SKOÐUN Guðmundur Andri Thorsson veltir fyrir sér vilja þjóðarinnar og hver fari með umboð hennar. 11

LEIKLIST Guðjón Davíð Karlsson þarf að steppa á hvolfi í sérútbúnu flugbelti í Mary Poppins. 22

SPORT Manchester United varð af mikilvægum stigum um helgina þegar Tottenham skoraði í uppbótartíma. 19

BÍLMAGNARAR PRENTARAR SÍMAR MP3 SPILARAR FERÐATÆKI BÍLTÆKI ÚTVÖRP MAGNARAR

RISAÚTSALA

MEIRA EN 1000 VÖRUTEGUNDIR MEÐ ÓTRÚLEGUM AFSLÆTTI

ALLT AÐ 75% AFSLÁTTUR

Heimilistæki www.ht.is

Sjá allt úrvalið á ht.is

SUÐURLANDSBRAUT 26 - SÍMI 569 1500

FRÉTTABLAÐIÐ

Mánudagur

21. janúar 2013

17. tölublað 13. árgangur

Sími: 512 5000

MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI*

*Samkvæmt prentmiðlakönnun Capacent Gallup janúar - mars 2012

FRÉTTIR

Vildi kyssa góða nótt

Umhverfis- og skipulagssvið hafnaði umsókn Völundar Snæs Völundarsonar um opnun veitingastaðar á neðri hæð húss hans við Bókhlöðustíg. 2

Samdráttur fram úr svartri spá Umferð um Víkurskarð dróst meira saman í fyrra en Vegagerðin hafði gert ráð fyrir í endurskoðun skýrslu vegna Vaðlaheiðarganga. 6

Fleiri vilja Árna Pál Í nýrri könnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2 vill flest Samfylkingarfólk Árna Pál Árnason sem formann. 6

Enn finnast látnir Tala látinna hækkar stöðugt vegna gíslatökunnar í Alsír. Í gær fundust 25 lík í viðbót. 8

10

Bolungarvík	3°	SA	7
Akureyri	2°	SA	3
Egilsstaðir	2°	SA	3
Kirkjubæjarkl.	4°	A	9
Reykjavík	3°	A	9

Austan strekkingur S- og V- til á landinu en hægari N- og A-til. Úrkoma um S- og A-vert landið en nokkuð bjart N-til. Hiti að 7 stigum S-lands. 4

2 SÉRBLÖÐ

Atvinna | Fólk

Fjórðungur íslenskra karlmanna á byssu

Alls 25,3 prósent íslenskra karla og 7,3 prósent kvenna eiga byssu. Íbúar landsbyggðarinnar eru líklegri en íbúar höfuðborgarsvæðisins til að eiga skotvopn og þá eiga kjósendur Framsóknarflokksins og eldra fólk frekar byssur en aðrir.

KÖNNUN Sjötti hver fullorðinn Íslendingur, eða 16,2 prósent, á eitt eða fleiri skotvopn. Mikill munur er á skotvopnaeign kynjanna, en alls eiga 25,3 prósent íslenskra karla byssu en 7,3 prósent kvenna.

Þetta leiðir ný skoðanakönnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2 í ljós. Hinn dæmigerði skotvopnaeigandi reynist vera karlmaður yfir fimmtugu sem býr á landsbyggðinni og kýs Framsóknarflokkinn.

Alls eiga 15,5 prósent íbúa höfuðborgarsvæðisins byssu en 17,8 prósent íbúa á landsbyggðinni. Þá eiga 18,5 prósent þeirra sem eru 50 ára og eldri skotvopn en 14,3 prósent þeirra á aldrinum 18 til 49 ára.

Framsóknarmenn eru líklegri en stuðningsmenn annarra stjórnmálaflokka til að eiga skotvopn. Tæplega þriðjungur þeirra á byssu. Stuðningsmenn Bjartrar framtíðar eiga hins vegar fáir byssur, eða einungis 14,9 prósent. Tæpur fimmtungur stuðningsmanna ríkisstjórnarflokkanna á byssu.

Fréttablaðið greindi nýverið frá því að hér á landi væru um 30,3 byssur á hverja 100 íbúa. Meðalskotvopnaeigandinn á því um tvær byssur. Elvar Árni Lund, formaður Skotveiðifélags Íslands, segir þær tölur ríma ágætlega við sína félagsmenn. „Ég myndi halda að það væri mjög nærri lagi. Innan okkar raða er algengast að menn eigi eina eða tvær, þá yfirleitt einn veiðiriffil og eina haglabyssu," segir Elvar.

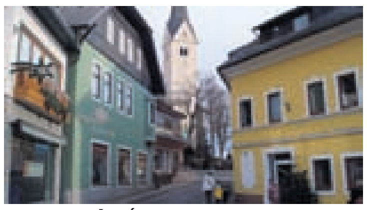
31,0%

framsóknarmanna á byssu en 19,1 til 19,2% stuðningsmanna ríkisstjórnarinnar.

Þá segir Elvar að félögum í Skotveiðifélaginu hafi fjölgað síðustu ár þótt hlutfall veiðimanna af þjóðinni hafi lækkað. „Ég held að það skýrist einfaldlega af því að það eru fleiri áhugamál í boði en áður."

Niðurstöðurnar byggja á svörum 800 einstaklinga sem valdir voru slembiúrtaki úr þjóðskrá. Svarendur skiptust jafnt eftir kyni, og hlutfallslega eftir búsetu og aldri.

- bj, mþl / sjá síðu 4



AUSTURRÍKI Í gær gengu Austurríkismenn til atkvæða um herskyldu.

Nærri helmingurinn kaus:

Herskylda áfram við lýði

VÍN, AP Austurríkismenn samþykktu í þjóðaratkvæðagreiðslu í gær að herskylda yrði áfram við lýði í landinu. Samkvæmt fyrstu tölum voru 60% fylgjandi herskyldunni en 40% voru á móti og vildu að stofnaður yrði atvinnumannaher. Næstum helmingur atkvæðabærra manna í Austurríki tók þátt í atkvæðagreiðslunni.

Andstæðingar herskyldunnar telja að her með atvinnumönnum yrði skilvirkari, en þeir sem eru fylgjandi herskyldu telja að slíkur her myndi setja hlutleysi Austurríkis í hernaðarmálum í hættu. 22 þúsund Austurríkismenn þurfa að gegna herskyldu á ári hverju. - fb

BALLIÐ BÚIÐ Aron Kristjánsson, landsliðsþjálfari í handknattleik, átti erfitt með að leyna vonbrigðum sínum eftir tapið gegn Frökkum í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Ísland úr leik á HM:

Sárt tap gegn Frökkum

ÍÞRÓTTIR Íslenska landsliðið í handknattleik er úr leik á heimsmeistarmótinu á Spáni eftir naumt tap, 30-28, gegn heims- og Ólympíumeisturum Frakka sem eru komnir áfram í átta liða úrslit mótsins.

Þeir voru ekkert alltof margir sem áttu von á því að mikið breytt lið Íslands myndi stríða reyndu og öflugu liði Frakka. Raunin varð önnur.

Með viljann að vopni gáfu strákarnir ekki tommu eftir allan leikinn og voru inni í honum allt til enda.

Klaufaleg mistök undir lok leiksins reyndust aftur á móti dýrkeypt og sterkir Frakkar refsuðu grimmilega fyrir þau og tryggðu sér farseðilinn í átta liða úrslit. - hbg / sjá síðu 18

Ofbeldismaður réðst á eldri mann sem bauð honum far og rændi bílnum:

Fannst látinn á heimili sínu

LÖGREGLUMÁL Karlmaður á áttræðisaldri fannst látinn á heimili sínu á miðvikudag í síðustu viku. Helgina áður hafði hann gefið manni far úr miðborg Reykjavíkur, en farþeginn réðst á hann og rændi af honum bílnum. Maðurinn handleggsbrotnaði í árásinni.

Dóttir mannsins hefur ítrekað sett tilkynningar á Facebook síðan brotið var á föður hennar, þar sem hún auglýsti bæði eftir bílnum og þjófnum.

Hún sagði í samtali við Vísi í gær að óðæðismaðurinn hefði skilið föður hennar eftir slasaðan úti á götu. Þar lá hann þar til tvær konur fundu hann og hringdu á lögreglu. Atvikið átti sér stað í Kópavogi. Maðurinn kærði bæði bílstuldinn og líkamsárásina til lögreglu.

Fjórum dögum eftir atvikið fannst maðurinn látinn á heimili sínu. Haft er eftir konunni á Vísi að talið sé að hann hafi látist á mánudegi eða þriðjudegi af völdum hjartaáfalls. Þá eru bráðabirgðaniðurstöður sagðar benda til þess að andlát hans hafi borið að með eðlilegum hætti.

Lögregla hefur ekki viljað tengja andlát mannsins við árásina sem hann varð fyrir. Rannsókn málsins er þó í fullum gangi. Enginn hefur enn verið handtekinn vegna árásarinnar og bílþjófnaðarins. - sv

LEITAÐ Mercedes-Benz bifreið mannsins sem ráðist var á í Kópavogi er enn ófundin.

Suðurlandsbraut 20 | Sími: 595 0500

Fiskislóð 39

Opið alla virka daga

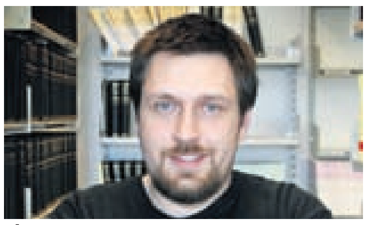
kl. 10–18

og laugardaga kl. 11–15

FORLAGIÐ

BÓKABÚÐ FORLAGSINS

SPURNING DAGSINS



Óli, snýst þetta um að bera saman bækur sínar?

„Já, en það er óþarfi að lesa á milli línanna.“

Óli Gneisti Sóleyjarson rekur Rafbókavefinn. Á vefnum er að finna bækur sem innihalda texta sem er ekki lengur höfundarvarinn og því geta lesendur sótt bækurnar sér að kostnaðarlausu. Hann hefur falast eftir hjálp við að leiðrétta ljóslesinn texta.

Sextán stjórnarmenn í sex félögum tengdum Hörpu fengið 40 milljónir í laun:

Harpa kostaði 17,5 milljarða

STJÓRNSÝSLA Heildarkostnaður við byggingu tónlistarhússins Hörpu er talinn vera 17,5 milljarðar króna. Þá hafa stjórnarmenn í félögum sem tengjast tónlist Hörpu fengið ríflega fjörutíu milljónir í sinn hlut frá því í maí 2011.

Þetta er meðal þess sem kemur fram í svari Jóns Gnarr borgarstjóra við fyrirspurn Kjartans Magnússonar, borgarfulltrúa Sjálfstæðisflokksins, sem lögð var fram í borgarstjórn. Í svarinu segir að við yfirtöku ríkis og borgar á verkefninu hafi heildarkostnaður við byggingu hússins verið áætlaður um 16,7 milljarðar miðað við núverandi verðlag. Raunin hafi hins vegar orðið 17,5 milljarðar.

Þá er fjallað um greiðslur til stjórnarmanna þeirra félaga sem tengjast Hörpu. Sextán stjórnarmenn hafa fengið ríflega fjörutíu milljónir í sinn hlut á einu og hálfu ári. Þar af hafa tveir, Pétur J. Eiríksson og Þórunn Sigurðardóttir, fengið meira en tíu milljónir hvort um sig. - mþl

HARPA Kostnaður við byggingu Hörpu varð meiri en áætlanir gerðu ráð fyrir. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Ræddi við ráðherra:

Segir ummæli Kristínar fráleit

STJÓRNSÝSLA Björgvin G. Sigurðsson, formaður allsherjar- og menntamálanefndar, segir ummæli Kristínar Völundardóttur, forstjóra Útlendingastofnunar, um svokallaða ferðamannahælisleitendur fráleit.

Björgvin sagðist í samtali við RÚV hafa rætt stuttlega við innanríkisráðherra fyrir helgi og fundið að hann væri sammála sér. Haft er eftir Björgvin að hann vilji að forstjóri Útlendingastofnunar dragi ummælin til baka. - sv

HEATHROW Flugi hefur verið frestað á Heathrow vegna mikillar snjókomu. NORDICPHOTOS/AP

Slæmt ástand á Heathrow vegna mikillar ofankomu:

260 flugferðum frestað í gær

LONDON, AP 260 flugferðum var frestað á Heathrow-flugvelli í London í gær, eða um fimmtungi allra flugferða, vegna snjókomu og lítils skyggnis. Þetta var þriðji dagurinn í röð sem flugferðum var frestað á Heathrow, sem er einn fjölfarnasti flugvöllur Evrópu.

Stjórnendur Heathrow segjast hafa eytt milljónum punda í að bæta aðstöðu sína til að geta glímt við slæmt veður á veturna, eftir að nánast þurfti að loka flugvellinum í nokkra daga í desember 2010 vegna fannfergis. Vegna slæmrar veðurspár er gert ráð fyrir áframhaldandi seinkunum á flugi á Heathrow. - fb

Forystukjör Samfylkingar:

Oddný býður sig fram til varaformanns

STJÓRNMÁL Oddný G. Harðardóttir, þingkona úr Suðurkjördæmi og fyrrverandi fjármálaráðherra, gefur kost á sér til embættis varaformanns Samfylkingarinnar. Oddný gerði ákvörðun sína ljósa á stefnuþingi Samfylkingarinnar í Suðurkjördæmi í gær, og í kjölfarið á Facebook-síðu sinni.

Oddný er fyrst til gefa kost á sér í embættið, en Dagur B. Eggertsson, núverandi varaformaður, hefur tilkynnt að hann gefi ekki kost á sér til endurkjörs.

Nýr varaformaður verður kosinn á landsfundi Samfylkingarinnar sem fer fram 1.-3. febrúar. - mþl

Snæfríður Baldvinsdóttir látin

Snæfríður Baldvinsdóttir, sérfræðingur hjá Fjármálaeftirlitinu og lektor við Háskólann á Bifröst, lést á laugardag á heimili sínu í Reykjavík.

Snæfríður var fædd 18. maí árið 1968 og var dóttir hjónanna Jóns Baldvins Hannibalssonar, fyrrverandi utanríkisráðherra, og Bryndísar Schram. Hún lauk BSc-prófi í hagfræði og alþjóðasamskiptum frá John Cabot University árið 1995 og MS-prófi í fjármálahagfræði og stærðfræði frá St. John's University árið 2000. Þá lauk hún meistaraprófi í þjóðhagfræði og hagmælingum frá Háskóla Íslands árið 2011. Hún lætur eftir sig dóttur á framhaldsskólaaldri og sambýlismann.

Langaði að geta kysst börnin sín góða nótt

Umhverfis- og skipulagssvið hefur synjað beiðni Völundar Snæs Völundarsonar um opnun veitingastaðar á neðri hæð heimilis síns. Nágrannar mjög mótfallnir slíkum rekstri. Villa í fundargerð skipulagssviðs orsakaði fjaðrafok á Facebook.

SKIPULAGSMÁL „Draumurinn var að geta með þessum hætti sameinað fjölskyldulífið og vinnuna. Reka lítinn heimilislegan veitingastað nánast inni á heimilinu,“ segir Völundur Snær Völundarson veitingamaður. „Þetta eru auðvitað mikil vonbrigði.“

VÖLUNDUR SNÆR VÖLUNDARSON

Meirihluti umhverfis- og skipulagssviðs Reykjavíkurborgar hefur synjað beiðni Völundar varðandi framkvæmdaleyfi vegna opnunar lítils veitingastaðar á neðri hæð íbúðarhúss síns við Bókhlöðustíg 2. Ástæða synjunarinnar er sögð vöntun á deiliskipulagi fyrir svæðið. Þá sátu fulltrúar Sjálfstæðisflokks hjá við afgreiðslu málsins, þar sem gögn um rask á framkvæmdatíma lágu ekki fyrir.

Fjölmargir íbúar í nágrenni húss Völundar höfðu mótmælt fyrirhuguðum framkvæmdum. Borginni var afhentur undirskriftalisti með hátt í tuttugu undirskriftum, sem og ítarlegri umsagnir, þar sem mótmælin eru rökstudd. Þar kom meðal annars fram að nágrannar óttuðust hljóð- og lyktarmengun, skort á bílastæðum, almennt ónæði vegna verðandi veitingahúsagesta og framkvæmda á svæðinu og rýrnun fasteignaverðs.

Hið fyrirhugaða veitingahús átti að vera í svokölluðum flokki tvö. Ekki átti að vera opið lengur en til klukkan 23 á kvöldin og staðurinn það lítill að hann rúmaði ekki fleiri en fjörutíu gesti.

EKKI VILJI FYRIR VEITINGAHÚSI Ýmis starfsemi hefur verið rekin á Bókhlöðustíg 2, svo sem frímerkjabúð, þvottahús, tannlæknastofa, blikksmiðja og sjoppa. Nágrannar virðast ekki spenntir fyrir opnun veitingastaðar. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Alvarleg villa í fundargerð

Hjálmar Sveinsson, fulltrúi Samfylkingar á umhverfis- og skipulagssviði, er tengdasonur hjóna sem sendu inn athugasemd um framkvæmdirnar til borgarinnar. Þau búa við Laufásveg og mæltust til þess að gert yrði deiliskipulag af reitnum áður en nokkuð yrði samþykkt. Þá spyrja þau hvort það sé stefna borgaryfirvalda „að breyta þessu sögulega þorpi í íbúða- og veitingahúsahverfi“.

Vegna tengsla sinna vék Hjálmar af fundum ráðsins í þau skipti sem málið var tekið fyrir. Það kemur þó hvergi fram í fundargerðum, heldur stendur þvert á móti að Hjálmar hafi verið meðal þeirra sem fóru fram á bókun á fundunum.

„Ég vék af fundunum þegar þessi mál voru rædd. Þetta eru villur í fundargerðum, handvömm hjá fundarritara,“ segir hann. „Það er mjög mikilvægt að það komi fram að það kom ekki til greina að ég sæti þessa fundi og vont mál að þetta skuli ekki vera gert rétt, en þetta verður leiðrétt.“

Heitar umræður sköpuðust um málið á samfélagsmiðlum um helgina, þar sem fjölskyldutengsl borgarfulltrúans voru tekin fyrir.

Synji Reykjavíkurborg beiðnum sem þessum hafa umsækjendur möguleika á að kæra ákvörðunina eða fara fram á að borgin geri deiliskipulag á svæðinu þar sem gert verði ráð fyrir þeim möguleika að reka veitingahús í flokki tvö á neðstu hæð hússins. Eins og áður sagði liggur deiliskipulag ekki fyrir.

sunna@frettabladid.is

Pyntingar fanga enn við lýði í Afganistan samkvæmt Sameinuðu þjóðunum:

Fangar pyntaðir í Afganistan

KABÚL, AP Sameinuðu þjóðirnar halda því fram að yfirvöld í Afganistan stundi ennþá pyntingar á föngum, þar á meðal að hengja þá upp á úlnliðunum og lemja þá með rafmagnsköplum.

Ár er liðið síðan Sameinuðu þjóðirnar greindu fyrst frá þessu og lofuðu stjórnvöld í Afganistan að bæta ráð sitt.

Samkvæmt skýrslu Sameinuðu þjóðanna hefur grimm meðferð á föngum lítið skánað í afgönskum fangelsum á þessum tíma, þrátt fyrir athugasemdirnar. Í skýrslunni kemur fram að afgönsk yfirvöld hafi reynt að fela meðferð sína á föngunum fyrir fulltrúum Sameinuðu þjóðanna. Vegna þess hversu hægt gengur að breyta gangi mála í fangelsunum hefur herlið NATO neyðst til að hætta við að færa fanga í hendur afganskra yfirvalda af ótta við að þeir verði pyntaðir.

Samkvæmt skýrslunni eru fangarnir hengdir upp og lamdir með rafmagnsköplum, lamdir með spýtum, þeim gefin raflost, snúið er upp á kynfæri þeirra, þeim er hótað að flösku verði stungið upp í endaþarm þeirra og þeim er hótað lífláti.

Í skýrslunni kemur fram að rúmlega helmingur þeirra 635 fanga sem fulltrúar Sameinuðu þjóðanna ræddu við hafði verið pyntaður. Það er nánast sama hlutfall og kom fram í fyrstu skýrslu samtakanna árið 2011. - fb

HERMENN NATO Hermenn NATO hafa hætt við að færa fanga í hendur afganskra yfirvalda. NORDICPHOTOS/GETTY

Sjónvarp Símans
Þú getur farið til baka
í sjónvarpsdagskránni

Ekki örvænta þótt þú missir af uppáhaldsþættinum þínum.
Við breyttum fjarstýringunni nefnilega í tímavél svo að þú getir valið dagskrárliði á völdum stöðvum allt að sólarhring aftur í tímann.

Komdu í næstu verslun okkar og fáðu þér Sjónvarp Símans fyrir aðeins 1.490 kr. á mánuði.

Nánar á siminn.is

1. Veldu stöð **2.** Ýttu á i
3. Veldu dagskrárlið
4. Flakkaðu aftur í tímann!

Síminn

GENGIÐ
18.01.2013

Bandaríkjadalur	128,64	129,26
Sterlingspund	204,90	205,90
Evra	171,52	172,48
Dönsk króna	22,979	23,113
Norsk króna	23,066	23,202
Sænsk króna	19,812	19,928
Japanskt jen	1,4321	1,4405
SDR	197,45	198,63

GENGISVÍSITALA KRÓNUNNAR
233,98

Síldarvinnslan hefur lokið rafvæðingu fiskimjölsverksmiðju á Norðfirði:

Rafmagn leysir af olíu í bræðslu

SJÁVARÚTVEGUR Rafvæðingu fiskimjölsverksmiðju Síldarvinnslunnar í Neskaupstað er lokið. Kostnaður fyrirtækisins nemur rúmlega 400 milljónum króna auk uppbyggingar á vegum RARIK, samkvæmt upplýsingum fyrirtækisins.

Framkvæmdir við rafvæðinguna hófust fyrir rúmu ári, en þær fólust meðal annars í að þurrkarar verksmiðjunnar voru rafvæddir og komið var upp háspennubúnaði, spennum, rofum og öðrum tilheyrandi rafbúnaði. Eins var settur upp 34 metra hár skorsteinn og nýr lykteyðingarbúnaður. RARIK kom upp nýjum spenni en að loknum framkvæmdunum hefur aflið í aðveitustöðinni á Norðfirði verið tvöfaldað.

Gert er ráð fyrir að eftir þessar breytingar aukist rafmagnsnotkun verksmiðjunnar um rúmlega tíu megavött, en olía var áður notuð til að framleiða þá orku. Rafvæðingin er gjaldeyrissparandi, þar sem innlend orka kemur í stað innfluttrar. Eins mun útblástur frá verksmiðjunni minnka mikið. - shá

Á NORÐFIRÐI „Peningalyktin" verður ekki eins áberandi í bænum eftir breytingarnar. MYND/KRISTÍN SVANHVÍT

Lest ekið á íbúðarhús:

Konan ekki lengur grunuð

SVÍÞJÓÐ Hreingerningakonan sem var ein í lestinni sem rakst á íbúðarhús í Saltsjöbaden í Stokkhólmi fyrr í vikunni er ekki lengur grunuð um að hafa stolið henni.

Samkvæmt upplýsingum saksóknaraembættisins virðist sem um slys hafi verið að ræða.

Í tilkynningu sem send var sænskum fjölmiðlum segir að allt bendi til þess að röð tilviljana hafi orðið til þess að lestin fór af stað við þrifin á henni. Rannsókn á slysinu er enn í gangi. - ibs

Í ARLINGTON Barack Obama og Joe Biden í kirkjugarðinum í Arlington. NORDICPHOTOS/AP

Athöfn í Hvíta húsinu í gær:

Obama sór embættiseiðinn

WASHINGTON, AP Barack Obama sór í annað sinn embættiseið sem forseti Bandaríkjanna við lágstemmda athöfn í Hvíta húsinu í gær. Hann mun sverja eiðinn opinberlega í dag og halda í framhaldinu vígsluræðu sína á tröppum bandaríska þinghússins fyrir framan hundruð þúsunda manns. Joe Biden sór einnig embættiseið sem varaforseti Bandaríkjanna í gær. Eins og venjan er lögðu þeir blómsveig að minnisvarða hins óþekkta hermanns í kirkjugarðinum í Arlington. Fjögur ár eru liðin síðan Obama tók við embætti forseta Bandaríkjanna. -fb

BANDARÍKIN

Skaut fimm til bana

Unglingspiltur skaut tvo fullorðna og þrjú börn til bana á heimili í Nýju-Mexíkó á laugardagskvöld. Hann var handtekinn. Ekkert er vitað um tilefni árásarinnar. Lögreglan rannsakaði í gær hver átti nokkrar byssur sem fundust á heimilinu. Ein þeirra var hálfsjálfvirkur hermannariffill.

STJÓRNMÁL

Frí til að fara á þing

Ólafur Þór Gunnarsson úr Vinstri grænum hefur fengið frí frá störfum sem bæjarfulltrúi í Kópavogi til að taka sæti á Alþingi. Ólafur tekur þar sæti Guðfríðar Lilju Grétarsdóttur.

Framsóknarmenn eru líklegastir til að eiga byssu

Karlar eru mun líklegri en konur til að eiga byssu, samkvæmt könnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2. Landsbyggðarbúar eiga frekar skotvopn en borgarbúar. Framsóknarmenn og sjálfstæðismenn eru líklegri til að eiga skotvopn en stuðningsfólk ríkisstjórnarinnar. Í þeim hópi á tæpur fimmtungur byssu.

KÖNNUN Hinn dæmigerði íslenski skotvopnaeigandi er karlmaður yfir fimmtugu sem býr á landsbyggðinni og kýs Framsóknarflokkinn. Þetta má lesa úr niðurstöðum skoðanakönnunar Fréttablaðsins og Stöðvar 2, sem gerð var í síðustu viku. Fjórðungur íslenskra karlmanna á byssu samkvæmt könnuninni.

Alls eiga 16,2 prósent landsmanna á kosningaaldri, eða einn af hverjum sex, einhvers konar skotvopn. Sé miðað við tölur gunpolicy.org má segja að hver skotvopnaeigandi eigi að meðaltali tvær byssur. Gera má ráð fyrir því að mikill meirihluti þessara skotvopna sé haglabyssur og veiðirifflar.

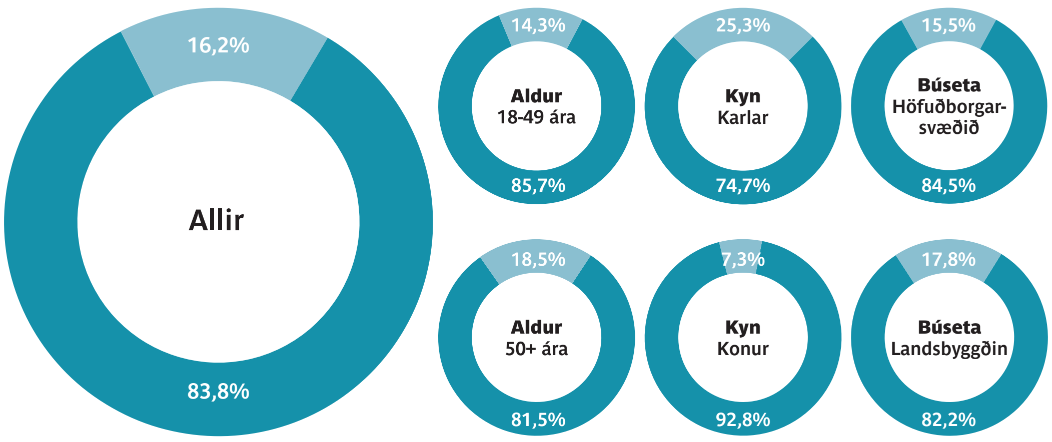
Munurinn á kynjunum er mikill. 25,3 prósent karlmanna eiga byssu en 7,3 prósent kvenna. Íbúar landsbyggðarinnar eru líklegri til að eiga skotvopn en þeir sem búa á höfuðborgarsvæðinu, þó að munurinn sé ekki ýkja mikill. Um 17,8 prósent íbúa landsbyggðarinnar eiga byssu, en 15,5 prósent íbúa höfuðborgarsvæðisins. Þá eru þeir sem eldri eru líklegri til að eiga skotvopn. Alls eiga 18,5 prósent þeirra sem eru 50 ára eða eldri byssu, en 14,3 prósent fólks á aldrinum 18 til 49 ára. Þá sýnir sig að þeir sem eru óákveðnir eða gefa ekki upp afstöðu til flokka eru ólíklegastir til að eiga skotvopn, en í þeim hópum eiga 11,1 og 6,1 prósent byssu.

Hringt var í 1.342 manns þar til náðist í 800, samkvæmt lagskiptu úrtaki 16. janúar og 17. janúar. Þátttakendur voru valdir með slembiúrtaki úr þjóðskrá. Svarendur skiptust jafnt eftir kyni, og hlutfallslega eftir búsetu og aldri. Spurt var: Átt þú skotvopn?

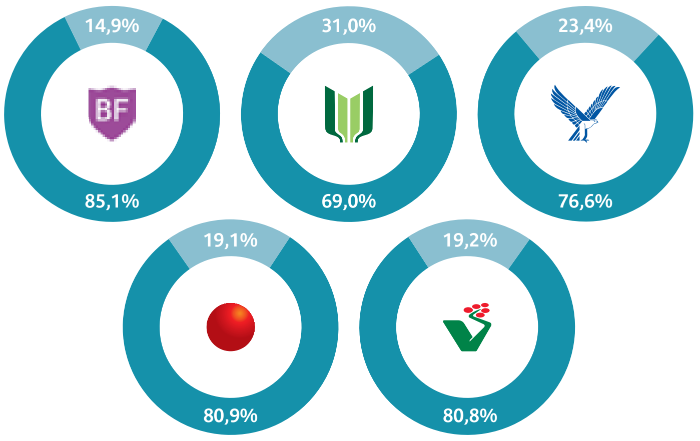
brjann@frettabladid.is

Skotvopnaeign Íslendinga

Spurt var: átt þú skotvopn?



➜ Skotvopnaeign eftir stjórnmálaflokkum



Skýringar:
- Já, á byssu
- Nei, á ekki byssu

99,1%
aðspurðra í könnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2 tók afstöðu til spurningarinnar um hvort þeir ættu í fórum sínum skotvopn.

HEIMILD: KÖNNUN FRÉTTABLAÐSINS OG STÖÐVAR 2 DAGANA 16. OG 17. JANÚAR 2013

Skráðu þig núna í nám og fáðu forskot:

Hagnýtt bókhald

Mjög gagnlegt bókhaldsnám sem ætlað er öllum þeim, sem vilja ná góðum tökum á bókhaldsvinnu, t.d. sjálfstæðum atvinnurekendum og þeim sem ætla að vinna við bókhald.

Bókhald er kennt frá grunni ásamt öllum lykilreglum sem skipta máli við bókhald. Raunhæf verkefni og alvöru bókhaldsgögn notuð við kennsluna. Hefðbundið bókhald og tölvubókhald kennt af frábærum kennurum. Meira en 600 bókarar hafa lært hjá okkur.

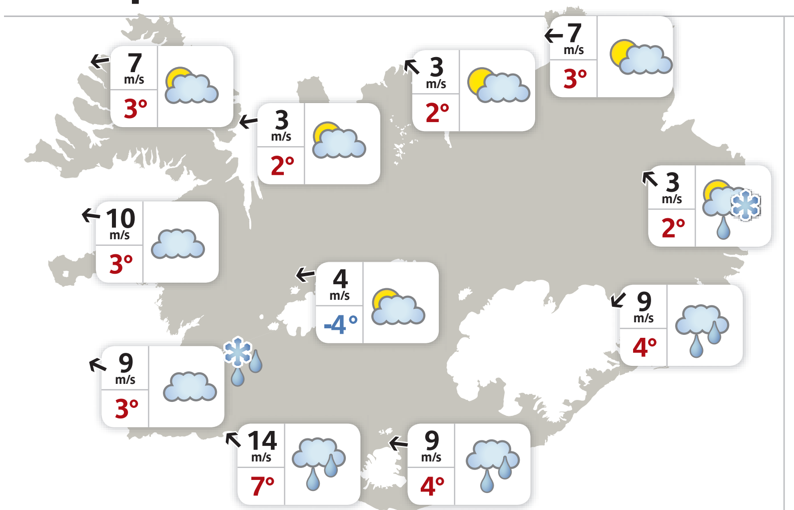
Dagnámskeið hefst 17. september (9:00-12:00)
Kvöldnámskeið hefst 27. september (18:30-21:30) Verð aðeins 119.900
Hagstæðir greiðsluskilmálar

Tölvunám TV til betri verka
– hringdu núna í síma 520 9000
– og skoðaðu mikið úrval námskeiða á www.tv.is

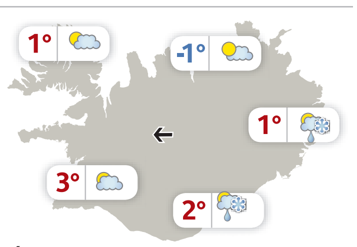
TÖLVU- OG VERKFRÆÐIÞJÓNUSTAN
43.500 hafa sótt námskeið frá 1986
Grensásvegi 16 • Sími: 520 9000 www.tv.is

Veðurspá

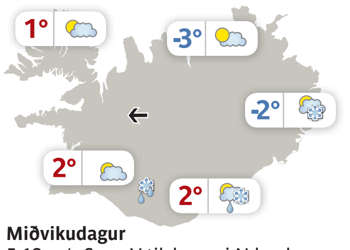
Gildistími korta er um hádegi



VÆTUSAMT S- og A-til næstu daga en nokkuð bjart N-til á landinu á morgun og miðvikudag. Strekkingur S-lands næstu daga en hægari fyrir norðan. Kólnar lítillega, hiti um og undir frostmarki N-til en frostlaust við S-ströndina.

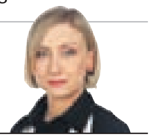


Á morgun
5-13 m/s S- og V-til, hægari N-lands.



Miðvikudagur
5-12 m/s S- og V-til, hægari N-lands.

Alicante	15°	Billund	-1°	Gautaborg	-2°	London	2°	Orlando	23°	San Francisco	16°
Basel	3°	Frankfurt	1°	Kaupmannahöfn	-2°	Mallorca	14°	Ósló	-13	Stokkhólmur	-3°
Berlín	-5°	Friedrichshafen	2°	Las Palmas	21°	New York	0°	París	3°		



Snjólaug Ólafsdóttir
veðurfréttamaður

AUGLÝSINGADEILDIR FRÉTTABLAÐSINS–AUGLÝSINGASTJÓRI: Jón Laufdal *jonl@frettabladid.is* **ALMENNAR SÍMI 512-5401:** Guðmundur Steinsson *gudmundurs@365.is*, Hjördís Zoëga *hjordis@frettabladid.is*, Hlynur Þór Steingrímsson *hlynur@365.is*, Laila Awad *laila@365.is*, Sigríður Dagný Sigurbjörnsdóttir *sigridurdagny@365.is*, Örn Geirsson *orn.geirsson@365.is* **FÓLK/LÍFIÐ/SÉRBLÖÐ SÍMI 512-5402:** Atli Bergmann *atli.bergmann@365.is*, Benedikt Freyr Jónsson *benediktj@365.is*, Elsa Jensdóttir *elsaj@365.is*, Jóna María Hafsteinsdóttir *jmh@365.is*, Sverrir Birgir Sverrisson *sverrirbs@365.is* **FÓLK OG SÉRBLÖÐ EFNI:** Elín Albertsdóttir *elin@365.is* og Vera Einarsdóttir *vera@365.is* **RAÐAUGLÝSINGAR /FASTEIGNIR SÍMI 512-5403:** Hrannar Helgason *hrannar@365.is*, Viðar Ingi Pétursson *vip@365.is* **ÞJÓNUSTUAUGLÝSINGAR SÍMI 512-5407:** Arna Rut Kristinsdóttir *arnarut@365.is*, Sigrún Helga Guðmundsdóttir *sigrunh@365.is*

PIPAR\TBWA • SÍA • 122400

VEISTU SVARIÐ?

1. Hvað heitir forstjóri Útlendingastofnunar?
2. Hverju gat pólfarinn Vilborg Arna vart beðið eftir þegar hún hafði nýlokið för sinni?
3. Hvert flytur Jón Gnarr starfsemi borgarstjórnarskrifstofunnar um tíma?

SVÖR:
1. Kristín Völundardóttir **2.** Að komast í bað **3.** Í Gerðuberg í Breiðholti

Meirihlutinn vill frekar Árna Pál en Guðbjart sem formann Samfylkingarinnar samkvæmt könnun:

62% Samfylkingarfólks vilja frekar Árna Pál

KÖNNUN Meirihluti landsmanna vill heldur að Árni Páll Árnason verði næsti formaður Samfylkingarinnar en Guðbjartur Hannesson, samkvæmt niðurstöðum skoðanakönnunar Fréttablaðsins og Stöðvar 2 sem gerð var í síðustu viku.

Alls sögðust 54,2 prósent vilja Árna Pál í formannsstólinn, 36,9 prósent vilja að Guðbjartur Hannesson verði formaður en 8,9 prósent nefndu aðra. Meðal stuðningsmanna Samfylkingarinnar er stuðningurinn við Árna Pál meiri. Alls segjast 61,5 prósent vilja hann en 36,5 prósent stuðningsmanna flokksins vilja heldur Guðbjart.

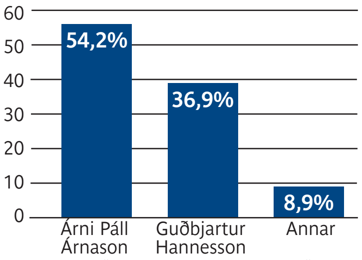
Stuðningsmenn annarra flokka vilja frekar Árna Pál en Guðbjart. Á því er ein undantekning, um 56,3 prósent þeirra sem sögðust myndu kjósa Vinstri græn sögðust vilja Guðbjart en 31,3 prósent Árna Pál.

Hringt var í 1.342 manns, þar til náðist í 800 manns samkvæmt lagskiptu úrtaki miðvikudaginn 16. janúar og fimmtudaginn 17. janúar. Þátttakendur voru valdir með slembiúrtaki úr þjóðskrá. Svarendur skiptust jafnt eftir kyni, og hlutfallslega eftir búsetu og aldri. Alls tóku 43,2 prósent afstöðu. - bj

ÁRNI PÁLL ÁRNASON

GUÐBJARTUR HANNESSON

HVER VILT ÞÚ AÐ VERÐI NÆSTI FORMAÐUR SAMFYLKINGARINNAR?



HEIMILD: KÖNNUN FRÉTTABLAÐSINS OG STÖÐVAR 2 DAGANA 16. OG 17. JANÚAR 2013

Tilraunaverkefni fer í gang:

Alzheimer-kaffi opið fram á vor

HEILBRIGÐISMÁL Alzheimer-kaffi nefnist tveggja ára tilraunaverkefni sem unnið er í samstarfi við Félagsmiðstöðina Hæðargarði og FAAS – Félag áhugafólks og aðstandenda Alzheimersjúklinga og annarra skyldra sjúkdóma.

Valda fimmtudaga frá því í janúar og fram í maí verður boðið upp á dagskrá fyrir áhugafólk og aðstandendur fólks með sjúkdóminn í Félagsmiðstöðinni Hæðargarði (gamla Víkingsheimilinu), með það fyrir augum að opna umræðu um erfiðleika fólks með Alzheimer. Fyrsta opnunin var 17. janúar. Frekari upplýsingar um tímasetningar er að finna á vefnum *www.faas.is*. - óká

LÖGREGLUMÁL

Sparkaði í lögreglumann

Laust fyrir klukkan þrjú aðfaranótt sunnudags var óskað eftir aðstoð lögreglu vegna manns sem dyraverðir höfðu tekið úr umferð á skemmtistað í Hafnarfirði. Þegar maðurinn var færður inn í lögreglubíl lét hann sig falla inn í bílinn og sparkaði í andlit lögreglumannsins. Lögreglumaðurinn fór á slysadeild vegna eymsla eftir höggið.

Full á bíl hrækti á lögreglu

Ung kona sem var gripin við akstur undir áhrifum í Hafnarfirði klukkan sjö í gærmorgun brást ókvæða við afskiptum lögreglu. Konan gaf upp rangt nafn og sýndi mótþróa við handtöku, að sögn lögreglu. Meðal annars hrækti hún á lögreglumann.

Spændi upp sleðabrekku

Tæplega tvítugur piltur á yfir höfði sér kæru fyrir utanvegaakstur og brot á lögum um náttúruvernd eftir að hafa fest bíl og spænt upp grassvörð í sleðabrekku í þéttbýli í umdæmi lögreglunnar á Suðurnesjum.

Samdráttur fram úr svörtustu akstursspá

Umferð um Víkurskarð hefur dregist saman um tólf prósent frá árinu 2010. Umferð um skarðið í fyrra reyndist hálfu prósentustigi minni en dekksta spáin sem sett var fram í Endurskoðaðri umferðarspá um Vaðlaheiðargöng 2016 til 2040.

VEGAMÁL Samdráttur umferðar um Víkurskarð reyndist hálfu prósentustigi meiri en í svörtustu spánni sem Vegagerðin setti fram í Endurskoðaðri umferðarspá um Vaðlaheiðargöng 2016 til 2040.

Í spánni, sem gerð var í mars í fyrra, voru settar fram lágspá, miðspá og háspá. Lágspáin gerði ráð fyrir að umferð um Víkurskarð drægist saman um 5,0 prósent milli 2011 og 2012. Nýjar tölur Vegagerðarinnar sýna nú 5,5 prósenta samdrátt milli áranna.

Að sögn Friðleifs Inga Brynjarssonar, verkefnastjóra á umferðardeild Vegagerðarinnar, hefur umferð um Víkurskarð dregist saman um tólf prósent frá árinu 2010 þegar hún mældist hvað mest.

Hann segir að fyrir utan almennan samdrátt í þjóðfélaginu megi að einhverjum hluta rekja samdrátt umferðar á síðasta ári til slæms tíðarfars síðasta vetur.

Þá bendir hann á að samdráttur síðasta árs sé ekki svo fjarri því sem hafi mátt vænta, miðað við spána í endurskoðaðri langtímaspá Vegagerðarinnar fyrir umferð um Víkurskarð.

„Þessu til viðbótar gera svartsýnustu spár Vegagerðarinnar ráð fyrir því að umferð um Víkurskarðið geti ekkert aukist til ársins 2015. Þannig reynir Vegagerðin að taka tillit til afar óhagstæðrar þróunar í sínum spám,“ segir Friðleifur Ingi.

Þá segir hann of stutt liðið af þessu ári til að draga ályktanir um það hvernig umferðin um Víkurskarðið verði árið 2013. „En fyrstu sautján dagarnir gefa þó 9,5 prósentum meiri umferð en fyrir sama tímabil á síðasta ári. Þá verður einnig að hafa í huga að sama tímabil í janúar árið 2012 sýndi fjögurra prósenta aukningu miðað við árið þar á undan, en samt varð niðurstaðan 5,5 prósenta samdráttur.“ Vísbendinga um aukningu eða samdrátt á árinu verði því að bíða þar til tölur liggifyrir um umferð á fyrsta ársfjórðungi.

Þá segir Friðleifur Ingi sömuleiðis of skammt komið inn á spátímann, sem sé til áratuga, til þess að tölurnar fái haft áhrif á áætlanir um gerð Vaðlaheiðarganga. „Og þó að fyrsta árið koksi eitthvað skulum við nú sjá hvernig fer á næsta og þarnæsta líka.“ olikr@frettabladid.is

HORFT NIÐUR Í EYJAFJÖRÐ Slæm tíð í fyrravetur er sögð geta hafa haft áhrif til aukins samdráttar á umferð um Víkurskarð. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

5,5%
samdráttur varð á umferð um Víkurskarð á síðasta ári. Dekksta spá Vegagerðar frá því snemma í fyrra gerði ráð fyrir fimm prósenta samdrætti.

Hittu vinsæla fararstjóra Bændaferða

Kíktu í kaffi
2 kynningarfundir
Í kvöld og annað kvöld

Komdu á kynningarfundi um ferðir á framandi slóðir í kvöld og annað kvöld. Inga Ragnarsdóttir fararstjóri kynnir seiðandi Sri Lanka í kvöld, kl. 20:00 og Guðrún Bergmann fararstjóri kynnir heillandi Suður-Afríku annað kvöld kl. 20:00.

Komdu í kaffi í Síðumúla 2.

Kynning í kvöld
21. janúar Sri Lanka
Kynning annað kvöld
22. janúar Suður-Afríka

Fáðu þér ókeypis eintak af nýja ferðabæklingnum

Skoðaðu ferðirnar á bændaferðir.is

Sími 570-2790
bokun@baendaferdir.is
Síðumúla 2, 108 Reykjavík
Opið kl. 8:30-16:00, virka daga

ferðaþjónusta bænda
BÆNDAFERÐIR

Ferðaskrifstofa allra landsmanna

Nýstárleg hugmynd um rafmagnsframleiðslu í neyðarástandi á Ísafirði:

Vilja nýta togaraflotann til vara

ÖRYGGISMÁL Bæjarstjórn Ísafjarðarbæjar hefur falið bæjarstjóra að skipa starfshóp sem metur hvort hægt er að nýta togaraflota bæjarins til raforkuframleiðslu í neyðarástandi eins og því sem skapaðist í óveðrinu um áramótin.

Starfshópurinn, ef málið nær fram að ganga, verður skipaður fulltrúum Ísafjarðarbæjar, Orkubús Vestfjarða og Landsnets. Hópurinn mun gera tillögur um hvaða möguleikar eru fyrir hendi þegar raforkulínur og jafnvel varaaflstöðvar bregðast í óveðri, og er ætlað að skila áliti fyrir 1. júní, eins og segir í fundargerð bæjarstjórnar.

Í greinargerð með tillögunni, sem er runnin undan rifjum Kristjáns Andra Guðjónssonar, bæjarfulltrúa Í-listans, segir jafnframt að á sama tíma og óveðrið raskaði lífi Vestfirðinga, „var togarafloti Ísfirðinga í höfn, en þar um borð eru stórar og öflugar ljósavélar, sem hefðu auðveldlega getað nýst sem varaafl fyrir Ísafjarðarbæ, ef eftir hefði væri leitað, og skipulagning og búnaður væri með þeim hætti að unnt væri að mæta því ástandi, eins og varð hér um áramótin“. Er jafnframt hnykkt á því hversu mikið öryggismál sé um að ræða.

Tillaga Kristjáns var samþykkt með öllum greiddum atkvæðum. - shá

Í HÖFN Raforkuframleiðsla nokkurra togara færi létt með að halda húsum Ísfirðinga upplýstum. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

☆ Tenerife ☆ Almería ☆ Benidorm

SÓLARHRINGUR SUMARFERÐA

SUMARIÐ Í FORSÖLU!

