



SKOÐUN Jón Gnarr færði einstaklingunum stjórn málin á ný, segir Guðmundur Andri. **13**



MENNING Þórdís Gísladóttir niðursýður ekki veruleikann fyrir börnin í bókunum um Randalín og Munda. **22**



SPORT Arsenal-liðið sannaði sig sem meistaraefni ensku úrvalsdeildarinnar í sannfærandi sigri um helgina. **26**

OPIÐ 24 TÍMA

Nú er opið allan sólarhringinn í Engihjalla

Iceland

FRÉTTABLAÐIÐ

Mánudagur

4. nóvember 2013
259. tölublað 13. árgangur
Sími: 512 5000

MEST LESNA
DAGBLAÐ Á ÍSLANDI*

FRÉTTIR



Vildu sveitarstjóra frá

Harðar deilur eru í hreppsnefnd Rangárpings ytra vegna uppsagnar starfsmanns á skrifstofu. Tillaga minnihluta um að víkja sveitarstjóra tímabundið frá var felld. **2**

Hafnar tvíþólin Formaður Betri framtíðar er andsnúinn sameiginlegu framboði með vinstri flokkunum í Reykjavík. **4**

Á 25 fasteignir Kristján Möller spyr ráðherra hvort gefa megi Breiðdalshrepp eign Byggðastofnunar. **8**

Barið í brestina Utanríkisráðherra Bandaríkjanna reynir að berja í bresti í samskiptum við bandamenn í Mið-austurlöndum. **10**



| | | |
|----------------|-----|-------|
| Bolungarvík | 0° | SA 7 |
| Akureyri | -1° | SA 5 |
| Egilsstaðir | -1° | SA 4 |
| Kirkjubæjarkl. | 2° | SA 7 |
| Reykjavík | 3° | SA 11 |

HVESSIR SYÐRA Vaxandi SA-átt um sunnanvert landið og verða 10-20 m/s síðdegis og úrkoma en mun hægar vindur og skýjað NA-til. Hiti 0-6 stig en vægt frost í innsveitum. **4**

2 SÉRBLÖÐ

Fasteignir | Fólk

FÓLK

FASTEIGNIR.IS

LANDMARK

100% þjónusta = árangur

43% styðja stjórnarflokkana

Stjórn Framsóknarflokks og Sjálfstæðisflokks myndi falla yrði gengið til kosninga nú samkvæmt skoðanakönnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2. Samfylkingin og Björt framtíð bæta við sig fylgi en stjórnarflokkarnir tapa.

KÖNNUN Samfylkingin og Björt framtíð virðast vera að ná vopnum sínum og bæta við sig nokkru fylgi á síðustu mánuðum samkvæmt skoðanakönnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2.

Stjórnarflokkarnir tapa fylgi og mælast samanlagt með 43,4 prósent. Þeir fengu miðað við það 28 þingmenn samanlagt, en eru í dag með 38. Yrði gengið til kosninga nú myndu stjórnarflokkarnir því missa meirihlutann, samkvæmt niðurstöðum könnunarinnar.

Samfylkingin bætir verulega við fylgi sitt og mælist með 20,8 prósent, en fékk 12,9 í síðustu þingkosningum. Björt framtíð hækkar úr 8,2 prósentu kjölfylgi í 13,7 prósent samkvæmt könnuninni.

Fylgi Framsóknarflokksins

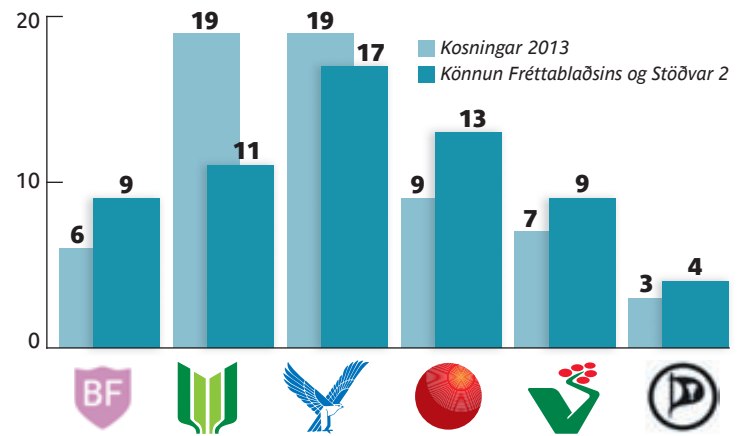
hefur hins vegar gefið verulega eftir frá því hann fékk 24,4 prósentu fylgi í síðustu kosningum. Hann mælist nú með 16,7 prósentu fylgi.

Sjálfstæðisflokkurinn er enn stærsti flokkurinn og nýtur stuðnings 26,7 prósentu, sem er raunar sama og flokkurinn fékk í kosningum, þótt fylgið hafi mælst hærra í könnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2 í júní.

Stuðningur við Vinstri græna minnkar örlítið frá síðustu könnun og er nú 13,6 prósent. Það er þó yfir kjölfylgi flokksins, sem var 10,9 prósent. Píratar njóta meiri stuðnings nú en í kosningunum, 7,2 prósent styðja flokkinn nú, samanborið við 5,5 prósent í kosningunum.

- bj / sjá síðu 4

Fjöldi þingmanna samkvæmt könnun



Heimild: Könnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2 dagana 30. og 31. október 2013



RENNA FYRIR FISK Þessir kajakræðarar renndu fyrir fisk utan við Gróttu í veðurblíðunni í gær. Magnús Sigurjónsson í Kayak-klúbbnum segir félagsmenn talsvert stunda það að veiða af kajökunum. „Afllinn er helst þorskur en það slæðist dálítið af ýsu með,“ segir Magnús, sem segir vel hægt að fara í róðrartúr og fá í soðið í leiðinni.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Hrekkjavaka hjá Charlies: Brugðu sér í gervi Kryddpía

TÓNLIST Íslenska stúlkna sveitin The Charlies hélt upp á hrekkjavökuna með miklum glæsi-brag. Þær brugðu sér í líki einnar vinsælustu stúlkna-sveitar sögunnar, Spice Girls, og sungu lög sveitarinnar fyrir veislugesti.



MIKIL STEMNING The Charlies brugðu sér í líki Spice Girls í hrekkjavökupartí sem þær héldu.

Stúlkurnar í The Charlies eru búsettar í Los Angeles og héldu mikili hrekkjavökupartí. Þar var margt um manninn og stemningin góð.

Þá sungu þær lagið Wannabe, sem er líklega þekktasta lag Spice Girls, fyrir alla þá sem bönkuðu upp á hjá þeim og báðu um sælgæti.

- glp / sjá síðu 54

Ögrandi og öðruvísi ævisaga

Alla mína stelpuspilatíð

www.forlagid.is

Hæstaréttarlögmaður telur ekki vafa um ábyrgð ríkisins á Íbúðalánasjóði: Sjóðurinn er á ábyrgð ríkisins

EFNAHAGSMÁL Ríkið ber ábyrgð á stofnunum sínum sem eigandi. Íbúðalánasjóður er þar ekki undanskilinn,“ segir Jóhannes Sigurðsson hæstaréttarlögmaður.

Jóhannes segir að eigendaábyrgðin sé studd lögum um sjóðinn og fjárlögum á hverjum tíma.

Vigdís Hauksdóttir, þingmaður Framsóknarflokksins og formaður fjárlaganefndar efast um að ríkisábyrgð sé á skuldbindingum sjóðsins. „Ég er sammála þeim lögmönnum sem efast um að ríkisábyrgð sé á skuldbindingum sjóðsins. Ég efast hins vegar ekki um ríkisábyrgð á þeim 46 milljörðum sem hafa farið í sjóðinn frá hrúni,“ segir Vigdís.

Jóhannes segir á hinn bóg-

inn að á meðan Íbúðalánasjóður starfi samkvæmt lögum og láni til húsnæðiskaupa sé ríkisábyrgðin ótvíræð. „Færi sjóðurinn hins vegar á svig við lög og færi að lána til bílakaupa, myndi þessi ábyrgð falla niður,“ segir hann.

Jóhannes telur að þeir sem halda því fram að ríkið beri ekki ábyrgð á skuldbindingum sjóðsins geri ekki greinarmun á ríkisábyrgð á ákveðnum skuldbindingum sem ríkið veitir tilteknum aðilum og eigendaábyrgð ríkissjóðs. Með ríkisábyrgðum takist ríkissjóður á hendur ábyrgð á lánnum tiltekinn fyrirtækja eða stofnana á grundvelli sérstakrar lagaheimildar hverju sinni. Eig-



JÓHANNES SIGURÐSSON

VIÐGÍS HAUKSDÓTTIR

endaábyrgð ríkissjóðs byggist hins vegar á þeirri meginreglu íslensks réttar að ríkissjóður beri ábyrgð á skuldbindingum stofnana sinna og fyrirtækja nema ábyrgðin sé takmörkuð með lögum.

- jme / sjá síðu 6

Íbúfen®

400 mg, 30 stk og 400 mg, 50 stk

Actavis

SPURNING DAGSINS



Halldóra, heitir einhver Emil í Kattholti?

„Nei, ekki eins og er en Emil hefur samt dvalið í Kattholti.“

Halldóra Ragnarsdóttir, rekstrarstjóri Kattholts, kemur kisu landsins til bjargar á ýmsan hátt.

Sjö af hverjum tíu vilja rukka þá sem skoða helstu náttúruperlur landsins samkvæmt skoðanakönnun: Meirihluti landsmanna hlynntur gjaldtöku

KÖNNUN Nærri sjötíu prósent landsmanna vilja innheimta gjald af þeim sem skoða helstu náttúruperlur landsins samkvæmt skoðanakönnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2 sem gerð var fyrir helgi.

Alls sögðust 69,6 prósent hlynnt gjaldtöku en 30,4 prósent eru henni andvíg.

Lítill munur var á afstöðu fólks til gjaldtöku eftir stuðningi við stjórnmalaflokka. Hlutfall þeirra sem eru fylgjandi gjaldtöku er

hæst meðal stuðningsmanna Sjálfstæðisflokksins, 76,3 prósent. Um 70,2 prósent stuðningsmanna Samfylkingarinnar eru sömu skoðunar, og 68,6 prósent kjósenda Vinstri grænna.

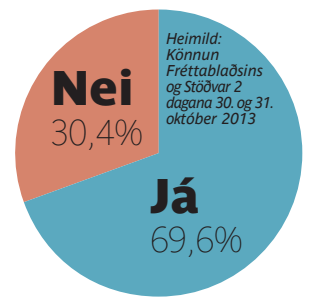
Um 66 prósent kjósenda Framsóknarflokksins eru hlynnt gjaldtöku og 65,4 prósent þeirra sem styðja Bjarta framtíð. Stuðningsmenn Pírata skáru sig nokkuð úr, helmingur þeirra vill gjaldtöku en helmingur er henni andvígur.

Lítill munur var á afstöðu fólks

eftir kyni, en karlar eru almennt heldur hlynntari því að innheimta gjald en konur. Íbúar landsbyggðarinnar eru hlynntari gjaldtöku en íbúar höfuðborgarsvæðisins.

Hringt var í 1.809 manns þar til náðist í 1.158 samkvæmt lagskiptu úrtaki dagana 30. og 31. október. Svarhlutfallið var 64 prósent. Spurt var: Finnst þér rétt að innheimta gjald af þeim sem skoða helstu náttúruperlur landsins? Alls tóku 84,4 prósent þeirra sem náðist í afstöðu til spurningarinnar. -bj

→ Hlynntir gjaldtöku



GULLGRÍMAN Fjöldi fólks mótmælti í gær fyrirhuguðum námugrefti við fjallaþorp í Transilvaníu. Þar á meðal var þessi sem skýrddist gullgrímu og rúmenska fánanum.

NORDICPHOTOS/AFP

Náttúruverndarsinnar í Búkarest þustu út á götur í gær:

Á móti gullvinnslu í Transilvaníu

RÚMENÍA Fjöldi Rúmena flyktist út á götur Búkarest og fleiri borga og bæja í gær til að mótmæla áformum um gullvinnslu kanadísks námufyrirtækis í Karpatafjöllum.

Fyrirtækið hyggst starfrækja stærstu gullnámu Evrópu í námunda við fjallaþorpið Rosia Montana í Transilvaníu og hefur til þess samþykki stjórnvalda. Vonir fyrirtækisins standa til þess að geta unnið þar um 300 tonn af gulli, en það sem veldur áhyggjum almennings er að til þess þarf að nota þúsundir tonna af eiturefnum, þar á meðal blásýru. -bj

Fjárhagsaðstoð sveitarfélaga:

Mun minni fjölgun í fyrra

SAMFÉLAG Í fyrra fengu 7.736 heimili fjárhagsaðstoð sveitarfélaga og hafði heimilum sem þáðu slíkar greiðslur fjölgað um 21 frá árinu áður.

Það er viðsnúningur frá fyrri árum því frá árinu 2007 til ársins 2011 fjölgaði heimilum sem fengu fjárhagsaðstoð að jafnaði um 860 á ári.

Fjölmennustu hóparnir sem fengu fjárhagsaðstoð árið 2012 voru sem fyrr einstæðir barnlausir karlar og einstæðar konur með börn. -ebg

Var flutt á milli fangelsa:

Ein úr Pussy Riot horfin

RÚSSLAND Ekkert hefur spurst til Nadezhda Tolokonnikovu eftir að hún var flutt á milli fangelsa í Rússlandi fyrir ellefu dögum.

Hún var dæmd í tveggja ára fangelsi fyrir mótmæli í rétttrún-adarkirkju með tveimur vinkonum sínum úr pönkhljómsveitinni Pussy Riot.

Tolokonnikova hafði verið í hungurverkfalli til að mótmæla slæmum aðbúnaði í fangelsinu og telur eiginmaður hennar að yfirvöld í Moskvu vilji slíta öll tengsl hennar við umheiminn. -ebg

Segja pólítík ráða uppsögn á hrepps-skrifstofu

Minnihlutinn vill láta rannsaka ástæður að baki uppsögn starfsmanns á skrifstofu Rangárþings ytra. Oddviti minnihluta segir alvarlegt ef pólítískar ástæður liggja að baki. Oddviti meirihluta segir ekki um raunverulega uppsögn að ræða.

SVEITARSTJÓRNARMÁL Minnihlutinn í sveitarstjórn Rangárþings ytra lagði til á hreppsnefndarfundi síðasta föstudag að Drífu Hjartardóttur sveitarstjóra yrði vikið tímabundið frá störfum og ástæðan fyrir uppsögn starfsmanns á skrifstofu sveitarfélagsins verði rannsökuð. Oddviti minnihlutans segir pólítískar ástæður liggja að baki uppsögninni þar sem umræddur starfsmaður er varafulltrúi Á-listans. Meirihluti felldi þá tillögu.

„Sveitarstjórnin sagði við mig á fundi að það væri ekki hægt að hafa kjörinn fulltrúa á skrifstofunni,“ segir Guðfinna Þorvaldsdóttir, oddviti Á-lista, sem hefur verið í minnihluta síðan meirihlutinn sprakk fyrir um ári. „Það er þetta sem við gerum athugasemdir við. Það má ekki segja fólki upp vegna pólítískra skoðana.“

Guðfinna segir einnig að starfsmaðurinn heyrir undir skipulagsfulltrúa og hafi sveitarstjóri gengið fram hjá honum við uppsögn starfsmannsins. Að hennar sögn starfa að minnsta kosti þrjú starfsmenn hjá sveitarfélaginu núna sem eru á framboðslista annaðhvort D-eða Á-lista. „Þetta sendir slæm skilaboð til hinna starfsmanna.“

Guðmundur Ingi Gunnlaugsson, oddviti D-lista, þvertokur fyrir það að pólítískur ásetningur hafi legið að baki uppsögninni. Hann vill í raun meina að engin raunveruleg uppsögn hafi átt sér stað þar sem um tilraunaverkefni hafi verið að ræða. „Það var farið í gang með verkefni sem stóð í eitt ár og því fylgdi tímabundin ráðning sem gildi til 31. október.“



FRÁ HELLU Deilur eru innan hreppsnefndar Rangárþings ytra. Fulltrúar minnihlutans kröfðust þess á síðasta fundi, að Drífu Hjartardóttur sveitarstjóra yrði vikið frá störfum tímabundið.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Umdeild tölvukaup

Á síðasta fundi hreppsnefndar bókaði Á-listinn einnig athugasemd vegna tölvukaupa fyrir Grunnskólann á Hellu og segir að þar hafi ekki verið farið eftir innkaupareglum. Kaupin hafi numið um tíu milljónum króna en reglur kveði á um að innkaup umfram 4,4 milljónir skuli boðin út.

Meirihlutinn svaraði hins vegar að um tvö kaup hefði verið að ræða. Hvor kaupin um sig hafi farið lítillega yfir mörkin, en sveitarstjóri tók ábyrgð á því.

Guðmundur segir málið notað til þess að efna til ófriðar.

Guðfinna segist hins vegar aldrei hafa heyrð minnst á nokkurt tilraunaverkefni. „Það er einhver eftiráskýring,“ fullyrðir hún.

„Þegar starfið var auglýst var lýst eftir starfsmönnum til að vinna í ár með möguleika á áframhaldandi ráðningu,“ útskýrir Guðfinna. Sveitarstjórn hafi síðan ákveðið að ráða einstaklinginn

áfram og samþykkt að ráðningin gildi út árið 2013.

„Þess vegna kom þetta eins og köld vatnsgusa í andlitnið á honum að vera skyndilega sagt upp þegar gert er ráð fyrir starfinu á fjárhagsáætlun sveitarfélagsins.“ Hún segir að verkefni sem starfsmaðurinn sinnti hverfi ekki og því sé ekki hægt að kalla þau tilraunaverkefni.

nanna@frettabladid.is



DRÍFA HJARTARDÓTTIR



Kringlunni
Sími 568 7777
heyarnarstodin.is

HEYRNARSTÖÐIN



Flutningaskipið Fernanda verður dregið til hafnar ef eldur er alveg slokknadur: Fernanda dregið nær landi

BJÖRGUN Menn frá Landhelgisgæslunni fara að öllum líkindum um borð í flutningaskipið Fernöndu strax í dag til að kanna hvort eldur þar sé alveg slokknadur. Sé svo verður skipið líklega dregið til hafnar á næstu dögum.

Þegar Fréttablaðið fór í prentun var Fernanda um 70 sjómíliur suðvestur af Garðsskaga þar sem varðskipið Þór var með skipið í togi. Landhelgisgæslan batt vonir við að Þór tækist að draga Fernöndu nógu nálægt landi svo að hægt væri að senda menn í skipið strax í dag. Mikið hvassviðri var í fyrri nótt og var því ljóst snemma í gær að það þyrfti að koma skipinu nær landi, því miklar líkur væru á að það myndi sökkva í fárviðrinu.

Talið er að eldurinn í skipinu sé slokknadur. Hins vegar er



DREGIÐ Í VAR Flutningaskipið Fernanda verður dregið til hafnar ef eldur er slokknadur. Hér er slökkvistarfi í fullum gangi.

MYND/LHG

ekki hægt að sannreyna það nema senda menn um borð.

Á samráðsfundi, sem haldinn var í gær hjá fjölda stofnana sem að málinu koma, var ákveðið að draga skipið í var, þar sem óhætt

er að senda menn um borð til að kanna málið til hlítar.

Í framhaldi af því verður tekin ákvörðun um hvert verði farið með skipið til að dæla úr því olfu og rífa það. -þþ



Way of Life!

SX4 S-CROSS



Nýr tímamóta jepplingur frá SUZUKI

Nýstárleg hönnun S-Cross býður upp á einstaklega rúmgott farþega og farangursrými. Sparneytnar vélar, aksturseiginleikar í sérflokki auk ríkulegs staðalbúnaðar gera bílinn einstakan í sínum flokki.

VERÐ: framhjóladrifinn frá kr. 3.980 þús., fjórhjóladrifinn frá kr. 4.490 þús.
Meðaleyðsla í blönduðum akstri frá 4,6 L/100 km.



SUZUKI BÍLAR HF • SKEIFUNNI 17 • SÍMI 568 5100 • WWW.SUZUKI.IS

SVONA ERUM VIÐ



8.387 heimili nutu félagslegrar heimaþjónustu árið 2012.

Rúmlega fjögur af hverjum fimm þessara heimila voru heimili aldraðra.

Guðmundur Steingrímsson hafnar hugmynd um sameiginlegt framboð vinstri flokkanna í borginni: Málefnið gleymast í tvíþóla baráttu

REYKJAVÍK „Björt framtíð er ekki stofnuð í þeim tilgangi að taka þátt í tvíþóla pólitík,“ segir Guðmundur Steingrímsson, formaður Bjartrar framtíðar, um hugmynd Stefáns Jóns Hafstein að Björt framtíð, Samfylkingin og Vinstri grænir sameinist um eitt framboð fyrir borgarstjórnarkosningarnar í vor. Guðmundur sló hugmynd Stefáns út af borðinu í viðtali við Sigurjón M. Egilsson í Sprengisandi á Bylgjunni í gær. Þar sagði hann pólitík vera margþóla vett-

vang en ekki bara baráttu á milli vinstri manna annars vegar og Sjálfstæðisflokksins hins vegar. Sagði hann málefnið gleymast í slíkri tvíþóla skotgrafanálgun. Dagur B. Eggertsson, oddviti Samfylkingarinnar, segir flokkinn alltaf opinn fyrir breytingum ef það sé best fyrir árangur þeirrar hugsunar sem flokksmenn trúa á. „Það á ekki að útiloka neitt en þessi viðbrögð Guðmundar benda ekki til þess að það sé áhugi fyrir hendi,“ segir Dagur.

Sóley Tómasdóttir, oddviti VG, segist vera til í að skoða samstarf við hvern sem er hvenær sem er. „Stefnumál Vinstri grænna skipta þó mestu máli. Björt framtíð er til dæmis ekki komin með stefnu-skrá og því er svolítið snemmt að segja til um hvort ég væri tilbúin að vinna með þeim.“ -ebg



EKKI TVÍÞÓLA Guðmundur Steingrímsson, formaður Bjartrar framtíðar, segir pólitík vera margþóla vettvang. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN KARLSSON

Sérfræðingar á Pingvöllum: Rannsaka hrún í Almannagjá

PIŊVELLIR Sérfræðingar hafa verið boðaðir á Pingvöll til þess að skera úr um hvers vegna tveggja tónna bjarg brotnaði úr Almannagjá yfir helgina. Bjargið féll niður á göngustíginn og þykir mesta mildi að ekki fór illa þar sem fjöldi ferðamanna átti leið um gjána daginn sem bjargið féll. Ólafur Örn Haraldsson þjóðgarðsvörður sagði atvikið einsdæmi. Því var ákveðið að kalla sérfræðinga til og girða svæðið af í stað þess að færa stórgrytið. -nej

Tækjabúnaður á Landspítala: Fjárveiting stóð alltaf til

HEILBRIGÐISMÁL Kristján Þór Júlíusson heilbrigðisráðherra segir að það standi svart á hvítu í fjárlagafrumvarpinu, sem lagt var fram í síðasta mánuði, að áætlun um endurnýjun tækja og búnaðar á Landspítalanum verði lögð fram við aðra umræðu frumvarpsins. Þetta kom fram í Sprengisandi á Bylgjunni í gær. Í fjárlagafrumvarpi næsta árs var ekki reiknað með sérstakri fjárveitingu til tækjakaupa en Kristján gaf í skyn að fjárveitingin yrði aukin frá síðasta ári. -ebg

HALDIÐ TIL HAGA

Á forsiðu helgarblaðsins gleymdist að geta höfundar myndar af slökkviliðsmönnum í Hafnarfjarðarhöfn. Svavar Halldórsson er ljósmyndarinn.

Í dómi um hljómplötu Snorra Helgasonar, Autumn Skies, í helgarblaðinu fórst fyrir að setja inn stjórnugjöf. Hún fékk þrjár stjórnur.

Samfylking og Björt framtíð reyta fylgið af stjórninni

Stjórnarflokkarnir hafa tapað fylgi á síðustu mánuðum en stjórnarandstaðan sækir í sig veðrið samkvæmt skoðanakönnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2. Framsókn hefur tapað nærri átta prósentustigum frá kosningum.

KÖNNUN Samfylkingin og Björt framtíð hafa styrkt stöðu sína á landsvísi verulega á síðustu mánuðum samkvæmt skoðanakönnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2. Á sama tíma tapa báðir stjórnarflokkarnir töluverðu fylgi.

Rúmur fimmtungur landsmanna, 20,8 prósent, styður Samfylkinguna samkvæmt niðurstöðum könnunarinnar. Flokkurinn mældist með 14,4 prósentu stuðning í síðustu könnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2, sem gerð var dagana 26. og 27. júní. Kjörfylgið var enn lægra, en flokkurinn fékk 12,9 prósentu stuðning í alþingiskosningunum í vor. Flokkurinn fengi miðað við þetta 13 þingmenn, en er með níu í dag.

16,7%

mælist fylgi Framsóknarflokksins að þessu sinni. Hann hlaut 24,4% í alþingiskosningunum í vor og mældist með 21% fylgi í síðustu könnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2, í júní.

Björt framtíð hefur einnig bætt við sig verulega fylgi á síðustu mánuðum, og mælist nú með stuðning 13,7 prósentu. Kjörfylgi flokksins var 8,2 prósent, og hann mældist með svipað fylgi í síðustu könnun. Yrðu niðurstöður kosninga í takt við könnunina fengi

Björt framtíð nú þingmenn, en er með sex í dag.

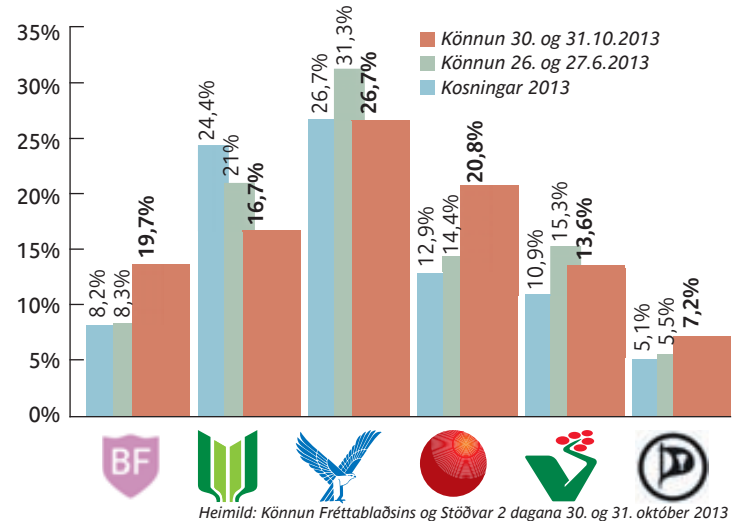
Fylgi Framsóknarflokksins hefur hríðfallið frá kosningum. Hann mælist nú með stuðning 16,7 prósentu kjósenda. Fylgið mældist 21 prósent í júní, og flokkurinn fékk 24,4 prósent atkvæða í kosningunum í apríl. Framsóknarflokkurinn er með 19 þingmenn í dag en fengi 11 ef kosið yrði nú, samkvæmt niðurstöðum könnunarinnar.

Sjálfstæðisflokkurinn er enn stærsti flokkurinn, en í dag mælist hann með nákvæmlega jafn mikið fylgi og hann fékk í kosningunum í vor, 26,7 prósent. Í könnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2 í lok júní mældist flokkurinn með stuðning 31,3 prósentu kjósenda, og hefur fylgið því gefið eftir á síðustu mánuðum. Flokkurinn er með 19 þingmenn í dag og fengi 17 samkvæmt könnuninni, þrátt fyrir að mælast með sama fylgi og á kjördag. Ástæðan er önnur dreifing atkvæða hjá öðrum flokkum.

Þráttar bæta heldur við stuðninginn frá kosningum. Flokkurinn nýtur í dag stuðnings 7,2 prósentu landsmanna, en fékk 5,1 prósent í kosningunum. Hann mældist með litlu meira en kjörfylgi í júní. Flokkurinn myndi, miðað við þetta, bæta við sig einum þingmanni frá því sem nú er og fá fjóra menn kjörna.

Athygli vekur að fremur fáir segjast nú myndu kjósa aðra flokka en þá sem eru á þingi, þótt framboðið af öðrum flokkum

Stjórnarflokkar tapa frá síðustu könnun



Heimild: Könnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2 dagana 30. og 31. október 2013

→ Aðferðafræðin

Hringt var í **1.809** manns þar til náðist í **1.158** samkvæmt lagskiptu úrtaki dagana 30. og 31. október. Svarhlutfallið var **64** prósent. Þátttakendur voru valdir með slembiúrtaki úr þjóðskrá. Svarendur skiptust jafnt eftir kyni, og hlutfallslega eftir búsetu og aldri. Spurt var: Hvaða lista myndir þú kjósa ef gengið yrði til þingkosninga í dag? Ef ekki fékkst svar var spurt: Hvaða flokk er líklegast að þú myndir kjósa? Ef ekki fékkst svar var að lokum spurt: Er líklegra að þú myndir kjósa Sjálfstæðisflokkinn, eða einhvern annan flokk? Alls tóku **59,1** prósent þeirra sem náðist í afstöðu til spurningarinnar.

hafi verið talsvert í síðustu kosningum. Aðeins 1,4 prósent segjast nú myndu kjósa annan flokk en þá flokka sem nú eiga sæti á

Alþingi, en um tólf prósent kjósenda kusu einhvern annan flokk í síðustu kosningum.

brjann@frettabladid.is

JógaJógaJóga!

• Hefst 5. nóvember
• Þri. og fim. kl. 12:00-13:00
• Kennari: Gyða Dís
• Verð kr. 13.900.-

Vekjum upp líkamsvitundina og uppskerum betri líkamsstöðu, aukinn styrk og betra jafnvægi til að takast á við daglegt amstur.

Skráning í síma 560 1010 eða á mottaka@heilsuborg.is

HEILSUBORG
Heilsuborg ehf. • Faxafeni 14 • 108 Reykjavík
Sími 560 1010 • www.heilsuborg.is

Veðurspá

Gildistími korta er um hádegi

AUSTAN HVASSVIÐRI um sunnanvert landið síðdegis í dag og fram á morgundaginn. Rigning eða slydda og snjókoma til fjalla syðra næstu daga en stöku el við NA- og A-ströndina. Hitinn breytist lítið.

| | | | | | |
|--------------|---------------------|------------------|--------------|-------------|-------------------|
| Alicante 26° | Billund 8° | Gautaborg 9° | London 13° | Orlando 25° | San Francisco 16° |
| Basel 12° | Frankfurt 11° | Kaupmannahöfn 9° | Mallorca 25° | Ósló 8° | Stokkhólmur 8° |
| Berlín 9° | Friedrichshafen 10° | Las Palmas 26° | New York 8° | París 13° | |

Miðvikudagur 8-15 m/s, hvassast NV-til og við S-ströndina.

Elísabet Margeirsdóttir veðurfréttamaður

NÝ LED SMART TV
7005 & 8005 LÍNUR FRÁ

SAMSUNG

Meðal nýjunga frá Samsung:

- Sjónvarpið mælir með sjónvarpsefni byggt á áhorfi þínu.
- Innbyggð myndavél sem þekkir andlit, hentar vel í Skype myndsímtöl.
- Stjórnaðu tækinu með rödd og handarhreyfingum.
- Uppfærslu möguleiki með „Smart Evolution“ kubbum.
- Auðvelt að streyma efni frá sjónvarpinu yfir á spjaldtölvuna og snjallsímann og öfugt.
- Snjallsjónvarp (Smart-TV) sem stjórnað er með háþrúðum aðferðum.

40" = 329.900.-
46" = 389.900.-
55" = 599.900.-
60" = 849.900.-



UExxF7005ST 800 CMR

Njóttu glæsilegrar hönnunar og framúrskarandi myndgæða

SJÓNVÖRPIN FRÁ SAMSUNG ERU EINSTÖK GÆÐATÆKI OG MARG VERÐLAUNUÐ UM HEIM ALLAN



UExxF8005ST 1000 CMR



Glæsilegt verðlaunataeki

40" = 379.900.-
46" = 479.900.-
55" = 699.900.-
65" = 999.900.-
75" = 1.890.000.-

HLJÓMTÆKI

HW-F751



Bluetooth™

Hágæða heimabíóstæða – "Soundbar" við sjónvarp og hljómtæki með afspilun frá snjallsíma og USB. Stútfull af hátækni. Til í mörgum stærðum. Verð: 189.900

SAMSUNG SETRIÐ

SÍÐUMÚLA 9 · REYKJAVÍK · SÍMI 530 2900 · samsungsetrid.is

VEISTU SVARIÐ?



1. Hver er sjónvarpsstjóri 365?
2. Hver er markahæsti leikmaðurinn í núverandi landsliðshópi Íslands í fótbolta?
3. Hver samdi leikverkið Stóru börnin sem sýnt er í Tjarnarbíói?

1. Freyr Einarsson 2. Einar Smári Guðjohnsen 3. Lilja Steinaróttir

Skólasamfélagið á Suðurnesjum setti sér skýr markmið:

Besti árangur nemenda í samræmdum prófum frá upphafi

SKÓLAMÁL Nemendur í 10. bekk í Reykjaneshæ, Garði og Sandgerði hafa aldrei náð eins góðum árangri á samræmdum prófum eins og þeim sem voru lögð fyrir nú í haust. Meðaltalsárangur nemenda í þessum bæjarfélögum er nú við landsmeðaltal í stærðfræði og ensku í fyrsta skipti frá upphafi samræmdra prófa.

„Skólasamfélagið hefur sett

sér það markmið að nemendur okkar útskrifist úr grunnskóla með góða grunnfærni sem gefi þeim tækifæri til að afla sér góðrar framhaldsmenntunar. Það markmið er nú að nást,“



GYLFI JÓN GYLFASSON

segir Gylfi J. Gylfason, fræðslustjóri Reykjaneshæjar. Hann segir að margir samverkandi þættir skýri góðan árangur. Kennarar skili greinilega afburða vinnu, gott samstarf sé við foreldra og góður stuðningur sé frá sérfræðipjónustu skóla.

Einnig hefur samstarf skólanna aldrei verið meira en nú enda skipti skýr og samræmd aðferðafræði og stefnumótun miklu máli. -ebg

Búðarþjófur handtekinn: Ógnaði með hnífi og flúði

LÖGREGLUMÁL Maður var handtekinn á fimmta tímanum í gær vegna þjófnaðar í verslun í Kópavogi. Starfsmaður verslunarinnar hafði afskipti af manninum sem í kjölfari dró upp hníf og ógnaði starfsmanninum. Maðurinn hljóp síðan á brott en var handtekinn skömmu síðar í Kópavogi.

Töluverður erill var hjá lögreglu um helgina. Tilkynt var um þrjú innbrot í Hafnarfirði. Í einu þeirra var stolið verðmætum að jafngildi einnar milljónar króna. -jkk

HVERNIG FJALLA FJÖLMIDLAR UM REGLUVÆÐINGU FJÁRMÁLAMARKAÐA?



MARK SCHOEFF JR.

HELDUR FYRIRLESTUR

Í HÁTÍÐASAL HÁSKÓLA ÍSLANDS
MÁNUDAGINN 4. NÓV. KL. 12-13.30

Mark Schoeff Jr. er blaðamaður hjá Investment News í Washington sem er viðskiptatímarit, gefið út af Crain Communications. Schoeff Jr. skrifar um löggjöf og reglugerðir tengdar verðbréfavíðskiptum og fjármálamörkuðum og hefur sérstaklega fjallað um innleiðingu Dodd-Frank laganna. Hann fjallar einnig um bandaríska þingið, verðbréfaeftirlitið (SEC), atvinnuvegaráðuneytið, auk fleiri eftirlitsaðila.

Mark Schoeff Jr. er með meistaraþráðu í Alþjóðaviðskiptum og stjórnslu frá George Mason háskóla í Fairfax, Virginia. Hann lauk BA gráðu í stjórnun og ensku frá Purdue háskóla.

Aðgangur ókeypis, allir velkomnir!



Ber ábyrgð á skuldum Íbúðalánasjóðs

Vigdís Hauksdóttir hefur efasemdir um að ríkisábyrgð sé á skuldum Íbúðalánasjóðs. Hæstaréttarlögmaður er á öndverðum meiði og segir að ríkið beri ábyrgð á stofnunum sínum. Sú ábyrgð sé bæði studd lögum um sjóðinn og fjárlögum.

HÚSNÆÐISMÁL „Ríkið ber ábyrgð á stofnunum sínum sem eigandi. Íbúðalánasjóður er þar ekki undanskilinn,“ segir Jóhannes Sigurðsson hæstaréttarlögmaður.

Jóhannes segir að eigendaábyrgðin sé studd lögum um sjóðinn og fjárlögum á hverjum tíma.



VIGDÍS HAUKSÐÓTTIR



JÓHANNES SIGURÐSSON

Í 40. grein stjórnarskrárinnar komi fram að lántökur sem skuldbinda ríkið séu bannaðar nema þær séu studdar lagaheimild. Íbúðalánasjóður hafi ótvíræða lagaheimild til lántöku með útgáfu og sölu íbúðarbréfa samkvæmt lögum um húsnæðismál og lántöku samkvæmt fjárlögum á hverjum tíma.

Vigdís Hauksdóttir, þingmaður Framsóknarflokksins og formaður fjárlaganefndar Alþingis hefur lýst þeirri skoðun sinni að ríkið hafi ekki efni á að tryggja skuldbindingar Íbúðalánasjóðs. Þingmaðurinn efast jafnframt um að ríkisábyrgð sé á skuldbindingum sjóðsins.

„Ég er sammála þeim lögmönnum sem efast um að ríkisábyrgð sé á skuldbindingum sjóðsins. Ég efast hins vegar ekki um ríkisábyrgð á þeim 46 milljörðum sem hafa farið í sjóðinn frá hruni,“ segir Vigdís og bætir því við að félags- og



DEILT UM ÁBYRGÐ Hæstaréttarlögmaður telur engan vafa á því að ríkisábyrgð sé á skuldum Íbúðalánasjóðs. Formaður fjárlaganefndar Alþingis er því ósammála.

Skuldir Íbúðalánasjóðs

Íbúðalánasjóður skuldaði 860 milljarða króna um mitt ár, samkvæmt árschlutauppgjöri sjóðsins. Tap sjóðsins á fyrri helmingi ársins nam þremur milljörðum króna. Eigið fé nam 11,7 milljörðum. Eiginfjárlutfall sjóðsins var 2,5 prósent. Langtímamarkið sjóðsins er að hlutfallið verði fimm prósent en fari ekki niður fyrir fjögur prósent.

fjármálaráðherra muni koma fyrir fjárlaganefnd í næstu viku til að fara yfir málefni sjóðsins.

Jóhannes segir á hinn bóginn að á meðan Íbúðalánasjóður starfi samkvæmt lögum og láni til húsnæðisakaupa sé ríkisábyrgðin ótvíræð. „Ef sjóðurinn færi hins vegar á svig við lögin og færi að lána til bílakaupa, myndi þessi ábyrgð falla niður,“ segir hann.

Jóhannes telur að þeir sem halda því fram að ríkið beri ekki ábyrgð á skuldbindingum sjóðsins geri ekki greinarmun á ríkis-

ábyrgð á ákveðnum skuldbindingum sem ríkið veitir tilteknum aðilum og eigendaábyrgð ríkissjóðs. Með ríkisábyrgðum takist ríkissjóður á hendur ábyrgð á lánum tiltekinna fyrirtækja eða stofnana á grundvelli sérstakrar lagaheimildar hverju sinni. Eigendaábyrgð ríkissjóðs byggist hins vegar á þeirri meginreglu íslensks réttar að ríkissjóður beri ábyrgð á skuldbindingum stofnana sinna og fyrirtækja nema ábyrgðin sé takmörkuð með lögum.

johanna@frettabladid.is

Ný og glæsileg afgreiðsla 365 miðla hefur litið dagsins ljós í Skaftahlíðinni:

Betra aðgengi fyrir viðskiptavinum

„Aðgengi viðskiptavina er orðið mun betra og nú getum við sýnt vörur og þjónustu fyrirtækisins enn betur,“ segir Jón Laufdal, sölustjóri 365 miðla, en miklar endurbætur voru gerðar á móttöku og afgreiðslu fyrirtækisins í Skaftahlíð 24 fyrir skömmu. „Markmiðið með breytingunum var að geta tekið betur á móti viðskiptavinum okkar og kynnt þeim betur en áður þær vörur og þjónustu sem 365 miðlar bjóða upp á,“ útskýrir Jón.

