



**SKOÐUN** Til að íþróttir séu börnum hollar þurfa þær að vera leikur, skrifar Guðmundur Andri 13



**MENNING** Eyþór Ingi Gunnlaugsson fær að hita upp fyrir átrúnaðargoðin í Deep Purple. 30



**SPORT** Jakob Jóhann Sveinsson fer í heljarstökk á milli þess sem hann stingur sér í laugina. 24

**Yfirburðir Fréttablaðsins staðfestir!**

**92%**

Auglýsing í Fréttablaðinu nær til yfir 92% lesenda blaðanna

Prentmiðlakönnun Capacent Gallup. 18-49 ára á höfuðborgarsvæðinu. Meðallestur á tölublað, jan.-júní 2012.



# FRÉTTABLAÐIÐ

Mánudagur

3. desember 2012  
284. tölublað 12. árgangur  
Sími: 512 5000

MEST LESNA  
DAGBLAÐ Á ÍSLANDI\*

## FRÉTTIR



### Karlar duglegri að synda

Karlar eru ötulli en konur að sækja sundlaugar Reykjavíkur. Konurnar taka hins vegar meiri þátt í foreldrafélögum. 2

**Fimmtán verk tilnefnd** Tíu rit-höfundar eru tilnefndir til Íslensku bókmenntaverðlaunanna og fimm þýðendur til þýðingarverðlauna. 4

**Minna eytt** Tekjujöfnuður ríkissjóðs er 19 milljörðum króna betri en áætlað hafði verið það sem af er ári. Samt var 35 milljörðum meira eytt en áætlað var. 6

**Í ríkisframkvæmd** Bygging nýs Landspítala við Hringbraut verður í ríkisframkvæmd samkvæmt tillögu ráðherra. 8

**SHALDOR** 12

Bolungarvík	1°	NA 3
Akureyri	2°	SA 8
Egilsstaðir	1°	SA 11
Kirkjubæjarkl.	4°	SA 6
Reykjavík	3°	V 4

**Strekkingsur** eða allhvasst norðaustan- og austanlands en hægari vindur annars staðar. Stöku el V-til, rigning suðaustanlands, annars úrkomullíð. 4

## 2 SÉRBLÖÐ

Fólk | Fasteignir.is

**FÓLK** **FASTEIGNIR.IS** **heimili** **FASTEIGNASALA** **heimili** **FASTEIGNASALA** **heimili** **FASTEIGNASALA**

# Bruggið hellist yfir landann

Helmingur námsmanna á Íslandi verður meira var við heimabrygg og smygl nú en fyrir hrún. Hlutfallið hefur hækkað frá því í fyrra. Sala á sterku víni í ÁTVR hefur minnkað um 40 prósent. FA kallar eftir aðgerðum.

**SAMFÉLAGSMÁL** Helmingur íslenskra námsmanna verður meira var við heimabrygg og smygl eftir hrún. Þriðjungur 18 til 64 ára Íslendinga segir slíkt hafa aukist og hefur hlutfallið hækkað síðan í fyrra.

Karlar verða frekar varir við aukið heimabrygg eða smygl heldur en konur, sérstaklega námsmenn.

Þetta kemur fram í nýrri könnun sem gerð var á vegum MMR fyrir Félag atvinnurekenda (FA) um miðjan nóvember síðastliðinn.

Samkvæmt könnuninni hafði 31% svarenda orðið vart við mikla eða nokkra aukningu á heimabryggi eða smygli á áfengi frá hrúni. Hlutfallið var um 22% árið áður. Tæp 48% svarenda á aldr-

inum 18-29 ára sögðust hafa orðið vör við mikla eða nokkra aukningu Almar Guðmundsson, framkvæmdastjóri FA, segir félagið lengi hafa kallað eftir heildstæðri áfengisstefnu frá stjórnvöldum í ljósi þess að áfengisgjöld hafi verið hækkuð mjög undanfarin ár.

„Niðurstöður könnunar okkar ýta undir þá kenningu að neyslan hafi einfaldlega flust út fyrir markaðinn,“ segir Almar. Hann bendir á að hækkan áfengisgjalda sé stundum réttlætt sem lýðheilsuþæmi, en ef neyslan færir út fyrir markaðinn náist það markmið ekki. Minnkandi opinber sala geti þá líka gert það að verkum að tekjumarkmið gjalda-hækkana nást ekki heldur.

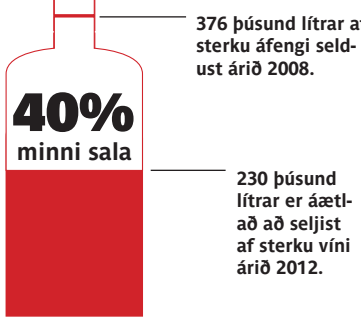
„Námsmenn og fólk í láglau-

störfum skorar hátt í könnuninni og það ætti að vera stjórnvöldum áhyggjuefni,“ segir hann. „Þegar gjöld hækka þá eru hóparnir sem eru verr settir fljótastir að finna sér aðra leið.“

Sala á sterku víni í ÁTVR hefur dregist saman um meira en 100 þúsund lítra á milli árunna 2008 og 2011, eða um tæp 40%. Þá hefur salan í ár dregist saman um tæp 6% sé miðað við sama tíma í fyrra.

Sigrún Ósk Sigurðardóttir, aðstoðarframkvæmdastjóri ÁTVR, vill ekki nefna neinar ástæður sem gætu legið að baki samdrættinum.

„Við höfum engar forsendur til að meta hvort [heimabrygg og smygl] sé að aukast,“ segir hún. „En það hefur verið samdráttur í



sölu á sterku víni og auðvitað veltir maður fyrir sér hvort það skýrist af neyslubreytingu.“

Í bandormi ríkisstjórnarinnar er gert ráð fyrir að áfengisgjald hækki enn frekar eða um 4,6%. -sv



**AÐVENTUNNI FAGNAÐ** Fjöldi fólks var saman kominn á Austurvelli í gær þegar kveikt var á Óslóarrénu. Tréð var að vanda fagurskreytt ljósum en auk þess prýðir Stúfur, jólaórói Styrktarfélags lamaðra og fatlaðra, tréð. Þessi unga stúlka var afar spennet enda stýttist óðum í jólin auk þess sem þeir rauðklæddu voru á vappi. FRÉTTABLAÐIÐ/DANIEL

## #makalaustermannlífið: Stúlkan hlaut nafnið Tvíkross

**BRETLAND** Samfélagsmiðlar eru teknir að hafa mikil áhrif í nútímasamfélagi en stúlkubarn eitt í Bretlandi var nýlega skirt Hashtag Jameson, að því er móðir barnsins tilkynnti á Facebook.

Hashtag þekkja notendur þessara miðla sem Twitter-táknið #. Tvíkross litla, svo íslenskt heiti merkisins # sé notað, á samúð netverja, en fréttin hefur farið víða.

Má lesa staðhæfingar eins og #hræðilegir foreldrar, #foreldrarþínirhataþig og #heimskastanafnsögunnar á miðlinum sem blés móðurinni þetta nafn dótturinnar í brjóst; Twitter.

Ýmsir fjölmiðlar rifja það upp í þessu samhengi að nafnið Like, eða Læk á hinu ylhýra og ástkæra, er einnig að ná fót-festu. -shá

## Réttarhöld yfir Lárusi Welding og Guðmundi Hjaltasyni hefjast í dag: Bjarni á vitnalista í Vafningsmáli

**DÓMSMÁL** Bjarni Benediktsson, formaður Sjálfstæðisflokksins, er á meðal þeirra sem eru á vitnalista í svokölluðu Vafningsmáli sérstaks saksóknara. Aðalmeðferð í málinu hefst í dag og gert er ráð fyrir að hún taki að minnsta kosti þrjá daga.

Alls eru um þrjátíu manns á lista yfir vitni í málinu. Ekki er útséð með að þau verði öll kölluð fyrir dóminn, en að því gefnu að Bjarni mæti verður það líklega annaðhvort á þriðjudag eða fimmtudag, samkvæmt upplýsingum Fréttablaðsins.



**BJARNI BENEDIKTSSON**

Tveir eru ákærðir í málinu, Lárusi Welding, fyrrverandi forstjóri Glitnis, og Guðmundur Hjaltason, fyrrverandi yfirmaður fyrirtækjasviðs bankans. Þeir eru ákærðir fyrir umboðssvik með því að hafa lánað Milestone tíu milljarða í febrúar 2008, í gegnum félagið Vafning, gegn ófullnægjandi tryggingum, meðal annars til að tryggja að hlutabréf í Glitni féllu ekki í verði.

Aðkoma Bjarna var sú að hann undirritaði veðsamning vegna lánsins frá Glitni til Vafnings, í umboði hluthafa félagsins. -sh

**MAGNÞRUNGIN ÖRLAGASAGA 1904**

**NÝ KILJA**

**Henning Mankell**

MINNING UM ÖBBREINAN ENGL

www.forlagid.is

**GEFÐU ÁVÍSUN Á GÓÐA HEILSU Í JÓLAGJÖF**

**LAUGARSPA** laugarspa.is

**World Class ICELAND** worldclass.is

**Ljótur** - ljúfur að innan

**Ljótur**

AVITA HUBÓ / SÍA

## SPURNING DAGSINS



Gunnar, er þetta ekki orðið útvatnað hjá Jóni?

„Saman erum við Jón sterk blanda og bragðgóð.“

Gunnar Hilmarsson, aðalhönnuður E-Label, er hæstánægður með framtíðarsýn eigandans, vatnsbóndans Jóns Ólafssonar.

Lögmaður kærði ítrekað gæsluvarðhaldsúrskurði og Hæstiréttur fékk nóg:

## Sekt fyrir tilefnislausar kærur

**DÓMSMÁL** Hæstiréttur sektaði á föstudag lögmanninn Stefán Karl Kristjánsson um hundrað þúsund krónur fyrir að kæra ítrekað og tilefnislaust gæsluvarðhaldsúrskurði yfir sama manninum.

Stefán er verjandi manns sem sætt hefur gæsluvarðhaldi síðan í lok júlí vegna hnífstungu á gatnamótum Höfðatúns og Skúlagötu. Sá stungni hlaut lífshættulega áverka af atlögunni. Búið er að ákæra í málinu.

Fyrst sætti maðurinn varðhaldi vegna rannsóknarhags-

# 100.000

krónur kostaði kærugleðin Stefán Karl Kristjánsson.

muna en í septemberbyrjun var hann úrskurðaður í varðhald á grundvelli almannahagsmuna. Það hefur síðan verið framlengt í þriggja.

Hæstiréttur staðfesti enn eina framlenginguna á föstudag og í niðurstöðunni er kærugleði Stef-

áns gagnrýnd. Honum hafi áður verið bent á að hann hafi kært varðhaldsúrskurði í málinu til Hæstaréttar án þess að benda á nokkuð nýtt sem réttlætti það. Kærurnar væru því með öllu að ófyrirsýnju.

„Þrátt fyrir þetta hefur úrskurður um framlengingu gæsluvarðhalds til Hæstaréttar enn á ný verið kærður af hálfu varnaraðila,“ segir Hæstiréttur. Kæran sé algjörlega tilefnislaus og er Stefán því sektaður.

- sh

## Flutt ofkæld á gjörgæsludeild

**KAUPMANNAHÖFN** Íslensk kona var flutt á gjörgæsludeild í Kaupmannahöfn á laugardagsmorgun eftir að hún féll í Peblingevatnið á Nørrebro nóttina áður.

Konan, sem er 27 ára, var lengi í vatninu áður en henni var bjargað upp úr. Hún var ofkæld og var haldið í öndunarvél á meðan hitanum var náð upp á nýjan leik.

Konan komst til meðvitundar síðdegis á laugardag þegar líkamshiti hennar náði 36 gráðum. Hún var svo útskrifuð í gær.

- sh



EINMANA GEORG Hann átti víst ættingja á öðrum eyjum á Galapagos.

NORDICPHOTOS/AFP

## Sautján nýjar risaskjaldbökur fundust á Galapagos-eyjum: Georg ekki einn eftir allt saman

**DÝRALÍF** Vísindamenn hafa nú fundið sautján risaskjaldbökur á Galapagos-eyjum sem talið var að hefðu dáíð út fyrir á þessu ári.

Þegar hinn rúmlega 100 ára gamli Einmana Georg dó í sumar var talið að ein tegund risaskjaldbaka hefði dáíð út. Nú hafa vísindamenn frá Yale-háskólanum fundið 17 aðrar skjaldbökur við eldfjall á Isabell-eyjunni.

Erfðafræðilega líkjast þær mjög Einmana Georg, sem á sinni tíð varð tákn um náttúruvernd á eyjunum sem og tákn fyrir baráttuna við að viðhalda dýrategundum sem eru í útrýmingarhættu.

Nú eru uppi áætlanir um að einangra þessar 17 risaskjaldbökur og reyna þannig að ná stofni þeirra upp að nýju.

## Íbúar smábæjar í áfalli: Myrti gamlan mann með exi

**SVÍPJÓÐ** Grunaður axarmorðingi var handtekinn í skóglendi í smábænum Arvidsjaur í norðurhluta Svíþjóðar fyrir helgi. Maðurinn er talinn hafa drepið 81 árs gamlan mann sem var úti að ganga með hundinn sinn.

Vitni voru að morðinu. Maður sem átti leið hjá í bíl reyndi að stöðva morðingjann en þá réðst morðinginn að bílnum og flúði svo.

Morðið hefur vakið mikinn óhug í smábænum, þar sem aðeins 4.500 manns búa.

- þeb

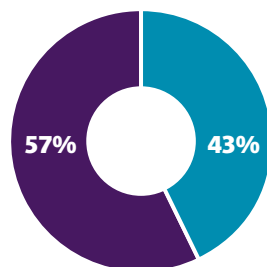
## Gáfu TR tæki og peninga: CCP styður við skákæsku TR

**SKÁK** Tölvuleikjafyrirtækið CCP færði Taflfélagi Reykjavíkur í gær að gjöf öflugan skjávarpa, fartölvu af nýjustu gerð auk peningastyrks.

Eldar Ástþórsson frá CCP afhenti búnaðinn á fjölmennri barna- og unglíngæfingu félagsins og mun hann nýttast einkar vel við þjálfun og kennslu í öflugum barnastarfi félagsins, segir í tilkynningu frá TR þar sem enn fremur segir að félagið kunni CCP hinar bestu þakkir fyrir stuðninginn, sem mun koma félaginu og iðkendum íþróttarinnar mjög vel.

- shá

## Ólíkt hafast kynin að



6-18 ára í íþróttum

Sundlaugargestir

Upphæð styrkja menningar- og ferðamálaráðs

Í stjórn foreldrafélaga leikskóla

# Karlar í sundi og konur í foreldrastarf

Áfangaskýrsla Reykjavíkurborgar um kynjaða fjárhags- og áætlanagerð sýnir að kynjahlutföll eru víðast hvar innan marka. Þó eru konur í miklum meirihluta í foreldrafélögum leik- og grunnskólanna og karlar sækja sundlaugar af meiri krafti.

**REYKJAVÍK** Karlar eru nokkuð ötulli en konur að sækja sundlaugar í Reykjavík og fleiri piltar en stúlkur stunda íþróttir sem styrktar eru af Reykjavíkurborg, en konur sækja frekar um styrki hjá menningar- og ferðamálaráði. Þetta er meðal þess sem kemur fram í áfangaskýrslu um tilraunaverkefni í kynjaðri fjárhags- og starfsáætlunargerð hjá Reykjavíkurborg. Slík aðferðafræði miðar að því að greina hvort ákvarðanir um ráðstöfun fjármuna hafi misjöfn áhrif á kynin og stöðu þeirra.

Borgin lét vinna sextán úttektir um verkefni á hinum ýmsu sviðum borgarinnar. Þar á meðal var að kyngreina aðsóknartölur í sundlaugar borgarinnar, þátttöku barna í íþrótt- og æskulýðsstarfi og hvort halli á annað kynið í innkaupum bókasafna.

Víðast hvar var um óverulegan mun að ræða og sjaldnast tilefni til að ráðast í meiriháttar aðgerðir til að jafna hlut kynjanna.

**68%** gesta í Sundhöllinni eru karlar.

Mesta muninn á þátttöku kynjanna má þó sjá í stjórnnum foreldrafélaga leik- og grunnskóla. Konur eru 75 prósent stjórnarmeðlima í grunnskólum og 85 prósent í leikskólum. Konur eru líka í miklum meirihluta hvað varðar þátttöku í skólaráðum á báðum stigum. Þær niðurstöður þykja gefa tilefni til þess að fara ofan í kjölinn á því hvers vegna konur veljist frekar til þessara starfa.

Varðandi styrki menningar- og ferðamálaráðs hafa konur hins vegar aukið hlut sinn verulega síðustu ár, bæði hvað varðar umsóknir og úthlutanir. Í hugmyndum til úrbóta er meðal annars stungið upp á að karl og kona gegni formennsku í ráðinu til skiptis eitt ár í senn.

Þá þykir hlutfall karla sem sækja

sundlaugar, 54 prósent á móti 46 prósentum sem eru konur, kalla á úttekt. Misræmið er hæst í Sundhöllinni þar sem 68 prósent gesta eru karlar. Sérstaka athygli vekur að í hópi átján ára og yngri eru stúlkur í meirihluta, eru 55 prósent gesta, og er því ákveðinn viðsnúningur eftir það.

Í niðurstöðum kaflans um sundlaugar er sögð ástæða til að skoða „hvort eitthvað í þjónustu, aðstöðu eða ímynd sundlauga hafi áhrif á mismunandi aðsókn kynja“. Gagnlegt gæti verið að gera viðhorfskönnun meðal gesta til að skýra málið.

Í frétt um skýrsluna á vef Reykjavíkurborgar segir að ekkert bendi til þess að um kynjamismunun sé að ræða í úthlutun fjármuna hjá borginni, en á vissum sviðum, þar á meðal þeim sem greinir frá hér að ofan, kalli niðurstöður á „meiri rýni og mögulegar aðgerðir“.

thorgils@frettabladid.is

## Í Fjallabyggð þarf að leita langt aftur til að finna meiri snjó á þessum tíma: Fannfergið tekur í budduna

**MANNLÍF** Fannfergi er víða norðanlands og þá ekki síst í Fjallabyggð; á Siglufirði og Ólafsfirði þarf að leita nokkuð langt aftur til að finna jafnmikinn snjó.

Sigurður Valur Ásbjarnarson, bæjarstjóri í Fjallabyggð, segir að haustið hafi verið um margt sérstakt. Skemmst sé að minnast jarðskjálftahrinu norðanlands sem var leyst af með hörkuvetri. Hins vegar gangi daglegt líf sinn vanangang.

„En þetta tekur í budduna að ryðja öllum þessum snjó. Það er nóturlegt að eyða peningum í að moka til vatni í föstu formi,“ segir Sigurður.

Sigurður segir að Fjallabyggð hafi ætlað um tólf milljónir til snjósmoksturs á þessu ári en þegar séu farnar fimmtán milljónir. Þetta sé högg sem sveitarfé-

lag leysi ekki öðruvísi en að skera niður fé til annarra verkefna.

Sigurður segir að fallett veður hafi verið undanfarid.

„En auðvitað hefur þetta áhrif á daglegt líf fólks, sérstaklega þegar menn eru lokaðir inni þrjár helgar í röð eins og var þegar þessu var að kyngja niður.“

Einn af kostunum við snjóinn segir Sigurður vera að byggt ból sé sjaldan fallegra en þegar jóla-ljósín spila á myrkið við þessar aðstæður. Eins sé mikið menningarstarf á þessum tíma árs, bæði á Siglufirði og Ólafsfirði, sem leiðir hugann frá amstri dagsins.

- shá

**Á ÓLAFSFIÐI** Bæjarstjóri segir öflugt menningarlíf lykilaðið þegar vetur er í algleymi.

FRÉTTABLAÐIÐ/JÓNAS UNNARSSON



Að heyrna er að trúa!

ÓKEYPIS HEYRNAR MÆLING!

**HEYRNARSTÖÐIN**

Kringlunni • Sími 568 7777 • heyrnarstodin.is



# Framtíðarreikningur vex með barninu

Framtíðarreikningur Íslandsbanka er verðmæt gjöf sem vex með barninu. Hann er bundinn þar til barnið verður 18 ára og ber hæstu vexti almennra verðtryggðra innlánsreikninga bankans hverju sinni.

Með því að stofna Framtíðarreikning í nafni barns safna ástvinir fyrir það í sjóð sem getur seinna meir orðið ómetanlegt veganesti út í lífið.

**Þú finnur sérfræðinga í sparnaði í þínu útibúi.**



## Jólakaupauki!

Öllum nýjum Framtíðarreikningum og innlögnum yfir 2.000 kr. fylgir bolur eða geisladiskur.\*

\* Meðan birgðir endast.

Við bjóðum  
góða þjónustu

islandsbanki.is | Sími 440 4000

  
Íslandsbanki

**GENGID**  
30.11.2012

	Bandaríkjadalur	125,32	125,92
	Sterlingspund	200,9	201,88
	Evra	126,14	126,88
	Dönsk króna	21,842	21,97
	Norsk króna	22,08	22,21
	Sænsk króna	8,823	18,933
	Japanskt jen	1,5160	1,5248
	SDR	192,22	193,36

**GENGISVÍSITALA KRÓNUNNAR**  
224,6246

Slagsíða kom á Þórunni Sveinsdóttur þegar híft var úr festu við Vestfirði:  
**Klæddust flotgöllum til öryggis**

**ÖRYGGISMÁL** Um 30 gráða slagsíða kom á Þórunni Sveinsdóttur VE þegar verið var að hífa veiðarfæri skipsins úr festu út af Vestfjörðum. Lítil hætta er talin hafa verið á ferðum en talsverð bræla var á miðunum þegar atvikið átti sér stað. Skipverjar höfðu þó varann á og klæddust flotgöllum til öryggis, eins og Slysavarnaskóli sjómanna leggur áherslu á að sé gert.

Eyjafréttir segja frá þessu en í viðtali við miðilinn segir Sigurjón Óskarsson, útgerðarmað-

ur Þórunnar, að enginn sjór hafi komist í skipið og hvorki skip né áhöfn hafi verið í hættu.

Verið var að toga í 25 metra vindi þegar trollið festist á um 40 faðma dýpi. Þegar reynt var að losa trollið sló togspilum út og bremsur festust. Um leið kom sjór inn á skipið og það hallaðist um 30 gráður, segir í frétt Eyjafréttu.

Þegar í land var komið var fenginn skipaverkfræðingur til að hallaprófa Þórunni og kom ekkert óeðlilegt í ljós.



**ÞÓRUNN SVEINSDÓTTIR VE** Skipið kom nýtt til landsins jólin 2010 og hefur reynst afar vel. MYND/ÓSKAR FRÍÐRIKSSON

Fyrirverandi forsætisráðherra:  
**Vill útlenda fanga úr landi**

**DANMÖRK** Útlendir glæpamenn eiga ekki að hafa eins góðan aðbúnað og innlendir. Þetta segir Lars Løkke Rasmussen, leiðtogi Venstre og fyrirverandi forsætisráðherra Danmerkur.

Rasmussen segir erlenda glæpamenn stórt vandamál í landinu sem þurfi raunhæfa lausn til að leysa. Hann gagnrýnir núverandi stjórnvöld fyrir að láta ekki fleiri fanga afplána dóma sína í heimalöndum sínum. Ummæli Rasmussen hafa vakið hörð viðbrögð.



**RÆNINGINN** maðurinn var vopnaður byssu þegar hann rændi söluturninn.

Rán í verslun við Grundarstíg:

**Ræningja með byssu leitað**

**LÖGREGLUMÁL** Lögreglan á höfuðborgarsvæðinu leitar enn að manni sem rændi söluturn við Grundarstíg á föstudagskvöld vopnaður byssu.

Ræninginn kom inn í verslunina rétt fyrir lokun, skaut úr byssunni og sló til pilts sem starfar í versluninni. Hann komst undan á hlaupum með um 30 þúsund krónur sem hann tók úr afgreiðslukassanum.

Peir sem geta gefið upplýsingar um málið eru beðnir um að hafa samband við lögregluna í síma 444-1000.

**ÖRYGGISMÁL**

**Slysavarnaskólinn styrktur**

Slysavarnaskóli sjómanna fékk í síðustu viku 500 þúsund krónur að gjöf frá Sjómannasambandi Íslands og er hún viðurkenning fyrir góðan árangur í slysavörnum sjómanna. Banaslysum á sjó hefur fækkað mikið undanfarna áratugi og er öryggisfræðsla talin einn lykillaþátturinn í þeim árangri.

**Sveit fær tombólustyrk**

Björgunarveitin Núpar á Kópaskeri fékk fyrir skömmu veglegan styrk. Kvenfélag Öxfirðinga færði sveitinni peningagjöf að upphæð 67.500 kr. Þetta var innkoman af tombólu sem þær kvenfélagskonur héldu á árlegum menningardegum í Kópaskeri þann 24. nóvember síðastliðinn.

Flestir án vinnu á Spáni:  
**Atvinnuleysið eykst enn í ESB**

**EVROPA** Atvinnuleysi heldur áfram að aukast í ríkjum Evrópusambandsins og hefur aldrei verið meira. 204 þúsund fleiri einstaklingar voru atvinnulausir í október en í september.

Þetta kemur fram í nýjum tölum Eurostat, hagstofu Evrópusambandsins. Atvinnuleysið í Evrópusambandsríkjunum mældist 10,7 prósent í október en 11,7 prósent í evruríkjunum sautján.

Tæplega 26 milljónir manna eru án atvinnu í Evrópuríkjunum, þar af tæpar nítján milljónir á evrusvæðinu.

Atvinnuleysið á Spáni hefur náð enn hærri hæðum og mældist 26,2 prósent í október.

Barði fjóra með röri:

**Fer á skilorð vegna dráttar**

**DÓMSMÁL** Héraðsdómur Reykjaness hefur dæmt mann á sextugsaldri í fimm mánaða skilorðsbundið fangelsi fyrir líkamsárás.

Maðurinn réðst inn á heimili í september 2010 og veittist að fjórum manneskjum með járnörri, sem allar hlutu áverka af. Þá elti hann einn fjórmenninganna, sem flúði af vettvangi á bíl, barði bílinn utan með rörinu og olli á honum skemmdum. Maðurinn mun hafa talið sig eiga eitthvað sökótt við einn fjórmenninganna.

Í dómnum segir að rannsókninni hafi lokið í desember 2010 en ákæra ekki gefin út fyrr en í október á þessu ári. Vegna þessa dráttar og hreins sakafarils mannsins er refsingin skilorðsbundin.

**Fimmtán verk tilnefnd til verðlauna**

Tíu rithöfundar voru tilnefndir til Íslensku bókmenntaverðlaunanna á laugardaginn. Auk þess voru fimm þýðendur tilnefndir til þýðingarverðlauna.

**MENNING** Tilnefningar til Íslensku bókmenntaverðlaunanna og Íslensku þýðingarverðlaunanna voru kunngjörðar við athöfn í Listasafni Reykjavíkur á laugardag.

Íslensku bókmenntaverðlaunin eru veitt í tveimur flokkum, annars vegar fyrir frumsamin skáldverk og hins vegar fyrir fræðirit og rit almenns efnis. Fimm verk í hvorum flokki voru tilnefnd.

Tilnefningarnar tíu skiptast milli sex forlaga. Bækur frá Forlaginu og dótturútgáfum þess fá flestar, alls fjórar. Tvær bækur frá Ormstungu eru tilnefndar en ein bók frá Bjarti, Uppheimum, Opnu og Sögufélaginu.

Við sama tækifæri tilkynnti Bandalag þýðenda og túlka hvaða fimm verk væru tilnefnd til Íslensku þýðingarverðlaunanna í ár. Eftirfarandi bækur voru tilnefndar: Allt er ást eftir Kristian Lundberg, þýðandi Þórdís Gísladóttir, Ariasman eftir Tapio Koivukari í þýðingu Sigurðar Karlssonar, Hjaltlandsljóð, tvímála útgáfa safns ljóða eftir samtímaskáld frá Hjaltlandseyjum, þýðandi Aðalsteinn Ásberg Sigurðsson, Sá hlær best sagði þabbi eftir Gunillu Bergström í þýðingu Sigrúnar Árnadóttur og Svarti sauðurinn og aðrar fabúlur eftir Augusto Monterroso en þýðandi hennar er Kristín Guðrún Jónsdóttir.

Félag Íslenskra bókaútgefenda stendur að Íslensku bókmenntaverðlaununum sem verða veitt á Bessastöðum í lok janúar. Forseti Íslands veitir Íslensku þýðingarverðlaunin á alþjóðlegum degi UNESCO tileinkuðum bókum og höfundarrétti, þann 23. apríl.



**FIMMTÁN HÖFUNDAR** Tilnefningarnar voru tilkynntar við hátíðlega athöfn í Listasafni Reykjavíkur á laugardaginn.

**→ Í flokki fagurbókmennta**

- Eiríkur Örn Norðdahl - Illska
- Gyrðir Elíasson - Suðurglugginn
- Auður Ava Ólafsdóttir - Undantekningin
- Kristín Ómarsdóttir - Milla
- Sigurjón Magnússon - Endimörk heimsins

**→ Í flokki fræðirita og rita almenns efnis**

- Jón Ólafsson - Appelsínur frá Abkasíu. Vera Hertzsch, Halldór Laxness og hreinsanirnar miklu
- Gunnar F. Guðmundsson - Pater Jón Sveinsson - Nonni
- Steinunn Kristjánsdóttir - Sagan af klaustrinu á Skriðu
- Gunnar Þór Bjarnason - Upp með fanann - Baráttan um uppkastið 1908 og sjálfstæðisbarátta Íslendinga
- Einar Már Jónsson - Örlagaborgin

**Gjafakort**  
Töfrandi stundir í jólapakkann  
Listabraut 3 | 568 8000 | borgarleikhus.is  
Borgarleikhúsið

**Veðurspá**

Gildistími korta er um hádegi

**RIGNING SA-LANDS** og slydda til fjalla, stöku él vestan til en annars úrkomulítið. Strekkingur eða allhvasst NA- og A-lands en hægari vindur annars staðar. Hiti allt að 5°C allra syðst.

Alicante 16°	Billund 3°	Gautaborg 2°	London 10°	Orlando 25°	San Francisco 15°
Basel 6°	Frankfurt 4°	Kaupmannahöfn 2°	Mallorca 16°	Oslo -9°	Stokkhólmur -8°
Berlín 1°	Friedrichshafen 3°	Las Palmas 21°	New York 14°	París 10°	

**Á morgun**  
Yfirleitt hæg S- eða SA-átt.

**Miðvikudagur**  
13-18 m/s SA-til, annars hægari vindur.

**Soffía Sveinsdóttir**  
veðurfréttamaður

# NÝTT Á RÚMIÐ!

Opið alla daga til jóla

RÝMUM TIL FYRIR NÝJUM VÖRUM

30-50% afsláttur af sængurverasettum !  
15% afsláttur af nýju jólasendingunni !

**AÐEINS**  
til 5. des.



**JOOP!**

Þegar mjúkt á að vera mjúkt getur þú treyst okkar vörumerkjum. Betra bak er einungis með sérválin sængurverasett, svo ekki sé talað um Aloe Vera bómullar-lökin sem slegið hafa í gegn.



*elegant*  
bed linen fashion



**bruno banani**  
NOTI FÖR EVERYBODY



**McGREGOR**  
ESTABLISHED NEW YORK 1921  
Úrval af baðsloppum  
- allar stærðir

**TempraKON**  
dúnsokkar



Fyrir kaldar tær!  
Ótrúlega vinsæl  
jólagjöf!  
Svartir dúnsokkar  
**Kr. 6.990,-**  
Hvítir dúnsokkar  
**Kr. 5.990,-**

**TempraKON®**

**Sængin sem breytir öllu !**



**140x200**  
**Jólatilboð kr. 37.900,-**

Dúnsæng með byltingakenndu efni sem heitir Outlast®. Efnið veitir einstaka hitajöfnun yfir nóttina.

**Heilsuinniskór**



Aðeins  
3.900,-

**Vinsælasta**  
jólagjöfin í Betra Baki.  
Inniskór sem laga sig að fætinum og dreifa þyngd jafnt undir allt fótasvæðið.  
**Sendum frítt út á land**  
- betrabak.is

**Parið kr. 3.900,-**  
**2 pör kr. 6.980,-**  
**3 pör kr. 9.990,-**



Heilsuinniskór sem lagar sig að fætinum - einstök þægindi



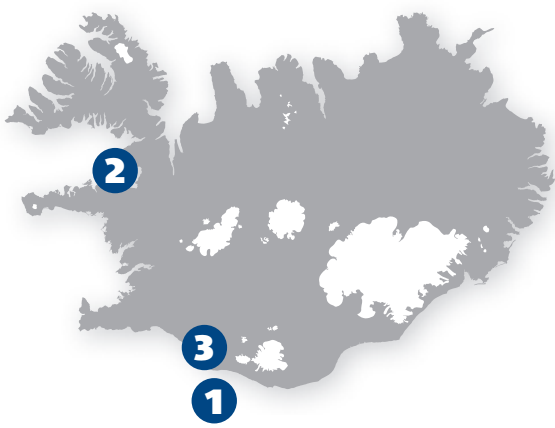
[www.betrabak.is](http://www.betrabak.is)

**Betra**  
**BAK**

Leggur grunn að góðum degi

[betrabak@betrabak.is](mailto:betrabak@betrabak.is)  
Faxafeni 5, Reykjavík • Sími 588 8477  
Skeiði 1, Ísafirði • Sími 456 4566  
Opið virka daga frá kl. 10-18  
Laugardaga frá kl. 11-17  
Sunnudaga frá kl. 13-17

## LANDIÐ



## Herjólfur enn í slipp

**1 VESTMANNAEYJAR** Herjólfur mun ekki koma úr slipp fyrr en 10. desember að því er haft er eftir Ólafi William Hand, upplýsinga-fulltrúa Eimskips, á vef Eyjafréttu. Viðgerðin átti upphaflega að taka fimm til sex daga, en bakborðsstýri og -skrúfa skemmdust í óhappi við Landeyjahöfn. Baldur á að sinna ferðum milli lands og Eyja á meðan en tvær fyrstu ferðir hans féllu niður í gær vegna ölduhæðar og vinds í Landeyjahöfn.



## Íslandsmótið í rúllupylsugerð

**2 KRÓKSFIJARÐARNES** Hafdís Sturlaugsdóttir og Matthías Lýðsson í Húsavík á Ströndum unnu til fyrstu verðlauna í Rúllupylsukeppni Íslands sem haldin var í Króksfjarðarnesi á laugardag. Verðlaunin fengu þau fyrir léttreykta rúllupylsu. Rúllupylsur bárust í keppnina af Ströndum, úr Reykhólasveit, Dölum og af Suðurnesjum. Flestum kom fjölbreytt úrvinnsla virkilega á óvart og stefnt er að því að halda keppnina aftur að ári að því er fram kemur á heimasíðu Dalabyggðar, dalir.is. Hafdís og Matthías tóku einnig önnur verðlaun fyrir ávaxtafyllta rúllupylsu. Sérstaka viðurkenningu fékk síðan rúllupylsa frá Sverri Kristjánssyni og Heiðrúnu Sigurðardóttur í Reykjanesbæ.

## Sinubruni í Rangárbíngi

**3 RANGÁRÞING** Skömmu fyrir hádegi í gær kviknaði í sinu í landi Árbakka í Rangárbíngi ytra. Fjórir bílar frá slökkviliði Rangárvallasýslu fóru á staðinn og segir Guðni Kristinnsson, varðstjóri í slökkviliðinu, að greiðlega hafi gengið að slökkva eldinn. Sinubruninn var á afmörkuðu svæði og olli ekki tjóni, en töluverðan reyk lagði frá eldinum yfir nærliggjandi jarðir. Ekki liggur fyrir hver upptök eldsins voru.

**TENGI**

FÍNT FYRIR JÓLIN

Jólatilboð til 22.12

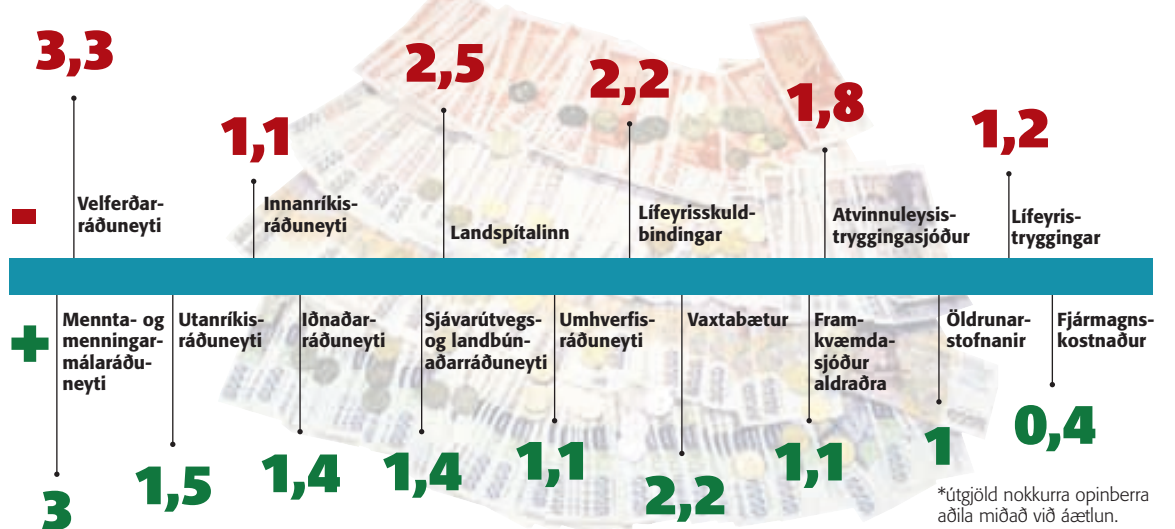
TEKA BLÖNDUNARTÆKI Á 20 % AFSLÆTTI

MORA Junior Handlaugartæki Tilboð kr. **5.900,-**ALMAR Spring Sturtuhaus 20 cm Tilboð kr. **7.900,-**MORA Verde Eldhústæki Tilboð kr. **6.900,-**ALMAR Emotion Sturtuhaus 10 cm Tilboð kr. **3.400,-**ALMAR Fonte Handsturtuhaus Tilboð kr. **930,-**ALMAR Onda Handsturtuhaus Tilboð kr. **1.990,-**ALMAR Skinny Handsturtuhaus Tilboð kr. **1.650,-**Sturtubarki 150 cm Tilboð kr. **1.500,-**

Opið virka daga frá 8-18 laugardaga frá 10-15

Smíðjuvegi 76 Kópavogi Sími 414 1000 www.tengi.is  
Baldursnesi 6 Akureyri Sími 414 1050 tengi@tengi.is

## → Útgjöld miðað við áætlun í milljörðum króna



## Minna eytt en áætlað var og tekjur hærri

Tekjujöfnuður ríkissjóðs er 19 milljörðum krónum betri en áætlað hafði verið það sem af er ári. Engu að síður eyddi ríkið 35 milljörðum krónum meira en það aflaði. Skatttekjur ríkisins voru 15 milljörðum krónum hærri en ráð var fyrir gert.

**EFNAHAGSMÁL** Ríkissjóður eyddi 35 milljörðum króna meira en hann aflaði á fyrstu tíu mánuðum ársins. Það er þó umtalsvert betri staða en reiknað hafði verið með, eða sem nemur 19,1 milljarði króna. Þetta kemur fram í mánaðarhlutauppgjöri A-hluta ríkissjóðs í október.

Betri staða skýrist að mestu leyti af því að innheimtar tekjur ríkissjóðs voru 5,1 milljarði króna umfram áætlun. Skattar og tryggingagjöld í heild námu 378,3 milljörðum, eða 14,7 milljörðum umfram áætlun. Munar þar mestu um skatta á tekjur og hagnað sem voru 13,9 milljörðum hærri en reiknað hafði verið með.

Innheimtar tekjur ríkissjóðs voru alls 411,5 milljarðar króna á tímabilinu.

Gjöldin voru hins vegar 446,5 milljarðar króna, en það er sex milljörðum króna lægri upphæð en reiknað hafði verið með. Gjöld einstakra ráðuneyta voru í flestum tilvikum undir áætlunum.

Handbært fé frá rekstri A-hluta ríkissjóðs var neikvætt um 37 milljarða króna til októberloka 2012. Það er 19,1 milljarði krónum betri útkoma en áætlun gerði ráð fyrir. Á sama tímabili árið 2011 var handbært fé frá rekstri hins vegar neikvætt um 59,9 milljarða króna.

kolbeinn@frettabladid.is



**MENNTAMÁLARÁÐHERRA** Útgjöld mennta- og menningarmálaráðuneytisins fyrstu tíu mánuði ársins eru þremur milljörðum króna undir áætlunum.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Yfir 70 smábátaeigendur hafa tilkynnt að þeir vilji á makrílveiðar í sumar:

## Tugir smábáta vilja á makríl

**SJÁVARÚTVEGUR** Landssambandi smábátæigenda (LS) hafa borist yfir 70 tilkynningar frá útgerðarmönnum smábáta um að þeir stefni á makrílveiðar í sumar komanda. Í sumar sem leið stunduðu 17 bátar makrílveiðar með handfærum og veiddu samtals 1.100 tonn.

Aðalfundur Landssamband smábátæigenda ályktaði í haust að makrílrottur fyrir smábáta yrði aukinn í 18% af heildarafla í makríl, eða yrði að lágmarki 20 þúsund tonn. Í kjölfarið var kallað eftir upplýsingum frá útgerðarmönnum um vilja til makrílveiða vegna viðræðna við atvinnuvega- og nýsköpunarráðuneytið um veiðarnar 2013.

Makrílveiðar á handfæri hafa verið stundaðar í nokkur ár. Þeir bátar sem stunduðu þessar veiðar á síðastliðnu fiskveiðiári gerðu það með góðum árangri.

LS álitur úthlutun aflaheimilda í makríl, eins og hún hefur verið, engan veginn fullnægja þeirri þörf sem er fyrir þennan bátaflokk. Helstu rök fyrir auknum veiðiheimildum til smábáta í makríl eru að mikið LS að veiðarnar eru umhverfisvænar og skila hágæða hráefni. Þær eru einnig atvinnuskapandi og afla mikillar þekkingar um göngur makrils á grunnslóð.

-shá



**70** eigendur smábáta vilja veiða makríl næsta sumar.

**17** bátar stunduðu veiðarnar í sumar.

# SAMSTAÐA UM ÞJÓÐARHAGSMUNI

OPINN FUNDUR ÞRIÐJUDAGINN 4. DESEMBER KL. 17 – 18 Í NORÐURLJÓSSASAL HÖRPU

Stutt erindi    Stefanía Magnúsdóttir, fv. formaður Landssambands verslunarmanna  
Guðmundur Kristjánsson, útgerðarmaður, Brim hf.  
Hugrún Dögg Árnadóttir, framkvæmdastjóri KronKron  
Jóhann R. Benediktsson, framkvæmdastjóri HBT  
Jónína Bjartmarz, lögmaður og athafnakona

Fundarstjóri    Benedikt Jóhannesson, framkvæmdastjóri Talnakönnunar

Til fundarins er boðið öllum þeim sem telja sig eiga samleið með okkur sem undirrituðum svohljóðandi yfirlýsingu á fundi þann 2. október 2012:

Mikilvægasta verkefni íslenskra stjórn mála er að tryggja sambærileg lífskjör og í grannlöndum. Við ungu fólki á Íslandi blasir hins vegar framtíð með lægri launum, dýrara lánsfé, minna athafnafrelsi og veikara velferðarkerfi. Þessari framtíðarsýn þarf að breyta.

Fyrirsjáanlegt er að Ísland muni búa við takmarkanir á viðskiptafrelsi um langa framtíð verði ekkert að gert.

Þær hugmyndir sem uppi eru um nýtt form gjaldeyrishafta sýna – svo að ekki verður um villst – að óbreytt staða er óhugsandi og endurskoðun samningsins um Evrópska efnahagsvæðið er óhjákvæmileg.

Stöðu Íslands á innri markaðnum verður að styrkja og jafna samkeppnisstöðu við nágrannalönd. Því er nauðsynlegt að ná breiðri samstöðu um þessi brýnustu markmið:

- *Agaða hagstjórn sem samræmi stefnuna í ríkisfjármálum og málefnum atvinnuveganna markmiðinu um fjármálastöðugleika og upptöku nothæfs gjaldmiðils.*
- *Traustan pólitískan stuðning við efnahagsmarkmiðin og aðildarviðræður við Evrópusambandið. Einungis þannig næst fram eins hagstæður samningur og mögulegt er, sem þjóðin tekur síðar afstöðu til.*
- *Nýja raunhæfa áætlun um aðildarviðræðurnar með hliðsjón af aðstæðum hér heima og í Evrópu, sem gefur rýmri tíma til að ná samsöðu sem tryggir hagsmuni þjóðarinnar.*
- *Sú breyting á stjórnarskránni taki gildi sem tryggir að þjóðin geti tekið þessar brýnu ákvarðanir um stöðu Íslands í Evrópu á næsta kjörtímabili.*

Ekki er rökrétt að veikja stöðu Íslands með því að loka á einstaka kosti meðan ekki er vitað að aðrir séu færir. Við skorum því á fólkið í landinu að taka höndum saman um öfgalaus viðhorf, að beita áhrifum sínum til að þrýsta á stjórn málaflökkana og treysta samstöðu um þjóðarhagsmuni, festu í alþjóðasamskiptum og eflingu hagstjórnar á Íslandi. Þannig verða samkeppnishæfni og ásættanleg lífskjör þjóðarinnar tryggð til framtíðar.

Andrés Magnússon framkvæmdastjóri, SVP - Andrés Pétursson skrifstofustjóri, Rannsóknþjónusta HÍ - Ari K. Jónsson rektor, HR - Árni Gunnarsson fv. alþm - Árni Oddur Þórðarson framkvæmdastjóri, Eyrir Invest - Baldur Þórhallsson prófessor, HÍ - Benedikt Jóhannesson framkvæmdastjóri, Talnakönnun - Björn Sigurbjörnsson fv. ráðuneytisstjóri - Bolli Valgarðsson ráðgjafi, KOM - Einar Stefánsson læknir - Ellisif Tinna Víðisdóttir rekstrarstjóri, Thule - Erna Bryndís Halldórsdóttir löggiltur endurskoðandi, Hyrna - Finnbjörn A. Hermannsson formaður, Samiðn - Finnur Oddsson aðstoðarforstjóri, Nýherji - Friðrik Pálsson forstjóri, Hótel Rangá - G. Valdimar Valdimarsson kerfisfræðingur, Ferli - Gísli Hjálmtýsson framkvæmdastjóri, Thule - Grímur Sæmundsen forstjóri, Bláa lónið - Guðmundur Gunnarsson fv. formaður rafíðnarsambandsins - Gylfi Arnbjörnsson forseti, ASÍ - Gylfi Sigfússon forstjóri, Eimskip - Halldór Einarsson framkvæmdastjóri, Henson - Halldór Halldórsson formaður, Samband ísl. sveitarfélaga - Hanna Katrín Friðriksson framkvæmdastjóri, Icepharma - Hannes G. Sigurðsson aðstoðarframkvæmdastjóri, SA - Haraldur Flosi Tryggvason stjórnarformaður, OR - Helga Valfells framkvæmdastjóri, NSA - Helgi Magnússon framkvæmdastjóri, Eignarhaldsfélagið Harpa - Hilmar B. Janússon sviðsforseti, HÍ - Hilmar P. Valgarðsson framkvæmdastjóri, Eimskip - Hjörleifur Pálsson fjármálastjóri, Össur - Jóhann R. Benediktsson framkvæmdastjóri, HBT International - Jón Ásbergsson framkvæmdastjóri, Íslandsstofa - Jón Ingvarsson lögfræðingur - Jón Kristjánsson fv. alþm - Jón Sigurðsson fv. form Framsóknarflokksins - Jón Sigurðsson forstjóri, Össur - Karl Steinar Guðnason fv. alþm - Kolbeinn Kolbeinsson framkvæmdastjóri, Ístak - Kolbrún Hrunn Víðisdóttir framkvæmdastjóri, Veisluturninn - Kristín Pétursdóttir forstjóri, Auður Capital - Kristján Þorsteinsson sérfræðingur, Marel - Kristrún Heimisdóttir lektor, HA - Loftur Arnason stjórnarformaður, Ístak - Lúðvík Bergvinsson fv. alþm - Magnús Geir Þórðarson leikhússtjóri, Borgarleikhúsið - Margrét Guðmundsdóttir forstjóri, Icepharma - Margrét Kristmannsdóttir framkvæmdastjóri, Pfaff - Margrét Frímansdóttir fv. alþm - Páll Rafnar Þorsteinsson ráðgjafi, KOM - Pétur J. Eiríksson stjórnarformaður, Harpa - Ragnheiður Kolsoe þróunarfræðingur - Rannveig Guðmundsdóttir fv. alþm - Sigsteinn Grétarsson aðstoðarforstjóri, Marel - Sigurður Harðarson framkvæmdastjóri, Centra - Sigurlaug Anna Jóhannsdóttir framkvæmdastjóri, Já Ísland - Stefán Jón Hafstein sviðsstjóri, ÞSSÍ - Stefán Thors skipulagsstjóri, Skipulagsstofnun - Svana Helen Björnsdóttir formaður, SI - Thomas Möller stjórnarformaður, Rými - Valgerður Sverrisdóttir fv. utanríkisráðherra - Vésteinn Ólason fv. prófessor, HÍ - Vilhjálmur Egilsson framkvæmdastjóri, SA - Vilhjálmur Þorsteinsson fjárfestir, - Vilmundur Jósefsson formaður, SA - Þorgerður Katrín Gunnarsdóttir alþingismaður - Þorkell Sigurlaugsson stjórnarformaður, FSÍ - Þorsteinn Pálsson fv. forsætisráðherra - Þórður Harðarson læknir - Þórður Magnússon stjórnarformaður, Eyrir Invest - Þórður Sverrisson forstjóri, Nýherji - Þórunn Sveinbjarnardóttir fv. umhverfisráðherra - Þráinn Þorvaldsson framkvæmdastjóri, SagaMedica - Þröstur Ólafsson fv. framkvæmdastjóri Sinfóniunnar - Örn Gústafsson forstjóri, Okkar líf.

