

SHAUÐÖR
skoðun 10



2 SÉRBLÖÐ
í Fréttablaðinu
Allt
Fasteignir.is



Herðatréd Willow
Hönnunartríóið Færið
hefur fangað athygli
tímaritsins Icon.
allt 1



FRÉTTABLAÐIÐ

Mánudagur

9. janúar 2012
7. tölublað 12. árgangur
Sími: 512 5000

MEST LESNA
DAGBLAÐ Á ÍSLANDI*



Skemmtilegt hark
Kómedíuleikhúsið fagnar
15 ára starfsafmæli á
árinu.

tímamót 12

Guðmundur Andri

Hús með sögu eru oftast en
ekki rifin í Reykjavík.

skoðun 11

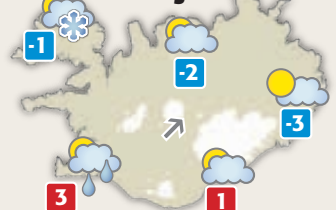


Strákarnir á réttri leið

Strákarnir okkar stóðu
sig vel á æfingamóti í
Danmörku um helgina.

sport 18

veðrið í dag



STREKKINGUR EÐA ALLHVASST
eugí dag má búast við nokkuð
stífum vindi, víða 10-18 m/s,
hvasst allra vestast. Skúrir eða él
sunnan- og vestanlands en bjart
allra austast. Kólnar lítið eitt í veðri.

VEÐUR 4

**Egill
Arnason**

JUNCKERS
parketolía



Mundu ...við erum flutt!

Suðurlandsbraut 20 - Sími: 595 0500
www.egillarnason.is

Gjaldprot geta þýtt lægri orlofsgreiðslur

Vangoldin laun geta lækkað þá upphæð sem Fæðingarorlofssjóður miðar við þegar orlofsgreiðslur eru reiknaðar út. Greiðslur úr ábyrgðarsjóði launa reiknast ekki með í tekjuviðmiði. Meira en 1.500 fyrirtæki urðu gjaldprotá árið 2011.

VINNUMARKAÐUR Gjaldprot fyrir-
tækja geta haft áhrif á þær
greiðslur sem nýbakaðir foreldrar
fá úr Fæðingarorlofssjóði. Launa-
missir getur lækkað þá upp-
hæð sem notuð er sem viðmið við
útreikninga greiðslna.

Fæðingarorlofssjóður reiknar
orlofsgreiðslur út frá 12 mánaða
tímabili sem lýkur sex mánuðum
fyrir fæðingu barnsins. Greiðsl-
urnar nema 80 prósentum af meðal-
tali heildarlauna yfir það tímabil.

Fréttablaðið þekkir dæmi
um fyrrverandi starfsmann
verslunar sem fékk ekki laun
um nokkurt skeið og verslunin
varð síðar gjaldprotá. Tveir af
þessum launalausum mánuðum
lenda innan þess tólf mánaða tíma-
bils sem fæðingarorlofssjóður

notar sem viðmið við útreikning
orlofsgreiðslna. Starfsmadurinn
er því launalaus einn sjötta þess
viðmiðunartímabils og lækkar þá
orlofsgreiðslur hans talsvert.

Leó Örn Þorleifsson, forstöðu-
maður Fæðingarorlofssjóðs,
segir að þó starfsmenn fái greitt
úr ábyrgðarsjóði launa reiknast
þær tekjur ekki inn í viðmiðunar-
upphæð fæðingarorlofs.

„Greiðslur frá ábyrgðarsjóði
launa teljast ekki með samkvæmt
lögum um tryggingargjald. Það er
skýrt skilgreint hvaða greiðslur
notast er við í útreikningum og það
eru bara þær greiðslur sem greitt
er af tryggingargjald.“

Slíkt á ekki við um greiðslur úr
ábyrgðarsjóði. Til að svo yrði þarf
lagabreytingu.

Fái starfsmaður greiðslur úr
protabúi fyrirtækisins er heimilt
að leiðrétta orlofsgreiðslurnar
eftir á. „Þær verða þá að vera
komnar inn í staðgreiðsluskrá
með einhverjum hætti til að hægt
sé að tengja þær við einhvern
mánuð eða mánuði sem falla innan
þessa tólf mánaða tímabils hjá
okkur,“ segir Leó, og bendir á að
uppgjör protabúa geti tekið langan
tíma.

Leó merkir ekki sérstaka
aukningu á slíkum dæmum nú
þegar gjaldprotum fyrirtækja
hefur fjölgað. Samkvæmt tölum
Hagstofunnar urðu 1.432 fyrir-
tækja gjaldprotá á fyrstu ellefu
mánuðum ársins 2011. Óljóst er hve
mörg þeirra voru með starfsmenn
á launaskrá. - kóp



DÝR PENINGUR Bandarísk koparmynt frá
1793 var seld á 172 milljónir króna.

Peningur seldur á uppboði:
Eitt sent selt á
172 milljónir

BANDARÍKIN Bandarísk koparmynt
frá árinu 1793 seldist fyrir 172
milljón króna á uppboði í Flórída.

Peningurinn er úr hópi
smápeninga sem slegnir voru
árið sem Bandaríkjamenn tóku
upp eigin mynt og var áður í
eigu bankamannsins Louis E.
Eliasberg. Engin mynt hefur selst
fyrir svo háa upphæð áður.

Um hundrað peningar frá
sama tíma eru enn til en fáir í
jafn góðu ásigkomulagi og sá er
seldist í síðustu viku.

Á uppboðinu seldist einnig
gullpeningur frá árinu 1892. - sm

Mikil hálka á vegum:

Fólk sat fast í bústöðum

SAMGÖNGUR Mikil hálka var víða
um land í gær. Á Selfossi og sveit-
unum í kring í gær var ástandið
sérlega slæmt. Fólk komst hvorki
lönd né strönd sökum hálku og
sátu margir fastir í sumar-
stöðum sínum vegna þessa.

Verst var færðin í Vaðnesi og
neyddust margir til að bíða af
sér veðrið í bústöðum sínum.
Björgunarsveitarmenn reyndu að
aðstoða fólk í vanda en svo hált
var að fjöldi bíla sem þeir höfðu
komið upp á veginn, eftir að hafa
farið út af öðrum megin, fóru
stuttu síðar út af aftur á hinum
hellingi vegarins. Lögreglan á
svæðinu og Neyðarlínan báðu fólk
um að halda kyrru fyrir í gær og
ekki vera á ferðinni nema á mjög
vel útbúnum bílum. - sm



ELDUR Í VINNSLUNNI Mikil tjón varð þegar eldur kom upp í fiskvinnslustöðinni í Hlíð í Ólafsfirði í gær. Fiskur í fiskeldinu drapst og húsnæði fiskvinnslunnar er ónýtt. MYND/MAGNÚS A. SVEINSSON

Mikið tjón varð í eldsvoða í fiskvinnslustöðinni í Hlíð í Ólafsfirði í gær:

Ekkert eftir af fiskvinnslunni

LÖGREGLUMÁL „Það er ekkert
eftir af henni, hvorki tæki, tól
né húsnæði,“ segir Gunnar L.
Jóhannsson eigandi fiskvinnslu-
stöðvarinnar í Hlíð í Ólafsfirði.
Mikið tjón varð í eldsvoða þar í
gær. Bæði fiskeldi og fiskvinnsla
var á staðnum.

„Álman sem við vorum með
vinnsluna í er alveg fallin. Sjálft
eldsrýmið slapp, þar sem lifandi
fiskurinn er, á milli voru þykkir
steinveggir og eldvarnarhurðir,“
segir Gunnar, en mikið af fisknum
drapst þó vegna reyks. Fiskeldið

það er ekkert eftir af
henni, hvorki tæki, tól
né húsnæði.

GUNNAR L. JÓHANSSON
EIGANDI FISKVINNSLUSTÖÐVARINNAR

er þó lítið að sögn Gunnars, mest
er keypt af fiski í vinnsluna.

Ekki er enn vitað hver upptök
eldsins voru en Gunnar segir að
rannsóknarmenn lögreglunnar
og fulltrúar tryggingafélags
muni koma í dag meðan bjart

er til að kanna málið. „Þetta
er nokkuð mikið tjón fyrir lítið
fyrirtæki. Svo þurfum við bara
okkar tíma til að hugsa hvað við
gerum í framhaldinu af þessu,
þetta er líka ekki besti tíminn til
framkvæmda – um hávetur. Nú er
bara vinnslustöðvun hjá okkur.
Maður er ekkert farinn að hugsa
hvað verður.“ Þegar Fréttablaðið
náði tali af Gunnari í gær átti
hann von á mannskap til að hjálpa
til við að ganga frá brotajárni og
öðru lauslegu, því hvasviðri var
spáð. - þeb



Má bjóða þér
léttan kaffisopa?





Róbert, fiska ekki bara þeir sem róá?

„Jú, og erum við ekki öll á sama báti?“

Róbert Hlökkversson er bæjarfulltrúi í Hveragerði. Bæjarráðið þar kveðst ekki sætta sig við að sjávarbyggðir fái hærri hluta en önnur sveitarfélög af veiðigjaldi í fiskveiðilögsögunni.

Telja matarvonina reka gæsinnar á flakk um miðborg Reykjavíkur:

Gæsagenginn mæla göturnar

NÁTTÚRA Ætla má að langvarandi snjóþekja reki gæsir frá grasblettum og á flakk um götur miðborgar Reykjavíkur segir Þórólfur Jónsson, garðyrkjustjóri Reykjavíkur. Stórir gæsaþópar hafa mælt göturnar í miðborginni undanfarið.

„Líklegast er að þær séu búnar að læra að þær fái mat á ákveðnum stöðum, enda verið langur kafli núna þar sem þær hafa ekki komist í grasið sem er þeirra fæða alla jafna,“ segir Þórólfur. Þá sé spurning hvort þær sækji í hlýjuna frá upphittuðum gangstéttum borgarinnar.

Hann segir gæsinnar fódraðar nokkuð víða á höfuðborgarsvæðinu. Borgin gefi þeim í Grasa-garðinum í Laugardal og í Vatnsmýrinni, en einnig séu borgararnir duglegir við að gefa öndum og gæsnum brauð á tjörninni.



Á FLANDRI Ekki hafa borist fréttir af því að meira sé um að ekið sé á gæsir á flandri, enda virðast þær vanar bíla-umferðinni þó ekki séu allar svo snjallar að nýta sér gangbrautirnar.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Þriðja félagið rekur Kanann síðan 2009

Skjáriinn keypti rekstur Kanans út úr félaginu utan um stöðina. Einar Bárðarson segir félagið munu starfa áfram að tónleikahaldi. Skiptastjóri fyrsta félagsins utan um Kanann skoðar hvort krefjast skuli riftunar á sölu frá því í fyrravor.

VIÐSKIPTI Skjáriinn, sem keypt hefur útvarpsstöðina Kanann, tók ekki yfir félagið utan um útvarpsstöðina heldur keypti út úr því reksturinn – tæki, hljóðver, vörumerki og lagalista – auk þess að kaupa tíðnina á uppboði. Einar Bárðarson, sem rak Kanann og verður áfram yfir stöðinni hjá Skjánum, segir að gamla félagið, Skeifan 7 eignarhald, standi þó ekki eftir sem tóm skel með skuldum.

„Það er bara félag sem heldur áfram í rekstri, til dæmis tónleikahaldi,“ segir Einar. „Það er reyndar ekki umfangsmikið – tekur ekki mikið af mínum tíma – en þetta eru stór verkefni og þau verða áfram inni í þessu félagi.“

Fríðrik Fríðriksson, forstjóri Skjásins, segir það aldrei hafa komið til greina að taka yfir rekstur félagsins og staða þess aldrei könnuð með það fyrir augum. „Það kom aldrei til álita, enda held ég að Einar sé með óskyldan rekstur þarna inni. Þetta félag hefði bara flækst fyrir okkur.“

Einar segir allt starfsfólk Kanans – mestmegnis verktaka – flytjast yfir til Skjásins við breytinguna. „Við borguðum öllu starfsfólki út síðasta starfandi mánuðinn og síðan færast bara allir yfir,“ segir hann. „Þetta eru engir þjóðarflutningar. Þetta eru tíu stöðugildi í það heila.“

Í fyrravor færði Einar rekstur Kanans úr félaginu ÚÍ ehf. yfir í Skeifuna 7 eignarhald. Við það tilfni sendi hann frá sér yfirlýsingu þar sem hann sagði ástæðuna vera óbilgirni Landsbankans. Hann hefði verið í viðskiptum við Sparisjóðinn í Keflavík, sem hefði sýnt Kanannum mikinn velvilja, en eftir að Landsbankinn tók SpKef yfir hefði



KANINN Einar Bárðarson, annar frá vinstri, færði Kanann úr einu félagi í annað í fyrravor. Sá gerningur er nú til skoðunar hjá skiptastjóra.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

„Ef kröfuhafar telja að þetta sé óeðlilegt með einhverjum hætti þá verður látið reyna á það í riftunarmáli en það er algjörlega óafgreitt ...“

JÓN ÁRMANN GUÐJÓNSSON
SKIPTASTJÓRI

yfirdráttarlán ekki fengist fram- lengt og félagið þannig verið gert órekstrarhæft á einni nóttu. Einar kvaðst á þeim tíma huga málsókn gegn Landsbankanum vegna þessa.

ÚÍ er nú komið í gjaldþrotameðferð. Samkvæmt ársreikningi fyrir árið 2009 skuldaði félagið þá riflega 30 milljónir og átti eignir sem metnar voru á um 20 milljónir. Samkvæmt heimildum Fréttablaðsins munu kröfur í þrotabúið

verða meiri en 30 milljónir en litlum eignum vera til að dreifa.

Skiptastjóri félagsins, Jón Ármann Guðjónsson, segir að kröfuhafar telja að þetta sé óeðlilegt með einhverjum hætti þá verður látið reyna á það í riftunarmáli en það er algjörlega óafgreitt og verður bara að koma í ljós,“ segir hann.

„Félagið var orðið fjárvana undir síðasta vor. Þá var gerður samningur um að selja ákveðinn rekstur og það er bara verið að skoða þann samning,“ segir hann.

„Það sem skiptastjóri skoðar er hvort eðlilegt verður var á honum og greiðslurnar eðlilegar. Ef kröfuhafar telja að þetta sé óeðlilegt með einhverjum hætti þá verður látið reyna á það í riftunarmáli en það er algjörlega óafgreitt og verður bara að koma í ljós,“ segir hann.

Samkvæmt heimildum Fréttablaðsins hafa kröfuhafar haft samband við skiptastjóra, gert athugasemdir við ráðstöfun eigna og telja á sér brotið.

stigur@frettabladid.is



MIKIL SNJÓKOMA Óvenju snjóþungt hefur verið undanfarna daga í Sviss og Austurríki.

Snjóþyngsli í Ölpunum
Mikil hætta á snjóflóðum

EVROPA, AP Mikil snjócoma hefur verið í austurhluta Sviss og vesturhluta Austurríkis undanfarna daga en snjóþyngsli hafa meðal annars sett lestarsamgöngur í landinu úr skorðum.

Búið er að loka helstu járnbrautarleiðum í Ölpunum með þeim afleiðingum að bæir og helstu ferðamannastaðir voru einangraðir í gær. Yfirvöld í Sviss hafa varað við snjóflóðahættu næstu daga en því er spáð að snjókomunni linni í dag.

- ap

Teygjan slitnaði í teygjustökki
Ung stúlka féll 110 metra

ZIMBABWE Erin Laung Worth, áströlsk kona lenti í kröppum dansi er teygjan slitnaði í miðju teygjustökki með þeim afleiðingum að hún féll 110 metra ofan í straumharða á. Atvikioð átti sér stað nærri Viktoríufossunum við ána Zambezi. Laung Worth náði að synda að árbakkanum þar sem björgunarmenn tóku á móti henni.

„Mér leið eins og ég hefði verið lami,“ sagði Laung Worth við fjölmiðla en það þykir kraftaverki líkast að hún hafi lifað slysið af. Hún liggur nú á spítala í Suður-Afríku með minniháttar áverka.

- ap

Bókaútgefendur áhyggjufullir:

Ekki sama hver kaupir Pennann

VERSLUN Kristján B. Jónasson, formaður Félags íslenskra bókaútgefenda, segir þá hafa áhyggjur af því hver eignast Pennann sem Arion banki selur nú í gegn um félagið Eignabjarg. Kristján segir nærri helminga tekna bókaútgefenda stafa frá Pennanum.

„Því er það mikið áhyggjuefni fyrir alla sem starfa við að gefa út bækur; rithöfunda, bókaútgefendur, prentara og dreifingar- aðila, hvernig söluferli Eignabjargs ehf. á Pennanum á Íslandi lyktar,“ skrifar Kristján á bloggi sínu. - gar



GENGIÐ VIÐ GRÆNAVATN Gengið var með kyndla og blys kringum Grænavatn í gær til að minnst Sigurðar.

FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON

Blysför til minningar:

Gengu blysför í kringum Grænavatn

FÓLK Talsverður fjöldi fólks mætti til blysfarar í kringum Grænavatn í Krýsvík í gær. Blysförin var farin í tilefni þess að hundráð ár voru í gær liðin frá fæðingardegi Sigurðar Þórarins-sonar jarðfræðings.

Nokkur félög og samtök sem tengjast náttúruvísindum, náttúruvernd og útiveru efndu til blysfararinnar. Með henni vildu þau heiðra frumkvæði Sigurðar í náttúruverndarmálum en hann hélt tímamótaerindi árið 1949 þar sem hann hvatti til þess að sett yrði náttúruverndarlöggjöf hér á landi.

- þeb

Átök við Sómalíu:

Danir frelsa fjórtán gísla

KAUPMANNAHÖFN, AP Danski sjóherinn stöðvaði sjóræningjaskip undan ströndum Afríku og frelsaði 14 gísla sem voru í haldi ræningjanna.

Það var danska varðskipið HDMS Absalon sem náði að yfirbuga sjóræningjana eftir nokkra eftirför. Danirnir handtöku 25 sjóræningja sem voru um borð og frelsaði fjórtán gísla. Líklega var um sjómenn frá Pakistan og Íran að ræða sem höfðu verið í haldi ræningjanna í tvo mánuði.

- ap

Arababandalagið fundaði um ástandið en hundrað eru taldir látnir:

Vilja ekki aðstoð SP í Sýrlandi

SÝRLAND Leiðtogar Arababandalagsins krefjast þess að stjórnvöld í Sýrlandi bindi enda á ofbeldið í landinu strax. Þetta voru niðurstöður fundar bandalagsins í Kaíró í Egyptalandi í gær.

Fulltrúar Arababandalagsins hafa fylgst með gangi mála í Sýrlandi undanfarið og var fundurinn í gær til þess að fara yfir stöðu mála. Aðgerðir bandalagsins hafa verið gagnrýndar fyrir að vera máttlitlar og áhrifalítar. Ráðherrar ríkjanna samþykktu ekki tillögu frá Katar um að fá sérfræðinga frá Sameinuðu þjóðunum til að aðstoða við eftirlitið í Sýrlandi. Arababandalagið mun hittast á nýjan leik og fara yfir gang mála í lok mánaðarins.

Fréttir hafa borist af því að minnst tuttugu hafi látið lífið í Sýrlandi í gær, þar af ellefu hermenn. Þá eru fleiri en hundrað manns sagðir hafa látist undanfarna þrjá daga, þó erfitt sé að staðfesta það vegna þess að erlendir fjölmiðlar fá ekki að starfa í landinu. Sameinuðu þjóðirnar telja að um 5000 óbreyttir borgarar hafi látist síðan uppreisnin gegn Bashar al-Assad forseta hófst fyrir tíu mánuðum síðan.

- þeb



FUNDAD Í KAÍRÓ Leiðtogar ríkja innan Arababandalagsins funduðu um málefni Sýrlands í Egyptalandi í gær, en komust að þeirri niðurstöðu að ekki ætti að hleypa sérfræðingum Sameinuðu þjóðanna inn í landið.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

BRIDS SKÓLINN



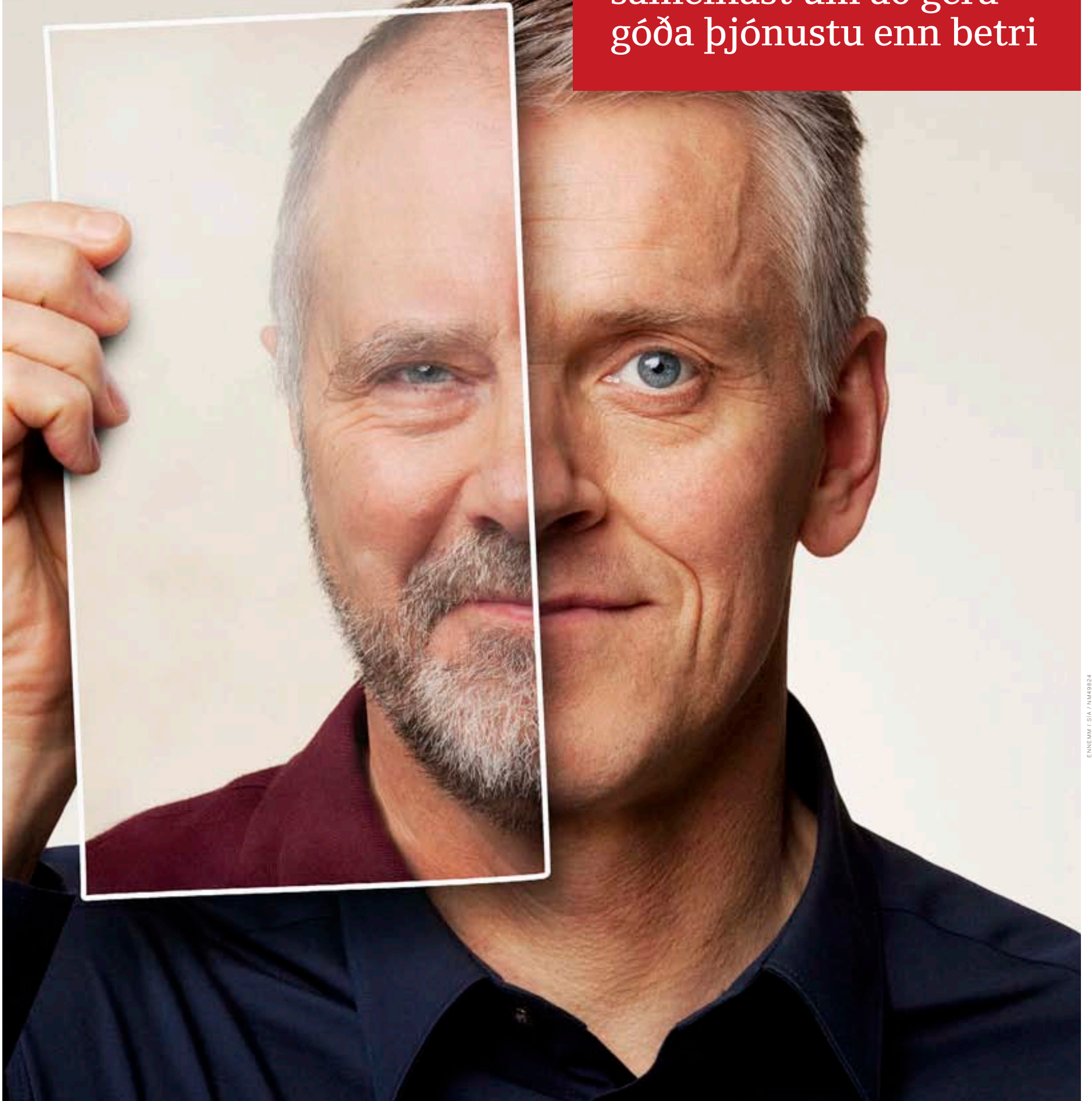
Byrjendur ... 23. janúar ... 8 mánudagar frá 20-23

Framhald ... 25. janúar ... 8 miðvikudagar frá 20-23

- **Viltu læra brids?** Á námskeiðinu fyrir byrjendur er farið vel yfir leikreglur og undirstöður Standard-sagnkerfisins. Byrjað alveg frá grunni og hægt að mæta ein/einn.
- **Viltu verða betri spilari?** Á framhaldsnámskeiðinu er kafað dýpra í Standard-kerfið og tæknin slípuð í úrspili og vörn. Ekki þarf að koma með makker.
- Staður: **Síðumúli 37** í Reykjavík.
- Sjá nánar á bridge.is undir "fræðsla".

Uppl. og innritun í síma **898-5427** frá 13-18 daglega.

Íslandsbanki og Byr sameinast um að gera góða þjónustu enn betri



ENNEMM / SIA / NM48824

Nú stendur yfir sameining
útibúa Íslandsbanka og Byrs.
Sameiningin verður gerð á
næstu vikum eins og hér segir.

Staður	Dags.	Sameining útibúa
Reykjanesbær	16. janúar	Útibú Byrs sameinast útibúi Íslandsbanka við Hafnargötu 91
Kópavogur	23. janúar	Útibú Byrs við Digralesveg 1 verður Íslandsbanki
Kópavogur	23. janúar	Afgreiðsla Íslandsbanka í Hamraborg sameinast útibúi Íslandsbanka í Parabakka 3
Árbær	30. janúar	Útibú Byrs að Hraunbæ 119 verður Íslandsbanki
Akureyri*	6. febrúar	Útibú Íslandsbanka sameinast útibúi Byrs í Skipagötu 14
Hafnarfjörður	13. febrúar	Útibú Íslandsbanka sameinast útibúi Byrs í Strandgötu 8-10
Borgartún	20. febrúar	Útibú Byrs sameinast aðalútibúi Íslandsbanka á Kirkjusandi

GJALDMÍÐLAR	KAUP SALA
Bandaríkjadalur	123,32 123,9
Sterlingspund	191,07 191,99
Evra	157,78 158,66
Dönsk króna	21,218 21,342
Norsk króna	20,539 20,659
Sænsk króna	17,85 17,954
Japanskt jen	1,5987 1,6081

SDR 188,61 189,73

GENGISVÍSITALA KRÓNUNNAR
217,7061

HEIMILD: Seðlabanki Íslands

Forval Repúblikanaflokksins í New Hampshire fer fram á morgun:

Romney er enn með gott forskot

BANDARÍKIN Mitt Romney hefur enn forskot á aðra frambjóðendur í forvali Repúblikanaflokksins í New Hampshire samkvæmt skoðanakönnunum. Forvalið fer fram á morgun.

Frambjóðendur öttu kappi í tvennum kappreiðum í New Hampshire um helgina. Aðrir frambjóðendur gagnrýndu Romney harðlega í seinni kappreiðunum, meðal annars var hann sakaður um að vera atvinnustjórnmaður og efast var um efnahagsáætlanir hans. Romney beitti sömu aðferðum í báðum



STENDUR VEL EFTIR HELGINA Romney er talinn hafa staðið af sér gagnrýnina í kappreiðum helgarinnar. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

kappreiðunum og forðaðist að mestu að ráðast að andstæðingum sínum. Hann gagnrýndi þó Jon Huntsman, sem var sendiherra

Bandaríkanna í Kína, fyrir að starfa undir stjórn Baracks Obama Bandaríkjaforseta. Búist er við því að kosningarnar á þriðjudag muni ráða úrslitum fyrir Huntsman, sem hefur eytt mestum tíma í kosningabaráttunni í New Hampshire.

Romney bar sigur úr býtum í fyrstu forkosningum sem fóru fram í Iowa í síðustu viku. Hann hlaut átta atkvæðum meira en Rick Santorum öldungardeildarþingmaður. Ron Paul varð þriðji. Michelle Bachmann dró sig út úr kosningabaráttunni í síðustu viku. -þeb

Fótboltamaður í fangelsi:

Aðstoðaði mannræningja

MEXÍKÓ Mexíkóskur knattspyrnumaður var handtekinn á dögunum, grunaður um að standa að baki að minnsta kosti 20 mannránum þar í landi. Omar „El Gato“ Ortiz er sagður hafa unnið með glæpaklíkum og aðstoðað þær að finna rík fórnarlömb.

Ortiz spilaði einn leik fyrir mexíkóska landsliðið árið 2002 og spilaði með fjölmörgum félagsliðum í Mexíkó en var dæmdur í keppnisbann árið 2010 fyrir steranotkun. Ortiz á yfir höfði sér allt að 50 ára fangelsi. -áp



LEIÐIN RUDD Olíuskipið Renda siglir á eftir skipinu Healy, sem er fullkomnast ísbrjótur bandarísku strandgæslunnar. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Olía flutt sjóleiðina til Alaska:

Olíuskip siglir eftir ísbrjóti

ALASKA Ísbrjótur á vegum bandarísku landhelgisgæslunnar hefur síðustu daga unnið að því að ryðja leið fyrir rússneskt olíuskip á leið til bæjarins Nome í Alaska. Komist skipið ekki á leiðarenda er hætt á að olíulaust verði í bænum.

Ekki gekk að koma olíubirgðum til bæjarins fyrir jól vegna ofsa-veðurs. Komist olíuskipið á leiðarenda verður það í fyrsta sinn sem olía er flutt sjóleiðina til Vestur-Alaska á þessum árstíma. Yfirvöld í Sitnasuak í Vestur-Alaska segja þessar aðgerðir mun ódýrari en að fá olíu til bæjarins með flugi. -sm

LÖGREGLUFRETTIR

Líkamsárás á Akureyri

Ein líkamsárás átti sér stað á Akureyri aðfaranótt sunnudags. Fórnarlambið var flutt á sjúkrahús til aðhlýningar en að sögn lögreglunnar á Akureyri voru áverkarnir ekki taldir alvarlegir.

Handtekinn með fíkniefni

Maður var handtekinn í miðbæ Reykjavíkur aðfaranótt sunnudags með dálítið af fíkniefnum. Hann var með nokkuð magn peninga í sínum förum og grunaður um sólu.

SAMGÖNGUR Pálmi Kristinsson verkfræðingur segir forsendur sem gefnar eru um Vaðlaheiðargöng rangar. Göngin muni alls ekki standa undir sér eins og félag um göngin heldur fram og er forsenda fyrir ríkisábyrgð á framkvæmdinni.

Í niðurstöðum ítarlegrar skýrslu sem Pálmi kveðst hafa gert að eigin frumkvæði segir að mikil óvissa sé um heildarkostnað við Vaðlaheiðargöngin. Þau séu of dýr, rekstrar- og viðhaldskostnaður sé vanmetinn, umferðin sé of lítil og spá um aukningu hennar of há og greiðsluvilji vegfarenda ofmetinn. Þá fylgi verkefninu gríðarleg lánaáhætta og greiðslufyrirkomulag langtímalána sé óásættanlegt. Einnig sé fjárhagslegur undirbúningur óvandaður og vinnubrögð stjórnvalda sem ábyrgðaraðila ófagleg.

Pálmi segir að innheimta veggjalda muni ekki standa undir kostnaði Vaðlaheiðarganga hf. á næstu árum miðað við forsendur sem kynntar voru fyrir tveimur mánuðum. Endanlegur kostnaður verði hærrí og tekjur af veggjöldum lægri en áætlanir félagsins geri ráð fyrir. Þannig þyrftu veggjöld að vera um tvöfalt hærri en félagið áætli, eða 1.906 til 2.073 krónur en ekki 993 krónur eins og félagið áætli. Gallinn sé samt sá að vegfarendur vilja ekki greiða svo hátt gjald heldur einfaldlega fara núverandi veg um Víkurskarð.

Pálmi var ráðgjafi Spalar hf. við undirbúning Hvalfjarðarganga. Hann var einnig aðalráðgjafi Landsamtaka lífeyrissjóða í



viðræðum við stjórnvöld um fjármögnun stórframkvæmda í vegagerð á árinu 2010. Hann segir Hvalfjarðargöngin fjórtánfalt „öflugri fjárfesting“ en Vaðlaheiðargöngin sem nú er áætlað að kosti 10,4 milljarða króna.

„Ef þessir fjármunir eru til reiðu fyrir ríkissjóð hlýtur sú spurning að vakna hvort stjórnvöldum standi ekki til boða að ráðstafa þeim í aðrar arðbærari fjárfestingar og/eða til að draga úr erfiðum niðurskurði í velferðarkerfinu svo dæmi sé tekið,“ segir Pálmi í skýrslunni og bætir við: „Fullyrða má að engin fjármálastofnun sem væri með réttu ráði væri reiðubúin að lána í jafn

Pungar byrðar ríkisins

„Er niðurstaða skýrsluhöfundar sú, að verkefni þetta standi ekki undir þeim skilyrðum sem Alþingi hefur sett sem forsendu fyrir veitingu ríkisábyrgðar vegna lánsfjármögnunar þess. Það er jafnframt niðurstaða höfundar, að þessu verkefni fylgi veruleg fjárhagsleg áhætta og að miklar líkur séu á því að ríkissjóður muni þurfa að taka á sig þungar fjárhagslegar byrðar á síðari stigum ef ákveðið verður að veita VHG hf. ríkisábyrgð.“

Úr skýrslu Pálma Kristinssonar verkfræðings.

áhættusamt fjárfestingaverkefni og hér um að ræðir.“

Bæði fjárlaganefnd og samgöngunefnd Alþingis skoða nú forsendur Vaðlaheiðarganga. Guðfríður Lilja Grétarsdóttir, formaður nefndarinnar, segir framtak Pálma Kristinssonar lofsvert. Meirihluti nefndarinnar hafi einmitt viljað fá óháða skýrslu um framkvæmdina.

„Lykilatriðið er að allar staðreyndir séu skýrar og uppi á borðum svo fólk geti tekið upp lýsta ákvörðun. Það er staðhæft að verkefnið standi undir sér sjálft þegar í reynd er hugsanlega mikil áhætta fyrir ríkissjóð,“ segir Guðfríður.

Ögmundur Jónasson innaríkisráðherra kveðst ekki vilja tjá sig um efni skýrslu Pálma á meðan málið sé til meðferðar á Alþingi. „En það er alveg skýrt af hálfu innaríkisráðuneytisins að forsenda þess að taka Vaðlaheiðargöng út úr samgönguáætlun var sú að framkvæmdin stæði undir sér alfarið með vegatollum,“ segir Ögmundur.

Pétur Þór Jónasson, sem situr í stjórn Vaðlaheiðarganga hf. segir ómurlegt að þótt fyrir liggi tilboð í verkið sem sé 95 prósent af kostnaðaráætluninni tefjist málið sífellt.

„Það væri skrítið verkefni ef hægt væri að segja að áhættan væri engin. Ráðgjafar okkur byggja hins vegar á ákveðnum forsendum og samkvæmt þeim þá gengur dæmið upp,“ segir Pétur.

Skýrsla sem IFS-greining hefur gert um Vaðlaheiðargöng fyrir fjármálaráðuneytið verður kynnt á fundi ríkisstjórnarinnar á morgun.

gar@frettabladid.is

MEISTARAFYRIRLESTRAR Í REKSTRAR - OG ÁKVARÐANAVERKFRÆÐI:

Þriðjudaginn 10. janúar:

Kl. 14:30 í stofu M104
Kamilla Reynisdóttir: Línulegt bestunarlíkan sem hámarkar verðmæti svínaafurða. *Linear optimization model that maximizes the value of pork products.*

Kl. 16:00 í stofu M105
Fanney Björg Sveinsdóttir: Notkun heiltölubestunar við gerð yfirlitsáætlana fyrir sláturhús. *Aggregate planning for slaughterhouses using mixed integer optimization.*

Leiðbeinendur:
Dr. Hlynur Stefánsson og Dr. Eyjólfur Ingi Ásgeirsson.
Prófdómari er Dr. Snjólfur Ólafsson prófessor við Háskóla Íslands.

Bæði verkefni eru unnin í samstarfi við Sláturfélag Suðurlands.

HÁSKÓLINN Í REYKJAVÍK
SAMAN LÁTUM VÍÐ HJÓLIN SNUAST
www.ru.is

VEÐURSPÁ

Soffía Sveinsdóttir veðurfréttamaður

HVASST Það blæs heldur hressilega á landinu í dag og næstu daga. Hvasstast verður á annesjum V-til á morgun en síðar dregur smám saman úr vindi. Austanlands verður bjart með köflum og úrkomulítið að mestu en horfur á skúrum, slyddu-eða snjóéljum víða S- og V-lands.

Á MORGUN 10-20 m/s Hvasstast V-til.

MÍÐVIKUDAGUR 8-15 m/s, hægst syðst.

HEIMURINN

Alicante	17°
Basel	7°
Berlín	6°
Billund	7°
Frankfurt	6°
Friedrichshafen	3°
Gautaborg	6°
Kaupmannahöfn	6°
Las Palmas	22°
London	11°
Mallorca	17°
New York	5°
Orlando	24°
Ósló	1°
París	11°
San Francisco	14°
Stokkhólmur	0°

Vindhraði er í m/s.
Hitastig eru í °C.
Gildistími korta er um hádegi.

Skil á upplýsingum vegna skattframtals 2012



Skilafrestur á eftirtöldum gögnum vegna framtalsgerðar 2012 er til **30. janúar** en þeir sem skila á rafrænu formi hafa þó frest til **10. febrúar 2012**

► **Launamiðar og verktakamiðar**

Skilaskyldir eru allir þeir sem innt hafa af hendi launagreiðslur, hlunnindi, lífeyri, bætur, styrki, happdrættis- og talnavinninga (skattskylda sem óskattskylda), greiðslur til verktaka fyrir þjónustu (efni eða vinnu) eða aðrar greiðslur sem framtalsskyldar eru og/eða skattskyldar.

► **Bifreiðahlunnindamiðar**

Skilaskyldir eru allir þeir sem í rekstri sínum eða annarri starfsemi hafa haft kostnað af kaupum, leigu eða rekstri fólksbifreiðar.

► **Hlutfjármiðar**

Skilaskyld eru öll hlutfélög, einkahlutfélög, samlagshlutfélög, samvinnuhlutfélög og sparisjóðir.

► **Viðskipti með hlutabréf og önnur verðbréf**

Skilaskyldir eru bankar, verðbréfafyrirtæki og aðrir þeir aðilar sem

annast kaup og sölu, umboðs- viðskipti og aðra umsýslu með hlutabréf og önnur verðbréf.

► **Bankainnstæður**

Skilaskyldar eru allar fjármála- stofnanir og aðrir aðilar sem taka við fjármunum til ávöxtunar.

► **Lánaupplýsingar**

(bankalán, fasteignaveðlán, bílalán og önnur lán). Skilaskyldar eru allar fjármálastofnanir (bankar, sparisjóðir, lífeyrissjóðir, tryggingafélög, fjármögnunar- leigur o.s.frv.) sem hafa lánað fé til einstaklinga.

► **Stofnsjóðsmiðar**

Skilaskyld eru öll samvinnufélög, þ.m.t. kaupfélög.

► **Takmörkuð skattskylda - greiðslufirlit**

Skilaskyldir eru þeir sem innt hafa af hendi hvers konar greiðslur til erlendra aðila og annarra, sem bera takmarkaða skattskyldu hér á landi.

► **Greiðslumiðar - leiga eða afnot**

Skilaskyldir eru þeir sem innt hafa af hendi hvers konar greiðslur fyrir leigu eða afnot af lausafé, fasteignum og fasteignaréttindum eða öðrum réttindum.

► **Hlutabréfakaup skv. kaupréttarsamningi**

Skilaskyld eru öll hlutfélög sem gert hafa kaupréttarsamninga við starfsmenn sína samkvæmt staðfestri kaupréttaráætlun. Sama á við um söluréttarsamninga.

► **Fjármagnstekjumiði**

Þeir aðilar sem greitt hafa fjármagnstekjur skulu skila þessum miða og tilgreina þar sundurliðun fyrir þá aðila sem hafa mótt ekið þær og þá staðgreiðslu fjármagnstekjuskatts sem haldið hefur verið eftir. Hér er einkum um að ræða smærri innheimtu- aðila, t.d. lögfræðistofur. Þessum miða er eingöngu hægt að skila rafrænt.

Vakin er athygli á **nýjum launamiðareit**, nr. 210, þar sem færa skal þann hluta arðgreiðslu sem telja skal sem laun skv. 3. másl. 1. mgr. 11. gr. laga nr. 90/2003.

Einnig er vakin athygli á **nýjum launamiðareit**, nr. 220, þar sem færa skal **stjórnarlaun**.

Minnt er á að upplýsingum um **húsnæðishlunnindi** skal skila á launamiða. Húsnæðishlunnindi eru allt að 5% af fasteignamati íbúðarhúsnæðis 31. des. 2010, sem látið er launþega í té endurgjaldslaust eða með óeðlilega lágu endurgjaldi. Sjá nánar í lið 2.8 í skattmati ríkisskattstjóra vegna tekjuársins 2011.



RÍKISSKATTSTJÓRI

Nánari upplýsingar á www.rsk.is

Grunar þig að heimili þitt sé sýkt af sveppum?

Já	20%
Nei	80%

SPURNING DAGSINS Í DAG:

Finnst þér að ríkið eigi að taka þátt í kostnaði vegna gallaðra sílikonpúða í brjóstum?

Segðu þína skoðun á Visir.is.



Velferðarráðherra segir forgangsverkefni að bæta skráningar í heilbrigðiskerfinu:

Telur samræmda sjúkraskrá nauðsynlega

HEILBRIGÐISMÁL Velferðarráðherra telur nauðsynlegt að gögn frá sérgreinalæknum og þeim sem framkvæma aðgerðir án þátttöku ríksins verði hluti af samræmdri sjúkraskrá. Ef slík skrá væri til þá hefði hún getað hjálpað við að grípa inn í PIP sílikonpúðamálinu.

Síðastliðið haust var kynnt skýrsla sem velferðarráðherra lét vinna um skipulag heilbrigðiskerfisins hér á landi. Það var Boston Consulting Group sem vann skýrsluna. Ein af niðurstöðum skýrslunnar er að verulega skorti á rafræn skráningarkerfi hér

á landi og nákvæmar tölulegar upplýsingar úr heilbrigðiskerfinu. Mikilvægt sé að tekin verði í notkun samræmd rafræn sjúkraskrá fyrir allt landið. Slíkt er ekki til staðar hér á landi eins og staðan er núna.

Guðbjartur Hannesson velferðarráðherra segir að unnið sé að því að taka slíka skrá í notkun hér á landi.

„Það er alveg klárt að þetta er eitt af forgangsverkefnum. Það skiptir gríðarlega miklu máli að við séum með samræmda sjúkraskrá þar sem hægt er að fylgjast heildstætt með hverjum



GUÐBJARTUR HANNESSON Velferðarráðherra segir ekki ljóst hvenær nýtt skráningarkerfi verður tekið í notkun.

og einum sjúklingi og lesa og fylgja eftir þeim aðgerðum sem

að gerðar eru á viðkomandi eða þeirri þjónustu sem að viðkomandi fær. Þetta skiptir máli upp á lyfin, þetta skiptir máli upp á að ekki sé verið að endurtaka hluti og gera þá aftur og aftur. Þetta er stórt verkefni sem að við klárum ekki á einhverjum vikum,“ segir Guðbjartur.

Fjögur hundruð íslenskar konur eru með PIP-sílikonpúða en gögn um þær eru aðeins hjá lýtalæknum sem framkvæmdi aðgerðirnar. Guðbjartur telur að ef samræmd sjúkraskrá væri til staðar hefði hún nýst í málinu. -lv

Tvær konur fyrir dóm:

Ákærðar fyrir stórþjófnaði

DÓMSMÁL Lögreglustjórnin á höfuðborgarsvæðinu hefur ákært tvær konur fyrir stórfellda þjófnaði úr verslunum.

