

SHALDOR
skoðun 14



2 SÉRBLÖÐ
í Fréttablaðinu
Fólk
Fasteignir.is



Besta gróður moldin
Ingibjörg Steingrimsdóttir hefur
lagt stund á moltugerð í 30 ár
og segir það ekkert mál.
Fólk 2



FRÉTTABLAÐIÐ

Mánudagur

21. maí 2012
118. tölublað 12. árgangur
Sími: 512 5000

MEST LESNA
DAGBLAÐ Á ÍSLANDI*

*Samkvæmt þeimfréttaskýrslu Capacent Gallup í maí - mars 2012



Sýnir á Strawberries

Trans eftir Sigtrygg Magnason verður frumsýnt í kvöld á skemmtistaðnum Strawberries.

menning 20

Steinn Steinarr fundinn

Leikarinn Nick Stahl, sem leikur Stein Steinarr í væntanlegri mynd, er fundinn.

popp 23

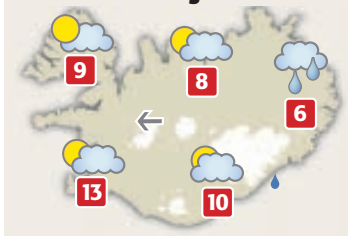


Á áfram á sigurbraut

Varamenn ÍA halda áfram að tryggja nýliðunum sigra í Pepsi-deildinni.

Sport 26

veðrið í dag



NOKKUD BJART vestan og norðan til fram eftir degi en fer að rigna á Austur- og Suðausturlandi. Hiti á bilinu 5 til 14 stig, mildast suðvestanlands.

VEÐUR 4

Ráðum ekki við flóð hælisleitenda hingað

Engin viðbragðsáætlun er til staðar komi stór hópur hælisleitenda til landsins. Umræðan um málaflökkinn er frumstæð, segir forstjóri Útlendingastofnunar.

STJÓRNSÝSLA „Við gætum líka fengið svona sprengju og við erum engan veginn í stakk búin fyrir það,“ segir Kristín Völundardóttir, forstjóri Útlendingastofnunar, um þann möguleika að stór hópur hælisleitenda komi til landsins á stuttum tíma eins og dæmi eru um í nágrannalöndum okkar.

„Þá þyrfti að virkja almannavarnakerfið, opna skóla og fleira slíkt.“ segir Kristín.

Í viðtali við Fréttablaðið segir Kristín að ekki sé fyrir hendi nein viðbragðsáætlun ef stór hópur útlendinga leitar hingað á stuttum tíma og sækir um hæli. Það verði að vera til húsnæði og þjálf-

Þá þyrfti að virkja almannavarnakerfið, opna skóla og fleira slíkt.

KRISTÍN VÖLUNDARDÓTTIR
FORSTJÓRI ÚTLENDINGASTOFNUNAR

aður hópur fólks sem getur leyst úr slíkri stöðu.

Kristín bendir á að í dag fái 55 til 60 prósent þeirra sem þess æskja hæli eftir efnislega meðferð mála þeirra. Fyrir áratug voru það aðeins fimm til tíu prósent sem fengu hæli.

Málefni hælisleitenda komust í

hámæli í byrjun maí þegar tveir ungir menn voru dæmdir fyrir að koma hingað með fölsuð skilríki og voru í kjölfarið fangelsaðir. Slíkt er ekki gert annars staðar í Evrópu.

Kristín bendir á að víða sé til svokölluð lokuð vistun, en þá er til staðar húsnæði ekki ósvipað því sem nýtt er þegar einstaklingur er í gæsluvarðhaldi. Slíkt úrræði er aðkallandi hér á landi, að sögn Kristínar sem er þeirrar skoðunar að umræða um málefni hælisleitenda hér á landi sé frumstæð og að stjórn málaflökkar þurfi að marka sér stefnu í málaflökknum.

- þeb / sjá síðu 10

Danir óðir í galla Karls: Í útrás með heilgallana

TÍSKA Karl Garðarsson, eigandi fyrirtækisins Weezo, selur samfestinga fyrir fulloröna.

Gallarnir hafa notið mikilla vinsælda hér á landi en Karl hefur selt um 3.000 stykki síðan í fyrrasumar. Í mars keypti Karl auglýsingar fyrir Weezo-samfestingana á Facebook í Danmörku og viðtökurnar hafa ekki látið á sér standa.

„Nú höfum við selt 7-800 galla til útlanda og eru Danirnir okkar helstu kúnnar. Það er miklu meira en við bjuggumst við og sýnir bara mátt samskiptasíðunnar og netsins,“ segir Karl.



KARL GARÐARSSON

- áþ / sjá síðu 30



STRANDLÍF Þessir krakkar undu hag sínum vel á ylströndinni í Nauthólsvík í gær. Spáð er mildu en vætusömu veðri sunnanlands næstu daga en fyrir norðan og austan er gert ráð fyrir bongóblíðu þegar nær dregur Hvítasunnuhelginni.

FRÉTTABLAÐIÐ VALLI

Þingmaður Hreyfingarinnar telur að ekki náist saman um skuldamála heimila:

Svartsýn á stuðning við stjórn

STJÓRNMÁL Ekki ríkir mikil bjartsýni hjá Hreyfingunni um að náist saman með ríkisstjórninni. Þingmenn hennar hafa, að eigin ósk, fundað með forsvarsmönnum ríkisstjórnarinnar um að styðja hana í ákveðnum málum gegn því að fá sín helstu stefnumál í gegn.

„Þetta hefur ekki verið til lykta leitt og ég er ekki mjög bjartsýn á að við náum saman um skuldamála heimilanna,“ segir Margrét

Tryggvadóttir, þingmaður Hreyfingarinnar. „Það þýðir ekki að við munum birtast með vantrauststillögu á morgun eða hinn, því við höfum alltaf unnið málefnalega.“

Heimildir Fréttablaðsins úr stjórnarflokkunum herma að einmitt þar standi hnífurinn í kúnni. Viðræður um önnur mál, svo sem rammaáætlun, veiðigjald og stjórnarskrána, hafi gengið vel.

Margrét staðfestir að samhljóms-

ur sé á milli Hreyfingarinnar og stjórnarflokkanna í stjórnarskrármálinu. Þá styðji Hreyfingin frumvarp um veiðigjald, þó hún sé ósátt við frumvarp um fiskveiðistjórn.

„Þau mál eru nú ekki komin það langt að farið sé að ræða einstakar lausnir. Það hefði hins vegar verið ljómandi fínt ef flokkarnir stæðu við kosningaloforð sín um fyrningaleið og að kalla kvótann markvisst inn.“

- kóp



SÉRVERKEFNI

- Teppahreinsun
- Steintepparíf
- Parkethreinsun
- Bónvinna

www.iss.is



Skagfirskur sveitabiti
Mýksti brauðosturinn á markaðnum.
Fánlegur 26% og 17%.
NÝJUNG

20-50% afsláttur
Kringlan
Kringlukast
Síðasti dagurinn
Opíð 10-18.30
Nýtt kortatímabil



Hildur, ideo þið í skinninu að fá ykkur fleiri húðflúr?

„Nei, mér finnst fólk með tattú ógeðslegt.“

Hildur Sif Kristborgardóttir og vinkonur hennar segja að eftir að fólk hafi einu sinni fengið sér húðflúr sé ekki aftur snúið; það vilji bara fleiri og fleiri.



BROTID HJÓLASTELL 190 manns voru um borð þegar öxull brotnaði undan þotunni árið 2001.

Hjólið sem féll af Orlando-vél:

Öxull brotnaði af sömu þotu

ÖRYGGISMÁL Þotan sem missti eitt hjóla sinna við flugtak frá Keflavík á föstudag hefur áður orðið fyrir skakkaföllum. Þann 28. júní 2001 brotnaði öxull undan hægra hjólastellinu að aftan þar sem þotan stóð við flugstöðina í Kastrup.

Atvikið varð rétt áður en aka átti þotunni með 190 manns um borð út á braut til flugtaks. Rannsóknarnefnd flugslysa í Danmörku komst að þeirri niðurstöðu að öxullinn hefði brotnað vegna tæringar í málmhólki. Samkvæmt upplýsingum frá Icelandair var í kjölfarið farið ítarlega yfir hjólabúnað annarra véla félagsins. Hjólið sem datt af þotunni á föstudag var á vinstra hjólastellinu. - gar

Umferðarslys í Skorradal:

Öldruð kona lést í bílslysi

SLYS Banaslys varð á malarvegnum á milli Indriðastaða og Hreppsplaugar í Skorradal um klukkan þrjú á laugardag þegar jeppingur valt. Öldruð hjón voru í bílnum og var ökumaðurinn, konan, úrskurðuð látin á slysstað.

Maðurinn var fluttur með þyrlu Landhelgisgæslunnar til Reykjavíkur. Hann mun ekki talinn alvarlega slasaður. Ekki er unnt að greina frá nafni hinnar látnu. - kg

Karlmaður fluttur með þyrlu á sjúkrahús eftir að hafa fallið við eggjatöku í Aðalvík á Hornströndum:

Hélt meðvitund þrátt fyrir hátt fall

SLYS Karlmaður slasaðist þegar hann féll tíu til tuttugu metra þar sem hann var við eggjatöku í Aðalvík á Hornströndum í gær. Mikill viðbúnaður björgunarsveita og Landhelgisgæslu var vegna slyssins en maðurinn var fluttur með þyrlu Gæslunnar á Landspítalann í Fossvogi.

Slysavarnafélagið Landsbjörg fékk tilkynningu um slysið klukkan hálf fjögur í gær og voru björgunarsveitir á norðanverðum Vestfjörðum þegar kallaðar út. Björgunarskip hélt á slysstað frá Ísafirði ásamt björgunarbát. Þyrlan var komin á slysstað um sexleytið en með henni fóru sérhæfðir fjallabjörgunarmenn vestur.

Jóhann Ólafsson, formaður Björgunarsveitar Ísafjarðar, segir að maðurinn hafi fallið tíu til tuttugu metra en lent á klettasyllu um 25 metra hæð yfir sjó. Segir Jóhann lítið vera af slíkum slyllum í hlíðinni en víðast þverhnipt niður í fjöru.

Eftir að búíð hafði verið um manninn í bjarginu var hann látinn síga niður í slöngubát sem flutti hann um borð í björgunarskipið sem fór til móts við þyrluna sem beið. Þyrlan kom með manninn til Reykjavíkur á áttunda tímanum.

Maðurinn er sagður hafa slasast á baki en hann hélt meðvitund þrátt fyrir hátt fall.

- shá



TF-GNÁ Flutti manninn á Landspítalann í Fossvogi í gærkvöldi.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Hitabylgja í spánni fyrir Hvítasunnuna

Veðurstofan gerir ráð fyrir tuttugu stiga hita og sól í heiði á Norðrausturlandi þegar Hvítasunnuhelgin gengur í garð. Milt verður í veðri en vætusamt í öðrum landshlutum segir veðurfræðingur. Spáin grundvallast á öflugri sunnanátt.

VEÐUR „Þetta lítur mjög vel út hvað varðar hita á norðan- og austanverðu landinu,“ segir Einar Magnús Einarsson, veðurfræðingur á Veðurstofu Íslands.

Samkvæmt veðurspám mun verulega fara að hlýna á Norðrausturlandi á miðvikudag og fram á Hvítasunnuhelgina sem er fyrsta stóra ferðahelgi ársins. Spáin í gærkvöldi sýndi að í hádeginu á laugardag verði hitinn 23 stig á Egilsstöðum. Ekki spillir fyrir að heiðskirt verður og hægur vindur.

Einar segir ástæðuna fyrir komandi hlýindum vera „bullandi“ sunnanátt. „Þá fáum við hlýtt loft yfir landið sem síðan þrýstist niður á norðanverðu landinu,“ segir hann.

Spáð er að á miðvikudaginn verði orðið hlýtt á Norðurlandi. Til dæmis er spáð níttján stiga hita og léttskýjuðu á Húsavík þann dag. Síðan er útlit fyrir að hitinn verði á bilinu átján til tuttugu stig dagana þar á eftir meira og minna frá Akureyri og austur á Hérað.

„Á miðvikudag má búast við hita að minnsta kosti langleiðina upp í tuttugu gráður á Norðrausturlandi. Ég myndi veðja á að hitahámörkin verði í Ásbyrgi og á Vopnafirði. Og síðan á Héraði á laugardag og sunnudag þegar vindurinn er orðinn vestanstaðari,“ segir Einar.

Að sögn Einarar fylgir hlýindunum bjartviðri á Norðurlandi meira og minna frá því um eftirmiðdaginn á miðvikudag fram á laugardag. Sunnanáttin verði ákveðin, á bilinu fimm til þrettán metrar á sekúndu en jafnvel



Í NAUTHÓLSVÍK Hitinn í Reykjavík lyfti sér yfir tíu gráðurnar í sólinni í gær og höfuðborgarbúar nýttu sér blíðviðrið til að bregða á leik á ylströndinni í Nauthólsvík. Væutíð er þó framundan syðra á meðan norðaustanlands stefnir í sól og hita frá miðvikudegi.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Ég myndi veðja á að hitahámörkin verði í Ásbyrgi og á Vopnafirði.

EINAR MAGNÚS EINARSSON
VEDURFRÆÐINGUR

hægari vindur sums staðar. Spá Veðurstofunnar nær ekki enn yfir alla Hvítasunnuhelgina. „En mér sýnist ekkert vera að breytast í spánni á sunnudaginn. Það eru

meiri líkur en minni á að spáin rætist,“ segir Einar.

Í öðrum landshlutum en á Norðrausturlandi verður tiltölulega milt veður en vætusamt frá og með morgundeginum. „Það er rigning víða um land á þriðjudaginn og framan af miðvikudegi en síðan má búast við rigningu eða súld með köflum sunnan- og vestanlands,“ segir Einar Magnús Einarsson. gar@frettabladid.is

Sigmund Jóhannsson látinn

Uppfinningamaðurinn og teiknarinn Sigmund Jóhannsson Baldvinsen lést í gær, 81 árs að aldri, eftir erfið veikindi. Sigmund teiknaði skopmyndir fyrir Morgunblaðið í 44 ár við góðan orðstír.



Sigmund fæddist 22. apríl 1931 í Nor-egi. Faðir hans var íslenskur en móðir hans norsk. Þriggja ára gamall flutti Sigmund til Íslands. Hann var búsettur í Vestmannaeyjum og var í janúar síðastliðnum valinn Eyjamaður ársins 2011. Sigmund lætur eftir sig eigin konu, Helgu Ólafsdóttur, og þrjá syni, þá Ólaf Ragnar, Hlyn og Björn Braga.

Mikill viðbúnaður lögreglu:

Leiðtogafundur NATO hafinn

BANDARÍKIN Mikill viðbúnaður lögreglu var við upphaf leiðtogafundar NATO í Chicago í Bandaríkjunum í gær. Jóhanna Sigurðardóttir forsætisráðherra situr fundinn ásamt meira en fimmtíu þjóðhöfðingjum.

Meginmálefni fundarins verður að teikna upp tímatöflu fyrir brotthvarf herafla frá Afganistan en NATO býr sig nú undir að afhenda afgönskum stjórnvöldum yfirráð í landinu í lok árs 2014. Barack Obama, Bandaríkjaforseti, varaði í gær við „erfiðum dögum framundan“ í landinu. Hamid Karzai, forseti Afganistan, segir land sitt gera sér fulla grein fyrir ábyrgð sinni.

Mikið tjón er kviknaði í Lárúhúsi á Seyðisfirði í gærkvöld:

Veitingastaðurinn Frú Lára brunninn

LÖGREGLUMÁL Lárúhús á Seyðisfirði er mikið skemmt eftir eldsvoða í gærkvöldi.

Aðeins eigandi veitingahússins Frú Lára, Eyþór Þórisson, var á staðnum sem var lokaður þegar eldurinn kom upp í hinu gamla timburhúsi. Hvorki hann né aðra sakaði. Tilkynnt var um eldinn um klukkan hálfátta. Slökkilið bæjarins kom skjótt á vettvang. Um klukkan hálf ný barst liðsáuki frá Egilsstöðum en þá höfðu heimamenn náð tökum á ástandinu að sögn Hjalta Axelssonar varðstjóra hjá lögreglunni.

„Þarna eru timburhús allt í kring en sem betur fer náði eldurinn ekki að ógna þeim,“ segir Davíð Kristinsson á Hótel Öldunni.

„Húsið er mikið skemmt og jafnvel ónýtt,“ segir Hjalta sem kveður Eyþór, eiganda Frú Lára, ekki hafa gert sér grein fyrir upptökum



FRÚ LÁRA Miklar skemmdir urðu á Frú Lára í eldsvoða í gærkvöldi. MYND/DANIEL ÖRN GÍSLASON

eldsins. „Hann varð bara var við að brunakerfið fór í gang og svo varð allt fullt af reyk. Hann fór bara þá

leið út þar sem hann þurfti ekki að fara í gegn um reykinn.“

Ekki náðist í Eyþór í gær. - gar

Afbragðs
þjónusta ef þú
vilt heyra meira



HEYRNARSTÖÐIN

Kringlunni • Sími 568 7777 • heyrnarstodin.is

ÓKEYPIS
HEYRNAR-
MÆLING!

1.000 kr. notkun á mán. í 12 mán. fylgir þessum farsíma!



HTC Wildfire S
3.690 kr. í 12 mán.
39.990 kr. stgr.

500 kr. notkun á mán. í 12 mán. fylgir þessum farsíma!



Samsung Galaxy Y
2.290 kr. í 12 mán.
24.990 kr. stgr.

Snjallir hjá Nova!

1.000 kr. notkun á mán. í 12 mán. fylgir þessum farsíma!



Samsung Galaxy S II
5.690 kr. í 18 mán.
89.990 kr. stgr.



1.000 kr. notkun á mán. í 12 mán. fylgir þessum farsíma!



HTC Desire S
3.790 kr. í 18 mán.
59.990 kr. stgr.

Stærsti skemmtistaður í heimi!



Verslanir Nova eru í Kringlunni, Smáralind, Lágmúla, Miðgarði Selfossi og á Glerártorgi Akureyri
Þjónustuver 519 1919 | www.nova.is | m.nova.is | Facebook | Twitter

Simnotkun fylgir með 0 kr. Nova í Nova og Eitt verð í alla, áskrift og frelsi.
Mánaðarleg afbörgun greidd með kreditkort + 325 kr./mán. greiðslugjald. Það er ódýrara að staðgreiða og þá þarf ekki kreditkort.

GENGIÐ 18.05.2012

GJALDMÍDLAR	KAUP SALA	
Bandaríkjadalur	127,73	128,33
Sterlingspund	201,80	202,78
Evra	162,05	162,95
Dönsk króna	21,799	21,927
Norsk króna	21,313	21,439
Sænsk króna	17,775	17,879
Japanskt jen	1,6085	1,6179

SDR 194,63 195,79

GENGISVÍSITALA KRÓNUNNAR
224,0173

HEIMILD: Seðlabanki Íslands



Í SVARFADARDAL Taka á mól úr áreyrum og sjálfri Svartafárdalsá.

Treysta að veiði spillist ekki: Malarnám leyft í Svartafárdalsá

UMHVERFISMÁL Bæjarstjórn Dalvíkurbyggðar heimilar að teknir verði þrjú þúsund rúmmetrar af mól úr Svartafárdalsá í Eyjafirði. Malartakan verður vestan Búrfellsár. Þetta er gert með samþykki landeigenda Búrfells og Veiðifélags Svartafárdalsá.

Stangaveiðifélag Akureyrar er umboðsaðili fyrir Svartafárdalsá og sér sem slíkur um sölu veiðileyfa í þessa sjóbleikjuþerlu fyrir veiðifélag landeigendanna. „Við treystum á að ákvörðun landeigenda, veiðifélagsins og umhverfisráðs taki mið af að spilla veiðiskilyrðum árinna sem minnst,“ segir Guðrún Una Jónsdóttir, formaður Stangaveiðifélagsins. -gar

Steingrímur hafnaði boði AGS:

Boðið að „taka við“ Grikklandi

EFNAHAGSMÁL Steingrímur J. Sigfússon, efnahags- og viðskiptaráðgjafi, hafnaði boði um að gerast sérstakur fjármálastjóri á vegum Alþjóðagjaldeyrissjóðsins í Grikklandi.

Steingrímur sagði frá þessu í Silfri Egils í gær. Hann sagðist hafa verið staddur á fundi AGS í Washington þegar hann var spurður hvort hann væri til í að „taka við“ Grikklandi í sex mánuði. -kg

Svipaðar tölur hjá Akureyrarbæ um ráðningar í sumarafleysingar milli ára:

40 prósent fá ekki sumarstarf

AKUREYRI Akureyrarbær hafnaði rúmlega 40 prósentum umsækjenda um sumarstörf hjá bænum í fyrra og er útlit fyrir að hlutfallið verði svipað í ár.

Í fyrrasumar voru ráðnir 430 einstaklingar í sumarafleysingar en alls sóttu 719 aðilar um auglýst störf. Flest eru störfin í þjónustu við fatlaða og aldraða. Sérstök átaksverkefni fyrir atvinnulausa eru ekki meðtalin í tölunum.

Akureyrarbær sótti um heimild til ráðningar námsmanna í gegn um átak í samvinnu við vinnu- málaflokkun og velferðarráðu-



AKUREYRI Akureyrarbær hefur efnt til ýmissa átaksverkefna fyrir unga atvinnulausa.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

neytið og var úthlutað af vinnu- málaflokkun heimild til ráðningar 30 námsmanna í tvo mánuði hvern.

Halla Margrét Tryggvadóttir, starfsmannastjóri Akureyrarbæjar, segir bæinn auk þess leitast við að ráða atvinnuleitendur með bótarétt á aldrinum 18 til 25 ára til starfa í gegn um umrætt átak með svipuðum hætti og gert var í fyrrasumar.

„Við gerum okkur vonir um að geta ráðið nokkra tugi atvinnuleitenda með bótarétt í gegnum átakið í samvinnu við vinnu- málaflokkun,“ segir Halla. Enn er verið að taka við umsóknunum og því liggur ekki fyrir hversu margir umsækjendurnir verða. -sv

Áhætta bæjarsjóðs sögð í lægsta þrepi

Bæjarstjórinn í Fjallabyggð segir mikinn uppgang hafa verið á Siglufirði með umsvifum ferðapjónustufyrirtækisins Rauðku og tilkomu Héðinsfjarðarganga. Nýtt samkomulag við Rauðku muni enn frekar treysta stöðir byggðarlagsins.

ATVINNUMÁL „Þetta er náttúrulega alveg þrælmagnað,“ segir Sigurður Valur Ásbjarnarson, bæjarstjóri í Fjallabyggð, um uppganginn á Siglufirði frá því Héðinsfjarðargöng voru opnuð og eftir tilkomu ferðapjónustu- og veitingafyrirtækisins Rauðku.

Sigurður segir að mesta aukningin á ferðamönnum á landinu í fyrra hafi verið á Siglufirði og við Dettifoss. „Héðinsfjarðargöngin hafa haft feykilega mikið aðdráttarafl,“ segir bæjarstjórinn. Einnig vegi þungt feykileg uppbygging á vegum Rauðku ehf., félags í eigu Róberts Guðfinnssonar athafnamanns.

Eins og fram kom í Fréttablaðinu á þriðjudag hafa bæjaryfirvöld og Rauðka gert samkomulag um framtíðaruppbyggingu. Rauðka leggur 300 milljónir króna í sjálfseignarstofnun sem eiga mun skíðasvæðið og golfvöllinn á Siglufirði. Sveitarfélagið setur núverandi mannvirki inn í sjálfseignarstofnunina. Rauðka fær lóð undir hótél sem áætlað er að kosti um 900 milljónir króna að reisa. Áður mun Rauðka hafa lagt 600 milljónir í lagfæringar á húsum við höfnina.

„Þetta er hrein og klár vítamín- sprauta inn í allt atvinnulífið því hér eru allir iðnaðarmenn á fullu í að endurbæta þessi hús. Svo hefur þetta smitað frá sér út í samfélagið því það er verið að taka hér önnur eldri hús algerlega í gegn þannig að bæjarmyndin er að breytast mikið,“ segir Sigurður sem kveður hagsmunum í þessu fara saman á mörgum sviðum.



SIGLUFJÖRÐUR Bæjarstjórinn á Siglufirði segir félksfækkun á Siglufirði hafa stöðvast og síðan snúist við eftir að Héðinsfjarðargöngin opnuðu Siglufirðingum leið til Eyjafjarðar.

FRÉTTABLAÐIÐ/FRIDRIK

Sigurður bendir á að til þess að skapa nýju hóteli grundvöll þurfi eitthvað til að draga gesti að. Þess vegna leggi Róbert Guðfinnsson mikla áherslu á skíðaíþróttina og vilji gerbreyta aðstöðu til iðkunar hennar. Svipað gildi um golfvöllinn. Sjálf hafi bæjarfélagið ekki efni á að leggja mikla peninga í slíkt.

„Róbert hefur tök á þessu og mér finnst þetta stórkostleg nálgun af hans hálfu,“ segir Sigurður sem kveður hugmynd Róberts um sjálfseignarstofnun hafa sett bæjarfulltrúa í þá stöðu að geta valið um að flýta uppbyggingu á þessum sviðum verulega. Með því sé ekki aðeins

hægt að tryggja byggingu nýja hótelsins heldur einnig umgjörð fyrir önnur þjónustufyrirtæki. „Þannig að það muni allir hagnast á þessu í samfélaginu.“

Sigurður segir menn hafa verið mjög hugsi þegar þeir settust yfir þessa nálgun. „Það er þekkt að sveitarfélög hafa í gegn um tíðina farið inn í hlutafélög sem hafa endað á alla kanta. En ef einhver áhætta er þá er hún algerlega sett á lægsta áhættuþrep gagnvart sveitarfélaginu því þá rennur allt aftur til bæjarfélagsins,“ segir bæjarstjórinn.

gar@frettabladid.is

Enn átök í Sýrlandi:

Tuttugu féllu í sprengjuárás

SÝRLAND Að minnsta kosti tuttugu féllu í átökum andspyrnumanna og stjórnarhersins í Sýrlandi í gær, þar af létust sextán þegar herinn lét sprengjum rigna yfir borgina Hama. Samtök andspyrnumanna fullyrða að þrjú börn hafi látist í skotárásinni.

Þá sprakk sprengja nálægt bílalest eftirlitsmanna Sameinuðu þjóðanna fyrr í gær. Ekki er talið að slys hafi orðið á fólki.

Átök milli uppreisnarmanna og öryggissveita hafa harðnað verulega á síðustu dögum. -kg

Hryðjuverkin yfir Lockerbie: Tílræðismaðurinn lést í gær

LÍBÍA Abdelbaset al-Megrahi, eini maðurinn sem var sakfelldur fyrir þátt sinn í sprengjuárásinni yfir Lockerbie í Skotlandi árið 1988, lést í gær á heimili sínu í Trípolí, höfuðborg Líbíu. Hann var 59 ára gamall.



ABDELBASET AL-MEGRAHI

Al-Megrahi var dæmdur í Hollandi árið 2001 en sleppt úr fangelsi í Skotlandi árið 2009 af manndóðarástæðum. Hann glímdi við krabbamein, en ákvörðunin var umdeild. Alls létust 270 í árásinni yfir Lockerbie. David Cameron, forsætisráðgjafi Bretlands, sagði í gær að andlát hryðjuverkamannsins væri til efni til að minnst þessa „hræðilega hryðjuverks“.

Megrahi neitaði alla tíð aðild að Lockerbie-sprengjuárásinni. -kg

Skipi fylgt til hafnar:

Vélarvana skip utan við Rif

ÖRYGGISMÁL Rækjuskip varð vélarvana um fimm sjómílar utan við Rif í fyrrinótt. Leki hafði komið að skipinu og voru björgunarskipið Björg og Lífsbjörg á Snæfellsnesi kölluð út.

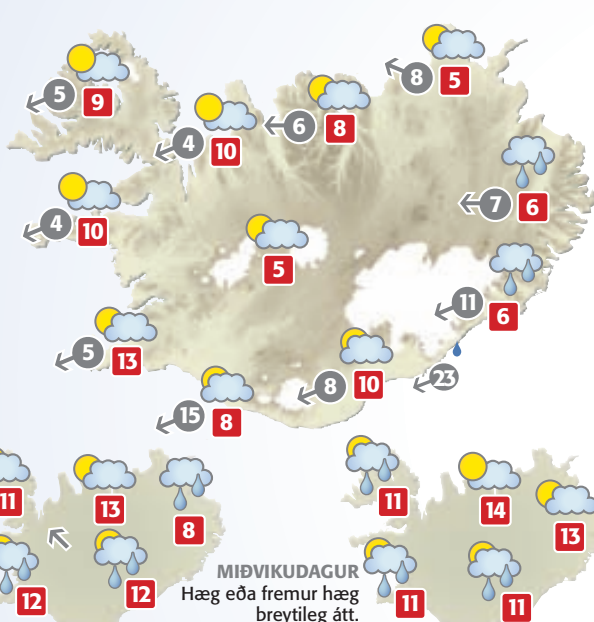
Þegar komið var að skipinu var tæplega eins metra sjór í vélarváni. Dælur voru settar um borð og gekk vel að dæla sjónum úr vélarváni. Tókst að koma vélinni í gang en rafmagn komst ekki á skipið. Var því þar af leiðandi fylgt í höfn á Rifi. Var komið þangað um sjöleytið um morguninn. -shá

VEÐURSPÁ



HLÝNDI NA- LANDS þegar líður á vikuna og gæti hitinn náð 20 stigum þar sem hlýjast verður. Það má búast við nokkuð vætusömu veðri suðaustan- og austanlands næstu daga og einhver úrkoma fellur víða um land.

Á MORGUN Fremur hægur vindur víðast hvar.



HEIMURINN	°C
Alicante	25°
Basel	15°
Berlín	28°
Billund	21°
Frankfurt	24°
Friedrichshafen	22°
Gautaborg	22°
Kaupmannahöfn	22°
Las Palmas	23°
London	17°
Mallorca	21°
New York	19°
Orlando	31°
Ósló	22°
París	18°
San Francisco	20°
Stokkhólmur	16°

Vindhraði er í m/s.
Hitastig eru í °C.
Gildistími korta er um hádegi.

TILBOÐ!

SÓLARHRINGSTILBOÐ - HEFST Á HÁDEGI

Gautaborg

Verð frá:
14.900 kr.

Aðra leið með sköttum og öðrum greiðslum

Ferðatímabil: 6. júní-4. júlí 2012

Iceland Express

-lækkar verð

Ármúla 7 | 108 Reykjavík | 5 500 600 | www.icelandexpress.is

42

Nr. 42: Við veitum afreksstyrki úr Samfélagssjóði Landsbankans

AÐGERÐIR Í TAKT VIÐ NÝJA STEFNU



Tólf afreksmenn fengu afhenta afreksstyrki við athöfn í Iðnó á föstudag.

Landsbankinn þinn er heiti á nýrri stefnu bankans. Hann er í eigu þjóðarinnar og hefur mikilvægu hlutverki að gegna í samfélaginu. Landsbankinn hefur breyst mikið og mun breytast og eflast enn frekar í takt við nýja stefnu. Við skiptum ekki um nafn heldur hugarfar.

Landsbankinn styrkir tólf framúrskarandi afreksmenn

Tólf framúrskarandi íþróttamenn fengu afreksstyrki á föstudag úr Samfélagssjóði Landsbankans. Fimm fengu afreksstyrk að upphæð 400.000 krónur en sjö styrkir voru veittir afreksmönnum framtíðarinnar, hver að upphæð 200.000 krónur. Afreksstyrkjum bankans er úthlutað árlega.

Markmið með styrkveitingunni er að styðja við bakið á afreksfólki sem iðkar einstaklings- eða paraíþróttir. Allir styrkþegar hafa náð langt hver á sínu sviði og geta státað af framúrskarandi árangri, bæði hér heima og á erlendum vettvangi. Í hópi styrkþega eru þrír frjálsíþróttamenn, þrír sundmenn, tveir skíðamenn og einn úr badminton, skák, skotfimi og skyllmingum.

Afreksfólk framtíðar

Landsbankinn leggur áherslu á að styðja við þá sem þegar hafa náð langt á sínu sviði en ekki síður við ungt og efnilegt íþróttafólk og þess vegna eru veittir

12 styrkir
3,4 milljónir

sérstakir afreksstyrkir framtíðarinnar til íþróttamanna sem ekki eru orðnir tvítugir.

Landsbankinn hefur um árábil stutt dyggilega við íslenskt íþrótt- og æskulýðsstarf. Afhending afreksstyrkja úr Samfélagssjóði er mikilvæg viðbót við þann stuðning. Samtals námu afreksstyrkir Landsbankans í ár 3,4 milljónum króna og bærust alls 120 umsóknir.

Samfélagssjóður

Samfélagssjóður Landsbankans veitir fimm tegundir styrkja á hverju ári: Auk afreksstyrkja eru veittir námsstyrkir, nýsköpunarstyrkir, samfélagsstyrkir og umhverfisstyrkir.

Í takt við stefnu

Með veitingu afreksstyrkja úr Samfélagssjóði er Landsbankinn að vinna í takti við nýja stefnu bankans. Við ætlum að takast á við skuldavanda heimila og fyrirtækja, bæta þjónustu og leggja áherslu á samfélagslega ábyrgð og gott siðferði. Þjóðin á þennan banka og því fylgir mikil ábyrgð að vera Landsbankinn þinn.



KJÖRKASSINN



Pekkir þú ungt fólk sem verður atvinnulaust í sumar?

JÁ	60,8%
NEI	39,2%

SPURNING DAGSINS Í DAG:

Horfir þú á úrslitaleik Meistaradeildar Evrópu?

Segðu skoðun þína á vísir.is



6

Umhverfisráð á Dalvík hafnar umsókn um sölu silungsveiðileyfa í Stórhólstjörn: Meinað að sleppa silungi í fólkvangi

UMHVERFISMÁL Ekki fæst leyfi fyrir því að sleppa regnbogasilungi í Stórhólstjörn í Dalvíkurbyggð og selja íbúum í sveitarfélaginu veiðileyfi þar.

Í synjun umhverfisráðs Dalvíkurbyggðar segir að umsókn um aðgang og afnot af Stórhólstjörn sé óljós og uppfylli þess utan ekki ákvæði samþykktar um fólkvang í Böggvisstaðafjalli.

Auk þess sem ætlunin var selja silungsveiðileyfi í tjörninni átti að vera aðstaða á svæðinu til að bjóða upp á hressingu, veiðistangir og annað sem tengist veiðiskap.

Í afgreiðslu umhverfisráðs er undirstrikað að Stórhólstjörn sé innan fólkvangsins í Böggvisstaðafjalli. Í samþykktum um fólkvanginn segir varðandi landnotkun og mannvirkjagerð að allar framkvæmdir innan hans séu háðar leyfi Dal-



SILUNGUR Ósk um veiðileyfasölu í Stórhólstjörn er of óljós til þess að hægt sé að heimila að silungi sé sleppt í tjörnina segir umhverfisráð Dalvíkurbyggðar.

FRÉTTABLAÐIÐ/GARÐAR

víkurbyggðar og Umhverfisstofnunar og þurfi að vera í samræmi við samþykkt skipulag og verndaráætlun. Svæðið skuli skipulagt til almennrar útivistar.

- gar

Árás í Kópavogi:

Hent niður af fjórðu hæð

LÖGREGLUMÁL Manni var hent fram af svölum íbúðar á fjórðu hæð í fjölbýlishúsi í Kópavogi um tíu leytið í gærmorgun. Maðurinn féll niður um eina hæð og lenti á svölum íbúðarinnar á hæðinni fyrir neðan.

Samkvæmt upplýsingum frá lögreglu slasaðist maðurinn og kom sjúkrafreið á staðinn. Ekki er vitað nánar um meiðsl hans. Karlmaður var handtekinn á staðnum, grunaður um verknáðinn. Hann var færður í fangageymslu. Málið var enn í rannsókn í gær.



MAKRÍLL Af einstökum sjávarafurðum fengust mest verðmæti fyrir heilfrystan makríl árið 2011. MYND/ÓSKAR P. FRÍDRIKSSON

Nýjar tölur frá Hagstofnunni:

Sjávarafurðir fluttar út fyrir 252 milljarða

EFNAHAGSMÁL Verðmæti útflutningsframleiðslu sjávarafurða á árinu 2011 nam ríflega 256 milljörðum króna. Verðmætið jókst um 7,8% frá árinu 2010. Er um að ræða samtölu útflutnings og birgðabreytinga sjávarafurða.

Samtals voru fluttar út sjávarafurðir fyrir 252 milljarða og jókst verðmæti þeirra um 14,1%. Alls voru flutt út 672 þúsund tonn samanborið við 632 þúsund tonn árið áður.

Frystar afurðir skiluðu 57% af heildarútflutningsverðmæti en af einstökum afurðum vó verðmæti heilfrysts makríls mest eða 24 milljarða. Af heildarútflutningi fóru 72 prósent til Evrópska efnahagssvæðisins, 8,8% til Asíu og 4,9% til Afríku.

- mþl

LÖGREGLUFRÉTTIR

Hraðakstur á Reykjanesi

Sex ökumenn hafa verið staðnir að hraðakstri á Suðurnesjum undanfarna daga. Flest áttu brotin sér stað á Reykjanesbraut. Þar mældist sá sem hraðast ók á 120 kílómetra hraða en hámarkshraði er 90 kílómetrar á klukkustund.

Faldi sig á baðherbergi

Lögreglan á Suðurnesjum reyndi í vikunni að stöðva mann grunaðan um fíkniefnaakstur. Maðurinn hlýddi ekki stöðvunarmerkjum heldur ók inn á bílastæði og hljóp inn í hús. Hann var gómaður innandyrna.

Rannsókn fyrirhuguð á bóludefni gegn krabbameini

Í undirbúningi er rannsókn á bóludefni sem vonast er til að drepi krabbameinsfrumur. Nýja bóludefnið inniheldur kúabólueiru og fuglabólusóttarveiru sem hefur verið breytt með erfðatæknilegum aðferðum.

HEILBRIGÐISMÁL Umhverfisstofnun hefur til meðferðar leyfisumsókn fyrir rannsókn með erfðabreytt bóludefni þar sem prófuð verður ný aðferð við meðhöndlun blöðruhálskrabbameins. Nýja bóludefnið, PROSTVAC-V/F, er tvíþætt og inniheldur kúabólueiru annars vegar og fuglabólusóttarveiru hins vegar, sem hefur verið breytt með erfðatæknilegum aðferðum til að tjá ónæmisvaka í þeim tilgangi að hjálpa ónæmisfrumum líkamans

ónið testósteron. Þá kemur krabbameinslyfjameðferð til greina, en það líður oft nokkur tími þangað til slík meðferð á við, til dæmis ef krabbameinið veldur engum ein-kennum. Á þessu tímabili er rætt um að bjóða afmörkuðum hópi sjúklinga að taka þátt í þessari rannsókn.

Rannsóknin er hluti af stærri alþjóðlegri rannsókn en Gunnar Bjarni telur ótímabært að ræða um væntingar eða árangur af notkun nýja bóludefnisins.

Ráðgjafarnefnd um erfðabreyttar lífverur leggur einróma til að leyfið verði veitt og Náttúrufræðistofnun Íslands (NÍ) sér ekki ástæðu til þess að leggja gegn leyfisveitingu. Í gögnum kemur fram að möguleiki sé á ýmsum aukaverkunum og að bóludefnið geti borist á milli manna eða frá mönnum í dýr, þó slíkt sé ólíklegt. NÍ telur því að koma eigi fram í skilyrðum fyrir leyfisveitingu að ekki eingöngu eigi að forðast nána snertingu þátttakenda í rannsókninni við fólk heldur einnig dýr og þá sérstaklega fugla.

Um hættu af erfðabreyttu efnunum sem í bóludefninu eru segir í umsógn Ráðgjafarnefndarinnar að „notkun erfðabreyttu bóludefnanna muni ekki hafa í för með sér meiri hættu en notkun forvera bóludefnanna sem nú þegar hafa verið í notkun í heiminum um árabil.“

Áætlað er að rannsóknin hefjist á næstu mánuðum eða þegar öll tilskilin leyfi hafa borist. Meðferðartímabil rannsóknarinnar er um fimm mánuðir en rannsóknin með eftirfylgni, mun í heildina vara í fimm ár.

svavar@frettabladid.is

Til stendur að bjóða upp á þessa meðferð hjá hluta sjúklinga með dreift blöðruhálskirtilskrabbamein sem eru hættir að svara hefðbundinni hormónameðferð.

GUNNAR BJARNI RAGNARSSON
KRABBAMEINSLÆKNIR

að þekkja og drepa krabbameinsfrumur.

Í rannsókninni á að meta hversu öruggt bóludefnið er og hversu góða verkun það hefur á krabbamein.

Gunnar Bjarni Ragnarsson, krabbameinslæknir, sækir um rannsóknarleyfið og útskýrir að þrátt fyrir að margir fái blöðruhálskirtilskrabbamein á Íslandi þá sé aðeins afmarkaður hluti þess hóps sem meðferðin á við. „Til stendur að bjóða upp á þessa meðferð hjá hluta sjúklinga með dreift blöðruhálskirtilskrabbamein sem eru hættir að svara hefðbundinni hormónameðferð, en fyrsta meðferð snýr að því að bæla karlhorm-



MANNLÍF Vonast er til að hægt sé að „kenna“ ónæmisfrumum líkamans að þekkja og drepa krabbameinsfrumur. Um alþjóðlega rannsókn er að ræða.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Finnur og drepur krabbameinsfrumur

- Klínísk þróun á PROSTVAC-V/F byggist á þeirri hugmynd að hægt sé að kenna ónæmiskerfinu að finna og drepa vissar krabbameinsfrumur.
 - PROSTVAC-V er búið til úr kúabólueiru sem notuð var til margra ára til bólusetningar gegn bólusótt.
 - PROSTVAC-F er búið til úr fuglabólusóttarveiru sem er skyld kúabólueirunni en finnst eingöngu hjá fuglum og veldur engum sjúkdómum í mönnum.
 - Farið verður eftir íslenskum lögum og reglum hvað varðar meðhöndlun á rannsóknarbóludefninu sem verið er að prófa. Eftirlit verður haft með starfsfólki rannsóknarinnar og öðrum sem koma að notkun bóludefnisins auk þess sem gefnar hafa verið út leiðbeiningar fyrir starfsfólk rannsóknarinnar.
 - Alvarlegar aukaverkanir af kúabóluefninu eru algengastar í ungum börnum, einstaklingum með veiklað ónæmiskerfi og einstaklingum með húðsjúkdóma. Þess vegna eru gerðar ráðstafanir til að koma í veg fyrir að slíkir einstaklingar komist í nálægð við veiruna.
- Heimild:** Umhverfisstofnun. Umsókn um leyfi til sleppingar erfðabreyttra lífvera annarra en fræplantna.

Snarpur skjálfti olli manntjóni og skemmdum á Norður-Ítalíu í fyrrinótt:

Sex látnir eftir jarðskjálfta

NÁTTÚRUHAMFARIR Í það minnsta sex eru látnir eftir að snarpur jarðskjálfti reið yfir Norður-Ítalíu í fyrrinótt. Skjálftinn olli einnig miklum skemmdum á mannvirkjum á svæðinu, um 35 kílómetrum norður af borginni Bologna.

Jarðskjálftinn, sem mældist 6,0 á Richter og var tíu kílómetrar á dýpt, er sá harðasti á Ítalíu síðan nærri 300 létust í kjölfar skjálfta í miðhluta landsins árið 2009. Skjálftinn fannst í stórum hluta Norður-Ítalíu, meðal annars í borgunum Milánó, Feneyjum og Flór-ens. Í gær reið eftirskjálfti, sem mældist 5,1 á Richter, yfir svæðið og orsakaði frekari skemmdir á byggingum, auk þess sem slökkviliðsmaður féll niður af vegg við björgunarstörf og slasaðist.

Tveir starfsmenn létust þegar keramikverksmiðja hrundi til grunna í borginni Sant'Agostino.



SKEMMDIR Slökkviliðsmaður kannar eyðileggingu í bænum San Carlo á Norður-Ítalíu í gær.

NORDICPHOTOS/AFP

Í samtali við fréttavef BBC sagði móðir annars starfsmannsins sem lést að sonur hennar hefði ekki átt að vera í vinnunni í fyrrinótt en

hefði skipt á vakt við annan. Í gær var talið að um fimmtíu hefðu slasast af völdum skjálftans, en enginn alvarlega.

- kg

TILBOÐ!

SÓLARHRINGSTILBOÐ - HEFST Á HÁDEGI

Berlín

Verð frá:

14.900 kr.

Aðra leið með sköttum og öðrum greiðslum

Ferðatímabil: 1. júní-4. júlí 2012

Iceland Express

-tækkar verð

Ármúla 7 | 108 Reykjavík | 5 500 600 | www.icelandexpress.is



— KETTLE CHIPS —
**EINFALDLEGA
BETRI
— FLÖGUR —**

BONUS

HAGKAUP

VEISTU SVARIÐ?



1. Hvert var banamein Donnu Summer?
2. Hver á að leika Stein Steinarr í kvikmyndinni Kill the Poet?
3. Hvaða knattspyrnumaður fékk hæstu einkunn í Harvard-háskóla?

SVÖR
3. Guðmundur R. Gunnarsson
2. Nick Stahl
1. Lungnabráðamein

8

Actavis keppir við mest selda lyf í heimi með nýju samheitalyfi:

Ein sending fyrir 1,8 milljarða

IDNADUR Actavis og dótturfyrirtæki þess Medis sendu um mánaðamótin lyf til Evrópu fyrir tæpa tvo milljarða króna, en um er að ræða eina stærstu markaðssetningu fyrir-tækjanna frá upphafi. Lyfið er blóðfitulækkandi og ber nafnið Atorvastatín, og keppir við mest selda lyf í heimi sem lyfjarisinn Pfizer framleiðir og selur.

Þetta kemur fram í frétt frá Actavis en sala á Atorvastatíni hófst á nokkrum stöðum í Evrópu um mánaðamótin. Unnið hefur verið að framleiðslu lyfsins og þökkun í verksmiðju Actavis í

Hafnarfirði undanfarna mánuði en lyfið mátti ekki fara í almenna sölu á viðkomandi mörkuðum áður en einkaleyfi Pfizer féll úr gildi.

Atorvastatín var þróað hjá þróunareiningu Actavis á Íslandi, en samanlagt verðmæti sendinganna á vegum Actavis og Medis er um 1,8 milljarðar króna.

Til að tryggja að lyfið kæmist á markað á fyrsta degi, eftir að einkaleyfið féll úr gildi, varð að senda mikið magn með flugi, eða rúmlega eitt þúsund bretti, en rúmlega 600 voru flutt með skipi.

- shá



TÖFLUR Actavis í Hafnarfirði getur framleitt 1,5 milljarða taflna á ári. Starfsmenn eru 750.

