherbergi, öll parketlögð og með rúmgóðum skápum. Baðherbergi er með baðkari og sturtu með hleðslugleri að hluta. Flísar á gólfi og upp á miðja vegg. Hiti í gólfi. Innréttingar og parket eru úr dökkum viði.

**Annað:** Í sameign er séreignageymsla og sameiginleg hjóla/vagnageymsla. Salarhverfið er barnvænt og rólegt, stutt í sundlaug, grunnskóla og verslanir.

**Verð: 32,9 milljónir Fermetrar: 126,1 Fasteignasala: Nýtt heimili**







Vilhjálmur Bjarnason  
Helgi H. Jónsson  
Guðný Guðmundsdóttir  
Gunnar Magnússon  
Hrafnhildur Helgadóttir  
Kolbeinn Sigurðsson  
Kristinn Erlendsson  
Ólafur H. Haraldsson  
Ólafur M. Sævarsson

lögg. fast.sali  
lögg. fast.sali  
sölumaður  
sölumaður  
sölumaður  
sölumaður  
sölumaður  
sölumaður  
sölumaður

Vilborg G. Hansen  
Heimir H. Eðvarðsson  
Sigrún Þorvarðardóttir  
Vignir Daðason  
Yngvi Laxdal  
Rannveig Sveinsdóttir  
Erla R. Guðmundsdóttir  
Ómar Haraldsson  
Ingvaldur Mar Ingvaldsson

sölumaður  
sölumaður  
sölumaður  
sölumaður  
móttaka  
bókari  
tölvuumsjón/frágangur  
framkv.stjóri

## Suðurlandsbraut 50

Bláu húsin v/Faxafen

husid@husid.is

Sími 513 4300

### Eldri borgarar

### Gullsmári - Kóp



**LAUS STRAX FYRIR ELDRI BORGARA**  
3ja herbergja íbúð á 8. hæð með gífurlegu útsýni með innangangum að gangi að félagsmiðstöð þar sem boðið er uppá heitann mat, félagsaðstöðu og aðra þjónustu. Salur á efstu hæð og 1. hæð fylgir. Sjálfvirk opnun í inngangi. Göngufæri í Smáralind, Smáratorg og heilsugæsluna. **Verð 27,9 millj.**

### 4ra herbergja

### Veghús - Grafarvogur



Falleg og vel skipulögð 121 fm 4ra herbergja íbúð á annarri hæð í góðu þriggja hæða fjölbýli.  
Góð íbúð í Grafarvoginum þar sem aðgengi er gott og stutt í alla helstu þjónustu svo sem sund, verslanir, veitingastaði, gólfvelli og líkamsræktarstöðvar. Húsaskóli og tveir leikskólar í göngufæri.  
**Verð 25,9 millj.**

### 2 herbergja

### Engjaveilir - Hfj



Engjaveilir, falleg 2ja herbergja íbúð með sér inngangi af svölum ásamt sér geymslu á 3 hæð (efstu) í nýlegu fjölbýli. Eignin er 64,2 fm að stærð ásamt 6,7 fm sér geymslu samtals 70,9 fm og skiptist í forstofu, gang, svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús/geymsla, stofu, svalir, borðstofu og eldhús. Falleg íbúð.  
**Verð 17,6 millj.**

### Einbýli

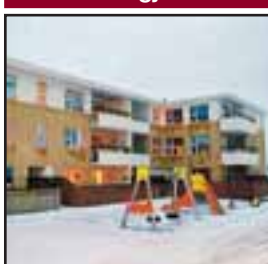
### Mjósund - Hfj



Sérlega kósý og mjög mikið endurnýjað 84,1 fm einbýlishús á einni hæð með rislofti ásamt kjallara á frábærum stað í einum elsta hluta Hafnarfjarðabæjar. Húsið stendur á 286,2 fm lóð og er keyrt og komið að því frá Strandgötunni á milli rauða, nýja fallaga hússins og blá uppperða bárujárnsklædda húsinu. Búið er að setja nýja og er mjög fallegt og sjarmerandi.  
**Verð 28,7 millj.**

### 4ra herbergja

### Kristnibraut - Grafarholt



Falleg 4ra herbergja íbúð á 3ju (efstu) hæð með lokuðu bílskýli. 3 svefnh. þvottahús innan íbúðar, stofa og borðstofa með suðursvölum og útsýni, eldhús með borkrók. Vandaðar innréttingar úr Kirsu-berjavíð.  
**Verð 26,9 millj.**

### 2 herbergja

### Grettisgata - Rvk



Er þetta HÚSIÐ þitt. 2ja herbergja vel skipulagð íbúð á jarðhæð með sérinngangi og öllu sér og innan íbúðarinnar í steinsteyptu og nokkuð snyrtilegu sex íbúða hús á eignarlóð á frábærum og rölegum stað í miðbæ Reykjavíkur, stutt að labba í bæinn en samt þægilega langt frá. Stórt herbergi með stórum skáp. Björt íbúð, mikið af gluggum.  
**Verð 11,7 millj.**

### Stærri íb. og sérh.

### Hjarðarholt - Akranes



Mjög stór og rúmgóð 154,4 fm, sjö herb. neðri sérhæð í steinsteyptu og klæddu tvíbýlishúsi með aukaherb. í kjallara með wc ásamt 20,1 fm bílskúr á frábærum stað á Akranesi. Samtals stærð eignarinnar er 174,5 fm Eignin skiptist í forstofu, stórt hol eða sjónvarpshol, þvottahús, baðherbergi og búr, 4 svefnherb., góða stofu og borðstofu ásamt sjónvarpsstofu sem mætti nota sem herbergi ásamt aukaherbergi í kjallara. **Verð 23,9 millj.**

### 4ra herbergja

### Flétturimi - Grafarvogur



Góð 4ra herbergja 98,4fm íbúð á 3ju (efstu) hæð. Stutt í skóla og þjónustu. Stofa, borðstofa með parketi á gólfum, eldhús með flisum og ljósi innréttingu, hornsvallir til vesturs og norðurs, sér svefnherbergisálma með 3 svefnh.baðherb m/baðkari m/sturtuadstöðu, þvottahús.  
**Verð 21,5 millj.**

### 2 herbergja

### Hamraborg - Rvk



Falleg tveggja herbergja 52,4 fm miðsvæðis á Reykjavíkursvæðinu. Íbúðin er á þriðju hæð í lágreystu fjölbýli með aðgang að bílageymslu. Sameiginlegur inngangur er í kjallara úr bílageymslu og einnig á fyrstu hæð. Lóðin er snyrtileg með leiktækjum á.  
**Verð 14,9 millj.**

### Stærri íb. og sérh.

### Kólguvað - Norðlingaholti



Glæsileg 4ra herbergja.127,5 fm neðri sérhæð (endahús). Aðeins 7 hús í götunni. Íbúðin er með góðu útsýni og skilast fullbúin utan sem innan. Hellulagt bílaplan. Eignin afhendist við undirritun kaupsamnings.  
**Verð 35,9 millj.**

### 4ra herbergja

### Flúðasel- Rvík



Góð 4ra herbergja 105,2 fm ásamt stæði í bílageymslu. Eldhús með sprautulakkaðri og kirsuherja innréttingu. Björt stofa með parketi á gólfu og útgang á svalir, fallegt útsýni til fjalla.  
Svefnherbergin eru þrjú og með dúk á gólfu og skápur í einu þeirra. Baðherbergi með flisum á gólfu, baðkar og sturtuklefi. Þvottahús innan íbúðar. Stæði í bílageymslu.  
**Verð 19,9 millj.**

### Jörð

### Eyvindará við Egilstaði



Höfum fengið til sölu jörðina Eyvindará á Fljótssdalshéraði, rétt norðan við Egilstaði. Jörðin er 587 ha. og er án húsakosts. Efri hlutinn jarðarinnar gæti hentað vel til sumarhúsabyggingar og jafnvel skógræktar og er hluti svæðisins bundinn samningi við Héraðsskóga, svo má minnst á mögulega virkjan- amöguleika í Miðhúsaánni. Neðri hlutinn sýnist geta hentað mjög vel til íbúðarbyggingar og þá helst þá hluti sem er næst Egilstaðum. Malar- nám hefur verið á eyrunum við ána.

### Stærri íb. og sérh.

### Kólguvað - Norðlingaholti



Stórglæsileg 4ra herbergja.127,5 fm neðri sérhæð. Húsið er tvíbýlishús með sérinngangi og er innst í botnlangagötu. Íbúðin er fullbúin að utan sem innan með vönduðum innréttingum frá Designa Island. Laus við kaupsamning.  
**Verð 34,9 millj.**

### 3 herbergja

### Reykás - Árbær



Nýtt á skrá mjög góð 83 fm 3ja herbergja endaiðbúð á jarðhæð í góðu fjölbýli með frábæru útsýni garðmegin. 2 góð herbergi þvottaherbergi innan íbúðar.Hellulögð vernd sem er afgirt. Sameign snyrtileg og hús nýlega lagað að sögn seljenda. Snyrtileg eign á góðum útsýnisstað í Árbænum. Stutt er í alla þjónustu og einnig stutt í góðar gönguleiðir.  
**Verð 18,9 millj.**

### Jörð

### Mýrarsel - Ölfus



Höfum fengið í einkasölu 26,739 fm einbýlishúsa, hesthúsa, garðyrkju og gróðurhúsaloð á frábærum stað í landi Mýrarsels, rétt vestan við Ingólfsfjall í Ölfusi. Gert er ráð fyrir heilsárs- byggð á svæðinu. Samkvæmt deiliskipulagi er hægt að byggja tvö stórt einbýlishús, 350 fm hvort að grunnfleti ásamt bíl- skúrum og allt að 6 gróðurhús, samtals 3.000 fm Seljandi athugar öll skipti. Landið er tilbúið til byggingar. Verð 8,9 millj.

## Lindarvað - Norðlingarholti



- Nýtt á skrá
- 127,5 fm 4ra herbergja sérhæðir í tvíbýlishúsum.
- Bílskúr fylgir efri hæðunum.
- Fullbúnað að utan og tilb. til innréttingar að innan.
- Hitalagnir í gólfu.
- Að utan er húsið steinað í ljósum lit.
- Lóðin fullbúin.
- Bílaplan og aðkoma hellulögð.

## Rauðavað 13 - 25 110 Reykjavík



- 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir með sérinngangi
- Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum
- Ísskápur og uppþvottavél fylgja
- Granít á borðum í eldhúsi og baði, einnig í sólbekkjum
- Geymsla og þvottahús innan íbúðar
- Hagstæð áhvilandi lán

## Lækjarvað 15 - 25 110 Reykjavík



- Glæsilegar sérhæðir
- Bílskúr fylgir efri hæðum
- Tilbúnað til innréttinga
- Þvottahús innan íbúðar
- Sérgarður fyrir báðar hæðir
- Hús fullbúið að utan og lóð frágengin



# Draumahús

www.draumahus.is



**Hjalti Pálmason hdl.**  
hjalti@draumahus.is  
löggitur fasteignasali



**Sigurður J. Sigurðsson**  
sigurdur@draumahus.is  
löggitur fasteignasali



**Eðvarð Matthíasson**  
edvard@draumahus.is  
löggitur fasteignasali  
sölustjóri



**Þórarinn Thorarensen**  
thorarin@draumahus.is  
söluumaður



**Sigurður Samúelsson**  
sigurdursam@draumahus.is  
söluumaður



**Stefania T. Kristjánsdóttir**  
stefania@draumahus.is  
söluumaður



**Kristín S. Sigurðardóttir**  
kristin@draumahus.is  
skjalagerð



**Bergur P. Steingrímsson**  
bergur@draumahus.is  
fjármálastjóri

## Draumaeignir

### Birkihólar - 800 Sel

Nýtt



**26.500.000**

Nýtt 164,9 fm parhús á einni hæð innst í botnlanga á góðum stað á Selfossi. Eddi s. 530 1806

### Hólavallagata - 101 Rvk



**13.900.000**

Falleg 56,7 fm 2ja herbergja íbúð í kjallara ósamþykkt með sérinngang í góðu fjórbylí á frábærum stað í miðbænum. Þórarinn s. 530 1811

### Leirubakki - 109 Rvk

Nýtt



**21.900.000**

118,9 fm 5 herbergja endaíbúð á 1. hæð, þ.a. 10,5 fm herbergi í kjallara og sérgeymsla 7,6 fm Húsið hefur verið klætt og er íbúðin mjög snyrtileg. Parket, flisar og dúkur á gólfum og smekklega hönnuð lýsing. Sameign til fyrirmyndar. BÓKIÐ SKOÐUN S. 530 1800 OG 530 1820

### Rauðalækur - 105 Rvk

Nýtt



**14.900.000**

Einstaklega falleg 51,7 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð (lítið niðurgráfin) í húsi staðsett í enda á lokuðum botnlanga. Sérinngangur. Þórarinn s. 530 1811

## 2ja - 3ja herbergja

### Framnesvegur - 107 Rvk



**21.700.000**

73,6 fm + ca 4 fm geymsla, íbúð á 3. hæð m. stæði í lokaðri bílgeymslu. Útsýni, björt íbúð. **GÓÐ ÍBÚÐ. BÓKIÐ SKOÐUN S. 530 1800 OG 530 1820.**

### Básbryggja - 110 Rvk



**25.900.000**

Einstaklega falleg 99,7 fm 3ja herb. íbúð m. sérinng. á 1. hæð. Vandaðar innréttingar úr mahóni og eikarparket og flisar. Þórarinn s. 530 1811

### Gullengi - 112 Rvk



**19.900.000**

Fin 86,3 fm 3ja herb. íbúð á rólegum stað og með ágætu útsýni. Óli s. 530 1812

### Rjúpnasalir - 201 Kóp



**24.900.000**

Vel skipulögð 93,3 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Glæsilegar eikarinnréttingar. Suðaustursvalir. Þórarinn s. 530 1811

### Álfaborgir - 112 Rvk



**18.900.000**

Mjög smekkleg og björt 78,3fm 3ja herbergja íbúð með sér inngangi á 1.hæð á góðum stað í Grafarvogi. **BÓKIÐ SKOÐUN S. 530 1800 / 530 1810**

### Ársalir - 201 Kóp



**32.900.000 Laus fljótlega**

3ja - 4ra herb 122,3 fm íbúð á efstu hæð (10. hæð) mjög góðum stað í Kópavogi með útsýni í lyftublokk. Óli s. 530 1812

## 4ra til 7 herbergja

### Rjúpufell - 111 Rvk



**21.500.000**

Einkar falleg 112 fm, 4 herb. íbúð á jarðh. m. sólskála og um 35 fm sólpalli í klæddu húsi. Nýleg gólfefni að stærstum hluta. **Sigurður s. 530 1809**

### Klapparholt - 220 Hfj



**26.900.000**

21,5 fm 5 herbergja íbúð á 1. hæð auk 8,2 fm geymslu, samtals 129,7 fm með sólpalli og afgirtri lóð. **Helgi Már s. 530 1808**

### Rauðarárstígur - 101 Rvk



**18.900.000**

Skemmtileg 3ja -4ra herbergja 67,4 fm íbúð á 3ju og efstu hæð á mjög góðum stað í miðbæ Reykjavíkur. **Sigurður s. 530 1809**

### Gullsmári - 201 Kóp



**22.900.000**

92,8 fm. góð 4 herbergja íbúð á 1. hæð í Smárahverfinu, þ.a. 5,9 fm. geymsla. Útgent úr stofu í afgirtan garð. **BÓKIÐ SKOÐUN S. 530 1800/1820**

### Galtalind - 201 Kóp



**28.600.000**

Glæsileg 4ra herbergja íbúð á 1. hæð með þvottahúsi innan eignar, samtals 112,3 fm þar af 6 fm geymsla. **Helgi Már s. 530 1808**

### Reyrengr - 112 Rvk



**21.900.000**

98,8 fm íbúð á 3. og efstu hæð auk 4,4 fm geymslu. Sérinngangur og stæði í opnu bílskýli. **Helgi Már s. 530 1808**

## Draumaeignir

### Breiðavík - 112 Rvk

Nýtt



**19.500.000**

Draumahús 530 1820: Einstaklega falleg 82,3 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í húsi staðsett í enda á lokuðum botnlanga. Vandaðar innréttingar úr kirsu-berjavíð og beykiparket og flisar á gólfum. Afgirt Suðvestur sérverönd

### Hörðukör - 203 Kóp

Nýtt



**23.500.000**

Einstaklega falleg 98,3 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi. Íbúðin er með afar glæsilegum eikarinnréttingum. Lóð er fallega frágengin. **Þórarinn s. 530 1811**

### Lækjamót - 245 San



**22.900.000**

Einbýlishús 197,4 fm (þ.a. 42,8 fm bílskúr) 6 herbergja, 4 svefnherbergi og 2 stofur. Húsið er í dag rúmlega fohkelt, búið að einangra að innan. **Þórarinn s. 530 1811**

### Suðurbraut - 220 Hfj

Nýtt



**18.900.000**

98,2 fm mikið endurnýjuð 4ra herbergja íbúð á 2. hæð (þ.a. 5,8 fm geymsla) með ágætu útsýni miðsvæðis í Hafnarfirði. Stór sameiginleg geymsla og þurrkerbergi í kjallara. Húsið er klætt að mestu. **BÓKIÐ SKOÐUN S. 530 1800 OG 530 1820**



# 530 1800 Mörkinni 4 / 530 1820 Strandgötu 41



**Helgi Már Karlsson**  
helgimar@draumahus.is  
solumaður/ljósmyndari



**Hlin Hlökkversdóttir**  
hlin@draumahus.is  
ritari



**Margrét B. Eiríksdóttir**  
greta@draumahus.is  
ritari



**Óli Antonsson**  
olla@draumahus.is  
solumaður



## Draumaeign

Aðalgata - 580 Sig



**55.000.000**

Einstaklega fallett gistihús á Siglufirði sem er í 704,5fm eigin húsnæði. Húsið er byggt 1935 og hefur verið vel við haldið. Gistiheimilið tekur 40 manns í gistingu í 22 herbergjum auk 10 manns í svefnpokapláss. **BÓKIB SKOÐUN S. 530 1800 OG 530 1820**

## Draumaeign

Eykjarás - 110 Rvk



Fallett 280 fm 2ja íbúða einbýlishús á 2 hæðum með innbyggðum 38 fm bílskúr. Húsið er innst í botnlanga við opið svæði. **Óli s. 530 1812**

## Draumaeign

Rauðhella - 221 Hfj



**39.800.000**

Glæsilegt atvinnuhúsnæði 250,2 fm gólfliöt, möguleiki á u.þ.b. 60 fm milli-lofti. Stórar innkeyrsludyr 4,2 m á hæð og 4m á breidd. Lofthæð er frá 5,1metra uppí 6 metra. Afar auðvelt að breyta í tvær einingar og bæta annari innkeyrsluhurð við og gluggum. **Þórarinn s. 530 1811**

## Einbýli

Fitjaás - 230 Rbæ



**25.900.000**

Gott 230 fm einbýli á einni hæð með innb. bílskúr. Skilað fokheldu innan og frágr. utan með grófjafnaðri lóð. Hús á góðum stað miðsvæðis. **Óli s. 530 1812**

Hrísholt - 210 Gbæ



**59.500.000**

Fallett einbýlishús á glæsilegum útsýnisstað. Alls 280,4 fm 4 rúmgóð herb. og 2 stofur. 2 baðh. Suður og vestur svalir. **Sigurður s. 530 1809**

Naustabryggja - 110 Rvk



**Tilboð óskast!**

106 fm 1 rúmgóð stofa og 2 herbergi. 3ja herb. íbúð. Stæði í bilageymslu. Sérverönd. Nær viðhaldsfritt hús. Glæsileg íbúð. **Sigurður s. 530 1809**

## Laust strax

Urðarholt - 270 Mos



**27.500.000**

157 fm verslunar- og skrifstofuhúsnæði sem er í dag 2 nær jafnstórar ósamykkta íbúðir. Íbúðirnar eru 3ja herbergja. **Sigurður s. 530 1809**

## Raðhús og hæðir

Arnartangi - 270 Mos



**24.900.000**

94 fm raðhús á einni hæð með góðum suðurgarði og 4 svefnherbergjum. Barnvænn og rólegur staður. **Óli s. 530 1812**

Melás - 210 Gbæ



**29.900.000**

Mjög fallett 133,8fm 4ra herb. efri sérhæð með sér inngangi og bílskúr á mjög góðum stað í Garðabæ. **BÓKIB SKOÐUN S. 530 1800 / 530 1810**

# EKKI BORGGA...

## ...meira en þú þarft þegar þú selur fasteign

### Draumahús

Söluverð á eign   
3ja - 5 herbergja íbúðir\*

Sölubókun óháð verði íbúðar

Ýmis sölubókunargjöld

(t.d. skoðunargjald, umsýslukostnaður ofl.)

Fast verð án vsk

Vsk (24,5%)

Samtals

**\*Kynntu þér verðskrá fyrir aðrar eignir**

Verð miðast við einkasölu

### Aðrar fasteignasölur, raundæmi:

Söluverð á eign	15.000.000	22.000.000	30.000.000	Reiknaðu dæmið sjálf(ur)
Söluverð á eign	<input type="text" value="15.000.000"/>	<input type="text" value="22.000.000"/>	<input type="text" value="30.000.000"/>	<input type="text"/>
Sölubókun (Kynntu þér mismunandi prósentur)	2,3% <input type="text" value="345.000"/>	1,95% <input type="text" value="429.000"/>	1,5% <input type="text" value="450.000"/>	% <input type="text"/>
Ýmis sölubókunargjöld	<input type="text" value="10.000"/>	<input type="text" value="25.000"/>	<input type="text" value="30.000"/>	<input type="text"/>

(Kr. 0 til 50.000,- mismunandi eftir fasteignasölum)

Samtals án vsk	<input type="text" value="355.000"/>	<input type="text" value="454.000"/>	<input type="text" value="480.000"/>	<input type="text"/>
Vsk (24,5%)	<input type="text" value="86.975"/>	<input type="text" value="111.230"/>	<input type="text" value="117.600"/>	<input type="text"/>
Samtals	<input type="text" value="441.975"/>	<input type="text" value="565.230"/>	<input type="text" value="597.600"/>	<input type="text"/>

**ÞÚ SPARAR:**





www.arborgir.is



Atli Snær Sigvarðsson sölumaður



Anna Dóra Jónsdóttir ritari/sölumaður



Þorsteinn Magnússon sölumaður



Guðjón Egir Sigurjónsson hrl.



Óskar Sigurðsson hrl.



Sigríður Sigurbjartardóttir ritari

Austurvegi 38 – Sími 482 4800 – www.arborgir.is



**ÞRASTARÍMI  
SELFOSSI**

Vel staðsett 143 m<sup>2</sup> endaraðhús í grónu hverfi. 4 svefnherb, gott skipulag. Lokafrágangur eftir, gott fyrir handlagna. **Verð 22,9 millj.**



**SÓLTÚN  
SELFOSSI**

Gott fullbúið endaraðhús í Fosslandinu. 4 svefnherbergi, góð gólfefni og gróinn afgirtur garður með skjólveggjum. **Verð 24,8 millj.**



**FURUBERG  
HAFNARFIRÐI**

Stæðilegt einbýli innst í botnlanga með grónum garði í setberginu. 3-4 svefnherbergi, góð stofa og eldhús. Frístandandi bílskúr. **Verð 55 millj.**



**BORGARSANDUR  
HELLU**

Gott velstaðsett, steipt einbýli innst í botnlanga. 4 svefnherbergi, rúmgóð stofa og eldhús, stór bílskúr og gróinn garður. **Verð 21,9 millj.**



**HRAUNTJÖRN  
SELFOSSI**

Glæsilegt vel staðsett mikið endurnýjað 195 m<sup>2</sup> einbýli með innbyggðum bílskúr. 4 svefnherbergi, góðar innréttingar og gólfefni. **Verð 33,9 millj.**



**LÓURIMI  
SELFOSSI**

Vandað fullbúið einbýli með góðum bílskúr alls 182 m<sup>2</sup>. 4 svefnherbergi, góðar innréttingar og gólfefni. Garður gróinn með palli og pott. **Verð 30,5 millj.**



**HELGASTAÐIR  
STOKKSEYRI**

Mikið endurbýgt fallegt einbýli með mikla sögu í frábæru umhverfi. Alls 270 m<sup>2</sup> þar af 70 m<sup>2</sup> nýlegur bílskúr. Eign sem vert er að skoða **Verð 27,9 millj.**



**LAUFSKÁLAR  
HELLU**

Virðulegt og velstaðsett 240 fm einbýlishús að meðtöldum bílskúr. Eignin er talsvert endurnýjuð og vel skipulögð. **Verð 23,9 millj.**



Vesturhluti Hringbrautar hefur tekið miklum breytingum í tímans rás eins og sjá má á þessari mynd.



Starfsmenn Bifreiðaverkstæðis Steindórs unnu margir hverjir á svokallaðri Steindórsstöð, þar sem Ingólfstorg er nú, og Bílaverkstæðinu á horni Sólvallagötu og Hringbrautar. Steindór var talinn harður húsbóndi en jafnframt góður og tryggur. Til marks um það útvegaði hann starfsmönnum sínum og fjölskyldum þeirra þak yfir höfuðið þegar húsnæðisvandi var í Reykjavík.

# Úr bifreiðastöð í íbúðarreit

Vesturhluti Hringbrautar hefur tekið breytingum í tímans rás.

Á vesturhluta Hringbrautar mætast fortíð og nútíð en þar er húsaþyrping sem er síðustu minjar um Bifreiðastöð Steindórs Helga Einarssonar, sem rekin var á árunum 1919-82.

Steindór rak bílaverkstæði á horni Hringbrautar og Sólvallagötu þar sem ein af byggingarvörverslunum Byko hefur haft

aðstöðu undanfarin ár, en starfsemi hans teygði sig víðar, meðal annars til Hafnarstrætis og Austurstrætis. Húsin eru þau sömu og áður, nokkrar einnar hæðar byggingar með góðri lofthæð og ein eldri og minni, sem kallaðist Kot og gegndi mörgum hlutverkum, þar á meðal sem bílageymsla. Skammt undan á Seljavegi eru húsnæði sem Steindór útvegaði nokkrum starfsmönnum og fjölskyldum þeirra, þar sem húsnæðisvandi var mikill í Reykjavík á



Bifreiðastöð Steindórs var ein af fyrstu leigubílastöðvum landsins til að taka upp leigubílagjald samkvæmt gjaldmælingu og fyrst til að nota talstöðvar í leigubílaakstri.

þessum tíma. Svæðið hefur tekið töluverðum breytingum frá því að Steindór flutti starfsemi sína þangað í byrjun, enda umhverfiskröfur aðrar þá en nú. Hringbrautin var þá enn malarvegur sem teygði sig frá Ánanaustum að Snorrabraut, en stefna yfirvalda var að láta hann umlykja borgina. Fjaran á bak við bifreiðaverkstæðið var þá notuð sem öskuhaugar og svipaði lítið til þess útivistarsvæðis sem þar er í dag. Er þá fátt upptalið.

Í tímans rás hafa verslanir, veitingastaðir, heilsugæsla, ellheimili, sundlaug og skóli risið þarna allt í kring og átt þátt í að gera svæðið að þægilegu íbúðarhverfi. Enn er verið að vinna í uppbyggingu svæðisins og er nú ráðgert að þar muni íbúabyggð rísa, meðfram Framnesvegi, Hringbraut og Ánanaustum eða á reit Bifreiðaverkstæðis Steindórs, sem fellur bæði að nútíma lífskröfum borgarbúa og fyrra byggðarmynstri.





Bjarni Björgvinsson  
Héraðsdómslögmaður  
Löggiltur fasteignasali



Jón Eiríksson  
Héraðsdómslögmaður  
Löggiltur fasteignasali



Kristján Gestsson  
Löggiltur fasteignasali



Linda B. Stefánsdóttir  
Viðskiptafræðingur  
Löggiltur fasteignasali



Evar Dungal  
Löggiltur fasteignasali



### ENGJAVELLIR - 221 HAFNARFJÖRÐUR



Glæsileg 4ja herbergja 136,7m<sup>2</sup> íbúð á jarðhæð í sex íbúða fjölbýli. Gegnheilt plankaparket á gólfum. Falleg ljós eldhúsinnrétting frá Axis með AEG eldavel og ofn. Gott skápláss. Góðir skápar í öllum herbergjum. Mjög rúmgóð og falleg íbúð. Góður hellulagður pallur. Hér er um að ræða eign sem hentar vel þeim sem vilja mikið rými á góðu verði. Stutt í skóla, leikskóla og íþróttahús. Verið er að byggja sundlaug og kirkju í hverfinu.



#### Bókaðu skoðun

Magnús S. Kristinsson  
Sölufulltrúi  
magnus@domus.is  
664 6021/440 6021



Verð 29,8 millj.

### GULLSMÁRI - 201 KÓPAVOGUR



Góð 4ra herbergja 92,2m<sup>2</sup> íbúð á þriðju hæð í litlu fjölbýli. Íbúðin skiptist í forstofu, eldhús með ljósri innréttingu og borðkrók, þrjú svefnherbergi og stofa í suðvestur. Plastparket á gólfum. Ágætar svalir með tréþalli. Stutt í alla almenna þjónustu.



#### Bókaðu skoðun

Magnús S. Kristinsson  
Sölufulltrúi  
magnus@domus.is  
664 6021/440 6021



Verð 22,9 millj.

### KELDUHVAMMUR - 220 HAFNARFJÖRÐUR



Falleg 4ra herbergja 137,6 fm. efri sérhæð í góðu þríbýli ásamt 31,9 fm. bílskúr samtals 169,5 fm. Rúmgóð og björt stofa með Maghony parket á gólfi. Baðherbergið flíslagt í hólfi og gólf með baðkari og sturtu. Rúmgóð og björt stofa með Machony parket á gólfi. Frábær staðsetning í Hafnarfirði.



#### Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórólfsdóttir  
Viðskiptastjóri  
elsa@domus.is  
664 6013/440 6013



Verð 29,9 millj.

### KRISTNIBRAUT - 113 REYKJAVÍK



Gullfalleg 110,7 fm. 4ra herb. íbúð á efstu hæð í nýlegu fjögurra hæða fjölbýli með lyftu ásamt stæði í opnu bílskylfi. Um er að ræða vandaða og vel skipulagða eign. Rúmgóð og björt stofa með eikarparket á gólfi. Þrjú rúmgóð herbergi með eikarparket á gólfum og góðum skápum. Eldhúsið er opið inn í stofu með náttúrustein á gólfi.



#### Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórólfsdóttir  
Viðskiptastjóri  
elsa@domus.is  
664 6013/440 6013



Verð 27,8 millj.

### KRUMMAHÓLAR - 111 REYKJAVÍK



Góð 4ra herb. 90,4m<sup>2</sup> íbúð á 6 hæð í fjölbýli með lyftu. Íbúðin skiptist í forstofu, eldhús með dökkri innréttingu, þrjú svefnherbergi. Gegnheilt ljóst parket á gólfum. Ágætar svalir. Góð staðsetning. Frábært útsýni með fjallasýn.



#### Bókaðu skoðun

Magnús S. Kristinsson  
Sölufulltrúi  
magnus@domus.is  
664 6021/440 6021



Verð 18,9 millj.

### NAUSTABRYGGJA - 110 REYKJAVÍK



Góð 3ja herb. 100,6m<sup>2</sup> íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli. Gegnheilt eikarparket á gólfum. Gott eldhús með AEG gaseldavel og ofn úr burstuðu stáli. Gott skápláss. Allir skápar úr kirsuberjavíð. Mjög rúmgóð og falleg íbúð. Góðar svalir. Stæði í bilageymslu.



#### Bókaðu skoðun

Magnús S. Kristinsson  
Sölufulltrúi  
magnus@domus.is  
664 6021/440 6021



Verð 24,5 millj.

### SOGSBAKKI - GRÍMSNESI



Glæsileg 120 fm lúxus heilsárshús hönnuð af Sigurði Hallgrímssyni arkitekt. Lýsing hönnuð af Lumex. Öll sumarhúsin eru á eignalóðum og er landslag sumarhúsasvæðisins heillandi. Innan við klukkustundar akstur frá Reykjavík, þrjú golfvelli í næsta nágrenni. Einnig til sölu lóðir á sama svæði. **Skoðið nánari kynningu á heimasíðu okkar [www.domus.is](http://www.domus.is)**

#### Glæsileg heilsárshús

Halldór Jensson  
Viðskiptastjóri  
halldor@domus.is  
sími 840 2100/440 6014



Verð 22,9 millj.

### HRAUNBÆR - 110 REYKJAVÍK



Rúmgóð og björt 5 herbergja 118,5 fm. íbúð á 3ju hæð þar af er 8,8 fm. herbergi í kjallara í góðu fjölbýli við Hraunbæ. Glæsilegt útsýni. Tvennar svalir. Verðlaunagarður. Stutt í alla þjónustu.



#### Laus við kaupsamning

Halldór Jensson  
Viðskiptastjóri  
halldor@domus.is  
sími 840 2100/440 6014



### SOGAVEGUR - 108 REYKJAVÍK



Glæsilegt mikið endurn. 6 herb. einbýli á Sogavegi í Reykjavík. Húsið er 165,7 fm. á þremur hæðum með möguleika á aukaíbúð í kjallara. Húsið hefur verið mjög mikið endurnýjað að utan og innan t.d. nýjir ofnar og rafmagnslagnir, gler og gluggar að hluta og dren. Allar innréttingar og gólfefni eru nýleg. Teikningar af 30 fm. bílskúr fylgja. Stór sólpallur er við húsið.



#### Bókaðu skoðun

Halldór Jensson  
Viðskiptastjóri  
halldor@domus.is  
sími 840 2100/440 6014



Verð 48,9 millj.

### JÖRFAGRUND - 116 KJALARNES



Fallegt og rómantískt bjálkahús á þessum friðsæla stað rétt við höfuðborgina. Gegnheilt eikarparket á öllu húsinu. Útgengi út á stóran pall með heitum potti, bæði frá þvottahúsi og stofu. Fallegur viðarstigi upp á efri hæðina þar sem útsýni er mjög fallegt. Baðherbergi með flísum á gólfi og frístandandi baðkari, einnig er baðherbergi á annarri hæð. Sjón er sögu ríkari.



#### Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórólfsdóttir  
Viðskiptastjóri  
elsa@domus.is  
664 6013/440 6013



Verð 32,9 millj.





Fjarðargötu 17  
Hafnarfirði  
Sími 520 2600  
Fax 520 2601  
Netfang: as@as.is  
www.as.is  
Opið virka daga  
kl.9-18



Sjá einnig myndir  
í gluggum á Fjarðargötu

– Eigundur fasteigna  
athugið!  
Lífleg sala – skoðum  
og verðmetum  
samdægurs! –



**ARNARHRAUN** - Góð 135 fm  
íbúð m/bílskúr. 2-3 sv.herb. Flott  
útsýni. Laus fljótlega. Verð 22,9  
millj. 6211



**VALLARBRAUT - MEÐ BÍLSKÚR** 148,5 fm íbúð á 1. hæð  
ásamt bílskúr. 3 sv.herb. Sérinn-  
gangur. Verð 30,9 millj. 9670

**EINBÝLI**

**NÝTT**

**ÖLDUGATA** - Fallegt 134,2 fm  
einbýli á góðum stað. 4 sv.herb.  
Verð 29 millj. 6303

**FURUVELLIR - GLÆSILEGT**  
234,2 fm einbýli ásamt bílskúr. 4  
sv.herb. Glæsileg eign á góðum  
stað. Verð 49,9 millj. 5258

**NÝTT**

**KVÍHOLT** - Falleg 150 fm neðri  
hæð m/bílskúr. 3-4 sv.herb. Sér-  
innangangur. Útsýni. Verð 32,4 millj.  
6298

**4RA TIL 7 HERB.**

**LAUFVANGUR** - Falleg mikið  
endurnýjuð 108,9 fm íbúð á 3.  
hæð. 3 sv.herb. Tvennar svalir.  
Verð 20,7 millj. 6235

**BURKNAVELLIR** - 107,3 fm  
íbúð á 2. hæð m/stæði í bílag. 3  
sv.herb. Sérinnangangur. Laus fljót-  
lega. Verð 23,0 millj. 10105

**BREIÐVANGUR - 5 HERB.**  
Falleg 122,2 fm íbúð á 2. hæð í  
góðu fjölbýli. 4 sv.herb. Verð 21,9  
millj. 9659

**FJÓLUHLÍÐ** - Fallegt 166,5 fm  
einbýli m/bílskúr. 3 sv.herb. Stór  
verönd. Góð staðsetning. Verð  
48,5 millj. 6244

**RAÐ- OG PARHÚS**

**SMYRLAHLAUN - ENDAHÚS**  
198 fm endarahús m/bílskúr. 4  
sv.herb. Sólstofa, heitur pottur og  
verönd. Verð 37,9 millj. 6118

**ÁLFHOLT** - 161 fm efri hæð og  
ris í klasahúsi. 4 sv.herb. Sérinn-  
gangur. Frábært útsýni. Verð 32,0  
millj. 6260

**BERJAVELLIR** - Glæsileg  
117,5 fm íbúð á jarðhæð. 3  
sv.herb. Sérinnangangur. Mikil loft-  
hæð. 55 fm verönd. Verð 25,9  
millj.

**ENGIHJALLI** - Falleg og rúmgóð  
107,9 fm íbúð á 2. hæð á góðum  
stað. 3 sv.herb. Vestursvalir. Verð  
21,0 millj. 6179

**BRATTAKINN** - 111,2 fm  
hæð/ris í þríbýli. 3 sv.herb. Sérinn-  
gangur. Útsýni. Verð 21,2 millj.  
2426

**BAUGHOLT - KEFLAVÍK** Sér-  
lega glæsilegt 398 fm einbýli m/bíl-  
skúr. Falleg lóð, verönd, sundlaug,  
æfingasalur, gufubað o.fl. Góð  
staðsetning. Verð 68,9 millj. 6085

**FAGRABERG** - Fallegt 212 fm  
raðhús m/bílskúr á góðum stað í  
Setberginu. 3 sv.herb. Verönd og  
heitur pottur. Verð 46,9 millj. 6174

**ARNARHRAUN - LAUS** Falleg  
mikið endurnýjuð 110 fm neðri  
hæð á frábærum stað. Sérinn-  
gangur. Verð 25,9 millj. 6210

**NÝTT**

**SUÐURVANGUR** - Falleg 115,9  
fm íbúð á 2. hæð. 3 sv.herb.  
Tvennar svalir. Góð staðsetning.  
6315

**LAUFVANGUR** - Björt og falleg  
118 fm íbúð á 3. hæð. 3 sv.herb.  
Fallegar innréttingar. Parket og flis-  
ar. Verð 21,9 millj. 6190

**STRANDVEGUR - GARÐA-  
BÆR** 118 fm íbúð m/stæði í bíla-  
geymslu á góðum útsýnisstað í  
Sjálandi. Verð 39,5 millj. 4826

**STECKJARSEL - RVK** Frábært  
244 fm einbýli á 2 hæðum m/bíl-  
skúr á góðum stað. 3-4 sv.herb.  
Suðurvegverönd. Góður stað-  
ur. Verð 58 millj. 6164

**STECKJARHVAMMUR** -  
184,8 fm raðhús m/bílskúr. 4  
sv.herb. Suðurvegverönd. Góður stað-  
ur. Verð 38,5 millj. 9967

**KRÍUÁS - ÚTSÝNI** Sérlega  
vönduð og glæsileg 113 fm neðri  
sérhæð í fjölbýli. 3 sv.herb. Sérinn-  
gangur. Verð 29,9 millj. 6058

**KÓRSALIR - KÓP.** Sérlega fal-  
leg 163,6 fm endaíbúð á jarðhæð  
m/stæði í bílageymslu. 4 sv.herb.  
Verð 38 millj. 6283

**DAGGARVELLIR** - Nýleg og  
falleg 92,2 fm íbúð á 2. hæð. 3  
sv.herb. Suðurvegvalir. Verð 21,9  
millj. 6180

**3JA HERB.**

**LANGAMÝRI - GBÆ** Falleg  
86,4 fm íbúð á efri hæð í vinsælu  
húsi. 2 sv.herb. Sérinnng. Stórar  
sólarsvalir. Verð 25,6 millj. 6297

**HVERFIGATA** - Vel viðhaldið  
166 fm einbýli á góðum stað. 3-4  
sv.herb. Sólstofa og verönd. Verð  
35,8 millj. 6163

**TRÖLLATEIGUR - MOS.** 165,5  
fm endarahús m/bílskúr. 4  
sv.herb. Falleg eign á góðum stað.  
Verð 39,9 millj. 9699

**PRASTARÁS - M/BÍLSKÚR**  
Falleg 156,4 efri hæð m/bílskúr í  
fjörbýli. 4 sv.herb. Suðurvegvalir.  
Verð 37,0 millj. 6077

**BREIÐVANGUR - 43 FM BÍL-  
SKÚR** Mikið endurnýjuð 163 fm  
ENDAÍBÚÐ m/bílskúr. 4 sv.herb.  
Suðurvegvalir. Útsýni. Verð 27,5 millj.  
6279

**HJALLABRAUT - LAUS  
STRAX** Góð 108,5 fm íbúð á 3.  
hæð. 3 sv.herb. Suðurvegvalir. Gott  
útsýni. Verð 21,5 millj. 6168

**HRÍSMÓAR - GBÆ** 97 fm íbúð  
á 7. hæð. 2 sv.herb. Tvennar sval-  
ir, stórkostlegt útsýni. Lyfta. Verð  
25,9 millj. 6256

**ARNARHRAUN - MEÐ AUK-  
AÍBÚÐ** Gott talsvert endurnýjað  
282 fm pallbyggt einbýli m/bílskúr.  
5 sv.herb. auk 3ja herb. aukaíbúð  
á jarðhæð. Verönd m/heitum potti.  
Verð 45,9 millj. 3673

**NÝTT**

**VESTURHOLT** -Sérlega falleg  
157,1 fm efri hæð m/bílskúr á frá-  
bærum útsýnisstað. 3 sv.herb.  
Verð 35,9 millj.

**ÖLDUSLÓÐ - LAUS STRAX**  
Falleg 130 fm hæð og ris m/nýleg-  
um 90 fm bílskúr m/kjallara undir.  
5 sv.herb. Verð 38,9 millj. 6067

**BREIÐVANGUR** - Rúmgóð og  
mikið endurnýjuð 144,5 fm íbúð á  
3. hæð. 4 sv.herb. Suðurvegvalir.  
Verð 24,5 millj. 6278

**STECKJARBERG - ENDAÍ-  
BÚÐ - 4 SVEFNHERB.** 103,5  
fm endaíbúð á 3. hæð í litlu fjölbýli  
á góðum stað. 4 sv.herb. Verð  
24,9 millj. 10054

**HAMRAHLÍÐ - RVÍK** Falleg  
íbúð á 1. hæð m/bílskúr á góðum  
stað í Hlíðunum. 2 sv.herb. Verð  
22,5 millj. 6266

**ÖLDUGATA** Gott 185 fm einbýli  
á góðum stað. 5 sv.herb. Verð  
34,5 millj. 3680

**NÝTT**

**BREKKUGATA - M/BÍLSK.**  
Falleg og mikið endurnýjuð 133,5  
fm efri sérhæð m/bílskúr. 2-3  
sv.herb. Sérinnangangur. Flott út-  
sýni. Verð 27,9 millj.

**HVERFIGATA - GLÆSI-  
BÚÐIR** Nýjar fullbúnar íbúðir með  
vönduðum innréttingum og gólf-  
efnum. Verð frá 29,9 millj. 10037

**TRADARBERG** - Falleg 165 fm  
íbúð á tveimur hæðum á góðum  
stað í Setberginu. 5 sv.herb. Verð  
36,9 millj. 6264

**ÁLFHOLT - ÚTSÝNI** Falleg 100  
fm endaíbúð á efstu hæð á frá-  
bærum útsýnisstað. 3 sv.herb.  
Verð 19,5 millj. 10036

**DREKAVELLIR - FULLBÚIN**  
Glæsileg ný og fullbúin 98,5 fm  
íbúð á jarðhæð. 2 sv.herb. Verð  
20,0 millj. 6247

**FURUVELLIR** - 205,6 einbýli  
ásamt bílskúr. 5 sv.herb. Fallegar  
innréttingar. Góð staðsetning. Verð  
45,8 millj. 9771

**NÝTT**

**GALTALIND - KÓP.** Sérlega  
falleg 148,4 fm íbúð m/bílskúr í  
litlu fjölbýli á góðum stað. 3  
sv.herb. Svalir, verönd og sérlóð.  
Verð 36,9 millj.