Breytingarnar, sem hafa tekið um tvo mánuði, breyta móttökunni í nokkurs konar verslun, þar sem tekið er á móti öllum viðskiptavinum 365 miðla. „Þarna fer fram sala á allri okkar þjónustu eins og áskrift að sjónvarpsstöðvunum okkar, móttaka auglýsinga fyrir Fréttablaðið og sjónvarpsmiðlana, afgreiðsla Miði.is, ásamt annarri þjónustu,“ bætir Jón við. Mikið er um að vera hjá fyrirtækinu á næstunni og mun sjónvarpsviðið til dæmis bjóða upp á fjölbreytta og skemmtilega dagskrá í jólamánuðinum.

Afgreiðsla 365 miðla er opin alla virka daga frá klukkan 9 til 18 og á laugardögum frá 10 til 16. -gfp



MIKLAR ENDURBÆTUR Móttaka 365 miðla hefur tekið miklum breytingum og er orðin mjög glæsileg. FRÉTTABLAÐIÐ

Fjöldi starfsmanna N1:

820

Það gerir einn starfsmann á hverja 392 Íslendinga.



1971:

Byrjað að selja bílatengdar vörur á bensínstöðvum. Sama ár var Landssamband hjálparveita skáta stofnað.

Hluti af atvinnulífi

Allur flugvélafloti Icelandair gengur fyrir eldsneyti frá N1.

Það eru alls **18** flugvélar.

Íslenskir bændur nota tæplega

1,6 milljónir

hektara af landi undir landbúnaðarstarfsemi. Það eru 15% af stærð Íslands.



Daglega sinnir N1 að meðaltali

6

dælingum á skip og togara.

672.800

erlendir ferðamenn heimsóttu Ísland í fyrra.

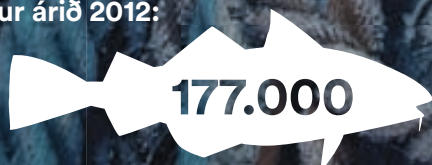


Um fjórðungur þeirra naut þjónustu N1.

1982:

Bygging hófst á þjónustustöðvum eins og við þekkjum þær í dag. Sama ár voru þrjár almyrkvar á tungli, en það mun ekki gerast aftur fyrr en árið 2485.

Tonn af þorski veidd við Íslandsstrendur árið 2012:

**177.000**

Kílóíð af þorski á LE BERNARDIN í New York kostar:

116.000 kr. / \$ 954

Bið eftir borði: 10 – 40 dagar. (Frægir: 0 dagar).



Kaffipása á vinnustað varir að meðaltali

13,5

mínútur.

Atvinnulíf. Gangverk sem eykur lífsgæði. Íslenskt atvinnulíf treystir á þéttrið þjónustunet N1 með eldsneyti, rekstrarvörur og önnur aðföng. N1 veitir íslenskum fyrirtækjum orku til góðra verka - því að saman höldum við samfélaginu á hreyfingu.

Komum af stað!



MEÐ RÉTTAN BÚNAÐ Þessi ungi piltur í Kenía horfir hér á sólmyrkvann sem sást afar vel í föðurlandi hans. Hann var útbúinn gleraugum til að koma í veg fyrir augnskemmdir.

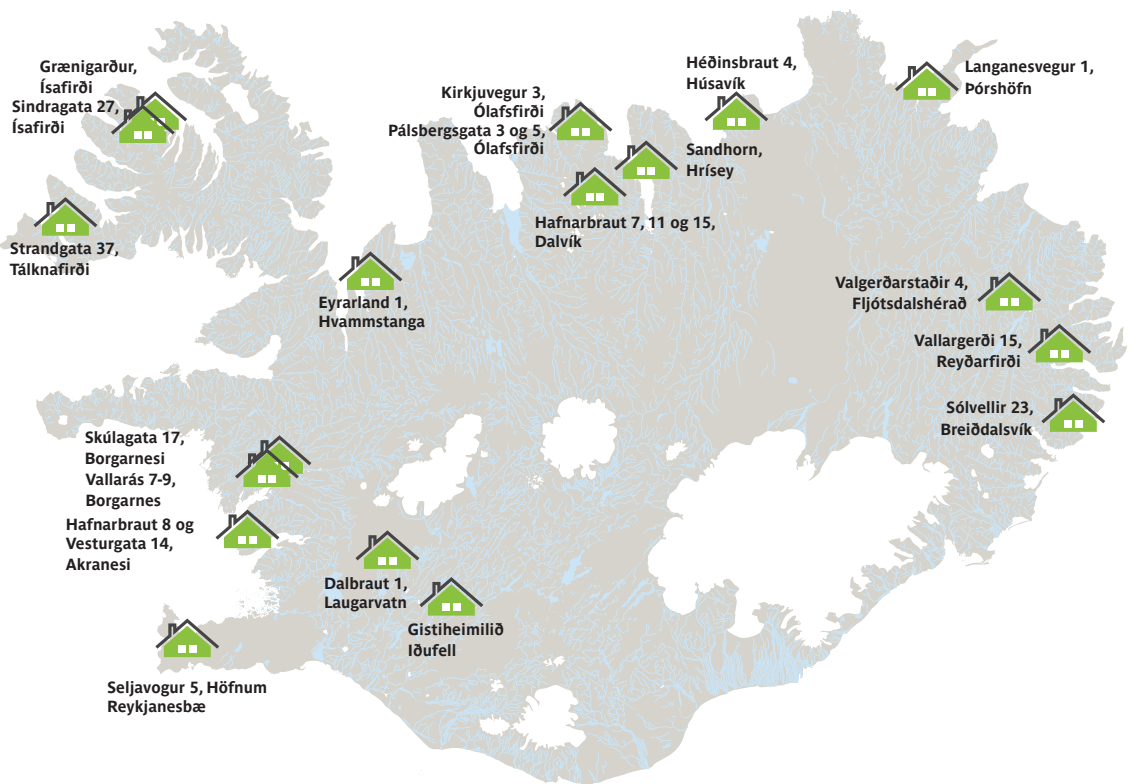
NORDICPHOTOS/AFP

Sjaldgæft sjónarspil sást víða um heiminn í gær:

Tunglið skyggði á hluta sólarinnar

VÍSINDI Náttúran bauð upp á sjaldgæft sjónarspil í gær þegar deildarmyrkvi varð á sólu; tunglið skyggði á hana að hluta til. Fyrirbærið sást fyrst í suðurríkjum Bandaríkjanna áður en það barst austur yfir Atlantshafið til Afríku. Vísindamenn NASA, Geimferðastofnunar Bandaríkjanna, sögðu að tunglið hafi komist einna næst því að hylja sólina frá Atlantshafinu séð, en besta útsýnið á fastalandi var frá norðausturríkjum Bandaríkjanna og Suður-Evrópu.

-þj



EIGNIR BYGGÐASTOFNUNAR Byggðastofnun á nú 25 eignir um allt land. Bókfært virði þeirra er rúmur milljarður króna og rekstrarkostnaður er að meðaltali tæpar sextán milljónir á ári.

Kynbundið ofbeldi á áttaksvæðum

Hádegisfyrirlestur Rauða krossins að Efstaleiti 9

Pascale Meige Wagner frá Alþjóða Rauða krossinum heldur fyrirlestur um kynbundið ofbeldi á áttaksvæðum.

Kynbundið ofbeldi þekkist nánast á öllum áttaksvæðum og er oftast en ekki beitt kerfisbundið af stríðandi fylkingum.

Alþjóðaráð Rauða krossins hefur starfað á áttaksvæðum í 150 ár og hafa starfsmenn þess orðið vitni að því hvernig hið grófa og alvarlega ofbeldi sem beitt er hefur áhrif á líf fórnarlambanna, en ekki síður fjölskyldur þeirra og jafnvel heilu samfélögin.

Fyrirlesturinn er öllum opin og er aðgangur ókeypis. Hann hefst kl. 12:00 og stendur til kl. 13:00

Gunnar Bragi Sveinsson utanríkisráðherra heldur opunarávarp.



Byggðastofnun hefur selt 46 eignir frá 2009

Byggðastofnun á nú 25 fasteignir um land allt sem fengist hafa við gjaldþrot eða nauðungarsölu. Þingmaður vill láta skoða hvort gefa megi Breiðdalshreppi eina eign stofnunarinnar, en slíkt hefur ekki tíðkast hingað til að sögn talsmanns.

FRÉTTASKÝRING

Hvernig er fasteignastaða Byggðastofnunar?

STJÓRNSÝSLA Kristján L. Möller, þingmaður Samfylkingarinnar í Austurkjördæmi, lagði í síðustu viku fram fyrirspurn til sjávarútvegs- og landbúnaðarráðherra um hvort til greina komi að gefa Breiðdalshreppi eign Byggðastofnunar í frystihúsinu á Breiðdalsvík.

Kristján segir í samtali við Fréttablaðið að hugmyndin að þessari fyrirspurn hafi vaknað þegar hann hitti sveitarstjórnarfolk í Breiðdalsvík, en þar hafi þetta meðal annars komið til tals.

„Þeir sýndu okkur þetta stóra hús, en að þeirra mati verður aldrei rekið þarna frystihús aftur. Hreppurinn hefur hins vegar margs konar hugmyndir um hvernig megi nýta þetta hús í öðrum tilgangi, meðal annars með því að skipta því niður. Það er mín skoðun að það geti enginn annar en hreppurinn.“

Kristján segir að hreppurinn hafi ekki fjármagn til þess að kaupa eignina en Byggðastofnun

geti með þessu losnað við kostnað af húsinu, meðal annars fasteignagjöld og viðhald.

Svar hefur enn ekki borist frá ráðherra, en Hjalti Árnason, forstöðumaður lögfræðisviðs hjá Byggðastofnun, sagði í samtali við Fréttablaðið að hingað til hafi stofnunin ekki gefið eignir.

„Það hefur komið fyrir að eignir hafi verið settar inn í félög sem hlutafé, meðal annars á Siglufirði og Skagaströnd. Þetta hefur ekki verið gefins, en þó skilað sér í uppbyggingu í samfélaginu sem skiptir mestu máli,“ segir hann.

Eins og sakir standa á Byggðastofnun 25 fasteignir um allt land, allt atvinnuhúsnæði utan einnar, sem er svipað og hefur verið síðustu ár, en nokkru meira en var fyrir hrún. Fasteignirnar hefur stofnunin eignast á nauðungarsölu eða við gjaldþrot skuldara og er bókfært virði þessara eigna rúmlega milljarður króna.

Hjalti segir eignirnar hafa verið mislengi í sölu. „Það hefur hægst svolítið á eftir hrún og eignirnar eru stærri og þyngri þannig að þetta hefur verið erfiðara.“



Hreppurinn hefur margs konar hugmyndir um hvernig megi nýta þetta hús í öðrum tilgangi. [...] Það er mín skoðun að það geti enginn annar.

Kristján L. Möller
þingmaður Samfylkingarinnar

Flestallar eignirnar eru í notkun en Hjalti segir að stefnan sé að reyna að selja eignirnar sem fyrst, en annars að koma þeim í notkun, meðal annars með leigu, sem hafi gengið ágætlega.

Rekstrarkostnaður eignanna, það er heildarkostnaður eignanna, þá er heildarkostnaður að frádragnum tekjum, hefur verið að meðaltali 15,9 milljónir króna á ári síðustu fimm ár, en frá byrjun ársins 2009 hefur stofnunin selt samtals 46 eignir fyrir 807 milljónir króna.

thorgils@frettabladid.is

KONFEKTNÁMSKEIÐ MEÐ HALLDÓRI BAKARA OG KONDITOR

Þátttakendur eru leiddir inn í leyndardóminn um hvernig á að búa til dýrindis konfekt. Hver og einn býr til sína mola úr súkkulaði frá Nóa Sírius. Farið verður í gerð fyllinga og meðhöndlun á súkkulaði og afrakstur námskeiðisins er tekinn með heim.

STAÐUR Námskeiðin eru haldin í Hagkaup Smáralind nema 18. nóv. er haldið í Sal Rauða krossins, Viðjulundi 2, Akureyri

TÍMI 18:00-20:00 nema á Akureyri 20:15-22:15.

SKRÁNING skoli@hagkaup.is eða í síma 563 5066

VERÐ 3.990,- (greitt á staðnum)
2.990,- fyrir krakka (greitt á staðnum)



Miðvikudagur 6. nóv.
Þriðjudagur 12. nóv. - Krakkanámskeið
Miðvikudagur 13. nóv. - Krakkanámskeið
Mánudagur 18. nóv. - AKUREYRI
Þriðjudagur 19. nóv.
Miðvikudagur 20. nóv.
Fimmtudagur 21. nóv.
Þriðjudagur 26. nóv.
Miðvikudagur 27. nóv.
Fimmtudagur 28. nóv.
Þriðjudagur 3. des.
Fimmtudagur 5. des.



Matreiðsluskóli
Hagkaups



HAGKAUP
Ein ferð betra verð



20% afsláttur



Soðin svið
799 kr./kg
~~998 kr./kg~~

Ferskir í fiski

Gourmet saltfiskur, hnakkastykki
1798 kr./kg
~~1998 kr./kg~~

15% afsláttur

Lamba súpukjöt
1. flokkur,
1/2 frampartur,
sagaður

799 kr./kg
~~898 kr./kg~~

Bestir í kjöti



Íslensk matvæli
kjúklingaleggir
799 kr./kg
~~898 kr./kg~~

Ferskir í fiski

Ýsa í raspi
1598 kr./kg
~~1889 kr./kg~~

Aðeins íslenskt kjöt í kjötbordi

Góð tilboð!

Gildir frá 4. – 7. nóvember

20% afsláttur



A. Mabel's muffins, 3 teg.
199 kr./stk.
~~259 kr./stk.~~

17% afsláttur



Sitrónur
398 kr./kg
~~479 kr./kg~~

20% afsláttur



Íslenskar kartöflur
í lausu
229 kr./kg
~~289 kr./kg~~

15% afsláttur



Rauð epli
399 kr./kg
~~478 kr./kg~~



Tropi nýkrestur m/aldinkjöti,
1 lítri
369 kr./stk.
~~398 kr./stk.~~

20% afsláttur



Greens Wok Classic
1 kg
439 kr./pk.
~~549 kr./pk.~~



Ab mjólk,
1 lítri
239 kr./stk.
~~267 kr./stk.~~



Gæðabakstur heilkornabrauð
349 kr./pk.
~~398 kr./pk.~~

Opið til miðnættis alla daga

8.24

NÓATÚN

Nýir loftgæðamælur settir upp Mengun mæld í Hafnarfirði

UMHVERFISMÁL Ný sýni voru tekin í kringum iðnaðarsvæðið í Hafnarfirði en þar mældist mikil þungmálmengun árið 2010. Frá þessu segir á vef RÚV, en fulltrúar bæjarins funda með fyrirtækjum á svæðinu í vikunni. Engin reglugerð er til um mengun í jarðvegi en unnið er að henni í umhverfisráðuneytinu.

Þá hefur Umhverfisstofnun sett upp loftgæðamæli milli iðnaðarsvæðisins og Valla til að fylgjast með mengun. - glp

Njósnanefndir þings og Hvíta húsið vilja enga miskunn sýna uppljóstraranum: Snowden fær ekki sakaruppgjöf

WASHINGTON, AP Hvíta húsið og yfirmenn njósnanefnda í bandaríska þinginu segja að beiðni Edwards Snowden, fyrrverandi NSA-starfsmanns og uppljóstrara, um sakaruppgjöf verði hafnað.

Dan Pfeiffer, ráðgjafi í Hvíta húsinu, segir að engin slík boð séu nú til umræðu innan Hvíta hússins. Hann sagði í samtali við fréttastofu ABC að Snowden ætti að snúa til Bandaríkjanna og horfast í augu við ákærur. Snowden hefur fengið tímabundið hæli í Rússlandi eftir að

hafa greint frá trúnaðarupplýsingum um persónuþjónnir bandarísku þjóðaröryggisstofnunarinnar, NSA.

Formenn njósnanefndar Bandaríkjapings, Dianne Feinstein og Mike Rogers, taka ekki vel í hugmyndir um sakaruppgjöf. Segir Rogers sakaruppgjöf vera hræðilega hugmynd og Feinstein tekur í sama streng. Snowden hafi brotið lögin, þegar hann hefði persónulega getað tilkynnt nefnd hennar um upplýsingarnar sem hann lak. - eh



HETJA Margir hafa lýst uppljóstrunum Edwards Snowden sem hetjudáð. Þessu eru bandarísk stjórnvöld ekki sammála.

Sendi skilaboð undir stýri: Drukkinn og keyrði á konu

DANMÖRK Drukkinn ökumaður sem ók á og drap 46 ára konu í Kaupmannahöfn um helgina var handtekinn í gær.

Maðurinn, sem er 22 ára gamall, keyrði á 100 kílómetra hraða þar sem 50 kílómetra hraði er leyfilegur, fór yfir á rauðu ljósi og stakk af eftir að hafa keyrt á konuna. Ekstrabladet greindi frá því að við yfirheyrslur hefði maðurinn sagt að hann hafi ekki séð rauða ljósið því hann hafi verið að senda skilaboð í símanum. - ebg

Kosning í Staðarprestakalli: Páll kjörinn sóknarprestur

KIRKJUMÁL Páll Ágúst Ólafsson guðfræðingur er nýkjörinn sóknarprestur í Staðarprestakalli á Snæfellsnesi.

Kosning fór fram laugardaginn 2. nóvember og mættu 203 einstaklingar til þess að kjósa. Páll fékk 62 atkvæði en Davíð Þór Jónsson, guðfræðingur og fjölmiðlamaður, fylgdi fast á hæla Páls með 57 atkvæði.

Páll starfði sem lögfræðingur áður en hann lauk guðfræðinámi. - nej



PÁLL ÁGÚST ÓLAFSSON

John Kerry lofar að Íranar muni ekki öðlast kjarnavopn

Utanríkisráðherra Bandaríkjanna er á ferðalagi um um Miðausturlönd og reynir að treysta sambönd við bandamenn sem gagnrýna að refsiaðgerðum gegn Sýrlandsstjórn hafi ekki verið fylgt nægilega eftir.

KAÍRÓ, AP John Kerry, utanríkisráðherra Bandaríkjanna, reyndi um helgina að sannfæra egypsk stjórnvöld um að Bandaríkin muni ekki leyfa að ráðist verði á landið. Ummæli Kerry hafa verið túlkuð sem viðvörðun til íranskra stjórnvalda varðandi hernaðaríhlutun í löndum bandamanna Bandaríkjanna.

Hann minntist sérstaklega á Sádi-Arabíu, Sameinuðu arabísku furstadæmin, Katar, Jórdaníu, Egyptaland sem og önnur lönd, án þess að tilgreina hvaða lönd það væru nákvæmlega, sem lönd sem Bandaríkin muni vernda.

Talið er að Kerry hafi þar átt við Ísrael, helsta bandamann Bandaríkjanna í Miðausturlöndunum.

„Bandaríkjamennt verða til staðar til að verja vini sína og bandamenn,“ sagði Kerry við blaðamenn í Kaíró, en Egyptaland var fyrsti viðkomastaðurinn á ferðalagi hans um Miðausturlönd, Evrópu og Norður-Afríku.

Kerry yfirgaf Egyptaland á sunnudaginn og hélt til Sádi-Arabíu þar sem talið er að hann

muni þurfa að lægja öldur sem hafa risið í stjórnartíð Baracks Obama.

Yfirvöld þar í landi hafa lýst óánægju sinni með að Bandaríkin hafi ekki fylgt eftir refsiaðgerðum gegn Bashar Al Assad Sýrlandsforseta og beitt hernaðarvaldi gegn Sýrlandsstjórn vegna notkunar þarlendrar stjórnvalda á efnavopnum gegn eigin borgurum.

Kerry minntist á Sýrlandsmálið á blaðamannafundinum í Kaíró og reyndi að gera minna úr deiluefninu. Hann sagði nokkur lönd ekki deila sömu skoðun á aðferðum Bandaríkjanna í Sýrlandi.

„Það má vera að deilur séu um aðferðir hér og þar,“ sagði Kerry, en bætti við að víðtæk samstaða væri um það markmið að enda átök og mynda bráðabirgðastjórn í Sýrlandi.

„Við deilum öll þeirri skoðun að markmiðið er að halda sýrlenska ríkinu saman og veita þjóðinni tækifæri til að ráða eigin framtíð.“

Þá bætti Kerry við að Bandaríkin myndu aldrei leyfa Íransstjórn að öðlast kjarnorkuvopn.



FUNDUR Í KAÍRÓ Kerry fullvissaði Abdel Fattah al-Sisi, varnarmálaráðherra Egyptalands, um að Bandaríkin myndu vernda bandamenn sína. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Ríkisstjórn Obama biðlar nú til þingsins að hægja á fyrirætlanum um refsiaðgerðir gegn Íransstjórn til þess að halda möguleika á sveigjanleika í samningaviðræðum Bandaríkjanna og Írans varðandi kjarnorkuáætlun Írana. Nýjar samningaviðræður um kjarnorkuáætlunina hefjast í

Genf á fimmtudag en þar munu þau fimm ríki sem eiga fast sæti í Öryggisráði Sameinuðu þjóðanna, auk Þjóðverja, funda með fulltrúum klerkastjórnarinnar. „Íran mun ekki öðlast kjarnavopn. Það er loforð frá forseta Bandaríkjanna,“ sagði Kerry. elimar@frettabladid.is

Graníthúsið ehf

Lagerútsala

Sími 5349100
Helluhrauni
Hafnarfirði

Takið vel á móti fermingarbörnunum

Þau safna fyrir
Hjálparstarf
kirkjunnar

Með þinni
hjálp



Hjálparstarf
kirkjunnar
www.help.is



Hjálparstarf
kirkjunnar
www.help.is



PABLO PICASSO Verk eftir Picasso voru meðal þeirra hundruða sem fundust í München og talið er að nasistar hafi tekið traustatöki á valdatímaum. NORDICPHOTOS/APF

Hundruð týndra listaverka fundust í München:

Þýfi frá nasistum loks komið í leitirnar

ÞÝSKALAND Í München hafa fundist um fimmtán hundruð listaverk sem talið er að nasistar hafi gert upptæk í valdatíð sinni, en frá þessu er greint á vef BBC.

Talið er að verk eftir listamennina Matisse, Picasso og Chagall séu þarna á meðal. Rannsakendur telja að verkin séu metin á um 164 milljarða króna.

Þá er sagt frá því að verkin hafi fundist fyrir tilviljun árið 2011, þegar skattayfirvöld rannsökuðu Cornelius Gurlitt, sem var sonur kaupmanns sem sá um listgallerí í München. Gurlitt var grunaður um skattsvik og var því gerð hús-

leit á heimili hans og fundust þar um fimmtán hundruð verk.

Gurlitt hafði geymt verkin í myrkvöðu herbergi og selt verk þegar honum var fjár vant.

Nasistar flokkuðu nánast öll nútímaverk sem úrkynjuð verk og voru þau því talin vera verk gyðinga. Sum verk voru eyðilögð en önnur voru seld ódýrt til safnara. Nú eru verkin geymd í öruggu húsnæði í München.

Bandaríska helfararsafnið telur að nasistar hafi á valdatíð sinni gert um sextán þúsund listaverk upptæk. - glp

„Það borgar sig aldrei að flýta sér í þessum ákvörðunum og það að bíða – sem kostar tíma – getur sparað mikið af peningum.“

Egill Snær Þorsteinsson
Fjármálaráðgjafi hjá Arion banka

PHOTO: HANSEN/SHIA 13-1019

GÓÐ RÁÐGJÖF LÉTTIR ÞÉR RÓÐURINN

Kostnaður við húsnæði er stærsti einstaki útgjaldaliður fjölskyldunnar. Því er mikilvægt að standa vel að ákvörðunum um íbúðakaup. Þá skiptir máli að sækja sér ráðgjöf og flýta sér hægt.

▶ Á arionbanki.is/ibudalausnir finnur þú myndbönd þar sem Egill og aðrir fjármálaráðgjafar Arion banka gefa góð ráð.

ARION ÍBÚÐALAUSNIR

 Arion banki

Mesta endurgreiðsla húsnæðislána í heimi:

Afdrifarík loforð

Það var algerlega fyrirsjáanlegt að fylgið myndi hrynja af Framsóknarflokknum eftir kosningar. Flokkurinn fengi, samkvæmt nýrri könnun Stöðvar 2 og Fréttablaðsins, ellifu þingmenn yrði gengið til kosninga í dag. Á þingi eru hins vegar nítján Framsóknarmenn og hættan er sú að krafa um að flokkurinn efni kosningaloforð, sem voru óraunhæf og út í loftið, neyði þessa þingmenn til að grípa til örþrífaraða.

Framsóknarflokkurinn fékk nærri fjórðung atkvæða í vor en hafði í könnunum Fréttablaðsins og Stöðvar 2 hæst mælst með í kringum fjörutíu prósentu fylgi. Gott gengi í kosningunum má rekja til stærsta kosningaloforðs Íslandssögunnar; niðurfellingu skulda húsnæðiseigenda sem fjármagna á með fé í eigu erlendra kröfuhafa, svokallaðra hrægammastjóða, eins og formaður Framsóknarflokksins, Sigmundur Davíð Gunnlaugsson, myndi orða það. Áætlaður kostnaður við skuldaleiðréttinguna er um 240 milljarðar samkvæmt formanninum en til að setja þá tölu í samhengi gera áætlanir ráð fyrir að nýr Landspítali kosti 85 milljarða á núvirði.

Þorsteinn Pálsson, fyrrverandi forsætisráðherra, skrifaði grein í Fréttablaðið á laugardag þar sem hann líkir Framsóknarflokknum við aðra þjóðernispopúlismaflokkka í Evrópu. Grein Þorsteins má meðal annars lesa sem brýningu til Bjarna Benediktssonar og Sjálfstæðisflokksins um að standa í lappirnar gagnvart vafasömum loforðum Framsóknar. Þorsteinn segir að helsti munurinn á Framsókn og öðrum þjóðernispopúlismaflokkum í Evrópu sé að flokkurinn sé „fyrsti og eini flokkur sinnar tegundar á evrópska efnahagssvæðinu til þess að veita ríkisstjórn og landi forystu“.

Skilgreining Þorsteins á þjóðernispopúlismaflokki er einföld. Slíkir flokkar eru þjóðernissinnaðir, vilja ekki Evrópusamvinnu, hafa neikvæða afstöðu til innflytjenda og yfirbjóða þegar kemur að velferðar- og félagsmálum. Það væri ósanngjarnt að væna Framsóknarmenn um útlendingahatur en popúlísk loforð þeirra eru þeim mun stærri. Framsókn lofaði í síðustu kosningum „mestu endurgreiðslu húsnæðislána í heimi,“ svo vitnað sé í Þorstein.

Það skulda ekki allir Íslendingar húsnæðislán. Af þeim 94 þúsund fjölskyldum sem eiga eigið húsnæði á Íslandi skulda 26 þúsund þeirra ekkert. Fjölskyldur sem leigja skulda heldur ekki húsnæðislán. Lán þeirra sem skulda eru auðvitað misjöfn og ekki öll stökkbreytt og því erfitt að segja til um það í dag hvaða fjölskyldur eiga von á „mestu endurgreiðslu húsnæðislána í heimi“.

Tvær nefndir vinna að tillögum um lausn á skuldavanda heimilanna og niðurstöður þeirra verða kynntar í þessum mánuði og þeim næsta. Bjarni Benediktsson fjármálaráðgjafi hefur sagt að hann eigi ekki von á að skuldarar fái digra jólagjöf frá ríkisstjórninni í ár. Könnun Fréttablaðsins og Stöðvar 2 bendir til þess að tvær grímur séu að renna á kjósendur Framsóknarflokksins. Fylgi Sjálfstæðisflokksins minnkar ekkert og flokkurinn er enn stærsti flokkur landsins.

Gleymum því ekki að þrátt fyrir kosningasigur Framsóknarmanna þá kusu þeir fjórðu kjósenda ekki þennan loforðapakka. Við töpuðum öll á hruninu. Ef eitthvað fé kemur í ríkiskassann, hvort heldur sem er frá erlendum kröfuhöfum eða sameiginlegum auðlindum, þá á það fé að fara í annaðhvort opinberar framkvæmdir, eins og til dæmis nýjan Landspítala, eða til niðurgreiðslu á skuldum ríkissjóðs.

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGÁFUFÉLAG: 365 miðlar ehf. STJÓRNARFORMAÐUR: Ingibjörg S. Pálmadóttir FORSTJÓRI OG ÚTGÁFUJÓRI: Ari Ewald RITSTJÓRAR: Ólafur P. Stephensen olafur@frettabladid.is, Mikael Torfason mikael@frettabladid.is Fréttablaðið kemur út í 90.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnaböndum án endurgjalds. ISSN 1670-3871

MYNDEFTIRLIT

SKARPARI SÝN MEÐ MYNDEFTIRLITSKERFI FRÁ AVIGILON

ÞEGAR NÁNAR ER SKOÐAÐ KEMUR AÐEINS EITT TIL GREINA.

Hafðu samband í síma 580 7000
og fáðu upplýsingar og ráðgjöf.



SECURITAS



FRÁ DEGI TIL DAGS

Forystusætið og framtíðin

Niðurstaðan úr skoðanakönnun Fréttablaðsins í síðustu viku, um fylgi flokkanna í Reykjavík, kom mörgum á óvart. Svo virðist sem kjósendur láti ekki svo mjög á sig fá að Jón Gnarr borgarstjóri gefi ekki kost á sér fyrir lista Bjartrar framtíðar og samsetning borgarstjórnar verði óbreytt. Fróðlegt verður að sjá hvort samhljómur verður í næstu könnunum og hvernig það muni enduróma í forystuslag sjálfstæðisfólks sem er um það bil að komast á fullt sving.

Að taka sénsinn

Fjórir hafa þegar gefið kost á sér í fyrsta sætið

fyrir D-listann og nokkrir til viðbótar hafa „satsað“ á neðri sætin. Ef allt fer á þann veg sem könnunin gefur til kynna, verða Sjálfstæðismenn áfram með fimm borgarfulltrúa og því margir um hituna, minnugir þess að oft hafa frambjóðendur farið flatt á því að setja markið of hátt og endað utangarðs.

Hverju er keppt að?

Annað sem þessi könnun gefur til kynna er að Sjálfstæðisflokkurinn,

sem stendur, er ekki líklegri til þess að komast í meirihluta í borginni þrátt fyrir að Jón Gnarr sé horfinn á braut. Ef fylgið fer að rjátlast af BF eru talsverðar líkur á að það hafni hvort eð er hjá vinstri flokkunum og eftir frekar átakalítið kjörtímabil eru allar líkur á að meirihlutinn falli til þeirra og BF. Átta þeir sjálfstæðismenn sem stefna á toppinn sig á

stöðunni? Ef sjálfstæðismenn tryggja sér ekki hreinan meirihluta, eða Framsókn kemur inn manni, þá eru þeir að keppa um að verða oddviti minnihlutans. thorgils@frettabladid.is



HALLDÓR



Brothættar byggðir undir hnífinn

BYGGÐASTEFNA



Oddný G. Harðardóttir alþingismaður

Undanfarin ár hefur umræða um byggðamál verið með öðrum og skýrari hætti en áður. Eftirtektarverð er vinna Byggðastofnunar um byggðir sem skera sig úr hvað varðar mikla fjölsfækkun, erfitt atvinnuástand og óhagstæða aldursþróun undangengin ár. Sú vinna hefur ekki fengið mikla athygli utan byggðanna sem um ræðir en eru sannarlega athyglinnar virði. Unnið hefur verið með íbúum Raufarhafnar, Bíldudals, Skaftárhrepps og Breiðdalshrepps. Í þessari nýstárlegu nálgun felast sértækar aðgerðir og vinna með íbúum þar sem hin almennu stuðningsúrræði á sviði atvinnuþróunar, nýsköpunar og byggðaaðgerða dugi ekki ein til.

Verkefninu hefur verið fylgt úr hlaði með fjölsóttum íbúafundum um framtíðarsýn byggðanna, styrkleika og tækifæri. Þó aðferðin sé miðuð við brothættar byggðir snertir hún stefnumótun í byggðamálum í heild. Má þar nefna stefnu í fjarskiptamálum, samgönguáætlun, jöfnun húshitunar á köldum svæðum, dreifnám og menntastefnu og yfirfærslu málaflókka frá ríki til sveitarfélaga.

Byggðastofnun var tryggt fé, 50 milljónir króna, á fjárlögum yfirstandandi

árs til að vinna samkvæmt þessari nýju aðferð. Sú fjárveiting, ásamt sóknaráætlunum landshlutanna með 400 milljónum króna, sýnir ótvíræðan vilja ríkisstjórnar Jóhönnu Sigurðardóttur til að vinna að bættum búsetuskilyrðum í brothættum byggðum þrátt fyrir þröngan fjárhag ríkisins.

Þau slæmu tíðindi eru hins vegar boðuð með fjárlagafrumvarpinu að ný ríkisstjórn hefur slegið þessa mikilvægu vinnu Byggðastofnunar af ásamt sóknaráætlun landshluta í heild sinni. Auk þess hefur hægri stjórnmál hætta við byggingu húsnæðis fyrir þekkingarsetur á Kirkjubæjarklaustri í Skaftárhreppi sem hefja átti á þessu ári. Þekkingarsetrið er vel undirbúið samstarfsverkefni sem heimamenn höfðu bundið miklar vonir við og samtök sveitarfélaga á Suðurlandi sett ofarlega á forgangslista í sóknaráætlun landshlutans. Eftir standa byggðirnar vonsviknar.

Enn er ekki útilokað að stjórnarliðar sjái að sér við vinnslu fjárlagafrumvarpsins á Alþingi og taki upp stefnu fyrir ríkisstjórnar í byggðamálum. Slík stefnubreyting bæri vott um raunsæi og skynsemi og blési krafti í byggðirnar úti um landið sem eiga undir högg að sækja.

Stjórnmalamaðurinn Jón Gnarr

Í DAG

Guðmundur Andri Thorsson
rithöfundur

Sem stjórnmalamaður snerist Jón Gnarr ekki um vinstri og hægri – frekar um hingað og þangað. Hann færði stjórnmal aftur hingað eftir að þau höfðu verið „þar“: Sérþag sérstakrar stéttar í sérstakri vídd: það þurfti að minnsta kosti MPA-próf til svo mikið sem reyna að hugsa um stjórnmal – og samt snúast stjórnmal um einfalda hluti, nokkur grundvallaratriði: hvernig á líf okkar að vera, hvernig á að ráðstafa sameiginlegum fjármunum, hvernig á að skipta afrakstrinum af þeim arði sem verður til?

Enginn trúður

Jón Gnarr færði okkur á ný einstaklinginn í stjórnmalin, gott ef ekki sjálfa mennskuna. Ég held að það sé ekki rétt hjá þeim klára manni Goddi þegar hann segir í DV að Jón hafi alltaf verið trúður og sem slíkur sagt satt, og við kjósendur titið á hann sem einhvers konar trúð sem kemur sannleikanum á framfæri með öfugmælum og fíflalátum. Fíflað í Lé konungi er ekki valdamaður heldur samviska hins æra valdumanns – og svoltið annar handleggur en trúðar eru almennt. Ég held að almennt talað séu trúðar ekkert endilega meiri boðberar sannleikans en til dæmis blikksmiðir eða hárgreiðslufólk – öðru

nær: í alkóhólískum fræðum er það trúðurinn í fjölskyldunni sem telur það hlutverk sitt að breiða yfir sannleikann með gleðilátum og við þekkjum það samfélagslega hlutverk trúðanna að draga athygli til sín frá þeim sem raunverulega eru eitthvað að aðhafast: þannig hafa báðir ríkisstjórnarflokkar sérstakt fólk í slíkum glennum um þessar mundir, nefnilega engin nöfn.

En fyrst og fremst held ég að Jón Gnarr hafi ekki nálgast verkefnið sem trúður – eða við upplifað hann þannig.

Hvernig þá? Tja, eiginlega bara sem Jón Gnarr. Hann er ekki eins og neinn annar. Þegar maður les Sjóræningjann hans skynjar maður að hann upplifir alla tíð eigin sérstöðu mjög sterkt; finnst hann vera öðruvísi en aðrir og það sem meira er: leggur alla tíð rékt við eigin einkenni, en reynir ekki að falla inn í fjöldann.

Að sjálfsgöðu er hann oft mjög fyndinn, bæði í skrifum sínum og leik og svo lætur hann líka oft eins og fífl en hvorugt gerir hann í sjálfu sér að þeim trúði sem Goddur virðist sjá fyrir sér.

Aðrir hafa talað um að borgarstjórn Jóns Gnarr hafi verið einhvers konar „póstmodernískur gjörningur“. Því ekki það? Ég skil hvorugt orðið og þá segir maður bara jamm. Samt finnst mér einhvern veginn að slíkt tal sé fallið til þess að draga athygli frá því sem kannski sætti ekki síst tíðindum við framboð Besta flokksins og frammistöðu á kjörtímabilinu: þetta er hópur listafólks og annarra sem hafa tamið sér að reyna að koma auga á snið-

ugar og óhefðbundnar lausnir á vandamálum sem upp koma – hópur fólks sem tamið hefur sér að „huga út fyrir rammann“ – en það sem einkenndi stjórn borgarinnar var hvernig þau hugsuðu „inn í rammann“, hversu jarðbundin hún var, laus við loftkastalasmíðar í orkumálum og loforðasukk. Og hitt sem vakti athygli manns var hugsjónafestan. Herskip voru ekki velkomin í Reykjavíkurbörn vegna þess að borgarstjórnin var friðarsinni. Einræðisstjórninni í Peking var gerð rækileg grein fyrir skoðunum borgarstjórnans á málfrelsi. Ofsækjendur samkynhneigðra – hvort sem þeir voru færeykskir vinir eða borgarstjórnarmenn í Moskvu – fengu skýr skilaboð frá Reykjavík um að slíkum ofsóknum skuli hætt eigi eðlileg samskipti að ríkja.

Og þannig má áfram telja. Hugsjónir, kærleiksboðskapur, virðing, réttindabaráttan – um þetta snúast stjórnmal líka.

Listamaðurinn eða stjórnmalamaðurinn

Maður hlustaði stundum á Tvíhöfða hér á árunum áður á leið í vinnu á morgnana, milli átta og níu, á meðan þeir voru bara að spjalla, Sigurjón og Jón og þá heyrði maður iðulega í spanum hvernig Jón hugsar – hversu snjall hann er í því að láta hugann reika. Hann spyr um það sem á að heita á allra vitorði. Hann breytir því sem á að vera almenn þekking. Hann bullar. Hann flýgur. En með bullinu nær hann að horfa á viðfangsefnið öfug ferskum og nýjum augum svo að

„Sem stjórnmalamaður snerist Jón Gnarr ekki um vinstri og hægri – frekar um hingað og þangað.“

jafnvel kann að blasa við einfaldur sannleikur – eða kannski öllu heldur: einföld lygi sem við höfðum öll trúað.

