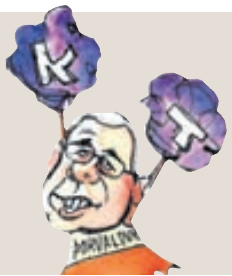


SHALDOR
skoðun 12



2 SÉRBLÖÐ
í Fréttablaðinu
Fólk
Fasteignir.is



Margir í áskrift
Lágmyndir Almars
Alfredssonar af Jóni
forseta hafa slegið í gegn.
fólk 34



FRÉTTABLAÐIÐ

Mánudagur

1. október 2012
230. tölublað 12. árgangur
Sími: 512 5000

MEST LESNA
DAGBLAÐ Á ÍSLANDI*

*Samkvæmt þeimfréttaskýrslum Capacent Gallup í maí - maí 2012

Skattarnir skila sér betur

96,4% skatta fyrir árið 2011 höfðu skilað sér í ríkiskassann í júlí. Sýnir að skattahækkun þýðir ekki verri skil, segir þingmaður Samfylkingar. Búið að vinsa skussana úr, segir þingmaður Sjálfstæðisflokksins.

EFNAHAGSMÁL Innheimta skatta hefur ekki verið betri í áratug en árið 2011, en 1. júlí höfðu 96,4% skatta verið innheimt. Þar er átt við staðgreiðslu, tryggingargjald, virðisaukaskatt og þinggjöld einstaklinga og fyrirtækja. Skattstofninn hefur hækkað undanfarin ár og er nú nánast sá sami og hann var árið 2005, eða tæpur 481 milljarður. Það er hækkan um tæpa 14 milljarða frá árinu á undan. Hvert prósentustig í innheimtu gefur 4,8 milljarða og betri skattskil, auk stærri skattstofns, og hafa því skilað um 23 milljörum krónum meira í ríkiskassann en árið á undan.

Helgi Hjörvar, formaður efnahags- og skattanefndar Alþingis, segir að þetta sýni að skattstofninn sé sterkur og skilin góð, en til lítills sé að leggja á skatta ef þeir innheimtist ekki. „Hvert prósent í innheimtu-árangri getur skipt gríðarlegum fjárhæðum til að loka fjárlagagatinu og góður innheimtuárangur dregur þannig úr þörfinni fyrir frekari niðurskurði í velferðarkerfinu eða aukna skatta.“ Pétur H. Blöndal, þingmaður Sjálfstæðisflokksins, segir þetta vera jákvæðar fréttir. Athyglisvert sé að fyrirtæki virðist standa betur í skilum. „Það má kannski segja

23 milljörðum meira kom í ríkiskassann vegna stærri skattstofns og betri heimtna.

að hrúnið hafi vinsað skussana út. Svo má kannski segja að menn séu passasamari varðandi skuldir og hafi þá lært eitthvað af hrúninu. Það er jákvætt.“ Pétur segir eina skýringu geta verið þá að innheimtuáðilar séu duglegri, en miklar breytingar hafi verið gerðar á skattstjóraembættum.

Helgi segir þessi aukna skattskil sýna að svartskýnisráddir varðandi hækkan skatta hafi verið óþarfar. „Þetta sýnir að hrakspár um að hækkanir á sköttum mundu annaðhvort leiða til þess að skattstofnar hryndu, eða að tekjur innheimtust ekki, virðast ekki eiga við rök að styðjast.“ Skúli Olsen tollstjóri segir að menn geti deilt um hvort tekjur ríkisins ættu að vera hærri eða lægri. „Markmið stjórnvalda að undanfögnu með skattahækkunum voru þau að inn auknum tekjum í ríkissjóð. Þessi tafla segir okkur að það er að takast.“ - kóp / sjá síðu 4



Lestrargleðin í öndvegi
Fyrsta Lestrarhátíð
Bókmenntaborgarinnar
Reykjavíkur hefst í dag.
tímamót 18

Gjörningaboka
Guðmundur Andri Thorsson
skrifar um íslenska stjórn-
sýslu og allsnægtaborð
feitra fjárheimilda.
skoðun 13



FH fékk bikarinn
FH kláraði Íslandsmótið
með stæl og Breiðablik
tryggði sér Evrópusæti.
sport 30



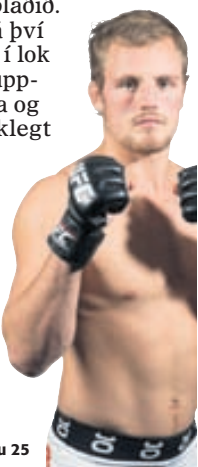
veðrið í dag
BJART með köflum sunnan til en rigning eða slydda norðan- og austanlands. Strekkingsvindur allra vestast en annars hægari. Híti á bilinu 1 til 11 stig.
VEÐUR 4



NÝTT LÍF „Þetta var eins og í lygasögu,“ segir Sigríður Sigmarsdóttir, framkvæmdastýra Lífs styrktarfélag, sem hélt dótabasar með notuðum leikföngum til styrktar Kvinnadeild Landspítalans í gær. „Við byrjuðum í 400 fermetra húsnæði sem Reitir lánuðu, en enduðum á tíu fermetra plássi. Það seldist bara allt upp.“ FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Gunnar byrjar vel í UFC: Á sér engan óskamótherja

BARDAGAÍPRÓTTIR Gunnar Nelson afgreiddi sinn fyrsta andstæðing í UFC-bardaga með miklum yfirburðum í Nottingham í Englandi um helgina. Gunnar vann DaMarques Johnson á hengingarbragði strax í fyrstu lotu. „Hann var nokkuð öflugur og hreyfði sig vel. En ég náði yfirburðastöðu snemma og kláraði bardagann,“ segir Gunnar í samtali við Fréttablaðið. Hann á von á því að berjast á ný í lok þessa árs eða upphafi þess næsta og telur jafnvel líklegt að hans næsti bardagi verði í Bandaríkjunum. „Ég á mér svo sem engan óskamótherja,“ segir hann. „Bara einhvern skemmtilegan.“ - esá / sjá síðu 25



Almenningur fylgjandi aðskilnaði fjárfestingarbanka og viðskiptabanka: Mikill stuðningur við aðskilnað

KÖNNUN Mikill meirihluti landsmanna er fylgjandi aðskilnaði viðskiptabanka og fjárfestingarbanka. Þetta leiðir ný skoðanakönnun Capacent Gallup í ljós sem unnin var fyrir Straum fjárfestingabanka. Skoðanakönnunin var gerð dagana 20. til 27. september en Capacent hafði samband við 1.375 Íslendinga á kosningaaldri. Svarhlutfall var 60,1%. Einungis 4,2% þeirra einstaklinga sem svöruðu í könnuninni voru andvíg aðskilnaði. Alls 2,0% voru alfarið andvíg, 0,4% voru mjög andvíg og 1,8% frekar andvíg. Þá svöruðu 15,6% svarenda hvorki né. Ríflega fjórir af hverjum fimm svarenda, eða

80,2%, voru hins vegar fylgjandi aðskilnaði. Alls 37,6% voru alfarið hlynnt aðskilnaði, 21,6% voru mjög hlynnt og 21,0% frekar hlynnt. Karlar hafa aðeins meiri efasemdir um aðskilnað en konur og þá eru efasemdir einnig meiri í hópi þeirra sem yngri eru. Fjórten þingmenn úr öllum flokkum nema Sjálfstæðisflokknum lögðu fram þingsályktunartillögu um aðskilnað viðskiptabanka og fjárfestingarbanka á síðasta þingi. Þá er breytingin einnig liður í efnahagstillögum sem Sjálfstæðisflokkurinn kynnti á sama þingi. - mþl



BÓKA LAGERSALA
RISAlagersala Forlagsins er á Fiskislóð 39
Opíð alla daga kl. 10-19
FORLAGIÐ www.forlagid.is
Allt að 90% afsláttur
Yfir 2500 titlar

Tilboð mánaðarins í október
Dýrabækur með 30% afslátti
dýrin
Verð nú: 973 kr
Verð áður: 1399 kr
Stóra dýrabókin mín
Verð nú: 1679 kr
Verð áður: 2399 kr
Tilboðið gildir á sölustöðum bókanna
Unga ástin mín
Sjá nánar á www.ungastinmin.is

BLEIKA SLAUFAN FYLGIR BLEIKUM SIMIUM HJÁ NOVA



Bleika slaufan er til styrktar
Krabbameinsfélagi Íslands.



500 kr.
notkun á mán.
í 6 mánuði
fylgir!

Samsung Galaxy Y

24.990 kr. stgr.

2.290 kr. á mán. í 12 mán.

500 kr. notkun á mán. í 6 mán.
og Bleika slaufan fylgir.



500 kr.
notkun á mán.
í 6 mánuði
fylgir!

Nokia Lumia 610

46.990 kr. stgr.

2.890 kr. á mán. í 18 mán.

500 kr. notkun á mán. í 6 mán.
og Bleika slaufan fylgir.



500 kr.
notkun á mán.
í 12 mánuði
fylgir!

Samsung SII

79.990 kr. stgr.

4.990 kr. á mán. í 18 mán.

500 kr. notkun á mán. í 12 mán.
og Bleika slaufan fylgir.

Verslanir Nova eru í Kringlunni, Smáralind, Lágmúla, á Selfossi og á Glerártorgi Akureyri
Þjónustuver 519 1919 | www.nova.is | m.nova.is | Facebook | Twitter

**Stærsti
skemmtistaður
í heimi!**
NOVA

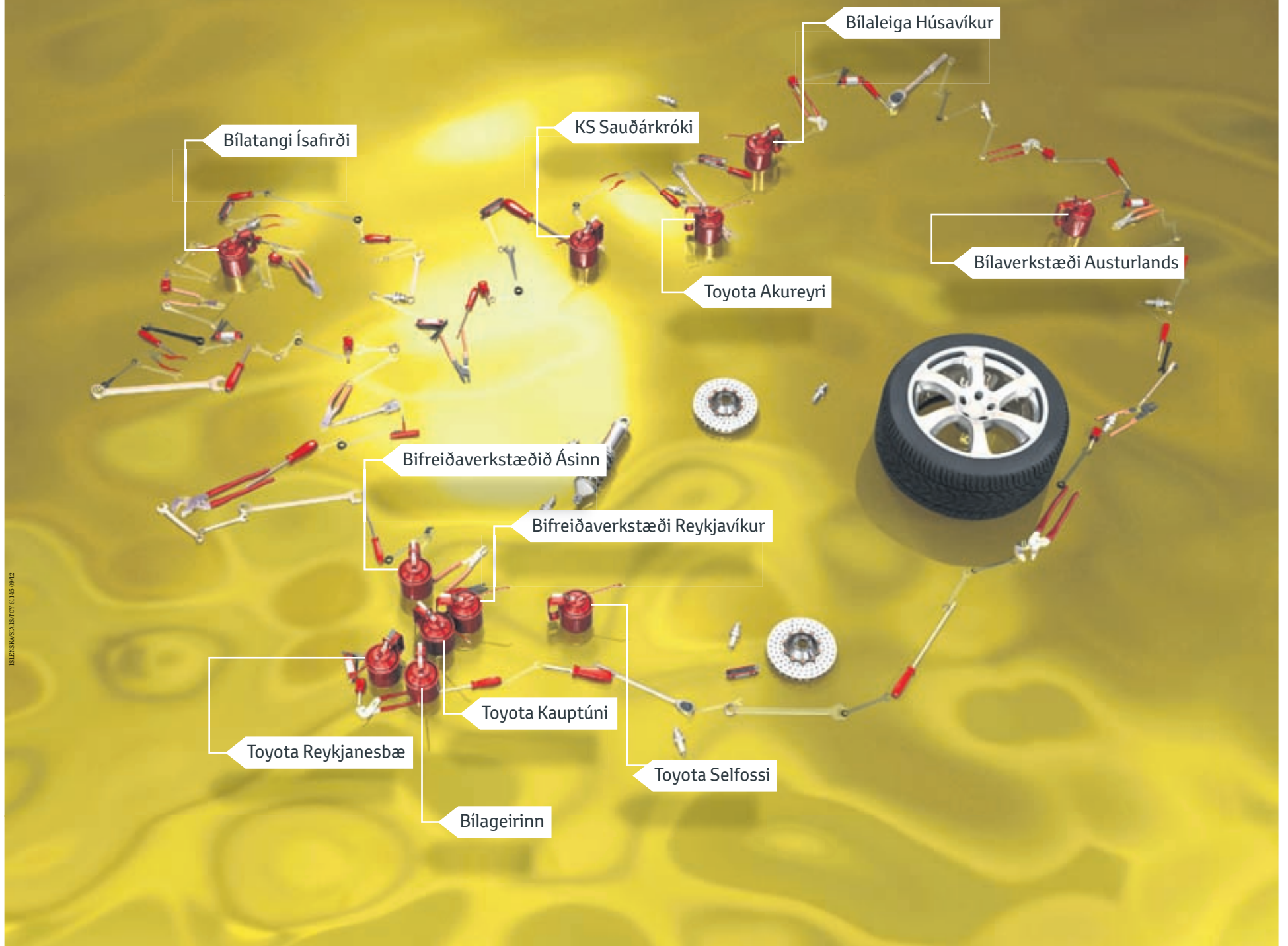


TOYOTA

ALWAYS A
BETTER WAY

Sjaldan er góður bíll of oft smurður

Í október er sértíloð á smurþjónustu hjá öllum viðurkenndum þjónustuaðilum Toyota.



Engin vandamál - bara lausnir.

20% afsláttur

Sértíloð á olíum, síum, þurrkublöðum, bílaperum, rúðuvökva og frostlegi hjá viðurkenndum þjónustuaðilum Toyota.*

15% afsláttur

af vinnu við smurningu. Komdu í heimsókn. Við tökum vel á móti þér.

Toyota Kaupúni

Toyota Akureyri

Toyota Selfossi

Toyota Reykjanesbæ

Bífariðaverkstæði Reykjavíkur

Bífariðaverkstæði Reykjavíkur

Bífariðaverkstæðið Ásinn

Bílatangi

Bífariðaverkstæði KS

Bílaleiga Húsavíkur

Bílaverkstæði Austurlands

Bílageirinn

Kaupúni 6

Baldursnesi 1

Fossnesi 14

Njarðarbraut 17

Bæjarflöt 13

Skemmuvegi 16

Kalmansvöllum 3

Suðurgötu 9

Hesteyri 2

Garðarsbraut 66

Miðási 2

Grófinni 14a

210 Garðabæ

603 Akureyri

800 Selfossi

260 Reykjanesbæ

112 Reykjavík

200 Kópavogi

300 Akranesi

400 Ísafirði

550 Sauðárkróki

640 Húsavík

700 Egilsstöðum

230 Reykjanesbæ

570 5070

460 4300

480 8000

420 6610

440 8000

440 8000

431 5050

456 4580

455 4570

464 1888

470 5070

421 6901

Kynntu þér betur þjónustu okkar á www.toyota.is

*Olíur, olíusíur, loftsíur, frjókornasíur, bensín- og hráolíusíur, þurrkublöð, þurrkugúmmí, ljósaperur, rúðuvökvi og frostlögur.

Pantaðu tíma í dag.
Það er einfalt og fjótlegt.

Sjá einnig
önnur frábær
verðdæmi á
plusferdir.is!

SJÓÐHEITUR SÓLAR sprettur í sólarhring!

TENERIFE

1 vika

Hotel Laguna Park 2 

VERÐ FRÁ:
64.900 kr.*

á mann m.v. 2 fullorðna í stúdíóbúð.
Brottför 13. okt - 1 vika

1 vika

Hesperia Troya 

VERÐ FRÁ:
89.900 kr.*

á mann m.v. 2 fullorðna í tvíbýli með hálfu fæði.
Brottför 13. okt - 1 vika

21 nótt

Tropical Playa 

VERÐ FRÁ:
147.900 kr.*

á mann m.v. 2 fullorðna í stúdíóbúð.
Brottför 27. okt - 21 nótt

KANARÍ

19 nætur

Las Arenas 

VERÐ FRÁ:
127.900 kr.*

á mann m.v. 2 fullorðna í stúdíóbúð.
Brottför 27. okt - 19 nætur

**Spretturinn hefst
á mánudaginn kl.12:00!**

Vertu í viðbragðsstöðu. Við ræsum af stað sjóðheitan sólarsprett á frábæru verði!
Tilboðið gildir til **Tenerife** og **Kanarí** á völdum dagsetningum í október!

Sólarspretturinn hefst á **mánudaginn 1.október kl.12:00** og **lýkur þriðjudaginn 2.október kl. 12:00**. Þú hefur aðeins 24 klukkustundir til að bóka ferðina þína á þessu einstaka tilboði – fyrstir koma fyrstir fá!

plús
FERÐIR

www.plusferdir.is



PLÚSFERÐIR - Sími 535 2100 - info@plusferdir.is

* Innifalið: Flug, skattar, gisting og íslensk fararstjórn.
Verð miðast við að bókað sé á netinu. Birt með fyrirvara um

205
LÍTRAR



EH-5401GG Eldavél
50 cm breið eldavél. Tilvalin í sumar-
bústaðinn eða stúdíóbúðina.
✓ HxBxD: 85 x 50 x 60 cm

EITT VERÐ KR.
59.900
Pr stk.

GT-251 Frystikista
Sparneytin 205 lítra frystikista í
A+ orkuflökki
✓ HxBxD: 82 x 95 x 56 cm



AAA
EINKUNN



GSP-913EAL Uppþvottavél
Hljóðlát uppþvottavél með 6
þvottakerfum og hitastig 40-65°C
✓ 3xA einkunn
✓ Hraðkerfi
✓ AquaStop vatnsvörn
✓ HxB: 85x59,5 cm

RAKA-
SKYNJARI

TAE-67 Þurrkari
Þurrkari 6 kg fyrir barka
með rakaskynjara
✓ 11 þurrkerfi
✓ Krumpuvörn
✓ Hljóðmerki í lok þurrks
✓ Skjár sem sýnir tíma



143
CM HÁR

KGC-240/70 Kæli- og frystiskápur
Kælikápur með þriggja skúffu frysti
✓ 122 lítra kæli og 68 lítra frystir
✓ Sjálfvirk affrysting í kæli
✓ HxBxD 143 x 55 x 58 cm

WA-1110 Þvottavél
Einföld og góð þvottavél með öllum
helstu þvottakerfum
✓ Stillanlegur vinduhræði
✓ Tekur allt að 5 kg af taui
✓ A+/A einkunn fyrir orkunýtni &
þvottagæði



AAA
EINKUNN

1600 SNÚNINGA

HRAÐ-
VAL

GÁMASALA KR.
114.900
SPARAÐU 25.000

AEG

L-60660FL Þvottavél
1600 snúninga með OptiSense þvottatækni
✓ LCD tímaskjár - sýnir lengd kerfis
✓ Sérkerfi fyrir blettþvott
✓ 30 cm hurðarop með 170° opnun
✓ Hraðval 30-55% tímarsparnaður á algengum
kerfum
✓ Mörg sérkerfi þ.á.m. Woolmark ullarkerfi og
handþvottakerfi og 20 mínútna hraðkerfi
✓ Seinkun á gangsetningu 3/6/9 klst.
✓ Öfnæmisskolun möguleg
✓ A++/A/A topp einkunn fyrir orkunýtni & þvotta-
gæði og beytivindu
✓ Fullt verð kr 139.900.-

AAA
EINKUNN

HLJÓDLÁT
47
dB

MAGNAÐ VERÐ!

GÁMASALA KR.
99.900
SPARAÐU 40.000

AEG

F-45010MO uppþvottavél stál
Hljóðlát og vel búin uppþvottavél með
sjálfvirku aðalkerfi sem stýrir tíma,
vatnsnotkun og hitastigi sjálfkrafa
✓ 5 þvottakerfi þ.á.m. þvottakerfi, sjálf-
virkt kerfi 45-70°C og 30 mín. 60°C
hraðkerfi ásamt skolun
✓ Sveigjanleg innrétting sem hentar öllu
uppvaski með niðurfellanlegum diska-
stoðum fyrir stóra hluti s.s. potta og skálar.
✓ Seinkun á gangsetningu möguleg 0-19 klst.
✓ A/A/A topp einkunn fyrir orkunýtni, þvotta-
gæði og þurrkun. Ath. án toppplötu.
✓ Verð áður kr 139.900



AEG
Electrolux
TRISTAR

ALLAR RYKSUGUR

25%
AFSLATTUR

Electrolux

ERES-38820X Kælikápur stál
Vatn eða sódavatn? Svalaðu
þorstanum með einu glasi eða
heilli könnu af fersku vatni með
eða án kolsýru, úr þessum
glæsilega kælikápur frá Electrolux,
sá eini sinnar tegundar á
markaðinum. Stöðluð stærð
180x60 cm svo hann smellpassar
í eldhúsið þitt. Glæsileg innrétting.
Sjón er sögu ríkari.
✓ LED lýsing
✓ Stafræn hitastýring og skjár
✓ Kæliviða sem tryggir jafnt
kuldaflæði í öllum skápnunum
✓ Fingrafarafrítt stál
✓ Tvöfaldaðu ánægjuna og fáðu
frysti í sömu stærð og í stíl
✓ Fingrafarafrítt stál
✓ Áfyllanlegt kolsýruhlaki fyrir
60 lítra fylgir
✓ Verð áður kr. 299.900



180
CM HÁR

TOPPMÓDEL!

GÁMASALA KR.
199.900
SPARAÐU 100.000

Sódavatn

Vatn



EKTA HEITUR
BLÁSTUR

XXL
OFN

74L

KYNNINGARVERÐ KR.
119.900
SPARAÐU 30.000

NÝTT!

AEG

HK-634200XB Spansuðuhelluborð
Glæsilegt spansuðuhelluborð með stálkanti,
stop&go, booster hellum og klukku. XXL hella.
✓ Booster háhraðaspanhellur á öllum hellum
✓ Snertitakkar og LED skjár með barnalæsingunni
✓ Ein XXL hella
✓ Verð áður kr 179.900

AEG

BE-3002421M Ofn
Flottur nýr gæðaofn frá AEG með XXL 74 lítra
blástursofni, 9 eldunarkerfum þ.á.m. pizzakerfi
✓ Kjöthitamælir, fylgstu með kjarnhitunum á
klukkunni. Lætur vita þegar honum er náð
✓ Tölvuklukkan
✓ Innfældir stjórnrofar
✓ Fingrafarafrítt stál
✓ Fullt verð kr 149.900



SPANSUÐA

KYNNINGARVERÐ KR.
119.900
SPARAÐU 60.000

Rafha ehf

Opíð
virka daga 9-18
Laugardaga 11-16

Suðurlandsbraut 16 108 Reykjavík
Sími 5880500
www.rafha.is

ÓDÝRASTI TÚNFISKURINN Í BÓNUS

168 kr.
185 g



B  **NUS**

Á ÞRIÐJA HUNDRAÐ EURO SHOPPER VÖRUTEGUNDIR Í BOÐI

Nýta þarf fjárveitingar til háskólanna betur.

Keppt á grundvelli gæða

Fjármögnun háskólanáms og rannsókna við háskóla á Íslandi er að mörgu leyti í uppnámi. Aldrei hefur verið meiri aðsókn að háskólanámi. Mikill metnaður er í vísindarannsóknum háskólanna, íslenskir vísindamenn sækja í sig veðrið á alþjóðlegum vettvangi og rannsóknaniðurstöðurnar nýtast bæði til að bæta almannaþjónustu og skapa ný tækifæri í viðskiptalífnum.