**BURKNAVELLIR** - 119,1 fm  
endaíbúð í 8 íbúða húsi. 3 sv.herb.  
Sérinnangangur. Góð staðsetning í  
jaðri byggðar. Verð 27,9 millj.  
5420

**VESTURBRAUT** - Talsvert end-  
urnýjuð neðri hæð í tvíbýli. 3  
sv.herb. Sérinnangangur. Verð 18,5  
millj. 10006

**STECKJARBERG - FALLEG**  
92,3 fm íbúð á 2. hæð á góðum  
stað í Setbergi. 3 sv.herb. Gott  
ástand á húsi og sameign. Verð  
21,9 millj. 9975

**LAUFVANGUR** - Sérlega falleg  
87 fm endaíbúð m/sérinnangangi. 2  
sv.herb. Verð 18,5 millj. 6192

**HÖRGATÚN - FALLEGT** 196,3  
fm einbýli á frábærum stað í hjarta  
Garðabæjar. 5 sv.herb. Verð 43,9  
millj. 9722

**NÝTT**

**ÁSBÚÐARTRÖÐ** - Falleg og  
björt 139,5 fm efri hæð m/bílskúr.  
4 sv.herb. Sérinnangangur. Fallegt  
útsýni. Verð 32,9 millj.

**FAGRAKINN - MEÐ BÍL-  
SKÚR** Falleg 129,4 fm neðri hæð  
með bílskúr. 4 sv.herb. Sérinn-  
gangur. Verönd. Verð 25,9 millj.  
2540

**ÁLFASKEIÐ** - Falleg mikið end-  
urnýjuð 121,6 fm íbúð m/bílskúr. 3  
sv.herb. Suðurvegvalir. Verð 23,5  
millj. 6231

**FJARÐARGATA - ÚTSÝNI**  
Sérlega falleg 127,7 fm íbúð á 4.  
hæð í lyftuhúsi í miðbæ Hafnar-  
fjarðar. Yfirbyggðar stórar svalir.  
2018

**SUÐURHVAMMUR** - Falleg  
107 fm íbúð á 1. hæð. 2 sv.herb.  
Góðar svalir. Parket og flisar. Verð  
21,5 millj. 6186





**DAGGARVELLIR** - Falleg og rúmgóð 105,9 fm íbúð á 3. hæð. 2 sv.herb. Fallegar innréttingar og gólfefni. Verð 21,9 millj. 6166



**ÁLFKONUHVARF - KÓP.** Falleg 88 fm íbúð á 2. hæð m/stæði í bílageymslu. 2 sv.herb. Verð 23,0 millj. 6116



**DAGGARVELLIR - NÝ OG FALLEG** 96,8 fm íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. 2 sv.herb. Verð 21,9 millj. 4374



**ÁLFHOLT** - Vel skipulögð 66 fm íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli. Laus fjótlega. Verð 14,9 millj. 6263



**PRASTARÁS - BÍLAGGEYMSLA** Falleg 74,8 fm íbúð á jarðhæð m/stæði í bílag. Sérinnangangur. Verð 18,5 millj. 9973



**STEINHELLA - HAFNARFJ.** Glæsilegt 1.920 fm atvinnuhúsnæði á besta stað í helluhrauni. Átta stórar innkeyrsluhurðar. Afnarlist tilbúð til innréttinga. 9942



**HJALLABRAUT** - Sérlega falleg 104,7 fm íbúð á 3. hæð. 2 sv.herb. Sólstofa og yfirb. svalir. Verð 18,5 millj. 6159



**ÁLFASKEIÐ - FLOTT EIGN** Falleg og mikið endurnýjuð 90 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð. 2 sv.herb. Verð 18,7 millj. 6066



**KARLAGATA - RVÍK - LAUS** „LAUS STRAX „ Björt og góð 57 fm íbúð á 1. hæð á frábærum stað. 2 sv.herb. Verð 16,5 millj. 9641



**HVAMMABRAUT** - Björt og falleg 72 fm íbúð á jarðhæð á góðum stað. Verð 16 millj. 6265



**ATVINNUHÚSNÆÐI RAUÐHELLA - HFJ.** 275 fm atv.húsnæði á góðum stað. Mjög stór malbikuð lóð, gott úti-/gámapláss. Verð 41,5 millj. 10021



**GRANDATRÖÐ - HFJ.** 116,4 fm atvinnubil á góðum stað innst í lokaðri götu. Verð 17,3 millj. 9797



**DVERGHOLT** - Góð 100 fm íbúð á jarðhæð. 2 sv.herb. Stutt í skóla og leikskóla. Verð 19,9 millj. 10060



**ÁSTÚN - KÓPAVOGUR** 80 fm íbúð á efstu hæð í góðu fjölbýli. 2 sv.herb. Hús málað að utan í sumar. Verð 18,5 millj. 6065



**ÖLDUGATA - NEDRI SÉR-HÆÐ** Falleg sjarmerandi NEDRI HÆÐ á flottum stað við Hamarinn. 2 sv.herb. Verð 14,5 millj. 4823



**ÁLFASKEIÐ** - Góð 67,1 fm íbúð m/23,7 fm bílskúr, samtals 90,8 fm. Suðursvalir. Verð 17,9 millj. 6185



**FJARÐARGATA - HFJ** Gott 204 fm húsnæði á besta stað í miðbæ Hfj. Húsnæðinu er skipt í 70 og 134 fm einingar sem eru í útleigu. 6272



**AUSTURBRÚNIR - EIGNARLÓÐ** Mjög falleg 6.418 fm kjarri-vaxin hraunlóð á vinsælum stað í landi Ásgarðs í Grímsnesi. Verð 4,8 millj.



**VESTURHOLT** - Falleg 80 fm neðri hæð í tvíbýli. 2 sv.herb. Sérinnangangur og verönd. Verð 20,6 millj. 6148



**BURKNAVELLIR - FALLEG** Falleg og rúmgóð 91 fm íbúð á 1. hæð á góðum stað. 2 sv.herb. Verð 19 millj. 9938



**2JA HERB. NYTT HJALLABRAUT** - Falleg mikið endurnýjuð 66,9 fm 2ja herb. íbúð á 2. hæð. Vestursvalir. 6314



**LANGAMÝRI - GBÆR** Falleg 62,4 fm íbúð á jarðhæð á vinsælum stað. Sérinnangangur. Parket og flisar. Verð 17,5 millj. 6154



**KAPLAHRAUN - HFJ.** 162 fm endabil sem skiptist í 120 fm neðri hæð og 42 fm efri hæð. Laust strax. Verð 23,9 millj. 6055



**NYTT ESKILUNDUR** - Glæsilegur fullbúinn 54 fm sumarhústaður í landi Miðfells, Þingvallasveit. Eignarlóð. Frábært útsýni. Verð 16,5 millj.

**LANDIÐ - LANDIÐ - LANDIÐ - LANDIÐ - LANDIÐ**

**GRINDAVÍK**



**SELSVELLIR - LAUST** Mikið endurnýjað 174,2 fm einbýli m/bílskúr. 4-5 sv.herb. Falleg og vönduð eign. Verð 27,9 millj.



**LEYNISBRAUT - ENDARADHÚS** Bjart og fallegt 103,5 fm parhús. 2 sv.herb. Bílskúsréttur. 6295



**HVASSAHRÁUN** - Vel viðhaldið 119,5 fm einbýli. 3 sv.herb. Góð verönd. Verð 18,5 millj. 6280



**STADARHRAUN** - Fallegt 150 fm raðhús m/bílskúr. 4 sv.herb. Verð 22,9 millj. 6252



**LEYNISBRÚN** - 154,4 fm einbýli m/bílskúr. 4 sv.herb. Verð 23,8 millj. 9926



**NORÐURVÖR** - Fallegt mikið endurnýjað 181 fm parhús/einbýli m/bílskúr. 3 sv.herb. Verð 22,9 millj. 6253



**AUSTURVEGUR** - 143 fm einbýli m/bílskúr. 3 sv.herb. Verönd og pottur. Verð 20,5 millj. 3790



**BORGARHRAUN** - 172 fm einbýli m/bílskúr. 3 sv.herb. Verð 23,5 millj. 6020



**BAÐSVELLIR - EINBÝLI** 179 fm m/bílskúr. 4 sv.herb. Verð 26,5 millj. 10102



**STADARHRAUN - ENDURNÝJUÐ** 96 fm íbúð á 2. hæð. 3 sv.herb. Verð 14,9 millj. 9957



**SUÐURVÖR - FRÁBÆR STAÐSETNING** 147,5 fm parhús m/bílskúr. 3 sv.herb. Verð 22,9 millj. 4436



**AUSTURHÓP** - 230 fm einbýli m/bílskúr. 4 sv.herb. Verð 26,0 millj. 9811



**GERÐAVELLIR** - 88,6 fm parhús. 2 sv.herb. Verð 16,9 millj. 9773



**VESTURHÓP** - 205,2 fm einbýli m/bílskúr. 4 sv.herb. Verð 23,9 millj. 9757



**NORÐURVÖR** - 151,1 fm einbýli m/bílskúr. 4 sv.herb. Verð 24,5 millj. 9689



**AUSTURHÓP 14 OG 18** - 209,0 fm einbýli m/bílskúr. 4 sv.herb. Verð 24,9 millj. 9656



**ÁSABRAUT** - 96,9 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð. Verð 19,9 millj. 5194



**AUSTURVEGUR** - 218 fm parhús m/bílskúr. 3 sv.herb. Verð 20,9 millj. 3676



**RÁNARGATA** - 216,9 fm einbýli m/bílskúr. 4 sv.herb. Verð 28,5 millj. 5528



**MIDHÓP 8 - 14** - 154,3 fm raðhús m/bílskúr. 3 sv.herb. Verð 16,5 millj. 5487



**ÁSABRAUT** - 157,8 fm einbýli m/bílskúr. 3 sv.herb. Verð 23,9 millj. 3991



**STAÐARVÖR - LAUST** 135,8 fm einbýli. 3 sv.herb. Verð 17,8 millj. 5245



**VÍKURBRAUT - ENDURNÝJUÐ** 161,7 fm efri hæð og ris. Verð TILBOÐ. 4027



**DALBRAUT - PARHÚS** Staerð 51,5 fm. 2 sv.herb. Verð 9,5 millj. 2991



**AKURGERÐI** - 137 fm parhús m/bílskúr. 2-3 sv.herb. Húsið er ekki fullbúið að innan. Verð 24,9 millj. 6170



**MARARGATA - LAUST** Nýtt og glæsilegt 211 fm einbýli m/bílskúr. 5 sv.herb. Verð 34,9, 80% gott lán. Ákv. sala 6084



**HEIÐARGERÐI** - 181 fm einbýli m/bílskúr. 3 sv.herb. Verð 28,9 millj. 6117



**SUÐURGATA** - 83,8 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli. 2 sv.herb. Verð 9,9 millj. 6194



**ÆGISGATA** - 146,6 fm parhús m/bílskúr. 3 sv.herb. Verð 23,9 millj. 4589



**MIÐDALUR 10 -12** 153,7 fm raðhús m/bílskúr. 3 sv.herb. Verð 18,9 millj. 5480



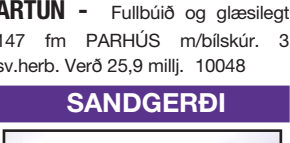
**NJARÐVÍKURBR. - EINBÝLI** 260,3 fm einbýli. 5 sv.herb. LAUST FLJÓTLEGA. Verð 28,8 millj. 9945



**TJARNARBRAUT** - Ný 100,5 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð. 3 sv.herb. Verð 17,9 millj. 9946



**ARTÚN** - Fullbúið og glæsilegt 147 fm PARHÚS m/bílskúr. 3 sv.herb. Verð 25,9 millj. 10048



**HOLTAGATA - DRANGSNESI** Staerð 189,6 fm Verð 9,9 millj. 9745



**HAFNARBRAUT - BÍLDUDALUR** Staerð 111,8 fm Verð 4,5 millj. 5341



**STRANDGATA** - Talsvert endurnýjað 495 fm atv.húsnæði. 4.000 fm lóð. Verð 31,8 millj. 6114



**NORÐURGATA - SANDGERÐI** 123 fm einbýli á tveimur hæðum. 3-4 sv.herb. Verð 16,5 millj. 5403



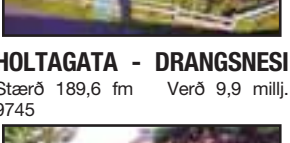
**ÁLFABYGGÐ - SÚÐAVÍK** Fallegt 94,2 fm einbýli á góðum stað. 4 sv.herb. Verð 11,4 millj. 6270



**ÁLFABYGGÐ - SÚÐAVÍK** 166 fm einbýli með bílskúr. 3 sv.herb. Verð 20,5 millj. 6111



**BÚÐARSTÍGUR - EYRARBAKKI** 173,6 einbýli með bílskúr. 4 sv.herb. Verð 15,9 millj. 10059



**HAFNARBRAUT - BÍLDUDALUR** Staerð 111,8 fm Verð 4,5 millj. 5341







Fjarðargötu 17  
Hafnarfirði  
Sími 520 2600  
Fax 520 2601  
Netfang as@as.is  
[www.as.is](http://www.as.is)  
Opið virka daga  
kl.9-18

## NÝBYGGINGAR

ALLT AÐ 90% LÁN



### DREKAVELLIR 4 - HAFNARFJ.

Glæsilegar 136-157 fm 5 herb. sérhæðir í nýju fjórbylíshúsi. Verð frá 29,9 millj. 10062



### ENGJAVELLIR 1 - HFJ.

Sérlega vandaðar 4-6 herb. íbúðir í sex íbúða húsi. Verð frá 29,6 millj. 10085



### FJÓLUVELLIR 2 - HFJ.

Glæsileg hannað endaraðhús á einni hæð m/bílskúr. Áhvíl. 17 millj. til 40 ára hjá íbúðalsj. Verð 30,9 millj. 5395



### FJÓLUVELLIR 10-14 - HFJ.

244 fm raðhús á einni hæð m/bílskúr, verð frá 30,4 millj. - frábært fermetraverð 5401



### ENGJAVELLIR 3 - HFJ.

Falleg og vönduð 4ra herb. íbúð á jarðhæð m/sér-ing. Fullbúin með glæsilegum gólfefnum. Verð 29,3 millj. 5386



### KIRKJUVELLIR 3 - HFJ.

Glæsilegar 4ra herb. íbúðir, verð frá 24,6 millj. 5298



### AKURVELLIR 1 - HFJ. -

Nýjar og glæsilegar 4ra herb. íbúðir. Ís-skápur og uppþvottavél fylgir. Verð frá 24,9 millj. 5260



### EINIVELLIR 7 - HFJ. -

Falleg 4ra herb. ENDAÍBÚÐ á 2. hæð m/stæði í bílag. Verð 23,4 millj. 5159



### DREKAVELLIR 18 -

Glæsilegar 3ja og 4ra herb. „FULLBÚNAR“ íbúðir m/parketi og flisum á gólfum. Verð frá 20 millj. 4856



### ESKIVELLIR 7 - HAFNARFJ. -

Fallegar 3ja-5 herb. íbúðir, verð frá 21,9 millj. Afhending í feb.-apríl. 4467



### DREKAVELLIR 26 - HFJ. -

Vandaðar 4ra herb. íbúðir, verð frá 24,8 millj. Afhending við kaupsamning. 4310

Kári Halldórsson, löggiltur fasteignasali



## Búmenn auglýsa íbúðir

### Blásalir í Kópavogi

Til endurúthlutunar er nýleg 4-5 herb. íbúð. Íbúðin er um 123 fm. Íbúðin er í 10 hæða fjölbylíshúsi með miklu útsýni og getur verið til afhendingar strax.

### Lindasíða á Akureyri

Til endurúthlutunar er búseturéttur í nýlegri 3ja herb. íbúð í raðhúsi við Lindasíðu á Akureyri. Íbúðin er um 94 fm. Íbúðin getur verið til afhendingar fljótlega eða eftir nánara samkomulagi.

### Melateigur á Akureyri

Til endurúthlutunar er búseturéttur í tveggja herbergja íbúð við Melateig á Akureyri. Íbúðin er um 70 fm að flatarmáli á annarri hæð í fjórbylíshúsi. Íbúðin getur verið til afhendingar strax.

### Norðlingaholt í Reykjavík

Til sölu er búseturéttur í 2ja herbergja íbúð í raðhúsi við Hólmsvað í Norðlingaholti. Íbúðinni fylgir stæði í bílakjallara undir húsinu. Íbúðin er í byggingu og verður afhent í maí n.k.

### Skipastígur í Grindavík

Til endurúthlutunar er búseturéttur í nýlegri 2ja herbergja íbúð í parhúsi við Skipastíg í Grindavík. Íbúðin er um 76 fm. ásamt um 25 fm bílskúr. Íbúðin gæti verið til afhendingar fljótlega.

### Suðurtún á Álftanesi

Til endurúthlutunar er búseturéttur í raðhúsi á einni hæð við Suðurtún á Álftanesi. Um er að ræða fjögurra herbergja 120 fm. íbúð ásamt um 25 fm. bílskúr. Íbúðin getur verið til afhendingar fljótlega.

### Ýmsir staðir

Eigum einnig íbúð í byggingu við Stekkjargötu í Innri Njarðvík og Túngötu á Kirkjubæjarklaustri.

*Umsóknarfrestur er til 12. mars n.k.*

*Réttur til kaupa miðast við 50 ára og eldri*

*Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu félagsins að Suðurlandsbraut 54 í síma 552-5644 milli kl. 9-15.*

Fróm



### Til Leigu Orlando, Florida

Til leigu 270 fm nýtt eibylshús í EAGLE CREEK, Orlando. Stutt inn á Disney svæðið. Húsið er inn á öryggissvæði við frábæran golfvöll. Rúm fyrir átta mans og einnig barnarúm. Í garðinum er einkasundlaug, heitur pottur og aðstaða til sólbaða.

Nánari upplýsingar í síma 6907060

allt bílar

Alla laugardaga



## Danfoss ofnhitastillar



Háþróuð og notendavæn hitastýring sem veitir þægilega húshitun og hámarks orkusparnað  
Við erum leiðandi í hönnun og framleiðslu ofnhitastilla

Danfoss stjórnþúnaður fyrir hitakerfi fæst í öllum helstu lagnaverslunum landsins

Danfoss hf

Skútuvogi 6 104 Reykjavík  
Sími 510 4100 • [www.danfoss.is](http://www.danfoss.is)





**STÓRBORG**  
fasteignasala

[www.storborg.is](http://www.storborg.is)

Stefán Hrafn Stefánsson hdl. löggiltur fasteignasali

Sími 534 8300 • Kirkjustétt 4 • 113 Reykjavík • [www.storborg.is](http://www.storborg.is) • [storborg@storborg.is](mailto:storborg@storborg.is)

#### DIGRANESVEGUR - 200 KÓP



133,5 fm sérhæð, 4ra herbergja, ásamt 40,6 fm tvöföldum bílskúr, samtals 174,1 fm á góðum stað í Kópavogi. Parket og flísar á öllum gólfum. Góðar innréttingar. Tvöfaldur bílskúr og stór garður fylgir eigninni. Frábært útsýni. Spennandi eign á mjög eftir sóttum stað. 41.900.000,-

#### SÍÐUMÚLI - LAGER- OG VERKSTÆDISPLÁSS TIL LEIGU



Til leigu gott atvinnuhúsnæði á götuhæð í bakhúsi u.þ.b. 570 fm. Plássíð er með innkeyrsludrygum að framanverðu og er síðan rúmgóður og bjartur salur með gluggum og góðri lofthæð. Húsið er klætt að utan og er í mjög góðu ástandi. Frábær staðsetning í Síðumúlanum í miðju verslunar- og atvinnuáhræfni. Sanngjörð leiga. Plássíð er laust til afhendingar strax. Getur hentað undir ýmskonar atvinnustarfsemi svo sem lager og geymslupláss, verkstædispláss og ýmsa þjónustustarfsemi. Möguleiki að leigja verslunarpláss í sama húsi. Upplýsingar gefur Júlíus í s: 823-2600.

#### ATVINNUHÚSNÆÐI- VESTURBÆR KÓPAVOGS

##### NÝTT OG GLÆSILEGT

Erum með í sölu glæsilegt atvinnuhúsnæði í nýlegu húsi. Plássíð er samtals u.þ.b. 490 fm og skiptist í 400 fm sal með 6 metra lofthæð og 2 innkeyrsludrygum.

Á efri hæð ca 90 fm er nýttiskulegt og vandað skrifstofupláss með fundarherbergi, eldhúsi og snyrtingu. Malbikuð lóð. Mjög vandað og nýlegt atvinnuhúsnæði á góðum stað. Gæti hentað sérlega vel undir ýmskonar þjónustustarfsemi, heildverslun með lager, lítið iðnaðarverki með skrifstofuaðstöðu, lagerpláss og fl. Getur losnað fljótlega.

Allar nánari upplýsingar veitir Stefán Hrafn í s: 823-2610.

#### FYRIRTÆKI - ATHAFNAMENN



Hverjum vantar 3200 fm vöruskemmu á lágmarksverði. Erum með í einkasölu mjög vandaða og stóra stálgrindarskemmu sem er u.þ.b. 3200 fm. Skemman er í einkaeigu og er staðsett á Keflavíkurflugvallarsvæðinu og er í mjög góðu ástandi. Lofthæð frá 7-10 metrum. Skemman er öll með lýsingu og uppítuð og einangruð að hluta. Nýlegt þak er á allri eigninni (einangrað). Starfsmannaáðstaða og mjög gott útsvæði fyrir gáma. 4 innkeyrsludryg. Einhverjar hillusamstæður geta fylgt. Malbikuð lóð að hluta. Mjög góð eign á verði sem ekki þekkist á markaðnum almenn fyrir slíkt hús.

Allar nánari upplýsingar gefur Stefán Hrafn Stefánsson hdl í s: 823-2610.

#### NÝBYGGINGAR



##### ÞORLÁKSGEISLI - 113 RVK

Ný og glæsileg 4 herb., 140,0 fm íbúð í vönduðu fjölbýlishúsi með lyftu, í þessu vinsæla hverfi. Íbúðin er með parket á gólfum. Innréttingar og skápar eru spónlagðar með eik. Stáltæki eru frá AEG. Glæsileg eign í frábæru umhverfi. 33.600.000,-



##### TRÖLLAKÓR - 203 KÓP

Glæsileg og rúmgóð 3ja herbergja íbúð í fallegu lyftuhúsi við Vatnsenda í Kópavogi. Sér inngangur af svölum. Íbúðin skilast fullbúin, án gólfefna. Sér þvottahús í íbúðinni. Allar íbúðin er með rúmgóðum herbergjum og stórum suðursvölum. Innangengt úr sameign hússins í bílageymslu. Séríóð fylgir íbúð á jarðhæð. Stutt í skóla, útivist og góðar gönguleiðir. Traustur byggingaraðili með áratuga reynslu Ris ehf. 22.600.000,-



##### SANÐAVAÐ - 110 RVK

Glæsileg 3ja herbergja íbúð með sérinngang auk stæðis í lokaðri bílageymslu. Íbúðunum er skilað fullbúnum með gólfefnum og vönduðum innréttingum frá HTH. Stórar svalir. Byggingaraðili: Keflavíkurverktakar hf. Stærð íbúðar er 93 fm. 24.900.000,-



##### SANÐAVAÐ - 110 RVK

Glæsileg 2ja herbergja íbúð með sérinngang án stæðis í bílageymslu. Íbúðunum er skilað fullbúnum með gólfefnum og vönduðum innréttingum frá HTH. Stórar svalir. Byggingaraðili: Keflavíkurverktakar hf. Íbúðin er 88 fm að stærð. 23.600.000,-



##### SANÐAVAÐ - 110 RVK

Glæsileg 3ja herbergja íbúð á efstu hæð í nýju húsi. Sérinngangur og stæði í bílageymslu. Fullbúin með innréttingum og gólfefnum. Mikil lofthæð og u.þ.b. 50 fm svalir með glæsilegu útsýni. Pláss fyrir heitan pott. Lúxusíbúð, sem vert er að skoða. Stærð íbúðar er 120 fm. 34.900.000,-



##### LITLIKRIKI - 270 MOS.

Endaraðhús á frábærum stað. Húsið skilast fullfrágengið að utan og tilbúið til innréttinga og fullmálað að innan. Mjög glæsilega hannað og falleg endaraðhús á einni hæð með millipalli og innbyggðum bílskúr á frábærum stað efst í Krikkahverfi í Mosfellshæ. Húsið stendur efst í byggðinni rétt við lítinn furuskóg og ósnortna náttúru. Húsið er nýttiskulegt funkishús með mikilli lofthæð (lofthæð er 2,7m til 3,5m) teiknað af Kristni Ragnarsyni arkitekt. Húsið skiptist þannig: forstofa, gestasnyrtung, geymsla/þvottahús, hol, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, stofa og borðstofa, innbyggður bílskúr. 42.500.000,-



##### BAUGAKÓR - 203 KÓP

Falleg 128 fm 4-5 herbergja endaíbúð á Jarðhæð í nýju lyftuhúsi í Kórahverfinu auk stæðis í bílageymslu. Íbúðin er fullbúin án gólfefna nema á baði og þvottahúsi þar er flísalagt. Eignin skiptist í forstofu, hol, þrjú herbergi, stofu, borðstofu, eldhús, baðherbergi og þvottahús. Fallegt álkætt hús sem er nánast viðhalds frítt. Íbúðin er mjög björt með glugga á þrjá vegu. Góð eign á góðum stað. 32.500.000,-



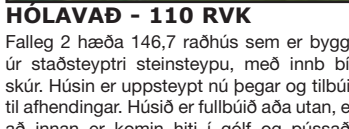
##### ASAKÓR - 203 KÓP

Ný og falleg 133 fm, 5 herbergja íbúð í fjölbýli í Kórahverfinu við Elliðaavatn. Íbúðin er með sérsmíðaðri eldhúsinnréttingu frá trésmíðaverkstæði Sérverks. Stórt og rúmgott baðherbergi, sem er flísalagt í hólf og gólf. Séráfnatætur fyrir íbúðina. Íbúðin skilast án gólfefna. 29.800.000,-



##### RAÐ- OG PARHÚS

HÓLAVAÐ - 110 RVK  
Falleg 2 hæða 146,7 raðhús sem er byggð úr staðsteyptri steinsteypu, með innb bílskúr. Húsin er uppsteypt nú þegar og tilbúin til afhendingar. Húsið er fullbúið aða utan, en að innan er komin hiti í gólf og þúsáðir veggir að innan. Um er að ræða falleg hús, í fallegri náttúru. Sjá teikningar og skilalýsingu á vef okkar. 37.900.000,-



##### 4RA TIL 7 HERB.



RJÚPUFELL - 109 RVK  
Góð 109,2 fm. 4ra herb. íbúð á 3. hæð með yfirbyggðum svölum. Hol er með parketi á gólf og þaðan er gengið inn í herbergi íbúðarinnar. Hjónaherb. er með parketi og góðum skápum. Tvö barnaherb. eru í íbúðinni og eru þau með parketi og skápum. Baðherbergi er með flísum á gólf, hvítum skáp undir vaski ásamt öðrum hlíðarskáp. Eldhús er með eldri innréttingu, burstuðu stáli á milli skápa og á sökkjum. Svalir eru yfirbyggðar og vísa í suðvestur. Húsið að utan er álkætt og þakið er nýlegt. Stutt í alla helstu þjónustu. Góð eign á góðum stað. 17.700.000,-



##### MARTEINSLAUG - 113 RVK

Björt og glæsileg 4ra herb. 122,6 fm íbúð ásamt stæði í opnu bílskúli, á þriðju hæð í Grafarholti. Mjög fallegt útsýni. Íbúðin er með gegnheilu albino eikarparketi á gólfum, náttúrustein í anddyri og baðherbergi og flísum í þvottahúsi. Eldhúsið er með eikarinnréttingu, náttúrustein milli skápa, háfi og tvöföldum ísskáp. Niðurtekin loft að hluta með halogenlýsingu, ásamt lýsingu í veggjum. Herbergin eru rúmgóð með fataskáp en í hjónaherbergi er rúmgott fataherbergi með innréttingu. Baðh. er með nuddbaðkari, klætt með náttúrustein ásamt stórum sturtuháus, glugga og hita í gólfum. Þvottahúsið er rúmgott með glugga. Lýsing frá Lumex, myndavéladyrasími, gervihnattamóttakari, þjófavarnakerfi og stór geymsla á jarðhæð. Rúmgóðar svalir til suðurs. 31.900.000,-



##### 2JA HERB.



##### FRAKKASTÍGUR - 101 RVK.

Góð 2ja herbergja 53,3 fm íbúð á annari hæð auk 28,1 fm stæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í forstofu, eldhús, stofu, baðherbergi og svefnherbergi. Geymsla fylgir með eigninni. Góð eign á góðum stað. 18.900.000,-

##### ATVINNUHÚSNÆÐI

##### HÓTEL - TIL SÖLU

Erum með til sölu glæsilegt og nýinnréttað hótél á Stór-Reykjavíkursvæðinu. Um er að ræða eign sem er nýlega innréttað og er öll í leigu. Hentar vel undir hótélrekstur fyrir hluta ársins og gistiheimili einnig. Húsið er í topp ástandi og selst með öllum búnaði, innréttingum, húsgögnum og tækjum. Morgunverðarsalur. **Mjög góðar leigutekjur eru af eigninni og er verð eignarinnar mjög gott ef samið er strax. Góð áhvilandi lán fylgja. Sjón er sögu ríkari.**



##### ÖGURHVARF 8 - 203 KÓP

Komið inn í flísalagt anddyri með dökkum flísum. Á jarðhæð er gengið beint inn í stórt rými með 7 metra lofthæð og 3 metra innkeyrsluhurð. Salurinn er hvítmálaður og bjartur. Steinn er á gólf. Á vinstri hönd er salerni með ljósum flísum. Þar við hliðina er útgengt til suðvesturs gegnum forstofu. Úr anddyri er gengið upp flísalagðan stiga að gífsklæddu milli lofti. Inn um eikarhurð er gengið inn í rýmið með eldhús á vinstri hönd. Eikarinnrétting og útgengt á salerni er úr eldhúsi. Á hægri hönd er salerni með flísalagðu gólf og upphengdu klósetti. Einnig er lítil geymsla móti salerni. Stórt rými er á hæðinni sem hægt er að hagræða að vild með skilrúmmum. Fyrir er eitt afmarkað rými.



##### BORGARTÚN - 105 RVK

Til leigu eða sölu jarðhæðin sem er um 800-900fm og fyrsta hæðin 1200fm í Rúgbrauðgerðinni Borgartúni 6. Hæðina á eftir að innrétta og eru flottar teikningar sem liggja fyrir, um er að ræða stór og góð skrifstofuherbergi. Upplagt fyrir félagsamtök, eða skrifstofu rekstur eða tengdan rekstur. Nánari upplýsingar gefnar á skrifstofu.



##### SKÚTAHRAUN - 220 HFJ

Endurnýjað skrifstofu og lagerhúsnæði á frábærum stað við Skútahraun í Hafnarfirði. Húsnæðið er í enduruppbyggingu að öllu leyti og verður sérlega glæsilegt þegar framkvæmdum lýkur. Miklir möguleikar, hægt að skipta plássinu í þrennt. 3 stórar innkeyrsludryg (4,50 m) ásamt 3 sérgönguhurðum. Hurðir geta tekið við stórum flutningabílum (trailerum) og stórum vinnuvélum. Gólf er sérsteypt með það í huga að bera þungavinnuvélur. Húsið mun skilast með malbikuðu plani. Lofthæð er mikill og er frá 6,50 upp í 7,30

[www.storborg.is](http://www.storborg.is)



**STÓRBORG**  
fasteignasala





# HRAUNHAMAR

## FASTEIGNASALA

Fasteignasala snýst ekki bara um fasteignir...  
...heldur líka um fólk

Bæjarhrauni 10 Hafnarfirði • Sími 520 7500 • Fax 520 7501 • hraunhamar@hraunhamar.is • www.hraunhamar.is

Magnús Emilsson	Löggiltur fasteignasali	Helgi Jón Harðarson	Sölustjóri	Sigursveinn P. Jónsson	Sölumaður	Hildur Halldórsdóttir	Ritari
Ágústa Hauksdóttir	Löggiltur fasteignasali	Hilmur Þór Bryde	Sölumaður	Hlynur Halldórsson	Sölumaður	Kristín María Jónsdóttir	Ritari
Freyja Sigurðardóttir	Löggiltur fasteignasali	Þorbjörn Helgi Þórðarson	Sölumaður	Hallfríður Jóhannsdóttir	Skjalavarsla		

### EINB.-RAD.- & PARHÚS

#### VESTURTÚN – ÁLFTANES



Í sölu glæsilegt endarahús á 1. hæð m/innb bílskúr samtals um 141 fm, þar af er bílskúr 22 fm. Eignin er vel staðsett á fallegum útsýnisstað við Vesturtún á Álftanesi þar sem stutt er í skóla og leikskóla. Glæsilegur afgirtur garður m/sólpöllum og tilheyrandi. Upplýsingar veitir Þorbjörn Helgi gsm 8960058.

#### VÖRÐUBERG - HF.



Nýkomið í einkasölu, sérlega fallegt tvílyft endarahús m/innb. bílskúr, samtals ca 170 fm. Húsið skiptist m.a. þannig, stofa, eldhús, 4 svefnh. sjónvarps-hol o.fl. Stór S-vernd m/skjólgirðingu. V. 39,8 millj.

#### SÆVANGUR - HF.



Glæsilegt mikið endurnýjað einbýli á 1 hæð m/bílskúr samtals um 168,3 fm á frábærum útsýnisstað við Sævang í Hfj. Mikið endurnýjað á mjög smekklegan hátt þar með talið innréttingar og gólfefni. Skemmtileg aðkoma er að húsinu, hellulagðar stéttar og plan. Glæsileg hraunlód m/hraunpöllum. Einstök staðsetning. Upplýsingar veitir Þorbjörn Helgi gsm. 896-0058.

#### FJÓLUVELLIR - HF.



Sérlega fallegt einbýli í vallahverfinu. Húsið er 170,5 fm bílskúr 37,2 fm samtals 207,7 fm. Húsinu er skilað fullbúnað að utan en foheldu að innan. Til afhendingar nánast strax. Byggingaraðili er Viðar Jónsson. V. 30,9 millj.

#### HNOÐRAVELLIR 12-14 HF.



Vorum að fá í sölu raðhús á 1 hæð m/innb. bílskúr á þessum vinsæla stað á Völlumum í Hfj. Húsin afhendast fullbúin að utan með gróffafnaðri lóð, en foheldu að innan. Stærð 180 - 198 fm. V. 26,4 - 26,8 millj. Afhending í mars 2007

#### FLÉTTUVELLIR - HF.



Til afhendingar fohelt fullbúin að utan, glæsilegt arkitektahannað einbýli. Eignin er 230 fm. m/innb. bílskúr sem er 37,8 fm. Frábær staðsetning.

#### DREKAVELLIR - HF.



Fallegt einbýlishús á 1. hæð ásamt bílskúr alls um 214 fm vel staðsett á Völlumum í Hfj. Húsið er virkilega vel staðsett rétt við skóla. V. 37,9 millj.

#### KELDUHVAMMUR - HF. 2 ÍBÚÐIR



Vorum að fá í einkasölu 261 fm mikið endurnýjað glæsilegar 2 íbúðir 6-7 svefnh 2 baðh, 2 eldhús. Glæsilegt eldhús, rúmgóð stofa/boðstofa með arinstæði. Góður skúr. Samþykkt 2ja herb íbúð á jarðhæð m/sérning. Fallegur garður með vernd og heitum potti. V. 59 millj

#### FÍFUVELLIR - RAÐH. HF.



Í einkasölu gott 201,2 fm raðhús á 2 hæðum m/innb. bílskúr á frábærum stað í Vallarhverfi í Hfj. Húsið afhendist fullbúin að utan en að innan tilbúin til innr. Stórar flisalagðar 40 fm svalir, frábært útsýni. Til afhendingar strax. V. 34,9 millj.

#### GAUKSÁS - HF.



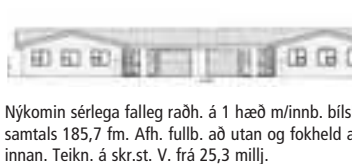
Í einkasölu tvílyft einbýli m/innb. rúmgóðum, tvöföldum bílskúr, samtals 283,4 fm. Glæsileg staðsetning í Áslandinu neðan götu með mikið útsýni. Húsið er ekki fullbúin. Verð tilboð.

#### BJARMAHLÍÐ - HF. GLÆSIL. EINB.



Í einkasölu fallegt einbýlishús, 185 fm. m/innb. bílskúr og sér íbúðarh. í kjallara. Frábært skipulag, rúmgóð herb, fallegar innr. Eignin er mjög vel staðsett í þessu vinsæla hverfi, stutt í skóla og leikskóla. V. 46 millj. no 116917-1

#### KVISTAVELLIR - HF.



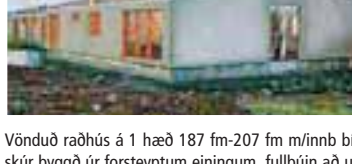
Nýkomin sérlega falleg raðh. á 1 hæð m/innb. bílskúr samtals 185,7 fm. Afh. fullb. að utan og foheldu að innan. Teikn. á skr.st. V. frá 25,3 millj.

#### KLUKKUBERG - HF.



321 fm hús m/2 samp. íbúðum. Aðalíbúðin sem er 241 fm, á 2 hæðum, 39,9 fm bílskúr og 201 fm íbúð. Einnig er 80 fm. íbúð m/sér inng. á neðri hæð.

#### DREKAVELLIR 57,59 - HF



Vönduð raðhús á 1 hæð 187 fm-207 fm m/innb bílskúr byggð úr forsteyptum einingum, fullbúin að utan en að innan útveggir einangraðir og múraðir. V. frá 29,9 millj AFH. MARS - APRIL 2007

#### SELVOGSGATA - HF. GLÆSILEGT



Nýkomið á þessum frábæra stað, glæsil. eldra steinhús í algjörum sérflokki. Eignin er ca 200 fm. með lítilli séríbúð á jarðhæð. Verð 49,5 millj. no.117868

#### LINDARBERG - HF. GLÆSIL.



Nýkomið einkar glæsil. fullbúin parhús 176 fm m/innb. bílskúr. Glæsil. innréttingar, gott skipulag, fallega ræktuð lóð. Frábær staðsetning og útsýni. V. 43,8 millj. no. 117996

#### ÖLDUGATA - HF.



Gott einbýli á 2 hæðum samtals um 138,5 fm vel staðsett í hjarta Hfj. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð á smekklegan hátt ásamt því að lóð hefur verið endurskipulögð. Glæsilegur garður m/sólpöllum og tilheyrandi. V. 35.millj. Upplýsingar veitir Þorbjörn Helgi gsm.8960058.

#### STAÐARBAKKI - RVK.



Sérlega fallegt pallabyggt endarahús á þessum vinsæla stað í neðra breiðholtinu. Húsið er 165,9 fm með bílskúr, þ.e. er bílskúrinn 21,4 fm. 4 svefnh. Mikið endurnýjað. Pallur og heitur pottur. Falleg eign sem vert er að skoða. V. 40,7 millj.

#### FJÓLUHLÍÐ -HF.



Vandað 170 fm einbýli á einni hæð á góðum stað í Setbergshverfinu. Húsið er 134,4 fm ásamt 35 fm bílskúr. Góðar verandir. Stutt í skóla og aðra þjónustu. V.44,9 millj.

#### HÓLMVAÐ 38 - 52 - RVK.



Glæsilegt tvílyft raðhús með innbyggðum bílskúr, samtals 172 fm. Húsin afhendast í sumar, fullbúin að utan og foheldu að innan. Frábær hönnun, einstök staðsetning og útsýni. Byggingaraðili Steinvall ehf. Verð 30-31 millj.

#### HÁIHVAMMUR - HF. GLÆSILEGT EIN



Í sölu glæsil. einbýlishús um 250 fm vel staðsett á frábærum útsýnisstað í Hfj. Falleg lóð með u.þ.b. 80 fm. sólpall, frábæru útsýni og möguleiki á auka íbúð á neðri hæð. Húsið er skráð 234 fm. en að sögn eiganda er 15 fm. ósamþykkt rými á neðri hæð. Verð 63,7 millj. Upplýsingar Þorbjörn Helgi 8960058.

#### HRAUNBRÚN - EINBÝLI/EFNALAUG



Þvottahús/efnalaug í einkasölu rötgróin efnalaug/þvottahús ásamt fasteigninni Hraunbrún 40 þ.e. ca 250 fm einb/þvib sem skiptist í jarðhæð og bílskúr (hluti af efnalaug) þar sem efnalaug er til húsa, efri hæð og ris. Góð staðsetning, miklir möguleikar, góð húseign. Húseign og fyrirtæki selt saman. rötgróin fyrirtæki Upplýsingar gefur Helgi Jón á skrifstofu Hraunhamars s. 893-2233

#### KLETTABERG - HF. PARHÚS



Glæsilegt parhús m/innb bílskúr í Setbergslöndu í Hfj, samt stærð 220 fm. Vandaðar innr og gólfefni. Útsýni. Fullbúin eign í sérflokki. Verð 45,8 millj. Myndir á mbl.is

#### SÆVANGUR - HF. GLÆSILEGT



Í einkasölu á þessum frábæra stað, glæsilegt einbýli m/tvöf. bílskúr og 100 fm auka íbúð á jarðhæð, samt. 340 fm. Eign í toppstandi utan sem innan. Einstök staðs. í hrauninu. V. 67 millj.

#### LINDARSMÁRI - KÓP.



Sér. glæsil. endarahús á þessum vinsæla stað í Smárahverfinu í Kópav. Húsið skráð 198,1 fm m/bílskúrnum sem er 22,4 fm. Húsið er mun stærra á gólfleti því efri hæðin er þónokkuð undir stúð. Sérlega vönduð eign sem vert er að skoða. V. 53 millj.



Fallegt einbýli á þessum vinsæla stað í smáibúðarhverfinu. Húsið er samtals 291,6 fm m/bílskúr sem er 20,5 fm og samþykktar auka íbúðar sem er 57,9 fm. Þetta er sérlega falleg eign sem vert er að skoða.

#### 5-7 HERB. & SÉRHÆDIR



Í einkasölu glæsil. ný standsett 146 fm. íbúð á 2. hæð í góðu, klæddu fjölbýli á besta stað í norðurb. 3 góð svefnh. Glæsil. nýstandsett eldhús og baðh. Eign í sér flokki. V. 25,6 millj. no. 8587-1

#### HJALLABRAUT - HF.



Mjög góð 129,8 fm 4-5 herb. íbúð á efstu hæð í klæddu fjölbýli. Stutt í alla þjónustu. Verð. 21,9 millj.

#### ÁSBÚÐARTRÖÐ - HF. M. BÍLSKÚR



Í einkasölu sérlega skemmtileg efri sérhæð og ris m. góðum bílskúr, samtals 140 fm. Fjögur góð svefnherbergi, ný gólfefni, ný standsett baðherbergi. Góð eign, frábær staðsetning, útsýni. Verð 32,9 millj. no.67767-1

#### ENGJAVELLIR -HF.



Glæsileg 5 herbergja íbúð í góðu nýju 6 íbúða húsi vel staðsettu á Völlum í Hafnarfirði. Nánari upplýs. og teikningar á skrifstofu Hraunhamars. V.32,7 millj.