Þannig var hann í útvarpinu. Þannig listamaður er Jón Gnarr. Maður sá hann stundum í viðtölum þegar hann var spurður um kannski gatnagerð eða þvíumlíkt, hvernig hann ók sér öllum til og augun hvörfluðu hingað og þangað vegna þess að hann var augljóslega með hugann fullan af fáránlegum svörum og fáránlegum spuna um það sem spurt var um – gat valið úr leiðum að fara með samtalið – maður sá sálarstríðið á meðan hann var að hugsa upp svárið, en svo þegar það kom þá var það ekki endilega neitt sniðugt, ekkert bull, engar fjarstæður, ekkert af því sem áreiðanlega hefur komið fyrst í hugann heldur reyndi hann ævinlega að svara eftir því sem hann vissi sannast og réttast um málið og ef hann vissi ekkert um það þá sagði hann það. Þannig stjórnmalamaður var hann. Hann reyndi alltaf að segja satt. Hann færði okkur einstaklinginn inn í stjórnmalin umfram orðagjálfríð. Sem stjórnmalamaður var hann fulltrúi okkar. En á endanum var þetta hlutverk – að vera stjórnmalamaður – eflaust orðin þung byrði fyrir flugmanninn.

AF NETINU

Beztu var beztur

Trúðurinn kom mér á óvart. Beztu flokkurinn reyndist geta stjórnað borginni betur en hefðbundnir pólitikarar. Gáfu embættismönnum svigrúm, önduðu ekki ævinlega ofan í hálsnál þeirra. Ég er andvígur sumum málum listans, svo sem þéttingu byggðar og ofsóknum á einkabílasta. En í stórum dráttum var þetta góður tími. Jón Gnarr hættir, leifarnar halda áfram með óbreytt fylgi undir merki Bjartrar framtíðar.

Jonas.is

Jónas Kristjánsson

Munurinn á hráu kjöti og fersku

Sjávarútvegs- og landbúnaðarráðuneytið lýsti því yfir í vikunni að það ætli að grípa til varna og verjast atlögu ESA og hefur ráðið andfætling okkar, nýsjálenskan sérfræðing, til að gera áhættumat vegna innflutnings á hráum dýraafurðum til Íslands og á niðurstaða hans að liggja fyrir á næsta ári. Nú er það svo að tugir þúsunda Íslendinga fara árlega til Evrópu í orlof, viðskiptaferðir eða að heimsækja ættingja og vini. Á hinum Norðurlöndunum búa nálægt 30 þús. Íslendingar og annars staðar í Evrópu búa nálægt 10 þús. Íslendingar. Engar fréttir hafa komið fram um að þetta fólk hafi hlotið bráðan bana vegna matareitrunar á ferðum sínum. Ég hef hvergi orðið var við að Íslendingar hafi hrunið niður vegna matareitrunar sem skapist vegna þess að niður í Evrópu eldi fólk úr hráu kjöti í stað þess að elda úr fersku kjöti eins og það gerir þegar heim er komið.

guðmundur.eyjan.is

Guðmundur Gunnarsson

ANTIKÚTSALA

20-50% AFSLÁTTUR

30-50%
af húsgögnum

50%
af bókum

20%
af smáhlutum



HAFNARFIRÐI
552 8222 - 867 5117
antikbud@gmail.com

Reykjavík á að vera borg fyrir fólk – ekki bíla

Fjöldi ökutækja í Reykjavík slagur upp í fjölda íbúa borgarinnar. Á Íslandi árið 2012 voru til að mynda 303.901 skráð ökutæki á öllu landinu. Í Reykjavík voru sama ár 96.980 skráð ökutæki en fjöldi íbúa í borginni var um 118.000, þar af voru margir sem höfðu ekki ökuréttindi.

Meðaltal ökutækja á hvert heimili var á árinu 2012 því ríflega tvö og að öllum líkindum nær þremur, en spurning er hvort það sé heilbriggt viðmið innan borgarsamfélags.

Þegar ökutækin eru næstum jafn mörg og íbúar borgarinnar er óumflýjanlegt að vandamál skapist í samgöngum. Staðan er að nærri 80% af þeim sem ferðast í vinnu eða skóla úr austurhluta borgarinnar á morgnana fara á einkabílum og hátt í 70% eru einir í bíl. Lausnin á umferðarteppum á háannatíma í borginni mun því til framtíðar ekki felast í því að byggja fleiri akreinar, mislægt gatnamót og fleiri stokka. Lausnin felst meðal annars í breyttri afstöðu okkar til samgangna – heilbrigðari og umhverfisvænni afstöðu – sem felst í því að minnka notkun bílsins og auknum mæli að nota okkar góðu almennings-samgöngur, ganga, taka strætó eða hjóla til vinnu.

Meginstefið

Lausnin felst enn fremur í að gera fólk kleift að búa nær vinnustöðum sínum, sem oft á tíðum eru í vesturhluta borgarinnar, og jafnframt að auka atvinnustarfsemi í austurhlutanum, til að stytta þennan langa ferðatíma. Til þess þurfum við að skipuleggja borgina með skynsamlegri hætti en ekki að byggja ný og ný úthverfi. Reykjavík á að vera borg fyrir fólk – ekki bíla. Það er einmitt meginstefið í nýsamþykktu aðalskipulagi, sem byggist m.a. á að leysa samgönguvandann með því að þetta byggð

SKIPULAG



Eva H. Baldursdóttir varaborgarfulltrúi fyrir Samfylkinguna

→ Að kaupa sér 9 mánaða kort í Strætó kostar hins vegar 49.900 kr. Það er um 12% af heildarkostnaði þess að reka bíl á ári, að þremur mánuðum viðbættum.

– þar sem manneskjan er sett í öndvegi í átt til betra borgarskipulags.

Skilvirkni samgangna eykst því með auknum almennings-samgöngum, og þá hafa akandi vegfarendur einnig meira pláss á götunum! Loks má benda á að það er ekki aðeins lausn á samgönguvanda borgarinnar að auka almennings-samgöngur – heldur er það stór sparnaðaraðgerð á hverju heimili. Að kaupa bensín á bíl á ári, miðað við 15.000 km akstur, og meðalstóran fólksbíl, kostar 353.700 kr., en ofan á þann kostnað kemur viðhaldskostnaður, tryggingar, þríf og skattar, svo heildarfjárhæðin við rekstur bíls á hverju ári getur numið hátt í 600.000 kr. (skv. tölum FÍB).

Að kaupa sér níu mánaða kort í Strætó kostar hins vegar 49.900 kr. Það er um tólf prósent af heildarkostnaði þess að reka bíl á ári, að þremur mánuðum viðbættum. Bæta má við að í mörgum tilvikum er Strætó a.m.k. ekki lengur en einkabíll á leið úr austurborginni í vesturborgina á háannatímum.

Að breyta viðhorfi sínu til samgangna heimilisins er þínu eins og að taka upp flokkunarkerfi á ruslinu, það tekur tíma og hefur í för með sér aðeins meira vesen á nútímaheimili – en í lok dagsins er það gjöfult verkefni. Það gerir okkur að betri manneskjum og betri fyrirmyndum fyrir börnin okkar að ganga betur um umhverfið, spara peninga og auka hreyfingu. Það gerir Reykjavík einnig að betri borg.

Hugleiðingar í kjölfar Smáþings

Á glæsilegu Smáþingi sem haldið var þann 10. október var fjallað um málefni lítilla og meðalstórra fyrirtækja frá ýmsum sjónarhornum. Smáþingið og fréttir í aðdraganda þess hefur vafalítið sannfært flesta um nauðsyn aðgerða til að skapa þessum fyrirtækjum eðlilegt starfsumhverfi. Mikið liggur við, enda gætu þau orðið drifkraftur hagvaxtar á næstu árum ef vel tekst til.

VIÐSKIPTI



Páll Harðarson forstjóri NASDAQ OMX Iceland

Ekki er rætt um neina eina töfralausn, heldur þarf samstillt átak á mörgum sviðum. Í könnun sem gerð var fyrir Smáþing var reynt að leggja mat á þá þætti sem helst standa í vegi fyrir vexti lítilla og meðalstórra fyrirtækja. Að mati þeirra sjálfra eru hár fjármagnskostnaður og skortur á fjármagnni meðal helstu hindrana. Við í Kauphöllinni höfum mikið brotið heilann um það hvernig hlutabréfa- og skuldabréfamarkaður gætu nýst þessum fyrirtækjum betur en nú er og þannig ráðist að rót þessa vanda.

Nú er það svo að Kauphöllin starfrækir markað sem einkum er sniðinn að litlum og meðalstórum fyrirtækjum. Markaðurinn nefnist First North og er starfræktur til hliðar við Aðalmarkað Kauphallarinnar. Sýsturkauphallir Kauphallarinnar á Norðurlöndum reka sambærilega markaði og hefur First North markaðurinn í Svíþjóð blómstrað. Það sem af er ári hafa tólf fyrirtæki skráð sig á þann markað, mun fleiri en á Aðalmarkað. Markaðurinn telur um 107 fyrirtæki.

Athuganir NASDAQ OMX í Stokkhólmi sýna að fyrirtæki á First North vaxa mun hraðar en almennt gengur og gerist. Fyrirtæki hafa nýtt markaðinn vel til að afla fjármagns til uppbyggingar sem einnig hefur skilað sér svo um munar þegar kemur að atvinnusköpun, en athuganir sýna að starfsmönnum þessara fyrirtækja hefur að jafnaði fjölgað um 36,5% á ári eftir að þau hafa

komið inn á markaðinn. Önnur fyrirtæki hafa eft sig að sama skapi um 1,5% á samanburðartímabilinu. Þessi vöxtur birtist einnig í því að á síðustu árum hafa um 30 fyrirtæki fært sig af sænska First North markaðnum yfir á Aðalmarkaðinn. Markaðurinn er því efnahagslega mikilvægur þegar kemur að atvinnusköpun, nýttist sem uppspretta fjár fyrir lítil og meðalstór fyrirtæki og er stökkpallur til frekari landvinninga.

Betur má ef duga skal

Íslenski First North markaðurinn er nánast eins og sá sænski að uppbyggingu. Af hverju hafa lítil og meðalstór íslensk fyrirtæki þá ekki nýtt sér þennan markað sem fjármögnunarkost í neinum mæli? Margt kemur til. Ein ástæða er vafalaust sú að íslensk fyrirtæki eru lítt meðvitúð um þennan kost. Í BS ritgerð Þuríðar Guðmundsdóttur við viðskiptafræðideild Háskóla Íslands kemur fram að innan við þriðjungur stærstu fyrirtækja landsins er kunnugt um þennan markað. Leiða má líkur að því að hlutfallið sé lægra meðal smærri fyrirtækja. Kauphöllin hefur undanfarið ár átt samtali við fjöldamörg fyrirtæki og ráðgjafa um First North markaðinn en betur má ef duga skal.

Þá virðist okkur einnig að margir álíti lítil og meðalstór fyrirtæki einfaldlega of lítil til að eiga erindi á markað. Vissulega er það svo að ekki eiga öll fyrirtæki heima á markaði. Það er aftur á móti deginum ljósara að fjöldamörg íslensk fyrirtæki gætu nýtt sér verðbréfamarkað til vaxtar. Til að mynda er dæmigert fyrirtæki sem skráð er á First North markaðinn í Svíþjóð með 400-500 milljónir króna í árs-tekjur og innan við 20 starfsmenn.

Í Svíþjóð hafa einnig ákveðin fjármála- og ráðgjafafyrirtæki sérhæft sig í aðstoð við fyrirtæki sem koma inn á First North markaðinn. Uppbygging á þessum markaði krefst þess að slíkir aðilar

→ Nú er það svo að Kauphöllin starfrækir markað sem einkum er sniðinn að litlum og meðalstórum fyrirtækjum. Markaðurinn nefnist First North og er starfræktur til hliðar við Aðalmarkað Kauphallarinnar.

séu fyrir hendi í nægum mæli. Vísbendingar eru um að áhugi sé að aukast hérlandis á að þjóna þessum markaði og nú þegar hafa níu aðilar verið samþykktir af Kauphöllinni til að sinna starfi ráðgjafa á íslenska First North markaðnum.

Sá þáttur sem nánast allir virðast vera sammála um að standi íslenska First North markaðnum hve mest fyrir þrifum er að lögum samkvæmt telst fjárfesting í fyrirtækjum á First North óskráð eign í bókum lífeyrissjóðanna. Þetta er afar óheppilegt og setur lífeyrissjóðum skorður varðandi fjárfestingar í þessum fyrirtækjum.

Lífeyrissjóðirnir eru gríðarlega mikilvægir fjárfestar á verðbréfamarkaði. Eignarhlutleiddi þeirra í skráðum fyrirtækjum er um þriðjungur og hærri ef óbeint eignarhald er talið með. Þessi flokkun í bókum lífeyrissjóða er örökrétt þar sem fjárfestar njóta í meginatriðum sömu verndar á First North og á Aðalmarkaði. Til að mynda gilda bæði innherja- og markaðsmisnotkunarákvæði verðbréfavíðskiptalaga um þennan markað til jafns við Aðalmarkaðinn, en sú er ekki raunin á svipuðum mörkuðum í flestum öðrum Evrópulöndum.

Auknar heimildir lífeyrissjóða til fjárfestinga á mörkuðum á borð við First North yrði án nokkurs vafa mikil lyftistöng fyrir lítil og meðalstór íslensk fyrirtæki. Aukin þátttaka lífeyrissjóðanna myndi jafnframt laða aðra fjárfesta að markaðnum. Þannig yrði First North betur í stakk búinn til að styðja við vöxt íslensks atvinnulífs og bætt lífskjör.



Golfsettið ferðast frítt!

AMERICAN EXPRESS



Aðild að Icelandair Golfers er innifalin fyrir korthafa Premium Icelandair American Express®

+ Skráðu þig í Icelandair Golfers á www.icelandairgolfers.is



Golfers

Allt á einum stað!



Lífeyrisgáttin

- > Fólk á gjarnan lífeyrisréttindi í mörgum lífeyrissjóðum. Nýja **Lífeyrisgáttin** opnar sjóðfélögum greiða leið að upplýsingum um öll lífeyrisréttindi sín frá upphafi í samtryggingarsjóðum.
- > **Lífeyrisgáttina** er að finna á sjóðfélagavefjum lífeyrissjóðanna.

lifeyrisgattin.is



Gott að vita

Kynningar- og fræðsluvefurinn **Gott að vita** er kominn í nýjan og myndrænni búning.

Spyrjið um lífeyrisréttindi, lífeyrissjóðalán, efri árin og lífeyrismál yfirleitt. Leitið svara á gottadvita.is



Opið hús

Verið velkomin 5. nóvember

Lífeyrissjóðir bjóða sjóðfélögum í heimsókn þriðju-daginn 5. nóvember 2013 til að fá upplýsingar um lífeyrisréttindi og nýju **Lífeyrisgáttina**.

Þennan dag verður opið lengur en venjulega, sjá nánar á heimasíðum hvers lífeyrissjóðs.

LANDSSAMTÖK LÍFEYRISSJÓÐA

MERKISATBURÐIR

- 1520** Stokkholmsvígin hefjast eftir að Kristján 2. hefur verið krýndur konungur Svíþjóðar í Stokkholmi.
- 1869** Tímaritið Nature kemur fyrst út í Bretlandi.
- 1897** Fjórir bátar farast á Ísafjarðardjúpi í ofsaveðri og einn á Skjálfanda og með þeim tuttugu og tveir menn.
- 1942** Áhöfn Brúarfoss bjargar 44 mönnum úr áhöfn enska skipsins Daleby, sem sökkt var á milli Íslands og Bandaríkjanna.
- 1966** Áin Arnó flýtur yfir bakka sína við Flórens og færir hálfa borgina í kaf.
- 1969** Tveir strætisvagnar skella saman á Skúlagötu í Reykjavík og sautján farþegar slasast.
- 1995** Yitzhak Rabin, forsætisráðherra Ísraels, er skotinn til bana af öfgasinnum Ísraels.



2008 Barack Obama er kosinn forseti Bandaríkjanna og verður þar með fyrstur þeldökkra manna til að gegna því embætti.

Endurtekið efni:

Fagnar útgáfu tónleikadisks með tónleikum

Þann 6. október síðastliðinn lék Skúli mennski fagra afmælistóna fyrir góða gesti á Café Rosenberg ásamt fríðum hópi. Herlegheitin voru hljóðrituð og enda nú á fjórðu breiðskífu Skúla sem hefur hlotið hið frumlega nafn „Tónleikar á Café Rosenberg“. Það er því ekki annað við hæfi en að endurtaka leikinn og fagna plötunni með útgáfutónleikum á Café Rosenberg annað kvöld klukkan 21.

Með Skúla leika og syngja þau Rósa Guðrún Sveinsdóttir, Lilja Björk Runólfssdóttir, Hjörtur Stephensen og Tómas Jónsson.



FJÓRÐA BREIÐSKÍFAN Skúli mennski flytur lög af fjórðu plötu sinni sem tekin var upp á tónleikum á Café Rosenberg í október.

MYND: JULIA STAPLES



Ástkær móðir okkar, tengdamóðir, amma og langamma, **PÓRA GUÐMUNDSDÓTTIR** Bólstaðarhlíð 29,

lést á Landspítalanum í Fossvogi mánudaginn 28. október. Útförin fer fram frá Háteigskirkju miðvikudaginn 6. nóvember kl. 13.00.

Ástfríður M. Sigurðardóttir Jón Gíslason
Hulda Sigurðardóttir barnabörn og barnabarnabörn.



Haustútsala
20-30% afsláttur

Graníthöllin
Legsteinar

Bæjarhrouni 26 - Hafnarfirði
Sími 555 3888 - granithollin.is

PETTA GERÐIST 4. NÓVEMBER 1911

Roy Rogers fæddist

Leonard Slye, sem síðar varð þekktur undir nafninu Roy Rogers, fæddist þennan dag árið 1911 í Cincinnati í Ohio. Rogers kom til Hollywood árið 1920 og starfaði þá við ávaxtatíslu. Snemma á fjórða áratugnum gekk hann til liðs við sönghópinn Uncle Tom Murray í Hollywood Hillbillies, sem söng fyrst í útvarp árið 1931. Annar sönghópur sem Rogers söng með var fenginn til að leika í ódýrum vestra og upp frá því fékk Rogers æ stærri hlutverk í bíómyndum. Hann heillaði lýðinn ásamt hesti sínum Trigger

og mótleikkonu Dale Evans og varð brátt einn af tíu launahæstu leikurum Hollywood.

Þegar eiginkona Rogers lést árið 1946 kvæntist hann Dale Evans, sem leikið hafði á móti honum um árabil. Rogers stjórnaði einnig vinsælum útvarpsþætti, The Roy Rogers Show, sem var breytt í sjónvarpsþátt árið 1951. Hann varð einn auðugasti maður Hollywood og átti fasteignir, nautgripi, hesta, ródeó-sýningar og veitingastaðakeðju. Roy Rogers lést árið 1998.



KIRKJUNNAR MENN Magnús Ragnarsson organisti og séra Sigurður Jónsson í Áskirkju eru lykilmenn í hátíðahöldunum.

FRÉTTABLAÐIÐ/DANIEL

Skrautviðburðir alla vikuna í Áskirkju

Áskirkja í Reykjavík fagnar þrjátíu ára vígsluafmæli með fjölbreyttum viðburðum alla vikuna. Meðal atriða er norskt leikrit. Séra Sigurður Jónsson segir nánar frá.

„Það er kærleikssamur í þessu leikriti,“ segir séra Sigurður Jónsson, sóknarprestur í Áskirkju, um Gaulaleikritið sem fjallar um brottför fóstbræðrana Ingólfs og Hjörleifs frá Noregi. Það er flutt reglulega utan-dyra í Noregi og sýnd verður upptaka af því í Áskirkju í kvöld klukkan 20. Leikritið er eitt af atriðunum í kirkjuviku Áskirkju sem heldur upp á þrjátíu ára afmæli í vikunni með margvíslegum hætti.

Gaulaleikritið er helgað vinasambandi Ássafnaðar og safnaðarins í Gaulum í Noregi sem hefur verið virkt árum saman, að sögn séra Sigurðar. „Við fengum til dæmis 63 gesti í heimsókn þaðan í sumar.“ lýsir hann en segir því miður enga fulltrúa verða frá Gaulum í kirkjunni í kvöld, hins vegar muni

Birgir Arnar, fyrrverandi formaður sóknarnefndar, segja frá þeirri vináttu sem myndast hefur milli safnaðanna.

Áskirkja var vígd þriðja sunnudag í adventu 1983, sem þá var 11. desember en af því að erfitt er að koma hátíðahöldum að í desember segir séra Sigurður að ákveðið hafi verið að taka forskot á sæluna og fagna afmælinu nú. Þó verði hátíðamessa þriðja sunnudag í adventu og þá muni biskup Íslands predika.

Alla þessa viku verður eitthvað um að vera í kirkjunni. „Við erum að flétta utan um hið hefðbundna safnaðarstarf ýmsum skrautviðburðum, sérstaklega verður tónlistin ríkjandi sem hann Magnús Ragnarsson organisti hefur veg og vanda af að undirbúa og einnig fáum við til okkar góða gesti,“ segir presturinn og nefnir sem dæmi að

kvartettinn Kvika og Raddbandafélagið hefji upp raustir sínar annað kvöld, þriðjudag, og á fimmtudag haldi Melodia, kammerkór Áskirkju, tónleika undir yfirskriftinni stríð og friður. „Titillinn er vísun í efni verkanna sem sungin verða, þau fjalla öll á einn eða annan hátt um stríð eða frið.“

Klezmertónlist – hátíðatónlist gyðinga – mun hljóma í Áskirkju á föstudagskvöld þegar Söngsveitin Fílharmónía, Ragnheiður Gröndal, og Þjóðlagasveitin Skuggamyndir frá Býsans koma í heimsókn og sú dagskrá verður endurtekin á laugardag. Kókubasar og nytjamarkaður safnaðarfélagins verður svo sunnudaginn 10. desember og að sögn séra Sigurðar verður þar margt eigulegra muna.

gun@frettabladid.is

Blúsfélag Reykjavíkur fagnar tíu ára afmæli á Rosenberg

Blúsfélag Reykjavíkur efnir til afmælis dagskrár á Café Rosenberg í kvöld kl. níu.

Blúsfélagið hefur vaxið og dafnað undanfarnar ár og við höfum haldið úti blúskvöldum fyrsta mánudag hverjum mánuði. Nú fögnum við tíu ára afmæli félagsins með sérstakri afmælis dagskrá,“ segir Halldór Bragason, einn stofnenda Blúsfélags Reykjavíkur, en félagið stendur fyrir tónleikum á Café Rosenberg í kvöld klukkan níu í tilefni tíu ára afmælis félagsins.

„Við vorum nokkrir áhugamenn sem vildum gera eitthvað í blúsmálum á Íslandi. Þá var lítið að gerast,“ útskýrir Halldór. „Félagið var stofnað á Kaffi Reykjavík. Tilgangur okkar var og er

að auka hróður blúss á Íslandi og það gengur frábærlega vel,“ segir Halldór jafnframt.

Að sögn Halldórs er dagskráin í kvöld gríðarlega spennandi. „Það koma þarna tónlistarmenn víða að. Jón Páll Bjarnason gítarleikari verður með okkur en hann er þekktur í djassheiminum. Brynhildur Oddsdóttir verður einnig með og Róbert Þórhallsson. Þá verð ég sjálfur að spila og ný hljómsveit sem heitir Kveinstafir,“ segir Halldór og hvetur sem flesta til að leggja leið sína á Café Rosenberg í kvöld.



BLÚS OG MEIRI BLÚS Halldór Bragason var einn af stofnendum Blúsfélags Reykjavíkur sem nú er orðið tíu ára.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

FÓLK

KYNNINGARBLAÐ



LEIKFÖNG Í FULLRI STÆRÐ
Hönnuðurinn Silva Lovasová frá Slóvakíu skannaði inn smá leikfangahúsgögn í þríviðdarskanna og endurskapaði þau í fullri stærð. Meðal þess voru hægindastóll, hneti og lampi.

GEZE



Sjálfvirkur hurðaropnunarþúnaður fyrir húsfélög og fyrirtæki, ásamt uppsetningu og viðhaldi. Hentar vel fyrir aðgengi hreyfihamlaðra.

JARNGLER

Skútuvogur 1H | 104 Reykjavík | S: 5858900 | www.jarnghler.is



ELDSTÖÐ Í HJARTA REYKJAVÍKUR

ELDSTÖÐIN TRYGGVAGÖTU KYNNIR Í Eldstöðinni að Tryggvagötu 11 eru reglulegar bíósýningar og úrvalsaðstaða fyrir mannfagnað af ýmsu tagi.

JEPPARAFAGEYMAR

Er bíllinn tilbúinn fyrir ferðalagið?



Öflugir TUDOR High Tech rafgeymar fyrir jeppa.

- 100 Ah, 850 Amper
- 30% meiri ræsikraftur
- Alveg lokaðir og viðhaldsfrír
- Öruggræsing í miklum kulda
- Sýna hleðslu: Fullhlaðinn, hálfur eða tómur
- Góðir fyrir jeppa með miklum auka rafþúnaði

Mikið úrval • Taust og fagleg þjónusta • 30 ára reynsla

SKORRI

SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM

Bíldshöfða 12 • 110 RVK • 577 1515 • www.skorri.is

Eldstöðin í Tryggvagötu 11 hóf starfsemi sumarið 2011 undir nafninu Volcano House. Eigendurnir, systkini úr Vestmannaeyjum, vildu miðla fræðslu og upplifun um eldgos á Íslandi til ferðamanna og létu slag standa með opnun Eldstöðvarinnar sem sýnir tvær heimildarmyndir um jarðvirkni á Íslandi á heila tímanum frá 9.00 til 22.00 alla daga vikunnar. Önnur myndin lýsir á dramatískan hátt eldgosinu í Heimaey 1973 og baráttu eyjarskeggja við náttúruöflin en hin segir frá gossögu Íslands með áherslu á gosið í Eyjafjallajökli. Mörgum ægifygrum skotum bregður fyrir í myndinni en kvikmyndatökuteymið var tilnefnt til Emmy-verðlauna fyrir framúrskarandi kvikmyndatök.

Dóra Magnúsdóttir, framkvæmdastjóri Eldstöðvarinnar, segir myndirnar mjög heillandi og fræðandi fyrir ferðamenn og Íslendinga. Þær eru framleiddar sérstaklega fyrir Eldstöðina og ekki sýndar annars staðar. Hægt er að panta sérsýningar á ensku, þýsku, frönsku og íslensku. „Sýningarnar höfðu einkum til ferðamanna en við höfum líka fengið íslenska hópa sem hafa notið bíósýning-

anna, bæði fullorðna og skólahópa, sem hafa haft gagn og gaman af.“

Eldstöðin býður ekki bara upp á notalegan bíosal af fullkomnustu gerð, sem tekur allt að 60 manns í sæti, heldur er þar einnig þrjúaðstaða fyrir hópa og mannfagnaði af ýmsu tagi. Veitingarýmið er innréttað með tekkhúsgögnum og tekur sextíu manns í sæti og hefur sérlega heimilislegt andrúmsloft. Innst í kaffihúsinu er aðstaða fyrir kynningar og fyrirlestra í opnu rými, með skjávarpa, tjaldi og hljóðnema. „Aðstaðan hér hentar mjög vel fyrir fundi, fyrirlestra og mannfagnað af ýmsu tagi. Sumum hentar að nýta bæði bíosalinn og koma svo fram í kaffihúsið fyrir umræður, skoðanaskipti og veitingar. En svo hentar heimilislegt andrúmsloftið ekki síður saumaklúbbum og hópum með ýmis sérá hugamál svo sem þrjúna- eða leshópum. Að sjálfsögðu er svo hægt að panta máltíðir, léttu rétti, kökur og fleira góðgæti úr eldhúsinu auk áfengra drykkja. Svo erum við í góðri samvinnu við Kaffitár og leggjum metnað okkar í að framreiða frábæra kaffibolla í hvert sinn fyrir viðskiptavinum okkar“ segir Dóra.



KRAUMANDI ELDSTÖÐ „Aðstaðan hér hentar mjög vel fyrir fundi, fyrirlestra og mannfagnaði af ýmsu tagi,” segir Dóra.



FULLKOMINN BÍOSALUR Myndirnar höfðu einkum til ferðamanna en Íslendingar njóta þeirra líka.

HAUST

tilboðsdagar

20-50% afsl.

af hágæða sængurverasettum í stærðum 140x200 / 140x220 / 200x200 og 200x220 cm

Nokkrar skipti- / sýningar- og útlitsgallaðar dýnur í mismunandi stærðum með

verulegum afslætti

12 mán.
vaxtalausr
greiðslur*

Gerðu gæða- og verðsamanburð

*3.5% lántökugjald



Baldursnesi 6 - Akureyri



Listhúsið - Reykjavík

25% afsl.

af vönduðum hægindastól með ljósu leðri

Verð nú aðeins kr.

67.425.-



Fimm stjörnu verslun

Svefn & heilsa

★★★★★

Listhúsinu Laugardal - Sími 581 2233
Baldursnesi 6, Akureyri - Sími 461 1150
Opið virka daga kl. 10:00 - 18:00
Laugardaga 12:00 - 16:00

www.svefn.is

Of hátt rakastig er forsenda myglusvepps
Eru aðstæður fyrir myglusvepp?

RAKI?

Purrktækin draga úr loftraka

Stoppa myglu
Lágmarkar raka
Bætir loftgæði

Íshúsið

Smíðjuvegur 4a, 200 Kópavogur, græn gata. S: 566 6000

MATREIÐSLA OG FRAMREIÐSLA



Hefur þú starfað við matreiðslu eða framreiðslu í 5 ár eða lengur og vilt ljúka náminu?

Þá gæti raunfærnimat verið fyrir þig!

Raunfærnimat miðar að því að meta færni og þekkingu sem viðkomandi býr yfir inn í skólakerfið. Að loknu raunfærnimati fara þátttakendur í skóla og ljúka því námi sem eftir stendur til að útskrifast. Inntökuskilyrði í raunfærnimat eru 5 ára starfsaldur í greininni og 25 ára lífaldur.



NÁNARI
UPPLÝSINGAR
Á IDAN.IS

Áhugasömum er bent á að hafa samband við IDUNA fræðslusetur í síma 590 6400 eða með því að senda fyrirspurn á radgjof@idan.is



Ábendingahnappinn má finna á
www.barnaheill.is

INSIDE insite

SAFT

TILKYNNNA ÖVIÐGANGI EÐA ÓLÖGLEGU EFNI Á NETINU

LÍKT OG VÍNGERÐ

ÍSLENSKT SÚKKULAÐI Omnom er glænýtt íslenskt súkkulaði sem kom á markaðinn um helgina. Á bak við það standa fjórir forfallnir súkkulaðigrísir sem segja súkkulaðigerð eiga margt sameiginlegt með víngerð.

Þetta spratt upp úr forvitni. Maður hafði ekki hugmynd um hvernig súkkulaði er búið til. Við vorum að ræða þetta við Óskar Þórðarson, æskufélagi minn, fyrir rúmu ári síðan og hægt og rólega fjárfestum við í vélum og kakóbaunum. Svo tóku við tilraunir í eldhúsinu heima," segir Kjartan Gíslason, matreiðslumaður og einn framleiðenda súkkulaðisins Omnom.

Fljótlega slógust Karl Viggó Viggósson, bakari og konditorimeistari og André Úlfur Visage hönnuður í hópinn og úr urðu fimm tegundir af súkkulaði sem komu á markaðinn nú um helgina. Kakóbaunirnar flytja þeir félagarnir sérstaklega inn og líkja súkkulaðigerðinni við víngerð.

„Baunirnar okkar koma frá Venesúela, Papúa Nýju-Gíneu, Ekvador og Madagaskar og við höfum prófað okkur áfram með mismunandi ristunartíma, sykurbrennslu og þar fram eftir götunum. Smáatriðin skipta máli og það má í raun líkja súkkulaðigerð við víngerð. Vín bragðast mismunandi eftir héruðum og árstíðum og það sama á við um kakóbaunina. Það skiptir líka máli hvernig baunin er þurrkuð og gerjuð áður en hún kemur í hendurnar á framleiðandanum," útskýrir Kjartan, sem augljóslega hefur gaman af vinnunni. „Það er aldrei leiðinlegur dagur í þessu.“

Um helgina komu fimm tegundir á markaðinn frá Omnom, tvær tegundir af dökku súkkulaði, tvær af mjólkur-súkkulaði og hvítt súkkulaði, sem Kjartan segir einstakt á Íslandi.

„Það er ekki framleitt annað hvítt súkkulaði á landinu. Við köllum það Dirty Blonde og notum í það lífrænt kakósmjör sem ilmar enn þá af kakóbauninni og gefur því mikla fyllingu í



KAKÓBAUNIR Félagarnir flytja sjálfir inn kakóbaunir, meðal annars frá Venesúela og Madagaskar.



SÚKKULAÐIGERÐ Aldrei leiðinlegur dagur, segir Kjartan um súkkulaðigerðina.

súkkulaðið. Við munum selja til að byrja með hjá vinum okkar hjá Reykjavík Roasters á Kárástíg en stefnum á að opna vefverslun fyrir jólin," segir Kjartan.

Hægt er að fylgjast með Omnom á Facebook. ■ heida@365.is



HÖNNUN Umbúðahönnunin var í höndum André Úlfs Visage.



DIRTY BLONDE Omnom Dirty Blonde er eina hvíta súkkulaðið sem framleitt er hér á landi.

70 PRÓSENT

Vöruhönnuðurinn Anna Þórunn Hauksdóttir hannaði borðin 70% og kynnti þau fyrr á árinu á Hönnunarmars. Borðin, sem eru úr gegnheilli eik, vöktu mikla athygli og nú eru þau loks komin í sölu hjá Epal.

Anna Þórunn sótti innblástur sinn í gamla súkkulaðiverksmiðju í miðbænum. Þeir dagar þegar angan frá framleiðslunni lagði yfir bæinn festust í minni hennar. Þá þótti henni form súkkulaðiþlötunnar bæði fallegt og virðulegt og því tilvalið að hanna borðplötu í hennar líki.

Nýlega var umfjöllun um 70% borðin í hönnunartímaritinu Milk Decoration í septembermánuði.



70% Borðin eftir Önnu Þórunni Hauksdóttur sem eru nú til sölu í Epal.

HITA KÚTAR

Amerísk gæða framleiðsla

30-450 lítrar

Umboðsmenn um land allt

RAFVÖRUR

DALVEGI 16c · 201 KÓPAVOGI
SÍMI 568 6411 · RAFVORUR@RAFVORUR.IS

FÓLK ER KYNNINGARBLAÐ sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana ásamt hefðbundnum auglýsingum. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

Útgefandi: **365 miðlar** | Ábyrgðarmaður: **Jón Laufdal** | Hönnun: **Silja Ástþórsdóttir**
Sölumenn: **Bryndís Hauksdóttir**, bryndis@365.is, s. 512 5434 **Sverrir Birgir Sverrisson**, sverrir@365.is, s. 512 5432 **Kolbeinn Kolbeinsson**, kolli@365.is, s. 512-5447

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900

landmark.is

Landmark leiðir þig heim!



Magnús Einarsson
Löggitur
fasteignasali
Sími 897 8266

Sigurður Samúelsson
Löggitur
fasteignasali
Sími 896 2312

Sveinn Eyland
Löggitur
fasteignasali
Sími 690 0820

Íris Hall
Löggitur
fasteignasali

Pórarinn Thorarensen
Sölustjóri
Sími 770 0309

Kristberg Snjólfsson
Sölufulltrúi
Sími 892 1931

Eggert Mariusson
Sölufulltrúi
Sími 690 1472

Haraldur Ómarsson
Sölufulltrúi
sími 845 8286

Sigurður Fannar Guðmundsson
Sölufulltrúi
Sími 897 5930

Benedikt Ólafsson
Sölufulltrúi
Sími 661 7788

100% Þjónusta = árangur*

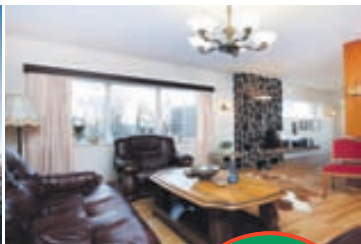
* Starfsemi Landmark byggir á öflugum mannauði sem veitir afburðaðþjónustu! Okkur er sönn ánægja að sjá um þín fasteignaviðskipti – þú hringir við seljum!

FASTEIGNASALAN BÆR
www.fasteignasalan.is



Auður Kristinsdóttir
Löggitur fasteignasali

Hringbraut 50, Hafnarfirði - 2ja íbúða hús
Opið hús þriðjudaginn 5. nóvember kl. 17:30 – 18:00



Íbúð á mið og efstu hæð, samtals 224 fm með 3-4 stofur, 3-4 svefnherbergi, baðherbergi & snyrtingu. Íbúð á neðstu hæð er 4ra herbergja 97 fm. Samtals þrennar svalir og tvær sólstofur. Bílskúr er frístándandi, 90 fm. 3 bílastæði framan við íbúðarhúsið og 2 bílastæði framan við bílskúrinn. Samtals eru þetta 412 fm á tveimur fastanúmerum.

Alls 412 fm - Áhvilandi 66,5 m - Verð 79,9 m

Sími 824 7772

audur@fasteignasalan.is
Auður Kristinsdóttir

Vegna mikillar sölu vantar eignir á skrá!



Húsið hefur verið mikið endurnýjað á undanförunum árum.

Glæsilegt einbýli við Fossvogsdal

Fasteignamarkaðurinn hefur til sölu mikið endurnýjað einbýlishús við Birkigrund í Kópavogi.

Húsið er 286 fermetrar palla-byggt einbýli auk 32 fermetra bílskúrs á vinsælum og eftirsóttum stað við Fossvogsdalinn. Frábært fjölskylduhús í göngufæri við glæsilegt útivistarsvæði.

Húsið hefur verið mikið end-

urnýjað á undanförunum árum að innan, m.a. öll baðherbergin, eldhúsið, allar innihurðir og hluti af gólfefnum. Allar innréttingar og hurðir eru sérsmíðaðar. Þá var þakið endurnýjað árið 2010 ásamt niðurföllum og rennum.

Húsið skiptist í þrjá palla. Á neðsta palli er forstofa, gestasalerni, þvottahús og stórt herbergi. Á miðpalli er baðherbergi, sjónvarpshol, stórt her-

bergi og tvö góð barnaherbergi. Af stigapalli er síðan gengið út á flísalagðar svalir og þaðan niður á góða suðurverönd. Á efsta pallinum er stórt og glæsilegt eldhús með hvítlökkuðum innréttingum og granít á gólfi. Inn af eldhúsi er búr. Stofur eru tvær, rúmgóð stofa og borðstofa. Bílskúrinn er rúmgóður með geymslu bakatil.

Eigandi skoðar skipti á minni eign á höfuðborgarsvæðinu.

Vissir þú að...
þetta er stafræn og aðstoð og hjálp ef þú koma í ofbroti



Barnaheill
Save the Children á Íslandi

heimili

FASTEIGNASALA



Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnbogi Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Gústaf Adolf Björnsson
lögg. fasteignasali



Stefán Már Stefánsson
sölufulltrúi



Erla Dröfn Magnúsdóttir
lögfræðingur



Ásdís Irena Sigurðardóttir
skjalagerð



Finndu okkur á Facebook



Hrisateigur 31 - einbýli - Opið hús.
Mikið endurnýjað og vel skipulagt ca 182 fm einbýli ásamt 30 fm bílskúr. Tvær stofur, þrjú baðherbergi og allt að sex svefnherbergi. Innréttingar, gólfefni, frárennslu, dren, lóð, baðherbergi o.fl. endurnýjað. Gott fjölskylduhús í grónu hverfi. V. 64,9 m.
Opið hús á morgun, þriðjudag, frá kl. 17:00-17:45.



Spítalastígur 2a - Opið hús.
Á frábærum stað í Þingholtunum sérlega sjarmrandi og vel skipulagt sérþýli á tveim hæðum. Á neðri hæð er eldhús, baðherbergi og stofa. Á efri hæð tvö svefnherbergi. Húsið hefur verið töluvert endurnýjað að utan og innan og er í góðu ástandi.
Opið hús á morgun, þriðjudag, frá kl. 17:30-18:00.



