



SKOÐUN Kannski veit Ásmundur ekkert um bókmenntir þótt hann tjái sig um þær, skrifar Guðmundur Andri. **13**



MENNING Einar Leif Nielsen hefur sent frá sér vísindaskáldsöguna í hvítum múrum borgarinnar. **30**



SPORT Danir hlupu á spænskan vegg í úrslitaleiknum gegn Spáni á HM í handbolta í gær. **24**

FARTÖLVUR
15,6" FARTÖLVUR FRÁ **69.990**
MIKIÐ ÚRVAL – YFIR 50 GERÐIR
TÖLVU LISTINN
MEST LESNA DAGBLAÐ A ÍSLANDI*

FRÉTTABLAÐIÐ

Mánudagur
28. janúar 2013
23. tölublað 13. árgangur
Sími: 512 5000

FRÉTTIR



Hörmungar í Brasilíu

Að minnsta kosti 230 ungmenni fórust þegar eldur kom upp á skemmtistað í Santa Maria, syðst í Brasilíu, í fyrrinótt. Að sögn vitna kviknaði eldurinn út frá blysum og flugeldum á sviðinu. **10**

Auðmenn í sigtinu Ögmundur Jónasson hefur látið smíða frumvarp til að hindra erlenda auðkýfinga í að safna sér fasteignum á Íslandi. **4**

LHÍ tapar miklu Listaháskóli Íslands tapaði 85 milljónum í fyrra. Eigið fé er nú neikvætt um 76 milljónir. **6**

Ævintýrleg veiði Norðmenn eru í vanda vegna þess hversu mikið veiðist af þorski í Barentshafi. Þeir íhuga að ala þorskinn áfram. **8**



Bolungarvík	1°	NA20
Akureyri	0°	NA13
Egilsstaðir	2°	NA14
Kirkjubæjarkl.	2°	NA 9
Reykjavík	3°	A 9

HVASST Norðaustan og austan 15-23 m/s NV-til og á annesjum N-lands. Snjócoma eða slydda N- og A-til en annars úrkomulítið. **4**

4 SÉRBLÖÐ

Fasteignir | Atvinnumiðlun | Bílskúrshurðir | Fólk



Netmarkaður Forlagsins
www.forlagid.is
– alvöru bókaþú á netinu
allt að **65% afsláttur!**

53 bæjarfélög munu fá ljósnet á þessu ári

Hundrað þúsund heimili munu hafa aðgang að háhraðaneti í lok ársins. Síminn hyggst eyða hundruðum milljóna í að tengja 40.000 ný heimili, flest á Austurlandi.

FJARSKIPTI Síminn ætlar að leggja ljósnet á 53 stöðum á landsbyggðinni á árinu. Fyrirtækið stefnir að því að tengja hátt í 40 þúsund ný heimili við ljósnetið sitt fyrir lok árs.

„Við höfum verið að byggja þetta upp og erum búin að tengja 62 þúsund heimili á suðvesturhorninu,“ segir Sævar. Hann segir að upphaflega hafi staðið til að tengja fyrst suðvesturhornið en vegna eftirspurnar hafi verið ákveðið að tengja landsbyggðina um leið. „Við ætlum að klára þessi 53 bæjarfélög áður en þetta ár er liðið,“ bætir Sævar við.

Flestir staðirnir eru á Austurlandi, eða tólf, en næstflestir á Vestfjörðum. Verkefnið mun kosta um 40 þúsund krónur á

Hvað er ljósnet?

Ljósnetið er ekki eins og hefðbundinn ljósleiðari. Ljósnetið virkar þannig að ljósleiðarinn er aðeins tengdur í símsstöð eða götuskáp og þaðan er internetið tengt inn á heimili um koparvíra. Þegar heimili eru ljósleiðara-tengd er ljósleiðarinn tengdur beint inn í hús.

Búnaðurinn sem settur er upp í götuskápunum eða símsstöðunum leyfir mun meiri nethraða inn á heimili í innan við kílómeters fjarlægð.

Sævar Freyr segir framþróunina í þessari tækni vera gríðarlega hraða svo innan nokkurra ára lengist sú vegalengd sem koparvírar geta flutt gögn án þess að missa hraðann á netinu.

hvert heimili svo ljóst er að kostnaður Símans hleypur á hundruðum milljóna króna.

„Við erum að koma upp mun öflugri tengingu inn í hvert bæjarfélag,“ segir hann. „Með

því að setja upp sambærilega þjónustu og við erum að gera á suðvesturhorninu færum við fólk á landsbyggðinni möguleikann á auknum hraða á netinu.“



KREFJAST JAFNRÉTTIS Mikill fjöldi fólks tók þátt í kröfugöngu í París í gær til stuðnings lagafrumvarpi um að leyfa hjónabönd og ættleiðingar samkyrnheigðra. Um 125 þúsund manns gengu fylktu liði að Bastillunni með regnbogafána og spjöld þar sem krafist var jafnréttis og að bundinn yrði endi á mismunun. Frumvarpið verður tekið til umræðu í franska þinginu á morgun.

Hljóp á snærið hjá Hrafnkeli: Vinnur hjá Damon Albarn

MENNING „Þetta er frábært tækifæri,“ segir Hrafnkell Flóki Kaktus Einarsson úr hljómsveitinni Captain Fufanu. Hann er nýbyrjaður að vinna sem



HRAFNKELL FLÓKI KAKTUS EINARSSON

aðstoðarmaður í Studio 13 í London, sem er hljóðver í eigu tónlistarmannsins Damons Albarn úr Blur og Gorillaz. Hrafnkell Flóki, sem er sonur Einars Arnar Benediktssonar úr Sykurmolunum, spilaði fyrst með Damon Albarn á Náttúrutónleikunum sem voru haldnir í Laugardalnum 2008. Síðan þá hafa þeir verið ágætis vinir. „Hann er alveg einstakur tónlistarmaður og listamaður, það verður ekki tekið af honum,“ segir hann spurður út í hinn heimsfræga Íslandsvin Albarn.



ANÍTA HINRIKSDÓTTIR Er handhafi fimm Íslandsmeta.

Aníta Hinriksdóttir hlaupari: Sló 32 ára met

FRJÁLSAR ÍPRÓTTIR Aníta Hinriksdóttir, 16 ára hlaupakona úr ÍR, hélt áfram að endurskrifa metabók íslenskra frjálsíþróttará gær þegar hún bætti 32 ára gamalt met Ragnheiðar Ólafsdóttur í 1.500 metra hlaupi innanhúss aðeins viku eftir að hún sló metið í 800 metrunum.

„Ég var að stefna á þetta met í dag. Eg þurfti bara að passa mig að byrja ekki of hratt því ég er vön að keppa í styttri greinum. Það tókst alveg að fara ekki of hratt,“ sagði Aníta.

Tap fyrir EFTA-dómstólnum kostar Íslendinga 35 til 100 milljarða í vexti: Lokaniðurstaða í Icesave í dag

DÓMSMÁL EFTA-dómstóllinn kveður upp dóm í Icesave-málinu gegn íslenska ríkinu í dag, klukkan 10.30 að íslenskum tíma. Fari svo að Ísland tapi málinu gæti það kostað skattgreiðendur á bilinu 35 til 100 milljarða króna í vexti. Afgangurinn yrði greiddur úr þrotabúi Landsbankans.

Þórir Ibsen, sendiherra Íslands gagnvart Evrópusambandinu, verður viðstaddur dómuppkvaðninguna fyrir Íslands hönd.

Málið er tvíþætt: Annars vegar er deilt um hvort Tryggingarsjóður innstæðueigenda hafi brotið gegn EES-samningnum með því að greiða ekki öllum þeim sem áttu inneignir á reikningum Landsbankans í Bret-

landi og Hollandi 20.887 evra lágmarkstryggingu þegar bankinn fór í þrot haustið 2008.

Hins vegar er því haldið fram að Ísland hafi mismunað innstæðueigendum á grundvelli þjóðernis þegar Íslendingum var veittur fullur aðgangur að sínum innistæðum í endurreistum bönkum, en erlendum innstæðueigendum ekki. Ólafur Ragnar Grímsson, forseti Íslands, sagði fyrir helgi að niðurstaða EFTA-dómstólsins yrði einungis ráðgefandi lögfræðileg álitserð. Árni Þór Sigurðsson, formaður utanríkismálanefndar Alþingis, gagnrýndi forsetann harðlega fyrir þetta í gær og sagði hann fara með ósannindi.

„Ef við töpum málinu þá er ljóst að það er endanleg niðurstaða“

Lárus Blöndal hæstaréttarlögmaður

Hæstaréttarlögmaðurinn Lárus Blöndal, sem átti sæti í Icesave-samningsnefndinni, var sama sinnis og Árni Þór í viðtali við Stöð 2 í gær. „En ef við töpum málinu þá er ljóst að það er endanleg niðurstaða, þetta er ekki eitthvað lögfræðialit, heldur niðurstaða sem við erum bundin af og við verðum að gera ráðstafanir til að framfylgja dómnum,“ sagði Lárus.

SÉRVERKEFNI

- Hreingerningar
- Iðnaðarþrif
- Bónvinna
- Parkethreinsun
- Steinteppaþrif

www.iss.is

Ertu að leita
upplýsinga?
www.suzuki.is



Way of Life!

Vor og sumar á leiðinni



Nýr og breyttur GRAND VITARA

Fullbúinn jeppi með háu og lágu drifi

ESP SPÓLVÖRN
ABS+EOB
HEMLAKERFI

ESP
STÖÐUG-
LEIKAKERFI

MEÐ HÁU
OG LÁU
SÍDRIFI

FULL
FRAME
4x4



Meðal staðalbúnaðar:

Fullkomið leiðsögutæki með Garmin snertiskjá og íslensku korti
Bluetooth símkerfi - Usb og aux tengi - Skyggðar rúður
Cruise control - Öflug en sparneytin 2,4 lítra vél, 169 hestöfl
Lykillausst aðgengi og start og margt fleira.

Verð frá kr. 5.790 þús.-



SUZUKI SPARNEYTNI



TRAUST UMBOÐ Í YFIR
40 ÁR

SUZUKI BÍLAR HF • SKEIFUNNI 17 • SÍMI 568 5100 • WWW.SUZUKI.IS

GENGID
25.01.2013

	Bandaríkjadalur	128,37	128,99
	Sterlingspund	202,49	203,47
	Evra	172,28	173,24
	Dönsk króna	23,083	23,219
	Norsk króna	23,27	23,408
	Sænsk króna	19,869	19,985
	Japanskt jen	1,4124	1,4206
	SDR	197,09	198,27

GENGISVÍSITALA KRÓNUNNAR
234,3062

Kona missti sérstakar húsaleigubætur þegar hún flutti í húsnaði ÖBÍ: Höfðar mál vegna mismununar

DÓMSMÁL Guðrún Birna Smára-dóttir, leigjandi hjá Brynju hússjóði Öryrkjabandalagsins, hefur stefnt Reykjavíkurborg fyrir mismunun þar sem hún fær ekki sérstakar húsaleigubætur eftir að hún flutti í húsnaði Brynju. Áður leigði hún á almennum leigumarkaði og fékk þá bætur. Rök Reykjavíkurborgar fyrir niðurfellingu bóttanna eru að í sumum tilfellum sé það óþyrara að leigja hjá félags- og líknarsamtökum en á almennum markaði.

„Þetta er langt frá því að vera einstakt mál, það eru mjög margir í þessari stöðu,“ segir Guðmundur Magnússon formaður ÖBÍ. „Þetta á ekki bara við um þá sem leigja hjá Brynju hússjóði. Það sama gildir um leigjendur hjá Blindrafélaginu SEM, það er að segja alla þá sem leigja hjá félaga-



GUÐMUNDUR MAGNÚSSON

samtökum en ekki hjá þeim sem leigja hjá félagsbústöðum, þótt leigan sé svipuð. Hún er ekkert niðurgreidd hjá félagsamtökunum.“ Öryrkjabandalagið kærði þessa mismunun til innanríkisráðuneytisins árið 2009 og komst ráðuneytið að því að mismunin bryti í bága við jafnræðisreglu stjórnslu-réttar. Þrátt fyrir tilmæli frá ráðuneytinu um að reglum yrði breytt hefur borgin þráast við að breyta reglunum. „Við það er ekki hægt að una lengur,“ segir Guðmundur. -fsb

Ferðapjónusta á Patreksfirði: Sláturhúsinu breytt í hótél

PATREKSFIÖRÐUR Bygging Foss-hotels á Patreksfirði er langt komin. Hótelið verður hið glæsilegasta, en það rúmar 41 herbergi og verður til húsa við Aðalstræti 100. Hótelið er reist á grunnni gamla sláturhússins á Patreksfirði. Áætlað er að breytingarnar á húsnaðinu kosti 350 til 400 milljónir króna. Hrönn Guðmundsdóttir, markaðsstjóri Fosshótela, segir á bb.is að farið sé að örla á bókunum fyrir næsta sumar. -fsb



KALLA EKKI ÚLFUR ÚLFUR Danskir sauðfjárbændur hafa litlar áhyggjur.

Reynt að stöðva jarðasöfnun erlendra auðkýfinga á Íslandi

Ögmundur Jónasson telur erlenda auðmenn vera að leggja undir sig stór landsvæði á Íslandi og hefur látið smíða frumvarp til að koma í veg fyrir það. Hugsunin ekki sú að girða fyrir fjárfestingar, segir Ögmundur.

STJÓRNMÁL Ögmundur Jónasson innanríkisráðherra hefur látið vinna drög að frumvarpi í ráðuneytinu sem er hugsað til að koma í veg fyrir stórfelld uppkaup erlendra auðmanna á íslenskum landareignum. Hann gerir ráð fyrir því að kynna frumvarpið í ríkisstjórn á þriðjudag.



Þessu var nú ekki tekið með upplappi af hálfu allra á fyrstu metr-unum

Ögmundur Jónasson innanríkisráðherra

„Hugsunin er ekki sú að girða fyrir allar fjárfestingar á Íslandi eins og margir hafa verið að gefa í skyn. Ég er að beina sjónum mínum fyrst og fremst að eignarlandi,“ segir Ögmundur. „Það eru brögð að því að auðkýfingar séu að safna hér jörðum án þess að hafa nokkurn tilgang með því að sinni annan en að safna eignarlandi á Íslandi,“ segir Ögmundur og nefnir sérstaklega landakaup Svisslendingsins Rudolfs Lamprecht á Mýrdal. „Ég hygg að þetta sé líka að gerast annars staðar án þess að ég vilji á þessu stigi fara nánar út í það,“ segir Ögmundur.

sem tengjast beint fyrirhugaðri atvinnustarfsemi eða þeim sem hafa sérstök ættartengsl við landið. Þá eru lagðar til breytingar á reglugerð sem snertir fjárfestingar fólks innan Evrópska efnahagssvæðisins á þann veg að þeir verði að hafa skýran tilgang með kaupum sínum á íslenskum fasteignum. Dagur B. Eggertsson, varaformaður Samfylkingarinnar, sagði í fréttum RÚV um helgina að tilögurnar gengju þvert á þá stefnu að auka erlenda fjárfestingu. Hann efaðist um að þær nytu stuðnings í ríkisstjórn eða á Alþingi. Spurður hvort hann telji að frumvarpinu verði vel tekið í ríkisstjórninni segir hann: „Þessu var nú ekki tekið með upplappi af hálfu allra á fyrstu metr-unum – og vísa ég þar í varaformann Samfylkingarinnar – en ég vil nú spyrja hvort það geti verið að hann sé að misskilja eitt-hvað í þessu,“ segir Ögmundur, sem kveðst telja að ríkur vilji sé fyrir breytingunni í samfélaginu. stigur@frettabladid.is



HEIÐARVATN Svisslendurinn Rudolph Lamprecht hefur meðal annars keypt Heiðarvatn í Mýrdal. Ögmundi finnst hann hafa seilst býsna langt.

MYND/MAGNÚS JÓHANNSSON

Vargur lætur á sér kræla: Bændur óttast ekki úlfafár

DANMÖRK Eftir tveggja alda fjarveru eru úlfar farnir að gera vart við sig í Danmörku á ný. Sérfræðingar eru sannfærðir um að úlfurinn sé kominn til að vera en sauðfjárbændur eru þó ekki ugðandi um að þeir komi til með að leggjast á fé og valda vandræðum eins og í Noregi þar sem tvö til fjögur prósent fjár enda í úlfskjaftri.

Formaður félags danskra sauðfjárbænda segir þvert á móti að það hljóti að vera rými fyrir öll dýr í Danmörku. Verði dýrbítar vandamál verður hægt að bregðast við þá og þegar. -þj

HREINDÝRAVEIÐAR

Heimilt er að veiða allt að 1.229 hreindýr á veiðitímabilinu í ár sem er fjölgun upp á rúmlega 200 dýr. Töluverð breyting er innan svæða þar sem dýrin virðast hafa fært sig sunnar. Þá verður leyft að veiða dýr í nóvembermánuði.

HAFNARFIÖRÐUR

FH vill klára íþróttahöll

Ósk hefur borist til bæjarráðs Hafnarfjarðar frá FH sem vill viðræður um framkvæmdir við frjálsíþróttahöll sem stendur hálfkörüð á svæði félagsins í Kaplakrika. FH-ingar segjast sjálfir munu fjármagna verkið.

NÝ VEFSÍÐA LYFJAVER.IS

HEIMSENDINGAR UM ALLT LAND

Lyfjaskömmun kemur reglu á lyfjatökuna

SUÐURLANDSBRAUT 22
SÍMI 533 6100
LYFJAVER.IS

Opíð mán.-fös 8.30-18 og lau 10-14

LYFJAVER

APÓTEK + LYFJASKÖMMTUN

Veðurspá

Gildistími korta er um hádegi

ÁFRAM VONT NORÐAN TIL Leiðindaveður áfram um landið norðan og norðvestanvert. Dregur smám saman úr vindi og úrkomu á morgun.

Á morgun 13-18 m/s NV-til, annars hægari.

Miðvikudagur Víða stíf NA-átt.

Elísabet Margeisdóttir veðurfréttamaður

Alicante 20°	Billund 4°	Gautaborg 4°	London 10°	Orlando 26°	San Francisco 14°
Basel 7°	Frankfurt 4°	Kaupmannahöfn 4°	Mallorca 18°	Ósló 2°	Stokkhólmur 2°
Berlín 3°	Friedrichshafen 3°	Las Palmas 21°	New York 4°	París 7°	



TOYOTA

ALWAYS A
BETTER WAY



Sportlegur að framan
með 100 hjóðlát hestöfl
undir húddinu.

Og borgin varð orðlaus. Nýr Yaris Hybrid.



Mig langar í
svona.

ahh ... útblásturinn
aðeins 79g/km

Nýr Yaris Hybrid. Sjáðu borgina þagna.

Umferðarljósinn stoppa og stara á hann renna hjóðlaust hjá. Stöðumælarnir kyngja klínki af aðdáun meðan bensíndælnar stinga fingrum í eyrun og láta sem hann sé ekki til. Fimmtán ára þróun Toyota á hybrid-tækninni hefur skilað sér í þessum hjóðláta snillingi, nýjum Yaris Hybrid sem með lágmarksútbæstri (79g/km) og aðeins 3,5 lítrum á hundraðið líður hávaðalaust um stræti og torg.

Fáðu nánari upplýsingar á www.toyota.is
Erum á Facebook - Toyota á Íslandi

Verð: 3.480.000 kr.

3,5l
/100km
SPARAR BENSÍN

Notar aðeins frá 3,5 lítrum
á 100 km í blönduðum akstri.



Toyota Kaupúni
Kaupúni 6
Garðabæ
Sími: 570-5070

Toyota Akureyri
Baldursnesi 1
Akureyri
Sími: 460-4300

Toyota Reykjanesbæ
Njarðarbraut 19
Reykjanesbæ
Sími: 420-6600

Toyota Selfossi
Fossnesi 14
Selfossi
Sími: 480-8000

Allar upplýsingar eru birtar með fyrirvara um villur.

VEISTU SVARID?



1. Hver er formaður samráðsvettvangs sem er ætlað að auka hagsæld?
2. Hvert var söluverð húss höfuðstöðva Orkuveitunnar?
3. Með hvaða íslenska fótboltaaliði leikur Nigel Quashie?

SVÖR

1. Ragna Arnadóttir, 2. 5,1 milljarður, 3. Bl Bolungarvík

Boðað til fundar í dag um endurskoðun á stofnanasamningi LSH við hjúkrunarfræðinga:

Engin niðurstaða en fundað verður áfram

KJARAMÁL „Það er ekkert nýtt að fréttu. Það náðist ekki niðurstaða á fundinum á föstudagskvöldið en við ætlum að hittast aftur á morgun (í dag). Þá munum við ræða nokkur atriði sem voru á borðinu á föstudaginn og við höfum verið að fara yfir hvor í sínu lagi um helgina,“ segir Elsa Björk Friðfinnsdóttir, formaður félags íslenskra hjúkrunarfræðinga, spurð um árangur fundar um endurskoðun á stofnanasamningi LSH við hjúkrunarfræðinga.

Björn Zoëga, forstjóri Landspítalans, upplýsti á fimmtudag að spítalinn hefði fengið rýmri heimildir til að ganga frá samningum við hjúkrunarfræðinga en Elsa segist ekki vita hversu miklar þær heimildir séu. „Við viljum frekar líta á það hvað hver og einn hjúkrunarfræðingur fengi í sinn hlut og hvað við teljum nauðsynlega hækkun, þannig að ég hef ekki kynnt mér þá tölu,“ segir hún.

Um næstu mánaðamót taka

gildi uppsagnar á þriðja hundrað hjúkrunarfræðinga við spítalann, en vonir standa til að flestir þeirra séu fúsir að ráða sig til starfa á ný náist saman í samningum. Elsa segist þó ekki líta svo á að þetta sé hefðbundnar kjarasamningaviðræður.

„Við erum bara að skoða hverju er nauðsynlegt að breyta í stofnanasamningnum og finna ásættanlega lendingu fyrir báða aðila.“

- fsb



„Við erum bara að skoða hverju er nauðsynlegt að breyta í stofnanasamningnum og finna ásættanlega lendingu fyrir báða aðila.“

Elsa B. Friðfinnsdóttir, formaður Félags íslenskra hjúkrunarfræðingar



Loksins fáanleg á ný!

www.forlagid.is – alvöru bókaútdráttur á netinu

Mikill halli á rekstri LHÍ á síðasta starfsári

Eigið fé Listaháskólans er orðið neikvætt um 76,3 milljónir eftir mikið tap á rekstri skólans í fyrra. Þegar hefur verið gripið til umfangsmikilla aðhaldsaðgerða til að tryggja jafnvægi í rekstrinum og segist rektor skólans fullviss um að það takist.

MENNTAMÁL Ríflega 85 milljóna króna tap var af rekstri Listaháskóla Íslands (LHÍ) á síðasta starfsári. Fyrir vikið er eigið fé skólans orðið neikvætt um 76,3 milljónir. Rektor LHÍ segir að þegar hafi verið gripið til harkalegra aðhaldsaðgerða til að rétta af reksturinn.

Fjallað er um fjárhagsstöðu skólans í nýútkominni ársskýrslu hans fyrir árið 2012. Kemur þar fram að rekstrargjöld skólans jukust um tæp 17% á milli ára sem einna helst olli því að í stað 24 milljóna hagnaðar á starfsárinu á undan var 85,5 milljóna tap á rekstrinum.

Í ávarpi rektors, sem finna má í skýrslunni, segir að ljóst sé að fjárhagsstaða skólans sé mjög viðkvæm og að hann verði ekki rekinn annað ár til viðbótar með sama halla. Þó má hafa í huga að samkvæmt fjárhagsáætlunum mun skólinn fá 35 milljóna eingreiðslu frá ríkinu vegna kostnaðar sem féll til við flutning á hluta starfsemi hans úr Skipholti í Þverholt. Staða hans er því betri sem því nemur.

Hjálmar H. Ragnarsson, rektor LHÍ, segir að þrátt fyrir mikinn halla á síðasta ári sé gert ráð fyrir að rekstur hans verði í jafnvægi á þessu ári.

„Við teljum okkur geta skilað jöfnuði á rekstrinum á þessu ári en til að svo megi verða höfum við þurft að grípa til mjög harkalegs niðurskurðar. Sá niðurskurður hefur þó farið langt inn fyrir bein



LHÍ í ÞVERHOLTI Rekstur LHÍ á síðasta ári litaðist af um 40 milljóna króna kostnaði við flutninga á hluta starfsemi úr Skipholti í Þverholt.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFAN

Skólinn rekinn á þremur stöðum

Hjálmar H. Ragnarsson, rektor LHÍ, segir stærsta vanda skólans vera að hann er rekinn á þremur ólíkum stöðum. „Við höfum til dæmis þrjú bókasöfn og þrjú mótuneyti sem er auðvitað afar óhagkvæmt. En þetta er hins vegar ekki eitthvað sem verður leyst einn, tveir og þrjú. Við að vísu áttum að fá byggingu árið 2011 en það gekk ekki eftir eins og fólk þekkir. Til framtíðar er stærsta verkefnið að koma rekstrinum undir eitt þak enda myndi það auðvelda reksturinn og gera skólalífnið skemmtilegra.“



og í raun er skólinn kominn á það stig að það er ekki hægt að reka hann svona til framtíðar,“ segir Hjálmar og bætir við: „En sú fjárhagsáætlun sem nú er unnið eftir gerir ráð fyrir rekstri í jafnvægi og við munum reyna eftir fremsta megni að fylgja henni eftir.“

Þá segist Hjálmar gera ráð fyrir að hægt verði að laga eiginfjárstöðu skólans án sérstaks framlags frá ríkinu með aðhaldsómum

rekstri. Hins vegar yrði hann vita-skuld feginn frekari fjárfram-lögum frá ríkinu.

Spurður hvort aðhaldsaðgerðir skólayfirvalda hafi komið niður á gæðum námsins svarar Hjálmar: „Stefna okkar hefur verið sú að standa vörð um kjarnann og gæði námsins. Ég tel að okkur hafi tekist það þótt við höfum til dæmis þurft að skera talsvert niður af valkúrsum.“

magnusl@frettabladid.is



Við bjóðum hagstæða vexti á bundnum óverðtryggðum innlánsreikningum. Binding frá 1–24 mánaða. Vextir frá 4,25%–5,05%.

Nánari upplýsingar hjá viðskiptastjórum í Borgartúni 26 eða í síma 540 3200 og á www.mp.is.

mpbanki

Ljósnetið verður tengt í 53 bæjarfélögum á landsbyggðinni:

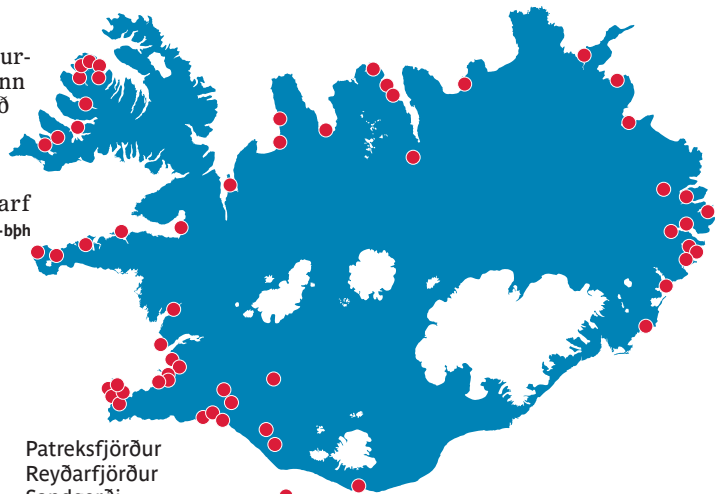
Flestir tengdir á Austurlandi

FJARSKIPTI Alls verða tólf bæjarfélög á Austurlandi tengd ljósnetinu á þessu ári en Síminn ráðgerir að tengja alls 53 bæjarfélög við háhraða internet. Tíu bæjarfélöganna eru á Vestfjörðum.

Ljósnetið er háhraða tenging um koparvira sem tengdir eru í ljósleiðara. Ekki þarf því að leida ljósleiðara inn á heimili fólks. -bph

→ Bæjarfélögin sem tengd verða

Akranes	Hafnir
Bakkafjörður	Hella
Bíldudalur	Hellissandur
Blönduós	Hnífsdalur
Bolungarvík	Hrafnagil
Breiðdalsvík	Húsavík
Búðardalur	Hvammstangi
Dalvík	Hveragerði
Djúpivogur	Hvolsvöllur
Egilsstaðir	Höfn
Eskifjörður	Ísafjörður
Eyrarbakki	Keflavík
Fáskrúðsfjörður	Kjalarnes
Flateyri	Neskaupsstaður
Flúðir	Njarðvík
Garður	Ólafsfjörður
Grundarfjörður	Ólafsvík



Patreksfjörður
Reyðarfjörður
Sandgerði
Sauðárkrúkur
Selfoss
Seyðisfjörður
Siglufjörður
Skagaströnd
Stokkseyri
Stykkishólmur
Stöðvarfjörður

Suðureyri
Tálknafjörður
Vestmannaeyjar
Vík
Vopnafjörður
Pingeyri
Porlákshöfn
Pórshöfn

→ Fjöldi staða eftir landshlutum

Vesturland	9
Vestfirðir	10
Austurland	12
Suðurland	9
Suðurnes	6
Norðurland	7

VILTU NÝJA ÁSKORUN?



Einn vinur okkar á Facebook og hlýtur 120.000 kr. gjafabréf á námskeið að eigin vali!
facebook.com/Promennt

www.promennt.is

NÁMSKEIÐ

MARKAÐS- OG SÖLUNÁM • SKRIFSTOFUNÁM

Við hjá Promennt bjóðum upp á mikið úrval sérstaklega skemmtilegra og hagnýtra námskeiða í upplýsingatækni. Þeir sem hafa áhuga á að skapa sér frama á sviði markaðs- og sölumála eða við bókhalds- og skrifstofustörf ættu ekki að láta þessi námskeið framhjá sér fara.

NÝ NÁMSBRAUT

▶ MARKAÐS- OG SÖLUNÁM MEÐ SÉRSTAKRI ÁHERSLU Á UPPLÝSINGATÆKNI

Skemmtilegt en um leið krefjandi nám fyrir þá sem vilja afla sér öflugrar þekkingar á sviði markaðs- og sölumála. Hér fléttast saman gamalgróin sölu- og markaðsfræði við nýjustu tækni sem í boði er. Sérstök áhersla er lögð á þátt upplýsingatækninnar í markaðs- og sölumálum þar sem byrjað er á því að styrkja almenna tölvukunnáttu sem svo myndar sterkan grunn fyrir nýtingu upplýsingatækninnar þar á eftir. Byggð er upp kunnáttu í vinnu með sölukerfi ásamt notkun netsins bæði við markaðsrannsóknir og markaðssetningu með sérstakri áherslu á markaðstækin Google AdWords og Facebook. Náminu lýkur með þverfaglegu lokaverkefni sem tekur á öllum þáttum námsins.

VIÐFANGSEFNI NÁMSBRAUTARINNAR

1. Námstækni með MindManager hugarkortsforritinu
2. Almenn tölvuleikni (Windows, Outlook, Word, Excel)
3. Kynningartækni með PowerPoint
4. Verslunarreikningur
5. Sölutækni (hlutverk sölumannsins, samskipti við viðskiptavini)
6. Upplýsingatækni sölumannsins (sölu- og viðskiptakerfi)
7. Markaðsfræði (grunnþættir markaðsfræðinnar, vörubrúun, auglýsingatækni, markaðsrannsóknir o.fl.)
8. Markaðssetning á netinu með sérstakri áherslu á Google AdWords og Facebook
9. Lokaverkefni

Hefst: 12. feb. • Tími: Morgun- og kvöldhópur • Lengd: 190 std. • Verð: 199.000 kr.