#### 4RA HERBERGJA

#### KRÍUÁS - HF. GLÆSILEG



Nýkomin í einkasölu sérlega falleg vel innréttuð 110 fm enda íbúð á efstu hæð í vönduðu litlu fjölbýli. Sér inngangur, parket á gólfum, vandaðar innréttingar. Glæsilegt útsýni. V. 25,3 millj. no 33162-2

#### ARNARHRAUN - HF.



Efri sérhæð á þessum vinsæla stað miðsvæðis í Hfj. íbúðin er 140,7 fm og bílskúrinn er 34,3 fm, samtals 175 fm. Þetta er falleg eign sem vert er að skoða. V. 33,9 millj.

#### BLIKAÁS - HF.



Rúmgóð 119 fm endaíbúð á 1.hæð, jarðhæð, í litlu fjölbýli m/sér inngang, vel staðsett í Áslandshverfi í Hafnarfirði. Góð eign sem vert er að skoða. V.28,3 millj.

#### BURKNAVELLIR - HF.



Í einkasölu á þessum frábæra stað við hraunið, glæsileg 128 fm. íbúð á efri hæð í litlu fjölbýli. Glæsilegar innr., mikil lofthæð, innb. halogen lýsing. Stórar stofur, sjónvarpsbol og 3 rúmgóð herb. Eign í sérflokki. V. 29,9 millj. no.95075-2



**HJALLABRAUT - HF.**

4ra herbergja 108,9 fm íbúð á þriðju hæð með glugga á þrjú vegu í góðu fjölbýli í norðurbæ Hafnarfjarðar. Stutt í alla þjónustu. Verð 19,8 millj.

**ENGJAVELLIR - HF.**

Sérlega glæsileg 4ja herb.íbúð innst botnlanga á fríðsæla stað, íbúðin er 125 fm og er á efstu hæð, annarri hæð frá götu. Fallegar innréttingar frá Brún-ás. Eign sem vert er að skoða. V. 26 millj.

**DAGGARVELLIR - HF.**

Sérlega vönduð 4ra herb. 106,3 fm. íbúð á 5. hæð (efstu) ásamt stæði í bilageymslu í viðhaldslitlu lyftuhúsi. Íbúðin er 97,4 fm. Sérinnangangur af svölum. Íbúðin er fullbúin. V.22,9 millj.

**DAGGARVELLIR - HF. SÉR INNG.**

Nýkomin í einkasölu björt og falleg 100 fm. íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli. Eign í toppstandi m. vönduðum innréttingum og gólfefnum. Allt sér. V. 21,8 millj. no. 115053-1

**KIRKJUVELLIR - HF.**

Ný 109,5 fm íbúð á Völlumum í Hfj. Íbúðin skilast fullbúin án gólfefna (þó gólfefni á baði og þvottah), mjög vandaður frágangur. V. 22,8 millj.

**BURKNAVELLIR - HF.**

Sérlega falleg íbúð í Vallarhverfinu í Hfj. Íbúðin er 109,6 fm m/geymslu. Skipting: forstofa, stofa, eldhús m/borðkróki, 3 svefnh, hol, baðh og svalir. Eign sem hægt er að mæla með.

**SUÐURBRAUT - HF.**

Nýkomin í einkasölu sérlega falleg og björt 114 fm endaíbúð á 1. hæð. Nýlegar innréttingar og gólfefni. Útgangur út í garðinn frá stofu. Sér þvottah, góð eign. V. 22,5 millj.

**EYRARHOLT - HF. GLÆSILEG**

Nýkomin í einkasölu sérlega glæsileg 116 fm. íbúð í góðu fjölbýli. 3 stór og góð herb. Mjög gott eldhús, fallegar innr., parket og flisar. Glæsilegt útsýni. Mjög góð eign. V. 23,5 millj. no.118717-1

**EINIHLÍÐ - HF. SÉRHÆÐ**

Í einkasölu á þessum vinsæla stað, mjög góð efrí sérhæð í góðu tvíbýli m/bílskúr, samtals 144 fm 3 svefnh, stórar stofur, fallega innréttað eldhús. 50 fm verönd í bakgarði. Frábær staðsetning. V. 34,3 millj.

**DREKAVELLIR - HF.**

Sérlega vönduð 129,3 fm 4ra herb íbúð, ásamt stæði í bilageymslu, merktu B4. Íbúðin afhendist fullbúin m/gólfefnum parket verður á öllum gólfum nema á baðh og þvottahúsi verða flisar. V. 26,3 millj

**DREKAVELLIR - HF.**

Vönduð 123,2 fm 4ra herb íbúð (merkt 0204 á 2.hæð) ásamt stæði í bilageymslu. Stórar suðursvalir út frá stofu og glæsilegt útsýni, einnig er útgengt út á norðursvalir út frá svefnh. Íbúðin afhendist fullbúin án gólfefna nema á baðh og þvottahúsi verða flisar á gólfum. V. 26,6 millj

**KIRKJUVELLIR - HF.**

Vönduð 4ra herb 128,5 fm íbúð fullbúin án gólfefna. Vandaðar innréttingar, baðh. flisalagt í hól og gólf. Rúmgóð stofa. Eldhús með vandaðri eikarinnréttingu. V. 24,9 millj

**KIRKJUVELLIR - HF.**

Glæsileg 4ra herbergja íbúð á 5 hæð 127 fm með vönduðu eikarparketi. Rúmgóð herbergi. Baðh m/baðkari og sturtuklefa. V. 25,3 millj

**KIRKJUVELLIR - HF.**

Sérlega vönduð 4ra herb íbúð 116 fm með stæði í bilgeymslu. Vandaðar innréttingar. Rúmgóð herbergi. Baðherbergi flisalagt í hól og gólf. Laus strax. V. 24,8 millj

**ENGJAVELLIR - HF. 4RA**

Sérlega glæsileg fullbúin 134,6 fm 4ra herbergja íbúð á jarðhæð í þessu glæsilega 6-býli. Vandað parket á íbúð. V. 29,8 millj

**SÓLEYJARHLÍÐ - HF.**

Glæsileg 101 fm 4ra herbergja íbúð á 1 hæð með sérinnangang og afgirri verönd. Rúmgóð herbergi. Baðherbergi með sturtuklefa og vandaðri innréttingu flisalagt í hól og gólf. Rúmgóð stofa. Opið eldhús með göðum borðkrók. Bílskúrsréttur. Sérlega vönduð eign. verð 25,0 millj.

**3JA HERBERGJA****LAXALIND - KÓP. LAUS**

Glæsileg 96 fm. 3ja herb. íbúð með sér inng. vel staðsett í Kóp. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, tvö herb, eldhús, baðherb, þvottahús og geymslu. Fallegar innr. V. 25,9. millj.

**PERLUKÓR - 3JA KÓPAV.**

3ja herb íbúð í Perlukór. Íbúðin afhendist fullbúin m/flisalögðu baðh. og flisum á þvottahúsi. Vandaður frágangur hjá traustum byggingaraðila. Verð 24,9millj. Laus strax

**KRÍUÁS - HF.**

Glæsileg vel skipulögð 104,7 fm. íbúð á frábærum útsýnisstað í fjögra íbúða húsi. Eignin er m/sér inng. og er smekklega innréttað m7vönduðum innr. Fallegur afgirtur sólpallur. Glæsileg eign. V. 27,4. millj.

**DAGGARVELLIR - HF. M. BÍLSKÝLI**

Sérlega skemmtileg 78 fm íbúð á 2 hæð í göður lyftuhúsi á Völlumum. Rúmgóð herb. stórar suður svalir, sér stæði í bílakjallara. Íbúðin getur losnað fljótlega. V. 19,3 millj. no.90189-1

**DAGGARVELLIR - HF. GLÆSIL.**

Í einkasölu sér. glæsil. 113 fm 3ja - 4ra herb. íbúð á neðri hæð í vönduðu fjölbýli. Eignin er í algjörum sérflokk. Vandaðar innr. og gólfefni, stór verönd í garði. Allt fyrsta flokks. V. 26,9 millj. no 100959-1

**BERJAVELLIR - HF**

Snyrtileg 85,7 fm. 3ja herb. íbúð á 2. hæð. í vönduðu fjölbýli. Vandaðar innréttingar, stutt í skóla og aðra þjónustu. Verð 19,9 millj.

**GRÆNAKINN - HF.**

Falleg 3ja herbergja risíbúð á þessum góða stað í suðurbæ Hf, íbúðin er 80 fm, tvö rúm. herb. og stórt eldhús, sérinnng. Falleg íbúð sem vert er að skoða. V. 18,9 millj.

**SVÖLUÁS - HF.**

Vönduð 3ja herb 84,5 fm, stutt í skóla. V. 20,7 millj

**HÖRGSHOLT - HF.**

Björt 3ja herb íbúð. Fallegt massíft ljóst parket á stofu og holi, dúkur á herbergjum. Góð geymsla í kjallara. Frábært útsýni. V. 19,6 millj.

**ERLUÁS - HF. SÉR INNG.**

Nýkomin í einkasölu sér. falleg vel skipulögð 2-3 herb. endaíbúð á efrí hæð í litlu fjölbýli. Íbúðin er í mjög góðu standi og vel innréttað. V. 17,9 millj. no 117933-1

**GALTALIND - KÓP. 3JA**

Glæsileg ca 95 fm. íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli (5 íbúða stígagangi). 2 rúmgóð svefnh, fallegt eldhús og baðh, þvottah 5-v. svalir, útsýni. Góð staðsetning. Eign í sérflokk. V. 22,9 millj.

**DREKAVELLIR - HF.**

Í einkasölu falleg og björt 92,5 fm 3ja herb.íbúð á 3.h. (efstu) í ný byggðu fallegu fjölbýli á Völlumum í Hafnarfirði. Húsið er steipt og klætt að utan. Stórar suður svalir og útsýni. Glæsilegar innréttingar og gólfefni verð 21,7. millj.

**ÁLFHOLT - HF.**

Nýkomin í einkasölu sérlega rúmgóð og falleg 95 fm. íbúð á 3ju hæð (efstu) í góðu litlu fjölbýli. Íbúðin er vel innréttað m/nýstandsettu baðh. Rúmgóð herb. og gott herb. í kjallara sem fylgir íbúðinni. V. 19,4 millj. no. 1188896

**ARNARSMÁRI - KÓP. GLÆSIL.**

Nýkomin í einkasölu glæsileg vel skipulögð 3ja herb íbúð á 3. (efstu) hæð í mjög góðu fjölbýli. Parket, flisar, vandaðar innr, tvennar svalir, hús í mjög góðu standi. Frábær staðs., útsýni. V. 21,6 millj. no 118949-1

**KALDAKINN - HF.**

Falleg risíbúð á þessum góða stað í Kinnahverfinu í Hfj. Íbúðin er 72,5 fm. Sameignl inng. Sérlega góð eign sem nýtist frábærlega. V. 16,9 millj.

**2JA HERBERGJA****HRAUNBRÚN - HF. SÉR-HÆÐ**

Nýkomin í einkasölu sérlega falleg nýstandsett neðri hæð í tvíbýli á þessum frábæra stað. Nýjar innréttingar og gólfefni, flisalagt bað, allt sér. V. 13,4 millj. no.111796-1

**BREKKUGATA - HF.**

Snyrtileg 69,5 fm 2-3ja herb . Góð stofa með útg. á pall, eldhús með göðum borðkrók. Ágætis íbúð með góðri staðsetningu. verð 14,9 millj

**SLÉTTAHLAUN - HF.**

Snyrtileg 70 fm 2ja herb. íbúð á efstu hæð á þessum góða stað miðsvæðis í Hf. snyrtileg sameign. s.svalir. V.15,5 millj.

**VOGAR - VATNSLEYSA****HEIÐARGERÐI - VOGAR, 3JA.**

Nýkomin í einkasölu glæsileg 3ja. herb. 78 fm. íbúð á 3 hæð (efstu) í glæsilegu nýlegu fjölbýli. Vandaðar innr. og gólfefni. Þvottah. í íbúð. Allt sér. V. 15,6 millj. no. 118162-1

**MÝRARGATA - VOGAR**

Nýkomið glæsileg nýlget einb. á 1. hæð m/innb. bílskúr, samtals 152 fm. Vönduð nánast fullbúin eign. 3 góð svefnh. verönd í garði. Frábær staðsetning í enda í botnlanga, við sjávarstöðuna. V. 31,9 millj. no 107923-1

**GARÐABÆR****SIGURHÆÐ - GBÆ. EIN-BÝLI**

Nýkomið í einkasölu glæsilegt einlyft einbýli m. innbyggðum bílskúr, samtals ca 170 fm. Glæsileg suður verönd m/skjólgröngu. Fullbúin eign í sérflokk. V. 58,5 millj.

**NORÐURBRÚ - 4RA - GBÆ**

Stórglæsilega 135 fm. íbúð á 4.hæð (efstu) í lyftuhúsi. Sér stæði í lokaðri bilageymslu. Glæsilegar ca 40 fm svalir fylgja eigninni, sjávarútsýni. Frábær staðsetning. Verð tilboð Laus strax.

**BIRKIÁS - GBÆ.**

Í einkasölu sérlega fallegt og vel hannað pallabyggt endarahúð á besta útsýnisstað í Ásahverfinu í Gbæ. Eignin er 136,1 fm auk bílskúrs 24,9 samtals 161 fm. Skipti á minni eign koma til greina. Glæsilegur garður. Verð tilboð.

**BIRKIHOLT 3JA ÁLFTANES**

Nýkomin glæsileg ca 100 fm endaíb. á 3.h (efstu) í litlu fjölbýli, sér inng, svalir, útsýni, vandaðar innr, flisar. V. 22,3 millj.

**LERKIÁS - GBÆ. RAÐHÚS**

Nýkomið í einkasölu fallegt raðhús á 1 hæð m/innb. bílskúr, samt. 141 fm. Húsið er fullbúin að utan m/verönd og hellulögðu plani. Á eftir að klára endanlega að innan. Góð eign. V. 38 millj. no. 118048-1

**ASPARÁS - GBÆ.**

Falleg íbúð á þessum vinsæla stað í Ásahverfinu í Gbæ, þetta er frábær útsýnisíbúð í litlu fjölbýli þar sem einungis eru 4 íbúðir. Íbúðin er 117 fm m/geymslu. Eign fyrir vandláta. V. 35,9 millj.





## Húseigendamál

Sigurður Helgi Guðjónsson hrl., formaður Húseigendafélagsins, svarar spurningum

# Kostnaðarskipting í fjöleignarhúsum. Vangaveltur og kollaklór

**FJÖLEIGNARHÚS. FJÖLBÝLISHÚS**  
Fjöleignarhús eru hús sem skiptast í séreignir í eigu fleiri en eins aðila og í sameign allra eða sumra. Þau geta verið mjög mismunandi að stærð, eðli og gerð. Fjöleignarhús geta verið fjölbýlishús með íbúðum eingöngu, blandað húsnæði, hreint atvinnuhúsnæði og húsnæði til annarra nota, t.d. hesthús. Fjöleignarhús geta verið frá tveimur eignarhlutum upp í stórhýsi með hundruðum eignarhluta. Fjöleignarhús er samheiti yfir fjölbreytileg og ólík hús þar sem eignarformið, skiptingin og eignaraðildin er eins og að ofan er lýst. Ef fjölbýlishús er t.d. í eigu eins aðila, þá er það ekki fjöleignarhús. Það er skipan eignaréttarins sem ræður því en ekki hagnýtingin.

### ÞRENNIS KONAR EIGN

Eign í fjöleignarhúsi er með þrennu móti: 1. Séreign, 2. Sameigna allra. 3. Sameign sumra. Hverri séreign fylgja eftir hlutfallstölum sameignarréttindi og sameignarskyldur.

### SÉREIGN

Séreign er lýst í eignaskiptayfirlýsingu og öðrum þinglýstum gögnum og getur verið húsrými, lóðarhluti, búnaður og annað. Séreign getur einnig byggst á eðli máls.

### SAMEIGN ALLRA

Sameign er allir hlutar húss og lóðar, sem ekki eru ótvírætt í séreign, svo og allur búnaður, kerfi og tæki sem þjóna aðallega þörfum heildarinnar. Þegar hús samanstendur af einingum þá er ytra byrðið í sameign allra. Sameign er meginreglan í fjöleignarhúsum þannig að ávallt eru löglíkur fyrir því að umrætt húsrými, lóð, búnaður eða annað, sé í sameign allra. Sá sem heldur fram séreign eða sameign sumra ber þannig sönnunarbyrðina fyrir því. Þetta hefur verið orðað þannig að ef maður þarf að velja vöngum og klóra sér í hausnum yfir því hvort um séreign eða sameign sé að tefla þá sé nánast alltaf um sameign sé að ræða.

### SAMEIGN SUMRA

Sameign sumra getur byggst á þinglýstum heimildum en einnig þegar lega sameignar, afnot hennar eða afnotamöguleikar er þannig að sanngjarn og eðlilegt er að hún tilheyri aðeins þeim sem hafa aðgang og afnotamöguleika. Á það við þegar veggur skiptir húsi svo sumir eigendur eru um sama gang, stiga svalir, tröppur, lagnir, búnað o.fl. Þess háttar húsrými og annað inni í einstökum stigahúsum er þá í sameign eigenda þar en öðrum óviðkomandi.

### HVER KOSTAÐI FRAMKVÆMD?

Við úrlausn þess hvort um séreign, sameigna allra eða sameign sumra er að tefla skal m.a. líta til þess hvernig að byggingu og framkvæmd var staðið og hvernig kostnaði var skipt. Hafi framkvæmd verið sameiginleg og kostnaðurinn einnig þá er jafnan um sameign að ræða. Hafi eigandi einn kostað búnað, framkvæmd eða byggingarþátt þá eru líkur á að um séreign hans sé að ræða.

### SÉRKOSTNAÐUR

Eigandi skal sjá um og kosta allt viðhald og allan rekstur á séreign sinni, þ.m.t. á búnaði, tækjum og lögnum hennar. Telst slíkur kostnaður, hverju nafni sem nefnist, sérkostnaður. Sömuleiðis er eigandi ábyrgur fyrir tjóni sem verður á öðrum eignum eða sameign vegna óhapps í séreign hans eða bilunar á búnaði hennar.

### SAMEIGINLEGUR KOSTNAÐUR

Sameiginlegur kostnaður er aðallega kostnaður sem snertir húsið í heild, sameignina inni og úti, sameiginlega lóð, sameiginlegan búnað og lagnir, svo og sameiginlegur vatns-, hita- og rafmagnskostnaður og opinber gjöld. Sameiginlegur kostnaður er fyrst og fremst fólgin í viðhaldi, viðgerðum, endurbótum, endurnýjunum, umhirðu og rekstri á sameign hússins, úti og inni. Það er skilyrði þess að kostnaður teljist sameiginlegur og greiðsluskylda eigenda stofnist að ákvörðun sem kostnaður stafar hafi verið tekin með réttum hætti.

### LÖGLÍKUR AÐ KOSTNAÐUR SÉ SAMEIGINLEGUR ÖLLUM

Það eru löglíkur á því að kostnaður í fjöleignarhúsi sér sameiginlegur öllum en ekki sérkostnaður. Á sama hátt eru líkur á því að kostnaður sé sameiginlegur öllum en ekki sumum. Gildir hér líka að þurfi menn að klóra sér í hausnum og velja vöngum yfir kostnaði þá bregst það varla að um sameiginlegan kostnað allra sé að tefla.

### MEGINREGLAN UM HLUTFALLSLEGA SKIPTINGU

Það er meginregla að sameiginlegur kostnaður skiptist eftir hlutfallstölum. Jöfn kostnaðarskipting í ákveðnum tilvikum felur í sér undantekningu frá þeirri meginreglu. Sama er að segja um skiptingu eftir notum. Segja lögin að meginreglan gildi nema ótvírætt sé að tilvik falli undir undantekningarreglur. Samkvæmt því og viðteknum lögskýringarreglum ber að skýra meginregluna rúmt en undantekningarreglurnar þröngt. Eru allar yfirlýsingar löglíkur fyrir því að tilvik beri að fella undir meginregluna en ekki undantekninguna. Hér má aftur hafa þá reglu að leiðarljósi að ef staldra þarf við og velja vöngum og klóra sér í hausnum þá ber að beita meginreglunni og skipta kostnaði eftir hlutfallstölum.

### JÖFN SKIPTING

Kostnaður við eftirfarandi skiptist að jöfnu: 1) Óskipt bilalastæði og aðkeyrslur. 2) Sameiginlegt þvottahús. 3) Lyftur. Viðhald og rekstur. 4) Dyrasími, sjónvarps- og útvarpskerfi, póstkassar, nafnskilti o.fl. þ.h. (jöfn afnot). 5) Rekstur og umhirða sameignar og lóðar. 6) Hússtjórn og endurskoðun. 7) Afnotagjöld og félagagjöld.

### ÞRÖNG TÚLKUN

Það verður óhjákvæmilega að túlka þessar undantekningar mjög þröngt og ef minnsti vafi er um það hvorum megin hryggjar tilvik á heima þá ber skilyrðislaust að heimfæra það undir meginregluna en ekki undantekningarregluna. Það er með öllu óleyfilegt að túlka

undantekningarreglur rúmt og tosa þær og teygja út yfir þjófabálk til að troða tilviki undir þær.

### SANNGIRNISSJÓNARMÍÐ

Jöfn kostnaðarskipting í þessum tilvikum byggist á sanngirnissjónarmiðum og því að afnot eigenda og/eða gagn séu með þeim hætti að jöfn skipting kostnaðar sé almennt réttlátari og sanngjarnari en skipting eftir hlutfallstölum. Það er hins vegar illmöglegt að komast hjá því að kostnaðarskiptingarreglur séu eða virðist stundum óréttlátar og ósanngjarnar. Þannig viðhorf og sjónarmið koma alltaf upp hverjar og hvernig sem reglur eru. Reglur ganga út frá að skiptingin sé almennt sanngjörn í garð flestra í fleiri tilvikum en hún er það ekki. Við skiptingu gæða og kostnaðar líta menn gjarnan silfrið sínum augum og er þá er réttlætið einatt öfugsútið; réttlæti og sanngirni eins er ósanngirni og óréttlæti annars. Fullkomið og algjört réttlæti er talsýn sem næst ekki hér fremur en í öðru mannanna brótti.

### SKIPTING EFTIR NOTUM

Í öðrum undantekningartilvikum kemur til álita að skipta sameiginlegum kostnaði eftir notum eigenda. Kostnaðarskipting á grundvelli nota kemur því aðeins til að unnt sé að mæla notin óbyggjandi og nákvæmlega. Slíkt er sjaldnast unnt og hefur því þessi undantekningaregla þröngt gildissvið. Hún byggist annars á því að ef fullljóst eru um notin þá hljóti þau að vera eðlilegasti og sanngjarnasti skipta-grundvöllurinn. Hefur þessari reglu stundum verið beitt við skiptingu rafmagnskostnaðar í þvottahúsum.

### ÓFRÁVIKJANLEGAR REGLUR

Þessar reglur fjöleignarhúsala-anna eru ófrávikjanlegar þegar um íbúðarhúsnæði og blandað húsnæði er að tefla en eru á hinn bóginn frávikjanlegar um atvinnuhúsnæði. Þetta þýðir að eigendum fjöleignarhúsa með íbúðum og blönduðum eignum er almennt óheimilt að haga málum á annan veg en lögin mæla fyrir um. Eigendum er sem sagt ekki frjálst að semja um annars konar skiptingu kostnaðar en lögin segja kveða á um.

### FRÁVIK OG NEYÐARÚRRÆÐI

Fjöleignarhúsalaögin mæla fyrir um heimild til fráviks frá ofangreindum reglum, hvort sem um er að ræða meginregluna eða undantekningarnar, að nánar tilteknum skilyrðum uppfylltum. Hún er háð því að reglur laganna eigi illa við og séu ósanngjarnar í garð eins eða fleiri eigenda og er þá heimilt að taka t.d. í ríkara mæli mið af mismunandi afnotum, gagni og hagnýtingu eigenda. Hafa lögin að geyma úrræði til að knýja fram breytingar á óeðlilegri og ósanngjarnri kostnaðarskiptingu. Þessar heimildir eru neyðarúrræði til að girða fyrir hröplegt óréttlæti og niðslu og koma aðeins til álita í grófum undantekningartilvikum. Ákvarðanir um frávik skal taka á hús-fundi með samþykki 2/3 hluta bæði miðað við fjölda og eignarhluta. Ef húsfundur fellst ekki á frávik getur eigandi leitað til dómstóla.

Gæða hús handa þér



## Bjálkahús ehf

Hefur skapað sér orð fyrir vönduð hús.

Hús okkar eru byggð til að endast.

Á fjórðahundarð hús hafa verið byggð.

einingahús-bjálkahús-sumarhús

www.husogheimili.is

Komdu við á skrifstofu okkar til að fá nánari upplýsingar  
HÚSogheimili - BJÁLKAHÚS EHF / Krókháls 5A, 110 R, s: 511-1818



**GLÓFAXI HE.**  
ARMÚLA 42 - SÍMI 553 4236

## BÍLSKÚRS OG IÐNAÐARHURÐIR

- Hurðir til á lager
- Smíðað eftir máli
- Eldvarnarhurðir
- Öryggishurðir

## Handrið og stigasmíði

Mikið úrval af handriðum inni sem úti. Stigar fánlegir á lager - Gerum tilboð í sérsmiði.

Nýtt - glerpunktafestingar 50mm

Q-Railing - Engin rafsviða - einfalt og snyrtilegt!  
Inni og úti handriða- og stigasmíði, 304 og 316 ryðfritt stál

**ATLANTSKAUP**

Upplýsingar á [www.atlantskaup.is](http://www.atlantskaup.is)  
Atlantskaup ehf. Bæjarflöt 6, 112 Reykjavík S:533-3700.

# pgv

## GLUGGI TIL FRAMTÍÐAR ...

- ENGIN MÁLNINGAVINNA
- HVORKI FÚI NÉ RYÐ
- FRÁBÆR HITA OG HLIÐEINANGRUN
- FALLEGT ÚTLIT
- MARGIR OPNUNARMÖGULEIKAR
- ÖRUGG VIND- OG VATNSÞÉTTING

PGV ehf. sérhæfir sig í smíði glugga, hurða, sólstofa og svalalokanna úr PVC-u

Öllum framleiðsluvörum PGV fylgir 10 ára ábyrgð

Gluggarnir eru viðhaldsfríir og á sambærilegum verðum og gluggar sem stöðugt þarfnað viðhalds

PGV ehf. | Bæjarhrauni 6 | 220 Hafnafjörður | Sími: 564 6080 | Fax: 564 6081 | [www.pgv.is](http://www.pgv.is)



# ***Pekking – metnaður – þjónusta – áreiðanleiki***

## ***400 eignir á netinu***

## ***Fjöldi fallegra nýbygginga***

## ***Flottur byggingarstíll***

## ***Viðurkenndir og vandvirkir byggingaverktakar***

# **FASTEIGNASALA**

***Sjáðu: [www.as.is](http://www.as.is)***



Fjarðargötu 17, Hafnarfirði | Sími 520 2600 | Fax 520 2601 | Netfang [as@as.is](mailto:as@as.is) | Heimasíða [www.as.is](http://www.as.is)

## **UMBROT**

Tökum að okkur að setja upp prentverk, stór sem smá.

Auglýsingar, bækur, blöð, dreifibréf, fréttabréf, nafnspjöld, tímarit og hvað eina sem þarf að prenta.

**frum**

Grensásvegi 12A • 108 Reykjavík

sími: 568 1000//gsm: 824 6610//[frum@frum.is](mailto:frum@frum.is)//[www.frum.is](http://www.frum.is)

**RE/MAX**  
FASTEIGNIR



## **Dvergshöfði**

Reykjavík  
Til Leigu eða Sölu

**Verð: Tilboð**

Stærð: 857 fm  
Byggingarár: 1977  
Brunabótamat: 101 mill

857 fm atvinnuhúsnæði við Dvergshöfða í Reykjavík. Húsnæðið skiptist í tvær einingar 1. stór vinnslusalur með innkeyrsludyrum ásamt skrifstofum í einni einingu úr þessari einingu er hægt að ganga út í portið fyrir neðan þar sem er nóg af bílastæðum. Hin einingin er á tveim hæðum og þar er í dag ýmis rekstur á báðum hæðum. Húsið sem stendur á horni Höfðabakka og Dvergshöfða er vel staðsett hvað varðar auglýsingagildi og aðgengi. Möguleiki er að á að leigja fyrrnefndu eininguna þess vinnslusal og skrifstofa



# **allt** heilsa

Alla þriðjudaga og fimmtudaga





Runólfur Gunnlaugsson  
viðskiptafræðingur,  
lögg. fast- og skipasali



Arnhildur Árnadóttir,  
ritari



Kristín Pétursdóttir  
lögg. fasteignasali



Davíð Davíðsson  
sölumaður



Daði Rúnar Jónsson  
viðskiptafr. og  
sölumaður



Ásmundur Skeggjason  
sölustjóri



Guðni Adolf Björnsson  
sölumaður



Runólfur Gunnlaugsson viðskiptafr., lögg. fast- og skipasali  
Kristín Pétursdóttir, lögg. fasteignasali

Skrifstofur okkar í Reykjavík og Hafnarfirði eru opnar alla virka daga frá kl. 9-17

**15-20 milljónir**

**Skerseyrarvegur - 2ja - Hfj**



Neðri sérhæð ásamt kjallara í 4-býli, samtals 65,1 fm Parket og flisar á gólfum. Sérþvottahús. Rótgróid hverfi. Stutt í miðbæinn. Verð 14,9.

**19-25 milljónir**

**Rósarimi 3ja.**



Falleg og vel staðsett 77,4 fm íbúð á 2 hæð í litlu og snyrtilegu fjölbýli. Falleg innrétting í eldhúsi, útgengi út á góðar v-svalir. Tengt fyrir þvottavél og þurrkara á baði. Á jarðhæð er sér geymsla með glugga og hillum. Sameiginleg geymsla fylgir í risi. Sameign er mjög snyrtileg. Stutt í skóla, leikvelli og verslanir. Verð 18,9 millj.

**25-39 milljónir**

**Austurströnd - 3ja**



Falleg 85 fm endaíbúð á 6. hæð með útsýni yfir sundin blá til norðurs og vesturs. Parket og flisar eru á gólfum. Sér stæði í bilageymslu. Verð 25,9 millj.

**29-75 milljónir**

**Ægissíða - Parhús**



Parhús sem er tvær hæðir og kjallari, ásamt bílskúr, alls 165,6 fm. Tvær samliggjandi stofur, parket á gólfum. Eldhús m/hvitri innréttingu, parket á gólf. Timburverönd í garði. Verð 34,5 millj.

**Nýbyggingar**

**Akurvellir 1 - 90% lán**



Sérlega glæsilegar 4ra herbergja 132 fm íbúð á fjórðu hæð. Íbúðin er í nýju 4ra hæða 16 íbúða lyftufjölbýli. Möguleiki er á 90% fjármögnun. Afhending strax. Verð frá 24,9 millj.

**Skógarás 2-3ja**



Falleg 2-3ja herbergja 67fm íbúð á jarðhæð með útgengi úr stofu á timburverönd og garð. Stutt í alla þjónustu og barnvænt hverfi. Laus til afhendingar 1. apríl 2007. Verð 16,5 millj.

**Blikaás 3ja**



Í sölu falleg, vel umgengin 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með séringngangi ásamt tvennum hellulögðum veröndum. Góð aðkoma, hiti í stéttum. Stutt í margvíslega þjónustu. Sameiginleg hjóla- og vagnageymsla. Verð 22,5 millj.

**Blikaás 4ra**



Sérlega fallega endaíbúð á 2. hæð. Stofa er parketlögð, útgangur er á suðursvalir. Eldhús er með fallegri innréttingu, granitborðplötur. Badherbergi er flíslagt í hólf og gólf. Sér inngangur. Tvennar svalir. Sérgeymsla og þvottahús í íbúð. Sameiginleg geymsla. Verð 27,9 millj.

**Lindarberg - parh./tvíb. - Hfj.**



Vorum að fá í sölu glæsilegt 181 fm sérhæð á þessum einstaka útsýnisstað. Innb. 26 fm bílskúr. Grillsuðvestursvalir. Hér er hátt til lofta og vítt til veggja. Fjögur svefnherbergi. Parket og flisar á gólfum. Glæsilegt eldhús. Verð 42,9 m.

**Lækjarvað 17-25 - sérhæðir**



Glæsilegar efri og neðri sérhæðir í Norðlingaholtinu. Fullbúnar að utan og tilbúnar til innréttinga. Verð frá 27,4 millj.

**Álagrandi - 2ja**



Sérlega rúmgöð og falleg 80 fm íbúð á 2. hæð í eftrisóttu húsi á Grandanum. Suðursvalir úr stofu. Aðeins gegnið upp einn stiga. Verð 18,3 millj.

**Laufengi 4ra**



Mikið endurnýjuð 4ra herb. Endaíbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli. Sérinnngangur af svólum. Vandadar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Fallegt útsýni og suður svalir. Verð 22,9 millj. Laus strax!

**Funalind - Glæsiíbúð**



Sérlega glæsileg, vönduð og vel umgengin, 101,9 fm endaíbúð á jarðhæð ásamt 27,1 fm, sérstæðum bílskúr. Innréttingar, skápar og hurðar úr Kirsuberjavið. Gegnheilft stafaparket. Hellulögð verönd með skjólgröndu. Verð 28,6 millj.

**Reykás - raðhús**



Vorum að fá í sölu sérlega fallegt og vel skipulagt raðhús á tveimur hæðum með innb. bílskúr á þessum eftirsóttu stað. Hér er á ferðinni sérlega fallegt og fjölskylduvænt hús með fjórum svefnherbergjum. Laust strax. Verð 47,7 millj.

**Hamratún 1-13 - mosf.**



Raðhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr í Mosfellsbæ. Lóð skilast þökulögð og bílaplön hellulögð með snjóbræðslu. Gert er ráð fyrir hitakerfi í gólf. Frágangi utanhúss lokið vorið 2007. Verð frá 27,9

**Suðurgata 3ja**



Mjög falleg og vel umgengin 87 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð í litlu fjölbýli. Parket og flisar á gólfum. Vandaðar innréttingar. Þvottahús innan íbúðar. Stutt í miðbæinn. Verð 18,9.

**Laugarnesvegur 3ja**



Falleg og mikið endurnýjuð 3ja herb. 84,5 fm neðri sérhæð ásamt 26,9 fm geymslu í kjallara. Samtals skráð 111,4 fm íbúðin er í tvíbýlishúsi á eftirsóttum stað. Sérinnngangur. Verð 23,9 millj.

**Marteinslaug 4ra**



Glæsileg, vönduð og fullbúin, 116,1 fm endaíbúð á efstu hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í opnu bílskúli. Innréttingar, skápar og hurðar eru úr Mahony. Flisar og oliuboríð parket. Frábært útsýni. Verð aðeins 29,9 millj.

**Móvað - einbýli**



Vorum að fá í sölu sérlega glæsilegt fullbúð 226 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum tvöföldum skúr. Tvö badherbergi. Glæsileg gólfefni og innréttingar. Pallur í garði með heitum potti. Verð 73 millj.

**Rauðamýri 4 - 12 - mosf.**



Raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr í Mosfellsbæ. Húsin verða afhent fullbúin að utan en fókheld að innan. Hægt er að fá húsið tilbúið undir tréverk. Lóð skilast þökulögð með 30 fm sólpalli og bílaplön hellulögð með snjóbræðslu. Verð 31,9 millj.

**Álftamýri 3ja**



Góð 3ja herbergja 84,7 fm íbúð á 3 hæð í snyrtilegu fjölbýli á þessum vinsæla stað. Sér geymsla í sameign og sameiginlegt þvottahús með nýlegum vélum. Laus strax! Verð 18,9 millj.

**Álfkonuhvarf 3ja**



Falleg og vel skipulögð, 96,0 fm 3ja herbergja íbúð efstu hæð í lyftuhúsi, stæði í bilageymslu. Sér inngangur. Fallegt útsýni. Þvottaherbergi í íbúð. Eikarinnréttingar. Gólfefni parket og flisar. Hagstæð lán. Verð 24,8 millj.

**Skaftahlíð - 4ra**



Vorum að fá í sölu sérlega fallega og vel skipulagða 119 fm 4-ra herbergja íbúð á 3. hæð í fallegu 4ra íbúða húsi á þessum eftirsóttu stað. Tvennar svalir. Laus strax. Verð aðeins 28,5 millj.

**Bjarkarás - Sérhæðir**



Nýjar glæsil. séríbúðir í sjö 2ja hæða húsum á þessum góða stað í Garðabæ. Afh. fullb. án gólfefna en badherb. verða flíslögð. Íbúðirnar eru frá 117-169 fm og fylgir stæði í bílskúli 22 af 30 íb. Sérverönd fylgir íbúðum neðri hæða og svalir frá 7,5-57 fm fylgja íbúðum efri hæðar. Lóð afh. fullfrágengin með öllum gróðri. Byggingaradili er Tré-mót ehf. Verð 34,7-53 millj.

**Laut - 90% lánamöguleikar**



Góðar 3ja og 4ra herb. 90-114fm íbúðir í Grindavík. Stutt í grunn- og leikskóla. Íbúðin skilast fullbúin án gólfefna. Kaup. geta valið á milli maghony, eik eða hvítlakkaðra innréttinga, fataskápa og hurða. Lóð verður tyrfd og bílaplan malbikað. Aðeins nokkrar íbúðir eftir í þessu vandaða 12 íbúða fjölbýli. Verð 14,8-18,5 millj.

**Berjavellir 3ja**



Vönduð og björt 85,7fm íbúð á 2 hæð í nýlegu lyftufjölbýli. Fallegar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Þvottahús í íbúð. Stórar suður svalir. Lyklar á skrifstofu Höfða í Hafnarfirði. millj. Til afhendingar strax! Verð 19,4 millj.

**Álfkonuhvarf 3ja**



Glæsileg 104,5 fm íbúð á 2. hæð ásamt rúmgöðu stæði í bilageymslu. Íbúðin er fullbúin að innan, eikarparket og flisar á gólfum. Eldhús með HTH eikarinnréttingu. Stórar flíslagðar suðursvalir. Öll sameign fullkláruð. Verð 24,9 millj.

**Þórðarsveigur 4-5**



Glæsileg, björt og vönduð endaíbúð á 3. hæð, með séringng., ásamt stæði í bílskúli. Útsýni. Vandadar innr. úr öi og hnotu. Gólfefni eru gegnheilft hnotuparket og vandaðar flisar. Glæsilegt eldhús og bað. Sérniðnar rimlagardínur fylgja. Einungis tvær íbúðir eru á hæðinni. Verð 31,9 m.

**Skipholt - Lúxusíbúðir**



Sérlega glæsil. 121-176 fm 3ja herb. lúxusíbúðir. Sameiginl. glerskáli og 78 fm þaksvalir. Skilast fullb. án gólfefna um mánaðarmótin júní/júlí. Verð 32,6-48 millj. Ekki missa af þessu, aðeins 3 íbúðir eftir. Uppl. veitir Daði Rúnar s. 698 5044

**Klettakór- 3ja og 4ra**



Vandaðar 3ja og 4ra herb. efst í Kóraverfi. Stór-kostlegt útsýni. Íbúðirnar eru til afh. í júní/júlí fullb. án gólfefna. Glæsil. innr. frá Inn-X. Flíslagð badherbergi. Hiti í öllum gólfum. Íbúðirnar eru 105-178fm Sér stæði í bilag. fylgir flestum íbúðum. Verð 24,5-49 millj.

Nýjstu eignirnar á [www.hofdi.is](http://www.hofdi.is)

Suðurlandsbraut 20 — Sími 533 6050 — Fax 533 6055 Bæjarhrauni 22



**Mariubakki - 3ja herb.**



Falleg og vel skipulögð 3ja herbergja 88,4 fm íbúð á 2 hæð. Eldhús með hvítri innréttingu og flís-um á milli eftir og neðri skápa, keramik helluborð og góðum borðkrók við glugga. Inn af eldhúsi er þvottahús og geymsla með hillum á vegg. Eikarparket er á holi, eldhúsi og stofu. Rimlagardinur í öllum gluggum. Suður svalir. Verð 18,2 millj.

**Jörfabakki - 4ra herb.**



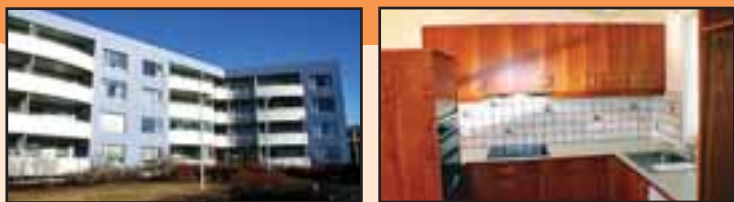
Mikið endurnýjuð 4ra herbergja íbúð á þriðju hæð ásamt aukaherbergi og sér geymslu í kjallara. Eldhús með nýlegri fallegri eldhúsinnréttingu. Þvottahús og geymsla innan eldhúsi. Salernisaðstæða fylgir aukaherberginu. Parket er á öllum gólfum nema baðherbergi og anddyri er flíslagt. Sameign til fyrirmyndar. Verð 20,9 millj.

**Hofteigur- 4ra herb.**



Mikið endurnýjuð og björt 4ra herbergja, 97fm íbúð í kjallara (lítið niðurgráfin). Parket og flísar á gólfum. Mjög rúmgóð svefnherbergi með stórum skápum. Fallegur og vel gróinn garður, hellulögð aðkoma með ljósum. Íbúðinni fylgir sér geymsla og sameiginlegt þvottahús í sameign. Íbúðin getur losnað innan 3ja mánaða. Verð 22,9 millj

**Dalbraut - Eldri borgarar**



Glæsileg 3ja herb. 82,9 fm íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi fyrir eldri borgara, ásamt stæði í upphitaðri bílageymslu. Eldhús er opið við stofu, parket á gólf, falleg innrétting úr kirsuberjavíði, þvottahús innan eldhúsi. Stofan er rúmgóð, parket á gólf, útgengt á stórar suð-vestur svalir með fallegu útsýni yfir borgina. Í kjallara er sér geymsla og innangengt í upphitað bílahús. Öll sameign sérlega falleg og snyrtileg og lóðin í góðri umhirðu. Verð 28,8 millj.

**Hagamelur- Sérhæð**



Glæsileg hæð, í fallegu húsi, á eftirsóttum stað, í vesturbænum. Hæðin er 4ra herb. 97. fm Húsið og íbúðin hafa verið í góðu viðhaldi og endurnýjun á liðnum árum. Parket og flísar á gólfum. Verð 30,7 millj.

**Vesturtún - Endaraðhús**



Vorum að fá í einkasölu glæsilegt 5 herbergja, 112 fm, endaraðhús á einni hæð. Eignin skiptist í forstofu, 4 svefnherbergi m. góðum skápum, þvottahús, geymsluloft, baðherbergi, eldhús með fallegri hvítri innréttingu og góðum borðkrók við glugga og stóra stofu með stórum glugga og útgengi á steypta afgirta verönd. Snyrtileg aðkoma að húsinu, góð afgirt timburverönd. Geymsluskúr í garði. Verð 32,5 millj.

**Markarvegur - einbýli**



Glæsilegt einbýlishús við Markarveg í Fossvogi. Húsið er á tveimur hæðum og bílskúr stendur sér. Sérlega falleg arkitektahönnuð lóð með lágvöxnum gróðri, lýsingu og pöllum. Náttúrusteinflísar á gólfum og falleg innrétting í eldhúsi. Ásett verð 75 millj.

**Skráð eign er seld eign**

— Sími 565 8000 — Fax 565 8013



Hörður segir að framsetningin skipti máli þegar selja á fasteign.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

**Góðar myndir selja betur**

Þegar fasteignir eru auglýstar til sölu skiptir máli að myndirnar af þeim séu fallegar svo fasteignirnar virki aðlaðandi á væntanlega kaupendur. Hörður Ellert Ólafsson fasteignaljósmyndari getur gefið góð ráð um hvernig best er að undirbúa fasteignir fyrir myndatökur.



Mikilvægt er að allt sé hreint og snyrtilegt.



Ávextir í skál í eldhúsinu virka aðlaðandi.



Kertaljós gera allt meira kósý.