Furuberg Hfj. - Einbýli
Frábært 4-5 herb. fjölskylduhús með sérstæðum bílskúr á einni hæð. Eignin skiptist í hjónaherbergi, 2-3 barnaherbergi. Baðherbergi, gestasalerni, stórt eldhús, stofu/borðstofu, þvottahús.
Góður sérstæður bílskúr. V. 49,9 m.



Austurkór 100-102 útsýnisíbúðir
Glæsilegar nýjar útsýnisíbúðir við Austurkór 100 og 102 í Kópavogi. Húsin tvö skiptast í þrjár 3ja og þrjár 4ra herbergja íbúðir. Afhendast fullbúnar án gólfefna í september og október 2014. -3ja herbergja 111,8 - 138 fm. -4ra herbergja frá 140,2 - 167,6 fm. -Allar íbúðir með tveimur baðherbergjum -Íbúðir með hjónasvítu -6 íbúðir með bílgeymslu



Haukdælbraut - endaraðhús
Raðhús á tveimur hæðum á fallegum útsýnisstað í Grafarholti norðan Reykjavíkur. Húsið er um 207fm. Íbúðarrými 175 fm og innbyggður bílskúr 33 fm. Að auki er gluggalaust rými um 40 fm innan bílskúrs sem gefur ýmsa möguleika. Vel skipulagt hús. Afhendist tilbúið til innréttinga.
Pálmar Guðmundsson byggir. V. 48,5 m.



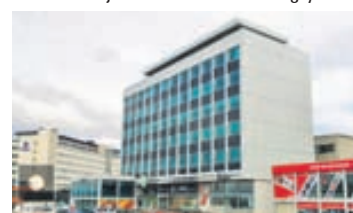
Melgerði 12 - Einbýli
Gott, stórt og vel skipulagt 265 fm einbýlishús á tveimur hæðum með stórum 50 fm bílskúr og falgum garði með mikilli útiadstöðu. Stór hellulögð bílplön við húsið ásamt stéttum og sólþöllum. Í húsinu eru sex svefnherbergi og stórar stofur ásamt sólstofu með heitum potti. Laust!



Boðaping - 55 ára og eldri
Stór 2ja herbergja, 90 fm íbúð á 2. hæð og stæði í bílskúli Eldhús með granít í borðplötum og sólbekkjum. Flísalagður sólskáli. Rúmgott svefnherbergi. Baðherbergi flísalagt í hólf og gólf. Sér þvottahús innan íbúðar. Vandaðar innréttingar og gólfefni.



Naustabryggja - glæsieign
Stórglæsileg ca 122 fm íbúð á tveim hæðum ástamt stæði í bilageymslu. Íbúðin skiptist í stórar stofur og tvö herbergi. Parket og flísar á gólfum. Vandaðar innréttingar í eldhúsi og á baði. Tvennar svalir í suður og vestur. Góð staðsetning í Bryggjuhverfinu. Íbúðin er laus. V. 33,9 m.



Lágmúli - heil skrifstofuhæð.
Nýlega innréttað um 370 fm skrifstofuhæð við Lágmúla. Léttar einingar veita marga möguleika í innra skipulagi. Góð staðsetning og frábært úsýni. Hús nýklætt að utan og gott ástand. Verð 69 millj.



Óskum eftir - Vantar eignir.
Við leitum að til kaups fyrir ákveðna kaupendur:
• Sérþýli í austurbæ Kópavogs, grundir og túnahverfi
• 2ja - 3ja herbergja íbúð í Hraunbæ fyrir 55 ára og eldri



Jón Guðmundsson
Sölustjóri
Lúgg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lúgg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Guðmundur H. Steinþórsson
Lúgg. fasteignasali
gs@fastmark.is



Elías Haraldsson
Lúgg. fasteignasali
elias@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfinnsson
Sökumaður
gjsti@fastmark.is



Elín D. Wyszamirski
Lúgg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Halveig Guðadóttir
Skrifstofustjóri
halveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.
Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

Linnetsstigur – Hafnarfirði. Vönduð „penthouseíbúð“ í hjarta miðbæjarins.



Stórglæsileg og óvenju vönduð 157,4 fm penthouse íbúð ásamt tveimur sér stæðum í bílageymslu í nýlegu frábærliga staðsettu lyftuhúsi í hjarta miðbæjar Hafnarfjarðar.

Eignin er byggð árið 2005 og hefur aldrei verið búið í eigninni. Innréttingar eru í hæsta gæðaflokki. Gegnheilt parket. Hjónasvita með baðherbergi og fataherbergi inn af. Stórar stofur með útgengi út á mjög stórra svalir sem liggja meðfram allri íbúðinni. Útsýni yfir miðbæinn og beint út á Thorsplanið. Eignin er laus nú þegar.

Verð 65,0 millj.

Sóltún - Reykjavík. 3ja herbergja íbúð.



Björt og vel skipulögð 102,6 fm. íbúð á 3. hæð í vönduðu og vel staðsettu fjölbýlishúsi við Sóltún auk sér stæðis í bílageymslu í kjallara.

Mikið var lagt uppúr vandaðri hljóðeinangrun á milli íbúða við byggingu hússins og er hún afar góð. Íbúðin skiptist í forstofu/anddyri, hol, geymslu, tvö svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, stofu og borðstofu. Fallegar samstæðar innréttingar úr eik. Tvær góðar geymslur í kjallara ásamt stæði í bílageymslu. Góð aðkoma er að húsinu og hiti er í hluta stétta fyrir framan hús. Íbúðin er laus til afhendingar mjög fljótlega.

Verð 38,5 millj.

NÝBYGGING



LANGALÍNA 33-35 – NÝJAR ÍBÚÐIR.

Glæsilegar 3ja og 4ra herbergja íbúðir í nýju og glæsilegu 3ja hæða lyftuhúsi í Sjúalandi í Garðabæ. Íbúðirnar eru frá 109 fm. upp í 151 fm. og afhendast fullbúnar án gólfefna, en baðherbergi og þvottaherbergi skilast flísalögð. Stæði í bílageymslu.

3JA HERBERGJA



LINDARGATA- 3JA HERB. ÍBÚÐ.

Glæsileg og vönduð 100,9 fm. íbúð á 2. hæð að meðt. 10,1 fm. sér geymslu í kjallara, í nýlegu lyftuhúsi í Skuggahverfinu. Stæði í bilahúsi í kjallara fylgir íbúðinni. Stórar og bjartar stofur. Suðursvalir. Aukin lofthæð er í íbúðinni. **42,9 millj.**

4RA- 6 HERBERGJA



RAUÐHAMRAR- REYKJAVÍK. LAUS !

- 4ra herb. 113,4 fm. íbúð á 1. hæð auk 9,9 fm. geymslu.
- Þrjú svefnherbergi. Þvottaherbergi innan íbúðar.
- Útgangur á flísal. suðursvalir bæði úr eldhúsi og stofu.
- 20,9 fermetra bílskúr fylgir íbúðinni. **32,7 millj.**

SÉRBÝLI



ÁSBÚÐ- GARÐABÆ.

- Fallett 306,6 fm. tvílyft einbýli með 68,8 fm. innb. bílskúr.
- Stofur með arni. Nýlega endurnýjað eldhús. 6 herbergi.
- Auðvelt er að útbúa sér íbúð á neðri hæð hússins.
- Lóð nýlega endurnýjuð og visar að stærstum hluta til suðurs. **79,9 millj.**

HEIL HÚSEIGN



HEIL HÚSEIGN VIÐ GARÐASTRÆTI

365,9 fm. húseign á þremur hæðum auk geymsluriss við Garðastræti auk 5 sér bílastæða á framlóð hússins. Grunnflötur hvernar hæðar hússins er um 120 fermetrar. Tvær samþykktar íbúðir eru í húsinu auk kjallara. Full lofthæð í kjallara



FELLAHVARF – KÓPAVOGI. EFRÍ SÉRH.

- Mjög vönduð vel skipulögð 119,6 fm. 3ja - 4ra herb.
- Íbúð sem er innréttað á vandaðan og smekklegan hátt.
- 2 herbergi í dag en auðvelt að bæta 3ja herberginu við.
- Frábær útsýnisstaður við Elliðavatn.
- Útsýni til suðurs og vesturs. **39,9 millj.**



SJAFNARGATA - REYKJAVÍK.

Glæsileg 109,8 fm. 5 herb. efrí hæð með suðursvölum. Mikið endurnýjuð hið innra og í góðu ásigkomulagi. Samliggjandi bjartar stofur með stórum gluggum og útgengi á svalir til suðurs. Þrjú herbergi. Eldhús með uppgerðum upprunalegum innréttingum. Lóð til suðurs, skjólögð, tyrfo og með gróðri.



REYKJAVÍKURVEGUR- HAFNARFIRÐI

- Virðulegt og fallett 275,7 fm. einbýlishús, hæð og kjallari.
- Lofthæð efrí hæðar tæplega 3 metrar. Arinn í stofum.
- Mjög stór og gróin með steinsteypnum veggjum á allar hliðar. Ekið er að húsinu frá Norðurbraut.
- 16,5 fm. bílskúr. **44,9 millj.**

ELDRI BORGARAR



SKÚLAGATA - 4RA HERB. Á EFSTU.

- Glæsileg 139,9 fermetra íbúð á efstu hæð. Mikil lofthæð.
- Innangengt í lyftu frá sér bílastæði í bílageymslu.
- Samliggjandi stofur. Sjónvarpsstofa. 2 herbergi.
- Austursvalir. Húsið er allt nýendurnýjað að utan. **44,5 millj.**



17. JÚNITORG - 2JA – 3JA HERB.

Glæsileg 119,8 fm. 2ja - 3ja herbergja útsýnisíbúð á efstu hæð í Sjúalandi í Garðabæ auk sér stæðis í lokaðri og upp-hitaðri bílageymslu. Íbúðin er innréttað á vandaðan og smekklegan hátt. Rúmgóðar stofur, eitt svefnherbergi og sjónvarps-hol. Auðvelt er að gera auka svefnherbergi. **45,0 millj.**



HULDUBORGIR- 4RA HERBERGJA

- Mjög björt 4ra herb 104,4 fm. endaíbúð á efstu hæð.
- Gluggar á þrjú vegu. Suðursvalir.
- Fallegar vandaðar samstæðar innréttingar.
- Sjávarútsýni og fallett óbyggt svæði til suðurs. **28,5 millj.**



LAUGARÁSVEGUR – REYKJAVÍK.

- 200,0 fm. tvílyft parhús að meðt. 22,2 fm. innb. bílskúr.
- Sofa og borðstofa, aukin lofthæð. Fallegur arinn í stofu.
- Flísalagðar svalir til suðurs. Hellulögð verönd.
- Frábær staðsetning. Laust til afhendingar fljótlega. **65,0 millj.**



KIRKJULUNDUR

Kirkjulundur 12 - 14, Garðabæ

• Glæsilegar 3ja – 4ra herbergja lúxusíbúðir með yfirbyggðum svölum og frábæru útsýni. • Allar innréttingar eru sérsmiðaðar
• Lyfta og sér stæði í bílageymslu. • Eikarinnréttingar frá Fagus ehf. • Afhending íbúða er í mars – apríl 2014. • Íbúðirnar afhendast tilbúnar án gólfefna, en baðherbergi, þvottaherbergi og gestasalerni flísalögð. • Stærðir íbúða eru frá 91,4 fm. upp í 136,7 fm. • Íbúðirnar eru sýndar í samráði við sölumenn Fasteignamarkaðarinn ehf. • Byggingaraðili: Kristjánssýnir ehf.



BRÆÐRATUNGA

Bræðratunga- Kópavogi.

Virkegla fallett og vel skipulagt 203,9 fm endaraðhús á þremur hæðum auk 28,0 fm. bílskúrs á frábærum stað í suðurhlíðum Kópavogs. Samliggjandi rúmgóðar stofur. Sjónvarpsstofa með útgengi á hellulagða afgirta verönd til suðurs. 5 herbergi. Útgengi á svalir til suðurs úr hjónaherbergi og mjög fallett útsýni að Reykjanesi, Bláfjöllum og út á sjóinn. Gufubað. Gróðurhús á baklóð. **Verð 43,9 millj.**



HÖRÐUKÓR

Hördukór-Kópavogi. „Penthouseíbúð“

Stórglæsileg og vönduð 196,2 fm. 5 herb. „penthouseíbúð“ á 10. og 11. hæð ásamt sér stæði í bílageymslu í nýlegu lyftuhúsi. Tvennar svalir (á efri og neðri hæð), yfirbyggðar á neðri hæðinni með flisum og hita í gólf. Mjög fallegar og vandaðar samstæðar eikar innréttingar. Eikarparket og flisar á gólfum. Tvennar stofur. Þrjú herbergi. Tvö baðherbergi. Stórglæsilegt útsýni yfir alla borgina.

Verð 53,5 millj.



LUNDUR 2 - 6 - KÓPAVOGI

STÓRGLÆSILEGAR ÍBÚÐIR MEÐ GLÆSILEGU ÚTSÝNI Á FRÁBÆRUM STAÐ VIÐ LUND Í KÓPAVOGI.

Nýjar og vandaðar 2ja til 6 herbergja íbúðir frá 100,7 fm. upp í 179,9 fm. í Lundi 2-6 í Kópavogi. Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum. Íbúðirnar eru afhentar án gólfefna, nema flisar verða á baðherbergi og í þvottahúsi. Í eldhúsi verður eikarinnrétting frá Brúnás. Lyfta gengur niður í bílageymslu. Lóð verður frágengin með grasþökum og gróðri ásamt malbikuðum bílastæðum og hellulögðum gangstétum með snjóbræðslukerfi við húsið.

Byggingaraðili: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars hf.
Staðsetning er frábær miðsvæðis á höfuðborgarsvæðinu og stutt í frábær útivistarsvæði, sem og alla þjónustu. Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.

SÉRBÝLI



NJÁLSGATA- REYKJAVÍK.

Stórglæsilegt u.p.b. 300 fm. einbýlishús á þremur hæðum, að meðt. 31,5 fm. bílskúr, á stórra og fallegri lóð með miklum veröndum og skjólveggjum. Um er að ræða eldra hús, ca. 80 fm., sem var endurbýtt frá a-ð á sama tíma og byggðir voru ca. 185,5 fm. við húsið á árunum 2004 - 2005. Framhúsið er á tveimur hæðum, nýbyggingin stendur innan í lóðinni og er á þremur hæðum. **89,0 millj.**



STARARIMI- REYKJAVÍK.

Mjög gott 207 fm (+ 70 fm lagnakjallari) tvílyft einbýlishús í Grafarvogi. Tvær íbúðir eru í húsinu í dag. 37,8 fm. flísalagður bílskúr. Aðalíbúðin skiptist m.a. í hol, 3 svefnherbergi, baðherbergi, stofu og eldhús. Sér 2ja herbergja íbúð á neðri hæð. Lóð til suðvesturs. Mikil timburverönd fyrir framan hús með skjólveggjum. **67,0 millj.**



BIRKIGRUND

Birkigrund- Kópavogi

Glæsilegt og mikið endurnýjað 286 fm. pallabyggt einbýlishús auk 32 fm. bílskúrs. Húsið hefur verið mikið endurnýjað á undanföllum árum að innan m.a. öll baðherbergin, eldhúsið, allar innihurðar og hluti af gólfefnum. Allar innréttingar og hurðir eru sérsníðaðar. Þá var þakið endurnýjað árið 2010. Arinn í stofum. 5 herbergi. Stórt sjónvarpshol. Flísalagðar svalir. Suðurverönd. Frábært fjölskylduhús sem hentar vel barnmörgum fjölskyldum. Frábær útivistarsvæði innan göngufæris. **Verð 78,0 millj.**

SÉRBÝLI



GRANASKJÓL.

Glæsilegt um 340 fm. einbýlishús með innbyggðum bílskúr í vesturbænum. Húsið hefur verið mikið endurnýjað á undanföllum árum á vandaðan og smekklegan hátt. Rúmgóðar og bjartar stofur. Glæsilegt eldhús með sérsníðuðum innréttingum. Fataherbergi innan hjónaherbergi. Hátt til lofts á efri hæð. Garður í suður og vestur með um 60 -70 fm. veröndum úr harðvöð og fallegri lýsingu. **105,0 millj.**



RJÚPNAHÆÐ-GARÐABÆ

Glæsilegt 233,9 fm. einbýlishús á pöllum á mjög fallegum og grónum útsýnisstað í Garðabænum. Húsið hefur verið mikið endurnýjað á undanföllum árum. Rúmgóð og björt setustofa með mikill lofthæði. Eldhús og borðstofa í einu stóru opnu rými. Fjögur herbergi. Innfeld lýsing er í stórum hluta lofta hússins. Svalir út af hjónaherbergi til suðvesturs með fallegu útsýni. Ræktuð lóð. **78,0 millj.**

4RA- 6 HERBERGJA



ÚTHLÍÐ, REYKJAVÍK. NEÐRI SÉRHÆÐ.

Glæsileg 6 herbergja 152,5 fm. neðri sérhæð í góðu fjórþýlishúsi í Hlíðunum auk sér geymslu í kjallara og bílskúrsréttar. Stórar samliggjandi skiptanlegar stofur með fallegum útbýgðum glugga. Fjögur herbergi. Flísalagt baðherbergi auk gestasalernis. Svalir til austurs út af hjónaherbergi. Húsið var málað og viðgert árið 2011. **48,5 millj.**



RAUÐALÆKUR- NEÐRI SÉRHÆÐ.

Falleg 132 fm. neðri sérhæð ásamt 29,7 fm. bílskúr (samtals 161,7 fm) í mjög fallegu og virðulegu steinhúsi við Laugardalinn í Reykjavík. Mjög gott skipulag og falleg gluggasetning. Samliggjandi stofur og þrjú herbergi. Skjólsælur suðursvalir eru út frá borðstofu. Góður bílskúr með gönguhurð og bílastæði fyrir tvo bíla fyrir framan bílskúr. **44,0 millj.**



HLÍÐARVEGUR

- 2ja herbergja- Verð 19,9 millj.
- 3ja herbergja - Verð 29,9 millj.
- 4ra herbergja - Verð 34,5 millj.
- 4ra herbergja með bílskúr - Verð 36,9 millj.

Hlíðarvegur - Suðurhlíðar Kópavogs.

Glæsilegar 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir Íbúðirnar eru fjórar og eru allar nánast algjörlega endurnýjaðar á vandaðan og smekklegan hátt. Hvítar háglansinnréttingar í eldhúsum og á baðherbergjum. Ný gólfefni og nýjar innihurðir. Allar lagnir endurnýjaðar. Ný hellulögn fyrir framan hús og næg bílastæði. Tvær íbúðanna eru lausar til afhendingar strax, hinar tvær afhendast í desember nk. Frábær staðsetning. Stutt í skóla og alla þjónustu.



Sverrir Kristinnson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali | Guðmundur Sigurjónsson, lögg. fasteignasali | Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali | Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali | Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali | Hilmar Þór Hafsteinnsson, lögg. leigumíðlari, lögg. fasteignasali | Magnús Geir Pálsson, sölumaður | Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali | Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali | Reynir Björnsson, lögg. fasteignasali | Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri | Elin Þorleifsdóttir, ritari | Ásdís H. Júlíusdóttir, ritari | Guðrún Magnea Arnadóttir, ritari

KÓPAVOGSBARÐ 5 - GLÆSILEG EIGN



Glæsilegt frábærlega staðsett 266,2 fm parhús á tveimu hæðum með innbyggðum bílskúr við Kópavogsbarð í Kópavogi.

Eignin er björt og fallega hönnuð og klædd með áklæðningu. Falleg gluggasetning er í húsinu og góð lofthæð á efri hæð sem gefur húsinu skemmtilegt yfirbragð.

Eignin verður sýnd mánudaginn 4.nóvember milli kl. 17:30 og kl. 18:00.

V. 74,9 m.
3034

ÁSVALLAGATA 31 - EFSTA HÆÐ



Falleg ca 80 fm 3ja herbergja íbúð í risi á einstaklega góðum stað í vesturbænum. Tvö svefnherb. Fallegt útsýni.

Eignin verður sýnd mánudaginn 4.nóv. frá kl. 17:30 -18:00 V. 28,4 millj. 3286

TRADARLAND - MJÖG GOTT EINBÝLISHÚS.



Fallegt og vel skipulagt 245 fm einbýli á einni hæð á eftirsóttum stað í Fossvoginum. Gróin skjólgóður garður með timburverönd og skjólgirðingum. Stutt í skóla, leikskóla og íþróttastarfið. **V. 76,0 millj.**

BAUGAKÓR 30 -VÖNDUÐ SÉRH M VERÖND.



Mjög falleg og sérstaklega vönduð 4ra herbergja 113 fm neðri hæð með sérinngang og góðri timburverönd í fjórþýlishúsi. Íbúðin er vel skipulögð með fallegum eikar innréttingum. Granít er á borðum og innbyggð halogen lýsing í loftum. Sér bílastæði er á lóð. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 5.nóvember milli kl. 17:30 og kl. 18:00. V. 36,9 M.**

SIGURHÆÐ 14 - GARDABÆ - EINBÝLI



Einlyft 199 fm einbýli m. bílskúr. Húsið er mjög vel skipulagt með fjórum herb. og tveimur baðherbergjum. Bílskúrinn er 50 fm og hefur verið nýttur sem íbúð m. 2. herb. Samtals eru því sex svefnherbergi í húsinu. Auðvelt er að breyta bílskúr aftur. **Eignin verður sýnd mánudaginn 4. nóvember milli kl. 17:30 og 18:00 V. 49,9 m. 2227**

HJARÐARHAGI 29 - BJÖRT OG GÓÐ ÍBÚÐ.



4ra herbergja 100 fm íbúð í kjallara með sér inngangi. Íbúðin skiptist í anddyri, eldhús, stofu, þrjú svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús í sameign. **Eignin verður sýnd mánudaginn 4.nóvember milli kl. 17:30 og kl. 18:00. V. 25,7 millj. 3281**

ARNARSMÁRI 16 - BÍLSKÚR - ÍBÚÐ 0202



Mjög falleg 3ja herbergja 81,1 fm íbúð á 2. hæð í góðu fjölþýlishúsi við Arnarsmári í Kópavogi. Eigninni fylgir 25,2 fm bílskúr og tvennar svalir til suðurs. Fallegt gegnheilt parket á gólfum. Sturta og baðkar á baðherbergi. **Eignin verður sýnd mánudaginn 4.nóvember milli kl. 17:30 og kl. 18:00. V. 29 m. 3264**

SOGAVEGUR 192 02-01



Laus strax. Góð, vel skipulögð og björt 3ja herbergja 88 fm sér hæð á 2. hæð. Íbúðin skiptist í stórar stofur, tvö rúmgóð herbergi, eldhús og baðherbergi, mikið útsýni. **Eignin verður sýnd mánudaginn 4.nóvember milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 23,9 m. 3259**

KAMBAVAÐ 1-3 - M.TVEIMUR STÆÐUM



Glæsileg 3ja herbergja íbúð á efstu hæð með miklu útsýni. 21 fm svalir fylgja íbúðinni og tvö stæði í bilageymslu, sérinngangur frá svölum. Íbúðin skiptist í anddyri, tvö svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús, stofu og eldhús. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 5.nóvember milli kl. 17:30 og kl. 18:00. V. 26,9 m. 3283**

EYJABAKKI 12 0201 - ÁKLÆTT FJÖLBÝLISHÚS



Vel um gengin og björt 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölþýlishúsi sem hefur verið áklætt. Tvö góð svefnherbergi og björt stofa með útgangi út á rúmgóðar svalir til suðurs. Fallegt parket á gólfum. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 5.nóvember milli kl. 17:30 og kl. 18:00. V. 18,9 m. 3267**

DREKAVELLIR 18 - „PANORAMAÚTSÝNI“



Glæsileg fullbúin 5 herbergja ca 180 fm íbúð á efstu hæð í 9 hæða lyftuhúsi ásamt stæði í bilageymslu. Þrjú herbergi og tvær stofur. Vandáðar innréttingar. Parket. Stórar svalir með heitum potti. **EINSTAKT NÁNAST PANORAMA-ÚTSÝNI.** Eignin er laus strax. **Eignin verður sýnd í opnu húsi þriðjudaginn 5.nóv. frá kl. 17:30-18:00 V. 39,0 m.**

50 ÁRA OG ELDRI.



Kleppsvegur, 2ja herbergja efsta hæð

Sérlega falleg og vel umgengin 86,4 fm 2ja herbergja íbúð á 7. hæð (efstu) í lyftuhúsi fyrir 60 ára og eldri. Suður svalir með fallegu útsýni. Húsið er við Hrafnistu. **V. 27,5 m. 3224**



Sóleyjarími - f. 50 ára og eldri

Mjög falleg og björt 4ra herbergja 110,5 fm enda íbúð á 2. hæð í fallegu lyftuhúsi. Sér inngangur af svölum, rúm-góðar suðvestur svalir frá stofu og stæði í bílagæmslu fylgir. Íbúðin er með fallegum eikarinnréttingum og parket og flisar á gólfum. Þvottahús innan íbúðar. Íbúðin er laus til afhendingar. **V. 31 m. 3216**

EINBÝLI



Hörpugata - einbýli og vinnustofa.

Einbýlishús á tveimur hæðum á frábærum stað í litla skerjafirðinum. Húsið er 154,6 fm auk vinnustofu á lóð 60 fm. Húsið stendur á 480 fm eignarlóð. Möguleiki er á að breyta vinnustofu í sér íbúð. Gróin tyrfd lóð. **V. 54,5 m. 3103**



Merkurgata - Einbýlishús.

Frábærlega vel staðsett eldra hús á tveimur hæðum ofan við höfnina í Hafnarfirði á mjög góðri lóð í hrauninu. Húsið er skráðir 140,4 fm og þarfnast talsverðra endurbóta. Hluti var byggður 1920 en viðbygging er frá ca 1976. Allt að fjögur svefnherbergi, arinn. Laust samkvæmt samkomulagi. **V. 32,0 m. 3236**



Fagraþing - Glæsilegt einbýlishús.

Sérstaklega vandað og vel staðsett 379 fm einbýlishús, þar af 40 fm bílskúr. Um er að ræða steinsteypt tveggja hæða hús byggt árið 2007 með stórum svölum og fallegu útsýni yfir Elliðavatn í litilli botnlangagötu. Auka íbúð er á jarðhæð með sér inngang. Mögulegt að nýta sem tvær íbúðir eða sem eina heild. Mikil lofthæð og falleg hönnun gerir þetta hús mjög bjart og skemmtilegt. Ekkert hefur verið sparað í innréttingum og tækjum. Hiti er í gólfum. **V. 115 m. 3214**



Seljurgerði - hús með tveimur íbúðum.

Gott einbýlishús á tveimur hæðum með tveimur samþykktum íbúðum og tvöföldum innbyggðum 38 fm bílskúr. Íbúðin á neðri hæðinni er 4ra herbergja. Yfirbyggðar svalir og stór kjallari undir öllu húsinu. Frábær staðsetning **V. 79 m. 3217**

PARHÚS/RADHÚS



Fellasmári 1 - parhús á 2.hæðum

Mjög vel staðsett fallegt parhús á tveimur hæðum m. innb. bílskúr. Samt 193,9 fm. Vandaðar eikarinnréttingar. 3 svefnherb. í dag en lítið mál að hafa þau fjögur. Stórar svalir til suðurs og stór afgirt timburverönd. Einstaklega glæsilegt útsýni. Örstutt í mjög góða þjónustu. Laust fljótlega. **V. 53,9 m. 3178**



Berjarími - Parhús

Vel skipul. og skemmtilegt 180,6 fm parhús á tveimur hæðum. Þar af er bílskúr 30,9 fm. Björt og skemmtil.stofa með útg. út á rúmng. verönd með skjólveggjum. Eldhús rúmgt með stórum borðkrók við horn glugga. Þrjú svefnherb. og rúmng. svalir á efri hæðinni. **V. 45,5 m. 3263**



Fjallalind 30 - endaraðhús - 4.svefnherb.

Glæsilegt endaraðhús á einni hæð, 152,6 fm m. innbyggðum 24,1 fm bílskúr. 4. svefnherbergi. Parket, flísalagt baðherb. Stór afgirt timburverönd. Vönduð innbyggð lýsing. Húsið er laust strax. Hellulagt stórt bílapan með hitalögn. Sölumenn sýna. **V. 49,9 m. 3265**



Logaland - endaraðhús í Fossvogi.

Fallegt og vel skipulagt 203,1 fm enda raðhús ásamt 25,6 fm bílskúr, samtals 228,7 fm. Velskipulagt hús í góðu ástandi. **V. 57,9 m. 3237**



Helluland - Fossvogur

Vel skipulagt 147 fm endaraðhús á einni hæð, ásamt 21 fm bílskúr. Húsið er á rólegum stað innst í botnlanga og örstutt er í skóla og leikskóla. Góð bílastæði eru við húsið. **V. 52,9 m. 3141**

HÆDIR



Flókgata 23- frábær staðsetning.

Falleg og vel staðsett fimm herbergja efri hæð í virðulegu húsi við Flókgötuna í Reykjavík. Íbúðin hefur verið talsvert endurnýjuð og hefur húsið fengið gott viðhald. Húsið stendur gegnt opnu svæði við Miklatún. **V. 41,0 m. 3247**



Tómasarhagi - Stór sérhæð og bílskúr

Rúmgóð og björt efri sérhæð ásamt risi auk bílskúrs í húsi teiknuðu af Sigvalda Thordarsyni. Eignin stendur á góðum stað í vesturbænum með útsýni til sjávars í suður og Reykjanesskaginn til Bláfjalla frá efri hæð. **3279**



Reykjahlið - 3ja herbergja hæð

Vel staðsett og björt hæð í þriggja íbúða stigahúsi. Íbúðin skiptist í hol, eldhús, búr, baðherbergi, tvö stór herbergi og stofu. Svalir eru til vesturs. Mikil endurnýjað. **V. 26,5 m. 3231**



Rauðalækur - 1.hæð - séringng. og bílskúr.

4ra-5 herbergja 117,6 fm sérhæð ásamt 35,1 fm bílskúr samt. 152,7 fm á mjög góðum stað í grónu hverfi. Íb. er mikið upprunaleg en mjög vel skipulögð með áhugaverðum innréttingum. Tvö svefnherbergi og 2-3 stofur, mætti fjölga herbergjum. Bílskúrin er mjög rúmgóður. Góð ræktuð lóð. **V. 37,3 m. 3248**

4RA-6 HERBERGJA



Vesturberg - Útsýnisíbúð

Mjög vel skipulögð og björt 4-5 herbergja 108,2 fm 4ra herbergja íbúð á 4. hæð í ný viðgerðu fjölþýli. Tvær stofur og þrjú svefnherbergi, þvottahús innan íbúðar, baðkar og sturtuklefi á baði, rúmgóðar vestur svalir og glæsileg borgar-, fjalla- og sjávarsýn. Skólar, verslun og sund í göngufæri. **V. 23,5 m. 3254**



Baugakór - Vönduð sérhæð með verönd

Mjög falleg og sérstaklega vönduð 4ra herbergja 113 fm neðri hæð með sérinngang og góðri timburverönd í fjórþýlishúsi. Íbúðin er vel skipulögð með fallegum eikar innréttingum. Granít er á borðum og innbyggð halogen lýsing í loftum. Sér bílastæði er á lóð. **V. 36,9 m. 4059**



Porláksgesli - m. bílskýli.

4ra herbergja endaíbúð á 4.hæð í góðu lyftuhúsi. 3. svefnherb. parket. Sérþvottahús. Stórar flísalagðar svalir. Stæði í bílagæmslu fylgir. Íbúðin er laus strax og eru lykjar á skrifstofu. **V. 34,9 m. 3268**



Hamraborg 24 - þarfnast lagfæringa.

Íbúð 0203 er 4ra herbergja íbúð á 2.hæð í fjölþýli á finum stað í Kópavogi. Íbúðin er endaíbúð með mjög góðu útsýni. Þarfnast lagfæringa. Mjög góð þjónusta við hendina. Þrjú svefnherb. Suðursvalir. Laus strax, lykjar á skrifstofu. **V. 22,9 m. 3269**



Boðagrandi - m.bílskúr - laus.

Um er að ræða fjögurra til fimm herbergja íbúð með innbyggðum bílskúr. Íbúðin skiptist í forstofuhol, eldhús með borðkrók, stofu, þrjú til fjögur herbergi og baðherbergi. Á 1.hæð er geymsla íbúðarinnar og innbyggður bílskúr. Vel staðsett endaíbúð á efstu hæð með frábæru útsýni. **V. 34,9 m. 3273**



Álfaskeið- 4ra með bílskúr og 2 svölum.

Vel skipulögð 4ra herbergja íbúð á fjórðu hæð með bílskúr samtals 149 fm. Íbúðin skiptist í stórt hol, stofu, eldhús, þvottahús, herbergjagang, þrjú svefnherbergi og baðherbergi. Tvennar svalir eru á íbúðinni. Glæsilegt útsýni til austurs og suðurs. **V. 26,9 m. 3271**

NÝTT „MÁLVERK“ Á HVERJUM DEGI



Fallegt 331,3 fm einbýlishús á tveimur hæðum með rúmgóðum 34 fm bílskúr og auka 2ja herbergja íbúð með sér inngangi. Húsið stendur við Hauksóla og er með stórkostlegri borgar-, sjávar- og fjallasýn. Sólstofa með heitum potti, björt og falleg stofa með arni og stórar svalir. Möguleg skipti á minni eign. **V. 59 m. 2030**

RITUHÓLAR - GLÆSILEGT ÚTSÝNI



Fallegt og vel viðhaldið 334,7 fm einbýli á einstökum útsýnisstað við Elliðarárdalinn. Garðurinn er mjög gróin með stígum og skjólgóðum veröndum. **V. 59,9 m. 2962**

HÓLMAPING - VIÐ ELLIÐAVATN



Fokhelt ca 230 fm einbýli á einstökum stað í skógarjaðri með útsýni yfir Elliðarvatnið. Húsið er á þremur pöllum og er keyrt að því frá Elliðarvatnsvegi. **V. 59,0 millj.**



Hagafliót 22 - 210 Garðabær



OPIÐ HÚS mánudaginn 4.nóv kl 17.30-18.00

Einstök staðsetning*
Einbýlishús á einni hæð ásamt bílskúr á einum allra eftirsóttasta stað Höfuðborgarsvæðisins, neðst við hraunið á Flötunum í Garðabæ. Um er að ræða sigilt og klassískt hús, 197,8fm sem er byggt árið 1968.

Húsið skiptist í forstofu, fallegar og bjartar stofur með arni, eldhús, búr, gestasalerni, aðalbadherbergi, 4 svefnherbergi, þvottahús, geymslu og tvöfaldan bílskúr. Góðir stækkunarmöguleikar. Húsið stendur neðan götu og óhindrað útsýni er út í náttúruna, yfir hraunið og lækinn.

Uppl. Hafdís sölust, gsm 895 6107

Verð: 79.900.000



| |
|-------------------|
| Herbergi: 6 |
| Stærð: 197,8fm |
| Tvöfaldur bílskúr |
| Einbýlishús |



Birkiás 13 - 210 Garðabær



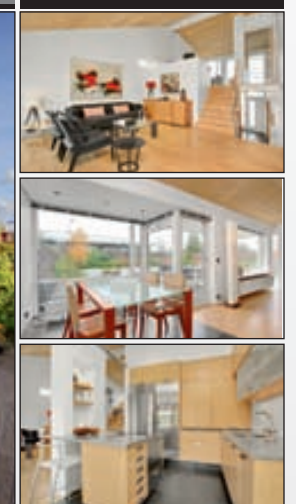
OPIÐ HÚS mánudaginn 4.nóv kl 18.30 - 19.00

Stórglæsilegt endaraðhús á pöllum með mikilli lofthæð, innbyggðri bílageymslu og sérsníðuðum innréttingum í Ásunum í Garðabæ. Um innanhúshönnun sá Guðbjörg Magnúsdóttir innanhúsarkitekt. Fallegt útsýni er frá eigninni ma út á sjó.

Landslagsarkitektinn Ragnhildur Skarphéðinsdóttir sá um hönnun á garðinum. Sérlega falleg verönd er við húsið með skjólveggjum úr harðvið og löngum steiptum vegg við trjábeð, fallegri lýsingu og sérvöldum gróðri. Eign í Sérflökk!

Uppl. Hafdís sölust, gsm 895 6107

Verð: 59.900.000



| |
|-----------------|
| Herbergi: 4 |
| Stærð: 146,7 fm |
| Bílageymsla |
| Raðhús |



Mávanes 15 - 210 Garðabær



SJÁVARLÓÐ
Hringið og bókið skoðun í gsm. 699-4610

Glæsilegt einbýlishús á stórrí sjávarlóð. Þetta er vandað hús, sem er fallega hannað af Helga Hjalmsyni arkitekt bæði úti og inni.

Einstaklega fallegt sjávarútsýni. Verðlaunagarður sem er í góðri rækt með heitum potti. Eignin hefur fengið gott viðhald.

Uppl. Sigríður söluf, gsm: 699 4610

| |
|-------------------|
| Verð: 134.000.000 |
| Herbergi: 6 |
| Stærðir: 249,9 fm |



Porrasaliir 9 - 11 - Salahverfi Kópavogur



NÝJAR ÍBÚÐIR
Hringið og bókið skoðun

Vandaðar íbúðir með stórum svölum og útsýni í 5-6 hæða fjölbýlishús með stæði bílageymslu. Íbúðirnar eru allar með stórum svölum nema á 1 hæð eru íbúðirnar með góðri viðarverönd.

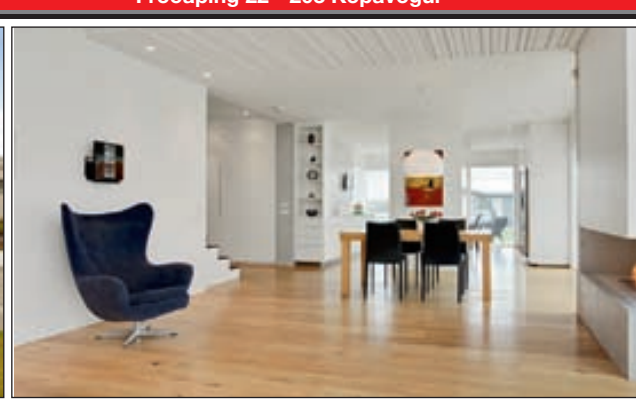
Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á forstofu, badherbergjum og þvottahúsum. Vandaðar eikar innréttingum frá Axis og AEG stál eldhústækjum verða í íbúðunum.

Uppl. Sigríður söluf, gsm: 699 4610, Dórothea söluf, gsm: 898 3326

| |
|---------------------------|
| Verð: frá kr. 31,9-49,5 m |
| Herbergi: 3-4 |
| Stærðir: 108-148 fm |
| Bílageymsla |



Fróðáþing 22 - 203 Kópavogur



Stórglæsilegt einbýlishús
Hringið og bókið skoðun í gsm. 699-4610

Stórglæsilegt einbýlishús sem heldur vel um alla fjölskylduna. Sex stór svefnherbergi, þrjú badherbergi og rúmgott eldhús. Gólfefnin eru parket og glæsilegar flísar og stein á borðum.

Hiti í gólfum og vandaður frágangur. Þetta er eign í algjörum sérflökk, með óviðjafnanlegu útsýni í rólegu og fallegu umhverfi þar sem stutt er í náttúruna.