MYND/ACTAVIS

Leitað við Vatnsskarð:

Fundust eftir skamma leit

ÖRYGGISMÁL Björgunarsveitir á Austurlandi voru kallaðar út aðfaranótt sunnudags að ósk lög-reglu til að leita að ferðafólki við Vatnsskarð. Sveitirnar mættu til leitar á fjórhjólum, og vélsleðum auk göngumanna og leitarmanna með hunda.

Veður var gott þó kalt væri og aðstæður því góðar. Eftir skamma leit fannst fólkíð heilt á húfi í tjaldi neðan við Stóruurð. Héldu því björgunarsveitarmenn til síns heima og lauk aðgerðum undir morgun.

- shá

Óttast að hátt verð á villtum laxi bindi enda á uppkaup netalagna á Íslandi:

Tuttugu þúsund fyrir eitt kíló af laxi

UMHVERFISMÁL Snarhækkandi verð á villtum laxi á heimsmarkaði leiðir til þess að erfiðara er að kaupa upp netalagnir í íslenskum ám. Þetta kemur fram í grein Haraldar Eiríkssonar á vef Stangaveiðfélags Reykjavíkur.

Haraldur, sem er ritstjóri svfr.is, segir í grein sinni að flestir samningar um netaleigu í Hvítá og Ölfusá séu útrunnir án þess að hafa verið endurnýj-aðir. Á meðan netin hafi verið tekin upp hafi laxa-gengd á vatnasvæðinu aukist og veiðimenn fundið fyrir því í hækkandi verði. Nú séu blíkur á lofti.

„Verð á villtum laxi hefur stórhækkað undan-farið, og berast fréttir af því að nú megi hreinlega fá stórfé fyrir netaveiddan villtan lax. Ástæðan er meðal annars sú að hann er talinn mun hollari en sá sem alinn er, fituhlutfall er langtum minna og engin aukaefni fyrir hendi, svo sem PCB,“ segir Haraldur sem kveður kílóverð á villtum lax í verslun Harrods í London nú í vor hafa verið jafnvirði rúmlega 20 þúsund króna. Nokkrum netabændum á Suðurlandi hafi borist kaupboð í allan netaveiddan lax sem þeir komi höndum yfir.

„Verðið er hærra en sést hefur í nokkurn tíma



VILLTUR LAX Íslenskur bændur eru sagðir geta selt allan þann lax sem þeir koma höndum yfir á síhækkandi verði og stanga-veiðimönnum list ekki á blíkuna.

FRÉTTABLAÐIÐ/ÚR EINKASAFNI

sem ekki mun letja landeigendur til veiðanna. Þetta eru vondar fréttir fyrir stangaveiðimenn er unna svæðinu og bergvatnsánám sem til Hvítár renna,“ skrifar Haraldur og spyr hvort það tækifæri sem hafi gefist á tímum netaleigu Stangaveiðfélagsins sé runnið mönnum úr greipum.

- gar

TILBOÐ!

SÓLARHRINGSTILBOÐ - HEFST Á HÁDEGI

Basel

Verð frá:

19.900 kr.

Aðra leið með sköttum og öðrum greiðslum

Ferðatímabil: 9. júní-7. júlí 2012

Iceland Express

-lækkar verð

Ármúla 7 | 108 Reykjavík | 5 500 600 | www.icelandexpress.is

Nauðsynjavörur fyrir nútímamanninn

Afmælistilboð: 20% afsláttur af Sony búnaði

Betri lausnir í 20 ár
1992-2012



Sony raðbókalesari 2 GB

Nú: 31.992 kr.

Áður: 39.990 kr.

- 6" skjár
- Wi-Fi internettenging
- SD kortalesari
- Geymir allt að 1200 raðbækur



Sony Network Walkman 4 GB

Nú: 18.392 kr.

Áður: 22.990 kr.

- 4 GB minni
- Geymir allt að 1000 lög
- Innbyggt FM útvarp
- Samhæfur WMP og iTunes



Sony Cybershot myndavél

Nú: 23.992 kr.

Áður: 29.990 kr.

- 14,1 MP Carl Zeiss linsa
- 4x optical aðdráttur (26-105 mm)
- Sweep Panorama
- Með hristivörn

Nýherji býður **20% afslátt** af vönduðum vörum í tilefni af 20 ára afmæli sínu. Vikuna 21. – 27. maí bjóðum við afslátt af völdum **Sony** búnaði. Komdu við í verslun **Nýherja Borgartúni, Akureyri** eða á **netverslun.is**.

Tilboðið gildir 21. maí – 27. maí.

NÝHERJI

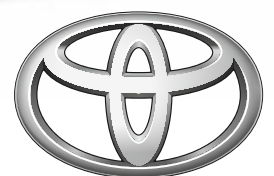
Við viljum kaupa Yarisinn þinn!

Vegna mikillar eftirspurnar vantar okkur allar árgerðir Yaris bíla strax. Komdu með bílinn þinn til okkar á Nýbýlavegin, við skoðum hann, metum hann og gerum þér tilboð í beinhörðum peningum!

Þú getur einnig hringt í síma 570 5070 eða sent tölvupóst á info@toyota.is



Toyota Kópavogi
Nýbýlavegi 4
Sími: 570-5070
Opíð mán-fös kl. 09.00-18.00 og lau kl. 12.00 - 16.00
info@toyota.is



Betri notaðir bílar **TOYOTA**

FRÉTTAVIDTAL: Kristín Völundardóttir forstjóri Útlendingastofnunar

Höfum almennt verið heppin

Íslensk umræða um útlendinga er frumstæð og stjórn-málaflakkar þurfa að marka sér stefnu í mála-flokknum. Þórunn Elísabet Bogadóttir ræddi við Kristínu Völundardóttur, forstjóra Útlendingastofnunar, um hælisleitendur, fjárvæðing og umræðuna.

„Mér finnst við svolítið frumstæð þegar kemur að þessum málaflakki og mér finnst umræðan að jafnaði vera mjög sleggjudómakennd. Það er ýmist of eða van,” segir Kristín Völundardóttir, forstjóri Útlendingastofnunar, um umræðuna um málefni hælisleitenda hér á landi, sem reglulega skýtur upp kollinum.

„Það hefur aldrei farið fram nein raunveruleg umræða um hælisleitendur og hvernig á að taka á móti þeim. Ekki heldur um hvernig við eigum að haga okkur gagnvart erlendum ríkisborgurum almennt. Það er engin upplýst umræða. Það koma upp einstaka mál og fólk verður voðalega æst. Svo er það bara búið og ekkert meira rætt um það. Það vantar til dæmis í stefnu stjórn-málaflakka hver þeirra afstaða er. Hver er afstaða Íslendinga og útlendinga sem hér búa? Það hafa engar kannanir verið gerðar og enginn spurt fólkið hvað það vill.”

Kristín bendir á að kosningar fara fram á næsta ári. „Þannig að það hafa allir flokkar möguleika á því að koma með sína stefnu, bæði fyrir þá sem fyrir eru og þá sem ekki eru komnir hingað, þannig að fólk viti að hverju það gengur.”

Bæði Kristín og forverar hennar í starfi hafa kallað eftir stefnu stjórnvalda. „Nú er innanríkisráðuneytið að vinna að stefnu og hún er loksins að koma, en ég myndi líka vilja vita hver afstaða fólksins verður til þeirrar stefnu þegar þar að kemur.”

Efitt fyrir starfsfólkið

Útlendingastofnun er fyrst og fremst þjónustustofnun að sögn Kristínar, sem þjónustar erlenda ríkisborgara, hvort sem er með dvalarleyfi, áritanir eða annað. „En við erum líka útvörður íslensks velferðarkerfis. Ef við

tökum þá geðþóttaákvörðun að ætla að veita öllum hæli eða dvalarleyfi án lagaheimildar þá fyllum við velferðarkerfið af fólki sem við getum í rauninni ekki boðið upp á mannsæmandi líf. Þannig að mér finnst stundum lítið lagt í Útlendingastofnun í ljósi þess hvað hún á að gegna mikilvægu hlutverki.”

Aðspurð segir hún vinnuna oft mjög erfiða fyrir starfsfólkið. „Fólk hefur fengið áfallahjálp og við höfum fengið sálfræðinga til að ræða við starfsfólk um hvernig eigi að taka á erfiðum viðskiptavinum. Þetta er venjulegt fólk sem vill gera sitt besta og vill hjálpa fólki. Svo höfum við lagaramma og við getum ekki farið út fyrir hann, það er bara ekki okkar hlutverk. Eg þyrfti að reka starfsmann ef hann færi út fyrir hlutverk sitt.“ Af þessum sökum segir hún oft erfitt þegar einstaklingar fari með mál í fjölmörgu og geri einstökum starfsmönnum lífið leitt. Komandi hafi fyrir að starfsmenn hafi verið eltir og að viðskiptavinir hafi staðið fyrir utan heimili þeirra lengi. „Þetta á ekki að geta gerst, við erum þjónustustofnun og ef þú ert ósáttur við þjónustuna þá kærir þú þá ákvörðun. Þú ferð ekki í persónulegar árásir.”

Reyna að finna jafnvægi

Óvenjulega stór hópur hælisleitenda bíður nú afgreiðslu mála sinna, eða 89 manns. Á sama tíma er stofnunin að afgreiða 3.500 dvalarleyfi að sögn Kristínar, en sá málaflakkur er umfangsmestur. „Við erum að reyna að finna eitthvert jafnvægi þarna á milli sem gerir það að verkum að allir tapa. Ef allt er í lagi og öll gögn koma inn þá afgreiðum við dvalarleyfi mjög hratt og örugglega. En um leið og eitthvað er í ólagi lendir fólk í kvörninni og þarf að bíða mjög lengi eftir afgreiðslu. Þetta er það eina sem við getum boðið upp á af því að við erum fjárvæðing,” segir Kristín. Hún segir ljóst að stækka þurfi stofnunina.

Innanríkisráðherra hefur lagt til við ríkisstjórnina að Útlendingastofnun fái 7,7 milljóna aukafjárveitingu til þess að takast á við þennan fjölda hælisleitenda. Með þessu aukafjármagni verður hægt að ráða tvo lögfræðinga út þetta ár. Sú upphæð miðast við að hælisleitendum fjölgi ekki á þessu ári. Ef hælisleitendum fjölgar hins vegar,



KRISTÍN VÖLUNDARDÓTTIR Forstjóri Útlendingastofnunar kallar eftir því að stjórn-málaflakkar móti stefnu í málefnum innflytjenda. Þá skorti á umræðu um málefnið.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

eins og Kristín telur að gæti gerst, þá dugir fjárveitingin skammt.

Engin viðbragðsáætlun

Hælisleitendum sem hingað koma fjölga ár frá ári og fyrstu fjóra mánuði ársins komu hingað 27 og óskuðu eftir hæli. Það er 80 prósent aukning frá sama tímabili í fyrra, þegar 15 óskuðu eftir hæli. Í nágrannalöndum okkar hefur komið fyrir að fjöldi hælisleitenda fjölgar gríðarlega á stuttum tíma. „Við gætum líka fengið svona sprengju og við erum engan veginn í stakk búin fyrir það. Þá þyrfti að virkja almannavarnarkerfið, opna skóla og fleira slíkt. Það er ekki til nein viðbragðsáætlun um hvað gerist ef það koma hingað hundrað

manns í einu og sækja um hæli. Það verður að vera til húsnæði og fólk sem getur sinnt þessu.” Reykjanesbær sinnir hælisleitendum nú og Kristín segir að þar sé vel að verki staðið, en bærinn hafi ekki burði til að taka við mikið fleiri hælisleitendum en nú er.

Vanefnin kosta of mikið

Breytingar hafa orðið á því hverjir leita hér hælís. Í upphafi voru það nánast eingöngu karlar sem hingað komu en nú koma konur, fjölskyldur og vandalaus börn. „Mansalsmál eru að verða áberandi. Þau eru flókin og krefjandi og krefjast meira af starfsfólki hér. Sama má segja um vandalaus börn. Þetta kallar allt á öðruvísi málsmeð-

ferð og flóknari, og þá þarf starfsfólkið líka að vera vant og búið að læra. Við höfum ekki aðgang að námskeiðum eða skóla, það kostar. Vanefnin eru þegar farin að kosta okkur of mikið.”

Kristín segir að það ríki skilningur á því að ekki verði við svo lengur búið og að hægt sé að spara með því að leggja peninga í stofnunina. „Við eigum að geta gert svo vel hérna á Íslandi af því að þetta er svo líttill fjöldi.”

Kristín bendir á að miklar breytingar hafi orðið á síðastliðnum 15 áum. Nú fái 55 til 60 prósent hælisleitenda, sem teknir séu í efnismeðferð, hæli. „Við þurfum ekki að fara nema tíu ár aftur í tímann og þá var þessi tala 5 til 10 prósent. Það hafa orðið miklar breytingar með lagabreytingum, viðhorfsbreytingum og öðruvísi málsmeðferð.”

Höfum almennt verið heppin

Málefni hælisleitenda komust síðast í hámaeli í byrjun maí þegar tveir ungir menn voru dæmdir fyrir að hafa komið hingað með fölsuð skilríki. Þeir hafa báðir sótt um hæli hér. Umræður hafa meðal annars spunnist um það hvort rétt sé að fangelsa hælisleitendur, en það er ekki gert annars staðar í Evrópu.

„Í Evrópu er til úrræði sem er ekki til staðar hér. Það heitir lokuð vistun, eða detention á ensku, og er ekki ósvipað gæsluvarðhaldi. Þetta er húsnæði sem er byggt eins og fangelsi og þar eru verðir og fólk getur lent í einangrun, það bara heitir ekki fangelsi,” segir Kristín og bætir því við að vegna þess að úrræði af þessu tagi skorti hér á landi hafi verið ákveðið að notast við gæsluvarðhald. „Það verður að vera úrræði af þessu tagi til staðar því þú getur alltaf verið með einstakling í höndunum sem er hættulegur umhverfinu. Í nágrannaríkjunum eru margir í svona lokaðri vistun. Ef fólk gerir ekki grein fyrir sér og ríki vita ekki deili á því þá er það sett í svona vistun.” Þessa heimild segir Kristín að vanti hér á landi, og oftast en ekki gangi einstaklingar sem ekki eru vitað hverjir eru lausir.

„Við höfum almennt verið mjög heppin með það fólk sem hingað hefur komið, en við vitum aldrei hvenær við fáum hættulega einstaklinga og til þess er þetta kerfi, til að sigta út.”

www.volkswagen.is

Aukabúnaður á mynd: 18" áfelgur

Golf kostar aðeins frá
3.390.000 kr.

Volkswagen Golf BlueMotion

Sparnaðarráð frá Þýskalandi

Meðaleyðsla aðeins
3,8 lítrar á hverja 100 km*

* Miðað við blandaðan akstur á beinskiptum
Volkswagen Golf BlueMotion 1.6



Das Auto.

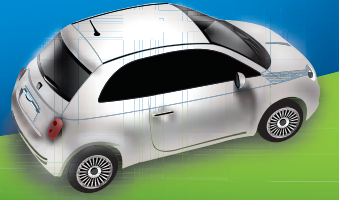
Komdu og reynsluaktu Volkswagen Golf

Laugavegi 170-174 · 590 5000 · hekla.is · hekla@hekla.is · umboðsmenn um land allt



Reynslan er góð!

Varahlutir í bíla




Framúrskarandi
fyrirtæki 2011

 **Stilling**

Stilling hf. | Sími 520 8000 | www.stilling.is | stilling@stilling.is

FRÉTTASKÝRING: Umhverfismál

Tíminn til aðgerða er runninn upp

Alþjóðasamfélagið hefur sett sér háleit markmið í loftslagsmálum. Efnidirnar hafa hins vegar ekki verið jafn góðar og ljóst er að ríki heimsins þurfa að gefa eftir sín hagsmunamál eigi árangur að nást. Tæknin og tækin eru til staðar og pólitískur vilji er allt sem þarf.

Vikulöng dagskrá um umhverfismál er upplýsandi, en um leið lýjandi. Endalaugar upplýsingar um hvernig staðan er, hvað á að gera, hvað er hægt að gera, hvað þarf að gera. Og það er ekki eins og þessar upplýsingar hafi orðið til í gær. Um langt skeið hefur alþjóðasamfélagið vitað upp á háhr hvað þarf að gerast í orkubúskap heimsins og mengunarmálum til að bregðast við hlýnandi loftslagi af völdum manna. Mannfólkinu er hins vegar margt betur til lista lagt en að taka á sig aukinn kostnað og neita sér um lífsgæði með framtíð heildarinnar í huga.

Þannig þurfti áralangar deilur um hvort loftslag væri yfir höfuð að hlýna af mannavöldum og enn eru þeir til sem þrjóskast við í þeim efnum. Mikill kraftur, peningar og vinna hafa farið í að komast að niðurstöðu í því deiluefni. Raunar er óskiljanlegt hve mikinn tíma það hefur tekið, því minni mengun hlýtur alltaf að vera góður kostur, hvort sem menn trú á áhrifum manna á hlýnun jarðar eða ekki.

Og gögnin sem til eru um loftslagsmál! Úff. Þau hafa verið ófá trén sem fóru í allar upplýsingarnar sem við Berlínarfarar fengum og heim komnar voru axlir og vöðvar sár eftir burðinn á öllum gögnunum heim.

En, líkt og margir fyrirlesarar hömruðu á; allar lausnir eru til staðar, það vantar einfaldlega pólitískan vilja. Og ekkert er betra til að skapa pólitískan vilja en þrýstingur almennings og til að skapa hann þarf upplýsingar.

Og, eins og áður hefur verið sagt í þessum greinaflokk, þá er málið í grunninn ósköp einfalt. Ef mannkynið ætlar að halda áfram að fjölga sér og búa við þau nútímaþægindi sem við teljum sjálfsögð, þá þarf að nýta orkugjafa sem ganga ekki á auðlindir jarðarinnar. Það ætti því að vera sameiginlegt markmið að búa svo um hnútana að svo verði.

Og það er vissulega reynt. Á hverju ári eru ótal fundir á vegum Sameinuðu þjóðanna og undirstofnana þeirra um hvernig eigi að

bregðast við, hvert markmiðið eigi að vera. Til að þeir skili raunverulegum árangri þarf hins vegar að binda hendur ríkja heims, það þurfa að vera ákvæði sem ríki verða einfaldlega að fylgja; fyrr gerist ekkert róttækt í málaflokknum.

Peninga í hrönnum uns ég dey

En eins og í flestu þá eru það enn peningarnir sem tala. Og þeir eru hjá olíuríkjum og -fyrirtækjum. Á fleiri gera sér þó grein fyrir því að endurnýjanlegir orkugjafar er iðnaður með nánast takmarkalaus vaxtamöguleika.

Peningar eru hreyfiafl hlutanna og fjölmargir deila því með Engilbert Jensen sem söng með Hljómum að hann vildi „þyngju fulla af peningum, já peninga í hrönnum uns ég dey.“ Fjárfestar líta til ávöxtunar og markaður fyrir olíu er tiltölulega þekkt stærð með ljósri áhættu.

Enn er það svo að mun meira fé er sett í vinnslu og rannsóknir jarðefnaeldsneytis en endurnýjanlega orkugjafa. Samkvæmt tölum frá Alþjóðlegu orkustofnuninni fer um 1 trilljón Bandaríkjadala á ári í þann geira. Á móti voru 310 milljarðar dala fjárfestar í endurnýjanlegum orkugjöfum. Hlutfallið er því einn á móti þremur.

Þjóðverjar, sem eru fjölmörgum þjóðum fremri í umhverfismálum, fjárfesta enn meira í rannsóknum á kjarnorku en á endurnýjanlegum orkugjöfum. Og það þó öllum kjarnorkuverum landsins verði lokað árið 2022.

Hærra mengunargjald

Og eins og það glæðir áhuga fjárfesta og fyrirtækja að græða peninga er einnig hvetjandi að losna við að þurfa að borga peninga. Evrópusambandið hefur komið sér upp kerfi þar sem meng-

andi starfsemi þarf að kaupa sér mengunarkvóta. Með því á að nást hagrænn hvati, svo óskiljanlegt hagfræðimál sé talað, til að draga úr mengun.

Kerfið virkar í grunninn, en áður en því var komið upp gaf ESB út fjölda undantekninga til mikilvægrar starfsemi svo sem samgangna og landbúnaðar. Þá er verðið enn allt of lágt, að mati þeirra sem ræddu við okkur Berlínarfara.

Það er nú um stundir um 7 evrur á hverja einingu, en Ulrich Kelber, talsmaður þýskra jafnaðarmanna í umhverfismálum, og fleiri telja að það þurfi að verða 25 til 20 evrur ef markmiðin eigi að nást.

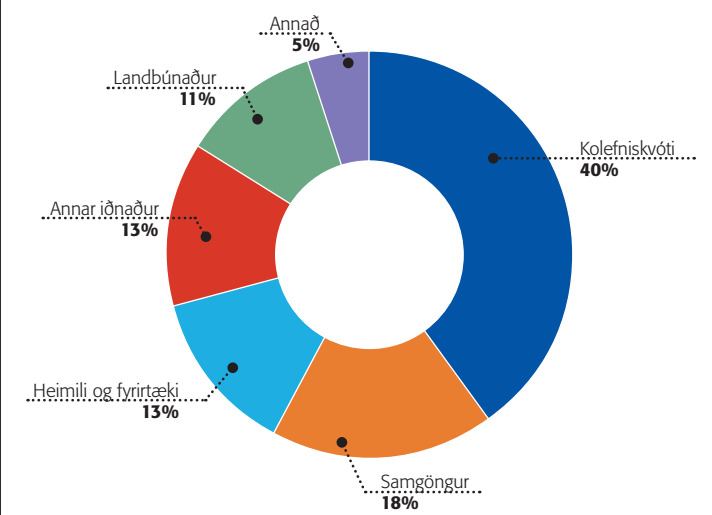
Enn hefur ekki skapast pólitískur vilji til að hækka verðið og leyfa markaðnum sjálfum að ráða því. Kerfið skilaði þó 350 milljónum evra í tekjur árið 2012 og búist er við því að árið 2013 komi 2 milljarðar evra í kassann vegna kaupa á kolefniskvóta.

Íþyngjandi ákvæði

Meðal þeirra tillagna sem verða ræddar á RÍÓ+20 fundi Sameinuðu þjóðanna í júní er hvort veita eigi Umhverfisstofnun Sameinuðu þjóðanna meira vægi. Hugmyndir eru uppi um að hún fái vald til að setja íþyngjandi ákvæði; verði yfirstofnun

Kolefniskvóti

Aðeins 40% af mengandi starfsemi í Evrópu bundin kerfinu



Olíuforði heimsins

Þrátt fyrir að reglulega finnist nýjar olíulindir er ljóst að um endanlegan orkugjafa er að ræða sem einn daginn klárast. Hér má sjá áætlað vinnanlegt olíumagn frá 1930 til 2050. Á sama tíma og olían minnkar fjölga íbúum jarðar, en reiknað er með að þeir verði 9 milljarðar árið 2050.

30 milljarðar tunna á ári

EINSTEINTURNINN

Á þriðja áratugnum var reistur turn til að rannsaka frekar afstæðiskenningu Alberts Einstein. Rannsóknir í umhverfismálum verða æ umfangsmeiri og í næsta nágrenni turnsins er að finna Potsdamer-stofnunina um rannsóknir í loftslagsmálum.

Grænn loftslagssjóður

Loftslagsráðstefnan í Kaupmannahöfn í desember 2009 er af mörgum talin misheppnuð þar sem ekki náðist samkomulag um bindandi aðgerðir fyrir ríki Sameinuðu þjóðanna í loftslagsmálum. Þar var hins vegar ákveðið að stofna Grænan loftslagssjóð (e. Green Climate Fund) til að styðja þróunarriki við að koma sér upp umhverfisvænni orkugjöfum og verða þannig ekki eins háð jarðefnaeldsneyti eða kjarnorku.

Ríki heims skuldbundu sig til að koma upp sjóði sem teldi 100 milljarða Bandaríkjadala árið 2020. Árið 2012 skyldu 30 milljarðar hafa skilað sér í hús, en nýjustu tölur benda til að ríki hafi skuldbundið sig til framlaga á milli 27 og 29 milljarða. Af þeim hafa þó aðeins 11,3 milljarðar verið lagðir inn á reikning sjóðsins.

Skilyrðin eru að um nýtt fé sé að ræða, þannig að ríki geti ekki fært til framlög frá öðrum umhverfistengdum málum og eyrnamerkt sjóðnum. Náist markmið hans er ljóst að þróunarrikin verða samvinnuþýðari þegar kemur að samningum um samdrátt í útblæstri gróðurhúsalofttegunda.

1930

1970

2010



FOSSBERG

IDNADARVÖRUR OG VERKFÆRI

FLEIRI FRÁBÆR TILBOÐ Á HEIMASÍÐUNNI OKKAR WWW.FOSSBERG.IS

Líttu við í Dugguvogi og fáðu þér kaffi og konfekt með okkur!

Slípirokkur WE 14-125 Quick
Vörunr. ME600372000

Verð: 21.995 kr.
áður 32.995 kr.

- 1400 wött
- 125 mm. skífa
- Án hraðastillingar
- 10.000 sn./min.
- M14 ró.



Bómullarhanski
Vörunr. EJ767

Verð: 248 kr.
áður 311 kr.

- Hlýr og þægilegur
- Einnig hentugur innanundirhanski
- Stærðir: 8 og 10



Gæðaskífur frá Flexovit

Skurðarskífur fyrir stál og ryðfrítt 125mm.

Vörunr. FLA66252829285 • 1,0mm.

Vörunr. FLA66252833018 • 1,6mm.

Verð: 199 kr.
áður 295 kr.



Spónsuga ASA1051

Vörunr. SR5121051

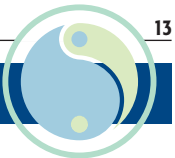
Verð: 83.995 kr.
áður 92.958 kr.

- Sogar 1140m³ / klst.
- Mótor 0,75kW / 230V



1927 • 85 ára • 2012

Fossberg ehf. • Dugguvogi 6 • 104 Reykjavík • Sími 5757 600 • Fax 5757 605 • fossberg@fossberg.is • facebook.com/FossbergEhf



umhverfismála í heiminum sem öll lönd þurfi að lúta.

Mörg öflug ríki, með Bandaríkin í broddi fylkingar, mega ekki heyra á það minnst. Með þessu þyrftu ríki heims í auknum mæli að gefa eftir sjálfsforræði í umhverfismálum; þeim væri beinlínist skylt að menga minna.

Wolfgang Obeland, talsmaður Evrópudeildar Alþjóðlega umhverfisstofnunar, sem er frjáls félagsamtök, segir að nauðsynlegt sé að breyta stofnanakerfinu. „Við verðum að hafa mælanleg markmið og gera ríki ábyrg fyrir að ná þeim. Ef það næst ekki þá þarf það að hafa einhverjar afleiðingar. Það eru allir sammála um að eitthvað verði að gera, en deilan stendur um hver á að borga.“

Obeland segir að möguleg niðurstaða alþjóðasamfélagsins verði að Umhverfisstofnunin verði yfirstofnun, en án heimilda til refsinga, ekki ósvipuð Mannrétindadómstólum. Verði sú raunin gætu farið að birtast dómur yfir ríkjum sem ekki tækju sig á í umhverfismálum. Ítrekað skal þó að málið er umdeilt og óljóst um afdrif þess.

Litli ég og svo þú

Ljóst er að umhverfismál eru mál næstu áratuga og raunar er það svo að öll mál eru umhverfismál. Hugmynd sjálfbærrar þróunar byggir á þremur stöðum; umhverfislegri, félagslegri og efnahagslegri.

Hugmyndir um grænt hagkerfi eru að ryðja sér til rúms. Obeland telur að eftir Ríó+20 muni liggja fyrir enn ein samþykktin um að grænt hagkerfi sé mikilvægt. Matthias Ruchser, upplýsingafulltrúi Þróunarstofnunar Þýskalands, bendir hins vegar á að græna hagkerfið sé til staðar, hvað sem pólitíkum finnst þar um.

Það sýni alls kyns gjöld í tengslum við umhverfið og fjöldi fólks greiði herra verð fyrir umhverfissvænar vörur. Þá eru uppi hugmyndir um að setja tolla á óumhverfissvænar vörur, en þær hafa enn ekki náð fram að ganga.

Ekki er laust við að tvíbentar tilfinningar geri vart við sig eftir intensíva fræðslu um umhverfismál Þýskalands og jarðarinnar allrar.

um 13 milljarðar tunna á ári

Kolbeinn Öttarson Proppé
kolbeinn@frettabladid.is



SÍÐASTA GREIN Í GREINAFLOKKNUM

2050

S A F T

GERÐU SAMKOMULAG VIÐ BARNIÐ UM NETNOTKUN Á HEIMILINU

Helmill og skóli www.saft.is

Hvers vegna loftslagsstefnu?

Þrjár staðreyndir:

Áskorun:

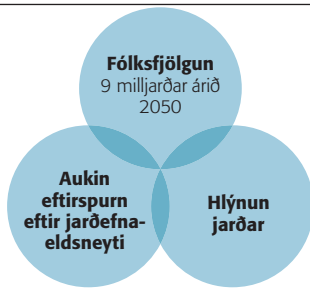
- Loftslagsbreytingar
- Orkuöryggi
- Efnahagsleg velferð

Lausnir:

- Aukin orkunýting
- Endurnýjanleg orka
- Græna hagkerfið

Niðurstaða:

- Samdráttur í útblæstri gróðurhúsalofttegunda
- Tryggari framtíð sjálfbærrar orku
- Grænn vöxtur



Vandamálin eru þekkt, viljann til að leysa þau skortir. Ennþá.

Hins vegar fyllir það mann von og bjartsýni að sjá hve margir eru að vinna í lausnunum. Þá er þeirra farið að sjá stað í alþjóðlegum samþykktum að einhverju leyti. Það mun bara aukast.

Niðurstaðan er að þetta stendur upp á litla mig og einnig þig lesandi góður, við þurfum að taka til í okkar eigin garði og þó það leysi ekki orkuvandamál Sunnan Sahara verðum við að haga okkar innkaupum og úrgangsmálum þannig að sótspor okkar verði sem minnst. Það erum við

og enginn annar sem tekur ábyrgð á okkar málum og þar til stjórnvöld þessa heims skynja að svo er verðum við að standa undir þeirri ábyrgð. Alþjóðasamfélagið er að átta sig og við skulum ekki vera sjálf svo svifasein að við flókna stofnanakerfi Sameinuðu þjóðanna verði léttara í vöfum en við sjálf. Munum það í búðinni, í fríinu, á morgnana þegar við veljum fararmátann og á kvöldin þegar höfuðið lagst á koddann hvort sem hann er úr gerviefnum eða náttúrulegum.

Við eigum aðeins eina jörð. Eigum hana áfram.

Sparaðu fyrir þínum fyrstu íbúðarkaupum

Með reglubundnum sparnaði þar sem lagðar eru fyrir að lágmarki 10 þúsund krónur á mánuði í tvö ár fá þeir sem taka íbúðalán hjá Arion banka:

- 50% afslátt af lántökugjöldum
- Frítt greiðslumat
- Innflutningsgjöf, í formi gjafakorts

Kynntu þér málið á www.arionbanki.is/ibudarsparnadur og reiknaðu dæmið út frá eigin forsendum.

 Arion banki



Anna Guðný og Örn keyptu sína fyrstu íbúð eftir að hafa lokið háskólanámi í Danmörku. Þau tóku lán hjá Arion banka og nutu ráðgjafar frá starfsfólki bankans.

arionbanki.is – 444 7000

Atvinnuleysi hefur ekki mælst minna síðan 2008.

Langtímaatvinnuleysi gefinn gaumur

Eftir langt skeið þar sem atvinnuleysi var nánast óþekkt á Íslandi skall það á af þunga veturinn 2008 til 2009. Þann vetur fór hlutfall atvinnulausra á Íslandi úr þeirri nánast óraunverulegu tölu 1,3 prósent í september 2008 í 9,1 prósent í febrúar 2009. Ári síðar náði atvinnuleysi á Íslandi hámarki og var 9,3 prósent í febrúar og mars 2010.

Síðan þá, eða í rúm tvö ár, hefur dregið úr atvinnuleysi hægt og bitandi, þ.e. að teknu tilliti til árstíðabundinna sveiflna. Fyrir helgi búrast þær fréttir að hlutfall atvinnulausra sé nú lægra en það hefur verið í rúm þrjú ár en atvinnuleysi mældist 6,5 prósent í apríl sem leið. Búast má við að enn dragi úr atvinnuleysi fram um mitt sumar en þá benda líkur

til þess að það muni aukast á ný en miðað við þróun liðinna ára má vonast til að atvinnuleysistoppurinn verði í vetur lægri en í fyrra, eins og veturinn í fyrra var skárri en veturinn áður og sá vetur skárri en veturinn á undan.

Bölsýnisspár fyrri ára um að við ættum eftir að sjá það versta í atvinnumálum hafa ekki gengið eftir, og munu vonandi ekki ganga eftir. Atvinnulífið er í sókn, jafnvel þótt það henti ekki alltaf þeim sem því stýra, hvað þá heldur stjórnarandstöðinni, að halda því á lofti.

Atvinnuleysishlutfall um 7 prósent er þó engan veginn ásættanlegt. Gissur Pétursson forstjóri Vinnuálastofnunar bendir í frétt hér í blaðinu á föstudag á að hlutfall langtímaatvinnulausra hafi verið að aukast og að það sé hópurinn sem brýnast sé að aðstoða. Minnkandi atvinnuleysi nær þannig að því er virðist ekki til þessa hóps.

Reglulega berast fréttir af því að fyrirtæki auglýsi störf í byggðarlögum þar sem atvinnuleysi ríkir en fáar umsóknir berast. Þetta er mikið áhyggjuefni og bendir til þess að menning atvinnuleysis sé orðin of sterk. Í frétt blaðsins í gær segir Gissur Pétursson meðal annars: „...það er engin endurhæfing eftir tímabil án vinnu jafn árangursrík og það að vera í vinnu. Og þó mönnum bjóðist kannski ekki draumastarfið er mikilvægt að taka það sem er í boði og halda áfram leitinni úr stöðu vinnandi manns.“

Sem betur fer virðist hér á landi ríkja meðvitund um mikilvægi þess að koma í veg fyrir að fólk festist í gildru langtímaatvinnuleysi. Þannig var í desember síðastliðnum skrifað undir yfirlýsingu um samstarf Samtaka atvinnulífsins, Alþýðusambands Íslands, Sambands íslenskra sveitarfélaga, Reykjavíkurborgar, BSRB og ríkisstjórnarinnar. Átakið hófst í ársbyrjun og hafa aðgerðir í þágu langtímaatvinnulausra forgang. Um mitt ár mun væntanlega koma í ljós hversu vel þessar aðgerðir hafa skilað sér.

Langtímaatvinnuleysi er nýr vandi á Íslandi en reynsla fjölmargra grannþjóða, þar sem atvinnuleysi hefur búið um sig kynslóð fram af kynslóð, sýnir mikilvægi þess að vinna á vandanum áður en það grefur enn frekar um sig. Það er eitt af stóru verkefnum samfélagsins.

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGÁFUFLAG: 365 miðlar eht. STJÓRNARFORMADUR: Ingibjörg S. Pálmadóttir FORSTJÓRI OG ÚTGÁFUSTJÓRI: Ari Edwald RITSTJÓRI: Ólafur P. Stephensen olafur@frettabladid.is AÐSTODARRITSTJÓRI: Steinn Stefánsson steinn@frettabladid.is Fréttablaðið kemur út í 90.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönkum án endurgjalds. ISSN 1670-3871

FRÁ DEGI TIL DAGS

Kynning, nei takk

Gunnar Bragi Sveinsson, formaður þingflokks Framsóknarflokksins, mætti ekki á kynningarfund ríkisstjórnarinnar um fjárfestingaáætlun ríkisstjórnarinnar fyrir næstu þrjú ár. Í samtali við Fréttablaðið sagði hann ótækt að ekki hefði verið haft samstarf við Framsóknarflokkinn um málið og fjarveru á kynningarfundinum útskýrði hann með því að engin ástæða væri til að fara á kynningu þar sem verið væri að kynna „kosningaplagg“. Nokkuð skýrt, engin þörf á að ræða áætlunina.



Þingumræða, já takk

Það er því sérkennilegt að sjá að nefndur Gunnar Bragi og kollegi hans hjá Sjálfstæðisflokknum, Ragnheiður Elín Árnadóttir, hafa beðið um þingumræðu um áætlunina. „Það er mjög mikilvægt að þetta mál komist sem fyrst á dagskrá,“ sagði Gunnar. Af hverju þarf þingið að ræða „kosningaplagg“ eins og Gunnar Bragi hefur sjálfur kallað það? Kannski af því að það tekur tíma?



Óskabarn AGS

Ja bittenú. Steingrímur J. Sigfússon var á árum áður einn ötulasti gagnrýnandi Alþjóðagjaldeyrissjóðsins (AGS) og þeirrar stefnu sem þar er viðhöfð. Í gær upplýsti hann í Silfri Egils að hann væri svo mikils metinn hjá sjóðnum að hann hefði verið beðinn um að taka tímabundið við umsjón málefna sjóðsins í Grikklandi, en hann hafi afþakkað pent. Hver hefði trúað því fyrir nokkrum árum að Steingrímur yrði óskabarn AGS?

kolbeinn@frettabladid.is

SKOÐUN

Steinn Stefánsson steinn@frettabladid.is



til þess að það muni aukast á ný en miðað við þróun liðinna ára má vonast til að atvinnuleysistoppurinn verði í vetur lægri en í fyrra, eins og veturinn í fyrra var skárri en veturinn áður og sá vetur skárri en veturinn á undan.

HALLDÓR



Ráðherrann og samræðugenin

Náttúruvernd



Óðinn Sigþórsson formaður LV og varaform LLÍ

Svandís Svavarsdóttir umhverfisráðsherra skrifaði einkar athyglisverða grein í Fréttablaðið sl. fimmtudag sem bar yfirskriftina „Leitin að samræðugeninu“. Þar setti hún fram þá kenningu, að það vantaði samræðugenin í Íslendinga. Taldi umhverfisráðherra að þetta væri bagalegt fyrir stjórnsýsluna þegar marka þarf stefnu í hinum ýmsu málaflokkum.

Ég held að þarna hafi ráðherrann algjörlega hitt naglann á höfuðið. Þetta er nefnilega lýsandi fyrir reynslu okkar landeigenda af samskiptum við umhverfisráðuneytið. Tilfinnanlegur skortur á samræðugenum innan ráðuneytisins hefur gert það að verkum, að við undirbúning frumvarpa sem snerta ríka hagsmuni landeigenda, hefur ekki tekist að neinu marki, að eiga samræður við ráðherrann eða starfsmenn hennar.

Nú liggur fyrir Alþingi frumvarp til breytinga á lögum um náttúruvernd, sem lýtur m.a. að ákvæðum um umferðarétt landeigenda innan eignarlanda á vélknúnum ökutækjum. Í frumvarpinu eru réttindi landeigenda til að fara um eigið land á ökutækjum lögð á jöfnu við rétt almennings til umferðar innan eignarlanda. Við höfum reynt að ná eyrum ráð-

herrans til að eiga samræður við hana um að ekkert liggur fyrir um að landeigendur séu að skemma eignarlönd sín með torfærakstri, jafnframt því sem við hvetjum til að löggjafinn setji markviss ákvæði í lög sem geti komið í veg fyrir skemmdir á hálendinu vegna aksturs ökutækja.

En skortur á samræðugenunum hefur valdið því, að við undirbúning frumvarpsins fóru engar samræður fram við landeigendur, né samtök þeirra. Þvert á mót virðist allt kapp hafa verið lagt á að ræða þessi mál ekki við okkur. Svo rammt kveður að þessum títtnefnda samræðugenaskorti, að þegar fulltrúar Landssamtaka landeigenda voru kvaddir fyrir umhverfis- og samgöngunefnd Alþingis, var beinlínis tekið fram, að þetta ákvæði frumvarpsins væri ekki til umræðu. Nú er það svo, að hjá umhverfisráðuneytinu og undirstofnunum þess vinna um 500 manns (tölur frá utn. ESB). Ef samræðugenin vantar nú í þetta fólk, þá er ekki nema von að stjórnsýslan sé í þeim vanda sem við blasir. Það er því verðugt verkefni fyrir ráðherrann að fara nú að rækta samræðugenin með sjálfri sér og starfsmönnum sínum áður en hugað er að frekari smíðum frumvarpa sem ganga freklega á réttindi landeigenda.

TILBOÐ!

SÓLARHRINGSTILBOÐ - HEFST Á HÁDEGI

London

Verð frá:

14.900 kr.

Aðra leið með sköttum og öðrum greiðslum

Ferðatímabil: 1. júní-4. júlí 2012



Iceland Express

-lækkar verð

Ármúla 7 | 108 Reykjavík | 5 500 600 | www.icelandexpress.is

Hinn ómissandi óþarfi



Í DAG
Guðmundur Andri Thorsson
rithöfundur

Listahátíðin í Reykjavík var Lalltaf stórvíðburður í lífi föður míns. Hann hafði til að bera einhvers konar ofurnæmi á list og skynjaði af alefli hvern einasta viðburð þessarar hátíðar – hann varð djúpt snortinn af því sem honum þótti mikil list og bölsótaðist yfir hinu sem honum þótti vera loddaraskapur, var aldrei sama, yppti aldrei öxlum yfir neinu. Hann var listtrúar og hvers kyns kaldhæðni eða geispar kringum list var eitru í hans beinum. Þegar hann sótti listviðburð var hann að fara í kirkju, nálgast helgidóm.

„hið fullkomna er ómetanlegt“
Ég veit ekki hversu oft hann vitnaði í setningu Kjarvals – kannski einu sinni í viku: „Viðleitnin er borgunarverð en hið fullkomna er ómetanlegt“, og skildi hana sínum skilningi: að allir ættu vissulega erindi upp á dekk og skilið að viðleitni þeirra væri metin en sjálf listin væri í upphæðum og ljómaði þar óumræðilega. Hann var sem sé elftisti, hikaði ekki við að skipta listrænni starfsemi fólks í „viðleitni“ og „List“. Þetta þykir ekki framsækið viðhorf á okkar dögum þegar einhvers konar jafnaðarkrafa ríkir og það

heyrir til grundvallarréttinda hvers listamanns að vera metinn á eigin forsendum, eins og það er kallað, og hægt er að kæra slæma dóma til Persónuverndar.

En þessi djúpa, fjálga, nánast trúarlega og svolítið bernska aðdán á mikilli list: var hún ekki eindregnari í gamla daga? Ég veit það ekki. Þjóðin var einhvern veginn opnari og minna tortryggin; fannst ekki búíð að plata sig jafn mikið upp úr skónum og nú. Maður kom í Laugardalshöllina – sem manni þykir æ flottari eftir því sem fjólgar nýjum húsum – og það var eitthvað óumræðilegt í loftinu; stórvíðburður í bæjarlífinu; Listviðburður með viðurkenndum og alþjóðlegum Snillingi. Allir læddust inn með eftirvæntingarfullu hátíðarfasi, í sparifötunum og hvísluðust á og í hléinu kinkaði fólk íbyggið kalli hvert til annars og skiptist á andvörpum um mikilfengleik hins erlenda Snillings og þessarar stundar sem geymast myndi í minninu ævina á enda. Og þannig var það: við munum gamla tónleika nótu fyrir nótu og getum farið þangað aftur í huganum og upplifað allt saman á ný allt til loka þegar klappið breiddist út um Laugardalshöllina eins og allt fólkið þarna inni hefði eina vitund.

Þannig var það. Þannig virkar listin á fólk. Orkan þéttist í loftinu og fellur síðan yfir viðstadda eins og ósýnilegt og blíðlegt regn; allt verður kærleikur. Listin hrærir geðið ef við gætum þess að halda því opnu en

brynjum okkur ekki með kaldhæðni eða þeirri hugmynd að við höfum séð og lifað þetta allt áður – eða því viðhorfi að þetta sé ekkert fyrir okkur, annað sé okkur ætlað.

Listin á tímum fáhyggjunnar
Því okkur er meira skipað niður í hölf en í gamla daga þegar Reykjavík var eindregnari smábær og einstaklingar þurftu að gegna mörgum og ólíkum hlutverkum til að halda hér gangandi nútímasamfélagi:

“ Og þannig var það: við munum gamla tónleika nótu fyrir nótu og getum farið þangað aftur í huganum og upplifað allt saman á ný allt til loka þegar klappið breiddist út um Laugardalshöllina eins og allt fólkið þarna inni hefði eina vitund.

og löngunin var svo sterk að fá hlutdeild í ævintýrum heimsins. Núna er fólk rekið í kvíar sem erfitt getur verið að brjótast út úr, þar sem maður þarf að gerast áskrifandi að einhverjum pakka lífsviðhorfa og áhugamála. Maður getur ekki hlustað á Schubert ef maður er Manchester United aðdáandi. Stundum er talað um að við lifum á tímum fjölhyggjunnar. Kannski – lífsviðhorfin eru í hillum stórmarkaðanna, búddatrú við hliðina á hindúasið hinum megin við

álfatrú, Moonisma, Guðsbörn og kristindóm og þetta „eitthvað“ sem fólk segist stundum trúa á – en það hvarflar samt stundum að manni að við lifum á tímum fáhyggjunnar. Við erum enn ekki alveg laus við minimalismann sem fór með notagildis-meinlokuna út yfir öll vel-sæmismörk. Hann er enn alls staðar: í nýja níska norræna eldhúsinu þar sem eitthvert frauð er á miðjum diskunum og er úr sveskjugraut, sviðum, njóla og marhnút en bragðast

ur augað en bara eitthvað sem hryggir það því öllum óþarfa hefur verið úthýst – óþarfa á borð við fegurð. Við heyrum hann í músikinni þar sem þrástast er á fábrotinni laglínunni út í hið óendanlega og öllum óþarfa hefur verið úthýst – óþarfa á borð við mennsku. Við sjáum hann í list sem stefnir að hreinleika og úthýsir öllum óþarfa. Óþarfa á borð við list.

Í hvað notar maður list? Ekkert. Hún er ekki til neins. Hún er fánýt. Það er hugsanlega alveg hægt að lifa án listar – en þá þarf það að vísu að vera fagurt og gott líf. Hið dásamlega og hið varhugaverða við listina er að hún er ekki til neins. Hún hefur fólgið notagildi sitt í sjálfri sér. Þorsteinn Gylfason sagði þá frægu setningu einu sinni: menning er það að gera hlutina vel. Kannski má þrjóna við þetta og segja: List er það að gera hlutina óþarflega vel. List er það sem bætir óþarfanum við verk og hluti. Það þarf kannski að mála vegg. List er það að mála vegginn óþarflega vel; gera eitthvað úr verkinu sem fær gildi sitt af sjálfu sér, hvort sem maður afræður að sletta á vegginn eða maka hann ólífuólú eða þekja hann blómamynstrum ...