Hörður er einn eigenda margmiðlunarfyrirtækisins Kubbs sem sérhæfir sig í auglýsingum fyrir fasteignamarkaðinn. Fasteignaljósmyndun er stór þáttur í starfi Kubbs og segir Hörður að nauðsynlegt sé að undirbúa allar myndatökur vel. „Fyrir flesta er mikilvægt að fasteignirnar seljist sem fyrst og því skiptir framsetningin máli. Undirbúningur fyrir myndatökur er lykilatriði til þess að myndirnar verði góðar. Ef ekki er búið að undirbúa komu ljósmyndarans og allt er í drasli verður bara allt í drasli á myndunum og það viljum við ekki.“

Hörður segist alltaf fara yfir það með fólki sem hann myndar fyrir hvernig best sé að haga undirbúningnum áður en hann kemur á staðinn. „Við bendum til dæmis öllum á að skoða heimasíðuna okkar, www.kubbur.is, því þar er hægt að finna mörg góð ráð.“

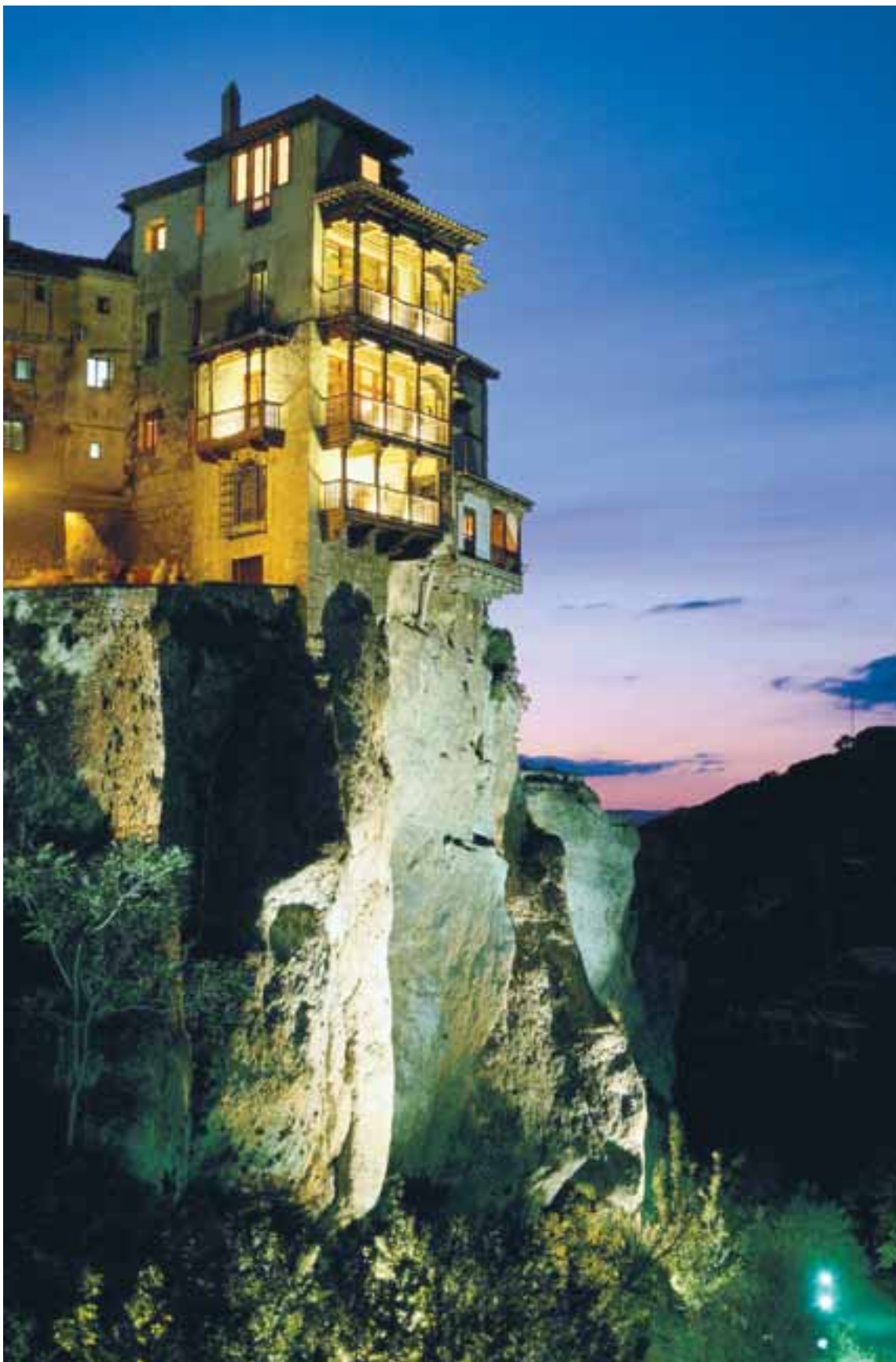
Almenn tiltekt er undirstöðuatriði að sögn Harðar en margt fleira er hægt að gera til þess að fasteignin verði aðlaðandi á myndunum. „Sniðugt getur verið að vera með ávexti í skál inni í eldhúsi og gott er að draga frá garðinnur í stofunni og kveikja á ljósum, lömpum og kertum. Þó að kertin auki ekki birtuna verður allt meira kósý. Best er að athuga fyrirfram hvort að allar perur séu í lagi því það er atriði sem skiptir máli. Ágætt getur verið að fjarlægja eitthvað af dóti því þeim mun fleiri hlutir sem eru á myndinni, þeim mun minna virkar rýmið.“

Hörður segir að til þess að fá sem bestar myndir af fasteignunum sé gott að láta fagaðila um að

mynda. „Við erum til dæmis alltaf að taka að okkur svona myndatökur og svo eru fleiri fyrirtæki í þessu líka.“

emilia@frettabladid.is





Sá eða sú sem lét byggja þetta tilkomumikla og sérkennilega hús í Cuenca á Spáni hefur eflaust ekki fundið mikið fyrir loft-hræðslu.



Bærinn Casares í Andalúsíuhéraði á Spáni hvílir hér í bláum skugga. Þar eru húsin hvítþvegin á hverju ári.



Þetta sérkennilega og ævintýralega hverfi er að finna í Þýskalandi en auðvelt er að ímynda sér Hans og Grétu leggja í hann frá einu slíku húsi.

## Meðan nóttin líður

Næturbirtan getur umbreytt heilu hverfunum í undarleg ævintýralönd.

Nörfi eða Narfi hét jötunn er byggði í Jötunheimum. Hann átti dóttur er Nótt hét. Hún var svört og dökk sem hún átti ætt til.

Á nóttunni fara kettir og kynjaverur á stjá meðan flestar mannskepnur ganga til hvílu. Litirnir, sem á daginn skarta sínu fegursta, renna saman í einn óræðan næturlit svo erfitt getur verið að greina útlínur. Sumir kjósa því að lýsa upp fallegar byggingar á nóttunni og getur það oft verið tilkomumikil sýn. Hallgrímskirkja og Háskóli Íslands eru meðal þeirra bygginga sem Reykvíkingar lýsa upp á nóttunni, flestum borgarbúum til ánægju og yndisauka.

Stundum getur verið gaman að fara á stjá á nóttunni og virða fyrir sér umhverfið í öðru ljósi. Sérstaklega var það skemmtilegt þegar Orkuveitan tók sig til á síðasta ári og slökkti á ljósastaurum borgarinnar. Göturnar fylltust af fólki sem vildi skoða næturhimininn, en öllu áhugaverðara þótti mörgum að aka um borgina í dimmunni líkt og ekið væri um framandi og undarlegt draumaland.

-mhg



Parísarborg með Sacre-Coeur kirkjuna í bakgrunni. Kirkjan var byggð af kaþólikum á Montmartre-hæð sem tákn um eftirsjá og von eftir stríðið 1870. Hafist var handa við bygginguna árið 1876 en kirkjan sjálf var ekki vígð fyrr en árið 1919.



Casa Batlló húsið í Barcelona var hannað af hinum merka arkitekt Antoni Gaudi (1852-1926) fyrir textílframleiðandann Josep Batlló. Byggingin, sem er einkar sérkennileg og falleg sameinar nokkra stíla í senn, meðal annars art Nouveau, súr-realisma og ný-gotnesk áhrif.



# LYNGVÍK

## FASTEIGNASALA

LYNGVÍK FASTEIGNASALA  
SÍÐUMÚLA 33 • 108 REYKJAVÍK.  
SÍMI 588 9490 • FAX 568 4790  
WWW.LYNGVIK.IS • LYNGVIK@LYNGVIK.IS

OPNUNARTÍMI:  
MÁNUD. - FIMMTUD.: 9:00 - 17:00  
FÖSTUDÖGUM: 9:00 - 16:00  
SVO ER GSM-INN ALLTAF OPINN

### TRAUST VIÐSKIPTI Í TVO ÁRATUGI



SIGRÚN GISSURADÓTTIR  
LÖGGILTUR FASTEIGNASALI  
SIGRUN@LYNGVIK.IS



STEINAR S. JÓNSSON  
SÍMI: 898 5254  
STEINAR@LYNGVIK.IS

## SÍMI 588 9490

LYNGVÍK ER SKRÁÐ Í  
FÉLAG FASTEIGNASALA

### SÓLHEIMAR FLOTT ÍBÚÐ



Mjög góð og mikið endurnýjuð 3ja herbe. 85 fm íbúð á annari hæð í lyftuhúsi með húsverði. Tvö góð herbergi með parketi og skápum og annað með austur svölum. Endurnýjað flisalagt baðherbergi. Nýtt nútímalegt eldhús með parketi á gólfi, sem er opið yfir í stofu. Björt stofa með parketi og suður-svölum. Flott íbúð með góðu útsýni. Verð 22,9 m.

### ÞORLÁKSGEISLI ENDAÍBÚÐ



Um er að ræða 127 fm 4ra herb. enda íbúð á 3.hæð ásamt stæði í bílgeymslu. Íbúðin er tilbúin til afhendingar strax. Verð 28,7 m.

### FUNAHÖFÐI ATVINNUHÚSNÆÐI



Um er að ræða 1320 fm atvinnuhúsnæði með góðum leigusamningi. Stórt port. Allar nánari uppl. veitir Kristberg 892-1931

### SPÓAHÓLAR - JARÐHÆÐ



Um er að ræða vel 67,5 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð með sér afnotarétti í garði. Hús í góðu standi. Afhending samkomulag.

### AKURGERÐI - 190 VOGAR



Um er að ræða gott og vel staðsett 143 fm einbýlishús á einni hæð með fjórum svefnherbergjum. Teikningar af tvöföldum bílskúr. Fallegur suður garður með afgirtri verönd. V 24,9 m.

### SMÍÐSHÖFÐI ATVINNUHÚSNÆÐI



Um er að ræða 1820 fm iðnaðarhúsnæði með ónýttum byggingarétti og góðu porti. Allar nánari uppl. veitir Kristberg 892-1931

### BORGARHOLTSBRAUT HÆÐ M/BÍLSKÚR.



Mjög vel staðsetta 4ra herbergja sérhæð í 3ja íbúða húsi. Hæðinni fylgir sérstæður 34 fm bílskúr með nýju þaki. AFHENDING VIÐ KAUP-SAMNING.

### LANGHOLTSVEGUR SÉRHÆÐ MEÐ BÍLSKÚR.



Um er að ræða mjög vel staðsetta 100 fm sérhæð í þriggja íbúða húsi, ásamt 28 fm bílskúr. Afgirtur suður garður. Skipti á stærri eign í sama hverfi möguleg ( Vogaskóla ). Verð 28,9 m.

### AUÐBREKKA BYGGINGARÉTTUR



Um er að ræða 1181 fm skrifstofuhúsnæði. Samkvæmt nýju deiliskipilagi er gert ráð fyrir stækkun á húsnæðinu og því breytt í 19 íbúðir ásamt verslunarhúsnæði á jarðhæð, alls um 2300 fm með bílgeymslu.

### ÁLFRONUHVARF M/STÆÐI Í BÍLGEYMSLU



Um er að ræða mjög vel staðsetta 3ja herbergja íbúð á efstuhæð í lyftuhúsi, ásamt stæði í bílgeymslu. Íbúðin er í leigi til 15.6.07 og er hún sýnd í samráði við sölumenn á Lyngvík Verð 24,8 m.

### GRANDAVEGUR -LYFTUHÚS



Um er að ræða góða og vel staðsetta 73,5 fm 2ja herb. íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi. V-svalir með útsýni. Þvottaherb. í íbúð. V.18,9 m.

### LANGHOLTSVEGUR ATVINNUHÚSNÆÐI.



Um er að ræða 471 fm skrifstofuhúsnæði sem stendur á tveimur lóðum með mögulegum byggingarétti, næg bílastæði. Allar nánari upplýsingar veitir Kristberg í síma 892-1931.

### HÁTÚN NÝ ÍBÚÐ Í LYFTUHÚSI.



Um er að ræða nýja 64 fm 2ja herbergja íbúð á 6. hæð með góðu útsýni í nýju húsi við Hátún. Íbúðin skilast fullbúin án gólfefna. V. 23,9 m.

### HESTHÚS Í HAFNARFIRÐI



Vorum að fá í sölu gott 61 fm sex hesta hús við Kaldárselsveg í Hafnarfirði. Húsið er laust nú þegar.

### HRÍSMÝRI - SELFÖSS



Um er að ræða nýlegt 964 fm atvinnuhúsnæði sem gefur mikla möguleika. Húsnæðið er á tveimur hæðum að hluta. Húsnæðið stendur á 2400 fm lóð með góðum bílastæðum á áberandi stað sem er í mikilli uppbyggingu. Húsnæðið er til afhendingar strax.





# EIGNIR SELDAR Á 30 DÖGUM EÐA MINNA



SELD Á 7 DÖGUM

Lindasmári 33

Lindasmári 33



SELD Á 28 DÖGUM

Lækjasmári 60

Lækjasmári 60



SELD Á 16 DÖGUM

Grýtubakki 12

Grýtubakki 12



SELD Á 7 DÖGUM

Laugavegur 98

Laugavegur 98



SELD Á 29 DÖGUM

Þorláksgesli 23

Þorláksgesli 23



SELD Á 5 DÖGUM

Dalaland 9

Dalaland 9



SELD Á 4 DÖGUM

Fífurimi 2

Fífurimi 2



SELD Á 14 DÖGUM

Gullengi 17

Gullengi 17



SELD Á 5 DÖGUM

Lindasmári 29

Lindasmári 29



SELD Á 29 DÖGUM

Bakkastaðir 167

Bakkastaðir 167

VILTU SELJA ÞÍNA EIGN  
HRATT OG ÖRUGGLEGA ?

HRINGDU NÚNA  
OG FÁÐU OKKUR  
TIL AÐ SELJA ÞÍNA EIGN  
S: **822 3702**

Allar RE/MAX fasteignasölur eru sjálfstætt reknar og í einkaeign

www.kubbur.is

Gunnar  
Sölustjóri  
**822 3702**  
gv@remax.is



Þórarinn  
Jónsson Hdl.  
Lögg. fasteignasali



Vignir  
Sölufulltrúi  
**865 4039**  
vignir@remax.is



Snorri Björn  
Sölufulltrúi  
**699 4407**  
snorri@remax.is



Hreiðar  
Sölufulltrúi  
**694 2324**  
hraidar@remax.is



Konráð  
Sölufulltrúi  
konrad@remax.is



SEXFALDUR ÁRANGUR

Teymi sem skilar árangri







## EIGNASTÝRING EHF FASTEIGNAMIÐLUN

Síðumúla 27 108 Reykjavík sími 534 4040, fax 534 4044 - [www.eignastyring.is](http://www.eignastyring.is) • [eignastyring@eignastyring.is](mailto:eignastyring@eignastyring.is)



Erla  
Viggos  
Ritari



Gíslí  
Björgvinsson  
sölufulltrúi



Erlendur Davíðsson,  
lögg. fast.sali og  
verðbrefamiðlari



### HAGAMELUR, REYKJAVÍK

Góð 3ja herbergja 83,3 fm. íbúð á 4. hæð. Húsið viðgert og nýtt þak.  
**Verð kr. 21,9 millj.**



### BEYKIHLÍÐ, REYKJAVÍK

Mjög rúmgóð hæð og ris ásamt bílskúr. Miklir möguleikar. Spannandi tækifæri á þessum vinsæla stað.  
**Verð kr. 45,0 millj**



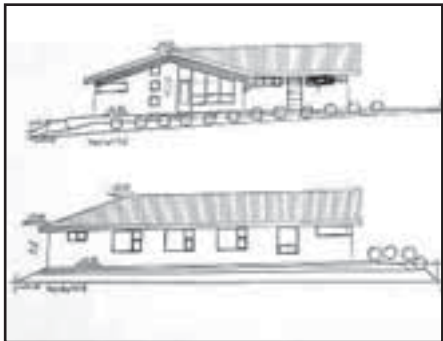
### ÁRMÚLI REYKJAVÍK

Skrifstofuhúsnæði á 2. hæð, 233,5 fm. að stærð. Getur losnað fljótlega. **Ahvílandi ca. kr. 29 millj.**  
**Verð kr. 35,9 millj.**



### SUÐURHÓLAR REYKJAVÍK

Góð um 100 fm. 4ra herbergja íbúð á 3. hæð. Hús nýlega viðgert að utan.  
**Verð kr. 18,9 millj.**



### GLITVELLIR HAFNARFJÖRÐUR

Einbýlishús á einni hæð með innbyggðum um 52,8 fm. bílskúr. 4 svefnherbergi. Selst fullbúið að utan, fókheld að innan.  
**Verð kr. 35 millj.**



### HELLUVÆÐ REYKJAVÍK

Ný og glæsileg 4ra herbergja 107,9 fm. íbúð á jarðhæð ásamt 12. fm. geymslu. Sér inngangur.  
**Verð kr. 29,9 millj.**



### LAUTASMÁRI KÓPAVOGUR

Snyrtileg 5 herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli. Þvottahús í íbúð. Góð staðsetning.  
**Verð kr. 26,9 millj.**



### BÓLSTAÐARHLÍÐ, REYKJAVÍK

Góð talsvert endurnýjuð 101,2 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð á þessum eftirsóttu stað.  
**Verð kr 25,5 millj.**



## 210 Garðabær: Endaraðhús í Garðabæ

### Brekkubyggð 21, 1 hæð raðhús

**Lýsing:** Endaraðhús ásamt bílskúr í Garðabæ. Komið er inn í forstofu með flísum, inn af er þvottahús einnig með flísum. Svefnherbergi ásamt hjónaherbergi er með parketi og í hjónaherberginu eru stórir skápar. Eldhúsið er opið við stofu og er flísalagt. Þar er hvít innrétting með stáltækjum ásamt gaseldavél á eyju og háf. Stofan er parketlögð en borðstofan er með flísum á gólfi og útgang í garðinn þar sem er 40 fm pallur með góðum garði sem snýr í þrjár áttir, austur, vestur og suður. Sérgeymsla er í sameign sem fylgir eigninni ásamt bílskúr með rafmagni og hita.

**Nánari upplýsingar** er hægt að nálgast hjá fasteignasölnunni Ás sími: 5202600.

**Verð:** 25.500.000 kr. **Fermetrar:** 95,1 fermetrar **Fasteignasala:** Ás Hafnarfirði



## 200 Kópavogur: Fallegt útsýni út á flóann

### Þinghólsbraut 55: Mikið endurnýjuð sérhæð í húsi sem stendur á sjávarlóð

**Lýsing:** Komið inn í sameiginlegan inngang með rishæðinni er sérinngangur er einnig á austurhlíð hússins. Í forstofu er linoleum-dúkur og fatahengi. Hol er með Merbou-parketi á gólfi en eins parket er á allri íbúðinni. Eldhúsið er parketlagt með nýrri innréttingu og tækjum og borðkrók við glugga. Stofa og borðstofa eru með parketi á gólfi, glæsilegu útsýni og útgengi á suðursvalir þaðan sem er stigi niður í stóran garð sem liggur að sjó. Möguleiki er að breyta borðstofu í svefnherbergi. Herbergjagangur er parketlagður. Baðherbergi er með nýlegum flísum á gólfi, mósaikflísum á veggjum, nýlegri vaskinnréttingu með stórum spegli, stórum steypum sturtubotni og fallegum hringlaga glugga. Hjónaherbergið er með parketi á gólfi og rúmgóðum fataskápum. Af herbergjagangi er stigi niður í kjallara þar sem er eitt svefnherbergi og þvottaaðstaða með vaski undir inngangströppum. Bílskúr er á tveimur hæðum og er efri hæðin bílskúr en neðri hæðin er herbergi eða geymsla sem hægt væri að nýta á ýmsan hátt. Í bílskúr er ekki hiti og vatn.



**Verð:** 35,9 milljónir **Fermetrar:** 157 **Fasteignasala:** Klettur





Klettur fasteignasala  
Skeifunni 11

Sími 534 5400

Sigurður Hjaltested  
löggitur fasteignasali  
sigurdur@klettur.is

Guðmundur Kristjánsson  
sölustjóri  
gudmundur@klettur.is

Kristján Ólafsson, hrl.  
löggitur fasteignasali  
kristjan@klettur.is

Svavar Geir Svavarsson  
löggitur fasteignasali  
svavar@klettur.is

Valþór Ólason  
sölumaður  
valthor@klettur.is

Valborg Sigrún Jónsdóttir  
skjalagerð  
valborg@klettur.is

^ EINBÝLI

FAGRIHJALLI -SUÐUR-  
HLÍÐAR KÓPAVOGS



Um er að ræða glæsilegt einbýlishús á tveimur hæðum í Fagrahjalla í Kópavogi á frábærum stað innst í botnlanga fyrir neðan götu. Húsið stendur á frábærri lóð og er garðurinn vel hirtur og glæsilegur á alla staði. Húsið er alls 292,3 fm samkvæmt fasteignamati ríkisins og þar af er bílskúrin 35,3 fm í íbúðinni er einnig lítil einstaklings íbúð með sérinngangi. **Ásett verð. 74,9 m.**

^ EINBÝLI

VATNSENDI - STÓRT  
EINBÝLI - HESTHÚS  
OG BÍLSKÚR



Um er að ræða ca 320 fm eign, sem skiptist í hús, hesthús og bílskúr. Húsið skiptist í forstofu, 2 baðh., opið rými með mikilli lofthæð, stofu og borðstofu, eldhús og búr, 3 barnah., þ.v.h., hjónah. og fatah. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu. **Ásett verð: 88,4 millj.**

^ EINBÝLI

HÖRÐUVELLIR - ÁR-  
BORG.



Einbýlishús á 3 hæðum og er neðsta hæðin skráð sem séreign. Á miðhæð er forst., gestasalerni, eldhús, hol og 3 stofur. 4 svefnh. og baðh. Á neðstu hæðinni er síðan fullb. 3ja herb. 61 fm íbúð með sérinng. Bílsk. er sérst. 52 fm. Gott útsýni. **Ásett verð 69 m.**

^ EINBÝLI

FAXAHVARF - KÓP.



Höfum fengið til einkasölu mjög fallegt og vel hannað rúmlega 300 fm einbýlishús í Hvarfahverfi við Elliðavtn. Húsið er hannað af Kristni Ragnarsyni arkitekt og er byggt á 4 pöllum til að fullnýta möguleika lóðarinnar m.t.t. útsýni. Gengið er inn á fyrsta pall í rúmgtott anddyri. Á þeirri hæð eru 2 herbergi, bað, þvottahús, geymsla og bílskúr. Góðir möguleikar eru á því að skipuleggja sér íbúð í þessu rými. **Ásett verð 59,9 m.**

^ EINBÝLI

LOGAFOLD -  
EINBÝLISHÚS



Fasteignasalan Klettur kynnir glæsilegt einbýlishús á tveimur hæðum við Logafold í Grafarvogi í Reykjavík. Húsið er skráð 235,4 fm. Garður er fallegur og í rækt, skjólgirðing er kringum stóran pall með heitum potti. Plan að framann með hita undir. Þetta er falleg eign á góðum stað í Grafarvogi. **Ásett verð: 59,5 m.**

^ RAÐHÚS

BRIMNESBRAUT -  
DALVÍK.



Forstofa, flisar á gólfi, fatahengi. **2 svefnh.** fataskápar. **Baðh.** flisar á gólfi, hvítur efriskápur. **Stofa** parket. **Eldhús** með parketi frá borðkrók er útgengt á **suður verönd**. **Þv.** hús með lakkað gólf, hvít innrétting, skápur á vegg, gluggi. **Bjálkahús** er á lóðinni sem er 9 fm. Einnig er upphitun hellulögð **verönd vestan** við húsið. **Ásett verð 13 m.**

^ HÆÐIR

ÞINGHÓLSBRAUT 55  
- KÓPAVOGI



Mjög björt og mikil endurnýjuð 130 fm sérhæð á sjávarlóð með frábæru útsýni ásamt 27 fm bílskúr, samtals 157 fm Gólfefni eru nýleg Merbo parket og flisar. Suðursvalir með stiga niður í garðinn. Nýlegar innréttingar og gólfefni. Bílskúrin er á tveimur hæðum eða neðri hæðin er eitt herb. Falleg sérhæð á vinsælum stað. **Ásett verð 35,9 m.**

^ 4RA HERB.

SKÓGARÁS



**6 herbergja íbúð á tveimur hæðum**, stór og rúmleg 188 fm íbúð ásamt 25 fm bílskúr samtals ca 213 fm Íbúðin er á fjórðu hæð, gólfefni a.m.l. rauðeikar parket, korkur og flisar. Stutt í skóla og nærliggjandi þjónustu. **Ásett verð: 41,4**

^ 4RA HERB.

ÞINGHÓLSBRAUT -  
SÉRHÆÐ



Falleg og snyrtileg **fimm herbergja íbúð** á góðum stað í Vesturbæ Kópavogs. Íbúðin skiptist í fjögur svefnherbergi, eldhús, þvottahús, baðherbergi og stofu. Hús nýlega málað að utan að sögn eiganda. **Ásett verð: 29,9 millj.**

^ 3JA HERB.

HÖRÐUKÓR  
FRÁBÆRT ÚTSÝNI!!!



Erum með í sölu glæsilega TÆPLEGA 100 fm. íbúð í nýbygg. sem afh. við kaups. við Hörðukór. Er á 13. hæð með útsýni. Allar nánari uppl. hjá sölumönnum. **Ásett verð 26,9 m.**

^ 3JA HERB.

HAMRABORG - KÓP.



Vel staðsett og rúmleg 3ja herbergja íbúð á 1. hæð. Íbúðin er 93,3 fm, íbúðin hefur verið tóluvert endurnýjað að sögn eiganda, ný eldhúsinnrétting, nýtt parket og bað endurnýjað að hluta. Sameiginleg bílageymsla er undir Hamraborginni. **Ásett verð: 21,9 millj.**

^ 3JA HERB.

BÁSBRYGGJA -  
BRYGGJUHVVERFI.



Mjög falleg og rúmleg 3-4ra herb. 85 fm íbúð á jarðh. með sérinng. ásamt 24 fm bílskúr, 109 fm. Gólfefni eru flisar og parket. Fallegar kirsuberjainnr., eins í allri íbúðinni. Stór geymsla innan íbúðar sem nýst gæti sem 3ja herb. Sérlóð og verönd. Þ.v.h. innan íbúðar. Sérgeymsla í sameign. **Ásett verð 29,9 m.**

^ 3JA HERB.

GLÓSALIR - KÓP.



Falleg og vel staðsett eign við **Glósalir í Kópavogi**. Um er að ræða **stóra 107,1 fm þriggja herbergja íbúð á 2. hæð (fyrstu miðað við inngang hússins)**, íbúðin er snyrtileg og vel frágengin og af flisalögðum svólum er gott útsýni í suður og vestur. **Ásett verð: 25,5 millj.**

^ 3JA HERB.

ÁLFKONUHVARF -  
EFSTA HÆÐ



Mjög snyrtileg og falleg 3ja herbergja 96 fm íbúð á 3ju hæð með sérinngang af svólum í lyftuhúsi ásamt sérstæði í bílageymslu. Falleg gólfefni, náttúruflisar og hnotu parket, suðursvalir með frábæru útsýni yfir Elliðavtn og Bláfjöllin. Sannarlega eign sem vert er að skoða. **Ásett verð: 24,9 m.**

^ 3JA HERB.

NAUSTABRYGGJA -  
BRYGGJUHVVERFI.



Mjög glæsileg 106 fm 3ja - 4ra herb. **endaíbúð** á 1. hæð með **sérgarði** ásamt sér **stæði í bílageymslu**. Anddyri, borðstofur, stofa m/sjónvarpsrými, eldhús, barnah., hjónah., baðh., þv.hús, geymsla í kj. ásamt stæði í lokaðri bílag. **Massíft parket úr hlyn er á öllum gólfum** sem er nýl. þússað og mattlakkað. **Ólur er í öllum innréttingum.** Innrét. eru frá Axis. Lumex. Laus til afh. við kaupsamning! **Ásett verð 26,9 m.**

^ 3JA HERB.

BRATTHOLT -  
HAFNAFJÖRÐUR.



Mjög falleg og björt **3ja herbergja** 87,2 fm íbúð á 3ju hæð (efstu) í fjölbýlishúsi með **frábæru útsýni**. Gólfefni eru parket og dúkur. Þvottaherbergi innan íbúðar. **Ásett verð 18,5 m.**

^ 2JA HERB.

GYÐUFELL - R.VÍK.



Um er að ræða 2-3ja herb. tæplega 70 fm íbúð á jarðhæð með sér verönd og garði. Op-ið úr forstofu inn í stofu og eldhús. Eldhúsið er með parketi og hvítri innréttingu, borðkrókur. Stofa er með parketi og útgengt á sér hellulagða verönd sem er yfirbyggð og opnanleg út á afgirta sér lóð. Möguleiki er að útbúa annað herbergi af borðstofu, þar er gluggi. Svefnh. og baðherb. með dúk á gólfi. Húsið er klætt að utan. **Ásett verð: 13,9 m.**

^ 2JA HERB.

ÞINGHOLTIN -  
GLÆSIÍBÚÐ !!!



**Stórglæsileg 2ja til 3ja herb.** a lúxusíbúð á 2 hæð í 4ra hæða húsi á besta stað í Þingholtinum með ca **50 fm verönd** og miklum möguleikum, nýlegar innréttingar. **Parket á gólfum og flisar á baði og þvottahúsi.** Eldhúsið er með nýlegri fallegri innréttingu og granít borðplötum, borðkrókur við glugga, granítborð. **Ásett verð: 24,9 millj.**

^ 2JA HERB.

SKIPHOLT - GLÆSI-  
LEG 2JA HERB. ÍBÚÐ!



Mjög falleg og vel skipulögð 2ja herb. íbúð á 2. hæð. Eikarparketi á allri íbúðinni. Allar innréttingarnar eru frá HTH í íbúðinni. Baðherbergið er með flisum og fallegri eikarinnréttingu, stór nudd-horn-sturtuklefi, tengt fyrir þvottavél. Svefnh. er með parketi og fataskápum. Eldhúsið er með parketi og fallegri eikarinnréttingu, t. f. uppþvél. **Ásett verð: 16,9 m.**

^ ATVINNUH.

HAMRABORG - KÓP.



Um er að ræða atvinnuhúsn. á jarðhæð í grónu verslunarhverfi sem hýsir verslunina Innval sem sérhæfir sig í innréttingum. Húsnæðið er rúmlega 122 fm og er bjart og er lofthæð 3,3 m. með stórum sýningarsal og skrifstofum og kaffiástöðu. Gólfefni eru flisar og parket. Upphækkun er við skrifstofu og er teppi á gólfum þar. Innang. er í sameign þar eru tvö salerni. **Ásett verð 19,9 m.**



# Grandahvarf 2, 4, 6, Kópavogi

Glæsilegar sérhæðir á besta stað við bakka Elliðavatns. Frábært útsýni og einstakt umhverfi.

## Til sölu

Við Grandahvarf eru þrjú fjölbýlishús, öll á þremur hæðum. Í hverju húsi eru sex íbúðir. Allar íbúðirnar eru vandaðar sérhæðir frá 124-144 fm að stærð.

- Glæsilegar fullbúnar sérhæðir
- Sérlóð fyrir íbúðir á neðstu hæð með tréfalli
- Glæsilegur frágangur lóða og sameiginlegra svæða
- Afhending mars-maí

Myndavél með upptöku verður uppsett við innkeyrslu í götuna, vöktuð af stjórnstöð Öryggismiðstöðvarinnar. Einnig fylgir öryggiskerfi hverri íbúð.

Útivistarreitur með útsýnisskífu, grillaðstöðu og sviði í rómverskum stíl.

Allar nánari upplýsingar, teikningar, skilalýsing og bæklingur fást hjá fasteignasölnu Kletti.



**Verð frá  
36,8 millj.**



**KLETTUR**  
FASTEIGNASALA  
www.klettur.is / sími: 534 5400

**JB Byggingafélag**  
JB byggir á reynslunni  
www.jbb.is

Samstarfsaðilar JB:



## Stórglæsilegar íbúðir við Baugakór 5 - 7

Frábært útsýni í grennd við fyrirhugaða íþróttakademíu



**Frábærar 3ja og 4ra herbergja, stórglæsilegar íbúðir í ýmsum útfærslum**  
Íbúðirnar við Baugakór eru einstaklega glæsilegar. 18 íbúðir frá 96 - 140 fm í einu stigahúsi með lyftu og svalgangi

- ✓ 12 glæsilegar 3ja herbergja íbúðir frá 96 - 98 fm
- ✓ 6 glæsilegar 4ra herbergja íbúðir frá 136 - 140 fm
- ✓ Öllum íbúðum skilað fullbúnum án gólfefna nema flisalagt er í forstofu, þvottahúsi og baði með flisum frá Álfaborg
- ✓ Innréttingar frá InnX
- ✓ Glæsileg lóð með steinsteyptum og malbikuðum bílastæðum
- ✓ Hitalögn í stéttum við inngang og bílastæði

Möguleik er á að fá íbúðirnar afhentar með parketi frá Harðviðarvali og lýsingu frá Lumex

Nánari upplýsingar veita sölumenn fasteignasölnunnar Kletts í síma 534 5400 Þessar íbúðir eru frábær kostur fyrir þá sem vilja nýjar íbúðir á fallegum og rólegum stað í Kópavogi

Allar nánari upplýsingar, teikningar, skilalýsing og bæklingur fást hjá Fasteignasölnu Klettur í síma 534 5400

eða með tölvupósti á [klettur@klettur.is](mailto:klettur@klettur.is)

### 4RA HERB.

REYKJANESBÆR - GRÆNÁS.



Mjög glæsileg íbúð á 1. hæð. 3. svefnherb. og sér-fataherb. Stór og opin stofa, sjónvarps-horn og borðstofa. Sólstofa innaf stofu og gengið úr henni út á pall. Eldhús er með nýrri innréttingu og öll tæki ný, gaseldavél og ofn á eyju. Ísskápur og litil innb. þv.vél í eldhúsi fylg-ir eigninni. Baðherb. með flisum, nýr vaskur, klósett og sturtuklefi. **Ásett verð 18,9 m.**

### 4RA HERB.

ÁLFKONUHVARF - ENDAÍBÚÐ



Falleg og vel skipulögð, 120 fm 4ra herbergja endaíbúð á góðum stað á Vatnsenda. Staði í bilageymslu fylgir íbúðinni, falleg gólfefni parket og steinflisar, hornbaðkar, stór og góð geymsla, útsýni í suður af svölum, stutt í fallega náttúru og óbyggt svæði. **Ásett verð: 28,8 m.**

### 4RA HERB.

RJÚPNASALIR - KÓP.



Nýleg og snyrtileg 4ra herb. íbúð á góðum stað. Íbúðin er við Rjúpnasali og snýr í suður og vestur, stórar og góðar svalir á móti suðri. Húsið er 12 hæða fjölbýlishús með tveimur lyftum, bílastæði í lokaðri bilageymslu fylgir þessari íbúð, íbúðin er 110,3 fm á 2. hæð hússins. **Ásett verð: 26,9 millj.**

### 4RA HERB.

ERLUÁS - HAFNARFJ.



109,7 fm 4ra herb. íbúð á 1. hæð ásamt 25,7 fm bílsk. samt. um 135,4 fm í lyftuhúsi. Sér-inng. Forst., forstofuh., barnah., hjónah., bað-h., eldh., stofu, þv.hús, bílsk. og geymslu. Stór góður bílskúr með geymslu inn af. Innréttingar eru úr eik og gólfefni eru massívt eikarparket og flisar, skrin gluggatjöld og þunnar yfirgardinur. **Ásett verð 29,9 m.**

### 4RA HERB.

RJÚPNASALIR -



4ra herb. íbúð við Rjúpnasali á 1. hæð, íbúðin var á sýnum tíma sýningaríbúð JB Byggingar-félags þegar húsið var í sölu. Innréttingar og skápar eru úr hvíttaðri Eik, náttúrusteinn á gólfi, hvíttað eikarparket, flisal. svalir. Íbúðin er alls 107,8 fm og ásett verð á hana er **25,9 m.**



# RE/MAX LIND



## Markmið okkar er að selja eignina þína á 30 dögum



Helgi Eysteinnsson > Básiendi 11



Rakel Húnfjörð > Rauðagerði 52



Bryndís og Örn > Melhæð 5



María Hlinadóttir > Safamýri 29



Elín Dóra og Vilhjálmur > Heiðargerði 88



Vaka Dóra og Ari Heimisson > Furugrund 50



Ingibjörg Sveinsdóttir > Flétturimi 36



Jón Gunnar og Harpa > Vallartröð 4



> Völuteigur 11



Hannes Steindórsson  
Sölufulltrúi  
Sími 699 5008  
hannes@remax.is



Gylfi Gylfason  
Sölufulltrúi  
Sími 693 4085  
gylfi@remax.is



Þórarinn Jónsson  
Löggiltur  
fasteignasali

**LÁTTU OKKUR SELJA!**  
hringdu strax í síma:  
**699 5008 eða 693 4085**

**RE/MAX.**

Remax Lind / Bæjarlind 14-16



# GVENDARGEISLI 142-144 og 152

## TIL SÖLU GLÆSILEG 140 m<sup>2</sup> RAÐHÚS Á EINNI HÆÐ ÁSAMT 28 m<sup>2</sup> BÍLSKÚR



- ✓ Húsin afhendast fullbúin að utan og fullbúin að innan án gólfefna.
- ✓ Anddyri, bað og þvottahúsgólf skilast með flísalögn.
- ✓ Lóð verður tyrft og afhent með hellulögðum stéttum við aðalinngang og framan við bílskúra.
- ✓ Vandaðar innréttingar og tæki.
- ✓ Teikningar og allar nánari upplýsingar liggja frammi á skrifstofu félagsins.
- ✓ Verð 42,8 millj.

**KJARNI | BYGGINGAFÉLAG EHF | HÁTÚNI 6A | 105 REYKJAVÍK | S: 512 1223 | GSM: 897 2780**



### 800 Selfoss: Reisulegt einbýlishús

#### Víðivellir 1: Góð staðsetning og gróinn garður

**Lýsing:** Á miðhæð er flísalögð forstofa og hol, parketlagt herbergi, gestasalerni með flísum á gólfi og upp á vegg, tvær parketlagðar stofur með góðum gluggum og flísalagt eldhús með fallegri innréttingu sem er sprautulökkuð og með kirsuberjaviði. Stigi er upp á efri hæð. Þar eru tvö parketlögð herbergi, flísalagt hjónaherbergi með stórum svölum, endurnýjað baðherbergi með flísum á gólfi og veggjum, hornbaðkari og góðri innréttingu. Í kjallara er rúmgott þvottahús, stórt baðherbergi, saunaklefi og pláss fyrir líkamsræktartæki. Í öðrum hluta kjallarans er lítil íbúð sem hentar til útleigu. Þar er stofa með svefnkrók og skápum, eldhús, baðherbergi og forstofa.

**Annað:** Bílskúr er nýlegur, flísalagður með hita í gólfum. Geymsluloft er í bílskúrnum.

**Úti:** Bílaplan er hellulagt með hitalögn. Garður er gróinn og snyrtilegur. Hellulögn er fyrir framan húsið og afgirt timburverönd snýr beint í kvöldsólinu.

**Verð:** 47.900.000 **Fermetrar:** 288,7 **Fasteignasala:** Árborgir Selfossi



### 800 Selfoss: Vel staðsett einbýlishús með garðskála

**Kirkjuvegur 29: Árborgir Selfossi kynna mikið endurnýjað 111,3 fermetra fimm herbergja einbýlishús með garðskála í grónu hverfi.**

**Lýsing:** Húsið er 111,3 fm á einni hæð og er skipt í forstofu, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, stofu, borðstofu, eldhús, þvottahús og geymslu. Eldhúsið er með nýrri innréttingu og gaseldavél ásamt gólfhita sem einnig er á baðherberginu. Þvottahúsið er inn af eldhúsinu og stofan er opin að hálfu inn í eldhús. Frá stofunni er gengt út í garðinn. Baðherbergið er nýstandsett, flísalagt í hólf og gólf með nýjum tækjum og innréttingu. Svefnherbergin þrjú eru öll parketlögð. Garðurinn er í góðri rækt með 11 fm gróðurhúsi á lóðinni.

**Annað:** Að sögn seljanda er rafmagn nýlega endurnýjað í húsinu.

**Nánari upplýsingar** er hægt að nálgast hjá fasteignasölnunni Árborgum í síma: 4824800 eða hjá Atla sölufulltrúa GSM: 8991178, netfang: atli@arborgir.is

**Verð:** 20.900.000 kr. **Fermetrar:** 111,3 **Fasteignasala:** Árborgir Selfossi







# Forsteyptar húseiningar

## Forsteypt einingahús

- Einbýli
- Iðnaðarhúsnæði
- Fjölbýli ofl.

## Staðlaðar forsteyptar einingar

- Súlur
- Burðarbitar
- Svalir
- Stigar ofl.

## Helstu kostir forsteypra eininga

- Fjölbreytt hönnun og útlit
- Stytttri byggingartími
- Stytttri fjárbinding
- Einföld byggingastjórnun
- Framleiðsla við kjörhitastig allan ársins hring

## Gæðastjórnun

- Öll framleiðsla skv. ströngustu gæðastöðlum
- Gæðaeftirlit í höndum Línuhönnunar hf.
- Öflugt innra gæðaeftirlit og gæðaferlar

**BORG** er traust og öflugt framleiðslufyrirtæki





**islandus.com**  
www.islandus.com - Sími 552 2000

**Pallbílar**  
engin hraðatakmarkari!

Nær nýjir 2006  
**DODGE / FORD**  
Frá Kr. 1.790.000!