SÓLARHRINGSTILBOÐ Á ALLAR BROTTFARIR Í SUMAR

HEFST Í DAG KL. 12:00

TENERIFE

FRÁ: VIKA

85.700 KR.*

Verð á mann m.v. 2 fullorðna og 2 börn á Parque de las Americas í íbúð með 1 svefnherbergi. Verð m.v. 2 fullorðna 97.400 kr.
Brottför: 12. júní - Vika.

ALMERÍA

FRÁ: VIKA

79.900 KR.*

Verð á mann m.v. 2 fullorðna og 2 börn á Hótel Arena Center í íbúð með 1 svefnherbergi. Verð m.v. 2 fullorðna 101.800 kr. Brottför: 18. júní - Vika.

BENIDORM

FRÁ: VIKA MEÐ 1/2 FÆÐI

89.900 KR.*

Verð á mann m.v. 2 fullorðna og 2 börn á Gran Hotel Bali í herbergi með 1/2 fæði. Verð m.v. 2 fullorðna 129.800 kr.
Brottför: 10. júní - Vika.

***Ódýrustu sætin** bókast fyrst!*

Nánar á sumarferdir.is

Frábært verð í sólina í sumar!

SUMAR 10 ÁRA FERÐIR

...eru betri en aðrar

* Innifalið: Flug báðar leiðir, flugvallaskattar, gisting og íslensk fararstjórn.

Mikill meirihluti hlynntur því að olíuvinnsla verði heimiluð á Drekasvæðinu samkvæmt nýrri könnun:

Átta af tíu vilja olíuvinnslu á Drekasvæðinu

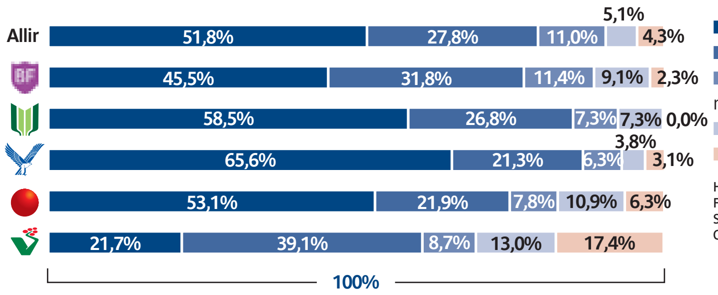
KÖNNUN Yfirgnæfandi meirihluti landsmanna vill að íslensk stjórnvöld leyfi olíuvinnslu á Drekasvæðinu, samkvæmt niðurstöðum skoðanakönnunar Fréttablaðsins og Stöðvar 2 sem gerð var í síðustu viku.

Alls sögðust 79,6 prósent þeirra sem tóku afstöðu mjög eða frekar hlynnt því að slík leyfi yrðu veitt. Um ellefu prósent sögðust hvorki fylgjandi né andvíg slíkum leyfisveitingum, og 9,4 prósent sögðust þeim mjög eða frekar andvíg.

Stuðningur við olíuvinnslu er mestur meðal stuðningsmanna Sjálfstæðisflokks, þar sem 86,9 prósent eru hlynnt vinnslu, og Framsóknarflokks, þar sem 85,4 prósent eru sömu skoðunar. Stuðningur við áformin er minnstur meðal stuðningsmanna Vinstri grænna, þar sem 60,9 prósent eru hlynnt olíuvinnslu en 30,4 prósent eru henni andvíg.

Hringt var í 1.342 manns þar til náðist í 800 manns samkvæmt lagskiptu úrtaki miðvikudaginn 16. janúar og fimmtudaginn 17. janúar. Þátttakendur voru valdir með slembiúrtaki úr þjóðskrá. Svarendur skiptust jafnt eftir kyni, og hlutfallslega eftir búsetu og aldri. Alls tók 86,1 prósent afstöðu. - bj

Afstaða til olíuvinnslu á Drekasvæðinu



HEIMILD: KÖNNUN FRÉTTABLAÐSINS OG STÖÐVAR 2 DAGANA 16. OG 17. JANÚAR 2013

Dregið í myndagátu Fréttablaðsins

KEPPNI Nálægt 200 réttar lausnir bárust við myndagátu Fréttablaðsins sem birtist í blaðinu á gamlársdag.

Lausn gátunnar er: Spásagnir um endalok veraldar eru ekki nýjar af nálinni. Margir taka ekkert mark á þeim. Nú ríður á að bjarga lífi á jörðu.

Á myndinni má sjá hvernig lausnin er fundin.

Vinningshafinn er Eysteinn Ari Bragason og fær hann leikhúsmiða fyrir átta í Borgarleikhúsið í verðlaun. - ss

Áttatíu og einn lést vegna gíslatökunnar

25 lík til viðbótar fundust í gasvinnslustöðinni í austurhluta Alsír í gær. Erfitt hefur reynst að bera kennsl á líkin. Mannræningjar sem hafa verið drepnir í átökum við lögreglu frá því á laugardag komu frá sex löndum og voru þungvopnaðir.

ALSÍR, AP Yfirmaður öryggismála í Afganistan sagði að sprengjuleitarmenn í gasvinnslustöð í Alsír, þar sem íslamskir öfgamenn tóku tugi erlendra starfsmanna sem gísla, hefðu fundið þar 25 lík til viðbótar.

Áður höfðu 23 gíslar og 32 mannræningjar látist eftir að alsírska lögreglan réðst inn í gasvinnslustöðina á laugardaginn eftir fjögurra daga biðstöðu. 685 Alsíringar og 107 erlendir starfsmenn björguðust þegar lögreglan réðst inn.

Einn maður til viðbótar lést í gær. Það var rúmenskur starfsmaður sem hafði særst illa og hafði verið fluttur heim til sín. 81 maður hafði því látist eftir gíslatökuna í gær. Erfitt var að bera kennsl á líkin sem fundust í gær vegna ástands þeirra, og var ekki vitað hvort um mannræningja eða gísla var að ræða.

Mannræningjarnir sem voru drepnir komu frá sex löndum og voru afar vel vopnaðir. Þeir höfðu komið sprengjum fyrir úti um alla gasvinnslustöðina. „Þeir voru búnir að ákveða að halda áfram með aðgerðina sem var búið að skipuleggja, að sprengja upp gasvinnslustöðina og drepa alla gíslana,“ sagði Mohamed Said, upplýsingaráðherra Alsírs í útvarpsviðtali.

HERBÍLAR Alsírskir herbílar skammt frá gasvinnslustöðinni Ain Amenas þar sem gíslatakan fór fram. NORDICPHOTOS/AP

Belmoktar talinn sá hófsamasti

Maðurinn sem skipulagði gíslatökuna í gasvinnslustöðinni heitir Moktar Belmoktar. Fram að gíslatökunni var hann talinn sá hófsamasti af yfirmönnum AQUIM-samtakanna, sem þróuðust út frá al-Kaída. Belmoktar er 41 árs og gengur undir nafninu MBM í bandaríska varnarmálaráðuneytinu, Pentagon. AQUIM hefur rænt fjölda útlendinga, þar á meðal diplómötum og hjálparstarfsmönnum, á undanförnum áratug. Fram að gíslatökunni í Alsír er engu að síður talið að hópur Belmoktars hafi aldrei drepið gísl. Belmoktar var þekktur fyrir að fara samningaleiðina og fá væna fúlgu fjár fyrir gíslana sína. Peningana notaði hann til að vopnbúa sig og samstarfsmenn sína.

Búið er að handtaka fimm menn sem eru grunaðir um að tilheyra hópi mannræningjanna, sem tengjast samtökum Al-Kaída.

David Cameron, forsætisráðherra Bretlands, sagði að þrír breskir gíslar hefðu verið drepnir og þrír til viðbótar væru taldir af, auk útlendinga sem bjó í Bretlandi.

„Að sjálfsögðu mun almenningur spyrja út í viðbrögð Alsíringa við gíslatökunni. En ég vil taka fram að ábyrgðin á þessum dauðsföllum er hjá hryðjuverkamönnunum sem framkvæmdu þessa grimmilegu árás af ragmennsku,“ sagði hann.

freyr@frettabladid.is

SIMPLY CLEVER

ŠKODA

ŠKODA Citigo er frábær smábíll sem býr yfir öllum þeim kostum sem einkenna Škoda bifreiðar sem eru þekktar fyrir **sparneytni** og **lága bilanatíðni**. Komdu við hjá HEKLU eða söluumboðum um land allt og kynntu þér hinn frábæra **ŠKODA Citigo**.

ŠKODA Citigo kostar aðeins kr. 1.950.000,-

4,5 · 105g · P 90 · ÖRYGGI

Söluaðilar: HEKLA Reykjavík · Höldur Akureyri · Bílasala Selfoss · Bílás Akranesi · HEKLA Reykjanesbæ · Heklusalurinn Ísafirði

Láttu hjartað ráða

„Hnetusmjörið mitt inniheldur 99,5% hnetur og aðeins 0,5% salt og er því í miklu uppáhaldi hjá mér.“

Solla

BÓNUS HAGKAUP

HIMNESKT

Matvöruverð hefur hækkað vegna ytri þátta:

Krónublinda

Vigdís Hauksdóttir, þingkona Framsóknarflokksins og leiðtogi flokksins í Reykjavík Suður í komandi alþingiskosningum, birti nýverið pistil á heimasíðu sinni undir yfirskriftinni „sláandi verðkönnun“. Þar segir hún frá samanburði konu á kassakvittun frá Bónus árið 2007 og annarri þar sem nákvæmlega sömu vörur voru keyptar í desember 2012. Niðurstaðan sýnir að meðaltalshækkun á fjörutíu völdum vörum er tæplega 115 prósent á tímabilinu. Ályktun Vigdísar út frá könnuninni er eftirfarandi: „Okkur er talin trú um að kaupmáttur hafi „að mestu“ haldið sér. Þessar upplýsingar eru sláandi.“ Vigdís gerir þó enga tilraun til að rýna í raunverulegar ástæður þess að matvælaverð hefur hækkað. Kaupmáttur kemur þeim nefnilega ekkert við.

Þórður Snær Júlíusson

thordur@frettabladid.is

Matvæla- og landbúnaðarstofnun Sameinuðu þjóðanna heldur utan um vísitölu matarverðs í heiminum. Samkvæmt henni hefur matarverð í heiminum almennt hækkað um 35 prósent á viðmiðunartímabilinu sem Vigdís fjallar um. Ástæður þessara hækkana eru mýmargar. Náttúran hefur þar spilað stórt hlutverk. Mestu þurrkar sem orðið hafa í Bandaríkjunum í 50 ár, skógareldar í Rússlandi, uppskerubrestir í Evrópu og jarðskjálftar í Japan hafa til að mynda haft mikil áhrif til hækkunar á korni, kjöti, mjólkurvörum og mörgu öðru.

Í alþjóðavæddu samfélagi skiptir verð á olíu höfuðmáli í verði matvæla, enda þarf að flytja matvælin frá þeim löndum þar sem er arðbært að framleiða þau til þeirra sem vilja neyta þeirra. Heimsmarkaðsverð á olíu var um tuttugu prósentum hærra í desember 2012 en það var í sama mánuði fimm árum áður. Ástæður þeirra hækkana eru mýmargar. Í fyrsta lagi hækkaði hrávöruverð mikið í kjölfar alþjóðlegu fjármálakreppunnar sem hófst 2008, þegar fjárfestingar færðust úr hlutabréfum yfir í hrávörur sem héldu betur verðgildi sínu. Byltingar í Norður-Afríku og Mið-Austurlöndum hafa einnig haft áhrif til hækkunar. Þá skiptir auðvitað miklu máli að millistétt heimsþorpsins stækkar á hverju ári og notar því bæði meira eldsneyti og borðar dýrari og fjölbreyttari fæðu.

En stóri þátturinn í verðhækkun á matvælum á Íslandi er hrun íslensku krónunnar. Hún féll um rúm 46 prósent gagnvart evru á því tímabili sem könnunin sem Vigdís fjallar um nær til. Um þetta á að ríkja almenn vitneskja. Samkeppniseftirlitið birti til dæmis skýrslu um verðþróun og samkeppni á dagvöruári í janúar 2012 þar sem sagði að miklar verðhækkanir skýrðust fyrst og fremst af ytri ástæðum, aðallega gengishruni íslensku krónunnar. Í skýrslunni segir orðrétt: „...eftir gengislækkun krónunnar hefur matvöruverð á Íslandi færst frá því að vera hlutfallslega mun hærra til þess að vera því sem næst jafnt meðalmatvöruverði í ESB löndum [...]. Í krónum talið hækkaði matvöruverð hins vegar gífurlega eftir hrunið.“ Í evrum talið hefur matvælaverð á Íslandi því lækkað.

Hækkandi matvöruverð er eingöngu ytri þáttum að kenna, ekki sitjandi ríkisstjórn eða aukinni álagningu verslana. Það á ekki að koma á óvart, þrátt fyrir aukinn kaupmátt. Það eina sem hefði getað haft einhver raunveruleg áhrif á þá bölvun sem krónan er hefði verið að bjóða upp á raunhæfan kost um upptöku annarrar myntar, til dæmis evru með aðild að Evrópusambandinu. Það er ekki hægt að stilla sér upp sem málsvara neytenda en vilja á sama tíma halda í íslensku krónuna. Að gera það ber vott um annað hvort vítavert þekkingarleysi eða óheiðarleika.

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGÁFUFÉLAG: 365 miðlar ehf. **STJÓRNARFORMAÐUR:** Ingibjörg S. Pálmadóttir **FORSTJÓRI OG ÚTGÁFUSTJÓRI:** Ari Edwald **RITSTJÓRI:** Ólafur Þ. Stephensen *olafur@frettabladid.is* **AÐSTOÐARRITSTJÓRI:** Steinunn Stefánsdóttir *steinunn@frettabladid.is*
Fréttablaðið kemur út í 90.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönkum án endurgjalds.
Issn 1670-3871

Ætlar þú að breyta um lífsstíl?

Heilsulausnir henta einstaklingum sem glíma við offitu, hjartasjúkdóma og/eða sykursýki.

Hefst 21. janúar.

Kynningarfundur mánudaginn 21. janúar, kl. 17:30

- Allir velkomnir -

HEILSUBORG

Faxafeni 14 • Sími 560 1010
www.heilsuborg.is

FRÁ DEGI TIL DAGS

Kosningar í nánd

Sigmundur Davíð Gunnlaugsson, formaður Framsóknarflokksins, var gestur í Silfri Egils í gær. Þeir Egill Helgason ræddu þar vítt og breitt um stöðuna í stjórnmálunum og kosningabaráttuna fram undan. Í viðtalinu gaf Sigmundur Davíð í skyn að skuldavandi heimilanna og atvinnumálin yrðu sett á oddinn í kosningabaráttu flokksins. Þá sagði hann verðtrygginguna vera mjög stórt mál og rifjaði upp að þingmenn hans hefðu lagt fram þingsályktunartillögu um þak á hækkun verðtryggðra lána.

Bjarni Ben, forsætisráðherra

Athyglisverðasta yfirlýsing Sigmundar í Silfri Egils var þó væntanlega sú að fjögurra flokka ríkisstjórn hugnaðist honum mjög illa. Sagðist hann óttast að of mikil óreiða yrði í stjórn svo margra flokka. Miðað við skoðanakannanir er stjórnarsamstarf Framsóknarflokks, Samfylkingar, Vinstri grænna og Bjartrar framtíðar eina mögulega stjórnarsamstarfið án Sjálfstæðisflokksins. Með því að útiloka þátttöku í slíku stjórnarsamstarfi er Sigmundur Davíð því í raun að lýsa því yfir að Sjálfstæðisflokkurinn verði í næstu ríkisstjórn. Eina spurningin er því einfaldlega hvaða flokki Bjarni Benediktsson býður upp í dans eftir kosningar. Að því gefnu að kannanir gefi ágæta mynd af stöðunni.

Verðtryggingin stóra málið?

Í tilefni af þessu má benda á að Sigmundur var meðal ræðumanna á fundi sem Framsóknarflokkurinn á Akranesi hélt í síðustu viku um verðtrygginguna. Annar ræðumaður á þeim fundi var Vilhjálmur Birgisson, formaður Verkalýðsfélags Akraness og mikill andstæðingur verðtryggingarinnar. Að fundi loknum afhenti Vilhjálmur Sigmundi Davíð penna til undirritunar stjórnarsáttmála þar sem kveðið yrði á um afnám verðtryggingar. Skyldi sú ósk Vilhjálms rætast?

magnusl@frettabladid.is

HALLDÓR

Meiri sykur?

STJÓRNMÁL

Katrín Jakobsdóttir
mennta- og menningarmálaráðherra og varaformaður VG

Mörgum fulltrúum Sjálfstæðisflokksins og Framsóknarflokksins er tíðrætt um að stefna þeirra felist í að „stækka kökuna“. Það er ekki að ástæðulausu að þegar þessir herramenn eru spurðir um hvernig allt verði betra undir þeirra stjórn verða þeir jafnan mjög loðnir í tali og grípa til myndlíkinga. Þessi tiltekna hefur þó þann kost að óvart upplýsir hún allan sannleikann um hvers er von undir stjórn þessara manna.

Endalaust sykurát

Flestum finnast kökur góðar. En að sama skapi vita allir í nútímasamfélagi að kökur eru ekki sérlega holl fæða. Það eru til ýmsar leiðir til lífsgæða en endalaust sykurát er ekki ein þeirra. Pólitík hægrimanna snýst hins vegar um endalaust sykurát. Arðrán á náttúrunni, útsala á auðlindum, bóluhagkerfi þar sem ríkið styrkir getulaus fyrirtæki til að þenja sig út tímabundið, sala ríkiseigna, þetta voru lausnirnar fyrir hrun og sjálfstæðismenn hafa ekkert að bjóða nema áframhald á því sama.

Sjálfstæðisflokkurinn og Framsóknarflokkurinn ráku samfélagið á sínum tíma með þeim hætti að það leit út fyrir að hér væri mikill hagvöxtur. En hann reyndist innantómur. Hitaeiningarnar í þessum hagvexti voru aðeins sykur og meiri sykur og hann reyndist vond næring til framtíðar. Nákvæmlega sama er í boði núna. Fleiri álver, meiri einkavæðing, fleiri ríkisstyrkir til einkavina. Það er leitun að stjórnmálaöflum sem hafa orðið sér jafn rækilega til skammar og þeim sem stýrðu Íslandi á fyrsta áratug 21. aldar og eru þó svo bíræfin að mæta aftur til leiks og lofa engu öðru en að endurtaka sama leik, nákvæmlega eins.

> ➜ **Flestum finnast kökur góðar. En að sama skapi vita allir í nútímasamfélagi að kökur eru ekki sérlega holl fæða. Það eru til ýmsar leiðir til lífsgæða en endalaust sykurát er ekki ein þeirra.**

Engin bætiefni

Til þess að veita þessum flokkum brautargengi þurfa menn að trúa því býsna ákaft að hér hafi aldrei orðið neitt hrun og engin kreppa heldur. Því að það sem þeir bjóða fram í næstu kosningum eru engin bætiefni heldur innantóm orka. Ekkert annað. Sama neyslupólitíkin og fór með þjóðina á hausinn haustið 2008.

FRÉTTABLAÐIÐ Skaftahlíð 24, 105 Reykjavík **Sími:** 512 5000, *ritstjorn@frettabladid.is* **FRÉTTASTJÓRAR:** Arndís Þorgeirsdóttir *arndis@frettabladid.is,* Kristján Hjálmarsson, *kristjan@frettabladid.is* og Trausti Hafliðason *trausti@frettabladid.is* **HELGAREFNI:** Sigríður Björg Tómasdóttir, ritstjórnarfulltrúi, *sigridur@frettabladid.is* **MENNING:** Bergsteinn Sigurðsson *bergsteinn@frettabladid.is* **DÆGURMÁL:** Kjartan Guðmundsson *kjartan@frettabladid.is* **ÍÞRÓTTIR:** Sigurður Elvar Þórólfsson *seth@frettabladid.is* **LJÓSMYNDIR:** Pjetur Sigurðsson *pjetur@frettabladid.is* **FRAMLEIÐSLUSTJÓRI:** Kolbrún Ingibergsdóttir *kolbrun@frettabladid.is*

Þjóðviljinn

Í DAG
Guðmundur Andri Thorsson
rithöfundur

Hver er þjóðviljinn? Hvernig finnum við hann? Hver talar fyrir hann? Er hann einn eða síkvikur? Er hann summa þess sem öllum finnst? Er hann meirihluti fólks? Meirihluti þeirra sem taka afstöðu? Það er nú það. Í Egyptalandi fór nýlega fram þjóðaratkvæðagreiðsla þar sem meirihlutinn samþykkti skert réttindi kvenna og aðrar afturfarir. Það minnir okkur á að ein manneskja á ekki að taka ákvarðanir um réttindi annarrar manneskju; mannréttindi eru algild og ekki efni í þjóðaratkvæðagreiðslur.

Ég fór upp í háskóla um daginn og hlustaði á nokkra fræðimenn tala um nýjar stjórnarskrártillögur og umræður í kjölfarið. Það var fróðlegt. Fræðimenn við Háskóla Íslands tóku ekki þátt í umræðunni á meðan stjórnlagaráð starfaði, en hafa látið í sér heyra að undanförnu – aldeilis – enda er málið nú í meðförum Alþingis og eðlilegur tími til að tjá sig. Harkaleg gagnrýni fræðimannanna hefur hins vegar komið ráðsmönnum í opna skjöldu; og þeir tala sumir um að hún sé alltof seint fram komin, strætó sé farinn.

Háskólarnir áttu sínar vondu stundir í Stóru bólu – en í raun og veru er vandséð að annað en þekkingarleit stjórni gerðum þessara fræðimanna og löngun til að sú þekking nýtist. Ekki er hægt að láta þessa gagnrýni sem vind um eyru þjóta. Til þess er hún of afdráttarlaus. Málefnalegri gagnrýni sérfræðinga á regluverk um sjálft þjóðskipulagið verður að svara málefnalega í stað þess að vísa henni á bug vegna tímaskorts.

Hver er með umboð?

Stjórnlagaráðsliðar tala eins og nánast sé formsatriði að Alþingi ljúki málinu – því beri að samþykkja frumvarpið með minnstu hugsanlegum breytingum. En málið er ekki alveg svo einfalt. Það er beinlínis hlutverk Alþingis að fjalla um slíkt frumvarp á eins vandaðan hátt og kostur er og til þess hafa alþingismenn fullt umboð. Svörin við spurningum sem lagðar voru fyrir landsmenn um stjórnarskrármálin voru heldur ekki bindandi heldur leiðbeinandi; þær voru almennar og afmarkaðar og ekki var kosið sérstaklega um nokkur þeirra álitamála sem síðan hafa komið fram – til dæmis hlutverk forseta og framsal fullveldis.

Ef við látum nú sem vind um eyru þjóta varnaðarorð fræðimanna um sjálfa stjórnarskrá lýðveldisins, en ætlum að halda í stjórnskipunarlega óvissuferð sem „allur heimurinn horfir á með aðdáun" þá erum við að stunda áhættuhegðun í anda bóluáranna. Stjórnlagaráðsliðar verða að sætta sig við þann hluta af ferlinu sem nú fer fram: að óvægnar umræður fari fram um tillögu þeirra. Ekki er þar með sagt að vinna þeirra sé unnin fyrir gýg.

> Samband þingmanna við einstaka peningamenn virðist á köflum hafa verið handan alls velsæmis og þingmenn gengu erinda sterkra hagsmunapotara: Veikir flokkar en sterk fjármálaöfl.

Það hlýtur að vera eðlileg krafa að notast sé við allar hugsanlegar rannsóknir og bestu fáanlegu þekkingu sem til er þegar samin er stjórnarskrá. Ekki er nóg að greindir menn sjái hlutina bara út samkvæmt gamla góða brjóstvitinu.

Festu skorti í stjórnkerfið hér fyrir Hrun og peningamenn óðu uppi – tóku nánast yfir landstjórnina í veigamiklum atriðum. Stjórnmálamenn – sem hafa umboðið frá kjósendum – notuðu vald sitt ekki í almannaþágu heldur þvert á móti til þess að hygla vildarmönnum og styrktaraðilum. Samband þingmanna við einstaka peningamenn virðist á köflum hafa verið handan alls velsæmis og þingmenn gengu erinda sterkra hagsmunapotara: veikir flokkar en sterk fjármálaöfl. Róttækar breytingar í átt að meira persónukjöri gætu veikt flokkana enn og gert erfiðara að krefja flokk um ábyrgð (að ógleymdum ruglingslegum tillögum um aðkomu forseta Íslands að stjórnarmyndun) – og geta jafnvel orðið til þess að upp komi stjórnmálamenn „kostaðir" af tilteknum hagsmunaaðilum í enn meiri mæli en þó hefur verið.

Hugmyndir stjórnlagaráðs um stóraukna möguleika til að halda þjóðaratkvæðagreiðslur um stór mál og smá gætu orðið til þess að samfella í ákvörðunum gæti rofnað og yfirsýn í stefnumótun minnkað og klippt væri á það samspil ábyrgðar og valds sem fulltrúalýðræði á vesturlöndum snýst um, þar sem ráðamenn standa og falla með ákvörðunum sínum og mæta þjóðviljanum á fjögurra ára fresti.

Grundvallarmunur

Fulltrúalýðræði er það fyrirkomulag þegar ég framsel vald mitt í hendur flokks eða samtaka fólks sem aðhyllist svipuð grundvallargildi í lífinu og ég: síðan fylgist ég með því hvernig þessu fólki gengur að starfa í anda hugsjónanna, læt því eftir að setja sig vel inn í flókin mál og taka ákvarðanir byggðar á þekkingu. Finnist mér þau bregðast þessu trausti eða breytist hugsjónir mínar finn ég annað fólk í öðrum flokki sem endurspeglar þær og kýs það. Að svo miklu leyti sem núverandi ríkisstjórn fékk að stjórna ríki sem fjárráðin höfðu verið tekin af, getum við séð ýmis dæmi þess að hún hafði jöfnuð og umhverfisvernd að leiðarljósi í endurreisnarstörfum sínum – eins og nýsamþykkt rammaáætlun sýnir: það er grundvallarmunur á vinstri stjórn og hægri stjórn; valkostirnir eru skýrir. Sé fólk óánægt með þróun íslensks samfélags er hins vegar vert að muna að það kjörtímabil sem nú er á enda runnið er hið fyrsta í sögu lýðveldisins sem hvorki Sjálfstæðisflokkur né Framsóknarflokkur eru við völd.

Misvægi atkvæða og sérstakt skuldbindingar- og fyrirgreiðslusamband þingmanna við kjósendur sína í fámennum byggðarlögum hefur orðið til þess að ef til vill má efast um að hér hafi ríkt fulltrúalýðræði eins og það þekkist í Evrópulöndum þar sem tíðkast hlutfallskosningar. Er kannski kominn tími til að prófa raunverulegt fulltrúalýðræði?

„Ökurita" í heilbrigðisþjónustu

HEILBRIGÐISMÁL

Elsa B. Friðfinnsdóttir
formaður Félags íslenskra hjúkrunarfræðinga

> Við sem störfum í heilbrigðisþjónustunni hljótum hins vegar að spyrja hvers vegna engin slík öryggistæki og eftirlitstæki er að finna í heilbrigðisþjónustunni.

Í Reglugerð um aksturs- og hvíldartíma ökumanna, notkun ökurita og eftirlit frá árinu 2010 er kveðið á um hámarksaksturstíma í farþega- og farmflutningum. Reglugerðin er ýtarleg og kveður meðal annars á um það að ökumaður skuli „gera hlé á akstri í að minnsta kosti samfelldar 45 mín. eftir akstur í 4,5 klst. nema hvíldartími hans sé að hefjast". Ökuritar eru settir upp í bifreiðum „til að skrá, sýna og geyma upplýsingar um aksturs- og hvíldartíma ökumanns, hraða bifreiðar og fleira". Markmið þessarar reglugerðar er að „auka umferðaröryggi og bæta vinnuskilyrði ökumanna".

Öll viljum við auka umferðaröryggi og hljótum því að fagna þessum varúðarreglum. Við sem störfum í heilbrigðisþjónustunni hljótum hins vegar að spyrja hvers vegna engin slík öryggistæki og eftirlitstæki er að finna í heilbrigðisþjónustunni. Ef erlendar rannsóknir eru yfirfærðar á íslenskt heilbrigðiskerfi kemur í ljós að margfalt fleiri látast hér á landi árlega vegna mistaka í heilbrigðiskerfinu en í umferðarslysum. Stjórnvöld hafa hins vegar ekki sett neinar reglur gegn því að hjúkrunarfræðingar vinni í átta klst. samfellt án nokkurrar hvíldar og án þess oft og tíðum að komast í mat eða kaffi.

Hefðbundnar næturvaktir eru 9,5 klst. en viðsemjendur hjúkrunarfræðinga hafa þó ekki léð máls á því að semja um svokallaða 15 mín. orkublundi, sem þó þekkjast t.d. í Danmörku. Ekki er óalgengt að hjúkrunarfræðingar komist ekki heim af vakt því enginn er til að taka við. Þá vinna hinir sömu jafnvel samfellt í 16 klst. án hvíldar. Hjúkrunarfræðingur sem unnið hefur átta tíma morgunvakt á svæfingadeild er fenginn til að taka átta tíma kvöldvakt á gjörgæslu og vinnur þannig í minnst 16 tíma samfellt við mjög krefjandi hjúkrun, þar sem verður að fylgjast með ástandi sjúklings hverja stund og vera tilbúinn að bregðast við á hárréttan og fumlausan hátt. Líf liggur við. Er ekki þörf á „ökuritum" í heilbrigðisþjónustu til að tryggja öryggi sjúklinga og bæta vinnuskilyrði hjúkrunarfræðinga og annarra heilbrigðisstarfsmanna?

Evrusvæðið réttir úr kútnum

EVRAN

Össur Skarphéðinsson
utanríkisráðherra

Fjárfestar eru á ný að öðlast traust á evrusvæðinu. Nýleg könnun meðal tæplega átta hundruð fjárfesta sýndi að þeir telja nú evrusvæðið komið yfir það versta í efnahagserfiðleikum sínum. Það er í samræmi við æ fleiri teikn um að evrusvæðið sé að rétta úr kútnum. Skammtímatölur eru allar í rétta átt. Í upphafi árs lýsti Christine Lagarde, forstjóri AGS, því yfir að Portúgal væri komið á beinu brautina. Írland er á jákvæðri leið sem allir þekkja. Á Ítalíu er bankakerfið á mun traustari grunni en menn töldu. Traust forysta Marios Monti, fráfarandi forsætisráðherra, hefur komið fjötri á skuldir ítalska ríkisins. Þó hafa mest kaflaskil orðið í Grikklandsfárinu, sem misserum saman var notað til að spá kafsiglingu evrunnar. Annað varð uppi. Föst viðspyrna Grikkja með einbeittri liðsemd Evrópusambandsins leiddi til að fyrir skömmu hækkuðu matsfyrirtæki lánshæfismat Grikklands um heila sex flokka. Nýjasta hagspá Evrópusambandsins undirstrikar þetta með því að spá efnahagsbata á þessu og næsta ári. Duttu svo dauðar lýs úr hári margra þegar Morgunblaðið birti frétt um að nú sæi fyrir endann á erfiðleikum evrusvæðisins. Blaðið hefur þó með aðdáunarverðri reglusemi spáð yfirvofandi andláti evrunnar – ef ekki í þessari viku, þá örugglega hinni næstu.

Evran hefur styrkst

Í kjölfar alþjóðlegu fjármálakreppunnar, sem náði hámarki haustið 2008, stigu aðildarríki Evrópusambandsins harða glímu við margvíslega erfiðleika. Þá mátti að nokkru rekja til inngróinna veikleika í reglu- og stofnanaumgjörð evrusvæðisins. Duldist þó fáum að stór hluti vandans lá í langvarandi agaleysi í opinberum fjármálum ýmissa evruríkja. Evrusvæðið hefur því fyrst og fremst glímt við ríkisfjármála- og bankakreppu í sumum aðildarríkjum. En evruríkin eiga hins vegar ekki við gjaldeyris- eða gjaldmiðilskreppu að stríða.

Þannig hefur evran sem gjaldmiðill haldið styrk sínum á alþjóðlegum gjaldeyrismörkuðum frá því fjármálakreppan skall á og löngu fyrr. Í lok ágúst síðastliðins, löngu eftir að kreppan hófst, var gengi hennar 6,5% hærra en gengi Bandaríkjadals. Það er verulega hærra en þau 4% sem evran hefur að meðaltali verið sterkari en Bandaríkjadalur frá því hún kom í heiminn árið 1999. Frá upphafi evrusamstarfsins hefur Seðlabanka Evrópu jafnframt tekist í meginatriðum að halda verðbólgumarkmiði sínu. Greiðslukerfi evrunnar hefur jafnan verið traust og engin fjármagnshöft þurft á viðskipti með evrur frá því að fjármálakreppan skall á.

Aðgerðir ESB

Í kjölfar fjármálakreppunnar hafa aðildarríki Evrópusambandsins, framkvæmdastjórnin og Seðlabanki Evrópu gripið til margvíslegra aðgerða til að treysta regluverk sitt og styðja umgjörð efnahagsmála. Þannig hefur nú verið búið um eftirlit með fjárlagagerð aðildarríkjanna með hætti sem dregur úr líkum á því að ríkin samþykki óábyrg fjárlög. Þar er þó í engu tekið vald af þjóðþingum aðildarríkjanna, sem munu taka lokaákvörðun um fjárlögin eins og verið hefur.

Samhliða hafa verið samþykktar reglugerðir sem treysta eftirlit með opinberum fjármálum og fela í sér að viðurlögum verði beitt ef viðmið í ríkisfjármálum verða ekki virt. Evruríkin hafa auk þess samþykkt þrenns konar sáttmála sem eiga að stuðla að aga í ríkisfjármálum, efla samkeppnishæfni og auka hagvöxt, fjárfestingar og atvinnu. Jafnframt hefur verið komið á varanlegum stöðugleikasjóði, ESM, sem hefur það hlutverk að veita lán til ríkja í efnahagserfiðleikum. Sá sjóður fær heimild til að lána bönkum á evrusvæðinu beint, án þess að fara gegnum fjárlög viðkomandi ríkja. Þannig hækka ríkisskuldir ekki við lánveitingar til banka úr sjóðnum, og því ristur upp sá vítahringur sem lán aðildarríkjanna til bankakerfisins settu áður skuldastöðu viðkomandi ríkja í. Síðast en ekki síst náðist samkomulag í desember síðastliðnum um stofnun sameiginlegs bankaeftirlits á evrusvæðinu. Hið sameiginlega eftirlit verður framkvæmt af Seðlabanka Evrópu og mun ná til stærstu banka evrusvæðisins. Eftirlitið er liður í stofnun sérstaks bankabandalags, en það mun auk þess fela í sér sameiginlegt regluverk um skilanefndir og uppgjör gjaldþrota og sameiginlegan innstæðutryggingasjóð.

Vöxtur og jákvæð teikn

Þessar einbeittu aðgerðir eru þegar farnar að hafa jákvæð áhrif. Í nýjustu hagspá Evrópusambandsins kemur fram að landsframleiðsla á evrusvæðinu muni aukast um 1,4% á næsta ári. Þar er um talsverðan viðsnúning að ræða frá síðasta ári, þegar landsframleiðslan á evrusvæðinu dróst saman um 0,4%. Spáin telur að hagvöxtur verði jákvæður í öllum evruríkjunum á næsta ári, nema Kýpur. Hún greinir frá því að eftirspurn sé þegar farin að aukast, samkeppnisstaða fyrirtækja hafi styrkst og útflutningur fari vaxandi, samhliða auknum alþjóðaviðskiptum. Þá hafi dregið úr efnahagslegu ójafnvægi og fjármálakerfið búi við meiri stöðugleika og minni óvissu en áður.

Skýr afleiðing þessarar jákvæðu þróunar hefur birst í því að skuldatryggingaálag flestra evruríkja hefur lækkað verulega að undanförnu. Þegar matsfyrirtækið Standard & Poor‘s hækkaði lánshæfismat Grikklands um heila sex flokka í desember síðastliðnum fylgdi með því að hækkunin væri til vitnis um góðan árangur grískra stjórnvalda við að innleiða nauðsynlegar efnahagsumbætur, sem og endurnýjað traust fjárfesta til evrusvæðisins.

➜ Með umsókn sinni um aðild að Evrópusambandinu og upptöku evru er því langt í frá að Ísland væri á leið í „brennandi hús“.

Staða Íslands

Með umsókn sinni um aðild að Evrópusambandinu og upptöku evru er því langt í frá að Ísland væri á leið í „brennandi hús“. Þvert á móti hefur þátttaka Íslands í Efnahags- og myntbandalagi Evrópu með sameiginlegum gjaldmiðli aldrei verið brýnni en nú. Hún færir okkur aga, eftirlit og stuðning við hagstjórn sem við þurfum sárlega á að halda. Um leið fæst stöðugleiki í peningamálum, sem ætíð hefur skort hér á landi. Þátttaka í myntbandalagi með sameiginlegum gjaldmiðli mun þar að auki færa með sér umtalsverðan efnahagslegan ávinning í formi lægri vaxta, lægra verðlags og minni verðbólgu. Reynsla annarra smáþjóða sýnir að um leið munu fjárfestingar aukast samfara auknum útflutningi og hagvexti.

Hafi erfiðleikar á evrusvæðinu einhvern tíma verið rök gegn umsókn um aðild að Evrópusambandinu eru þau rök haldlaus í dag.

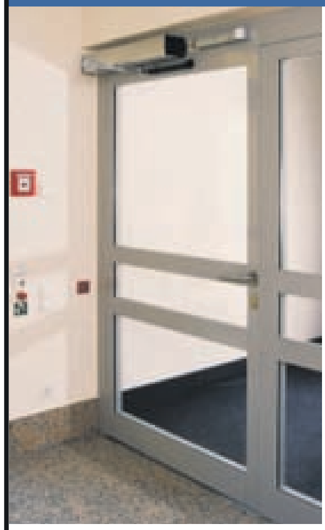
FÓLK

KYNNINGARBLAÐ

LUKTIR SEM LÝSA

Þegar gesti ber að garði er skemmtilegt að hafa kertaluktir fyrir utan dyr þar sem því er hægt að koma við, jafnvel fleiri en eina. Hægt er að hengja þær upp í tré eða hafa þær við inngang. Fyrir þá sem dvelja í sumarhúsum er upplagt að lýsa upp veröndina með kertaluktum.

GEZE



Fyrirtæki - Húsfélög

Við bjóðum upp á sjálfvirkan hurðaopnunarbúnað ásamt uppsetningu og viðhaldi

Auðveldar aðgengi, hentar vel fyrir aðgengi fatlaðra.
Áratuga reynsla af búnaði tryggir gæðin.

JÁRN&GLER

Járn & Gler ehf. - Skútuvogur 1h.
Barkarvogsmegin - 104 Reykjavík
S: 58 58 900-
www.jarngler.is

EITT AF ÞVÍ BESTA AÐ MATI WALLPAPER

HÖNNUNARVERÐLAUN 2013 *Tímaritið Wallpaper valdi stólinn Fifty eftir Dögg Guðmundsdóttur og Rikke Arnved sem besta útihúsgagnið.*

Ég frétti bara á Facebook-síðu framleiðandans að við hefðum unnið. Ég hafði reyndar fengið einhvern póst frá Wallpaper nokkrum dögum áður, en ég hélt að það væri bara boð í eitthvert partí," segir Dögg Guðmundsdóttir iðnhönnuður hress þegar Fólk slær á þráðinn til hennar, en stóllinn Fifty eftir hana og Rikke Rützou Arnved hlaut á dögunum Wallpaper-hönnunarverðlaunin 2013 í flokknum Best domestic design.

Í dómnefndinni er fagfólk í hönnunargeiranum auk blaðamanna Wallpaper og valdir eru hlutir, staðir og fólk sem hefur skarað fram úr á árinu. Úttektin verður birt í febrúarhefti Wallpaper sem kemur út nú í vikunni.

Stólinn hönnuðu þær Dögg og Rikke fyrir franska fyrirtækið Ligne Roset. Innblásturinn er sóttur í Flag Halyard stólinn eða Flaglinestolen eftir danska húsgagnahönnuðinn Hans Wegner frá árinu 1950. Stálgrindin er vafin 350 metrum af þræði og getur stóllinn staðið bæði úti og inni.

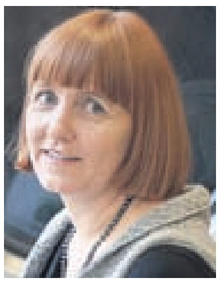
„Við höfðum áður hannað stólinn Woolly, sem er sama grind en vafinn ull. Fifty fór í framleiðslu í fyrra. Grindin er framleidd í Frakklandi og síðan vafin á Ítalíu, af konum sem vefja um grindina með tíu kílóa lóðum, bara heima hjá sér að ég held," segir Dögg.

Nokkrar nýjar vörur eftir Dögg eru að koma á markaðinn, meðal annars „litli bróðir" Fifty-stólsins sem er borðstofustóll. Þá eru að koma á markaðinn gólfteppi eftir hana sem hún hannar einnig fyrir Ligne Roset. Munstrið vinnur hún upp úr prjónamunstri, átta blaða rósinni, og útfærir á nokkra mismunandi vegu. Árið 2011 sýndi Dögg síðan fjölnota körfu sem nýttist sem sæti og er karfan nú að koma á markaðinn hjá Norr11.

En hvaða þýðingu hefur það að vinna þessi verðlaun? „Ég veit það ekki alveg ennþá. Wallpaper er auðvitað stórt og víðlesið tímarit og gaman að geta flaggað þessu. Kannski maður fái eitthvað að gera á þetta," segir Dögg.

Nánar má forvitnast um hönnun Daggar á www.doggdesign.com.

■ **heida@365.is**



VIÐURKENNING Dögg Guðmundsdóttir býr og starfar í Danmörku. Nánar má forvitnast um hönnun Daggar á www.doggdesign.com. MYND/SIGURÐUR SIGURÐSSON

WALLPAPER-HÖNNUNARVERÐLAUNIN 2013 Stóllinn Fifty sem Dögg Guðmundsdóttir hannaði ásamt Rikke Arnved fyrir franska fyrirtækið Lignet Roset var valinn besta útihúsgagnið af hönnunar- og lífsstílstímaritinu Wallpaper. MYND/DÖGG GUÐMUNDSDÓTTIR

ÞETTA ER TUDOR

Rafgeymar í allar gerðir farartækja

SKORRI

SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM

Bíldshöfði 12 · 110 Rvk · 5771515 · skorri.is

GÓÐUR SVEFN ER HEILSUBÓT

Útsala

20-70% afsláttur

Komdu og gerðu ævintýralega góð kaup!

12 mán. vaxtalausar greiðslur*

25% afsláttur af Wallhugger stillanlegum rúmum Ath. takmarkað magn

40% afsláttur af teppasettum frá Portúgal

Allt að 50% afsláttur af mjúkvöru, lökum, hlífðardýnum, sængurverasettum, sloppum, handklæðum og lömpum

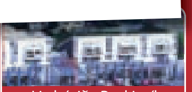
70% afsláttur af öllum pífum

ÓTRÚLEGT VERÐ

Valhöll heilsudýna 80x200 cm með botni og fótum Verð nú aðeins kr. 54.900

Svefn & heilsa

Baldursnesi 6 - Akureyri



Listhúsið - Reykjavík

*3.5% lántökugjald

BOAS leðurhægindastólar nú frá kr. 79.900.-

www.svefn.is

Listhúsinu Laugardal - Sími 581 2233
Baldursnesi 6, Akureyri - Sími 461 1150
Opið virka daga kl. 10:00 - 18:00
Laugardaga 12:00 - 16:00

MEIRI FRÍTÍMI MEÐ FJÖLSKYLDUNNI

FJÖLSKYLDUVÆNNA UMHVERFI *Fjölmörg tækifæri eru fram undan fyrir þá mörgu íslensku verkfræðinga sem starfa í Noregi.*

Fjöldi íslenskra verkfræðinga hefur flutt til Noregs undanfarin ár. Mikill uppgangur er þar í landi og ekkert lát á eftirspurn eftir vel menntuðu vinnuafli á mörgum sviðum atvinnulífsins. Sigurður Gunnarsson verkfræðingur er einn þeirra sem flutt hafa búferlum til Noregs ásamt eiginkonu sinni, Carmen Isabell, og tveimur börnum þeirra. Hann kann vel við sig í Noregi og segir mjög mörg verkefni fram undan fyrir verkfræðimenntað fólk.

„Ég hef undanfarin tvö og hálft ár starfað hjá verkfræðistofunni Reinertsen auk þess sem ég gegni stöðu prófessors við arkitektaskóla í Bergen. Fyrirtækið telst meðalstór stofa hér en þó starfa þar tæplega 2.500 manns. Ég starfa við sambærileg verkefni og heima en um leið eru verkefni auðvitað mun fjölbreyttari, stærri og fleiri. Í raun má segja að verkefnastaðan sé gríðarlega góð. Í Ósló og nágrenni er gert ráð fyrir vexti sem nemur tvöföldun Reykjavíkur til ársins 2020.“

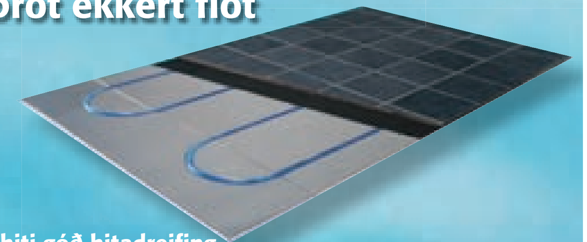
Sigurður segir norskt samfélag og vinnuumhverfi vera mun afslappaðra en það íslenska. „Það gengur miklu betur að lifa af dagvinnulaunum hérna, yfirvinnan er minni og frítíminn meiri. Norðmenn vinna svo sem yfirvinnu en hér er tekið harðar á þessum málum. Norðmönnum finnst ágætt að þú sért duglegur en líka mikilvægt að þú farir í ræktina, hittir konuna, sinnir börnunum og skráir þig jafnvel í fótboltafélagið. Á Íslandi fær fólk hetjustimpil við mikla yfirvinnu en hér horfa menn öðruvísi á þessi mál.“

Fjölskyldunni líður vel í Noregi, að sögn Sigurðar. Hann segir þó Norðmenn talsvert fjölbreyttari þjóð en hann átti von á og mikill munur sé milli landshluta. „Ég segi þó með talsverðri auðmýkt að þeir Norðmenn sem ég hef kynnst séu allra ljúfasta fólk sem ég þekki. Lífið hér er þó að mörgu leyti svipað og heima en það eina sem hefur breyst er að ég hef meiri frítíma með börnunum mínum og hef betur efni á að drekka rauðvín með konunni minni á laugardagskvöldum.“ ■ starri@365.is

MEIRI FRÍTÍMI Sigurður segir norskt samfélag og vinnuumhverfi vera mun afslappaðra en það íslenska. MYND/SIGURÐUR GUNNARSSON

FJÖLSKYLDAN Í NOREGI Carmen Isabell, eiginkona Sigurðar, er arkitekt. Með á myndinni eru börn þeirra tvö, Ellen Maja og Gabriel Áki. MYND/SIGURÐUR GUNNARSSON

Gólfhitakerfi
Ekkert brot ekkert flot



- Þægilegur hiti góð hitadreifing
- Hitasveiflur / Stuttur svörunartími
- Aðeins 12mm þykkar hitadreifiplötur
- Fljótlegt að leggja
- Ekkert brot ekkert flot
- Dreifiplötur límdar beint á gólfið
- Gólfefni lagt beint á dreifiplötur (flísar, parket)
- Hentar vel í eldra húsnæði jafnt sem ný hús og sumarhús
- Flooré gólfhitakerfi er einfalt, fljótlegt og þægilegt

Skemmuvegur 10 (blá gata) 200 Kópavogur
Sími 567 1330 Fax 567 1345 www.hringas.is
Hringás ehf.