Sem sagt óþarfi. Hinn ómissandi óþarfi. Og nú streyma hingad erlendir snillingar. Volodos í gærkvöldi og þannig áfram; stórvíðburðir á hverju degi. Sjálfan er mig farið að lengja eftir jazz-snillingnum Keith Jarrett en það stendur eflaust til bóta. Gleðilega hátíð!

Nýja háskólasjúkrahúsið – kjarni málsins

Nýr Landspítali

Sighvatur Björgvinsson
fv. ráðherra



Umræðan um risabyggingu nýs spítala í miðbæ Reykjavíkur er hafin. Halldór Laxness orðaði umræðuhefð Íslendinga á þá leið, að þeir deildu helst um tittlingaskít og aukaatriði en setti gjarna hljóða þegar komið væri að kjarna máls. Og hver er kjarni málsins? Er það aðkoman, bílastæðin, steinsteypumagnið, hæð bygginga, niðurgrafna kjallararýmið, fækkun starfsstöðva, ávöxtunarvandi líffeyrissjóða, þarfir byggingaríðnaðar, arkitektúr, grenndarsjónarmið, útsýni – eða að láta skuldsetta þjóð kosta sína dýrustu framkvæmd með 100% lánnum eins og komið hafa þúsundum heimila sömu þjóðar í þrot? Ekkert af þessu er kjarni málsins – þó mikilvægt sé. Kjarninn er í fyrsta lagi: Hvað er ætlunin að byggja? Í öðru lagi: Hver er áætlaður kostnaður við framkvæmdina; fjárfesting, mönnun, búnaður OG REKSTUR? Í þriðja lagi: Hvaða áhrif á aðra heilbrigðisþjónustu munu áformaðar framkvæmdir hafa?

Hvað á að byggja?

1. Hvað á að byggja? Í 1.mgr. 20. gr. laga um heilbrigðisþjónustu, sem sett voru á bóluárið 1997 segir: „Landspítali er aðalsjúkrahús landsins og háskólasjúkrahús“. HÁSKÓLASJÚKRAHÚS? Slíkt heiti höfum við ekki áður séð í landslögum. Er ætlunin að byggja slíkt sjúkrahús? Er vinsamlega hægt að fá svar við því?

2. Hvað er háskólasjúkrahús? Samkvæmt sömu lögum á slíkt sjúkrahús að vera: „Sjúkrahús,

sem veitir þjónustu í nær öllum viðurkenndum sérgreinum í læknisfræði og hjúkrunarfræði með áherslu á rannsóknir, þróun og kennslu.“ Slíkt sjúkrahús höfum við ekki á Íslandi. Er ráðgert að byggja utan um slíka stofnun? Er vinsamlegast hægt að fá svar við því?

3. Í sömu ákvæðum sömu laga er sagt, að þetta háskólasjúkrahús eigi jafnframt „að veita háskólamenntuðum starfsmönnum sérmenntun í heilbrigðisgeirum.“ Við höfum þurft að sækja langa og dýra sérmenntun í flestum sérgreinum heilbrigðisþjónustu til útlanda. Samkvæmt tilvitnuðum lögum á að sjá fyrir þeim þörfum hér innanlands. Er það umbúðir utan um slíka starfsemi, sem á að reisa? Er vinsamlegast hægt að fá svar við því?

Hverju þarf til að kosta?

Fáist svörin og séu þau í anda laganna þá vakna að sjálfsögðu spurningar í framhaldi af því – spurningar, sem eðlilegt er að fá svör við. Áætlanir um sjálfan byggingakostnaðinn liggja fyrir og hafa verið birtar. Ég hef enga þekkingu til að gagnrýna þær. Tek þær sem trúverðugar. En hvað um kostnaðinn við að koma á fót stofnun eins og þeirri, sem landslögin ákveða?

1. Núverandi tækjabúnaður Lsp er sagður vera úreltur og að hrúni kominn. Mestallan þann búnað þarf því að endurnýja auk þess sem kaup þarf mikið af dýrum viðbótarbúnaði eigi sjúkrahús, sem veita á þjónustu í nær öllum sérgreinum í læknisfræði, að standa undir nafni. Hafa verið gerðar áætlanir um þann búnað? Hver er kostnaðurinn? Á líka að taka 100% lán til þeirra? Varla er ætlunin að láta alla steinsteypunu standa tóma.

2. Mikil fækkun hefur orðið í starfslöðu Lsp vegna skorts á fjár-

munum til þess að borga laun. Með risi stofnunar, sem á að sinna þjónustu í nær öllum sérgreinum læknisfræði og hjúkrunarfræði auk framhaldsmenntunar sérfræðinga í þessum greinum verður að fjölga mjög starfslöðu. Hvaða áætlanir liggja fyrir um mannaflabörf og hvað mun það kosta? Varla á steinsteypan að standa bæði tóm og mannlaus. Á kannski líka að taka 100% lán fyrir því?

3. Sú þumalfræðisregla er sögð gilda, að á bak við stofnun af því tagi sem lögin frá 1997 mæla fyrir um þurfi eina milljón manns. Nú eru á Íslandi aðeins búandi um 1/3 hluti þess mannafla. Á þá að koma tilætluðu innihaldi í steinkistuna í áföngum meðan beðið er eftir að þjóðin fjölgi sér þrefalt?

Hver verða áhrifin?

Hvað sem því líður þá er morgunljóst, að vegna umfangsins mun stofnunin frá upphafi þurfa á öllum sjúklingum að halda, sem þarfnast aðgerðameðferðar á sjúkrahúsi. Hvað er þá ætlunin að gert verði við sjúkrahúsin á Selfossi, á Akranesi, í Stykkishólmi, á Ísafirði, á Sauðárkróki, á Blönduósi, á Akureyri, á Húsavík og í Neskaupstað? Er þeim öllum saman ætlað að enda eins og Jósefsspítalinn í Hafnarfirði? Í auðn og tóm? Slíkt hlýtur að vera óhjákvæmilegt – ella er ekkert vit í ætlunargerðinni. Einhver áform þessu viðvíkjandi hljóta að vera til í viðkomandi ráðuneyti. Í anda slíkra áforma hljóta menn að vera að starfa. Þarf ekki að segja frá því áður en öll steinsteypan hefur verið keypt því eftir það er engu hægt að breyta?

Þessar spurningar eru kjarni málsins að mínu viti. Ýmis önnur atriði eru mikilvæg – en þetta er kjarninn. Má biðja þess að um hann sé líka rætt – eða setur menn áfram hljóða?



SJÓMANNADAGURINN

GLÆSILEGT
SJÓMANNAHÓF

laugardaginn 2. júní 2012

Grand hótel-Gullteigur

Húsið opnar kl. 19:00

Reynir Sigurðsson spilar á píanó

Borðhald hefst kl. 20:00

MATSEDILL

Forréttur: Kremuð humarsúpa með kryddjurtaþjóma

Aðalréttur: Hægeldað lambalæri ásamt ofnbakaðri kartöflu og villisveppasösu

Eftirréttur: Heit Grand súkkulaðikaka með vanilluís og tonkapiparsösu ásamt kaffi/te

Veislustjóri:

Brynja Valdís Gísladóttir, leikkona og skemmtikraftur

Skemmtikraftar:

Ari Eldjárn

Jóhannes Kristjánsson, eftirherma

Hljómsveitin Hafrót leikur fyrir dansi til kl. 2:00

Miðaverð kr. 8.200



Miðasala hjá Grand hótel dagana 24.-25. maí og 29. maí - 1. júní frá kl. 14:00-16:00 í síma 514 8000. Einnig hjá: asgeir@sjomannadagsrad.is



JOHN GIELGUD leikari lést þennan dag árið 2000
„Áður en þú getur gert eitthvað verður þú að vera eitthvað.“



Kóralbrúðkaup

Listahjónin og foreldrar okkar
Eydis Ólafsdóttir
og
Bergur Thorberg

fagna 35 ára brúðkaupsafmæli sínu
í dag 21. maí 2012.

Til hamingju og njótið dagsins.
Elma, Nótt, Eydis Eva
og fjölskyldur.

PETTA GERÐIST: 21. MAÍ 1927

Lindbergh flýgur í metabækurnar

Á þessum degi árið 1927 lauk fyrsta beina fluginu yfir Atlantshafið. Bandaríski flugmaðurinn Charles Augustus Lindbergh tókst á hendur það verkefni að fljúga flugvél sinni frá New York til Parísar án viðkomu og ruddi þar með brautina fyrir flugmenn framtíðarinnar.

Boðið var upp á peningaverðlaun til þess sem afrekaði flugferðina. Lindbergh tókst að finna sér fjárhagslega bakhjarla fyrir verkefnið og lagði af stað á einþekjunninu Spirit of St. Louis. Flugíð tók hann 33 og hálf klukkustund og lenti hann þennan dag í París. Á einni nóttu varð hann hetja

beggja vegna Atlantshafsins og þekktur í flestum kimum heimsins.

Frægðin tók þó sinn toll því um níu árum eftir flugið var syni Lindberghs rænt af heimili fjölskyldunnar og hann myrtur.

Lindbergh starfaði alla tíð í flugvélabransanum. Hann var ráðgjafi flugfélaga og flugvélaframleiðenda, auk þess sem hann var flugmaður í bandaríska hernum á meðan síðari heimsstyrjöldin stóð sem hæst. Lindbergh tók svo upp á því á efri árum að rita bækur um reynslu sína af flugmennsku.



HALLMAR SIGURÐSSON ER SEXTUGUR Í DAG: FRESTAR VEISLUHÖLDUM AÐ SINNI

Ég og leikhúsið erum í fjarbúð

Hallmar Sigurðsson er sextugur í dag. Hallmar starfar sem framkvæmdastjóri Arkitektafélags Íslands en þar hóf hann störf í kjölfar þess að hann lauk meistaranámi í menningarstjórnum frá Háskólanum í Bifröst.

Áður starfaði Hallmar sem stjórnandi Útvarpsleikhússins, hann stýrði Borgarleikhúsinu á árunum 1987 til 1991 og allt frá því að hann sneri til Íslands að loknu námi í Svíþjóð hefur hann leikstýrt fjölda leiksýninga hér á landi og erlendis.

En hvað kom til að hann söðlaði um? „Mér bauðst þetta starf og ákvað að slá til. Arkitektúr hefur alltaf verið áhugamál mitt. Ég var í leikhús- og listfræðinámi í Svíþjóð á áttunda áratugnum og áhugasvið mitt í listfræðinni var byggingarlist. Ég hef allar götur síðan fylgst með og svo er ég líka kvæntur arkitekt,“ segir Hallmar sem sér um samkeppnisstarfsemi félagsins. „Hún lagðist nánast af eftir hrun, enda varð engin stétt fyrir jafn alvarlegum skakkaföllum og arkitektar. Samkeppnisstarfsemi er sem betur fer að komast af stað aftur. Samkeppnishald er kjarninn í faglegri umfjöllun arkitektúrs bæði lærðra og leikra og lykll ungra arkitekta í að koma sér á framfæri. Samkeppnir eru vænlegasta leiðin til að allir fái að sitja við sama borð gagnvart verkefnum.“

Drátt fyrir að standa utan við íslenskt leikhúslíf um þessar mundir fylgist Hallmar vel með íslensku leikhúsi. „Það má kannski segja að við leikhúsið séum í fjarbúð. Ég sæk leikhús að áhuga og verð ekki síður fyrir áhrifum nú en fyrr. Og mér finnst ég hafa haft af því gagn fyrir minn leikhúsþroska að stíga út úr dansinum og skoða leikhúsið utan frá,“ segir Hallmar sem er ánægður með það hversu marga góða listamenn er að finna í íslensku leikhúsi. „Það er engin spurning að við eignum mikið af gríðarlega góðu leikhúsfólki. Vitanlega er langt því frá að allt sé framúrskarandi – enda væri fátíðlegt að ætlast til þess. Íslenskt leikhús er oft skemmtilega uppáfinningasamt en um leið finnst mér oft skorta á dýpt í því. Fólk gefur sér ekki tíma til þess að kafa til botns í hverju verkefni fyrir sig og það á kannski við um íslenskt samfélag yfirleitt. Við vinnum það mikið að okkur gefst ekki tækifæri til þess að staldra við í því sem við erum að fást við. Þessa verður vart í íslensku leikhúsi, stundum eru sýningar eins og frísklegar og djarfar skissur að einhverju sem



AÐ NÁ VOPNUM SÍNUM Hallmar Sigurðsson ætlar að vera að heiman á sextugsafmælinu sem er í dag.

hefði getað verið svo miklu betra, þó að vissulega takist oft afar vel til.“

Hallmar hefur samanburðin við útlönd, hann hefur leikstýrt erlendis, meðal annars í Slóveníu þar sem hann hefur á undanförunum árum leikstýrt, kennt og tekið þátt í námskeiðum síðan hann rakst þangað fyrst. „Upphaflega var mér boðið þangað oft og þótt forvitnilegt og skemmtilegt. Það heillar mig mjög hvað landslagið þar er fjölbreytt og hversu vel menntuð þjóðin er. Slóvenar vita almennt miklu meira um Ísland en Íslendingar um Slóvena. Og öfugt við Íslendinga sem leita mjög ákaft að því sem gerir þá stóra þá eru Slóvenar forvitnari um umheiminn, það er lengra í þjóðhyggju þar en hér,“ segir Hallmar sem hefur þó haldið sig á landinu

undanfarið ár, enda glímt við alvarleg veikindi.

„Ég var skorinn upp við krabbameini fyrir ári síðan og er að ná vopnum mínum,“ segir hann yfirvegaður. Talið berst að afmælisdeginum sjálfum – á að þjóða til veislu? „Ég ætla reyndar að vera að heiman og eiga veisluna til góða þegar komið er aðeins meira sumar í garðinn minn,“ segir Hallmar sem segist varla trú þá að hann sé að verða sextugur – og bætir við kankvíslega að aldur sé afstæður. „Það er svo sem ekkert sem er jafn auðvelt að mæla eins og aldur. En ég held samt að það sé mjög afstætt hvernig við eldumst með tilliti til þess við hvað við fáumst, hverja við umgöngumst og í einhverjum skilningi hversu duglegur maður er að endurnýja sig. Ég er að minnsta kosti duglegur að sannfæra sjálfan mig um að svo sé,“ segir Hallmar að lokum.

sigridur@frettabladid.is



Elskuleg systir okkar, uppeldissystir og mágkona,

ELSA STEINA ÞORSTEINSDÓTTIR

lést á Hjúkrunarheimilinu Seljahlíð fimmtudaginn 10. maí. Útförin fer fram frá Seljakirkju miðvikudaginn 23. maí kl. 13.00.



Margrét J. Þorsteinsdóttir
Guðbjartur B. Þorsteinsson
Guðný Hrönn Þorsteinsdóttir
Erla Gísladóttir
Unnur Inga Karlsdóttir
og fjölskyldur.

Ásrún Heiðarsdóttir
Sævar Júníusson
Ársæll Kr. Ársælsson
Davíð Bjarnason



Innilegar þakkir fyrir auðsýnda samúð, hlýhug og vináttu við andlát og útför eiginmanns míns, föður okkar, tengdafaður, afa og langafa,

HAFSTEINS GUÐMUNDSSONAR

Suðurgötu 8, Keflavík.

Hugheilar þakkir sendum við starfsfólki Heilbrigðisstofnunar Suðurnesja og starfsfólki Hjúkrunarheimilisins Hlévangs fyrir góða umönnun og hlýhug.



Jóhanna Guðjónsdóttir
Hafdis Hafsteinsdóttir
Haukur Hafsteinsson
Svala Hafsteinsdóttir
Brynja Hafsteinsdóttir
Sigrún Hafsteinsdóttir
barnabörn og barnabarnabörn.

Póra G. Gísladóttir
Magnús Björn Magnússon
Skúli Jónsson
Björn Pétursson



Ástkær eiginmaður minn, faðir okkar, tengdafaðir, afa og langafi,

KEN C. AMIN

(ÁRNI ÁRNASON)

Kópavogsbraut 47, Kópavogi,

er látinn. Útför hans verður auglýst síðar. Fyrir hönd aðstandenda,



Sigurbjörg Jónsdóttir
Aron Árnason
Ervin Árnason
Anita Árnadóttir
Örn Árnason
Orri Árnason

Sigríður Elín Þorkelsdóttir
Dagbjört Sigfinnsdóttir
Sigurjón Páll Kolbeins
Margrét Póra Einarsdóttir
Fanney Elín Ásgeirsdóttir



Ástkær fósturmóðir okkar, tengdamóðir, amma og langamma,

SELMA BÖÐVARSDÓTTIR

áður til heimilis að Hjallabraut 33,

sem andaðist á Hjúkrunarheimilinu Hrafnistu í Hafnarfirði 13. maí, verður jarðsöngin frá Víðistaðakirkju í Hafnarfirði, fimmtudaginn 24. maí klukkan 13.00.



Sigríður Björgvinsdóttir
Guðný Björgvinsdóttir
Stefán Björgvinsson
Anna Nina Stefnsdóttir
barnabörn og barnabarnabörn.

Hulda Karen Ólafsdóttir



Ástkær faðir okkar, tengdafaðir, afa, langafi og langalangafi,

MAGNÚS BERG BERGSTEINSSON

Dalbraut 27, Reykjavík,

er lést mánudaginn 14. maí, verður jarðsöngin frá Fossvogskirkju föstudaginn 25. maí kl. 13.00.



Fyrir hönd aðstandenda,
Gunnhildur S. Magnúsdóttir
Sigrún Magnúsdóttir
Sigríður Bergdís Magnúsdóttir
G. Hafsteinn Hjaltason
Sigríður Oddný Jansen

AFMÆLISBÖRN



GUÐNÝ BJÖRK EYDAL
prófessor við HÍ er 50 í dag



ANDRÍ FREYR VÍÐARSSON
útvarpsmaður er 32 ára í dag



JÓHANN INGI GUNNARSSON
sálfræðingur, er 58 ára í dag

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli og útfarir má senda á netfangið timamot@frettabladid.is.

FÓLK

KYNNINGARBLAÐ



GOTT HÚSRÁÐ
Kaffisopinn er alltaf góður en kaffið litar og fyrir en varir er komin gul skán í uppáhaldsbollann. Til að losna við hana er bollinn settur í klórvatn yfir nótt. Hann er svo þveginn eins og venjulega og mun eftirleiðis glansa að innan.

Lítið hringlótt og uppfullt af möguleikum. www.weber.is



DRAUMURINN UPPFYLLTUR

LAGHENT Soffía Dögg Garðarsdóttir, blómaskreytir, hefur lengi dundað sér við að breyta og skreyta heimili sitt. Hún er uppfull af hugmyndum og deilir þeim með fjölda lesenda á heimasíðunni sinni, Skreytum hús.is.

Stofán á heimili Soffíu Daggar á Álftanesi skartar fallegum arni en hana hafði lengi dreymt um að eignast einn slíkan. „Arinn og það sem er á honum er samansafn hluta sem eru í uppáhaldi hjá mér. Spegilinn fyrir ofan hann fann ég í Góða hirðinum. Ég spreyjaði hann svartan og bjó til svona „franska glugga“ í hann með því að nota svart rafmagnslímband. Mér finnst spegillinn og arinn eiga svo vel saman,“ segir Soffía.

Hún segir auðvelt að skipta út hlutum á arninum og gerir það reglulega. „Ég er nýbúin að skipta út á honum núna. Skiltið notaði ég sem byrjunarpunkt í þessari uppröðun og þar sem það er svo hátt setti ég lítinn gegnsæjan kúpul fyrir framan hann. Inni í kúplinum er lítill bambi sem ég er nýbúin að fá en ég var svo heppin að fá hann að gjöf. Á arninum eru líka myndir af börnunum mínum og orkídea sem mér finnst svo fallegt blóm. Inni í arninum sjálfan set svo ég bara kerti.“

Soffía heldur úti öflugum bloggi, skreytumhus.is, og þar sýnir hún hugmyndir sínar og það sem hún er að gera. Hún fær hugmyndir hvaðanæva að en segir það þó ekki heppilegt að leggja af stað með það í huga að finna eitthvað ákveðið því þá finnst það einmitt ekki. „Þegar ég fann spegilinn minn var ég alls ekki að leita að spegli. Þegar ég sá hann höfðaði lögun hans til mín en ég fattaði ekki strax hvað væri hægt að gera með hann. Ég var meira að segja komin heim og sneri við aftur til að kaupa hann.“

Soffía hefur ekki bara verið að breyta og bæta eigið heimili því hún tekur að sér ýmis verk, til dæmis að breyta herbergjum og skreyta fyrir veislur en hún er lærður blómaskreytir. „Ég byrjaði með bloggið mitt bara fyrir mig og mína



nánustu að skoða. Núna er það orðið svo stórt að á Facebook eru póstarsnir mínir að ná til allt að 7.500 manns. Ég er jafnvel að velta fyrir mér að stofna fyrirtæki í kringum þetta,“ segir Soffía.

PASSAR VEL
Spegillinn og arinn eiga vel saman. Soffía skiptir hlutum á arin-hillunni reglulega út.

Er vagninn rafmagnslaus?



Frístunda rafgeymar í miklu úrvali

TUDOR SKORRI SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM **TUDOR**

Bíldshöfði 12 · 110 Rvk · 5771515 · skorri.is

Sofðu vel - heilsunnar vegna

VORTILBOÐ Á ÖLLUM STILLANLEGUM HEILSURÚMUM

MIKIÐ ÚRVAL AF SVEFNSÓFUM



12 mánaða vaxtalausar greiðslur*



Með okkar bestu IQ-CARE heilsudýnu. Verð frá kr. 339.900 á hjólarúmi.

Gerðu gæða- og verðsamanburð

Svefn & heilsa



*3.5% lántökugjald

Lísthúsinu Laugardal, 581 2233 · Baldursnesi 6, Akureyri, 461 1150 · Opíð virka daga kl. 10.00 - 18.00 · laugardaga 12.00 - 16.00



JSB danssýning ársins
verður haldin í Austurbæ
25. maí kl. 20:00

Miðar á midi.is

JSB á 45 ára starfsafmæli og efnir til sannkallaðrar dansveislu þar sem farið verður á vit fortíðar og alls konar taktar rifjaðir upp.

Reikna má með ýmsum óvæntum upptökum og stuðið verður þannig að það mælist í amperum!



Hlökkum mikið til að sjá ykkur!



DANSLISTARSKÓLI



15% AFSLÁTTUR
AF JÖKKUM OG YFIRHÖFNUM

B/A/S/L/E/R *Parisar* TIZKAN

Skipholti 29b • S. 551 0770

S A F T

KOMDU FRAM VIÐ AÐRA
Á NETINU EINS OG ÞÚ VILT LÁTA
KOMA FRAM VIÐ ÞIG

Heimill og skóli
Landsmannafélagið

www.saft.is



LÍTIÐ MÁL Ingibjörg Steingrimsdóttir er áhugamanneskja um garðrækt og segir moltuna bestu gróðurmold sem hægt sé að nota í beðin.
MYND/VILHELM

MIKIL GLEÐI Í GARÐVINNU

MOLTUGERÐ Ingibjörg Steingrimsdóttir er áhugamanneskja um garðrækt og segir minna mál að stunda moltugerð en margur heldur. Hún segir moltuna bestu gróðurmold sem hægt sé að fá.

Ég hef stundað moltugerð í meira en 30 ár og þetta er mjög lítið mál. Kannski miklar fólk fyrir sér óþrifnaðinn við að vinna upp úr safnkassanum, en það eiga nú allir stígvél og gúmmihanska í dag,“ segir Ingibjörg Steingrimsdóttir glaðlega þegar blaðamaður hittir á hana við vorverkin.

Ingibjörg segir moltuna bestu gróðurmold sem hægt sé að fá bæði í blómabeðin og í matjurtagarðinn. Í safnkassan geti farið allur lífrænn úrgangur úr eldhúsinu, nema fiskúrgangur, grasið af blettinum og annar garðúrgangur, sem spari ferðirnar í Sorpu. Sjálf hefur hún vanið sig á að setja um tíu sentimetra lag af úrgangi í kassann og um tveggja sentimetra lag af mold á milli. Veðurfarið á Íslandi geri það þó að verkum að hægt brotni niður í kassanum.

„Ef byrjað er í dag verður kannski hægt að nota upp úr kassanum næsta sumar en örugglega þar næsta sumar. Þar sem ég bjó áður var ég til dæmis með trékassa sem skipt var niður í þrjú hólf. Þriðja árið gat ég þá unnið upp úr fyrsta hólfinu og svo rúllaði það koll af kolli. Í dag er líka hægt að kaupa moltutunnur úr plasti með hlera neðst. Þá er hægt að moka undan úr tunnunni og sigta það sem þegar hefur brotnað niður um sumarið en moka því sem ekki hefur náð að brotna niður aftur efst í tunnuna,“ segir Ingibjörg. „Best er ef tunnurnar geta staðið á hlýjum stað, þá brotnar hraðar niður í þeim. Svo er gott að hræra í þessu öðru hvoru.“

Þegar unnið er upp úr safntunnunni segir Ingibjörg þægilegast að nota gróft sigti úr hænsnaneti sem passi til dæmis ofan á hjólbörur. Þá sé auðvelt að keyra moltuna í beðin. Yfirleitt tæmi hún úr tunnunni að hálfu og byrji aftur að safna.

Ingibjörg er með nokkuð stóran garð en segir þó ekki mikið verk að sinna honum. Hún segir garðvinnuna gefandi. „Ég fer einu sinni vel yfir garðinn á vorin en er með mikið af fjölærum plöntum sem sjá mikið til um sig sjálfar. Þetta er bara dútl yfir sumarið en það fylgir garðvinnu mikil ánægja. Maður skilur allar áhyggjur eftir annars staðar þegar maður er komin í gallann og út í garð. Það hefur góð áhrif á fólk að koma fingrunum í moldina.“ ■ rat

LÍTIÐ MÁL

Það er ekki mikið mál að stunda moltugerð enda eiga flestir stígvél og gúmmihanska.

BESTA MOLDIN

Moltan er besta gróðurmoldin í blómabeð og í matjurtagarðinn. Nær allan lífrænan úrgang má setja í safnkassann.

HUGARRÓ

Fátt er meira róandi en að klæða sig í gallann og skella sér í garðvinnu. Þannig gleymast heimsins áhyggjur fljótt.



NÆRINGARRÍK MOLD

Ingibjörg segir moltuna bestu gróðurmold sem hægt sé að fá.



Skráning í síma 581 3730 og á jsb.is

Sumarnámskeið hjá DANSTUDIO JSB

Fjölbreytt og kraftmikil dansnámskeið í sumar!

JAZZDANS og PÚL 16+

Námskeið fyrir þá sem elska að dansa og hafa áhuga á að koma sér í gott form.

- Kennt er 4x í viku 75 mín. Tímar kl. 18:35 mánudaga – fimmtudaga.
 - Tvö tímabil: 29. maí – 11. júní, 12. júní – 25. júní
 - Kennarar eru: Gerður Guðjónsdóttir, Katrín Ingvadóttir, Irma Gunnarsdóttir og Una Björg Bjarnadóttir.
- Verð fyrir hvert tímabil er 10.000 kr.

BALLET og NÚTÍMADANS, 8.-15. ágúst

Krefjandi námskeið fyrir framhaldsnemendur frá 14 ára aldri.

- 6 skipti, tvöfaldir tímar - 90 mín. ballett og 75 mín. nútímadans.
 - Tímar kl. 16:40 – 19:25, kennt miðvikudag – föstudags 8.-10. ág. og mánudag – miðvikudags 13.-15. ág.
 - Kennari: Katrín Ingvadóttir.
- Verð á námskeiði: 14.500 kr.

Vertu með í sumar!



DANSLISTARSKÓLI

Lágmúla 9 • 108 Reykjavík • Sími 581 3730 • Bréfasími 581 3732 • jsb@jsb.is • www.jsb.is



GUY FIERI HEIMSÆKIR EINSTAKA VEITINGASTAÐI Í DINERS, DRIVE-INS & DIVES Á FOOD NETWORK | FÁÐU ÞÉR ÁSKRIFT Á WWW.STOD2.IS

FÓLK ER KYNNINGARBLAÐ sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í forni viðtala og umfjallana ásamt hefðbundnum auglýsingum. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

Útgefandi: 365 miðlar | Ábyrgðarmaður: Jón Laufdal | Hönnun: Silja Ástþórsdóttir
Sölumenn: Jónína María Hafsteinsdóttir, jmh@365.is s 512 5473
Sverrir Birgir Sverrisson, sverribs@365.is s 512 5432



Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnbogi Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Andri Sigurðsson
sölufulltrúi og lögg. leigumíðari



Gústaf Adolf Björnsson
lögg. fasteignasali



Anna Svala Árnadóttir
sölufulltrúi



Ruth Einarsdóttir
sölufulltrúi



Ásdís Irena Sigurðardóttir
skjalagerð

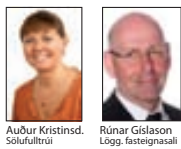


Finndu okkur á Facebook

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Opið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500



Auður Kristinsdóttir
Sölufulltrúi
Rúnar Gíslason
Lögg. fasteignasali

Rauðarárstígur 34

Opið hús þriðjudaginn 22. maí kl. 18:00 - 18:30.



3ja herbergja íbúð á jarðhæð, mikið endurnýjuð. 58,1 fm. Áhvalandi 13,3 m. Verð 16,4 m.

Sími 824 7772

Vegna mikillar sölu vantar eignir á skrá!

audur@fasteignasalan.is

Auður Kristinsdóttir

Endaraðhús á vinsælum stað

Fasteignamarkaðurinn ehf. sími 570-4500 kynnrir mjög vel skipulagt og fallegt 187 fermetra endaraðhús á pöllum með 30 fermetra bílskúr á frábærum stað í Vesturbænum.

Húsið er vel skipulagt og á vinsælum stað við Kaplaskjólsveginn. Stórar suðursvalir eru á húsinu og rúmgóð afgirt lóð til suðurs með hellulagðri verönd.

Næg bílastæði eru á lóðinni og góð aðkoma að húsinu.

Heitavatnsinntak er nýlega endurnýjað sem og ofnlokar í húsinu. Aðalbadherbergi hússins er nýlega endurnýjað. Lýsing eignar:

Forstofa er flísalögð og með fataskápum. Gestasalerni er með flísalagt gólf og með glugga. Holið er parketlagt. Korkur er á eldhúsgólfi, eldri eikarinnrétting með flísum á milli skápa. Tengi fyrir uppþvottavél og góð borðaðstaða í eldhúsi.

Búr með hillum er inn af eldhúsi. Sjónvarpshol og svefnherbergi eru parketlögð.



Fallegt endaraðhús við Kaplaskjólsvog í Vesturbæ Reykjavíkur.

Á efsta pall er gengið upp steiptan parketlagðan stiga.

Rúmgóðar parketlagðar og bjartar stofur með útgangi á stórar svalir til suðurs.

Á neðri palli: Gengið niður viðarstiga með kókosteggi.

Stórt hjónaherbergi sem er parketlagt og með fataskápum á heilum vegg. Útgangur á lóð.

Stórt barnaherbergi er parketlagt og með lausum fataskápum.

Badherbergi er nýendurnýjað, flísalagt gólf og veggir og með glugga. Bæði flísalagður sturtuklefi og breitt badkar með nuddi. Handklæðaofn og gólfhiti.

Neðsti pallur: Niður þrjú þrep.

Hol er parketlagt. Rúmgóð, flísalögð geymsla.

Þvottaherbergið er rúmgott með glugga og innréttingum með vaski, flísalagt gólf. Svefnherbergi er parketlagt. Forstofan er flísalögð og rúmgóð. Húsið er í góðu ástandi að utan og þakjárn og þakpappi eru nýlega endurnýjuð.

Bílskúrinn er fullfrágenginn, rúmgóður og með góðum gluggum. Rafmagnsopnari er á bílskúrshurð og rennandi heitt og kalt vatn. Ljósleiðari er kominn í húsið.

Raðhúsið var byggt árið 1976 en bílskúrinn 1981.

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærsted
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is

KJARNNA - ÞVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS



Klapparhlíð 1 - 50 ára og eldri
Mjög falleg 89,5 m², 3ja herbergja íbúð á efstu hæð í 4ra hæða lyftuhúsi fyrir 50 ára og eldri, ásamt bílastæði í bílakjallara við Klapparhlíð 1 í Mosfellsbæ. Fallegar innréttingar og gólfefni. Þetta er vönduð íbúð í fallegu húsi. Stutt er í glæsilega inni- og útisundlaug og líkamsræktarstöð. Einnig er golfvöllur stutt frá. Glæsilegt útsýni. V. 25,9 m. 10280



Fellsmúli 2 - 108 Reykjavík
Mjög falleg og björt 93,7 m², 3ja herbergja íbúð á þriðju hæð í fjölbýlishúsi við Fellsmúla 2 í Reykjavík. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð! Nýleg gólfefni eru á allri íbúðinni. eldhúsinrétting og tæki. Nýleg tæki og innrétting á baði. Mjög gott skipulag. V. 21,9 m.



Fannborg - 200 Kópavogur
Mjög falleg og vel skipulögð 108,8 m², 3ja herbergja íbúð með sérinnangi á 1. hæð við Fannborg 3 í Kópavogi. Eignin er laus til afhendingar strax. Íbúðin skiptist í forstofu, þvottahús innan íbúðar, badherbergi, eldhús, stofu og geymslu innan íbúðar og geymslu í sameign. V. 19,9 m.



Hjallahlíð - 270 Mosfellsbær
Falleg 4ra herbergja, 94,4 m² íbúð á 2. hæð með sérinnangi af svölum í litlu fjölbýli við Hjallahlíð í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, 3 svefnherbergi, badherbergi, stofu og eldhús. Við hlið inngangs í íbúðina er köld útgeymsla. Frábær staðsetning, rétt við sundlaug, skóla og leikskóla. V. 25,9 m.

Asparás 1 - 210 Garðabær

Björt og falleg 115,9 m², 3ja herbergja íbúð með sérinnangi á 2. hæð í litlu fjölbýlishúsi við Asparás 1 í Garðabæ. Eignin er laus til afhendingar strax. Íbúðin skiptist í forstofu, tvö svefnherbergi, badherbergi, þvottahús, sjónvarpshol, stofu og eldhús. Íbúðinni fylgir 6,6 m² sérgeymsla. V. 28,9 m.

Markholt - 270 Mosfellsbær

Glæsilegt og mikið endurnýjað 259,2 m² einbýlishús á einni hæð við Markholt í Mosfellsbæ. Um er að ræða vel staðsett einbýlishús á stórra lóð rétt við Varmáskólasvæðið í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í stóra stofu, eldhús, badherbergi, 3-4 barnaherbergi, hjónaherbergi með sér badherbergi og fataherbergi ásamt bílsúr og geymslu. Byggt var við húsið og það mikið endurnýjað árið 2007. V. 56,9 m.

Fannafold 233 - 112 Reykjavík

Mjög fallegt og vel skipulagt 195,7 m² endaraðhús með innbyggðum bílskúr við Fannafold 233 í Reykjavík. Góð staðsetning í útjarðri byggðar með fallegu útsýni. Fjögur rúmgóð svefnherbergi. Tvær timburverandir og gróinn fallegur garður. V.49,7 m.

Spilda úr Lykkju - 116 Kjalanes

Spilda úr Lykkju á Kjalanesi er 747 fm timburhús með ýmsum nýtingar möguleikum. Landið er 20.832 fm eða tæpir 2,1 hektari og liggur niður að sjó. Mikið og fallegt útsýni. Samkvæmt skráningu er húsið skráð sem eldishús fyrir lax og silung en húsið hefur verið teiknað síðar sem hesthús. Hluta hússins verði breitt í íbúðarhúsnæði eða ca 150 fm. V. 29,0

Úlfarsbraut 48 - Nýtt 9 íbúða fjölbýlishús í sölu.

Bjartar og fallegar 92 m² til 113 m², 3ja herbergja íbúðir í nýju glæsilegu 3ja hæða lyftuhúsi, ásamt bílastæði í bílakjallara við Úlfarsbraut 48 í Úlfarsseldalnum. Fallegt útsýni. Íbúðirnar afhendast fullbúnar með innréttingum og gólfefnum. Flottur staður, leik- og grunnskóli er rétt við húsið. Íbúðirnar eru lausar til afhendingar strax. Verð frá 25,8 m. 10332

Ólafsgesli 20 - 113 Reykjavík

Sérlega glæsileg 166,3 m² neðri sérhæð með bílskúr á frábærum útsýnisstað við Ólafsgesli á Grafarholti. Eignin getur verið laus til afhendingar við kaupsamning. Eignin er mjög falleg og vel umgengin. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Parket og náttúruflísar eru á gólfum. Mjög glæsilegt útsýni er frá húsinu. Órutt er út í náttúruna og á golfvöllinn. V. 47,9 m. 10254
Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00



Vegna flutnings höfuðstöðva Ístaks hf. að Bugðuflijóti 19, Tungumelum í Mosfellsbæ er þessi glæsilega skrifstofubygging til leigu eða sölu.

Sjálf skrifstofubyggingin er 2.809,0 fm að stærð, þrjár hæðir og kjallari auk 1.051 fm bílakjallara. Fasteignin skiptist í móttöku, afstúkaðar skrifstofur og opin vinnurými, fundarsali, fyrirlestrarsal, tæknirými, skjalageymslur, eldhús með matsal o.fl.

Húsið er byggt árið 2003 og er samstarfsverkefni á milli dönsku arkitektastofunnar KHR arkitekta og Arkís arkitekta. Byggingin er hönnuð sem opin, gegnsæ og gagnvirk bygging sem hvetur til samskipta fólks. Dagsbirta og árstíðirnar endurspeglast innanhúss í stórum gluggaflötum.

Byggingin er vel staðsett miðsvæðis í Reykjavík og í góðum tengslum við Laugardalinn.

Eignin getur verið laus til afnota fljótlega.



**GLÆSILEG SKRIFSTOFUBYGGING
ENGJATEIGUR 7 – TIL LEIGU EÐA SÖLU**

SÉRBYLI



Klappberg

Fallegt og afar vel staðsett 197,6 fm. einbýlishús á tveimur hæðum auk 30,0 fm. bílskúrs. Á neðri hæð eru forstofa, gestasnyrtning, samliggjandi stórar stofur með arni, sólskáli með útgangi á lóð, rúmgott eldhús og þvottaherbergi. Á efri hæð eru sjónvarpsstofa, þrjú rúmgöð svefnherbergi auk fataherbergis og nýlega endurnýjað baðherbergi. **Staðsetning hússins er frábær niður við Elliðaárnar og fallegt útsýni er til fjalla. Verð 49,5 millj.**



Dverghamrar.

Fallegt 182,1 fm. einbýlishús á einni hæð að meðtöldum 46,1 fm. bílskúr. Húsið hefur nánast allt verið tekið í gegn á síðustu árum að innan sem utan. Opið eldhús með nýrri innréttingu og vönduðum tækjum. Sjónvarpshol. Stofa og borðstofa með uppleknu lofti og útgengi í nýja um 16 fm. flisalagða sólstofu með gólfhita. Þrjú svefnherbergi. Bílskúr með milli lofti að hluta. Lóð er í góðri rækt með viðarpöllum og steyptri upphitadri aðkomu.



Birkigrund – Kópavogi.

Gott raðhús um 232 fm. að stærð að meðtöldum 26,6 fm. fristandandi bílskúr. Auk þess er risloft sem er ekkínni í fermetratölu hússins. Eignin er tveir hæðir, kjallari og ris. Á aðal-hæðum eru m.a. eldhús, stofa, borðstofa, fjölskyldu- /sjónvarpsrími og 3 rúmgöð herbergi. Risíð er eitt rými með fjórum góðum þakgluggum. Sér inngangur í kjallara og því mögulegt að skipta eigninni í tvær íbúðir. Skjólssæll garður í góðri rækt. Vel staðsett eign í barnvænu hverfi. Stutt í þjónustu. **Verð 45,0 millj.**



Miðhús

Fallegt 210,2 fm. einbýlishús á tveimur hæðum að meðtöldum 32,0 fm. bílskúr. Rúmgöð og björt stofa. Fallegt eldhús með góðri borðaðstöðu. Sjónvarpsstofa. Fjögur svefnherbergi. Útgengi á svalir til suðurs úr hjónaherbergi og einu barnaherbergi. Lóð hönnuð af Stanislas Bohic. Hellulagt upphitað bilaplan. **Tilboð óskast**



Fálkagata 27

OPIÐ HÚS Í DAG FRÁ KL. 17.30-18.00 Fallegt og vel skipulagt 118,5 fm. parhús á tveimur hæðum í vesturbænum. Húsið var byggt árið 1988 og skiptist m.a. í hoo, stofu/borðstofu með útgangi á timburverönd til suðurs, eldhús með fallegum hvítum innréttingum, þrjú svefnherbergi og flisalagt baðherbergi. Gott geymsluloft er yfir allri efri hæðinni. **Verð 39,5 millj. Sejdur vilja athuga með skipti á stærri eign í hverfinu EIGNIN VERÐUR TIL SYNIS Í DAG. VERIÐ VELKOMIN.**

4 - 6 HERB.



Ásakór-Kópavogi. 5 herbergja íbúð með bílskúr.

Glæsileg 154,7 fm. 5 herbergja íbúð á efstu hæð auk bílskúrs með 8,4 fm. geymslu innaf. Tvennar svalir eru á íbúðinni til suðurs og austurs og fallegt útsýni. Rúmgöð stofa, eldhús opið við stofu og 4 rúmgöð herbergi. Stutt í skóla, sundlaug og verslanir. **Verð 39,9 millj.**



Klettás-Garðabæ

Mjög vandað og vel skipulagt 180,0 fm. tvílyft raðhús með 22,2 fm. innbyggðum bílskúr á skjólgöðum útsýnisstað í Ásahverfinu. Vandaðar hvítar sprautulakkaðar innréttingar og fataskápar eru í húsinu. Á teikningum eru 5 svefnherbergi, en í dag eru 3 svefnherbergi og stofurými á efri hæð stórt og opið. Aukin lofthæð á efri hæð og innfelld lýsing í loftum. Suður-svalir út at stofum. Stór verönd með skjólveggjum. Hiú í innkeyrslu og stétt. **Verð 57,9 millj.**



Máshólar.

Fallegt, vel skipulagt og afar vel viðhaldið 242,9 fm. einbýlishús á þremur pöllum með 57,8 fm. 2ja herbergja aukaíbúð á jarðhæð. Aðalíbúðin skiptist m.a. í rúmgott hol með útgangi á verönd til suðurs, fjögur herbergi, eldhús með þvottaherbergi/búri innaf, samliggjandi rúmgöðar stofur með útgangi á flisalagðar svalir og flisalagt baðherbergi. Fallegt útsýni úr stofum út á sundin, að Esju og víðar. Nýlega hellulagðri innkeyrslu og stéttum. Garðhús á lóðinni með rafmagni og köldu vatni. **Tilboð óskast.**



Gullsmári – Kópavogi. 4ra herbergja íbúð.

Falleg og vel skipulögð 94,4 fm. íbúð á 5. hæð að meðalinni sér geymslu í kjallara. Rúmgöð stofa með útgangi á svalir til suðausturs. Þrjú svefnherbergi. Sjónvarpshol. Eldhús með sprautulökkuðum og mahogny innréttingum. Baðherbergi með þvottaðstöðu. Sameign til fyrirmyndar. Stutt í þjónustumiðstöð eldri borgara. **Verð 27,5 millj.**



Starhagi.

307,2 gm. Glæsilegt einbýlishús á þremur hæðum með aukaíbúð á þessum glæsilega útsýnisstað auk 35,1 fm. bílskúrs. Á aðal hæð eru m.a. samliggjandi stofur með fóstum innréttingum, borðstofa, sjónvarpsstofa og eldhús með fallegum upprunalegum innréttingum. Á efri hæð eru 5 herbergi og baðherbergi. Íbúð í kjallara er 3ja herbergja, samþykkt og með fullri lofthæð. Glæsilegt útsýni úr stofum út á sjóinn. Falleg lóð. **Frábær staðsetning.**



Víðarás

Fallegt og vandað 160,3 fm parhús á einni hæð að meðtöldum 26,9 fm. bílskúr. Eldhús með eyju, rúmgöðar stofur, rúmgott hjónaherbergi og 2 barnaherbergi. Hiú í innkeyrslu og stéttum og skjólgöð verönd til suðurs út af stofum. Útsýnis nýtur að Rauðavatni, að Bláfjöllum og víðar. Stutt í skóla og leikskóla. **Verð 47,6 millj.**



Hofakur – Garðabæ. 4ra herbergja útsýnisíbúð

Falleg og björt 120,4 fm. 4ra herbergja íbúð á efstu hæð auk sér stæðis í bilageymslu og 20,2 fm. sér geymslu í kjallara. Allar innréttingar og gólfefni eru úr eik. Vönduð tæki í eldhúsi og eyja. Þvottaherbergi innan íbúðar. Suðursvalir. Frábært útsýni úr stofu til norðurs og vesturs. Tvö svefnherbergi. **Verð 39,9 millj.**



Sóleyjarimi.

Vandað 208,3 fm. raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Vandaðar innréttingar og skemmtilega hönnuð lýsing. Stofa og borðstofa með eldstæði og útgengi í garð. Einnig útgangur á verönd úr eldhúsi. Þrjú svefnherbergi, en möguleiki er að gera sjónvarpsrími að fjórða herberginu. Gólfhiti. Góð afgirt víðarverönd framan við húsið og góð hellulög aðkoma. Matjurtgarður baka til. **Verð 47,7 millj.**



Hverafold. Einbýlishús með aukaíbúð

Reisulegt 275,5 fm einbýlishús á tveimur hæðum með 3ja herb. aukaíbúð á jarðhæð, innbyggðum bílskúr og stórum velheppnuðum suður garði. Húsið er vel viðhaldið og bíður upp á mikla möguleika. Stofur með mikilli lofthæð og útgengi á suðursvalir, eldhús með sérhannaðri innréttingu og fjögur herbergi auk séríbúðar á neðri hæð. Stutt í alla þjónustu, skóla og leikskóla.



