



SKOÐUN Höft og verðbólga eru inngróin íslenskum hugsunarhætti og menningu, skrifar Guðmundur Andri 13



MENNING Íris Hrund Pórarinsdóttir gefur út sína fyrstu sólóplötu. Hún semur sjálf öll lög og texta. 26



SPORT Margrét Lára Viðarsdóttir er komin á fulla ferð og telur íslenska landsliðið geta farið langt á EM. 22

ASUS ZENBOOK™

HÖNNUN
HRAÐI
FEGURÐ

tl.is

TÖLVU LISTINN

FRÉTTABLAÐIÐ

Mánudagur
22. apríl 2013
93. tölublað 13. árgangur
Sími: 512 5000

MEST LESNA
DAGBLAÐ Á ÍSLANDI*

FRÉTTIR



Fundað í Kolaportinu

Píratarnir leigðu bás í Kolaportinu á laugardag til að kynna stefnumál sín. Frambjóðendur seldu blöðru og gáfu barmmerki og bæklinga. 6

Aðstoða villta fugla Hjón í Stykkishólmi taka fugla inn á heimilið og þvo úr þeim grútarfituna úr Kolgrafafirði. 2

Björgunarskip Ríkið veitir 30 milljónir á ári til þess að gera öll björgunarskip Landsbjargar upp. 4

Allir vilja landgræðslu Umhverfismál ber ekki hátt í stefnuskrám flokka að þessu sinni. Flokkarnir munu þó vart eiga í vandræðum með að ná saman um landgræðslu. 10



Bolungarvík	1°	NA11
Akureyri	3°	N 4
Egilsstaðir	3°	NA 6
Kirkjubæjarkl.	4°	NA 5
Reykjavík	5°	A 9

Snjócoma eða rigning A- eða NA-5-13 m/s hvassast NV til og með S-stöndinni. Úrkoma um allt land, einkum S- og V-til. Hiti 0-8 stig yfir daginn. 4

2 SÉRBLÖÐ

Fasteignir | Fólk



Önnur hver kona í meðferð greinir frá kynferðisofbeldi

Flestir sem leita sér aðstoðar vegna áfengis- og vímuefnavanda hjá SÁÁ greina frá ofbeldi sem þeir hafa verið beittir. Þetta sýna viðtöl SÁÁ við á fimmta þúsund manns. Önnur hver kona segir frá kynferðislegu ofbeldi.

HEILBRIGÐISMÁL Greiningarviðtöl við rúmlega 4.100 einstaklinga sem hafa leitað sér lækninga hjá SÁÁ vegna áfengis- eða vímuefnavanda sýna að stór meirihluti þessa stóra hóps hefur verið beittur ofbeldi einhvern tímann á ævinni. Rúmlega önnur hver kona hefur verið beitt kynferðislegu ofbeldi.

Þórarinn Tyrtingsson, yfirlæknir á Vogu, segir tölurnar yfirgengilegar og tala sínu máli, en þær eru fengnar úr greiningarviðtölum (ASI-viðtöl). „Þetta kemur upp úr kafinu þegar fólk fær svigrúm til að ræða þessi

mál. Málin eru jafn ólík og þau eru mörg; sum eru nýtilkomin og stundum er langt um liðið. Sumir segja þessar sögur frá uppvaxtarárum sínum,“ segir Þórarinn.

Tölurnar byggja á greiningarviðtölum við 2.850 karla og 1.249 konur sem leituðu sér lækninga hjá SÁÁ á árunum 2009 til 2011. Þar er leitað svara við því hvort einhver hafi einhvern tímann misnotað viðkomandi eða beitt hann ofbeldi. Þessu svara 83% kvenna og 59% karla játandi varðandi tilfinningalegt ofbeldi. Þegar líkamlegt ofbeldi á í hlut er það reynsla 64% kvenna; nær

hellingur karlanna segir sömu sögu.

Á sjöunda hundrað konur af þeim 1.249 sem viðtölin náðu til hafa verið beittar kynferðislegu ofbeldi, eða 53%. Rúmlega tíundi hver karl segir frá kynferðislegu ofbeldi, eða 11% þeirra.

Þórarinn segir að þrátt fyrir að karlar hafi upplifað ofbeldi í mörgum tilfellum sé það ekkert í líkingu við það sem konur upplifa. „Konur hafa um langan tíma þurft að þola ofbeldi sem verður ekki borið saman við það sem karlar eru að upplifa, að mínu mati.“

Þórarinn slær varnagla við töl-

1.249 konur komu í viðtal. 53% voru beitt kynferðisofbeldi.

fræðilegum niðurstöðum eins og þessum. „Við vitum ekki hvað kemur á undan, ofbeldið eða neyslan, eða hvert orsakasambhengið er þarna á milli. Þessi mynd er afar flókin en þó er ljóst að þetta er reynsla sem eltir fólk. Svo verður að hafa hugfast að við vitum ekki hvað ofbeldi, af hvaða toga sem er, er algengt í okkar samfélagi. Við höfum því ekki þær tölur til samanburðar.“ -shá



TVÖ NÖFN VALIN Isle of Awe Land og Let's Get Lost Land hafa verið valin til þess að hejja einvígi um titilinn besta uppástungan um nýtt nafn á Íslandi. Það var Inspired by Iceland sem stóð fyrir samkeppninni á heimasíðu sinni og var niðurstaðan kynnt á Austurvelli í gær. Á föstudag hefst kosning á milli nafnanna tveggja og stendur hún í tvær vikur. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFAN

Fullkomin leiksýning: Englarnir fá fimm stjörnur

MENNING „Fullkomin útfærsla á skáldsögunni. Mögnuð leiksupplifun þar sem unnið er með mörk heilbrigðis og geðsýki á áhrifamikinn hátt sem lætur engan ósnortinn,“ segir Sólveig Sigurðardóttir leikhúsgagnrýnandi meðal annars í fimm stjörnu leikdómi um Engla alheimsins í Þjóðleikhúsinu.

„Ádeilan er fólgin í því hve samfélag okkar hefur jafnan haft lífinn skilning á sögum annarra vistmanna á Kleppi. Á meðan saga þeirra hefur fengið bókmenntaverðlaun Norðurlandaráðs, sex Edduverðlaun, framlag til Óskarsverðlauna og nú rými á stóra sviði Þjóðleikhússins hafa fyrirmyndir sögunnar í gegnum tíðina upplifað útskýfun úr samfélaginu,“ segir enn fremur í dómmum.

-fsb / sjá síðu 19

ÞINN DAGLEGI

fróosh
fruit: bottled



Enginn sykurl
Engin aukaefni

Hver flaska af fróosh inniheldur 100% ferska ávexti!

Tölvuleikjaframleiðandinn CCP mun kosta stöðu við HR næstu fimm ár:

CCP kostar tölvuleikjaprófessor

MENNTAMÁL CCP, sem framleiðir tölvuleikina EVE Online og Dust-514, mun næstu fimm ár kosta prófessorsstöðu í tölvuleikjagerð við Háskólann í Reykjavík (HR). Skólinn stefnir að því að stórefla kennslu og rannsóknir tengdar tölvuleikjum.

„Von okkar með þessu skrefi er að fleiri líti á þennan farveg sem mögulegan starfsvettvang og þá

viljum við styrkja umhverfi tölvuleikjagerðar á Íslandi,“ segir Hilmar Veigar Pétursson, framkvæmdastjóri CCP.

Skrifað var undir samninginn á föstudag en samkvæmt honum fær HR 10 milljónir króna frá CCP til að koma prófessorsstöðunni á fót. Þá mun CCP kosta hana næstu fimm ár, auk þess að veita HR ýmsan stuðning á tímabilinu,

Von okkar með þessu skrefi er að fleiri líti á þennan farveg sem mögulegan starfsvettvang.

Hilmar Veigar Pétursson framkvæmdastjóri CCP

svo sem með aðstoð frá starfsfólki og notkun á tengslaneti fyrirtækisins. -mbl / sjá síðu 4

LÆKKAD VERÐ Á NÝJUM BÍLUM FRÁ CHEVROLET

Nánari upplýsingar á benni.is

ALLT AÐ 400.000 kr. VERÐLÆKKUN

CHEVROLET

Bil-til-Benna

KRAFTMIKIÐ KAFFI OG SÚKKULAÐI-BOOST

- 1 lítið Vanilluskýr.is
- 1 dl sterkt kaffi
- 2 msk heslihnetu- og súkkulaði-mauk (Nusco)
- 6-8 ísmolar



www.skyr.is



Hlutfjárútboð í TM

Hefst í dag klukkan 10:00

- **TM er eitt stærsta tryggingafélag landsins.** Félagið byggir á 57 ára farsælli sögu og hefur um 26% markaðs-hlutdeild meðal skaðatryggingafélaga á Íslandi, miðað við iðgjöld árið 2011.
- **Sterkt vörumerki.** TM hefur mælst með ánægðustu viðskiptavinum íslenskra tryggingafélaga 12 af undanförunum 14 árum.
- **Hagnaður fyrir skatta er áætlaður 2,3 ma.kr. í ár** samkvæmt rekstraráætlun félagsins. Í fyrra nam hagnaður fyrir skatta 3,0 mö.kr.
- **Góð framlegð af váttryggingastarfsemi.** Í fyrra var samsett hlutfall tjóna og rekstrarkostnaðar 88,5%, hið lægsta meðal íslenskra váttryggingafélaga. Jákvæð framlegð hefur verið af váttryggingarekstrinum undanfarin þrjú ár.
- **Traustur efnahagur.** Í lok síðasta árs nam eigið fé TM 10,2 mö.kr. og eiginfjárlutfallið var 37,3%.
- **Stefnt er á reglulegar arðgreiðslur.** Arðgreiðslur skulu nema a.m.k. 50% af hagnaði eftir skatta, samkvæmt arðgreiðslustefnu félagsins.
- **Styrkleikamat BBB- hjá Standard & Poor's.** Matið var hækkað fyrr á þessu ári, með tilvísun í sterkari fjárhag og lengri sögu um jákvæða afkomu af váttryggingarekstri félagsins.
- Um 2/3 hlutfjár var selt í fyrra, til hóps lífeyrissjóða og annarra innlendra fjárfesta.

Hlutfjárútboð í Tryggingamiðstöðinni hf. (TM) stendur frá kl. 10:00 þann 22. apríl 2013 til kl. 16:00 þann 24. apríl 2013. Í útboðinu hyggjast Stoðir hf. selja 218.550.000 áður útgefna hluti í TM, sem samsvarar 28,7% af útgefnum hlutum í TM. Útboðsgengi í útboðinu mun liggja á verðbilinu 17,75-20,10 krónur á hvern hlut í TM. Söluandvirði útboðsins getur numið á bilinu 3,9-4,4 milljörðum króna. Gjaldlagi áskrifta er 3. maí 2013.

NASDAQ OMX Iceland hf. (Kauphöllin) hefur samþykkt umsókn stjórnar TM um töku hlutabréfa félagsins til viðskipta á Aðalmarkaði Kauphallarinnar. Samþykkið er háð því að félagið uppfylli skilyrði reglna fyrir útgefendur fjármálagerninga í NASDAQ OMX Iceland hf. um dreifingu hlutfjár fyrir skráningardag. Gert er ráð fyrir að fyrsti viðskiptadagur með hluti TM á markaði verði 8. maí nk., en Kauphöllin mun tilkynna um fyrsta viðskiptadag með minnst eins viðskiptadags fyrirvara.

TM hefur birt lýsingu, sem dagsett er 11. apríl 2013, í tengslum við hlutfjárútboðið og umsókn um töku allra hlutabréfa í TM til viðskipta á Aðalmarkaði Kauphallarinnar. Lýsinguna má nálgast rafrænt á www.tm.is/fjarfestar og útprentuð eintök má nálgast í höfuðstöðvum TM í Síðumúla 24 í Reykjavík. Áður en fjárfestar



taka ákvörðun um fjárfestingu í hlutum í TM eru þeir hvattir til þess að kynna sér allar upplýsingar sem lýsingin hefur að geyma, þ. á m. skilmála útboðsins og umfjöllun um áhættu sem þar kemur fram.

Nánari upplýsingar um útboðið er að finna á www.landsbankinn.is og www.islandsbanki.is.

Umsjónar- og söluaðilar útboðs og töku hlutabréfanna til viðskipta
Fyrirtækjaráðgjöf Landsbankans, Hafnarstræti 5, 155 Reykjavík,
sími 410 4000, tmutbod@landsbankinn.is.

Fyrirtækjaráðgjöf Íslandsbanka, Kirkjusandi 2, 155 Reykjavík,
sími 440 4000.

Ráðgjafar Landsbankans veita upplýsingar um áskriftarhluta útboðsins í síma 410 4040, tölvupóstur: fjarmalaradgjof@landsbankinn.is, frá kl. 9:00-20:00 þann 22. og 23. apríl og fram til loka útboðsins kl. 16:00 þann 24. apríl 2013.



ALMENN

„SKULDALEIÐRÉTTING“

ER ÓRÉTTLÁT

	Útrásarvíkingur í eigin húsi	Par í leiguhúsnæði
Verðmæti eigin húsnæðis	110 milljónir	0
Verðmæti bíls	10 milljónir	1 milljón
Sparifé, verðbréf	200 milljónir	2 milljónir
Námslán, bílalán, aðrar skuldir	7 milljónir	7 milljónir
Húsnæðislán	75 milljónir	0
Eignastaða nú	+238 milljónir	-4 milljónir
20% „skuldaleiðrétting“ skilar	15 milljónum	0

- Almenn „skuldaleiðrétting“ tekur ekki á vanda þeirra sem verst standa.
- Fólk með háar tekjur og miklar eignir fengi stóran hluta „leiðréttingarinnar“.
- Auðmenn fengju í flestum tilvikum meiri „leiðréttingu“ en öreigar.
- Sá helmingur þjóðarinnar sem skuldar ekki húsnæðislán fengi ekki neitt.
- Skattgreiðendur fengju reikninginn.

SEGJUM ÁFRAM **NEI**

VIÐ ÞJÓÐNÝTINGU

EINKASKULDA

VEISTU SVARID?



1. Hvar á nýr Álftanesvegur að liggja?
2. Hvaða íslenski fjallagarpur stóð á toppi fjallsins Ouncak Jaya í janúar?
3. Hversu gamalt var met Péturs Péturssonar sem Alfreð Finnbogason bætti í síðustu viku?

SVÖR

1. Gálghararnum, 2. Björn Ólafsson, 3. Þrjátíu og þrjú ára.

Forstjóri Þjóðskrár segir umvandanir út af launakjörum forsvarsmanns ekki segja alla söguna:

Dæmi um samkeppnina um besta fólkið

STJÓRNSÝSLA „Kjarni málsins er að þetta mál varpar ljósi á þá samkeppni sem er um best menntaða og hæfasta tölvufólkið í landinu til að reka þessi stóru tölvukerfi, eins og það sem við erum að reka,“ segir Haukur Ingibergsson, forstjóri Þjóðskrár.

Ríkisendurskoðun gagnrýnir hart launakjör forstöðumanns tölvudeildar Þjóðskrár í nýrri skýrslu. Þar segir að forstöðumadurinn hækkaði í launum eftir að hann hætti verktöku við umsjá

tölvudeildarinnar og gerðist launamaður. Haukur segist ekki vera í aðstöðu til að tjá sig um launakjör einstakra starfsmanna stofnunarinnar, en forstöðumadurinn er á hærri launum en Haukur sjálfur.

Ríkisendurskoðun segir í skýrslunni að laun forstöðumanns verði að rúmast innan þeirra marka sem eru hjá öðrum ríkisstofnunum, en við launaákvörðun forstöðumanns tölvudeildarinnar var litið til launa starfsmanna tryggingafélaga og

banka. Hvort ómögulegt sé að ráða yfirmann deildarinnar á launum sambærilegum þeim sem annars staðar gerast hjá ríkinu segir Haukur: „Ég segi það nú ekki. Það kemur fram í skýrslunni að ekki er skipulögð bakvakt með tölvukerfunum heldur hringt í forstöðumann ef út af bregður. Þannig að í reynd sparar það fyrirkomulag stofnuninni fjármuni og hvetur til þess að tölvukerfin séu byggð og rekin með hámarks rekstraröryggi.“

-shá



Kjarni málsins er að þetta mál varpar ljósi á þá samkeppni sem er um best menntaða og hæfasta tölvufólkið í landinu.

Haukur Ingibergsson
forstjóri Þjóðskrár



GLÆNÝR HUMAR

HEITUR MATUR Í HÁDEGINU

OPIÐ LAUGARDAGA

Gnoðarvogi 44 • Sími 588 8686



ERFIÐAR SPURNINGAR

Helgi Hrafn, einn af kapteinum Pírata, ræddi lengi við konu á laugardag sem vildi fá svör við erfiðum spurningum. Ekki var mikill áhugi meðal gesta Kolaportsins á að kynna sér málefni.

FRÉTTABLAÐIÐ/DANIEL

Ekki mikill áhugi á sjóræningjapólitík

Píratairnir leigðu bás í Kolaportinu á laugardag til að kynna stefnumál sín, selja bækur og gefa merki. Viðskiptavinir höfðu þó mismikinn áhuga á að kynna sér málefni. Fullorðin kona tók oddvitann á teppið með erfiðum spurningum.

2013

Það virtist ekki vera mikill áhugi meðal gesta Kolaportsins á að ræða við frambjóðendur Pírata í kynningarbás sínum á Gleðistíg á laugardag. Básinn var staðsettur á móti kynningarsvæði Dögunar og ekki leið á löngu þar til heyrðist frá keppinautum. „Endilega kikið hingað,“ kallaði einn frambjóðandi Dögunar til blaðakonu og ljósmyndara Fréttablaðsins þar sem þau reyndu árangurslaust að fá fólk í viðtöl vegna píratanna.

Frambjóðendurnir seldu blóður og gáfu barmmerki og bæklinga. Tveir meðlimir flokksins sátu og fönnduðu barmmerki og spjölluðu saman á ensku í hálfum hljóðum. Fjöldi bóka var einnig til sölu en fljótt á litið var ekki að finna eina einustu um tjáningarfrelsi, tölvur eða internetið.

Hvorki Helgi né aðrir úr

flokknum voru að bera sig mikið eftir söfnun atkvæða með útskýringum stefnumála eða barmmerkjum. Flestir sem hófu samtalið við píratana virtust þekkja þá fyrir, að minnsta kosti var töluvert um kossa á kinnar og handabönd.

Alvaran í baráttunni hófst er fullorðin kona gekk ákveðin upp að Helga og það hann um að svara fjölda spurninga þar sem „hún var orðin leið á að láta stjórnmálaflokka ljúga að sér“. Spurningarnar litu að einkavæðingu, auðlindanýtingu, heilbrigðiskerfinu, virkjanamálum og fleiru. Eftir því sem spurningarnar urðu erfiðari og ítarlegri sást að það fóru að renna tvær grímur á Helga.

„Hvað ætlaðu að gera við þetta?“ spyr Helgi konuna. „Þetta er bara fyrir mig,“ svaraði hún. „Ætlaðu að gera eitthvað við svörin, gefa þau út eða birta þau? Því ef svo er vil ég helst ekki

„Ætlaðu að gera eitthvað við svörin, gefa þau út eða birta þau? Því ef svo er vil ég helst ekki svara fleiri spurningum.“

Helgi Hrafn Gunnarsson
oddviti Pírata í Reykjavík norður

svara fleiri spurningum,“ bætti hann við.

Konan virtist hafa náð að sannfæra oddvitann um að svara áfram því hann hélt áfram töluverða stund. Það tók að vísu tuttugu mínútur og hann missti eflaust af einum eða tveimur mögulegum kjósendum, en konan fékk svör við spurningum sínum. „Píratairnir eru fyrstir og svo ætla ég að gera þetta við alla flokka,“ segir hún. „Hann fór svolítið undan í sumum svörum, en öðrum svaraði hann vel.“

sunna@frettabladid.is

Kosningaráróður hefur ekki áhrif á óákveðna kjósendur

→ „Alls ekki íhaldið og alls ekki Framsókn“

Ólafur Ingólfsson þekkir svolítið til Pírata, einkum vegna þess að frænka hans starfar mikið með flokknum. „Hún er alveg á kafi í þessu,“ segir hann. „Ég er ekki alveg búinn að ákveða mig varðandi kosningarnar en vegna fjölskyldunnar er þetta er besti möguleikinn.“

Ólafur hefur ekki mikla trú á að fram-

boðskynningar sem þessar hafi nokkur einustu áhrif á kjósendur. Hann hafði kynnt sér stefnumál flokksins áður en hann kom í Kolaportid þennan dag.

„Þessi stefna hentar mér bara vel, svo framfarlega sem þetta er alls ekki íhaldið og alls ekki Framsókn,“ segir hann.



→ Verður sextug og ákveðin á kosningadaginn

„Ég ætla að halda upp á daginn með því að kjósa rétt en ég er samt ekki búin að ákveða mig,“ segir Jóna Lilja Pétursdóttir, starfsmaður í Kolaportinu. Jóna verður sextug á laugardaginn næstkomandi, kosningadaginn. Hún segir heimsóknir og áróðursbæklinga

stjórnmálaflokka á svæðinu ekki hafa nokkur einustu áhrif á hana og hennar afstöðu. „Ég mun ákveða mig á afmælisdaginn. Þegar ég vakna um morguninn ætla ég að fara í sund og þar mun ég taka ákvörðunina. Þetta er það eina sem ég er búin að ákveða.“



„MBA námið var góð viðbót í verkfæratalöskuna“

Halldór Halldórsson

Formaður Sambands íslenskra sveitafélaga

Kynntu þér MBA-nám við Háskóla Íslands.

Kynningarfundur og létt hádegishressing 24. apríl kl. 12-13 í stofu 101 á Háskólatorgi

Skoraðu á þig og taktu skrefið

www.mba.is



HÁSKÓLI ÍSLANDS | MBA

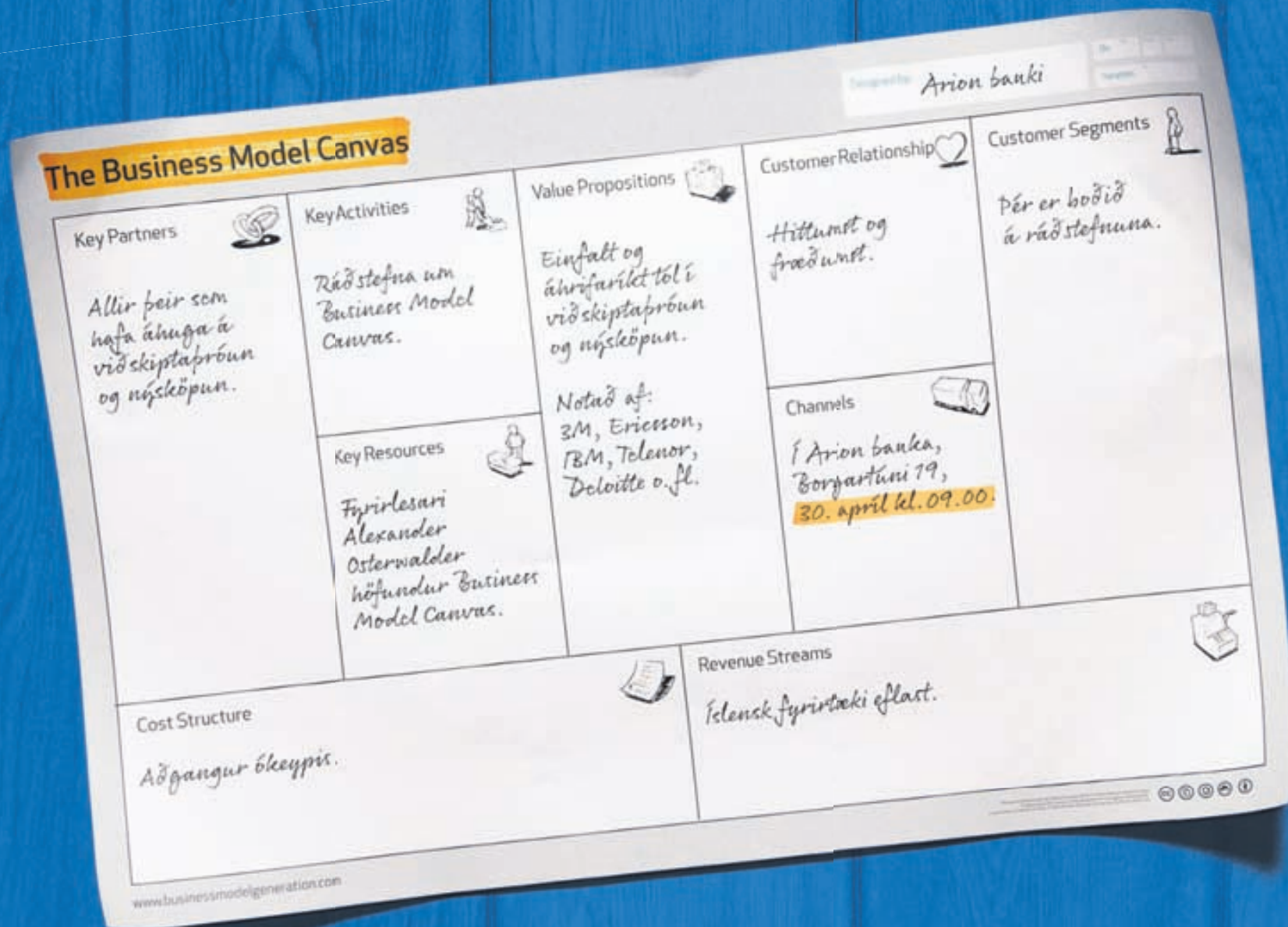
Vissir þú að...



Barnaheill
Save the Children á Íslandi

börn eiga rétt
að leika sér

ER ÞETTA EITTHVAÐ SEM GÆTI GAGNAST ÞÉR?



VIÐ BJÓÐUM ÞÉR Á FYRIRLESTUR HJÁ HÖFUNDI BUSINESS MODEL CANVAS

Business Model Canvas er einhver snjallasta leið sem fram hefur komið til að móta og þróa viðskiptamódel. Hún nýtist þeim sem hafa áhuga á viðskiptaþróun og nýsköpun innan stórra sem smárra fyrirtækja.

Alexander Osterwalder, höfundur Business Model Canvas og metsölubókarinnar Business Model Generation, heldur fyrirlestur um aðferð sína í Arion banka, **Borgartúni 19, 30. apríl klukkan 09.00–10.30.**

Við hvetjum þig til að nýta þér þetta frábæra tækifæri. Aðgangur ókeypis. **Skráning á arionbanki.is.**

Takmarkað sætaframboð.



Metsölubókin Business Model Generation

FRÁBÆRT ÚRVAL

Gerðu frábær kaup!

Allt að 80% lánamöguleikar

Frábært úrval af notuðum bílum á frábæru verði



BMW 525Xi (4wd-xDrive)
Nýskr. 03/08, ekinn 76 þús. km.
bensín, sjálfskiptur.
Rnr.270243

**BMW glæsibifreið kr.
5.890 þús.**

Tökum notaðan uppi
notaðan! Erum í
sanningsstuði!



NISSAN QASHQAI+2 SE 7manni
Nýskr. 06/11, ekinn 34 þús. km.
bensín, sjálfskiptur.
VERÐ kr. 4.590 þús.
Rnr.151561.



LAND ROVER FREELANDER 2S
Nýskr. 07/08, ekinn 88 þús. km.
dísil, sjálfskiptur.
VERÐ kr. 3.980 þús.
Rnr.190738.

Gott úrval
af 4x4 bílum



NISSAN PATROL LE
Nýskr. 07/08, ekinn 83 þús. km.
dísil, sjálfskiptur.
VERÐ kr. 5.290 þús.
Rnr.151633.



SUBARU FORESTER VISION
Nýskr. 04/11, ekinn 48 þús. km.
bensín, sjálfskiptur.
VERÐ kr. 4.290 þús.
Rnr.280506.



TOYOTA PRIUS HYBRID EXE
Nýskr. 05/08, ekinn 43 þús. km.
bensín, sjálfskiptur.
VERÐ kr. 2.890 þús.
Rnr.270225.



VW POLO TRENDLINE
Nýskr. 02/13, ekinn 1 þús. km.
dísil, beinskiptur. Verð kr. 2.990
VERÐ kr. 2.690 þús.
Rnr.190853.

Gerðu frábær kaup
hjá Bílalandi BL

bílaland

Kletthálsi 11 og Breiðhöfða -110 Reykjavík
Sími 525 8000 - bilaland@bilaland.is
www.bilaland.is



www.facebook.com/bilaland.is

Skógrækt telur grisjun í Öskjuhlíð „vitleysu“

Samkomulag um að grisja elstu og stærstu trén í Öskjuhlíð í þágu Reykjavíkurflugvallar kemur eins og skrattinn úr sauðarleggnum, að sögn framkvæmdastjóra Skógræktarfélags borgarinnar. Hann segir það ekkert hafa með flugöryggi að gera.

REYKJAVÍK „Þetta samkomulag kemur eins og skrattinn úr sauðarleggnum,“ segir Helgi Gíslason, framkvæmdastjóri Skógræktarfélags Reykjavíkur, um fyrirhugaðar framkvæmdir á og í nágrenni Reykjavíkurflugvallar, sem Ögmundur Jónasson innanríkisráðherra og Jón Gnarr borgarstjóri undirrituðu samkomulag um fyrir helgi. Það kveður meðal annars á um að lækka skuli gróður í Öskjuhlíðinni af öryggisástæðum.

„Við vorum ekkert kölluð að þessari ákvörðun núna og vorum bara að kynnast henni í gegnum fjölmiðla,“ segir Helgi. Skógræktarfélagið hefur á fyrri stigum mótmælt grisjuninni í Öskjuhlíð harðlega, meðal annars í umsögn sinni til umhverfis- og samgönguráðs Reykjavíkurborgar í desember 2011.

„Ég lít svo á að þetta sé hin mesta vitleysa,“ segir Helgi, sem telur að málið snúist ekki á nokkurn hátt um öryggismál þótt það sé kynnt á þann hátt. „Þetta hefur ekkert með öryggismál að gera, heldur takmarkanir. Eftir ein-



HELGI GÍSLASON



ÖSKJUHLÍÐIN „Þetta er stór hluti af Öskjuhlíðinni og fallegasti hlutinn af einni mestu útivistarperlu borgarbúa,“ segir framkvæmdastjóri Skógræktarfélagsins um fyrirhugaða grisjun. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

hver ár getur verið að í flugtaki í átt að Öskjuhlíð þurfi að takmarka þyngd í flutnings- og farþega vélum, sem mundi þá minnka hagkvæmni. Það eru einu áhrifin.“

Hann segir að trén sem eigi að grisja séu þau elstu og vöxtulegustu í Öskjuhlíðinni. Skógræktarfélagið hafi þegar útskýrt hvaða áhrif það mundi hafa á trén að klippa ofan af þeim – það mundi drepa þau eða stórskada – og í raun telji hann að samkomulagið feli í sér að trén verði hreinlega felld.

„Þetta er stór hluti af Öskjuhlíðinni og fallegasti hlutinn af einni mestu útivistarperlu borgarbúa,“ segir hann. Spurður hvort Skóg-

ræktarfélagið geti beitt sér frekar á einhvern hátt eftir að samkomulagið hefur verið undirritað segir hann ljóst að baráttunni sé ekki lokið. „Ég held að þetta geti ekki gengið friðsamlega fyrir sig.“

Borgarfulltrúar Sjálfstæðisflokksins hafa mótmælt þessari grisjun og fulltrúar flokksins í skipulagsráði, Gísli Marteinn Baldursson og Hildur Sverrisdóttir, áréttuðu með bókun á fundi ráðsins fyrr í mánuðinum að þetta sýndi að flugvöllurinn væri of frekur í umhverfi sínu í miðborginni.

EKKI náðist í Ögmund Jónasson innanríkisráðherra í gær.

stigur@frettabladid.is



LÆKNAFÉLAG ÍSLANDS SPYR STJÓRN MÁLAFLOKKANA

Fjárframlög til heilbrigðismála hafa verið skörin niður og vandamál blasa hvarvetna við í heilbrigðisþjónustunni. Biðlistar hafa lengst, álag á starfsfólk vaxið, sjúkrahúsum fækkað, tækjabúnaður hefur verið að ganga úr sér og lækna og aðrir heilbrigðisstarfsmenn vinna í vaxandi mæli erlendis. Læknafélag Íslands leggur áherslu á að gert verði myndarlegt átak í heilbrigðismálum á næsta kjörtímabili.

Spurningar Læknafélags Íslands til stjórn málaflokkanna:

1. Hefur verið gengið of langt í niðurskurði til heilbrigðismála á undanförunum árum?
2. Starfsmannaflótti og lengri biðlistar eftir rannsóknum og aðgerðum eru vaxandi vandamál í heilbrigðiskerfinu. Hvernig hyggst þinn flokkur bregðast við þessum vandamálum?
3. Var það farsæl breyting að slá heilbrigðis- og félagsmálaráðuneytinu saman í eitt velferðarráðuneyti? Er velferðarráðuneytið ef til vill of stórt miðað við íslenskar aðstæður?
4. Hefur verið gengið of langt í sameiningu heilbrigðisstofnana á landsbyggðinni?
5. Hvernig á að efla heilsugæsluna og gera hana að aðlaðandi vinnustað fyrir lækna og annað starfsfólk?
6. Hver er afstaða þíns flokks til nýbyggingar Landspítalans við Hringbraut? Væri æskilegt að reka tvö sjúkrahús á höfuðborgarsvæðinu?
7. Hver er afstaða þíns flokks til einkarekstrar (ekki einkavæðingar) í heilbrigðiskerfinu? Hve stóran hluta heilbrigðiskerfisins er æskilegt að reka með samningum við Sjúkratryggingar Íslands?

Svör stjórn málaflokka má finna á heimasíðu Læknafélagsins: www.lis.is



LÆKNAFÉLAG ÍSLANDS
ICELANDIC MEDICAL ASSOCIATION



wise
- snjallar lausnir



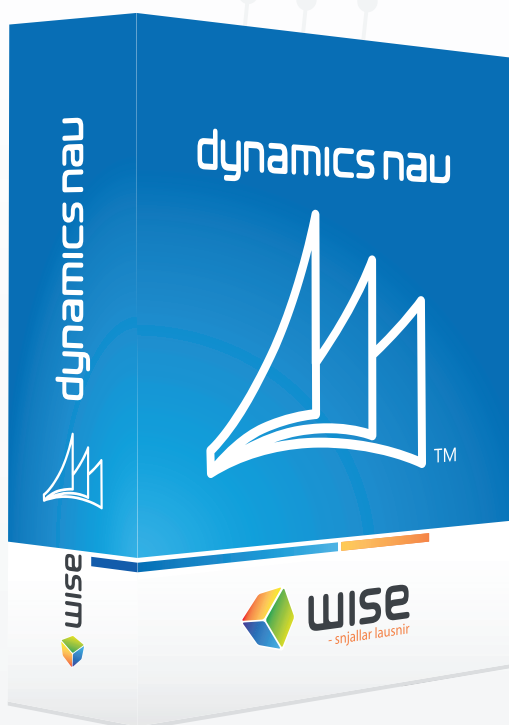
nýtt nafn

Maritech hefur nú breytt nafni sínu í Wise

Wise nafnið hefur verið notað um árabil á mörgum af okkar lausnum.

Með breytingunni erum við fyrst og fremst að styrkja vörumerkið Wise og samræma markaðsstefnu okkar.

Við hlökkum til ánægjulegs samstarfs.



Wise lausnir ehf.
Borgartún 26, 105 Reykjavík » Hafnarstræti 102, 600 Akureyri
sími: 545 3200 » wise@wise.is » www.wise.is



Microsoft Partner
Gold Enterprise Resource Planning
Silver Independent Software Vendor (ISV)

Allir flokkarnir vilja efla landgræðslu

Umhverfismál ber ekki hátt í stefnuskrám flokkanna að þessu sinni. Fréttablaðið þurfti að leita misdjúpt í samþykktum þeirra til þess að finna eitthvað um málaflokkinn.