Annarri konunni er gefið að sök að hafa í ágúst 2011, í verslun Útíllís í Smáralind í Kópavogi, tekið fatnað af gerðinni Cintamani, að söluverðmæti ríflega 155 þúsund krónur, sett hann ofan í tösku sem hún hafði meðferðis og í kjölfarið gengið út úr versluninni án þess að greiða fyrir vörurnar. Hin konan er ákærð fyrir að hafa í sama mánuði stolið snyrtivörum fyrir tæplega 100 þúsund krónur úr verslun Lyfju í Smáralind í Kópavogi. -jss

Fannst látin á lóð drottningar:

Búið að bera kennsl á líkið

LONDON, AP Búið er að bera kennsl á konu sem fannst látin á landareign bresku konungsfjölskyldunnar á nýársdag.

Konan, sem var lettnesk, hét Alisa Dmitrijeva, var 17 ára gömul og hafði verið saknað í nokkurn tíma.

Breska lögreglan greindi frá þessu í gær en það var gangandi vegfarandi sem fann líkið um fimm kílómetra frá lóð konungsfjölskyldunnar í Sandringham. Málið er enn í rannsókn. -áp



HEILLAKEÐJA Töluverður fjöldi barna og foreldra myndaði heillakeðu barnanna við Reykjavíkurtjörn um helgina.

MYND/ARNALDUR HALLDÓRSSON

Heillakeða Barnaheilla:

Gengið í kringum Tjörnina

FÓLK Fjöldi barna og foreldra mynduðu Heillakeðu barnanna 2012 við Reykjavíkurtjörn á laugardag. Markmiðið var að mynda keðju hringinn í kringum tjörnina en vantaði eitthvað upp á fjöldann til að svo gæti orðið. Þess í stað gekk hópurinn umhverfis tjörnina og lauk göngunni við Iðnó þar sem stórir og litlir göngumenn fengu heitt kakó.

Heillakeðjunni er ætlað að vekja athygli á málefnum Barnaheilla - Save the Children á Íslandi en í framhaldi af henni hafa tólf íslensk fyrirtæki skuldbundið sig til að vekja athygli á málefnum barna og safna fjár til verkefna í þeirra þágu. -sm

Bæjarráð furðar sig á þögn stjórnsýslunnar

Bæjaryfirvöld í Hveragerði vilja upplýsingar frá ORF Líftækni um ræktun erfðabreytts byggs í túnfæti bæjarfélagsins. „Sjálfsögð kurteisi að tala við okkur,“ segir bæjarstjóri um stjórnsýslu Umhverfisstofnunar við leyfisveitingu.

LANDBÚNAÐUR Bæjarráð Hveragerðis lýsir yfir furðu sinni á því að gefið hafi verið út starfsleyfi til ORF líftækni til ræktunar erfðabreyttra lífvera í gróðurhúsi Landbúnaðarháskólans að Reykjum án samráðs við sveitarfélagið. Kemur fram í fundargerð bæjarráðs að skilyrðislaust hefði átt að kynna málið fyrir bæjarstjórn eða á opnum fundi með íbúum. Gróðurhúsið stendur aðeins nokkur hundruð metrum frá íbúabyggðinni og Heilsustofnun Náttúrulækningafélags Íslands.

Aldís Hafsteinsdóttir, bæjarstjóri í Hveragerði, segir að bæjaryfirvöld vilji fyrst og síðast leita upplýsinga um fyrirætlanir ORF Líftækni. Í því augnamiði hafi verið farið fram á fund með forsvarsmönnum fyrirtækisins. „Það sem er hins vegar ámælisvert, út frá stjórnsýslu Umhverfisstofnunar, er að ekkert samband hafi verið haft við okkur. Það er satt best að segja orðið þreytandi að lenda aftur og aftur í málum þar sem áhrif ákvarðana eru mikil á okkar bæjarfélag, en ekki er haft fyrir því að inna okkur álit.“

Aldís bendir á, eins og kemur fram í fundargerð bæjarráðs, að þrátt fyrir að Reykir tilheyri sveitarfélaginu Ölfusi, stjórnsýslulega séð, þá séu landfræðilegar aðstæður með þeim hætti að allt sem þar gerist hefur áhrif í Hveragerði, enda ekki nema 150 metrar frá umræddu tilraunagróðurhúsi í næsta íbúðarhús bæjarins og um 350 metrar í miðbæinn.

„Það hefði í raun ekki verið annað en sjálfsögð kurteisi að hafa samband við bæjaryfirvöld



HEILSUSTOFNUN NLFÍ Forsvarsmenn óttast að ræktun erfðabreytts byggs í nágrenninu verði þeim fjötur um fót. Það telur ORF vera fjarstæðu. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



ALDÍS HAFSTEINSDÓTTIR

hér og kynna þau áform sem barna eru fyrirhuguð,“ segir Aldís.

Umhverfisstofnun endurnýjaði starfsleyfi fyrir ræktun erfðabreyttra lífvera í tilraunagróðurhúsi LBHÍ að Reykjum í Ölfusi í desember, en ræktun ORF hófst 2003. Andstæðingar ræktunarinnar hafa gagnrýnt leyfisveitinguna harkalega og forsvarsmenn Heilsustofnunarinnar í Hveragerði lýstu áhyggjum af nálægð starfseminnar

við umrætt gróðurhús. Þeirri gagnrýni hefur ORF Líftækni svarað meðal annars með greinaskrifum í Fréttablaðinu. Þar kemur fram að ekki sé annað hægt en að kalla það ofstæki að halda því fram að erfðafni úr byggi sem ræktað er í gróðurhúsi geti á einhvern hátt haft áhrif á möguleika til útivistar eða heilsuþótta á heilsustofnuninni. Eins að engar vísindalegar rannsóknir styðji upphrópanir um hættu ræktuninni samfylgjandi. Þvert á móti sýni rannsóknir ótvírætt að ræktun á erfðabreyttu byggi sé örugg og hafi enga mengunar- eða heilbrigðisáhrættu í för með sér.

svavar@frettabladid.is

Könnunarför NASA komin á braut um tunglið eftir langt ferðalag:

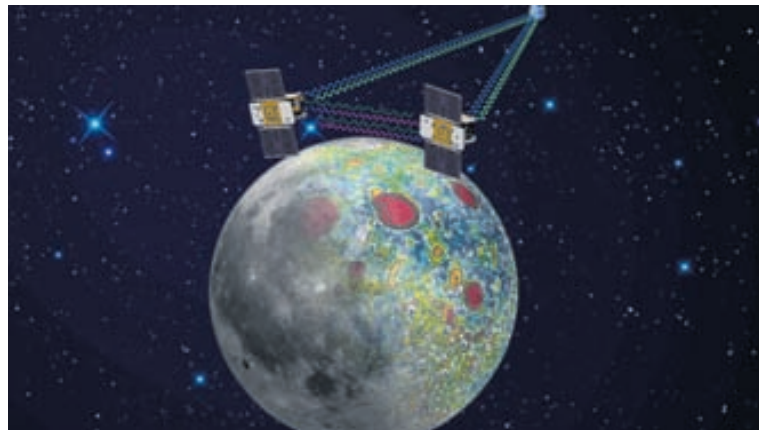
Kortleggja segulsvið tunglins

GEIMVÍSINDI, AP Eftir þriggja og hálf mánaðar ferðalag eru könnunarför bandarísku geimferðastofnunarinnar NASA komin á braut um tunglið í um 50 kílómetra hæð frá yfirborði þess.

Förin tvö munu á næstu tveimur mánuðum eða svo stilla sig af en eftir það munu þau kortleggja þyngdarsvið tunglsins af áður óþekktri nákvæmni. Tilgangurinn er að afla upplýsinga um tilurð tunglsins og ástæðu þess að fjarhlið þess, sem snýr alltaf í átt frá jörðu, er svo mikið hæðóttari en nærhliðin.

Afrakstur rannsókna, sem lýkur sennilega í maí, mun einnig nýttast í rannsóknum á tilurð og þróun jarðar og annarra berghnatta.

Kostnaður verkefnisins er tæpur hálfur milljarður Bandaríkjadala en þrátt fyrir umfang



MÖGNUM MÆLITÆKI Vísindamenn NASA munu meta segulsvið tunglins eftir breytingu á áfstöðu tveggja könnunarfara. MYND/NASA

rannsóknarinnar er engu að síður ekki gert ráð fyrir að farnar verði mannaðar ferðir til tunglsins á næstunni. Forgangur núverandi

stjórnvalda er að undirbúa ferðir á Mars og til þess verður reynt að lenda á smástirni á komandi árum. -þj

HÖNN UÐIR MYNDLISTAR MENN

Listahátíð í Reykjavík og Hönnunarmiðstöð efna til

SAMKEPPNI UM VEGGSPJALD LISTAHÁTÍÐAR 2012

Allar nánari upplýsingar:
www.listahatid.is | www.honnunarmidstod.is

Listahátíð í Reykjavík
Reykjavík Arts Festival

Hönnunarmiðstöð
Iceland Design Centre

Skráðu þig á póstlistann á www.promennt.is og þú gætir unnið 100.000 kr. námskeið að eigin vali

INNTRITUN HAFIN 2012

Bókhalds- og Skrifstofunám

■ Skrifstofunám

Viðamikil og hagnýtt nám fyrir fólk á öllum aldri. Styrktu stöðu þína á vinnumarkaði með eftirsóttari menntun og færni. Að loknu náminu eiga þátttakendur að vera færir um að vinna sjálfstætt við öll almenn skrifstofustörf sem öflugir tölvunotendur, ritara og við bókhald. Kennendur eru ein námsgreini í senn sem lýkur með prófi eða verkefni.

Tölvugreinar: Windows, ritvinnsla í Word, Excel, PowerPoint, Outlook tölvupóstur, skipulag og dagbók. Stafrænar myndir og myndvinnsla.

Viðskiptagreinar: Verslunarreikningur, VSK, bókhaldsgrunnur og tölvubókhald, tollskýrslugerð.

Persónuleg færni: Tjáning og framkoma, atvinnuumsóknir, atvinnuviðtöl og ferilskrár. Verslunarbréf, íslensk og ensk. Sölugreini og markaðsmál.

Hefst 8. feb. Morgun- og kvöldhópar með möguleika á að skipta á milli eftir því sem hentar hverjum og einum.
Lengd: 260 std. (13 einingar) Verð kr. 199.000,-

■ Tölvu- og bókhaldsnám

Sérlega gagnleg og hnitmiðuð námsbraut sem skilar strax árangri.

Hefst 8. feb. Morgun- og kvöldhópar með möguleikanum að skipta milli eftir því sem hentar hverjum og einum.
Lengd: 200 std. (10 einingar) Verð kr. 153.000,-

■ Stök námskeið

Bókhald 1 Lengd 115 std. Verð kr. 109.000,- Hefst 14. mars

Bókhald 2 Lengd 90 std. Verð kr. 109.000,- Hefst 21. feb.

Navision – fjárhagsbókhald (Microsoft Dynamics NAV)

Lengd 47 std. Verð kr. 54.000,-

Tollskýrslugerð Lengd 21 std. Verð kr. 28.000,-

Almenn tölvunámskeið

■ Almenn tölvunám

Windows – Word – Excel – Internet – Outlook

Lengd 60 std. Verð kr. 54.000,- Hefst 8. feb. morgun- og kvöldhópar

Stök námskeið	Hefst	Lengd	Verð
Word	11. feb	21 std.	29.900 kr.
Excel	22. feb	21 std.	29.900 kr.
Excel frh.	20. feb	14.std.	29.900 kr.
Outlook 2010	2. mars	10 std.	15.000 kr.
PowerPoint	7. mars	10 std.	15.000 kr.

Sérfræðinám

■ MCITP

Sérlega hagnýtt nám fyrir jafnt byrjendur í upplýsingatæknigeiranum sem og þá sem vilja dýpka þekkingu sína. Námið er vottun fyrir kerfisstjóra í Windows 2008 R8 netstýrikerfum.

Lengd 195 std. Verð kr. 299.000,- Hefst 1. feb. (kvöld) og 2. feb (e.h.).

■ MCITP+Exchange 2010

Lengd 240 std. Verð 398.000 kr. Hefst 1. feb(kvöld) og 2. feb (e.h.)

■ CCNA

Cisco Certified Network Associate gráðan er talin ein sterkasta gráðan í upplýsingatækni sem völ er á. Gráðan hentar þeim sem vilja verða sérfræðingar í uppbyggingu á nútíma tölvunetum og þeim tækjum sem notuð eru í samskiptum á nær- og víðnetum.

Lengd 85 std. Verð 279.000 kr. Hefst 21. feb.

■ Grunnur í C# og VS 2010

Fyrir byrjendur í forritun. Kennendur er grunnur í C# forritun og notkun þess í Visual Studio .NET 2010 (.NET 4.0) umhverfinu. Námskeiðið er ætlað sem undirbúningur fyrir .NET 4.0 námsbrautina.

Lengd 30 std. Verð 89.000 kr. Hefst 13. feb.

■ .NET 4.0 Forritunarnám

Kennt er á nýjustu útgáfu af C# forritunarmálinu í Visual Studio 2010 Framework sem er það nýjasta frá Microsoft.

Lengd 130 std. Verð 349.000 kr. Hefst 5.mars.

■ Tölvuviðgerðir - CompTIA A+

Sérlega gagnlegt námskeið sem hentar þeim sem vilja fá betri skilning á virkni tölvunnar (á vélbúnaði og ýmis stýrikerfi). Mjög góð undirstaða fyrir þá sem sinna viðhaldi og kerfisstjórn tölvubúnaðar hjá fyrirtækjum og stofnunum.

Lengd 50 std. Verð 99.000 kr. Hefst 7. feb.

Vefur, grafík og myndvinnsla

■ Grafísk hönnun

Vinsælt og hagnýtt nám fyrir skapandi fólk.

Kennt er á mest notuðu hönnunarforritin í dag:

Photoshop, Illustrator og InDesign.

Lengd 105 std. Verð kr. 129.000,- Hefst 7. feb.



Stök námskeið	Hefst	Lengd	Verð
Myndbanda- og tækniþrellugerð	9. feb	100 std.	119.000 kr.
Photoshop grunnur	8. feb	21 std.	29.900 kr.
Vefsíðugerð 1	8. feb	47 std.	59.900 kr.
Vefsíðugerð 2	12. mars	42 std.	49.000 kr.
WordPress-Vefurinn minn	15. feb	26 std.	32.000 kr.



GEYMIÐ
AUGLÝS-
INGUNA

PROMENNT

Skeifunni 11B • 108 Reykjavík • Sími 519 7550
promennt@promennt.is • www.promennt.is

VEISTU SVARIÐ?



1. Hvað voru mörg heimili yfirgefin vegna myglusvepps í fyrra?
2. Hvaða fyrirtæki vill reisa nýjar höfuðstöðvar í miðbænum á næstu árum?
3. Hvaða ofurfyrirsæta hélt upp á afmælið sitt í kjölfar íslenska merkinu Kalda á dögumunum?

SVÖR:

1. 25.2 Landsbankinn 3. Lara Stone

Heilastarfsemin versnar fyrr: Byrjar að hraka um 45 ára aldur

HEILSA Heilastarfsemi fólks byrjar að hraka mun fyrr en áður var talið samkvæmt niðurstöðum nýrrar rannsóknar. Heilastarfseminni byrjar að hraka við 45 ára aldur samkvæmt frétt BBC.

Eldri rannsóknir bentu til þess að heilastarfsemi héldist óskert fram til 60 ára aldurs. Samkvæmt niðurstöðum nýju rannsóknarinnar, sem birtist í breska læknatímaritinu British Medical Journal, hrakaði vitsmunalegri getu fólks um að meðaltali 3,6 prósent á árabílinu 45 til 49 ára.

Gera þarf frekari rannsóknir til að meta hvernig niðurstöðurnar geta nýst við að finna sjúkdóma á borð við alzheimers fyrr en nú er hægt. - bj

LÖGREGLUFRÉTTIR

Brotist inn á bensinstöð

Tilkynnt var um innbrot í Olís á Kjalarnesi á áttunda tímanum í gærmorgun. Á upptöku sást maður fara inn í verslunina og aftur út en talið er að engu hafi verið stolið.

Umferðaróhapp í Landeyjum

Umferðaróhapp átti sér stað í Landeyjum í gær sökum mikillar hálfu. Tveir bílar skullu saman og skemmdust mikið en farþegar sluppu ómeiddir.

Útgáfa ríkisskuldabréfa á árinu uppfyllir ekki fjárfestingarþörf lífeyrissjóðanna: Líkur á að krafa á skuldabréf lækki

FJÁRMÁLAMARKAÐIR Vænt skuldabréfaútgáfa Lánamála ríkisins og Íbúðalánasjóds á árinu mun ekki nægja til að fullnægja fjárfestingarþörf lífeyrissjóðakerfisins. Því er sennilegt að ávöxtunarkrafa á skuldabréfa-markaði lækki á næstunni. Þetta er mat sérfræðinga hjá Júpiter, rekstrarfélagi verðbréfasjóða í eigu MP banka, sem var til umfjöllunar í nýjasta fréttabréfi félagsins.

Í fréttabréfinu kemur fram að hrein útgáfa innlendrar ríkisskuldabréfa sé áætluð 75 milljarðar króna á þessu ári. Þá



MIKIL FJÁRFESTINGARÞÖRF Áætluð útgáfa á ríkisskuldabréfum á árinu er ekki næg til að fullnægja fjárfestingarþörf lífeyrissjóðanna. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

er hrein útgáfa Íbúðalánasjóds áætluð um 35 milljarðar króna. Samtals gerir þetta 110 milljarða

en til samanburðar er áætluð fjárfestingarþörf lífeyrissjóðakerfisins metin á bilinu 120 til 144 milljarðar króna á árinu.

Þá telja sérfræðingar Júpíters ólíklegt að lífeyrissjóðirnir geti minnkað stöðu sína í ríkisskuldabréfum í einhverjum mæli á tímabilinu. Væntar nýskráningar á hlutabréfamarkaði hjálpi en dugi þó ekki til. Loks er bent á í fréttabréfinu að útgáfa skuldabréfa utan markflokka gæti einnig hjálpað til, þar á meðal útgáfa vegna fjármögnunar tónlistarhússins Hörpu.

- mþl

Hættuleg líkamsárás:

Kastaði glerflösku í höfuð

DÓMSMÁL Karlmaður á þrítugsaldri hefur verið ákærður fyrir að slá eða kasta glerflösku í höfuð annars manns. Sá síðarnefndi hlaut þriggja til fjögurra sentimetrar langan skurð á vinstra gagnauga og annan skurð þar fyrir neðan.

Það er lögreglustjórinn á Selfossi sem ákærir. Atvikið átti sér stað í október og er með það farið sem sérstaklega hættulega líkamsárás. Fórnlambið krefst rétt tæpra 330 þúsund krónur í skaðabætur. - jss

Ekki dæmt um skaðabætur

Málaferli gegn Íslandi fyrir EFTA-dómstólnum vegna Icesave snúast ekki um skaðabótaskyldu. Dæmt verður um brot á EES eða um mismunun eftir þjóðerni. Mögulegar skaðabætur þarf að sækja sérstaklega.

FRÉTTASKÝRING

Hverjar eru mögulegar niðurstöður EFTA-dómstólsins í máli gegn Íslendingum vegna Icesave?

ESA, eftirlitsstofnun EES, stefndi Íslendingum fyrir dómstól EFTA í desember. Tilefnið var meint brot þeirra á tilskipun um innstæðutryggingar. Dómstólsins er að meta hvort reglur innstæðutryggingakerfis Evrópusambandsins hafi verið brotnar í uppgjöri Icesave-skuldanna.

Samkvæmt tilskipuninni ber innstæðutryggingasjóði hvers lands að tryggja greiðslu lágmarkstryggingar til hvers sparifjáreiganda, að upphæð 20 þúsund evrur.

Við hrun Landsbankans ákváðu íslensk stjórnvöld að ábyrgjast allar innlendar innstæður að fullu. Þetta var gert með neyðarlögum sem samþykkt voru 6. október 2008, í upphafi bankahrunsins. Geir H. Haarde forsætisráðherra var fyrsti flutningsmaður þeirra. Í ræðu sinni sagði hann lögin nauðsynleg vegna bankakreppunnar.

„Við þessar erfiðu aðstæður hafa stjórnvöld víða um heim neyðst til að grípa til ráðstafana er miða að því að tryggja virkni fjármálakerfisins og efla traust



DEILT UM HRUNSVIÐBRÖGÐ Hart var deilt á Alþingi í kjölfar efnahagshrunsins haustið 2008. Mögulegt er að EFTA-dómstóllinn komist að þeirri niðurstöðu að Íslendingar hafi mismunað á grundvelli þjóðernis varðandi innstæðutryggingar. Hann dæmir þó ekki um skaðabætur. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON

almennings á því,“ sagði Geir í ræðu sinni.

Þetta gildi hins vegar aðeins um innlendar innstæður. Breskir og hollenskir eigendur sparifjár

á Icesave-reikningum voru ekki inni í þessu íslenska innstæðukerfi, þó þeir hefðu átt reikninga í íslenskum banka: Landsbankanum.

Bretar og Hollendingar gripu til þess ráðs að tryggja innstæðurnar og fóru fram yfir það sem lágmarkstryggingin sagði til um. Bretar tryggðu 50 þúsund pund og Hollendingar 100 þúsund evrur. Deilur þjóðanna hafa síðan staðið um hvernig Íslendingar ætli sér að standa við lágmarkstrygginguna á erlendum reikningum einnig.

EFTA-dómstóllinn gæti, eins og sagt er frá hér til hliðar, komist að því að ráðstafanir Íslendinga væru brot á banni um mismunun vegna þjóðernis. Sú mismunun ætti þá væntanlega við um allar innstæður líkt og var hér á landi, ekki bara lágmarksinnstæðu. Um töluverðar upphæðir er að ræða þar sem lágmarksinnstæðurnar nema 670 milljörðum íslenskra króna en heildarinnstæður tæpum 1.200 milljörðum.

Eftir stendur að allt útlit er fyrir að eignir þrotabús Landsbankans dugi fyrir forgangskröfum og vel það og þar með lágmarkstryggingunni. Eftir standa þó deilur um vexti. EFTA-dómstóllinn kveður hins vegar aðeins upp úr um hvort brot hafi átt sér stað, ekki hverjar afleiðingar þess eru og hvað þá hvort það hafi skaðabótaskyldu í för með sér.

kolbeinn@frettabladid.is

Norræna félagið á Íslandi leitar að starfsmanni til að sinna verkefninu Nordjobb



Norræna félagið
STOFNAD 1922

Nordjobb miðlar sumarvinnu, húsnæði og tómskundadagskrá á Norðurlöndunum til ungmenna á aldrinum 18-28 ára.

Starfsmaðurinn á að útvega og miðla störfum og húsnæði á Íslandi í sumar auk þess að skipuleggja og framkvæma tómskundadagskrá sumarsins. Í starfinu felst að kynna verkefnið fyrir íslenskum ungmönnum.

Hæfnis- og menntunarkröfur:

- Góð kunnátta í dönsku, norsku og/eða sænsku
- Háskólapróf sem nýttist í starfi er æskilegt
- Reynsla af verkefnastjórnun er æskileg
- Leiðtogaþæfni og færni í mannlegum samskiptum

Um er að ræða tímabundið starf frá 1. febrúar til 31. ágúst 2012.

Nánari upplýsingar veitir Stefán Vilbergsson, s. 5510165, netfang island@nordjobb.net. Upplýsingar um Nordjobb má einnig nálgast á heimasíðunni www.nordjobb.net.

Tekið er við umsóknum á netfanginu island@nordjobb.net. Umsóknarfrestur er til og með 15. janúar 2012.

Norræna félagið - Óðinsgötu 7 - 101 Reykjavík - www.norden.is

Mögulegar niðurstöður EFTA-dómstólsins

1 Sýkna.

Málatilbúnaði ESA hafnað og Ísland sýknað. Eftirmál yrðu líklega engin af slíkrni niðurstöðu.

2 Brot á innstæðutillskipun.

Ísland dæmt fyrir brot gegn tilskipun EES-samnings um innstæðutryggingar. Forsendur dómsins gætu verið á þá leið að um greiðsluskyldu væri að ræða og Íslendingum því gert að greiða lágmarkstryggingu allra innstæða: 670 milljarða króna. Óvist er þó hvort greiðsluskylda fylgdi sjálfkrafa og þá hve víðtæk hún væri með tilliti til vaxta.

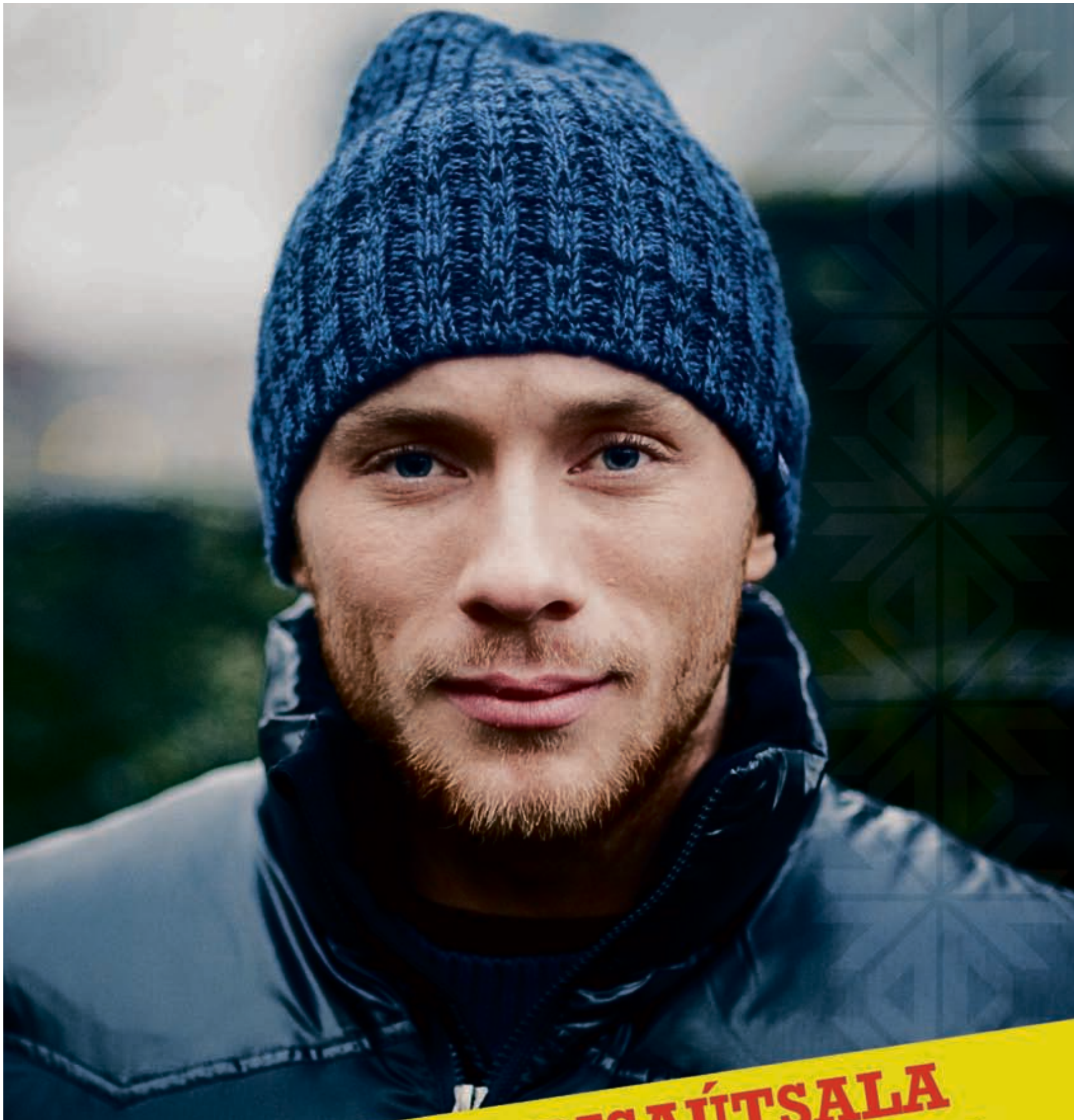
3 Mismunun á grundvelli þjóðernis.

Ísland dæmt fyrir að brjóta 4. grein EES-samningsins um bann við mismunun á grundvelli þjóðernis. Um brot á einni grunnreglu samningsins væri að ræða, en engu síður er óvist hvort um sjálfkrafa greiðsluskyldu væri að ræða. Yrði þetta niðurstaðan gætu Bretar og Hollendingar byggt áframhaldandi kröfur sínar á því að Ísland eigi að greiða allar innstæður: tæpa 1.200 milljarða króna.



Ljóst er að hver sem dómurinn verður mun íslenska ríkið ekki verða formlega dæmt til að greiða eitt eða neitt. Lesa þarf í forsendur dómsins og Breta og Hollendinga væri þá að sækja kröfur sínar og þá fyrir íslenskum dómstólum.

Hvað skaðabætur varðar eru skilyrði fyrir skaðabótakröfu þrjú: að um brot sé að ræða, orsakasambengi og alvarleiki. Það ylti því á því hvort Bretar og Hollendingar hafa orðið fyrir tjóni og þá hve alvarlegu hvort skaðabætur þyrfti að greiða.



**HIN ÁRLEGA RISAÚTSALA
ICEWEAR Í SUÐURHRAUNI
HEFST Í DAG!**

15% afsláttur á öllum vörum sem ekki eru á útsölu!

Velkomin í verslun okkar:

Suðurhraun 12c, 210 Garðabær / sími: 555 7409

10-18 alla virka daga / 11-16 laugardaga

**ICE
WEAR**



www.icewear.is

skoðun

greinar@frettabladid.is

Annað mengunarklúður kemur upp nákvæmlega ári eftir Funa-hneykslið:

Erfitt að biðjast afsökunar

Pegar nákvæmlega ár er liðið frá því að mengunarklúði vegna Funa á Ísafirði komst í hámmæli kemst nýtt mengunarmál í fréttirnar. Sá fréttáflutningur bendir ekki til að menn hafi lært mikið af fyrra málinu.

Í Funa-málinu komst upp að opinberar eftirlitsstofnanir vissu að díoxínmengun frá sorpbrennslustöðinni Funa væri margfalt yfir þeim mörkum sem leyfð eru í sorpbrennslum. Á þeirri vitneskju lá kerfið í meira en þrjú ár og íbúar á svæðinu fengu ekki upplýsingar um mengunina fyrr en hún mældist í mjólk frá nærliggjandi býli.

Forsvarsmenn Ísafjarðarbæjar, Umhverfisstofnunar og umhverfisráðuneytisins hafa síðan viðurkennt að það hafi

verið mistök að segja ekki frá niðurstöðum mengunarmælinga um leið og þær lágu fyrir. Sumir hafa meira að segja beðizt afsökunar.

Í málinu sem nú er komið upp er staðfest að bæði Skeljungur hf. og Matvælastofnun vissu síðastliðið vor að fyrirtækið hafði flutt inn áburð sem var ósöluhæfur vegna þess að kadmíumminnihald í honum var langt yfir leyfilegum mörkum. Engu að síður var áburðurinn settur í sölu og engum sagt frá kadmíummenguninni fyrr en í desember síðastliðnum.

Eftir býsna vandræðalegt undanhald í nokkra daga hafa nú bæði forstjóri Matvælastofnunar og forstjóri Skeljungs viðurkennt hér í Fréttablaðinu að rétt hefði verið að segja frá málinu strax í júní, þegar óyggjandi niðurstöður um kadmíumminnihaldið lágu fyrir. Hvorugur telur hins vegar ástæðu til að biðjast afsökunar á mistökunum.

Forstjóri Matvælastofnunar segir að verklagi verði nú breytt og sagt strax frá upplýsingum af þessu tagi, enda hafi stofnunin enga ástæðu til að leyna þeim.

Sennilega er það rétt, sem bent hefur verið á, að dreifing áburðarins hafi ekki valdið varanlegum skaða. Til þess að valda tjóni þyrfti að dreifa jafnmenguðum áburði árum saman. Það breytir ekki því að viðskiptavinir Skeljungs áttu að sjálfsögðu rétt á að vita hvers kyns var, um leið og niðurstöður mælinga á áburðinum voru klárar. Bæði Skeljungur og Matvælastofnun bera ábyrgð á að bændur fengu ekki þessar upplýsingar.

Í kjölfar Funa-málsins lögðu Ólína Þorvarðardóttir og þrír aðrir þingmenn fram frumvarp á Alþingi, sem á að bæta rétt almennings til upplýsinga um umhverfismál. Þar er meðal annars þessi grein: „Stjórnvöldum er ævinlega skylt að hafa frumkvæði að upplýsingagjöf sé ástæða til að ætla að veruleg frávík vegna mengandi efna í umhverfi geti haft í för með sér hættu eða skaðleg áhrif á umhverfi eða heilsu fólks eða dýra.“

Engin vanþörf virðist á að festa aukna frumkvæðis- og viðbragðsskyldu stjórnvalda í lög. Kannski þyrfti líka að skikka menn með lagabóði til að biðjast afsökunar á mistökum í þessum efnum, fyrst þeir eiga svona erfitt með að gera það að fyrra bragði.

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGÁFUFLAG: 365 miðlar ehf. STJÓRNARFORMAÐUR: Ingibjörg S. Pálmadóttir FORSTJÓRI OG ÚTGÁFUFLAÐI: Ari Edwald
RITSTJÓRI: Ólafur P. Stephensen olafur@frettabladid.is AÐSTODARRITSTJÓRI: Steinunn Stefánsdóttir steinunn@frettabladid.is
Fréttablaðið kemur út í 90.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönkum án endurgjalds. ISSN 1670-3871



Styrkir til menntamála

Opnunarráðstefna Menntaáætlunar
Norrænu Ráðherra nefndarinnar
11. janúar 2012 15-17 Hótel Sögu

Nánari upplýsingar og skráning á www.nordplus.is

FRÁ DEGI TIL DAGS

Mat á mati kallar á nýtt mat
Fjármálaráðherra hefur heimild til að ábyrgjast fjármögnun Vaðlaheiðarganga og ekkert virðist því að vanbúnaði. Nema það að menn eru engan veginn sammála um það hve margir munu nýta sér göngin. Nú er komið út mat verkfræðings á mati hagfræðings og að mati þess síðarnefnda er mat þess fyrrnefnda mjög matskennt. Eiginlega meira en það, það sé einfaldlega fölsun á fyrra matinu. Betur væri ef legið hefði fyrir hlutlaust mat á framkvæmdinni áður en þáverandi

fjármálaráðherra, Steingrímur J. Sigfússon, fékk heimildina frá Alþingi.

Gömul framtíð

Nýr flokkur Guðmundar Steingrímssonar og Besta flokksins mun heita Björt framtíð og sýnist sitt hverjum.

Ósáttastir eru þeir sem eru í öðru stjórn málaflí, sem hafði nú ekki farið hátt. Ný framtíð heitir það afl, sem verður að teljast nokkuð sérstakt nafn. Er framtíð ekki alltaf ný, eða er einnig til gömul framtíð?

Við og þið pólitíkin

Jón Baldvin Hannibalsson er ekki hrifinn af Ólafi Ragnari Grímssyni, forseta Lýðveldisins. Honum hrýs hugur við því að Ólafur bjóði sig fram aftur, aðallega þar sem hann er á móti Evrópusambandinu að mati Jóns. Og á hverju byggir hann það mat? Jú, í Silfri Egils í gær sagði Jón Baldvin Ólaf vera persónulega handgenginn valdhöfum í Kína og á Indlandi og því væri hann hatrammur andstæðingur ESB. Ólafur getur sem sagt ekki bæði verið hrifinn af Indlandi/ Kína og ESB, hann verður að velja.

kolbeinn@frettabladid.is



HALLDÓR



Svandís og svartfuglarnir

Friðun svartfugla



Árni Elvar Lund sjávarútvegsfræðingur og formaður Skotveiðifélags Íslands

Síðasta útspil umhverfisráðherra í stríði hennar við veiðimenn og útivistarfólk landsins er atlagan að svartfuglsveiðum Íslendinga. Veiðar á svartfuglum hafa verið stundaðar frá landnámi og án efa hafa stofnarnir sveiflast í stærð, líkt og nú virðist vera að gerast. Ástæða niðursveifunnar er sennilega breytingar á fæðuframboði í hafinu og ljóst að skotveiðar hafa engin áhrif þar um.

Engu að síður er það niðurstaða meirihluta starfshóps að friða skuli þessa stofna, sem telja milljónir einstaklinga hver um sig, fyrir veiðum sem nema fáum tugum þúsunda fugla á ári. Veiði-álagið er jafnvel innan við 1% af stofnstærð sem þykir afar lítið sé lítið til veiðistjórnunar.

Enda kom það á daginn að Umhverfisstofnun, sem veiðistjórnun heyrir undir skv. lögum, treysti sér ekki til að skrifa upp á alfriðun enda vita menn þar á bæ að slíkt bann er marklaust og tilgangs-laust.

Niðurstaða nefndarinnar kom hins vegar engum á óvart enda var handvaldið í hópinn til að tryggja „réttu útkomu“. Í

grein ráðherra í Fréttablaðinu 5. janúar minnst Svandís ekki einu orði á að starfshópurinn klofnaði í fernt, þ.e.a.s. UST og SKOTVÍS skiluðu séráliti og Bændasamtökin sögðu sig frá starfinu. Umræddur „meirihluti“ í sjö manna starfshópi samanstóð af fjórum opinberum starfsmönnum og friðunarsinum sem neituðu að ræða rök með veiðum og skeyttu engu um skaðsemi tillagnanna fyrir veiðikortakerfið, kerfi sem aðrar þjóðir öfunda okkur af.

Ljóst er að ráðherra ætlar enn að vega að frelsi fólks til að stunda skynsamlegar veiðar, fyrst upp til fjalla og nú á hafi úti. Ekkert fær að vera í friði og greinilegt að Náttúrufræðistofnun er tilbúin að styðja við hvers kyns boð og bönn, sama hversu vitlaust sem það er, eins og fram kom í viðtali við forstjórnann í Morgunblaðinu 4. janúar: „...það verður bara að gera eitthvað til að reyna að sporna við þróuninni.“

Skotveiðifélag Íslands mótmælir þessum tillögum harðlega og bendir á skynsamlegri leiðir sem félagið hefur unnið og finna má á heimasíðu félagsins www.skotvis.is

Samkomuhús Reykvíkinga



Í DAG
Guðmundur Andri Thorsson
rithöfundur

Verði hús vinsælt í Reykjavík fer það rakleitt á valista. Ekkert er húsi skeinuhættara í þessari borg en að margir taki ástfóstri við það og fólki líði vel þar. Þá renna þær á lyktina hinar mennsku veggjalýs sem nærast á innviðum húsa og samfélags.

Nýtingarhlutfallsferlíki
Fallett en þó einkum sögufrægt hús í Reykjavík á það ævinlega á hættu að lenda í eigu manns sem sér það ekki heldur eitthvað allt annað – helst eitthvað sem enginn annar vill sjá. Oft hefur það gerst á umliðnum árum í gömlu Reykjavík að einhver náungi eignast sögufrægt hús með það beinlínis fyrir augum að granda því til að reisa þar í staðinn forógnar-kassa með ógurlegu nýtingarhlutfalli svo að hann fái upp í kostnaðinn við að kaupa húsið sem honum er svo í nöp við, vegna þess að það var svo dýrt – af því að það var svo vinsælt. Þetta er ekki bara spurning um peningagræðgi. Sá sem ræður yfir húsi og eyðir því finnur líka til þess að hann hefur völd.

Hús með sál

Sum sé: Þetta fer maður strax að hugsa við fréttir af draumum lóðareiganda í hjarta Reykjavíkur um að reisa þar 4500 fm hótél og rífa Hótél Vík og fallega gula húsið við Aðalstræti 7 og Sjálfstæðishúsið gamla, þó að framhliðin á Austurvelli fái að halda sér.

Þetta eru gömul og ástsæl hús: burt með þau og reisum nýtingarhlutfallsferlíki í staðinn. Það renna á mann tvær grímur gagnvart svona áformum, ekki síst fréttum af hugsanlegu niðurrifi Gamla Sigtúns, eða NASA eins og staðurinn hefur verið nefndur frá því að hann gekk í endurnýju lífdaganna eftir að hafa verið árum saman notaður sem mótuneyti fyrir starfsmenn Pósts & Síma. Þetta er samhengið. Kannski er það ekki sanngjarnt. Kannski stendur ekki einu sinni til að rústa NASA til að reisa sálarlausan kassa með gamla kvennaskólann sem framhlið. Kannski gengur eigandanum gott eitt til og honum er í mun að þetta svæði fái að njóta sín sem best í framtíðinni. Við skulum vona það.

Eru menningarverðmæti fölgín í NASA? Þetta er víst engin Harpa hvað varðar hljómburð og íburð. Og innrétingarnar eru ekki það nýjasta af öllu nýjustu nýju. Þarna er ekki stærsta ljósakerfi Norðurlanda, stærsta

Fallett en þó einkum sögufrægt hús í Reykjavík á það ævinlega á hættu að lenda í eigu manns sem sér það ekki heldur eitthvað allt annað – helst eitthvað sem enginn annar vill sjá.

Á síðustu áratugum hefur vaxið fram stétt manna sem iðja við það að eignast falleg hús á eftirsóknarverðum stöðum, láta þau grotna niður, fylla þau af ógæfufólki, kveikja í þeim hvað eftir annað, misbjóða þeim á alla lund og rífa þau loks í fyrrgreindu augnamiði: að reisa eitthvað nýtingarhlutfallsferlíki í stað húss. Þessir menn eru húsum það sem Fonspálmarnir voru fyrirtækjum, einhvers konar verðmætasugur.

Undarleg sjálfseyðingarhvöt hefur löngum herjað á Reykjavík sem borg; skeytingarleysi um sögu borgarinnar og menningu, áhugaleysi um mannlífið, hálfgerður and-úrbanismi. Áratugum saman var borginni stjórnað af mönnum sem höfðu lífsviðurværi sitt af því að selja bíla og bensín og sáu sér hag í því að láta fólk aka sem allra lengst og mest – en landinu var stjórnað af mönnum sem var hreinlega í nöp við þennan bæ og töldu vöxt hans og viðgang einhvers konar slys í annars vel heppnaðri þjóðarsögu, allt frá Píningsdómi 1490 þegar þéttbýlismyndun var bönnuð af íslenskum stórbændum. Ráðamenn höfðu margir beinlínis þá hugsjón að láta rífa Bernhöftstorfuna – elstu heillegu götumyndina í hjarta Reykjavíkur - og setja þar í staðinn nokkurn veginn hvað sem var, bara eitthvað nógu ljótt, því að ekkert var fagurt nema sveitin heima.

dansgölf Evrópu eða stærsta fatahengi heims. Þarna er ekki stærsta neitt neins – en þarna er aftur á móti rúmgóður salur, frábært svið, stórt dansgölf, afbragðs hljómburður, og það sem mest er um vert: í húsinu er sál. Þetta er Samkomuhús Reykvíkinga. Það blasir við manni um leið og maður kemur þarna inn: öll samfélög hér á landi til sjávar og sveita með sjálfsvirðingu eiga sitt Samkomuhús og þetta er Hlégarður Reykvíkinga, þeirra Skjólbrekka, þeirra Sjalli. Því að þarna í þessum húsakynnum sem eru í senn glæsileg, virðuleg og svoltið snjád hafa kynslóðir Reykvíkinga dansað við undirleik tónlistarmanna, vangað, kjaftað úti undir vegg, þráttað og þruglað og drukkið asna á barnum, glaðst og glatt.

Hús er ekki bara hús, ekki bara skjól, veggir, leiðslur, tréverk. Hús er andrúmsloft sem verður til af því sem fram hefur farið þar innan veggja í tímans rás, hús er fólk, líðan þess, tilfinningar og athafnir – já og öll tónlistin.