Fé til að fjármagna bæði nám og rannsóknir skortir hins vegar verulega. Háskólarnir taka í raun inn fleiri nemendur en þeir fá fjárveitingu fyrir. Aðeins brot af þeim vísindarannsóknum, sem verðskulda peninga úr opinberum sjóðum, fær styrki.

Við þessu er út af fyrir sig ekki mikið að gera við núverandi aðstæður í ríkisfjármálunum; peningarnir eru ekki til. En þeim mun meira máli skiptir að þeir takmörkuðu fjármunir sem eru til eru séu nýttir sem best.

Vandinn er sá að það er alls ekki gert. Sögulegir og pólitískir hagsmunir einstakra stofnana, atvinnugreina og landshluta ráða of miklu um ráðstöfun þess fjár sem rennur til kennslu og rannsókna, í stað þess að hagkvæmni og gæði séu höfð að leiðarljósi. Peningarnir eiga að fara þangað sem mest flæst fyrir þá.

Vísindamenn hafa bent á að alltof lágt hlutfall opinbers rannsóknafjár sé úthlutað í gegnum samkeppnissjóði, þar sem alþjóðlegur hópur vísindamanna leggur mat á gæði umsókna. Það er sjálfsgöð krafa að færa peninga frá einstökum stofnunum og verkefnum og til samkeppnissjóðanna, því að þannig nýtast þeir best og samkeppnin ýtir undir gæði í rannsóknum.

Sama á við um framlög til kennslu. Ari Kristinn Jónsson, rektor Háskólans í Reykjavík, gagnrýndi í viðtali í Fréttablaðinu á föstudag að framlög til skólans hefðu sætt mun meiri niðurskurði en framlag ríkisins til skóla sem það rekur sjálft, Háskóla Íslands og Háskólans á Akureyri. Hann bendir á að árið 2010 hafi HR útskrifað átján prósent af háskólanemum á Íslandi, en aðeins fengið fjórtán prósent af framlögum ríkisins til kennslu. Þá hafi fræðimenn við skólann birt fjórtán prósent af fræðigreinum hér á landi, en fengið níu prósent af framlögum til rannsókna.

Eins og Ari rökstyður í viðtalinu á rekstrarformið ekki að skipta máli þegar ríkið úthlutar peningum til háskóla. Háskólarnir eiga að keppa um peningana á grundvelli hagkvæms rekstrar, gæða og þess hvernig þeim gengur að uppfylla þarfir atvinnulífsins fyrir hæft starfsfólk. Ari bendir réttilega á að stór hluti tæknimenntunar, sem sívaxandi eftirspurn er eftir í íslenskum þekkingariðnaði, fer fram í HR og að menntamálaráðuneytið skuldi skýringar á því hvers vegna gengið sé með þessum hætti gegn þörfum atvinnulífsins og samfélagsins.

Rektor HR setur fram góða tillögu um að allir háskólar landsins verði sjálfseignarstofnanir, sem keppi á jafnréttisgrundvelli um fjárframlög ríkisins. Þá er líka líklegt, eins og hann bendir á, að sumir þeirra sæju sér hag í að sameina kraftana.

FRÉTTABLAÐIÐ
 ÚTGAFUFÉLAG: 365 miðlar ehf. STJÓRNARFORMADUR: Ingibjörg S. Pálmadóttir FORSTJÓRI OG ÚTGAFUSTJÓRI: Ari Edwald RITSTJÓRI: Ólafur P. Stephensen olafur@frettabladid.is AÐSTODARRITSTJÓRI: Steinunn Stefánsdóttir steinunn@frettabladid.is Fréttablaðið kemur út í 90.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönkum án endurgjalds. Issn 1670-3871

MAGNÞRUNGIN ÖRLAGASAGA 1904

NÝ KILJA

Henning Mankell
 MINNING UM ÖBRENNAN ENGI.

www.forlagid.is – alvöru bókaverslun á netinu

FRÁ DEGI TIL DAGS

Atli aftur í framboð?

Atli Gíslason sagði sig úr þingflokki Vinstri-grænna í mars á síðasta ári. Stuttu seinna lýsti Atli því yfir að hann hygðist hætta á Alþingi og það jafnvel áður en yfirstandandi kjörtímabili lyki. Fréttablaðið birti á laugardag umfjöllun um framboðsáform þingmanna. Leitaði blaðamaður til Atla og fékk það athyglisverða svar að tíminn myndi leiða í ljós hvort hann gæfi aftur kost á sér til þingstarfa. Atli virðist því vera að halda áfram í pólitík eftir allt saman.



Elín á hið pólitíska svið

Elín Hirst hefur gefið kost á sér á lista Sjálfstæðisflokksins í Suðvesturkjördæmi. Hún fjallar um skoðanir sínar í grein sem birtist í nýjasta eintaki Þjóðmála. Í greininni fer Elín yfir víðan völl og má meðal annars finna eftirfarandi texta: „Íslendingar eru fámenn þjóð sem hefur á undra skömmum tíma risið upp úr því að vera fátækasta ríki Evrópu, í það að verða ein auðugasta þjóð veraldar, einmitt vegna þess að hún fékk loks að ráða sjálf sínum málum.“



Vafasöm söguskoðun?

Rimar þessi söguskoðun ágætlega við söguskoðun sem sett var fram í skýrslunni Ímynd Íslands sem kom út á vegum forsætisráðuneytisins árið 2008. Þegar sú skýrsla kom út sendi Sagnfræðingafélagið hins vegar bréf til ráðuneytisins þar sem sagði meðal annars: „Sagnfræðingafélagi Íslands finnst rétt að benda á að þessar fáu setningar fela m.a. í sér söguskoðun sem er á skjön við sagnfræðirannsóknir síðustu 30-35 ára. Hún sver sig fremur í ætt við þá söguskoðun sem mótuð var í sjálfstæðisbaráttunni í pólitískum tilgangi.“ Elín, sem er sagnfræðimenntuð, er væntanlega ósammála þessu eða hvað? magnus@frettabladid.is

HALLDÓR



Sáttmáli um nýjan spítala

Nýr Landspítali



Ingimar Einarsson
 félags- og stjórnmálafráeðingur

Enn og aftur er deilt um hvort byggja eigi nýjan Landspítala eða ekki. Reyndar er ekki aðeins um nýbyggingu að ræða heldur verulegar viðbætur og breytingar á þeim húsakosti sem fyrir er á Landspítalalóð við Hringbraut. Annar valkostur sem verið hefur í umræðunni snýr að því að finna nýjum Landspítala stað á nýjum grunni miðsvæðis á höfuðborgarsvæðinu.

Verði ekki ráðist fljótlega í framkvæmdir á Hringbrautarlóðinni telja forsvarsmenn verkefnisins að það leiði til verulegrar útgjaldaaukningar og draga muni úr öryggi og gæðum þjónustunnar. Fullyrt er með vísan í útreikninga erlendra sérfræðinga að það kosti einfaldlega meira „að gera ekkert“ heldur en að hefjast handa hið fyrsta. Það vekur hins vegar nokkra undrun að í vinnu verkefnisstjórnarinnar er stuðst við þarfagreiningu frá árunum 2004-2005 og tekið mið af rekstrartölum ársins 2010 í öllum kostnaðarútreikningum.

Andstæðingar og efasemdarmenn um nýjan spítala hafa einkum sett spurningamerki við áætlanir um kostnað við byggingu og rekstur hins nýja sjúkrahúss. Þar séu margir kostnaðarlið-

ir vanmetnir og ýmislegt í áætlunum stjórnar verkefnisins orki tvímælis. Við ríkjandi efnahagsaðstæður hafi þjóðin ekki bolmagn til þess að standa undir slíku risaverkefni. Enginn gagnrýnendanna er þó þeirrar skoðunar að draga skuli úr aðgengi eða setja starfsemi heilbrigðisþjónustunnar einhverjar takmarkanir.

Athygli vekur að í umræðunni um hinn nýja spítala hafa heildræn viðhorf meira og minna setið á hakanum. Jafnvel þótt flestir virðist gera sér grein fyrir að nauðsynlegt sé að skapa betra jafnvægi milli heilsugæslu, sérgreinalækninga og sjúkráhusþjónustu, hefur ekki verið unnið nægjanlega skipulega að því að efla lýðheilsu, draga úr ójöfnuði og tryggja sjálfbært notendamiðað heilbrigðis- og velferðarkerfi. Til þess að svo megi verða er nauðsynlegt að ráðast í margvísleg verkefni, þ.m.t. nýja þarfagreiningu og úttekt á helstu kostnaðarþáttum heilbrigðisþjónustunnar. Afrakstur þeirrar vinnu gæti orðið sáttmáli um uppbyggingu nýs Landspítala og um leið samstaða um aðgerðir til að tryggja stöðu annarra meginþátta heilbrigðiskerfisins.

Talgervillinn, íslenskan og við

Máltækni

Kristinn Halldór Einarsson

formaður Blindrafélagsins, samtaka blindra og sjónskertra á Íslandi



talvinnslunnar hefur þó batnað lítillega á síðustu vikum með tilkomu nýja íslenska Google-talgreinisins og talgervils Blindrafélagsins.

Vitundarvakningar er þörf

Stjórnvöld, viðskiptalífið og almenningur þurfa að vakna til vitundar um þessa stöðu. Íslenskan er okkar dýrætasta sameign og við berum öll ábyrgð þegar kemur að því að verja móðurmálið okkar. Þeir tímar eru að renna upp að við notum tölvur til þess að

„Í ljós kom að lítill sem enginn stuðningur er við vélþýðingar í íslensku. Einnig að lítið væri til af orða- og hljóðsöfnum, leiðréttingaforritum og talvinnslu.

stjórna öllum tækjum, tölvur eru í öllu, farsímum, heimilistækjum, bílum og svo framvegis. Mikið af tölvubúnaði er í dag stjórnað með töluðu máli og sú þróun mun aukast hratt í nánustu framtíð. Ef við getum ekki talað íslensku við tölvubúnað sem við notum á hverjum degi, hvaða tungumál munum við þá nota og hvaða áhrif mun það hafa á stöðu íslenskunnar á næstu 10-20 árum?

Vegna þess hversu fáir tala íslensku munu máltækniþækni ekki verða framleidd fyrir íslensku nema til komi frumkvæði aðila sem láta sig málið varða og taka á því fjárhagslega ábyrgð. Í tilvikum tungumála sem fáir tala verða

máltækniþækni og lausnir aldrei samkeppnisvara á markaði. Vegna ríkra hagsmuna félagsmanna þá ákvað Blindrafélagið að taka frumkvæði og fjármagnaði smíði á nýjum íslenskum talgervli. Kostnaðurinn var 85 milljónir íslenskra króna. Margir aðilar komu að verkefninu með félaginu, aðilar sem lögðu til faglega þekkingu og mikilvæg gögn, svo sem eins og Máltækniþækni, og aðilar sem lögðu til fjármagn, eins og Lions-hreyfingin á Íslandi og hið opinbera, svo dæmi séu tekin. Frekari upplýsingar um verkefnið: <http://www.blind.is/verkefni/talgervlaverkefni/>

Mikilvægi sjálfbærni og áframhaldandi þróunar

Til að stuðla að því að nýi íslenski talgervillinn verði þróaður áfram, bæði hvað varðar framburð, hlustunargæði og að hann geti í framtíðinni unnið á þeim tölvubúnaði og stýrikerfum sem eru í notkun á hverjum tíma, þá þarf að tryggja sjálfbærni talgervilsverkefnisins. Það verður einungis gert með því að greitt verði fyrir notkun á verkfærum talgervilsins, eins og veflesarans, hraðbankaradda, símsvörunarradda og annarra verkfæra sem tilheyra talgervlinum. Hið opinbera og stofnanir þess, netmiðlar, fyrirtæki og félagsamtök munu ráða úrslitum um það hvort nýi íslenski talgervillinn muni geta þjónað íslenskunni sem mikilvægt máltækniþækni á næstu árum, eða hvort þessi nýi talgervill muni daga uppi sem úrelt máltækniþækni, eins og gerðist með forvera hans. Tómlæti í þessum efnum er ekki valkostur ef íslenskan á að lifa af í því tæknivædda upplýsingasamfélagi sem hefur hafið innreið sína.

Evran hefur fallið á prófinu

Evrópumál

Björn Bjarnason
fyrirverandi ráðherra



Evran hefur fallið á prófinu. Á dögunum svaraði ég rangfærslu Óssurar Skarphéðins-sonar. Ég hef hvergi stutt upp-töku evru. Í greininni sagði ég að evran hefði fallið á prófinu síðan 2007.

Próstur Ólafsson segir í Fréttablaðinu 29. september að þetta sé „alrangt“. Evran hafi staðist prófið. Evran haldi gildi sínu og vísar hann þar til stöðu hennar gagnvart dollara.

Undanfarin misseri hefur verið efnt til á þriðja tug leiðtogafunda evru-ríkjana til að ræða ágalla á evru-samstarfinu. Fjármálaráðherrafundirnir eru mörgum sinnum fleiri. Sumir dagskrárliðir þessara funda eru um óleystan vanda í einstökum ríkjum. Aðrir snúast um evruna sjálfa af því að myntsamstarfið hefur ekki staðist prófið.

Almenn samstaða er um að illa hafi verið staðið að málum við gerð Maastricht-sáttmálans 1993. Hina pólitísku umgjörð hafi í raun skort um evruna. Nú skal bætt úr því með ríkisfjármálasamningi og öðrum aðgerðum sem ganga enn frekar á fullveldi einstakra ríkja og þrengja að fjárlagavaldi þjóðþinga evru-ríkjana.

Menn gripu ekki til örþrifa-ráðanna sem eru efst á baugi í evru-löndunum, skuldugum og hinum betur settu, nema vegna þess að evran hefur ekki staðist prófraunina hvað sem gengi hennar líður. Þetta gengi er einfaldlega að leggja atvinnulíf sumra evru-ríkja í rúst eftir að bankakerfi hafa hrunið.

Próstur segir að nú vilji mest skuldsettu evru-ríkin ekki hverfa frá evrunni. Hver bitur í höndina sem fæðir hann? Meginspurningin nú er hvenær spænska ríkisstjórnin fer með betlistaf að nýju

„Menn gripu ekki til örþrifa-ráðanna sem eru efst á baugi í evru-löndunum, skuldugum og hinum betur settu, nema vegna þess að evran hefur ekki staðist prófraunina hvað sem gengi hennar líður.

til Brussel. Stolt Spánverja hefur haldið aftur af þeim.

Lítill samúð með þjóðum í stórvanda felst í að segja evruna hafa staðist áraunina. Ég vísa til föð-urhúsanna að ég greini ekki rétt frá staðreyndum þegar ég segi evruna hafa fallið á prófinu.

HAFÐU PÓSTINN Í HENDI ÞÉR!

Póstappið er stysta leiðin að margvíslegri þjónustu Póstsins. Þú getur fundið pósthús og póstkassa, keypt SMS frímerki og fylgst með sendingum. Ef þú þarft frekari þjónustu gefur Póstappið þér beint samband við þjónustuver.

VIÐ KOMUM ÞVÍ TIL SKILA

www.postur.is

Fyrir Android og iPhone

Opið bréf til alþingismanna

Samfélagsmál

Grétar Pétur Geirsson

fulltrúi í kjarahópi ÖBÍ



Pétur Blöndal sviður undan því hvað öryrkjar hafi það „gott“

Það er ekkert nýtt að Pétri Blöndal sviði það hvað öryrkjar og ellilífeyrisþegar hafi það „gott“. Hann talar jafnan um það að þeir sem eru á atvinnuleysisbótum séu æstir í að komast á örorkubætur (eins og það sé ekkert mál). Það mætti halda að það að komast af atvinnuleysisbótum og yfir á örorkubætur sé svipað og að vera á örorkubótum og komast inn á þing. Hvaða rugl er þetta, fólk lifir ekki á atvinnuleysisbótum né örorkubótum, það þarf



Ég hef miklu meiri áhyggjur af unga fólkinu með börnin sem greiðir alþingismönnum með innan við 10% traust há laun.

ekki að segja nokkrum manni. Þetta eiga alþingismenn að vita og ekki síst Pétur Blöndal sem situr í flestum nefndum sem koma að þessum málaflökki fyrir hönd Sjálfstæðisflokksins. Það

er mín von að menn láti af svona málaflutningi. Á þessu græðir enginn, síst sá sem þarf að reiða sig á bætur eingöngu. Hér er einfaldlega verið að draga úr tekju- tengingum eins bótaflokks sem

er með 100% skerðingaráhrif og þar með draga úr því óréttlæti sem því fylgir. Hættum að tala um öryrkja og ellilífeyrisþega sem byrði á þjóðfélaginu. Við erum ósköp venjulegt fólk. Við eigum okkar stolt og rétt til að lifa mannsæmandi lífi. Ég skora á alþingismenn að beita sér fyrir því að skera af fituna í rekstri ríkisins, af nógu er að taka. Hana er hvorki að finna hjá atvinnulausum, öryrkjum eða eldri borgurum. En hana væri hægt að nota til að bæta kjör þeirra sem hvorki eiga í sig né á.

Sá hópur sem fenginn var til að endurskoða almannatryggingakerfið, að Öryrkjabandalagi Íslands (ÖBÍ) undanskildu, sem dró sig í hlé, hefur skilað af sér tillögu um einföldun á greiðsluformi bóta til ellilífeyrisþega. Kostnaðurinn er sagður um 2,6 (1,8 – óvíst um þegar áformaða útgjaldaauka til málaflökksins) milljarðar á næsta ári. Samkvæmt tillögunni á að sameina þrjú bótaflokka (grunnlífeyri, tekjutryggingu og heimilisuppbót) í einn bótaflokk. Allar aðrar skattskyldar tekjur skerða hinn nýja bótaflokk um 45%. Í núverandi kerfi er mismunandi skerðingarhlutfall eftir bótaflokkum (hæst 45 prósent og lægst 11,30 prósent). Afnema á öll frítekjumörk sem eru í gildi í dag frá ársbyrjun 2013. Þá er lagt til að skerðing framfærsluuppbótar vegna tekna verði lækkuð úr 100% í 80% og lækki síðan áfram til ársins 2017. Það hljóta allir að vera sammála því að einföldun á greiðsluformi bóta sé af hinu góða. En að afnema öll frítekjumörk kemur ekki til greina, heldur þvert á móti á að hækka þau. Slíkt er vinnuhvetjandi og skilar sér út í þjóðfélagið. Dettur ykkur í hug að öryrkjar fari út á vinnu- markaðinn sem sjálfboðaliðar og fái ekkert greitt fyrir sína vinnu? Það gerir enginn.

Hver borgar alþingismönnum laun?

Pétur Blöndal alþingismaður er í starfshópnum og haft er eftir honum orðrétt af blaðamanni Morgunblaðsins um kostnaðinn sem af þessu hlýst „Þetta er alltaf spurning um hvað skattgreiðendur þurfi að borga. Hvað getum við lagt mikið á ungu hjónin með börnin til að afi og amma hafi það gott?“ Pétur lét einnig bóka sérstaklega þar sem hann lýsir yfir áhyggjum sínum af því að breytingar sem í þessu felast gætu reynst vinnandi fólki of dýrar. Mig langar að velja því upp í framhaldi af áhyggjum Péturs Blöndal vegna kostnaðarins sem þessar breytingar á bótakerfinu hafa í för með sér að það skyldi þó aldrei vera að þetta sama unga fólk með börnin greiði honum laun og er búið að gera í áratugi og allra þeirra þingmanna sem á Alþingi sitja? 90% þjóðarinnar treysta ekki Alþingi. Ef þetta væri útkoma hjá almennu fyrirtæki væri búið að reka 57 af 63 þremur sem þar ynnu.

Ég hef miklu meiri áhyggjur af unga fólkinu með börnin sem greiðir alþingismönnum með innan við 10% traust há laun. Ég deili áhyggjum Péturs Blöndal af unga fólkinu en það eru ekki eldri borgarar og öryrkjar sem eru að sliga unga fólk í dag, það er miklu frekar allt þetta ríkisapparat sem er hér allt að sliga. Þá er ég ekki bara að tala um Alþingi heldur ráðuneytin, svo ekki sé minnst á sendiráðin. Hver skyldi launakostnaðurinn vera hjá ríkinu á móti greiðslum frá almannatryggingum til öryrkja og eldri borgara á ári?

Hvert vilt þú að skattarnir þínir fari?

Í Kastljósi fyrir nokkrum árum var fólk á förnum vegi spurt að því í hvað þeir vildu að skattarnir þeirra færu. Nær allir töldu sköttunum sínum best varið í að bæta hag þeirra sem lókust hafa kjörin og standa vörð um heilbrigðiskerfið. Man ekki til þess að nokkur viðmælendi hafi viljað að skattarnir þeirra væru notaðir til að þenja út ríkisbáknid eins og hefur verið gert í gegnum árin.

Krabbameinsfélagið



KRABBAMEIN
SETUR ÁLLA SEM
ÞAÐ SNERTIR
ÚT AF LAGINU

KK, tónlistar- og útvarpsmaður



Hönnun slaufu: SIGN

Kauptu Bleiku slaufuna

www.bleikaslaufan.is

Aðalstyrktaraðilar



Arion banki

Söluaðilar

Ákureyrarapótek, Alltmerkilegt, Apótek Garðabæjar, Apótek Hafnarfjarðar, Apótek Vesturlands, Apótekarinn, Apótekið, Árbæjarapótek, Belladonna, Blómabúðin Burkni, Blómabúðin Dögg, Blómabúðin Ísblóm, Blómahönnun, Bókabúð máls og menningar, Byggt og búið, Byko, Debenhams, Einar Farestveit, Eymundsson, Femin.is, Femin Fashion, Frihöfnin, Frumherji, Garðheimar, Garðsapótek, Garnabúð Gauja, Hagkaup, Hár og Velliðan, Heilsuhúsið, Hrafnista Hafnarfirði, Hrafnista Laugarás, Hreyfill, IÐA, ITA gallery, Islandsþóstur, Kaffitar, Kaupfélag Steingrimsfjarðar, Kjarnal, Krónan, Kvinnadeild Rauða Krossins, Leonard, Lindex, Lostæti, Lyf og heilsa, Lyfja, Lyfjaborg, Lyfjaval, Lyfjaver, Melabúðin, Misty, Mörk hjúkrunarheimili, Nóatún, Orkan, Penninn, Radison Blu 1919 hótél, Reykjavík excursion, Reykjavík Apótek, Ríma Apótek, Samkaup (Nettó, Kaskó, Urval, Strax), Shell, Sigurboginn, Skipholtsapótek, Smith og Norland, Sóley Natura Spa, Stúdióblóm-runni blómabúð, Svarta Kaffi, Te og Kaffi, Urðarapótek, Þín verslun.

Vöktun á næringu viðkvæmra hópa

Mataræði

Bryndís Eva Birgisdóttir

næringarfræðingur og -ráðgjafi



Pórhallur Ingi Halldórsson

lektor í næringarfræði við HÍ



komulag er almennt ekki talið ásættanlegt. Í löndunum í kringum okkur er fjármagni varið til slíks eftirlits. Dioxínmengun frá sorpstöðvum og notkun iðnaðarsalts í matvæli um margra ára skeið eru dæmi sem sýna að regluleg vöktun á styrk óæskilegra efna í lífsýnum á fyllilega rétt á sér hér á landi og væri mikilvægt öryggistæki.