Kolbeinn Óttarsson Proppé
kolbeinn@frettabladid.is



Umhverfismál ber ekki hátt í þessari kosningabaráttu og kjósendur þurfa að leggja í nokkra rannsóknarvinnu til að fræðast um stefnu flokkanna í þeim málaflokki. Kjósendur virðast þó hafa meiri áhuga á umhverfismálum en flokkarnir, en í könnun sem Fréttablaðið og Stöð 2 gerðu kom fram að þau væru kjósendum mikilvægari en málefni verðtryggingar og Evrópusambandsins, svo dæmi séu nefnd.

Þeir flokkar sem hafa samþykkt sérstaka kosningastefnu, sem finna má á netinu, minnst varla á umhverfismál. Þau er til dæmis ekki að finna í kosningaáherslum Framsóknarflokksins og sé leitarorðið „umhverfi“ notað í kosningaáherslum Sjálfstæðisflokksins finnast aðeins setningar um starfsumhverfi fyrirtækja.

Stefna Bjartrar framtíðar í málaflokknum rúmast í sjö orðum: Verndum umhverfið. Verum umhverfisvæn. Græn í gegn. Eflaust eru fáir sem ekki geta skrifað upp á hana, þótt kannski sé vafa undirorpið hvað það þýði að vera græn í gegn.

Þráttar hafa ekki samþykkt neina stefnu í málaflokknum og umræðuþráður um umhverfismál á þingi þeirra, en það er tæki sem flokkurinn notar til að ræða og samþykkja stefnu sína á netinu, er auður.

Landsfundasamþykktir

Flokkarnir hafa hins vegar flestir samþykkt sér ítarlega stefnu í umhverfismálum á landsfundum sínum. Þar er að finna útfærða stefnu þeirra í málaflokknum og ýmislegt sem kjósendur geta nýtt sér til að taka ákvörðun í vor, ætli þeir að láta afstöðu til umhverfismála ráða atkvæði sínu.

Þegar stefna flokkanna er borin saman kemur í ljós að þar er víða sami tónn sleginn. Þó ber nokkuð á milli hvað áherslur varðar.

Vinstrihreyfingin – grænt framboð hefur samþykkt ítarlega stefnu

í málaflokknum, enda skilgreindir flokkurinn sig sem umhverfisflokk. Þar er sjálfbær þróun lykilatriðið og segir þar að hún sé ein af grunnstöðum flokksins. „Hún vísar til sameiginlegrar ábyrgðar okkar á því samfélagi sem við búum í og til ábyrgðar okkar gagnvart komandi kynslóðum.“

Samfylkingin segir umhverfisvitund vera forsendu jafnaðarstefnu á 21. öldinni. Flokkurinn leggur mikið upp úr grænu hagkerfi, en ríkisstjórnin hefur meðal annars lagt áherslu á það og Alþingi lét meðal annars vinna víðamikla skýrslu um málið. Með grænu hagkerfi er vísað til „hagkerfis sem leiðir til aukinna lífsgæða um leið og dregið er verulega úr umhverfislegri áhættu og röskun vistkerfa,“ eins og segir í umræddri skýrslu.

Framsóknarflokkurinn ítrekar það í stefnu sinni að hann vilji stjórnarskrárákvæði um að auðlindir eigi að vera í eigu þjóðarinnar, en á heimasíðu flokksins segir að það hafi ranglega verið borið upp á hann að svo sé ekki. Þar er rætt um að nýta náttúruauðlindir landsins af varúð og virðingu, en þó verði að nýta þau tækifæri sem til staðar eru, til að mynda með olíuvinnslu á Dreka-svæðinu.

Sjálfstæðisflokkurinn er eini flokkurinn sem fléttar arðsemi og hagkvæmni inn í umhverfisstefnu sína.

Sátt um uppgræðslu

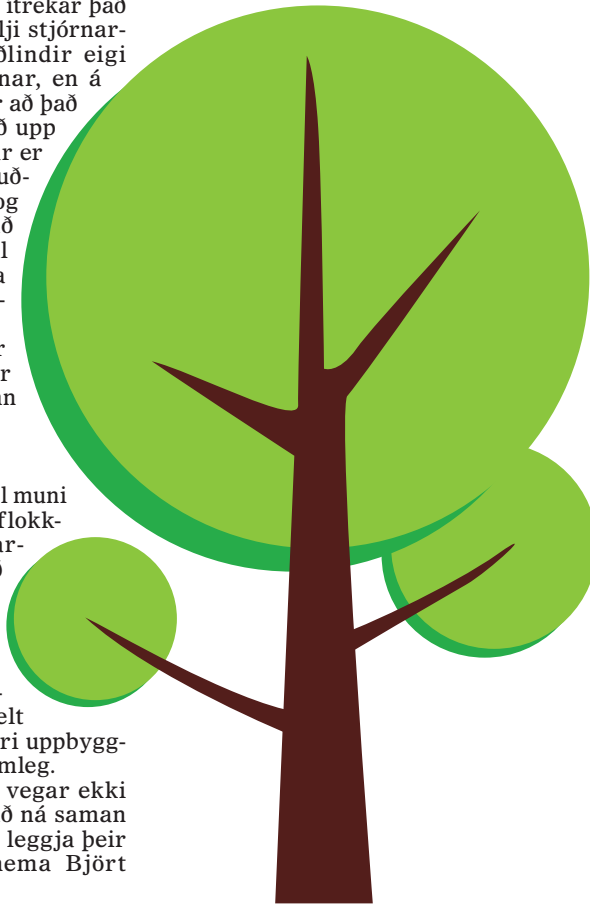
Hæpið er að umhverfismál muni vefjast fyrir stjórn málaflokkaunum, þegar til stjórnarmyndunar kemur. Það væri þó líklega helst í virkjanamálum, en það er nokkuð athyglisvert hve lítið flokkarnir ræða um þau mál. Björt framtíð er þó býsna skýrmælt þegar hún segir að frekari uppbygging álvera sé ekki skynsamleg.

Flokkarnir munu hins vegar ekki eiga í vandræðum með að ná saman um landgræðslu, en allir leggja þeir mikið upp úr henni, nema Björt framtíð.

“Hún [sjálfbær þróun] vísar til sameiginlegrar ábyrgðar okkar á því samfélagi sem við búum í og til ábyrgðar okkar gagnvart komandi kynslóðum.”

Úr samþykkt VG um umhverfismál

Landgræðslan virðist því enn vera leiðarstefið í umhverfisvernd á Íslandi, en segja má að á 20. öldinni hafi umhverfismál að langmestu leyti snúist um hana. Í það minnsta er ljóst að umhverfismál eru ekki ofarlega í huga flokkanna nú um stundir.



GRÆN Í GEGN

- Vernda umhverfið. Vera umhverfisvæn. Græn í gegn.
- Minnka sóun og auka endurvinnslu.
- Efla umhverfisvænar samgöngur.



AUKA LANGTÍMASÝNINA

- Nýta náttúruauðlindir af varúð með sjálfbærni að leiðarljósi.
- Gera Ísland sem mest óháð innflutningi orkugjafa, til dæmis með olíuvinnslu á Dreka-svæðinu.
- Próa betur endurnýjanlega orkugjafa.
- Efla landgræðslu.
- Auka langtímasýn á sem flestum sviðum og marka stefnu um landnotkun.
- Setja lög um rétt almennings til heilnæms umhverfis og ómengraðra matvæla.
- Ísland verði í fararbroddi á alþjóðavísu um hnattræna umhverfisvernd.



SKYNSAMLEG NÝTING AUÐLINDA

- Arðbær nýting á auðlindum í takt við umhverfissjónarmið. Nýtingarréttur verði í höndum einkaaðila sem greiði hóflegt og sanngjarnt nýtingagjald.
- Tryggja aðgang að góðu drykkjarvatni með vatnsvernd.
- Tryggja gott aðgengi að landi til útivistar.
- Breyta Rammaáætlun í takt við upphaflegar tillögur sérfræðinga.
- Nýta einkaframtakið í náttúruvernd en heimila gjaldtöku náttúruverna.
- Afnema nýsett náttúruverndarlög.
- Efla landgræðslu.



EFLING GRÆNA HAGKERFISINS

- Fara gætlega í uppbyggingu í vatnsafla og jarðvarma og efla rannsóknir á öðrum orkukostum.
- Móta framleiðslustefnu í líffrænum landbúnaði.
- Efla landgræðslu.
- Fjárfesta í þjóðgörðum og setja stjórnarsýslu þeirra undir einn hatt.
- Efla græna hagkerfið með fjárfestingum ríkisvaldsins og aðgerðum í samvinnu við atvinnulífið.
- Stórefla opinbert eftirlit með því að lögum um umhverfis- og mengunarmál sé fylgt.
- Marka stefnu um olíuleit á Dreka-svæðinu.



SJÁLFBÆR ÞRÓUN LYKILATRIÐIÐ

- Sjálfbær þróun ein af grunnstefnum flokksins.
- Vinna markvisst gegn hlýnun lofthjúps jarðar af mannavöldum.
- Hraða vinnu við friðlýsingar svæða í 2. áfanga Rammaáætlunar.
- Draga úr neyslu og leggja áherslu á endurvinnslu og endurnýtingu.
- Efla varnir gegn mengun frá jarðhitavirkjunum.
- Vinna eftir samningi SP um líffræðilega fjölbreytni og evrópska landslagssáttmálanum.
- Stórauka rannsóknir á umhverfisáhrifum ferðamennsku.
- Efla landgræðslu.



mitsubishi.is

Kynntu þér frábært verð á nýjum Outlander sem eyðir aðeins frá 5,5 l/100 km.

Nýr Mitsubishi Outlander

Outlander kostar frá
6.190.000 kr.
Intense 4x4, bensín, sjálfskiptur

HANNAÐUR FYRIR ÍSLENSKAR AÐSTÆÐUR

Nýr fjórhjóladrifinn Mitsubishi Outlander er ríkulega búinn staðal- og þægindabúnaði sem ásamt nýrri tækni eykur öryggi og veitir þér nýja akstursupplifun. Má þar nefna hraðastilli með fjarlægðarskynjara, akreinavara og árekstrarvörn sem allt er staðalbúnaður í grunngerðinni Intense.



Staðreyndirnar tala!

– Borgaðu minna!

Verðkönnunin var gerð dagana 17-19/4 2013

SAMA VARA FRÁ SAMA BIRGJA!



1. Verðmismunurinn er 42% ef keypt er eitt stykki af hverri Tactix vöru í verslunum Múrbúðarinnar og Byko.
2. Samanburðurinn byggist á öllum Tactix vörum sem bæði eru til sölu í verslunum Múrbúðarinnar og Byko.

Múrbúðin hóf sölu á vörumerkinu Tactix í mars 2012, nokkru síðar hóf Byko sölu á sömu vörum.

Í nóvember á síðasta ári tilkynnti framleiðandi Tactix Múrbúðinni að stórfyrirtæki hefði fengið einkaumboð til að selja Tactix vörur á Íslandi. **Er það gott fyrir neytendur?**

Múrbúðin er tilbúin til að opna bækur sínar til að sýna fram á að verð eru óbreytt frá upphafi og með fullri álagningu.

Vörunr.	Vöruheiti	Byko kr.	Múrbúðin kr.	mismunur
200071	Tactix nippiltöng 250mm	2.090	1.290	62,02%
205233	Tactix síll 100mm	919	390	135,64%
205431	Tactix skrúfjárnasett 2 stk	709	440	61,14%
206005	Tactix 9 stk sexkantasett	1.468	1.190	23,36%
210003	Tactix skiptilykill 82 þykkur	2.290	1.390	64,75%
210005	Tactix skiptilykill 10" þykkur	2.790	1.790	55,87%
210007	Tactix skiptilykill 12" þykkur	3.890	2.390	62,76%
215427	Tactix þvinga 300X120mm	2.588	1.990	30,05%
215605	Tactix einnarh.þvinga 600mm	2.774	1.890	46,77%
217001	Tactix draghnoðstöng	1.490	1.490	0,00%
217025	Tactix draghnoðstöng gorma	8.190	4.995	63,96%
221053	Tactix klaufhamar 20oz (ESTW)	4.090	2.595	57,61%
221073	Tactix klaufhamar 16OZ	2.090	1.345	55,39%
221213	Tactix klaufhamar tré 16oz	899	899	0,00%
225011	Tactix sporjárn 6mm	1.250	890	40,45%
225015	Tactix sporjárn 10mm	1.350	840	60,71%
225021	Tactix sporjárn 19mm	1.450	940	54,26%
225025	Tactix sporjárn 25mm	1.550	995	55,78%
225031	Tactix sporjárn 38mm	1.850	1.160	59,48%
225053	Tactix sporjárnasett 3 stk	2.790	2.790	0,00%
230033	Tactix dúknálasett 3 stk	1.550	665	133,08%
265025	Tactix handsög 550mm Polish	1.790	1.790	0,00%
265025	Tactix handsög 650mm Polish	1.790	1.790	0,00%
266011	Tactix bakkasög 300mm	999	999	0,00%
267007	Tactix járnög 12"	2.590	1.690	53,25%
284301	Tactix sogskál 1 platti	649	649	0,00%
300001	Tactix þjöl flöt 200mm	919	590	55,76%
300003	Tactix þjöl rúnuð 20mm	819	520	57,50%
300009	Tactix þjöl þríhyrnd 200mm	919	590	55,76%
301003	Tactix raspur rúnn 200mm	495	495	0,00%
301005	Tactix raspur hálf rúnn 200mm	919	590	55,76%
405001	Tactix prufuskrúfjárn 140mm	249	249	0,00%
680002	Onsite gormaþvingur Sett 22 stk	1.565	1.090	43,58%
	Ef allar vörurnar eru keyptar kr.	61.770	43.406	42,31%

Framúrskarandi
fyrirtæki 2012

MÚRBÚÐIN

Sími 412 2500 - sala@murbudin.is - www.murbudin.is



Reykjavík	Kletthálsi 7.	Opið virka daga kl. 8-18, laug. 10-16
Reykjanesbær	Fuglavík 18.	Opið virka daga kl. 8-18
Akureyri	Furuvöllum 15.	Opið virka daga kl. 8-18, laug. 10-14

Neytendur athugið! Múrbúðin selur allar vörur sínar á lágmarksverði fyrir alla, alltaf. Gerið verð- og gæðasamanburð!

Stórkostleg leiksýning í Þjóðleikhúsinu:

Kleppur er hér enn

Englar alheimsins, sem nú eru til sýningar í Þjóðleikhúsinu, fá fullt hús í Fréttablaðinu í dag; fimm stjórnur. Uppsetning Þorleifs Arnar Arnarssonar, leikstjóra sýningarinnar, er stórbrotin og svo miklu meira en bara leiksýning. Þarna er sett á stóra svið Þjóðleikhússins túlkun leikhópsins á skáldsögu Einars Más Guðmundssonar og einnig kafað ofan í tilurð bókarinnar. Þá eru viðbrögð okkar samfélags við bókinni krufin; til dæmis að gera úr bókinni bíómynd. Hún er krufin og afstaða okkar til myndarinnar sömuleiðis. Þessu er svo öllu hlaðið ofan á hugmyndir okkar um geðsjúka, þeirra heim og okkar,

þannig að eftir situr stórkostlegt listaverk sem byggir á þessari merkilegu sögu sem snertir okkur öll.

Mikael Torfason

mikael@frettabladid.is



Saga Einars Más hefur lengi haft mikil áhrif á okkur Íslendinga. Við vitum öll að Kleppur er víða. Í dag er

jafnvel hægt að fullyrða að Kleppur sé alls staðar á Íslandi. Við erum sögð eiga tilkall til heimsmeta í áti á ákveðnum geðlyfjum. Það segir sína sögu.

Í Englum alheimsins er sögð saga klepparans, manneskju sem missir vitið og á ekki afturkvæmt. Við skulum hafa í huga að sú saga er ekki úr fjarlægri fortíð. Hún á enn fullt erindi því þótt margt hafi breyst til batnaðar virðist ástandið ekkert batna.

Þegar skáldsagan Englar alheimsins kom út fyrir tuttugu árum voru tólf hundruð Íslendingar yfir sjötíu og fimm prósent öryrkjar vegna geðsjúkdóma. Þetta var fólkið á örorkubótunum eða listamannalaunum, eins og Páll í Englum kallar bæturnar. Í dag telur þessi fyrrnefndi hópur yfir sex þúsund manns. Það eru jafn margir og búa á Selfossi. Kleppur er hér enn og hann hefur stækkað mikið.

Á Kleppi sjálfum, sjúkrahúsinu, hefur vissulega margt breyst síðustu áratugi. Það er samt hryllileg staðreynd að fjórir af hverjum fimm sjúklingum á Kleppi eru fastir þar þótt þeir hafi lokið meðferð. Þetta eru einstaklingar sem er ekki hægt að útskrifa á götuna heldur þyrftu á sérstöku búsetuúrreði að halda. Þetta er verst setti sjúklingahópurinn. Eftir sex mánuði á sjúkrahúsi missa sjúklingar örorkubæturnar og læstast inni í víthring sem fáum tekst að rjúfa.

Flestir þessara sjúklinga eru á aldrinum 20 til 40 ára. Þetta er ungt fólk sem á skilið betra. Í Fréttablaðinu í fyrra kom fram að tuttugu einstaklingar væru fastir á Kleppi eftir að hafa lokið endurhæfingu. Ástandið hér á suðvesturhorninu er verst hjá þeim sjúklingum sem eiga lögheimili annars staðar en í Reykjavík eða Reykjanesbæ.

Í fréttum okkar í fyrra var Halldór Kolbeinsson, yfirlæknir á Kleppi, harðorður í garð sveitarfélaganna og sagði þau standa mjög illa að málefnum geðfatlaðra.

Við getum gert svo miklu betur. Saga Einars Más, sem hann byggði á ævi bróður síns, Pálma Arnar, kemur okkur enn við. Bæði á bókasafninu, í bíómyndinni, í Þjóðleikhúsinu og úti í þjóðfélaginu. Okkur Íslendingum er umhugað um að betur sé hlúð að okkar fólki sem missir vitið.

FRÁ DEGI TIL DAGS

Sáttafundur á Skjánum?

Það er vægt til orða tekið að undanfarið hafi andað köldu á milli Bjarna Benediktssonar, formanns Sjálfstæðisflokksins, og Friðriks Friðrikssonar, framkvæmdastjóra Skjásins, eiginmanns Elínar Hirst, og fyrrverandi formanns kosningastjórnar flokksins í Kraganum. Friðrik sendi Bjarna bréf í tvígang með hvatningu um að hann segði af sér, sem Bjarni gerði ekki, og eftir að það varð ljóst þá sagði Friðrik sjálfur sig úr kjörstjórninni. Það þótti því sæta nokkrum tímum þegar Bjarni mætti í húsakynni Skjás eins á föstudaginn var og settist niður með Friðriki á skrifstofu hans í rúma klukkustund. Ekki er

vitað hvað fór þeim á milli en líklega er frambjóðandanum Elínu létt.

Mikilvæg Samfylking

Árni Páll Arnason var á beinni línu hjá DV í gær og lagði þar mikla áherslu á að Samfylkingin kæmist í ríkisstjórn á næsta kjörtímabili. Það er svo ekki óeðlilegt af flokksformanni. Hins vegar blasir við, ef eitthvað er að marka fylgiskannanir, að Samfylkingin verður tæpast í ríkisstjórn öðruvísi en að þar sitji með henni annaðhvort Sjálfstæðisflokkur eða Framsókn.

Spilltar turtildúfur

Þess vegna var forvitnilegt að fylgjast með Árna sverma fyrir kollegum sínum Bjarna og Sigmundi. Hann sagði þá vera eins og „turtildúfur í tilhugalfi þessa dagana“, sem er ekki svo fjarri lagi, en var ekki beint spenntur fyrir samstarfi þeirra tveggja. „Að óbreyttu stefnir í gamaldags spillingarstjórn“, sagði Árni. Mikilvægt væri að Samfylkingin fengi nægt fylgi til að geta komið í veg fyrir að Framsókn og Sjálfstæðisflokkur endurvæktu stjórn „sérhagsmuna og einangrunarstefnu“. Bjarni og Sigmundur hljóta að íða í skinninu að mynda ríkisstjórn með manni sem talar svona hlýlega til þeirra.

stigur@frettabladid.is

HALLDÓR



Sögulegur Kínasamningur

VIÐSKIPTI



Össur Skarphéðinsson utanríkisráðherra

Í anda Asíugáttarinnar sem ég hef þróað sem utanríkisráðherra undirritaði ég í Peking sl. þriðjudag fríverslunarsamning við Kína. Ísland er fyrsta Evrópuþjóðin sem nær þessum sögulega árangri. Allar þjóðir í Evrópu standa hins vegar í biðröð eftir því að gera slíkan samning því hann skapar störf, og lækkar verð til neytenda.

Um leið eigum við í viðræðum gegnum EFTA um fríverslun við Indland, Malasíu, Víetnam, og höfum lagt drög að viðræðum við Taíland og Mjanmar. Ástæðan er sú, að öll þessi lönd eru á fljúgandi ferð í efnahagsmálum. Strax árið 2020 mun Kína verða stærra efnahagsveldi en Bandaríkin, og síðar á öldinni er spáð að Indland yfirtaki Bandaríkin líka. Í löndum Asíugáttarinnar fjölga millistéttinni hröðum skrefum. Hún verður drifafli neyslu og hagvaxtar á þessari öld. Ég lít á Asíugáttina sem leið til að skapa nýræktir fyrir íslenska framleiðslu á næstu árum og áratugum.

Fríverslunarsamningurinn við Kína skapar störf og býr til markaði fyrir jafnt hefðbundna framleiðslu sem splunkuný tækifæri. Ef Íslendingar spila rétt úr sínum kortum geta þeir þróað sterkan markað fyrir hefðbundnar fiskafurðir. Nú þegar hafa frosin þorsklök náð táfestu á kínverska markaðnum og með niðurfell-

→ Fríverslunarsamningurinn við Kína skapar störf og býr til markaði fyrir jafnt hefðbundna framleiðslu sem splunkuný tækifæri.

ingu tolla á íslenskan fisk gæti kínverski markaðurinn reynst haldreiði fyrir hefðbundnar afurðir andspænis miklu framboði á þorski úr Barentshafi.

Afurðir sem hafa verið lítills virði, s.s. grásleppuhveljur og sæbjúgu, skapa þar gríðarleg verðmæti. Um leið er í Kína vaxandi markaður þar fyrir hvers konar íslenskt kjöt, heilnæmar mjólkurafurðir eru þar eftirsóttar, og Guðni Ágústsson ætti því að geta selt þar allt skyr Íslands.

Um leið verða til ómæld tækifæri fyrir háþróaða iðnaðarframleiðslu eins og tölvuleiki, gervifætur og matvælatengd tæki, og gleymum ekki því að afnám 17% tolla á koltrefjar mun laða fjárfesta til Íslands til að framleiða þetta framtíðar-efni í bíla og flugvélar inn á Kína.

Það kemur hins vegar ekkert af sjálfu sér. Samningurinn opnar gríðarleg tækifæri og með honum ná Íslendingar forskoti umfram aðrar þjóðir. Það er undir Íslendingum sjálfum komið hvernig úr honum verður spilað.

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGÁFUFLAG: 365 miðlar ehf. STJÓRNARFORMAÐUR: Ingibjörg S. Pálmadóttir FORSTJÓRI OG ÚTGÁFUFLAGSSTJÓRI: Ari Ewald RITSTJÓRAR: Ólafur P. Stephensen olafur@frettabladid.is, Mikael Torfason mikael@frettabladid.is Fréttablaðið kemur út í 90.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnaböndum án endurgjalds. ISSN 1670-3871

Aðalfundur

Iðnfræðingafélags Íslands

verður haldinn á morgun 23. apríl,
kl. 20.00 í verkfræðingahúsinu að Engjateigi 9.

IÐNFRÆÐINGAFÉLAG ÍSLANDS
Pósthólf 8409 • 128 Reykjavík • www.ifi.is

Litla græna paprikan

Í DAG

Guðmundur Andri Thorsson
rithöfundur



Ég man eftir fyrstu paprikunni sem ég sá og ég man enn þá bragðið af henni. Hún var græn – og þannig voru þær lengi því að Litanevnd landbúnaðarvара sá enga nauðsyn á því að leyfa rauðar paprikur og afgreiddi það erindi ekki fyrr en nokkrum árum síðar, með miklum semingi. Svo komu þær gulgu og loks þessar appelsínugulu, eftir mikið japl, jaml og fuður.

Fyrsta paprikan. Frjálslyndur og umbótasinnaður fulltrúi í Landbúnaðarráði, Egon Krensson að nafni, hafði í andartaks veiklyndi ákveðið að leyfa ræktun á þessum grænvesti í Garðyrkjuskólanum; þetta var hættuspil, eins og að leyfa Bítlana í Austur-Þýskalandi, eftir þetta varð ekki aftur snúið. Hið löggilta vísitölugrænmeti – gulrófur, kartöflur og gulrætur – var ekki lengur eitt á boðstólum. Við höfðum komist á bragðið.

Ég man það. Fyrsta paprikan sem ég smakkaði var græn á bragðið. Hún var ekki beinlínis bragðgóð – svolítið römm, einkennilega beisk – mér fannst þetta þýðingarmikið bragð. Það var útlenskt. Það gæti aldrei gengið með lifrarpylsu eða orafiskibollum – íslenska súldarmatnum – það var jörð og sól

í þessu bragði; maður fann streyma um sig eitthvert nýtt vítamín. Maður áttaði sig á því að maður yrði að fá þessa næringu til að þrífast. Þetta var bragðið af öðruvísiheitunum.

Blessuð höftin

Egon Krensson var aldrei til þótt hann væri á annarri hverri þúfu í íslenska stjórnkerfinu árum saman. Og ég skrökvaði þessu um Litanevnd Landbúnaðarvара þó að við getum öll séð fyrir okkur kallana í þeirri nefnd; sömu haftakommissarana og töldu fullgott ofan í okkur finnska hringrotskartöfluhroðann á Framsóknaráratugnum. Hér voru höft – en við þau unað samkvæmt boðorðinu „vont en það venst“. Þau voru innleidd á fjórða áratugnum í kreppunni miklu af stjórn hinna vinnandi stétta í neyðarástandi en hurfu aldrei alveg vegna þess að það hentaði forréttindastéttum að hreiðra um sig kringum þetta fyrirkomulag. Þannig er það alltaf með höft. Smám saman varð hér til valdakerfi kringum þau – og Framsóknarflokkur og Sjálfstæðisflokkur byggðu upp kerfi hyglunar og úthlutunar á gæðum til útvalinna.

Höftin eru, rétt eins og verðbólgan, að sumu leyti inngróin íslenskum hugsunarhætti og menningu. Við þekkjum þau.

Íslendingar hafa upp til hópa alveg gríðarlegt vit á efnahagsmálum. Segja má að hver og einn einstaklingur hafi komið sér upp sinni sérstöku útfærslu á lausn á „lánavanda heimilanna“ sem svo

er kallaður, og jafnvel kominn í framboð til að afla sinni sérleið fylgis. Þessu viti fylgir mikil braskþörf, sem kannski hefur ekki fengið að blómstra nægilega í tíð núverandi ríkisstjórnar, þörf til að spekulera og spá í hlutina. Þetta er hinn innbyggði verðbólgu- og gengisfellingaviti sem hefur legið úti í kompu um hríð en er nú verið að pússa í öllum hornum; þessi hárfni sans fyrir því hvenær maður á að fá sér nýjan bíl, selja, kaupa, leigja – braska.

Margt bendir til þess að sú ríkisstjórn sem fólk ætlar að kjósa muni reyna að aðlagast núverandi gjaldeyrishöftum á komandi árum og jafnvel áratugum; vont en það venst og svo haldið á gamalkunnar íslenskar sérleiðir í efnahagsmálum.

Öðruvísiheitin ...

En við vorum trúir ég að tala um paprikur. Ég er frá annarri öld, úr annarri vídd, heimurinn var annar þegar ég var að alast upp, sumt var kannski betra þá en það voru sem sé engar paprikur í boði fyrr en ég var orðinn unglingur. Nú eru útlönd hérna í smellfæri í tölvunni minni og rútufarmar túrista hér í grenndinni á Álftanesi að svipast um eftir hinum fræga forseta sem setti alla bankamennina í fangelsi og fann upp hitaveituna; hillur verslana eru fullar af útendum varningi og íslenskir listamenn fara um heiminn við mikinn fögnuð. Landinu verður ekki lokað aftur. Það er úrlausnarefni stjórnálamanna okkar að finna þessu flæði

“ Höftin eru, rétt eins og verðbólgan, að sumu leyti inngróin íslenskum hugsunarhætti og menningu. Við þekkjum þau.

milli eyjunnar okkar og annarra landa farsælan farveg.

Það er ekki einfalt mál. Hömlulaus innflutningur á framleiðslu matvælarisa heimsins sem aðrir geta ekki keppt við í verði, en fara um fátæk lönd eins og plága og eignast þar auðlindir allar til að selja fólki það sem það á með réttu sjálft – það er kannski ekki í anda þess sem okkur dreymir um. Sagan um litlu grænu paprikuna er heldur ekki um það. Hún er um holl áhrif að utan sem verða að fá að flæða hér um og gera það ekki nema með því að aflétta innflutningshöftum í eitt skipti fyrir öll. Hún er um útlönd á Íslandi. Hún er um litadýrðina sem aldrei má vera háð nefndaleyfum heldur fæst bara með gróskunni og athafnafrelsinu. Hún er um möguleikana sem Íslendingar eiga í heiminum: hvernig þessi litla skrýtna þjóð á sínum endalausum sérleiðum getur til dæmis spjarað sig með matvælaframleiðslu í gróðurhúsum sem manni skilst að njóti ekki nema brots af þeim fríðindum sem álvinnslunni býðst.

Hún er um nauðsyn þess að leggja rækt við öðruvísiheitin.

AF NETINU

Bjarni á móti

Bjarni Benediktsson hefur nú á fáeinum dægum tekið mjög afdráttarlausa og harða afstöðu gegn því að lokið verði við aðildarviðræður að ESB og samningur lagður í þjóðaratkvæði. Þó hefur meirihluti þjóðarinnar lýst vilja til þess í skoðanakönnunum. Nú tekur hann ekki einu sinni í mál að halda þjóðaratkvæðagreiðslu um hvort viðræðunum skuli haldið áfram. Nei, nú á bara að hætta viðræðum. Einn, tveir og þrír. Það þýðir að þjóðin verður svipt því tækifæri næstu 30 árin að komast að því hvort aðild myndi henta okkur. Og á meðan verðum við með okkar ónýta gjaldmiðil og okkar óstöðugleika.

<http://www.pressan.is/illugi>

Illugi Jökulsson

Kjafaði um dverga

Ég hef séð hvernig Erla Stefánsdóttir dritar niður dvergabyggð eftir pöntun til að þjóna eftirspurn markaðarins og hvernig fólk sem ég taldi skynsam, fær glýju í augun af gleði yfir dverga- og álfa-mergð í nærsamfélagi sínu. Ég veit að þetta er krúttlegt og gott fyrir ferðamennsku hérna og hagvöxt gjaldþrota bæjarfélags en einhvers staðar verður að draga mörkin og spyrna við þessu afbrigði fávitavæðingarinnar. Hingað og ekki lengra. Ég skal með glöðu geði berjast á móti vegalagningu um Gálgahraun. En ég tek ekki þátt í þessu kjafaði um dverga og álfa. Þetta er orðið ágætt.

<http://www.malbeinid.wordpress.com>

Gísli Ásgeirsson



„HÆRRI LAUN KVENNASTÉTTA – ÞESS VEGNA KÝS ÉG VG“

KATRÍN LILJA ÆVARSDÓTTIR
LEIKSKÓLAKENNARI, SUÐUREYRI

FYRIR FÓLKIÐ Í LANDINU



VINSTRI GRÆN

Frasa eða framkvæmdir?

Vantraust til þingmanna er á vissan hátt skiljanlegt. Harkalegur niðurskurður heilbrigðisþjónustu á landsbyggðinni er mönnum í fersku minni. Raunar hefur sparnaður og „hagræðing“ í mörg ár verið fyrsta boðorðið. Vandamálunum mætt með niðurskurði en ekki nýsköpun; með frösum en ekki framkvæmdum. En má vera að núna liggi á borði framkvæmdavaldsins gullið tækifæri til að breyta frösum í framkvæmdir? Byggja upp traustið?

Lítill nýliðun heimilislækna, einkum á landsbyggðinni, hefur farið hátt í umræðunni en sjúkrahús á landsbyggðinni hafa einnig glímt við mönnunarerfiðleika. Þeir erfiðleikar munu að óbreyttu einungis vaxa. Raunar glímir heilbrigðisþjónusta utan þéttbýlis við svipuð vandamál í mörgum löndum. Því er unnið að verkefninu „Recruit and Retain“ sem er samstarfsverkefni Íslands, Skotlands, Írlands, Noregs, Svíþjóðar, Grænlands og Kanada og er það hluti af norður-slóðaáætlun ESB.

HEILBRIGÐIS- MÁL



Ásgeir Böðvarsson



Eyjólfur Þorkelsson



Jón Pálmi Óskarsson
læknar og fulltrúar í Stýrihóp um héraðslækningar

Starf læknis „í héraði“ er um margt frábrugðið starfinu „á mölinni“. Stuðningur annarra sérgreina og stöðstetta er minni svo þekking „héraðslæknisins“ og úrræði þurfa að vera víðfeðmari; þekking úr öðrum sérgreinum læknisfræðinnar, þekking úr öðrum fræðigreinum, þekking á staðháttum svæðisins sem hann þjónar. Vaktabyrði er almennt meiri og vandamál fjölbreyttari en félagslegur og faglegur stuðningur minni. Einnig er munur á þjónustubegum í dreifbýli og þéttbýli. Alvarleg umferðarslys eru algengari, vinnuslys tengd háskalegum vélum, efnunum eða skepnum eru algengari og alvarleg frítímaslys s.s. tengd útivist eða torfærutækjum eru einnig algengari. Aldursamsetning íbúa er oft önnur auk annarra félags- og efnahagslegra þátta.

Áskorun til ráðherra

Í mörgum löndum hafa læknar sérmenntað sig til að mæta þessum kröfum og fengið viðurkenningu í „rural medicine“. Þannig hefur náðst að

→ Þessi áskorun er mikilsvert framlag læknastéttarinnar til þess að bregðast við vanda landsbyggðarinnar ...

byggja upp læknisþjónustu ýmist með auknum akademískum eða félagslegum stuðningi, fjárhagslegum ívilnunum eða öðrum sértekum aðgerðum. Sem dæmi má nefna Kanada, Noreg og Ástralíu.

Á síðasta aðalfundi Læknafélags Íslands var einróma samþykkt áskorun til velferðarráðherra um „að binda í reglugerð heimild til að læknir með sérfræðileysi geti fengið viðurkennda undirsérgreina dreifbýlislækningar“ og hvaða skilyrði þurfi að uppfylla til þess.

Þessi áskorun er mikilsvert framlag læknastéttarinnar til þess að bregðast við vanda landsbyggðarinnar sem hvetur jafnframt til þess að byggð verði upp sérhæfð kennsla á þessu sviði. Það frumkvæði sem felst í ofangreindri áskorun er þannig merkilegt og mikilvægt skref til uppbyggingar heilbrigðisþjónustu, fræðasamfélags og byggðarþróunar og vel til þess fallið að snúa vörn í sókn.

Við brýnum því verðandi þingmenn og ráðherra til að svara áskorun Læknafélagsins snöfmannlega. Það yrði þeim til ævarandi vegsauka.

Velferð aldraðra og stöðugleiki

Í ágætri grein sinni á dögunum skrifaði Bolli Pétur Bollason (Fréttablaðið 30.3.2013) að velferðin væri í eðli sínu hugsjón sem byggði á gömlum gildum um umhyggju, sjálfræði og ábyrgð. Orð Bolla eru mikilvæg og sagt er að lesa megi þroska hvers samfélags úr því hversu vel er hlúð að hugsjón velferðarinnar.

Við þurfum skarpa sýn á velferð aldraða. Með betri þjónustu við aldraða heima má auka sjálfstæði og lífsgæði og draga úr þörf fyrir dýrari þjónustu. Ný rannsókn sýnir að slík þjónusta er minni hérlendis en í nágrannalöndum og stór hópur eldri borgara er háður daglegri umönnun fjölskyldu. Ófullnægjandi aðstoð í heimahúsum getur leitt til þess að hinn aldræði leiti frekar eftir þjónustu á dvalar- og hjúkrunarheimilum.