Uppl. Sigríður söluf, gsm: 699 4610

| |
|-------------------|
| Verð: 110.000.000 |
| Herbergi: 7 |
| Stærðir: 345,8 fm |



| | | |
|---|---|--|
| Lækjasmári 68 - 200 Kóp Verð: 32,9m  Herb. 4 Stærð: 121,4 fm Opið hús OPIÐ HÚS þriðjudaginn 5. nóv. kl. 17:30-18:00 Mjög falleg og vel skipulögð 4ja herbergja íbúð á efri hæð með sérinngangi í góðu litlu fjölbýli í Smárahverfinu þar sem örstutt er í alla þjónustu. Eignin er á 2 hæðum og fylgir staði í lokaðri bílageymslu. Íbúðin hefur fengið gott viðhald og er þó nokkuð endurnýjuð m.a nýleg gólfefni á neðri hæð og baðherbergi endurnýjað. Uppl. Hafdís sölust, gsm: 895 6107 | Akurgerði 54 - 108 Rvk Verð: 49,9m  Parhús Opið hús OPIÐ HÚS mánudaginn 4. nóv. kl. 17:30-18:00 Mikið endurnýjað og vel skipulagt parhús á þremur hæðum. Húsið er á eftirsóttum stað í hjarta borgarinnar, örstutt er í skóla, leikskóla og aðra þjónustu. Uppl. Andrés sölufr, gsm: 692 6936 | Hrólfsskálamelur 6-8 - 170 Seltj Verð: 34,9-55m  Herb. 2-3 Stærð: 93-155 fm Opið hús OPIÐ HÚS mánudaginn 4. nóv. kl. 17:30-18:30 Þrjár íbúðir eftir. Tvær 2ja herbergja og einn 3ja herbergja. Íbúðirnar skilast fullbúnar með gólfefnum. Staði í lokaðri bílageymslu fylgir hverri íbúð. Vönduð heimilistæki frá Miele og sérsmiðaðar innréttingar frá GKS. Mynddýrasími fylgir hverri íbúð. Uppl. Þorsteinn sölufr, gsm: 694 4700 |
|---|---|--|

| | | |
|--|---|--|
| Goðheimar 14 - 104 Rvk Verð: 26,9m  Herb. 4 Stærð: 89,4 fm Opið hús OPIÐ HÚS mánudag 4. nóv. kl. 17:30-18:00 Björt 4ra herb. íbúð á 3.hæð í góðu fjölbýli. Hjónaherb. með innb.fataskáp, tvö barnaherb. Eldhús með hvítri innréttingu. tengi f. uppþv. borðrókur við glugga. Stofa með góðri lofthæð. Baðherb. tengi f. þvottavél. Svalir frá stigagangi í austur. Sérgeymsla og sameiginl.þvottah. Sérbilastæði og fallegur sameiginl.garður. Uppl. Dórothea sölufr, gsm: 898 3326 | Kögursel 32 - 109 Rvk Verð: 36,5m  Herb. 4 Stærð: 158,3 fm Opið hús OPIÐ HÚS þriðjudaginn 5. nóv. kl. 17:30-18:00 Mjög fallegt og vel skipulagt parhús með fristandi bílskúr á frábærum stað í Seljahverfi. Þetta er einstakt fjölskylduhús í hverfi sem var hugsað út frá börnum með nóg af göngustígum og leiksvæðum og frábærum skóla og leikskóla í göngufæri. Uppl. Sigríður sölufr, gsm: 699 4610 | Nökkvavogur 29 - 104 Rvk Verð: 24,5m  Herb. 3 Stærð: 84 fm Opið hús OPIÐ HÚS mánudaginn 4. nóv. kl. 17:30-18:00 Falleg 3ja herbergja íbúð með sérinngangi í tvíbýlishúsi. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð. Húsið hefur fengið gott viðhald með snyrtilegum garði. Frábær staðsetning í rólegri og góðri götu þar sem stutt er í ýmsa þjónustu. Uppl. Sigríður sölufr, gsm: 699 4610 |
|--|---|--|

| | | | |
|---|---|---|---|
| Stóra Fjall - 311 Borgarbyggð Verð: 16,3m  Herb. 4 Stærð: 61,5 fm Tækifæri fyrir stórfjölskyldur! Vel við haldið 4ra herb. sumarhús í Háskjólabyggð 5 auk geymsluskúrs og góðri vernd. Gróðursæl 1,8 ha leigulöð. Leyfi fyrir 4 bústöðum. Innbú getur fylgt að mestu. Rafmagnshitun. Grasblettur og gott berjaland. Uppl. Dórothea sölufr, gsm: 898 3326 | Hlíðarhjalli 53 - 200 Kóp Verð: 24,9m  Herb. 3 Stærð: 83,8 fm Opið hús OPIÐ HÚS mánud. 4. nóv. kl. 17:30-18:00 LAUS STRAX. Falleg og vel skipulögð 3 herb björt íbúð á 1.hæð yfir kjallara. Íbúðin er 78,6m ² + 5,2m ² geymsla. S-svalir flott útsýni yfir dalinn. 2 svefnherb. Lagt fyrir þvottavél á baði. Myndir og lýsing á www.fastorg.is Uppl. Sigurbjörn sölufr, gsm: 867 3707 | Lækjarhvammur 19 - Hfj Verð: 49,9m  Herb. 6 Stærð: 260 fm Opið hús OPIÐ HÚS mánud. 4. nóv. kl. 17:30-18:00 Glæsilegt raðhús á rólegum stað í Hvömmunum í Hafnarfirði. Útsýni er yfir höfnina og stóran suðurgarð með timburvernd og heitum potti. Fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, sjónvarpsherbergi ásamt 70 m ² rými í kjallara. Uppl. Bjarni sölufr, gsm: 895 9120 | Blásalir 22 - 201 Kóp Verð: 39,9m  Herb. 3 Stærð: 125,2 fm Opið hús Hringið og bókið skoðun s. 895-6107 Glæsileg og björt útsýnisíbúð á 10 hæð með staði í bílageymslu í eftirsóttu lyftuhúsi með húsverði. Frábært útsýni er úr eigninni. Örstutt er í alla þjónustu og eignin hentar því vel m.a eldra fólki. Lýsing í íbúðinni er hönnuð af Lumex. Uppl. Hafdís sölust, gsm: 895 6107 |
|---|---|---|---|



| Porrásalir 5-7 | | | | |
|----------------|-------|------|------------|-------|
| Íbúð | fm | herb | Verð | Staða |
| 101 | 116,2 | 4 | 34.300.000 | Seld |
| 102 | 93,5 | 3 | 27.500.000 | Laus |
| 201 | 115,4 | 4 | 34.600.000 | Seld |
| 202 | 93,5 | 3 | 28.000.000 | Seld |
| 203 | 94,4 | 3 | 28.000.000 | Seld |
| 204 | 94,9 | 3 | 28.000.000 | Seld |
| 205 | 117 | 4 | 36.200.000 | Seld |
| 206 | 95,5 | 3 | 28.000.000 | Laus |
| 207 | 118,5 | 4 | 34.300.000 | Laus |
| 301 | 115,6 | 4 | 35.800.000 | Laus |
| 302 | 93,9 | 3 | 28.200.000 | Seld |
| 303 | 94,7 | 3 | 28.200.000 | Seld |
| 304 | 94,9 | 3 | 28.200.000 | Seld |
| 305 | 117 | 4 | 36.500.000 | Seld |
| 306 | 95,5 | 3 | 28.000.000 | Laus |
| 307 | 118,7 | 4 | 34.300.000 | Laus |
| 401 | 115,5 | 4 | 36.200.000 | Seld |
| 402 | 94,1 | 3 | 28.600.000 | Seld |
| 403 | 94,5 | 3 | 28.600.000 | Seld |
| 404 | 94,9 | 3 | 28.600.000 | Seld |
| 405 | 117 | 4 | 36.600.000 | Laus |
| 406 | 95,5 | 3 | 28.000.000 | Laus |
| 407 | 119,2 | 4 | 34.600.000 | Laus |
| 501 | 115,5 | 4 | 36.800.000 | Seld |
| 502 | 94,2 | 3 | 28.900.000 | Seld |
| 503 | 94,6 | 3 | 28.900.000 | Laus |
| 504 | 94,9 | 3 | 28.900.000 | Laus |
| 505 | 117 | 4 | 36.800.000 | Seld |
| 506 | 95,5 | 3 | 28.400.000 | Laus |
| 507 | 119,3 | 4 | 38.400.000 | Seld |
| 601 | 116,9 | 4 | 36.800.000 | Seld |
| 602 | 93,9 | 3 | 30.800.000 | Seld |
| 603 | 94,6 | 3 | 30.800.000 | Laus |
| 604 | 94,9 | 3 | 30.800.000 | Seld |
| 605 | 118 | 4 | 39.500.000 | Seld |

Porrásalir 5-7

201 KÓPAVOGUR

Hringið og leitið upplýsinga

Bjartar, vandaðar og vel skipulagðar 3-4 herbergja íbúðir á frábærum stað í Kópavogi. Húsið stendur á fallegum stað fyrir ofan golfvöllinn við Vífilsstaði. Glæsilegt útsýni. Vandaðar innréttingar frá INNIX, parket á gólfum, innihurðir eru spónlagðar úr eik og yfirfelldar. Forstofa, baðherbergi og þvottahús flísalögð. Góðar svalir, lyfta og bílageymsla. Stutt er í verslanir, skóla, sund, fimleikahús og tvo golfvelli. Íbúðirnar afhendast fullbúnar í des 2013.

| | |
|--|---|
|  Óskar Sölufrulltrúi 893 2499 oskar@fastorg.is |  Þóra Fasteignasali 822 2225 thora@fastorg.is |
|--|---|

- Verð: 27,5- 39,5m**
- Fjölbýlishús**
- Stærðir 95 - 119 fm**
- Lyfta**
- Bílageymsla**



Stakfell

Grunnur að góðu lífi

535_1000

Aðalheiður Karlsdóttir
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

Grétar Haraldsson hrl.
Lögg. fast. fyrirt. og skipasali

Berta Bernburg
Lögg. fasteignasali og leigumiðlari

Fasteignasala . Skúlatún 2 . 105 Rvk

stakfell.is

Fax 535 1009



Austurkór 43-47



Austurkór - 201 Kóp.
160 fm. nýtt endaraðhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr.
Húsið afhendist fullbúið án gólfefna, lóð verður gróffjönuð.
Mögul. á fjórum svefnh. Glæsilegt útsýni. Eignaskipti möguleg.
Verð 59,5 millj.

Nýhöfn - 210 Gbæ.
Glæsileg 3ja - 4ra herbergja íbúð með sér bílskúr við Nýhöfn í Garðabæ.
Mikil lofthæð og glæsilegt óhindrað útsýni yfir Arnarnesvoginn.
Vandaðar og góðar innréttingar með granít borðplötum, hannaðar af
Rut Káradóttur. Íbúðin selst fullbúin með gólfefnum. Rúmgóðar svalir til
suðurs. Verð 55,5 millj.



Höfum kaupanda að góðum sumarhúsi í Hestvík við Þingvallavatn.

Óskum eftir 2-3 herb. íbúð miðsvæðis í Rvk.

Óskum eftir 2-3 herb. íbúð í 110, 112, 113 og 270.

Óskum eftir 3-4 herb. íbúð í Garðabæ.



Sóleyjarími - 112 Rvk.
71 fm, 2ja herbergja íbúð á 4. hæð m/sérinngangi í fimm hæða lyftuhúsi. Sér geymsla og sameiginleg hjólageymsla á jarðhæð. Stæði í bílastæðahúsi fylgir eigninni. **Verð 23,2**



Frjóakur - 210 Gbæ
Á vinsælum stað í Akrahverfinu í Garðabæ. Glæsilegt 270,4 fm. einbýlishús á einni hæð, þar af 39 fm. bílskúr. Vandaðar innréttingar. Góð staðsetning. **LÆKKAD VERÐ: 94,8 millj.** Skipti koma til greina.



Sogavegur - 108 Rvk
Vel skipulagt og sjarmerandi 222 fm. einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Frábær staðsetning miðsvæðis í borginni. Stutt í skóla, leikskóla, verslanir og þjónustu. Algjör gullmoli. **Verð tilboð**



Vallakór - 201 Kóp.
Glæsileg 132,8 fm. 3ja herb. íbúð á 1. hæð með stórum garðsvölum við Vallakór 2, nýju og vönduðu 52 íbúða húsi á frábærum stað í Kórahverfinu. **Verð kr. 37,6 millj.**



Mariubaugur - 113 Rvk.
Fallleg 120 fm, 4ra herb. íbúð á 3. hæð. Ein íbúð á hæð, með sérinngangi. Góð lofthæð í stofu og mikil útsýni. Eignin skiptist í forstofu, þvottaherbergi, geymslu, þrjú rúmgóð svefnherbergi, stofu, eldhús og badherbergi. **Verð 32,9 millj.**



Haukanes - 210 Gbæ.
Einstaklega vel skipulagt 369,6 fm. einbýlishús á frábærum stað í enda lokaðrar götu á stórrí sjávarlíð á Arnarnesinu. Sjávarútsýni yfir á Bessastaði og Snæfellsjökul. Stórar stofur, rúmgott eldhús, hjónasvíta og svefnherbergisálma. Stór og gróin lóð.



Viðihlíð - 105 Rvk
Stórglæsilegt og talsv. endurn. 201,5 fm endaraðhús. Glæsileg lóð með 70 fm palli og garði út frá stofu til suðurs. Sérsm. innréttingar. Einstök staðsetning í Suðurlíðum. Gegnh. parket og náttúrust. á gólfum. 3-4 svefnherbergi, fallegar stofur. **Verð 69,5 millj.**



Háteigsvegur - 105 Rvk.
Einstaklega glæsileg og fallleg 306,7 fm efri sérhæð á tveimur hæðum, með sérinngangi í virðulegu húsi miðsvæðis í borginni. Bílskúr. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Falllegt útsýni. **Verð 95 millj.**



Álfhólsvegur - 200 Kóp.
190 fm parhús þar af 70 fm bílskúr. Í kjallara er rúmgott þvottah. með útgengi í bakgarð. Stór bílskúr á tveimur hæðum, efri hæð er með innkeyrsluhurð og góðum gluggum, neðri hæð, sem er jafn stór, er með salerni og útgengi í bakgarð. **Verð 39,5 millj.**



Flúðasel - 109 Rvk
3ja herbergja íbúð í kjallara við Flúðasel. Eignin skiptist í stofu, eldhús, badherbergi og tvö svefnherbergi. Sameiginlegt þvottahús og 5,6 fm geymsla í sameign. **Verð 17,9 millj.**



Veghús - 112 Rvk
4ra herbergja íbúð á annari hæð í snyrtilegu fjölbýlishúsi. Parket og flísar á gólfum. Rúmgóð stofa með útgengi út á svalir. Nýlegt eldhús. Góð staðsetning í Grafarvogi. Laus strax. **Verð: 25,5 millj.**



Eskiholt - 210 Gbæ.
Gegnhætt og virðulegt ca. 370 fm. hús í klassískum stíl á frábærum útsýnisstað í Garðabæ. Góðar stofur, vandaðar innréttingar. Tvöfaldur bílskúr. Stutt á gólfvöllinn. **Verð: 115 millj.**



Frjóakur - 210 Gbæ
Sérlega vel skipulagt og gott 258,1 fm. fjölskylduhús á einni hæð ásamt stóru þakherbergi á þessum vinsæla stað í Akrahverfi. Rúmgóð hjónasvíta, 3 góð barnherbergi stórar stofur. Stutt í góða skóla og verslanir og þjónustu. **Verð 95,8 millj.**



Lyngás - 210 Gbæ.
428 fm iðnaðarhúsnæði við Lyngás 12 í Garðabæ. Um er að ræða stórt og opið rými með góðri lofthæð. Tvær innheyrsluhurðir. Á jarðhæð eru tvö herbergi með sameiginlegum innngangi, geymsla, salernisaðstaða með sturtu og milliloft. **Verð 42,0 millj.**



Árvellir - Kjalarnesi
Tæplega 9 hektara land ásamt , 299 fm. gistiheimili og 53,2fm sumarhús að Árvöllum á Kjalarnesi. **Verð Tilboð.**



Austurkór - 201 Kóp.
141 fm, fjögurra herb. íbúð á annari hæð, með einstöku útsýni. Íbúðin skilast fullbúin án gólfefna, en badherbergi og þvottahús verða flísalögð. Sérsmíðaðar innréttingar með spónlagðri eik í eldhúsi. Útgengt úr stofu út á hellulagða verönd. útsýni yfir stóran hluta höfuðborgarsvæðisins. **Verð 47,5 millj.**

VATNSSTÍGUR 16-18



Stór tækifæri í ferðamannaíðnaði

- Erum með til sölumæðferðar fyrir-tæki í ferðaiðnaði sem er í fullum rekstri í aðeins 40 mín fjarlægð frá Höfuðborginni. Miklir stækkunarmöguleikar og staðsetningin mjög áhugaverð.3
- Erum með gistiheimili í fullum rekstri í Reykjavík.
- Fyrirtækin eru í eigin húsnæði og eru með bókanir fram á næsta ár.

- Örfáar íbúðir eftir.
- 100 – 173 fm íbúðir.
- Íbúðirnar eru fullbúnaðar með gólfefnum.
- Glæsilegar innréttingar frá GKS, Miele tæki í eldhúsi.
- Granít borðplötur.
- Sér stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum.
- Nánari uppl. á skrifst.

Upplýsingar aðeins gefnar á skrifstofu Stakfells.



Stakfell.is

535_1000

30 ára

Stofnuð 1983

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Sími 520 7500

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari
Guðrún Jóna Helgadóttir – ritari.

Blómvangur 8 - Hf. - Sérhæð m/ auka íbúð / Bílskúr.



OPIÐ HÚS

Opið hús milli kl. 17.30 og 18.

Mjög falleg rúmgóð efri sér hæð í góðu tvíþýli auk bílskúrs (íbúð) samtals 186,5 fm. Tvennar svalir, fjögur svefnherbergi, stofa, borðstofa, ofl. Góð eign og góð staðsetning. **Verð 38,5 millj.** Allar nánari upplýsingar gefur Helgi Jón s. 893 2233.

Naustahlein 16 - Gbæ. - Eldri borgarar



OPIÐ HÚS

Opið hús milli kl. 17.30 og 18.

Nýkomið í sölu mjög fallegt raðhús á einni hæð, 2ja herbergja 60 fm á einni hæð. Mjög fallegur garður og góð aðkoma. Þjónustuhappur við DAS, góð eign. Frábær staðsetning. **Verð 23,5 millj.** Allar nánari upplýsingar gefur Helgi Jón s. 893 2233

Reykjavíkurvegur 52 - Hafnarfjörður - Fjölbýli



Glæsileg 113 fm íbúð á 4.hæð í þessu vinsæla fjölbýli ætlað 50 ára og eldri. Vandaðar innréttingar frá Fagus. Granít á borðum, vönduð tæki. Parket og flísar á gólfum. Glæsilegt flísagat badherbergi með bakári og sturtklefa. Stórar og góðar suður svalir. **Verð 35,5 millj.** Allar nánari upplýsingar gefur Hilmar sölumaður s. 892 9694.

Linnetsstigur - Hafnarfjörður - Lúxus íbúð



Glæsileg 157,4 fermetra lúxus íbúð á efstu hæð í hjarta Hafnarfjarðar. Eigninni fylgja einnig tvö stæði í bílageymslu. Eignin er glæsilega innréttuð á mjög smekklegan hátt með sérsmiðuðum innréttingum, tækjum og vönduðum gólfefnum. Eignin skiptist í forstofu, gang, stofu, borðstofu, eldhús, badherbergi, herbergi, hjónasvitu með baði og fataherbergi inn af, þvottahús, tvær geymslur og tvö stæði í bílageymslu ásamt hefðbundinni sameign. Eign í sérflökki.

Óttuhæð - Garðabær - Einbýlishús



Nýkomið í einkasölu glæsilegt tvíþýtt einbýlishús með innbyggðum stórum tvöföldum jeppabílskúr samtals stærð ca. 320 fm. Húsið stendur á frábærum stað innst í botnlanga. Góð aðkoma og næg bílstæði. Mjög fallegur garður með heitum potti og pöllum. Eign í sérflökki. **Verð 98 millj.** Allar nánari upplýsingar veitir Helgi Jón sölustjóri s. 893 2233.

Byggakur 1 - 9 - Garðabær - Raðhús



Hraunhamar fasteignasala kynnr raðhús á tveimur hæðum 229,3 fm með innbyggðum bílskúr. Húsin verða afhend fullbúin að utan málað hvít og lóð verður grófið. Að innan verður húsin fohheld, rafmagn og hiti komin inn. Eigninirnar skiptast í samkvæmt teikningu forstofa, badherbergi, eldhús, stofa, borðstofa og bílskúr. Á efri hæð eru þrjú herbergi, fjölskyldurými sem hægt er að breyta í herbergi, badherbergi, þvottahús og geymsla. Góð sér lóð fylgir hverri eign. **Verð frá 42,5 millj.**

Línakur - Garðabær - Glæsilegt endaraðhús



Hraunhamar fasteignasala kynnr glæsilegt nýlegt endaraðhús með innbyggðum bílskúr samtals 300 fermetrar vel staðsett í Akrahverfi í Garðabæ. Mögulegt er að nýta 3ja herb. Íbúð á jarðhæð sér þannig að nýtingarmöguleikar hússins eru fjölbreyttir. Eignin er afar smekklega innréttuð með glæsilegum sérsmiðuðum innréttingum og gólfefnum þar sem allt er fyrsta flokks. Tvennar svalir og fallegur garður með afgirtum sólpalli, hellulögðu bílapani og fleirra. Eign í sérflökki.

Hraunás - Garðabær - Einbýli



Glæsilegt vel staðsett einbýlishús á frábærum útsýnisstað í Ásahverfi í Garðabæ. Húsið er skráð samkvæmt fmr 302,9 fm á tveimur hæðum, þarf af bílskúr 40,6 fermetrar. Einstaklega falllegt óhindrað útsýni er úr húsinu að Bessastöðum, Snæfellsjökli og víðar. Glæsilegur verðlaunagarður. Eign í sérflökki. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. **Verð 128 millj.** Upplýsingar veitir Þorbjörn Helgi gsm 8960058.

Austurtún - Álftanes - Einbýli



Hraunhamar kynnr nýkomið í einkasölu falllegt tvíþýtt einbýli með innbyggðum bílskúr samtals 152 fm. Rúmgóð stofa, borðstofa 4 rúmgóð svefnherbergi. Sjónvarpshol ofl. Frábært útsýni og góð staðsetning. Eignarlóð. Fullbúin eign **Verð 43,9 millj.** Upplýsingar gefur Helgi Jón sölustjóri s. 893 2233.

Brekkgata - Hafnarfjörður - Glæsilegt einbýli



Hraunhamar fasteignasala kynnr Brekkgötu 14 í Hafnarfirði einbýli á þremur hæðum samtals um 202,1 fermetrar. Húsið er staðsett á frábærum útsýnisstað í suðurbæ Hafnarfjarðar allt nýlega uppgert á einstaklega vandaðan hátt, gegnheilt eikarparket er á öllum gólfum og sérsmiðaðar stílhreinar innréttingar. Frábær staðsetning. **Verð 69,9 millj.**

Suðurgata - Hf. - Einbýli



Höfum fengið í einkasölu þetta fallega virðulega steinhús 233 fm. Húsið er vel staðsett og er á þremur hæðum. Það er teiknað af Einar Sveinsyni Arkitekt, samliggjandi stofur og m.a. er 7 herbergi í húsinu, möguleiki á aukaíbúð. Mjög skjólsæll og fallegur garður. **Verð 55 millj.**

Klapparholt - Hfj. - Einbýli - Frábært útsýni



Hraunhamar kynnr tvíþýtt einbýli með innbyggðum bílskúr samtals 208,6 fm. Húsið stendur við golfvöllinn og er með einstöku útsýni yfir bæinn, höfnina, Snæfellsjökul ofl. Stofa, borðstofa, 3 - 4 svefnherbergi. Fallegt eldhús, arin ofl. Fullbúin eign. Laust strax. Sölumenn sýna. **Verð 54,9 millj.**

Einbýlishús - Raðhús - Parhús - Sérhæðir - Fjölbýli



Einhlíð - Hf. - Einbýli

Glæsilegt tæplega 300 fermetra einbýli á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á frábærum útsýnisstað innst í botnlanga við grænt svæði í Mosahlíðinni í Hafnarfirði. Um er að ræða mjög snyrtilega eign með glæsilegri lóð, steypu bílapani sólpöllum og tilheyrandi. Fallegar innréttingar og gólfefni. Glæsilegur garður. Frábær staðsetning. **Verð kr. 59,9 millj.**



Lyngholt - Álftanes - Raðhús

Nýkomið í einkasölu glæsilegt nýlegt raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr samtals 175 fm. Húsið er mjög vel innréttað. Þrjú stór og góð svefnherb. Flísagat badherbergi. Vönduð gólfefni. Mjög góð staðsetning. **Verð 42,9 millj.** Allar nánari upplýsingar gefur Helgi Jón s. 893 2233.



Bjarkarás - Gbæ. - Sérhæð

Nýkomin í sölu glæsileg ný 155,2 fm. 4ra herbergja íbúð á annari hæð með sér inngangi í góðu vel staðsettu fjölbýli á frábærum stað við Bjarkarás 21 í Garðabæ. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Skipti á minni eign í Garðabæ koma til greina. **Verð 49 millj.**



Strandgata - Hf. - Sérhæð

Nýkomin í sölu glæsilega 132,5 fm. íbúð á annari hæð í nýlegu húsi við Strangötu 39 í hjarta Hafnarfjarðar. Eignin er byggð og byggð árið 2007 og smekklega innréttuð með fallegum innréttingum, gólfefnum, svölum og verönd. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, þrjú herbergi, badherbergi, þvottahús og geymslu. Fallegar innréttingar og gólfefni. Laus strax.



Vindakór - Kóp. - 4ra

Nýkomin falleg 113,1 fm. 4ra herb. 1 hæð með séringgang íbúð auk stæðis í lokaðri bílageymslu í góðu nýlegu fjölbýli á þessum skemmtilega stað. Skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, þrjú herbergi, badherbergi, þvottahús, geymslu og stæði í bílageymslu. Fallaegar innréttingar og gólfefni. Laus strax. **Verð 31,9 millj.**



Ögurás - Garðabær - 3ja

Nýkomin í sölu mjög góða 98,8 fm 3ja herbergja endaíbúð á annari hæð með sér inngangi í góðu vel staðsettu fjölbýli á frábærum útsýnisstað í Ásahverfi í Garðabæ. Eignin er laus við kaupsamning. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, gang, tvö herbergi, badherbergi, þvottahús og geymslu. Laus strax. **Verð 34,9 millj.**



Norðurbakki 13b - Hf. - Glæsileg

Nýkomin í einkasölu glæsileg 96 fm íbúð á 3.hæð (næst efstu) í nýlegu lyftuhúsi, útsýni. Frábær staðsetning. Stæði í bílahúsi fylgir. Fullbúin eign í sérflökki. Laus fljótlega. **Verð 29,3 millj.**



Strikið - Gbæ. - Eldri borgarar

Nýkomið sérlega falleg 92,8 fm. 2ja herb. íbúð á 3. hæð í þessu vinsæla fjölbýli ætlað 60. ára eldri. Vandaðar innréttingar, stórar stofur. Yfirbyggðar svalir. Mikil og góð sameign. Frábær staðsetning. **Verð 29,5 millj.**

F A S T E I G N A S A L A N

MIKLABORG

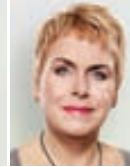
Við erum við símann

569 7000

www.miklaborg.is

Síðumúla 13 108 Reykjavík

Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar

Óskar R. Harðarson
hdl. og löggiltur
fasteignasali
Sími: 661 2100Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltur
fasteignasaliRagna S. Óskarsdóttir
MBA og löggiltur
fasteignasali
Sími: 892 3342Halldór Ingi Andrésson
löggiltur
fasteignasali
Sími: 897 4210Þróstur Þórhallsson
löggiltur
fasteignasali
Sími: 897 0634Guðrún Pétursdóttir
skjalagerðÓlafur Finnbogason
sölufulltrúi
Sími: 822 2307Atli S. Sigvarðsson
sölufulltrúi
Sími: 899 1178Davíð Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 697 3080Hilmar Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 695 9500Heimir H. Eðvarðsson
sölufulltrúi
Sími: 893 1485Jörunn Skúladóttir
sölufulltrúi
Sími: 845 8958Svan G. Guðlaugsson
sölufulltrúi
Sími: 697 9300Helga J. Úlfarsdóttir
löggiltur
fasteignasali
Sími: 899 2907Lára Björg Björnsdóttir
sölufulltrúi
Sími: 841 2333Páll Þorólfsson
sölufulltrúi
Sími: 893 9929

104 Reykjavík

Laugarnesvegur

Mjög góð 3ja herbergja
87 fm á 2. hæð
Suðursvalir - í botnlanga
Getur verið laus fljótlega

Verð 24,0 millj.

Tómasarhagi

188 fm efri sérhæð og ris
ásamt 33 fm bílskúr
4-6 svefnherbergi
Nýlegt eldhús og glæsilegt hús
Hús teiknað af Sigvalda Thordarsyni
Glæsilegt útsýni af báðum hæðum

Nánari upplýsingar veitir

Ólafur Finnbogason, Sölufulltrúi
olafur@miklaborg.is sími: : 822 2307

105 Reykjavík

Verð 59,0 millj.



Laus strax

108 Reykjavík

Hólmgarður

138 fm efri hæð og ris
Sér inngangur
Mikið endurnýjuð
Svalir í suður

Verð 39,5 millj.



108 Reykjavík

Traðarland

Einbýlishús á tveimur hæðum
Efri hæðin 141,7 fm, neðri hæðin 79,7 fm,
bískúrinn 38,3 fm Samtals 259,7 fm.
Gróin lóð

Verð 78,0 millj.



105 Reykjavík

Blönduhlíð

Falleg sérhæð
Stærð 152,5
5 herbergja
Mikið endurnýjað
Frábær staðsetning

Verð 45,9 millj.



200 Kópavogur

Heiðarhjalli

Björt og falleg 149,8 fm íbúð ásamt bílskúr
Frábær staðsetning í suðurhlíðum Kópavogs
Suður svalir og sameiginlegur pallur/garður
Einstakt útsýni
Sér inngangur

Verð 39,8 millj.



112 Reykjavík

Garðhús

147 fm íbúð á tveimur hæðum
Auk 20,6 fm bílskúr
4 svefnherbergi
Rúmgóðar svalir í s/a

Verð 35,2 millj.



170 Seltjarnarnesi

Vesturströnd

Fallegt 256 fm raðhús
Viðsýni til sjávar
Innbyggður bílskúr
Arinn í stofu
Upphitað bílaplan

Verð 69,0 millj.



Lyftuhús

101 Reykjavík

Skúlagata

Góð 3ja herbergja íbúð
Bílastæði í bílakjallara
Ný gólfefni og ný máluð

Verð 26,9 millj.



200 Kópavogur

Kársnesbraut

Eldra einbýli með stórum bílskúr
Tvær íbúðir í húsinu
Lán frá ÍLS 42 millj. 4,15% vextir
Útborgun aðeins 5 millj.

Verð 47,0 millj.



105 Reykjavík

Laugarnesvegur

Hugguleg 4ra herbergja íbúð á 2. hæð
Blokkin hefur öll verið endurnýjuð
Útdegiherbergi í kjallara
Laust fljótlega

Verð 26,4 millj.



801 Selfoss

Prastahólar

Glæsileg 73,3 fm sumarhús auk millilofts
Stór útigeymsla
6.864 fm eignarlóð
Sólpallur ca. 285 fm, hitaveita
Heitur pottur
Lokað svæði

Verð 22,9 millj.



801 Selfoss

Skyggisbraut

Gott 46,5 fm sumarhús.
10.000 fm eignarlóð.
fallegt útsýni.
Hitaveitusvæði.
Lokað svæði, (rafmagnshlíð)

Verð 9,9 millj.



311 Skorradalur

Vatnsendahlíð

Fallegt 46,2 fm sumarhús
3.700 fm leigulóð kjarri vaxin
Glæsilegt útsýni
Sólpallur

Verð 14,9 millj.



801 Selfoss

Þórsstígur

Stórglæsilegt heilsárshús við Þórsstíg
75 fm hús, 8 fm kjallari, 15 fm útigeymsla
8.500 fm eignarlóð, kjarri vaxin
Hitaveita, heitur pottur
Stór sólpallur, lokað svæði

Verð 31,9 millj.

180 fm penthouse-íbúð
60 fm þaksvalir með heitum potti
Sér stæði í bílageymslu
Einstakt útsýni
Vandaðar innréttingar og tæki

221 Hafnarfjörður

Drekavellir 10

OPIÐ HÚS
Mánudag 4. nóv. 17:00 - 17:30

Nánari upplýsingar veitir
Páll Þórólfsson, Sölufulltrúi
pall@miklaborg.is sími: 893 9929

Verð **39,0 millj.**

120 fm 3-4 herbergja
íbúð á annarri hæð
Falleg og sjarmerandi eign
Falleg gólfefni og innréttingar
Stæði fylgir með eigninni
Laus við afhendingu

101 Reykjavík

Laugavegur 39

OPIÐ HÚS
Mánudag 4. nóv. 17:30 - 18:00

Nánari upplýsingar veitir
Helga Jóhanna Úlfarsdóttir, lögg. fast.
helga@miklaborg.is sími: 899 2907

Verð **37,9 millj.**

200 Kópavogur

Kópavogsbraut 75

Fallegt lítið einbýli
Stærð 112,4
Gróinn garður
Stór suðurverönd
Frábær staðsetning

OPIÐ HÚS
Mánudag 4. nóv. 17:00 - 17:30

Nánari upplýsingar veitir
Hilmar Jónasson, Sölufulltrúi
hilmar@miklaborg.is sími: 695 9500

Verð **34,5 millj.**

Mjög góð 4ra - 5 herbergja
Endaíbúð á 7. hæð í klæddu lyftuhúsi
Frábært útsýni yfirbyggðar svalir

26 fm bílskúr. Íbúðin er 116,6 fm
Stutt í alla þjónustu
Afhending strax

111 Reykjavík

Krummahólar 4

Laus strax

OPIÐ HÚS
Þriðjudag 5. nóv. 17:00 - 18:00

Nánari upplýsingar veitir
Halldór Ingi Andrésson, lögg. fasteignas
halldor@miklaborg.is sími: 897 4210

Verð **26,5 millj.**

104 Reykjavík

Austurbrún 30

Fallegt 221,6 fm parhús á vinsælum
stað í Laugarásnum

Tvær íbúðir í húsinu - góðar leigutekjur
90 fm sólpallur og góð útiaðstaða
Eigandi skoðar skipti á ódýrari eign

OPIÐ HÚS
Þriðjudag 5. nóv. 17:30 - 18:00

Nánari upplýsingar veitir
Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Verð **59,8 millj.**

170 Seltjarnarnes

Melabraut 16

110 fm 4ra herbergja íbúð með risi
Hagstætt lán frá Íslandsbanka að upphæð 28 millj.
Gler og gluggar verið endurnýjaðir
Sér stæði

OPIÐ HÚS
Þriðjudag 5. nóv. 17:30 - 18:00

Nánari upplýsingar veitir
Ólafur Finnbogason, Sölufulltrúi
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Verð **32,9 millj.**

107 Reykjavík

Granaskjól

Glæsilegt 340 fm einbýlishús
Vel skipulagt fjölskylduhús
5 rúmgóð svefnherbergi
Nánast allt endurnýjað

OPIÐ HÚS
Verð **105 millj.**

111 Reykjavík

Hjallabraut 1

Falleg 148 fm 5 herbergja íbúð
Vel skipulögð eign

Velumgengin eign
Getur losnað fljótt

OPIÐ HÚS
Miðvikudag 6. nóv. 17:30 - 18:00

Nánari upplýsingar veitir
Helga Jóhanna Úlfarsdóttir, lögg. fast.
helga@miklaborg.is sími: 899 2907

Verð frá **18,6 millj.**

200 Kópavogur

Stórhjalli

Frábær staðsetning
Stærð 275,9
6 svefnherbergi
Tvöfaldur bílskúr

OPIÐ HÚS
Verð **54,9 millj.**

105 Reykjavík

Gunnarsbraut

Vel skipulögð eign í góðu húsi
Tvöföld stofa, 2 svefnherbergi
Vinnuástaða / herb á jarðhæð
Eigninni fylgir bílskúr

OPIÐ HÚS
Verð **39,4 millj.**

200 Kópavogur

Álfhólsvegur

171,5 fm 5 herbergja sérhæð á 1.hæð
Snyrtilegur 26,6 fm bílskúr
Afgirt timburverönd
Tvær geymslur

OPIÐ HÚS
Verð **37,9 millj.**

170 Seltjarnarnes

Austurströnd

Falleg 65 fm 2ja herbergja íbúð á 4.hæð
Gott útsýni, vestur svalir
Stæði í lokaðri bílageymslu
Gott áhvílandi lán

OPIÐ HÚS
Verð **21,5 millj.**

108 Reykjavík

Sogavegur

Mjög gott 128,6 fm einbýlishús
Mikið endurnýjað
Fallegur garður með sólpöllum
Nýlegir gluggar og gler

OPIÐ HÚS
Verð **44,0 millj.**

VALHÖLL

FASTEIGNASALA

Síðumúla 27 - Sími 588 4477
Opíð virka daga frá kl. 9-17



Ingólfur
Gissurarson
s: 896-5222
Lögg.fast.Sali.



Bárður
Tryggvason
s: 896-5221
sölustjóri



Heiðar
Friðjónsson
s: 693-3356
Lögg.fast.Sali.



Ellert
Róbertsson
s: 893-4477
sölumáður



Erlendur
Davíðsson Löggil-
tur fasteignasali.



Sigþór
Bragason
s: 899-9787
Lögg.fast.Sali.



Jón Rafn
Valdimarsson
s: 695-5520
Lögg.fast.Sali.



Margrét
Sigurgeirsdóttir
s: 866-1515
skrifstofustjóri.

Áratuga reynsla tryggir fagleg vinnubrögð

www.Valholl.is

ALLIR PURFA ÞAK YFIR HÖFUÐIÐ

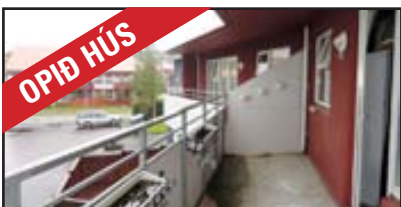
Borgartún 30A - Lúxusíbúð



OPÍÐ HÚS
OPÍÐ HÚS MÁNUDAGINN 4. NÓV
FRÁ KL. 17:00 - 17:30

Stórglæsileg 163 fm búð á 5. hæð í lyftuhúsi byggt af IAV og hönnuð með þægindi íbúa í huga. Íbúðinni fylgir sérstæði í bilgeymslu. Lyfta opnast beint inn í íbúðina. Stór stofa er skiptist í sjónvarpshöll, setstofu og sólskála. Eldhús m. vönduðum Brúnas innréttingum. Tvö svefnherbergi, annað þeirra með fataherbergi og sér baðherbergi.
V. 59,9 millj.
Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

Lækjasmári 7. 4ra herb. og bilageymsla.



OPÍÐ HÚS
OPÍÐ HÚS MÁNUDAGINN 4. NÓV
FRÁ KL. 17:00-17:30

Mjög góð 4ra herbergja íbúð í 2.hæð. 3 góð svefnherbergi og góð stofa. Fallegt eldhús. Þvottúsi innan íbúðar. Stórar svalir og bilageymsla. Laus við kaupsumning.
V. 29,9 m
uppl. Sigþór 899 9787.

Fellsmúli 18, 3ja herb - Gott fjölbýli



OPÍÐ HÚS
OPÍÐ HÚS MIÐVIKUDAGINN 6. NÓV
FRÁ KL. 17:00 - 17:30

Falleg 87 fm íbúð á 2. hæð. Húsið að utan er í góðu ástandi, málað fyrir þremur árum síðan. Eldhús er með nýlegri innréttingu. Frá stofu er útgengt á suður svalir en þær hafa nýlega verið flísalagðar. Tvö svefnherbergi eru í íbúðinni, annað þeirra með fataherbergi. Sérgeymsla og sameiginlegt þvottahús. **V. 23,9 millj.**
Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

Stórikriki 2A, 2ja herb + bilageymsla.