(Undir yfirlýsinguna skrifaði fólk sem einstaklingar. Starfsheiti og vinnustaður eru aðeins til löggvunar)



1. Hverjir hafa boðið sig fram í formannskjör Samfylkingarinnar?
2. Hver fer með aðalhlutverkið í Makbeð sem Þjóðleikhúsið ætlar að setja á svið?
3. Við hvaða lið samdi Selfyssingurinn Jón Daði Böðvarsson fyrir skómmu?

SVÖR

1. Arni Páll Árnason og Guðbjartur Hann-  
 -sson 2. Björn Thors 3. Vilkning í Stafangri

Fjölmennt mótæli urðu í Egyptalandi um helgina þar sem tekist er á um nýja stjórnarskrá:

## Hæstiréttur leggur niður störf vegna þrýstings

**EGYPTALAND** Hæstiréttur Egyptalands sendi í gær frá sér yfirlýsingu um að hann væri hættur störfum þangað til unnt yrði að úrskurða um mál án utanaðkomandi þrýstings.

Yfirlýsingin kom í kjölfar þess að stuðningsmenn Mohammeds Morsi forseta fjölmenntu við dómhúsið í Kaíró og hindruðu dómara í að komast inn í húsið til að dæma um lögmæti nefndar sem setti saman ný drög að stjórnarskrá sem samþykkt var í þinginu nýverið. Einnig átti rétturinn að

úrskurða hvort efri deild þingsins hefði verið rétt kjörin.

Í stjórnarskrádrögum er meðal annars kveðið á um að forsetinn hafi úrslitavald í öllum málum og að hæstiréttur hafi ekki vald til að stöðva framkvæmd tilagna hans.

Andstæðingar stjórnarskrádraganna hafa bent á að með þeim taki forsetinn sér nánast alræðisvald, en stuðningsmenn Morsis segja stjórnarskrárbreytingarnar rökrétt skref til þess að tryggja að sá árangur, sem náðist þegar

Hosni Mubarak var steypt af stóli, verði ekki að engu.

Þetta sé eina leiðin til að koma í veg fyrir að ekkert verði úr þeim breytingum á stjórnskipan landsins, sem unnið hefur verið að síðustu mánuði.

Þjóðaratkvæðagreiðsla um stjórnarskrána er fyrirhuguð hinn 15. desember.

- fsb

**MÓTMÆLI** Mikil ólga ríkir í Kaíró og stuðningsmenn og andstæðingar Morsi forseta mótmæla nær daglega.

NORDICPHOTOS/GETTY



# GEFÐU JÓLAGJÖF

ALLIR FÁ ÞÁ EITTHVAÐ FALLEGT

Fyrir andvirði þessa gjafabréts á [gjofsemgefur.is](http://gjofsemgefur.is) fá efnalítilir foreldrar á Íslandi gjafakort í verslun með leikföng, bækur og fót og geta þeir valið barni sínu gjöf eftir þörfum þess og óskum.

[www.gjofsemgefur.is](http://www.gjofsemgefur.is)

 **Hjálparstarf  
kirkjunnar**



Á TEIKNIBORÐINU Leiguleiðin er nú ekki talin vænleg.

MYND/LSH

Ráðherrar leggja til að horfið verði frá leiguleið:

## Nýr Landspítali verði í ríkisframkvæmd

**FRAMKVÆMDIR** Lagt er til að bygging nýs Landspítala við Hringbraut verði hefðbundin opinber ríkisframkvæmd og horfið verði frá svokallaðri leiguleið sem fyrirhugað var að fara, að því er fram kemur í minnisblaði sem Katrín Júlíusdóttir, fjármála- og efnahagsráðherra, og Guðbjartur Hannesson velferðarráðherra lögðu fram á ríkisstjórnarfundum á föstudag.

Ráðherrarnir leggja til að undirbúið verði frumvarp um breytingar á lögum sem geri opinberu hlutafélagi um byggingu nýs Landspítala (NLSH ohf.) kleift að halda utan um og annast byggingu nýs Landspítala sem fjármagnaður yrði sem opinber framkvæmd að mestu eða öllu leyti. Frumvarpið yrði lagt fram í janúar.

Lagt er til að næstu mánuði muni fjármála- og efnahagsráðuneytið í samráði við NLSH ohf. og Landspítalann fara yfir framkvæmda- og fjárhagsáætlanir vegna verkefnisins. Athugað

→ Ráðherrarnir gera að tillögu sinni að nýr spítali verði fjármagnaður sem opinber framkvæmd að mestu eða öllu leyti.

verði hvort finna megi svigrúm í langtímaáætlun um ríkisfjármál á næstu árum með það að markmiði að farið verði í verkefnið eða stærstu verkþættina sem opinbera framkvæmd ríkisins. Við þá skoðun verði lögð áhersla á að halda jöfnuði í ríkisfjármálum auk þess sem tekið verði tillit til hagræðingar og hagrænna áhrifa framkvæmdanna.

Samkvæmt leiguleiðinni átti einkaaðili að byggja og reka húsnæðið og leigja það til ríkisins til langs tíma. Fram hafi komið veigamiklar efasemdir um hvort bygging spítalans uppfylli nauðsynleg frumskilyrði sem þurfa að vera fyrir hendi þegar leiguleiðin er farin, að því er segir í minnisblaðinu.

- shá

**SMITH & NORLAND**

Nóatúni 4 Sími 520 3000  
[www.sminor.is](http://www.sminor.is)

Komdu í heimsókn til okkar á aðventunni og gerðu góð kaup.

Fjöldi tækja á sérstöku jólaverði.

Sjón er sögu ríkari.



Gigaset  
Símtæki

Jólaverð:  
7.880 kr. stgr.

BOSCH  
Handþeytari

Jólaverð:  
5.200 kr. stgr.

Heimilistæki,  
ljós og símar  
í miklu úrvali.



BOSCH  
Skafttryksuga

Jólaverð:  
23.900 kr. stgr.



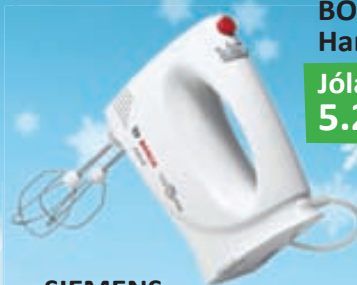
SIEMENS  
Þurrkari

Jólaverð:  
119.900 kr. stgr.



SIEMENS  
Þvottavél

Jólaverð:  
114.900 kr. stgr.



VENDELA  
Borðlampar

Jólaverð:  
8.900 kr. stgr.



Adler  
Eldhúsvogir

Jólaverð:  
2.300 kr. stgr.





**Electrolux**  
EWP-1474TDW Þvottavél  
Frábær heimilisvél frá Electrolux, hlaðin þægindum og nýrri tækni.

- ✓ 1400 sn. stillanlegur vinduhráði
- ✓ Tekur allt að 7 kg. af tauti
- ✓ Hraðval 30-55% tímasparnaður á algengum kerfum
- ✓ Framstillt ræsing möguleg 0-19 klst.
- ✓ Stórt hurðarop
- ✓ LED Tímaskjár
- ✓ A++/A einkunn fyrir orkunýtni og þvottahæfni
- ✓ Sérstaklega notendavæn
- ✓ Fullt verð kr. 119.900

1400 SNÚNINGA  
XL 7 KG  
HRAÐVAL

KYNNINGARVERÐ KR. **97.900**  
SPARAÐU 22.000

KYNNINGARVERÐ KR. **97.900**  
SPARAÐU 22.000

**Electrolux**  
EDP-2074PDW Þurrkari  
Glænýr barkalaus barkalaus þurrkari með rakaskynjara og 14 mismunandi þurrkerfum.

- ✓ Tímaskjár og framstillt ræsing
- ✓ Sérkerfi m.a. fyrir viðkvæman fatnað og ull
- ✓ Krumpuvörn og niðurræling á tauti
- ✓ Mjög hljóðlátur
- ✓ Orkusparandi B - orkusparandi þurrkari
- ✓ Fullt verð kr 119.900

XL 7 KG  
BARKALAUS  
RAKASKYNJARI

**AEG**  
L-75470FL Þvottavél  
Ein besta AEG vélin okkar með kola- lausum hágæðamótör og A+++ orkunýtni og A þeytivindu. Tekur allt að 7 kíló og Protex Plus tromlu.

- ✓ Mörg ný sérkerfi þ.á.m. Ull Plus, silki, gallabuxur teppi og öflugt hraðkerfi ásamt sparnaðarkerfi
- ✓ Protex Plus tromla sem lágmarkar slit og verndar viðkvæman fantað
- ✓ Kolalaus gæðamótör - endingar- betri, minna slit og hljóðlátari
- ✓ A+++/A/A toppéinkunn
- ✓ XXL hurðarop - auðveld í notkun
- ✓ Stór skjár, snerittakkar og beinval
- ✓ Fullt verð kr 169.900

1400 SNÚNINGA  
XL 7 KG  
AAA EINKUNN

TOPPMÓDEL!  
KOLALAUS MÓTÖR  
lengri ending - hljóðlátari

OKKAR LÆGSTA VERÐ KR. **144.900**  
SPARAÐU 25.000

**AEG**  
F-55035M0P ProClean uppþvottavél  
XXL að innan, óbreytt utanmál. Pláss fyrir allt að 34 cm háa diska, potta eða stóra hluti. Nýr byltngarkennur ProClean þvottaarmur.

- ✓ Nánast hljóðlaus, aðeins 45 desíbil
- ✓ 5 þvottakerfi þ.á.m. pottakerfi, almennt kerfi, sjálfvirk kerfi og 30 mín. hraðkerfi
- ✓ Framstillt ræsing möguleg 0-19 klst.
- ✓ Lúxus innrétting, aldrei verði betra að raða öllu samtímis í vélna
- ✓ A+/A/A toppéinkunn fyrir orkunýtni, þvotta- gæði og þurrkun
- ✓ Snerittakkar og LED tímaskjár
- ✓ Fullt verð kr. 164.900

KÁMFRÍTT STÁL

KYNNINGARVERÐ KR. **129.900**  
SPARAÐU 35.000

HLJÓDLÁT 45 dB  
AAA EINKUNN  
ÞVOTTA- ARMUR  
HRAÐVAL

**BOSCH**  
KGV-36VI30 Kæli- og frystiskápur  
Glæsilegur kæli- og frystiskápur í burstuðu stáli með A++ orkunýtni og flottri innréttingu

- ✓ 215 lítra kæli og 94 lítra frystir með Maxi Box
- ✓ Rafeindastýrð hitastýring með LED stjöruborði
- ✓ LED bjórt orkusparandi lýsing
- ✓ Glerhillur og flöskurekki
- ✓ HxBxD: 186 x 59,5 x 65 cm
- ✓ Fullt verð kr 159.900

186 CM HÁR  
LED LYSING  
A++ ORKA  
STÁL

OKKAR LÆGSTA VERÐ KR. **139.900**  
SPARAÐU 20.000

145 LITRAR  
A+ ORKA

OKKAR LÆGSTA VERÐ KR. **54.900**  
SPARAÐU 5.000

**exquisit**  
GT-151 Frystikista  
Sparneytin 145 lítra frystikista orkuflokki. Fullt verð kr 119.900

**SPARAÐU NÚNA**

**Electrolux**  
ESB-4400 Powermix Silence  
Byltngarkennur ofurhljóðlátur blandari með kraftmiklum 600W mótör. Þrihyrningslöguð glerkanna sem blandar betur og hraðar. 6 hraðastillingar. Auðveldur í þrifum. Tilvalinn í heilsudrykkina og frosna ávexti. Verð áður kr. 19.990

OKKAR LÆGSTA VERÐ KR. **15.990**  
SPARAÐU 4.000

Powermix SILENT  
The quietest blender ever by Electrolux

MALAR ÍS  
MEST SELDI!

**Electrolux**  
Pessi einstaka kaffivél var hönnuð í samstarfi við Lavazza. Nú getur þú orðið þinn eigin kaffibarbjónn og tótrað fram ljúffenga drykki á borð við caffè latte, cappuchino, macchiato og espresso

Fullt verð kr. 29.990

**LAVAZZA**  
KAFFIHYLKI  
MARGAR GERÐIR

LATTE Á 2 MÍN

KYNNINGARVERÐ KR. **24.990**  
SPARAÐU 5.000

**AEG**  
ASC-6910 Pokalaus ryksuga  
Pokalaus ryksuga - allt sem þarf er að tæma rykhólfid. Hindrunarlaust kraftmikill sogkraftur.

- ✓ 1800W mótör
- ✓ Gúmmíhljól - rispar ekki gólfinn
- ✓ Stillanlegt skaft og sogkraftur
- ✓ Fullt verð kr. 29.990

1800W MÓTÖR  
9 M VINNU- RÁDIUS

KYNNINGARVERÐ KR. **19.990**  
SPARAÐU 10.000

POKALAUS

**Electrolux**  
EOB-3301A0X Ofn  
Frábær blástursofn með eka heitum blæstri og XXL 74 lítra ofni, 27% stærri en hefðbundnir ofnar.

- ✓ Kjóthitamælir - steikin fullkomin!
- ✓ Létþrifanlegur glerjungur
- ✓ 9 eldunarkerfi
- ✓ Bursað kámfrítt stál
- ✓ Fullt verð kr. 119.900

EKTA HEITUR BLÁSTUR  
KJÓTHITAMÆLIR  
XXL 74 L

KYNNINGARVERÐ KR. **99.900**  
SPARAÐU 20.000

**Electrolux**  
DIK-2461 Spansuðuhelluborð  
Eldaðu á mettíma, sparaðu orku og upplifðu einstök þægindi spansuðu.

- ✓ Fáanlegt með stálkanti, glerkanti eða til niðurfræsingar
- ✓ Snerittakkar, barnalæsing
- ✓ Allar hellur með booster háhraða
- ✓ Stórar hellur þ.á.m. ein XXL
- ✓ Fullt verð kr. 159.900

SPANSUÐA

OKKAR LÆGSTA VERÐ KR. **119.900**  
SPARAÐU 40.000

**Rafha ehf.**  
Suðurlandsbraut 16 108 Reykjavík  
Sími 5880500  
[www.rafha.is](http://www.rafha.is)

Opið alla daga til jóla  
virka daga 10-18  
laugardaga 11-17  
sunnudaga 13-17

Kynningarverð gildir t.o.m. 24. desember

MEINDL  
GÖNGUSKÓR  
GÆÐI Í GEGN  
ÚRVALIÐ ER Í ÚTILÍF.



ÚTILÍF

utilif.is

Fjárhagsáætlun var samþykkt í bæjarstjórn Kópavogs:

## Breið sátt um minni álögur

**SVEITARSTJÓRNIR** Fjárhagsáætlun Kópavogs fyrir árið 2013 var samþykkt í bæjarstjórn í síðustu viku. Meirihluti Sjálfstæðisflokks, Lista Kópavogsbúa og Framsóknarflokks segir aðhald í rekstri einkenna fjárhagsáætlunina en á sama tíma sé haldið uppi öfluglu þjónustustigi með hag barnafjölskyldna að leiðarljósi. Fulltrúar Samfylkingar og VG segja álögur á fjölskyldufólk í bænum hækka.

Meirihlutinn segir breytingar á þjónustugjöldum innan verðlagsbreytinga. „Áætlunin er breið sátt um að minnka álögur á fólk-



ÁRMANN KR. ÓLAFSSON

id í bænum og byggja upp samfélag þar sem byggt er á frumkvæði og elju-semi, hvetja til uppbyggingar og athafna, en ekki eingöngu boðið upp á niðurdrepandi og íþyngjandi álögur sem taka mátt frá einstaklingum og fjölskyldum af öllum stærðum og gerðum,“ bókaði meirihlutinn.

Á framkvæmdaáætlun bæjarins á

næsta ári er meðal annars bygging leikskóla í Austurkór, sambyli fatlaðra í Austurkór, hjúkrunarheimilis í Boðabíngi og reiðskemmu á Kjóa-völlum.

„Sérstök gæluverkefni meirihlutans eru sett í forgang svo sem bygging stærstu reiðhalla á Íslandi, glæsibygging Skógræktarfélagssins í Guðmundarlundi, jólaþrengingar og árs hátíð fyrir starfsfólk bæjarins. Bæjarfulltrúar meirihlutans telja þau verkefni mikilvægari en að koma til móts við þá bæjarbúa sem höllustum fæti standa,“ segir í bókun Samfylkingar og VG. -gar

Norræna húsið 3. og 10. desember:

# August Strindberg



Dagskrá í tilefni af 100 ára ártíð skáldsins

3. desember 2012, kl. 20.00:

### Dauðadansinn

Leiklestur Vonarstrætisleikhússins

Leikarar: Arnar Jónsson, Anna Kristín Arngrímsdóttir og Jakob Þór Einarsson. Leikstjóri: Sveinn Einarsson.

10. desember 2012, kl. 20.00:

### „Minn eldur er sá stærsti“

Dagskrá með brotum úr verkum Strindbergs  
Flytjendur: Árni Pétur Guðjónsson, Brynhildur Guðjónsdóttir, Ingvar E. Sigurðsson, Ólafur Darri Ólafsson og Pálína Jónsdóttir. Umsjón: Eiríkur Guðmundsson og Halldór Hauksson.

Miðar seldir í móttöku Norræna hússins, s. 5517030, [www.norraenahusid.is](http://www.norraenahusid.is). Strindbergs-dagskrá Norræna hússins er styrkt af sænska sendiráðinu, IKEA og Norræna húsinu.

Norræna húsið Sturlugata 5 101 Reykjavík  
S. 5517030 [www.norraenahusid.is](http://www.norraenahusid.is)



**HART BARIST** Þetta var ekki í fyrsta sinn sem Sigmundur og Höskuldur takast á. Þeir vildu báðir verða formaður flokksins árið 2009. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON

Höskuldur Pórhallsson sáttur við annað sætið:

## Sigmundur lagði Höskuld auðveldlega

**STJÓRN MÁL** Sigmundur Davíð Gunnlaugsson, formaður Framsóknarflokksins, hafði auðveldan sigur í kosningu um efsta sætið á lista flokksins í Norðausturkjördæmi á tvöföldu kjördæmisþingi í Mývatnssveit á laugardag.

Sigmundur, sem er sitjandi þingmaður Reykvíkinga, hlaut tæp 63 prósent atkvæða í efsta sæti listans en þingmaðurinn Höskuldur Pórhallsson um 35 prósent. Þegar þetta varð ljóst ákvað Höskuldur að gefa kost á sér í annað sætið og hlaut þar örugga kosningu, eða um 67 prósent atkvæða. Sjó sóttust eftir öðru sætinu á listanum.

Höskuldur kveðst sáttur við niðurstöðuna. „Ég er bara mjög ánægður með þá kosningu sem ég fékk í fyrsta sætið. Þetta er töluvert meira en ég gerði mér væntingar um í ljósi þess að ég var að keppa við formann flokksins,“ sagði hann í samtali við Vísi í gær.

Kosningin í fyrsta sætið hafi verið mjög viðunandi. „En ég get ekki verið annað en mjög glaður með þá yfirburðakosningu sem ég fékk í annað sætið.“

### Sex efstu

1. Sigmundur Davíð Gunnlaugsson alþingismaður, Reykjavík
2. Höskuldur Þór Pórhallsson alþingismaður, Akureyri
3. Líneik Anna Sævarsdóttir skólastjóri, Fáskrúðsfirði
4. Þórunn Egilsdóttir, oddviti, bóndi og verkefnisstjóri, Vopnafirði
5. Hjálmar Bogi Hafliðason kennari, Húsvík
6. Guðmundur Gíslason háskólaniemi, Fljótshádegir

Sigmundur Davíð var líka hæstánægður og kveðst ekki hafa áhyggjur af því að erfitt verði að vinna með Höskuldi eftir kosningararnar. „Þvert á móti. Ég hef rætt við Höskuld og það er allt í góðu á milli okkar. Við stóðum í þessari kosningabaráttu saman og það fer vel á með okkur,“ sagði Sigmundur Davíð við Vísi. -sh

## Gjöf á heimsmælikvarða

Hvað kemur þú mörgum stórborgum undir tréð í ár?

WOW gjafakortið er einstök jólagjöf og gildir sem flugmiði fram og til baka með möguleika á tengiflugi um allan heim.

Þú færð WOW gjafakortið á [wow.is](http://wow.is).

Verð frá

**22.900 kr.**

Flug fram og til baka ásamt sköttum og gjöldum



# ÓDÝRASTA MATAROLÍAN Í BÓNUS



295 kr.  
1 ltr.

**B**  **NUS**

Á ÞRIÐJA HUNDRAÐ EURO SHOPPER VÖRUTEGUNDIR Í BÓÐI

Almenningur mun borga fyrir Íbúðalánasjóð:

## Við og við

Vanði Íbúðalánasjóðs er gríðarlega mikill. Ríkið hefur þurft að leggja sjóðnum til 46 milljarða króna á tveimur árum og viðbúið er að enn meiri peningum þarf að fórnna í hitina. Svartsýnustu raddir telja að skuldbindingar hans geti orðið allt að 200 milljörðum króna meiri en eignir hans. Til að setja þessa tölu í samhengi þá jafngildir hún því að hver einn og einasti íbúi landsins þurfi að greiða 625 þúsund krónur til að gera upp sjóðinn. Slíkt samhengi er mikilvægt vegna þess að það erum alltaf við, almenningur, sem munum greiða fyrir viðgerðina. Einu spurningunni sem er ósvarað er hvort við gerum það sem skattgreiðendur eða lífeyrisþegar.

En af hverju er þetta svona? Á hverra vakt varð þessi félagslegi banki að peningalegri kjarnorkusprengru? Ljóst er að margar ákaflega vondar ákvarðanir hafa verið teknar hjá Íbúðalánasjóði. Breytingin á húsbrefakerfinu árið 2004 var líkast til afdrifaríkust. Sá sem framkvæmdi hana var Árni Magnússon, þá félagsmálaráðherra. Með breytingunum urðu skuldir sjóðsins ekki lengur uppgreiðanlegar, þótt útlán hans væru það. Þegar íslensku einkabankarnir stormuðu inn á íbúðalánamarkaðinn skömmu síðar tók fullt af fólki lán hjá þeim og greiddi upp gömul lán hjá sjóðnum, alls 240 milljarða króna á árunum 2004 til 2006.

Þar sem Íbúðalánasjóður gat ekki notað þetta fé til að borga upp skuldir sínar, en þurfti að ávaxta það til að eiga fyrir vaxtakostnaði, þá fór sjóðurinn að gera tvennt. Annars vegar keypti hann greiðsluflæði tiltekinnna fasteignalána banka. Hins vegar fór hann að kaupa skuldabréf útgefin af íslensku bönkununum. Þar með var Íbúðalánasjóður í raun farinn að fjármagna að hluta íbúðalán einkabankanna. Sjóðurinn hefur þurft að innleysa tugmilljarða tap vegna þessara fjárfestinga.

Mikið hefur verið látið með þá ákvörðun sjóðsins að hækka láns hlutfall upp í 90 prósent árið 2004. Sú ákvörðun var út í hött en hún var ekki jafn afdrifarík og margir vilja vera láta. Það voru útlán einkabankanna, sem á svipuðum tíma fóru að gera sig gildandi á fasteignalánamarkaði, sem blésu í fasteignabóluna sem síðar sprakk í andlitinu á þjóðinni.

Jóhanna Sigurðardóttir, þá félagsmálaráðherra, ákvað síðan að rýmka útlánareglur sjóðsins árið 2008 með þeim hætti að hámarkslán voru hækkuð úr 18 í 20 milljónir. Samhliða var ekki lengur lánað fyrir 90 prósentum af brunabótamati heldur 80 prósentum af markaðsvirði. Þetta var galin aðgerð, sem jók þenslu fremur en að draga úr henni, líkt og lagt var upp með að gera.

Á vandanum bera því margir ábyrgð. Sérstök rannsóknarnefnd um starfsemi Íbúðalánasjóðs, sem á að vera löngu búin að skila niðurstöðum sínum, mun taka á þeirri fortíð. Meira knýjandi er þó að takast á við framtíðina. Ljóst er að Íbúðalánasjóður eins og hann er í dag á ekki slíka, enda neytendur búnir að hafna með öllu einu vörunni sem hann býður upp á, verðtryggðum lánnum. Það þarf því að finna honum annað hlutverk eða leggja hann niður. Samhliða þarf að ákveða hvaða hatt almenningur á að vera með á höfðinu þegar hann borgar reikninginn. Á hann að gera það strax í gegnum ríkissjóð, sem á Íbúðalánasjóð, eða fresta vandanum og gera það í gegnum lífeyrissjóðina okkar, sem eiga þorra skulda hans?

### FRÁ DEGI TIL DAGS

#### Upphefjum virðinguna

„Forseti á að taka sig taki og reyna að upphefja virðingu þingsins...“ sagði Björn Valur Gíslason í viðtali við Stöð 2 fyrir sjö vikum. Honum fannst Ásta Ragnheiður Jóhannesdóttir ekki taka nógu fast á máli ríkisendurskoðanda, sem hafði í átta ár unnið að skýrslutetri um bókhaldskerfi ríkisins. Birni Val fannst þingið setja niður við þetta allt saman. Það er gott að hann skyldi hafa áhyggjur af þverrandi virðingu þingsins. Ekki er vanþörf á – traust til þess er í lágmarki.

#### Aukum traustið

„Brýn nauðsyn er á að umræðuhefð þingsins breytist og traust til þess um vönduð vinnubrögð aukist frá því sem nú er.“ Svo segir í frumvarpi um breytingu á þingskögum sem lagt var fram í september. Í ljósi þess sem segir hér að framan hljóta margir að geta tekið undir þetta. Einn þeirra er Lúðvík Geirsson, sem var á meðal flutningsmanna frumvarpsins.

#### Enga vitleysu

Birni Val Gíslasyni og Lúðvík Geirssyni er ann t um þingið og ásýnd þess. Það hafa þeir sýnt með orðum sínum og gjörðum. Hvorugur þeirra mundi nokkurn tímann láta hafa sig út í vitleysu eins og þá sem létuþugri galgopar tíðka stundum í þingsal. Þess vegna er bæði furðulegt og miður að þeim skuli ekki hafa gengið betur í prófkjörum en svo að þeir séu líklega báðir á leið af þingi.

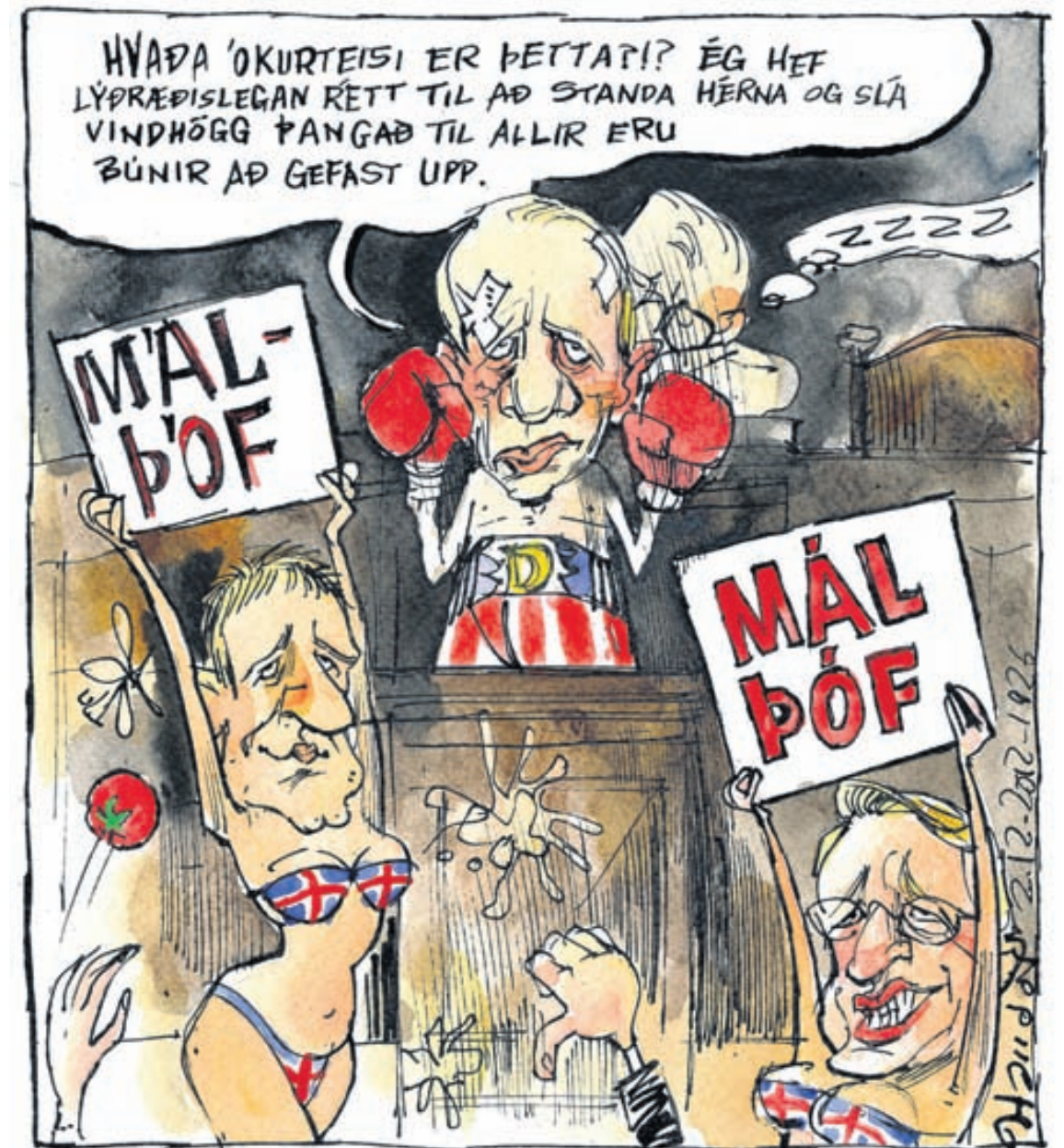
stigur@frettabladid.is

Póður Snær Júlíusson

thordur@frettabladid.is



### HALLDÓR



## Ný döggun – 25 ára sorgarvinna

#### SAMFÉLAGSMÁL



Halldór Reynisson  
formaður Nýrrar dögunar

Sú var tíðin hér á landi að fólki var kennt að bera harm sinn í hljóði. Svípleg, ótímabær dauðsföll voru ekki rædd, dauðinn var feimnismál. Stundum var eins og það fólk hefði aldrei verið til sem lést við erfiðar aðstæður. Nafn hins látna mátti jafnvel ekki nefna upphátt við nokkurn mann. Fyrir u.þ.b. aldarfjórðungi fór þetta að breytast hér á landi. Það gerðist ekki af sjálfu sér frekar en aðrar breytingar á hugarfari heillar þjóðar.

Kanskí varð það tvennt fremur en annað sem breytti hugarfarinu. Annars vegar komu fram ný viðhorf meðal fagfólks. Það sem menntast hafði erlendis, ekki síst í Vesturheimi kom til baka með ný viðhorf til þess hvernig vinna skyldi úr áföllum og sorg. Heilbrigðisstétir, sjúkrahúsprestar, sálfræðingar svo að nokkrir faghópar séu nefndir, fengu nýja innsýn í það hvernig styðja skyldi fólk eftir erfiðustu áföll lífsins, t.d. barnsmíssi, sjálfsvíg, eða að missa maka í blóma lífsins. Hins vegar, og ekki síður var það hreyfing syrgjenda sjálfrá sem breytti hugarfarinu. Einstaklingar sem höfðu orðið fyrir sárum missi fóru að hittast í hópum og styðja hver annan í gegnum bataferli að styðja aðra í sömu sporum.

Þessi þróun holdgerðist svo í samtökum

→ Einstaklingar sem höfðu orðið fyrir sárum missi fóru að hittast í hópum og styðja hver annan í gegnum áföllin. Sá þá síðan sem spor á sínum bataferli að styðja aðra í sömu sporum.

fagfólks og syrgjenda til að vinna með sorg og áföll. Þau samtök fengu síðar nafnið Ný döggun en að auki voru stofnuð félög víða um land í kjölfarið með sama markmiði að leiðarljósi. Núna 8. desember verður þess einmitt minnst með veglegri dagskrá að Ný döggun er 25 ára. Þau samtök standa að fræðslu um hinar ýmsu hliðar sorgar og sorgarúrvinnslu og bjóða enn fremur upp á stuðningshópa fyrir syrgjendur sjálfa.

Og verkefnið tekur aldrei enda því „mennirnir elska, missa, gráta og sakna“ eins og Jóhanna Sigurjónsson skáld orðaði harminn. Og sorgin er hvunnagsleg – öll verðum við fyrir áföllum, misþungum þó. Því verður þörfin fyrir stuðning og samliðan með öðrum ávallt fyrir hendi, þörfin að styðja fólk eftir erfið áföll og sorg. Það gerir samtök eins og Nýja döggun og önnur hliðstæð nauðsynleg.

### FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGÁFUFÉLAG: 365 miðlar ehf. STJÓRNARFORMAÐUR: Ingibjörg S. Pálmadóttir FORSTJÓRI OG ÚTGÁFUSTJÓRI: Ari Edwald RITSTJÓRI: Ólafur P. Stephensen olafur@frettabladid.is ADSTODARRITSTJÓRI: Steinunn Stefánsdóttir steinunn@frettabladid.is. Fréttablaðið kemur út í 90.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönum án endurgjalds. ISSN 1670-3871

LEKI  
**GÖNGUSTAFIR**  
**9.990 KR.**  
TRAUSTIR OG VANDADIR.

**ÚTILÍF**

utilif.is

# Það eru barnréttindi

Í DAG

Guðmundur Andri Thorsson  
rithöfundur



Það var nú ekki töluð vitleysan í vörninni í fótboltaíði bekkjarans hennar Hansínu í Vogaskóla. Þarna stóðum við Snorri og Alli, Sigurgeir og Steinn Bjarki með hendurnar í vösunum og áttum í hrókasamræðum um landsins gagn og nauðsynjar, á meðan þeir Nonni og Biggi, Haddi og Kalli Dúi og hinir hlupu um lafmóðir frammi í sókninni, enda allt afburðamenn í boltanum og vel að þeirri vegsemd komnir að fá að vera í sókn. Svona var getuskiptingin: þeir góðu voru í sókn en í vörninni fór fram dagskráin „Spekingar spjalla“. Það eina sem gat skyggt á þessar andríku og ánægjulegu samverustundir þarna uppi við markið var þá sjaldan að einhver úr hinum bekknum álpaðist til að ná boltanum og kom æðandi með hann í áttina til okkar fullur af ískyggilegum áformum. Þá vildi okkur yfirleitt til happs að einhver af sóknarstrákunum úr okkar liði fylgdi til baka og náði að hreinsa út af enda ríkti skilningur á því að ekki væri vert að ómaka okkur, svonefnda varnarmenn, á því að fara að eltast við snaróðan boltadreng. Við vorum bara hafðir þarna. Við vorum til að fylla upp í töluna, formsins vegna. Við vorum nokkurs konar Lávardadeild.

Við vissum að við nytum lítills álits sem knattspyrnumenn og hafi einhverjum okkar sárnað það mat vorum við ekkert að bera slík sárindi á torg. Sjálfur naut ég þeirrar gæfu að eiga foreldra sem höfðu ekki nokkurn áhuga á fótbolta eða öðrum íþróttum og myndu aldrei í lífinu hafa mætt á fótboltaleik, hefði farið svo ólíklega að ég hefði valist til að taka þátt í slíku. Ég held að almennt höfum við þarna í Lávardadeildinni vitað að við hefðum kannski eitthvað annað til brunns að bera. Það var allt í lagi að vera góður í smíði en lélegur í fótbolta, góður að teikna, spila á hljóðfæri, segja brandara eða jafnvel ekkert sérstaklega góður í neinu. Það var enginn fullorðinn sem kom og sagði við okkur að ef við færum ekki að æfa okkur til

að komast í sóknina myndum við verða eiturlyfjum að bráð. Það var allt í lagi að vera lélegur í íþróttum. Eigum við ekki að reyna að hafa það þannig?

## Niðurlægð börn

Getuskipting? Já já. Hún fór þarna fram á náttúrulegan og eðlilegan hátt á einhvers konar jafningagrunni, við fundum út úr þessu sjálfir og enginn fullorðinn sem skipti sér af því. Það var því raunalegt að heyra Vöndu Sigurgeirsdóttur lýsa því í morgunútvarpi Rásar tvö í síðustu viku hvernig sífjöld getuskipting í íþróttastarfi lítilla barna nú á dögum verður til þess að þau upplifi sára niðurlægingu, höfnun og sorg. Vanda veit hvað hún syngur, hefur um árabíl unnið við þjálfun og er lektor við HÍ í íþróttáfræðum og foreldrum og skólafólki ber að leggja við hlustir þegar hún viðrar slíkar áhyggjur.

Vanda vill ekki banna alla getuskiptingu en hún vill bíða með hana þar til börnin hafa náð þroska til að takast á við hana. Á henni er að heyra að þessi getuskipting byrji alltof snemma, og börnin haldi að öllu varði fyrir þau að komast í A-liðið – annars séu þau búin að tapa. Hún segir að engin börn hafi gott af þessu, hvorki þau sem sett eru í lakari liðin né hin sem veljast í betri flokkana, fá þar með athyglina, hrósið og vörpunina meðan hin lakari fá væntanlega svona „þúert-nú-svo-mikil-rúsína“-klapp á kollinn og svo höfnunina.

## Íþróttir og áfengi

Á undanförunum árum hefur verið unnið mikið þrekvirkir hér á landi í forvarnarstarfi gegn unglingsdrykkju og dópneyslu. Þetta hefur verið samstillt átak foreldra og skóla, fagfólks og félagsamtaka, þar á meðal íþróttafélaga. Þetta er lofsvert og segir sína sögu um breytta og betri þjóð – þrátt fyrir allt. Upp á síðkastið hefur þess hins vegar orðið vart að íþróttafélögin reyni að þakka sér þennan árangur umfram aðra, og vilji fá umbun fyrir það umfram lottóáskriftina. Nú þegar rætt er um fjárlög (og rætt og rætt og rætt og rætt) bregður svo við að vart líður sá fréttatími að í íþróttahorninu í lokin, innan um fótboltamörkin og blakkeppni á Norðfirði, komi ekki ábúðarfullur íþróttáfrömuður til

“Sjálfur naut ég þeirrar gæfu að eiga foreldra sem höfðu ekki nokkurn áhuga á fótbolta eða öðrum íþróttum og myndu aldrei í lífinu hafa mætt á fótboltaleik, hefði farið svo ólíklega að ég hefði valist til að taka þátt í slíku.

að segja okkur frá forvarnargildi íþróttanna sem nú sé ógnað með ónógum framlögum til ÍSÍ.

Íþróttir og áfengi fara ekki saman, og það er sjálfsgagt alveg rétt þegar kemur að iðkun þeirra: það er til dæmis áreiðanlega frekar erfitt að vera mjög fullur í 400 metra hindrunarhlaupi eða fullur að spila fótbolta, þó að þess muni að vísu vera dæmi að því er sögur herma, og ekki síður úr handboltanum þar sem þeir hressustu voru með bokku innan um handklæðin í íþróttatöskunni. Íþróttir og áfengi eiga hins vegar þrýðilega samleið þegar kemur að því að fylgjast með þeim og í sjálfu sér ekkert að því, fari það ekki úr böndunum; það er góð skemmtun að sitja í góðum hópi, drekka bjór og horfa á fótbolta. En það er alveg óþarfi að láta eins og það sé eitthvað hollt.

Börn eiga að fá að leika sér. Það eru barnréttindi. Og til að íþróttir séu þeim hollar þurfa þær að vera leikur og félagskapur. Krakkar í Brennó eða í Yfir eru kannski að keppa upp að vissu marki en þau vita alveg að þau eru misstór og misfljót og samveran í leikum hefur gildi í sjálfu sér. Þannig ætti boltinn og fimleikarnir líka að vera, fyrir fjöldann, þó að sjálfsgagt sé að rækta líka sérstaka hæfileika.

Forvarnargildi íþróttanna skal ekki lastað og er eflaust töluvert, gæti slagað upp í hljóðfæranám. En langsamlega mikilvægast er að börn horfi ekki upp á drukkið fólk í kringum sig, og sérstaklega ekki foreldra sína. Vilji þingmenn hins vegar sýna í verki að þeir kunni að meta það góða forvarnarstarf sem unnið hefur verið með börnum og unglingum þessa lands væri sennilega vitið mest að hækka laun kennara.

## Jólatilboð á www.eirvik.is



## JÓLAGJAFIRNAR fást í Eirvík

KAFFIVÉLAR - MATVINNSLUVÉLAR - POTTAR & PÖNNUR  
SAFAPRESSUR - ELDHÚSÁHÖLD - BLANDARAR

CRISTEL

Kynntu þér málið hjá sölumönnum Eirvíkur

**EIRVÍK**

Suðurlandsbraut 20, Reykjavík | Sími 588 0200 | [www.eirvik.is](http://www.eirvik.is)



**ID INVESTIGATION DISCOVERY**

Eina sjónvarpsstöðin í heiminum sem helguð er sönnum sakamállum

ID: INVESTIGATION DISCOVERY ER Á STÖÐ 2 FJÖLVARP | FÁÐU ÞÉR ÁSKRIFT Á STOD2.IS

## AF NETINU

### Þjóðremba yfirstéttar

Í gamla daga var þjóðin alin af innlendi yfirstétt á Danahatri, bara til að magna hag yfirstéttarinnar, embættismanna og kaupmanna.

Nú er þjóðin alin á Evrópuhatri og enn er hér yfirstéttin að verki. Nú eru það kvótagreifar og atvinnurekendur, sem hamast á útlandinu til að efla hag sinn og forréttindi. Íslensk þjóðremba er ræktað illgresi. Hræðir þjóðina með evrópski Grylu.

Með regluverki Evrópu, sem í mörgum tilvikum verndar almenning langt umfram íslenskan geðþótta. Leiðin til að verja forréttindin er að telja fólk trú um, að séríslenskur geðþótti forréttinda sé betri en evrópska regluverkið.

[www.jonas.is](http://www.jonas.is)

Jónas Kristjánsson

**KPMG**

cutting through complexity

FRÓÐLEIKUR Á FIMMTUDEGI

## Skattalagabreytingar

6. desember | kl. 8:30 | Borgartúni 27

Alexander G. Eðvardsson, sviðsstjóri skatta- og lögfræðisviðs KPMG, mun fara yfir nýframkomin frumvörp til breytinga á lögum og þegar gerðar lagabreytingar á árinu.

Þátttaka er án endurgjalds og veitir einingar hjá FLE.

Skráning og frekari upplýsingar á [kpmg.is](http://kpmg.is)

S A F T

KOMDU FRAM VIÐ AÐRA  
Á NETINU EINS OG ÞÚ VILT LÁTA  
KOMA FRAM VIÐ ÞIG

[www.saft.is](http://www.saft.is)

# KRÓNAN

## Ódýrt í matinn!



# 1280

Grillaður kjúklingur og Pepsi eða Pepsi Max, 2 lítrar

kr. tvennan



fæst á [www.kronan.is](http://www.kronan.is)

## Þjóðvangar Íslands

Ísland er einstakt land bæði jarðfræðilega og líffræðilega. Íslendingar hafa friðlýst mörg markverð náttúrusvæði sem þjóðgarða, friðlönd eða náttúruvætti. Einnig eru ýmis önnur verndarsvæði í umsjón ríkisins, s.s. skógræktarsvæði, landgræðslusvæði og fornminjasvæði. Þjóðlendur eru undir stjórn ríkisins og fyrst á hálendi landsins.

Mörg þessara svæða eru vinsælir ferðamannastaðir en fjöldi ferðamanna á Íslandi eykst nú stöðugt. Á þeim blasa við sömu óleystu viðfangsefni í mismiklum mæli þó. Mikill skortur er á innviðum, s.s. gestastofum, upplýsingaskiltum, góðum og vel lögðum göngustígum, og á þeim er veik landvarsla og lítil náttúrutúlkun. Fæst svæðanna hafa haldbærar verndar-, stjórnunar- eða skipulagsáætlanir. Engin samræmd stjórn er á þessum svæðum heldur er þeim stýrt af sjö ólíkum stofnunum sem eru undir þrem ráðuneytum. Þetta eru Umhverfisstofnun, Landgræðslan og Skógræktin undir umhverfissráðuneyti, fornminjasvæði heyrir undir menntamálaráðuneyti og Þingvallabjóðgarður og þjóðlendur falla undir forsætisráðuneyti.

Auk átroðslu ferðamanna á einstökum svæðum er helsta ógn íslenskra náttúruverndarsvæða ásókn í að virkja til orkuöflunar bæði vatnsföll og jarðhitasvæði. Rannsóknnum og framkvæmdum á því sviði orkumála er stýrt af öflugum stofnunum sem starfa á



Sigrún Helgadóttir  
fræðiritahöfundur

landsvísu og hafa nægt fjármagn. Sundrung þeirra sem eiga að gæta verndar náttúrunnar verður til þess að mótrök á því sviði eru veik og jafnvel misvísandi.

Margir Íslendingar horfa til framtíðarstarfa í ferðaþjónustu. Ef fer sem horfir er hins vegar hættu á að illa fari. Við er þéttleiki ferðamanna all of mikill en á öðrum svæðum, sem eru ekki síður athyglisverð, sést ekki fólk. Mikilvægt er að skipuleggja móttöku ferðamanna, og nauðsynlegar ráðstafanir til náttúruverndar á landinu, á heildrænan hátt. Það er illmögulegt þegar vinsælustu ferðamannastaðirnir eru undir ólíkum stjórnnum og stofnunum.

Núverandi ríkisstjórn hefur á stefnuskrá sinni að sameina friðlýst svæði undir einni stjórn. Þær hugmyndir ganga ekki nógu langt en engu að síður mun vera ágreiningur innan stjórnarflokkanna að framfylgja þeirri stefnu.

### Tillögur

Brýnt er að samræma stjórn verndarsvæða á Íslandi. Setja þarf undir eina stofnun störf og hlutverk sem heyrir saman en dreifast nú á margar stofnanir og ólík ráðuneyti. Meginhlutverk slíkrar stofnunar á að vera að standa vörð um þau gæði landsins sem hafa vísindalegt eða fagurfræðilegt gildi og veita fólki nauðsynlega útivist, upplifun og hughrif.

Undir nýja stofnun, sem hefði útibú í öllum landsfjórðungum, ættu að fara friðlýst svæði; þjóðgarðar, náttúruvætti, friðlönd

→ Auk átroðslu ferðamanna á einstökum svæðum er helsta ógn íslenskra náttúruverndarsvæða ásókn í að virkja til orkuöflunar bæði vatnsföll og jarðhitasvæði. Rannsóknnum og framkvæmdum á því sviði orkumála er stýrt af öflugum stofnunum sem starfa á landsvísu og hafa nægt fjármagn.

og valinn hluti fólkvanga, þjóðskóga (Ásbyrgi, Þórsmörk), landgræðslusvæða (Dimmuborgir, Húsafell), þjóðlendna (fyrst og fremst á hálendinu) og einnig minjavernduð svæði (Núpsstaður). Á svæðunum væri lögð áhersla á að vernda náttúru, menningarminjar og landslag. Í flestum tilvikum væri líka gert ráð fyrir móttöku ferðamanna og þjónustu við þá. Hafin væri gjaldtaka af ferðamönnum, t.d. þegar þeir færu af landi brott, og rynnir gjaldið óskipt til stofnunarinnar.

Hjá slíkri stofnun starfaði fagfólk sem hefði sérhæft sig í stýringu auðlinda og landnýtingu og gjörþekkti ólíka stýringu á landi/náttúru eftir því hvort markmiðið væri að friða svæði vegna merkrar náttúru eða vernda það vegna fornleifa, sögu, skóga o.fl. Einnig ynni þar fólk sem kynni til verka við móttöku ferðamanna og þjónustu við þá og að nota ýmiss konar miðlun sem stjórnþæki verndunar. Horft yrði heildstætt á landið og unnar verndaráætlanir þar sem tekið yrði mið af þekkingu á ýmsum fræðasviðum.

www.kia.is

7 ára ábyrgð á öllum nýjum Kia bílum.