Margir á biðlista

Hér á landi eru fleiri hjúkrunarými fyrir hvern íbúa en almennt tíðkast á Norðurlöndum, samt eru margir á biðlista eftir slíkri þjónustu og leita annarra úrlausna. Skortur á úrræðum fyrir eldri

STJÓRN MÁL



Sigrún Gunnarsdóttir
lektor í hjúkrunarfræði, skipar 4. sæti á lista Bjartrar framfjarar í Reykjavíkurlögum

→ Með betri þjónustu við aldraða heima má auka sjálfstæði og lífsgæði og draga úr þörf fyrir dýrari þjónustu.

borgara hefur áhrif á bráðaþjónustu, t.d. Landspítala þar sem aldraðir þurfa að þiggja dýra þjónustu sem oft hæfir ekki. Með samstilltri heilbrigðisþjónustu fyrir aldraða aukast lífsgæði og sóun minnkar.

Þjört framtíð leggur áherslu á að bæta þjónustu aldraðra til að tryggja sjálfstæði og persónulega þjónustu og minnka þörf fyrir dvöl á stofnunum. Aðstoð ættingja er mikilvæg en getur ekki verið burðarás velferðarþjónustunnar, miklar kröfur til ættingja geta haft neikvæð áhrif á daglegt líf fjölskyldunnar, jafnvel truflað atvinnuþátttöku og heilsu þeirra sem í hlut eiga.

Mannúð og virðing

Tryggja þarf hagkvæmar leiðir til að leysa skort á hjúkrunarrymum fyrir aldraða og kanna möguleika til að nýta betur aðstæður sem eru fyrir hendi. Efla þarf samstarf heilsugæslu, heimahjúkrunar, hjúkrunarheimila og bráðaþjónustu. Nýta þarf tækni enn betur, t.d. fjarlækningar, fjarhjúkrun og símaþjónustu sem eykur sjálfstæði einstaklinga og dregur úr þörf fyrir aðra þjónustu.

Skipulag velferðarþjónustu mótast af umhyggju, mannúð og virðingu fyrir hverjum og einum. Ábyrgð samfélagsins er að tryggja efnahagslegan stöðugleika, fjölbreytt atvinnulíf, réttmætan arð af auðlindum og öguð vinnubrögð þannig að verðmæti skapist sem undirstaða velferðar. Ábyrgð og agi í efnahagsmálum er undirstaða velferðar.

AF NETINU

Kylfur og haglabyssur

Hvað á Sigmundur Davíð Gunnlaugsson við, þegar hann segir, að bezt sé að beita kylfunni? Og hvernig dettur Frosta Sigurjóns-syni í Arctica í hug að segjast eiga haglabyssu heima? Og hvers vegna tekur Eygló Harðardóttir undir óðra manna rugl? Er eitt-hvað ekki í lagi hjá Framsókn? Hví eru þeir foringjarnir að tala eins og Framsókn sé „Blut und Boden“ flokkur?

<http://www.jonas.is>

Jónas Kristjánsson

KPMG

cutting through complexity

FRÓÐLEIKUR Á FIMMTUÐEGI ÞRIÐJUDEGI

Milliverðlagning

23. apríl | kl. 8:30 | Borgartúni 27

Fjallað verður um milliverðlagningu (e. Transfer pricing) og hvaða áhrif hún getur haft á fyrirtæki og ríkissjóð. Sérfræðingar frá KPMG í Hollandi fjalla um þróun slíkra reglna og álitaefni við setningu þeirra en á Íslandi eru ekki í gildi skattareglur á þessu sviði.

Skráning og frekari upplýsingar á kpmg.is

NÝR FJÁRFESTINGARKOSTUR Á HLUTABRÉFAMARKAÐ

STARFSFÓLK VÍB SVARAR SPURNINGUM UM SKRÁNINGU TM Í KAUPHÖLL ÍSLANDS

Almennt útboð á hlutum í TM hefst í dag, 22. apríl kl. 10 og stendur til kl. 16, 24. apríl 2013. Hafðu samband í síma 440 4900 eða komdu í heimsókn á Kirkjusand. Við tökum vel á móti þér.



Þann 19. apríl boðaði VÍB til fundar um TM, fyrirkomulag útboðsins og skráningu almennings fyrir hlutum í útboðinu.

Á vib.is geturðu séð upptöku af fundinum.

VÍB er eignastýringarþjónusta Íslandsbanka

Kirkjusandi | 155 Reykjavík | Sími 440 4900 | vib@vib.is | www.vib.is | Finndu okkur á Facebook

vib

FÓLK

KYNNINGARBLAÐ

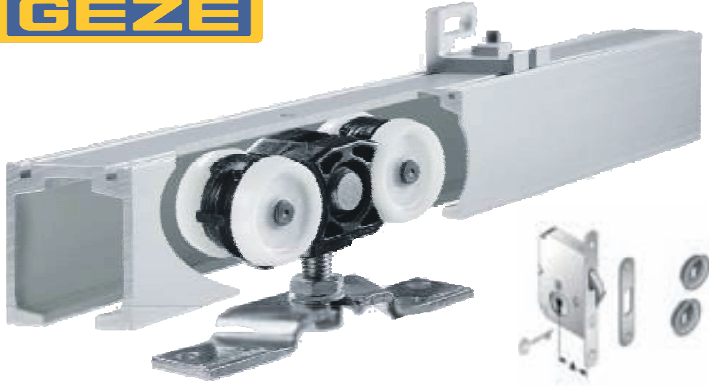
grøn
apríl

Umhverfisátak

Ástæða er til að hvetja fólk til að hjóla í vinnuna, ganga eða nota almenningssamgöngur til þess að bílamengun í borginni minnki. Best er að hjóla sem fjærst bílaumferð vegna mengunar og svífrys. Í sameiningu getum við skapað betra borgarumhverfi.

Rennihurðarbrautir og læsingar.

GEZE



Eigum gott úrval af rennihurðarbrautum fyrir timbur eða glerhurðir frá vönduðum framleiðendum.

Einnig vandaðar læsingar fyrir timburhurðir

JARN&GLER

Járn & Gler hf. - Skútuvogur 1h. Barkarvogsmegin.
104 Reykjavík S: 58 58 900. - www.jarngler.is



GARÐVERKIN BÍÐA

ALLT Á KAFI Á DALVÍK Ingigerður S. Júlíusdóttir, starfsmaður Íþróttamiðstöðvarinnar á Dalvík, hefur ekki séð sólpallinn sinn frá því að hún vígði hann í ágúst í fyrra. Nýja sláttuvélin bíður betri tíðar.

Gætirðu nokkuð hringt aftur eftir hálf tíma? Billinn minn er nefnilega fullur af snjó, það er verið að draga hann inn," segir Ingigerður Júlíusdóttir á Dalvík þegar blaðamaður sló á þráðinn norður. Veturinn virðist ætla að lengjast ótæpilega í annan endann á Norðurlandinu en skaflarnir ná enn víða upp á þak hjá Ingigerði.

„Þetta er ótrúlegt magn af snjó og hefur mikið bætt á síðustu daga. Skaflarnir eru grjótharðir og ég geng bara á þeim í vinnuna. Það hefur ekkert verið hægt að moka hingað upp eftir, það hefði bara fennst strax aftur í. Ég veit ekki hvenær þetta fer," segir hún en segja má að snjóað hafi stanslaust frá septemberbyrjun.

„Ég hafði nýlengið við að smíða sólpallinn í lok sumars þegar fór að snjóa. Ég náði að vígja hann á Stóra fiskisúpadaginn en hef svo ekkert séð hann síðan. Það verður sjálfsagt komið langt fram á sumar þegar ég sé hann aftur," segir Ingigerður

hlæjandi og tekur snjóþyngslunum furðu létt. „Já, þetta fer ekkert í taugarnar á mér. Þetta er bara gaman, ég er mikil skíðakona og get farið með skíðin upp á skaflinn hérna úti og rennt mér upp í fjall. Ég bý þáð ofarlega í hverfinu. Svo renni ég mér bara aftur heim að dyrum.“

Hún segist þó heyra það á Dalvíkingum að fólk er orðið þreytt á snjóþyngslum. „Ég flutti einmitt inn í íbúðina í apríl í fyrra, þá var nánast snjólaust. Ég gæti ekki flutt núna. Ég er reyndar á leiðinni til New York eftir tvær vikur, kannski verður þetta bara farið þegar ég kem heim aftur," segir Ingigerður hress.

Hún er þá væntanlega lítið farin að huga að garðvinnunni? „Ég setti nú niður rósa-runna, bætti við trjám og útbjó blómabeð síðasta sumar. Ég verð bara að bíða og sjá hvernig það kemur undan vetri. Ég keypti mér líka loftpúðasláttuvél í vor. En ætli hún verði ekki bara uppi á lofti eitthvað fram á sumarið.“

VETRARGARÐUR

Ingigerður hefur ekki séð sólpallinn sinn frá því að hún smíðaði hann í lok sumars í fyrra. Hún sér ekki fram á að drekka morgunkaffið á pallinum í bráð þar sem skaflarnir ná víða upp á þak. Myndin var tekin þann 14. apríl síðastliðinn.

MYND/JÚLÍUS GUNNAR BÓASSON

■ heida@365.is

Er vagninn rafmagnslaus?



Frístunda rafgeymar í miklu úrvali

SKORRI

TUDOR SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM **TUDOR**

Bíldshöfði 12 · 110 Rvk · 5771515 · skorri.is

Lager sprengja 20-70% afsláttur

Við flytjum lagerinn

að Kletthálsi 13
Sími 660 0023

af öllum sýnishornum, skiptidýnum, útlitsgölluðum dýnum, húsgögnum o.fl.

40% afsl.

Stærð Verð

80cm	64.900.-	Verð nú	38.940.-
100cm	69.900.-		41.940.-
140cm	84.900.-		50.940.-
160cm	94.900.-		56.940.-
180cm	99.900.-		59.940.-

Svefn & heilsa

Allt á að seljast!
og þá meinum við allt!

12 mán.
vaxtalausar greiðslur*

Svefn & heilsa

þór heilsudýna 100 cm
með botni og fótum
Nú kr. 89.900.-
Verð áður kr. 119.900.-

Kletthálsi 13 - Sími 660 0023
Opð kl. 12:00 - 18:00
laugardag 12:00 - 16:00

www.svefn.is

Listhúsinu Laugardal, Reykjavík og Baldursnesi 6, Akureyri

FÓLK ER KYNNINGARBLAÐ sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana ásamt hefðbundnum auglýsingum. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

Útgefandi: **365 miðlar**
 Ábyrgðarmaður: **Jón Laufdal**
 Hönnun: **Silja Ástþórsdóttir**
 Sölumenn:
Jónína María Hafsteinsdóttir
jmh@365.is s 512 5473
Sverrir Birgir Sverrisson
svverribs@365.is, s 512 5432
Elsa Jensdóttir
elsaj@365.is s. 512-5427

HITA KÚTAR
 Amerísk gæða framleiðsla

30-450 lítrar

Umboðsmenn um land allt

RAFVÖRUR

DALVEGI 16c · 201 KÓPAVOGI
 Sími 568 6411 · RAFVORUR@RAFVORUR.IS

SUMARBLÓM Á SERVIETTUM
 Nýtt frá Heklu Björk

■ **RÓSABEKKUR**
 Myndlistarmaðurinn Hekla Björk Guðmundsdóttir hefur sent frá sér nýjar heimilsvörur, kerti og servíettur, en hún hannar undir merkinu Hekla-Íslandi. Innblásturinn sótti hún til útsaumsmunstra ömmu sinnar en í línunni eru kerti og servíettur með rósamunstri líkt og finna má í útsaumum klukkustrengjum og púðum. Hekla sækir gjarnan innblástur í nærumhverfi sitt. Hún segir sig lengi hafa langað til að vinna með útsaum. „Mig langaði til að gera eitthvað glæðlegt og sumarlegt og tengja það jafnframt við eitthvað sem ég þekkti sjálf. Ég geri það yfirleitt og hef meðal annars unnið út frá fuglum í garðinum mínum og fíflunum í túninu.“ Nánar má forvitnast um vörur Heklu á heimasíðunni: www.heklaislandi.is.

VILJA VISTVÆNNI BYGGINGARIÐNAÐ

AUKIN VITUND Vistmennt er samstarfsverkefni þriggja landa sem styrkt er af Leonardo, starfsmenntasjóði Evrópusambandsins. Tilgangurinn er að þróa námsefni sem snýr að sjálfbærni í byggingariðnaði fyrir íslenskar aðstæður.

Kristín Þorleifsdóttir, Ph.D. og landslagsarkitekt, er verkefnastjóri Vistmenntar. „Eftir hrun myndaðist tóm til að huga að vistvænni aðferðum í byggingariðnaðinum. Við vitum að fyrir hrun réð skynsemin ekki alltaf ferðinni heldur oft og tíðum skammsýni, hraði og græðgi. Góð umhverfishönnun tekur hins vegar tíma og á að grundvallast á sjálfbærnis-sjónarmiðum þannig að ekki verði gengið á höfuðstól náttúruauðlinda og þar með lífsgæði komandi kynslóða,“ segir Kristín.

Verkefnið er hýst hjá Listaháskólanum og leitt af Arkitektafélagi Íslands en auk þess koma bæði innlendir og erlendir aðilar og stofnanir að verkefninu. „Þetta er þriggja landa verkefni sem miðar að því að byggja upp vistvænni nálgun í arkitektúr og í byggingariðnaðinum í heild sinni.“

Námsefnið sem nú er tilbúið er fyrst og fremst ætlað fagfólki innan byggingageirans en þó ekki síður almenningsi. „Þetta eru fjögur rit sem verða aðgengileg á netinu en verða einnig gefin út í sérstakri ritröð hjá Arkitektafélaginu.“ Ritin eru Inngangur að vistvænni byggðum umhverfi á Íslandi, Val á vistvænni byggingarefnum, Veðurfar og byggt umhverfi og Dagsbirta og vistvæn lýsing. Allir skipta þessir þættir verulegu máli hér á landi. „Sól og skjól eru grundvallarþættir í skipulagi byggðar og arkitektúr á vinda-samri norðlægru eyju þar sem dagsbirta er af skornum skammti stóran hluta ársins.“ Kristín nefnir sem dæmi að flennistörum bílastæðum í miðborginni sé t.d. komið fyrir á sólarreitum og að skuggavarp og vindstrókar sem skapast af háhýsum sé víða óviðunandi. Álag af veðri og vindum er mikið á Íslandi og hönnun mannvirkja þarf að taka mið af því. „Þá er líka mikilvægt að byggingum sé raðað rétt upp í skipulagi þannig að þær myndi skjól utan um útsvæði sem auki til muna möguleika til útiveru og þar með vettvang fyrir líf.“

Í tengslum við val á vistvænni byggingarefnum er að mörgu að huga, segir Kristín. „Til dæmis þarf að huga að því hversu mikið magn af efni sé notað, hver uppruni þess og flutningslengd sé og hvort þau séu umhverfisvottuð. Fram til þessa hefur markaðurinn hér á landi ekki lagt áherslu á aðgengi að vistvænni byggingarefnum en við vonum að með þessu riti aukist líkur á að teknar verði upplýstari ákvarðanir um val á byggingarefnum.“

„Ritin fjögur sem nú verða gefin út eru upphafsstef og við vonumst til að fylgja



þeim eftir með ritum um aðra mikilvæga þætti s.s. vistvænni samgöngur, heilnæmt inniloft, almenningsrými o.fl. Ritin eru fyrst og fremst ætluð til kennslu í byggingartengdum iðngreinum og símenntun fólks sem starfar í byggingargeiranum. Við vonum einnig að þau nýttist þeim sem nema eða starfa við arkitektúr í viðtækri merkingu þess orðs en almenningur kann einnig að hafa áhuga á mörgu sem þar kemur fram.“

UNNIÐ AÐ VISTMENNT
 Arkitektarnir Halldór Einarsson (til vinstri) og Hrólfur Karl Cela störfuðu í stýrihóp verkefnisins með Kristínu að alþjóðlega verkefninu Vistmennt. SJÁÍD WWW.VISTMENNT.IS MYND/GVA

■ vidir@365.is

BORÐAR ÞÚ RÉTT?

CrossFit
 30-40-30

1.690 kr

Culiacan
 Suðurlandsbraut 4a
 533 1033 www.culiacan.is

Bílainnréttingar
 á hagstæðu verði.

Aukin nýting rýmis

Metalsistem hillukerfi Super 1/2/3 er hagkvæmur kostur í bílinn. Ísetning - hröð þjónusta.

Sjáið fleiri myndir á www.isold.is

Ísold ehf.
 Nethyl 3-3a - 110 Reykjavík
 Sími 53 53 600 - Fax 567 3609

KÍKTU Á WWW.ISOLD.IS

OPIÐ 08:00 - 17:00

NINGGS
 Suðurlandsbraut 6

NINGGS
 Stórhöfða 17 við Gullinbrú

NINGGS
 Hlíðasmára 12 Kópavogi

Sími 588 9899

www.nings.is

Við flytjum þér góðar fréttir

Póstdreifing

Sími 585 8300 | www.postdreifing.is

heimili FASTEIGNASALA



Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnþogi Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Gústaf Adolf Björnsson
lögg. fasteignasali



Stefán Már Stefánsson
sölufultrúi



Erla Dröfn Magnúsdóttir
lögfræðingur



Ruth Einarssdóttir
sölufultrúi



Ásdís Írena Sigurðardóttir
skjalagerð

Finndu okkur á Facebook

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Opið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500



FASTEIGNASALAN **BÆR**
www.fasteignasalan.is

Viltu selja?

Vegna mikillar sölu vantar mig 2ja og 3ja herbergja íbúðir í hverfum 101 og 105 Reykjavík. Ákveðnir kaupendur bíða eftir réttu eigninni.

Talaðu endilega við Auði í síma 824-7772 eða audur@fasteignasalan.is

Sími 824 7772

Auður Kristinsdóttir
Sölufultrúi

audur@fasteignasalan.is



Húsið stendur við sjávarkambinn í Kópavogi með góðu útsýni yfir Fossvoginn.

Einbýli með miklu útsýni

Valhöll kynnr: Glæsilegt einbýlishús neðst við sjávarkambinn í Kópavogi.

Húsið er á tveimur hæðum sem skiptast í þrjá palla, alls 330,4 fm. Komið er inn í holið þar sem er góður skápur, þaðan er gengið inn í skrifstofuherbergi og tvöfaldan 45,7 fm bílskúr með flísum á gólfi. Úr holinu er gengið hálfa hæð upp og hálfa hæð niður.

Efri hæð skiptist í stofur, eld-

hús og gestasnyrtingu. Eldhúsið er rúmgott með fallegrri innréttingu, vönduðum tækjum (ísskápur og uppþvottavél fylgja með) og með ágætum borðkrók. Úr eldhúsi er gengið út á litlar austurvalir. Stofurnar eru rúmgóðar og bjartar.

Húsið er hannað með það fyrir augum að útsýnið og nálægðin við Fossvoginn njóti sín sem best. Úr stofu er gengið út á vesturvalir. Hlaðinn arinn er í stofunni. Á öllum gólfum eru flísar og í loftum eru viðurþiljur.

Neðri hæðin skiptist í stórt hjónaherbergi með baðherbergi, plankaparkett á gólfi. Tvö stór herbergi, gestasnyrting, þvottahús og geymsla.

Möguleiki er á séríbúð með sérinnngangi. Frábært útsýni er yfir Fossvoginn, ylströndina, Perluna, Esjuna og út á Skerjafjörð. Húsinu hefur verið haldið vel við og er vel byggt.

Upplýsingar um húsið gefur Heiðar Friðjónsson í síma 693 3356 eða heidar@valholl.is.



FRÍTT VERÐMAT HRINGDU NÚNA

820 8081

Sylvía G. Walthersdóttir
sylvia@remax.is



RE/MAX ALPHA • SKEIFUNNI 17 • 108 REYKJAVÍK • WWW.REMAX.IS



Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is

KJARNNA - PVERHOLTÍ 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Stóriðteigur 18 - 270 Mosfellsbær

181,3 m² endaraðhús á tveimur hæðum með bílskúr við Stóriðteig 18 í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í: forstofu, gestasalerni, eldhús, stofu og borðstofu. Efri hæð: fjögur svefnherbergi, hol, baðherbergi og þvottahús. **V. 35,9 m.**

Hulduhlíð 10 - 270 Mosfellsbær

Rúmgott 158,8 m² endaraðhús með frístandandi bílskúr við Hulduhlíð í Mosfellsbæ. Gott skipulag. 3 rúmgóð svefnherbergi. Stór og fallegur garður. Vinsæll staður í Mosfellsbæ. **V. 39,9 m.**

Tröllateigur 10 - 270 Mosfellsbær

Flott 164,9 m² raðhús á 2. hæðum við Tröllateig 10 í Mosfellsbæ. Flott skipulag. Glæsilegar innréttingar og flott innbyggð lýsing. Eignin er nýmálað að innan, nýjar innihurðar og nýtt parket. Eignin er laus til afhendingar strax. **V. 41,9 m.**

Laus strax

Nýtt á skrá

Austurberg 20 - 111 Reykjavík
Björt og vel skipulögð 108,3 m² 4ra herbergja íbúð á 3. hæð við Austurberg 20 í Reykjavík. Eignin er laus til afhendingar strax. **V. 19,5 m.**

Laus strax

Nýtt á skrá

Lækjarás 8 - 210 Garðabær
178 m² einbýlishús á 2. hæðum, ásamt 38,7 m² bílskúr við Lækjarás 8 í Garðabæ. Eignin er laus til afhendingar strax. **V. 51,9 m.**

Laus strax

Nýtt á skrá

Esjugrund 72 - 116 Kjalarnes
Fallegt 108 m², 4ra herbergja raðhús á 1. hæð við Esjugrund 72 á Kjalarnesi. Gott skipulag og fallegar innréttingar, timburverönd í suðvestur. Eignin er laus til afhendingar strax. **V. 22,9 m.**

Laus strax

Nýtt á skrá

Eskivellir 7 - 221 Hafnarfjörður
Falleg 79,9 m², 3ja herbergja íbúð á 2. hæð við Eskivelli 7 í Hafnarfirði. Eignin er laus til afhendingar strax. **V. 18,9 m.**

Baldursgata 11 - 101 Reykjavík

Falleg 41,6 m², 2ja herbergja íbúð á jarðhæð við Baldursgötu 11 í Reykjavík. Eignin skiptist í svefnherbergi, stofu, hol, baðherbergi og eldhús. Þetta er falleg íbúð sem var mikið endurnýjuð árið 2007. **V. 16,8 m.**

Nýtt á skrá

Óðinsgata 24 - 101 Reykjavík

82,4 m² íbúð á 2. hæð með risi við Óðinsgötu 24 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í hol, eldhús, baðherbergi m/sturtu, stóra stofu/borðstofu og rúmgott svefnherbergi. Í risi er stórt rými undir súð, sem notað hefur verið sem unglingsherbergi. **V. 27,5 m.**

Fellahvarf 10 - 203 Kópavogur

Mjög rúmgóð og falleg 135,8 m², 4ra herbergja íbúð með sérinnngangi og glæsilegu útsýni á 2. hæð við Fellahvarf 10 í Kópavogi. Flott skipulag. Glæsilegar innréttingar og falleg gólfefni. Eignin er laus til afhendingar strax. **V. 39,9 m.**

Hálsasel 52 - 109 Reykjavík

Mjög glæsilegt og mikið endurnýjað 284,8 m² einbýlishús á 3. hæðum, ásamt innbyggðum bílskúr við Hálsasel 52 í Reykjavík. Flott gólfefni. Glæsilegar innréttingar og tæki. Garðurinn glæsilegur með stórum veröndum og heitum potti. Eignin er laus til afhendingar strax. **V. 63,9 m.**

Fagrberg 16 - 221 Hafnarfjörður

Mjög fallegt 199,9 m² einbýlishús á tveimur þöllum við Fagrberg 16 í Hafnarfirði. Húsið er mjög mikið endurnýjað utan sem innan. Stórar og fallegar innréttingar og frágengin lóð með hellulögðu bílaplani. Eignin er laus til afhendingar strax. **V. 57,0 m. OPIÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 17:00 TIL 17:30**

Nýtt á skrá



Jón Guðmundsson
Sölustjóri
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Guðmundur H. Steinþórsson
Lögg. fasteignasali
gs@fastmark.is



Páll Þórólfsson
Söluáður
pall@fastmark.is



Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Halveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
hallveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.
Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

2JA HERBERGJA



REYNIMELUR- REYKJAVÍK.

- Afar vel skipulögð 58,1 fm. íbúð á 1. hæð.
- Íbúð sem er mikið endurnýjuð.
- Nýlegar innréttingar og nýleg tæki í eldhúsi.
- Rúmgóð og björt stofa. Svalir til suðurs.

20,9 millj.

3JA HERBERGJA



HÖRÐUKÓR-KÓPAVOGI.

- Góð 96,6 fm. íbúð á 11. hæð í álklaeddu fjölbýli.
- Frábært útsýni til suðausturs. Flísagóðar svalir.
- Opið eldhús með beykiinnrétt. 2 rúmgóð herbergi.
- Sér stæði í lokuðu bílskýli

25,2 millj.

4RA- 6 HERBERGJA



FISKAKVÍSL – REYKJAVÍK. 5 HERB.

- 127,1 fm. 5 herbergja íbúð á tveimur hæðum.
- Vel staðsett innst í botnlanga. Afgirt skjólsæl veruð.
- 3 herbergi auk sjónvarpsherbergis.
- Sér merkt bílastæði fylgir íbúðinni.

33,5 millj.

SÉRBÝLI



HEGRANES- GARÐABÆ. EINBÝLISHÚS Á SJÁVARLÓÐ.

- 258,8 fm. einbýlishús með inng. 41,5 fm. bílskúr.
- Frábær útsýnisstaður á sjávarlóð á sunnanverðu Arnarnesi.
- Setu- og arinostofa. Borðstofa með útgangi á lóð. 4 herbergi.

99,0 millj.



JÖRFABAKKI- REYKJAVÍK

- 69,0 fm. íbúð á 1. hæð í góðu fjölbýli í neðra Breiðholti.
- Stofa og borðstofa með útgangi á svalir.
- Þvottaherbergi inn af eldhúsi.
- Ytra býrði hússins er gott og í góðu viðhaldi.

15,7 millj.



STÓRAGERÐI. GLÆSILEG 3JA HERB. ÍBÚÐ.

- Falleg 83,7 fm. mikið endurnýjuð íbúð á 3. hæð.
- Búið að endurnýja m.a. gólfefni, baðherbergi og rafagnir.
- Suðursvalir. Fallegt útsýni úr eldhúsi, hjónaherb. og stofu.
- Stutt í skóla, leikskóla og þjónstu.

25,5 millj.



STRAUMSALIR- KÓP. 5 HERB. ÍBÚÐ.

- 5 herbergja 138,2 fm. íbúð á 3. hæð í 5 íbúða húsi.
- 4 svefnherbergi. Um 12 fm. útsýnisvalir í suðvestur.
- Mahogny í eldhúsinnréttingu, skápum og hurðum.
- Viðáttmikils útsýnis nýtur frá íbúðinni.

36,9 millj.



GRJÓTAGATA.

- Stórglæsilegt og algjörlega endurbýtt einbýlishús í Grjótaporpinu.
- Í húsinu er þegar leyfi fyrir gistiheimilisrekstri.
- Allt innbúi til rekstans fylgir.
- Húsið var allt endurbýtt í upprunalegum stil árið 1999.

69,9 millj.



SKÓLABRAUT – SELTJ.NESI. 65 ÁRA +

- 54,6 fm. einstaklingsíbúð á 3. hæð í húsi fyrir 65 ára og eldri.
- Stórkostlegt útsýni yfir Reykjanesfjallgarðinn og til Esjunnar.
- Þjónustumiðstöð í húsinu. Heitur matur í hádegis, félagsstarf o.fl.
- Íbúðin er laus til afhendingar strax.

19,2 millj.



SÓLVALLAGATA- REYKJAVÍK.

- Björt 89,9 fm. íbúð á 3. hæð í nýlegu lyftuhúsi í vesturbænum.
- Rúmgóðar svalir til suðvesturs. Rúmgóð stofa. 2 svefnherb.
- Gott göngufæri við miðborgina. Fallegt sjávarútsýni.
- Þvottaherbergi innan íbúðar.
- Sér stæði í bílageymslu.

34,5 millj.



HÖRÐUKÓR 3- KÓPAVOGI. 4RA HERB.

- Björt og vel skipulögð 115,9 fm. 4ra herbergja íbúð á 8. hæð.
- Stórar og bjartar stofur. Yfirbyggðar svalir.
- Frábært útsýni úr herbergjum, stofum og af svölum
- Sér stæði í bílakjallara.

31,5 millj.



KAMBASEL-REYKJAVÍK

- 188,9 fm. 5 herbergja raðhús að meðt. 20,8 fm. bílskúr.
- Opið nýlegt eldhús. Endurnýjað baðherbergi.
- Aukin lofthæð í stofu. Arinostofa með útgangi á svalir.
- Eign sem hefur alla tíð fengið gott viðhald.

42,9 millj.



MÁVAHLÍÐ - REYKJAVÍK

- Góð 45,6 fm. risíbúð í Hlíðunum.
- Björt stofa. Eitt svefnherbergi. Baðherbergi með sturtu.
- Geymslupláss undir súð. Þvottaherbergi í kjallara.
- Góð staðsetning miðsvæðis í Reykjavík.

17,9 millj.



HÁALEITISBRAUT- RVK. LAUS STRAX.

- 92,0 fm. 3ja herbergja endaíbúð í kjallara.
- Endurnýjuð að hluta m.a. baðherb. og rafagnir.
- Gluggar í þrjár áttir. Góð staðsetning við opið svæði.
- Sérningangur. Laus til afhendingar strax.

23,9 millj.



ÁLFASKEIÐ- HFJ. NEÐRI SÉRHÆÐ

- 89,4 fm neðri sérhæð auk 31,4 fm. sér geymslu í kjallara.
- Stofa. Þrjú svefnherbergi
- Sameiginlegt þvottahús í kjallara.
- Íbúð sem er mikið upprunaleg, en í góðu ásigkomulagi.

20,9 millj.



ÁSBÚÐ- GARÐABÆ.

- Fallegt 306,6 fm. tvílyft einbýli með 68,8 fm. innb. bílskúr.
- Stofur með arni. Nýlega endurnýjað eldhús. 6 herbergi.
- Auðvelt er að útbúa sér íbúð á neðri hæð hússins.
- Lóð nýlega endurnýjuð og visar að stærstum hluta til suðurs.

79,9 millj.



ÁRAKUR 27- GARÐABÆ. ENDARAÐHÚS.

OPÍÐ HÚS Á MORGUN, ÞRIÐJUDAG, FRÁ KL. 17.30-18.00 Glæsilegt 248,9 fm. endaraðhús með 29,4 fm. innb. bílskúr í Akralandinu í Garðabæ. Húsið er innréttað á afar vandaðan og smekkelegan hátt. Gólfhliti er í hluta hússins, t.d. baðherbergjum og þvottaherbergi. Allar innréttingar í húsinu eru sérsmíðaðar og vandaðar. Samliggjandi rúmgóðar stofur með gólfíðum gluggum. 5 herbergi. Svalir til vesturs og lóð til austurs og vesturs. **Eignin verður til sýnis á morgun. Verið velkomin.**



MÓAFLÖT 31- GARÐABÆ. GLÆSILEGT RAÐHÚS.

OPÍÐ HÚS Á MORGUN, ÞRIÐJUDAG, FRÁ KL. 17.30-18.00 Glæsilegt og mikið endurnýjað 234,8 fm. raðhús að meðt. 45 fm. bílskúr. Húsið er í raun tvískipt og með garði inni í miðju á milli húss og bílskúrs auk skjólsællar baklóðar til suðurs. Samliggjandi rúmgóðar stofur með kamínu og gólfíðum gluggum. Opið eldhús með nýlegum innréttingum og eyju. 4 herbergi. Afar góð staðsetning. Stutt í skóla og íþróttasvæði. **Verð 54,9 millj.**

SÉRBÝLI



HRÍSHOLT 6- GBR. EINBÝLI Á FRÁBÆRUM STAÐ

OPIÐ HÚS Á MORGUN, PRIÐJUDAG FRÁ KL. 17.30-18.00

- 250,9 fm. einbýli að meðt. 42,7 fm. bílskúr.
- Auðvelt að útbúa sér 2ja herbergja íbúð á neðri hæð.
- Stórar svalir til vesturs og verönd til suðurs.
- Frábær staðsetning á einstökum útsýnisstað.

59,0 millj.

4RA- 6 HERBERGJA



BOGAHLÍÐ – REYKJAVÍK. 4RA – 5 HERBERGJA.

- 126,2 fm. íbúð á jarðhæð auk geymslu og bílastæðis í bilgeymslu.
- Vandaðar innréttingar og gólfefni.
- Opið eldhús, rúmgóð setustofa, 2 svefnherbergi.
- Sér hellulögð verönd í suðvestur.

48,5 millj.

SUMARBÚSTAÐIR



HEILSÁRSHÚS Í LANDI HÚSAFELLS

- 43,2 fm vel skipulagt og snyrtilegt heilsárshús.
- Hitaveita á staðnum. Stofa og 2 herbergi.
- Mikill gróður. Pottur á verönd.
- Vel staðsettur bústaður með tilliti til aðgengis.

12,5 millj.



KLAPPARBERG 16. REYKJAVÍK

OPIÐ HÚS Á MORGUN, PRIÐJUDAG FRÁ KL. 17.30-18.00

- Vel staðsett 197,6 fm. tvílyft einbýli auk 30,0 fm. bílskúrs.
- Stórar stofur með arni. Sólskáli með útgangi á lóð.
- Sjónvarpsstofa. 3 rúmgóð herbergi auk fataherbergis.
- Frábær staðsetning niður við Elliðaármar. Útsýni til fjalla.

47,9 millj.



KLAPPARSTÍGUR

- Glæsileg 176,2 fm. útsýnisíbúð á tveimur efstu hæðum.
- Sér staði í bilageymslu. Prennar svalir til norðurs, austurs og suðurs.
- Glæsilegar stofur. Sjónvarpsstofa með gólfsíðum gluggum.
- Mikil lofthæð er á efri hæð. Stórkostlegt útsýni út á sundin.



HRAUNTUNGA- KÓPAVOGI.

- 214,3 fm. að stærð að meðt. 27,2 fm. bílskúr auk um 24 fm. sólskála og um 50 fm. rýmis innaf bílskúr.
- Mikil endurnýjuð eign, innréttuð á vandaðan og smekklegan hátt.
- Sérsmíðaðar innréttingar í eldhúsi. Gólfsíðir gluggar í stofu.
- Húsið stendur fremst í götu. Fjögur bílastæði við húsið.

57,9 millj.



BARMAHLÍÐ – REYKJAVÍK. 4RA HERBERGJA ÍBÚÐ.

- Góð 94,9 fm. 4ra herb. íbúð á 2. hæð í góðu fjórþýlishúsi.
- Skiptanlegar og bjartar stofur. 2 herbergi.
- Flísalagðar skjólgóðar suðursvalir.
- Sér bílastæði á lóð.

29,5 millj.

ATVINNUHÚSNÆÐI



DUGGUVOGUR- TIL SÖLU EÐA LEIGU.

- 491,2 fm. iðnaðarhúsnæði með tvennum innkeyrsludryrum.
- 165,1 fm. iðnaðarhúsnæði með einum innkeyrsludryrum.
- 180,0 fm iðnaðarhúsnæði með einum innkeyrsludryrum.
- Frábær staðsetning. Gott athafnarými. Stór malbikuð lóð.



HOLTAGERÐI-KÓPAVOGI

- 221,0 fm. steniklaett einbýlishús að meðt. 60,0 fm. bílskúr.
- 4 svefnherbergi.
- Skjólssæll garður með um 70 fm. verönd.
- Hellulögð aðkoma.

44,2 millj.



ESPIGERÐI – REYKJAVÍK

- 158,6 fm. íbúð á tveimur hæðum auk 7,5 fm. sér geymslu.
- Sér staði í bilageymslu.
- Prennar svalir, útsýni yfir borgina.
- Húsvörður.