Benzímeða Diesel  
**islandus.com**  
www.islandus.com - Sími 552 2000

**Pallbílar á Útsölu!**  
Aldrei verðið betra kaupæðifæri. Nær nýjir 2006 Ford F150 frá kr. 1.750.000! Stærri pallbílar Ford 350 og Dodge RAM 3500 árgærd 2006 með fjórhjóladrifri og díselvél og engum hraðatakmarkara frá kr. 3.190.000. Hringdu núna og festu gott eintak á útsölu. Þú finnur hvernig lægra verð. Lækkun dollar og heildsöluverð islandus.com orsakar verðhrun og þú gerir reyfarakaup! Nýjir og nýlegir bílar frá USA og Evrópu allt að 30% undir markaðsverði. Sömu bílar bara miklu lægra verð. 30 ára traust innflutningsfyrirtæki. Íslensk Ábyrgð. Bilalán. Fáðu betra tilboð í síma 552 2000 eða á www.islandus.com

**islandus.com**  
www.islandus.com - Sími 552 2000

**ÚTSALA**  
SPARIÐ  
yfir milljón

2006 Ford Jeep Dodge  
Frá Kr. 2.590.000

Bíllinn með flugi  
**islandus.com**  
www.islandus.com - Sími 552 2000

**Hvergi lægra verð!**  
Grípu nýjan eða nýlegan jeppa á útsölu meira en milljón undir markaðsverði! Bíllinn heim í flugi með ícelandair. Nokkur dæmi á 2006-2007 bílum: Jeep Grand Cherokee frá 2.590, Ford Explorer með nýja útlitinu frá 2.690, Dodge Durango frá 2.690, Porsche Cayenne frá 5.990, Toyota Tacoma frá 1.990, Ford F150 frá 1.790, Toyota Fj Cruiser torfærujeppi frá 3.390. Nýr 2007 Benz ML320 Dísel! Lækkun dollar og heildsöluverð islandus.com orsakar verðhrun og þú gerir reyfarakaup! Nýjir og nýlegir bílar frá USA og Evrópu allt að 30% undir markaðsverði. Sömu bílar bara miklu lægra verð. 30 ára traust innflutningsfyrirtæki. Íslensk Ábyrgð. Bilalán. Fáðu betra tilboð í síma 552 2000 eða á www.islandus.com

**islandus.com**  
www.islandus.com - Sími 552 2000

**HYBRID**  
Lægra innkaupsverð  
40% minni eyðsla!

**TOYOTA**  
Nýr Toyota Highlander á LEXUS RX400 grunni 7,5 l/100km innanbæjar!

2006 Frá Kr. 3.790.000!  
**islandus.com**  
www.islandus.com - Sími 552 2000

**TOYOTA - LEXUS 7,5 l/100 innanbæjar!**  
Sparaðu yfir 2 milljónir króna við kaup á Toyota Highlander lúxusjeppa sem byggir á Lexus RX400 grunni. 268 hestöfl. 7,5 lítrar á 100km innanbæjar! Meiri lúxus og minni eyðsla en Toyota Landcruiser. Hybrid er „mun haghvæmari en dísel“ segir forstjóri Toyota. Lækkun dollar og heildsöluverð islandus.com orsakar verðhrun og þú gerir reyfarakaup! Toyota Highlander lúxusjeppi 208 hestöfl nær nýr 2006 frá Kr. 3.790.000, splúnkunýr 2007 frá Kr. 4.590.000. Nýjir og nýlegir bílar frá USA og Evrópu allt að 30% undir markaðsverði. Sömu bílar bara miklu lægra verð. 30 ára traust innflutningsfyrirtæki. Íslensk Ábyrgð. Bilalán. Fáðu betra tilboð í síma 552 2000 eða á www.islandus.com

**Sendibílar**



LDV Maxus sendibíll, árg. 06/06. Ekinn 24 þús. Beinsk. Háþekja með hurðum allan hringinn. Kostar nýr 3,6, áhvl. 2,5. Tilboð 2.550.000 kr. Uppl. í s. 822 4167.

**Vörubílar**



Van Hool 1994 Flatvagn 3ja öxla á einföldu lábyggður 19" hjól12 Höfum einnig fleiri vagna á söluskrá. O.K.Varahlutir s. 696 1050.



Floor gámagrind 3ja öxla á tvöföldu,12 lásar, 2 lyfti öxlar. Höfum einnig fleiri vagna á söluskrá. O.K. varahlutir s. 696 1050.


**Húsbílar**

**MESTA ÚRVAL LANDSINS AF HÚSBÍLUM**  
Veldu það besta!



**VÍKUR VERK**  
VÍKURHVARFI 6, KÓPAVOGI  
SÍMI 557 7720  
www.vikurverk.is

**Mótorhjól**



Kawasaki Vulcan 2000cc árg 2004. Hjólið er hlaðið aukahlutum upplís í s 617 6029

**Fjór hjól**

**Vinnuvéladekk**

Fyrir hjólastættur, vegvélur, bílakerar o.s.f.

Stæðir:	20.5R25	17.5R25
	26.5R25	23.5R25
	14.00R25	16.00R25

**Radial Betra verð!**

**ALORKA**  
Vagnhóla 6 • Sími 577 3080

Sexhjól í sveitina polaris sportmann 500 6x6 ek. 800km pallur og dráttarkúla sem nýtt verð 850.000. Upplýsingar í síma 897 3150.

**Vélsleðar**



Til sölu Ski-doo formula 3.700 cc. árg. '98. Ótrúlega lítið notaður. Ekinn aðeins 275 km! Verð 350.000kr staðgreitt. uppl. í s. 892 8483.

**Kerrur**



2 hásinga kerra á 150 þ. Smá frágangur eftir, samt vel keyranleg á einni hásingu. S. 846 5947.

**Hjólhýsi**



Rýmingarsala á Hobby hjólhýsum

Rýmum fyrir árgærd 2007, allra síðustu húsin með miklum afslætti,

Fyrstur kemur fyrstur fær, húsin eru hlaðin aukabúnaði, allt að 400.000 kr afsláttur.

Hobbyhúsið umboðsaðili fyrir Hobby á Íslandi.

Dugguvogi 12. S. 517 7040 www.hobbyhusid.is

**Fellihýsi**

**Arftaki fellihýsanna**



Eldland Deseo 400L  
1.299.000,-  
GREIÐSLUÁÐUR: 258.800  
12 mánuði 98 mánuði  
Stofnana- og skattgreiðsla: 16.391

**FERÐAVAL**  
LUNDI VÍ VESTURLANDSVEG  
SÍMI 578 5500  
www.ferdaval.is

**Vinnuvélar**



Úrval notaðra innfluttra lyftara til sölu. PON Pétur O. Nikulásson ehf s. 552 0110.

**Hjólbarðar**



Til sölu Daewoo Hjólgrafa árg. 2006. Ekinn 1100 klst. Frekari uppl. í s. 698 4420.

**Lyftarar**



**Körfulbílaleigan.**  
Ódýr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. Sala og leiga. S. 893 3573.



Til sölu JCB lyftari. Árg 1992. 4x4. týpa 926-b. Vinnust 3837. Lyftigetna 2600kg. Er á ágætis dekkjum og í góðu lagi. Uppl í s í 891 7701

**Bátar**



**Suzuki utanborðsmótorar**  
Suzuki utanborðsmótorar í miklu úrvali. Frábær verð. Suzuki Umboðið ehf. S. 565 1725 www.suzuki.is



Ernum enn að taka pantanir á sérsmíðuðum bátum frá Campion. www.vatna-sport.is Sími 822 4060.

**Kvóti-Kvóti Kvóti!**  
Önnumst sölu á öllum aflaheimildum & kvóta. Alhliða þjónusta fyrir þig. Opíð alla daga milli kl 13 & 17 Áratuga reynsla. Kvótakaup ehf. S. 520 6500, gsm 693 6600, www.kvotakaup.is

**Flug**

Hlutur í Oll til sölu, C-150F, 6t flugþol, Stol kitt, er í skýli 3. Verð í 1/7 er 270þ. Ólafur s. 856 2302.

**Bílaþjónusta**



Billinn á það skiltið!  
Tangarhóla 9  
Sími 893 5400 • lms.is

**Hjólbarðar**

Til sölu 4 stk. 38" Super Swamper SSR dekk, microsokrin, negld og lítið slitin. Uppl. í s. 893 7076 Anton.

**Varahlutir**



**Bílapartasalan Ás**  
Skútauraun 15B, s. 565 2600. Honda, Mazda, Nissan, Toyota. Dráttarbílaþjónusta, viðgerðir og sala á bílum. Kaupum bíla til niðurris.

**Hedd Dráttarbílaþjónusta & Bílapartar.**  
Bílapartasala sem sérhæfir sig í Musso, Bens, VW, Skoda, Audi, Mmc, Freelander og fl. Opíð mán.-föst. 9-18. lóndalur 10. 190 Vogum. S 557 7551.

**Bíllutir, Kaplahrauni 14, S. 555 4940.**  
Sérhæfum okkur í Volkswagen, Skoda og Daihatsu. Eignum einnig varahluti í fleiri tegundir bíla. Kaupum bíla til niðurris.

**Partar s. 565 3323**  
Partar Kaplahrauni 11, s. 565 3323. Varahlutir í bíla þ.á.m. Ford, Opel, Daewoo. Kaupum bíla

Partar VTS . Subaru Impresa 2,0GX '03 Toyota, Nissan, Opel, Audi 100 '95, Lancer Golf. Opíð 8-18. Lau. 10-15. Sími 421 8090.

**Bílapartar og þjónusta. S. 555 3560**  
Subaru, Nissan, MMC, Toyota, Ford, Hyundai, Suzuki, Daihatsu, Opel, VW, Peugeot, Reno, Skoda o.fl. Dalshraun 20. Sendum frítt á flutning.

**Bílapartar ehf S. 587 7659.**  
Eignum mikið úrval af varahlutum í flestar gerðir Toyota bifreiða. Kaupum Toyota bíla. Opíð virka daga frá kl. 9.00 - 18.00.

www.bilapartar.is - bilapartar@bilapartar.is

**Partasalan Sími 557 7740**  
Partasalan Skemmuvegi 30, sími 557 7740. Eignum varahluti í Volvo, Opel, Nissan, Toyota, Renault, Honda og fleira.

**Japanskar Vélar, Bílapartasala**  
Erum að rífa flestar gerðir japanskra og kóreskra bíla ofl, auk flestra gerða af Fiat. S. 893 2284 & 565 3400.

Varahlutir í VW Golf, Polo og Yaris, Renault Kangoo. Viðgerðir. Kaupi bíla. Uppl. í s. 554 1610 & 892 7852.

**KEYPT & SELT**

**Til sölu**



Felliveggr - Öryggishlið - Sólhýsahúðir. Addco Ehf. S. 586 9010 addco@addco.is Auðbrekkur 2, 200 Kóp.

**Svampur & Dýnur**

**Svampdýnur framleiddar eftir máli.**

**Góð þjónusta!**

**Smiðjuvegur 4 Kóp**  
Sími: 555 4224



**Útrýmingarsala - Loka útkall**  
Ekta pelsar á hálfvriði. Einnig stórar stærðir. Ekkert undir 60-90% afslætti í búðinni. Opíð laugardag 11-16 og sunnudag 13-17. Sigurstjarnan, s. 588 4545. Fákafeni (bláa húsin).

Nýjir miðstövarofnar. 2.40 lengd 30 cm hæð, 59X1.20, 59X1.40, 59X1.50 og 59 X1 og 1 handklæðaofn. Selst ódýrt. S. 699 1040.

**TIL SÖLU**

**Dekurbíll til sölu! Engin útborgun - yfirtaka á láni!**



Skoda Octavia elegance TDI 1900 Skoður 09/700 ekinn 5500 km svart máltað lak, dökkur rúður, ljóst leður, parktronic, ólímtronic miðstöð, kællibox, geisla og MP3 spilar, áfellegr, krómpúst, rafmagn í öllum rúðum. Ný sumar og nagladekk. Þessi bíll er sérþarfaður af Heklu og er sá flottasti á landinu. Gott lán frá TÍ getur fylgt. Reykjavík bíll!  
Verð 2.800.000 kr.

Upplýsingar í síma 699 3166

SMÁAUGLÝSINGAR FRÉTTABLAÐSINS

**Yfir 150.000 gestir daglega**

PÖNTUNARSÍMI 550 5000  
EÐA Á VISIR.IS

**FRÉTTABLAÐIÐ**  
- smáauglýsingar sem allir sjá



## Hljóðfæri



Gítarar á frábærum verðum! Rafmagnsgítarpakkar frá 19.990 www.mojomusic.is

Höfum opnað verslun að Kársnesbraut 114, með nýjar og notaðar harmonikur og öllum fylgihlutum. Visa/euro raðgreiðslur http://www.harmonikan.is

S. 690 2020 & 564 2030.

## Hljómtæki



Færum myndbandsspólur, fílmur, vinyllplötur, ljósmyndir og kassetur á DVD eða geisladiska. DVD fjölföldun. Ódýrir diskar og hulstur.

**GAGNVIRKNI**  
Hiltasmára 8, 201 Kóp., s. 517-4511  
www.gagnvirkni.is

## Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/örkyrja. Sækjum. Litsýn, Síðumúli 35. S. 552 7095.

## Tölvur



Ódýrar tölvuviðgerðir  
Kem samdægurs í heimahús. Kvöld- og helgarþjónusta. Magnús s. 695 2095.

## Vélar og verkfæri

Til sölu gamlar trésmíðavélar, orðsög, fræsari, kantpússivél, afréttari, þykktarh, Bandsög, tvíblaðsög Fjölblaðsög uppl. gefur Röggiehf 893 5226

# allt matur

Alla föstudaga

TIL SÖLU

**Mótorhjólafatnaður**  
Hjálmar á góðu verði!  
Gore -tex eða leður!  
Pakkaverð 45.000kr.  
Kosleather  
Laugavegur 39  
s.551-9044

## Til bygginga



Hanna og smíða stiga. Fást á ýmsum byggingarstigum. Sérlausnir í þrengslum. 25 ára reynsla. Uppl. í s. 894 0431.

## Ýmislegt

Til sölu vinnuskúr með klósetti, gaseldavél og vask. 21 fm. Í skúrnum er stór rafmagnstafla, eins og þriggja fasa. Selst ódýrt. Á sama stað vantar ódýran sparneytin bíl. Uppl. í s. 849 3136, e. kl. 18.



## Hreingerningar



Öll almenn ræstingarþjónusta fyrir einstaklinga, fyrirtæki og stofnanir. Sími 862 6778 & 868 5599. hreingerningar.is



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmann þveggillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn



Ertu að flytja? Og búin á því? Láttu mig um þrifin. Föst verðtíð. Flutningsþrif Bergþóru, s. 699 3301.

## Garðyrkja



Nú er rétti tíminn fyrir trjáklippingar sem og að fá tilboð í garðslátt og önnur verkefni sumarsins. Húsfélög, einstaklingar og fyrirtæki, verð velkomnir í hóp ánægðra viðskiptavina frá 1988! Gardar Best s. 698 9334.

## Garðyrkja

Felli tré, klippi, grísa og snyrti runna. Halldór garðyrkjum. S. 698 1215.

## Bókhald



Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjömu verði. Bókhald og þjónusta ehf., sími 511 2930.

Bókhald, skattskil, skattframtöl, fjármálaláti, stofnun félaga. SMCO-reikningshald og ráðgjöf. S. 866 1605.

## Fjármál

**Fjárhagsaðstoð**  
Nánari upplýsingar í síma 517 7701 & markadsstofan@markadsstofan.is

Markaðsstofan ehf, Nethyl 2d, 110 Rvk.

## Ráðgjöf

**Fjárhagsaðstoð**  
Nánari upplýsingar í síma 517 7701 & markadsstofan@markadsstofan.is

Markaðsstofan ehf, Nethyl 2d, 110 Rvk.

## Meindýravarnir

Allur búnaður til meindýravarna í verslun okkar varnir.is límbakkar, safnkassar, minnkagildur, vinnufatnaður, kuldagallar, peysur, ofl. Sími 461 2517 og 898 2517 Varnir.is

## Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafli, pianófl. o.fl. Extra stór bíll. Flutningabj. Mikaelis. S. 894 4560.

## Búslóðarflutningar

Píanó flutn. og allir alm. flutn. Allar stærðir bíla. Aukamaður ef óskað er. Uppl. í s. 616 1108 & 692 7078.

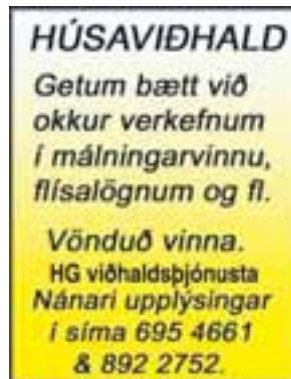
## Húsaviðhald



**Viðhaldsvirkni Ehf**  
S. 661 0117 & 690 9117  
Málameistarar, múrarar og smíðir, sérhæfa sig í öllu sem viðkemur viðhaldi fasteigna. Svo sem málnun utan sem innan, Sandspörslun, Steypumúr uppsteypu, sprungu og múrvíðgerðum, tröppu-víðgerðum sem og margt fleira.  
www.viðhaldsvirkni.is  
virkni@viðhaldsvirkni.is



**Yfir 150.000 gestir daglega**  
PÖNTUNARSÍMI 550 5000  
EDA Á VISIR.IS



**Húsaviðhald!**  
Pak- og utanhússklæðningar og allt húsaviðhald. Ragnar V. Sigurðsson ehf. S. 892 8647.

**Glerjun/gluggaviðgerðir! Móðuhreinsun glerja**  
Sjáum um öll glerskipti, víðgerðir og breytingar utanhúss sem innan. Fyrir húseignendur og húsfélög. Tilboð þér að kostnaðarlausu. Fagþjónustan ehf, s. 860 1180.

**Físalögn, múrvinna, málnun, smíði...**  
Viltu nýtt baðherbergi, eldhúsi eða breytingar innanhúss kláraðar strax í febrúar. Iðnaðarmannateymi vantar fleiri verkefni, smá og stór í feb/mars. Erum röskir og þrifum eftir okkur. www.husverk.is S. 699 5678.

**Parket og físalagnir**  
Getum bætt við okkur parket og físalögnum. Uppl. í s. 892 9803, milli 10-18.

**Pípulagnir**  
Getum bætt við okkur verkefnum í pípulögnum. Upplýsingar í síma 663 5315 & 699 6069.

Laghentir iðnaðarmenn geta bætt við sig verkefnum í viðhaldi og lagfæringu húseigna. Glersetning, parket, málnun, hellulagnir, físalagnir og utanhússklæðningar. Tilboð eða tímavinna. sími. 820 5844 & 899 2710.

Tek að mér smærri verkefni, viðhald, víðgerðir, breytingar. Kem strax! S. 8440599

## Stíflupjónusta



**Stíflupjónustan ehf**  
S. 5542255; 8965800  
Stíflulosun-Röramyndun  
www.stiflutjonustan.is

## Tölvur

**Vandaðar tölvuviðgerðir**  
Kem á staðinn og geri við. Viðurkenndur af Microsoft. 11 ára reynsla. Ríkhárdur - Miðnet ehf. S. 615 2000.

## Spádómar



Kristjana spámiðill tekur fólk í einkatíma. Þeir sem til mín vilja leita pantíð tíma í s. 554 5266 & 695 4303.

**Bella.is s. 5 67 07 57. EURO/VISA**  
Spilaspá. Tarot. Draumaráðningar. Andleg leiðsögn. Bið fyrir þeim sem vilja. Áratuga góð reynsla. Kl. 16 - 24 virka daga og 18 - 24 laugardaga. Bella.is



**www.tarot.is**  
Tarotnámskeið-Talnaspekinámskeið. Skrán. daglega. Uppl. á vef eða í s. 8680322. Hringdu núna!  
Miðla til þín, því sem þeir sem farnir eru segja mér um framtíð þína. Einkatimar. Erla s. 587 4517.

**Fjárhagsaðstoð**  
Nánari upplýsingar í síma 517 7701 & markaðsstofan@markaðsstofan.is

Markaðsstofan ehf, Nethyl 2d, 110 Rvk.

**Englajós til þín 908 5050**  
Er spennandi tími framundan. Hvað viltu vita á nýja árinu. Andleg leiðsögn, fyrirbæni, trúnaður. Er við alla daga frá 16-02. Lára spámiðill. Visa/Euro, s. 863 1987, 175 kr. mín.

**Rafvirkjun**

**Raflagnir Dyrasímar**  
Set upp ný dyrasímakerfi og geri við eldri. Endurnýja raflagnir í eldra húsnæði ásamt viðgerðum og nýlögnum.  
Fíjót og góð þjónusta  
Sími 893 1733  
Jón Jónsson  
Löggiltur rafverktaki  
www.raflagnir.is

Aðeins löggiltir rafverktakar mega taka að sér vinnu við raflagnir  
sart  
www.sart.is

**Trésmiði**

**Trésmiður**  
Vantar þig trésmið? Er komið að endurnýjun? Get bætt við verkefnum úti sem inni. Gluggar og lausafög! Tilboð / Tímavinna.  
Upplýsingar í síma 895 9801 eða fax 482 4854.

**NÝSMÍÐI**  
Alhiða trésmiðavinna  
S.869 6987

**HEILSA**

**Heilsuvörur**

ShapeWorks  
www.bergrun.is  
Ég breytti um lífstíl  
Hvað með þig??  
Uppl. í s. 861 5512

Taktu þér tak! Með Herbalife nærðu árangri og betri líðan. Erla Bjartmarz, s. 899 4183 www.eco.is

Botnlaus orka betri líðan! Herbalife Shapework. Heilsuráðgjöf og eftirfylgni. Kaupauki fylgir. Halldóra Bjarna hjúkrunarfræðingur. www.halldorabjarna.is S. 861 4019 & 868 4876.

Árangur með Herbalife! Ráðgjöf og eftirfylgni. Edda Borg www.lifsstill.is. S. 896 4662.

Léttara líf með Herbalife! Kaupauki og árangurstengd verðlaun. S.868 4884 og 892 8463 www.letteralif.is

**Fæðubótarefni**

Viltu léttast? Eða þyngjast? Þú getur það með Herbalife! Hafðu samband. Ólöf. S. 861 5356, olsiar@hotmail.com

**Nudd**

Viltu nudd? Hafðu samband í síma 869 6914.

**Snyrting**

**Dekurhús didrix Detox og grenning**  
og árangurinn  
Gæti verið...  
Þinn!  
Pantaðu í dag og leyfðu draumunum þínum að rætast...  
Þú þarft ekki!  
Að vera með bólar lengur.  
www.didrix.is  
S: 5618677

**HEIMILIÐ**

**Antík**

Til sölu hjónarúm 160 cm á breidd og 2 m á lengd. 2 náttborð, 2 kollar og snyrtiborð. Beyki með brúnum kanti finlega útskornu. árg. ca. 1940 - 50. Verðtilboð. Upplýsingar í síma 694 2560.

**Heimilistæki**

**RAF HEIMILIÐ**

**Ryksugurkerfi í öll hús!**  
Gufustrauborð - Rafvirkjar - Nuddpottþjónusta - Raftækjaverkstæði - Rafbylgjumælingar. Verslun opin 17-18. Hamraborg 5. Símar 567 8909 eða 863 8909 (24/7) www.rafheimilid.is

**Rainbow Ryksugur Gott verð!**

Til sölu eru notaðar Rainbow ryksugur. Yfirfarin af umboði. Ábyrgð. Uppl. í s. 567 7773 á daginn og 893 6337 kvöld og helgar.

**Gefins**

1 árs Labrador, bordercollie tik, fæst gefins. Mjög lágvaxin miðað við tegundir. Ljúf og góð, mjög kelin. Uppl. í s. 869 0534.

Rúm 160\*2 fæst gefins. Gegn því að vera sótt. S. 896 0882. Fyrstur kemur fyrstu fær!

2 lítir fjörkálfar, ein læða og einn högni óska eftir heimili (helst saman). Þetta er ekki slöngu eigendur. Uppl. í s. 869 0884 & 615 1212.

**Dýrahald**



Yndislegir Schafer hvolpar til sölu Gunnarsholts Izola x Uran. Tilb. Tilbúnaur til afhendingar. Uppl. í s. 893 1369.

**TÓMSTUNDIR & FERÐIR**

**Handavinna**

Vefstóll til sölu. Glimåker 100 cm. Verðtilboð. Uppl. í síma 694 2560.

**HÚSNÆÐI**

**Húsnæði í boði**

Leigjendur, takið eftir! Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistans. Kiktu inn á www.leigulistinn.is eða hafðu samb. við okkur í s. 511 1600.

92 fm íb. á Barónsstíg til leigu. Laus. strax. Uppl. í s. 860 8066.

Garðabær. Til leigu einbýlishús 197 fm. í 1 ár. 200þ. á mán. Fyrirf. gr. tilb. S. 564 3569 & 694 1331.

Til leigu 2 herb. íbúð á Laugavegi. Laus. strax. Uppl. í s. 663 0713.

Til leigu stórt einbýli í Hveragerði 3 svefnh. 2 stofur, grænir fingur kostur. Laust 01 maí. Tr. bréf skilyrði. Upplýsingar í s 897 9425 Guðný.

3 herb. íb. (113) til leigu m. húsg. og bílskýli, leigist í allt að 6 mán. S. 562 5410 & 659 2099.

Til leigu 3 h. íbúð, Rvk. 101. V. 120 þ.kr. 2 mán. Fr. + trygging 400þ.kr. S. 847 6389. kl. 18-20.

Herb. til leigu á svæði 108. Aðeins reglusamur einstakl. kemur til greina. Uppl. í s. 698 8037.

Rooms to rent in Reykjavik city center, 45-50.000 per month. Access to a kitchen and bathroom and laundry facilities. Call 899 1525.

Herbergi til leigu á sv. 105. Uppl. í s. 698 4291.

**Húsnæði óskast**

Fimmtug kona í fullri vinnu óskar eftir íbúð. Greiðslugeta 60-70 þús mánaðarlega, öruggar greiðslur. S. 845 6347.

Óska eftir íbúð/herbergi til leigu miðsvæðis í Rvk til 31. maí. Er mjög reglusöm. Meðmæli og fyrirframgreiðsla í boði. Sóley 844-1555

Reglusöm, mjög snyrtileg kona (65 ára) óskar eftir 2 herb. íbúð til leigu. Helst í Grafarholti. Skilvisar greiðslur og meðmæli ef óskað er. Uppl. í síma: 6613834

Lítill fjölsk. óskar eftir 3 herb. íbúð á svæði 170. Langtímaleiga. Greiðslugeta 100 þús. s. 848 8857.

Herbergi óskast sem fyrst. Reglusemi og skilvísam gr. heitið. Uppl. í síma. 586 1339.

**Fasteignir**

BULGARIA - BULGARIA - BULGARIA  
WWW.PROPERTYICE.COM

Fjórðingur í framtíð nýjar eignir frá 2,6 mill & uppúr. Uppl. í s. 820 1958 & 561 2634.

**Spánn - fyrir þig!**  
Viltu eignast heimili í sólinni? Kynning á Grand Hótel 18. mars kl.14, http://www.lalunahus.com

**Geymsluhúsnæði**

Þú geymir í gám við geymum gáminn

Geymsla í skemmi eða lengri tíma!  
Gámanir eru staðsettir á lokuðu svæði Hafnarbakkna.  
HAFNARBAKKI

Þinn eign geymslubílskúr. 7, 10 og 17 m2. Einnig bretti. Búslóðir, fyrirtæki, iðnaðarmenn. Upphitað og vaktað. S. 564 6500. www.geymslaeitt.is

**Gisting**

Gistiheimili Halldóru Hvidovre/Köben. Ódýr og góð gisting www.gistiheimilid.dk 0045 2460 9552.

Allar smáauglýsingar einnig frítt í viku á visir.is  
PÖNTUNARSÍMI 550 5000 EÐA Á VISIR.IS  
FRÉTTABLAÐIÐ

**ATVINNA**  
**Atvinna í boði**

**Leikskólinn Rauðaborg Viðarási 9.**  
Óskum eftir að ráða leikskólakennara/leiðbeinenda á leikskólann Rauðaborg. Upplýsingar gefur leikskólastjóri í síma 567 2185 og 693 9838.

**Kökuhornið**  
Óskum eftir að ráða hressan og duglegan starfskraft í verslun okkar að Bæjarlind 1-3. Uppl. í síma 897 0702, Sírrý & 861 4545 Guðni.

**Tveir fiskar-Vaktstjóri**  
Vaktstjóri óskast, reynsla skilyrði. Einnig getum við bætt við okkur aukafólki á kvöldin og um helgar, reynsla æskileg. Uppl. veita Gissur og Lýður í s. 511 3474 & 897 5988.

AMERICAN STYLE

**American Style í Hafnarfirði, Kópavogi og Tryggvagötu Salur og Grill**  
Vantar þig góða vinnu í föstu vaktavinnu? Þá er American Style í Hafnarfirði málið. Vantar þig aukavinnu með skólanum? Pláss fyrir frábært fólk á Tryggvagötu. Enga feimni, sækta um á americanstyle.is

**TIL SÖLU**

GRANÍT HÚSIÐ  
www.granithusid.is  
S: 544 5100  
Granítborðplötur  
granítflísar handlaugar  
Helluhraun 2 - Hafnarfjörður

Hressingarskálinn  
Austurstræti  
Langar þig til að vinna á skemmtilegum vinnustað þar sem gott viðmót skiptir máli. Vantar starfsfólk við þjónustu í sal í fullt starf. Upplýsingar á staðnum eða sendið upplýsingar á valdi@hresso.is

Melabúðin  
Hagamel 39, s:551-0224 melabudin@thinverslun.is

BÆJARBAKARI

**Starfskraftar óskast**  
Bakari í Hfj. óskar eftir starfskrafti í afgreiðslu, á tvískiptar vaktir. Getum einnig bætt við helgarstarfsfólki. Umsóknareyðublöð á staðnum & í s. 555 0480, Sigurður.

**Slökkvitækjapjónustan ehf.**  
Óskar eftir starfskrafti á verkstæði. Starfið felst í að selja og gera við slökkvitæki og annan öryggisbúnað. Ekki yngri en 30 ára. Uppl. í s. 892 4683.

**Parke! Flísar!**  
Lagtækur maður tekur að sér ýmiss verk og viðhald. Einnig á landsbyggðinni. S. 862 1559.

Óska eftir starfsmanni í eldhús í kvöld og helgarvinnu. Uppl. í s. 617 8602.

Starfskraftur óskast. Helst vanur. Hjólbarðaverkstæði Grafarvogs. S. 567 4468.



## Atvinna óskast

## Útvegum starfsfólk frá Póllandi og Portúgal í eftirtalin störf:

Smiði, Múrara, Pípara, Rafvirkja, Vélvirkja, Meiraprófsbilstjóra, Tækjastjórnendur, Verkamenn, Hjúkrunarfólk og önnur störf samkvæmt óskum atvinnurekanda.

SAS Starfsmannaleigan.  
Uppl. gefur Sverrir í s:661-7000

## TILKYNNINGAR

## Ýmislegt

## Engar skuldir - Hærrí tekjur

Skoðaðu [www.kennsla.com](http://www.kennsla.com) ef þú vilt losna við skuldir og fá miklu hærri tekjur.

## Einkamál

**INTJOB STARFSMANNALEIGA**  
ÚTVEGAR FYRIRTÆKJUM  
ERLENDRA IDNVERKAMENN  
OG VERKAFÓLK

Útvegum m.a.:

- Smíði
- Múrara
- Pípara
- Rafvirkja
- Vélvirkja
- Meiraprófsbilstjóra
- Tækjastjórnendur
- Verkamenn
- Hjúkrunarfólk
- Önnur störf
- samkvæmt óskum atvinnurekanda

INTJOB hefur verið starfrækt í þrjú ár með góðum árangri. Hafðu samband í síma 517 4530

**INTJOB**  
STARFSMANNALEIGA  
Hagamosá 1, 201 Kópavogur, [www.intjob.is](http://www.intjob.is)

SPRILLI ÁÐ DÖÐU GAMRAN!  
**TANTRA**  
EROTISK VÆRSLUN

LANDSINS MESTA ÚRVAL AF VHS, DVD OG LEIKFÖNGUM FYRIR FULLORÐNA

OPÍÐ MÁN - FÖS 12:00 - 20:00  
OG LAUGARD, 12:00 - 18:00

FÁKAFENI 11  
HLÍÐASMÁRA 13

SÍMI 588 6969 / 587 6969  
WWW.TANTRA.IS

## STYRKIR

## Norrænn ferðastyrkur til rithöfundar

Veittar verða kr. 135.000 til að styrkja rithöfund til dvalar á Norðurlöndum. Umsóknir um styrkinn skulu berast **Bókasafnssjóði höfunda, Dyngjuvegi 8,104 Reykjavík.**

Síðasti skiladagur umsókana er 20. mars 2007.

Umsóknum skal fylgja greinargerð um hvernig umsækjandi hyggst verja styrknum.

**allt** ferðir

Alla miðvikudaga og laugardaga



Þetta gæti tekið tíma



## Er fasteignin þín ekki í mest lesna fasteignablaðinu?

Þegar hægist um á fasteignamarkaði er mikilvægara en nokkru sinni að auglýsa á besta staðnum. Samkvæmt nýjustu könnun Gallup\* lesa 40% fleiri Íslendingar á aldrinum 25-49 ára Allt-fasteignir en Fasteignablað Morgunblaðsins. Vertu viss um að eignin þín nái athygli sem flestra!

\*Samkvæmt könnun Gallup, maí 2006

**FRÉTTABLAÐIÐ**

- Mest lesið

FRÉTTABLAÐIÐ

AUGLÝSINGASÍMI  
**550 5000**



**RE/MAX**®

[www.remax.is](http://www.remax.is)

enginn í heimi selur fleiri fasteignir...



# Traustur leiðtogi

## UMRÆÐAN

Stjórnsmál

Það fór ekki fram hjá neinum, hvorki stuðningsmönnum Samfylkingarinnar eða hvað þá heldur andstæðingum hennar, að með glæsilegu kjöri Ingibjargar Sólrúnar Gísladóttur til formanns Samfylkingarinnar var kominn kven-skörungur með mikla reynslu og stjórnunarhæfileika í hóp stjórn-málaforingja á Íslandi. Ég vil taka



VALDIMAR GUÐMANNSSON

það fram að ég er mjög hreykinn af því að hafa átt þátt í þeirri kosningu ekki síður en þeim góðu minningum frá kosningabaráttu Vigdísar Finnbogadóttur á sínum tíma og glæsilegum sigri

hennar í forsetakosningunum þá. Það hefur hins vegar ekki dulist neinum sem fylgst hafa með stjórnmálum undanfarna mánuði að andstæðingar okkar óttast ekkert meira en konuna í brúnni og kannski ekki að ástæðulausu. Þeir hafa notað öll tækifæri sem hugnast getur til að gera málflutning hennar tortryggilegan í augum almennings. Þar má einu gilda hvort rætt er um okurvexti, matvælavæðing, skuldaförning heimilanna eða landbúnaðarmál, svo fátt eitt sé nefnt. Mér hefur reyndar stundum dottið í hug að undanförunni hvort að á Íslandi sé skipulagður karl'rembuhópur sem leggi sig allan fram við að koma í veg fyrir pólitískan frama hjá konum, sama í hvaða flokki þær sækja fram. Nýjustu dæmin eru Sív Friðleifsdóttir, Jónína Bjartmarz og Margrét Sverrisdóttir. Þar sem Ingibjörg Sólrún náði markmiði sínu beinast nú öll spót að henni og ganga sumir þar býsna langt.

Það er áhyggjuefni ef við félagar hennar í Samfylkingunni teljum að hún eigi ein að sjá um alla kosningabaráttuna en aðrir Samfylkingarfélagar geti bara slappað af og beðið eftir kosningunum 12. maí n.k. Það er von mín að þessar áhyggjur mínar séu ekki á rökum reistar. Við þurfum margar barátturæður eins og gamli karlinn úr brúnni, Jón Baldvin Hannibalsson, þrumaði yfir okkur sem sóttu kjördæmisþing Samfylkingarinnar í Norðvesturkjördæmi er haldið var að Reykjum í Hrótafirði skömmu fyrir jól.

Að lokum vil ég skora á alla sem aðhyllast félagshyggju og jöfnuð að bretta upp ermar og fara að vinna ötulega að glæstum sigri Samfylkingarinnar 12. maí n.k. Baráttukveðjur, X-S.

Höfundur er verkamaður og formaður Samfylkingarfélagsins í A-Húnavatnssýslu.



Sealy Posturepedic

Stuðningur sem þú treystir, þægindi sem þú elskar

## Stærsti rúmaframleiðandi í heimi!

Hversvegna Posturepedic?

Sealy Posturepedic eru vinsælustu heilsurúm Bandaríkjanna síðastliðin 30 ár. Sealy eyðir meiri fjármunum í vörupróun en allir aðrir dýnuframleiðendur heims.

**Nýjung!** Öll Sealy rúm eru með MicroTech botni sem tryggður er gegn braki.



Hversvegna Posturepedic?

Sealy Posturepedic gormurinn sem er hjartað í heilsudýnni, er hannaður í samvinnu við nokkra færustu bæklunarskurlækna Bandaríkjanna. Hann bregst mismunandi við þyngd og því geta tveir misþungir einstaklingar notað sömu dýnnu.

Hversvegna Posturepedic?

Sérhannaður styrktarkantur Uni Cased sem tryggir hámarksnýtingu á svefnfleti, ásamt því að kantar dýnnunnar veita betri stuðning. „Thermo Bond“ uppbyggingin dregur úr hreyfingu á milli einstaklinga í sama rúmi.

Hversvegna Posturepedic?

MikroTech neðri dýnan er sterkari og sveigjanlegri en aðrir botnar og með MicroSpan dempurum sem festir eru ofan á viðar og stálbita í botni neðri dýnnunnar. Stálið og MicroSpan efnið sjá um örtulega langa endingu neðri dýnnunnar.

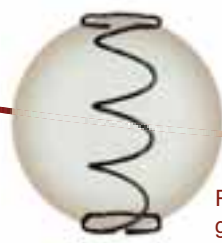
Hversvegna Posturepedic?

DSS gormurinn gefur tvenns konar stuðning. Léttan stuðning við lögum líkamans og réttan bakstuðning frá sjónarhóli læknavisindanna.

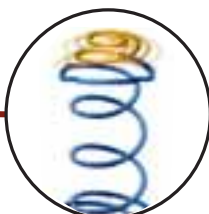
Hversvegna Posturepedic?

No flip, það þarf aldrei að snúa Sealy dýnu.

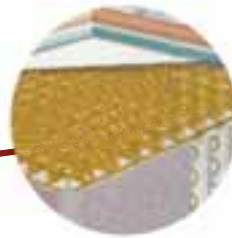
## Einkaleyfin 4 frá Sealy:



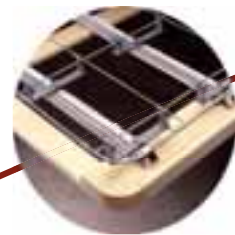
Posturepedic gormurinn



DSS gormurinn



Uni Cased



Micro Tech



Reykjavík: Möркиn 4, sími: 533 3500

Akureyri: Hofsbót 4, sími: 462 3504

Opið: mán-fös. 10-18 og lau. 11-15

Egilsstaðir: Miðvangur 1, sími: 471 2954



## Með Netdreifingu Kaupþings, útgjaldadreifingunni í Netbankanum,

stýri ég fjármálunum mínum sjálf og veit því alltaf hvornig ég stend. Ég ákveð hvornig útgjöldunum skuli dreift og síðan greiðast þau sjálfkrafa eftir það. Sama upphæð er tekin út af reikningi mínum í hverjum mánuði og ég spara þjónustu- og vaxtagjöld í leiðinni.\*

Kynntu þér málið á kaupthing.is eða í þjónustuveri bankans í síma 444 7000.



Hugsum lengra

\*Netdreifingin er með hærri innlánsvexti og lægri yfirdráttarvexti en hefðbundin útgjaldadreifing. Auk þess er ekkert stofngjald, mánaðargjald, endurnýjunargjald eða breytingargjald.



HARÐSTJÓRINN JÓSEF STALÍN (1879-1953) FÆDDIST Á ÞESSUM DEGI.

„Það er nóg að fólk haldi að það séu kosningar. Kjósendur ráða engu, völdin eru í höndum þeirra sem telja úr kjörkössunum.“



# tímamót

timamot@frettabladid.is

ÞETTA GERÐIST: 5. MARS 1985

## Móðir send heim með rangt barn

„Mér fannst alltaf innst inni að það væri eitthvað að, ekki eins og það átti að vera,“ sagði Lena Betak fyrir 22 árum í viðtali við DV en þennan dag árið 1985 var hún send heim af fæðingardeild Landspítalans með rangt barn. Lena og maður hennar komu frá Danmörku og bjuggu ásamt dótturinni Liv á Kjalarnesi. Lena gekk með þeirra annað barn og fæddi aðra dóttur hinn 28. febrúar. Móður og barni heilsaðist vel og allt var með felldu þar til hinn 4. mars þegar Lenu var afhent dóttir sín til að setja á brjóst. Lena kannaðist ekki við að barnið sem hún var látin fá væri dóttir sín. „Ég sá strax að þetta var miklu minna barn en mitt, en samt ótrúlega líkt,“ sagði hún við blaðamann eftir atburðinn. Starfsfólk spítalans maldaði í móinn og sagði það ekki geta verið að þetta væri annað



barn en hennar eigið. Þrátt fyrir mótbáur var Lena send heim með barnið hinn 5. mars. Skömmu eftir að fjölskyldan kom heim hringdi síminn og starfsmaður spítalans tilkynnti Lenu að hræðileg mistök hefðu átt sér stað; tveimur börnum hafði verið víxlað í vöggur og Lena látin fá barn sem fæddist 3. mars. Fjölskyldan rauk hið snarasta niður á spítala og hafði barnaskipti við foreldrana sem voru með barn

Betak-hjónanna. Þáverandi yfirlæknir á fæðingardeild Landspítalans var miður sín yfir mistökunum og sagði þetta gamlan skrekk allra fæðingarstofnana. „Þetta er eins og þegar maður tekur vitlausa tösku á harðahlaupum á flugvelli,“ var haft eftir honum í DV árið 1985.

MERKISATBURÐIR

- 1461 Hertoginn af Jóríck steypir Hinrik VI af stóli í Rósastríðinu í Bretlandi.
- 1558 Francisco Fernandes kynnir Evrópubúum tóbaksreykingar.
- 1616 Kabólka kirkjan bannar rit Kóperníkusar því sólmíðjukennning hans gekk gegn kennisningum kirkjunnar.
- 1807 Fjórða sínfónía Beethovens í B-dúr flutt í fyrsta skipti.
- 1836 Mexíkó ræðst á Alamo.
- 1864 Fyrsta íþróttamótið milli háskólanna Oxford og Cambridge haldið.
- 1865 Möðruvallarkirkja í Hörgárdal brennur.
- 1897 Fyrsti háskólinn fyrir svarta stofnaður í Bandaríkjunum.

### HALLA FÓR Á BÓKAMARKAÐ

Halla Vilhjálmsdóttir fékk 5.000 krónur til að eyða á bókamarkaðnum í Perluinni. Hún keypti meðal annars þessar bækur:

**Steinn Steinarr:** Leit að ævi skálds eftir Gylfa Gröndal. „Ég valdi þessa ævisögu um Stein eftir Gylfa því ég er voða skotin í honum þessa dagana. Steini. Ekki Gylfa. Aldrei hitt hann.“

**Matarsögur:** uppskriftir og önnur leyndarmál úr eldhúsum íslenskra kjarnakvenna. „Ég er mikið fyrir mat og leyndarmál.“

**Meðlæti** eftir Charlotte Grønlykke.

„Þetta eru 200 uppskriftir að alls konar meðlæti. Mér fannst það sniðugt. Auk þess keypti ég tvær bækur um tertu- og pakkaskreytingar. Það er hægt að fá finar hugmyndir úr þeim. Ég hef óskaplega gaman af að elda og baka flottar kökur og á hverju ári hittumst við amma,



mamma og frænkurnar og gerum jólakort. Og þetta eru alvöru jólakort. Með hjálp þessara bóka rústa ég þeim næstu jól.“

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli og útfarir má senda á netfangið [timamot@frettabladid.is](mailto:timamot@frettabladid.is).

Auglýsingar á að senda á [auglysingar@frettabladid.is](mailto:auglysingar@frettabladid.is) eða hringja í síma 550 5000.

RÓSA ÞORSTEINSDÓTTIR: AFS Á ÍSLANDI 50 ÁRA

## Heimurinn skreppur saman

Íslandsdeild skiptinemasamtakanna Alþjóðleg fræðsla og samskipti, AFS, fagnar hálfri aldar afmæli í ár. AFS eru alþjóðleg sjálfboðaliðasamtök sem starfa á sviði alþjóðlegrar fræðslu og samskipta í 52 löndum.

„Samtökin eiga rætur að rekja til fyrri heimsstyrjaldar,“ segir Rósa Þorsteinsdóttir, framkvæmdastjóri AFS á Íslandi. „Sjúkraflutningabílastjórar sem höfðu verið á vígvöllum vildu stuðla að heimsfriði og koma í veg fyrir hörmungar eins og þær sem þeir horfðu upp á. Í þeim tilgangi stofnuðu þeir skiptinemasamtökin árið 1947 til að fá ungt fólk til að ferðast á milli landa og kynnast ólíkri menningu, sem myndi ýta undir umburðarlyndi og skilning.“

Íslandsdeild AFS var stofnuð árið 1957, tíu árum eftir að samtökin voru stofnuð. Í fyrri fóru 162 íslenskir skiptinemar á aldrinum 15-18 ára til 32 landa á vegum AFS og rúmlega 40 erlendir namar komu hingað til ársdvalar í ágúst síðastliðnum. Rósa segir að íslenskir skiptinemar sækja flestir til Suður-Ameríku. „Tæp 40 prósent af okkar skiptinimum fara þangað. Ætli Íslendingar séu ekki dálítið suður-amerískir í sér,“ segir hún og hlær.