OPÍÐ HÚS
OPÍÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 5. NÓV.
FRÁ KL. 18:00-18:30.

Stórikriki - 2ja herb + bilageymsla. Mjög góð 2ja herb. 87 fm íbúð á 3 hæð með stæði í bilageymslu. Eikar innréttingar sem og eikar parket, rúmgóð eign á góðum stað þar sem er stutt í alla þjónustu. **V. 24,9m**
Uppl. gefur Ólafur í síma 820-0303.

Stærri eignir



Glæsilegt raðhús í Staðarhverfi Grafarvogs

Í einkasölu glæsilegt 164,1 fm raðhús á frábærum stað í Staðarhverfi Grafarvogs, húsið er mikið endurnýjað með glæsilegu eldhúsi og baðherbergi, vandaðar innréttingar og gólfefni. Í húsinu eru 3- herb. Glæsilegur garður með sólþöllum fyrir framan og aftan. **Verð 49,9 millj.** allar upplýsingar um eignina veitir Heiðar í s:693-3356 eða á heidar@valholl.is



Birkíás Garðabæ- vandað raðhús

Vorum að fá í einkasölu sérlega vandað og vel skipulagt raðhús m. innb. bílskúr á eftirsóttum stað í grónu hverfi. 3 góð svefnherb. Húsið er skráð 142 fm og nýtt sérlega vel. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Stór sólþallur í suður með skjólveggjum. Stórt upphitað bílþaplan. **Verð 47,5 m.** Uppl. veitir Bárður í 896-5221.



Engimýri - Garðabæ.

Fallegt og vel við haldið einbýli með tvöf. bílskúr í grónu og barnvænu hverfi í Garðabæ. Húsið er 186,5 fm og bílskúrinn er 43,1 fm, alls um 230 fm. 4 svefnherbergi, góðar innr., sólskáli, fallegur veðursæll garður. Órstutt í skóla, íþróttir, sund, verstanir og þjónustu. **Verð 57,9 millj.** Uppl. veitir Bárður 896-5221



Heiðarás - Glæsileg eign

Stórglæsilegt og mikið endurnýjað 282,6 fm. Einbýlishús á góðum stað í Árbænum. Fimm góð svefnherbergi. Stórar stofur með miklu útsýni. Endurnýjað fallegt eldhús. Garður ný tekinn í gegn. Glæsileg eign. **V. 74,9 millj.** Uppl. og bókun á skoðun Sigþór s: 899 9787



Malarás - mögul. skipti á tveimur íbúðum.

Gott 322 tveggja íbúðar hús á mjög góðum stað í lokaðri götu við Melás. Á jarhæð er 4ra herbergja íbúð með sér inngangi. Parket á flestum gólfum. Möguleiki á að taka tvær íbúðir upp í kaupverð, eða sumarbústað. **62,4m.** Allar nánari upplýsingar veitir Ellert sölum. 893-4477



Laugarásvegur allt endurnýjað.

Glæsilegt hús á þremur hæðum með tveimur aukaíbúðum, samtals 271 fm. Glæsilegt útsýni, stór lóð, bílskúr flísalagður. Húsið er allt meira og minna endurnýjað á mjög vandaðan hátt. Parket og flísar á öllum gólfum. **V. 95. m.** Góð áhv. lán. Möguleiki að taka minni eign upp í. Nánari uppl. veitir Ellert 893-4477

Stærri eignir



Miðskógar - Álftanes, einbýli á einni hæð.

Einbýlishús á einni hæð á frábærum stað í þessu nýsameinaða sveitarfélagi við Garðabæ. Húsið er skráð 227,7 fm. Þar af er bílskúrinn sem er tvöfaldur 46,7 fm. Fallegur fyrrum verðlaunagáður með þöllum og góðri aðstöðu utandyra. 4 svefnherbergi, arinn í stofu. **V. 46,5 m.** Uppl. gefur Ólafur s: 820-0303.



Vesturhús - Grafarvogi. Fallegt einbýli á frábærum útsýnisstað.

Í einkasölu fallegt 235 fm einbýlishús á frábærum rólegum útsýnisstað í lokaðri götu. Órstutt í skóla, sund, íþróttir og fl. Efri hæð skiptist í eldhús, stofur, herbergi og óskráð risherbergi (ca.20fm), baðherbergi og tvöfaldan bílskúr. Á neðri hæð eru tvö svefnherbergi og sjónvarpsherb. baðherb og þvottarhús. Falleg aflokuð vernd með heitum potti. **Verð 59,8 millj.** SKIPTI MÖGULEG Á ÖDYRARI / MINNI EIGN. Uppl. veitir Heiðar s:693-3356 eða heidar@valholl.is



Fallegt einbýli við Smáraríma í Grafarvogi

Í einkasölu fallegt og vel við haldið 200 fm einbýlishús, þar af 52 fm bílskúr, á jaðarlóð við Smáraríma í Grafarvogi. Húsið stendur innst í botnlanga og er óbyggð svæði í kringum það. Í húsinu eru þrjú svefnherbergi, rúmgóðar stofur, og rúmgtt fallegt eldhús. Baðherbergi með sturtu og baðkari. Tvöfaldur bílskúr og rúmgtt þvottarhús. Í kringum húsið eru sólþallar með skjólgrindum og heitur pottur. Vel við haldið hús á flottum stað í Grafarvogi. **Verð 62,8 millj** uppl. veitir Heiðar í s:693-3356

Eldri borgarar



Falleg útsýnisíbúð við Skúlagötu fyrir 60+ með stæði í bilageymslu

Í einkasölu fallega útsýnisíbúð sem er 101,1 fm með 29,8 fm stæði í bilageymslu eða samtals birt stærð 130,9 fm við Skúlagötu 40, í húsi fyrir 60 ára og eldri. Íbúðin skiptist í stórar og bjartar stofur, eldhús, baðherbergi, þvottarhús og geymsla innan íbúðar. Tvö herbergi annað með útgengi út á svalir. Parket á öllum gólfum. Bílastæði og sérgeymsla í bilageymslu. Íbúðin er laus, allar upplýsingar veitir Heiðar í s:693-3356 eða á heidar@valholl.is



Skípalón. 50 ára og eldri- tvennar svalir

Vorum að fá glæsilega 121,2 fm. íbúð á 4.hæð með yfirbyggðum svölum, gott stæði í lokaðu bílskúli fylgir íbúð, vandaðar innréttingar og gólfefni, tvennar svalir, glæsilegt útsýni, tvöfaldur ísskápur fylgir og innb. uppþvottavél. **V. 35,9m.** áhv. ca. 23,7m. Nánari uppl. veitir Ellert 893-4477

Sérhæðir



Efri sérhæð með bílskúr við Drápuhlíð.

Í einkasölu falleg 134,8 fm efri sérhæð, af því er 19,5 fm sérstæður bílskúr. Hæðin skiptist í tvær stofur, tvö herbergi, eldhús og baðherbergi. Eldhús og baðherbergi var endurnýjað fyrir nokkrum árum, vönduð gólfefni. Hæð á frábærum stað í hlíðunum. **Verð 39,9 millj.** Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356



Granaskjól.

Glæsileg ca. 125 fm. miðhæð í mjög góðu vel staðsettu húsi, þrjú svefnherbergi, tvær stofur, suður svalir. **V. 41,5m.** áhv. ca 20 m. Nánari uppl. veitir Garðar 853-9779

Nýbyggingar



Austurkór 150 fm raðhús á einni hæð.

Höfum tekið í sölu 5- raðhús á einni hæð við Austurkór í Kópavogi. Húsin eru tilbúin að utan og fókheld að innan og seljast þannig eða lengra komin. Verð á húsunum eru frá 33 millj fyrir fókheld hús, tilbúin að utan með grólfjafnaðri lóð. Hægt er að fá húsin tilbúin undir tréverk eða fullbúin. 2-3 svefnherbergi eru í húsinum sem eru skemmtilega skipulögð. Uppl. um eignarnar veita Heiðar í s:693-3356 eða á heidar@valholl.is eða Bárður í s:896-5221 eða á bardur@valholl.is



Austurkór - parhús á einni hæð

Nýkomin í sölu 160 fm glæsileg parhús á einni hæð með fallegu útsýni. Skilast frágengin að utan, fókheld að innan eða tilb. til innréttinga með frágengu rafmagni. Máluð að innan. Uppl. veita Ólafur í 820-0303 eða Bárður í 896-5221.



Freyjubrunnur. Til afh. fljótlega

Nýtt mjög vel skipulagt 215 fm. raðhús á tveimur hæðum með innb. bílskúr. Fjögur svefnherbergi, eignin afh. tilbúin til innréttingar, golfhliti komin. **V. 49,8m.** Mög. að taka minni eign upp í kaupverð. Seljandi er til í að lána hluta kaupverðs.Nánari uppl. veitir Ellert 893-4477

4ra - 5 herb.



Tröllateigur - Mosfellsbæ

Í einkasölu tæplega 140 fm, fjögurra herb. íbúð á 3 hæð í glæsil. lyftuhúsi, ásamt stæði í lokaðu bílskúli og 20 fm lokaðri geymslu/bílskúr innan bílskúlinu. Samtals ca. 160 fm. Tvö baðherb. parket. Stórar svalir. Fallegt útsýni. Glæsileg og vönduð sameign. Eign í sérfl. **verð 38,9 millj.**



Glæsileg 4ra herb. með bílskúr við Ennishvarf í Kópavogi

Í einkasölu glæsilega 155,7 fm efri hæð í fjörbýli með fallegu útsýni yfir Elliðavatn. Íbúðin skiptist í þrjú herbergi, tvö baðherbergi, þvottahús og stofur. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Stórar suður svalir. Bílskúr í bílskúralengju. **Verð 43,5 millj.** uppl. veitir Heiðar í s:693-3356 eða á heida@valholl.is.



Grettisgata - 5 herb.- Útleigu herbergi fylgja

Vel skipulögð 125 fm. 5 herb.íbúð á 2. hæð (eina íbúðin á hæðinni) Tvær stofur og 2-3 herbergi í íbúð. Auk þess eru 2 leigu herbergi í risi. Góð áhvílandi lán. Endurnýjað baðherbergi og rúmgtt eldhús. **V. 33,5 m.** Uppl. Sigþór S: 899 9787

3ja herb.



Hraunbær - falleg þriggja herb.

Í einkasölu falleg þriggja herb. íbúð á 1. hæð. Íbúðin var öll upperð fyrir um 10 árum síðan. Parket. Rúmgtt vandað eldhús. Eign í toppstandi. **Verð 21,9 millj.**

2ja herb.



Reykás 110, R.vík. Góð 2ja herb. íbúð.

Mjög góð 2ja herb. íbúð á 1.hæð með fallegu útsýni af austur svölum. Parket og flísar á gólfum. Eikar eldhúsinrétting. **V. 19,8m** Uppl. gefur Ólafur s: 820-0303.

Sumarhús



Grímshús - sumarhús

Vorum að fá í einkasölu fallegt 70 fm sumarhús á mikið ræktuðu 5.500 fm eignarlóð á fallegu útsýnsstað. Heitur pottur. Hitaveita. Góður upphitaður útskúr. Glæsilegt útsýni um sveitina og niður Selfoss. **Verð 16 millj.** Uppl. veitir Bárður í 896-5221.

Fritt sölumat á Valhöll fasteignasölu! - Leitið upplýsinga hjá sölumönnum í síma 588-4477.

NÝTT

BÚUM
BETUR



bygg.is

Skoðið
teikningar
á bygg.is

Lundur 2-6

Fossvogsdalnum í Kópavogi

Sala er hafin á íbúðum í glæsilegum áklæddum fjölbýlis-
húsum í Lundi 2-6 í Kópavogi. Íbúðirnar er frá 100-245 fm og
eru flestar með góðu útsýni. Stæði fylgja öllum íbúðum.

Lundur er án vafa ein glæsilegasta staðsetning íbúðabyggðar
á höfuðborgarsvæðinu enda skapa Fossvogurinn, Öskjuhlíðin
og rómaðar gönguleiðir gott jafnvægi milli byggðar og
náttúru. Hverfið er skipulagt með sex kjörnum og milli þeirra
verða stór græn svæði. Stutt er í margvíslega þjónustu,
afþreyingu og menningu, s.s. Smáralind, Kringluna, Salinn og
Gerðasafn.



REYNSLA • FAGMENNSKA • METNAÐUR

 **FJÁRFESTING**
FASTEIGNASALA EHF
Sími 562 4250
www.fjarfesting.is
Borgartúni 31

 **FASTEIGNA
MARKAÐURINN** ehf
Óðinsgötu 4 • S. 570 4500
Jón Guðmundsson, lögg. fasteignasali

 **FASTEIGNASALAN
TORG**
KRAFTUR - TRÁUST - ÁRANGUR
Garðatorgi 5 - 210 Garðabæ
Sími 520 9586

Byggingafélag Gylfa og Gunnars byggir á 29 ára reynslu á íslenskum byggingamarkaði.

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900
landmark.is



Magnús Einarsson
Löggiltur
fasteignasali
Sími 897 8266



Sigurður Samúelsson
Löggiltur
fasteignasali
Sími 896 2312



Sveinn Eyland
Löggiltur
fasteignasali
Sími 690 0820



Íris Hall
Löggiltur
fasteignasali



Þórarinn Thorarensen
Sölustjóri
Sími 770 0309



Kristberg Snjólfsson
Sölufulltrúi
Sími 892 1931



Eggert Mariúson
Sölufulltrúi
Sími 690 1472



Haraldur Ómarsson
Sölufulltrúi
sími 845 8286



Sigurður Fannar Guðmundsson
Sölufulltrúi
Sími 897 5930



Benedikt Ólafsson
Sölufulltrúi
Sími 661 7788

Landmark leiðir þig heim! – Þú hringir við seljum!

Landmark fasteignasala

óskar Baldri Jónssyni ehf. Byggingverktaka innilega til hamingju með verklok á Tröllakór 13 – 15



Allar 25 íbúðirnar seldar. Takk fyrir farsælt samstarf.

Næsta samstarfsverkefni

Landmarks og Baldurs Jónssonar ehf. Ástún 6, 200 Kópavogur.



14 íbúða hús ásamt bílageymslu.

- 2-3 herbergja íbúðir stærð frá 79,8 fm. - 97,8 fm.
- Allar íbúðir með stæði í bílageymslu.



Sigurður Samúelsson
Löggiltur
fasteignasali
Sími 896 2312



Þórarinn Thorarensen
Sölustjóri
Sími 770 0309

Upplýsingar veitir:

Þórarinn Thorarensen sími 770 0309

Sædis Eva Birgisdóttir,
ánægður viðskiptavinur.
Mín upplifun á að kaupa
íbúð af Baldri Jónssyni ehf.
og Landmark var sú að
mér fannst ég í öruggum
höndum alla leið.



Landmark leiðir þig heim!



Sigurður



Dabí



Guðbrún



Gunnar Ingi



Kristín



Leifur

Vesturbrún - einbýli



- Stórglæsilegt, einstaklega vel staðsett u.þ.b. 460 fm einbýli á þremur hæðum.
- Glæsilegt útsýni.
- Eignin er öll nýlega standsett.
- Nánari upplýsingar veitir Leifur Aðalsteinsson.

Þórðarsveigur - 113 Rvk.



Glæsileg og vel skipulögð 113,8 fm 4. herbergja endaíbúð á 3. hæð (efstu) í fjölbýli með staði í bílageymslu. Mjög fallegt útsýni. **V-28,5 millj.**

Álfkonuhvarf - 203 Kóp.

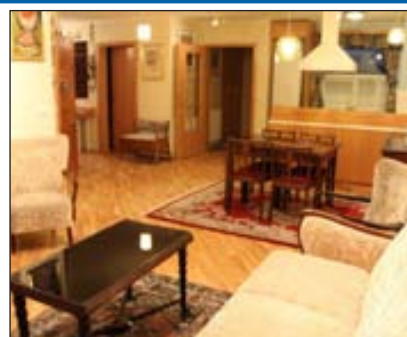


Mjög falleg 96,7 fm 3 herbergja íbúð á 2 hæð ásamt 10,5 fm geymslu í kjallara. Samtals 107,2 fm Eigninni fylgir staði í lokaðri bílageymslu. **V-27,8 millj.**

Starengi 26 - 112 Gravarvogi



OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAG



Opið hús þriðjudaginn 5. nóvember kl. 17:30 - 18:00. Verið hjartanlega velkomin.

Mjög góð 4 herbergja 123,6 fm íbúð með sér inngangi og bílskúr við Starengi. Íbúðin er á efri hæð í tveggja hæða fjölbýli með góðri aðkomu í vinsælu hverfi. **V - 29,3 millj.**

Álfholt - 220 Hfj

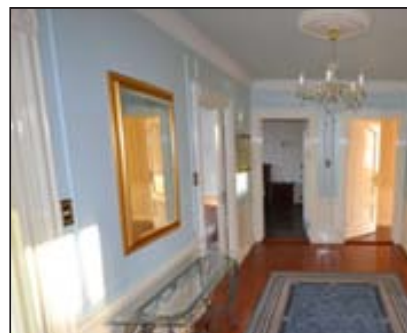


Mjög falleg og snyrtileg 95 fm íbúð með sér inngangi á 1. hæð í litlu fjölbýli að Álfholti í Hafnarfirði. **V-22,4 millj.**

Grettisgata 6 - 101, RVK



OPIÐ HÚS Í DAG



Opið hús í dag milli 18-18.30 að Grettisgötu 6

Einstaklega falleg og glæsileg 149,5 fm íbúð á 3. hæð í ný uppgerðu húsi að Grettisgötu 6. Eignin er einstaklega vel hönnuð með tveimur svefnherbergjum, glæsilegu baðherbergi með hornbaðkari, stórrí stofu og fallegu eldhúsi í mjög snyrtilegu húsi. Eignin er öll ný standsett og máluð.

Skólavörðustígur - 101 Rvk



Sérstaklega virðuleg efri hæð og ris ásamt 3-4 herb. íbúð í kjallara. Samtals um 300 fm. Eignin er mikið endurnýjuð. Eign sem bíður upp á mikla möguleika. Sjón er sögu ríkari.

Nánari upplýsingar veitir Leifur Aðalsteinsson.

Úthlíð - 105 Rvk



Mjög mikið endurnýjuð 102,7fm 3 herb. íbúð á jarðhæð/kjallari í góðu húsi á þessum vinsæla stað. Endurnýjað eldhús og bað. Mjög gott skipulag. Fallegur garður. **V- 29,5millj.**

Fannborg - 200 Kóp.



Snyrtilegar einstaklingsíbúðir með glæsilegu útsýni. Stærð um 40 fm. Einungis tvær íbúðir eftir. **V-14,8 millj.**

Fannborg - 200 Kóp.



Mjög góð og snyrtileg 65,8 fm 2 herb. íbúð á fyrstu hæð. Íbúðin skiptist í anddyri, svefnherbergi, baðherbergi með sturtu, eldhús og stofu. Frábær staðsetning og stutt í alla þjónustu. **V-18,4 millj.**

Laugavegur - 101 Rvk.



Risíbúð við Laugaveg. Íbúðin er björt og opin með útsýni af svölum til norðurs. Íbúðin er skráð 28,8 fm. en gólföturinn er mun stærri. **V - 12 millj.**

Lundur - 200 Kóp



Stórglæsileg 144,3 fm 3 herbergja íbúð á 5. hæð með frábæru útsýni í Lundi í Kópavogi. Eigninni fylgir staði í lokaðri bílageymslu. Yfirbyggðar 10,5 fm flísalagðar svalir. Tvær lyftur. **V-52,9 millj.**

Atvinnuhúsnæði Sandgerði



Einstaklega vel staðsett 2160 fm. atvinnuhúsnæði við hafnarbakkann í Sandgerði. Grunnflötur er 1910 fm. Lofthæð við útvegg er 6,2 m. Heildarstærð eru 14.200 rúmmetrar. Húsnæðið er í dag u.þ.b. fókelt. Nánari uppl. veitir Leifur Aðalsteinsson, sími 820-8100 eða á leifur@ioi.is

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is



KJARNNA - ÞVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Þorláksgæisli 3 - 113 Reykjavík



Nýtt á skrá

Laus strax

Mjög rúmgóð og falleg 127,1 m², 4ra herbergja endaíbúð á efstu hæð í 4ra hæða lyftuhúsi við Þorláksgæisla 3 í Grafarholti. Eigninni fylgir bílastæði í lokuðum bílakjallara. Íbúðin skiptist í þrjú rúmgóð svefnherbergi, forstofu, hol, baðherbergi með baðkari og sturtuklefa, þvottahús, geymslu, eldhús og stofu. Íbúðinni fylgir einnig sérgæymsla á jarðhæð. **V. 34,9 m.**

Þorláksgæisli 52 - 113 Reykjavík



209,7 m² parhús á tveimur hæðum á fallegum stað við Þorláksgæisla 52 í Reykjavík. Eignin skiptist í forstofu, tvö svefnherbergi, sjónvarpshol, baðherbergi m/sturtu, þvottahús og bílskúr á neðri hæð og stofu, eldhús, tvö svefnherbergi og baðherbergi m/sturtu og baðkari á efri hæð. **V. 49,9 m.**

Rauðavað 1 - 110 Reykjavík



Nýtt á skrá

Laus strax

Mjög falleg 108 m², 3ja herbergja íbúð á jarðhæð, ásamt bílastæði í bílakjallara við Rauðavað 1 í Reykjavík. Eignin skiptist í tvö svefnherbergi, forstofu, þvottahús, geymslu, baðherbergi, stofu og eldhús. Fallegar innréttingar. **V. 26,9 m.**

Klapparhlíð 30 - 270 Mosfellsbær



Björt og rúmgóð 112,6 m², 5 herbergja endaíbúð á jarðhæð með sér inngangi og sér verönd í 3ja hæða fjölbýli við Klapparhlíð 30 í Mosfellsbæ. 4 svefnherbergi. Timburverönd. Fjögur staðsetning, rétt við leikskóla, grunnskóla og íþróttamiðstöð. **V. 32,9 m.**

Boðagrandi 6 - 107 Reykjavík

Nýtt á skrá

Laus strax



Rúmgóð og vel skipulögð 111,9 m², 4-5 herbergja íbúð á efstu hæð í 4ra hæða fjölbýlishúsi, ásamt 23,1 m² bílskúr við Boðagrandi 6 í Reykjavík. **V. 34,9 m.**

Drekavellir 18 - 221 Hfj

Nýtt á skrá

Laus strax



Mjög falleg 101,1m², 3ja herbergja íbúð með fallegu útsýni á 8. hæð í lyftuhúsi við Dvergavelli 18 í Hafnarfirði. Íbúðinni fylgir bílastæði í lokuðum bílakjallara. Stórar yfirbyggðar svalir. **V. 25,9 m.**

Álfaskeið 102 - 220 Hfj

Nýtt á skrá

Laus strax



125,5 m², 4ra herbergja íbúð á efstu hæð í 4ra hæða fjölbýlishúsi ásamt 23,8 m² bílskúr við Álfaskeið 102 í Hafnarfirði. Tvennar svalir. Fallegt útsýni. **V. 26,9 m.**

Flétturimi 30 - 112 Reykjavík



86,1 m², 4ra herbergja endaíbúð með fallegu útsýni á 3. hæð við Flétturimi 30 í Reykjavík. Eignin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, eldhús og stofu. **V. 21,9 m.**

Klapparhlíð 26, íbúð 203 - 270 Mosfellsbær

OPÍÐ HÚS
Mánudag

Nýtt á skrá



Opíð hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00

Mjög falleg 82 m², 3ja herbergja íbúð með sérinngangi á 2. hæð í tveggja hæða fjölbýlishúsi við Klapparhlíð 26 í Mosfellsbæ. Áhvilandi er lán hjá Íbúðalánasjóði ca. 23,5 m. **V. 25,5 m.**

Prastarhöfði 49 - 270 Mosfellsbær

OPÍÐ HÚS
Mánudag

Nýtt á skrá



Opíð hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00

Mjög fallegt 228,0 m² einbýlishús með bílskúr innst í botnlanga við óbyggt svæði. Skiptist í stóra forstofu, stóra stofu/borðstofu, eldhús með borðkrók, hjónasvítu með sér baðherbergi m/sturtu og fataherbergi, stórt barnaherbergi, baðherbergi m/sturtu, gott þvottahús og stóran bílskúr. **V. 69,9 m.**

Hjallahlíð 25 - 270 Mosfellsbær

OPÍÐ HÚS
Mánudag

Nýtt á skrá



Opíð hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00

Falleg 65,8 m², 2-3ja herbergja íbúð með sérinngangi á 2. hæð í litlu fjölbýli við Hjallahlíð 25 í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, gang, rúmgott svefnherbergi, gott gluggalaust herbergi/geymslu, baðherbergi, stofu og eldhús með borðkrók. **V. 20,7 m.**

Hlégerði 37A - 200 Kópavogur

OPÍÐ HÚS
Þriðjudag

Laus strax



Opíð hús þriðjudaginn 5. nóvember frá kl. 17:00 til 17:30

Mjög glæsilegt 193,3 m² einbýli/tvíbýlishús á fallegum útsýnisstað við Hélgærði 37A í Kópavogi. Eignin er skráð 193,3 m², þar af 107,7 m² íbúðarhúsi, 46,2 m² rými í kjallara og 39,4 m² bílskúr. **V. 39,9 m.**

Prastarhöfði 6 - 270 Mosfellsbær

OPÍÐ HÚS
Miðvikudag

Laus strax



Opíð hús miðvikudaginn 6. Nóvember frá kl. 17:00 til 17:30

Falleg 116,3 m², 4ra herb. íbúð á jarðhæð með sérgerði og bílastæði í bílakjallara. Íbúðin skiptist í forstofu, stóra stofu/borðstofu, eldhús, hjónaherbergi, tvö góð barnaherbergi, baðherbergi m/kari og sér þvottahús. Mögulegt að setja upp svefnherbergi úr hluta af stofu. Íbúðinni fylgir geymsla og bílastæði í bílakjallara. **V. 33,9 m.**

570 4800

GIMLI GIMLI

Fasteignasala - Grensásvegur 13 - 2 hæð - 108 Reykjavík - Sími: 570 4800 - Fax: 570 4810 - gimli@gimli.is

Sveinbjörn Halldórsson

Löggiltur fasteignasali

Árni Stefánsson

Viðskiptafræðingur - löggiltur fasteignasali.



OPÍÐ HÚS

Fjallalind 30 - endaraðhús

OPÍÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 17:00 - 17:30.

Glæsilegt 153 FM endaraðhús á góðum stað í Lindunum í Kópavogi með innb. bílskúr. Stór og falleg lóð. Stór og björt stofa. Eldhús opið inn í stofu. Fjögur svefnherbergi. Fallegar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Falleg lóð með stórrí suðurverönd. LAUS STRAX.

Verð 49,9 millj.



OPÍÐ HÚS

Viðarás 59 - endaraðhús á einni hæð

OPÍÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 17:30 - 18:30.

Vorum að fá í einkasölu fallegt 173 fm endaraðhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr á góðum stað í Árbænum. Fjögur svefnherbergi og stór og björt stofa. Fallegar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Fallegur garður með veröndum. Bílskúr fullbúinn.

Verð 47,9 millj.



OPÍÐ HÚS



OPÍÐ HÚS

ÞINGVAÐ 7 - EINBÝLISHÚS

OPÍÐ HÚS ÞRIÐJUD. 5. NÓVEMBER FRÁ KL. 17:30 - 18:00.

Vorum að fá í sölu glæsilegt einbýlishús á góðum stað í Norðlingaholti. Eignin er 218 fm með fjórum svefnherbergjum og ásamt 34 fm bílskúr. Glæsilegt baðherbergi inn af hjónaherb. Björt og góð stofa með arni. Stórt eldhús. Fallegar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. LAUS STRAX. Verð 64 millj.

HÁALEITISBRAUT 26 - 2JA HERBERGJA ÍBÚÐ

OPÍÐ HÚS MÁNUD. 4. NÓVEMBER FRÁ KL. 17:30 - 18:00.

Rúmgóð 2ja herbergja kjallara íbúð í fjölbýlishúsi á þessum góðar stað. Ágæt stofa. Falleg innrétting í eldhúsi. Svefnherbergi með skápum. Flísalagt baðherbergi með baðkari. Gólfefni, parket plastparket og flisar. Verð 18,8 millj.

HAUKANES - GLÆSILEGT EINBÝLI

Vorum að fá í einkasölu glæsilegt 280 fm einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. 4 - 5 svefnherbergi, 2 - 3 stofur. Arinn í stofu. Fallegar nýlegar innréttingar. Eign þessi hefur verið mikið endurnýjuð að innan allar innréttingar, gólfefni, ofnar og lagnir að hluta. Að utan hefur þak verið yfirfarið og endurnýjað auk þess sem lóðin var öll tekin í gegn. Verð 98 millj.

HVERAFOLD 32 - EINBÝLISHÚS Á EINNI HÆÐ

Vorum að fá í einkasölu einbýlishús á einni hæð, auk bílskúrs, sem staðsett innst í botnlangagötu. Rúmgóðar stofur. Stórt eldhús með hvítri innréttingu og borðkrók. Baðherbergi með sturtu. Þrjú svefnherbergi. Rúmgóður bílskúr. Verð 49 millj.



LJÓSABERG - EINBÝLI Á EINNI HÆÐ

Glæsilegt 200 fm einbýlishús á einni hæð auk 60 fm bílskúrs á fallegum stað í Hafnarfirðinum. Fimm rúmgóð svefnherbergi. Sjónvarpshol, stofa/borðstofa og arinstofa. Fallegar sérsníðaðar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Stór og fallegur garður með verönd og heitum potti. Bílskúr með mikilli lofthæð. Verð 59,9 millj.



SÓLBRAUT - SELTJARNARNESI

Vorum að fá í einkasölu gott 143 fm einbýlishús á einni hæð með tvöföldum 53 fm bílskúr eða samtals 196 fm á þessum eftirsóttu stað á Seltjarnarnesinu. Stórar og bjartar stofur. Arinn í stofu. Sólskáli. Glæsilegar innréttingar. Stórt svefnherbergi. Glæsilegur garður með verönd og heitum potti. Bílskúr er fullbúinn. Verð 66 millj.



BREIÐÁS - HÆÐ

199 fm hæð í Garðabænum með innbyggðum bílskúr. Björt stofa með suðvestursvölum. Eldhús. Þrjú svefnherbergi, suðvestursvalir úr hjónaherbergi. Flísalagt baðherbergi með stórum sturtuklefa. Sérgeymsla í kjallara og sameiginlegt þvottahús. Fallegar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. LAUS STRAX. Verð 37 millj.



KRISTNIBRAUT - 3JA HERBERGJA

Falleg 94 fm 3ja herbergja íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi, með staði í bilageymslu. Tvö góð svefnherbergi. Flísalagt baðherbergi, með baðkari og innréttingu. Ágæt stofa með vestursvölum. Eldhús með ljóstri viðarinnréttingu. Eldhús opið í stofu. Þvottahús innan íbúðar. LAUS STRAX. Ekkert áhvilandi. Verð 26,9 millj.

Traust þjónusta í 30 ár



FJÁRFESTING

FASTEIGNASALA EHF

Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali



Hilmar Óskarsson
Frámkvæmdarstjóri



Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali



Guðjón Sigurjónsson
Sölumaður



Anna Jónsdóttir
Sölumaður

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is

LUNDUR 2 - 4 - 6

Stórglæsilegar íbúðir við Lund í Kópavogi



NÝTT

Stórglæsilegar íbúðir að Lund 2-4-6 í Fossvogsdal. Húsin eru 5 til 10 hæða. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 100 fm. til 245 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Stæði í bilageymslu fylgir öllum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is



LAUGARÁSVEGUR
105 Rvk. Parhús. 220,8 fm. 5 svefnherbergi. Innbyggður bílskúr. Suðurverönd. Gott skipulag. Vel viðhaldið



LANGALÍNA

210 Garðabær. Glæsilegt 3ja hæða áklætt fjölbýlishús með lyftu við Löngulínu 33-35 ásamt bilageymslu. 110-150 fm. íbúðir. Vandaðar innréttingar. Sjávarútsýni.



LAUGAVEGUR 103

101 Rvk. 65 fm. 2ja herb. Endurbyggt hús. Lyfta. Flottar innréttingar með granít. Yfirbyggðar svalir. Íbúðin er laus.



GALTALIND

OPIÐ HÚS
Opíð hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

201 Kóp. 155 fm. Efri sérhæð. Innbyggður bílskúr. Vandaðar innréttingar. Möguleiki á 4 svefnherbergjum. Stutt í skóla og leikskóla. Laus fljótlega. Verð 42,5 millj.



FAGRIHJALLI

OPIÐ HÚS
Opíð hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

200 Kóp. Parhús. 220,8 fm. 5 svefnherbergi. Innbyggður bílskúr. Suðurverönd. Gott skipulag. Vel viðhaldið. Verð 49,8 millj.



LÆKJAVÁ

110 Rvk. Mjög góð 136 fm neðri sérhæð, góðar innréttingar, áklætt hús, stutt í skóla og leikskóla



ESPILUNDUR

210 Garðabær. Einbýli á einni hæð. Stúdíóíbúð/skrifstofurými í bílskúr. 4 svefnherbergi. Fallegur garður með timburverönd og verkfærageymslu. Verð 54,5 millj.



VALLARÁS

110 Rvk. 3ja herb. 87,1 fm. Mjög góð. Flott útsýni. Stutt í skóla og leikskóla. Laus fljótlega.



KRÍUHÓLAR

111 Rvk. 116 fm. 4ra herb. Yfirbyggðar svalir. Góð eldhúsinrétting. Stutt í skóla og verslanir.



TRADARLAND

108 Rvk. 260 fm. Einbýlishús. Innbyggður bílskúr. Stór kjallari. Góð staðsetning við lokaða götu.



FASTEIGNA MARKAÐURINN ehf.

ÓÐINGSGÖTU 4

SÍMI 570 4500,

OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.

Netfang: fastmark@fastmark.is

www.fastmark.is

Jón Guðmundsson, sölustj. og lögg. fast.sali.

Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.

Ármúli 8



Glæsilegt verslunar- og skrifstofuhúsnæði

1.248, 4 fermetra glæsilegt og mjög mikið endurnýjað verslunar- og skrifstofuhúsnæði með góðri aðkomu og fjölda sér bílastæða á lóð auk 595 fermetra samþykkt byggingarréttar til viðbótar á lóðinni.

Leigusamningar eru í gildi um alla eignina.

Á neðri hæð hússins er glæsilegt verslunarhúsnæði með stórum verslunargluggum út að Ármúlanum og með mikilli lofthæð. Innaf verslun eru starfsmannaaðstaða, salerni og lager með innkeyrsludryrum. Húsnæðið er í góðu ástandi og hefur verið mikið endurnýjað á sl. 2 árum.

Á efri hæð hússins er glæsileg nýinnréttuð skrifstofuhæð, sem var algjörlega endurnýjuð árið 2011. Sameiginlegt vandað eldhús, sameiginleg baðherbergi og sameiginlegt fundarherbergi eru á hæðinni. Hæðin er tvískipt í dag en hægt væri að sameina og nýta hana í heilu lagi.

Samþykktur er 595,0 fermetra viðbótarbyggingarréttur á lóðinni, en mögulegt væri að fá hann aukinn um allt að 1.500 fermetra til viðbótar. Það er þó háð samþykki byggingaryfirvalda.



30 ára

Stofnuð 1983

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
 Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
 Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.
 Helgi Jón Harðarson sölustjóri
 Hilmar Þór Bryde sölumaður
 Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður
 Hlynur Halldórsson sölumaður
 Valgerður Ása Gissurardóttir ritari
 Guðrún Jóna Helgadóttir – ritari.

Atvinnuhúsnæði - Hafnarfjörður



Bæjarhraun - Hf. - 2615 fm.
 Nýkomið sérlega gott, vandað atvinnuhúsnæði/verslunar, skrifstofu húsnæði á besta stað í Hafnarfirði. Mikið auglýsingagildi. Húsið stendur á sérlóð. Húsið er 2615,2 fm áður Góu/Lindu húsið. Fullbúin eign. **Verðtilboð**



Kaplahaun - Hf. - Atvinnuhúsnæði - Heil húseign
 Sérlega gott 165 fm. Hús á sérlóð, skiptast í tvö bíl með tveimur innkeyrsluhurðum. Tvær snyrtingar og kaffistofa. Góð lofthæð (milliloft ekki í fm.tölu eignarinnar). Epoxy á gólfum. Malbikuð lóð. Frábær staðsetning í grónu hverfi. Eign í sérflokki. Laust!



Hvaleyrarbraut - Hafnarfjörður - Atvinnuhúsnæði
 Nýkomið sérlega gott nýlegt 105 fm. atvinnuhúsnæði. Ágæt lofthæð og innkeyrsludyr. Góð staðsetning. Malbikuð lóð. Fullbúin eign. **Verð 15,9 millj.**



Fjarðargata - Hafnarfjörður - Verslunarhúsnæði - Til Leigu - sölu
 Glæsilegt verslunarhúsnæði á jarðhæð (áður Íslandsbanki) Frá 200 – 300 fermetrar. Í sama húsnæði er m.a. subway og ísbúð. Einstök staðsetning í miðbæ Hafnarfjarðar. Mikið auglýsingagildi.



Trönuhraun - Hafnarfjörður - Atvinnuhúsnæði
 Nýkomið í einkasölu gott nýlegt 70 fm. atvinnuhúsnæði. Ágæt lofthæð og innkeyrsludyr. Malbikuð lóð. Endabil. Góð staðsetning í grónu hverfi. **Verð 8,9 millj.**
 Upplýsingar gefur Helgi Jón sölustjóri. 893 2233.

Bæjarhrauni 10 • Hafnarfirði • Sími 520 7500 • www.hraunhamar.is

Úlfarsbraut 116, Úlfarsdal

Opið hús í dag mánudaginn 4. nóv. frá kl. 18:00 - 19:00

OPIÐ HÚS



- Nýjar ca 145 fm 5. herb. íbúðir í þessu fallega fjölbýli ásamt staði í bílageymslu.
- Fallegar hvítar/gráar innréttingar sem og parket og flísar á gólfi.
- Ísskápur sem og uppþvottavél fylgja hverri íbúð.

AÐEINS 3 ÍBÚÐIR EFTIR

Ólafur Sævarsson s: 820-0303 tekur á móti áhugasömum.

VALHÖLL
 FASTEIGNASALA

Ingólfur Gissurason lgf.
 Valhöll fasteignasala • Síðumúla 27 • Sími:588-4477.

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Bæjarhrauni 10 • Hafnarfirði • Sími 520 7500 • www.hraunhamar.is

Hestajörðin Galtastaðir í Flóa



Um er að ræða sérlega vel staðsetta og snyrtilega jörð með góðum húsa-kosti, 90 hektara land. Mjög fallett tvílyft 205 fm. einbýli, stórt hesthús, hlaða/reiðskemma ofl. Jörðin er örstutt frá Selfoss. 15 km. Jörð sem býður uppá mikla möguleika. Hagstæð lán. **Verð 75 millj.**
 Allar nánari uppl. gefur Helgi Jón Harðarson sölustjóri s. 893-2233 eða á skrifstofu s. 520-7500

Magnús Emilsson Löggiltur fasteignasali.

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Bæjarhrauni 10 • Hafnarfirði • Sími 520 7500 • www.hraunhamar.is

Bæjarhraun - Hf

Til leigu - Skrifstofuhúsnæði/verslunarhúsnæði



Glæsilegt 70 fm skrifstofuhúsnæði á 2. hæð og 60 fm. á jarðhæð (1. hæð). Allt sér. **Laust strax.**
 Upplýsingar gefur Helgi s. 893 2233

Magnús Emilsson Löggiltur fasteignasali.