Vöktun á mat og fólki gefur betri heildarmynd

Vöktun á eiturefnum í matvælum er mikilvægur þáttur í fæðuöryggi en dugir alls ekki

ein sér. Það er nauðsynlegt að vita hversu mikið er borðað af hinum ýmsu matvælum til að geta gert raunverulegar áhættugreiningar. Að hafa aðgang að vel útfærðum mataræðisrannsóknnum og upplýsingum um styrk í blóði er því mikilvægur öryggisventill fyrir stofnanir sem fylgjast með eiturefnum í matvælum.

Um Rannsóknarstofu í næringarfræði

Rannsóknarstofa í næringarfræði við Landspítala og Háskóla Íslands hefur yfir að

ráða vísindafólki sem kann að skipuleggja og framkvæma rannsóknir á mataræði. Þar er einnig fagþekking til að lesa úr niðurstöðunum þannig að hægt sé að bregðast við, ásamt öðrum, ef þörf er á. Þá er birting slíkra gagna mikilvæg inn-lands sem utan og nýttist áralöng reynsla þar vel.

Stuðningur er til staðar frá öðrum stofnunum

Skilningur á vöktun sem þessari er til staðar á þeim stofnunum sem þekkja til málaflokksins, svo sem Matis-matvælarann-

sóknastofnun iðnaðarins, Matvælastofnun á Selfossi, Landlæknir og fleiri aðilar. Náð samstarf þarf að vera milli stofnana til að nýta sem best gögn og mannaú. Niðurstöður og túlkunar vöktunar á næringu, næringarástandi og eiturefnum meðal þjóðarinnar myndu nýttast öllum þeim ráðuneytum sem málið er skylt.

Reglubundin vöktun á eiturefna- og næringarþúskaðum viðkvæmra hópa og trygging fjármagns til þess er nauðsynleg í þjóðfélagi sem lætur sér annað um þegna sína.

Hæfileg næring og gott næringarástand skiptir sköpum fyrir vöxt og þroska á fósturskeiði og barnsaldri og fyrir þá sem eru viðkvæmir vegna sjúkdóms eða hárrar elli. Rétt eins og góð næring fæst með matvælum, þá eru matvæli einnig lang stærsta flutningsleið óæskilegra efna úr umhverfinu inn í mannslíkamann. Óæskileg efni geta þannig borist í viðkvæma einstaklinga eins og börn og barnshafandi konur og haft neikvæð áhrif á heilsuna. Þetta geta verið aðskota- eða mengunarefni s.s. mýkingarefni úr plasti, þungmálmur, eða þrávirk lífræn efni. Eðlilega er mun meira vitað um áhrif fjölda efna í dag en fyrir nokkrum árum og áratugum en margt er þó enn óþekkt. Til að kanna hversu mikið berst í líkamann er nauðsynlegt að mæla styrk þessara efna reglulega í fólki með lífsýnamælingum, rétt eins og að nauðsynlegt er að fylgjast reglulega með inntöku á öðrum óæskilegum efnum og næringarefnainntöku hjá almenningi með mataræðisrannsóknnum. Samsvara aukinni vitund almennings hafa nágrannaþjóðirnar að undanförunu lagt aukna áherslu á reglubundna vöktun, meðal annars, í börnum og konum á barneignaaldri. Rannsóknastofa í næringarfræði við Landspítala og Háskóla Íslands er sú eining hérlendis sem mælt hefur neyslu og næringarástand viðkvæmra hópa, en reglubundinni vöktun á styrk óæskilegra efna hjá viðkvæmum hópum hefur hingað til ekki verið sinnt á skipulegan hátt vegna kostnaðar. Stofan er í dag nær eingöngu rekin fyrir styrkjafé frá vísindasjóðum.

Hvaða óæskilegu efni finnast í matvælum?

Þau efni sem um ræðir eru til dæmis gömul og ný þrávirk lífræn efni (díoxín, PCB), þungmálmur (kvikasilfur, blý og kadmíum), skordýraeitur og fleira sem safnast getur upp í náttúrunni og komist þannig í matinn sem við borðum. Á síðustu árum hafa sjónir manna beinst að efnum úr umbúðapakkningum svo sem þalötum og bisphenól-A (BPA) en einnig nýjum þrávirkum, yfirborðsvirkum efnum eins og PFOS og PFOA. Engin þessara síðarnefndu efna hafa verið mæld á skipulegan hátt hér á landi og nær ekkert er vitað um hvort ástandið hér á landi er betra eða verra en í nágrannalöndum. Nauðsynlegt er því að rannsaka áhrif slíkra efna samfara notkun þeirra til að geta metið hvort inntaka þeirra efna sé óeðlilega mikil og hvort varúðar sé þörf.

Engin regluleg vöktun í dag

Hér á landi hafa farið fram rannsóknir á mataræði fólks með óreglulegu millibili, á fullorðnum á vegum Manneldisráðs síðar Lýðheilsustöðvar og Landlæknis ásamt Rannsóknastofu í næringarfræði og á ungum börnum og öðrum viðkvæmum hópum hjá Rannsóknastofu í næringarfræði. Í hvert sinn þarf að berjast fyrir fjármagni og mismunandi hvaða skilningi slíkar rannsóknir hafa mætt. Ekki hefur verið til staðar skipulögð vöktun á eiturefnabúskap og næringarefnabúskap landsmanna. Slíkt fyrir-

www.sminor.is

Hið virta sænska neytendablað Råd & Rön gerði fyrir stuttu úttekt á uppþvottavélum frá ýmsum framleiðendum og lagði mat sitt á þær. Siemens uppþvottavélin SN45M205SK* kom þar einstaklega vel út og hlaut 1. sætið. Hún þykir þvo og þurrka á sérlega skilvirkan og áhrifaríkan hátt (Råd & Rön, apríl 2012). Matið var byggt á nokkrum þáttum, m.a. hve vel vélin þvær óhreint leirtau, þvottatíma, þurrkun, orkunotkun, vatnsnotkun og hversu hátt heyrast í henni. Þessi uppþvottavél er í ecoPLUS-flokknum hjá Siemens, en í honum eru aðeins mjög sparneytin heimilistæki. Og sigurgangan heldur áfram. Í maí lenti vélin einnig í 1. sæti hjá danska neytendablaðinu Tænk.

*Einnig fánleg í stáli.

Smith & Norland er rótgróið fyrirtæki sem veitir góða þjónustu og býður vandaðar vörur á góðum kjörum. Umboðsmenn um allt land.

SMITH & NORLAND

Noátúni 4 · Sími 520 3000
www.sminor.is

FÓLK

KYNNINGARBLAÐ

SNIDUGT!

Pastellitúð bókamerki, innblásin af frumskógardýrum eru hugar-smíð kóreskra hönnuða hjá hönnunarstúdíóinu Dcell.

GEZE

Fyrirtæki - Húsfélög

Við bjóðum upp á sjálfvirkar hurða-opnunarúnað ásamt uppsetningu og viðhaldi

Auðveldar aðgengi, hentar vel fyrir aðgengi fatlaðra. Áratuga reynsla af búnaði tryggir gæðin.

JARN&GLER

Járn & Gler ehf. - Skútuvegur 1h.
Barkarvogsmegin - 104 Reykjavík
S: 58 58 900-
www.jarngler.is



LITLI LOÐNI FÉLAGINN

UPPÁHALDHLUTIRNIR Ólafur Karl Sigurðsson á hvítan Fuzzy-stól sem er í miklu uppáhaldi á heimilinu. Hann er bæði upp á punt og til að sitja á.

Ólafur Karl Sigurðsson segist hafa haft áhuga á hönnun og húsgögnum frá því hann komst til vits og ára. „Mér finnst nauðsynlegt að skreyta heimilið með fallegum hlutum þó það þurfi að vera innan skynsamlegra marka. Við feðgarnir búum tveir saman og við reynum að vera duglegir að hafa heimilislegt og kósý hjá okkur,“ segir Ólafur sem á fjögurra ára soninn Ísak Breka.

„Fuzzy-stóllinn eftir Sigurð Helgason er í mestu uppáhaldi hjá okkur feðgunum af hlutunum á heimilinu. Hann er svona litli, loðni félaginn okkar og er bæði notaður sem stóll en líka upp á punt. Það sem mér finnst skemmtilegt við hann er að hann er handgerður af hönnuðinum og hver stóll er einstakur. Hann er auk þess ekki framleiddur í miklu magni. Syninum finnst hann bara svo loðinn og skemmtilegur og finnst gaman að hnoðast á honum.“

Ólafi þykir vænt um fleiri hluti á heimilinu en þeirra á meðal er Krummi Ingibjargar Hönnu og ljósmynd úr

Grasagarðinum eftir Ara Magg. „Mér finnst gaman að íslenski hönnun og hef áhuga á markaðsfræði. Áhuginn á þessu tvennu varð til þess að ég ásamt tveimur vinum mínum sem deila áhuganum, opnuðum netsíðuna How do you like Iceland á dögnum. Síðan er helguð íslenski hönnun. Henni er ekki einungis ætlað að vera sölusíða heldur erum við líka að reyna að markaðssetja íslenska hönnun og hönnuði á erlendum vettvangi. Síðan á að veita ungum hönnuðum tækifæri til að koma sér á framfæri á ódýran hátt. Við höfum fengið talsverð viðbrögð frá Norðurlöndunum og finnum einnig fyrir áhuga á íslenski hönnun í Asíu,“ segir Ólafur sem hyggur á frekari landvinninga fyrir íslenska hönnun í Kanada, Suður-Ameríku og víðar.

Nánari upplýsingar um síðu þeirra félaga má finna á Facebook og á slóðinni howdoyoulikeiceland.com.

■ lilja.bjork.@365.is

FÆTUR Á FUZZY

Ólafur Karl og Ísak Breki hafa það notalegt í tungusófanum sem er einn af hlutum heimilisins sem eru í uppáhaldi hjá Ólafi. Yfir stofunni vakir Krummi Ingibjargar Hönnu.

MYND/VALLI

KRUMMI

Krumminn er einn af uppáhaldshlutum Ólafs en hann er hannaður af Ingibjörgu Hönnu og er meðal þess sem er í boði á síðunni How Do You Like Iceland.

ÞETTA ER TUDOR



Rafgeymar í allar gerðir farartækja

SKORRI
SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM

Bíldshöfði 12 · 110 Rvk · 5771515 · skorri.is

Gerðu gæða- og verðsamanburð

ÝMIR, SAGA, FREYJA,
ÞÓR OG ÓÐINN

Hágæða svæðisskiptar heilsudýnur



ÝMIR rúm 153x203 aðeins kr. 124.900

12 mánaða
vaxtalausar
greiðslur*

Tilboðsverð

Valhöll heilsudýna
5 svæðaskipt gormakerfi
153x203 aðeins kr. 89.900

Svefn & heilsa



www.svefn.is

*3,5% lántökugjald

FINNDU MUNINN

Listhúsinu Laugardal, 581 2233 · Baldursnesi 6, Akureyri, 461 1150 · Opíð virka daga kl. 10.00 - 18.00 · laugardaga 12.00 - 16.00

LÍTIÐ MÁL AÐ ENDURVINNA

Verður fljótt að vana

Mörgum þykir kvíðvænleg tilhugsun að flokka heimilissorpið meðan aðrir gera það leikandi. Það að geta lagt eitthvað af mörkum til samfélagsins er mikilvægt og flokkun sorps er þar á meðal. Þeir sem ekkert flokka ættu að finna fyrir því að tunnurnar hjá þeim fyllast mjög fljótt þegar pitsukassar, mjólkurfernur og kókflöskur eru látnar vaða í tunnuna. Lítið mál er að breyta þessu. Skolið drykkjarfernur og brjótið þær saman ásamt pappír og blöðum svo lítið fari fyrir þeim, pressið saman gosflöskur svo þær taki lítið pláss og takið allt plast til hliðar. Hægt er að fá sérstakar tunnur og fötur sem taka lítið pláss í skápnum undir eldhúsvaskinum til að flokka sorp í.

Það er kjörið að byrja á því að flokka heimilissorpið niður í plast, pappír, járn og svo almennt heimilissorp og auðvitað gosdósir og gler sem greitt er skilagjald fyrir. Jafnvel er hægt að fara fjölskylduferð um helgar í Sorpu og stuðla þannig að umhverfisvænu uppeldi í leiðinni.



TRAUSTUR REYNSLUBOLTI
Guðrún tók nýlega við umboði Alno-innréttinga á Íslandi. Traustar innréttingar Alno endast áratugum saman og eru landsmönnum að góðu kunnar. Alno er þýskt gæðamerki sem slakar aldrei á gæðum.

SJÓN SÖGU RÍKARI

INNLIÐUN KYNNIR Guðrún Benediktsdóttir innanhússarkitekt lét drauminn rætast og opnaði verslun þar sem hún getur dekrað við viðskiptavinum sína.

Hver fjölskylda hefur sína siði og alltaf hægt að finna lausnir sem hafa smekk og þörfum hvers og eins. Möguleikarnir eru ótæmandi og efni-viðurinn vandaður og óþrjótandi. Því er hægt að teikna þúsund eldhús og ekkert eins,“ segir innanhússarkitektinn Guðrún Benediktsdóttir sem nýlega opnaði innréttingaverslunina INNLIFUN.

Guðrún hefur unnið við fag sitt frá árinu 1985, bæði sjálfstætt og í innréttingaverslunum. Því geta viðskiptavinir INNLIFUNAR treyst á reynslu, fagmennsku og traust vinnubrögð Guðrúnar.

„Ég opnaði INNLIFUN af því mig langaði til að sinna viðskiptavinum af alúð. Mér þykja samskipti við fólk svo áhugaverð, að finna út hvað það vill og uppfylla óskir þess. Því gaf ég versluninni nafnið INNLIFUN því það sameinar það sem er inni og þá tilfinningu að lifa sig inn í heim þeirra sem eru að innrétta,“ útskýrir Guðrún og brosir.

Guðrún er nýr umboðsaðili þýska gæðamerkisins Alno á Íslandi og í INNLIFUN fást bæði eldhús- og baðinnréttingar frá Alno og Voke.

„Í INNLIFUN fæst allt í tengslum við innréttingar heimilisins á einum stað og hægt að fá tilboð í allan pakkann. Við seljum innréttingar í eldhús, bað og þvottaherbergi, fataskápa, sjónvarpsskenka, hreinlætistæki og heimilistæki, ljós og stóla,“ upplýsir Guðrún og bætir við að auðvelt sé að teikna upp heildarútlit inn-



réttinga vilji fólk hafa alrými með eldhúsi og íverustað í stíl.

„Allar innréttingar koma samsettar og sérpantaðar eftir óskum hvers og eins og innanhússarkitekt sér um að teikna og gera tilboð út frá hugmyndum viðskiptavina,“ segir Guðrún.

„Við tökum vel á móti viðskiptavinum okkar og þægilegt fyrir fólk að fá allt á einum stað. Það sparar dýrmetan tíma og eldsneyptiskostnað.“

INNLIFUN er á Suðurlandsbraut 26.

ALLT FYRIR HEIMILIÐ
INNLIFUN er með í umboðssölu hreinlætistæki frá Ísleifi Jónssyni, heimilistæki í eldhús frá Heimilistækjum, lýsingu frá Ítölskum ljósum, steinborðsplötur frá Rein, stóla frá Móðern og flytur einnig inn ýmsar vörur.



HUGSAÐ FYRIR ÖLLU
Innra skipulag skápa og skúffa er úthugsað hjá Alno og Voke, slitsterkt og þolir mikinn þunga. Vel er hugsað fyrir öllu þannig að vinnuaðstaða sé góð og allt komist haganlega fyrir.
MYNDR/GVA

Hiti í bústaðinn

Ryðfrír neysluvatnshitarar, hitöld (element), hitastillar, hitastýringar, rafhitarar til húshitunar og flest annað til rafhitunar.

Við hjá Rafhitun erum sérfræðingar í öllu sem við kemur rafhitun. Við bjóðum einungis úrvals tæki sem hafa sannað sig með áralangri reynslu.

Rafhitarar fyrir heita potta

Rafhitun íslensk framleiðsla í 20 ár

Kaplahrauni 7a • Hafnarfirði • Sími: 565 3265 • www.rafhitun.is

KONJAK

VILT ÞÚ LÉTTAST HRATT OG ÖRUGGLEGA?

Taktu inn 2 töflur af KONJAK + STÓRT glas af vatni 3x á dag hálf tíma fyrir máltíð

Þegar töflurnar leysast upp í maga myndast massi sem fyllir vel upp í magasekkinn og veldur seddu-tilfinningu og þú borðar minna!

Í Konjak eru náttúrulegar glucomannan trefjar sem einnig bæta meltinguna. Viðurkennt af EFSA Matvælastofnun Evrópu

Fæst í heilsubúðum, apótekum og heilsuhillum stórmarkaðanna. www.gengurvel.is

HEIMA VIÐ | SÍGRÍÐUR ARNARDÓTTIR, SIRRÝ

FRÁBÆRT AÐ SITJA Á PALLINUM MEÐ KAFFISOPA

■ **SIRRÝ stýrir morgunþætti á sunnudögum á Rás 2, kennir „Framsækni – Örugg tjáning“ við Háskólann á Bifröst og er að skrifa bók um örugga tjáningu. Þá hefur hún í nógu að snúast við að fylgja eftir bókinni Laðaðu til þín það góða.**

Stendur þú í einhverjum framkvæmdum á heimilinu eða hefur nýlökkið við?
Ég bara dáist að manninum mínum sem er orðinn mjög handlaginn heimilisfaðir með árunum. Kristján Franklín hefur verið að búa til ýmislegt fallegt bæði úti og inni. Ég nýt góðs af.

Ertu dugleg að breyta og bæta heima við? Nei, ég hef ekki mikla þörf fyrir að breyta til á heimilinu. Ég lifi fjölbreyttu lífi, fer víða og hitti marga. Og mér finnst bara gott að hafa allt í föstum

skorðum heima hjá mér. Það er helst í eldhúsinu sem ég nýt þess að búa til eitthvað nýtt í hverri viku.

Er einhver hlutur sem þig langar sérstaklega mikið í þessa dagana? Nei, ég er sátt. Og ég geri mér grein fyrir því að kaupmenn færu á hausinn ef allir væru jafn lítið fyrir að versla og ég.

Hver er uppáhaldshluturinn þinn í eldhúsinu? Þessa dagana eru það fallegu matreiðslubækurnar og töfrasprotinn sem ég nota mikið núna þegar ég bý til alls kyns grænmetisúpur og meðlæti.

Hver er uppáhaldsstaðurinn þinn á heimilinu? Pallurinn úti í garði. Ég finn fyrir mikilli hamingju þar enda er ég súrefnisfíkill og finnst gott að sitja úti með kaffibolla og horfa á gróðurinn og birtuna.



Á FERÐ OG FLUGI
Sirrý hefur mikið að gera við nám-skeiðshald.

FÓLK ER KYNNINGARBLAÐ sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana ásamt hefðbundnum auglýsingum. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

Útgefandi: 365 miðlar | Ábyrgðarmaður: Jón Laufdal
Sölumenn: Jónína María Hafsteinsdóttir, jmh@365.is, s. 512 5473
Sverrir Birgir Sverrisson, sverrirbs@365.is, s. 512 5432
Elsa Jensdóttir, elsaj@365.is, s. 512-5427 | Hönnun: Silja Ástþórsdóttir

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900
landmark.is

Landmark leiðir þig heim!



Magnús Einarsson Löggiltur fasteignasali Sími 897 8266
Sigurður Samúelsson Löggiltur fasteignasali Sími 896 2312
Sveinn Eyland Löggiltur fasteignasali Sími 690 0820
Pórarinn Thorarensen Sölustjóri Sími 770 0309
Kristberg Snjólfsón Sölufultrúi Sími 892 1931
Eggert Mariuson Sölufultrúi Sími 690 1472
Haraldur Ómarsson Sölufultrúi sími 845 8286
Sigurður Fannar Guðmundsson Sölufultrúi Sími 897 5930

100% þjónusta = árangur*

* Starfsemi Landmark byggir á öflugum mannauði sem veitir afburðaðþjónustu! Okkur er sönn ánægja að sjá um þín fasteignaviðskipti – þú hringir við seljum!



Neðstaber 2
Opíð hús þriðjudaginn 2. október kl. 18:00 - 18:30



OPÍÐ HÚS
5 herbergi og 3 stofur. Arinn og heitur pottur. Möguleiki á aukaíbúð á jarðhæð.
305 fm Verð: 64,9 m

Vegna mikillar sölu vantar eignir á skrá!

audur@fasteignasalan.is

Sími 824 7772 Auður Kristinsdóttir

FRÍTT VERÐMAT HRINGDU NÚNA
820 8081 RE/MAX Alpha
Sylvía G. Walthersdóttir sylvia@remax.is

RE/MAX ALPHA • SKEIFUNNI 17 • 108 REYKJAVÍK • WWW.REMAX.IS

Fallegt hús í Mosfellsbæ

Fasteignasala Mosfellsbæjar kynnir: Mjög glæsilegt 321,8 einbýlishús á tveimur hæðum með einstaklega fallegum garði við Ásholt í Mosfellsbæ.



Einbýlishús við Ásholt í Mosfellsbæ með fallegum garði.

Áðkoma er að húsinu á efri hæð en hún skiptist í forstofu, hol, stóra stofu með arni, eldhús, þvottahús, þrjú svefnherbergi, baðherbergi og gestasalerni. Á neðri hæðinni er sérinnangangur, forstofa með gufubaði og sturtu, 30 fermetra herbergi og stigagangur upp á efri hæð. Einnig tvö gluggalaus rými, samtals um 60 fm. Lóðin er sérlega glæsileg með miklum trjágróðri og 28 fm sólskála með heitum potti.

Komið er inn í forstofu með flisum á gólfi og forstofuskáp. Inn af forstofu er þvottahús og úr því er innangengt inn í eldhús. Úr forstofu er komið inn í hol. Þar er stórt skrifstofuherbergi (var áður tvö svefnherbergi) með parketi á gólfi. Einnig gestasalerni en svefnherbergisgangur til hægri handar.

Þar er ágætt barnaherbergi, hjónaherbergi með góðum fataskápum og flísalagt baðherbergi með baðkari. Stofan er stór og borðstofa með parketi á gólfi. Í stofu er fallegur arinn. Úr borðstofu er komið inn í eldhús með glæsilegri kirsu-berjainnréttingu og borðkrók. Inn af eldhúsi er innangengt í þvottahús. Úr stofu er gengið út á stóra verönd og í einstaklega glæsilegan suðurgarð með fallegum gróðri. Í

garði er 28 fm sólskáli með heitum potti.

Við hlið íbúðarhúss er rúmgóður 52,2 fm bílskúr. Bílplan fyrir framan húsið og gönguleið að húsi eru hellulögð með snjóbræðslu. Fallegt útsýni er frá húsinu að Esjunni. Stutt í alla þjónustu og skóla.

Verð kr. 67.900.000,- Allar nánari upplýsingar fást hjá Fasteignasölu Mosfellsbæjar í síma 586 8080.

heimili FASTEIGNASALA



Bogi Pétursson lögg. fasteignasali
Finnbogi Hilmarsson lögg. fasteignasali
Gústaf Adolf Björnsson lögg. fasteignasali
Erla Dröfn Magnúsdóttir lögráeðingur
Ruth Einarssdóttir sölufultrúi
Ásdís Írena Sigurðardóttir skjalagerð



OPÍÐ HÚS
Hamravík 18 - Íbúð 102
Stór og vönduð 2ja herbergja, um 100 fm á jarðhæð með sérinnangi og sérgarði. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Þvottahús innan íbúðar. V 24,9 m.
OPÍÐ HÚS Í DAG FRÁ KL 17.30-18.00.
Finnbogi 895-1098.