▶ GOOGLE ADWORDS

Námskeiðið byggist á ítarlegri kennslu á þau tæki og tól sem AdWords býður upp á, en Google AdWords er eitt sterkasta markaðstækið á netinu í dag. Nemendur hljóta þjálfun í að beita AdWords til að ná beint til markhópsins með birtingum á réttum stöðum á réttum tíma. Helstu sérfræðingar okkar Íslendinga, Kristján Már Hauksson og Haukur Jarl Kristjánsson, kenna ásamt gestafyrirlesara frá Google. Ath. takmarkaður sætafjöldi – síðast seldist upp á örfáum dögum!

Hefst: 26. feb. • Tími: 8-12:30 • Lengd: 12 std. • Verð: 79.000 kr.



TÖLVU- OG BÓKHALDSNÁM

Tölvu- og bókhaldsnám er stutt og hnitmiðuð námsbraut sem skilar strax árangri. Nám á þessari braut hentar fólki á öllum aldri sem vill styrkja stöðu sína enn frekar á vinnumarkaði með aukinni menntun. Hentar einnig vel sjálfstæðum atvinnurekendum sem vilja vera sem mest sjálfbjarga í allri tölvuvinnu og við bókhaldið

VIÐFANGSEFNI NÁMSBRAUTARINNAR

1. Tölvugreinar
Windows tölvugrunnur og skjalastjórnun, Word ritvinnsla, Excel, PowerPoint, Outlook póstur og skipulag
2. Viðskiptagreinar
Verslunarreikningur, bókhaldsgrunnur og handfært bókhald, tölvubókhald í Navision.

Hefst: 6. feb. • Tími: 18-21:30 (lau. 9:30-13:00) • Lengd: 200 std.

Tilboðsverð: 129.000 (áður 169.000 kr.).

„Skilaði mér strax því sem ég stefndi að; krefjandi og skemmtilegu starfi að námi loknu. Ég var búin að vera atvinnulaus í marga mánuði. Kennslan var frábær og uppbyggileg. Gef skólanum og kennurunum mín bestu meðmæli.“

Margrét H. Ásgeirsdóttir (Tölvu og bókhaldsnám)



Promennt er eini Microsoft-vottaði skólinn á Íslandi.



Hjá Promennt er einnig boðið upp á fjarkennslu í beinni.



Hjá Promennt er boðið upp á dag- og kvöldnám.

PROMENNT

Skeifunni 11B • 108 Reykjavík • Sími 519 7550 • promennt@promennt.is • promennt.is

PROMENNT

HEIMURINN



Helfararinnar minnst

1 PÓLLAND Þeir sem komust lífs af úr helförinni, stjórnmaðlenn, trúarleiðtogar og almenningur minnst þess í gær að 68 ár voru liðin síðan sovískir hermenn tóku yfir útrýmingar- og fangabúðir nasista í Auschwitz-Birkenau í Póllandi.

Nasistar drápu að minnsta kosti 1,1 milljón manns í búðunum í seinni heimsstyrjöldinni. Var fórnarlambanna minnst þar og í Varsjá, höfuðborg landsins, lagðist fólk á bæn við minnisvarðann um Varsjáruppreisnina þar í borg árið 1943. Benedikt páfi XVI sagði að helförin ætti ætíð að vera í huga fólks svo slíkir atburðir endurtækju sig ekki.

Skipað að fara frá Sómalíu

2 SÓMALÍA Bresk stjórnvöld hafa ráðlagt breskum ríkisborgurum að yfirgefa uppreisnarhéraðið Sómalíland í Sómalíu vegna þess að vestrænt fólk er talið vera í sérstakri hættu.

Þetta er önnur viðvörðunin um hættu sem steðjar að Vesturlandabúum sem Bretar gefa þegnum sínum á aðeins nokkrum dögum. Ófriður fer vaxandi í Norður-Afríku en Sómalía hefur lengi verið hrjád af borgarastyrjöldum. Ríkisstjórnir Breta og Bandaríkjamanna hafa ávallt ráðið þegnum sínum frá því að heimsækja landið.

Mannúðarstjóri SP fundar í Sýrlandi

3 SÝRLAND Valerie Amos, mannúðarstjóri Sameinuðu þjóðanna, var í Damaskus í Sýrlandi í gær og ræddi við embættismenn þar í landi vegna átakanna í Sýrlandi. Amos kom ekki opinberlega fram í gær en sagði í síðustu viku að henni þætti áhrifamestu lönd heimsins ekki hafa gert nóg til að binda enda á átökin sem hafa nú staðið yfir í 22 mánuði samfleytt.

Sameinuðu þjóðirnar áætla að meira en 60 þúsund manns hafi fallið í átökunum í Sýrlandi. Aðstæður í landinu eru ömurlegar, matarskortur og eldsneytisskortur svo eitthvað sé nefnt.



Hittu Pétur Óla Pétursson fararstjóra

Kíktu í kaffi

Kynningarfundur um Rússlandsferðir

Annað kvöld, 29. janúar

Komdu á kynningarfund um siglinga- og skoðunarferðir til Moskvu og Pétursborgar.

Pétur Óli Pétursson fararstjóri kynnis ferðirnar kl. 20:00 annað kvöld, 29. janúar, í húsnæði Bændafærða í Síðumúla 2.

Fáðu þér ókeypis eintak af nýja ferðabæklingnum



Skoðaðu ferðirnar á bændafærdir.is

Sími 570-2790
bokun@bændafærdir.is
Síðumúla 2, 108 Reykjavík
Opíð kl. 8:30-16:00, virka daga

ferðabjónusta bænda
BÆNDAFÆRÐIR

Ferðaskrifstofa allra landsmanna



Vissir þú að...
Foreldrum og veirvöldum
ber að tryggja öryggi barna

Hafa ekki upplifað annan eins landburð

Landburður er af þorski í Norður-Noregi og hafa menn aldrei upplifað annað eins. Vandí sjómanna er frekar að fá ekki of mikið af fiski í einu. Áframeldi á þorski er rannsakað með það að leiðarljósi að auka framboð af gæðafiski.

TROMSÖ, FRÉTTABLAÐIÐ Ævintýrleg veiði er nú á Barentshafsborski við Norður-Noreg. Netaþátar draga net sín tvisvar á dag en vandí þeirra snýst um að fá ekki of mikinn afla á stuttum tíma. Norðmenn horfa til þess að auka verðmæti aflans með áframeldi á litlum hluta þess þorsks sem berst að landi í framtíðinni.

Eins og kunnugt er ákvað norsk-rússneska fiskveiðinefndin að auka þorskvóta í Barentshafi langt umfram það sem Alþjóðahafannsóknastofnunin lagði til. Því verður veidd ein milljón tonn af þorski á þessu ári sem er 25% meiri veiði en í fyrra. Þessa miklu veiði rökstyðja líffræðingar með því að gæta verði að vistkerfinu – eða þorskstofninn er að þeirra mati orðinn of stór.

Þessi staða birtist vel á hafnarbakkanum. Í þorpunum rétt fyrir utan Tromsö, til dæmis á Sommarøy, streyma bátarnir inn með góðan afla. Í samtali við sjómennina kom fram að þeir færu tvisvar á dag til að draga netin, sem eru stappfull af fiski eftir nokkra klukkutíma legu í sjó. Allt er þetta tveggja handa fiskur – um sjö til tíu kíló.

Kjell Midling, sérfræðingur hjá Nofima, norskri rannsóknastofnun í matvælaíðnaði, segir að nú sé unnið að því öllum árum að bæta gæði aflans, enda verði vart séð að magnið á veiddum þorski komi til með að aukast úr þeim milljón tonnum sem nú er leyfilegt að veiða í Barentshafi. Nofima vinnur því að verkefni sem snýst um að veiða þorskin lífandi og ala hann áfram. Í framtíðinni er



HÖFNIN Í BRENSHOLMEN Það var létt yfir mönnum í þessu litla þorpi rétt utan við Tromsö, enda landburður af fiski.

FRÉTTABLAÐIÐ/SAVAR

vonast til að fimm til sex prósent aflans verði nýtt með þessum hætti en tilraunir með veiðar og vinnslu eru yfirstandandi.

Ef þetta tekst segir Kjell að með því að áframala þorsk, eins og menn gera til dæmis með túnfisk, megi bjóða stöðugt ferskt og gott hráefni frá Noregi allt árið. Hins vegar eru 85 prósent þorsksins veidd fyrstu fjóra mánuði ársins, eins og staðan er nú.

Fram kom á blaðamannafundi í tengslum við ráðstefnuna Arctic Frontiers 2013 í Tromsö, þegar spurt var um stærð þorskstofnsins, að mjög væri litið á samhengið á milli lítillar síldar

1.000.000

tonn af þorski verða veidd í Noregi á árinu. Það er fjórðungi meiri veiði en í fyrra.

í Barentshafi sem orsakað hefur að sveiflur loðnustofnsins hafa minnkað. Þess vegna hefði stór þorskstofn mikið og stöðugt fæði sem skilar sér í þessu mikla magni. Auðvitað er myndin flóknari en þetta atriði telja fiskifræðingar skipta miklu.

svavar@frettabladid.is



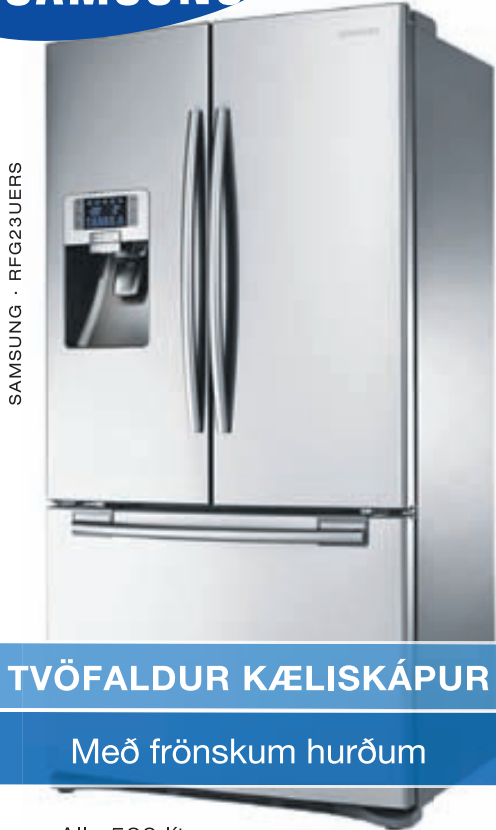
VERTU TIL. **Reebok**
FITNESS

3.990 KR/MÁN – ENGIN BINDING!
FULLKOMIN ÆFINGAABSTAÐA – FRÍTT Í ALLA HÓPTÍMA
NETBÓKUN OG ÞÚ ÁTT ÞITT PLÁSS – ALLIR VINSÆLUSTU HÓPTÍMARNIR
ZUMBA-HOTYOGA-BUTTLIFT-BODY PUMP-HJÓLATÍMAR OG MARGIR FLEIRI

ALLAR UPPLÝSINGAR Á NETINU, REEBOKFITNESS.IS – RFC.IS – M.RFC.IS

Ath. Meðlimagjald er greitt í upphafi áskriftar.

SAMSUNG



SAMSUNG · RFG23UERS

TVÖFALDUR KÆLISKÁPUR

Með frönskum hurðum

Alls 520 lítrar
Kælikápur: 396 lítrar
Frystir: 124 lítrar

Í öllum þessum skápunum er tvöfalt kælikerfi - annars vegar fyrir kælinn og hins vegar fyrir frystinn.



SAMSUNG · RS7567THCSR

„AMERÍSKUR“

Kælir-Frystir · Aldrei að afþýða

Þjóðum hvíta skápa og þrjár gerðir í burstuðu stáli.
Alls 532 lítrar
Kælikápur: 361 lítrar
Frystir: 171 lítrar

Úrval kæli- og frystiskápa

Nýstárlegir kæli- og frystiskápar. Ný tegund einangrunar sem setur þá í Orkuflokk A++.
Stærra kæli- og frystirými en gengur og gerist.



HÁKLASSA ÖRBYLGJUOFNAR FRÁ **SAMSUNG**



RYKSUGU RÓBÓTINN **NAVIBOT**
Á TILBOÐSVERÐI

EcoBubble þvottavél

SAMSUNG



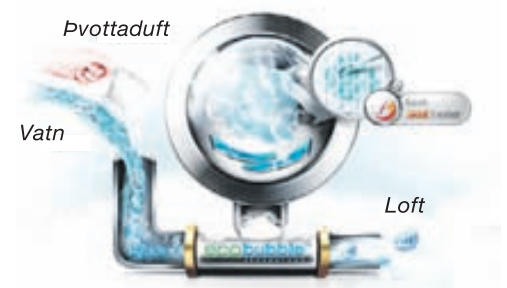
Bylting í þvottavélum

Hvað er EcoBubble?

EcoBubble þvottur er hefðbundin blanda af tau, vatni og þvottaefni – en í stað þess að þvottaefnið skolist beint inn í þvottatromluna með vatninu fer þvottaefnið blandan fyrst í gegnum öfluga dælu, sem þrýstir lofti inn í blönduna. Við þetta leysist þvottaefnið strax upp og byggir upp froðu. EcoBubble froðan samanstendur því af örsmáum þvottaefniskúlum sem flæða um tauið og ná að leysa upp öll óhreinindi á mun árangursríkari og flótlegri hátt en á sér stað við hefðbundin þvott.

EcoBubble þvottavélar:

- Taumagn: 7, 8 og 12 kg.
- Vindingarhraði: 1400 sn/mín
- Þvottahæfni: A
- Þeytivinduafköst: A
- Orkuflokkur: A+++
- Fuzzy-logic magnskynjunarkerfi
- 15 mín. hraðkerfi
- Keramik element hitar betur og safnar ekki húð
- Hurðarlöm og krókur úr málm
- Stórt hurðarop: 33 cm, opnast 142°
- UKS kerfi sem jafnar tau í tromlu fyrir vindingu
- Sérstakt vindingarkerfi fyrir viðkvæman þvott
- Ullarkerfi / Ullarvagga
- Allt að 19 klst. start tímaval fram í tímann
- Barnalæsing
- Sérstakt prógramm til að þvo tromluna.
- Aqua-Control öryggiskerfi gegn vatnsleka
- Mál HxBxD: 85 x 60 x 64,6 cm.



ORKUNOTKUN A+++

- ✓ 70% minni orkunotkun
- ✓ Sama þvottahæfni með köldu vatni og í venjulegum þvottavélum við 40° hita
- ✓ Demants mynstruð tromla, minna slit á fötum og vindur mun betur
- ✓ Sérstakt þvottakerfi til að viðhalda vatnsvörn regnfatnaðar

Verð:

1) WF1704 YPC · 7 KG · KR. 139.900.- // 2) WF0704Y8E · 7 KG · KR. 179.900.- // 3) WF806P4SAWQ · 8 KG · KR. 169.900.- // 4) WF2124ZAC · 12 KG · KR. 249.900.-
Kolalaus mótur og hjóðlátt drif (Quiet Drive)

ORMSSON

LÁGMÚLA 8 · REYKJAVÍK · SÍMI 530 2800

SAMSUNG SETRIÐ

samsungsetrid.is

SÍÐUMÚLA 9 · REYKJAVÍK · SÍMI 530 2900

ORMSSON
KEFLAVÍK
SÍMI 421 1535

ORMSSON
MODEL-AKRANESI
SÍMI 431 3333

ORMSSON
PRISTUR-ÍSAFIRÐI
SÍMI 456 4751

ORMSSON
AKUREYRI
SÍMI 461 5000

ORMSSON
HÚSAVÍK
SÍMI 464 1515

ORMSSON
VÍK-EGILSSTÖÐUM
SÍMI 471 2038

ORMSSON
PAN-NEKAUPSTAÐ
SÍMI 477 1900

ORMSSON
ÁRVIRKINN-SELFOSSI
SÍMI 480 1160

MINNA ELDSNEYTI

NÝIR SPARNEYTNIR BÍLAR

B|L



FER 1.428 KM
Á EINUM TANKI

M.v. blandaðan akstur



RENAULT MEGANE II SPORT TOURER

1.5 dísil, sjálfskiptur. Verð 3.890 þús. kr.

Eyðsla:

4,2 l/100 km*



VINSÆLASTI
SPORTJEPPINN

Samkv. Umferðarstofu 2012



NISSAN QASHQAI – 4x4

Dísil, beinskíptur. Verð 5.090 þús. kr.

Eyðsla:

4,6 l/100 km*



SPARNEYTINN
SUBARU

Ný vél, aukinn bensinsparnaður



SUBARU XV – 4x4

Bensín, sjálfskiptur. Verð 5.590 þús. kr.

Eyðsla:

6,6 l/100 km*



SKYNSAMLEG
KAUP

Hrikalega gott verð



DACIA DUSTER – 4x4

Dísil, beinskíptur. Verð 4.090 þús. kr.

Eyðsla:

5,1 l/100 km*



RINGULREIÐ Gestur á Kiss ber meðvitundarlausan félagan sinn út af staðnum. Dilma Rousseff, forseti Brasilíu, hét því í gær að fjölskyldur fórnarlambanna fengju alla þá hjálp sem þær þörfuðust.

FRÉTTABLAÐIÐ/AF

Minnst 230 látnir

Einn mannskæðasti eldsvoði sem orðið hefur á skemmtistað grandaði á þriðja hundrað ungmennum í Brasilíu í fyrrinótt. Kviknaði í út frá flugeldum á sviði.

BRASILÍA Minnst 230 fórust í eldsvoða á næturklúbbi í háskólaborginni Santa María syðst í Brasilíu í fyrrinótt. Eldsvoðinn er einn sá mannskæðasti sem nokkru sinni hefur orðið á skemmtistað.

Að sögn vitna virðist sem eldurinn hafi kviknað út frá blysum og flugeldum sem liðsmaður hljómsveitar kveikti í uppi á sviði á skemmtistaðnum Kiss. Blossar bárust í hljóðeinangrunarefni sem fudraði upp og fyllti staðinn á svipstundu af svörtum reyk.

Talið er að um tvö þúsund manns hafi verið á staðnum, sem hefur einungis leyfi fyrir eitt þúsund gesti. Fjöldi þeirra sem létust kafnaði eða tróðst undir í ringulreiðinni sem fylgdi í kjölfarið. „Það var svo mikill reykur og eldur, skelfingin algjör og fólk var óratíma að komast út, það voru svo margir látnir,“ sagði Luana Silva, ein þeirra sem komst lífs af, við Globo TV. Gestir sem komust út

Aðrir eldsvoðar á skemmtistöðum

1940	Rhythm-klúbburinn, Natchez í Mississippi	209 létust
1942	Cocoanut Grove, Boston í Bandaríkjunum	492 létust
1970	Club Cinq-Sept, Saint-Laurent-du-Pont í Frakklandi	146 létust
1977	Beverly Hills Supper Club, Kentucky í Bandaríkjunum	165 létust
1996	Ozone Disco, Quezon á Filippseyjum	162 létust
2000	Jólball, Luoyang í Kína	309 létust
2003	The Station, West Warwick í Bandaríkjunum	100 létust
2004	República Cromañón, Buenos Aires í Argentínu	194 létust
2009	Khromaya Loshad, Perm í Rússlandi	Yfir 150 létust

gripu sér margir axir og sleggjur í hönd og aðstoðuðu slökkvilið við að brjóta sér leið til þeirra sem enn voru fastir inni.

Alls höfðu 230 lík verið flutt í íþróttasal í borginni í gærkvöldi þar sem reynt var að bera kennsl á þá látnu. Hundruð til viðbótar voru slasaðir, sumir alvarlega.

stigur@frettabladid.is



Skiptu út gömlu gólfvottavélinni fyrir nýja



TASKI by Diversey

Allar gerðir
gólfvottavéla
skoðaðar og
verðmetnar

Verðmat fæst
sem greiðsla
upp í nýja vél

- Úrval hágæða gólfvottavéla
- Öflug viðgerða- og varahlutabjónusta



TANDUR

Sími 510 1200 / www.tandur.is

Láttu hjartað ráða



„Rauðrófusafi er góður valkostur fyrir þá sem vilja hugsa vel um heilsuna.“

Sella

BONUS

HAGKAUP



HIMNESKT

Nýr bókmennntapáfi

Í DAG

Guðmundur Andri Thorsson
rithöfundur

Árlega birtast í blöðum og netmiðlum myndir af listamönnum sem hlotið hafa úthlutun úr launasjóðum á vegum ríkisins. Þessar myndbirtingar vekja hugrenningatengsl við myndir af sakborningum í fjárvikamálum. Okkur er ætlað að horfa á þessi andlit og hugsa um það hvílfir loddarar þau séu – hversu auðveldlega þau komist yfir almannafé. Okkur er ætlað að hugsa: Af hverju þau? Okkur er ætlað að hugsa: Aha! Klíka!

Af hverju bara listamenn?

Eða hvers vegna að birta myndir af því fólki sem þiggur laun úr almannaþjóðum til að skapa list fremur en ýmsum öðrum sem njóta framlaga úr opinberum sjóðum? Hví ekki að birta myndir af öllum þeim sem hljóta styrki úr nýsköpunar-

sjóðum til að auka fjölbreytni atvinnulífs og rannsóknasjóðum með tilheyrandi vangaveltum um verðuga og óverðuga? Af hverju ekki að birta myndir af læknum sem fá til sín heimsóknir sjúklinga niðurgreiddar af ríkinu, með tilheyrandi þælingum um erindi og erindisleysu? Væri ekki tilvalið að birta myndir af bændum sem fá til sín framleiðslutengdar beingreiðslur, og láta þá fylgja bollalengingar ófróðra um sanna bændur og ósanna?

Af hverju bara listamenn? Um það ríkir nokkur sátt í samfélaginu að það þurfi á listum að halda, vegna þess að það er svo ótalmargt sem listirnar færa okkur sem engin önnur iðja gerir. Markaðstrúarmenn telja að vísu að eftirláta eigi hinum óskeikula og guðlega markaði að skilja sauðina frá höfrunum – en til allrar hamingju eru þeir í miklum minnihluta og hafa lítil áhrif, nema þá helst inni á tédum fjölmiðlum þar sem þeir stökkva ævinlega til og birta sakamannamyndir af því fólki sem unnið hefur það sér til óhelgi að hljóta listamannalaun. Flest fólk áttar sig hins vegar á hinu: að til þess að samfélagið fái notið listar

verða listamenn að vera til. Og til að svo megi verða þurfa þeir að lifa, þó að mörgum finnst þá fyrst eitthvað í þá varið þegar þeir eru dauðir.

Til þess að meta hverjir eigi að njóta þessara launa höfum við sérstakar úthlutunarnefndir þar sem situr fólk sem talið er hafa sérþekkingu á viðkomandi listgrein.

Að sjálfsögðu eru úthlutunarnefndir þessara launa ekki óskeikular og eflaust hægt að nefna ótal dæmi um það hversu misvittrar þær séu. En svona virkar þetta og vandséð hvernig það má öðruvísi vera í nútímasamfélagi þar sem reynt er að koma í veg fyrir klíkuskap og frændhygli af fremsta megni.

Daðason með dylgjur fer

Sum sé: Ásmundur Einar Daðason var með dylgjur. Innblásinn af fréttum úr safnaðartíðindum markaðstrúarmanna, Viðskiptablaðinu, kvaðst hann á bloggi sínu vera hugsý yfir því að makar ráðherra hefðu fengið laun úr rithöfundasjóði. Um er að ræða Jónínu Leósdóttur og Bjarna Bjarnason. Ásmundur taldi úthlutun til þessara rithöfunda til marks um undarlega forgangsrið-

um ríkisstjórnarinnar, og gaf þar með til kynna að ákvörðun um þessar greiðslur hefði einhvern veginn ratað inn á ríkisstjórnarfundi, og virtist ekki hvarfla að honum að ef til vill hefðu þau Jónína og Bjarni eitthvað gert sjálf til að verðskulda slík laun.

Jónína hefur um árabíl verið í fremstu röð þeirra höfunda sem skrifa fyrir unglina, þótt hún hafi líka skrifað bækur sem ætlaðar eru eldri lesendum, leikrit og ljóð. Hún hefur verið sérstaklega fundvís á viðkvæm og vandmeðfarin – og mikilvæg – efni en haft lag á að skrifa um þau af nærgætni og húmor. Bjarni Bjarnason hefur stundað ritstörf frá árinu 1989, skrifað skáldsögur, ljóð, smásögur, greinar. Hann nýtur mikillar virðingar meðal þeirra fjölmörgu sem fylgjast með íslenskum bókmennum og hefur unnið til ýmissa viðurkenninga, fengið verðlaun og tilnefningar. Bækur hans eru ólíkar bókum annarra; fantasíur en um leið mjög jarðbundnar, fullar af heimspækingum, trúarlegum og tilvistarlegum þælingum... Sem sé virtur og þekktur höfundur þótt Ásmundur Einar

Ásmundur Einar Daðason var með dylgjur. Innblásinn af fréttum úr safnaðartíðindum markaðstrúarmanna, Viðskiptablaðinu...

Daðason hafi aldrei heyrt hans getið.

Kannski veit Ásmundur Einar ekkert um bókmennir þó að hann telji sig þess umkominn að tjá sig um þær af því að hann er alltaf að lesa um það í Morgunblaðinu hversu gáfaður hann sé. Og kannski er þetta er bara illgjarnt slaður, til þess að gera lítið úr öðru fólki og koma höggi á pólitíska andstæðinga. Það má einu gilda. Því þetta er umfram allt heimild um Ásmund Einar Daðason og hugsunarhátt hans. Og næst þegar hann tekur til máls og fer að dylgja og atyrða og lasta – um Evrópusambandið eða gamla félagi í VG – er ágætt fyrir fólk að hafa í huga þetta dæmi um það hvernig hann vinnur úr þeim upplýsingum sem hann aflar sér – og neitar sér um.

Loftslagsbjörgun fyrir 36 milljarða dollara?

Flestöllum er ljóst að erfitt getur orðið að ná því marki að halda hlýnun loftslags innan við 2°C af meðalhita jarðar (undanfarin hækkun er aðeins 0,8°). Fátt hefur gerst sem miðar að verulegum hömlum á losun gróðurhúsagasa og eyðingu skóga. Samkvæmt niðurstöðum sérfræðinga þarf græna raforku, samgöngur með stórlega minni koldíoxídmengun og orkusparnaðartækni til að ná markinu.

700 milljarðar í kapphlaupinu

Í þýska ritinu Wirtschaftswochen (21.01.13) kemur fram að með því að bæta 36 milljörðum Bandaríkjadollara við þá 96 milljarða Bandaríkjadollara sem ríkisstjórnir heims eyða í málaflokkana, næðist í mark í kapphlaupinu um framtíð mannkyns. Þetta eru niðurstöður Green Growth Action Alliance, starfsfélags á vegum Alþjóða efnahagsþingsins (WEF) í Davos. Þar ræða alls konar áhrifamenn og minni spámennt ráðum sínum um þessar mundir. Upphæðin er víst mun lægri en sú sem Bandaríkjastjórn lagði fram vegna tjóns af fellibylnum Sandy í október síðastliðnum. Hvernig má þetta vera?

LOFTSLAGSMÁL



Ari Trausti Guðmundsson
jarðvísindamaður og rithöfundur

→ Loftslagsmálin standa og falla með stjórnmálum og efnahagsstefnum.

GGAA-liðið telur 132 milljarða dollara (samtölu talnanna hér á undan) duga til þess að einkafjármagn að upphæð 570 milljarðar dollara fái til fjárfestingar í umrædd verkefni. Þar með eru komnir þeir rúmu 700 milljarðar dollara sem standa á verðmiða kapphlaupsins. Þarna er m.a. horft til sex milljarðanna í Loftslagstækniþjóði Alþjóðabankans. Hver dollari þar dregur aðra átta úr einkageiranum inn í fjárfestingar á þessu sviði, aðallega til grænnar orku, sjálfbærra innviða samfélaga og áætlaða um sjálfbæran vöxt.

Sérfræðingarnir benda líka á að ríkisvald getur hvatt fjármagnseigendur til verka með tryggingum, ábyrgðum, hvötum og pólitískum aðgerðum. Loftslagsmálin standa og falla með stjórnmálum og efnahagsstefnum. Það er líka löngu ljóst. Hvernig ætli fundir í Davos 2013 afgreiði þetta álit eigin starfsfélags?

Tangarhöfði 2 og Skeifan 11d

Opnunartilboð Rúðuvökvi

40% afsláttur

af 5L rúðuvökva

Opnunartilboðin gilda eingöngu í Tangarhöfða 2 og Skeifan 11d.

Stilling hf. | Sími 520 8000 | www.stilling.is | stilling@stilling.is

Gildistími tilboðs: 28. janúar til og með 2. febrúar.



Gott eintak
6 ár eftir af ábyrgð

Gæðabíll

Kia Sportage EX

Árgerð 2012, 136 hestafla dísilvél, sjálfstíttur, 4x4, ekinn 30.000 km, 6 ár eftir af ábyrgð.

Álfelgur, aksturstölvla, hraðastillir, hiti í öllum sætum, loftkæling, fjarstýrðar samlæsingar, þjófavörn og margt fleira. Eyðir aðeins 6,9 l/100 km í blönduðum akstri.*

► Verð: 5.590.000 kr.

Mánaðarleg afborgun: 36.000 kr. **

*Skv. uppgefnum meðaleyðslutölum frá framleiðanda.

**Miðað við 3.500.000 kr. útborgun í peningum eða með uppþökubíl ásamt láni frá ERGO til 84 mánaða. Árleg hlutfallstala kostnaðar: 11,64%. Vextir: 9,70%.

ergo

ASKJA NOTAÐIR BÍLAR

Kletthálsi 2 · Sími 590 2160 · notadir.is

Opið frá kl.10-18



Ofbeldisklám og börn

Þegar ég hafði nýverið tekið við embætti dómsmála- og mannréttindaráðherra, síðar innanríkisráðherra, haustið 2010 stóð ráðuneytið fyrir samráði um meðferð nauðgunarmála í réttarvörslukerfinu. Sú umræða var ekki úr lausu lofti gripin. Ítrekað höfðu komið fram ábendingar um að úrræði réttarkerfins næðu eingöngu að takmörkuðu leyti utan um kynferðisbrot. Samráðið var ítarlegt og stóð yfir um nokkurn tíma með aðkomu lögreglu, ríkissaksóknara, dómstóla, grasrótarsamtaka, fræðafólks og stofnana og samtaka sem starfa með þolendum. Í þessu samráðsferli lýstu fjölmargir þeirra sem eiga aðkomu að málaflöknum áhyggjum af því að klám hefði áhrif á kynferðisbrot, bæði á ofbeldið sem beitt er við brotin og mögulega á tíðni þeirra.

11 ára sjá klám

Þessar ábendingar leiddu til þess að innanríkisráðuneytið, í samstarfi við velferðarráðuneytið, mennta- og menningarmálaráðuneytið og lagadeild Háskóla Íslands, efndu til samræðu um samfélagsleg áhrif kláms, þar á meðal með fjölsóttari ráðstefnu sem haldin var í október sl. Í þessu ferli voru áhyggjur fagfólks ítrekaðar. Skólafólk lýsti áhyggjum af áhrifum kláms á hegðun ungmenna og samskipti kynjanna. Lögreglan greindi frá klám-mynstri í kynferðisbrotum sem rata á þeirra borð. Barnahús upplýsti um fjölgun mála þar sem gerendur eru sjálfir á barnsaldri og í sumum tilfellum að líkja eftir ofbeldisfullu klámefni. Og samtök sem starfa með þolendum kölluðu á frekari umræðu um áhrif kláms. Bent var á að íslensk börn eru að

KLÁM



Ögmundur Jónasson
innanríkisráðherra

meðaltali 11 ára þegar þau sjá klámefni í fyrsta sinn og mörg þeirra eru alls ekki í leit að því. Sum þeirra sýna í framhaldinu svipuð merki og börn sem verða fyrir kynferðisofbeldi, eru m.ö.o. í áfalli.