Þér er boðið að reynsluaka nýjum Kia cee'd Sportswagon

cee'd

Kaupauki: Vetrardekk

**KIA**  
The Power to Surprise

Við kynnum nýjan Kia cee'd Sportswagon - stærri og rúmbetri útgáfu af hinum vinsæla Kia cee'd. Hann er vel búinn og kraftmikill en samt sparneytinn, eyðir frá aðeins 4,4 l/100 km í blönduðum akstri.

Komdu við í sýningarsal Öskju að Krókhálsi 11 eða hjá umboðsmönnum okkar og kynntu þér þennan stórglæsilega bíl. Við tökum vel á móti þér.

Verð frá **3.590.777 kr.** Kia cee'd Sportswagon dísil  
Aðeins **30.777 kr.** á mánuði í 84 mánuði\*

\*M.v. 50% útborgun eða uppþökubíll að sambærilegu verðmæti. Árleg hlutfallstala kostnaðar 11,06 %.

f þú finnur „Kia Motors Island“ á Facebook

ASKJA · Krókhálsi 11 · 110 Reykjavík · Sími 590 2100 · askja.is  
Viðurkennur sölu- og þjónustuaðili KIA á Íslandi.

# NÝ KYNSLÓÐ ÞVOTTAVÉLA OG ÞURRKARA FRÁ **AEG** SEM MARKA ÞÁTTASKIL

Allar nýju þvottavélarnar frá **AEG** skarta hinni nýju og byltingarkenndu **Protex**-tromlu sem tryggir mun betri meðferð og endingu á þvottinum en áður og nýja **OptiSense**-hugbúnaðarkerfið skilar betri orkunýtingu en nokkru sinni fyrr.



**Traust 6 kg. þvottavél með stafrænum skjá, fáanleg bæði 1200 sn/mín og 1400 sn/mín. Einföld og þægileg í notkun og allri umgengni. Íslenskt stjórnborð.**

- Ný Protex–tromla, 66 lítrar, sem fer betur með þvottinn • OptiSense– gáfnaljósið ákveður þvottatíma, vatnsmagn og orku miðað við hleðslu
  - Afgangsraki: 52% • Stórt lúguop • Öll hugsanleg þvottakerfi, sparkerfi, hraðkerfi (20 mín.)
  - Tímaval, hægt að stilla gangsetningu allt að 20 klst. fram í tímann • Öryggiskerfi gegn leka
  - Barnalæsing • Sjálfvirk öryggisslökkvun
  - Þvottahæfni: A / Þeytivinduafköst: B / Orkuflokkur: A++
- Íslensk notendahandbók.



**Öflug 7 kg. þvottavél með stafrænum skjá, fáanleg bæði 1400 sn/mín og 1600 sn/mín. Kolalaus mótör. Einföld og þægileg í notkun og allri umgengni. Íslenskt stjórnborð.**

- Ný Protex–tromla, 66 lítrar, sem fer betur með þvottinn • OptiSense– gáfnaljósið ákveður þvottatíma, vatnsmagn og orku miðað við hleðslu
  - Afgangsraki: 43% • Stórt lúguop • Öll hugsanleg þvottakerfi, sparkerfi, hraðkerfi (20 mín.)
  - Tímaval, hægt að stilla gangsetningu allt að 20 klst. fram í tímann • Öryggiskerfi gegn leka
  - Barnalæsing/Barnaöryggi • Sjálfvirk öryggisslökkvun • Kolalaus mótör, hljóðlátari og endingarbetri • Þvottahæfni: A / Þeytivinduafköst: A / Orkuflokkur: A+++
- Íslensk notendahandbók.



**Kröftug 8 kg. þvottavél með stafrænum skjá, vindur allt að 1600 sn/mín. Tvö gufukerfi. Kolalaus mótör. Einföld og þægileg í allri notkun og umgengni. Íslenskt stjórnborð.**

- Ný Protex–tromla, 66 lítrar, sem fer betur með þvottinn • OptiSense– gáfnaljósið ákveður þvottatíma, vatnsmagn og orku miðað við hleðslu
  - Afgangsraki: 43% • Stórt lúguop • Öll hugsanleg þvottakerfi, sparkerfi, hraðkerfi (20 mín.)
  - Tímaval, hægt að stilla gangsetningu allt að 20 klst. fram í tímann • Tvö gufukerfi: Friskun, fjarlægir ólykt • Krumpuvörn, auðveldar straujun
  - Öryggiskerfi gegn leka • Sjálfvirk öryggisslökkvun
  - Barnalæsing/Barnaöryggi • Kolalaus mótör, hljóðlátari og endingarbetri • Þvottahæfni: A / Þeytivinduafköst: A / Orkuflokkur: A+++
- Íslensk notendahandbók.



## NÝJU ÞURRKARARNIR

Íslenskt stjórnborð • Stafrænn skjár • Barkalausir með rakaskynjara • Taka allt að 8 kg. af þvotti • Nýtt og byltingarkennt þurrkerfi í **ProTex**-tromlunni tryggir fullkomið loftflæði og minna slit á þvotti og dregur úr krumpum • Fjöldi þurrkerfa • Krumpuvörn • Hægt að velja lengd kerfis, frá 10 mín. upp í 2 klst. • Sjálfvirk öryggisslökkvun og margt, margt fleira. Íslensk notendahandbók.

## AÐ ÞVO MEÐ **AEG**

Þegar þú þværð með AEG máttu búast við framþróaðri tækni og flottri hönnun. AEG þvottavélar eru hannaðar til að skara fram úr á öllum sviðum. Þær eru einstaklega sparneytnar, fjölhæfar, áreiðanlegar og auk þess glæsilegar útlits.

## STÚTFULLAR AF NÝRRI TÆKNI

AEG þvottavélarnar fá allt að A+++ einkunn fyrir orkusparnað og vatnsnotkun, þökk sé m.a. nýja Advanced Fuzzy Logic-kerfinu og svo gerir Silent System Plus-tæknin þær alveg einstaklega hljóðlátar.

## ALLIR GETA FUNDIÐ SÍNA DRAUMAVÉL

Það hafa ekki allir sömu þarfir þegar kemur að þvotti og þvottavélum. AEG þvottavélar fást í mismunandi stærðum og gerðum, t.d. taka þær frá 3.5–9 kg. af þvotti í eina vél og vinduhráðinn er allt frá 400–1600 sn./mín.

**ORMSSON**

LÁGMÚLA 8 • SÍMI 530 2800  
SJÁ NÁNAR Á: [www.ormsson.is](http://www.ormsson.is)

Verslanir og umboðsmenn um land allt

## MERKISATBURÐIR

- 1818** Illinois verður 21. fylki Bandaríkjanna.
- 1825** Tasmanía verður sjálfstæð nýlenda Breta.
- 1857** Í Kollsvík við Patreksfjörð farast kona og tvö börn er hvírfilbylur skellur á bæjarhúsum og brýtur þau.
- 1917** Goðafoss strandar við Straumnes norðan við Ísafjarðardjúp.



- 1967** Hópur lækna undir stjórn Christians Barnard framkvæmir fyrstu hjartaígræðsluna.
- 1970** Verslunarmiðstöðin Glæsibær er tekin í notkun í Reykjavík. Meðal annars er þar stærsta matvöruverslun landsins á þessum tíma, verslun Silla og Valda.
- 1973** Pioneer 10 sendir fyrstu nærmyndirnar af Júpíter til jarðar.
- 1990** Miðneshreppur fær kaupstaðarréttindi og nefnist þá Sandgerðisbær.

- 1992** Tvær sprengjur springa í miðborg Manchester og 65 særast.
- 2005** Lestarslys verður við Kárahnjúkavirkjun þegar tvær farþegalestar skella saman með þeim afleiðingum að tveir verkamenn slasast.



**LEIKSTJÓRINN** Strindberg var líklega mesta skáld Norðurlanda, næst á eftir Ibsen, að minnsta kosti á leiksviðinu," segir Sveinn. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

## Petta er kappleikur hjóna

Dauðadansinn eftir August Strindberg verður leiklesinn í Norræna húsinu í kvöld.

„Dauðadansinn er meðal allra frægustu verka Strindbergs og eitt þeirra sem tilheyrir heimsbókmenntunum. Það er gríðarlegt drama og telst í hópi raunsæisleikja skáldsins, eins og Faðirinn og Fröken Júlía. Þetta er kappleikur hjóna sem eru ansi beisk hvort út í annað og svo kemur frændi hennar sem leysir úr læðingi alls konar tilfinningar og hvatir.“ Þannig lýsir Sveinn Einarsson verkinu sem hann stjórnar flutningi á í aðalsal Norræna hússins í kvöld. Þrjú leikarar, Arnar Jónsson, Anna Kristín Arngrímsdóttir og Jakob Þór Einarsson fara með hlutverkin þrjú, sterkt lið eins og Sveinn bendir á. „Þetta er magnþrungio verk,“ segir hann með áherslu. „Við erum með þýðingu Helga Hálfánarsonar sem hann gerði fyrir leikfélagið á sínum tíma og við breyt-

um ekki einu orði þó við ætlum að túlka það þannig að það komi við nútímann.“ Hundrað ár eru frá andláti August Strindbergs og hans hefur verið minnst víða um heim. Leiklesturinn í Norræna húsinu er framlag Vonnarstrætisleikhússins sem Sveinn og Vigdís Finnbogadóttir standa fyrir. Sveinn tekur fram að hann sé í samvinnu við Norræna húsið og sænska sendiráðið og IKEA styrki framtakið. Viku síðar, eða mánudaginn 10. desember verður dagskrá með brotum úr verkum Strindbergs flutt á sama stað, í aðalsal Norræna hússins. Flytjendur eru margir en Eiríkur Guðmundsson og Halldór Hauksson standa að þeim viðburði. „Þar er verið að færa Strindberg svoltið til dagsins í dag, skilst mér,“ segir Sveinn.

gun@frettabladid.is

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli og útfarir má senda á netfangið [timamot@frettabladid.is](mailto:timamot@frettabladid.is).

Auglýsingar á að senda á [auglysingar@frettabladid.is](mailto:auglysingar@frettabladid.is) eða hringja í síma 512 5000.



**GRJÓTHARÐUR TITILL** Fullkomin ljóðabók er fyrsta bók Braga Páls Sigurðarsonar en ljóðin í henni eru frá síðustu fjórum árum.

FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON

## Bannaði sjálfum sér að yrkja fleiri pólitísk ljóð

Fullkomin ljóðabók: ljóð eða eitthvað (til hamingju!) nefnist nýútkomin ljóðabók sem Útúr gefur út. Höfundurinn er Bragi Páll Sigurðarson, 28 ára ritlistarnemi.

Það þýðir ekkert að mæta með eitthvað lint í partíð, þetta verður að vera grjóthart,“ segir Bragi Páll Sigurðarson spurður hvort nafnið á nýju ljóðabókinni, Fullkomin ljóðabók, sé ekki dálítið stór yfirlýsing. „Þeir sem hafa lesið þetta segja þetta vera mikinn metal og er ekki allt fullkomið á einhvern hátt? Þannig að þessi bók, eins og hún er, er þá líklega fullkomin.“

Bókin skiptist í tvo kafla, sá fyrri spannar árin 2008 til 2010 og byggir á BA-verkefni sem Bragi Páll vann undir leiðsögn Sigurðar Pálssonar ljóðskálds, en sá seinni samanstendur af ljóðum frá árum 2011 og 2012. Hvers vegna þessi skipting? „Hugmyndin var reyndar sú að gefa fyrrihlutann út árið 2010 en svo tekur lífið af manni ráðin. Undir lok vinnunnar við BA-verkefnið greindist ég með geðhvarfasýki, fór upp í mikla manú og í kjölfarið í mikið þunglyndi, þannig að það var ansi mikill óróleiki í lífi mínu. Fyrri hlutinn ber þess merki að ég er að fara í manú og er síðan settur á geðlyf undir lokin á honum. Hann er mjög háfleygur og sjálfmiðaður um miðbikið en verður síðan mjög dópaður í lokin, mun meira abstrakt og ópersónulegrri en minn texti er yfir-

### Pá

Hér og hér og hér vorum við.

Parna og þarna og þarna, kossar

Í nára, maga, brjósthóli, haus; eftirsjá, sársauki, ástarsorg, sekt.

Draumur um draum frá martröð til raunveruleika.

Stöðugir nötrandi blossar óheftra minninga;

það sem var átti að verða aldrei varð.

Tveir svanir sigla við lygna tjörn. Annar hvítur, hinn lýgur.

leitt. Lyfin hafa áhrif á framheilann þar sem persónuleikinn á sér stað og virka þannig að þú verður nánast að engu. Eg hafði ljóðin í tímaröð einmitt til þess að sýna þetta ferli. Seinni hlutann hins vegar skrifaði ég eftir að hafa lent í djúpri ástarsorg, farið í áfengis- og fíkniefnameðferð og í framhaldi af því í mikla sjálfsskoðun. Það er allt annar tónn í honum fyrir utan það að mínar persónulegu skoð-

anir og heimssýn breyttust mjög mikið á ritunartíma hans. Eg hætti að skrifa pólitíska texta eins og eru í fyrri hlutanum og einbeitti mér alfarið að einhvers konar sjálfslísi.“

Fyrri hlutinn ber þess skýr merki að vera skrifaður um og eftir efnahagshrunið, eru efnahagsmál ljóðræn? „Það getur allt verið ljóðræn. Ljóðin í fyrri hlutanum standa vel sem minnismerki um tímann sem þau eru skrifuð á, en ef ég væri enn þann dag í dag að sturlast yfir útrásarvíkingum þá væri ég bara einn af sorglega fólkinu í kommentakerfi DV. Eg hef síðan þróað út úr þessum pólitíska hugsunarhætti yfir í mikla tómhyggju og bókstaflega bannað sjálfum mér að yrkja pólitísk ljóð. Seinni hlutinn ber þess merki.“

Hvernig tilfinning er að vera útgefið ljóðskáld? „Það er alveg bærilegt, sko, en ekkert mikið meira en það. Mér finnst ég samt vera að leggja eitthvað smá inn í þá umræðu að ljóðið hafi eitt hvert gildi og þar af leiðandi finnst mér ég vera búinn að réttlæta það að ég hafi fæðst á þessari jörð og sé eitthvað að spangóla. En þetta hefur ekkert breytt mér. Það er bara ákveðin losun að koma þessu frá sér.“

fridrikab@frettabladid.is

### PETTA GERÐIST 3. DESEMBER 1999

## Nasa týnir Marsfari í annað sinn

Á þessum degi fyrir þrettán árum misstu vísindamenn bandarísku geimferðastofnunarinnar NASA samband við könnunarfar sem var á leið til rauðu reikistjörnunnar Mars. Sambandsmissirinn olli miklum vonbrigðum, ekki síst þar sem þetta var annað Marsfarið sem NASA missti á skömmum tíma en fyrra geimfarið brann fyrir mistök upp í gufuhvolfi stjörnunnar. Að þessu sinni virtist hins vegar allt ætla að ganga að óskum þar til sambandið við farið rofnaði um það bil sem það stefndi inn í gufuhvolf reikistjörnunnar. Hjá NASA missti fólk þó ekki móðinn og byrjaði þegar að undirbúa næstu Marsferð en líklegt var talið að geimfarið hefði lent á óheppilegum stað eða skemmst í landingunni. Marsfarið kostaði 12 milljarða íslenskra króna.





# FÓLK

KYNNINGARBLAÐ



## ELDVARNIR Í LAGI

Nú eru aðventuljós í hverjum glugga. Það getur kviknað í aðventuljósi og því er rétt að nota ekki gömul ljós. Best er að slökkva ljósin á nóttunni. Hafið ávallt handhæg slökkvitæki við höndina. Gleði jólaanna er fljót að hverfa verði eldur laus.

GEZE

## Rafdrifnir gluggaopnarar



GEZE EOL N

JARN&GLER

Járn & Gler hf. - Skútvogur 1h.  
Barkarvogsmegin. - 104 Reykjavík  
S: 58 58 900. www.jarngler.is

## VERKSTÆÐI JÓLASVEINSINS

**ÍSLENSK LEIKFÖNG** Vinnustofa Pálma Einarssonar minnir þessa dagana helst á verkstæði jólasveinsins en hann hannar og framleiðir leikföng. Synir hans tveir sjá um þróunarmálin og prufukeyra leikföngin.

Þetta eru módel-leikföng sem á að leika sér með en ekki setja upp í hillu. Það fannst mér alltaf svo leiðinlegt við plastmódelin í gamla daga sem maður setti saman, gamanið var svo stutt,“ segir Pálmi Einarsson iðnhönnuður sem hannar og framleiðir leikföng sem eigandinn setur saman sjálfur.

„Formin eru útskorin og það eina sem þarf er trélim. Svo geta krakkarnir málað leikföngin, til dæmis með trélitum, tússlitum eða akrýlmálingu og geta í raun málað þau aftur og aftur. Um leið og búið er að mála í nýjum litum er þetta aftur orðið nýtt dót.“

Synir Pálma, þeir Róbert Björn sex ára og Brynjar Örn fjögurra ára, eru „þróunardeild“ fyrirtækisins eins og Pálmi kallar það en þeir prófa öll leikföngin og finna út úr því hvað betur má fara.

„Stundum sitja þeir með mér við tölvuna og koma með hugmyndir. Svo förum við upp í Kjós, í bústaðinn okkar þar, yfir helgi og setjum módelin saman. Svo mála þeir leikföngin og leika sér með þau og eftir nokkra daga kemur í ljós hvað þarf að laga, hvar þarf að þykkja eða stytta eða breyta. Þetta er nákvæmlega eins og þegar ég stýrði þróunardeildinni hjá Össuri, bara á aðeins minni skala,“ segir Pálmi.

Hann segir að leikföng sem krakkarnir taka þátt í að búa til öðlist annan sess í huga þeirra en tilbúin leikföng úr skínandi plasti. Með því að setja saman og mála tengist þau leikföngunum tilfinningaböndum.

„Ég vil meina að þessum leikföngum fylgi gæðastundir því það skiptir krakkana líka svo miklu máli að foreldrarnir setjist niður með þeim og hjálpi þeim að setja saman. Strákarnir mínir fara með þessi leikföng með sér upp í rúm á kvöldin og þykir miklu vænna um þau en önnur leikföng.“

Öllum leikföngunum fylgja einfaldar leiðbeiningar og einnig er hægt að fá varahluti ef eitthvað brotnar segir Pálmi. Nú þegar eru tíu mismunandi



**ÞRÓUNARDEILDIN AÐ STÖRFUM** Þeir Róbert Björn og Brynjar Örn prófa allt sem pabbi þeirra hannar og þannig er fundið út hverju þarf að breyta í hönnuninni. MYND/ÚR EINKASAFNI

**HÖNNUÐURINN** Pálmi Einarsson iðnhönnuður togar í sprellikar í líki jólasveins en auk leikfanganna framleiðir hann jólavörur. MYND/GVA

leikföng í framleiðslu auk gjafavara og jólaföndurs en Pálmi stofnaði fyrirtækið, Geislar hönnunarhús, í vor.

„Við erum með fleiri vörur á teikni-borðinu og setjum upp vefverslun í desember en seljum þetta annars einungis hér í Bolholti 4.“ Vefsíða Pálma er www.geislar.is. ■ rat

## HLEÐSLUTÆKI

### SNILLDARJÓLAGJÖF



12V 4A

12V 0,8A

15%  
Jólafláttur af  
þessum frábæru  
hleðslutækjum

SKORRI

TUDOR

SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM

TUDOR

Bíldshöfða 12 • 110 RVK • 577 1515 • www.skorri.is



2x90x200 cm  
með okkar bestu  
IQ heilsudýnu  
Verð aðeins kr.  
**349.900**

12 mán.  
vaxtalausr  
greiðslur\*

## GERIÐ GÆÐA- OG VERÐSAMANBURÐ

GÓÐUR SVEFN ER HEILSUBÓT

## Hafðu það gott um jólin!

Þú færð jólagjöfina hjá okkur  
Úrval af sænguverasettum, sloppum, koddum o.fl.



Baldursnesi 6 - Akureyri



Listhúsið - Reykjavík

\*3,5% lántökugjald

20%  
afsláttur

Jólagjöfin í ár

Hágæða sængurverasett  
og sloppar - Mikis úrval

Svefn & heilsa

★★★★★

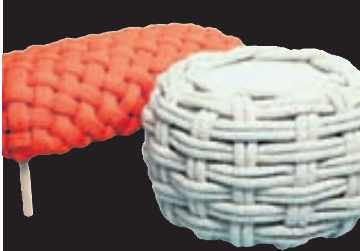
Listhúsinu Laugardal - Sími 581 2233  
Baldursnesi 6, Akureyri - Sími 461 1150  
Opið virka daga kl. 10:00 - 18:00  
Laugardaga 12:00 - 16:00

www.svefn.is



**HITA KÚTAR**  
Amerísk gæða framleiðsla  
30-450 lítrar  
Umboðsmenn um land allt  
**RAFVÖRUR**  
DALVEGI 16c · 201 KÓPAVOGI  
SÍMI 568 6411 · RAFVORUR@RAFVORUR.IS

**FLÉTTAÐIR ULLARKOLLAR**  
Veidihnútar og bastkölfur innblástur  
■ ÍRSK HÖNNUN  
Írski textilhönnuðurinn Claire-Anne O'Brien hefur hannað hús-gagnalínu úr breskri ull. Línan nefnist Olann og samanstendur aðallega af stólum, bekkjum og kollum. Ullin er fléttuð og hnýtt og fyrirmyndin veidihnútar og fléttaðar bastkölfur.  
Húsgögnin eru ekki fyllt með pólyester og svampi eins og algengt er heldur kókoshnetu-trefjum, ull og fjöðrum.  
Pastellitir eru nokkuð áberandi hjá hönnuðinum en einnig karrýgult og appelsínugult.



# ÖRUGGUR STAÐUR TIL AÐ VERA Á

**GOTT SKJÓL** Alls kyns öryggisskýli eru víða nauðsynleg til verndar gegn vá af hvers kyns tagi. Sprengjur, stormur og innbrotshjófar geta ógnað öryggi fólks og gott að hafa stað til að flýja á þegar hættur steðja að.

**B**yrgi af alls kyns stærðum og gerðum hafa verið smíðuð í gegnum tíðina fyrir fólk til að forða sér í undan hættum af ýmsu tagi.

## SPRENGJUSKÝLI (E. BOMB SHELTER)

Sprengjuskýli eru hvers konar byrgi sem vernda fólk fyrir áhrifum sprengja. Mismunandi tegundir af skýlum vernda gegn mismunandi árásum og styrk sprengja. Til dæmis eru loftvarnarbyrgi (e. air-raid shelter) hönnuð til að vernda fólk gegn sprengjum sem varpað er úr flugvélum á stóru svæði. Þessi byrgi voru algeng í seinni heimsstyrjöldinni.

Sérstök skýli eru til sem vernda fólk fyrir geislavirkni (e. fallout shelter). Þau eru með sérstaklega þykka veggir sem eru gerðir úr efni sem ætlað er til að hindra geislavirkni frá ofanfalli sem verður eftir að kjarnorkusprengja fellur. Mörg þannig skýli voru byggð á tímum kalda stríðsins til að vernda borgara.

Enn önnur gerð af sprengjuskýlum (e. blast shelter) verndar gegn hefðbundnari sprengjum. Megintilgangur þeirra er að veita vörn fyrir höggbylgjum og þrýstingi. Þessi skýli eru bæði ætluð til verndar almennum borgurum og notuð í hernaði.

## STORMSKÝLI (E. STORM SHELTER)

Stormskýli eða stormkjallari er neðanjarðarbyrgi sem er hannað til að vernda fólk frá óveðri, sérstaklega hvírfilbylgjum. Stormkjallararnir eru algengir í miðríkjum Bandaríkjanna og suðausturluta landsins þar sem hvírfilbylgjur eru tíðir.

Skýlin eru neðanjarðar og byggð úr steypu, múrsteinum og sérstaklega styrkt með járni til verndar. Stormskýlin eru yfirleitt ekki tengd íbúðarhúsum vegna þess að það er ekki talið öruggt. Dæmigert stormskýli fyrir eina fjölskyldu er byggt það nálægt heimili hennar að auðvelt er að komast þangað í neyðartilvikum en ekki svo nálægt húsinu að húsið eða brak úr því geti fallið ofan á hurð skýlisins þannig að fólkið lokist þar inni. Af sömu ástæðu eru hurðir skýlanna yfirleitt hafðar í hallandi stöðu frekar en alveg láréttar.



Þá er auðveldara að opna þær þótt brot eða brak sé ofan á þeim.

## ÖRYGGISKEFLI (E. PANIC ROOM)

Öryggiskeflar eru sérstök rammgirt herbergi á heimilum eða í fyrirtækjum sem eru ætluð til að veita skjól eða vera felustaður fyrir íbúana þegar innbrot, hvírfilbylur eða önnur ógn steðjar að. Slíkir öryggiskeflar eru yfirleitt búnir einhvers konar samskiptatækjum svo hægt sé að vera í sambandi við lögregluvörð.

Einföldustu öryggiskeflarnir eru nokkurs konar skápar með sérstaklega útbúnum lásnum og hurðum sem eiga að þola barsmíðar og fleira. Í sumum húsum eru göng eða einhvers konar útgangur úr öryggiskeflanum á þaki hússins.

Dýrari tegund öryggiskefla, sem eru byggðir í húsum frágrá kvikmyndastjarna og ríkisbubba, hafa sérstaklega styrkta veggir og hurðir. Oft er stál og skothelt gler notað í þá klefa. Sumir þeirra hafa sérstakt loftræstikerfi og símatengi.

Í kvikmyndinni Panic Room frá árinu 2002 með Jodie Foster í aðalhlutverki flýr aðalpersóna myndarinnar og dóttir hennar í öryggiskefla hússins þegar þjófar brjótast inn á heimilið og verður það þeim til bjargar.

**KALT STRÍÐ** Skýli frá sjöunda áratugnum sem ætlað var til verndar gegn kjarnorkusprengingu. Þess konar skýli voru vel útbúin og ætluð til að íbúar gætu verið þar í töluverðan tíma.  
NORDIC PHOTO/GETTY



**ATHVARF** Neðanjarðar sprengjuskýli í Lettlandi frá tímum kalda stríðsins.

**HÖRFÐU Á ÞÁTTINN 7. DES**  
SKEMMTUN SEM SKIPTIR MÁLI Í OPINNI DAGSKRÁ Á STÖÐ 2  
HÉR FÆRÐU RAUÐU NEFIN: Hagkaup, Bónus, MP banki, Te og Kaffi, Domino's.  
www.unicef.is  
Þessi auglýsing er kostuð af: VALITOR mpbanki




## Undirbúðu jólin snemma

Við erum komin í jólaskap og gefum öllum jóladúk eða jólalöber í kaupauka.

Ef verslað er fyrir 9.990 eða meira fylgir jólalöber að andvirði 4.990 kr

Ef verslað er fyrir 19.990 eða meira fylgir jóladúk eða andvirði 10.990 kr

\*Kaupauki er Jólakvæði dúkur eða jólakvæði löber gildir meðan birgðir endast vikuna 1.-5. desember

**Lin**  
DESIGN

Lín Design Laugavegi 176 Sími 533 2220 www.lindesign.is

## heimili FASTEIGNASALA



Bogi Pétursson  
lögg. fasteignasali



Finnboji Hilmarrson  
lögg. fasteignasali



Gústaf Adolf Björnsson  
lögg. fasteignasali



Stefán Már Stefánsson  
sölufulfrúi



Erla Dröfn Magnúsdóttir  
lögfræðingur



Ruth Einarsdóttir  
sölufulfrúi



Ásdís Irena Sigurðardóttir  
skjalagerð

Finndu okkur á Facebook

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Opið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500

**FASTEIGNASALAN BÆR**  
www.fasteignasalan.is

**Logafold 53** **51 m.**  
Opið hús miðvikudag 05.12. kl. 17:00-17:30

**Vegna mikillar sölu vantar eignir á skrá**

- Einbýli 172,2 fm + 40,1 fm bílskúr
- 4 svefnherbergi, 2 baðherbergi
- Sólfallur og óhindrað útsýni
- Teiknað af Kjartani Sveinssyni
- Eignin er á einni hæð
- SKIPTI MÖGULEG Á MINNI EIGN

elin@fasteignasalan.is Sími: 695 8905

## Einstök íbúði í 101

Fasteignasalan Þingholt og Gylfi Þórisson kynna einstaka íbúð að Hverfisgötu 52 í Reykjavík. Eignin er samtals 223,7 fm og sérstaklega skemmtileg. Hún er búin þremur svefnherbergjum og mjög stóru alrými.

Húsið var byggt um 1930 af Jens Eyjólfssyni byggingarmeistarar fyrir Timburverslun Árna Jónssonar sem var með verslun á fyrstu hæð og trésmíðaverkstæði og lager á efri hæðum. Húsið var byggt á súlum og bitum og er búið sérstaklega þykkum gólfplötum til að þola þungar trésmíðavélar. Í kringum 1955 hóf KRON starfsemi í húsinu. Þegar núverandi eigandi keypti aðra hæðina um 2002 hafði Atson leðuriðja verið með starfsemi þar um nokkurt skeið. Áður hafði þriðju hæð og risi verið breytt í íbúðir.



Íbúðin hefur sjaldséð yfirbragð.

Húsið hefur staðist tímans tönn og er glæsilegt í alla staði, enda mjög vel byggt á sínum tíma. Skipt var um þak fyrir nokkrum árum.

Að sögn þeirra sem til þekkja þá er í húsinu elsta lyfta Reykjavíkur sem er í notkun. Lyftan er öll endurgerð að upprunalegri fyrirmynd og með nýjum lyftuvörum. Í

Íbúðinni er mikil lofthæð og er olúbórið plankaparket á henni allri. Gluggarnir eru sérstaklega hljóðeinangraðir.

Baðherbergið er stórt með frístandandi baðkari og gólfhita. Eldhúsið er í alrými með stórra gaseldavél. Stofurnar eru þrjár og skapa stórt alrými sem gefur íbúð-

inni alveg sértakt yfirbragð sem sjaldan sést í íbúðum í Reykjavík.

Hjónaherbergið er með fataherbergi. Gengið er tvær tröppur upp á pall þar sem hjónarúmi er ætlað að vera. Tvö rúmgóð svefnherbergi til viðbótar eru í íbúðinni. Í sameign á fyrstu hæð hæð er þvottahús og geymslurými.

**FRÍTT VERÐMAT HRINGDU NÚNA**

**820 8081**

Sylvía G. Walthersdóttir  
sylvia@remax.is

**RE/MAX Alpha**

RE/MAX ALPHA • SKEIFUNNI 17 • 108 REYKJAVÍK • WWW.REMAX.IS

**Fasteignasala Mosfellsbæjar**

Einar Páll Kjærnested  
lögg. fasteignasali.  
einar@fastmos.is

KJARNNA - ÞVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081  
WWW.FASTMOS.IS

**Grensásvegur 12 - 108 Reykjavík**

1567 m2 atvinnuhúsnæði við Grensásveg 12 í Reykjavík. Húsnæðið er rúmlega fókelt þ.e. búið er að rífa að mestu allt innan úr húsnæðinu. Húsnæðið er selt í því ástandi sem það er í dag. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 99,5 m.

**Laus strax**

**Skípholt 21 - 105 Reykjavík**

339,3 m2 verslunar- og lagerhúsnæði við Skípholt 21 í Reykjavík. Góð staðsetning með miklu auglýsingagildi á horni Skípholts og Nóatúns. Húsnæðið er í dag 104,7 m2 verslun og úr henni er opið inn í 234,6 m2 lagerhúsnæði. V. 37,9 m.

**Laus strax**

**Leifsgata 15 - 101 Reykjavík**

Þjört og vel skipulögð 49,5 m2, 2-3ja herbergja risibúð við Leifsgötu 15 í Reykjavík. Góð lofthæð og stórir gluggar gera íbúðina bjarta og skemmtilega. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 18,5 m.

**Laus strax**

**Bugðutangi - 270 Mosfellsbær**

Tvílyft 201,6 m2 raðhús með innbyggðum bílskúr við Bugðutanga 36 í Mosfellsbæ. Á efri hæðinni eru forstofa, tvö svefnherbergi, stór stofa, eldhús, baðherbergi og búr. Í kjallara er sjónvarpshol, tvö herbergi, geymsla, þvottahús, snyrting og bílskúr. Áhvílandi lán ca. 34,5 m. V. 36,5 m.

**Laus strax**

**Vesturvallagata 6 - 101 Reykjavík**

Góð 52,8 m2, 2ja herbergja íbúð á 2. hæð við Vesturvallagötu 6 (gengið inn frá Sólvalldagötu) í Reykjavík. Eignin getur verið laus til afhendingar fljótlega. Íbúðinni fylgir bílastæði á sameiginlegri lóð. V. 19,9 m.

**Laus strax**

**Barmahlíð 8 - 105 Reykjavík**

143,5 m2 íbúð sem er búið að skipta upp í tvær íbúðir við Barmahlíð 8 í Reykjavík. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 31,5 m.

**Laus strax**

**Ársalir 1 - 201 Kópavogur**

Mjög glæsileg 100 m2 3ja herbergja íbúð á 9. hæð í vönduðu lyftuhúsi við Ársali 1 í Kópavogi. Íbúðin skiptist í forstofuhol, tvö rúmgóð svefnherbergi, góða stofu, borðstofu, eldhús, baðherbergi og þvottahús ásamt geymslu. Mikil útsýni er úr íbúðinni til suðurs og austurs. V. 29,5 m.

**Laus strax**

**Baldursgata 30 - 101 Reykjavík**

88,1 m2, 4ra herbergja íbúð á 3. hæð við Baldursgötu 30 í Reykjavík. Eignin er laus til afhendingar strax. Gengið er inn í sameign bakhúsmegin frá Freyjugötu. Íbúðin skiptist í hol, stofu, eldhús, baðherbergi og þrjú herbergi. V. 24,7 m.

**Laus strax**

**Þórðarsveigur 15 - 113 Reykjavík**

Falleg og björt 91,7 m2, 3ja herbergja íbúð á jarðhæð ásamt bílastæði í bílakjallara við Þórðarsveig 15 í Reykjavík. Eignin skiptist í tvö svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, stofu, eldhús og borðstofu. Íbúðinni fylgir 8,1 m2 sérgeymsla. Eignin er laus til afhendingar strax. 23,5 m.

**Laus strax**

**Jörðfagrund 5 - 116 Kjalanes**

200,9 m2 einbýlishús í byggingu á einni hæð við Jörðfagrund 5 á Kjalanesi. Húsið er staðsteypt og hraunað að utan og er u.þ.b. tilbúið til innréttinga. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 24,5 m.

**Laus strax**

**Þverholt - 270 Mosfellsbær**

Falleg 55,1 m2, 2ja herbergja íbúð á jarðhæð við Þverholt 9 í miðbæ Mosfellsbæjar. Mjög falleg og smekklega innréttuð íbúð. V. 13,9 m.

**Laus strax**

**Núpalind 6 - 210 Garðabær**

Mjög falleg og vel skipulögð 96,2 m2, 3ja herbergja íbúð á 2. hæð (götuþæð) í glæsilegu lyftuhúsi við Núpalind 6 í Kópavogi. Eignin er laus til afhendingar við kaupsamning. V. 25,9 m.

**Laus strax**



### SÉRBÝLI



#### Leidhamrar

Fallegt 170,0 fm. parhús á tveimur hæðum með innbyggðum/áföstum 28,6 fm. bílskúr í Grafarvogi. Eignin er vel staðsett við opið svæði á friðsælum stað í botnlangagötu. Samliggjandi borð- og setustofa, sólstofa, sjónvarpshol með útgangi á svalir og fjögur herbergi auk fata- og vinnuherbergis. Háaloft er yfir allri efri hæðinni og stórkostleg útsýnis nýtur þaðan. Ræktuð lóð með um 40 fm. timburvernd. Hellulögd heimkeyrsla að bílskúr og göngustigar með hitalögnum. **Verð 49,9 millj.**



#### Árakur - Garðabæ. Endaraðhús

Glæsilegt 248,9 fm. endaraðhús með innbyggðum 29,4 fm. bílskúr í Akralandinu. Húsið sem er fullfrágengi er innréttað á afar vandaðan og smekklegan hátt. Rúmgóðar stofur með gólfsíðumgluggum. Sjónvarpsstofa. Fataherbergi innaf hjónaherbergi. Gólfhiti er í hluta hússins. t.d. baðherbergjum og þvottaherbergi. Svalir til vesturs og stór afgirt vernd til austurs og suðurs út af stofum. Hellulögd innkeyrsla og stéttar. **Tilboð óskast.**



#### Starhagi.

307,2 gm. Glæsilegt einbýlishús á þremur hæðum með aukaíbúð á þessum glæsilega útsýnisstað auk 35,1 fm. bílskúrs. Á aðalhæð eru m.a. samliggjandi stofur með fóstum innréttingum, borðstofa, sjónvarpsstofa og eldhús með fallegum upprunalegum innréttingum. Á efri hæð eru 5 herbergi og baðherbergi. Íbúð í kjallara er 3ja herbergja, samþykkt og með fullri lofthæð. Glæsilegt útsýni úr stofum út á sjóinn. Falleg lóð. **Frábær staðsetning.**



#### Holtagerði - Kópavogi.

221,0 fm. steiníklætt einbýlishús á tveimur hæðum að meðöldum 60,0 fm. sambyggðum bílskúr. Stofa á tveimur pólum, sólstofa/borðstofa, eldhús, fjögur herbergi og tvö baðherbergi. Húsið hefur fengið gott viðhald. Fallegur skjólsæll garður í góðri rækt til suðurs með um 70 fm. vernd og tengi fyrir heitan pott. Hellulögd aðkoma. **Verð 45,9 millj.**



#### Haukanes - Garðabæ.

Glæsilegt og afar vel staðsett 356,4 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á Arnarnesi. Eignin er byggð árið 1985 og tekin í notkun í kringum 1990. Allar innréttingar eru vandaðar, sérsníðaðar og masívur eikarinnréttingar. Harðvindu er í öllum gluggum og útihurðum. Lóðin er 1.130 fm. eignarlóð, ræktuð og frágengin með fallegri hleðslu úr holtagrjóti. Hluti neðri hæðar er upphaflega teiknaður sem sér 3ja herbergja íbúð, en er í dag nýttur sem hluti af heildareigninni. Tvöfaldir bílskúr. Hús nýlega málað að utan. **Verð 126,0 millj.**



#### Jakasel.

Vandað og vel skipulagt 331,4 fm. einbýlishús á fallegum og grónum útsýnisstað. 6 svefnherbergi. Eldhús með stórru eyju. Stórar stofur með arni. Tvöfaldir bílskúr. Tvennar svalir. Glæsileg verðlaunalóð með stórum viðarverndum og skjólveggjum. **Verð 72,9 millj.**

### SÉRBÝLI



#### Hvammserði 6.

**OPÍÐ HÚS Á MORGUN, ÞRIÐJUDAG FRÁ KL. 17.00-17.30** 163 fm. einbýlishús á þremur hæðum ásamt 35,6 fm. bílskúr á þessum eftirsóta stað í Smábúðahverfinu. Hið innra er eignin mikild upprunaleg að frátölu eldhúsi sem er nýlega innréttað. Fimm herbergi. Bílskúr hefur að hluta verið innréttaður sem stúdíóíbúð með snyrtingu og eldhúskrók. Aðkoma hellulögd og garður með hellulagðri vernd. **Verð 39,5 millj. Eignin verður til sýnis á morgun. Verið velkomin.**



#### Steinás - Garðabæ.

Fallegt, vel skipulagt og vel staðsett 144,5 fm. einbýlishús á einni hæð auk 50,0 fm. sérstæds bílskúrs með mikilli lofthæð. Húsið stendur á fallegum stað neðst í Ásahverfinu við opið svæði með frábæru útsýni yfir hraunið. Mjög mikil lofthæð er í stofu og eldhúsi og innfelld lýsing í loftum. Rúmgóð stofa, stórt eldhús og fjögur svefnherbergi. Risloft er yfir hluta hússins, vel manngengt og nýtt sem vinnuástaða. **Verð 63,0 millj.**



#### Fagrakinn - Hafnarfirði.

Gott 115,8 fm. einbýlishús á einni hæð auk 31,5 fm. bílskúrs. Húsið hefur verið mikild endurnýjað síðustu fjögur árin s.s. ytra byrði, laginir, aðkoma og garður. Eignin skiptist m.a. í eldhús með nýlegri innréttingu og góðum borðkrók, stofu og borðstofu, hol/sjónvarpsherbergi með útgengi á vernd og þrjú herbergi. Afgirtur garður með tvennum verndum til suðurs og austurs og hellulagðri aðkomu. **Verð 35,8 millj.**



#### Ólafsgesli

Stórglæsilegt og afar vandað 240,1 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á stórru og viðhaldslitilli hornlóð á frábærum útsýnisstað í Grafarholtinu. Allar innréttingar eru sérsníðaðar. Mjög mikil lofthæð er á efri hæð hússins og innfelld lýsing í öllum loftum. Stórar samliggjandi stofur. Hjónasvita með fataherbergi og baðherbergi innaf. Húsið er klætt með íslensku líbarítu. Falleg lýsing á lóð og húsinu að utan. Arkitekt hússins er Kristinn Ragnarsson og innanhússarkitekt er Ellen Tyler. Fallegt útsýni úr stofum yfir golfvöllinn og borgina. **Verð 93,0 millj.**



#### Hegranes- einbýlishús á sjávarlóð á sunnanverðu Arnarnesi

Glæsilegt 260 fermetra einbýlishús með 41,5 fm. innbyggðum bílskúr. Húsið er vel staðsett á sunnanverðu Arnarnesi með miklu útsýni til sjávar. Húsið hefur verið mikild endurnýjað og er í góðu ásigkomulagi. 4 svefnherbergi. Mjög auðvelt er að stækka húsið ef vill þar sem lóðin er 1.517 fm. að stærð. **Verð 99,0 millj.**



#### Asparteigur- Mosfellsbæ

Vandað 223,5 fm. parhús á tveimur hæðum að meðöldum 21,5 fm. bílskúr. Rúmgóð stofa. Borðstofa opin við eldhús. Eldhús með vönduðum innréttingum og tækjum. Sjónvarpshol. Þrjú svefnherbergi. Fataherbergi innarf hjónaherbergi. Baðherbergi, flisalagt í gólf og vegg. Timburvernd til suðvesturs með skjólveggjum. Lóð ófrágengin að framanverðu. **Verð 49,9 millj.**

### 4RA - 6 HERBERGJA



#### Barmahlíð- efri hæð

Falleg 119,0 fm. íbúð á efri hæð í fjórþýlishúsi í Hlíðunum. Hæðin sem er mjög opin skiptist í rúmgott hol/gang, opið eldhús með eikarinnréttingu, samliggjandi skiptanlegar stofur, tvö til þrjú herbergi og flisalagt baðherbergi. Svalir til suðvesturs út af stofum og sameiginlegar svalir út af stígapalli í vestur. Þvottaðstaða á baðherbergi auk sameiginlegs þvottaherbergis í kjallara. Bílskúrsréttur fylgir eigninni. **Verð 32,5 millj.**



#### Straumsalir - Kópavogi. Glæsileg efri sérhæð á útsýnisstað.

Glæsileg 137,0 fm. efri sérhæð auk 21,3 fm. bílskúrs á frábærum útsýnisstað. Íbúðin er mjög björt og vel skipulögð. Allar innréttingar og gólfefni eru í ljósum víði. Rúmgóðar stofur með frábæru útsýni og útgengi á flisalagðar svalir til suðurs. Borðstofa. Eldhús með ljósum viðarinnréttingum. Fjögur rúmgóð herbergi. Flisalagt baðherbergi bæði með baðkari og sturtuklefa. Sér þvottaherbergi innan íbúðar. Hitalagnir í innkeyrslu og stéttum fyrir framan húsið. **Verð 37,9 millj.**



#### Sogavegur- efri sérhæð

Glæsileg 122,9 fm. 3ja - 4ra herbergja efri sérhæð í nýlegu húsi auk 24,5 fm. bílskúrs. Íbúðin er afar vönduð í alla staði. Sérsníðaðar innréttingar. Eikarparket og flisar á gólfum. Extra háar innihurðir úr eik. Rúmgóðar stofur með gólfsíðum gluggum. Tvö baðherbergi. Útgangur úr hjónaherbergi á þaksvalir ofan á bílskúr. Gólfhiti. Hús að utan fullfrágengið og lóð frágengin að langmestu leyti. **Verð 49,0 millj.**



#### Stigahlíð- neðri sérhæð ásamt bílskúr

Vel skipulögð 149,4 fm. neðri sérhæð í nýviðgerðu þrjúþýlishúsi í Hlíðunum auk 28,5 fm. bílskúrs. Hæðin skiptist í forstofuherbergi gestasnyrtingu, eldhús, rúmgóða stofu/borðstofu með arni, þrjú herbergi á svefnangangi og flisalagt baðherbergi. Suðursvalir út af hjónaherbergi. Húsið er klætt að utan. Tröppur nýlega múraðar. **Verð 39,9 millj.**



#### Straumsalir-Kópavogi. 5 herbergja með 4 svefnherbergjum.

Mjög falleg 129,8 fm. 5 herbergja íbúð á 3. hæð í 5 íbúða húsi. Fjögur svefnherbergi. Björt stofa og borðstofa með útgangi á um 12 fm. svalir til suðvesturs. Opið eldhús með fallegum innréttingum úr mahony. Frá íbúðinni nýttur stórkostleg útsýnis að Reykjanesi, til Snæfellsjökuls og víðar. Stutt í skóla, sundlaug og íþróttasvæði. Hús nýlega málað að utan. **Verð 36,9 millj.**



#### Espigerði- íbúð á tveimur hæðum

Glæsileg 166,1 fm. íbúð á tveimur hæðum að meðalinni sér geymslu í kjallara. Prennar svalir eru á íbúðinni og nýtt útsýnis yfir borgina og víðar frá þeim og úr íbúðinni. Stórar samliggjandi stofur, sjónvarpshol, tvö rúmgóð herbergi (mögleiði á þremur). Íbúðinni fylgir sér staði í bíla- geymslu. Útsýnis nýttur **Verð 39,5 millj.**

# NÝJAR ÍBÚÐIR



## Langalína 15-23 Sjálandi Garðabæ

Nýjar íbúðir í glæsilegu 3ja hæða fjölbýlishúsi við Löngulínu 15-23 í Sjálandi í Garðabæ. Íbúðirnar eru 2ja til 5 herbergja frá 67 fm. til 157 fm., ýmist með góðum svölum eða stórra timburverönd. Staði í bílageymslu fylgja flestum íbúðum í lokaðri og upphitaðri bílageymslu. Íbúðirnar verða afhentar í mars til september 2013 án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum. Innréttingar og innihurðir verða úr eik. **Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.**

## EIGNIR ÓSKAST

### SELTJARNARNES

ÓSKUM EFTIR 5 SVEFNHERBERGJA SÉRBYLI.  
MÖGULEG SKIPTI Á MINNA SÉRBYLI Á SELTJARNARNESI

ÓSKUM EFTIR ÖLLUM STÆRÐUM  
OG GERÐUM EIGNA Á SÖLUSKRÁ

3JA HERB.



### Norðurbakkí- Hafnarfirði. Glæsileg 3ja herb. íbúð

Glæsileg og vönduð 105,2 fm. íbúð á 1. hæð með svölum til norðausturs og stórra og skjólgóðri verönd til suðvesturs auk sér staðis í lokaðri og upphitaðri bílageymslu í nýlegu lyftuhúsi. Íbúðin er innréttað eftir höfði eigenda með extra háum innihurðum, vandaðri eldhúsinréttingu og afar vönduðu baðherbergi. Aukin lofthæð í íbúðinni. **Verð 29,0 millj.**

3JA HERB.



### Mánatún. Íbúð á 6. hæð með suðursvölum

Góð 102,7 fm. íbúð á 6. hæð í þessum eftirsóttu fjölbýlum. Stofa og borðstofa með útgengi úr stofu á flísalagðar svalir til suðurs. Tvö svefnherbergi. Eldhús með falllegri viðarinnréttingu. Baðherbergi, flísalagt og með sturtuklefa. Íbúðinni fylgir vel staðsett sér bílastæði í lokuðu bílskylfi. Útsýnis nýtur til suðvesturs. **Tilboð óskast í eignina.**

3JA HERB.