Fimmtugasti aðalfundur AFS á Íslandi verður haldinn í Iðnó 17. mars en þar verður meðal annars kynnt niðurstaða rannsóknar sem gerð var fyrir samtökin um áhrif skiptináms erlendis á íslensk ungmenni. Könnunin var



RÓSA ÞORSTEINSDÓTTIR Telur kostina við skiptinám ótvíræða, til dæmis færi það þeim sem halda utan oftar en ekki víðsýni og umburðarlyndi. FRÉTTABLAÐIÐ/HEIDA

lokaverkefni tveggja nemenda í viðskiptafræði við Háskólann í Reykjavík undir leiðsögn Margrétar Jónsdóttur dósents. Sjálf telur Rósa kostina við að fara utan í skiptinám ótvíræða. „Maður sér mikinn mun á krökkunum sem fara út þegar þeir koma aftur. Þeir læra heimikið um sjálfa sig, kynnast annarri menningu innan frá sem og nýtt tungumál.“

Ég held að þeir verði líka víðsýnni; heimurinn skreppur dálítið saman fyrir þeim. Þeir sem fara í skiptinám búa alltaf í haginn fyrir sig til lengri tíma litid. Þeir sem hafa áhuga á skiptinemasáttum eða að taka á móti erlendum nemum er bent á skrifstofu AFS á Íslandi við Ingólfsstræti eða á heimasíðu samtakanna, [afs.is](http://afs.is).

[bergsteinn@frettabladid.is](mailto:bergsteinn@frettabladid.is)

## Endurnýjun óperuforms

Óperumiðillinn fær nú yfirhalningu í breska sjónvarpinu. Ætli íslenskir óperuennendur geti lært eitthvað af þeirri frumlegu tilraun?

Að undanfögnu hefur verið deilt töluvert um óperur og áherslur á síðum íslenskra blaða en sitt sýnist hverjum um þau stykki sem færð eru á fjalir í Ingólfsstræti. Nú reyna Bretar á þanþól óperumiðilsins, sem sumir hérlendir fúlta við og kalla gamaldags, því háðfuglinn og tónskáldið Richard Thomas er búin að koma óperunni á frumlegan hátt inn í afþreyingu.

ingardagskrá breska ríkissjónvarpsins. Vefrit bresku dagblaðanna The Independent og Telegraph greindu nýlega frá þessu.

Tónskáldið Thomas kom sér á kortið með óperunni

ÓPERUFNI Ætli hægt væri að semja hálf tíma óperu um ófarir divunnar Silvíu og fá þannig Íslendinga til að leggja við hlustir?

um Jerry Springer sem hann samdi með félaganum Stewart Lee en hún fjallar um einn meistara lágkúrunnar, spjallþáttakónginn Springer og hyski hans. Ópera sú var frumsýnd 2003 en hún er nú margverðlaunuð þrátt fyrir að vekja litla hylli meðal trú- rækis

fólks; kvörtunum rigndi inn þegar verkið var sýnt í sjónvarpi – sjálfur Jesú Kristur er sýndur samkynhneigður í því stykki og félagar í Ku Klux Klan sjást þar stíga fjóruga steppdans.

Nú er Thomas búinn að skrifa sex litla söngleiki sem eru til sýninga á sjónvarpsrásinni BBC2. Þættir þeir byggja, líkt og Springer-óperan, á sjónvarpsfni en Thomas leitar fanga í raunveruleika sjónvarpsþáttum, breskum heimildamyndum og hámenningarlegri dagskrárgerð en vitanlega snýr hann út úr öllu saman. Þættirnir sem hér um ræðir heita The Apprentice, Question Time, The South

Bank Show, Panorama og Wife Swap en þá er búin að afbaka og sjóða niður í hálf tíma langar óperur þar sem lágmenningin mætir hámenningunni á svadalegan hátt. Blótsyrði, uppköst og munnmök eru í það minnsta ekki viðtekin viðfangsefni í óperum – hvað þá þær gjörðir að sprengja spendýr í loft upp.

Thomas er sjálfmenntað tónskáld og óttalegt undrabarn í músík af lýsingunum að dæma. Hann er einnig reynslumikill uppstandari og kveðst hafa þá hugsjón að gleðja fólk. Ahorfendur verða síðan að dæma um hvornig til tekst en mögulega fær hann fleiri til þess að vilja forvitnast um óperur. - khh

HÁÐFUGLINN THOMAS

Var grugur á svip þegar hann fékk verðlaun fyrir óperuna um Jerry Springer. NORDICPHOTOS/GETTY IMAGES



# +

Ástætur eiginmaður minn, faðir, tengdafaðir, afi og langafi,

**Pétur J. Pétursson**

frá Galtará, Bakkastöðum 73b,

sem andaðist á Landspítalanum Fossvogi 19. febrúar sl. verður jarðsönginn frá Grafarvogskirkju hinn 7. mars kl. 13.00.

Ragnheiður Guðmundsdóttir	Inga Arnar
Guðmundur Pétursson	Freysteinn Vigfússon
Anna Bára Pétursdóttir	Guðrún Ólafsdóttir
Sigurður Pétursson	Valtýr Reginsson
Ingibjörg Pétursdóttir	

barnabörn og barnabarnabörn.

15% afsláttur af öllum legsteinum og fylgihlutum

Englasteinar

Helluhraun 10 Hafnarfjörð  
Sími: 565-2566  
[www.englasteinar.is](http://www.englasteinar.is)



POURQUOI PAS?  
FRANSKT VOR Á ÍSLANDI



Brimborg styrkir franska daga

  
CITROËN



## Citroën C1 er bara fyrir kynhneigða

Við erum á móti fordómum. Citroën C1 er sérstaklega hannaður fyrir fólk af báðum kynjum. Jafnréttið er franskt. Citroën C1 er fyrir samkynhneigt og gagnkynhneigt fólk. Komdu í Brimborg í dag.

Gerðu góð kaup. Sjáðu [citroen.is](http://citroen.is)

# Núna 1.435.000\*

Citroën C1 SX 1,0i 5 dyra 5 gíra 68 hð

  
brimborg

Öruggur staður til að vera á

Brimborg Reykjavík: Bíldshöfða 8, sími 515 7000 | Brimborg Akureyri: Tryggvabraut 5, sími 462 2700 | [www.citroen.is](http://www.citroen.is)

\*Brimborg og Citroën áskilja sér rétt til að breyta verði og búnaði án fyrirvara og að auki er kaupverð háð gengi. Nánari upplýsingar veita söluráðgjafar Brimborgar.



**ABBA BABB!**  
eftir Dr. Gunna

**FRÁBÆR FJÓLSKYLDUSKEMMTUN!**

Sunnudagur 11. mars kl:17 örfá sæti laus  
Sunnudagur 18. mars kl:17 örfá sæti laus  
Sunnudagur 25. mars kl:17 örfá sæti laus

Miðasala í síma 555 2222  
eða á [www.midi.is](http://www.midi.is)  
[www.abbababb.is](http://www.abbababb.is)

Leikhúpurinn Á senunni & HAFNARFIJARDAR LEIKHÚSIÐ

**GIANNI SCHICCHI** Giacomo Puccini  
**SUOR ANGELICA**

ÓPERUSTÚDÍÓ ÍSLENSKU ÓPERUNNAR  
Systir Angelica og Gianni Schicchi eftir Puccini

Frumfyrirningur fim. 21. mars kl. 20  
2. sýn. sun. 27. mars kl. 20  
3. sýn. fim. 29. mars kl. 20

Þátttakendur eru nemendur í tónlistarskólum í söng og hljóðfæraleik

[www.opera.is](http://www.opera.is) | [opera@opera.is](mailto:opera@opera.is) | Sími: 511 4200

Miðasalan er opin alla daga nema mánudaga kl. 14-18 og fram að sýningu sýningardaga.  
Símasala kl. 10-18 þriðjudaga - föstudaga. Miðasala á Netinu allan sólarhringinn.

ÍSLENSKA ÓPERAN  
ÞJÓÐARÓPERA ÍSLENDINGA  
Í 25 ÁR

**ÞJÓÐLEIKHÚSIÐ**

**Patrekur 1,5**

**Stóra sviðið kl. 20:00**

**SITJI GUÐS ENGLAR** eftir Guðrúnu Helgadóttur. Leikgerð Illugi Jökulsson.  
Sun. 11/3 kl. 14:00 örfá sæti laus, sun. 18/3 kl. 14:00 örfá sæti laus og kl. 17:00 nokkur sæti laus, sun. 25/3 kl. 14:00 örfá sæti laus, sun. 1/4 kl. 14:00 örfá sæti laus, sun. 15/4 kl. 14:00 örfá sæti laus, sun. 22/4 kl. 14:00 örfá sæti laus. **Sýningum lýkur í apríl!**

**LEG** - söngleikur eftir Hugleik Dagsson. Tónlist hljómsveitin Flis.  
Forsýning þri. 6/3 nokkur sæti laus. Miðaverð kr. 1.500,-  
Frumfyrirningur fim. 8/3 uppselt, 2. sýn. fös. 9/3 örfá sæti laus, 3. sýn. lau. 10/3 örfá sæti laus, 4. sýn. mið. 14/3 örfá sæti laus, 5. sýn. fim. 15/3 örfá sæti laus, 6. sýn. fös. 16/3 örfá sæti laus, 7. sýn. lau. 17/3 nokkur sæti laus, 8. sýn. lau. 24/3 nokkur sæti laus.

**PATREKUR 1,5** eftir Michael Druker  
Mán. 12/3 uppselt, þri. 13/3 uppselt.

**Ímyndunarveikin** eða Þögn Molières eftir Molière/Macchia.  
Franskur gestaleikur með íslenskum texta.  
Fim. 22/3 örfá sæti laus, fös. 23/3.

**Smiðaverkstæðið kl. 20:00**

**PATREKUR 1,5** eftir Michael Druker.  
Þri. 6/3 kl. 17:00 örfá sæti laus, Sun. 11/3 uppselt.  
**Ath!** Miðaverð aðeins 1.500 kr. fyrir skólanema gegn framvisun skólaskirteinis.

**Kúlan**

**PÉTUR OG ÚLFURINN** - Brúðsýning Bernds Ogronniks eftir verki Prokofievs.  
Lau. 10/3 kl. 13:30 örfá sæti laus og 15:00 örfá sæti laus, sun. 11/3 kl. 13:30 örfá sæti laus og 15:00 örfá sæti laus, lau. 17/3 kl. 13:30 nokkur sæti laus og kl. 15:00 nokkur sæti laus, sun. 18/3 kl. 13:30 nokkur sæti laus og 15:00 nokkur sæti laus.  
**Takmarkaður sýningafjöldi.**

Miðasala í síma 551 1200 og á netinu [www.leikhusid.is](http://www.leikhusid.is).

Afgreiðsla er opin kl. 12:30 – 18:00 mán. – þri. Aðra daga kl. 12:30 – 20:00.  
Leikhúskjallarinn opin fyrir eftir sýningar föstudaga og laugardaga.  
Upplýsingar í miðasölusíma.

**„DAUÐUR, SKÍTUGUR, TÓMUR“**  
DAGUR VONAR

ÓFAGRA VERÖLD	DAGUR VONAR
Fös 9/3 kl. 20 Síðasta sýning	Fim 8/3 kl. 20 UPPS. Fös 9/3 kl. 20 UPPS. Fim 15/3 kl. 20 UPPS. Fös 16/3 kl. 20 Lau 24/3 kl. 20 Sun 25/3 kl. 20 Mið 18/4 kl. 20 Fim 19/4 kl. 20
VILTU FINNA MILLJÓN?	
Lau 10/3 kl. 20 Lau 17/3 kl. 20 Lau 31/3 kl. 20 Sun 15/4 kl. 20	
MEIN KAMPF	
Sun 18/3 kl. 20 AUKAS. Síðasta sýning	
EILÍF HAMINGJA	
Í samstarfi við Hið lifandi leikhús Sun 11/3 kl. 22 Sun 18/3 kl. 20 Sun 25/3 kl. 20	
LADDI 6-TUGUR	
Fim 8/3 kl. 21, Lau 10/3 kl. 14, Fim 15/3 kl. 20, Fös 16/3 kl. 21, Lau 24/3 kl. 20, Lau 24/3 kl. 22:30 Lau 31/3 kl. 14, Mið 4/4 kl. 20 Uppselt á allar þessar sýningar! Sun 15/4 kl. 14 AUKAS. Mán 16/4 kl. 21 AUKAS. Fim 19/4 kl. 14 AUKAS. Fim 19/4 kl. 17 AUKAS. Fim 19/4 kl. 21 AUKAS. Fös 27/4 kl. 20 UPPS.	
ALVEG BRILLJANT SKILNAÐUR	
Þri 13/3 kl. 20 AUKAS. Síðasta sýning	
SÖNGLEIKURINN ÁST	
Í samstarfi við Vesturport Í kvöld kl. 20 FORSÝNING UPPS. Þri 6/3 kl. 20 FORSÝNING UPPS. Mið 7/3 kl. 20 FORSÝNING UPPS. Lau 10/3 kl. 20 FRUMSÝNING UPPS. Sun 11/3 kl. 20 Lau 17/3 kl. 20	
RONJA RÆNINGJADÓTTIR	
Sun 11/3 kl. 14 Sun 18/3 kl. 14 Sun 25/3 kl. 14 Síðustu sýningar	
KILLER JOE	
Í samstarfi við leikhúsið Skámána Fim 8/3 kl. 20 Fös 9/3 kl. 20 Lau 10/3 kl. 20 Mið 14/3 kl. 20	
KARÍUS OG BAKTUS	
Sun 11/3 kl. 13, 14, 15, Sun 18/3 kl. 13, 14, 15, Sun 25/3 kl. 13, 14, 15, Sun 1/4 kl. 13, 14, 15, Sun 15/4 kl. 13, 14, 15, Sun 22/4 kl. 13, 14, 15 Uppselt á allar þessar sýningar! Sun 29/4 kl. 13, 14, 15 AUKASÝNINGAR Sun 6/5 kl. 13, 14, 15 AUKASÝNINGAR Gestaleikur frá Leikfélagi Akureyrar	
FEBRÚARSÝNING ÍD	
Sun 11/3 kl. 20 4.sýning Græn kort Sun 18/3 kl. 20 5.sýning Blá kort Síðustu sýningar	

Miðasala 568 8000  
[www.borgarleikhusid.is](http://www.borgarleikhusid.is)

**BORGARLEIKHÚSIÐ**

## STUÐ MILLI STRÍÐA: Ritskoðuð Rauðhetta og stjúpa í meðferð

ÞÓRGUNNUR ODDSDÓTTIR SPÁIR Í ÆVINTÝRI NÚTÍMANS



Systir mín keypti um daginn bók með sögunni af Rauðhettu handa dóttur sinni. Hún varð heldur en ekki hissa þegar hún fór að lesa söguna fyrir barnið. Í þessari útgáfu át úlfurinn ekki ömmuna því henni tókst að fela sig inni í fataskáp og hann náði ekki heldur að gleypa Rauðhettu litlu því hún óskaði svo hátt að pabbi hennar kom og bjargaði henni og úlfurinn lagði á flóttu. Systur minni þótti þessi útgáfa heldur dapurleg og komst ekki hjá því að velta því fyrir sér hvort verið væri að ritskoða ævintýri fyrir börn til þess að hlífa þeim fyrir mannætuúlfum

og öðrum óhugnaði. Sagan af Rauðhettu er ekki sérlega bitastæð þegar ömmuátið hefur verið þurrkað út. Hins vegar megum við ekki gleyma því að ævintýrin eins og við þekkjum þau í dag eru alls ekki eins og þau voru upprunalega. Þau hafa tekið ýmsum breytingum í aldanna rás og yfirleitt orðið aðeins sakleysislegrí en þau voru upprunalega. Blóðugar lýsingar hafa víða verið þurrkaðar út og þótt vondi kallinn (ja, eða stjúpan) fái makleg málagjöld í sögulok eru þau ekki nærri eins mannvonskulæg og í ýmsum eldri útgáfum.

Kannski er ósköp eðlilegt að ævintýrin breytist í takt við breytta tíma. Mörg þau vandamál sem við lesum um í ævintýrunum er auð-

velt að leysa með nútíma tækni og í dag höfum við alls konar meðferðarúrræði sem henta betur en harðar refsingar. Litla ljót gæti til dæmis skráð sig í raunveruleikabáttinn Extreme Makeover og líklega væri vonda stjúpan hennar Óskubusku svipt forræði hið snarasta og fjölskyldan öll send í ráðgjöf.

Í sögunni af Mjallhvíti er þess getið í sögulök að stjúpan vonda hafi hlotið makleg málagjöld. Í einni útgáfu er hún látin dansa á glóðum þar til hún dettur niður dauð en í nýlegri Disney-útgáfu hleypur hún fyrir björg. Í framtíðinni hleypur hún kannski bara til næsta sálfræðings eða lætur leggja sig inn á meðferðarstofnun. Hver veit?

## myndasögur

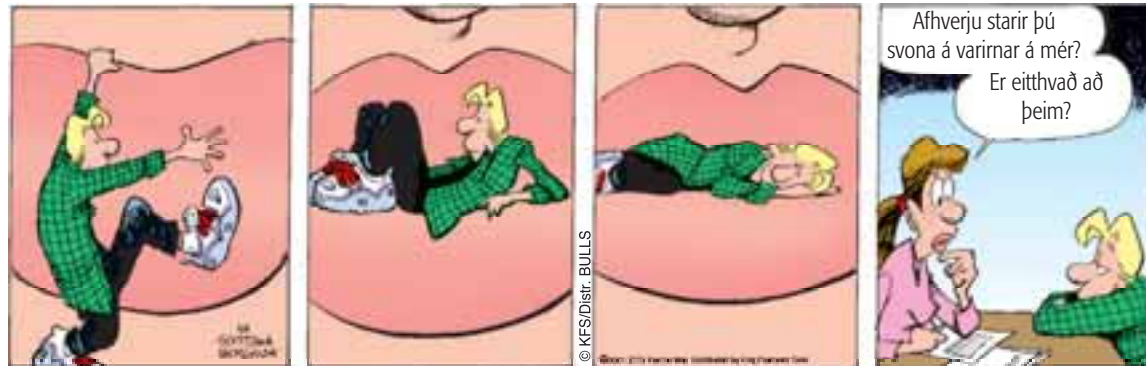
### Pondus

Eftir Frode Øverli



### Gelgjan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



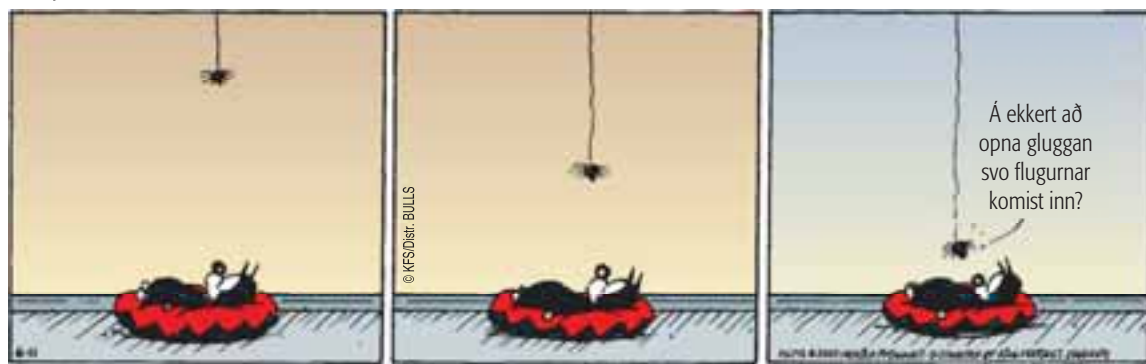
### Handan við hornið

Eftir Tony Lopes



### Kjölturakkar

Eftir Patrick McDonnell



### Barnalán

Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman





## NÝJAR BÆKUR

Forlagið Skrudda gefur út bókina **Að vera** eða sýnast eftir Hörð Bergmann. Hvað einkennir atganginn á markaði og vettvangi stjórnmálanna? Er fjölmiðlaður tilbúningur að yfirtaka veruleikann? Fyrri hluti bókarinnar, **Tilbúningurinn**, miðar að því að afhjúpa aðferðir þeirra sem bjóða almenn-



ingi vörur sínar, þjónustu, hugmyndir og hefðarspeki. Gagnrýnin beinist að kreddum og haldlitlum fullyrðingum, sjónarspili og orðræðu sem beinist að því að vekja athygli og innræta eins konar opinberan sannleika. Seinni hlutinn, **Veruleikinn**, fjallar um viðbrögð, hvernig unnt er að greina bull og blekkingar og rekja upp varasaman heilaspuna. Þar er yfirlit um einkenni gagnrýnnar hugsunar og kröfur til upplýsandi umræðu og fjallað um málnotkun og stílbrögð þeirra sem taka þátt í að túlka veruleikann og láta að sér kveða í baráttu um hugmyndalegt forræði. Skoðað er hvaða stöðir undir opinberum sannleika virðast fúnar og dreginn saman efniviður í haldbetri hugmyndaferð og leitað leiða að sannkolluðu lýðræði.

Sagan Bjargvætturinn í grasinu eftir J.D. Salinger hefur nú verið endurútfingin í fjórða sinn hjá forlaginu Skrudda.

Holden Caulfield er rekinn úr skólanum enn einu sinni og fer til New York skómmu áður en önninni lýkur. Þar þarf hann að horfast í augu við foreldra

sína, en fyrst ætlar hann að sletta úr klaufunum í nokkra daga. Bjargvætturinn í grasinu er eitt af tímamótaverkum í skáldsagnagerð 20. aldarinnar. Sagan vakti miklar deilur þegar hún kom út og var um tíma bönnuð í Bandaríkjunum. Bókin kom fyrst út á íslensku árið 1975 í þýðingu Flosa Ólafssonar.

Á ég að gæta systur minnar? eftir Jodi Picoult hefur farið sigurför um heiminn allt frá því hún kom út í Bandaríkjunum fyrir tveimur árum.

Anna er ekki veik, en hún gæti allt eins verið það. Aðeins þrettán ára gömul hefur hún gengist undir ótal skurðaðgerðir, blóðtökur og sprautur svo að eldri systir hennar, Kate, geti tekist á við hvítblæði sem hefur herjað á hana frá barnæsku. Hún hefur aldrei sett spurningarkerki við þetta hlutverk sitt ... þar til nú að hún tekur ákvörðun sem mun splundra fjölskyldu hennar og líklega verða systurinni sem hún elskar að fjörtjóni. Bókin hefur trónað í efstu sætum metsölu-lista beggja vegna Atlantsála enda er hér á ferð mögnuð saga sem fjallar um áleitinn síðferðileg málefni. Þýðandi er Ingunn Ásdísardóttir en Skrudda gefur út.



## Ímyndir Íslands á tjaldinu

Kviksaga og kvikmyndaklúbburinn Fjalakötturinn sameina kraftana í kvöld og skipuleggja dagskrá í Tjarnarbíói. Þar má fræðast um ímyndir Íslands á hvíta tjaldinu.

Kviksaga er vettvangur þar sem fræði og kvikmyndir mætast til dæmis við gerð heimildarmynda, kennsluefnis eða sjónrænna rannsóknna. Í kvöld kl. 19 sýnir félagskapur sá, með fulltingi nýstofnads klúbbs Fjalakattarins, tvær myndir: „This Is Iceland“ eftir Kjartan Ó. Bjarnason frá árinu 1960 og valda kafla úr Íslandsmynd Leo Hansen frá 1929 en kaflar þeir verða sýndir með lifandi undirleik Hallvarðar Ásgeirssonar.

Íris Ellenberger sagnfræðingur fylgir myndunum úr hlaði en hún skrifaði meistaritgerð sína um svokallaðar Íslandsmyndir. Það heiti er gefið fjölbreyttum kvikmyndum sem eiga það sameiginlegt að fjalla um Ísland og Íslendinga. Myndirnar þessar eru margvíslegar að eðli: fræðslu-myndir, pólitískar áróðursmyndir, sölumyndbönd flugfélaga, fiskiðnaðarins eða landbúnaðarvöruframleiðenda og myndir sem skreyttu ræður farandfyrirlesara.

Efni þetta hefur ekki verið mikið rannsakað enn sem komið er og engin leið er að vita fyrir víst hversu margar myndir voru gerðar, sumra þeirra er aðeins getið í rituðum heimildum. „Ég skoðaði um sextíu myndir frá fimmtíu ára tímabili,“ útskýrir Íris og áréttar að mjög áhugavert sé hvernig höfundar þeirra taka líkt á ákveðnum



ALGENG SJÓN Í ÍSLANDSMYNDUM Styttan af Leifi heppna á Skólavörðuholtinu kemur fyrir í ófáum heimildarmyndum um Ísland. Myndin er tekin á árunum 1955-65.

viðfangsefnum. Bæði hérlendir og erlendir kvikmyndagerðarmenn voru þannig dálítið íhaldssamir á myndefni sitt því ákveðin hefð var í gildi um nálgun viðfangsefnisins. „Myndirnar voru gerðar í mjög ólíkum tilgangi en ef umfjöllunar-efnið var til dæmis síldveiðar var nokkuð víst að þá yrði sýndur stafli af tunnum og svo kemur stytta af Leifi heppna mjög oft fyrir í myndum frá ákveðnum tíma sem og myndir af Gullfossi og Geysi en þær eru nú ennþá algengar.“

Íris segir að flestar myndanna hafi verið gerðar fyrir útlendinga og að framan af hafi íslenskir fjölmiðlar fylgst nokkuð vel með mynd-

unum og gefið þeim slæma dóma ef þær sýndu ekki landinu sóma. Eftir 1940 fór síðan að bera meira á því að ríkisvaldið styrkti kvikmyndagerð af þessum toga og bera þær þess nokkur merki. „Myndin „This Is Iceland“ var til að mynda gerð fyrir milligöngu utanríkisráðuneytisins og þar er kynnt ákveðin opinber ímynd landsins.“

Kvikmyndasafn Íslands lánar myndirnar til sýninga en Kviksaga og Fjalakötturinn hyggjast standa að fleiri hliðstæðum viðburðum á komandi vikum.

Nánari upplýsingar um starfsemi Kviksögu má finna á vefritinu [www.kviksaga.is](http://www.kviksaga.is).

## HVAD? HVENÆR? HVAR?

MARS

2 3 4 5 6 7 8

## Mánudagur

## LEIKLIST

- 20.00 Leikfélag Menntaskólans í Reykjavík, Herranótt, sýnir verkið **DJ Lilli í Loftkastalanum**. Leikstjóri er **Ólafur Egill Egilsson**.

## SÝNINGAR

- 09.00 **Unnur Guðrún Óttarsdóttir** sýnir bókverk á myndlistarsýningunni **Bókalíf í Reykjavíkur-Akademiunni**. Á sýningunni eru bækur glæddar lífi með því að brjóta upp hið hefðbundna bókaform en á sama tíma er leitast við að vekja hughrif svipuð og framkallast við hefðbundinn bókaform. **ReykjavíkurAkademian** er til húsa á Hringbraut 121, fjórðu hæð. Opíð er frá 9-17 alla virka daga.
- 10.00 í **Listasafni Reykjavíkur á Kjarvalsstöðum** stendur fyrir sýningin **K-þátturinn - Málarinn Jóhannes S. Kjarval** en þar leitast sýningarstjórinn **Einar Garibaldi Eiríksson** við að svipta hulunni af goðsögninni Kjarval og hleypa áhorfandanum beint að verkum hans. Á sama stað gefur einnig að líta sýninguna **Foss** þar sem fjórir listamenn kanna tengsl listar og náttúru.

## TÓNLEIKAR

- 21.00 Jazztónleikar á **Café Kúltúr**, Hverfisgötu 18. Fram kemur **Be Bop hljómsveit Óskar Guðjónssonar**. Hljómsveitina skípa; Óskar Guðjónsson og Ólafur Jónsson tenór saxófóna, Ómar Guðjónsson gítar, Jóhann Ásmundsson bassa og Matthías M.D. Hemstock trommur. Sérstakur gestur er Haukur Gröndal sem leikur á altó saxófón.

Upplýsingar um viðburði og sýningar sendist á [hvar@frettabladid.is](mailto:hvar@frettabladid.is) ekki síðar en sólarhring fyrir birtingu.

# Aðeins 1 króna fyrir börnin

[www.flugfelag.is](http://www.flugfelag.is) | 570 3030

**1 kr. aðra leiðina + 489 kr.**  
(flugvallarskattur)

**Þetta einstaka tilboðsfargjald**

- gildir til allra áfangastaða Flugfélags Íslands innanlands
- er fyrir börn 2 - 11 ára í fylgd með fullorðnum og í sömu bókun
- gildir til 15. mar.
- býðst eingöngu þegar bókað er á netinu, [www.flugfelag.is](http://www.flugfelag.is)

*Fallegu Flugfélags*

FLUGFÉLAG ÍSLANDS



## Britney reyndi að hengja sig

Bandarískir fjölmiðlar velja sér mikið upp úr því hvort Britney Spears og Kevin Federline hafi ákveðið að takast á við vandamál sín og reyna einu sinni enn. News of the World greinir frá því að þau íhugi jafnvel að endurnýja hjónabandsheitin þegar söngkonan hefur lokið afvötnun sinni í Malibu.

Að mati blaðsins virðist lífið leika við popprinsessuna. Hún hefur gert sér grein fyrir því að þegar lífið var henni sem erfiðast hurfu allir á braut nema

**BRITNEY SPEARS** Hyggst standast prófið og komast í gegnum erfiða meðferð.

Kevin, sem stóð þétt við bakið á henni. News of the World birtir hins vegar einnig ógnvænlega frétt af ástandi Britney þegar hún var sem lengst niðri í upphafi meðferðarinnar. Blaðið hefur eftir nánun vni að hún hafi hótad því við starfsfólk stofnunarinnar í Malibu að hengja sig ef Kevin vildi ekki eignast með henni þriðja barnið. Og hafi þá skrifað töluna 666 á hausinn og öskrað: „Ég er Anti-Kristur.“ Þá hafi yfirmönnum meðferðarheimilisins verið nóg um og Kevin verið kallaður til að róa söngkonuna niður. Hann ku hafa lofað Britney að hjálpa henni aftur á fætur eftir að

hafa misstigið sig á grýttum vegi fíknarinnar. Federline hefur boðist til að fresta öllum málaferlum og tekið strákana tvo algjörlega að sér á meðan Britney nær sér að fullu.

Samkvæmt News of the World er talið líklegt að áfengi og eiturylf á borð við kókaín og e-töflur hafi leikið minnsta þáttinn í hraðri niðurlæið Britney Spears. Eftir því sem blaðið kemst næst var Britney orðin háð hinu stórhættulega fíkniefni kristal-metamfetamíni. Það hefur mikil áhrif á taugakerfið og veldur ofskakvída og ofbeldisfullri hegðun.

**AFTUR SAMAN** Britney Spears og Kevin Federline munu mögulega láta reyna aftur á hjónabandið.



## Gus Gus fagnar

Gus Gus fagnaði útgáfu nýjustu plötu sinnar með teiti á Sirkus síðastliðið fimmtudagskvöld. Platan, sem ber nafnið Forever, er fimmta stúdíóplata sveitarinnar. Eiginlegir útgáfutónleikar verða haldnir á Nasa í lok mars, en það var enginn skortur á fólki sem vildi gleðjast með Gus Gus-flokknum á fimmtudagskvöldið.



**Í STÍL** Palli í Maus, sem þessa dagana er kenndur við hljómsveitina Fræ, og Jóni af Reykjavík Grapevine voru íbygnir á svip og með gleraugu í stíl.



**BONGÓFJÖLSKYLDA** President Bongó, öðru nafni Stephan Stephensen, fagnaði með foreldrum sínum, að hundinum ógleymdum.



**SETIÐ AÐ SKRAFI** Pær Sunna, Íris og Rebekka voru sáttar við teitið á Sirkus.

## Búist við hinu óvænta

Breska hljómsveitin The Stranglers er á leiðinni hingað til lands í þriðja sinn. Freyr Bjarnason spjallaði við einn af stofnendum sveitarinnar, J.J. Burrell, sem segir áhorfendum að búast við hinu óvænta á þriðjudagskvöld.

The Stranglers hélt síðast tónleika hérlandis í Smáranum í Kópavogi árið 2004 við góðar undirtektir. Þar áður spilaði sveitin í Laugardalshöll árið 1978.

„Þetta verða fyrstu tónleikarnir okkar á árinu og ég hlakka mikið til,“ segir bassaleikarinn Burrell. „Síðast þegar við komum til Íslands kom það okkur á óvart hversu vel gekk. Við höfðum ekki verið þar í mörg ár og mun fleiri komu en við bjuggumst við því við héldum að allir væri búnir að gleyma okkur. Ég held að fólk hafi ekki vitað við hverju það átti að búast og það er það frábæra við The Stranglers; þú veist aldrei við hverju þú átt að búast,“ segir hann.

### Tveir söngvarar í stað eins

Í þetta sinn spilar The Stranglers á Nasa og nú hafa þau tíðindi orðið að aðalsöngvarinn Paul Roberts hefur yfirgefið sveitina. Í stað hans sjá Burrell og gítarleikarinn Baz um sönginn. „Ég held að hann hafi verið með hugann við annað tengt tónlist. Málið er að í fyrra þegar ég heyrði hann syngja eitt af lögnum mínum fannst mér eins og hann skildi ekki um hvað lagið snerist þannig að ég spurði hann hvort



**THE STRANGLERS** Breska hljómsveitin heldur tónleika á Nasa á þriðjudagskvöld.

hann væri ennþá tilbúinn til að einbeita sér 100% að hljómsveitinni. Ég sagði honum að hugsa málið. Hann kom aftur til mín nokkrum dögum síðar og sagði að ég hefði rétt fyrir mér. Það voru engin vandamál og hann hætti í góðu,“ segir Burrell. „Núna er ég farinn að syngja aftur. Ég hafði gleymt því hversu gaman ég hafði af því. Fyrir sextán árum hafði ég ekki mikið sjálfstraust varðandi sönginn. Ég leyfði Paul að syngja lög mín vegna þess að mér fannst hlutirnir eiga að vera þannig,“ segir hann. „Þegar við fórum í túr um Bretland fyrir skömmu fengum við mjög góðar viðtökur og addáendum fannst þetta betra en nokkrum sinnum fyrr. Núna erum við aftur orðnir fjórir og þetta er kraftmeira en nokkrum sinnum fyrr og ég er líka farinn að skemmta mér á nýjan leik.“

### Peaches í Reykjavík

Nýjasta plata The Stranglers, Suite XVI, kom út á síðasta ári og hefur að sögn Burrells fengið bestu dómanna í sögu The Stranglers. „Og það er helvíti lóng saga, þannig að ég þurfti að bíða þangað til ég var orðinn miðaldra karl, næstum dauður, til að fá loksins góða dóma,“ segir

hann. „Þessi plata fjallar um það sem menn á okkar aldri hafa áhuga á, pólitík, stríð, konur, hefnd og það að reyna að myrða spúsu sína. Þetta er svona það sem menn eru að spá í á þessum aldri.“

Nafn plötunnar, Suite XVI, á sér jafnframt ákveðna sögu. Meðal annars er platan sextánda hljóðversplata The Stranglers, auk þess sem bæði Paul Roberts og Hugh Cornwell hættu í sveitinni eftir sextán ára veru.

Burrell segir mikilvægt að halda ferskleikanum gangandi í The Stranglers og af þeim sökum reyni sveitin stundum að prófa nýjar tónlistarstefnur og skipta út meðlimum. „Stundum spilum við ekkert í nokkur ár og ef við fáum leið á einhverju lagi þá hættum við bara að spila það. Eins og með Peaches, við spiludum það ekki í tólf, þrettán ár því við höfðum bara ekki áhuga á því. Það þýðir ekki að gera hluti eingöngu til að gleðja aðra.“

Burrell lofar þó að Peaches fái að hljóma í Reykjavík á þriðjudag. Vonandi láta The Stranglers einnig flakka með þekktu slagara á borð við All Day and All of the Night, Golden Brown, No More Heroes og Always the Sun.

## NÚÐLUR MEÐ KJÚKLINGI Í SOJASÓSU



## Alexandra gengin út

Alexandra Christina Manley, fyrrverandi prinsessa í Danmörku, gekk að eiga ljósmyndarann Martin Jørgensen við hátíðlega athöfn í Øster Egede-kirkjunni að viðstöddum nánun vinum og ættingjum. Alexandra var klædd í kampa-vinslitaðan kjól frá Henrik Hviid og virtist njóta hvernar mínútu. Þegar hún kom að kirkjudyrunum brá Alexandra á leik við þá fjölmörgu gesti og gangandi sem biðu eftir að fá að sjá hana og sagði: „Við komum aftur út,“ við mikil hlátrasköll nærstaddra.

Hjónakornin nutu liðsinnis frá prinsunum tveim, hinum sjö ára gamla Nikolai og fjögurra ára gamla Felix, en þá á Alexandra með Jóakim prins. Hann var reyndar víðsfjarri við athöfnina enda hefði það verið í hæsta máta óvenjulegt þrátt fyrir að danskir fjölmiðlar fullyrði að þau séu enn þann dag í dag góðir vinir. Ólíkt því sem var árið 1995 þegar Alexandra gekk kirkjulgólfið við konunglega athöfn voru aðalsbornir gestir víðsfjarri og glamúrinn og glysið ekki jafn áberandi. Dönsku blöðunum bar hins vegar saman um að athöfnin hefði verið bæði látlaus og falleg.



**HIN NÝGIFTU** Alexandra Christina skartaði kampa-vinslituðum kjól þegar hún gekk í það heilaga með ljósmyndaranum Martin Jørgensen.

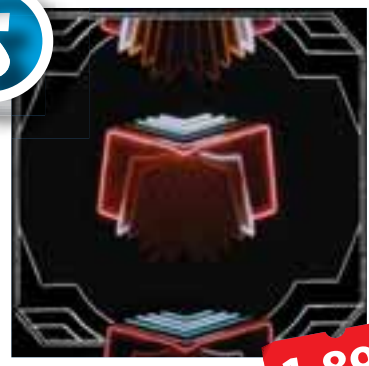
Hjónin buðu síðan til glæsilegrar veislu eftir kirkjuna sem haldin var á Jomfruens Egede en þar hélt góðvinur, Mark Pettersen, skálarraðu fyrir hin nýgiftu. Til gamans má geta að Pettersen er einmitt eiginmaður Miu Egmont Petersen sem eitt sinn var trúlofuð Friðriki krónprins, fyrrverandi mági Alexöndru. - fgg





# TÓNÝ TÓNLIST

SKÍFAN - ALLTAF FYRST



1.890

Arcade Fire  
Neon Bible

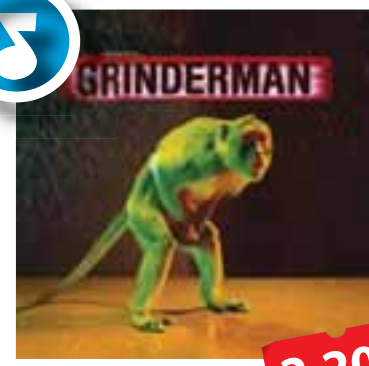
7%  
VSK



1.890

Air  
Pocket Symphony

7%  
VSK



2.209

Grinderman (Nick cave)  
Grinderman

7%  
VSK



1.890

Johnny Cash  
Ring Of Fire II:  
The Legend Of Johnny Cash

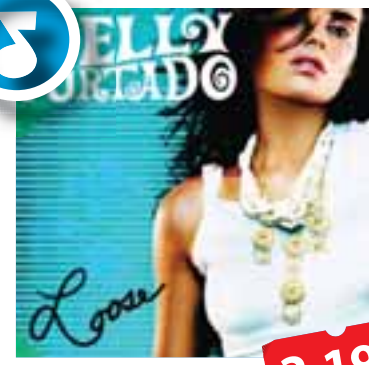
7%  
VSK



1.890

Korn  
MTV Unplugged

7%  
VSK



2.190

Nelly Furtado  
Loose (2CD Tour Edition)

7%  
VSK

ÚRVALIÐ ER Í SKÍFUNNI



KRINGLUNNI • SMÁRALIND • LAUGAVEGI



**Nýtt í bíó**

**HEIMSFRUMSÝNING MYND EFTIR JOEL SCHUMACHER**

**THE LAST KING OF SCOTLAND**

„STÖRFENGLEG MYND, SÁNNKÖLLUÐ PERLA NÚTÍMA KVÍKMYNDAGERÐAR“ D.Ó.J. - KVÍKMYNDIR.COM

„FÖRREST WHITAKER ER HREINT ÚT SAGT MÄGNADUR Í HLUTVERKI HARÐSTJÓRANS OG SÝNIR SVO AD EKKI VERÐUR UM VILIST AD HÉR FER EINN FREMSTI LEIKARI SAMTÍMANS. B.S. - FRÉTTABLAÐID

**NOTES ON A SCANDAL**

GLÓSUR UM SKANDAL

„STÖRÖN MYND SEM SKILUR AÐHORFENDUR EFTIR MED HROLLOHJUGNANLEG AN ÞESSAR BENDIR SE OF LANGT... LETUR FÁA OSNOTIÐ“ M.M.J. - KVÍKMYNDIR.COM

„VEL LEIKIN OG EFTIRMINNANLEG MYND“ K.H.H. - FBL

**SMOKIN' ACES**

Magi besti leigumorðinginn vinna

**THE NUMBER 23**

Þú rifró ekki sannleikann

**SMÁRA BÍÓ** SÍMI 564 0000

**REGNBOGINN** SÍMI 551 9000

**Borgarbíó** SÍMI 462 3500

<p><b>THE NUMBER 23</b> kl. 5.45, 8 og 10.15 <b>B.I. 16 ÁRA</b></p> <p><b>THE LAST KING OF SCOTLAND</b> kl. 5.20, 8 og 10.35 <b>B.I. 16 ÁRA</b></p> <p><b>THE LAST KING SÝND Í LÚXUS</b> kl. 5.20, 8 og 10.35 <b>B.I. 16 ÁRA</b></p> <p><b>GHOST RIDER</b> kl. 5.30, 8 og 10.30 <b>B.I. 12 ÁRA</b></p> <p><b>THE PURSUIT OF HAPPINESS</b> kl. 8 og 10.30</p> <p><b>ANNA &amp; SKAPSVEIFLURNAR ISL. TAL</b> kl. 4 og 4.45 <b>STUTTMYND</b></p> <p><b>VEFUR KARLOTTU ISL. TAL</b> kl. 3.40</p> <p><b>NIGHT AT THE MUSEUM</b> kl. 5.40</p>	<p><b>THE LAST KING OF SCOTLAND</b> kl. 5.30, 8 og 10.35 <b>B.I. 16 ÁRA</b></p> <p><b>NOTES ON A SCANDAL</b> kl. 6, 8 og 10 <b>B.I. 12 ÁRA</b></p> <p><b>PAN'S LABYRINTH</b> kl. 5.45, 8 og 10.15 <b>B.I. 16 ÁRA</b></p> <p><b>LITTLE MISS SUNSHINE</b> kl. 8 og 10.10 <b>B.I. 7 ÁRA</b></p> <p><b>KÖLD SLÓÐ</b> kl. 5.45 <b>B.I. 12</b></p>	<p><b>SMOKIN' ACES</b> kl. 5.50, 8 og 10.10 <b>B.I. 16 ÁRA</b></p> <p><b>THE NUMBER 23</b> kl. 8 og 10 <b>B.I. 16 ÁRA</b></p> <p><b>GHOST RIDER</b> kl. 5.50 <b>B.I. 12 ÁRA</b></p>
---	--	---

**450 kr. í bíó!** [midi.is](http://midi.is) [LUXUS](http://www.luxus.is) [FRÉTTABLAÐID](http://www.frettabladid.is) [BÍÓ.IS](http://www.bio.is) - allt á einum stað

Sími 553 2075

**LAUGARAS BÍÓ** - bara lúxus

**JIM CARREY**

**SMOKIN' ACES**

Magi besti leigumorðinginn vinna

**THE NUMBER 23**

Þú rifró ekki sannleikann

**GHOST RIDER**

**KIRIKOU OG VILLIDYRIN**

Sýnd kl. 5.45, 8 og 10.15 **B.I. 16** Sýnd kl. 6, 8 og 10 **B.I. 16**

[www.laugarasbio.is](http://www.laugarasbio.is)

## Ófrumlegt og leiðinlegt Helvíti

Ghost Rider fyrir Playstation 2 er þriðju persónu hasarleikur sem tekur við af söguþræði samnefndrar myndar sem nú er sýnd í bíó. Í leiknum er leikmaðurinn í hlutverki Ghost Rider, persónu með logandi hauskúpu í stað höfuðs, og á að berjast gegn ógrynni af skrímslum með eldsvipum og öðrum vopnum.