Myglusveppir

Fyrirbyggjandi aðgerðir

- **Þurrktæki:** Draga úr raka og minnka líkur á að myglusveppurinn vaxi.
- **Lofthreinsitæki:** Hreinsa gró úr loftinu og minnka óæskileg efni frá myglusveppum.

Gríptu strax til aðgerða!
íshúsið
www.ishusid.is | Smiðjuvegi 4a | 566 6000

FÓLK ER KYNNINGARBLAÐ sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana ásamt hefðbundnum auglýsingum. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

Útgefandi: **365 miðlar** | Ábyrgðarmaður: **Jón Laufdal**
Sölumenn: **Jónína María Hafsteinsdóttir, jmh@365.is,** s. 512 5473
Sverrir Birgir Sverrisson, sverrirbs@365.is, s. 512 5432
Elsa Jensdóttir, elsaj@365.is, s. 512-5427 | Hönnun: **Silja Ástþórsdóttir**

FLÍSAR...TEPPI...PARKET...DÚKAR...

ÚTSALA

Plastparket frá kr. 1.390 m²

Þúsundir fermetra af flísum með 20 -70% afslætti

Baðherbergisvörur 20 -70% afsláttur

ÁLFABORG
Skútuvogi 6 - Sími 568 6755

LANDMARK
FASTEIGNASALA
Sími 512 4900
landmark.is
Landmark leiðir þig heim!

Magnús Einarsson, Löggiltur fasteignasali, Sími 897 8266
Sigurður Samúelsson, Löggiltur fasteignasali, Sími 896 2312
Sveinn Eyland, Löggiltur fasteignasali, Sími 690 0820
Íris Hall, Löggiltur fasteignasali
Þórarinn Thorarensen, Sölustjóri, Sími 770 0309
Kristberg Snjólfsson, Sölufulltrúi, Sími 892 1931
Eggert Maríuson, Sölufulltrúi, Sími 690 1472
Haraldur Ómarsson, sölufulltrúi, sími 845 8286
Sigurður Fannar Guðmundsson, Sölufulltrúi, Sími 897 5930
Ólafur Hilmarsson, Sölufulltrúi / Húsasmíðameistari

100% þjónusta = árangur*

* Starfsemi Landmark byggir á öflugum mannauði sem veitir afburðaþjónustu! Okkur er sönn ánægja að sjá um þín fasteignaviðskipti – þú hringir við seljum!

FASTEIGNASALAN BÆR
www.fasteignasalan.is

Rúnar Gíslason
Lögg. fasteignasali

Auður Kristinsdóttir
Sölufulltrúi

Viltu selja?

Vegna mikillar sölu vantar mig 2ja og 3ja herbergja íbúðir í hverfum 101 og 105 Reykjavík.

Ákveðnir kaupendur bíða eftir réttu eigninni.

Talaðu endilega við Auði í síma 824-7772 eða audur@fasteignasalan.is

Vegna mikillar sölu vantar eignir á skrá!

audur@fasteignasalan.is Auður Kristinsdóttir

Haukur Halldórsson, hdl.
Löggiltur fasteignasali

FRÍTT VERÐMAT
HRINGDU NÚNA
820 8081
Sylvía G. Walthersdóttir
sylvia@remax.is

RE/MAX Alpha

RE/MAX ALPHA • SKEIFUNNI 17 • 108 REYKJAVÍK • WWW.REMAX.IS

Vandað parhús í Garðabæ

Fasteignasalan TORG kynnir: Glæsilegt og vandað fjölskylduhús á eftirsóttum stað í Ásahverfi Garðabæjar.

Parhús í Ásahverfi í Garðabæ.

Um er að ræða 199,7 fm parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Steffan Iwersen arkitekt sá að hluta til um innanhúshönnun, innréttingar eru sérsmíðaðar og lýsing frá Lumex. Tvennar svalir eru á húsinu, timburverandir og skjólveggir og stórt upphitað hellulagt bílaplan. Forstofan er rúmgóð og flísalögð. Hiti er í gólfi neðri hæðar hússins. Gestasalerni er inni af forstofu með flísum á gólfi og á veggjum að hluta.

Eldhúsið er stórglæsilegt með fallegri hvítri háglans/eikar innréttingu. Stór eyja er í eldhúsinu, viðarklædd og mikið og gott skápapláss. Vönduð tæki, Miele-ofn í vinnuhæð og gashelluborð. Gert er ráð fyrir tvöföldum ísskáp og stálháfur er fyrir ofan eldavél. Tveir gluggar eru á eldhúsinu og útgengi út á verönd. Borðstofa og stofa eru samliggjandi eldhúsi í opnu rými. Gegnheilt eikarparkett er á gólfi og mjög fallegur og stílhreinn arinn er í stofu.

Glæsilegur parkettlagður steyptur stigi með stálhandriði og lýsingu fyrir ofan tröppur liggur upp á efri hæð hússins. Þar er rúmgott sjónvarpshol, á teikningum var gert ráð fyrir herbergi og sjónvarpsholi en í dag er það eitt rúmgott rými og hægt að breyta í fjórða svefnherbergið. Parkett er á gólfi og lofthæð mjög góð með innbyggðri lýsingu. Þrjú svefnherbergin eru á efri hæð, öll með gegnheilu parketti á gólfi, og gott fataherbergi er á milli hjónaherbergis og barnaherbergis. Innangengt er í það frá báðum herbergjum.

Rúmgott og fallegt baðherbergi með flísum á gólfi og veggjum að hluta. Bæði baðkar og stór og góð sturta með glerskilrúmi. Útgengt er á góðar svalir frá baðherbergi.

Innangengt er í bílskúr frá forstofu. Hann er rúmgóður með epoxy á gólfi, rafmagnshurðaopnara, göngudyrum og góðri geymslu inni af skúrnum.

Allar nánari upplýsingar veitir Hafdís Rafnsdóttir sölustjóri, GSM 895-6107 eða hafdis@fasttorg.is.

heimili
FASTEIGNASALA

Bogi Pétursson, lögg.fasteignasali
Finnbogi Hilmarsson, lögg. fasteignasali
Gústaf Adolf Björnsson, lögg. fasteignasali
Stefán Már Stefánsson, sölufulltrúi
Erla Dröfn Magnúsdóttir, lögfræðingur
Ruth Einarsdóttir, sölufulltrúi
Ásdís Írena Sigurðardóttir, skjalagerð

Finndu okkur á Facebook

Boðaþing 10-12

NÝJAR ÍBÚÐIR FRÁ HÚSVIRKI HF. FYRIR 55+

Til sölu nýtt lyftuhús fyrir 55 ára og eldri á góðum útsýnisstað í Þingahverfi Kópavogs. Húsið stendur nálægt Elliðarvatni og góðum gönguleiðum í ósnertri náttúru. Í húsinu eru 34 íbúðir á fimm hæðum. Íbúðirnar í húsinu eru 2ja og 3ja herbergja íbúðir og skráðar 52-170 fm. Flestum íbúðum fylgir stæði í bílskýli og sólskálar. Íbúðirnar skilast fullbúnar að utan sem innan án gólfefna. Innréttingar eru frá AXIS, hreinlætistæki frá Tengi og rafmagnstæki frá AEG. Granít í borðplötum og sólbekkjum. Fallegt vel hannað fjölbýlishús á góðum fjölskylduvænum stað. Húsið er inná reit sem Húsvirki hf. og Hrafnista DAS fengu úthlutað til skipulagninar fyrir almennar íbúðir, þjónustuíbúðir, hjúkrunarheimili og þjónustumiðstöð aldraða.

2JA HERB 52 FM VERÐ FRÁ 16,9 MILLJ.
2JA HERB 87 FM VERÐ FRÁ 25,5 MILLJ.
2JA HERB 94,5-98FM VERÐ FRÁ 25,9 MILLJ.
3JA HERB 123 FM FRÁ 33,9 MILLJ.

Stangarbraut Öndverðarnesi
Nýlegt fullbúið sumarhús í Öndverðarnesi. Húsið er skráð 137 fm að stærð og skráð byggingarár 2008. Húsið er vel staðsett bjálkahús með góðri lofthæð. Steypt plata, hiti í gólfum, heitur pottur og 4 stór herbergi. Gott hús fyrir stórfjölskylduna.

Knarrarvogur - Skrifstofur
Gott ca 90 fm skrifstofuhúsnæði á efstu hæð. Þrjá góðar skrifstofur og starfsmannaaðstaða. Góð staðsetning fyrir margskonar þjónustu. Laust til afhendingar.

Berjarimi - 2ja herb.
Um 60 fm íbúð ásamt stæði í bílskýli. Parket og flísar á gólfum. Góðar svalir.
Laus til afhendingar strax.

Til sölu!
** 250 fm einbýlishús á tveimur hæðum á góðum útsýnisstað í Grafarvogi. Vandlega innréttað og hannað.
**Gott 290 fm einbýli með aukaíbúð í kjallara. Húsið er á þremur hæðum kjallari, hæð og ris ásamt sérstandandi bílskúr. Róleg staðsetning nálægt skóla. Fallegur garður með sólpöllum. Upplýsingar veitir Bogi Molby Pétursson fasteignasali

Vantar eignir á söluskrá
Leitum logandi ljósi að fasteignum til sölu á höfuðborgarsvæðinu fyrir áhugasama kaupendur.
Áralöng traust og fagleg þjónusta á sanngjörnu verði.

Reykjahvoll - Fallegt einbýli.
Fallegt vandað 250 fm einbýlishús á eignarlóð á einstökum stað. Húsið er á einni hæð stendur hátt á glæsilegum útsýnisstað. Möguleg skipti á minni eign.

Breiðahvarf - nýjar sérhæðir.
Vorum að fá í einkasölu einstaklega vandaðar sérhæðir í fjórbýlishúsi. Allar íbúðir með bílskúr, sérinngangi og sérsólpalli. Afhentar fullbúnar án gólfefna. Í hverri íbúð eru þrjú herb. og tvær stofur. Stærð 186 fm - 205 fm.
V. 52,0 . - 58,0 m.

Langamýri - hæð með bílskúr
Góð 3ja - 4ra herbergja neðri sérhæð með bílskúr. Endurnýjað baðherbergi. Eldhús með snyrtilegri innréttingu og borðkrók. Flísalögð stofa og borðstofa með útgengi út í snyrtilegan garð. Fullbúinn bílskúr. Snyrtileg og vel umgengin eign á frábærum stað í Garðabæ. **V. 31,9 m.**

Tunguvegur - raðhús.
Vel skipulagt um 130 fm raðhús á þremur hæðum. Endurnýjað, hús nýlega viðgert o.fl. Möguleiki á 4-5 svefnherb. Góður sólpallur í suður í sérgarði. **V. 27,9 m.**

Álfheimar - góð 4ra herbergja.
Rúmgóð 104 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli. Þrjú rúmgóð herbergi og stofa, suðursvalir. Nýlegt baðherbergi og endurnýjað eldhús. Góð staðsetning við Laugardalinn.
Verð 26,0 milljónir.

530 6500 **Suðurlandsbraut** 22 | **Opið** mán. – fös. frá kl. 9–17 | **www.heimili.is** 530 6500

FASTEIGNA MARKAÐURINN ehf.

ÓÐINSGÖTU 4

SÍMI 570 4500, OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.

Netfang: fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is

Jón Guðmundsson, sölustj. og lögg. fast.sali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.

ÓSKUM EFTIR ÖLLUM STÆRÐUM OG GERÐUM EIGNA Á SKRÁ.

SÉRBÝLI

Þjórsárgata.

Glæsilegt og frábærlega staðsett einbýlishús á tveimur hæðum í litla Skerjafirðinum. Húsið stendur á 439,5 fm. eignarlóð með stórri verönd með skjólveggjum og heitum potti. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð á sl. árum. T.d. gólfefni og innréttingar, settur gólfhiti á neðri hæð, gler og gluggar og húsið lagfært og málað að utan. Samliggjandi rúmgóðar stofur. Rúmgott hjónherbergi með útgangi á svalir til suðurs. Glæsilegt eldhús og baðherbergi. Mögulegt er að byggja bílskúr á lóðinni. **Verð 54,9 millj.**

Hólavallagata.

Virðulegt 380 fm. einbýlishús á þremur hæðum auk bílskúrs á frábærum stað við Landakotstún. Í húsinu eru þrjár samþykktar íbúðir. Mögulegt að byggja eina hæð ofan á húsið. **Nánari upplýsingar veitir Guðmundur Th. Jónsson lögg. fasteignasali.**

Frakkastígur.

Virðulegt og fallegt járnklætt timbureinbýlishús á hlöðnum grunni, samtals 149,0 fm. að stærð. Húsið stendur á 292,1 fm. eignarlóð. Tvö sér bílastæði eru á lóðinni, sem er hellulögð að hluta. Ofnar og ofnalagnir hafa verið endurnýjaðar. **Verð 39,0 millj.**

Suðurmýri – Seltjarnarnesi.

Fallegt 159,8 fm. einbýlishús á Seltjarnarnesi. Húsið er upphaflega byggt árið 1940, en var síðan endurbyggt og stækkað árið 2002. Við húsið var byggður bílskúr sem nú er nýttur sem íbúðarrými. Einnig var rishæð með geymslulofti byggð ofan á húsið. Eignin skiptist m.a. í rúmgóða stofu með aukinni lofthæð, borðstofu, eldhús og fimm herbergi. **Verð 48,0 millj.**

Asparteigur- Mosfellsbæ

Vandað 223,5 fm. parhús á tveimur hæðum að meðtöldum 21,5 fm. bílskúr. Rúmgóð stofa. Borðstofa opin við eldhús. Eldhús með vönduðum innréttingum og tækjum. Sjónvarpshol. Þrjú svefnherbergi. Fataherbergi innarf hjónaherbergi. Baðherbergi, flísalagt í gólf og veggi. Timburverönd til suðvesturs með skjólveggjum. Lóð ófrágengin að framanverðu.**Verð 49,9 millj.**

Glæsibær

Fallegt 167,2 fm. einbýlishús að meðtöldum 31,2 fm. bílskúr á þessum frábæra stað við Elliðaárdalinn. Samliggjandi stofur með arni. Hol með útgangi á verönd til suðurs. Eldhús með góðri borðaðstöðu. Þrjú herbergi (fjögur á teikningu). Nýlega endurnýjuð gestasnyrting . Húsið er nýmálað og viðgert að utan. Falleg lóð með um 50 fm. viðarverönd með skjólveggjum auk hellulagðrar verandar aftan við húsið. **Verð 54,9 millj.**

SÉRBÝLI

Silungakvísl 11.

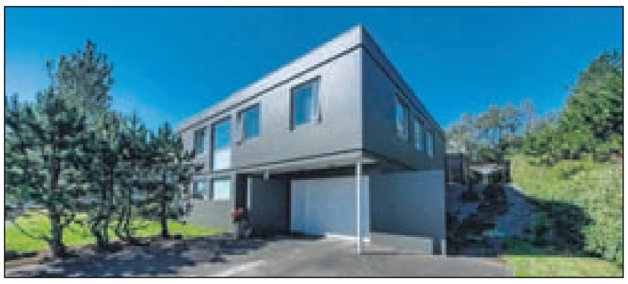
OPIÐ HÚS Á MORGUN, ÞRIÐJUDAG FRÁ KL. 17.00-17.30 Vandað og vel við haldið 256,0 fm. einbýlishús á tveimur hæðum auk 34,8 fm. frístandandi bílskúrs og 10 fm. garðhýsis. Auðvelt er að breyta eigninni í tvær íbúðir. Eignin stendur á stórri hornlóð við ofanverðan Elliðaárdalinn. Góð lofthæð í stofu og útgengi á svalir til suðurs. Eldhús með vandaðri innréttingu, eyju og útgengi á svalir til austurs. Hjónasvíta og fjögur önnur herbergi. Fjölskyldu/stofurými með útgengi á verönd. Lóðin er í góðri rækt með margskonar trjátegundum, heitum potti og fallegri lýsingu. Hellulögð aðkoma. **TILBOÐ ÓSKAST Í EIGNINA. EIGNIN VERÐUR TIL SÝNIS Á MORGUN. VERIÐ VELKOMIN.**

Baldursgata. Sérbýli á frábærum stað í Þingholtunum.

Fallegt 77,9 fm. sérbýli á tveimur hæðum í 5 íbúða húsi í Þingholtunum. Húsið hefur verið endurnýjað að einhverju leiti á undanförnum árum m.a. raflagnir og rafmagnstafla, gler og gluggalistar, baðherbergi o.fl. Stór sameiginleg lóð. **Eignin er laus til afhendingar við kaupsamning. Verð 27,9 millj.**

Móaflöt – Garðabæ

Mikið endurnýjað 160,7 fm. raðhús á einni hæð auk 42,7 fm. bílskúrs. Húsið var mjög mikið endurnýjað fyrir um 10 árum síðan. Þá voru m.a. bæði baðherbergi endurnýjuð, innrétting og tæki í eldhúsi, gólfefni, rafmagnstöflur, vatns- og ofnalagnir að hluta, innihurðir o.fl. Mögulegt er að innrétta bílskúr sem hluta af íbúðarrými þar sem innangengt er í bílskúr af svefngangi. Ræktuð lóð með verönd til suðurs og vesturs. Hellulögð innkeyrsla. Frábær staðsetning í góðu göngufæri við skóla, sundlaug og aðra þjónustu **Verð 55,0 millj.**



Byggðarendi.

Fallegt 270,6 fm. einbýlishús með aukaíbúð við Byggðarenda. Húsið er mikið endurnýjað. Aðalíbúðin skiptist m.a. í eldhús með eyju og vandaðri sérsmíðaðri innréttingu, stofu og borðstofu með útgengi í garð, hjónaherbergi með fataherbergi innaf, tvö barnaherbergi og flísalagt baðherbergi. Hiti í gólfum að hluta. Innfelld lýsing á erfi hæð. Sér íbúð á neðri hæð. Glæsilegur og sólríkur garður til suðvesturs. Stór verönd úr harðviði og heitur pottur. **Tilboð óskast í eignina.**

Holtagerði -Kópavogi.

221,0 fm. steiniklætt einbýlishús á tveimur hæðum að meðtöldum 60,0 fm. sambyggðum bílskúr. Stofa á tveimur pöllum, sólstofa/borðstofa, eldhús, fjögur herbergi og tvö baðherbergi. Húsið hefur fengið gott viðhald. Fallegur skjólsæll garður í góðri rækt til suðurs með um 70 fm. verönd og tengi fyrir heitan pott. Hellulögð aðkoma. **Verð 45,9 millj.**

Jakasel.

Vandað og vel skipulagt 331,4 fm. einbýlishús á fallegum og grónum útsýnisstað. 6 svefnherbergi. Eldhús með stórri eyju. Stórar stofur með arni. Tvöfaldur bílskúr. Tvennar svalir. Glæsileg verðlaunalóð með stórum viðarveröndum og skjólveggjum. **Verð 72,9 millj.**

SÉRBÝLI

Haukanes – Garðabæ.

Skemmtilega hannað 274,0 fm. einbýlishús á tveimur hæðum, þar af 63,0 fm. innbyggður tvöfaldur bílskúr. Húsið er á 1.554,0 fm. eignarlóð, vel staðsettri og með góðu útsýni til norðvesturs. Eignin skiptist m.a. samliggjandi stofur með útgangi á verönd, opið eldhús með eyju, fjögur herbergi, baðherbergi og tvær snyrtingar. Gufubað. Að utan er húsið álkætt að mestu. **Verð 69,0 millj.**

Ólafsgeisli

Stórglæsilegt og afar vandað 240,1 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á stórri og viðhaldslítilli hornlóð á frábærum útsýnisstað í Grafarholtinu. Allar innréttingar eru sérsmíðaðar. Mjög mikil lofthæð er á efri hæð hússins og innfelld lýsing í öllum loftum. Stórar samliggjandi stofur. Hjónasvíta með fataherbergi og baðherbergi innaf. Húsið er klætt með íslensku líbaríti. Falleg lýsing á lóð og húsinu að utan. Arkitekt hússins er Kristinn Ragnarsson og innanhússarkitekt er Ellen Tyler. Fallegt útsýni úr stofum yfir golfvöllinn og borgina.**Verð 93,0 millj.**

4RA – 6 HERBERGJA

Naustabryggja

Glæsileg 210,6 fm. 7 herbergja íbúð á tveimur efstu hæðum hússins auk sér stæðis í bílageymslu. Íbúðin er öll hin glæsilegasta og mjög verulega aukin lofthæð er á efri hæð hennar. Ljóst parket er á gólfum og innihurðir og innréttingar úr ljósum við. Tvennar flísalagðar svalir **Verð 56,9 millj.**

Melalind – Kópavogi. 4ra herbergja útsýnisíbúð með bílskúr

Glæsileg 122,8 fm. 4ra herbergja útsýnisíbúð á 2. hæð (gengið upp 5 þrep) í mjög góðu 6 íbúða húsi auk 27,6 fm. bílskúrs. Stórar yfirbyggðar svalir til suðurs með góðu útsýni. Íbúðin er endaíbúð með gluggum í þrjár áttir. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Fallegt útsýni þar sem húsið stendur við opið svæði. Stutt í skóla, leikskóla og verslanir. **Verð 39,5 millj.**

Straumsalir-Kópavogi. 5 herbergja með 4 svefnherbergjum.

Mjög falleg 129,8 fm. 5 herbergja íbúð á 3. hæð í 5 íbúða húsi. Fjögur svefnherbergi. Björt stofa og borðstofa með útgangi á um 12 fm. svalir til suðvesturs. Opið eldhús með fallegum innréttingum úr mahony. Frá íbúðinni nýtur stórkostlegs útsýnis að Reykjanesi, til Snæfellsjökuls og víðar. Stutt í skóla, sundlaug og íþróttasvæði. Hús nýlega málað að utan. **Verð 36,9 millj.**

Kríuhólar- 4ra herbergja ásamt bílskúr .

116,1 fm. 4ra herbergja íbúð á 2. hæð auk 25,9 fm. frístandandi bílskúrs. Eldhús opið að hluta. Rúmgott hjónaherbergi og tvö barnaherbergi. Svalir til suðvestur. Lóð í rækt og góð aðstaða fyrir börn. **Verð 24,7 millj.**

Nýjar íbúðir í glæsilegu 3ja hæða fjölbýlishúsi við Löngulínu 15-23 í Sjálandi í Garðabæ. Íbúðirnar eru 2ja til 5 herbergja frá 67 fm. til 157 fm., ýmist með góðum svölum eða stórri timburverönd. Stæði í bílageymslu fylgja flestum íbúðum í lokaðri og upphitaðri bílageymslu. Íbúðirnar verða afhentar í mars til september 2013 án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum. Innréttingar og innihurðir verða úr eik. **Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.**

4RA – 6 HERBERGJA

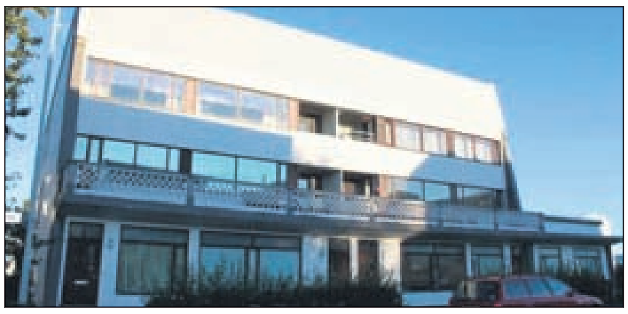
Safamýri- neðri sérhæð

Mjög falleg og vel skipulögð 118,6 fm neðri sérhæð í þríbýlishúsi auk sér geymslu í kjallara og 28,4 fm. bílskúrs, sem innréttaður er sem stúdíóíbúð. Hæðin skiptist í forstofu, forstofuherbergi, hol/borðstofu, setustofu, eldhús með góðum innréttingum, þrjú herbergi á svefngangi og baðherbergi. Útgangur á svalir bæði úr stofu og hjónaherbergi. Auðvelt að breyta bílskúr aftur í fyrra horf. **Verð 43,9 millj.**

Espigerði- íbúð á tveimur hæðum

Glæsileg 166,1 fm. íbúð á tveimur hæðum að meðtalinni sér geymslu í kjallara. Þrennar svalir eru á íbúðinni og nýtur útsýnis yfir borgina og víðar frá þeim og úr íbúðinni. Stórar samliggjandi stofur, sjónvarpshol, tvö rúmgóð herbergi (möguleiki á þremur). Íbúðinni fylgir sér stæði í bílageymslu. Útsýnis nýtur**Verð 39,5 millj.**

3JA HERB.



Brekkulækur 1.

Falleg 106,4 fm. 3ja herbergja íbúð á 2. hæð að meðtalinni 11,5 fm. sér geymslu í kjallara. Rúmgott eldhús með góðum borðkrók. Björt stofa með útgangi á stórar svalir til austurs. Tvö svefnherbergi. Inngangur sameiginlegur með einni annarri íbúð. **Góð staðsetning. Göngufæri í Laugardalslaugina og allt sem Laugardalurinn hefur upp á að bjóða. Verð 28,5 millj.**

Hallveigarstígur.

Mikið endurnýjuð og vel staðsett 57,3 fm. 2ja – 3ja herbergja íbúð á jarðhæð. Íbúðin skiptist í gang, opið eldhús, stofu og eitt svefnherbergi. Útigeymsla með sjónvarps- og nettengingu sem í dag er nýtt sem herbergi. Sameiginlegur garður. **Áhvílandi eru um 14,0 millj. . Mögueiki er á 100% yfirtöku lána. Verð 18,7 millj.**

3JA HERB.

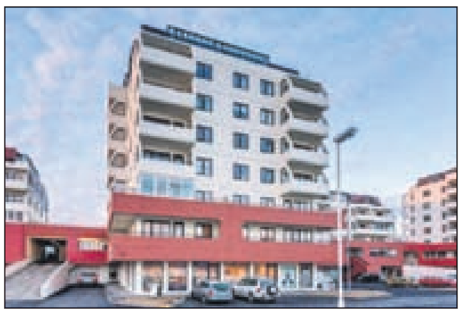
Lindarbraut- Seltjarnarnesi.

Falleg 74 fm. íbúð á jarðhæð/kjallara með sérinngangi á þessum vinsæla stað á sunnanverðu Seltjarnarnesi ásamt sér geymslu á hæðinni. Útsýni til sjávar úr íbúðinni til suðurs og vesturs. **Verð 21,9 millj.**

Vitastígur- laus strax.

Falleg 49,1 fm íbúð á efstu hæð í nýlega endurnýjuðu steinhúsi í miðborginni. Svalir til suðausturs með fallegu útsýni. Íbúðin er endurnýjuð að hluta til að innan og er í góðu ástandi. Raflagnir og innrétting í eldhúsi eru t.d. endurnýjaðar. **Íbúðin er laus til afhendingar við kaupsamning. Verð 18,7 millj.**

2JA HERB.



Austurströnd.

Góð 62,5 fm. íbúð á 5. hæð auk 4,6 fm sér geymslu og sameiginlegs þvottaherbergis á 2. hæð. Svalir með frábæru útsýni til norðurs. **Verð 19,9 millj..**

2JA HERB.

Bræðraborgarstígur.

80,7 fm. 2ja – 3ja herbergja íbúð með tvennum svölum á 2. hæð í vesturborginni að meðtalinni 6,8 fm. sér geymslu í kjallara. Opið eldhús. Samliggjandi borð- og setustofa. Opið herbergi innaf setustofu með útgangi á svalir til norðvesturs. Svefnherbergi með góðu skápaplássi og útgangi á svalir til suðausturs. **Laus til afhendingar við kaupsamning. Verð 26,9 millj.**

OPIÐ HÚS Á MORGUN, ÞRIÐJUDAG FRÁ KL. 17.00 – 17.30 Afar glæsileg 139,2 fm. 3ja herbergja íbúð á 3. hæð með tvennum svölum (aðrar yfirbyggðar) og sér stæði í bílageymslu í nýlegu húsi í Sóltúni. Allar innréttingar eru frá Axis. Innihurðir og gólfefni eru úr eik. Gólfhiti í allri íbúðinni. Eldhús var endurhannað, stækkað og eldavélareyju komið fyrir. Aðeins tvær íbúðir á hæðinni. Lóð fullfrágengin með hitalögnum í stéttum. **Verð 48,5 millj. ÍBÚÐIN VERÐUR TIL SÝNIS Á MORGUN. VERIÐ VELKOMIN. ÍBÚÐ MERKT 0303. JÓN OG GUÐRÚN Á BJÖLLU.**

123,7 fm. verslunarhúsnæði í þessu fallega húsi við Laugaveg. Húsnæðið skiptist í rúmgóða verslun með gólfsíðum gluggum og lagerrými innaf verslun með bakútgangi á lóð, kaffiaðstöðu og salerni. Húsnæðið var allt endurnýjað fyrir fáum árum síðan t.d. gólfefni, loftaklæðningar, raflagnir, lýsing o.fl. **Frábært fjárfestingartækifæri. Verð 49,0 millj.**

Veitingahús á besta stað í miðbæ Reykjavíkur. Frú Berglaug er á horni Laugavegs og Bergstaðastrætis beint á móti Asíu og við hliðina á Kaffibarnum. Fallegur matsölustaður á tveimur hæðum innréttaður í gamla stílnum og er allur nýuppgerður. **Langur leigusamningur í boði. Frábært tækifæri í veitingarekstri.**

EIGNAMIÐLUN

588 9090 · www.eignamidlun.is · Síðumúla 21 · 108 Reykjavík

Frá 1957

Sala fasteigna í **55** ár

Elsta starfandi fasteignasala landsins

FÉLAG FASTEIGNASALA

Sverrir Kristinsson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali | Guðmundur Sigurjónsson, lögfræðingur, lögg. fasteignasali | Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali | Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali | Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali | Hilmar Þór Hafsteinsson, lögg. leigumiðlari, lögg. fasteignasali | Magnús Geir Pálsson, sölumaður | Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali | Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali | Reynir Björnsson lögg. fasteignasali | Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri | Elín Þorleifsdóttir, ritari | Anna M. Sigurðardóttir, ritari | Guðrún Magnea Árnadóttir, ritari

Lindarbraut - Einstakt hús á Seltjarnarnesi

Mjög glæsilegt og sérstaklega vandað 451 fm nýlegt einbýlishús (byggt 2009). Um er að ræða einstaka fasteign þar sem ekkert hefur verið til sparað við innréttingar og tæki. Húsið er fullbúið eins og lóðin með vönduðum harðviðarpöllum og steyptu plani. Mikil lofthæð og falleg hönnun einkenna húsið. 2ja herbergja íbúð er innaf jarðhæð og unglingaherbergi í kjallara með sér baðherbergi sem gerir húsið einkar fjölskylduvænt. **V. 170 m.** 2273

Glæsieign í Þingholtunum - einbýlishús

Höfum fengið til sölu eitt af þessum glæsilegu og sögufrægu einbýlishúsum í Þingholtunum. Húsið sem er tvær hæðir, kjallari, vinnustofa og bílskúr er samtals um 360 fm með bílskúr og hefur verið endurnýjað frá grunni á afar glæsilegan hátt. Mikil innfelld lýsing er í húsinu. Fallegir gipslistar og rósettur. Öryggis- og myndavélakerfi. Húsið er að sjá í góðu ástandi. Lóðin er stór og sérlega falleg. Allar nánari upplýsingar veita Kjartan, Magnús eða Sverrir á skrifstofu Eignamiðlunar. 2269

Grenimelur 49 - sérhæð með bílskúr.

(OPIÐ HÚS BORÐI)Frábærlega staðsett 6-7 herbergja 184 fm neðri sérhæð með góðum bílskúr við Grenimel í Vesturbæ Reykjavíkur. Eignin skiptist í forstofu, rúmgott hol, stofu, borðstofu, eldhús, fimm herbergi, baðherbergi, þvottahús og bílskúr. **Eignin verður sýnd mánudaginn 21.janúar milli kl. 17:00 og kl. 18:00.** **V. 55 m.** 2253

Eskihlíð 24 íbúð 0301- LAUS STRAX

Falleg 3ja herbergja endaíbúð í eftirsóttu húsi. Íbúð skiptist í n.k. forstofu, gang, stofu, eldhús, baðherbergi og tvö svefnherbergi. Í kjallara fylgir sér geymsla og sameiginlegt þvottahús, hjólageymsla o.fl. **Eignin verður sýnd mánudaginn 21.janúar milli kl. 17:30 og kl. 18:00.** **V. 23,2 m.** 2116

Einbýli

Austurgerði - vel staðsett einbýlishús

Fallegt og vel staðsett tvílyft einbýlishús með fallegu útsýni. Húsið er mjög vel byggt og hefur fengið gott viðhald. Húsið er tvílyft og er aðkoma á efri hæðina. Húsið er skráð 238,2 fm en þar af er bílskúr 25,6 fm. Það að auki er útgrafið rými undir bílskúr. Þá hefur verið samþykkt stækkun á húsinu á efri hæðinni til vesturs. Með stækkuninni yrði húsið 278 fm. **V. 72 m.** 2262

Þykkvibær 5 - einbýli

Lítið einbýlishús ásamt sérstæðum bílskúr sem stendur á 834 fm lóð. Húsið er 76,1 fm og bílskúrinn er 37,6 fm samtals 113,7 fm. Eignin er til afhendingar strax og býður uppá ýmsa möguleika. **V. 28,5 m.** 2080

Hlyngerði 12 - Laust til afhendingar

Frábærlega staðsett 355,1 fm einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr við Hlyngerði í Reykjavík. Húsið er fallegt og rúmgott með stórum stofum, 5 svefnherb. verönd með heitum potti og rúmgóðum svölum. Möguleiki er á að útbúa aukaíbúð með sér inngangi. **V. 79 m.** 2051

Lambastekkur einbýli – Laust.

Glæsilegt og mikið endurnýjað 282,3 fm einbýlishús á góðum útsýnisstað við Lambastekk. Allar innréttingar eru mjög fallegar og eru ýmist hvítsprautaðar eða úr hnotu. Mikið af innfelldri lýsingu og vönduð gólfefni. **Verð 59,9 m.**

Lindasmári 59- endaraðhús

Fallegt mjög vel skipulagt endaraðhús á tveimur hæðum og innbyggðum bílskúr. Samtals 175,7 fm. 4 svefnherb. Góðar innréttingar. Parket og flísar. Mjög góður ræktaður garður. Timburverönd. Örstutt í mjög góða þjónustu. Hellulagt upphitað bílaplan. Frábær staðsetning. **Opið hús mánudag frá kl. 17:30 -18:00** **V. 49,5 m.** 1969

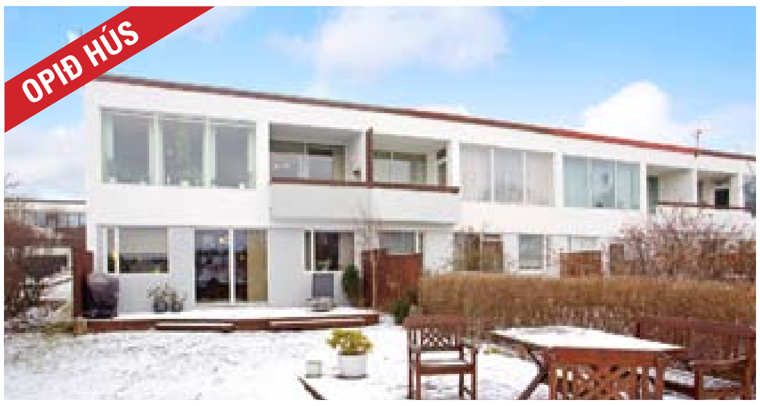
Grænihjalli 23 - raðhús

Tvílyft 266 fm raðhús á frábærum stað. Örstutt í alla þjónustu. Á neðri hæð eru forstofa og hol, rúmgott herbergi, stórt gluggalaust rými, baðherbergi, gufubað, bílskúr og tvær geymslur. Á efri hæð eru tvær stofur, borðstofa, eldhús, sjónvarpshol, baðherbergi, hjónaherbergi með fataherbergi, strórt barnaherbergi með svefnlofti (voru áður tvö herbergi). **Eignin verður sýnd mánudag frá kl. 17:30 -18:00** **V. 42,0 m.** 1962

Viðarás 95 - fallegt tengihús

Fallegt og vel staðsett, samtals 142,5 fm tengihús á einni hæð með bílskúr og sólríkum suðurgarði með timburverönd og heitum potti. **Eignin verður sýnd mánudaginn 21.janúar milli kl. 17:30 og kl. 18:00.** **V. 39,9 m.** 1625

Hjallaland 30 - endaraðhús



Glæsilegt endaraðhús fyrir neðan götu sem mikið hefur verið endurnýjað. Húsið er 185,4 fm og bílskúrinn er 19,5 fm samtals um 204,9 fm. Meðal þess sem hefur verið endurnýjað er eldhús, baðherbergi, gólfefni og opnað út í garð frá sjónvarpsherbergi. **Eignin verður sýnd mánudaginn 21.janúar milli kl. 17:30 og kl. 18:00.** **V. 56,9 m.** 2137

Haukanes - glæsileg eign.
Glæsilegt tvílyft um 440 fm einbýlishús sem er með auka 3ja herbergja íbúð. Húsið er teiknað af Kjartani Sveinssyni og er það mjög reisulegt með súlum, stórum svölum, heitum potti og miklum þakkanti og sjávarútsýni. Á efri hæðinni eru stórar stofur, 3 svefnherb.,húsbóndaherb., 2 baðherb., þvottahús, búr og eldhús. Á neðri hæðinni er tvöfaldur 60 fm bílskúr auk 3ja herbergja íbúðar. **V. 116 m.** 6872

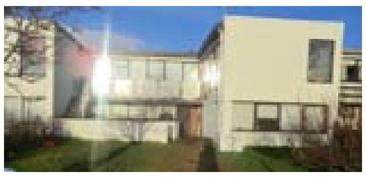
Parhús

Búðavað - fallegt parhús
Mjög fallegt og nýlegt parhús á tveimur hæðum með glæsilegu útsýni. Á neðri hæðinni er forstofa, innbyggður bílskúr, stigahol, þvottaherbergi, baðherbergi og þrjú herbergi. Á efri hæðinni er stofa, opið eldhús, tvö herbergi og baðherbergi. Vandaðar innréttingar og gólfhiti. Góð staðsetning. **V. 63,0 m.** 2226

Mýrarsel - með aukaíbúð
Gott og vel skipulagt 292,9 fm parhús með auka íbúð í kjallara og góðum 53 fm tvöföldum bílskúr. Húsið skiptist eftirfarandi. Íbúð í kjallara. Aðalhæð. forstofa, gestasalerni, rúmgott eldhús, hol og tvær stofur. Efri hæð. Þrjú svefnherbergi einfalt að gera fjórða, hol, þvottahús og baðherbergi. **V. 49,1 m.** 1996

Raðhús

Rauðás - Vel skipulagt raðhús
Mjög vandað og bjart 271 fm raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr við Rauðás í Reykjavík. Allt að 6 svefnherbergi eru í húsinu. Hellulagt plan með snjóbræðslu er fyrir framan húsið og góð verönd fyrir aftan. Gott og vel skipulagt fjölskylduhús. **V. 57 m.** 2031



Vogatunga - raðhús
Tvílyft vandað 231 fm raðhús á mjög góðum útsýnisstað. Á efri hæðinni er forstofa, snyrting, þvottahús, hol, stofa, eldhús og svefngangur. Innaf svefnganginum er baðherbergi og fjögur herbergi en tvö þeirra hafa verið sameinuð í eitt. Í kjallara er rúmgóð 2ja herbergja íbúð sem skiptist í forstofu, stórt herbergi, geymslu, eldhús og stofu. **V. 49,0 m.** 2148

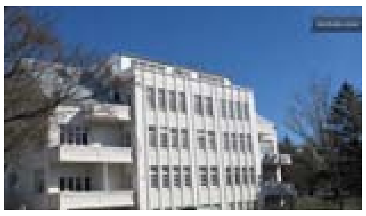
Litlihjalli - raðhús
Gott 236,8 fm raðhús þar af u.þ.b. ca 22 fm bílskúr í lítilli botnlangagötu. Húsið er á tveimur hæðum og er frábært útsýni til norðurs af efri hæð hússins. Lóð hússins er falleg með grónum garði sunnan við húsið en hita í stéttum að framan. Húsið er ágætlega staðsett í rólegu og barnvænu hverfi þar sem stutt er í skóla og góða þjónustu. **V. 38,9 m.** 2258

Hæðir

Melgerði Kópavogi - efri sérhæð
Falleg og björt 151,7 fm efri sérhæð með frábæru útsýni fyrir Kópavoginn. Hæðin skiptist í forstofu, hol, snyrtingu, tvær samliggjandi stofur, eldhús, þvottahús, 3 svefnherb. (4 skv. teikningu), baðherbergi og fataherbergi. Húsið er í mjög góðu ástandi. **V. 36,5 m.** 5596

Sogavegur –sérhæð með bílskúr.
Góð og vel skipulögð 135 fm hæð auk 23 fm bílskúrs á 1. hæð. Húsið er klætt að utan að hluta. Íbúðin skiptist í forstofu, borðstofu, stofu og eldhús, svefngang, hjónaherbergi, tvö barnaherbergi, baðherbergi og þvottahús, geymsla í kjallara. **V. 28,0 m.**

4ra-6 herbergja



Mímisvegur - efsta hæð
Glæsileg 116 fm íbúð á efstu hæð í sögufrægu húsi á besta stað í Þingholtunum. Gengið er upp af stigapalli inn í stórt rými sem nýtist í dag undir borðstofu og stofu. Útgengt er út á 20 fermetra svalir út frá stofu, þar sem við blasir magnað útsýni frá vestri til austurs. **V. 47,5 m.** 1530

Flétturimi - endaíbúð
4ra-5 herbergja endaíbúð ásamt stæði í bílageymslu í fallegu húsi við Flétturima. Íbúðin skiptist í hol, stofu og borðstofu, eldhús, þvottahús, baðherbergi og þrjú svefnherbergi. Húsið er fallegt og virðist vera í góðu ástandi. **V. 26,8 m.** 2066

Álfkonuhvarf - mjög gott skipulag.
Vel skipulögð 91,4 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð (efstu) við Álfkonuhvarf í Kópavogi. Eigninni fylgir stæði í bílageymslu. Sér inngangur af svölum. Glæsilegt útsýni. **V.25,9 m.** 2059

Seilugrandi - stæði í bílageymslu
4ra herbergja falleg 99,6 fm endaíbúð ásamt 22 sér geymslu í kjallara og stæði í bílageymslu. Íbúðin með sér inngang af svalagangi og skiptist í forstofu, tvö rúmgóðsvefnherbergi og eitt minna, eldhús og baðherbergi. Góður afgirtur garðskiki **V. 29,5 m.** 1948

3ja herbergja

Holtsgata Hf. Góð íbúð í risi – Laus strax.
Falleg 3ja-4ra herbergja 65 fm íbúð í risi í góðu þríbýlishúsi. Sameiginl. inngangur. 2-3 svefnherb.(teiknuð tvö) Endurnýjað baðherb. Gler og gluggar að sjá endurn. Góð staðsetning. Laus strax. **V. 16,0 m.**

Flyðrugrandi - falleg íbúð
Falleg og vel skipulögð þriggja herbergja íbúð sem skiptist í forstofuhol, tvö herbergi, stofu, opið eldhús og baðherbergi. Stærð geymslu í kjallara er ekki í fermetrastærð íbúðarinnar. Á hæðinni er sameiginlegt þvottaherbergi. Frábær staðsetning við KR völlinn. **V. 22,5 m.** 2195

Atvinnuhúsnæði

Auðbrekka - atvinnuhúsnæði
Gott atvinnuhúsnæði á götuhæð og 2.hæð (jarðhæð að suðurhlið) en báðar hæðirnar eru með innkeyrsludyrum. Hæðirnar eru skráðar 123,1 fm eða samtals 246,2 fm en grunnflötur er u.þ.b. 140 fm. Eignin býður upp á ýmsa möguleika m.a. var 3.hæðinni breytt í tvær íbúðir. Mögulega er hægt að selja eignina í tvennu lagi. Eignin er laus til afhendingar. **V. 33,9 m.** 1927

Atvinnuhúsnæði

Súðarvogur - heil húseign

Súðarvogur - fjárfesting. Um er að ræða 866 fm atvinnuhúsnæði. Fernar innkeyrsludyr. Mjög góð aðkoma að húsinu og stórt bílaplan. 7113

Grensásvegur - til sölu eða leigu

Til sölu eða leigu 917 fm verslunarhúsnæði á jarðhæð. Mjög góð staðsetning bæði hvað varðar aðgengi og auglýsingavægi þar sem húsnæðið er á horni Miklubrautar og Grensásvegar. Á framhlið hússins eru gólfsíðir gluggar sem snúa út á götu/bílastæði. Einnig er möguleiki á að leigja hluta af eigninni. Nánari upplýsingar veita Reynir og Kjartan löggiltir fasteignasalar. 2275

Vantar við Skúlagötu eða Lindargötu
Óskum eftir 2ja herbergja íbúð, við Skúlagötu eða Lindargötu, fyrir eldri borgara. Íbúðin verður staðgreidd ef um semst. Nánari upplýsingar veitir Magnús.