39,5 millj.



SKÓLAVÖRÐUSTÍGUR-TIL LEIGU

- Um 100 fm. skrifstofuhúsnæði í góðu steinhúsi.
- Stór móttaka. 3 skrifstofuherbergi.
- Frábær staðsetning í miðborginni.
- Laust til afhendingar strax.

TILBOÐ ÓSKAST.



SÓLVALLAGATA 18

SÓLVALLAGATA 18.

Falleg 3ja – 4ra herbergja íbúð ásamt bílskúr.

OPIÐ HÚS Í DAG, MÁNUDAG, FRÁ KL. 17.30-18.00 Mjög falleg og vel skipulögð 86,9 fm. íbúð á 1.hæð í nýlega endurnýjuðu fjórþýlishúsi auk tveggja sér geymslna í kjallara og 25,0 fm. bílskúrs. Stórar og bjartar skiptanlegar stofur. Nýlega endurnýjað baðherbergi. Hús nýlega viðgert og málað að utan. Íbúðin er laus til afhendingar fljótlega. Verð 37,5 millj. Eignin verður til sýnis í dag. Verið velkomin.



BÆJARHRAUN 24

BÆJARHRAUN 24- HAFNARFIRÐI

Til leigu vandað 2.615,2 fm. iðnaðar-, skrifstofu- og verslunarhúsnæði á frábærum stað og með miklu auglýsingagildi. Tveir stórir vinnslusalir, sér hannaðir fyrir matvælaframleiðslu. Um er að ræða 564 fm. skrifstofu- og verslunarhúsnæði á tveimur hæðum í framhúsi auk tveggja góðra vinnslusala í bakhúsi með góðri lofthæð, fjölda innkeyrsludryra og góðu athafnarými á baklóð. Salirnir eru 1.166,4 fm. og 879,2 fm. og eru sér hannaðir fyrir matvælaframleiðslu. Húsnæðið er í góðu ástandi jafnt að innan sem utan. Stór afhafnalóð með fjölda bílastæða. Staðsetning er góð við Bæjarhraunið, stutt frá stofnbrautum og hefur framhúsið auglýsingagildi að Reykjanesbrautinni. Húsnæðið getur leigst í einu eða tvennu lagi.



Sverrir Kristinsson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali | Guðmundur Sigurjónsson, lögg. fasteignasali | Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali | Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali | Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali | Hilmar Þór Hafsteinsson, lögg. leigumiðlari, lögg. fasteignasali | Magnús Geir Pálsson, sölumaður | Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali | Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali | Reynir Björnsson, lögg. fasteignasali | Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri | Elin Þorleifsdóttir, ritari | Anna M. Sigurðardóttir, ritari | Guðrún Magnea Arnadóttir, ritari

LOGAFOLD 30 - GLÆSILEGT EINBÝLI.



OPIÐ HÚS mánudag
Glæsilegt 309,3 fm einbýlishús á tveimur hæðum við Logafold í Grafarvogi. Húsið stendur á sjávarlóð á einum besta útsýnisstað við Grafarvögin. **EIGNIN VERÐUR SYND MÁNUDAGINN 22.APRÍL MILLI KL. 17:00 OG KL. 18:00.** V. 79,5 m. 1070

GARÐSENDI 9 - MIÐHÆÐ.



OPIÐ HÚS mánudag
Góð ca 80 fm miðhæð í fallegu vel staðsettu þrjúbýlishúsi. Tvær stofur og tvö herbergi. Sérílastæði og þinglýstur bílskúrsréttur. Fallegt hús. Frábær staðsetning. Endurnýjað gler, ofnalagnir og fl. Mjög gott skipulag. **EIGNIN VERÐUR SYND MÁNUDAGINN 22.APRÍL MILLI KL. 17:30 OG KL. 18:00.** V. 23,9 m. 2571

FLÉTTURIMI 4 - ÍBÚÐ 0101



OPIÐ HÚS mánudag
(OPIÐ HÚS BORDI MÁNUDAG) Falleg og vel umgengin 3-4ra herbergja 102,2 fm íbúð á 1. hæð með sér garði og timburverönd. Hús lítur vel út og sameign er snyrtileg. Verðlaunagáður. **EIGNIN VERÐUR SYND MÁNUDAGINN 22.APRÍL MILLI KL. 17:30 OG KL. 18:00.** V. 22,9 m. 2637

HVERFISGATA 112 ÍB. 0201 - AUKAHERBERGI



OPIÐ HÚS mánudag
Falleg 74 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð auk 15 fm aukaherbergi í sameign eða samtals 89 fm. Rúmgóð herbergi, falleg gluggasetning og sameiginlegt þvottahús í sameign. Parket og flísar á gólfum. Íbúð merkt : 0201. **EIGNIN VERÐUR SYND MÁNUDAGINN 22.APRÍL MILLI KL. 17:30 OG KL. 18:00.** V. 19,5 m. 2141

REYKJAVÍKURVEGUR 35 RVK - MJÖG GÓÐ STAÐSETNING



OPIÐ HÚS mánudag
Fallegt og vel hannað nýlegt um 200 fm einb. á rólegum og friðsælum stað í gamla Skerjafirðinum. Húsið sem er á tveimur hæðum er búið vönduðum innr. og með góðri tengingu við góðan gróinn garð. Nánari uppl. veita Kjartan og Sverrir. **EIGNIN VERÐUR SYND MÁNUDAGINN 22.APRÍL MILLI KL. 17:00 OG KL. 18:00.** V. 73,5 m. 2410

HJALTABAKKI 12 - 2.HÆÐ ÍB.0201



OPIÐ HÚS þriðjudag
Falleg 4ra herbergja íbúð á 2.hæð í góðu vel staðsettu fjölbýlishúsi í neðra Breiðholti, skólar og leikskólar í nágrenninu. **EIGNIN VERÐUR SYND ÞRIÐJUDAGINN 23.APRÍL MILLI KL. 17:30 OG KL. 18:00.** V. 19,9 m. 2526

ESJUGRUND 72 - KJALARNES



OPIÐ HÚS þriðjudag
Fallegt og vel skipulagt 108 fm 4ra herb. miðraðhús á einni hæð. Íbúðin er snyrtileg með parketi flísam á gólfum. Rúmgott eldhús með eikarinnréttingu. Fallegt badherbergi. Suðurverönd er fyrir framan húsið með skjólveggjum. **EIGNIN VERÐUR SYND ÞRIÐJUDAGINN 23.APRÍL MILLI KL. 17:30 OG KL. 18:00.** V. 22,9 m. 2407

ESJUGRUND 92A - KJALARNESI



OPIÐ HÚS þriðjudag
Fallegt vel skipulagt 126,5 fm endaraðhús á einni hæð innarlega í botnlanga-götu á finum stað á Kjalarnesi. Þrjú góð svefnherbergi. Rúmgott stofurými og stórt hol. Fallegar innréttingar í eldhúsi og á badherbergi. Góður bakgarður. Húsið er laust. **EIGNIN VERÐUR SYND ÞRIÐJUDAGINN 23.APRÍL MILLI KL. 17:30 OG KL. 18:00.** V. 24,0 m. 2659

ÁSBRAUT 5 - ÍBÚÐ 0101



OPIÐ HÚS þriðjudag
Falleg vel skipulögð 4ra herbergja endaíbúð á 1.hæð (einn stigi upp) í góðu húsi. Fallegt útsýni. Gott útsýni. Þrjú svefnherb. Endurnýjað eldhús. Suður-svalir. Laus strax. **EIGNIN VERÐUR SYND ÞRIÐJUDAGINN 23.APRÍL MILLI KL. 17:30 OG KL. 18:00.** V. 19,9 m. 2657

VEGHÚS 31 - ÍBÚÐ 0801



OPIÐ HÚS þriðjudag
Rúmgóð og snyrtileg 101 fm 4ra herbergja íbúð á 8. hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í lokuðum bílakjallara. Sérstaklega fallegt útsýni er frá íbúðinni. V. 24,9 m. 2655 **OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAG FRÁ KL. 17:30 TIL 18:00**

ÁRSALIR 5 ÍB. 0204 - ÚTSÝNISÍBÚÐ M. BÍLAGEYMSLU.



OPIÐ HÚS þriðjudag
Falleg og snyrtileg 85,4 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð ásamt stæði í bíla-geymslu. Fallegt útsýni. Tvær lyftur. **EIGNIN VERÐUR SYND ÞRIÐJUDAGINN 23.APRÍL MILLI KL. 17:30 OG KL. 18:00.** V. 26,9 m. 2361

ÁLFKONUHVARF 23 - ÍBÚÐ 0202



OPIÐ HÚS þriðjudag
2ja herbergja nýleg og glæsileg 71,8 fm íbúð á 2. hæð. Góðar suður-svalir eru út af stofu en þaðan er glæsilegt útsýni m.a. að Elliðavatni, Bláfjöllum o.fl. Lyfta er í húsinu. **EIGNIN VERÐUR SYND ÞRIÐJUDAG MILLI KL. 17:30 OG KL. 18:00.** V. 22,5 m. 2565

LJÓSAKUR Í GARÐABÆ. NÝJAR GLÆSILEGAR ÍBÚÐIR



Stórglæsilegar og vel hannaðar 2ja - 5 herbergja 75 -168 fm íbúðir í nýjum glæsilegum 2ja hæða húsum á frábærum útsýnisstað á Arnarneshæðinni. Hátt er til lofts og gluggar stórir. Veglegar svalir með fallegu útsýni suður yfir Garðabæ. Skilaflysing og nánari upplýsingar eru á skrifstofu Eignamiðlunar. 2624

LÆKJARMELUR - ENDABIL



Vandað fullbúið endabil 149,8 fmí góðu húsi með fullfrágenginni lóð. rýmið er að mestu einn geymur með mikilli lofthæð og rafdrifinni iðnaðarhurð. **V. 16 m. 2426**

FISCHERSUND - GRJÓTAPORP



Sjarmerandi og vel staðsett 100 fm skrifstofuhúsnæði sem er hæð og kjallari. Húsnæðið skiptist í móttökurými og alrými með fallegri gluggasetningu. Loft tekin upp. Þá er innangengt í kjallara sem skiptist í eldhús og snyrtingu. **V. 29,9 m. 2617**

FAGRIHJALLI - GLÆSILEGT PARHÚS



Glæsilegt mikið endurnýjað ca 185 fm parhús á einstaklega góðum útsýnisstað í suðurhlíðum Kópavogs. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Endurnýjað baðherbergi á báðum hæðum. Einstaklega björt og skemmtilega skipulögð eign. Suðvestursvalir og afgirt timburverönd. **V. 49,9 m. 2615**

KÚRLAND 5 - ENDARAÐHÚS Á EINI HÆÐ.



204,1 fm endaraðhús á tveimur hæðum ásamt 25,6 fm bílskúr, samtals 229,7 fm. Húsið er mjög vel staðsett í hverfinu, fyrir neðan götu og örstutt í skóla, leikskóla og víkina. Sérbílastæði er beint fyrir framan húsið. Bílskúrar eru í lengju rétt við húsið. Húsið er teiknað af Hróbjartí Hróbjartssyni og Hilmarí Ólafssyni arkitektum. 2596

BÍLDSHÖFÐI - BYGGINGARRÉTTUR.



Búið er að steypa bílakjallara og fyrstu hæðina af 8. Um er að ræða glæsilegt 13.602m² verslunar- og skrifstofubyggingu á 8 hæðum auk bílakjallara. Búið er að steypa bílakjallaran og fyrstu hæðina af 8. Samkvæmt teikningum er gert ráð fyrir að hver hæð sé um 1.071m² fyrir utan jarðhæðina sem er 1.293m² og efstu hæðina sem er 697m². Stórt og gott bílplan er við húsið ásamt rúmlega 3.800m² lokuðum bílakjallara sem rúmar 133 bíla. Í kjallara er auk þess gert ráð fyrir geymslum og tæknirými. 2388

EINBÝLI



Grettisgata - einstakt tækifæri
Til sölu heil húseign með fjórum íbúðum og bakhúsi. Húsið er kjallari, tvær hæðir og ris. Húsinu fylgir bakhús sem er hlaðin bygging en möguleiki er á að endurbýggja það hús sem íbúðarhús. Lóðin er 337,8 fm að stærð og er baklóð. Þar er möguleiki á mörgum bílastæðum. **V. 80 m. 2529**



Hólahjalli - einbýlishús
Glæsilegt 282,9 fm einbýlishús í suðurhlíðum Kópavogs með einstöku útsýni. Húsið er á tveimur hæðum og með góðum rúmgóðum bílskúr. Fallegur garður í rækt og stór hellulögð verönd. **V. 78,0 m. 2538**

RADHÚS



Búðavað - Glæsilegt parhús
Mjög fallegt og nýlegt parhús á tveimur hæðum með glæsilegu útsýni. Á neðri hæðinni er forstofa, innbyggður bílskúr, stígaöl, þvottaherbergi, baðherbergi og þrjú herbergi. Á efri hæðinni er stofa, opið eldhús, tvö herbergi og baðherbergi. Vandaðar innréttingar og gólfhitu. Góð staðsetning. **V. 57,5 m. 2226**



Vogatunga - raðhús
Tvílyft vandað 231 fm raðhús á mjög góðum útsýnisstað. Á efri hæðinni er forstofa, snyrting, þvottahús, hol, stofa, eldhús og svefnangangur. Innaf svefnanginum er baðherb. og fjögur herbergi í kj. er rúmgóð 2ja herb. íbúð. **V. 49,0 m. 2148**

HÆDIR



Hagamelur - efri hæð í vesturbænum.
Vel staðsett og vel skipulögð 143,7 fm efri sérhæð ásamt 23,9 fm bílskúr við Hagamel. Stutt er í alla þjónustu, skóla, verslanir og sundlaug Vesturbæjar er handan við hornið. **V. 49,0 m. 2574**



Unnarbraut - sjávarústýni
Rúmgóð og björt 5 herbergja 174,8 fm neðri sérhæð í fallegu steinhúsi með bílskúr. Fjögur svefnherbergi, ca 40 fm stofa og borðstofa með útgengi út á vestur svalir. Bílskúr er 30,3 fm með rafm. og hita. Fallegt sjávarústýni. **V. 45,0 m. 2104**



Rauðalækur - 5 herbergja hæð.
Mjög góð og vel skipulögð 5 herbergja íbúð á 2. hæð ásamt bílskúr. Tvennar svalir. Íbúðin skiptist í rúmgott hol, stórt eldhús, tvær stofur (önnur notuð í dag sem herbergi) þrjú herbergi og baðherbergi. Gert er ráð fyrir gestasalerni. Að utan lítur húsið vel út. **V. 37,9 m. 2492**

4RA-6 HERBERGJA



Háaleitisbraut - góð 4ra herbergja.
Snyrtileg, björt og rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðri blokk Eignin skiptist í hol, tvær samliggjandi stofur, þrjú herbergi, baðherbergi og eldhús. Sameiginlegt þvottahús í kjallara og sérgeymsla. Húsið er í góðu ástandi og er húsið nýtekið í gegn að utan. Svalir til suðurs. **V. 26,9 m. 2563**



Bergstaðastræti - 133 fm glæsileg eign.
Glæsileg 133,7 fm mikið endurnýjuð hæð með sameiginl. inngangi í fallegu fjórþýlissteinhúsi á besta stað í Þingholtunum. Íbúðin var mikið endurnýjuð á afar smekklegan hátt fyrir nokkrum árum. 3 herbergi. Rúmgóð stofa, opið eldhús. Góðar svalir. Sérbílastæði á baklóð. **V. 43,9 m. 2527**

3JA HERBERGJA



Hraunteigur - mikið endurnýjuð íbúð.
Mikið endurnýjuð og falleg 77,4 fm 3ja herbergja íbúð í kjallara með sér inngangi. Gluggar, gler, skolplagnir og ofnalagnir hafa verið endurnýjaðar. Fallegur garður með verönd og sér inngangur er í íbúð. **V. 23 m. 2584**



Langamýri - laus strax.
Góð 101 fm enda íbúð á neðri hæð með sér inngang í 2ja hæða hús við Löngumýri í Garðabæ. Íbúðin er 3ja herbergja samkvæmt teikningu. Er í dag nýtt með einu svefnherbergi og tveimur stofum en getur auðveldlega verið með tvö svefnherbergi. Gengið er úr sólskála út í skjólsælan garð. **V. 29,5 m. 2618**



Nóatún - 3ja herbergja.
Vel skipulögð og björt 3ja-4ra herb. 82,2 fm íbúð á 1. hæð í fallegu steinhúsi. Íbúðin skiptist í hol, eldhús með fallegri eldri innréttingu, baðherbergi með glugga, tvö svefnherb. og tvær saml. stofur. Frá stofu er útgangur út á suðursvalir. **V. 23,5 m. 2579**

2JA HERBERGJA



Orrahólar - 0302 m. bílskýli.
Falleg og björt 72,8 fm íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi við Orrahóla í Reykjavík. Eigninni fylgir staði í nýju bílskýli. Stórar svalir til suðurs með glæsilegu útsýni. Íbúðin hefur veirð mikið endurnýjuð. Húsvörður í húsinu. **V. 17,5 m. 2448**



Hraunbær - 2ja herbergja.
Snyrtileg og björt 58 fm 2ja herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi Góðar vestursvalir. Að utan er húsið klætt með steni. **V. 15,5 m. 2457**



Austurbrún - frábært útsýni
Falleg íbúð á 4.hæð í lyftuhúsi með glæsilegu útsýni yfir borgina. Íbúðin er með gluggum til suðurs og vestur. Svalir eru til suðurs. 2650



Seilugrandi - með bílskýli
Mjög falleg og vel umgengin 2ja herbergja 51,8 fm íbúð á þriðju hæð við Seilugranda ásamt staði í bílageymslu. **V. 20,8 m. 2554**



Sigurður Lögg. fasteignasali 898 6106 | Hafdis Sölustjóri 895 6107 | Árni Lögg. fasteignasali 893 4416 | Dórothea Sölufulltrúi 898 3326 | Sigurbjörn Sölufulltrúi 867 3707 | Jóhanna Lögg. fasteignasali 698 7695 | Þorsteinn Sölufulltrúi 694 4700 | Berglind Lögg. fasteignasali 694 4000 | Bjarni Sölufulltrúi 895 9120 | Þóra Lögg. fasteignasali 822 2225 | Óskar Sölufulltrúi 893 2499 | Sigríður Sölufulltrúi 699 4610 | Steinar Sölufulltrúi 661 2400 | Edda Sölufulltrúi 660 0700 | Andrés Sölufulltrúi 692 6936 | Halla Lögg. fasteignasali 659 4044

Kirkjubraut 7 - 780 Höfn Verð: 49m

Herb. 5 Stærð: 222,8 fm

HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN Í SÍMA 698 7695
GLÆSILEGT EINBÝLI - FRÁBÆR STAÐSETNING - MAGNAÐ ÚTSÝNI TIL SJÁVAR OG SVEITA: Húsið er á 3 hæðum og á aðalhæð eru stofur og eldhús, bað og svefnherbergi og þvottahús. Í risi eru 3 svefnherbergi, baðherbergi og sjónvarpshol. Í kjallara eru bílskúr (ekki inn á hlið hússins) og geymslur.

Uppl. Jóhanna lfs, gsm: 698 7695

Brekkuhvarf 18 - 203 Kópavogur Verð: 124.900.000

BÓKAÐU SKOÐUN.

Glæsilegt einbýlishús á hornlód innanlega í götu með innbyggðum 49 fm bílskúr. Heimild til byggingar hesthúss er á lóðinni, við húsið er pallur og stór munstursteyp stétt með heitum potti, innkeyrsla og plan er munstursteyp, óviðjafnanlegt útsýni er yfir Elliðavatn og fjallahringinn.

Húsið er reisulegt með mikilli lofthæð og einstaklega vandað að innan sem utan. Arkitekt hússins er Kristinn Ragnarsson. Svefnherbergi eru 4 og baðherbergi 3, innréttingar eru sérhannaðar háglans hvít og hnota, gólfefni gegnheil hnota og flísar. Ljósastýringarkerfi er í húsinu. Í kjallara er 160 fm rými sem mögulegt er að innrétta sem auka íbúð, þar er einnig bílageymsla.

Uppl. Þóra lfs, gsm 822 2225

Herbergi: 6
Stærð: 482,4 fm
Einbýlishús
Stór pallur
Heiturpottur

Strandvegur 15 - 210 Gbæ Verð: 59.9m

Opið hús

Herb. 4 Stærð: 140,9 fm

OPÍÐ HÚS mánudag 22 apríl kl 17.30-18.00
EIGN Í SÉRFLOKKI. Óhindrað sjávarútsýni!! Sérlega glæsileg og vönduð íbúð á efstu hæð í góðu lyftuhúsi. Tvö stæði í bílageymslu fylgja. Aukin lofthæð og stórir gluggar. Innréttingar hannaðar af Guðrúnu Margræti innanhússarkitekt. Þetta er gullfalleg íbúð þar sem hvergi hefur verið til sparað. Sjón er sögu ríkar.

Uppl. Hafdis sölustj, gsm: 895 6107

Vindakór 1-3 - 203 Kóp Verð: 29,9m

Opið hús

Herb. 3 Stærð: 113,3 fm

LAUS STRAX

OPÍÐ HÚS mánudaginn 22.apríl . kl. 17:00-18:00
LAUS STRAX! - Glæsileg 3ja herbergja 113 m2 endaíbúð á 2. hæð ásamt stæði í bílageymslu á frábærum stað við Vindakór í Kópavogi. Eignin er með vönduðum innréttingum og tækjum og skiptist í forstofu, stofu, eldhús, gang, tvö svefnherb., baðherb., þvottah., geymslu og bílastæði. Áhvilandi ca. 25 m. lán frá ÍLS.

Uppl. Bjarni söluf, gsm: 895 9120

Reykjafold 6 - 112 Rvk Verð: 46.9m

Opið hús

Herb. 4-5 Stærð: 171,7 fm Bílskúr

LÆKKAD VERÐ!

OPÍÐ HÚS mánudaginn 22.apríl kl 17.30-18.00
Mjög fallegt einbýli á frábærum skjólsælum stað í Grafarvogi. Húsið er frábært fjölskylduhús með 4 góðum svefnherb. þar sem búið er að útbúa eitt herb. í hluta af bílskúrnum. Húsið hefur fengið mjög gott viðhald. Garðurinn er stór og gróinn með verönd. Bilaplanið upp að húsinu er mjög stórt, hellulagt og með hita.

Uppl. Þorsteinn söluf, gsm: 694 4700

Logafold 158 - 112 Rvk Verð: 54,9m

Opið hús

Herb. 5 Stærð: 210,6 fm Bílskúr

OPÍÐ HÚS mánudaginn 22.apríl kl 18.30-19.00
Mjög fallegt einbýli á frábærum skjólsælum stað. Húsið er frábært fjölskylduhús með 4 svefnherbergjum. Húsið hefur fengið mjög gott viðhald og er almennt í góðu ástandi. Garðurinn er stór og gróinn með timburverönd sem snýr í suður. Sólskáli er út frá stofu, þar er hiti í gólf og rafmagns heitapottur.

Uppl. Þorsteinn söluf, gsm: 694 4700

Vallargata 39 - 245 Sandgerði Verð: 26.0m

Herb. 4 Stærð: 172,6 fm

Hringið og bókið skoðun s. 895-6107
Mjög fallegt og mikið endurnýjað einbýlishús með bílskúr á rólegum og góðum stað innst í botnlanga. Steyp bilaplán er við húsið. Húsið er nýlega tekið í gegn að utan sem innan og m.a eru nýjar innréttingar, gólfefni, lagdir og innihurðir.

Uppl. Hafdis sölustj, gsm: 895 6107

Hraunbær 66 - 110 Rvk Verð: 23,5m

Opið hús

Herb. 4 Stærð: 94,8 fm

OPÍÐ HÚS þriðjud. 23.apríl kl 17.30-18.00
Mjög björt og falleg útsýnisíbúð. Um er að ræða 4ra herbergja íbúð á 3.hæð (efstu) í góðu fjölbýli. Húsið er klætt að utan og mjög viðhaldslit. Svalir snúa í suður, glæsilegt. Íbúðin er töluvert endurnýjuð, gólfefni og eldhús.

Uppl. Þorsteinn söluf, gsm: 694 4700

Árbraut (Kjós) - 276 Mos Verð: 17,9m

Herb. 3 Stærð: 44 fm

Hringið og bókið skoðun.
Vel staðsettur bústaður á þessum eftirsóttu stað á 1.241 fm eignarlóð við Meðalfellsvatn í Kjós. Húsið skiptist í forstofu, snyrtingu, eldhús, stofu, tvö svefnherbergi og svefnloft. Timburverönd er við húsið og lítil útgeymsla.

Uppl. Þorsteinn söluf, gsm: 694 4700

Gvendargeisli 10 - 113 Rvk Verð: 27,0m

Opið hús

Herb. 4 Stærð: 105 fm

OPÍÐ HÚS þriðjud. 23. apríl kl. 17:30-18:00
Falleg og rúmgóð fjöggra herb. íbúð á 3. hæð með séringang. Íbúðin skiptist í anddyri, þvottaherb., gang, 3 svefnherbergi, geymsla, baðherbergi, stofu og eldhús. Úr stofu er útgengt út á stórar suðaustursvalir.

Uppl. Bjarni söluf, gsm: 895 9120

Heiðarlundur 20 - 210 Gbæ Verð: 54,9m

Opið hús

Herb. 5 Stærð: 2x0fm

LAUS STRAX

OPÍÐ HÚS mánud. 22 apríl kl 17:30-18:00
Gott fjölskyldu-einbýlishús á stórrí homlóð. Húsið er laust strax! 3 svefnherb., gott aðalrými, sólstofa og sólpallur í suður. Húsið hefur verið endurnýjað að hluta, t.d. búið að flísaklæða að utan, endurnýja þakjárn og kant.

Uppl. Sigurður lfs, gsm: 898 6106

Mávahlíð 19 - 105 Rvk Verð: 15,5m

Opið hús

Herb. 3 Stærð: 71,8 fm

OPÍÐ HÚS þriðjud. 23. apríl kl.17:30-18:00
3ja herbergja íbúð í kjallara á góðum stað í hlíðunum. Laus strax! Komíð er inn í íbúð af sameiginlegum gangi. Gott forstofuherbergi, hjónaherbergi, hol, eldhús, baðherbergi og rúmgóð stofa.

Uppl. Sigurður lfs, gsm: 898 6106

Reykjamörk 7 - 810 Hverag Verð: 25,5m

Herb. 5 Stærð: 175,4 fm

Fæst gegn yfirtöku + sölukostni!
Áhvilandi lán c.a. kr.24.5m. Einbýlishús í rótrögnu hverfi í Hveragerði. Góður bílskúr, skráður 30fm. 4 svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, þvottaherbergi og góðum garði. Nýlega var eldhús og baðherbergið endurnýjað.

Uppl. Sigurður lfs, gsm: 898 6106

Rjúpnahæð 9 - 210 Gbæ Verð: 72,9m

Herb. 6 Stærð: 290 fm

Nýtt einbýlishús í grónu hverfi!
6 herb. einbýlishús á tveimur hæðum m/góðum bílskúr. Húsið er í byggingu og verður afhent samkv. skilalýsingu fókheilt að innan, tilbúið að utan. Alls verða 5 svefnherb. aðalrými á annari hæð, góðar suður svalir og góð verönd. o.fl.

Uppl. Sigurður lfs, gsm: 898 6106

KOMDU MEÐ EIGNINA TIL OKKAR

MIKIL SALA

SÍMI 520 9595

Gilsárstekk 8 - 109 Rvk Verð: 79m  Herb. 5 Stærð: 387 fm OPIÐ HÚS OPIÐ HÚS mánudaginn 22. apríl kl 19:00-19:30 Þetta er glæsilegt og sérstaklega vandað 387fm einbýlishús m bilskúr innst í botnlanga. Útsýni er einstaklega fallegt til Esjunnar og yfir Elliðaárdalinn. Búið er að endurnýja rafmagn og húsið var sprungu-viðgert, málað að utan, þak málað og skipt um allar þakrennur 2009. Þá voru bæði svefnherbergin á aðal hæð endurnýjuð 2003. Uppl. Edda sóluf, gsm: 660 0700	Norðurbakki 5a (Íbúð: 102-202-203) - 220 Hfj Verð: 29,9-31,6m  Herb. 3 Stærð: 104-114 fm OPIÐ HÚS OPIÐ HÚS þriðjudaginn 23. apríl kl 17:30-18:00 Þrjár glæsilegar 3 herb íbúðir á 1 og 2 hæð í mjög snyrtilegu lyftuhúsi á þessum fallega stað á Norðurbakkanum. Stofa og borðstofa flæða saman í opnu rými, vandaðar innréttingar og tæki. Tvö svefnherbergi og rúmgott baðherbergi. Gluggar eru stórir og gólfíðir að hluta. Lausar við kaupsamning. Uppl. Uppl. Edda sóluf, gsm: 660 0700	Fagríhjálli 92 - 200 Kóp Verð: 55.9m  Herb. 7 Stærð: 232,0 fm OPIÐ HÚS OPIÐ HÚS mánudaginn 22 apríl kl 18.30-19.00 Glæsilegt og mikið endurnýjað raðhús með frábæru útsýni og aukaíbúð sem er tilvalin til útleigu. Húsið er nýlega málað að utan og þak og gluggar yfirfarnir og málaðir. Eldhús og bæði baðherbergi hafa einnig verið endurnýjuð á glæsilegan hátt þar sem hvergi var sparað til við efnisval. Skipti á minni eign koma til greina. Uppl. Hafdis sólustj, gsm: 895 6107
--	---	--

Fellahvarf 2 - 203 Kóp Verð: 38,9m  Herb. 4 Stærð: 135,8 fm OPIÐ HÚS OPIÐ HÚS þriðjudaginn 23. apríl kl 19:00-19:30 Mjög vönduð 136fm efr hæð innst í botnlanga með glæsilegu útsýni yfir Elliðavatn. Fallegar stofur með stórum gluggum og útgengi á flisalagðar svalir. Eldhúsið er með vönduðum innréttingum og sérsníðuð borð. Tvö stór svefnh. ásamt auka forstofuherbergi/geymslu og flisalagt rúmgott baðherb með þaðari og sturtuklefa. Uppl. Edda sóluf, gsm: 660 0700	Gullengi 39 - 112 Rvk Verð: 23,9m  Herb. 4 Stærð: 95 fm OPIÐ HÚS OPIÐ HÚS mánudaginn 22 apríl kl 17:30-18:00 Vel skipulögð 4herb íbúð með séríngangi og opnum bílajakallara á fyrstu hæð. Forstofa, þrjú svefnherbergi og rúmgott baðherb. Eldhús, borðstofa og stofa flæða saman í einu rými. Þvottahús er innan íbúðar og geymsla í sameign. Útgengi úr stofu á stórar suðursvalir. Þetta er eign á góðum stað þar sem stutt er í alla þjónustu. Uppl. Edda sóluf, gsm: 660 0700	Álfaborgir 25 - 112 Rvk Verð: 21.5m  Herb. 3 Stærð: 78.3 fm OPIÐ HÚS OPIÐ HÚS þriðjudag 23 apríl kl 17.30-18.00 Falleg og góð 3ja herb íbúð á jarðhæð með séríngangi og afgirtri lóð með hellulagðri verönd og timburskjólveggjum á þessum barnvæna og góða stað í Grafarvoginum. Skóli, leikskóli og Spöngin með allri sinni þjónustu er í göngufjarlægð. Hús og gluggar var málað að utan árið 2012. Svefnherbergi eru tvö bæði rúmgóð. Uppl. Hafdis sólustj, gsm: 895 6107
--	--	--

Fannafold 106- 112 Rvk Verð: 24,5m  Herb. 3-4 Stærð: 100,3 fm OPIÐ HÚS OPIÐ HÚS mánudaginn 22. apríl kl. 17.30-18.00 Falleg og vel skipulögð íbúð með séríngangi á 2. hæð í fjórþýlishúsi. Þjört stofa með parketi og sólskáli með flisum, útgengt út á góðar svalir. Svefnherbergin eru tvö en hægt er að bæta þriðja herberginu við. Íbúðin er á þessum vinsæla og gróna stað í Grafarvogi, þar sem stutt er í alla helstu þjónustu, skóla og leikskóla Foldahverfisins. Uppl. Sigríður sóluf, gsm: 699 4610	Núpalind 2 - 201 Kóp Verð: 28,5m  Herb. 3 Stærð: 101,4 fm OPIÐ HÚS Um er að ræða fallegu og vandaða 3-4ra herb íbúð með útsýni á 6.hæð í snyrtilegu lyftuhúsi með innihúsi og innihúsi í stíl. Í Parket og flisalegum gólfum. Stofa og borðstofa flæða saman í opnu rými. Stofa og borðstofa flæða saman í opnu rými. Stofa og borðstofa flæða saman í opnu rými. Stofa og borðstofa flæða saman í opnu rými. Uppl. Sigríður sóluf, gsm: 699 4610	Marteinslaug 10 - 113 Rvk Verð: 33.9m  Herb. 4 Stærð: 137,4 fm OPIÐ HÚS OPIÐ HÚS þriðjudag 23. apríl kl 18.30-19.00 Mjög falleg íbúð í góðu lyftuhúsi í Grafarholti. Frábært útsýni er úr íbúðinni og óbyggt svæði við húsið. Mjög góð aflokuð timburverönd og yfirbyggt bílskilyi fylgir. Órstutt er út í náttúruna og skóli og leikskóli eru í göngufjarlægð. ATH. skipti á húsi í Grafarholti, Úlfársdal eða Grafarvogi með 4 svefnh. koma til greina. Uppl. Hafdis sólustj, gsm: 895 6107
---	--	--

Porrasalir 9-11 - 201 Kópavogur

NÝJAR ÍBÚÐIR



Hringið og fáíð frekari upplýsingar.

Glæsilegar, rúmgóðar og vandaðar 3-4ra herbergja í lyftuhúsi með staði í bílageymslu. Íbúðirnar eru með stórum svólum sem eru glerjanlegar nema á jarðhæð með stórum timburverönd.

Fallegt útsýni er yfir golfvöll Kópavogs og Garðabæjar. Vandaðar innréttingar með spónlagðri eik frá Axis og AEG eldhústæki. Flisalagt gólf er á forstofu, baðherbergi og þvottahúsi. Þetta er frábær staðsetning í Salahverfinu í Kópavogi þar sem stutt er í alla þjónustu og góðar göngu/hjólaleiðir.

Uppl. Sigríður sóluf, gsm: 699 4610

Verð: 31,9 - 49,5 m

Stærðir: 108 - 148,4 fm

Bílageymsla

Lýfta

Rekstur til sölu - 101 Rvk Verð: Tilboð  Stólar: 6-8 Hársnyrtistofa rekstur til sölu! Til sölu REKSTUR á flottari hársnyrtistofu í 101 Rvk. Góð vörusala, stólar í útleigu, góður leigusamningur á húsnæðinu sem er á besta stað í miðbænum. Uppl. Sigurður Ifs, gsm: 898 6106	Súðarvogur 7 - 104 Rvk Verð: 13.5m  Herb. 3-4 Stærð: 90 fm Skrifstofurými til sölu eða leigu! Til sölu eða til leigu gott skrifstofurými, c.a. 90fm, á jarðhæð með sér íngangi beint inn af götu. Laust strax. Opið og bjart aðalrými og að auki 2-3 önnur rými, skrifstofur. Uppl. Sigurður Ifs, gsm: 898 6106	Grettisgata 36 B - 101 Rvk Verð: 12,9m  Íbúð Stærð: 37,5 fm OPIÐ HÚS OPIÐ HÚS mánud. 22. apríl kl 17.30-18.00 Lítil tveggja herbergja íbúð á jarðhæð, með séríngangi í fallegu gömlu timburhúsi með hlöðnum kjallara í bakhúsi við Grettisgötu í Reykjavík. Garðurinn er sameiginlegur til suðurs í vinalegu umhverfi. Uppl. Óskar sóluf, gsm: 893 2499	Porrasalir 5-7 - 201 Kóp Verð: 27,5- 39,5m  Fjórþýlishús Stærð: 95 - 119 fm NÝJAR ÍBÚÐIR Hringið og leitð upplýsingar Bjartar og vel skipulagðar íbúðir á fallegum stað fyrir ofan golfvöllinn. Glæsilegt útsýni. Góðar svalir, lýfta og bílageymsla. Íbúðirnar afhendast fullbúnar í des 2013. Uppl. Óskar sóluf, gsm: 893 2499
--	---	--	--



Stakfell

Grunnur að góðu lífi

535_1000



Fasteignasala . Skúlatún 2 . 105 Rvk

Aðalheiður Karlsdóttir
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

Grétar Haraldsson hrl.
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

stakfell.is

Fax 535 1009



Háteigsvegur - 105 R.