Því miður er raunin sú að skrímslin eru öll nákvæmlega eins, bardagakerfið er einhvers konar misheppnað afkvæmi annarra og mun betri leikja og sagan er óspennandi samsúða af klisjum.

Leikurinn, sem er lítið annað en slöpp eftirherma leikja á borð við Devil May Cry og God of War (báðir til fyrir Playstation 2), er hreinlega ekki skemmtilegur.

Í staðinn fyrir mismunandi umhverfi er sömu grá-brúna málningunni slett á allt, og í staðinn fyrir fjölbreytt bardagakerfi er pinlega leiðinlegt að drepa skrímslin, sem eru einmitt líka grá-brún.

Reglulega virðist leikurinn



halda að hann sé bílaleikur, þegar leikmaðurinn er skyndilega látinn stýra mótörhjólum eftir braut þar sem hann hropar yfir hindranir og drepur skrímslu á leiðinni. Aðal-áskorunin í þessum hluta leiksins (sem er um fimmtungu af honum öllum) felst í að berjast við lélega stýringu á hjólinu, því borðin eru stutt og óspennandi.

Í raun er ekki hægt að benda á einhvern einn hlut í Ghost Rider og segja „þetta hér er það sem gerir

### TÖLVULEIKIR

#### Ghost Rider

★★

Leikir sem eru gerðir eftir kvikmyndum eru oftar en ekki lélegir, og Ghost Rider er engin undantekning. Slöpp eftirherma mun betri leikja.

leikinn lélegan“. Nánast allir þættir hans eru undir meðallagi, hvort sem það er sagan, spilunin, bardagakerfið, umhverfið eða óvinirnir. Jafnvel grafikin, tónlistin og talsetningin eru ekkert til að hrópa húrra fyrir. Rúsinan í pylsuendunum er myndavélin, sem lætur alls ekki að stjórn.

Ef þú ert mikill aðdáandi Ghost Rider myndasaganna og ert kominn með leið á Devil May Cry og God of War, þá er þessi leikur mögulega fyrir þig. Allir aðrir ættu að forðast hann og spila fyrrnefnda leiki í staðinn. **Salvar Þór Sigurðarson**

## Halle Berry í Tulia

Halle Berry mun fara með aðalhlutverkið í dramamyndinni Tulia. Hefjast tökurnar á henni hinn 1. maí í Louisiana. Myndin er byggð á sönnun atburðum sem áttu sér stað í bænum Tulia í Texas árið 1999 þegar 46 þeldökkir menn voru handteknir vegna gruns um að hafa í fórum sínum eiturfylf. Voru þeir ranglega ásakaðir af spilltri löggöngu í málinu þrátt fyrir að engar sannanir hafi fundist fyrir sekt þeirra.

Berry mun fara með hlutverk mannréttindalögfræðings sem aðstoðar mennina. Er myndin byggð á bók Nate Blakeslee, Tulia: Race, Cocaine and Corruption in a Small Texas Town.

Berry hefur nýlökioð við að leika í kvikmyndinni A Perfect Stranger þar sem hún er í aðalhlutverki ásamt harðhausnum Bruce Willis. Myndin verður frumsýnd í apríl.

**HALLE BERRY** Berry mun leika mannréttindalögfræðing í Tulia.



## Lotus Professional pappírsvörur

Glæsilegt yfirbragð við öll tækifæri

**Haldór Sigdórsson**  
Þjónn, aðstoðarverslunarstjóri hjá RV

**Á tilboði í mars 2007**  
LinStyle servíettur og dúkar, JustOne servíettur og servíettubox

**2.388 kr.**  
JustOne startpakki servíettubox og 600 servíettur

**794 kr.**  
LinStyle servíettur 40x40cm, 50stk

**2.631 kr.**  
LinStyle dúkar 1,2x20m á rúllu

**Rekstrarvörur**  
- vinna með þér  
Réttarhálsi 2 • 110 Reykjavík  
Sími: 520 6666 • Fax: 520 6665  
sala@rv.is • www.rv.is

**BT**  
Lendur 1. mars BT

**The Sims 2 SEASONS**  
EXPANSION PACK

**9** hver vinnur

Sendu SMS skytið **BTC SSF** á númerið **1900** og þú gætir unnið fartölvu frá BT og Sims Seasons

Aukavinningar eru:  
Sims 2 Seasons leikir • Aðrir Sims leikir  
PS2 stýriþinnar • PS2 minniskort • DVD myndir  
Fullt af öðrum tölvuleikjum og margt fleira.

Vinnningar verða afhendir hjá BT Smáralind, Kópavogi. Með því að taka þátt ertu kominn í SMS klúbb. 149 kr/akeytið.



## RÓMANTÍSK GAMANMYND

SEM FÆR PIG TIL AD GRÆNA ÚR HÆTIRI

HUGH GRANT HEFUR ALDREI VEKID BETRI.

hugh grant drew barrymore

# music and lyrics

Miljón dollarar. Sjú leigumórðingjar. Eitt skotmark.

Hörður hasarmynd frá leikstjóra NARC

## SMOKIN' ACES

Megi besti leigumórðinginn vinna

STJERSTA ÖPNUN Á FJÓLSKYLDUMYND Í BANDARÍKJUNUM Í ÁR

★★★★ S.V. MBL

HANNIBAL RISING

BREAKING AND ENTERING

★★★★ S.V. MBL

Frá leikstjóra English Patient og Gold Mountain

BLOOD DIAMOND

PERFUME

ALPHA DOG

THE BRIDGE TO TERABITHIA

Háskólabíó			
PARIS, JE T'AIME	kl. 5:45 - 8 - 10:20	LETTERS FR...	kl. 5:30-8-10:40 B1.16
TRAVAUX	kl. 5:45	PERFUME	kl. 8 B1.12
LE POULPE	kl. 8	DREAMGIRLS	kl. 8 Leyfð
LA SEPARATION	kl. 10:15	FORELDRAR	kl. 6 Leyfð
BREAKING AND E...	kl. 10:40	BABEL	kl. 5:30 - 10:40 B1.16

SAMBÍÓN / ÁLFABAKKA		SAMBÍÓN / KRINGLUNNI		SAMBÍÓN / KEFLAVÍK		SAMBÍÓN / AKUREYRI	
MUSIC & LYRICS	kl. 3:40 - 5:50 - 8 - 10:20 Leyfð	MUSIC & LYRICS	kl. 6 - 8 - 8:30-10-10:30 LEYFÐ DIGITAL	MUSIC & LYRICS	kl. 8 - 10 Leyfð	MUSIC & LYRICS	kl. 6 - 8 - 10 Leyfð
MUSIC & LYRICS VIP	kl. 3:40 - 5:50 - 8 - 10:20 Leyfð	BLOOD DIAMOND	kl. 8 - 10:40 B1.16 DIGITAL	GHOST RIDER	kl. 8 - 10:20 B1.12	BREAKING AND...	kl. 8 B1.12
SMOKIN' ACES	kl. 5:50 - 8 - 10:20 B1.16	THE BRIDGE TO TER...	kl. 6 LEYFÐ			THE BRIDGE TO...	kl. 6 Leyfð
BREAKING AND ENTERING	kl. 8 - 10:20 B1.12	VEFURINN HE...	kl. 6 LEYFÐ DIGITAL			ALPHA DOG	kl. 10:10 B1.16
HANNIBAL RISING	kl. 8 - 10:20 B1.16						

Skráðu þig á [SAMBio.is](http://SAMBio.is)

## Anna Nicole jörðuð

Fyrrum Playboy-leikfélaginn Anna Nicole Smith var borin til grafar á laugardaginn á Bahamayjum. Var Smith lögð til hinstu hvílu við hlið sonar síns Daniel, sem lést á síðasta ári, í Lakeview Memorial-kirkjugarðinum. Jarðarförin fór fram í höfuðborginni Nassau og voru tugir öryggisvarða sem gættu þess að enginn óboðinn kæmist þar að. Líkmenn voru með bleik bindi og báru kistuna niður rauðan dregil sem hafði verið rúllað niður kirkjugólfið í baptistakirkjunni Mount Horeb.

Þrjú hundruð manns mættu í jarðarförina en talið er að tugir ferðamanna og fréttabyrstra ljósmyndara hafi reynt að fylgjast með því sem fram fór. Sá fjárhaldsmaður Danielynn, dóttur Önnu, sig neyddan til að biðja nærstadda um að sýna virðingu á þessum sorgardegi. Máluð mynd af Önnu og bleikar rósir



**GRÖF ÖNNU** Hugsanlegt er að hún eigi eftir að verða vinsæll viðkomstaður ferðamanna hér eftir.

FRÉTTABLAÐIÐ/AFP

## Innrásir í einkalífið

Bakland myndarinnar Breaking and Entering er fjölþjóðlegt og pólitískt en vandi persónanna hverfist um samskiptaleyfi og ólíkan uppruna.

Arkitektinn Will (Law) á sænskættaða konu (Wright-Penn) sem á dótturina Beu af fyrra hjónabandi. Samskipti þeirra einkennast af algjöru tengslaleyfi og þau tala vart sama tungumálið. Í ástleysi sínu leitir Will til annarra kvenna, vændiskonunnar Oana og síðar til Amiru (Binoche) en hún og sonur hennar eru flóttamenn frá Bosnía. Tilviljun leiðir Will og Amiru saman þar sem sonurinn Miro er liðtækur þjófur sem rænir fyrirtæki Wills í tvígang.

Aðstæður þessar leiða til uppgjör þar sem ekki er ljóst hver er að nota hvern - í myndinni eru engin illmenni heldur aðeins fólk sem ekki skilur hvert annað.

Handrit Minghella er forvitnilegt og vel skrifað. Átökin byrja þegar arkitektinn og félagi hans,

sem er frábærlega leikinn af Martin Freeman, flytja með skrifstofu sína til King's Cross og verða „innflytjendur“ í fjandsamlegu umhverfi og eftir það er stöðugt verið að vinna með hugmyndir um innrásir og kúgun, aðlögun og stolt og svo náttúrulega ástina og hvort fólk getur á annað borð látið sér lynda saman ef það kemur úr ólíkum áttum. Það að Will sé arkitekt sem ætlar sér að umbylta umhverfi og bæta líf hinna verr settu íbúa staðarins er stækkuð mynd þess sem hann ætlar að gera fyrir Amiru og hefur mistekist með eiginkonunni.

Myndin er afar vel leikin en veikasti hlekkurinn er þó aðalarkitektinn, sem Law er enginn maður til þess að skila. Taugaveiklun hans kemst vel til skila en kvenleikkonurnar skygga alveg á hann. Bæði Wright-Penn og Binoche eru frábærar í sínum hlutverkum og gaman að sjá þær aftur á hvíta tjaldir.



**KVIKMYNDIR**

**Breaking and Entering**

**Leikstjóri og handritshöfundur:** Anthony Minghella/ **Aðalhlutverk:** Jude Law, Juliette Binoche, Robin Wright-Penn, Ray Winstone, Martin Freeman, Rafi Gavron.

★★★

Frumlegt og vel skrifað handrit

.....

Á heildina lítið er Breaking and Entering fyrirtaks sunnudagsmynd með meiningar, vel leikin og skrifuð stúdía í tilfinningabrölti nútímafélks. **Krístún Heiða Hauksdóttir**

KVIKMYNDAKLUBBURINN

# EJALA KÖTTURINN

MÁNUDAGUR 5. MARS

## TJARNARBIÓI

SKRÁNING

FILMFEST.I.S STENDURYFIR

**KLUKKAN 17.00**  
**DAUÐINN Á FERÐ**  
*(The Rider Named Death / Vsadnik po imeni smert)*  
 (RUS), Karen Shakhnazarov, 2004

**KLUKKAN 19.00**  
**KVIKSAGA**  
*(Ímynd Íslands í kvikmyndum frá 1929 - 1970.)* Aðgangur ókeypis.

**KLUKKAN 21.00**  
**ANDREI RUBLEV**  
 (Andrey Rublyov), (RUS), Andrei Tarkovsky, 1969.

## KÖLD SLÓÐ

★★★★★

# „Köld slóð er afbragðs sakamálasaga“

JVJ / topp5.is

Sýnd í Smárábíói og Regnboganum

**18** 20% afsláttur ef greitt er með korti frá Kaupþingi **FRÉTTABLAÐIÐ**

# KVEF?

NEFÚÐI

HÁLSTÖFLUR

VERKJALÝF

FRUNSUKREM

Það er engin ástæða til að láta sér líða illa. Komdu og fáðu ráðgjöf hjá okkur.

**Lyf & heilsa**  
Við hlustum!

**Vectavir** krem er áhrifamikill lyf til meðferðar á frunsum af völdum Herpes Simplex. Vectavir virkar á öllum stigum frunsnar frá sting eða aðbaslættar til biðru. Í Vectavir er virka efnið penciklóvir sem stöðvar framgang veirunnar. Vectavir er zeltab fullorðnum og börnum eldri en 12 ára. Berið Vectavir á frunsumvæði á 2 klst fresti í 4 daga. Berið á rétt fyrir svefn og um leið og vaknað er. Dreingigt er að frunsa komi fram við ofreynslu, kvef eða infleusna eða í mikilli sóð (t.d. á sköðum). Ekki á að nota lyfið ef að áður hefur komið fram ofnæmi fyrir penciklóvir, famciklóvir eða öðrum innihaldsefnum. Með Vectavir grær frunsnar hraðar, verkir minnka og smittimi stytst. Vectavir kremið 2 g fest á lyfseðils. Lesið vel leiðbeiningar sem fylgja lyfinu. Geymið þar sem börn hvorki ná til né sjá.  
**Otrivin** nefubörn og nefdröppar innihalda xylometasólín sem vinnur gegn bólgu, nefstíflu og slímmyndun vegna kvefs og bráðar bólgu í annis- og kinnholum. Otrivin virkar fljótt og áhrifin vara í 6-10 klst. Otrivin getur valdið aukaverkunum, s.s. ertingu í slímhúð og sviðatilfinningu. Einnig ógleði og höfuðverki. Otrivin má nota þrisvar á dag en ekki lengur en í 10 daga í senn. Varúð: Langtímanotkun Otrivin getur leitt til þurrks í nefslímhúð. Sjúklingar með gláku eða þeir sem hafa ofnæmi fyrir xylometasólín ættu ekki að nota Otrivin. Kynnið ykkur vel leiðbeiningar sem fylgja lyfinu. Geymið þar sem börn hvorki ná til né sjá.  
**Strepsils** töflur eru látnar renna í munn og leysast þar hægt upp. Þannig nást fram staðbundin söthreinsandi áhrif í munn og koki. Auk þess hafa bragðefnin væg kaeldri áhrif sem síá á ertingu. Venjulega er ein tafla látn leysast hægt upp í munn á 2-3 klst fresti. Lyfið þarf venjulega að nota í 3-4 daga og stundum í allt að eina viku. Einnig má leysa upp 1-2 töflur í heitu vatni og drekka sem heitan drykk. Notkun lyfsins hefur engin áhrif á önnur lyf sem notuð eru samtímis. Ofnæmi eða ofnæmislik viðbrögð geta komið fyrir en eru afar sjaldgæf. Hver pakki af Strepsils inniheldur 24 munnsgögflokkur, sem eru í hentugum þynnuþakningum. Hverri þakningu fylgja víðurkennar leiðbeiningar á íslensku um notkun lyfsins, sem gott er að kynna sér vel. Geymið þar sem börn hvorki ná til né sjá.  
**Voltaren Dolo** (diklófenak kálium) 12,5 mg töflur. Notaðar við vægum eða frekar vægum verkjum, svo sem höfuðverki, tanpinu og títábrautum. Verkar einnig hitalækkandi. Dragi ekki úr einkennum á nokkrum dögum, skal leita til læknis. Þeir sem eru með eða hafa haft sögu um maga- eða skeiflugamarsár eða skerta lifrarstarfsemi ættu að ráðfæra sig við læki áður en lyfið er notað. Þeir sem þola ekki acetylsalísýru, íþrófen eða önnur blögujæðandi lyf eða eru með astma eiga ekki að nota Voltaren Dolo®. Notið lyfið ekki á meðgöngu nema í samráði við læki, en aldrei á síðasta þriðjungi meðgöngu. Leiðið ráða læknis eða lyfjafraðings um milliverkanir við önnur lyf. Lesa skal vandlega leiðbeiningar á umbúðum og fylgiseðli. Geymið þar sem börn hvorki ná til né sjá.



## > Fjörtán í röð hjá Guðmundi

Borðtenniskóngurinn Guðmundur Eggert Stephensen varð Íslandsmeistari í einliðaleik fjórtánda árið í röð í gær. Hann vann þá Magnús K. Magnússon örugglega og nánast án þess að svitna, 4-0. Guðmundur varð einnig Íslandsmeistari í tvenndarkeppni ásamt Magneu Ólafsdóttur. Guðrún Björnsdóttir varð Íslandsmeistari hjá konum en hún lagði Aldisi Lárusdóttur, 4-1.



**sport**  
sport@frettabladid.is

## EGIL ÖSTENSTAD HJÁ VIKING Í STAFANGRI: ÁNÆGÐUR MEÐ ÍSLENSKA KNATTSPYRNUMENN

# Íslenskir leikmenn hafa reynst okkur vel

Það hefur vakið sérstaka athygli undanfarnar vikur hversu mikinn áhuga norska úrvalsdeildarliðið Viking hefur sýnt íslenskum knattspyrnumönnum. Það gekk frá kaupum á Hannesi Þ. Sigurðssyni í síðasta mánuði og í gær fór Höskuldur Eiríksson til félagsins á reynslu. Þá hafa þeir rætt um að fá aðra leikmenn til félagsins, til að mynda þá Rúrik Gíslason og Emil Hallfredsson. Þetta staðfesti Egil Östenstad, yfirmaður íþróttamála hjá félaginu, í samtali við Fréttablaðið. „Stundum virðast þessir hlutir stærri og meiri en þeir eru,“ sagði Östenstad, sem lagði skóna á hilluna fyrir stuttu síðan. Hann lék lengst af ferlinum með Blackburn og Southampton. „En það er engu að síður rétt að Hannes er nú kominn til okkar og við höfum einnig verið að skoða aðra íslenska leikmenn. Blöðin í Noregi eru ef til vill að gera fullmikið úr þessum málum en við höfum enn ekki haft samband við félög þeirra Rúriks og Emils.“ Aðspurður segir hann að ástæða þess að þeir sýni íslenskum leikmönnum svo mikla athygli sé að þeir hafi reynst félaginu

vel í gegnum tíðina. „Íslenskir knattspyrnumenn eru með mikinn líkamlegan styrk og gott viðhorf sem hentar norsku deildinni vel. Þegar við fréttum af efnilegum knattspyrnumönnum veitum við þeim sérstaka athygli ef þeir eru íslenskir.“

Birkir Bjarnason er nú á málum hjá Viking og meðal leikmanna sem léku áður fyrir félagið má nefna Auðun Helgason og Ríkharð Daðason.

„Allir Íslendingar sem hafa spilað fyrir félagið hafa reynst okkur afskaplega vel. Þeir eru kannski ekki bestu knattspyrnumenn í heimi en þeir búa yfir öðrum kostum sem eru ekki síður mikilvægir.“

Mál Hannesar Sigurðssonar er í biðstöðu þar sem hann hefur þegar leikið með tveimur félögum á þessu almanaksári hjá FIFA. Hann þarf sérstaka undanþágu frá FIFA til að fá félagaskiptin til Viking í gegn, líkt og Javier Mascherano þurfti þegar hann fór frá West Ham til Liverpool. „Við fáum vonandi svar í vikunni og kæmi mér á óvart ef það yrði neikvætt. Við erum með sterkt mál í höndunum en við vitum líka að Viking er ekki beinlínis Liverpool.“

## ÚRSLIT

### DHL-deild karla:

HK-FYLKIR 25-25 (12-12)  
**Mörk HK (skot):** Augustas Strazdas 9 (10), Valdimar Þórsson 7/3 (15/5), Ragnar Hjaltested 5 (7/1), Brynjar Valsteinsson 2 (5), Ólafur Bjarki Ragnarsson 1 (5), Gunnar Steinn Jónsson 1 (2).  
**Varin skot:** Egíðijus Petkevicius 18/1.

**Hraðaupphlaup:** 7 (Ragnar 3, Strazdas 3, Valdimar).

**Fiskuð víti:** 6 (Ragnar 2, Sigurgeir Árni, Valdimar, Sergey, Brendan).

**Utan vallar:** 2 mínútur.

**Mörk Fylkis (skot):** Brynjar Þór Hreinsson 6 (7), Vladimir Đurić 5 (9), Heimir Örn Arnason 5/1 (13/2), Arnar Jón Agnarsson 4 (6), Guðlaugur Arnarsson 2 (5), Ásbjörn Stefánsson 1 (4), Eymar Kruger 1 (3), Arnar Þór Sæþórsson 1/1 (1/1).

**Varin skot:** Hlynur Morthens 17/1, Erlingur Reyri Klemenzson 2/1.

**Hraðaupphlaup:** 4 (Brynjar 3, Đurić).

**Fiskuð víti:** 3 (Ásbjörn 2, Guðlaugur).

**Utan vallar:** 12 mínútur.

VALUR-AKUREYRI 32-28 (16-10)

**Mörk Vals (skot):** Markús Máni Michaelsson 10 (16/1), Baldvin Þorsteinsson 8/1 (10/1), Ernir Hrafn Arnarson 6 (7), Arnór Gunnarsson 4 (6), Elvar Friðriksson 2 (4), Gunnar Harðarson 1 (1), Hjalti Pálmason 1 (5), Sigurður Eggertsson (2), Fannar Friðgeirsson (1).

**Varin skot:** Pálmar Pétursson 16/1.

**Hraðaupphlaup:** 7 (Arnór 3, Baldvin 3, Markús).

**Fiskuð víti:** 2 (Ernir 2).

**Utan vallar:** 12 mínútur.

**Mörk Akureyrar (skot):** Einar Logi Friðjónsson 7 (15), Ásbjörn Friðriksson 4/1 (9/2), Þorvaldur Þorvaldsson 4 (4), Aigars Lazdins 4 (4), Hörður Fannar Sigþórsson 3 (5/1), Nikolaj Jankovic 2 (4), Rúnar Sigtryggsson 2 (7), Andri Snær Stefánsson 1 (4), Atli Evar Ingólfsson 1 (2), Heiðar Þór Aðalsteinsson (1).

**Varin skot:** Sveinbjörn Pétursson 8/1, Hreiðar Leví Guðmundsson 6.

**Hraðaupphlaup:** 8 (Lazdins 2, Hörður, Andri, Nikolaj, Rúnar, Atli, Einar).

**Fiskuð víti:** 3 (Þorvaldur, Nikolaj, Einar).

**Utan vallar:** 12 mínútur

ÍR-HAUKAR 32-27

### STADAN:

1. VALUR	15	11	1	3	422:390	23
2. HK	15	10	2	3	417:382	22
3. STJARNAN	15	9	0	6	413:403	18
4. FRAM	15	8	1	6	464:426	17
5. HAUKAR	15	4	4	7	428:447	12
6. AKUREYRI	15	5	2	8	402:421	12
7. FYLKIR	15	4	2	9	413:440	10
8. ÍR	15	3	0	12	429:479	6

### Iceland Express-deild karla:

ÍR-ÞÓR Þ.	83-73
HAMAR/SELFOSS-FJÖLNIR	87-75
NIJARDVÍK-HAUKAR	88-78
SNÆFELL-SKALLAGRÍMUR	85-75

### STADAN:

1. UMFN	21	19	2	1831:1649	38
2. SKALLAG.	21	16	5	1949:1799	32
3. KR	20	16	4	1764:1536	32
4. SNÆFELL	21	16	5	1731:1542	32
5. KEFLAVÍK	20	12	8	1801:1697	24
6. GRINDAVÍK	20	10	10	1733:1653	20
7. ÍR	21	9	12	1777:1801	18
8. HAMAR/SEL.	21	7	14	1578:1720	14
9. TINDAST.	20	6	14	1751:1913	12
10. ÞÓR Þ.	21	5	16	1725:1918	10
11. FJÖLNIR	21	4	17	1727:1895	8
12. HAUKAR	21	4	17	1717:1961	8

### Enska úrvalsdeildin:

BOLTON-BLACKBURN	1-2
0-1 Benni McCarthy, víti (58.), 0-2 Benni McCarthy, víti (68.), 1-2 Nicolas Anelka (88.).	
WEST HAM-TOTTENHAM	3-4
1-0 Mark Noble (16.), 2-0 Carlos Tevez (41.), 2-1 Jermain Defoe, víti (51.), 2-2 Teemu Tainio (63.), 3-2 Bobby Zamora (85.), 3-3 Dimitar Berbatov (89.), 3-4 Paul Stalteri (90.).	

### STABA EFSTU OG NÆSTU LIÐA:

1. MAN. UTD	29	23	3	3	66:19	72
2. CHELSEA	28	19	6	3	50:19	63
3. LIVERPOOL	29	16	5	8	44:20	53
17. MAN. CITY	27	8	6	13	20:33	30
18. CHARLTON	29	6	6	17	26:49	24
19. WATFORD	29	3	11	15	18:43	20
20. WEST HAM	29	5	5	19	21:50	20

# West Ham á leið niður

Það virðist fátt geta komið í veg fyrir fall West Ham úr ensku úrvalsdeildinni. Liðið klúðraði unnum leik gegn Tottenham á ótrúlegan hátt í gær. Knattspyrnustjóri West Ham segir leikmenn hafa gleymt hvernig eigi að vinna leiki.

**FÓTBOLTI** West Ham situr sem fastast á botni ensku úrvalsdeildarinnar eftir 3-4 tap gegn Tottenham í einhverjum eftirminnilegasta knattspyrnuleik sem farið hefur fram í háa herrans tíð.

West Ham leiddi 2-0 í hálfleik en tapaði þeirri forystu í þeim síðari. Hamrarinn tóku síðan forystuna á ný fimm mínútum fyrir leikslok og héldu margir að nú væri loksins komið að sigri. Svo var nú ekki.

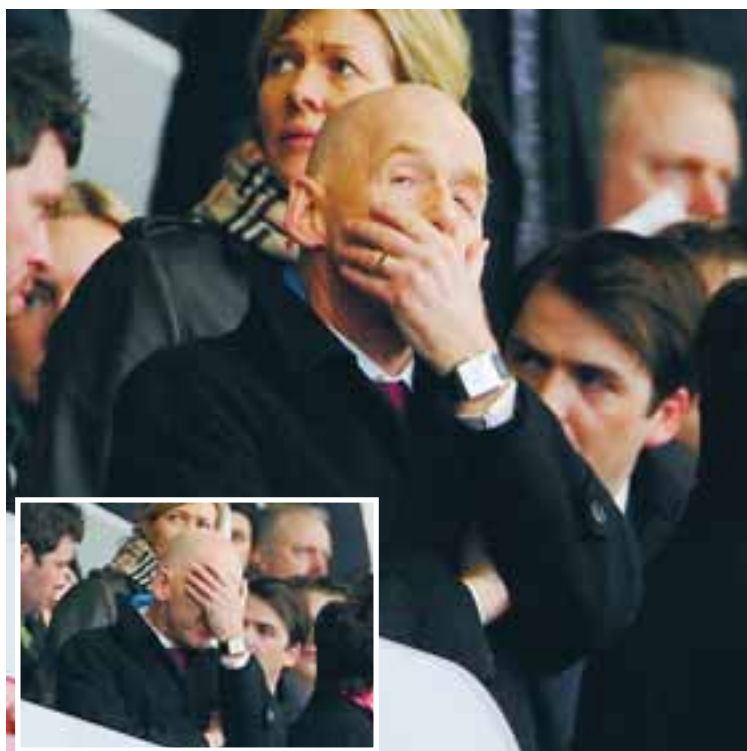
Berbatov jafnaði með marki beint úr aukaspyrnu rétt áður en venjulegur leiktími rann út. Þegar um fimm mínútur voru komnar fram yfir venjulegan leiktíma skoraði Stalteri síðan sigurmarkið. Eggert Magnússon og aðrir stuðningsmenn West Ham trúðu vart sínum eigin augum.

„Við erum í þeirri stöðu að við verðum að vinna. Síðan erum við með vinningsstöðu en það er eins og leikmenn kunni ekki lengur að vinna leiki. Þeir munu ekki hvernig eigi að gera það. Ég held samt



CARLOS TEVEZ Fagnaði sínu fyrsta marki fyrir West Ham hreint ógurlega.

FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY



ANGIST Eggert Magnússon, stjórnarformaður West Ham, átti erfitt með að leyndu vonbrigðum sínum í gær.

FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY IMAGES

að þeir hafi lagt sig alla fram í verkefnið,“ sagði Alan Curbishley, stjóri West Ham, en hann hefur aðeins unnið einn leik síðan hann tók við stjórnartumunum. Eins ótrúlegt og það hljómar þá var það gegn Manchester United. Breskir fjölmiðlar halda því fram að heitt sé undir stjórninum en hann vonast eftir að fá meiri tíma hjá félaginu.

„Vonandi. Þegar ég tók við þá sagði ég við Eggert að þetta væri langtíma verkefni og hann var mér sammála um það,“ sagði Curbishley en staða West Ham er vægast sagt vonlítill og fátt annað en fall

sem blasir við félaginu. „Það eru nú leikir eftir. Ef leikmenn leggja mikið á sig getum við fengið rétt úrslit en það verður mjög erfitt.“

Martin Jol, stjóri Spurs, hrósaði Jermain Defoe sérstaklega fyrir sitt framlag en vítaspyrma hans kveikti í Tottenham-liðinu. Hann lét glósur stuðningsmanna West Ham sem vind um eyru þjóta en hann er fyrrverandi leikmaður West Ham.

„Svona er Jermain Defoe og þetta er það sem hann gerir. Hann er frábær leikmaður sem hleypur ekki í felur,“ sagði Jol kampakátur.

henry@frettabladid.is

## Meistaradeildin í handbolta: Íslendingaliðin úr leik

**HANDBOLTI** Meistarar Ciudad Real eru úr leik í Meistaradeildinni eftir tap gegn Portland, 37-29, í seinni leik liðanna í Pamplona. Ciudad vann fyrri leikinn með fimm mörkum. Ólafur Stefánsson skoraði 6 mörk í leiknum, þar af tvö úr víti.

Gummersbach er einnig úr leik eftir óvænt tap á heimavelli, 34-32, gegn Valladolid en fyrri leik liðanna á Spáni lyktaði með jafntefli. Róbert Gunnarsson skoraði 6 mörk fyrir Gummersbach og Guðjón Valur Sigurðsson tvö.

- hbg

### DHL-deild karla:

## Valur efstur

**HANDBOLTI** Valur vann góðan sigur á Akureyri í DHL-deild karla, 32-28, í Laugardalshöll í gær.

Það tók Val rúmar sjö mínútur að finna netmöskvana. Akureyri komst í 2-0 en á innan við sjö mínútum náðu Valsmenn fimm marka forystu, 7-2. Þessi munur hélst nánast og hálfleiksstaða 16-10.

Valsmenn héldu uppteknum hætti í upphafi síðari hálfleiks og náðu 10 marka forskoti, 23-13, þegar 20 mínútur voru eftir af leiknum. Eftir það var aldrei spurning um úrslit leiksins.

- gmi

### Fækkar hjá Fylki:

## Broz farinn

**HANDBOLTI** Fylkir hefur gert starfslokasamning við króatísku skyttuna Tomislav Broz sem gekk til liðs við félagið í upphafi leiktíðar.

Broz stóð ekki undir væntingum forráðamanna Fylkis. Fréttablaðið hefur heimildir fyrir því að Broz hafi verið ósáttur við hlutskipti sitt hjá liðinu og óskað eftir því að fá að fara og því var gerður starfslokasamningur.

- gmi

Mikil dramatík í Digranesi í gær þegar topplið HK tók á móti Fylki sem er í hörðum fallbaráttuslag:

# Tapað stig í huga bæði HK og Fylkis

**HANDBOLTI** Það gekk mikið á þegar HK tók á móti Fylki í Digranesi í gær. Leikurinn var skrautlegur í meira lagi þar sem hver klaufaskapurinn rak annan og þegar upp var staðið var 25-25 jafntefli sanngjörn niðurstaða. Stigið sem bæði lið misstu af er þeim þó dýrt.

Jafnræði var með liðunum allan fyrri hálfleikinn og liðin skiptust á að hafa forystu í leiknum. Markverðir liðanna voru einu leikmennirnir sem sýndu góðan leik í fyrri hálfleik en vörn Fylkis var einnig mjög traust lengi vel. Staðan í leikhléi var 12-12 og það var staða sem HK sætti sig illa við.

Heimamenn mættu mjög grimmir til síðari hálfleiks og freistuðu þess að keyra yfir hina hægfara og þungu Fylkismenn sem gerðu vel í að halda hraðan-

um niðri í fyrri hálfleik. Herbragð HK gekk er liða tók á síðari hálfleikinn en þá áttu Fylkismenn orðið mjög erfitt með að halda í við þá og virkuðu bensínlitlir.

Í stöðunni 23-20 hefði HK átt að skilja Fylki eftir en þá buðu þeir gestunum enn og aftur inn í leikinn með því að kasta frá sér boltanum á glórulausan hátt hvað eftir annað. Þegar tvær mínútur lifðu leiks misförst eina skot Strazdas í leiknum og Brynjar svaraði með hraðaupphlaupsmarki og kom Fylki yfir, 24-25.

Síðustu mínúturnar voru æði skrautlegar þar sem leikmenn kepptust við að toppa hvern annan í klaufaskap. Þegar fimm sekúndur lifðu leiks fékk HK víti. Valdimar skaut boltanum í stöng en Brynjar tók frákrastið og jafnaði rétt áður en leiktíminn rann út.

Ótrúlegur endir á skrautlegum leik. Bæði lið voru gráti næst í leikslök.

„Þetta er ótrúlegt og ég er orðlaus. Þeir stálu sigrinum á fánalegan hátt síðast og nú þetta. Ég á ekki til orð,“ sagði Hlynur Morthens, markvörður Fylkis.

Gunnar Magnússon, aðstoðarþjálfari HK, var einnig svekkur. „Þetta var okkar slakasti leikur á árinu og allt of margir sem voru langt frá sínu besta. Það er sorglegt miðað við stöðuna sem við erum í. Þetta tapaða stig gæti reynst okkur dýrt.“

- hbg

**ÁTÖK** Fylkismaðurinn Guðlaugur Arnarsson reynir hér að komast fram hjá hinum íturvaxna Sergey Petratís og Valdimar Þórssyni.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIDA





# TILBOÐ

## FERMINGARVÉLIN



<b>Örgjörvi</b>	2.13GHz Intel Core 2 Duo E6400 2MB cache, EIST, XD, VT, EM64T
<b>Móðurborð</b>	MSI 965P NEO-F - Core 2 Duo PCI-E 16x, SATA2, 4xDDR2 800
<b>Minni</b>	2GB DDR2 667MHz Corsair Corsair minni með lífstíðarábyrgð
<b>Harðdiskur</b>	320GB WD SE 16MB - SATA II SATA2 300, 7200RPM og 16MB buffer
<b>Skjákort</b>	256MB MSI Geforce7 NX7600GT 1.4GHz DDR3 - PCI-E 16x - <b>Vitulaust</b>
<b>Skrifari</b>	18xDVD±/8xDL skrifari Skrifar og les DVD og CD diska
<b>Hljóðkort</b>	7.1 Dolby Digital DTS EAX2 Frábært hljóðkort í leiki og bíómyndir
<b>Hátalarar</b>	2.1 Creative SBS380 hátalarakerfi 2 öflugir hátalarar og bassabox
<b>Netkort</b>	Gigabit 10/100/1000 Hráðvirkt gigabit netkort
<b>Stýrikerfi</b>	Windows Vista Home Premium Öruggara og öflugra

### GLÆSILEG ACE FERMINGAR TÖLVA Í FLOTTUM ÁL TURNI

#### INTEL CORE 2 DUO

Nýjasta tæknin frá Intel skilar sér í allt að 40% meiri hraða og minni orkuskipti en áður hefur þekktst



#### MSI ZERO NOISE

Ótrúlega öflugt skjákort sem þó er vitulaust og þar með 100% hljóðlaust með Zero Noise kælitækni



#### SATA II - 16MB

Ný kynslóð harðdiska frá Western Digital sem eru enn hljóðlátari og allt að 100% hraðvirkari



#### 2.1 HLJÓÐKERFI

Creative SBS380 er glæsilegt og kraftmikið hljóðkerfi með 2 hátölurum og öflugum bassaboxi



#### WINDOWS VISTA

Tölvan er uppsett með Windows Vista Premium ásamt öllum uppfærslum, tilbúin til notkunar



#### ÍSLENSKIR STAFIR

Mjög vandad lykklaborð frá Logitech með ábrenndum íslenskum stöfum fylgir tölvunni



FRÁ **3.362** ÁMÁNUÐI

**VERÐ 119.900**

**FRÁ 558 KR**  
MEÐ TÖLVA Á TL LÁNI

**LOGITECH Z-10**

Logitech Z-10 er öflugt 2.0 hátalarakerfi með baklýstum upplýsingaskjá, snertihnöppum, FM stöðva minni og tengi fyrir heyrnartól og MP3 spilara. USB tengdir Svart kraftmikið kerfi sem skilar frábærum hljómgæðum

**VERÐ 19.900**

**FRÁ 2.802 KR**  
ÁMÁNUÐI

**FERMINGARTILBOÐ 2**

Acer 5102WLMi • 1.6GHz AMD Turion64 TL-50 örgjörvi  
1GB DDR2 minni • 120GB 5400RPM harðdiskur  
8xDVD±RW DL skrifari • 15.4" WXGA CrystalBrite skjár  
ATI Radeon Xpress 1100 skjákort • Gigabit netkort  
Innbyggt Bluetooth • Windows Vista Home Premium

**VERÐ 99.900**

**OFFICE 2007**

Nýtt og öflugra Office með endurbættu útliti og fjölmörgum nýjum eiginleikum. Valmynda eiginleikar stytta helstu aðgerðir

**VERÐ 14.900**

**TEIKNIBOÐ**

Teikniþóttur með þrýsti næmum penna sem sendir upplýsingarnar beint inn á tölvuna, 1000dpi.

**VERÐ 7.990**

**TARGUS BAKPOKI**

Targus 15" blár og svartur bakpoki, frábær í skólann eða með í páskafríð, svört fartölvumús fylgir

**VERÐ 6.990**

**LOGITECH VX**

Þráðlaus Logitech VX-Revolution fartölvumús með Hyper-fast scrolling, virkar jafnt á PC og Mac, USB2

**VERÐ 7.990**

# TÖLVULISTINN

Tölvulistinn.	Nóatúni	17	Reykjavík.	☎	414 1700
Tölvulistinn.	Glerárgötu	36	Akureyri.	☎	414 1730
Tölvulistinn.	Hafnargötu	90	Keflavík.	☎	414 1740
Tölvulistinn.	Miðvangi	2-4	Egilsstaðir.	☎	414 1735

Birt með fyrirvara um breytingar. Innviðarvörur og myndatöngul. Upphæðin er meðalgeðsla á mánuði og er miðað við 48 mánaðaferla íslensku. 3.5% sátt og lausgæðið samant. Vætti eru samkvæmt ákvæðum TL á hverjum tíma og eru minna 16,75%.



## > Dominic Monaghan

Dominic Monaghan fæddist árið 1976. Hann er fæddur og uppalinn í Berlín en fluttist ungur til Englands. Þegar Monaghan var enn í námi bauðst honum hlutverk í breska sjónvarpsþættinum Hetty Wainthropp Investigates. Fljótlega fór Monaghan að fá hlutverk í kvikmyndum og öðlaðist hann heimsfrægð fyrir hlutverk sitt sem Merry í Hringadróttinssögu. Undanfarið þrjú ár hefur hann leikið tónlistarmanninn Charlie Pace í sjónvarpsþættinum Lost. Sá þáttur er á dagskrá Ríkissjónvarpsins í kvöld klukkan 21.15.



# dagskrá



## VIÐ TÆKIÐ **SVAVAR HÁVARÐSSON** SÉR RAUTT

# Hákarlabeita, lausgirt kvenfólk og Jón

Guðbrandur hét maður og var Jónsson. Svo féggjarn var Guðbrandur að hann seldi hollenskum sjómönnum einkason sinn, rauðhærðan, tíu eða tólf ára gamlan, en sjómennirnir hugðust nota blóð hans til lækninga og greiddu vel fyrir. Þegar þeir voru komnir frá bryggju hengdu þeir drenginn upp á fótunum og töppuðu úr honum blóðinu og heyrast kvalalóp hans ennþá á fjörðum eystra ef lagðar eru við hlustir. Þegar ég var að alast upp óttaðist ég ekkert meira en litinn á hárinu á mér því fólk var óþreytandi að segja mér sögur af því hvað það gæti þýtt að vera rauðhærður. Eg þekkti því söguna hér að ofan vel en af öllu óttaðist ég mest að verða þræddur á krók hákarlaveiðimanna sem ég hafði sönnur fyrir að voru að veiðum inni á Stöðvarfirði. Þar sem ég og vinir mínir ólumst meira og minna upp á bryggjuni kom það reglulega fyrir að við þurftum að forða okkur á hlaupum undan þessu hyski sem kom reglulega að

bryggju til að ná sér í ferska beitu. Rauðhærðir strákar voru þeirra eftirlæti enda vitað að ekkert laðar að gráðugum hákarlskjáft eins og freknóttur glókollur. Hafid þið tekið eftir því að þegar rauðhærðir birtast á skjánum verðið þið strax viss um að eitthvað misjafnt sé í gangi. Hún er örugglega flagð, svikul eiginkona eða hóra, hugsid þið. Hann er illmenni, morðingi eða á að deya í næsta atriði, hugsid þið.

Svona lifir þjóðtrúin með okkur. Sögur sem sagðar eru í dag eru um margt afar keimlíkar þeim sem sagðar hafa verið allt frá örófi alda.

En svo kom Jón Gnarr. Jón hefur lækningamátt eins og blóðið sem í æðum hans rennur. Allir sem sjá Jón á sjónvarpskjá, sjá rautt. Lit ástarinnar. Við hinir njótum þess og dreymir ekki lengur hákarlskjáfta heldur lausgirt kvenfólk. Takk, Nonni, takk.



## EKKI MISSA AF



▶ **19.40 Jamie Oliver - með sínu nefi STÖÐ 2**



▶ **20.20 Jörðin RÚV**



▶ **20.30 Janice Dickinson Modeling Agency SIRKUS**



▶ **20.55 American Idol STÖÐ 2**



▶ **22.00 C.S.I. SKJÁR EINN**

## 🌸 SJÓNVARPIÐ

**15.45 Helgarsportíð e.**  
**16.10 Ensku mörkin** Sýndir verða valdir kaflar úr leikjum síðustu umferðar í enska fótbolnanum.  
**17.05 Leiðarljós**  
**17.50 Tákn málsfréttir**  
**18.00 Myndasafnið**  
**18.01 Fyndin og furðuleg dýr**  
**18.06 Litla prinsessan**  
**18.16 Lubbi læknir**  
**18.30 Ástfangnar stelpur** Bresk þáttaröð um unglingsstelpur og ævintýri þeirra.  
**19.00 Fréttir**  
**19.30 Veður**  
**19.35 Kastljós**

▶ **20.20 Jörðin (5:6)** (Planet Earth) Breskur heimildamyndaflokkur þar sem brugðið er upp svipmynd af Jörðinni, náttúru hennar og dýralífi. Í þessum þætti er er fjallað um skóga og árstíðabreytingar á þeim. Textað á síðu 888 í Textavarp.  
**21.15 Lífsháski (Lost)** Bandarískur myndaflokkur um hóp fólks sem komst lífs af úr flugslysi og neyddist til að hefja nýtt líf á afskekktu eyju í Suður-Kýrrahafi þar sem ýmsar ógnir leynast. Meðal leikenda eru Naveen Andrews, Emilie de Ravin, Matthew Fox, Jorge Garcia, Maggie Grace, Dominic Monaghan, Yunjin Kim, Terry O'Quinn og Josh Holloway. Atriði í þáttunum eru ekki við hæfi barna.