Yfirráð og ofbeldi

Eitt af því sem vakti mig til umhugsunar voru ábendingar lykilyfirrisráðstefnunnar í október, Gail Dines, um það klámefni sem er í mestri umferð á internetinu. Þetta eru ekki sakleysilegar myndir af nöktu fólki í kynferðislegu samneyti. Efnid á meira skylt við pyntingar, þar sem konur eru viðfangið en karlar gerendur, auk þess sem ítrekað er farið að, og stundum yfir, mörkum hins löglega, s.s. með skírskotunum til barna í kynferðislegum tilgangi. Nánd, virðingu og öryggi er ekki til að dreifa en haturfull ummæli, yfirráð og ofbeldi ráða ríkjum.

Ábyrgð og yfirvegum

Undirbúningshópur sem stóð að samráðsferlinu skilaði ítarlegum og sundurliðuðum tillögum til innanríkisráðherra, mennta- og menningarmálaráðherra og velferðarráðherra. Í þeim tillögum sem til mín var beint var lagt til að ég fæli refsiréttarnefnd að vinna frumvarp til breytinga á almennum hegningarlögum með það að markmiði að þrengja og skýra skilgreiningu á klámi. Þetta hef ég þegar gert. Rétt er að taka fram að lögum samkvæmt er bannað að dreifa klámi á Íslandi en það skortir á að hugtakið sé skilgreint í lögum. Í tillögum sem fram komu í samráðsferlinu var lagt til að skilgreiningin tæki mið af norskum hegningarlögum, en einnig að kannað yrði sérstaklega hvort

→ Upphrópanir um ritskoðun eru aðeins til þess fallnar að beina athyglinni frá sjálfu umræðuefninu, sem er það pyntingarefni sem finna má á internetinu og áhrif þess á þá sem koma að framleiðslu þess og jafnframt þá sem á það horfa, einkum og sér í lagi börn.

ástæða væri til að banna vörslu kláms, líkt og á við um barnaklám, og mun refsiréttarnefnd leggja á það mat. Öllu máli skiptir að þessi mál séu skoðuð af ábyrgð og yfirvegum.

Í annan stað hef ég, að tillögu undirbúningshópsins, lagt til að skipaður verði starfshópur sem kortleggur úrræði lögreglu til að framfylgja banni við klámi, einkum með hliðsjón af aðgengi barna að grófu og skaðlegu efni. Sá hópur mun fjalla um hvað er tæknilega mögulegt og hvað ekki og skila sínum tillögum, sem unnt verður að byggja frekari pólitíska stefnumótun á.

Ritskoðunargryllan

Ég tel skyldu mína sem innanríkisráðherra að verða við ábendingum þeirra sem starfa við málaflökkinn og lýsa áhyggjum af áhrifum kláms, með því að efna til umræðu um málið og láta kanna þá möguleika sem eru í stöðunni. Um þetta kunna að vera skiptar skoðanir og tek ég umræðunni fagnandi, en hvet um leið til yfirvegum. Upphrópanir um ritskoðun eru aðeins til þess fallnar að beina athyglinni frá sjálfu umræðuefninu, sem er það pyntingarefni sem finna má á internetinu og áhrif þess á þá sem koma að framleiðslu þess og jafnframt þá sem á það horfa, einkum og sér í lagi börn.

Tækjabúnaður í heilbrigðisþjónustu

Um allt land er rekin öflug heilbrigðisþjónusta fyrir landsmenn. Hún væri ekkert án þess þróttmikla starfsfólks sem hefur á undangengnum misserum sýnt fagmennsku og æðruleysi við erfiðar aðstæður í kjölfar efnahagsbrunsins. Margt hefur komið upp sem sýnir okkur að á ýmsum sviðum vorum við síður undirbúnir fyrir áfallið en hefði mátt

HEILBRIGÐIS- MÁL



Guðbjartur Hannesson
velferðarráðherra

ætla. Meðfylgjandi línurit, sem sýnir fjárframlög til tækjakaupa á Landspítalanum og Sjúkrahúsinu á Akureyri, staðfestir orð starfsfólks heilbrigðisþjónustunnar um að góðærið skilaði sér að litlu sem engu leyti til hennar. Stjórnendur og starfsfólk hafa ítrekað bent á að fjárframlög síðustu ára hafa ekki náð að viðhalda nauðsynlegri endurnýjun, jafnvel svo að í óefni horfir nú á sumum sviðum. Hrun gjaldmiðilsins með tilheyrandi hækkun á aðföngum gerir vandann enn meiri.

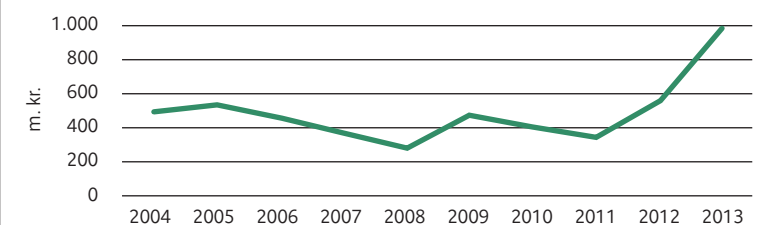
Lögum samkvæmt eru tvö sérgreinasjúkrahús á Íslandi, Landspítalinn í Reykjavík og Sjúkrahúsið á Akureyri. Á þessum stofnunum fer fram flókin og sérhæfð meðferð sem kallar á sérstaka þörf fyrir sérhæfðan búnað og tæki og er fjárþörf eftir því. Þessar

→ Á þessum stofnunum fer fram flókin og sérhæfð meðferð, sem kallar á sérstaka þörf fyrir sérhæfðan búnað og tæki...

heilbrigðisstofnanir, sem og margar aðrar um land allt, hafa um áratuga skeið notið velvilja félagasamtaka og einstaklinga sem af rausnarskap hafa stutt dyggilega við starfsemi stofnana. Engu að síður er framlag skattgreiðanda í formi ríkisframlags mikilvægast þessum stofnunum, enda ekki unnt að treysta einungis á almannaheillasamtök, þótt öflug séu.

Í ljósi þessa hefur nú í fyrsta sinn verið unnin, að beiðni velferðarráðuneytisins, fjárfestingaráætlun í tækjabúnaði fyrir Landspítalann. Í nýrri heilbrigðisáætlun er síðan gert ráð fyrir að annað hvert ár liggi fyrir áætlun um endurnýjun og kaup á tækjabúnaði á sérgreinasjúkrahúsum og horfa ber til sama fyrirkomulags á öðrum heilbrigðisstofnunum. Sem upptakt að breyttu og bættu fyrirkomulagi á þessu sviði ákvað ríkisstjórnin að auka framlög til tækjakaupa á sérgreinasjúkrahúsum umtalsvert, eins og sjá má á meðfylgjandi riti.

HEILDARFJÁRHEIMILD FYRIR TÆKI OG BÚNAÐ LANDSPÍTALA OG SJÚKRAHÚSSINS Á AKUREYRI



Nýr FORD KA á frábæru verði frá 1.890.000 kr.



Skiptu í ferskan, fíman, ferlega skynsaman Ford Ka á frábæru verði. Veldu sparneytinn borgarbil og lækkaðu rekstrarkostnaðinn. Ford Ka er líka þekktur fyrir afburða aksturseiginleika, gott notagildi og litríkan persónuleika. Komdu bara og prófaðu!

FORD KA

FRÁ
15.866 kr./mán.*



ford.is



Brimborg Reykjavík
Bíldshöfða 6
Sími 515 7000

Brimborg Akureyri
Tryggvabraut 5
Sími 515 7050

Nýir og notaðir bílar: Söluveildir eru opnar alla virka daga kl. 9-17 og laugardaga kl. 12-16
Aukin þjónusta Bíldshöfða 6: Varahlutaverslun og verkstæðismóttaka er einnig opin laugardaga kl. 12-16

* Ford Ka Trend Plus 3 dyra 1,2i bensín, 69 hó, beinskíptur. Eldsneytisnotkun í blönduðum akstri 4,9 l/100 km. Losun koltvísýrings CO₂ 115 g/km. Miðað er við grænan óverðtrygðan bílasamning til 7 ára og uppþökubíll / útborgun að verðmæti 950.000 kr. Tökum allar tegundir bíla upp í nýja. Hlutfallstala kostnaðar 10,78%. Brimborg og Ford áskilja sér rétt til að breyta verði og búnaði án fyrirvara. Útbúnaður og gerð getur verið frábrugðin mynd í auglýsingu.



NÝ SENDING

AF MATARSTELLUM

9 GERÐIR



DAYS SVEFNSÓFI

20% LIÓS



VFRÐ FRÁ 7.990



KOLLAR 20%

TEPPI 20%

the PIER





Í PRENTUN Refillinn verður geymdur í Sögusetrinu á Hvolsvelli en áður þarf að sauma í hann ansi mörg spor.

Vilborg pólfari tekur fyrsta sporið

Útsaumur á refli með myndum úr Njálu er að hefjast á Hvolsvelli.

Fyrsta saumsporið að nýjum níutíu metra löngum Njálurefli verður tekið í Sögusetrinu á Hvolsvelli 2. febrúar af Vilborgu Örne pólfara. Þetta er nýr möguleiki í afþreyingu á Suðurlandi og vonir standa til að með honum verði hægt að auka enn áhuga ferðamanna og íbúa á Njálu.

Það eru Gunnhildur og Christina hjá Fjallasaum ehf. sem eiga hugmyndina að þessari nýjung og hafa þær eytt ómældum tíma í að koma refilsaumnum á laggirnar. Christina var í viðtali á útvarpsstöðinni P4 Värmland í Svíþjóð um framtakið og einnig birtist grein í Värmland Folkblad um refilsauminn.

Að saumaskapnum loknum verður refillinn geymdur í Sögusetrinu á Hvolsvelli.

-gun

MERKISATBURÐIR

1799 Narfi, „gleðispil í þremur flokkum“, er leikinn í fyrsta sinn í Hólavallaskóla. Leikritið er eftir Sigurð Pétursson, brautryðjanda í íslenskri leikritun.

1855 Fyrsta járnbrautarlestin fer frá Atlantshafi til Kyrrahafs á Panama-járnbrautinni.

1887 Í snjókomu við Fort Keogh í Montana-fylki í Bandaríkjunum falla til jarðar stærstu snjókorn sem nokkurn tíma hafa sést á jörðinni, 38 cm breið og 20 cm þykk.

1907 Sláturfélag Suðurlands, SS, er stofnað.

1912 Tólf íþróttafélög stofna Íþróttasamband Íslands í Bábubúð.

1932 Japan hertekur Sjanghæ í seinni heimsstyrjöldinni.

1935 Ísland löggleiðir fóstureyðingar, fyrst allra landa.

1938 Fyrsta skíðalyfta í Bandaríkjunum er tekin í notkun í Vermont.

2008 Jafnréttindafélag Íslands er stofnað.



Í STUÐI Sköpunargleðin er drifandi afl í starfinu hjá krökkunum í Leiklistarskóla Leikfélags Akureyrar.

Krakkarnir leggja sínar hugmyndir í púkk

Sextíu börn eru skráð í Leiklistarskóla Leikfélags Akureyrar. Þar fá þau tækifæri til að beisla sköpunarkraftinn og beina honum í listrænan farveg.

Leiklistin hefur mikið uppeldislegt gildi. Þar er verið að skoða og spegla allar mannlegar hliðar og allt er bundið í orsakasambengi svo krakkarnir læra mjög mikið á sjálfa sig,“ segir Þórhildur Örvarsdóttir söngkona. Hún er yfirkennari Leiklistarskóla Leikfélags Akureyrar sem hún segir einstakan á landsvísu þar sem hann sé fastbundinn atvinnuleikhúsi. Hann hafi verið feikivinsæll frá stofnun árið 2009 og nú séu 60 nemendur skráðir á aldrinum 9-15 ára. „Krakkarnir fá beina tengingu við það sem er að gerast í leikhúsinu, kynna þeim listamönnum sem þar starfa og fá innsýn í mismunandi aðferðir og tækni. Leikarar leikfélagsins leiða hluta kennslunnar auk þess sem eldri hóparnir komast í kynni við gestalistamenn á borð við Sticks&Stones og Kviss Búmm Bang.“

Sjálf byrjaði Þórhildur að kenna við skólann í haust. Hún er söngkennari að mennt en kveðst líka hafa leiðst út í kennslu í leiklist. „Ég var að kenna söng í Listaháskólanum á leiklistarbraut og líka í Kvikmyndaskóla Íslands. Hún Ragnheiður Skúladóttir, leikhússtjóri hér á Akureyri, var yfirmaður minn þegar ég var í Listaháskólanum og réð mig hér sem kennara,“ útskýrir hún og segir starfið í skólunum fyrir norðan afar skemmtilegt. Áherslan sé á leiklist, söng og dans.

Kennt er í Rýminu en það segir

gun@frettabladid.is

Þórhildur einn af betri leikhússölum landsins af „black-box“ gerðinni. Það sé einstakt að því leyti að hægt sé að breyta salnum án mikillar fyrirhafnar eftir eðli sýninga. „Slík rými eru einstaklega hentug til leiklistarkennslu þar sem þau halda vel utan um hópa sem eru að vinna að ýmiss konar framsetningu leikins efnis,“ segir hún.

„Leiklistarskólinn er þetta árið til einkaður frumsköpun, sem er auðvitað svolítið fínt orð,“ segir Þórhildur glaðlega. „Það sem við eigum við er að krakkarnir eiga sjálfir að koma að sköpun sinnar verka alveg frá upphafi, fá hugmyndir, útfæra þær, búa til handrit og setja upp sýningu. Þannig að þau fá ekki í hendurnar handrit heldur er þeirra ímyndunarafli og sköpunargleði drifandi afl í öllu starfinu. Sýningar sem leikhópar vinna alveg frá grunni eru orðinn svo stór partur af uppsetningum í leikhúsum í dag og það er skylda okkar að kynna það form fyrir krökkunum líka.“

En varla geta 60 krakkar allir komið sínum hugmyndum að, eða hvað? „Jú jú, nemendurnir skiptast í tíu til fimmtán manna hópa. Þar leggja þeir sínar hugmyndir í púkk. Það er einn uppeldislegi þátturinn, að fá hugmyndir og berjast fyrir þeim en einnig að koma auga á hvenær annarra hugmyndir eru góðar og hvenær á að taka við þeim.“



YFIRKENNARINN „Krakkarnir fá beina tengingu við það sem er að gerast í leikhúsinu,“ segir Þórhildur. FRÉTTABLAÐIÐ/ARNPÓR BIRGISSON

ÞETTA GERÐIST: 28. JANÚAR 1985

Hrafn verðlaunaður fyrir Hrafninn flýgur

Hrafn Gunnlaugsson kvikmyndagerðarmaður hlaut Guldbaggen, æðstu verðlaun á sviði kvikmyndaistar í Svíþjóð, þennan mánaðardag, árið 1985, fyrir víkingamyndina Hrafninn flýgur.

Kvikmyndin Hrafninn flýgur var sýnd við góðan orðstír í sænskum kvikmyndahúsum enda voru Svíar meðframleiðendur hennar. Þó þótti sumum Svíum óeðlilegt að Íslendingur fengi þessi eftirsóttu verðlaun.

Hrafninn flýgur fjallar um írskan mann sem fer til Íslands til að hefna sín á víkingum sem drepið höfðu foreldra hans og rænt systur hans þegar hann var á barnsaldri. Tilkomumiklir hamrar, hestar og búningar prýða myndina. Í umsógn sænsku kvikmyndaakademíunnar segir að hún sé „einföld, kraftmikil og öguð“.



Ástkær eiginmaður minn og besti vinur, faðir okkar, tengdafaðir, afi og langafi,

SIGFÚS JÓNSSON
rafvirkjameistari,

lést á heimili sínu Tjarnarstíg 30, Seltjarnarnesi, þann 20. janúar. Útförin fer fram frá Fossvogskirkju, fimmtudaginn 31. janúar, klukkan 13.00.



Þórunn Friðfinnsdóttir
Jórunn Sigfúsdóttir
Stella Sigfúsdóttir
Jón Sigfússon
Kolbrún Edda Sigfúsdóttir
Friðfinnur Gunnar Sigfússon
barnabörn og barnabarnabörn.

Ásmundur Gústafsson
Heiða Stefánsdóttir
Þorsteinn Kristinn Einarsson



Ástkær dóttir okkar, systir og mágkona,

DR. HEKLA SIGMUNDSDÓTTIR
dósent,
Löngumýri 26, Garðabæ,

sem lést á Landspítala fimmtudaginn 17. janúar, verður jarðsungen frá Digraneskirkju, Kópavogi, föstudaginn 1. febrúar kl. 15.00. Þeim sem vilja minnst hennar er bent á líkarnstofnanir.



Margrét Þorvaldsdóttir
Snorri Sigmundsson
Logi Sigmundsson
Ægir Guðbjarni Sigmundsson

Sigmundur Guðbjarnason
Sara Jewett Sigmundsson
Anna Linda Bjarnadóttir

FÓLK

KYNNINGARBLAÐ



NÝ VEFSÍÐA

Ný vefsíða fyrir erlenda ferðamenn var nýlega tekin í notkun. Hún heitir wheniniceland.com og er tilgangur hennar að auðvelda ferðamönnum að finna þjónustu og afþreyingu við sitt hæfi. Íslensk fyrirtæki geta skráð sig á vefsíðuna sér að kostnaðarlausu.



Fyrirtæki - Húsfélög

Við bjóðum upp á sjálfvirkar hurða-opnunarbúnað ásamt uppsetningu og viðhaldi

Auðveldar aðgengi, hentar vel fyrir aðgengi fatlaðra. Áratuga reynsla af búnaði tryggir gæðin.



JARN&GLER

Járn & Gler ehf. - Skútuvegur 1h.
Barkarvogsmegin - 104 Reykjavík
S: 58 58 900-
www.jarngler.is

HJARTAÐ RÆÐUR FÖR

BAÐHÚSIÐ KYNNIR Leikkonan Tristan Gribbin er að fara af stað með hugleiðslunámskeiði í Baðhúsinu. Hún segir hugleiðslu mikilvæga önnum köfnu nútímafólki og hjálpa því að láta hjartað ráða för.

Leikkonan Tristan Gribbin leiðir hugleiðslutíma samkvæmt stundaskrá í Baðhúsinu á miðvikudagskvöldum og er jafnframt að skipuleggja nýja andlega deild Baðhússins. Hún fer af stað með námskeiðið BE THE CHANGE, eða vertu þinnar eigin gæfu smiður, næstkomandi miðvikudag ásamt Sólveigu Eiríksdóttur, eiganda veitingastaðarins Gló. Námskeiðið, sem stendur yfir í fjórar vikur, er kennt þrisvar í viku og er ýmislegt innifalið en hugleiðslutækni Modern Day Meditation notuð sem leiðarljós.

„Námskeiðið er einstaklingsmiðað og fá þátttakendur tækifæri til að breyta lífi sínu og opna á nýja möguleika, en hver og ein hennar sína leið að bættu lífi meðal annars með hjálp hugleiðslu og jóga,“ segir Tristan. Í hugleiðslunni notar hún hreyfingu, tónlist og öndun sem hjálpa til við að ná tökum á henni. „Þá mun Solla, sem ég vil meina að sé leiðandi ljós í heilsuheiminum, vera með fyrirlestur um heilbrigðan lífsstíl og munum við borða saman hollan mat á Gló tvívegis á meðan á námskeiðinu stendur.“

Tristan byrjaði að hugleiða fyrir þrettán árum. Hún segist hafa náð dýpri tengslum við sjálfa sig og að hugleiðslan hafi hjálpað henni að þróa líf sitt á uppbyggilegan hátt. Hún er uppalin í Kaliforníu en kom fyrst til Íslands árið 1995. Hún á íslenskan eiginmann en þau hjónin hafa búið ásamt börnum erlendis síðustu ellefu ár og Tristan kynnst ýmiss konar hugleiðsluáferðum. Við komuna til landsins hafði hún samband við Lindu Pétursdóttur, eiganda Baðhússins, og bar undir hana þá hugmynd að bjóða upp á hugleiðslu. Því var vel tekið enda fer það vel saman við jóga sem nýtur mikilla vinsælda hjá viðskiptavinum stöðvarinnar.

„Modern Day Meditation hentar nútímafólki sérstaklega vel,“ segir Tristan. Hún segir fólk meðvitað eða ómeðvitað rogast með alls kyns tilfinningalegar hindranir sem gera það að verkum að það lifir ekki í þeim kærleika sem það vildi. „Hugleiðslan hreinsar og hjálpar okkur að láta hjartað ráða för. Nútíminn kallar á



það að við hugsum betur um okkur sjálf því flestir upplifa allt of mikla streitu. Þessi tækni er sérstaklega hönnuð til að hjálpa fólki að finna djúpa ró og skýrleika sem hjálpar til við að taka réttar ákvarðanir í lífinu. Þetta er krefjandi vinna sem gefur margfalt til baka.“

Tristan segist sjá mikinn mun á þeim konum sem hafa sótt hugleiðslutímana hennar. „Þær verða afslappaðri og vel-líðanin skín úr andlitum þeirra. Það er ótrúlega fallett og gefandi að sjá þessa breytingu en kjarninn í hugleiðslunni er alltaf sá að fólk fer inn á við og kynnist sjálfu sér betur. Um leið upplifir það innri kærleika og frið.“

BETRA LÍF
Tristan hefur lagt stund á hugleiðslu í þrettán ár.
MYND/GVA

HEFST Á MIÐVIKUDAG

Skráning er á mottaka@badhusid.is og í síma 515 1900. Nánari upplýsingar er einnig að finna á www.badhusid.is.

JEPPARAFAFGEYMAR



Öflugir TUDOR High Tech rafgeymar fyrir jeppa.

- 100 Ah, 850 Amper
- 30% meiri ræsikraftur
- Alveg lokaðir og viðhaldsfríir
- Öruggræsing í miklum kulda
- Sýna hleðslu: Fullhlaðinn, hálfur eða tómur
- Góðir fyrir jeppa með miklum auka rafbúnaði

Mikið úrval • Taust og fagleg þjónusta • 30 ára reynsla

SKORRI
SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM

Bíldshöfða 12 • 110 RVK • 577 1515 • www.skorri.is

GÓÐUR SVEFN ER HEILSUBÓT

Útsala

20-70% afsláttur

Komdu og gerðu ævintýrlega góð kaup!

12 mán.
vaxtalausar greiðslur*

25% afsláttur af Wallhugger stillanlegum rúmum Ath. takmarkað magn

40% afsláttur af teppasettum frá Portúgal

Allt að 50% afsláttur af mjúkvöru, lökum, hlífðardýnum, sængurverasettum, sloppum, handklæðum og lömpum

70% afsláttur af öllum pífum

Valhöll heilsudýna 80x200 cm með botni og fótum Verð nú aðeins kr. 54.900

ÓTRÚLEGT VERÐ

Svefn & heilsa

★★★★★

Listhúsinu Laugardal - Sími 581 2233
Baldursnesi 6, Akureyri - Sími 461 1150
Opíð virka daga kl. 10:00 - 18:00
Laugardaga 12:00 - 16:00

www.svefn.is

BOAS leðurhægindastólar nú frá kr. 79.900.-



*3.5% lántökugjald

HITA KÚTAR
Amerísk gæða framleiðsla

30-450 lítrar

Umboðsmenn um land allt

RAFVÖRUR

DALVEGI 16c · 201 KÓPAVOGI
SÍMI 568 6411 · RAFVÖRUR@RAFVÖRUR.IS

FÓLK ER KYNNINGARBLAÐ sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana ásamt hefðbundnum auglýsingum. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

Útgefandi: **365 miðlar**
Ábyrgðarmaður: **Jón Laufdal**
Hönnun: **Silja Ástþórsdóttir**
Sölumenn: **Jónína María Hafsteinsdóttir** jmh@365.is s 512 5473 **Sverrir Birgir Sverrisson** sverrirbs@365.is, s 512 5432 **Elsa Jensdóttir** elsaj@365.is s. 512-5427

Barnaheill
Save the Children in Iceland

Vissir þú að...
börn eiga
RÉTTA
HEILBRIGÐUM
LÖNNUM



ÚR HJÚKRUN Í SMÍÐAR
Hildur Ýr hjúkrunarfræðingur endurvakti smíða-áhugann og stundar nú nám í húsgagnasmíði við Tækniskólann.
MYND/VALLI

OKKAR BAKARÍ

GOTT Í BARNAAFMÆLIÐ

Mikið úrval af skemmtilegum kökum í afmælið

Bjóðum einnig upp á eggjalausar tertur

Tangled, Cars, Hello Kitty, Spiderman, Barbie, Svampur Sveinsson og margt fleira.

Kynntu þér úrvalið á www.okkarbakari.is og á facebook.com/okkarbakari

Okkar bakarí | Iðnbúð 2 | 210 Garðabær | Sími: 565 80 70

FÓR ÚR HJÚKRUN Í HÚSGAGNASMÍÐI

SMÍÐAR Í BÍLSKÚRNUM Hildur Ýr Guðmundsdóttir vakti upp gamlan smíða-áhuga þegar hún dreif sig á námskeið í Tækniskólanum fyrir ári. Nú stundar hún fullt nám í Tækniskólanum og hefur lagt undir sig bílskúrinn.

Bíllinn? Hann kemst ekkert hér inn, ég er að smíða kójur fyrir krakkana núna," segir Hildur Ýr Guðmundsdóttir hjúkrunarfræðingur en hún er smám saman að leggja bílskúr fjölskyldunnar undir alls kyns smíðagræjur og tól. Hildur stundar nám í húsgagnasmíði við Tækniskólann en smíðabakterían blossaði upp í henni fyrir ári þegar hún skellti sér á smíðanámskeið fyrir konur í Tækniskólanum.

„Ég velti þessu fyrir mér þegar ég var í Fjölbrot á sínum tíma en þá lá svo sem ekki beinast við fyrir stelpu að fara í smíði, svo ég fór í hjúkrunarfræðina. Ég sé ekkert eftir því en nú er komið að smíðinni," segir Hildur. „Við vorum nýflutt heim frá Bretlandi og ég var heima með lítill börn þegar ég sá námskeiðið auglýst. Það var svo skemmtilegt að ég skráði mig strax í fullt nám," segir Hildur og vonast til

að geta lokið náminu á tveimur árum. Hún þurfi þó að þúsla því saman við stórt heimili en hún á þrjú börn.

„Þetta er bæði bóklegt og verklegt nám en meira verklegt og þar sem ég er búin með stúdentspróf ætti ég að geta lokið þessu fyrr. Svo fer ég bara að víða að mér verkfærum í bílskúrinn," segir hún spök. Hún segist líka sjá um allt viðhald á heimilinu og verslunarferðir í húsgagnabúðir muni sjálfsgat brátt heyrja sögunni til.

„Ja, þeim fer allavega að fækka, ferðunum í Ikea. Nú fer ég bara að gera þetta sjálf. Það er ótrúlega góð tilfinning að búa eitthvað til og líka að geta búið til nákvæmlega það sem mann vantar. Ég vona að ég geti í framtíðinni teiknað mín eigin húsgögn og smíðað og eins heillar mig að gera upp gamalt og laga. Þó það sé sárt að skilja við hjúkrunarfræðina þá er núna draumurinn að vinna við smíðar.“ ■ heida@365.is

TRÉSMÍÐI FYRIR KONUR

Námskeiðið sem kveikti aftur smíða-áhuga Hildar hefst á morgun í Tækniskólanum. Smíðaður er litill eldhúskollur sem nýtist einnig sem hirsla. Námskeiðið er kennt á kvöldin en allar nánari upplýsingar er að finna á www.tskoli.is.

Ný þrjónablöð frá Rauma með íslenskri þýðingu

Amma mús - handavinnuhús

Heildsöludreifing: **Satúrnus ehf**
Ármúla 18, 108 Reykjavík • Sími 511 3388
Opíð mán - fös 9 - 18, lau 11-15

UPPLAGT Í BARNAHERBERGIÐ
Hæglega má fela dótið með kúplunum.

ALLT SLÉTT OG FELLT
Saman mynda kúplarnir skúlptúr.

LOK YFIR DRASLIÐ

■ **FÍNT Á AUGABRAGÐI**
Er allt í drasli? Franska hönnunarteymið Vaulot & Dyèvre sér við því. Hönnuðirnir hafa útbúið hvíta kúpla í þremur stærðum til að smella yfir draslið. Útkoman er stílhrein og sé mörgum kúplum stillt upp saman verður til finasti skúlptúr.

Heimili sem er fullt af drasli getur með hjálp kúplanna fengið skandinavískt yfirbragði. Þeir eru tilvaldir fyrir fólk sem á annrikt eða er latti við daglega tiltekt en auk þess er gott fyrir hvern sem er að geta gripið til þeirra ef gesti ber óvænt að garði.

Kúplana má setja yfir leikföng, bækur, blöð, fatnað, matarleifar eða hvað sem hverjum dettur í hug. Sjá nánar á www.vaulotdyevre.com/

MÁNUDAGUR 28. JANÚAR 2013

ATVINNUMIÐLUN

&RÁÐGJÖF

Kynningarblað Ferilskrár, umsóknir, viðtalstækni,
tengslanet, vinnusmiðja, sérfræðikunnátta og atvinnuleit.



Skiptir miklu að virkja tengslanetið

Atvinnuþjónusta Háskólans í Reykjavík heldur reglulega vinnusmiðjur fyrir útskriftarnemendur sína til að auðvelda þeim atvinnuleit að loknu námi. Mörgum kemur á óvart hve langan tíma getur tekið að sækja um og fá vinnu. Þá er gott að kunna réttu aðferðirnar til að takast á við vandann.

Markmið okkar er að undirbúa nemendur fyrir vinnumarkaðinn og gefa þeim tólin sem þeir þurfa til að fara út í atvinnuleit. Hvernig þeir eigi að bera sig að, markaðssetja sig og byggja upp starfsferilinn,“ segir Andri Tómas Gunnarsson, umsjónarmaður atvinnuþjónustu HR. Þá segir hann einnig mikilvægt að nemendur viti út í hvað þeir eru að fara. „Margir fá sjokk þegar þeir fara að leita eftir vinnu. Sumir halda að þetta verði auðvelt sem það er yfirleitt ekki og tekur mun lengri tíma en margir gera sér grein fyrir,“ útskýrir Andri.

Til að koma þessum upplýsingum til skila til nemenda eru reglulega haldnar vinnusmiðjur í skólanum en ein slík verður haldin í HR á miðvikudaginn frá 15.30 til 17 í stofu M 105. „Við byrjum á klukkutíma yfirferð yfir praktísk atriði varðandi ferilskrár, virkjun tengslanets, klæðnað, framkomu, atvinnuviðtalið sjálft og eftirfylgni. Þá munum við kortleggja þrjú störf með nemendum, draumastarfið, raunhæft starf og það starf sem þau myndu sætta sig við,“ telur Andri

upp. Vinnusmiðjan er opin fyrir masters- og BS-nema og er aðallega hönnuð fyrir nemendur sem eru að útskrifast núna. „Þó mæta einhverjir nemendur sem útskrifuðust síðasta sumar og hefur gengið illa að finna vinnu.“ Andri segir vinnusmiðjurnar gefa góða raun enda þiggi nemendur slíka hjálp með þökkum.