Bústaðavegur 75 - efri hæð
 108 Reykjavík
 Falleg og endurnýjuð sérhæð

Stærð: 96 fm
 Fjöldi herbergja: 4-5
 Byggingarár: 1951
 Fasteignamat: 21.850.000

RE/MAX
 Borg



Mánudag kl. 18.00-18.30

Verð: 31.900.000

RE/MAX Borg kynnir fallega og töluvert endurnýjaða sérhæð með rislofti á þessum vinsæla stað í Bústaðahverfinu. Íbúðin hefur á að skipa sér-ingangi, stofu, eldhúsi með borðkrók, 3 svefnherbergjum á hæðinni og innréttaðu rislofti með unglíngaherbergi og sjónvarpshóli (ekki inni í fm. tölu). Gróinn garður með afgyrtum palli fylgir eigninni.
 Allar frekari upplýsingar veitir Þóra í s. 777-2882 eða thora@remax.is



Þóra Birgisdóttir
 Lögg. fasteignasali
 7772882
 thora@remax.is



Ármúla 19 – Sími 575-8500 Pálmi Almarsson, lögg.fasteignasali
 Þór Þorgeirsson lögg. fasteignasali

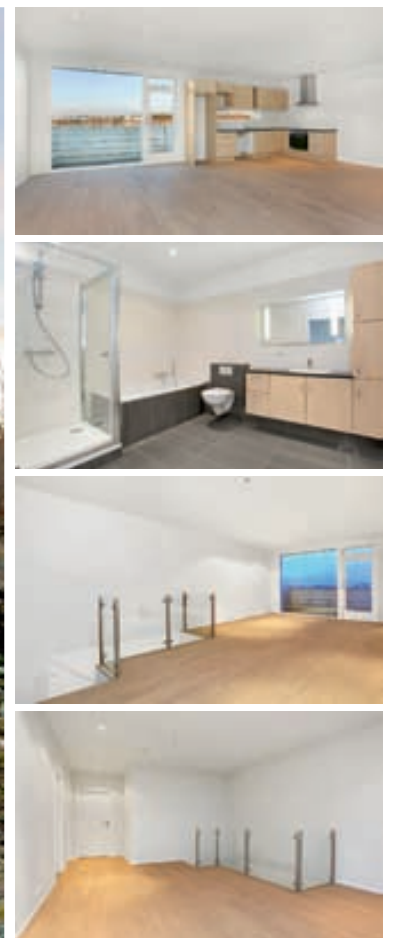
VANTAR EIGNIR Á SKRÁ

Vegna mikillar sölu vantar okkur allar stærðir og gerðir eigna á skrá. Höfum kaupendur á skrá sem biða eftir réttu eigninni. Traust hefur verið okkar lykilorð s.l. 30 ár.

Vesturvör 13 200 Kópavogur

Opið
hús

Verð: kr. 45,7 - 51,9 mill.



Opið hús þriðjudaginn 5. nóv kl: 17.30-18.00

Fimm raðhús á tveimur hæðum með glæsilegu útsýni til norðurs og stórum garðsvölum til suðurs. Útveggir eru flísalagðir. Gengið er inn á jarðhæð norðanmegin. Á jarðhæð eru tvö herbergi, hol, snyrting, þvottahús, geymsla og bílskúr. Á efri hæð er hol, tvö svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, stofa og borðstofa. Innréttingar eru frá Fríform og spanhelluborð og ofn frá Electrolux. Öll húsin eru með yfir 20 fm. svölum til suðurs og góðar útsýnisvalir til norðurs. Eitt húsið er með 79 fm. bílskúr og 70 fm. í svölum, endahúsin eru með 4 svefnherbergi og stærri svölum til norður, austurs og vesturs.

Lóð við aðkomu húss frá Vesturvör er hellulögð. Frábær eign fyrir fólk sem vill sérþýli með lítilli lóð og góðum bílskúrum.

Raðhús

Stærðir:
174 fm. til
226 fm.

Svalir

Bílskúr

Eignaborg sími:

564 1500

Fasteignasalan TORG sími:

893 2499

FASTEIGNASALAN
TORG
Ab. Sigurður Gunnlaugsson lfs.

EIGNABORG 564 1500
FASTEIGNASALA

Friform

Birgisson



Guðbjörg Gyfadóttir Blöndal
Viðar Marinósson
lögildir fasteignasalar



Ísak
gsm 822 5588
isak@tingholt.is



Guðbjörg
s 512 3600
gudbjorg@tingholt.is



Guðmundur
gsm 865 3022
gudmundur@tingholt.is



Stefán
gsm 660 7761
stefan@tingholt.is



Viðar
gsm 898 4477
vidar@tingholt.is



Sigurður
gsm 616 8880
sos@tingholt.is



Vilborg
gsm 891 8660
vilborg@thingholt.is



Einar
gsm 840 0314
einar@thingholt.is



Björgvin
gsm 666 2424
bo@thingholt.is

- BÆJARLIND 4
- S: 512 3600
- WWW.TINGHOLT.IS
- 201 KÓPAVOGI
- F: 512 3601
- TINGHOLT@TINGHOLT.IS

METUM SAMDÆGURS • FRÍTT VERÐMAT • ENGIN SKULDBINDING

FASTEIGNASALA Í **35** ÁR

Skúlagata 40 101



OPIÐ HÚS Á MÁNUDAG
KL. 17:00 TIL 18:00
BJALLA 403

2ja herbergja íbúð á 4. hæð með frábæru útsýni og stóru stæði í bilageymslu. Fjölbýlishúsið er fyrir 60 ára og eldri við Skúlagötu 40 Reykjavík. Íbúðin er 63,9 fm og bilageymslan er 29,8 fm og því samtals 93,7 fm. **VERÐ 25,7 m**

ALMANNADALUR - 18 HESTA HÚS - GLÆSILEG ÍBÚÐ



18 hesta hús 161 fm og 103,5 fm nýinnréttað 3ja herb,ósamb. glæsileg íbúð. Samtals 264,5 fm. Glæsilegt hesthús á framtýðar stað. **V 43.6m SEM GERIR 164P Á FERMETRA.** Skipti á fasteign kemur til greina. **PANTID SKODUN HJÁ ÍSAK Í SÍMA : S 822-5588**



Starhólmi 16 - OPIÐ HÚS

Opið hús í dag mánudag kl. 17:00-18:00. Vandað einbýlishús á þessum skjólsæla stað. Húsið er mikið endurnýjað. Falleg suðurverönd, gróinn garður, heitur pottur, gróðurhús og gosbrunnur. Uppls. Vilborg s. 891-8660



Stóragerði 4ra herbergja
Falleg eign á annarri hæð á þessum vinsæla stað. Eignin er 102,8 fm. Rúm-góð herbergi. Endurnýjað baðherbergi. Vill skipta á minni eign í sama hverfi. **V 29.9 millj.** Uppl Sigurður s 512-3606



Engihjalli 19 - Mjög gott fjölbýli

Vorum að fá í sölu 4ra herbergja íbúð við Engihjalla. Nýlega búið að laga hús að utan. **v 20.9 milljónir.** Uppl Sigurður síma 512 3606 / 616 8880

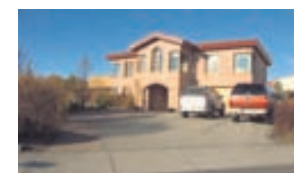


Þingholtsstræti 14
FALLEGT EINBÝLISHÚS Í ÞINGHOLT-UNUM á þremur hæðum á þessum vinsæla stað. Eignin er 269 fm. Upphitað einkabílastæði, möguleiki á öðru stæði. Góð verönd og svalir. Uppl. Einar 840 0314 og Vilborg 891 8660.



Vesturgata 21 c 101

Í sölu glæsilega 83,3 fm 2ja- 3ja herbergja efri sérhæð í vönduðu húsi, byggt 2006 LAUS STRAX **Verð 31,9 m** Uppl. gefur Isak 822-5588



Ólafsgesli-einb.-Grafarh.
Afar vandað 240.1 fm glæsihýsi á tveimur hæðum. Húsið stendur á hornlód. Húsið er úr vönduðum byggingar-efnum og klætt að utan með íslensku líbaríti. **v. 79 millj.** Nánari upplýsingar veitir Guðmundur Valtýsson s. 865 3022 8660.



FALLEGT RAÐHÚS Í FOSSVOGI

Fallegt mikið endurnýjað raðhús á tveimur hæðum í Fossvogi með sérbyggðum bílskúr. Góð suðurverönd, suðursvalir og gróinn garður með matjurtagarði. Uppls. gefur Vilborg í s. 891-8660



Suðurgarður-raðhús-Reykjanesbæ

185,9 fm raðhús á tveimur hæðum ásamt bílskúr í rótgrónu hverfi í Reykjanesbæ. Eignin er 185,9 fm þar af bílskúr 22,7 fm. **Verð 34,5 millj.** Uppl. Guðmundur s. 865 3022



LAUT 3ja herbergja
- Góð Lán áhvilandi
Falleg 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í tveggja hæða fjölbýli. Eigendur vilja skipta á stærri eign í Grindavík eða bein sala. Góð Lán - Ódýrar en að Leigja. Uppl Sigurður s 616 8880



Hólmatún-fokhelt-einbýli Gbæ.
Einbýlishús á sjávarlóð við Hólmatún á Álftanesti.Húsið er alls 236 fm sem skiptist í 178,8 fm íbúðarými og 57,2 fm innbyggðan bílskúr. Nánari upp. veitir Guðmundur s. 865 3022



Rjúpnahæð Gbæ. - Einbýli
Reisulegt og vel staðsett einbýli í smíðum samtals 259,5, þar af bílskúr 37,8 fm. Gert ráð fyrir 5 sv.herb. Fallegt útsýni. Stórar svalir. **Verð aðeins 69,9 millj.** tilb. til innréttinga. Uppl. veitir Björgvin í s. 666-2424.



Dalvegur - 90% lán.
Gott 144,1 fm iðnaðarpláss í ein-kasölu á frábærum stað í Kópavogi. Góðar innkeyrsludyr eru á húsnæðinu og bjartur salur. **V 26m** Uppl. gefur Isak s 8225588



Til leigu eða sölu, Arnarvöllur 4, Keflavík.
Frábær staðsetning fyrir ferðaþjónustufyrirtæki s.s. bílaleigu, húsið er aðeins 500 metra frá Flugstöðinni. Samtals um 670 fm. Uppl. gefur Einar 840 0314.

ER MEÐ KAUPENDUR:

Einbýli í Kóp. eða Gbæ.
Verður að vera á einni hæð. Má vera í smíðum.
Einbýli í Gardabæ.
Verð max 85 millj. fullbúið.
Einbýli í Gbæ., sem skoða skipti á minni eign.
Verð max 70-80 millj.
Nánari upplýsingar veitir Björgvin í s. 666-2424



Sogavegur 162 parhús - 108 Reykjavík

Opið hús
Opið hús í dag mánudag kl. 17:30-18:00
NÝTT PARHÚS* AFHENT FOKHELT EÐA FULLBÚIÐ
 Fallegt og vel skipulagt 130,5 fm parhús. Tvær hæðir og staðsteypt. Verð miðast við frágengið hús að utan með grófafnaðri lóð og fokhelt. Einangraðir útveggir og loft og hitalögn í gólf niðri. Gott útsýni. **Verð frá 34,9 millj.** Upplýsingar veitir Eggert Ólafsson, lögg. fasteignas., sími 893 1819 eða eggert@fasteignasalan.is



Jónsgeisli 69 - 113 Reykjavík

Erum með í einkasölu vandað einbýlishús á góðum stað í Jónsgeisla í Grafarholti. Húsið er 208,3 fm á tveimur hæðum þar af er tvöfaldur bílskúr sem er 49,3 fm. Lóð er frágengin með góðum sólpalli. Þetta er vönduð eign á góðum stað sem vert er að skoða nánar. **Verð 63,9 millj.** Upplýsingar veitir Snorri Sigurðarson sölufulltrúi sími 897 7027 eða ssg@fasteignasalan.is



Vesturberg 8, jarðhæð - 111 Reykjavík

Opið hús
Opið hús 5. nóv., kl. 18:00 - 18:30
 Stærð: 102,7 fm. Svefnherbergi: 3-4. Leigusamningur til 2015. Endurbætur á blokk: austurgafi suðurgafi og þak. Rúmgóð eign með útgengi út í garð. Áhvílandi: kr. 19,5 millj. frá L.Í. Afb. á mán. kr. 87.000. **Verð 22,9 millj.** Upplýsingar veitir Lóa Sveinsdóttir sölufulltrúi sími 698 8733 eða loa@fasteignasalan.is



Lómasalir - 201 Kópavogur

Glæsileg rúmgóð 2ja herb. íbúð í lyftuhúsi á efstuhæð ásamt staði í bílageymslu. Góð staðsetning. Húsið er klætt með áli. Parket á gólfum og fataskápur í svefnherb. Baðhergi flisalagt og rúmgóð stofa með parket á gólf og útgengi á suðvestur svalir. Snyrtileg bílageymsla. **Verð 26,5 millj.** Upplýsingar veitir Guðbergur Guðbergsson löggiltur fast.sali sími 893 6001 eða beggi@fasteignasalan.is

Tækifæri fyrir fjárfesta

Til sölu er leigufélag með 12 íbúðum. Íbúðirnar eru á höfuðborgarsvæðinu og allar í góðri leigu.

Áhugasamir hafi samband við Ágúst í síma 611 6660 eða gusti@fasteignasalan.is



Reynimelur - 107 Reykjavík

Opið hús mánudaginn 4. nóv. kl. 17.30-18.00
 Snyrtileg 52,7 fm. kjallaraíbúð á þessum eftirsóta stað. Eldhús og stofa í opnu rými, rúmgott svefnherbergi. Eikarparket á gólfum að undanskildu flisalögðu baðherbergi. **Verð 18,9 millj.** Upplýsingar veitir Björn Þorfinnsson sölufulltrúi sími 618 8864 eða bjorn@fasteignasalan.is

Fyrirtæki til sölu

Sælgætisverksmiðja
 Kjúklingagrillstaður m vinveitingaleyfi
 Fyrirtæki í prentiðnaði með eða án húsnæðis
 Sérhönnuð snyrtistofa við Laugaveg
 Áiðnaðarfyrirtæki
 Veitingastaður í 101 Reykjavík
 Ísbúð í verslunarkjarna

Fyrirtæki óskast

Lítill prentsmiðja
 Blíkksmiðja
 Heildverslun með heilsuvörur
 Nánari upplýsingar gefur
 Óskar fyrirtækjaráðgjafi í síma 659-2555 eða 512-3428. Netfang oskar@fasteignasalan.is

Höfuðborg Fasteignasala

Hlíðasmára 2, 6. hæð 201 Kópavogur S:414-4488



| | | | | | | | | | | | |
|--|--|---------------------------------------|---|---|--|---------------------------------------|---|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|
| Kristján hrl. Fasteignasali 414-4488 | Heimir Sölufulltrúi 630-9000 | Sölvi Sölufulltrúi 618-0064 | Albert Fasteignasali 821-0626 | Þorgeir Sölufulltrúi 696-6580 | Snorri Sölufulltrúi 699-4407 | Helga Sölufulltrúi 869-4131 | Ingimar Sölufulltrúi 612-2277 | Hrönn Sölufulltrúi 692-3344 | Berglind Sölufulltrúi 695-1200 | Svana Sölufulltrúi 774-1008 | Ólafur Sölufulltrúi 822-8283 |
|--|--|---------------------------------------|---|---|--|---------------------------------------|---|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|

Kristnibraut 1 · 113 Rvk
Opið hús

 54,9

- Falleg efri sérhæð í Grafarholti
- Gott skipulag, vandaðar innréttingar
- Íbúðin er 162,6fm, 4-5 herbergja
- Frábært útsýni yfir borgina

Nánari uppl. veitir Heimir í síma 630-9000
Opið hús mán 4.nóv 18:30-19:00

Barðastaðir 47 · 112 Rvk
Opið hús

 48,9

- Vel staðsett raðhús í botnlanga
- Mikið endurnýjað á síðustu árum
- Íbúð 132 fm, bílsk 32 fm samt. 164 fm
- Möguleg skipti á ódýrari eign

Nánari uppl. veitir Þorgeir í síma 696-6580
Opið hús mán 4.nóv 17:30 - 18:00

Vesturfold 13 · 112 Rvk
Opið hús

 69,4

- Fallegt einbýli á 2 hæðum
- 5 svefnherb. tvennar stofur
- Íbúð 188,7 ,bílsk. 55 samt. 243,7 fm
- Útsýni yfir sjóinn, Esjuna og Snæ,jökul

Nánari uppl. veitir Þorgeir í síma 696-6580
Opið hús mán 4.nóv 16:30 - 17:00

Sogavegur 172 · 108 Rvk
Opið hús

 28,9

- Falleg 100.3 fm neðri sérhæð
- 3 svefnherbergi
- Mikið endurnýjuð
- Sér garður
- Laus strax

Nánari uppl. veitir Heimir í síma 630-9000
Opið hús þri 5.nóv 17:30 - 18:00

Sigtún 21 · 105 Rvk
Opið hús

 49,9

- Efri hæð og ris, 5-8 herbergja
- Þarfnast endurnýjunar
- Býður upp á mikla möguleika
- Áhvílandi 47 millj. frá LSR

Nánari uppl. veitir Heimir í síma 630-9000
Bókið skoðun

Tjarnarmýri 13 · 170 Stj
Opið hús

 39,9

- Björt 4-5 herbergja
- 3 svefnherbergi, stæði í bílakjallara
- Íbúð 133 fm, á tveimur hæðum
- Frábær staðsetning

Nánari uppl. veitir Þorgeir síma 696-6580
Bókið skoðun

Álfahvarf 2 · 203 Kóp
Opið hús

 57,9

- Fallegt endaraðhús í tveimur hæðum
- 4 svefnherbergi, hátt til lofts
- Íbúð 208 fm, bílsk 28 fm samt. 235 fm
- Möguleg skipti á ódýrari eign

Nánari uppl. veitir Þorgeir í síma 696-6580
Opið hús þri 5.nóv 17:30 - 18:00

Flatahraun 1 · 220 Hfj
Opið hús

 31,9

- Falleg 4 herb. íbúð m/stæði í bílag.
- Gott skipulag, vandaðar innréttingar
- Áhvílandi 26 millj. kr lán frá ÍLS
- Góð staðsetning stutt í alla þjónustu

Nánari uppl. veitir Heimir í síma 630-9000
Bókið skoðun



*Í fasteignaviðskiptum
skiptir traust öllu máli*

Laugavegur 170 • Sími: 552 1400 • www.fold.is • fold@fold.is

Viðar Böðvarsson viðskiptafr. og lögg. fast. • Magni Ómarsson • Einar Ágúst Magnússon • Kristín Pétursdóttir lögg. fast. • Rake! Viðarsdóttir viðskiptalögfr.

KIRKJUGERÐI 12, EINBÝLI VOGUM VATNSLEYSUSTR. OPIÐ HÚS MÁNUÐ. 4. 11. FRÁ KL. 18 - 18.30



KIRKJUGERÐI 12, VOGUM, VATNSLEYSUSTRÖND, EINBÝLI:
Ca. 142 fm. fallett einbýlishús m. bílskúr á góðum stað í vogunum. húsið skiptist í 3 svefnherbergi o.fl., stór bílskúr. Falleg gróin lóð og góður pallur v. húsið. **Verð 24,9 millj. OPIÐ HÚS MÁNUÐ. 4.11. FRÁ KL.18-18.30 VERIÐ VELKOMIN.**

NJARÐARGATA 27, 1. H. OPIÐ HÚS MÁNUÐ. 4. 11. FRÁ KL. 17:30 - 18.00



Njarðargata 27, 1.hæð:
Falleg mikið endurnýjuð 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í virðulegu steinhúsi á góðum stað í 101. Áhvílandi um 19,6 millj. fasteignalán. **Verð 23,9 millj. OPIÐ HÚS MÁNUÐ. 4.11. FRÁ KL.17:30-18.00 VERIÐ VELKOMIN.**

VESTURGATA 23, 2. H. OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 5. 11. FRÁ KL. 17.30 - 18.00



Vesturgata 23, 2.h.-neðsta bjalla:
Björt og góð 4ra herbergja íbúð m. suðursvölum við Vesturgötu, nálægt miðbænum. Íbúðin getur nýst sem 3 svefnherb og stofa en er teiknuð sem tvær stofur og tvö herbergi. **OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 5.11. FRÁ KL.17:30-18.00 VERIÐ VELKOMIN.**

Sumarhús



Sumarhús Borgarfirði.-GOTT VERÐ.
Ca. 54 fm. góður bústaður í Kálffólabyggð í landi stóra Fjalls. Hagstæður lóðarleigusamningur til 50 ára. **GOTT VERÐ**

Sumarhús



Eyrarskógur skipti möguleg á bíl
Eyrarskógur, Hvalfjarðarsveit: Sumarhús á fallegum stað nálægt Reykjavík á viðráðanlegu verði. Stofa, eldhús, bað og 2 svefnh. Auk þess geymsluskúr. Skipti möguleg á bíl. **Verð 6,9 millj.**

Sérhæð



Bergstaðastræti - EINSTÖK HÖNNUN Á FRÁBÆRUM STAÐ
Bergstaðastræti, jarðhæð m. sérinnangi. Sérlega skemmtilega skipulögð ca. 90 fm. íbúð á frábærum stað. Hellulögð verönd fyrir framan sérinnang. Skiptist í góðar stofur, stórt svefnherbergi, eldhús m. nýlegri innréttingu og tækjum og endurnýjað baðherbergi m. nuddbaðkari og sturtu, gengt frá baðherbergi og svefnherbergi á aflokaða sérverönd. **Verð 29,9 millj.**

3ja herbergja



Ásvallagata,-3ja herbergja íbúð.
Ásvallagata, 2.hæð: Mikið endurnýjuð vel skipulögð 3ja herbergja íbúð við Ásvallagötu. Innréttingar og gólfefni eru nýleg. Á hæð er stofa og 2 svefnherbergi en auk þess er rúmgott herbergi/geymsla í kjallara.

SUMARHÚSIN SELJAST Á FOLD

EIGNIR VIKUNNAR

Traðarland - Fossvogi



Traðarland ,Reykjavík: Fallegt, vel skipulagt einbýlishús á einni hæð í Fossvogi. Í húsinu eru 4-5 svefnherbergi, stórar stofur, eldhús, baðherbergi, innbyggður bílskúr o.fl. Góð lóð með skjólgóðum pöllum. Fallegt hús á frábærum stað. **Verð 76 millj.**

Sumarhús við Apavatn á eignarlandi



Fallegur ca. 61 fm. vel viðhaldinn bústaður með svefnlofti ásamt tvemur geymsluskúrum og heitum pott. Bústaðurinn er vel staðsettur á gróinni eignarlóð í landi Grafar við Apavatn, kröftug á rennur við lóðarmörk sem bleikjan sækir í. Möguleki á að yfirtaka rúmlega 8,6mlj. lán. **Verð 18,9 millj**



Við styrkjum

Hluti af öllum sölulaunum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401



Háholt 14, Mosfellsbær
Sími: 588 5530 • berg@berg.is
www.berg.is • GSM 897 0047
Pétur Pétursson lögg. fasteignasali
Petur@berg.is



Vesturgata.
73,4 fm. íbúð á 2. hæð á góðum stað við Vesturgötuna. Rúmgóð stofa. Stórar svalir. Góð eign á vinsælum stað. **V. 23,9 m.** 1997



Orrahólar.
Falleg 93 fm. 3ja. herb. íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi. Staði í nýju bílahúsi fylgir. Tvö svefnherbergi. Eldhús með borðkrók. Björt stofa með útgengi á stórar yfirbyggðar svalir með öryggisgler, snúa í suður. Ekarparket. **V. 23,8 m.** 8305



Bæjargil.
Fallegt 162 fm. einbýli auk 40 fm. bílskúrs, samtals 202 fm. við Bæjargil í Garðabæ. 4 góð svefnherbergi. Rúmgott eldhús. Sólfallur í suður. **8504**



Lindarbyggð.
Varðað 189 fm. parhús á vinsælum stað í Mostellsbæ. Lokud gata, góður garður og bílastæði. 4 herbergi. Flott hús. **V. 42,5 m.** 8597



Skriða á Kjalarnesi.
Gott einbýli auk bílskúrs, samt. 275 fm. á glæsilegum stað á Kjalarnesi. Húsin standa á 1500 fm. eignarlóð og svo fylgja 8,5 hektara leiguland til 99 ára **V. 54,9 m.** 8624



Langholtsvegur. Skrifstofuhúsn.
Glæslegt húsnæði með 3 rúmgóðum skrifstofum, eldhúsi, fundarherbergi, gott alrými með 3 vinnustöðum. Vönduð gólfefni, næg bílastæði. 130 fm. Góð aðkoma. **V. 28,5 m** 8632



Ástu-Sólliljugata, Helgafellsland.
Parahúsalóð í Helgafellslandi. 1247 fm. Homlóð á flottum stað. Lóðin er tilbúin með púða. **V. 15 m.** 8633



Einbýlishús á Breiðdalsvík.
Fallegt og afar vel staðsett 173 fm. einbýli á glæsilegum útsýnisstað. Stór lóð 1400 fm. Húsið teiknað af Kjartani Sveinssyni. **V. 9,8 m.** 8623



Klapparhlíð.
Mjög falleg 113 fm. íbúð á 3. og efstu hæð í fallegu fjölbýli með sér innangi. Fallegar innréttingar. Stór og björt stofa. 3 svefnherbergi. Glæslegt eldhús. **V. 31 m.** 8635

Ábendingahnappinn má
finna á www.barnaheill.is



TILKYNNNA ÓVIÐEIGANDI
EÐA ÓLÖGLEGHT EFNI
Á NETINU



TRAUST OG ÖRUGG ÞJÓNUSTA

SÍMI 533 4040

kjoreign@kjoreign.is

Opnunartími mán-fös kl. 9-17

Dan V.S. Wium hdl., lögg. fasteignasali

FASTEIGNASALA • Ármúli 21, Reykjavík • www.kjoreign.is

HAMRAHLÍÐ 29, REYKJAVÍK -PARHÚS MEÐ AUKAÍBÚÐ.



OPÍÐ HÚS Á ÞRIÐJUDAGINN KL. 17:00-18:00

Stórglæsilegt parhús á þremur hæðum með aukaíbúð á jarðhæð með sérinnngangi. Húsið er mikið endurnýjað og í góðu ástandi, lagnakerfi yfirfarið. Raunstærð er ca 260 fm auk bílskúrs. Frábær staðsetning í rólegu hverfi. * Sölumaður verður á staðnum. Verð 69,9 millj.

Dan V.S. Wium hdl., og löggiltur fasteignasali

Ólafur Guðmundsson Sölustjóri, sími: 896 4090

MIDBÆR

Fasteignasala & Leigumiðlun

Kristbjörn Sigurðsson lögg. fasteignasali & leigumiðlari

S: 588 3300

TIL SÖLU

Barðastaðir 7, 112 Reykjavík

Opið hús í dag frá kl. 17.00 - 18.00

Einstaklega falleg 137.6 fm íbúð á þriðju hæð í lyftuhúsi þar af 23,8 fm. bílskúrs

Komið er inn í parketlagt hol með skápum. Flísalagt baðherbergi með góðri innréttingu. Parketlögð stofa og borðstofa með útgangi út á svalir með frábæru útsýni yfir golfvöllinn. Rúmgott hjónaherbergi með parketi á gólfi og góðum skápum. Parketlagt eldhús með fallegri innréttingu með flísum milli skápa. Tvö góð barnaherbergi með skápum. Sérlega snyrtileg eign við hliðina á golfvelli og stutt í margskonar þjónustu. GLÆSILEGT ÚTSÝNI ER ÚR ÍBÚÐinni.

Barðastaðir 7, íbúð 301, 112 Grafarvogur. Verð: 34.900.000



HRAUNHAMAR FASTEIGNASALA

Bæjarhrauni 10 - Hafnarfirði - Sími 520 7500 - www.hraunhamar.is

Ártún – Selfoss – Glæsilegt einbýli



Nýkomið í einkasölu glæsilegt nýlegt einbýli með innbyggðum bílskúr samtals 220 fm. Byggt 2009. Frábær staðsetning og útsýni m.a. yfir Ölfusána. Fullbúin eign í sérflokki. Verð 53 millj. Allar nánari upplýsingar gefur Helgi Jón sölustjóri s. 893 2233.

Magnús Emilsson Löggiltur fasteignasali.



30 ára BÚSETI Öryggi til framtíðar, frelsi þegar þér hentar

93%

mæla með Búseta

Samkvæmt þjónustukönnun Capacent mæla 93% íbúa með félaginu við vini og fjölskyldumeðlimi

Búseti auglýsir eftirfarandi búseturétti

Umsóknarfrestur til og með 12. nóvember kl. 16:00

Úthlutun 13. nóvember kl. 12:00



Nýbygging Aðeins 2 íbúðir eftir Fyrstur kemur fyrstur fær

Austurkór 90

Íbúðir 201 og 202

203 Kópavogur

•Glæsilegar 4. herb. íbúðir 115,2 m²

•Sérinnngangur

•Sérverönd og svalir

•Vandaðar innréttingar og gólfefni

•Einstakt útsýni

Afhending: 6. júní 2014

Búseturéttur hámark: 6.920.000,-

Búsetugjald: 171.604,-

Mögulegt lán: 3.460.000,- *



Kristnibraut 65 íbúð 303

113 Reykjavík

4. herb. 110,2 m²

Afhending: Strax

Búseturéttur hámark: 4.198.822,-

Búsetugjald: 172.162,-

Mögulegt lán: 1.000.000,- *



Kristnibraut 65 íbúð 401

113 Reykjavík

3. herb. 93,7 m²

Afhending: Skv. samkomulagi

Búseturéttur hámark: 3.570.141,-

Búsetugjald: 147.457,-

Mögulegt lán: 1.000.000,- *



Kristnibraut 67 íbúð 101

113 Reykjavík

4. herb. 109,7 m²

Afhending: Strax

Búseturéttur hámark: 4.217.267,-

Búsetugjald: 152.907,-

Mögulegt lán: 1.000.000,- *



Eiðismýri 26 íbúð 102

170 Seltjarnarnes

2. herb. 57,8 m²

ATH: ÍBÚÐ MEÐ TEKJUMARKI

Afhending: Strax

Búseturéttur hámark: 2.170.355,-

Búsetugjald: 67.986,-

Mögulegt lán: 500.000,- *



Skólatún 6 íbúð 202

225 Álftanes

4. herb. 104,2 m²

Afhending: Byrjun desember

Búseturéttur hámark: 3.471.689,-

Búsetugjald: 140.006,-

Mögulegt lán: 900.000,- *

Kaupendur óskast að 3ja herb. íbúð í Grafarvogi. Uppl. í s. 695 6842

Búsetugjald innifelur fjármagnskostnað, fasteignatryggingu, bruna-trygging, fasteignagjöld, hússjóð, þjónustugjald og framlag í viðhalds-sjóð. Fyrirvari um prentvillur og mögulegar breytingar á verði. Ofangreindir þættir taka mið af samþykktum félagsins og reglum.

* Lán sem kaupandi getur fengið hjá viðskiptabanka Búseta vegna kaupa á búseturétti. Háð samþykki og greiðslumati. Hægt er að velja verðtryggt eða óverðtryggt lán - hvort tveggja með breytilegum vöxtum. Hámarks lánstími 8 ár. Vextir eru í dag 4,15% og 7,10%.

Búseti húsnæðissamvinnufélag Síðumúli 10 108 Reykjavík S:5205788 www.buseti.is buseti@buseti.is

BÍLAR & FARARTÆKI



TILBOÐ 4.590.000.-

M.BENZ CLS 500 C.Árgerð 2006,ekinn aðeins 59.þ km,bensín, sjálfskiptur,einn með öllu,hrikalega flottur bíll,er á staðnum. Rnr.103644. S:562-1717.

Bílalíf
Klettháls 2, 110 Reykjavík
Sími: 562 1717
Opíð virka daga 10-18
www.bilalif.is



CHEVROLET Lacetti w/g. Árgerð 2010, ekinn 51 PKM, bensín, 5 gírar. Verð 1.790.000. Rnr.990284.



KIA Sorento ex classic 140 hö. Árgerð 2005, ekinn 108 PKM, dísel, sjálfskiptur. Verð 2.290.000. Rnr.990587.



KIA Ceed w/g lx 1.6 dísel beinsk.. Árgerð 2012, ekinn 42 PKM, dísel, 6 gírar. Verð 2.990.000. Rnr.210165. 6 ár eftir af verksmiðjuábyrgð.

ASKJA notaðir bílar
Klettháls 2, 110 Reykjavík
Sími: 590 2160
www.notadir.is



KRÓKUR

Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur
Sími: 522 4600
http://www.krokur.net



AUDI Q7. Árgerð 2011, ekinn 49 PKM, dísel, sjálfskiptur. Verð 11.400.000. Gott Staðgreiðsluverð Rnr.110879.

Hekla Söluumboð
Njarðarbraut 13, 260
Reykjanesbæ
Sími: 420 3040
www.heklarnb.is



VANTAR ALLAR GERÐIR BÍLA Á SKRÁ OG Á STAÐINN!! Komdu til okkar, sendu okkur mail á 100bilar@100bilar.is eða hringdu í síma 5179999, Skráðu bílinn frítt hjá okkur. Kíktu á www.100bilar.is

100 bílar ehf
Pverholt 6, 270 Mosfellsbær
Sími: 517 9999
Opíð virka daga 10-18.00 og laugardögum 11-15.
www.100bilar.is

Bílar til sölu



Nærri 50% Lægra Verð!
Nissan Leaf
Tilboð frá Kr. 2.995.000!
islandus.is
Sími 552 2000 - Öðjarni Bílar & Metan



Ford Focus árg. 06. Beinsk, ek. 104þ. V. 1.090þ. Uppl. í síma 867 0759



HJÓLASTILLINGAR
FYRIR
FÓLKSBÍLA,
JEPPA OG
JEPPLINGA
SÓLNING
Sími: 544 5000
Hjálpráur: 565 2121

Bílar óskast



STAÐGREIÐI BÍLA 0-300 PÚS!

Óska eftir að kaupa bíla á allt að 300 þús. staðgreitt! Peir mega þarfnast lagfæringa helst ekki eldri en ,01, skoða allt er með pening og pappíra klára og get gengið frá kaupum strax, ef mér lýst vel á. Uppl. s. 691 9374.

Óska eftir bíl á bílinu 30-300þ +. Ekki eldri en ,00. Má þarfnast viðgerðar. S. 866 0784.

BÍLL ÓSKAST Á 25-250PÚS.

Má þarfnast lagfæringa.
Hringdu S. 615 1815 eða sendu sms.

Sendibílar



Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

Vörubílar



VARAHLUTIR Í FLESTAR GERÐIR VÖRUBÍLA

Volvo-Scania-Bens-Man-Iveco-Renault. Höfum á lager ma. Aðalljós,hlíðarljós,afturljós,plastbretti , boddyhluti Lagervörur, sérþöntunþjónusta O.K.Varahlutir ehf S:696-1050 okspares@simnet.is

Bílaþjónusta



Gæðavottað réttingar og málingarverkstæði Tjónaskoðun. Bilaleiga

GB Tjónaviðgerðir ehf.
Dragháls 6-8 - 110 Rvk
S: 567-0690
tjon@tjon.is • www.tjon.is

Hjólarþað



FRÁBÆR DEKKJATILBOÐ
Ný og notuð dekk í miklu úrvali. Tökum notuð dekk uppí ný. VAKA S: 567 6700.

TIL SÖLU 4 NAGLADEKK - EINS OG NÝ!
215/65/16 Keyrð í 4 mán, út á landi, sér ekki á þeim. Verð 60þús Uppl. í s. 693 3358 eða hlxnur@hotmail.com

Varahlutir

VW - SKODA - VARAHLUTIR

Eigum varahluti í VW, Skoda og Audi og Pajero frá ,02 Kaupum bíla til niðurrifs og uppgerðar. Bílabúð, Kaplahrauni 11 220 hf. S. 534 1045.

JAPANSKAR VÉLAR BÍLAPARTASALA

Eigum úrval varahluta í Japanska og Kóranska bíla og fleiri teg. Kaupum flestar tegundir bíla. Opíð 8-18 virka daga. S. 565 3400 & 893 2284. www.japanskarvelar.is / www.carparts.is japvel@carparts.is

Viðgerðir - Varahlutir í VW Golf, Póló, Yaris, mmc carisma, kangoo. Renni diska og skálar. Óska eftir Toyota Yaris til viðgerðar eða niðurrifs. S. 892 7852.

SMÁPARTAR.IS

Eigum orðið mikið úrval notaðra varahluta í Subaru, Skoda, Suzuki, Nissan, Opel, Wolkswagen, Kyrón, Mitsubishi, Honda, Peugeot, Renault, Ford Escepe. Uppl. á Smápartar.is eða í s. 567 5040/ 7785040

Viðgerðir



Plexiform og bólstrun Dugguvogi 11 Viðgerðir og bólstrun með leðri, tauti eða leðurlíki á bílsæti og húsgögnum. S. 5553344, opíð kl. 9-16.

BÍLFIX

Bílavíðgerðir á betra verði. Bílfix Smíðjuvegi 26, rauð gata. S. 778 3911.

AB BIFREIÐAVERKSTÆÐI

Get bætt á mig öllum teg. bíla til viðgerða. Par á meðal þúvviðgerðir, bremsur og allar viðgerðir. Uppl. s. 555 6020.

ÞJÓNUSTA

Pípulagnir

VANTAR ÞIG PÍPARA ?

Getum bætt við okkur verkefnum, viðgerðir, viðhald og nýlagnir. Vönduð vinnubrögð. Tilboð/tímavinna. Uppl. í s. 869 4808 Heimslagnir ehf.

FAGLÆRÐIR PÍPARAR

Tökum að okkur viðhald og nýlagnir, vönduð vinnubrögð mikil reynsla. Þípalagnaþjónusta Reykjavíkur S: 770 4499.

PÍPULAGNIR

Faglærðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð. Uppl. í s. 663 5315.

Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmenn thevgillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

A-Ö PRIF&HREINLÆTI S. 662 0662

Hreingerningar, Flutningsþrif, Gólfbónun, Teppahreinsun og Húsgagnahreinsun.

Garðyrkja



Vönduð vinnubrögð
Róbert S. 866 9767

Bókhald

Framtalsfrestur lögaðila er liðinn, við leysum það strax. Alhliða bókhaldsþjónusta fyrir fyrirtæki og einstaklinga. AP Bókhaldsþjónustan s. 698-8985, petur@apbokhald.is

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Málarar

MÁLARAMEISTARI

Við tökum að okkur alla almenna málingarvinnu f. húsfélög, einstaklinga og fyrirtæki. Fagmennska og sanngjarnt verð. Uppl. í s. 868 5171 & egillsverris@gmail.com

REGNBOGALITIR MÁLNINGARÞJÓNUSTA

Getum bætt við okkur verkefnum. Uppl. s. 891 9890. malarar@simnet.is

Getum bætt við okkur inni- og útiverkefnum. Vönduð vinnubrögð og góð umgengni. Tilboð eða tímavinna. Lítið Mál ehf. Sigurður 896-5758.

HIMNAMÁLUN

Geru tilboð í allt sem tengist málingarvinnu og sandsparisli. Heiðarleiki, fagmennska og sanngjarnt verð. Himnamálun Hilmar Sigurðsson malarameistari S: 851-1960. himnamalun@gmail.com

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra stór bíll. Flutningaþj. Mikael S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Húsaviðhald



Viðhald og viðgerðir fasteigna fyrir fyrirtæki, húsfélög og einstaklinga.