Bjarkarás- Garðabæ. 4ra herbergja efri sérhæð

Falleg 150,3 fm. efri sérhæð, í vönduðu fjölbýlishúsi í Ásahverfinu. Stór og björt stofa með útgangi á um 60 fm. svalir með útsýni til suðurs. Opið eldhús við stofu með hvítum sprautulökkuðum innréttingum og granit á borðum. Þrjú rúmgöð svefnherbergi. Baðherbergi með hornbaðkari og rúmgöðri sturtu. Íbúðinni fylgir sér bílastæði í lokaðri bilageymslu. **Verð 49,9 millj.**

Stokkseyri



Glæsilegt einbýlishús á einstökum stað með stórkostlegu útsýni. 207,3 fm. einbýlishús á einni hæð að meðtöldum 38,5 fm. bílskúr. Húsið er allt hið vandaðasta, innréttað á vandaðan og smekkelegan hátt. Eldhús með eldunareyju. Stofa með gólf síðum gluggum og mikilli lofthæð. 4 svefnherbergi. Gólfhiti er í öllu húsinu. Hellulögð verönd umlykur húsið á þrjú vegu. Heitur pottur á verönd. Húsið er klætt að utan með standandi harðviðarklæðningu og lágrétta báruáli. Gluggar og útihurðir út tekki. **Verð 45,0 millj. Frábær staðsetning á fallegum stað á sjávarkambi með útsýni til suðurs, vesturs og austurs.**



Norðurbú – Sjálandi Garðabæ. 4ra herbergja
Vel skipulögð 4ra herbergja 107,6 fm. íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi. Suðvestursvalir og sér staði í bilageymslu. Stór og björt stofa með útbýgðum glugga. Útsýni til sjávar. Eikarinnréttingar í eldhúsi. Þrjú rúmgóð svefnherbergi. Þvottaherbergi innaf eldhúsi. **Verð 30,9 millj.**



Hjallabrekka - Kópavogi. 3ja herb. íbúð með sérinn-gangi
Mikið endurnýjuð og vel staðsett 110 fm. íbúð á 2. hæð, íbúð 0202. Rúmgóð stofa og borðstofa. Eldhús með nýrri sprautulakkaðri innréttingu og góðum borðkrók. Þvottaástaða innan íbúðar. Hiti í gólfum að hluta. Sér bilastæði og sér útgeymsla. **Verð 24,9 millj.**



Straumsalir-Kópavogi. 5 herb. með 4 svefnherb.
Mjög falleg 129,8 fm. 5 herbergja íbúð á 3. hæð í 5 íbúða húsi. Fjögur svefnherbergi. Björt stofa og borðstofa með útgangi á um 12 fm. svalir til suðvesturs. Opíð eldhús með fallegum innréttingum úr mahony. Frá íbúðinni nýtur stórkostlegs útsýnis að Reykjanesi, til Snæfellsjökuls og víðar. Stutt í skóla, sundlaug og íþróttasvæði. Hús nýlega málað að utan. **Verð 39,5 millj.**



Vindás – 3ja herb.
Vel skipulögð 85,2 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð með skjólgóðum suðursvölum og sér staði í bilageymslu. Rúmgóð stofa, sjónvarpshol og 2 góð svefnherbergi. Sér geymsla innan íbúðar og sameiginlegt þvottaherb. á hæðinni. **Verð 19,5 millj.**

STRIKIÐ 2-10 – SJÁLANDI GARÐABÆ 3JA HERBERGJA ÍBÚÐ ÓSKAST MEÐ YFIRBYGGÐUM SUÐURSVÖLUM OG STAÐI Í BÍLAGEYMSLU.

ATVINNUHÚSNÆÐI



Háteigsvegur – verslunarbíl
Gott 55,1 fm. verslunarbíl á horni Háteigsvegur og Rauðarárstígs auk 59,6 fm. lagers í kjallara og tveggja sér bilastæða á lóð hússins. Verslunin er með góðum gluggum og miklu auglýsingagildi. Húsnæðið getur verið laust til afhendingar fljótlega. **Verð 17,9 millj.**



Hverfisgata.
Vel staðsett 359,5 fm. atvinnuhúsnæði á jarðhæð og í kjallara. Eignin er vel sjáanleg og hefur gott auglýsingagildi. Stórir gluggar og góð aðkoma. Á hæðinni eru rúmgóður sýningarsalur, 2 skrifstofur, aðstaða fyrir starfsfólk og snyrting. Góð lofthæð í kjallara.

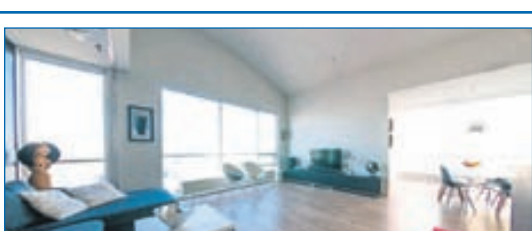


Hallveigarstígur. Hæð og ris.
110,5 fm. hæð og ris í góðu steinhúsi í hjarta miðborgarinnar. Á hæðinni eru forstofa, eldhús, samliggjandi rúmgóðar stofur, 1 herbergi og baðherbergi. Í risi eru 3 rúmgóð herbergi. Nýlega var skipt um gler og glugga í suðurhlíð hússins. Sameiginleg hellulögð baklóð. **Verð 34,9 millj.**

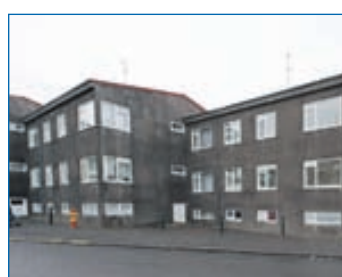
2JA HERB.



Sóleyjarimi - laus strax.
Góð 82,8 fm. íbúð á 1. hæð með sérinnangi í nýlegu fjölbýli í Grafarvogi. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, opíð eldhús, rúmgóða stofu/ borðstofu með útgangi á yfirbyggðar svalir, svefnherbergi, baðherbergi og þvottaherbergi. Sér staði í bilageymslu. **Íbúðin er laus til afhendingar nú þegar. Verð 21,9 millj.**



Strandvegur- Sjálandi Garðabæ. Glæsileg 4ra herbergja íbúð
Mjög falleg og vönduð 4ra herbergja íbúð á efstu hæð með mikilli lofthæð í vönduðu lítu állkæddu fjölbýlishúsi. Stórar stofur með 4,5 metra lofthæð og gólf síðum gluggum. Flisalagðar svalir. Opíð eldhús við stofu með eyju. Þrjú rúmgóð herbergi, öll með fataskápum. Sér staði í bilageymslu. **Verð 36,9 millj.**



Hofsvallagata.
Vel skipulögð 48,9 fm. íbúð á 1. hæð í góðu steinhúsi í gamla vesturbænum auk 17,6 fm. íbúðarherbergis í kjallara. Eldhús með nýlegum innréttingum. Rúmgóð og björt stofa. **Laus til afhendingar strax. Verð 17,9 millj.**

3JA HERB.



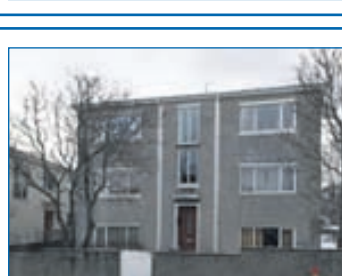
Ránargata.
Góð 81,7 fm. íbúð á 1. hæð í mjög fallegu þríbýlishúsi á þessum eftirsóttasta stað við Ránargötu. Tvær rúmgóðar skiptanlegar stofur. Eitt svefnherbergi. Parket nýlega þúsáð og lakkað. Góð lofthæð. Gróinn bakgarður. Húsið var viðgert, múrað og málað árið 2004. **Verð 26,9 millj.**



Nýbýlavegur –Kópavogi.
2ja herb. íbúð með sérinnangi ásamt íbúðarherbergi og sér geymslu á jarðhæð. 20,9 fm. bílskúr. Birt stærð 98,3 fm. Góðar svalir til suðurs. Nýlegar innréttingar í eldhúsi. Nýlegt parket á gólfum. **Verð 22,9 millj.**



Vesturvallagata.
Vel skipulögð og vel staðsett 77,4 fm. íbúð í góðu steinhúsi. Björt stofa með útgangi á flisalagðar svalir til suðurs. Falleg ar uppgerðar eldri innréttingar í eldhúsi. Tvö góð herbergi. Sér geymsla í kjallara. **Laus til afhendingar strax. Verð 22,9 millj.**



Hávallagata.
Góð 55,5 fm. íbúð á jarðhæð á þessum eftirsóttasta stað í vesturbænum. Rúmgott svefnherbergi. Rúmgott eldhús. Parketlögð stofa. Fallegur bakgarður með steypum veggjum í kring. **Verð 17,9 millj.**



Bárugata
Mikið endurnýjuð 72,4 fm íbúð að meðt. geymslu í þríbýlishúsi á þessum eftirsóttasta stað. Íbúðin skiptist í anddyri, opíð rými sem samanstendur af opnu eldhúsi, stofu og borðstofu, eitt herbergi og baðherbergi. Sérsmíðaðar innréttingar. Halogen lýsing og hljóðkerfi. **Verð 19,9 millj.**

EIGNIR ÓSKAST

LAUGAVEGUR
120-150 FM. VERSLUNARHÚSNÆÐI VIÐ LAUGAVEG
ÓSKAST TIL LEIGU FYRIR TRAUSTAN LEIGUTAKA.

VANTAR
EINBÝLISHÚS OG RAÐHÚS Í FOSSVOGI
EINBÝLISHÚS OG RAÐHÚS Í GARÐABÆ
EINBÝLISHÚS OG RAÐHÚS Í ÞINGHOLTUM
EINBÝLISHÚS OG RAÐHÚS Í VESTURBÆ
EINBÝLISHÚS OG RAÐHÚS Á SELTJARNARNESI

FLATIR GARÐABÆ
EINBÝLISHÚS ÓSKAST Á FLÖTUNUM Í GARÐABÆ
FYRIR TRAUSTAN KAUPANDA
T.D. VIÐ STEKKJARFLÖT, LINDARFLÖT EÐA SMÁRAFLÖT.

TVÆR 3JA HERBERGJA ÍBÚÐIR
ÓSKAST TIL KAUPS Á SÖMU HÆÐ Í LYFTUHÚSI.

ELDRI BORGARAR



Strikið- Sjálandi Garðabæ. 2ja herbergja
2ja herb. 88,7 fm. íbúð á 3. hæð auk 4,1 fm. sér geymslu. Svalir út af stofu til suðausturs. Eikarinnrétting í eldhúsi. Þvottaherbergi innan íbúðar. **Laus til afhendingar nú þegar. Verð 25,5 millj.**



Sléttuvegur -2ja herbergja
Mjög góð 2ja herbergja 72,7 fm. íbúð á 3. hæð í nýju lyftuhúsi með sér staði í lokuðu bílskúli. Sólríkar yfirbyggðar svalir eru til suðurs með góðu útsýni. Opíð eldhús, rúmgóð stofa og svefnherbergi með góðum fataskápum. Húsvörður, veislusalur, þreksalur og hárgreiðslu- og snyrtistofa. **Verð 27,3 millj.**



Sverrir Kristinnsson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali
Guðmundur Sigurjónsson, lögfræðingur, lögg. fasteignasali
Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali
Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali
Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali
Hilmar Þór Hafsteinnsson, lögg. leigumiðlari, lögg. fasteignasali
Magnús Geir Pálsson, sölumaður
Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali
Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri
Elin Þorleifsdóttir, ritari
Anna M. Sigurðardóttir, ritari
Guðrún Magnea Árnadóttir, ritari

Glaðheimar 20 - neðri sérhæð ásamt bílskúr



Mjög falleg og mikið endurnýjuð 140,3 fm neðri sérhæð ásamt 28,1 fm bílskúr. Íbúðin skiptist í forstofu, stórt hol, stofur, eldhús með borðkrók, gang, baðherbergi og tvö herbergi. Hægt er að hafa þrjú rúmgöð svefnherbergi í íbúðinni. Eign í sérflökki. **V. 41,9 m. 1565**

Austurbrún 34 - endurnýjað parhús



Glæsilegt og vandað 213 fm parhús með innbyggðum bílskúr við Austurbrún í Reykjavík. Afgirtur skjólgoður garður til suðurs, verönd og heitur pottur. Húsið hefur verið mikið endurnýjað. **V. 65,9 m. 1563**

Skeljagrandi - Mikið áhvílandi



MIKID ÁHVÍLANDI LÁN FRÁ ÍBÚÐALÁNASJÓÐI. Góð og vel skipulögð 3ja herbergja 79,7 fm íbúð á 3. hæð ásamt stæði í bílageymslu. Sér inngangur af svölum og svalir til suðurs. **V. 22,5 m. 1579**

Hrísrimi 22 - glæsilegt parhús



Glæsilegt og einstaklega vandað 185 fm parhús á tveimur hæðum við Hrísrimi í Reykjavík. Falleg lóð með timburverönd baka til og stóru steyptu bílplani að framanverðu. Aukin lofthæð er á efri hæð að hluta og stórar suður svalir frá hjónaherbergi. Gott og vandað fjölskylduhús þar sem stutt er í skóla og alla helstu þjónustu. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00 V. 48 m. 1552**

Framnesvegur 46 - einbýlishús.



Einstaklega fallegt 180 fm hús á þremur hæðum með uppítaðri verönd með heitum potti, sturtu, hjólageymslu og gróðurhúsi. Á 1.hæð er forstofuhol, baðherbergi, þvottaherbergi og tvö góð herbergi. Á 2.hæð er hol, stofur með svölum og opið eldhús. Á 3.hæð er sjónvarpshol með svölum, tvö góð herbergi og snyrtling. Eignin er vel staðsett og býður upp á möguleika að breyta 1.hæð í litla íbúð eða vinnuástöðu. Gott útsýni er til norðurs. **V. 54,9 m. 1556**

Furugrund 79 - vel skipulögð



Góð og vel skipulögð 4ra herbergja íbúð við Furugrund í Kópavog. Íbúðin hefur töluvert verið endurnýjuð og er í góðu ástandi. Verið er að gera við húsið að utan og mála. Seljandi greiðir fyrir þann kostnað. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00 V. 24,9 m. 1587**

Mariubaugur 133 - góð staðsetning



Góð og vel skipulögð 115,8 fm 4ra herbergja íbúð auk 4,4 fm geymslu á jarðhæð. Samtals 120,2 fm. Glæsilegt útsýni. Laus strax. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:30 V. 29,0 m. 1585**

Akurhvarf 3 - íbúð 0301



Falleg og mjög vel skipulögð 120 fm 4ra herbergja endaíbúð á 3. og efstu hæð í vönduðu fjölbýli ásamt stæði í bílageymslu. Stórar svalir. Fallegt útsýni. Parket og flísar á gólfum. Góðar innréttingar. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00 V. 33,9 m. 1444**

Dvergabakki 4 - fallegt útsýni



3ja herbergja 74,6 fm íbúð með fallegu útsýni. Íbúðin er í mjög góðu ástandi. Baðherbergi hefur verið endurnýjað. Íbúðin skiptist í hol, tvö svefnherbergi, stofu, eldhús og baðherbergi. Tvennar svalir. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00 V. 17,9 m. 1139**

50 ára og eldri



Hvassaleiti - VR blokkinn
Falleg 4ra herbergja 107,8 fm íbúð á 2.hæð í góðu lyftuhúsi fyrir 60 ára og eldri í VR blokkinni. Íbúðin er nýtt sem 2ja herbergja íbúð í dag. Húsvörður. Mikil og góð sameign í húsinu m.a. fönður, matsalur og margt fleira. **V. 32,0 m. 1233**



Kleppsvegur - 60 ára og eldri
Sérlega falleg og vel umgengin 102 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi fyrir 60 ára og eldri. Suður svalir. Íbúar í þessu húsnæði, sem er í einka eign, geta sótt ýmsa þjónustu til Hrafnistu og eru með neyðarhnappa tengda Hrafnistu. **V. 25,9 m. 5920**

Einbýli



Stuðlasei - Einbýli með aukaíbúð
Gott 294,7 fm einbýlishús með auka íbúð innst í botnlanga við Stuðlasei í Reykjavík. Húsið er að mestu á einni hæð fyrir utan 82 fm 3ja herbergja sér íbúð á annarri hæð. **V. 55,0 m. 1101**



Prymsalir - vandað einbýli
Einstaklega fallegt og vandað einbýlishús við Prymsali í Kópavogi á góðum útsýnisstað. Húsið sem er á tveimur hæðum er skráð um 330 fm en þar af er innbyggður bílskúr 31 fm. Innréttingar og tæki eru mjög vönduð. Halógen lýsing er í loftum. Lagt fyrir FunkBus rafkerfi. Hiti er í gólfum. Fallegir pallar eru við húsið. Vönduð og góð eign. **V. 77 m. 1218**



Gnitakór - glæsileg eign
Glæsilegt og vel skipulagt einbýli á tveimur hæðum. Húsið er 222,4 fm að stærð auk 51,5 fm bílskúrs, Mikil lofthæð í bílskúrnum. Húsið er mjög bjart með stórum gluggum og vönduðum innréttingum og tækjum. Glæsilegt útsýni. **V. 79 m. 1464**



Vættaborgir - glæsileg eign
Einstaklega vandað einbýlishús á góðum útsýnisstað við Vættaborgir í Grafarvogi. Um 100 fm harðviðarverönd með sjávarútsýni og stórt hellulagt bílplani er við húsið. Ekkert hefur verið til sparað. Vandaðar innréttingar, tæki, gólfefni og loftaklæðning. Sérstaklega mikil lofthæð í stofu (ca 7 metrar) og bílskúr. **V. 66,9 m. 1410**



Pingvað - einstök staðsetning - glæsilegt hús
Glæsilegt og einstaklega vel hannað einbýlishús rétt við óbyggt svæði í Norðlingaholti. Stundur í jaðri hverfisins við Heiðmörkina. Göngu- og reiðstígar og óspillt náttúran við höndina. Einstakt skipulag með stórum stofum, fjórum svefnherb. Þar af sér hjónasvita á efri hæð með sérbaðherbergi. Parket og flísar, vinnustofa/gestahús á lóðinni, miklar verandir og glæsilegt útsýni. **V. 89,0 m. 1341**



Silungakvísl 14 - Einstök staðsetning.
Gott tvílyft einbýlishús á frábærum útsýnisstað - í útjaðri byggðar í Ártúnsholtinu. Húsið er 278 fm auk 31,5 fm bílskúrs. Í dag er húsið notað sem tvíbýlishús en auðvelt að breyta aftur í einbýli. Gott fjölskylduhús. **V. 62,8 m. 1346**

Raðhús



Hvassaleiti - mjög gott raðhús
Fallegt mjög vel skipulagt og skemmtilega hannað 227 fm raðhús á póllum staðsett á frábærum stað efst í botnlangagötu. Góðar innréttingar. Innbyggður bílskúr. Húsið er nýmálað að innan. 3-4 svefnherb. Stórar stofur á efsta palli. Arinn. Útgegið úr stóru hjónaherbergi í góðan garð. Mjög góð aðkoma að húsinu. **V. 49,9 m. 1424**



Tungubakki - endaraðhús

Fallegt mjög vel skipulagt endaraðhús á pöllum á mjög góðum útsýnisstað í bókunum steinsnar frá mikilli þjónustu í Mjóddinni. Húsið er 200,2 fm að stærð með innbyggðum bílskúr. Góðar innréttingar. Suðurvalir. 3-4 svefnherbergi, góðar stofur. Suðurgarður. Einstaklega gott útsýni yfir borgina. **V. 39,8 m.** 1436



Vesturtún - Álftanes

Fallegt og vel staðsett 123 fm endaraðhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr í Bessastaðahrepp. Húsið er í botnlangagötu við opið svæði rétt við skólann og sundlaugina. Skjólssæll garður með timburvernd og hellulögð bílastæði. **V. 35,9 m.** 1417



Hólmatún 22a - vandað raðhús

Mjög gott og vandað endaraðhús á einni hæð. Húsið er 132,5 fm og skiptist í forstofu, hol, stofu og eldhús, baðherbergi, þrjú herbergi og bílskúr. Hátt til lofts og gott útsýni. **V. 35,8 m.** 1295

Hæðir



Rauðalækur 7 - neðri sérhæð

Glæsileg sérhæð við Rauðalæk í Reykjavík. Húsið er steinsteypt og byggt árið 1982. Hæðin er 5 herbergja og skráð 136,2 fm auk 24,4 fm bílskúrs sem stendur við húsið. Samtals er eignin því 160,6 fm. Falleg og góð hæð með rúmgóðum stofum. **V. 39,9 m.** 1206



Hólmasund 16 efri sérhæð - Glæsileg eign

Glæsileg 4ra herbergja efri sér hæð í nýlegu húsi á frábærum stað með sér inngangi og sér hita. Mjög stutt er í alla þjónustu og skemmtilegar gönguleiðir, útivistarsvæði í Laugardal o.v. Íbúðin skiptist í anddyri, eldhús, stofu, þvottahús/geymslu, tvö barnaherbergi, hjónaherbergi og baðherbergi. Snjóbræðsla er í útítröppum. **V. 33,9 m.** 69750

4ra-6 herbergja



Hraunbær - rúmgóð

Rúmgóð og vel skipulögð 114,5 fm fjögurra herbergja íbúð á 1.hæð við Hraunbæ í Reykjavík. Stutt er í alla þjónustu, skóla leikskóla og verslun. **V. 22,0 m.** 1445



Hvammabraut - Hafnarfjörður

4ra-5 herbergja 103,8 fm íbúð á 2. hæð. Íbúðin skiptist skv. teikningu í hol, þrjú svefnherbergi, eldhús, stofu og eitt herbergi sem var stúkað af eldhúsi og er gengið inn í það úr stofu. Sér geymsla fylgir í kjallara. **V. 19,9 m.** 1388



Akurhvarf 3 - íbúð 0301 glæsileg íbúð

Falleg og mjög vel skipulögð 120 fm 4ra herbergja endaíbúð á 3. og efstu hæð í vönduðu fjölbýli ásamt stæði í bílageymslu. Stórar svalir. Fallegt útsýni. Parket og flísar á gólfum. Góðar innréttingar. **V. 33,9 m.** 1444



Veghús - glæsilegt útsýni

Falleg og rúmgóð 136 fm íbúð á tveimur hæðum ásamt 20,1 fm bílskúr, samtals 156,1 fm - mikið útsýni. Íbúðin skiptist í 4 svefnherbergi, 2 stofur, 2 baðherbergi, þvottahús og eldhús. Sameign er snyrtileg og húsið virðist í góðu viðhaldi. **V. 30,9 m.** 1414



Ljósheimar 8 - glæsileg endaíbúð

Glæsileg 4ra herbergja 99,7 fm endaíbúð á 3. hæð í góðu mikið viðgerðu og vinsælu lyftuhúsi. Íbúðin er töluvert endurnýjuð, m.a. baðherbergi, innihurðar og fl. Vestursvalir. Mjög góð sameign. Húsið er í mjög góðu standi að utan sem innan og hefur hlotið reglubundið og gott viðhald. Lóðin er sérstaklega snyrtileg, hellulögð með lýsingu. Húsvörður í húsinu. **V. 24,9 m.** 1329

3ja herbergja



Fellsmúli

3ja- 4ra herbergja íbúð í kjallara sem skiptist skv. teikningu í hol, tvö svefnherbergi, stofu, eldhús og baðherbergi. Af stofunni hefur verið stúkað fjórða herbergið. **V. 17,5 m.** 1397



Torfufell

Góð 3ja herbergja, 78,7 fm íbúð í Breiðholti. Sameign er mjög snyrtileg. Nýlega er búið að klæða blokk að utan. **V. 14,5 m.** 1293



Fannborg - mikið uppgerð

Um er að ræða 108,8 fm mikið uppgerða íbúð á jarðhæð með sér inngangi. Íbúðin er 3ja herbergja og skiptist í forstofu, stofu og eldhús opið rými, tvö rúmgóð herbergi, baðherbergi, þvottahús og geymslu innan íbúðar. **V. 19,9 m.** 1534



Asparás 1 - góð eign laus strax

Góð og vel skipulögð 3ja herbergja 115,9 fm íbúð á 2. hæð með sér inngangi. Íbúðin skiptist í forstofu, tvö rúmgóð herbergi, sjónvarpshol, stór stofa og eldhús opið rými og þvottahús innan eldhúsi. Sér geymsla á jarðhæð. **V. 28,9 m.** 1533



Safamýri - falleg íbúð

Mjög góð 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í góðu fjölbýlishúsi. Íbúðin skiptist þannig: hol, stofa, tvö herbergi, eldhús og baðherbergi. Sér geymsla í kjallara. Sameiginlegt þvottahús, þurrkherbergi og hjólageymsla í kjallara. Nýlega er búið að endurnýja skól og frárennslislagnir undir þessum stigagangi. **V. 24 m.** 1451



Glaðheimar - jarðhæð

Góð 3ja herbergja íbúð á jarðhæð mér sér inngangi. Íbúðin skiptist í forstofu, forstofuherbergi, hol, rúmgóða stofu og eldhús, hjónaherbergi og baðherbergi. Innangengt í sameiginlegt þvottahús. Búíð er að skipta um ofnalagnir, nýlegt járn á þaki og nýlegar rennur. Gluggar og gler er endurnýjað og húsið málað og viðgert árið 2010. **V. 25,5 m.** 1450



Dúfnahólar 3ja - 2 bílskúrar

Góð 74,7 fm 3ja herbergja útsýnisíbúð við Dúfnahóla í Reykjavík. Íbúðinni fylgja tveir nýlegir bílskúrar, 26,1 fm og 27 fm. Samtals er eignin skráð 127,8 fm. **V. 23,9 m.** 1441



Hringbraut

Vel skipulögð 3ja herbergja 70 fm íbúð á fyrstu hæð í þessum vinsælu húsum ásamt samliggjandi geymslu og aukaherbergi í kjallara. Húsið er í góðu viðhaldi og eru bílastæði á baklóð. **V. 18,9 m.** 1439

2ja herbergja



Bergþórugata - laus - 1.hæð.

Bergþórugata 53 er mjög góð 2ja herbergja íbúð á 1.hæð til vinstri 60,5 fm. Góðar innréttingar. Rúmgott herbergi og stofa, endurnýjað baðherbergi. Einstaklega snyrtileg sameign. Mjög góður bakgarður. Laus strax. **V. 16,5 m.** 1550



Lækjasmári - góð íbúð

Mjög góð 67 fm 2ja herbergja íbúð á 2. hæð við Lækjasmára í Kópavogi. Íbúðin skiptist í gang, baðherbergi, svefnherbergi, stofu og eldhús svo og sér geymsla. **V. 19,7 m.** 1473



Reykás 29 - laus strax 1.hæð

Reykás 29 er 2ja herbergja 70,1 fm íbúð á jarðhæð í að sjá ágætu húsi með mjög góðu útsýni út á Rauðavatn og til austurs. Parket og flísar á gólfum. Sérþvottahús innan íbúðarinnar. **V. 16,5 m.** 1458

Sumarhús og jarðir



Sumarhús í Súðavík

Einbýlishús með fallegu útsýni í gömlu byggðinni í Súðavík. Húsið hefur verið í leigu til verkafélaganna í 3 mánuði á ári hverju. Húsið er á flóðasvæði og kvöld er um bann við búsetu í húsinu frá 1. nóvember til 31. apríl. **V. 5,9 m.** 1484



Hallkelshólar - Grímsnesi

Bústaðurinn er á 1. ha. eignarlandi og er fullbúin með öllum húsgögnum. Í kringum húsið eru miklir pallar og mikið útsýni frá þeim. Gert er ráð fyrir heitum potti á pallinum og eru allar lagnir tilbúnar að sögn eiganda. **V. 15,9 m.** 4005



Vatnshlíð - við Þverá í Borgarfirði

Húsið er 52,2 fm timburhús með rúmlega 51,5 fm verönd og heitum potti. Staðsetning er á skjólgóðum stað skammt frá Helgavatni. Lítil geymsluskúr er á lóðinni. **V. 15,4 m.** 6705



Sumarbústaður Eilífsdal í Kjós

Vel staðsettur bústaður í Eilífsdal í Kjós. Húsið skiptist í forstofu, snyrtirúm, eldhús, stofu og svefnloft. Nýleg verönd, ný rotró og ný vatnslögn að bústaðnum. Húsið er inn á lokuðu svæði með rafrífnu hlíði. **V. 7,5 m.** 1342



Friggjarbrunnur 10-12 - í byggingu

Friggjarbrunnur 10-12 er parhús (2 íbúðir) í byggingu og selst í núverandi ástandi. Væntlegir kaupendur þurfa að skoða eignina ítarlega þar sem eignin liggur undir miklum skemmdum. Ítarlegar skýrslur um ástand hússins liggja fyrir á skrifstofu Eignamiðlunar. **Tilboð óskast 1586**

Atvinnuhúsnæði



Faxafen 5 - Spennandi fjárfestingarkostur. Heildareignin - Betra bak húsið

Verslunar- lager- og skrifstofuhúsnæði, samtals 1743,3 fm. Húsnæðið er nánast allt í leigu. Gott auglýsingagildi. Góð bílastæði. Nánari upplýsingar um leigu og leigusamninga á skrifstofu Eignamiðlunar. **V. 221,5 m.** 1569



Vagnhöfði - gott athafnasvæði

Mjög gott 350 fm atvinnuhúsnæði við Vagnhöfða 19. Gott afgirt hellulagt port. Séríbúð á hluta efri hæðar. Góð innkeyrsluhurð. Góð lýsing. **V. 33,5 m.** 1352



Dugguvogur

Dugguvogur (Kænavogsmegin). Gott samtals 325 fm atvinnuhúsnæði með lokuðu porti. Ýmsir nýtingar möguleikar. Þrennar innkeyrsluhurðar. Húsnæðið er laust nú þegar. Ekkert áhvalandi. **V. 43,0 m.** 1133



Bildshöfði - verslunareining

Mjög gott og einstaklega vel staðsett 202,3 fm verslunarhúsnæði efst Bildshöfðann. Mikið auglýsingagildi og góð staðsetning. Góð bílastæði. Laust strax. **V. 33,9 m.** 7096



Spílda úr Lykkju - Kjalarnes

Spílda úr Lykkju á Kjalarnesi er 747 fm timburhús með ýmsum nýtingar möguleikum. Landið er 20.832 fm eða tæpir 2,1 hektari og liggur niður að sjó. Mikið og fallegt útsýni. Miklir möguleikar. **V. 29,0 m.** 1457

Eignir óskast

Óskast í Sjálandshverfi

Traustur kaupandi óskar eftir 120-140 fm útsýnisíbúð í Sjálandshverfi í Garðabæ. Nánari uppl. veitir Sverrir Kristinsson

Íbúðir í 101 og 107 óskast - góðar greiðslur í boði

Höfum kaupendur að öllum stærðum íbúða í þessum hverfum. Góðar greiðslur í boði.

Sérhæð í Vesturborginni eða í Hlíðunum óskast

Traustur kaupandi óskar eftir 120 - 150 fm sérhæð í Vesturborginni eða í Hlíðunum. Góðar greiðslur í boði. Nánari uppl. veitir Sverrir Kristinsson.

Einbýlishús í Fossvogi óskast

Höfum fjársterkan kaupanda að góðu einbýlishúsi í Fossvogi.

Nánari uppl. veitir Kjartan Hallgeirsson.

Raðhús í Fossvogi óskast

Höfum kaupanda að raðhúsi í Fossvogi. Góðar greiðslur í boði. Allar nánari uppl. veitir Kjartan Hallgeirsson í síma 824-9093



Stakfell

Grunnur að góðu lífi

☎ 535_1000

Aðalheiður Karlsdóttir
lögg. fast.sali.

Grétar Haraldsson hrl.
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali
stakfell.is

Þorlákur Ómar Einarsson
sölustjóri
Fax 535 1009

Fasteignasala . Skúlatún 2 . 105 Rvk

Vatnsstígur 16-18 – 101 Rvk

Nýjar glæsilegar og rúmgóðar 95-180 fm íbúðir í hæsta íbúðarhúsi landsins. Í húsinu eru 40 íbúðir í tveim stigagöngum. Húsið er 19. hæða lyftuhús með rúmgóðum bílakjallara. Almennt eru tvær íbúðir á hæð. Íbúðunum er skilað fullbúnum án gólfefna. Baðherbergis- og þvottahúsgólf eru flísalögð, öll hreinlætistæki eru frá Tengi. Sérsmíðaðar innréttingar frá GKS með granít borðplötum og Miele heimilistækum. Gólfsíðir gluggar og mikið útsýni. Aukin hljóðeinangrun er á milli hæða. Sölumenn Stakfells sýna.

Sjá nánar á www.skuggabyggd.is



Höfum kaupanda að rað- eða parhúsi í Ásahverfinu í Garðabæ

Höfum kaupanda að 3ja herb íbúð í lyftuhúsi í 101 – 108 Rvk

Leitum að einbýlishúsi í Garðabæ í skiptum fyrir 4ra herb íbúð í Sjálandi

Höfum ákveðinn kaupanda að 150-200 fm hæð, par-, rað- eða einbýlishúsi í 101



Arnarás 22 - Gbæ
124 fm Vel staðsett 3ja herbergja endaíbúð með bílskúr. Sér inngangur. Þvottahús er innan íbúðar. Laus strax, sölumenn sýna. **Verð 29.9 millj**
OPÍÐ HÚS Í DAG KL 18.00-18.30



Gnoðarvogur 86 - 104 Rvk
159,1 fm 5 herb íbúð á annarri hæð, þar af 23,3 fm bílskúr. Flísalagt baðherbergi í hólfi og gólf, innrétting, sturta. **Verð 33.5 millj**
OPÍÐ HÚS Í DAG KL 18.00-18.30



17 júnitorg 7 - 50 +- 210 Gbæ
74,7 fermetra 2ja herb. íbúði í húsi fyrir 50 ára og eldri. Þvottah. innan íbúðar. Skjólssæl suðurverönd. **Verð 21 millj.**
OPÍÐ HÚS Í DAG KL 18.00-18.30



Þórðarsveigur - 113 Rvk
104.9 fm 3ja herb. íbúð á efstu hæð með sér stæði í bílag. Eldhús með góðri innréttingu, flisum á gólfi, innb. isskáp og uppþvottavél. Hol parketlagt (möguleiki að gera auka herbergi). **Laus strax.**



Ólafsgesli - 113 Rvk
Fallett 232,6 fm einbýli á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Húsið skiptist í anddyri, stóra stofu og borðstofu, eldhús, 4 svefnh. og 2 böð, þvottahús með innangengt í tvöfaldan bílskúr.



Sóltún - 105 Rvk
Glæsileg 3ja herbergja 91,4 fm íbúð á 7. hæð/næst efstu, ásamt 24,1 fermetra stæði í bílskýli. **Verð 31,0 millj.**



Lundarbrekka - 200 Kóp
106.6 fm 4ra herb. endaíbúð. Eignin skiptist í forstofu, stofu, búr, eldhús, bað, 3. svefnh. Geymsla og þvottah í sameign.



Borgartún - 105 Rvk
147,7 fm lúxusíbúð á 6. hæð. Skiptist í forstofu, eldhús, sólstofu, stofu, gestasnyrtingu, bamaherbergi, hjónaherbergi með sér baði. Þvottah.



Laufengi - 112 Rvk
106,9 fm. endaíbúð á 2. hæð í tveggja hæða fjölbýlishúsi. Sérinngangur af svölum. Góð sameign. Fallett útsýni. **MÁ VERA MEÐ HUND.**



Frjóakur - 210 Gbæ
Glæsilegt 270,4 fm. einbýlishús á einni hæð, þar af 39 fm. bílskúr. Gott skipulag og vandaðar innréttingar. Góð staðsetning.



Gullengi - 112 Rvk
111.1 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð. Íbúðin skiptist í hol, 2 svefnherbergi, bað, eldhús, þvottahús og stofu. **Verð 25 millj.**



Ægisgata-101 Rvk.
3. glæsilegar og vel útbúnar 2ja herb. íbúðir eru fullbúnar með öllum húsgöngum og húsbúnaði. Íbúðimar henta mjög vel til skammtímaleigu. Stæði í bílageymslu. Hagstætt áhvilandi lán getur fylgt.



Fjarðarsel - 109 Rvk
260,5 fermetra raðhús á þremur hæðum með möguleika á séríbúð í kjallara. 7 herb. Bílskúr er staðsettur í bílsskúrlengju út við bílplan.

Atvinnufasteignir



Laugavegur - heil húseign - 101 Rvk
Heil húseign við Laugaveg í Reykjavík. Eignin skiptist í atvinnuhúsnæði og 3 íbúðir. Húsnæði sem skiptist í kjallara, fyrstu og aðra hæð þar er rekið vinsælt veitingahús/skemmtistaður, allar fastar innréttingar vandaðar. Veitingahúsið er alls 475,6 fm. Leigusamningur er um eignina.



Vesturás - 110 Rvk
Rúmgott 5 herb raðhús með bílskúr og auka íbúð. Eignin skiptist í 2. hæðir. Efri hæð: anddyri, eldhús, 2 herb, bað og stofa. Neðri hæðin: 2 svefnh., bað, þvottahús, geymsla og auka íbúð. Skipti möguleg á minni eign.



Sogavegur - 108 Rvk
Virðulegt 581 fm. einbýlishús á stórrí skógi vaxinni lóð með skemmtilegri aðkomu miðsvæðis í borginni. Eign sem býður upp á mikla möguleika. Hægt væri að skipta húsinu upp í nokkrar íbúðir.



Álfhólsvegur - 200 Kóp
280 fm. fallett einbýlishús á 2. hæðum með tvöföldum innbyggðum bílskúr. Búið að innrétta hluta bílskúrs sem íbúðarherb. **Verð 55 millj.**



Goðatún - 210 Gbæ
105,1 fm íbúð á 2 hæð með sér inngangi, þar af 40 fm bílskúr. Íbúðin skiptist í stórt hjónherbergi, sjónvarpsh./stofu, bað, eldhús, skrifstofu og svefnherbergi. Laus eftir samkomulagi.



Hamrabýggð - 220 Hafn.
193,7 fm 5 herb. einbýli þar af 35 fm bílskúr. Snýrtilæg eign í nálægð við golfvöll. Timburverönd með heitum potti. Auðveld kaup, lítill útborgun.



Logafold - 112 Rvk
163,8 fermetra einbýlishús á einni hæð, þar af 24 fermetra bílskúr. Fallett suður garður með trjágróðri. Fjögur rúmgóð svefnherbergi.



Skútvogur - 104 Rvk
173,7 fm gott verslunar-þjónustuhúsnæði sem er á jarðhæð og skiptist í stóran lager með innkeyrsluhúrd, skrifstofu, opnu vinnurými og salerni. Fjöldi bílastæða. Húsnæðið er í útleigu. Sami leigutaki að bili 313 og 314 sem liggja saman. **Verð 21 millj.**



Laugavegur - 101 Rvk
Glæsileg uppgerð heildareign í hjarta höfuðborgarinnar. Húsið skiptist í verslunarrými á jarðhæð og 5 íbúðir á 2. og 3. hæð. Húsið hefur verið endurbýtt frá grunni á undanförmu ári og húsið fært sem næst upprunalegri hönnun. Allar íbúðir hafa aðgengi að svölum.



Stakfell.is

☎ 535_1000



<p>Iðalind 1 - 201 Kóp Verð: 64,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 215,4 fm</p> <p>OPIÐ HÚS mánudag 21. maí kl 17.30-18.00 Glæsilegt og vandað einbýlishús á einni hæð ásamt innbyggðum 37fm bílskúr á frábærum útsýnisstað í Lindahverfi Kópavogs. Mikil lofthæð er í húsinu, sérsníðaðar innréttingar og svefnherbergin eru 3, möguleiki að hafa 4. Útsýni frá húsinu er sérlega glæsilegt. Garðurinn er fallegur og mjög viðhaldsléttur, m.a. eru 3 steyptar verandir. Uppl. Hafdis, gsm: 895 6107</p>	<p>Fjölnisvegur 13 - 101 Rvk Verð: 26,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 100,2 fm</p> <p>OPIÐ HÚS mánudag 21. maí kl 18.30-19.00 Mjög falleg og góð íbúð með sérinnngangi á jarðhæð í fjórþýlishúsi á þessum eftirsóttum stað í borginni. Eignin hefur verið þó nokkuð endurnýjuð, m.a. er búið að endurnýja skolp, rafmagn að hluta, eldhús endurnýjað 2006 og baðherbergi nánast endurnýjað. Þrjár stofur og tvö svefnherbergi. Íbúðin er laus við kaupsamning og er nýmáluð. Uppl. Hafdis, gsm: 895 6107</p>	<p>Básbryggja 51 - 110 Rvk Verð: Tilboð</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 6 Stærð: 334,2 fm</p> <p>OPIÐ HÚS þriðjudag 22 maí kl 17.30-18.00 Eign í sérflökkil Stórglæsileg björt og afar vönduð 334 fm "penthouse" íbúð, með tvöföldum 61 fm bílskúr, í fallegu lyfthúsi á besta stað í Bryggjuhverfinu við Grafarvog. Efnisval er samrýmt og útsýni af þrennum svölum óviðjafnanlegt. Eldhúsið er vel útbúið og hjónasvita með sér bað- og fataherbergi. Uppl. Hafdis, gsm: 895 6107</p>
--	--	---

<p>Laugarásvegur 5 - 104 Rvk Verð: 42,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 6 Stærð: 105 fm</p> <p>OPIÐ HÚS þriðjudaginn 22.maí kl 17:30-18:00 Glæsilegt sérhæð með bílskúr sem hefur verið mjög mikið endurnýjuð. Tvö útleigu herbergi í kjallara fylgja íbúðinni. Vandaðar innréttingar og gólfefni eru í íbúðinni og mikið útsýni. Uppl. Porsteinn, gsm: 694 4700</p>	<p>Skipholt 64 - 105 Rvk Verð: 15,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 2 Stærð: 50 fm</p> <p>OPIÐ HÚS mánudag 21.maí kl 17:30-18:00 Til sölu 2ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnngangi í Skipholt 64. Íbúðin er 50fm í þrjúþýlishúsi á frábærum stað þar sem stutt er í alla þjónustu, skóla og miðbæinn. Plastparket og mustang flísar á gólfum. Mjög stór og falleg lóð er aftan við húsið Uppl. Edda, gsm: 6-600-700</p>	<p>Hlíðarhjalli 36 - 200 Kóp Verð: 59,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 214 fm</p> <p>OPIÐ HÚS Mánudaginn 21.maí 18:00-18:30 Fallegt og vandað einbýlishús sem er staðsett í suðurhlíðum Kópavogs, þar sem er afar skjólsælt. Húsið er innarlega í rólegri botnlangagötu sem var valin Gata ársins 2011. Húsið sjálf er 182,7 fm., 4 svefnherbergi eru í húsinu en möguleiki er á 5 herberginu. Fallegur og viðhaldslítill garður. Glæsilegt útsýni. Uppl. Sigga Rut, gsm: 699 4610</p>
---	---	---

<p>Fellahvarf 8 - 203 Kóp Verð: 39,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 135,8 fm</p> <p>OPIÐ HÚS mánudag 21. maí kl 18.30-19.00 Glæsilegt og vönduð efrí hæð með sérinnngangi þar sem ekkert hefur verið til sparað í innréttingum og efnisvali. Svefnherbergi eru 3 og þvottahús og geymsla innan íbúðar. Óhindrað útsýni er yfir vatnið eins og það gerist allra best. Uppl. Hafdis, gsm: 895 6107</p>	<p>Pvervegur 12 - 340 Stykkish. Verð: Tilboð</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 134,7 fm</p> <p>Hringið og bókið skoðun s. 895-6107! Glæsilegt og algjörlega endurnýjað einbýlishús á eftirsóttum stað í miðbæ Stykkishólms. Frábært útsýni frá húsinu m.a út á sjó. Árið 2007 var húsið flutt í Stykkishólms og var allt endurnýjað. Svefnherbergi eru 4 og 2 baðherbergi. Uppl. Hafdis, gsm: 895 6107</p>	<p>Núpabakki 21-109 Rvk Verð: 44,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 216 fm</p> <p>Hringið og bókið skoðun! Fallegt og vel skipulagt 216,5 fm raðhús á pöllum með innbyggðum bílskúr og góðri suðurloð með timburvernd. Eldhús með fallegum AXIS innréttingum. Snjóbræðsla í innkeyrslu. Húsið getur verið laust strax. Uppl. Porsteinn, gsm: 694 4700</p>	<p>Njörvasund 11 - 104 Rvk Verð: 32,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5-6 Stærð: 122 fm</p> <p>OPIÐ HÚS mánud. 21. maí kl. 17:30-18:00 Björt og rúmgóð íbúð með sérinnngangi á 1.hæð í nýl.viðgerðu þrjúþýlishúsi. Fjögur svefnherbergi, eldhús með eldhússkrök, stór stofa og borðstofa og lítið baðherbergi. Falleg eign á góðum stað. Uppl. Óskar, gsm: 893 2499</p>
---	---	--	--

<p>Reynilundur 13 - 210 Gbæ Verð: 48,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 204,9 fm</p> <p>OPIÐ HÚS mánud. 21. maí kl.17:30-18:00 Raðhús á einni hæð, teiknað af Albinu Thordarson arkitekt. Húsið sjálf er 152fm, 4 svefnh., 2 baðherb., stofa, borðstofa og eldhús, þvottaherb., og svo tvöfaldur bílskúr, 25,9fm. Húsið að mestu upprunalegt en í góðu ástandi. Uppl. Sigurður, gsm: 898 6106</p>	<p>Trönuhólar 8 - 111 Rvk Verð: 74,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 6 Stærð: 288,7 fm</p> <p>Skoðun og nánari uppl. 898 6106! Stórglæsilegt einbýlishús á tveimur hæðum m/bílskúr. Allt húsið hefur verið tekið í gegn. 2 baðh., 4 svefnh., gott eldhús, borðstofa og stofa, fjölskylduhús, þvottah., og sauna. Stór timbur-vernd m/heitapott og flottur garður. Uppl. Sigurður, gsm: 898 6106</p>	<p>Daggarvellir 7 - 221 Hfj Verð: 29,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 120 fm</p> <p>OPIÐ HÚS mánud. 21.maí kl. 17:30-18:00 *Laus strax* Mjög falleg og rúmgóð 4ra herb. efríhæð í nýlegu fjórþýlishúsi. Íbúðin er 120,1 fm með geymslu sem er um 10 fm. Íbúðin er frábærlega staðsett gagnvart bæði skóla og leikskóla. Öll eignin er nýmáluð og spösluð. Uppl. Berglind, gsm: 694 4000</p>	<p>Furuhlíð 27 - 220 Hfj Verð: 48,7m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 6 Stærð: 192 fm Bílskúr</p> <p>OPIÐ HÚS mánud. 21.maí kl. 18:30-19:00 „Frábært fjölskylduhús“ 6 herbergja raðhús með bílskúr á tveimur hæðum + ris. Stór suðvestur pallur er fyrir aftan húsið. Húsið er í mjög góðu ástandi með eikarkparketi á gólfum og kirsuberja innréttingum. *LAUS STRAX* Uppl. Berglind, gsm: 694 4000</p>
--	--	--	---

<p>Rúgakur 3 - 210 Gbæ Verð: 46,5m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 3 Stærð: 158 fm</p> <p>OPIÐ HÚS mánud. 21.maí frá 17:30-18:00 Stórglæsilegt og rúmgóð 3 herbergja íbúð með stórum suðursvölum, tveimur svefnherbergjum, tveimur baðherbergjum, fataherbergi og stæði í bílageymslu. Uppl. Bjarni, gsm: 895 9120</p>	<p>Einidalur 11 - 260 Rvk Verð: 38m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 221 fm</p> <p>OPIÐ HÚS þriðjud. 22. maí kl. 18:00-19:00 Glæsilegt nýtt 180 m2 einbýlishús með 41 m2 innbyggðum bílskúr, tvö baðhergi, stofa með útsýnisgluggum og þaðan gengið út í suðurgarð og ósnortna náttúruna. Húsið skilast tilbúið til innréttinga eða lengra komið - Sjón er sögu ríkara. Uppl. Bjarni, gsm: 895 9120</p>	<p>Völvufell 28 - 111 Rvk Verð: 34,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 164 fm</p> <p>Bókið skoðun í síma 895 9120 Glæsilegt mikið endurnýjað 5 herbergja, 140,5 fermetra raðhús á einni hæð auk 23,5 fermetra bílskúrs. Húsið er með suðurgarði, palli og gróðurhúsi innangengt frá stofu. Búið er að endurnýja stóran hluta hússins Uppl. Bjarni, gsm: 895 9120</p>	<p>Nýbýlavegur - 200 Kóp Verð: Tilboð</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 10 Stærð: 277,3 fm</p> <p>Gistiheimili - Nýtt á sölu! Glæsilegt nýuppgergt gistiheimili í hjarta Kópavogs steinsnar frá Fossvogsdalnum, 5 km í miðborg Reykjavíkur. Þetta er eign sem býður upp á mikla möguleika Uppl. Bjarni, gsm: 895 9120</p>
--	---	--	---

VALHÖLL

FASTEIGNASALA

Síðumúla 27 - Sími 588 4477
Opíð virka daga frá kl. 9-17



Ingólfur
Gissurarson
s: 896-5222
Lögg.fast.Sali.