### Hraunbær.

Góð 89,5 fm. íbúð á 2. hæð í Árbænum. Útgangur á svalir til suðvesturs úr stofum. Eldhús með nýlegri innréttingu. Franskar svalir út af hjónaherbergi. Suðurhlíð hússins er klædd með steni. Sér merkt bílastæði fylgir íbúðinni á lóð. **Verð 17,5 millj.**



### Sóltún. Glæsileg íbúð með tvennum svölum.

Afar glæsileg 139,2 fm. íbúð á 3. hæð með tvennum svölum (aðrar yfirbyggðar) og sér staði í bílageymslu í nýlegu húsi í Sóltúni. Allar innréttingar eru frá Axis. Innihurðir og gólfefni eru úr eik. Gólfhliti í allri íbúðinni. Tvennar rúmgóðar svalir. Eldhús var endurnannað, stækkað og elda-vélareyju komið fyrir. Aðeins tveir íbúðir á hæðinni. Lóð fullfrágingin með hitalögnum í stöttum. **Verð 48,5 millj.**



### Vatnsstígur.

108,2 fm. einstök íbúð á 2. hæð í þessu fallega og uppgerða húsi í hjarta miðborgarinnar. Húsið var allt endurnýjað á árunum 2005 og 2006 og íbúðin var endurnýjuð að innan á afar vandaðan og smekklegan hátt árið 2010. Sérsmíðaðar innréttingar í eldhúsi og í baðherbergi. Stórt stofa með fallegum frónskum gluggum. Auðvelt að útbúa annað svefnherbergi í hluta stofu. **Verð 37,9 millj.**



### Langalína – Sjálandi Garðabæ. Glæsileg íbúð með sjávarútsýni.

Glæsileg 120,9 fm. útsýnisíbúð á sjávarbakkannum í Sjálandinu í Garðabæ. Stór og björt stofa. Eldhús opið við stofu með fallegum eikarinnréttingum og vönduðum tækjum. Tvö rúmgóð svefnherbergi. Vandað baðherbergi. Stór verönd er út af stofum út að sjónum og svalir eru til suðvesturs út af stofum. Sér staði í bílageymslu og lyfta. Hús að utan og sameign til fyrirmyndar. **Verð 38,9 millj.**

2JA HERB.



### Flyðrugrandi 2 - 2ja herbergja íbúð með sérverönd.

**OPÍÐ HÚS Í DAG FRÁ KL. 17.00.-17.30** Góð 64,3 fm. íbúð á jarðhæð með sér verönd á þessum eftirsóttu stað í vesturbænum. Útgangur úr stofu á hellulagða og skjólgóða sér verönd til vesturs. Þvottaherbergi á hæðinni, sameiginlegt með tveimur íbúðum. Leikvöllur á sameiginlegri lóð og stutt í skóla og aðra þjónustu. **Verð 18,9 millj. Eignin verður til sýnis í dag. Íbúð merkt 1B - Þórunn á bjöllu. Verið velkomin.**

2JA HERB.



### Nýbýlavegur – Kópavogi.

2ja herb. íbúð með séringangi ásamt íbúðarherbergi og sér geymslu á jarðhæð. 20,9 fm. bílskúr. Birt stærð 98,3 fm. Góðar svalir til suðurs. Nýlegar innréttingar í eldhúsi. Nýlegt parket á gólfum. **Verð 22,9 millj.**

ATVINNUHÚSNÆÐI



### Baldursgata – verslunarhæð.

89,7 fm. verslunarhæð á jarðhæð í góðu steinhúsi á frábærum stað í Þingholtunum. Lager er innaf plássinu auk salernis og ræstikpmu. Gluggar eru á norður og suðurhlíð og góð lofthæð. Húsið að utan er klætt með áli. **Verð 18,9 millj.**

## ÁRMÚLI skrifstofuhúsnæði

Mikið endurnýjað og gott 790,8 fm. skrifstofuhúsnæði í mjög góðu áklæddu skrifstofuhúsi við Ármúla. Húsnæðið er á 3. og 4. hæð og hefur verið mikið endurnýjað á undanföllum árum og er í afar góðu ástandi. Skiptist í fjögur skrifstofurými. Þriðja hæðin skiptist í tvö um 235,0 fm rými og fjórða hæðin skiptist í tvö um 160,0 fm. rými. Fjöldi afstúkaðra skrifstofa, Stór opin vinnurými. Miklar og góðar tölfulagnir eru í húsnæðinu. Lóðin er frágengin og malbikuð og með góðum bílastæðum. Nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.



### Rauðavað.

Falleg og vönduð 91,3 fm íbúð á jarðhæð með séringangi og sér verönd auk sér staðis í bílageymslu. Eldhús með eikarinnréttingum. Björt stofa með útgangi á hellulagða verönd til suðurs. Þvottaherbergi innan íbúðar. **Verð 24,9 millj.**



### Lónsbraut – Hafnarfirði

175,0 fm. iðnaðarhúsnæði við Lónsbraut. Húsnæðið er vel staðsett á hafnarsvæðinu í Hafnarfirði. Hæðin er um 145 fm. að stærð með stórum sal með góðri lýsingu og innkeyrsludryrum. Mikil lofthæð. Í hinum enda hússins er á hæðinni forstofa, snyrting og opið herbergi auk um 30 fm. millilofs með góðum gluggum. Malbikað plan beggja vegna húsnæðisins og athafnapláss fyrir gáma. Laust til afhendingar fjótleiga. **Verð 24,0 millj.**

## DUGGUVOGUR iðnaðarhúsnæði

Mjög gott 836,3 fm. iðnaðarhúsnæði með miklu auglýsingagildi og fernum innkeyrsludryrum við Dugguvog. Stórt ljósaskilti er á gaffli hússins og vísar að Sæbrautinni. Eignin stendur á frábærum stað upp við Sæbrautina á stórra malbikaðri lóð með fjölda bílastæða og góðu athafnarými á lóðinni. Rekið hefur verið dekkjaverkstæði í húsnæðinu um árabil. Húsnæðið er í dag nýtt sem einn eignarhluti en auðvelt er að skipa eignarhlutanum upp í þrjá eignarhluta og nýta þá í sitthvoru lagi. **Verð 89,9 millj.**



Sverrir Kristinsson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali

Guðmundur Sigurjónsson, lögg. fasteignasali

Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali

Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali

Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali

Hilmar Þór Hafsteinnsson, lögg. leigumiðlari, lögg. fasteignasali

Magnús Geir Pálsson, sölumaður

Þóráinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali

Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali

Reynir Björnsson lögg. fasteignasali

Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri

Elin Þorleifsdóttir, ritari

Anna M. Sigurðardóttir, ritari

Guðrún Magna Arnadóttir, ritari

## Mánatún - stórglæsileg íbúð á efstu hæð



Stórglæsileg og vönduð 5 herbergja 198,3 fm íbúð á 6. hæð (efstu) við Mánatún í Reykjavík. Íbúðinni fylgja tvö stæði í bilageymslu. Sér inngangur er af flísalögðum svölum, aðeins tvær íbúðir á gangi. Útsýni er glæsilegt. Allar Innréttingar eru sérsmíðaðar frá Brúnási og eru þær klæddar hnotu. Á baðherbergjum eru granítborðplötur og vönduð blöndunartæki frá Tengi. Gólfefni eru 60x60 svargráar flísar og plankarparket úr sérmeðhöndlaðri eik. Innihurðir eru frá Trévik, geretalasaur úr hnotu. Gólfhitakerfi er í öllum herbergjum með sér hitastíli fyrir hvert og eitt. Stórir gluggar veita mikla og góða birtu. **V. 88,8 m. 1981**

### Ægisíða 95 - glæsileg staðsetning



Góð og björt 3ja herbergja 85,8 fm íbúð í kjallara með sér inngangi í einu af glæsilegri húsum í Reykjavík. Íbúðin skiptist í forstofu, gang, tvö rúmgóð herbergi, stór stofa, eldhús og baðherbergi, geymsla innan íbúðar. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 12:00 - 12:30 V. 31,9 m. 2158**

### Engjasel 52 - rúmgóð

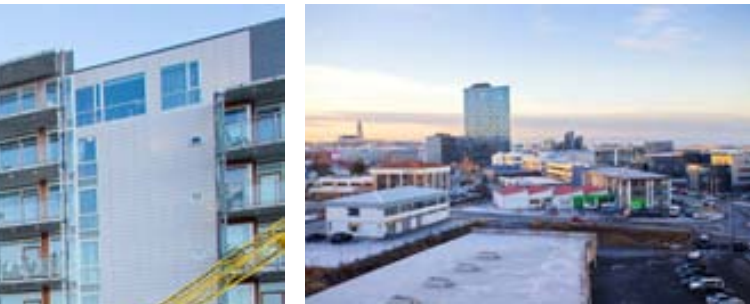


Fimm herbergja íbúð á tveimur hæðum auk stæðis í upphitaðri bilageymslu. Efri hæð er ekki í skráðum fm. Á hæðinni sem er skráð 73,5 fm er hol, baðherbergi, tvö herbergi, eldhús og stofa auk geymslu/þvottahúss sem er innaf baðinu. Í risinu eru tvö herbergi og geymsla með vask. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00 V. 20,5 m. 2122**

### Hvassaleiti - fyrir eldri borgara



Falleg 72,5 fm íbúð. Rúmgóð stofa með útgengi út á vernd til suðvesturs. Húsvörður í húsinu. Hægt að fá keyptan heitan mat í hádeginu. Ymss þjónusta í húsinu svo sem hárgreiddslu- og fótáaðgeðrastofa. Skipulagt félagsstarf. Heitur matur í hádeginu. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00 V. 22,9 m. 3961**



### Arahólar 2 - 6. hæð A - glæsilegt útsýni



4ra herbergja 102,7 fm útsýnisíbúð á 6. hæð í lyftuhúsi. Yfirbyggðar svalir. Endurnýjað eldhús, baðherbergi, fataskápar, rofar og tenglar ásamt fl. Einstakt útsýni er til suðurs, vesturs og norð-vesturs yfir borgina, til sjávar, yfir sundin og til fjalla. Einnig er mjög gott útsýni til austurs úr eldhúsi og herbergjum. Íbúðin er laus strax. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:30 - 18:00 V. 22,5 m. 2151**

### Einbýli



**Jörðagrund - laust strax**  
Jörðagrund 5 á Kjalarnesi er einbýlishús á einni hæð samtals 200,9 fm m innbyggðum bílskúr. Húsið er ekki fullbúið en selst í núverandi ásigkomulagi. Gróffjörnuð lóð. Gott skípulag. Góður bílskúr. Húsið er til afhendingar strax. **V. 24,5 m. 2123**



**Brattakinn - einbýlishús**  
253,4 fm einbýli á þremur hæðum, bílskúr og sólstofa. Í dag skiptist húsið í þrjár íbúðir. Góð hellulögð aðkoma. Bílskúrinn er mjög góður 45,6 fm. Húsið þarfnast standsetningar að utan og innan. **V. 35,9 m. 2110**



**Þykkvibær 5 - einbýli**  
Lítið einbýlishús ásamt sérstæðum bílskúr sem stendur á 834 fm lóð. Húsið er 76,1 fm og bílskúrinn er 37,6 fm samtals 113,7 fm. Eignin er til afhendingar strax og býður uppá ýmsa möguleika. **V. 28,5 m. 2080**



**Víghólastigur - einbýli/tvíbýli**  
Mjög gott 2ja íbúða hús á útsýnisstað. Tvær samþykktar íbúðir og hvorri íbúð fylgir 40 fm bílskúr. Húsið skiptist í 3ja herb. 73 fm góða og bjarta íbúð í kjallara og 166 fm efri hæð með 4-5 svefnherbergjum, tvennum svölum og endurnýjuðu eldhúsi. Hús í mjög góðu standi m.a. endurnýjað þakjárn, ofnar og ofnalagnir, eldhús o.m.fl. Mjög góð aðkoma að húsinu. **V. 58,5 m. 2076**



**Tjarnarsel 3 - glæsilegur garður**  
Mjög mikið endurnýjað og glæsilegt einbýli á tveim hæðum, auka 3ja herbergja íbúð á jarðhæð og tvöfaldur bílskúr. Lóðin er glæsileg og heymkeysrlan er steypt, pláss fyrir allt að fimm bíla. **V. 66 m. 2049**



**Erluhólar 1 - mikið útsýni**  
Gott 336 fm einbýlishús á tveimur hæðum með 3ja herbergja auka íbúð á neðri hæð á fallegum útsýnisstað við Erluhóla í Reykjavík. Auka íbúðin er endurnýjuð. Eignin er laus til afhendingar við kaupsamning. **V. 59 m. 2029**



**Haukshólar 5 - frábært útsýni**  
Fallegt 331,3 fm einbýlishús á tveimur hæðum með rúmgóðum 34 fm bílskúr og auka 2ja herbergja íbúð með séringngangi. Stórkostlegt útsýni, sólstofa með heitum potti, björt og falleg stofa með ami og stórar svalir. **V. 68 m. 2030**



**Álfabeiði - hagstæð lán**  
Fallegt einstaklega vel staðsett og mjög vel skipulagt ca 180 fm einbýlishús á 2.hæðum efst í suðurhlíðum Kópavogs með innbyggðum bílskúr. Fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, stofa og borðstofa. Suðurgarður. Húsið getur losnað fljótlega. Örstutt er í grunnskóla, leikskóla og mjög gott íþróttasvæði. Möguleiki að yfirtaka lán allt að 43,5 millj. **V. 48,9 m. 2003**

### Parhús



**Víðimelur 47- parhús með bílskúr**  
Um er að ræða 200 fm parhús við Víðimel auk 36 fm bílskúrs. Húsið skiptist í þrjár hæðir. Aðalhæð, þrjú svefnherbergi og baðherbergi. Efri hæð tvær stofur, eldhús og baðherbergi. Í kjallara eru tvö rúmgóð herbergi annað með eldhúsrókr, baðherbergi, tvær geymslu og þvottahús. Fullbúin bílskúr með hellulagðri aðkomu, lóðin er tyrft. **V. 61 m. 1977**

### Raðhús



**Hjallaland 30 - endaraðhús**  
Glæsilegt endaraðhús fyrir neðan götu sem mikið hefur verið endurnýjað. Húsið er 185,4 fm og bílskúrinn er 19,5 fm samtals um 204,9 fm. Meðal þess sem hefur verið endurnýjað er eldhús, baðherbergi, gólfefni og opnað út í garð frá sjónvarpsherbergi. **V. 58,4 m. 2137**



**Tunguvegur 98 - laust strax**  
Gott 130,5 fm 6 herbergja raðhús á 3 hæðum við Tunguveg í Reykjavík. Sér garður með timburvernd til suðurs. Húsið skiptist eftirfarandi. Jarðhæð: forstofa, eldhús, gangur og stofa. Efri hæð: gangur, 3 herbergi og baðherbergi. Kjallari: 2 herbergi, baðherbergi og þvottahús/geymsla. **V. 26,9 m. 2109**

### Hæðir



**Fálkagata - útleigutækifæri**  
Fálkagata 32 - einstakt útleigutækifæri. Um er að ræða samtals 177,9 fm húsnæði sem skiptist í þrjár sjálfstæðar einingar. Eignin hefur verið leigð út í herbergja eða íbúðarleigu. Bílskúrinn er innréttaður sem herbergi. Húsið er nýlega viðgert og steinað. Frábær staðsetning steinsnar frá háskólanum. Húsið er laust og solumenn sýna. **V. 42,9 m. 2135**



**Unnarbraut 12 - sjávarútsýni**  
Rúmgóð og björt 5 herbergja 174,8 fm neðri sérhæð í fallegu steinhúsi með bílskúr. Fjögur svefnherbergi, ca 40 fm stofa og borðstofa með útgengi út á vestur svalir. Bílskúr er 30,3 fm með rafm. og hita. Fallegt sjávarútsýni. **V. 45 m. 2104**



**Tómasarhagi 57 - sérhæð**  
Mjög falleg 4ra herbergja 115,9 fm neðri sérhæð í góðu fjörbyli á eftirsóttum stað. Hæðin skiptist í forstofu, hol, eldhús, stofu, herbergi innra hol, tvö svefnherbergi og baðherbergi. Í sameign er þvottahús og hjólagæmsla. Garðurinn er sérstaklega fallegur og vel gróinn með miklum trjám. **V. 39,9 m. 2064**

## 4ra-6 herbergja



### Vallengi 9 - séringgangur

Falleg 4ra herbergja 106,7 fm íbúð á tveimur hæðum (hæð og ris) með séringgangi. Þrjú svefnherbergi, björt og rúmgóð stofa með útgengi út á svalir. Stutt í verslunarmiðstöð og Egilshöll. Skóli og framhaldsskóli í gönguæri. **V. 25,8 m.** 2101



### Hjarðarhagi - rúmgóð íbúð

Mjög góð og vel skipulögð 4ra-5 herbergja 119,1 fm íbúð á 2. hæð í klæddu húsi, "kennarablokkinni". Ný standsett baðherbergi. Íbúðin skiptist í forstofu, gestasnyrtingu, 3 herbergi, borðstofu, stofu, stórt eldhús og baðherbergi. **V. 29,9 m.** 2154



### Asparholt - Álftanes

Mjög góð og vel skipulögð 111,2 fm enda íbúð á jarðhæð með sér inngangi. Íbúðin skiptist í forstofu, gang, stofu og eldhús, baðherbergi, þvottahús og þrjú svefnherbergi. **V. 24,7 m.** 2160



### Mímisvegur

Glæsileg 116 fm íbúð á efstu hæð í sögufrægu húsi á besta stað í Þingholtunum. Gengið er upp af stigapalli inn í stórt rými sem nýttist í dag undir borðstofu og stofu. Utgengt er út á 20 fermetra svalir út frá stofu, þar sem við blasir magnað útsýni frá vestri til austurs. **V.47,5 m.** 1530



### Bárugata - 4ra herb. 2.hæð

Falleg einstaklega skemmtilega skipulögð 97,7 fm 4ra herbergja endaíbúð á 2.hæð í fallegu fjöbýli við Bárugötu. Íbúðin sem er mikið upprunaleg að innan er með fallegum upprunalegum innréttingum og skápum. 2 herbergi og tvær samliggjandi stofur. Mjög gott hús og snyrtileg sameign. Frábær staðsetning. Laus ca 15 -20 jan. 2013 **V. 27,5 m.** 2166



### Álakvísl - endaíbúð

Laus strax! Endaíbúð skráð 145, 6 fm á tveimur hæðum með séringgang og stæði í lokaðri bílageymslu við Álakvísl í Reykjavík. Neðri hæð skiptist í forstofu, snyrtingu, geymslu, eldhús og samliggjandi stofur. Efri hæð skiptist í hol, 3 svefnherbergi og baðherbergi. Rísloft er yfir íbúðinni. **V. 27,0 m.** 2136



### Seilugrandi - stæði í bílageymslu

4ra herbergja falleg 99,6 fm endaíbúð ásamt 22 sér geymslu í kjallara og stæði í bílageymslu. Íbúðin með sér inngangi af svalagangi og skiptist í forstofu, tvö rúmgóð-svefnherbergi og eitt minna, eldhús og baðherbergi. Góður afgirtur garðskiki. **V. 29,5 m.** 1948



### Birkiholt 4 - Álftanes

Góð og vel skipulögð 3ja herbergja 95 fm endaíbúð á 2. hæð með sér inngangi af svölum. Íbúðin er björt og góð, eldhús og stofa opið rými og þvottahús innan íbúðar. **V. 19,5 m.** 2159



### Eskihlíð - endaíbúð

Falleg 3ja herbergja endaíbúð í eftirsóttu húsi. Íbúð skiptist í n.k. forstofu, gang, stofu, eldhús, baðherbergi og tvö svefnherbergi. Í kjallara fylgir sér geymsla og sameiginlegt þvottahús, hjólageymsla o.fl. **V. 24,5 m.** 2116



### Blikahólar - með bílskúr

Góð og vel skipulögð 3ja herbergja íbúð á 2.hæð með glæsilegu útsýni í Blikahólum auk bílskúrs. Eignin skiptist í hol, eldhús, stofu, tvö herbergi og baðherbergi. Sérgeymsla í kjallara og tvö þurrkerbergi. **V. 18,9 m.** 2100



### Þórðarsveigur 17 - endaíbúð

Falleg 3ja herbergja 95,6 fm endaíbúð á 5.hæð í góðu lyftuhúsi ásamt stæði í bílskúli. Möguleiki er að nýta sérgeymslu innan íbúðar sem þriðja herbergið. Góðar svalir með finu útsýni. Góðar eikaninnréttingar. Parket. Laus strax. **V. 24,9 m.** 2081

## 2ja herbergja



### Prastarás 75 - laus

Mjög góð og vel skipulögð 2ja herbergja 75 fm íbúð á jarðhæð í nýlegu húsi. Sér inngangur er í íbúðina. Parket og flisar á gólfum og þvottahús og geymsla innan íbúðar. Úr stofu er gengið út á sér lóð til austurs. **V. 18,9 m.** 2111

## Prastarimi 1 - frábært verð - Selfoss



Vandað 184,1 fm parhús með innbyggðum 35,3 fm bílskúr. Húsið er á einni hæð ásamt baðstofulofti. **OPIÐ HÚS Á MÁNUDAG FRÁ KL. 17:30 - 19:00 V. 25,9 m.** 1254

## Atvinnuhúsnæði

## Grensásvegur - mjög góð kaup



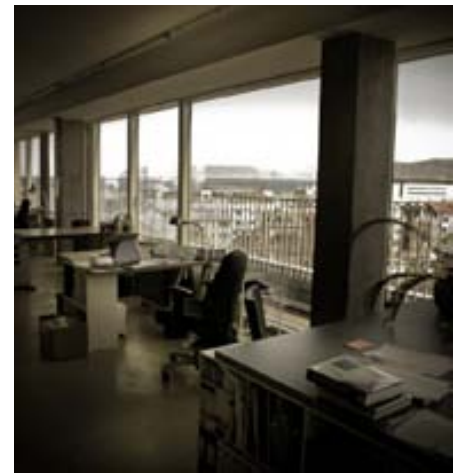
Atvinnuhúsnæði /skráð skólahúsnæði samt. 1567,0 fm að stærð. Húsnæðið er rúmlega fokhelt þ.e. búið er að rífa að mestu allt innan úr húsnæðinu og gert hafði verið ráð fyrir að breyta því í hótél með allt að 50 herbergjum. Húsið selst í núverandi ásigkomulagi. **V. 99,5 m.** 2168

## Lyngás - heil húseign - vörugeymsla



Lyngás 15 er 1335,4 fm vörugeymsla, heil húseign á mjög góðum stað í Garðabænum. Mjög góð aðkoma og ágæt bílastæði eru við húsið. Þrennar góðar innkeyrsludyr. Hluti húsnæðisins er nýtt sem mjög góðar skrifstofur og er sá hluti á tveimur hæðum. Mjög góð lofthæð. **V. 120,0 m.** 2164

## Þverholt - með langtímaleigusamningi



Þverholt 11 var upphaflega byggt 1984 og hýsti starfsemi Dagblaðsins fyrstu árin. Árið 2007 var hafist handa við gagngerar endurbætur og stækkun hússins. Byggðar voru 3 nýjar hæðir ofan á húsið, sem í dag skiptist upp í kjallara og 6 hæðir þar ofan á. Teikningar að endurbýggingu hússins gera ráð fyrir, bílakjallara, 4 skrifstofuhæðum og 2 íbúðarhæðum þar sem skipulagðar eru 8 íbúðir á 5. og 6. hæð. Í dag hýsir húsið starfsemi hönnunar og arkitektasviðs Listaháskóla Íslands og hefur húsið verið aðlagð að þörfum skólans, sem flutti inn í húsið um síðustu áramót. Um húsnæðið er í gildi langtímaleigusamningur við Listaháskólann.

Allar nánari upplýsingar veitir Kjartan Hallgeirsson lögg. fasteignasali

Þverholt 11 - þjónustuíbúðir, Reykjavík 105 [www.glamakim.is/thverholt/](http://www.glamakim.is/thverholt/)



<p><b>Tjaldanes 11 210 Gbæ</b> Verð: 84.9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 6 Stærð: 256,2 fm</p> <p><b>OPÍÐ HÚS mánudag 3. des. kl. 17.30-18.00</b> Glæsilegt og mjög mikið endurnýjað einbýlishús á einni hæð með tvöföldum innbyggðum bílskúr á vinsælum stað á Arnarnesinu. Um er að ræða 256,2 fm hús og þar af er bílskúrin 63,5 fm. Húsið stendur á stórrí eignarlóð á sunnanverðu Arnarnesinu. Gólfefni er parket og flísar, svefnherbergin eru 4 og fallgur arinn er í húsinu. <b>Uppl. Hafdís sölustj, gsm: 895 6107</b></p>	<p><b>Stórikriki 56 - 270 Mos</b> Verð: 52.0m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 6 Stærð: 262,1 fm</p> <p><b>OPÍÐ HÚS mánudag 3. des. kl. 18.30-19.00</b> Eignin er laus við kaupsamning, áhvilandi eru mjög hagstæð óverðtryggð lán rúmlega 40.000.000 sem mögulegt er að yfirtaka, einnig er möguleiki á seljandaláni. Stór og fallg 5-6 herb efri sérhæð með bílskúr. Mikil lofthæð er í húsinu og innangengt í bílskúrinn. Hvít háglans eldhúsinnrétting og 4svefnherbergi (möguleiki á 5) <b>Uppl. Hafdís sölustj, gsm: 895 6107</b></p>	<p><b>Steinás 13 - 210 Gbæ</b> Verð: 71.5m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 7 Stærð: 259 fm Bílskúr</p> <p><b>OPÍÐ HÚS Mánud. 3. des. kl. 17.30-18.00</b> *Lækkað verð* Frábært fjölskylduhús innst í botnlanga á góðum stað í Ásahverfinu. Stórglæsilegur garður umlykur húsið, gróinn og vel hirtur. Í húsinu eru fimm svefnherbergi og tvö baðherbergi. Af efri hæð næst útsýni yfir á Álftanes og hraunið. Gegnheit parket er á nær öllum rúmum. Stutt í alþjóðaskólann Sjalandi. <b>Uppl. Berglind lfs, gsm: 694 4000</b></p>
--	---	--

<p><b>Vikurás 1 - 110 Rvk</b> Verð: 16,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 2 Stærð: 79,8 fm</p> <p><b>OPÍÐ HÚS mánudaginn 3. desember kl 19:00-19:30</b> Snyrtileg 2herb íbúð í uppgerðu fjölbýlishúsi við Vikurás. Íbúðin skiptist í forstofu, eldhús, stofu, svefnherbergi og baðherbergi. Góðar svalir eru út frá stofu. Þvottahús og geymsla eru í sameign á sömu hæð. Baðherbergið er með nýjum fallgum innréttingum og nýlega var skipt um glugga í eigninni. Merkt bílastæði í lokuðum bílakjallara fylgir íbúðinni. <b>Uppl. Edda sölufl, gsm: 660 0700</b></p>	<p><b>Fellahvarf 2 - 203 Kóp</b> Verð: 38,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 135,8 fm</p> <p><b>OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 4. des kl 17:30-18:00</b> Glæsileg og vönduð 136fm efri hæð innst í botnlanga með óhindruðu útsýni yfir Elliðaavatn. Fallegar stofur og borðstofa með stórum gluggum og útgengi á flisalagðar svalir. Eldhús með vönduðum innréttingum og sérsníðuðu borði. Þvottahús er innaf eldhúsi. Þrjú svefnherbergi og flisalagt rúmgott baðherbergi. <b>Uppl. Edda sölufl, gsm: 660 0700</b></p>	<p><b>Ásakór 10 - 203 Kóp</b> Verð: 36,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 165,9 fm Bílskúr og stæði í bílag.</p> <p><b>OPÍÐ HÚS mánud. 3. des. kl 18.30-19.00</b> *Lækkað verð* Falleg og rúmgóð 4ja herbergja íbúð á jarðhæð með mjög góðri ca 40fm timburvernd sem snýr til suðurs á þessum vinsæla stað í Kópavogi. Eigninni fylgir bílskúr og stæði í lokaðri bílageymslu, stærð íbúðar er 115,7 fm og bílskúrin er 50,2 fm. Örstutt er a gólfvöll GKG. <b>Uppl. Berglind lfs, gsm: 694 4000</b></p>
---	--	--

<p><b>Daggarvellir 4b - 221 Hfj</b> Verð: 21,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 3 Stærð: 96,8 fm</p> <p><b>OPÍÐ HÚS mánudaginn 3. des kl 17:30-18:00</b> Falleg vel skipulögð íbúð á 2 hæð í lyftuhúsi með sérinnangi af yfirbyggðum svölum. Eldhús er með vönduðum innréttingum. Fataskápar eru í báðum svefnherbergjum og forstofu. Baðherbergi er rúmgott og flisalagt. Suðursvalir. Geymsla er við hlíð íbúðar og sérmerkt bílastæði í lokuðum bílakjallara fylgir eigninni. <b>Uppl. Edda sölufl, gsm: 660 0700</b></p>	<p><b>Bárugata 5 - 101 Rvk</b> Verð: 41,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 132,9 fm</p> <p><b>IHringið og bókið skoðun í gsm. 699-4610</b> Falleg hæð í góðu fjörbýlishúsi í miðbænum. Hæðin skiptist í dag 3 svefnherbergi, eldhús, baðherbergi, hol og 2 góðar stofur. Þvottahús og stór geymsla eru í sameign. Fallegur suðurgarður tilheyrir húsinu. Mjög góð staðsetning þar sem stutt í miðbænum og alla þjónustu. <b>Uppl. Sigríður sölufl, gsm: 699 4610</b></p>	<p><b>Lindasmári 20- 200 Kóp</b> Verð: 49,5m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 191,8 fm</p> <p><b>Hringið í gsm. 699-4610</b> Vel skipulagt fjölskylduraðhús á tveimur hæðum á vinsælum stað í Kópavogi rétt við Smáralind. Húsið sjálft er 163,5 og bílskúrin 28,3 fm. Fjögur svefnherbergi, eldhús, stofa, borðstofa, sólskáli, þvottahús og 2 baðherbergi. Fallegar innréttingar og gólfefni eru parket og flísar. Einstök staðsetning þar sem stutt er í alla þjónustu og fallegar göngu/hjálaleiðir. <b>Uppl. Sigríður sölufl, gsm: 699 4610</b></p>
---	--	---

<p><b>Melalind 8 - 201 Kóp</b> Verð: 19,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 2 Stærð: 60,4 fm</p> <p><b>OPÍÐ HÚS mánud. 3. des kl. 17:30-18:00</b> Um er að ræða mjög skemmtilega 60,4fm 2ja herb. íbúð á jarðhæð með stórum hellulagaðri vernd. Svefnherb. er stórt með stórum fataskáp. Baðherb. flisalagt í hól og gólf, baðkar og tengi f. þvottavél. <b>Uppl. Sigurður lfs, gsm: 898 6106</b></p>	<p><b>Fagrakinn 15 - 220 Hfj</b> Verð: 15,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 2 Stærð: 65,7 fm</p> <p><b>OPÍÐ HÚS þriðjud. 4. des kl. 17:30-18:00</b> Góð íbúð í tvíbýlishúsi á jarðhæð með sér innangi. Rúmgott svefnherb. og stofa. Eldhús með innréttingu, eldavél, borðkrók og góðum glugga. Baðherbergið allt uppgerð með tengi fyrir þvottavél. Endurnýjað skólp. <b>Uppl. Sigurður lfs, gsm: 898 6106</b></p>	<p><b>Grýtubakki 12 - 109 Rvk</b> Verð: 17,5m</p> <p>Opið hús</p> <p>LAUS Stærð: 98,3 fm</p> <p><b>OPÍÐ HÚS mánudaginn 3. des kl 17.30-18.00</b> Rúmgóð og björt 3ja herb. íbúð á 2. hæð með björtum stofum, góðum herbergjum og suðursvölum. Nýtt parket á gólfum, flisalagt baðherbergi, og opið eldhús. <b>Uppl. Óskar sölufl, gsm: 893 2499</b></p>	<p><b>Norðurbakki 21 - 220 Hfj</b> Verð: 27,6- 49,4m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 3-4 Stærð: 95 - 119 fm</p> <p><b>Hringið og leitid upplýsinga</b> Glæsilegar og vel skipulagðar íbúðir í miðbæ Hafnarfjarðar. Innréttingar eru spónlagðar og vandaðar. Íbúðum er skilað án gólfefna og afhendast í júní 2013. <b>Uppl. Óskar sölufl, gsm: 893 2499</b></p>
---	--	---	--

<p><b>Gvendargeisli 26 - 113 Rvk</b> Verð: 32,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 126,8 fm</p> <p><b>OPÍÐ HÚS mánud. 3. des. kl. 17:30-18:00</b> Falleg og rúmgóð fjöggra herb. íbúð á 2. hæð með sérinnangi. Íbúðin skiptist í anddrygi, gang, 3 svefnherbergi, þvottaherb., geymsla, baðherbergi, stofu og eldhús. Úr stofu er útgengt út á stórar suðursvalir. <b>Uppl. Bjarni sölufl, gsm: 895 9120</b></p>	<p><b>Heiðvangur 44 - 220 Hfj</b> Verð: 44,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 5 Stærð: 183,2 fm</p> <p><b>OPÍÐ HÚS mánud. 3. des. kl. 18:30-19:00</b> Fallegt einbýlishús m/bílskúr á einni hæð í skjólsælu hverfi í Norðurbæ Hfj. Tvö baðherbergi, fjögur svefnherbergi, útgengi út á vernd frá stofu, fallgur garður. Stutt í skóla og þjónustu. <b>Uppl. Sigurður lfs, gsm: 898 6106</b></p>	<p><b>Lækjargata 11 - 220 Hfj</b> Verð: 38,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 4 Stærð: 163,7 fm Bílskúr</p> <p><b>OPÍÐ HÚS mánud. 3. des. frá kl. 17:30-18:00</b> Fallegt einbýlishús á einstökum stað við lækinn í Hafnarfirði. Húsið er kjallari og tvær hæðir. Sérstætt 28,3 fm frístundarhús er á lóðinni sem gert hefur verið allt upp og endurinnréttað, hægt að leigja út sem íbúð. <b>Uppl. Þorsteinn sölufl, gsm: 694 4700</b></p>	<p><b>Bríartún 5 - 105 Rvk</b> Verð: 17,9m</p> <p>Opið hús</p> <p>Herb. 3 Stærð: 70,9 fm</p> <p><b>OPÍÐ HÚS mánud. 3. des. frá kl. 18:30-19:00</b> Töluvert endurnýjað 3ja herbergja íbúð. Baðherb. og eldhús var endurnýjað að mestu 2006. Íbúðin skiptist í 2 stofur og 1 svefnherb. Allar lagdir í húsinu voru endurnýjaðar 2008-2012, hitaveitu-, neysluvatns-, skólp- og rafagnir. <b>Uppl. Berglind lfs, gsm: 694 4000</b></p>
--	--	--	--



# KOMDU MEÐ EIGNINA TIL OKKAR

# MIKIL SALA

# SÍMI 520 9595

Langalína 15-23 - 210 Garðabær

Verð: frá 21,8-45,8 m



NÝJAR  
ÍBÚÐIR



## Allar nánari upplýsingar í gsm: 699 4610

Langalína 15-23 er þriggja hæða fjölbýlishús í Garðabæ með samtals 41 íbúð, ásamt lokaðri og upphitaðri bílageymslu. Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum.

Vandaðar eikar innréttingum frá Brúnás og vönduð AEG eldhústækjum verða í íbúðunum. Sjáland er við Arnanesvog í Garðab, fjölskylduvænu og fallegu umhverfi við sjávarsíðuna.

Uppl. Sigríður sölufulltrúi, gsm: 6994610



Herbergi: 2-5

Stærð: 67-157 fm

Bílageymsla

Porrasaliir 5-7 - 201 Kópavogur

Verð: frá 27,5- 39,5m



NÝJAR  
ÍBÚÐIR



## Hringið og leitíð upplýsinga

Þjartar og vel skipulagðar 3-4 herbergja íbúðir á frábærum stað í Kópavogi. Húsið stendur á fallegum stað fyrir ofan golfvöllinn við Vífilisstaði. Glæsilegt útsýni. Vandaðar innréttingar frá INNEX, eikarparket á gólfum, innihurðir eru spónlagðar úr eik og yfirfelldar.

Forstofa, baðherbergi og þvottahús flísalögð. Góðar svalir, lyfta og bílageymsla. Stutt er í verslanir, skóla, sund, fimleikahús og tvo golfvelli. Íbúðirnar afhendast fullbúnar í des 2013.

Uppl. Óskar sölufulltrúi, gsm: 893 2499



Fjölbýlishús

Stærð: 95 - 119 fm

Bílageymsla

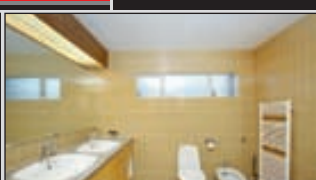
Lyfta

Kirkjuvegur 4 - 220 Hafnarfjörður

Verð: 64m



Opið  
hús



Herb. 9 Stærð: 433,2 fm

## Opið hús mánudaginn 3. desember kl.17:30-18:00

Reisulegt einbýlishús á þremur hæðum með tveimur íbúðum og sérstæðum tvöföldum bílskúr á gamalgrónum og fallegum stað í gamla bænum í Hafnarfirði.

Nýbúið er að mála tvær aðalhæðirnar að innan, þússa upp parket á aðal hæð og að leggja nýjan dúk á eldhús. Þá er búið að leggja fallegt plastparket í öll herbergi á efri hæð. Íbúð í kjallara er töluvert endurnýjuð. Húsið er laust til afhendingar við kaupsamning.

Uppl. Jóhanna Kristín lfs, gsm: 698 7695



Móabaráð 37 - 220 Hfj

Verð: 59,0m



Herb. 8 Stærð: 273,7 fm

## Bókið skoðun í gsm: 898-3326

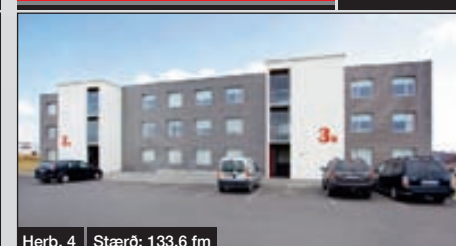
Einbýlishús auk 2ja herb. séríbúð í kjallara og 39,4 fm bílskúr með jeppahurð. Fjögur herb, tvö baðherb. og þvottahús. Sjónv.hol, útgengi út á verönd. Stofa og borðstofa með útgengi út á svalir. Eldhús með búi innaf.

Uppl. Dórothea sölu, gsm: 898 3326



Línakur 3 - 210 Gbæ

Verð: 36,9m



Herb. 4 Stærð: 133,6 fm

## Bókið skoðun í gsm: 692 6936

Stórglæsileg 4ra herb. endabúð á efstu hæð í fallegu fjölbýlishúsi. Sérningangur af svölum. Einstakt útsýni er frá íbúðinni yfir Garðabæ til suðurs og Kópavog og Esju til Norðurs. Íbúðin er sérstök að því leiti að öll rými hennar eru með glugga.

Uppl. Andrés sölu, gsm: 692 6936



Flókagata 7 - 105 Rvk

Verð: 29,7m



Opið  
hús

Herb. 4 Stærð: 99,9 fm

## OPIÐ HÚS mánud. 3. des. kl. 19:00-19:30

Gullfalle, vel skipulögð og mikið endurnýjuð 4ra herbergja sérhæð á 2. hæð í þrjú í Norðurmýrinni. Tvær rúmgóðar stofur með rennihurð á milli, rúmgott hjónaherbergi og lítið barnaherbergi. Laus við kaupsamning.

Uppl. Jóhanna lfs, gsm: 698 7695



## LAUGARNESHVERFI ÓSKAST!!

Óskum eftir sérþýli eða rúmgóðri sérhæð með fjórum svefnherbergjum í Laugarneshverfinu.

Traustar greiðslur og góð útborgun í boði.

### Allar nánari uppl. veitir:

Hafdís sölustjóri  
gsm 895-6107  
hafdis@fasttorg.is



# VALHÖLL

FASTEIGNASALA

Síðumúla 27 - Sími 588 4477  
Opíð virka daga frá kl. 9-17



Ingólfur Gissurarson  
s: 896-5222  
Lögg.fast.Sali.



Bárður Tryggvason  
s: 896-5221  
sölustjóri



Heiðar Friðjónsson  
s: 693-3356  
Lögg.fast.Sali.



Ellert Róbertsson  
s: 893-4477  
söluáður



Erlendur Davíðsson  
Löggiltur fasteignasali.



Sígþór Bragason  
s: 899-9787  
Lögg.fast.Sali.



Jón Rafn Valdimarsson  
s: 695-5520  
Lögg.fast.Sali.



Margrét Sigurgeirsdóttir  
s: 866-1515  
skrifstofustjóri.



Þórarinn Friðriksson  
Sölu. Sími:844-6353

Áratuga reynsla tryggir fagleg vinnubrögð

www.Valholl.is

Ingólfur Gissurarson lögg. fasteignasali

## ALLIR ÞURFA ÞAK YFIR HÖFUÐIÐ

### Opin hús

#### Vindakór 9-11



Opíð hús í dag að Vindakór 9-11 (íbúð 0404) á milli kl. 17:00 - 17:30  
133 fm endabúð á efstu hæð m staði í bílgeymslu. Þrjú svefnherbergi m. fataskápum. Stofa og eldhús í opnu rými, vandaðar innréttingar í eldhúsi. Útengt á mjög stórum suðaustur svalir frá stofu. Baðherbergi m. hornbaðkari. Þvottahús innan íbúðar. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

#### Stóragerði 10



Opíð hús í dag að Stóragerði 10 á milli kl. 17:30 - 18:00.  
Falleð samtals 106 fm. 3ja herbergja íbúð á 3. hæð ásamt bílskúr. Eignin hefur verið talsvert endurnýjuð, nýlegt parket og skápar. Að sögn seljanda var skópið tekið í gegn 2010 og skipt um þakjárn og einangrun sumarið 2012. Verð 22,9 m. uppl. veitir Þórarinn í síma 844-6353.

### Stærri eignir

#### Krókamýri - glæsilegt einbýli



Vorum að fá til sölu stórglæsilegt ca. 250 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum tvöföldum bílskúr. Húsið er sérlega vel skipulagt, vandaðar innréttingar og gólfefni. Fimm svefnherbergi. Skemmtilegar stofur mót suðri. Mjög stór og vönduð timburverönd í suður með heitum potti. Frábær staðsetning í lokaðri botnlagna-götu. Stutt í skóla og alla þjónustu, börnin þurfa ekki yfir götu í skólann. Verð 84,9 millj. Uppl. veitir Bárður sölustjóri í 896-5221, hringdu og pantaðu skoðun, er alltaf við símann.

#### Einbýlishús með aukaíbúð og stórum bílskúr.



Höfum tekið í sölu 254,8 fm Einbýlishús við Skriðusel í Seljahverfi, þar af er 46 fm tvöfaldur bílskúr og 50 fm tveggja herb. íbúð með sérinngangi. Hús skiptist í góðar stofur, eldhús með rúm göðum borðkrók, svefnherbergissálmu með fjórum svefnherbergjum og tveimur svefnherbergjum niðri. Aukaíbúð er 2ja herb. Verð:54,9 millj. Allar frekari uppl. um eignina veitir Heiðar í s:693-3356

#### Reyngri - vandað einbýli á fráb. stað.



Í einkasölu virðulegt og fallett, 255 fm einbýlishús með innbyggðum 45,5 fm bílskúr á góðum, barnvænnum stað í lokaðum botnlagna. Flottar stofur. Rúm gött eldhús. Hægt að hafa 6 svefnherbergi með smá breytingu. Flisar og parket á gólfum. Stutt í alla þjónstu og skóla. Undir bílskúrnum er 45,5 fm gott rými með loftræstingu, góðri lofthæð og niðurgengt í bílskúr, þetta er fint hús fyrir stóra fjölskyldu, frábær aðstaða fyrir bílaáhugamenn. Verð 59,5 millj. Uppl. veitir Bárður í 896-5221.

### Nýbyggingar

#### Frábært 2ja hæða parhús á útsýnisstað í Kópavogi



Höfum tekið í sölu 250 fm tveggja hæða parhús á mögnuðum útsýnisstað við Allakór í Kópavogi. Neðri hæð skiptist í 28,1fm bílskúr, geymslu, þvottahús, tvö herb. baðherb. Efri hæð skiptist í stofu, borðstofu, eldhús, tvö herbergi, sjónvarpsherb. ásamt baðherb. Verð 57míl tilbúið undir tréverk en 63,5 milj fullbúið. Allar frekari uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.

#### Úlfarsbraut - 5 -herbergi-glæsilegt hús!



Erum með til sölu fallett 267 fm parhús á tveimur hæðum við Úlfarsbraut í Úlfarsfelli. Efri hæð skiptist í eldhús, stofu, baðherbergi, herbergi og bílskúr, neðri hæð skiptist í 4- herbergi, þvottarhús, baðherbergi, sjónverpsrími og geymslu. Húsið er tilbúið að utan og tilbúið til innréttinga að innan, þó er búið að leggja gólfefni og flisaleggja baðherbergin. V. 54m. Húsið er til afh. strax. Uppl. Heiðar í s: 693-3356

#### Lóðir undir, einb. rað-par og fjölbýlishús í Urríðaholti Garðabæ.



Höfum tekið í sölu lóðir undir einb. rað, par og fjölbýlishús, í suð-vesturhlíðum Urríðaholls upp af Urríðavatni í Garðabæ. Einbýlishúsalaðir frá 11,5 milj. með gatnagerðargjöldum. Á þessum fallega stað er nú hægt að verða sér út um lóð á góðu verði. Lóðirnar eru byggingarhæfar strax.

#### Öll kynningargögn á staðnum, leitið upplýsinga hjá Heiðari í s:693-3356 eða á heidar@valholl.is

### Sérhæðir

#### Falleg 191,4 fm sérhæð með bílskúr í Barmahlíð



Höfum tekið í sölu fallega 191,4 fm sérhæð sem skiptist í 4- herb. rúm göðar stofur, tvö baðherbergi og frístandandi bílskúr. Efri hæðin er öll nýlega tekin í gegn og eignin er í mjög góðu ástandi. Verð 48,5 millj. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356 eða á heidar@valholl.is

#### Álfhólsvegur - Gott útsýni



189 fm efri hæð í tvíbýli og með bílskúr. Eignin er með þremur svefnherbergjum ásamt sjónvarpsherbergi. Stofa með stórum útsýnisluggum yfir til Esju og Skarósheiði. Yfirbyggðar suðursvalir. Stórt eldhús með borðkrók. V. 36,9 millj. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

#### Gnoðarvogur - Sérinnngangur



Falleg og vel skipulögð 108 fm jarðhæð með sérinngangi í fjölbýli hannað af Kjartani Sveinssyni arkitekt. Tvö svefnherbergi, tvískipt stofa. Fallegt eikarparket á gólfum. Eldhús með uppgerðri innréttingu, baðherbergi m. baðkari og sturtu. Sérgeymsla innan íbúðar. Suður svalir. V. 28,5 millj. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

### 4ra herbergja

#### Baldursgata - 4ra herbergja.



4ra herbergja, 88 fm íbúð á 3. hæð í Setbergs húsinu á Baldursgötu, gengið inn bakatil. Opin og björt íbúð með útgengi úr stofu út á svalir. Verð 24,7 m. Uppl. Þórarinn s. 844-6353.

#### Falleg 4ra herb 125,4 fm í Víkurhverfi Grafarvogs



Höfum tekið í sölu fallega 125,4 fm íbúð á efstu hæð í 3ja hæða fjölbýli við Breiðavík í Grafarvogi. Íbúðin er í dag með fjórum svefnherbergjum, þar sem fjórða herbergið er tekið af hluta stofunnar. Mjög rúm gött þrjú herb. og mjög rúm gött eldhús. Falleg íbúð á góðum stað í Víkurhverfi Grafarvogs. Verð 29 milj. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.

#### Meistaravellir



131,2 fm endabúð á 1.hæð í góðri vel staðsettri blokk, íbúðinni fylgir 22 fm bílskúr samtals 153,2 fm. Að sögn seljanda var blokkin tekin í gegn fyrir tveimur árum síðan að utan. Skipti möguleg á minni eign. Verð 35,4 millj. Uppl. Þórarinn s. 844-6353

#### Rjúpufell - klædd blokk góð kaup.



Góð vel skipulögð ca 110 fm. íbúð með yfirbyggðum svölum. Snyrtileg sameign. V. 18,5m. Nánari uppl. Ellert 893-4477

#### Veghús - fallett útsýni.



4ra herbergja 92 fm íbúð á 7. hæð í lyftublokk með glæsilegu útsýni, skipulag eignar gott og sameign góð. Verð 22,9 m. uppl. veitir Þórarinn s. 844-6353

### 3ja herbergja

#### Nýbílavegur með bílskúr.



Góð ca 70 fm. íbúð á 2.hæð í vel staðsettu húsi, íbúð fylgir góður bílskúr.Ífyrbyggðar svalir. Íbúð er laus strax. V. 21,5m. Nánari uppl. Ellert 893-4477

### Atvinnuhúsnaði

#### Þverholt-góð skrifstofuhæð



Höfum tekið í sölu mjög góða 529 fm skrifstofuhæð með 18 skrifstofuherbergjum í góðu húsi við Þverholt í Reykjavík. Húsnæðinu fylgja 11-sérstæði, þar af 6-bílastæði í bílakjallara húsins. Húsnæðið er mjög snyrtilegt og skiptist í 18 skrifstofur, móttöku, opíð rými, eldhús og salerni. Verð 85 millj. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356 eða á heidar@valholl.is

### Sumarhús

#### Þóróddsstaðir - Frábært verð !



80 fm sumarhús í góðu ástandi á 11 millj. Eignin er norðan Svinavats og í 10 mínútna ökuferri við Laugarvatn. Tvö rúm gött svefnherbergi. Tvær stórar stofur ásamt eldhúsi. Pallur fyrir framan og til hlíðar v. hús. 7400 fm lóð. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

### Til leigu

#### Álfanes - glæsil. einbýli - til leigu



Til leigu fallett einbýli á frábærum stað á Álfanesi. Fallegt er 240 fm og flott innréttað. 5 svefnherbergi. Parket. Uppl. veitir Bárður 896-5221.