Einstaklega glæsileg og falleg 306.7 fm efri sérhæð á tveimur hæðum, með séringngangi í virðulegu húsi miðsvæðis í borginni. Bílskúr. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Fallegt útsýni.
Verð 99,5 millj.



Holtás 1 - 210 Garðabæ

OPÍÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 23 APRÍL KL 17:00-17:30. Vandað og vel skipulagt 216,9 fm. einbýlishús á einni hæð á frábærum útsýnisstað í Ásahverfinu í Garðabæ. Fallegar stofur, stórt eldhús, 3-4 svefnherbergi, stór verönd með heitum potti. Innbyggður bílskúr. Einstakt sjónarhorn yfir á Bessastaði með Snæfellsjökul í baksýn. **Verð 73,9 millj.**

Höfum kaupanda að íbúð í Lækjasmára og Lautasmára í lyftublokk.

Höfum kaupanda að 4 herbergja íbúð í vestubænum í skiptum fyrir 3 herbergja íbúð í 101 Reykjavík.

Höfum kaupanda að einbýlishúsi miðsvæðis í Reykjavík eða Garðabæ.

Höfum kaupanda að 2ja eða 3ja herbergja íbúð í miðbæ Reykjavíkur.



Þórðarsveigur 6 - 113 Rvk

Opíð hús í dag mánudag kl 17:30-18:00. Falleg 4ra herbergja endaíbúð á fjórðu hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu. Eignin er skráð 106,8 fm auk stæðis í bílageymslu. Sérinnngangur af svölum. Flísar og parket á gólfum. Svefnherb. með skápum. Geymsla og þvottahús innan íbúðar. Laus við kaupsam. **Verð 26,9 millj.**



Hásteinsvegur -825 Stokkseyri.

Einstaklega fallegt hús á sjávarlóð á Stokkseyri. Húsið er fallega innréttað með 4 svefnherbergi, sjónvarpshol, stofa og eldhús í opnu rými með frábæru útsýni út á haf. Sólþallur, heitur pottur og útisturta. **Verð 42,5 millj.** Áhvilandi 33.1 millj.



Sólheimar - 104 Rvk

179,9 fm. endaradhús með aukaíbúð á jarðhæð. Vel staðsett eign sem hefur fengið gott viðhald. Rúmgott eldhús, suður svalir úr stofu og svefnherbergi. **Verð 44 millj.**



Fannborg - 200 Kóp

2ja herbergja íbúð sem skiptist í hol, baðherbergi, eldhús, stofu og svefnherbergi. Stórar svalir í suður með glæsilegu útsýni. Laus strax. **Verð 15,5 millj.**



Ólafsgesli - 113 Rvk

240,1 fm. glæsilegt einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum tvöföldum bílskúr. Góð staðsetning, fullfrágengin lóð. 2 svefnherbergi og 2 baðherbergi. **Verð 79 millj.**



Norðurbakki - 220 Hfj

Falleg 4 herbergja íbúð á 1. hæð með góðum palli og stæði í bílageymslu. Fallegar eikarinnréttingar og eikarparket á gólfum. Baðherbergi og þvottahús flísalagt. **Verð 33,9 millj.**



Hverafold - 112 Rvk

Fallegt 275,5 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á fallegum stað í Grafarvogi Hægt er að gera aukaíbúð með séringngangi á jarðhæð. Mjög fallegur garður til suðurs. **Verð 66,9 millj.**



Mánastígur - 220 Hfj.

Glæsilegt einbýli á þremur hæðum á einstökum stað í Hafnarfirði. Húsið var endurnýjað að innan 1992 af Guðna Pálssyni arkitekt. Lóð endurnýjuð 2006. Innbyggður bílskúr. Eign í sérflokki. **Verð 105 millj.**



Akurhvarf - 203 Kóp.

Rúmgóð og falleg 75 fm. 2ja herb íbúð á 4. og efstu hæð á grónum og fallegum stað. Frábært útsýni yfir Elliðaavatn. Gróíð og fjölskylduvænt umhverfi. Stutt í skóla og alla þjónustu. **Verð 23,9 millj.**



Tröllakór - 203 Kóp

Falleg og vel skipulögð 104,1 fm 3ja herbergja íbúð með séringngangi af svölum við Tröllakór í Kópavogi. Laus við kaupsamning. **Verð kr. 25,9 millj.**



Súlunes - 210 Gbæ.

Afar góð sérhæð á Arnarnesinu ásamt bílskúr. Sér afgirt lóð fylgir eigninni með verönd og heitum potti. Hæðin skiptist í forstofu, stofu, fjögur svefnherbergi, baðherbergi, sólstofu og eldhús. **Verð 49 millj.**



Frakkastígur - 101 Reykjavík.

Fallegt og vel skipulagt, 149 fm. einbýlishús á þremur hæðum við Frakkastíg. Sérinnngangur á hverja hæð, en einnig er innangengt á milli hæða. Góður bakgarður á móti suðri. Sannkölluð perla í hjarta borgarinnar. **Verð 39 millj.**



Eskiholt - 210 Garðabær.

Gegnheilt og virðulegt ca. 370 fm. hús í klassískum stíl á frábærum útsýnisstað í Garðabæ. Góðar stofur, vandaðar innréttingar. Tvöfaldur bílskúr. Stutt á golfvöllinn. **Verð 99 millj.**



Framnesvegur - 101 Rvk

Fallegt og talsvert endurnýjað raðhús á 3 hæðum á besta stað á Framnesvegi. 3 svefnh., stofa og sjónvarpsherb. Baðherb. með baðkari. **Verð 35,5 millj.**



Hólahjalli - 200 Kóp.

Fallegt og vel skipulagt nýlegt 282,9 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á frábærum útsýnisstað í suðurhlíðum Kópavogs. Gróin og falleg lóð, stór hellulögð verönd. Mikil veðursæld. **Verð 78 millj.**



Kleppsvegur - 104 Rvk

Falleg og mikið endurnýjuð 87,4 fm íbúð við Kleppsveg. Búið að setja hljóðeinangrandi gler á norðurhlíð hússins. **Verð 24 m**



Veghús - 112 Rvk

4ra herb. 112 fm íbúð á 2. hæð. Íbúðin skiptist í anddyri, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, stofu og þvottahús. **Verð 25,5 millj.**



Veghús - 112 Rvk

116,9 m², 4ra herb. íbúð á efstu hæð, auk ris. Eignin er laus til afhendingar strax. **Verð 24,9 millj.**



Vindakór - 203 Kóp

114 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. **Verð. 27,7 millj.**

ATVINNUFASTEIGNIR

Arnarvöllur - 235 Reykjanesbær



Atvinnuhúsnaði rétt við flugstöð Leifs Eiríkssonar.

Arnarvellir 4, Keflavíkflugvelli. Fokhelt 446 fm iðnaðarhúsnaði. Húsnaðið býður uppá mikla möguleika, frábær staðsetning rétt við flugstöðina og hentar því vel t.d. fyrir ferðaþjónustu fyrirtæki. **Verð 37 milljónir.**



Stakfell.is

535_1000



Óskar R. Harðarson hdl. og löggiltur fasteignasali Sími: 661 2100	Jason Guðmundsson hdl. og löggiltur fasteignasali	Ragna S. Óskarsdóttir MBA og löggiltur fasteignasali Sími: 892 3342	Halldór Ingi Andrésson löggiltur fasteignasali Sími: 897 4210	Þröstur Þórhallsson löggiltur fasteignasali Sími: 897 0634	Guðrún Pétursdóttir skjalagerð	Ólafur Finnbogason sölufulltrúi Sími: 822 2307	Atli S. Sigvarðsson sölufulltrúi Sími: 899 1178	Davíð Jónsson sölufulltrúi Sími: 697 3080	Hilmar Jónsson sölufulltrúi Sími: 695 9500	Heimir H. Eðvarðsson sölufulltrúi Sími: 893 1485	Jórunn Skúladóttir sölufulltrúi Sími: 845 8958	Svan G. Guðlaugsson sölufulltrúi Sími: 697 9300	Helga J. Úlfarsdóttir löggiltur fasteignasali Sími: 899 2907
---	--	---	---	--	--	---	--	--	---	---	---	--	--



60 ára og eldri

Afhending
í ágúst 2013

Tilbúin
sýningar-
íbúð

Kópavogstún 2 - 4

Glæsilegt hús byggt af traustum verktökum í samstarfi við Samtök aldraða
2ja og 3ja herbergja íbúðir

88-135 fm íbúðir

Frábært útsýni, góð staðsetning

VERÐ FRÁ: **29,7 millj.**



Nánari upplýsingar veitir
Ólafur Finnbogason, Sölufulltrúi
olafur@miklaborg.is sími: : 822 2307



113 Reykjavík

Freyjubrunnur

Raðhús, tveggja hæða
Vandaðar innréttingar
Góð staðsetning
Fallegt útsýni

Verð **48,9 millj.**



101 Reykjavík

Vatnsstígur

3ja - 4ra herbergja, 128 fm
Stæði í bílakjallara
Frábært útsýni

Verð **56,5 millj.**



105 Reykjavík

Gullteigur

Góð hæð, 176,5 fm
Fallega innréttað
Bílskúr
Einstök staðsetning

Verð **49,5 millj.**



200 Kópavogur

Gnípuheiði

Frábær staðsetning
Sérhæð
Stærð 128,6 fm
Bílskúr 28 fm
Glæsilegt útsýni

Verð **43,9 millj.**



105 Reykjavík

Miðstræti

Falleg 120 fm hæð auk 20 fm geymslu
Mikil lofthæð
Frábær staðsetning
Reislulegt hús á góðum stað

Verð **42,0 millj.**



104 Reykjavík

Stórholt

Mjög góð 3ja herbergja íbúð
Kósý og notaleg íbúð
Góð nýting á rými
Fallegur garður
Frábær staðsetning

Verð **21,0 millj.**



111 Reykjavík

Orrahólar

99 fm íbúð á annarri hæð
3ja herbergja íbúð
Fallegt eldhús
Lítið fjölbýli

Verð **22,5 millj.**



201 Kópavogur

Lækjasmári

98 fm, 3ja herbergja auk stæðis í bílageymslu
Gott skipulag
Rúmgóðar svalir
Tvö góð svefnherbergi

Verð **27,4 millj.**



104 Reykjavík

Efstasund - tvíbýli

Mjög falleg 3ja herbergja kjallaraíbúð
Sérinngangur, þvottahús og geymsla.
Mikið endurnýjuð eign á frábærum stað

Verð **23,9 millj.**

270 Mosfellsbær

Tröllateigur

Vandað endaraðhús
Stærð 212 fm
Glæsilega innréttað
Innbyggður bílskúr
100 fm sólpallur

Verð **49,9 millj.**

111 Reykjavík

Krummahólar

3ja herbergja á 2. hæð
94,7 fm ásamt 24 fm bílskúr
Nýlegt eldhús
Mjög stór herbergi
Snyrtilegt baðherbergi

Verð **21,5 millj.**

112 Reykjavík

Gerðhamrar

Einbýli á einni hæð
Stór verönd
Gott útsýni til sjávar
Heitur pottur
Bílskúr

Verð **56,5 millj.**

200 Kópavogur

Digranesvegur

Falleg efri sérhæð miðsvæðis í Kópavogi
Mjög rúmgóð og vel skipulögð
Ákaflega vel staðsett íbúð með stórbrotnu útsýni
yfir Reykjanesið
Vel hirtur og gróðursæll garður

Verð **31,9 millj.**

101 Reykjavík

Freyjugata

Falleg og rúmgóð eign
2ja-3ja herbergja
70 fm á jarðhæð
útgengt í garð frá eldhúsi

Verð **22,9 millj.**

107 Reykjavík

Reynimelur

Mjög falleg 76 fm, 3ja herbergja
Efsta hæð í Þríbýlishúsi

Verð **25,4 millj.**

203 Kópavogur

Tröllakór 18 - 20

5 íbúðir í þessari glæsilegu lyftublokk
3ja - 4ra herbergja íbúðir með eikarinnréttingum

Verð frá **28,9 - 34,9 millj.**

170 Seltjarnarnes

Unnarbraut

171 fm glæsilegt endaraðhús
4 góð svefnherbergi
Nánast allt endurnýjað
Stórar svalir með miklu útsýni

Verð **64,9 millj.**

170 Seltjarnarnes

Miðbraut

110 fm 4ra herbergja hæð
Mikið endurnýjuð
Gott skipulag
Gott hús sem fengið hefur gott viðhald

Verð **39,0 millj.**

101 Reykjavík

Vesturgata

Sjarmerandi íbúð á efstu hæð, risi
Skráð stærð 88,3 fm, grunnflötur stærri
4ra - 5 herbergja íbúð
Falleg gólfefni, stór herbergi
Frábært útsýni

Verð **32,0 millj.**

112 Reykjavík

Vesturfold

Glæsilegt einbýli
Stærð 249 fm
5 svefnherbergi
Tvöfaldur bílskúr
Útsýnisstaður

Verð **69,5 millj.**

203 Kópavogur

Baðherbergi bæði með baðkari og sturtuklefa
Bílakjallari og glæsilegt útsýni

Verð frá **28,9 - 34,9 millj.**

213 Kópavogur

Við Elliðavatn

Stórglæsilegt 300,6 fm einbýlishús
Aðgengi að vatninu
löng heimreið og næg bílastæði
Á tveimur hæðum, með tvennum þöllum
Allar innréttingar eru sérsmiðaðar
46 fm bílskúr

TILBOÐ

311 Borgarnesi

Prætuás

Heilsárshús
Borgarfjörður
Stærð 92,3
Eignarlóð
Gróið umhverfi

Verð **25,3 millj.**

112 Reykjavík

Veghús

Falleg 94,8 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð
Mjög stórar stofur og tvö svefnherbergi
Möguleiki á að bæta við herbergi
Mjög stórar suðursvalir

Verð **22,9 millj.**

113 Reykjavík

Grænlandsleið

2 herbergja íbúð
Sérinngangur
Þvottahús og geymsla innan íbúðar
Glæsilegar innréttingar og gólfefni

Verð **24,9 millj.**

108 Reykjavík

Búðagerði

Mjög góð 2ja herbergja íbúð
1sta hæð - suðursvalir
Frábær staðstening
Hús í góð viðhaldi

Verð **17,9 millj.**

108 Reykjavík

Sogavegur

Glæsileg hæð og ris með bílskúr
Auka íbúð ofan á bílskúr, góðar leigutekjur
Góð lóð með heitum potti og sólpalli
Frábært útsýni og staðsetning
Eign í mjög góðu ástandi

Verð **59,0 millj.**

113 Reykjavík

Úlfarsbraut

Glæsilegt 2ja hæða, 215 fm parhús
Skilað tilbúnu til innréttinga eða fyrr
Stórar suðursvalir
Mikil lofthæð í stofu, möguleiki á millilofti
Fjögur svefnherbergi

Verð **43,9 millj.**



203 Kópavogur

Austurkór 7a og 7b

100 fm 4ra -5 herbergja
Sér inngangur
Traustur verktaki
3 eignir eftir
Afhending 1. ágúst 2013

Verð **29,5 millj.**

200 Kópavogur

OPIÐ HÚS

Mánudag 22. apríl 17:30 - 18:30



Nánari upplýsingar veitir

Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Tunguheiði 12

Efri sérhæð með bílskúr samtals 191,9 fm
Stórar stofur, 4 svefnherbergi, rúmgott eldhús
Baðherbergi og gestasnyrting
Um 30 fm vestur svalir með stórbrotnu útsýni
Endurnýjað að hluta

Verð **41,9 millj.**

110 Reykjavík

5. herbergi

Laxakvísl

Fjögur svefnherbergi
Bjartar stofur
Rúmgott eldhús
Bílskúr
Frábær staðsetning

Verð **41,9 millj.**

170 Seltjarnarnes

Bollagarðar

200 fm einbýli
5 svefnherbergi
Falleg lóð og upphitað plan
Hús sem hefur fengið gott viðhald

Verð **59,0 millj.**

101 Reykjavík

OPIÐ HÚS

Þriðjudag 23. apríl 17:00 - 18:00



Nánari upplýsingar veitir

Jörunn Skúladóttir, Sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Gerðhamrar 34

Einbýlishús 169,7 fm
Bílskúr
Stór verönd
Gott útsýni út á sjó
Heitur pottur

Verð **56,5 millj.**

271 Mosfellsbær

Hvammur lögbýli

Glæsilegt lögbýli, 6 hektarar
Eignarland að sjó
Tvö hús
Einstakt útsýni

Verð **79,0 millj.**

200 Kópavogur

Efstihjalli

Glæsileg 4. herb. íbúð
Á 2. hæð
Uppgerð að mest
22 fm aukaíbúð í kjallara
Stutt í alla þjónustu

Verð **28,5 millj.**

108 Reykjavík

OPIÐ HÚS

Þriðjudag 23. apríl 17:00 - 18:00



Nánari upplýsingar veitir

Ólafur Finnbogason, Sölufulltrúi
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Hæðargarður 21

118 fm 4ra-5 herb. hæð með sérinngangi
Nýlegt eldhús og baðherbergi
Skemmtilegt skipulag
3 góð svefnherbergi
Frábær staðsetning

Verð **34,5 millj.**

107 Reykjavík

Framnesvegur

Sérhæð og ris
Bílskúr
Fjögur svefnherbergi
Útsýni frá svölum

Verð **27,0 millj.**

111 Reykjavík

Krummahólar

113 fm á eftstu hæð
Íbúð á tveimur hæðum
tvö baðherbergi
stæði í bílskylí
óviðjafnanlegt útsýni

Verð **25,0 millj.**

200 Kópavogur

OPIÐ HÚS

Þriðjudag 23. apríl 18:00 - 18:30



Nánari upplýsingar veitir

Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Birkigrund 12

Um 262 fm raðhús með sérstæðum bílskúr
Góðar stofur, 2 baðherbergi og sauna, eldhús
5 góð svefnherbergi, hægt að hafa fleirri
Möguleiki á sér íbúð í kjallara
Góð staðsetning

Verð **49,8 millj.**

105 Reykjavík

Sóltún

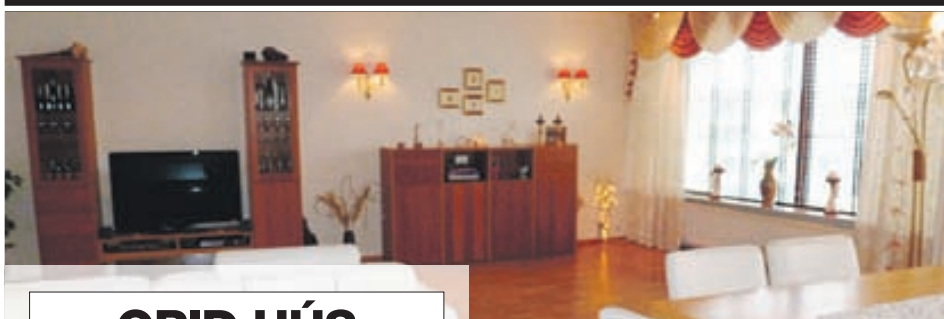
Falleg 3ja herbergja íbúð á 5. hæð
Lokaðar suðursvalir
Tvö stæði í bílageymslu
Viðhaldslétt hús

Verð **37,8 millj.**

200 Kópavogur

Borgarholtsbraut

Fallegt einbýli
Stærð 190,4 fm
5 svefnherbergi
Frábær staðsetning
Vel viðhaldið

Verð **46,9 millj.**

112 Reykjavík

OPIÐ HÚS

Miðvikudag 24. apríl 14:00 - 15:00



Nánari upplýsingar veitir

Jörunn Skúladóttir, Sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Hraunbær 24

Björt og rúmgóð
Þrjú svefnherbergi
Möguleiki á fjórða svefnherberginu
Stórar stofur og bjartar
Herb. á jarðhæð í útleigu

Verð **27,9 millj.**

270 Mosfellsbær

Prastarhöfði

Stórglæsilegt einbýlishús
263,6 fm í lokuðum botnlanga
miklar svalir - mikið útsýni
Vandaðar innréttingar og tæki
Instabus rafkerfi

Verð **87,0 millj.**

TIL SÖLU

Einstakar íbúðir við Reykjavíkurhöfn!

Glæsilegt sjö hæða lyftuhús

Frábært útsýni yfir höfnina, Esjuna og miðbæinn

Allar íbúðir með sérinngangi af svölum

Stór sameiginlegur þakgarður á sjöttu og sjöundu hæð

Örstutt í iðandi mannlíf miðborgarinnar

Allar íbúðir með stæði í lokaðri bílageymslu

Möguleiki á að kaupa aukastæði

Stærðir frá 66,2 fm – 175,3 fm



Sjá nánar á
www.m26.is



Nánari upplýsingar veitir

Davíð Jónsson, Sölufulltrúi
david@miklaborg.is sími: : 697 3080



Óskar R. Harðarson
hdl. og löggiltur fasteignasali

FASTEIGNASALAN
MIKLABORG
Síðumúla 13 108 Reykjavík

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900
landmark.is



Magnús Einarsson
Löggiltur
fasteignasali
Sími 897 8266



Sigurður Samúelsson
Löggiltur
fasteignasali
Sími 896 2312



Sveinn Eyland
Löggiltur
fasteignasali
Sími 690 0820



Íris Hall
Löggiltur
fasteignasali



Þórarinn Thorarensen
Sölustjóri
Sími 770 0309



Kristberg Snjólfsson
Sölufulltrúi
Sími 892 1931



Eggert Mariusson
Sölufulltrúi
Sími 690 1472



Haraldur Ómarsson
Sölufulltrúi
sími 845 8286



Sigurður Fannar Guðmundsson
Sölufulltrúi
Sími 897 5930

Landmark leiðir þig heim!

100% þjónusta = árangur*

SOGAVEGUR - 108 RVK.



OPIÐ HÚS
OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 23.APRÍL FRÁ KL. 17.30 - 18:00 Ný íbúð í grónu hverfi. Nýstandsett 147.5m² - 3ja - 4ra herbergja efrí sérhæð ásamt bílskúr í nýlegu húsi á eftirsóttum stað. Íbúð 122.9m² og bílskúr 24.6m². Vönduð gólfefni og innréttingar.
V. 46,9 millj.
Sigurður Fannar 897-5930
siggifannar@landmark.is

HRÍSALUNDUR - 600 AK.



Snyrtileg 2ja herb. íbúð í góðu fjölbýlihusi. Íbúðin er samtals 63.9m². Þar af er geymsla í snyrtilegri sameign 5.3m². Íbúðin er á "Brekku-enni", stutt í alla helstu þjónustu, barna og leikskóla, verslun og fl. Hentar frábærlega fyrir starfsmannafélög eða fyrir fjárfesta til útleigu.
V. 11,3 millj.
Sigurður Fannar 897-5930
siggifannar@landmark.is

KÓPAVOGSBAÐ - 200 KÓP.



Glæsilegt og vel hannað parhús á eftirsóttum stað við sjávarsíðuna sunnan megin á Kársnesinu. Fjögur svefnherbergi. Eignin er samtals 315m², þar af bílskúr 32m² og ósamþykkt rými á neðri hæð, 18m².
V. 69.5 millj.
Sigurður Fannar 897-5930
siggifannar@landmark.is

HRÍSALUNDUR - 600 AK.



Snyrtileg 2ja herb. íbúð í góðu fjölbýlihusi. Íbúðin er samtals 47.4m². Þar af er geymsla í snyrtilegri sameign 4.8m². Íbúðin er á "Brekku-enni", stutt í alla helstu þjónustu, barna og leikskóla, verslun og fl. Hentar frábærlega fyrir starfsmannafélög eða fyrir fjárfesta til útleigu.
V. 9.9 millj.
Sigurður Fannar 897-5930
siggifannar@landmark.is

NAUSTABRYGGJA 110 RVK



Glæsileg 100 fm 3ja herbergja íbúð á annari hæð auk staði í lokaðri bílageymslu Tvö góð herbergi stór stofa opin við eldhús. Fallegar innréttingar,
V. 26,5 millj
Kristberg. s. 892-1931

MALARÁS. 110 RVK



Einbýli með auka íbúð á neðri hæð samtals 323 fm 7 svefnherbergi og rúmgóðar stofur. Góð eign sem hentar fyrir vel fyrir stærri fjölskyldur.
V. 69,8 millj
Kristberg. s. 892-1931

TRÖLLAKÓR 14 - 203 KÓP.



Um er að ræða snyrtilega og vel skipulagða 2ja herb. íbúð með sérinngangi á 2.hæð (sem er aðalhæð). Rúmgóðar suður-svalir, ísskápur og uppþvottavél innbyggð í innréttingu sem fylgir með í kaupum.
V. 22.5.- millj. Sveinn s: 6900.820

HÁAGERÐI - 108 RVK.



Vel skipulagt parhús í smábúðarhverfinu sem hefur fengið gott viðhald s.l ár og er í góðu ástandi. Eign er 206.6 fm með sérstæðum 28.9 fm bílskúr. 3 svefnherb., 2 stofur, 2 baðher. Góður suður-garður.
V.50.5.- millj. Sveinn s: 6900.820

ÁSAKÓR - 203 KÓP.



Um er að ræða 3ja herb. íbúð á 3.hæð á flottum stað í nýlegu lyftuhúsi í Kórahverfi Kópavogs. Rúmgóðar suður-svalir, þvottaherb. innan íbúðar. Mögulegt að yfirtaka ágætis lán á íbúð.
V.25.4.- millj. Sveinn s: 6900.820

FLÉTTURIMI 112 RVK.



Góð 114,7 fm 4ra herbergja íbúð á annari hæð auk staði í opnu bílskúli. Sameiginlegur inngangur með einni annari íbúð. Þetta er góð íbúð þar sem stutt er í skóla og helstu þjónustu
V. 26,9 millj
Kristberg s 8921931

KAMBASEL - 109 RVK



Virkilega fallegt og vel viðhaldið 253,6 fm. endaraðhús. Innbyggður 23,9 fm. bílskúr. Vandaðar innréttingar og gólfefni. 2 sólpallar bæði fyrir framan og aftan eign, einnig suðursvalir.
V. 49,9 millj.
Þórarinn s. 770-0309

SUÐURGATA - 220 HFJ.



Virkilega fallega 108,7 fm. 4-5 herbergja íbúð í tvíbýli. Eignin er góðu ástandi. Eignin er tveimur hæðum, hringstigi á milli hæða. Baðherbergi á báðum hæðum.
V. 24,9 millj.
Þórarinn s. 770-0309

JAKASEL - 109 RVK



Virkilega fallegt 218,3 fm. einbýlishús þ.a. 34,5 fm. bílskúr. 4 svefnherbergi. 2 stofur og sjónvarpshol. Eignin er vel skipulögð með tveim sólpöllum.
V. 43,7 millj.
Þórarinn s. 770-0309

JÖRFAGRUND - 116 RVK



Björt og falleg 90,4 fm. 3ja herbergja íbúð á 1. hæð með sérinngangi. Stór lóð með suðurverönd. Eignin í mjög góðu ástandi bæði að innan sem utan, íbúð öll nýmáluð að innan. Áhvilandi 9,7 millj. óverðtryggt lán.
V. 19,9 millj.
Þórarinn s. 770-0309

ESJUBRAUT - 300 AKRANES



Einstaklega fallegt og mikið endurnýjað 233,9 fm. einbýlishús þ.a. 30,7 fm bílskúr. ÁHVÍ-ALNDI 24,2 millj. Frá Arionbanka.
V. 32,9 millj.
Þórarinn s. 770-0309

TRÖLLAKÓR 203 KÓP



Ný 80,5 fm. 3ja herbergja íbúð á 4. Hæð (efsta hæð) með sérinngangi. Staði í bílageymslu fylgir. Íbúðin skilast full frágenginn með gólfefnum. Vandaðar innréttingar og gólfefni.
V. 24,7 millj.
Þórarinn s. 770-0309 eða Sigurður s. 896-2312

APAVATN SUMARHÚS - 801 SELF.



Fallegt og vel við haldið um 58 fm sumarhús á 0,5 ha eignarlandi. Viðarverönd með heitum potti við húsið. Fallegt og gróði umhverfi. 2 herbergi eru í húsinu auk svefnlofts. Rafmagnskynding. Afnot af borholu sem gefur ferskt og kalt vatn.
Verð: 17,9 milljónir
Sigurður Samúelsson fasteignasali,
s. 896-2312 ss@landmark.is

ÁSGARÐUR - 108 REYKJAVÍK



Mjög góð 3ja herbergja, 90,5 fm íbúð á fyrstu hæð með sérinngangi. Mjög gott skipulag. Gengið inn á jarðhæð - svalir í suður. Frábær staðsetning í suðurhlíð Reykjavíkur.

Verð: 25,9 milljónir
Sigurður Samúelsson fasteignasali,
s. 896-2312 ss@landmark.is

GARÐAFLÖT 1 - 210 GBR



OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 23. APRÍL KL. 17.30 - 18.00 Fallegt og mikið endurnýjað 185,1 fm einbýlishús á einni hæð á Flötunum í Garðabæ. Nýlega var þak endurnýjað, hús einangrað og steinað að utan og skipt um glugga og gler - falleg lóð.
Verð: 51 milljón
Sigurður Samúelsson fasteignasali,
s. 896-2312 ss@landmark.is

KALDASEL 18 - 109 RVK



OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 23.04 KL. 17.30 - 18.00 Rúmgott 316,7 fm einbýli/raðhús aðskilið með bílskúrum sem er 28,3. 4 stór herbergi og möguleiki á aukaíbúð. Góður pallur og garður til suðurs.
V.52.9.- millj.
Eggert s.690-1472
eggert@landmark.is



Smáratún 6 - 225 Garðabæ



Skemmtilegt 141fm einbýli á tveimur hæðum. 4 svefnherbergi, stofa og borðstofa, sjónvarpshol, eldhús, baðherbergi, snyrting og þvottahús. Frístandandi 53,2fm bílskúr með aukaíbúð. **V - 47,9 millj.**
OPIÐ HÚS Í DAG MILLI 18:00 - 19:00

Álfaheiði - 200 Kóp



Mjög vel skipulögð 72,7fm 3 herb. íbúð á 2 hæð með sérinngangi ásamt 31,4fm bílskúr, samtals : 104,1fm. Suður svalir með fallegu útsýni. Mikil lofthæð er í íbúðinni. **V-26,9 millj.**

Skólastræti - 101 Rvk



Einstök 151,7fm efri sérhæð og ris á þessum frábæra stað í miðborginni.

Veghús - 112 Rvk



Mjög falleg 92,2fm 3 herbergja íbúð á 9 hæð með suð/vestur svölum. Einstaklega glæsilegt útsýni. Tvær lyftur eru í húsinu. **v- 22,9 millj.**

Nýbýlavegur - 200 Kóp



Vel skipulögð, stórglæsileg 3 herb. 104,2 fm íbúð á jarðhæð í nýlegu (byggt 2008) 5 íbúða húsi. **V-28,9 millj**

Þórðarsveigur - 4ra herb - 113 Rvk.



Glæsileg og vel skipulögð 113,8 fm 4ra herb. endaíbúð á 3.hæð (efstu) í fjölbýli með stæði í bílageymslu. Mjög fallegt útsýni. **V-28,5 millj.**

Langholtsvegur - 104 Rvk



Gullfalleg mjög mikið endurnýjuð 73,4fm 3 herb. íbúð á jarðhæð ásamt 4,7fm útigeymslu, samtals : 78,1fm. Útengt út í garð frá stofu. Sérinngangur. **V-23,9 millj.**

Meðalholt - 105 Reykjavík



Mjög vel skipulögð 63fm 3 herbergja íbúð á tveimur hæðum á þessum vinsæla stað. **V- 19,9 millj.**

Vesturbrún 104 - Rvk.



Mjög glæsilegt og vel við haldið 248,0fm einbýlishús ásamt 31,2fm bílskúr, samtals : 279,2fm. Auka íbúð sem er upplögð til leigu. **V- 79 millj.**

Vantar allar gerðir eigna á skrá

Lífsgæði, friðsæld og útivist

Vilt þú lifa lífinu í glænýju, fyrsta flokks húsnæði í kyrrlátu umhverfi og í tengslum við náttúruna? Þá gæti þetta verið húsið fyrir þig.

Frá **Boðapingi 10-12** í Kópavogi er stutt í náttúruperlurnar Heiðmörk og Elliðavatn, golf, veiði, hestamennsku og sund svo eitthvað sé nefnt. Húsið er byggt í samræmi við ítrustu kröfur; vandaðar innréttingar, hjónasvíta, sólskáli og sér þvottaherbergi í hverri íbúð, bílskýli, lyfta og upphitaðar stéttir á lóð. AEG eldhústæki, granítborðplötur og sólbekkir, hreinlætistæki frá Tengi, innréttingar frá Axis, flísar frá Birgisson og innhurðir frá Víkurási. Þessi eign er fyrir þá sem vilja hugsa til framtíðar. Viðhaldslítið hús með fullfrágenginni sameign.

Til sýnis og afhendingar nú þegar.

Boðinn, ein glæsilegasta þjónustu-miðstöð höfuðborgar-svæðisins, er við Boðaping.

Verðdæmi:

2ja herb. / 52 fm / frá 16,9 millj.

2ja herb. / 87 fm / frá 25,5 millj.

2ja herb. / 94,5-98 fm / frá 25,9 millj.

Frekari upplýsingar hjá söluaðilum:

**AÐEINS FYRIR
55 ÁRA OG ELÐRI**





Þorrasalir 5-7 Kópavogi

Fullbúnar glæsilegar útsýnisíbúðir, 3ja-4 herbergja íbúðir.

Hús á frábærum stað í Kópavogi í göngufæri við einn glæsilegasta golfvöll landsins, sundlaug, skóla, leikskóla, apótek, matvöruverslun og íþróttahús.

Áætlaður afhendingartími í desember 2013.
Íbúðunum fylgir staði í bílageymslu.



Ingólfur Ingvarsson
Sölumaður
S. 893 7806



Sigfús Aðalsteinsson
Sölustjóri
S. 898 9979



Kristbjörn Sigurðsson
Löggiltur fasteignasali
S. 692 3000

Söluaðili:

MIDBAER
www.midbaer.is Fasteignasala 588 3300

Byggingaraðili:
ÁF-Hús ehf
S. 534 1600
www.afhus.is



FJÁRFESTING
FASTEIGNASALA EHF
Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali



Hilmar Óskarsson
Frákvæmdarstjóri



Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali



Guðjón Sigurjónsson
Sölumaður



Tryggvi Kornelíusson
Sölumaður



EGILSGATA

101 Rvk. Sérhæð með bílskúr. Nýlega standsett. Vel skipulögð.



LANGHOLTSVEGUR

104 Rvk. 2ja herb. 60,4 fm. Miðhæð. Endurnýjað að utan. Verð 18,9 millj.



FLÓKAGATA

105 Rvk. 100 fm efri hæð, útleiguherbergi í kjallara, góð staðsetning.



60 ára og eldri

HVASSALEITI

103 Rvk. 4ra herb 111 fm í VR blokkinni. Góð og snyrtileg íbúð í þessu vinsæla húsi.



ESPILUNDUR

210 Garðabær. Einbýli á einni hæð. Stúdíóíbúð/skrifstofurými í bílskúr. 4 svefnherbergi. Fallegur garður með timburverönd og verkfærageymslu. Verð 54,5 millj.