OPÍÐ HÚS
Pangbakkí 8 - Íbúð 208
Rúmgóð 70 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi. Nýlegt eldhús og baðherbergi ásamt gólfefnum. Stórar svalir. Frábær staðsetning þar sem stutt er í alla verslun og þjónustu. V. 17,9 m.
OPÍÐ HÚS Í DAG FRÁ KL 18.00-18.30.
Ruth 659-2512



Naustabryggja - Glæsieign.
Sérlega glæsileg, nýleg og vönduð 215 fm tveggja hæða íbúð með 4 svefnherbergjum og stórum og björtum stofum. Einnig fylgja tvö staði í lokaðri bílgeymslu. Einstök eign! Verð 46,9 millj.
Upplýsingar veitir Ruth sími 6592512.



Árskógar - Eldri borgarar.
Góð 2ja herbergja íbúð í lyftuhúsi. Gott skipulag og fallegt útsýni. Mikil þjónusta er í húsinu, m.a. handavinnustofa, myndlistarstofa, smíðastofa, leikfimisalur, baðþjónusta, félagsvíst, boccia og fl. Húsvörður sér um daglegan rekstur húss. Á jarðhæð er sameiginlegu borð og fundarsalur.



Bauganes - Efri sérhæð.
Stór 200 fm efri sérhæð í Skerjafirðinum. Þrjú herbergi, tvær stofur og stórt sjónvarpshol. Parket á gólfum. Stórar yfirbyggðar suðursvalir. Mikil lofthæð í stofum gefur íbúðinni skemmtilegan svip. Óskað er eftir tilboði.



Hraunteigur - Sérhæð.
Töluvert endurnýjuð sérhæð á þessum frábæra stað. Þrjú herb, tvær stofur og innb. bílskúr, alls 155 fm. Endurn. gólfefni, eldhús, bað o.fl.
Verð 37,7 milljónir.



Stórikriki - fohelt raðhús.
Vel skipulagt um 220 fm fohelt milliraðhús á tveimur hæðum. Íbúðin er 192,3 fm og bílskúrinn 27 fm. Gott innra skipulag. Tilbúið til afhendingar.
Verð 25,5 millj.



Lækjargata Hjf. - 2ja í nýlegu húsi
Góð nýleg 75 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi. Tvö góð herbergi. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Áhv 18,5 m. V. 20,9 m. Ruth. 659-2512.



Hyrjarhöfðu - Atvinnuhúsnæði.
870 fm fjölnota atvinnu-/iðnaðarhúsnæði. Húsið stendur á góðum stað í Höfðahverfinu skammt frá samgöngustofnaðum. Húsinu má auðveldlega skipta upp í nokkra hluta. Góð aðkoma er á húsinu, stórt plan fyrir framan húsið og háar innkeyrsludyr.



Vikurás - Auðveld kaup!
Mjög góð 58 fm 2ja herb. Parket á gólfum. Fallegt útsýni. Íbúðinni fylgir 22 fm staði í bílageymslu. Áhv. 12,2 m. V 14,9 m.

BORGARTÚN

skrifstofuhæð til leigu



Til leigu 358 fm. skrifstofuhúsnæði á 3. hæð, efstu hæð, í góðu lyftuhúsi við Borgartún. Húsnæðið er laust til afhendingar strax. Hæðin skiptist í alrými/móttöku, fjölda skrifstofa, eldhúsaðstöðu, matsal, snyrtingar o.fl. Sameign nýlega flisalögð. Góð aðkoma og næg bílastæði á baklóð. Möguleiki að fá leigt til viðbótar rými í kjallara t.d. undir skjalageymslu. Til greina kemur að leigja út í stökum herbergjum til einrykja.

3JA HERB.



Barónsstígur 18- endurnýjuð sérhæð og kjallari.
OPÍÐ HÚS Á MORGUN, ÞRIÐJUDAG, FRÁ KL. 17.00-17.30
 Vönduð og vel skipulögð 108,4 fm. íbúð í mikilvægum endurnýjuðu bárujárnsklaeddu tvíþýlishúsi. Íbúðin var öll endurnýjuð fyrir um 7 árum m.a. allar innréttingar, eldhús og tæki, bæði baðherbergi og tæki, raflagnir og tafla. Rúmgóð og björt stofa. Hjónasvita með baðherbergi og fataherbergi innan. Íbúðin hefur afnotarétt af bílastæði á lóð hússins. Verð 32,9 millj. Eignin verður til sýnis á morgun. Verið velkomin.



Lækjasmári-Kópavogi- laus strax.
 Falleg og rúmgóð 88,7 fm. íbúð á 2. hæð með stórum svölum til vesturs og sér stæði í bílageymslu. Björt stofa. Tvö góð herbergi. Eldhús með innréttingum úr kirsuberjavíði. Þvottaherbergi innan íbúðar. Innangengt í bílageymslu. Íbúðin er laus til afhendingar við kaupsamning. Verð 26,9 millj.



Mánatún.
 Góð 102,7 fm. íbúð á 6. hæð, efstu, í þessum eftirsóttu fjölþýlishúsi. Stofa og borðstofa með útgangi úr stofu á flisalagðar svalir til suðurs. Tvö svefnherbergi. Eldhús með fallegri víðarinnréttingu. Baðherbergi, flisalagt og með sturtuklefa. Íbúðinni fylgir vel staðsett sér bílastæði í lokuðu bílskylti. Útsýnis nýtur til suðvesturs. Verð 36,5 millj.



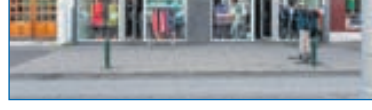
Vesturvallagata.
 Vel skipulögð og vel staðsett 77,4 fm. íbúð í góðu steinhúsi. Björt stofa með útgangi á flisalagðar svalir til suðurs. Falleg ar uppgerðar eldri innréttingar í eldhúsi. Tvö góð herbergi. Sér geymsla í kjallara. Laus til afhendingar strax. Verð 21,9 millj.



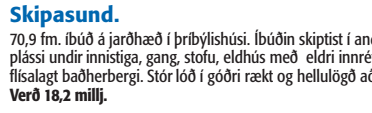
Hjallavegur.
 Góð 59,0 fm. íbúð á efstu hæð í góðu þríþýlishúsi á þessum eftirsóttastað. Um er að ræða mjög fallega og vel umgengna íbúð í i upprunalegum stil frá árinu 1965. Góðar svalir í suðaustur út af stofu. Þvottaaðstaða á baðherbergi. 2 svefnherbergi. Verð 17,5 millj.



Þorláksgesli.
 Vönduð 102,9 fm íbúð á 3. hæð með tvennum svölum í góðu fjölþýlishúsi. Sér þvottaherbergi innan íbúðar og sér stæði í bílageymslu. Stór stofa með útgangi á svalir til suðvesturs með glerlökun og viðargólf. Rúmgott hjónaherbergi með útgangi á flisalagðar svalir til suðausturs. Sameign og húsnæði til góðu ástandi. Verð 27,9 millj.



Laugavegur.
 Glæsileg 88,7 fm. íbúð á 2. hæð í nýlegu húsi í miðbænum Svalir eru út á Laugavegin frá stofu og útgangur í þakgarð með heitum potti til suðurs úr hjónaherbergi. Nýtt parket og flisar eru á gólfum og nýyr gólfplatar. Hús nýlega málað að utan. Mjög falleg og vönduð íbúð á frábærum stað. Verð 34,9 millj.



Skipasund.
 70,9 fm. íbúð á jarðhæð í þríþýlishúsi. Íbúðin skiptist í anddyri með geymslu-plássu undir innistíga, gang, stofu, eldhús með eldri innréttingu, tvö herbergi og flisalagt baðherbergi. Stór lóð í góðri rækt og hellulögð aðkoma. Laus fljótlega. Verð 18,2 millj.

2JA HERB.



Grettisgata
 Falleg 40,7 fm. íbúð á 2. hæð ásamt 31,0 fm. sér geymslu með gluggum í kjallara í miðbænum. Eldhús og baðherbergi endurnýjað fyrir nokkrum árum. Nýlegar svalir til suðurs úr svefnherbergi. Rúmgóð og björt stofa. Óeinangrað risloft með glugga er yfir allri íbúðinni. Stór baklóð í séreign. Verð 16,9 millj.



Nýbýlavegur –Kópavogi.
 2ja herb. íbúð með séringangi ásamt íbúðarherbergi og sér geymslu á jarðhæð. 20,9 fm. bílskur. Birt stærð 98,3 fm. Góðar svalir til suðurs. Nýlegar innréttingar í eldhúsi. Nýlegt parket á gólfum. Verð 22,9 millj.

ATVINNUHÚSNÆÐI

Höfum fengið til sölumeðferðar 3500 fermetra heila húseign auk byggingarréttar.
 Traustir langtíma leigusamningar eru í gildi um eignina.
 Nánari upplýsingar veitir
 Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fasteignasali



Suðurlandsbraut.
 131,7 fm. skrifstofuhúsnæði á tveimur hæðum. Afar góð staðsetning miðsvæðis í Reykjavík. Neðri hæðin skiptist í fjórar skrifstofur og alrými og efri hæðin er eitt opið rými með kaffiaðstöðu. Tilboð óskast.



Garðatorg – Garðabæ. Til leigu eða sölu.
 Til sölu eða leigu þrjú góð verslunarláss við Garðatorg. Um er að ræða verslunarláss sem eru 69,3 fm., 113,9 fm. og 166,6 fm. Tvö þeirra eru laus til afhendingar strax. Eitt þeirra er í útleigu. Nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.



Skeifan – skrifstofuhæð til leigu
 Glæsileg 243,3 fm. skrifstofuhæð á 2. hæð í góðu lyftuhúsi í Skeifunni. Hæðin skiptist í gang með móttöku innan með afgreiðslu, eldhús, eina opna skrifstofu við móttöku og fjórar stórar skrifstofur. Salerni við inngang. Afhending getur verið fljótlega. Tilboð óskast.



Lónsbraut – Hafnarfirði
 175,0 fm. iðnaðarhúsnæði við Lónsbraut. Húsnæðið er vel staðsett á hafnararsvæðinu í Hafnarfirði. Hæðin er um 145 fm. að stærð með stórum sal með góðri lýsingu og innkeyrsludrygum. Mikil lofthæð. Í hinum enda hússins er á hæðinni forstofa, snyrting og opið herbergi auk um 30 fm. millilofts með góðum gluggum. Malbikað plan beggja vegna húsnæðisins og athafnapláss fyrir gáma. Laust til afhendingar fljótlega. Verð 24,0 millj.

EIGNIR ÓSKAST

ÞORRAGATA
HÖFUM TRAUSTAN KAUPANDA AÐ
3JA – 4RA HERBERGJA ÍBÚÐ VIÐ ÞORRAGÖTU

ÓSKUM EFTIR
2JA – 3JA HERBERGJA ÍBÚÐUM
Í PÓSTNÚMERUM 101-105-107-108-170-200-210

SUMARBÚSTAÐIR



Heilsárshús í Vaðneslandi, Grímsnesi.
 Fallegt og vandað 55,5 fm. 4ra herbergja heilsárshús við Birkibraut, Grímsnesi. Húsið er byggt árið 1995 og stendur á 5.000 fm. birkivaxin eignarlóð. Þrjú svefnherbergi, eldhús, stofa, baðherbergi og geymsla. Góð verönd við húsið með heitum potti. Fallegt útsýni. Hitaveita á staðnum. Verð 18,9 millj.

GISTIHEIMILI



Ránargata – gistiheimili
 Fullbúð 263,1 fm. gistiheimili í miðbænum sem samanstendur af sjö íbúðarherbergjum og tveimur stúdíóíbúðum. Gistiheimilið er í rekstri með öllum leyfum. Allt innbú til rekstrar, heimasíða, viðskiptavild o.fl. Eignin hefur verið í daglegu frá maí til september, en í langtímaleigu yfir vetrarmánuðina. Frábært atvinnutækifæri. Nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.



Sverrir Kristinnson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali | Guðmundur Sigurjónsson, lögfræðingur, lögg. fasteignasali | Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali | Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali | Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali | Hilmar Þór Hafsteinnsson, lögg. leigumíðlari, lögg. fasteignasali | Magnús Geir Pálsson, sölumaður | Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali | Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali | Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri | Elin Þorleifsdóttir, ritari | Anna M. Sigurðardóttir, ritari | Guðrún Magnæa Arnadóttir, ritari

Kvistaland 18 - glæsilegt einbýli



OPIÐ HÚS
mánudag

Einstaklega glæsilegt 238,5 fm einbýli á einni hæð neðst í Fossvoginum. Húsið er staðsett fyrir ofan götu á stórrí lóð. Hús og lóð hafa nýlega verið endurnýjað á mjög fallegan og smekklegan hátt. Lóðin er einstaklega vel heppnuð og viðhaldslítill með hellulagðri verönd, skjólgirðingum úr harðviði og stígum. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:00 - 18:00 V. 95 m.**

Einimelur - einbýlishús



Vorum að fá í sölu eitt af þessum virðulegu einbýlishúsum við Einimel. Húsið er rúm 300 fm, þ.m.t. 40 fm bílskúr. Glæsilegar stofur með arni, bókastofa, fimm herbergi, tvö baðherbergi og fl. Stór sólverönd. Stór lóð til suðurs. **V. 110 m. 1979**

Norðurbakki 13a - glæsilegar íbúðir



OPIÐ HÚS
mánudag

Mjög glæsilegar fullbúnar 3ja herbergja íbúðir í fallegu lyftuhúsi við Norðurbakka 13a í Hafnarfirði. Íbúðirnar eru með falemum innréttingum og öllum gólfnum. Íbúðunum fylgir stæði í bílajallara. Fallegt útsýni. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00 V. 26,8 - 28,5 m. 1988**

Framnesvegur 34 - vel staðsett



OPIÐ HÚS
mánudag

Frábærlega staðsett og falleg 2ja herbergja 58,9 fm íbúð á 1. hæð. Falleg eign á góðum stað í vesturbænum. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00 V. 19,9 m. 1860**

Skipholt 45 - bílskúr og herbergi í kjallara



OPIÐ HÚS
mánudag

Góð 4ra-5 herbergja töluvert endurnýjuð íbúð á fyrstu hæð ásamt bílskúr. Íbúðin er skráð 105,3 fm og bílskúrinn 21,8 fm. Bílskúrinn er í lengju vestan megin við húsið og er hann með rafmagn. Húsið virðist vera í góð ástandi og er ný sandsett. Hitakerfið er nýlega yfirfarið. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ 17:30 - 18:00 V. 26 m. 1802**

Eiðistorg 5 - gott útsýni



OPIÐ HÚS
þriðjudag

Góð og vel skipulögð 4ra til 5 herbergja 152,4 fm íbúð 1. hæð á þessum góða stað. Gott útsýni. Svalir til norðurs og sér garður til suðurs. Þrjú rúmgóð herbergi og stór stofa. Búð er að skipta um allar vatnslagnir innan íbúðar. **OPIÐ HÚS Á MORGUN (ÞRIÐJUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00 V. 34,9 m. 1741**

Lambastekkur - talsv. endurn. hús.



Glæsilegt og mikið endurnýjað 282,3 fm einbýlishús á góðum útsýnisstað við Lambastekk. Allar innréttingar eru mjög fallegar og eru ýmist hvítpautadaar eða úr hnotu. Mikið af innfelldri lýsingu og vönduð gólfefni. **V. 67,0 m. 1857**

50 ára og eldri



Lindargata - þjónustuíbúð
2ja herbergja þjónustuíbúð á 5. hæð í lyftuhúsi. Íbúðin er laus strax. Íbúðin skiptist í stofu, baðherbergi, herbergi og eldhús. Sérgeymsla fylgir. Öryggishnappar eru í íbúðinni. Í húsinu er m.a. matsalur, kaffistofa o.fl. **V. 22,5 m. 1595**

Einbýli



Heiðarhjalli 7 - glæsilegt parh. m. aukaíb.
Glæsilegt vel hannað ca 270 fm parhús á einstaklega góðum útsýnisstað í suðurhlíðum Kópavogs. Húsið var mikið endurnýjað 2006 eftir teikningum Halldóru Víflsdóttur og er mjög smekklega innréttað. Lítil auka stúdíó íbúð í húsinu sem hægt er að sameina aðalíbúð. Stór afgirt timburverönd í bakgarði á pöllum með heitum rafmagnspotti og miklum trjágróðri. Einstaklega fallegt útsýni. **V. 65,9 m. 1933**



Stararími - fallett hús
Mjög fallett og gott einlyft 157 fm einbýlishús með innbyggðum 36,9 fm bílskúr. Húsið er einkar snyrtilegt og í góðu ástandi enda fengið gott viðhald. Húsið skiptist í forstofu, hol, rúmgóða stofu, eldhús, baðherbergi, þrjú svefnherbergi, þvottahús og bílskúr. **V. 47 m. 1966**

Raðhús



Lindasmári - endaraðhús
Lindasmári fallett mjög vel skipulagt endaraðhús á tveimur hæðum og innbyggðum bílskúr. Samtals 175,7 fm. 4 svefnherb. Góðar innréttingar. Parket og flisar. Mjög góður ræktaður garður. Timburverönd. Örstutt í mjög góða þjónustu. Hellulagt upphitað bílajallan. Frábær staðsetning. **V. 49,5 m. 1969**



Grænihjalli - raðhús
Tvilyft 266 fm raðhús á frábærum stað. Örstutt í alla þjónustu. Á neðri hæð eru forstofa og hol, rúmgott herbergi, stórt gluggalaust rými, baðherbergi, gufubað, bílskúr og tvær geymslur. A efrri hæð eru tvær stofur, borðstofa, eldhús, sjónvarpshol, baðherbergi, hjónaherbergi með fataherbergi, stórt barnaherbergi með svefnlofti (voru áður tvö herbergi). **V. 45,5 m. 1962**

Hæðir



Sogavegur - hæð og bílskúr
Góð og vel skipulögð 135 fm hæð auk 23 fm bílskúrs á 1. hæð. Húsið er klætt að utan að hluta. Íbúðin skiptist í forstofu, borðstofu, stofu og eldhús, svefnang, hjónaherbergi, tvö barnaherbergi, baðherbergi og þvottahús, geymsla í kjallara. **V. 33,9 m. 1964**

Klettagarðar - glæsilegt atvinnuhúsnæði



Glæsilegt og mjög vel staðsett atvinnuhúsnæði við Skarfaklett við Sundahöfn. Húsið er samtals 6.680 fm að stærð. Það er laust nú þegar. Húsið stendur á 18.324 fm lóð sem er sjávarlóð og er nýtt sem lager-, verslunar- og skrifstofuhúsnæði. Húsið er stálgrindarhús er klætt að utan með álklæðingu. Mjög gott malbikað athafnasvæði er við húsið á vestur- og austurhlíð. Lofthæð við mæni er um 9,7 m en við útveggi um 8 m Meðal- lofthæð í lagerymi er um 8,45 m. **V. 895,0 m.** 1946



Skípholt - sérhæð

Falleg 142 fm efri sérhæð og risloft ásamt 28 fm bílskúr í góðu bakhúsi sem staðsett er við opið svæði neðan við Háteigskirkju og gamla sjómannaskólann. Talsvert endurnýjuð eign m.a. eldhús, gólfefni og fl. Möguleiki að nýta risloft og stækka íbúðina talsvert. 3. svefnherb. tvær stofur og tvö baðherb. Góður bílskúr. **V. 39,9 m.** 1945

4ra-6 herbergja



Austurströnd- tvennar svalir

frábært útsýni

Vel skipulögð 4ra herbergja 121,5 fm íbúð á 4. hæð (1.hæð frá aðalinngangi) ásamt stæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í þrjú rúmgóð herbergi, baðherbergi, stór stofa og eldhús opið rými og tvennar yfirbyggðar svalir, sér geymsla. Glæsilegt útsýni til sjávar. **V. 28,5 m.** 1967

3ja herbergja



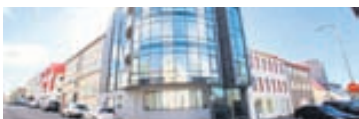
Kónsbakki 1 - laus strax

Kónsbakki 1 íbúð 0201 er 3ja - 4ra herbergja 78,7 fm íbúð á 2.hæð í enda í góðu vel staðsettu fjölbýli. 3 svefnherbergi. Svalir. Flísar á baði. Upphaflega teiknuð sem 3ja en herbergi tekið af stofu. Laus, sölumenn sýna. **V. 15,5 m.** 1976



Starengi - mjög góð efri hæð m séringg.

Mjög falleg 85,3 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í 2ja hæða fjölbýli við Starengi í Reykjavík. Sér inngangur af svölum og góðar svalir til suðvesturs. **V. 21,9 m.** 1772



Klapparstígur 14 - glæsileg íbúð

Glæsileg 76,4 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð við Klapparstíg í Reykjavík. Húsið er byggt árið 2006 hefur að geyma eingöngu 8 íbúðir. Vönduð og góð íbúð með vönduðum innréttingum í nýlegu húsi á besta stað í miðbæ Reykjavíkur. **V. 29,9 m.** 1588

2ja herbergja



Hraunbær - 2ja með útsýni

Góð 2ja herbergja íbúð á 3. hæð við Hraunbæ í Reykjavík. Íbúðin er 56,7 fm og skiptist í hol, svefnherbergi, eldhús, baðherbergi og stofu. Á jarðhæð er svo sér geymsla og sameiginlegt þvottahús. **V. 13,9 m.** 1982



Lækjasmári - góð íbúð

Mjög góð 67 fm 2ja herbergja íbúð á 2. hæð við Lækjasmára í Kópavogi. Íbúðin skiptist í gang, baðherbergi, svefnherbergi, stofu og eldhús svo og sér geymsla. **V. 19,3 m.** 1473



Kleppsvegur - Frábært útsýni

Falleg 2ja herbergja 64,3 fm íbúð í lyftuhúsi á 8. hæð. Nýleg gólfefni, rúmgóðar svalir til suðurs, björt stofa og rúmgott svefnherbergi. **V. 16,9 m.** 1887

Atvinnuhúsnæði

Vesturvör - nýlegt og flott



Glæsilegt atvinnuhúsnæði sem skiptist í lager-, vinnslu- og skrifstofuhúsnæði. Húsnæðið skiptist í stór rými sem eru með mikilli lofthæð og innkeyrsludrym. Í sitt hvorum enda eru milliloft sem eru nýtt sem starfsmannaástaða og skrifstofurými. Alls eru átta góðar innkeyrsludyr með rafdrifnum flekahurðum. Göngudyr eru alls tíu. Lofthæð er um 6,3 m undir bita í vinnslurýmum, mest er hún 8,6 m. Lóðin er malbikuð og með góðum bílastæðum. **V. 190 m.** 1910

Steinhella - mjög gott bílplan og góð lofth.