Sá sem kemur inn á NASA rétt áður en ball byrjar heyrir eitt sekúndubrot óminn af allri tónlistinni sem þar hefur verið leikin gegnum tíðina. Og hún síast einhvern veginn inn í þann sem er að fara að leika þar um kvöldið. Þess vegna spila menn betur á NASA en annars staðar.

Nám í viðurkenndum tölvuskóla - skráðu þig núna:

Frábært tölvunám fyrir þig

Vertu betri með því að sækja nám í Tölvuskóla Tölvu- og verkfræðipjónustunnar við Grensásveg. Skólinn er elsti tölvuskólinn á Íslandi og yfir 43.000 nemendur hafa sótt tölvumenntun sína til skólans á rúmum 25 árum. Nýttu þér tækifærin og skráðu þig strax í skólann sem flestir sækja.

Bókhald og skrifstofutækni

Hagnýtt bókhald
Hagnýtt bókhald II
Tölvu- og bókhaldsnám

Excel, Access og Word

Excel I: Almenn töflureiknisnotkun
Excel II: Framhaldsnámskeið
Excel III: Fjölvar og forritun
Access I: Almenn gagnagrunnsgerð
Access II: Framhaldsnámskeið
Word I: Fyrir byrjendur í Word
Word II fyrir lengra komna
Vinnsla langra skjala með Word

Forritun

Visual C# og ASP .NET forritun
ASP .NET forritun
Gagnagrunnsfræði
Silverlight

Kerfisfræði

Windows 7 kerfisfræði

Verkefnastjórnun

Hagnýtt verkefnastjórnun
PRINCE2 verkefnastjórnunaraðferðin
Microsoft Project verkefnastjórnun

Vefsíðugerð

DreamWeaver vefsíðugerð
Joomla vefsíðugerð
Vefsíðugerð grunnur
Vefsmíði og margmiðlun
Flash I: Margmiðlun
Flash II: Actions Script forritun

Grafík og ljósmyndun

Stafræn ljósmyndun
Stafræn ljósmyndun II
Stafræn myndbandagerð
Ljósmyndavinnsla með Picasa
Photoshop Elements ljósmyndavinnsla
Photoshop I: Grafík og ljósmyndir
Photoshop II: Myndvinnsla og grafík

Almennt tölvunám og byrjendur

Fartölvunám
Tölvunám fyrir 50+
Almennt tölvunám
Almennt tölvunám fyrir lengra komna
Tölvunám fyrir byrjendur
Internetið
Windows fyrir byrjendur

Þetta er aðeins brot af þeim vönduðu námskeiðum sem eru í boði hjá TV hefur verið í fremstu röð frá 1986 Skoðaðu nánar á www.tv.is eða hringdu í 520 9000



Grensásvegi 16 | 108 Reykjavík | Sími: 520 9000 | tv@tv.is | www.tv.is

Morgunverðarfundur ASÍ um gjaldmiðilsmál
Þriðjudaginn 10. janúar kl. 8-10 á Hilton Reykjavík Nordica

ÍSLENSKA KRÓNAN BLESSUN EÐA BÖLVUN?

Hvaða valkosti eigum við í gjaldmiðilsmálum?

Nauðsyn á stöðugum og traustum gjaldmiðli til að tryggja bætt lífskjör
Gylfi Arnbjörnsson, forseti ASÍ

Hvaða valkosti eigum við í gjaldmiðilsmálum?
Arnór Sighvatsson, aðstoðarbankastjóri Seðlabanka Íslands

Munurinn á því að taka upp gjaldmiðil einhliða eða taka upp evru með aðild að ESB
Friðrik Már Baldursson, forseti Viðskiptadeildar HR

Kostir sveigjanlegs gjaldmiðils við hagstjórn
Ragnar Árnason, prófessor við HÍ

Eftir framsögu ræðumanna verður opnað fyrir umræður.

Fundarstjóri: Þóra Arnórsdóttir fréttamaður.



Alþýðusamband Íslands

Allir velkomnir.

FRÉTTIR VÍÐSKIPTI SPORT UMRÆÐAN LÍFIÐ SJÓNVARP

TAKTU VÍSI Á
HVERJUM MORGNI!



vísir



68 **68 JIMMY PAGE** gítarleikari Led Zeppelin er 68 ára í dag. „Ég trúi kannski ekki á sjálfan mig, en ég trúi á það sem ég er að gera.“

Merkisatburðir 9. janúar

- 1431** Réttarhöld yfir Jóhönnu af Örku hefjast í Rouen.
- 1793** Jean-Pierre Blanchard verður fyrstur til að fljúga yfir Bandaríkin í loftbelg.
- 1935** Lög um aldurshámark opinberra starfsmanna og embættismanna sett.
- 1964** Tunnuverksmiðjan á Siglufirði eyðileggst í bruna og 40 manns verða atvinnulausir.
- 1982** Hús Íslensku óperunnar vígt, óperan Sígauanabaroninn frumsýnd.
- 1986** Hafliði Hallgrímsson hlýtur tónskáldaverðlaun Norðurlandaráðs fyrir verk sitt, Poemi.
- 1990** Mikið stormflóð veldur stórskemmdum á Stokkseyri, Eyrarbakka og í Grindavík.

Sigrúðu í tónleikasamkeppni

Tónleikaröð Salarins, sem ber yfirskriftina Tónlistarháttíð unga fólksins, efndi í vetur til tónleikasamkeppi. Leitað var eftir frábærum flytjendum af yngri kynslóðinni og heilsteypri efnisskrá. Sigurvegari keppinnar er Kvartett Inegal sem hóf að leika saman í Lübeck haustið 2008 þegar liðsmenn hans voru við nám í tónlistarskólanum þar. Kvartettinn skipa Lucas Brunnert og Eygló Dóra Davíðsdóttir sem bæði leika á fiölu, Joachim Kelber sem leikur á víólu og Nika Bric á selló.



Ein úr Inegal Eygló Dóra Davíðsdóttir leikur á fiölu í kvartettinum.

Efnisskráin er þegar tilbúin. Haustið 2010 var kvartettinn Inegal valinn til að spila á tónleikum „Junge Künstler Live“ sem sendir voru út í beinni útsendingu á NDR og út frá því bauðst þeim að fara í upptökur hjá NDR. Sú upptaka er nú í spilun hjá NDR-Kultur.

Styrktartónleikar í Salnum

Hljómsveitirnar Band nútímans, Geirfuglarnir, Agent Fresco, Menn ársins, Aldinborg og Lame dudes koma fram á styrktartónleikum í Salnum í Kópavogi fimmtudaginn 19. janúar næstkomandi. Allur ágóði af miðasölu rennur til styrktarsonum Rafnars Karls Rafnarsonar en móðir þeirra og eiginkona Rafnars, Regína Sólveig Gunnarsdóttir, féll frá í október á síðasta ári. Allir sem taka þátt í tónleikunum gefa vinnu sína.



AGENT FRESCO Er á meðal hljómsveitanna sem fram koma á styrktartónleikum.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM



Ástæðar eiginnmaður minn, faðir okkar, tengdafaðir, afi og langafi,

Arnór Jón Sveinsson
Hjallalundi 22, Akureyri,

lést á heimili sínu í faðmi fjölskyldunnar, þriðjudaginn 3. janúar. Útförin fer fram frá Akureyrarkirkju miðviku-daginn 11. janúar kl. 13.30. Þeim sem vilja minnst hans er bent á minningarsjóð heimahlynningarinnar á Akureyri.

F.h. fjölskyldunnar,
Sigurrós Aðalsteinsdóttir.

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli og útfarir má senda á netfangið timamot@frettabladid.is.

Auglýsingar á að senda á auglysingar@frettabladid.is eða hringja í síma 512 5000.

PETTA GERÐIST: 9. JANÚAR 2002

Jackson krýndur listamaður aldarinnar

Á 29. verðlaunahátíð American Music Awards, sem fór fram í Shrine Auditorium í Los Angeles 9. janúar 2002, var Michael Jackson verðlaunaður sem listamaður tuttugustu aldarinnar. Leikarinn og grínarinn Chris Tucker afhenti Jackson verðlaunin og sagði meðal annars: „Michael Jackson er söluhæsti listamaður allra tíma og Thriller er söluhæsta plata sem gefin hefur verið út. Hann hlýtur nafnbótina

listamaður aldarinnar fyrir einstakt framlag sitt til tónlistar á árunum frá 1970 til 2000.“ Þegar Jackson steig á svið til að veita verðlaununum viðtöku risu áhorfendur úr sætum og fögnuðu honum með dynjandi lófataki. Í þakkarræðu sinni þakkaði Jackson hópi fólks sem hann sagði skipta miklu máli í lífi sínu. Þar á meðal voru móðir hans og faðir og „hinn faðir minn, Marlon Brando“.



KÓMEDIÚLEIKHÚSIÐ: FIMMTÁN ÁRA STARFSAFMÆLI Á ÁRINU

Svakalegt hark en alltaf jafn gaman og þörfin jafn sterk

Forsaga málsins er sú að ég var ásamt öðrum Íslendingi, Róbert Snorrasi, í leiklistarnámi úti í Kaupmannahöfn,“ segir Elfar Logi Hannesson leikari og stjórnandi Kómedíuleikhússins sem fagnar fimmtán ára starfsafmæli í ár. „Við komum saman hingað upp staðráðnir í því að „meika það“ eins og leikara er háttur. Tækifærin voru ekki eins mörg og við höfðum búist við þannig að við brugðum á það ráð að stofna leikhús sjálfir. Þetta fyrsta ár, 1997, settum við upp þrjú lítil verk. Fingum inni í Móguleikhúsinu í Reykjavík með fyrsta stykkið og fórum síðan á flakk um landið, auk þess sem við settum upp tvö lítil verk fyrir börn á öllum aldri og sýndum á ýmsum úti-hátíðum um sumarið. Róbert tók síðan þá ákvörðun um haustið að flytja aftur til Danmerkur þar sem hann hefur búið og leikið síðan. Ég hélt áfram í harkinu hér heima og það fór lítið fyrir Kómedíuleikhúsinu þessi fyrstu ár.“

Um aldamótin 2000 varð sú breyting á högum Elfars Loga að hann flutti með konu sinni, Marsibil Kristjánsdóttur myndlistarmanni, og börnum þeirra vestur á firði og settist að á Ísafirði. „Fyrir vestan gekk Kómedíuleikhúsið í endurnýjun lífdaga og strax 2001 setti ég upp fyrsta einleikinn, leikrit eftir Samuel Beckett sem heitir Leikur án orða. Eftir það fór boltinn á fulla ferð og hvert verkið rak annað, verk um myndlistarmanninn Mugg og skáldið Stein Steinarr fylgdu í kjölfarið, gengu vel og hlutu góðar viðtökur þannig að það gaf heldur betur byr í seglin. Svo gerist það árið 2005 að Gísli Súrsson verður til. Einleikur sem notað hefur fádæma vinsælda og verið mjólkurkúr Kómedíuleikhússins allar götur síðan. Sýningarnar á Gísla eru orðnar rúmlega tvö hundruð og enn sýni ég hann á hverju sumri, þá oftast á ensku fyrir ferðamenn.“

Í hugum flestra er Elfar Logi Kómedíuleikhúsið holdi klætt, en hann segir það vera töluverðan misskilning. „Konan mín hefur verið með mér í þessu frá upphafi og verið mjög öflug.



ALDREI SLAKAÐ Á Elfar Logi Hannesson rekur eitt öflugasta leikhús landsins, Kómedíuleikhúsið, sem fagnar fimmtán ára starfsafmæli á þessu ári.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Hún hefur hannað leikmyndir og búninga í flestum verkunum auk þess að vera minn besti ráðgjafi. Svo gerðist sá merki atburður fyrir tveimur árum að annar atvinnuleikari flutti á svæðið og ég var ekki seinn á mér að grípa hann, en fram að því hafði ég verið eini atvinnuleikarinn með fasta búsetu á Vestfjörðum. Sá heitir Ársæll Nielsson og býr á Suðureyri og hefur starfað með mér af fullum krafti allar götur síðan.“

Hvað á svo að gera til hátíðabrigða á afmælisárinu? „Þemað á afmælisárinu verður mjög alþjóðlegt. Fyrsta frumsýningin er í byrjun mars á Suðureyri og þar mun Ársæll leika skáldið á Þróm, öðru nafni Magnús Hj. Magnússon, fyrirmyndina að Ólafi Kárasyni í Heimsljósi, en ég leikstýri. Hin leik-

sýningin fjallar um annan alþjóðlistamann, listamanninn með barnshjartað, Samúel í Selárdal. Þá skiptum við um hlutverk, ég leik og Ársæll leikstýrir og frumsýning verður síðustu helgina í júní í kirkjunni í Selárdal.“

Það er aldrei slakað á greinilega. Ertu ekkert að verða leiður á þessu? „Nei, ekki ennþá. Auðvitað kemur alltaf einhver leiði yfir mann annað slagið eins og hjá öllum öðrum, sama í hverju þeir vinna. Maður dettur í það að velta því fyrir sér hvers vegna maður sé að þessu. Þetta er náttúrulega svakalegt hark en einhvern veginn hefur maður alltaf jafn gaman af þessu og sterka þörf fyrir að sinna leikhúsinu,“ segir Elfar Logi.

fridrikab@frettabladid.is

Íslam og framtíð Mið-Austurlanda

Leyst úr lædingi? Íslam, stjórnmal og framtíð Mið-Austurlanda er yfirskrift hádegisfundar í Lögbergi á fimmtudag. Þar mun Magnús Þorkell Bernharðsson, prófessor við Williams háskóla í Bandaríkjunum sem er sérfróður um málefni Mið-Austurlanda, fjalla um stöðuna fyrir botni Miðjarðarhafs og þær umfangsmiklu breytingar sem hafa orðið á stjórnmalum Mið-Austurlanda á síðasta ári.

Hvað þarf að hafa í huga þegar fjallað er um hið svokallaða arabíska vor? Munu róttækar hreyfingar íslamista ná yfirhöndinni eða munu frelsisþörf og lýðræðistraumar mótmælenda ná að stemma stigu við íslamsvæðingu svæðisins? Hvert er svarið við því hvernig eigi að tvinna saman nútímann og íslam og hvaða leið verður væntanlega ofan á eru spurningar sem hann mun leitast við að svara. Fundurinn er haldinn á vegum Alþjóðamálastofnunar Háskóla Íslands. Fundarstjóri er Bogi Ágústsson fréttamaður.



VELTIR UPP ÝMSUM SPURNINGUM Magnús Þorkell mun fjalla um þær umfangsmiklu breytingar sem hafa orðið á stjórnmalum Mið-Austurlanda á síðasta ári.



Sameinuðu þjóðirnar í Brussel og Norræna ráðherra-nefndin hafa ýtt úr vör evrópskri auglýsingasamkeppni undir fyrirsögninni „Framtíðin sem við viljum - Dropi fyrir dropa.“ Samkeppnin er haldin um alla Evrópu en nánari upplýsingar eru á www.honnunarmidstod.is

ALLT

FRÉTTABLAÐIÐ

Sölufulltrúar: **Jóna María Hafsteinsdóttir** jmh@365.is 512 5473 **Brynja Dan Gunnarsdóttir** brynjadan@365.is 512 5465 **Snorri Snorrason** snorris@365.is 512 5457

Gólfhitakerfi

Ekkert brot ekkert flot



- Þægilegur hiti góð hitadreifing
- Hítasveiflur / Stuttur svörunartími
- Aðeins 12mm þykkar hitadreifiplötur
- Fljótlegt að leggja
- Ekkert brot ekkert flot
- Dreifiplötur límdar beint á gólfið
- Gólfefni lagt beint á dreifiplötur (flísar, parket)
- Hentar vel í eldra húsnæði jafnt sem ný hús og sumarhús
- Flooré gólfhitakerfi er einfalt, fljótlegt og þægilegt



Skemmuvegur 10 (blá gata) 200 Kópavogur
Sími 567 1330 Fax 567 1345 www.hringas.is

Hringás ehf.

Íslensk hönnun fangar athygli breska hönnunartímaritsins Icon.



Lesið um allan heim

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Herðatréd Willow, nýjasta vara hönnunartríósins Færísins, verður á síðum febrúarheftis hönnunartímaritsins ICON. Blaðið er með virtari fagttímaritum um hönnun og dreift um allan heim. Nú þegar má lesa um Willow á vef

tímaritsins www.iconeye.com en blaðið sjálft kemur út nú í janúar. Fyrir um ári fjallaði ICON um Askinn eftir Færið.

„Þau hafa fylgst aðeins með okkur síðan,“ segir Þórunn Hannesdóttir vörühönnuður en auk hennar skipa Herborg Harpa

Ingvarsdóttir arkitekt og Karin Erikson vörühönnuður Færið. „Við verðum líka í vöruárbókinni þeirra, The Icon Product Yearbook 2012. Það er mjög spennandi því mörg fyrirtæki nota þá bók til að

FRAMHALD | 2

GEZE

Fyrirtæki - Húsfélög

Við bjóðum upp á sjálfvirkan hurða - opnunarbúnað ásamt uppsetningu og viðhaldi.

Auðveldar aðgengi, hentar vel fyrir aðgengi fatlaðra.

Áratuga reynsla af búnaði tryggir gæðin.



Járn & Gler ehf. - Skútvogur 1h.
Barkarvogsmegin - 104 Reykjavík
S: 58 58 900-www.jarnkler.is

ÚTSALA

Gerið gæða- og verðsamanburð

12 mánaða
vaxtalausar
greiðslur

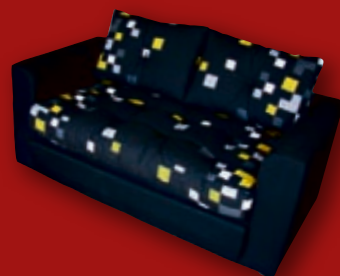
Svefn & heilsa



www.svefn.is

20-70%
AFSLÁTTUR
af völdum vörum

Skriptidýnur,
útlitsgallaðar dýnur
og sýningardýnur
Lök, pífur,
hlífðardýnur,
sængurverasett
og fleira



Listhúsinu Laugardal, 581 2233 • Baldursnesi 6, Akureyri, 461 1150
Opnið virka daga kl. 10.00 - 18.00 - laugardaga 12.00 - 16.00



Ísskápur fullur af mat geta verið lítt aðgengilegir og það sem lendir aftast vill gleymast. Ein sniðug leið til að ná betur til hráefnanna er að setja snúningsdisk inn í ísskápinn, þannig er betur hægt að nálgast allt sem á honum stendur.

Rafhitarar í skip, hús og sumarhús

Neysluvatnshitarar

Hitöld (element), hitastillar, hitastýringar og flest annað til rafhitunar.

Við erum sérfræðingar í öllu sem við kemur rafhitun.



Rafhitun

Kaplahrauni 7a • Hafnarfirði
Sími: 565 3265 • Fax: 565 3260
rafhitun@rafhitun.is • www.rafhitun.is

Framhald af forsiðu

velja vörur í innkaup fyrir hótél og fleira,“ útskýrir Þórunn. Stutt er síðan Færið sýndi Willow á bresku sýningunni One Year on þar sem það vakti athygli sýningargesta. „Það gekk rosalega vel,“ segir Þórunn. „Við gáfum íslenskan lakkrís að smakka og fólk var mjög áhugasamt, bæði um vöruna og um fyrirtækið okkar.“

Herðatréð er framleitt af Format í Hafnarfirði og unnið út frá ævintýrum HC Andersen. Þórunn segir misjafnt hvað fólk lesi út úr forminu, sumir sjái laufblöð, aðrir fiðrildi og enn aðrir lopapeysumynstur. Enn sem komið er fæst Willow aðeins í hvítu en á döfinni er að bjóða upp á fleiri liti. Willow fæst í Epal, Minju og Mýrinni.

Árið fer því vel af stað hjá Færinu og þær sitja ekki auðum höndum. Þórunn verður þó leyndardómsfull þegar hún er spurð hvað liggja á teikniborðinu. „Við erum byrjaðar að undirbúa HönnunarMars en það kemur bara í ljós hvað við frumsýnum þar,“ segir Þórunn.

heida@frettabladid.is



Dvergurinn, blöðruseldurinn, hvítabjörninn og sæljónið eru fágætir gripir sem ekki voru framleiddir í mörgum eintökum.

Heiðra minningu Guðmundar frá Miðdal

Guðmundur Einarsson frá Miðdal var fjölhæfur listamaður og lagði stund á höggmyndasmíði, málalíst og eirstungu. Nokkur keramikverk eftir hann eru boðin upp hjá Gallerí Fold um þessar mundir.

Guðmundur Einarsson var fæddur í Miðdal í Mosfellssveit árið 1895. Hann nam myndlist í teiknskóla Stefáns Eiríkssonar á árunum 1911 til 1913. Síðar fór hann til Danmerkur þar sem hann stundaði nám við teiknskóla Viggo Bjergs í Kaupmannahöfn frá 1919 til 1920. Að því námi loknu hélt hann í Det Kongelige Akademie for de Skønne Kunster í Kaupmannahöfn og lauk námi þaðan 1921. Þá hélt hann til Þýskalands þar sem hann lagði stund á myndhöggvaranám við einkaskóla Hans Schzegele í München 1921-1925 og nám í leirbrennslu við sama skóla 1924-1926.

„Guðmundur kom fyrst fram með verk opinberlega á sýningu Listvinafélagsins árið 1921. Hann var fjölhæfur listamaður og lagði stund á höggmyndasmíði, málalíst og eirstungu svo eitthvað sé nefnt en verk Guðmundar einkennast af áhrifum úr hrikalegu landslagi Íslands og áhuga hans á mannlífi frá fyrri öldum,“ segir Jóhann Ágúst Hansen hjá Gallerí Fold en gallerífið heldur um þessar mundir séruppböð til heiðurs Guðmundi. Á því eru 38 keramikverk eftir hann en hér til hliða má sjá nokkur verkanna sem öll eru fremur sjaldgæf.

Guðmundur var frumkvöðull á ýmsum sviðum og hélt fyrstu grafík-sýninguna hér á landi 1925 en það ár flutti hann inn fyrstu grafíkpressuna frá Þýskalandi. Hún var framleidd af Paul Wenzel



Minni fálkinn kemur sjaldnar í sölu en sá stóri enda var mun minna framleitt af honum. Hann hefur þó verið að seljast á svipuðu verði og sá stóri.

Fálkinn hefur verið einn eftirsóttasti gripurinn í gegnum tíðina og hefur náð hæsta verðinu. Hann selst oft á um 130 til 150 þúsund krónur en dæmi eru um að hann hafi selst á mun herra verði.

Stúlkan í þjóðbúningnum hefur aðeins einu sinni áður komið inn á uppboð frá árinu 1985 og því afar sjaldgæfur gripur.

í Dresden. „Guðmundur notaði pressuna mikið og meðal annars eru hinar þekktu Reykjavíkurmýndir hans þrykktar á hana,“ segir Jóhann en pressan er nú í eigu Gallerí Foldar og er þar til sýnis.

Stuttu seinna kom Guðmundur á fót fyrsta leirmunaverkstæðinu

á Íslandi og var í tæpa tvo áratugi eini listamaðurinn sem sinnti þeirri listgrein. Guðmundur var fyrstur til að gera tilraunir með íslenskan leir og naut stuðnings hins opinbera til rannsókna á heppilegu hráefni fyrir leirmunagerðina. Guðmundur lést árið 1963 en eftir hann liggja fjölmörg verk.

Meirapróf



Upplýsingar og innritun í síma 567 0300 / 894-2737

Nýtt námskeið hefst 11. janúar 2012

JEPPARAFAFGEYMAR



Öflugir TUDOR High Tech rafgeymar fyrir jeppa.

- 100 Ah, 850 Amper
- 30% meiri ræsikrafttur
- Alveg lokaðir og viðhaldsfrír
- Örugg ræsing í miklum kulda
- Sýna hleðslu: Fullhlaðinn, hálfur eða tómur
- Góðir fyrir jeppa með miklum auka rafbúnaði

Mikið úrval • Taust og fagleg þjónusta • 30 ára reynsla

SKORRI
SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM

Bíldshöfða 12 • 110 RVK • 577 1515 • www.skorri.is



Venice leðursófasett 3+1+1
Verð nú kr. 229.500,- m/55% afsl.
Til í hvítu og svörtu.

Glæsileg ítölsk leðursófasett, borðstofuborð, sófaborð og margt fleira með allt að 70% afslætti!

Signature

Opíó: Má. - Fö. 12 - 18 - Lau. 12 - 16 - Sun. 13 - 16
Kauptúni 3 • 210 Garðabær • S 771 3800 • www.signature.is

ÚTSALA

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900

landmark.is

Landmark leiðir þig heim!



Magnús Einarsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 897 8266



Sigurður Samúelsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 896 2312



Bergur Steingrímsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 896 6751



Sveinn Eyland
Löggiltur fasteignasali
Sími 690 0820



Þórarinn Thorarensen
Söluvörðinn
Sími 770 0309



Kristberg Snjólfsson
Sölufulltrúi
Sími 892 1931



Eggert Maríusson
Sölufulltrúi
Sími 690 1472



Friðbert Bragason
Sölufulltrúi
Sími 820 6022

Við erum Landmark*

* Starfsemi Landmark byggir á öflugum mannauði sem veitir afburðaðþjónustu! Fjórir löggiltir fasteignasalar. Áralöng reynsla.



Ástþór Reyni Guðmundsson
Lögg. fasteignasali



Auður Kristinsdóttir
Sölufulltrúi RE/MAX

audur@remax.is

Vantar allar gerðir eigna á skrá

Verðmetum eign þína þér að kostnaðarlausu

Sími 824 7772

Auður Kristinsdóttir
Sölufulltrúi RE/MAX Senter

Atvinnuhúsnæði og þrjár íbúðir á Laugavegi

Stakfell hefur til sölu húseign við Laugaveg í Reykjavík. Eignin skiptist í atvinnuhúsnæði og þrjár íbúðir.

Í húsnæðinu, sem skiptist í kjallara, fyrstu og aðra hæð, er rekið vinsælt veitingahús/skemmtistaður og eru allar fastar innréttingar vandaðar. Veitingahúsið er alls 475,6 fm. Leigusamningur er um eignina.

Á þriðju hæð er búið að innrétta tvær smekklegar stúdíóíbúðir með sérinngangi af svölum. Allar lagnir hafa verið endurnýjaðar, eldhús er með hvítri sprautulakkaðri innréttingu, borðplötur og hliðar úr graníti, vönduð rafmagnstæki, ísskápur og uppþvottavél innfeld í innréttingu. Badherbergi er flísalagt í hólfi og gólf með sturtu.

Á efstu hæðinni er ein íbúð 83,6 fm, smekklega innréttuð og allar lagnir hafa verið endurnýjaðar. Eldhús er með hvítri sprautulakkaðri innréttingu, borðplötur og hliðar úr graníti, vönduð rafmagnstæki, ísskápur og uppþvottavél innfeld í innréttingu. Badherbergi er flísalagt í hólfi og gólf með sturtu. Góðir skápar eru í svefnherbergi. Búið er að taka niður efra loft í helming íbúðar,



Í húsnæðinu er rekið vinsælt veitingahús/skemmtistaður.

Þannig að stofurými er með mikilli lofthæð. Annar helmingur yfir svefnálmú er með svefnlofti.

Sameignin í húsinu hefur verið endurnýjuð á smekklegan hátt.

Nánari upplýsingar á www.stakfell.is og í síma 535-1000.

Skoðanir fasteigna og leiguíbúða.
Verðmót fasteigna.
Pendo.is – 588 1200



heimili FASTEIGNASALA



Bogi Molby
Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnþórir Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Andri Sigurðsson
Sölufulltrúi og
lögg. leigumíðlari.



Tryggvi Kornelíusson
sölufulltrúi



Ásdís Íreina Sigurðardóttir
skjalagerð

530 6500

Skipholt 29a
Opíð mán. – fös. frá kl. 9-17
www.heimili.is



Lómasalir 7 - Opíð hús
Gott vel innréttað 190 fm parhús með innbyggðum bílskúr. Parket og flísar á gólfum og eikarinnréttingar. Móguleg skipti á minni eign í hverfinu. V. 52,5 m. Góð áhvilandi lán.
Húsið er til sýnis í dag kl 17:30-18:00



Þórsberg - 2 - 3ja herb.
Góð 80 fm íbúð á neðri hæð í tvíbýli. Sérinngangur, sólpallur og vandaðar innréttingar og gólfefni. V. 20,9 m.



Draumahæð - Endaraðhús.
Gott endaraðhús á vinsælum stað í Garðabæ. Fjögur svefnherbergi og tvær stofur. Suðursvalir, verönd og góður bakgarður. V. 47,5 m.
Móguleg skipti á minni eign



Breiðavík - 4ra herb + bílskúr.
Góð 111 fm útsýnisíbúð efstu hæð í lyftuhúsi ásamt bílskúr 25 fm. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Þvottahús innan íbúðar. Einstakt útsýni. Laus fljótlega.



Frostaföld með bílskúr.
Mjög rúmgóð 107 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð ásamt 25 fm bílskúr. Parket og flísar á gólfum. Þvottahús innan íb. Stór stofa með suður-svölum, glæsilegt útsýni. Íbúðin er laus fljótlega. Verð 25,0 milljónir.



Andrésarbrunnur - Bílskýli.
Falleg og vel skipulögð 5 herb. 127 fm íbúð í lyftuhúsi og meðfylgandi staði í lokuðu 3ja bíla bílskýli. Laus til afhendingar.



Kleppsvegur - 4ra herb útsýni
Vel skipulögð mikið endurbætt 100 fm íbúð í suðvesturenda. Íbúðin er á 6. hæð í lyftuhúsi. Góðar svalir og frá eigninni er mikið útsýni til allra átta. V. 22,9 m. Áhv 18,8 m



Þrymsalir - tvær íbúðir.
Vandað einbýli með tveimur íbúðum. Neðri hæð um 135 fm og efri hæð 270 fm með bílskúr. Vandaðar innréttingar, gólfefni og tæki. Góð staðsetning í jaðri byggðar.



Bárugata - Gistiheimili
Reisulegt falllegt 440 fm einbýlishús/atvinnuhúsnæði í hjarta borgarinnar. Húsið er á fjórum hæðum. Kjallari, tvær hæðir og ris. Húsinu fylgir sérstandandi bílskúr. Húsið stendur á eignarlóð. Gott verð.



Sóleyjarími - Endaraðhús
Gott 200 fm endaraðhús með innbyggðum bílskúr. Fjögur svefnherbergi. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Steypt afgirt verönd og bílastæði, suðursvalir og góður garður. V. 48 m. **Makaskipti á minni eign móguleg.**



Fróðáþing - einbýlishús
Nýtt einbýlishús á einstökum útsýnisstað við Elliðaavatn. Húsið er á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Húsið er skráð 337,7 fm. Íbúðarrými 293,8 fm og bílskúrinn V. 43,9 fm.



Aflagrandi - eldri borgarar
Rúmgóð 2ja herbergja íbúð á 10. hæð í lyftuhúsi. Yfirbyggðar svalir í norðvestur og frá þeim mikið útsýni. Eign er laus til afhendingar. Mikil þjónusta á staðnum



Laugarnesvegur - 2ja herb
Vönduð 87 fm íbúð í nýlegu lyftuhúsi. Íbúðin er á 4. hæð með flísalagðar yfirbyggðar suðaustur svalir. Sérinngangur er af svölum og meðfylgandi staði í bílskýli. V. 28,0 m.



Fjólúas - glæsilegt útsýni.
Mjög vel skipulagt 332,4 fm parhús á tveimur hæðum ásamt innbyggðum bílskúr á frábærum útsýnisstað í Ásahverfinu Hafnarfirði. Afhendist fullbúið að utan, fohelt að innan og lóð gróðfönuð. V. 43 m.

Gleðilegt ár kæru landsmenn!



Lundur 86-92



Glæsileg fjölbýlishús í Fossvogsdalnum í Kópavogi.

Lundur 86-92 eru þrjú 4ra – 6 hæða fjölbýlishús með samtals 52 íbúðum. Íbúðirnar eru þriggja herbergja og stærri. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum.

Leitast var við að hafa íbúðirnar bjartar og rúmgóðar með stórum gluggum og hita í gólfum.

Leitið upplýsinga á skrifstofu og á www.fastmark.is



Aragata

Fallegt 314,4 fm einbýlishús, hæð og kjallari auk rislofts á þessum eftirsóttá stað. Tvær íbúðir eru í húsinu í dag. Aðalíbúðin skiptist m.a. í 3 samliggjandi stofur, rúmgott eldhús og 4 herbergi. Full lofthæð er í kjallara. Lóðin er 762,0 fm að stærð. **Hægt er að koma fyrir tveimur bílastæðum á lóð. Verð 79,9 millj.**



Birkigrund 34- Kópavogi

OPIÐ HÚS Í DAG FRÁ KL. 17.30 – 18.00

Gott um 292 fm. raðhús að meðtöldum 26,6 fm. fristandandi bílskúr. Eignin er tvær hæðir, kjallari og ris. Á aðalhæðum eru m.a. eldhús, stofa, borðstofa, fjölskyldu-/sjónvarpsrymi og 3 rúmgóð herbergi. Rísið er eitt rými með fjórum góðum þakgluggum. Sér inngangur í kjallara og því mögulegt að skipta eigninni í tvær íbúðir. Skjalsæll garður í góðri rækt. Vel staðsett eign í barnvænu hverfi. **Stutt í þjónustu. Verð 45,0 millj. Eignin verður til sýnis í dag. Verið velkomin.**



Grænamýri- Seltjarnarnesi. 4ra herb. íbúð.

Glæsileg 111,4 fm. 4ra herb. íbúð á neðri hæð með séringangi á þessum eftirsóttá stað. Stofa/borðstofa með útgengi á hellulagða verönd til suðurs. 3 svefnherbergi. Eldhús með maghony innréttingu og baðherbergi með nýlegri víðarinnréttingu. **Verð 35,0 millj.**



Einilundur- Garðabæ

Stórglæsilegt 324,7 fm. einbýlishús á frábærum útsýnisstað við opið svæði á grónum stað í Garðabæ. Húsið var algjörlega endurnýjað árið 2007 á mjög vandaðan og smekklegan hátt. Allar innréttingar eru sérsmíðaðar, hvítar háglans. Vönduð tæki í eldhúsi og í baðherbergjum. Stórt eldhús með arinstofu innaf, setustofa og 8 herbergi. Lóðin er 1.248,0 fm. að stærð.



Fagrahæð - Garðabæ

Fallegt 219,0 fm. einbýlishús með innb. bílskúr á þessum eftirsóttá stað í Garðabæ. Eignin er með vönduðum innréttingum, mikilli lofthæð og innbyggðri lýsingu í loftum. Glæsilegt eldhús með eyju, rúmgóðar stofur, sjónvarpsrymi/vinnuástaða, 3 svefnherbergi og 2 baðherbergi. Utgengt úr stofum í garðskála með heitum potti. Gólfhiti að hluta. **Verð 65,0 millj.**



Kambasel - 5 herbergja.

Falleg og vel skipulögð 105,2 fm. íbúð á 2. hæð með rúmgóðum svölum til suðurs auk sér geymslu. Baðherbergi nýlega endurnýjað. Bjartar og rúmgóðar stofur. **Sér þvottaherbergi innan íbúðar. Verð 26,9 millj.**



Viðarás

Fallegt og vandað 160,3 fm parhús á einni hæð að meðtöldum 26,9 fm. bílskúr. Eldhús með eyju, rúmgóðar stofur, rúmgott hjónaherbergi og 2 barnaherbergi. Hiti í innkeyrslu og stéttum og skjólgóð verönd til suðurs út af stofum. Útsýnis nýtur að Rauðavatni, að Bláfjöllum og víðar. Stutt í skóla og leikskóla.



Kringlan - endaraðhús

Fallegt og vel skipulagt 174,9 fm. endaraðhús auk 24,8 fm. bílskúrs við Kringluna. Stórar samliggjandi stofur með arni, rúmgott eldhús með miklum innréttingum og stórra eyju, sjónvarpsstofa/herbergi með útgangi á svalir til vesturs og 3 rúmgóð herbergi auk fataherb./vinnuherb. Innaf hjónaherbergi. Afgirt og skjólgóð lóð með stórra verönd. **Verð 56,9 millj.**



Fálkagata - 4ra herbergja

Falleg og vel skipulögð 99,6 fm á 3. hæð auk íbúðarherbergis í risi með aðgengi að snyrtingu. Nýlegar innréttingar í eldhúsi. Björt stofa með útsýni til sjávar og að Reykjanesi. 3 herbergi. Skjólögðar svalir til suðurs. **Húsið er nýviðgert og málað að utan. Verð 27,9 millj.**



Glæsibær

Fallegt 167,2 fm einbýlishús að meðt. 31,2 fm bílskúr á þessum frábæra stað við Elliðaárdalinn. Eignin skiptist m.a. í hol með útgangi á verönd, samliggjandi stofur með arni, eldhús með góðri borðaðstöðu, 3 herbergi(4 á teikn.) og baðherbergi. Húsið er nýmálað og viðgert að utan. Ræktuð lóð með víðar- og hellulögðum skjólgóðum veröndum og skjólveggi. **Verð 54,9 millj.**

4 - 6 HERB.



Mariubaugur.

Glæsilegt 150 fm. endaraðhús að meðt. 30 fm. bílskúr. Eignin er innréttuð á vandaðan og smekklegan hátt. Mikil lofthæð er í eigninni og innfelld lýsing í loftum. 3 rúmgóð herbergi. Björt stofa. Eldhús með góðri borðaðstöðu. Glæsileg lóð með stórra timburverönd til suðurs og heitum potti. Leik- og grunnskóli í næsta nágrenni. **Verð 49,5 millj.**



Ægisíða - 4ra herbergja

Falleg 96,1 fm. 4ra herb. íbúð á 2. hæð í þrjúbýlishúsi í vesturbænum. Eldhús með ljósum víðarinnréttingum. Rúmgóð stofa/borðstofa. 3 herbergi. **Búð er að endurnýja gler í íbúðinni að mestu og þak var endurnýjað fyrir nokkrum árum síðan. Verð 29,5 millj.**



Unnarbraut - Seltjarnarnesi. Efri sérhæð.

Glæsileg 201,8 fm. efri sérhæð að meðtöldum 32,6 fm. bílskúr í þrjúbýlishúsi á sunnanverðu Seltjarnarnesi. Eignin var nánast öll endurnýjuð að innan á afar vandaðan hátt. Vönduð lýsing. Stór eyja í eldhúsi. Bjartar samliggjandi stofur með útgangi á suðursvalir Sjónvarpsstofa. Útsýnis nýtur bæði til suðurs og vesturs. **Verð 55,0 millj.**



Básbryggja - 4ra herbergja með bílskúr.

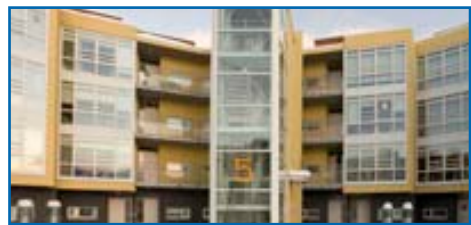
Falleg 136,6 fm íbúð í litlu fjölbýli í Bryggjuhverfinu auk 20,8 fm. bílskúrs sem innangengt er í. Íbúðin er á tveimur hæðum og með skemmtilegu útsýni yfir stóran sameiginlegan garð. Vestursvalir út af stofu og borðstofu. Opið eldhús með færanlegri eyju. **Opið rými/fjölskyldurými með þakgluggum og 3 rúmgóð herberg. Verð 31,0 millj.**

3JA HERB.

Rauðalækur 7 – séringangur og sér bílastæði á lóð



OPIÐ HÚS
Góð 84,9 fm. íbúð á jarðhæð í litlu fjölbýli. Nýlega endurnýjað baðherbergi. Björt stofa með útgengi á lóð. Tvö rúmgóð herbergi. Þvottaherbergi/geymsla innan íbúðar. **Upphitað bílþvottur. Verð 23,3 millj.**
Eignin verður til sýnis á morgun. Verið velkomin.



Skálateigur – Akureyri. 4ra herbergja

Glæsileg og vel innréttað 121,5 fm. 4ra herb. íbúð á 2. hæð í nýlegu fjölbýli á Akureyri ásamt stæði í bílageymslu og sér geymslu. Innréttingar eru úr eik og parket og flisar á gólfum. Opið eldhús með útgengi á svalir. **Rúmgóð setu- og borðstofa. 3 herbergi. Verð 34,9 millj.**

Þórðarsveigur – góð 3ja herb. íbúð



Björt og vel skipulögð 84,3 fm. íbúð á 4. hæð, efstu, í góðu lyftuhúsi. Opið eldhús með ljóstri viðarinnréttingu. 2 góð herbergi með skápum. Stofa og borðstofa með útgengi á suðursvalir með útsýni til suðurs og vesturs. Vel staðsett eign í nálægð við leik- og grunnskóla. **Stæði í lokaðri bílageymslu. Verð 23,9 millj.**

Hjallabrekka - Kópavogi. 3ja herb. íbúð með séringangi



Mikið endurnýjuð og vel staðsett 110 fm. íbúð á 2. hæð, íbúð 0202. Rúmgóð stofa og borðstofa. Eldhús með nýrri sprautulakkaðri innréttingu og góðum borðkrók. Þvottastaða innan íbúðar. Hiti í gólfum að hluta. **Sér bílastæði og sér útiþeymsla. Verð 24,9 millj.**

Laufengi – útsýnisíbúð



Góð 95,9 fm. útsýnisíbúð á 3. hæð að meðalinni sér geymslu í litlu fjölbýli með sameiginlegu yfirbyggðu stæði í Grafarvogi. Eldhús með góðum borðkrók. Suðvestursvalir út af stofu. Baðherbergi flisalagt í gólf og veggi. **Laus til afhendingar strax. Verð 21,9 millj.**

Skólavörðustígur



Falleg 78,4 fm. íbúð á 2. hæð auk sér geymslu í nýlegu húsi í hjarta miðborgarinnar. Svalir út af stofu með útsýni til suðurs. Opið eldhús með sprautulökkuðum innréttingum. Baðherbergi flisalagt í gólf og veggi. **Sameign nýlega tekin í gegn. Verð 27,5 millj.**

Strandvegur-Sjálendi Garðabæ



Vel skipulögð 77,2 fm á jarðhæð með sér verönd og sér stæði í bílageymslu. Rúmgóð stofa, eldhús opið við stofu og 2 rúmgóð herbergi. Úr hjónaherbergi er útgangur á verönd með skjólveggjum. **Þvottaherbergi innan íbúðar. Verð 22,9 millj.**

2JA HERB.

Tjarnarból – Seltjarnarnesi. Laus strax.



Góð 70,3 fm. íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýlishúsi á Seltjarnarnesi. Baðherbergi nýlega endurnýjað. Opið eldhús með fallegri ljóstri innréttingu u. Svalir út af stofu til suðurs. Þvottaherbergi sameiginlegt á hæðinni. **Laus við kaupsamning. Verð 18,5 millj.**

Víkurás



58,8 fm. íbúð á 1. hæð/jarðhæð í góðu fjölbýli í Selásnum að meðalinni sér geymslu. Útgengt á hellulagða verönd til suðurs úr stofu. Opið eldhús með ljóstri viðarinnréttingu. **Svefnherbergi með góðu skáplássu. Verð 14,9 millj.**

Stelkshólar



Falleg og björt 65,5 fm. íbúð í litlu fjölbýli með góðu útsýni til austurs. Björt stofa og borðstofa með útgengi á suðaustursvalir. Opið eldhús að hluta. Rúmgott hjónaherbergi. Sameign snrytileg. **Fin fyrstu kaup. Laus fljótlega. Verð 14,9 millj.**



Nýbýlavegur – Kópavogi.