LANGALÍNA 15-23 NYBYGGING

Stórglæsilegar íbúðir við Löngulínu í Sjálandi Garðabæ

NYTT

Glæsilegt 3ja hæða fjölbýlishús með lyftu við Löngulínu 15-23 ásamt bílageymslu. Vandaðar íslenskar innréttingar frá Brúnás og með AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru frá 67-157 fm. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Staði í bílageymslu fylgja flestum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is



BLIKAHJALLI 6

200 Kóp. Endaraðhús. 4 svefnherbergi. Frábær staðsetning. Falleg lóð. Verð 56,9 millj.



FRÓÐAPING

203 Kóp. Einbýli. 417 fm. Steinsteyp. Fullbúið á glæsilegan hátt að innan sem utan. Stór bílskúr.



Stórbrotið útsýni

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00

KRISTNIBRAUT PENTHOUSE

113 Rvk. Glæsileg íbúð. Efsta hæð. Stórar þaksvalir sem snúa í suður og vestur. 140 fm. með 26 fm. bílskúr.



KRISTNIBRAUT 5 EFRI HÆÐ
113 Rvk. 189 fm efri sérhæð. Stórglæsilegt íbúð. Frábært útsýni. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Innbyggður bílskúr



Aukaíbúð

HRAUNTINGA
200 Kóp. Tengihús. 214,3 fm. Stórar þaksvalir. Góð staðsetning í lokaðri götu. Verð 44,9 millj.



60 ára og eldri

SELD

SKÚLAGATA 20
101 Rvk. 93 fm. 3ja herb. Nýlegt hús. Frábært sjávarútsýni. Verð 39 millj.



HÁTÚN
105 Rvk. Penthouse. Glæsileg eign. Sérsmíðaðar innréttingar. Innbyggð lýsing. Frábært útsýni. Tvennar svalir.

HVAD KOSTAR AÐ SELJA PÍNA FASTEIGN?

Föst sölulaun

upp að 60 millj. **299.900,-** með vsk

Sölulaun eigna yfir 60 milljónir aðeins 0,8% + vsk

**EKKI
BORGA
OF MIKIÐ**

Skeifan

fasteignasala

www.skeifan.is**Eysteinn Sigurðsson**
Löggiltur fasteignasali
Sími: 896 6000
eysteinn@skeifan.is**Magnús Hilmarsson**
Sölumaður
Sími: 896 6003
magnus@skeifan.is**Sigurður Hjaltsted**
Löggiltur fasteignasali
Sími: 821 5400
sigurdur@skeifan.is**Grettisgata – Einbýli**
Sérlega glæsilegt og mjög mikið endurnýjað 142 fm einbýli sem er hæð, ris og kjallari. Húsið er allt meira og minna gegnumtekið og mjög glæsilegt. Í kjallara lítil íbúð sem hægt er að leigja út. Suðursvalir. Bakhús. Eitt glæsilegasta húsið í Skuggahverfinu.
Verð 56,8 millj.**Strandvegur – Sjávarlóð – Bílskýli**
Falleg 122 fm 3ja til 4ra herb. íbúð á jarðhæð á frábærum stað við sjóinn. Fallegar innrétt. Parket. Sérgarður m/verönd. Fallegt útsýni. Mikið fuglalíf við sjóinn beint fyrir neðan lóðina.
Verð 39,9 millj.**Nóatún 3ja – Bílskúr**
Opið hús í dag mánudag á milli kl 17:00 og 18:00
Glæsileg ca 90 fm 3ja herbergja íbúð á 3ju hæð ásamt bílskúr á þessum fallega stað rétt við Háteigskirkju. Mikil lofthæð og er íbúðin mjög björt. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð. Nýtt bað, nýtt rafmagn o.fl. Suðvestur svalir út frá stofu. Verð 32,5 millj.**Holtsgata 5 herb. – Aukaherbergi til útleigu**
Falleg 5 herbergja 116 fm íbúð á 4. Hæð í litlu fjölbýli í Vesturbænum. Fallegar innréttingar. Suðvestur svalir með fallugu útsýni. Í risi er gott herbergi með snyrtingu og eldunaraðstöðu í útleigu.
Verð 32,5 millj.**Jöklael – 3ja herbergja**
Mjög falleg 94 fm 3ja til 4ra herbergja íbúð á 1. hæð í litlu fjölbýli. Fallegar nýlegar innréttingar. Parket og flísar. Suð-vestur svalir. Þvottahús í íbúð. Áhv íbúðalánasjóður ca. 19,5 millj.
Verð 24,8 millj.**Kórsalir 3ja – Bílskýli**
Mjög falleg og rúmgóð 3ja herbergja 100 fm íbúð á 5. hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Fallegar innréttingar. Parket og flísar. Suður svalir. Suður svalir. Stæði í bílageymslu með þvottaplani. Fallegt útsýni.
Verð 28,9 millj.**Strandvegur – 4ra til 5 herb. Bílskýli**
Mjög falleg 136 fm 4ra til 5 herbergja íbúð á 3ju hæð efstu í nýlegu fjölbýli. Fallegar innréttingar. Stór og glæsilegar stofur með mikilli lofthæð. Parket. Stæði í bílageymslu fylgir.
Verð 39,9 millj.**Álfaskeið - Einbýli**
Mjög fallegt og vel við haldi 155 fm einbýli á 2 pöllum og 31,6 fm bílskúr. Samtals 186,6 fm. 4 svefnh. Fallegar innrétt. Rúmg stofur. Fallegur ræktaður garður hannaður af Stanislas Botic. Stór verönd. Snyrtileg, falleg eign á góðum stað.
Verð 50,9 millj.**Arnarsmári 3ja – Kópavogur**
Falleg 3ja herbergja 74 fm íbúð á 3ju hæð í litlu fjölbýli. Fallegar innréttingar. Parket. Góðar suður svalir. Falleg eign á mjög góðum stað.
Verð 22,8 millj.**Ferjubakki 2ja – Endurnýjuð**
Mjög falleg, óvenju rúmgóð og mikið endurnýjuð 73 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð með sér suðurgarði og verönd. Fallegar nýjar innréttingar. Nýtt bað. Áhv íbúðalánasjóður ca. 14 millj.
Verð 17,8 millj.Skeifan fasteignasala / Suðurlandsbraut 46 / 108 Reykjavík / Sími: 568-5556 / Fax: 568-5515 / skeifan@skeifan.is**Háholt 14, Mosfellsbær**
Sími: 588 5530 • berg@berg.is
www.berg.is • GSM 897 0047
Pétur Pétursson lögg. fasteignasali
Petur@berg.is**Hofslundur í Garðabæ.**
Vel staðsett: 273 fm. einbýli sem skiptist í 138 fm. hæð, 69 fm. kjallara og 66 fm. bílskúr. Húsið stendur á fallegri eignarlóð á vinsælum stað. 1756**Brattholt.**
145 fm. raðhús á tveimur hæðum við Brattholt. Parket á gólfum. 3 svefnherbergi. Sólakáli með ami. Sólfallur í suður. Hagstætt verð. **V. 28,9 m.** 1982**Lundarbrekka.**
Ágæt 100,2 fm 4ra herbergja íbúð á jarðhæð í góðu fjölbýlishúsi við Lundarbrekku í Kópavogi. Íbúðin þarnast viðhalds að innan. **V. 21,5 m.** 1973**Stekkur á Kjalarnesi.**
Gott einbýli, 156 fm. auk 8,7 hektara eignarlands á Kjalarnesi við Esjurætur. Húsið er timburhús, fullbúð og afar vel staðsett. Búð að planta 40 þús. plöntum í landið. Flott eign á fögurum stað. 7697**Sumarhús við Sog.**
Glæsilegt 98 fm. sumarhús á glæsilegum stað austanmegin við Sogið. Góðar innréttingar. Uppþekin loft. Fyrsta flokks frágangur. Stórir sólpallar umhverfis hús. Harðviðar gólfklæðning í pöllum. Heitur pottur og hitaveita. Kjarnvaxið land. Sjón er sögu ríkar. **V. 28 m.** 8575**Marteinslaug.**
Glæsileg 109 fm. íbúð á efstu hæð í góðu lyftuhúsi við Marteinslaug í Grafarholi. Frábært útsýni. Flottar innréttingar og gólfefni. 8074**Grenibýggð í Mosfellsbæ.**
Mjög fallegt 164 fm. parhús í flötu viðhaldi á þessum vinsæla stað í Mosfellsbæ. Góðar innréttingar. 4 svefnherbergi og 2 baðherbergi. Heitur pottur. Allt fyrsta flokks. Fallegur garður. Sólfallur og hellulagt piplan með hita. **V. 40,9.** 8582**Bergstaðastræti.**
Mjög falleg 92 fm. 3-4. herb. íbúð í þessu fallega húsi við Bergstaðastræti í Þingholtunum. Húsið er í góðu viðhaldi. Nýlegt eldhús, fallegt baðherbergi. Glæsilegur garður. **V. 28,7 m.** 8580**Völuteigur í Mosfellsbæ.**
Gott, 260 fm. atvinnuhúsnæði á tveimur hæðum við Völuteig í Mosfellsbæ. Vandáðar innréttingar, gólfefni og snyrting. Hægt að gera íbúðir á efri hæð. Góð aðkoma. **V. 22,5** 8610

MIKIL SALA – MIKIL SALA

fasteign.is – fasteign fyrir þig

Kíktu á nýja og glæsilega heimasíðu fasteign.is

**FASTEIGNASALAN**
fasteign.isSuðurlandsbraut 18 • Reykjavík • Sími 5 900 800
Ólafur B. Blöndal Lögg. fasteigna- fyrirtækja og skipasali.



Klettagarðar - Glæsilegt atvinnuhúsnæði



TIL SÖLU EÐA LEIGU -
Glæsilegt og mjög vel staðsett atvinnuhúsnæði við Skarfaklett við Sundahöfn. Húsið er samtals 6.680 fm að stærð. Það er laust nú þegar. Húsið stendur á 18.324 fm lóð sem er sjávarlóð og er nýtt sem lager-, verslunar- og skrifstofuhúsnæði. Húsið er stálgrindarhús og er klætt að utan með áklæðingu. Mjög gott malbikað athafnasvæði er við húsið á vestur- og austurhlíð. Lofthæð við mæni er um 9,7 m en við útveggi um 8 m. Meðallofthæð í lagerrými er um 8,45 m. Mögulegur byggingaréttur **Tilboð 1946**



Byggingarverkefni

Vesturvör/Hafnarbraut, Kópavogi

Um er að ræða mjög áhugaverðan byggingarreit á Kársnesinu í Kópavogi. Fyrirhugað er að byggja íbúðir fyrir aldraða á reitnum með tilheyrandi þjónustu. Deiliskipulag er samþykkt frá 21.jan.2008. Svæðið sem er innan marka deiliskipulagsins eru lóðirnar Vesturvör 25, Vesturvör 27, Hafnarbraut 12 og Hafnarbraut 14.



Deiliskipulagstíllagan gengur út á að sameina þessar fjórar lóðir í eina. Lóðin verður afhent án mannvirkja. Tilboð óskast.



Áhugasamir geta nálgast nánari upplýsingar á skrifstofu okkar í Lágmúla 6.
Stærð lóðar (m²): 7.675,0
Byggingarmagn á lóð (m²): 26.815,0



Leiga: 540 5060
Sala: 540 5070
Lág múli 6, 108 Reykjavík
www.hlid.is

Ertu í söluhugleiðingum?
Vegna mikilla sölu vantar okkur eignir af öllum stærðum.
Við seljum eignina fyrir þig!
Frítt verðmat, hringdu núna!

899 8546



Sveinn G. Guðmundsson
Sölufulltrúi
Sími: 899 8546
sveinn@domusnova.is



Grétar Hannesson Hdl.,
Löggiltur fasteignasali.
gretar@domusnova.is

Hæð óskast í Vesturbænum

Óskum eftir sérhæð í Vesturbæ Reykjavíkur fyrir ákveðinn kaupanda, nánari upplýsingar veitir Reynir Björnsson, lögg. fasteignasali í síma 588-9090, 895-8321 eða reynir@eignamidlun.is

Sérhæð í Vesturborginni eða í Hlíðunum óskast

Traustur kaupandi óskar eftir 120 - 150 fm sérhæð í Vesturborginni eða í Hlíðunum. Góðar greiðslur í boði. Nánari uppl veitir Sverrir Kristinsson.

Íbúð við Hæðargarð óskast staðsgreiðsla.

Höfum kaupanda að ca 100 fm íbúð að Hæðargarði 29,33 eða 35. Upplýsingar veitir Sverrir Kristinsson

Skúlagata 20 - vantar strax.

Erum með fjársterka kaupendur að íbúð á hæð í Skúlagötu 20. Upplýsingar gefur Sverrir Kristinsson

3ja og 4ra herbergja í austurbæ Kópavogs

Erum með trausta kaupendur að 3ja og 4ra herbergja íbúðum í austurbæ Kópavogs. Upplýsingar gefur Þórarinn M. Friðgeirsson s. 899-1882

Einbýli / raðhús í Fossvogi óskast

Erum með kaupendur að einbýlis og sérbýlishúsum í Fossvogi. Upplýsingar gefur Kjartan Hallgeirsson sími 824-9093

2ja herbergja íbúð í austurbænum

Er með traustan kaupanda sem bráðvantar 2ja herbergja íbúð í Fossvogi, hlíðum, háaleitishverfi eða svæði 104. Upplýsingar gefur Þórarinn M. Friðgeirsson sími 899-1882

3ja eða 4ra herbergja íbúð í staðarhverfi

Er með traustan kaupanda sem bráðvantar 3ja eða 4ra herbergja íbúð í vikur eða staðarhverfi í Grafarvogi. Upplýsingar gefur Þórarinn M. Friðgeirsson sími 899-1882

Íbúð eða sérbýli óskast í Garðabæ

Er með traustan leigjanda að íbúð eða sérbýli í Garðabæ. Upplýsingar gefur Gunnar Helgi Einarsson sími 824-9097

Sérhæð í Hlíðunum

Er með traustan kaupanda sem bráðvantar sérhæð í Hlíðunum. Upplýsingar gefur Þórarinn M. Friðgeirsson sími 899-1882

Íbúð við Efstaleiti (Breiðablik) 10-12 eða 14

Traustur kaupandi óskar eftir 130 fm íbúð í einu af framangreindum húsum. Allar nánari upplýsingar gefur Sverrir Kristinsson

2ja herbergja íbúð í VR blokkinni óskast

Erum með traustan kaupanda að 2ja herbergja íbúð í VR blokkinni að Hvassaleiti 56-58. Upplýsingar gefa Þórarinn eða Gunnar Helgi.

Engihjalli - Efstihjalli - Hlíðarhjalli

Erum með kaupendur að 2ja - 3ja og 4ra herbergja íbúðum í ofangreindum götum. Upplýsingar gefa Þórarinn s. 899-1882 eða Reynir s.895-8321

Kópavogur í 201, 202 eða 203

Erum með kaupendur að 2ja - 3ja og 4ra herbergja íbúðum í Kópavogi. Upplýsingar gefur Þórarinn M. Friðgeirsson sími 899-1882.

Íbúð á Seltjarnarnesi óskast

Er með traustan kaupanda sem bráðvantar 3ja eða 4ra herbergja íbúð á Seltjarnarnesi. Má vera með bílskúr eða skýli en ekki skilyrði. Upplýsingar gefur Reynir Björnsson s. 895-8321

Einbýlishús í Gerðunum eða Fossvogi Rvk.

Er með trausta kaupendur sem bráðvantar einbýlishús í ofangreindum hverfum. Upplýsingar gefur Reynir Björnsson s. 895-8321

Atvinnuhúsnæði allt að 5000 fm óskast.

Bráðvantar fyrir trausta kaupendur 2500 - 5000 fm atvinnuhúsnæði með allt að 12 m lofthæð að hluta. Upplýsingar gefur Reynir Björnsson s. 895-8321

3ja og 4ra herbergja íbúð í póstr.104, 105 og 108

Er með trausta kaupendur sem bráðvantar 3ja - 4ra herbergja íbúðir í ofangreindum hverfum. Upplýsingar gefur Reynir Björnsson s. 895-8321

Fossvogur - 3ja herbergja íbúð óskast.

Er með traustan kaupanda sem bráðvantar 3ja herbergja íbúð í Fossvogi. Upplýsingar gefur Reynir Björnsson s. 895-8321

Túngata 3

OPIÐ HÚS MÁNUD. OG ÞRIÐJUD. FRÁ KL.17:30-18



TÚNGATA 3: Björt og falleg íbúð með sérinnangangi á neðstu hæð í fjölbýlishúsi í hjarta miðborgarinnar. 2 rúmgóð svefnherbergi, endurnýjað eldhús, borðstofa og stofa, rúmlegt endurnýjað bað. Íbúðin er laus við kaupsamningsgerð. Verð 30,9 millj.

OPIÐ HÚS Í DAG 22. OG Á MORGUN 23.4 FRÁ KL 17:30-18.

Einar Ágúst sýnir s. 694-7895

Hringbraut 81 - Auðveld kaup



ÁHV. GÓÐ LÁN - LÍTIL ÚTBORGUN.

Þriggja herbergja íbúð á 1. hæð í reisulegu húsi í vesturbænum. Áhv. ca 22 millj. frá íbúðarlísi. Verð 22,9 millj.

OPIÐ HÚS Á MORGUN ÞRIÐJUDAG MILLI KL. 18 OG 19.

Verið velkomi!

2ja herbergja



Dalaland - góð 2ja herb.
Talsvert endurnýjuð ca 52 fm íbúð á jarðhæð með verönd í suðurgarði. Verð 17,9 millj. Allar nánari upplýsingar veitir: Einar Guðmundsson lögg. fasteignasali. s.896-8767

5 herbergja



Sólheimar-falleg íbúð m. skjólgóðum svölum
Ca. 128 fm. talsvert endurnýjuð og vel um gengin íbúð á 1. hæð í íbúðinni eru rúmgóðar stofur, 3-4 svefnherbergi, þvottaherb. eldhús, bað o.fl. Húsvörður, öll sameign mjög snyrtileg. Laus við samning. Verð 27,9 millj.

Hæðir



Hlíðarvegur Kóp-efri hæð m. bílskúr-
Hlíðarvegur, Kóp, efri hæð m. bílskúr: Björt og góð 4ra herbergja íbúð á efri hæð á skjólgóðum útsýnisstað við Hlíðarveg í Kópavogi. Eigninni fylgir rúmgóður bílskúr. Útsýnisvalir í suður og stór sameiginleg norðurverönd. Verð 29,9 millj.

Atvinnuhúsnæði



Draghals-til sölu eða leigu
Ca. 721 fm. gott iðnaðar og skrifstofuhúsnæði við Draghals. Malbikað plan, stórar innkeyrsludyr og mikil lofthæð. Vörulyfta milli hæða. Til sölu eða leigu. Hafið samband og gerið tilboð.



Vandað húsi til flutnings.
Ca. 81 fm vandað, klætt timburhúsi. Húsið hentar sérlega vel sem þjónustuhúsnæði, t.d. í ferðageiranum. Eins væri hægt að innrétta það sem sumarhúsi o.fl. Húsið er við Fjallkonuveg og selst til flutnings af lóð. Brunabótamat 25.250.000.- Verð 13 millj.

EIGNIR VIKUNNAR

Tómasarhagi 45, miðhæð
OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 23.4.FRÁ 17:30-18



Tómasarhagi 45, miðhæð: Falleg rúmlega 120 fm. mikið endurnýjuð hæð ásamt rúmlega 30 fm. bílskúr á góðum stað við Tómasarhaga. 4 svefnherbergi, Eldhús m. nýlegri innréttingu. Stórbotið útsýni til sjávar. Skjólgóður pallur á lóð með skemmtilegu útsýni yfir Ægisíðuna. Verð 44,9 millj. **OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 23.4 FRÁ KL 17:30-18.** VIÐAR SÝNIR S. 694-1401

Langamýri Garðabæ. Sérhæð m. bílskúr



Björt og falleg ca. 86 fm. björt og falleg íbúð á annari hæð á frábærum stað í Garðabæ auk bílskúrs. Sérinnangangur, þvottaherb. innan íbúðar og risloft yfir hluta íbúðar. Einstaklega góð staðsetning við opið svæði. Verð 27,5 millj.



Við styrkjum

Hluti af öllum sölulaunum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.

Óskum eftir:

Einbýlis og raðhúsum í

Kópavogi og Garðabæ, Grafarvogi, Grafarholti, Árbæ, Breiðholti, Vesturborginni og á Seltjarnarnesi
Verðbil 40-120 millj.

Sérhæðum í

Hlíða og Laugarneshverfi, Vesturborginni, á Seltjarnarnesi og Kópavogi
Verðbil 30-50 millj.

Einbýlishúsum,

raðhúsum og hæðum í miðborginni, Fossvogi, Túnum og Teigum og í Norðurmyri.
Verðbil 30-90 millj.

2ja, 3ja og 4ja herbergja viðs vegar á höfuðborgarsvæðinu.

Verðbil 16-30 millj.

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is

– eða hafðu samband í síma
552 1400 / 694 1401



MIÐGARÐUR
FASTEIGNASALA



BRANDUR GUNNARSSON
Löggiltur leigumiðlari –sölumaður
S 578-5544- 897-1401
brandur@fastmidgardur.is



GUÐBJARNI EGGERTSSON
Hdl. Löggiltur fasteignasali
S 578-5544
gudbjarni@fastmidgardur.is

STEFÁN JÓHANN ÓLAFSSON
Löggiltur fasteignasali
S 578-5544
stefan@fastmidgardur.is



OPIÐ HÚS

Ránargata fallett endurnýjað sérþýli.

Opið húsi mánudaginn 22. apríl 18.00-18.30
Ránargata 30A Einstakt raðhúsi/parhúsi við Ránargötu í Reykjavík. Húsið hefur verið nánast endurnýjað frá grunni á undanförunum árum og býr yfir einstökum karakter. Húsið er á þremur hæðum auk riss. Heildarstærð á húsinu er stærri en uppgefnir fermetrar þar sem kjallari, ris og sameiginlegir stílagangar eru ekki inn í fermetratölu.



Berjavellir falleg 3ja herb. íbúð í lyftuhúsi.

86,2 fermetra 3ja herbergja íbúð í lyftuhúsi við Berjavelli í Hafnarfirði. Íbúðin skiptist í forstofu, hjónaherbergi, svefnherbergi, stofu, eldhús, baðherbergi, þvottahús og sérgeymsla í sameign.



Tjarnargata einstakt húsi við tjörnina.

Til leigu þetta einstaka húsi við Tjörnina. Húnæðið er á þremur hæðum með vönduðum innréttingum og fallegum frágangi. Allar tölvua



OPIÐ HÚS

Núpalind 2-3ja með staði í bílskýli

Opið húsi mánudaginn 22. apríl 17.00-17.30
íbúð merkt 503 Falleg 2-3ja herbergja íbúð í lyftuhúsi með staði í bílskýli. Fallett útsýni af yfirbyggðum suðursvölum. Laus til afhendingar strax. Stutt í alla helstu þjónustu.



Drápuhlíð rúmgóð 3ja herb. íbúð

94,2 fm 3ja herbergja íbúð í Drápuhlíð. Íbúðin er rúmgóð og björt, lítið niðurgrafin. Íbúðin skiptist í gang, hol, eldhús, baðherbergi, svefnherbergi, tvær stofur, geymslu og sameiginlegt þvottahús. Húsi nýlega endursteynað og gluggar endurnýjaðir.

ÞAD ER LÍKLEGRA AÐ EIGN ÞÍN VERÐI SELD EF HÚN ER Á SÖLUSKRÁ HJÁ OKKUR. ÞÚ BORGAR EKKERT EF VIÐ SELJUM EKKI.



LUNDUR

FASTEIGNASALA



Suðurlandsbraut 10 - 2.hæð • 108 Reykjavík

Karl Gunnarsson og Kristján P. Arnarsson,
löggitir fasteignasalar

VANTAR ALLAR GERÐIR EIGNA Á SKRÁ.

ÞÚ BORGAR EKKERT EF VIÐ SELJUM EKKI.

HRINGDU NÚNA OG KYNNTU ÞÉR MÁLIÐ.

**KRISTNIBRAUT - lyftuhús.**
Falleg og sérlega rúmgóð ca. 107 fm 3ja herb íbúð á 3. hæð f.míðju í 9 íbúða lyftublokk. Þvottahús innan íbúðar. Skipti á minna í Neðra Breiðholt eða Kópavogi möguleg. **V. 26,5 m.** 5783**Mosfellsbær - Hlíðarás**
Tvílyft einbýli á útsýnisstað. Húsið er samtals um 312,4 fm þar af 50,2fm innb. bílskúr á efri hæð. Húsið stendur fremst í lokaðri götu. Góð aðkoma. Tveggja íbúða möguleiki. Laust við kaupsamning. **V. 55,0 m.** 5836**Hafnarfjörður - Lindarberg**
Parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Falleg gróin lóð með sólpláni. Hiti í bílpláni. 190,7fm ásamt 38 fm innb. bílskúr eða samtals 229,7 fm. Út af stofu eru tvennar svalir til austurs og suður. Gott útsýni er úr stofum. Á gólfum eru flísar og parket. **V. 47,9 m.** 5732**Eyktarsmári - Kópavogur**
Einkar gott 135,8 fm endaradhús á einni hæð, innbyggður bílskúr - Gott útsýni. Húsið sem er syðst í þriggja raðhúsa lengju er vel staðsett í hverfinu og stutt er í alla helstu þjónustu. **V. 44,7 m.** 6282**Valshólar - 4 svefnherbergi**
5 herbergja falleg og rúmgóð 113fm endabúð á miðhæð í litlu fjölbýli við Valshóla. 4 svefnherbergi. Mjög snyrtileg sameign. **V. 24,9 m.** 6218**Blikaólar - Laus**
Rúmgóð 3ja herb. ca. 95fm íbúð á 2. hæð í lyftublokk með góðu útsýni yfir borgina. Íbúðin er laus nú þegar. Viðgerðir standa yfir utanhús sem seljandi mun greiða. Á gólfum eru parket á holi en teppi á stofu, dúkar á öðru. **V. 20,9 m.** 6275**Nesvegur - Seltjarnnes**
Falleg og björt 3ja herb. íbúð á 2 hæð eldra húsi (byggt 1930). Tvö svefnherbergi, fallegt eldhús með nýlegum innréttingu og lítið badherbergi með sturtu. Sérgeymsla á hæðinni Nýlegir gluggar og gler. Búid er að skipta um lagnir í öllu húsinu og setja nýja ofna. **V. 21,5 m.** 6177**Fálkagata**
Einstaklingsíbúð á 2. hæð í fjölbýli. Suðursvalir, gott útsýni, Háskóli Íslands við húsgaflinn. Á jarðhæð er sérgeymsla og sameiginlegt þvottahús. Gamlar innréttingar. **V. 17,2 m.** 6280**Austurberg**
Snyrtileg og nokkuð endurnýjuð 63,5fm 2ja herb. íbúð á efstu hæð vð Austurberg. Lagt fyrir þvottavél á baði. Stórar suðursvalir með miklu útsýni. Nýjar flísar á eldhúsi og baði en parkett á stofu og herbergi. Snyrtileg sameign. **V. 15,9 m.** 3902**101 Tryggvagata**
Einstaklingsíbúð á 4. hæð í lyftublokk, Hamarshúsinu. Húsið er nýlega klætt utan. Allir gluggar eru nýir sem og svaladyr, svalir nýgerðar og sama gildir um útidyr. Þá er nú unnið að endurgerð lóðar. Útgengi á suðursvalir með ágætu útsýni. **V. 16,1 m.** 6240**Södurhlíðar Kópavogs/Víðihvammur**
2ja herb. 50 fm íbúð í kjallara í þríbýli. Sér inngangur. Innangengt í sameiginlegt þvottahús Laus við kaupsamning. **V. 12,9 m.** 6276**Ferðapjónustan Kleppjárnsreykjum**
Lögblíð Björk ásamt Ferðapjónustunni Kleppjárnsreykjum er til sölu. Skipti möguleg á íbúð/húsi á Reykjavíkursv. Öll aðstaða er í góðu og endurbættu ástandi, Veitingasala/matasala/lottó Aðstaða fyrir allt að 100bílum. Endurnýjað einbýli 6 herbergi. **V. 70,0 m.** 6269**Eskifjörður - 2ja íbúða mögul.**
Vel skipulagt einbýli á 2 hæðum, innbyggður 52,2fm bílskúr. Eign í góðu viðhaldi. Möguleiki á aukaíbúð. Vel staðsett eign. **V. 36,9 m.** 4941**Þingvellir/Miðfell**
Ca 40 fm sumarhúsi í Miðfelli. Ca 1/2 ha. eignarland. Húsið er svonefnt Snorrahus sem Húsasmíðjan framleiddi á 9. ártug Opíð alrými - stofa og eldhús, salerni með wc og svefnherb. Verönd. Stutt að Þingvallavatni. Rafmagn, hitakúrur og kalt vatn tekið úr eigin veitu (borhola í lóðinni). **V. 8,5 m.** 4668

Sími 533 1616 • Þjónustusími 891-9916 • www.lundur.is • lundur@lundur.is

MIDBAER

Fasteignasala & Leigumiðlun

Kristbjörn Sigurðsson löggr. fasteignasali & leigumiðlari

**Kristbjörn Sigurðsson**
Löggitur fasteignasali**Ingólfur Ingvarsson**
Sölufulltrúi**Sigfús Aðalsteinsson**
Sölufulltrúi

Tækifæri fyrir verktaka og fjárfesta

Til sölu byggingareitur Skipholt 11-13 Reykjavík

- Gert er ráð fyrir að byggt verði fjögurra hæða framhús innan byggingarreits auk bakbyggingar og kjallara.
- Nýting: Íbúðir og verslunarhúsnæði Heimilt er að nýta húsið fyrir íbúðir og verslunar og þjónustustarfsemi.
- Nýtt deiliskipulag gerir ráð fyrir 5.035 fm byggingu
- Núverandi bygging: 1500 m²
- Gert er ráð fyrir að fyrsta hæð verði nýtt fyrir verslunar- og þjónustustarfsemi, með aðkomu. Kjallara skal nýta fyrir bílageymslu, geymslu og „bakrými“ verslana- og þjónustufyrirtækja. Íbúðir verða á efri hæðum hússins – 2.-4. hæð. Heimilt er að byggja allt að 25 íbúðir á lóðinni.

Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu Miðbæjar fasteignasölu Vegmúla 2



Vegmúli 2 | 108 Reykjavík | s. 588-3300 | midbaer@midbaer.is | www.midbaer.is



Eignatorg

— þar sem þú átt heima



Fyrir hvern frágenginn kaupsamning rennur föst fjárhæð til Slysavarnafélagsins Landsbjargar — VERTU MEÐ!

Björgvin Guðjónsson, löggitur fasteignasali. Skipholti 50b, 105 Reykjavík.

510 3500 / eignatorg@eignatorg.is / www.eignatorg.is

**Björgvin Guðjónsson**
Löggr. fasteignasali, fyrirtækja- og skipasali — Löggr. leigumiðlari 510-3500 / 615-1020 bjorgvin@eignatorg.is**Elias Þór Grönvold**
Sölufulltrúi 510-3500 / 823-3885 elias@eignatorg.is**Jóhannes Breiðfjörð**
Sölufulltrúi 510-3500 / 823-3116 johannes@eignatorg.is**Freyja María Cabrera**
Ritari 510-3500 freyja@eignatorg.is

ÞARFTU AÐ SELJA?

Skoðu eignir til sölu eða til leigu á www.fastengi.is

Fastengi er í eigu Íslandsbanka

Vissir þú að...

holl og góð fæða studlar að líkamlegu heilbrigði sem börn eiga retta

**Barnaheill**
Save the Children á Íslandi

GEFÐU VATN
gjofsemgefur.is
907 2003

Hjálparstarf kirkjunnar

Blaðberinn bíður þín

Þú færð Blaðberann þinn í Skaftahlíð 24, alla virka daga frá kl. 9-17.

Blaðberinn...
...góðar fréttir fyrir umhverfið

Barnaheill
Save the Children á Íslandi

Vissir þú að...
börn eiga rétt á vernd og umönnun

Við flytjum þér góðar fréttir

Póstdreifing

Sími 585 8300 | www.postdreifing.is

Opið hús í dag

Vesturgata 7
107 Reykjavík

Tegund: Fjölbýli fyrir eldri borgara
Stærð: 65,9 fm
Svefnherbergi: 1
Verð: 23.300.000
Ásdís Rósa gsm 895-7784

Opið hús í dag kl. 18:00-18:30
Mjög góð íbúð fyrir eldri borgara. 1 Svefnherbergi, góðir skápar, stofa og eldhúsi í einu rými auk yfirbyggðra svala. Í húsinu er þjónustumiðstöð aldraðra, heilsugæsla, snyrtistofa ofl. Góð íbúð á frábærum stað.

Ásdís Ósk gsm: 863-0402 asdis@husaskjol.is
Ásdís Rósa gsm: 895-7784 asdisrosa@husaskjol.is

Húsaskjól fasteignasala
Hlíðasmára 2, 201 Kópavogi, sími 863-0402
www.husaskjol.is, husaskjol@husaskjol.is
www.facebook.com/husaskjol

ASBYRGI ehf Sími 568 2444

ÁBYRG FASTEIGNASALA - www.asbyrgi.is
Suðurlandsbraut 54 - við Faxafen - 108 Reykjavík

Ingileifur Einarsson
Löggiltur fasteignasali.

Langalína

Vorum að fá í einkasölu sérlega glæsilega og rúmgóða 2ja herbergja íbúð 82,8 fm. á 2. hæð í lyftuhúsi. Ásamt stæði í bílageymslu. Sér þvottahús. Góðar suður svalir. Topp eign. **Verð 28,9 millj.**

Fasteignahúsið
»Fagmennska alla leið

Hlíðasmári 6, 201 Kópavogur
Sími: 566-8866
www.fasteignahusid.is
fasteignahusid@fasteignahusid.is

Jóhann Ólafsson
Löggiltur FFS

LÆKKAD VERÐ – TILBOÐ!

Funalind – 5-6 herb. íbúð

Flott og fjölskylduvæn, 151 fm vel skipulögð 5-6 herbergja íbúð á tveimur hæðum, á frábærum stað í Lindahverfinu. Herbergin 3-4, suðursvalir á sitt hvorri hæðinni og mikill lofthæð. Skólar, leikskólar og öll þjónusta í nágrenninu. Hagstæð lán. Pantíð skoðun í GSM: 822-8440 Sigurður

Vissir þú að...
holl og góð fæða studlar að líkamlegu heilbrigði sem börn eiga rétt á

Barnaheill
Save the Children á Íslandi

TIL SÖLU

Iðnaðarhúsnæði
Suðurhraun, Hafnarfirði

Um er að ræða iðnaðar-, þjónustu- og skrifstofuhúsnæði á tveimur hæðum, samtals 4.905,2 m² sem skiptist í þrjá eignahluta. Austurhluti fyrsta hæð 2.074,3m², vesturhluti fyrsta hæð 1.929,1 m² og miðhluti efríhæð 901,9m² þar sem er mótuneyti og skrifstofur.
Verð kr.520.000.000

Verslunarhúsnæði
Hlíðarsmári, Kópavogi

Gott verslunarhúsnæði á jarðhæð auk rýmis í kjallara, samtals 746,6m². Eignin skiptist í dag í; stóran sal með léttum skilrúmum og skrifstofum (473m²) auk starfsmannarýmis og lagerpláss í kjallara (274,6m²). Séríngangur. Góð eign í mjög snyrtilegu húsnæði rétt fyrir ofan Smáralind. Áður var bankaútibú í húsnæðinu.
Verð kr.90.000.000

Iðnaðarhúsnæði
Skútahraun, Hafnarfirði

Um er að ræða 1.000 fm. stálgrindarskemma á steyptum grunni með 3 stórum innkeyrsludryrum. Eignin skiptist í stóran vinnusal og starfsmannastöðu. Mesta lofthæð er um 7 metrar. Gott útipláss og lóð malbikuð að hluta. **Verð kr.99.000.000**

Atvinnuhúsnæði
Jónsgeisli, Grafarholti

Nýtt iðnaðar- og atvinnuhúsnæði á einni hæð með tveimur innkeyrsludryrum. Í dag er húsið einn salur en gert ráð fyrir að því sé skipt í tvær sjálfstæðar einingar með sameiginlegu anddyri. Eignin er staðsteypt, útteggir eru einangraðir að utan, en ófrágengnir. Að innan eru gólf og veggir málaðir. Þak er einangrað að innan og klætt með plasti. **Verð kr.31.500.000**

Byggingarverkefni
Freyjubrunnur 29, RVK

Fjögurra hæða fjölbýlishús með 5 íbúðum og bílageymslu. Birtir fermetrar samtals 787m². Húsið er uppsteypt og komið þak klætt með timbri. Lóð er gró-fjöfnuð. Gatnagerðargjöld eru greidd.