Bárður
Tryggvason
s: 896-5221
sölustjóri



Heiðar Frið-
jónsson
s: 693-3356
Lögg.fast.Sali.



Ellert
Róbertsson
s: 893-4477
sólumaður



Erlendur
Davíðsson
Löggiltur
fasteignasali.



Sigþór
Bragason
s: 899-9787
Lögg.fast.Sali.



Jón Rafn
Valdimarsson
s: 695-5520
Lögg.fast.Sali.



Margrét
Sigurgeirsdóttir
s: 866-1515
skrifstofustjóri.



Þórarinn
Friðriksson
Sölum.
Sími:844-6353

Áratuga reynsla tryggir fagleg vinnubrögð

www.Valholl.is

Ingólfur Gissurarson lögg. fasteignasali

ALLIR ÞURFA ÞAK YFIR HÖFUÐIÐ

Fannafold 29, einbýli á einni hæð

Opíð hús í dag mánudag frá kl 17:30-18:00



Fallegt einbýli á einni hæð, fjögur svefnherbergi og rúmgóðar stofur, endurnýjað baðherbergi. Stór verönd og fallegur garður með miklum trjágróðri. Góð staðsetning í lokaðri botnlangagötu. Verð.49.9 m uppl. Sigþór s: 899 9787.

Nökkvavogur 48 - opíð hús

Til sýnis í dag milli kl. 17-17.30



tveggja herb. 56 fm íbúð í kjallara, íbúðin er nýlega máluð og með séringngangi. Gróíð hverfi. Verð 13,9 m. Sólumaður verður á staðnum.

Skríðustekkur 25 - 105 fm einbýli á einni hæð.

Opíð hús í dag mánudag að Skríðustekku 25 frá kl 18:00 til 19:00



Fallegt, velviðhaldið einbýli á frábærum stað rétt við Elliðárdalinn og Mjóddina. 3 svefnherb, fallegur sólríkur ræktaður garður m. afgirtri verönd, nýl.eldhús og þak. Mög. á bílskúr. Verð 29,5 m. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222

Sóleyjarimi 1 - efsta hæð. Útsýni + bílskýli.

Opíð hús í dag mánudag að Sóleyjarima 1, frá kl 17:30 til 18:00



Nýkomin góð 4ra herb. 104,7 fm íbúð á efstu hæð, í lyftublokk við Sóleyjarima í húsi fyrir 50 ára og eldri. Vönduð íbúð með yfirbyggðum svölum og stæði í lokaðri bílageymslu. Verð 28,9 millj. allar frekari uppl. veitir Heiðar í s:693-3356 eða á heidar@valholl.is



Prastarhólar - bílskúr - glæsileg eign.

Nýkomin í einkasölu stórglæsileg og nýlega standsett 4-5 herbergja 120 fm íbúð ásamt 25 fm bílskúr í fallegu og vönduðu fimm íbúða stíghúsi. Parket, nýlegt eldhús, baðherbergi, hurðir, gólfefni og fl. Hægt er að hafa 4 svefnherbergi. Glæsilegar stofur. Eign í sérfl. Verð 29,5 millj. Uppl. veitir Bárður í 896-5221

Stærri eignir

Hraunberg - fallegt einbýli með tveimur aukaíb. í sérbyggingu.



Nýkomið í einkasölu 174 fm einb. hæð+ris á góðum rólegum stað rétt við Viðidalinn, ásamt 46 fm Jeppabílskúr og 90 fm aukabyggingu aðskilið húsinu m. tveimur íbúðum (einstakl.og 2ja herb.) góðar leigutekjur. Velviðhaldið og velskipul. hús, falleg ræktað lóð, 4 sv. herb. Afgirtur suður sólpallur, suður svalir, fallegt útsýni á Bláfjöll, og fl. Áhv. Hagst. íbúðarlán ca 29 m. Verð 59,5 millj. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222

Þverás - Árbæ. Glæsilegt einbýli á góðum stað.



Nýkomið í einkasölu vandað einbýli hæð+ris auk bílskúrs alls að gólfleti ca 210 fm á rólegum stað í lokaðri götu. Gott skipulag, arin í stofu, 5 svefnherbergi, stórar ca 35 fm svalir, byggingarréttur á rúmgóðum sólskála. Ræktað lóð m. góðum palli og hita í plani. Ásett verð 51 millj. Skipti skoðuð á ód. í nágr. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222 Hólalberg - gott endaraðhús á rólegum barnvænum stað.



Fallegt 128 fm endaraðhús + 20 fm bílskúr. Örstutt í alla skóla, sundlaug, íþróttir, Víði og Elliðárdalinn, verslanir og þjónusta. Mjög gott skipulag, parket, nýl. eldhús, nýmálað innan, 4 svefnherb., á efrri hæð. Áhv. Íbúðalánasj. 19 m. Ásett verð 32,5 m./tilboð. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222

Raðhús með bílsk. í Grafarholti



Höfum tekið í sölu 142,6 fm raðhús á einni hæð með sérstæðum bílsk. við Mariubaug í Grafarholti. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. 3-svefnherbergi, rúmgóð stofa, flisar á gólfum, gólfhitu. Sérstæður 27,3 fm bílskúr. Verð 42,9 millj. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356

Tunguás Garðabær - Glæsilegt.



Glæsilegt einbýli á einni hæð. Stórar stofur með mikilli loftshæð og arni. Þrjú svefnherbergi og tvö vel búnn baðherbergi. Fallegt eldhús með granit borðprötum. Tvöfaldur bílskúr. Stór verönd með heitum potti. Verð 75.0 millj. Uppl. Sigþór 899 9787

Háalind - parhús á einni hæð.



Gott mjög vel skipulagt ca. 150 fm parhús á einni hæð með innbílskúr. Parket og flisar á gólfum, vandaðar innréttingar. V. 43,9m. Nánari uppl. Ellert 893-4477

Nýbyggingar

Frábært 2ja hæða parhús á útsýnisstað í Kópavogi



Höfum tekið í sölu 250 fm tveggja hæða parhús á mögnuðum útsýnisstað við Aflakór í Kópavogi. Neðri hæð skiptist í 28,1 fm bílskúr, geymslu, þvottahús, tvö herb. baðherb. Efrri hæð skiptist í stofu, borðstofu, eldhús, tvö herbergi, sjónvarpsherb. ásmat baðherb. Verð 57 millj. tilboð undir tréverk en 63,5 millj. fullbúð. Allar frekari uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.

4ra herbergja

Fellsmúli - Rúmgóð útsýnisíbúð.



Falleg og velskipul. 109 fm íb. á 4.hæð í Steniklaeddu fjölb. á rólegum stað í lokaðri götu. Parket, endurn. baðherb., m. sérloft. í þvottavél+þurkara. Vestur svalir með frábæru útsýni yfir Borgina. Ásett verð 23,9 m. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222.

Seljabraut -klædd blokk- innb. býlskýli.



Góð mikið endurnýjuð 96 fm íbúð á 2.hæð ásamt ca 25 fm stæði í bílskýli. Íbúð er mikið endurnýjuð. Suðursvalir, þvottahús í íbúð. V. 21,9m. Nánari uppl. Ellert 893-4477

Suðurrhólar - Falleg og endurnýjuð



105 fm íbúð á 4. hæð. Útgengt frá stofu á svalir. Eldhús með nýlegri Alno innréttingu en granit er í borðplötu. Þrjú rúmgóð svefnherbergi með fataskápum. Baðherbergi með tengi í þvottavél. Eignin nýlega máluð að utan og skipt um þakrennur. V. 22,9 millj. Jón Rafn sýnir eignina S: 695-5520

Gautavík - Séringngangur.



147 fm. íbúð á efrri hæð m bílskúr. Vandaðar innréttingar úr kúrserjavíð og gegnheilt eikarparket á gólf. Til greina kemur að taka minni eign í sama hverfi upp í Þrjú svefnherbergi m. fataskápum. Tvennar svalir. V. 32,9 millj. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

Mávahlíð.



Vorum að fá góða 52 fm risíbúð í góðu húsi, gólfplötur ca 60 fm. Íbúð er laus og til afh. við Kauðsamning. V. 14,4m. Nánari uppl. Ellert 893-4477

Veghús - bílskúr -211 fm.



Í einkasölu falleg 187 íbúð á 2 hæðum ásamt 24,5 fm bílskúr við Stóragarði í Reykjavík. Íbúðin er töluvert endurnýjuð og ástand húsnæðis er gott. Sameign til fyrirmyndar. Verð 26,4 millj. möguleg skipti á sérþýli í Reykjavík. Allar uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.

Góð 4ra herb. með bílsk. við Stóragarði.



Um 120 fm 4ra herb. góð endarbúð á þriðju hæð, með bílskúr við Stóragarði í Reykjavík. Íbúðin er töluvert endurnýjuð og ástand húsnæðis er gott. Sameign til fyrirmyndar. Verð 26,4 millj. möguleg skipti á sérþýli í Reykjavík. Allar uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.

ÓSKA EFTIR

3-4ra herbergja íbúð í Árbæ m. ca. 80-90% áhvílandi. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

Sérþýli í skiptum fyrir tvær minni eignir staðsettar í pnr. 108 og 113. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

Vesturbær 3ja herb. m/ svölum verð 23- 27 millj Sigþór S: 899 9787.

Sérhæðir

Bústaðavegur - séringngangur



Skemmtileg 5 herb. efrri hæð og ris með séringngangi og fallegu útsýni. Endurnýjað eldhús og baðherbergi. Parket. Stutt í alla þjónustu og skóla og útivistarparadísina í Fossvoginum. Verð 29,5 millj. Uppl. veitir Bárður H Tryggvason sölustjóri í 896-5221

Hlíðarvegur - séringngangur



Nýkomin í sölu 84 fm íbúð á 1 hæð með séringngangi og sér sólpalli á frábærum skjólsælum stað í suðurhlíðum Kópavogs. Tvö svefnherbergi með skápum. Nýlegt parket. Flott eign fyrir þá sem vilja vera sér en geta keypt svona sérþýli á verðlokkaríbúðar. Getur losnað fjötlega. Verð 20,9 millj. Uppl. veitir Bárður í 896-5221

3ja herb

Álfkonuhvarf - Hagstætt lán.



79 fm íbúð á jarðhæð með séringngangi og stóran skjólgóðan pall sem útgengt er á frá stofu. Tvö svefnherbergi. V. 24,5 millj. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

Klukkurimi - skipti á stærri eign.



Vel skipulögð ca. 90 fm íbúð á 2.hæð í fjórþýli, suður svalir. V. 18,9m. Mög. skipti á stærri eign allt að 30 milljónum. Nánari uppl. Ellert 893-4477

2ja herbergja

Melhagi Nýtt með bílskýli



Stórglæsileg ný 70,1 fm íbúð ásamt stæði í bílageymslu á besta stað í Vesturbænum. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Fallegur gróinn garður og afgirt verönd meðfram íbúðinni. Verð 26,9 millj. Sigþór Bragason S: 899 9787

Til leigu

Ármúli - 161 fm til leigu



Til leigu glæsilega innréttað ca.161 fm. skrifstofurými á 2.hæð. 3.stórar lokaðar skrifstofur, opíð vinnurými, kaffistofa og eldhús. Geymsla og snyrting. Hljóðeinangrandi loftaplötur og gólfefni og innfellt ljúsing í loftum. Allar innréttingar mjög smekklegar og rýmið bjart og skemmtilegt. Uppl. Sigþór s: 899 9787

Mikil sala - Vantar allar tegundir eigna í sölu. Leitið upplýsinga hjá sölumönnum. Sími 588-4477.



Óskar R. Harðarson hdl. og löggiltur fasteignasali Sími: 661 2100	Jason Guðmundsson hdl. og löggiltur fasteignasali	Ragna S. Óskarsdóttir MBA og löggiltur fasteignasali Sími: 892 3342	Halldór Ingi Andrésson löggiltur fasteignasali Sími: 897 4210	Þröstur Þórhallsson löggiltur fasteignasali Sími: 897 0634	Guðrún Pétursdóttir skjalagerð	Margrét Kjartansdóttir ritari	Ólafur Finnbogason sölufulltrúi Sími: 822 2307	Atli S. Sigvarðsson sölufulltrúi Sími: 899 1178	Davíð Jónsson sölufulltrúi Sími: 697 3080	Hilmar Jónsson sölufulltrúi Sími: 695 9500	Heimir H. Eðvarðsson sölufulltrúi Sími: 893 1485	Jórunn Skúladóttir sölufulltrúi Sími: 845 8958	Svan G. Guðlaugsson sölufulltrúi Sími: 697 9300
---	--	---	---	--	--	---	---	--	--	---	---	---	--



225 Álftanes



210 Garðabær

Fasteignaleit í símanum þínum

Fasteignasalan Mikaborg heldur áfram að kynna byltingarkenndar nýjungar fyrir viðskiptavinum sína í fasteignaviðskiptum.

Það er mikið ánægjuefni að loksins er komin „mobile“ síða með þeim fasteignum sem eru til sölu á Miklaborg. Síðan m.miklaborg.is er aðgengileg fyrir alla þá sem eru með snjallsíma og geta viðskiptavinir nálgast allar upplýsingar um eignir sem eru á söluskrá Miklaborgar hvar og hvenær sem er.

Á meðal fjölmargra kosta m.miklaborg.is eru þeir að hægt er skoða eignir eftir staðsetningu og nýtist það sérlega vel fyrir t.d. fólk sem er í sunnudagsbíltúrnum að sjá eignir sem eru í sölu á því svæði um leið og það keyrir um eða ef það er í einhverju sérstöku hverfi og hríft af því að búa þarna þá getur það farið í símann og séð hvort að eign sé í sölu sem hentar þeim.

Einnig er í boði að fá leiðarlýsingu frá þeim stað sem þú ert til þeirrar eignar sem þú ert spennt fyrir en ekki eru allir sem rata út um allt.

Þá nýtist mobile síðan mjög vel fyrir seljendur og kaupendur sumarhúsa því oft er aðalvandamálið að nálgast upplýsingar um hvar bústaði er að finna.

Fyrir þá sem eru að leita að atvinnuhúsnæði er auðvelt að nota snjallsíma Miklaborgar við leit að atvinnuhúsnæði en vitað er að staðsetning eignar er oft höfuðatriði við leita að réttu húsnæði fyrir fyrirtæki.

M.miklaborg.is síðan nýtist einnig sem hefðbundin leitarvél með leitaraskilyrðum þegar ekki er fyrir hendi aðgangur að tölvu.

Stefnt er að því að halda áfram að uppfæra síðuna og bæta við nýjum notendamöguleikum en það er ljóst að viðskiptavinurinn gerir sífellt auknar kröfur til þess að fasteignasalan sem selur eignir viðskiptavinarins nýti sér alla þá samskiptamiðla sem til eru við sölu eignar. Þar er Miklaborg fremst í flokki.

Veldu m.miklaborg.is í símanum þínum



Túngata, Álftanesi

Gott fjölskylduhús
Fimm svefnherbergi
Tvöfaldur bílskúr
Stór og gróðursæll garður

Frábær kaup!

Verð: **39,9 millj.**

Hegranes

Glæsilegt 337 m² einbýlishús á Arnarnesinu
Frábært skipulag, góðar stofur, 6 svefnherbergi
Möguleiki á sér íbúð og vinnustofu, gott útsýni
Glæsileg eignarlóð í rólegu umhverfi
Tvöfaldur bílskúr, þrjú baðherbergi
Einstök eign fyrir vandláta

Verð: **TILBOÐ**



110 Reykjavík



112 Reykjavík

Básbryggja

3ja herbergja íbúð
1.hæð, 97,2 fm
Stæði í bílageymslu

Verð: **25,4 millj.**

Breiðavík

3ja herbergja íbúð
Jarðhæð, 84,7 fm
Sérinngangur
Sólpallur

Verð: **20,5 millj.**



103 Reykjavík



109 Reykjavík

Hvassaleiti

Frábær staðsetning
48 fm einstaklingsíbúð
Stórkostleg útsýni
Fyrir 63 ára og eldri
Þjónustuhús

Verð: **18,3 millj.**

Látrasel - Einbýli

Einbýlishús á tveimur hæðum með aukaíbúð á jarðhæð sem er með sérinngangi
Fallegt hús á góðum stað

Verð: **63,5 millj.**



203 Kópavogur

Perlukór

Falleg 3ja herbergja íbúð á jarðhæð ásamt bílskýli og verönd

Verð: **26,5 millj.**

104 Reykjavík

Sæviðarsund

Nútímalegt og glæsilegt raðhús
Allt á einni hæð
Stórir gluggar, góðar stofur
Fallegur garður
Bílskúr

Verð: **57,0 millj.**

103 Reykjavík

Hvassaleiti

Fallegt 182 fm, 2ja hæða raðhús
Innbyggður bílskúr
Einn vinsælasti staður borgarinnar
5-6 herbergi
Góður aflokaður garður

Verð: **54,0 millj.**

201 Kópavogur

Prymsalir

Einstaklega, glæsileg eign
Tveggja hæða, einbýli, 330 fm
Fjögur svefnherbergi
Sérlega vandaðar innréttingar

Verð: **77,0 millj.**

190 Vogum

Akurgerði, Vogum

Einbýli 181 fm
Stór bílskúr, 50,2 fm
Fallegt eldhús
Góður garður

Verð: **34,9 millj.**

104 Reykjavík

Ljósheimar

Falleg 4ra herbergja íbúð
Búið að taka blokkina í gegn að utan
Laus nú þegar

Verð: **22,9 millj.**

111 Reykjavík

Hraunberg

Fallegt 273 fm einbýlishús
Tvær auka íbúðir í bílskúr
Gott áhvilandi lán

Verð: **58,5 millj.**

113 Reykjavík

Grænlandsleið

Glæsileg 131 fm hæð auk 21 fm bískúrs
Stór steinsteypt verönd
Mikil lofthæð
Vönduð eign

Verð: **41,9 millj.**

111 Reykjavík

Keilufell

Fallegt einbýlishús við Elliðaárdalinn
Húsið hefur verið mikið endurnýjað
Stór afgirt lóð
Stór og rúmgóður bílskúr

Verð: **42,9 millj.**

200 Kópavogur

Kársnesbraut - gott lán

219 fm, 5-6 herb. einbýli á tveimur hæðum
Heimild til að stækka húsið í 320 fm
og breyta í parhús
Lán frá ÍLS 40,2millj. 4,15% vextir
Kjörið tækifæri f. verkataka!

Verð: **47,0 millj.**

203 Kópavogur

Vindakór

Vönduð 4ra herbergja íbúð
Granít steinn á öllum gólfum
Sérsmíðaðar innréttingur
Áhugaverð eign í góðu húsi

Verð: **31,9 millj.**

109 Reykjavík

Strýtusel

Efri sérhæð og bílskúr
Stórar svalir og mikið útsýni
Rúmgóð stofa með arni

Verð: **34,9 millj.**

107 Reykjavík

Aflagrandi 40

Þjónustuíbúð með sameign í sérflokk
Veislusalur og mótuneyti
Saumastofa og önnur dægradvöl í boði
Möguleiki á stæði í bílageymslu
Félagsþjónusta í húsinu

Verð: **26,0 millj.**

101 Reykjavík

Óðinsgata

Mjög sjarmerandi 3ja herb.
68,2 fm íbúð á annarri hæð
Björt og opin með sérinnngangi
Hátt til lofts, háir gluggar

Verð: **25,9 millj.**

105 Reykjavík

Laugarnesvegur

Sér inngangur á fyrstu hæð
Verönd
Verðlaunagarður
Stæði í bílageymslu

Verð: **34,9 millj.**

801 Selfoss

Austurbyggð - Laugarás

167 m2 einbýli í byggingu
Algjörlega einstakt umhverfi á bökkum Hvítar
Getur hentað sem heilsárs- eða sumarhús
Innra skipulag býður uppá mikla möguleika

Verð: **24,9 millj.**

801 Selfoss

Miðfellsland- Pingvellir

Huggulegt heilsárs sumarhús í landi Miðfells
Samtals um 41 fm - 2 svefnherbergi
Mikið endurnýjað og nýtt
Mest allt innbú fylgir með

Verð: **11,9 millj.**

110 Reykjavík

Tunguháls

Til sölu um 623 fm fjölnota iðnaðarhúsnæði
Iðnaðarhluti um 473 fm og skrifstofur um 150 fm
Lóðin er 2.153 fm með miklu athafnasvæði
Möguleiki á stækkun húsnæðis

Verð: **89,5 millj.**

116 Reykjavík

Hvammur lögbýli

Glæsilegt lögbýli 6 hektarar
Eignarland að sjó
Tvö hús
Einstakt útsýni

Verð: **79,0 millj.**

170 Seltjarnarnes

Sævargarðar

250 fm einbýli á einni hæð
Gott skipulag
Rúmgóð herbergi
Fallegur garður

Verð: **74,0 millj.**



108 Reykjavík

Ármúli

Snyrtilegt 390 fermetra iðnaðarhúsnæði
miðsvæðis í Reykjavík

Húsnæðið er með góðri lofthæð

Stórar innkeyrsluhurðir

Góð starfsmannaaðstaða Verð: **55,0 millj.**



220 Hafnarfirði

Álfholt

Björt 4ra herbergja

Sólstofa út frá stofu

Pvottahús innan íbúðar

Laus strax

19,9 millj.



101 Reykjavík

Baldursgata

Einbýli í hjarta borgarinnar

Fimm svefnherbergi

Þrjú baðherbergi

Fallegur garður

2 bílastæði

Verð: **58,5 millj.**

203 Kópavogur

Ásakór

Mjög góð 3ja herbergja

102 fm á annarri hæð

Góðar suðursvalir

Nýlegt lyftuhús

ca. 95% lán

Verð: **25,9 millj.**

112 Reykjavík

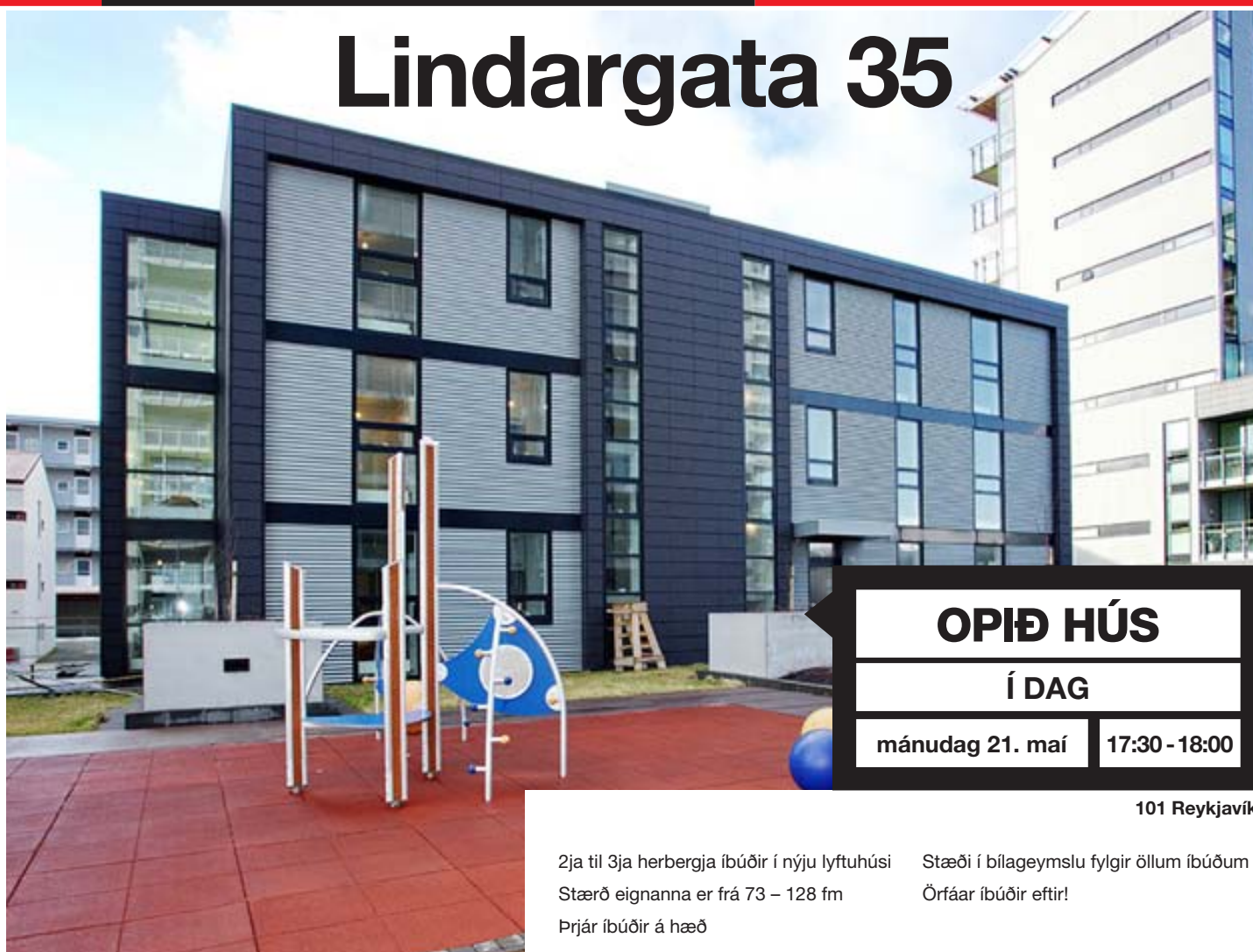
Leiðhamrar

200 fm parhús

Innst í botnlanga

Fallegt útsýni

Allt að 5 svefnherbergi

Verð: **47,9 millj.**

Lindargata 35

OPIÐ HÚS**Í DAG**

mánudag 21. maí

17:30 - 18:00

101 Reykjavík

2ja til 3ja herbergja íbúðir í nýju lyftuhúsi

Stærð eignanna er frá 73 – 128 fm

Þrjár íbúðir á hæð

Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum

Örfáar íbúðir eftir!

Hverfisgata 21



101 Reykjavík



Nánari upplýsingar veitir

Þróstur Þórhallsson, löggiltur fasteignas.
throstur@miklaborg.is sími: 897 0634

Einstaklega virðulegt skrifstofu og íbúðarhúsnæði í miðborginni

Húsið sem er sögufrægt stendur á frábærum stað við hliðina á Þjóðleikhúsinu

Óskað er eftir tilboðum í húsið

TILBOÐ

170 Seltjarnarnes

Unnarbraut

Einbýli á einni hæð

Frábært skipulag

Mikið endurnýjað

Verð: **59,5 millj.**

101 Reykjavík

Njálsgata

Lítið sérbýli

Mikið endurnýjað

Frábær staðsetning

Verð: **25,9 milli.**

103 Reykjavík

Kringlan

Vandað ca. 175 fermetra skrifstofuhúsnæði

Húsnæðið skiptist í móttöku og skrifstofur

ásamt opnu vinnurými

Laust nú þegar

Verð: **51.5 milli.**



105 Reykjavík

Mávahlíð

Mjög góð neðri sérhæð á besta stað
152,4 fm 5 herbergja björt og rúmgóð
2 stofur, 3 stór svefnherbergi
Nýtt járn á þaki og nýtt dren

Verð: **36,0 millj.**

270 Mosfellsbær

Prastarhöfði

Glæsilegt 2ja hæða einbýlishús
263,6 fm í lokuðum botnlanga
Miklar svalir - mikið útsýni
Vandaðar innréttingar og tæki
Instabus rafkerfi

Verð: **87,0 millj.**

105 Reykjavík

Laugarnesvegur

Björt 3ja herbergja
Hús gegnumtekið 2011!
Góð kaup
Laus við samning!

Verð: **18,1 millj.**

203 Kópavogur

Fákahvarf

Gullfallegt einbýli
Sérstæður bílskúr og sauna
4 svefnherbergi
Gott fjölskyldurými
Algjör gullmoli!

Verð: **54,0 millj.**

108 Reykjavík

Heiðargerði - einbýli

Fallegt einbýli í grónu hverfi
Stærð 204,6 fm
Sérstæður 36 fm bílskúr
Töluvert endurnýjað
Frábær staðsetning

Verð: **50,9 millj.****OPIÐ HÚS**

Þriðjudag 22. maí 17:00 - 18:00

Hagamelur 45

107 Reykjavík

Falleg 3ja-4ra herbergja íbúð
Mikið endurnýjuð eign
Eftirsóttur staður, fallegt útsýni
Eign sem vert er að skoða

Verð: **26,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Atli S. Sigvarðsson, Sölufulltrúi
atli@miklaborg.is sími: 899 1178



112 Reykjavík

Hamravík

Glæsilegt 250 fm einbýlishús
Frábært útsýni- góður staður
Óbyggt svæði rétt við húsið.
Snýr vel - Þarfnast lokafrágangs

Verð: **69,0 millj.****OPIÐ HÚS**

Mánudag 21. maí 17:00 - 17:30

Akurhvarf 5

107 Reykjavík

Tveggja herbergja
Vandaðar isl. innréttingar
Þvottahús í íbúð
Lyftublokk
Útsýni

Verð: **22,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Jörunn Skúladóttir, Sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958



110 Reykjavík

Víkurás

Snyrtileg 2ja herbergja íbúð
Nýlega búið að yfirfara húsið að utan
Frábær fyrstu kaup

Verð: **13,9 millj.**

105 Reykjavík

Skipholt

Til leigu 338 m² verslunar- og þjónusturými
Verslunargluggar með mikið auglýsingagildi
Allt nýtt að innan og öflugar tölva- símalagnir
Góð bílastæði fyrir framan húsið
Getur losnað strax

TIL LEIGU

170 Seltjarnarnes

Skerjabraut

Eign sem kemur virkilega á óvart
Möguleiki á 5 svefnherbergjum
Hús í góðu ástandandi
650 fm byggingarréttur

Verð: **64,9 millj.**

101 Reykjavík

Bollagarðar

200 fm einbýli
5 svefnherbergi
Falleg lóð og upphitað plan
Hús sem hefur fengið gott viðhald

Verð: **59,5 millj.**

210 Garðabær

Arnarás – Garðabæ

Björt 3ja herb endaíbúð með bílskúr
Snyrtileg eign á eftirsóttum stað
Sér inngangur, sér verönd
Laus strax, lán frá ILS geta fylgt

Verð: **29,9 millj.**

101 Reykjavík

Austurstræti

Til sölu eða leigu á besta stað í miðbænum
292,5 fm á 3. hæðum
Hentar undir undir ýmsan rekstur
Óskað er eftir tilboði í eignina

TILBOÐ

107 Reykjavík

Nesvegur

Rúmgóð 98 fm 3ja herbergja
Yfirtaka auk sölulauna
Frábær staðsetning

Verð: **24,9 millj.**

112 Reykjavík

Berjarími

Rúmgóð og björt
3ja herb. 93 fm auk stæðis í lokaðri bilgeymslu
Laus fjótlega

Verð: **22,9 millj.**

112 Reykjavík

Vættaborgir

Glæsilegt einbýli
4 svefnherbergi
Suðurgarður
Sérlega vönduð eign!

Verð: **62,9 millj.**

**Fasteignasala
snýst ekki bara
um fasteignir...
...heldur líka um fólk**

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari
Guðrún Jóna Helgadóttir – ritari.

Dalsás - Hafnarfirði - Nýjar útsýnisíbúðir



Glæsilegar 3ja og 4ra herbergja útsýnisíbúðir í Dalsás 8 í nýja Áslandshverfinu í Hafnarfirði. Í stigahúsinu eru sex íbúðir og allar með sérinngangi á svölum. Glæsilegar Innréttingar og eldunartæki frá GORENJE. Húsið er klætt að utan með Álbárujúarni. Frábært útsýni er yfir höfuðborgarsvæðið. Bílastæði í bílskýli fylgir völdum íbúðum. Glæsilegar eignir sem vert er að skoða. Sölumenn Hraunhamars sýna.

Brekkúás 9-11 Hafnarfirði Nýjar íbúðir



Glæsilegar útsýnisíbúðir með sér inngangi 3ja -4ra í Áslandi í Hafnarfirði.

- Íbúðirnar 87 - 138 fermetrar skilast fullbúnar með gólfnum.
- Innréttingar frá Parka.
- Tæki frá Ormsson.
- Hreinlætistöki frá Ísleifi Jónssyni.
- Flísar frá Álfaborg
- Frábær staðsetning og vandaður frágangur. Traustir verktakar.
- Lyfta í húsinu ásamt stæði í bílageymslu með völdum íbúðum.

Frekari upplýsingar veita sölumenn Hraunhamar s. 5207500 eða solumenn@hraunhamar.is



Norðurbakki 13A - Hf - Útsýnisíbúðir
Glæsilegar útsýnisíbúðir við sjávarsiðunna Hafnarfirði. Fullbúnar með gólfnum. Vel staðsettar með góðu aðgengi. Allur frágangur vandaður. Tvennar svalir með stærri íbúðunum. 3ja herb. frá 112 fm. til 142,3 fm. Frábært útsýni yfir höfina og bæinn. Tvö badherb. í stærri íbúðunum. Góð fjárfesting. Verð kr. 25. millj - 37,5 millj.



Dimmuharfi 11- Lóð - Kópavogi
Til sölu 1.415 fermetra eignarlóð (hornlóð) við Dimmuharfi 11 í Kópavogi. Leyfilegt að byggja einbýli, hesthús og eða vinnustofu. Frábær staðsetning og útsýni í grónuhverfi Verð 17,5 millj. Helgi Jón gefur upplýsingar í síma 893-2233



Stuðlaberg - Einbýli - Hf.
Nýkomið í einkasölu sérlega fallegt, rúmgott vandað einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr samtals 235 fm. Arinn í stofu. 4 svefnherbergi. Stofa, borðstofa ofl. Suður garður. Róleg og góð staðsetning í barnvænu hverfi. Verð 49 millj.



Erluás - Einbýli m. aukaíbúð
Nýkomið glæsilegt tvílyft nýlegt einbýli með stórum bílskúr og aukaíbúð samtals ca 300 fm. Fullbúð húsi. Vandaðar innréttingar. Góð staðsetning. Útsýni. Verð 72 millj. (Verðtölboð)



Skípalón 26- 4ra herbergja - Hf. LÚXUS ÍBÚÐ
Nýkomið í einkasölu glæsileg ca. 170 fm. endaíbúð á 2. hæð í þessu vandaða lyftuhúsi, auk stæði í bílahúsi. Tvö góð herbergi auk hjónasvita með badherbergi og fataherbergi innaf. Parket og vandaðar innréttingar. Tvennar svalir. Frábært útsýni. Verð 40,5 millj.



Hrauntunga - Einbýli - Hf.
Mjög gott 253,1 fm einbýli á tveimur hæðum með innbyggðum 49,6 fm bílskúr samtals um 302,7 fm vel staðsett við Hrauntungu 6 í Hafnarfirði. Eignin er í góðu ástandi og skiptist í forstofu, hol, eldhús, búr, stofu, borðst., gang, badherb., herb., hjónaherb., þvottahús og bílskúr. Á efri hæð er stórt fjölskyldurými, gangur, snyrting herb. og geymslur. Fallegar innréttingar og gólfefni. Verð 59 millj.



Skúlaskeið - Einbýli - Hf.
Stórglæsilegt uppert einbýlishúsið á frábærum stað við Helliggerði í Hafnarfirði. Húsið er þrjúlyft og er 181,1 fm. Húsið skiptist m.a. í forstofa, hol, stofa, borðstofu, eldhús, 4 svefnherbergi, 2 badherbergi og fl. einstök staðsetning við Helliggerði. Húsið er vel viðhaldið og hefur verið nostrað við það á einstakan hátt. Þetta er sérlega falleg eign sem vert er að skoða. Getur verið laust fjótlega. V. 45 millj.



Kríuás - 4ra herbergja - Hf. Laus strax.
Hraunhamar fasteignasala hefur fengið í einkasölu mjög fallega og bjarta (gluggar á þrjú vegu) 109,9 fermetra 4ra herbergja endaíbúð á efstu hæð með séringangi af svölum. Frábært útsýni út á Reykjanes, Faxaflóann, Hafnarfjörð og víðar. Tvennar svalir. Parket og flísar á gólfum. Björt og falleg eign. Verð 27,9 millj.



Vesturvangur - Einbýli - Hf.
Gott einbýli á einni hæð samtals um 193 fm. á frábærum útsýnisstað í hraunjaðrinum við Vesturvang númer 9 í norðurbæ Hafnarfjarðar. Eignin skiptist í forstofu, badherbergi, forstofuherbergi, hol, stofu, borðstofu, eldhús, sjónvarpsból, tvö herbergi, badherbergi, hjónaherbergi, þvottahús, bílskúr og geymslu. Einstök staðsetning. Verð 49,9 millj



Norðurvangur - Einbýli - Hf.
Sérlega fallegt vel innréttað einbýli á besta stað í norðurbænum. Íbúðin er 140 fm og bílskúrin er 53 ofog svo er innréttað rými undir bílskúr 53 fm. samtals 246 fermetrar. Falleg hraunlóð. Góð eign. Verð 49 millj.



Skógarás - Einbýli - Hf.
Nýkomið í einkasölu stórglæsilegt tvílyft einbýli með innbyggðum bílskúr samtals 302 fm. 5 stór herbergi, tvö badherbergi, glæsilegt eldhús og rúmgóðar stofur og borðstofur. Hátt til lofts. Halogenlýsing. Sérsmíðaðar innréttingar. Vönduð tæki. Parket, nátturlúffisar á gólfum. Frábær staðsetning og útsýni. Eign í sérflökki. Verð 79 millj.



Fjóluhvammur - Einb/ Tvíb. - Hf.
Nýkomið í einkasölu sérlega fallegt tvílyft einbýli með stórum bílskúr og auka íbúð samtals ca. 350 fm. Mjög góð 2ja til 3ja herb. íbúð á neðri hæð. Frábær staðsetning og útsýni. Fallegur garður. Verð 59 millj.



Furuhlíð - Hf - Einbýli
Nýkomið í einkasölu sérlega fallegt tvílyft einbýli með bílskúr samtals ca 260 fm auk 32 fm rými undir bílskúr m. innkeyrsluhurð samtals ca 291 fm. 5-6 herb. ofl. Frábær staðsetning innst í botnlanga. Garður með verönd og pöllum. Útsýni. Fullbúin vönduð eign. Verðtölboð.



Öldugata - Einbýli - Hf.
Nýkomið í einkasölu virðulegt, fallegt tvílyft einbýli (steyp/timbur) á þessum vinsæla og skjólgóða stað við Hamarinn Hfj. Húsið er samtals 260 fm. Stutt í skóla, Lækinn ofl. Einstök staðsetning. Verð 45 millj.



Dvergholt - Einbýli - Hf.
Hraunhamar fasteignasala kynnir mjög gott 190 fermetra einbýli á einni hæð vel staðsett á Holtinu í Hafnarfirði. Eignin er í mjög góðu ástandi og skiptist í forstofu, gestasnyrtingu, hol, stofu, borðstofu, sólskála, eldhús, þvottahús, gang, þrjú barnaherbergi, hjónaherbergi, badherbergi, bílskúr og geymsluloft. Fallegar innréttingar og gólfefni. Verð 47 millj.



Brúnás - Einbýli - Gbæ.
Mjög gott einbýli á tveimur hæðum 194 fm með innbyggðum 55,8 fm bílskúr samt. um 249,8 fm vel staðsett í Ásahverfi í G. bæ. Húsið skiptist neðri hæð : Anddyri, hol, tvö herb., snyrtingu, geymslu, þvottahús, gang og bílskúr. Fallegur steypur stigi milli hæða. Efri hæð :Hol, barnaherb., hjónaherb. með fataherb. og badherb. inn af, sjónvarpsherb., tölvuhorn, eldhús, stofa og borðst. Fallegar innréttingar og gólfefni. Verð 79 millj.



Prastarhöfði - Einbýli - Mosfellsbær
Hraunhamar fasteignasala kynnir glæsilegt 237,6 fermetra einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr á frábærum stað við Prastarhöfða 40 í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í forstofu, snyrtingu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, gang, þrjú barnaherbergi, hjónaherbergi, fataherbergi, badherbergi, þvottahús og bílskúr. Skipti á minni eign koma til greina. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Verð 72,4 millj



Klettabyggð - parhús - Hf.
Glæsilegt fullbúð parhús á tveimur hæðum, hæð og ris, með innbyggðum bílskúr samtals stærð 202,4 fermetrar vel staðsett í hrauninu í Byggðahverfi í Hafnarfirði. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, herbergi, hjónaherbergi, þvottahús, geymsluloft og bílskúr. Á efri hæð eru tvö góð herbergi, sjónvarpsból og snyrting. Fallegar innréttingar og gólfefni. Verð 44,5 millj.



Háaberg - Einbýli - Hf.
Glæsilegt einbýli á tveimur hæðum um 230 fm með bílskúr. Vel staðsett á frábærum útsýnisstað í Setbergslandi í Hafnarfirði. Eignin skiptist í forstofu, gestasnyrtingu, hol, sólstofu, borðstofu, eldhús og stofu, bílskúr og herbergi inn af. Á neðri hæð er anddyri, gangur, tvö (þrjú) herbergi, hjónaherbergi með fataherbergi inn af, badherbergi, geymsla og þvottahús. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Verð 58,0 millj.



Prastarás - 4ra herbergja - Hf.
Sérlega falleg 104,5 fm endaíbúð með sér inngangi á neðri hæð í litlu fjölbýli efst í Áslandinu. Glæsilegt útsýni yfir Höfuðborgarsvæðið. Björt og falleg stofa og þaðan er utangengt út á rúmgóða verönd með skjólgirðingum og þaðan er glæsilegt útsýni yfir höfuðborgarsvæðið. Tvö merkt stæði fylgja íbúðinni. Þetta er sérlega falleg íbúð vel staðsett og er vert að skoða. Verð 27,5 millj.

Guðrún
Antonsdóttir
lögg. fast.

S: 571-5800 Gsm: 697-3629 gudrun@garun.is www.garun.is

Mánalind 15 - 201 Kóp verð 56,7M
s. herb. 4 - Stærð 193 fm**Opið hús mánudaginn 21. maí kl. 18:00 - 18:30.**

Parhúsið er með 24,1 fm. óskráðu rými og er því Samtals 216,9 fm Efri hæð: Forstofa, forstofuherbergi, gestasnyrtning, eldhús, stofa og borðstofa. Neðri hæð: gangur, hjónaherbergi, sjónvarpsherbergi/rými, tvö barnaherbergi, þvottahús, baðherbergi. Bílskúr

Hofslundur 3 - 210 GB verð 54,9M
s. herb. 4 - stærð 186,6 fm**Opið hús mánudaginn 21. maí kl. 18:00 - 18:30**

Eignin er björt og skiptist í forstofu, gestasnyrtningu, forstofuherbergi, stofu, borðstofu, eldhús, búr, þvottahús, tvö barnaherbergi, hjónaherbergi og baðherbergi. Bílskúr

Klukkuholt 5 - 225 Álfanes verð 38,9M
s. herb. 2 - 146 fm**Opið hús mánudaginn 21. maí kl. 19:00 - 19:30.**

GLÆSILEGT ENDARÁÐHÚS Á EINNI HÆÐ ÞAR SEM ENGU HEFUR VERIÐ TIL SPARAÐ. Seljandi skoðar skipti á stærri eign. Eignin skiptist í: Forstofu, tvö svefnherbergi, stofu, eldhús, baðherbergi, vinnuherbergi, bílskúr

Hörgsholt 5 - 220HF verð 36,9M
s. herb 4 - 190 fm**Opið hús mánudaginn 21 maí kl. 20:00 - 20:30.**

Parhús á einni hæð með fjórum svefnherbergjum og bílskúr, rúmgóðri stofu, sjónvarpsstofu og eldhúsi. Sólþallur er fyrir framan og aftan hús. Gott verð.

Krókamýri - 210 GB verð 70,8M
s. herb 4 - 216 fm

Eignin skiptist í: Forstofu, hol, eldhús, búr, stofu og borðstofu, arinstofu, sjónvarpsrými/fjölskyldurými, þrjú barnaherbergi, hjónaherbergi, þvottahús og baðherbergi.

Garður teiknaður af Stanislas Bohic. Frábær staðsetning

Öldubbyggð 30 - 801 Selfoss verð 12,8M
s. herb 2 - 44,1 fm

Sumarbústaður í landi Svinavats í Grímsnesi og Grafningshreppi. Bústaðurinn er skráður 44,1 fm en er rúmir 60 fm með svefnlofti og stendur hann á ca 0,6 ha eignarlandi. Bústaðurinn er byggður kringum 1999/2000 og fluttur á svæðið þá.

**MANSTU EFTIR MÉR?**

Hef ég selt fyrir þig og/eða þína?

Vantar eignir á söluskrá

10 ára reynsla í fasteignaviðskiptum**FASTEIGNA
MIÐLUN**Ármúla 19 – Sími 575-8500 Pálmi Almarsson, lögg.fasteignasali
Þór Þorgeirsson lögg. fasteignasali

Er eftirspurn eftir eigninni minni?