Sérbýli á Seltjarnarnesi óskast
Traustur kaupandi óskar eftir 200-300 fm einbýli, raðhúsi eða parhúsi á Seltjarnarnesi. Þarf 4 herbergi. Góðar greiðslur í boði. Allar nánari upplýsingar veitir Sverrir Kristinsson

Vallengi 9 - Íbúð merkt 02.02 - Laus strax

Falleg 4ra herbergja106,7 fm íbúð á tveimur hæðum (hæð og ris) með sérinngangi. Þrjú svefnherbergi, björt og rúmgóð stofa með útgengi út á svalir. Stutt í verslunarmiðstöð og Egilshöll. Skóli og framhaldsskóli í göngufæri. Íbúðin er laus til afhendingar. **Eignin verður sýnd mánudaginn 21.janúar milli kl. 17:30 og kl. 18:00.** **V. 25,8 m.** 2101

Jónsgeisli - glæsileg eign

Fallegt og snyrtilegt 2ja hæða 215,3 fm endaraðhús með innbyggðum bílskúr vel staðsett í Grafarholti. Sunnan og austan-megin við hús er afgirt verönd sem teygir sig niður fyrir hús í norður og er ca 100 fm. Pallur er afgirtur með skjólvegg, heitur pottur er á palli. Glæsilegt útsýni. **V. 56,6 m.** 2268

Suðurmýri - Glæsilegt parhús.

Sérstaklega vandað og fallegt 181 fm parhús á tveimur hæðum með bílskúr við Suðurmýri á Seltjarnarnesi. Húsið er byggt 1999/2000 og var ekkert til sparað í innréttingum og tækjum. Mikil lofthæð og falleg hönnun gerir þetta hús mjög bjart og skemmtilegt. Sólríkur garður er til suðurs. Harðviðar gluggar og sérvalinn viður í innréttingum. Ljós erufrá Lumex. Hitabræðsla er fyrir framan hús og bílskúr. **V. 59,8 m.** 2271

Suðurhlíðar Kópavogs - glæsilegt parhús m.aukaíb

Glæsilegt vel hannað ca 270 fm parhús á einstaklega góðum útsýnisstað í suðurhlíðum Kópavogs. Lítil auka stúdíó íbúð í húsinu sem hægt er að sameina aðalíbúð. Stór afgirt timburverönd í bakgarði á pöllum með heitum rafmagnspotti og miklum trjágróðri. Einstaklega fallegt útsýni.Skipti möguleg á minni eign. **V. 59,9 m.** 1933

Brekkusmári - glæsileg eign

Fallegt og vandað raðhús á tveimur hæðum með miklu útsýni. Á efri hæð er innbyggður bílskúr, forstofa, stigahol, eldhús með borðkrók, þrjár stofur og baðherbergi. Á neðri hæð er sjónvarpshol, baðherbergi, þrjú góð herbergi og þvottaherbergi. Góðar svalir eru á efri hæð og stór og góð verönd við neðri hæð. Mikið útsýni er til vesturs og norðurs. **V. 53,8 m.** 1396

FASTEIGNASALAN TORG

kraftur • traust • árangur

Fasteignasalan TORG
Garðatorgi 5
210 Garðabær
Sími 520 9595
www.fasttorg.is

Sigurður, Lögg. fasteignasali, 898 6106
Hafdís, Sölustjóri, 895 6107
Árni, Lögg. fasteignasali, 893 4416
Dórothea, Sölufulltrúi, 898 3326
Sigurbjörn, Sölufulltrúi, 867 3707
Jóhanna, Lögg. fasteignasali, 698 7695
Þorsteinn, Sölufulltrúi, 694 4700
Berglind, Lögg. fasteignasali, 694 4000
Bjarni, Sölufulltrúi, 895 9120
Þóra, Lögg. fasteignasali, 822 2225
Óskar, Sölufulltrúi, 893 2499
Sigríður, Sölufulltrúi, 699 4610
Garðar, Sölufulltrúi, 899 8811
Edda, Sölufulltrúi, 660 0700
Andrés, Sölufulltrúi, 692 6936
Halla, Lögg. fasteignasali, 659 4044

Smáraflöt 5 – 210 Gbæ — Verð: 54,9m

OPIÐ HÚS mánudaginn 21. janúar kl 17.30-18.00
Gott og vel við haldið einbýlishús með fallegum garði á vinsælum stað við Smáraflöt í Garðabæ. Fjögur svefnherbergi eru í húsinu sem er að mestu upprunalegt en vel við haldið með nýlegu járni á þaki og nýlegum ofnum og ofnalögnum. Bílskúrinn er 30 fm.
Uppl. Óskar söluf, gsm: 893 2499

Eskivellir 7 – 221 Hfj — Verð: 26,7 m

OPIÐ HÚS mánudaginn 21. jan. kl. 17:30-18:00
AUÐVELD KAUP. Fæst með yfirtöku lána. Falleg og rúmgóð fjögurra herb. íbúð á jarðhæð ásamt bílastæði í kjallara.Sérinngangur, anddyri, gangur, þrjú svefnherbergi, þvottaherb.,geymsla, baðherbergi, stofu og eldhús með góðri innréttingu. Úr stofu er útgengt út á stóra verönd.
Uppl. Bjarni söluf, gsm: 895 9120

Álfkonuhvarf 49 – 203 Kóp — Verð: 24m

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 22.janúar á milli 18:00-18:30
AUÐVELD KAUP, 100% yfirtaka láns frá Arionbanka + sölukostnaður.
Um er að ræða fallega 3ja herbergja íbúð með sérinngangi og stórri suðurverönd. Parket og flísar eru á gólfum. Merkt stæði í lokaðri bílageymslu fylgir. Stutt í leikskóla, skóla, og ýmsa þjónustu
Uppl. Sigríður söluf, gsm: 699 4610

Rjúpnasalir 2 – 201 Kóp — Verð: 26,9m

OPIÐ HÚS mánud. 21.jan frá kl. 17:30-18:00
****Hægt að yfirtaka um 22,5 m kr lán frá Arion banka**** Frábæra 3ja herbergja íbúð í litlu fjölbýli með sérinngangi á jarðhæð og stórum sólpalli sem snýr í suður á þessum vinsæla stað í Kópavoginum. Íbúðin er rúmgóð og björt með gluggum á öllum rýmum (nema geymslu). Stutt er í skóla, leikskóla og golfvöll GKG..
Uppl. Berglind lfs, gsm: 694 4000

Furuhlíð 27 – 200 Hfj — Verð: 46.0m

OPIÐ HÚS mánud 21.jan kl 18.30-19.00
Lækkað verð Mjög gott fjölskylduhús á frábærum stað í Hafnarfirði með bílskúr. Í eigninni eru 5 góð svefnherbergi. Eignin er á tveimur hæðum + ris. Staðsetning er mjög góð og næsta nágreni er einstaklega rólegt. Húsið er miðjuhús í litlum botnlanga. Parket er á öllum gólfum nema á votrýmum , eldhúsi og uppi á risinu.
Uppl. Berglind lfs, gsm: 694 4000

Fífumýri 3 - 210 Gbæ — Verð: 54,5m

OPIÐ HÚS mánudag 21.jan kl. 18:30-19:00
Einbýli á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Eignin var töluvert endurnýjuð að innan 2006. Neðri hæð: Gestabað, þvottahús, opið rými eldhúss, borðstofu og stofu. Efri hæð: Fjögur svefnherb., sjónvarpshol og baðherb. Innangengt í tvöfaldan bílskúr úr þvottah. Suðurgarður með heitum potti. Fjölskylduvænt umhverfi.
Uppl. Dórothea söluf, gsm: 898 3326

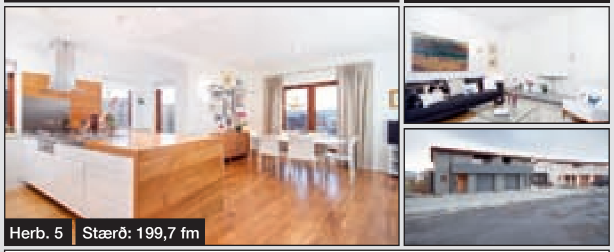
Hrísmóar 2a – 210 Gbæ — Verð: 24,5m

OPIÐ HÚS mán. 21.jan frá kl. 17:30-18:00
Góða fjölskylduvæna 4ra herbergja íbúð á þriðju hæð í miðbæ Garðabæjar. Um er að ræða alls 100,2 fm íbúð á tveimur hæðum í litlu fjölbýlishúsi við Hrísmóa. Eignin skiptist í 3 svefnherbergi, tvö baðherbergi og gott aðalrými með útgengi út á svalir til suðurs. Einnig er geymsla í sameign og sameiginlegt þvottaherbergi í sameigin.
Uppl. Þorsteinn söluf, gsm: 694 4700

Reykás 33 - 110 Rvk — Verð: 31.0m

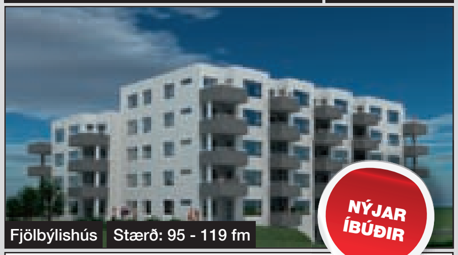
OPIÐ HÚS mánudag 21. jan. kl 17.30-18.00
Mjög rúmgóð og falleg 5 herbergja íbúð með frábæru útsýni og yfirbyggðum svölum. Um er að ræða 139,6fm íbúð á efstu hæð í góðu fjölbýli í Árbænum. Búið er að skipta um þak á húsinu og íbúðin er á tveimur hæðum með 4 góðum svefnherbergjum , þvottaherbergi er innan íbúðar og eldhús og baðherbergi bæði snyrtilegt og fallegt.
Uppl. Hafdís sölustj, gsm: 895 6107

Grjótás 8 - 210 Gbæ — Verð: 64.9m



Hringið og bókið skoðun!
Glæsilegt og vandað parhús með innbyggðum bílskúr í Ásahverfinu. Steffan Iwersen arkitekt sá að hluta til um innanhúshönnun, innréttingar eru sérsmíðaðar og lýsing frá Lumex. Tvennar svalir eru á húsinu, timbur verandir og skjólveggir og stórt upphitað bílaplan. Svefnherbergin eru 3 en 4 á teikningum og auðvelt að breyta aftur.
Uppl. Hafdís sölustj, gsm: 895 6107

Þorrasalir 5-7 – 201 K — Verð: 27,5- 39,5m

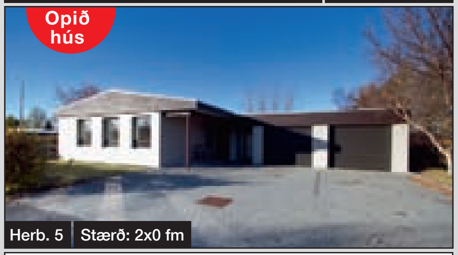


Hringið og leitið upplýsinga
Bjartar og vel skipulagðar íbúðir á fallegum stað fyrir ofan golfvöllinn. Glæsilegt útsýni. Góðar svalir, lyfta og bílgeymsla. Íbúðirnar afhendast fullbúnar í des 2013.
Uppl. Óskar söluf, gsm: 893 2499

Melalind 8 – 201 Kóp — Verð: 19.9m

OPIÐ HÚS mánud. 21.jan kl.17:30-18:00
Um er að ræða mjög skemmtilega 2ja herb. íbúð á jarðhæð með stórri hellulagaðri verönd. Svefnherb. er stórt með stórum fataskáp. Baðherb. flísalagt í hólf og gólf, baðkar og tengi f. þvottavél.
Uppl. Sigurður lfs, gsm: 898 6106

Heiðarlundur 20 – 210 Gbæ — Verð: 54,9m

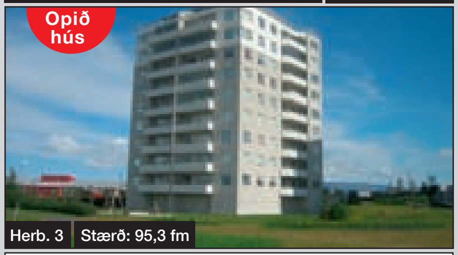


OPIÐ HÚS mánud. 21.jan kl.18:30-19:00
Gott fjölskyldu-einbýlishús á stórri hornlóð. Húsið er laust strax! 3 svefnherb., gott aðalrými, sólstofa og sólpallur í suður. Húsið hefur verið endurnýjað að hluta, t.d. búið að flísaklæða að utan, endurnýja þakjárn og kant.
Uppl. Sigurður lfs, gsm: 898 6106

Fellahvarf 2 - 203 Kóp — Verð: 38,9m

OPIÐ HÚS mánud. 21.jan. kl. 17:30-18:00
Glæsileg og vönduð 136fm efri hæð innst í botnlanga með óhindruðu útsýni yfir Elliðavatn. Fallegar stofur með stórum gluggum. Eldhús með vönduðum innnréttingum og sérsmíðuðu borði.
Uppl. Edda söluf, gsm: 660 0700

Rjúpnasalir 10 - 201 Kóp — Verð: 25,6m



OPIÐ HÚS mánud. 21. jan. kl. 18.00 - 18.30
Falleg 3ja herbergja íbúð á 1. hæð. Íbúðin hentar líka fötluðum en allar hurðir eru 90 cm víðar og án þröskulda. Eignin er vel skipulögð og flott. Sameignin er mjög snyrtileg og öllu er vel við haldið og til fyrirmyndar.
Uppl. Árni lfs, gsm: 893 4416

Steinagerði 12. – 108 Rvk — Verð: : 39,7m

BÓKIÐ SKOÐUN s. 893 4416
Einstakt og fallegt einbýlishús á kyrrlátum stað í botnlangagötu í hina vinsæla Smáíbúðahverfi. Sérstaklega skemmtilegt og hefur verið gert upp og endurnýjað. Þessu húsi verður varla lýst svo viðhlýtandi sé. Kósí og fallegt einbýli á einni hæð
Uppl. Árni lfs, gsm: 893 4416

Espigerði 20. – 108 Rvk — Verð: 25,9m

BÓKIÐ SKOÐUN s. 893 4416
Skemmtileg 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýlishúsi, Espigerði 20, í enda botnlangagötu í þessu vinsæla hverfi. Þrjú svefnherbergi, eitt stórt og tvö minni, en framan þeirra minni er setustofu eða leikherbergi.
Uppl. Árni lfs, gsm: 893 4416

Langabrekka 15 - 200 Kóp — Verð: 23,9m

OPIÐ HÚS mánudag 21.jan. kl. 17:30-18:00
Björt og vel skipulögð 3ja herbergja íbúð á efri hæð í tvíbýli með sér inngangi. Þvottahús í sameign. Endurnýjað: skólp, vatnslagnir út í götu, rafmagn, nýjir gluggar á austuhlið og nýtt gler í stofu. Nýmálað að utan.
Uppl. Dórothea söluf, gsm: 898 3326

Fasteignasala snýst ekki bara um fasteignir...
...heldur líka um fólk

HRAUNHAMAR
FASTEIGNASALA

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari
Guðrún Jóna Helgadóttir – ritari.

Norðurbakki - útsýnisíbúðir - Hf.

• Glæsilegar útsýnisíbúðir. • 3ja til 4ra herbergja íbúðir. • Tvennar svalir. • Stærð frá 107 fm. til 160 fm.
• Vandaðar íslenskar innréttingar. • **Verð frá 27,6 millj.** • Til afhendingar sumar 2013.

Allar frekari uppl. gefa sölumenn Hraunhamars.

Klukkuvellir 10 - 16 Raðhús - Hf.

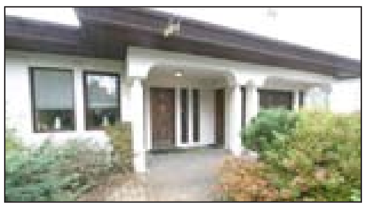
Nýkomin í sölu 167,5 fm hús á einni hæð með innbyggðum bílskúr vel staðsett á Völlum í Hafnarfirði. Húsin eru í dag að verða tilbúið til innréttinga. Eignirnar eru til afhendingar strax staðsteypt hús tilbúin að utan með frágenginni lóð að hluta, en að innan tilbúið til innréttinga eða fullbúið. **Verð frá 31,9 millj.**

Fjóluhlíð - Hf - sérhæð m/ bílskúr.

Nýkomin í einkasölu sérlega fallegt efri sérhæð m/ bílskúr samtals 165 fm. Fjögur svefnherbergi. Góður bílskúr. Verönd í garði. Frábær staðsetning í vinsælu hverfi. **Verð 38,5 millj.**

Einbýlishús - Raðhús - Parhús

Norðurvangur - Einbýli - Hf.
Sérlega fallegt vel innrétttað einbýli á besta stað í norðurbænum. Íbúðin er 140 fm og bílskúrinn er 53 ofog svo er innréttað rými undir bílskúr 53 fm. samtals 246 fermetrar. Falleg hraunlóð. Góð eign. **Verð 49 millj.**



Glitvangur - Hf. - Einbýli
Nýkomið í einkasölu glæsilegt einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr og garðhúsi samtals 245 fm. Húsið er hannað af Kjartani Sveinssyni, en að innan eftir Öglu Mörtu innanhússarkitekt. Sérsmíðaðar innréttingar. Heitur pottur í garðhúsi. Parket og granít á gólfum. Verðlauna garður. Vönduð fullbúin eign í sérflokki. Góð staðsetning í norðurbæ Hfj. **Verðtilboð.**

Furuhlíð - Raðhús - Hf.
Sérlega fallegt raðhús vel staðsett í setberginu í Hafnarfirði, húsið er 192 fm og er á tveimur hæðum. Gólfefni eru parket og flísar. Þetta er sérlega gott fjölskylduhús, 5 fín svefnherbergi, gott skipulag og nýtist húsið vel. Allt frágengið, smekkleg lóð. Falleg eign sem vert er að skoða. Til afhendingar strax. **Verð 46 millj.**

Móabarð 28b - Einbýli - Hf.
Nýkomið í einkasölu fallegt einbýli á einni hæð, 131,8 fm. auk 26,2 fm. bílskúr samtals 158 fm. Húsið er klætt að utan. Fallegur garður í rækt. Laust strax. **Verð 33,5 millj.**

Suðurhvammur - Raðhús - Hf.
Nýkomið sérlega fallegt og vandað 185 fm. raðhús með innbyggðum bílskúr. Eign í mjög góðu ástandi utan sem innan. Þrjú góð svefnherbergi. mögurleiki á fjórum. Nýstandsett baðherbergi. Nýtt þak og fl. Skjólgóð baklóð með verönd. **Verð 41 millj.**

Sérhæðir og fjölbýli

Álfaskeið 32
Opið hús í dag milli 17:00 til 17:30
Hraunhamar kynnir fallega neðri sérhæð við Álfaskeið 32. íbúðin er 84 fm. 2 svefnherb. björt stofa, eldhús með fallegri innréttingu, þetta er falleg eign sem vert er að skoða. búðinni fylgir sérstæði og sérgarður. Möguleg yfirtaka á hagstæðu láni að upphæð cirka kr. 17,8 millj. **Verð 20,5 millj.**

Hjallabraut - Hf. - Eldri borgarar
Nýkomin sérlega falleg 63 fm. 2ja herb. íbúð á efstu hæð í þessu vinsæla fjölbýli ætlað 60 ára og eldri. Íbúðin er í mjög góðu ástandi og hús að utan nýviðgert á vandaðan máta. Eignin er laus strax. Upplýsingar á skrifstofu.

Skipalón - 4ra herbergja - Hf.
Glæsileg 119 fm. endaíbúð á efstu hæð í vönduðu lyftuhúsi. Glæsilegt útsýni. Sérinngangur frá svölum. Þrjú svefnherbergi. Vandaðar innréttingar frá Brúnás, steinn á borðum. Laus fljótlega. **Hagstætt verð 30,5 millj.**

Brekkuhvammur - Efri hæð - Hf.
Nýkomin sérlega falleg efri sérhæð á góðu vel staðsettu tvíbýli með bílskúr, samtals 173,4 fm. Þrjú góð svefnherb. og auk þess gott herb. í kjallara. Hús er í góðu ástandi. Laus strax. **Verð 29,8 millj.**

Norðurbakki 19b - Hf. - 2ja.
Nýkomin glæsileg nú endaíbúð 2ja herb. 86 fm. á 4.hæð (efstu) í vönduðu lyftuhúsi. Vandaðar innréttingar, parket, útsýni. Stæði í bílageymslu fylgir. Laus strax. Sölumenn sýna. Fullbúin eign í sérflokki. Hagstæð lán 21,3 millj. **Verð 25,4 millj.**

Burknavellir - 4ra herbergja - Hf.
Mjög falleg fjögurra herbergja 104,5 fermetra íbúð á fjórðu hæð í góðu LYFTUHÚSI. SÉRINNGANGUR af svölum og stæði í BÍLAGEYMSLU. Eignin skiptist i forstofu,hol,tvö barnaherbergi,hjónaherbergi,baðherbergi,stofu,eldhús,þvottahús. Fallegar innréttinngar og gólfefni. **Verð 24,5 millj**

Sóltún - 5 herbergja - 105 Rvk.
Sérlega falleg íbúð á efstu hæð (8 hæð). á þessu eftirsótta útsýnisstað í Reykjavík. Íbúðin er 141,9 fm og er á tveimur hæðum auk þess er stæði í lokaðri bílageymslu. Fallegar innréttingar, gott aðgengi, Björt og falleg stofa, fallegar innréttingar, þetta er glæsileg eign fyrir vandláta, fallegt útsýni. Eign í sérflokki. **V. 49 millj.**

Eiríkgata - 2ja herb. - 101 Rvk.
Hraunhamar kynnir fallega íbúð á jarðhæð á þessum eftirsótta stað í miðbæ Reykjavíkur. Íbúðin er 64 fermetrar. Gólfefni eru að mestu parket og flísar. Þetta er snyrtileg eign á sérlega góðum stað, möguleiki að yfirtaka lán áhvílandi lán. **Verð 19.9 millj.**

Álfholt - 4ra herbergja - Hf.
Hraunhamar kynnir fallega 101,8 fm 4ra herbergja íbúð á annari hæð í fallegu litlu fjölbýli. Mjög fallegt eldhús með nýlegri innréttingu, nýleg tæki. Fallegt eikar parket á gólfum. Frábært útsýni. Góð staðsetning. Geymsla í kjallara. Sérlega falleg eign sem vert er að skoða. **Verð 23,9 millj.**

Norðurbakki 11-13 - 3ja herb.- Hf - Útsýnisíbúðir - Nokkrar eftir.
Glæsilegar útsýnisíbúðir við sjávarsíðunna Hafnarfirði. Fullbúnar með gólfefnum. Vel staðsettar með góðu aðgengi. Allur frágangur vandaður. Tvennar svalir með stærri íbúðunum. 3ja herb. frá 112 fm. til 120 fm.Frábært útsýni yfir höfnina og bæinn. Góð fjárfesting. Hlynur s.698-2603, Hilmar s. 892-9694. Þorbjörn Helgi s. 896-0058 Ver**ð kr. 25. millj - 31,9 millj.**

Atvinnuhúsnæði

Bæjarhraun - Hf. - 2615 fm.
Nýkomið sérlega gott, vandað atvinnuhúsnæði/ verslunar, skrifstofu húsnæði á besta stað í Hafnarfirði. Mikið auglýsingargildi. Húsið stendur á sérlóð. Húsið er 2615,2 fm. Vörumerking er með starfsemi í húsinu, áður Góu/Lindu húsið. Fullbúin eign. **Verðtilboð**

Kaplahraun - Hf. - 300 fm.
Nýkomið í einkasölu gott atvinnuhúsnæði 266 fm. auk 70 fm. milliloft. Góð lofthæð. Innkeyrsludyr. Frábær staðsetning í grónu hverfi. Húsið er í leigu (2. ár - Bakarí) **Hagstætt verð 29. millj.**

Rauðhella - Hf. - 148 fm.
Gott fullbúið iðnaðarbil endabil samtals 149 fm við Rauðhellu 10 í Hafnarfirði. Góð fjárfesting, hagstætt verð. Tvö fín iðnaðarbil, ca. 75 fermetrar hvert bil að stærð, samtals ca. 150 fm grunnfl. en með eitt fastanúmer og mögulega hægt skipta þeim upp, auk þess er milliloft í báðum bilum. **Verð 17,5 millj.**

Drangahraun - Hf. - 120 fm.
Nýkomið í einkasölu gott 120 fm. atvinnuhúsnæði á þessum rótgróna stað. Innkeyrsludyr. Góð lofthæð. **Verð 15,9 millj.**

Gjáhella - Hf - Nýtt í sölu - Hagstætt verð
Nýkomið (í eigu lánastofnunar) nokkur 205 fm atvh. á tveimur hæðum. Steypt hús, innk.dyr. Góð lofthæð. Malbikuð lóð Laust strax. Sölumenn sýna. **Hagstætt verð 13,5 miljl.**

Bæjarhrauni 10 • Hafnarfirði • Sími 520 7500 • www.hraunhamar.is

Stakfell | Grunnur að góðu lífi :: 535_1000

Aðalheiður Karlsdóttir
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

Grétar Haraldsson hrl.
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

Fasteignasala . Skúlatún 2 . 105 Rvk

stakfell.is **Fax 535 1009**

Vatnsstígur 16-18 – 101 Rvk

Nýjar glæsilegar og rúmgóðar 95-180 fm íbúðir í hæsta íbúðarhúsi landsins. Í húsinu eru 40 íbúðir í tveim stigagöngum. Húsið er 19. hæða lyftuhús með rúmgóðum bílakjallara. Almennt eru tvær íbúðir á hæð. Íbúðunum er skilað fullbúnum án gólfefna. Baðherbergis- og þvottahúsgólf eru flísalögð, öll hreinlætistæki eru frá Tengi. Sérsmíðaðar innréttingar frá GKS með granít borðplötum og Miele heimilistækkum. Gólfsíðir gluggar og mikið útsýni. Aukin hljóðeinangrun er á milli hæða. Sölumenn Stakfells sýna.

Sjá nánar á www.skuggabyggd.is

- **Höfum kaupanda að einbýli í Áshverfi í Garðabæ, kaupverð allt að 100 millj.**
- **Höfum kaupanda að 3ja – 4ra herb. Íbúð í lyftuhúsi í Smárahverfi í Kópavogi**
- **Höfum kaupanda að íbúð í lyftuhúsi í hverfum 108 og 104 Rvk**
- **Höfum kaupanda að 300 – 500 fm skrifstofuhúsnæði miðsvæðis í Reykjavík**

Viðarrimi 37 - 112 Rvk

Einstaklega bjart og fallegt 209,7 fm. einbýlishús á tveimur pöllum vel staðsett í Rimahverfinu. Gróinn og fallegur garður. Stutt í góða skóla, verslanir og þjónustu. **Lækkað verð: 54,9 millj.**
Opið hús þriðjud. 22. janúar kl. 17.30-18.00.

Fellsmúli 4, 1. hæð - 108 Reykjavík

Einstaklega falleg og vel skipulögð 106,6 fm, 4ra herbergja íbúð á 1. hæð í góðu fjölbýlishúsi á frábærum stað, miðsvæðis í borginni. Stórar suðursvalir. Aukaherbergi í kjallara með aðgangi að salerni, sem hægt væri að leigja út sér. **Verð: 24,9 millj.**
Opið hús mánudaginn 21. janúar kl 17:30-18:00.

Glaðheimar - 104 Rvk

97.7 fm 3ja herbergja íbúð á efstu hæð í fjórbýli með stórum þaksvölum. Íbúðin skiptist í hol, baðherbergi, eldhús, stofu og 2 svefnherbergi. **Verð 25,4 millj.**

Blómvellir - 221 Hfj

Auðveld kaup: Rúmgott 199,2 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á barnvænum stað. Inni í fermetratölunni er 31,8 fm. bílskúr. Hagstæð allt að 90% fjármögnun getur fylgt. Hús sem býður upp á ýmsa nýtingarmöguleika. **Verð 42,9 millj.**

Engihjalli - 200 kóp

Björt og snyrtileg 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í lyftublokk. Suðursvalir úr stofu. Austursvalir úr svefnherbergi. 2 svefnherb. með skápum. Baðherbergi með baðkari. Þvottahús og geymsla í sameign. Laus strax. **Verð 18,2 millj..**

Þrastanes - 210 Garðabæ

Reisulegt og fallegt 364,8 fm. einbýlishús á þremur pöllum á fallegum stað á Arnarnesinu. Húsið er byggt 1989. Hægt er að gera aukaíbúð með sérinngangi á jarðhæð. Gróið og fallegt umhverfi. Mögulegt að taka góða íbúð upp í. **Verð 89 millj.**

Laxatunga, Fokhelt-270 Mos

Vel skipulagt fokhelt hús við Laxatungu í Mosfellsbæ. Möguleiki á 100% láni. **Verð 23,9 millj.**

Hamrabyggð - 220 Hfj

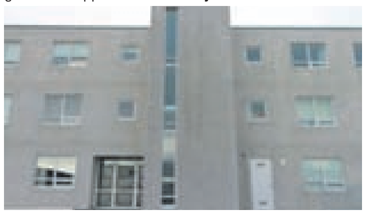
193,7 fm 5 herb. einbýli þar af 35 fm bílskúr. Snyrtileg eign í nálægð við golfvöll. Timburverönd með heitum potti. Áhvílandi hagstæð lán til yfirtöku. **Verð 47,9 millj.**

Reynimelur - 107 Rvk

Vel staðsetta snyrtileg 3ja herbergja íbúð á fjórðu hæð með suð-vestursvölum. **Verð 26,5 millj.**

Klapparstígur - 101 Rvk

Vönduð og falleg 68,5 fm. íbúð á jarðhæð í góðu lyftuhúsi á þessum vinsæla stað í hjarta borgarinnar. Sér bílastæði í bílageymslu fylgir. Stutt í verslanir og veitingastaði. Örstutt göngufæri í Hörpuna, leikhús og fallegar gönguleiðir, t.d. meðfram sjónum. **Verð. 25,9M**



Þórðarsveigur - 113 Rvk

Snyrtileg og björt 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sér lóð út frá stofu. Stæði í bílageymslu. Parket og flísar á gólfum. Laus til afhendingar. **Verð: 23,5 millj.**

Langagerði - 108 Rvk

Gott einbýli á afar góðri og eftirsóttri staðsetningu. Stór bílskúr fylgir eigninni sem auðveldlega yrði hægt að innrétta sem íbúð til útleigu. Nánari uppls. á skrifst.

Fálkagata - 101 Rvk

56 fm 2-3ja herbergja íbúð á jarðhæð í þríbýlishúsi við Fálkagötu í Reykjavík. Íbúðin þarnast viðhalds að innan. Flísar og parket á gólfum. Á jarðhæð er sameiginlegt þvottahús. Laus strax. **Verð: 17 millj.**

Fallegt hús í Hveafold, möguleiki á tveimur íbúðum.

Fallegt 275,5 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á fallegum stað í Grafarvogi Hægt er að gera aukaíbúð með sérinngangi á jarðhæð. Mjög fallegur garður til suðurs.

Norðurbakki - 220 Hfj

Falleg 4 herbergja íbúð á 1. hæð með góðum palli og sæði í bílageymslu. Fallegar eikarinnréttingar og eikarparket á gólfum. Baðherbergi og þvottahús flísalagt. **Verð 35,4 millj.**

Sævangur - 220 Hfj.

459,4 fm einbýlishús á þremur hæðum innst í botnlanga í rólegu hverfi. Húsið stendur við hraunjaðarinn og er skemtilegt útsýni af efri hæðum yfir hraunið og út á sjó. Á miðhæð er 4ra herb. íbúð. Á neðri hæð eru þrjár 2ja-3ja herb. íbúðir sem eru í útleigu. 39,5fm bílskúr. **Verð: 69,9 millj.**

Frakkastígur - 101 Rvk

Fallegt og vel skipulagt, 149 fm. einbýlishús á þremur hæðum við Frakkastíg. Sérinngangur á hverja hæð, en einnig er innangengt á milli hæða. Góður bakgarður á móti suðri. Sannkölluð perla í hjarta borgarinnar. **Verð 39m**.

Þorláksgeisli - 113 Rvk

200 fm gott parhús á tveimur hæðum þar af 37,7 fm innbyggðum bílskúr. Fullbúin frágengin lóð með hellulögn og timburpalli, girðing í kringum pallinn. **Verð, 54,9 millj.**

Frjóakur - 210 Gbæ

Á vinsælum stað í Akrahverfnu í Garðabæ: Glæsilegt 270,4 fm. einbýlishús á einni hæð, þar af 39 fm. bílskúr. Gott skipulag og vandaðar innréttingar. Góð staðsetning. **Verð 95,6 millj.**

ATVINNUFASTEIGNIR

Litla-Gröf

Mjög vel staðsett jörð í hjarta Skagafjarðar miðja vegu milli Varmahlíðar og Sauðárkróks (12 km.), telst vera u.þ.b.150 ha. aðstærð. Landið afmarkast af Sauðárkróksbraut að vestan, Húseyjarkvísl að austan, að merkjum á móti Stóru Gröf að norðan .og aðmerkjum á móti Páfastöðum að sunnan. Land jarðarinnar er allt gróið, afgirt, og einnig skipt niður í afgirt beitihólf. Ræktað land eralls um 20 ha. Frábært útsýni yfir Skagafjörð tilnorðurs, austurs og suðurs.Neysluvatn er úr nýlegu vatnsbóli. Hitaveita er frá árinu 2000. Veiðiréttur er íHúseyjarkvísl. Eigandi er opin fyrir skiptum á eignum á höfuðborgarsvæðinu. Allar nánari upplýsingar gefa sölumenn Stakfells s. 535-1000.

Malarhöfði - 110 Rvk

335,9 fm. iðnaðar- og verslunarhúsnæði á Höfðanum. Tvær einingar 0103 og 0104 sem skiptist í 103,5 fm. á jarðhæð með innkeyrsludyrum og 48,7 fm. á milligólfi og að ofanverðu 127,4 fm. verslunareining sem er innréttuð sem sýningarsalur, og að neðanverðu er 56,3 fm. innkeyrslubil.
Nánari uppl. á skrifst.

Skipholt - 105 Rvk

339,4 fm. verslunar- og verkstæðishúsnæði í Skipholti. Verslunarrými með góðri lofthæð og verslunargluggum, skráð 105 fm. Opið inn í 190 fm. verkstæðisrými. Að auki er 44 fm. rými merkt sem spennistöð. Nánari uppls. á skrifst.

Stakfell.is | :: 535_1000

F A S T E I G N A S A L A N

MIKLABORG

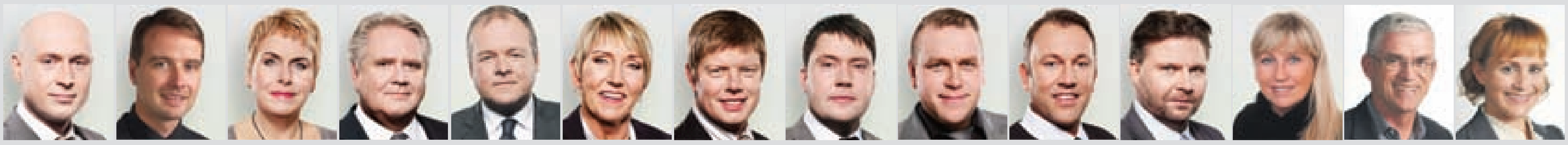
www.miklaborg.is

Við erum við símann

569 7000

Síðumúla 13 108 Reykjavík

Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar



Óskar R. Harðarson hdl. og löggiltur fasteignasali Sími: 661 2100

Jason Guðmundsson hdl. og löggiltur fasteignasali

Ragna S. Óskarsdóttir MBA og löggiltur fasteignasali Sími: 892 3342

Halldór Ingi Andrésson löggiltur fasteignasali Sími: 897 4210

Þröstur Þórhallsson löggiltur fasteignasali Sími: 897 0634

Guðrún Pétursdóttir skjalagerð

Ólafur Finnbogason sölufulltrúi Sími: 822 2307

Atli S. Sigvarðsson sölufulltrúi Sími: 899 1178

Davíð Jónsson sölufulltrúi Sími: 697 3080

Hilmar Jónasson sölufulltrúi Sími: 695 9500

Heimir H. Eðvarðsson sölufulltrúi Sími: 893 1485

Jórunn Skúladóttir sölufulltrúi Sími: 845 8958

Svan G. Guðlaugsson sölufulltrúi Sími: 697 9300

Helga J. Úlfarsdóttir löggiltur fasteignasali Sími: 899 2907

Laust strax

170 Seltjarnarnes

Melabraut

130 fm efri sérhæð

3 - 4 góð svefnherbergi

Dren, skólp, gluggar og gler nýlega endurnýjað

Verð **29,5 millj.**

112 Reykjavík

Sóleyjarimi

Góð 2ja herbergja íbúð á jarðhæð

Sér inngangur og sérverönd

Fyrir 50 ára og eldri

Afhendist við kaupsamning

Verð **17,4 millj.**

111 Reykjavík

Hraunberg

Fallegt 273 fm einbýlishús

Tvær auka íbúðir í bílskúr

Gott áhvílandi lán

Góðar leigutekjur

Eigandi skoðar skipti á minni eign

Verð **55,0 millj.**

220 Hafnarfjörður

Kaldakinn

Efri sérhæð, 118,6 fm

Fallegur sameiginlegur pallur

Mjög góð staðsetning

Verð **24,9 millj.**

113 Reykjavík

Þórðarsveigur

Glæsileg 3ja herbergja, 88,1 fm íbúð

Sérinngangur

Suðursvalir

Stæði í bílageymslu

Verð **23,9 millj.**

801 Selfoss

Tjarnarhólslaut

Stórglæsilegt 224 fm heilsárshús á tveimur hæðum í landi Vaðness í Grímsnesi

Húsið er byggt 2002 og er allt hið glæsilegasta

Verð **66,0 millj.**

109 Reykjavík

Engjasel

Fallegt 3ja herbergja, 91,7 fm

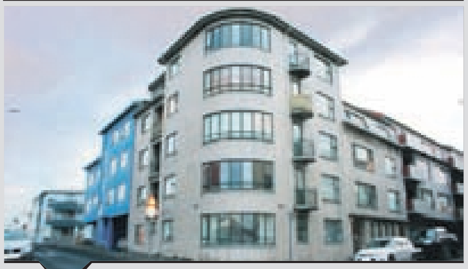
Endurnýjað eldhús

Gæsilegt útsýni

Stæði í bílageymslu

Góð aðstaða fyrir börn

Verð **23,9 millj.**



101 Reykjavík

Framnesvegur

Björt og falleg íbúð í tignarlegu fjölbýlishúsi í Vesturbænum

Tvennar svalir

Stór og björt stofa með stórkostlegu útsýni yfir Faxaflóann

Verð **35,0 millj.**

221 Hafnarfjörður

Drekavellir

Falleg 92,5 fm, 3ja herbergja

Suðursvalir

Stutt í skóla og leikskóla

Verð **22,9 millj.**

301 Akranes

Eyrarskógur

Snyrtilegt 50 fm hús á fallegum stað

Útsýni yfir Eyrarvatn og Vatnaskóg

Gróin og falleg lóð

Laus við kaupsamning

Verð **8,9 millj.**

101 Reykjavík

Bræðraborgarstígur

Falleg íbúð í Vesturbænum

Magnað útsýni yfir Reykjavíkurhöfn

Stór og björt íbúð með stórkostlegu útsýni

Verð **27,0 millj.**

221 Hafnarfjörður

Eskivellir

Glæsilegar nýjar 2ja-4ra herbergja íbúðir

Eignirnar skilast með öllum gólfefnum

Eigum tilbúnar eignir til afhendingar við kaups.

Verð frá 18,6 milljónum

Allt að 90% fjármögnun í boði

Verð **18,6-25,5 millj.**

201 Kópavogur

Glósalir

Mjög falleg 97,2 fm íbúð

3ja herbergja

Mjög gott útsýni

Stæði í bílageymslu

Virðuleg sameign með lyftu

Verð **28,9 millj.**

110 Reykjavík

Hestavað - Norðlingaholt

2ja – 4ra herb. íbúðir í nýju og glæsilegu lyftuhúsi

Stæðir frá 83 – 132 fm og verð frá 23,7 – 33,7 millj.

Rúmgóðar og bjartar íbúðir með sérinngangi

Íbúðir stílfærðar af Rut Káradóttir

Sýningaríbúðir til staðar

Afhending á næstu vikum

200 Kópavogur

Kópavogstún

Fyrir eldri borgara

Glæsileg penthouse íbúð

Frábært útsýni

Tvö stæði í bílageymslu

Verð **75,0 millj.**

- með þér alla leið -

270 Seltjarnarnes

Bollagarðar

190 fm vel skipulagt endaraðhús

5 svefnherbergi, þar af 4 mjög rúmgóð

Nýjar vatnslagnir ásamt gleri að hluta

Verð 59,0 millj.

Parhús

210 Garðabær

Hraunprýði

3ja herbergja parhús á einni hæð

Húsin eru 157,1 fm auk 21,6 fm bílskýlis

Afhent tilbúin til innréttinga

Allir veggir og loft grunnuð og spörsluð

Fullbúið að utan og frágengin lóð

Rafmagn og hiti frágengin

Afhending í maí 2013

Verð 49,9 millj.

112 Reykjavík

Funafold

Parhús með innbyggðum bílskúr

4 svefnherbergi

Mjög góður sólpallur í garði

Frábært útsýni

Verð 42,9 millj.

112 Reykjavík

Hamravík

Glæsilegt einbýli 250,0 fm að stærð

Fallegar innréttingar

Halogen lýsing

Gólfefni; flísar og ljóst parket

Verð 67,0 millj.

Raðhús

210 Garðabær

Hraunprýði

3ja - 4ra herbergja raðhús á einni hæð

Húsin eru um 180 fm auk 22,5 fm bílskýlis

Afhent tilbúin til innréttinga

Allir veggir og loft grunnuð og spörsluð

Fullbúið að utan og frágengin lóð

Rafmagn og hiti frágengin

Afhending fljótlega

Verð 54,8-55,8 millj.

113 Reykjavík

Freyjubrunnur

Lóð fyrir 13 íbúðir

Bílskúrar fylgja eignunum

Hverfi í góðri uppbyggingu

Gatnagerðargjöld greidd

Verð 43,0 millj.

170 Seltjarnarnes

Tjarnarmýri

Tvílyft einbýlishús, 145 fm + bílskúr

4 herbergi + 2 stofur

Þarfnast hressingar

Frábær staðsetning

Verð 38,5 millj.

101 Reykjavík

Ljósvallagata

Glæsileg efri sérhæð samtals 126,3 fm

Rúmgott, mikið endurnýjað eldhús

Vestursvalir

Þvottahús innan íbúðar

Verð 40,9 millj.

Laust strax

101 Reykjavík

Grettisgata

3ja herbergja, 72 fm í kjallara

Mikið endurnýjuð

Frábær staðsetning

270 cm lofthæð

Verð 18,9 millj.

Laust strax

105 Reykjavík

Miðtún

Hæð og bílskúr samtals 154,8 fm

2-3 svefnherbergi, stór stofa og eldhús

Bílskúr þarfnast standsetningar

Verð 32,9 millj.

116 Kjalarnes

Hvammur lögbýli

Glæsilegt lögbýli 6 hektarar

Eignarland að sjó

Tvö hús

Einstakt útsýni

Verð 79,0 millj.

203 Kópavogur

Við Elliðavatn

Stórglæsilegt 300,6 fm einbýli

Aðgengi að vatninu, næg bílastæði

Allar innréttingar eru sérsmíðaðar

46 fm bílskúr

112 Reykjavík

Álfaborgir

3ja herbergja

86,3 fm

Sérinngangur

Góð áhvílandi lán

Glæsilegt útsýni

Verð 22,6 millj.

101 Reykjavík

Þingholtsstræti

Glæsileg íbúð 168,8 fm

Möguleiki á 8 svefnherbergjum

Fallegt útsýni að tjörninni

Stæði í bílageymslu

Verð 56,0 millj.

170 Seltjarnarnes

Barðaströnd

182 fm endaraðhús

4 svefnherbergi

Gott viðhald

Stórbrotið útsýni

Verð 54,9 millj.

108 Reykjavík

Búðagerði

Mjög góð 2ja herbergja íbúð
1sta hæð - suðursvalir
Frábær staðsetning
Hús í góðu viðhaldi

Verð **18,9 millj.**

OPIÐ HÚS
Þriðjudag 22. janúar 18:30 - 19:00

Nánari upplýsingar veitir
Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is **sími:** 697 9300

112 Reykjavík

Sóleyjarimi 91

Nýlegt 209 fm raðhús á frábærum stað
4 - 5 rúmgóð herbergi
Garður í suður m/heitum potti
Skipti möguleg á íbúðum
á svæðum101 - 108

Verð **49,9 millj.**

110 Reykjavík

Rofabær

Góð 2ja herbergja með 30 fm verönd
Rúmgóð stofa
Þvottahús og geymsla á hæð

Verð **16,5 millj.**

101 Reykjavík

Miðstræti

Stórglæsileg 120 fm hæð
Frábær staðsetning
Mikil lofthæð
2-3 svefnherbergi

Verð **46,5 millj.**

OPIÐ HÚS
Þriðjudag 22. janúar 17:30 - 18:30

Nánari upplýsingar veitir
Ólafur Finnbogason, Sölufulltrúi
olafur@miklaborg.is **sími:** : 822 2307

170 Seltjarnarnes

Tjarnarból 4

125 fm, 4 - 5 herbergja
Gott skipulag
Mikið endurnýjað hús
Frábær staðsetning

Verð **31,6 millj.**

104 Reykjavík

Sæviðarsund

Glæsilegt raðhús með bílskúr
Allt á einni hæð
Stórir gluggar
Góðar stofur
Fallegur garður

Verð **54,5 millj.**

108 Reykjavík

Ásgarður

Ágætt raðhús 129,6 fm
Nýlegt eldhús, baðherbergi og fl.
Þrjú svefnherbergi
Góð aðstaða í kjallara

Verð **31,5 millj.**

Laust strax

OPIÐ HÚS
Þriðjudag 22. janúar 17:30 - 18:00

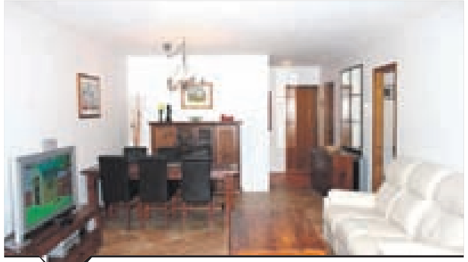
Nánari upplýsingar veitir
Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is **sími:** 697 9300

101 Reykjavík

Vesturgata 3

3ja herbergja íbúð í miðbænum
Íbúðin er öll endurnýjuð

Verð **29,9 millj.**



109 Reykjavík

Engjasel

Samtals að stærð 121,6 fm
Snyrtileg íbúð
Fyrsta hæð
Stæði í bílageymslu

Verð **23,9 millj.**

112 Reykjavík

Laufengi

Falleg og björt íbúð í Grafarvoginum
Nýleg eldhúsinnrétting
Fallegt útsýni
Rúmgóð svefnherbergi
Stutt í alla þjónustu, verslun, skóla og tómstundir

Verð **21,7 millj.**

OPIÐ HÚS
Miðvikudag 23. jan. 17:30 - 18:00

Nánari upplýsingar veitir
Helga Jóhanna Úlfarsdóttir, lögg. fast.
helga@miklaborg.is **sími:** 899 2907

108 Reykjavík

Rauðagerði 74

Hrífst þú af gamla tímanum eða viltu byggja upp á vinsælum stað? Notalegt 94,6 fm einbýlishús
Stór lóð sem gefur möguleika á stækkun húss.
Heillegt timburhús á steyptum sökkli, byggt 1929.