2ja herb. íbúð með séringangi ásamt íbúðarherbergi og sér geymslu á jarðhæð. 20,9 fm. bílskur. Birt stærð 98,3 fm. Góðar svalir til suðurs. Nýlegar innréttingar í eldhúsi. Nýlegt parket á gólfum. **Verð 22,9 millj.**



Öldugata

Mikið endurnýjuð 48,9 fm 2ja herb. íbúð í kjallara með séringangi. Íbúðin skiptist í stofu/eldhús, 1 svefnherbergi og baðherbergi með sturtu og þvottastaðstöðu. Geymsla við inngang. **Verð 14,0 millj.**



Suðurhlíð – laus strax.

Vel staðsett 54,8 fm. íbúð á jarðhæð í Suðurhlíðunum í göngufæri við Háskólann í Reykjavík. Björt stofa með opnum eldhúskrók, flisalagt baðherbergi og rúmgott svefnherbergi. Lóð hellulögð og sólrík. Góð aðkoma. **Verð 14,7 millj.**

Byggingarlóð



Suðurhlíðar Kópavogs útsýnislóð

Ein besta útsýnislóð á stór – Reykjavíkursvæðinu. Lóðin er staðsett í suðurhlíðum Kópavogs með frábæru útsýni á sólríkum og skjólsælum stað. Byggingarmagn á lóðinni er um 400 fm. á tveimur hæðum. Um 91 fm. timburhús er í dag á lóðinni, í pokkalegu ástandi. **Verðtilboð.**

EIGNIR ÓSKAST

EINLYFT EINBÝLISHÚS MEÐ 4 SVEFNHERBERGJUM óskast. Staðsetning opin.

2JA OG 3JA HERBERGJA ÍBÚÐIR Í 101

HÆÐ Í ÞINGHOLTUNUM

Einbýli, raðhúsi eða parhúsi á Seltjarnarnesi

Einbýlishúsi í vesturbænum.

Einbýlishús til leigu í hverfum 101 – 108 fyrir traustan aðila.

VR HÚSIÐ HVASSALEITI 56-58 ÓSKUM EFTIR 3JA HERB. EÐA RÚMGÓÐRI 2JA HERB. ÍBÚÐ FYRIR TRAUSTAN KAUPANDA

ELDRI BORGARAR

Sóleyjarími - íbúð fyrir 50 ára og eldri.



Góð 82,8 fm. íbúð á 1. hæð með séringangi í nýlegu fjölbýli í Grafarvogi. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, opið eldhús, rúmgóða stofu/borðstofu með útgangi á yfirbyggðar svalir, svefnherbergi, baðherbergi og þvottaherbergi. Sér stæði í bílageymslu. **Íbúðin er laus til afhendingar nú þegar. Verð 22,9 millj.**



Kirkjulundur – Garðabæ. 2ja herb. íbúð.

Góð 68,6 fm. 2ja herb. íbúð á neðri hæð ásamt sér geymslu og stæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í forstofu, gang, eitt svefnherbergi, eldhús, stofu/borðstofu með útgangi á svalir í suðvestur

Skúlagata – 3ja herb. íbúð



Vel skipulögð 89,1 fm. íbúð á 3. hæð í húsi fyrir eldri borgara. Íbúðin nær í gegnum húsið frá norðri til suðurs. Flisalagðar og yfirbyggðar svalir eru til suðurs og frábært útsýni út á sundin til norðurs. Húsvörður. **Verð 28,9 millj.**



Sverrir Kristinsson, framkvæmdastjóri, lögg. Fasteignasali
Guðmundur Sigurjónsson, lögfræðingur, lögg. Fasteignasali
Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. Fasteignasali
Kjartan Hallgeirsson, lögg. Fasteignasali
Geir Sigurðsson, lögg. Fasteignasali
Hilmar Þór Hafsteinsson, lögg. leigumíðlari, lögg. Fasteignasali
Magnús Geir Pálsson, sölumaður
Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. Fasteignasali
Gunnar Helgi Einarsson, lögg. Fasteignasali
Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri
Elin Þorleifsdóttir, ritari
Anna M. Sigurðardóttir, ritari
Guðrún Magna Arnadóttir, ritari

Haukanes 1 - mjög góð staðsetning



Eitt af glæsilegri húsunum á Arnarnesinu við Haukanes nr. 1 er til sýnis og sölu. Húsið er ca 330 fm einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Húsið stendur á mjög fallegum útsýnisstað og er með stórum og grónum suðurgarði. Húsið var mikið endurnýjað fyrir fjórum árum síðan m.a. gólfefni, innréttingar og fl. Arkitektúr hússins er einstakur og frágangur til mikillar fyrirmyndar. **OPÍÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:00 - 18:00 6935**



Einbýli



Jökulhæð - 6 svefnherb. Sérstaklega vandað og fallegt einbýlishús á tveimur hæðum. Húsið er mikið endurnýjað. Mjög gótt útsýni og þrennar svalir frá efri hæð. Húsið er skráð um 300 fm en um 20 fm herbergi hefur verið bætt við efri hæð sem er ekki skráð. **V. 89 m. 1082**



Blómvellir 24 - glæsilegt hús - laust Glæsilegt 249,1 fm einbýlishús á tveimur hæðum á einstaklega góðum stað á völlum. Húsið er mjög vandað og er með fjórum svefnherbergjum. Tveimur baðherbergjum. Stórum stofum, miklum innréttingum og góðu skáplássi. Lóðin er mjög sérstök og náttúrulegt hraunið látið halda sér á móti timburverndum. Heitur pottur og vernd ofan á bílskúr. **V. 49,5 m. 1005**



Bergsmári 5 - glæsilegt einbýli Glæsilegt 273,5 fm einbýlishús á útsýnisstað við Bergsmára í Kópavogi. Húsið stendur fyrir neðan götu og er í mjög góðu ástandi að utan sem innan. Lóðin full frágengin með góðum bílastæðum, sólvernd og skjólgirðingum. **V. 73,0 m. 1021**



Austurgerði - einbýlishús á góðum stað. Fallegt einstaklega vel staðsett einbýli á 2.hæðum við Austurgerði í Kópavogi á mjög góðum útsýnisstað. 3-4 svefnherbergi. Góðar stofur, arinn. Glæsilegt útsýni. Gott skipulag. Húsið er að sjá í góðu standi. 7036

Hofakur 3 - laus til afhendingar



Falleg 4ra herbergja, 135,8 fm íbúð á annarri hæð í lyftuhúsi við Hofakur ásamt staði í bílageymslu og sérgeymslu. Íbúðin er laus við kaupsamning. Íbúðin er ný máluð. Áhvalandi lán frá LÍS ca 24,5 milljónir. **V. 32,9 m. 1105**

Kleifakór - tvær íbúðir



Kleifakór 1 er 242,7 fm parhús á tveimur hæðum. Húsið er ekki fullbúið en það hefur verið búið í því. Í húsinu eru í dag tvær íbúðir. Efri hæðin er 4ra herbergja íbúð og neðri hæðin er 3ja herbergja. Gólfhiti. Glæsilegt útsýni. Laust strax, lykklar á skrifstofu. **V. 39,9 m. 1069**

Sólvallagata 25 - einbýlishús



Fallegt 223,8 fm einbýlishús með auka íbúð í kjallara. Húsið er staðsett á horni Sólvallargötu og Hofsvallargötu og er timburhús á steiptum kjallara. **OPÍÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:15 - 18:00 V. 59,8 m. 1100**

Eyjabakki 20 - 4ra - lækkað verð



Góð 4ra herbergja 95,7 fm íbúð á 2.hæð í góðu og vel staðsettu fjölbýli. Nýleg drenlagn og nýlega gegnumtekin lóð með góðum leiktækjum og miklum hellulögðum stigum. Húsið er nýlega viðgert og klætt að hluta. **OPÍÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00 V. 17,9 m. 7139**

Hæðir



Víðimelur 55 - hæð og ris Falleg mjög vel skipulögð og talsvert endurnýjuð 172,3 fm efri hæð og ris í fallegu þríbýlishúsi á mjög góðum stað á melunum. 4 svefnherb. Þrjár stofur, þrennar svalir tvö baðherbergi. Hæðin var mikið endurnýjuð fyrir ca 20 árum. Stórar þaksvallar. Fallegt útsýni. Óskað er eftir tilboðum í eignina. 7120



Borgargerði - sérhæð Falleg talsvert endurnýjuð 131 fm efri sérhæð ásamt 35 fm bílskúr í tvíbýli á mjög góðum útsýnisstað í austurborginni. Parket, flísar, endurnýjaðar innréttingar, innihurðir, ofnar (að hluta) og fl. Arinn. Laus strax, lykklar á skrifstofu. **V. 35,9 m. 7214**

Ánaland 6 - Fossvogur



Góð fjögurra herbergja 121,7 fm íbúð í Fossvogi ásamt 21,8 fm bílskúr samtals 143,5 fm. Um er að ræða jarðhæð í fimm íbúða fjölbýli, en aðeins er ein íbúð á jarðhæð. Góður séráfnótareitur fylgir íbúðinni. **V. 37,9 m. 4809 OPÍÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00**

Hagamelur - gott skipulag



Falleg talsvert endurnýjuð 3ja herbergja íbúð á 3.hæð í fallegu vel staðsettu fjölbýli í Vesturbæ Reykjavíkur við Melabúðina og Vesturbæjarlaugina. Íbúðinni fylgir auka herbergi í risi og þrjár geymslur. Mjög gott skipulag. Nýlegt parket. Góð sameign. **V. 22,5 m. 7210**

Skildinganes - einstök eign á sjávarlóð



Stórglæsilegt rúmlega 400 fm einbýlishús á sjávarlóð við Skildinganes í Skerjafirði með einstöku útsýni. Arkitekt er Ingimundur Sveinsson. Góð tenging er við suðurgarð, tvöfaldur bílskúr og sér aukaíbúð. Húsið skiptist þannig: Anddyri, snyrting, hol, eldhús, borðstofa, stofa, arinstofa, hjóna-herbergi með sér baðherbergi og fataherbergi, bókaherbergi/sjónvarpsstofa, (þrjú svefnherbergi skv. teikningu) sjónvarpshol, baðherbergi, þvottahús, bakforstofa, miklar geymslur. Í kjallara er tveggja herbergja aukaíbúð með sér inngangi. **V. 190 m. 1056**

Reynigrund 5 - vel skipulagt



Mjög gott og vel skipulagt 126,6 fm raðhús á tveimur hæðum við Reynigrund í Kópavogi. Fallegur garður með stórum timburvernd til suðurs. Stutt í leikskóla og grunnskóla. Sér bílastæði er fyrir framan húsið og fleiri við gaff þess. Bílskúrsréttur. **V. 33,0 m. 6588**

4ra-6 herbergja



Sólheimar - glæsilegt útsýni - laus fljótli. Falleg 4ra herbergja 104 fm endaiðbúð á 6.hæð í fallegu lyftuhúsi. Íbúðin er velskipulögð og í mjög góðu standi og hefur verið talsvert endurnýjuð. Glæsilegt útsýni. Parket. Granít sólbekkir. Tengir f. þvottavél á baði og stórt sameiginlegt þvottahús. Laus fljótlega. **V. 25,9 m. 1086**



Skúlagata - lyftuhús Mjög góð og vel skipulögð 4ra herbergja 92,6 fm 4ra herbergja íbúð ásamt staði í bílageymslu. Þrjú rúmgóð herbergi, stofa og eldhús. Vönduð og góð eign. **V. 26,0 m. 1071**



Barónsstígur - vel staðsett
4ra herbergja falleg og mjög velstaðsett 94 fm íbúð á 2. hæð í góðu steinhúsi. Íbúðin er á horni Barónsstígs og Egilsgötu og með glugga til þriggja átta. Íbúðin hefur mikið verið standsett m.a. eldhús, baðherbergi, gólfefni o.fl. Laus fljótlega. **V. 24,9 m.** 1057

3ja herbergja



Álftamýri 52 - glæsileg uppgerð íbúð
Glæsileg og nánast algjörlega endurnýjuð 3ja herbergja íbúð á 2. hæð. Nýtt parket á gólfum, ný eldhúsinnrétting, nýir skápar í herbergjum, nýjar innihurðar og gler. Sameign er mjög snyrtileg og góð. Íbúðin er laus strax. Brynjar s: 840-4040 sýnir. **V. 21,7 m.** 1072



Sólheimar 27 - einstakt útsýni
Mjög góð og vel skipulögð 3ja herbergja 88,2 fm íbúð á 10 hæð í lyftuhúsi á góðum stað. Mikið útsýni og stórar svalir til suðurs. Að utan er verið að laga húsið og skipta um svalahandrið. Góð og vel skipulögð eign þar sem stutt er í alla þjónustu. **V. 22,5 m.** 7245



Rjúpnasalir 14- glæsileg útsýnisíbúð 10.hæð
Glæsileg nýleg 105,5 fm 3ja herbergja íbúð á 10.hæð í vönduðu álklaeddu lyftuhúsi ásamt staði í bílageymslu. Vandaðar innréttingar, parket og flísar. Tvö rúmgóð herbergi. Glæsilegt baðherbergi með hornbaðkari. Yfirbyggðar flísalagðar svalir og einstakt útsýni til suðvesturs og norðvesturs. Staði í vandaðri bílageymslu. Tvær lyftur. **V. 27,9 m.** 1016



Hörðaland - jarðhæð
2ja herbergja falleg íbúð á jarðhæð sem snýr öll til suðurs. Fyrir framan íbúðina er sér lóð. Íbúðin skiptist í forstofu, baðherbergi, eldhús, búr, stofu og herbergi. Íbúðin er LAUS STRAX. **V. 15,9 m.** 1078

2ja herbergja



Hörðaland - jarðhæð
2ja herb. falleg íbúð á jarðhæð sem snýr öll til suðurs. Fyrir framan íbúðina er sér lóð. Íbúðin skiptist í forstofu, baðh. eldhús, búr, stofu og herbergi. Íbúðin er LAUS STRAX. 1078



Austurbrún - glæsilegt útsýni
Hlýleg og góð íbúð á 7.hæð í lyftuhúsi með glæsilegu útsýni yfir borgina. Íbúðin skiptist í hol og stofu, svefnrými, eldhús, baðherbergi og geymslu. Íbúðin er laus fljótlega. **V. 14,5 m.** 7204



Grýtubakki
2ja herbergja vönduð 72,5 fm íbúð á jarðhæð með sér lóð. Íbúðin skiptist í gang, rúmgott herbergi, endurnýjað baðherbergi, endurnýjað eldhús og stofu. Úr stofu er gengið út á hellulagða verönd. **V. 14,9 m.** 7138

Eignir óskast

Íbúð í Heimahverfi óskast

Höfum kaupanda að 4ra herb. íbúð í Heimahverfi. Góðar greiðslur í boði. Allar nánari uppl. veita Hilmar og Sverrir.

Stór sérhæð óskast

Traustur kaupandi óskar eftir 150-200 fm hæð í grónu hverfi í Reykjavík. Allar nánari uppl. veitir Sverrir.

Íbúðir í 101 og 107 óskast - góðar greiðslur í boði

Höfum kaupendur að öllum stærðum íbúða í þessum hverfum. Góðar greiðslur í boði.

Íbúð á Seltjarnarnesi óskast

Óskum eftir 120-150 fm íbúð á Seltjarnarnesi. Góðar greiðslur í boði. Allar nánari uppl. veita Þórarinn eða Hilmar.

2ja herbergja íbúðir óskast

Fjársterkur kaupandi óskar eftir nokkrum 2ja herbergja íbúðum í lyftuhúsum á Höfuðborgarsvæðinu. Íbúðirnar verða staðgreiddar ef um semst. Allar nánari uppl. veitir Magnús Geir Pálsson sölumaður á Eignamiðlun.

Sérhæð í Vesturborginni eða í Hlíðunum óskast

Traustur kaupandi óskar eftir 120 - 150 fm sérhæð í Vesturborginni eða í Hlíðunum. Góðar greiðslur í boði. Sölumenn veita allar nánari upplýsingar.

Óskum eftir 2ja herbergja

Fjársterkur kaupandi óskar eftir þremur 2ja herbergja íbúðum, helst í sama húsi, miðsvæðis í Reykjavík. Staðgreiðsla í boði.

Einbýlishús í Fossvogi óskast

Höfum fjársterkan kaupanda að góðu einbýlishúsi í Fossvogi. Nánari uppl. veitir Kjartan Hallgeirsson.

Einbýlishús í Vesturborginni óskast. Æskileg stærð

400-500 fm. Traustur kaupandi óskar eftir 300 - 400 fm einbýlishúsi í Vesturborginni. Góðar greiðslur í boði. Nánari upplýsingar veitir Sverrir Kristinsson í síma 861-8514

Raðhús í Fossvogi óskast

Höfum kaupanda að raðhúsi í Fossvogi. Góðar greiðslur í boði. Allar nánari uppl veitir Kjartan Hallgeirsson í síma 824-9093

Einbýlishús í Þingholtunum óskast - staðgreiðsla

Óskum eftir 250-400 fm einbýli í Þingholtunum. Allar nánari upplýsingar veitir Sverrir Kristinsson.

800 - 1200 fm atvinnuhúsnæði óskast - staðgreiðsla

Óskum eftir 800 - 1200 fm atvinnuhúsnæði, helst á einni hæð með góðri lofthæð. Æskileg staðsetning eru Hvörfin í Kópavogi eða Hálsarnir í Árbænum. Mosfellsbær kemur einnig til greina. Aðeins kemur til greina heil húseign. Staðgreiðsla í boði. Allar nánari upplýsingar veitir Magnús Geir Pálsson á Eignamiðlun

Atvinnuhúsnæði

Skútuvogur 3 - vöruhótel



Fullbúið og glæsilegt vöruhótel við Skútuvog. Um er að ræða samtals 3.752,8 fm að stærð. Húseignin selst með öllu innbúi sem í húsinu er, þ.e. allir vörurekkar, plastþökkunavélar, skrifstofuhúsgögn, skjávarpar, hljóðkerfum í fundarherbergjum, tölvuskápum og ýmsu fleiru. Húsið er laus strax og tilbúið til innflutnings. Fjöldi bílastæða og athafnapláss er á lóðinni. **V. 540,0 m.** 6641

Tangabryggja - heil húseign



Um er að ræða 4ra hæða 1884 fm húseign við Tangabryggju 14-16 í Bryggjuhverfinu. Jarðhæð hússins er í leigu. Húsnæðið skiptist í 4 hæðir - 3 skrifstofu/þjónustuhæðir og stórt milliloft á 4 hæð. Húsnæðið er um 1884 fm með umferðarrýmum. Dúkur á gólfi og kerfisloft. **V. 145 m.** 1058

Bíldshöfði - verslunareining



Mjög gott og einstaklega vel staðsett 202,3 fm verslunarhúsnæði efst Bíldshöfðann. Mikið auglýsingagildi og góð staðsetning. Góð bílastæði. **V. 33,9 m.** 7096

Eyjarslóð - í útleigu



Atvinnuhúsnæði á jarðhæð og á annarri hæð sem í dag er rekin fiskvinnsla í. Um er að ræða þrjá matshluta sem hægt er að nýta í sitt hvorulagi. Húsið næðið er í leigu. Eignin getur selst í einu lagi eða tveimur hlutum. Í dag er rekin fiskvinnsla í húsnæðinu og er eignin í útleigu. **V. 89,4 m.** 7117

Lækjarmelur - nýtt og flott



Nokkur ný og mjög góð 125,4 m2 geymsluhúsnæði, með millilofti við Lækjarmelur 8 í Reykjavík. Bilin eru með góðri innkeyrsluhurð, mikilli lofthæð og þriggja fasa rafmagni. Stór innkeyrsluhurð (4m) með rafdrifnum opnara í hverju bili. Lóð er malbikuð. **V. 12,3 m.** 6342

**Fasteignasala
snýst ekki bara
um fasteignir...
...heldur líka um fólk**

HRAUNHAMAR

FASTAIGNASALA

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari
Guðrún Jóna Helgadóttir – ritari.

MIKIL SALA – VANTAR EIGNIR Á SKRÁ.

**Starfsmenn Hraunhamars óskar viðskiptavinum sínum og landsmönnum öllum
gleðilegs nýs árs með þökk fyrir viðskiptin á liðnu ári.**

Brekkuás 9-11 - Hafnarfirði - Nýjar íbúðir.



Glæsilegar útsýnisíbúðir með sér inngangi 3ja -4ra í Áslandi í Hafnarfirði.

- Íbúðirnar 87 - 138 fermetrar skilast fullbúnar með gólfefnum.
- Innréttingar frá Parka.
- Tæki frá Ormsson.
- Hreinlætistæki frá Isleifi Jónssyni.
- Flísar frá ÁlfaborgFrábær staðsetning og vandaður frágangur.
- Lyfta í húsinu ásamt staði í bílageymslu með völdum íbúðum.
- Traustir verktafar Fjarðarmót ehf.

Frekari upplýsingar veita sölumenn Hraunhamar s. 5207500 eða
solumenn@hraunhamar.is



Óttuhæð - einbýli - Gbæ.
Glæsilegt einbýli í tveimur hæðum vel staðsett í hæðarhverfinu. Húsið er ca. 305 fermetrar að stærð. Smekklega innréttað á mjög vandaðan hátt með vönduðum innréttingum og gólfefnum. Eignin skiptist í forstofu, gang, tvö herbergi, stórt herbergi með sér inngangi, baðherbergi, geymslu og bílskúr. Á efri hæð eru stofur, setustofa, borðstofa, eldhús, gangur herbergi, hjónaherbergi með fataherbergi og baðherbergi inn af, þvottahús og snyrtingu. Fallegar innréttingar og gólfefni. Verð 95. millj.



Jökulhæð - Einbýli - Gbæ.
Glæsilegt einbýli á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr samtals skráð um 300 fermetrar. Húsið er á staðsett á frábærum útsýnisstað í hæðarhverfi í Garðabæ. Eignin skiptist í forstofu, gestasnyrtingu, hol, eldhús, borðstofu, stofu, arinsstofu, gang, tvö herbergi, baðherbergi, þvottahús/ geymslu og bílskúr. Á efri hæð er gott sjónvarpshol, þrjú góð herbergi, baðherbergi, hjónaherbergi með fataherbergi inn af. Fallegar innréttingar og gólfefni. Verð 89 millj



Álfkonuhvarf - 3ja - Kóp.
Nýkomin í einkasölu sérlega falleg ca. 90 fm. íbúð á 4. hæð (efstu) í nýlegu lyftuhúsi. Sérinnangangur. Rúmgóð herbergi. Stórar suður svalir. Bílskýli. Róleg og góð staðsetning. Útsýni. Parket og flísar á gólfum. Laus fjótlega. Áhvilandi hagstætt langtíma lán 21,3 millj. Verð 23,5 millj



Fjarðargata - Lúxus íbúð. - Hf.
Í einkasölu glæsilega 112 fm. lúxus íbúð á 3. hæð efstu, í vönduðu 8 íbúða lyftuhúsi. Staði í bílakjallara fylgir. Innangengt úr lyftu. Íbúðin er 3ja herb. rúmgóð m/ mikilli lofthæð í stofu. Vandaðar innréttingar. Flísar og parket. S- svalir. Frábært útsýni m.a út á höfnina. Góð staðsetning í hjarta bæjarins í göngufæri við þjónustu, verslun ofl. Eign í sérflökki. Laus strax. Verð 38 millj.



Birkihvammur - Einbýli - Hf.
Nýkomið í einkasölu í s-bæ Hfj. virðulegt þrilyft einbýli m/ auka íbúð á jörðhæð. Eignin skiptist þannig: Hæð og ris, í risi er þónokkuð undir súð, hefur líka verið lítil íbúðaraðstaða. Á aðalhæð er aðalinnangangur, en þar er líka sér 2ja herb. íbúð, samtals er húsið 180 fm. Róleg og góð staðsetning í botnlanga. S- garður. Húsið er laust fjótlega. Verð 42 millj.



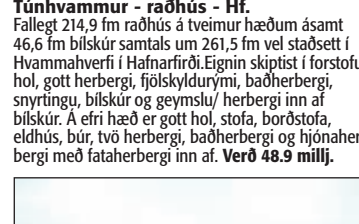
Hrauntunga - Einbýli - Hf.
Mjög gott 253,1 fm einbýli á tveimur hæðum með innbyggðum 49,6 fm bílskúr samtals um 302,7 fm vel staðsett. Eignin er í góðu ástandi og skiptist í forstofu, hol, eldhús, búr, stofu, borðstofu, gang, baðherbergi, herbergi, hjónaherbergi, þvottahús og bílskúr. Á efri hæð er stórt fjölskyldurými, gangur, snyrting, herbergi og geymslur. Fallegar innréttingar og gólfefni. Verð 62 millj.



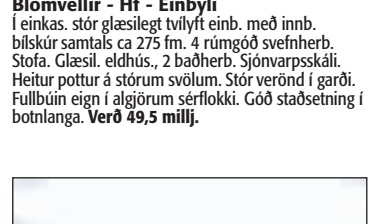
Túnhvammur - raðhús - Hf.
Fallegt 214,9 fm raðhús á tveimur hæðum ásamt 46,6 fm bílskúr samtals um 261,5 fm vel staðsett í Hvammahverfi í Hafnarfirði. Eignin skiptist í forstofu, hol, gott herbergi, fjölskyldurými, baðherbergi, snyrtingu, bílskúr og geymslu/ herbergi inn af bílskúr. Á efri hæð er gott hol, stofa, borðstofa, eldhús, búr, tvö herbergi, baðherbergi og hjónaherbergi með fataherbergi inn af. Verð 48,9 millj.



Blómvellir - Hf - Einbýli
Í einkas. stór glæsilegt tvilyft einb. með innb. bílskúr samtals ca 275 fm. 4 rúmgóð svefnherb. Stofa. Glæsil. eldhús., 2 baðherb. Sjónvarpskálí. Heitur pottur á stórum svölum. Stór verönd í garði. Fullbúin eign í algörum sérflökki. Góð staðsetning í botnlanga. Verð 49,5 millj.



Vesturtún - Parh. Álfanes
Sérlega smekklegt parhús á þessum friðsæla stað á Álfanesinu. Húsið er á einni hæð og er 109 fm með bílskúr. 2 svefnherb. fallett eldhús. Hátt til lofts, Allur frágangur til fyrirmyndar. Falleg lóð.



Dalprýði - Parhús - Gbæ.
Glæsilegt 263 fm. fullbúð parhús á einni hæð m/ innb. góðum bílskúr. Sérlega vandað hús með 4 stórum og góðum svefnherb. Vandaðar innréttingar. Glæsileg hönnun. Fráberstaðsetning í þessu vinsæla hverfi. Verð 68,5 millj. Allar frekari uppl. veita sölumenn.



Álfaskeið - Hf. - Einbýli
Nýkomið sérl. fallett einbýli á þessum frábæra stað midsvæðis. Húsið er 182 fm. auk bílskúrs 32 fm. samtals 214 fm. Hús í mjög góðu standi, mikið endurnýjað. góð svefnherb. Frábær staðsetning og útsýni í næsta nágrenni við skóla, tjörnina og fl. Verð 49,8 millj.



Kjarrmóar - raðh. - Gbæ.
Mjög góð 105,5 fm. parhús á tveimur hæðum ásamt 30,8 fm. bílskúr samtals um 136,3 fermetrar vel staðsett við Kjarrmóa 16 í Garðabæ. Eignin skiptist í forstofu, hol, herbergi, baðherbergi, eldhús, stofu, borðstofu, þvottahús. Á efri hæð er herbergi og geymslur. Góður sérstaður bílskúr. Sér garður. Verð 31,9 millj.



Álfaskeið - Hf. - Einbýli
Nýkomið sérl. fallett einbýli á þessum frábæra stað midsvæðis. Húsið er 182 fm. auk bílskúrs 32 fm. samtals 214 fm. Hús í mjög góðu standi, mikið endurnýjað. góð svefnherb. Frábær staðsetning og útsýni í næsta nágrenni við skóla, tjörnina og fl. Verð 49,8 millj.



Kjarrmóar - raðh. - Gbæ.
Mjög góð 105,5 fm. parhús á tveimur hæðum ásamt 30,8 fm. bílskúr samtals um 136,3 fermetrar vel staðsett við Kjarrmóa 16 í Garðabæ. Eignin skiptist í forstofu, hol, herbergi, baðherbergi, eldhús, stofu, borðstofu, þvottahús. Á efri hæð er herbergi og geymslur. Góður sérstaður bílskúr. Sér garður. Verð 31,9 millj.

Norðurbakki 17-19 - Hafnafjörður.



Glæsilegar íbúðir í miðbæ Hafnafjarðar. Lúxusíbúðir sem skilast fullbúnar án gólfefna. Baðherbergi og þvottahús flísalögð.

2ja og 3ja herbergja íbúðir.

Stærð frá 83 fm.-132 fm.

Verðbil er frá 22,9 millj. til 34 millj.

Vandaðar sérsníðaðar innréttingar frá GSK spónlagðar í EIK.

Staði í bílageymslu fylgir hverri íbúð.

Lyfta.

Brekkuás 1-3 - Hf.



Sérlega smekklegar útsýnisíbúðir, tveggja, þriggja og fjögurra herbergja íbúðir, vandaðar innréttingar, gólfefni eru parket og flísar. Til afhendingar strax. Lyftuhús, sérstaði í bílageymslu fylgir flestum íbúðum. Verð frá 20,9 millj.



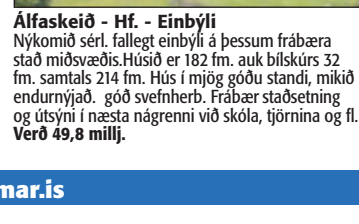
Erluhraun - Einbýli - Hf.
Sérlega fallett vel staðsett einbýli m/ bílskúr 180 fm. Nýtt vandað eldhús. Gott skipulag. Glæsil. ræktaður garður. Laust fjótlega. Verð 47,5 millj.



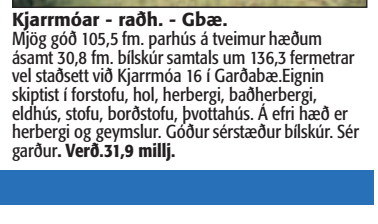
Mávahraun - Einbýli - Hf.
Nýkomið sérl. skemmtilegt einbýlishús á einni hæð m/ góðum bílskúr samtals. 175 fm. Húsið er talsvert endurnýjað ma. þak, gluggar og fl. Frábær staðsetning. Verð 39,9 millj.



Klukkuvellir 46 - Hf.
Hraunhamar kynnir Klukkuvellir samtals 221,3 fm raðhús á tveimur hæðum (þar af 27,3 fm innb. bílskúr) byggt út steinsteyptum einingum frá Loftorku. Gert ráð fyrir 4 svefnherbergjum. Húsið er fullbúð að utan en fókheld að innan. Aðkoma hellulögð. Laust við kaupsamning og ekkert áhvilandi.



Álfaskeið - Hf. - Einbýli
Nýkomið sérl. fallett einbýli á þessum frábæra stað midsvæðis. Húsið er 182 fm. auk bílskúrs 32 fm. samtals 214 fm. Hús í mjög góðu standi, mikið endurnýjað. góð svefnherb. Frábær staðsetning og útsýni í næsta nágrenni við skóla, tjörnina og fl. Verð 49,8 millj.



Kjarrmóar - raðh. - Gbæ.
Mjög góð 105,5 fm. parhús á tveimur hæðum ásamt 30,8 fm. bílskúr samtals um 136,3 fermetrar vel staðsett við Kjarrmóa 16 í Garðabæ. Eignin skiptist í forstofu, hol, herbergi, baðherbergi, eldhús, stofu, borðstofu, þvottahús. Á efri hæð er herbergi og geymslur. Góður sérstaður bílskúr. Sér garður. Verð 31,9 millj.



Stakfell

Grunnur að góðu lífi

☎ 535_1000

Aðalheiður Karlsdóttir
lögg. fasteignasali

Þorlákur Ómar Einarsson
sölustjóri

stakfell.is

Fax 535 1009

Fasteignasala . Íbúðarhúsnæði . Skúlatún 2 . 105 Rvk



Laugarásvegur – 104 Reykjavík.

Eitt glæsilegasta einbýlishús landsins, 422 fm, á frábærum stað miðsvæðis í borginni. Húsið er á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Stórar stofur, aukin lofthæð, vandaðar klassískar innréttingar. Fallegur gróinn garður, verönd með heitum potti. Fallegt útsýni yfir Laugardalinn. Einstök eign



Blikanes – 210 Garðabæ.

337,4 fm einbýli auk 49 fm tvöf. bílskúr, samtals 386,4 fm. Stór 1.620 fm. eignarlóð, frábært útsýni. Stórar stofur, sér hjónasvita. Séríbúð á jarðhæð. Eitt best varðveitta leyndarmálið á Arnarnesinu í dag. Upplýsingar á skrifstofu.

Vantar 3ja herb íbúð í lyftuhúsi í 101-108

Vantar 3ja-4ra herb. íbúð í salahverfi Kóp.

Vantar 150-200 fm sérbýli, par, raðhús eða hæð í 101

Erum með 4ra herb íbúð í Sjálandshverfi í skiptum fyrir einbýli í Garðabæ



Naustabryggja - 110 Rvk

Glæsilegt 239,2 fm. endarahúsn. 3-4 svefnh., stórar suðursvalir. Vel hannað. Útsýni yfir Esjuna og sundin. Lækkað verð 55,9 millj.



Suðrhús – 112 Rvk

350,2 fm. einbýli á útsýnisstað í rólegu hverfi. Göngufæri skóla, sundl., íþróttahús og á golfvöllinn. Einstök eign í fallegu umhverfi. LÆKKAD VERÐ: KR. 79.8 millj.



Rjúpufell - 109 Rvk

99,3 fermetra 4ja herbergja íbúð við Rjúpufell. Snýrtilæg eign. Verð 17,9 millj



Gnoðarvogur - 104 Rvk

74,9 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð. Búið að endurnýja gólfefni, eldhús og baðherbergi. Verð 18.2 millj.



Ásakór - 203 Kóp

140 fm 4ra herb. íbúð m/stæði í bílskylki. Stutt í fallegar náttúruperlur. Verð 28,6 millj.



Huldubraut - 200 Kóp

258,7 fm parhús með innbyggðum bílskúr. Snýrtilæg eign með arin í stofu. Stór timburverönd á baklóð. Laust strax. Verð 57 millj.



Norðubakki-220 Hfj

84,5 fm. glæsileg ný 2ja herb. íbúð á 4. hæð (efsta) í 4ra hæða húsi með lyftu, ásamt sér stæði í bilageymslu. Fallegt sjávarútsýni er úr íbúðinni.



Mánatún - 105 Rvk

Ný 143,9 falleg 3ja herb íbúð á 2. hæð í þessu glæsilega fjölbýlishúsi í hjarta Rvk. Tvö stæði í bilageymslu fylgja ásamt sér geymslu í sameign.



Breiðavík - 112 Rvk

128,1 fm. 4ra herb. íbúð á jarðhæð í litlu fjölbýlishúsi með útgengi út á stóra sólverönd. Skipti á stærri eign í sama hverfi eða næsta nágrenni.



Ljósheimar - 104 Rvk

101,8 fm 4ra herb. íbúð á 1. hæð með sérinnngang af svölum. Verð 23,9 millj



Hamrabýggð - 220 Hafnarfirði.

193,7 fm 5 herb. einbýli þar af 35 fm bílskúr. Snýrtilæg eign í nálægð við golfvöll. Timburverönd með heitum potti. Auðveld kaup, lítil útborgun.



Kögursel - 109 Rvk

206,5 fermetra 6-7 herbergja glæsilegt parhús. Mikil endurnýjað á undanförmum árum. Fallegur garður með sólpall.



Hraunteigur - 108 Rvk

107,5 fm 4ja til 5 herbergja íbúð á efstu hæð í mikil endurnýjuðu fjölbýli. Parket á gólfum nema baði. Svalir.



Helgubraut - 200 Kóp

86,8 fm einbýlishús á stórra lóð (750 fm). 3. svefnherbergi. Húsið er mikil endurnýjað. Eign sem býður upp á mikla möguleika.



Hringbraut - 107 Reykjavík

145,1 fm parhús á þremur hæðum. Sér inngangur, góðar stofur, 3-4 svefnherbergi, gróid umhverfi. Stutt í góða skóla, verslanir og þjónustu.



Álfhólsvegur - 200 Kóp

280 fm. fallegt einbýlishús á 2. hæðum með tvöföldum innbyggðum bílskúr. Búið að innrétta hluta bílskúrs sem íbúðarherb. Verð 55 millj.



Rjúpnahæð - 210 Garðabæ.

Einstaklega vandað og fallegt 249 fm. einbýlishús á 2hæðum með tvöföldum bílskúr á vinsælum stað í suðurhlíðum Garðabæjar. Sérsmíðaðar innréttingar, vandað parket og flisar. Róleg gata, stutt í góða skóla, verslanir og þjónustu. Verð: 74 M.



Austurkór - 203 Kópavogi.

Vel skipulögð ný 79,9 fm, 3ja herbergja endaíbúð með sérinnngangi af svölum á 3. hæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi við Austurkór í Kópavogi. Fjölskylduvænt umhverfi, stutt í skóla, leikskóla, íþróttahús og opin græn svæði. Verð kr. 21.780.000



Frostafold - 110 Rvk

Vel skipulagða og fallega 100,4 fm 3ja herb íbúð á jarðhæð með sérinnng., sér garði og bílskúrsrétti. Falleg íbúð. Frábær staðsetning innst í botnlanga.



Atvinnufasteignir



Túngata - 101 Reykjavík. Til leigu afar glæsilegt skrifstofuhúsnæði í virðulegu húsi í miðbæ Reykjavíkur.

Túngata 6 eru tvær byggingar sem eru tengdar saman með 41,2 móttöku og kaffiástöðu samtals 518 fm. Húsnæðið er allt hið vandaðasta og skiptist í skrifstofur, opin vinnurými, fundarherbergi og kaffistofu þar sem er útgengi í garð. Fjögur sérmerkt bílastæði eru við húsið. Húsnæðið er laust frá 1 janúar 2012



Laugavegur 20a - 101 Reykjavík.

Heil húseign við Laugaveg í Reykjavík. Eignin skiptist í atvinnuhúsnæði og 3 íbúðir. Húsnæði sem skiptist í kjallara, fyrstu og aðra hæð þar er rekið vinsælt veitingahús/skemmtistaður, allar fastar innréttingar vandaðar. Leigusamningur er um eignina.



Stakfell.is

☎ 535_1000

VALHÖLL

FASTEIGNASALA

Síðumúla 27 - Sími 588 4477
Opíð virka daga frá kl. 9-17



Ingólfur
Gissurarson
s: 896-5222
Lögg.fast.Sali.



Bárður
Tryggvason
s: 896-5221
sölustjóri



Heiðar
Friðjónsson
s: 693-3356
Lögg.fast.Sali.



Ellert
Róbertsson
s: 893-4477
söluáður



Erlendur
Davíðsson
Löggiltur
fasteignasali.



Sigríður
Bragason
s: 899-9787
Lögg.fast.Sali.



Jón Rafn
Valdimarsson
s: 695-5520
Lögg.fast.Sali.



Margrét
Sigurgeirsdóttir
s: 866-1515
skrifstofustjóri.



Þórarinn
Friðriksson
Sölum.
Sími:844-6353

Áratuga reynsla tryggir fagleg vinnubrögð

www.Valholl.is

Ingólfur Gissurarson lögg. fasteignasali

Mikil sala - Vantar allar tegundir eigna í sölu. Leitið upplýsinga hjá sölumönnum. Sími 588-4477.

Esjuberg - einbýli ásamt 10 hektara eignarlandi



Um er að ræða gott 155 fm nýlegt hús á einni hæð sem er staðsett í hlíðum Esju á 10 hektara eignarlandi, 7 af þeim er byggingarhæfur. Miklir möguleikar, eða alveg tilvaldi fyrir hestamenn. V. 50 m. Nánari uppl. Ellert 893-4477

Austurkór - nýjar 3ja herb. íbúðir



Nýkomnar í sölu nýjar, glæsilegar og vel skipulagðar 80 fm 3ja herbergja íbúðir á fallegum útsýnisstað, sem afhendast fullb. í apríl 2012. Allar með sérinnngangi og sérþvottahúsi. Hafði samband við sölumenn okkar og fáðu að skoða. Ingólfur 896-5222 og Bárður 896-5221. Verð frá kr. 20,7 millj.

Freyjubrunnur -4 svefnherbergi



Gott vel skipulagt 216 fm raðhús á tveimur hæðum, afhendist fullbúið að utan, en að innan er húsið tilbúið til innréttinga. Lóð tyríð og plan hellulagt með hitalögn. Verð 36 millj. Nánari uppl. veitir Heiðar s:693-3356

Granaskjól - endaraðhús - fráþ. staðsetn.



Fallegt ca 190 fm raðhús á frábærum rólegum stað í hjarta vesturbæjar, 4 svefnherb., parket, stækkunarmöguleikar. Innb. bílskúr. Stutt í skóla og frábært íþróttasvæði KR. Parket. Verð 53,5 millj. Uppl. veitir Bárður 896-5221

Prastargata einbýli.



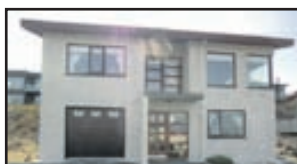
Fallegt 130 fm einbýlishús og mikið endurnýjað. Þrjú svefnherbergi, stofa og borðstofa. Ágætt eldhús og snyrtilegt baðherbergi. Afgirtur garður og stór hellulögd verönd. Fallegt og vel við haldið hús á frábærum stað. Verð 37,0 millj. Uppl. Sigríður Bragason s: 899 9787.

Fannafold - fallegt einbýli m. aukaíbúð á frábærum rólegum útsýnisstað.