Tegund eignar:	Verðbil:	Mjög mikil	Mikil	Góð
Einbýlishús	40-70 m			JÁ
Rað- og parhús	30-50 m		JÁ	
Hæðir	30-50 m		JÁ	
Stærri íbúðir	35-45 m	JÁ		
4ra herb. íbúðir		JÁ		
3ja herb. íbúðir		JÁ		
2ja herb. íbúðir		JÁ		

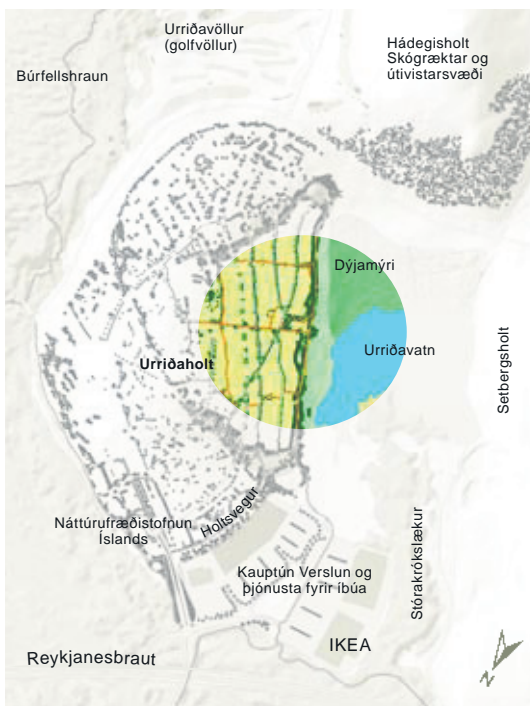
Nú er rétti tíminn að setja eignir á skrá, mikil sala og eftirspurn.

Hafðu samband í síma 575-8500 - Fasteignamiðlun í 30 ár.

URRIÐAHOLT Í GARÐABÆ

Sala lóða í Urriðaholti í Garðabæ

Í Urriðaholti er fjölbreytt úrval lóða við allra hæfi, bæði einstaklinga og verktaða. Uppbygging er þegar hafin og sjón er sögu ríkari.

Í Urriðaholti eru einstök landsgæði af náttúrunnar hendi og auk þess er mikil áhersla lögð á nýja hugsun í skipulags- og umhverfismálum. Nánari upplýsingar má fá á heimasíðu Urriðaholts www.urridaholt.is.

Urriðaholt ehf. stendur að uppbyggingu svæðisins í samstarfi við Garðabæ sem annast gatnagerð, byggingu skóla og aðra samfélagsþjónustu. Lóðirnar eru leigulóðir frá Garðabæ.

Nánari upplýsingar má fá hjá fasteignasöllum eða á skrifstofu Urriðaholts s: 595-0909 eða senda fyrirspurnir í tölvupósti á jpg@urridaholt.is.



FASTEIGNASALAN fasteign.is

Ólafur B. Blöndal Lögg. fasteigna- fyrirtækja og skipasali.
Suðurlandsbraut 18 • Reykjavík • Sími 5 900 800

Erum með ákveðna fjársterka kaupendur að eftirtöldum eignum:

- Raðhús / parhús í Grafarholti, Vatnsenda, Norðlingaholti.
- 3ja og 4ra herb. íbúðir í Salahlverfi og Vatnsendasvæði.
- Sérhæð á Seltjarnarnesi
- 4ra herb. í vesturbænum



BOLLAGARÐAR – EINBÝLI

Vorum að fá í sölu þetta glæsilega 234 fm einbýli. Um er að ræða hús með tveimur baðherbergjum, stórum stofum, stóru glæsilegu nýlegu eldhúsi. Þrjú stór herbergi (möguleiki á að bæta við einu). Vönduð gólfefni og tæki. Sólfallur til suðurs m.heitum potti. Arinn í stofu. Sjón er sögu ríkar. Verð 89,8 millj



HLYNSALIR 1-3 KÓPAV.

Björt og falleg 4ra herb. 117 fm endaíbúð á 3.hæð í lyftuhúsi ásamt staði í bilageymslu. Suðursvalir með falllegu útsýni. Laus fljótlega. Verð 28,8 millj.



STRANDVEGUR 26 – G.BÆ

Falleg 94 fm 3ja herb. íbúð á 1.hæð í lyftuhúsi ásamt staði í bilageymslu. Sérúðurgarður og gott útsýni í tvær áttir. Endaíbúð. Verð 26,9 millj



VESTURÁS – EINBÝLI

Frábær staðsetning. Vandað og vel skipulagt 223 fm hús m.bílskúr. Fjögur rúmgóð herbergi. Tvær góðar stofur. Nýlegt eldhús og útgengt á sólpall til suðurs. Stutt í fallegar gönguleiðir Elliðaárdalsins. Verð 57,5 millj.



ÞORLÁKSGEISLI – EINBÝLI

Einstök staðetning innst botnlanga með miklu útsýni. Um er að ræða nýlegt 250 fm glæsilegt hús. Allar innréttingar og tæki af vandaðri gerð. Stórt og glæsilegt eldhús, rúmgóðar stofur, tvö baðherbergi og gesta snyrting. Fjögur rúmgóð herbergi. Aukin lofthæð. Nánast fullbúð hús. Sjón er sögu ríkar. Verð 69,9 millj.



BREIÐAVÍK

Glæsileg og vel skipulögð 122 fm íbúð á 2.hæð í enda ásamt innb. bílskúr. Suðursvalir. Vandaðar innréttingar, parket og flísar á gólfum. Stórt eldhús og rúmgott forstofuherbergi. Verð 31,3 millj.



BARÓNSSTÍGUR 18 OPIÐ HÚS.

Sýnum í dag fallega og smekklega endurnýjaða 109 fm íbúð, aðalháð og kjallara í þessu fallega húsi. Aðalháðin skiptist í stofur, vandað eldhús, eitt herb. og bað. Innangengt í kj. þar sem er stór hjónasvita, stórt og glæsilegt baðherb., þvottahús og geymsla. Einnig sérinnangangur í kjallarann. Verð 33,9 millj. Ólafur B Blöndal sýnir íbúðina í dag kl. 17,30-18,00



LINDARBRAUT – SELTJ.N.

Björt og góð 74 fm endaíbúð á efri hæð í þrjúbýli ásamt 26 fm bílskúr nær húsi. Parket og flísar, standsett baðherbergi. Suðursvalir útfra stofunni. Áhvalandi 11s. 15,0 millj.



FANNAFOLD – EINBÝLI

Bjart og frábærlega vel skipulagt 176 fm einbýli á einni hæð með fallegum garði, sólpalli og skjólgirðingum til suðurs. Tvö baðherbergi, 3-4 herbergi. Mjög stórar stofur og gott eldhús. Aukin lofthæð. Útgengt á tvo vegu á sólpallinn. Verð 49,8 millj



TUNGUÁS – EINBÝLI M. 3 ÍBÚÐUM MIKLAR LEIGUTEKJUR – HAGSTÆÐ LÁN 50 MILLJ.

Alls 260 fm einbýli. Aðalháð ásamt tveimur séríbúðum á neðri hæð, báðar með sérinnangangi. Fullbúð hús að utan sem innan með miklu útsýni. Hagstætt dæmi vegna leigutekna. Verð 68,5 millj.



HLUNNAVOGUR – PARHÚS

Fallegt og vel staðsett 183 fm parhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Fallegur suðurgarður og nýlegur sólskáli. Stórar og bjartar stofur, endurn. eldhús. 3 herbergi. Staðsett innst í botnlanga. Verð tilboð.



HRAUNBÆR

YFIRTAKA + 1,3 MILLJ.- LAUS STRAX 2ja herbergja 61,8 fm íbúð á 3.hæð með suðursvölum og falllegu útsýni. Splunkunýtt parket og íbúðin öll nýmáluð. Gott skipulag og frábær staðsetning neðst í Hraunbænum. Verð 15,4 millj. Áhvalandi 14,0 millj. Gr.byrdi ca. 75 þús pr. mán.



BIRTINGAKVÍSL YFIRTAKA LÁNA + SÖLULAUN

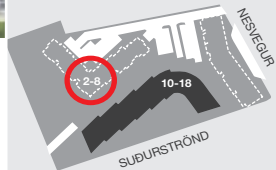
Raðhús, 118 fm á tveimur hæðum m. 3 herbergjum. Góðar innréttingar og skipulag gott. Afgirt verðnd 25 fm til suðurs. Frábær staðsetning og stutt í Elliðaárdalinn. Verð 30,6 millj. Greiðslubyrði 145 þús pr. mán

HRÓLFSKÁLAMELUR - SELTJARNARNESI



Fasteign.is býður nú til sölu f. hönd Landeyjar ehf. glæsilegar íbúðir við Hrólfskálamel 4 - 8

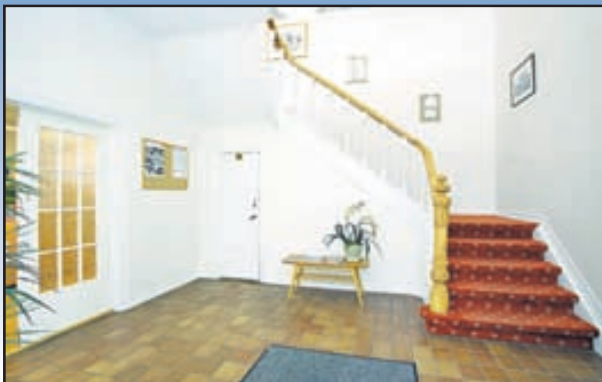
Sjá nánari upplýsingar, teikningar og fl. á www.fasteign.is og www.hrolfskalamelur.is



Einstaklega virðulegt skrifstofu og íbúðarhúsnæði í miðborginni. Húsið var byggt 1912 af Jóni Magnússyni þáverandi bæjarfógeta og síðar forsætisráðherra. Stærð hússins er um 640 fm (en skráðir fm eru 703 fm með allri sameign). Húsið er kjallari, tvær hæðir og ris. Húsið sem er sögufrægt stendur á mjög góðum stað milli Þjóðleikhússins og Lýðveldisgarðsins. Lofthæð er mjög góð eða frá 2,6 m. allt að 3,18 m. Í risi er skráð sér íbúð 4ra herbergja. Húsið getur hentað undir ýmis konar starfssemi. Tilboð óskast.



Hverfisgata 21 – sögufrægt hús



Allar nánari upplýsinga veita eftirfarandi fasteignasölur:



X
97-7

FÖNKÞÁTTURINN
FIMMTUDAÐSKVÖLD
KL. 22




S A F T

**MUNDU AÐ EFNI
SEM ÞÚ SETUR Á
NETIÐ ER ÖLLUM
OPIÐ, ALLTAF!**

Heimill og skóli
www.saft.is

**ÚTVARPS
ÞÁTTURINN
SNORRI MEÐ
ORRA**

**FRÁ HÁDEGI
ALLA VIRKA
DAGA**



X
97-7

HRAUNHAMAR
Bæjarhrauni 10 - Hafnarfirði - Sími 520 7500 - www.hraunhamar.is

Pórsgrata 2-101 Rvk - Penthouse íbúð - Eign í sérflokki.



Glæsileg 143,2 fm lúxus íbúð á efstu hæð í nýlegu húsi þessum frábæra stað. Tvö stæði í bíla-geymslu. Eignin skiptist í forstofu, gang, stofu, borðstofu, sólstofu, eldhús, snyrtingu, þvottahúsi, sjónvarpsbol, herbergi, hjónaherbergi, fataherbergi, baðherbergi, geymslu. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Stórar þaksvalar. Eign í algjörum sérflokki. **Verð 64.millj.** Upplýsingar veitir Þorbjörn Helgi sölumaður gsm 8960058. thorbjorn@hraunhamar.is

Magnús Emilsson Löggiltur fasteignasali.

**FASTEIGNA
MARKAÐURINN ehf.**

ÓÐINSGÖTU 4, SÍMI 570 4500, OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.
Netfang: fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is
Jón Guðmundsson, sölustj. og lögg. fast.sali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.

Einbýlishús í Skerjafirði

Höfum fengið til sölu stórglæsilegt einbýlishús á sjávarlóð í Skerjafirði.

Í húsinu er 2ja herbergja aukaíbúð með sérinngangi.

Eignin getur verið laus til afhendingar fljótlega.

Nánari upplýsingar veitir Guðmundur Th. Jónsson lögg. fasteignasali.

LÓKAL EIGNIR

Inga María Ottósdóttir
Lögg. fast.sali / leigumíðlari
Viðsk.f.

Ottó Þorvaldsson
Lögg. leigumíðlari
Byggingameistari

www.LokalEignir.is Sími 469 4040
Vínlandsleið 14, Grafarholti - á móti húsasmíðjunni

**Kvísartunga 47-49, Mosfellsbæ
Parhúsaloð - TILBOÐ ÓSKAST**



Til sölu vel staðsett parhúsaloð við Kvísartungu 47-49 í Mosfellsbæ. Lóðin er samtals 949 m². Búið er að teikna glæsilegt hús á tveimur hæðum. Hvert hús er um 280 m². Allar teikningar fylgja, arkitekta, verkfræði- og rafmagnsteikningar. Búið er að koma upp sökklum, fylla inn í og leggja allar lagnir innan og utan. Tilbúið til að halda áfram. Seljandi skoðar að lána hluta af kaupverðinu eða skipti á öðrum eignum, opinn fyrir ýmsu.

**Nánari upplýsingar gefur:
Ottó, gsm. 892 8735, otto@lokaleignir.is.**

Íbúðarhús til flutnings

Um er að ræða reisulegt, vandað og fullbúið íbúðarhús sem selst til flutnings. Húsið er 81,1 fm að grunnfleti auk 13,7 fm efri hæðar. Alls er húsið 94,8 fm. Vandaðar innréttingar og gólfefni í öllum rýmum. Tvö svefnherbergi, stofa eldhús opið í eitt, þvottahús og sjónvarpsbol. Húsið er staðsett í Þjórsárnesi í Flóahreppi. **Verð 19,1m.**



Allar nánari upplýsingar veitir Steindór Guðmundsson löggiltur fasteignasali s. 480 2900, steindor@log eða 863 2900. www.log.is



RÍKISKAUP

Tilboð óskast í 3. Frístunda- og gestahús til flutnings, staðsett við skólasmiðju Fjölbrautaskólans í Breiðholti við Hraunberg



Sala.15262

Hús númer 14. Um er að ræða eitt timburhús, 32,4m2 að grunnfleti.

Húsið er klætt að utan með lárétrri vatnslæðningu og þakið klætt bárujárni. Gluggar eru hvítmálaðir að utan og grunnaðir að innan. Búið er að einangra og glerja húsið.



Sala.15263 og 15264.

Hús númer 15 og 16.

Tvö timburhús sem eru um 35 m2 að grunnfleti. Hús númer 15, er klætt með standandi bandsagaðri klæðningu. Gluggar eru hvítmálaðir að utan og grunnaðir að innan. Búið er að einangra og glerja húsið.

Hús númer 16, er klætt með liggjandi bandsagaðri klæðningu. Gluggar eru hvítmálaðir að utan og grunnaðir að innan. Búið er að einangra og glerja húsið. Húsin eru seld í því ástandi sem þau eru í á útboðsdegi.

Húsin verða til sýnis í samráði við Viðar Ágústsson í síma 896-6071 og Ríkiskaup í síma 530-1400.

Húsin eru tilbúin til flutnings og þarf kaupandi að fjarlægja það af lóð skólans eigi síðar en 1.júlí 2012.

Tilboðsgögn og byggingarupplýsingar liggja frammi í afgreiðslu Ríkiskaupa, Borgartúni 7, 105 Reykjavík.

Tilboð skulu berast Ríkiskaupum fyrir kl. 10 þann 29. maí 2012 þar sem þau verða opnuð í viðurvist þeirra tilboðsgjafa er þess óska.

Nánari upplýsingar má einnig finna á vef Ríkiskaupa www.rikiskaup.is

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík
Sími 530 1400
www.rikiskaup.is

RÍKISKAUP





Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnþogi Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Andri Sigurðsson
sölufulltrúi og lögg. leigumálarí



Gústaf Adolf Björnsson
lögg. fasteignasali



Anna Svala Árnadóttir
sölufulltrúi



Ruth Einarsdóttir
sölufulltrúi



Ásdís Írena Sigurðardóttir
skjalagerð



Finndu okkur á Facebook

Gvendargeisli 114 Verð: Tilboð

OPIÐ HÚS

Glæsilegt fullbúið einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. 4 góð svefnherbergi, vandaðar innréttingar og gólfefni, hellulagt bílastæði og ca 120 fm afgirtur sólpallur. **Opið hús 22. maí kl 17:30-18:00. Bogi 699-3444**

Sigtún 37 Verð: 23,9 m.

OPIÐ HÚS

Stórglæsileg og algjöflega endurnýjuð 3ja-4ra herbergja íbúð á jarðh/kj. Tvær stofur og tvö herbergi. Allt endurnýjað á vandaðan hátt frá grunni. Frábær staðsetning við Laugardalinn. Laus strax. **Opið hús í dag kl 17:30-18:00. Ruth 659 2512**

Sóleyjarími 11 Verð: 21,9 m.

OPIÐ HÚS

Nýleg, góð 82,8 fm 2ja herbergja íbúð á fyrstu hæð (íbúð 103) + staði í bílageymslu. Séríngangur og yfirbyggðar suður svalir. Parket og flísar á gólfum. Þvottahús innan íbúðar. Laus strax. **Til sýnis í hádeginu í dag frá 12:15-12:45. Gústaf Adolf 895 7205.**

Álfholt 28, Hfj Verð: 51,9 m.

OPIÐ HÚS

277 fm endaraðhús með tveimur íbúðum og innbyggðum bílskúr sem skiptist þannig: Aðalíbúð og ris 177 fm, íbúð í kjallara 59 fm og bílskúr 41 fm. Lóð frágengin. Miklir möguleikar. **Til sýnis í dag frá 17:15-18:00. Gústaf Adolf 895 7205.**

Vesturhús 14 - Opið hús. Verð: 49,5 m.

OPIÐ HÚS

Mjög falleg og vel skipulögð efri sérhæð í tvíbýlishúsi ásamt bílskúr með stórglæsilegu útsýni við Vesturhús í Grafarvogi. Laus til afhendingar. **Opið hús í dag frá kl 12:30 - 13:00. Andri 690 3111**

Snorrabraut Verð: 23,9 m.

OPIÐ HÚS

Mjög rúmgóð 85 fm 3ja herbergja íbúð á 1 hæð í góðu lyftuhúsi fyrir 55 ára og eldri. Eignin snýr frá Snorrabrautinni. **Opið hús á morgun frá kl 12:30 - 13:00. Andri 690 3111**

Núþabakki 21 Verð: 44,9 m.

OPIÐ HÚS

Mjög gott 216,5 fm raðhús á þöllum með innbyggðum bílskúr og góðri suðurlóð. Gott útsýni og stutt í alla þjónustu. **Opið hús fimmtudaginn 24 maí kl 17.30-18.00 Anna Svala 664 6901**

Melbær 29 Verð: 57 m.

OPIÐ HÚS

Fallegt 280 fm endaraðhús með sérstandandi bílskúr. Vel staðsett í Árbænum. Húsið er á þremur hæðum með möguleika á aukaíbúð. Fallegur garður með sólpalli. **Opið hús Þriðjud. 22/05 kl. 18:00 -18:30. Ruth 659 2512**

Njálsgata - Einbýli Verð: 37,7 m.

OPIÐ HÚS

137 fm 2ja hæða einbýlishús/bakhús neðan við götu. Nýlegt járn á þaki. Húsið er mikið upprunalegt og þarfnast lagfæringar en gefur mikla möguleika. Fjögur svefnherbergi. **Gustaf 895 7205**

Gvendargeisli - 3ja Verð: 0,0 m

OPIÐ HÚS

Vönduð rúmgóð 120 fm íbúð á jarðhæð með sérgarði. Staði í bílskúli, afgirtur sólpallur, vandaðar innréttingar og gólfefni. Möguleg skipti á stærri eign. **Bogi 699 3444**

Hyrjarhöfði - atvinnuh. Verð: 95,0 m.

OPIÐ HÚS

870 fm fjölnota atvinnu-/iðnaðarhúsnæði. Húsið stendur á góðum stað í höfðahverfinu skammt frá samgöngustofnæðum. Húsinu má auðveldlega skipta upp í nokkra hluta. Góð aðkoma er á húsinu, stórt plan fyrir framan húsið og háar innkeyrsludyr. **Bogi 699 3444**

Við leitum að

- einbýlishúsi í seljahverfi
- 4ra herb íbúð í Háaleitishverfi
- 4ra herb íbúðum í bökkum
- Sérbýli í Hafnarfirði/bergum

Allar upplýsingar hjá sölumönnum

530 6500 Suðurlandsbraut 22 | **Opið** mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is **530 6500**

FJÁRFESTING
FASTEIGNASALA EHF
Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is

LUNDUR 86-90 – Fossvogsdalur

NÝTT

Stórglæsilegar íbúðir að Lundi 86-90 í Fossvogsdal. Húsin eru 4ra til 6 hæða. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 100,1 fm. til 143,0 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Staði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum. Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjårfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is

Hilmar Óskarsson
Frámkvæmdarstjóri

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali

Guðjón Sigurjónsson
Söluumaður

ÆGISSÍÐA
Falleg 225 fm hæð, rúmgóður bílskúr, Fallegt hús,

BJALLAVAD
3ja herbergja íbúð, staði í bílageymslu, falleg íbúð stórar svalir, Verð 26,9 millj.

EFSTIHJALLI
4ra herbergja, vel skipulögð íbúð, stutt í þjónustu, verð 20.7 millj.

SANDAVAD
4ra herbergja íbúð, staði í bílageymslu, fallegar innréttingar, lyftuhús. Verð 29,9 millj.

SKIPASUND
3ja. Herbergja, húsið allt endurgert, falleg íbúð, sér inngangur, verð 19.7 millj.

BREKKHUHÚS
2ja herbergja raðhús, glæsileg íbúð, flottar innréttingar, verð 20.9 millj.

SMYRILSHÓLAR
5. herb., Gott skipulag, Nýlegt parket, áhvilandi 18.5millj, Verð 21,9 millj.

ÁRSKÓGAR
Eldri borgarar, 2ja. 9. hæð flott útsýni. Góð íbúð.

SEIDAKVÍSL
Einbýlishús á einni hæð, innbyggður bílskúr, Gott skipulag, fallegur garður.

ENJASEL
Raðhús, gott skipulag, möguleiki á mörgum herbergjum, Verð 37,9millj

SAFAMÝRI
4ra herbergja íbúð, Bílskúr, Mikið standsett, verð 28.9millj

FAGRIHJALLI
Parhús, aukaíbúð, eign í sérflakki, ný standsett.

Vegna mikillar sölu undanfarið vantar allar tegundir eigna á söluskrá

Fasteignasala

Stykkishólms

Sverrir Kristjánsson

Löggildur fasteignasali
netfang@netfang.is

Ægisgötu 11

340 Stykkishólmi

Sími: 567 6688

Gsm: 896 4489

SKÓLASTÍGUR -
STYKKISHÓLMI

183,4 fm. steinsteypt einbýlishús á tveimur hæðum, klætt utan með Steni byggt 1967 með innbyggðum bílskúr. Þak var endurbætt og lagt nýju þakfni árið 2009. Tvöfalt og þrefalt gler. Arinn er í stofu. Efrí hæð sem er 152 fm. skiptist í forstofu, gestasnyrtingu, hol / borðstofu, stofu, fimm svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, þvottahús og búr. Úr sólstofu er gengið út á svalir og þar niður á sólpall í garði. **Ásett verð 27.0 millj.**

AUSTURGATA -
STYKKISHÓLMI

Snoturt járnvarið timburhús byggt 1937 með viðbyggingu frá 2008 þar sem er í eldhús, bað og bakinnangangur. Húsið er skráð 76,3 fm. en er í raun stærra skráning miðast við 1,8 m. í risi auk þess er kjallarin 32,3 fm. geymsla með minni lofthæð. Hæðin skiptist í forstofu, hol og eldhús, baðherbergi og eitt svefnherbergi og stofu. Innaf eldhúsinu er bakinnangangur með dyrum út á sólpall. Úr forstofunni er stigi uppá efríhæðina, rishæð þar sem eru tvö svefnherbergi. **Þetta er notarlegt eldra einbýlishús á góðum stað í Stykkishólmi rétt við gamla miðbæinn. Laus fljótt**

HÖFÐAGATA -
STYKKISHÓLMI

HÖFÐAGATA 17 Stykkishólmi, Einbýlishús á einni hæð ásamt sambyggðum bílskúr og hjalli. Húsið stendur hátt og því gott útsýni frá húsinu. Stór ræktuð lóð. Undir húsinu er lítill kjallari. Valmápak með lítilli geymslu. Húsið er klætt utan með lituðu áli, góðir endurnýjaðir gluggar með tvöföldu gleri. Bárjárn á þaki. Bikskúr og hjallur er bárujárn-sklæddur án einangrunar. **Eignin er í heild öll snyrtileg og vel umgengin Laus fljótt.**



Fjarðargötu 17, Hafnarfirði
Ópið virka daga kl. 9-17
Sími 520 2600

Netfang as@as.is
Heimasíða www.as.is
Kári Halldórsson,
löggiltur fasteignasali.

VESTURÁS 2 VIÐ EYRARVATN Í HVALFJARÐARSVEIT



Fallegt og fullbúið sumarhús á góðum stað í landi Kambshóls í Hvalfjarðarsveit, á mót Vatnaskógi. Húsið er skráð hjá FMR 48,1 fm síðan er að auki ris sem er ca. 15-20 fm að gólfleti sem er notað sem svefnloft í dag. Húsið skiptist í forstofu-hol-tvö herbergi-baðherbergi-stofa-eldhús (opið í stofuna) og ris. Góð verönd við húsið. Spónaparket á gólfi, fínar skápar, góð eldhúsinnrétting, sturta í baðherberginu, kamína í stofunni. Fallegt útsýni yfir Eyrauvatn (beint mót Vatnaskógi) og víðar, skjólgóður gróður við húsið, fánastöng, ræktuð lóð að hluta, lítill tjörn og marg fleira. Virkilega gott hús sem hægt er að mæla með. Stutt í sundlaug, stutt í veiði. Ekkert áhvilandi. **Verð 12,9 milljónir.**

Nánari upplýsingar og myndir:
www.as.is/soluskra/eign/fasteign/218472/

Til sölu í Fákafeni

Frábær fjárfestingarkostur í fullri útleigu!

Stærðar skipting (u.þ.b.):
Lager: 1.500m²
Jarðhæð: 1.500m²
2. hæð: 732m²



Erum með í einkasölu eina bestu útleiguingu á höfuðborgarsvæðinu staðsetta í Fenjunum. Eignin er á þremur hæðum skráð samtals 3.752m² að birtu flatarmáli. Á jarðhæð er um 1500m² verslunarrými með verslunarhlidum í þrjár áttir, á 2. hæð er bjart skrifstofu-/þjónustuhúsnæði og í kjallara er lager með 4,5m loftæð og góðri aðkomu. Önnur hæðin er einstök að því leyti að hægt er að keyra um rampa upp að rýmum á henni sem gerir þau nýtanleg fyrir hvers kyns verslun, þjónustu, eða skrifstofur.

Eignin selst í heilu lagi.

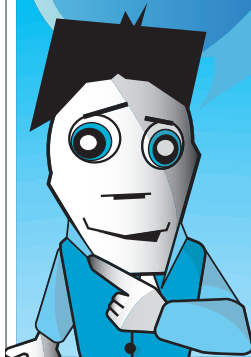
Guðlaugur veitir allar nánari upplýsingar s. 896-0747.

Fasteignasalan
Tróð

Skipholti 50b • 105 Reykjavík • Sími 511 2900
Jón Briem lögg. fasteignasali
Ópið virka daga frá kl. 9-17

S A F T

ÞÚ BERÐ ÁBYRGÐ
Á ÞVÍ SEM ÞÚ SEGIR
OG GERIR Á NETINU!



Heimill og skóll
www.saft.is



**FASTEIGNA
MARKAÐURINN ehf.**

ÓÐINSGÖTU 4, SÍMI 570 4500, ÓPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.
Netfang: fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is

Jón Guðmundsson, sölustj. og lögg. fast.sali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.

Veitingastaðurinn
Á næstu grösum

Til sölu þessi rótgróni veitingastaður við Laugavegin. Staðurinn er í um 150 fm. húsnæði og skiptist í glæsilegan veitingasal með sætum fyrir um 50 manns. Innaf veitingasal eru eldhús með tækjum og tólum, starfsmannaaðstaða, salerni o.fl. Samhliða sölu veitingastaðarins er gert ráð fyrir að kaupandi rekstrarins geri langtímaleigusamning um húsnæðið sem staðurinn er rekinn í. **Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.**

byggjum

bílskúra, ris
kvisti, o.fl.
endurnýjum
heimilið,
baðið...

heildarlausnir í framkvæmdum:

- alhliða viðhald
- múrviðgerðir
- þakviðgerðir
- málningavinna
- trésmíðavinna
- pípuþvottur
- raflagnir
- flísalagnir

byggjum
...allt fyrir þig

Viðarhöfða 1, s. 578 6080, byggjum@byggjum.is www byggjum.is



GUY FIERI HEIMSÆKIR EINSTAKA VEITINGASTAÐI Í DINERS, DRIVE-INS & DIVES Á FOOD NETWORK | FÁÐU ÞÉR ÁSKRIFT Á WWW.STOD2.IS



Fjarðargötu 17, Hafnarfirði
Sími 520 2600, Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða www.as.is
Opíð virka daga kl. 9-17

Kári Halldórsson,
löggiltur fasteignasali

HAFIÐ SAMBAND VIÐ FASTEIGNASÖLUNA ÁS TIL AÐ SKOÐA



EIRÍKUR
löggiltur fasteignasali
sími 862-3377



JÓNAS
sölufulltrúi
sími 892-1243



ARON
sölufulltrúi
sími 776-1991



BJARKARÁS 25 Í GARÐABÆ
OPÍÐ HÚS MÁNUDAGINN 21. MAÍ FRÁ KL. 18.00 TIL 19.00

Verð 49,9 millj. LAUST VIÐ KAUPSAMNING. GLÆSILEG 150,3 fm LÚXUSÍBÚÐ "EFRI SÉRHÆÐ" Í KLASA HÚSI Á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ EFST Í ÁSAHVERFINU Í GARÐABÆ. SÉRINNGANGUR. ÞRÍU SVEFNHERBERGI. JÓNAS (892-1243) tekur á móti gestum. Nánari upplýsingar og myndir <http://www.as.is/soluskra/eign/fasteign/239983/>



BREKKUBÆR 3 Í REYKJAVÍK
OPÍÐ HÚS MÁNUDAGINN 21. MAÍ FRÁ KL. 18.00 TIL 19.00

Verð 26,5 millj. LAUST VIÐ KAUPSAMNING. Falleg og vel með farin rúmgóð 3ja herbergja íbúð/hæð með sér inngangi í Árbænum í Reykjavík. Tvö svefnherbergi. Bryndís (820-6865) tekur á móti gestum. Nánari upplýsingar og myndir <http://www.as.is/soluskra/eign/fasteign/241337/>



FÍFUVELLIR 20 Í HAFNARFIRÐI
OPÍÐ HÚS MÁNUDAGINN 21. MAÍ FRÁ KL. 18.00 TIL 19.00

Verð 49,5 millj. "LAUST FLJÓTLEGA" Fallegt 171,3 fm EINBÝLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 46,1 fm BÍLSKÚR, samtals 217,4 fm á RÓLEGUM OG SKJÓLSÆLUM STAÐ á Völlumum í Hafnarfirði. Fimm svefnherbergi. Góð suðurlóð. Sigríður (694-1490) tekur á móti gestum. Nánari upplýsingar og myndir <http://www.as.is/soluskra/eign/fasteign/232724/>



NORÐURBAKKI 11 OG 13
Verð 25,5 - 38,5 millj. GLÆSILEGAR ÍBÚÐIR með sjávarútsýni, ásamt staði í bílageymslu á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ VIÐ HÖFNINA Í HAFNARFIRÐI. 2 BAÐHERBERGI - 2 SVEFNHERBERGI. Nánari upplýsingar og myndir www.as.is



BREKKÚÁS 9-11
Verð 23,9 - 33,8 millj. 3JA - 4RA HERB. ÍBÚÐIR. FRÁBÆRT ÚTSÝNI - SÉRINNGANGUR - AFHENDAST FULLBÚNAR með gólfefnum, 3ja til 4ra herbergja íbúðir í 3ja hæða, 24ra íbúða LYFTUHÚSI ásamt sér staði í BÍLAGEYMSLU fyrir 14 íbúðir. Nánari upplýsingar og myndir www.as.is



NORÐURBAKKI 5
Verð 26,7 - 32,6 millj. Sérlega vandaðar 3ja herbergja íbúðir ásamt staði í bílageymslu í nýju glæsilegu lyftuhúsi á Norðurbakkanum í Hafnarfirði. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flisar á gólf. Nánari upplýsingar og myndir www.as.is



DALSÁS 8
Verð 23,9 - 33,5 millj. Glæsilegar 3ja og 4ra herbergja íbúðir í fjórþýli á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ í nýja Áslandshverfinu í Hafnarfirði. Húsið skilast fullbúið að utan og lóð frágengin. Að innan skilast íbúðirnar fullbúnar án gólfefna þó eru flisar á baði og þvottahúsi. Húsið er klætt að utan með bárujárnri. SÉRINNGANGUR AF SVÖLUM. Nánari upplýsingar og myndir www.as.is



ESKIVELLIR 21
Verð 18,6 - 22,3 millj. GLÆSILEGAR 2ja OG 3ja herb. íbúðir FULLBÚNAR MED GÓLFEFNUM sérinngangur af svölum. Vandaðar réttingar í eldhúsi ásamt vönduðum tækjum og hurðum. Geymsla á hæð fylgja öllum íbúðum. Að utan verður húsið einangrað, klætt báru lögðu áli og hraunað. Þannig hefur viðhald verið lágmarkað. Lóðin verður fullfrágengin. Nánari upplýsingar og myndir www.as.is



ASPARÁS 1
Verð 28,9 millj. Falleg 115,9 fm íbúð í fjórþýli, sérinngangur. Parket og flisar á gólfum. Tvö svefnherbergi. LAUST STRAX - LYKLAR Á SKRIFSTOFU ÁS. Nánari upplýsingar og myndir <http://www.as.is/soluskra/eign/fasteign/242707/>



FANNBORG 3
Verð 19,9 millj. Falleg 108,8 fm algjörlega endurnýjuð 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinngangi. Parket og flisar á gólfum. LAUST STRAX - LYKLAR Á SKRIFSTOFU ÁS. Nánari upplýsingar og myndir <http://www.as.is/soluskra/eign/fasteign/242706/>

570 4800

GIMLI GIMLI

Sveinbjörn Halldórsson
Löggiltur fasteignasali
Arni Stefánsson
Viðskiptafræðingur -
löggiltur fasteignasali.

Fasteignasala - Grensásvegur 13 - 2 hæð - 108 Reykjavík - Sími: 570 4800 - Fax: 570 4810 - gimli@gimli.is



MARARGRUND - EINBÝLISHÚS Á EINNI HÆÐ
OPÍÐ HÚS MÁNUDAG FRÁ KL. 18:00 - 18:30 OG ÞRÍDJUDAG 17:30 - 18:00 Gott 218 fm einbýlishús á einni hæð með bílskúr og garðskála í þessu eftirsóttá hverfi í Garðabænum. Fimm svefnherbergi með skápum. Sólskáli með heitum potti. Um er að ræða eign á góðum stað í grónu hverfi en eignin þarfnast aðhlyningar. LAUS STRAX. Verð 33,9 millj.



SKELJATANGI - EINBÝLI
Glæsilegt 293 fm tveggja hæða einbýlishús með innbyggðum bílskúr á fallegum stað í Mosfellsbæ. Eignin gefur mikla möguleika m.a. að útbúa litla sériíbúð. Glæsilegar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Lóðin er fullbúin og bílplan hellulagt. Verð 79 millj.



HVASSALEITI MEÐ AUKA ÍBÚÐ
Vorur að fá í einkasölu glæsilegt og mikið endurnýjað 245 fm raðhús á þessum eftirsóttá stað í austurbæ Reykjavíkur. 3 - 4 svefnherbergi. Tvær stórar og bjartar stofur. 2ja herb. aukaíbúð í kjallara. Fallegar uppgerðar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Áhvl. 30 millj. Verð 64,9 millj.



ÞINGÁS 16
Vorur að fá í sölu 155,2 fm endaraðhús með bílskúr á glæsilegum útsýnisstað yfir Rauðavötn. Björt stofa með útgengt á timburlagða vesturverönd. Þrjú svefnherb., gengið er úr hjónaherb. út á timburverönd til suðausturs með glæsilegu útsýni. Eldhús með hvítum viðarinnréttingum. Þvottahús með innangenti í bílskúr. Gott ris rými með þakguggum með útsýni. Bílskúr er fullbúinn. Gólfefni: Parket og flisar.



OPÍÐ HÚS GARÐAVEGUR 6 - EINBÝLI
OPÍÐ HÚS Í DAG MÁNUDAGINN 21. MAÍ FRÁ KL. 19:00 - 20:00 Fallegt 171 fm tveggja hæða einbýlishús á góðum stað í Hafnarfirði. Húsið er 150 fm og bílskúr 21 fm. Á neðri hæð eru þrjú svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús. Á efri hæðinni er glæsilegt eldhús, stór stofa og borðstofa. Tvennar svalir og falleg timburverönd. Parket og flisar á gólfum. Verð 34 milljónir.



GNOÐAVOGUR - SÉRHÆÐ MEÐ BÍLSKÚR
Góð 136 fm 4-5 herbergja hæð í fallegu fjórþýli með 23 fm bílskúr. Björt og falleg stofa og borðstofa með suðvestur svölum. Þrjú svefnherbergi. Eldhús með eldri viðarinnréttingu, gashelluborði. Flisalagt baðherbergi. Bílskúr er fullbúinn. Verð 33,5 millj.



NORÐURBAKKI 13c - GLÆSILEGAR EIGNIR
Eigum enn eftir nokkrar glæsilegar íbúðir í þessu fallega lyftuhúsi við Norðurbakkann í Hafnarfirði. Stærð íbúanna er frá 104 fm til 142 fm auk þess fylgir öllum íbúðunum staði í lokaðri bílageymslu. Verð íbúða er frá 27,5 millj. til 37,5 millj.



SNÆLAND-LAUS STRAX-FRÁBÆR STÖÐASETNING
Mikið endurnýjuð 4ra herbergja 97,4 fm íbúð á 2.hæð á þessum eftirsóttá stað í austurborginni. Þrjú svefnherbergi. Stofa með suðursvölum og miklu útsýni. Eldhús með hvítökkuðum innréttingum. Flisal. baðherbergi. Eignin er laus nú þegar. Verð 25,9 millj



ARNARÁS 6 GARÐABÆ
OPÍÐ HÚS MÁNUDAG FRÁ KL. 17:30 - 18:00 OG ÞRÍDJUDAG FRÁ KL. 17:30 - 18:00 Góð 3ja herbergja íbúð við Arnarás 6 með sérinngangi og sérverönd ásamt 26 fm bílskúr samtals 124 fm. Björt og góð stofa með suðvesturverönd. Tvö svefnherbergi. Eldhús með fallegri viðarinnréttingu. Þvottahús. Flisalagt baðherbergi. Parket og flisar á gólfum. LAUS STRAX. Verð 29,9 millj.



ÁLFASKEIÐ
Góð 96 fm 3ja herbergja íbúð á 3.hæð í fjórþýlishúsi. Tvö svefnherbergi og stór og björt stofa með suðursvölum. Góðar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Falleg sameign. EIGNIN ER LAUS NÚ ÞEGAR. Verð 17,9 millj.



AÐALSTRÆTI - FALLEG EIGN
Falleg 2ja herb. íbúð á 4. hæð í góðu lyftuhúsi í miðbæ Reykjavíkur. Eignin snýr öll til suðurs með útsýni yfir Ingólfstorg. Stórt svefnherbergi með suðursvölum og stór og björt stofa. Góðar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Þvottahús innan íbúðar. Áhvl. 14,5 millj. Íbúðarlánasjóður. Verð 18,9 millj.



BERGÞÓRUGATA 53.
Góð 61 fm 2ja herbergja íbúð í Reykjavík. Eldhús með viðarinnréttingu. Svefnherbergi með skápum. Björt og góð stofa. Baðherbergi með viðarinnréttingu og baðkari með sturtuádstöðu. Sérgeymsla og þvottahús eru í kjallara. Parket og dúkur eru á gólfum. LAUS STRAX.

Traust þjónusta í 30 ár

BÍLAR & FARATÆKI



KRÓKUR
Við flytjum bifreiðir og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur
Sími: 522 4600
<http://www.krokur.net>



Vinnuvéla- Lyftara- og Bifreiðaflutningar á verði fyrir þig.

Vaka
Skútvogvi 8, 104 Reykjavík
Sími: 567 6700
24 tíma þjónusta
<http://www.vakahf.is>



LAND ROVER Range Rover Supercharged, Árg 2/2007, ekinn 93 P.KM, Með öllum aukabúnaði, lítur mjög vel út, Ásett verð 7.950þ.kr Rnr.116686. Er á staðnum,

100 bílar ehf
Þverholt 6, 270 Mosfellsbær
Sími: 517 9999
Opíð virka daga 10-18.00 og laugardaga 12-16.
www.100bilar.is

Bílar til sölu

Hversu miklu eyðir bíllinn?



SPARAÐU BENSÍN!
Metan uppfærðu bíllinn þinn
VélRás
Velras.is • Sími: 555 6670
Áhella 4

Þjóðum hátækni búnað frá Bigas International srl, einum þekktasta framleiðanda á gas búnaði fyrir bifreiðar í Evrópu. Leiðið tilboða í búnað og ísetningu - sparið með MetanLán til allt að 48 mánaða. velras.is



Fullkomnara metan kerfi
Betra METAN
Breyttu þínum bíl
Sjá sparnað á islandus.is
www.islandus.is - Sími 552 2000



Góður fjölskyldubíll 7 manna.
Chrysler 7 manna bíll til sölu. Eyðir lítlu 12L/100. Frábær fjölskyldubíll í toppstandi. Árg. 2005, ek. 142þús. beinsk. ný smúrður og nýjir bremsuklossar. Tilboð 1.850.000, áhvilandi lán ca. 1 millis getur fylgt. Skoðar öll skipti. Uppl. í síma 823 3344.

250-499 þús.



Tilboð 495 þús.
Hyundai Matrix árg'03 ek. 123þús. 1600 sjálfssk., 5 dyra, sk. '13 Verð 495þús S. 891 9847

Bílar óskast

Stgr. 0-250.þús.
Vantar bíl fjölsbíl, jeppa. Skoða allt má þarfnast lagfæringa. Uppl. í s:857-9326

Bíll óskast á 25-250þús.

Má þarfnast lagfæringa. Hringdu S. 615 1815 eða sendu sms.

Óska eftir bíl á bílinu 30-300þ. Ekki eldri en '00. Má þarfnast viðgerðar. S. 866 0784.

Pallbílar



HOBBY 650 KFU PRESTIGE árg 2008. Kojuhús. Markisa með hliðum og frontu - Sólarrella - Stór rafgeymir - Boiler fyrir gas og rafmagn - Miðstöð með Ultraheat.Eitt með öllu.S: 898-2811

Sendibílar



KEYRSLA.IS
Sími 820-3880
Ódýr sendibílaþjónusta www.keyrsla.is
S:820-3880 Heimsendingar frá 2900kr



Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

Húsbílar

Húsbílar og ferðavagnar.
Alhliða þjónusta.
Gerid klárt fyrir sumarið.

VÉLRÁS .IS
Sími 555 6670

Mótorhjól



ÚT AÐ LEIKA
KTM 450 EXC árg „08 ekið aðeins 97 tíma. Hvít númer skoðað „13 í toppstandi og mjög flott, verðh 930 þús. Uppl. 617-4888

HJÁLMAR VORTILBOÐ

Arctic Trucks - sími 540 4900
arctictrucks.is/motorsport

Kerrur



Íslenskar kerrur!
Kerrur br.1,25m. L. 2,00-3,0m. B.geta 750kg., 13" dekk. Verð frá kr.196.000 www.brimco.is Brimco ehf. Flugumýri 8, Mos s. 894-5111 Opíð kl.13-16.30

Hjólhýsi



Burðardekk (Varadekk) á felgum fyrir Hobby hjólhýsi. Verð. 29.000 kr. S. 866-1693.



Splunkunytt Hobby excellent 560 CFe. 2012. til afg. strax. S. 8665395 Petrina.

Fellihýsi



Til sölu Fleetwood Santa Fe árg. '07 Sólarrella, fortjald, 2 gaskútar, rafgeymir og fullt af fl. aukahlutum. Reyklaust. Næsta skoðun 2013. Ávallt geymt inni á veturna. Ásett verð 1.790.000. Áhvilandi hagstætt lán. Uppl. í s:896-4335



Lyftarar



Körfubílaaleigan.
Ódýr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. S. 893 3573.

Bátar

SAFIR
SAFIR SKIPASALA. MIKIL SALA - HAFÐU SAMBAND - www.safir.is - s: 580 8700.

Bílaþjónusta

HREINN BÍLL VERÐ MÆTARI BÍLL CONCEPT
MÁLNINGARVÖRUR
Lágmúla 9,104 Reykjavík - Sími 581 4200

Við útvægum þér úrvals bön- og hreinsiefni og góð ráð - og bíllinn þinn verður í toppstandi! www.malningarvorur.is

NÝTT Á ÍSLANDI

Bón og alþríf við heimahús. Nú getur þú látið stjarna við bíllinn þinn án frekari fyrirhafna. Við mætum þar sem bíllinn þinn er. Íslensk hönnun á bílaþvottakerfi. Uppl. S: 778-0100

Hjólbarðar



Varahlutir



VW - Skoda - Varahlutir

Eigum varahluti í VW, Skoda og Audi og Pajero frá '02 Kaupum bíla til niðurrís og uppperðar. Bílabúið, Kaplahrauni 11 220 hfj. S. 534 1045.

Varahlutavaktin Sími 555 6666

Erum með varahluti fyrir Benz, VW, Skoda, MMC, Hyundai, Peugeot, Renault, Fiat, Suzuki, Dodge, Ford, Land Rover og fl. Kaupum bíla niðurríris og uppperðar. Ísetningar á varahlutum. Eldshöfða 6, 110 RVK. Opíð 09-18 og lau. 12-16.

Partasalan SU-MI Smiðjuvegi 11. Hyundai Sonata '97, Accent '01, Impreza '99 og felicia '99, Peugeot 306 '99, 206 og 406 ST. Almera '97-'99, Primera '98, Terrano '98, Ford 250 '99, Megane 01. Vectra '98, Astra '97, Corsa '98, Baleno '98. Kia Rio '02. Benz 230E '97. Volvo 460 '93, Ford Mondeo ár '00. Transporter '99, Audi A4 '94, Kaupi bíla til niðurríris. sími 661 5270.

Varahlutir í VW Golf, Polo, Yaris, Skoda Oktavia árg. '03, og Kangoo. Viðgerðir. Girkassar. Bremsuviðgerðir, renni diska og skálar. Kaupi bíla. Uppl. í s. 892 7852.