En hvað kemur nemendur helst á óvart á slíkum vinnusmiðjum? „Margir misskilja til dæmis virkjun tengslanetsins. Nemendum finnst sem þeir séu ekki að komast áfram af eigin verðleikum ef þeir nýta sér kunningskap. Þetta er ekki rétt því með því eru þeir aðeins að fá tækifæri til að sýna hvað í þeim býr. Það kemst síðan enginn neitt áfram nema verðleikarnir séu til staðar,“ telur Andri. Hann segir einnig koma fólki á óvart hve margar umsóknir þarf til að fá svar. „Við höfum aðeins erlendar tölur til að miða við en í breskri könnun kom í ljós að útskriftarnemar senda að meðaltali fimmtíu til sextíu umsóknir en fá aðeins um sex svör til baka. Og þar af kannski þrjú jákvæð,“ segir Andri

og bendir á að nemendur séu ákaflega hissa þegar þeir fá ekkert svar við umsóknum, ekki einu sinni neitun. „Þá er mikilvægt að fólk taki því ekki persónulega, gefist upp og haldi að það þyki ekki nógu hæft. Það getur verið að búið sé að ráða í starfið innanhúss eða að starfið hafi verið öðrum ætlað frá upphafi,“ segir Andri. Hann segir mikilvægt að nemendur átti sig á því hvernig markaðurinn gangi fyrir sig. „Fólk verður að búa sér til sín eigin tækifæri. Þau störf sem eru auglýst eru aðeins þrjátíu til fjórutíu prósent þeirra sem eru í boði. Því þarf að virkja tengslanetið til að fá upplýsingar um önnur laus störf sem jafnvel eru aðeins auglýst innan fyrirtækja.“

Andri fær til liðs við sig tvo sérfræðinga í vinnusmiðjuna á miðvikudaginn, annars vegar Báru Mjöll Ágústsdóttur, forstöðumann mannauðsdeildar Samskipa, og hins vegar Öldu Sigurðardóttur, sem starfar sem stjórnendamarkeðingur. Þær munu svara spurningum nemenda og gefa innsýn inn í það sem stjórnendur leita eftir í fari umsækjenda.



„Margir fá sjokk þegar þeir fara að leita eftir vinnu. Sumir halda að þetta verði auðvelt sem það er yfirleitt ekki og tekur mun lengri tíma en margir gera sér grein fyrir,“ segir Andri Tómas Gunnarsson, umsjónarmaður atvinnuþjónustu HR. MYND/GVA

Ný leið í þjónustu við atvinnuleitendur

STARF – vinnumiðlun og ráðgjöf ehf. er fyrirtæki í eigu Samtaka atvinnulífsins og Alþýðusambands Íslands sem tók til starfa á síðasta ári og þjónustar fjórðung atvinnuleitenda í landinu.

STARF – vinnumiðlun og ráðgjöf ehf. (STARF) er tæplega árgamalt fyrirtæki sem stofnsett var af Samtökum atvinnulífsins (SA) og Alþýðusambandi Íslands (ASÍ) í kjölfar samkomulags milli þeirra, Vinnumálastofnunar og velferðaráðuneytisins um að efnt skyldi til þriggja ára tilraunaverkefnis. Verkefnið tók yfir þjónustu af Vinnumálastofnun rúmlega fjórðungs atvinnuleitenda sem tilheyra tilteknum stéttarfélagum og fer þjónustan fram í miðstöðvum þessara stéttarféлага. Markmiðið er að efla áhersluna á vinnumiðlunarþáttinn og stuðla að virkari vinnumarkaðsaðgerðum og auka þannig líkurnar á að atvinnuleitendur komist aftur til starfa.

Aðalverkefnið að finna störf

STARF er framkvæmdaraðili verkefnisins, annast faglega stýringu þess, en atvinnuráðgjafar STARFs eru staðsettir í fjórum þjónustumiðstöðvum á vegum stéttarfélaganna er taka þátt í verkefninu. Á höfuðborgarsvæðinu eru tvær miðstöðvar, önnur hjá VR og hin hjá iðnfélögum. Þriðja miðstöðin er hjá VSFK í Reykjanesbæ og þjónustar fimm stéttarfélög á svæðinu og sú fjórða er hjá Afli starfsgreinafélagi á Egilsstöðum og þjónustar stéttarfélög á Austurlandi.

Rætt var við rekstrarhagfræðinginn Þorstein Fr. Sigurðsson sem er framkvæmdastjóri STARFs, en fyrr starfaði hann sem framkvæmdastjóri Stjórnlagaráðs.

„Þjónustan hófst í byrjun ágúst



Þorstein Fr. Sigurðsson, framkvæmdastjóri Starfs, ásamt samstarfskonu sinni, Sigríði Agnesi Jónasdóttur sérfræðingi. MYND/GVA

og hefur gengið ágætlega. Grunnurinn eru vel menntaðir atvinnuráðgjafar sem standa sig frábærglega. Álagið er mikið, verkið ekki einfalt og það tók tíma að læra á umhverfið og fá allt til að virka,“ segir Þorsteinn.

Og hefur gengið að finna störf fyrir fólk? „Það er aðalverkefnið og mjakast, þó við höfum vissulega staðið frammi fyrir þeirri staðreynd að of fá störf verða til á vinnumarkaðinum og gerir það

starfið ekki auðvelt. Við trúum því þó að ástandið fari batnandi.“

Þjónustan nær atvinnuleitendum

Af hverju þetta tilraunaverkefni? „Jú það er sannfæring þeirra samtaka er að STARFi standa að minni þjónustukjarnar á vegum stéttarfélaganna sem þegar eru að bjóða félögum sínum margvíslega aðra þjónustu geri einstaklingunum það léttara að sækja þjónustuna þangað en til

stórrar stofnunar. Þarna er betri þekking til staðar á þörfum, fagþekkingu, reynslu og bakgrunni fólks og þægilegra að vísa á aðra þjónustu sem er í boði innan félaganna. Þannig eru meiri möguleikar á að unnt sé að vísa atvinnurekendum á atvinnuleitendur sem þeir eru að leita eftir og hafa þeirra kröfum.“

Er STARF þá í samkeppni við Vinnumálastofnun og er verið að einkavæða þessa þjónustu?

„STARF er ekki í samkeppni við Vinnumálastofnun, heldur í samstarfi. Það er verið að leita nýrra leiða til að þjónusta atvinnuleitendur, fara í minni þjónustueiningar með ákveðinni sérhæfingu. Þjónustan er færð nær atvinnuleitendum yfir í umhverfi sem þeir eiga að finna sig betur í og sækja aðra þjónustu til, það er stéttarfélaganna. Með þessu verður þjónustan persónulegri og markvissari.“

Þó að samtökin sem að verkefninu standa hafi valið rekstrarfélaginu félagið „ehf.“ og verkefnið færir frá ríkisstofnun er þetta ekki einkavæðing, enda bæði samtökin SA og ASÍ fjölda-hreyfingar atvinnurekenda og launafólks í landinu.

Liðsstyrkur

STARF er aðili að verkefninu Liðsstyrkur. „Þessa dagana er áherslan á það verkefni, en það gengur út á að koma atvinnuleitendum, sem eru að missa bótarétt sinn, í tímabundið starf og fá atvinnurekendur fjárstuðning því samfara. Þetta er afar mikilvægt verkefni sem mun vara út árið og ríki, sveitarfélög og atvinnurekendur hafa tekið vel við sér og senda inn störf sem STARF og Vinnumálastofnun finna síðan hæfa atvinnuleitendur í. Verkefnið er stórt og ógrandi að takast á við og byrjun þess lofar góðu,“ segir Þorsteinn. Frekari upplýsingar um STARF má finna á: www.starfid.is. Upplýsingar um verkefnið Liðsstyrkur er að finna á www.liðsstyrkur.is.

BÍLSKÚRSHURÐIR

MÁNUDAGUR 28. JANÚAR 2013

Kynningarblað Sérsmíði, stórfyrirtæki sem byrjuðu í bílskúr og öryggisatriði.



Góður bílskúr getur stækkað íbúðina

Margir bílskúrar nýtast illa og eru oft fullir af gömlu drasli. Með smá hugmyndaflugi og vinnu má breyta skítugum bílskúr fullum af drasli í gagnlega framlengingu af íbúðarhúsnæðinu.

Allt of mörgum hættir til að líta á bílskúra sem hentug og stór geymslupláss fyrir ýmsa misgagnlega hluti sem oft verða aldrei notaðir aftur. Ef fjölskyldumeðlimir vilja ekki henda gömlum munum eða húsgögnum lenda þeir gjarnan inni í bílskúr þar til einhver vill mögulega nýta viðkomandi hlut síðar. Sjaldan gerist það og því eru bílskúrar oft fullir af ónýtu drasli eða hlutum sem enginn mun nota. Bílskúra er hins vegar hægt að nýta til margra betri og skemmtilegri hluta eins og listinn hér gefur til kynna.



Leikherbergi fjölskyldunnar

Bílskúr er auðveldlega hægt að breyta í skemmtilegt leikherbergi fyrir alla fjölskylduna. Biljarborð og borðtennisborð henta sérstaklega

vel í bílskúrinn enda plássfrel. Hægt er að hengja píluspjaldið upp á vegg og finna dúk fyrir breikdansarann í fjölskyldunni. Ef aukasjónvarp er til staðar má tengja það við leikjatólvuna og stilla styrkinn hátt. Síðan má innrétta hluta bílskúrsins fyrir leikskólabörnin og útbúa leikhorn. Golfarar geta æft þúttið og boltafólkið getur æft knattrak og spyrnur. Góður sófi skemmir ekki fyrir og borð og stólar þjóna pókerspilurum og öðru spilafólki á öllum aldri.

Heimaskrifstofa

Þeir sem stunda eigin atvinnurekstur eða vinna mikið heima fyrir ættu að íhuga þann kost að koma fyrir góðri vinnuadstöðu í bílskúrnum. Það er ekki nauðsynlegt að leggja allan skúrinn undir slíka aðstöðu en það fer auðvitað eftir starfsemi viðkomandi fyrirtækis eða starfi þess sem nýtir sér aðstöðuna. Yfirleitt dugir að hafa gott borð og stól, tengingar fyrir tölvu og nokkrar hillur. Krass-tafla, mjúkur sófi, tímaritakarfa hjálpa líka oft til og ekki má gleyma kaffikönnu og litlum ísskáp til að næra líkama og sál. Ef við á er einnig hægt að nýta bílskúrinn undir lager atvinnurekstursins.



Líkamsrækt í skúrnum

Nú er hægt að draga hlaupahjólíð út í skúr og sækja sippubandið og lóðin. Það er mjög einfalt að breyta bílskúrnum í litla og einfalda líkamsræktarstöð. Hægt er að stunda leikfimi með aðstoð sjónvarps eða útvarps, sippa undir dúndrandi tónlist og lyfta lóðum. Ef fjölskyldumeðlimir eiga hjólabretti, æfingastöðvar og handlód er skúrinn rétti staðurinn. Kosturinn við

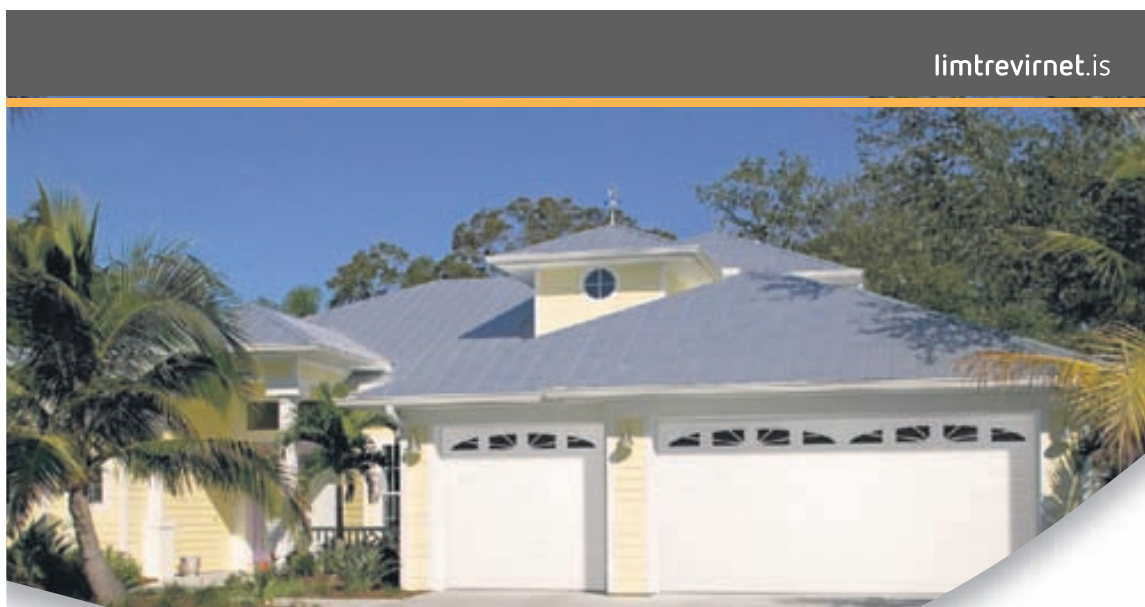


slíka líkamsræktarstöð er að allir fjölskyldumeðlimir geta tekið þátt og svitnað saman. Framtakssamir bílskúrseigendur geta síðan útbúið sturtuklefa í skúrnum og þá er allt til reiðu.

Bílskúrböndin

Margir vinsælar hljómsveitir (og óþekktar reyndar líka) hófu tónlistarferil sinn í bílskúrnum enda yfirleitt afar hentugt æfingarhús-

næði ef nágrannarnir eru sæmlega skilningsríkir. Ef gluggar eru á bílskúrnum þykir sjálfsgöð kurteisi að hylja þá með hljóðdeyfandi hlutum eins og dýnum eða koddum. Upprennandi tónlistarstjórnur þurfa auðvitað sófa og lítinn ísskáp undir léttar veitingar sem örva sköpunargleðina. Svo er alltaf stutt í ísskápinn heima ef hljómsveitar-meðlimir eru mjög svangir og ísskápurnir í skúrnum er tómur.



limtrevirnet.is

Andlit hússins

-fallegar og sterkar bílskúrshurðir frá Límtré Vírnet

- stuttur afgreiðslutími
- hurðaoþnarnar
- lagerlitur hvítur, boðið upp á málun
- boðið upp á uppsetningu
- gluggar, bæði íkomnir og í lausu

Bílskúrshurðir frá Límtré Vírnet fást í verslunum Húsasmiðjunnar um land allt



Límtré Vírnet

Aðalnúmer: 412 5300 | Söluheild: 412 5350

Aðalskrifstofa - Borgarbraut 74 - 310 Borgarnes
Söluskrifstofa - Víkurhvarf 8 - 203 Kópavogur
Netfang - sala@limtrevirnet.is



Hægt er að fá hurðir frá Límtré Vírnet í mörgum litum og stærðum og val er milli þriggja gluggategunda.

Gæðahurðir á methraða

Límtré Vírnet ehf. starfrækir samsetningarverksmiðju í Borgarnesi þar sem bílskúrshurðir eru sérsniðnar eftir pöntun á methraða.

Límtré Vírnet ehf. býður upp á bílskúrshurðir samsettar á Íslandi. Um er að ræða hefðbundnar flekahurðir sem ganga upp og inn í brautum. Efnið í hurðirnar kemur frá Amarr Garage Doors í Bandaríkjunum. „Í verksmiðju okkar í Borgarnesi er efnið í hverja hurð valið saman og sniðið að þeim bílskúrsdyrum sem hurðin á að loka,“ segir Einar Óskarsson hjá Límtré Vírnet ehf.

Hurðirnar eru settar saman úr nokkrum flekum sem eru 36 millimetra þykkir. Ytra og innra byrði er byggt úr galvaníseruðu og lituðu stáli með polystyreneinangrun á milli. Hægt er að fá þrjár gerðir glugga í hurðirnar og lit að eigin vali eftir RAL-lita-

kerfinu en staðallitur hurðanna er hvítur.

Afgreiðslutími er stuttur eða frá fjórum og upp í tíu daga, allt eftir gerð og umfangi hverrar pöntunar. „Með hurðunum eigum við svo mótordrif frá MHouse á Ítalíu. Þau eru framleidd með öryggi, endingu og gæði í huga og fylgja tvær fjarstýringar hverju drifi.“

Límtré Vírnet er einnig með stærri iðnaðarhurðir frá Lindab í Danmörku sem eru sérsmiðaðar fyrir hvert hurðargat. „Hægt er að fá þær með gluggum og göngu-hurð eftir óskum hvers og eins. Hurðirnar henta vel fyrir stærri sem smærri iðnaðarhús ásamt landbúnaðarbyggingum þar sem kröfur eru gerðar til styrks, öryggis og áreiðanleika.“

heimili FASTEIGNASALA



Bogi Pétursson
lökk. fasteignasali



Finnþógi Hilmarsson
lökk. fasteignasali



Gústaf Adolf Björnsson
lökk. fasteignasali



Stefán Már Stefánsson
sölufulfrú



Erla Dröfn Magnúsdóttir
lögfræðingur



Ruth Einarsdóttir
sölufulfrú



Ásdís Irena Sigurðardóttir
skjalagerð

Finndu okkur á Facebook

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Opið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500

FASTEIGNASALAN BÆR
www.fasteignasalan.is

Flétturimi 9 **26,9 m.**
Opið hús fimmtudaginn 31.01. kl. 17:30 - 18:00




Vegna mikillar sölu vantar eignir á skrá

- Rúmgóð 3-4 herb., 114,5 fm
- Innangengt í lokað bílskýli
- Þvottahús innan eignar
- Stór SV verönd
- Möguleiki á skiptum á dýrari eign innan hverfis

elin@fasteignasalan.is Sími: 695 8905

Glæsihús á Seltjarnarnesi

Eignamiðlun kynnr: Glæsilegt og sérstaklega vandað 451 fm nýlegt einbýlishús við Lindarbraut á Seltjarnarnesi.



Einkar vandað einbýlishús við Lindarbraut á Seltjarnarnesi.

Húsið er fullbúið og lóðin með vonduðum harðviðarþöllum og steypu plani. Mikil lofthæð og falleg hönnun einkenna húsið. Tveggja herbergja íbúð er inn af jarðhæð og unglindaherbergi í kjallara með sérbaðherbergi sem gerir húsið einkar fjölskylduvænt.

Á jarðhæð, sem er aðalhlæð, er komið inn á gott flísalagt hol. Þar er gestasnyrting og fataskápur. Íbúðin er parketlögð með stofu, eldhúskrók, svefnherbergi og flísalögðu baðherbergi.

Úr holi er einnig gengið í einkar glæsilega og bjarta stofu með gasarni og steinahleðslu á veggjum að hluta. Vandað parkett er á gólfum. Inn af stofu er svo opið yfir í vandað og rúmgott eldhús og borðstofu með parketti á gólfum og stórum gluggum. Opið

er út í garð með rennihurðum. Á hæðinni er eitt svefnherbergi og sjónvarpsstofa með parketti á gólfum og mikilli lofthæð. Auðvelt væri að útbúa herbergi þar sem sjónvarpsstofan er. Baðherbergið á hæðinni er glæsilegt með flísum í hólfi og gólf og innréttingum, baðkari og innbyggðri sturtu. Úr holi er svo bjartur stigi upp í risi með loftgluggum. Í risi

er stór hjónasvita með þremur innbyggðum fataskápum og gengið út á stórar svalir. Svítan er parkettlögð og um 60 fm samkvæmt teikningu. Lofthæð er góð og þakgluggar yfir að hluta.

Allar nánari upplýsingar um eignina utan opnunartíma gefur Hilmar Þór Hafsteinnsson, lög-giltur fasteignasali, í síma 824-9098 eða hilmar@eignamiðlun.is.

FRÍTT VERÐMAT HRINGDU NÚNA
820 8081

Sylvía G. Walthersdóttir
sylvia@remax.is

RE/MAX Alpha

RE/MAX ALPHA • SKEIFUNNI 17 • 108 REYKJAVÍK • WWW.REMAX.IS

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested
lökk. fasteignasali.
einar@fastmos.is

KJARNNA - PVERHOLTÍ 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Stórikriki 10 - 270 Mosfellsbær

OPIÐ HÚS

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00

Glæsilegt 225,6 m² einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr við Stórikriki 10 í Mosfellsbæ. Eignin er mjög vel skipulögð með fallegri innfelldri lýsingu og mikilli lofthæð, glæsilegar innréttingar og falleg gólfefni. **V. 62,9 m.**

Miðholt 11, íbúð 303 - 270 Mosfellsbær

OPIÐ HÚS

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00

94,8 m², 3-4ra herbergja endaíbúð á 3. hæð í 3ja hæða fjölbýli við Miðholt í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, baðherbergi, eldhús, stofu, tvö rúmgóð svefnherbergi og sjónvarpshol sem er auðvelt að breyta í svefnherbergi. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 20,9 m.**

Laufengi 15, íbúð 302 - 112 Reykjavík

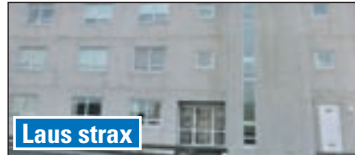
OPIÐ HÚS Þriðjudag

Opið hús þriðjudaginn 29. janúar frá kl. 17:00 til 17:30

Björt og falleg 93,5 m², 4ra herbergja íbúð á efstu hæð í 3ja hæða fjölbýlishúsi við Laufengi 15 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, stofu og eldhús. Íbúðinni fylgir sérgeymsla í sameign. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 21,7 m.**



Ársalir 1, íbúð 901 - 201 Kópavogur
Mjög glæsilegt 100 m² 3ja herbergja íbúð á 9. hæð í vonduðu lyftuhúsi við Ársali 1 í Kópavogi. Íbúðin skiptist í forstofuhól, tvö rúmgóð svefnherbergi, góða stofu, borðstofu, eldhús, baðherbergi og þvottahús ásamt geymslu. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Mikil útsýni er úr íbúðinni til suðurs og austurs. **V. 28,9 m.**



Þórðarsveigur 15 - 113 Reykjavík
Falleg og björt 91,7 m², 3ja herbergja íbúð á jarðhæð ásamt bílastæði í bílarkjallara við Þórðarsveig 15 í Reykjavík. Eignin skiptist í tvö svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, stofu, eldhús og borðstofu. Íbúðinni fylgir 8,1 m² sérgeymsla. **Eignin er laus til afhendingar strax. 23,5 m.**



Bæjarlind 14-16 - 201 Kópavogur
Sérlega glæsilegt og vel skipulagt 290,6 m² einbýlishús á 2 hæðum á flottum stað við Bæjarlind 14-16 í Kópavogi. Eignin þarfnast standsetningar en hún er án gólfefna og í raun tilbúin til innréttinga að mestu leyti. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 19,9 m.**



Órvasalir 3 - 201 Kópavogur
Sérlega glæsilegt og vel skipulagt 290,6 m² einbýlishús á 2 hæðum á flottum stað við Órvasali 3 í Kópavogi. Eignin er í byggingu og selst í því ástandi sem hún er í dag. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 48,9 m.**

Hvammgerði 1 - 108 Reykjavík

Mjög fallegt 160,4 m² einbýlishús á 2 hæðum með aukaíbúð í kjallara ásamt 36,8 m² bílskúr við Hvammgerði 1 í Reykjavík. Fallegar innréttingar og gólfefni. Góðar timburverandir eru við húsið. Húsið hefur verið töluvert endurnýjað. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 44,9 m.**

Suðurrhólar 35A, íbúð 201- 111

Reykjavík Mjög falleg 86,1 m², 3ja herbergja íbúð með sérinnangi og svölum í suður á 2. hæð við Suðurrhóla 35A í Reykjavík. Íbúðin skiptist í tvö svefnherbergi, baðherbergi, geymslu/þvottahús (innan íbúðar), eldhús og stofu. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 22,9 m.**

Laxatunga 7 - 270 Mosfellsbær

Fallegt 203,4 m² einbýlishús með innbyggðum bílskúr á stórrí lóð við Laxatungu 7 í Mosfellsbæ. Húsið er mjög smekklega hannað, mjög mikil lofthæð sem gerir húsið mjög glæsilegt. Garður er þökulagður og með miklum trjágróðri. **V. 53,5 m.**

Krókabyggð 17 - 270 Mosfellsbær

Glæsilegt 97,2 m² endaráhús á stórrí eignarlóð við Krókabyggð í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í forstofu, stofu, borðstofu, eldhús, gott hjónaherbergi, barnaherbergi, baðherbergi m/sturtu og þvottahús/geymslu. Falleg aðkoma, stór suðvesturlóð og pallur. **V. 32,9 m.**

Hesthamrar 8 - 112 Reykjavík

212,6 m² einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr við Hesthamra 8 í Reykjavík. Gott skipulag. 3-4 svefnherbergi. Sólskáli með arinstæði. Gróinn garður með timburverndum. Stórt hellulagt bílplan. Eignin er laus til afhendingar strax. Húsið þarfnast lagfæringar að innan. **V. 44,9 m.**



Jón Guðmundsson
Sölustjóri
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Guðmundur H. Steinþórsson
Lögg. fasteignasali
gs@fastmark.is



Páll Þórolfsson
Söluþáttur
pall@fastmark.is



Viggó Sigursteinsson
Söluþáttur
vigg@fastmark.is



Elin D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Halveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
halveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.

Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

2JA HERBERGJA



AUSTURSTRÖND – SELTJARNARNESI

- 62,5 fm. íbúð á 5.hæð auk 4,6 fm. sér geymslu.
- Lyftuhús.
- Björt stofa. Sjónvarpshol og rúmgott svefnherbergi.
- Svalir með frábæru útsýni til norðurs. **19,9 millj.**

3JA HERBERGJA



ASPARÁS – GARDABÆ

- Vönduð 116,0 fm íbúð á efri hæð að meðtalinni 66,7 fm. sér geymslu.
- Sérinnangangur.
- Innréttuð eftir teikn. frá innanhússarkitekt. **36,9 millj.**
- Falleg staðsetning við opið svæði með útsýni að Reykjanesi.

4RA – 6 HERBERGJA



STRAUMSALIR – KÓPAVOGI

- 5 herbergja 129,8 fm. íbúð á 3. hæð í 5 íbúða húsi.
- 4 svefnherbergi.
- Mahogny í eldhúsinnréttingu, skápum og hurðum.
- Stórkostleg útsýni. **36,9 millj.**

SÉRBÝLI



ASPARHVARF – KÓPAVOGI

- 243,1 fm. parhús ásamt 34,6 fm. innb. bílskúr.
- Tvennar stórar svalir. Stórar verandir.
- Innréttuð á afar vandaðan máta.
- Glæsileg eign á útsýnisstað. **69,9 millj.**



BRÆÐRABORGARSTÍGUR – REYKJAVÍK

- 80,7 fm. 2ja – 3ja herbergja íbúð á 2. hæð.
- Tvennar svalir, til suðausturs og norðvesturs.
- Samliggjandi borð – og setustofa. Eitt svefnherbergi.
- Laus til afhendingar við kaupsamning. **26,9 millj.**



VATNSSTÍGUR – REYKJAVÍK

- Fallegt uppert steinhús í hjarta miðborgarinnar.
- 108,2 fm. endurnýjuð íbúð á 2. hæð.
- Vandaðar sérsníðaðar innréttingar.
- Íbúðin var endurnýjuð á afar vandaðan máta árið 2010. **36,9 millj.**



SAFAMÝRI – REYKJAVÍK

- 118,6 fm. neðri sérhæð auk sér geymslu í kjallara.
- 28,4 fm. bílskúr, innréttuð sem studióíbúð.
- 4 svefnherbergi.
- Svalir til suðurs og vesturs. **38,9 millj.**



HAMRABERG – REYKJAVÍK.

- 128,2 fm parhús á tveimur hæðum.
- Þrjú svefnherbergi.
- Góður afgirtur garður.
- Rólegt og barnvænt hverfi. **35,3 millj.**



NÝBÝLAVEGUR – KÓPAVOGI

- 52,1 fm. íbúð ásamt 9,4 fm. íbúðarherbergi á jarðhæð og 15,9 fm. þvottaherb./geymslu.
- 20,9 fm. bílskúr.
- Nýleg innrétting í eldhúsi.
- Suðursvalir. **22,9 millj.**



LINDARBRAUT – SELTJARNARNESI

- 74,0 fm. íbúð á jarðhæð/kjallara á sunnanverðu Seltjarnarnesi.
- Útsýni úr íbúðinni út á sjó til suðurs og vesturs.
- Sérinnangangur.
- Eitt sér bílastæði á lóð fylgir. **21,9 millj.**



MELALIND – KÓPAVOGI

- 4ra herbergja glæsileg útsýnisíbúð á 2. hæð.
- Endaíbúð með gluggum í þrjár áttir.
- 27,6 fm. bílskúr.
- Stórar yfirbyggðar svalir til suðurs með góðu útsýni. **39,5 millj.**



HOLTAGERÐI – KÓPAVOGI

- 221,0 fm. steniklætt einbýlishús að meðt. 60,0 fm. bílskúr.
- 4 svefnherbergi.
- Skjólsæll garður með um 70 fm. verönd.
- Hellulögð aðkoma. **45,9 millj.**



RAÐAVAÐ – REYKJAVÍK

- Vönduð 91,3 fm. íbúð á jarðhæð.
- Sérinnangangur auk sér stæðis í bílageymslu.
- Sér hellulögð verönd til suðurs.
- Eikarinnréttingar og þvottaherbergi innan íbúðar. **23,9 millj.**



BREKKULÆKUR – REYKJAVÍK

- 106,4 fm. íbúð á 2. hæð að meðtalinni 11,5 fm. sér geymslu.
- Stórar austursvalir út af stofu.
- Nýlegir gluggar, þak og skolplagnir frá húsi. **28,5 millj.**
- Göngufæri í sundlaug. Stutt í alla þjónustu.



ESPIGERÐI – REYKJAVÍK

- 158,6 fm. íbúð á tveimur hæðum auk 7,5 fm. sér geymslu.
- Sér stæði í bílageymslu.
- Þrennar svalir, útsýni yfir borgina.
- Húsvörður. **39,5 millj.**



HVERAFOLD – REYKJAVÍK.

- 275,5 fm. einbýlishús á tveimur hæðum.
- 3ja herbergja sér aukaíbúð á jarðhæð.
- Vel við haldin eign.
- Eign sem býður upp á marga möguleika. **73,0 millj.**



Hólavallagata

HÓLAVALLAGATA – REYKJAVÍK

Virðulegt 380,0 fm. einbýlishús á þremur hæðum auk bílskúrs á frábærum stað við Landakotstún. Þrjár samþykktar íbúðir. Mögulegt að byggja eina hæð ofan á húsið. Nánari uppl. veitir Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fasteignasali.<BL>



Nesbali

NESBALI – SELTJARNARNESI

Vel skipulagt og mikið endurnýjað um 236,5 fm. raðhús á tveimur hæðum að meðtöldum 37,0 fm. bílskúr. Búíð að endurnýja öll gólfefni, innréttingar, skápa og hurðir. 4 svefnherbergi. Verð 59,7 millj.<BL>

SÉRBÝLI



SVÖLUÁS – HAFNARFIRÐI.

- 205,8 fm. endaraðhúsi að meðt.25,3 fm. bílskúr.
- 16,6 fm. útsýnisvalir til suðurs.
- 4 svefnherbergi.
- Vandað baðherbergi.

45,0 millj.

4RA – 6 HERBERGJA



NAUSTABRYGGJA – REYKJAVÍK

- 210,6 fm. 7 herbergja íbúð á tveimur hæðum.
- Sér staði í bilageymslu.
- 5 svefnherbergi.
- Glæsileg íbúð. Aukin lofthæð.

56,9 millj.

ATVINNUHÚSNÆÐI



LAUGARVEGUR- VERSLUNARHÚSNÆÐI.

- 123,7 fm. verslunarhúsnæði.
- Ný gólfeni, raflagnir, lýsing o.fl.
- Laust til afhendingar 1. febrúar nk.
- Frábært fjárfestingartækifæri.

49,0 millj.



ÞJÓRSÁRGATA – REYKJAVÍK

- 112,4 fm. einbýlishúsi á tveimur hæðum.
- Mikið endurnýjuð húseign.
- 439,5 fm. eignarlóð.
- Mögulegt að byggja bílskúr á lóðinni.

54,9 millj.



BARMAHLÍÐ – REYKJAVÍK

- 119,0 fm. 5 herbergja íbúð á 2. hæð.
- Svalir til suðvesturs út af stofum.
- Mikið opin íbúð, en auðvelt að skipta upp aftur.
- Sameiginlegur inngangur með risibúð.

32,5 millj.



MÖRKIN- TIL LEIGU EÐA SÖLU.

- 158,8 fm. verslunar- og lagerhúsnæði.
- Vel staðsett við fjölfarna umferðaræð
- Fjöldi bílastæða.