Freyjubrunnur 31

Fjögurra hæða fjölbýlishús í byggingu, búið er að steypa hluta af sökklum. Lóð er grófjöfnuð. Skv. teikningu er gert ráð fyrir 5 íbúðum auk bílageymslu. Birtir fermetrar samtals 741m². Gatnagerðargjöld er greidd. **Verð saman 115 milljónir**

FASTEIGNAFÉLAGIÐ Hlíð

Leiga: 540 5060
Sala: 540 5070
Lágmúli 6, 108 Reykjavík
www.hlid.is

Tilboð óskast í iðnaðarhúsnæði að Gagnheiði 25-27, í Árborg.



Sala 15426, Eignarhluti ríkissjóðs í ofangreindri eign.

Um er að ræða iðnaðarhúsnæði byggt úr stáli árið 1978, stærð 376,1m², ásamt 2115m² iðnaðar- og athafnaleigulöð Fasteignamat húsnæðisins er kr. 24.460.000,- og Bruna-

bótamat er kr. 48.400.000,- Fasteignamat lóðar er kr. 3.410.000,- Samkv. Fasteignaskrá Íslands.

Húsnæðið er til sýnis í samráði við Hrein Óskars-son í síma 899 1971 og Ríkiskaup, Borgartúni 7, 105 Reykjavík í síma 530 1400. Tilboðseyðublöð liggja frammi á sama stað ásamt reglum um frágang og útfyllingu á tilboðseyðublaði.



Tilboð skulu berast á þar til gerðum tilboðseyðublöðum fyrir kl. 10.00 þann 7. maí 2013 þar sem þau verða opnuð í viðurvist þeirra bjóðenda er þess óska.

Sjá upplýsingar og myndir á heimasíðu Ríkiskaupa, <http://www.ríkiskaup.is>

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík
Sími 530 1400
www.ríkiskaup.is

RÍKISKAUP



Tilboð óskast í skrifstofuhúsnæði að Eyrarvegi 67, í Árborg.



Sala 15415, Eignarhluti ríkissjóðs í ofangreindri eign.

Um er að ræða steinsteypt skrifstofuhúsnæði á annari hæð byggt árið 1989, stærð 187,1m², samkv. FMR. Fasteignamat húsnæðisins er kr. 17.460.000,- og Brunabótamat er kr. 37.850.000,-

Húsnæðið er til sýnis í samráði við Louis Pétursson í síma 482-2147 og 892-9825 og Ríkiskaup, Borgartúni 7, 105 Reykjavík í síma 530 1400. Tilboðseyðublöð liggja frammi á sama stað ásamt reglum um frágang og útfyllingu á tilboðseyðublaði.

Tilboð skulu berast á þar til gerðum tilboðseyðublöðum fyrir kl. 10.00 þann 7. maí 2013 þar sem þau verða opnuð í viðurvist þeirra bjóðenda er þess óska.

Sjá upplýsingar og myndir á heimasíðu Ríkiskaupa,

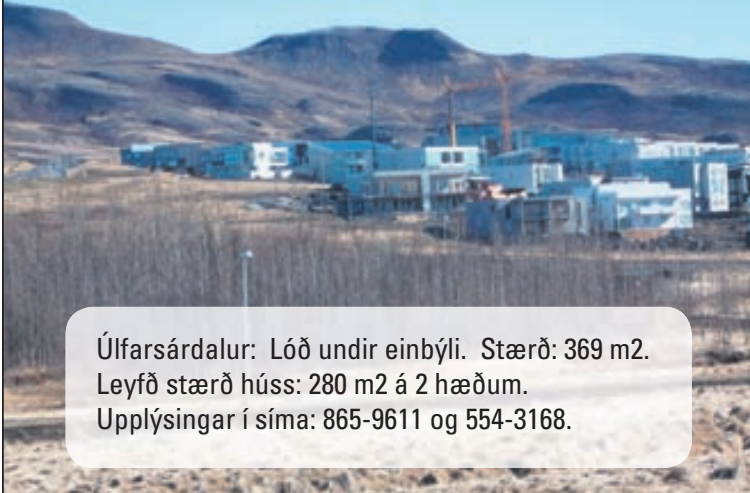
<http://www.ríkiskaup.is>

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík
Sími 530 1400
www.ríkiskaup.is

RÍKISKAUP



Byggingarlóð til sölu



Úlfarsárdalur: Lóð undir einbýli. Stærð: 369 m².
Leyfð stærð húss: 280 m² á 2 hæðum.
Upplýsingar í síma: 865-9611 og 554-3168.

Ívar Guðmundsson

Þú ert í traustum höndum!
Virka daga kl. 9-13

BYLGJAN
989

GAME OF THRONES

Í KVÖLD KL. 21:45
VALDATAFLIÐ ER HAFIÐ

Þriðja serían um hið magnaða valdatafl í Westeros. Þátturinn er sýndur á Íslandi og í Bandaríkjunum með aðeins nokkurra klukkustunda millibili.

NÝTTU ÞÉR NETFRELSI OG MISSTU EKKI AF NEINU!
Með Netfrelsi Stöðvar 2 getur þú séð upphalds þáttinn þinn í tölvunni, snjallsímanum eða spjaldtölvunni hvar og hvenær sem er.

Fáðu þér áskrift | 512 5100 | stod2.is | Verslanir Vodafone | Verslanir og þjónustuver Símans 800 7000

HD

KENNDU BARNINU ÞÍNU AÐ SKOÐA EFNI Á NETINU MEÐ GAGNRÝNUM HÆTTI

SAFT

Heimill og skóli
www.saft.is



HANDVERKSHÚSIÐ



NÝ OG STÆRRI VERSLUN!

ENN MEIRA VÖRUÚRVAL

SKRÁÐU ÞIG Á NÁMSKEIÐ Á
WWW.HANDVERKSHUSID.IS

ÞÚ ÁTT LEIK!



Skoðaðu og pantaðu á handverkshusid.is

Dalvegi 10-14 (aftan við Kost) - 201 Kópavogi - s: 555-1212

Vefverslun: handverkshusid.is

info@handverkshusid.is

MERKISATBURÐIR 22. APRÍL


- 1529** Austurhveli jarðar er skipt milli Spánar og Portúgals með Saragossa-sáttmálanum.
- 1906** Sérstakir auka-Ólympíuleikar eru settir í Aþenu í tilefni af tíu ára afmæli nútíma-Ólympíuleikanna.
- 1917** Jón Helgason er vígður biskup. Hann skrifaði meðal annars Árbækur Reykjavíkur.
- 1918** Konur eru kosnar í fyrsta skipti til þjóðþings Danmerkur í þingkosningum.
- 1944** Bresk flugvél ferst rétt við nýja stúdentagarðinn í Reykjavík, Nýja-Garð. Öll áhöfnin ferst með vélinni.

+

Innilegar þakkir til allra sem sýndu okkur samúð og hlýhug við andlát og útför

BJARNA HANNESSONAR
læknis,
Lindarfliót 45, Garðabæ.

Þorbjörg Þóroddsdóttir
Ragnheiður I. Bjarnadóttir
Þóroddur Bjarnason
Hólmfríður Bjarnadóttir
 og barnabörn.



+

Ástkær eiginkona mín, móðir, stjúpmóðir, tengdamóðir, amma og langamma,

ÁSTA AÐALHEIÐUR SIGURÐARDÓTTIR
frá Melbæ, Eskifirði,
Víðilundi 15, Akureyri,

lést á Sjúkrahúsi Akureyrar þann 13. apríl. Útförin fer fram frá Glerárkirkju miðvikudaginn 24. apríl kl. 13.30. Blóm og kransar afþakkaðir. Þeim sem vilja minnast Ástu er bent á Krabbameinsfélag Akureyrar og nágrennis. Sérstakar þakkir fyrir yndislega umönnun til starfsfólks lyflækningadeildar Sjúkrahúss Akureyrar og Heimahlyningar.

Þór Árnason
Jóna Dóra Þórsdóttir
Órn Þórsson
Alfreð Þórsson
Helgi Þór Þórsson
Anna Katrín Þórsdóttir
Sveinn Þórsson
Helga Stefánía Þórsdóttir
 ömmu- og langömmubörn.




+

Ástkær eigenmaður, sonur, faðir, tengdafaðir og afi,

BJÖRN ÞORSTEINSSON
fv. framkvæmdastjóri fræðslu-
og menningarsviðs Kópavogs,
Víðihvammí 10, Kópavogi,

sem lést á líknardeild í Kópavogi sunnudaginn 14. apríl, verður jarðsunninn frá Kópavogskirkju þriðjudaginn 23. apríl kl. 15.00. Blóm og kransar afþakkaðir. Þeim sem vilja minnast hins látna er bent á Minningarsjóð líknardeildar í Kópavogi.

E. Sigurlaug Indriðadóttir
Kristín M. Aðalbjörnsdóttir
Indriði Björnsson
Kristín Björnsdóttir
 og barnabörn.



Fjölbreytt úrval legsteina
Frí áletrun og uppsetning

Sjá nánar á granithollin.is sími 555 38 88
Bæjarhrauni 26 (á móti Fjarðarkaupum)



Granithöllin

Bæjarhrauni 26 - 220 Hafnarfirði
www.granithollin.is
Sími 555 38 88






Alhliða útfararþjónusta

Símar: 567 9110 & 893 8638
www.utfarir.is • runar@utfarir.is

Útfararþjónustan ehf.
Stofnað 1990



GOTT AÐ VERA KOMIN AFTUR Kristín hefur búið erlendis í fjórtán ár en ákvað að flytja heim svo að sonur hennar fengi að alast upp á Íslandi. Hún segist sjá mikil tækifæri hér.

FRÉTTABLAÐID/GVA

Aldrei losnað við ballettbakteríuna

Kristín Ögmundsdóttir hefur verið ráðin framkvæmdastjóri Íslenska dansflokksins. Hún er hagfræðingur að mennt en draumurinn var að verða dansari þar til meiðsli bundu enda á þann feril. Hún er í sjöunda himni yfir að vera aftur komin í leikhúsið.

Þetta er draumastarf fyrir mig, að fá að vinna við mitt aðaláhugamál," segir Kristín Ögmundsdóttir, nýr framkvæmdastjóri Íslenska dansflokksins. „Ég var búin að búa erlendis í fjórtán ár, en er komin með fjölskyldu og ákvað að koma heim til að ala son minn upp hér. Þetta er svo miklu barnvænna umhverfi en í London.“

Kristín er 35 ára og hefur lokið B.A.-prófi í hagfræði frá Wisconsin-háskóla og M.Sc. prófi í fjármálum frá Cass Business School í London. Upphaflega var þó meiningin að verða dansari og hún var komin í framhaldsnám í ballett þegar hún meiddist og varð að söðla um. „Sautján ára fór ég í ballettskóla til Noregs eftir að hafa verið í Listdansskólanum hér heima. Tók B.A.-próf þar og var komin í framhaldsnám í Rotterdam þegar ég meiddist og varð að hætta að dansa. Þá tók ég þá ákvörðun að snúa blaðinu alveg við og fór að læra hagfræði í Bandaríkjunum. Síðar flutti ég til London þar sem ég

vann hjá Mappin & Webb og Watches of Switzerland þangað til að ég fór í mastersnám í fjármálum. Eftir það fór ég svo að vinna hjá Dior.“

„Já, mér fannst eiginlega kominn tími til að prófa að búa á Íslandi, hef ekki búið hér síðan ég var unglingur. Ég byrjaði að vinna fyrir fjölskyldufyrirtækið en svo fékk ég þetta starf sem er bara algjör draumur. Það er yndislegt að vera komin aftur í leikhúsið.“

Felst ekki starf framkvæmdastjórans aðallega í fjármálavafstri? „Jú, hann sér um fjármálahlíðina og alla samningagerð og svo starfsmannamál. En við erum ekki það mörg svo að það hjálpast bara allir að við allt.“

Er einhver enn þá í danshópnum sem var að dansa með þér á sínum tíma? „Já, það er ein í flokknum sem var með mér í Listdansskólanum, hún Aðalheiður Halldórsdóttir. Ég hef hins vegar alltaf fylgst mjög vel með flokknum þannig að ég þekkti nú ansi

„Ég hef alltaf fylgst mjög vel með flokknum þannig að ég þekkti nú ansi marga.“

„Dú hefur þá aldrei losnað við dansbakteríuna? „Nei, maður losnar aldrei við hana.“

Hvernig er að vera flutt heim? „Það fannst mörgum skrítið að við skyldum flytja heim núna, þegar allir eru að reyna að flytja burt, en maður datt bara strax inn í gamla girinn. Það er svo auðvelt að búa hérna, tekur ekki nema tíu mínútur að komast á milli staða og allt miklu rólegra en í London. Maðurinn minn er í skilaneftnd Landsbankans og sonurinn kominn á íslenskan leikskóla sem hann algjörlega elskar. Við erum bara óskaplega sátt og ég sé mikil tækifæri hérna.“

fridrikab@frettabladid.is

Eurovision-partí í Blóðbankanum

Ég á líf-dagurinn verður haldinn hátíðlegur í Blóðbankanum í dag með tilheyrandi partístemningu. Eyþór Ingi mætir ásamt fylgdarliði og tekur lagið Ég á líf.

Eurovision-hópurinn með Eyþór Inga í broddi fylkingar kemur í heimsókn í Blóðbankann upp úr klukkan 15 í dag og flytur Eurovision-framlag Íslendinga í ár, Ég á líf.

Eurovision-partístemning verður á staðnum milli klukkan 15 og 17 með tilheyrandi pylsugrilli og fjöri. Myndataka fyrir auglýsingu um Ég á líf-daginn fór fram í síðustu viku og þá hljóp heldur betur á snærið hjá krökkunum á leikvellinum við Seljaskóla. Þau voru ekki lengi að koma auga á söngvarann og þustu að honum til að fá eiginhandararitani. Eyþór Ingi brást ljúfmannlega við og áritaði í erg og gríð, krökkunum til óblandinnar ánægju.

Gleðinni lauk ekki við áritanirnar heldur stilltu krakkarnir sér upp og sungu fyrir Eyþór Inga. Hann var með gítar meðferðis og spilaði og söng með krökkunum góða stund.

- fsb



GODIÐ ÁRITADI Krakkarnir slógust um að fá eiginhandararitani hjá söngvarannum, sem tók þeim ljúfmannlega og áritaði í erg og gríð.



Mjólkursamsalan þakkar frábæra þáttöku

Síðastliðið haust hélt Mjólkursamsalan teiknisamkeppni í tengslum við Alþjóðlega skólamjólkurdaginn.

Afraksturinn var frábær – tæplega 1000 myndir bárust frá 4. bekingum í 46 grunnskólum landsins. Hér má sjá vinningsmyndirnar tíu.

Við þökkum öllum þátttakendum kærlega fyrir og óskum vinningshöfum til hamingju!

Höfundar verðlaunamyndanna eru:

- Austėja Stasinskaite - Fellsaskóla - Reykjavík
- Ásgrímur Þór Ásgeirsson - Brúarásskóla - Egilsstöðum
- Bergþóra Sól Ásmundsdóttir - Lindaskóla - Kópavogi
- Íris Ósk Mikaelisdóttir - Egilsstaðaskóla - Egilsstöðum
- Jenný Ólöf Guðbrandsdóttir - Ártúnsskóla - Reykjavík
- Kolbrún Tinna Hauksdóttir - Vatnsendaskóla - Kópavogi
- Manúel Breki Geirsson - Hofsstaðaskóla - Garðabæ
- María Mínerva Atladóttir - Vesturbæjarskóla - Reykjavík
- Sara Montoro - Húsaskóla - Reykjavík
- Víkingur Leon Þórðarson - Blönduskóla - Blönduósi



KROSSGÁTA

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

LÁRÉTT

2. sælgæti, 6. fyrirtæki, 8. fornafn, 9. líða vel, 11. aðgæta, 12. hegni, 14. mjaka, 16. ekki, 17. til viðbótar, 18. angan, 20. tveir eins, 21. gróft orð.

LÓÐRÉTT

1. tunnur, 3. kringum, 4. gróðahygga, 5. af, 7. ögn, 10. ái, 13. gerast, 15. sál, 16. trjátegund, 19. þurrka út.

LAUSN

LÓÐRÉTT: 1. ámur, 3. um, 4. fegind, 5. frá, 7. snæfill, 10. afi, 13. ske, 15. enn, 18. ilm, 20. dd, 21. klám.
LÁRÉTT: 2. burf, 6. ms, 8. mér, 9. una, 11. gá, 12. refs, 14. fíkra, 16. el, 17. gá, 18. ím, 20. dd, 21. klám.



SÓMI

ÁVAXTABAKKI

1.990 kr.

Fyrir 10 manns

Vínber, melónur, ananas, appelsínur, perur og fleiri góðir ávextir. 4 tegundir af ávöxtum eru á bakkanum – við veljum það sem er best hverju sinni eftir árstíðum og framboði.

 TORTILLA OSTABAKKI 30 bitar	 TORTILLA VEISLUBAKKI 30 bitar
 ÁVAXTABAKKI Fyrir 10 manns	 EÐLABAKKI 20 bitar
 DESERTBAKKI 50 bitar	 LÚXUSBAKKI 20 bitar
Pantaðu í síma <h2>565 6000</h2> eða á www.somi.is Frí heimsending*	
 GAMLI GÓÐI 20 bitar	

Hver samlokubakki er hæfilegur fyrir fjóra eða fimm.
*Frí heimsending gildir aðeins ef pantarir eru 4 eða fleiri bakkar.

Líf útlendinga

BAKPANKAR
Charlotte Böving

Ég var einmitt að ljúka við æfingaferli sem leikstjóri hjá Þjóðleikhúsinu og núna, eftir velheppnaða frumsýningu, er ég byrjuð á íslenskunámskeiði hjá Mími símenntun. Mér finnst íslenskunám mitt hafa staðnað. Þess vegna skráði ég mig á þetta námskeið á fimmta stigi í íslensku fyrir útlendinga.

Á NÁMSKEIÐINU er fólk alls staðar að úr heiminum: Eþíópíu, Kákasus, Rússlandi, Japan, Tailandi, Póllandi, Bandaríkjunum, Suður-Ameríku, Wales, Suður-Afríku, Þýskalandi, Svíþjóð, Danmörku o.s.frv. Ég hef farið á svona námskeið áður og mér finnst þau alveg mögnuð. Það er að vísu ekki tungumálanámið sjálft sem heillar mig svona, heldur er það fjölbreytileiki fólks, tungumála og menninga sem mætast við þessar aðstæður.

VIÐ SITJUM hvert við okkar borð og svitnum yfir íslensku málfræði eða íslenskum framburði. Við beygjum veikar og sterkar sagnir: vinna – vann – unnum –



unnið, fljúga – flaug – flugum – flogið. Það var enginn sem sagði að þetta yrði auðvelt, svo við fallbeygjum snöggvast nafnið Egill – Egil – Agli – Egils. ... Hver er þessi Agli?

ÉG SIT og hlusta á alls konar hreim og finn ákveðna auðmýkt gagnvart öllu þessu „framandi“ fólki. Við eigum líka að læra að skrifa á íslensku og fáum spurningar eins og: Hvernig leið þér fyrst þegar þú komst til Íslands? Hvernig líður þér á Íslandi núna? Hvers vegna fluttir þú til Íslands?

ÉG KOM til Íslands í fyrsta skipti árið 1999 og veturinn var langur og kaldur. Hann byrjaði í október og honum lauk ekki fyrr en langt var liðið á mars. Allir sögðu að þetta væri óvenju kaldur vetur. Ég kinkaði bara kolla og hugsaði mitt. Ég skildi ekki tungumálið og það tók tvö ár áður en ég var farin að geta sett saman nokkurn veginn skiljanlegar setningar. Ég var ekki í vinnu, átti ekki vini, engar rætur. Ég var fyrst og fremst kona mannsins míns og mamma litlu stelpunnar okkar. Í dag er sú litla stelpa fjórtán ára. Í dag skil ég íslensku og ég tala hana nokkurn veginn. Í dag á ég fjölskyldu og vini – ekki bara vini mannsins míns, heldur mína eigin vini. Og ég var að frumsýna leikrit sem ég leikstýrði í Þjóðleikhúsinu. Ég er þakklát, en ég velti því líka fyrir mér hvort maðurinn eða konan frá Eþíópíu eða Wales fái sömu möguleika. Ég vona það.

MYNDASÖGUR

PONDUS



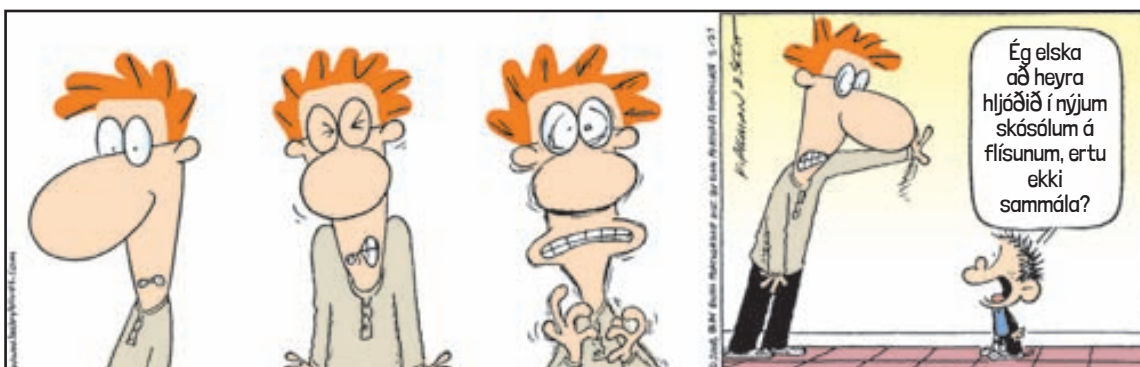
GELGJAN




HANDAN VIÐ HORNIÐ



BARNALÁN



Vissir þú að...  **Barnaheill**
Save the Children á Íslandi

börn eiga rétt á vernd og umönnun

Leikhús á öðru plani

LEIKLIST ★★★★★

Englar alheimsins

Eftir: Einar Mát Guðmundsson

Leikgerð: Þorleifur Örn Arnarsson og Símon Birgisson **Leikstjórn:** Þorleifur Örn Arnarsson **Leikmynd:** Vytautas Narbutas **Búningar:** Filippía I. Elías-dóttir **Frumsamín tónlist:** Hjaltalín **Dramatúrg, hljóðmynd:** Símon Birgisson **Lýsing:** Halldór Örn Óskarsson **Myndbandshönnun:** Arnar Steinn Friðbjarnarson og Helena Stefánsdóttir **ÞJÓÐLEIKHÚSIÐ**



ATLI RAFN Aðalleikarinn nær vel að túlka þann mikla ólgusjó sem bærast innra með persónu hans að mati gagnrýnanda.

Eftir langa bið hafa Englar alheimsins lent á stóra sviði Þjóðleikhússins. Tveimur áratugum eftir útkomu einnar ástsælustu bókar þjóðarinnar hefur saga Einars Mát Guðmundssonar verið færð í leikhúsbúning. Þorleifur Örn Arnarsson og Símon Birgisson sjá um leikgerð en sá fyrrnefndi er einnig leikstjóri verksins. Þeir félagar sækja efnivið sinn víða en í leikritinu er vísað á hugmyndafræðni máta í önnur verk Einars. Annars er það fyrirmynd aðalpersónu verksins, bróðir Einars, Pálmi Örn Guðmundsson og verk hans, sem njóta sín á Þjóðleikhússviðinu. Pálmi var sjálfur listamaður og hlaut góða dóma fyrir ljóðabækur sínar. Í dómi frá árinu 1984 voru ljóð Pálma sögð hafa „sérstakan tón sem ná til hjartans því þau hafa einkennilega skarpa birtu og sýna manni nýja fleti á tilverunni“. Segja má að leikritið Englar alheimsins leitist við að fanga þennan sérstaka tón sem einkenndi sköpun Pálma.

Býður upp á nýja vídd

Eins og áður sagði þá þekkjast nær allir Íslendingar sögu Pálma, eða Páls eins og hann er nefndur í bókinni, og mörgum er virkilega annað um að henni séu gerð góð skil. Þeir Þorleifur og Símon notfæra sér þær tilfinningar sem þjóðin ber til verksins og gera persónuna, Pál, að stjórnanda kvöldsins. Leikgerð þeirra er frumleg og býður upp á nýja vídd fyrir flytjanda að mæta áhorfendum sínum. Páll er staddur á stóra sviði Þjóðleikhússins með fullt hús af áhorfendum sem eru mættir til að heyra hann flytja sögu sína með hjálp leikara, tæknimanna og annarra starfsmanna Þjóðleikhússins. Í stað þess að

skapa algjörlega nýja og sjálfstæða útfærslu á verkinu taka Þorleifur og Símon bókina sem og kvikmynd Friðriks Þórs Friðrikssonar með inn í leikhúsið. Þannig er ofsóknaræði Páls útfært á áhrifamikinn hátt, bók Einars Mát er á sviðinu og svipmyndum úr kvikmyndinni er varpað á stórt biótjald. Þessi stílbrögð eru sérlega vel heppnuð, miðlarnir keppa ekki hvor við annan heldur nýtir leikhúsið þá til að þjóna sögunni. Leikmynd, búningar, tónlist, lýsing og myndbönd vinna saman að því að skapa veruleika sem lýsir jafnan þeirri ringulreið sem einkennir hugarheim geðveiks manns en gefa einnig rými fyrir lágstemmd augnablik og einlæg samtöl. Útlit sýningarinnar er stórbrotið í alla staði.

Mögnuð tenging

Það er Atli Rafn Sigurðsson sem fer með hlutverk listamannsins Páls. Nálgun Þorleifs og Símonar stillir Páli nálægt áhorfendum, þeir eru gestir hans þetta kvöld, hann er sögumaður og aðalleikari en umfram allt stjórnandi kvöldsins. Hlutverkið er virkilega krefjandi en Atli Rafn skilar því með miklum sóma. Hann nær á magnaðan hátt að halda tengingu við áhorfendur en jafnframt að túlka þann mikla ólgusjó sem bærast innra með persónu hans. Þar birtist snilldarleg leikstjórn Þorleifs og frumlegar aðferðir hans á leiksviðinu. Aðrir leikarar standa einnig frammi fyrir fyrirframgefnum hugmyndum áhorfenda

sem hafa flestir mætt persónum verksins á síðum skáldsögunnar og kvikmyndatjaldinu. En í stað þess að etja kappi við fyrirrennara sína eiga leikararnir í samræðu við fyrri túlkanir, áhorfendum til skemmtunar. Af afbragðs góðum flutningi annarra leikara ber helst að nefna Eggert Þorleifsson sem leikur Brynjólf, geðlækni á Kleppi. Samband hans við sjúklingana er sérstaklega fallett í höndum Eggerts, en þar reyna sérfræðingur og geðsjúklingar að mæta á einhvers konar jafningjagrundvelli.

Sá grundvöllur var, að mínu mati, kjarninn í þessari stórkostlegu sýningu. Listamaður og geðsjúklingur eignast einn helgasta stað Íslands, stóra svið Þjóðleikhússins, eina kvöldstund og þar með athygli uppáklæddra samborgara sinna sem vilja ólmir heyra hvað hann hefur að segja. Ádeilan er fólgin í því hve samfélag okkar hefur jafnan haft lítinn skilning á sögum annarra vistmanna á Kleppi. Á meðan saga þeirra hefur fengið bókmenntaverðlauna Norðurlandaráðs, sex Edduverðlauna, framlag til Óskarsverðlauna og nú rými á stóra sviði Þjóðleikhússins hafa fyrirmyndir sögunnar í gegnum tíðina upplifað útskýfun úr samfélaginu.

Sólveig Sigurðardóttir

NIÐURSTAÐA: Fullkomin útfærsla á skáldsögunni. Mögnuð leikhúsupplifun þar sem unnið er með mörk heilbrigðis og geðsýki á áhrifamikinn hátt sem lætur engan ósnortinn.



ÁRSFUNDUR 2013

Ársfundur Gildis-lifeyrissjóðs verður haldinn á Grand Hótel Reykjavík þriðjudaginn 23. apríl kl. 17.00.

Dagskrá fundarins:

1. Venjuleg ársfundarstörf.
2. Tillögur til breytinga á samþykktum sjóðsins.
3. Önnur mál, löglega upp borin.

Tillögur til breytinga á samþykktum sjóðsins liggja frammi á skrifstofu sjóðsins og eru birtar á heimasíðunni, www.gildi.is

Allir sjóðfélagar eiga rétt til setu á ársfundinum með málfrelsi og tillögurétti. Sérstakt fulltrúaráð, að jöfnu skipað fulltrúum stéttarfélaganna og samtaka atvinnurekenda sem að sjóðnum standa, fer með atkvæði á ársfundinum.

Tillögur til ályktunar sem taka á fyrir á ársfundi þurfa að berast stjórn sjóðsins eigi síðar en viku fyrir ársfund.

Reykjavík 2. apríl 2013,

Stjórn Gildis-lifeyrissjóðs.



Gildi - lifeyrissjóður
Sættúni 1
105 Reykjavík
Sími 515 4700
www.gildi.is
gildi@gildi.is

KRÓNAN

KORMA kjúklingur

Fljótt og gott fyrir 4
Matur undir 2000 kr.!

HVER BAKKIER
ca. 300 g
þannig að verðið er
um 690 kr. pk.

2298 kr. kg

Krónu kjúklingabringur, 2 stk. í pakka

PAKKINN ER 500 g
Notum 200 g
- verð pr. uppskrift
143 kr.

359 kr. pk.

Tilda suðuhrisgrjón, 5x100 g



2 í pk.
329 kr. pk.
Patak's naanbrauð, 2 teg.



337 kr. stk.

Patak's Korma sósa, 425 g



279 kr. stk.
Coca-Cola, 2 l



SMÁRABÍÓ

FALSKUR FUGL

NÝ ÍSLENSK SPENNUMYND BYGGÐ Á SAMNEFNDRI METSÖLUBOK. MYND SEM ENGIN MA MISSA AF!

★★★★
-T.K., KVÍKMYNDAÐIS



HÁSKÓLABÍÓ

SCARY MOVIE 5

MISSIÐ EKKI AF FYNDNASTU OG BESTU MYNDINI Í SERÍUNNI!

★★★★



OBLIVION

★★★★
-V.J.V., SVARÞÓFER



THE CROODS

★★★★
-H.S.S., MBL

SMÁRABÍÓ	GLERAUGU SELÐ 5%	HÁSKÓLABÍÓ	NÁNAR Á MIÐLIS 5%
FALSKUR FUGL	KL. 6 - 8 - 10	FALSKUR FUGL	KL. 6 - 8 - 10
SCARY MOVIE 5	KL. 6 - 8 - 10	OBLIVION	KL. 6 - 9
OBLIVION	KL. 8 - 10.40	KAPRINGEN	KL. 5.45 - 8 - 10.15
OBLIVION LÚXUS	KL. 5.20 - 8 - 10.40	SAFE HAVEN	KL. 8 - 10.30
G.I. JOE RETALIATION 3D	KL. 8	JAGTEN (THE HUNT)	KL. 5.30
ADMISSION	KL. 10.30	BORGARBÍÓ	NÁNAR Á MIÐLIS
THE CROODS 3D ÍSL. TAL. KL. 3.30 - 5.45	L	FALSKUR FUGL	KL. 6 - 8
THE CROODS 2D ÍSL. TAL. KL. 3.30 - 5.45	L	OBLIVION	KL. 8
FLÓTTINN FRÁ JÖRÐU 2D KL. 3.30	L	G.I. JOE	KL. 10
		SCARY MOVIE 5	KL. 6 - 10.15



LAUGARÁS BÍÓ

Miðasala og nánari upplýsingar



SCARY MOVIE 5

STÆRSTA OPNUN ÁRSINS!



OBLIVION

★★★★
-T.K., KVÍKMYNDAÐIS

LAUGARÁS BÍÓ	Sýningartímar
FALSKUR FUGL	6, 8, 10
SCARY MOVIE 5	8, 10
OBLIVION	5.30, 8, 10.30
THE CROODS 3D - ÍSL. TAL. 6	



SAMBÍÓIN

GRJÓTHÖRD SPENNUMYND Í ANDA DÍE HARD

OLYMPUS HAS FALLEN

FRÁ LEIKSTJÓRA TRAINING DAY OG HANDRITSHÖFUNDINUM KATRÍN BENEDIKT

KVÍKMYNDAÚRVALIÐ ER Í SAMBÍÓUNUM

SAMBÍÓIN Á TOPPNUM Í 30 ÁR

KYNNTU ÞÉR MÁLIÐ Á SAMBIO.IS

STÓRMÝNDIN SEM TEKIN VAR UPP Á ÍSLANDI

★★★★
-T.K., KVÍKMYNDAÐIS

OBLIVION



BURT WONDERSTONE

MÖGNUD GRÍNMYND



SIDE EFFECTS

NÝJASTA MYND STEVEN SODERBERGH

ALFABAKKA	EGILSHÖLL
OLYMPUS HAS FALLEN	OLYMPUS HAS FALLEN
OLYMPUS HAS FALLEN VIP	OBLIVION
BURT WONDERSTONE	BURT WONDERSTONE
G.I. JOE: RETALIATION 3D	G.I. JOE: RETALIATION 3D
SIDE EFFECTS	SIDE EFFECTS
ÓFEIGUR GENGUR AFTUR	ÓFEIGUR GENGUR AFTUR
JACK THE GIANT SLAYER 3D	JACK THE GIANT SLAYER 2D
OZ: GREAT AND POWERFUL	ÓFEIGUR GENGUR AFTUR

KEFLAVÍK	AKUREYRI
OLYMPUS HAS FALLEN	OLYMPUS HAS FALLEN
FALSKUR FUGL	BURT WONDERSTONE
OBLIVION	ÓFEIGUR GENGUR AFTUR



SPENNTAR AÐ SJÁ Regína, Birna, Sóley, Helen og Berglind gátu vart beðið eftir að sýningin hæfist.

Glæsileg útskriftar-sýning fatahönnuða

Útskriftarnemar í fatahönnun við Listaháskóla Íslands sýndu útskriftarverkefni sín í Hafnarhúsinu á föstudagskvöldið. Sýningin var vel sótt og almenn hrifning ríkti. Daníel Rúnarsson, ljósmyndari Fréttablaðsins, festi stemninguna á filmu.



FJÓLSKYLDUFERÐ Sigurlaug, Guðbjörg, Jakob, Evar Österby og Ari Karlsson.



ÁNÆGDAR Vinkonurnar Mai og Sunna voru yfir sig ánægðar með sýninguna.



BEDIÐ EFTIR AÐ SÝNING HEFJIST Linda María og Snær Seljan áttu von á góðu.



EKKERT SMÁ SPENNT Ólöf, Einar og Kristín hlökkuðu mikið til.

Listmunauppboð í Gallerí Fold

mánudaginn 22. apríl, kl. 18 í Gallerí Fold, á Rauðarárstíg

Á uppboðinu verður gott úrval verka samtímalistamanna svo og fjöldi frábærra verka gömlu meistaranna.

Verkin verða sýnd í dag, mánudag 10-17

Hægt er að skoða uppboðsskrána á myndlist.is

Rauðarárstígur 14 · sími 551 0400 · www.myndlist.is



ON THE ROAD

græna ljósið



JAGTEN

græna ljósið

LISTMUNASALA	fold
THIN ICE (ÓKEYPIS)	(L) 19:30
ON THE ROAD	(16) 20:00, 22:20
HANNAH ARENDT	(12) 17:50, 20:00
THE HUNT (JAGTEN)	(12) 17:50, 22:10
DÁVALDURINN	(16) 22:10
CHASING ICE	(L) 18:00

Gunnlaugur Schewing

MEÐ STUÐNINGI REYKJAVÍKURBORGAR OG KVÍKMYNDAEIGENDNA ÍSLANDS Miðasala: 412 7711 - Hverfisgata 54 - bioparadis.is - Hluti af Europa Cinemas

BÍÓ PARADÍS KLÚBBURINN: bioparadis.is/klubburinn

NEMAR, ÖRYRKJAR, ELÐRI BORGARAR: 25% AFSLÁTTUR GEGN FRAMVÍSUN SKIRTEINIS!