Verð **25,9 millj.**

755 Stöðvarfjörður

Skólabraut

124 fm einbýlishús á einni hæð
Möguleiki á stækkun
Húsið þarfnast standsetningar að innan
Fallegur og rólegur staður

Verð **4,9 millj.**

200 Kópavogur

Borgarholtsbraut

Falleg 3ja herbergja
Frábær staðsetning
Mjög gott ástand
Góður bílskúr

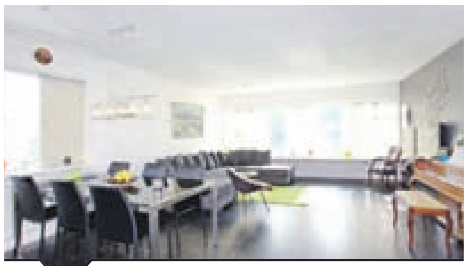
Verð **28,9 millj.**

112 Reykjavík

Álfaborgir 25

Falleg 86,3 fm, 3ja herbergja íbúð
Sér inngangur, glæsilegt útsýni
Stutt í alla þjónustu
Góð áhvílandi lán frá ÍLS

Verð **21,6 millj.**



108 Reykjavík

Rauðagerði

Hæð með bílskúr
Mikið endurnýjuð
Frábær staðsetning

Verð **32,9 millj.**

112 Reykjavík

Frostafold

Góð 3ja-4ra herbergja, stærð 95,6 fm
Skemmtilegt fyrirkomulag
Sér inngangur
Fallegt útsýni

Verð **23,9 millj.**

210 Garðabær

Hlíðarbyggð

Fallegt, tvílyft raðhús
Vel innréttað hús
Fjögur svefnherbergi
Frábær staðsetning

Verð **52,0 millj.**

113 Reykjavík

Þórðarsveigur

Falleg 3ja herbergja á 2. hæð
Stórar suðvestur svalir
Lyftuhús
Stæði í bílageymslu

Verð **24,9 millj.**

101 Reykjavík

Óðinsgata

Falleg íbúð í hjarta borgarinnar
Bakatil við Óðinsgötu í gömlu tveggja hæða húsi
Frábær staðsetning
Nýlega uppgerð íbúð með sérinngangi
Tvö rúmgóð herbergi og björt stofa

Verð **16,6 millj.**

109 Reykjavík

Dalsel

2ja herbergja íbúð á jarðhæð
Góð fyrstu kaup í barnvænu hverfi
Gott skipulag
Fín gólfefni og innréttingar

Verð **11,5 millj.**

109 Reykjavík

Fljótasel

Fallegt endaraðhús
Stærð 187 fm
4- 5 herbergja
Gróinn garður
Mjög vel með farin eign

Verð **39,9 millj.**

Laust strax

170 Seltjarnarnes

Hrólfsskálamelur

Fullbúin 2ja herbergja, 102 fm íbúð
Glæsilegt útsýni til vesturs
Rúmgóð stofa og svefnherbergi

Verð **39,5 millj.**

112 Reykjavík

Breiðavík

Góð 3ja herbergja, 105,4 fm endaíbúð
Á fyrstu hæð
Með góðri hellulagðri og afgirtri verönd
Í litlu fjölbýli

Verð **24,9 millj.**

Atvinnuhúsnæði

Óskum eftir um það bil 1600 – 2000 fm iðnaðar- og skrifstofuhúsnæði miðsvæðis á höfuðborgarsvæðinu fyrir traustan viðskiptavin.

Hluti af iðnaðarhúsnæðinu þarf að vera með a.m.k. 5 – 6 metra lofthæð. Nauðsynlegt að skrifstofuhúsnæðið geti rúmað 25 skrifstofur auk fundarherbergja.

Nánari upplýsingar veita:
Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is **sími:** 697 9300

Nánari upplýsingar veitir
Þröstur Þórhallsson, lögg. fasteignasali
throstur@miklaborg.is **sími:** 897 0634

Sala / leiga

108 Reykjavík

Grensásvegur

186 fm á efstu hæð
Endarými
Næg bílastæði
Góð staðsetning

Verð **24,9 millj.**

201 Kópavogur

Askalind

Iðnaðarhúsnæði við Askalind í Kópavogi
82,6 fm gólfflötur ásamt 19,8 fm millilofti
Frábær staðsetning

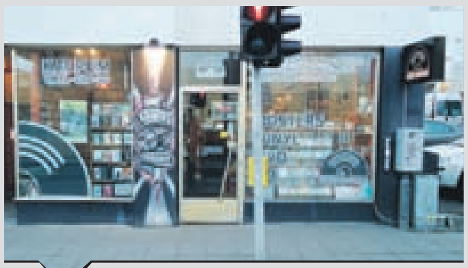
Verð **19,8 millj.**

108 Reykjavík

Ármúli

Snyrtilegt 390 fermetra iðnaðarhúsnæði miðsvæðis í Reykjavík
Húsnæðið er með góðri lofthæð
Stórar innkeyrsluhurðir
Góð starfsmannaaðstaða

Verð **49,0 millj.**



101 Reykjavík

Hverfisgata

66,7 fm mikið endurnýjað
Góðar leigutekjur

Verð **18,9 millj.**

101 Reykjavík

Austurstræti

Til sölu eða leigu á besta stað í miðbænum
292,5 fm á 3. hæðum
Hentar undir undir ýmsan rekstur
Laus strax

TILBOÐ

104 Reykjavík

Álfheimar

32,4 fm
Mikið auglýsingagildi
Eignin er í leigu

Verð **12,0 millj.**

Frábær staðsetning

105 Reykjavík

Þverholt

Gott 529 fm skrifstofurými
17 - 18 herbergi
Eldhús með litlum borðsal
Lyfta og góð sameign
11 sér bílastæði

Verð **85,0 millj.**

Óskum eftir öllum gerðum af atvinnuhúsnæði á sölu- eða leiguskrá okkar vegna mikillar eftirspurnar.

Einnig óskum við eftir eignum með góðum leigusamningum fyrir fjárfesta , verð allt að 3.000 milljónir.

VALHÖLL
FASTEIGNASALA

Síðumúla 27 - Sími 588 4477
Opið virka daga frá kl. 9-17

Ingólfur Gissurarson s: 896-5222 Lögg.fast.Sali.

Bárður Tryggvason s: 896-5221 sölustjóri

Heiðar Friðjónsson s: 693-3356 Lögg.fast.Sali.

Ellert Róbertsson s: 893-4477 sölumaður

Erlendur Davíðsson Löggiltur fasteignasali.

Sigþór Bragason s: 899-9787 Lögg.fast.Sali.

Jón Rafn Valdimarsson s: 695-5520 Lögg.fast.Sali.

Margrét Sigurgeirsdóttir s: 866-1515 skrifstofustjóri.

Þórarinn Friðriksson Sölum. Sími:844-6353

Áratuga reynsla tryggir fagleg vinnubrögð

www.Valholl.is

Ingólfur Gissurarson lögg. fasteignasali

ALLIR ÞURFA ÞAK YFIR HÖFUÐIÐ

Friggjarbrunnur 8 - Glæsilegt nýtt parhús.

Til sýnir miðvikud. 23/1. kl. 16,30 - 17.00

Nýkomið 197 fm parhús á góðum stað í Úlfarsfellslandinu. Fullbúið að innan á vandaðan hátt og svo til fullb. að utan. 4 svefnherbergi, 2 böð, vandað eldhús, stór suður verönd og fl. Flísalagt að utan. Áhv. góð lán ca 30 m. Verð 49 m. Uppl.veitir Ingólfur 896-5222

Öldugrandi 15. - Mjög góð íbúð í litlu fjölb. Laus.

Opið hús í dag mánud. kl. 17,30 - 18.

Nýkomin falleg ca 61 fm 2ja herb. íb. á jarðhæð í litlu 5 íbúða fjölbýli á frábærum stað skammt frá Eiðistorgi. Parket, gott skipulag, suðvestur verönd, nýmáluð. Skuldlaus. Laus strax. **Verð 18,7 millj.** Uppl. veitir Ingólfur 896-5222.

Kópavogsbraut 81 - Sérhæð mikið endurnýjuð

Opið hús í dag mánudag frá kl 17:00-17:30

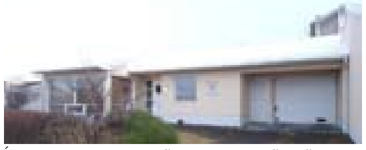
Glæsileg hæð með sérinngangi og bílskúr. Þrjú svefnherbergi, ný endurnýjað baðherbergi. Stórar og bjartar stofur. Fallegt endurnýjað eldhús. Falleg og mikið endurnýjuð eign á frábærum stað. **V 34,9** Uppl.Sigþór s: 899 9787.

Falleg 156,8 neðri sérhæð með bílskúr við Selvogsgrunn

Höfum tekið í sölu fallega 156,8fm sérhæð með bílskúr við Selvogsgrunn rétt við Laugardalinn. Eignin skiptist í stórar stofur, rúmgott eldhús, þrjú herbergi og tvö baðherbergi. Þvottahús, sérgeymsla og bílskúr á jarðhæð. Eignin er laus við kaupsamning. **Verð 39,5 milj.**, uppl. Heiðar í s:693-3356.

Eldri borgarar.

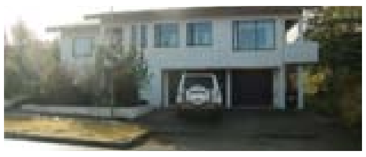
Eldri borgarar - Einstakt tækifæri. Jökulgrunn við DAS.



Í einkasölu mjög gott raðhús á einni hæð með innb. bílskúr alls 120 fm, á frábærum stað við Jökulgrunn, örfá skref frá DAS. Góðar innréttingar, parket, 2 svefnherb., góð stofa og innb. bílskúr. Laust fljótlega. Selst skuldlaust. Verð 42 millj. Uppl. veitir Ingólfur Giss. lg.fs. 896-5222

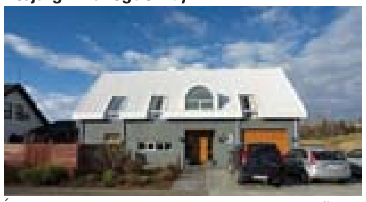
Stærri eignir

Einbýlishús með aukaíbúð og stórum bílskúr.



Höfum tekið í sölu 254,8 fm Einbýlishús við Skriðusel í Seljahverfi, þar af er 46 fm tvöfaldur bílskúr og 50 fm tveggja herb. íbúð með sérinngangi. Hús skiptist í góðar stofur, eldhús með rúmgóðum borðkrók, svefnherbergisálmu með fjórum svefnherbergjum og tveimur svefnherbergjum niðri. Aukaíbúð er 2ja herb. Verð:54,9 milj. Allar frekari uppl. um eignina veitir Heiðar í s: 693-3356.

Bæjargil - fallegt einbýli

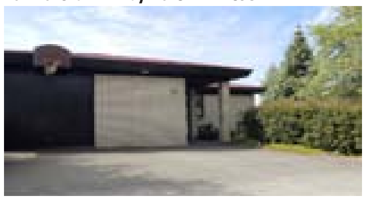


Í einkasölu sérlega vel skipulagt og vel innréttað 190 fm einbýlishús. Innb. bílskúr. 5 svefnherbergi. Parket. Húsið var mikið endurnýjað að innan 1999, parket, eldhús, aðalbaðherbergi og fl. Góðar timburverandir, fallegur garður. Uppl. veitir Bárður H Tryggvason sölustjóri í 896-5221.

Raðhús með bílsk. í Grafarholti

Höfum tekið í sölu 142,6 fm raðhús á einni hæð með sérstæðum bílsk. við Maríubaug í Grafarholti. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. 3-svefnherbergi, rúmgóð stofa, flísar á gólfum, gólfhiti. Sérstæður 27,3 fm bílskúr. Verð 42,9 milj. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356

Fannafold - Einbýli á einni hæð



Vel skipulagt einbýli á einni hæð í rólegri götu. Fjögur rúmgóð svefnherbergi og stórar stofur með mikilli lofthæð. Endurnýjað baðherbergi. Stór verönd og fallegur garður með miklum trjágróðri. Viðhaldslítið hús á góðum stað. V 49,9 m Uppl. og bókun á skoðun Sigþór s: 899 9787.

Vesturás - Einstök staðsetning

Fallegt 168 fm endaraðhús ásamt bílskúr innst í lokaðri götu. Húsið stendur við jaðar Elliðaárdalsins á frábærum stað. Fjögur svefnherbergi eru í húsinu og eru þau öll parketlögð. Stór stofa og borðstofa. Eldhúsið m. fallegri ljósri innréttingu. Sjónvarpshol sem hægt væri að breyta í 5. svefnherbergið. V. 45 millj. Uppl. Sigþór S: 899-9787

Þingholtsstræti - 169 fm hæð

168.8 fm. íbúð á 3.hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í opinni bílageymslu. Skiptist í rúmgóða stofu með parketi og flísum á gólfi, fallegt útsýni yfir miðborgina. Tvö baðherbergi bæði með sturtulefa og veggsalerni og flísalögðu gólfi. Sjö svefnherbergi eru á hæðinni. V. 56 millj. Uppl. Sigþór S: 899-9787

Langholtsvegur - mikið endurnýjað.

Vorum að fá glæsligt ca. 190 fm. raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr, fjögur svefnherbergi. Mjög gott vel skipulag hús á frábærum stað. Parket og flísar á öllum gólfum. V. 56m. Nánari uppl. veitir Ellert 893-4477

Selbraut -Seltjarnarnesi.

Vorum að fá ca. 225 fm. einbýli á einni hæð með innbyggðum tvöföldum bílskúr, annar skúr er innréttaður sem íbúð. Fjöldi svenfherbergja, arinn í stofu, fráber staðsettning, rétt hjá t.d. skóla,leikskóla og sundlaug. V. 68 m. Nánari uppl. veitir Ellert 893-4477

Kambasel - Endaraðhús.

Vorum að fá mjög gott mikið endurnýjað 180,3 fm. endaraðhús, möguleiki á 5 svefnherbergjum. Stórar flísalagðar svalir. Arinn í stofu. Mjög góð staðsettning á húsi innst í götu. V. 42,5m. Nánari uppl. Ellert 893-4477

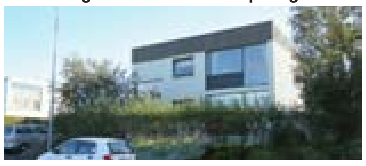
Nýbyggingar

Frábært 2ja hæða parhús á útsýnisstað í Kópavogi

Höfum tekið í sölu 250 fm tveggja hæða parhús á mögnuðum útsýnisstað við Aflakór í Kópavogi. Neðri hæð skiptist í 28,1fm bílskúr, geymslu, þvottahús, tvö herb. baðherb. Efri hæð skiptist í stofu, borðstofu, eldhús, tvö herbergi, sjónvarpsherb. ásamt baðherb. Verð 57milj tilbúið undir tréverk en 63,5 milj fullbúið. Allar frekari uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.

Hæðir

Álfhólsvegur 88 - Sérhæð í Kópavogi



189 fm efri hæð í tvíbýli með bílskúr. Eignin er með þremur svefnherbergjum ásamt sjónvarpsherbergi. Stofa með stórum útsýnisgluggum yfir til Esju og Skarðsheiði. Yfirbyggðar suðursvalir. Stórt eldhús með borðkrók. V. 34,9 millj. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

Gnoðarvogur - Sérinngangur

Falleg og vel skipulögð 108 fm jarðhæð með sérinngangi í fjórbýli hannað af Kjartani Sveinssyni arkitekt. Tvö svefnherbergi, tvískipt stofa. Fallegt eikarparket á gólfum. Eldhús með uppgerðri innréttingu. Baðherbergi m. baðkari og sturtu. Sérgeymsla innan íbúðar. Suður svalir. V. 28,5 millj. Uppl Jón Rafn S: 695-5520

4ra herbergja

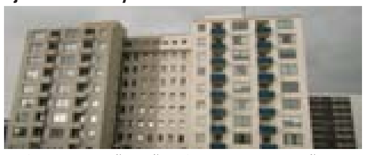
Ljósheimar - laus

Í einkasölu 98,5 fm íbúð á 1 hæð í góðu fjölbýlishúsi, sérinng. af svölum. Gott skipulag. Sér þvottahús í íbúð. Íbúðin er svolítið upprunaleg að innan. verð 22,9 millj. Uppl. veitir Bárður í 896-5221.

Austurströnd - falleg íbúð m. bílskýli

Nýkomin í einkasölu mjög falleg 102 fm 4ra herb. íbúð á 2.hæð á eftirsóttum stað á Seltjarnarnesi. Stæði í bílskýli fylgir (innangengt). góðar innréttingar, parket, tvennar svalir (suður-norður) útsýni á sundin og Esjuna. Laus fljótlega. Ásett verð 30,8 m. Uppl. veitir Ingólfur 896-5222

Ljósheimar - Lyftuhús



91 fm íb. á 2.hæð í góðu lyftuhúsi. Eldhús með upphaflegri innréttingu og tækjum. Útgengt á V -svalir frá stofu. Tvö barnaherbergi og hjónaherbergi með skáp. Sameiginlegt þvottahús og sérgeymsla í kjallara. V 22,9 m.

Falleg 4ra herb 125,4 fm í Víkurhverfi Grafarvogs

Höfum tekið í sölu fallega 125,4 fm íbúð á efstu hæð í 3ja hæða fjölbýli við Breiðavík í Grafarvogi. Íbúðin er í dag með fjórum svefherbergjum, þar sem fjórða herbergið er tekið af hluta stofunnar. Mjög rúmgóð þrjú herb. og mjög rúmgott eldhús. Falleg íbúð á góðum stað í Víkurhverfi Grafarvogs. Verð 29 milj. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.

3ja herbergja

Sólheimar 23 með bílskúr.

Vorum að fá mjög vel skipulagða 84,9 fm 3ja herbergja íbúð á 12. hæð í þessari vinsælu blokk íbúð fylgir 23,4 fm. góður bílskúr. Stórar suðvestursvalir. V. 26 m. Íbúð er laus. Ellert sýnir 893-4477

3ja herb. við Þórðarsveig í Grafarholti

Mjög góð 91,7 fm, 3ja herb. íbúð á 1. hæð, með stæði í loaðri bílageymslu við Þórðarsveig í Grafarholti. Eikarinnréttingar og parket á gólfum, tvö rúmgóð herbergi. Útgengi út á sérverönd úr stofu. Þvottarhús innan íbúðar, verð Allar uppl. um eignina veitir Heiðar í s:693-3356 eða Bárður í 896-5221

Grænlandsleið - Sérinngangur

2-3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinngangi en eignin er innst í botnlanga og er 83 fm að stærð. Svefnherbergi og gluggalaust herbergi sem getur nýst sem skrifstofuaðstaða. V. 24,9 millj. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

Maríubakki -laus strax.

Vel skipulögð stór 83,9 fm. 3ja herbergja íbúð á efstu hæð í klæddri vel staðsettri blokk. Íbúð þarfnast stansettningar. V. 17,8m. Nánari uppl. Ellert 893-4477

2ja herbergja

Engihjalli 11

98,5 fm íbúð á 4. hæð í lyftublokk. Þrjú svefnherbergi með fataskápum en frá hjónaherbergi er útgengt á suður svalir. Eldhús með upprunalegri innréttingu. Parket á gólfum eldhúss og stofu. Sérgeymsla í kjallara sameignar. Sameiginlegt þvottahús á sömu hæð og íbúð. V. 18,5 millj. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

Langholtsvegur - laus strax

Snyrtileg og fín 55,3 fm, 2ja herbergja íbúð á 1 hæð með sérinngangi. Sérrafmagn og hiti. Góðar innréttingar. Búið að skipta um þak, gler, endurnýja ofnalagnir og raflagnir. Laus strax, skuldlaus. Verð 15.5 millj. Uppl. veitir Bárður s-896-5221

Frítt sölumat á Valhöll fasteignasölu! - Leitið upplýsinga hjá sölumönnum í síma 588-4477.

HVAÐ KOSTAR AÐ SELJA ÞÍNA FASTEIGN?

Föst sölulaun

upp að 60 millj. 299.900.– með vsk

Sölulaun eigna yfir 60 milljónir aðeins 0,8% + vsk

EKKI BORGA OF MIKIÐ

Skeifan fasteignasala

www.skeifan.is

Eysteinn Sigurðsson
Löggiltur fasteignasali
Sími: 896 6000
eysteinn@skeifan.is

Magnús Hilmarsson
Sölumaður
Sími: 896 6003
magnus@skeifan.is

Sigurður Hjaltested
Löggiltur fasteignasali
Sími: 821 5400
sigurdur@skeifan.is

FRUM

Gnoðarvogur - Sérhæð

Opið hús í dag á milli kl. 18:00 og 19:00

Nýuppgerð glæsileg 144 fm neðri sérhæð á þessum eftirsótta stað í austurborginni ásamt 25 fm bílskúr. Nýtt eldhús, nýlir skápar, ný gólfefni, nýtt bað, nýtt rafmagn o.fl. Flísalagðar suðursvalir. Húsið var yfirfarið og viðgert fyrir tveimur árum. Sér inngangur. **Verð 49,8 millj.**

Álfhólsvegur – 3 íbúðir

Höfum til sölu 238 fm tvíbýlishús við Álfhólsveg með bílskúr. Búið er að setja íbúð í bílskúrinn og eru þarna í dag 3 íbúðir. Íbúðirnar eru allar í útleigu og gefa góðar leigutekjur. Stórar suðvestur svalir út frá efri hæð.
Verð 42,9 millj.

Hólmatún – Garðabæ – (Álftanes)

Fallegt einbýlishús á einni hæð 190,3 fm með 39 fm innbyggðum bílskúr. Fallegar innréttingar. Parket. Stór og fallegur ræktaður garður. Húsið stendur á fallegum stað alveg við sjóinn.
Verð 39,8 millj.

Klappakór – 3ja til 4ra herb. – Bílskýli

Mjög falleg nýleg 3ja til 4ra herb. 85 fm íbúð á 1. hæð í fjórbýlishúsi ásamt stæði í bílageymslu. Fallegar innréttingar. Parket. Tvö góð svefnherbergi og eitt minna vinnuherbergi með glugga. Þvottahús í íbúð. Stæði í bílageymslu fylgir. Stutt í skóla, leikskóla og alla þjónustu.
Verð 27,4 millj.

Funalind – Kópavogur

Glæsileg 102 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli. Gegnheilt stafaparket. Fallegar innréttingar. Vestur svalir út frá stofu. Sér þvottahús í íbúðinni. Flott íbúð á góðum stað.
Verð 29,5 millj.

Kaplaskjólsvegur – 4ra herb.

Falleg 4ra herbergja 97 fm íbúð á annari hæð á frábærum stað í vesturbænum. (KR- blokkin) Fallegar innréttingar. Parket. Svalir í austur. Húsið var yfirfarið og viðgert sl. sumar.
Verð 29,6 millj.

Grandavegur, 2. h. – Vesturbær

Glæsileg 105 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð (2. hæð) í fallegu fjölbýli. 3 góð svefnherbergi. Fallegar innréttingar. Suðursvalir. Frábær staðsetning. Laus strax.
Verð 30,9 millj.

Sóleyjarimi – 4ra herb. - Bílskýli

Fyrir 50 ára og eldri. Falleg 112 fm 4ra herb. íbúð á 1. hæð ásamt stæði í bílageymslu. Fallegar innréttingar. Sér suðurgarður. Sér þvottah. í íb. Sérinngangur. Áhv. Íbúðalánasjóður ca. 20 millj.
Verð 25,9 millj.

Háaleitisbraut – 5 herbergja

Falleg 5 herbergja 118 fm íbúð á efstu hæð (4. hæð) í góðu fjölbýli á þessum góða stað. Parket. 4 svefnherbergi. Suður svalir út frá stofu. Stutt í alla þjónustu.
Verð 27,5 millj.

Lundarbrekka 4ra herb. - Kóp.

Falleg ca 105 fm 4ra herbergja endaíbúð á 2. hæð. Fallegar innréttingar. Parket. Góðar suðursvalir. Góður staður. Stutt í alla þjónustu.
Verð 24,9 millj.

Skeifan fasteignasala / Suðurlandsbraut 46 / 108 Reykjavík / Sími: 568-5556 / Fax: 568-5515 / skeifan@skeifan.is

ÁS FASTEIGNASALA

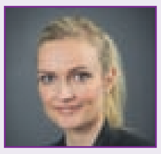
Fjarðargötu 17, Hafnarfirði
Opið virka daga kl. 9-17
Sími: 520 2600
Netfang: **as@as.is**
Heimasíða: **www.as.is**

Kári Halldórsson
lögg. fasteignasali

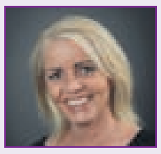
Jónas Hólmgeirsson
sölustjóri

Eiríkur Svanur Sigfússon
lögg. fasteignasali

Aron Freyr Eiríksson
sölufulltrúi



Laufey Lind Sigurðardóttir
lögg. fasteignasali



Birna Benediktsdóttir
skjalagerð

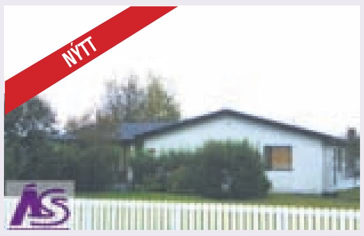
Melkorka Guðmundsdóttir
skjalagerð

ÁLFHOLT - HFJ

Björt og falleg 115 fm 4ra-5 herb. íbúð á 1. hæð í góðu fjölbýli. 3 svefnherb. og herbergi á jarðhæð m/aðgang að snyrtingu. Verönd. Fallegt útsýni. Nýtt parket og íbúð ný máluð. Laus fljótlega. **Verð 25,5 millj.**

LÆKJARHVAMMUR - HFJ.

Fallegt og vandað 308 fm ENDARAÐHÚS m/innb. bílskúr m/gryfju á frábærum stað. 5-6 svefnherb. Tvennar svalir og timburverönd. Gott útsýni. Möguleiki á aukaíbúð. **Verð 53 millj.**



NORÐURTÚN - GARÐABÆR

Fallegt 172 fm einbýli á einni hæð ásamt 55 fm bílskúr, samtals 227 fm á rólegum og góðum stað innarlega í botnlanga á Álftanesi, Gbæ. Eignarlóð. 5 svefnherb. **Verð 45,5 millj.**

SÆVANGUR 23 - HAFNARFJÖRÐUR

OPIÐ HÚS Í DAG KL. 17-17:30

Glæsilegt 460 fm einbýli innst í botnlanga á frábærum stað í hrauninu í Norðurbænum. Húsið skiptist í 186 fm aðalhæð, 27,5 fm ris, og 206 fm kjallara sem skiptist í bílskúr og þrjár einstaklingsíbúðir m/sérinngangi, allar í útleigu. Laust strax. **Verð 69,9 millj.**
Aron Freyr sölufulltrúi tekur á móti gestum, s. 772-7376

ÞRASTARÁS - HFJ

Falleg 115 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi m/stæði í bílageymslu á góðum útsýnisstað. Sérinng. af svölum. 3 svefnherb. Vestursvalir. Frábært útsýni. **Verð 28,9 millj.**

LAMBASTEKKUR 3 - REYKJAVÍK

OPIÐ HÚS Í DAG KL. 12:30-13

Glæsilegt 245 fm einbýli á tveimur hæðum ásamt 37 fm bílskúr, samtals 282 fm á góðum stað. 5 svefnherb. Stór gróin lóð með tveimur afgirtum sólveröndum. Hornsvalir, frábært útsýni. Innréttingar, gólfefni og lýsing í hæsta gæðaflokki.
Verð 59,9 millj.
„LÆKKAÐ VERÐ“
Aron Freyr sölufulltrúi tekur á móti gestum, s. 772-7376

SMÁRATÚN 3 - GARÐABÆR

OPIÐ HÚS Í DAG KL. 18-19

Fallegt 231 fm raðhús m/innbyggðum bílskúr á skjólgóðum stað á Álftanesi, Gbæ. 4 svefnherb. möguleiki að bæta 2 við. Sólstofa m/lögnum f. heitan pott. Verönd. Sérlega falleg lóð.
Verð 44,9 millj.
Guðfinna og Ágúst taka á móti gestum, s. 897-5501

FAGRAKINN – HFJ

Falleg og talsvert endurnýjuð 66 fm 2ja herb. íbúð á neðri hæð í vel viðhöldnu tvíbýli á góðum stað. Miðbærinn og ýmiss þjónusta í göngufæri. Útigeymsla. **Verð 15,9 millj..**

BURKNAVELLIR 17B 0301 - HAFNARFJÖRÐUR

OPIÐ HÚS Í DAG KL. 18-19

Góð 71 fm 2ja herb. íbúð á 3. hæð í nýlegu lyftuhúsi á góðum stað í jaðri byggðar. Suðvestursvalir. Í göngufæri við alla helstu þjónustu. Gott yfirtakanlegt lán frá Íbúðalánasjóði. **Verð 17,9 millj.**
Sigurður tekur á móti gestum, s. 848-0534

HNOÐRAVELLIR 34 - HAFNARFJÖRÐUR

OPIÐ HÚS Í DAG KL. 18-19

Sérlega fallegt og vel skipulagt 233 fm einbýli á einni hæð, þ.e. íbúð 176 fm og bílskúr 57 fm og að auki ca 30 fm manngengt milliloft. Fjögur svefnherb. Flottar innréttingar og gólfefni. Hellulögð verönd. **Verð 49,5 millj.**
Ingibjörg tekur á móti gestum, s. 861-2777

Kári Halldórsson, löggiltur fasteignasali

101 REYKJAVÍK FASTEIGNASALA

101 Reykjavík 10 ára Fasteignasala 2002-2012

Laugavegur 66 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • 101@101.is

Leifur Aðalsteinsson Framkvæmdastj./Sölum. leifur@101.is • Helgi J. Jónsson Sölumaður / helgi@101.is • Kristín S. Sigurðardóttir Löggildur fasteigna, skipa og fyrirtækjasali

Langholtsvegur 181- 104 Rvk

Gullfalleg mjög mikið endurnýjuð 73,4fm 3 herb.íbúð á jarðhæð ásamt 4,7fm útigeymslu, samtals : 78,1fm. Útgengt út í garð frá stofu. Sérinngangur. **V-23,9 millj.** **Opið hús milli 17:30 - 18:00 í dag.**

Skjólbraut11a - 200 Kóp

Mjög falleg og björt 100,1fm 4ra herb. neðri sérhæð í góðu tvíbýlishúsi ásamt ca . 7 fm óskráðri geymslu, samtals 107,1 fm. Eignin er laus til afhendingar strax. **V-29,9 millj.** **Opið hús milli 17:30 - 18:00 í dag.**

Efstasund 100 - 104 Rvk

Mjög falleg og mjög mikið endurnýjuð 52,3fm 2ja herbergja íbúð á 2 hæð í litlu fjölbýlishúsi á þessum vinsæla stað. **V-16,9 millj.** **Opið hús milli 18:30 - 19:00 í dag.**

Álmholt 4 - 270 Mos

Skemmtilegt 326,7 fm einbýli á tveimur hæðum, með tvöföldum bílskúr. Í kjallara er nýlega standsett 3ja til 4ra herbergja íbúð með sér inngangi. Lóð í góðri rækt, heitur pottur. **V- 59,4 millj.** **Opið hús milli 17:30 - 18:00 í dag.**

Kirkjubraut - 780 Höfn

Stórglæsilegt 235,3fm einbýlishús með innbyggðum bílskúr á vægast sagt frábæri lóð með einstöku sjávarútsýni. Innbyggður bílskúr. EIGANDI SKOÐAR SKIPTI Á RAÐ/PARHÚSI EÐA EINBÝLISHÚSI Í REYKJAVÍK OG NÁGRENNI.

Berþórugata - 101 Rvk.

Mjög fallegt einbýlishús á tveimur hæðum ásamt bílskúr sem innréttaður er sem íbúð /vinnustofa. Upplagt fyrir aðila með eigin rekstur sem vill vinna heima. **V-64,9 m.**

Njálsgata - 2ja herb - 101 Rvk.

Falleg 2 herb.íbúð á 1 hæð með útgangi út á svalir og garð. **V-14,9 millj.**

Lækjargata - 101 Rvk

Einstaklega vel staðsett 59,8fm 2 herb.íbúð á 3 hæð í mjög góðu lyftu húsi í hjarta miðborgarinnar. **V-26,9 millj.**

Kristnibraut - 113 Rvk

Glæsileg 170,1 fm. 4ra herb. íbúð á 4 hæð í góðu lyftuhúsi ásamt 26,7fm bílskúr. Einstakt útsýni, þaksvalir. **V-49 millj.**

Þórðarsveigur - 4ra herb - 113 Rvk.

Glæsileg og vel skipulögð 113,8 fm 4ra herb. endaíbúð á 3.hæð (efstu) í fjölbýli með stæði í bílageymslu. Mjög fallegt útsýni. **V-28,5 millj.**

Drápuhlíð - 105 Rvk

Einstaklega vel skipulögð 37,7fm 3 herb.risíbúð í mikið endurnýjuðu húsi á þessum vinsæla stað. Flísalagðar svalir. **V-20,9 millj.**

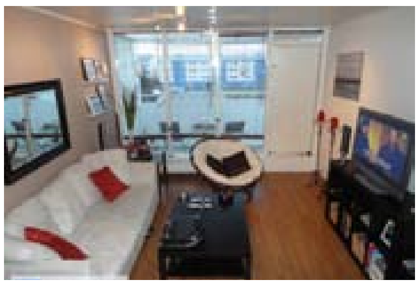
Kleppsvegur - 104 Rvk

ÍBÚÐIN FÆST GEGN YFIRTÖKU + SÖLULAUN. Falleg og vel skipulögð 49fm 2herb. í kjallara. Eignin er töluvert mikið endurnýjuð. **V-15,9 millj.**

Rauðarárstígur - 105 Rvk

Mjög vel skipulögð og mikið uppgerð 51,2fm 2 herb. íbúð á jarðhæð/ kjallara. EIGNIN ER LAUS TIL AFHENDINGAR STRAX. **V-15,9 millj.**

Torfufell - 111 Rvk



Eignin fæst á yfirtöku áhvílandi skulda auk greiðslu sölulauna. Mjög skemmtilega 57,3 fm. 2ja herbergja íbúð á 4. hæð (efstu) í nýklæddu fjölbýlishúsi auk sér geymslu og þvottahúss á jarðhæð. **V-14,5 millj.**

Maríubakki – 109 Rvk.

Vel skipulögð 84,4fm 3 herb. íbúð á 1 hæð í góðu fjölbýlishúsi. Parket og flísar á gólfum. Búið er að klæða húsið að utan. **V- 18,5millj.**

Byggðarholt - 270 Mos

Mjög vel skipulagt 4ra herb.131,5fm endaraðhús á 2 hæðum. Nýtt eldhús. Eignin er laus til afhendingar við kaupsamning. **V-31,9 millj.**

Hellisgata - 220 Hfj

Glæsileg vel skipulögð og mikið endurnýjuð 89,5fm 4ra herb.íbúð á annari hæð og risi í litlu fjölbýli á rólegum stað í Hafnarfirði. **V-23,5 millj.**

Sólvallagata 101 Rvk

Mjög vel staðsett 81,1 fm 4ra herb.íbúð á tveimur hæðum (hæð og ris) á þessum vinsæla stað. Eignin var mikið tekið í gegn fyrir 10 árum síðan. **V-25,9 millj**

Vantar allar gerðir eigna á skrá

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is

KJARNA - ÞVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Malarhöfði 2 – 110 Reykjavík

Erum með í sölu 4 atvinnubil í góðu húsi við Malarhöfða 2. Laust strax. Gott auglýsingagildi.

152,2 m2 atvinnuhúsnæði á jarðhæð með millilofti. **V. 24,5 m.**

183,7 m2 atvinnuhúsnæði á jarðhæð **V. 29,9 m.**

217,8 m2 skrifstofuhúsnæði á 2. hæð **V. 22,9 m.**

307,8 m2 skrifstofuhúsnæði á 2. hæð **V. 35,9 m.**

Auðbrekka 9-11 - 200 Kópavogur

Mjög flott 1937,5 m2 atvinnuhúsnæði á 3. hæðum við Auðbrekku í Kópavogi. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 249,0 m.**

Skeljatangi 5 - 270 Mosfellsbær

Björt og falleg 94,2 m2, 4ra herbergja íbúð á 2. hæð með sérinngangi í fjórbýlishúsi við Skeljatanga 5 í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, geymslu/þvottahús, eldhús og stofu. Við hlið íbúðar er köld geymsla. Áhvílandi er ca. 21,0 m. **V. 23,9 m.**

Veghús 13 - 112 Reykjavík
Mjög rúmgóð og falleg 112,8 m2, 4ra herbergja ínúð á 2. hæð við Veghús 13 í reykjavík. Eignin er laus til afhendingar strax. **V. 25,5 m.**

Flétturimi 34 - 112 Reykjavík
Mjög falleg 108,4 m2, 4ra herbergja íbúð á efstu hæð, ásamt 25,3 m2 enda bílskúr við Flétturima 34 í Reykjavík. Eignin er laus til afhendingar strax. **V. 27,9 m.**

Laufengi 15 - 112 Reykjavík
Björt og falleg 93,5 m2, 4ra herbergja íbúð á efstu hæð í 3ja hæða fjölbýlishúsi við Laufengi 15 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, þaðherbergi, stofu og eldhús. Íbúðinni fylgir sérgeymsla í sameign. Eignin er laus til afhendingar strax. **V. 21,7 m.**

Hlégerði 37A - 200 Kópavogur
Mjög glæsilegt 193,3 m2 einbýlis/tvíbýlishús á fallegum útsýnisstað við Hlégerði 37A í Kópavogi. Eignin er skráð 193,3 m2, þar af 107,7 m2 íbúðarhús, 46,2 m2 rými í kjallara og 39,4 m2 bílskúr. Eignin er laus til afhendingar strax. Lækkað verð! **V. 39,9 m.**

Ársalir 1, íbúð 901 - 201 Kópavogur

Mjög glæsileg 100 m2 3ja herbergja íbúð á 9. hæð í vönduðu lyftuhúsi við Ársali 1 í Kópavogi. Íbúðin skiptist í forstofuhol, tvö rúmgóð svefnherbergi, góða stofu, borðstofu, eldhús, baðherbergi og þvottahús ásamt geymslu. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Mikið útsýni er úr íbúðinni til suðurs og austurs. **V. 28,9 m.**

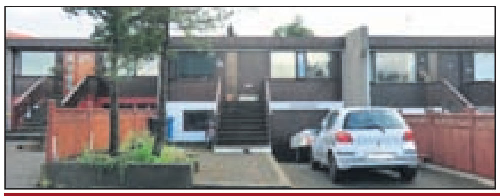
Ásholt 3 - 270 Mosfellsbær

Mjög glæsilegt 321,8 einbýlishús á tveimur hæðum með eintsaklega fallegum garði við Ásholt 3 í Mosfellsbæ. Aðkoma er að húsinu á efri hæð. Lóðin er sérlega glæsileg með mjög mikið af trjágróðri og 28 m2 sólskála með heitum potti. **V. 64,9 m.**

Krókabyggð 17 - 270 Mosfellsbær

Glæsilegt 97,2 m2 endaraðhús á stórri eignarlóð við Krókabyggð í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í forstofu, stofu, borðstofu, eldhús, gott hjónaherbergi, barnaherbergi, baðherbergi m/sturtu og þvottahús/geymslu. Falleg aðkoma, stór suðvesturlóð og pallur. **V. 32,9 m.**

Bugðutangi - 270 Mosfellsbær



Tvílyft 201,6 m2 raðhús með innbyggðum bílskúr við Bugðutanga 36 í Mosfellsbæ. Á efri hæðinni eru forstofa, tvö svefnherbergi, stór stofa, eldhús, baðherbergi og búr. Í kjallara er sjónvarpshol, tvö herbergi, geymsla, þvottahús, snyrting og bílskúr. Áhvílandi lán ca. 34,5 m. **V. 36,5 m.**

Lambastekkur 3 - 109 Reykjavík

Mjög glæsilegt og mjög mikið endurnýjað 245,6 m2 einbýlishús á 2. hæðum, ásamt 36,7 m2 bílskúr við Lambastekk 3 í Reykjavík. Flott gólfefni, glæsilegar innréttingar og flott lýsing. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 59,9 m.**

FJÁRFESTING FASTEIGNASALA EHF

Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is

Glæsilegt 3ja hæða fjölbýlishús með lyftu við Löngulínu 15-23 ásamt bílageymslu. Vandaðar íslenskar innréttingar frá Brúnás og með AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru frá 67-157 fm. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Stæði í bílageymslu fylgja flestum íbúðum. **Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is**

Hilmar Óskarsson
Framkvæmdarstjóri

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteingasali

Guðjón Sigurjónsson
Sölumaður

Tryggvi Kornelíusson
Sölumaður

LOGALAND
108 Rvk. Endaraðhús.
5 svefnherb. Góðar stofur. Vandað hús. **Verð 58 millj.**
OPIÐ HÚS MÁNUDAGINN 21. JANÚAR KL. 17:00 TIL 17:30.

STARENGI
112 Rvk. 4ra. herb.
Sérinngangur. Timburverönd. Bílskúr.
Verð 29,7 millj.

SELVOGSGRUNN
104 Rvk. Sérhæð með bílskúr.
Nýtt parket. Vel skipulögð. **Verð 39,5 millj.**
OPIÐ HÚS MÁNUDAGINN 21. JANÚAR KL. 17:00 TIL 17:30.

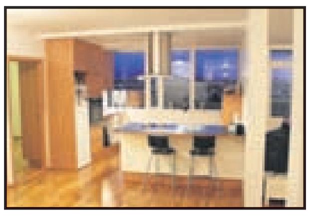
REKAGRANDI
107 Rvk. 2ja herb. Vel viðhaldin og snyrtileg eign. **Verð 21,5 millj.**

FELLAHVARF
203 Kóp. Raðhús. Mjög vandað, fallegt útsýni, innbyggður bílskúr.

ÁRSALIR
201 Kóp. 3ja herb. Glæsileg íbúð á 9. Hæð. Gott útýni. Vandað hús.

LAXATUNGA
270 Mos. Einbýli. 230 fm. Innb. bílskúr. **Verð 49,9 millj.**

ESPILUNDUR
210 Garðabær. Einbýli á einni hæð. Stúdíoíbúð/skrifstofurými í bílskúr. 4 svefnherbergi. Fallegur garður með timburverönd og verkfærageymslu.



ENGIHJALLI
200 Kóp. 3ja herb. 90 fm. Endurnýjuð; eldhús, baðherbergi og gólfefni. Stutt í alla þjónustu og skóla.
Verð 23 millj.

ÁLFTAMÝRI
104 Rvk. 3ja herb. 82 fm. Mikið endurnýjuð, innréttingar og gólfefni. Mikið áhvílandi. **Verð 22,5 millj.**

FÁLKAGATA
107 Rvk. 4ra herb. 87 fm. Góð íbúð í góðu fjölbýli. **Verð 27,5 millj.**

ÁRSKÓGAR
8. hæð. Fallegt útsýni. 75 fm. Fyrir 60 ára og eldri. Góð aðstaða fyrir eldri borgara **Verð 24,9 millj.**

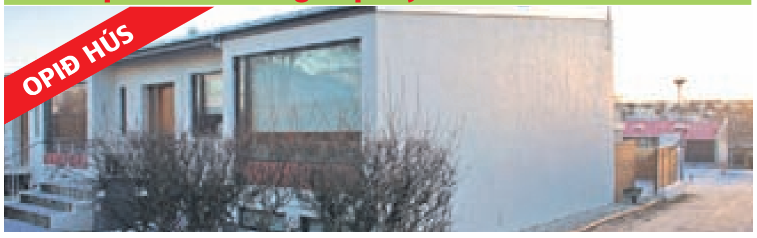
FOLD FASTEIGNASALA

Í fasteignaviðskiptum skiptir traust öllu máli

Laugavegur 170 • Sími: 552 1400 • www.fold.is • fold@fold.is

Viðar Böðvarsson viðskiptafræðingur og lögg. fast. • **Einar Guðmundsson** lögg. fast. • **Kristín Pétursdóttir** lögg. fast. • **Rakel Viðarsdóttir** viðskiptalögfr.

GILJALAND 24 FOSSVOGI
Opið hús á morgun þriðjud. frá 17:30-18:30



Giljaland 24 - glæsilegt endaraðhús á góðum stað í Fossvogshverfi. Húsið er mikið endurnýjað að utan og innan. Nýleg innrétting og tæki í eldhúsi, lóðin nýlega tekin í gegn með hellulagðri verönd. Þak og gaflar nýviðgerðir og húsið nýlega málað að utan. **Verð 59,9 millj.** **OPIÐ HÚS Á MORGUN ÞRIÐJUD. 22.1. FRÁ KL. 17:30-18:30. VIÐAR SÝNIR , GSM, 694-1401**

GRÝTUBAKKI 26 - 2.HÆÐ
Opið hús í dag frá kl.17:30-18:00

Grýtubakki 26- 2.hæð: Rúmlega 100 fm. björt og falleg íbúð á annari hæð í blokk. Gott leiksvæði á lóð. Barnvænt hverfi. Herbergin eru rúmgóð og stofan björt með vestursvölum. **Gott verð 19,9 millj.**
VIÐAR, 694-1401 SÝNIR Í OPNU HÚSI MILLI 17:30 OG 18 Í DAG. ANETA Á BJÖLLU.