### VANTAR - VANTAR VANTAR

- Vantar einbýlishús í Fossvogi eða Smáíbúðarhverfinu fyrir allt að 65 milj. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.

- Vantar 3ja og 4ra herb. íbúðir í Grafarvogi eða Grafarholti. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.

- Vantar einbýlishús í póstr. 101, 107 eða 170. Verð 70 -100 millj, uppl. veitir Sígþór í s: 899 9787.

- Vantar 3ja eða 4ra herbergja íbúð í Álfatamýri, Safamýri eða Háaleitisbraut. Uppl. veitir Ellert í s: 893-4477.

- Vantar íbúð við Hæðargarð í húsnum fyrir aldraða. Uppl. veitir Ellert í s: 893-4477.

- Vantar íbúð eða hús sem þarfnast standsetningar. Uppl. veitir Ellert í s: 893-4477.

Fritt sölumat á Valhöll fasteignasölu! - Leitið upplýsinga hjá sölumönnum í síma 588-4477.



**Óskar R. Harðarson**  
hdl. og löggiltur  
fasteignasali  
Sími: 661 2100

**Jason Guðmundsson**  
hdl. og löggiltur  
fasteignasali

**Ragna S. Óskarsdóttir**  
MBA og löggiltur  
fasteignasali  
Sími: 892 3342

**Haldór Ingi Andrússon**  
löggiltur  
fasteignasali  
Sími: 897 4210

**Þröstur Þórhallsson**  
löggiltur  
fasteignasali  
Sími: 897 0634

**Guðrún Pétursdóttir**  
skjalagerð

**Ólafur Finnbogason**  
sölufulltrúi  
Sími: 822 2307

**Atli S. Sigvarðsson**  
sölufulltrúi  
Sími: 899 1178

**Davíð Jónsson**  
sölufulltrúi  
Sími: 697 3080

**Hilmar Jónsson**  
sölufulltrúi  
Sími: 695 9500

**Heimir H. Eðvarðsson**  
sölufulltrúi  
Sími: 893 1485

**Jórunn Skúladóttir**  
sölufulltrúi  
Sími: 845 8958

**Svan G. Guðlaugsson**  
sölufulltrúi  
Sími: 697 9300

**Helga J. Úlfarsdóttir**  
löggiltur  
fasteignasali  
Sími: 899 2907



170 Seltjarnarnes

## Barðaströnd

182 fm endaraðhús  
4 svefnherbergi  
Gott viðhald  
Stórbrotið útsýni

Verð: **54,9 millj.**



113 Reykjavík

## Grænlandsleið

Falleg 136,4 fm neðri sérhæð  
Bílskúr fylgir  
Útgengt í garð frá stofu  
Gólfhitakerfi  
Íbúðin er ekki fullbúin að innan

Verð: **29,9 millj.**



Laust strax

109 Reykjavík

## Kögursel

Talsvert endurnýjað parhús  
Rólegt og barnvænt umhverfi  
3-4 svefnherbergi, gott skipulag  
Eigninni fylgir bílskúr

Verð: **37,9 millj.**



104 Reykjavík

## Glaðheimar

Falleg 5 - 6 herbergja sérhæð  
Samtals 169,2 fm, þar af 31,4 fm bílskúr  
Gróinn garður  
Vinsæl staðsetning  
Góð áhvilandi lán

Verð: **39,9 millj.**



## Hestavað 5 - 7

110 Reykjavík

Miklaborg hefur tekið til sölu 2ja - 4ra herbergja íbúðir, 83-132 fm að stærð í þessu stórglæsilega fjögurra hæða lyftuhúsi í Norðlingaholti.

Rúmgóðar og bjartar íbúðir með sérinngangi, góðum svölum eða garðspildu til suðurs.

Íbúðir stílfærðar af Rut Káradóttur.

Íbúðirnar hafa ýmist ljóst eða dökkt yfirbragð.

Afhentar fullbúnar án gólfefna í des. 2012 - feb. 2013.

Sýningaríbúðir til staðar.





112 Reykjavík

### Frostafold

Góð 95,6 fm, 3ja - 4ra herbergja  
Skemmtilegt fyrirkomulag  
Sérinngangur  
Falllegt útsýni

Verð: **23,9 millj.**

103 Reykjavík

### OPIÐ HÚS

Mánudag 3. des. 17:30 - 18:00



Nánari upplýsingar veitir

Helga Jóhanna Úlfarsdóttir, lögg. fast.  
helga@miklaborg.is sími: 899 2907

### Hvassaleiti 46

Stórglæsileg 132,3 fm hæð  
Bílskúr, 23,2 fm  
Nýlega tekin í gegn og standsett  
4 rúmgóð svefnherbergi og 2 baðherbergi  
Frábær staðsetning

Verð: **45,7 millj.**

112 Reykjavík

### Básbryggja

Falleg 3ja herbergja, 99,7 fm íbúð  
Jarðhæð með sérinngangi  
Laus við kaupsamning

Verð: **25,5 millj.**

### Laus strax



108 Reykjavík

### Búðagerði

Mjög góð 2ja herbergja íbúð  
Á 2. hæð, 52 fm  
Vel staðsett í Smáibúðahverfi  
Suðursvalir og næg bílastæði

Verð: **17,9 millj.**

### Lækkað verð - frábær kaup



201 Kópavogur

### Álfhólsvegur

Fallegt tvílyft einbýlishús  
Gott viðhald, frábært útsýni

Tvöfaldur góður bílskúr  
4 svefnherbergi alls um 250 fm

Verð: **47,5 millj.**

170 Seltjarnarnes

### Selbraut

227 fm, tveggja hæða raðhús  
Tvöfaldur skúr  
5 svefnherbergi, þar af 4 mjög rúmgóð  
Stórar svalir  
Gott skipulag

Verð: **56,5 millj.**

101 Reykjavík

### Hverfisgata

Glæsilegt endurnýjað hús  
Íbúðinni hefur verið skipt í tvær 2ja herb. íbúðir  
Önnur á 1. hæð og hin í kjallara samt. 81,9 fm.  
Allt nýlegt eða ný endurnýjað

Verð: **26,9 millj.**

112 Reykjavík

### Laufrimi parhús

Fallegt 148,7 fm einbýli  
Bílskúr 25,6 fm

Rennihurð úr eldhúsi á pallinn  
Stór og mikill pallur

Verð: **39,9 millj.**

112 Reykjavík

### Breiðavík

Góð 105,4 fm, 3ja herbergja endaíbúð  
Á fyrstu hæð  
Með góðri hellulagðri og afgirtri verönd  
Lítið fjölbýli

Verð: **24,9 millj.**

113 Reykjavík

### Pórðarsveigur

Falleg 3ja herbergja á 2. hæð  
Stórar suðvestur svalir  
Lyftuhús  
Stæði í bílageymslu

Verð: **24,9 millj.**

105 Reykjavík

### Guðrúnartún 4 (áður Sætún)

Til sölu á þessum frábæra stað 604 fm atvinnuhúsnæði  
Gert er ráð fyrir því að húsið verði rífið og nýtt 4ra hæða hús byggt  
Á jarðhæð verður atvinnustarfssemi og íbúðir á 2. - 4. hæð  
Bílakjallari verður undir húsinu. Samtals byggingarmagn um 1.800 fm

Nánari upplýsingar veitir

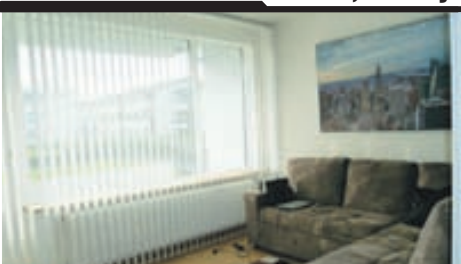
Svan G. Guðlaugsson  
í sími: 697 9300

**TILBOÐ**Verð: **4,9 millj.**

755 Stöðvarfjörður

### Skólabraut

124 fm einbýli á einni hæð  
Möguleiki á stækkun  
Þarfnast standsetningar að innan  
Fallegur og rólegur staður



109 Reykjavík

### Stelkshólar

Stærð 60,6 fm  
Snyrtileg íbúð  
Endurnýjuð eldhúsinnrétting  
Suðursvalir

Verð: **15,9 millj.**

203 Kópavogur

### Hörðukór

Glæsileg 3ja herbergja  
Suðursvalir  
Útsýni  
Lyftuhús

Verð: **28,8 millj.**

108 Reykjavík

### Tunguvegur

Skemmtilegt raðhús á þremur hæðum í  
Smáibúðahverfinu  
Rótgróið umhverfi  
Miðsvæðis á höfuðborgarsvæðinu  
Björt og eiguleg séreign

Verð: **28,3 millj.**

109 Reykjavík

### Mariúbakki

Góð 86,1 fm íbúð  
Endurnýjað eldhús  
Þvottahús innan íbúðar  
Frábær aðstaða fyrir börn

Verð: **18,9 millj.**

# Austurkór

2ja-4ra herbergja íbúðir

Sérinngangur

Suðursvalir

Tilbúið til afhendingar 1.8. 2013

Verð frá: **19,5 millj.**

Nánari upplýsingar veita:

**Helga Jóhanna Úlfarsdóttir**, lögg. fast.

helga@miklaborg.is sími: 899 2907

**Ólafur Finnbogason**, Sölufulltrúi

olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



203 Kópavogur

## Við Elliðavatn

Stórglæsilegt rúmlega 300 fm einbýli  
5.000 fm lóð, sveit í borg  
Mjög gott skipulag  
Innanhússarkitektúr  
Vandaðar innréttingar og tæki  
Góðir pallar, góð bílastæði Verð: **125 millj.**



101 Reykjavík

## Grettisgata

3ja herbergja, 72 fm í kjallara  
Mikið endurnýjuð  
Frábær staðsetning  
270 cm lofthæð Verð: **18,9 millj.**



200 Kópavogur

## Pinghólsbraut

Endurnýjuð 3ja herb. 84,1 fm efri hæð  
Gott skipulag og óviðjafnanlegt útsýni  
Hús endurnýjað og falleg lóð  
Pvottahús og geymsla í íbúð Verð: **25,8 millj.**



221 Hafnarfjörður

## Breiðhella

Gott iðnaðarbil 415,2 fm  
Tvær innkeyrsluhurðir og mikil lofthæð  
Gott milliloft fyrir skrifstofur Verð: **35,0 millj.**



220 Hafnarfjörður

## Langeyrarvegur sérhæð

Sérinngangur  
Tvö svefnherbergi  
Gróinn garður  
Gott sambýli Verð: **19,5 millj.**



221 Hafnarfjörður

## Drekavellir

Falleg 92,5 fm, 3ja herbergja  
Suðursvalir  
Stutt í skóla og leikskóla Verð: **22,9 millj.**



201 Kópavogur

## Kórsalir

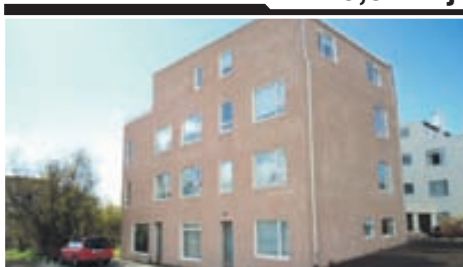
Glæsileg 4ra herbergja íbúð  
Stórar stofur  
Pvottahús innan íbúðar  
Mikið útsýni  
Stæði í bílageymslu Verð: **32,7 millj.**



112 Reykjavík

## Gullengi

Falleg 105 fm, 3ja herbergja íbúð á jarðhæð  
Stór afgirtur sólpallur  
Stutt í alla þjónustu Verð: **26,9 millj.**



104 Reykjavík

## Gnoðarvogur

2ja herbergja  
Jarðhæð  
Sérinngangur  
Töluvert endurnýjuð  
Góð áhvilandi lán frá ÍLS Verð: **18,9 millj.**



111 Reykjavík

## Yrsufell

Mjög góðar 3ja herbergja íbúðir  
Lausar við kaupsamning  
Hús í mjög góðu standi  
Klætt með nýju járn á þaki  
Góð bílastæði  
Stutt í alla þjónustu Verð: **15,9 millj.**



101 Reykjavík

## Vatnsstígur

Falleg íbúð í hjarta borgarinnar  
Stór stofa og tvö svefnherbergi  
Frábær staðsetning  
Nýlega uppgerð íbúð Verð: **17,4 millj.**



107 Reykjavík

## Frostaskjól

Stórglæsilegt 344 fm einbýli  
3ja herb. aukaíbúð með sérinngangi  
Frábær staðsetning  
Vandaðar innréttingar  
4 svefnherbergi Verð: **107 millj.**



# Stakfell

Grunnur að góðu lífi

☎ 535\_1000

Aðalheiður Karlsdóttir  
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

Grétar Haraldsson hrl.  
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

stakfell.is

Fax 535 1009

Fasteignasala . Skúlatún 2 . 105 Rvk

## Vatnsstígur 16-18 – 101 Rvk

Nýjar glæsilegar og rúmgóðar 95-180 fm íbúðir í hæsta íbúðarhúsi landsins. Í húsinu eru 40 íbúðir í tveim stílagöngum. Húsið er 19. hæða lyftuhús með rúmgóðum bílakjallara. Almennt eru tvær íbúðir á hæð. Íbúðunum er skilað fullbúnum án gólfefna. Baðherbergis- og þvottahúsgólf eru flísalögð, öll hreinlætistæki eru frá Tengi. Sérsmíðaðar innréttingar frá GKS með granít borðplötum og Miele heimilistækum. Gólf síðir gluggar og mikið útsýni. Aukin hljóðeinangrun er á milli hæða. Sölumenn Stakfells sýna.

Sjá nánar á [www.skuggabyggd.is](http://www.skuggabyggd.is)



**Höfum kaupanda að 2-3 herbergja íbúð í Sala- eða Lindahverfi í Kópavogi.**

**Höfum kaupendur að íbúðum í Espigerði**

**Höfum kaupanda að einbýlishúsi miðsvæðis í Reykjavík eða Garðabæ**

**Höfum kaupanda að 2ja eða 3ja herbergja íbúð í miðbæ Reykjavíkur.**



**Nýbýlavegur - 200 Kóp**  
92,6 fm 3ja herb. íbúð þar af 25,1 fm bílskur á 2. hæð í fjórbyli við Nýbýlaveg. Eignin er laus til afhendingar strax. **Verð 21,5 millj.**



**Flólagata - 105 Rvk**  
Snyrtileg eign sem skiptist í tvo íbúðarhluta. Annars vegar studio íbúð og hins vegar rúmgóða 2ja herb. íbúð. Eldhús og baðh. nýlegt. Góð staðsetning. **Verð: 29 millj.**



**Sævangur - 220 Hfj**  
459,4 fm einbýlishús á þremur hæðum innst í botnlanga í rólegu hverfi í Hafnarfirði. Húsið stendur við hraunjaðarinn og er skemtilegt útsýni af efri hæðum yfir hraunið og út á sjó. **Verð: Tilboð**



**Línakur - 210 Gbæ**  
160,7 fm falleg og björt 5 herb. íbúð á 2. hæð með sérinnangi í nýlegu fjölbýlishúsi í Akralandinu í Garðabæ. 4 svefnherb. og 2 baðherbergi. Glæsilegt útsýni er úr íbúðinni. Getur losnað fljótlega.



**Eyktarás - 110 Rvk**  
Falleg ca. 250,9 m2 samkv. teikningum, íbúð með bílskur í tvíbýlishúsi við Eyktarás í Reykjavík. Eignin er laus til afhendingar strax. **Verð: Tilboð**



**Norðurbakki - 220 Hfj**  
Glæsileg 2ja herbergja íbúð á efstu hæð með stæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í anddyri, bað, þvottahús, svefnherb., eldhús og stofu með útgang út á stórar svalir. 8,3 geymsla í kjallara fylgir.



**Framnesvegur - 101 Rvk**  
Sjarmerandi og falleg mikið endurnýjuð 2-3ja herb. 58,9 fm. íbúð á fyrstu hæð í litlu fjölbýli á frábærum stað í Vesturbænum. Einstök eign. Stutt í góða skóla, í miðbæinn og fallegar gönguleiðir meðfram sjónum. Íbúðin er laus strax. **Verð 19,4 millj.**



**Hraunprýði - 210 Garðabær**  
Fallegt og vel skipulagt 239,7 fm parhús á tveimur hæðum við Hraunprýði í Garðabæ. Húsið er mjög vel staðsett í fallegri náttúru. Afhendist fokhelt eða lengra komið. Gott lán getur fylgt fyrir allt að 90% af kaupverði. **Verð. 41,9M.**



**Barmahlíð - 105 Rvk**  
143 fm falleg íbúð á horni Barmahlíðar og Reykjahlíðar sem er nýtt sem tvær íbúðir í dag með sér inngöngum. Sameiginleg baklóð. **Verð: 31,5 millj.**



**Reynimelur - 107 Rvk**  
Vel staðsetta 70,4 fm 3ja herbergja íbúð á fjórðu hæð með suð-vestursvölum í vesturbænum. **Verð: Tilboð.**



**Baldursgata - 101 Rvk**  
88,1 m2, 4ra herbergja íbúð á 3. hæð við Baldursgötu í Reykjavík. Eignin er laus til afhendingar strax. **Verð: 24,7 millj.**



**Skólavörðustígur - 101 Rvk**  
103,6 fm glæsilega íbúð á afar eftirsóttum stað á Skólavörðustíg. Íbúðin er á annari hæð með sér svölum er vísa upp Skólavörðuholtið. **Verð: 36,5**



**Norðurbakki - 220 Hfj**  
Falleg 4 herbergja íbúð á 1. hæð með góðum palli og sæði í bílageymslu. Fallegar eikarinnréttingar og eikarparket á gólfum. Baðherbergi og þvottahús flísalagt. **Verð 35,4 millj.**

## ATVINNUFASTEIGNIR



**Hallveigarstígur - 101 Rvk**  
872,1 fm veislusal við Hallveigarstíg. Rúmgott móttökurými. Stór og fallegur salur, með bar og upphækkuðu sviði, sem rúmar allt að 390 gesti. **Verð: Tilboð**



**Klapparstígur - 101 Reykjavík**  
Vönduð og falleg 68,5 fm. íbúð á jarðhæð í góðu lyftuhúsi á þessum vinsæla stað í hjarta borgarinnar. Sér bílastæði í bílageymslu fylgir. Stutt í verslanir og veitingastaði. Órstutt göngu- færi í Hörpuna, leikhús og fallegar gönguleiðir, t.d. meðfram sjónum. **Verð. 25,9M**



**Tunguvegur - 108 Rvk**  
Snyrtilegt og vel staðsett raðhús. Útsýni og sér lóð sem snýr í suður. Sérmerkt bílastæði. Á fyrstu hæð er forstofa, stofa og eldhús. Á annari hæð eru 3 svefnherb. og baðherb. Í kjallara eru 2 herb. baðherb. og þv.hús. **Verð: 28,3 millj.**



**Dísarás - 110 Rvk**  
Snyrtilegt raðhús með aukaíbúð í Árbæ. Húsið skiptist í 3 hæðir. Stór og góður tvöfaldur bílskur með geymslulofti. Snjóbræðslukerfi er í bílplani að framan. Um er að ræða eign á frábærum stað með miklu útsýni yfir Reykjavík. **Verð 58 millj.**



**Kórsalir - 203 Kóp**  
130 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð með stæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í hol, 3. svefnh., bað, þvottah., stofu og eldhús. Laus strax, sölumenn sýna. **Verð:Tilboð**



**Fálkagata - 107 Rvk**  
Björt og rúmgóð 88fm hæð á góðum stað í vesturbænum. Stutt er í Háskólann, verslanir og leik-og grunnskóla. **Verð: 27,5 millj.**



**Holtsgata - 220 Hfj**  
Mjög fallegt 223 fm einbýlishús með 32,8 fm bílskur við Holtsgötu í Hafnarfirði. Eignin er laus til afhendingar strax. **Verð 38,9 millj.**



**Skiopholt 21 - 105 Rvk**  
339,4 fm. verslunar- og verkstæðishúsnæði í Skiopholti. Verslunarrými með góðri loft hæð og verslunargluggum, skráð 105 fm. Opíð inn í 190 fm. verkstæðisrými. Að auki er 44 fm. rými merkt sem spennistöð. **Verð: 37,9 millj.**



**Síðumúli - 108 Rvk**  
347 fermetra verslunar- húsnæði við Síðumúla. Húsnæðið skiptist í opinn sal, skrifstofu, salerni og eldhúsaðstöðu, bakrými ásamt lagnahebergi og bankahólf. Húsnæðið er með mikið auglýsingagildi. Eignin er laus til afhendingar strax. **Verð 43,5 millj.**



Stakfell.is

☎ 535\_1000

Fasteignasala  
snýst ekki bara  
um fasteignir...  
...heldur líka um fólk

# HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali  
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali  
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.  
Helgi Jón Harðarson sölustjóri  
Hilmar Þór Bryde sölumaður  
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður  
Hlynur Halldórsson sölumaður  
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari  
Guðrún Jóna Helgadóttir – ritari.

### Atvinnuhúsnæði



#### Lyngás - 1335,4 fm. Garðabæ

Mjög gott 1335,4 fm. atvinnuhúsnæði á þessum góða stað við Lyngás í Garðabæ. Framhúsið 782,4 fm. og bakhúsið 553 fm. Sér inngangur er inn í skrifstofur á vesturgafi hússins. Skrifstofur, starfsmannaáæstaða, fundarsalur, snyrtingar, geymslurými ofl. Lóðarfrágangur til fyrirmyndar. Laust strax. **Verð 120 millj.**



#### Bæjarhraun - 2615 fm. Hafnarfjörður

Nýkomið sérlega gott, vandað atvinnuhúsnæði/ verslunar, skrifstofu húsnæði á besta stað í Hafnarfirði. Mikilið auglýsingargildi. Húsið stendur á sérlóð. Húsið er 2615,2 fm. Vörumerking er með starfsemi í húsinu, áður Góu/Lindu húsið. Fullbúin eign. **Verðtilboð**



**Kirkjulundur - Atv./versl./skrifst. - Gbæ. - 663fm.**  
Glæsilegt verslunar/ skrifstofu og þjónustuhúsnæði samtals 663 fm. Góð aðkoma og auglýsingagildi. Húsið er á sérlóð. Eignin er að hluta til í leigu. Góð fjárfesting. **Verð 70. millj.**



**Skútahraun - Hfj. - Hagstætt verð - Góð staðsetning.**  
Nýkomið sérlega gott 642 fm. atvinnuhúsnæði með mikilli lofthæð og háum innkeyrsludrym. Rúmgóð lóð. Frábær staðsetning í rólgrónu hverfi. Laust strax. **Verð 54,9 millj.**



**Trönuhraun - 365 fm. - Hf.**  
Hraunhamar kynnis: 365 fermetra atvinnuhúsnæði. Góð lofthæð og nokkrar innkeyrsludryr. Eignin þarfnast lagfæringar að hluta. Góð staðsetning. **Verð 29.5 millj.**



**Kaplahraun - Hf. - 300 fm.**  
Nýkomið í einkasölu gott atvinnuhúsnæði 266 fm. auk 70 fm. milli loft. Góð lofthæð. Innkeyrsludryr. Frábær staðsetning í grónu hverfi. Húsið er í leigu (2. ár - Bakari) **Hagstætt verð 29. millj.**



**Miðhraun - Gbæ. - 421,5 fm.**  
Nýkomið glæsilegt vandað 421,5 fm. atvinnuhúsnæði á besta stað í Gbæ. Húsið klætt að utan, innkeyrsludryr. Góð lofthæð. Vinnslusalar. Skrifstofur ofl. Tilvalin eign fyrir heildsölu ofl. Eigandi: Lánastofnun. **Verð 45 millj.**



**Drangahraun - Hf. - 120 fm.**  
Nýkomið í einkasölu gott 120 fm. atvinnuhúsnæði á þessum rólgróna stað. Innkeyrsludryr. Góð lofthæð. **Verð 15,9 millj.**



**Rauðhella - Hf. - 148 fm.**  
Gott fullbúið iðnaðarbil, endabil samtals 149 fm. Góð fjárfesting, hagstætt verð. Tvö fim iðnaðarbil, ca. 75 fermetrar hvert bil að stærð, samtals ca. 150 fm grunnfl. en með eitt fastanúmer og mögulega hægt skipta þeim upp, auk þess er milli loft í báðum bilum. **Verð 17,5 millj.**



**Lónsbraut - Atvh. - Hf. - 60 fm.**  
Nýkomið gott 60 fermetra atvinnuhúsnæði auk milli lofts að hluta, (geymsla) Góð lofthæð og innkeyrsludryr. Góð staðsetning. Laust strax. **Verð 8,9 millj.**

### Einbýlishús - Raðhús - Parhús - Sérhæðir



**Fífuhjalli - Sérhæð - Kóp.**  
Nýkomið í einkasölu sérlega falleg efri sérhæð 152 fm. auk 26 fm. bílskúr samtals 178 fm. í góðu tvíbýli. Eignin skiptist m.a. þannig 3-4 svefnherbergi. Stofa, borðstofa, fallett eldhús, baðherbergi ofl. 5-v svalir, mjög fallegur garður með pöllum. Mjög góð staðsetning innst í botnlanga. **Verð 44,9 millj.**



**Álfaskeið - Hf. - Raðhús**  
Glæsilegt 185 fm raðhús á einni hæð með bílskúr. Húsið hefur verið endurnýjað á liðnum árum bæði utan sem innan. Glæsileg hönnun og skipulag. Fjögur svefnherbergi. Vandaðar innréttingar. Ný standstætt lóð. Frábær staðsetning. **Verð 47,5 millj.**



**Furuás - Endaraðhús - Hf. - ÚTSÝNI.**  
Glæsilegt endaraðhús. Nýkomið í einkasölu glæsilegt nýtt tvílyft raðhús með innbyggðum bílskúr. Samtals 268 fm. Húsið er rúmlega tilbúið undir tréverk að innan. Arkitekta teikningar. Frábær staðsetning og útsýni. **Verð 41,5 millj.**



**Suðurhvammur - Raðhús - Hf.**  
Nýkomið sérlega fallegt og vandað 185 fm. raðhús með innbyggðum bílskúr. Eign í mjög góðu ástandi utan sem innan. Þrjú góð svefnherbergi. mögurleiki á fjórum. Nýstandsett baðherbergi. Nýtt þak og fl. Skjólsgóð baklóð með verönd. **Verð 41 millj.**



**Bæjarbrekka - Parhús - Álfanes**  
Mjög gott vel staðsett 152,6 fm. parhús á einni hæð ásamt 27,3 fm. bílskúr samtals um 179,9 fm. vel staðsett við Bæjarbrekku 4 á Álfanesi. Eignin skiptist m.a. í tvö góð barnaherbergi, hjónaherbergi, baðherbergi, þvottahús, bílskúr og sérstæða geymsla. Fallegar innréttingar og gólfefni. **Verð 45 millj.**



**Hafravellir - Einbýli - Hf.**  
Glæsilegt 203,6 fm. einbýli á einni hæð ásamt 31,8 fm. bílskúr samtals um 235,4 fm. 4. svefnherbergi. Eldhús með fallegri hvítakáðri innréttingu frá Bodesign og góðum tækjum. Gólfhiti er í húsinu, gólfefni eru amerísk hnota frá Parka og Italskar flisar frá Atlas Concorde. Lóð er hraunlóð frágengin að mestu. **Verð 50,9 millj.**



**Norðurvangur - Endaraðhús - Hf.**  
Mjög gott 145,6 fm. endaraðhús ásamt 31,5 fm. bílskúr vel staðsett við Norðurvang 12 í Hafnarfirði. Eignin hefur verið töluvert mikilið endurnýjuð á mjög smekklegan hátt. Eignin skiptist í forstofu, hol, eldhús, stofu, borðstofu, setustofu, gang, herbergi, annað herbergi sem eru tvö á teikningu, baðherbergi, hjónaherbergi, þvottahús og bílskúr. Fallegar inréttingar og gólfefni. **Verð 41,5 millj.**



**Klettahraun - Einbýli - Hf.**  
Einbýlishús á einni hæð á einstökum stað í enda á lítilli botnlangagötu við Klettahraun í Hafnarfirði. Eignin er samtals skráð 242fm, íbúð 174 fm, bílskúr 45,5 fm og geymsla undir hluta af bílskúr 22,5 fm. 5 svefnherbergi. Eldhús með fallegum eikar innréttingum. Nýlegt parket er á stofu og holi, annarsstaðar í húsinu eru parket, flisar og teppi. Einstaklega rólegt svæði stutt frá miðbænum. **Verð 46,8 millj.**



**Hverfisgata - Einbýli - Hf.**  
Fallett 100 fm kósý þrílyft einbýlishús á fráþærum stað í miðbæ Hafnarfjarðar, eignin skiptist m.a. í 3 svefnherbergi, stofu, borðstofu, fallett eldhús, baðherbergi og fl. Fallegur skjólsæll garður, verönd, séríllastæði, húsið er stærra af grunnfleti og nýtt sérlega vel, eign með sál, laust fljótlega. **V. 29,8 millj.**



**Lækjarberg - Einbýli - Hf.**  
Nýkomið í einkasölu glæsilegt pallabyggt einbýli með innbyggðum bílskúr samtals 374 fm. Glæsilegar stofur, arinn. 4-5 svefnherbergi ofl. Óvenju rúmgóðar suður svalir, auka íbúð ef vill. Mjög fallegur garður. Róle og góð staðsetning í hinu vinsæla setbergslandi Hlj. Fullbúin eign í sérflakki. Myndir á netinu. **Verð 75 millj.**

### Fjölbýli



**Berjavellir - Hf. - Glæsil. m/bílskúr og bílastæði.**  
Nýkomin í einkasölu, nýleg 5. herb. (í dag 4ra herb.) endaíbúð 134 fm. á 4. hæð samtals stærð 179 fm. Sérinnangangur af svölum. Frábært útsýni, góð staðsetning. Fullbúin eign. (staði í bílahúsi fylgir) Hagst. lán. **Verð 36,9 millj.**



**Asparholt - 4ra herbergja - Álfanes.**  
Mjög falleg 111,2 fermetra íbúð á fyrstu hæð með sérinnangangi í litlu fjölbýli vel staðsett við Asparholt á Álfanesi. Þrjú svefnherbergi. Gott þvottahús. Eldhús með smekklegrri innréttingu. Stór björt stofa og borðstofa með útgang út á sólpall. Gólfefni eru flisar og parket. Laus strax. **Verð 24,7millj.**



**Birkiholt - 3ja herbergja - Hf.**  
Falleg 94,9 fm. endaíbúð með sér inngang á annari hæð í nýlegu fjölbýli. Rúmgott hjónaherbergi með skápum og barnaherbergi með skáp. Eldhús með fallegri innréttingu úr kirsuberjavíð. Góð stofa og borðstofa með útgang út á svalir. Laus strax. **Verð 19,5millj.**



**Skipalón - 4ra herbergja - Hf.**  
Glæsilegt 119 fm. endaíbúð á efstu hæð í vönduðu lyftuhúsi. Glæsilegt útsýni. Sérinnangangur frá svölum. Þrjú svefnherbergi. Vandaðar innréttingar frá Brúnás, steinn á borðum. Laus fljótlega. **Hagstætt verð 30,5 millj.**



**Norðurbakki 11-13 - 3ja herb. - Hf - Útsýnisíbúðir - Nokkrar eftir.**  
Glæsilegar útsýnisíbúðir við sjávarsíðunna Hafnarfirði. Fullbúin með gólfefnum. Vel staðsettar með góðu aðgengi. Allur frágangur vandaður. Tvennar svalir með stærri íbúðunum. 3ja herb. frá 112 fm. til 120 fm. Frábært útsýni yfir höfnina og bæinn. Góð fjárfesting. **Verð kr. 25. millj - 31,9 millj.**

570 4800

GIMLI GIMLI

Sveinbjörn Halldórsson  
Löggiltur fasteignasaliÁrni Stefánsson  
Viðskiptafræðingur -  
löggiltur fasteignasali.

Fasteignasala - Grensásvegur 13 - 2 hæð - 108 Reykjavík - Sími: 570 4800 - Fax: 570 4810 - gimli@gimli.is



OPÍÐ HÚS

**ÆGISÍÐA 92 - 3JA HERBERGJA**

**OPÍÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 17:00 - 17:30.** Falleg 87 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð í glæsilegu fjórþýli. Tvö rúmgóð svefnherbergi. Flísalagt baðherbergi. Eldhús með uppgerðum upprunalegum innréttingum. Geymsla. Tvær samliggjandi stofur. Húsið er glæsilegt að utan, nýlega endurnýjað. Fallegur garður. LAUS STRAX. Verð: **31,9 millj.**



OPÍÐ HÚS

**BALDURSGATA 30 - 4RA HERBERGJA**

**OPÍÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 18:00 - 18:30.** Góð 88 fm íbúð á 3. hæð, gengið inn bakatil. Stór og björt stofa með suðvestur svölum. Eldhúsið er opið inn í stofuna, einföld og góð innrétting. Þrjú svefnherbergi með fataskápum. Flísalagt baðherbergi sem hefur verið gert upp. LAUS STRAX. Verð **24,7 millj.**

**ATH GENGING INN FRÁ VÁLASTÍG**



OPÍÐ HÚS

**ÁLFASKEIÐ 94 - BÍLSKÚR**

**OPÍÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 17:30 - 18:00.** Góð 85,9 fm 3ja herb íbúð á 1. hæð í snyrtilegu fjölþýlishúsi með séringngangi auk 24 fm bílskúrs. Eldhús með góðum hvítum viðarinnréttingum og borðrók. Björt og góð stofa með suðvestursvölum. Tvö svefnherbergi með skápum. Flísalagt baðherbergi með badkari. Bílskúrin þarfnast standsetningar. Verð **19,9 millj.**



OPÍÐ HÚS

**ENGIHJALLI 17 - 3JA HERBERGJA**

**OPÍÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 18:30 - 19:00.** Góð 90 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð. Sjónvarpshol. Björt stofa með suðursvölum. Flísalagt baðherbergi. Eldhús með ljósum innréttingum. Tvö rúmgóð svefnherbergi með fataskápum útgengt úr öðru herbergjanna út á stórar austursvalir. Sérgeymsla er í kjallara. LAUS STRAX. Verð **18,2 millj**



OPÍÐ HÚS

**BARMAHLÍÐ 8 - ÍBÚÐ Á TVEIMUR HÆÐUM**

**OPÍÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 17:00 - 17:30.** Mjög góð 4-5 herbergja íbúð sem er kjallari og hæð (tvær íbúðir í dag). Á hæðinni er rúmgóð stofa, eldhús, flísalagt baðherbergi og svefnherbergi. Í kjallara er stofa, eldhús, flísalagt baðherbergi, svefnherbergi og herbergi/geymsla. Verð **31,5 millj.**



OPÍÐ HÚS

**HAUKHÓL 6 - SÉRINNGANGUR**

**OPÍÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 18:30 - 19:00.** 87 fm neðri hæð í tvíþýli með séringngangi. Björt stofa. Gott eldhús. Svefnherbergi þaðan sem útgengt er í góðan garð. Flísalagt baðherbergi. Gluggalaus geymsla sem gæti nýst sem herbergi. Fallegur garður. LAUS STRAX. Verð **16,9 millj.**

**LAUFENGI - ENRARADHÚS**

Vorum að fá í einkasölu fallett og mikið endurnýjað 120 fm endaradhús á tveimur hæðum í Grafarvoginum. Fjögur svefnherbergi. Fallegar innréttingar. Nýl. endurnýjuð baðherbergi. Fallegur afgirtur suðurgarður og stór timburvernd. Suðursvalir. Gólfefni íbúðar eru: Parkert og flisar. Verð **34,5 millj.**

**JÖRÐAGRUND - EIBÝLI**

200 fm einbýlishús á góðum stað á Kjalarnesi, þar af 38 fm bílskúr. Gestabað. Fjögur svefnherbergi. Hol. Björt og góð stofa. Eldhús. Baðherbergi. Innangengt er í bílskúrná frá anddyri. Eignin er skráð á byggingarstigi 4 sem er fokheld eign. Töluvert á eftir að klára í eigninni, gestabað, baðherbergi, bílskúr, eldhús, loft og vegg. LAUS STRAX. Verð **24,5 millj.**

**ASPARHOLT 4 - 4RA HERBERGJA**

Fallega 111 fm 4ra herbergja íbúð á 1. hæð með séringngangi. Þrjú góð svefnherbergi með skápum. Flísalagt baðherbergi. Þvottahús innan eignar. Stór og björt stofa með norðvesturvernd. Fallegt eldhús. Fallegar innréttingar. LAUS STRAX. Verð **24,7 millj**

**BIRKIHOLT - 3JA HERBERGJA**

95 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð með séringngangi af svölum. Tvö góð svefnherbergi með skápum. Flísalagt baðherbergi. Þvottahús innan íbúðar. Stór og björt stofa með norðvestursvölum. Eldhús opið inn í stofu. Fallegar innréttingar. LAUS STRAX. Verð **19,5 millj**

**KIRKJULUNDUR - SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI**

623 fm atvinnuhúsnæði að mestu á einni hæð og skiptist í fjórar einingar en selst í einu lagi. Húsnæðið er í leigu að hluta. Staersta einingin er 444 fm að stærð og síðan eru 55-67 fm einingar. Ágæt aðkoma er að húsinu og hefur það gott auglýsingagildi. Staðsetning er rétt ofan við Garðator. Verð **70 millj.**

**LYNGÁS - ATVINNUHÚSNÆÐI**

Til sölu 1.335,4 fm. iðnaðar-, verksmiðju- og lagerhúsnæði á góðum stað í Garðabæ. Tveir stórir vinnusalir. Þrjár stórar innkeyrsludyr. Framhús er skráð 782,4 fm. og bakhús 553 fm. Á vesturgaffli hússins er séringgangur í skrifstofuhúsluta hússins, sem er á tveimur hæðum. Þar eru skrifstofur, fundarsalur, snyrtingar og geymslur. Malbikuð lóð umhverfis húsið. Verð **120 millj.**

**Traust þjónusta í 30 ár**AS  
FASTEIGNASALAFjarðargötu 17 • 220 Hafnarfirði  
Sími: 520 2600 • Fax: 520 2601  
as@as.is • www.as.is

LAUST STRAX

**KLETTARGARÐAR 12 - RVK.****Til sölu eða leigu**

6680,3 fm iðnaðar-, skrifstofu- og verslunarhúsnæði við klettgarða 12 í Reykjavík ásamt 18.324 fm lóð. Glæsileg staðsetning með sjávarútsýni.

Nánari upplýsingar veitir Aron Freyr sölufulltrúi í síma 772-7376 og/eða aron@as.is



OPÍÐ HÚS

**BLÓMVELLIR 12 - HFJ****Opið hús í dag kl. 18-19**

Fallett, fullbúið einbýli á tveimur hæðum ásamt innb. bílskúr, samtals 200 fm á góðum stað. 4-5 svefnherb. 50 fm svalir yfir bílskúr, heitur pottur. Stutt í helstu þjónustu, skóla, leikskóla, sund og íþróttasvæði. Verð 53 millj.

Bjarni tekur á móti gestum, sími 898-8893



FOKHELT

**KVISTAVELLIR**

Gott 175 einbýli á einni hæð ásamt 37 fm bílskúr með kjallara undir, samtals 249 fm. Lóð er gróðfjofnuð. Afhendist í núverandi ástandi við kaupsmun.



Lækkad verð

**SLÉTTAHRAUN - m/BÍLSKÚR**

Falleg 105 fm 4ra herb. ENDAÍBÚÐ á 2. hæð í góðu fjölþýli ásamt bílskúr, samtals 128 fm. Góðar suðursvalir. Þrjú svefnherbergi. Stutt í helstu þjónustu. Verð 21,0 millj.



NÝTT

**MÓABARÐ - GOTT ÚTSÝNI**

139 fm efri hæð og ris á góðum stað. Sérinnangur. Fjögur svefnherb. Vestursvalir. Mógul. á bílskúr. Verð 27,9 millj.



OPÍÐ HÚS

**AUSTURGATA 38 - HFJ****Opið hús í dag kl. 18-19**

Mikið endurnýjuð. Sérlega fallett 204 fm einbýli/tvíþýli á frábærum stað í miðbæ Hfj. Sex svefnherb. Stór ræktuð lóð, möguleiki á stækkun. Skráð sem tvö hús, möguleiki á lánunum á bæði. Verð 44,9 millj.

Margrét tekur á móti gestum, sími 846-3748



Tilboð óskast

**ASPARFELL - REYKJAVÍK**

73 fm 2ja herb. íbúð á 6. hæð í góðu lyftuhúsi ásamt 18 fm bílskúr. Flott útsýni. Móguleiki að yfirtaka lán. LAUS STRAX.



NÝTT

**BREIÐVANGUR - ENDAÍBÚÐ**

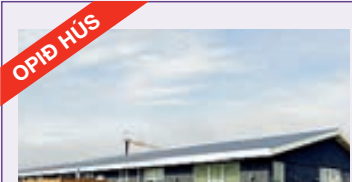
Falleg 5 herb. íbúð á 2. hæð ásamt tveimur geymslum í kjallara og góðum endabílskúr, samtals 159,4 fm. 4 svefnherb. Skólar og þjónusta í göngufæri. Skipti móguleg á stærri. Verð 25,9 millj.



NÝTT

**BURKNAVELLIR - GÓÐ STAÐSETNING**

Góð 71 fm 2ja herb. íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi í jaðri byggðar. Suðvestursvalir. Í göngufæri við alla helstu þjónustu. Verð 17,9 millj.



OPÍÐ HÚS

**DREKAVELLIR 61 - HFJ****Opið hús í dag kl. 18-19**

Sérlega fallett og fullbúið 159 fm endaradhús á einni hæð ásamt 28 fm flísalögðum bílskúr, samtals 187 fm. Smart innréttingar og gólfefni. 3 svefnherb. Afgirt vernd með heitum potti. Verð 45,9 millj.

Ágústa og Einar taka á móti gestum, sími 898-5710



Lækkad verð

**LINDARHVAMMUR - GÓÐ STAÐSETNING**

Sérlega fallett og mikið endurnýjuð 3ja herb. risibúð. FRABÆRT ÚTSÝNI. Skipti móguleg á stærri. Verð 18,5 millj.



NÝTT

**DREKAVELLIR - 5 HERB. M/BÍLSKÚR**

Sérlega björt og stílhrein efri hæð með bílskúr í fjórþýli, samtals 177 fm. Fjögur stór svefnherb. Hornbaðkar. Góðar suðursvalir. Sérinnangur. Verð 37,9 millj.



NÝTT

**ÖLDUSLÓÐ - MIKIÐ ENDURNÝJUÐ**

Falleg neðri hæð í tvíþýli ásamt bílskúr, samtals 128 fm. Sérinnangur. Þrjú svefnherb. Í bílskúr er geymsla og herbergi m/sérinnng. og snyrtingu. Verð 30,9 millj.



OPÍÐ HÚS

**DALSÁS 8 - HFJ****Opið hús í dag kl. 18-19**

Glæsileg 124 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð í nýju fjölþýli. Sérinnangur. Tvennar svalir. Þrjú svefnherb. Flott lýsing. Verð 33,9 millj.

Hilmur tekur á móti gestum, sími 896-3788.

Kári Halldórsson, löggiltur fasteignasali





**Bogi Pétursson**  
lögg. fasteignasali



**Finnabogi Hilmarsson**  
lögg. fasteignasali



**Gústaf Adólf Björnsson**  
lögg. fasteignasali



**Stefán Már Stefánsson**  
sölufulltrúi



**Erla Dröfn Magnúsdóttir**  
lögfræðingur















**Ruth Einarsdóttir**  
sölufulltrúi



**Ásdís Írena Sigurðardóttir**  
skjalagerð



Finndu okkur á Facebook

<b>Barðastaðir - Vandað</b> Verð 54,0 m.  Mjög vandað einbýlishús á einni hæð með innbyggðum 38,3 fm bílskúr, 3-4 svefnherberg. Góð staðsetning. Sólstofa og vandaðar innréttingar. Möguleg makaskipti á íbúð í og við miðbæinn.	<b>Breiðahvarf - nýjar sérhæðir</b> Verð 52-58 m.  Vorum að fá í einkasölu einstaklega vandaðar sérhæðir í fjörbýlishúsi. Allar íbúðir með bílskúr, sérinngangi og sérsólpalli. Afhentar fullbúnar án gólfefna. Í hverri íbúð eru þrjú herb. og tvær stofur. Stærð 186 fm - 205 fm.	<b>Langholtsvegur - 3ja herb.</b> Verð 24,0 m.  Skemmtileg og vel skipulögð 80 fm 3ja - 4ra herbergja risibúð í þrjúbýlishúsi. Gólflióturinn er töluvert stærri. Tvö svefnherbergi, tvær stofur, svalir og fallegar innréttingar.	<b>Unufell-4 herb.</b> Verð 20,5 m.  Góð 99,5 fm 4 herbergja íbúð. Yfirbyggðar svalir. Þvottahús innan íbúðar. Stutt í alla þjónustu, skóla og leikskóla.
<b>Hraunteigur 21</b> Verð 26,9 m.  Mikild endurnýjuð 102 fm, 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinngangi. Nýlegar innréttingar og gólfefni ásamt þerri- og skólplögn. Góð íbúð á góðum stað. Laus til afhendingar.	<b>Langholtsvegur 3ja</b> Verð 16,9 m.  Um er að ræða 3ja herbergja ris íbúð skráð 56 fm en gólfliotur er stærri. Tvær stofur og eitt svefnherbergi. Rúmgott eldhús.	<b>Breiðavík - 3ja herb.</b> Verð 24,9 m.  Vönduð 3ja herbergja, 90 fm íbúð á jarðhæð með sérinngangi og afgirtum sólpalli. Tvö góð svefnherbergi, þvottahús og geymsla inn í íbúðar og björt stofa. Laus fljótlega.	<b>Baugakór - 2ja herb m. bílsk.</b> Verð 21,9 m.  Vönduð 66 fm íbúð á jarðhæð með sérinngangi og stæði í bílskylí. Sólverönd, sérgarður og vandaðar innréttingar og tæki. Yfirtakanleg lán 18 mj. hjá ÍLS.
<b>Rauðagerði 44 - einbýli</b> Verð 47,9 m.  Gott 230 fm einbýli með 2ja herbergja aukaíbúð á jarðhæð. Nýlegt eldhús og baðherbergi. Stórar suðursvalir og fallegur garður. Eigandi skoðar skipti á minni eign.	<b>Tunguvegur - raðhús</b> Verð 29 m.  Vel skipulagt um 130 fm raðhús á þremur hæðum. Endurnýjað, hús nýlega viðgert o.fl. Möguleiki á 4-5 svefnherb. Góður sólpallur í suður í sérgarði.	<b>Skúlagata 56 - 3ja herb.</b> Verð 17,7 m.  Björt og vel skipulögð 3ja herbergja risibúð við Skúlagötu í Reykjavík. Tvö herbergi og björt stofa með suðursvólum. Áhvalandi lán 15,8 millj.	<b>Leitum eftir fyrir ákveðna kaupendur</b>  **Tveggja íbúða húsi í hverfi 104.** **3-4 herb íbúð í Linda, Sala og Kórahverfi.**

### Atvinnuhúsnæði

<b>Funahöfði 13</b> Verð 95,0 m.  Húsnæðið skiptist í nokkur bil og eru á þeim fjórar stórar innkeyrsluhurðir. Heildarstærð hússins er 840 fm. Húsnæðið hentar til ýmisskonar reksturs. Gott milli loft og góð starfsmannaastaða. Lofthæð er um 5 metrar. Lóðin er malbikuð og um 2.100 fm að stærð.	<b>Funahöfði - lðnaðarhúsnæði</b> Verð 49,0 m.  Húsnæðið skiptist í tvö bil sem bæði eru 240 fm að stærð eða alls 480 fm. Nokkrar innkeyrsluhurðir eru á húsnæðinu. Lofthæð er um 5 metrar. Lóðin er malbikuð og um 1.200 fm að stærð.	<b>Hyrjarhöfði - atvinnuhúsnæði</b>  870 fm fjölnota atvinnu-/lðnaðarhúsnæði. Húsið stendur á góðum stað í höfuðhverfinu skammt frá samgöngustofnæðum. Húsinu má auðveldlega skipta upp í nokkra hluta. Góð aðkoma er að húsinu, stórt plan fyrir framan húsið og háar innkeyrsludyr.
---	--	--

## Boðaping 10-12



Til sölu nýtt lyftuhús fyrir 55 ára og eldri á góðum útsýnisstað í þingahverfi Kópavogs. Húsið stendur nálægt Elliðarvatni og góðum gönguleiðum í ósnertri náttúru. Í húsinu eru 34 íbúðir á fimm hæðum. Íbúðirnar í húsinu eru 2ja og 3ja herbergja íbúðir og skráðar 52-170 fm. Flestum íbúðum fylgir stæði í bílskylí og sólskalar. Íbúðirnar skilast fullbúnar að utan sem innan án gólfefna. Innréttingar eru frá AXIS, hreinlætistæki frá Tengi og rafmagnstæki frá AEG. Granít í borðplötum og sólbekkjum. Fallegt vel hannað fjölbýlishús á góðum fjölskylduvænum stað. Húsið er inná reit sem Húsvirki hf. og Hrafnista DAS fengu úthlutað til skipulagninar fyrir almennar íbúðir, þjónustuíbúðir, hjúkrunarheimili og þjónustumiðstöð aldraðra.