TILBOÐ ÓSKAST



LEIÐHAMRAR – REYKJAVÍK

- 170,0 fm parhús með innb. 28,6 fm. bílskúr.
- 4 svefnherbergi.
- Stórkostlegt útsýni af efri hæð.
- Vel staðsett eign við opið svæði.

49,9 millj.



KRÍUHÓLAR – REYKJAVÍK

- 116,1 fm. 4ra herbergja íbúð á 2. hæð.
- 25,9 fm. bílskúr.
- 3 svefnherbergi.
- Svalir til suðvesturs.

24,7 millj.



LÓNSBRAUT – HAFNARFIRÐI

- 175,0 fm iðnaðarhúsnæði.
- Stór salur með góðri lýsingu og innkeyrsludrym.
- Afhending getur verið fljótlega.
- Vel staðsett á hafnarsvæðinu í Hafnarfirði.

24,0 millj.



MÓAFLÖT – GARÐABÆ

- 160,7 fm. raðhúsi auk 42,7 fm. bílskúrs.
- Hús mikið endurnýjað fyrir um 10 árum síðan.
- 3 svefnherbergi.
- Ræktuð og skjólgóð lóð til suðurs og vesturs.

55,0 millj.



STIGAHLÍÐ – REYKJAVÍK

- 149,4 fm. neðri sérhæð auk 28,5 fm. bílskúrs.
- 3 herbergi auk forstofuherbergis.
- Stofa/borðstofa með arni.
- Hús klætt að utan.

39,9 millj.



SKÓLAVÖRÐUSTÍGUR-TIL LEIGU

- Um 100 fm. skrifstofuhúsnæði í góðu steinhúsi.
- Hús mikið endurnýjað fyrir um 10 árum síðan.
- 3 svefnherbergi.
- Ræktuð og skjólgóð lóð til suðurs og vesturs.

TILBOÐ ÓSKAST



LANGALÍNA 15-23 – SJÁLANDI GARÐABÆR – NÝJAR ÍBÚÐIR

Nýjar íbúðir í glæsilegu 3ja hæða fjölbýlishúsi við Löngulínu 15-23 í Sjálandi í Garðabæ. Íbúðirnar eru 2ja til 5 herbergja frá 67 fm. til 157 fm. ýmist með góðum svölum eða stórum timburverönd. Staði í bilageymslu fylgja flestum íbúðum í lokaðri og upphitaðri bilageymslu. Íbúðirnar verða afhentar í mars til september 2013 án gólfefna, þó verða flisar á baðherbergjum og þvottahúsum. Innréttingar og innihurðir verða úr eik. **Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.**



FJÁRFESTINGARTÆKIFÆRI Í MIÐBORGinni

Tvær heilar húseignir auk byggingaréttar á frábærum stað í Þingholtunum. Um er að ræða 10 útleigugæingar. Eignirnar eru samtals 550 fermetrar að stærð auk byggingaréttar að um 300 fermetrum til viðbótar á reitnum. Um er að ræða 2ja og 3ja herbergja íbúðir auk stúdíóíbúða. Íbúðirnar eru allar með eldhúsi og baðherbergi og eru allar í útleigu í dag. **Nánari upplýsingar veitir Guðmundur Th. Jónsson, löggiltur fasteignasali.**



Sverrir Kristinsson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali
Guðmundur Sigurjónsson, lögg. fasteignasali
Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali
Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali
Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali
Hilmar Þór Hafsteinsson, lögg. leigumiðlari, lögg. fasteignasali
Magnús Geir Pálsson, sölumaður
Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali
Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
Reynir Björnsson, lögg. fasteignasali
Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri
Elin Þorleifsdóttir, ritari
Anna M. Sigurðardóttir, ritari
Guðrún Magna Arnadóttir, ritari

Lindarbraut - Einstakt hús á Seltjarnarnesi



Mjög glæsilegt og sérstaklega vandað 451 fm nýlegt einbýlishús (byggt 2009). Um er að ræða einstaka fasteign þar sem ekkert hefur verið til sparað við innréttingar og tæki. Húsið er fullbúið eins og lóðin með vönduðum harðviðarpöllum og steypu plani. Mikil lofthæð og falleg hönnun einkenna húsið. 2ja herbergja íbúð er innan jarðhæð og unglingaherbergi í kjallara með sér baðherbergi sem gerir húsið einkar fjölskylduvænt. **V. 170 m. 2273**

Fornaströnd - einbýli.



Fallegt og velhannað 333,9 fm einbýlishús á Seltjarnarnesi. Húsið hefur fengið gott viðhald en að mestu upprunalegt að innan. Mikil lofthæð er í stofu og er húsið opið, auðvelt er að breyta skipulagi. Tvöfaldur bílskúr. **V. 88,5 m. Upplýsingar á skrifstofu eða hjá Kjartani Hallgeirs í síma 824-9094. 2302**

Reynimelur 23 - opið hús.



Mjög falleg og sjarmerandi 236,6 fm neðri sérhæð með bílskúr og aukaíbúð á jarðhæð með sér inngangi. Aðalhlæðin skiptist í forstofu, eldhús, búr, tvær samliggjandi stofur, sjónvarpsskála, þrjú svefnherbergi og baðherbergi. Frá stofu er útg. niður í sér garð með ca 30 fm sólpalli með skjólveggjum. Bílskúr er 26,5 fm og aukaíbúð 50 fm. **Eignin verður sýnd mánudag frá kl. 17:00 og 18:00 V. 69 m. 2300**

Suðurhlíð 38D - glæsileg - mikið útsýni



Mjög glæsileg og vönduð 100,4 fm íbúð á 2. hæð ásamt tveimur stæðum í bílageymslu. Parket er á öllum gólfum nema á þvottahúsi og baðherbergi þar eru flisar. Vandaðar innréttingar og mikið skápláss. Góðar svalir til suðvesturs og mikið útsýni til sjávar. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 29. janúar milli kl. 17:30 og kl. 18:00. V. 39,0 m. 1794**

Einbýli



Austurgerði - vel staðsett einbýlishús
Fallegt og vel staðsett tvílyft einbýlishús með fallegu útsýni. Húsið er mjög vel byggt og hefur fengið gott viðhald. Húsið er tvílyft og er aðkoma á efri hæðina. Húsið er skráð 238,2 fm en þar af er bílskúr 25,6 fm. Það að auki er útgrafið rými undir bílskúr. Þá hefur verið samþykkt stækkun á húsinu á efri hæðinni til vesturs. Með stækkuninni yrði húsið 278 fm. **V. 69,5 m. 2262**

Brekksmári 3 - glæsileg eign



Fallegt og vandað raðhús á tveimur hæðum með miklu útsýni. Á efri hæð er innbyggður bílskúr, forstofa, stigahol, eldhús með borðkrók, þrjár stofur og baðherbergi. Á neðri hæð er sjónvarpshol, baðherbergi, þrjú góð herbergi og þvottaherbergi. Góðar svalir eru á efri hæð og stór og góð verönd við neðri hæð. Mikið útsýni er til vesturs og norðurs. **Eignin verður sýnd mánudag frá kl. 17:30 - 18:00 V. 57,5 m. 1396**

Öldugata 41 - mögul. að yfirtaka lán.



AUÐVELD KAUP MIKIÐ ÁHVÍLANDI - HAGSTÆÐ LÁN. Góð og velskipulögð og 2ja herbergja íbúð á 1. hæð í 5 íbúða húsi á eftirsóttum stað í vesturbænum. Íbúðin skiptist þannig: stofa, herbergi, eldhús, baðherbergi. Sameiginleg geymsla er á jarðhæð (gengið í hana frá baklöd). **Eignin verður sýnd mánudag frá kl. 16:15-17:00 V. 15,5 m. 2287**

Parhús



Suðurmýri - Glæsilegt parhús.
Sérstaklega vandað og fallegt 181 fm parhús á tveimur hæðum með bílskúr við Suðurmýri á Seltjarnarnesi. Húsið er byggt 1999/2000 og var ekkert til sparað í innréttingum og tækjum. Mikil lofthæð og falleg hönnun gerir þetta hús mjög bjart og skemmtilegt. Sólríkur garður er til suðurs. Harðviðar gluggar og sérvallinn viður í innréttingum. Ljós eru frá Lumex. Hitabæðsla er fyrir framan hús og bílskúr. **V. 59,8 m. 2271**

Víghólastígur 14 - tvær samþykktar íbúðir.



Mjög gott 2ja íbúða hús á útssýnisstað. Tvær samþykktar íbúðir og hvorri íbúð fylgir 40 fm bílskúr. Húsið skiptist í 3ja herb. 73 fm góða og bjarta íbúð í kjallara og 166 fm efri hæð með 4-5 svefnherbergjum, tvennum svölum og endurnýjuðu eldhúsi. Hús í mjög góðu standi m.a. endurnýjað þakjárn, ofnar og ofnalagnir, eldhús o.m.fl. Mjög góð aðkoma að húsinu. **Eignirnar verða sýndar mánudag frá kl. 17:30 - 18:00 V. 58,5 m. 2076**

Ásakór 1 - 4ra herbergja- mikið áhv. góð lán.



Falleg 4ra herbergja 136,4 fm íbúð á 5.hæð efstu í góðu lyftuhúsi á fínun útsýnisstað. Þrjú rúmgóð svefnherbergi, suðursvalir, sérþvottahús, Mikið skápláss. Opið eldhús, vandaðar innréttingar og gólfefni. **Eignin verður sýnd mánudaginn 28.janúar milli kl. 17:30 og kl. 18:00.** Sölumaður á staðnum. Auðveld kaup, mikið áhvílandi lán frá Íbúðalánasjóði.

Raðhús



Hverfisgata - raðhús
103,6 fm raðhús á tveimur hæðum sem hægt er að hafa með tveimur íbúðum. Stigahol er með sér inngangi. Á neðri hæðinni er eldhús, stofa, tvö herbergi og baðherbergi. Í risi er stigahol, eldhús, baðherbergi, herbergi og stofa. Eignin þarfnast verulegra endurbóta. Frábær staðsetning í miðbænum og eign sem býður upp á mikla möguleika. **V. 27,9 m. 2280**



Rauðás - Vel skipulagt raðhús
Mjög vandað og bjart 271 fm raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr við Rauðás í Reykjavík. Allt að 6 svefnherbergi eru í húsinu. Hellulagt plan með snjóbræðslu er fyrir framan húsið og góð verönd fyrir aftan. Gott og vel skipulagt fjölskylduhús. **V. 57 m.** 2031

Hæðir



Suðurgata - Hf. sérhæð með bílskúr.
Falleg 146 fm neðri sérhæð í tvíbýli ásamt 26 fm bílskúr. Mjög góð staðsetning. Nýmálað hús. Einstaklega gott skipulag. 3-4 svefnherbergi. Stórar stofur. Sjónvarpshol. Svalir. Mjög fjölskylduvæn hæð í afar góðu standi. Mjög góður ræktaður garður. 2303

4ra-6 herbergja



Ránargata - leigutekjur.
Þriggja herbergja íbúð á 1.hæð ásamt íbúðarherbergi í kjallara með stofu, eldhúskrók og sér baðherbergi sameignargangi. Íbúðin á 1.hæð skiptist í forstofugang, eldhús, stofu, baðherbergi og tvö svefnherbergi. Íbúðarherbergið í kjallara skiptist í stofu með eldhúskrók og svefnrymi innan stofu ásamt sér baðherbergi á sameignargangi. Mjög góðar leigutekjur eru af eigninni eða u.þ.b. samtals 280 þús. á mánuði. **V. 32,0 m.** 2286



Skaftahlíð- Gott hús- laus strax
Mjög góð og vel skipulögð 116 fm íbúð á 2. hæð. Íbúðin skiptist í forstofu, stóra stofu, eldhús, baðherbergi og þrjú svefnherbergi. Geymsla er innan íbúðar og sérgeymsla í kjallara. Húsið lýtur vel út að utan. Sameign er góð og snyrtileg. Í kjallara er auk sérgeymslu, er sameiginlegt þvottahús, saunaklefi og sameiginleg hjóla og vagna geymsla. Íbúðin er laus við kaupsamning og er veðbandalaus. **V. 28,5 m.** 2291

3ja herbergja



Suðrhólar 35 - nýleg mjög góð íbúð.
Mjög góð 3ja herbergja 86,1fm íbúð á 2. hæð í nýlegu húsi, sér inngangur af svölum og svalir til suðurs. Þvottahús og geymsla innan íbúðar, eldhús opið í stofu og parket á gólfum. **V. 22,9 m.** 230



Njálsgata 36 - efri hæð.
Vel skipulögð 70 fm þriggja herbergja íbúð á 2. hæð efstu, ein íbúð á hæð. Íbúðin þarfnast standsetningar. Íbúðin skiptist í hol, tvö svefnherbergi, stofu, eldhús, salerni og sturtuherbergi, í kjallara er sameiginlegt þvottahús og sér geymsla. **V. 17,5 m.** 2290



Súluhólar - 2ja herb.
Gullfalleg og mikið endurnýjuð tveggja herbergja íbúð á efstu hæð með góðu útsýni. Íbúðin er öll nýlega endurnýjuð, nýjar innihurðir, eldhúsinnrétting og tæki, baðherbergi, nýlegur fataskápur í herbergi, raflagnir og gler. **V. 15,5 m.** 2294



Hvamsgerði 1 - mjög góð kaup.
Heildareignin skiptist í tvær íbúðir og stóran bílskúr. Húsið hefur verið tölvvert endurnýjað og er laust til afhendingar við kaupsamning. Miklar skjólgirðingar eru við húsið og tvær timburverandir. **V. 44,9 m.** 2299

Lynghagi - frábær staðsetning.



3ja herbergja falleg og mikið endurnýjuð íbúð með frábæru útsýni. Íbúðin er nýtt sem 4ra herbergja íbúð þar sem geymsla er nýtt sem herbergi. Íbúðin skiptist í hol/gang, rúmgóða stofu, tvö svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og geymslu. **V. 28,6 m.** 2285

Hesthamrar - einbýli á einni hæð.



Hesthamrar 8 er samt.212,6 fm einbýlishús á einni hæð með bílskúr, sólskála og veröndum. Húsið þarfnast lagfæringa að innan. Mjög gott skipulag. 3-4 svefnherb. Sólskáli með arinstæði. Frábær staðsetning með fritt svæði norður af húsinu. Laust strax og eru lykjar á skrifstofu. **V. 44,9 m.** 2296

Drekavellir - glæsileg neðri hæð.



Nýleg glæsileg 122 fm neðri hæð í nýlegu vönduðu fjórþýlishúsi á mjög góðum stað á Völlum, órutt frá grunnskóla og annarri góðri þjónustu. Fallegar innréttingar. Parket. Glæsilegt baðherbergi. Endaíbúð. Mjög gott skipulag. Sérlóð. **V. 28,7 m.** 2293

Vantar við Skúlagötu eða Lindargötu

Óskum eftir 2ja herbergja íbúð, við Skúlagötu eða Lindargötu, fyrir eldri borgara. Íbúðin verður staðgreidd ef um semst. Nánari upplýsingar veitir Magnús.

Sérþýli á Seltjarnarnesi óskast

Traustur kaupandi óskar eftir 200-300 fm einbýli, raðhúsi eða parhúsi á Seltjarnarnesi. Þarf 4 herbergi. Góðar greiðslur í boði. Allar nánari upplýsingar veitir Sverrir Kristinsson

Engjasel 52 - Glæsilegt útsýni



OPÍÐ HÚS
Þrjúdagur

Fimm herbergja íbúð á tveimur hæðum auk stæðis í upphitaðri bílageymslu. Efri hæð er ekki í skráðum fm. Á hæðinni er hol, baðherbergi, tvö herbergi, eldhús og stofa auk geymslu/þvottahúss sem er innan baðinu. Í risinu eru tvö herbergi og geymsla með vaski. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 29. janúar milli kl. 17:30 og kl. 18:00. V. 20,5 m.** 2122

Framnesvegur 62 - íbúð 0201



OPÍÐ HÚS

Björt og falleg 3ja herbergja íbúð ásamt stæði í bílageymslu í nýlegu húsi í Vesturbænum. Íbúðin er laus fljótlega. Svalir eru til suðurs. **Eignin verður sýnd mánudaginn 28.janúar milli kl. 17:30 og kl. 18:00. V. 25 m.** 2307

Einimelur - einbýlishús í Vesturbæ.



Virðulegt þrjú einbýlishús á frábærum stað með tvöföldum bílskúr. Lóðin er 970 fm og er m.a. með matjurtagarði, grasflöt, verönd og miklum trjágróðri. Fyrir framan bílskúrinn eru góð bílastæði. Húsið er staðsett innst í botnlanga. Húsið er kjallari, hæð og ris. Inngangur er að norðanverðu en aðkoma að húsinu er að sunnanverðu. Á hæðinni eru forstofa, gangur, forstofuherbergi, tvær samliggjandi stofur og eldhús. Í risi er gangur, hjónaherbergi, baðherbergi og tvö svefnherbergi. Í kjallara eru tvö herbergi, geymsla og þvottahús. **V. 68,9 millj.**

Grenimelur 49 - sérhæð með bílskúr.



Frábærlega staðsett 6-7 herbergja 184 fm neðri sérhæð með góðum bílskúr við Grenimel í Vesturbæ Reykjavíkur. Eignin skiptist í forstofu, rúmgott hol, stofu, borðstofu, eldhús, fimm herbergi, baðherbergi, þvottahús og bílskúr. **V. 55 m.** 2253

Ólafsgesli - Vandað hús .



Stórglæsilegt og afar vandað 240,1 fermetra einbýlishús á tveimur hæðum á stórrí og viðhaldslitilli hornlóð á frábærum útsýnisstað í Grafarholti. 2270

30 ára

Stofnuð 1983

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari
Guðrún Jóna Helgadóttir – ritari.

Norðurbakki 21



Norðurbakki - útsýnisíbúðir - Hf.

- Glæsilegas útsýnisíbúðir.
- 3ja til 4ra herbergja íbúðir.
- Tvennar svalir.
- Stærð frá 107 fm. til 160 fm.
- Vandaðar íslenskar innréttingar.
- Verð frá 27,6 millj.
- Til afhendingar sumar 2013.
- Allar frekari uppl. gefa sölumenn hraunhamars.
- Nokkrar seldar nú þegar.
- Hagstæð greiðslukjör.

Eskvellir 21 - Hf



Nýjar 2ja til 3ja herbergja íbúðir.

- Íbúðirnar fullbúnar með gólfnum til afhendingar strax.
- Íbúðirnar eru 77,5 fm - 98,6 fm.
- Innréttingar frá Innex

- Sérinnangangur af svölum. Lyftuhús.
 - Tvær geymslur fylgja hverri íbúð.
 - Traustir byggingar aðilar ER hús ehf.
- Verð frá 18,6 millj. til 26,1 millj.**

Einbýlishús - Raðhús - Parhús



Smárahvammur - Einb./Tvíb. - Hf.

Nýkomið í einkasölu, tvílyft einbýli m/ innb. bílskúr og aukaíbúð á jarðhæð. Samtals stærð húss er ca. 240 fm. róleg og góð staðsetning. Útsýni, rækt. garður. Húsið þarnast lagfæringar og endurnýjunar við. Laust strax.

Verð 41,5 millj.



Hellubraut - Einbýli - Hf.

Hafnarfjörður - Einstök staðsetning. Hraunhamar kynnir í einkasölu tvílyft einbýli m/ bílskúr samtals 240 fermetrar. Húsið stendur á einstökum stað v/ Hellubraut 9 með miklu útsýni yfir höfnina og víðar. Í göngufæri við miðbæinn, skóla ofl. **Verðtilboð.** Uppl. gefur Helgi Jón sölustj. í síma 893-2233.



Prastarás - Einbýli m/auka íbúð - Hf.

Sérlega vandað fullbúið 320 fm tvílyft einbýlishús með auka íbúð og stórum tvöföldum bílskúr mjög vel staðsett á útsýnisstað í Áslandshverfinu í Hafnarfirði. Vönduð gólfefni eru á húsinu, gegnheilt rauðeikar parket og flisar, gólfhliti. Fullbúin afar vönduð eign í sérflokk, góð staðsetning, útsýni. **Verð 79,5 millj.**



Klapparholt - Hf. - Einbýli.

Frábært útsýni. Sérlega fallegt tvílyft einbýli m/ innbyggðum bílskúr samtals 210 fm. Fullbúin eign í sérflokk. Sjón er sögu ríkari. **Verðtilboð.**



Glitvangur - Hf. - Einbýli

Nýkomið í einkasölu glæsilegt einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr og garðhúsi samtals 245 fm. Húsið er hannað af Kjartani Sveinssyni, en að innan eftir Öglu Mörtnu innanhússarkitekt. Sérsmíðaðar innréttingar. Heitur pottur í garðhúsi. Parket og granít á gólfum. Verðlauna garður. Vönduð fullbúin eign í sérflokk. Góð staðsetning í norðurbæ Hfj. **Verðtilboð.**



Furuvellir - Hf - Einbýli

Eitt glæsilegasta einbýlishúsið á völlum, frábærlega staðsett í lokuðum botnlanga á völlum í Hafnarfirði. Húsið er 211,3 fm og þar af bílskúr 32,3 fm auk þess er steypt garðhúsi. 4 svefnherb. Tvö baðherb. Frábær útiadstaða, heitur pottur, útiurturta. Allur frágangur til fyrirmyndar. Eign fyrir vandláta. Eign í sérflokk. **V. 58 millj.**



Suðurtún - Parhús- Álftanes

Sérlega smekklegr parhús, húsið er 155,6 fm með bílskúr. Þar af er bílskúrin 26,4 fm. Húsið er á einni hæð. vel staðsett, gott aðgengi, húsið skiptist í forstofu, hol, baðherbergi, eldhúsið með borðkróki, 3 svefnherbergi, stofu, þvottahúsið og bílskúr. Falleg eign, gólfefni eru parket og flisar. **Verð 38,9 millj.**



Furuhlíð - Raðhús - Hf.

Sérlega fallegt raðhús vel staðsett í setberginu í Hafnarfirði, húsið er 192 fm og er á tveimur hæðum. Gólfefni eru parket og flisar. Þetta er sérlega gott fjölskylduhús, 5 fin svefnherbergi, gott skipulag og nýtt húsið vel. Allt frágengið, smekklegr lóð. Falleg eign sem vert er að skoða. Til afhendingar strax. **Verð 46 millj.**



Móabaráð 28b - Einbýli - Hf.

Nýkomið í einkasölu fallegt einbýli á einni hæð, 131,8 fm. auk 26,2 fm. bílskúr samtals 158 fm. Húsið er klætt að utan. Fallegur garður í rækt. Laust strax. **Verð 33,5 millj.**



Klukkuvellir 10 - 16 Raðhús - Hf.

Nýkomin í sölu 167,5 fm hús á einni hæð með innbyggðum bílskúr vel staðsett á Völlum í Hafnarfirði. Húsin eru í dag að verða tilbúð til innréttinga. Eignirnar eru til afhendingar strax staðsteypt húsið tilbúin að utan með frágenginni lóð að hluta, en að innan tilbúð til innréttinga eða fullbúð. **Verð frá 31,9 millj.**



Norðurvangur - Einbýli - Hf.

Sérlega fallegt vel innréttað einbýli á besta stað í norðurbænum. Íbúðin er 140 fm og bílskúrin er 53 ofog svo er innréttað rými undir bílskúr 53 fm. samtals 246 fermetrar. Falleg hraunlóð. Góð eign. **Verð 49 millj.**



Suðurvammur - Raðhús - Hf.

Nýkomið sérlega fallegt og vandað 185 fm. raðhús með innbyggðum bílskúr. Eign í mjög góðu ástandi utan sem innan. Þrjú góð svefnherbergi. möguleiki á fjórum. Nýstandsett baðherbergi. Nýtt þak og fl. Skjólsgóð baklóð með vernd. **Verð 41 millj.**

Sérhæðir og fjölbýli



Burknaveilir - 4ra herb. - Hf.

Sérlega falleg íbúð á á þessum eftirsóttá stað í vallahverfinu í Hafnarfirði. Íbúðin er 109,6 fm með geymslu. 3 svefnherbergi. Gott þvottahús innaf baðherberginu með vaskborði og snúrum. Gólfefni eru parket og flisar. Stutt í náttúruna og útivist. Eign sem hægt er að mæla með. **Verð 24,5 millj.**



Eiðistorg - 3ja herb. - Seltjarnanes.

Hraunhamar kynnir fallega útsýnisíbúð á þessum eftirsóttá stað á Seltjarnarnesinu, íbúðin er á annarri hæð og 96,7 fm með geymslu. Tvö svefnherbergi. Falleg og björt stofa og þaðan er glæsilegt útsýni, svalir út frá stofunni. Gólfefni eru parket og flisar. **Verð 27,9 millj.**



Suðurgata - m/ bílskúr - Hf.

Sérlega falleg 172 fm. neðri sérhæð m/ innb. bílskúr. Góðar innréttingar. Rúmgóð herbergi. Hús +i mjög góðu ástandi. Nýlega máláð og viðgert. Frábær staðsetning. **Verð 37 millj.**



Fagríhvammur - Sérhæð - m/ bílskúr - Hf.

Í einkasölu sérlega glæsileg 182 fm. efri sérhæð í mjög góðu vel staðsettu tvíbýli. Hús í mjög góðu ástandi. Teiknað af Kjartani Sveinssyni. Þrjú góð svefnherb. Innbyggður bílskúr. Glæsileg lóð. Frábær staðsetning. Útsýni. **Verð 42,5 millj.**



Suðurbraut - 3ja herb. - Hf.

Hraunhamar fasteignasala kynnir sérlega fallega 81 fm. íbúð á efri hæð í litlu fjölbýli. Góðar innréttingar, ný gólfefni. Vel skipulögð í góðu fjölbýli. **Verð 19,8 millj.**



Sigurður Lögg. fasteignasali 898 6106 Hafdís Sölust. 895 6107 Árni Lögg. fasteignasali 893 4416 Dórothea Sölufulltrúi 898 3326 Sigurbjörn Sölufulltrúi 867 3707 Jóhanna Lögg. fasteignasali 698 7695 Þorsteinn Sölufulltrúi 694 4700 Berglind Lögg. fasteignasali 694 4000 Bjarni Sölufulltrúi 895 9120 Þóra Lögg. fasteignasali 822 2225 Óskar Sölufulltrúi 893 2499 Sigríður Sölufulltrúi 699 4610 Garðar Sölufulltrúi 899 8811 Edda Sölufulltrúi 660 0700 Andrés Sölufulltrúi 692 6936 Halla Lögg. fasteignasali 659 4044

Steinás 13 - 210 Gbæ Verð: 71.5m **Hlíðarhjalli 4 – 200 Kóp Verð: 64.9m** **Strandvegur 15 - 210 Gbæ Verð: 49,5m**

Opið hús

Herbergi: 7 Stærð: 259 fm Bilskúr

5 SVEFN-HERBERGI

Opið hús

Herb. 6-7 Stærð: 297 fm

OPIÐ HÚS mán. 28.jan frá kl. 17:30 -18:00
Falleg og vandað einbýlishús neðan götu á rólegum stað niður við óbyggð svæði í Kópavogsdalnum. Einstaklega gróður og veðursæll staður. Húsið er skráð skv. Þjóðskrá 236,1 fm en með öllum nýttum rýmum er húsið í raun um 297 fm brutto. Örstutt í alla skóla, verslanir, þjónustu og Kópavogsdalinn. Möguleiki á að útbúa studíó íbúð á neðri hæð. **Uppl. Þorsteinn söluf, gsm: 694 4700**

Opið hús

Herb. 3-4 Stærð: 141,0 fm

OPIÐ HÚS þriðjudag 29.jan. kl.17:30-18:00
Einstaklega glæsileg 3ja-4ra herbergja íbúð í lyftuhúsi á 3.hæð með tvennum svölum, bílastæði í bílagæmslu. Fata-og baðherbergi inn af hjónaherbergi, rúmgott barnaherbergi með góðum skápum. Innréttingar frá Brúnas, granít ofan á borðplötum í eldhúsi og baðherb. Frábært útsýni sjávarmegin við Strandveg í Garðabæ. **Uppl. Dórothea söluf, gsm: 898 3326**

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 29.jan kl.17:30-18:00

Frábært fjölskylduhús innst í botnlanga á góðum stað í Ásahverfinu. Stórglæsilegur garður umlykur húsið, gróinn og vel hirtur. Í húsinu eru fimm svefnherbergi og tvö baðherbergi. Af efri hæð næst útsýni yfir á Álftanes og hraunið. Gegnheilt parket er á nær öllum rýmum. Stutt í alþjóðaskólann Sjálandi.