Mjög fallegt ca 240 fm einb. m. innb. bílskúr og lítilli aukaíbúð. Frábær rólegur staður í lokaðri götu, glæsilegt útsýni yfir Borgina og Bláfjöll. Stórar verandir, heitur pottur, glæsileg lóð. 4 sv. herb. í aðalíb. parket, góðar stofur, gott skipulag. Skipti skoðuð á ódýrari eign. Asett verð 54,5 m./tílböð. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222

Sérbýli



Enbýli á tveimur hæðum við Jónsgeisla
204 fm næstum fullbúið, glæsilegt einbýlishús með 4-svefnherbergjum á góðum stað í Grafarholti. Vönduð gólfefni og innréttingar. Stór bílskúr. Eign sem vert er að skoða. Verð 54,8 millj. Uppl. veitir Heiðar s:693-3356



Stakkhamrar - glæsil. einbýli á einni hæð m.tvöf. bílsk. Nýkomið í einkasölu 190 fm einb. á einni hæð á góðum stað í lokaðri götu í hinu svinsæla Hamrahverfi Grafarvogi. 4 góð sv. herb., tvö baðherbergi, vandaðar innr., parket, falleg ræktuð lóð m. afgirtum sólpalli. Frábært skipulag. Verð 49,5 m. Bein sala eða skipti á 4ra herb. íb. (með eða án bílsk.) í Grafarvogi, Grafarholti, Bryggjuverfi. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222



Glósalir Fallegt parhús
Fallegt 244 fm. Parhús með fallegu útsýni. 5 svefnherbergi. Störglæsilegt eldhús og stofa með mikilli lofthæð. Vel skipulagt hús á frábærum stað V 55,0 millj. Uppl. Sigríður s: 899 9787



Keilufell -mjög vel við haldið hús.
Mjög gott sérlega vel staðsett einbýli ca. 180 fm. með bílskúr, á tveimur hæðum, fjögur svefnherbergi. Fallegur garður, hiti í stéttum. Frábær staðsetning í göngufæri við Elliðárdalinn. V. 39m. Mög. að taka minni eign upp í kaupverð. Nánari uppl. Ellert 893-4477 eða ellert@valholl.is



Klapparholt - Glæsileg eign.
Glæsilegt parhús á tveimur hæðum samtals 152,3 fm þar af bílskúr 24,4 fm. Fallegt útsýni er af efri hæðinni bæði til norður og suðurs. Garðurinn er einstaklega smekklegur, afgirtur og vel hirtu (lítið viðhald), góður pallur út frá eldhúsi sem snýr í suður. Húsið er allt hið vandaðasta og hefur verið vel viðhaldið. Verð 35,7 m. Uppl. Þórarinn 844-6353



Reykjafold - Tvöfaldur bílskúr
200 fm vel skipulagt einbýlishús á einni hæð ásamt tvöföldum bílskúr. 4 svefnherbergi og möguleiki á að bæta við fimmta svefnh. gerist þess þörf. Frá stofu er útgengt á sólpall. Einnig er sjónvarpsherbergi. Stórt eldhús með góður skápaplássi. Bílskúrin er 62 fm að stærð. V.44,7 m. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

4ra til 6 herb



Grafarholt - Þórðarsveigur. Glæsil. rúmng.íb.+bílskúli.
Nýleg glæsil. 123 fm 4ra herb.íb. á 3.hæð (efstu) í litlu fjölb. Sérinnngangur. 3 góð sv. herb., vandaðar innr., sér sjónv.hol, suðvestur svalir, þvottaherb. í íb. parket, náttúrusteinn og fl. Áhv. ILS+LSR ca 25,3 m. Verð 28,7 m. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222



Glæsileg efri sérhæð við Álakvísl í Árbæ
Íbúðin er 115 fm auk stæðis í lokaðri bílageymslu. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Neðri hæð skiptist í eldhús, stofu, gesta snyrtingu og þvottahús, efri hæð skiptist í 3- herb. + glæsilegt baðherbergi. Herbergi á rislofti, nýtt sem 4- herb. Verð 32,9 millj. Uppl. veitir Heiðar s:693-3356



Kaplskjólsvegur - glæsil. 4ra herb. íb. + aukaherb.í kj.
Nýkomin í einkasölu alls 108 fm 4ra herb. íbúð á 4.hæð + aukaherb. í kj. á mjög góðum stað í hjarta Vesturbæjar. Örstutt í skóla, leikskóla, sund og fl. Endurnýjað eldhús, bað, laðgnir, gólfefni. Suðvestur útsýnisvalir með glæsil. útsýni. Áhv. hagst.lán ca 18 m. Verð 26,5 m. Uppl. veitir Ingólfur s: 896-5222



Garðhús - Falleg rúmngóð íb. m. 4 sv. herb. + bílskúr.
Nýkomin í einkasölu falleg og velskipul. 5-6. herb. 151 fm íbúð. á 3.hæð+ris og 20 fm innbyggður bílskúr, eða alls 171 fm. á góðum stað í Grafarvogi. 4 svefnherb., 2 baðherbergi, gegnheit parket, suðvestur svalir, þvottahús í íb. Verð 32 millj. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222.



Andrésbrunnur 5 herb. með stæði í bílageymslu.
Glæsileg 126 fm enda íbúð á efstu hæð í lyftuhúsi með stæði í bílageymslu. 4 svefnherbergi og fallegt baðherbergi. Útsýni yfir Úlfarsárdalinn og stutt í íþróttasvæði og skóla. Verð 31,0 millj Góð lán áhvilandi. Uppl. Sigríður s: 899 9787



Háteigsvegur - Glæsileg
Falleg 107 fm eign m. sérinnngang af svölum. Frábært útsýni í allar áttir. Stór stofa og tvö svefnherbergi. Baðherb. m. baðkari og sturtu. Þvottahús innan íbúðar. V. 33,2 millj. Uppl. Jón Rafn sýnir eignina s: 695-5520



Erluás 2 - Hafnarfj. Glæsileg endaíbúð.
Nýleg glæsil. 105 fm 4ra herb. endaíbúð í suður á 2.hæð í eftirsóttu litlu lyftuhúsi á fallegum útsýnisstað. Sérinnngangur af svölum. Góðar innréttingar, þvottaherb. í íb. Rúmngóðar vestur svalir. Fallegt útsýni á Reykjanes og fl. Áhv. Gott íbúðarlán 21,2 m. Verð 26,5 m. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222



Lyngmóar -4ra herb. m. bílskúr - klædd blokk.
Mjög góð mikið endurnýjuð ca 105 fm. íbúð á 2.hæð með innbyggðum bílskúr, samtals 123 fm. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð m.a. Nýtt eldhús og bað. Mjög vel skipulögð íbúð. Öll sameign til fyrirmyndar bæði úti og inni. V. 28,9m. Nánari uppl. veitir Heiðar s:693-3356



Hraunbær - Gott verð
Góða 4ra herbergja, 108 fm íbúð á 3. hæð í fjölbýli. Húsið var tekið í gegn árið 2010, m.a. viðgert að utan, málað, skipt um gler og gluggapósta á austurhlíð ásamt því að stíggangur var málaður, skipt um teppi og settar upp eldvarnarhurðir. Verð 18,5 m. Uppl. Þórarinn 844-6353.



Naustabryggja - tvö stæði í bílskúli
Glæsileg 150 fm. íbúð á tveimur hæðum, tvennar svalir aðrar 30 fm suðursvalir. Tvö stæði í bílskúli fylgja íbúð. Glæsilegt útsýni. V. 39,9m. Uppl. veitir Ellert í s:893-4477



Skjalón 16- glæsibúð f. 50 ára og eldri.
Störglæsileg 120 fm íbúð á 2 hæð í glæsilegu fjölbýli, stæði í bílskúli. Falleg útsýni út á sjóinn. Yfirbyggðar suðursvalir. Massíft parket. Granit í borðplötum. Tvö fullbúin flísalögð baðherb. Glæsileg sameign. Eign í sérfl. Áhv. Byggingarsjóður ríkisins kr.22. millj. Verð 29,5 m. Uppl. veitir Bárður í 896-5221



Njálsgata 72 - Glæsileg nýstandsett íbúð.
Nýkomin í einkasölu nær algerlega endurnýjuð 83 fm 3ja herb. íbúð á 3.hæð í traustu steinhúsi, rétt við Sundhöllina og miðsvæðis í miðbænum. Nýtt eldhús, bað, tæki, skápar, gólfefni (parket,flísar), laðgnir (rafm., vatn,hitu). Nýmálað. Til afhendingar strax. V. 21,8 millj. Nánari uppl. veitir Ingólfur 896-5222.



Rauðagerði - mjög falleg íbúð
Mjög falleg og vel skipulögð 82 fm 3-4ra herb. íbúð á jarðh./kj. lítið niðurgráfin. Parket. 2 stofur og 2 svefnherb. Sérþvottahús. Glæsilegur garður með flottum sólarveröndum. Klæðning á húsi fyrirhuguð og verð m.v. það, 20,5 millj. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222, eða Bárður 896-5221



Teigasel - glæsileg endurnýjuð útsýnisíbúð.
Algerlega endurnýjuð tæpl. 90 fm endaíbúð á 4.hæð (efstu) í mjög góðu nýlega standsettu (að mestu) fjölbýli á góðum stað. 2006 var íbúðin standsett frá a-ð. Innréttingar, gólfefni, laðgnir, tæki og sv.frv. Halogenlysingar í lofti. Hús og sameign nýl. standsett, viðhaldsfríir gluggar. Stórar innfeldar suðvestur svalir, glæsilegt útsýni, Esjan, Akrafjall og fl. Áhvilandi: um 16 m. ILS (79 þ.pr.mán). Asett verð 19,9 m. Nánari uppl. veitir Ingólfur 896-5222



Mávahlíð falleg risíbúð
Vorur að fá góða 52 fm risíbúð í góðu húsi, gólfloður ca 60 fm. Íbúð er laus og til afh. við Kaudsamning. V. 14,4m. Nánari uppl. Ellert 893-4477 eða Heiðar 693-3356



Klukkuvellir - Falleg íbúð.
Glæsileg 3ja herb. íbúð á 3. hæð með sérinnngangi af svölum í lyftublokk á Völlumum. Gólfhitu er í íbúðinni ásamt halogen lýsingu í loftum. Húsið er klætt að utan. Verð 20,6 m. Uppl. Þórarinn í 844-6353.

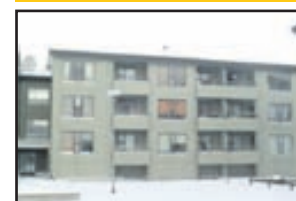


Mávahlíð, góð 3ja herb. íbúð
Vorur að fá góða 85 fm íbúð í góðu vel staðsettu húsi. Sér innngangur. V. 18,9m. Nánari uppl. Ellert 893-4477 eða Heiðar 693-3356



Hamrahlið 3ja + bílskúr
Góð 80 fm þriggja herb. íbúð á 3 hæð (efstu) ásamt 29,5 fm bílskúr á góðum stað við Menntaskólann í Hamrahlið. Íbúðin getur losnað fljótlega. Parket. Hús að hluta til nýlega viðgert. Nýlegt þak og rennur. Verð 21 millj. Uppl. veitir Bárður í s:896-5221

2ja herb



Seilugrandi - góð íb. m.sérinnng. af svölum + bílskúli
Nýtt í sölu. Falleg 66 fm 2ja herb. íb. á 2.hæð í góðu fjölbýli ásamt stæði í bílageymslu. Parket, suðvestur svalir, þvottaóst. á baði, fallegt norður útsýni, Esja og fl. Áhv. ca 11 m. ILS. Verð 18,4 m. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222.



Tómasarhagi - glæsil. rúmng. íbúð
Glæsil. og vel skipulögð 70 fm, 2ja herb., íb. á jarðhæð/kjallara frá fráb. stað rétt við Ægissíðuna. Íbúðin er mikið endurnýjuð og litur mjög vel út. Verð 19,9 m. Uppl. Bárður 896-5221 og Þórarinn 844-6353.



Breiðavík - Nýleg falleg íb. m. sérinnngangi.
Falleg velskipulögð 73 fm 2ja herb. íbúð á 3.hæð (efstu) í litlu fjölbýli á mjög góðum, rólegum stað í Grafarvogi. Sérinnngangur, parket, góðar suðvestur svalir, þvottaherb. í íb. Áhv. góð íbúðarlán ca 16,8 m. Verð 18,9 m. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222.



Óskar R. Harðarson hdl. og löggiltur fasteignasali Sími: 661 2100	Jason Guðmundsson hdl. og löggiltur fasteignasali	Ragna S. Óskarsdóttir MBA og löggiltur fasteignasali Sími: 892 3342	Halldór Ingi Andrésson löggiltur fasteignasali Sími: 897 4210	Þróstur Þórhallsson löggiltur fasteignasali Sími: 897 0634	Guðrún Pétursdóttir skjalagerð	Margrét Kjartansdóttir ritari	Ólafur Finnbogason sölufulltrúi Sími: 822 2307	Atli S. Sigvarðsson sölufulltrúi Sími: 899 1178	Davið Jónsson sölufulltrúi Sími: 697 3080	Hilmar Jónasson sölufulltrúi Sími: 695 9500	Heimir H. Eðvarðsson sölufulltrúi Sími: 893 1485	Jórunn Skúladóttir sölufulltrúi Sími: 845 8958
---	--	---	---	--	--	---	---	--	--	--	---	---

Melhagi

107 Reykjavík

Glæsileg nýleg 4ra herbergja íbúð í Vesturbænum

Með séringngangi á efri hæð

Tvö stæði í bílskýli

Á frábærum stað í göngufæri við HÍ

Áhvilandi 32,3 millj. ÍLS

Verð: **35,9 millj.**



101 Reykjavík

Lindargata

3ja herbergja íbúð endaíbúð

Stærð: 128 m²

Einstaklega glæsileg íbúð

og mikið í hana lagt

Stæði í vandaðri bílageymslu

Verð: **43,9 millj.**



101 Reykjavík

Lindargata

3ja herbergja íbúð á efstu hæð

Stærð: 120 m²

Glæsileg íbúð

Einstök staðsetning

Stæði í vandaðri bílageymslu

Verð: **42,9 millj.**



101 Reykjavík

Lindargata

2ja herbergja endaíbúð

Stærð: 73 m²

Frábær staðsetningin

Örstutt í miðborgarlífið

Stæði í vandaðri bílageymslu

Verð: **25,6 millj.**

Nýjar íbúðir í Skuggahverfinu!

Fasteignasalan Miklaborg var að fá í sölu 9 íbúða hús við Lindargötuna í Reykjavík.

Óskar R. Harðarson, framkvæmdastjóri Miklaborgar segir að honum sé ánægja að kynna loksins glæsilegar íbúðir í þessu hverfi á raunhæfu verði.

Að sögn Óskars hefur Skuggahverfið notið gríðarlegra vinsælda frá því uppbygging þar hófst og færri komist að en viljað. Eftirspurn eftir fasteignum í og við miðbæinn hefur ávallt verið mikil, en Íslendingar hafa á síðasta áratug sótt meira og meira í að fjárfesta í eignum í miðbæ Reykjavíkur. Þarna gefst fólki kærkomið tækifæri til að búa í glæsilegu, nýju húsnæði í hjarta miðborgarinnar. Það hefur sýnt sig að fjárfesting af þessari gerð af húsnæði hefur höfðað jafnt til eldra fólks sem er að minnka við sig og yngra fólks sem er að fjárfesta í sinni fyrstu eign. Auk þess hafa erlendir aðilar og fyrirtæki sótt í kaup af þessu tagi.

Um er að ræða glæsilegar tveggja til þriggja herbergja íbúðir í 3 hæða lyftuhúsi með stæðum í bílageymslu. Stærð íbúðanna er frá 73 – 128 m², 3 íbúðir á hæð. Við hönnun íbúðanna var lögd áhersla á að nýta sem best kosti staðsetningar og umhverfis og sköpuð mannvæn og friðsæl byggð við sjávarsíðuna, með opnum og fallegum svæðum milli bygginga með göngustígum, opnum gördum og leiksvæði. Örstutt er niður að sjónum þar sem eru þægilegir göngu- og hlaupastígar með sjávarsíðunni út í Laugarnesið eða áleiðis að miðbænum. Seljandi er byggingarfélagið Arcus ehf.



Húsið er traust og afar vandað. Burðarkerfi þess er steinsteypt og útveggir einangraðir að utan, klæddir flísum, málm og timbri, sem tryggir lágmarks viðhald hússins. Allir gluggar og allar hurðir eru úr áli og glerjaðir með K-gleri. Íbúðirnar eru rúmgóðar og glæsilegar í alla staði, lofthæð í öllum íbúðum er meiri en almennt gerist (u.þ.b 270 cm). Íbúðir skilast fullbúnar (án gólfefna). Gólf í baðherbergjum eru flísalögð og önnur gólf ílögð og rykbundin. Innréttingar eru íslenskar frá GKS.

Eins og fyrr segir er aðeins um að ræða 9 íbúðir í húsinu, en afar sjaldgæft hefur verið að ný fjölbýlishús komi í sölu á þessu svæði undanfarin ár og því má reikna með að eftirspurn eftir þessum eignum verði mikil en margir líta á kaupá sambærilegum eignum langtímafjárfestingu sem og tilvalinn búsetukost segir Óskar R. Harðarson löggiltur fasteignasali.



MIKLABORG

Síðumúla 13 108 Reykjavík

Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar

Kíktu við á www.miklaborg.is

- með þér alla leið -



170 Seltjarnarnes

Látraströnd

200 m² endaraðhús
Mikið endurnýjað
Glæsilegt útsýni
5 svefnherbergi

Verð: **59,0 millj.**

110 Reykjavík

Bleikjukvísl

Gott 391 m² einbýli
Frábær staðsetning
Aukaíbúð
Falleg lóð

Verð: **68,3 millj.**

110 Reykjavík

Reyðarkvísl

Húsið er skráð 270,1 m² að stærð, þar af er bílskúr 38,5 m². 4 svefnherbergi, góð verönd og sérlega fallegur stigi til efri hæðar.
Gott fjölskylduhús

Verð: **52,0 millj.**

170 Seltjarnarnes

Hrólfsskálamelur

Glæsileg 120,6 m² íbúð á 2. hæð
3ja herbergja íbúð auk stæðis
Frábær staðsetning, rétt við alla þjónustu
Fallegt fjölbýlishús

Verð: **49,9 millj.**

210 Garðabær

Langalína

Stórglæsileg 3-4ra herbergja útsýnisíbúð á efstu hæð.
Fallega innrétuð eign á frábærum stað.
Stæði í bílageymslu.

Verð: **37,9 millj.**

104 Reykjavík

Sunnuvegur

Einstök 106 m² neðri sérhæð við Laugardalinn
Ein vinsælasta gatan í Reykjavík.
Séríngangur
Stór verönd

Verð: **33,9 millj.**

105 Reykjavík

Sóltún

Mjög falleg og björt íbúð í nýlegu fjölbýli.
Lyftuhús.
Stæði í bílageymslu.
Stórar svalir í suður.

Verð: **33,9 millj.**

105 Reykjavík

Vífilsgrata

Falleg 176 m² parhús
Fimm svefnherbergi
Auðvelt að útbúa aukaíbúð
Stutt í alla þjónustu

Verð: **39,5 millj.**

203 Kópavogur

Fellahvarf

Glæsileg 4ra herbergja Priggja hæða fjölbýlishús
Vinsæl staðsetning
130 m² endaíbúð

Verð: **32,9 millj.**

260 Reykjanesbæ

Lágseyla

150 m² einbýli á einni hæð
3 góð svefnherbergi
Innst í botnlanga stutt í skóla og leikskóla
Hagstætt lán áhvílandi

Verð: **29,4 millj.**

112 Reykjavík

Barðastaðir

Björt og vel skipulögð
3ja herbergja auk stæðis
Útsýni
Stutt í þjónustu - lyftublokk

Verð: **28,4 millj.**

107 Reykjavík

Grandavegur

Fyrir eldri borgara, mikil sameign
Sauna og heitur pottur
Frábært útsýni
Góðar gönguleiðir

Verð: **30,0 millj.**

108 Reykjavík

Stóragarði

Falleg 3ja herbergja
Stærð 105,9 m²
Þar af bílskúr 18,5 m²
Frábær staðsetning. Flott eign

Verð: **22,5 millj.**

105 Reykjavík

Hraunteigur

Falleg 4-5 herbergja íbúð á frábærum stað við Laugardalslaugina.
Mikið endurnýjuð eign.

Verð: **28,9 millj.**

201 Kópavogur

Galtalind

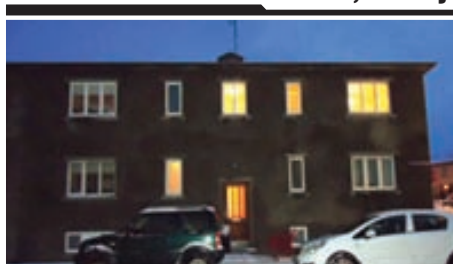
3ja herbergja 89 m²
Fallegt útsýni
Gott skipulag
Stórar svalir

Verð: **23,4 millj.**

200 Kópavogur

Ásbraut

Rúmgóð 4ja herb. endaíbúð með bílskúr
Húsið klætt að utan
Stutt í alla helstu þjónustu
Góð eign á góðu verði

Verð: **23,9 millj.**

101 Reykjavík

Bræðraborgarstígur

Tveggja herbergja
Stærð 56,6 fm
Fjölbýlishús
Stæði í RVK.

Verð: **15,3 millj.**

112 Reykjavík

Klukkanirimi

Góð 3ja herbergja 89 m²
Séríngangur af svölum
Laus við kaupsamning

Verð: **18,7 millj.**

109 Reykjavík

Teigasel

2ja herbergja íbúð í Seljahverfinu
Íbúðin er á efstu hæð
Frábært útsýni
Góð áhvílandi lán, 13,2 m. ÍLS

Verð: **14,9 millj.**

112 Reykjavík

Reyrengr

Góð 3ja herbergja
Stærð 81,9 m²
2. hæð
Skipti á stærra

Verð: **19,9 millj.**



170 Seltjarnarnes

Fornaströnd

Sérlega vandað einbýli
Frábær staðsetning
Vel skipulagt. Tvöfaldur bílskúr
Stór sólpallur. Heitur pottur

Verð: **79,8 millj.**

210 Garðabær

Árakur

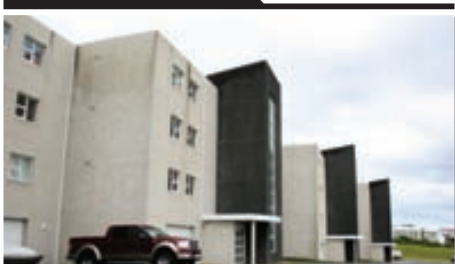
138 m² 4ra herbergja
Lítið fjölbýli
Gott skipulag
Viðahaldfrítt hús

Verð: **36,9 millj.**

270 Mosfellsbær

Laxatunga 95

Einbýli á byggingastigi
Stærð 402 m²
Innbyggður bílskúr 53,4 m²
Vel staðsett og fallett útsýni

Verð: **34,9 millj.**

113 Reykjavík

Andrésbrunnur

Góð 3ja herbergja
Stæði í bílageymslu
Laus strax
Lyftuhús

Verð: **22,5 millj.**

104 Reykjavík

Langholtsvegur

Góð um 80 m² 3ja herbergja
Einstaklega velskipulögð
Stór og snyrtilegur garður
Tvíbýlishús

Verð: **18,9 millj.**

Bæjarháls 1

Til sölu eða leigu glæsilegt ca. 2850 fermetra skrifstofuhúsnæði á fimm hæðum.

Um er að ræða austurhluta hússins sem er samtengt við alla bygginguna. Í kjallara er mótuneyti og líkamsræktaraðstaða sem hægt er að samnýta með Orkuveitu Reykjavíkur. Húsnæðið getur verið laust til afhendingar fljótlega eftir áramót.

Auk þess eru til leigu allt að 800 fermetra skrifstofuhúsnæði til viðbótar í vesturhúsi.

Tilboðsfrestur er til kl 17:00 15. janúar 2012 og eftir þann tíma verður tekinn afstaða til framkominna tilboða

Eigandinn Orkuveita Reykjavíkur áskilur sér rétt til að hafna öllum tilboðum.

Nánari upplýsingar gefa:
Próstur Þórhallsson löggiltur fasteignasali
throstur@miklaborg.is
Óskar R. Harðarson hdl. og löggiltur fasteignasali
oskar@miklaborg.is

MIKLABORG leitar að ...



... um 300 m² einbýli
í nágrenni Laugardagslaugar.
Um er að ræða rúman afhendinga-
tíma og góðar greiðslur fyrir réttu
eignina. Mjög ákveðinn kaupandi.
- Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason
í síma 822 2307 eða olafur@miklaborg.is



... íbúð í þjónustukjarna fyrir
aldraða í Hafnarfirði eða nágrenni.
- Nánari upplýsingar veitir Jórunn Skúladóttir
í síma 845 8958 eða jorunn@miklaborg.is



... einbýli í Laugaráshverfi.
Fyrir ákveðinn kaupanda.
- Nánari upplýsingar veitir Halldór Ingi Andrésson
í síma 897 4210 eða halldor@miklaborg.is



... eign á stór Reykjavíkursvæðinu
í skiptum fyrir Stillholt,
einbýli á Akranesi.
- Nánari upplýsingar veitir Jórunn Skúladóttir
í síma 845 8958 eða jorunn@miklaborg.is



... 3ja herb. íbúð í Norðlingaholti,
Kóra- eða Hvarfahverfi.
Fyrir ákveðinn kaupanda sem er
að kaupa sína fyrstu eign.
- Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason
í síma 822 2307 eða olafur@miklaborg.is



... einbýlishúsi í Selja, Bakka
eða Árbæjahverfi.
Þarf að vera auka íbúð í húsi
að stærð 70-90 m².
- Nánari upplýsingar veitir Jórunn Skúladóttir
í síma 845 8958 eða jorunn@miklaborg.is



... 4ra herbergja íbúð í
Grafarvogi á jarðhæð.
- Nánari upplýsingar veitir Davíð Jónsson
í síma 697 3080 eða david@miklaborg.is



... 3-4ra herb. íbúð í Lindarhverfi
Fyrir ákveðinn kaupanda.
- Nánari upplýsingar veitir Davíð Jónsson
í síma 697 3080 eða david@miklaborg.is



... góðu sérþýli fyrir ákveðinn
kaupanda í Seljahverfi
á verðbili 40-55 millj.
- Nánari upplýsingar veitir Halldór Ingi Andrésson
í síma 897 4210 eða halldor@miklaborg.is



... einbýlishúsi
með hugsanleg skipti í huga
á fallettri 4ra herbergja íbúð á
jarðhæð í Norðlingaholti.
- Nánari upplýsingar veitir Davíð Jónsson
í síma 697 3080 eða david@miklaborg.is



... 5 herbergja íbúð í Kórahverfi.
- Nánari upplýsingar veitir Davíð Jónsson
í síma 697 3080 eða david@miklaborg.is



... 3ja – 4ra herbergja íbúð
á höfuðborgarsvæðinu
með lánnum til yfirtöku.
- Nánari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson
í síma 899 1178 eða atli@miklaborg.is



... 3ja herbergja íbúð í Linda, Sala,
Lækjar eða Kórahverfi í Kópavogi.
- Nánari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson
í síma 899 1178 eða atli@miklaborg.is



... 4ra herbergja íbúð eða hæð
í Linda eða Salahverfi.
- Nánari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson
í síma 899 1178 eða atli@miklaborg.is

Atvinnuhúsnæði

Miklaborg selur atvinnuhúsnæði



270 Mosfellsbær

Völuteigur

Gott 1410 m² stálgrindarhús
Stór athafnalóð
Mikil lofthæð og fjöldi innkeyrsludyra
Afgirt lóð. Nýlegt hús

Verð: **143 millj.**

104 Reykjavík

Klettagarðar

Fallegt 3250 m² verslunar og iðnaðarhúsnæði
Mikil lofthæð og góð bílastæði.

Verð: **410 millj.**

210 Hafnarfjörður

Miðhraun

Snyrtileg og vel frágengið 410 m² atvinnuhúsn.
2 hæðir, stór salur með 5-5,20 m lofthæð
Skrifstofur á efri hæð

Verð: **34,0 millj.**

210 Garðabær

Vesturhraun

Mög gott atvinnuhúsnæði
Húsið er 1.512 m² að grunnfleti
auk 432 m² millilofts
Gott aðgengi

Verð: **285 millj.**

105 Reykjavík

Skipholt

Fyrsta flokks skrifstofuhúsnæði
Samtals 675,5 m²
Innréttingar í hæsta gæðaflokki
Gott skipulag og góð staðsetning

Verð: **139 millj.**

105 Reykjavík

Rauðarárstígur

Glæsilegt skrifstofu og þjónustuhúsnæði
Miðsvæðis í Reykjavík
Sala eða leiga kemur til greina
Frábær fjárfestingarkostur

Verð: **410 millj.**

108 Reykjavík

Ármúli

Iðnaðar og skrifstofuhúsnæði
Frábærlega staðsett, s mekklega innréttað
Getur nýst vel sem t.d. heildsala
Innkeyrsludyr

Verð: **33,0 millj.**

201 Kópavogur

Akralind

Góðar innkeyrsludyr
155 m² með millilofti
Frábær staðsetning
Laust strax

Verð: **24,9 millj.**

Sumarhús

Miklaborg selur sumarhús



Grímsnesi

Prastahólar

Fallegt fullbúið sumarhús
Stærð 58 m²
Fallegur 120 m² sólpallur, heitur pottur
Eignarlóð

Verð: **14,9 millj.**

Grímsnesi

Hallkelshólar

Glæsilegt heilsárshús
Stærð 131 m², auk 24,5 m² gestahús
150 m² sólpallur, vandaðar innréttingar
10.000 m² leigulóð
60 ára leigusamningur

Verð: **38,4 millj.**

Fljótshlíð

Réttarmói

Nýlegt glæsilegt heilsárshús
Stærð 100 m²
Góð staðsetning og fallegt útsýni
Suðurverönd, heitur pottur

Verð: **23,9 millj.**

Hvalfjarðasveit

Asparskógar

Glæsilegt sumarhús
Stærð 86,4 m²
Hitaveita, heitur pottur
Frábær staðsetning

Verð: **18,5 millj.**

Borgarfirði

Prætuás

Glæsilegt heilsárshús
Stærð 92,3 m² - 0,5 ha eignalóð
Afhendast fullbúin
Vandað innbú fylgir

6 HÚS Í BOÐI Verð: **25,9 millj.**

Borgarfirði

Kálhólabyggð

Fallegt sumarhús
Stærð 53,4 m² - 0,7 ha leigulóð
Mikið endurnýjað
Kjarri vaxið land

Verð: **11,9 millj.**

Grímsnesi

Melhúsasund

Fallegt sumarhús
Stærð 43 m² - 0,5 ha leigulóð
Gestahús 22 m²
Skógi vaxið lóð

Verð: **13,8 millj.**

Grímsnesi

Lækjarbrekka

Fullbúið sumarhús
86,2 m² (ca. 140 m² gólfloður)
Hitaveita, eignarland, lokað svæði.
Gott áhvílandi óverðtryggt lán

Verð: **22,8 millj.**



Sigurður
Lögg. fasteignasali
GSM: 898 6106



Hafðís
Sölustjóri
GSM: 895 6107



Dórothea
Sölufulltrúi
GSM: 898 3326



Jóhanna
Lögg. fasteignasali
GSM: 698 7695



Póra
Lögg. fasteignasali
GSM: 822 2225



Berglind
Lögg. fasteignasali
GSM: 694 4000



Sigríður
Sölufulltrúi
GSM: 699 4610



Árni
Lögg. fasteignasali
GSM: 893 4416



Sigurbjörn
Sölufulltrúi
GSM: 867 3707



Þorsteinn
Sölufulltrúi
GSM: 694 4700



Halla Unnur
Lögg. fasteignasali
S: 520 9595

Efstaleiti 10 - 103 Rvk



Verð: 39,9 m

Herbergi 3 Stærð: 154,3fm

Bókið skoðun í síma 699-4610
Vönduð og mjög stór 3 herb. í hinu glæsilega Breiðablikshúsi með sérmerktu stæði í bílagæmslu. Í húsinu er m.a. útisundlaug, líkamsræktaraðstaða, gufubað ofl. Einstök staðsetning stutt er í alla þjónustu og fallegar náttúruperlur, Öskjuhlíðina eða Fossvogsdalinn. Hægt er að yfirtaka áhvilandi óverðtryggt lán. **Uppl. Sigríður Rut gsm 699-4610**



Rauðalækur 5 - 105 Rvk



Verð: 34,9m

Herbergi: 4-5 - Stærð: 135,5 fm

Hringdu núna og bókaðu skoðun 694-4000
Stórglæsileg 4ra-5 herbergja íbúð á efstu hæð með glæsilegu útsýni og mikilli lofthæð. Húsið er einstakt á þessu svæði þar sem byggingarár þess er 1982 en önnur hús á þessu svæði eru byggð í kringum árið 1960. Íbúðin er mikið endurnýjuð og einstaklega björt og falleg. Einkabílastæði fylgir á lóðinni fyrir framan húsið. **Uppl. Berglind gsm 694-4000**



Elliðavað 3 - 110 Rvk



OPIÐ HÚS

Verð: 55.9m

Herbergi: 4-5 - Stærð: 219,3 fm

OPIÐ HÚS Mánud. 9.jan. kl.17.30-18.00
Stórglæsilegt og vandað radhús á frábærum stað. Húsið er í götu þar sem aðeins er byggt öðru megin götu, hinum megin er fallegur skógur sem stendur á friðlendi. Húsið er 4-5 herb., gert er ráð fyrir að hægt sé að útbúa til auka herbergi á efri hæð þar sem er í dag opið sjónvarpshol sem er hluti af stórglæsilegri stofu. **Berglind Hólm, gsm: 694-4000**



SVEFNEYJAR - Breiðafirði



Verð: Tilboð óskast
Lögbýli

Um 60 eyjar, heimaeyjan lítið eitt minni en Flatey, er um 1,5km að lengd og 0,5km á breidd með tvö íbúðarhús, bæði nýuppgr. annað 229m² 10 herb. og hitt 100m² 5 herb. Fjós, fjárhús, 2 hlöður, eldhús f.silung, vélag. Yfirbyggður vandaður hraðbátur fylgir. Flugvélalending á túninu. Æðardúntekja, þangskurður og grásleppuveiði. **Uppl. Sigurbjörn gsm: 867-3707**



Skógarás 2 - 110 Rvk



OPIÐ HÚS

Verð: 37,8m

Herbergi: 4 - Stærð: 188,9 fm

OPIÐ HÚS mánud 9.jan kl 17.30-18.30
Einstaklega falleg og glæsileg 163,5 fm 5 herbergja penthouseíbúð á tveimur hæðum með óviðjafnanlegu útsýni yfir borgina. Íbúðinni fylgir 25,4 fm bílskúr. Eignin er öll mjög vel umgengin og talsvert endurnýjuð. Húsið er klætt að utan og stutt er í alla þjónustu og útivistarsvæði. Skipti á minni eign í sama hverfi koma tilgreina. **Uppl. Póra gsm 822-2225**



Glósalir 7 - 201 Kóp



SELÐ

Verð: 26.9m

Herbergi: 3 - Stærð: 97,4 fm

Hringið og bókið skoðun
Glæsileg, björt og einstaklega vel skipulögð íbúð með frábæru útsýni í góðu lyftuhúsi með stæði í bílskúlu á þessum vinsæla stað í Salahlverfinu. Um er að ræða þó nokkuð mikið endurnýjaða íbúð á 7. hæð m.a. var eldhús endurnýjað árið 2007 á glæsilegan hátt, granít er á borðum og vönduð stáltæki. Eignin er laus strax. **Uppl. Hafðís gsm 895-6107**



Andrésbrunnur 11 - 113 Rvk



OPIÐ HÚS

Verð: 22.5m

Herbergi: 3ja - Stærð: 96,1 fm

OPIÐ HÚS mánud. 9.jan. kl.18.30-19.00
Falleg og björt 3ja herbergja íbúð í góðu lyftuhúsi með stæði í lokaðri bílagæmslu. Fallegt parket er á gólfum og gott skápa-pláss er í eigninni. Þvottahús er innan íbúðar. Bílagæmslan er aðeins fyrir þrjá bíla. **Uppl. Þorsteinn, gsm 694-4700**



Tröllateigur 24 - 270 Mos



OPIÐ HÚS

Verð: 27.5m

Herbergi: 3ja - Stærð: 128 fm

OPIÐ HÚS mánud. 9.jan kl.17:30-1800
3ja herbergja íbúð, auk stæðis í bílagæmslu. Íbúðin skiptist í forstofu, stofu, eldhús, hol, baðherbergi, þvottahús og tvö svefnherbergi. Þetta er vönduð og fallega innréttað íbúð á annari hæð með fallegu útsýni. **Uppl. Þorsteinn, gsm 694-4700**



Fífurimi 6 - 112 Rvk



OPIÐ HÚS

Verð: 20.9m

Herbergi: 3 - Stærð: 86,6 fm

OPIÐ HÚS mánud. 9.jan kl.17:30-18:00
Falleg, björt og snyrtileg íbúð á jarðhæð í góðu fjórbyli. Frá stofu er gengið út á aflokaða timburverönd og 2 svefnherbergi eru í íbúðinni. Baðherbergi er endurnýjað með góðri innréttingu. Stutt er í skóla og verslanir. **Uppl. Hafðís gsm 895-6107**



Sigtún 45 - 105 Rvk



Verð: 19,9m

Herbergi: 3 - Stærð 78,2 fm

Hringið og bókið skoðun í 895-6107
Frábærlega staðsett 3ja herb íbúð í kjallara í fallegu þrjúbyli húsi á þessum eftirsóttu stað í borginni. Tvö svefnherbergi og rúmgóð stofa. Örstutt er í alla þjónustu, fallegar gönguleiðir, Laugardalinn og fl. **Uppl. Hafðís gsm: 895-6107**



Sóltún 18 - 105 Rvk



Verð: 28,9m

Herbergi: 2 - Stærð 94,6 fm

Einstök eign, bókið skoðun: 893 4416
Íbúð í sérlokki á 1. hæð, tvennar svalir, falleg, björt og einkar rúm. Hentar m.a. hreyfihömluðum. Extra stórt bílastæði í bílagæmslu, stór geymsla. Vandaðar innréttingar og góð hljóðeinangrun. **Uppl. Árni s: 893 4416**



Skipalón 26 - 220 Hfj



Verð: 36,0m

Herbergi: 4 - Stærð: 129,7fm

Falleg eign, bókið skoðun: 893 4416
Sérlega falleg og vönduð, vel skipulögð íbúð á sjöttu og efstu hæð með óhindrað suður og vestur útsýni. Vandaðar, fallegar innréttingar og gólfefni í viðhaldslitlu húsi fyrir 50 ára og eldri. Stutt í gólfíð. **Uppl. Árni s: 893 4416**



Prestbakki 1 - 109 Rvk



OPIÐ HÚS

Verð: 44,9m

Herbergi 6 - Stærð: 211 fm.

OPIÐ HÚS mánud. 9.jan kl. 17:30-18:00
Nær algjörlega endurnýjað og einstaklega fjölskylduvænt endaradhús með bílskúr. Eldhús, stofa/borðstofa sameinaðar í eitt stórt rými m/útgengi á stórar svalir, 5 svefn., sjónvarpsh., baðherb. og gestasnyrtng. **Uppl. Jóhanna Kristín, gsm: 698-7695**



Hávegur 11 - 200 Kóp



Verð: 46,9m

Herbergi: 4 - Stærð: 196,7 fm.

BÓKAÐU SKOÐUN Í SÍMA 698 7695
LÁT LAUST AÐ UTAN - GLÆSILEGT AÐ INNAN - algjörlega endurnýjað einbýli. Stórar stofur og sólstofa - viðbyggðar fyrir 10 árum, 2 svernerbergi, bílskúr (61,2 fm.). Gróinn garður með sólpöllum sunnan og vestan við húsið. **Uppl. Jóhanna Kristín, gsm: 698-7695**



Móafliót 8 - 210 Gbæ



OPIÐ HÚS

Verð: 47m

Herbergi: 5 - Stærð: 194,6fm

OPIÐ HÚS mánud. 9.jan kl.17:30-18:00
Um að ræða gott einbýlishús með tvöföldum bílskúr, 45,6fm. Alls 4 svefnherbergi, gott aðalrými, stofa og borðstofa með sólskála. Stór garður í góðri rækt. Frábær staðsetning í Garðabæ. **Uppl. Sigurður gsm: 898-6106**



Hrólfskálamelur 4-6-8 - 170 Selt.



Verð: frá 36,2m

Herbergi: 2-3 - Stærð: 93,9-225,6fm

BÓKAÐU SKOÐUN Í SÍMA 898-6106
Um er að ræða nýjar íbúðir afhentar fullbúnar án gólfefna. Sérlega glæsilegar íbúðir í fallegu fjórbyli húsi með lyftu og bílastæðahúsi. Allar með góðum svölum og miklu útsýni út á sjó! **Uppl. Sigurður gsm: 898-6106**



Vantar allar eignir á söluskrá!

Fáðu fulla þjónustu hjá okkur!
Hafðu samband við Fasteignasölnu
TORG í síma 520-9595,
erum ávallt við símann!

Viðar Böðvarsson viðskiptafræðingur og löggiltur fasteignasali • Einar Guðmundsson löggiltur fasteignasali

Hafðu samband í síma 552 1400

Eignir vikunnar

Kambasel 57-raðhús, OPIÐ HÚS Á MORGUN ÞRIÐJUDAG FRÁ KL. 17:30-18:30



Mikið endurnýjað, glæsilegt raðhús á rólegum stað. Á neðri hæð eru eldhús, stofur og þvottahús og geymsla, frá stofu er gengið út á góðan pall og í garð. Á efri hæð eru 4 rúmgóð svefnherbergi, baðherbergi og hol og einnig er ris sem nota má sem svefnherbergi, tómsundarymi o.fl. Verið velkomin í opið hús þriðjudag 10.1. frá kl 17:30-18:30 Verð 37,5 millj.

Gullsmári 1- opið hús OPIÐ HÚS Á MORGUN ÞRIÐJUDAG FRÁ KL. 17:30-18:30



Björt og falleg 3ja herbergja endaíbúð á besta stað í Smáranum. Góð stofa og suðursvalir með útsýni. Þvottahús innan íbúðar. Verð 20,9 millj. Skipti koma tilgreina á raðhúsi, parhúsi eða einbýli Verið velkomin.

Hvamsgerði 8 OPIÐ HÚS Á MORGUN ÞRIÐJUDAG FRÁ KL. 17:30-18:30



Falleg og talsvert endurnýjuð ca 122 fm neðri sérhæð í þrjúbýlishúsi á þessum góða stað í Gerðunum. Björt og góð stofa og 2-3 svefnherbergi ásamt ca 22 fm aukaherbergi í kjallara. Ný standsett baðherbergi og búið er að endurnýja öll gólfefni og fl. Verð 32,5 millj. Verið velkomin!
Möguleg skipti á stærri eign í hverfinu. Nánari upplýsingar gefur Einar Guðmundsson., löggiltur fasteignasali s. 896-8767.



Skerjabraut 3a Seltjenes - einbýli
Rúmlega 260 fm. fallegt, vel viðhaldið hús á stórrí eignarlóð. Á neðri hæð eru rúmgóðar stofur, eldhús, gestasnyrtng og þvottahús. Á efri hæð baðh. og 4-5 svefnh. Eigninni fylgir bílskúr og . Verð 64,9 millj.



Barmahlíð-íbúðarhæð
Ca. 102 fm smekklega endurnýjuð efri hæð í fallegu húsi sem hefur nýlega verið viðgert og steinað að utan. 2 stofur og 2 svefnh. en getur nýst sem 3 svefnh. og stofa. Nýlegt eldhús og baðh., suðursvalir. Góð eign á frábærum stað. Verð 31,9 millj.



Barðavogur - Ris 3ja herb.
Björt og falleg risibúð í þrjúbýlishúsi. Íbúðin er laus til afhendingar nú þegar. Íbúðin er talsvert stærri en aðinber mæling segir til um, m.a. er stórt efra ris er yfir íbúðinni sem nýttist sem geymsla og mögulegt væri að innrétta frekar.



Hvassaleiti-íbúð fyrir 60 +
Ca. 76 fm. björt og falleg íbúða jarðhæð í húsi eldri borgara við Hvassaleiti. Gengt er á góða verönd frá stofu. Þvottahús á hæð. Húsvörður og fjölbreytleg þjónusta er í húsinu. Verð 21 millj.

EINBÝLI Í FOSSVOGI



Fallegt, vel skipulagt einbýlishús á einni hæð við Traðarland í Fossvogi. Í húsinu eru 4 svefnherbergi, stórar stofur, eldhús, baðherbergi, innbyggður bílskúr o.fl. Góð lóð með skjólgóðum pöllum. Gott hús á frábærum stað. Verð 74,9 millj.

Einbýli-Fossvogshæð



Ca. 357 fm. glæsilegt einbýli við Austurgerði sem er lokuð einbýlishúsagata. Húsið hefur allt verið endurnýjað í klassískum stíl og er allur frágangur vandaður. Á efri hæð eru rúmgóðar stofur, eldhús, svefnherbergisálma, bað, gestasnyrtng og góð garðstofa með arni, frá garðstofu er gengið út á skjólgóðan, stóran pall. Á neðri hæð eru herbergi, baðherbergi, tómsundarymi, bílskúr o.fl. Þar er séríngangur og auðvelt að útþúa séríbúð. Verð 95 millj.