## NÝJAR ÍBÚÐIR FRÁ HÚSVIRKI HF. FYRIR 55+

- 2JA HERB 52 FM VERÐ FRÁ 16,9 MILLJ.
- 2JA HERB 87 FM VERÐ FRÁ 25,5 MILLJ.
- 2JA HERB 94,5-98FM VERÐ FRÁ 25,9 MILLJ.
- 3JA HERB 123 FM FRÁ 32,9 MILLJ.



**BOÐI – Þjónustumiðstöð og félagsmiðstöð** aldraðra er borðsalur, fjölnotasalur, hársnyrting, fótisnyrting, sundlaug og heitir pottar, sjúkrapjálfun, handavinna, leir, málnun og einnig mun þar verða dagvistun.



# FJÁRFESTING

FASTEIGNASALA EHF

Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson  
Löggiltur fasteignasali



Hilmar Óskarsson  
Frákvæmdarstjóri



Óskar Þór Hilmarsson  
Löggiltur fasteignasali



Guðjón Sigurjónsson  
Sölumaður



Trygvi Kornellusson  
Sölumaður

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - [www.fjarfesting.is](http://www.fjarfesting.is) - [fjarfesting@fjarfesting.is](mailto:fjarfesting@fjarfesting.is)

## LANGALÍNA 15-23

Stórglæsilegar íbúðir við  
Löngulínu í Sjalandi Garðabæ



### NÝTT



Glæsilegt 3ja hæða fjölbýlishús með lyftu við Löngulínu 15-23 ásamt bílageymslu. Vandaðar íslenskar innréttingar frá Brúnás og með AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru frá 67-157 fm. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Stæði í bílageymslu fylgja flestum íbúðum. Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjarfestingar, Borgartúni 31 og [www.fjarfesting.is](http://www.fjarfesting.is)



EIN ÍBÚÐ EFTIR  
Í ÞESSUM ÁFANGA

### NÝTT

### LUNDUR 86 Fossvogsdalur

Stórglæsileg íbúð að Lundu 86 í Fossvogsdal. 104,7 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Stæði í bílageymslu. Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjarfestingar, Borgartúni 31 og [www.fjarfesting.is](http://www.fjarfesting.is)



#### FRÓÐAPING

203 Kóp. Einbýlishús. Innbyggður bílskúr. 250 fm. Afhent tilbúð til innréttinga. Fallett hús og góður staður.



#### FÍFULIND

201 Kóp. 159 fm. Möguleiki á 5 svefnherb. Endaíbúð. Stutt í alla þjónustu og skóla. Verð 35,5 millj.



#### STÓRAGERÐI

108 Rvk. Efri sérhæð. 178,3 fm. Bílskúr, 35,2 fm. Fallett og vel skipulögð eign. Verð 39,5 millj.



#### GRANDAVEGUR

107Rvk. 2ja. Herb. Góð íbúð, fallett sjávarútsýni. Verð 22.5 millj.



#### GILSÁRSTEEKKUR

109 Rvk. Einbýli. Stórar þaksvallar, aukaíbúð, góð staðsetning í lokaðri götu.



#### STARENGI

112 Rvk. 3ja til 4ra. herb. Sérinnangangur. Timburverönd. Bílskúr. Verð 29,7 millj.



#### ÁRSKÓGAR

8. hæð. Fallett útsýni. 75 fm. Fyrir 60 ára og eldri. Góð aðstaða fyrir eldri borgara. Verð 24,9 millj.



#### BAKKASTAÐIR

112 Rvk. 3ja til 4ra. herb. Sérinnangangur. Timburverönd. Bílskúr. Verð 39 millj.



**byr**  
sími 483 5800 **fasteignasala**

Austurmörk 4, Hveragerði, [www.byrfasteign.is](http://www.byrfasteign.is)



Pétur Kristinsson  
Lögg. fasteignasali



Soffía  
Theodórsdóttir  
Lögg. fasteignasali



## Fagrabergr

Nýjar og glæsilegar 65- 119 fm íbúðir fyrir eldri borgara við Hólaberg 84 í Breiðholti sem skilast frá 11. nóvember. Húsið er á tveimur til þremur hæðum, samtals 49 íbúðir, auk bílageymslu í kjallara. Fjölbreytt þjónusta er í hverfinu en innangengt er frá húsinu í Menningar- og þjónustumiðstöðina við Gerðurberg og eins er sundlaug, heilsugæslustöð, kirkja og bókasafn í næsta nágrenni.

Nánari upplýsingar á [www.fagrabergr.is](http://www.fagrabergr.is) eða [www.holabergr.is](http://www.holabergr.is)



**Skripti: Hveragerði – Höfuðborgarsvæði**  
Fallett einbýlishús í Hveragerði í skiptum fyrir ódýrari eða dýrari fasteign á Höfuðborgarsvæðinu. Um er að ræða sérlega fallega eign í enda botnlanga, 5-6 herbergja, 143 fm auk 49 fm bílskúrs. Verð kr. 30,8millj



**Völvufell – raðhús – bílskúr**  
Gott 118,4 fm raðhús á einni hæð ásamt 21,4 fm bílskúr eða samtals 139,8 fm. Eignin skiptist í forstofu, 3 svefnherb., flisalagt baðherbergi, borðstofu og rúmgóða parketlagða stofu með útgang út í garð, eldhús þar sem uppþvottavél og ísskápur fylgja og þar inn af er þvotta-herb/geymsla. Bílskúr stendur neðan við húsið. Þak yfirarið og skipt um járn nýlega. V. 27,5 m



**Borgarhraun - Hveragerði**  
Fallett og vel skipulagt einbýlishús með draumabílskúr við Borgarhraun í Hveragerði. 4 herbergja, 165 m<sup>2</sup>, þar af 60 m<sup>2</sup> bílskúr. Eignin er staðsett við enda götu og frá því er alveg sérlega fallett útsýni. Verð kr. 28.800.000



**Flétturimi**  
Mjög góð 4ra herbergja íbúð á 2.h. í þriggja hæða húsi við Flétturima í Reykjavík. Íbúðin er 113,9 fm og henni fylgir stæði í bílageymslu sem er skráð 41,7 fm eða samtals 155,6 fm. Húsið er í góðu viðhaldi jafnt að innan sem utan. Verð kr. 25,9 millj.

# Við seljum ekki bara hús, við finnum þér nýtt heimili

## OPIÐ HÚS Í DAG KL. 17:30-18:00

Hrísrimi 5, 112

Tegund: Fjölbýli  
Stærð: 99,3 m<sup>2</sup>  
Svefnherbergi: 2

Verð: 23.500.000



Ásdís Rósa Gsm 895-7784

Mjög falleg 3-ja herbergja íbúð við Hrísrima. Opin og björt íbúð, eldhús opið í stofu, 2 rúmgóð svefnherbergi og glæsilegt baðherbergi. Þvottahús er innan íbúðar og einnig fylgir stæði í bílageymslu.

## OPIÐ HÚS Í DAG 18:00-18:30

Digranesvegur 71, 200

Tegund: Einbýlishús  
Stærð: 213,3 m<sup>2</sup>  
Svefnherbergi: 4

Verð: 51.000.000



Ásdís Ósk Gsm 863-0402

Virkelega skemmtilegt einbýlishús á 2 hæðum með stórum bílskúr. 4 svefnherbergi en möguleiki á 5. Stór og gróinn garður sem hefur verið nostrað við í gegnum tíðina. Möguleiki á skiptum á bústað í 801 og/eða nýlegri íbúð í lyftuhúsi

## OPIÐ HÚS Á MORGUN 18:00-18:30

Bleikjukvísl 2, 110

Tegund: Einbýlishús  
Stærð: 420,9 m<sup>2</sup>  
Svefnherbergi: 5

Verð: 68.000.000



Ásdís Ósk Gsm 863-0402

Einbýlishús á 2 hæðum með aukaíbúð. Húsið er skráð 420,9 fm og þarf af bílskúr: 54,5 fm. Húsið hefur fengið gott viðhald í gegnum tíðina og litur vel út. Húsið er hannað með hjólastólalagngengi í huga. Eigandi skoðar skipti á minni eign.

## OPIÐ HÚS Í DAG KL. 17:30-18:00

Grófarasmári 22, 201

Tegund: Parhús  
Stærð: 235,1 m<sup>2</sup>  
Svefnherbergi: 5

Verð: 58.700.000



Ingibjörg Agnes Gsm 897-6717

Fallegt fjölskylduvænt parhús á frábærum stað í Smáranum í Kópavogi þar sem örstutt er í skóla, leikskóla og íþróttastöðu. Húsið er skráð 235,1 fm, þar af er bílskúrin 24,4 fm. Fallegur afgirtur garður við húsið með göðum, nýlegum sólþöllum. Fimm svefnherbergi eru í húsinu ásamt gluggalausri vinnu herbergi og stórra geymslu.

## OPIÐ HÚS Í DAG KL. 18:30-19:00

Básbryggja 2, 110

Tegund: Fjölbýlishús  
Stærð: 89,6 m<sup>2</sup>  
Svefnherbergi: 2

Verð: - 26.800.000



Ingibjörg Agnes Gsm 897-6717

Mjög skemmtileg og hjört íbúð á 2.hæð með stæði í bílageymslu á frábærum stað í bryggjuhverfinu. Þaðan er stutt í útivistarsvæði með finnum hjóla og göngustígum í allar áttir. Íbúðin er laus.

## OPIÐ HÚS Á MORGUN KL. 18:00-18:30

Burknavellir 1C, 221

Tegund: Fjölbýli  
Stærð: 87 m<sup>2</sup>  
Svefnherbergi: 1-2

Verð: 20.900.000



Ásdís Rósa Gsm 895-7784

Mjög falleg 2ja-3ja herbergja íbúð á jarðhæð með séringangi og palli út af stofu. Eitt svefnherbergi er innan íbúðar en einnig geymsla sem er nýtt sem herbergi í dag, önnur geymsla í sameign, þvottahús innan íbúðar og því eins og sérþýli í fjölbýli.

## PANTÍÐ SKOÐUN !

Kambasel 51, 109

Tegund: Fjölbýli  
Stærð: 56,7 m<sup>2</sup>  
Svefnherbergi: 1

Verð: - 17.800.000



Ásdís Rósa Gsm 895-7784

Mjög falleg íbúð á jarðhæð í litlu fjölbýli við Kambasel. Öll rými rúmgóð og gengið er út á skjólgóðan pall sem snýr í suður. Eigninni fylgir einnig sér geymsla og sér þvottahús sem ekki er inni í fermetratölu.

## EIGN SELD Á 1 DEGI

Grettisgata 2, 101

Tegund: Hæð  
Stærð: 72,1 m<sup>2</sup>  
Svefnherbergi: 2

Erum með 60 kaupendur að samþærilegri eign.



## EIGN SELD Á 1 DEGI

Kjartansgata 3, 105

Tegund: Ris  
Stærð: 63,7 m<sup>2</sup>  
Svefnherbergi: 2

Erum með 53 kaupendur að samþærilegri eign.



Ásdís Ósk Valsdóttir  
Löggiltur fasteignasali  
Gsm: 863-0402  
asdis@husaskjol.is



Ingibjörg Agnes  
Jónsdóttir  
Gsm: 897-6717  
inga@husaskjol.is



Ásdís Rósa  
Ásgeirsdóttir  
Gsm: 895-7784  
asdisrosa@husaskjol.is



Húsaskjól  
fasteignasala

Hlíðasmára 2, 201 Kópavogi, sími: 863-0402, www.husaskjol.is, husaskjol@husaskjol.is, www.facebook.com/husaskjol

# 101 REYKJAVÍK FASTEIGNASALA

Laugavegur 66 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • 101@101.is

Leifur Aðalsteinsson Framkvæmdastj./Sölum. leifur@101.is • Helgi J. Jónsson Sölumaður / helgi@101.is • Kristín S. Sigurðardóttir Löggildur fasteigna, skipa og fyrirtækjasali



Byggðarholt 1e – 270 Mosfellsbær.

OPIÐ HÚS Í DAG MILLI KL : 17:00-17:30

Mjög vel skipulagt 4ra herb.131,5fm Endaraðhús á 2 hæðum. Nýtt eldhús. Eignin er laus til afhendingar við kaupsamning. V-31,9millj.



Hlíðarbyggð 38 – 210 Garðabær.

OPIÐ HÚS Í DAG MILLI KL : 18:00-18:30

Einstaklega vel staðsett 205,3fm endaraðhús með innbyggðum bílskúr á þessum vinsæla stað. Eignin skiptist í : Forstofu, gang, eldhús, stofu, borðstofu, baðherbergi, 4 herbergi, wc, þvottahús, búr og bílskúr. V-49millj.



Álakvísl – 110 Reykjavík.

Gullfalleg og mikið endurnýjað 103,4fm 6 herb.íbúð ásamt 30,5fm stæði í bílageymslu, samtals : 133,9fm. Ath. herbergi í risi er ekki inn í fm.tölu íbúðar. V-30,9millj.



Þórðarsveigur – 113 Reykjavík.

Glæsileg og vel skipulögð 113,8 fm 4ra herb. endaíbúð á 3.hæð (efstu) í fjölbýli með stæði í bílageymslu. Mjög fallegt útsýni. V-28,5millj.



Lautasmári – 201 Kópavogur.

Mjög falleg og snyrtileg 94,6fm 3herb. íbúð á 2 hæð ásamt 24,5fm bílskúr, samtals : 119,1fm, vel staðsett í þessu vinsæla hverfi. V-29,0millj.



Arahólar – 111 Reykjavík.

Sérstaklega glæsileg 109,7fm 4ra herb. íbúð á 4hæð ásamt 2 bílskúrum (52,60fm), samtals : 162,3fm. Eignin er mjög mikið endurnýjuð að innan. V-29,5millj.

## Klapparstígur 38 - 101 Reykjavík



Um er að ræða 239.3 fm hús á 3 hæðum auk geymsluhúsnæðis og tjalds ca 100 fm samtals 339,3 fm. Lóðin er stór og möguleiki er á að stækka eignina. Traustur langtíma leigusamningur er í húsinu. Veitingastaðurinn er á 2. hæðum 175,8 fm með leyfi fyrir 120 manns.

Íbúðin í risi er 63,5fm, tveir inngangar eru í íbúðina. Garður og nánasta umhverfi er mjög snyrtilegt.

Óskar Már  
s. 615 8200  
oskar@domusnova.is

Allar upplýsingar gefur Óskar Már í síma 615 8200 eða á oskar@domusnova.is

**DOMUSNOVA**  
Fasteignasala

Turninum 12. hæð - 201 Kópavogur - www.domusnova.is

Grétar Hannesson Hdl.,  
Löggiltur fasteignasali.

gretar@domusnova.is



## Hólahjalli

- einstök eign með glæsilegu útsýni



Stórglæsilegt 355 fermetra einbýlishús á frábærum útsýnisstað við opið svæði í suðurhlíðum Kópavogs. Húsið er allt hið vandaðasta að innan og utan og í mjög góðu ásigkomulagi. Lóðin er fullfrægengin og glæsileg með miklum veröndum með góðri lýsing og fallegum gróðri en þó viðhaldslítill. Mjög mikil lofthæð er í hluta hússins, t.d. allt að 6 metra lofthæð í stofum. Möguleiki á aukaíbúð með sér inngangi á jarðhæð hússins. **V. 99,0 m. 4549**

**FASTEIGNA MARKAÐURINN ehf.**  
Óðmúgla • Sími 570 0200 • Fax 570 0200 • K. 50077-0200  
Jón Guðmundsson Hegg, Fasteignasali

**EIGNAMIDLUN**  
588 9090 • www.eignamidun.is • Síðumúla 21 • 108 Reykjavík



Búmenn hsf  
Húsnæðisfélag  
Klettháls 1  
110 Reykjavík  
Sími 552 5644  
Fax 552 5944  
bumenn@bumenn.is  
www.bumenn.is

## Búmenn auglýsa íbúðir

Búseturéttur á markaðsverði



### Blásalir 24 í Kópavogi

Til sölu er búseturéttur í 3-4ra herbergja íbúð sem er um 99 fm á fyrstu hæð í tíu hæða fjölbýlishúsi. Svalir eru yfirbyggðar. Tvær lyftur eru í húsinu og fylgir aðgangur að samkomusal. Ásett verð er kr. 3.7 millj. og mánaðargjöldin eru um kr. 136.000.- Í mánaðargjöldinu er allt nema rafmagn samkvæmt mæli.

### Blásalir 24 í Kópavogi

Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð sem er um 92 fm á tíundu hæð í tíu hæða fjölbýlishúsi. Svalir eru yfirbyggðar og íbúðinni fylgir stæði í bílajakallara. Tvær lyftur eru í húsinu og fylgir aðgangur að samkomusal. Ásett verð er kr. 9.8 millj. og mánaðargjöldin eru um kr. 114.000.- Í mánaðargjöldinu er allt nema rafmagn samkvæmt mæli.



### Ferjuvað 7 í Reykjavík

Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð sem er rúmlega 90 fm að stærð ásamt yfirbyggðu garðrými og stæði í bílajakallara. Íbúðin er á jarðhæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi með lyftu. Ásett verð er kr. 3.5 millj. og mánaðargjöldin eru um 150.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn samkvæmt mæli.

Peir sem hafa áhuga á að skoða íbúðirnar og taka þátt í að gefa tilboð þurfa að pantta tíma á skrifstofu Búmannna í síðasta lagi 10. desember n.k.  
**Tilboðsfrestur er til 14. desember n.k.**

Bæði félagsmenn og utanfélagsmenn geta gefið tilboð í búseturéttinn.

Peir sem áhuga hafa er bent á að hafa samband við skrifstofu félagsins að Kletthálsi 1 í síma 552-5644 milli 9-15, eða senda tölvupóst á netfangið bumenn@bumenn.is

## BÚMENN AUGLÝSA ÍBÚÐIR

### Skipastígur 2 í Grindavík

Til endurnýthlutunar er búseturéttur í parhúsi. Íbúðin er 3ja herbergja ásamt bílskúr. Íbúðin er um 90 fm og bílskúrinn um 25 fm. Verð búseturéttarins er um kr. 7.6 millj. og eru mánaðargjöldin um 99.000.-. Í mánaðargjöldunum er allt innifalið nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.

### Suðurgata 17-21 í Sandgerði

Til endurnýthlutunar er búseturéttur í 2ja herbergja íbúð sem er um 79 fm. Íbúðin er á jarðhæð í tveggja hæða fjölbýlishúsi. Í húsinu er lyfta og fylgir aðgangur að þjónustumiðstöð sem sveitarfélagið rekur. Verð búseturéttarins er um kr. 1.7 millj. og eru mánaðargjöldin um 94.000.-.

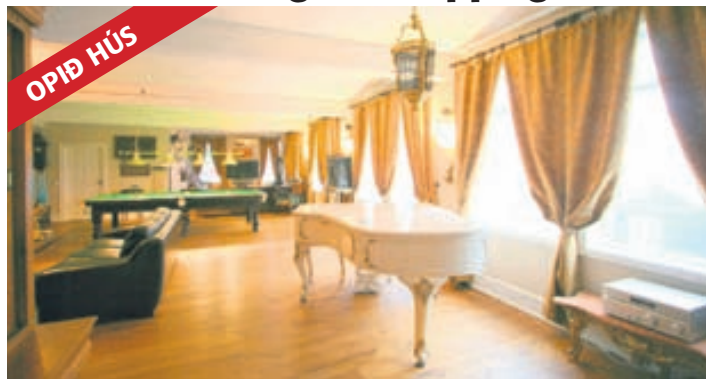
Umsóknarfrestur er til 10. desember n.k.

Hægt er að fá nánari upplýsingum á skrifstofu félagsins í síma 552-5644 milli kl. 9-15. Einnig er hægt að nálgast nánari upplýsingar um íbúðirnar og aðrar íbúðir í söluáferð á heimasíðu Búmannna.



Jónas Örn Jónasson  
hdl og löggiltur fasteignasali.

## Hverfisgata - toppeign



Einstök „New York loft style“ íbúð í 101 Reykjavík. Eignin er samtals 223,7 fm og sérstaklega skemmtilega uppsett. Þrjú svefnherbergi og mjög stórt alrými. Mikil lofthæð. Einstök eign sem erfitt er að lýsa í orðum, sjón er sögu ríkari. **V. 75m.**

Nánari uppl. hjá Gylfa Þórisssyni í síma 822-0700 eða gylfi@tingholt.is

Bæjarlind 4 Kópavogi • Sími 512 3600 • Fax 512 3601  
tingholt@tingholt.is • www.tingholt.is

Fyrirtækjakaup.is

## Til sölu

### Góður rekstur „Einstakt tækifæri“ Góð afkoma.

- Til sölu smásölu/framleiðslufyrirtæki sem er með sitt eigið „vörumerki“
- Eigin framleiðsla, miklir vaxtamöguleikar.
- Öll tæki og búnaður af bestu gerð.
- Einkaleyfi á Íslandi.
- Fyrirtækið er einungis 2 ára og hefur verið rekið með góðum hagnaði frá upphafi.
- Fyrirtækið er mjög skuldlítið og er því ekki um yfirtöku á neinum áhvilandi lánum.

Hægt er að fá nánari upplýsingar hjá Arnari Sölvassyni í síma 896 3601 eða með tölvupósti arnar.solva@gmail.com eða hjá Kristjáni með tölvupósti kristjan390@gmail.com “.

ÚTVARPS  
ÞÁTTURINN  
SNORRI MEÐ  
ORRA

FRÁ HÁDEGI  
ALLA VIRKA  
DAGA



**Barnaheill**  
Save the Children á Íslandi

Vissir þú að...  
Foreldrum og  
Yfirvöldum  
þer að tryggja  
öryggi  
barna

HVAD KOSTAR AÐ SELJA ÞÍNA FASTEIGN?

# Föst sölulaun

upp að 60 millj. 299.900,- með vsk

Sölulaun eigna yfir 60 milljónir aðeins 0,8% + vsk



Skeifan  
fasteignasala

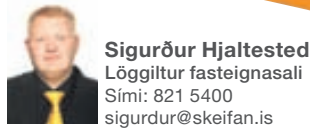
www.skeifan.is



Eysteinn Sigurðsson  
Löggiltur fasteignasali  
Sími: 896 6000  
eysteinn@skeifan.is



Magnús Hilmarsson  
Sölumaður  
Sími: 896 6003  
magnus@skeifan.is



Sigurður Hjaltsted  
Löggiltur fasteignasali  
Sími: 821 5400  
sigurdur@skeifan.is



**Ljósavík – 2ja herb. – Laus**  
Opíð hús í dag, mánudag kl. 18.00-19.00  
Falleg 81 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í litlu fjölbýli. Fallegar innréttingar. Parket. Þvottahúsi í íbúð. Sér inngangur. Gengið er út á litla timburvernd út frá stofu. Laus strax.  
Verð 19,5 millj



**Sóleyjarími – 4ra herb. - Bílskýli**  
Opíð hús í dag, mánudag kl. 18.00-19.00  
Fyrir 50 ára og eldri. Falleg 112 fm 4ra herb. íbúð á 1. hæð ásamt stæði í bílageymslu. Fallegar innréttingar. Sér suðurgarður. Sér þvottah. í íb. Sér inngangur. Áhv. Íbúðalánasjóður ca. 20 millj. Verð 25,9 millj.



**Háaleitisbraut – 5 herbergja**  
Falleg 5 herbergja 118 fm íbúð á efstu hæð (4. hæð) í góðu fjölbýli á þessum góða stað. Parket. 4 svefnherbergi. Suður svalir út frá stofu. Stutt í alla þjónustu.  
Verð 27,5 millj.



**Grettisgata – Einbýli**  
Fallegt 128 fm einbýlishús sem er 2 hæðir og kjallari í gamaldags stíl í hjarta borgarinnar. Parket og flísar. Ágætar innréttingar. Húsið er bakhús og er með garði, þar er lítil vernd.  
Verð 31,8 millj.

**Miðhóp - Grindavík**  
Höfum til sölu 104 fm raðhús í byggingu á einni hæð.  
Verð frá 14,9 millj.



**Grasarími 26 – Endaraðhús**  
Sérlega glæsilegt 198 fm endaraðh. á 2 hæðum með innbyggðum bílskúr. Flottar innréttingar og gólfefni. Mikil lofthæð í stofu og borðstofu. 4 svefnherb. Afgirtur garður með timburvernd og heitum potti. 7 fm garðhús á lóðinni.  
Verð 48,9 millj.



**Grandavegur, 2. h. – Vesturbær**  
Glæsilegt 105 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð (2. hæð) í fallegu fjölbýli. 3 góð svefnherbergi. Fallegar innréttingar. Suðursvalir. Frábær staðsetning. Laus strax.  
Verð 30,9 millj.



**Kambasel – Raðhús**  
Glæsilegt 219 fm raðhús á 2 hæðum ásamt risi. 24 fm bílskúr. Nýjar innréttingar og gólfefni. Suðursvalir út frá borðstofu. 4 svefnherb. Afgirt vernd í suður. Fallegur ræktaður garður. Hiti í bílplani.  
Verð 49,5 millj.



**Lundarbrekka 4ra herb. - Kóp.**  
Falleg ca 105 fm 4ra herbergja endaíbúð á 2. hæð. Fallegar innréttingar. Parket. Góðar suðursvalir. Góður staður. Stutt í alla þjónustu.  
Verð 24,9 millj.



**Rauðhamrar**  
Falleg 4ra herbergja, 112 fm íbúð á 3. hæð í góðu endurbættu fjölbýli. 3 góð svefnherbergi. Parket og flísar. Stórar suðursvalir. Fallegar innréttingar. Góð eign á frábærum stað í Grafarvoginum.

Skeifan fasteignasala / Suðurlandsbraut 46 / 108 Reykjavík / Sími: 568-5556 / Fax: 568-5515 / skeifan@skeifan.is

ÞAÐ ER LÍKLEGRA AÐ EIGN ÞÍN VERÐI SELD EF HÚN ER Á SÖLUSKRÁ HJÁ OKKUR. ÞÚ BORGAR EKKERT EF VIÐ SELJUM EKKI.



LUNDUR  
F A S T E I G N A S A L A



Suðurlandsbraut 10 - 2.hæð • 108 Reykjavík  
Karl Gunnarsson og Kristján P. Arnarsson,  
löggildir fasteignasalar



VANTAR ALLAR GERÐIR EIGNA Á SKRÁ.

ÞÚ BORGAR EKKERT EF VIÐ SELJUM EKKI.

HRINGDU NÚNA OG KYNNTU ÞÉR MÁLIÐ.

Sími 533 1616 • Þjónustusími 891-9916 • www.lundur.is • lundur@lundur.is

MIKIL SALA - MIKIL SALA

VILTU SELJA - VILTU KAUPA

VILTU LEIGJA ?

LAUSNIN ER FASTEIGN.IS



Ólafur B. Blöndal  
Lögg. fasteigna-  
fyrirtækja og  
skipasali



Gísli Rafn  
Guðfinnsson  
sölufulltrúi



David Davíðsson  
sölufulltrúi



Ólafía Ólafsdóttir  
sölufulltrúi



Guðrún Olga  
Gústafsdóttir  
sölufulltrúi



Jón Víkingur  
Halldórsson  
sölufulltrúi



F A S T E I G N A S A L A N  
fasteign.is

Suðurlandsbraut 18 • Reykjavík • Sími 5 900 800  
Ólafur B. Blöndal Lögg. fasteigna- fyrirtækja og skipasali.

Opíð hús í dag!

Porláksgesli 80 – Parhús

Sýnum í dag þetta sérlega glæsilega og einstaklega vel staðsetta 185 fm tvílyfta parhús innst á lóðarmörkum v.fallegt óbyggt svæði. Stórar stofur, rúmgóð herbergi, glæsilegt eldhús, tvö baðherbergi. Suðursvalir með fallegu útsýni m.a yfir golfvöll GR og víðar. Sólþallur m.skjólgröndum, hellulagt bílplani m.hitalögnum. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Mikil lofthæð efri hæðar m. innb.lýsingu. Verð 52,9 millj. Húsið er laust í janúar n.k.  
David Davíðsson og Guðrún Olga Gústafsdóttir sölufulltrúar fasteign.is sýna húsið í dag frá kl. 17.30-18.00.



LAUS FLJÓTLEGA

Opíð hús í dag!

Leifsgata 9, 2.hæð.

Sýnum í dag 3ja herbergja, 102,3fm, íbúð á annari hæð í þessu fjölbýlishúsi á einum vinsælasta stað í miðborginni. Íbúðin er 90,3fm ásamt 12fm geymslu í kjallara. Inn af stigagangi er forstofa með fatahirsli. Í eldhúsi er eldri innrétting, eldaveil og parket á gólf. Stofan er björt og rúmgóð með parket gólf. Tvö rúmgóð svefnherbergi með fatahirsli og parketi á gólf. Baðherbergi er með vaski, sturtuklefa og flísalögðu gólf. Verð 22,5 millj.  
Ólafía Ólafsdóttir sölufulltrúi fasteign.is sýnir eignina í dag frá kl. 17.30 - 18.00



GOÐAKÓR – EINBÝLI



Nýlegt fullbúið glæsilegt hús, vandaður frágangur utan sem innan um er að ræða glæsilegt einbýlishús sem er staðsett ofan götu með góðu útsýni yfir kórahverfið til suðurs. Húsið er alls 228 fm og skiptist í íbúð 189,4 fm. Og bílskúr 38,6 fm. Nánari lýsing: húsið er innréttað á mjög glæsilegan hátt. Lóðin og bílastæði frágengin, stórt hellulagt bílplani með hitalögnum og hellulagður sólþallur með skjólgröndum.  
Verð 63,9 millj.

# Til sölu/leigu Esja Bar - veitinga og skemmtistaður

Austurstræti 16 - Apótekið

Stærð um 850 fermetrar - götuhæð og kjallari.  
Öll tæki búnaður og húsgögn fylgja.  
10 ára leigusamningur gerður við trausta aðila.  
Miklir möguleikar á besta horni landsins.

Til afhendingar strax

Upplýsingar veitir Karl í síma: 892-0160  
Karl@Kirkjuhovoll.is



## Búseti auglýsir eftirfarandi búseturétti

Umsóknarfrestur til og með 11. desember kl. 16:00  
Úthlutun 12. desember kl. 12:00

**BÚSETI**  
Öryggi til framtíðar, frelsi þegar þér hentar



**Bæjarholt 9** íbúð 101  
220 Hafnarfjörður  
3. herb. 90,2 m<sup>2</sup>  
Afhending: Byrjun janúar  
Búseturéttur hámark: 2.338.521,-  
Búseturéttur lágmark: 1.309.508,-  
Búsetugjald: 89.114,-  
ATH: Íbúð með tekjumarki



**Þverholt 15** íbúð 203  
270 Mosfellsbæ  
4 herb. 100,2 m<sup>2</sup>  
Afhending: Strax  
Búseturéttur hámark: 3.305.793,-  
Búseturéttur lágmark: 1.870.285,-  
Búsetugjald: 160.143,-



Búsetugjald innifelur fjármagnskostnað, fasteignatryggingu, fasteignagjöld, hússjóð, þjónustugjald og framlag í í viðhaldssjóð. Fyrirvari um prentvillur og mögulegar breytingar á verði. Ofangreindir þættir taka mið af samþykktum félagsins og reglum.

Búseti húsnæðissamvinnufélag  
Síðumúli 10 108 Reykjavík S:520 5788  
www.buseti.is buseti@buseti.is



Pálmi Almarsson, lögg.fasteignasali  
Þór Þorgeirsson lögg. fasteignasali



Ármúla 19 – Sími 575-8500

## FJÖR Á FASTEIGNAMARKAÐI – OKKUR VANTAR EIGNIR Á SKRÁ.

Vegna mikillar sölu á eignum vantar okkur allar stærðir og gerðir eigna á skrá. Hjá okkur eru allir með réttindi til að selja fasteignir. Traust, fagmennska, þekking og reynsla eru okkar lykilorð. Hafðu samband í síma 575-8500.

**EIGNAMIÐLUN**  
Reykjavík



Sverrir Kristjánsson  
lögg. fasteignasali

Frá 1957  
Elsta starfandi fasteignasala landins

Sími: 588 9090 • Síðumúla 21 • 108 Reykjavík • www.eignamidlun.is

### Fagleg og vönduð vinnubrögð

Ég, Reynir Björnsson löggiltur fasteignasali, með 15 ára starfsreynslu af fasteignamarkaði, hef hafið störf hjá Eignamiðlun fasteignasölu og býð viðskiptavinum í kaup- og söluhugleiðingum velkomna að hafa samband.

Kveðja,  
Reynir Björnsson  
löggiltur fasteigna-,  
skipa- og fyrirtækjasali  
sími. 895-8321



**Atvinnueignir**  
Löggild leigumiðlun og fasteignasala

Lyngháls 3 – Reykjavík



Fasteignasölu Atvinnueignum ehf. hefur verið falið að leita eftir tilboðum í 641,6 fm. skrifstofuhúsnæði, að hluta til rannsóknarstofa á 2.hæð að Lynghálsi 3 í Reykjavík. Eignin er í traustri langtímaleigu. Allar upplýsingar um eignina, leigutekjur, gjöld ofl. veitir Helgi Már Karlsson, lögg. fasteignasali í s. 534-1024 / 897-7086 hmk@atvinnueignir.is  
Eignin verður einungis sýnd þeim sem kynnt hafa sér gögnin um hana og sýnd áhugasömum samkvæmt nánara samkomulagi.  
Tilboðum skal skila inn fyrir kl 16:00 þriðjudaginn 12. desember 2012 og skal miða við að afhending eignarinnar verði ekki síðar en um næstkomandi áramót.  
534 1020  
www.atvinnueignir.is



# NÝ Í NETAGERÐINNI

**ÍSLENSK HÖNNUN** Þóra Breiðfjörð keramikhönnuður er nýjasti meðlimur Netagerðarinnar á Nýlendugötu. Netagerðin fagnaði ársafmæli á dögnum.

Hönnunarverslunin og vinnustofan Netagerðin fagnaði eins árs afmæli fyrir helgina en að henni standa sex hönnuðir og arkitektar.

Þóra Breiðfjörð keramikhönnuður er nýjasti meðlimur Netagerðarinnar en hún gekk til liðs við hópinn fyrir mánuði.

„Ég sé svo sannarlega ekki eftir því, þetta er ótrúlega flott búð og flottir hönnuðir sem standa að þessu. Við seljum okkar hönnun beint til viðskiptavina og engir milliliðir koma þar að. Við stöndum líka sjálfar vaktina í búðinni til skiptis,“ segir Þóra og virðist kunna vel við sig bak við búðarborðið. Hún segir jólaverslunina við það að fara í gang og í Netagerðinni verði líflíft á aðventunni.

„Við ætlum að vera með jóladagatalsleik og bjóða á hverjum degi afslátt af einhverri ákveðinni vöru fram að jólum. Það verður hægt að fylgjast með því á Facebook.“

Þóra hefur starfað sem keramikhönnuður undanfarin sjö ár en hún lauk námi frá Listaháskólanum árið 1999. Hún hefur nýtt hluti fyrir heimilið og er nýjasta línan hennar fánleg í Netagerðinni.

„Nýjustu vörurnar mínar eru kökudiskur á renndum fótum og litlir bjölluvasar með perlum. Vasarnir eru úr postulínu svo það klingir í þeim þegar þeir eru hristir.“



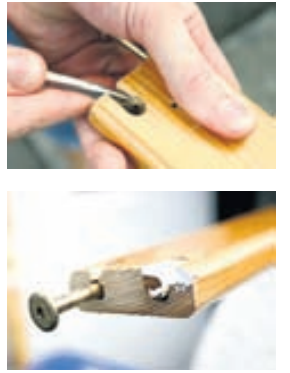
Þóra vinnur allar sínar vörur í Hafnarfirði þar sem hún býr og rekur verkstæði að Skúlaskeiði 42. Hún ætlar einnig að opna dyrnar á vinnustofunni sinni á aðventunni. „Það verður opið hjá mér 8. desember. Það er svo gaman að fá sér bíltúr í Hafnarfjörðinn á aðventunni, og koma þá við hjá mér í leiðinni,“ segir hún hléjandi. Nánar má forvitnast um hönnun Þóru á [www.thorabreidfjord.is](http://www.thorabreidfjord.is).

**NÝ Í NETAGERÐINNI**  
Þóra Breiðfjörð keramikhönnuður bættist í hóp hönnuðanna sem standa að versluninni og vinnustofunni Netagerðinni við Nýlendugötu.  
MYND/GVA

## GERÐU UPP GAMALT

Ýmislegt þarf að hafa í huga þegar gera á upp gamalt húsgagn. Hér eru nokkrar ráðleggingar sem gætu komið til góða og minnst á hvað beri helst að varast.

1. Gefðu þér nægan tíma til verksins. Þótt þú sért búinn að finna fallegan hlut og sjáir hann fyrir þér nýuppgerðan og fallegan þá er ýmislegt sem er vert að hafa í huga og best að líta raunsæjum augum á verkefnið.
2. Hvert er verðmæti hlutarins? Þetta er mikilvægt svo ekki sé lögð of mikil vinna í hlut sem svo reynist hið mesta drasl og verðlaust í þökkabót.
3. Þrífðu húsgagnið vel áður en hafist er handa. Stundum þarfnast hluturinn mun minni meðhöndlunar eftir að margra ára óhreinindalag hefur verið þrifið af.
4. Leitaðu eftir aðstoð ef þarf. Á leitarvél Google er hægt að finna svör við mörgu ef slegin eru orðin „how to“ á undan því sem maður vill vita. Til dæmis: „how to remove paint“, eða hvernig á að fjarlægja málningu. Við þessa leit á Google komu upp um 2,5 milljónir svara. Líklegt er að eitt þeirra geti reynst vel.
5. Vertu vel tækjum búinn. Hvítleitt er að hætta verki vegna þess að tæki vantar. Ef röng tæki eru notuð er hætta á að hluturinn skemmist.



**Stelpur Konur** Staðurinn - Ræktin

Sjáðu frábæran árangur haustsins á vefnum!

Viltu léttast og styrkjast og losna úr vítahringnum?  
**Innritun hafin á janúarnámskeið**  
Hringdu núna til að tryggja þér pláss!\*

\*Þær konur sem eru á námskeiðum núna, ganga fyrir!

### Innritun í síma 581 3730

Lengri námskeið - betra verð. 16 vikur 3x í viku 49.900. 8 vikur 3x í viku 29.900

TT tímar í boði:			
6:15	A	mánu-, miðviku- og föstud	
7:20	C	mánu-, miðviku- og föstud	
10:15	D	mánu-, miðviku- og föstud	Barnapössun
14:20	G	mánu-, miðviku- og fimmtud	
16:40	H	mánu-, miðviku- og fimmtud	Barnapössun
17:40	I	mánu-, miðviku- og fimmtud	Barnapössun
18:40	J	mánu-, miðviku- og fimmtud	
18:25	TT3	mánudagar, fyrir 16-25 ára. 70 mínútur	
19:40	TT3	miðvikudagar, fyrir 16-25 ára. 70 mínútur	

#### Þú getur strax byrjað að æfa!

Um leið og þú skráir þig á námskeið og greiðir fyrir það geturðu strax byrjað að æfa – sækja tíma í opna kerfinu okkar og tækjasal þar til námskeiðið hefst

TT tímar í boði á Akranesi:			
6:15	S1	mánu-, miðviku- og föstud	
17:30	S3	mánu-, miðviku- og fimmtud	

Námskeiðum fylgir frjálst mæting í tækjasal

**Velkomin í okkar hóp!**

LÍKAMSRÆKT JSB  
leggur línurnar

**OUTLET SKÓR**

Jólaskór á alla fjölskylduna á frábæru verði!

aðeins 7.900 kr. Barna skór St. 27-35

aðeins 7.900 kr. Dömu skór St. 36-41

aðeins 9.900 kr. Dömu skór St. 36-41

aðeins 5.900 kr. Stráka skór St. 27-35

aðeins 4.900 kr. Stelpu skór St. 27-35

facebook.com/skooutlet

**OUTLET-SKÓR | FISKISLÓÐ 75 | 101 REYKJAVÍK**  
Opíð: mán-fös 13-18 & lau 12-16 sími: 514 4407

## BÍLAR & FARARTÆKI

**bifreidar.is**

577 4777



**LESTU PETTA**  
FORD Explorer sport trac 4x4. Árg 11/2007, eiðslugrannur pikup, sjálfskiptur. Lokaður pallur. JÓLATILBOÐ 1.990. þús. SKIPTI ATHUGANDI Á ÓDÝRARI Rnr.105572.

bifreidar.is  
Réttarháls 2, 110 Reykjavík  
Sími: 577 4777  
Óskum eftir vinnuvélum og bifreiðum á skrá.  
<http://www.bifreidar.is>

**bíll.is**  
bestir í bílum...



**MOLINN ER Á STAÐNUM**  
LAND ROVER Discovery 4 SE. Árg 2012, ekinn 11 ÞKM dísel Leður 7 Manna Rafdrifin sæti Verð 13.900.000. Rnr.146345.



**DÍSEL MEÐ ÖLLU**  
VW Touareg V10 dísel Árgerð 2006, ekinn 135 ÞKM, dísel hlaðinn búnaði Verð 4.990.000.skoðar skipti Rnr.146320.

Bíll.is  
Sími: 577 3777  
[www.bill.is](http://www.bill.is)



VW Passat comfortline. Árgerð 2007, ekinn aðeins 35 ÞKM, bensín, sjálfskiptur. Verð 2.490. Gull moli Rnr.310794.

Nýja bílahöllin  
Eirhöfða 11, 110 Rvk.  
Sími: 567 2277  
Opíð til kl. 21 á fimmtudögum.  
[www.nyja.is](http://www.nyja.is)



**KRÓKUR**  
Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.  
**Krókur**  
Sími: 522 4600  
<http://www.krokur.net>



VILTU KAUPA EÐA SELJA!! Komdu til okkar, sendu okkur mail á 100bilar@100bilar.is eða hringdu í síma 5179999, Skráðu bílinn frítt hjá okkur. Kíktu á [www.100bilar.is](http://www.100bilar.is)

**100 bílar ehf**  
Pverholt 6, 270 Mosfellsbær  
Sími: 517 9999  
Opíð virka daga 10-18.00 og laugardögum 12-16.  
[www.100bilar.is](http://www.100bilar.is)

## Bílar til sölu



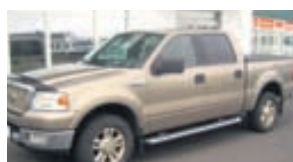
Peugeot ,08. Ek. 61 þ. Dísel. Smanna spari í toppstandi. V 1250þ. S. 663 5765.



Óskum eftir tilboði í toppentak VW Toureg V-6 Raðnúmer 127965 Upplýsingar í síma 8400426 eða 461-6020



Toyota Rav4 árg.01. e. 146.þ km. SSK. 4X4. Nýleg dekk. Vel með farinn. V. 850þ. Uppl. í s. 8619064



Ford F150, Sup.crew, 2004, ek. 188.000 km. vel búinn bíll í toppstandi. Verð kr. 1.690.000, uppl.í s.8434384.



MMC L200 12/2006. 2,5 dísel turbo. Ek. 122þ. Skoðaður ,13, nýleg tímareim. Verð 2,1m. Skoða skipti á ódýrari. Uppl. í s: 659 3459

**NISSAN TERRANO**  
Til sölu Nissan terrano 4x4 árg. 99". Bíluð vél, er á mjög góðum dekkjum. verð 50P s:8645290

250-499 þús.

HYUNDAI ACCENT Árg. 03. Sjálfsk. Ek. 86 ÞÚS. Sumar/Vetrardekk. Topp bíll v. 490 þús. Uppl. í 856 7409

## Sendibílar



**KEYRSLA.IS**  
Sími 820-3880  
Ódýr sendibílaþjónusta. Heimsendingar og fyrirtækjaþjónusta. [www.keyrsla.is](http://www.keyrsla.is) S:820-3880



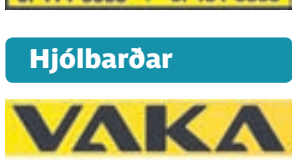
Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

## Fjór hjól



Polaris SportsmanTouring fjór hjól 500Ho Árgerð 2010. Vélarstærð (cc) 500. Fjór hjólið er eins og nýtt - aðeins keyrt 80 km l. Tilboðsverð 1.850.000 l (nýtt kostar 3.450.000). Sími 824 5000.

## Vinnuvélar



Ný og notuð dekk í miklu úrvali. Tökum notuð dekk upp í ný. VAKA S: 567 6700.

## Varahlutir



**SMÁPARTAR.IS**  
Eigum mikið úrval af varahlutum í Subaru árg. ,97 til ,02, Skoda Octavia árg. ,00 til ,07. Honda CR-V árg. ,05.V Polo ,07 Passat ,01. Suzuki Baleno árg. ,00. Smápartar.is Sími 5675040-7785040.

Varahlutir í VW Golf, Polo, Yaris, Skoda Oktavia árg. ,03, Honda Civic og Kangoo. Viðgerðir. Girkassar. Bremsuviðgerðir, renni diska og skálar. Kaupi bíla. Uppl. í s. 892 7852.

## VW - SKODA - VARAHLUTIR

Eigum varahluti í VW, Skoda og Audi og Pajero frá ,02 Kaupum bíla til niðurrifs og uppperðar. Bílabúið, Kaplahrauni 11 220 hfj. S. 534 1045.

**VARAHLUTAVAKTIN**  
SÍMI 555 6666

Erum með varahluti fyrir Benz, VW, Skoda, MMC, Hyundai, Peugeot, Renault, Fiat, Suzuki, Dodge, Ford, Land Rover og fl. Kaupum bíla niðurrifs og uppperðar. Ísetningar á varahlutum. Eldshöfða 6, 110 RVK. Opíð 09-18 og lau. 12-16.

**JAPANSKAR VÉLAR BÍLAPARTASALA**  
Eigum úrval varahluta í Japanska og Kóranska bíla og fleiri teg. Kaupum bíla. Opíð 8-18 virka daga. S. 565 3400 & 893 2284. [www.japanskarvelar.is](http://www.japanskarvelar.is) / [www.carparts.is](http://www.carparts.is) japvel@carparts.is

## Viðgerðir

**ÓDÝRAR VIÐGERÐIR, LEYSUM ÖLL MÁL!**  
Fljót og góð þjónusta. Bílahlutir ehf., Eldshöfða 4, s. 587-5058.

**VIÐGERÐIR SMURSTÖÐ**  
Olís smurstöð. Bremsuviðgerðir. Rafgeymar. Hjólbarðaviðgerðir. Allar perur. Smur-, bón og Dekkjapjónustan Sætnúni 4. S. 562 6066

**AB - PÚST**  
Almennar pústviðgerðir og sérsmiði. Fljót og góð þjónusta. Skemmuvegur 26, Bleik gata. S 555 6020.

**AB BIFREIÐAVERKSTÆÐI**  
Get bætt á mig öllum teg. bíla til viðgerða. Uppl. s. 555 6020.

## ÞJÓNUSTA

### Pípulagnir

**FAGLÆRÐIR PÍPARAR**  
Tökum að okkur viðhald og nýlagnir, vönduð vinnubrögð mikil reynsla. Pípulagnarþjónusta Reykjavíkur S: 770 4499.

**PÍPULAGNIR**  
Faglærðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð. Uppl. í s. 663 5315.

## Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmenn thvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

## Garðyrkja



Árslöng reynsla í uppsetningu og sölu jólaseríu, fáid tilboð það er ódýrara enn fólk heldur. SÍMI 577 4444  
**GARÐALFARNIR**  
GARÐAÞJÓNUSTA

**HreindirGarðar**  
FRALIST OG ÖRUGLA GARÐAÞJÓNUSTA  
Jólaskreytingar  
10% afsláttur af uppsetningu ef þú kaupir seríurnar af okkur  
[www.hreindirgardar.is](http://www.hreindirgardar.is)  
S.571-2000



Setjum upp jólaseríur og annað skraut fyrir fyrirtæki, húsfélög, einstaklinga og stofnanir. Útvegun allt sem til þarf og hjálpum til með hugmyndir. Sími 698 9334.