Viðgerðir

AB Bremsur og viðgerðir
Get bætt á mig öllum teg. bíla til viðgerða. Uppl. s. 555 6020

AB - PÚST

Almennar pústviðgerðir og sérsmíði. Fljót og góð þjónusta. Skemmuvegur 26 Bleik gata. S 555 6020

ÞJÓNUSTA

Pípulagnir

Faglærðir Píparar
Tökum að okkur viðhald og nýlagnir, vönduð vinnubrögð mikil reynsla. Pípulagnarþjónusta Reykjavíkur S: 770 4499.

Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþríf - Þríf eftir iðnaðarmenn thvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

A-Ö Þríf&Hreinlæti S. 662 0662

Hreingerningar, Flutningsþríf, Gólfbónun, Teppahreinsun og Húsgagnahreinsun.

Get tekið að mér þríf í heimahúsum. Uppl. í s. 777 6438

Vy-þríf ehf.

Öll almenn þríf, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki o.fl. Gerum verðtilboð. Sími 512-4010 www.vy.is

Garðyrkja



Smávélaviðgerðir, viðgerðir á utanborðsmótorum: Garðsláttuvélar, sláttuorfl, sláttutraktarar, jarðvegsþjöppur, Gokartþjónusta, keðjusagur, raístöðvar, einnig viðgerðir á fjórhjólum. JS Vélaverkstæði. S. 554 0661.



Láttu fagmenn vinna verkið.

Hellulagnir
Jarðvegsskipti
Drenlagir og öll önnur jarðvegsvinna.
Vönduð vinna

Tilboð þér að kostnaðarlausu.
Bjössí 696 6676
www.hellulagnir.is



Garðþjónusta Reykjavíkur
20% afsláttur fyrir eldri borgara.

Öll almenn garðvinna! Trjáklippingar, Beðahreinsunir, Trjáfellingar, garðauðanir, þökulagnir, sláttur, hellulagnir o.fl. Fagleg vinnubrögð og sanngjamt verð. Eiríkur, S. 774 5775. Þórhallur S. 772 0864.



Gerum hreint fyrir sumarið!

Sópum bilastæði, bilageymslur og gangstéttar.

Uppl. í síma 535 2500

GÁMAÞJÓNUSTAN HF.
BÆTT UMHYRFI - BETRI FRAMTÍÐ

Sími: 535 2500
www.gamar.is

Hreinir Gardar
HEILT OG SVAG LAGNINGAR

Garðsláttur fyrir heimili, húsfélög og fyrirtæki

www.hreinirgardar.is
S. 571-2000

Sælugarðar.is

- Garðsláttur
- Skjólveggjasmíði
- Beðahreinsun
- Trjáklippingar
- Trjáfellingar
- Þökulagnir
- Hellulagnir
- Sólallasmiði

Mætum og gerum tilboð þér að kostnaðarlausu!

Kári sími: 824-1238

Tökum að okkur allt sem viðkemur garðinum, auk allrar almennrar smíðavinnu - lögg. húasmíðameistari. Vanir menn, snór handtök. Sælugarðar s. 824 1238.

Er mosinn að eyðileggja garðinn þinn ???

Erum með góðar lausnir við því. Eiríkur Garðyrkjumaður S. 867 4555.

Trjáklippingar, listrænar klippingar og önnur vorverk. Ellilífeyrisafsláttur. Tuga ára reynsla og skjót þjónusta. Trjámann s. 860 4493

Er öspin til ama ?

Fellum og fjarlægum tré. Vönduð vinnubrögð. Uppl. í s. 773 0317.

Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Kominn tími á ársreikning/skattframtal? Alhliða bókhaldsþjónusta fyrir einstaklinga og rekstraraðila. Numerus s. 553 9300.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafll., planófl. o.fl. Extra stór bíll. Flutningaþj. Mikael S. 894 4560 www.flytja.is. flytja@flytja.is

Húsviðhald

Viðhalds Verk ehf

Múrara, málarar, háþrýstipottur, smíðir- gluggar og hurðir, rafvirkjar og píparar með mikla reynslu í viðhaldi fasteigna geta bætt við sig verkum. Nýbyggingar og allt viðhald fasteigna inni og úti. Viðhaldsverk ehf S. 699 0712 & 618 7712 verk@vidhaldsverk.is

Húsviðgerðir - Nýbyggingar Tilboð ókeypis

Múrara, málarar, háþrýstipottur, smíðir- gluggar og hurðir, rafvirkjar og píparar með mikla reynslu í viðhaldi fasteigna geta bætt við sig verkum. Nýbyggingar og allt viðhald fasteigna inni og úti. Viðhaldsverk ehf S. 699 0712 & 618 7712 verk@vidhaldsverk.is



Tökum að okkur parketslípun

umalltland. 15 ára reynsla í parketlögnum, parketslípun, sólallasmiði og sólallaslípun. Einnig gegnheil eik til sölu. Sjáð myndir á www.parketsliperinn.is Uppl. í s. 823 2234.

VIÐHALD
fasteignaviðgerðir

Allt viðhald ehf. annast viðhald og viðgerðir fasteigna fyrir fyrirtæki, húsfélög og einstaklinga.

Við önnumast m.a.:

- múrviðgerðir • þakviðgerðir
- málningarvinnu • trésmíðavinnu • pipulagnir • raflagnir • flisalagnir.

Hringdu og við gerum þér tilboð, þér að kostnaðarlausu.

- Sími 567 6699. Sendu okkur email og við gerum þér tilboð.
- kristjan@vidhald.is

Smíðum eftir máli

Hurðir & Gluggar
www.hurdirgluggar.is
Kapláhrauni 17 • Hafnarfirði
S: 565 4123 • eljo@internet.is

HLAÐBÆR COLAS

MALBIKSVIÐGERÐIR

Gerum tilboð ykkur að kostnaðarlausu. Skiptið við gæðavottað fyrirtæki.

Sími: 565-2030
www.colas.is colas@colas.is

PVC - U PLAST GLUGGAR & HURÐIR

ÍSLENSK FRAMLEIÐSLA

Ekkert viðhald

Kjarnagluggar
Selthellu 13 Hafnarfirði
Sími: 554 2800
www.kjarnagluggar.is

Óli smíður

Smíða allt inni sem úti, mikil reynsla, vönduð vinna. Sími 698 9608 Óli.

Málarar

Málarameistari

Jón Ingvar Garðarsson málarameistari tilboð - tímavinna s. 896 6148.

Málningarþjónusta Reykjavíkur

20% afsláttur fyrir eldri borgara og öryrkja. Alhliða málningarþjónusta. S. 776 9767

Málarameistari

Öll almenn málningarvinna. Egill s. 868 5171.

Bjössí málari kemur húsínu í stand!

Gerir tilboð í málningarvinnu utan húss sem innan. Einnig múr- og þakrennuviðgerðir. Hagstætt verð. S: 896 4824 malarameistarar@sinnet.is malarameistarar.is

Tölvur

omni!s verkstæði

Ókeypis bilana- greining á tölvum.

444 9900 - Ármúli 11 - www.omni.is

Tölvuviðgerðir, vírushreinsun, gagnabjörgun, kem/sæki/sendi afsl. FEB&ÓBÍ Stefán 821 6839.

Spádómar

ÞÓRA FRÁ BREKKUKOTI SPÁMÍÐILL

SPÁI Í SPIL - OG KRISTALSKÚLU - HEILUNAR TÍMAR - FYRIRBÆNIR - ALGIÖR TRÚNAÐUR

Sími 618 3525
www.engill.is

Spásíminn 908 5666

Stjórnuspá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Rafvirkjun

Raflagnir, dyrasímar. S. 663 0746.

Bjóðum hagstætt verð í töfluskripti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

Önnur þjónusta

B.S. VERKTAKAR

Bilastæðamálun malbiksviðgerðir, vélsúpun, hellulagnir, jarðvinna, háþrýstipottur veggjakrotsþrif og vörn S 551 4000 www.verktak.is

Blekhyliki.is

Blekhyliki og Tónerar í flestar gerðir prentara, 50-70% ódýrari, öll hylki framleidd af ORINK. Blekhyliki.is Fjarðargötu 11, Hafnarfirði sími 517-0150.

ÍSLENSKA GÁMAFÉLAGIÐ

Parfnast bílaplanið þrifa eða viðhalds?

Við bjóðum upp á eftirfarandi:

- Götusúpun
- Gangstéttarsúpun
- Þvott á götum, bilastæðum og gangstéttum Málun og merkingar á bilastæðum
- Malbiks- og kantsteinaviðgerðir
- Grasslátt og umhverfishreinsun
- Allar nánari upplýsingar veita ráðgjafar Íslenska Gámafélagsins. www.gamur.is

S: 577 5757 eða gamur@gamur.is

Tölvur

KEYPT & SELT

Til sölu

Smáhýsi

Smáhýsum er ráðað saman á sökkva og síðan byggt þak yfir. Hagkvæmar lausnir sem bjóða upp á margar stærðir og mismunandi útlensur allt eftir ykkar höfði!

HAFNARBAKKI FLUTNINGATÆKNI

Sími: 535 2550
www.hafnarbakki.is

Lok á heita potta og hitaveituskeljar.

Eigum á lager stærðir, 200x200cm, 217x217cm og 235x235cm. Lokin eru 4 tommu þykk og þola 1000 kg jafnaðarþunga af snjó. Sterkustu lokin á markaðinum í dag. Sími 777 2000 www.heitirpottar.is

KEYPT & SELT

Til sölu

Smáhýsi

Smáhýsum er ráðað saman á sökkva og síðan byggt þak yfir. Hagkvæmar lausnir sem bjóða upp á margar stærðir og mismunandi útlensur allt eftir ykkar höfði!

HAFNARBAKKI FLUTNINGATÆKNI

Sími: 535 2550
www.hafnarbakki.is



Lok á heita potta og hitaveituskeljar.

Eigum á lager stærðir, 200x200cm, 217x217cm og 235x235cm. Lokin eru 4 tommu þykk og þola 1000 kg jafnaðarþunga af snjó. Sterkustu lokin á markaðinum í dag. Sími 777 2000 www.heitirpottar.is

Í alla bíla

SKYNDIHLJÁL

oryggi.is
Sími 570 2400

ÖRYGGIS MIÐSTÖÐIN



Eigum úval af Rafskuttlum og Rafmagns golfhjólum á góðu verði. Verð frá aðeins 250.000 H-Berg ehf. Grandatröð 2 Hafnarfirði Sími 565-6500 www.hberg.is

Til sölu



Nýir Club Car Precedent Golfbílur, árgerð 2012, beint frá framleiðanda.

Bensín eða rafbílur. 4ra ára ábyrgð á rafgeymun. ORIGINAL CC hleðslutæki fylgja rafbilunum. Tökum góða notaða CC golfbíla upp í nýja CC golfbíla. Vetrarsól ehf., Askalind 4. Sími: 5641864

Óskast keypt

Staðgreiðum gull, demanta og úr.

Hringar, hálsmen, armbönd, Rolex, Cartier, Patek Philippe o.fl. Hringdu núna og fáðu tilboð þér að kostnaðarlausu! www.kaupumgull.is

Upplýsingar í síma 661 7000.

KAUPUM GULL

og aðra eðalmála gegn framvisun persónuskilríkja. **Sigga & Timo Linnetsstíg 2,**

220 Hafnarfjörður S. 565 4854
www.siggaogtimo.is

KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR

Kaupum gull til að smíða úr. Spörum gjaldeyri. Heiðarleg viðskipti. Aðeins í verslun okkar Laugavegi 61.

Jón og Óskar - jonogoskar.is

s. 552-4910.

Kaup gull !

Ég, Magnús Steinþórsson gullsmíðameistari, kaup gull, gull peninga og gull skartgrip. Kaupi allt gull, nýlegt, gamalt og illa farið. Leitið til fagmanns og fáid góð ráð.

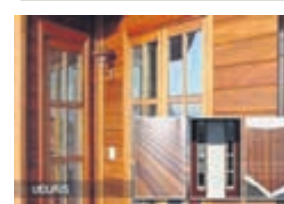
Uppl. á demantar.is í s. 699 8000 eða í Pósthússtræti 13 (við Austurvöll), Verið velkomin

Kaupi gamla mynt, ísl. & erlenda brons, silfur og gullpeninga. Peningaseðla frímerki póstkort. Verðmet heil söfn. S. 615 2715.

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/öryrkja. Sækjum. Litsýn - Síðumúli 35. - S. 552 7095.

Til bygginga



Harðviður til húsbýgginga.

Sjá nánar á www.vidur.is

Vatnasklæðning, panill, pallaefni, parket, útihurðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarolia. Indus ehf, Öseyrarbraut 2 Hf, Uppl.hjá Magnúsi í símunum 660 0230 og 561 1122.

Verslun

bathmate

Bathmate er nú með €vottun!

Meiri stinning, kraftur og lengri limur ásamt tip top reðurheilsu!

Pantana & upplýsingasími
849 0698
www.bathmate.is

HEILSA

Heilsuvörur



Sjálfstæðir dreifingaraðilar Forever Living Products.

Bætum heilsuna með hreina Aloe Vera drykknum, sem eflir ónæmiskerfið. Hlíf og Magnús 8228244 - 8228245 www.flp.is

Árangur með Herbalife í yfir 30 ár. Hringdu og fáðu frían prufupakka. S. 896 4662 www.lifstill.is/eddaborg

Taktu þér tak! Með HERBALIFE nærðu árangri. Erla Bjartmarz S. 899 4183 www.eco.is Ný netverslun: www.betriheilsa.is/erla

POLARIS BIKEWEAR

Hjólreiðafatnaður í miklu úrvali



TRI Tri ehf. Suðurlandsbraut 32 104 Reykjavík www.tri.is

Atvinna

ATVINNA

Eftirtaldar stöður í Akurskóla eru lausar til umsóknar fyrir skólaárið 2012 - 2013

- Umsjónarkennara fyrir yngsta stig og miðstig
- Myndmenntarkennara
- Tungumálakennara í ensku á unglingsstigi og í upplýsingamennt
- Sérkennara

Upplýsingar gefur Jónína Ágústsdóttir skólustjóri í síma 4204550 eða 8934550.

Sækja skal um starfið á vef Reykjanesbæjar <http://www.reykjanesbaer.is/stjornkerfi/laus-storf>. Eingöngu er tekið við rafrænum upplýsingum.

Umsóknarfrestur er til 2. júní.



REYKJANESBÆR
reykjanesbaer.is

Tilkynningar



Mat á umhverfisáhrifum

Ákvörðun Skipulagsstofnunar um matsskyldu framkvæmdar

Skipulagsstofnun hefur tekið ákvörðun um að neðangreind framkvæmd skuli ekki háð mati á umhverfisáhrifum samkvæmt lögum um mat á umhverfisáhrifum, nr. 106/2000 m.s.br.

Gaslögn vegna metanvinnslu á Glerárdal, Akureyri

Ákvörðunin liggur frammi hjá Skipulagsstofnun, Lauga-vegi 166, 150 Reykjavík. Hana er einnig að finna á heimasíðu Skipulagsstofnunar: www.skipulagsstofnun.is.

Ákvörðun Skipulagsstofnunar má kæra til úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála (sbr. 25. gr. laga nr. 131/2011) og er kærufrestur til 21. júní 2012.

Skipulagsstofnun

Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þyngjast? Prófaðu Herbalife! Ólöf 861 5356, osa@ismennt.is

Nudd



TANTRA NUDD

Ekta vígsla í leyndardóma Tantra með Tantra nuddi. Einstæð upplifun fyrir pör, konur og karla. 112 Reykjav. S. 698 8301 www.tantra-temple.com

NUDD OG HEILSA

Margar teg. af NUDDI. Einnig DETOX-úthreinsun, FÓTAADGERÐIR og SNYRTING. Viðráðanleg verð og þú kemst fljótt að. Opíð frá 12-18 alla daga nema sun. S. 823 8280. www.nuddogheilsa.is

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Ökukennsla

www.aksturinn.is
S. 694 9515

Öku og bifhjólakennsla. Tek einnig að mér akstursmat. Uppl. í s. 694 9515 Haukur Vigfússon.

Ökukennsla, aðstoð við endurtökuþróf og akstursmat. Kenni á BMW 520D. S. 893 1560 og 587 0102, Páll Andrésson.

Kenni allan daginn Toyota 2011, hjálpa við endurtökuþróf og akstursmat. Ævar Friðriksson s. 863 7493.

HÚSNÆÐI

Leigumiðlanir

Leiguliðar ehf
Fossaleyni 16

Skrifstofa Leiguliða auglýsir lausar íbúðir. Reykjavík, Hafnarfjörður, Selfoss, Þorlákshöfn, Akranes. Gæludýr velkomin.

Sjá www.leigulidar.is eða 517 3440

Atvinnuhúsnæði

100 fm með gryfju og 50 fm til leigu í vesturbæ Kópavogs. Stórar innastursdyr, mikil lofthæð. Uppl. s. 892 4683 eða a1124@simnet.is

Geymsluhúsnæði

Geymslur.com
Frá kr. 3990 hjá Ikea í Garðabæ og Fiskilóð í Reykjavík. S. 555 3464

www.geymslaeitt.is

Sér geymslur frá 5 til 17 m². Aðgangur 8-22 alla daga. Búslóðir - fyrirtæki - iðnaðarm. Upphitað og öryggisvöktun. S: 564-6500.

Húsnæði í boði

Gistiheimili -
Guesthouse

www.leiguherbergi.is

1-2 manna herb.og stúdíó Funahöfða 17a -19 Rvk and Dalshraun 13 Hfj M/ baði. eldh., þurrkara og þvottavél. 824 4535.

Room for rent 1-2 person and studio. Funahöfða 17a -19 Rvk and Dalshraun 13 Hfj Whith Bath, kitch, washing room incl. Uppl/info í S. 824 4535. www.leiguherbergi.is

Íbúð til leigu í hverfi 108

3ja herbergja 86 fm íbúð til leigu ásamt innbúi frá 1. júní til 31. ágúst í hverfi 108. Sérinnangangur, garður og huggulegheit. Uppl. í gsm. 663 8141

Til leigu 75 fm, þrjú herbergja íbúð í mosfellsbæ laus strax allt sér uppl. í s.8970630 eftir kl 19

2 herb. íbúð til leigu á svæði 109, laus frá 1.júní. Leigan er 120þ. á mán með húsjóð. 2 mán fyrirfram sem trygging. Einungis reglusamir og skilvisir leigjendur koma til greina. Uppl. 847-7849 eftir kl 15.

Leigjendur, takið eftir!

Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistans. Kiktu inn á www.leigulistinn.is eða hafðu samb. við okkur í s. 511 1600.

Sumarbústaðir

Framleiðum sumarhús

Erum með sýningarhús í Reykjavík. Yfir 20 ára reynsla og góð verð. Uppl. á sumarhus.com og í síma 615 2500.

ATVINNA

Atvinna í boði

Samhjálp óskar eftir matráði á meðferðarstofnunina Hlaðgerðarkot frá miðjum júlí. Um fast starf er að ræða og unnið er a svokölluðum kokkavöktum 3-2-3. Nánari upplýsingar um starfið og umsóknir sendist á netfangið thorunn@samhjalp.is fyrir fimmtudaginn 31.maí.

Wilson's pizza leitar af starfsfólki í eftirfarandi stöður.

Pizzabakara - Sendla. Um er að ræða hentugan vinnutíma í fullt/ hlutastarf. 20 ára og eldri. Góð laun fyrir rétta fólkið. Umsóknir sendist á atvinna@wilsons.is

Castello - Framtíðarstarf. Nýr staður í Kópovogi óskar eftir þjónustulífrum starfsmanni í fullt starf. Aðeins 20 ára og eldri eingöngu um framtíðarstarf er að ræða,sækja um á castello@simnet.is eða 692 3051.

TILKYNNINGAR

Einkamál

Rauða Torgið

Sönn tilbreyting • Heit avintýri
Stefnumót: 905-2000 • 535-9920
Konur, allt frítt í s. 555-4321
Karlar auglýsa frítt, 535-9922
Heitar kynslögur
905-2002 • 535-9930
Símadómur • líveipjall
908-6000 • 535-9999

NETFRELSI

Misstir þú af
uppáhalds
þættinum þínum?

Smelltu þér núna inn á stod2.is og horfðu á uppáhaldsþáttinn þinn hvar og hvenær sem þér hentar með Stöð 2 netfrelsi.

Stöð 2 Netfrelsi er skemmtileg nýjung fyrir áskrifendur Stöðvar 2. Njóttu þess að horfa á eftirlætisþættina þína og fjölbreytta afþreyingu í tölvunni, farsímanum eða spjaldtölvunni - þegar þér hentar.



SNJALLSÍMI

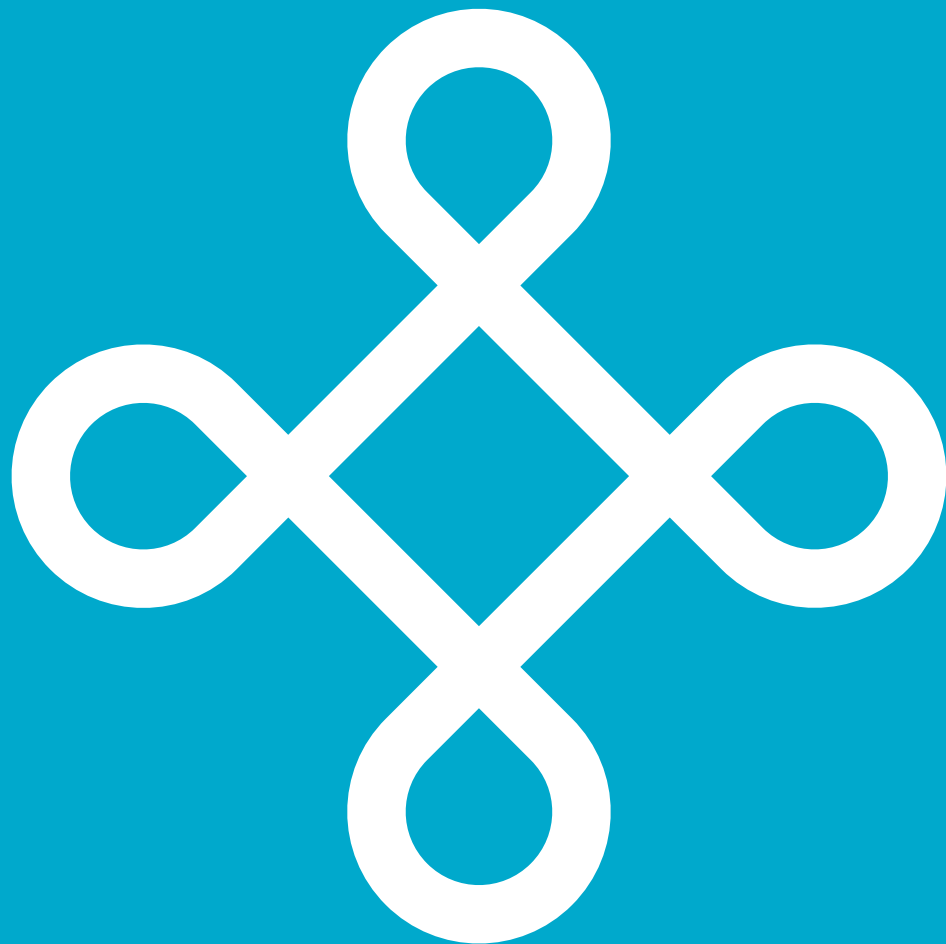


SPJALDTÖLVA



TÖLVA

Eplið sem féll langt frá eikinni



Öðruvísi Apple bragð

undirbúið



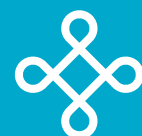
580 7500



Klapparstígur 30



verslun@macland.is



macland

www.macland.is

krossgáta

1	2	3	4	5
6	7	8		
9		10	11	
12			13	
	14			15
16		17		
18		19	20	
21				

LÁRÉTT

2. plat, 6. skt., 8. aur, 9. æxlunarkorn, 11. slá, 12. aðfall, 14. rabb, 16. org, 17. útsæði, 18. soðningur, 20. stöðug hreyfing, 21. nabbi.

LÓÐRÉTT

1. nýja, 3. frá, 4. þegn, 5. hrökk við, 7. orðrómur, 10. þrá, 13. heyskaparamboð, 15. ala, 16. rjúka, 19. tveir eins.

LAUSN

LÁRÉTT: 2. gabbb, 6. no, 8. for, 9. gró, 11. rá, 12. aðsog, 14. skraf, 16. óp, 17. fræ, 18. soð, 20. íð, 21. arða.
LÓÐRÉTT: 1. unga, 3. af, 4. borgari, 5. þrá, 7. orðspor, 10. ósk, 13. of, 15. fæða, 16. ósa, 19. óð.

Beðið eftir Godot
Tragikómédia í tveimur hlutum eftir Samuel Beckett
Kvenfélagið **GARPUR**
Styrkt af Menntamálaráðuneytinu.
Miðasala | 568 - 8000 | borgarleikhus.is

Leyndardómur um líkamsvöxt

BAKÞANKAR
Jóns
Sigurðar
Eyjólfssonar

Fyrir þó nokkrum árum var ég að kaupa blóm í ónefndri blómabúð á höfuðborgarsvæðinu af tilefni sem mér er nú runnið úr minni. Allt var í blóma uns ég tók eftir því að afgreiðslukonan var frekar framsett um sig miðja. Ég var undir áhrifum ilmsins sem fyllir vitin á svona stöðum svo ég spurði:

„**OG HVENÆR** kemur svo króinn í heimin?”

HA?” SVARAR HÚN og gat ég ekki betur séð en að hún væri gáttað á framhlypni Vestfirðingsins. Taldi ég þetta vera menningararekstur því vestur á fjörðum er fólk ekki látið svo afskiptalaust í lífsins ölduróti. Þar fer enginn með frunsu óáreittur en í henni Reykjavík gætu menn arkað um bæinn með hausinn í fanginu án þess að nokkur léti sig það neinu varða.

„**VEISTU** hvort þetta er strákur eða stelpa?” spyr ég þá.

„**ÉG VEIT** bara ekkert um hvað þú ert að tala.“

ÉG FÓR í örvæntingu að leita að munni í gólfinu sem gæti gleypst mig en þegar sú leit bar ekki árangur fór ég

að þefa af túlipönum eins og þorpari sem væri í fyrsta sinn í bænum. Ég fór strax að setja saman aðgerðaráætlun til að svona hneisur myndu ekki endurtaka sig. Reyndar var þetta frekar aðgerðarleysisáætlun því hún kvað á um að aldrei framar skyldi ég nefna nokkurn skapaðan hlut við konu sem eitthvað hefði með líkamsvöxt hennar að gera. Bara ekki.

NÚ LENTI ég í því hér suður á Spáni að vera að vinna með konu sem mér fannst vera orðin frekar framsett. Ég hélt mig við gömlu áætlunina og hugsaði með mér að kannski hefði hún klætt þessa bumba af sér en nú þegar blési frá Sahara blasti þessi vöxtur hennar við. Ég var síðan orðinn alveg viss um að hún væri ólétt en af tryggð við gamlan eidd þagði ég eins og steinninn.

SVO KEMUR þar ung stúlka og segir eins og ekkert sé eðlilegra: „Nei, ég var ekki búin að sjá þig svona, hvað ertu komin langt?”

NEI, ÉG var ekki búinn að taka eftir þessu,“ segi ég þá eins og uppgerðarlegur bjáni.

NÚ ER ég með nýjan aðgerðarpakka í smíðum. Í honum verða engin heimskuleg plön til að koma í veg fyrir mistök, aðeins ákvæði um heilindi þegar þau ber að garði.



myndasögur

Pondus

Sjónvarpsmarkaðurinn kynnr: **Sjónvarpsbuxumar butt-buddy**

butt-buddy eru sérsníðnar að þínum þörfum og auka getu þína fyrir framan skjáinn!

butt-buddy Fyrir mestu þægindin og bestu stöðuna í sófanum! Pantaðu í dag og fáðu lúxusútgáfuna með innbyggðum bjór og fjarstýringarhaldara fyrir aðeins 8.990

Hringdu í dag: 041-939-939

Eftir Frode Øverli

Gelgjan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman

Handan við hornið

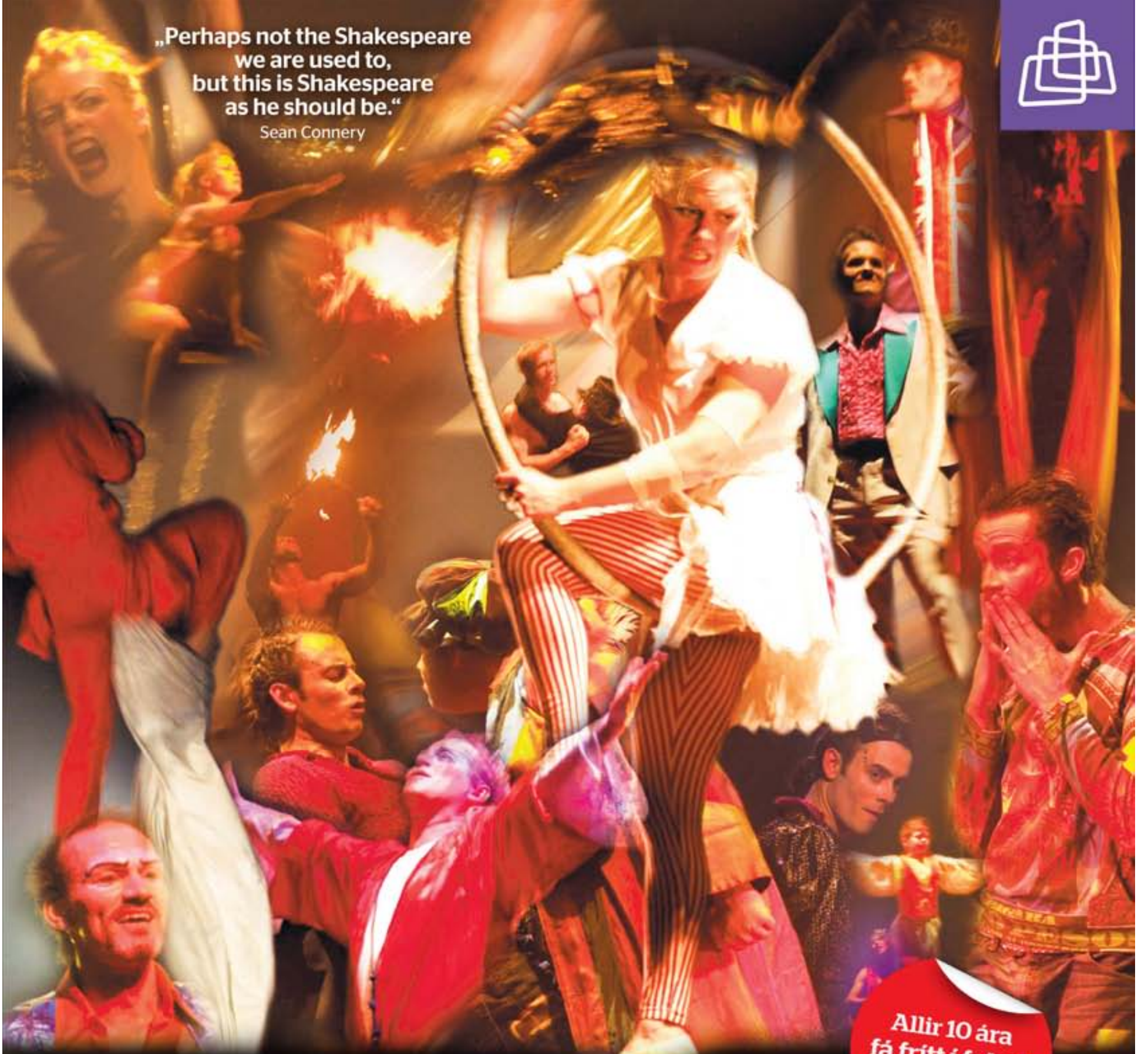
Eftir Tony Lopes

Barnalán

Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman

RÓMEÓ OG JÚLÍA

„Perhaps not the Shakespeare
we are used to,
but this is Shakespeare
as he should be.“
Sean Connery



Allir 10 ára
fá frítt í fylgd
með foreldri
BÖRN FÆDD 2001 EDA 2002

Allra síðustu sýningar!

Sun 3/6 Kl. 20 örfá sæti
Fös 8/6 Kl. 20

Tryggðu þér miða!

Vesturport

Miðasala | 568 - 8000 | borgarleikhus.is



Borgarleikhúsið



KARITAS Í KILJU Skáldsögur Kristínar Marju Baldursdóttur um Karitas Jónsdóttur hafa verið endurútgefnar í kilju. Fyrsta bókin um Karitas, Karitas – án titils, sem kom út árið 2004, sló rækilega í gegn og seinni bókin, Óreiða á striga, gaf henni ekkert eftir í vinsældum. Bækurnar hafa hlotið ýmsar viðurkenningar, sú fyrri var til dæmis tilnefnd til Bókmenntaverðlauna Norðurlandaráðs og saman fengu þær Fjöruvéðlaunin.

Frumstýnir leikrit á skemmtistaðnum Strawberries

Fjögur ný íslensk leikrit verða frumsýnd í dag og næstu daga í tengslum við Listahátíð í Reykjavík. Eitt þeirra er Trans eftir Sigtrygg Magnason sem frumsýnt verður í kvöld.

Skemmtistaðurinn Strawberries í Lækjargötu er vettvangur leikritsins Trans eftir Sigtrygg Magnason sem frumsýnt verður í kvöld.

Í því hitta áhorfendur fyrir Lovísu, 26 ára konu með typpi, föður hennar, manninginn sem hún trúir ekki að elski hana og trúnaðarvinkonuna Önnu Frank. Í upphafi verksins leitar faðir Lovísu hana upp, Lovísa hefur látið hjá líða að mæta við útför móður sinnar.

Sigtryggur segir að hugmyndin að Transi hafi upphaflega kviknað út frá mikilli umræðu um kynjamál nú í vetur. „Á tímabili var til dæmis mikið verið að ræða kynfærarakstur og hann settur í pólitískt samhengi. Ég fór að velta fyrir mér kynferði í framhaldinu og því að það gæti verið ansi miklu flóknara en stundum er látið í veðri vaka.”

Auk verksins Trans verða á næstu dögum frumsýnd þrjú ný íslensk verk. Viskí Tangó eftir Jón Atla Jónasson, Opið hús eftir Hrafnhildi Hagalín og Tókstu eftir himninum í morgun eftir Kviss búmm



FRUMSÝNING Í VÆNDUM Ljósmyndari Fréttablaðsins hitti fyrir hluta aðstandenda leiksýningarinnar Trans eftir Sigtrygg Magnason, frá vinstri Atli Þór Albertsson, Sigtryggur, Svandís Dóra Einarsdóttir, Stefán Hallur Stefánsson leikstjóri verksins og Þórunn Arna Kristjánsdóttir.

“Ég er mjög hrifinn af óhefðbundnu leikrými.”

SIGTRYGGUR MAGNASON
LEIKSKÁLD

bang, hóp sem skipaður er þeim Evu Björk Kaaber, Evu Rún Snorradóttur og Vilborgu Ólafsdóttur

Öll eiga þau sameiginlegt að vera sýnd utan hefðbundins leikhúss. „Ég er mjög hrifinn af óhefðbundnu leikrými, það er allt önnur upplifun að fara á „site specific“ leikrit en í leikhúsi,” segir Sigtryggur sem hefur áður samið fyrir óvenjulegt leiksvið; Leikritið Yfirvofandi eftir hann var fyrir nokkrum árum sýnt heima í stofu hjá honum.

Þess má geta að Viskí Tangó verður sýnt í Fornbókabúðinni Bókinni á Klapparstíg, Opið hús á Hverfisgötu 52 fjórðu hæð og Tókstu eftir himninum í morgun í Laugum Spa í Laugardalnum.

Öll leikritin fjögur verða sýnd tvisvar á Listahátíð í Reykjavík, tekin upp og útvarpað í framhaldinu. Þau verða svo unnin frekar fyrir Útvarpsleikhúsið og eru á dagskrá þess næsta vetur. Sigtryggur segir framtakið gott. „Viðar Eggertsson [leikhússtjóri Útvarpsleikhússins] er mikill kraftaverkamaður í að rækta leikskáld, við eigum honum mikið að þakka.”

sigridur@frettabladid.is

**HLUSTENDA
VERÐIAUN
FM957**

**SJÁUMST Í HÖRPU
2. JÚNÍ 2012**

**STÓRSKOTALIÐ
SKEMMTIKRAFTA**

**JÓN JÓNSSON, FRÍÐRIK DÓR, SYKUR, DIKTA,
GABRÍEL, OPEE, VALDIMAR, UNNSTEINN MANÚEL,
SVERRIR BERGMANN, TINY OG EMMSJÉ GAUTI
KYNNIR BJÖRN BRAGI**

**MÍFASALA Í FULLUM GANGI
Á HARPA.IS**

**KJÓSTU Á FM957.IS
NÆLDU ÞÉR Í BOÐSMÍFA
Á FM957**

FM957 **TROMP** **HRINGTORG**



LJÓTIKÓR Skemmtun þeirra verður lengi í minnum höfð segir Jónas Sen.

Ljótikór: Fagri kór

Tónleikar ★★★★★

Granmetis- og átvaxtaveisla

Tjarnarbíó, 16. maí

Ljótikór flutti lög Hauks Tómassonar við ljóð Þórarins Eldjárns

Flestir kórar hafa yfirstjórn. Stjórnin ræður kórstjóra, gerir við hann samning og greiðir honum laun. Svo byrja samskiptaörðugleikarnir...

Vandamálið felst í því að stjórnin lítur á stjórnandann sem starfsmann kórsins. Kórinn hefur ákveðið hlutverk, og stjórnandinn á að gera honum kleift að sinna því með reisu. Stjórnandinn hefur hins vegar tilhneigingu til að líta á kórinn sem sitt einkahljóðfæri. Sem vettvangur fyrir persónulegan metnað. Og hann vill ráða öllu.

Auðvitað er ég að alhæfa. En ég þekki mörg dæmi um þetta. Það var því gaman að upplifa stemninguna í Tjarnarbíói á miðvikudagskvöldið. Þar hélt hinn svokallaði Ljótikór sína fyrstu opinberu tónleika. Samkvæmt frétt hér í blaðinu er þetta lýðræðislegur kór. Það er enginn einn sem ræður öllu. Maður skynjaði það vel í frjálslægri sviðsframkomu kórsins.

Í nafninu Ljótikór kristallast markmið hópsins. Það er að stinga í stúf og koma á óvart. Óhætt er að fullyrða að það hafi tekist.

Fyrir það fyrsta var kórinn, sem telur um 30 manns, í hversdagslegum, en afar litríkum fötum. Það var kærkomin tilbreyting frá einkennisbúningum allmargra íslenskra kóra, sem eru stundum

býsna yfirþyrmandi (og hallærislegir). Svo var efnisskráin frumleg og stílhrein: Ljóð eftir Þórarinn Eldjárn og tónlist eftir Hauk Tómasson. Og nokkur dægurlög eftir upplappið. Ekkert Dramaaland eða Þótt þú langförulegðir.

Haukur hefur hingað til verið þekktur fyrir glæsilega, en einkar framúrsteftnulega tónlist. Lögin nú komu því mjög á óvart. Þetta voru alþýðlegar laglínur sem runnu ljúflega niður. Ég er illa svikinn ef lögin eiga ekki eftir að lifa með þjóðinni um ókomna tíð. Það út af fyrir sig gerði þessa tónleika einstaka.

Ljóðin eftir Þórarinn eru úr bókinni Granmeti og átvextir. Þau eru hnyttin. Á tónleikum voru þau ekki öll sungin við tónlist Hauks. Sum voru bara lesin, en með skemmtilegum, leikrænum tilburðum. Þessi blanda af söng og leiklist var hressandi kokteill. Hann er sjaldfenginn í íslensku menningarlífi.

Kórsöngurinn sjálfur var ekki endilega með því allra besta sem maður hefur heyrt. Sumar raddirnar eru ágætlega þjálfaðar, eða þá bara finnar náttúruvaddir. Aðrar eru síðri. Hljóðfæraleikurinn, sem var í höndum kórsins, var líka nokkuð misjafn. En slöppu söngvararnir eða hljóðfæraleikarnir höfðu eitthvað annað til brunns að bera í staðinn; góða framsögn – eða voru bara fyndnir. Útkoman var skemmtun sem lengi verður í minnum höfð.

Jónas Sen

Niðurstaða: Afar líflægir tónleikar með snjöllum ljóðum og fallettri tónlist.

Umsóknarfrestur til **6. JÚNÍ**

PIPAKTBA • SÍA

VILTU VERÐA ÍAK ÞJÁLFARI?



Keilir er alhliða menntafyrirtæki með aðsetur á Ásbrú í Reykjanesbæ sem býður vandað nám með áherslu á nýstárlega kennsluhætti og fyrsta flokks aðstöðu. Innan Keilis eru fjögur sérhæfð námssvið; Flugakademía, Íþróttakademía, Tæknifræði og Háskólabrú. Komdu í nútímalegt, metnaðarfullt og skemtilegt nám. Komdu í Keili!

ÍÞRÓTTAAKADEMÍA

Íþróttakademía Keilis býður upp á krefjandi, skemmtilegt og metnaðarfullt nám í ÍAK einkaþjálfun og ÍAK íþróttþjálfun. Í undirbúningi er að bjóða upp á nám í ÍAK hóppjálfun. Miklir atvinnumöguleikar eru fyrir ÍAK þjálfara og samkvæmt könnunum eru þeir eftirsóttir þjálfarar.

Nám í ÍAK þjálfun miðar að því að skila þjálfurum tilbúnum til starfa.

NÁMSFRAMBOÐ // ÍAK EINKAÞJÁLFUN
// ÍAK ÍÞRÓTTAÞJÁLFUN
// ÍAK HÓPPJÁLFUN

KEILIR // ÁSBRÚ // 578 4000 // keilir.net



Keilir
Miðstöð vísinda,
fræða og atvinnulífs

SAMBÍÓIN SAMbio.is

EN FUNDNAÐS MIND. ÁRSINS FRÁHEM SEM FÆRÐI OKKUR BORAT

SACHA BARON COHEN
SPREINGHLEGG MÝND.

THE DICTATOR

FRÁHEM SEM FÆRÐI OKKUR BORAT KEMUR EN FUNDNAÐS MIND. ÁRSINS FRÁHEM SEM SACHA BARON COHEN FÆR Á KOSTUM Í HLUTVERKI KLAKKABASTA EINRÆÐISHERRA ALLRA TÍMA.

SAFE

MÖGNUD HASARMÝND MED JASON STATHAM Í ADALHLUTVERKI

Dark Shadows

Johnny Depp er stórkostlegur í þessari frábæru gamanmynd

Nýjasta meistaraverk Tim Burtons.

YFIR 48 ÞÚS. ÞÍÓGESTIR!

THE AVENGERS

STÆRSTA FRUMSYNINGARHELGI ALLRA TÍMA Á ÍSLANDI!

IMPY'S WONDERTLAND

UNDRALAND IBBA

Skemmtileg teiknimynd fyrir alla fjölskylduna

Synd með íslensku tali

SAMBÍÓIN ÁLFABAKKA			
THE DICTATOR	KL. 6 - 8 - 10	2D	12
THE DICTATOR VIP	KL. 6 - 8 - 10	2D	16
SAFE	KL. 6 - 8 - 10	2D	16
SAFE VIP	KL. 10	2D	16
DARK SHADOWS	KL. 5:40 - 8 - 10:20	2D	12
THE AVENGERS	KL. 5 - 8 - 10:50	3D	16
UNDRALAND IBBA	M/ISL.TAU KL. 6	2D	12
CABIN IN THE WOODS	KL. 8	2D	16
BATTLESHIP	KL. 10	2D	12

SAMBÍÓIN EGILSHÖLL			
THE DICTATOR	KL. 6 - 8 - 10	2D	12
SAFE	KL. 9 - 11	2D	16
DARK SHADOWS	KL. 5:30 - 8 - 10:30	2D	12
THE AVENGERS	KL. 5:10 - 8 - 10:45	3D	16
THE AVENGERS	KL. 6	2D	16

SAMBÍÓIN KRINGLUNNI			
SAFE	KL. 8 - 10:30	2D	16
DARK SHADOWS	KL. 5:40 - 8	2D	12
THE AVENGERS	KL. 6 - 9 - 10	3D	16
UNDRALAND IBBA	M/ISL.TAU KL. 6	2D	12

SAMBÍÓIN AKUREYRI			
DARK SHADOWS	KL. 8	2D	12
THE AVENGERS (3D)	KL. 5 - 10:20	3D	16
UNDRALAND IBBA	M/ISL.TAU KL. 6	2D	12
SAFE	KL. 8 - 10:20	2D	12

TRYGGÐU PÉR MIÐA Á

SAMBÍÓIN SAMbio.is



FLIKK FLAKK Dansararnir léku á alls oddi.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI



REFFILEGIR Björn Brynjólfur Björnsson og forsetaframbjóðandinn Ari Trausti Guðmundsson voru kátir.



GLEÐI Halla Helgadóttir og Kolbrún Halldórsdóttir stilltu sér upp.



FRUMFLUTNINGUR Nýtt dansverk var frumflutt á setningarhátíðinni. Áhorfendur fylgdust agn dofna með.

Mikið um dýrðir á Listahátíð

Listahátíð í Reykjavík var sett í Hörpu á föstudagskvöld. Hátíðin stendur yfir til 3. júní og margt var um manninn á setningarhátíðinni. Ljósmyndari Fréttablaðsins var að sjálfsgöðu á svæðinu og fangaði stemninguna.



Í GÓÐU SKAPI Haraldur Fannar og Yesmine Olsen voru hress í Hörpu.

SMÁRABÍÓ **HÁSKÓLABÍÓ**

midis

THE DICTATOR LÚXUS

THE FIVE-YEAR Engagement

LOCKOUT

SMÁRABÍÓ GLERAUGU SELD SÉR **A 5%**

THE DICTATOR	KL. 4 - 6 - 8 - 10	12
THE DICTATOR LÚXUS	KL. 4 - 6 - 8 - 10	12
THE FIVE YEAR ENGAGEMENT	KL. 8 - 10.40	12
LOCKOUT	KL. 8	12
HOW I SPENT MY SUMMER VACATION	KL. 10.10	16
21 JUMP STREET	KL. 5.40 - 8 - 10.30	14
MIRROR MIRROR	KL. 3.30	L
LORAX - ÍSLENSKT TAL	KL. 3.30 - 5.45	L
HUNGER GAMES	KL. 5	12

HÁSKÓLABÍÓ NÁNAR Á MIÐLIS **A 5%**

LOKAB 18. - 23. MAÍ

BORGARBIÓ NÁNAR Á MIÐLIS

THE DICTATOR	KL. 6 - 8 - 10	12
THE FIVE YEAR ENGAGEMENT	KL. 5.45 - 8	12
LOCKOUT	KL. 10.15	12



Í GÓÐUM FÉLAGSSKAP Hlín Agnarsdóttir, Jón Gnarr, Sveinn Kjartansson og Viðar Eggertsson létu sig ekki vanta.