Steinhella 1 Hafnarfirði samtals 534,1 fm iðnaðarhúsnæði. Húsnæðið eru tvær einingar en búið að opna á milli og verður selt í einu lagi. Skrifstofuhluti af þessu eru ca 135 fm á millilofti. Stórar innkeyrsluhurðir 5 metra háar og 4,5 m. breiðar að suðvestanverðu og minni að norðanverðu. Mjög gott bílplan og góð aðkoma. Laust strax. **V. 47,0 m.** 1989

Bæjarhraun - stórt og flott



Um er að ræða vel staðsett 2.515,2 fm atvinnuhúsnæði. Framhúsið er á tveimur hæðum byggt árið 1985. Jarðhæðin er skrifstofu- og verslunarhúsnæði 283,7 fm og á efri hæð er 177,7 fm iðnaðar / skrifstofuhúsnæði auk 108,2 fm íbúðar. Eldri hluti bakhússins er byggður árið 1985 og telst vera 1.166,4 fm og er á einni hæð. Nýrri hluti iðnaðarhúsnæðisins er 879,2 fm og á einni hæð. Athafnalóð er stór og góð með bundnu slitlagi og u.þ.b. 50 bílastæðum. **V. 320,0 m.** 1812

Suðurlandsbraut 8 og 10 - miklir möguleikar



Höfum fengið í sölu húseignirnar við Suðurlandsbraut 8 og 10 í Reykjavík sem eru samtals 5956 fm.

Suðurlandsbraut 8 (Fálkahúsið) er samtals 3.779 fm og skiptist það í verslunar- og skrifstofuhúsnæði á þremur hæðum skráð 1.694,1 fm. ásamt vörugeymslu sem er á tveimur hæðum á baklóð. Um er að ræða heildareignina sem stendur við þessa lóð.

Suðurlandsbraut 10 er samtals 2,177 fm og er skrifstofu og verslunarhúsnæði á þremur hæðum og millibygging á þremur hæðum. Á baklóð er lagerhúsnæði. Um er að ræða heildareignina sem stendur við þessa lóð.

Um mjög góða og þekkta staðsetningu er um að ræða. Byggja má allt að 7. hæða hús á hvorri lóð. Eignirnar eru í útleigu. Nánari uppl. gefur Kjartan Hallgeirsson löggiltur fasteignasali.



Sigurður Lögg. fasteignasali 898 6106 | Hafdís Sölufulltrúi 895 6107 | Árni Lögg. fasteignasali 893 4416 | Dórothea Sölufulltrúi 898 3326 | Sigurbjörn Sölufulltrúi 867 3707 | Jóhanna Lögg. fasteignasali 698 7695 | Þorsteinn Sölufulltrúi 694 4700 | Berglind Lögg. fasteignasali 694 4000 | Bjarni Sölufulltrúi 895 9120 | Þóra Lögg. fasteignasali 822 2225 | Óskar Sölufulltrúi 893 2499 | Sigríður Sölufulltrúi 699 4610 | Garðar Sölufulltrúi 899 8811 | Edda Sölufulltrúi 660 0700 | Halla Lögg. fasteignasali 659 4044

<p>Tunguás 2 - 210 Gbæ</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 6 Stærð: 230,1 fm</p> <p>OPÍÐ HÚS mánudaginn 1.okt. kl. 17:30-18:00 Falllegt og sérlega vandað 230fm einbýlishús á góðum stað í Ásahverfinu í Garðabæ. Eignin er mjög vel skipulögð og með góðum innréttingum. Tvær glæsilegar stofur og borðstofa með útgengi á vernd og útsýni til Bessastaða. Fjögur svefnherbergi og tvö baðherbergi. Góð lofthæð og innbyggð lýsing. Uppl. Edda, gsm: 660 0700</p>	<p>Verð: Tilboð</p>	<p>Holtsgata 13 - 101 Rvk</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 2 Stærð: 70 fm</p> <p>OPÍÐ HÚS mánudaginn 1.okt kl 18.30-19.00 Mjög rúmgöð og snyrtileg 70 fm íbúð á 1.hæð (gengið upp ½ hæð) í 3ja hæða fjölbýli í einni vinsælastu götu borgarinnar. Stofan er mjög rúmgöð með útgengi á góðar vestursvali. Baðherbergið var endurnýjað fyrir nokkrum árum. Ljóst parket er á öllum rýmum nema á baðherb. og hjónaherb. Sameign er snyrtileg. Uppl. Berglind, gsm: 694 4000</p>	<p>Verð: 20.9m</p>	<p>Granaskjól 48 - 107 Rvk</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 7 Stærð: 208,6 fm Bilskúr</p> <p>OPÍÐ HÚS mánudaginn 1.okt. kl 19.30-20.00 Glæsilegt endaraðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bilskúr innst í rólegum botnlanga, engin umferð er nálægt húsinu. Garðurinn er gróinn og falllegur með timburvernd og heitum potti. Í húsinu eru 4 góð svefnherbergi. Eignin er í góðu ástandi og tölvert endurnýjuð. Órstutt er í skóla, leikskóla, tólmundur og á æfingasvæði KR. Uppl. Berglind, gsm: 694 4000</p>	<p>Verð: 69,9m</p>
--	----------------------------	---	---------------------------	---	---------------------------

<p>Móafliót 23 - 210 Gbæ</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 4-5 Stærð: 203,4 fm</p> <p>Bókið skoðun í síma 898-6106 Raðhús á einni hæð með góðum bilskúr. Sérlega glæsilegt hús með 2 stofur, 2 bað, 2 svefn, og gott skrifstofuh, gott eldhús og borðstofa, þvottah, og vinnuh. í bilskúr. Mikil hluti húsinu var tekin í gegn f. 12árum. Húsinu hefur alla tíð verið mjög vel viðhaldið og er í mjög góðu standi í dag. Góður garður og fallleg aðkoma að húsinu. Uppl. Sigurður, gsm: 898 6106</p>	<p>Verð: Tilboð</p>	<p>Lundur 86- 200 Kóp</p> <p>Herb. 3-4 Stærð: 104,3-142,9 fm</p> <p>Hringið og fáíð frekari upplýsingar í gsm: 699-4610 Um er að ræða nýjar íbúðir í glæsilegu lyftu fjölbýlishúsi sem er 6 hæða á einum allra besta stað í borginni. Um er að ræða falllegar og bjartar, vel skipulagðar 3ja og stærri íbúðir. Stæði í bilastæðahúsi og vernd fylgir íbúðunum. Eftir eru 3 íbúðir í húsinu. Uppl. Sigríður, gsm: 699 4610</p>	<p>Verð: 29,5-36m</p>	<p>Beykihlíð 2 - 105 Rvk</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 6 Stærð: 227,6 fm</p> <p>OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 2.okt kl 17.30-18.00 Glæsilegt einbýlishús með bilskúr á mjög rúmgóðri og falllegri hornlóð. Aðkoma að húsinu er glæsileg, bílaplan sem rúmar 4 bíla og garðurinn með verndum, skjólveggjum og falllegum gróðri. Eignin er mikið endurnýjuð og innanhúshönnun var unnin í samráði við Halldóru Vífil. Fjögur svefnherbergi eru í húsinu og falllegur arinn. Uppl. Hafdís, gsm: 895 6107</p>	<p>Verð: 69.9m</p>
--	----------------------------	---	------------------------------	---	---------------------------

<p>Langalína 29 - 210 Gbæ</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 117 fm</p> <p>OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 2. okt. kl 17.30 Glæsileg 4ra herb íbúð á 2. hæð í falllegu lyftuhúsi rétt við ylströndina í Sjálandshverfinu í Garðabæ. Íbúðin sem er með hágræða innréttingum frá LIFA skiptist í forstofu, sjónvarpshol, stofu, borðstofu, þrjú herbergi, baðherbergi, eldhús og þvottahús. Parket á gólfum. Uppl. Óskar, gsm: 893 2499</p>	<p>Verð: 39m</p>	<p>Norðurbakki 21 - 220 Hfj</p> <p>Herb. 3-4 Stærð: 95 - 119 fm</p> <p>Hringið og leitíð upplýsinga Glæsilegar íbúðir í miðbæ Hafnarjarðar. Innréttingar eru spónlagðar og vandaðar. Sér þvottahús er í hverri íbúð. Íbúðum er skilað án gólfefna en með flisalagðum gólfum á baðherbergi og þvottahúsi. Dyrasimi er tengdur myndavél. Íbúðirnar afhendast í júní 2013. Uppl. Óskar, gsm: 893 2499</p>	<p>Verð: 27,6 - 49,4m</p>	<p>Porrasalir 5-7 - 201 Kóp</p> <p>Fjölbýlishús Stærð: 95 - 119 fm</p> <p>Hringið og leitíð upplýsinga Bjartar og vel skipulagðar íbúðir á frábærum stað í Kópavogi. Húsið stendur á falllegum stað fyrir ofan gólföllinn við Vífilstaði. Glæsilegt útsýni. Vandaðar innréttingar og gott skipulag. Góðar svalir, lyfta og bilgeymsla. Íbúðirnar afhendast fullbúnar í des 2013. Uppl. Óskar, gsm: 893 2499</p>	<p>Verð: 27,5- 39,5m</p>
---	-------------------------	---	----------------------------------	--	---------------------------------

<p>Laufvangur 6 - 220 Hfj</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 3 Stærð: 93,6 fm</p> <p>OPÍÐ HÚS mánud. 1.okt kl. 17:30-18:00 Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip ex ea commodo Uppl. Jóhanna, gsm: 698 7695</p>	<p>Verð: 17,9m</p>	<p>Hulduland 22 -108 Rvk</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 193,1 fm</p> <p>OPÍÐ HÚS þriðjud. 2.okt kl. 17:30-18:00 Raðhús með bilskúr í einu vinsælasta hverfi á höfuðborgarsvæðinu. Húsið er á þremur þöllum m/þremur herbergjum, rúmgóðum stofum og sjónvarpsstofu. Eldhús m/borðkrók. Útgengt úr stofu í suðurgarð m/stórum sólpalli. Uppl. Jóhanna, gsm: 698 7695</p>	<p>Verð: 49,8m</p>	<p>Rjúpnahæð 9 - 210 Gbæ</p> <p>Herb. 6 Stærð: 290 fm</p> <p>Nýtt einbýlishús í grónu hverfi! Húsið er í byggingu og verður afhent samkv. skilalýsingu fókheld að innan, tilbúið að utan. 2ja hæða, stórt aðalrými á annari hæð, góðar suður svalir og góð vernd. o.fl. Afhending samkomulag Uppl. Sigurður, gsm: 898 6106</p>	<p>Verð: 63.9m</p>	<p>Hörðukór 3 - 203 Kóp</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 125,8 fm</p> <p>OPÍÐ HÚS þriðjudag 2.okt. kl 18.30-19.00 Laus við kaupsamning! Skipti á minni eign koma til greina. Glæsileg útsýnisíbúð á 11 hæð ásamt stæði í bilageymslu. Rúmgóðar og flisalagðar svalir með einstöku útsýni yfir Elliðaavatn og víðar. Gólfefni er parket og flisar. Uppl. Hafdís, gsm: 895 6107</p>	<p>Verð: 31.9m</p>
---	---------------------------	--	---------------------------	---	---------------------------	---	---------------------------

<p>Kamsvegur 20 - 104 Rvk</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 3 Stærð: 61,5 fm + Ris</p> <p>OPÍÐ HÚS mánud. 1.okt. kl.17:30-18:00 Mjög björt og rúmgöð 3ja herbergja íbúð. Íbúðin er mun stærri en fermetraföldi gefur til kynna þar sem mjög stórt ris er yfir hluta íbúðinnar sem nýttist sem herbergi. Íbúðin er mjög snyrtileg og tölvert endurnýjuð að innan. Uppl. Berglind, gsm: 694 4000</p>	<p>Verð: 20,5m</p>	<p>Ásakór 10 - 203 Kóp</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 165,9 fm Bilskúr og stæði í bilag.</p> <p>OPÍÐ HÚS mánud. 1.okt. kl 17.30-18.00 Fallleg og rúmgöð 4ja herb. íbúð á jarðhæð með góðri ca 40fm timburvernd sem snýr til suðurs. Eigninni fylgir bilskúr og stæði í lokaðri bilageymslu, stærð íbúðar er 115,7 fm og bilskúrin er 50,2 fm. Órstutt er a gólfvöll GKG. Uppl. Berglind, gsm: 694 4000</p>	<p>Verð: 38.9m</p>	<p>Fellsmúli 5 - 108 Rvk</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 104,3 fm</p> <p>OPÍÐ HÚS þriðjud. 2.okt kl 17.30-18.00 Góð 3ja-4ra herb. íbúð með glæsilegu útsýni. Íbúðin er mjög björt og rúmgöð. Upprunalega er íbúðin 4ra herb. (3 svefnherb.) en búið er að fella niður vegg og stækka stofu, hægt er að setja hann upp aftur til að ná inn auka herb. Uppl. Berglind, gsm: 694 4000</p>	<p>Verð: 23,2m</p>	<p>Hraunteigur 20 - 105 Rvk</p> <p>Opíð hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 155,7 fm Bilskúr</p> <p>OPÍÐ HÚS þriðjud. 2.okt kl 18.30-19.00 *Lækkað verð* Góð 5 herb. sérhæð með bilskúr. Sérinnangangur. Íbúð er 136fm og bilskúr 19,7fm. Eignin var endurnýjuð 2003, þá var eldhús, baðherbergi og flest gólfefni endurnýjuð. Þrjú svefnherb og tvær stórar stofur. Uppl. Berglind, gsm: 694 4000</p>	<p>Verð: 37.7m</p>
--	---------------------------	--	---------------------------	---	---------------------------	---	---------------------------



Stakfell

Grunnur að góðu lífi

535_1000

Stefán Jóhann Ólafsson
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

Aðalheiður Karlsdóttir
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

Grétar Haraldsson hrl.
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

Fasteignasala . Skúlatún 2 . 105 Rvk

stakfell.is

Fax 535 1009

Vatnsstígur 16-18 – 101 Rvk

Nýjar glæsilegar og rúmgóðar 95-180 fm íbúðir í hæsta íbúðarhúsi landsins. Í húsinu eru 40 íbúðir í tveim stigagöngum. Húsið er 19. hæða lyftuhús með rúmgóðum bílakjallara. Almennt eru tvær íbúðir á hæð. Íbúðunum er skilað fullbúnum án gólfefna. Baðherbergis- og þvottahúsgólf eru flísalögð, öll hreinlætistæki eru frá Tengi. Sérsmíðaðar innréttingar frá GKS með granít borðplötum og Miele heimilistækum. Gólfsíðir gluggar og mikið útsýni. Aukin hljóðeinangrun er á milli hæða. Sölumenn Stakfells sýna.

Sjá nánar á www.skuggabyggd.is



Höfum kaupanda að rað- par- eða einbýlishúsi í Garðabæ

Höfum kaupanda að 2-3 herbergja íbúð í Salahverfinu

Höfum kaupanda að hæð í Vesturbæ Reykjavíkur

Höfum traustan leigjanda að einbýlishúsi í Garðabæ



Espigerði 2 - 108 Rvk
88,6 fm falleg 3ja-4ra herb. íbúð sem snýr í suður og vestur á 3. hæð í lyftuhúsi á þessum vinsæla stað í borginni. Góð sameign og húsvörður. Gróid hverfi og stutt í verslanir, skóla og heilsugæslu. **Verð: 25,9 millj. Opíð hús í dag kl 17:30-18:00**



Birkigrund 35 - 200 Kóp
Glæsilegt og vel við haldið einbýlishús á besta stað innst í lokaðri götu. Gott skipulag, teiknað af Kjartani Sveinssyni. Fallegur garður og rúmgóður bílskúr. **LÆKKAD VERÐ: 54,9 MILLJ. Opíð hús í dag kl: 17:30-18:00**



Línakur 1 - 210 Gbæ
160,7 fm falleg og björt 5 herb. íbúð á 2. hæð með sérinngangi í nýlegu fjölbýlishúsi í Akralandinu í Garðabæ. Glæsilegt útsýni er úr íbúðinni. **Verð: 46 millj. Opíð hús í dag kl 18:00-18:30**



Stuðlasei 27 - 109 Rvk
Gott 5 herb. 184 fm einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Húsið er í góðu standi. **Verð: 47,5 millj. Opíð hús í dag kl 18:00-18:30**



Bergstaðastræti 66 - 101 Rvk
224,1 fm fallegt timburhús á 3 hæðum. Stór baklóð með timburpalli og ræktuðum garði. Húsið hefur verið mikið endurnýjað m.a. raflagnir, gluggar og gler, þak og bárujárn. **Verð: 59,5 millj.**



Grettisgata - 101 Rvk
129,3 fm sjarmerandi einbýlishús, kjallari, hæð og ris, á fallegri eignarlóð í hjarta miðborgarinnar. Húsið hefur verið mikið endurnýjað á undanföllum árum. Staði fyrir 2-3 bíla inni á lóðinni. Algjör konfektmolli. **Verð: 45,8 millj.**



Þórðarsveigur - 113 Rvk
95,6 fm 3ja-4ra herb. íbúð á 2. hæð. Sér bílastæði er í bílakjallara og auk þess er sameiginleg hjóla- og vagnageymsla á jarðhæð. Góð allt að 90% langtímafrámögnun getur fylgt. **Verð: 23,9 millj.**



Prastanes - 220 Gbæ
364,8 fm fallegt einbýlishús á þremur pöllum á fallegum stað á Arnarnesinu. Hægt er að gera aukaíbúð með sérinngangi á jarðhæð. Gróid og fallegt umhverfi. Mögulegt að taka góða íbúð upp í. **Verð: 89 millj.**



Dísarás - 110 Rvk
Snyrtilegt raðhús með auka íbúð í Árbæ. Húsið skiptist í 3 hæðir. Stór og góður tvöfaldur bílskúr með geymsluofti. Snjóbræðslukerfi er í bílplani að framan. Um er að ræða eign á frábærum stað með mikið útsýni yfir Reykjavík.



Víðarrími - 112 Rvk
209,7 fm einstaklega bjart og fallegt einbýlishús á tveimur pöllum vel staðsett í Rimahverfinu. Gróinn og fallegur garður. Stutt í góða skóla, verslanir og þjónustu. **Verð: 54,9 millj.**



17. Júníborg - 210 Gbæ
144,3 fm penthouse íbúð fyrir 50 ára og eldri við Sjálandið í Garðabæ. Sérgeymsla er í sameign ásamt staði í bílskýli. Fallegt útsýni er úr íbúðinni út á sjó. **Verð: 55,9 millj.**



Hraunteigur - 105 Rvk
142,2 fm 4ra herb. hæð með sérinngang. Þvottahús og geymsla er í sameign ásamt stórrí hjóla- og vagnageymslu. Búið er að endurnýja þakjárn og dren meðfram húsinu. **Verð: 39,8 millj.**



Gullteigur - 105 Rvk
85,2 fm góð 3ja herb. íbúð á jarðhæð. Geymsla á baklóð fylgir eigninni. Íbúðin var gerð upp fyrir örfáum árum og er því öll í mjög góðu ástandi. Skoða skipti á stærri eign í hverfinu. **Verð: 26,5 millj.**

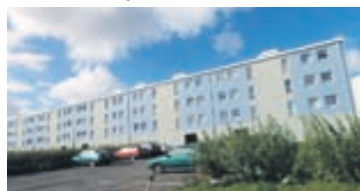
ATVINNUFASTEIGNIR



Skólavörðustígur - 101 Rvk
Verslunarhúsnæði á frábærum stað við Skólavörðustíginn til sölu. Í dag er rekin hárgreiðslustofa í húsinu. Eignin er innréttuð sem eitt opíð rými með salernisaðstöðu og eldhúsaðstöðu. **Eignin er leigð á 255.700,-**



Álfhólsvegur - 200 Kóp
280 fm fallegt einbýlishús á 2. hæðum með tvöföldum innbyggðum bílskúr. Möguleiki að gera aukaíbúð á jarðhæð. Búið að innrétta hluta bílskúrs sem íbúðarherb. **LÆKKAD VERÐ: 49,8 MILLJ.**



Kleppsvegur - 104 Rvk
92,6 fm falleg og björt 4ra herb. íbúð á 2. hæð í fjöbýli með svölum. Í sameign er sameiginlegt þvottahús og 10,6 fm sér geymsla. **Verð: 23 millj.**



Dimmuhvarf - 203 Kóp
226,3 fm einbýlishús við Dimmuhvarf í Kópavogi. Húsið er á stórrí lóð og býður uppá mikla möguleika. Laus strax. **Verð: 48 millj.**



Álfheimar - 104 Rvk
275,1 fm glæsilegt verslunarhúsnæði á fyrstu hæð í verslunarmiðstöðinni Glæsibæ. Gott auglýsingargildi frá Suðurlandsbraut og mikill fjöldi bílastæða. **Verð: 65 millj.**



Rauðalækur - 105 Rvk
Glæsileg 5 herb. mikið endurnýjuð hæð ásamt bílskúr. 2 geymslur eru í kjallara auk geymsluskáps og sameiginlegt þvottahús. Allt rafmagn er endurnýjað 2008 þegar íbúðin var öll gerð upp. **Verð: 42,5 millj.**



Blómvellir - 221 Hfj
199,2 fm rúmgott einbýlishús á 2 hæðum á barnvænum stað, þar af 31,8 fm bílskúr. Hagstæð allt að 90% fjármögnun getur fylgt. Hús sem býður upp á ýmsa nýtingarmöguleika. **Verð: 42,9 millj.**



Framnesvegur - 101 Rvk
Fallegt og talsvert endurnýjað raðhús á 3. hæðum á besta stað á Framnesvegi. 3 svefnh., stofa og sjónvarpsherb. Baðherb. með baðkari. **Verð: 35,5 millj.**



Skeifan - 108 Rvk
833 fm vel staðsett og gott verslunarhúsnæði í traustri útleigu. Húsnæðið er jarðhæð í húsi sem staðsett er á besta stað í Skeifuni. Fjöldi bílastæða. **Verð: 200 millj**

570 4800

GIMLI GIMLI

Sveinbjörn Halldórsson
Löggiltur fasteignasali
Arni Stefánsson
Viðskiptafræðingur -
löggiltur fasteignasali.

Fasteignasala - Grensásvegur 13 - 2 hæð - 108 Reykjavík - Sími: 570 4800 - Fax: 570 4810 - gimli@gimli.is



GRANDAVEGUR - GLÆSILEG EIGN

Vorum að fá í einkasölu glæsilega 277 fm íbúð. Íbúðin, 202 fm, er á 9. hæð í fallegu lyftuhúsi og fylgir henni 29 fm bílskur og tvö 23 fm stæði í bílageymslu.



NORÐURBAKKI - GLÆSILEGAR ÍBÚÐIR

Vorum að fá í sölu sex fullbúnar glæsilegar íbúðir í lyftuhúsi við Norðurbakka í Hafnarfirði. Um er að ræða 104 fm til 108 fm 3ja herbergja íbúðir, auk þess fylgir öllum íbúðunum stæði í lokaðri bílageymslu.



HLÍÐSNES - MIKLIR MÖGULEIKAR

Vorum að fá í sölu 368 fm íbúðarhúsnæði auk 63 fm bílskúrs og 112 fm húsnæðis (hesthús) sem er á um 2 hektara landi á Álftanesi.



SOGAVEGUR - BÍLSKÚR

Góð 158 fm 4ra herbergja neðri hæð á 1. hæð, með bílskúr. Björt stofa. Borðstofa. Suður og vestursvalir. Eldhús með borðkrók. Þrjú svefnherbergi. Þvottahús innan íbúðar.



AUSTURSTRÖND - MEÐ STÆÐI Í BÍLAGEYMSLU

Góð 122 fm 4ra herbergja íbúð á 2.hæð (4.hæð) með stæði í bílageymslu. Þrjú svefnherbergi. Yfirbyggðar suður- og norðursvalir. Badherbergi. Eldhús með fallegum innréttingum.



VATNSSTÍGUR - 4RA HERBERGJA

Mjög falleg og rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi. Íbúðin er 163,3 fm með geymslu auk stæðis í lokaðri bílageymslu.