SVÖLUÁS 1A - 2.HÆÐ
Opið hús á morgun þriðjud. frá 17:30-18:00

Björt og falleg íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi í Hafnafirði. Tvö svefnherbergi og rúmgóð stofa með útgengi út á svalir í suður. Þvottahús innan íbúðar. Útsýni. Íbúðin er laus við kaupsamning. Stutt í alla þjónustu svo sem leikskóla og skóla. **Gott verð 21,9 millj.**

2ja herbergja

Austurströnd-Seltjarnarnesi.
Ca. 67 fm. björt og falleg íbúð á 5. hæð í lyftuhúsi nálægt þjónustukjarna á Seltjarnarnesi. Íbúðin er laus fljótlega. **Verð 19,7 millj.**

4ra-5 herbergja

Hestavað m. sérinngangi-90% lán
Ca. 133 fm. björt og falleg ný íbúð á jarðhæð. Sérinngangur, sérverönd, hentar vel fyrir barnafólk og gæludýraeigendur., 3 svefnherbergi. Stæði í bílskýli og rúmgóð geymsla **Verð 33,9 millj.**

Hulduborgir - Lítil útborgun
Sérlega björt og falleg 4ja herbergja íbúð með sérinngangiá góðum stað í Grafarvogi. Húsið er vel staðsett við jaðarlóð og með stórglæsilegu útsýni. **Áhv. lán góð lán ca 25 millj. grb. 122 þús. á mánuði.** Allar nánari upplýsingar veitir: Einar Guðmundsson Löggildur fasteignasali s. 896-8767

EIGNIR VIKUNNAR

Flókagata-sérhæð og ris

Falleg og einstaklega vel staðsett íbúð á efri hæð og risi við Flókagötu í Reykjavík. Á hæðinni eru bjartar stofur, svefnherbergi, eldús og bað. Gengt er þaðan í risið þar sem eru 2-3 svefnherbergi, eldhúsaðstaða og baðherbergi. Húsið var nýlega viðgert að utan og steinað. Frábær staðsetning gengt Kjarvalsstöðum. **Verð 39,9 millj.**

Traðarland 8 Fossvogi

Traðarland , Reykjavík: Fallegt, vel skipulagt einbýlishús á einni hæð í Fossvogi. Í húsinu eru 4-5 svefnherbergi, stórar stofur, eldhús, baðherbergi, innbyggður bílskúr o.fl. Góð lóð með skjólgóðum pöllum. Fallegt hús á frábærum stað. **Verð 68,9 millj.**

Við styrkjum
Hluti af öllum sölulaunum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.

MIÐBÆR

Fasteignasala & Leigumiðlun

Kristbjörn Sigurðsson lögg. fasteignasali & leigumiðlari

Kristbjörn Sigurðsson
Löggiltur fasteignasali

Ingólfur Ingvarsson
Sölufulltrúi

Sigfús Aðalsteinsson
Sölufulltrúi

Hlíðasmári Kópavogi

Verslunar-/þjónustuhúsnæði....frábær staðsetning.

Verslunar-/þjónustuhúsnæði á 1. Hæð/ jarðhæð og kjallara alls 775.0 fm og skiptist í verslunarrými/innréttað sem BANKI alls um 470 fm.Mjög glæsilegar innréttingar. Sérinngangur er inn í húsnæðið auk inngangs frá sameign. Kjallari með möguleika á bílskúrshurð, nýtist vel sem lager alls 275 fm Miklir möguleikar, mikið auglýsingagildi. Næg bílastæði.

Verð 98.000.000

Vindakór tvær íbúðir, auðveld kaup

Falleg og vel skipulögð 3ja herbergja 109,9m2 íbúð á jarðhæð ásamt stæði í bílageymslu á frábærum stað við Vindakór í Kópavogi. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, eldhús, gang, eitt barnaherbergi, hjónaherbergi, baðherbergi, þvottahús, geymslu og stæði í bílageymslu. Laus til afhendingar strax.
Verð kr. 28.9 milj Áhvílandi um 25 millj. frá ÍLS

Glæsileg og vel skipulögð 4ra herbergja 129.9 m2 íbúð á 3. hæð ásamt stæði í bílageymslu á frábærum stað við Vindakór í Kópavogi. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, eldhús, gang, tvö barnaherbergi, hjónaherbergi, baðherbergi, þvottahús, geymslu, tvennar svalir og stæði í bílageymslu ásamt hefðbundinni sameign Laus til afhendingar strax.
Verð kr. 33.4 milj . Áhvílandi um 25 milj.

Bárugata - 101 R.vík

Glæsileg 132,9 fm þar af 13,4 fm geymsla, 4-5 herbergja íbúð á 1. hæð í þríbýlishúsi við Bárugötu Eldhús með ljósri innréttingu. Flísalagt Baðherbergi,sturta og baðkar. Lítið svefnherbergi. Tvö rúmgóð svefnherbergi, parket á gólfi. Tvær samliggjandi stofur, teppi á gólfum. Ræktaður suður hellulagður garður. Húsið er nýlega tekið í gegn að utan, nýtt þak og rennur.
Verð kr. 39,9 millj.

Þorrasalir 5-7 Kópavogi,

Fullbúnar glæsilegar útsýnisíbúðir, 3ja-4 herbergja íbúðir. Hús á frábærum stað í Kópavogi í göngufæri við einn glæsilegasta golfvöll landsins, sundlaug, skóla, leikskóla, apótek, matvöruverslun og íþróttahús. Áætlaður afhendingartími í nóvember 2013. Íbúðunum fylgir stæði í bílageymslu

Vegmúli 2 | 108 Reykjavik | s. 588-3300 | midbaer@midbaer.is | www.midbaer.is

HÖFÐI FASTEIGNASALA

Suðurlandsbraut 20
Sími 533 6050
Faxnr. 533-6055
www.hofdi.is

Runólfur Gunnlaugsson lögg. fast.
Ásmundur Skeggjason lögg. fast.
Brynjar Baldursson sölufulltrúi
Jóhann Friðgeir Valdimarsson sölufulltrúi

Góð eign gulli betri

Friggjarbrunnur parhús m.aukaíbúð.

Glæsilegt 185 fm parhús á tveimur hæðum með 4 svefnherbergjum og innbyggðum bílskúr, ásamt c.a. 60 fm íbúðarrými sem er með sér inngangi á jarðhæð sem ekki er skráð í fermetratölu hússins. Vandaðar innréttingar og gólfefni. **Verð kr. 55 millj. uppl. veitir Ásmundur á Höfða s. 8953000.**

Logafold 37 Rvk. einbýli – stór bílskúr.

Opið hús í dag kl. 17-18
Sérlega vandað og íburðarmikið einbýlishús með stórum innb. bílskúr, alls 246,3 fm, á skjólsælum stað við Logafold. Húsið er innst í lokaðri götu þar sem stutt er í skóla, verslanir, sundlaug og ýmsa þjónustu. Húsið skiptist m.a. í fjögur svefnherb. og stofur. Bílskúr um 47 fm. Húsið getur verið laust fljótlega. **Verð 52,9 millj. Húsið er til sýnis í dag kl. 17-18. uppl. Runólfur á Höfða s. 892 7798.**

Eignatorg

– þar sem þú átt heima

Björgvin Guðjónsson
Lögg. fasteigna-, fyrirtækja- og skipasali – Lögg. leigumiðlari
510-3500 / 615-1020
bjorgvin@eignatorg.is

Elías Þór Grönvold
Sölustjóri
510-3500 / 823-3885
elias@eignatorg.is

Héðinn Birnir Ásbjörnsson
Sölufulltrúi
510-3500 / 848-4806
hedinn@eignatorg.is

Jóhannes Breiðfjörð
Sölufulltrúi
510-3500 / 823-3116
johannes@eignatorg.is

Freyja María Cabrera
Ritari
510-3500
freyja@eignatorg.is

ÞARFTU AÐ SELJA?

SLYSAVARNAFÉLAGIÐ LANDSBJÖRG

Fyrir hvern frágenginn kaupsamning rennur föst fjárhæð til Slysavarnafélagsins Landsbjargar – VERTU MEÐ!

Björgvin Guðjónsson, löggiltur fasteignasali. Skipholti 50b, 105 Reykjavík. 510 3500 / eignatorg@eignatorg.is / www.eignatorg.is

HÚSIÐ FASTEIGNASALA

SUÐURLANDSBRAUT 50
BLÁU HÚSIN Í SKEIFUNNI
WWW.HUSID.IS • S: 513-4300
VILHJÁLMUR BJARNASON
LÖGG. FAST.SALI

- Heilshugar um þinn hag -

Stallasel 7, Reykjavík

OPIÐ HÚS Í DAG KL. 17:00 - 18:00

Mjög vandað 191,8 fm einbýlishús á einni hæð, staðsett innst í friðsælum botnlanga á snyrtilegri götu. Húsið skiptist m.a. í 3-4 svefnherbergi, stofu með arin, borðstofu, rúmgott eldhús með borðkrók og búr innaf, 2 flísalögð vönduð baðherbergi, annað þeirra innaf svefnherbergi. Gott þvottaherbergi og innangengt í rúmgóðan bílskúr. Snyrtilegur garður, með hita í hellulögn fyrir framan húsið. **Áhvílandi hagstæð lán. Skipti á minni eign möguleg. Mjög áhugaverð eign sem vert er að skoða.**
Agnar í síma 820-1002 tekur á móti ykkur milli kl. 17-18 í dag.

ÁSBYRGI ehf

Sími 568 2444

ÁBYRG FASTEIGNASALA – www.asbyrgi.is
Suðurlandsbraut 54 - við Faxafen - 108 Reykjavík

Skaftahlíð

Til sölu 135,0 fm. efri sérhæð ásamt 24,9 fm. bílskúr á þessum eftirsótta stað. Alls 157,9 fm. Hæðinn skiptist m.a. 2 til þrjú svefnherbergi, mjög stórt eldhús, tvö baðherbergi og þrjá samliggjandi stofur, arninn. Tvær geymslur í kjallara. Mjög góð staðsetning rétt við Ísaksskóla og æfingardeild Kennaraháskólans. Húsið er teiknað af Sigvalda Thordarsyni arkitek. Laus strax. **Verð kr . 39,8 millj.**

Fasteignahúsið

»Fagmennska alla leið

Hlíðasmári 6, 201 Kópavogur
Sími: 566-8866
www.fasteignahusid.is
fasteignahusid@fasteignahusid.is

Jóhann Ólafsson
Löggiltur FFS

TIL LEIGU ➡ Dalvegur:

Mjög gott 1.500 fm verslunarhúsnæði að Dalvegi til leigu, hýsti áður Europris. Mikið af bílastæðum og aðgengi gott fyrir fatlaða. Lagerdyr góðar og auðvelt að koma með vörur. Hús sem býður uppá mikla möguleika

TIL SÖLU ➡ Fiskislóð:

Vandað og gott 2.150 fm fiskvinnslu-og skrifstofuhúsnæði á Grandanum. Mjög auðvelt að breyta og endurinnrétta. Tvær einingar hvor að stærð um 1.110 fm með sitt hvort skrifstofurýmið og lagerpláss á efri hæðinni. Stórar innkeyrsludyr á jarðhæð, þar er hátt til lofts, að mestu leyti einn stór salur. Aðkoma að húsinu er mjög góð, stór malbikuð lóð og mjög góð bílastæði. Tækifæri fyrir réttan aðila.

Upplýsingar veitir Sigurður Ólafsson í s 822-8440

www.fasteignahusid.is sími 566 8866

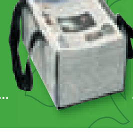
STÆRSTI HÚSNÆÐISVEFUR LANDSINS

vísir

Félag Fasteignasala

Blaðberinn bíður þín

Þú færð Blaðberann þinn í Skaftahlíð 24 alla virka daga frá kl. 9-17.



Blaðberinn... ...góðar fréttir fyrir umhverfið

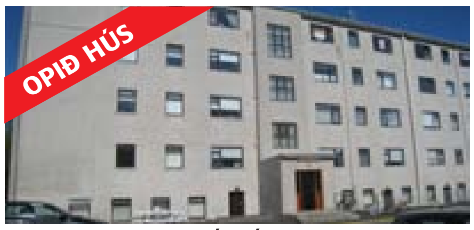
570 4800 GIMLI GIMLI

Sveinbjörn Halldórsson
Löggiltur fasteignasali

Árni Stefánsson
Viðskiptafræðingur - löggiltur fasteignasali.

Fasteignasala - Grensásvegur 13 - 2 hæð - 108 Reykjavík - Sími: 570 4800 - Fax: 570 4810 - gimli@gimli.is

SOGAVEGUR 105 - BÍLSKÚR
OPIÐ HÚS Í DAG MÁUDAG FRÁ KL. 17:00 - 17:30
Góð 158 fm 4ra herbergja neðri hæð á 1.hæð með bílskúr. Björt stofa. Borðstofa. Suður og vestursvalir. Eldhús með borðkrók. Þrjú svefnherbergi. Þvottahús innan íbúðar. Flísalagt baðherbergi. Aukaherbergi er í kjallara. Bílskúr fullbúinn. Parket og flísar eru á gólfum. LAUS STRAX. **Verð 28 millj.**



HVASSALEITI 24 - MEÐ BÍLSKÚR
OPIÐ HÚS Í DAG MÁUDAG FRÁ KL. 17:00 - 17:30
4ra herbergja 127.2 fm íbúð á 4.hæð (efstu) ásamt 21,6 fm bílskú og sér 12,8 fm þvottahús í kjallara. Samanlagt 179,8 fm. Anddyri. Þrjú svefnherbergi. Eldhús með borðkrók. Baðherbergi með baðkari. Stofa með suðursvölum. sérgeymsla og þvottahús í kjallara. **Verð 24 millj.**

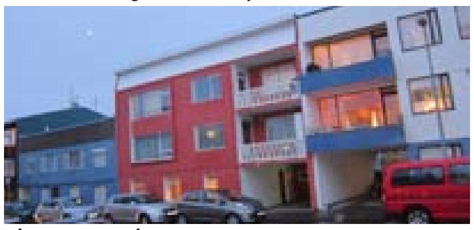
HÁTEIGSVEGUR 8 - 3JA HERBERGJA
OPIÐ HÚS Í DAG MÁUDAG FRÁ KL. 17:00 - 17:30
Góð 100 fermetra íbúð með sérinngangi á jarðhæð. Stórt anddyri. Flísalagt baherbergi. Eldhús með ágætum innréttingum. Tvö svefnherbergi. Stór og björt stofa. möguleiki að skipta niður í aukaherbergi. Sérgeymsla og þvottahús í sameign. LAUS STRAX. **Verð 24,9 millj.**

LJÓSABERG - EINBÝLI Á EINNI HÆÐ
Glæsilegt 200fm einbýlishús á einni hæð auk 60 fm bílskúrs á fallegum stað í Hafnarfirðinum. Fimm rúmgóð svefnherbergi. Sjónvarpshol, stofa / borðstofa og arinstofa. Fallegar sérsmíðaðar innréttingar. Parket og flísar á gólfum. Stór og fallegur garður með verönd og heitum potti. Bílskúr fullbúinn með mikilli lofthæð. Eignin er laus til afhendingar. **Verð 67 millj.**

HÓLABERG - EINBÝLI
Einbýlishús á tveimur hæðum 179fm ásamt sérstæðu húsi á framlóð sem er skráð sem gistiheimili og bílskúr 216 fm. Alls er því húsið 395 fm. Aðalhús með 5 svefnherb. og bjartri stofu. Í aukahúsi eru níu svefnherbergi auk eldhúss og baðherbergja. Eign sem gefur mikla möguleika. **Verð 59,0 millj.**

ÁLFHÓLSVEGUR - EINBÝLI Á EINNI HÆÐ
Fallegt og vel við haldið 157 fm. einbýlishús á einni hæð auk 49 fm. tvöfalds bílskúrs (samtals 206 fm) á góðum stað í austurbæ Kópavogs. Fjögur svefnherbergi, stofa, borðstofa og sólstofa. Fallegar nýl. innréttingar í eldhúsi. Parket, flísar og dúkur á gólfi. Bílskúr með rafmagni og hita. Stór 900 fm. lóð. **Verð 54 millj.**

VINDAKÓR - 4RA HERBERGJA
Mjög rúmgóð 4ra herbergja endaíbúð á 4. hæð (efstu) í fjölbýlishúsi auk stæðis í lokaðri bílageymslu. Þrjú góð svefnherbergi með skápum. Eldhús með ágætri innréttingu. Rúmgóð stofa. Flísalagt baðherbergi. Þvottaherbergi innan íbúðar. Í kjallara er sérgeymsla og stæði í bílageymslu. Eignin er laus nú þegar. **Verð 31,5 millj.**

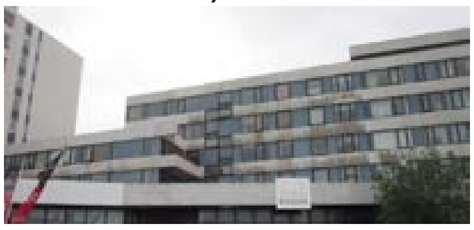


FÁLKAGATA - SÉRINNGANGUR
Ágæt 2-3ja herbergja íbúð á 1. hæð (jarðhæð) í litlu fjölbýlishúsi með sérinngangi. Flísalagt baðherbergi með sturtu. Herbergi (geymsla á teikningu). Eldhús með eldri innréttingu. Ágæt stofa. Svefnherbergi með skáp. Gólfefni; Flísar og spónaparket. EIGNIN ER LAUS NÚ ÞEGAR. **Verð 17 millj.**

DUGGUVOGUR
Atvinnuhúsnæði skráð sem gistiheimili á tveimur hæðum og í risi. Á 1. hæð eru 4 studioíbúðir og er eldhúsinnrétting með helluborði í hverri þeirra og flísalagt sérbaðherbergi með sturtu eða baðkari. Á 2. hæð eru 5 studioíbúðir og eru þau eins þ.e. með eldhúsinnréttingum og með sérbaðherbergjum. Risið er skráð sem geymsluloft samkvæmt fasteiganmati en þar er búið að útbúa íbúð með þakgluggum. Allar einingar eru í útleigu í dag. **Verð 67 millj.**

GJÁHELLA - ATVINNUHÚSNÆÐI
Gott 209 fm atvinnuhúsnæði á tveimur hæðum við Gjáheellu í Hafnarfirði. Eignin skiptist í stóran sal á neðri hæð með stórri innkeyrsludyr. Sér gönguhurð fyrir efrihæðina. Eignin er fullbúin með vartni hita og rafmagni en milliveggir eru ómálaðir. Eignin er laus til afhendingar. **Verð 13,5 millj.**

BÆJARLIND - SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI
218,9 fm skrifstofuhúsnæði á 4. hæð (3. hæð frá bílaplani) í góðu skrifstofuhúsnæði í Lindarhverfi Kópavogs. Húsnæðið er einn geymur í dag þó er búið að stúka af snyrtingar og er það tilbúið til innréttinga og selst þannig. EIGNIN ER LAUS NÚ ÞEGAR, EKKERT ÁHVÍLANDI. **Verð 19,9 millj.**



HAMRABORG - VERSLUN/SKRIFSTOFA
296 fm verslunar- og skrifstofuhúsnæði í miðbæ Kópavogs. Eignin er á tveimur hæðum. Neðri hæðin er 141 fm verslunarhúsnæði með miklum gluggum, og efri hæðin sem er 155 fm verslunar- og skrifstofuhúsnæði. Góð aðkoma að eigninni. Eignin er laus strax. **Verð 28,4 millj.**

Traust þjónusta í 30 ár

ÞINGHOLT FASTEIGNASALA

Jónas Örn Jónasson
hdl og löggiltur fasteignasali

Jónas gsm 770 8200 jonas@tingholt.is
Guðbjörg s 512 3600 gudbjorg@tingholt.is
Guðmundur gsm 865 3022 gudmundur@tingholt.is
Gylfi gsm 822 0700 gylfi@tingholt.is
Stefán gsm 660 7761 stefan@tingholt.is
Viðar gsm 898 4477 vidar@tingholt.is
Sigurður gsm 616 8880 sos@tingholt.is
Þorsteinn gsm 892 5110 steini@tingholt.is
Ísak gsm 822 5588 isak@tingholt.is

BÆJARLIND 4 · 201 KÓPAVOGI · S: 512 3600 · F: 512 3601 · WWW.TINGHOLT.IS · TINGHOLT@TINGHOLT.IS

METUM SAMDÆGURS · FRÍTT VERÐMAT · ENGIN SKULDBINDING

FASTEIGNASALA Í 35 ÁR

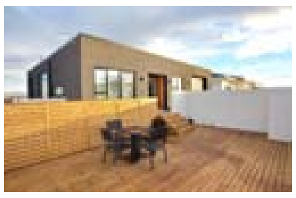
Bugðulækur 14
Opið hús þriðjudag 17 til 17.30.
Vorum að fá í sölu fallega 3ja herbergja jarðhæð á þessum vinsæla stað. Yfirfarið þak og dren. Nýlegt á baði. **Verð 22 millj.** Áhv 17 millj. uppl Sigurður í síma 616 8880 -

Hverfisgata 117
Opið hús mánudag frá kl 18 til 18.30.
93,6 fm 4ra herb. íbúð á 3ju hæð við Hverfisgötu. Áhvílandi hagstætt lán. **Verð 24.5 milljónir.** Áhvílandi rúmar 20 milljónir. Uppl Sigurður síma 616 8880.

Rauðavað 23
Opið hús í dag mánudag milli kl. 17:30 - 18:00.
Glæsilega 104,9 fm 3-4 herbergja endaíbúð á 2. hæð (efstu) Bílageymsla fylgir. **Verð 28,8 m** Uppl. gefur Ísak S: 822-5588.

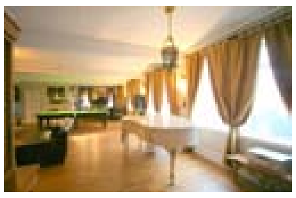
Daggarvellir - Sér garður
Glæsileg 116,2 fm íbúð á jarðhæð í góðu fjölbýli með sér inngang, sjö íbúðir eru í húsinu. Sér verönd og garður. Þrjú svefniherbergi. **Verð 29,9 m.** Uppl. gefur Ísak S 822-5588

Vesturgata 20 Reykjavík
Í einkasölu þessa fallegu 111 fm. hæð. Húsið er steypt, byggt árið 1926, hannað af Einari Erlendssyni. Íbúðin er á 2 hæð í húsinu og er með mikilli lofthæð, eða 2.90 m. Uppl. Stefán s 660-7761



Þrymsalir 16 - Kópavogi
Vandað einbýlishús á góðum útsýnisstað í jaðri byggðar. Húsið sem er á tveimur hæðum er skráð um 329,8 fm en þar af er innbyggður bílskúr 31,2 fm. Uppl. Stefán s 660-7761

Miðbraut - Hrísey
Fallegt 4 herb. parhús í Hrísey samtals 107,4 fm. Bílskúr með herb. og salerni og sturtu. Nýlegur sólpallur með heitum potti. Auðveld kaup, yfirtaka + kostnaður. Nánari uppl. - Gylfi Sími 822-0700.



Hverfisgata - toppeign
Einstök "New York Loft style" íbúð í 101 Reykjavík. Eignin er samtals 223,7 fm og sérstaklega skemmtilega uppsett. Nánari uppl. hjá Gylfa Þórissyni í síma 822-0700

Baugakór - hæð í fjórbýli
Falleg og vel skipulögð 4 herbergja íbúð á annarri hæð í fjórbýli í vinsælu fjölskylduhverfi við Baugakór. Íbúðin er með sérinngang. Stutt í skóla og aðra þjónustu. **V. 37,9 m.** Uppl. Gylfi S: 822-0700.

Ásabraut í Grímsnesi - Í landi Ásgarðs
Í einkasölu fullbúið heilsárshús á 8.500 fm eignarlóð í Grímsnes og Grafningshreppi. Glæsilegt hús (steypt) þar sem vandað hefur verið til allra þátta.**V. 35 millj.** Uppl. gefur Guðmundur Valtýsson s. 865 3022

Reykjavíkurvegur-einbýli. Hafnarfirði
154,7 fm einbýli með skjólsælum suðurgarði. Hús sem er í aðlaðandi gömlum stíl, hæð, ris og kjallari. Garður er með heitum potti og sólpöllum. **v. 33,9 millj** Uppl. Guðmundur Valtýsson s. 865 3022

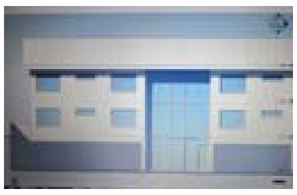
Lindargata-101 Reykjavík
Mikið endurnýjuð 3ja herbergja 75,2 fm íbúð á annarri hæð með sérinngangi við Lindargötu. Eignin hefur verið endurnýjuð að mestu leyti að innan. **V. 23 millj.** Uppl. gefur Guðmundur Valtýsson s. 865 3022

Lækjasmári - Kópavogi
Sérlega falleg 94,5 fm. íbúð á fimmtu hæð í lyftuhúsi við Lækjasmára í Kópavogi. Snyrtileg eign með yfirbyggðum svölum. Laus við kaupsamning. **V. 29.8 millj.** uppl. gefur Guðmundur Valtýsson gsm 865 3022

Sefgarðar 170 Seltjarnarnesi
Glæsilegt einbýlishús við þessa fallegu götu. Húsið er 193 fm með tvöföldum bílskúr. Einstaklega vel við haldið hús. Allar upplýsingar Sigurður s 5123606

Norðurstígur - fjárfest.tækf.
Frábært fjárfestingartækifæri í 101. Heil húseign með fjórum íbúðum í hjarta miðborgar Reykjavíkur. Hentar vel til útleigu eða sem hótelíbúðir. Eign í góðu standi. **V 68m.** Nánari uppl. gefur Gylfi 822-0700.

Einbýli Hátún Reykjavík
Vorum að fá í sölu einstaklega fallegt og vel umgengið einbýlishús með aukaíbúð og bílskúr á þessum vinsæla stað. Aðaleignin er 141.3 fm Aukaíbúðin er 69 fm og bílskúr 28 fm Uppl Sigurður síma 616 8880



Byggingarlóð undir fjölbýli
Vorum að fá í einkasölu mjög vel staðsetta byggingalóð fyrir 6. íbúða fjölbýlishús. Mykklir möguleikar fyrir byggingaraðila. Uppl. gefur Ísak s 8225588

www.verdmat.is
Ný Þjónust fyrir Fasteignaeigendur - Nú getur þú pantað frítt verðmat á netinu - Kíktu á www.Verdmat.is

BERG FASTEIGNASALA

Háholt 14, Mosfellsbær
Sími: 588 5530 • berg@berg.is
www.berg.is • GSM 897 0047
Pétur Pétursson lögg. fasteignasali
Petur@berg.is

Blíðubakki. Glæsilegt hesthús.
Vorum að fá í sölu afar vandað og vel byggt 13 hesta hús við Blíðubakka í Mosfellsbæ. Allt fyrsta flokks. 1998

Hjallavegur.
Mjög vel staðsett efri sérhæð auk kjallara á þessum vinsæla stað.
Hæðin er 86.7 fm. og kjallarinn 71,7 samt. 158.4 fm. Gott skipulag og góðar innréttigar. **V. 39 m.** 2028

Leirvogstunga. Mosfellsbær.
Mjög fallegt og vel byggt 200 fm. einbýli á einni hæð á góðum stað í Leirvogstunguhverfi. Vandaðar innréttingar og flottur frágangur. Allt fyrsta flokks. Afar fjölskylduvænt hús. **V. 48,5 m.** 8399

Bæjargil.
Fallegt 162 fm. einbýli auk 40 fm. bílskúrs, samtals 202 fm. við Bæjargil í Garðabæ. 4 góð svefnherbergi. Rúmgott eldhús. Sólpallur í suður. **V. 53,9 m.** 8504

Asparteigur-Mosfellsbæ.
Afar glæsilegt 223 fm. parhús á tveimur hæðum við Asparteig í Mosfellsbæ. Vönduð gólfefni og innréttingar. 3 stór herbergi, flott eldhús og tvö baðherbergi. Innangengt í rúmgóðan bílskúr. Eign fyrir vandláta. Skipti á ódýrari 25-30 millj. kemur vel til greina. 8514

Steinhella Hafnarf.
Nýtt nær fullbúið 96fm. atvinnuhúsnæði.
Stór innkeyrsluhurð. Malbikuð og fullfrágengin lóð.
V. 13,9 m. 8563

Ægisgata.
Glæsileg 95 fm. íbúð á 2. hæð í þessu glæsilega húsi við Ægisgötu. Húsið er allt ný standsett að utan. Íbúðin öll tekin í gegn og endurnýjuð 2003. Flott eign á góðum stað. **V. 33,2.** 8530

Marteinslaug.
Glæsileg 109 fm. íbúð á efstu hæð í góðu lyftuhúsi við Marteinslaug í Grafarholti. Frábært útsýni. Flottar innréttingar og gólfefni. 8074

Merkjateigur. Mosfellsbæ.
Vel staðsett efri sérhæð, 180 fm. Auk 40 fm. bílskúrs. Samt. 220 fm. Sólskáli með heitum potti. 4 svefnherbergi og tvö baðherbergi. 1796

TIL SÖLU

Húseign til sölu - Byggingarreitur
Hverfisgata 103, Reykjavík

Um er að ræða alla húseignina, samtals 1.171m^2 sem skiptist í verslunar,- lager og skrifstofuhúsnæði á tveimur hæðum. Eignin skiptist þannig að á jarðhæð eru fimm misstórar verslunareiningar og lagerhúsnæði með innkeyrsludyrum. Serinngangur er á efri hæð sem skiptist í; skrifstofur/íbúð með léttum veggjum sem auðvelt er að breyta.
Eignin er að hluta í útleigu í dag.
Samþykkt var deiliskipulag fyrir blandaðri byggingu árið 2009, þrem til fimm hæðum með íbúðar-, verslunar- og þjónustuhúsnæði, samtals birt flatarmál 3.050 m^2 auk 2.900m^2 bílakjallara. Byggingarmagn alls því er 5.950 m^2. **Verð 185 milljónir.**

Byggingarverkefni til sölu
Freyjubrunnur 29, Reykjavík

Fjögurra hæða fjölbýlishús með 5 íbúðum og bílageymslu. Birtir fermetrar samtals 787. Húsið er uppsteypt og komið þak klætt með timbri. Lóð er grófjöfnuð. Gatnagerðargjöld eru greidd.

Freyjubrunnur 31

Fjögurra hæða fjölbýlishús í byggingu, búið er að steypa hluta af sökklum. Lóð er grófjöfnuð. Skv. teikningu er gert ráð fyrir 5 íbúðum auk bílageymslu. Birtir fermetrar samtals 741. Gatnagerðargjöld er greidd. **Verð saman 115 milljónir.**

FASTEIGNAFÉLAGIÐ Hlíð

Leiga: 540 5060
Sala: 540 5070
Lágmúli 6, 108 Reykjavík
www.hlid.is

LEIGUHÚS.IS
LEIGUMIÐLUN OG RÁÐGJÖF

Sími 517 3500

Gunnar Jón Yngvason, Löggiltur leigumiðlari, Barónstíg 5, 101 Reykjavík,

HERBERGI frá 10 - 80 FM

Til leigu snyrtileg herbergi í nokkrum stærðum í Auðbrekku 2 Kópavogi, á hæðinni er Yoga, nuddari,hómópati og tengd starfsemi. Góð sameign með snyrtingum, sturtu, kaffistofu og biðrými.Þekkt áberandi staðsetning. Laust við samning.

SKRIFSTOFURÝMI 300,5 FM

Áberandi staðsetning í þessu glæsilega nýja húsi. Þriðju hæð við Guðríðarstíg 2-4.

VANTAR FYRIR ÁKVEÐA LEIGUTAKA
Fyrir veitingarekstur í 101 Rvk.
Vantar 65 , 100 og 150 fm iðnaðarh/innkeysluhurð.
Vantar 300-400 fm mjög glæsilega skrifstofu.
Vantar 60 -20 og 150-200 fm verslunarh. miðsvæðis
Vantar ALLAR STÆRÐIR OG GERÐIR ÍBÚÐA

VERSLUNARRÝMI 832,9 FM

Jaðhæðin í þessu vel staðsetta húsi er nú til leiug skiptist í 412m2 jarðhæð og 420m2 kjallara. Jarðhæðin er opið rými með flottum gluggum, kaffistofu, wc og lítilli skrifstofu.

SKRIFSTOFURÝMI 251,2 FM

251,2 m2 skrifstofuhúsnæði á annari hæð á góðum stað í Múlahverfi. Húsnæðið er án vsk.

292 FM LAGER OG IÐNAÐARHÚSNÆÐI
Lager- og iðnaðarhúsnæði með innkeyrsludyrum á góðum stað í bakhúsi við Síðumúla í Reykjavík. Húsnæðið er án vsk

176,9 FM VIÐARHÖFÐI IÐNAÐARHÚSNÆÐI
Bilið er endabil með mikilli lofthæð og 4,50 metra innkeyrsludyrum. Hentar undir allan iðnað.

ER ÞITT HÚSNÆÐI AUTT? HAFÐU SAMBAND, VIÐ VINNUM FYRIR ÞIG

heimili FASTEIGNASALA

www.heimili.is

Sími 530 6500
heimili@heimili.is

Þarft þú að selja fasteign

Óskum eftir fasteignum til sölu á höfuðborgarsvæðinu.
Bæði íbúðar- og atvinnuhusnæði.
Áralöng traust þjónusta og fagleg ráðgjöf.

Bogi Pétursson,
Lögg. fasteignasali
S: 699 3444
bogi@heimili.is

Finnbogi Hilmarsson,
Lögg. fasteignasali
S: 895 1098
finnbogi@heimili.is

Barnaheill
Save the Children á Íslandi

Vissir þú að...
börn eiga rétt á gegn verndofbeldi?

X 97-7

LAUGARDAGSKAFFIÐ
MEÐ ATLA FANNARI OG HAUK MORÐINGJA

SVART OG SYKURLAUST
KL. 15 - 17

smáauglýsingar

FRÉTTABLAÐIÐ

smaar@frettabladid.is / visir.is

512 5000
Afgreiðsla smáauglýsinga og sími er opinn alla virka daga frá 8-17

Allar smáauglýsingar vikunnar á visir.is

BÍLAR & FARARTÆKI

KRÓKUR

KRÓKUR
Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur
Sími: 522 4600
http://www.krokur.net

VAKA

Vinnuvéla- Lyftara- og Bifreiðaflutningar á verði fyrir þig.

Vaka
Skútuvogi 8, 104 Reykjavík
Sími: 567 6700
24 tíma þjónusta
http://www.vakahf.is

100bilar.is bílasala

NÝ COLEMAN CHEYENNE 10 FET, Markísa og Decor pakki innifalið, Truma miðstöð, 220V, ísskápur ofl, 2 ára ábyrgð, Síðustu húsin á þessu frábæra verði aðeins 2.389.800kr , Komdu og skoðaðu,

100 bílar ehf
Þverholt 6, 270 Mosfellsbær
Sími: 517 9999
Opið virka daga 10-18.00 og laugardögum 12-16.
www.100bilar.is

Bílar til sölu

Nissan Altima 2.5 Sedan Árg. ,05, ek. 148þús, bensín, sjálfsk. Verð 1.100.000. S. 777 6919.

Reno Trafik 2004. Ek. 222 þús. Góður bíll. Verð 1Milljón. S. 777-4314.

EÐALVAGN VOLVO XC 90
Einn með öllu. Árg.'05. Keyrður 63.000 km. Verð 3600 þ. staðgr. Leifur 896 1498

HJÓLASTILLING FYRIR FÓLKSBÍLA, JEPPA & JEPPLINGA
Tryggðu öryggi þitt og endingu hjólbarða og hjólabúnaðar.
pitstop
HELLUHRAUNI, hfj | S. 565 2121

Til sölu Subaru Forester 2008 ekinn 56000 km Sjálfsk. Krús, krókur,sumar og vetrardekk á felgum, reyklaus, skoðaður 14 Verð 3.430.000. Engin skipti. Kjartan s.8949488

W polo 96' E 142 þ, 2ja dyra, ný tímareim skoðaður 2013 v. 175 þ. Sími: 8459290

Bílar óskast

0-200 Í PENING STRAX!
óska eftir bíl fyrir allt að 200 þús. stgr., helst ekki eldri en ,98 fólksbíl,smábíl eða jeppling skoða allt! má þarfnast lagfæringar, er með pening og pappíra klára og get gengið frá því strax ef mér líst á S. 691 9374.

ÓSKA EFTIR JAPÖNSKUM FÓLKSBÍL
Árg. ,01-03, má þarfnast lagfæringar. Verðhugmynd 150-350þús stgr. S. 699 4483.

Sendibílar

568 5000 NS NÝJA-SENDIBÍLASTÖÐIN

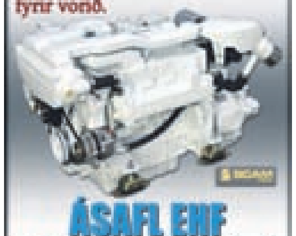
Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

KEYRSLA.IS
Sími 820-3880

Ódýr sendibílaþjónusta. Heimsendingar og fyrirtækjaþjónusta. www.keyrsla.is S:820-3880

Bátar

Trillukarlar - bátasmiðir
99 kw / 135 hö. SCAM-KUBOTA bátavélar á leið til landsins.
Nú er rétti tíminn að panta fyrir vorið.



ÁSAFL EHF
Hjallahraun 2 - 220 Hafnarfj.
s. 852 8556 - 863 5512
www.asafl.is - asafl@asafl.is

Varahlutir

VW - SKODA - VARAHLUTIR
Eigum varahluti í VW, Skoda og Audi og Pajero frá ,02 Kaupum bíla til niðurrifs og uppgerðar. Bílabúið, Kaplahrauni 11 220 hfj. S. 534 1045.

SMÁPARTAR.IS
Eigum mikið úrval af varahlutum í Subaru árg. ,97 til ,02, Skoda Octavia árg. ,00 til ,07. Honda CR-V árg. ,05.W Polo ,07 Passat ,01. Suzuki Baleno árg. ,00. Smápartar.is Sími 5675040-7785040.

JAPANSKAR VÉLAR BÍLAPARTASALA
Eigum úrval varahluta í Japanska og Kóranska bíla og fleiri teg. Kaupum bíla. Opið 8-18 virka daga. S. 565 3400 & 893 2284. www.japanskarvelar.is / www.carparts.is japvel@carparts.is

Varahlutir í VW Golf, Polo,Yaris, Skoda Oktavia árg. ,03, Honda Civic og Kangoo. Viðgerðir. Gírkassar. Bremsuviðgerðir, renni diska og skálar. Kaupi bíla. Uppl. í s. 892 7852.

Viðgerðir

AB BIFREIÐAVERKSTÆÐI
Get bætt á mig öllum teg. bíla til viðgerða. Uppl. s. 555 6020.

AB - PÚST
Almennar pústviðgerðir og sérsmíði. Fljót og góð þjónusta. Skemmuvegur 26, Bleik gata. S 555 6020.

ÞJÓNUSTA

Snjómokstur

VIÐHALD fasteignaviðgerðir
Gröfuþjónusta
• Snjómokstur
• Jarðvinna
Uppl. í s. 869 1008 Birgir

Pípulagnir

PÍPULAGNIR
Faglærðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð. Uppl. í s. 663 5315 & 699 6069.

FAGLÆRÐIR PÍPARAR
Tökum að okkur viðhald og nýlagnir, vönduð vinnubrögð mikil reynsla. Pípulagnaþjónusta Reykjavíkur S: 770 4499.

Hreingerningar

Hreingerningaþjónusta
Þvegillinn
5 44 44 46

Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmenn thvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

A-Ö PRIF&HREINLÆTI S. 662 0662
Hreingerningar, Flutningsþrif, Gólfbónun, Teppahreinsun og Húsgagnahreinsun.

Garðyrkja

GARÐLIST
ALHLIÐA GARÐÞJÓNUSTA
554 1989 • www.gardlist.is

Bókhald

BETRI REKSTUR
Traust bókhaldsþjónusta
Suðurlandsbraut 8
Sími 519 7585 og 77 50 200
www.betrirekstur.is

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Málarar

MÁLARAMEISTARI
Tek að mér alla almenna málningarvinnu f. húsfélög, einstaklinga og fyrirtæki. Fagmennska og sanngjarnt verð. Egill s. 868 5171.

Tek að mér alla málningarvinnu, tilboð eða tímavinna. Björn Axelsson, löggiltur málarameistari. S. 896 4824 eða malarameistarar@simnet.is

MÁLARI
Er kominn tími til að mála ? Er sveppamyndun í gluggum, kverkum og loftum ? Ómar S.895-2927

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., píanófl. o.fl. Extra stór bíll. Flutningaþj. Mikaels. S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Húsaviðhald

K.R.S. ELDON MÚRVERKTAKAR. Múrviðgerðir og flísalagnir. Vönduð vinna Tilb./tímav. S. 899-4254.

VIÐHALD FASTEIGNA.
Getum bætt við okkur verkefnum. Allskyns viðhald en sérhæfum okkur í gluggaskiptum. Upplýsingar í síma: 869 4479.

Smíðum eftir máli
Hurðir & Gluggar
www.hurdiroggluggar.is
Kaplahrauni 17 • Hafnarfirði
S:565 4123 • eljo@internet.is

Húsaviðgerðir
www.husco.is
Sími 555-1947 Gsm 894-0217

PVC - U PLAST GLUGGAR & HURÐIR
ÍSLENSK FRAMLEIÐSLA
Ekkert viðhald
Kjarnagluggar
Selhellu 13 Hafnarfirði
Sími: 554 2800
www.kjarnagluggar.is

VIÐHALD fasteignaviðgerðir
Allt viðhald ehf. annast viðhald og viðgerðir fasteigna fyrir fyrirtæki, húsfélög og einstaklinga.
Við önnumst m.a.:
• múrviðgerðir • þakviðgerðir
• málningarvinnu • trésmíðavinnu • pípulagnir • raflagnir
• flísalagnir.
Hringdu og við gerum þér tilboð, þér að kostnaðarlausu.
• Sími 567 6699. Sendu okkur email og við gerum þér tilboð. • kristjan@vidhald.is

Tölvur

ÓDÝRAR TÖLVUVIÐGERÐIR
start
TÖLVUVERSLUN
Sími 544-2350 - Bæjarlind 1, Kópavogi
www.start.is

APLÚS TÖLVUÞJÓNUSTA
Sanngjarnt verð. Sæki og sendi heim. S. 822 7668 www.aplus.is

Spádómar

ÞÓRA FRÁ BREKKUKOTI SPÁMIÐILL
-SPÁ Í SPIL
-OG KRISTALSKÚLU
-HEILUNAR TÍMAR
-FYRIRBÆNIR
-ALGJÖR TRÚNAÐUR
Sími 618 3525
www.engill.is

SPÁSÍMINN 908 5666
Stjörnuspá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Rafvirkjun

Raflagnir Dyrasímar
Set upp ný dyrasímakerfi og geri við eldri. Endurnýja raflagnir í eldra húsnæði ásamt viðgerðum og nýlögnum.
Fljót og góð þjónusta
Sími 893 1733
Jón Jónsson
Löggiltur rafverktaki
www.raflagnir.is

RAFVIRKJUN S. 896 6025
Tilboð raflagnir, töfluskipti og dyrasímakerfi. Rafneisti ehf. Lögg. rafverktaki.

RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.
Bjóðum hagstætt verð í töfluskipti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

til sölu

Alltaf logn
á svölunum

Með vandaðri glerlokun verða svalirnar þínar að sannkölluðum sælureit

Skelin er söluaðili svalarlokunarkerfa frá þýska fyrirtækinu Solarlux Gmbh.

Allar póstalausar svalalokanir frá Solarlux eru gæðavottaðar. Þær eru gerðar úr hertu gleri og rafhúðuðum álprófíl. Frágangur er sérlega vandaður og snyrtilegur.

Eftir breytinguna getur þú notið útiveru í skjóli á svölunum allan ársins hring.

Vandaðir álsólskálar og glerhýsi

SKELIN

Lynghāls 5,
110 Reykjavík
Sími 578 6300
skelinehf@skelinehf.is
www.skelinehf.is

SOLARLUX®

tilkynningar

Reykjavíkurborg
Umverfis- og skipulagssvið

Auglýsing um breytingar á deiliskipulagi í Reykjavík

Í samræmi við 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, eru hér með auglýstar tillögur að breytingum á deiliskipulagi í Reykjavík.

Blikastaðavegur 2 -8
Tillaga að breytingu á deiliskipulagi Stekkjarbrekkna vegna lóðarinnar að Blikastaðavegi 2-8. Í breytingunni felst að lóðin verði skilgreind sem verslunar- þjónustu- og athafnasvæði og afmarkaðir verði 3 nýir byggingareitir á lóðinni.
Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

Húsahverfi, svæði C
Tillaga að breytingu á skilmálum deiliskipulagi fyrir Húsahverfi Grafarvogur III, svæði C, vegna húsagerðar E8 og útbygginga. Í breytingunni felst m.a. að samþykki á heimild fyrir hámarks byggingarmagn er hækkað og heimildum til útbygginga er breytt.
Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

Sundlaugavegur 30
Tillaga að breytingu á deiliskipulagi Laugardals vegna lóðarinnar nr. 30 við Sundlaugarveg. Í breytingunni felst að heimilt verði að byggja tveggja hæða varðturn ofan á núverandi búningsaðstöðu Laugardalslaugarinnar
Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

Tillögurnar liggja frammi í þjónustuveri Reykjavíkurborgar að Borgartúni 12-14, 1. hæð, virka daga kl. 8:20 – 16:15, **frá 21. janúar 2013 til og með 4. mars 2013**. Einnig má sjá tillögurnar á heimasíðu sviðsins, ***www.skipbygg.is***. Eru þeir sem telja sig eiga hagsmuna að gæta hvattir til að kynna sér tillögurnar. **Ábendingum og athugasemdum við tillögurnar skal skila skriflega, til umhverfis – og skipulagssviðs, b.t. skipulagsfulltrúa, eða á netfangið *skipulag@reykjavik.is*, eigi síðar en 4. mars 2013. Vinsamlegast notið uppgefið netfang fyrir innsendar athugasemdir með tölvupósti.**

Reykjavík 21. janúar 2013
Skipulagsfulltrúi Reykjavíkur

BORGARTÚNI 12-14 - 105 REYKJAVÍK - SÍMI 411 1111 - MYNDSENDIR 411 3071

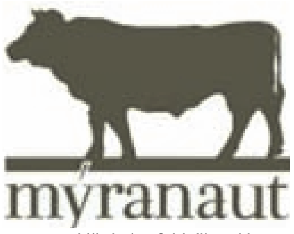
Önnur þjónusta

Blekhylki.is
Blekhylki og Tónerar í flestar gerðir prentara, 50-70% ódýrari, öll hylki framleidd af ORINK. Blekhylki.is Fjarðargötu 11, Hafnarfirði sími 517-0150.

KEYPT & SELT

Til sölu

ÚTSALA - ÚTSALA
Allir saltkristalslampar nú á 20% afslætti. Ditto, Smiðjuvegi 4 (græn gata), 200 Kópavogi. Opið mán-fös: kl 12-18, lau: kl 12-15. Sími 517-8060. www.ditto.is



Ungnautakjöt beint frá býli. Hakk, gúllas og steikur. 1850.-kr/kg www.myranaut.is s. 8687204.

Öryggis- og peningaskápar 25% afsláttur á meðan birgðir endast.