**22.00 Tíufréttir**  
**22.25 Ensku mörkin** Sýndir verða valdir kaflar úr leikjum síðustu umferðar í enska fótbolnanum. e.  
**23.20 Spaugstofan e.**  
**23.45 Kastljós**  
**00.25 Dagskrárlök**

**22.00 Tíufréttir**  
**22.25 Ensku mörkin** Sýndir verða valdir kaflar úr leikjum síðustu umferðar í enska fótbolnanum. e.  
**23.20 Spaugstofan e.**  
**23.45 Kastljós**  
**00.25 Dagskrárlök**

## 📺 BÍÓ STÖÐ 2 BÍÓ

**06.05 Anastasia** **08.00 Dante's Peak**  
**10.00 My House in Umbria** **12.00 Owing Mahowny** **14.00 Anastasia**  
**16.00 Dante's Peak** **18.00 My House in Umbria** **20.00 Owing Mahowny**  
**22.00 Once Upon a Time in Mexico (e)** Sannsólgulegur spennuhasartrýllir þar sem græðgi og hefnd eru í fyrirrúmi. Stranglega bönnuð börnum. **00.00** The 51st State Stranglega bönnuð börnum. **02.00** Megido. The Omega Code Stranglega bönnuð börnum. **04.00** Once Upon a Time in Mexico (e) Stranglega bönnuð börnum.

## 📺 SIRKUS TV

**07.20 Grallararnir**  
**07.40 Tasmania**  
**08.00 Oprah** (Barnaniðingar).  
**08.45 Í fínu formi 2005**  
**09.00 Bold and the Beautiful**  
**09.20 Forboðin feegurð**  
**10.05 Amazing Race (3:14)**  
**10.50 Whose Line Is It Anyway?**  
**11.15 Sisters (1:7) (e)**  
**12.00 Hádegisfréttir**  
**12.45 Nágrannar**  
**13.10 Sisters**  
**13.55 Wife Swap (10:12) (e)**  
**14.40 The Comeback (6:13)**  
**15.05 Listen Up (15:22)**  
**15.25 Punk'd (8:16)**  
**15.50 Tíufréttir** (12:22)  
**16.10 Skrímslaspilið (42:49)**  
**16.53 Smá skritnir foreldrar**  
**17.18 Véla-Villi**  
**17.28 Bold and the Beautiful**  
**17.53 Nágrannar**  
**18.18 Ísland í dag og veður**  
**18.30 Fréttir**  
**18.55 Ísland í dag, íþróttir og veður**

▶ **19.40 Jamie Oliver - með sínu nefi (20:26)**  
**20.05 Grey's Anatomy (14:22)**  
▶ **20.55 American Idol (14:41)**  
**21.55 American Idol (15:41)**  
**22.55 American Idol (16:41)**  
**23.40 Prison Break (17:22)**  
Bönnuð börnum.

**00.25 Shark (8:22)** Svört skólasystir Julie, dóttur Starks, lætur lífið eftir að ekið er yfir hana þegar hún er að koma úr partíi. Stark óttast að dauði stúlkunnar kunni að hafa í för með sér auknar erjur milli svartra og hvíttra nemenda við skólann og í samfélaginu. En annað kemur á daginn þegar rannsókninni vindur áfram.

**01.10 Mary Shelley's Frankenstein** Stranglega bönnuð börnum.  
**03.10 Blind Justice (3:13)**  
**03.55 Entourage (1:14)** Bönnuð börnum.  
**04.20 Grey's Anatomy (14:22)**  
**05.05 Fréttir og Ísland í dag**  
**06.15 Tónlistarmyndbönd frá Popp TÍVI**

**18.00 Insider (e)**  
**18.30 Fréttir**  
**19.00 Ísland í dag**  
**19.30 Fashion Television**  
**19.55 3. hæð til vinstri (32:39)**  
**20.00 Entertainment Tonight**  
▶ **20.30 Janice Dickinson Modeling Age** Janice Dickinson er fyrsta ofurmódel heims.....að eigin sögn. Eftir að hafa verið dómarar í þáttunum America's Next Top Model í nokkur ár, fannst Janice kominn tími til að breyta til. Hún ákvað því að opna sína eigin umboðsskrifstofu og til að gera verkefnið enn meira spennandi lætur hún taka allt ferlið upp fyrir sjónvarpið.  
**21.00 Tuesday Night Book Club - NÝTT** Í þáttunum Tuesday Night Book Club fáum við að fylgja með hópi af húsmæðrum sem hittast öll þriðjudagskvöld í saumaklúbbi. Þar ræða þær allt á milli himins og jarðar og upplýsa vandamál sín sem og ánægju, hvort sem um er að ræða kynlíf eða fjölskylduvandamál. Fylgstu með raunverulegum húsmæðrum ræða saman opin-skátt fyrir framan myndavélarnar.

**21.50 Trading Spouses**  
**22.40 Insider**  
**23.05 Twenty Four - 2 (18:24) (e)** Hefur Jack náð að safna nógu sterkum sönnunum? Jack, Yúsuf, Wallace og Kate eru í stórhættu í vöruhúsinu og Kim er orðin breytt á flóttunum. Þá hafa ásakarnir á hendur araba hrundið af stað óeirðum í Georgíu sem Palmer þarf að takast á við. Stranglega bönnuð börnum.  
**23.50 Entertainment Tonight (e)**  
**00.20 Tónlistarmyndbönd frá Popp TV**

**00.25 Shark (8:22)** Svört skólasystir Julie, dóttur Starks, lætur lífið eftir að ekið er yfir hana þegar hún er að koma úr partíi. Stark óttast að dauði stúlkunnar kunni að hafa í för með sér auknar erjur milli svartra og hvíttra nemenda við skólann og í samfélaginu. En annað kemur á daginn þegar rannsókninni vindur áfram.  
**01.10 Mary Shelley's Frankenstein** Stranglega bönnuð börnum.  
**03.10 Blind Justice (3:13)**  
**03.55 Entourage (1:14)** Bönnuð börnum.  
**04.20 Grey's Anatomy (14:22)**  
**05.05 Fréttir og Ísland í dag**  
**06.15 Tónlistarmyndbönd frá Popp TÍVI**

## 📺 SIRKUS TV

**18.00 Insider (e)**  
**18.30 Fréttir**  
**19.00 Ísland í dag**  
**19.30 Fashion Television**  
**19.55 3. hæð til vinstri (32:39)**  
**20.00 Entertainment Tonight**  
▶ **20.30 Janice Dickinson Modeling Age** Janice Dickinson er fyrsta ofurmódel heims.....að eigin sögn. Eftir að hafa verið dómarar í þáttunum America's Next Top Model í nokkur ár, fannst Janice kominn tími til að breyta til. Hún ákvað því að opna sína eigin umboðsskrifstofu og til að gera verkefnið enn meira spennandi lætur hún taka allt ferlið upp fyrir sjónvarpið.  
**21.00 Tuesday Night Book Club - NÝTT** Í þáttunum Tuesday Night Book Club fáum við að fylgja með hópi af húsmæðrum sem hittast öll þriðjudagskvöld í saumaklúbbi. Þar ræða þær allt á milli himins og jarðar og upplýsa vandamál sín sem og ánægju, hvort sem um er að ræða kynlíf eða fjölskylduvandamál. Fylgstu með raunverulegum húsmæðrum ræða saman opin-skátt fyrir framan myndavélarnar.

**21.50 Trading Spouses**  
**22.40 Insider**  
**23.05 Twenty Four - 2 (18:24) (e)** Hefur Jack náð að safna nógu sterkum sönnunum? Jack, Yúsuf, Wallace og Kate eru í stórhættu í vöruhúsinu og Kim er orðin breytt á flóttunum. Þá hafa ásakarnir á hendur araba hrundið af stað óeirðum í Georgíu sem Palmer þarf að takast á við. Stranglega bönnuð börnum.  
**23.50 Entertainment Tonight (e)**  
**00.20 Tónlistarmyndbönd frá Popp TV**

**21.50 Trading Spouses**  
**22.40 Insider**  
**23.05 Twenty Four - 2 (18:24) (e)** Hefur Jack náð að safna nógu sterkum sönnunum? Jack, Yúsuf, Wallace og Kate eru í stórhættu í vöruhúsinu og Kim er orðin breytt á flóttunum. Þá hafa ásakarnir á hendur araba hrundið af stað óeirðum í Georgíu sem Palmer þarf að takast á við. Stranglega bönnuð börnum.  
**23.50 Entertainment Tonight (e)**  
**00.20 Tónlistarmyndbönd frá Popp TV**

**21.50 Trading Spouses**  
**22.40 Insider**  
**23.05 Twenty Four - 2 (18:24) (e)** Hefur Jack náð að safna nógu sterkum sönnunum? Jack, Yúsuf, Wallace og Kate eru í stórhættu í vöruhúsinu og Kim er orðin breytt á flóttunum. Þá hafa ásakarnir á hendur araba hrundið af stað óeirðum í Georgíu sem Palmer þarf að takast á við. Stranglega bönnuð börnum.  
**23.50 Entertainment Tonight (e)**  
**00.20 Tónlistarmyndbönd frá Popp TV**

**21.50 Trading Spouses**  
**22.40 Insider**  
**23.05 Twenty Four - 2 (18:24) (e)** Hefur Jack náð að safna nógu sterkum sönnunum? Jack, Yúsuf, Wallace og Kate eru í stórhættu í vöruhúsinu og Kim er orðin breytt á flóttunum. Þá hafa ásakarnir á hendur araba hrundið af stað óeirðum í Georgíu sem Palmer þarf að takast á við. Stranglega bönnuð börnum.  
**23.50 Entertainment Tonight (e)**  
**00.20 Tónlistarmyndbönd frá Popp TV**

**21.50 Trading Spouses**  
**22.40 Insider**  
**23.05 Twenty Four - 2 (18:24) (e)** Hefur Jack náð að safna nógu sterkum sönnunum? Jack, Yúsuf, Wallace og Kate eru í stórhættu í vöruhúsinu og Kim er orðin breytt á flóttunum. Þá hafa ásakarnir á hendur araba hrundið af stað óeirðum í Georgíu sem Palmer þarf að takast á við. Stranglega bönnuð börnum.  
**23.50 Entertainment Tonight (e)**  
**00.20 Tónlistarmyndbönd frá Popp TV**

**21.50 Trading Spouses**  
**22.40 Insider**  
**23.05 Twenty Four - 2 (18:24) (e)** Hefur Jack náð að safna nógu sterkum sönnunum? Jack, Yúsuf, Wallace og Kate eru í stórhættu í vöruhúsinu og Kim er orðin breytt á flóttunum. Þá hafa ásakarnir á hendur araba hrundið af stað óeirðum í Georgíu sem Palmer þarf að takast á við. Stranglega bönnuð börnum.  
**23.50 Entertainment Tonight (e)**  
**00.20 Tónlistarmyndbönd frá Popp TV**

## 📺 SKJÁREINN

**07.15 Beverly Hills 90210 (e)**  
**08.00 Rachael Ray (e)**  
**08.45 Vörutorg**  
**09.45 Melrose Place (e)**  
**10.30 Óstöðvandi tónlist**  
**14.50 Vörutorg**  
**15.50 What I Like About You (e)**  
**16.15 Game tívi (e)**  
**16.45 Beverly Hills 90210**  
**17.30 Melrose Place**  
**18.15 Rachael Ray**  
**19.00 Everybody Loves Raymond (e)**  
**19.30 Malcolm in the Middle (e)**  
**20.00 The O.C. (7:16)**

**21.00 Heroes (9:23)** Það er komið að skólahátíðinni hjá Claire og pabbi hennar reynir allt sem hann getur til að stöðva íllmenið sem er á eftir dóttir hans. Nathan hefur uppi á málverkinu sem Peter þarf til að bjarga klappstýrunni og um leið heiminum. Mohinder fær aftur áhuga á rannsókn- um föður síns og Micah reynir að bjarga Niki.  
▶ **22.00 C.S.I. (8:24)** Bandarískur þætti- ur um stórf rannsóknardeildar Las Vegas borgar.  
**22.50 Everybody Loves Raymond**  
**23.15 Jay Leno**

**00.05 Boston Legal (e)** Shirley er í klóm brjáðlæðingsins Lincolns Meyer og lögræðingarnir verða að taka höndum saman til að reyna að bjarga henni. Denny verður öfundsjúkur út í vináttu Alans og Jerry's Espenson, sem starfa saman í morðmáli.  
**01.05 Psych (e)**  
**01.55 Vörutorg**  
**02.55 Beverly Hills 90210 (e)**  
**03.40 Melrose Place (e)**  
**04.25 Óstöðvandi tónlist**

**00.05 Boston Legal (e)** Shirley er í klóm brjáðlæðingsins Lincolns Meyer og lögræðingarnir verða að taka höndum saman til að reyna að bjarga henni. Denny verður öfundsjúkur út í vináttu Alans og Jerry's Espenson, sem starfa saman í morðmáli.  
**01.05 Psych (e)**  
**01.55 Vörutorg**  
**02.55 Beverly Hills 90210 (e)**  
**03.40 Melrose Place (e)**  
**04.25 Óstöðvandi tónlist**

**00.05 Boston Legal (e)** Shirley er í klóm brjáðlæðingsins Lincolns Meyer og lögræðingarnir verða að taka höndum saman til að reyna að bjarga henni. Denny verður öfundsjúkur út í vináttu Alans og Jerry's Espenson, sem starfa saman í morðmáli.  
**01.05 Psych (e)**  
**01.55 Vörutorg**  
**02.55 Beverly Hills 90210 (e)**  
**03.40 Melrose Place (e)**  
**04.25 Óstöðvandi tónlist**

**00.05 Boston Legal (e)** Shirley er í klóm brjáðlæðingsins Lincolns Meyer og lögræðingarnir verða að taka höndum saman til að reyna að bjarga henni. Denny verður öfundsjúkur út í vináttu Alans og Jerry's Espenson, sem starfa saman í morðmáli.  
**01.05 Psych (e)**  
**01.55 Vörutorg**  
**02.55 Beverly Hills 90210 (e)**  
**03.40 Melrose Place (e)**  
**04.25 Óstöðvandi tónlist**

**00.05 Boston Legal (e)** Shirley er í klóm brjáðlæðingsins Lincolns Meyer og lögræðingarnir verða að taka höndum saman til að reyna að bjarga henni. Denny verður öfundsjúkur út í vináttu Alans og Jerry's Espenson, sem starfa saman í morðmáli.  
**01.05 Psych (e)**  
**01.55 Vörutorg**  
**02.55 Beverly Hills 90210 (e)**  
**03.40 Melrose Place (e)**  
**04.25 Óstöðvandi tónlist**

## 📺 SKJÁR SPORT

**14.00 Sheff. Utd. - Everton** (frá 3. mars)  
**16.00 Watford - Charlton** (frá 3. mars)  
**18.00 Þrumuskot**  
**19.00 Ítölsku mörkin**  
**20.00 West Ham - Tottenham** (frá 4. mars)  
**22.00 Að leikslokum**  
**23.00 Fulham - Aston Villa**  
**01.00 Dagskrárlök**

Á ÞRIÐJUDAG KL. 19:30  
**LIVERPOOL**  
**BARCELONA**  
MEISTARAEILDIN

Á LAUGARDAG KL. 21:00  
**BARCELONA**  
**REAL MADRID**  
SPÆNSKI BOLTINN

28. MARS  
**SPÁNN**  
**ÍSLAND**  
EM 2008

# RISAVIÐBURÐIR Í MARS



## Í KVÖLD

## STÖÐ 2 KL. 20.05

## Grey's Anatomy

Grey's Anatomy er einn vinsælasti leikni þátturinn í bandarísku sjónvarpi og einnig hér á Íslandi. Þættirnir gerast á skurðeild Seattle Grace en þar starfa margir af færustu skurðlæknum heims. Ástarlíf lækna er stormasamt en þegar álagið segir til sin standa ungu lækarnir saman og hjálpaðir að gegnum erfiðar aðgerðir og ástvinamissi. Í þætti kvöldsins heldur slagurinn um yfirlæknastöðuna áfram og tveir lækna eiga í vandræðum með að svara bönorði.



► VIÐ MÆLUM MED HEROES SKJÁR EINN 21.00

Bandarísk þáttaröð sem hefur slegið í gegn og er vinsælasta nýja þáttaröðin í bandarísku sjónvarpi í vetur. Fékk hún m.a. Golden Globe-verðlaunin á döggunum sem besti nýliðinn. Heroes er fersk og spennandi þáttaröð um venjulegt fólk með óvenjulega hæfileika. Aðalsöguhetjurnar héldu að þær væru eins og allir aðrir þar til þær vöknðu einn daginn með yfirnátúrulega hæfileika. Meðal þess sem þær geta gert er að stöðva tímann, sjá framtíðina og lesa hugsanir. Í fyrstu virðist fátt tengja þetta fólk en smám saman tvinnast sögur þess saman.



## RÁS 1 FM 92,4/93,5

06.45 Veðurfregni 06.50 Bæn 07.00 Fréttir 07.05 Morgunvaktin 09.00 Fréttir 09.05 Laufskálinn 09.45 Morgunleikfimi 10.00 Fréttir 10.03 Veðurfregni 10.13 Stefnumót 11.00 Fréttir 11.03 Samfélagið í nærmynd 12.00 Fréttayfirlit 12.20 Hádegisfréttir 12.45 Veðurfregni 12.50 Dánarfregni og auglýsingar 13.00 Vít og breitt 14.00 Fréttir 14.03 Útvarpsagan: Snorrabraut 7 14.30 Miðdegistónar 15.00 Fréttir 15.03 Krossgötur 16.00 Síðdegisfréttir 16.10 Veðurfregni 16.13 Hlaupanótan 17.00 Fréttir

17.03 Viðsjá 18.00 Kvöldfréttir 18.24 Auglýsingar 18.25 Spegillinn 18.50 Dánarfregni og auglýsingar 19.00 Vítinn 19.30 Laufskálinn 20.10 Söngvámál 21.00 Vísindamaður á tali 22.00 Fréttir 22.10 Veðurfregni 22.15 Lestur Passíusálma 22.22 Úr tónlistarlífni 00.00 Fréttir 00.10 Útvarpað á samtengdum rásum til morguns

FM 90,9 Talstöðin FM 99,4 Útvarp Saga FM 98,9 Bylgjan FM 95,7 FM957 / Topp tónlistarstöðin FM 102,2 Útvarp Latibær / Fjölskyldu útvarp FM 102,9 Lindin / Kristilegt efni FM 96,7 Létt Bylgjan / Tónlist og afþreying FM 105,5 Útvarp Boðun / Kristilegt efni FM 89,5 Kiss / Nýja bítið í bænum FM 88,5 XA-Radíó / 12 spora efni FM 91,9 XFM / Tónlist og afþreying FM 97,7 X-ID / Enginn viðbjóður

## SYN

13.25 PGA Tour 2007 Bein útsending (Honda Classic)

16.25 Spænski boltinn (Real Madrid - Getafe)

18.05 Meistaradeild Evrópu í handbolta (Gummersbach - Valladolid)

19.20 Þýski handboltinn (Þýski handboltinn 2006-2007 - Highlights) Svipmyndir frá helstu tilþrífum í þýska handboltanum þar sem fjölmargir Íslendingar eru í sviðsljósinu. Deildin er klárlega sú sterkasta í heiminum og áhuginn á íþróttinni er gríðarlegur á meðal þjóðverja.

19.50 Coca Cola deildin (Preston - Southampton) Bein útsending frá leik Preston North End og Southampton í ensku Coca Cola deildinni. Preston hefur verið á stöðugri uppleið á undanföllum árum en Southampton er hins vegar nýfallið eftir langa veru í úrvalsdeild.

## 21.50 Spænsku mörkin

22.35 Coca Cola mörkin Hér er farið yfir allt það helsta sem gerðist í liðinni umferð í ensku 1. deildinni í knattspyrnu. Mörg félöganna í deildinni eru með íslenska leikmenn á sínum snærum og því kærkomið að fá tækifæri til þess að fylgjast með tilþrífum þeirra í hverri einustu umferð.

23.05 Football Icons 2 Football Icons er enskur raunveruleikþáttur þar sem ungr knattspymenn keppa um eitt sæti í herbúðum Englandsmeistara Chelsea. Einn dettur út í hverjum þætti þar til þeir eru eftir í lokapættinum.

## 23.50 Football and Poker Legends

## FASTEIGNASJÓNVARPIÐ

20.00 Nýjar eignir – nýjustu eignir á markaðnum sýndar

21.00 Einbýlishús – Ertu að leita að einbýlishúsi – þú finnur það hér!

22.00 Fjölbýli og hæðir – Litlar og meðalstórar eignir sýndar

23.00 Nýjar eignir e.

0.00 SMS eignir – veldu þá eign sem þú vilt skoða með því að senda SMS-skilaboð

## DR 1

6.00 Den lille prinsesse 6.10 Peter Pedal 6.30 Anton - min hemmelige ven 7.00 Magnus og Myggen 7.15 Rubbadubbers 7.30 En dag i haven 8.00 Italienske fristelser 8.30 OBS 8.40 Sort død, hvid medicin 9.30 Attention Mobning 10.00 DR-Derude i „Den Kongelige Have“ 10.30 Herlufsholm 11.00 TV Avisen 11.10 21 Søndag 11.50 DR1 Dokumentaren - Pokerhjerne 12.50 Aftenshowet 13.20 Vagn hos kiwiene 13.50 Nyheder på tegnsprog 14.00 TV Avisen med vejret 14.10 Boogie DMA special 15.00 Hjerteflimmer 15.30 Snurre Snups øde ø 15.35 Monster allergi 16.00 Troldspejlet 16.30 Den lille brandskole 16.55 Guri Gris 17.00 Aftenshowet 17.30 TV Avisen med Sport 17.55 Aftenshowet med Vejret 18.30 Ud i det blå 19.00 Windsor Castle 20.00 TV Avisen 20.25 Horisont 20.50 SportNyt 21.00 Hercule Poirot 22.35 OBS 22.40 Poul Martinsen kavalkade 23.10 Hjerteflimmer 5.30 Karlsson på taget 6.00 Den lille prinsesse

## DR 2

14.00 Det gælder livet 14.30 Den nordiske mand 15.00 Vendepunkt 15.30 Græsradder 16.00 Deadline 17:00 16.30 Hun så et mord 17.20 Arbejdsliv - find et job 17.45 Verdens kulturskatte 18.00 Den amerikanske borgerkrig 19.00 Spooks 19.50 Hae-jin 20.50 Morten Rasmund 21.30 Deadline 22.00 Den 11. time 22.30 The Daily Show 22.50 Mord på laboratoriet

## SVT 1

8.30 Världen 9.30 Ekonomicoaching 9.55 Ramp om matematik 11.00 Rapport 11.05 Agenda 12.00 Sportspegeln 12.45 Lilla sportspegeln 13.20 Flicka utan namn 15.00 Rapport 15.10 Gomorron Sverige 16.00 Vet hut! 16.30 Krokmax 17.00 Charlie och Lola 17.15 Räkna med skägg 17.30 Djurbesisar 17.35 Orkestern och barn som komponerar 17.40 Dr Dogg 17.55 Den gamla gumman 18.00 Lilla sportspegeln 18.30 Rapport 19.00 Leende guldbruna ögon 20.00 Plus 20.30 Orkesterliv 21.00 Supernaturl 21.45 Rapport 21.55 Kulturmyheterna 22.05 Bingo Royale 22.50 Sopranos 23.50 Sändningar från SVT24 5.00 Gomorron Sverige

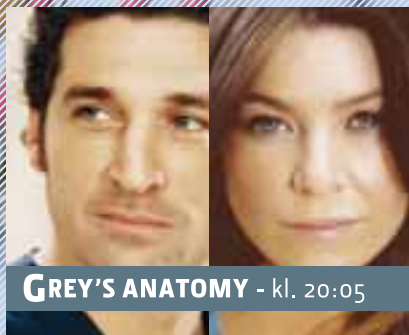
# ER TVÖFALT BRÚÐKAUP Í VÆNDUM Í GREY'S ANATOMY? Í KVÖLD KL. 20:05



## MÁNUDAGAR:



JAMIE OLIVER - kl. 19:40



GREY'S ANATOMY - kl. 20:05



AMERICAN IDOL - kl. 20:55



ÁSKRIFT: 515 6100 | WWW.STOD2.IS | VODAFONE



## LÖGIN VIÐ VINNUNA



„Ég hlusta bara á FM 95,7, það er eiginlega rúllandi hér allan daginn. Ég er algjör FM-hnaki.“

Gyða Dröfn Grétarsdóttir, afgreiðslustúlka á Sól 101, Aðalstræti.

# Sá Síðasta konung Skotlands í Úganda

„Það höfðu allir miklar skoðanir á myndinni enda er stjórnartíð Idi Amins mörgum enn í fersku minni,“ segir Sveinn H. Guðmarsson, fréttamaður á Stöð tvö, um viðbrögð Úgandabúa við kvikmyndinni The Last King of Scotland.

Sveinn er nýkominn heim eftir að hafa fylgt Valgerði Sverrisdóttur utanríkisráðherra eftir á ferðalagi hennar um Afríku undanfarna viku. Þegar hópurinn var í Kampala, höfuðborg Úganda, notaði Sveinn tækifærið og brá sér í kvikmyndahús og sá myndina The Last King of Scotland sem fjallar um Idi Amin, einræðisherrann sem stjórnaði landinu með harðri hendi á árunum 1971-1979. „Idi

Amin er langt því frá þjóðhetja í Úganda, þvert á móti. Í myndinni er honum lýst sem vænisjúkum og dyntóttum harðstjóra og það virtist koma heim og saman við þá ímynd sem Úgandabúar hafa af honum. Við fórum með myndavél með okkur og ræddum við nokkra sýningargesti, þar á meðal mann sem mundi vel eftir stjórnartíð Amins og hafði reynt hana á eigin skinni. Við sýnum þessi viðtöl á Stöð tvö væntanlega innan fárra daga.“

Eins og kunnugt er fékk Forest Whitaker Óskarsverðlaunin á dögumunum fyrir túlkun sína á harðstjóranum í myndinni, sem er að mestu leyti tekin í Úganda. Sveinn segir að bíógestir hafi verið upp-

rifnir þegar þeir báru kennsl á þekkt kennileiti frá heimalandi sínu. „Það fór til dæmis iðulega klíð-

**SVEINN GUÐMARSSON**  
Fylgdi Valgerði Sverrisdóttur utanríkisráðherra eftir á ferð hennar um Afríku.



ur um salinn þegar myndir komu af forsetahöllinni eða flugvelli- um í Kampala, enda ekki á hverjum degi sem Úganda er söguvið mynda sem njóta alþjóðlegrar velgengni.“

- sun

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

## LÁRÉTT

2 gáski 6 yfirlíð 8 síðan 9 ýlfur 11 mannþvaga 12 gnýr 14 drykkur 16 bardagi 17 niður 18 fát 20 ónefndur 21 heimili.

## LÓÐRÉTT

1 kostar lítið 3 í röð 4 rof 5 umrót 7 ákvörðun 10 angra 13 þakbrún 15 dugnaður 16 á 19 í röð.

## LAUSN

16 af, 19 mn.  
10s, 7 álþykktun, 10 ama, 13 us, 15 iðni,  
5  
LÓÐRÉTT: 1 ódyr, 3 rs, 4 svörun, 5  
18 ftn, 20 nn, 21 inni.  
05, 12 rymur, 14 kaffi, 16 at, 17 súð,  
LÁRÉTT: 2 æsl, 6 dá, 8 svo, 9 yla, 11

## VEISTU SVARID

Svör við spurningum á síðu 8.

- 1 Nørrebro (Norðurbrú).
- 2 Samtökin '78.
- 3 Gjörningaklúbburinn.

## SLÓÐ FIÐRILDANNA: ALLT Í GÓÐU MILLI ÓLAFS OG LIV

## Myndin er í réttum farvegi

„Þetta mál er á viðkvæmu stigi,“ segir Jón Þór Hannesson, einn framleiðandi myndarinnar A Journey Home eða Slóð fiðrildanna en um er að ræða stórmynd gerða eftir samnefndri sögu Ólafs Jóhanns Ólafssonar. Eins og Fréttablaðið greindi frá virðist hafa komið upp ágreiningur um handrit myndarinnar sem leikstjórinn Liv Ullman gerði eftir bókinni. Jón Þór segir að athugasemdirnar hafi fyrst og fremst komið frá framleiðendunum en ekki skáldinu sjálfu. „Eftir því sem mér skilst er allt í góðu milli Liv og Ólafs,“ segir Jón Þór en staðfesti þó að Ólafur Jóhann hefði verið fenginn til liðs við kvikmyndina og beðinn um að gera tilraun með handritsskrif. „Samstarfinu við Liv hefur ekki algjörlega verið slitið en það eru meiri líkur á því en minni,“ segir Jón Þór og bætir við að þeir séu í samningaviðræðum við tvo leikstjóra sem báðir séu þungavigtarmenn í kvikmyndaheiminum. Jón Þór vildi ekki gefa upp nein nöfn á þessu stigi, sagði þó að þessi atriði væru í réttum og öruggum farvegi.

Jón segir að svona hlutir séu ekkert óalgengir í kvikmyndaheiminum. Fólk komi og fari og handrit séu oft að velkjast um á milli manna. „Þetta er ekkert nýtt undir sólinni. Við vitum af því að þetta er gott efni sem við höfum



ÓLAFUR JÓHANN Ekkert ósætti milli skáldsins og leikstjórans.

undir höndunum og viljum vanda vel til verksins,“ útskýrir Jón Þór en Slóð fiðrildanna verður ein dýrasta kvikmynd sem Íslenskt fyrirtæki hefur framleitt. „Það kemur í ljós á næstum vikum hvernig þessi mál æxlast, þau gætu tekið óvænta stefnu á morgun en þetta gæti líka dregist töluvert lengra. Aðalmálið er að rasa ekki um ráð fram,“ segir Jón Þór.

JÓN ÞÓR Segir það ekki óeðlilegt að handrit skuli velkjast á milli manna í nokkur ár.

Eins og kom fram í Fréttablaðinu ríkir mikil spennan innan her-búða Saga Film vegna þeirrar stefnu sem myndin hefur tekið. Jón Þór tekur heilshugar undir það. Greint var frá því í fjölmöldum á síðasta ári að leikarahjónin Jennifer Connelly og Paul Bettany hefðu gefið vilyrði fyrir því að leika í myndinni en Jón Þór segir að vissulega geti orðið breytingar þar á. „Leikarar sem eitthvað kveður að eru mjög kröfuharðir á allar breytingar,“ segir Jón Þór og útilokar því ekki að nýtt og ferskt blóð verði fengið til leiks. - fgg

## FRÉTTIR AF FÓLKI

Einhver lífseigasta kjaftasagan fyrir tónleikasumarið varðar fyrrum bítilinn **Paul McCartney**. DV greindi fyrst frá fyrirhuguðum tónleikum kappans í Eglshöll og nú hefur Popplandsvefur **Ólafs Páls Gunnarsson** tekið þessa sögu upp og telur sig hafa nokkuð áreiðanlegar heimildir fyrir því að þessi vinsælasti tónlistarmaður sögunnar ætli að leggja leið sína upp á klakann. Tónleikahaldarinn **Ísleifur B. Þórhallsson** hefur verið tengdur meintu tónleikahaldi en eftir því sem Fréttablaðið kemst næst er sama sagan uppi á teningnum, ekkert staðfest í þessum efnum og því enn á huldu hvort McCartney endurnýi kynni sín við landann.



Ög meira af tónlistarfólki því söngvari **Jeff Who? Bjarni Lárus Hall** hefur tekið fram skóna aftur og ætlar að leika með Berserkjum, félagi stofnað af Víkingum til að leika í þriðju deildinni. Bjarni þótti liðtækur knattspyrnumaður á sínum „yngri árum“ og lék þónokkra leiki með U23-ára liðinu þar til meiðis og poppstjórnuhlífðu settu strik í reikninginn. **Fótbolti**. net greindi frá þessu á heimasíðu sinni og hafði eftir Bjarna að lagði Barfly sem var lag meistarflokks Víkings síðasta sumar hafi verið tekið af þeim og það verði framvegis lag Berserkja. - fgg



## Grátur og gnístran tanna hjá Höllu og Einari í X-Factor

„Ég var eitthvað viðkvæm fyrir og mátti eiginlega bara ekki við þessu,“ segir Halla Vilhjálmssdóttir, kynnrinnar skeggi í X-Factor, sem átti erfitt með að halda aftur af tárnum þegar Alan var rekin heim úr síðasta X-Factor þættinum á föstudaginn. Sjónvarpsáhorfendur heima í stofu voru þrumu lostnir þegar táraflóðið rann niður kinnar Höllu og Einars Bárðarsonar eftir að Ellý hafði sent Alan heim. En pönkdrottningin var síður en svo öfundsverð af hlutverki sínu, þurfti að velja á milli hans og stúlknaúetsins Höru frá Hveragerði.

Halla segist hins vegar ekki vera hlutdræg þótt hún gráti kannski ekki næst þegar einhver verður sendur heim. Lagið Lately – um eiginmanninn sem kemst að framhjáaldi eiginkonu sinnar og syngur til hennar kveðjuóð sem Alan söng svona snilldarlega – hafi einfaldlega snert gráttaugararnar með einstökum hætti. „Þegar hann söng þetta fyrr í þættinum fór ég líka að gráta en tókst að fela það með meiki og láta eins og ekkert hefði í skorist. Ég er hins vegar svo mikil pabba-stelpa og þegar ég sá Einar Bárðarson, fullorðinn og fullkomlega heilbrigðan karlmann, fella tár



TÁRIN FÉLLU Lag og flutningur Alans á laginu Lately snart Höllu á einstakan hátt þannig að tárin streymdu niður í lok þáttarins þegar söngvarinn var sendur heim.

MYND/SIGURJÓN RAGNAR

gat ég hreinlega ekki haldið aftur af mér,“ útskýrir Halla.

Einar Bárðarson var að vonum niðurlútur vegna brottresturs Alans en hann hefur nú þegar misst tvo mjög sterka söngvara úr sínum hópi; Sigga kaftin og nú Alan. „Þetta var í fyrsta skipti sem Alan tókst að yfirvinna sviðs-skrekkin og stressið og sýna hvers hann er megnugur. Þess vegna var mjög erfitt að sjá á eftir honum,“ segir Einar, sem

fannst það fáránlegt að þessir tveir keppendur skyldu verma botnsætin tvö. „Það verður mikill söknuður að Alan og ég fann það á leiðinni út til London að allir í flugvélinni voru í sjokki og reyndu að hughreysta mig,“ bætir Einar við og segir að þarna hafi einfaldlega birst hinn ný mjúki maður sem óhikað grætur í sjónvarpi. „Ég er bara í góðu sambandi við mig og mínar tilfinningar.“

- fgg

VILTU FYRSTA EINTAKIÐ?



Lendir 23. mars í BT!



SENDU SMS **BTC PS3** Á NÚMERIÐ **1900** SVARAÐU EINNI SPURNINGU UM PLAYSTATION OG ÞÚ GÆTIR UNNIÐ!

ÁDALVINNINGURINN  
**PS3 + 23" SONY LCD + LEIKIR FYRIR PS3**  
SPILAÐU Í BESTU GÆÐUM!

12. HVER VINNUR!

FULLT AF AUKAVINNINGUM: PSP TÖLVUR · SONY ERICSSON FARSÍMAR · PS2 TÖLVUR · TÖLVULEIKIR BÍÓMÍÐAR Á TEENAGE MUTANT NINJA TURTLES · DVD MYNDIR · FULLT FULLT AF PEPSI OG MARGT FLEIRA!



# Fermingatíloð 2006

**Betra  
BAK**



Heilsudýnur uppbyggðar til að laga sig að þér og þínum líkama

Gormakerfið er stífar á mjaðmasvæði og mýkra á axlasvæði. Gormakerfið er læst saman langsöm til að dreifa líkamspýngdinni á sem flesta gorma. Fjöldi gorma er 220 pr. fm. í Multi Spring kerfinu. Dýnan er með Conforma heilsu og hægindalagi beggja vegna. Steyptir hliðarkantar sem veita 25% meira svefnsvæði.

Val um hvíta eða svarta leðurlook botna með SquareAlu löppum án aukagjalds!!!  
Gildir aðeins í mars



## Chiro Crown heilsudýna með botni og löppum:

80x200 cm Verð áður ~~kr. 62.664,-~~ Nú kr. 51.900,-  
90x200 cm Verð áður ~~kr. 65.978,-~~ Nú kr. 54.900,-  
100x200 cm Verð áður ~~kr. 72.787,-~~ Nú kr. 59.900,-  
120x200 cm Verð áður ~~kr. 82.966,-~~ Nú kr. 69.900,-  
140x200 cm Verð áður ~~kr. 98.300,-~~ Nú kr. 79.900,-

THE **NeverTurn**  
MATTRESS

## Chiro Standard heilsudýna með botni og löppum:

100x200 cm Verð áður ~~kr. 86.400,-~~ Nú kr. 69.900,-  
120x200 cm Verð áður ~~kr. 98.300,-~~ Nú kr. 79.900,-

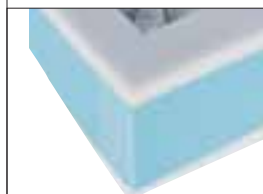
Leggðu grunn að góðum degi



Val um 100% náttúruleg gæðafni



Laserskorin ConformaFoam eða Latex heilsu og hægindalag



Steyptar hliðarstyrkingar tryggja stífan setkant og meira svefnsvæði



Tvívært háþróað gormakerfi

Staðreyndir um Chiro

# Svefnsófar með heilsudýnu



15 sekúndur



Komdu í verslun okkar að Faxafeni 5 og sjáðu glæsilegan sýningarsal okkar fullan af nýjum svefnsófum.

Svefnsófar með MicroFiber áklæði í mörgum litum og stærðum.



Senseo svefnsófi



Svefnkollar

**Betra  
BAK**

Faxafeni 5 • Reykjavík • Sími 588 8477 • betrabak@betrabak.is • www.betrabak.is  
Opíð virka daga frá kl. 10-18 • Laugardaga frá kl. 11-16





## BAKPANKAR

PRÁINS BERTELSSONAR

### Landsfundur óákveðinna

Almenn samstaða hefur náðst um að landsfundur óákveðinna kjósenda verði annaðhvort haldinn eða ekki haldinn áður en framboðsfrestur fyrir næstu alþingiskosningar rennur út, samkvæmt skoðanakönnun sem Fréttablaðið lét gera og mun birtast í Morgunblaðinu eftir nokkra daga.

**Í UMHVERFISMÁLUM** er líklegt að þeir sem eru hlynntir tekjum af stóriðju en mótfallnir mengun muni leggja til að stefnt verði að því að byggja raforkuver sem lengst frá mannabyggðum en staðsetja verksmiðjur hins vegar í byggðakjörnum til að stytta leið starfsmanna í vinnu og lágmarka þannig mengun frá bifreiðum þeirra. Í sjávarútvegsmálum liggur fyrir málamiðlunartillaga um að Atlantshafinu verði breytt í hlutafélag í opinberri eigu, Atlantshafið ohf. og eignarhaldið verði hjá þjóðinni en afnotarétturinn hjá þeim sem skilja reglugerðir sjávarútvegsráðuneytisins.

**Í BYGGÐAMÁLUM** er meirihluti fyrir tillögu um að skilgreina öll svæði utan Gullbringu- og Kjósarsýslu sem frístundabyggð með tilheyrandi þjónustugæti. Lögð verður áhersla á jafnrétti kynjanna með því að binda í lög að konur skuli framvegis hafa sömu laun fyrir sömu vinnu og karlmenn hafa áður unnið og skuli konur jafnan sitja fyrir þeim störfum sem losna er karlmenn fá stöðuhækkun og færast upp um launaflokk.

**Í EFNAHAGSMÁLUM** liggur fyrir tillaga um að tekið verði upp svonefnt verðbólguálag sem lagt verði ofan á vísitölubætur af lánum og renni óskert til íslenskra banka og lánastofnana til að gera þeim kleift að standast erlenda samkeppni án þess að hækka þjónustugjöld sín.

**BÚIST** er við að nokkur átök verði á fundum milli þeirra sem eru óákveðnir í stuðningi sínum við stjórnina og þeirra sem eru óákveðnir í stuðningi við stjórnarandstöðuflokka. Hugsanleg er sú málamiðlun að samþykkt verði að knýja á um tímabærar og nauðsynlegar breytingar sem hægt verði að framkvæma án þess að breyting verði á daglegu lífi einstakra kjósenda. Mikil þátttaka var í þessari könnun og svarhlutfall óákveðinna rétt um 51%.

## Segðu Saab!

Það sést úr mílu fjarlægð þegar Saab er á ferðinni. Því það segir einfaldlega: Saab. Hvað segir þú? Brostu út að eyrum og segðu Saab! Þá sést að þú ert manneskja með góðan smekk fyrir vandaðri vöru, gæðum, klassa. Það sést að þú lætur ekki bjóða þér hvað sem er. Það sést að þú hefur stíl. Já, þú ert manneskja sem segir Saab! Saab 9-5 Arc er samheiti yfir klassískt útlit, fágun og smekk, gæði, öryggi og tækni. Hann er rúmgóður, þægilegur, hljómbíður, lípur, mjúkur, öruggur, með glæsilegri leðurinnréttingu, með mjúkum hemlum, sjálfskiptur, skemmtilega hannaður, ríkulega búinn, í einu orði sagt: Saab.

Segðu Saab! Saab 9-5 Arc!



Saab 95

Búnaður sem segir Saab:

- Tölvustýrð loftkæld miðstöð (ACC)
- SAHR virk höfuðvörn að framan (Saab Active Head Restraint)
- Tölvustýrð spólvörn
- Stöðugleikakerfi
- Xenon ljósabúnaður sem stillir sig sjálfur
- Aksturstölva
- Saab Sentronic sjálfskipting

Verð 4.190.000 kr.

Saab 9-5 Arc // 2.0 turbo sjálfskiptur // 150 hestöfl



Ingvar Helgason

Sævarhöfða 2 Sími 525 8000 www.ih.is

Opið: Mánudaga – föstudaga kl. 9.00 - 18.00 og laugardaga kl. 12.00 - 16.00

Umboðsmenn  
urtilboðallt  
um land allt

Akranesi  
431 1376

Akureyri  
464 7940

Höfn í Hornafirði  
478 1990

Njarðvík  
421 8808

Reyðarfirði  
474 1453

ENNEM / SIA / NNE0306



### OLYMPUS FE-200

6,0 milljón pixlar  
5 x aðdráttarlinsa (28-140mm)  
Gleiðhornalinsa  
Ljósop f/3,3-4,8  
Val á milli 10 programstillinga  
Tekur upp myndskleið (video) með hjóði  
Innbyggð 9mb minni. Notar XD minnskort  
Þyngd 155 grómm án rafhlöðu  
Lithium rafhlaða og hleðslutæki fylgir  
Verð kr. 24.900,-



### OLYMPUS SP-510UZ

7,1 milljón pixlar  
10 x aðdráttarlinsa (38-380mm)  
Ljósop f/2,8-3,7  
2,5" LCD skjár  
Val á milli 21 programstillinga  
Tekur upp myndskleið (Video) með hjóði  
Innbyggð 10mb minni. Notar XD minnskort  
Þyngd 325 grómm án rafhlöðu  
Notar AA rafhlöður.  
Verð kr. 26.900,-

FANGAÐU AUGNABLIKIÐ  
með OLYMPUS®

ORMSSON

OLYMPUS  
Ljós eru alþýgð  
ORMSSON