**GARÐLIST**  
ALLT FYRIR GARDINN Á ÖRUGLA STAÐ  
Setjum upp og seljum hágæða jólaseríur.  
2 ÁRA ÁBYRGÐ!  
Fáðu tilboð ... ☎ 554 1989

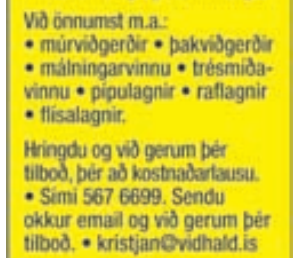
## Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

## Húsaviðhald



**Hurðir & Gluggar**  
[www.hurdiroggluggar.is](http://www.hurdiroggluggar.is)  
Kaplahauni 17 - Hafnarfirði  
S:565 4123 - eljo@internet.is



**VIÐHULD**  
fasteignaviðgerðir  
Allt viðhald eht. annast viðhald og viðgerðir fasteigna fyrir fyrirtæki, húsfélög og einstaklinga.  
Við önnumst m.a.:  
• múrviðgerðir • þakviðgerðir  
• málningsvinnu • tresmiðavinnu • pípulagnir • raflagnir  
• flisalagnir.  
Hringdu og við gerum þér tilboð, þér að kostnaðarlausu.  
• Sími 567 6699. Sendu okkur email og við gerum þér tilboð. • kristjan@vidhald.is



**Fagflisar**  
GSM 866-6291  
[NETFANG@fagflisar.is](mailto:NETFANG@fagflisar.is)  
[www.fagflisar.is](http://www.fagflisar.is)  
VEFSLÖÐ  
◆ flisalagnir  
◆ múrverk  
◆ múrviðgerðir  
◆ steining

## Tölvur

**APLÚS TÖLVUÞJÓNUSTA**  
Sanngjarnt verð. Sæki og sendi heim. S. 822 7668 [www.aplus.is](http://www.aplus.is)

## Málara

**MÁLNINGARÞJÓNUSTA REYKJAVÍKUR**  
20% afsláttur fyrir eldri borgara og öryrkja. Alhliða málningarþjónusta. S. 778 0100.

Tek að mér alla málningavinnu. Góður afsláttur fyrir eldri borgara og öryrkja. Hringdu og við semjum. Jón s. 843 9856.

## Spádómar



**SPÁSÍMINN 908 5666**  
Stjornuspá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

## Rafvirkjun



**RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.**  
Bjóðum hagstætt verð í töfluskripti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. [straumblik@gmail.com](mailto:straumblik@gmail.com)

## Önnur þjónusta

**Blekhyliki.is**  
Blekhyliki og Tónerar í flestar gerðir prentara, 50-70% ódýrari, öll hylki framleidd af ORINK. Blekhyliki.is Fjarðargötu 11, Hafnarfirði sími 517-0150.

## HEILSA

### Heilsuvörur



Sjálfstæðir dreifingaraðilar Forever Living Products.  
Bætum heilsuna með hreina Aloe Vera drykkjum, sem eflir ónæmiskerfið. Hlíf og Magnús 8228244 - 8228245 [www.flp1.is](http://www.flp1.is)



# Kynntu þér málið: Kaupendabjónusta

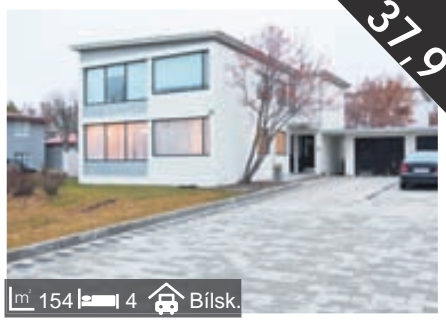
Hafðu okkur með þér í liði!

Sérstök kaupendabjónusta felur í sér:

Aðstoð við skoðun á eignum hjá öðrum fasteignasölum, verðmat, tilboðsgerð, úttegun matsmanns, kaupsamningar ofl. Fáðu að vita meira í síma 414-4488



<b>Kristján hrl.</b> Fasteignasali 414-4488	<b>Lárus</b> Sölustjóri 823-5050	<b>Sölvi</b> Sölufulltrúi 618-0064	<b>Bjarnheiður</b> Sölufulltrúi 666-0060	<b>Rósa M.</b> Sölufulltrúi 893-7969	<b>Þorgeir</b> Sölufulltrúi 696-6580	<b>Albert</b> Sölufulltrúi/ Logg. 821-0626	<b>Snorri</b> Sölufulltrúi 699-4407	<b>Helga</b> Sölufulltrúi 869-4131	<b>Gylfi</b> Sölufulltrúi 770-4040	<b>Heimir</b> Sölufulltrúi 822-3600	<b>Laufey, hdl.</b> Sölufulltrúi/ Logg. 695-8730
---	--	--	--	--	--	--	---	--	--	---	--



37,9

154 m<sup>2</sup> | 4 | Bílsk.

Vallagerði · 200 Kóp

Falleg 129,2 fm neðri sérhæð auk 24,5 fm bílskúrs í góðu tvíbýli á þessum vinsæla stað í Kópavogi. Ath skipti á ódyrari eign koma til greina.

Nánari uppl. veitir Gylfi í síma 770-4040

Bókið skoðun s. 7704040



63,9  
Opið hús

255 m<sup>2</sup> | 6 | Bílsk

Kvíslartunga 42 · 270 Mos

Fallegt, vandað og vel skipulagt 6 herb. einbýlishús í Kvíslartungu með góðum afgirtum garði. - Góð lán geta fylgt. Skipti á minni eign koma til greina.

Nánari uppl. veitir Heiða í síma 666-0060

Opið hús mán. 3.des kl.18.00-18.30



25,9  
Opið hús

87 m<sup>2</sup> | 2 | bílag.

Reiðvað 3 · 110 Rvk

Reiðvað 3 110 Reykjavík þriggja herbergja 86,5m<sup>2</sup> íbúð á 3.hæð (efstu) með sérinnangi af svölum á vinsælum útsýnistað í Norðlingaholti.

Nánari uppl. veitir Heimir í síma 822-3600

Opið hús mán 3.des kl.17.30 - 18.00



27,9  
Opið hús

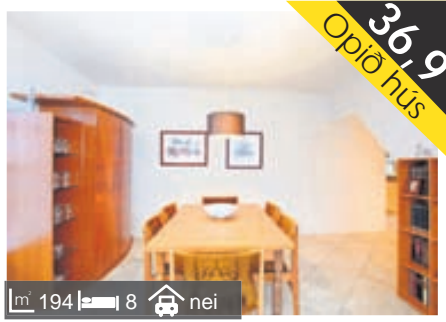
104 m<sup>2</sup> | 3 | bílag.

Lómasalir 12 · 203 Kóp

Falleg íbúð við Lómasali 12 með sérinnangi og stórum sólpalli. Hagstæð lán áhvilandi.

Nánari uppl. veitir Gylfi í síma 770-4040

Opið hús þri. 4 des kl 18 og 18.30



36,9  
Opið hús

194 m<sup>2</sup> | 8 | nei

Víðihvammur 38 · 201 Kóp

Gott, vel skipulagt einbýlishús, hæð + ris 194,3 fm á góðum veðursælum stað í Suðurhlíðum Kópavogs. Eign með mikla möguleika. Húsið sem er stálklætt að utan. Góð lán áhvilandi upph. ca 22m.

Nánari uppl. veitir Heiða í síma 666-0060

Opið hús mán 3.des kl.18.00-18.30



35,9  
Opið hús

164 m<sup>2</sup> | 4 | bílsk.

Hraunbraut 39 · 200 Kóp

5 herb. 134 fm sérhæð í tvíbýli auk 34 fm jeppabílskúr með hárrí hurð. Alls 164 fm í Vesturbæ Kópavogs. Frábært útsýni yfir Nauthólsvík og Perluna. Geymsla með glugga á jarðhæð.

Nánari uppl. veitir Sölvi í síma 618-0064

Opið hús þri 4. des kl. 17:00 - 17:30



27,3  
Opið hús

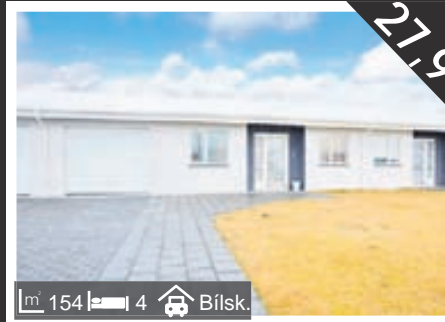
95 m<sup>2</sup> | 3 | nei

Rjúpnasalir 12 · 203 Kóp

Snyrtileg og falleg íbúð við Rjúpnasali 12 bjalla 01010. Um er að ræða íbúð á fríðsælum og vinsælum stað í Salahlíðinni í Kópavogi. Íbúðin er á fyrstu hæð og er öll hin skemmtilegasta.

Nánari uppl. veitir Gylfi í síma 770-4040

Opið hús þri. 4. des kl 17:00 og 17.30



27,9

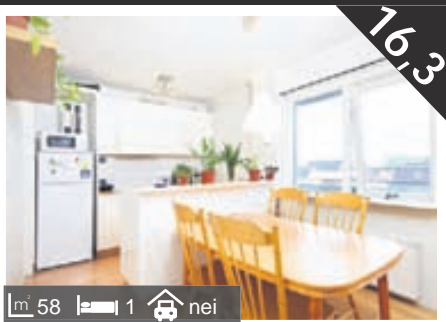
154 m<sup>2</sup> | 4 | Bílsk.

Svölutjörn 10 · 260 Rey

Bjarnheiður og Höfuðborg kynna til sölu, glæsilegt og mjög vandað 4. herb raðhús í Njarðvík Reykjanesbæ. Stærð eignar er 125,9 fm auk 28,7fm bílskúrs. Það er stór og flottur sólpallur með heitum pott.

Nánari uppl. veitir Heiða í síma 666-0060

Eign sem vert er að skoða.



16,3

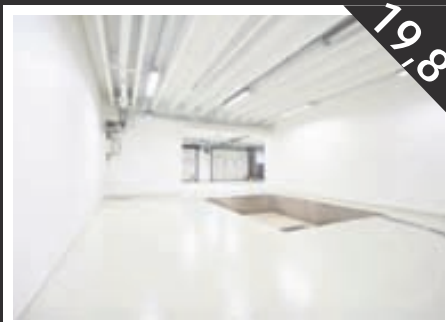
58 m<sup>2</sup> | 1 | nei

Vindás 2 · 110 Rvk

57,6 fm hugguleg tveggja herbergja íbúð að Vindási 2 í snyrtilegu fjölbýlishúsi í grónu hverfi í Árbænum. Eignin fæst gegn yfirtöku + sölulaun.

Nánari uppl. veitir Rósa í síma 893-7969

Yfirtaka + sölulaun



19,8

Bíldshöfði 18 · 110 Rvk

Nýtekið í gegn iðnaðarbil við Bíldshöfða 18, tilvalinn dótakassi. Ath eignin er laus við kaupsamning

Nánari uppl. veitir Gylfi í síma 770-4040

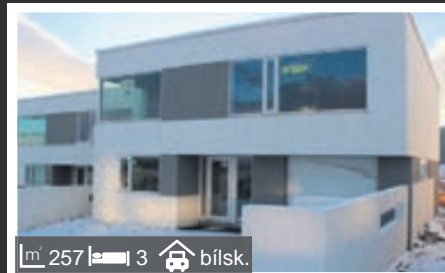
Flottur dótakassi



282 m<sup>2</sup> | 4 | bílsk.

Aðalþing 7 og 9

Raðhús með fimm herbergjum. Tilbúið til innréttinga, fullbúið að utan, grórfjofnuð lóð. Verð 56,8m - 282fm - 201þús pr/fm



257 m<sup>2</sup> | 3 | bílsk.

Ásáþing 8

Raðhús með fjórum herbergjum. Stórar stofur Tilbúið til innréttinga, fullbúið að utan, grórfjofnuð lóð. Verð 51,9m - 257fm - 202þús pr/fm



22,9

93 m<sup>2</sup> | 4 | nei

Stóragerði 34 · 108 Rvk

Góð 3ja herbergja íbúð við Stóragerði 108 Reykjavík. Íbúðin sjálf er 81,2 fm, og í sameign er 7,9 fm. herbergi og 4,1 fm. geymsla. Samtals 93,2 fm.

Nánari uppl. veitir Heiða í síma 666-0060

Eign á frábærum stað.



76,5  
Opið hús

319 m<sup>2</sup> | 5 | bílsk.

Kvíslartunga 46 · 270 Mos

Fallegt, bjart og vel skipulagt einbýlishús á tveimur hæðum á góðum stað í Mosfellsbæ. Þriggja herbergja íbúð er á neðri hæð. Eigni skiptist því í 187,7fm efrri hæð - 50,9fm bílskúr og 80fm aukaíbúð.

Nánari upplýsingar í síma 895-8525

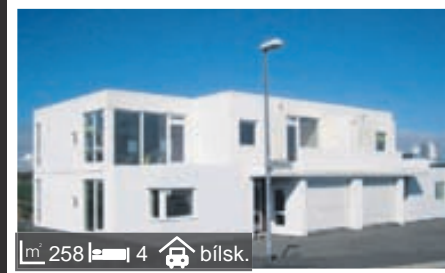
Opið hús mið 5. des kl 17:30 - 18:00



258 m<sup>2</sup> | 3 | bílsk.

Fróðáþing 30

Fjögurra herbergja einbýli á einni hæð. Tæpl. tilbúið til innréttinga, fullbúið að utan, grórfjofnuð lóð. Verð 56,0m - 258fm - 217þús pr/fm



258 m<sup>2</sup> | 4 | bílsk.

Hálsáþing 1

Raðhús með fimm herbergjum. Tæpl. tilbúið til innréttinga, fullbúið að utan, grórfjofnuð lóð. Verð 42,9m - 254fm - 169þús pr/fm

Búast má við 10-15% hækkun á verði nýbygginga vegna byggingarreglugerðar sem væntanlega tekur gildi jan 2013.

Allar upplýsingar veitir **Sölvi** sölufulltrúi/húsasmíðameistari í síma 618-0064 eða solvi@hofudborg.is

Taktu þér tak! Með HERBALIFE nærðu árangri. Erla Bjartmarz S. 899 4183 www.eco.is Ný netverslun: www.betriheilsa.is/erla

Árangur næst með Herbalife. Frítt líffstillsmat. Hringdu núna S. 896 4662 Edda Borg

Nudd

TANTRA NUDD

Ekta vígsla í leyndardóma Tantra með Tantra nuddi. Einstæð upplifun fyrir pór, konur og karla. 112 Reykjav. S. 698 8301 www.tantra-temple.com

Faglegt heilsunudd, heilsusamlegt slakandi, sportnudd, Sogaða- og cellulitennudd. Opíð frá 10 til 18. Sími 771 2117 Urszula.

NUDD OG HEILSA

Margar teg. af NUDDI. Einnig DETOX-úthreinsun, FÓTTAÐGERÐIR og SNYRTING. Viðráðanleg verð og þú kemst fljótt að. Opíð frá 12-18 alla daga nema sun. S. 823 8280. www.nuddogheilsa.is

Nuddstofan Jera. Klassískt vöðva og slökunarnudd. Ekkert eróttískt. sími 6599277.

Nudd Nudd Nudd tilboð í dag, tímapantanir. Uppl. í s. 616 6469. Nuddstofan Svæði 105 Holtin.

KEYPT & SELT

Til sölu



Rafhlöðukrossar 12v - 24v - 32v.

Aðventljósakrossar á leiði til sölu, rafhlöðukrossar og 12v-24v-32v. Áratuga reynsla og gott verð. Endist ár eftir ár. Sendum í póstkrofú. Uppl. í síma 898 3206. orb.123.is

PURRKTÆKI

Er móða á gluggunum? ishúsið

Purrktæki lækka rakastig og draga úr líkum á myglusvepp. Tilboð frá 39.900. ishúsið ehf, www.ishusid.is S:566 6000.

BÚÐU TIL ÞÍN JÓLAKORT

Auðvelt, þægilegt, flott, Ódýrt!!!..eftir þínu höfði. www.prentlausnir.is

BÚÐU TIL ÞITT DAGATAL

Auðvelt, þægilegt, flott, Ódýrt!!!..eftir þínu höfði. www.prentlausnir.is



SÉRVERSLUN MED NÁTTÚRUVÆNARI ANDLEGAR VÖRUR.

Úrval af saltkristalslöppum, lífrænum snyrti- og húðvörum, blómadröpum, himalaya baðsalti, reykelsum, ilmkerum, slökunargeislakrúmu, englaspilum, o.fl. Ditto, Smíðjuvegi 4 (græn gata), 200 Kópavogi. Opíð mán-fös 12-18. Lau 12-15. S. 517-8060. www.ditto.is

Tactical.is

JÓLASENDINGIN ER KOMIN Úrval af Fjarstýrdum Pylrum, Bílum, Módelum, Skýjaluktum, Skotveiðivörum og fl. Sendum samdægurs með póstinum. Einnig verslun í Glæsibæ - Sími 517 8878 - Tactical.is

FRYSTAR ishúsið

Lausfrystar, kæli- og frystiklefar. Hægt er að fá klefana með eða án vélakerfis. ishúsið ehf, www.ishusid.is, S:566 6000.

BÚÐU TIL ÞITT MYNDAALBUM

Auðvelt, þægilegt, flott, Ódýrt!!!..eftir þínu höfði. www.prentlausnir.is

Vandaðir krossar á leiði!

Til sölu 12 volta leiðiskrossar með rafgeymi, einnig 24 volta og 32 volta vandaðir díóðuljósakrossar á leiði. Smásala. JS Ljósasmiðjan ehf Skemmuvegur 34 (brún gata) 200 kóp. S. 554 0661, 897 4996 & 699 2502. Opíð virka daga 8-18 og lau 10-16.

Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þyngjast? Prófaðu Herbalife! Ólöf 861 5356, osa@ismennt.is

Óskast keypt

KAUPUM GULL

og aðra eðalmála gegn framvísun persónuskilríkja. Sigga & Timo Linnetsstíg 2,

220 Hafnarfjörður S. 565 4854 www.siggaogtimo.is

KAUPI GULL !

Ég, Magnús Steinþórsson gullsmíðameistari, kaup gull, gull peninga og gull skartgripa. Kaupi allt gull, nýlegt, gamalt og illa farið. Leitið til fagmanns og fáid góð ráð.

Uppl. á demantar.is í s. 699 8000 eða í Pósthússtræti 13 (við Austurvöll), Verið velkomin

KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR

Kaupum gull til að smíða úr. Spörum gjaldreyri. Heiðarleg viðskipti. Aðeins í verslun okkar Laugavegi 61.

Jón og Óskar - jonogoskar.is

s. 552-4910.

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til ellí/öryrkja. Sækjum. Litsýn - Síðumúli 35. - S. 552 7095.

Vélar og verkfæri

MIKALOR Ryðfríar hosuklemmur á frábæru verði. ÁSAFL EHF Hjallahraun 2 - 220 Hfj. s. 562 3833 www.asafl.is - asafl@asafl.is

Verslun

Kynlíf er GOTT! PENOMET.IS ELSKENDUR.IS FLESHLIGHT.IS BATHMATE.IS 849-0698 ALLA DAGA 10-22

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Ökukennsla

WWW.AKSTURINN.IS S. 694 9515

Öku og bifhjólakennsla. Tek einnig að mér akstursmat. Uppl. í s. 694 9515 Haukur Vigfússon.

Kenni allan daginn Toyota 2011, hjálpa við endurtökupróf og akstursmat. Ævar Friðriksson s. 863 7493.

Ökukennsla, aðstoð við endurtökupróf og akstursmat. Kenni á BMW 520D. S. 893 1560 og 587 0102, Páll AndrÉsson.

HEIMILIÐ

Dýrahald



Chihuahua hvolpar 9 vikna gamlir, frekar litli 100þús stykkið. Sími: 773 0007.

HÚSNÆÐI

Húsnæði í boði

leiguibúðir TIL LEIGU Glæsilegar 2ja, 3ja og 4ja herbergja íbúðir miðsvæðis. Gott verð og traust þjónusta. Nánari upplýsingar hjá kristjan@leiguibudir.is

Leigumiðlanir

Leiguliðar ehf Fossaleyni 16

Skrifstofa Leiguliða auglýsir lausar íbúðir. Reykjavík, Hafnarfjörður, Selfoss, Þorlákshöfn, Akranes. Gæludýr velkomin.

Sjá www.leigulidar.is eða 517 3440

GISTIHEIMILI - GUESTHOUSE

WWW.LEIGUHERBERGI.IS

1-2 manna herb.og stúdíó Funahöfða 17a -19 Rvk og Dalshraun 13 Hfj M/ baði. eldh., þurrkara og þvottavél. 824 4535.

Room for rent 1-2 person and studio. Funahöfða 17a -19 Rvk and Dalshraun 13 Hfj Whith Bath, kitch, washing room incl. Uppl/info í S. 824 4535. frá kl. 10-20. www.leiguherbergi.is

LEIGJENDUR, TAKIÐ EFTIR!

Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistans. Kíktu inn á www.leigulistinn.is eða hafðu samb. við okkur í s. 511 1600.

Íbúð til leigu nálægt Hlemm. Sími 661 5219.

Húsnæði óskast

3ja herb. 106 fm íbúð til leigu í Álfeimum 36 104. 140 þús á mán. Laus 3. jan. Uppl. í s. 615 0595.

Sumarbústaðir

GISTING - AKUREYRI

Skógarhlíð 27, 601 Akureyri, 160 fm einbýlishús, 4 svefnherb. Aðstaða fyrir ca 13 manns. Leyfílegt að hafa hund í Skógarhlíð. Er einnig með fleiri orlofshús og sumarhústaði við Akureyri með heitum potti. orlofshus.is Leó 897 5300

Geymsluhúsnæði

WWW.GEYMSLAEITT.IS

Sér geymslur frá 3.900. 1 - 17 m2. Aðgangur 8-22 alla daga. Ný sérhönnuð geymsluhús, upphitað og vaktad. S: 564-6500

GEYMSLUR.COM

Frá kr. 3990 hjá Ikea í Garðabæ og Fiskilóð í Reykjavík. S. 555 3464

GEYMSLULAUSNIR.IS

Búslóðageymsla og flutningar. Gott verð, sækjum og sendum. S. 615-5005.

ATVINNA

Atvinna í boði

BAKARI ÓSKAST.

Bakari, Bakaravélinn eða vanur aðstoðarmaður óskast frá 1.jan.n.k. til vinnu í rötgrónu og traustu fyrirtæki í Vestmannaeyjum. Upplýsingar veitir Bergur í 8982466 eða bergurbakari@simnet.is Vilberg Kökuhús Vestmannaeyjum

RAFVIKJAR / NEMAR.

Ertu til í að takast á við nýja tækni? Vantar menn í ljósleidaratengingar á höfuðborgarsvæðinu við Ljósleidarann. Næg vinna framundan. Starfið felst í því að tengja og virkja endabúnað fyrir Ljósleidarann.

Allar nánari upplýsingar í síma 6604090 Birgir, einnig má senda póst á netfangið Birgir@rar.is

Markaðs og þróunarst. í ferðaþj. Leitum af skapandi og sjálfst. einstakl. s. 696 9696

Atvinna óskast

Maður á miðjum aldri óskar eftir vinnu. Er með meiraprófsréttindi, lyftaáréttindi og vanur lagerstarfi. Uppl. í S: 615 0466

TILKYNNINGAR

Einkamál

Rauða Torgið Sönn tilbreyting • Heit ávintýri Stefnumót: 905-2000 • 535-9920 Konur, allt frítt í s. 555-4321 Karlar auglýsa frítt, 535-9922 Heitar kynslögur 905-2002 • 535-9930 Símadómur • live-spjall 908-6000 • 535-9999

Boltinn á Xínu 977 - alla virka daga kl. 11 - 12

Image of a soccer ball and text for Boltinn á Xínu 977

SAFT

MUNDU AÐ EFNI SEM ÞÚ SETUR Á NETIÐ ER ÖLLUM OPIÐ, ALLTAF! www.saft.is

tilkynningar



Skipulagsmál í Tálknafirði

Áður auglýst breyting á aðalskipulagi Tálknafjarðarhrepps 2006-2018 „afmörkun vatnsverndar, jarðborun og reiðleiðir í Tálknafirði“ sem samþykkt var á fundi hreppsnefndar þann 12. september sl. er háð lögum um umhverfismat áætlanu nr. 105/2006. Hér með er auglýst eftir athugasemdum við aðalskipulagsbreytinguna og umhverfisskýrslu sem fylgir skipulagstillögunni skv. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og 7 gr. laga nr.105/2006.

Skipulagsupprættir, greinargerð og umhverfisskýrsla liggja frammi á skrifstofu Tálknafjarðarhrepps Miðtúni 1, 460 Tálknafirði og hjá Skipulagsstofnun Laugavegi 166, 101 Reykjavík frá 4. desember 2012 til 16. janúar 2013. Ennfremur verða gögnin aðgengileg á heimasíðu sveitarfélagsins http://www.talknafjordur.is

Frestur til að skila inn athugasemdum er til 16. janúar 2013. Athugasemdum skal skila skriflega á skrifstofu Tálknafjarðarhrepps Miðtúni 1. 450 Tálknafirði eða á netfangið armann@vesturbyggd.is merkt „Aðalskipulag Tálknafjarðar“. Þeir sem ekki gera athugasemdir innan tilskilins frests teljast samþykki tillögunni.

Tálknafjörður 17. nóvember 2012 Ármann Halldórsson Byggingarfulltrúi

Fyrirtækjakaup.is

ÍSLENSKU  
BÓKMENNTA  
VERÐLAUNIN

Tilnefning

# ÍSLENSKU BÓKMENNTAVERÐLAUNIN

TILNEFNINGAR 2012



## APPELSÍNUR FRÁ ABKASÍU

VERA HERTZSCH, HALLDÓR LAXNESS  
OG HREINSANIRNAR MIKLU



„... listilega vel gerð ... Þó afdrif  
Veru Hertzsch séu ekki nýmæli segir Jón  
þessa sögu í nýju og mjög ítarlegu samhengi  
sem dýpkar sögu hennar til muna.“

INGI FREYR VILHJÁLMSOON / DV

„Þetta er sérlega vel skrifað og vandlega unnið  
verk og gríðarlega áhrifamikið.“

KOLBRÚN BERGÞÓRSÐÓTTIR / MORGUNBLAÐIÐ

„Þetta er merkisbók.“

EGILL HELGASON / KILJAN



## MILLA



„Háskaleg og töfrandi ... sorgleg og falleg saga um leitina  
að sjálfinu sem getur verið sumum hættuleg.“

KRISTJANA GUÐBRANDSDÓTTIR / DV



„Eins og alltaf í texta Kristínar Ómarsdóttur er einhver skratti í stílnum,  
sem kitlar hláturtaugarnar (og raunar ýmsar aðrar taugar í leiðinni) ...  
Skemmtileg, frumleg og fagurlega skrifuð. Bætir, hressir og kætir.“

ÞÓRUNN HREFNA SIGURJÓNSDÓTTIR / FRÉTTABLAÐIÐ



„Kristín er bæði myndin og gagnrýnin. Hún bregður  
á leik og kemur sífellt á óvart.“

ANNA LILJA ÞÓRISDÓTTIR / MORGUNBLAÐIÐ

JPV  
JPV ÚTGÁFA  
www.forlagid.is

JÓN OG KRISTÍN – HJARTANLEGA TIL HAMINGJU!

**KROSSGÁTA**

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

**LÁRÉTT**

2. tveggja hæða rúm, 6. íþróttafélag, 8. þvottur, 9. farvegur, 11. tveir eins, 12. kappsemi, 14. teygjudýr, 16. pípa, 17. gljúfur, 18. fálmi, 20. kvað, 21. handa.

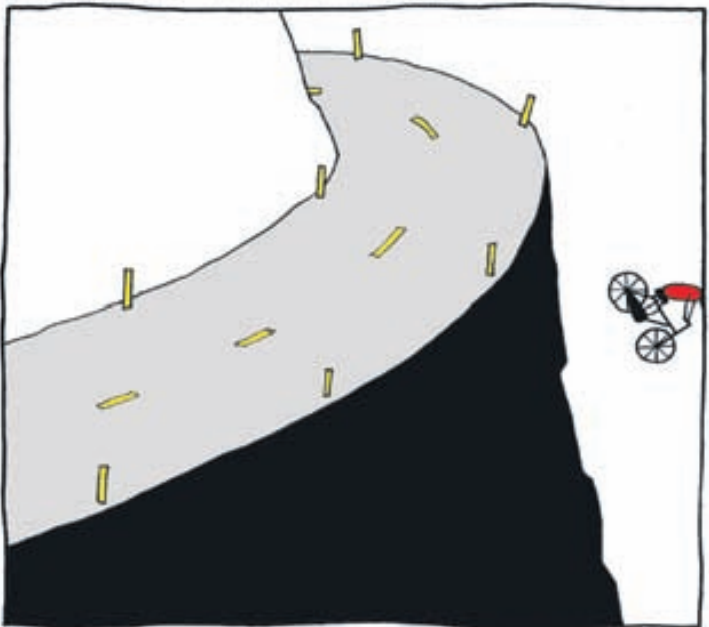
**LÓÐRÉTT**

1. listi, 3. pot, 4. asfalt, 5. eyrir, 7. röndóttur, 10. er, 13. starfsgrein, 15. bor, 16. þjálfari, 19. tvö þúsund.

**LAUSN**

LÁRÉTT: 2. kofa, 6. kr, 8. tau, 9. rás, 11. r, 12. ákerfi, 14. amaba, 16. æð, 17. gil, 18. fumi, 20. ku, 21. arma.  
LÓÐRÉTT: 1. skrá, 3. ot, 4. jarðbik, 5. alur, 16. æfa, 19. mm.  
LAUSN: 1. listi, 3. pot, 4. asfalt, 5. eyrir, 7. röndóttur, 10. er, 13. starfsgrein, 15. bor, 16. þjálfari, 19. tvö þúsund.

**JÓLADAGATAL NORRÆNA HÚSSINS**  
Í GÆR VAR TARMO ROUHIANEN



HVER VERÐUR Í DAG?

**Djákninn í Moody's**

**BAKPANKAR** Jóns Sigurðar Eyjólfssonar

Íslendingar fá flestir mikinn heimalningshroll þegar útlendingar spyrja þá um álfa, tröll og drauga. Það eru kannski ekki svo undarleg viðbrögð. Menn vilja ekki líta út fyrir að vera svo skyni skroppnir að hafa ekki séð í gegnum blöfíð sem notað var á börnin svo þau væru ekki að þvælast úti að næturþeli og héldu sig frá hættulegum klettum og giljum. Nútímamaðurinn vill líka vera frjáls í stað þess að leggja lund sína og líf undir vætti sem láta ekki að stjórna.



**MEIRA** að segja hið máttuga tungl sem hífir upp heilu höfin telst ekki trúanlegur áhrifavaldur á lund manna lengur. Hins vegar var það almunna á mínum bernskuárum að vart væri orði við suma komandi þegar máni var fullur og svo uppi á Ægi typpið að hann virtist ætla að æða yfir bryggjuna.

**NÚTÍMAMAÐURINN** er búinn að afneita þessu öllu saman. En það væri synd að segja að hann væri orðinn svo þroskaður að ekki væri hægt að stjórna lund hans og hegðun með nýrri og endurbættri hjátrú.

**NÝJU** vættirnar eru bæði staðbundnar og alþjóðlegar. Hér á Spáni hefur hin svokallaða áhættufrænka, prima de riesgo, lundarfar manna í hendi sér. Til að gefa henni vísindalegan blæ er hún kölluð áhættuálag. Hún virkar eins og mánninn og Ægir, það er að segja ef hún er með hýrri há lyppast Spánverjar niður og verða svo nískir að þeir tíma varla að kasta kveðju hver á annan. Í stað fregna um flóð og fjöru hefjast fréttatímar hér syðra með nýjustu fréttum af geðsveiflum áhættufrænkunnar.

**HÚN** er ekki allsráðandi því hin ítalskættaða vaf Draghi getur haft áhrif á þessar nýju vættir ef hún er úrill. Æðsti strumpurinn í þessu ævintýri er hins vegar Lundaritari sjálfur, eða Moody's eins og hann er kallaður á frummálinu. Þeir sem lækka í álti hjá honum bera ekki barr sitt lengi á eftir. Hann er svo máttugur að hann hefur Draghi, áhættufrænku og ömmu dreka í vasanum.

**EN** hver er tilgangurinn með þessum draugagangi? Skýringuna má til dæmis sjá í ljósi viðburða hér á Spáni. Nú er verið að henda fólki á götuna sem ekkert hefur aflögu lengur fyrir bankann, skera niður í öllum geirum en dæla fé fólksins í ónýta banka svo Lundaritari verði ekki reiður. Þetta væri náttúrulega ekki hægt án þessarar nýju hjátrúar sem nútímamaðurinn gengst við alveg kinnroðalaust.

**MYNDASÖGUR**

**PONDUS**



**GELGJAN**



**HANDAN VIÐ HORNID**



**BARNALÁN**



**Pasabahce Glös Monte Carlo**

*Nýtt hjá RV!*

440110 Glös Monte Carlo 19,5cl vínglas  
440090 Glös Monte Carlo 26cl vínglas  
440091 Glös Monte Carlo 32,5cl vínglas

**Rekstrarvörur**  
- vinna með þér  
Réttarhálsi 2 • 110 Reykjavík  
Sími: 520 6666 • Fax: 520 6665  
sala@rv.is • www.rv.is

**SAFT**

**RÆDDU UM ÞÁ ÁHÆTTU SEM FYLGIR ÞVÍ AÐ HITTA NETVIN**

Heimill og skóli  
www.saft.is

# MENNINGAR- STARF Í KÓPAVOGI

## Lista- og menningarráð auglýsir eftir umsóknum um styrki úr lista- og menningarsjóði Kópavogsbæjar

Umsóknum skal skila fyrir **14. janúar 2013**. Umsóknareyðublöð fást á vef Kópavogsbæjar og hjá þjónustuveri bæjarins, Fannborg 2.

Umsóknum skal skila til:

**Lista- og menningarsjóður, Fannborg 2, 200 Kópavogur**

Hlutverk lista- og menningarsjóðs er að efla menningarlíf í Kópavogi. Styrkir eru veittir einstaklingum, stofnunum og listhópum sem geta sýnt fram á gildi starfs síns fyrir menningarlífið í bænum. Tekjur sjóðsins eru 0,5% af 6,7% útsvarsstofni. Hátt í fjórutíu menningarstyrkir voru veittir úr sjóðnum á þessu ári fyrir samtals um 10 milljónir króna.



**Kópavogsbær**

[kopavogur.is](http://kopavogur.is)

# Fögnuðu góðu útgáfuári

Hið árlega Jólaboð Forlagsins fór fram í húsakynnum þess á föstudagskvöldið. Þar mættu forleggjarar, ritstjórar, rithöfundar og aðrir aðstandendur útgáfunnar og fögnuðu vel unnum verkum, ræddu málin, skáluðu og kættust saman.

<b>SMÁRABÍÓ</b> BRAD PITT KILLING THEM SOFTLY 16	<b>HÁSKÓLABÍÓ</b> KEVIN JAMES HERE COMES THE BOOM 7
SILVER LININGS PLAYBOOK "BÉDVEIK RÓMÁNTÍK" -S.G.S., MBL 12	ARFUR NÓBELS NÓBELS TESTAMENTS 16
NIKO 2 ÍSLENSKT TAL L	CLOUD ATLAS 16

<b>SMÁRABÍÓ</b> GLERAUGU SELD SÉR <b>A 5%</b>	<b>HÁSKÓLABÍÓ</b> NÁNAR Á MIDLIS <b>A 5%</b>
KILLING THEM SOFTLY KL. 8 - 10.15 <b>16</b>	ARFUR NÓBELS KL. 5.50 - 8 - 10.10 <b>16</b>
SILVER LININGS PLAYBOOK KL. 5.20 - 8 - 10.40 <b>16</b>	SILVER LININGS PLAYBOOK KL. 5.20 - 8 <b>16</b>
HERE COMES THE BOOM KL. 5.40 - 8 - 10.20 <b>7</b>	SNABBA CASH 2 KL. 10.40 <b>16</b>
NIKO 2 KL. 4 - 6 <b>L</b>	CLOUD ATLAS KL. 5.30 - 8 - 9 <b>16</b>
HOTEL TRANSYLVANIA ÍSL. TEXTI KL. 3.30 <b>7</b>	DJÚPIÐ KL. 5.50 <b>10</b>
SKYFALL KL. 5 - 8 <b>12</b>	<b>BORGARBIÓ</b> NÁNAR Á MIDLIS
SKYFALL LÚXUS KL. 5 - 8 <b>12</b>	KILLING THEM SOFTLY KL. 8 - 10 <b>16</b>
	HERE COMES THE BOOM KL. 8 <b>7</b>
	SILVER LININGS PLAYBOOK KL. 5.40 - 10 <b>12</b>
	SKYFALL KL. 5.20 <b>12</b>

facebook / smarabio • facebook / haskolabio



**FORLEGGJARAFJÓLSKYLDA** Jóhann Páll Valdimarsson, Klara Egilsdóttir, Egill Örn Jóhannsson og Þórhildur Garðarsdóttir.



**TÓKU PVÍ RÓLEGA** Hörður Hauksson og Soffía Óladóttir voru ekkert að æsa sig.



**TVER GÓÐAR** Silja Aðalsteinsdóttir og Nanna Rögnvaldardóttir kættust saman.



**FÖGUR HJÓN** Unnur Jökulsdóttir og Árni Einarsson voru mætt til að fegra umhverfið.



**SPEKINGAR SPJALLA** Gunnar Þór Bjarnason og Gunnar Karlsson höfðu margt að ræða.

## SAMBÍÓIN SAMbio.is

<b>MAGNADUR ÞRILLER FRÁ LEIKSTJÓRA</b> FAST AND THE FURIOUS „BESTA ILLMENNIN ÞESSA ÁRS - MATTHEW FOX“ PETE HAMMOND - BOX OFFICE	80/100 VARIETY „BESTA ILLMENNIN ÞESSA ÁRS - MATTHEW FOX“ PETE HAMMOND - BOX OFFICE
DON'T EVER CROSS ALEX CROSS ALEX CROSS	LOKAMYNDIN Í EINNI STÆRSTU KVIKMYNÐASERÍU ALLRA TÍMA twilight breaking dawn
MÖGNUM HROLLVEKJA BYGGÐ Á SÖNNUM ATBURÐUM „ALVÖRU HROLLVEKJA“ HVER ERN DICHAÐI HAN THIR?	HERE COMES THE BOOM 16
POSSESSION	ARGO

<b>ÁLFABAKKA</b>	<b>EGILSHÖLL</b>
ALEX CROSS KL. 5:40 - 8 - 10:20	ALEX CROSS KL. 5:40 - 8 - 10:20
ALEX CROSS VIP KL. 5:50 - 8 - 10:20	TWILIGHT: BREAKING DAWN PART 2 KL. 5:30 - 8
POSSESSION KL. 8 - 10:10	HERE COMES BOOM 5:40 - 8 - 10:20
TWILIGHT: BREAKING DAWN 2 KL. 5:30 - 8 - 10:30	ARGO KL. 10:20
WRECK IT RALPH KL. 5:50	CLOUD ATLAS KL. 8
WRECK IT RALPH 3D KL. 10:20	WRECK-IT RALPH KL. 5:50
ARGO KL. 5:30 - 8 - 10:30	KRINGLUNNI NÚMÉRUD SÆTI
HOPE SPRINGS KL. 5:50 - 8	ALEX CROSS KL. 8 - 10:20
<b>AKUREYRI</b>	POSSESSION KL. 11
ALEX CROSS KL. 8	TWILIGHT KL. 5:30 - 8
THE POSSESSION KL. 10:20	SKYFALL KL. 5 - 8 - 10:20
WRECK-IT RALPH 3D KL. 6	WRECK IT RALPH KL. 5:50
TWILIGHT: BREAKING DAWN 2 KL. 8	<b>KEFLAVÍK</b>
ARGO KL. 10:20	ALEX CROSS KL. 8
BRAVE HIN HUGRAKKA KL. 6	THE POSSESSION KL. 10:10
	PITCH PERFECT KL. 8
	KILLING THEM SOFTLY KL. 10:20

**TRYGGÐU ÞÉR MIÐA Á SAMbio.is**

# Sony Center

www.sonycenter.is

**WHAT HI-FI?**  
SOUND AND VISION  
WHATHIFI.COM  
★★★★★

**5 STJÖRNU VERÐLAUNAHAFI**  
40" 3D LED INTERNET SJÓNVARP KDL40HX755

- Full HD 1920 x 1080 punktar
- 400 Hz X-Reality myndvinnslukerfi
- Dynamic EDGE LED bakljúsing
- Opera netvafri innbyggður

Tilboð 40" 209.990.- Verð áður 249.990.-

Tilboð  
**209.990.-**  
Sparaðu 40.000.-

3D world  
Created by Sony

**FRÁBÆRT VERÐ**  
32" MOTIONFLOW SJÓNVARP KDL32EX343

- HD READY 1366 x 768 punktar
- Motionflow X-Reality myndvinnslukerfi
- EDGE LED bakljúsing
- Stafænn móttakari

Tilboð 119.990.- Verð áður 129.990.-

**GLÆSILEG ÖRÞUNN HÖNNUN**  
42" MOTIONFLOW SJÓNVARP KDL42EX443

- Full HD 1920 x 1080 punktar
- Motionflow X-Reality myndvinnslukerfi
- EDGE LED bakljúsing
- Stafænn móttakari

Tilboð 169.990.- Verð áður 179.990.-

**GÆÐI OG SKERPA**  
46" 3D LED INTERNET SJÓNVARP KDL46HX755

- Full HD 1920 x 1080 punktar
- 400 Hz X-Reality myndvinnslukerfi
- Dynamic EDGE LED bakljúsing
- Opera netvafri innbyggður

Tilboð 289.990.- Verð áður 319.990.-

**5 ÁRA ÁBYRGÐ FYLGIR ÖLLUM SJÓNVÖRPUM**

Sony Center  
Verslun Nýherja Borgartúni  
569 7700

Sony Center  
Verslun Nýherja Kaupangi Akureyri  
569 7645

## midis.is LAUGARÁS BÍÓ

Miðasala og nánari upplýsingar

KILLING THEM SOFTLY	8, 10
NIKO 2	6
SKYFALL	6, 9
PITCH PERFECT	8, 10, 15
WRECK-IT RALPH 3D	5, 40

## BÍÓ PARADÍS

MEÐ STUÐNINGI REYKJAVÍKURBORGAR OG KVIKMYNÐAMÍÐSTÖÐVAR ÍSLANDS ■ Miðasala: 412 7711 ■ Hverfisgata 54 Rvík ■ www.bioparadis.is ■ Hluti af Europa Cinemas

ARFUR NÓBELS	18:00, 20:00, 22:00
SAFETY NOT GUARANTEED (L)	18:00, 20:00, 22:00
SEARCHING FOR SUGAR MAN (L)	18:00, 20:00, 22:00
WOODY ALLEN: A DOCUMENTARY (L)	22:00
JIRO DREAMS OF SUSHI (L)	18:00
DJÚPIÐ (L) (ENG. SUBS.)	20:00

BÍÓ PARADÍS KLUBBURINN: bioparadis.is/klubburinn  
SKÓLANEMAR: 25% AFSLÁTTUR GEGN FRAMVISUN SKRITERNIS! SAMI AFSLÁTTUR FYRIR ÖRYRKJA OG ELÐRI BORGARA.

# Vönduð vetrarplata

TÓNLIST ★★★★★

## Egill Ólafsson

Vetur  
SENA

Egill Ólafsson er einn af fremstu popptónlistarmönnum Íslands. Hann var (eða er) lykilmáður í Spilverki Þjóðanna, Stuðmönnum og Þursaflokknum og hann hefur gert margt gott fyrir utan það, bæði undir eigin nafni og í samstarfi við aðra. Vetur er sjötta sólóplatan hans og sú fyrsta síðan Hymnalög komu út fyrir fimm árum.

Vetur var unnin með finnskum tónlistarmönnum, Matti Kallio samdi nokkur laganna, spilaði á hljómborð, harmonikku, flautur og slagverk og sá um útsetningar og stjórn upptöku, en að auki spila á plötunni Lassi Logrén og Matti Laitinen, en Þórhildur Órvarsdóttir raddar og syngur með Agli í laginu Hafíð.

Tónlistin á Vetri ber sterkan keim af Þjóðlagatónlist. Þetta er frekar hæg plata með gamaldags hljóðheimi, en á meðal þeirra hljóðfæra sem gefa plötunni lit eru bogastrokin lýra og lykilharpa. Egill semur flesta textana og fimm laganna. Hann er finn textahöfundur, vandvirkur og úthugsaður. Veturinn er viðfangsefni nokkurra texta, en þau eru fleiri og tengjast flest veruleika mannsins eða ástinni. Eitt laganna er við texta Jóns Arasonar Hólabiskups.

Þetta er prýðilega unnin plata. Það er svolítið þungt yfir henni og ekki mikið um grípandi melódíur þannig að hún er kannski ekki allra. Þeir sem kunna að meta Egil



á rólegri nótunum, þennan íhugula og djúpsþaka sem hummar stundum og kann þá list að staldra við og leyfa tónlistinni að draga andann, – þeir ættu hiklaust að gefa henni gaum.

Trausti Júlíusson

**NIÐURSTAÐA:** Róleg og gamaldags plata undir sterkum áhrifum Þjóðlagatónlistar

**THE NORTH FACE  
MCMURDO  
DÚNÚLPA  
68.990 KR.**  
HENTAR SÉRLEGA VEL  
FYRIR ÍSLENSKT VEDURFAR.  
HYVENT ÖNDUNARFILMA  
VEITIR GÓÐA VATNSVÖRN.

**ÚTILÍF**

utilif.is



**HEILLAÐI PENN** Florence Welch er sögð hafa heillað Sean Penn upp úr skónum. NORDICPHOTOS/GETTY

## Heillaði Penn

Sean Penn er alveg heillaður af bresku söngkonunni Florence Welch, ef marka má frétt The Enquirer. Þarið kynntist á viðburði Los Angeles í október og hefur verið í reglulegu sambandi allar götur síðan.

„Sean dár konur sem eru ungar, skapstórar og fallegar. Það var eitthvað við Florence sem heillaði hann. Honum finnst hún ekki aðeins gullfalleg heldur líka einstakur persónuleiki. Hann er staðráðinn í að gera eitthvað úr þessu,“ var haft eftir heimildarmanni.

Penn er 52 ára gamall og því er töluverður aldursmunur á þarinnu. Welch er aðeins 26 ára gömul.



**Á STEFNUMÓT** Demi Moore er farin að hitta Vito Schnabel sem er 24 árum yngri en leikkonan. NORDICPHOTOS/GETTY

## Komin með nýjan

Leikkonan Demi Moore virðist vera búin að jafna sig eftir skilnaðinn við Ashton Kutcher og farin að leita á ný mið. Sá heppni er 26 ára gamall listaverkasali og partíhaldari í Los Angeles, Vito Schnabel, en þau hafa ítrekað sést saman undanfarið.

Moore er ekki fyrsta fræga konan sem Schnabel er orðaður við, þær Liv Tyler og Elle Macpherson hafa báðar heillast af kappanum. People Magazine segir hann vera glaumgosa og þekktan fyrir að halda eftirsótt partí fyrir elítuna vestanhafs.

Kutcher, fyrrverandi eiginmaður Moore, er hins vegar búinn að finna hamingjuna með leikkonunni Milu Kunis.

# Jólagjöfin fæst í The Body Shop

Gjafakassi með „Coconut“-dekurvörum  
Fæst einnig með „Satsuma“, „Strawberry“, „Mango“, „Moringa“, „Shea“ eða „Lemon“

4490 kr.



Gjafakassi með „Olive“-dekurvörum  
Fæst einnig með „Coconut“, „Satsuma“, „Strawberry“, „Mango“, „Moringa“, „Shea“ eða „Lemon“

5990 kr.



SMÁRALIND, KRINGLUNNI, GLERÁRTORGI

Sendum í póstkröfu sé þess óskað, sími 564 6552

SÍMABIKARINN Í HANDBOLTA  
KARLA

16 liða úrslit	22
<b>HK</b>	<b>22</b>
<b>FH</b>	<b>24</b>

HK - Mörk: Bjarki Már Elísson 8, Bjarki Már Gunnarsson 5, Leó Snær Pétursson 4, Tryggvi Þór Tryggvason 2, Leifur Jóhannesson 1, Atli Karl Bachmann 1, Garðar Svansson 1.

Varin skot: Björn Ingi Friðbjósson 15 (39, 38%).  
 FH - Mörk: Sigurður Ágústsson 6, Andri Berg Haraldsson 4, Þorkell Magnússon 3, Ísak Rafnsson 3, Ragnar Jóhannsson 3, Ari Magnús Þorgeirsson 1, Einar Rafn Eiddsson 1, Magnús Óli Magnússon 1, Logi Geirsson 1, Ásbjörn Friðriksson 1.