Óskast keypt

KAUPI GULL !
Ég, Magnús Steinþórsson gullsmíðameistari, kaupi gull, gull peninga og gull skartgripi. Kaupi allt gull, nýlegt, gamalt og illa farið. Leitið til fagmanns og fáið góð ráð.
Uppl. á demantar.is í s. 699 8000 eða í Pósthússtræti 13 við Austurvöll), Verið velkomin

KAUPUM GULL
og aðra eðalmálma gegn framvísun persónuskilríkja.
Sigga & Timo Linnetsstíg 2, 220 Hafnarfjörður S. 565 4854 www.siggaogtimo.is

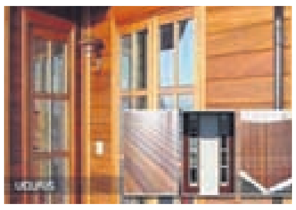
STAÐGREIÐUM GULL, DEMANTA OG ÚR.
Hringar, hálsmen, armbönd, Rolex, Cartier, Patek Philippe o.fl. Hringdu núna og fáðu tilboð þér að kostnaðarlausu!
www.kaupumgull.is
Upplýsingar í síma 661 7000.

KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR
Kaupum gull til að smíða úr. Spörum gjaldeyri. Heiðarleg viðskipti. Aðeins í verslun okkar Laugavegi 61.
Jón og Óskar - jonogoskar.is s. 552-4910.

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/örykja. Sækjum. Litsýn - Síðumúli 35. - S. 552 7095.

Til bygginga



HARÐVIÐUR TIL HÚSBYGGINGA
SJÁ NÁNAR Á WWW.VIDUR.IS
Vatnsklæðning, panill, pallaefni, parket, útihurðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarolía. Indus ehf, Óseyrarbraut 2 Hf, Uppl.hjá Magnúsi í símum 660 0230 og 561 1122.

HEILSA

Heilsuvörur

Bætum heilsuna með hreina Aloe Vera drykknum, sem eflir ónæmiskerfið. Hlíf og Magnús 8228244 - 8228245 www.flp1.is

TAKTU ÁKVÖRÐUN NÚNA.
Betri árangur með Herbalife Kaupauki. Rannveig s.8625920,rkb.heilsuskyrsla.is

Taktu þér tak! Með HERBALIFE nærðu árangri. Erla Bjartmarz S. 899 4183 www.eco.is Ný netverslun: www.betriheilsa.is/erla

Árangur næst með Herbalife. Frítt lífstílsmat. Hringdu núna S. 896 4662 Edda Borg

Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þyngjast? Prófaðu Herbalife! Ólöf 861 5356, osa@ismennt.is

Nudd

Nudd Nudd Nudd tilboð í dag, tímapantanir. Uppl. í s. 616 6469. Nuddstofan Svæði 105 Holtin.

TANTRA NUDD
Ekta vígsla í leyndardóma Tantra með Tantra nuddi. Einstæð upplifun fyrir pör, konur og karla. 112 Reykjav. S. 698 8301 www.tantra-temple.com

NUDD OG HEILSA
Margar teg. af NUDDI. Einnig DETOX-úthreinsun, FÓTAAÐGERÐIR og SNYRTING. Viðráðanleg verð og þú kemst fljótt að. Opið frá 12-18 alla daga nema sun. S. 823 8280. www.nuddogheilsa.is

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Ökukennsla

WWW.AKSTURINN.IS
S. 694 9515
Öku og bifhjólakennsla. Tek einnig að mér akstursmat. Uppl. í s. 694 9515 Haukur Vigfússon.

Ökukennsla, aðstoð við endurtökupróf og akstursmat. Kenni á BMW 520D. S. 893 1560 og 587 0102, Páll Andrésson.

Kenni allan daginn Toyota 2011, hjálpa við endurtökupróf og akstursmat. Ævar Friðriksson s. 863 7493.

HÚSNÆÐI

Húsnæði í boði

GISTIHEIMILI - GUESTHOUSE WWW. LEIGUHERBERGI.IS
1-2 manna herb. á Funahöfða 17a og 19 og Dalshraun 13 Hfj. Rooms for 1-2 persons in Funahöfða 17a -19 Rvk and Dalshraun 13 Hfj.
Uppl/info í S. 824 4535. frá kl. 10-20. www.leiguherbergi.is

LEIGJENDUR, TAKIÐ EFTIR!
Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistans. Kíktu inn á www.leigulistinn.is eða hafðu samb. við okkur í s. 511 1600.

Herb. til leigu á svæði 201. Með aðgangi að eldh., baðherb. og þvottavél. Uppl. í síma 893 3475. Eftir klukkan 17.

Geymsluhúsnæði

WWW.BUSLODAGEYMSLA.IS
Búslóðageymsla Olivers 150 kr. á dag hvert bretti. Starfað í yfir 25 ár. S. 567 4046 & 892 0808.

WWW.GEYMSLAEITT.IS
Sér geymslur frá 3.900. 1-17m2. Aðgangur kl. 8-22 alla daga. Ný sérhönnuð geymsluhús, upphitað og vaktað. S: 564-6500.

GEYMSLUR.COM
Frá kr. 3990 hjá Ikea í Garðabæ og Fiskislóð í Reykjavík. S. 555 3464

GEYMSLULAUSNIR.IS
Búslóðageymsla og flutningar. Gott verð, sækjum og sendum. S. 615-5005.

ATVINNA

Atvinna í boði

KORNIÐ – HANDVERK Í HÁVEGUM HAFT – BAKARÍ

AFGREIÐSLUFÓLK ÓSKAST!
á virkum dögum í bakaríin okkar í 60% starf. Framtíðarstarf.
Umsóknir sendist með nafni, síma og heimilisfangi á netfangið umsokn@kornid.is

Bakarameistarinn

KAFFIHÚS, BAKARÍ
Bakarameistarinn óskar eftir traustu starfsfólki í afgreiðslusstörf virka daga í Húsgagnahöll, vinnutími alla virka daga frá 06-13. Íslenskukunnátta skilyrði. Framtíðarstarf.
Umsóknareyðublöð má nálgast á www.bakarameistarinn.is

Atvinna óskast

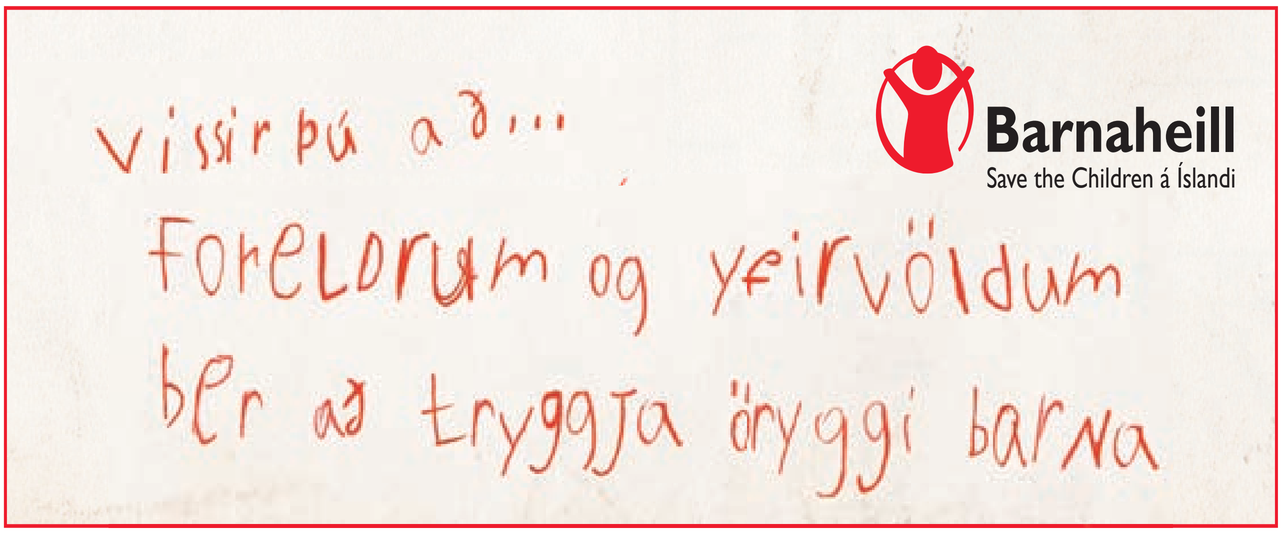
VANTAR ÞIG SMIÐI, MÚRARA EÐA JÁRNABINDINGAMENN?
Höfum á skrá menn sem óska eftir mikilli vinnu.
Geta hafið störf nú þegar.
Starfsmannaþjónustan S. 661 7000.

Vanur trésmiður getur bætt við sig vinnu. Sími: 844-8744

TILKYNNINGAR

Einkamál

45 ÁRA ÍSLENZK
kona með mikla reynslu leitar tilbreytingar. Rauða Torgið, s. 905-2000 og 535-9920, augl.nr. 8498.



ARNAR JÓNSSON Hefur aldrei haft meira að gera og er fullur starfsorku en hlakkar til að beina henni í fleiri áttir. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Ræður því nú sjálfur á hvaða fjöll hann fer

Arnar Jónsson leikari er sjötugur í dag. Þetta eru talsverð tímamót fyrir hann því lögum samkvæmt hættir hann nú störfum sem fastráðinn leikari hjá Þjóðleikhúsinu eftir langan og giftusamlegan feril. Hann er þó ekki á þeim buxunum að setjast í helgan stein.

„Ja, þetta er dálítið absúrd, svona þegar maður hugsar út í það,“ segir Arnar Jónsson, einn virtasti leikari þjóðarinnar, spurður út í hvað leiti á hugann nú þegar hann stendur á sjötugu. „Þegar ég lít yfir ferilinn í gegnum stækkunargler kemur í ljós að ég hef verið að dunda mér við eitt og annað, og í raun alveg ótrúlegt hverju mér hefur tekist að koma í verk. Hlutverkin eru orðin ansi mörg fyrir utan allt annað sem lífinu fylgir. En ég finn enga breytingu á mér, það er að segja mér finnst ekki vera að draga af mér; ég er að leika fimm sinnum í viku, hef aldrei haft meira að gera og hef sjaldan verið hressari.“

Á áratugalöngum ferli hefur Arnar leikið í hátt á annað hundruð verkum og hann er sagður sá íslenski leikari sem oftast hefur leikið aðalhlutverk á sviði. Kann hann einhverja skýringu á því hvers vegna einatt hefur verið leitað til hans fyrir stærstu rullurnar?

„Ég hlýt að vera svona djöfull vondur í smærri hlutverkum!“ segir hann og hlær. „Ég er svoddan hamhleypa að ef ég er settur í eitthvað sem er ekki nógu átakamikið verð ég bara pirraður og öllum til ama. En að öllu gamni slepptu kann ég í raun enga skýringu á því, ekki nema þá að ég þyki valda aðalhlutverkinu það vel, hafa þá orku sem til þarf og hún virðist enn vera í fullu gildi.“

Arnar segir það ekki sjálfgefið að ferillinn yrði svona langur. „Lífið er búið að lemja mig mikið og ég hef orðið fyrir alls konar áföllum. Þegar ég var fertugur lenti ég til dæmis í alvarlegu slysi og hélt þá að ferillinn væri búinn. En það var sem betur fer ekki og þá tók nýtt líf við. Ég er kannski eins og kötturinn, með mörg líf, og er þakklátur fyrir það.“

Nú má Arnar ekki vinna lengur, að minnsta kosti í Þjóðleikhúsinu. „Þannig er það hjá ríkinu. Og þá tekur aftur nýtt líf við. Þetta er bara eins og við erum alltaf að gera í leikhúsinu, að skipta um búning.“

Þegar litið er yfir feril Arnars sést að hann náði ekki hápunkti á einum tilteknum tíma, heldur líkist hann fremur stöðugri uppgöngu þar sem topparnir hafa verið nokkrir. Þannig eru margir á því máli að túlkun Arnars á Lé konungi fyrir tveimur árum hafi verið ein af hans mögnuðustu frammistöðum. „Það hlutverk var sannkölluð Everest-ganga. Málið er að ég þarf ekkert að fara á fleiri tinda, þótt þeir séu nokkrir sem ég myndi gjarnan vilja fara á. Það verður sjálfsagt helsti munurinn þegar ég læt formlega af störfum, þá stjórna ég því sjálfur á hvaða fjöll ég fer og hlakka mikið til þess.“

Ferðalög eru eitt af áhugamálum Arnars, sem ætlar að slá tvær flugur í einu höggi með því að lóðsa golfurum um golfflatir Búlgaríu í vor.

„Það má segja að ég sé að byrja annan feril þar,“ segir hann og hlær. „Við förum þangað nánast fyrir tilviljun í fyrra, byrjuðum í Istanbúl en tókum langferðabílinn til Sofíu, höfuðborgar Búlgaríu, og spiluðum golf. Búlgarar eru rétt að byrja í þeirri íþrótt; það eru heilir sex vellir þar í landi en þetta eru einhverjar þær flottustu flatir sem ég hef spilað á. Þaðan fórum við til Varna við Svartahaf. Þar er völlur sem er ekki nema eins árs gamall en er þegar metinn einn af tíu flottustu golfvöllum heims. Þar verður heimsmeistaramótið í holukeppni haldið næsta sumar. Mér datt því í hug hvort ekki væri reynandi að leyfa landanum nú þegar hann stendur að komast þangað áður en það verður alltof dýrt. Það eru líklega síðustu forvöð því öll athygli golfheimsins verður á þessum velli í sumar og umhverfið er vægast sagt unaðslegt.“

> **Ég gæti talið upp langan lista af hlutverkum sem mig myndi langa til að takast á við en myndi sjálfsagt ekki endast ævin til þess. Og lífið er líka meira en leikhúsið ...**

Arnar kveðst þó ekki vera á þeim buxunum á kveðja sviðið á næstunni. Hann tekur meðal annars þátt í í sýningunni Hvörf sem leikfélagið Geirfugl setur upp í samvinnu við Þjóðleikhúsið og fjallar um Guðmundar- og Geirfinnsmálið.

„Svo sjáum við hvað tekur við. Ég gæti talið upp langan lista af hlutverkum sem mig myndi langa til að takast á við en myndi sjálfsagt ekki endast ævin til þess. Og lífið er líka meira en leikhúsið, ég á stóra og dásamlega fjölskyldu sem ég vil sinna sem mest.“

En hvað um afmælisdaginn, stendur til að halda upp á hann með pomp og prakt?

„Nei, nú ætla ég að gefa frúnni sviðið. Konan mín, Þórhildur Þorleifsdóttir, verður sjötug innan skamms. Ég hélt veglega upp á fimmtugs- og sextugsafmælið og nú er komið að henni. Ég geri kannski eitthvað gott þegar ég verð 75 ára. En ég verð áreiðanlega heima á afmælisdaginn og með heitt á könnunni.“

bergsteinn@frettabladid.is

†

Elskuleg móðir okkar, tengdamóðir, amma og langamma,

FREYJA NORÐDAHL
Reykjaborg,
Mosfellsbæ,

lést á Landspítalanum Fossvogi miðvikudaginn 16. janúar sl.

Guðbjörg Þórðardóttir
Kjartan Þórðarson **Sigrún Ragna Sveinsdóttir**
barnabörn og langömmubörn.

†

Faðir minn, tengdafaðir og afi,

EBENEZER JENSSON
Hellisbraut 20, Reykhólum

verður jarðsunginn frá Reykhólakirkju föstudaginn 25. janúar nk. kl. 14.00. Blóm og kransar eru afþakkaðir, en þeim sem vilja minnast hans er bent á Hjúkrunar- og dvalarheimilið Barmahlíð.

Kristján Þór Ebenezersson **Rebekka Eiríksdóttir**
og barnabörn.

†

Ástkær móðir okkar, tengdamóðir, amma og langamma,

AÐALBJÖRG SIGRÚN BJÖRGVINSDÓTTIR
Sólvöllum 2,
Breiðdalsvík,

lést á Hjúkrunarheimilinu Mörk 17. janúar. Minningarathöfn verður í Fossvogskapellu þriðjudaginn 22. janúar. kl 13.00. Jarðsett verður frá Heydalakirkju laugardaginn 26. janúar kl 14.00.

Stefanía Björk Helgadóttir
Þorgeir Helgason **Ragnheiður S. Hjartardóttir**
Gerður Helgadóttir **Páll Rúnar Pálsson**
barnabörn og langömmubörn.

†

Ástkær dóttir okkar, systir og mágkona,

DR. HEKLA SIGMUNDSDÓTTIR
dósent,
Löngumýri 26, Garðabæ,

lést fimmtudaginn 17. janúar á Landspítala. Útför auglýst síðar.

Margret Þorvaldsdóttir **Sigmundur Guðbjarnason**
Snorri Sigmundsson **Sara Jewett Sigmundsson**
Logi Sigmundsson
Ægir Guðbjarni Sigmundsson **Anna Linda Bjarnadóttir**

†

Ástkær móðir okkar, tengdamóðir, amma og langamma,

ELÍN BJARNADÓTTIR
Vaglaseli 3, Reykjavík,
(áður til heimilis að Réttarholtsvegi 35),

lést á heimili sínu 7. janúar sl. Jarðarförin hefur farið fram í kyrrþey að ósk hinnar látnu. Þökkum auðsýnda samúð. Guð blessi ykkur.

Hrönn G. Jóhannsdóttir **Gunnar Jóhannsson**
Kristinn B. Jóhannsson **Sigrún Einarsdóttir**
Jón A. Jóhannsson **Ólöf Stefánsdóttir**
Pétur J. Jóhannsson **Sigurborg Sigurðardóttir**
barnabörn og langömmubörn.

†

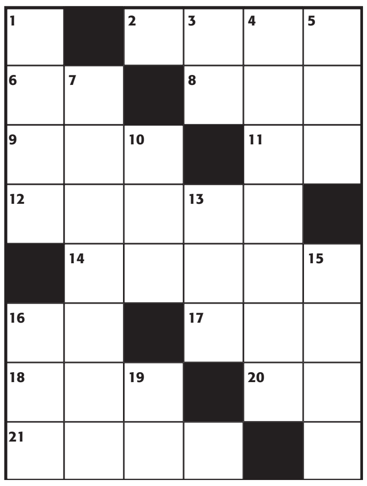
Ástkær faðir okkar, tengdafaðir og afi,

ÁRNI ÞÓRARINSSON
Sunnuflöt 25, Garðabæ,

sem lést á Hjúkrunarheimilinu Holtsbúð Vífilstöðum föstudaginn 11. janúar, verður jarðsettur frá Garðakirkju á Álftanesi mánudaginn 21. janúar klukkan 13.00.

Magnús Árnason **Kristbjörg Guðmundsdóttir**
Guðbjörg Árnadóttir **Þorsteinn Þorsteinsson**
Brynjar Árnason og barnabörn.

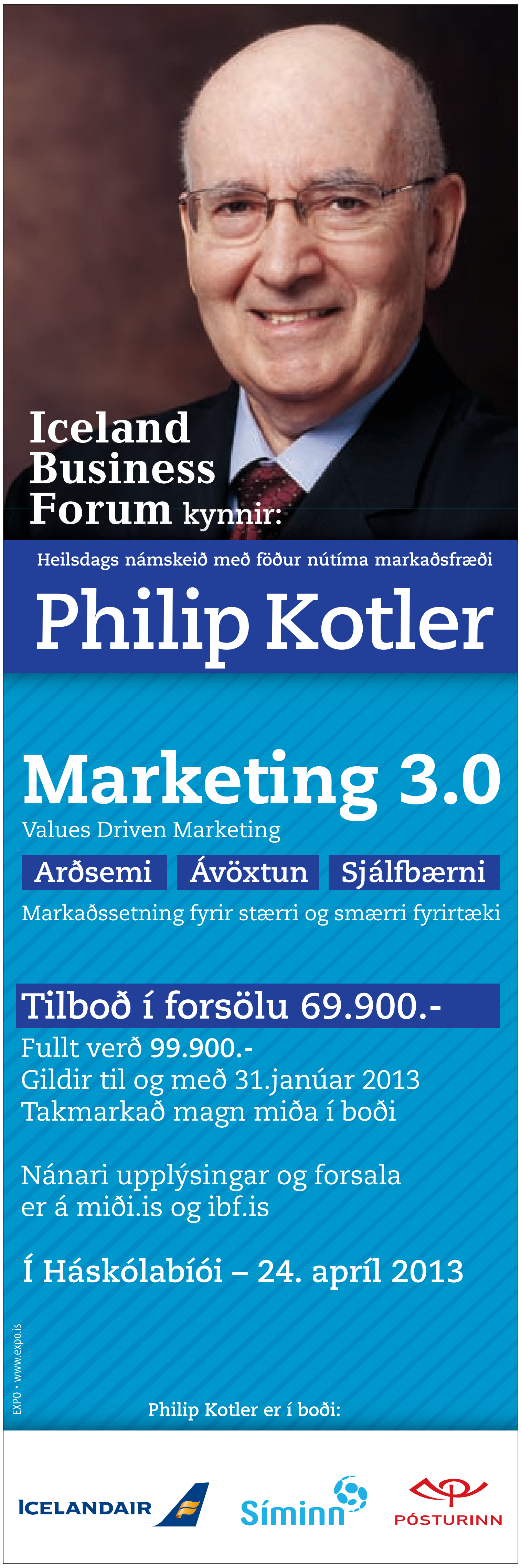
KROSSGÁTA



LÁRÉTT
2. skjótur, **6.** mannþvaga, **8.** erta, **9.** nægilegt, **11.** fyrirtæki, **12.** einrækta, **14.** korr, **16.** kúgun, **17.** sjáðu, **18.** stígandi, **20.** frá, **21.** hvæs.

LÓÐRÉTT
1. tónlistartegund, **3.** ung, **4.** skilgreina, **5.** flan, **7.** glæjur, **10.** gláp, **13.** bjargbrún, **15.** hróss, **16.** heyskaparamboð, **19.** sjó.

LAUSN
LÁRÉTT: 2. snar, **6.** ös, **8.** ýfa, **9.** nóg, **11.** ms, **12.** klóna, **14.** snörl, **16.** ok, **17.** sko, **18.** ris, **20.** af, **21.** fnæs.
LÓÐRÉTT: 1. fönk, **3.** ný, **4.** afmarka, **5.** ras, **7.** sólskin, **10.** gón, **13.** nös, **15.** lofs, **16.** orf, **19.** sæ.



Hjarta og hugrekki

BAKÞANKAR
Sr. Sigurðar Árna Þórðarsonar

Vilborg Arna Gissurardóttir fór alla leið á pólinn. Hún hefur grunngildi sín á hreinu og skráði þau á heimasíðu sína. Hún skrifaði þau innan á tjaldið sitt líka. Þau blöstu því við henni alla daga og minntu hana á hver hún væri og í krafti hvers: „Með gildi mín: jákvæðni, áræðni og hugrekki ætla ég að ná markmiði mínu.“ Stefnan var því skýr og í samræmi við innri afstöðu. Ofurkuldi, slæm færð, stórviðri, veikindi, svengd og kal brutu ekki niður, heldur urðu fremur verkefni Vilborgar til að vinna með.

GILDI og stefnumótun eru mikilvæg. Siðlausir eiga sér ekki grunngildi heldur aðeins eigin nafla. Heilbrigt fólk svíkur ekki grunngildi sín, selur sig ekki frá þeim eða tekur þau tímabundið úr sambandi. Gildi eins og jákvæðni eflir líf einstaklinga og samfélags og yfirveguð áræðni er forsenda stórvirkja og afreka. Ég met fátt meira í fari og lífi fólks en hugrekki. Í mörgum vestrænum málum er hugrekki tengt hjarta mannsins. Hugrekkisorðin í þessum málum eiga sér rót í latneska orðinu cor sem þýðir hjarta. Að temja sér hugrekki er að lifa í samræmi við hjartað. Að vera hugrakkur er mál hjartans.

HUGREKKI getur verið líkamlegt, að þora að leggja á sig harðræði þrátt fyrir þjáningu og verki. Fólk í hópum björgunarsveita, veikra og íþróttamanna drýgir t.d. oft hetjudáðir. Hugrekki getur líka verið siðferðilegt, að þora að snúa mót og fara gegn hættu eða andófi. Að mótmæla er erfitt og jafnvel hættulegt. Það eru aðeins hugrakkir einstaklingar sem mótmæla spillingu, kúgun, ofbeldi og valdahópum. Þetta hugrakka fólk lætur gildi stjórna sér og lífi sínu fremur en hræðslu um álit, stöðu og eigin hag. Gunguskap kunna flestir en hugrekki er því miður fágætt. Gungur reyna ávallt að forðast hættur, því hugleysið lýtur að hinu lága og smáa.

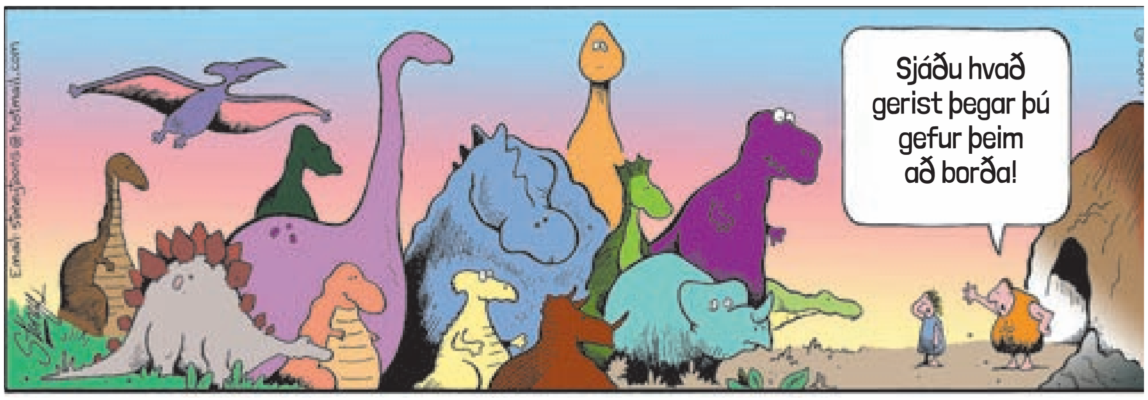
LEIÐ hjartans er hins vegar að þora – að lifa í ást, trausti og þora inn á pólferð hugrekkis. Lifandi og andlega óbrenglað fólk þorir að halda mót hinu óþekkta, stóra og mikla. Hin hugrökku þora að lifa. Í spekibókinni Litla Prinsinum segir refurinn við drenginn að skilnaði: „Hér er leyndarmálið. Það er mjög einfalt: maður sér ekki vel nema með hjartanu. Það mikilvægasta er ósýnilegt augunum.“ Áttu þér markmið? Hefur þú unnið stefnumótun þína? Hver eru grunngildi þín? Hvernig er hjartastöð þín – veikluð af gunguskap eða svellandi af heilbrigði og hugrekki?

MYNDASÖGUR

PONDUS Eftir Frode Øverli

GELGJAN Eftir Jerry Scott & Jim Borgman

HANDAN VIÐ HORNIÐ Eftir Tony Lopes



BARNALÁN Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman

Síðasta kvöldið í sukkinu

KVIKMYNDIR ★★★☆☆

XL
Leikstjórn: Marteinn Þórsson
LEIKARAR: ÓLAFUR DARRI ÓLAFSSON, MARÍA BIRTA BJARNADÓTTIR, HELGI BJÖRNSSON, ELMA LÍSA GUNNARSDÓTTIR, ÞORSTEINN BACHMANN.

STANDA SIG VEL Ólafur Darri og María Birta standa sig sérstaklega vel í XL.

Það er ekki ofsögum sagt að Ólafur Darri Ólafsson beri hitann og þungann af myndinni XL, sem var frumsýnd um helgina, enda er hann í nær hverjum ramma eða þá að myndin er séð út frá hans sjónarhorni. Leikstjóri myndarinnar er Marteinn Þórsson, sem leikstýrði síðast myndinni Roklandi, þar sem Ólafur fór einmitt líka með aðalhlutverkið.

Myndin er unnin út frá þekktu minni, þar sem aðalpersónan, alþingismaðurinn Leifur, er að komast á endastöð í drykkju, kvennafari og allra handa ólifnaði á meðan líf hans hrynur allt í kringum hann. Skemmst er frá því að segja að frammistaða Ólafs Darra er með þeim ágætum að ef hann hefur ekki þegar sannað sig sem fremsti kvikmyndaleikari sinnar kynslóðar ætti þessi mynd að taka af öll tvímæli. Siðblindinginn Leifur er ljóslifandi í meðförum hans; þingmaður sem er þvingaður í meðferð af vini sínum, forsætisráðherra, eftir að hafa orðið sér til skammar á almannafæri. Hann á í sambandi við unga stúlku (María Birta) en neitar að sætta sig við það að hjónabandi hans sé lokið. Hann ákveður að halda síðustu drykkjuveisluna áður en hann munstrar sig inn á Vog. Myndin snýst um síðasta sólarhringinn fyrir meðferð, veisluna og undirbúning hennar, ásamt því að liðnum atburðum er skotið inn í til að skýra framvinduna.

Í það heila er XL vel gerð. Hún er hrá og töff í útliti, og myndatakan oft á fleygiferð og í og úr fókus, sérstaklega þegar horft er frá sjónarhorni Leifs. Hljóðið er nokkuð gott og tónlistin í takti við söguna. Efnistökin eru ekki fyrir viðkvæma þar sem hispurslausar kynlífssenur eru alltíðar, enda stór hluti af sögunni. Myndin er grimm að mörgu leyti, en hún fjallar einmitt um grimman heim alkóhólisma.

Handritið er líka ágætt en framvindan er frekar hæg, aukapersónurnar nokkuð lengi að finna sinn sess í sögunni og endirinn helst til rislítill.

Ólafur Darri er eins og fyrr segir frábær í sínu hlutverki en aukaleikararnir standa sig flestir vel, sérstaklega María Birta, sem er vaxandi leikkona, og sjálfur Helgi Björns sem helsti vinur Leifs (sem er álíka innrættur).

XL er ágæt mynd en í heildina er hún ekki alveg nógu skemmtileg né nógu grípandi til að geta talist afbragðsgóð. **Þorgils Jónsson**

NIÐURSTAÐA: Eftirminnileg frammistaða Ólafs Darra ber uppi vel gerða mynd sem nær því þó ekki að teljast afbragðsgóð.

Á FRUMSÝNINGU Leikstjóri XL, Marteinn Þórsson, ásamt aðalleikurunum Maríu Birtu og Ólafi Darra. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

XL á hvíta tjaldinu

Kvikmyndin XL var frumsýnd í Kringlubíói á föstudaginn. Þangað mættu leikarar myndarinnar og aðstandendur hennar og sáu afraksturinn á hvíta tjaldinu.

XL fjallar um örlagakafla í ævi þingmanns sem er skikkaður í vímuefnameðferð. Í aðalhlutverki er Ólafur Darri Ólafsson og leikstjóri er Marteinn Þórsson, sem leikstýrði Ólafi Darra einmitt líka í Roklandi. Með önnur helstu hlutverk fara María Birta Bjarnadóttir, Þorsteinn Bachmann, Helgi Björnsson og Elma Lísa Gunnarsdóttir.

SÁU XL Sveinn Kjartansson, Viðar Eggertsson, Alda Sigmundsdóttir og Erlingur Páll Ingvarsson mættu á frumsýninguna.

ANNA OG MONIKA Anna Lára og Monika Eva voru brosmildar í Kringlubíói.

Í BÍÓ Viktor og Halldór Óskarssynir voru á meðal bíógesta.

ÓSKAR OG SÓLVEIG Óskar K. Guðmundsson og Sólveig Helgadóttir voru á meðal gesta.

3 ÓSKARSTILNEFNINGAR | 3 ÓSKARSTILNEFNINGAR | 11 ÓSKARSTILNEFNINGAR

SMÁRABÍÓ GLERAUGU SELD SÉR 5%

DJANGO	KL. 4.30 - 8 - 9	16
DJANGO LÚXUS	KL. 4.30 - 8	16
THE MASTER	KL. 6	14
HVÍTI KÓALABJÖRNINN	KL. 3.30	L
GOÐSAGNIRNAR FIMM	KL. 3.50	L
THE HOBBIT 3D	KL. 4.30 - 8	12
LIFE OF PI 3D	KL. 5.15 - 8	10

HÁSKÓLABÍÓ NÁNAR Á MIÐI.IS 5%

DJANGO	KL. 5.40 - 9	16
THE MASTER	KL. 5.20	14
LIFE OF PI 3D	KL. 6 - 9	10
BANEITRAÐ KL. 6 L / ÁST KL. 8		L
GRIÐARSTAÐUR KL. 8 L / RYÐ OG BEIN KL. 10.20		L
JARÐARFÖRIN HENNAR ÖMMU KL. 10		L

BORGARBÍÓ NÁNAR Á MIÐI.IS

DJANGO	KL. 6 - 9	16
THE HOBBIT 3D	KL. 6 - 9	12

facebook/smarabio • facebook/haskolabio

midi.is Miðasala og nánari upplýsingar
LAUGARÁS BÍÓ www.laugarasbio.is -bara lúxus sími 553 2075 5%

Tilboð í bíó. Gildir á allar sýningar merktar með rauðu.

LAUGARÁSBÍÓ Sýningartímar

DJANGO UNCHAINED	10	16
JACK REACHER	8, 10.30	12
THE HOBBIT 3D (48 ramma)	6	12
THE HOBBIT 3D	10	12
LIFE OF PI 3D	5.30	10

SAMBÍÓIN SAMbio.is

SAMBÍÓIN ÁLFABAKKA

XL	KL. 5:50 - 8 - 10:30	16
CHASING MAVERICKS	KL. 8 - 10:30	7
JACK REACHER	KL. 5:20 - 8 - 10:40	12
JACK REACHER VIP	KL. 5:20 - 8 - 10:40	VIP
HOBBIT: UNEXPECTED JOURNEY 3D	KL. 5 - 8:30	12
THE IMPOSSIBLE	KL. 5:30 - 8 - 10:30	12
SAMMY 2 ÍSL TAL	KL. 5:50	L

SAMBÍÓIN AKUREYRI

XL	KL. 6 - 8	16
CHASING MAVERICKS	KL. 10:10	7
JACK REACHER	KL. 10:10	12
THE IMPOSSIBLE	KL. 8	12
RISE OF THE GUARDIANS ÍSL TAL 3D	KL. 6	L

SAMBÍÓIN EGILSHÖLL

DJANGO UNCHAINED	KL. 5 - 8 - 10:30	16
CHASING MAVERICKS	KL. 5:30 - 8	7
JACK REACHER	KL. 8 - 10:40	12
THE IMPOSSIBLE	KL. 5:30 - 8	12
LIFE OF PI 3D	KL. 5:20	10
ARGO	KL. 10:30	14

SAMBÍÓIN KRINGLUNNI NÚMERUÐ SÆTI

XL	KL. 5:50 - 8 - 10:10	16
JACK REACHER	KL. 5:20 - 10:20	12
THE IMPOSSIBLE	KL. 5:30 - 8 - 10:30	12
SINISTER	KL. 8	16

SAMBÍÓIN KEFLAVÍK

DJANGO UNCHAINED	KL. 8	16
XL	KL. 8	16
CHASING MAVERICKS	KL. 10:10	7

SPARBÍÓ
MERKTAR MEÐ GRÆNU OG APPELSÍNUGULU Í BÍÓAUGLÝSINGUM
SAMBÍÓA KR. 1000 Á GRÆNT OG KR. 750 Á APPELSÍNUGULT

LYFJA – Lifið heil
www.lyfja.is

Otrivin Menthol
+15% afsláttur í janúar
Lægra verð í Lyfju
Gildir í janúar.
ÍSLENSKA/SIA.IS/LYF 62419 12/12

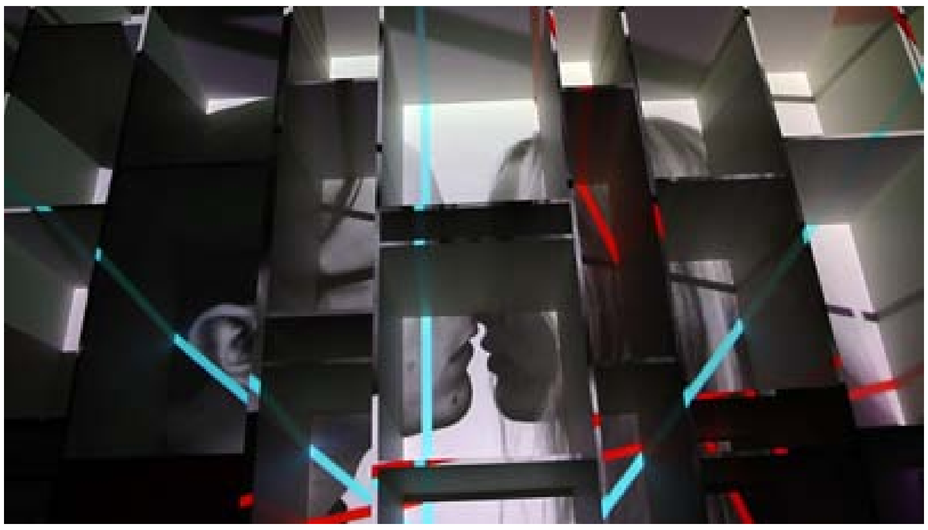
MEÐ STUÐNINGI REYKJAVÍKURBORGAR OG KVIKMYNDAMIÐSTÖÐVAR ÍSLANDS ■ Miðasala: 412 7711 ■ Hverfisgata 54 Rvík ■ www.bioparadis.is ■ Hluti af Europa Cinemas

ÓSKARSDAGAR:
BEASTS OF THE SOUTHERN WILD
ROYAL AFFAIR
SEARCHING FOR SUGAR MAN

BÍÓ ★ PARADÍS

MÁNUDAGUR: ARBITRAGE (16) 17:50, 20:00, 22:10 ■ CHICKEN WITH PLUMS (14) 20:00, 22:00 ■ TAKE THIS WALTZ (14) 22:00 ■ WADJDA (L) 18:00 ■ DJÚPIÐ (L) (ENG. SUBS.) 20:10 ■ SEARCHING FOR SUGAR MAN (L) 22:00 ■ ROYAL AFFAIR (16) 17:50 ■ BEASTS OF THE SOUTHERN WILD (12) 18:00, 20:00

BÍÓ PARADÍS KLÚBBURINN: bioparadis.is/klubburinn
SKÓLANEMAR: 25% AFSLÁTTUR GEGN FRAMVÍSUN SKÍRTEINIS! SAMI AFSLÁTTUR FYRIR ÖRYRKJA OG ELDRI BORGARA.



VEKUR ATHYGLI Myndband Haralds Haraldssonar við lag dúettsins Barregaard&Briem, Love With You, hefur vakið athygli, en þetta er fyrsta tónlistarmyndbandið sem hann leikstýrir. Myndbandið var tekið upp fyrir framan þessar hillur inni í stofu hjá Haraldi. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Tók myndbandið upp í stofunni heima hjá sér

Myndband **Haralds Haraldssonar** við lag dúettsins Barregaard&Briem, Love With You, hefur vakið athygli víða um heim. Myndbandið var einfalt í smíðum og tekið upp í stofunni heim hjá leikstjóranum þar sem myndvarpi og fallegar hönnunarhillur leika lykilhlutverk.

„Mesta verkið var trúlega að tæma hillurnar og raða í þær aftur eftir tökur," segir Harald Haraldsson, sem leikstýrði myndbandi dúettsins Barregaard&Briem við lagið Love With You, en myndbandið hefur vakið athygli á ýmsum vígstöðum.

Fyrir viku var myndbandið valið á forsíðu hinnar vinsælu Vimeo-síðu og yfir fjörutíu þúsund manns sáu það þar. Þá hafa umfjallanir um myndbandið birst á hönnunarsíðunum Dezeen.com og The Creators Project sem báðar hæla verkinu. Þetta er fyrsta tónlistarmyndbandið sem Harald gerir, en hann er menntaður rafmagns-og tölvuverkfræðingur.

„Gerð myndbandsins var frekar einföld. Það var tekið upp á einni kvöldstund, að mestu í stofunni heima. Fyrst tók ég upp söngvarann og leikkonuna í stúdíói hjá mér. Svo fór ég heim og varpaði myndbandinu á tómar hillurnar," segir Harald, en þannig mynduðust skemmtilegir skuggar. „Það er notkunin á hillunum sem hefur vakið athygli í hönnunarheiminum. Mér datt þetta nú bara í hug einn daginn þar sem ég sat inn í stofu og horfði á hillurnar. Mig grunaði að þetta myndi vekja einhverja athygli."

Harald starfar sjálfstætt og hefur einbeitt sér að stórum auglýsingaverkefnum. Hann hefur meðal annars leikstýrt tæknilegum auglýsingum fyrir Símann og Airwaves-tónlistarhátíðina. „Ég fór í framhaldsnám til Tókýó þar sem ég sérhæfði mig í tölvusjón, innan rafmagns- og tölvuverkfræðinnar, sem meðal annars er tæknin sem er notuð til að þróa vélmenni og sjálfvirka bíla. Ég reyni að nýta þessa tækni á skapandi hátt. Nú vona ég bara að lagið sjálft fái jafn mikla athygli og myndbandið því það er sannkallaður poppsmellur."

alfrun@frettabladid.is

AUGLÝSING Hér er mynd úr auglýsingu sem Harald gerði fyrir Símann.

LANDMARK
FASTEIGNASALA
Sími 512 4900
landmark.is
Landmark leiðir þig heim!

Magnús Einarsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 897 8266

Sigurður Samúelsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 896 2312

Sveinn Eyland
Löggiltur fasteignasali
Sími 690 0820

Íris Hall
Löggiltur fasteignasali

Þórarinn Thorarensen
Sölustjóri
Sími 770 0309

Kristberg Snjólfsson
Sölufulltrúi
Sími 892 1931

Eggert Maríuson
Sölufulltrúi
Sími 690 1472

Haraldur Ómarsson
sölufulltrúi
sími 845 8286

Sigurður Fannar Guðmundsson
Sölufulltrúi
Sími 897 5930

Ólafur Hilmarsson
Sölufulltrúi / Húsasmíðameistari

100% þjónusta = árangur*

EIRHÖFÐI 15 – 110 RVÍK.

Virkilega gott 675,4 fm. iðnaðarhúsnæði með rúmlega 5 metra lofthæð. Stórt malbikað plan fyrir framan eignina, upphitað að hluta. Tvær stórar innkeysluhurðir. Eignin skiptist í rúmgott iðnaðarsvæði, búningaaðstaða með sturtu og salerni. Efrihæð með nokkrum skrifstofum, salerni og rúmgott eldhús.
Verð: 79,9 m. kr. Upplýsingar veitir Þórarinn s. 770-0309

EIRHÖFÐI 2-4 - 110 RVÍK.

9.241 fm. lóð með 523 fm. vörugeymslu á. Mögulegur Byggingaréttur á lóðinni. Lóðin er afgirt. Vörugeymslan er ekki einangruð, 2 innkeyrsluhurðir á eigninni og steypt upphitað plan fyrir framan aðra þeirra. Kaffistofa og salerni. Eignin er veðbandslaus. **Óskað eftir tilboðum í eignina.**
Upplýsingar veitir Þórarinn s. 770-0309

SKEMMUVEGUR - TIL LEIGU

Virklega gott 110 fm atvinnuhúsnæði á stórri innkeyrsluhurð, plássið er afar snyrtilegt. Malbikað plan fyrir framan.
Þórarinn S. 770-0309

EINIMELUR - 107 RVÍK.

Um er að ræða vel skipulagt 305,5 fm einbýlishús á 2.hæðum. Innb.bílskúr á eftirsóttum stað í vesturbæ Reykjavíkur. Stór og gróin lóð og 50 fm suður-svalir.
V. 99.5.- millj. Uppl: Sveinn gsm: 6900.820

TRÖLLAKÓR - 203 KÓP.

Snyrtileg og vel skipulögð 2ja herb. íbúð með sérinngangi á 2.hæð í lyftuhúsi á þessum vinsæla stað.
Íbúð er alls 83.3 fm. Góðar 10 fm yfirbyggðar suður-svalir.
V. 22.5.- millj. Upp: Sveinn gsm: 6900.820

LANGALÍNA - 210 GBÆ.

Vel staðsett og snyrtileg 2ja herb. 69.7 fm íbúð á 2.hæð í nánast viðhaldsfríu lyftuhúsi. Rúmgóðar suður-svalir og með íbúð fylgir stæði í lokaðri bílgeymslu.
ÍBÚÐ ER LAUS TIL AFHENDINGAR.
V.25.5.- millj. Uppl: Sveinn gsm: 6900.820

Danir flugu áfram

Danmörk, Þýskaland og Rússland öll komin áfram.

HANDBOLTI Danir voru ekki í neinum vandræðum með að komast í átta liða úrslit HM í gær. Eftir smá basl í upphafi leiksins völtuðu þeir yfir Túnisbúa. Danir mæta Ungverjum eða Pólverjum í næstu umferð mótsins.

Makedónar, sem völdu að spila gegn Þjóðverjum frekar en Frökkum með því að tapa viljandi gegn Dönum, sáu aldrei til sólar gegn Þjóðverjum og eru farnir heim. Þjóðverjar eru vaxandi á þessu móti og þeir spila gegn Spáni eða Serbíu í átta liða úrslitum.

Rússar lentu svo í kröppum dansi gegn Brasilíu en mörðu að lokum eins marks sigur. Þeir mæta Slóveníu eða Egyptalandi í næstu umferð.

- hbg

Trúi því ekki að við séum úr leik

HANDBOLTI Aron Pálmarsson leyndi ekki vonbrigðum sínum í leikslok og hann var nokkuð lengi að jafna sig áður en hann gaf kost á samtali við fréttamenn í Barcelona í gær.

„Við vorum ekki slakara liðið eða lélegri en þeir, þrátt fyrir allan þann mannskap sem þeir eru með. Það eru allir að tala um hvað Frakkar séu æðislegir, og þeir eru búnir að vera það síðustu ár, en við sýndum það að þeir eru ekki mikið betri en við,“ sagði Aron Pálmarsson.

„Það voru dýrkeypt mistök á síðustu fimm mínútum leiksins sem kostuðu okkur sigurinn. „Tæknifeilar“ og við töpuðum baráttunni maður gegn manni í vörninni. Kannski skrifast það á þreytu – ég veit það ekki.

Ég trúi því ekki að við séum úr leik og leikurinn gegn Rússum situr enn í okkur. Það var leikur sem við áttum að vinna og hefði getað breytt mörgu hvað framhaldið varðar. Frakkland var ekki óskamótherjinn í sextán liða úrslitum en við komum okkur sjálfir í þessa stöðu,“ sagði Aron Pálmarsson.

- seth

SVO GRÁTLEGA NÁLÆGT ÞVÍ

Íslenska handboltalandsliðið er úr leik á heimsmeistaramótinu á Spáni. Besti leikur Íslands á HM dugði ekki til gegn heims- og ólympíumeistaraliði Frakka sem landaði naumum sigri, 30-28, í mögnuðum leik.