Uppl. Berglind lfs, gsm: 694 4000

Opið hús

Herb. 9 Stærð: 433,2 fm

OPIÐ HÚS mánudaginn 28. janúar kl. 17:30-18:00
Reisulegt einbýlishús á 3 hæðum með 2 íbúðum og sérstæðum tvöföldum bílskúr á gamalgrónum og fallegum stað í gamla bænum í Hafnarfirði. Nýbúið að mála aðalherbergin, pússa upp parket, leggja nýjan dúk á eldhús og fallegt plastparket á alla efri hæðina. Íbúð í kjallara er töluvert endurnýjuð. Laust við kaupsamning. **Uppl. Jóhanna lfs, gsm: 698 7695**

Flúðabakki 3 – 540 Blönduósi Verð: 13,5m

Herb. 3 Stærð: 82,1 fm

Einstakt tækifæri!
Þjónustuíbúð fyrir heldri borgara þar sem örstutt er að sækja heilbrigðisþjónustu á heilsugæslu eða sjúkrahúsinu aðeins 180 metrar eru að öldrunardeild Heilbrigðisstofnunarinnar. Í sameiginlegu rými er m.a. setustofa þar sem íbúar geta komið saman. Félagstarf aldraðra er í næsta húsi. Íbúðin er nýmáluð og húsgögn geta fylgt. **Uppl. Þóra lfs, gsm: 822 2225**

Opið hús

Herb. 4 Stærð: 119,6 fm

OPIÐ HÚS mánudag 28 jan kl 17.30-18.00
Glæsileg og vönduð efri hæð með sérinnangangi þar sem ekkert hefur verið til sparað í innréttingum og efnisvali. Eignin er í fallegu tveggja hæða viðhaldslitlu húsi á frábærum stað við Elliðavatnið. Öhindrað útsýni er yfir vatnið eins og það gerist allra best. Eignin getur verið laus um 15 feb. Áhvilandi góð lán sem mögulegt er að yfirtaka Uppl. **Uppl. Hafdís sölust, gsm: 895 6107**

Opið hús

Herb. 4-5 Stærð: 142,2 fm

OPIÐ HÚS mánud. 28 jan kl 18.30-19.00
Mjög falleg og mikið endurnýjuð íbúð með 21,9 fm bílskúr í glæsilegu fjölbýli í Árbænum. Svefnherbergin eru þrjú og stofur eru tvær en hægt að breyta borðstofu í 4ja herbergið. Húsið er nýlega málað að utan, stílagangur upperður og íbúðin sjálf mikið endurnýjuð á árunum 2004-2007 m.a bæði eldhús og bað. **Uppl. Hafdís sölust, gsm: 895 6107**

Opið hús

Herb. 6 Stærð: 256,2 fm

OPIÐ HÚS þriðjudag 29 jan kl 17.30-18.00
Glæsileg og mjög mikið endurnýjað einbýlishús á einni hæð með tvöföldum innbyggðum bílskúr á vinsælum stað á Arnarnesinu. Um er að ræða 256,2 fm hús og þar af er bílskúrinn 63,5 fm. Húsið stendur á stórrí eignarlóð á sunnanverðu Arnarnesinu. Gólfefni er parket og flisar, svefnherbergin eru 4 og fallegur arinn er í húsinu. **Uppl. Hafdís sölust, gsm: 895 6107**

Opið hús

Herb. 7 Stærð: 342,6 fm

OPIÐ HÚS mánud. 28.jan kl.17:30-18:00
Gott einbýlishús með 2ja herb. íbúð á neðri hæð, og tvöföldum bílskúr með háum hurðum og gryfju öðru megin. Komíð er inn á efri hæðina, falleg aðkoma að húsinu. Alls eru 5 svefnherbergi í húsinu. **Uppl. Sigurður lfs, gsm: 898 6106**

Nýtt einbýlishús í grónu hverfi!
Glæsilegar og vel skipulagðar íbúðir í miðbæ Hafnarfjarðar. Falleg hús með lyftu og bílakjallara. Íbúðum er skilað án gólfefna og afhendast í júní 2013. **Uppl. Óskar söluf, gsm: 893 2499**

BÓKID SKODUN s. 893 4416
Skemmtileg 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýlishúsi. Espigerði 20, í enda botnlangagötu í þessu vinsæla hverfi. Þrjú svefnherbergi, eitt stórt og tvö minni, en framan þeirra minni er setustofa eða leikherbergi. Stórkostlegt útsýni. **Uppl. Árni lfs, gsm: 893 4416**

BÓKID SKODUN s. 893 4416
Falleg 3ja herbergja íbúð á 1. hæð. Íbúðin hentar líka fötludum en allar hurðir eru 90 cm víðar og án þröskulda. Eignin er vel skipulögð og flott. Sameignin er mjög snyrtileg og öllu er vel við haldið og til fyrirmyndar. **Uppl. Árni lfs, gsm: 893 4416**

Opið hús

Herb. 4 Stærð: 117 fm

OPIÐ HÚS mánud. 28. jan kl 17.30-18.00
Mjög falleg og björt íbúð með 3 svefnherbergjum með parketi á holi og stofum. Vandaðar ljósar eikarinnréttingar, glæsilegt útsýni yfir Fossvogsdalinn. Bílskúr. Falleg fjölskyldueign. **Uppl. Óskar söluf, gsm: 893 2499**

Hringið og leitid upplýsinga
Glæsilegar og vel skipulagðar íbúðir í miðbæ Hafnarfjarðar. Falleg hús með lyftu og bílakjallara. Íbúðum er skilað án gólfefna og afhendast í júní 2013. **Uppl. Óskar söluf, gsm: 893 2499**

Einbýlishús í Garðabæ
Gott og vönduð efri hæð með fallegum garði og stórum bílskúr í Garðabæ. **Uppl. Óskar söluf, gsm: 893 2499**

Opið hús

Herb. 3 Stærð: 97,2 fm

OPIÐ HÚS mánud. 28. jan. kl. 17:30-18:00
Falleg og rúmgóð þriggja herb.íb. á 2. hæð ásamt stæði og geymslu í kj. Íbúðin skiptist í anddyri, þv.hús, gang, 2 svefnherb., baðherb., rúmgóða stofu og eldhús með vandaðri innréttingu. **Uppl. Bjarni söluf, gsm: 895 9120**





Óskar R. Harðarson
hdl. og löggiltur
fasteignasali
Sími: 661 2100

Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltur
fasteignasali

Ragna S. Óskarsdóttir
MBA og löggiltur
fasteignasali
Sími: 892 3342

Halldór Ingi Andrésson
löggiltur
fasteignasali
Sími: 897 4210

Þröstur Þórhallsson
löggiltur
fasteignasali
Sími: 897 0634

Guðrún Pétursdóttir
skjalagerð

Ólafur Finnbogason
sölufulltrúi
Sími: 822 2307

Atli S. Sigvarðsson
sölufulltrúi
Sími: 899 1178

David Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 697 3080

Hilmar Jónasson
sölufulltrúi
Sími: 695 9500

Heimir H. Eðvarðsson
sölufulltrúi
Sími: 893 1485

Jórunn Skúladóttir
sölufulltrúi
Sími: 845 8958

Svan G. Guðlaugsson
sölufulltrúi
Sími: 697 9300

Helga J. Úlfarsdóttir
löggiltur
fasteignasali
Sími: 899 2907



101 Reykjavík

Óðinsgata

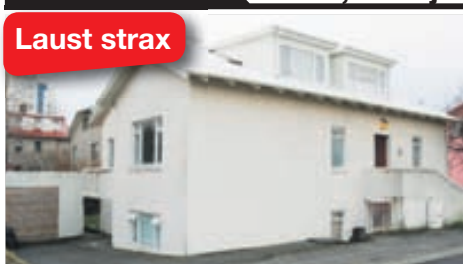
Falleg íbúð í hjarta borgarinnar
Bakatil við Óðinsgötu í gömlu tveggja hæða húsi
Frábær staðsetning
Nýlega uppgerð íbúð með sérinnangi
Tvö rúmgóð herbergi og björt stofa

Verð **16,6 millj.**

170 Seltjarnarnes

Tjarnarmýri

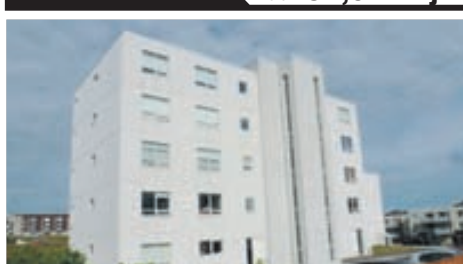
Tvílyft einbýlishús, 145 fm + bílskúr
4 herbergi + 2 stofur
Parfnast hressingar
Frábær staðsetning

Verð **38,5 millj.**

105 Reykjavík

Miðtún

Hæð og bílskúr samtals 154,8 fm
2-3 svefnherbergi, stór stofa og eldhús
Bílskúr þarfnast standsetningar

Verð **32,9 millj.**

113 Reykjavík

Þórðarsveigur

Falleg 3ja herbergja á 2. hæð
Stórar suðvestur svalir
Lyftuhús
Stæði í bílageymslu

Verð **24,9 millj.****Íbúð eða skrifstofa**

101 Reykjavík

Vesturgata

3ja herb. íbúð í miðbænum
Íbúðin er öll endurnýjuð í gamla stílnum
Möguleiki að nota húsnæðið sem skrifstofur
Óskað er eftir tilboði í eignina

Verð **29,9 millj.**

170 Seltjarnarnes

Eiðismýri

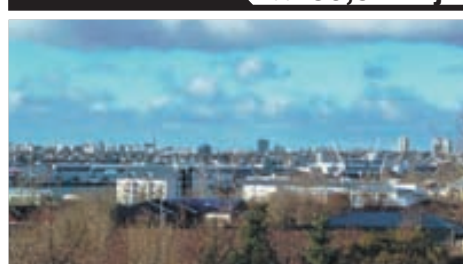
3ja herbergja, 98 fm
Fyrir 60 ára og eldri
Endaíbúð á efstu hæð
Stórar stofur og þvottahús innan íbúðar

Verð **31,5 millj.**

220 Hafnarfirði

Arnarhraun

4ra herbergja, 118,6 fm ásamt 25,3 fm bílskúr
Mikið endurnýjuð eign
Yfirtaka á áhvilandi lánum + kostnaður

Verð **30,5 millj.**

112 Reykjavík

Frostafold

Góð 3ja-4ra herbergja, stærð 95,6 fm
Skemmtilegt fyrirkomulag
Sér inngangur
Fallegt útsýni

Verð **23,9 millj.**

101 Reykjavík

Pingholtsstræti

Glæsileg íbúð 168,8 fm
Möguleiki á 8 svefnherbergjum
Fallegt útsýni að tjörninni
Stæði í bílageymslu

Verð **56,0 millj.**

112 Reykjavík

Sóleyjarími

Nýlegt 209 fm raðhús á frábærum stað
4-5 rúmgóð herbergi
Garður í suður m/heitum potti
Skipti möguleg á íbúð miðsvæðis í Reykjavík

Verð **49,9 millj.**

112 Reykjavík

Engjasel

Nýlegt 209 fm raðhús á frábærum stað
4 - 5 rúmgóð herbergi
Garður í suður m/heitum potti
Skipti möguleg á íbúð á svæðum 101-108

Verð **23,9 millj.**

210 Garðabær

Hlíðarbyggð

Fallegt, tvílyft raðhús
Vel innréttað hús
Fjögur svefnherbergi
Frábær staðsetning

Verð **52,0 millj.**

270 Seltjarnarnes

Bollagarðar

190 fm vel skipulagt endaraðhús
5 svefnherbergi, þar af 4 mjög rúmgóð
Nýjar vatnslagnir ásamt gleri að hluta

Verð **59,0 millj.**

101 Reykjavík

Grettisgata

3ja herbergja, 72 fm í kjallara
Mikið endurnýjuð
Frábær staðsetning
270 cm lofthæð

Verð **18,9 millj.**

221 Hafnarfjörður

Drekavellir

Falleg 92,5 fm, 3ja herbergja
Suðursvalir
Stutt í skóla og leikskóla

Verð **22,9 millj.**

170 Seltjarnarnes

Barðaströnd

182 fm endaraðhús
4 svefnherbergi
Gott viðhald
Stórbrotið útsýni

Verð **54,9 millj.**



108 Reykjavík

Búðagerði

Mjög góð 2ja herbergja íbúð
1sta hæð - suðursvalir
Frábær staðsetning
Hús í góðu viðhaldi

Verð **18,9 millj.****OPIÐ HÚS**

Mánudag 28. janúar 17:00 - 17:30



Nánari upplýsingar veitir
Davíð Jónsson, Sölufulltrúi
david@miklaborg.is sími: 697 3080

Eskivellir 21

221 Hafnarfjörður

Glæsilegar nýjar 2ja-4ra herbergja íbúðir
Fullbúinar með gólfefnum
Stórar suðursvalir
Tilbúinar til afhendingar
Allt að 90% fjármögnun í boði

Verð frá: **18,6 – 25,5 millj.**

110 Reykjavík

Rofabær

Góð 2ja herbergja með 30 fm verönd
Rúmgóð stofa
Þvottahús og geymsla á hæð

Verð **16,5 millj.**

101 Reykjavík

Miðstræti

Stórglæsileg 120 fm hæð
Frábær staðsetning
Mikil lofthæð
2-3 svefnherbergi

Verð **46,5 millj.**

Laust strax

OPIÐ HÚS

Þriðjudag 29. janúar 18:00 - 18:30



Nánari upplýsingar veitir
Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Pinghólsbraut 54

200 Kópavogur

Endurnýjuð 3ja herbergja 84,1 fm efri hæð
Gott skipulag og óviðjafnanlegt útsýni
Þvottahús og geymsla innan íbúðar
Hús endurnýjað og falleg lóð

Verð **25,8 millj.**

112 Reykjavík

Sóleyjarimi

Góð 2ja herbergja íbúð á jarðhæð
Sér inngangur og sérverönd
Fyrir 50 ára og eldri
Afhendist við kaupsamning

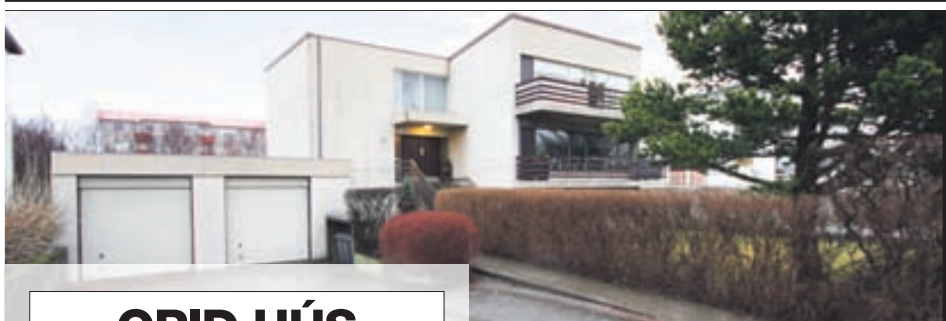
Verð **17,4 millj.**

Laust strax

170 Seltjarnarnes

Melabraut

130 fm efri sérhæð
3 - 4 góð svefnherbergi
Dren, skólp, gluggar og gler nýlega endurnýjað

Verð **38,5 millj.**

105 Reykjavík

OPIÐ HÚS

Miðvikudag 30. jan. 17:30 - 18:30



Nánari upplýsingar veitir
Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Grænahlíð 17

Vel skipulögð efri sérhæð með jeppabílskúr
Íbúðin er 148,9 fm og bílskúrinn 29,8 fm
Fjögur góð svefnherbergi og stór stofa
Mikið endurnýjuð eign

Verð **43,8 millj.**

101 Reykjavík

Framnesvegur

Björt og falleg íbúð í tignarlegu fjölbýlishúsi í Vesturbænum
Tvennar svalir
Stór og björt stofa með stórkostlegu útsýni yfir Faxaflóann

Verð **35,0 millj.**

112 Reykjavík

Laufengi

Falleg og björt íbúð í Grafarvoginum
Nýleg eldhúsinnrétting
Fallegt útsýni
Rúmgóð svefnherbergi
Stutt í alla þjónustu, verslun, skóla og tómstundir

Verð **21,7 millj.**

220 Hafnarfjörður

Hamarsbraut

Glæsilegt einbýli tilbúið til innréttinga
Gróinn staður og fallegt útsýni

215 fm, frábært skipulag, stór timburverönd
Gólfhiti og instabus stýrikerfi
SPENNANDI TÆKIFÆRI

TILBOÐ

101 Reykjavík

Bræðraborgarstígur

Falleg íbúð í Vesturbænum
Magnað útsýni yfir Reykjavíkurhöfn
Stór og björt íbúð með stórkostlegu útsýni

Verð **27,0 millj.**

200 Kópavogur

Borgarholtsbraut

Falleg 3ja herbergja
Frábær staðsetning
Mjög gott ástand
Góður bílskúr

Verð **28,9 millj.**

170 Seltjarnarnes

Fornaströnd

333 fm einbýli
Hús sem gefur mikla möguleika

Mikil lofthæð í stofu og alrými
Hús sem hefur fengið gott viðhald

Verð **88,5 millj.****MIKLABORG**
leitar að ...

Óska eftir raðhúsi/parhúsi
í Rimahverfi í Grafarvogi
Traustir kaupendur
- Nánari upplýsingar gefur Heimir
Eðvarðsson s. 893-1485
heimir@miklaborg.is



Skeifan
fasteignasala

VANTAR – VANTAR

*Vegna mikillar sölu
vantar allar stærðir
eigna á skrá.*



Eysteinn Sigurðsson
Löggiltur fasteignasali / Sími: 896-6000
eysteinn@skeifan.is / skeifan.is



Magnús Hilmarsson
Söluamaður / Sími: 896-6003
magnus@skeifan.is / skeifan.is



Sigurður Hjaltested
Löggiltur fasteignasali / Sími: 821-5400
sigurdur@skeifan.is / skeifan.is

HVAD KOSTAR AÐ SELJA ÞÍNA FASTEIGN?

Föst sölulaun

upp að 60 millj. **299.900.-** með vsk
Sölulaun eigna yfir 60 millj aðeins 0,8% + vsk

Sími 568-5556 www.skeifan.is

**FÖST LÁG
SÖLUPÓKNUN**

Starfandi í yfir 27 ár!
Skýr svör – skjót þjónusta

**EKKI
BORGA
OF MIKIÐ**

Skeifan fasteignasala / Suðurlandsbraut 46 / 108 Reykjavík / Sími: 568-5556 / Fax: 568-5515 / skeifan@skeifan.is



Fjarðargötu 17, Hafnarfirði
Opíð virka daga kl. 9-17
Sími: 520 2600
Netfang: as@as.is
Heimasíða: www.as.is



Kári Halldórsson
lögg. fasteignasali



Jónas Hólmgeirsson
sölustjóri



Eiríkur Svanur Sigfússon
lögg. fasteignasali



Aron Freyr Eiríksson
sölufulltrúi



Laufey Lind Sigurðardóttir
lögg. fasteignasali



Birna Benediktsdóttir
skjalagerð



Melkorka Guðmundsdóttir
skjalagerð



AUSTURGATA - HFJ

204 fm 2ja íbúða hús Á FRÁBÆRUM STAÐ Í MIÐBÆ HFJ. Húsið skiptist í tvær 73,4 fm íbúðir, 45 fm fohheldan kjallara og 11,8 fm geymsluskúr á lóð. Húsið þarfnast viðhalds að utan og innan. Verð 28,9 millj.



HESTHAMRAR - RVÍK

Falleg 185 fm 6 herbergja einbýli á einni hæð ásamt 28 fm bílskúr, samtals 213 fm á góðum stað. 4 svefnherb. Eldhús og badherb. er óklárað. Sólstofa, stór garður m/verönd. Frábærar gönguleiðir. Laust strax. Verð 44,9 millj.



STEINHELLA - HFJ

Gott 171 fm atvinnuhúsnæði ENDABIL með góðri lóð, mikilli lofthæð og stórrí hurð. Góður salur með 5-6 metra lofthæð. Skrifstofa, kaffistofa með útgang út á svalir og snyrting með sturtu. Verð 19,9 millj.

LÓUÁS 26 Hfj. - FRÁBÆR STAÐSETNING

OPÍÐ HÚS

OPÍÐ HÚS Í DAG KL. 18-19. Sérlega fallegt 181 fm einbýli á einni hæð ásamt 39 fm bílskúr, samtals 220 fm á frábærum stað. Fimm svefnherb. Verönd. Arinn. Flott útsýni. Skipti möguleg á minni eign. Flott eign á frábærum stað. Verð 58,9 millj. Anna og Guðmundur taka á móti gestum, sími 663-4139. Sölufulltrúi á staðnum.



SKÚLASKEIÐ - HFJ

Falleg 86,2 fm 3ja-4ra herb. íbúð á neðri hæð í Steni-klæddu tvíb-/fjórbyli á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ við Helligserði í Hf. 2 svefnherb. möguleiki á 3ja. Verð 21,3 millj.



ÁLFHOLT - HFJ

Fallegt og vel skipulagt 141 fm raðhús á góðum stað. 4 svefnherb. Góð afgirt suðurlóð með verönd. Útgeymsla. Bílskúrsréttur. Gott áhv. lán. Verð 38,5 millj.



ÖRVASALIR - KÓP

GLÆSILEGT 291 fm einbýli með aukaíbúð á tveimur hæðum þar af bílskúr 27,5 fm á góðum stað. Húsið er tæplega tilbúið til innréttingar að innan, ómúrað að utan og lóð gróðfjöfnuð. Afhending við kaupsamn. Verð 48,9 millj.

NORÐURBAKKI - HFJ - GLÆSILEG

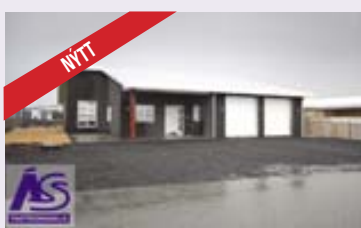
NYTT

Glæsileg 110 fm 3ja herb. þakíbúð í lyftuhúsi ásamt tveimur stæðum í bilageymslu. Allt að 6 metra lofthæð. JKE Design innréttingar. Þrennar svalir, þar af stórar þaksvalir. Frábært sjávarútsýni. Verð 37,9 millj.



HOLTSGATA - HFJ

Flott, mikil endurnýjuð 107 fm 4ra-5 herb. hæð og ris ásamt 22 fm bílskúr, samtals 129 fm í þrjúbyli. 3-4 svefnherb. Sérinnangangur. Verð 29,7 millj.



HNOÐRAVELLIR - HFJ

Sérlega fallegt 233 fm einbýli, þ.e. íbúð 176 fm og bílskúr 57 fm og að auki ca 30 fm manngengt milliloft. 4 svefnherb. Flottar innréttingar og gólfefni. Hellulög verönd. Verð 49,5 millj.



HVAMMSGERÐI - RVÍK

Glæsilegt 160 fm einbýli á tveimur hæðum með aukaíbúð í kjallara ásamt 37 fm bílskúr, samtals 197 fm á góðum stað. Suðursvalir. Falleg lóð, stór afgirt verönd. 2ja herb. aukaíbúð m/sérinnangi. Laust strax. Verð 44,9 millj.

NORÐURBAKKI 21 - SJÁVARÚTSÝNI

Glæsilegar 3ja-4ra herb. íbúðir við sjávarbakkann í Hafnarfirði. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfna, en flisar verða á baði og í þvottahúsi. Sérstæði í bilgeymslu fylgir öllum íbúðum. Sérsmíðaðar innréttingar og vönduð tæki. Afhending í júní 2013.

Kári Halldórsson, löggiltur fasteignasali



Stakfell

Grunnur að góðu lífi

☎ 535_1000



Fasteignasala . Skúlatún 2 . 105 Rvk

Aðalheiður Karlsdóttir
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

Grétar Haraldsson hrl.
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

stakfell.is

Fax 535 1009

Vatnsstígur 16-18 – 101 Rvk

Nýjar glæsilegar og rúmgóðar 95-180 fm íbúðir í hæsta íbúðarhúsi landsins. Í húsinu eru 40 íbúðir í tveim stigagöngum. Húsið er 19. hæða lyftuhús með rúmgóðum bílakjallara. Almenn eru tvær íbúðir á hæð. Íbúðunum er skilað fullbúnum án gólfefna. Baðherbergis- og þvottahúsgólf eru flísalögð, öll hreinlætistæki eru frá Tengi. Sérsmíðaðar innréttingar frá GKS með granít borðplötum og Miele heimilistækjum. Gólfsíðir gluggar og mikið útsýni. Aukin hljóðeinangrun er á milli hæða. Sölumenn Stakfells sýna.

Sjá nánar á www.skuggabyggd.is



• Höfum kaupanda að einbýli í Áshverfi í Garðabæ, kaupverð allt að 100 millj.

• Höfum kaupanda að 3ja – 4ra herb. Íbúð í lyftuhúsi í Smárahverfi í Kópavogi

• Höfum kaupanda að íbúð í lyftuhúsi í hverfum 108 og 104 Rvk

• Höfum kaupanda að 300 – 500 fm skrifstofuhús-næði miðsvæðis í Reykjavík



Frjóakur 8- 210 Gbæ
Á vinsælum stað í Akrahverfni í Garðabæ: Glæsilegt 270,4 fm. einbýlishús á einni hæð, þar af 39 fm. bílskúr. Gott skipulag og vandaðar innréttingar. Góð staðsetning. **Verð 95,6 millj. Opið hús mánuð. 28.janúar kl 17:30-18:00.**



Fallegt hús í Hverafold - 112 Rvk
Fallegt 275,5 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á fallegum stað í Grafarvogi. Hægt er að gera aukaíbúð með sérinnangi á jarðhæð. Mjög fallegur garður til suðurs. **Verð 73 millj.**



Borgartún - 105 Rvk
147,7 fm íbúð á 6. hæð. Skiptist í forstofu, eldhús, sólstofu, stofu, gestasnyrtingu, barnaherbergi, hjónaherbergi með sér baðherbergi og þvottaherbergi. **Verð: 55 millj.**



Fellsmúli - 108 Rvk
Einstaklega falleg og vel skipulögð 106,6 fm, 4ra herbergja íbúð á 1. hæð í góðu fjölbýlishúsi á frábærum stað, miðsvæðis í borginni. Stórar suðursvalir. Auka-herbergi í kjallara með aðgangi að salerni, sem hægt væri að leigja út sér. **Verð: 24,9 millj.**



Ólafsgesli - 113 Rvk
240,1 fm. glæsilegt einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum tvöföldum bílskúr. Góð staðsetning, fullfrágengin lóð. 2 svefnherbergi og 2 baðherbergi. **Verð: 79 millj.**



Frakkastígur - 101 Reykjavík.
Fallegt og vel skipulagt, 149 fm. einbýlishús á þremur hæðum við Frakkastíg. Sérinnangangur á hverja hæð, en einnig er innangengt á milli hæða. Góður bakgarður á móti suðri. Sannkölluð perla í hjarta borgarinnar. **Verð 39 millj.**



Funalind -201 Kópav.
Falleg 151,1 fm 6 herbergja íbúð á tveimur hæðum í góðu og vel staðsettu fjölbýlishúsi. **Verð 42,5 millj.**



Þorlaksgeisli - 113 Rvk
200 fm gott parhús á tveimur hæðum þar af 37,7 fm innbyggðum bílskúr. Fullbúin frágengin lóð með hellulögn og timburpalli, girðing í kringum pallinn. **Verð, 54,9 millj.**



Þórðarsveigur - 113 Rvk
Snyrtileg og björt 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sér lóð út frá stofu. Staði í bílageymslu. Parket og flísar á gólfum. Laus til afhendingar. **Verð: 23,5 millj.**



Reynimelur - 107 Rvk
Vel staðsetta snyrtileg 3ja herbergja íbúð á fjórðu hæð með suð-vestursvölum. **Verð 26,5 millj.**



Tröllakór - 203 Kóp
104,1 fm 3ja herbergja íbúð með sérinnangi af svölum við Tröllakór í Kópavogi. Íbúðin skiptist í forstofu, stofu og samliggjandi eldhús, tvö svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús. Sérgeymsla er í sameign ásamt staði í bílageymslu. **Verð: 27,7 millj.**



Norðurbakki - 220 Hfj
Falleg 4 herbergja íbúð á 1. hæð með góðum palli og staði í bílageymslu. Fallegar eikarinnréttingar og eikarparket á gólfum. Baðherbergi og þvottahús flísalagt. **Verð 35,4 millj.**



Norðurbakki - 220 Hfj
Glæsileg 2ja herbergja íbúð á efstu hæð með staði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í anddyri, bað, þvottahús, svefnherb., eldhús og stofu með útgang út á stórar svalir. 8,3 geymsla í kjallara fylgir. **Verð 25,9 millj.**



Viðarrimi - 112 Rvk
Einstaklega bjart og fallegt 209,7 fm. einbýlishús á tveimur pöllum vel staðsett í Rimahverfinu. Gróinn og fallegur garður. Stutt í góða skóla, verlanir og þjónustu. **Verð 53,9 millj.**



Langagerði - 108 Rvk
Gott einbýli á afar góðri og eftirsóttri staðsetningu. Stór bílskúr fylgir eigninni sem auðveldlega yrði hægt að innrétta sem íbúð til útleigu. **Verð 36,2 millj.**



Prastanes - 210 Garðabæ
Reisulegt og fallegt 364,8 fm. einbýlishús á þremur pöllum á fallegum stað á Arnarnesinu. Húsið er byggt 1989. Hægt er að gera aukaíbúð með sérinnangi á jarðhæð. Gróid og fallegt umhverfi. Mögulegt að taka góða íbúð upp í. **Verð 89 millj.**



Melbær - 110 Rvk
278,1 fm fallegt endaraðhús á þremur hæðum. Kjallari og tvær hæðir ásamt bílskúr. Séríbúð í kjallara. Fallegur garður með sólpalli. **Verð: 55,9 millj.**



Seilugrandi - 107 Rvk.
Góð ný uppgerð 2ja herb. 66 fm íbúð á 2. hæð að auki 30 fm staði í bílageymslu og geymsla. **Verð. 21,9 millj.**



Sólheimar - 104 Rvk
179,9 fm. endaraðhús með aukaíbúð á jarðhæð. Vel staðsett eign sem hefur fengið gott viðhald. Rúmgott eldhús, suður svalir úr stofu og svefnherbergi. **Verð: 44 millj.**



Laugavegur - 101 Rvk
Glæsileg 83,1 fm 2ja herb. íbúð á 2. hæð, snýr í suður. Sér staði fylgir íbúðinni. **Verð. 29,8 millj.**



Vesturgata - 101 Rvk.
91 fm 3ja herb. kjallaraíbúð við Vesturgötu. Nánari uppl. á skrifst. **Verð: 28,5 millj.**

FASTEIGNAFÉLAG MEÐ ÍBÚÐIR

Til sölu fasteignafélag sem leigir út íbúðarhúsnæði.

Um er að ræða félag sem á tugi íbúða og er í traustum rekstri.

Upplagt tækifæri fyrir fjárfesta.

Allar nánari upplýsingar eru gefnar á skrifstofu Stakfells.



Stakfell.is

☎ 535_1000

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900
landmark.is

Landmark leiðir þig heim!



Magnús Einarsson
Löggiltur
fasteignasali
Sími 897 8266



Sigurður Samúelsson
Löggiltur
fasteignasali
Sími 896 2312



Sveinn Eyland
Löggiltur
fasteignasali
Sími 690 0820



Íris Hall
Löggiltur
fasteignasali



Þórarinn Thorarensen
Sölustjóri
Sími 770 0309



Kristberg Snjólfsson
Sölufulltrúi
Sími 892 1931



Eggert Mariusson
Sölufulltrúi
Sími 690 1472



Haraldur Ómarsson
Sölufulltrúi
sími 845 8286



Sigurður Fannar Guðmundsson
Sölufulltrúi
Sími 897 5930

100% þjónusta = árangur*

NORÐURTÚN – 225 GARÐABÆR



Fallegt og vel við haldið 198,2 fm einbýlishús á einni hæð með fallegum og grónum garði í Álfthaneshverfi í Garðabæ. Í húsinu eru fimm svefnherbergi, stofa, borðstofa og tvö baðherbergi. Tvöfaldur bílskúr!
Verð: 47,9 millj Sigurður Samúelsson löggiltur fasteignasali 896-2312 / ss@landmark.is

FJALLALIND 84 – 201 KÓPAVOGUR



Fallegt 172,5 fm, 5 herbergja raðhús með bílskúr í Lindahverfinu í Kópavogi. Í húsinu er 25,4 fm bílskúr. Í húsinu er sólpallur fyrir framan og aftan húsi og stórar svalir á efri hæð. Fjögur svefnherbergi og baðherbergi á báðum hæðum. **Verð: 45 milljónir**
OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 29. JAN. KL. 17:30-18:00
Sigurður s. 896-2312

BÓLSTAÐARHLÍÐ – 105 RVK.



Falleg 85,4 fm. 3ja herbergja íbúð á 2. hæð. Þjónustumiðstöð frá Reykjavíkurborg

V. 27,9 millj.
Þórarinn s. 770-0309

BERJARIMI- 112 RVK.



189.8 m2 parhús. Íbúðin er 164.5m2 og bílskúrinn 25.5m2. Eignin er á tveimur hæðum. 5 svefnherbergi,

þar af fjögur rúmgóð.
44.9mkr. Sigurður Fannar 897-5930

FAGRIBÆR - 110 RVK.



Íbúðin er 134.7 og bílskúrinn 32.8m2. Samtals 167.5m2. Í dag eru 3 svefnherb. í húsinu en einfalt að hafa

þau 4-5, samkvæmt teikningu.
49.5mkr. Sigurður Fannar 897-5930

MIÐTÚN - 800 SELFOSS.



Fallegt og vel hannað raðhús 140m2 að stærð. Þrjú svefnherbergi og gott skipulag. Góð áhvilandi lán, allt að 22mkr geta

fylgt. **Verð: 26.5mkr** Sigurður Fannar 897-5930. siggiffannar@landmark.is

SKEMMUVEGUR – 200 KÓP



Til leigu Virklega gott 110 fm atvinnuhúsnæði á stórrí innkeyrsluhurð, plássíð er afar snyrtilegt. Mal-

bikað plan fyrir framan.
Þórarinn S. 770-0309

ÁLAKVÍSL – 110 RVK.



Vel staðsett 106,5 fm 4ra herbergja íbúð með sér inn-gangi á tveimur hæðum auk stæði í lokaðri bílgeymslu við

Álakvísl í Reykjavík. **Verð 23,9 millj**
Kristberg. s 892-1931

RAUÐAGERÐI 39 – 108 RVK.



Glæsilegt 348,2 fm. einbýlishús með aukaíbúð Vel staðsett hús í grónu hverfi.
V. 82,5 millj.

Eggert s. 690-1472

Fjárfestingartækifæri!

Landmark kynnir nýtt fjölbýlishús í byggingu á höfuðborgarsvæðinu. Eiginfjárförf 250 milljónir.

Nánari upplýsingar veita Magnús 897-8266 og Sigurður 896-2312 löggiltir fasteignasalar

Tröllakór 13 –15, 203 Kópavogur

Bókaðu skoðun hjá sölumönnum



Glæsilegar 2ja og 3ja herbergja íbúðir í nýju fjölbýli sem er staðsett innst í botnlangagötu.