LAUFVANGUR - 4RA HERBERGJA

Góð 117,9 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð við Laufvang 3 íbúð 302. Þrjú svefnherbergi. Flisalagt badherbergi. Gott eldhús með borðkrók. Þvottahús. Stór og björt stofa með norðvestursvölum.



KÓNGSBAKKI - 3JA HERB

Góð 79 fm 3ja herbergja íbúð á 2.hæð. Björt stofa, búið er að útbúa aukaherbergi innan stofu. Suðursvalir. Flisalagt badherbergi.



ÁLFASKEID - FALLEGT ÚTSYNI

Góð 96 fm 3ja herbergja íbúð á 3.hæð í fjölþýlishúsi. Tvö svefnherbergi og stór og björt stofa með suðursvölum. Góðar innréttingar. Parket og flísar á gólfum.



STEINHELLA - ATVINNUHÚSNÆÐI

Vandað fullbúið 535 fm atvinnuhúsnæði, tvö samliggjandi bíl (endi) í norður. Á milli lofti eru skrifstofur, kaffistofa og snyrtingar.

Traust þjónusta í 30 ár



FASTEIGNASALAN BÆR
www.fasteignasalan.is

Rúnar S. Gíslason hdl., Lögg. fasteignasali



Fagleg og persónuleg þjónusta



Opið hús

Veghús 31 - 2. hæð lyftublokk

Opið hús þriðjudag 2. okt. kl. 18:30 - 19:00
3ja herb. 92 fm. íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi. Suðursvalir. Stór geymsla. Þvottahús inn af eldhúsi.



Opið hús

Veghús 1 - eign fyrir stórfjölskylduna!

Opið hús þriðjudag 2. okt. kl. 17:30 - 18:00
Mikið endurnýjuð og vel skipulögð 185 fm. 5 svefnherb. íbúð á tveimur hæðum ásamt 24 fm. bílskur.



Opið hús

Þinghólsbraut 28 - Kópavogi

Opið hús mánudag kl 17:30 - 18:00
Góð 4ra herb. neðri hæð í tvíþýlishúsi með séringang og sér verönd. Töluvert endurnýjuð íbúð. 112,2 fm.



Norðurfell - 111 Reykjavík

Rúm Gott og fallett 254,9 fm. raðhús við Kyrrláta götu í Fellahverfinu. Fjögur svefnherbergi og stór sólstofa sem býður upp á mikla möguleika.



Bíldshöfði 18 - 110 Reykjavík

Verlunarahúsnæði sem snýr að Bíldshöfða með lager eða iðnaðarými í bakhúsi með tveimur innkeyrsluhurðum. Samtals 587,4 fm. Ýmsir notkunarmöguleikar.



Berjavellir 6 - Hafnarfirði

Falleg 3ja herb. íbúð á 4. hæð. Möguleg skipti á 4ra herb. í Hafnarfirði. Rúmgóð stofa, útg. á suðaustur svalir.



Útsýnisíbúð við Hátún í Reykjavík

Björt 72,3 fm, 2ja herbergja íbúð á efstu hæð í 9 hæða lyftuhúsi. Forstofa, hol, eldhús, stofa og svefnherbergi. 14 fm svalir.



Fjallakór 4 - Kópavogi

Fallegt 282 fm einþýlishús á 2 hæðum með innb. bílskur. Í húsinu er ca. 50 fm. 2 herb. íbúð á jarðhæð með sér inngangi.



Fasteignasalan Bær • Ögurhvarfi 6 • 203 Kópavogur • Sími 512 3400 • Fax 517 6345 • www.fasteignasalan.is



PRASTARLUNDUR 14 -GBÆ., RAÐHÚS

OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD.2.10. FRÁ KL18-18:30



Ca. 197 fm. fallegt, velviðhaldið raðhús á einni hæð. Rúmgóð borðsofa og arinstofa með útgengi á pall. 3-4 svefnherbergi. Nýleg eldhúsinrétting og AEG tæki. Þvottaherb. inn af eldhúsi. Innbyggður bílskúr og geymsla inn af honum. Skipti á minni eign koma til greina. **Verð 48,9 millj. OPIÐ HÚS Á MORGUN ÞRIÐJUDAG, FRÁ KL. 18-18:30**

HERJÓLFSGATA 12- EFRI SÉRHÆÐ-ÚTSÝNI!

OPIÐ HÚS Á MORGUN ÞRIÐJUD. FRÁ KL 18-18:30



Falleg og talsvert endurnýjuð ca 100 fm efri sérhæð með stórum afgirtum sérgarði og stórglæsilegu sjávarútsýni við gamla bæinn í Hafnarfirði... M.a. er búið að endurnýja öll gólfefni, baðherbergi og eldhús. **Opið hús er á eigninni á morgun þriðjudag milli kl. 18 og 18:30. Verið velkomin!** Allar nánari upplýsingar veitir Einar Guðmundsson löggildur fasteignasali s. 896-8767.

RAUÐALÆKUR 15 - HÆÐ

OPIÐ HÚS Á MORGUN ÞRIÐJUD. FRÁ KL 17:30-18:30



Stílhrein og smekklega innréttuð ca 126 fm, fimm herbergja hæð (efsta) í fallegu og reisulegu húsi á góðum stað í Laugardalnum. Íbúðin sem er talsvert endurnýjuð, m.a eldhús og baðherbergi er skemmtilega skipulögð með þremur svefnherbergjum og tveimur stofum. Búið er að skipta um skólpr og dren sem og ofnalaggnir í íbúðinni. **Opið hús er á eigninni milli kl. 17:30 og 18:30 á morgun þriðjudag. Verið velkomin!** Allar nánari upplýsingar gefur: Einar Guðmundsson Löggildur fasteignasali. s. 896-8767.

4ra-5 herbergja



Grýtubakki-falleg íbúð.

Rúmlega 100 fm. björt og falleg íbúð á annari hæð í blokk. Gott leiksvæði á lóð. Barnvænt hverfi. **Verð 21,5 millj.**



Framnesvegur - fimm herbergja

Falleg fimm herbergja íbúð á 2. hæð í fjölbýlishúsi á góðum stað í Vesturbænum. Björt og góð stofa með suðuysvölum og fjögur svefnherbergi. Mögul. skipti á stærri eign t.d. hæð, rað eða parhúsi. Vesturbænum eða Garðbæ Aðrar staðsetningar skoðaðar. **Verð 30,9 millj. Allar nánari upplýsingar gefur: Einar Guðmundsson Löggildur fasteignasali s. 896-8767**

Einbýlishús



Traðarland Fossvogi - GOTT VERÐ

Fallegt, vel skipulagt einbýlishús á einni hæð við Traðarland 8 í Fossvogi. Í húsinu eru 4-5 svefnherbergi, stórar stofur, eldhús, baðherbergi, innbyggður bílskúr o.fl. Góð lóð með skjólgóðum pöllum. Fallegt hús á frábærum stað. **Verð 68,9 millj.**



Nesbali-einbýli á einstökum útsýnisstað

Nesbali, ca. 235 fm einbýli á einstökum útsýnisstað á suðvestanverðu Seltjarnarnesi. Húsið er staðsett í enda götu nálægt Bakkatjörn með útsýni yfir Snæfellsjökul og Keili. Stór stofa, 4 svefnherbergi, eldhús, bað, þvottahús o.fl. Skjólseðill garður. **Verð 79,9 millj.**

EIGNIR VIKUNNAR

Heiðarhjalli-sérhæð



Ca. 85 fm. einstaklega vönduð íbúð á jarðhæð m. sérinngangi. Íbúðin skiptist í stofu og 2 svefnherbergi, baðherbergi og rúmgott þvottahús/geymslu. Allar innréttingar eru sérsmiðaðar og af vönduðustu gerð, parket og flísar á gólfum og eignin öll hin glæsilegasta. Sjón er sögu ríkari. **Verð 25 millj.**

Flétturimi-upperð eign-ÍLS lán rúm 90% verðs.



Fallega endurnýjuð og vel skipulögð 4ra herbergja íbúð við Flétturima. Íbúðin sem skiptist í stofu og 3 svefnherbergi, eldhús, bað og þvottaherbergi hefur verið smekklega endurnýjuð. Vestursvalir. Áhvílandi um 25,6 millj. **Verð 27,9 millj.** Yfirtaka og litil útborgun.



Við styrkjum

Hluti af öllum sölulánum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.



Eskivellir 21A og B, 221 Hafnarfjörður

Allt að 90% lán



- ✓ Fallegar 2ja til 4ra herb. íbúðir.
- ✓ Fullbúnar með gólfefnum.
- ✓ Stærð frá 79 fm til 117 fm.
- ✓ Íbúðir lausar strax.

- ✓ Húsið klætt að utan, lítið viðhald.
- ✓ Lyfta og sérinngangur af svölum.
- ✓ Verönd á fyrstu hæð.
- ✓ Vandaðar innréttingar, tæki og gólfefni.

Útborgun aðeins 10% þ.e. kr. 1.860.000 til 2.610.000 fyrir utan lántökukostnað og þinglýsingu. Möguleiki á allt að 90% láni af kaupverði eignar.

Verð frá 18,6 millj. til 26,1 millj. Nánari upplýsingar hjá söluaðilum.

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is



KJARNNA - PVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Stuðlasel 27 - 109 Reykjavík



Fallegt 224,4 m² tvílyft einbýlishús með rúmgóðum bílskúr við Stuðlasel 27 í Reykjavík. Eignin skiptist í forstofu, hol, þrjú-fjögur svefnherbergi, baðherbergi, gestasalerni, þvottahús, eldhús, búr, stofu og borðstofu. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 47,5 m.

Kórsalir 1 - 201 Kópavogur



Sérlega glæsilegt 292,4 m² penthouse íbúð á tveimur hæðum með miklu útsýni og tveimur bílastæðum í bílarkjallara, við Kórsali 1 í Kópavogi. Falleg góðfærni og glæsilegar sérsníðaðar innréttingar. Á neðri hæðinni er góð stofa, glæsilegt eldhús m/borðkrók, þrjú góð bamaherbergi, þvottahús, sjónvarpsstofa, baðherbergi með hornbaðkari og sturtu og hjónasvita með fataherbergi og sér baðherbergi. Á efri hæðinni er stór setustofa með arni, gott svefnherbergi og baðherbergi með sturtu. V. 83,0 m.

Litlabæjarvör 7 - 225 Álftanes



OPIÐ HÚS

Opið hús þriðjudaginn 2. Október frá kl. 17:00 til 17:30 Fallegt 215,9 m² einbýlishús með tvöföldum bílskúr innst í botnlanga með miklu sjávarútsýni við Litlabæjarvör 7 á Álftanesi. Húsið skiptist í fjögur svefnherbergi, stofu með arni, borðstofu, eldhús, tvö baðherbergi, þvottahús og tvöfalda bílskúr. Eignin er laus til afhendingar strax. Lækkað verð! 46,9 m.



Úlfarsbraut 48 - 113 Reykjavík Ný og falleg 92,3 m², 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýju glæsilegu 3ja hæða lyftuhúsi, ásamt bílastæði í bílarkjallara við Úlfarsbraut 48 í Úlfarsfelldalnum. Flottur staður, leik- og grunnskóli er rétt við húsið. Íbúðin er tilbúin til afhendingar og afhendist fullbúin með innréttingum og gólfefnum. V. 26,1 m.



Kleppsvegur 122 - 104 Reykjavík 103,2 m², 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi við Kleppsveg 122 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í forstofu, eldhús, baðherbergi, þrjú svefnherbergi og stofu. Íbúðinni fylgir 10,6 m² sérgeymsla í kjallara. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 23,0 m.



Álfrólsvogur - 200 Kópavogur Mjög fallegt endaraðhús með aukaíbúð í kjallara og bílskúr við Álfrólsvog í Kópavogi. Eignin er skráð 195,4 m², þar af íbúð 130,7 m², bílskúr 37,9 m² og íbúð í kjallara 26,8 m². En hluti af íbúðinni er óskráður og ekki á teikningu ca. 35-40 m². V. 41,9 m.



Sannubraut 30 - 200 Kópavogur Gamalt 102 m² einbýlishús ásamt 28,8 m² bílskúr á 833 m² lóð á fallegum stað við Sannubraut 30 í Kópavogi. Ástand hússins og bílskúrsins er mjög lélegt. Tækifæri að eignast mjög flotta 833 m² lóð á eftirsóttum stað. V. 27,0 m.

Klapparhlíð 1 - 270 Mosfellsbær 50 ára og eldri -



50 ára og eldri

Mjög falleg 107,3 m², 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnangi við Klapparhlíð 1 í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, tvö svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús, eldhús, stofu og borðstofu. Íbúðinni fylgir 6,9 m² sérgeymsla í kjallara. Þetta er vönduð íbúð í fallegu húsi. Rétt við húsið er glæsileg inni- og útisundlaug ásamt líkamsræktarástöðu og einnig er golfvöllur stutt frá. V. 27,3 m.

Hjallahlíð 25 - 270 Mosfellsbær



Falleg 64,1 m², 2ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnangi við Hjallahlíð 25 í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í forstofu, baðherbergi, þvottahús, svefnherbergi, geymslu innan íbúðar (sem er notuð sem leikherbergi), eldhús og stofu. Eignin er laus til afhendingar við strax. V. 18,9 m.

Stórikrika 46 - 270 Mosfellsbær



219,3 m² raðhús á tveimur hæðum, í byggingu, við Stórikrika 46 í Mosfellsbæ. Íbúðarhlutinn er 192,3 fm og bílskúr 27 fm. Húsið sem er um það bil ferkvæmt og lóð grófgjafuð seist í núverandi ástandi. V. 25,5 m.

Ásholt 3 - 270 Mosfellsbær



OPIÐ HÚS

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 18:00 Mjög glæsilegt 321,8 einbýlishús á tveimur hæðum með einsaklega fallegum garði við Ásholt 3 í Mosfellsbæ. Aðkoma er að húsinu á efri hæð, sem skiptist í forstofu, hol, stóra stofu með arni, eldhús, þvottahús, þrjú svefnherbergi, baðherbergi og gestasalerni. Á neðri hæðinni er sér inngangur, forstofa með gufubaði og sturtu, 30 m² herbergi, stigangur upp á efrihæð og tvö gluggalaus rými samtals ca. 60 m². Lóðin er sérlega glæsileg með mjög miklu af trjágróðri og 28 m² sólskála með heitum potti. V. 67,9 m.

LÓKAL EIGNIR

Óskum eftir öllum gerðum eigna á skrá. Sanngjörn þóknun! Hafðu samband!!



Inga Maria Ottósdóttir
Lögg.fast.sali / leigumiðlari
Viðsk.fr.



Ottó Þorvaldsson
Sölustjóri / Lögg. leigumiðlari
Byggingameistari

Sími 469 4040

www.LokalEignir.is

Bjargartangi, Mosfellsbæ NÝTT Á SKRÁ



Fallegt tveggja hæða einbýlishús. Samtals 275 fm. 5 svefnherbergi. Möguleiki á aukaíbúð. Vel viðhaldið hús. Sólfullur, heitur pottur.

Mosarimi, Reykjavík NÝTT Á SKRÁ



Flott 160 fm. endaraðhús á einni hæð. Innbyggður bílskúr. Þrjú svefnherbergi, möguleiki á einu í viðbót. Stór sólfullur. Góð staðsetning.

Vínlandsleið 14, Grafarholti - á móti Húsasmíðjunni

RE/MAX
Lind

Hef hafið störf á
RE/MAX Lind

Sala fasteigna í 15 ár
Fagleg þjónusta og ráðgjöf



Andri Sigurðsson
690 3111
andri@remax.is



Þórarinn Jónsson
Lögg. fast. hdl.
5107900

HVAÐ KOSTAR AÐ SELJA ÞÍNA FASTEIGN?

Föst sölulaun

upp að 60 millj. 299.900,- með vsk
Sölulaun eigna yfir 60 millj aðeins 0,8% + vsk

EKKI
BORGA
OF MIKIÐ



Skeifan
fasteignasala

FRUM



Eysteinn Sigurðsson
Löggiltur fasteignasali / Sími: 896-6000
eysteinn@skeifan.is / skeifan.is



Magnús Hilmarrsson
Söluáður / Sími: 896-6003
magnus@skeifan.is / skeifan.is



Sigurður Hjaltsted
Löggiltur fasteignasali / Sími: 821-5400
sigurdur@skeifan.is / skeifan.is

Skeifan fasteignasala / Suðurlandsbraut 46 / 108 Reykjavík / Sími: 568-5556 / Fax: 568-5515 / skeifan@skeifan.is



FJÁRFESTING

FASTEIGNASALA EHF

Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali



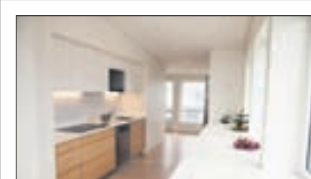
Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is

LUNDUR 86-90 – Fossvogsdalur



NÝTT

Stórglæsilegar íbúðir að Lundu 86-90 í Fossvogsdal. Húsin eru 4ra til 6 hæða. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 100,1 fm. til 143,0 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Staði í bilageymslu fylgir öllum íbúðum. **Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölu-mönnum Fjarfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is**



HÁTÚN - 105 Rvk.

Penthouse. Glæsileg eign. Sérsmíðaðar innréttingar. Innbyggð lýsing. Frábært útsýni. Tvönnar svalir.



ENGJASEL

109 Rvk. Endaraðhús. Fjögur svefnherbergi. Góð timburverönd. Lækkað verð 36,5 millj.



HRAUNBÆR

110 Rvk. 2ja til 3ja, laus við samning, verð 14.9 millj.



Hilmar Óskarsson
Frankvæmdarstjóri



Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali



Guðjón Sigurjónsson
Söluumaður



Tryggvi Korneliussen
Söluumaður



MÁNATÚN

105 Rvk. 150 fm. Tvö staði í bilageymslu. Glæsileg íbúð.



MIKLABRAUT

105 Rvk. 4ra herbergja íbúð. Bílskúr. Góð og snyrtileg íbúð.



BAKKASTADIR

112 Rvk. 3ja til 4ra. herb. Sérinnangangur. Timburverönd. Bílskúr. Verð 39,9 millj.



TJARNARSTÍGUR

170 Seltjarnarnes. 190 fm parhús. Nýlegt þak. Uppgert að hluta. Skjólgóður garður. Verð 55 millj.



SELVOGSGRUNN

104 Rvk. Sérhæð með bílskúr. Vel skipulögð. Verð 41 millj.



GILSÁRSTEKKUR

109 Rvk. Einbýli. Aukaíbúð. Góð staðsetning í lokaðri götu.



HEIDARGERÐI

108 Rvk. Einbýlishús, 231 fm, Mikió endurnýjað, 4 svefnherbergi, verð 52 millj.



FÍFULIND

201 Kóp. 159 fm. Möguleiki á 5 svefnherb. Endaíbúð. Stutt í alla þjónustu og skóla. Verð 34,5 millj.



BJALLAVÁÐ

110 Rvk. 3ja herb. Fallegar innréttingar. Stórar þaksvalir. Staði í bilageymslu.



FRÓÐAPING

203 Kóp. Einbýlishús. Innbyggður bílskúr. 251 fm. Afhent tilbúið til innréttinga. Fallegt hús og góður staður.



HRÍSTATEIGUR

105 Rvk. 3ja herb. 85 fm. Góð íbúð. Sér inngangur. Mikió áhvilandi.



FJALLALIND

200 Kópavogur. Raðhús á tveimur hæðum. 4 svefnherbergi. Innbyggður bílskúr. Lækkað verð 45 millj.



17. JÚNITORG

210 Garðabær. 50 ára og eldri. 3ja herb. 128 fm. Staði í bilageymslu.



Elias Haraldsson
Löggiltur fasteignasali



Arni Sigurgeirsson
Lögfræðingur/sölufrú



Halla Halgrímsdóttir
Sölufrú/vöskiptaræðingur



Jóhanna K. Gustavsdóttir
Sölufrú/vöskiptaræðingur



Svandís Sigurðardóttir
Ritari

Húsavík fasteignasala • Borgartúni 29 • 105 Reykjavík • Sími: 510 3800 • husavik@husavik.net • www.husavik.net

BOÐAPING 10-12 55+ FYRIR FÓLK Á BESTA ALDRI



GLÆSILEG OG NÝLEG ÞJÓNUSTU-MIDSTÖÐ ER VIÐ BOÐAPING 10-12.

ÖRSTUTT Í NÁTTURUPERLUNAR ELLIÐAVATN OG HEIÐMÖRK.

Í NÁGRENNI ER ÝMISLEG AFÞREYING Í BOÐI M.A. GOLF, VEIÐI, SUND OG HESTAMENNSKA

PENTHOUSE



Heildarstærð um 170 fm íbúð á 5 hæð. Verð 52,9 millj.

2 HERBERGJA



Heildarstærðir um 87 til 98 fm. íbúðir á 1-4 hæð. Verð frá 25,9 til 29,5 millj.

3 HERBERGJA



Heildarstærð um 124 fm íbúð. Íbúðir á 1-3 hæð. Verð frá 30,9 til 34,9 millj.

EINSTAKLINGSIÐBÚÐIR



Heildarstærð 52,2 fm. íbúð á 1-3 hæð. Verð frá 16,9 til 17,9 millj.

OPÍÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 2. OKTÓBER
17:00 TIL 18:00

FREKARI UPPLÝSINGAR Í SÍMA 510-3800

Búseti auglýsir eftirfarandi búseturétti

Umsóknarfrestur til og með 9. október kl. 16:00

Úthlutun 10. október kl. 12:00

BÚSETI
Öryggi til framtíðar, frelsi þegar þér hentar



Breiðavík 7 íbúð 204
112 Reykjavík
2. herb. 61,3 m²
Afhending: 1. apríl 2013
Búseturéttur hámark: 1.583.194,-
Búseturéttur lágmark: 947.681,-
Búsetugjald: 84.084,-



Miðholt 5 íbúð 301
270 Mosfellsbær
3. herb. 83,5 m²
Afhending: Strax
Búseturéttur hámark: 2.910.063,-
Búseturéttur lágmark: 2.100.000,-
Búsetugjald: 118.752,-
ATH: Íbúð með tekjumarki



Trönuhjalli 15 íbúð 201
200 Kópavogur
3. herb. 75,0 m²
Afhending: 1. nóvember
Búseturéttur hámark: 3.542.653,-
Búseturéttur lágmark: 2.000.000,-
Búsetugjald: 110.141



Þverholt 15 íbúð 202
270 Mosfellsbær
2. herb. 54,1 m²
Afhending: Byrjun feb. 2013
Búseturéttur hámark: 2.024.298,-
Búseturéttur lágmark: 1.157.106,-
Búsetugjald: 84.573,-

Fyrirvari um prentvillur og mögulegar breytingar á verði - ofangreindir þættir taka mið af samþykktum félagsins og reglum
Búseti húsnæðissamvinnufélag • Síðumúli 10 • 108 Reykjavík • s:520 5788 • www.buseti.is • buseti@buseti.is



FASTEIGNASALAN

fasteign.is

Ólafur B. Blöndal Lögg. fasteigna- fyrirtækja og skipasali.

Suðurlandsbraut 18 • Reykjavík

5 900 800

VILTU SELJA – VILTU KAUPA – VILTU LEIGJA
LAUSNIN ER **fasteign.is**

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900
landmark.is

Landmark leiðir þig heim!