HANDBALL 2013

16 LIÐA ÚRSLIT

ÚRSLIT

Þýskaland - Makedónía	**28-23**
Brasilía - Rússland	**26-27**
Danmörk - Túnis	**27-18**
Ísland - Frakkland	**28-30**

Ísland - Mörk (skot): Þórir Ólafsson 7/5 (8/6), Aron Pálmarsson 6 (7), Guðjón Valur Sigurðsson 4 (10/1), Arnór Þór Gunnarsson 3 (3), Kári Kristján Kristjánsson 3 (4), Ólafur Gústafsson 2 (3), Snorri Steinn Guðjónsson 2 (6), Vignir Svavarsson 1 (1), Ásgeir Örn Hallgrímsson (3),

Varin skot: Björgvin Páll Gústavsson 15/1 (44/5, 34%), Aron Eðvarðsson (1/1, 0%),

Hraðaupphlaup: 7 (Þórir, Guðjón 2, Arnór 2, Kári, Snorri)

Fiskuð víti: 7 (Guðjón, Kári 3, Ólafur, Vignir, Ásgeir)

Utan vallar: 2 mínútur.

Frakkland - Mörk (skot): Samuel Honrubia 8/2 (9/2), Michaël Guigou 5/2 (5/2), William Accambray 5 (8), Cédric Sorhaindo 3 (3), Nikola Karabatic 3 (4), Daniel Narcisse 2 (3), Luc Abalo 2/1 (3/1), Xavier Barachet 2 (5), Jérôme Fernandez (2/1),

Varin skot: Thierry Omeyer 11/1 (36/4, 31%), Daouda Karaboué 1/1 (4/3, 25%),

Hraðaupphlaup: 8 (Honrubia 2, Guigou 3, Accambray, Sorhaindo, Karabatic)

Fiskuð víti: 6 (Honrubia, Sorhaindo, Karabatic, Abalo, Barachet 2,)

Utan vallar: 0 mínútur.

Í DAG

18.00 Serbía - Spánn
Sýndur á Stöð 2 Sport & HD

18.00 Slóvenía - Egyptaland
Sýndur á Stöð 2 Sport 3

20.30 Króatía - Hvíta-Rússland
Sýndur á Stöð 2 Sport 3

20.30 Ungverjaland - Pólland
Sýndur á Stöð 2 Sport & HD

SPORT HD

Í DAG
15.55 Þorsteinn J og gestir
17.50 Serbía - Spánn
17.50 Slóvenía - Egyptaland (Sport 3)
19.50 Southampton - Everton (Sport 2)
20.10 Ungverjaland - Pólland
20.20 Króatía-Hvíta-Rússland (Sport 3)
22.00 Þorsteinn J og gestir

HM 2013 Á SPÁNI

Sigurður Elvar Þórólfsson seth@365.is
Vilhelm Gunnarsson villi@365.is

HANDBOLTI Íslensku leikmennirnir gáfu allt sem þeir áttu í leikinn gegn Frökkum sextán liða úrslitum HM í Palau Sant Jordi höllinni í Barcelona í gærkvöld. Leikurinn var sá besti hjá Íslendingum á HM.

„Það er hrikalega svekkjandi að detta út úr keppninni – en þeir voru farnir að skjálfa aðeins og hristast, við fundum það alveg. Það var leiðinlegt að fá ekki sigur út úr þessu. Það var margt jákvætt á þessu móti, vörnin var góð í öllum leikjunum nema Danaleiknum, og það var fullt af leikmönnum að fá tækifæri. Það er gott fyrir framtíðina og ég er stoltur af þessu liði þrátt fyrir allt,“ sagði Aron Kristjánsson þjálfari eftir leikinn.

Aron hafði greinilega undirbúið lið sitt vel ásamt Gunnari Magnússyni og Erlingi Richardssyni, aðstoðarmönnum sínum. Íslenska vörnin stóð vaktina með prýði og gerði Frökkum erfitt að finna glufur á vörninni. Björgvin Gústavsson fann sig fljótlega í markinu og varði hann alls 15 skot, fjórum fleiri en Thierry Omeyer í marki Frakka.

Frakkar voru ávallt skrefi á undan fram að miðjum fyrri hálfleik, þegar Aron Pálmarsson kom Íslendingum yfir 7-6 eftir 16 mínútna leik. Aron var frábær í leiknum og skoraði 6 mörk úr 7 skotum og hann var í strangri gæslu hjá Frökkum, sem settu varnarmann honum til höfuðs. Frakkar náðu mest þriggja marka forskoti, 15-12, þegar mínúta lifði af fyrri hálfleik en Íslendingar skoruðu tvö síðustu mörkin í fyrri hálfleik og aðeins munaði einu marki í hálfleik, 15-14 fyrir Frakka.

SVEKKTIR Strákarnir okkar áttu erfitt með að leyna vonbrigðum sínum eftir æsispennandi leik gegn Frökkum í Barcelona í gær.
FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Sóknarleikur Íslands var lengi í gang eftir að Frakkar tóku Aron nánast úr umferð. Aron Kristjánsson brá á það ráð að setja Aron í stöðu hægri skyttu og sendi Ásgeir Örn Hallgrímsson í vinstra hornið. Ólafur Gústafsson fékk að spreyta sig í vinstri skyttunni og skoraði hann tvö mörk en gerði afdrifarík mistök undir lok leiksins sem hann mun læra af. Ásgeir Örn fann sig ekki í sókninni en hann stóð vörnina af krafti.

Frábær leikkafli Íslands varð til þess að liðið jafnaði metin, 26-26, þegar 6 mínútur voru eftir – og allt gat gerst. Frakkar sýndu styrk sinn og leikreynslu á síðustu þremur mínútunum og skoruðu þrjú mörk gegn einu – lokatölur 30-28.

Þrátt fyrir vonbrigðin að falla úr leik gegn heims- og ólympíumeistaraliði Frakklands er hægt að draga fram margt jákvætt hjá íslenska liðinu. Vörnin og markvarslan var eins og lagt hafði verið upp með en smáatriði í sóknarleiknum sem fóru úrskeiðis voru dýrkeypt þegar upp var staðið.

„Þegar við náum upp góðum leik gegn liði eins og Frakklandi á stórmóti við þessar aðstæður eru það alltaf smáatriðin sem skilja á milli. Þeir refsuðu okkur fyrir öll mistök og það var munurinn á þessum liðum í dag,“ sagði Snorri Steinn Guðjónsson í leikslok.

Stuðningsmenn íslenska landsliðsins fengu að kynnast nýjum leikmönnum sem nýttu vel það traust sem þjálfarinn sýndi þeim. Það vantaði marga lykilmenn frá síðustu stórmótum og ný kynslóð leikmann fékk dýrmæta reynslu á þessu móti.

Kári Kristján Kristjánsson þurfti að axla mun meiri ábyrgð í sóknarleiknum á línunni eftir að Róbert Gunnarsson meiddist í fyrsta leiknum. Arnór Þór Gunnarsson lék eins og reynslubolti í hægra horninu og Ólafur Gústafsson var vaxandi eftir því sem á leið mótið. Aron Rafn Eðvarðsson átti ágæta kafla í markinu og samkeppnin um stöður í íslenska landsliðinu er mun meiri án áður. Það verður án efa erfitt valið hjá Aroni þjálfara fyrir næsta mót.

Kia Sportage EX

Árgerð 2012, 136 hestafla dísilvél, sjálfskiptur, 4x4, ekinn 30.000 km, 6 ár eftir af ábyrgð.

Álfelgur, aksturstölva, hraðastillir, hiti í öllum sætum, loftkæling, fjarstýrðar samlæsingar, þjófavörn og margt fleira. Eyðir aðeins 6,9 l/100 km í blönduðum akstri.*

▶ **Verð: 5.590.000 kr.**

Mánaðarleg afborgun: 36.000 kr.**

*Skv. uppgefnum meðaleyðslutölum frá framleiðanda.
**Miðað við 3.500.000 kr. útborgun í peningum eða með uppítökubíl ásamt láni frá ERGO til 84 mánaða. Árleg hlutfallstala kostnaðar: 11,64%. Vextir: 9,70%.

ergo

ASKJA NOTAÐIR BÍLAR Kletthálsi 2 · Sími 590 2160 · notadir.is **Opið frá kl.10-18**

ASKJA

ÚRSLIT HELGARINNAR

TOTTENHAM - MAN. UTD 1-1
0-1 Robin van Persie (25.), 1-1 Clint Dempsey (90.+3).

CHELSEA - ARSENAL 2-1
1-0 Juan Mata (6.), 2-0 Frank Lampard, víti (16.), 2-1 Theo Walcott (57.).

LIVERPOOL - NORWICH 5-0
1-0 Jordan Henderson (26.), 2-0 Luis Suarez (36.), 3-0 Daniel Sturridge (59.), 4-0 Steven Gerrard (66.), 5-0 Ryan Bennett, sjm (74.).

MAN. CITY - FULHAM 2-0
1-0 David Silva (2.), 2-0 David Silva (69.)

NEWCASTLE - READING 1-2
1-0 Yohan Cabaye (35.), 1-1 Adam le Fondre (71.), 1-2 Adam le Fondre (77.).

SWANSEA - STOKE 3-1
1-0 Ben Davies (49.), 2-0 Jonathan de Guzman (57.), 3-0 Jonathan de Guzman (80.), 3-1 Michael Owen (90.+1).

WEST HAM - QPR 1-1
0-1 Loic Remy (14.), 1-1 Joe Cole (68.).

WIGAN - SUNDERLAND 2-3
1-0 David Vaughan, sjm (5.), 1-1 Craig Gardner, víti (17.), 1-2 Steven Fletcher (20.), 1-3 Steven Fletcher (42.), 2-3 Angelo Henriquez (79.).

WBA - ASTON VILLA 2-2
0-1 Christian Benteke (12.), 0-2 Gabriel Agbonlahor (31.), 1-2 Chris Brunt (49.), 2-2 Peter Odemwingie (84.).

Staðan

Man. Utd	23	18	2	3	57:30	56
Man. City	23	15	6	2	45:19	51
Chelsea	23	13	6	4	47:22	45
Tottenham	23	12	5	6	40:28	41
Everton	22	9	10	3	35:26	37
Arsenal	22	9	7	6	41:26	34
Liverpool	23	9	7	7	40:28	34
W.B.A.	23	10	4	9	33:32	34
Swansea	23	8	9	6	34:27	33
Stoke	23	6	11	6	22:27	29
Sunderland	23	7	7	9	27:31	28
West Ham	22	7	6	9	25:28	27
Norwich	23	6	8	9	24:39	26
Fulham	23	6	7	10	33:40	25
Southampt.	22	5	7	10	30:40	22
Newcastle	23	5	6	12	28:41	21
Aston Villa	23	4	8	11	19:44	20
Reading	23	4	7	12	28:43	19
Wigan	23	5	4	14	25:43	19
Q.P.R.	23	2	9	12	18:37	15

Dýrt mark hjá Dempsey

Man. Utd með fimm stiga forskot þrátt fyrir klúður.

FÓTBOLTI Forskot Manchester United á toppi ensku úrvalsdeildarinnar er aðeins fimm stig eftir leiki helgarinnar. Manchester City vann sinn leik en United missti niður unnin leik í uppbótartíma gegn Tottenham þegar David De Gea markvörður náði ekki að kýla boltann nógu vel frá marki og Clint Dempsey skoraði.

„Við gerðum allt svo vel í þessum leik og sköllluðum alla bolta í burtu úr teignum. Ég er samt aðallega svekktur yfir því að við skildum ekki hafa verið búnir að afgreiða leikinn. Við fengum færi úr skyndisóknum en síðasta sendingin var slök," sagði Sir Alex Ferguson, stjóri Man. Utd, en hann vildi fá víti er Wayne Rooney virtist vera brugðið innan teigs.

„Það var klárt víti. Það var ekki von til þess að aðstoðardómarinn myndi dæma. Hann gaf þeim allt í þessum leik. Saga okkar og þessa aðstoðardómara er ekki góð. Hann sleppti því að dæma Drogba rangstæðan í leik gegn Chelsea fyrir nokkrum árum. Maður gleymir ekki slíku."

Spánverjinn David Silva sýndi allar sínar bestu hliðar og skoraði bæði mörkin í 2-0 sigri á Fulham.

„Hann skoraði aðeins meira fyrir okkur í fyrra, en mikilvægi hans fyrir okkur er gríðarlegt, sama hvort hann skorar eða ekki. Við erum mjög ánægðir með frammistöðu hans í vetur," sagði David Platt, aðstoðarstjóri City, en stjórinn, Roberto Mancini, gaf ekki kost á viðtölum eftir leik. - hbg

FÖGNUÐUR Bandaríkjamaðurinn Clint Dempsey fagnaði jöfnunarmarki sínu í gær ógurlega. NORDICPHOTOS/GETTYIMAGES

DAGSKRÁ

> Stöð 2 kl. 20.05

One Born Every Minute

Fáir vinnustaðir eru líflegri en fæðingardeildir. Því fá áhorfendur að kynnast í þessari mögnuðu þáttaröð frá Bretlandi þar sem fylgst er með komu nýrra einstaklinga í heiminn. Á fæðingardeildinni í Southampton fæðast börn allan ársins hring. Fæðingarnar ganga misvel og fjölskyldurnar sem að hinum nýfæddu börnum standa eru afar ólíkar. Við fáum að fylgjast með fæðingum, þessu magnaða kraftaverki þegar nýr einstaklingur lítur dagsins ljós.

Í KVÖLD

Kitchen Nightmares

SKJÁR 1 KL. 20.40 Í kvöld heimsækir Gordon Ramsey sögulega steikhúsið Spin a Yarn í Kaliforníu. Veitingahúsið stendur höllum fæti og vill Ramsey meina að gamlar innréttingar og úreltur matseðill spili þar inn í. Að vanda fær hann eina viku til að snúa rekstrinum til hins betra.

66/100 IMDb 6,9

Hart of Dixie

POPPTÍVÍ KL. 21.10 Ungi læknirinn Zoe, leikin af Rachel Bilson, er sannfærð um að þau George hafi verið sköpuð hvort fyrir annað. Hann er þó ekki jafn sannfærður og vill halda sambandi þeirra á vinanótunum. Rose fer á stefnumót með Frederick, og Lemon og George fara að hitta prest.

43/100 IMDb 7,7

Revenge

RÚV KL. 21.15 Önnur þáttaröðin um Amöndu Clarke, sem reynir að ná fram hefndum fyrir föður sinn undir dulnefninu Emily Thorne. Komið er að brúðkaupi Victoriu og Conrad, sem endar ekki á sem bestan máta þegar lögreglan ræðst inn í veisluna og handtekur brúðgumann.

66/100 IMDb 8,3

RÁS 1 — FM 92,4/93,5

06.36 Bæn **06.39** Morgunþáttur Rásar **106.40** Veðurfregnir **07.00** Fréttir **07.30** Fréttayfirlit **08.00** Morgunfréttir **08.05** Morgunstund með KK **08.30** Fréttayfirlit **09.00** Fréttir **09.05** Okkar á milli **09.45** Morgunleikfimi **10.00** Fréttir **10.03** Veðurfregnir **10.13** Stefnumót **11.00** Fréttir **11.03** Samfélagið í nærmynd **12.00** Fréttir **12.02** Hádegisútvarp **12.20** Hádegisfréttir **12.45** Veðurfregnir **12.50** Dánarfregnir **13.00** Hringsól **14.00** Fréttir **14.03** Orð um bækur **15.00** Fréttir **15.03** Útvarpssagan: Nafnlausir vegir **15.25** Fólk og fræði **16.00** Síðdegisfréttir **16.05** Bak við stjörnurnar **17.00** Fréttir **17.03** Víðsjá **18.00** Spegillinn **18.50** Veðurfregnir **18.53** Dánarfregnir **19.00** Endurómur úr Evrópu **20.00** Leynifélagið **20.30** Okkar á milli **21.10** Ópus **22.00** Fréttir **22.05** Veðurfregnir **22.10** Orð kvöldsins **22.15** Samfélagið **22.30** Albúmið: Surfer Rosa - Pixies **00.00** Fréttir **00.05** Næturútvarp Rásar 1

RÚV

15.30 Silfur Egils *(e)*
16.50 Landinn *(e)*
17.20 Sveitasæla
17.31 Spurt og sprellað
17.38 Töfrahnötturinn
17.51 Angelo ræður
17.59 Kapteinn Karl
18.12 Grettir
18.15 Táknmálsfréttir
18.25 Doktor Ása *(5:8) (e)*
19.00 Fréttir
19.30 Veðurfréttir
19.35 Kastljós
20.10 Sporbraut jarðar *(2:3) (Orbit - Earth's Extraordinary Journey)* Heimildarmyndaflokkur frá BBC. Við þjótum í kringum sólina á 100.000 kílómetra hraða á klukkustund. Í þáttunum kanna Kate Humble og dr. Helen Czerski samhengið á milli sporbrautar jarðar og veðurfars.
21.15 Hefnd *(6:22) (Revenge)* Bandarísk þáttaröð um unga konu sem snýr aftur á heimaslóðir undir dulnefni með það eina markmið að hefna sín á þeim sem sundruðu fjölskyldu hennar.
22.00 Tíufréttir
22.15 Veðurfréttir
22.20 Íslenski boltinn Í þættinum er sýnt úr leikjum á Íslandsmóti karla og kvenna í handbolta og körfubolta.
22.55 Millennium – Stúlkan sem lék sér að eldinum *(3:6) (Millennium) (e)* **Atriði í þættinum eru ekki við hæfi barna.**
00.25 Kastljós *(e)*
00.55 Fréttir
01.05 Dagskrárlok

STÖÐ 2 BÍÓ

10.20 The Astronaut Farmer
12.05 Artúr og Mínímóarnir
13.45 Noise
15.15 The Astronaut Farmer
17.00 Artúr og Mínímóarnir
18.40 Noise
20.10 Dear John
22.00 The King's Speech
00.00 Robin Hood
02.20 Dear John
04.05 The King's Speech

STÖÐ 2

07.00 Barnatími Stöðvar 2
08.05 Malcolm In the Middle *(11:22)*
08.30 Ellen *(78:170)*
09.15 Bold and the Beautiful
09.35 Doctors *(65:175)*
10.15 Wipeout USA *(15:18)*
11.00 Drop Dead Diva *(12:13)*
11.45 Falcon Crest *(24:29)*
12.35 Nágrannar
13.00 The X-Factor *(1:27) (2:27)*
15.10 ET Weekend
16.00 Barnatími Stöðvar 2
16.50 Bold and the Beautiful
17.10 Nágrannar
17.35 Ellen *(79:170)*
18.23 Veður
18.30 Fréttir Stöðvar 2
18.47 Íþróttir
18.54 Ísland í dag
19.11 Veður
19.20 The Big Bang Theory *(4:23)*
19.40 The Middle *(18:24)*
20.05 One Born Every Minute *(1:8)* Vandaðir og áhugaverðir þættir sem gerast á fæðingadeild á breskum spítala þar sem fylgst er með komu nýrra einstaklinga í heiminn.
20.50 Covert Affairs *(6:16)* Önnur þáttaröðin um Annie Walker, sem var nýliði hjá CIA og enn í þjálfun þegar hún var skyndilega kölluð til starfa. Hún talar sjö tungumál reiprennandi en er alls ekki tilbúin til að fást við þær hættur sem starfinu fylgja. Hennar nánustu mega ekki vita við hvað hún starfar og halda að hún hafi fengið vinnu á Smithsonian-safninu.
21.35 Red Riding - 1983 Þriðji og síðasti hluti þessa æsispennandi og magnaða þríleiks sem byggður er á sönnum sögum. Þriðja myndin gerist árið 1983 og þar koma öll leyndarmálin upp á yfirborðið.
23.15 Modern Family *(6:24)*
23.40 How I Met Your Mother *(5:24)*
00.05 Chuck *(12:13)*
00.50 Burn Notice *(10:18)*
01.35 The League *(2:6)*
02.00 Land of Plenty
04.05 Red Riding - 1983
05.45 Fréttir og Ísland í dag

STÖÐ 2 SPORT *besta sætið*

07.00 HM í handbolta - samantekt Guðjón Guðmundsson fer yfir leikina á HM í handbolta.
14.40 HM 2013: 16 liða úrslit
16.00 HM 2013: 16 liða úrslit
17.20 HM í handbolta - samantekt
17.50 HM 2013: 16 liða úrslit BEINT
19.40 Spænsku mörkin
20.20 HM 2013: 16 liða úrslit BEINT
22.00 Þorsteinn J. og gestir
22.30 HM 2013: 16 liða úrslit
23.50 HM 2013: 16 liða úrslit
01.10 Þorsteinn J. og gestir

STÖÐ 2 SPORT 2 *enski boltinn*

07.00 Tottenham - Man. Utd
14.20 Newcastle - Reading
16.00 WBA - Aston Villa
17.40 Sunnudagsmessan
18.55 Premier League Review Show 2012/13
19.50 Southampton - Everton BEINT
22.00 Premier League Review Show 2012/13
23.00 Football League Show 2012/13
23.30 Southampton - Everton

STÖÐ 2 krakkar

07.00 Kalli litli kanína og vinir
07.20 Áfram Diego, áfram!
07.45 Waybuloo
08.30 Svampur Sveinsson
08.50 Doddi litli og Eyrnastór
09.00 UKI
09.10 Elías
09.20 Strumparnir
09.45 Ofurhundurinn Krypto
10.10 Lukku láki
10.35 Histeria!
11.00 Stöð 2 Krakkar - barnatími
17.00 Villingarnir
17.20 Ofurhetjusérsveitin
17.45 M.I. High

POPP TÍVÍ

17.05 Simpson-fjölskyldan *(5:22)* Af mjög langsóttri ástæðu er Simpson-fjölskyldan heimilislaus. Hún sækir því um að fá að taka þátt í sjónvarpsþætti til að ráða bót á vandanum. Í honum mun fjölskyldan lifa eins og tíðkaðist fyrir rúmum 100 árum.
17.30 ET Weekend
18.15 Gossip Girl *(4:22)* Þriðja þáttaröðin um líf ungra og fordekraðra krakka sem búa á Manhattan í New York.
19.00 Friends Umbreytingin úr vinum í elskhuga reynist Joey og Rachel erfiðari en þau höfðu gert ráð fyrir. Ross finnst hann fölur en tekst ekki að fylgja einföldum leiðbeiningum um brúnkusprey.
19.20 How I Met Your Mother *(18:24)*
19.45 Simpson-fjölskyldan
20.05 Holidate *(2:10)*
20.50 FM 95BLÖ Frábær skemmtiþáttur með Audda Blö og félögum þar sem við fáum að sjá það helsta sem gerðist í dag í útvarpsþættinum FM95BLÖ.
21.10 Hart of Dixie *(20:22)* Dramatísk þáttaröð með léttu ívafi um unga stórborgarstúlku sem finnur sjálfa sig og ástina í smábæ í Alabama þar sem lífið er allt öðruvísi en hún á að venjast.
21.55 The O.C *(5:25)* Orange-sýsla í Kaliforníu virðist vera friðsæl paradís þar sem lífið leikur við bæjarbúa. Pegar við kynnumst þeim betur koma hins vegar leyndarmálin í ljós. Þriðja þáttaröð.
22.40 Holidate *(2:10)*
23.25 FM 95BLÖ
23.45 Hart of Dixie *(20:22)*
00.25 The O.C *(5:25)*
01.10 Tónlistarmyndbönd Popptíví

STÖÐ 2 GULL

18.15 Doctors *(117:175)*
19.00 Ellen *(79:170)*
19.45 Logi í beinni
20.30 Að hætti Sigga Hall í Frakklandi
21.05 Mér er gamanmál
21.35 Logi í beinni
22.20 Að hætti Sigga Hall í Frakklandi
22.55 Mér er gamanmál
23.25 Tónlistarmyndbönd Popptíví

SKJÁREINN

06.00 Pepsi MAX tónlist
08.00 Rachael Ray
08.45 Dr. Phil
09.25 Pepsi MAX tónlist
16.45 Rachael Ray
17.30 Dr. Phil
18.10 Upstairs Downstairs *(2:6)* Ný útgáfa af hinum vinsælu þáttum Húsbændur og hjú sem nutu mikilla vinsælda á árum áður.
19.00 America's Funniest Home Videos *(6:48)*
19.25 Hæ Gosi *(2:8)* Endursýningar frá upphafi.
19.50 Will & Grace *(11:24)*
20.15 Parks & Recreation *(11:22)* Bandarísk gamansería með Amy Poehler í aðalhlutverki. Kosningaauglýsingarnar eru í fókus hjá herráði Leslie sem ætlar sér í stól bæjarstjórnar.
20.40 Kitchen Nightmares *(13:17)*
21.30 Málið *(3:6)* Hárbeittir fréttaskýringarþættir frá Sölva Tryggvasyni þar sem hann brýtur viðfangsefnin til mergjar. Sölvi kannar í þessum þætti þann skelfilega heim sem barnaníðingar lifa í og hrærast. Hann egnir gildru fyrir annan níðing og ræðir m.a. við fórnarlömb barnaníðinga.
22.00 CSI *(3:22)* CSI eru einir vinsælustu þættir frá upphafi á SkjáEinum. Ted Danson er í hlutverki Russel yfirmanns rannsóknardeildarinnar í Las Vegas. Kona sem seld hefur verið í kynlífsánauð finnst látin á rave skemmtun í eyðimörkinni í Nevada, rétt fyrir utan Las Vegas.
22.50 CSI *(13:23)* Fyrsta þáttaröð um Gil Grissom og félaga hans í rannsóknardeild lögreglunnar í Las Vegas.
23.30 Law & Order: Special Victims Unit *(20:24)*
00.20 The Bachelor *(10:12)*
01.50 Pepsi MAX tónlist

SKJÁRGOLF

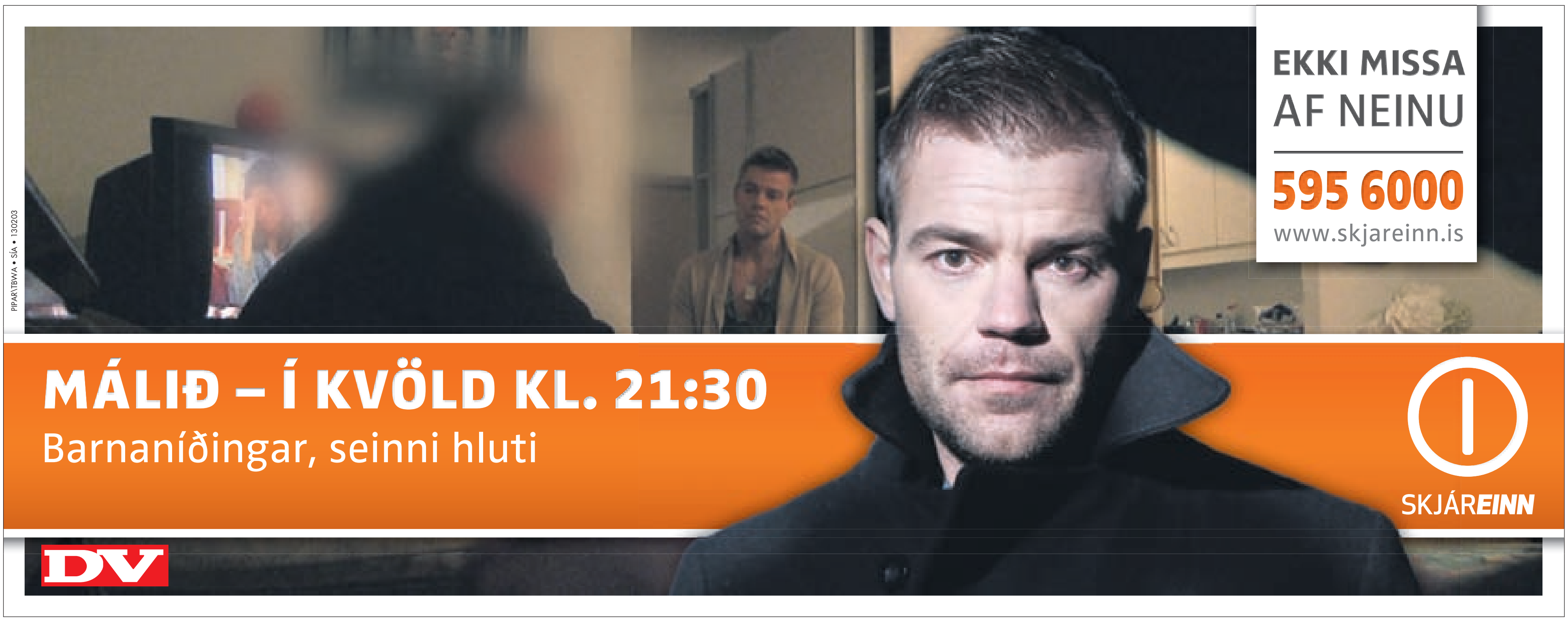
06.00 ESPN America **07.00** Humana Challenge **2013** *(4:4)* **11.00** Abu Dhabi Golf Championship *(4:4)* **15.00** Humana Challenge **2013** *(4:4)* **18.00** Golfing World **18.50** Humana Challenge **2013** *(4:4)* **22.00** Golfing World **22.50** Champions Tour Year-in-Review **2012** *(1:1)* **23.45** ESPN America

ÍNN

20.00 Ung á öllum aldri **20.30** Allt um golf **21.00** Frumkvöðlar **21.30** Eldhús meistaranna

ÚTVARP

FM 88,5 XA-Radíó
FM 90,1 Rás 2
FM 90,9 Gullbylgjan
FM 93,5 Rás 1
FM 95,7 FM957
FM 96,3 FM Suðurland
FM 96,7 Létt Bylgjan
FM 97,7 X-ið
FM 98,9 Bylgjan
FM 99,4 Útvarp Saga
FM 100,5 Kaninn
FM 102,2 Útvarp Latibær
FM 102,9 Lindin
FM 105,5 Útvarp Boðun



KPMG
cutting through complexity

FRÓÐLEIKUR Á FIMMTUDÖGUM

Skattadagur 2013

Fimmtudaginn 24. janúar | kl. 8:30 - 10:00 | Borgartúni 27

Á hverju ári eru fjöldi skattalagabreytinga sem snerta fólk og fyrirtæki. Á þessum fróðleiksfundi verða helstu breytingarnar kynntar auk þess sem handbók KPMG um skattamál einstaklinga og rekstraraðila 2013 verður dreift.

kpmg.is

Dagskrá fróðleiksfundarins

Farið verður yfir nýja skatta á árinu 2013 og breytingar á eldri sköttum. Gerð verður grein fyrir helstu breytingum og fyrirhuguðum breytingum á ársreikningalögum og löggjöf um hlutafélög. Að lokum verður fjallað um undirbúning og ferlið við lagasetningar.

Helstu skattalagabreytingar árið 2012 og þróun síðustu fjögurra ára
Alexander G. Eðvardsson, KPMG

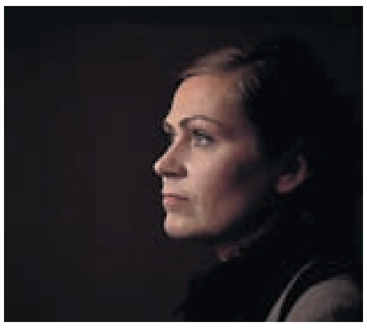
Helstu breytingar og fyrirhugaðar breytingar á lögum um ársreikninga og hlutafélagalöggjöf
Jónas Rafn Tómasson, KPMG

Undirbúningur lagasetningar og lagasetningarferlið – er þróunin í átt að aukinni fagmennsku, lýðræði og réttarríki?
Skúli Magnússon, héraðsdómari

Skattabæklingar
KPMG 2013

Skráning og frekari upplýsingar um fróðleiksfundinn er að finna á kpmg.is

MÁNUDAGSLAGIÐ



„Þegar vetrarþokan grá með Steindóri Andersen og Hilmari Erni Hilmarssyni er þunglyndislegt og gott á mánudegi.“

Heiða Helgadóttir ljósmyndari.

Selja íslenskan raunveruleikaþátt úr landi

Saga Film hefur selt hugmyndina að hönnunarþáttunum Hannað fyrir Ísland til útlanda.

„Þetta er í fyrsta sinn sem við seljum íslenskt format að skemmtiefni á borð við þetta úr landi,“ segir Kjartan Þór Þórðarson, framkvæmdastjóri Saga Film, sem gekk nýlega frá sölu á raunveruleikaþáttunum Hannað fyrir Ísland, meðal annars til Bretlands, Írlands og Norðurlandaríkjanna.

Sniðið, eða uppskriftin að þættinum sem Saga Film hefur selt, er byggt á þáttunum Hannað fyrir Ísland, sem voru sýndir á Stöð 2 í byrjun árs 2012. Það er því ekki verið að selja þættina sjálfa, heldur hugmyndina Hannað fyrir..., sem Saga Film á heiðurinn af, ásamt fyrirtækinu 66° Norður. „Þetta er í raun eins og þegar við kaupum raunveruleikaþættina Masterchef og X-Factor að utan. Þá þurfum við að fylgja öllum reglum um uppsetningu þáttanna. Nú sitjum við hinum megin við borðið og búum til reglurnar í kringum útfærslur á þáttunum,“ segir Kjartan, en Saga Film verður meðframleiðandi að bresku, írsku og sænsku útgáfunum. „Þar þjónum við stærra hlutverki en vanalega. Ég get samt ekkert sagt til um hvenær þættirnir fara í framleiðslu úti, en það getur tekið nokkur ár.“

Saga Film kynnti þættina fyrst fyrir helstu framleiðslufyrirtækjum á Norðurlöndunum á ráðstefnu í ágúst og í Frakklandi í október, þar sem þeim var vel tekið. Kjartan segir uppskrift þáttanna heilla framleiðslufyrirtæki því þetta sé hönnunarþáttur fyrir venjulegt fólk. „Við höfum líka bent á að áhorfið hér heima var nokkuð jafnt milli kynjanna, sem er óvanalegt fyrir svona lífsstílsþátt.“ **- áp**

HANNAÐ FYRIR... Þátttakendur í þættinum Hannað fyrir Ísland sem sýndur var á Stöð 2 fyrir einu ári.

Hefði ekki gefið bókina um Armstrong út

Útgefandi bókar Lance Armstrong er tvístígandi.

„Maður getur ekki sagt til um það hvernig maður hefði hugsað fyrir sjö árum, en ég hefði að öllum líkindum ekki gefið út bók eftir mann sem er stimplaður svindlari, þá hefur bókin auðvitað misst allan trúverðugleika,“ segir Rúnar Helgi Vignisson, dósent í ritlist við Háskóla Íslands og útgefandi bókarinnar Þetta snýst ekki um hjólið eftir Lance Armstrong. Rúnar Helgi lýsti því yfir á Facebook að hann hefði aldrei gefið bókina út hefði honum verið kunnugt um lyfjaneyslu hjólreiðakappans.

Umrædd bók fjallar fyrst og fremst um baráttu Armstrongs við krabbamein, en hann greindist með eistnakrabbamein aðeins 25 ára gamall. Bókin var gefin út af Græna húsinu árið 2005, en útgáfan er í eigu Rúnars Helga og Guðrúnar Guðmundsdóttur.

Enn eru til eintök af bókinni og segist Rúnar Helgi tvístígandi með hvað gera skuli eigi við þau. „Það eru nokkrir kassar eftir og maður er svolítið tvístígandi um hvort fara eigi með þá í Sorpu eða á næsta bókamarkað, kannski hefur þetta aukið áhuga fólks á bókinni. Þetta er siðferðisleg spurning fyrir bókaútgefanda, maður gefur út bókina á allt öðrum forsendum en nú hafa komið í ljós. Ef í ljós kæmi að kölski skrifaði Biblíuna, hvað gerir maður þá við hana?,“ spyr Rúnar Helgi að lokum. **- sm**

EFTIRSJÁ Rúnar Helgi Vignisson gaf út bókina Þetta snýst ekki um hjólið eftir Lance Armstrong. Hann veltir fyrir sér hvað gera skuli við þær bækur sem eftir eru. FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

HANGIR Í VINNUNNI Leikarinn Guðjón Davíð Karlsson fer út fyrir þægindarammann er hann býr sig undir hlutverk sótarans Berts í söngleiknum Mary Poppins. FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

Borgað fyrir að hanga

Guðjón Davíð Karlsson er spenntur fyrir að leika sótarann Bert í Mary Poppins. Meðal annars þarf hann að steppa á hvolfi í sérútbúnu flugbelti sérstaklega fluttu inn frá Hollywood og læra flóknar og nákvæmar dansrútínur.

„Ég viðurkenni að fyrst þegar ég prófaði þetta fékk ég smá fiðring en ég treysti strákunum á sviðinu vel svo það er ekkert að óttast,“ segir leikarinn Guðjón Davíð Karlsson, sem þarf að fara út fyrir þægindarammann í hlutverki sótarans Berts í leikritinu Mary Poppins.

Guðjón, eða Gói eins og hann er kallaður, þarf meðal annars að steppa á hvolfi í sýningunni og fékk sérstakt flugbelti til þess að útfæra þá brellu. Gói hefur því eytt síðustu dögum í að hanga í bókstaflegri merkingu. „Ég hef nú haft það fyrir reglu að hanga ekki í vinnunni en nú fæ ég borgað fyrir það. Ég er sem betur fer ekki lofthræddur. Það er mikið um flug- og tæknibrellur í sýningunni sem gerir hana að miklu sjónarspili,“ segir Gói, en flugbeltið svokallaða hefur verið notað í Spiderman-myndunum og af stórstjörnum á borð við Brad Pitt og Angelinu Jolie. „Jú, þetta er víst bæði Broadway- og Hollywood-vottað belti. Það eykur óneitanlega öryggistilfinninguna en það er búið að smíða sérstakt búr þar sem ég get æft mig í að dansa á hvolfi og hlið.“

Gói hefur tekið þátt í fjölmörgum dans- og söngleikjum síðustu árin. Hann viðurkennir þó að hann hafi aldrei þurft að læra svona flókna og nákvæma dansrútínu áður. „Það mæðir mjög mikið á okkur Hönsu, Jóhönnu Vigdísi, sem leikur Mary Poppins. Við erum búin að vera á mjög stífum æfingum með Lee Proud danshöfundi og aðstoðarmanni hans, Anthony Whiteman. Steppið er einnig búið að vera glíma. Það er ekki beint dansstíll sem maður tekur á djamminu og ómögulegt að ljúga sig í gegnum það. Ef þú tekur vitlaust skref þá heyrist það. En það er búið að vera mjög gaman að læra að steppa og ég ætla klárlega að steppa í öllum sýningum hér eftir.“

Söngleikurinn Mary Poppins verður frumsýndur í Borgarleikhúsinu 22. febrúar. Leikstjóri er Bergur Þór Ingólfsson og Agnar Már Magnússon sér um tónlistina.

Gói heillaðist af sýningunni er hann sá hana í London fyrir sjö árum. „Ég man að ég sat alla sýninguna með hökuna í gólfinu og hugsaði með mér: „Ég ætla að leika Bert!“ Svona geta draumar ræst.“

alfrun@frettabladid.is

Stúdentakjallararinn á nýjum stað

Stúdentakjallarinn hefur verið opnaður á nýjan leik, nú á Háskólatorgi.

„Háskólasamfélagið er svo risastórt og ólíkir einstaklingar sem mynda það. Við viljum reyna að þjóna markshópnum með því að hafa eins fjölbreytta dagskrá og við mögulega getum,“ segir Björg Magnúsdóttir, dagskrárstjóri hins nýopnaða Stúdentakjallara.

Margir kunna að þekkja nafnið enda var sams konar staður undir sama nafni starfræktur í Gamla Garði frá árinu 1975 til 2007. Þegar bygging Háskólatorgs reis árið 2007 var honum lokað en nú hefur Stúdentakjallarinn verið opnaður aftur á nýjum stað, fyrstu hæð téðs Háskólatorgs. „Við höfum verið meðvituð um söguna í hönnun staðarins og reynt að gera henni góð skil, til að mynda með því að hafa gömul Stúdentablöð hangandi á veggjunum,“ segir Björg.

Innangengt er á barinn frá Háskólatorgi, auk þess sem hægt er að ganga inn á hann beint af götunni. Opið er frá 11 til 23 alla daga nema fimmtudaga og föstudaga, þegar opið er til eitt, og þrátt fyrir að markhópurinn sé háskólanemar er staðurinn opinn öllum.

Innflutningshátíð Stúdentakjallarans hófst í dag og stendur til 31. janúar. Mikil og flott dagskrá verður á hátíðinni og segir Björg hana eiga að endurspegla þá flóru sem verður í dagskránni yfir höfuð. „Við verðum með alls konar grín, dans, kvikmyndir, töfrabrögð, kappræður og mikla tónlist til að nefna dæmi. Það er bara vonandi að þetta mælist vel fyrir og allir fái eitthvað fyrir sinn snúð,“ segir hún. **- trs**

FJÖLBREYTT DAGSKRÁ Björg segir reynt að höfða til hins fjölbreytta háskólasamfélags með mikilli flóru í dagskrá Stúdentakjallarans. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Einn vinsælasti söngleikur heims
nú loks á Íslandi!
BORGARLEIKHÚSIÐ
í samstarfi við
ÍSLENSKA DANSFLOKKINN
kynnir nýja uppsetningu á söngleik
Disney og CAMERON MACKINTOSH
MARY POPPINS
Byggt á sögum P.L. TRAVERS og kvikmynd frá WALT DISNEY
Forsölutilboð fyrsta daginn!
1.000 kr. afsláttur af miðaverði 23. janúar
Forsala hefst á miðvikudag kl. 10!
Frumsýnt 22. febrúar
Viðskiptavinum Íslandsbanka býðst 20% afsláttur á fyrstu 15 sýningarnar
ef keypt er fyrir frumsýningu og greitt með greiðslukorti frá Íslandsbanka í miðasölu Borgarleikhússins
Frumsýnt fös. 22/2 kl. 19
lau. 23/2 kl. 19
lau. 2/3 kl. 19
sun. 3/3 kl. 19
þri. 5/3 kl. 19
mið. 6/3 kl. 19
fim. 7/3 kl. 19
lau. 9/3 kl. 19
sun. 10/3 kl. 19
mið. 13/3 kl. 19
lau. 16/3 kl. 19
sun. 17/3 kl. 19
fös. 22/3 kl. 19
lau. 23/3 kl. 19
sun. 24/3 kl. 19
fim. 11/4 kl. 19
lau. 13/4 kl. 19
sun. 14/4 kl. 19
lau. 29/4 kl. 19
sun. 21/4 kl. 19
mið. 24/4 kl. 19
lau. 27/4 kl. 19
föst. 3/5 kl. 19
lau. 4/5 kl. 19
Íslandsbanki
Íd Íslenski dansflokkurinn
Miðasala | 568 8000 | borgarleikhus.is
Borgarleikhúsið

FRÉTTABLAÐIÐ
VIÐ SEGJUM FRÉTTIR • SMÁAUGLÝSINGASÍMINN OG SKIPTIBORÐ: 512 5000 VÍSIR
RITSTJÓRN 512 5313, Fax: 512 5301, ritstjorn@frettabladid.is AUGLÝSINGADEILD auglysingar@frettabladid.is PRENTUN Ísafoldarprentsmiðja
9 771670 387005
Póstdreifing
DREIFING: dreifing@postdreifing.is
EF BLAÐIÐ BERST EKKI: 512 5060

FRÉTTIR VIÐSKIPTI ÍÞRÓTTIR LÍFIÐ UMRÆÐAN
vísir
Meiri Vísir.

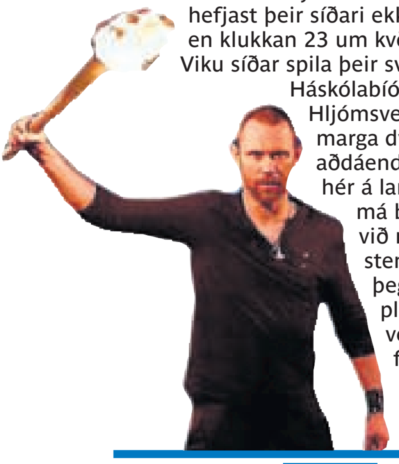
FRÉTTIR AF FÓLKI

380 þúsund á eBay

Hæsta boð í klapptréð sem aðstandendur kvikmyndarinnar Django Unchained árituðu fyrir **Guðmund Felix Grétarsson** var um 380 þúsund krónur í gærkvöldi á uppboðssíðunni eBay. Uppboðinu lýkur 26. janúar, en fjárhæðin nam í upphafi um 250 þúsund krónum. Allur ágóðinn fer í endurhæfingu vegna handaágræðslu sem Guðmundur Felix mun að öllum líkindum gangast undir í Frakklandi síðar á þessu ári. Á meðal þeirra sem árituðu klapptréð var leikstjórinn Quentin Tarantino og leikararnir Jamie Foxx, Leonardo DiCaprio og Samuel L. Jackson. Það var Heba Þórisdóttir, sem hafði yfirumsjón með förðun leikaranna, sem fékk stjörnurnar til að árita klapptréð fyrir Guðmund frænda sinn.

Þrennir útgáfutónleikar

Björgvin Sigurðsson og félagar í Skálmöld ætla að halda þrenna útgáfutónleika í febrúar til að fylgja eftir annarri plötu sinni, Börn Loka, sem kom út fyrir jól. Víkingarokkararnir spila á tvennum tónleikum í Hofi á Akureyri 2. febrúar og hefjast þeir síðari ekki fyrr en klukkan 23 um kvöldið. Viku síðar spila þeir svo í Háskólabíói. Hljómsveitin á marga dygga aðdáendur hér á landi og má búast við mikilli stemningu þegar plötunni verður fagnað. - fb



Mest lesið vísir

1 Rændi bíl af öldruðum manni með ofbeldi - lést örfáum dögum síðar
2 Vilborg flogin frá Suðurpólnum - fékk kampavín og hátíðarkvöldverð
3 Tilræðismaðurinn nafngreindur - notaði líklega gasbyssu
4 Hulunni svipt af hryllilegu dýraníði
5 Ótrúlegt tilræði - byssan brást á sviðinu
6 Hulunni svipt af hryllilegu dýraníði

MAX ÚTSALA
ALLT Á LÁGMAX VERÐI
MAX RAFTÆKI

Við opnum í Borgartúni

Landsbankinn opnar í dag nýtt og glæsilegt útibú í Borgartúni 33. Þangað flyst nú öll starfsemi útibúsins sem var á Laugavegi 77.

Aukin þjónusta
Útibúið er hannað með það að leiðarljósi að efla þjónustu við viðskiptavini enn frekar og gera hana fjölbreyttari og nútímalegri.

Meiri sjálfsafgreiðsla
Við kynnum nýja hraðbanka með fjölda nýrra möguleika í sjálfsafgreiðslu. Í þeim er veitt nánast öll þjónusta sem gjaldkerar veita.

Betri aðstaða
Öll aðstaða er til fyrirmyndar, boðið er upp á þráðlaust net og aðgengi að tölvum. Svo er tekið vel á móti börnum í Sprotalandi.

Við bjóðum ykkur velkomin í nýtt útibú í Borgartúni 33.

Landsbankinn landsbankinn.is 410 4000