FJÖR Páll Stefánsson og Ásta Ragnheiður Jóhannesdóttir virtust skemmta sér vel.



FULLT AF FÓLKI Þegar fólk fær boð um parti í Hörpu, þá mætir það.

midis **LAUGARÁS BÍÓ**

www.laugarasbio.is -bara lúxus sími 553 2075

SPREINGHLEGG MÝND

FRÁ ÞEIM SEM FÆRÐI OKKUR BORAT KEMUR EN FUNDNAÐS MIND. ÁRSINS FRÁHEM SEM SACHA BARON COHEN FÆR Á KOSTUM Í HLUTVERKI KLAKKABASTA EINRÆÐISHERRA ALLRA TÍMA.

THE DICTATOR

THE FIVE-YEAR Engagement

THE AVENGERS

STÆRSTA OFURHETJUMYND ALLRA TÍMA

ISL TAL

LORAX

LAUGARÁSBIÓ Syningartimar

THE DICTATOR	6, 8, 10
THE FIVE-YEAR ENGAGEMENT	8
THE RAID	10,25
THE AVENGERS 3D	7, 10
LORAX 3D	6

MEÐ STUÐNINGI REYKJAVÍKURBORGAR OG KVÍKMYNDAMIÐSTÖÐVAR ÍSLANDS
Miðasala: 412 7711 ■ www.bioparadis.is / midis ■ Hluti af Europa Cinemas

BÍÓ PARADÍS

MÁNUDAGUR: I AM SLAVE 18:00, 20:00, 22:00 ■ THE PRICE OF SEX/AFTERGLOW 20:00 ■ CORIOLANUS 20:00, 22:30 ■ JANE EYRE 17:30 ■ IRON SKY 18:00, 20:00, 22:00 ■ SVARTUR Á LEIK (ENG. SUBS) 17:40, 22:30

24.-29. MAÍ: SKEMMD EPLI, fjórar frábærar myndir um alkólisma!
SKÓLANEMAR: 25% AFSLÁTTUR GEGN FRAMVÍSUN SKÍRTEINIS! SAMI AFSLÁTTUR FYRIR ÖRYRKAJA OG ELDRI BORGARA.

SÖNN SAGA UM NÚTÍMA PRÆLAHALD Í LONDON

I AM SLAVE

AUKASÝNINGAR Á VÖLDUM MYNDUM AF REYKJAVÍK SHORTS & DOCS

THE PRICE OF SEX AFTERGLOW

Hættir sem hasarmyndahetja

Jackie Chan hefur staðfest að nýjasta mynd hans Chinese Zodiac verði hans síðasta sem hasarmyndahetja. „Heimurinn er of ofbeldisfullur. Mér finnst gaman að slást en ég hata ofbeldi,“ sagði hinn 58 ára Chan á Cannes-hátíðinni.

Myndin kemur út í desember og er sú þriðja í Armour of God-seríunni. Sú fyrsta kom út 1987 þar sem Chan lék Aisan Hawk, náunga sem svipar til Indiana Jones.

„Ég vil að áhorfendur viti að ég get ekki bara slegist, ég get líka leikið,“ sagði Chan, sem lék herra Miyagi í endurgerð The Karate Kid

í fyrri. „Ég vil ekki bara vera hasarmyndastjarna. Ég vil vera alvöru leikari og þess vegna hef ég undanfarin tíu ár leikið í myndum eins og The Karate Kid þar sem ég lék gamlan mann.

Chan hóf feril sinn sem áhættuleikari og starfaði við hlið Bruce Lee í myndunum Fist of Fury og Enter the Dragon á áttunda áratugnum. Síðan þá hefur hann leikið í um eitt hundrað myndum og alltaf hefur hann leikið sjálfur í áhættuatriðunum.

HÆTTUR Jackie Chan ætlar ekki að leika hasarmyndahetju framar.

NORDICPHOTOS/GETTY



Nick Stahl fundinn

Leikarinn Nick Stahl er kominn í leitirnar. Eins og Fréttablaðið greindi frá á laugardag hafði ekkert spurst til Stahl í tíu daga. Hann hefur nú sent nánustu vinum sínum tölvupóst og tilkynnt þeim að hann sé í meðferð og að ekki sé hægt að ná í hann næstu 30 daga.

Stahl leikur Stein Steinarr í myndinni Kill the Poet, en tókur

hefjast á Íslandi í haust. Margrét Hrafnisdóttir, framleiðandi myndarinnar, sagði í viðtali við Fréttablaðið á laugardag að Stahl væri ákaflega hæfileikaríkur: „Það er okkar lukka að hann hefur mjög gaman af því að taka að sér að leika í indímyndum. Þetta er Óskarsverðug rulla og þess vegna voru menn spenntir fyrir henni,“ sagði hún.

FUNDINN Nick Stahl er í meðferð.



Ekki samboðinn Jolie

Billy Bob Thornton gaf nýverið út sjálfsvísöguna The Billy Bob Tapes: A Cave Full of Ghosts og fjallar þar stuttlega um hjónaband sitt og Angelinu Jolie. Hjónin fyrrverandi eru í góðu sambandi og skrifaði Jolie innganginn að bókinni.



BILLY BOB THORNTON

Í bókinni kemur meðal annars fram

að Thornton hafi aldrei þótt hann nógu góður fyrir Jolie. „Hún er í öðrum flokki en ég. Ég er hæfileikaríkur á vissum sviðum en hún er sannkölluð stjarna. Hún er töfrandi manneskja og ég átti líklega aldrei að gera mér vonir um að vera með manneskju eins og henni. Þetta var eins og ef húsörðurinn hefði gífst Audrey Hepburn,“ sagði leikarinn um hjónaband sitt og Jolie.



ELSKAR MÓÐURHLUTVERKIÐ Leikkonan Kelly Preston opnar sig um foreldrahlutverkið og missinn í nýlegu sjónvarpsviðtali.

NORDICPHOTOS/GETTY

Langar í fleiri börn

Leikkonuna Kelly Preston langar að eignast fleiri börn en gerir sér grein fyrir að aldurinn gæti gert henni það erfitt. Preston verður 50 ára á þessu ári en hún er gift leikaranum John Travolta. Saman eiga þau Ellu Bleu tólf ára og Benjamin tveggja ára en þau misstu 16 ára son sinn Jett árið 2009. Kelly tjáði sig um foreldrahlutverkið og missinn í nýlega sjónvarpsviðtali vestan hafs.

„Börnin mín stækka í mér hjartað og þau eru best í heimi. Ég óska engum þess að þurfa að ganga í gegnum þá skelfilegu lífsreynslu að missa barn en Benjamin hefur hjálpað okkur að takast á við fráfall Jetts. Ég væri alveg til í fleiri börn og ætlaði alltaf að eignast mörg,“ segir Preston sem minnst ekki orði á kærurnar sem maðurinn hennar hefur fengið á sig eftir að tveir karlkyns nuddarar sökuðu Travolta um kynferðislega áreitni.

SÖSTRENE GRENE



ANNA OG CLARA OPNA NÝJA VERSLUN Í
KRINGLUNNI
ÞANN 25. MAÍ - KL.10.00

SÖSTRENE GRENE, KRINGLAN 4-12, 103 REYKJAVÍK



Finnið nýjar hugmyndir á bloggsíðu okkar:
www.sostrengrene.dk



GUDJÓN ÞÓRÐARSON OG BJARNI JÓHANSSON mætast klukkan 19.15 í kvöld í Pepsi-deild karla í fótbolta þegar Grindavík fær Stjörnuna í heimsókn. Báðir eiga þeir möguleika á því að vinna sinn hundraðasta leik sem þjálfari í efstu deild. Bjarni vann sinn 99. leik í síðustu umferð en Gudjón hefur þurft að bíða eftir hundraðasta sigrinum síðan í maí 2008. Grindavík komst í 2-0 og 3-1 í síðustu umferð en tókst ekki að landa sigri.



BJÖRN BERGMANN Markahæstur í norsku deildinni. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Björn Bergmann til Wolves?: Ellefu mörk í sex leikjum

FÓTBOLTI Björn Bergmann Sigurðsson var enn á skotskónum í gær þegar hann tryggði Lilleström 1-0 sigur á Sogndal í norsku úrvalsdeildinni í fótbolta. Björn Bergmann skoraði markað á 90. mínútu en hann er nú einn af markahæstu mönnum deildarinnar. Björn Bergmann var orðaður við enska B-deildarliðið Wolves í enskum fjölmiðlum í gær en Ståle Solbakken, nýr knattspyrnustjóri Wolves, hefur mikið álit á Birni og ætlar að leggja allt kapp á að klófesta íslenska landsliðsmanninn. Birni tókst ekki að skora í fyrstu fimm leikjum tímabilsins en hann hefur nú skorað 11 mörk í síðustu 6 deildar- og bikarleikjum Lilleström. Hann mun spila tvo leiki til viðbótar áður en hann spilar sinn fyrsta landsleik (á móti Svíum) undir stjórn Lars Lagerbäck. - 66j

Kári Steinn Karlsson:

Brons á NM

FRJÁLSAR ÍPÓTTI Blikinn Kári Steinn Karlsson varð í 3. sæti á Norðurlandameistaramótinu í 10 km hlaupi sem fram fór í Kaupmannahöfn í gær. Kári kom í mark á tímanum 29 mín 50,56 sek. Sigurvegari varð Norðmaðurinn Asbjörn Ellefsen á 29:47,03 mín og í öðru sæti var Daninn Michale Nielsen, Kári Steinn varð fyrir því óhappi að detta í hlaupinu en með miklu harðfyllgi nálgadist hann hópin á ný og náði þriðja sætinu. Þetta er besti tími Kára Steins í 10.000 metra hlaupi í tvö ár. - 66j



FLEIRI EIGA ERINDI TIL LUNDÚNA

Alls fara tólf íslenskir sundmenn á EM í 50 m laug sem hefst í Debrecen í Ungverjalandi í dag. Helsta keppikefli þeirra verður að ná lágmarki fyrir Ólympíuleikana í Lundúnum.

SUND Í dag hefst Evrópu-meistaramótið í 50 m laug en það fer fram í Debrecen í Ungverjalandi. Ísland sendir tólf sundmenn og -konur til þátttöku en langt er síðan að svo fjölmennt sundlandslið fer frá Íslandi á svo stórt mót. Hópurinn var kynntur á blaðamannafundi fyrir helgi og þar var einnig samið við þjálfarann Jacky Pellerin um að gegna stöðu landsliðsþjálfara í fjögur ár í viðbót eða fram yfir Ólympíuleikana í Ríó árið 2016. Pellerin, sem er franskur, hefur einnig starfað sem þjálfari hjá Sundfélaginu Ægi og mun gera áfram samhlíða landsliðsþjálfarastarfinu. Hann hefur sinnt þeim störfum í nokkur ár og átt stóran þátt í því, ásamt Klaus Jürgen-Ohk, að marka skýra stefnu fyrir afreksfólk í sundi sem hefur borið góðan árangur. „Ég hef frábæra tilfinningu fyrir þessu móti. Sérstaklega þar sem svo margir náðu EM-lágmörkum,“ sagði hann við Fréttablaðið. „Það gerir hverjum einstaklingi gott að vera í fjölmennum hópi. Hvatinn verður meiri og viljinn til að ná árangri sterkari.“

Margir nálægt lágmarkinu Aðeins Eygló Ósk Gústafsdóttir hefur náð OQT-lágmarki (gamla A-lágmarkið) fyrir Ólympíuleikana en aðeins besta sundfólk í heimi nær því. En sjö aðrir hafa



SÚ EINA SEM ER ÖRUGG Eygló Ósk Gústafsdóttir hefur þegar náð Ólympíulágmarkinu og er eini íslenski sundmaðurinn sem er kominn inn á ÓL í London. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON

náð OST-lágmarki (gamla B-lágmarkið) sem dugir þó ekki til að gulltryggja þeim keppnisrétt á leikunum.

„Ég á von á því að fjórir sundmenn muni ná OQT-lágmarki eða komast verulega nálægt því. Sarah Blake Bateman, Hrafnhildur Lúthersdóttir, Jakob Jóhann Sveinsson og Anton Sveinn McKee eru líkleg til þess en 1-2 til viðbótar gætu gert góða atlögu

að lágmarkinu – eða þá synt nægilega vel til að komast í hóp 24 bestu sundmanna heims,“ segir Pellerin.

Þeir sem ekki ná OQT-lágmarki á EM fá annað tækifæri til þess á mótum á Spáni og í Frakklandi í byrjun júní. Takist það ekki heldur þá þurfa þeir sundmenn sem hafa aðeins náð OST-lágmarki að bíða þar til um miðjan mánuðinn er FINA, Alþjóðasundsamband-

EM-hópurinn

Anton Sveinn McKee, Ægi (19 ára)
Árni Már Árnason, IRB (25 ára)
Erla Dögg Haraldsdóttir, IRB (24 ára)
Eva Hannesdóttir, KR (25 ára)
Eygló Ósk Gústafsdóttir, Ægi (17 ára)
Hrafnhildur Lúthersdóttir, SH (21 árs)
Ingibjörg Kristín Jónsdóttir, SH (19 ára)
Jakob Jóhann Sveinsson, Ægi (30 ára)
Jóhanna Gerða Gústafsdóttir, Ægi (22 ára)
Ragnheiður Ragnarsdóttir, KR (28 ára)
Sarah Blake Bateman, Ægi (22 ára)
Sigrún Brá Sverrisdóttir, Ægi (22 ára)

íð, birtir nöfn þeirra OST-sundmanna sem fá boð um þátttöku á leikunum í Lundúnum. Fyrirfram er mjög erfitt að spá um hvaða sundmenn muni fá boð.

Eygló gæti komist í úrslit

Sem fyrr segir er hin sautján ára Eygló Ósk sú eina sem hefur náð OQT-lágmarki en það gerði hún í 200 m baksundi. Pellerin, sem þjálfar hana einnig daglega hjá Ægi, segir að hún sé einfaldlega að uppskera árangur erfðisins. „Þetta kom ekki á óvart og hún getur leyft sér að stefna á að komast í undanúrslit og jafnvel úrslit í London,“ segir Pellerin. „Ef hún kemst í úrslit þá eru hennir allir vegir færir því þá getur allt gerst. Ég fór fyrst sem þjálfari á Ólympíuleika árið 1992 og þá sá ég sundmann sem var í 21. sæti heimslistans (Eygló er í 24. sæti) komast á verðlaunapall. Það er allt hægt.“

eirikur@frettabladid.is

Chelsea vann Meistaradeildina eftir afar dramatískan 4-3 sigur á Bayern München í vítakeppni í München: Sigurveilji Chelsea-manna bræddi þýska stálið

FÓTBOLTI Sigur Chelsea í Meistaradeildinni er efni í góða og dramatíska Rocky-bíómynd. Hvað eftir annað lifðu Chelsea-menn af þegar allir voru búnir að afskrifa þá og þeir komnir í nær vonlausu stöðu. Þetta er liðið sem tapaði 3-1 í fyrri leiknum í Napolí í 16 liða úrslitunum, liðið sem þurfti að spila manni færri á móti Lionel Messi og félagum á Nývangi í 53 mínútur og liðið sem lenti 1-0 undir í úrslitaleiknum á móti Bayern München þegar aðeins sjö mínútur voru eftir. Jú vátin hjá Lionel Messi (í slá) og Arjen Robben (Petr Cech varði) hefðu breytt miklu alveg eins og öll dauðafærin sem mótherjarnir fóru illa með. Þetta var hins vegar



GJÖRÐU SVO VEL Didier Drogba, hetja Chelsea í úrslitaleiknum, lætur hér Roman Abramovich fá bikarinn. MYND/AP

skrifaði í skýin, eftir níu ára bið var loksins komið að því að draumur Romans Abramovich rættist og

Chelsea á toppnum í Evrópu. Reynsluboltarnir Didier Drogba, Petr Cech, Frank Lampard og

Ashley Cole hreinlega neituðu að gefast upp og færðu sínu félagi bikarinn með stórum eyrum með magnaðri frammistöðu. Hver hefði samt trúað því fyrir nokkrum mánuðum að það yrði Roberto Di Matteo, brottrekinn stjóri West Bromwich Albion, sem stýrði Chelsea til sigurs í Meistaradeildinni, að enskt lið myndi vinna þýskt lið í vítakeppni og það á heimavelli og að Chelsea-liðinu tækist að lifa af stórskotahríð leikmanna Napolí, Barcelona og Bayern München. Það er eitthvað sem segir mér að sá sem skrifaði þetta í skýin hafi verið í Sylvester Stallone-ham og búinn að horfa ansi oft á Rocky-myndirnar. - 66j

Nilfisk ALTO works for you

Hobby háprýstidælar Tilboð frá 13.800 kr.

C100.5-5 háprýstidæla Lítil, nett og ódýr háprýstidæla.

C120.3-6 háprýstidæla Dæla fyrir þá sem vilja góða háprýstidælu.

E140 2-9s X-tra háprýstidæla Öflug dæla fyrir þá kröfuháru. Á húsið, bílinn og stéttina.

Buddy 15 Lítil og nett ryk- og vatnssuga

Affix 30-01 Öflug ryk- og vatnssuga sem heitir vel í erfið verkefni.

P160 2-15 X-tra háprýstidæla Dæla fyrir minni fyrirtæki, bændur, stóra bíla, vinnuvélar o.fl. Innbyggður efnablandari og hreinsiefnahöfl sem tekur 4 lítra.

Ryk- og vatnssuga Tilboð frá 12.547 kr.

Rekstrarvörur - vinna með þér

Réttarhálsi 2 • 110 Reykjavík
Sími: 520 6666 • Fax: 520 6665
sala@rv.is • www.rv.is

Kielce varð pólskur meistari í handbolta um helgina: Þórir tvöfaldur meistari

HANDBOLTI Þórir Ólafsson og félagar í Vive Targi Kielce urðu um helgina pólskir meistara í handbolta eftir 27-25 sigur á Wisla Plock Ssa í þriðja leik lokaúrslitanna. Þórir var markahæstur í liði Kielce með sex mörk en liðið vann úrslitaeinvígið 3-0. Þórir er því tvöfaldur meistari á sínu fyrsta ári með pólska liðinu. „Þetta var kannski ekki auðvelt hjá okkur en þægilegt,“ sagði Þórir. „Maður var kannski kominn með leiða á því að vera alltaf fyrir neðan miðju og í botnbaráttunni. Það er langt síðan maður hefur fengið að kynna þvi að vera ofarlega og vinna titla eða bara síðan maður var í Haukunum. Þetta var samt öðruvísi núna enda maður orðin eldri. Það er alltaf sætt að klára svona titla og það breytist aldrei,“ sagði Þórir sem vann Íslandsmeistaratitilinn með

Haukum þrjú ár í röð 2002-2005. „Auðvitað var þetta mikil breyting að skipta í annað land og í aðra deild en ég sé ekkert eftir því. Það togaði í að fá að spila í Meistaradeildinni og að vinna titla. Þetta er búið að vera frábrætt. Maður vissi að það yrði mikil samkeppni en ég er búinn að fá ágætis traust frá þjálfaranum og fá að spila marga mikilvæga leiki,“ sagði Þórir. - 66j

ÞÓRIR ÓLAFFSON Gengur vel í Póllandi.





Cheerios - 2 skálar
Djúsi - 1 glas
Banani - 1/2
Vatn - 3 glös



3-0

Kaplakrikkvöllur, áhorf.: 2060 Erlendur Eiríksson (7)

1-0 Björn Daniel Sverrisson, víti (26.), 2-0 Ólafur Páll Snorrason (54.), 3-0 Ólafur Páll Snorrason (58.)

Skot (á mark): 15-6 (10-2)

Varin skot: Gunnleifur 1 - Sigmar Ingi 6

FH (4-3-3): Gunnleifur Gunnleifsson 7, Guðjón Árni Antoníusson 7, Freyr Bjarnason 7, Guðmann Þórisson 7 (80: Albert Brynjar Ingason -), Víktor Örn Guðmundsson 7, Pétur Viðarsson 7, Bjarki Bergmann Gunnlaugsson 7 (78: Hólmár Örn Rúnarsson -), Björn Daniel Sverrisson 8, *Ólafur Páll Snorrason 8, Atli Viðar Björnsson 7, Atli Guðnason 8 (68: Emil Pálsson 6).

BREIÐABLIK (4-4-2): Sigmar Ingi Sigurðarson 7 - Þórður Steinar Hreiðarsson 4, Renee Trost 5, Sverrir Ingi Ingason 5, Kristinn Jónsson 5, Tómas Óli Garðarson 5 (75: Sindri Snær Magnússon -), Finnur Ingi Margeirsson 6, Jökull I Elísabetarson 4, Haukur Baldvínsson 5 (45: Árni Vilhjálmsson 4), Elfar Árni Aðalsteinsson 6, Petar Rnkovic 4 (45: Rafn Andri Haraldsson 5). * MAÐUR LEIKSINS



3-2

Akranesvöllur, áhorf.: 1786. Þórður Hjaltalín (8)

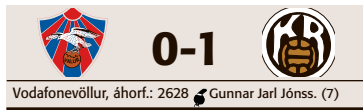
1-0 Gary Martin (21.), 1-1 Guðmundur Steinarsson, víti (40.), 2-1 Ólafur Valur Valdimarsson (64.), 2-2 Arnór Ingi Traustason (73.), 3-2 Garðar Bergmann Gunnlaugsson (90.)

Skot (á mark): 12-14 (5-5)

Varin skot: Árni Snær 3 - Ómar 2

ÍA (4-3-3): Árni Snær Ólafsson 5 - Aron Ymir Pétursson 6, Ármann Smári Björnsson 7 (65: Guðmundur Böðvar Guðjónsson 4), Kári Ársællson 7, Einar Logi Einarsson 5 - Jóhannes Karl Guðjónsson 7, Arnar Már Guðjónsson 4, Jón Vilhelm Ákason 5 - Eggert Kári Karlsson 5 (59: Dean Edward Martin 7), Ólafur Valur Valdimarsson 6 (67: Garðar Bergmann Gunnlaugsson 6), *Gary Martin 8.

KEFLAVÍK (4-3-3): Ómar Jóhannsson 5 - Grétar Atli Grétarsson 4, Magnús Þór Magnússon 6, Haraldur Freyr Guðmundsson 5, Jóhann Ragnar Benediktsson 5 - Frans Elvarsson 7, Denis Selimovic 6, Arnór Ingi Traustason 7 - Hilmar Geir Eriðsson - (12: Magnús Sverrir Þorsteinsson 3), Jóhann Birnir Guðmundsson 7, Guðmundur Steinarsson 6 (70: Sigurbergur Elísson 5).



0-1

Vodafonevöllur, áhorf.: 2628 Gunnar Jarl Jóns. (7)

0-1 Magnús Már Lúðvíksson (66.)

Skot (á mark): 15-13 (6-7)

Varin skot: Sindri Snær 5 - Hannes Þór 6

VALUR (4-3-3): Sindri Snær Jónsson 7 - Andri Fannar Stefánsson 5, Atli Sveinn Þórisson 5, Halldór Kristinn Halldórsson 5, Úlfar Hrafn Pálsson 4 - Hafsteinn Briem 6 (77: Kolbeinn Kárason -), *Haukur Páll Sigurðsson 7, Rúnar Már S Sigurjónsson 7 - Ásgeir Þór Ingólfsson 4 (66: Matthias Guðmundsson -), Guðjón Pétur Lýðsson 6 (87: Hilmar Rafn Emilsson -), Hörður Sveinsson 4

KR (4-3-3): Hannes Þór Halldórsson 7 - Magnús Már Lúðvíksson 6 (74: Haukur Heiðar Hauksson -), Rhys David Weston 6, Grétar Sigfínnur Sigurðarson 5, Gunnar Þór Gunnarsson 5 - Bjarni Guðjónsson 6, Baldur Sigurðsson 5, Víktor Bjarki Arnarson 5 - Emil Atlason 4 (57: Þorsteinn Már Ragnarsson 5), Óskar Örn Hauksson 6 (84: Guðmundur Reynir Gunnarsson -), Kjartan Henry Finnbogason 6. * MAÐUR LEIKSINS

Allt um leiki gærkvöldsins er að finna á **VÍSIR.IS**



SÁ MARKAHÆSTI Kjartan Henry Finnbogason á fleygiferð í leiknum á Vodafone-vellinum í gær og hefur hér stungið af Valsmanninn Atla Svein Þórisson. Kjartani tókst þó ekki að skora úr þessu færi.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Gullnir varamenn Skagans

Nýliðar ÍA eru með fullt hús í Pepsi-deildinni. Garðar Gunnlaugsson varð þriðji varamaðurinn til þessa að tryggja ÍA þrjú stig í sumar. FH-ingar unnu sinn þriðja leik í röð og Magnús Már Lúðvíksson tryggði KR sigur á Val.

FÓTBOLTI Þórður Þórðarson, þjálfari ÍA, átti enn eina snildarskiptinguna í sumar þegar ÍA vann 3-2 sigur á Keflavík í 4. umferð Pepsi-deildar karla á Akranesi í gær.

Þórður sendi Garðar Bergmann Gunnlaugsson inn á völinn um miðjan seinni hálfleik og hann tryggði Skagamönnum öll þrjú stigin með sigurmörkinu á lokamínútu leiksins. Þetta var í þriðja sinn í sumar sem varamaður ÍA tryggir liðinu sigur en í hin tvö skiptin höfðu hetjur liðsins komið inn á fyrir Garðar.

Þrjár í röð hjá FH-ingum

FH-ingar unnu fóru illa með Blika og unnu þá 3-0 í Kaplakrika. FH-ingar eru búnir að vinna þrjá leiki í röð og Gunnleifur Gunnleifsson hefur haldið hreinu í þeim öllum.

Ólafur Páll Snorrason skoraði tvö mörk í leiknum og bæði eftir undirbúning Atla Guðnasonar en fyrsta markið skoraði Björn Daniel Sverrisson úr víti. Björn Daniel hefur nú skorað 3 mörk í fyrstu 4 umferðunum.

FH-ingar léku sinn besta leik í sumar og það er ljóst að Heimir Guðjónsson er að búa til sterkt lið í Hafnarfirðinum.

Næsti leikur FH er á móti KR á miðvikudaginn en KR-ingar unnu

sinn annan leik í röð á Hlíðarenda í gærkvöldi. KR er því búin að gera betur en í fyrsta þegar liðið gerði jafntefli í báðum leikjunum við Val.

Fullt hús hjá ÍA

ÍA er enn með fullt hús stiga eftir 3-2 sigur á Keflavík á heimavelli sínum í gær þar sem Garðar Bergmann Gunnlaugsson skoraði sigurmörkið á síðustu mínútu leiksins.

Leikurinn var bráðfjörugur, opinn og skemmtilegur og hefðu bæði lið hæglega getað skorað fleiri mörk en heppnin var með ÍA sem tók stigin þrjú í fjórða leiknum í röð.

„Mér fannst þetta vera fram og til baka en það sem gerir útslagið er að við höldum áfram og strákarnir gera það sem við leggjum upp með og trúa á það. Þessir fyrstu fjórir leikir sýna að það er frábær karakter í þessu liði og þegar við förum að spila vel þá verður þetta ennþá betra,” sagði Þórður Þórðarson þjálfari ÍA í leiklok.

Með sigurmark í fyrsta leik

Magnús Már Lúðvíksson var hetja KR-inga sem lögðu Valsmenn í jöfnum leik á Hlíðarenda í gær.

Magnús skoraði eina mark leiksins um miðjan síðari hálfleik eftir

skelfilega mistök í vörn Valsmanna. Valsarar áttu síst minna í leiknum en gekk illa að skapa sér opin færi og uppskárur eftir því. Sigurinn kom í þúsundasta leiknum hjá Vesturbæjarliðinu í efstu deild.

„Maggi laumaði sér fram og ég veit ekkert hvað hann var að gera þarna því það var aldrei lagt upp með það en hann er refur,” sagði Rúnar Kristinsson þjálfari KR. Þetta var fyrsti leikur Magnúsar í sumar en hann hafði setið á bekknum í fyrstu þremur leikjunum.

ÍBV og Fylkir áfram án sigurs

Eyjamenn og Fylkir skildu jöfn 1-1 í fjórðu umferð Pepsi-deildar karla í knattspyrnu í gær en leikurinn fór fram í miklu roki á Hásteinsvelli í Vestmannaeyjum. Bæði lið skoruðu sitthvort markið í fyrri hálfleiknum en í þeim síðari var það vindurinn sem lék stærsta hlutverkið. Bæði lið eiga því enn eftir vinna leik í sumar.

„Það eru gríðarleg vonbrigði að ná bara einu stigi í dag,” sagði Magnús Gylfason, þjálfari ÍBV, eftir leikinn í gær. „Við erum mjög ósáttir að vera bara með tvö stig eftir fjóra leiki, það er engu að leyna um það.“

- ój / gmi / ktd / re / sáþ



1-1

Hásteinsvöllur, áhorf.: 753 Örvar Sær Gíslason (8)

1-0 Víðir Þorvarðarson (13.), 1-1 Ásgeir Eypórsón (24.).

Skot (á mark): 9-10 (7-7)

Varin skot: Abel 6 - Bjarni Þórður 5

ÍBV (4-3-3): Abel Dhaira 6 - Arnór Eyvar Ólafsson 6, Brynjar Gauti Guðjónsson 5, Rasmus Christiansen 6 (72: Yngvi Magnús Borgþórsson -), Matt Garner 5 - George Baldock 5, Tonny Mawejje 5 (60: Jake Gallagher 3), Aaron Spear 6 - Ian Jeffs 6, Christian Steen Olsen 6, *Víðir Þorvarðarson 7.

FYLKIR (4-5-1): Bjarni Þórður Halldórsson 6 - Andri Þór Jónsson 5, Hjörtur Hermannsson 6, David Elebert 5, Ásgeir Eypórsón 7 - Finnur Ólafsson 6 (58: Árni Freyr Guðnason 5), Davíð Þór Ásbjörnsson 5 (83: Ásgeir Börkur Ásgeirsson -), Ingimundur Niels Óskarsson 6, Oddur Ingi Guðmundsson 5, Tómas Þorsteinsson 6 - Magnús Þórir Matthíasson 5 (86: Ásgeir Örn Arnþórsson -). * MAÐUR LEIKSINS

ÚRSLIT

Pepsi-deild karla

ÍA	4	4	0	0	8-4	12
FH	4	3	1	0	6-1	10
KR	4	2	1	1	8-7	7
Valur	4	2	0	2	4-3	6
Stjarnan	3	1	2	0	5-4	5
Keflavík	4	1	1	2	7-5	4
Breiðablik	4	1	1	2	1-4	4
Fram	3	1	0	2	4-5	3
Fylkir	4	0	3	1	4-5	3
Selfoss	3	1	0	2	3-5	3
ÍBV	4	0	2	2	4-6	2
Grindavík	3	0	1	2	4-9	1

Pepsi-deild kvenna

KR - Þór/KA	0-1
0-1 Kayle Grimsley (58.)	
STAÐAN	
Þór/KA	2 2 0 0 4-1 6
FH	2 1 1 0 5-2 4
Breiðablik	2 1 1 0 4-1 4
Valur	2 1 0 1 6-5 3
Stjarnan	2 1 0 1 3-3 3
ÍBV	2 1 0 1 5-6 3
KR	2 0 1 1 3-4 1
Fylkir	2 0 1 1 1-3 1
Selfoss	2 0 1 1 4-7 1
Afturelding	2 0 1 1 1-4 1

1. deild karla

Víkingur - ÍR	1-0
1-0 Hjörtur Júlíus Hjartarson (89.)	
HÖTTUR - Haukar	0-0
Þór - Þróttur R.	3-1
1-0 Sveinn Elías Jónsson (9.), 1-1 Erlingur Jack Guðmundsson (21.), 2-1 Robin Strömberg (30.), 3-1 Orri Freyr Hjaltalín (89.)	
Leiknir R. - KA	1-3
1-0 Kjartan Andri Baldvínsson (10.), 1-1 Gunnar Valur Gunnarsson (29.), 1-2 Jóhann Helgason (49.), 1-3 Ávar Ingi Jóhannsson (90.)	
Tindastóll - Víkingur Ó.	0-1
0-1 Guðmundur Steinn Hafsteinnsson (27.)	
Fjölnir - BÍ/Bolungarvík	2-2
0-1 Pétur Georg Markan (41.), 0-2 Andri Rúnar Bjarnason (65.), 1-2 Viðar Ari Jónsson (79.), 2-2 Felix Hjálmarsson (82.)	
STAÐAN	
Þór	2 2 0 0 5-1 6
Höttur	2 1 1 0 3-1 4
Haukar	2 1 1 0 2-0 4
Víkingur Ó.	2 1 1 0 2-1 4
Víkingur R.	2 1 1 0 1-0 4
KA	2 1 0 1 5-4 3
ÍR	2 1 0 1 3-3 3
Fjölnir	2 0 2 0 3-3 2
BÍ/Bolungarvík	2 0 2 0 2-2 2
Tindastóll	2 0 0 2 0-3 0
Þróttur R.	2 0 0 2 2-6 0
Leiknir R.	2 0 0 2 1-5 0



Láttu draumagarðinn verða að veruleika
Pantaðu landslagsráðgjöf í dag!

Halla Hrund Pétursdóttir, landslagsarkitekt FÍLA, hjálpar þér við að skipuleggja draumagarðinn þinn.

Pantaðu tíma og fáðu nánari upplýsingar hjá söludeild Steypustöðvarinnar í síma

4 400 400

Hafðu samband og láttu sérfræðinga okkar aðstoða þig við að finna réttu lausnina.

CE Allar hellur Steypustöðvarinnar eru framleiddar samkvæmt viðurkenndum stöðlum.



STEYPUSTÖÐIN
Sterkari lausnir

Hringhelli 2
221 Hafnarfjörður

Hrísmýri 8
800 Selfoss

Malarhófa 10
110 Reykjavík

Berghólabraut 9
230 Reykjanesbær

Sími 4 400 400
www.steypustodin.is

Smári
leikur
VLADIMIR

HANNES ER
ESTRAGON



Dóri MANCK
ER
DORZO

NONNI BÖ
ER
LUCKY



Beđið eftir Godlot

AÐEINS 10 SÝNINGAR!

Lau 5/5	UPPSELT	Mið 23/5	UPPSELT
Lau 12/5	örfá sæti	Fim 24/5	örfá sæti
Sun 13/5	UPPSELT	Fös 1/6	örfá sæti
Lau 19/5	UPPSELT	Lau 2/6	
Sun 20/5	UPPSELT	Lau 9/6	

Tragikómédia í tveimur hlutum
eftir Samuel Beckett

Leikstjóri: Kristín Jóhannesdóttir. Leikmynda- og búningahöfundur: Helga I. Stefánsdóttir. Ljósahönnun: Kjartan Þórisson.
Þörupiltar eru andlega skyldir leikkonunum: Halldóru Geirharðsdóttur, Ólafíu Hrönn Jónsdóttur, Sólveigu Guðmundsdóttur og Alexíu Þjörg Jóhannesdóttur.
Styrkt af Menntamálaráðuneytinu.

RULE N° 6:
ICONS GET STRONGER WITH TIME.



TUDOR HERITAGE CHRONO
Self-winding mechanical movement
Bidirectional rotatable steel bezel
Sapphire crystal, screw-down crown
Waterproof to 150 m, steel case 42 mm

tudorwatch.com



TUDOR
WATCH YOUR STYLE



MICHELSEN

ÚRSMÍÐIR SÍÐAN 1909

Laugavegur 15 - 101 Reykjavík - 511 1900 - www.sviss.is

„Planið er að verða algjör grillmeistari í sumar. Það er í vinnslu en mér finnst ekkert betra en góð, og lítið grilluð, nautalund með humar í forrétt. Annars mæli ég með Mexíkólegnum svínakótelettum, þær svíkja engan.“



Haukur Harðarson, íþróttafréttamaður

Eftirspurnin eykst á degi hverjum

„Þetta er gott starf og það er sérstaklega gaman að fá tækifæri til að þróa eitthvað nýtt. Það verður einhæft að gera alltaf það sama og því er nauðsynlegt að halda sér í æfingu,“ segir Baldur Kárason, bruggmeistari hjá Einstöku Ölgerð, sem er sérbruggaður bjór hjá Vífilfelli á Akureyri. Bjórinn frá Ölgerðinni hefur slegið í gegn og sala hans aukist hratt.

Vörumerkið Einstök Ölgerð er í eigu Bernard La Borie sem kom hingað til lands í þeim erindagjörðum að finna heimsins besta vatn til útflutnings. Ekkert varð úr þeim áformum en þess í stað

ákvað hann að beina kröftunum í þróun og framleiðslu á sérbrugguðum bjór úr íslensku vatni.

„Ég hafði lengi unnið í víniðnaðinum og þekkti bransann því vel. Ég tók eftir því að aukning hafði orðið í framleiðslu og sölu á sérbrugguðum bjór, svokölluðum „craft beer“, og að það væri kjörin aðstaða fyrir slíka framleiðslu hér á Íslandi vegna vatnsins ykkar,“ útskýrir La Borie. Eftir nokkra þróunarvinnu hófst sala á afurðum Einstöku Ölgerðarinnar síðasta haust og fást þær nú í Bretlandi, Írlandi, Kaliforníu og bráðlega einnig í Rússlandi og

eykst eftirspurnin dag frá degi. La Borie segir velgengnina ekki koma sér á óvart, enda hafi hann fulla trú á vörunni, en að hann hafi ekki búist við slíkum uppgangi á svo skömmum tíma.

Bruggmeistarinn Baldur tekur í sama streng og segir ánægjulegt hversu góðar viðtökurnar hafa verið. Þegar hann er inntur eftir því hvort búast megi við fleiri bjórtegundum frá Einstöku Ölgerðinni vill hann þó segja sem minnst. „Ætli maður geti ekki sagt að það sé ýmislegt í gerinu hjá okkur.“

-sm



HRÖÐ ÞRÓUN Bernard La Borie er einn af eigendum Einstakrar Ölgerðar. Bjórinn fæst nú í þremur löndum og eykst eftirspurnin á degi hverjum.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

TILBOÐ!

SÓLARHRINGSTILBOÐ - HEFST Á HÁDEGI



Köln

Verð frá:

14.900 kr.

Aðra leið með sköttum og öðrum greiðslum

Ferðatímabil: 5. júní-7. júlí 2012

Iceland Express

-lækkar verð

Ármúla 7 | 108 Reykjavík | 5 500 600 | www.icelandexpress.is

FRÉTTIR

VIÐSKIPTI

ÍPRÓTTIR

LÍFIÐ

UMRÆÐAN

STÓRLAXARNIR ERU Á VEIÐIVÍSI

Á Veiðivísi, nýjum veiðivef Vísis, getur þú nálgast helstu fréttir, ítarlega umfjöllun og gagnlegar upplýsingar um veiði, hvort heldur sem er stangveiði eða skotveiði. Fylgstu með í sumar og nýttu þér allt sem Vísir hefur upp á að bjóða.



Meira sjónvarp, meira útvarp, meiri fréttir, meiri upplýsingar, meiri umræða, meira líf,



meiri íþróttir, meiri virkni, meira úrval.

Þú færð meira af öllu á vísi.

Meiri Vísir.

VÍSIR

KARL GARÐARSSON: DÆMI UM FYRIRTÆKI SEM VAR BÚIÐ TIL ÚR ENGU

Í útrás með samfestinga eftir auglýsingu á Facebook

„Það er óhætt að segja að samfestingurinn sé kominn í útrás. Þetta hefur gengið mjög vel,“ segir Karl Garðarsson eigandi fyrirtækisins Weezo sem selur samfestinga fyrir fullorðna.

Gallarnir hafa notið mikilla vinsælda hér á landi en Karl hefur selt um 3.000 stykki síðan síðasta sumar. Í mars keypti Karl auglýsingar fyrir Weezo-samfestingana á Facebook í Danmörku og viðtökurnar hafa ekki látið á sér standa.

„Nú höfum við selt milli 7-800 galla til útlanda og eru Danirnir okkar helstu kunnar. Það er miklu meira en við bjuggumst við og sýnir bara mátt samskiptasíðunnar og netsins,“ segir Karl en samfestingarnir fást einungis í vefversluninni Weezo.is.

„Ástæðan fyrir að okkar gallar eru vinsælir er að við erum að selja þá á betra verði en er annars staðar. Okkar samfestingar eru frá 12 þúsund krónum en ég veit til þess að búðir úti eru að selja alveg eins galla á 30-35 þúsund krónur. Svo það borgar sig fyrir Danina að versla við okkur þrátt fyrir tolla og sendingarkostnað.“

Bómullarsamfestingurinn með hettu hefur verið vinsæll hjá frændum okkar í Skandinavíu um nokkurt skeið en það var síðasta sumar sem Íslendingar tóku við sér. Gallarnir eru framleiddir fyrir Karl í Kína.

„Við sjáum greinilegt sölu- munstur milli bæja úti á landi og ég held að við höfum selt fleiri samfestinga til Neskaupstaðar en fjöldi íbúa er þar. Nú eru Vestmannaeyjar að taka við sér en við höfum selt minnst til höfuðborgarsvæðisins. Ætli tískan sé ekki misjöfn milli landshluta?“

Fyrirtækið var stofnað síðasta sumar og óhætt er að segja að Karl hafi hitt naglann á höfuðið með því að hefja sölu samfestinganna. Nú veltir litla fyrirtækið hans tugum



BINGÓ! Karl Garðarsson framleiðir samfestinga sem eru ekki einungis vinsælir meðal Íslendinga því hann hefur nú selt milli 7-800 stykki til Danmerkur.

FRÉTTABLAÐIÐ/HAG

milljóna króna og reksturinn er orðinn fullt starf hjá Karli. „Þetta er dæmi um fyrirtæki sem var búið til úr engu. Við Íslendingar höfum verið lengi að kveikja á mætti netsins en þar þarf maður ekki að hafa mikið milli hand-

ana til að stofna fyrirtæki,“ segir Karl sem nú þegar er byrjaður að undirbúa stækkun merkisins. „Við stoppum ekki núna og ætlum að framleiða fleiri vörur í ætt við samfestingana innan skamms.“

alfrun@frettabladid.is

Nasatónleikar GusGus á DVD

„Okkur þótti viðeigandi að skrásetja þessa tónleika og gefa út fyrir addáendur okkar til að eiga,“ segir Birgir Þórarinnsson, betur þekktur sem Biggi veira, meðlimur sveitarinnar GusGus sem tók upp tónleika sína á Nasa um síðustu helgi.

Tónleikarnir koma svo út á DVD-diski með haustinu í takmörkuðu upplagi. GusGus, sem telur einnig Urði Hákonardóttur, Daníel Ágúst Haraldsson, Stephan Stephansen og Högna Egilsson sem meðlimi, hefur verið ein vinsælasta tónleikasveit síðari ára. Birgir segir þau lengi hafa viljað festa tónleika sína á filmu og fundist það kjörið tækifæri núna.

„Þessir tónleikar marka ákveðin tímamót fyrir okkur þar sem þetta voru síðustu tónleikar okkar á skemmtistaðnum Nasa. Það má segja að sveitin hafi orðið til í núverandi mynd á Nasa á sínum tíma. Ég á ekki von á því að við spilum aftur í Reykjavík á árinu,“ segir Birgir og spurður af hverju svarar hann: „Það er enginn staður fyrir sveit eins og okkur núna. Við höfum spilað á mörgum ógleymanlegum tónleikum þar í gegnum tíðina og mér fannst mjög sorglegt að koma fram á Nasa í seinasta sinn um síðustu helgi.“

Tónleikarnir voru vel heppnaðir og fullt hús eins



FESTIR Á FILMU Seinustu tónleikar GusGus á Nasa um síðustu helgi koma út á DVD-diski með haustinu.

FRÉTTABLAÐIÐ/ELÍAS PÉTURSSON

og venja er hjá sveitinni. Arabian Horse var ein vinsælasta plata seinasta árs en Birgir segir þau nú fara að vinna í nýju efni. „Við förum að snúa okkur að öðru. Þetta voru mjög skemmtilegir tónleikar og gaman að eiga þá á filmu.“

-áp

www.dominos.is sími 58·12345



MEGAVIKA

ALLAR MATSEÐILS PIZZUR Á

1.390 KR.

Allar pizzur af matseðli ef þú sækir.
Vikuna 21.-27. maí 2012



Fyrstu 1.000 pöntunum dagsins fylgir miði eða varningur tengdur stórmyndinni Snow White and the Huntsman.

FRÉTTIR AF FÓLKI

Fréttahaukur í New York

Blaðamaðurinn **Eiríkur Jónsson** opnaði nýlega vefsíðuna Eiríkurjónsson.is. Þar birtir hann örfréttir sem eru oftast en ekki skreyttar með símamyndum sem hann tekur sjálfur. Hann skrifar einn á síðuna og efnistökin litast óneitanlega af því. Eiríkur er nú staddur í New York og vefurinn sefur að sjálfsgöngu ekki á meðan. Hann birtir nefnilega reglulegar fréttir úr stóra eplinu en honum hefur tekist nokkuð vel að fanga fjölbreytt mannlífið með símamyndavélina að vopni.



Gleði hjá grínistum

Kátt á hjalla var á heimili fjölmiðlamannsins og grínistans Auðuns Blöndal á laugardagskvöldið þegar hann hélt þar veislu til að fagna sumarkomunni. Gestgjafi og gestir, meðal annarra nokkrir af vinsælustu skemmtikröftum þjóðarinnar, klæddu sig upp sem persónur úr kvikmyndum og höfðu gaman af. Sjálfur brá Auði sér í gervi fréttapularins Rons Burgundy úr Anchorman, Björn Bragi Arnarsson hermdi eftir Tom Cruise í eitis-unglingamyndinni All The Right Moves, Anna Svava Knútsdóttir eftir Darryl Hannah í Kill Bill og Hugi Halldórsson, sjálfur Ofur-Hugi, var Jókerinn úr Batman. Meðal annarra gesta



voru Sverrir Bergmann, sem var Kalli úr Sælgættisgerðinni, fatakönnuðurinn Marín Manda Magnúsdóttir, sem var Kleópatra, og sparksérfræðingurinn Hjörvar Hafliðason sem maetti seint og búningslaus.

- afb / kg

Mest lesið **VÍSIR**

- Öflugur jarðskjálfti á Ítalíu - sex látnir
- Sjúkir ítrekað ólaðir niður
- Steingrími var boðið að gerast fjármálastjóri Grikklands
- Manni hent fram af svölum í Kópavogi
- Á gjörgæslu eftir alvarlega líkamsárás



Barnaheill
Save the Children á Íslandi

Vísir þú að...
Foreldrum og
yfirvöldum
ber að tryggja
öryggi
barna

rekkjan