Laugavegi 170, 2. hæð • Opið virka daga kl. 9:00-17:00 • Sími 552 1400 • Fax 552 1405 • www.fold.is • fold@fold.is

Þjónustusími sölumanna eftir lokun 694 1401



FJARFESTING
FASTEIGNASALA EHF
Sími 562 4250 Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is



Hilmar Óskarsson
Frankvæmdarstjóri

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali

Guðjón Sigurjónsson
Sölumaður

NÝTT

LUNDUR 86-92 – Fossvogsdalur



Stórglæsilegar íbúðir að Lundi 86-92 í Fossvogsdal. Húsin eru 4ra til 6 hæða. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 100,1 fm. til 231,6 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Staði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.
Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjarfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is



REYNIBERG
Einbýli, Á einni hæð, 5 svefnherbergi, Góð verönd og sólskáli, Innbyggður bílskúr



ENGJASEL
Endaraðhús, 167 fm., Tvö staði í bílageymslu, 4 góð svefnherbergi. Verð 37,9 millj.



ÓÐINSGATA
2ja herb. í 101, Steinhús, Séríngangur. Verð 13,9 millj, Áhvalandi ca. 11,2 millj.



SKÓLAVÖRÐUSTÍGUR
3ja herb., 80,5 fm., nýlegt hús, tvennar stórar svalir.



STÓRAGERÐI
Sérhæð, 178,3 fm., Bílskúr, 4 góð svefnherbergi.



OFANLEITI
3ja herb., Staði í bílageymslu, Nýlega tekið í gegn að utan.



Pálmi Almarsson
lökk. fasteignasali



Þór Þorgeirsson
lökk. fasteignasali

FASTEIGNAMIÐLUN – ÁRMÚLA 19 – 108 REYKJAVÍK – SÍMI 575-8500

Á AÐ SELJA EÐA SKIPTA Á ÞESSU ÁRI?

VANTAR ALLAR STÆRÐIR OG GERÐIR EIGNA Á SKRÁ.

FASTEIGNAMIÐLUN Í RÚM 30 ÁR.



FASTEIGNAMIÐLUN – ÁRMÚLA 19 – 108 REYKJAVÍK – SÍMI 575-8500

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested lögg. fasteignasali. einar@fastmos.is

KJARNNA - PVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081 WWW.FASTMOS.IS




Kleifakór 1 - 203 Kópavogi
242,7 m² parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr og fallegu útsýni við Kleifakór 1 í Kópavogi. Húsinu er í dag skipt upp í tveir íbúðir. Efri hæðin er 4ra herbergja íbúð og neðri hæðin er 3ja herbergja. Húsið er ekki fullbúið en það hefur verið búið í því. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 39,9 m. 10216**

Völuteigur - 270 Mosfellsbær



1.400 m² iðnaðarhúsnæði á 6.172 m² afgirtu og malbikaðri lóð. Aðalbyggingin er 1.105,5 að grunnfleti, en sambyggt húsinu er 296,2 m² þjónustubygging á tveimur hæðum. Í aðalbyggingunni er stór vinnslusalur með sex stórum innkeyrsluhurðum. Í öðrum enda salarinn er vélsmíða með tveimur innkeyrsluhurðum. Jög stórt útsvæði er við húsið, öll lóðin er malbikað og afgirt með hárrí girðingu. **Eignin er laus til afhendingar við kapsamning. V. 143,0 m. 5084**

Lágholt - 270 Mosfellsbær



179,4 m² einbýlishús á einni hæð við Lágholt í Mosfellsbæ. Eignin er skráð 179,4 m². Íbúðin 137,3 m² og bílskúrinn 42,1 m². Auk þess er ca. 16 m² sólskáli sem er ekki er skráður í FMR. Fjögur svefnherbergi og búið er að innrétta bílskúrinn sem einstaklingsíbúð. **Hagstæð áhvilandi lán. V.39.5 m.**

Reyngi 6, íbúð 202 - 112 Reykjavík



Mjög falleg 81,9 m², 3ja herbergja íbúð með sérinngangi af svölum á 2. hæð í 3ja hæða fjölbýlishúsi í Grafarvogi, sér bílastæði í opnu bílskýli. Örstutt er í leik- og grunnskóla og er Borgarhóltsskóli í göngufæri, Spöngin þjónusta- og verslunarmiðstöð og Egilshöll eru einnig stutt frá. **V. 19,9 m. 10136**
Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

Vallarás 5, íbúð 101 - 110 Reykjavík



Falleg 57,4 m², 2ja herbergja íbúð á jarðhæð við Vallarás 5 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í forstofuhól, baðherbergi, eldhús, svefnherbergi, stofu og borðstofu. Íbúðinni fylgir sérgæmsla á hæðinni. **Áhvilandi er ca. 15,2 milljónir í láni frá Arion Banka. V. 16,3 m.**
Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 18:00

Hofakur 3, íbúð 203 - 210 Garðabær



OPIÐ HÚS

Mjög falleg 3ja herbergja, 135,8 m² íbúð á 2. hæð í þriggja hæða lyftuhúsi ásamt stæði í bílagæmslu, við Hofakur 3 í Garðabæ. Íbúðin skiptist í forstofu, tvö svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús, eldhús, stofu og borðstofu. Íbúðinni fylgir sérgæmsla í kjallara. Fallegt útsýni. Áhvilandi er ca. 24,5 milljón kr. lán frá Íbúðalánasjóði. **Íbúðin er laus til afhendingar við kaupsamning og afhendist hún nýmálud. V. 32,9 m. 10223**
Opið hús í dag mánudag frá kl. 12:30 til 13:00

Tröllakór 5-7, íbúð 403 - 203 Kópavogur



OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAG

Glæsileg 103,4 m², 3ja herbergja íbúð á efstu hæð í lyftuhúsi með stæði í bílagæmslu við Tröllakór 5-7 í Kópavogi. Mjög fallegar innréttingar og gólfefni. Rúmgóðar sólarvalir með útsýni. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 26,9 m. 10221**
Opið hús á morgun þriðjudag frá kl. 17:00 til 17:30

Hjallahlíð - 270 Mosfellsbær



Falleg 4ra herbergja, 94 m² íbúð á jarðhæð með sérinngangi í litlu fjórbyli ásamt 27,7 m² bílskúr við Hjallahlíð í Mosfellsbæ. Mjög góður staður - stutt er í skóla, leikskóla, sundlaug og líkamsrækt. **V. 26,9 m. 10222**

Efri Reykir - 270 Mosfellsbær



287,8 m² einbýlishús á tveimur hæðum með tvöföldum bílskúr við Efri Reyki í Mosfellsbæ. Á efri hæðinni er stór stofa, borðstofa, fallegt eldhús, 3-4 svefnherbergi og baðherbergi. Á neðri hæðinni er sér inngangur, stórt svefnherbergi, þvottahús, baðherbergi. Við hlíð íbúðarhúss er stór tvöfaldur bílskúr. **Húsið sendur hátt í landi með miklu útsýni á 1.872 m² eignarlóð. V. 73,5 m. 10143**

570 4800 GIMLI GIMLI

Árni Stefánsson, viðskiptafræðingur og löggiltur fasteignasali.

Fasteignasala - Grensásvegur 13 - 2 hæð - 108 Reykjavík - Sími: 570 4800 - Fax: 570 4810 - gimli@gimli.is

HÁAGERÐI 43 - RISÍBÚÐ



OPIÐ HÚS

Vorum að fá í sölu 49fm 3ja herbergja risíbúð á þessum eftirsóttu stað í Smáibúðahverfinu. Sérinngangur. 2svefnh. flísalagt baðherbergi, björt stofa með suðursvölum, og eldhús með viðarinnréttingu. Verð 13. millj.

BLÓMVELLIR - EINBÝLI



Fallegt 249 fm tveggja hæða einbýlishús með innbyggðum bílskúr á góðum stað á Völlumum í Hafnarfirði. Stór og björt stofa og borðstofa. Fjögur svefnherbergi, baðherbergi og sjónvarpshól. Tvö baðherbergi. Fallegar innréttingar. Undir bílskúr er stórt opið rými. Verð 49,5 millj.

SMÁRARIMI - EINBÝLISHÚS Á EINNI HÆÐ



265 fm einbýlishús á einni hæð með bílskúr á góðum stað í Grafarvöllum. Fjögur til fimm svefnherbergi, stór og björt stofa og stórt sjónvarpshól. Góðar viðarinnréttingar. Parket og flísar á gólfum. Stór 30 fm bílskúr. Að utan er húsið flísalagt. Stór timburvernd. Laust strax. Verð 49 millj.

KLAUSTURHAMMUR - RAÐHÚS



Fallegt 214 fm tveggja hæða raðhús með innbyggðum bílskúr á góðum stað í Hafnarfirði. Fjögur svefnh. og stór og björt stofa. Parket og flísar á gólfum. Fallegar innréttingar. Eignin er laus til afhendingar. Sölumenn sýna. Verð 43,0 millj.

ÁSBÚÐ - PARHÚS



Fallegt 263,1 fm parhús á 2 hæðum í Garðabæ. Fallegar innréttingar. Sex svefnh. Nýlega endurnýjað baðherbergi. Flísar og parket á gólfum. Fallegur suðurgarður. Tvöfaldur bílskúr. Glæsilegt útsýni. Laus strax. Sölumenn sýna. Verð 51,9 millj.

LANGABREKKA - NEDRI SÉRHÆÐ



Falleg og mikil endurnýjuð 142 fm neðri sérhæð með bílskúr í fallegu tvíbyli í Kóp. Fjögur svefnh. Stór og björt stofa með útgengt á timburvernd fallegt útsýni. Góðar innréttingar. Parket og flísar á gólfum. Verð 37,8 millj. Skipti möguleg á sérbyli í Kóp.

KLAPPAKÓR - SÉRHÆÐ MEÐ BÍLSKÝLI



Vorum að fá í einkasölu fallega 154 fm sérhæð í fallegu húsi í Kóraverfinu í Kópavogi. Fjögur svefnherbergi og stór og björt stofa og borðstofa. Fallegar innréttingar. Parket og flísar á gólfum. Tvennar svalir. Fallegt útsýni. Verð 43 millj.

VESTURBERG - 4 HERBERGJA.



4ra herbergja 98,7 fm íbúð á 3. hæð í góðu fjölbyli. 3 svefnh. Flísalagt baðherbergi með innréttingum. Björt stofa með vestrsvölum. Eldhús með viðarinn. Parket og flísar á gólfum. Þvottahús innan íbúðar. Laus strax. Sölumenn sýna. Verð: 17,9 millj.

RJÚPUFELL - 4 HERBERGJA



118,6 fm 4 herbergja íbúð með yfirbyggðum svölum á 4. hæð í góðu fjölbyli. Þrjú svefnherbergi. Flísalagt baðherbergi. Góðar innréttingar. Parket, flísar og dúkur á gólfum. Þvottahús innan íbúðar. Laus strax. Sölumenn sýna. Verð 18,3 millj.

HÓLABRAUT - HAFNARFIRÐI



Falleg 3ja - 4ra herb íbúð á 1. hæð í fjölbyli. Þrjú rúmgóð svefnherbergi. Björt stofa. Flísalagt baðherbergi. Góðar innréttingar. Parket og flísar á gólfum. Eignin laus fljótlega. Áhv. 14,0 millj. frá íbúðalánasjóði. Verð 15,9 millj.

ÁLFKONUHVARF - 3JA HERBERGJA



Vorum að fá í sölu 107 fm íbúð ásamt stæði í bílagæmslu. Um er að ræða glæsilega 3ja herb. íbúð á 3. hæð. 2 rúmgóð svefnh. og björt stofa með suðursv. Vandaðar innréttingar. Parket og flísar á gólfum. Laus strax. Verð 25,0 millj.

BÁSBRYGGJA 5 - 3 HERBERGJA



Falleg 3ja herbergja 123,4 fm íbúð á 2. hæð með bílskúr í Bryggjuhverfinu. Vandaðar innréttingar. Stór og björt stofa. 2 stór herb. Flísalagt baðherbergi. Þvottahús innan íbúðar. Sérgæmsla í snyrtilegri sameign. Laus strax, sölumenn sýna. Verð 23,5 millj.

ASPARHOLT - SÉRINNGANGUR



Falleg 2ja herb. 76,4 fm íbúð með séring. á 3. hæð í fallegu fjölbyli á Álftanesi. Rúmgott svefnherbergi. Fallegar innréttingar. Björt stofa með austursvölum. Þvottahús er innan íbúðar. Flísar og teppi á gólfum. Laus fljótlega. Verð 18,8 millj.



Skeifan
fasteignasala



Eysteinn Sigurðsson
Löggiltur fasteignasali / Sími: 896-6000
eysteinn@skeifan.is / skeifan.is



Magnús Hilmarsson
Sölumaður / Sími: 896-6003
magnus@skeifan.is / skeifan.is



Sigurður Hjaltested
Löggiltur fasteignasali / Sími: 821-5400
sigurdur@skeifan.is / skeifan.is

**FÖST LÁG
SÖLUPÓKNUN**

Starfandi í yfir 26 ár!
Skýr svör – skjót þjónusta



HVAD KOSTAR AÐ SELJA ÞÍNA FASTEIGN?

Föst sölulaun

upp að 60 millj. **299.900,-** með vsk

Sölulaun eigna yfir 60 millj aðeins **0,8% + vsk**

**EKKI
BORGA
OF MIKIÐ**

Sími 568-5556 www.skeifan.is



Háaleitisbraut – 3ja herb.
Falleg 80 fm 3ja herbergja íbúð í kjallara lítið niðurgráfin. Parket. Nýlegt baðherbergi. Íbúðin er vel skipulögð og er á frábærum stað. Stutt í alla þjónustu. Verð 19,9 millj.



Þórðarsveigur – 4ra herb.
Glæsileg 102 fm 4ra herbergja endaíbúð á 5. hæð (efstu) í lyftuhúsi ásamt stæði í bílskýli við Þórðarsveg í Grafarholti. Fallegar innréttingar og parket. Þvottahús í íbúðinni. Glæsilegt útsýni. Falleg eign á góðum stað. Verð 25,9 millj.



Tröllakór – 3ja með bílskýli
Mjög falleg 107 fm nýleg 3ja herbergja íbúð á 3ju hæð í lyftublokk ásamt stæði í bílskýli. Flottar innréttingar. Parket. Fallegt útsýni. Flott eign á góðum stað. Verð 25,7 millj.



Gljúfrasel – Einbýli með aukaíbúð
Mjög fallegt ca 300 fm einbýlishús (tengihús) sem er á 3 hæðum. Á neðstu hæð er innbyggður bílskúr og 2ja herbergja sér íbúð. Fallegar innréttingar. Parket. Sérlega fallegur arinn í stofu. Glæsilegur 40 fm laufskáli með glæsilegu útsýni. Flott eign á góðum stað. Verð 53,8 millj.



Sigtún – Sérhæð – Bílskúr
Glæsileg 117 fm neðri sérhæð í þrjú íbúðir ásamt 31 fm bílskúr (samaltals 148 fm) á þessum frábæra stað. Vandaðar nýlegar innréttingar. Parket. 2 fallegar stofur og 2 svefnherbergi. Getur líka verið stofa og 3 svefnherbergi. Flott eign á frábærum stað. Verð 37,8 millj.



Aðaltún – Raðhús – Mos.
Fallegt 185 fm endaraðhús á einni hæð með turnherbergi á rólegum stað í Hlíðarverfi í Mosfellsbæ. Parket og flisar. 4 svefnherbergi. Innbyggður bílskúr. Falleg ræktuð lóð. Húsið teiknaði Vífill Magnússon. Verð 34,9 millj.



Álftahólar 3ja – Bílskúr
Falleg 87 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli ásamt 29 fm bílskúr með hita, vatni og rafmagn. Yfirbyggðar svalir. Sérlega glæsilegt útsýni yfir borgina og sundin. Verð 18,9 millj.



Gerðhamrar – Sérhæð
Sérlega glæsileg 150 fm neðri sérhæð (jarðhæð) með stæði í bílskýli. Glæsilegar innréttingar. Parket og flisar. Þetta er einstaklega flott hæð sem er öll endurnýjuð. Parket og flisar. Sérlega flottar innréttingar. Sér inngangur. Stór timburverönd. Stór og fallegur sér garður. Verð 38,9 millj.



Viðarrimi – Einbýli
Sérlega glæsilegt og vandað einbýlishús á einni hæð 168 fm með innb. 36 fm bílskúr. Fallegar innréttingar. Parket og flisar. Út frá stofu er stór timburverönd með heitum potti og skjólgröðum. Sérlega fallegur garður. Eldhús með nýjum hvítsprautuðum innréttingum. Sérlega glæsileg eign á frábærum rólegum stað. Verð 54,8 millj.



Austurbrún – Stúdíó-íbúð
Falleg stúdíó-íbúð 48 fm íbúð á 7. hæð í lyftublokk á þessum vinsæla stað í Austurborginni. Góðar innréttingar. Austursvalir. Sérlega glæsilegt útsýni. Verð 13,2 millj.



Ásgarður – Endaraðhús Laust strax
Fallegt og mikið endurnýjað endaraðhús sem er 2 hæðir og kjallari 136 fm. Parket. Nýlegar innréttingar. Nýjar lagnir. o.fl. Sér bilastæði. Verð 29,8 millj.



Klettakór – Kópavogur
Stórglæsileg 175 fm íbúð á 2 hæðum með sérinngangi og bílskýli á þessum frábæra stað við Elliðavatnið. Gilfefni og allar innréttingar eru mjög vandaðar og glæsilegar. Stutt er í stórkostlega náttúru, Elliðavatni, Heiðmörk og allur fjallahringurinn blasir við: Esjan, Vífilfell og Bláfjöll. Verð 44,9 millj.



Baugakór – Bílskýli - Glæsieign
Glæsileg 140 fm endaíbúð á 2. hæð í nýlegu fjölbýli með stæði í bílskýli. Glæsilegar innréttingar. Parket og flisar. Stórar fallegar stofur. Stórar suðursvalir. Topp eign á frábærum stað. Stutt í alla þjónustu, svo sem skóla, leikskóla, heilsugæslu o.fl. Verð 39,7 millj.



Ásakór – Glæsieign
Sérlega glæsileg 141 fm íbúð á 3ju hæð í nýlegri lyftublokk á þessum frábæra stað í Kópavogi. 3 stór svefnherbergi og stórar stofur. Flottar eikarinnréttingar. Parket og flisar. Stórar suðursvalir. Stutt í alla þjónustu og útivist. Áhr. Íbúðalaun 27,6 millj. Verð 35,2 millj.



Kambasel – Raðhús – Bílskúr
Mjög fallegt 180 fm raðhús með innb. 24 fm bílskúr. 4 til 5 svefnherbergi. Flottar stofur. Parket og flisar. Stórar svalir í suð-vestur. Fallegur garður með timburverönd og skjólveggi. Geymslur yfir öllu húsinu. Mikið endurnýjuð og flott eign. Innb. bílskúr. Verð 38,8 millj.



Klapparstígur – Miðbær – Bílskýli
Glæsileg 95 fm 3ja herbergja íbúð á 3ju hæð í lyftublokk ásamt stæði í bilageymslu. Íbúðin er með mjög fallegum innréttingum og gegnhælu parketi og flisum. Yfirbyggðar svalir. Fallegt útsýni. Húsvörður. Glæsileg eign á frábærum stað. Stutt í alla þjónustu og miðbærinni í seilingarfjarlægð. Verð 33,9 millj.



Víðimelur – 3ja herb.
Falleg 3ja herbergja lítið niðurgráfin 95 fm íbúð í þessu glæsilega húsi á besta stað í vesturbænum. Nýlegar innréttingar og gólfefni. Sér þvottahús í íbúðinni. Húsið er nýsteinað að utan. Þakið er nýlega yfirfarið. Áhr. Íbúðalánasj. rúmlega 23 millj. Verð 26,9 millj.



Rauðhamrar
Falleg 4ra herbergja, 112 fm íbúð á 3. hæð í góðu endurbættu fjölbýli. 3 góð svefnherbergi. Parket og flisar. Stórar suðursvalir. Fallegar innréttingar. Góð eign á frábærum stað í Grafarvoginum. Verð 24,8 millj.



Grettisgata – Einbýli
Fallegt 128 fm einbýlishús sem er 2 hæðir og kjallari í gamaldags stíl í hjarta borgarinnar. Parket og flisar. Ágætar innréttingar. Húsið er bakhús og er með garði, þar er lítil verönd. Verð 31,8 millj.



Fossaleynir – Atvinnuhúsnæði – Laust strax
Vorum að fá til sölu 114 fm atvinnuhúsnæði við Fossaleyni með stórum innkeyrsludrygum og 30 fm milli lofti með skrifstofu, kaffistofu og snyrtingu. 5 til 6 metra lofthæð. Laust strax. Verð 14,9 millj.



Norðurbakki 17 - 19 Glæsileg fjölbýlishús með lyftu.



Húsin eru hönnuð af arkitektastofunni Batteríinu.

Staðsetning húsanna er frábær við sjávarsíðuna á móti suðri og í göngufæri við alla þjónustu í Hafnarfirði.

Nýttiskuleg hönnun og allur frágangur er mjög vandaður.

Húsin eru einangruð að utan og klædd með álklaðningu og að hluta harðviði.

Gluggar eru álklaðdur timburgluggar. Íbúðirnar eru fullfrágengnar með flisum á baðherbergja- og þvottahúsgólfum en án gólfefna.

Bílastæði eru í kjallara og er innangengt úr bílageymslu í stigaganga.

Íbúðirnar eru til afhendingar samkvæmt samkomulagi.



HEKKINGARFYRIRTEKI Í BYGGINGARÍÐNAÐI

HEIMA
HÚSID

DUXIANA



Magnús Emilsson lgfs.



Stakfell

535_1000

Fasteignasala · Íbúðarhúsnæði · Skúlatún 2 · 105 Rvk
Aðalheiður Karlsdóttir lgfs



F A S T E I G N A S A L A N
fasteign.is

Ólafur B. Blöndal Lögg. fasteigna- fyrirtækja og skipasali.

5 900 800

Suðurlandsbraut 18 • Reykjavík • Sími 5 900 800

Sýnishorn úr söluskrá - fasteign.is - fasteign fyrir þig

ERUM MEÐ ÁKVEÐNA KAUPENDUR
AÐ EFTIRTÖLDUM EIGNUM.

Einbýli á Seltjarnarnesi. Verðhugmynd allt að 100 millj.
Uppl. Ólafur

3ja herb. íbúð póstrn 110, 112 eða 113 Uppl. Sigríður
3ja-4ra herb. íbúð í póstrn 107 eða 108 Uppl. Sigríður
Einbýli, raðh.-parhús allt að 280 fm í 111 Uppl. Sigríður



LINDABRAUT – SELTJ.NESI.

- Glæsilegt einlyft 242 fm einbýli
- Mjög mikið endurnýjað utan sem innan
- Stórar stofur og 4 svefnherbergi
- Nýlegur 30 fm sólskáli
- Verð – Tilboð



VESTURÁS – EINBÝLI

- Glæsilegt alls 223 fm einbýli
- Staðsett í rólegum botnlanga við Elliðaárdalinn
- 4 – 5 mjög rúmgóð herbergi.
- Stórar stofur og vandaðar innréttingar.
- Verð 57,5 millj.



ÞVERÁS - PARHÚS

- Vandað alls 195 fm parhús þ.a 25 fm bílskúr
- Vandaðar innréttingar og gólfefni
- 4 rúmgóð herbergi
- Stór sólpallur út frá glæsilegu eldhúsi.
- Verð 44,5 millj.



VESTURSTRÖND – SELTJ.NESI

- 254 fm mikið standsett endarahús
- Rúmgóð herbergi og stórar stofur
- Einstakt sjávarútsýni
- Verð – Tilboð



FANNAFOLD – LÍTIÐ PARHÚS

- Sérlega skemmtilegt alls 127 fm parhús á falletgri lóð.
- Innbyggður bílskúr og mjög stór geymsla við hlíð
- Mikil lofthæð í rúmgóðri stofu, útg. á suðurvernd
- Tvö rúmgóð herbergi.
- Verð 34,9 millj.



ÓPIÐ HÚS Í DAG

BREIÐAVÍK NR. 11 – 2.HÆÐ TV.

Sýnum í dag glæsilega 123 fm íbúð á 2.hæð í enda ásamt innbyggðum 22 fm bílskúr.
Fallett fjölbýli í rólegum botnlanga. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Suðursvalir og mjög rúmgóð herbergi.
Stórar stofur og rúmgott eldhús. Verð 31,3 millj.
Ólafur Blöndal sýnir íbúðina í dag kl. 17,30 – 18,00



Bakkavör – Seltj.nesi (eindálkur) (mynd 4906)

- 298 fm glæsilegt parhús
- 5 svefnherbergi og stórar stofur
- Sjávarútsýni
- Hægt að hafa litla séríbúð á neðri hæð
- Verð – Tilboð.



AFLAGRANDI – FELDRÍ BORGARA

- 69 fm 2ja herb. íbúð á 4.hæð
- Mikil þjónusta í húsinu f. íbúa
- Svalir í suður-austur, gott útsýni.
- Verð 21,8 millj.

BÚSETI
Öryggi til framtíðar, frelsi þegar þér hentar

Búseti hsf. • Síðumúla 10, 108 Reykjavík • Sími: 520 5788 • Fax: 533 5749 • www.buseti.is

Íbúðir í fyrstu auglýsingu - umsóknarfrestur til og með 17. janúar og úthlutun 18. janúar nk.



Kirkjustétt 7 - 13



Trönuhjalli 13 - 17



Eiðismýri 22 - 28



Lerkigrund 5 - 7

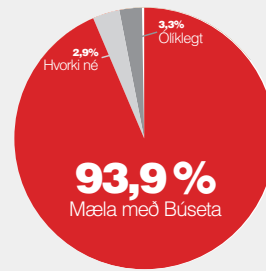
Staður	Íbúð nr.	Fm	Fj.herb	Búseturéttur hámark	Búseturéttur lágmark	Búsetugjald	Tegund láns	Afhending/losnar að ósk eiganda
Reykjavík Kirkjustétt 7	201	102,2	4	3.460.180	1.857.845	141.612	Almennt lán	Miðjan maí
Kópavogur Trönuhjalli 17	003	57,0	2	2.033.184	1.187.874	62.465	Lán með tekjumarki	Fljótlega
Seltjarnarnes Eiðismýri 24	202	73,4	3	2.505.622	1.493.862	78.406	Lán með tekjumarki	Byrjun febrúar
Mosfellsbær Miðholt 13	303	95,0	4	3.677.016	2.454.212	92.914	Lán með tekjumarki	Strax

Áður auglýst til sölu – tilboð óskast

Staður	Íbúð nr.	Fm	Fj.herb	Búseturéttur hámark	Búseturéttur lágmark	Búsetugjald	Tegund láns	Afhending/losnar að ósk eiganda
Akranes Lerkigrund 7	301	94,0	4	2.299.126	1.355.205	131.626	Almennt lán	Strax

Búseti býður uppá rúmlega 700 íbúðir á höfuðborgarsvæðinu þar sem áhersla er lögð á þjónustu og öryggi. Félagið er sjálfstætt, óháð og opið öllum. Félagið er rekið án hagnaðarsjónarmiða í þágu félagsmanna og íbúa með langtíma-sjónarmið að leiðarljósi.

Bjóðum bæði uppá búsetu-réttaríbúðir og almennar leiguíbúðir



Samkvæmt þjónustukönnun Capacent mæla 94% íbúa með félaginu við vini og fjölskyldumeðlimi.

Fyrirvari um mögulegar prentvillur og breytingar á verði. Ofangreindir þættir taka mið af samþykktum félagsins og reglum.

www.buseti.is

101 REYKJAVÍK
FASTEIGNASALA

Laugavegur 66 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • 101@101.is



Leifur Aðalsteinsson
Löggitur fasteignasali
leifur@101.is



Helgi J. Jónsson
Sölustjóri
helgi@101.is



Kristín S. Sigurðardóttir
Löggitur fasteignasali
kristin@101.is



Laugarnesvegur 76 – 105 Rvk.
Glæsileg mikið endurnýjuð 3 herb. 101,6fm endaíbúð með glæsilegu útsýni. Íbúðin er á efstu hæð. Fallegar innréttingar og gólfefni. Ísskápur, þvottavél/þurrkari og uppþvottavél fylgir. Eignin er laus í byrjun feb. V- 25,9millj. **Randver tekur vel á móti ykkur í dag milli kl : 19-20.**



Laugarnesvegur 114 – 105 Rvk.
Glæsileg 64,8fm 2 herb. íbúð á 2 hæð í nýuppgerðu fjölbýlishúsi með stórum vestur svölum. Glæsilegt útsýni. Fallegar innréttingar og gólfefni. Ísskápur, þvottavél fylgir með í kaupunum. Eignin er laus í byrjun feb. V-17,9millj. **Maryam tekur vel á móti ykkur í dag milli kl: 19-20.**



Víðimelur – 107 Reykjavík.
Mjög vel skipulögð 72,6fm 3 herb. efri hæð ásamt 33,8fm bílskúr, samtals : 106,4fm á þessum sívinsæla stað. Glæsilegt eldhús. **Eignin er laus til afhendingar strax. Óskað er eftir tilboðum í eignina.**

LAUS



Hraunbær – 110 Reykjavík.
Gullfallett 96,3fm 4herb.íbúð á 1 hæð auk ca: 4fm geymslu í kjallara samtals ca :100fm. Mjög gott skipulag. Glæsilegt útsýni til suðurs. Stofa, borðstofa og eldhús mynda eitt rými. Nýlegt eldhús og bað.V-23millj.



Laugavegur – 101 Reykjavík.
Mjög vel skipulögð 67,1fm 2 herb.íbúð á 2 hæð ásamt sér bílastæði í hjarta miðborgarinnar. Endurnýjað : gluggar, gler, klæðning á húsi og þaki, rafagnir og tafla. Eignin er laus til afhendingar strax. V-19,5millj.

LAUS



Barðastaðir – 112 Reykjavík.
Gullfallett og vel skipulagt 114,7fm 4 herb. einbýlishús ásamt 38,3fm innbyggðum bílskúr, samtals : 153,0fm. Húsið er vel staðsett í lítilli botnalangagötu. Fallegur garður með skjólgirðingum. V-48,5millj.



Kristnibraut – 113 Reykjavík.
Mjög fallleg endaíbúð 110,5 fm 3ja herb. 1 hæð, ásamt 20 fm bílskúr, samtals : 130,5fm. Hellulögð verönd með skjólveggjum, falllegt útsýni yfir borgina. V-28,9millj.



Malarás – 110 Reykjavík.
Stórglæsilegt 344 fm einbýli á 2 hæðum. 2 auka íbúðir. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, 4 svefnherbergi, eldhús, baðherbergi og gestasnyrtingu. Tvöfaldur bílskúr með gryfju. Á neðri hæð eru tvær sér íbúðir önnur studeo og hin 2ja herbergja. Glæsilegur garður. Húsið stendur neðan við götu innst í botnlanga. Óskað er eftir tilboðum í eignina.



Skólavörðustígur – 101 Reykjavík
Glæsileg efri hæð og ris auk 3-4 herb. íbúðar í kjallara samtals 298 fm. Um er að ræða sérlega glæsilega eign. Hæðin skiptist í hol, stofu, eldhús, svefnherbergi og baðherbergi. Rísið er eitt opið rými. Falllegt útsýni. Í kjallara er innréttað 3-4ra herbergja íbúð sem er í útleigu. Tilboð óskast í eignina.



Fiskakvísl – 110 Reykjavík.
Glæsileg 5-6 herb. 209fm endaíbúð á 2 hæð, auk rishæðar. Þar er af bílskúrinn 29,8fm og íbúðarherbergi í kjallara 22,4fm. Íbúðin býður uppá 5 svefnherbergi og hentar því stórrí fjölskyldu. Íbúðinni hefur verið vel viðhaldið og hún mikið endurbætt. V-37,9millj.



Asparholt – 225 Álftanes.
Vel skipulögð 94,8fm 3 herb. endaíbúð á 3 hæð (efstu) í góðu húsi með sérinngangi frá stíghúsi. Fallegar innréttingar og gólfefni. Suð/vestur svalir.



Klukkurimi – 112 Reykjavík.
Mjög björt og fallleg 89fm 3ja herb. íbúð á 3. hæð í snyrtilegu fjölbýli. Glæsilegt útsýni. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, stofu, 2 herbergi, eldhús, bað og geymslu á jarðhæð Sér bílastæði. V-19,9millj.

ERTU MEÐ EIGNINA Í SÖLU OG EKKERT AÐ GERAST ?

Mjög mikil sala hefur verið að undanfögnu. **MUNDU að þú greiðir engann kostnað hjá okkur nema að við seljum fyrir þig.**

Arnar Guðmundsson
Lögg. Fasteignasali

MIÐLUN
FASTEIGNIR

Perlukór 1a – Kópavogi

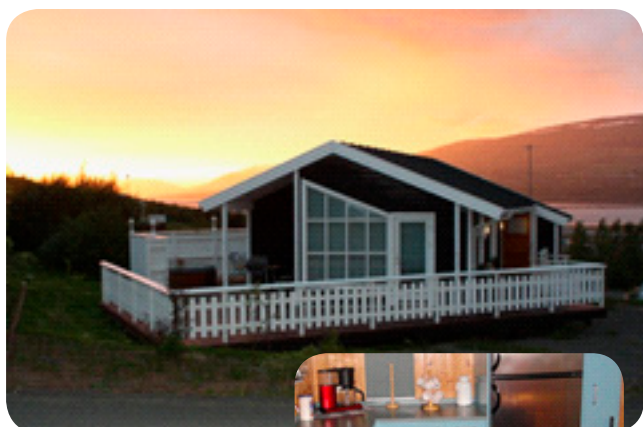
Opið hús miðvikudaginn 11. jan frá kl. 17.00 til 18.30



Sérlega glæsileg og vel hönnuð íbúð þar sem áhersla er lögð á góða birtu og hámarksnýtingu. Íbúðin er á annari hæð 172 fm. ásamt geymslu og stæði í bílageymslu. Ath. Eignin laus nú þegar. Áhv. lán frá Íslandsbanka. Ásett verð: **44,7 millj.**

Nánari uppl.veitir Sigurbjörg sölufulltrúi í síma 864-0054

Sumarhús til sölu



Til sölu er sumarhús í Kjarna við Kjarnaskóg á Akureyri.

Um er að ræða 69,5 m² hús ásamt steypum 12,5 m² lagnakjallara. Húsið stendur við Götu mánans nr. 9, fastanr. 225-3688.

Í húsinu er inngangur með forstofu, þremur svefnherbergjum, baðherbergi með sturtu, stofa og eldhús. Stór verönd umlykur húsið, heitur pottur ásamt loki, stýrikerfi og skjólvegg. Frá heita pottinum er sér inngangur að sturtu. Húsið var tekið í notkun haustið 2002 og er í góðu ástandi, vel útbúið og selst með öllu innbúi.

Óskað er eftir tilboðum í húsið og skal þeim skilað **ekki síðar en föstudaginn 20. janúar** í Sparisjóð Norðfjarðar, Egilsbraut 25, 740 Fjarðabyggð. Tilboðum má einnig skila á tölvutæku formi á netfangið sparnor@sparnor.is

Allar nánari upplýsingar veita Vilhjálmur eða Magnús í Sparisjóði Norðfjarðar, sími 470-1100

búmenn

Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Klettháls 1
110 Reykjavík
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is
www.bumenn.is

Búmenn auglýsa íbúðir

Búseturéttur á markaðsverði



Kjóaland 5 í Sveitarfélaginu Garði
Til endurúthlutunar er búseturéttur í nýlegu parhúsi. Um er að ræða 3ja herbergja íbúð um 105 fm ásamt um 35 fm bílskúr. Í bílskúr er viðbótar herbergi og milliloft. Að auki fylgir íbúðinni garðskáli og heitur pottur. Ásett verð er 8.5 millj. og mánaðargjöldin eru um kr. 160.000.- Í mánaðargjöldinu er allt nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.



Réttarheiði 40 í Hveragerði
Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð í parhúsi sem er um 90 fm að stærð. Að auki fylgir íbúðinni um 15 fm garðskáli. Ásett verð er 4 millj. og mánaðargjöldin eru um kr. 107.000.- Í mánaðargjöldinu er allt nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.

Þeir sem hafa áhuga á að skoða íbúðirnar og taka þátt í að gefa tilboð þurfa að panta tíma á skrifstofu Búmannna í síðasta lagi 13. janúar n.k. Tilboðsfrestur er til 20. janúar n.k.

Bæði félagsmenn og utanfélagsmenn geta gefið tilboð í búseturéttinn.

Þeir sem áhuga hafa er bent á að hafa samband við skrifstofu félagsins að Kletthálsi 1 í síma 552-5644 milli 9-15, eða senda tölvupóst á netfangið bumenn@bumenn.is

BÚMENN AUGLÝSA ÍBÚÐIR

Klettatún 6 á Akureyri

Til endurúthlutunar er búseturéttur í 2ja herbergja íbúð. Íbúðin er um 83 fm á jarðhæð í fjórþýlishúsi. Verð búseturéttarins er um kr. 2.5 millj. og eru mánaðargjöldin um 92.000.-. Í mánaðargjöldunum er allt innifalið nema rafmagn samkvæmt mæli.

Stekkjargata 37 í Reykjanesbæ

Til endurúthlutunar er búseturéttur í parhúsi. Íbúðin er 3ja herbergja ásamt garðskála og bílskúr. Íbúðin er um 110 fm og bílskúrinn um 25 fm. Verð búseturéttarins er um kr. 5.6 millj. og eru mánaðargjöldin um 144.000.-. Í mánaðargjöldunum er allt innifalið nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.

Vallarbraut 4 á Akranesi

Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð sem er um 109 fm að stærð. Íbúðin er í raðhúsi og fylgir um 30 fm bílskúr. Verð búseturéttar er um kr. 4.4 millj. og mánaðargjöld um 140.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.

Umsóknarfrestur er til **16. janúar n.k.**

Hægt er að fá nánari upplýsingum á skrifstofu félagsins í síma 552-5644 milli kl. 9-15. Einnig er hægt að nálgast nánari upplýsingar um íbúðirnar og aðrar íbúðir í sölumæðferð á heimasíðu Búmannna.

FRÉTTIR VÍÐSKIPTI SPORT UMRÆÐAN LÍFIÐ SJÓNVARP

vísir



**TAKTU VÍSI
Á HVERJUM
MORNI!**

Blaðberinn bíður þín

Þú færð Blaðberinn þinn í Skaftahlíð 24 alla virka daga frá kl. 9-17.

Blaðberinn...



...góðar fréttir fyrir umhverfið

SPORT 2
enski boltinn

ENSKI BOLTINN STÆRRI EN ALLT TRYGGÐU ÞÉR ÁSKRIFT

Síminn ICELANDAIR 1011 OPIN KERFI

BYLGJAN 25
ARA
989

Heimir & Kolla
vakna með þér í bítið

Fréttir, fróðleikur
og frábær tónlist
alla virka morgna
kl. 6.50 – 9.00



Lesendur okkar
eru á öllum aldri

– og við þjónum
þeim öllum

FRÉTTABLAÐIÐ 10
ARA

Allt sem þú þarft

ALLT SEM ÞIG VANTAR

Allar smáauglýsingar vikunnar á visir.is

Smáauglýsingasíminn er opin alla daga kl. 8-17

Smáauglýsingasíminn er 512 5000 smaar@frettabladid.is / visir.is

Afgreiðslan er opin: alla virka daga 8-17

BÍLAR & FARATÆKI

bilfang.is
S. 567 2000



Landrover Freelander 2 DIESEL 06/2008. Sjálfskiptur, leður ofl. fallettur jeppingur verð 4.2 mil skipti möguleg.

Bílasalan Bilfang
Malarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 567 2000
www.bilfang.is



KRÓKUR
Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur
Sími: 522 4600
<http://www.krokur.net>



HÖFÐABÍLAR
... þar sem bílar seljast



LEXUS IS 200. Árg 2000, ek 189 Þ.KM, bensín, 6 girar. Verð TILBOÐ 890þ stgr. Rnr.154429.

Höfðabílar
Fossháls 27, 110 Reykjavík
Sími: 577 4747
Óskum eftir bílum á söluskrá og á staðinn
www.hofdabilar.is



PORSCHE 911 Carrera 4. Árg. 1999, ek. 100 Þ.KM, sjálfsk. 4x4, Stórglæsilegur umboðsbíll með öllum aukahlutum, var sérpantaður nýr, Verð 5.390.000. Rnr.116921. Er á staðnum.

100 bílar ehf
Þverholt 6, 270 Mosfellsbær
Sími: 517 9999
Opíð virka daga 10-18.00 og laugardaga 12-16.
www.100bilar.is

Breiðan ehf
821-6292



Suzuki Jimny árgerð 2000, ekinn 167 þús., sk.2013, nýr vatnskassi, tímareim, þjónustubók og fl., verð kr. 590.000,- 100% lánað, 821-6292.



Subaru Outback árgerð 2005, ekinn 171, sjálfskiptur, sk. 2013, dráttarkúla, álfelgur, raf í sætum, lítur mjög vel út, verð kr. 1.550.000,- 100% lánað 821-6292.

Breiðan ehf
Sími: 821 6292

Bílar til sölu



50% ódýrara eldsneyti og 80% lægri bifreiðagjöld með metan breytingu. Engin útborgun. Breytingin greiðist að fullu með sparnaði og þú færð hundruð þúsunda beint í vasann! Reiknaðu út þinn bíl á www.islandus.is. Þjóðum einnig ódýrari nýja og notaða bíla frá helstu bílaframleiðendum. Hundruð á nægðra viðskiptavina. Islandus.is - S.5522000.



Til sölu Hilux 2007. 38" breyttur af víðurkennu verkstæði. Gormafjöðrun, Topp eintak, viðhald unnið af Artic trucks, Allur annar búnaður frá víðurkennum aðilum, loftlæsingar, ofl. Verð 6,390 þús. Sími 8956172

250-499 þús.

Ford Focus árg.01 ek.185þ. Ný klúpling, nýleg tímareim, ný skoðaður, Verð 490þ S: 897-6695

Honda Accord - mjög lítið keyrður Verð 390þús

Gott eintak af Honda S/D 2.0 LSI, grænn árg. '95, sjálfsk. ekinn aðeins 123 þús. km. skoðaður 08/11, vetrardekk +sumardekk á felgum fylgja. Verð aðeins 390 þús. Uppl. í síma 896-0747.

Jeppar



Góður diesel jeppi!!!
Land Rover Discovery II 2.5 Diesel árg. '99 ekinn 237 þ. km sjálfskiptur 4x4 skoðaður 2013 krókur toppplúgur álfelgur heilsársdekk eyðslugrannur bíll verð 1,490,000 Tilboð 950,000 uppl. í síma 861-7600. ATH skipti á ódýran

1-2 milljónir



DIESEL Á TILBOÐI
Peugeot 407 DIESEL árg. 9/2006 ekinn 215 þ. km sjálfskiptur, 17" álfelgur, glertoppur, ný heilsársdekk, skoðaður 2013 glæsilegur bíll í toppstandi verð 1.890.000- TILBOÐ 1.290.000 uppl. í síma 861-7600. ATH skipti á ódýran

2 milljónir +



Til sölu Subaru Legacy Sport Sedan '06/2009, hvítur. Ekinn aðeins 18 þús. Eins og nýr, Verð: 3.790þ. Tilb: 3.590. Skoða skipti á ódýran. S: 898-4891.

Bílar óskast

Bíll óskast á 25-250þús.
Má þarfnast lagfæringa. Hringdu S. 615 1810 eða sendu sms.