Magnús Einarsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 897 8266



Sigurður Samúelsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 896 2312



Sveinn Eyland
Löggiltur fasteignasali
Sími 690 0820



Þórarinn Thorarensen
Sölustjóri
Sími 770 0309



Kristberg Snjólfsson
Sölufulltrúi
Sími 892 1931



Eggert Mariúson
Sölufulltrúi
Sími 690 1472



Haraldur Ómarsson
Sölufulltrúi
sími 845 8286



Sigurður Fannar Guðmundsson
Sölufulltrúi
Sími 897 5930

100% þjónusta = árangur*

Þverás 18, 110 Reykjavík



Virkilega fallegt 148,7 fm. einbýli með innbyggðum 38,7 fm. bílskúr. Eignin er afar vel skipulögð og vandaðar innréttingar. 3 svefnherbergi og 2 stofur, möguleiki að bæta við einu herbergi í viðbót. Lóð er með stórum sólpalli.

Verð 43.900.000

Upplýsingar veitir Þórarinn í síma 7 700 309

Logafold 24, 112 Reykjavík



OPIÐ HÚS
OPIÐ HÚS MÁNUDAGINN
1. OKT. KL. 17:30 - 18:00

Fallegt vel staðsett einbýlishús á einni hæð. Húsið er skráð 146,9 fm en að auki er vandaður sólskáli sem ekki er inni fermetratölu þannig að húsið er um 177 fm. 3 svefnherbergi. Gott skipulag.

Gróinn garður. Húsið er byggt úr timbri en hefur fengið gott viðhald.

Verð 42.900.000

Upplýsingar veitir Magnús í síma 897 8266 eða magnus@landmark.is

Úlfarsbraut 42 og 44, 112 Reykjavík



TEIKNINGAR OG SKILALÝSING
HJÁ SÖLUMÖNNUM
LANDMARK

Parhús, annarsvegar 205 fm 3-4 herbergja og hinsvegar 231 fm 4 herbergja, á besta stað í Úlfarsfelli. Húsin verða afhent nánast fullbúin að

utan og fokheld að innan skv. skilalýsingu seljanda. Vandaður byggingaraðili. Gott verð.

Verð 29.900.000 og 31.900.000 kr.

Upplýsingar veitir Magnús í síma 897 8266 eða magnus@landmark.is

Fannafold 3, 112 Reykjavík



OPIÐ HÚS
OPIÐ HÚS MÁNUDAGINN
1. OKT. KL. 18:15 - 18:45

Gott 176 fm einbýlishús á einni hæð. 3 til 4 svefnherbergi. Húsið er einstaklega vel skipulagt með góðum bílskúr.

Verönd og gróinn garður.

Verð 47.900.000

Upplýsingar veitir Magnús í síma 897 8266 eða magnus@landmark.is

* Starfsemi Landmark byggir á öflugum mannauði sem veitir afburðaðþjónustu! Okkur er sönn ánægja að sjá um þín fasteignaviðskipti – þú hringir við seljum!

VANTAR ALLAR STÆRÐIR EIGNA Á SKRÁ

Aðstoða einnig við leit að réttu eigninni fyrir þig

HRINGDU NÚNA

862 1914

FRÍTT SÖLUVERÐMAT

Þórdís Björk Davíðsdóttir
Sölufulltrúi
thordis@remax.is



RE/MAX
Alpha

Reynir Logi Ólafsson hdl.
Löggiltur fasteignasali
reynir@remax.is

RE/MAX ALPHA • SKEIFUNNI 17 • 108 REYKJAVÍK • WWW.REMAX.IS

GARDATORG
EIGNAMIDLUN
Þóroddur S. Skaptason lögg. fasteignasali

GARDATORGI 7, 210 GARDABÆ
Sími : 545-0800
gardatorg@gardatorg.is www.gardatorg.is

Selvogsgrunn 12 – Reykjavík.
Opið hús í dag milli kl 18.00-19.00

Laus við kaupsamning. Frábær staðsetning! rétt við Laugardalinn. Mjög snyrtileg og björt 70,5 fm. 2ja herbergja enda íbúð á efstu hæð í fallegu fjórbýlishúsi. Íbúðin er heldur stærr en ofangreindir fermetrar segja þar sem hluti af íbúð er undir súð (líklega c.a 15 fm. Húsið að utan er í góðu-standi. Hér er um að ræða bjarta og mjög snyrtilega eign. **Sölumaður : Sigurður sími 8983708.**

Norðurbrú 4 – Garðabær.
Opið hús í dag milli kl. 17.00 -18.00

Laus við kaupsamning. mjög góð og vel staðsett 111,7 fm 4ra herbergja endaíbúð á 2.hæð í lyftuhúsi, ásamt sér geymslu. Íbúðinni fylgir stæði í bílageymslu. Hús og sameign í góðu standi. allar nánari upplýsingar veitir Steinar s. 898-5254. steinar@gardatorg.is **Verð 30,8 millj.**

Klapparstígur 13A- Reykjavík.
Opið hús í dag milli kl. 19.00 -20.00

Mjög snyrtilegt og gott hús, með þremur íbúðum, allar með sér inngang. Um er að ræða hæð, kjallara og risibúð, tvær 3 herb. og ein 2 herb. ca 50 fm. íbúðir. Nánari upplýsingar veita Steinar s. 898-5254 og Sigurður s. 898-3708. **Verð 49,9 millj.**

Lindarsmári – Kópavogur.

Um er að ræða mjög vel staðsetta 109,2 fm 4ra herbergja íbúð á 2.hæð í góðu húsi við Lindasmára. hús og sameign í góðu ástandi. íbúðin er í leigu. allar nánari upplýsingar veitir Steinar s. 898-5253 steinar@gardatorg.is **Verð 28,4 millj.**

Breiðvangur- Hafnarfjörður.

Mjög snyrtileg og góð 4 herbergja íbúð á fjórðu hæð, samtals 107,9 fm íbúð ásamt 25 fm bílskúr. frábært útsýni. allar nánari upplýsingar veitir thoroddu@gardatorg.is **Verð 23,9 millj.**

Blómvangur – Hafnarfjörður.

Um er að ræða 159,9 fm efri sérhæð með tvennum svölum, ásamt 26,6 fm bílskúr sem er innréttaður sem íbúð og er hún í útleigu samtals birt séreign 186,5 fm. allar nánari uppl. veitir Steinar s: 898-5254 steinar@gardatorg.is **Verð 38,5 millj.**

búmenn

Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Klettháls 1
110 Reykjavík
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is
www.bumenn.is

BÚMENN AUGLÝSA ÍBÚÐIR

Þriggja og fjöggra herbergja íbúðir í raðhúsum við Smyrlaheiði í Hveragerði

Raðhús á einni hæð
Búseturéttur frá kr. 3.2 millj.
Mánaðargjöld kr. 136.000.-
Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum
Sólpallur og fullfrágengin lóð

Þeir sem áhuga hafa er bent á að hafa samband við skrifstofu félagsins að Kletthálsi 1 í síma 552-5644 milli 9-15, eða senda tölvupóst á netfangið bumenn@bumenn.is

Blaðberinn bíður þín

Þú færð Blaðberann þinn í Skaftahlíð 24, alla virka daga frá kl. 9-17.

Blaðberinn...
...góðar fréttir fyrir umhverfið

OPIÐ HÚS Á MORGNUN

Rauðagerði 20
Þriðjudagur 2. október
frá kl. 17:30-18:00

Nánari upplýsingar veitir
Jórunn Skúladóttir
sölufulltrúi
sími: 845 8958
jorunn@miklaborg.is

Óskar R. Harðarson
hdl. og löggiltur fasteignasali

108 Reykjavík

Hæð með bílskúr samtals að stærð 128,8fm
Mikið endurnýjuð
Frábær staðsetning

Allar upplýsingar um eignina veitir Jórunn gsm 845-8958, sem einnig verður á staðnum

Verð: **32,9 millj.**

MIKLABORG 569 7000 Síðumúli 13 www.miklaborg.is
Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar
- með þér alla leið -

Guðrún Antonsdóttir
lögg. fast.

GARÚN
FASTEIGNAMIDLUN

S: 571-5800 Gsm: 697-3629 gudrun@garun.is www.garun.is

Asparholt 2 - 225 Álfanes verð 25,5M
S. herb. 3 - stærð 116,8 fm

Opið hús mánudaginn 1 okt. kl. 19:00 - 19:30.

OPIÐ HÚS

Lán upp á ca. 22,5 m, óverðtryggt, getur fylgt með. Eignin er staðsett í kjarna nátturuperlunnar á Álfanesi og skiptist í forstofu, þrjú svefnherbergi, stofu, borðstofu, eldhús, þvottahús og geymslu sem inni í íbúðinni með glugga.

Birkiholt 2 - 225 Álfanes verð 18,5 M
S. herb 2 - stærð 76,2 fm

Opið hús mánudaginn 1 okt. kl. 18:00 - 18:30

OPIÐ HÚS

Íbúðin er í kjarna nátturuperlunnar á Álfanesi, með sér inngangi frá svölum, sér þvottahúsi inni í íbúð og ljósum innréttingum íbúðin skiptist í: Forstofu, svefnherbergi, þvottahús, baðherbergi, eldhús, stofu og borðstofu. Sér geymsla í sameign.

Klukkuholt 5 - 225 Álfanes verð 38,9 M
S. herb. 2 - stærð 146 fm

Opið hús þriðjudaginn 2 okt. kl. 18:00 - 18:30

OPIÐ HÚS

GLÆSILEGT ENDARAÐHÚS Á EINNI HÆÐ ÞAR SEM ENGU HEFUR VERIÐ TIL SPARAÐ. Seljandi skoðar skipti á stærrí eign. Eignin skiptist í: Forstofu, tvö svefnherbergi, stofu, eldhús, baðherbergi, vinnuherbergi og bílskúr.

Einkasala eða almenn sala, þá vinn ég með öllum fasteignasölum á landinu til að þú seljir hratt og örugglega. Hringdu núna. Vantar eignir á söluskrá

10 ára reynsla í fasteignaviðskiptum

Námskynning

Hefur þú iðnmenntun eða stúdentspróf og hyggur á frekara nám

Erhvervsakademiet Lillebælt (áður Odense Tekniske Skole) heldur kynningu á námi við skólann miðvikudaginn 3. október 2012 kl. 20.00 í Húsi meistaranna að Skipholti 70.

Eftirfarandi námsgreinar verða kynntar:

- Byggingaiðnfræði
- Byggingafræði
- Rafmagnsiðnfræði á veikstraumssviði
- Framleiðslutækni
- Rafmagnsiðnfræði á sterkstraumssviði
- Grafísk hönnun
- Orkutækni

Erhvervsakademiet Lillebælt er gamalgróinn skóli sem leggur mikinn metnað í að bjóða nemendum sínum allt það besta á hverjum tíma. Komið og kynnið ykkur möguleika sem eru í boði varðandi nám við skólann. Frekari upplýsingar í síma 862 9131 eða á reynir@verksyn.is



Erhvervsakademiet Lillebælt
Munke Mose Allé 9
5000 Odense C
Danmark
tlf. 0045 - 70105800
heimasíða: www.eal.dk
E-mail: eal@eal.dk



Fundir / Mannfagnaður



Verkalýðsfélagið Hlíf

Reykjavíkurvegi 64 - 220 Hafnarfjörður - Sími 510 0800 - Fax 510 0809 - Netfang hlif@hlif.is

Félagsfundur

Fundur verður haldinn þriðjudaginn 2. október, kl. 18:00 í **Félagsheimili Hlífar** Reykjavíkurvegi 64, Hafnarfirði.

Dagskrá:

1. Kjör fulltrúa á ASÍ- Þing 2012.
2. Staða og horfur í efnahags- og kjaramálum.
3. Önnur mál.

Félagar mætum vel og stundvíslega

Stjórn Vlf. Hlífar



VISIR ÞU AD...
BÖRN EIGA RÆTT Á
VERND GEGN OFBELDÍ?

Hressingskálinn ehf leitar að starfsfólki í eldhús, sal o.fl. með reynslu. Vinsamlegast sendið póst á hresso@hresso.is eða fyllið út umsókn á staðnum Austurstræti 20.

Atvinna óskast

Vantar þig Smiði, múrara eða járnbindingamenn?
Höfum á skrá menn sem óska eftir mikilli vinnu. Getu hafið störf nú þegar.
Starfsmannaþjónustan
S. 661 7000.

Vantar þig forritara með mikla reynslu?

Höfum á skrá forritara með Diplómapróf í kerfisfræði - BSc í tölvunarfræði - BSc í hugbúnaðarverkfræði - BSc í tölvunarstærðfræði. Getu hafið störf nú þegar.
Starfsmannaþjónustan
s. 661-7000

Vantar vinnu á höfuðborgarsvæðinu, er 27 ára með reynslu af lager og útkeyslustörfum ásamt verktakavinnu. Góð tölvukunnátta. Allt kemur til greina. Sími. 8232293 Jóhannes

35 ára KK bílstjóri óskar eftir vinnu er með meirapróf. Uppl. s. 848 8842

TILKYNNINGAR

Tilkynningar



Félagsfundur F4x4
Næsti félagsfundur Ferðaklúbbsins 4x4 verður haldinn 1. október á Hótel Natura (áður Hótel Loftleiðir) og hefst fundurinn stundvíslega klukkan 20:00. Dagskrá fundarins er sem hér segir:
- Innanfélagsmál
- Landsfundur klúbbsins um komandi helgi.
- Vetrarstarfið framundan (árshátíð, opin hús, nýliðaferð o fl.)
- Snorri Ingimarsson segir frá starfi stjórnar Vatnajökulsþjóðgarðs og hlutverki sínu þar sem áheyrnarfulltrúi Samtaka útivistarfélaga (Samút). Einnig fjallar hann um verndaráætlanir og samgöngumál innan VJP. Þá mun Snorri minnst á nýlega vetvangsferð stjórnar VJP á Langasjó og um Vonarskarð.
- Myndasýning: Vikrafellsleið og Vonarskarð - kvikmynd sem tekin var fyrir Ferðaklúbbinn úr flugvél í ágúst í sumar
Kaffihlé verður um kl. 21:00

Stjórnin

FRÉTTIR

VIÐSKIPTI

SPORT

UMRÆÐAN

ÚTVARP

LÍFIÐ

SJÓNVARP

ÞÚSUNDIR MYNDBANDA

visir
- oft á dag

HLUSTIÐ - TRÚIÐ - HLÝÐIÐ

Hamngæðsson

X
97.7

Ert þú fjárfestir fram tíðarinnar?

Taktu þátt
í spennandi
Ávöxtunarleik
Keldunnar



Keldan vill stuðla að bættu fjármálalæsi þjóðarinnar og stendur fyrir keppni í ávöxtun sem er opin öllum landsmönnum, 15 ára og eldri, og þátttakendum að kostnaðarlausu. Skráning fer fram í gegnum Visir.is og fær hver þátttakandi 10 milljónir Keldukróna til þess að fjárfesta í mismunandi flokkum.



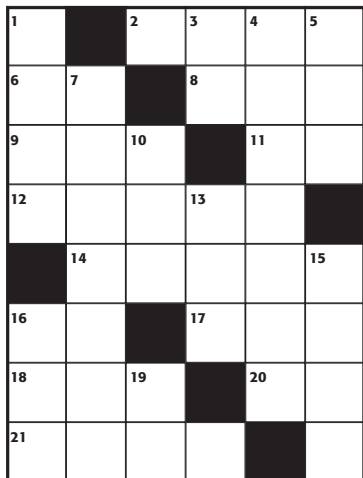
Skráning er hafin á visir.is

Vegleg verðlaun

Þeir sem skila bestu ávöxtuninni þegar keppnin verður gerð upp næsta vor eiga kost á veglegum verðlaunum. **Meðal vinninga er flug fyrir 2 til New York með Icelandair og 200 þúsund kr. inneign í sjóði VÍB.**

Keldan er upplýsinga- og viðskiptavefur fyrir íslenska viðskiptalífð. Keldan er nú í fararbroddi í upplýsingamiðlun á Íslandi. Miðlun fyrirtækja- og fasteignaupplýsinga er vaxandi þáttur í starfsemi Keldunnar og veitir Keldan nú aðgang að öllum helstu skráum sem reknar eru af opinberum aðilum á Íslandi. Þá rekur Keldan Vaktarann og Dagatal viðskiptalífsins.

krossgáta



LÁRÉTT

2. sæti, 6. rún, 8. hress, 9. veiðarfæri, 11. þys, 12. samfokinn fönn, 14. mentastofnun, 16. verslun, 17. reik, 18. eyrir, 20. tveir eins, 21. krakki.

LÓÐRÉTT

1. áfengisblanda, 3. tveir eins, 4. ærir, 5. þangað til, 7. starfræksla, 10. verkur, 13. yfirgaf, 15. innýfla, 16. hryggur, 19. holskrúfa.

LAUSN

LÁRÉTT: 2. setu, 6. úr, 8. ern, 9. net, 11. ys, 12. skafi, 14. skóli, 16. bt, 17. fró, 18. aur, 20. rr, 21. króli.
LÓÐRÉTT: 1. þuns, 3. ee, 4. tryllir, 5. uns, 7. reksur, 10. tak, 13. fótr, 15. fótr, 16. bak, 19. ró.

BARNALEIKSÝNING
ÁRSINS 2012Skrimslid
litla systir mínSÝNINGAR Í NORRÆNA HÚSINU
Í NÓVEMBER OG DESEMBER

Fös. 9. nóv. kl. 17.00
Lau. 10. nóv. kl. 14.00 / 16.00
Sun. 11. nóv. kl. 14.00 / 16.00
Fös. 23. nóv. kl. 17.00
Lau. 24. nóv. kl. 14.00 / 16.00
Sun. 25. nóv. kl. 14.00 / 16.00
Fös. 30. nóv. kl. 17.00
Lau. 1. des. kl. 14.00 / 16.00
Sun. 2. des. kl. 14.00 / 16.00

Ath. aðeins þessar 3 sýningarhelgar!

BARNALEIKSÝNING
ÁRSINS 2012

★★★★★ E.B. Fbl

★★★★★ I.G. Mbl

★★★★★ J.V.J. DV

LEIKHÚSIÐ
10 FINGUR

Miðasala hafin á midi.is
Nánari upplýsingar á tiufingur.is

Já og allt í +

BAKPANKAR
sr. Sigurðar
Árna
Þórðarsonar



Áttu erfitt með að svara já eða nei? Nei. En hvort ætlar þú að krossa við já eða nei varðandi spurninguna um þjóðkirkju-ákvæði í stjórnarskrá? Þá flækist málið. Fólk sem hefur svipaðar skoðanir greinir á um hvort það eigi að merkja við já eða nei vegna þess að spurningin er óskýr og jafnvel misvísandi.

SÍÐAR í þessum mánuði verða kjörklefarnir opnaðir og þá getum við tjáð hug okkar og afstöðu til ýmissa stjórnarskrármála. Ein spurninganna er

PESSI: „Vilt þú ákvæði um þjóðkirkju í stjórnarskrá?“ Og hvernig er best að svara? Með já-i eða nei-i?

BYRJUM á því að greina hvað spurningin á atkvæðaseðlinum merkir ekki.

HÚN spyr alls ekki um tengsl ríkis og kirkju þó margir haldi það. Ekki er heldur spurt um hvort á Íslandi eigi að vera þjóðkirkja eða ekki. Og nei eða já hefur ekkert með það að gera hvort einni milljóninni minna eða meira verði varið til prests-launa eða kirkjulegrar þjónustu – hvort ríkið eigi að minnka kirkjulega þjónustu á Saudanesi eða Seltjarnarnesi. Um hvað er þá

spurt? Aðeins það eitt hvort nefna eigi þjóðkirkju í stjórnarskrá eða ekki. Það er nú allt og sumt.

VEGNA þess að spurningin er of óljós verður niðurstaðan óhjákvæmilega misvísandi og jafnvel ómarktæk. Nei eða já verði þingmönnum ekki góður leiðarvísir. Þegar svo óljóst er spurt verði þetta hvorki kosning né skoðanakönnun heldur bara rugl. Ég mun þó fara á kjörstað og kjósa. Ég mun setja mitt x við já – en það verður skilyrt já.

ÉG tel að þjóðkirkjuákvæði eigi að vera í stjórnarskrá íslenska ríkisins – alla vega í einhveja áratugi áfram. En trúmálagreinina þarf að bæta og styrkja. Þegar 62 gr. stjórnarskrárinnar verður endurrituð ætti að nefna trúfélög og lífsskoðunarfélög einnig, rétt eins og í nýlegri og nútímallegri stjórnarskrá Noregs. 62. gr. stjórnarskrárinnar hefur aldrei fjallað um forréttindi þjóðkirkju heldur þjónustuskýldu við fólkið í landinu. Nú starfar fjöldi trúfélaga á Íslandi sem geta axlað skyldur með þjóðkirkjunni, líka lífsskoðunarfélög. Þjóðkirkjan ver og stýður trúfrelsi. Stjórnarskrá er grunnsáttmáli samfélags og mikilvægt að trú og trúfélögum sé settur jákvæður rammi. Ég segi því já og hvet til að við saminumst um að þróa jákvæða trúmálagjöf í landinu til hagsbóta fyrir fólk. Ruglumst ekki. Útvíkkum þjóðkirkjugreinina, krossum við já og meinum já +.

myndasögur

Pondus

Eftir Frode Øverli



Gelgjan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



Handan við hornið

Eftir Tony Lopes



Barnalán

Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman



OPNUM

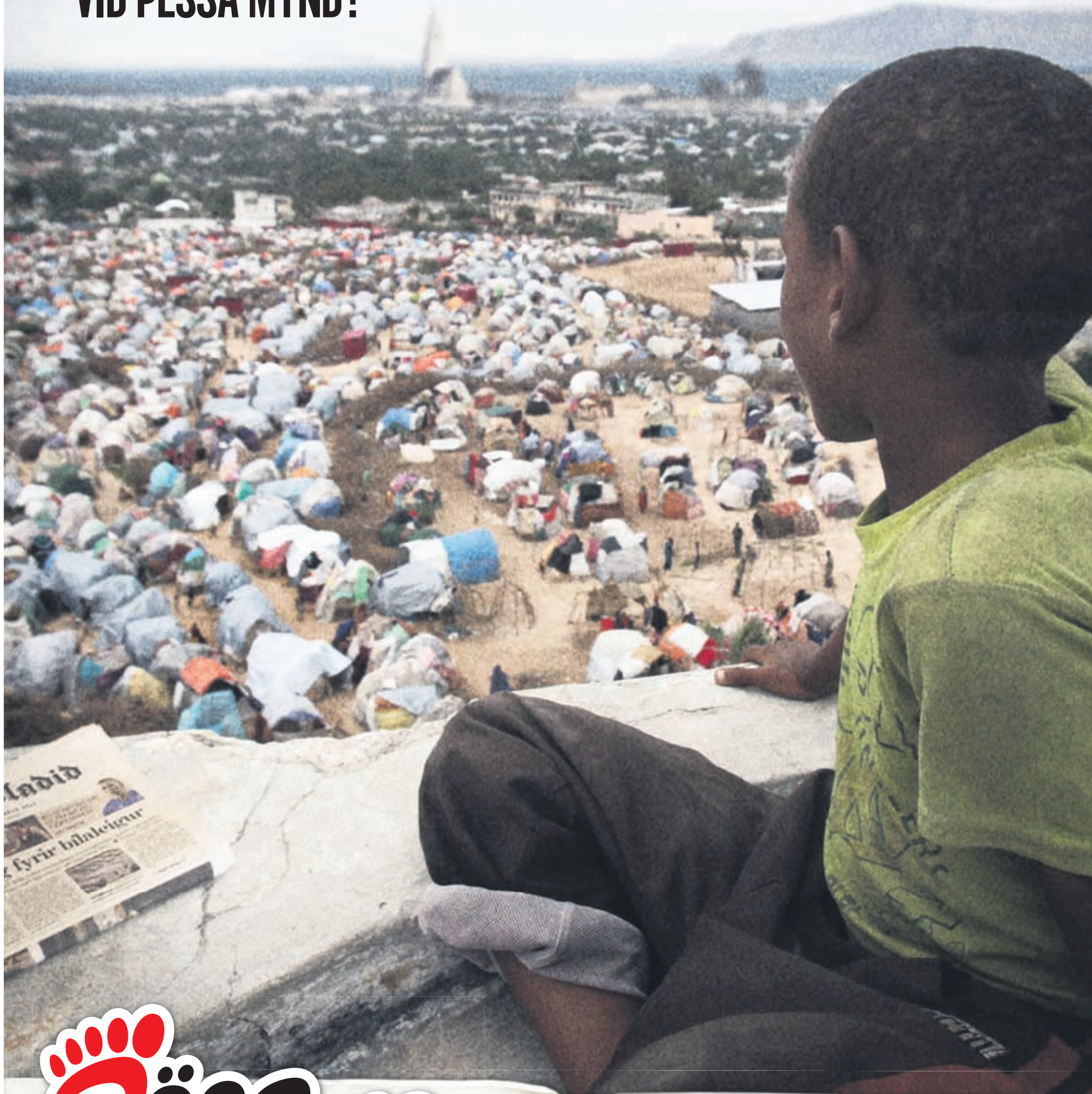
nýja og glæsilega
fagverslun fyrir fagmenn
að Smiðjuvegi 11
1. október

Reyndir sölumenn okkar
taka vel á móti þér



Smiðjuvegi 11, 200 Kópavogur | Sími: 510 1400 | Fax: 510 1499 | www.vatnsvirkinn.is

HVAÐ ER ATHUGAVERT VIÐ ÞESSA MYND?