Íbúðirnar skilast allar fullbúnar með gólfefnum. Stæði í bílageymslu fylgir.

Allar innréttingar og gólfefni frá Parka ehf. Dalvegi 10-14 Kópavogi.

Hreinlætistæki og blöndunartæki frá Tengi.

Stærðir frá 80,7 fm.

Verð frá: 21,9 millj.



Sigurður Samúelsson
Löggiltur
fasteignasali
Sími 896 2312



Þórarinn Thorarensen
Sölustjóri
Sími 770 0309

Upplýsingar veita:

Sigurður Samúelsson sími 896 2312

Þórarinn Thorarensen sími 770 0309



Landmark leiðir þig heim!

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900
landmark.is

Magnús Einarsson, löggiltur fasteignasali

* Starfsemi Landmark byggir á öflugum mannauði sem veitir afburðaðþjónustu! Okkur er sönn ánægja að sjá um þín fasteignaviðskipti – þú hringir við seljum!



FUNDAMENTALIST AN
ARY CHUR

R WITH
N BOARD

in Second
In Three

DISASTER



PLACED ON TRACKS

Ómáir
alla virka
daga kl. 7



ÚTVARPS
ÞÁTTURINN
SNORRI MEÐ
ORRA

FRÁ HÁDEGI
ALLA VIRKA
DAGA

Tilboð óskast í hluta fasteignarinnar Kirkjubraut 37, Akranesi.



14823 - Kirkjubraut 37, Akranesi, eignarhluti Íslandspósts hf.
Um er að ræða afgreiðsluhúsnæði á 1 hæð, stórt herbergi og kaffiádstöðu á 2 hæð og geymslur í kjallara ásamt hlutdeild í sameign. Stærð húsnæðisins er talið vera 388,6 m², samkvæmt Þjóðskrá Íslands, ásamt tilheyrandi leigulóðarréttindum. Húsið er byggt úr steinsteypu árið 1958. Brunabótamat er kr. 99.250.000,- og fasteignamat kr. 35.970.000,- Afgreiðsluhúsnæðið er fyrrum afgreiðsla Íslandspósts hf. Húsnæðið verður til sýnis í samráði við Þór Reynisson í síma 431 1001 og Ríkiskaup í síma 530 1400.

Tilboðseyðublað liggja frammi á sama stað ásamt reglum um frágang og útfyllingu á tilboðseyðublaði.

Tilboð skulu berast Ríkiskaupum, Borgartúni 7, 105 Reykjavík fyrir kl. 10.00 þann 12. febrúar 2013 þar sem þau verða opnuð í viðurvist bjóðenda er þess óska.

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík
Sími 530 1400
www.rikiskaup.is

RÍKISKAUP



TIL SÖLU

Tilboð óskast í hluta fasteignarinnar Vestmannabraut 22 Vestmannaeyjum.



15156 - Vestmannabraut 22, Vestmannaeyjum eignarhluti Íslandspósts hf.

Um er að ræða afgreiðsluhúsnæði, vinnusal, skrifstofuhúsnæði, kaffistofur, geymslur og snyrtingar á 1. og 2. hæð ásamt herbergjum í kjallara og hlutdeild í sameign, stærð samtals 823,9 m², samkv. Þjóðskrá Íslands - fasteignaskrá, ásamt tilheyrandi leigulóðarréttindum. Húsið er byggt úr steinsteypu árið 1950. Brunabótamat er kr. 151.500.000,- og fasteignamat er kr. 34.460.000,- Húsnæðið þarfnast gagngera endurbóta en það verður til afhendingar í lok maí. Húseignin verður til sýnis í samráði við Sigríði Diljá Magnúsdóttur í síma 481 1002 og Ríkiskaup, Borgartúni 7, 105 Reykjavík í síma 530 1400.

Gögnin eru einnig aðgengileg á heimasíðu Ríkiskaupa www.rikiskaup.is Tilboðseyðublað liggja frammi á sama stað ásamt reglum um frágang og útfyllingu á tilboðseyðublaði.

Tilboð skulu berast Ríkiskaupum, Borgartúni 7, Reykjavík fyrir kl. 10.00 þann 12. febrúar 2013 þar sem þau verða opnuð í viðurvist bjóðenda er þess óska.

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík
Sími 530 1400
www.rikiskaup.is

RÍKISKAUP




heimili
www.heimili.is

Sími 530 6500
heimili@heimili.is

FASTEIGNASALA

Atvinnuhúsnæði til leigu

Óskum eftir 100 – 250 fm verkstæðishúsnæði í Kópavogi fyrir traust fyrirtæki. Afhending sem fyrst og leigutími 2-3 ár.



Bogi Pétursson,
Lögg. fasteignasali
S: 699 3444
bogi@heimili.is



Finnbogi Hilmarsson,
Lögg. fasteignasali
S: 895 1098
finnbogi@heimili.is

Boltinn á Xinu 977

- alla virka daga kl. 11 - 12




15364 - Húsnæði Héraðsskólans á Laugarvatni - rekstrarhugmyndir



Ríkiskaup fyrir hönd mennta- og menningarmálaráðuneytisins óskar eftir hugmyndum frá áhugasömum aðilum um að taka á leigu gamla Héraðsskólakúlu á Laugarvatni og reka þar starfsemi.

Húsnæðið er á fjórum hæðum, samtals um 1579 m² að stærð en þar af eru tvær íbúðir í útleigu sem eru samtals 323 m² að stærð og undanskildar þessari útleigu. Aðalhæð hússins er um 350 m².

Við val á samningsaðilum verður sérstaklega horft til áætlaða um glæða þetta sögufræga hús lífi og hvernig fyrirhuguð starfsemi fellur að umhverfi og aðstæðum á svæðinu. Mikilvægt er að hugmyndunum fylgi upplýsingar um aðila, reynslu þeirra af rekstri og annað sem skipt getur máli. Ríkiskaup áskilja sér rétt á síðari stigum til að kalla eftir ítarlegri upplýsingum um fjárhag, tæknilega getu og reynslu frá rekstraradilum.

Bjóðendur skulu leggja inn tilboð um leigu frá 1. maí 2013 og til með 31. desember 2015. Ef leigusali og leigutaki verða sammála um áframhaldandi leigu að samningstíma liðnum, verður heimilt að framlengja leigusamning um eitt ár í senn, allt að þrisvar sinnum eða til ársloka 2018. Leiguverð mun fylgja vísitölu neysliverðs frá 1. apríl 2013.

Áhugasömum aðilum verður boðið til viðræðna hjá Ríkiskaupum um það hvernig þeir hyggtast útfæra hugmyndir sínar um rekstur hússins. Leigusali áskilur sér rétt til að hafna tilboðum sem ekki þykja ásættanleg. Farið verður með allar upplýsingar sem trúnaðarmál.

Kaup þessi eru undanskilin lögum nr. 84/2007, um opinber innkaup, sbr. gr. 6a.

Húsnæðið er til sýnis í samráði við Halldór Pál Halldórsson í síma 486 1156 og Pálma Hilmarsson í síma 898 6229.

Áhugasamir skulu skila inn tilboðum sínum ásamt hugmyndum sínum að útfærslu, leiguverði og upplýsingum um tilboðsgjafa í lokuðu umslagi í afgreiðslu Ríkiskaupa fyrir klukkan 12, þriðjudaginn 12. febrúar 2013, merkt: 15364 Héraðsskólinn á Laugarvatni – rekstrarhugmyndir.

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík
Sími 530 1400
www.rikiskaup.is

RÍKISKAUP



Eignatorg

– þar sem þú átt heima



Fyrir hvern frágenginn kaupsamning rennur föst fjárhæð til Sýsavar nafélagsins Landsbjargar – VERTU MEÐ!



Björgvin Guðjónsson
Lögg. fasteigna-
fyrirtæki- og skipasali
– Lögg. leigumálarí
510-3500 / 615-1020
bjorgvin@eignatorg.is



Elías Þór Grönvold
Sölulittrúi
510-3500 / 823-3885
elias@eignatorg.is



Héðinn Þinnir
Ásbjörnsson
Sölulittrúi
510-3500 / 848-4886
hedinn@eignatorg.is



Jóhannes Breiðfjörð
Sölulittrúi
510-3500 / 823-3116
johannes@eignatorg.is



Freyja María Cabrera
Ritari
510-3500
freyja@eignatorg.is

ÞARFTU AÐ SELJA?

Björgvin Guðjónsson, löggiltur fasteignasali. Skipholt 50b, 105 Reykjavík.

510 3500 / eignatorg@eignatorg.is / www.eignatorg.is

Harna geddon

HLUSTIÐ
TRÚIÐ
HLÝÐIÐ

X 972

Ríkiskaup annast almenna sölu á fasteignum, jörðum og lóðum fyrir ráðuneyti og stofnanir ásamt því að sjá um sölu á lausamunum s.s. bifreiðum, tækjum og skrifstofubúnaði.

Nánari upplýsingar er að finna á heimssíðu Ríkiskaupa á slóðinni <http://www.rikiskaup.is/til-solu/> eða í síma 530 1400.

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík
Sími 530 1400
www.rikiskaup.is

RÍKISKAUP

HÚSIÐ
FASTEIGNASALA

SUÐURLANDSBRAUT 50
BLÁU HÚSIN Í SKEIFUNNI
WWW.HUSID.IS • S: 513-4300
SIGURBERG GUÐJÓNSSON, LÖGG. FAST.SALI

Stíflusel 5, Reykjavík 2. hæð til hægri merkt 0201
OPIÐ HÚS Í DAG KL. 17:30 - 18:00

Þetta herbergja íbúð er snyrtileg stigahúsi. Algjörlega endurnýjuð íbúð með suður-svalir. Tvö góð svefnherbergi, vandað nýlegt eldhús með glugga og borðkrók, flísalaft baðherbergi. Sameign nýlega teppalögð og mjög snyrtileg. Íbúðin getur verið laus fjótlega. Verð kr. 21,9millj. Áhvilandi hagstætt lán. **Opið hús í dag kl. 17:30 - 18:00. Agnar s. 820-1002 tekur á móti ykkur.**

Við flytjum þér góðar fréttir

Póstdreifing

Sími 585 8300 | www.postdreifing.is

LOKAL EIGNIR

Inga María Ottósdóttir
Lögg. fast.sali / leigumálarí
Viðsk.f.r.

Ottó Þorvaldsson
Lögg. leigumálarí
Byggingameistari

www.LokalEignir.is Sími 469 4040
Vínlandsleið 14, Grafarholti - á mótinu húsasmíðjunni

Kvislartunga 47-49, Mosfellsbæ
Parhúsalóð - TILBOÐ ÓSKAST

Til sölu vel staðsett parhúsalóð við Kvislartungu 47-49 í Mosfellsbæ. Lóðin er samtals 949 m². Möguleiki á að breyta í einnar hæðar hús, en búið er að teikna hús á tveimur hæðum. Hvort hús er um 280 m². Allar teikningar fylgja, arkitekta, verkfræði- og rafmagnsteikningar. Búið er að koma upp sökkjum, fylla inn í og leggja allar lagnir innan og utan. Tilbúið til að halda áfram. Seljandi skoðar að lána hluta af kaupverðinu eða skipti á öðrum eignum, opinn fyrir ýmsu.

Nánari upplýsingar gefur:
Ottó, gsm. 892 8735, otto@lokaleignir.is

Barnaheill
Save the Children á Íslandi

Vísirpá að...
börn eiga
RETTA HEILBRIGGUM
LÖGNUM

INNÍ
Sigurður Magnússon lögg. fasteignasali og
Hámar Gunnlaugsson hfl. og lögg. fasteignasali.

**Café Nielsen,
Egilsstöðum**

Til sölu er veitingastaðurinn Café Nielsen á Egilsstöðum, um er að ræða húsnæði og rekstur staðarins. Café Nielsen er í hjarta Egilsstaða í einstaklega fallegu umhverfi, umvafið skjólríkum trjágróðri. Stór timburpallur er við húsið og afar vinsælt að borða úti á góðviðrisdögum. Café Nielsen er í sögufrægu húsi við Tjarnarbraut 1, elsta húsi bæjarins. Hér er einstakt tækifæri fyrir fólk sem vill reka rómantískan og notalegan veitingastað á landsbyggðinni en ljóst er að mikil viðskiptavild fylgir staðnum.

Allar nánari upplýsingar hjá INNI fasteignasölu s.580 7905 og www.inni.is

Höfuðborg
Fasteignamiðlun

Kristján hfl.
Fasteignasali
414-4488

Lárus
Sölufulltrúi
823-5050

Tómasarhagi 19 · 107 RVK

Glæsileg fjögurra herbergja íbúð á efstu hæð. Mikið endurnýjuð árið 2008. Stórar svalir með fallegu útsýni. Eign í sérflokki.

Allar nánari uppl. veitir Lárus í síma 823-5050

HÖFUÐBORG
FASTEIGNASALA

Kristján Ólafsson hfl.
Lögg. fasteignasali
414-4488

Heimir Bergmann
Sölufulltrúi
822-3600

Grænlandsleið 3 · 113 RVK

Mjög vel staðsett parhús á tveimur hæðum, 192,3fm ásamt bílskú 30,0 fm, alls 222,3fm. Stór sólpallur. Um er að ræða virkilega fallegt og vandað hús, allar innréttingar eru sérsmíðaðar frá Axis, öll lýsing er frá Lúmx, Innihurðir eru Ringó hurðir frá Agli Árnasýni, parket frá Agli Árnasýni, flísar frá Flísabúðinni, granit er á öllum borðum.

Allar nánari upplýsingar veitir **Heimir - 822-3600**

Höfuðborg fasteignamiðlun · Hlíðasmára 2, 4. hæð · 414-4488



Yfirburðir Fréttablaðsins staðfestir!

Fréttablaðið er sem fyrr mest lesna dagblað landsins með glæsilegt forskot á samkeppnisaðila sinn eins og síðasta könnun Capacent Gallup sýnir ótvírætt.



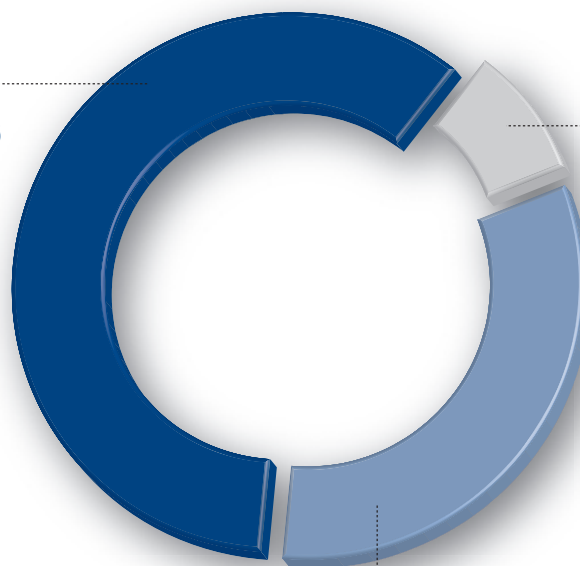
Allt sem þú þarft...

65%

Lesna bara Fréttablaðið

8%

Lesna bara Morgunblaðið



Auglýsing í Fréttablaðinu nær til yfir **92%** lesenda blaðanna

27% Lesna bæði Fréttablaðið og Morgunblaðið

Stórfyrirtæki sem byrjuðu í bílskúr

Mörg heimsfræg risafyrirtæki voru smá í sniðum á upphafsárum sínum. Þá hófu sum þeirra starfsemi sína í bílskúrum. Hér gefur að líta átta þeirra.

Amazon

Jeff Bezos stofnaði Amazon.com árið 1994 sem bókabúð á netinu. Á þeim tíma fór öll starfsemi fram í bílskúr hans í Bellevue í Washington. Hann seldi fyrstu bókina í júlí 1995 og er í dag heimsins stærsti smásali á netinu.



Disney

Í um 45 mínútna fjarlægð frá Disneylandinu í Anaheim í Kaliforníu er húsið þar

sem Walt Disney-fyrirtækið hóf starfsemi sína. Árið 1923 var húsið í eigu frænda Walts Disney. Walt og bróðir hans Roy fluttu inn til hans og settu upp fyrsta Disney-stúdíóið í litlum bílskúr úti í garði.

Google

Stanford-útskriftarnemarnir Larry Page og Sergey Brin stofnuðu fyrirtæki sem nú er þekkt sem Google í bílskúr Susan Wojcicki í september 1998. Þegar starfsemi var farin að trufla lærdóminn reyndu þeir að selja reksturinn til Excite fyrir eina milljón dala. Excite hafnaði boðinu og sér líklega eftir því í dag.



Apple

Árið 1976 stofnuðu þeir Steve Jobs og Steve Wozniak, þá 21 og 26 ára að aldri, fyrirtækið Apple. Þeir seldu fimmtíu Apple I tölvur úr smíðju Wozniaks til smásala fyrir 500 dollara stykkið. Jobs keypti þá hluti sem til þurfti og svo smíðuðu þeir tölvurnar í sameiningu í bílskúr í Cupertino í Kaliforníu. Vinnan tók þrjátíu daga.



Harley Davidson

Árið 1901 teiknaði hinn 21 árs gamli William S. Harley uppdrátt að gerð lítils mótors til að knýja áfram reiðhjól. Á næstu tveimur árum byggði Harley ásamt æskuvini sínum, Arthur Davidson, mótorhjól í skúr vinar síns í Milwaukee í Wisconsin. Fyrirtækið Harley Davidson var formlega stofnað 1903.



Hewlett-Packard

Árið 1939 stofnuðu Bill Hewlett og Dave Packard fyrirtækið HP í bílskúr Packards í Palo Alto í Kaliforníu. Einn fyrsti viðskiptavinur þeirra var Walt Disney. Þessi bílskúr er einnig þekktur sem fæðingarstaður Silicon Valley eða Kísildalsins.

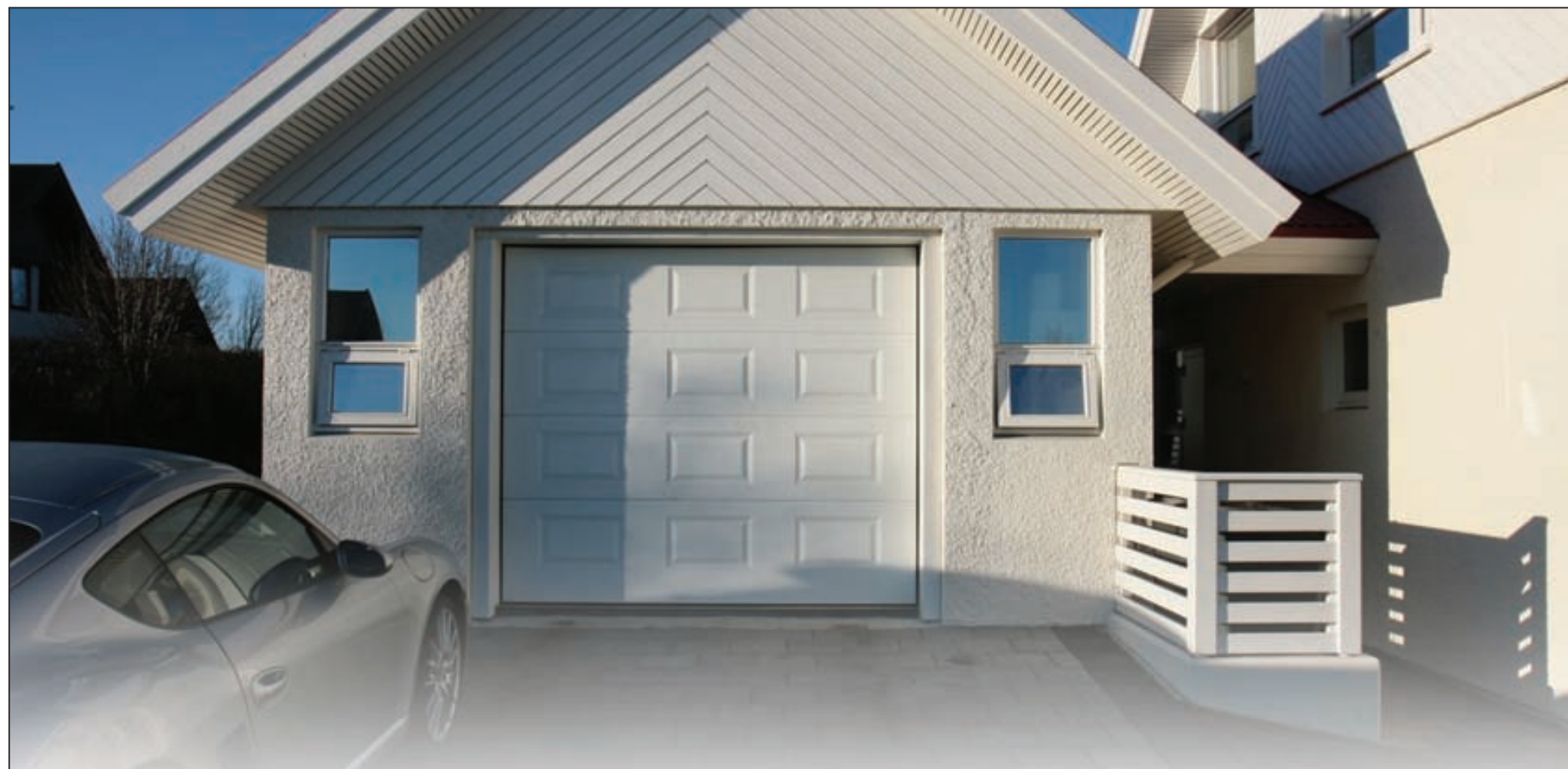
Lotus

Árið 1948 byggði hinn tvítugi Anthony Colin Bruce Chapman fyrsta Lotus-kappakstursbílinn í gripahúsi í norðurhluta Lundúna.



Mattel

Harold „Matt“ Matson og Elliot Handler stofnuðu Mattel í bílskúr í Suður-Kaliforníu árið 1945. Þá sérhæfðu þeir sig í gerð myndaramma. Úr afgangum bjuggu þeir til dúkkuhús sem brátt seldust betur en rammarnir og því fóru þeir að einbeita sér að leikfangagerð.



Bílskúrshurðir fyrir íslenskar aðstæður

Héðinshurðir eru glæsilegar og endingargóðar bílskúrshurðir sem hafa sannað sig í rýsjóttu íslensku veðurfari. Gerðar úr galvanhúðuðu stáli með þykkri einangrun, þola mikið vindálag og kulda.

Fyrsta flokks viðhalds- og varahlutapjónusta.

Ítarlegar leiðbeiningar um uppsetningu fylgja.

Gjáhella 4 • 221 Hafnarfjörður • Sími 569 2100 • hedinn.is



HVERNIG HALDA Á BÍLSKÚRSSÖLU

Bílskúrssala er bráðsniðug leið til að losna við dót sem er löngu hætt að koma að gagni en tekur dýrmætt pláss.

- Safnaðu saman öllu dóti sem má missa sín.
- Gerðu lista yfir alla hlutina sem á að selja og merktu verðin inn á listann. Þumalputtareglan er að verðið sé um einn fjórði af því sem þú keyptir hlutinn á á sínum tíma eða minna.
- Búðu til verðmiða í skærum litum.
- Ákveddu dagsetninguna.
- Auglýstu söluna. Gakktu í hús með auglýsingar og notaðu Facebook.
- Lagaðu aðeins til í bílskúrnum.
- Settu upp skilti fyrir utan nokkrum dögum fyrr.
- Vertu með næga skiptimynt ef þú leigir þér ekki hreinlega posa.
- Komdu þér í sölugírinn og vertu tilbúinn til að koma til móts við þrúttara.
- Bjóddu tilboð í lok dags til að losna við það síðasta.
- Taktu niður skiltin og hreinsaðu til eftir daginn.

Heimild: wikihow.com

OPNAST OG LOKAST AÐ VILD

Sjálfvirkir bílskúrhurðaoþnarar eru þarfapíng. Með einum smelli á fjarstýringuna opnast eða lokast þung bílskúrhurðin og forðar þannig fólki frá klemmdum fingrum.

Fyrsti rafknúni bílskúrhurðaoþnarinn var fundinn upp af C.G. Johnson árið 1926 í Hartford í Indianaríki í Bandaríkjunum. Vinsældir slíkra bílskúrhurðaoþnara voru þó litlar í upphafi. Það var ekki fyrr en eftir fyrri heimstyrjöldina sem slík tól fóru að vekja athygli. Bílskúrhurðaoþnarar frá fyrirtækinu Era Meter í Chicago voru þar fremstir í flokki. Hurðirnar voru þá opnaðar með lykllaborði sem staðsett var á stólpa við enda heimreiðarinnar eða með takka á vegg bílskúrsins. Fjarstýringar komu síðan á markað tóluvert seinna, eða fyrst árið 1984.

Ólíkt því sem margir halda þá sér rafknúni opnarinn ekki um að lyfta og loka bílskúrhurðinni. Þess í stað sjá stífir járnþráir um erfið en rafmótorinn stjórnar því hversu mikið hurðin opnast eða lokast.



ÖRYGGI Í KRINGUM BÍLSKÚRSHURÐIR

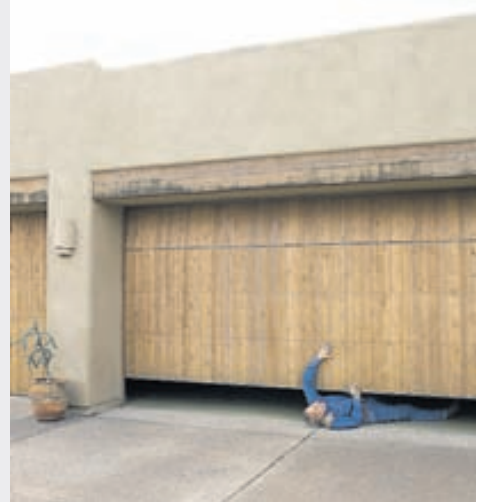
Mikilvægt er að huga vel að öryggisatriðum vegna bílskúrhurða sem ýmist eru búnar vélbúnaði til að opna eða ekki.

Að hanga í hurð sem er á uppleið getur verið skemmtilegur leikur sem snarlega umbreytist í hræðilegt slys. Í Bandaríkjunum má rekja mörg slys til þess að krakkar hafa verið að hanga eða klífra í hurðum á ferð með þeim afleiðingum að þau klemma sig. Á mörgum hurðum eru rifur sem auðvelt er að festa fingur í.

Sleðarnir sem hurðarnar renna á eru einnig varhugaverðir og auðvelt að gleyma sér og grípa um þá þegar hurðin er á ferð og klemma sig. Samkvæmt tölfræði frá Bandaríkjunum verða flest slys á höndum og fingrum þegar fólk festir eða klemmir sig fast á bílskúrhurð. Að verða undir hurð getur líka verið hættulegt, sérstaklega þegar um lítil börn er að ræða. Hurðir án mótordrifs geta auðveldlega runnið af miklum þunga ofan á fólk.

Sumar hurðir eru með klemmuvörn eða flekum þar sem ekkert bil myndast milli flekanna þegar þeir fara upp og niður. Þannig er ómögulegt að festast þar á milli.

Ráðlagt er að huga vel að öryggisatriðum áður en hurð er keypt. Eins er nauðsynlegt að brýna fyrir börnum öryggisatriði í kringum bílskúrhurðir og mögulegar afleiðingar óvarlegrar umgengni.



Iceland Business Forum kynsir:

Heilsdags námskeið með föður nútíma markaðsfræði

Philip Kotler

Marketing 3.0

Values Driven Marketing

Arðsemi **Ávöxtun** **Sjálfbærni**

Markaðssetning fyrir stærri og smærri fyrirtæki

Tilboð í forsölu 69.900.-

Fullt verð 99.900.-

Gildir til og með 31. janúar 2013

Takmarkað magn miða í boði

Nánari upplýsingar og forsala er á miði.is og ibf.is

Í Háskólabíói – 24. apríl 2013

Philip Kotler er í boði:

ICELANDAIR



Síminn



PÓSTURINN



Heildarlausnir á sviði ráðninga og mannauðsstjórnunar

HH Ráðgjöf hóf starfsemi sína árið 2005. Fyrirtækið er í einkaeigu og eru fagmennska, persónuleg þjónusta og vönduð vinnubrögð einkunnarorð þess.

HH Ráðgjöf veitir viðskiptavinum sínum heildarlausnir á sviði ráðninga og mannauðsmála. „Með það að markmiði höfum við þróað ýmsar þjónustuleiðir til þess að uppfylla hinar mismunandi þarfir fyrirtækja er kemur að ráðningum og mannauðsmálum og hefur það mælst mjög vel fyrir hjá viðskiptavinum okkar,“ segir Hulda Helgadóttir, framkvæmdastjóri HH Ráðgjafar.

Hulda segir þetta ásamt öðru hafa leitt til þess að fyrirtæki halda mikilli tryggð við HH Ráðgjöf. „Öll okkar þjónusta tekur mið af því að rækta langtímasamband milli okkar og viðskiptavinarins því þannig lærum við að þekkja þarfir hans sífellt betur.“

HH Ráðgjöf hefur einnig átt því láni að fagna að atvinnuleitendur hafa sótt mikið til fyrirtækisins enda er ýmiss konar þjónusta í boði fyrir þá.

„Má þar nefna aðstoð við gerð ferilskrár ásamt mörgum fjölbreyttum námskeiðum sem gagnast bæði atvinnuleitendum og þeim sem vilja auka færni sína starfi. Í dag erum við með hátt í fimmtán þúsund einstaklinga á skrá og erum við þá að tala um bæði einstaklinga án atvinnu og þá sem eru að hugsa sér til hreyfings,“ segir Sverrir Hjálmarsson, vinnusálfræðingur og ráðgjafi hjá HH Ráðgjöf.

Viðskiptavinir HH Ráðgjafar eru fyrirtæki og stofnanir af öllum stærðum og gerðum og fjölbreytni starfaframboðsins hjá fyrirtækinu endurspeglar það.

Nánari upplýsingar um þjónustu HH Ráðgjafar ásamt ítarlegri upplýsingum um námskeiðaframboð er að finna á heimasíðu fyrirtækisins, www.hhradgjof.is.



Hulda Helgadóttir, framkvæmdastjóri HH Ráðgjafar, og Sverrir Hjálmarsson, vinnusálfræðingur og ráðgjafi.

MYND/GVA

Starfsgreiningar
Starfslýsingar
Starfsmannasamtöl
Launasamtöl
Viðhorfskannanir
Vinnustaðgreiningar

Ráðningarþjónusta
Mannauðsráðgjöf
Námskeið

» Ráðningarþjónusta

Leitar þú að starfsmanni?

HH Ráðgjöf hefur vönduð vinnubrögð og fagmennsku að leiðarljósi. Við leggjum metnað okkar í að veita afburðarþjónustu og finna réttan einstakling fyrir þá aðila sem leita okkar aðstoðar við ráðningu starfsfólks.

» Kostir þess að nýta sér þjónustu HH Ráðgjafar eru m.a.:

■ Vinnusparnaður

Við vinnum úr umsóknum, leitum í gagnagrunni okkar, tökum forviðtöl og öflum umsagna.

■ Markviss leit

Sérskrifaður hugbúnaður gerir leit afar markvissa og tryggir að við finnum hæfasta einstaklinginn.

■ Þriggja mánaða ábyrgð

Ef starfsmaður hættir störfum innan þriggja mánaða er ráðning í hans stað án endurgjalds.

■ Ekkert staðfestingargjald

Við leggjum áherslu á að rækta árangursríkt og ánægjulegt langtímasamband við viðskiptavinum okkar og því greiðir þú ekkert ef ekki verður af ráðningu.

■ Fjöldi hæfra umsækjenda

Fjöldi umsækjenda er á skrá í almennum gagnagrunni okkar sem tryggir að við finnum rétta einstaklinginn fyrir starfið.

■ Fjölbreyttar þjónustuleiðir

Í boði eru fjölbreyttar þjónustuleiðir sniðnar að þörfum og væntingum viðskiptavina okkar. Þú finnur lausnina hjá okkur.