Sendibílar



Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

Lyftarar



Körfubílaeigan.
Ódýr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. S. 893 3573.

Bátar



Smiðum álhurðar í báta stórar sem smáa. Skoðuðu heimasíðuna okkar algluggar.is Hafðu samband og fáðu tilboð. S. 557 5757.



Vantar báta og skip á söluskrá okkar. Mikil eftirspurn. Batar og búnaður, Sími 663-4865 og 861-9188. www.batarogbunadur.is

Hjólbarðar



Til sölu 41"-44"-49" dekkjasett á Dodge 16-17-17" felgum.49" nánast ný. 44" lítið slitin, 41" meira slitin. Upplýs. 896-4554

Varahlutir



Bílapartasala
Höfum opnað varahlutasölu með notaða varahluti í nýlega bíla www.netpartar.is

Japanskar vélar Bílapartasala

Eigum úrval varahluta í Japanska og Kóranska bíla og fleiri teg. Kaupum bíla. S. 565 3400 & 893 2284. www.japanskarvelar.is / www.carparts.is japvel@carparts.is

NULL

Partasalan SU-MI Smiðjuvegi 11. Hyundai Sonata '97, Accent '01, Impreza '99 og felicia '99, Peugeot 306 '99, 206 og 406 ST. Almera '97, Ford 250 '99, Megane 01. Vectra '98, Astra '97, Corsa '98, Baleno '98. Kia Rio '02. Benz 230 '97. Kaupi bíla til niðurrís. sími 661 5270.

Varahlutavaktin Sími 555 6666

Erum með varahluti fyrir Benz, VW, Skoda, MMC, Hyundai, Peugeot, Renault, Fiat, Suzuki, Dodge, Ford, Land Rover og fl. Kaupum bíla niðurrís og uppgerðar. Ísetningar á varahlutum. Eldshöfða 6, 110 Rvk. Opíð 09-18 og lau. 10-14.

Partatorg.is Notaðir varahlutir í ýmsar gerðir nýlegra bíla. [partatorg@partatorg.is](http://partatorg.is) 565-6020.

GS Varahlutir Sími 567-6744

Bræmsu- og stýrishlutir í flestar gerðir bíla. Þöntum á fimmtudögum, varan komin á mánudegi. Gott úrval af Gabriel dempurum á lager. Bildshöfða 14, 110 Rvk.

Viðgerðir

Get bætt á mig öllum teg. bíla til viðgerða. Uppl. s. 555 6020

ÞJÓNUSTA

Pípulagnir

Faglærðir Píparar

Tökum að okkur viðhald og nýlagnir, vönduð vinnubrögð mikil reynsla. Pípulagnþjónusta Reykjavíkur S: 770 4499.

Pípulagnir

Faglærðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð. Upplýsingar í síma 663 5315 og 699 6069

Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmenn thvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

Vy-þrif ehf.

Öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélag, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. Sími 512-4010 www.vy.is

A-Ö Þrif&Hreinlæti S. 662 0662

Hreingerningar, Flutningsþrif, Gólfbónun, Teppahreinsun og Húsgagnahreinsun.

Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

VERTU Í SKILUM.

Velkomin í þjónustu hjá Skilaborg. Alhliða bókhaldsþjónusta. Úthýsing húsfélaga, fjólbýlishúsa og fyrirtækjasambýla. www.skilaborg.is, skilaborg@skilaborg.is sími: 564-6609

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafli, planófl. o.fl. Extra stór bíll. Flutningaþj. Miklaels. S. 894 4560 www.flytja.is

Húsaviðhald



Hurðir & Gluggar
www.hurdiroggluggar.is
Kaplahauni 17 • Hafnarfirði
S: 565 4123 • eljo@internet.is



Kjarnagluggar
Selhelli 13 Hafnarfirði
Sími: 554 2800
www.kjarnagluggar.is

VIÐHALD

fasteignaviðgerðir

Allt viðhald ehf. annast viðhald og viðgerðir fasteigna fyrir fyrirtæki, húsfélög og einstaklinga.

Við önnumst m.a.:
• múrviðgerðir • þakviðgerðir
• málningarvinnu • trésmíðavinnu • pípulagnir • raflagnir • flisalagnir.

Hringdu og við gerum þér tilboð, þér að kostnaðarlausu.
• Sími 567 6699. Sendu okkur email og við gerum þér tilboð. • kristjan@vidhald.is

GS VERKTAKAR EHF

Óskar eftir verkefnum úti sem inni í viðhaldi húsa, breytingarvinnu, nýsmíði. Áratuga reynsla. Tilboð/tímakaup S. 864 4789.

K.R.S. ELDON MÚRVERKTAKAR. Múrviðgerðir og flisalagnir. Vönduð vinna Tilb./tímav. S. 899 4254.

Tölvur



Tölvuviðgerðir, vírusahreinsun, gagnabjörgun, kem/sæki/sendi afs. FEB&ÓBÍ Stefán 821 6839.

Nudd

Ertu slæm/ur í líkamanum. Klassískt vöðvanudd, slökunarnudd, partanudd. Timap og uppl í síma 8419370 Opíð 10-17

Snyrting



Face lift massage Andlitsnudd

Árangursrík nuddmeðferð, meðferð til betra útlits og vellíðunar. Hentar öllum aldurshópum og báðum kynjum. Engin krem eða oliur. Arnhildur S. Magnúsdóttir S: 8955848 Beauti bar Höfðatún 2.

Spádómar



Hanna s. 555 2927
Spá Draumar Fyrirbætur
tek einnig í einkatíma

PÓRA FRÁ BREKKUKOTI SPÁMIDILL

- SPÁÍ Í SPIL
- OG KRISTALSKÚLU
- HEILUNAR TÍMAR
- FYRIRBÆNIR
- ALGJÖR TRÚNAÐUR

Sími 618 3525
www.engill.is

Spásímenn 908 5666
Stjórnsþá. Tarot. Arssþá.
Draumuráðningar, ást og peningar.
Andleg hjálp. Trúnaður.

Rafvirkjun

Raflagnir Dyrasímar

Set upp ný dyrasímakerfi og geri við eldri. Endurnýja raflagnir í eldra húsnæði ásamt viðgerðum og nýlögnum.

Fljót og góð þjónusta
Sími 893 1733

Jón Jónsson
Löggitur rafverktaði

www.raflagnir.is

RAFVIKJUN S. 896 6025
Tilboð raflagnir, töfluskripti og dyrasímakerfi. Rafneisti ehf. Lökk. rafverktaði.

Trésmíði

S: 856 5555.

TÖKUM AÐ OKKUR
VIÐHALD, NÝSMÍÐI,
BREYTINGAR FYRIR
FYRIRTÆKID
HEIMILID
SUMARHÚSÍD
TILBOÐ/TÍMAVINNA

Góður, eldri, reyndur trésmíður með meistararéttindi óskar eftir verkefnum. Inni sem úti. Sanngjarn fast verð eða tímajald. Sími 659 5648 Stefán

E. Sigurðsson ehf
Byggingaverktaki getur bætt við sig stórum sem smáum verkefnum. s: 691 8842 eða eyjolfur@internet.is

Viðgerðir

Gleraugna-viðgerðir



Titan, stál, plast og fleira
Sjonarholl.is S:565-5970

Önnur þjónusta

Blekhyliki.is

Blekhyliki og Tónerar í flestar gerðir prentara, 50-70% ódýrari, öll hylki framleidd af ORINK. Blekhyliki.is Fjarðargötu 11, Hafnarfirði sími 517-0150



Er hálsa?
Við eyðum hálfu Íslenska Gámafélagið býður uppá hálkueyðingu, söndun og sóltun á öllum stærðum og gerðum plana.

Allar nánari upplýsingar veita ráðgjafar Íslenska Gámafélagsins. www.gamur.is

S: 577 5757 eða gamur@gamur.is

KEYPT & SELT

Til sölu



ÚTSALA, ÚTSALA
10 -35 % afsláttur af öllum saltkristalsvörum til 21. janúar. Verið velkomin. Ditto, Smíðuvegi 4 (græn gata). Ópið mán-fös 12-18, lau 12-15. Sími 517-8060. ditto.is



Til sölu stór Mark loftpressa 800 l. ásett verð 225 þ. Uppl. 863 1424

Ódýr heimilstæki

Höfum til sölu notaðar þvottavélur og ísskáp. Einnig ódýra varahluti í flestar gerðir þvottvéla. Síðumúli 37, neðan verðu. S. 847 5545.

Óskast keypt

Staðgreiðum gull, demanta og úr.

Hringar, hálsmen, armbönd, Rolex, Cartier, Patek Philippe o.fl. Hringdu núna og fáðu tilboð þér að kostnaðarlausu!
www.kaupumgull.is
Upplýsingar í síma 661 7000.

KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR

Kaupum gull til að smíða úr. Spörum gjaldreyri. Heiðarleg viðskipti. Aðeins í verslun okkar Laugavegi 61.
Jón og Óskar - jonogoskar.is
s. 552-4910.

Kaupi gull !

Ég, Magnús Steinþórsson gullsmíðameistari, kaupi gull, gull peninga og gull skartgrip. Kaupi allt gull, nýlegt, gamalt og illa farið. Leiðið til fagmanns og fáid góð ráð.
Uppl. á demantar.is í s. 699 8000 eða í Pósthússtræti 13 (við Austurvöll) , Verið velkomin

KAUPUM GULL

og aðra eðalmálma gegn framvísun persónuskilríkja.
Sigga & Tímo Linnetsstíg 2,

220 Hafnarfjörður S. 565 4854
www.siggaogtimo.is

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/öryrkja. Sækjum. Litsyn - Síðumúli 35. - S. 552 7095.

Til bygginga



Harðviður til húsbýgginga.

Sjá nánar á www.vidur.is
Vatnasklæðning, panill, pallaefni, parket, útihúðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarolla. Indus ehf, Óseyrarbraut 2 Hf, Uppl.hjá Magnúsi í sínum 660 0230 og 561 1122.

Verslun

bathmate
Bathmate er nú með €vottun!
Meiri stinning, kraftur og lengri limur ásamt tip top reðurheilsu!
Pantana & upplýsingasími 849 0698
www.bathmate.is

HEILSA

Heilsuvörur



Bætum heilsuna með hreina Aloe Vera drykknum, sem eflir ónæmiskerfið. Hlíf og Magnús 8228244 - 8228245 www.flp1.is

Taktu þér tak! Með HERBALIFE nærðu árangri. Erla Bjartmarz S. 899 4183 www.eco.is Ný netverslun: www.betriheilsa.is/erla

Árangur með Herbalife í yfir 30 ár. Hringdu og fáðu frían prufupakka. Edda Borg S. 896 4662 www.lifstill.is

Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þyngjast? Prófaðu Herbalife! Ólíf 861 5356, osa@ismennt.is

Nudd

Nudd tilboð í dag, tímappantani. Uppl. í s. 616 6469. Nuddstofa Svæði 105 Holtin.



TANTRA NUDD

Snering heilar líkaman og sál. Ekta vígsla í leyndardóma Tantra með Tantra nuddi. Einstæð upplifun fyrir þér, konur og karla. Nálagst Foldatorg. Tímappöntun nauðsynleg. Sími: 698 8301 www.tantra-temple.com

Þjónusta



Dóra Dröfn Skúladóttir, geðhjúkrunarfræðingur, hefur opnað samtalsmeðferðarstofu að Skipholti 50b. Með Diploma í Hugrænni atferlismeðferð. Viðtalspantani alla daga í síma 841-7010. Netfang: hamir@simnet.is.

MFM MIÐSTÖÐIN
Meðferða og fræðslumiðstöð vegna matarfíknar og átraskan. Er matur og þyngd vandamál! Sími 568-3868 www.matarfkn.is

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Ökukennsla

www.aksturinn.is
S. 694 9515

Öku og bifhúólakennsla. Tek einnig að mér akstursmat. Uppl. í s. 694 9515 Haukur Vigfússon.

Ökukennsla, aðstoð við endurtökupróf og akstursmat. Kenni á BMW 520D. S. 893 1560 og 587 0102, Páll Andrésón.

HÚSNÆÐI

Leigumiðlanir

Leiguliðar ehf Fossaleyni 16

Skrifstofa Leiguliða auglýsir lausar íbúðir. Reykjavík, Hafnarfjörður, Selfoss, Þorlákshöfn, Akranes. Gæludýr velkomin.
Sjá www.leigulidar.is eða 517 3440

Húsnæði í boði

Leigjendur, takið eftir!

Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistans. Kiktu inn á www.leigulistinn.is eða haðu samb. við okkur í s. 511 1600.

Til leigu 5-6 herb. hæð í tvílyftu einbýlishúsi á besta stað í Smábúðahv. (108).R. Mögul.á bilg. Laus 1.feb. Langt. leiga. S:5537768

Gistiheimili - Guesthouse
www.leiguherbergi.is
1-2 manna herb.og stúdíó
Funahöfða 17a -19 Rvk og Dalshraun 13 Hfj M/ baði. eldh., þurrkara og þvottavél. 824 4535.

Room for rent 1-2 person and studio. Funahöfða 17a -19 Rvk and Dalshraun 13 Hfj Whith Bath, kitch, washing room incl. Uppl/info í S. 824 4535. www.leiguherbergi.is

Herbergi til leigu í 4 mánuði. Sólvallagötu 101 Rvk. Allt til alls á staðnum. Þú flytur bara inn með fötin þín. Upplýsingar í síma 897 1016.

Húsnæði óskast

Óska eftir 3ja herb. íbúð í Breiðholti. Par með litit barn. Uppl. s. 861 2645

Óska eftir 1 herb, eða einstaklings íbúð. á höfuð sv. 6614832 eftir kl 16.

Geymsluhúsnæði

www.geymslaeitt.is

Sér geymslur frá 5 til 17 m2. Aðgangur 8-22 alla daga. Búslóðir - fyrirtæki - iðnaðarm. Upphitað og öryggisvöktun. S: 564-6500.

Geymslur.com

Frá kr. 3990 hjá Ikea í Garðabæ og Fiskilóð í Reykjavík. S. 555 3464

ATVINNA

Atvinna í boði



Árbæjarkirkja óskar eftir að ráða starfsmann í barna- og æskulýðsstarf. Um er að ræða hlutastarf eftir hádegi/kvöldin. Viðkomandi þarf að hafa reynslu og áhuga á að vinna með börnum og ungmennum ásamt frumkvæði, sjálfstæði og hæfni í mannlegum samskiptum. Tónlistarkunnátta er kostur. Viðkomandi þarf að geta hafið störf sem fyrst. Umsóknarfrestur er til 18. janúar 2012. Upplýsingar gefur Ingunn í s: 5872405 Umsóknir berist til: Árbæjarkirkja, v. Rofabæ, 110 REYKJAVÍK eða á netfang: arbajarkirkja@arbajarkirkja.is

Járniðnaðarmenn

Óskum eftir vélvirkja, járníðnaðarmanni, nema og aðstoðamanni.
Umsóknir sendist á thjonusta@365.is Merkt: Járniðnaðarmenn

Wilson's pizza leitar af starfsfólki í eftirfarandi stöður.

Pizzabakara - Sendla. Um er að ræða hentugan vinnutíma í hlutastarf. Góð laun fyrir rétta fólk. Umsóknir sendist á atvinna@wilsons.is

Stoð hf stoðtækjasmíði óskar að ráða starfsmann á verkstæði. Verkefni eru fólgin í taubólstrun á setum og leðurklæðningum á spelkum. Æskilegt er að umsækjandi hafi reynslu. Nánar hjá Stoð í síma 5652885 eða stod@stod.is

Tryggingamiðlun Íslands óskar eftir fólki til úthringinga á kvöldin, íslenskumælandi. Uppl gefur Atli í 553-6688 eða atli@tmi.is



Keiluhöllin Öskjuhlíð óskar eftir starfsfólki í dagvinnu, mánudaga - föstudaga. Vinnutími frá 11 -18 Tekið verður á móti umsóknum í Keiluhöllinni í dag milli kl. 17-20.

Umboðsaðilar óskast í öllum landslutum. Starfið felst í því að aðstoða fólk við skemmtilega MLM markaðssetningu á þýskum hággæða heilsu og snyrtivörum. Möguleiki er að vinna starfið eingöngu heima sé nettenging til staðar. Menntun skiptir ekki máli. Mjög góðar tekjur og ýmis fríðindi í boði fyrir rétta aðila. LR Health & Beauty System, Stærsta MLM fyrirtæki í evrópu. Uppl. Kiddi.l@gmail.com

Kaffi Zimsen
Óskum eftir vönu barþjónum í vinnu, bæði í fullt starf og aukavinnu á aldrinum 18 til 30 ára. Uppl. S. 774 5959.

Atvinna óskast
68 ára gamall maður óskar eftir starfi, vanur eftirlitstörfum og vaktarvinnu. Reglusamur stundvís. Uppl. 692 4510 Arni eða netfang. arnieinars@simnet.is

TILKYNNINGAR

Tilkynningar



Næsti félagsfundur 4x4 verður mánudagskvöldið 9. jan., kl. 20:00, Fundarstaður er Hotel Natura (Loftleiðir), Þingsalur 2. Aðstandendur bókarinnar „Par sem himinn frýs við jörð“ verða með erindi í máli og myndum Allir velkomnir

Einkamál
Íslenskar konur leika sér heitar í einrómi. Nýjar upptökur flesta daga. Kysögur Rauða Torgsins, s. 905-2002 og 535-9930.

Tilkynningar

Kópavogsblóm Erum flutt í Núpaland 1

- Tilboð á 15 tíma ilmkerti 100.- kr.
- Rósir á 390.- kr.
- Skreytingar við öll tækifæri.

S. 564 5840 • 893 6614

BYLGJAN 25 ÁRA 989

Heimir & Kolla vakna með þér í bítið

Fréttir, fróðleikur og frábær tónlist alla virka morgna kl. 6.50 – 9.00

JEPPADAGAR

Notaðir gæðajeppar í úrvali

Við eigum **gott úrval af notuðum Kia Sorento og öðrum jeppum** á verði við allra hæfi. Núna er tækifærið til að tryggja sér öflugan jeppa á góðu verði og vera klár í vetrarfærðina.

Dráttarbeisli og vetrardekk fylgja öllum jeppum, þeir eru nýsmurðir og klárir í skaflana.

Allt að 70% bílalán í boði.

Dæmi

KIA Sorento árgerð 2011. Skráður í desember 2010. Ekinn 25.000 km.
Verð 4.690.000 kr. Útborgun eða uppítökubíll 1.407.000 kr.

*Miðað við óverðtryggðan bílasamning Ergo til 84 mánaða og 30% innborgun.
Árleg hlutfallstala kostnaðar er 9,95%.

mánaðargreiðsla*
53.690 kr.



Tegund	Gerð	Árgerð	Tilboð	Mánaðargr.	Lánstími
KIA	Sorento	sep.06	2.690.000 kr.	48.778 kr.	48 mán.
KIA	Sorento	jan.08	3.590.000 kr.	46.479 kr.	72 mán.
KIA	Sorento	jan.07	3.100.000 kr.	46.367 kr.	60 mán.
Toyota	Landcruiser	jún.08	5.990.000 kr.	77.399 kr.	72 mán.
Mitsubishi	Pajero	ágú.07	4.890.000 kr.	73.003 kr.	60 mán.
Nissan	Patrol	feb.07	4.290.000 kr.	64.075 kr.	60 mán.
VW	Tiguan	feb.08	3.990.000 kr.	51.632 kr.	72 mán.

Miðað við óverðtryggðan bílasamning í íslenskum krónum og 30% innborgun eða uppítökubíll.
Vextir 8,95 % miðað við almenn kjör. Nánari upplýsingar, m.a. um árlega hlutfallstólu kostnaðar á www.ergo.is.



ASKJA NOTAÐIR BÍLAR

ASKJA · Krókhálsi 11 · 110 Reykjavík · Sími 590 2100 · askja.is
Viðurkenndur sölu- og þjónustuaðili Mercedes-Benz og KIA á Íslandi.



krossgáta

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

LÁRÉTT

2. sæti, 6. mannþyrping, 8. lúsaegg, 9. mak, 11. tveir eins, 12. kompa, 14. einkennis, 16. íþróttafélag, 17. hlaup, 18. púka, 20. tveir eins, 21. hluti handar.

LÓÐRÉTT

1. lof, 3. samanburðartenging, 4. eyja, 5. stykki, 7. hugarró, 10. samhliða, 13. iðn, 15. óhapp, 16. matjurt, 19. frá.

LAUSN

LÁRÉTT: 2. sess, 6. ós, 8. nít, 9. kám, 11. kk, 12. klefi, 14. aðals, 16. kr, 17. gel, 18. ára, 20. yy, 21. löfi.
LÓÐRÉTT: 1. þökk, 3. en, 4. síkiley, 5. sly, 7. sálarró, 10. með, 13. fag, 15. af, 16. kál, 19. af.



HEFUR ÞÚ ORÐIÐ VITNI AÐ GÓÐVERKI?

ÓSKAÐ ER EFTIR TILNEFNINGUM TIL SAMFÉLAGS-VERÐLAUNA FRÉTTABLAÐSINS 2012

Til greina koma allir sem hafa lagt umtalsvert af mörkum til að bæta íslenskt samfélag. Skorað er á lesendur Fréttablaðsins að senda inn tilnefningar um fólk og félagasamtök sem eiga skilið virðingavott fyrir verk sín. Allir koma til greina, jafnt óþekktir einstaklingar sem vinna störf sín í hljóði, félagasamtök og þjóðþekktir karlar og konur sem hafa með gjörðum sínum og framgöngu verið öðrum fyrirmynd.

SAMFÉLAGSVERÐLAUN FRÉTTABLAÐSINS ERU VEITT Í FIMM FLOKKUM.

1 Hvunndagshetjan

Einstaklingur sem sýnt hefur sérstaka óeigingirni eða hugrekki, hvort sem er í tengslum við einn atburð eða með vinnu að ákveðnum málaflokki í lengri tíma.

2 Frá kynslóð til kynslóðar

Hér koma til greina kennarar, leiðbeinendur, þjálfarar eða aðrir uppfræðarar sem skarað hafa fram úr á einhvern hátt. Einnig koma til greina félagasamtök sem sinna börnum af sérstökum metnaði og alúð.

3 Til atlögu gegn fordómum

Einstaklingur eða félagasamtök sem hafa unnið ötullega að því að eyða fordómum í samfélaginu.

4 Heiðursverðlaun

Einstaklingur sem með ævistarfi sínu hefur stuðlað að betra samfélagi.

5 Samfélagsverðlaunin

Félagasamtök sem hafa unnið framúrskarandi mannúðar- eða náttúruverndarstarf og lagt sitt af mörkum til að gera íslenskt samfélag betra fyrir okkur öll.

Sendið tilnefningar á hleknum Samfélagsverðlaun Fréttablaðsins á visir.is/samfelagsverdlaun, með tölvupósti á netfangið samfelagsverdlaun@frettabladid.is, eða bréfleiðis merkt: Samfélagsverðlaun Fréttablaðsins, Skaftahlíð 24, 105 Reykjavík. Dómnefnd tekur allar innsendar tillögur til skoðunar. Samfélagsverðlaun Fréttablaðsins verða veitt í mars.



Kaupmátturinn kemur í kvöld

BAKPANKAR Gerðar Kristnýjar

Í upphafi árs fálmum við innst inn í hugarfyglsnin og athugum hvað leynist í myrkum skotunum. Við gröfumst fyrir um líðan okkar og lofum sjálfum okkur að bæta bæði hag og heilsu, hvort sem það er gert með hugrækt, líkamsrækt eða vetraráformum um sumarferðalag. Sumir einsetja sér líka að taka fjárhaginn fastari tökum en áður og bregða sér á námskeið í heimilisbókshaldi. Nú er það nefnilega sjálfur Kaupmátturinn sem segir helst til um ástand íslensku þjóðarinnar. Rétt fyrir júl byrja fjölmiðlar að flytja fréttir af ferðum Kaupmáttarins mikla og auðvitað kom hann arkandi ofan úr fjöllunum með poka fullan af glingri. Og vei þeim sem ekki fengu nýja spjör. Þeir þurfa ekki að kempa hærur sínar.



STRÁKUR nokkur safnaði sér víst fyrir tölvu og keypti sér eina slíka á útsölu. Tíðindin birtust á forsiðu Morgunblaðsins. Annar strákur dúxaði í Borgarholts-skóla og kann auk þess að spila svo undurskemmtilega á lúður. Hann lenti samt bara á baksiðunni. Kaupmáttur mælist víst ekki í lúðurblaestri einum og sér. Við hefðum verið meira

uppnúmin hefði strákurinn getað státað af demantskreyttum gullúðri. Kaupmátturinn einfaldar allt. Það sem ekki er hægt að stífa úr hnefa eða selja aftur á Barnalandi er lítils virði.

FYRIR jólin fáum við iðulega fréttir af fólki sem veður úr einni búð í aðra án þess þó að takast nokkurn tímann að ljúka öllum erindum sínum áður en hátíðin gengur í garð. Öllum ber okkur að ana um með æðiber í rassi, enda með Kaupmáttinn sjálfan á hælunum. Veldi hans hefur í raun aldrei verið jafnmikið og nú. Það var því algjörlega viðbúið að Jóhanna Sigurðardóttir forsætisráðherra myndi minnst á hann í áramótaræðunni sinni. Þar sagði Jóhanna Íslendinga hafa fulla ástæðu til að gleðjast yfir árangri sínum og stöðu.

„VIÐ getum glaðst yfir þeirri staðreynd að hagar Íslendinga batnar nú hraðar en flestra annarra þjóða, kaupmáttur vex, dregið hefur úr atvinnuleysi og lífskjör þjóðarinnar munu áfram fara batnandi,” segir Jóhanna. Þar með getum við verið viss um að kaupmátturinn heldur ekki aftur til fjalla. Hann ætlar að vera um kyrrt. Við göngum úr rúmi fyrir hann og breiðum yfir hann hlýjustu sængina. Gleðilegt ár! Megi kaupmátturinn vera með ykkur!

myndasögur

■ Pondus

Eftir Frode Øverli



■ Gelgjan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



■ Handan við hornið

Eftir Tony Lopes



■ Barnalán

Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman



FÆKKAÐU SÍGARETTUNUM MEÐ TROPICAL FRUIT



NÝTT MINNI REYKINGAR MEIRA TROPICAL FRUIT

AÐ DRAGA ÚR REYKINGUM
ER LÍKA SKREF Í RÉTTA ÁTT



Nicotinell er samstarfsaðili
Krabbameinsfélagsins

Lesið vandlega leiðbeiningar á umbúðum og fylgiseðli.
Nicotinell lyfjatyggigúmmi inniheldur 2 mg eða 4 mg nikótín (nikótínþólacrillín). Nicotinell lyfjatyggigúmmi er notað til að draga úr nikótínþörf og fráhrarfseinkennum nikótíns hjá einstaklingum sem eru háðir nikótíni. Þannig getur það auðveldað reykingafólki sem vill hætta að reykja að hætta eða að draga úr reykingum. Ekki má nota fleiri en 25 stk. 2 mg lyfjatyggigúmmi eða meira en 15 stk. 4 mg lyfjatyggigúmmi á sólarhring. Ef þú ert með ofnæmi fyrir nikótíni eða einhverju öðrum innihaldsefnum eða reykir ekki má ekki nota Nicotinell lyfjatyggigúmmi. Ráðfærðu þig við lækinn eða lyfjafæðing ef þú hefur nýlega fengið hjartabilun eða hjartastopp - ert með hjartasjúkdóma, of háan blóðþrýsting, sykursýki, ofvirkjan skjaldkirtil, ofvirkar nýrnahettur, alvarlega skerta nýrna- og/eða lífrarstarfsemi eða magasár. Ef þú ert barnshafandi eða með barn á brjósti máttu einungis nota lyfið í samráði við lækni. Lyfið er ekki ætlað börnum yngri en 18 ára nema í samráði við lækni. Geymið þar sem börn hvorki ná til né sjá.
Markaðsleyfishafi: Novartis Healthcare. Umboð á Íslandi: Artasan ehf., Suðurlaun 12a, 210 Gardabæ.

Forsetinn kom með barnabarninu í Borgarleikhúsið

Leikverkið Fanný og Alexander, sem byggt er á sjónvarpsþáttum og kvikmynd Ingimars Bergman, var frumsýnt á föstudagskvöldið í Borgarleikhúsinu. Með aðalhlutverkin í sýningunni fara þau Hilmar Guðjónsson, Halldóra Geirharðsdóttir, Rúnar Freyr Gíslason, Kristbjörg Kjeld og Gunnar Eyjólfsson en leikstjóri er Stefán Baldursson. Alls taka tuttugu leikarar þátt í sýningunni.



Ólafur Ragnar Grímsson mætti á frumsýninguna í Borgarleikhúsinu með Katrínu Önnu Karlsdóttur, dóttur Tinnu Ólafsdóttur og Karls Péturs Jónssonar. FRÉTTABLAÐIÐ/HAG



Biskup Íslands, Karl Sigurbjörnsson, og Kristín Guðjónsdóttir létu Fanný og Alexander ekki framhjá sér fara.



Porgerður Katrín Gunnarsdóttir, Katrín Arason og Karítas Halldóra voru glæsilegar á frumsýningunni.



Menntamálaráðherra Katrín Jakobsdóttir og eiginnmaður hennar, Gunnar Sigvaldason, voru hress.



Hjónin Sigurður Sigurjónsson og Lísa Harðardóttir voru meðal frumsýningargesta ásamt Karli Ágústi Úlfssyni.

SMÁRABÍÓ Gleðilegt nýtt bíóár!

TILNEFND TIL 3 GOLDEN GLOBE VERÐLAUNA M.A. BESTA MYNDIN OG BESTA LEIKKONAN

MARILYN

HÁSKÓLABÍÓ

TINKER TAILOR SOLDIER SPY

LUXUS

The Sitter

VERSTA BARNAPÍA ALLRA TÍMA!

ALVIN OG IKORNARNIR 3

THE GIRL WITH THE DRAGON TATTOO

SMÁRABÍÓ	GLERAUGU SELD SÉR	5%	HÁSKÓLABÍÓ	NÁNAR Á MIÐLIS	5%
TINKER TAILOR SOLDIER SPY	KL. 5.20 - 8 - 10.40	16	MY WEEK WITH MARILYN	KL. 5.40 - 8 - 10.20	L
TINKER TAILOR SOLDIER SPY LUXUS	KL. 5.20 - 8 - 10.40	16	GIRL WITH THE DRAGON TATTOO	KL. 6.45 - 9 - 10	16
THE SITTER	KL. 6 - 8 - 10	14	ALVIN OG IKORNARNIR 3	KL. 6	L
GIRL WITH THE DRAGON TATTOO	KL. 5.50 - 8 - 9	16	JACK AND JILL	KL. 10.20	L
ALVIN OG IKORNARNIR 3	KL. 3.40 - 5.50	L	ÆVINTYRI TINNA	KL. 5.40 - 8	7
STÍGVELADIKÖTTURINN 3D	KL. 3.40	L			
ARTÚR BJARGAR JÓLUNUM 3D	KL. 3.40	L			

facebook / smarabio • facebook / haskolabio

midí.is

Miðasala og nánari upplýsingar

LAUGARÁS BÍÓ

www.laugarasbio.is - bara lúxus sími 553 2075

TINKER TAILOR SOLDIER SPY

MISSION IMPOSSIBLE GHOST PROTOCOL

THE GIRL WITH THE DRAGON TATTOO

The Sitter

ALVIN OG IKORNARNIR

LAUGARÁSBÍÓ

Sýningartimar
TINKER, TAILOR, SOLDIER, SPY
THE SITTER
GIRL WITH THE DRAGON TATTOO
MISSION IMPOSSIBLE
ALVIN OG IKORNARNIR

SAMBÍÓIN

SHERLOCK HOLMES 2

STÆRRI BETRI FYNDARI

SAMBIO.IS

TOM CRUISE, SIMON PEGG, PAULA PATTON OG JEREMY RENNER Í BESTU HASARMYND ARSINS!

80/100 BoxOffice Magazine

88/100 Chicago Sun Times

MISSION IMPOSSIBLE GHOST PROTOCOL

NEW YEAR'S EVE

FJÖRFISKARNIR

SÝND MED ÍSLENSKU TALI

SAMBÍÓIN ALFABAKKA	SAMBÍÓIN EGILSHÖLL
SHERLOCK HOLMES 2 kl. 5:20 - 8 - 10 - 10:40 - 10:50 2D	SHERLOCK HOLMES 2 kl. 5:20 - 8 - 10:40 2D
SHERLOCK HOLMES 2 VIP kl. 5:20 - 8 - 10:40 2D	MISSION IMPOSSIBLE 4 kl. 8 - 9:30 - 10:45 2D
NEW YEAR'S EVE kl. 5:50 - 8 - 8:20 - 10:30 2D	FJÖRFISKARNIR kl. 5:30 2D
MISSION IMPOSSIBLE 4 kl. 5:20 - 8 - 10:40 2D	NEW YEAR'S EVE kl. 8 - 10:30 2D
FJÖRFISKARNIR kl. 5:50 2D	STÍGVELADIKÖTTURINN kl. 5:50 2D
HAROLD AND KUMAR kl. 8(2D) 2D	HAPPY FEET TWO kl. 5:10 2D
STÍGVELADIKÖTTURINN kl. 5:50 3D	HAROLD & KUMAR 3D kl. 7:20 3D

SAMBÍÓIN AKUREYRI	SAMBÍÓIN KRINGLUNNI
SHERLOCK HOLMES 2 kl. 8 - 10:20 2D	SHERLOCK HOLMES 2 kl. 5:20 - 8 - 10:40 2D
MISSION IMPOSSIBLE 2 kl. 10:20 2D	NEW YEAR'S EVE kl. 5:30 - 8 - 10:30 2D
NEW YEAR'S EVE kl. 8 2D	MISSION IMPOSSIBLE 4 kl. 8 - 10:40 2D
	FJÖRFISKARNIR kl. 5:50 2D

SAMBÍÓIN KEFLAVÍK
SHERLOCK HOLMES 2 kl. 8 - 10:40 2D
MISSION IMPOSSIBLE 4 kl. 8 - 10:50 2D

ALVÖRU FRÍÐINDI

kynntu þér SAMBÍÓKLÚBBINN Á

SAMBIO.IS

LYFJA

- Lífð heil

SUNNY GREEN CHLORELLA

Er svitalykt eða táfýla?

www.lyfja.is

Fyrir þig í Lyfju

BÍÓ PARADÍS

MÉD STUÐNINGI REYKJAVÍKURBORGAR OG KVÍKMYNDAMIÐSTÖÐVAR ÍSLANDS CAFÉ/BAR, opið 17-23 / www.bioparadis.is / midí.is

MÁNUDAGUR: THIS MUST BE THE PLACE 17:50: 20:00, 22:10 ■ WE NEED TO TALK ABOUT KEVIN 22:00 ■ AN-NAN VEG (ENGL. SUBS) 18:00 ■ ELDFJALL 18:00, 20:00 ■ SUPERCLASICO 20:00, 22:00 ■ PARTIR 18:00 ■ MIDNIGHT IN PARIS 20:00, 22:00

ISL. TEXTI / ENGLISH SUBTTILES.

Bíó Paradís er nú hluti af **EUROPA CINEMAS**

THIS MUST BE THE PLACE

SEAN PENN

ELDFJALL

SÝND Í NOKKRA DAGA VEGNA FJÖLDA ÁSKORANA

SÖNGSKÓLI

Mariu Bjarkar

Skráning í fullum gangi fyrir vorönn

Námskeið fyrir alla aldurshópa börn-unglingar-fullorðnir, byrjendur jafnt sem lengra komna.

- Forskólinn 3-5 ára:
- Börn 5-12 ára:
- Unglingar 13-15 ára:
- Fullorðnir:
- Complete Vocal Technique:



Við erum með skemmtileg verkefni sem tengist kvikmyndum á árinu 2012 og leitum af börnum frá aldrinum 3ja- 12 ára. Við byrjum á því að velja börn úr Söngskólanum.

Sími: 588 1111 • www.songskolimariu.is



• NÝTT Píanónám eftir eyranu!

- Hljóðfæranám spilar stórt hlutiverk í að ná árangri í söng.
- Námskeið fyrir byrjendur jafnt sem lengra komna.
- Nemendur öðlist færni í að spila á píanó eftir eyranu og spila undir eigin söng.

Kennari Guðrún Árný

Ágústa

Emilía

Sessý

Regína

Sara

Ína

Guðrún Árný



Skráning og upplýsingar: Sími: 588 1111 & 897 7922 • Fákafeni 11 • www.songskolimariu.is • songskolimariu@songskolimariu.is

ÚRSLIT

Enska bikarkeppnin:

Man. City-Man. Utd	2-3
0-1 Wayne Rooney (10.), 0-2 Danny Welbeck (29.), 0-3 Wayne Rooney, víti (39.), 1-3 Aleksandar Kolarov (48.), 2-3 Sergio Agüero (65.) Rautt spjald: Vincent Kompany, Man. City (12.).	
Chelsea-Portsmouth	4-0
1-0 Juan Mata (48.), 2-0 Ramires (84.), 3-0 Ramires (86.), 4-0 Frank Lampard (90.+3).	
Sheff. Wed.-West Ham	1-0
1-0 Chris O'Grady (87.)	
Peterborough-Sunderland	0-2
0-1 Sebastian Larsson (48.), 0-2 James McClean (58.)	
Barnsley-Swansea	2-4
Gylfi Þór Sigurðsson hóf leik á bekk Swansea en kom af bekknum á 59. mínútu.	
Everton-Tamworth	2-0
1-0 John Heitinga (4.), 2-0 Leighton Baines, víti (78.).	
Fulham-Charlton	4-0
1-0 Clint Dempsey (8.), 2-0 Clint Dempsey (60.), 3-0 Clint Dempsey víti (81.), 4-0 Damien Duff (87.)	
Gillingham-Stoke City	1-3
1-0 Danny Kedwell (16.), 1-1 Jonathan Walters (34.), 1-2 Cameron Jerome (43.), 1-3 Robert Huth (49.)	
Hull City-Ipswich Town	3-1
Ívar Ingimarsson var ekki í leikmannahópi Ipswich og leystur undan samningi eftir leik.	
Macclesfield-Bolton	2-2
0-1 Ivan Klasnic (6.), 1-1 Colin Daniel (16.), 2-1 Arnaud Mendy (67.), 2-2 David Wheeler (77.) Gréttar Rafn Steinsson lék ekki með Bolton.	
Milton Keynes Dons-QPR	1-1
1-0 Dean Bowditch (65.), 1-1 Heiðar Helguson (89.)	
Heiðar kom af bekknum hálf tíma fyrir leikslok.	
Newcastle-Blackburn	2-1
0-1 David Goodwillie (35.), 1-1 Hatem Ben Arfa (69.), Jonas Gutierrez (90.).	
Reading-Stevenage	0-1
Brynjar Björn Gunnarsson sat á bekknum allan leikinn hjá Reading.	
Tottenham-Cheltenham	3-0
1-0 Jermain Defoe (24.), 2-0 Roman Pavlyuchenko (43.), 3-0 Giovanni dos Santos (87.)	
WBA-Cardiff	4-2
Aron Einar Gunnarsson var hvíldur hjá Cardiff.	
Coventry-Southampton	1-2
Derby-Crystal Palace	1-0
Swindon-Wigan	2-1

DRÁTTUR Í 32-LIÐA ÚRSLIT:

Brighton/Wrexham - Newcastle
Sunderland - Middlesbrough
Dagenham & Redbridge - Southampton
Hull City - Crawley
MK Dons/QPR - Chelsea
West Brom - Norwich
Blackpool - Sheffield Wednesday
Arsenal/Leeds - Aston Villa
Stevenage - Notts County
Watford Tottenham
Liverpool - Manchester United
Derby - Stoke City
Everton - Fulham
Macclesfield/Bolton - Swansea
Sheffield United v Birmingham/Wolves
Nottingham Forest/Leicester - Swindon

LIÐIÐ ER Á RÉTTRI LEIÐ

Guðmundur Guðmundsson landsliðsþjálfari er þökkalega sáttur við ástandið á landsliðinu þegar vika er í fyrsta leik á EM í Serbíu. Liðið stóð sig vel í Danmörku um helgina. Þrír leikmenn fá hvíld næstu daga vegna meiðsla.

HANDBOLTI Íslenska karlalandsliðið stóð sig vel á æfingamóti í Danmörku um helgina. Liðið lagði Slóvena, gerði jafntefli við Pólvörja og tapaði svo gegn Dönum í úrslitaleik í gær þar sem lykilmenn fengu að hvíla.

Guðmundur Guðmundsson landsliðsþjálfari var nokkuð sáttur með helgina er Fréttablaðið heyrði í honum eftir Danaleikinn.

„Það er margt gott í þessu og annað sem þarf að laga. Það er sem betur fer hægt að laga það,“ sagði Guðmundur en hann var mjög ánægður með varnarleikinn í mótinu.

„Hann var að halda lengstum mjög vel og við vorum að skora mikið úr hraðaupphlaupum. Sóknarleikurinn fór batnandi með hverjum leik og var virkilega góður í Danaleiknum. Við erum að gera okkur seka um of marga tækniþæfi og svo erum við að fá á okkur óþarfa tveggja mínútna brottvísanir. Það kostar mikið í stórum leikjum,“ sagði Guðmundur en Ingimundur Ingimundarson og Sverre Jakobsson stóðu vaktina fyrir miðri vörn megnið af fyrstu tveimur leikjunum en Ingimundur fékk svo að hvíla í gær þar sem hann er ekki alveg heill heilsu. Vignir Svavarsson leysti hann af hólmi í gær og stóð sig vel að sögn Guðmundur.

Ingimundur var ekki einn um að hvíla í gær því Guðjón Valur Sigurðsson fékk líka að hvíla þar



LÍFLEGUR Guðmundur fær hér gula spjaldið í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/OLE NIELSEN



ÁTÖK Arnór Atlason fær hér óblíðar móttökur frá varnarmönnum Dana í leik liðanna í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/OLE NIELSEN

sem hann er með „tak“ í lærinu að því ekki taka neina áhættu með þá sem og Alexander Petersson sem hvíldi lengstum. „Hann er þreyttur,“ sagði Guðmundur.

Guðjón, Alexander og Arnór Atlason, sem er með brjós-klos, fá nú að hvíla fram á miðvikudag.

Þeir Aron Pálmarsson og Arnór skiptu með sér miðju- og skyttu-stöðunni um helgina. „Þeir gerðu það ágætlega. Við þurfum samt að fá meira frá Aroni sem og Alexander.“

Þjálfarinn segir að frammi-staðan um helgina hafi verið fín og staðið undir hans væntingum.

„Ég var í rauninni bara óánægður með einn hálfleik af sex. Það var fyrri hálfleikur gegn

Póllandi. Vörnin er að standa heilt yfir vel en markvarslan hefði mátt vera betri. Hún var ekkert sérstök en ekki léleg heldur. Þeir félagar í markinu eiga meira inni samt. Ég er því bærilega sáttur með þessa helgi en við verðum að nýta vikuna vel til þess að laga það sem þarf fyrir EM.“

Strákarnir koma nú heim, æfa vel og spila svo æfingaleik gegn Finnum á föstudag áður en þeir fara til Serbíu á laugardag.

„Það er sitt lítið af hverju sem við þurfum að laga í þessari viku. Ég er samt þökkalega sáttur við hvar liðið er stótt eftir þessa helgi. Maður veit samt aldrei fyrr en út í mótið er komið. Við erum að bæta okkur en betur má ef duga skal.“

henry@frettabladid.is



MÆTTUR AFTUR Scholes spilaði í treyju númer 22 í gær en hann var alltaf númer 18 áður en hann hætti.