Varin skot: Daniel Freyr Andrésson 20 (42/3, 48%).

<b>AFTURELDING</b>	<b>20</b>
<b>AKUREYRI</b>	<b>25</b>

Afturelding - Mörk: Jóhann Jóhannsson 6, Örn Ingi Bjarkason 4, Sveirir Hermannsson 3, Hilmar Stefánsson 2, Þrándur Gíslason 2, Benedikt Reynir Kristinsson 1, Hrafn Ingvasson 1, Kristinn Hrafnar Bjarkason 1.

Akureyri - Mörk: Guðmundur Hólmar Helgason 8, Geir Guðmundsson 6, Bjarni Fritzon 5, Bergvin Þór Gíslason 4, Andri Snær Stefánsson 1, Friðrik Svavarsson 1.

<b>PRÓTTUR</b>	<b>22</b>
<b>FJÖLNIR</b>	<b>18</b>
<b>VÖLSUNGUR</b>	<b>19</b>
<b>STJARNAN</b>	<b>37</b>
<b>FYRKIR 2</b>	<b>24</b>
<b>ÍR</b>	<b>35</b>

<b>FYRIRTÆKJABIKAR KARLA Í KÖRFU- BOLTA</b>	<b>22</b>
32 liða úrslit	
<b>KR</b>	<b>71</b>
<b>KEFLAVÍK</b>	<b>77</b>

KR: Brynjar Þór Björnsson 19, Martin Hermannsson 14/5 fráköst/9 stoðsendingar, Helgi Már Magnússon 13/6 fráköst/5 stölnir.

Keflavík: Magnús Þór Gunnarsson 27/4 fráköst, Michael Craion 16/9 fráköst/4 varin skot, Darrel Keith Lewis 11/8 fráköst, Valur Orri Valsson 11/5 stoðsendingar, Snorri Hrafnkelsson 4/5 fráköst

<b>STJARNAN</b>	<b>84</b>
<b>SKALLAGRÍMUR</b>	<b>78</b>

Stjarnan: Marvín Valdimarsson 18/8 fráköst, Brian Mills 17/6 fráköst, Jovan Zdravevski 16/5 stoðsendingar, Justin Shouse 15/6 fráköst/7 stoðsendingar,

Skallagrímur: Carlos Medlock 28/9 fráköst, Haminn Quaintance 28/10 fráköst.

<b>TINDASTÓLL</b>	<b>67</b>
<b>SNÆFELL</b>	<b>82</b>
<b>FSU</b>	<b>80</b>
<b>HAUKAR</b>	<b>105</b>

## Bjartsýni þrátt fyrir skakkaföll

Íslenska kvennalandsliðið í handbolta er mætt til Serbíu eftir tvo æfingaleiki gegn Tékkum. Lykilmenn glíma við veikindi og meiðsli en vonir standa til að þeir verði klárir fyrir fyrsta leik gegn Svartfjallalandi.

**HANDBOLTI** Eftir þriggja marka tap gegn Tékkum á föstudagskvöldið unnu íslensku stelpurnar 30-23 sigur í viðureign þjóðanna á laugardag. Stórskyttan Ramune Pekarskyte og hornamaðurinn Dagný Skúladóttir hvíldu í síðari leiknum. Dagný sneri sig á ökkla í föstudagsleiknum en Ramune er með flensu.

„Samkvæmt sjúkrahjálfurunum verður Dagný klár á þriðjudaginn. Hún á að byrja að æfa á morgun (í dag) þegar við æfum í keppnishöllinni. Ég geri ekki ráð fyrir öðru en að hún verði klár á þriðjudaginn,“ sagði Ágúst Jóhannsson landsliðsþjálfari í samtali við Fréttablaðið í gær. Ágúst vonaðist til þess að Ramune gæti tekið einhvern þátt í lokuðum æfingaleik gegn Serbum sem leikinn var í gærkvöldi.

„Ramune er búin að vera í einangrun en fór á pensilínkúr í gær og getur vel verið að hún geti aðeins verið með í dag. Við sjáum til,“ sagði Ágúst.

## Kærkomin endurkoma Karenar

Þrátt fyrir fjarveru lykilmannanna vannst þjú marka sigur á Tékkum eftir þriggja marka tap í fyrri leiknum. Ágúst hefur ekki áhyggjur af tíu marka sveiflunni á milli leikjanna.

„Dómgæslan var vægast sagt skrautleg í fyrri leiknum. Dómararnir voru tékkeskir en auk þess vorum við ekki að spila okkar besta leik. Svóltið slen yfir mannskapnum og þreyta eftir langt ferðalag daginn á undan,“ sagði Ágúst sem var afar ánægður með leik liðsins í gær. Ellefu af tólf útleikmönnum liðsins skiptu mörkunum þrjátíu



**LYKILMAÐUR** Dagný Skúladóttir gegnir lykilhlutverki hjá landsliðinu og mikilvægt að hún verði klár fyrir leikinn gegn Svartfellingum.

FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

„Það er mjög jákvætt. Við höfum enga sérstaka stjórnun í liðinu heldur byggjum á liðsheildinni og samvinnu. Það endurspeglast í dreifðri markaskorun. Ef við ætlum okkur að komast upp úr riðlinum þurfum við gríðarlega sterka liðsheild bæði í vörn og sókn,“ sagði Ágúst, sem gat fagnað endurkomu Karenar Knútsdóttur sem glímt hefur við erfið meiðsli. Leiktjórnandinn hvíldi í fyrri leiknum gegn Tékkum en spilaði þrjátíu mínútur í þeim síðari.

„Hún stýrði sóknarleiknum mjög vel og leit vel út,“ sagði Ágúst um Karenu sem skoraði fjögur mörk.

Ágúst reiknar með að Karen verði klár í slaginn annað kvöld.

## Verður erfiðara en í Brasilíu

Íslensku stelpurnar stóðu sig fráberlega á heimsmeistaramótinu í Brasilíu fyrir ári. Liðið kom öllum á óvart með góðum leik í riðlakeppninni en féll út gegn Rússum í 16-liða úrslitum. Ágúst segir ljóst að andstæðingar Íslands muni taka liðinu af meiri alvöru en í Brasilíu. „Aftur á móti eru komin örlítið meiri gæði og stöðugleiki í okkar lið og sjálfstraust í hópinn. Ég geri mér grein fyrir að þetta verður erfitt, hugsanlega erfiðara en

í Brasilíu. En liðið er einbeitt, vel undirbúið og leikmenn sem hafa átt í smávægilegum meiðslum að skríða saman,“ segir Ágúst. Hann mun leggja mesta áherslu á að undirbúa vörnina fyrir leikinn gegn Svartfellingum.

„Lykill okkar að árangri er góð vörn og markvarsla. Það hefur fleytt okkur langt og við þurfum að hafa góða stjórn á því. Sóknarleikurinn var finnst gegn Tékkum í gær (fyrradag). Við skorudum 30 mörk sem er mjög jákvætt og við þurfum að halda andstæðingunum í kringum 20 mörk til þess að ná í góð úrslit.“

kolbeintumi@365.is

## Íslendingar skoruðu um alla Evrópu

Alfreð Finnbogason, Birkir Bjarnason, Björn Bergmann Sigurðarson og Ragnar Sigurðsson voru allir á skotskónum með félagsliðum sínum um helgina.

**FÓTBOLTI** Íslenskir landsliðsmenn í knattspyrnu voru iðnir við kolann í Eyrpuboltanum um helgina. Íslensk mörk litu dagsins ljós á Englandi, Ítalíu, Hollandi og Danmörku. Skagamaðurinn Björn Bergmann Sigurðarson skoraði eitt mark og lagði upp annað í 4-1 útisigri Wolves á Bristol City í b-deild ensku knattspyrnunnar. Björn hlaut mikið lof fyrir frammistöðuna.

Alfreð Finnbogason skoraði mark Heerenveen í 3-1 tapi gegn botnliði Willem II í efstu deild hollenska boltans. Alfreð hefur skor-

að ellefu mörk í deildinni og er næstmarkahæstur.

Birkir Bjarnason skoraði skalla-mark Pescara sem steinlá 5-1 á útivelli gegn Napólí í efstu deild á Ítalíu. Birkir minnkaði muninn í 2-1 áður en heimamenn tóku völdin. Nýr stjóri Pescara virðist hafa tröllatru á Birki sem þakkaði traustið með flottum leik.

Þá skoraði miðvörðurinn Ragnar Sigurðsson fyrir FC Kaupmannahöfn í 2-0 sigri á Randers í dönsku úrvalsdeildinni. Kaupmannahafnarliðið hefur gott forskot á toppi deildarinnar.



Í **NETINU** Birkir stangar boltann fallega í fjærhornið. NORDICPHOTOS/GETTY

**SKÍÐAPAKKAR  
20% AFSLÁTTUR**  
ÞEGAR KEYPT ERU  
SKÍÐI, BINDINGAR  
OG SKÍÐASKÓR.

**ÚTILÍF**

utilif.is

**HÖRFÐU Á  
ÞATTINN  
7. DES**

**SKEMMTUN SEM SKIPTIR MÁLI  
Í OPINNI DAGSKRÁ Á STÖÐ 2**

**HÉR FÆRÐU RAUÐU NEFIN:**  
Hagkaup, Bónus, Te og Kaffi, MP banki, Domino's.

**www.unicef.is**

www.boddydesign.com





skemmtilegri

# Gleðilega jóladagskrá



FROSTRÓSIR 25. DES.



JÓLADAGATAL 1-24. DES.



THE HELP 26. DES.



ÞÓR - HETJUR VALHALLAR 26. DES.



THE KING'S SPEECH 25. DES.



THE WAR HORSE 25. DES.



NJÓTTU JÓLANNA  
Í FAÐMI FJÖLSKYLDUNNAR

FÁÐU ÞÉR ÁSKRIFT  
512 5100 | STOD2.IS

# Fer í heljarstökk á milli sundæfinga

Sundkappinn Jakob Jóhann Sveinsson er byrjaður að mæta á fimleikaæfingar samhlíða sundiðkun sinni. Jakob segist hafa keyrt sig út fyrir Ólympíuleikana í sumar sem hafi orsakað slakan árangur sinn. Hann telur sig enn geta bætt þriggja ára gömul Íslandsmet sín.

**SUND** Jakob Jóhann Sveinsson, sundmaður úr Ægi, hefur farið sér rólega að eigin sögn í sundlauginni eftir Ólympíuleikana í London í sumar. Þrátt fyrir „rólegheitin“ mætir Jakob í laugina nokkrum sinnum í viku, lætur lóðin finna fyrir því í lyftingasalnum og mætir þrisvar í viku á fimleikaæfingar hjá Gerplu.

„Þetta er mjög skemmtilegt. Við gerum þrekæfingar og ég finn að ég er ekki jafnstærkur í maganum og ég taldi mig vera. Maður er alltaf að gera magaæfingar en þarna gerir maður rosalega mikið af þeim,“ segir Jakob Jóhann sem segir fimleikaæfingarnar nýtast sér vel í lauginni. Sundfólk erlendis geri töluvert af því að stunda fimleika samhlíða sundinu og því hafi hann kynnst í Noregi. Honum líður þó ekkert alltof vel í háloftunum.

„Ég er mjög lofthráddur og hræddur við allt svona. Maður er alltaf að reyna að vinna það úr sér,“ segir Jakob sem farinn er að standa á höndum og fara í heljarstökk. Smám saman hafi hann stækkað þægindasvið sitt og bætir við að honum hafi ekki liðið sérstaklega vel þegar hann hóf að mæta á fimleikaæfingar.

„Á fyrstu æfingunum í september hafði ég kvíðahnút í maganum fyrir hverja einustu æfingu.“

## Alltof þreyttur í sumar

Jakob Jóhann náði sér ekki á strik á Ólympíuleikunum í sumar. Hann segir ljóst að hann

hafi verið alltof þreyttur í London þrátt fyrir að planið hafi verið að vera í toppformi á þeim tíma. Hann hafi verið með höfuðverk nánast daglega í sumar og álagið greinilega of mikið.

„Ég hef fundið núna hvað ég var þreyttur í sumar. Í dag hef ég miklu meiri orku og kemst í gegnum daginn án þess að vera búinn á því eftir hálfan dag. Í sumar voru léttu æfingarnar meira að segja erfiðar. Sömu æfingar eru mun auðveldari í dag þótt ég syndi minna,“ segir Jakob sem veltir framtíðinni fyrir sér. Haldi hann áfram af sama krafti og áður byrjar baráttan fyrir alvöru um áramótin.

„Ef maður fer á fullt þá setur maður stefnuna strax á Ólympíuleikana 2016. Það eru engin önnur mót sem maður er að hugsa um. Maður hefur farið á svo mörg heimsmeistaramót og Evrópumeistaramót, það er allt í lagi, en aðalmarkmiðið er Ólympíuleikarnir,“ segir Ægismaðurinn sem er hefur meiri reynslu en flestir af þátttöku á Ólympíuleikum. Leikarnir í London voru þeir fjórðu sem hann keppir á fyrir Íslands hönd.

## Íslandsmetin geta enn fallið

Jakob Jóhann, sem er nýorðinn þrítugur, á öll Íslandsmetin í karlaflokkum í bringusundi. Hann setti öll metin árið 2009 og hefur því ekki bætt tímann sinn í þrjú ár. Hann telur sig þó klárlega ennþá geta bætt metin sín.

„Ég var nokkuð nálægt því að



bæta metin árið 2011 en gerði nokkur mistök í sundinu. Ég var því nokkuð jákvæður fyrir árinu í ár og byrjaði strax að æfa á fullu,“ segir Jakob sem telur það hafa verið mistök. Hann hefði átt að taka sér frí á milli tímabíla og hvíla líkamann fyrir komandi átök á Ólympíuárinu.

„Jacky (Pellerin, landsliðsþjálfari) sagði mér að ég hefði átt að taka mér miklu lengra frí, einn til tvo mánuði, til þess að geta komist í gegnum árið 2012. Ég gerði það ekki og þess vegna var ég alltof þreyttur. Álagið var alltof mikið,“ sagði Jakob í samtali við Fréttablaðið í gær áður en hann hélt á fimleikaæfingu.

kolbeinntumi@365.is



**PREYTTUR Í LONDON** Jakob Jóhann segir að líkamlegt og andlegt álag hafi verið of mikið þegar til kastanna kom á Ólympíuleikunum. FRÉTTABLAÐIÐ/DANÍEL



## Átt þú rétt á lækkun skulda?

**Frestur til að sækja um sértæka skuldaaðlögun rennur út um næstu áramót**

- Sértæk skuldaaðlögun er ætluð þeim sem skulda meira en 100% af markaðsvirði veðsettra fasteigna og bifreiða. Skuldaaðlögunin nær til allra skulda einstaklinga hjá Íbúðalánasjóði, bönkum, sparisjóðum og lífeyrissjóðum.
- Sértæk skuldaaðlögun kemur aðeins til greina ef sýnt þykir að vægari úrræði nægja ekki til að rétta af fjárhagsstöðuna og fyrirséð er að viðkomandi geti ekki staðið í skilum af lánum sínum til langframa.

Sótt er um sértæka skuldaaðlögun í viðskiptabanka umsækjanda.



**FUNHEITUR** Van Persie skoraði sitt tíunda mark í deildinni og er markahæstur ásamt Suarez og Michu.

NORDICPHOTOS/GETTY

## United í góðum málum

Manchester United jók forskotið á grannana í City á toppi ensku úrvalsdeildarinnar í þrjú stig um helgina.

**FÓTBOLTI** United vann 4-3 sigur á Reading á útivelli en öll mörk leiksins voru skorud á ótrúlegum 26 mínútna kafla í fyrri hálfleik.

„Þetta var verstí varnarleikur okkar á tímabilinu,“ sagði Sir Alex Ferguson eftir leikinn.

Aðalkeppinautur United, grannarnir í City, náðu aðeins jafntefli á heimavelli gegn Everton.

„Við reyndum að brjóta niður vörn þeirra en við vorum þreyttir eftir þrjú leiki á sex dögum. Auk þess eiga leikmenn okkar við

meiðsli að stríða,“ sagði Roberto Mancini, stjóri City.

Liverpool vann góðan sigur á Southampton en óvæntustu úrslit in voru útisigur Swansea á Arsenal. „Frammistaða okkar í dag dugar ekki til að halda stuðningsmönnum góðum,“ sagði Arsene Wenger. Staða liðsins þótti ein sú versta í langan tíma.

Gylfi Þór Sigurðsson sýndi fráþær tilþrif þegar hann lagði upp eitt marka Tottenham í 3-0 útisigri á Fulham í Lundúnum.

- ktd

**BOLTAR FRÁ 1.990 KR.**  
**HANDBOLTAR, KÖRFUBOLTAR, FÓTBOLTAR.**

**ÚTILÍF**

utilif.is

### ENSKA ÚRVALSDEILDIN

<b>MANCHESTER CITY</b>	<b>1</b>
<b>EVERTON</b>	<b>1</b>
0-1 Marouane Fellaini (33.), 1-1 Carlos Tevez, víti (43.)	
<b>ARSENAL</b>	<b>0</b>
<b>SWANSEA</b>	<b>2</b>
0-1 Michu (87.), 0-2 Michu (91.)	
<b>LIVERPOOL</b>	<b>1</b>
<b>SOUTHAMPTON</b>	<b>0</b>
1-0 Daniel Agger (43.)	
<b>QPR</b>	<b>1</b>
<b>ASTON VILLA</b>	<b>1</b>
0-1 Brett Holman (8.), 1-1 Jamie Mackie (18.)	
<b>WEST HAM</b>	<b>3</b>
<b>CHELSEA</b>	<b>1</b>
0-1 Juan Mata (13.), 1-1 Carlton Cole (63.), 2-1 Momo Diame (86.), 3-1 Maiga (90.)	
<b>READING</b>	<b>3</b>
<b>MANCHESTER UNITED</b>	<b>4</b>
1-0 Hal Robson-Kanu (8.), 1-1 Anderson (13.), 1-2 Wayne Rooney, víti (16.), 2-2 Adam Le Fondre (19.), 3-2 Sean Morrison (23.), 3-3 Wayne Rooney (30.), 3-4 Robin van Persie (34.)	
<b>FULHAM</b>	<b>0</b>
<b>TOTTENHAM</b>	<b>3</b>
0-1 Sandro (56.), 0-2 Jermain Defoe 0-3 Jermain Defoe (77.)	
<b>WEST BROM</b>	<b>0</b>
<b>STOKE</b>	<b>1</b>
0-1 Dean Whitehead (75.)	
<b>NORWICH</b>	<b>2</b>
<b>SUNDERLAND</b>	<b>1</b>
1-0 Sebastian Bassong (8.), 2-0 Anthony Pilkington (37.), 2-1 Craig Gardner (44.)	
<b>Í KVÖLD</b>	
Newcastle - Wigan	Kl. 20
Stöð 2 Sport2 og HD	

### STAÐAN

Man.Utd.	15	12	0	3	37:21	36
Man.City	15	9	6	0	28:11	33
Chelsea	15	7	5	3	25:16	26
Tottenham	15	8	2	5	28:23	26
W.B.A.	15	8	2	5	24:19	26
Everton	15	5	8	2	25:19	23
Swansea	15	6	5	4	23:17	23
West Ham	15	6	4	5	19:17	22
Stoke	15	5	7	3	14:12	22
Arsenal	15	5	6	4	24:16	21
Liverpool	15	4	7	4	19:18	19
Norwich	15	4	7	4	13:21	19
Fulham	15	4	5	6	25:26	17
Newcastle	14	3	5	6	14:21	14
Wigan	14	4	2	8	15:25	14
Aston Villa	15	3	5	7	12:23	14
Sunderland	14	2	7	5	13:18	13
Southampton	15	3	3	9	21:32	12
Reading	14	1	6	7	19:27	9
Q.P.R.	15	0	6	9	11:27	6

### MARKAHÆSTIR

Michu	10 mörk
Luis Suarez	10 mörk
Robin van Persie	10 mörk

**SCHMIDT**  
 snjótennur

- sala  
 - varahlutir  
 - þjónusta

**AFLVÉLAR**  
 Vesturhrauni 3 · 210 Garðabæ.  
 Sími 480-0000 · www.afvelar.is

**Píparkökur (figúrur, kökuhús)**  
 150 g smjör  
 150 g púðursykur  
 1 1/2 dl síróp  
 engifer á hnífsoðdi  
 3 tsk. kanill  
 1/2 tsk. negull  
 2 tsk. vatn  
 1 egg  
 5-600 g hveiti

Setjið öll hráefni í pott nema egg og hveiti. Hrærið stöðugt í þar til sudan kemur upp. Dragið pottinn af hellunni. Blandið egg og hveiti út í. Setjið deigið á borð, hnoðið og fletjið síðan út á bökunarplötu. Leggið sniðin ofan á og skerjið út. Bakið við 200°C í u.þ.b. 10 mín. Takið af plötunni á meðan kökurnar eru volgar. Skreytið með glassúr. Límið húsið saman með bræddum sykri. Þessi uppskrift er tilvalin í myndakökur.

Glassúr: Setjið 1 eggjahvítu í skál og sigtið flórsykur út í smátt og smátt. Hrærið vel þar til glassúrin verður seigfjótandi og drýpur hægt af tannstöngli.

**ÁFRAM MEÐ SMJÖR! ID!**

Jóla SMJÖR  
 Gledileg jóll

# DAGSKRÁ

RÁS 1 FM 92,4/93,5

## Stöð 2 kl. 21.10

### Covert Affairs

Önnur þáttaröðin um leyniþjónustukonuna Annie Walker. Í fyrsta þættinum hverfur Ben sporlaust og Annie fær það hlutverk að gæta rússnesks tennisleikmanns.



## Í KVÖLD



### CSI: New York

**SKJÁR 1 KL. 22.00** Löggubættirirnir fylgja hver á fætur öðrum á Skjá einum í kvöld. Fjórði hefst með New York útgáfunni af CSI þar sem Mac Taylor og félagar í tæknideild lögreglunnar eru heimsóttir. Í þætti kvöldsins er rannsakað morð þar sem líkamspartar hafa verið skildir eftir á fjórum götuhornum.

5,3 (U) 6,6



### Glee

**STÖÐ 2 KL. 20.20** Fjórdi þáttaröðin um spænskukennarann Will Shuester sem tekur að sér hæfileikaklúbbinn í menntaskólanum sem hann kennir í. Krakkarnir eru allir troðfullir af hæfileikum og við fylgjumst með þeim finna sjálf sig á meðan þau takast á við ýmis vandamál, alltaf með tónlistina í forgrunni.

78/100 7,1



### Tooth Fairy

**STÖÐ 2 KL. 16.50** Fjölskyldumynd með Dwayne „The Rock“ Johnson í hlutverki harðasta ishokkíleikara Bandaríkjanna. Þegar dóttir kærstunnar hans missir tönngirir Derek þau mistök að fá peninginn lánaðan. Í refsiskyni þarf hann að gegna hlutverki tannálfins í eina viku. Með önnur hlutverk fara Billy Crystal og Julie Andrews.

18% 4,8

## RÚV

- 15.30 Silfur Egils (e)
- 16.50 Landinn (e)
- 17.20 Tákn málsfréttir
- 17.30 Jól dagatalið
- 17.31 Hvar er Völundur?
- 17.37 Jól í Snædal (Jul í Svingen)
- 18.02 Vöfluhjarta (2:7) (Vaffelhjarte)
- 18.25 Völundur - nýsköpun í iðnaði (3:5) (Fólk í forgrunni) Fimm forvitnilegir og fjölbreyttir fræðsluþættir um nýsköpun og þróunarstarf í íslenskum iðnaði.
- 19.00 Fréttir
- 19.30 Veðurfréttir
- 19.35 Kastljós
- 20.05 Af hverju fátækt? Látið okkur fá féð (Why Poverty?: Give us the Money) Heimildamynd úr nýjum flokki um fátækt í heiminum.
- 21.00 Dans dans dans - Dansar í úrslitum (e)
- 21.10 Heftnd (1:22) (Revenge) Bandarísk þáttaröð um unga konu, Amöndu Clarke, sem sneri aftur til The Hamptons undir dulnefninu Emily Thorne með það eina markmið að hefna sín á þeim sem sundruðu fjölskyldu hennar.
- 22.00 Tíufréttir
- 22.15 Veðurfréttir
- 22.20 Íslenski boltinn í þættinum er sýnt úr leikjum á Íslandsmóti karla og kvenna í handbolta og körfubolta.
- 23.05 Ráðgátan (1:2) (Case Sensitive: The Point of Rescue) (e) Bresk sakamálamynd í tveimur hlutum. Maður snýr heim úr viðskiptaferð til Parísar og kemur að konu sinni og dóttur látnum. Atriði í þáttunum eru ekki við hæfi barna.
- 23.55 Kastljós (e)
- 00.20 Fréttir
- 00.30 Dagskrárlok

## BIÓ

- 10.15 The Invention Of Lying
- 11.55 Tooth Fairy
- 13.35 Diary of A Wimpy Kid
- 15.10 The Invention Of Lying
- 16.50 Tooth Fairy
- 18.30 Diary of A Wimpy Kid
- 20.05 Being John Malkovich
- 22.00 The Hoax
- 23.55 Sleepers
- 02.20 Being John Malkovich
- 04.15 The Hoax

## STÖÐ 2

- 07.00 Barnatími Stöðvar 2
- 08.05 Malcolm in the Middle (3:22)
- 08.30 Ellen (8:170)
- 09.15 Bold and the Beautiful
- 09.35 Doctors (35:175)
- 10.15 Wipeout USA (10:18)
- 11.00 Drop Dead Diva (7:13)
- 11.45 Falcon Crest (19:29)
- 12.35 Nágrannar
- 13.00 American Idol (20:39) (21:39)
- 15.05 ET Weekend
- 15.50 Ozzy & Drix
- 16.10 Stuðboltastelpurnar
- 16.35 Bold and the Beautiful
- 17.00 Nágrannar
- 17.25 Ellen (53:170)
- 18.10 Jól dagatal Skoppu og Skríttlu (3:24) Bestu vinir barnanna, þær Skoppa og Skríttla, opna nýjan glugga í nýju jóladagatali á hverjum degi. Lúsf og Bakari Svakari láta sig ekki vanta í fjórðu ásamt Snæfenni snjókarli sem tekur lagið.
- 18.23 Veður Ítarlegt veðurfrettafyrirlit.
- 18.30 Fréttir Stöðvar 2
- 18.47 Íþróttir
- 18.54 Ísland í dag
- 19.16 Veður
- 19.25 The Big Bang Theory (4:23) Stórskemmtilegur gamanþáttur.
- 19.55 Modern Family (19:24)
- 20.20 Glee (6:22)
- 21.10 Covert Affairs (1:16) Önnur þáttaröðin um Annie Walker sem var nýliði hjá CIA og enn í þjálfun þegar hún var skyndilega kölluð til starfa.
- 22.00 The Newsroom (9:10) Magnaðir og dramatískir þættir sem gerast á kapalstöð í Bandaríkjunum og skarta Jeff Daniels í hlutverki fréttalesara stöðvarinnar.
- 23.00 Man vs. Wild (3:15) Ævintýralegir þættir frá Discovery með þáttastjórnandanum Bear Grylls sem heimsækir ólíka staði víða um heim.
- 23.50 Modern Family (1:22)
- 00.15 Anger Management (10:10)
- 00.40 Chuck (7:13)
- 01.25 Burn Notice (5:18)
- 02.10 Medium (10:13)
- 02.55 Looking for Kitty
- 04.10 Shoot 'Em Up
- 05.35 Fréttir og Ísland í dag

## SPORT

- 07.00 Meistaradeild Evrópu í handbolta: Kiel - Atl. Madrid
- 16.35 Meistaradeild Evrópu í handbolta: Montpellier - Flensburg
- 18.00 Nedbank Golf Challenge 2012 Útsending frá einstöku golfmóti þar sem tólf af bestu kylfingum heims er boðið til leiks.
- 21.00 Spænsku mörkin
- 21.30 Meistaradeild Evrópu í handbolta: markapáttur
- 22.00 Meistaradeild Evrópu: fréttapáttur
- 22.30 Being Liverpool Innsýn í lífið hjá einu frægasta fótboltafélagi veraldar.
- 23.15 Spánn. Real Madrid - Atl. Madrid

## SPORT 2

- 07.00 Norwich - Sunderland
- 14.15 Fulham - Tottenham
- 15.55 Reading - Man. Utd.
- 17.35 Sunnudagsmessan
- 18.50 Premier League Review Show 2012/13 Sýndar eru sviþmyndir frá öllum leikjunum í ensku úrvalseildinni.
- 19.45 Newcastle - Wigan BEINT
- 22.00 Premier League Review Show 2012/13
- 23.00 Football League Show 2012/13 Sýndar sviþmyndir úr leikjunum í næstefstu deild enska boltans.
- 23.30 Newcastle - Wigan

## krakkar

- 07.00 Barnatími Stöðvar 2
- 08.00 Dóra könnuður
- 08.25 Doddi litli og Eyrnastór
- 08.35 UKI
- 08.45 Strumpanir
- 09.05 Brunablarnir
- 09.25 Mörgæsirnir frá Madagaskar
- 09.50 Ævintýri Tinna
- 10.10 Histería!
- 10.35 Búbbarnir (13:21)
- 11.00 Stöð 2 Krakkar - barnatími
- 16.50 Villingarnir
- 17.15 Xiaolin Showdown
- 17.40 Tricky TV (8:23)

## POP TV

- 17.05 The Simpsons (22:22) Hómer og Marge lenda enn einu sinni í hjónabands-erfiðleikum í þessum lokapætti 17. þáttaröðar.
- 17.30 ET Weekend Fremsti og frægasti þáttur í heimi þar sem allt það helsta sem gerðist í vikunni í heimi fina og fræga fólksins er tíundað á hressilegan hátt.
- 18.15 Gossip Girl (12:18) Þættir byggðir á samnefndum metsölubókum og fjalla um líf ungra, fordekraðra krakka sem búa á Manhattan í New York.
- 19.00 Friends (24:24) Spurningin er hvort allt gengur upp í brúðkaupi Monicu og Chandler en í síðasta þætti virtist Chandler vera að guggna á hjónabandinu. Stórstjarnan Gary Oldman er gestaleikari í þættinum.
- 19.50 How I Met Your Mother (3:20)
- 20.15 The Cougar (3:8) Skemmtilegur raunveruleikapáttur frá þeim sömu og gerðu The Bachelor en hér er um að ræða þroskaða konu sem er í aðalhlutverkinu. Hún verður umkringd ungum mönnum sem þurfa að keppa um athygli hennar með ýmsum hætti. Markmiðið er að hún muni svo að lokum finna sálufélag sinn.
- 21.00 Hart of Dixie (13:22) Dramatísk þáttaröð með léttu ívafi um unga stórborgarstúlkuna sem finnur sjálfa sig og ástina í smábæ í Alabama. Rachel Bilson leikur ungan lækni sem neyðist til að taka að sér vinnu í smábæ þar sem lífið er allt öðruvísi en hún á að venjast.
- 21.45 Privileged (16:18) Bandarísk þáttaröð um unga konu með stóra drauma. Hún fær vinnu hjá forríkri fjölskyldu sem einkakennari tvíburasystra sem eru ofdekraðar og gjörspilltar.
- 22.30 The Cougar (3:8)
- 23.15 Hart of Dixie (13:22)
- 23.55 Privileged (16:18)
- 00.40 Tónlistarmyndbönd frá Popptíví

## SKJÁREINN

- 06.00 Pepsi MAX tónlist
- 08.00 Rachael Ray (e)
- 08.45 Dr. Phil (e)
- 09.25 Pepsi MAX tónlist
- 15.50 Parenthood (22:22) (e)
- 16.35 Minute To Win It (e)
- 17.20 Rachael Ray
- 18.05 Dr. Phil
- 18.45 My Generation (6:13) (e)
- 19.25 America's Funniest Home Videos
- 19.50 Will & Grace (12:24) (e)
- 20.15 Parks & Recreation (6:22) Bandarísk gamansería með Amy Poehler í aðalhlutverki. Sameinuðu þjóðirnar taka á sig undarlega mynd í smábænum Pawnee að undirlagi Leslie.
- 20.40 Kitchen Nightmares (8:17) Matreiðslumaðurinn ilgjarni Gordon Ramsey heimsækir veitingastaði sem enginn vill borða á og hefur eina viku til að snúa rekstri þeirra við.
- 21.30 Sönn íslensk sakamál (6:8) Ný þáttaröð af einum vinsælustu en jafnframt umtöluðustu þáttum síðasta áratugar. Sönn íslensk sakamál fjalla á raunsannan hátt um stærstu sakamál síðustu ára. Eitt óhugnanlegasta morðmál síðari ára átti sér stað þann 8. nóvember árið 2000 þegar Atli Helgason veittist að vini sínum Einarri Erni Birgissyni með hamri og drap hann.
- 22.00 CSI: New York (16:18)
- 22.50 CSI (8:23) Fyrsta þáttaröð um Gil Grissom og félag hans í rannsóknardeild lögreglunnar í Las Vegas.
- 23.30 Law & Order: Special Victims Unit (16:24) (e)
- 00.15 Secret Diary of a Call Girl (7:8) (e)
- 00.40 The Bachelor (3:12) (e)
- 02.10 Parks & Recreation (6:22) (e)
- 02.35 Pepsi MAX tónlist

## SKJÁRGOLF

- 06.00 ESPN America 07.10 World Challenge 2012 (4:4) 12.10 Golfing World 13.00 World Challenge 2012 (4:4) 18.00 Golfing World 18.50 World Challenge 2012 (4:4) 22.00 Golfing World 22.50 THE PLAYERS Official Film 2011 (1:1) 23.40 ESPN America

## INN

- 20.00 Heilsuþáttur Jóhönnu 20.30 Golf 21.00 Frumkvöðlar 21.30 Eldhús meistaranna

- ÚTVARP FM 88,5 XA-Raðið FM 90,1 Rás 2
- FM 90,9 Gullbylgjan FM 93,5 Rás 1
- FM 95,7 FM957 FM 96,3 FM Suðurland
- FM 96,7 Létt Bylgjan FM 97,7 X-ið
- FM 98,9 Bylgjan FM 99,4 Útvarp Saga
- FM 100,5 Kaninn FM 102,2 Útvarp Latibær
- FM 102,9 Lindin FM 105,5 Útvarp Boðun

**TRYGGÐU ÞÉR ÁSKRIFT**

# SÖNN ÍSLENSK SAKAMÁL

Einar Örn  
í kvöld kl. 21:30

SKJÁREINN  
595 6000 – SKJARINN.IS

ÍSLENSKU  
BÓKMENNTA  
VERÐLAUNIN

*Filnefning*

# ÍSLENSKU BÓKMENNTAVERÐLAUNIN

TILNEFNINGAR 2012



## ILLSKA



„Klikkuð bók. Lesið hana! ... Fróðleg, skemmtileg, sorgleg og myndin ... svo vel gert, frumlegt og flott að það er eiginlega óhugnanlegt.“

ÞÓRUNN HREFNA SIGURJÓNSDÓTTIR / FRÉTTABLAÐIÐ



„... lesandinn getur ekki annað en fylgt honum eftir á þessu magnaða ferðalagi inn í heim skáldsögunnar.“

EINAR FALUR INGÓLFSSON / MORGUNBLAÐIÐ



## UPP MEÐ FÁNANN!

BARÁTTAN UM UPPKASTIÐ 1908  
OG SJÁLFSTÆÐISBARÁTTA  
ÍSLENDINGA



„Gunnar hefur skrifað vandaða bók um áhugaverðan kafla í sögu þjóðarinnar. Hann lýsir skoðunum sínum á mönnum og málefnum, en passar um leið að færa skýr rök fyrir afstöðu sinni ... Þetta er mjög fróðleg bók.“

EGILL ÓLAFSSON / MORGUNBLAÐIÐ



MÁL OG MENNING  
www.forlagid.is

EIRÍKUR ÖRN OG GUNNAR ÞÓR – HJARTANLEGA TIL HAMINGJU!

## MÁNUDAGSLAGIÐ



„Það er *Pleasure to Kill* með Kreator. Þessir grjóthörðu málmeistarar frá Pýskalandi eru í miklu uppáhaldi hjá mér. Ein spilun af þessu lagi í mánuðagsbítid gefur manni kraft sem endist langt fram í vikuna.“

Arnar Eggert Thoroddsen tónlistarspekingur.

## Margir eiga eftir að fatta myndasögurnar

Samvinna við myndasögugerð verður alltaf forgangsatriði hjá grafísku hönnunarhjónum Smára og Sirrý.

„Sagan fjallar um Krissu sem er 16 ára gömul og er að glíma við þetta tímabil þar sem þú ert á milli þess að vera fullorðinn og að vera krakki, og vandamálin sem fylgja því,“ segir Smári Pálmarsson um myndasöguna *Vampíru*.

Smári og eiginkona hans, Sirrý Margrét, gáfu út *Vampíru* á dögnum og er það fyrsta myndasagan sem þau gefa út. Þau hafa þó unnið saman frá því þau kynntust, 16 ára gömul, árið 2004. „Við höfum verið samferða í gegnum lífið síðan,“ segir Smári. Eftir að hafa klárað

myndlistarbraut í Fjölbrautaskólanum í Garðabæ héldu þau í grafísku hönnun í Listaháskóla Íslands, þaðan sem þau útskrifuðust í vor. „Að okkar bestu vitund erum við fyrsta parið sem er samþykkt inn á sömu námsbraut í LÍ á sama tíma,“ segir Smári. „Það að vinna saman myndasögur verður alltaf í forgangi hjá okkur. Það er það sem við gerum,“ bætir hann við.

Smári segir fólk oft misskilja myndasögur og halda að þær takmarkist við skop og grín en að *Vampíru* beri að taka jafn alvarlega

og hvert annað skáldverk. „Það eru alvarlegir undirtónar inn á milli en mér finnst best þegar sorg, gleði og hómor er blandað saman,“ segir hann. „Margir eiga enn þá eftir að fatta myndasögur. Ætli það megi ekki þakka Hugleiki [Dagssyni] það að Íslendingar viti yfir höfuð hvað myndasögur eru og þar sem okkar verk eru mjög ólík hans vona ég að þau opni augu fólks enn þá betur,“ segir Smári.

SAMAN Í ÁTTA ÁR Smári og Sirrý kynntust árið 2004, þá 16 ára gömul, og hafa verið samferða síðan þá.



### Flutningur á Lækningastofu

Hef flutt lækningastofu mína í Stóra -Turn á 9 hæð í Kringlunni.

Viðtalsbeiðnir áfram í síma: 588 8557

Einar Guðmundsson læknir

Sérgrein: Geðlækningar



## Hitar upp fyrir átrúnaðargoðin sín

Eybór Ingi Gunnlaugsson hitar upp fyrir átrúnaðargoðin sín í Deep Purple. Sigurlag hans í Söngkeppni framhaldsskólanna var einmitt með hljómsveitinni.

„Það má segja að Gillan hafi kennt manni að öskra,“ segir söngvarinn kröftugi Eybór Ingi Gunnlaugsson. Hann hitar upp með hljómsveit sinni fyrir rokkgoðsagnirnar í Deep Purple í Nýju Laugardalshöllinni 12. júlí á næsta ári.

Eybór Ingi var mikill aðdáandi Deep Purple þegar hann var yngri og fylgdist vel með söngvaranum Ian Gillan. „Gillan er einn af þessum köllum sem maður hlustaði á í „denn“ og maður sagði bara: „Ég verð að geta sungið svona.“ Maður sat á rassgatinu sem krakki með vínlynn og pældi mikið í þessu,“ segir Eybór Ingi, sem hlakkar mikið til að hitta goðin sín næsta sumar. „Það verður alveg toppurinn og það væri ekki verra að fá að taka í spaðann á Gillan.“

Deep Purple er að koma til Íslands í fjórða sinn. Árið 2007 spilaði sveitin tvívegis í Laugardalshöllinni og var Eybór Ingi fremst í áhorfendaskaranum á öðrum tónleikunum. „Þá voru Uriah Heep með þeim líka. Mér fannst það ekki verra. Þá var ég smá polli, greip gítarneglur og fannst það rosa flott,“ segir hann og hlær. Um þetta leyti var hann nýbúinn að vinna Söngkeppni framhaldsskólanna, þar sem hann söng einmitt lag með Deep Purple, Perfect Strangers.

Eybór Ingi hefur líka starfrækt Deep Purple-heiðurshljómsveit. Hún hefur ekki verið áberandi að undanförunu en þó söng hann lög með Deep Purple á Skonrokk-tónleikum sem voru haldnir í Hörp-



HITAR UPP FÜRIR ÁTRÚNAÐARGOÐIN Eybór Ingi hlakkar mikið til að hita upp fyrir átrúnaðargoðin sín í Deep Purple. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

unni fyrir skömmu. Aðspurður segist hann ætla að sleppa því að syngja lag með Deep Purple í Nýju Laugardalshöllinni þótt hann kunni lög sveitarinnar utan að. Þess í stað ætlar hann að flytja lög af sólóplötu sem hann er með í undirbúningi. „Ég er búinn að vera með þetta verkefni í maganum lengi. Þegar maður heldur að það sé að fara að gerast kemur eitthvað sem truflar. En það er aldrei að vita nema maður taki undir lok tónleikanna slagara frá þessum gamla tíma.“

Eybór Ingi hefur verið mjög upptekinn á þessu ári. Hann söng í Vesalingunum og er einnig meðlimur í Todmobile og proggsvéitinni Eldberg. „Þetta er búið að vera rosalegt ár og það sér ekki fyrir endann á því. Það eru bókanir fram á næsta ár en Frostrósir er það næsta sem ég geri. Það er öðruvísi en maður hefur verið að gera áður en til þess er leikurinn gerður, að halda áfram að læra og proskast.“

freyr@frettabladid.is

**BRETTAPAKKAR  
20% AFSLÁTTUR**  
ÞEGAR KEYPT ERU  
BRETTI, BINDINGAR  
OG BRETTASKÓR.

**ÚTILÍF**

utilif.is

ÖLL BRAUÐ Á  
**25%**  
AFSLÆTTI  
Á MÁNUDÖGUM

- Austurströnd 14
- Hringbraut 35
- Fálkagötu 18
- Lönguhlíð

mánudaga-föstudaga	7.30 - 17.30
laugardaga	8.00 - 16.00
sunudaga	8.00 - 16.00

Sími: 561 1433

## Mátaði sniðin á alla fjölskylduna

Guðrún Guðjónsdóttir er yfirhönnuður fatamerkisins Huginn Muninn. Herra-skyrtur frá merkinu hafa slegið í gegn og seldust þær allar upp fyrir síðustu jól.

„Það tók okkur um eitt og hálf tít að þróa hið fullkomna snið. Ég var stanslaust að fá fjölskylduna mína til að máta snið svo ég gæti fundið þennan gullna meðalveg sem mundi passa öllum. Skyrturnar eru ekki hugsaðar fyrir eina ákveðna típu, heldur eru þetta skyrtur fyrir alla,“ segir Guðrún Guðjónsdóttir, hönnuður hjá íslenska fatamerkinu Huginn Muninn. Merkið var stofnað fyrir fjórum árum og framleiðir fyrst og fremst herraskyrtur. Fyrsta línan kom í verslanir fyrir síðustu jól og seldist upp skömmu síðar.

Eigendur fyrirtækisins eru feðgarnir Þórarinn Elmar Jensen og Markús Örn og Gestur Már Þórarinssynir. Feðgarnir eru fyrrum eigendur fyrirtækisins 66°Norður og því öllum hnútum kunnugir þegar kemur að framleiðslu á fatnaði.

„Þeir keyptu

skyrtuverksmiðju í Litháen fyrir nokkru og fannst verksmiðjuna vanta eigið vörumerki. Þeir ákváðu því að þróa nýtt íslenskt vörumerki undir heitinu Huginn Muninn og fengu miga til liðs við sig,“ segir Guðrún sem hóf klæðskeranam árið 2002 og flutti að því loknu til Mílanó þar sem hún nam hönnun. Stuttu eftir útskrift bauðst henni að gerast yfirhönnuður Hugins Munins.

Að sögn Guðrúnar hefur skyrtunum verið tekið fagnandi og í fyrra seldust allar skyrturnar upp skömmu fyrir jól. Um þessar mundir leggur hún lokahönd á vetrarlínu næsta árs.

„Ég sækji ekki innblástur í eitthvað eitt heldur hanna ég oftast út frá tilfinningu. Tengingin við Ísland er sterk, líkt og nafnið gefur til kynna, og ég hef það oftast í huga við hönnunina,“ segir hún að lokum.



ÍSLENSK TENGING Guðrún Guðjónsdóttir er yfirhönnuður fatamerkisins Huginn Muninn. Skyrturnar hafa slegið í gegn meðal íslenskra karlmanna. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

# Verslaðu heima – og fáðu í skóinn

Allir sem versla í vefverslun Advania í desember eiga möguleika á að fá jólaglaðning í skóinn. Frá og með 11. desember drögum við úr nöfnum þeirra sem nýta sér vefverslunina og birtum á Facebook.

[advania.is/jol](http://advania.is/jol)



**iPad mini**  
Wi-Fi 16 GB  
verð: 58.990



**Dell Inspiron**  
14z Ultrabook  
verð: 159.990



**Nettir ferðahátalarar**  
með mögnuðum hljóm  
verð: 3.950



**Fartölvuumslag í**  
mörgum litum  
verð: 3.990  
áður: 6.190



**Dell 27" LED skjár**  
verð: 59.900  
áður: 69.900



**500 GB flakkari**  
verð: 18.990



**Samsung Galaxy Tab 2**  
10" WiFi 16 GB  
verð: 67.990



**Samsung Galaxy SIII**  
verð: 109.900



**Bakpoki fyrir allt**  
að 15,6" fartölvu  
verð: 9.990



**Þráðlaus Dell Prentari**  
- skannar og ljósritar  
verð: 24.990  
áður: 59.990



**Þráðlaus 32 GB**  
flakkari  
verð: 16.990  
áður: 23.490



**Fartölvuumslag**  
með hliðaról  
verð: 7.790



Þeir sem vilja standa upp úr sófanum eru velkomnir í verslanir okkar á Tryggvabraut 10, Akureyri eða Grensásvegi 10, Reykjavík.

Tilboðið gildir á meðan birgðir endast.

 **advania**  
Welcome to IT



Póst dreifing

DREIFING: dreifing@postdreifing.is  
 EF BLAÐIÐ BERST EKKI: 512 5060

# vísir

Meiri Vísir.

## FRÉTTIR AF FÓLKI

### Rödd Íslands

Bubba Morthens er margt til lista lagt eins og alþjóð veit. Hann hefur komið víða við á ferli sínum, ekki bara gefið út tug hljómpatna heldur einnig gefið út bækur og ljáð rödd sína og andlit í auglýsingar fyrir-tækja. Nú hefur Bubbi lagt góðvini sínum Jóhannesi Jónssyni, áður kenndum við Bónus, lið og talar inn á sjónvarpsauglýsingar fyrir matvöru-verslunina Iceland. Jóhannes opnaði einmitt aðra Iceland-verslun úti á Granda nú um helgina.



### Erfingi á leiðinni

Það er svo sannarlega nóg um að vera hjá Jóni Jónssyni um þessar mundir. Hann æfir fótbolta af kappi með FH, sem hann varð Íslands-meistari með í sumar, hann ritstýrir Monitor og skrifaði í október undir plötusamning við útgefandann og X-Factor-dómarann L.A. Reid hjá Epic Records, undirfyrirtæki Sony. Nú er enn eitt ævintýrið að hefjast í lífi Jóns, því að hann



á von á sínu fyrsta barni með kærustu sinni til áratugar, Hafðísi Björk Jónsdóttur. Erfinginn er væntanlegur í heiminn í maí.

- kh, sh

### Mest lesið **vísir**

- 1 Dansaði sig til blóðs
- 2 Tvíburar rífast í móðurkviði
- 3 Ívar Ingimarsson á leið í framboð?
- 4 Einmana Georg var ekki einn
- 5 Sigmundur himinlifandi með kosningarnar



„Fremstur norrænna sakamála-höfundur.“

THE TIMES

VAKA-HELGAPELL  
 www.forlagid.is



Skannaðu kóðann og skoðuðu vefútgáfu jólablaðs Símans eða farðu á slóðina [jol.siminn.is](http://jol.siminn.is)



Hafðu það notalegt með rafbók um jólin



#### Samsung Galaxy S III

Fangar jólaandann í háskerpu.

6.590 kr.

á mánuði í 18 mánuði\*

Staðgreitt: 109.900 kr.

Innifalið:  
 Rafbók og Netíð í símanum í 6 mán. – allt að 1 GB.



#### Samsung Galaxy S III Mini

Stundum eru minnstu pakkarnir stærstu pakkarnir.

4.190 kr.

á mánuði í 18 mánuði\*

Staðgreitt: 69.900 kr.

Innifalið:  
 Rafbók og Netíð í símanum í 6 mán. – allt að 1 GB.

Nýjasta rafbók Arnalds Indriðasonar, *Reykjavíkurnætur*, fylgir með í jólapakkann fyrir GSM viðskiptavini Símans, í samstarfi við eBækur.is.