**Göngum
til
Góðs**

Landssöfnun

6. október 2012

28.000 flóttamenn í Sómalíu, meirihlutinn börn, fengu helstu nauðsynjar frá Rauða krossinum á síðasta ári.

Vertu með, gakktu til góðs á laugardaginn eða taktu vel á móti göngufólki. Stuðningur þinn getur skipt sköpum í lífi barns í neyð.

Hringdu í söfnunarsíma Rauða krossins:

904 1500
(1.500 kr. framlag)

904 3000
(3.000 kr. framlag)

904 5000
(5.000 kr. framlag)



advania kostar birtingu þessarar auglýsingar.

Skráning: www.raudikrossinn.is



Rauði krossinn



68 DAGAR ERU SÍÐAN upp komst um að leikkonan Kristen Stewart hefði haldið fram hjá Robert Pattinson. Nú berast sögur af því að leikaraparið hafi tekið saman á ný og allt sé fyrirgefið.

STEMNING Á FRUMSÝNINGU GAMANLEIKS

Gamanleikurinn Á sama tíma að ári eftir Bernard Slade, í leikstjórn Sigurðar Sigurjónssonar og Bjarna Hauks Þórssonar, var frumsýndur á stóra sviði Borgarleikhússins á föstudagskvöldið. Ljósmyndari Fréttablaðsins kíkti á svæðið og festi stemninguna á filmu.



STUÐ Helena Vignisdóttir og Sigrún Rut Hjálmarsdóttir stilltu sér upp fyrir ljósmyndara.



SAMHÆFING Embla María Arnarsdóttir og Sigurlaug Þorsteinsdóttir klæddust svörtu.



Á VAKTINNI Fréttamennirnir Andri Ólafsson og Valur Grettisson létu sig ekki vanta í Borgarleikhúsið, Andri með unnustuna Bryndísi Sigurðardóttur upp á arminn en Valur með Atla Fannar Bjarkason, framkvæmdastjóra Bjartrar framtíðar.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM



Volvo V40 Kinetic

D2 dísil, 5 dyra, 115 hö, 6 gíra beinskíptur, eldsneytisnotkun í blönduðum akstri 3,6 l/100km, CO₂ 94 g/km, fær frítt í staði í 90 mínútur í senn í Reykjavík.

Verð frá **4.590.000 kr.**
Mánaðargreiðsla frá 29.752 kr./mán.*

Volvo V40 fæst sjálfskiptur

**KOMDU OG SKOÐAÐU VOLVO V40
Í BRIMBORG, BÍLDHÖFÐA 6 Í DAG.
OPÍÐ MILLI KL. 9 OG 17.**

Nýtt par í Hollywood

Þegar leikkonan Charlize Theron ættleiddi soninn Jackson fyrr í ár dásamaði hún hjúskaparstöðu sína sem einstæð móðir. Nú kveður við nýjan tón hjá leikkonunni en Daily Mail greinir frá því að hún og gamanleikarinn Eric Stonestreet séu par. Stonestreet er hvað þekktastur fyrir hlutverk sitt sem hinn samkynhneigði Cameron í gamanþáttaseríunni Modern Family. Þau kynntust gegnum sameiginlega vini fyrr í sumar.

„Þeim kemur vel saman og Eric er mjög jarðbundinn og skemmtilegur. Þetta er allt saman á byrjunarreit enn þá en þau eru hrifin hvort af öðru,“ hefur blaðið eftir vini Theron.



HRIFIN Eric Stonestreet og Charlize Theron.

Skemmtilegt hliðarspor Susanne Bier

Bíó ★★★★★

Den Skaldede Frisør

Susanne Bier

Sýnd á RIFF-hátíðinni.

Samstarf danska leikstjórans Susanne Bier og handritshöfundarins Anders Thomas Jensen hefur verið afar farsælt síðustu ár. Þau hafa getið af sér fjölmargar gæðamyndir, meðal annars Óskarsverðlaunamyndina *Hævnen*. Nýjasta afurð þeirra er *Den skaldede frisør* (Hárlausí hárskerinn), sem er kynnt sem *Love is all you need* utan heimalandsins.

Myndir þeirra Bier og Jensen hafa jafnan verið þrungnar dramatik og átakanlegum fjölskylduástandum, en *Den skaldede frisør* er langtum léttari vara. Raunar sagði Bier í spurningatíma fyrir myndina að þau tvö hefðu yfirleitt lagt upp með að gera gamanmyndir, en nú loks hafi það tekist.

Það er hverju orði sannara því að um er að ræða hefðbundna rómantíska gamanmynd þar sem Trine Dyrholm leikur hárgreiðslukonu sem hefur barist við brjóst-

krabbamein og haft betur um sinn, en hún hefur þó misst hárið.

Á umbrotatíma í lífi sínu heldur hún til Ítalíu til að vera viðstödd brúðkaup dóttur sinnar, og kynnist þar föður brúðgumans, sem er leikinn af Pierce Brosnan.

Það er fátt nýstárlegt við söguþráðinn, þannig séð, og framvindan nokkuð fyrirsjáanleg, en Bier hefur þó tekist að skapa bráðskemmtilega kvikmynd. Persónurnar eru áhugaverðar og vel skrifaðar og samböndin þeirra á milli eru heillandi, auk þess sem leikararnir eru allir í fantaformi. Aukapersónurnar eru hver annarri skemmtilegri, en helst má nefna frammistöðu kempunnar Kim Bodnia, sem flestir þekkja sem harðhaus úr ótal kvikmyndum og sjónvarpsþáttum. Bodnia er hér í hlutverki trúðsins, hins afkárlega föður brúðarinnar, og fer listilega vel með sína rullu.

Danski húmorinn svífur hér yfir vötnum eins og við er að búast. Dásamlega vandræðaleg augnablik í bland við ískalda brandara eru sannarlega ekkert nýtt, en hér er afbragðsvel farið með.

Heilt yfir er hér um að ræða



fyrirtaks kvikmynd, ljúfsára og sprenglæglega í bland, sem er óhætt að mæla með. Þrátt fyrir að efnistöð Susanne Bier sé nokkuð léttari en oft áður er *Den skaldede frisør* enn ein rósín í hnappagatið hjá henni.

Porgils Jónsson

Niðurstaða: Ljúfsára og bráðskemmtileg mynd, þrátt fyrir nokkuð fyrirsjáanlegan söguþráð. Susanne Bier tekst vel upp í þessu léttu hliðarspori.



ÞETTA ER ÞITT LÍF NJÓTTU ÞESS MEÐ VOLVO V40 KOMDU OG SKOÐAÐU ÖRUGGASTA BÍL Í HEIMI Í DAG**

VOLVO V40 - SVO MIKIÐ ÞÚ

- Viðamikill öryggisbúnaður
- Fyrirtækjabíll ársins 2012 í Danmörku
- Fullt hús í árekstrarprófunum Euro NCAP
- Öruggsti bíll í heimi**
- Líknarbelgur fyrir vegfar-
endur staðalbúnaður

Leiðist þér að aka bíl sem er einsonar neyðarhylki? Ekki skemmtilegur, ekki fallegur, ekki tæknilega fullkominn eða nægjanlega öruggur? Bara bíll til að koma þér á milli staða? Það ert ekki þú... er það? Þetta er þitt líf. Láttu ekki spilla því fyrir þér. Lifðu því! Komdu og sjáðu bíl nútímans. Arfleifð skandinavískrar hönnunar. Nýja afsprengi vitsmuna og fegurðar. Sjáðu nýjan Volvo V40 hjá Brimborg. Nýr Volvo V40 skarar fram úr. Eins og þú. Volvo V40 er sportlegur í akstri – traustvekjandi. Hann býður best í sínum flokki í vishæfni - 94 g/km af CO₂. Hann er líka nægjusamur á eldsneyti. Notar aðeins 3,6 litra á hundraðið í blönduðum akstri. Volvo V40 veitir þér munað í stað óparfa þrjáls. Og hann er svo flottur. Eins og þú. Volvo V40 er fyrsti hlaðbakur Volvo og öruggasti bíll í heimi**. Glæsilegur fulltrúi mannlegrar sköpunar sem mætir fullkomlega kröfum nútímamannsins um öryggi, vellíðan og frelsi.

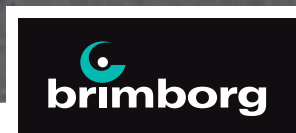
LIFÐU Í LÚXUS. VELDU VOLVO. SPYRÐU UM SPARTÆKNI VOLVO.

** "Að vera heimsins öruggasti bíll er ekki slæmur titill að bera sem nýliði, en Euro NCAP fann út úr því við prófanir á Volvo V40 að enginn bíll sem þar hefði verið prófaður áður væri öruggari." http://www.mbl.is/bill/domar/2012/09/06/luxus_lipurta/



Lestu reynsluaksturinn á Volvo V40

MIKIL EFTIRSPURN EFTIR NOTUÐUM
VOLVO. GERÐU GÓÐ SKIPTI. SETTU
NOTAÐA BÍLINN UPPÍ NÝJAN VOLVO.



Öruggur staður til að vera á

FJÖRGAÐU TILVERUNA MEÐ CITROËN C3.
SJÁÐU HÁTÍSKUNA OG NÝJUSTU SPARTÆKNINA.



CITROËN C3 SEDUCTION dísil 2.590.000 kr.

Fæst sjálfskiptur



Sparneytinn
1,4 Hdi 70 hö.
Dísil
Notar
3,8L/100 km.
Fær frítt í stæði*

> Flottur búnaður m.a. loftkæling og frjókornasía, aksturstölva, hraðastillir (cruise control), iPod og MP3 tengi og fjarstýring í stýri fyrir hljómtæki ásamt mörgu fleiru.

Gott verð núna. Nýttu tækifærið og sameinaðu hátísku og sparnað.

Gríptu hvert tækifæri til að fjörga upp á tilveruna. Fáðu hátísku, gæði og sparneytni á hagstæðu verði með Citroën C3 Seduction. Í kaupbæti færðu hagkvæman rekstur með lægri kostnaði við þjónustu og varahluti og að lokum frábæra endursölu. Komdu í Brimborg, Bildshöfða 8, í dag og prófaðu hvað Citroën C3 Seduction kemur vel út og er rúmgóður.

Sjáðu Citroën. Spurðu um Fyrirmyndarþjónustu Brimborgar.

CITROËN C3 Seduction
2.590.000 kr.
26.480 kr./mán.**

* Eldsneytisnotkun í langkeyrslu er 3,4L/100 km., í blönduðum akstri 3,8 l/100 km., innanbæjarakstri 4,5 l/100 km. CO₂ losun er 99 g/km. Orkuflokkur A.

** Citroën C3 Seduction, 5 dyra, 1,4 HDi 70 hestöfl og 5 girja. Kaupverð 2.590.000 kr. Mánaðargreiðsla er miðuð við óverðtryggðan bílasamning til 7 ára og uppitökubíl / útborgun að verðmæti 1.000.000 kr. Tökum allar tegundir bíla uppi. Hlutfallstala kostnaðar 10,42%. Frítt í stæði hjá Reykjavíkurborg í 90 mínútur. Brimborg og Citroën áskilja sér rétt til að breyta verði og búnaði án fyrirvara. Útbúnaður og gerð getur verið frábrugðin mynd í auglýsingu.



Öruggur staður til að vera á

Brimborg Reykjavík: Bildshöfða 8, sími 515 7000 | Brimborg Akureyri: Tryggvabraut 5, sími 515 7050 | citroen.is

Opið virka daga kl. 09.00 - 17.00, laugardaga kl. 12.00 - 16.00.
Aukin þjónusta. Varahlutaverslun opin laugardaga frá 12-16.

Heilsaðu deginum með hollustu



Havre Fras er ein af fáum morgunkornstegundum sem uppfylla hollustukröfur Skráargatsins. Fáðu þér Havre Fras í morgunmat og þér líður betur allan daginn.



SPORT HD

MEISTARADEILDIN

ÓMISSANDI FÓTBOLTAKVÖLD

ÞRIÐJUDAG KL. 18.30

SPORT HD

CLUJ - MAN. UTD.

SPORT 3

NORDSJÆLLAND - CHELSEA

SPORT 4

BENFICA - BARCELONA

MÍÐVIKUDAG KL. 18.30

SPORT HD

MAN. CITY - B. DORTMUND

SPORT 3

ARSENAL - OLYMPYAKOS

SPORT 4

AJAX - REAL MADRID



ÞORSTEINN J. OG GESTIR
UPPHITUN FYRIR LEIKINA HEFST KL. 18.00
OG MEISTARAMÖRKIN STRAX AÐ LEIK LOKNUM

FÁÐU ÞÉR
ÁSKRIFT
Í SÍMA 512 5100
EÐA Á STOD2.IS



EVROPUDEILDIN

STÓRLEIKIR Á FIMMTUDAG

SPORT HD KL. 16.55

PANATHINAIKOS - TOTTENHAM

SPORT HD KL. 19.00

LIVERPOOL - UDINESE



Spennandi húsnæði til sölu eða leigu



Viltu eiga sviðið

... eða leigja það?



Andrews-leikhúsið

Hið sögufræga Andrews-leikhús er til sölu eða leigu. Húsið var áður kvikmyndasýningar-salur Nató, en byggingin var endurnýjuð árið 2010. Salurinn tekur 499 í sæti og sviðið er 100 m². Myndvarpi, tjald og gott hljóðkerfi er til staðar fyrir fyrirlestra. Húsnæðið hentar undir leik- eða kvikmyndasýningar, tónleika eða ráðstefnur.



Atlantic Studios

Atlantic Studios er 4.730 m² kvikmyndaver í flugskýli sem þjónaði áður Bandaríkjaher. Kvikmyndaverið er hið stærsta á Íslandi, með 2.700 m² aðalsviði (e. soundstage) þar sem lofthæð er 9 metrar. Einnig er þjónustuaðstaða með búningsherbergjum, skrifstofum og kaffistofu. Kvikmyndin Reykjavík Whale Watching Massacre var meðal annars tekin upp í verinu.



Banki

Húsnæðið er 292 m² og hýsti áður banka. Húsið er steinsteypt á tveimur hæðum og var byggt árið 1956. Gengið er inn á fyrstu hæð í afgreiðslu með afgreiðsluborðum. Á fyrstu hæð eru einnig tvær skrifstofur, baðherbergi og peningaskápur. Á efri hæð eru sjö skrifstofur af ýmsum stærðum ásamt baðherbergi. Húsnæðið hentar vel undir skrifstofur, verslun eða aðra þjónustu.



Skotheld bygging

Húsnæðið hýsti áður samskiptamiðstöð Bandaríkjahers. Það var byggt árið 1997 og er tæplega 1.700 m². Húsið er ákaflega rammbýggt, hefur eins metra þykka steypuveggi og stálhurðir sem hannaðar eru til að standast loftárásir. Lóðin er afgirt og slökkvistöð í næsta nágrenni. Húsið hentar því vel sem geymsla fyrir mikilvæg verðmæti, hvort sem þau eru stafræn eða áþreifanleg.

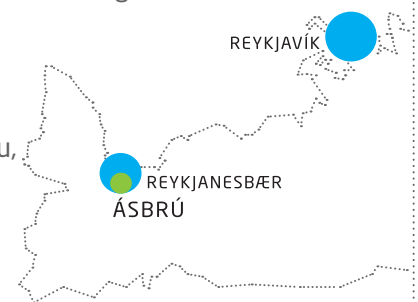


Ásbrú er spennandi svæði þar sem fyrrum herstöð er umbreytt í samfélag frumkvöðla, fræða og atvinnulífs. Á Ásbrú er stór háskólagarður, spennandi nám í boði hjá Keili, kvikmyndaver, heilsuþorp í fararbroddi heilsuferðamennsku, tækniþorp þar sem alþjóðlegt gagnaver er að rísa og fjöldi áhugaverðra sprotafyrirtækja. Mikil uppbygging er á svæðinu og má þar nú meðal annars finna leikskóla, grunnskóla, verslun og veitingastað.

Þetta er einungis sýnishorn af þeim eignum sem eru til sölu eða leigu á svæðinu. Nánari upplýsingar um eignir á www.asbru.is/fasteignir.



Sími 425 2100 | fyrirspurnir@kadeco.is



Sony Center

www.sonycenter.is

Sony Center



Almæli

5 ára ábyrgð

að verðmæti 12.000.- fylgir með sjónvörpum



FULLKOMIN VATNSHIELD UPPTÖKUVÉL HDRGW55

- Exmor baklýst myndflaga
- Þolir ryk, frost og sand
- iMovie samhæfing

TILBOÐ 89.990.- SPARAÐU 20.000.-



FRÁBÆRT VERÐ! 46" LED SJÓNVARP KDL46HX753

- Full HD 1920x1080 punktar
- 400 Hz X-Reality myndvinnsla
- Dynamic EDGE LED baklýsing

TILBOÐ 289.990.- SPARAÐU 100.000.-

GLÆSILEGT HÁGÆÐA 40" LED SJÓNVARP KDL40EX653

- Full HD 1920x1080 punktar
- 100 Hz X-Reality myndvinnsla
- Dynamic EDGE LED baklýsing

TILBOÐ 169.990.- SPARAÐU 30.000.-



GÆÐI Á GÓÐU VERÐI DSCHX20

- 18.2 megapixla Exmor myndflaga
- Full HD 1080 videotaka
- Hágæða G linsa frá Sony

TILBOÐ 69.990.- SPARAÐU 20.000.-



ATVINNUGÆÐI Í VASASTÆRÐ NEX-5N

- 16.1 megapixla APS-C Exmor myndflaga
- Full HD 1080 videotaka með Auto Focus
- 18-55mm linsa fylgir

TILBOÐ 109.990.- SPARAÐU 30.000.-



VATNSPÉTTUR ANDROID SNJALLSÍMI SONY XPERIA GO

- 3,5" snertiskjár með HD upplausn
- 5 megapixla myndavél
- HD videoupptaka

TILBOÐ 50.990.- SPARAÐU 9.000.-



HÁGÆÐA ANDROID SNJALLSÍMI SONY XPERIA S

- 4,3" snertiskjár með HD upplausn
- 12 megapixla myndavél
- HD videoupptaka

TILBOÐ 69.990.- SPARAÐU 20.000.-

SONY CENTER
Verslun Nýherja Borgartúni, 569 7700

SONY CENTER
Verslun Nýherja Kaupangi Akureyri, 569 7645



Póst dreifing

DREIFING: dreifing@postdreifing.is
EF BLAÐIÐ BERST EKKI: 512 5060



FRÉTTIR AF FÓLKI

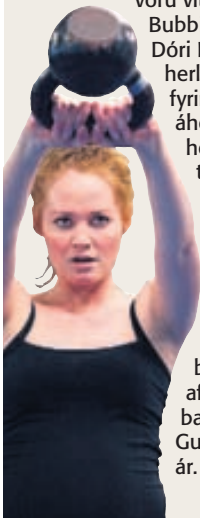
Margir í Meistaramánuði

Hátt í tvö þúsund manns hafa skráð sig til leiks í Meistaramánuðinn sem hefst í dag. Flestir hafa sett sér eitt eða fleiri markmið sem þeir ætla að nýta mánuðinn í að uppfylla, eins og að fara í áfengisbindindi, vakna fyrr á morgnana, hreyfa sig meira eða borða hollari mat. Sjónvarpskonan **Margrét Erla Maack** er meðal þeirra sem hefur ákveðið að láta slag standa og ætlar hún sér meðal annars að mæta á réttum tíma til vinnu, hætta að kaupa sér drykki á börum eftir miðnætti og hreyfa sig á hverjum degi. Þá ætlar almannatengillinn **Andrés Jónsson** einnig að bæta sig í október eins og **Atli Fannar Bjarkason**, framkvæmdastjóri Bjartrar framtíðar, og fréttakonurnar **Hugrún Halldórsdóttir** og **Jóhanna Margrét Gísladóttir**.



Fjör í Nottingham

Á annað hundrað Íslendingar skelltu sér til Nottingham í Bretlandi um helgina til að fylgjast með frumraun **Gunnars Nelson** í UFC-bardagakeppninni. Í hópnum voru vitaskuld þeir **Bubbi Morthens** og **Dóri DNA** sem lýstu herlegheitunum fyrir sjónvarpsáhorfendum hér heima, með tilþrifum. Þá var söng- og leikkonan **Ágústa Eva Erlendsdóttir** með í för en hún hefur sjálf stundað bardagaþróttir af kappi í Mjölni, bardagafélagi Gunnars, síðustu ár.



- sv, mþl

Mest lesið **VÍSIR**

- 1 Neituðu allir að hafa keyrt bílinn
- 2 Neitaði að greiða glæpaklíku fyrir vernd – er nú hetja í...
- 3 Snjóskafar hafa bráðnað á Heklu
- 4 Enn finnst lifandi kindur
- 5 Hætt við Jesus Christ Superstar eftir hörð mótmæli

Biblían
BÓK BÓKANNA



www.forlagid.is

50% AFSLÁTTUR Í 10 DAGA

Á HVERJUM DEGI Í TÍU DAGA VELJUM VIÐ EINA TEGUND AF RÚMI OG SELJUM MEÐ 50% AFSLÆTTI



Í DAG ER ÞAÐ BALFOUR PLUS PRÝSTIJÖFNUNARRÚM (Queen Size 153x203cm)

FULLT VERÐ 199.800 Kr.

NÚ 99.900 Kr.

MEÐ 50% AFSLÆTTI

TILBOÐIÐ GILDIR MEÐAN BYRGÐIR ENDAST



BALFOUR PLUS
Queen size (153x203 cm)

rekkjan

H E I L S U R Ú M