NORDIC PHOTOS/GETTY IMAGES

Scholes reif fram skóna: Sá eftir því að hafa hætt

FÓTBOLTI Það kom öllum á óvart í gær þegar tilkynnt var að Paul Scholes, miðjumaður Manchester United, hefði ákveðið að taka fram skóna á ný.

Leikmaðurinn hafði ákveðið að hætta knattspyrnuíðkun eftir síðasta tímabil en hann virðist hafa séð eftir þeirri ákvörðun. Scholes mun hafa hitt Alex Ferguson, knattspyrnustjóra liðsins, og beðið um að koma til baka.

„Ég hef í raun séð eftir þeirri ákvörðun að hætta lengi. Það gleður mig mikið að stjórnin hafi enn trú á mér og telji að ég geti styrkt liðið. Mér hlakkar bara til að takast á við næstu mánuði og hjálpa klúbbum að ná árangri.“

„Undanfarnar vikur hefur Scholes æft með varaliðinu og verið duglegur í lyftingar-salnum,“ sagði Alex Ferguson í viðtali eftir leikinn.

„Hann kom til mín og sagðist sjá eftir því að hafa lagt skóna á hilluna. Þetta eru bara frábærar fréttir fyrir félagið og hann kemur á fullkomnum tímamarki þar sem erfiðir mánuðir eru framundan.“

Leikmenn Man. Utd vissu ekkert af málinu fyrr en Scholes birtist í búningaklefa United í gær.

- sáþ



HETJAN Wayne Rooney skoraði tvö góð mörk fyrir United í gær. NORDIC PHOTOS/GETTY

Man. Utd lagði erkifjendurnar í City í bikarnum í gær: Áttum að vinna stærra

FÓTBOLTI Manchester-liðin mættust í 3. umferð enska bikarsins á Etihad-vellinum í gær. Þeir rauð-klæddu náðu að innbyrða góðan sigur, 3-2, í hreint mögnuðum leik en Man. Utd var 3-0 yfir í hálfleik.

Heimamenn í City neituðu að gefast upp og skoruðu tvö mörk í síðari hálfleik en lengra komust þeir ekki. Manchester City lék einum manni færri nánast allan leikinn en Vincent Kompany fékk að líta beint rautt spjald þegar hann fór í væga tveggja fótatæklingu gegn Nani.

„Þetta rauða spjald breytti alveg gangi leiksins en við fengum samt

sem áður tækifæri í lokin til að jafna metin. Við ætlum okkur að áfrýja þessu rauða spjaldi og vonandi dregur enska knattspyrnusambandið það til baka,“ sagði Mancini, knattspyrnustjóri Man. City, eftir leikinn í gær.

„Liðið hélt greinilega að þetta væri komið í hálfleik og við vorum alltof kærulausir í þeim síðari. Þeir voru skynsamir í seinni hálfleiknum og biðu rólegir eftir því að við gerðum mistök. Við áttum að vinna þennan leik meira sannfærandi,“ sagði Ferguson, knattspyrnustjóri United, eftir leikinn.

- sáþ



cutting through complexity

FRÓÐLEIKUR Á FIMMTUDÖGUM

Fjársýsluskattur, kaup á rafrænni þjónustu og virðisaukaskattskvaðir

12. janúar | kl. 8:30 | Borgartúni 27

Rafræn þjónusta og fjársýsluskattur – breytingar á virðisaukaskattsumhverfi fyrir tækja og einstaklinga ásamt öðrum nýlegum breytingum á virðisaukaskattsumhverfinu.

Utanhald virðisaukaskattskvaða og nýlegar breytingar í framkvæmd.

Skráning og nánari upplýsingar á kpmg.is



SLAKUR Justin Shouse hefur sjaldan leikið eins illa á Íslandi og í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON

Snæfell komið í átta liða úrslit bikarsins eftir sigur á Stjörnunni í Ásgarði:

Hörmulegur körfubolti í Garðabæ

KÖRFUBOLTI Snæfell bar sigur, 73-68, úr bítum gegn Stjörnunni í 16-liða úrslitum Powerade-bikarsins í gær en leikurinn fór fram í Ásgarði. Hvorugt liðið náði sér á strík í leiknum sem var afar illa leikinn. Í raun var þetta einn slakasti körfuboltaleikur sem undirritaður hefur séð.

„Gæði körfuboltans voru ekki mikil í dag og í raun mikill haustbragur á liðunum,“ sagði Ingi Þór Steinþórsson, þjálfari Snæfells, eftir sigurinn í gær.

„Mér fannst við skrefinu á undan alveg frá byrjun þó svo

að Stjarnan hafi komist aðeins yfir í fyrsta leikhlutanum. Það sem einkenndi leikinn í dag var mikil barátta beggja liða og það sást oft vel á mönnum. Jón Ólafur Jónsson var nánast ekkert með í leiknum vegna villuvandræða en við náðum að leysa það vel. Ég var ánægður með hvað menn stigu upp í síðari hálfleiknum. Ólafur Torfason var líklega að leika sinn besta leik fyrir okkur og Pálmi Sigurgeirsson var frábær í lokin.“

„Þetta var líklega slakasti leikur okkar í vetur,“ sagði Teitur Örlygsson, þjálfari Stjörunnar,

eftir tapið. „Þegar lið tekur 70 tveggja stiga skot og hittir aðeins úr 30% þeirra þá er ekki hægt að vinna. Menn voru bara ekki með á nótunum í dag, hvort sem það voru einföld sniðskot eða utan af velli. Þetta var farið að fara mikið í skapið á mönnum sem bitnaði á skotavali leikmanna.“

Þetta var bara einn af þessum dögum hjá okkur og lítið við því að segja. Við getum bætt fyrir þessa frammistöðu strax á fimmtudaginn þegar við mætum Grindvíkingum.“

-sáp

ÚRSLIT

Poweradebikar karla:

Stjarnan-Snæfell 68-73

Stjarnan: Keith Cothran 19, Justin Shouse 17, Marvín Valdimarsson 9, Fannar Helgason 8, Dagur Kár Jónsson 8, Sigurjón Lárusson 5, Guðjón Lárusson 2.

Snæfell: Pálmi Freyr Sigurgeirsson 23, Quincy Hankins Cole 15, Marquis Hall 15, Jón Ólafur Jónsson 9, Sveinn Arnar Davíðsson 4, Hafþór Gunnarson 3, Ólafur Torfason 2, Óskar Hjartars 2.

Breiðablik-KFÍ 73-82

Breiðablik: Arnar Pétursson 14, Þorsteinn Gunnlaugsson 12, Ágúst Orrason 11, Hraunar Karl Guðmundsson 10, Snorri Hrafnkelsson 10, Atli Örn Gunnarsson 9, Rúnar Pálmarsson 5, Ægir Hreinn Bjarnason 2.

KFÍ: Christopher Miller-Williams 27, Edin Suljic 19, Craig Schoen 16, Ari Gylfason 9, Kristján Andrésson 5, Sigurður Hafþórsson 4, Jón Baldvins 2.

Njarðvík-Höttur 102-80

Njarðvík: Travis Holmes 23, Cameron Echols 18, Elvar Friðriksson 15, Ólafur Helgi Jónsson 13, Hjörtur Hrafn Einarsson 9, Maciej Stanislaw Baginski 7, Styrmir Gauti Fjeldsted 6, Oddur Pétursson 6, Óli Ragnar Alexandersson 3, Rúnar Erlingsson 2.

Höttur: Michael Sloan 30, Eysteinn Bjarni Evarsson 14, Trevon Bryant 11, Víðar Örn Hafsteinsson 8, Bjarki Ármann Oddsson 8, Andrés Kristleifsson 7, Benedikt Guðgeirsson Hjarðar 2.

Skallagrímur-Keflavík 74-88

Skallagrímur: Lloyd Harrison 23, Darrell Flake 17, Egill Egilsson 8, Davíð Guðmundsson 7, Hilmar Guðjónsson 6, Birgir Sverrisson 4, Sigurður Þórarinnsson 4, Elfar Ólafsson 3.

Keflavík: Magnús Þór Gunnarsson 27, Charles Parker 17, Jarryd Cole 16, Steven Gerard 15, Almar Guðbrandsson 6, Gunnar Stefánsson 3, Halldór Halldórsson 2, Valur Valsson 2.

Tindastóll-Þór Þorlákshöfn 78-76

Tindastóll: Maurice Miller 22, Curtis Allen 12, Svavar Birgisson 12, Myles Luttmann 8, Hreinn Gunnar Birgisson 8, Friðrik Hreinnsson 6, Þróstur Leó Jóhannsson 5, Helgi Freyr Margeirsson 3, Helgi Rafn Viggósson 2.

Þór: Darrin Govens 23, Matthew Hairston 21, Guðmundur Jónsson 12, Blagoj Janev 10, Darri Hilmarsson 4, Baldur Þór Ragnarsson 4, Þorsteinn Már Ragnarsson 2.

Poweradebikar kvenna:

Njarðvík-Breiðablik 104-42

Njarðvík: Ólöf Helga Pálsdóttir 15, Eyrún Sigurðardóttir 14, Shanae Baker-Brice 13, Lele Hardy 12, Erna Hákonardóttir 10, Harpa Hallgrímsdóttir 9, Emelía Grétarsdóttir 8, Sara Dögg Margeirsdóttir 8, Salbjörg Sævarsdóttir 7, Ásdís Vala Freysdóttir 4, Aníta Kristmundsdóttir 2, Andrea Ólafsd. 2.

Breiðablik: Ingunn Erla Kristjánsdóttir 14, Aníta Rún Árnadóttir 10, Jóhanna Björk Sveinsdóttir 7, Friða Margrét Þorsteinsdóttir 4, Elin Karlsdóttir 3, Hafrún Haraldsdóttir 3, Sóllilja Bjarnadóttir 1.

Haukar-KR 78-73

Haukar: Jence Ann Rhoads 23, Hope Elam 22, Íris Sverrisdóttir 14, Margrét Rósa Hálfánardóttir 11, Guðrún Ámundadóttir 2, Sara Pálmadóttir 2, Gunnhildur Gunnarsdóttir 2, María Lind Sigurðardóttir 2.

KR: Margrét Kara Sturludóttir 20, Bryndís Guðmundsdóttir 18, Sigrún Ámundadóttir 14, Helga Einarisdóttir 11, Erica Prosser 6, Hafrún Hálfánardóttir 4.

Fjölínir-Laugdælir 106-27

Fjölínir: Birna Eiríksdóttir 18, Bergdís Ragnarsdóttir 16, Erna María Sveinsdóttir 11. Laugdælir: Elma Jóhannsdóttir 10, Hafdís Ellertsdóttir 9, Margrét Ólafsdóttir 6.

Snæfell-Valur 81-75

Snæfell: Alda Leif Jónsdóttir 21, Helga Björgvinsdóttir 17, Hildur Sigurdardóttir 16. Valur: Kristrún Sigurjónsdóttir 22, María Ben Erlingsdóttir 15, Melissa Leichlitner 10.

Þór Ak.-Hamar 27-115

Powerade-bikar karla:

Stórleikur í Vesturbænum

KÖRFUBOLTI Sextán liða úrslitunum í bikarkeppni KKÍ lýkur í kvöld með stórleik vestur í bæ. Þar tekur nýtt lið KR á móti toppliði Grindavíkur. Leikurinn hefst klukkan 19.15.

ferð.is

Ný ferðaskrifstofa á netinu

Verona 19. janúar



Renndu þér á frábært skíðatilboð



Verona 19. janúar

Flug og gisting

- Pampeago Sport Hotel
- Val di Femme

19. janúar - 9 nætur

Verð frá 99.900 kr.

Verð á mann m.v. 2 fullorðna í tvíþýli með hálfu fæði. Flug, flugvallarskattar og gisting með hálfu fæði.

Flug

verð frá 39.900 kr.

19. - 28. janúar

Verð á mann, flug og flugvallarskattar.



Ferð.is flýgur til Verona með Icelandair

ferð.is er íslensk ferðaskrifstofa sem einungis er starfrækt í gegnum netið. Íslendingum gefst með ferð.is kostur á að kaupa ódýrar ferðir á netinu án þess að slaka á kröfum um öryggi, þjónustu og góðan aðbúnað.

fljúgðu fyrir miðna

ferð.is sími 570 4455



> Stöð 2 Sport 19.35

Arsenal – Leeds

Bein útsending frá leik Arsenal og Leeds United í 3. umferð ensku bikarkeppinnar (FA Cup). Talið er líklegt að Thierry Henry leiki sinn fyrsta leik með Arsenal eftir að hann gekk til liðs við félagið á ný sem lánsmaður í 2 mánuði.



dagskrá



VIÐ TÆKIÐ HÓLMFRÍÐUR HELGA ÁNETJADIST BORGEN

Enn ein snilldin frá Dönum

Fyrir nokkru áskotnuðust mér fyrstu tvær þáttaraðirnar af dönsku sjónvarpsþáttunum Borgen, sem hafa verið sýndir í danska ríkissjónvarpinu DR1 við miklar vinsældir. Ég hef alltaf verið veik fyrir dönsku sjónvarpsefni en í þetta sinn varð ég heltekin.

Þættirnir snúast um hina fertugu Birgitte Nyborg Christensen sem heillar landa sína með hugsjónum sínum og sannfæringarkrafti. Hún kemur þannig flokki sínum í ríkisstjórn og sest sjálf í stól forsætisráðherra. Þar rekst hún stöðugt á hindranir



og þarf að gera upp við sig hverju hún er tilbúin að fórn til að halda völdum.

Það er líka áhugavert að horfa á þættina með þá vitneskju til hlíðsjónar að þeir fyrstu voru framleiddir áður en núverandi forsætisráðherra Dana, Helle Thorning-Schmidt komst til valda, fyrst kvenna. Danir hafa gaman af því að velta fyrir sér líkindunum milli sjónvarpsþáttanna og raunveruleikans, enda þykja þeir endurspeglar hvor annan.

Nú þarf ég að biða fram til ársins 2013 eftir næstu seríu. Það verður löng bið.

RÁS 1 FM 92,4/93,5

06.36 Bæn 06.39 Morgunþáttur Rásar 1 06.40 Veðurfregin 07.00 Fréttir 07.30 Fréttayfirlit 08.00 Morgunfréttir 08.05 Morgunstund með KK 08.30 Fréttayfirlit 09.00 Fréttir 09.05 Okkar á milli 09.45 Morgunleikfimi 10.00 Fréttir 10.03 Veðurfregin 10.13 Stefnumót 11.00 Fréttir 11.03 Samfélagið í nærmynd 12.00 Fréttir 12.02 Hádegisútsvarp 12.20 Hádegisfréttir 12.45 Veðurfregin 12.50 Dánarfregin 13.00 Hringrás 14.00 Fréttir 14.03 Bak við stjómur 15.00 Fréttir 15.03 Útvarpsagan: Úr Bernskunni 15.25 Fólk og fræði 16.00 Síðdegisfréttir 16.05 Viðsjá 17.00 Fréttir 18.00 Kvöldfréttir 18.20 Auglýsingar 18.21 Spegillinn 18.50 Veðurfregin 18.53 Dánarfregin 19.00 Endurómur úr Evrópu 20.00 Leynifélagið 20.30 Kvika 21.10 Ópus 22.00 Fréttir 22.05 Veðurfregin 22.10 Orð kvöldsins 22.20 Tónlistarklúbburinn 23.20 Listræninginn 00.00 Fréttir 00.05 Næturútsvarp Rásar 1

RÚV

14.40 Silfur Egils (e)
16.05 Landinn (e)
16.35 Leiðarljós (Guiding Light)
17.20 Babar (10:26)
17.43 Mærin Mæja (49:52)
17.50 Franklín (41:41)
18.15 Táknálsfréttir
18.25 Bille August
19.00 Fréttir
19.30 Veðurfregin
19.35 Kastljós
20.10 Allur akstur bannaður (Taking Away the Keys) Bresk heimildamynd um það hvenær er réttlætunlegt að svipta fólk öku-
réttindum fyrir aldurs sakir.
21.00 Tíu mínútna sögur – Dýrðardagur (Ten Minute Tales) Flokkur þögulla breskra stuttmynda þar sem úrvallsleikarar og leikstjórar leiða saman hesta sína.
21.10 Hefnd (5:22) (Revenge)
22.00 Tíufréttir
22.15 Veðurfregin
22.20 Óvættir í mannlíki (2:8) (Being Human II) Breskur myndaflokkur. Atriði í þáttunum eru ekki við hæfi ungra barna.
23.20 Trúður (2:10) (Klovn V) (e) Atriði í þáttunum eru ekki við hæfi ungra barna.
23.45 Kastljós (e)
00.25 Fréttir
00.35 Dagskrárlök

BÍÓ

08.10 Copying Beethoven
10.00 30 Days Until I'm Famous
12.00 Shark Bait
14.00 Copying Beethoven
16.00 Shark Bait
18.00 30 Days Until I'm Famous
20.00 Rain man
22.10 Home of the Brave
00.00 Daddy's Little Girls
02.00 Rothenburg
04.00 Home of the Brave
06.00 The Boat That Rocked

STÖÐ 2

07.00 Barnatími Stöðvar 2
08.15 Oprah
08.55 Í finu formi
09.10 Bold and the Beautiful
09.30 Doctors (28:175)
10.15 Masterchef (11:13)
11.00 Mercy (19:22)
11.45 Falcon Crest (2:30)
12.35 Nágrannar
13.00 America's Got Talent (11:32)
14.25 America's Got Talent (12:32)
15.10 ET Weekend
16.00 Barnatími Stöðvar 2
17.05 Bold and the Beautiful
17.30 Nágrannar
17.55 The Simpsons (18:21)
18.23 Veður
18.30 Fréttir Stöðvar 2
18.47 Íþróttir
18.54 Ísland í dag
19.11 Veður
19.20 Malcolm In The Middle (3:22)
19.40 My Name Is Earl (23:27).
20.05 The Block (2:9) Áströlsk raunveruleikasería þar sem fylgst er með fjórum þörum gera upp fjórar samskonar íbúðir.
20.50 The Glades (2:13) Sakamálaþættir sem segja frá lífi og starfi lögreglumannsins Jim Longworth. Sá söðlar um og reynir að fóta sig í nýju starfi á Flórída eftir að hafa verið rekinn frá störfum í fyrra starfi sínu í Chicago þegar honum var ranglega gefið að sök að hafa sofið hjá eiginkonu yfirmanns síns.
21.35 Celebrity Apprentice (9:11)
23.00 Twin Peaks (3:22)
23.50 Better Of Ted (2:13)
00.10 Modern Family (5:24)
00.35 Mike & Molly (17:24)
00.55 Chuck (16:24)
01.40 Community (13:25)
02.00 Mirror Wars: Reflection One
03.55 The Block (2:9)
04.40 The Glades (2:13)
05.25 Fréttir og Ísland í dag

SPORT besta sætið

07.00 Spænski boltinn: Espanyol - Barcelona
16.05 Peterborough - Sunderland
17.50 Man. City - Man. Utd. Útsending frá leik í 3. umferð ensku bikarkeppinnar (FA Cup).
19.35 Arsenal - Leeds Bein útsending frá leik í 3. umferð ensku bikarkeppinnar (FA Cup).
21.45 Spænsku mörkin
22.15 Arsenal - Leeds Útsending frá leik í 3. umferð ensku bikarkeppinnar (FA Cup).

SPORT 2 enski boltinn

17.45 Premier League Review 2011/12
18.40 Football Legends Næstur í röðinni er enginn annar en „King“ Kenny Dalglish.
19.10 Chelsea - Arsenal Útsending frá leik í ensku úrvalsdeildinni.
21.00 Premier League Review 2011/12
22.00 Football League Show Sýnt frá sjöustu leikjum í neðri deildum enska boltans. Glæsileg mörk og mögnuð tilþrif.
22.30 Liverpool - Man. City Útsending frá leik í ensku úrvalsdeildinni.

EXTRA

19.20 The Doctors (22:175).
20.05 Wonder Years (8:23)
20.30 Wonder Years (9:23)
21.00 Fréttir Stöðvar 2
21.25 Ísland í dag
21.50 The Mentalist (3:24)
22.35 The Kennedys (1:8) w
23.25 Mad Men (9:13)
00.15 Malcolm In The Middle (3:22)
00.40 My Name Is Earl (23:27)
01.00 Wonder Years (8:23)
01.25 Wonder Years (9:23)
01.50 The Doctors (22:175)
02.30 Íslenski listinn
02.55 Sjáðu
03.20 Fréttir Stöðvar 2
04.10 Tónlistarmyndbönd frá Nova TV

SKJÁREINN

06.00 Pepsi MAX tónlist
08.00 Dr. Phil (e)
08.45 Rachael Ray (e)
09.30 Pepsi MAX tónlist
15.00 Minute To Win It (e)
15.45 Once Upon A Time (1:22) (e)
16.35 Rachael Ray
17.20 Dr. Phil
18.05 Top Gear Best of (3:4) (e)
18.55 America's Funniest Home Videos (24:48)
18.55 America's Funniest Home Videos (37:50) (e)
19.20 Everybody Loves Raymond (25:25)
19.45 Will & Grace (8:25) (e)
20.10 Kitchen Nightmares (13:13)
21.00 Parenthood (19:22)
21.45 Málið: Offita (4:8)
22.15 CSI (1:22) Ted Danson tekur nú við hlutverki yfirmanns deildarinnar sem rannsóknarlögreglumáðurinn og alvitringurinn Russell. Í þessum fyrsta þætti reyna þau að leysa ráðgátu þar sem hreindýraskytta kemur meðal annars við sögu.
23.05 Jimmy Kimmel
23.50 Law & Order: Special Victims Unit (15:24) (e)
00.35 Outsourced (17:22) (e)
01.00 Kitchen Nightmares (13:13) (e)
01.45 Eureka (1:20) (e)
02.35 Everybody Loves Raymond (25:25) (e)
02.55 Pepsi MAX tónlist

SKJÁRGOLF

06.00 ESPN America 08.00 Tournament of Champions 2012 (3:4) 12.30 Ryder Cup Official Film 1997 14.45 Champions Tour Year-in-Review 2011 15.35 Tournament of Champions 2012 (3:4) 20.05 PGA TOUR Year-in-Review 2011 21.00 Tournament of Champions 2012 (4:4) 01.00 ESPN America

N4

18.00 Að norðan

BBC entertainment

06.10 The Weakest Link 06.55 Fawley Towers 08.30 The Inspector Lynley Mysteries 10.05 Come Dine With Me 10.55 EastEnders 11.25 Michael McIntyre's Comedy Roadshow 12.15 Top Gear 13.05 Fawley Towers 15.15 QI 16.15 Top Gear 17.05 Michael McIntyre's Comedy Roadshow 17.50 Come Dine With Me 18.40 QI 19.45 Top Gear 21.00 Michael McIntyre's Comedy Roadshow 21.45 Peep Show 22.20 Live at the Apollo 23.05 QI 00.05 Michael McIntyre's Comedy Roadshow 00.50 Peep Show

DR 1

11.50 Clement Søndag 12.30 DR1 Dokumentaren 13.30 Tro, håb og homovieiser 14.00 DR Update - nyheder og vejr 14.10 Flodens børn 15.00 Postmand Per. Specialstjettessen 15.20 Timmytid 15.30 Thea og Leoparden 16.00 Rockford 16.50 DR Update - nyheder og vejr 17.00 Søren Ryge præsenterer 17.30 TV Avisen med Sport 18.05 Aftenshowet 19.00 Dronning Margrethe 20.00 TV Avisen 20.25 Horisont 20.50 SpørtNyt 21.00 Kriminalkommissær Foyle 22.35 Torpedo 23.20 Rockford

NRK 1

12.05 Færkvel 12.45 Ein dag i Sverige 13.00 NRK nyheter 13.05 Ingen grenser 14.00 NRK nyheter 14.10 Jessica Fletcher 15.00 NRK nyheter 15.10 Oppdag Stillehavet 16.00 NRK nyheter 16.10 Solgt! 16.40 Oddasat - nyheter på samisk 16.55 Tegnspråknytt 17.00 Færkvel 17.40 Distriktsnyheter 18.00 Dagsrevyen 18.45 Puls 19.15 Program ikke fastsatt 19.55 Distriktsnyheter 20.00 Dagsrevyen 21 20.30 Broen 21.30 Reidunns kamp - en usminket fortelling om lungekreft 22.00 Kveldsnytt 22.15 Taggart

svt1

11.30 Benny Anderssons orkester 12.30 Bilal, 50-tal & rock'n'roll 13.35 Fram for lilla Märta 15.00 Rapport 15.05 Gomorron Sverige 15.55 Mot alla odds 16.00 Jonathan Ross show 16.45 Inför Idrottsgalan 2012 16.50 Mot alla odds 16.55 Sportnytt 17.00 Rapport 17.10 Regionala nyheter 17.15 Intervju ur Gomorron Sverige 17.30 Hundra procent bonde 18.00 Kulturnyheterna 18.15 Regionala nyheter 18.30 Rapport 19.00 Sverkers stora strid 20.00 Hinsehäxan 21.30 På väg till Malung 22.00 Metallica på Ullevi

INN

20.00 Heilsuþáttur Jóhönnu 20.30 Golf fyrir alla 2 21.00 Frumkvöðlar 21.30 Eldhús meistrana

OMEGA

Dagskrá allan sólarhringinn.

ÚTVARP FM

FM 88,5 XA-Radíó
FM 90,1 Rás 2

FM 90,9 Gullbylgjan
FM 91,9 Kaninn

FM 93,5 Rás 1
FM 95,7 FM957

FM 96,3 FM Suðurland
FM 96,7 Létt Bylgjan

FM 97,7 X-ið
FM 98,9 Bylgjan

FM 99,4 Útvarp Saga
FM 102,2 Útvarp Latibær

FM 102,9 Lindin
FM 105,5 Útvarp Boðun



STEINI / PÉSI

& GAUR Á TROMMU

Laugardagur 07.01.2012 22:30

Föstudagur 13.01.2012 22:30

Föstudagur 27.01.2012 22:30



Miðasala á gamlabio.is og midi.is. Sími 563 4000.
Ópið mán.-mið. 14:00-18:00 og fim.-sun. 14:00-20:00.

Verslun
Ármúla 26
522 3000
hataekni.is

Opið:
virka daga
9.30-18
laugardaga
12-17

ÚTSALA ÚTSALA ÚTSALA

Útsöluverð:
4.995
23% AFSL.
Verð áður:
6.495



PHI130046

Philips CD270 Single

Vandaður og góður
þráðlaus heimasími með
einu tóli, númerabirtingu
og 100 númera minni.

Útsöluverð:
79.995
33% AFSL.
Verð áður:
119.995



32LK450N

32" LG Full HD LCD sjónvarp

Full HD LCD
sjónvarp frá LG
með 1920 x 1080
punkta upplausn. 3
x HDMI. USB 2.0
DivX HD afspilun.
Infinite 3D
surround hljóðkerfi.

Mediatech 2.0 tölvuháttalarar

Einfaldir og góðir
háttalarar með
USB tengi.



MT3126

Útsöluverð:
995
50% AFSL.
Verð áður:
1.995

Archos 70 spjaldtölva



501582

Útsöluverð:
49.995
28% AFSL.
Verð áður:
68.995

Flott Android spjaldtölva með
8 GB minni, HD-skjá, Wi-Fi og
Flash stuðning. Frábær fyrir
netið, leikina eða rafbókina.

PIRAN/EMVA • SA • 120012

Útsöluverð:
69.995
30% AFSL.
Verð áður:
99.995



HTC Mozart

Geggjaður sími frá HTC sem styður
Windows Phone 7.5 Mango stýrikerfið.
Mjög hraðvirkur og öflugur snjallsími
með aðgengi að þúsundum
skemmtilegra forrita auk
fulls stuðnings við
helstu Microsoft
forrit.

10019005

Nokia 7230

Öflugur og góður 3G sleðasími
í 2 litum. FM-útvarp og
tónlistarspilari auk 3.2 MP
myndavélar og Bluetooth
tengingar. Til í gráum og
bleikum lit.



002P737 - 002Q547

Útsöluverð:
14.995
50% AFSL.
Verð áður:
26.995

Bluetooth bílbúnaður



PNG115

Útsöluverð:
4.995
50% AFSL.
Verð áður:
9.995

Einfaldur og góður Bluetooth handfrjáls
búnaður í bílinn. 12 volta MicroUSB
hleðslutæki og gluggahaldari fylgja
en auk þess er innbyggð sólarsetla
í tækinu til að viðhalda hleðslu.

Allt að 80% afsláttur

Nokia E7-00

Mjög öflugur og tæknilega vel búinn
snjallsími með 4" snertiskjá og QWERTY
lyklaborði með íslenskum stuðningi.
Nokia Maps og 8 MP myndavél
auk þúsunda appa í Nokia
Store. Til í gráum og
svörtum lit.



002T222 - 002T263

Útsöluverð:
49.995
50% AFSL.
Verð áður:
99.995

**Mikið úrval annarra farsíma og farsíma-
aukahluta eru í boði með 30-80% afslætti**

10% afsláttur er af öllum nýjum farsímum sem ekki eru á útsöluverðum
20% afsláttur er af öllum nýjum farsímaaukahlutum sem ekki eru á útsölu

H
Hátækni



„Ég er þessa dagana að setja mig inn í Mad Men og reyna að keyra þá þáttaröð í gang. Ég hef heyrt vel af þessari þáttaröð látið en hún fer hægt af stað. Ég ætla því að vera þolinmóður.“

Friðrik Dór tónlistarmaður

Rosario Dawson hrifin af skarti Jóhönnu

„Ég er mjög stolt að hún hafi hrifist af skartinu og frábært að fá þetta tækifæri,“ segir Jóhanna Metúsalemsdóttir, eigandi og hönnuður skartgripamerkisins Kría en leikkonan Rosario Dawson ber Kríu skart í stuttmyndinni Awake.

Vinkona Jóhönnu sá um búningana í myndinni og fékk nokkra skartgripilánaða til að nota. „Vinkonu minni fannst skartið falla fullkomlega við karakterinn sem Dawson leikur í myndinni og hún var alls með fimm hálsmen frá mér á sér alla myndina,“ segir Jóhanna sem er búsett og starfar í New York en Kríu skartið en meðal annars fánlegt í verslunum Aurum og Mýrinni hér á landi.

Rosario Dawson er meðal annars þekkt

fyrir hlutverk sín í myndum eins og Kids, Men in Black, Sin City og Alexander.

„Dawson var á endanum svo hrifin af öllum skartgripunum að hún vildi kaupa allt saman af mér, svo það endaði með því að hún keypti fjögur hálsmen og ég gaf henni eitt. Hún var mjög ánægð með viðskiptin og ég hef heyrt að hún taki hálsmenin aldrei af sér,“ segir Jóhanna sem finnst þetta mjög spennandi og hefur vakið athygli.

„Það finnst öllum áhugavert þegar einhver þekktur ber skartgripina manns. Dawson er líka einstaklega glæsileg og hæfileikarík leikkona.“

-áp

STOLT Jóhanna er glöð að Rosario Dawson hreifist af Kríu skartinu.



Maus með tónleika á Eurosonic

Hljómsveitin Maus spilar á Eurosonic-hátíðinni í Hollandi síðar í mánuðinum. Ekki er þó um að ræða endurkomu hinnar íslensku Maus heldur hollensku sveitina sem ber sama nafn og hún.

Hljómsveitin stígur á svið á Buckshot Café í borginni Groningen þar sem hátíðin er haldin en hún er jafnframt heima-borg Maus. Tónleikarnir verða fimmtudagskvöldið 12. janúar, sama kvöld og fjórir íslenskir flytjendur stíga á svið annars staðar í borginni, eða þau Lay Low, Ghostigital, Hjálmar og Sóley.

Hin hollenska Maus er hugarfóstur Gijs van Veldhuizen, fyrrum gítarleikara

Audiotransparent. Sem Gijs í Maus stígur hann í fyrsta sinn fram á sjónarsviðið sem söngvari og laga-höfundur með eigið indípop, ekki ósvipuðu því sem hin íslenska Maus spilar.

Fréttablaðið greindi frá því á miðvikudag að Biggi í Maus hefði kvartað yfir nafni hollensku sveitarinnar, enda hefur hin íslenska Maus einkaréttinn á því í

Evrópu. Óttaðist hann að einhverjir sem ætluðu að sjá Gijs í Maus og félagi á tónleikum í Evrópu myndu ruglast á þeim og sinni hljómsveit. Það gæti einmitt gerst á Eurosonic-hátíðinni.

-fb



ÓSÁTTUR Biggi í Maus er ekki sáttur við nafn hollensku sveitarinnar.

MIKIL EFTIRVÆNTING

Fyrsta stóra Hollywood-kvikmynd Baltasars Kormáks, Contraband, verður frumsýnd á fimmtudaginn í Bandaríkjunum en hún skartar Mark Wahlberg og Kate Beckinsale í aðalhlutverkum.



MYND/UNIVERSAL PICTURES

Stóri dagurinn hjá Balta á fimmtudag

Kvikmyndin Contraband verður frumsýnd á fimmtudaginn í Bandaríkjunum en hún er endurgerð hinnar rómuðu íslensku kvikmyndar, Reykjavík-Rotterdam eftir Óskar Jónasson. Myndin skartar Mark Wahlberg og Kate Beckinsale í aðalhlutverkum en Baltasar Kormákur situr í leikstjórnastólum. Hann lék hins vegar aðalhlutverkið í íslensku útgáfunni sem fékk feykilega góða dóma og mikla aðsókn.

Wahlberg hefur verið duglegur að hrósa íslensku útgáfunni í viðtölum vegna myndarinnar. „Mér fannst íslenska útgáfan virkilega

svöl. Maður horfir oft á erlendar myndir og hugsar með sjálfum sér að maður gæti endurgert hana í Bandaríkjunum. En það er yfirleitt ekki svo. Reykjavík-Rotterdam var hins vegar fersk og öðruvísi og okkur fannst hún ganga upp. Þannig að við settumst niður með Baltasar, réðum frábæran handritshöfund og í kjölfarið fór boltinn að rúlla.“

Samkvæmt vef imdb.com er kostnaður við gerð myndarinnar um fjórutíu milljónir dollara eða tæpir fimm milljarðar íslenskra króna. Myndin verður frumsýnd hér á landi þann 20. janúar.

-fgg



Mæðarstyrksnefnd Kópavogs

Pakkar af alhug öllum þeim, sem með einum eða öðrum hætti styrktu starfseminu á sl. ári. Framlag ykkar skipti starfseminu miklu máli.

Ath. Vegna vinnu við breytingar á húsnæðinu verður opnað aftur þann 14. feb. nk. kl.: 16:00 – 18:00.



TIL SERBÍU Adolf Ingi Erlingsson verður í eldflínunni í Serbíu fyrir vef EHF og mun þar taka viðtöl við handknattleikshetjur á ensku, þar á meðal Strákana okkar.

FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON

ADOLF INGI ERLINGSSON: VERÐUR SÉRLEGUR FRÉTTARITARI EHF

DOLLI TEKUR VIÐTÖL VIÐ STRÁKANA OKKAR Á ENSKU

„Þetta verður ansi langt og strembið. Við verðum þarna úti í níttján daga og þetta á eftir að krefjast mikils úthalds,“ segir Adolf Ingi Erlingsson íþróttafréttamaður.

Evrópumótið í handknattleik hefst í Serbíu í vikunni. „Strákarnir okkar“ verða sem fyrr í eldflínunni en RÚV mun sýna beint frá mótinu. Adolf Ingi verður viðsfjarri í lýsingunum hjá Ríkisútvarpinu en mun hins vegar sjá um að taka viðtöl og gera styttri innslög fyrir vef-síðu EHF, evrópska handknattleiks-sambandið. Adolf mun því fylgjast með öllum leikjunum í öllum fjórum riðlum keppinnar og verður af þeim sökum á ferð og flugi alla keppnisdagana.

„Þegar ljóst varð að ég myndi

ekki fara á vegum RÚV þá ákvað ég að gera þetta, EHF hafði þá óskað eftir mínum kröftum,“ segir Adolf sem viðurkennir að það fari alltaf fiðringur um kroppinn þegar stórmót í handknattleik nálgast. „Þegar maður er að vinna í þessum geira þá er þetta alltaf skemmtilegast, handboltamót og Ólympíuleikarnir.“

Adolf, sem gjarnan er kallaður Dolli, gegndi sama hlutverki fyrir vef EHF með miklum bravúr þegar Evrópumót kvenna fór fram fyrir rúmu ári síðan. Þá vakti viðtal sjónvarpsmannsins við hina norsku Gro Hammerseng mikla athygli. Adolf fór þess á leit að fá að sjá magnaða magavöðva norsku stjórnunnar en hafði ekki erindi sem erfiði. Hann endurtók

leikinn skömmu eftir úrslitaleik keppinnar og bauðst þá til að sýna eigin magavöðva. Hammerseng gekk hins vegar ekki í gildruna.

Öll viðtöl á vefnum fara fram á ensku og því verður óneitanlega forvitnilegt að fylgjast með því þegar íslensku landsliðsstrákarnir mæta í viðtal til Adolfs og þurfa að ræða við hann á ensku. Eins og alþjóð veit hefur Adolf fylgt landsliðinu á ófá stórmót og gengið í gegnum súrt og sætt með landsliðsmönnum. „Ég mun örugglega ræða þetta við þá áður en viðtölin hefjast og útskýra fyrir þeim hvernig er í pottinn búið. En þetta verður örugglega mjög skrytið og eflaust furðuleg uppákoma.“

freyrgjia@frettabladid.is

Óhræddur við stjórnur Vesturports

„Ég hef akkúrat verið að vísa fólki á sýningu Vesturports því það er eiginlega að verða uppselt á allar sýningar hjá okkur,“ segir Kári Viðarsson, forsvarsmáður nýjasta atvinnuleikhússins á Íslandi, Frystiklefans á Rífi. Leikhúsið ætlar að setja á svið sýningu sína um sjálfan Axlar-Björn, Góðir hálsar, sem sýnd var við góðar undirtektir í ágúst í fyrra. Hún var þá sýnd í takmarkaðan tíma þar sem leikararnir þurftu frá að hverfa vegna anna á öðrum vettvangi.

Svo skemmtilega vill til að í Borgarleikhúsinu verður einnig frumsýnt verk um Axlar-Björn í þessari viku, í leikstjórn Björns Hlyns Haraldssonar með tónlist eftir Kjartan Sveinsson úr Sigur

Rós og þeim Helga Björnssyni og Atla Rafni Sigurðarsyni í aðalhlutverkum, sumsé stórstjórn-sýning. Kári er hins vegar hvergi banginn, segist bara svekkaldur. „Ég hlakka bara til að sjá hina sýninguna og eftir því sem ég hef heyrt þá eru þær gjörólíkar,“ segir Kári en áhorfendur á Rífi mega eiga von á öllu í sýningunni, bæði blóði og kareókí.

Kári, sem er uppallinn á Hellissandi, segist ekki vita af hverju það sé allt í einu svona mikill áhugi á Axlar-Birni. Hann

hafi sjálfur alist upp með þessari sögu og nánast drukkið hana með móður-mjólkinni. „Þetta er rosalega flott saga sem er gaman að tækla,“ segir Kári sem leikur sjálfur Axlar-Björn.

-fgg



SVELLKALDUR Kári Viðarsson hræðist ekki samkeppnina við Axlar-Björn Vesturports en Frystiklefinn á Rífi setur á svið sýningu um fjölda-mörðingjann í vikunni.



FLUGFÉLAG ÍSLANDS

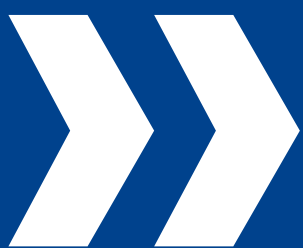
Burt úr bænum

Hristu hópinn saman!

Burt úr bænum er fyrir hópa af öllum stærðum og gerðum. Komdu liðinu skemmtilega á óvart.

Taktu flugið burt úr bænum. Tilvalið fyrir starfsmannuferðir, árshátíðir, óvissuferðir eða menningarferð með fjölskyldunni.

Frábær ferðatilboð til allra áfangastaða okkar innanlands og nú bjóðum við einnig ferðir til Færeyja.



REYKJAVÍK
EGILSSTAÐIR
ÍSAFJÖRÐUR
AKUREYRI
ÞÓRSHÖFN Í FÆREYJUM

NÁNARI UPPLÝSINGAR Á FLUGFELAG.IS EÐA Í SÍMA 570 3075.



SKEMMTUM OKKUR INNANLANDS

Skemmtum okkur innanlands er fyrir þá sem vilja taka flugið og gista á frábærum hótélum á áfangastöðum Flugfélags Íslands. Upplifðu stemninguna út á landi eða í Reykjavík og skemmtu þér innanlands.



Póst dreifing

DREIFING: dreifing@postdreifing.is
EF BLAÐIÐ BERST EKKI: 512 5060

FRÉTTIR VÍÐSKIPTI ÍPRÓTTIR LÍFIÐ UMRÆÐAN

vísir

Meiri Vísir.

FRÉTTIR AF FÓLKI

Trufluð við tókur

Léleg færð í höfuðborginni hefur verið að setja sitt strik í reikninginn hjá borgarbúum sem margir hverjir hafa verið uppteknir við að moka snjó, brjóta ís og losa frá niðurföllum. Sú iðja borgarbúa truflaði þó tónlistarkonuna **Ólöfu Arnalds** en hún var að taka upp tónlist á heimili sínu í Þingholtunum er miðaldra nágrenni hennar hóf að brjóta ís á tröppunum með tilheyrandi hávaða.



Ólöf þurfti því að gera hlé á upptökunum og vinsamlegast biðja nágrenna sinn um að snúa sér að öðru á meðan hún lauk við tónsmíðina.

Meðal þeirra bestu

Strengur, plata **Tómasar R. Einarssonar**, var valin ein af latínuplötum ársins hjá bandaríska latínuvefnum Descarga.com. Sá vefur er feykilega virtur en hann hefur aðsetur sitt í New York og er einn elsti og stærsti latínuvefur heims. Hann var stofnaður 1991 til að vera heimili latínutónlistarinnar á netinu. Á listanum eru margir af þekktustu flytjendum latínutónlistar heims en Strengur er eina verkið sem kemur út utan Ameríku.



- áþ / fgg

Mest lesið **vísir**

- 1 Slæmt ferðaveður
- 2 Flutningaskipið Rena brotnað í tvennt
- 3 Latín kona á landareign drottningar
- 4 Gætum verið rík eins og Norðmenn
- 5 Eldsvöði á Ólafsfirði
- 6 Segja bandaríska hermenn hafa pyntað fanga



ALLURE
Queen size (153x203 cm)
Fullt verð 163.600 kr.

ÚTSÖLUVERÐ 98.160 kr.
ÞÚ SPARAR 65.440 Kr.

40% AFSLÁTTUR!

35% AFSLÁTTUR!

QUANTUM
Queen size (153x203 cm)
Fullt verð 313.300 kr.

ÚTSÖLUVERÐ 203.645 kr.
ÞÚ SPARAR 109.655 Kr.

HÁGÆÐA DÚNSÆNGUR
Fullt verð 28.540 kr.

ÚTSÖLUVERÐ 19.978 kr.
ÞÚ SPARAR 8.562 Kr.

HEILSUKODDAR

30% AFSLÁTTUR!

DÚN- OG FIDURSÆNGUR
Fullt verð 13.900 kr.

ÚTSÖLUVERÐ 9.730 kr.
ÞÚ SPARAR 4.170 Kr.

FJÖLSTILLANLEG HEILSURÚM

30% AFSLÁTTUR!

SÆNGURFÖT

30% AFSLÁTTUR!

rekkjan

Fólkið í landinu les Fréttablaðið



Prentmiðlakönnun Capacent Gallup. 18-49 ára á höfuðborgarsvæðinu. Meðallestur á tölublað, júlí-sept. 2011.