Fínasti fugl

BÍÓ ★★★★★

Falskur fugl

Leikstjórn: Þór Ómar Jónsson **Leikarar:** Styr Júlíusson, Davíð Guðbrandsson, Alexía Björg Jóhannesdóttir, Rakei Björk Björnsdóttir

Arnaldur hefur það ansi skítt eftir að hann kemur að bróður sínum eftir subbelegt sjálfsmorð. Hann er kominn með annan fótinn í fíkniefna-neyslu aðeins sextán ára gamall, og tengir ekki við neitt eða neinn.

Myndin er byggð á skáldsögu Mikla Torfasonar frá árinu 1997 og líklega var það lán í óláni að ekki

tókst að kvikmynda hana fyrr en nú. Íslendingar eru orðnir miklu betri í að búa til myndir um sýböldandi dóp-ista með töffarastæla og áhorfendur orðnir móttækilegri fyrir þeim.

Falskur fugl er að mörgu leyti áhugaverð og vel gerð. Hún hlífir okkur að mestu við sjónrænum óhugnaði en tekst samt að vera óþægileg frá fyrstu mínútu til þeirrar síðustu. Þar spilar aðalleikarinn, Styr Júlíusson, stóran þátt, og eina stundina langar mann að gefa honum vinalegt faðmlag og þá næstu vill maður helst senda hann í sveit. En þarna er hæfileikaríkur piltur á

ferðinni sem spennandi verður að fylgjast með.

Myndataka og klipping eru til fyrirmyndar og tónlistin hjálpar til við að undirstrika óþægindin, en hljóðinu er á köflum ábótavant. Aukaleikarar standa sig flestir með þryði en persónur þeirra eru ekki allar jafn áhugaverðar. Þegar allt er tekið saman er Falskur fugl samt nokkuð lunkið drama og augljóslega gert af heilindum.

Haukur Viðar Alfreðsson

NIÐURSTAÐA: Áhugavert en óþægilegt unglíngadrama.



FALSKUR FUGL Styr Júlíusson á stórleik.



REESE WITHERSPOON Of gömul til að leika Stevie Nicks.

Of gömul fyrir hlutverkið

Stevie Nicks, söngkona Fleetwood Mac, hefur slökkt í vonum Reese Witherspoon um að hún leiki hana í væntanlegri kvikmynd. Nicks segir hana 37 ára Witherspoon einfaldlega of gamla fyrir hlutverkið.

Myndin á að fjalla um yngri ár Nicks og leið hennar á toppinn. „Ég hef þegar sagt við hana að hún sé eiginlega of gömul,“ sagði Nicks í viðtali við ET Canada en Witherspoon hefur verið orðuð við hlutverkið. Witherspoon er þessa dagana að leika í myndinni The Good Lie og hafa tókur staðið yfir í Atlanta undanfarið.



STÖÐUGT Á VARÐBERGI Jennifer Aniston segir Justin Theroux, unnusta sinn, sífellt vera að bregða sér.

NORDICPHOTOS/GETTY

Segir unnustann stríðinn

Leikkonan Jennifer Aniston segir unnusta sinn, leikarann Justin Theroux, sífellt vera að fela sig á bak við gluggatjöldin á heimili þeirra í þeim tilgangi að bregða henni. Þetta viðurkenndi Aniston í sjónvarpsþætti Ellen DeGeneres þar sem hún sagði að sér mistækist ávallt að bregða honum á móti. „Ég er stöðugt stressuð þegar ég kem heim þó að ég viti af honum. Ég ven mig ekki af því.“ Slúðurblöðin hafa undanfarið sagt frá væntanlegu brúðkaupi þeirra skötuhrjúna sem á að halda í sumar.

Neutral®

ÞVOTTAEFNI FYRIR HVERT TILEFNI



Dönsku astma- og ofnæmissamtökin

Astma- og ofnæmissfélagið á Íslandi mælir með vörum frá Neutral



STÓRÞVOTTUR FRAMUNDAN?

Ekkert jafnast á við Neutral Storbask til að komast til botns í þvottakörfunni. Hentar fyrir þvott af öllu tagi.



HAFÐU ÞAÐ FÍNT

Silkihönskum, ullarteppum og dúnnúlpum hæfir 30 til 40 gráðu þvottur í höndum eða vél með Neutral Uld- og finvask.



NÚ ER ÞAÐ SVART

Neutral Sort vask varðveitir svartan glæsileikann svo hann tapi ekki lit sínum. Upplitað er bara ekki í fisku þessa dagana.

Fyrir alla muni, ekki láta þennan lenda í hvíta þvottinum.

Létt er að flokka litríka sokka.



NÚ ER ÞAÐ HVÍTT

Ensímín í Neutral Hvid vask losa þig við erfiða bletti og óhreinindi. Það skilar sér í björtum og hvítum þvotti. Fljótandi Neutral leysist vel upp og hentar því líka vel í handþvottinn.



HALTU LÍFI Í LITUNUM

Settu svolitíð af Neutral Color í hölfið og njóttu þess að fá þvottinn jafn litríkan úr vélinni aftur. Þetta er kröftugt, þú notar bara lítið af dufti í hverja vél. Fljótandi Neutral Color endist líka og endist.



NÁNARI UPPLÝSINGAR Á NEUTRAL.IS



Í tilefni „Ég á líf“-dagsins býður Blóðbankinn til móttöku í dag, mánudag, kl. 15:30–17:30 að Snorrabraut 60.

Blóðbankinn, Blóðgjafafélag Íslands og ungmennadeild BGFÍ munu verða með uppákomur í tilefni dagsins og bjóða upp á grillaðar pylsur, snakk og idýfur. Eyþór Ingi, Pétur Örn og Örylgur Smári verða á staðnum, taka lagið og skapa stemningu. Dagurinn er tileinkaður þeim sem eiga líf sitt blóðgjöfum að þakka – og í leiðinni hvatning til fleiri um að bóka tíma í blóðgjöf og gerast virkir blóðgjafar.

Íslandsbanki

Stefnum á titilinn

Margrét Lára Viðarsdóttir er mætt til leiks í sænsku úrvalsdeildinni eftir fimm mánaða endurhæfingu vegna skurðaðgerðar. Markadrottningin er öll að koma til og segir Íslendingaliðið Kristianstad stefna á sænska meistaratitilinn.

FÓTBOLTI „Mér líður vel. Ég reyni að taka einn dag í einu. Strax eftir aðgerð ætlaði ég að vera eitthvað undrabarn og komast fyrir af stað en allir aðrir. Sú hugsun var ekki alveg rétt. Síðan ég fór að taka einn dag í einu hefur þetta gengið betur,“ segir Margrét Lára, sem glímt hefur við erfið meiðsli lengi. Læknar töldu sig loksins hafa fundið út hvað væri að Margrétu Láru sem var skorin upp á læri í vetur.

„Ég er bjartsýn á það en þegar maður hefur barist við eitthvað í fimm ár leyfir maður sér ekkert að halda party um hverja helgi og fagna áföngum. Maður tekur þessu með stakri ró. Ég er ánægð að hafa komist í gegnum leik, vaknað daginn eftir og staðið upp úr rúminu. Það er eitthvað sem ég hef ekki getað gert í fimm ár.“

Kristianstad er ósigrað eftir fyrstu tvær umferðirnar í sænsku úrvalsdeildinni. Margrét kom inn á sem varamaður í 1-1 jafntefli gegn Piteå fyrir viku og spilaði fyrsta klukkutímann í útisigri á Mallbackens á laugardag. Liðið hefur gengið í gegnum töluverðar breytingar á milli ára.

Klár fyrir helgarnar

„Við erum með töluvert sterkara lið en í fyrra en eigum eftir að spila okkur svolítið saman,“ segir Margrét Lára. Sænska landsliðskonan Josefine Öqvist er komin til liðsins, auk dönsku landsliðskonunnar Johönnu Rasmussen. Báðar eru að hrísta af sér meiðsli líkt og íslenski framherjinn en auk þess eru tveir nýir erlendir varnarmenn klárir í slaginn.

„Við ætlum að gera atlögu að titlinum. Markmiðin eru alveg skýr og við erum ekkert feimnar með það. Til hvers að fara inn í mót og ætla sér ekki að vinna það? Það reiknar samt enginn með miklu af okkur og það gæti fleytt okkur langt,“ segir Margrét Lára. Auk



MARKI FAGNAÐ Margrét Lára er markahæsti leikmaður í sögu íslenska landsliðsins með 69 mörk í 86 leikjum.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

hennar er Sif Atladóttir fyrirliði liðsins og Guðný Björk Óðinsdóttir skoraði seinna mark í laugardaginn. Þá er Elísabet Gunnarsdóttir þjálfari liðsins.

„Ég er í umhverfi sem hentar mér fullkomlega. Fæ rosalega mikinn skilning bæði hjá þjálfaranum og félaginu sjálfu,“ segir Margrét Lára, sem metur daglega hvort betra sé fyrir sig að fara á æfingu eða fara í sund.

„Þetta snýst um að vera klár fyrir helgarnar svo ég geti verið með í leikjunum.“

Getum komist langt á EM

Íslenska kvennalandsliðinu í knattspyrnu hefur oft vegnað betur á vörmauðum en undanfarið. Liðinu gekk illa á hinum árlega Algarve-bikar og spurning hvort stuðningsmenn landsliðsins

þurfi að hafa áhyggjur fyrir EM í sumar.

„Er þetta ekki bara hluti af prógramminu? Minnka væntingarnar og svo komum við alveg klárar til leiks á EM,“ segir Margrét Lára og hlær. Hún minnir þó á að þótt maður komi í manns stað hjóti landsliðið að sakna leikmanna sem leikið hafa marga tugi landsliða og eru mikilvægir innan sem utan vallar.

„Við höfum alltaf verið þekktar fyrir baráttu og leikgleði. Ég hef trú á því að þegar við verðum með okkar sterkasta hóp, sem er mjög reynslumikill, getum við komist ansi langt. Það jákvæða við úrslitin undanfarið er að væntingarnar eru minni en um leið áminning fyrir okkur að íslenskt landslið hefur aldrei efni á því að slaka á.“

kolbeintumi@365.is

VIÐ VILJUM VITA

MÖGULEG INNGANGA ÍSLANDS Í EVRÓPUSAMBANDIÐ SNÝST UM HAGSMUNI ALMENNINGS – UM LÍFSKJÖR – UM FRAMTÍÐ.

KLÁRUM VIÐRÆÐURNAR OG SJÁUM SAMNINGINN.

J AISLAND.IS



KYNNINGARFUNDUR UM FRÍVERSLUNARSAMNINGINN VIÐ KÍNA

Gullið tækifæri eða ógn?

ÞRIÐJUDAGINN 23. APRÍL Á HILTON NORDICA KL. 16:00

Fundurinn fer fram á Hilton Reykjavík Nordica, Suðurlandsbraut, 2. hæð í sal H-I, 23. apríl kl 16:00.

Bergdís Ellertsdóttir sendiherra og aðalsamningamaður Íslands kynnir samninginn.

Fulltrúar fyrirtækja í útflutningi og innflutningi ræða áhrif samningsins frá sjónarhorni fyrirtækjanna.

Fundarstjóri er Ársæll Harðarson, formaður ÍKV.

Umræður og fyrirspurnir.

Skráning á heimasíðu Íslensk-kínverska viðskiptaráðsins www.ikv.is



UTANRÍKISRÁÐUNEYTIÐ



冰岛中国贸易促进会
Íslensk kínverska viðskiptaráðið
The Icelandic Chinese Trade Council



VIKUTILBOÐ

KÆLI/FRYSTISKÁPUR

**30%
AFSLÁTTUR**

**TILBOÐ
KR: 97.900.-**

ÁÐUR KR: 139.900.-



RK61810W

Litur: Hvítur

Hæð: 180 cm.

Stærð kælis: 230 lítrar

Stærð frystis: 92 lítrar.

Hljóðstig: 40 dB(A)

Orkunýtni: A+



5 ÁRA ÁBYRGD
Reykjavík • Skútuvogi 1 • Sími: 562 4011
Akureyri • Draupnigata 2 • Sími: 4600 800
Reyðarfjörður • Nesbraut 9 • Sími: 470 2020

RÖNNING



ÓSÆTTI Ivanovic var ekki þar sáttur við tilburði Suarez sem þekkjast einna helst á leikskólum. Fróðlegt verður að sjá hvort Suarez verði refsað. NORDICPHOTOS/GETTY

Tók stórt upp í sig

Luis Suarez var hetjan og skúrkurinn um helgina.

FÓTBOLTI Luis Suarez, framherji Liverpool, var enn einu sinni í sviðsljósinu í ensku úrvalsdeildinni um helgina. Suarez lagði upp mark, fékk dæmda á sig vítaþyrnu, beit andstæðing sinn og skoraði dramatískt jöfnunarmark í 2-2 jafntefli gegn Chelsea.

Jafnteflið skiptir Liverpool litlu en liðið siglir lygnan sjó í 7. sæti deildarinnar. Gestirnir grétu hins vegar tvö töpuð stig og Branislav Ivanovic fór heim með far á handlegg sínum eftir bit Suarez.

„Þetta er til skammar. Hann er að gera sér afar erfitt fyrir hjá Liverpool og hann er á síðasta séns,“ sagði Graeme Souness, knattspyrnugóðsögn hjá Liverpool, eftir leikinn.

Atvikið átti sér stað um miðjan síðari hálfleikinn og kom upp úr þurru. Suarez tapaði boltanum undir pressu frá Ivanovic og lét Serbann finna fyrir tönnum sínum. Atvikið fór fram hjá dómarrátri leiksins.

Souness, sem vann allt sem hægt er að vinna með félaginu,

sagði orðspor Liverpool í hættu. „Þetta er heldur ekki í fyrsta skipti sem hann bitur andstæðing,“ sagði Souness. Vísaði Skotinn í sjö leikja bann sem Suarez fékk sem leikmaður Ajax fyrir sömu háttsemi í leik gegn PSV Eindhoven árið 2010.

Jöfnunarmark Úrúgvæjans kom á sjöundu mínútu viðbótartíma og var vel fagnað af stuðningsmönnum Liverpool sem og áhængendum Arsenal og Tottenham. Lundúnaðið eiga í hatræmri baráttu við Chelsea um sæti í Meistaradeild Evrópu á næstu leiktíð.

Ellefu leikmenn Arsenal unnu seiglusigur á tíu liðsmönnum Fulham á laugardag en Tottenham fékk ærið verkefni á heimavelli gegn meisturum Manchester City í gær. Nasri kom City yfir í fyrri hálfleik en Spurs beit frá sér með þremur mörkum á átta mínútum í síðari hálfleik. Ótrúleg endurkoma hjá Spurs en tap City þýðir að Manchester United verður Englandsmeistari með sigri á Aston Villa í kvöld. -kt

ÁRSFUNDUR

ALMENNA LÍFEYRISSJÓÐSINS ÁRIÐ 2013

Ársfundur Almenna lífeyrissjóðsins verður haldinn á morgun þriðjudaginn 23. apríl á Grand Hótel Reykjavík kl. 17.15

DAGSKRÁ

1. Skýrsla stjórnar.
2. Ársreikningur 2012 og tryggingafræðileg athugun á fjárhag samtryggingarsjóðs.
3. Kynning á fjárfestingarstefnu Almenna lífeyrissjóðsins.
4. Tillögur um breytingar á samþykktum sjóðsins.
5. Kosning stjórnar.
6. Kosning endurskoðenda eða endurskoðunarfélags.
7. Ákvörðun um laun stjórnar.
8. Önnur mál.

Nánari upplýsingar um ársfundinn er að finna á heimasíðu sjóðsins, www.almenni.is.

Hægt verður að fylgjast með beinni útsendingu frá fundinum á sjóðfélagavef Almenna lífeyrissjóðsins.

Sjóðfélagar eru hvattir til að mæta. Stjórn Almenna lífeyrissjóðsins.

www.almenni.is

ALMENNI
LÍFEYRISSJÓÐURINN

Vissir þú að...

Það er bannað að misræma börnum eftir lítar hetti!

Barnaheill
Save the Children á Íslandi

VORUM AÐ
BÆTA VIÐ
BÍLUM!

Notaðir JEPPAR Á TILBOÐI

KOMDU Í
BRIMBORG
Í DAG

JEPPAVEISLA Í BRIMBORG TIL SUMARDAGSINS FYRSTA

Verð frá 1.690.000 kr.

Afsláttur
allt að 750.000 kr.

Kíktu á
notadir.brimborg.is
og finndu bílinn þinn



Komdu í dag

Virka daga er opið milli kl. 9-17 og milli kl. 12-16 á laugardögum í Brimborg, Bíldshöfða 6 og 8 í Reykjavík og Tryggvabraut 5 á Akureyri.

FORD EXPLORER JEPPAR Á FRÁBÆRU VERÐI.
ÁRGERÐIR 2005-2008, BENSÍN, SJÁLFSKIPTIR. TAKMARKAÐ MAGN

Ford Kuga og Ford Escape jeppar einnig á frábæru tilboðsverði.

brimborg

Öruggur staður til að vera á

Forvarnir eru besta leiðin

Samtökin Blátt áfram og Rannsóknastofnun í barna- og fjölskylduvernd (RBF) í samstarfi við Jafnréttisstofu standa fyrir ráðstefnu um forvarnir gegn kynferðisofbeldi dagana 23. og 24. apríl 2013, í stofu 101 Odda, Háskóla Íslands. Sérstakur stuðningsaðili er hljómsveitin Skálmöld.

Dagskrá 23. apríl

- 10.00 Setning. Elísabet Karlsdóttir, framkvæmdastjóri Rannsóknastofnunar í barna- og fjölskylduvernd
- 10.10 Ávarp. Bragi Guðbrandsson, forstjóri Barnaverndarstofu
- 10.20 *Child sexual abuse in sport: Risks and prevention. General risks and safety – an overview*
Celia Brackenridge OBE, prófessor í íþróttum og menntun við Brunel Háskóla
- 12.00 Hádegisverður
- 13.15 *Snemmtæk áhrif: Forvarnir 1, 2 og 3*
Dr. Sigrún Júlíusdóttir, prófessor við HÍ, formaður stjórnar RBF og stjórnarmaður í RÁS
- 13.40 *Forvarnir byrja hjá mér og þér*
Sigríður Björnsdóttir, framkvæmdastjóri og stofnandi Blátt áfram
- 14.00 *Verndarar barna. Mat á forvarnarverkefni gegn kynferðislegu ofbeldi*
Dagbjört Rún Guðmundsdóttir, meistaranemi í félagsráðgjöf við HÍ
- 14.20 *Kynferðisofbeldi í íþróttum. Siðareglur og fræðsla*
Hafdís Inga Hinriksdóttir, BA í félagsráðgjöf
- 14.40 Kaffihlé
- 15.00 *Krakkarnir í hverfinu*
Helga Arnalds og Hallveig Thorlacius, verkefnisstjórar og flytjendur
- 15.20 *Kynferðislegt ofbeldi og forvarnir í grunnskólum*
Vigfús Hallgrímsson, þróunarfulltrúi grunnskóla, Skólaskrifstofu Hafnarfjarðar
- 15.40 *Það gæti verið þú sem hjálpar: Vitundarvakning um kynferðisofbeldi gegn börnum*
Halla Gunnarsdóttir, formaður verkefnisstjórnar um vitundarvakningu um kynferðisofbeldi gegn börnum

Dagskrá 24. apríl

- 10:00 *Child sexual abuse in sport: Risks and prevention Specific prevention of CSA in youth sport*
Celia Brackenridge OBE, prófessor í íþróttum og menntun við Brunel Háskóla
- 12.00 Samantekt og ráðstefnulok

Fundarstjóri er Svava Björnsdóttir, stofnandi Blátt áfram

Skráning: blattafram@blattafram.is

Skráningargjald kr. 4900 leggist inn á reikning Blátt áfram, 537-26-1452, kt. 430306-0810

Kvittun fyrir millifærslu sendist á blattafram@blattafram.is

BLÁTT ÁFRAM!



MÁNUDAGSLAGIÐ



„Það er lagið Get lucky með hljómsveitinni Daft Punk.“

Katla Ásgeirsdóttir plötusnúður

Ljúfur háskólanemi leikur handrúkkara

Kristján Hafþórsson leikur handrúkkara í kvikmyndinni Falskur fugl sem er nýkomin í bíó.

„Þetta var magnaðasta reynsla sem ég hef upplifað. Að vera á „setti“ með svona frábæru fólki og upplifa þetta kvikmyndastúss var algjört æði,“ segir Kristján Hafþórsson. Hann leikur handrúkkarann og fíkniefnasalann Hödda í kvikmyndinni Falskur fugl sem er komin í bíó. Hlutverkið er hans fyrsta á hvíta tjaldinu og þykir hann standa sig með miklum sóma sem einn af vinum aðalpersónunnar Arnaldar.

„Það er svo myndið að ég hafi

verið að leika þennan gæja því ég sjálfur drekk hvorki né reyki. Það var dálítið skemmtilegt að fara alveg hinum megin á kúrfuna. Ég er mesti ljúflingur í alvörunni.“

Kristján, sem er 21 árs, er í heimspekinámi í Háskóla Íslands og spilar einnig fótbolta með Knattspyrnufélagi Hlíðarenda, sem er í fjórðu deild. Undanfarið á hefur hann jafnframt haldið fyrirlestra í grunnskólum og menntaskólum. „Ég hvet krakka til að sleppa því að drekka en ef

→ Kristján hafði leikið sem statísta og komið við sögu í Spaugstofunni áður en hann fékk óvænt símtal um að leika í Fölskum fugli.

þeir kjósa að drekka bendi ég þeim á að gera það skynsamlega og aðeins ef þeir hafa aldur til og þroska. Annars er ég aðallega að segja krökkunum að vera þeir sjálfir, njóta sín og hafa það gott í lífinu.“



ALGJÖR LJÚFLINGUR Ljúflingurinn Kristján Hafþórsson leikur handrúkkarann Hödda í Fölskum fugli.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Ný vitneskja
Fyrirlestur á ensku: Christopher Vasey

Leynardómur æðingarinnar

Þriðjudaginn 23. apríl 2013 - kl. 20:00
Í Norræna húsinu
Sturlugötu 5, 101 Reykjavík
Aðgangseyrir: 500 kr.

Samtal á ensku:
Christopher Vasey og Christof Leuze

Hvers vegna við erum hér á jörð

Fimmtudaginn 25. apríl 2013 – kl. 20:00
Í Norræna húsinu
Sturlugötu 5, 101 Reykjavík
Aðgangseyrir: 500 kr.
Skipuleggjandi: Stiftung Gralsbotschaft / www.gral-norden.net
Vasey-leuze@gral-norden.net / Sími: 842 2552

Leikur með ljós og myrkrur á Penumbra

Íris Hrund Þórarinsdóttir safnar fyrir nýrri plötu á vefsíðunni Karolinafund.com. Erlendur leikstjóri heillaðist af lagi og bauðst til að taka upp tónlistarmyndband.

Tónlistarkonan Íris Hrund Þórarinsdóttir, eða ÍRIS, gefur eftir nokkrar vikur út sína fyrstu plötu, Penumbra. „Ég hef verið í músík alla ævi en ég byrjaði ekki að syngja fyrr en eftir tvítugt,“ segir Íris, sem samdi öll lög og textana sjálf.

Fyrsta lagið af plötunni, Daybreak, hefur verið í spilun undanfarið á Rás 2 og X-inu. „Ég sem mjög mikið út frá röddum og leik mér gjarnan með andstæður í lagsmíðum og útsetningum. Í tónsmíðunum tvinnuði ég saman hefðbundin hljóðfæri á borð við selló, píanó og antíkhljóðfæri á móti ýmsum rafhljóðgjöfum. Ásamt hljóðfæraleik reyndi ég að nýta hljóðfærin til að skapa önnur hljóð en þeim var í raun ætlað, ásamt því að kanna hina ýmsu hljóðgjafa úr daglegu lífi,“ segir Íris. „Það var upp frá þessu sem nafn plötunnar kom til, en Penumbra táknar það svæði þar sem algjört myrkrur og algjört ljós mætast – eða í þessu tilvikinu, þar sem andstæður í tónlist tengjast. Ég reyni að skapa ákveðinn heim í kringum lög og þótt löggin séu mjög persónuleg finnst mér gaman ef hlustandinn getur lagt sína eigin túlkun í þau.“ Tónlistinni lýsir hún sem „alternative“-poppi.

Íris er að leggja lokahönd á plötuna, sem hún fjármagnar algjörlega sjálf, og leitar eftir styrkjum á íslensku söfnunarsíðunni Karolinafund.com, þar sem fólk getur einnig forpantað hana. „Platan er tilbúin en það eina sem er eftir er að klára umslag og prenta plötuna. Það vantar bara síðasta skrefið.“

Hún hefur nýlökkið upptökum á nýju myndbandi sem leikstjórinn Peter Szewczyk tók upp eftir að hafa heyrt fyrsta smáskífulagið af plötunni, Daybreak. Myndbandið er þó við nýtt lag sem kemur út á



SÓLÓPLATA Íris semur sjálf öll lög og texta á nýju plötunni.

MYND/NANNA DÍ

næstu vikum. „Það er mjög fáheyrt að erlendir leikstjóri hafi samband og hvað þá bjóðist til að koma sjálfur til Íslands, svo ég gat ekki annað en tekið boðinu. Hann tengdi greinilega við þetta lag,“ segir hún en Szewczyk hefur unnið við tækniþrellur og fleira í kvikmyndum á borð við Harry Potter, Avatar, Shrek og Ice Age. Hann hefur þó verið að færa sig meira til kvikmyndagerðar og hefur leikstýrt og framleitt stuttmyndir og tónlistarmyndbönd, m.a. fyrir hljómsveitirnar Skunk Anansie og Maccabees. „Þetta myndband er nokkuð stórt í sniðum. Ég fékk tvo leikara til liðs við mig, búningahönnuð og danshöfund og ég hlakka mikið til að sjá útkomuna,“ segir hún en upptökurnar stóðu yfir í þrjá daga á Reykjanesi.

→ Penumbra: Par sem ljós og myrkrur mætast, eða eins konar hálfskuggi.

Íris stundaði meðal annars nám í FÍH en starfar nú sem menningar- og vísindafulltrúi hjá franska sendiráðinu. Hún hefur eytt öllum frítíma sínum í gerð plötunnar og aðspurð segist hún ætla sér stóra hluti í tónlistinni. „Maður verður að fara alla leið og láta vaða. Maður getur ekki gert þetta með hálfum hug.“

Nýtt lag, That Morning, sem Íris gaf út í gær í kjölfar söfnunarinnar má finna á Soundcloud.com/iris-music ásamt lagiinu Daybreak. Frekari fréttir má finna á facebook.com/irismusic.

freyr@frettabladid.is

Tilkynning um framlagningu kjörskrár

Kjörskrá í Mosfellsbæ vegna alþingiskosninga 27. apríl 2013.

Í samræmi við 26. gr. laga nr. 24/2000 um kosningar til Alþingis liggur kjörskrá, vegna alþingiskosninga þann 27. apríl 2013, frammi almenningi til sýnis í þjónustuveri Mosfellsbæjar að Þverholti 2, á skrifstofutíma frá kl. 08:00 – 16:00, frá og með 15. apríl 2013 og til kjördags.

Mosfellsbæ 15. apríl 2013.

Bæjarritarinn í Mosfellsbæ

Ertu á kjörskrá?
Upplýsingar má finna hér:
<http://www.island.is/um-island-is/kjorskra/>

Vistvænar og hagkvæmar rekstrarvörur

- fyrir stofnanir og fyrirtæki

Nýr bæklingur frá Rekstrarvörum

Komdu í verslun RV að Réttarhálsi 2 og fáðu eintak af nýja bæklingnum Vistvænar og hagkvæmar rekstrarvörur – fyrir stofnanir og fyrirtæki eða sjóðu hann á heimasíðu RV www.rv.is Einnig getur þú haft samband við þjónustuver RV í síma 520 6666 eða sent okkur tölvupóst á sala@rv.is og við sendum þér bæklinginn.

Rekstrarvörur - vinna með þér

Réttarhálsi 2 • 110 Reykjavík
Sími: 520 6666 • Fax: 520 6665
sala@rv.is • www.rv.is

RV

Heiðrar minningu móður sinnar

Guðrún Þóra Gunnarsdóttir selur origami-óróa til styrktar Krabbameinsféluginu.

„Sagan segir að ef maður býr til þúsund origami-trönur fái maður eina ósk. Ég var ákveðin í því að óskinn færi til mömmu,“ segir Guðrún Þóra Gunnarsdóttir. Hún býr til óróa úr origami-trönunum sem hún selur til styrktar Krabbameinsféluginu, en hún missti móður sína úr krabbameini 3. maí árið 2008.

„Mamma greindist fyrst með brjóstakrabbamein árið 2000. Síðasta árið sem hún var veik bjó ég til origami-trönur. Ég var staðráðin í að gera þúsund trönur til að fá óskina og á sama tíma varð origami-gerðin mér haldreipi í gegnum erfiða tíma.“ Eftir að móðir hennar lést fóru trönurnar í kassa þar sem þær voru geymdar þar til nú. „Mér fannst tími til kominn að halda minningu mömmu á lofti, frelsa fuglana og láta gott af mér leiða í leiðinni,“ segir Guðrún.

→ Guðrúnu Þóru hafa borist 50 pantanir á þremur dögum.

Hún lærði origami-listina af vinkonu sinni þegar hún var sautján ára gömul en sú hafði lært listina af tengdamóður sinni sem var japönsk. „Tengdamamma vinkonu minnar, Takoko Inaba, kenndi henni að gera þetta. Takoko var japönsk og dó árið 2004, einnig úr krabbameini. Þetta er líka gert til að heiðra minningu hennar.“

Fimm dagar eru síðan Guðrún hóf að selja óróana og hafa viðtökurnar verið framar hennar björtustu vonum. „Pantanirnar eru endalausar og miklu fleiri en ég bjóst við,“ segir hún að lokum. Áhugasamir geta pantað óróa á Facebook undir nafninu Origami óróar.



ÓRÓAR TIL GÓDS Guðrún Þóra Gunnarsdóttir býr til origami-óróa til styrktar Krabbameinsféluginu.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM



TOYO TIRES
driven to perform



Öryggi
mýkt og
ending

**Komdu bílnum
í stand fyrir sumarið**
Bjóðum gæðadekk í öllum verðflokkum



Umboðsmenn um land allt
www.benni.is

Reykjavík • Fiskislóð 30 • Sími: 561 4110
Reykjavík • Grjóthálsi 10 • Sími: 561 4200
Reykjanesbæ • Njarðarbraut 9 • Sími: 420 3333



Bílabúð Benna dekkjapjónusta
Tangarhöfða 8 • Sími: 590 2045
Þjónustuborð: 590 2000



Póst dreifing

DREIFING: dreifing@postdreifing.is
 EF BLAÐIÐ BERST EKKI: 512 5060

Meiri Vísir.

FRÉTTIR AF FÓLKI

Borgarstjórinn rangfeðraður?

Borgarstjórinn Jón Gnarr kann að vera rangfeðraður. Honum barst bréf þess efnis í síðustu viku og tekur það trúanlegt, að eigin sögn. Þessu ljóstráði hann upp fyrir framan 230 gesti í Þjóðleikhúskjallaranum á föstudagskvöld, þar sem hann var leynigetur á síðasta uppistandskvöldi Mið-Íslands þennan veturinn. Salurinn ærðist þegar Jón var kynntur á sviði í lok kvölds og hlustaði í andakt á söguna af bréfinu, sem borgarstjórinn kvaðst ekki viss um hvernig hann skyldi bregðast við. Jón sagðist líka hlakka til þess að geta farið að einbeita sér aftur að gríninu eftir ár – en þá lýkur kjörtímabili hans í borgarstjórn.



Emilfana mætt til Íslands með nýju plötuna

Emilfana Torri er komin til landsins og er með eintak af væntanlegri plötu sinni í farteskinu. Hún leit við í heim-sókn til kvikmyndagerðarmannsins Gauks Úlfarssonar fyrir helgi og leyfði viðstöddum að hlýða á nýpressaðan gripinn, og á Facebook segir Gaukur að gagnrýnendur þar á bæ hafi ekki haldið vatni yfir honum – platan sé meistara verk. Tónlistarunnendur eru orðnir langeygir eftir nýrri plötu frá Emilfönu. Sú síðasta, Me and Armini, kom út árið 2008, hlaut einróma lof gagnrýnenda hérlendis og náði auk þess mikilli hylli í út-löndum. Hermt er að platan komi hins vegar ekki út fyrr en í haust.



Mest lesið **vísir**

- 1 Handtökur í Breiðholti
- 2 Óvíst hvort yngri árásarmaðurinn muni nokkurn tímann tala
- 3 Bandaríkjamenn þekkja ekki muninn á Tékklandi og Tsjetsjeníu
- 4 Þeim var gefið nauðgunarlyf
- 5 Óvíst hvenær yngri bróðirinn verður yfirheyður

..... ÆVINTÝRASAGA OG SÍÐFERÐILEGT DRAMA."

NRC HANDELSBLAÐ

RAFVÖRU MARKAÐURINN

FLÚRLAMPAR OG KASTARAR

Við Fellsmúla - Reykjavík

<p>FLÚRLAMPAR</p> <p>10W 15W 18W 30W 36W</p> <p>Verð frá 2.595</p>	<p>FLÚRLAMPAR</p> <p>14W 21W 28W</p> <p>Verð frá 2.995</p>	<p>IDNADARLAMPAR M/ SKERM</p> <p>2.995 1 x 36W</p> <p>4.995 2 x 36W</p>	<p>SPEGLALAMPAR</p> <p>Verð frá 4.995</p> <p>Verð frá 5.595 Með tengli</p> <p>Verð frá 4.995 Með tenglum</p>
<p>INNFLÚRLAMPAR Í LOFT</p> <p>6.995 4 x 14W</p> <p>5.995 4 x 18W</p>	<p>20% afsláttur</p> <p>RAKAÞÉTTIR FLÚRLAMPAR MEÐ ELECTRONIC BALLAST</p> <p>T8</p> <p>1 x 18W 3.595 2.876</p> <p>2 x 18W 4.595 3.676</p> <p>1 x 36W 5.995 4.796</p> <p>2 x 36W 6.995 5.596</p> <p>1 x 58W 6.595 5.276</p> <p>2 x 58W 7.595 6.076</p> <p>T5</p> <p>1 x 14W 4.595 3.676</p> <p>2 x 14W 4.995 3.996</p> <p>1 x 28W 5.495 4.396</p> <p>2 x 28W 5.995 4.796</p>		<p>INNRETTINGALAMPAR</p> <p>3.995 8W</p> <p>4.595 13W</p>
<p>FLÚRLAMPAR Á LOFT</p> <p>5.995 4 x 18W</p> <p>5.995 2 x 36W</p>	<p>FLÚRLAMPI Á LOFT</p> <p>2 x 36W</p> <p>4.959</p>	<p>ÚTIKASTARAR M/ HREYFISKYNJARA</p> <p>400W 4.595</p> <p>150W 3.995</p>	<p>ÚTIKASTARI M/ KLEMMU</p> <p>150W 2.595</p> <p>150W 1.990</p> <p>ÚTIKASTARI</p>
<p>FLÓÐKASTARAR - MÁLMHALOGEN</p> <p>250W & 400W</p> <p>150W 14.995</p> <p>9.995</p>	<p>ÚTIKASTARAR Litir: svart, hvítt, grátt</p> <p>150W 1.995</p> <p>500W 2.495</p> <p>1000W 3.729</p>	<p>ÚTIKASTARAR M/ SPARPERU</p> <p>9W 3.995</p> <p>24W 4.595</p>	<p>ÚTIKASTARAR Á STANDI</p> <p>150W 3.495</p> <p>500W 3.995</p>

RAFVÖRU MARKAÐURINN
 VIÐ FELLSMÚLA - 108 REYKJAVÍK - SÍMI: 585 2888

OPIÐ ALLA DAGA
 Mán. til fös. kl. 9 - 18
 Laugard. kl. 10 - 16
 Sunnud. kl. 12 - 16