■ Reynsla og þekking

Hjá HH Ráðgjöf starfa sérfræðingar á sviði starfsmannamála sem búa m.a. yfir mikilli reynslu af ráðningum og hagnýtri menntun.

■ Sanngjarnt verð

Þjóðum mjög hagstætt og samkeppnishæft verð á þjónustu okkar. Gerðu verðsamanburð!

HH Ráðgjöf er alhliða ráðningarþjónusta og við státum okkur af því að veita framúrskarandi þjónustu hvort sem um ræðir ráðningu ófaglærðra, faglærðra eða sérfræðinga.

» Ráðgjafar okkar veita fúslega frekari upplýsingar í síma 561 5900 eða sendu okkur tölvupóst: hhr@hhr.is



HH
RÁÐGJÖF
RÁÐNINGARÞJÓNUSTA

Ráðningar eru okkar fag

Byggja á áratuga reynslu og leggja áherslu á persónulega þjónustu.

Á ráðningasviði Capacent starfar stór og þrautreyndur hópur ráðgjafa sem styðst við bestu mögulegu aðferðir í öllu því sem snýr að ráðningum. Ráðgjafarnir búa yfir víðtækri þekkingu á íslensku atvinnulífi og leitast við að veita bæði fyrirtækjum og einstaklingum persónulega þjónustu þar sem fyllsta trúnaðar er gætt.

„Hellingurinn af starfsfólki okkar er með yfir fjórtán ára reynslu og flestir aðrir hafa unnið við fagið í sex ár eða lengur,“ segir Gunnar Haugen, framkvæmdastjóri Capacent Ráðninga. Hann segir einn helsta styrk ráðningasviðs Capacent vera þann reynslumikla hóp starfsmanna sem þar starfar. Ráðgjafar Capacent Ráðninga hafa að sögn Gunnars ýmiss konar bakgrunn og menntun en eiga það sameiginlegt að hafa brennandi áhuga á vinnumarkaðnum.

Mikil eftirspurn er eftir þjónustu ráðningasviðs Capacent. „Á síðasta ári, 2012, fylltum við í nærri fimm hundruð stöður á Íslandi og frá hrúni eru þetta að verða nærri tvö þúsund stöður sem við höfum fundið starfsfólk í,“ upplýsir Gunnar og er viss um að ekkert annað fyrirtæki á landinu státi af álíka árangri í ráðningum.

Capacent Ráðningar hafa á annan tug þúsunda um-

sækjenda á skrá hjá sér og í hverjum mánuði eru 45 til 50 þúsund heimsóknir á vefsíðu okkar. Megináhersla fyrirtækisins er að þjóna fyrirtækjum af öllum stærðum og gerðum sem og sveitarfélögum og opinberum stofnunum. „Stærstur hluti þeirra starfa sem við sjáum um að velja í eru sérfræðistörf þar sem háskólamenntunar og nokkurra ára reynslu er krafist,“ segir Gunnar en áhersla hefur verið lögð á ráðningar forstjóra og framkvæmdastjóra, milli-stjórnenda, háskólamenntaðra sérfræðinga og í skrifstofustörf.

Allt starfsfólk Capacent Ráðninga hefur fengið þjálfun í viðurkenndum viðtalsaðferðum og í notkun annarra matstækja. „Þá höfum við verið leiðandi í að staðla og staðfæra valaðferðir líkt og persónuleikapróf, rökpróf og annað. Slíkt próf höfum við notað frá árinu 2002 með góðum árangri,“ segir Gunnar og lýsir kostum þeirra. „Í ráðningavinnunni reynum við að finna starfsmanninn sem mun standa sig best í starfinu sem við erum að ráða í. Persónuleikamatið og rökprófin, auk skipulagðra viðtala sem byggja á hæfnigreiningum og starfslýsingum, eru notuð til að koma í veg fyrir ráðningamistök og finna þann hæfasta úr hópi umsækjenda.“ Ráðningamistök segir hann afar dýr því nokk-

„Á síðasta ári, 2012, fylltum við í nærri fimm hundruð stöður á Íslandi og frá hrúni eru þetta að verða nærri tvö þúsund stöður sem við höfum fundið starfsfólk í.“

ur tími geti liðið þangað til fólk átti sig á mistökunum. Þá hafi það þegar kostað fyrirtækið mánaðarlaun starfsmannsins í nokkra mánuði eða jafnvel ár. „Þetta eru stórar ákvarðanir enda stundum sagt að erfiðustu ákvarðanir stjórnenda séu að ráða starfsmenn,“ segir Gunnar. Með því að beita þeim aðferðum sem mannauðs- og vinnusálfræðin dæmir bestar megi lágmarka líkur á mistökum.

Ávallt er stefnt að því að fylla í störf eins fljótt og hægt er, að sögn Gunnars, án þess þó að fórnar faglegum vinnubrögðum. „Ferlið tekur mislangan tíma og veltur á ýmsu, til að mynda fjölda umsækjenda, þeim sem hafa með starfið að gera hjá viðkomandi fyrirtæki, lengd umsóknarfrests, eðli starfsins og fleiri þátta,“ útskýrir Gunnar. Ákvörðun er í flestum tilvikum komin um tíu til fimmtán dögum eftir að umsóknarfresti lýkur.



„Á síðasta ári, 2012, fylltum við í nærri fimm hundruð stöður á Íslandi og frá hrúni eru þetta að verða nærri tvö þúsund stöður sem við höfum fundið starfsfólk í.“ MYND/GVA



HAFÐU FJÖLPÓSTINN ÞINN Í FRÉTTABLAÐINU

Það er hvergi betri staður fyrir fjölpóst en inni í Fréttablaðinu. 60% landsmanna skoða fjölpóst. Auglýsingaefnið lendir á eldhúsbordinu þegar blaðið er opnað!

75% íbúa höfuðborgarsvæðisins lesa Fréttablaðið daglega.

Kannaðu dreifileiðir og verð í síma 512 5448 eða í tölvupóstfangi orn@365.is

Útvegum einnig hagstæð verð í prentun.

FRÉTTABLAÐIÐ

Innskot í Fréttablaðið skilar árangri!



Ekkert atvinnuleysi er sagt í Norður-Kóreu.

Atvinnuleysi víða um heim

Fróðlegt er að bera saman atvinnuleysi milli landa heimsins. Samkvæmt lista CIA World Factbook, sem ber auðvitað ekki að taka sem algildum sannindum, er til dæmis ekkert skráð atvinnuleysi í Norður-Kóreu og Mónakó. Líklegt verður að teljast að tölurnar frá Norður-Kóreu séu ekki alveg réttar. Samkvæmt sama lista er mesta atvinnuleysið á eyjunni Nauru í Kyrrahafi eða 90%. Þó er rétt að geta þess að þetta eru tölur frá árinu 2004. Nauru er minnsta ríki veraldar, aðeins 21 ferkílómetri að stærð, og því úr myndinni að reisa álver til að bjarga atvinnuleysi landsmanna. Vanuatu í Kyrrahafi, Túrkménistan og Simbabwe eru næst á listanum með atvinnuleysi milli 70-80% en lönd í Afríku eru mörg hver ofarlega á lista yfir mesta atvinnuleysið.

Þær þjóðir sem búa yfir minnstu atvinnuleysi samkvæmt listanum eru í hinum ýmsu heimsálfum. Ólíuríkið Katar er í þriðja sæti með 0,5% atvinnuleysi og Hvíta-Rússlandi tekst að ná fimmta sæti með 0,7% atvinnuleysi. Tölur beggja ríka eru þó orðnar nokkurra ára gamlar. Kúba nær svo 10. sæti listans með eingöngu 1,6% atvinnuleysi.



Markþjálfun á auknum vinsældum að fagna

Stutt er síðan markþjálfun ruddi sér til rúms hér á landi en greinin hefur vaxið hratt víða um heim undanfarin ár, sérstaklega í Bandaríkjunum. Markþjálfun er þýðing á enska heitinu Coaching og gengur í stuttu máli út á að laða það besta fram hjá fólki, hvort sem það er í vinnu eða einkalífi. Starfsmenn fyrirtækja og stofnana geta þannig ráðið markþjálfara til að ná betri árangri í starfi, til að bæta samskipti viðkomandi eða til að hjálpa sér til að ná persónulegum markmiðum í starfi.

Það færir einnig í vöxt að fyrirtæki og stofnanir ráði markþjálfara til að vinna með stjórnendum og öðrum starfsmönnum við ýmsar aðstæður. Það getur átt við þegar fyrirtækið gengur í gegnum miklar breytingar, þegar bæta þarf líðan og hæfni einstakra starfsmanna eða jafnvel þegar taka þarf á samskiptavandamálum milli starfsmanna.

Hér á landi hefur Félag markþjálfunar verið starfrækt frá árinu 2006 þegar það var stofnað af hópi áhugamanna um fagið. Í félaginu eru í dag tæplega fjörutíu markþjálfar. Markmið félagsins er meðal annars að kynna starfsemi markþjálfunar hér á landi og einnig að standa vörð um faglegan og fræðilegan grunn greinarinnar. Í síðustu viku stóð félagið fyrir Markþjálfunardeginum þar sem flestir af færustu markþjálfum landsins héldu fróðleg og skemmtileg erindi.

Myndin sem allir eru að tala um
og hefur slegið rækilega í gegn!

SEPARATED BY
DISASTER

DRIVEN BY
HOPE

NAOMI WATTS

EWAN MCGREGOR

THE IMPOSSIBLE

A FILM BY J. A. BAYONA

ONE FAMILY'S INCREDIBLE
TRUE STORY



NAOMI WATTS
TILNEFND TIL
GOLDEN GLOBE
VERÐLAUNA
BESTA LEIKKONA
Í AÐALHLUTVERKI

NAOMI WATTS
TILNEFND TIL ÓSKARSVERÐLAUNA
SEM BESTA LEIKKONA Í AÐALHLUTVERKI

100/100

„Ógnvænlega vel gerð.“

VARIETY

100/100

„Fer beint í efsta sæti yfir þær myndir
sem fólk verður að sjá á árinu.“

NEW YORK OBSERVER

100/100

„Einstaklega raunveruleg stórslysamynd,
sem lætur engan ósnortinn“

HOLLYWOOD
REPORTER

★★★★

„Ein af betri myndum
ársins 2012.“

Mbl.

SAMBÍÓIN
EGILSHÖLL

Komin í bíó

SAMBÍÓIN

Allir kaffi- drykkir á 229 kr.

Pegar greitt er með
lyklum og kortum
Orkunnar og stað-
greiðslukorti Skeljungur

(fullt verð allt að 429 kr.)

Gæðakaffið á Stöðinni
er unnið úr sérvöldum
kaffibaunum, ristuðum
af Te & Kaffi.



Latte
329 kr.



Cappuccino
329 kr.



Swiss Mocca
með rjóma
429 kr.



Tvöfaldur
Latte
399 kr.



Tvöfaldur
Cappuccino
408 kr.



Americano
279 kr.



Espresso
229 kr.



Macchiato
279 kr.



Auka
kaffiskot
79 kr.



KRÓNAN



ÞORRA- MATUR - Í MIKLU ÚRVALI



Þorrabakki
Lambasviðasulta,
súrsaðir hrútsþungar,
hangikjöt og saltkjöt



MENNING

Draumkennd náttúrustemning

TÓNLIST ★★★★★

VERK EFTIR BERNSTEIN OG MAHLER.
SINFÓNÍUHLJÓMSVEIT ÍSLANDS
ÁSAMT HAMRAHLÍÐARKÓRUNUM
UNDIR STJÓRN EIVIND AADLAND.
EINSÖNGUR: PÉTUR ÚLFARSSON.
FIMMTUDAGUR 24. JANÚAR.

Leonard Bernstein, sem lést fyrir rúmum 20 árum, gaf það stundum í skyn að hann hefði verið endurholdgun Gustavs Mahler. Ef það er rétt varð eitthvað af snilldinni eftir á astralplaninu á milli æviskeiða. Jú, þeir voru báðir frábærir hljómveitarstjórar, en Mahler var miklu meira tónskáld. Á tónleikum Sinfóníuhljómsveitar Íslands á fimmtudagskvöldið var þetta auðheyrð. Dýptin og skáldskaparviman í fyrstu sífóníu Mahlers var magnþrungin. Chichester-sálmarnir eftir Bernstein virkuðu ankannalegir í samanburðinum.

Auðvitað er margt flott eftir Bernstein. Westside Story er t.d. grípandi og skemmtilegt. Það eru líka nokkrar seiðandi laglínur í Chichester-sálmunum. Verkið dregur nafn sitt af því að erkbiskupinn í Chichester á Englandi pantaði það frá Bernstein. Textinn er úr Davíðssálmunum og er á hebræsku. Sálmarnir eru auðvitað tímalaus snilld en tónlistin dregur þá niður, frekar en hitt. Hljómveitarbúningurinn og áferðin er óttalega yfirborðleg. Það er eitthvað plastkennt og palliðtulegt sem passar engan veginn við sálmana sjálfa.

Verkið var flutt af Hamrahlíðarkórnum auk hljómsveitarinnar. Eins og kunnugt er stjórnar Þor-



FRETTAHLAÐIÐ/VILHELM

gerður Ingólfsdóttir kórnum en hljómsveitarstjóri að þessu sinni var Eivind Aadland. Ekki hjálpaði það þunni tónlistinni hvernig kórarnir sungu. Einkennismerki þeirra er ákaflega tær, nánast barnslegur söngur, sem fer sumum tónsmíðum þrýðilega. Hér hins vegar vantaði dramað og dýptina. Kórarnir sungu vissulega vel og af öryggi, en maður saknaði trúarhitans og ástríðunnar. Fyrir bragðið varð tónlistin enn yfirborðslegri en ella. Útkoman var óttalega náttúruleaus.

Það athyglisverðasta við flutninginn var frammistaða drengjasópransins Péturs Úlfarssonar. Hann stóð sig með afbrigðum glæsilega. Greinilegt er að hann er miklum tónlistarhæfileikum búinn.

Síðara atriðið á efnisskránni var, eins og áður sagði, fyrsta sífónía Mahlers. Þar kom kórinn ekki við sögu. Sífónían var mun áhrifa-

meiri. Bæði var tónlistin sjálf miklu betri og svo var flutningurinn sérlega góður. Sigrún Eðvaldsdóttir var konsertmeisterinn að þessu sinni, en hún hefur verið í leyfi frá hljómsveitinni í vetur. Það munar greinilega um hana. Strengirnir voru óvanalega samtaka og nákvæmir. Í það heila spilaði sveitin af gríðarlegu öryggi og fagmennsku. Túlkin var líka heildstæð og spennuþrungin. Maður fékk gæsaþúð þegar hornagengið stóð upp í lokin og blastaði yfir allt! Hin draumkennda náttúrustemning sem einkennir tónsmíðina skilaði sér einnig þrýðilega. Án efa var þetta með því tilkomumesta sem ég hef heyrt á Sífóníutónleikum í vetur.

Jónas Sen

NIÐURSTAÐA: Chichester-sálmarnir eftir Bernstein ollu vonbrigðum en fyrsta sífónía Mahlers var áhrifamikil.

NÝTT

Senseo®

MEIRI FYLLING

& MEIRI

munadur

„Kaffipúðarnir
passa í allar
tvöfaldaðar skeiðar
sem fylgja með
Senseo vélum“



UPPGÖTVAÐU NÝJAN BRAGÐHEIM SENSEO

Kaffipúðarnir passa í venjulegar skeiðar Senseo vélnanna.

BÍLTÆKI
MAGNARAR ÚTVÖRÞ
FERÐATAÆKI MP3 SPILARAR
PRÁÐLAUSIR SÍMAR
SJÓNVÖRÞ MYNDAVÉLAR
SUNNUDAG

ÚTSALA

MEIRA EN 1000 VÖRUTEGUNDIR
MEÐ ÓTRÚLEGUM AFSLÆTTI
ALLT AÐ 75% AFSLÁTTUR

ÚTSÖLUNNI LÝKUR Á SUNNUDAG

UPPPVOTTAVÉLAR ELDVÉLAR ÍSSKÁPAR
HELLUBORÐ OFNAR FRYSTIKISTUR SAMLOKUGRILL
HRAERIVÉLAR ÖRBYLGJUOFNAR PVOTTAVÉLAR RAKVÉLAR
KAFFIVÉLAR BLANDARAR PURRKARAR
VÖFFLUJÁRN STRAUJÁRN HÁFAR
RYKSUGUR

VALDAR VÖRUR Á
ENN LÆGRA VERÐI

Sjá allt
úrvalið á ht.is

TAKMARKAÐ MAGN
Fyrstur kemur – fyrstur fær!

 **Heimilistæki**
www.ht.is

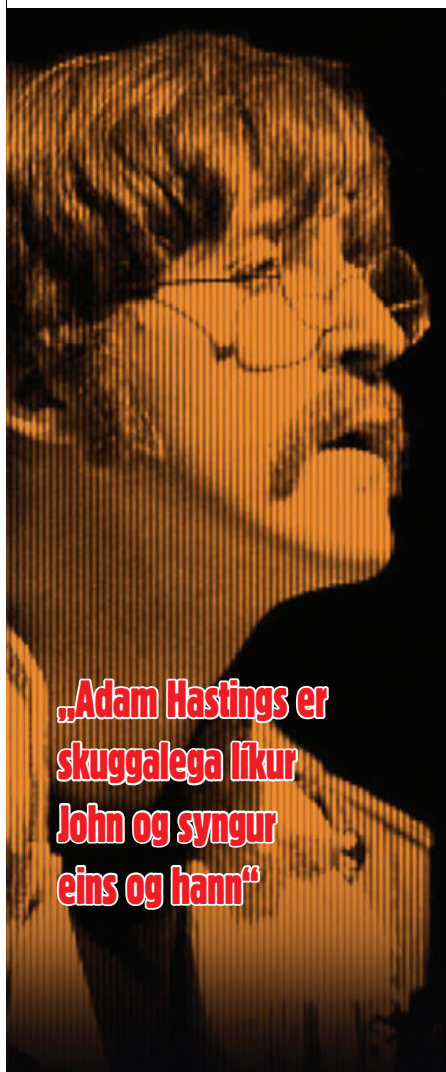
SUÐURLANDSBRAUT 26 - REYKJAVÍK - SÍMI 569 1500

CASIO  Lenco NAD KENWOOD PHILIPS Panasonic DENON UNITED BEKO  scan domestic
wilfa Melissa  Ariete  Bauknecht elna exido VESTFRÖST  indesit  DeLonghi  Whirlpool

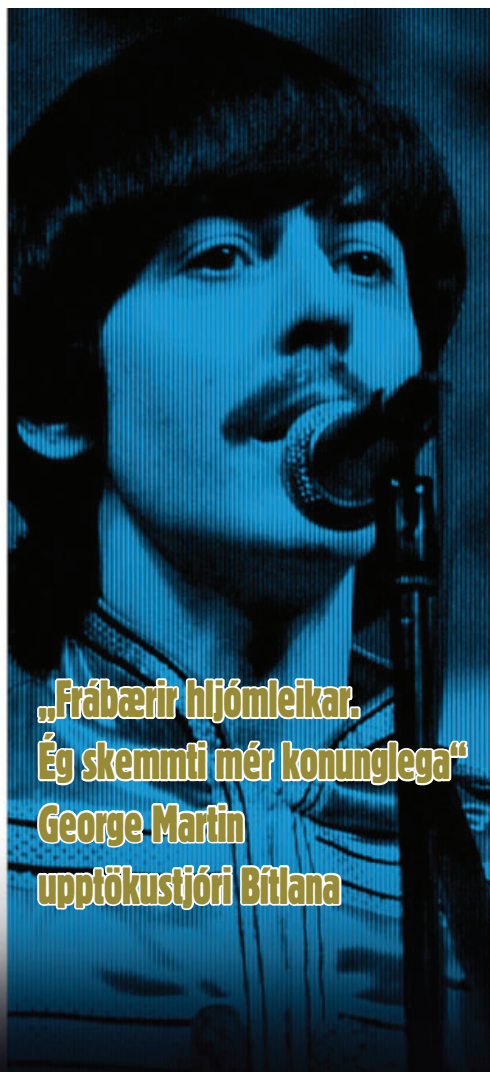
THE BEATLES

BOOTLEG

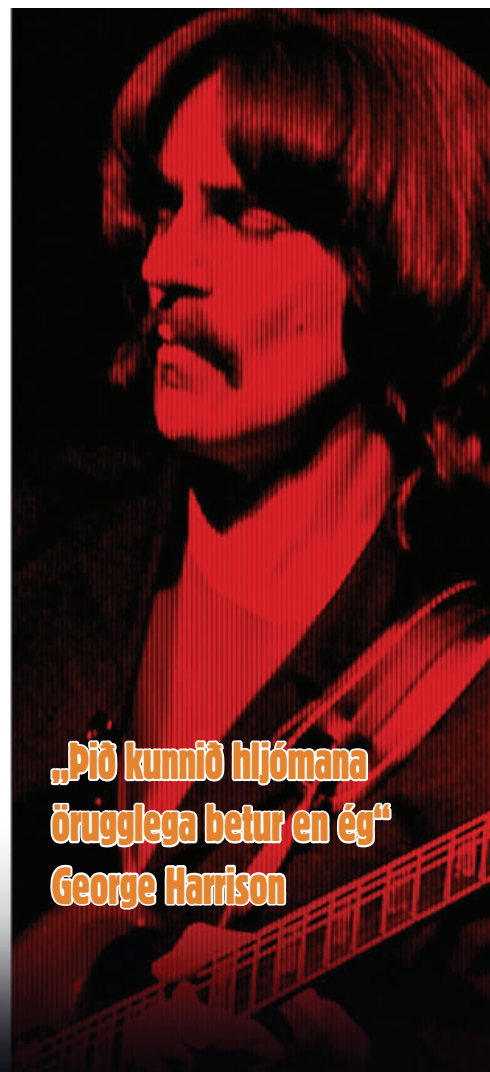
HARPA 3. FEBRÚAR



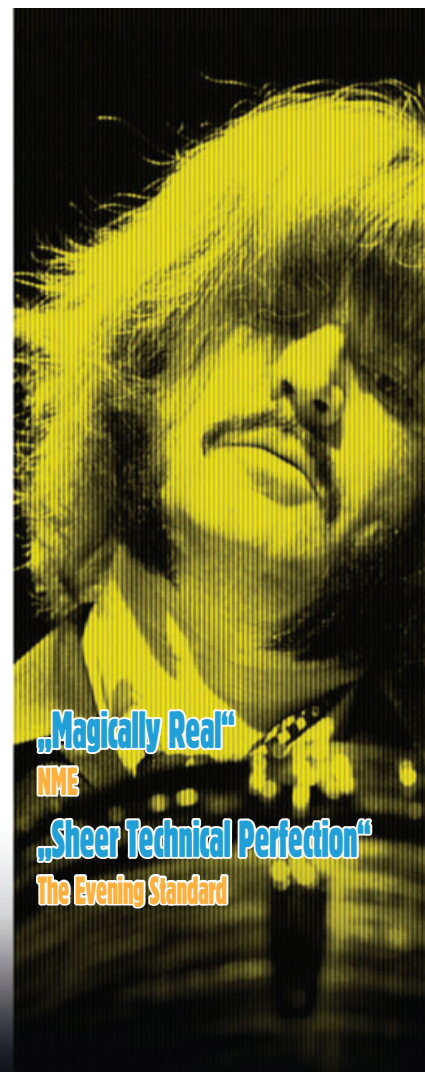
„Adam Hastings er skuggalega líkur John og syngur eins og hann“



„Frábærir hlómleikar. Ég skemmti mér konunglega“
George Martin
upptökustjóri Bítlana



„Þið kunnid hlómána örugglega betur en ég“
George Harrison



„Magically Real“
NME
„Sheer Technical Perfection“
The Evening Standard

Glastonbury - '94, '95, '97, '07 og 2010
Royal Albert Hall – 18 hlómleikar
Hróarskelda- þrisvar sinnum.
Budokan Stadium í Japan - uppselt
Wembley Stadium
40 ára krýningarafmæli Elísabetar drottningar

Hlið upp fyrir t.d.

Oasis á frægum tónleikum þeirra í Earl's Court og fluttu svo „I Am The Walrus“ með Oasis í lok hlómleikana.
Travis
David Bowie
Rod Stewart
Simple Minds

„Flawless“
Mojo

„Brilliant“
The Sun

**Ein frægasta og vinsælasta
tributehljómsveit heims
í Hörpu ásamt strengja- og blástursveit**

Miðasala harpa.is - midi.is og í síma 528 50 50



+ Bak við fallett bros eru vel hirtar tennur

Tannverndardagar 28. janúar til og með 4. febrúar.

Okkur hjá Lyfju er ljóst að dagleg umhirða tanna er mikilvæg til að halda við heilsunni. Í lok janúar og byrjun febrúar leggjum við þér lið í baráttunni gegn Káriusi og Baktusi með tannvænum tilboðum.

G·U·M

+20% afsláttur

af GUM HaliControl gegn andremmu, GUM OriginalWhite og SensiVital tannburstanum.

Gildir til 4. febrúar.



TRISA

Trisa SUPER PROMO tannkrem og bursti – tilboðsverð: 819 kr.

+25% afsláttur

af Pearl White Medium, tveimur í pakka – verð með afslætti: 322 kr.

Gildir út febrúar eða á meðan birgðir endast.



LISTERINE ZERO

Án alkóhóls.
Milt bragð fyrir alla fjölskylduna frá 6 ára aldri.

+20% afsláttur

til 4. febrúar.



CURAPROX

Mjúkur, mýkri, mýkstur. Allir sem prófa ljúka upp einum munn um gæði Curaprox tannburstanna. Fleiri hár burstu betur.

+20% afsláttur

til 4. febrúar.



FLUX

Flux flúormunnskol.
Fyrirbyggjandi gegn tanskemmdum.
Án alkóhóls og parabena.

+20% afsláttur

Flux 0,2% NaF fyrir fullorðna og börn eldri en 12 ára, og Flux Junior 0,05% NaF fyrir börn 6-12 ára.

Gildir til 4. febrúar.



Frískasti spurningabátturinn snýr aftur
SPURNINGABOMBAN
Fyndið hvað fræga fólkíð veit lítið!



Vertu með Stöð 2, 4 aukastöðvar og Netfrelsi fyrir 265 krónur á dag

HLÁTUR OG GRÁTUR Á STÖÐ 2 Í FEBRÚAR

Febrúar spannar allan tilfinningaskalann á Stöð 2. Hinn umtalaði þáttur um sviþleg mannhvörf heldur áfram og Spurningabomban, fyndnasti og fjörugasti spurningabátturinn, snýr aftur. Njóttu þess að vera með Stöð 2 í febrúar.



NÝTTU ÞÉR **NETFRELSI**
OG MISSTU EKKI AF NEINU!

Með Netfrelsi Stöðvar 2 getur þú séð upphalds þáttinn þinn í tölvunni, snjallsímanum eða spjaldtölvunni hvar og hvenær sem er.

STÖÐ 2 LAUGARDAGSKVÖLD

20:15
SPAUGSTOFAN

Ómissandi uppgjör við allt ruglið í þjóðfélaginu.



STÖÐ 2 SUNNUDAGSKVÖLD

20:25
MANNSHVÖRF
Á ÍSLANDI

Magnaðir og umtalaðir þættir frá Helgu Arnardóttur.

STÖÐ 2 SUNNUDAGSKVÖLD

18:55
UM LAND ALLT

Kristján Már Unnarsson spjallar við áhugavert og skemmtilegt fólk hvaðanæva af landinu.



FIJON / SIA

GEYSIR

3 fyrir 2
af ullarsökkum

VÖRUPARTÍ

60%

af völdum vörum

Síðustu dagar
útsölnnar



GEYSIR



Cheerios - 2 skálar
Djúsi - 1 glas
Banani - 1/2
Vatn - 3 glös

FRÉTTIR AF FÓLKI

Ekki lengur Biggi í Maus

Tónlistarmaðurinn **Birgir Örn Steinarsson**, betur þekktur sem Biggi í Maus, mun halda sína fyrstu tónleika í rúmlega sex ár þann sjöunda febrúar næstkomandi. Birgir mun nú koma fram undir sínu eigin nafni og verða þar með ekki kenndur við eina né neina hljómsveit og segir hann að

„Birgir Örn Steinarsson“ sé hið nýja listamanns-nafn sitt, eins og hann greindi frá á Facebook-síðu sinni. Hljómsveitin Árstíðir munu stíga á stökk með Birgi á skemmtistaðnum Gamla Gauknum í miðborg Reykjavíkur.



Komin heim af suðurpólnum

Vilborg Arna Gissurardóttir kom heim til Íslands seint í gærkvöldi eftir langt ferðalag af Suðurpólnum. Vilborg hefur verið í þrjá mánuði á ferðalagi en hún gekk í sextíu daga að syðsta punkti jarðar á Suðurskautslandinu. Ferðin var líkamlega og andlega erfið fyrir Vilborgu en hún gekk fyrir gott málefni. Alls safnaði hún rúmum ellefu milljónum íslenskra króna fyrir Líf, styrktarfélag Kvinnadeildar Landspítalans.

Eftir viku heldur Líf móttöku fyrir Vilborgu í tónlistarhúsinu Höfðu en þar verður almenningi gefinn kostur á að skoða útbúnað hennar.

- sv, bph



Mest lesið

- 1 Solla stírða vill endurheimta hreyfingarnar sínar
- 2 Nafngreinin barnaníðing á Facebook
- 3 Þessi lög berjast um sætið til Malmö
- 5 Hljómsveitarmeðlimir gufudu upp
- 6 Aðeins tár framlag Dana

Netmarkaður Forlagsins

www.forlagid.is
– alvöru bókabúð á netinu

allt að **65%** afsláttur!



Sólarhringstilboð á valdar brottfarir í sumar!

Hefst í dag kl. 12:00

Nánar á urvalutsyn.is

Sumarsól 2013

1, 2, 3...
og svo allir af stað!



Tenerife

Frá: **89.900 KR.***

Verð á mann m.v. 2 fullorðna og 2 börn á Parque Santiago í íbúð með 1 svefnherbergi. Verð m.v. 2 fullorðna 105.800 kr. Brottför: 26. júní - Vika.

Costa Brava

Hálft fæði innifalið
Frá: **93.900 KR.***

Verð á mann m.v. 2 fullorðna og 2 börn á Hótel Guiart (4stj) í herbergi með hálfu fæði. Verð m.v. 2 fullorðna 112.640 kr. Brottför: 7. júní - Vika.

Albír

Frá: **74.900 KR.***

Verð á mann m.v. 2 fullorðna og 2 börn á Albir Garden í íbúð með 1 svefnherbergi. Verð m.v. 2 fullorðna 86.900 kr. Brottför: 1. júní - Vika.

Almería

Frá: **77.500 KR.***

Verð á mann m.v. 3 fullorðna og 2 börn á Pierre Vacances í íbúð með 2 svefnh. Verð m.v. 2 fullorðna 103.753 kr. Brottför: 25. júní - Vika.

Alicante Borg

Frá: **82.500 KR.***

Verð á mann m.v. 2 fullorðna og 2 börn á Hótel Albahia í herbergi með morgunverði. Verð m.v. 2 fullorðna 92.456 kr. Brottför: 1. júní - Vika.

SUMARÁFANGSTAÐIR ÚRVALS ÚTSÝNAR ERU KOMNIR Í SÖLU OG AF ÞVÍ TÍLEFNI BJÓÐUM VIÐ SÉRSTAKT KYNNINGARVERÐ Í SÓLARHRING Á VÖLDUM BROTTFÖRUM Í SUMARI VERTU Í VIÐBRAGDSTÖÐU OG TRYGGÐU ÞÉR SÆTI Á ÞESSU FRÁBÆRA VERÐI ÞVÍ

SALAN HEFST Á HÁDEGI Í DAG!

NÁNAR Á URVALUTSYN.IS



*Innifalið: flug, skattar, gisting og íslensk fararstjórn.