- murviðgerðir
- þakviðgerðir
- málingarvinnu
- tresmiðavinnu
- gluggaskipti
- gjerskipti
- pípulagnir
- rafagnir
- flisalagnir
- jarðvinnu
- heilulagnir

Sími 567 6699

kristjan@vidhald.is



Hurðir & Gluggar
www.hurdirrogluggar.is
Kaplahrauni 17 • Hafnarfirði
S: 565 4123 • eljo@internet.is



PARKETSLÍPUN REYKJAVÍKUR

Parketslípun um allt land. 20 ára reynsla. Aðeins hágæða efni. kr. 2500.- fm. www.parketslipunrvk.is S. 7728100. Geymið auglýsinguna. Alltaf besta verðið.

fasteignir



Nánari upplýsingar í s. 866 4664 , www.hotelvogar.is

MÚRVÍÐHALD S. 770 4520

HÚSAVIÐHALD - NÝBYGGINGAR

Allar múrviðgerðir - Steining - Múrarar -

Áratuga reynsla.

Smíðir - Málarar - Háþrýstjovottur.

GS múrviðhald ehf.

Netfang: murvinna@gmail.com

K.R.S. ELDON MÚRVERKTAKAR. Viðgerðir, flotun og flisal. Vönduð vinna Tilb./tímav. S. 896-5778.

Tek að mér allt alm. viðhald húsa, s.s. málun, múrun, flísa- & parketlagnir og tresmiði, nýsmíði á gluggum og ísetningu. Föst tilboð eða tímavinna. S. 616 1569.

Jói Smíður. Viðhald og nýsmíði. Tilboð eða tímavinna. HEIMASÍÐA: joismidur.is. Jóhann 897 3006.

Spádómar



Tarot-lestur og Kristalkala með leiðsögn að handan
562 8211



-SPÁ Í SPIL - OG KRISTALSKÚLU - HEILUNAR TÍMAR - FYRIRBÆNIR - ALGIÖR TRÚNAÐUR
Sími 618 3525
www.engill.is

SPÁSÍMINN 908 5666

Stjórnsþá. Tarot. Árssþá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjál. Trúnaður.

ÖRLAGALÍNAN 908-1800

Spáum í spil og ráðum drauma, andleg hjál. og ráðgjöf. Opíð frá 20 -23 öll kvöld.

SPÁSÍMI 908-6116

Ástir, fjármál & heilsa.

661 3839 - SÍMASPÁ

Opíð frá kl. 14 alla daga.

Rafvirkjun



Set upp ný dyrasímakerfi og geri við eldri. Endurnýja raflagnir í eldra húsnæði ásamt viðgerðum og nýlögnum.

Fljót og góð þjónusta
Sími 893 1733
Jón Jónsson
Löggiltur rafverktaki
www.raflagnir.is

RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.

Bjöldum hagstætt verð í töfluskípti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

Vissir þú að...
börneiga réru á nægum sveti ni



Save the Children á Íslandi



KL. 21:20 HOSTAGES

Hryðjuverkamenn setja fjölskyldu Ellen Sanders í hættu og skipa henni að myrða forseta Bandaríkjanna.

Fjölbreytt mánudagskvöld

KL. 19:20

STÓRU MÁLIN

Vandaðir og áhugaverðir þættir þar sem Lóa Pind rýnir í þjóðmálin og fjallar um þau á mannamáli.



KL. 20:05

UM LAND ALLT

Kristján Már Unnarsson leggur land undir fót og heimsækir áhugavert fólk.



KL. 22:00

SUNSHINE CLEANING

Stórskemmtileg mynd með Amy Adams og Emily Blunt í aðalhlutverkum.



KL. 07:00-20:30

BARNAEFNI ALLA DAGA

Vandað talsett barnaefni og skemmtilegir þættir fyrir yngstu áhorfendurna alla daga á Krakkastöðinni.



KL. 20:45

Í ELDHÚSINU HENNAR EVU

Matgæðingurinn Eva Laufey deilir uppskriftum og aðferðum til að galdra fram dýrindis mat í eldhúsinu.



KL. 21:05

GLEE

Í kvöld verður sérstakur minningarpáttur um Cory Monteith, sem lék Finn Hudson, en hann lést nýlega.



Fáðu þér áskrift | 512 5100 | stod2.is **6 stöðvar aðeins 7.990 kr.**



SUDOKU

LÉTT

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| | | | 4 | 3 | 5 | 2 | | |
| | | | 3 | | | 8 | | |
| 9 | 5 | | | | 6 | | | |
| 4 | 6 | 2 | 1 | 7 | 3 | | | |
| | | | | | | | 6 | |
| | | 1 | 2 | | | | 7 | |
| | | | 2 | 6 | 9 | | | |
| | | 4 | 1 | 7 | 5 | | | |
| 6 | 7 | 9 | 5 | | | 2 | 1 | |

LÉTT

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| 2 | | | 8 | 7 | 4 | | | |
| | 3 | | | | | | | |
| | 1 | 2 | 6 | | | | | |
| | 6 | 1 | 2 | | 8 | | | |
| 5 | 7 | | 6 | | 2 | | 9 | |
| 1 | | | | | 3 | 7 | | |
| 9 | | | | | 1 | | | |
| | 8 | | | | | 3 | | |
| 5 | 7 | 9 | | | 8 | 4 | | |

MIDLUNGS

PUNG

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| | | | 8 | 4 | 7 | | | |
| 1 | 4 | 6 | 9 | | | | 3 | |
| 7 | | | | 3 | 4 | 5 | | |
| 6 | | | 4 | 5 | 7 | | | |
| | 5 | 1 | | | | | | |
| | | | | 8 | | | 9 | |
| | 7 | | | 1 | 9 | 3 | | |
| 2 | | | | | 8 | 1 | | |
| | 4 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 3 | 9 | 5 | 1 | 6 | 8 | 2 | 7 | 4 | | | | | | | | | | | |
| 7 | 6 | 2 | 3 | 9 | 4 | 8 | 1 | 5 | | | | | | | | | | | |
| 4 | 8 | 1 | 2 | 7 | 5 | 6 | 9 | 3 | | | | | | | | | | | |
| 5 | 1 | 4 | 9 | 8 | 3 | 7 | 2 | 6 | | | | | | | | | | | |
| 8 | 7 | 6 | 4 | 1 | 2 | 3 | 5 | 9 | | | | | | | | | | | |
| 9 | 2 | 3 | 6 | 5 | 7 | 4 | 8 | 1 | | | | | | | | | | | |
| 1 | 5 | 8 | 7 | 3 | 6 | 9 | 4 | 2 | | | | | | | | | | | |
| 2 | 3 | 7 | 5 | 4 | 9 | 1 | 6 | 8 | | | | | | | | | | | |
| 6 | 4 | 9 | 8 | 2 | 1 | 5 | 3 | 7 | | | | | | | | | | | |

LAUSN SÍÐUSTU SUDOKU

Prautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri níu reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

Myndasögur

PONDUS

Eftir Frode Øverli



HANDAN VIÐ HORNIÐ

Eftir Tony Lopes



BARNALÁN

Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman



SPAKMÆLI DAGSINS

„Friður byrjar með brosi.“

Móðir Teresa

| | | | | | | | | |
|----|----|--|----|----|---|----|----|--|
| 1 | | | 2 | 3 | 4 | 5 | | |
| 6 | 7 | | | 8 | | | | |
| 9 | | | 10 | | | 11 | | |
| 12 | | | | 13 | | | | |
| | 14 | | | | | | 15 | |
| 16 | | | | 17 | | | | |
| 18 | | | 19 | | | 20 | | |
| 21 | | | | | | | | |

KROSSGÁTA

LÁRÉTT

2. hróss 6. þys 8. jarðsprunga 9. kyrra 11. fisk 12. helber 14. losti 16. í röð 17. lík 18. til viðbótar 20. þurrka út 21. velta.

LÓÐRÉTT

1. skynfæri 3. líka 4. lögtak 5. andi 7. fíkin 10. regla 13. hress 15. mannvíg 16. húðpoki 19. núna.

LAUSN

LÁRÉTT: 2. lofs, 6. ys, 8. gjá, 9. róa, 11. ál, 12. algæ, 14. gjrind, 16. hl, 17. nær, 18. enn, 20. má, 21. snúa. LÓÐRÉTT: 1. eyra, 3. og, 4. fjárnám, 5. sál, 7. sölginn, 10. agl, 13. ern, 15. nú.

SKÁK

Gunnar Björnsson

Jóhann Hjartarson (2583), Taflfélagi Bolungarvíkur, tefldi æsispennandi skák við Eduardas Rozentalis (2616) á Íslandsmóti skákkfélaga.

Svartur á leik



53...Bf7!! (eini leikurinn sem tryggir jafntefli) 54. Hxf7+ Kg8 55. Db3! (eini leikurinn) 55...a4! 56. Hf5+! axb3 57. Hxb5 b2 58. Hb5 Hd6 59. Hxb5 Hxd4. Jafntefli samið eftir mjög dramatíska og spennandi skák. www.skak.is: Hraðkvöld GM Hellis í kvöld.

SJÖÁRA

YFIR 1000 AFMÆLISTILBOÐ 2.-10. NÓV.

Afmælisleikurinn er á **MAX.is**, vinningshafinn hlýtur glæsilegt 50" Neoplasma sjónvarp og 1000w 3D heimabíókerfi frá Panasonic að verðmæti **kr. 440.000!** Það eina sem þarf að gera er að fara inn á **MAX.is** og skrá sig í leikinn.

ÞÚ GÆTIR UNNIÐ BÍÓ HEIM Í STOFU!



max.is



Verðvernd Max
33 DAGAR

Skilaréttur Max
33 DAGAR

Tilboðin gilda 2.-10. nóvember
eða meðan birgðir endast.



**Komin
á DVD**

1.989

MAX
RAFTÆKI

Opið mán. - fös. kl. 11-19
Laugardaga kl. 11-18
Sunnudaga kl. 12-18

SÍMI 412 2200

BEINT Á MÓTI IKEA



GRÍÐARLEGT ÚRVAL AF MAT OG GÓÐGÆTI FYRIR STÓR OG SMÁ NAGDÝR

Vitakraft
Health - Vitakraft
GÆÐIN SKIPTA MÁLI

DÝRARÍKIÐ
Holtagörðum ... fyrir dýravini

Stærsta og skemmtilegasta gæluðráverslun landsins S: 568 66 68 Óþið 11-18 virka daga / 12-18 um helgar



BÖRN ERU VITSMUNAVERUR
Þórdís segist ekki sjá neina ástæðu til að niðursjóða veruleikann þegar hún skrifar fyrir börn.
FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Ekkert stressuð fyrir hönd barnanna

Randalín og Mundi í Leynilundi eftir Þórdísi Gísladóttur er sjálfstætt framhald bókarinnar Randalín og Mundi sem kom út í fyrra. Sumir supu hveljur yfir ýmsu í þeirri bók en Þórdís segist ekki eiga von á að neinn sjokkerist yfir þessari nýju.

Í fyrri bókinni voru Randalín og Mundi á flandri um miðborg Reykjavíkur en í þessari bók fara þau í útjaðar höfuðborgarsvæðisins þar sem þau kynnst ýmsum skritnum og skemmtilegum nágrönnum og hitta mýs og fugla og alls konar pöddur,“ segir Þórdís spurð um söguvið bókarinnar.

Eitt af því sem sjokkeraði full-orðna lesendur í fyrra voru reykningar Randalínar, er hún hætt? „Já, Randalín náði árangri í baráttunni við tóbaksfíknina,“ segir Þórdís og hlær. „Hún er alveg hætt að reykja en hún er alveg jafn matvönd og þykist vera með ofnæmi fyrir hinu og þessu.“

Þú varst svolítið gagnrýnd fyrir að vera ekki nógu barnvæn í lýsingu í fyrri bókinni, ekki satt? „Jú, ég var gagnrýnd fyrir að vera með fullorðinsbrandara í barnabók, en ég held samt að fleirum hafi þótt það skemmtilegt en ámælisvert. Ég var líka

ánægð með það að úr tveimur ólíkum áttum fékk ég þau ummæli að þetta væri svolítið eins og Ole Lund Kirkegaard, fólk þyrfti að vera alveg á tánum því það vissi aldrei hvað kæmi næst. Einhverjir voru dálítið að súpa hveljur, en í þessari bók er allavega ekkert dónalegt ljóð og engar reykningar.“ Þarf eitthvað að vera að niðursjóða raunveruleikann ofan í börn? „Nei, mér finnst það nefnilega ekki. Ég varð mjög hissa þegar það fór fyrir brjóstið á fólki að ég léti þau fara heim með karlkyns nágranna sem bauðst til að spila fyrir þau á gítar og sýna þeim snákinn sinn í fyrri bókinni. Ég er orðin dálítið þreytt á þessum hræðsluáróðri að börn megi helst ekki tala við fullorðna. Ég lét Randalín og Munda bara umgangast alls konar fólk án þess að vera neitt hrædd við það.“

Þannig að þér finnst börn vera vernduð of mikið fyrir raunveru-

leikanum? „Já, eiginlega. Ég er allavega ekkert stressuð fyrir hönd barna. Heimurinn er hræðilegur og við erum öll dauðvona og það þýðir ekkert alltaf að pakka því inn í bómull. Í nýju bókinni deyr gömul kona, vinkona þeirra Randalínar og Munda, og þannig er það bara. Það lenda allir í því einhvern tíma að einhver sem þeim þykir vænt um deyr og börn gera sér alveg grein fyrir því. Mér finnst allt þetta tilfinningaklám í kringum dauðann miklu verra. Börn þola miklu meira en við höldum og þurfa að takast á við sömu hluti og aðrir, þótt maður auðvitað passi betur hvað maður segir við þau en full-orðna. Mér finnst börn og full-orðnir nefnilega alls ekki eins ólík og fólk virðist halda. Börn eru líka vitsmunaverur og hugandi manneskjur. Bara ekki eins rúðustríkuð og plebbaleg og full-orðið fólk.“ fridrikab@frettabladid.is

ÓÐINGGATA 2 - KJALLARI



ÁHVÍLANDI LÁN FRÁ LÍFEYRISSJÓÐI
VERSLUNARMANNA, YFIRTAKANLEGT
10.2MKR - AFBORGUN 49ÞÚS PR.MÁNUÐ
VERÐ 15.9MKR.
ALLAR NÁNARI UPPLÝSINGAR VEITIR
SIGURÐUR FANNAR Í SÍMA 897-5930
EDA SIGGIFANNAR@LANDMARK.IS

TÆKIFÆRI Í FERÐAÞJÓNUSTU WWW.EYJASIGLING.IS

TIL SÖLU FYRIRTÆKI Í FERÐAÞJÓNUSTU SEM HEFUR VERIÐ REKIÐ FRÁ ÁRINU 2005 OG HEFUR SÉRHÆFT SIG Í SIGLINGUM MEÐ FERÐAFÓLK. FYLGIFÉ ÞESSA FYRIRTÆKIS ERU FARPEGABÁTUR MEÐ LEYFI FYRIR 19 FARPEGA. FERÐASKIPULEGGJANDALEYFI ER Í GILDI FYRIR FYRIRTÆKIÐ OG BÁTINN.FYRIRTÆKIÐ ER MEÐ HEIMASÍÐU ÞAR SEM GLÖGGVA MÁ SIG Á STARFSEMINNI SEM ER Í DAG. WWW.EYJASIGLING.IS EIGENDUR SKOÐA SKIPTI Á FASTEIGN Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU. VERÐ 25MKR.



**SIGURÐUR FANNAR
GUÐMUNDSSON**
Sölufulltrúi
Sími 897 5930



ÍRIS HALL
Löggiltur fasteignasali
irishall@landmark.is

LANDMARK

FASTEIGNASALA
ÍRIS HALL - Löggiltur fasteignasali

SÍMI 512 4900 - BOLHOLTI 4 - LANDMARK.IS

Ferskir vindar á Airwaves

TÓNLIST ★★★★★

NORDIC AFFECT FRUMFLUTTI TÓNLIST EFTIR HUGA GUÐMUNDSSON OG MARÍU HULD MARKAN SIGFÚSDÓTTUR Í KALDALÓNI Í HÖRPU, FÖSTUDAGINN 1. NÓVEMBER Á AIRWAVES.



NORDIC AFFECT

eftir Maríu Huld Markan Sigfúsdóttur.

Frumflutningarnir voru fleyg-aðir með tónlistarmyndbandi í þremur hlutum eftir Andra Hafliðason. Tónlistin þar var einnig eftir Huga og bar heitið Händelusive. Hugi samdi hana upphaflega fyrir Nordic Affect. Hún var sveimkennd hugleiðing um tónlist Händels eftir því sem ég best gat heyrt. Myndbandið var sömuleiðis passíft, það samanstóð af svipmyndum úr borgarlífi, ýmist glæðlegum eða þungbúnnum. Hvort tveggja kom prýðilega út, skapaði rólegt andrúmsloft sem var í þægilegri mótsögn við tryllinginn á Airwaves.

Frumfluttu tónsmíðarnar voru líka glæsilegar. Í Púls tveimur sá maður Höllu Steinunni og Guðrúnu Ólafsdóttur semballeikara sína nokkra tóna. Þeir voru endurteknir í sífellu. Ofan í þá var lifandi hljóðfærleikur sem var óþýður

og grípanði. Heildarmyndin var draumkennd og notaleg.

Í Clockwork var einnig leikið með svokallaða lúppu, í þetta sinn sáust nokkrir menn vinna erfiðisvinnu úti í skógi. Það var bútur úr gamalli heimildarmynd endurunninn af Þorbjörgu Jónsdóttur. Við bütinn spiluðu hljóðfærleikararnir dáleiddandi tónavef, sem smám saman tók breytingum, varð upphafnari og endaði í alsælu. Tónlistin var í fyrstu tímalaus, enginn taktur, bara liggjandi hljómar. En svo náði fjarlægur dans yfirhöndinni; það var heillandi stund.

Óhætt er að segja að dagskráin hafi verið áhugaverð og enn ein skrautfjörðin í hatt þessa magnaða tónlistarhóps.

Jónas Sen

NIÐURSTAÐA: Tónleikar Nordic Affect á Airwaves voru sérlega skemmtilegir, spilamennskan var vönduð, tónlistin áhugaverð, myndböndin gripandi.

Tvö verk voru frumflutt á tónleikunum. Hið fyrra var Púls tveir eftir Huga Guðmundsson og Kippa Kaninus (Guðmund Vigni Karlsson), en hið síðara Clockworking



HANN ER SAXÓFÓN Jóel Pálsson og hljómsveit leika á Kexi Hosteli annað kvöld.

Jóel á Kexi Hosteli

Á næsta djasskvöldi Kexi Hostels þriðjudaginn 5. nóvember kemur fram kvartett saxófónleikarans Jóels Pálssonar. Auk hans skipa hljómsveitina þeir Hilmar Jensson og Guðmundur Pétursson á gítara og Einar Scheving á trommur.

Tónlistin hefst klukkan 20.30 og stendur í um það bil tvær klukkustundir með hléi. Sem fyrr er aðgangur ókeypis.



BRJÁLUÐ ÁST Laxdæla verður endursögð í Café Lingua í dag.

Brjáluð ást á Café Lingua

Hallveig Thorlacius og Helga Arnalds sýna og segja Laxdælu í Café Lingua Borgarbókasafns í dag klukkan 17.30. Sýningin er framlag Sögusvuntunnar og Leikhússins 10 fingur í samstarfi þriggja norræna leikhúsa um Laxdælu – Brjáluð ást/ Mad Love. Flutningurinn er á íslensku en stuttar útskýringar verða á ensku. Allir velkomnir.

Café Lingua er haldið fjórum sinnum í mánuði, fyrstu þrjá mánudagana í aðalsafni Borgarbókasafnsins og síðasta laugar- dag í mánuði í Gerðubergssafni.



ALLS KONAR ÁST Kolbeinn Ketilsson syngur um ást í Hafnarborg í hádeginu á morgun.

Kolbeinn syngur um ást

Alls konar ást er yfirskrift hádegistónleika í Hafnarborg á morgun klukkan 12. Kolbeinn J. Ketilsson tenór kemur þar fram ásamt Antoníu Hevesi píanóleikara og flytur íslensk, þýsk og ítölsk ljóð og óperuaríur.

Tónleikarnir hefjast kl. 12 og standa yfir í um hálf klukkustund, þeir eru öllum opnir á meðan húsrúm leyfir. Húsið verður urnað kl. 11.30.

Fimmtíu þúsund gestir og hundrað sýningar

Unnur Hallgrímsdóttir var gestur númer 50.000 á söngleiknum Mary Poppins og á laugardaginn er komið að hundruðustu sýningu á söngleiknum. Búið er að framlengja sýningarleyfið.

Fimmtíuþúsundasta sýningargesti á söngleiknum Mary Poppins, Unni Hallgrímsdóttir, var fagnað á Stóra sviði Borgarleikhússins í lok sýningar á fimmtudagskvöldið.

Jóhanna Vígðís Arnardóttir og Guðjón Davíð Karlsson, sem eru í hlutverkum Mary Poppins og sótarans Berts, afhentu Unni og dætrum hennar veglega gjafakörfu sem innihélt áskriftarkort í leikhúsið fyrir alla fjölskylduna, gjafabréf upp á veitingar fyrir fjóra til að njóta fyrir sýningu eða í sýningarhléi, geisladisk með tónlistinni úr sýningunni, bókina um Mary Poppins, Mary

Poppins regnhlíf og ýmislegt fleira.

Það gengur á með stórviðburðum hjá Mary því laugardaginn 10. nóvember er komið að sýningu númer 100 og uppselt hefur verið á allar sýningar frá upphafi. Mary Poppins er þriðja sýning Leikfélags Reykjavíkur sem fer yfir 50.000 gesti í 117 ára sögu Leikfélagsins – hinar eru Fló á skinni og Sex í sveit – og allt stefnir í að hún slái nýtt aðsóknarmet áður en yfir lýkur. Þegar er búið að framlengja sýningarleyfið að utan fyrir söngleikinn en það átti að renna út um áramót.



NÚMER 50.000 Unnur Hallgrímsdóttir var fimmtíuþúsundasta gesturinn á Mary Poppins og var launað það rausnarlega.

A-Class - bíll ársins 2013

Framúrskarandi hönnun, hrein meistarasmið. Hjartsláttur nýrrar kynslóðar.

Mercedes-Benz A-Class var valinn Bíll ársins 2013 af Bandalagi Íslenskra bílblaðamanna. Við tökum undir það.

Mercedes-Benz A180, CDI dísil, beinskiptur 6 gíra, verð frá 4.790.000 kr.



Mercedes-Benz

LAUGARÁSBIÓ

PHILOMENA KL. 5:50, 8, 10:10

FURÐUFUGLAR KL. 6:30

CAPTAIN PHILLIPS KL. 6, 9

ABOUT TIME KL. 9

LAUGARÁSBIÓ Sýningartímar

PHILOMENA 5:50, 8, 10:10

FURÐUFUGLAR 6:30

CAPTAIN PHILLIPS 6, 9

ABOUT TIME 9

SAMBÍÓIN

CHRIS HEMSWORTH TOM HIDDLESTON NATALIE PORTMAN ANTHONY HOPKINS

★★★★

★★★★

VAR BARA BYRJUNIN

THOR: THE DARK WORLD

fraklasi presents

BAD GRANDPA

FRÁBÆR GRÍNMYNDI!

★★★★

★★★★

THE BURNING REPORTER

PRISONERS

98% ROTTEN TOMATOES

GRAVITY

ALFABAKKA

THOR - DARK WORLD 3D KL. 5:30 - 8 - 10:10

THOR - DARK WORLD VIP 2D KL. 5:30 - 8 - 10:30

BAD GRANDPA KL. 5:50 - 8 - 10:30

GRAVITY 2D KL. 5:50 - 8

PRISONERS KL. 6 - 8 - 9 - 10:10

FLUGVÉLAR KL. 6

EGILSHÖLL

THOR - DARK WORLD 3D KL. 5:30 - 8 - 10:30

BAD GRANDPA KL. 5:50 - 8 - 10:10

GRAVITY 3D KL. 5:50 - 8

PRISONERS KL. 8:30 - 10:10

RUSH KL. 6

KRINGLUNNI NÚMÉRÚÐ SÆTI

THOR - DARK WORLD 2D KL. 5:30 - 8 - 10:30

BAD GRANDPA KL. 5:50 - 8 - 11

DISCONNECT/HEILABROTINN KL. 5:20 - 10:10

PRISONERS KL. 8

KEFLAVÍK

THOR - DARK WORLD 3D KL. 8 - 10:20

BAD GRANDPA KL. 8

DISCONNECT KL. 10:10

AKUREYRI

THOR - DARK WORLD 3D KL. 5:30 - 8 - 10:30

BAD GRANDPA KL. 8

DISCONNECT/HEILABROTINN KL. 5:20

GRAVITY 2D KL. 10:10

SMÁRABÍÓ

LUXUS

THOR

LES VÉPRES SICILIENNES

PHILOMENA

HROSS Í OSS

SMÁRABÍÓ 5%

THOR 2 KL. 5:30 - 8 - 10:30

THOR 2 LUXUS KL. 5:30 - 8 - 10:30

FURÐUFUGLAR 2D KL. 3:20 - 5:40

FURÐUFUGLAR 3D KL. 3:20

CAPTAIN PHILLIPS KL. 5 - 8 - 10:45

INSIDIUS CHAPTER 2 KL. 8 - 10:20

KONAN Í BÚRINU KL. 8 - 10:15

MÁLMAUS KL. 5:45

TÚRBÓ 2D ÍSL.TAL KL. 3:30

HÁSKÓLABÍÓ 5%

ÓPERA LÉS VÉPRES SICILIENNES KL. 5:45

PHILOMENA KL. 5:45 - 8

CAPTAIN PHILLIPS KL. 10

FRANCES HA KL. 6

GRAVITY 3D KL. 10:15

KONAN Í BÚRINU KL. 10:15

MÁLMAUS KL. 8

HROSS Í OSS KL. 6 - 8

BORGARBIÓ NÁNAR Á MIÐL.S

PHILOMENA KL. 8 - 10

KONAN Í BÚRINU KL. 6

INSIDIUS CHAPTER 2 KL. 10:30

CAPTAIN PHILLIPS KL. 8

FURÐUFUGLAR 3D KL. 6

Bless, Sigmundur Davíð

BAKPANKAR
Sögu
Garðarsdóttur



Einu sinni átti mamma mín leiðinlegan pennavin sem hún nennti ekki að skrifast á við lengur, svo hún skrifaði honum bréf með vinstri hendinni sem vinkona sín og sagðist sjálf hafa látist í bílslysi.

ÉG slæ þér þetta bréf með báðum höndum til að ljúka því sem aldrei varð. Ég hef ekki gefið upp öndina en ég hef gefist upp á þér. Sá illi grunur læðist að mér að seinagangi pósthjónustunnar sé ekki um að kenna að ég hef ekki fengið frá þér svar heldur hafir þú tekið meðvitaða ákvörðun um að leiða mig hjá þér. Það er næstum jafn leiðinlegt og það er móðgandi. Gleðibanki minn er tómur – þú leggur ekkert inn, tekur bara út.

ÞÚ ert vonlaus pennavinur Sigmundur og mér finnst þú vonlaus forsætisráðherra af sömu ástæðu. Ef það er eitthvað sem hefur afhjúpast undanfarnin ár er það þörfin fyrir stælalaus stjórnmál og opin samtöl. Það eru fleiri en ég í þeim sporum að botna ekkert í þér, fleiri sem bíða eftir svörum, útskýringum á því hvernig þú ætlar að framkvæma allt sem þú hefur lofað og af hverju þú framkvæmir það sem

þú svo framkvæmir. Hvernig getur þú til að mynda réttlætt að leggja laumulega niður umhverfisráðuneytið og afnema sérstaka veiðigjaldið? Fjárlagafrumvarp þitt endurspeglar forna og heimskulega forgangsröðun. Þú elur á þjóðerniskennd og talar um þjóðmenningu en skerðir sömu andránið til menningar og lista. Fjárlög til landbúnaðar aukast þó verulega. Það hefur enginn sigrað heiminn með niðurgreiddri lambakótiletu Sigmundur en hugvit er lykillinn að ansi mörgum lásam.

ÞÚ ert lýðræðislega kjörinn fulltrúi en ekki kóngur og sem slíkur skuldar þú okkur samtál og útskýringar á því sem þú gerir í okkar nafni. Um daginn baðstu okkur í ræðu um að ímynda okkur fyrirmyndarland sem við gætum stefnt að. Vandinn er, Sigmundur, að ímynda ég mér slíkt land þá ert þú ekki forsætisráðherra þar.

ÉG sé nú að allar líkingar á samskiptum okkar við kvikmyndir eru fráleitar. Við eigum ekkert sameiginlegt með hreinskilni persónanna í Clueless eða samheldni elskendanna í Titanic. Samtal okkar er andvana fætt, handrit í tónum Kvikmyndasjóði.

P.S. Hvort finnst þér betri Wham eða Duran Duran? Djök mér er sama.

ICELAND AIR WAVES 13 FÖSTUDAG 1. NÓVEMBER OG LAUGARDAG 2. NÓVEMBER



JOHN GRANT Bandaríski tónlistarmaðurinn átti þrjú tónleika ásamt flottri hljómsveit. FRÉTTABLAÐIÐ/ARNPÓR

Grant stóð fyrir sínu

TÓNLIST ★★★★★

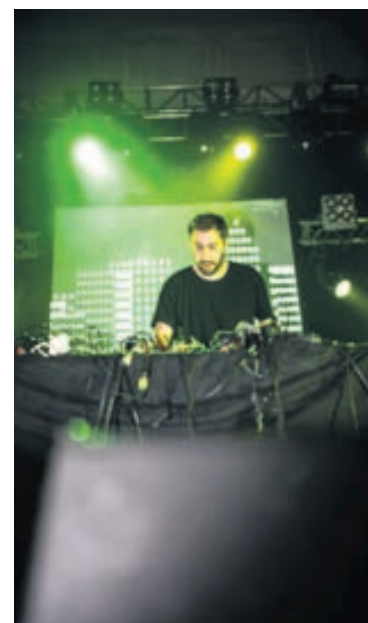
John Grant
Iceland Airwaves-hátíðin
HARPA-SILFURBERG

Persónulegi trúþadorinn eins og ég kys að kalla hann, John Grant, stóð vel fyrir sínu í Silfurbergi. Með honum á sviðinu voru íslensku hljóðfærleikararnir sem hafa verið honum til halds og trausts á tónleikaferð um Evrópu, auk erlends hljómborðsleikara. Spiluð voru lög bæði af fyrstu plötunni Queen of Denmark, og af Pale

Green Ghosts sem var tekin upp hérlandis.

Titillag þeirra síðarnefndu og jafnframt það besta á henni stóð upp úr á tónleikum. Söngvari írsku sveitarinnar The Villagers steig upp á svið og flutti með Grant loklag Pale Green Ghosts, Glacier, og náðu þeir ágætlega saman. Grant tileinkaði svo hljómsveitinni Midlake, sem var í áhorfendasalnum, síðasta lag tónleikanna enda átti hún stóran þátt í að Queen of Denmark varð að veruleika. Freyr Bjarnason

NIÐURSTAÐA: Íslandsvinurinn var í góðu formi.



GOLD PANDA Raftónlistarmaðurinn Gold Panda náði meðal annars að kveikja á brunavarnarkerfi Hafnarhússins. FRÉTTABLAÐIÐ/ARNPÓR

Gold Panda kveikti í Hafnarhúsinu

TÓNLIST ★★★★★

Gold Panda
Iceland Airwaves-hátíðin
LISTASAFN REYKJAVÍKUR

Það var frábær stemning á tónleikum raftónlistarmannsins Gold Panda sem fram fóru á laugardagskvöld í Listasafni Reykjavíkur. Gold Panda gaf nýverið frá sér plötuna Half of Where You Live og hefur kappinn verið að fylgja plötunni eftir með tónleikum víða um heim að undanförunu.

Það var þétt staðið í Hafnarhúsi á tónleikum Gold Panda en fljótlega eftir að tónleikarnir hófust náði dansinn völdum. Segja má að Gold Panda hafi tekist að kveikja vel í tónleikagestum í Hafnarhússins og rúmlega það. Brunavarnakerfið á efri hæð staðarins fór í gang á miðjum tónleikum en það hafði engin áhrif á tónleikagesti né raftónlistarmanninn sjálfan. Gleðin skein úr andlitum tónleikagesta sem kunnu greinilega vel að meta nýju lögin frá Gold Panda.

Jón Júlíus Karlsson

NIÐURSTAÐA: Mjög vel heppnaðir tónleikar Gold Panda í Listasafni Reykjavíkur þar sem dansinn tók fljótlega völdin.

Dönsuðu við framandi tóna

TÓNLIST ★★★★★

Omar Souleyman
Iceland Airwaves-hátíðin
HARPA-SILFURBERG

Sýrlenski tónlistarmaðurinn Omar Souleyman er líklega þekktastur hér á landi fyrir að hafa starfað með Björk Guðmundsdóttur á hennar síðustu plötu, Biophilia. Björk var einmitt á meðal áhorfenda á tónleikum en lét vera að stíga á svið með vini sínum.

Souleyman er goðsögn í heimalandi sínu en undanfarnin ár hefur hann verið duglegur við að spila utan heimalands síns við góðar undirtektir. Kappinn mætti á sviðið klæddur á arabískan máta, með köflóttan klút á höfðinu og

með sólgleraugu. Með honum var hljómborðs- og taktspilari og tókst þeim félögum að ná upp mjög góðri stemningu í salnum með arabískri danstónlist sinni. Tónleikagestir dilluðu sér við þessa framandi tóna á meðan Souleyman sjálfur var yfirvegunin uppmáluð og hreyfði hendurnar aðeins stöku sinnum til að fá fólk til að klappa með.

Tónlistin sjálf heillaði mig samt ekki mikið. Manni leið dálítið eins og sama lagið hafi gengið í gengum alla tónleikana, með örlytlum blæbrigðum. Kannski spilaði þar inn í lítil þekking á þessari tónlistarstefnu.

Engu að síður fær Souleyman stóran plús fyrir stemninguna sem hann skapaði og verður tónleikanna vafalítið minnst fyrir þær sakir. Freyr Bjarnason



OMAR SOULEYMAN Sá sýrlenski átti flotta spretti. FRÉTTABLAÐIÐ/ARNPÓR

NIÐURSTAÐA: Souleyman bjó til flotta stemningu í Silfurbergi.

Kraftur leystur úr læðingi

TÓNLIST ★★★★★

Savages
Iceland Airwaves-hátíðin
LISTASAFN REYKJAVÍKUR

Breska pönkrokkssveitin Savages er skipuð fjórum konum. Fyrsta platan þeirra, Silcence Yourself, kom út fyrr á árinu og vakti töluverða athygli.

Þetta voru flottir tónleikar, þar sem kraftmikill og skemmtilegur trommuleikur Fay Milton stóð upp úr, enda lögin að miklu leyti byggð upp í kringum trommurnar.

Söngkonan Jehnny Beth var töff á sviðinu, krúnurókuð og í hvíttri skyrtu en allar hinar voru svartklæddar og síðhærðar.

Lokalagið Fuckers, sem er ekki á nýju plötunni, var heillengi í

gang en náði hæstu hæðum með tilheyrandi krafti sem smitaðist vel út í salinn, sem var engu að síður ekki fullur. Enda tónlist sem stundum krefst þolinmæði og er því ekki að allra skapi. Savages tókst samt að skila sínu og rúmlega það. Freyr Bjarnason

NIÐURSTAÐA: Kraftmikið pönk með flottum trommuleik.

BIÓ PARADÍS EUROPA CINEMAS

PARADÍS: TRÚ

VIÐ ERUM BESTARI!

SJÁ SÝNINGARTÍMA Á WWW.BIOPARADÍS.IS - Miðasala: 412 7711 - Hverfisgata 54 - bioparadis.is - Hluti af Europa Cinemas



20%

Happy People súkkulaðistafur & KOKO kókosmjólk
Dásamlegt heitt kakó í kósíheitum.
20% AFSLÁTTUR



25%

Aubrey lífræn andlitslína
Hreinasta húðlína á markaðnum!
25% AFSLÁTTUR
(Á MEDAN BIRGDIR ENDAST)



20%

NÝTT FRÁ YOGI
Bedtime & positive energy te
Fyrsta „góða nótt“ teið frá Yogi.
20% AFSLÁTTUR

DÁSAMLEGAR VÖRUR FYRIR VETURINN Á TILBOÐI

DAGANA 29. OKT. - 10. NÓV.



25%

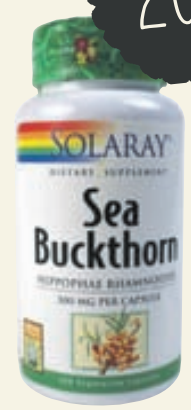
Nature Plus bætiefnalína
Frábær bætiefni fyrir alla.
25% AFSLÁTTUR

20%

15%



Triphala hylki, olía og Neti Pot
Himalyan Institute. Frábær hreinsun!
15% AFSLÁTTUR



Solaray Sea Buckthorn hylki
Omega 7 fitusýra fyrir húðina
20% AFSLÁTTUR

25%
EF KEYPT SAMAN



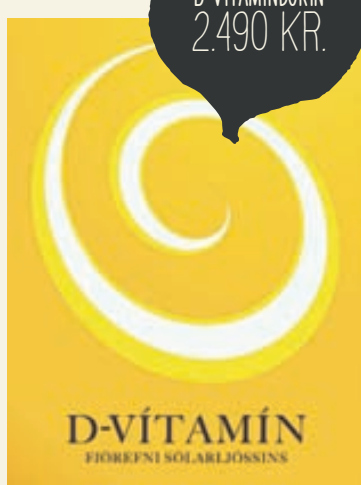
Hárkúr & þaratöflur
Guli miðinn
Styrkir húð, hár og neglur.
Ótrúlegur árangur!
25% AFSLÁTTUR EF KEYPT SAMAN

3 FYRIR 2



VIVANI lífrænt lúxussúkkulaði
Dú kaupir þrjú en borgar fyrir tvö.

D-VÍTAMÍNBÓKIN
2.490 KR.



D-vítamínbókin
Ný bók, full af fróðleik
um gagnsemi D-vítamíns.
Frábært verð!
2.490 KR.

25%



Dularfullt og seiðandi baðsalt
25% AFSLÁTTUR

SVARIÐ BÝR Í NÁTTÚRUNNI



Tvisvar áfram í bikarum á sama degi

Sverrir Þór Sverrisson, þjálfari Grindavíkur og leikmaður b-liðs Keflavíkur komst tvisvar sinnum áfram í 16 liða úrslit Powerade-bikarsins í körfubolta gær. Sverrir Þór var með 20 stig, sex stoðsendingar og fimm stolna bolta í 115-71 heimasigri b-liðs Keflavíkur á Álfanesi og brunaði síðan Brautina í bæinn til að stýra karlalíði Grindavíkur til 27 stiga sigurs á Val á Hlíðarenda, 103-76. Í b-liði Grindavíkur eru goðsagnir eins og Gunnar Einarsson (29 stig á 26 mínútum), Albert Óskarsson, Guðjón Skúlason, Sigurður Ingimundarson (2 stig) og Falur Harðarson sem eru allir margfaldir Íslandsmeistarar með Keflavík. Líðið sem eru komin í 16 liða úrslit bikarsins eru: Grindavík, Keflavík, Njarðvík, Snæfell, Stjarnan, Skallagrímur, ÍR, Þór Þorl., Haukar, Reynir S., Þór Akureyri, Fjölnir, FSU, Tindastóll, ÍG og Keflavík-b.



Guðjón Valur yfir hundrað mörkin í áttunda sinn

HANDBOLTI Guðjón Valur Sigurðsson, fyrirliði íslenska handboltalandsliðsins, skoraði 18 mörk í vináttuleikjunum tveimur í Austurríki um helgina og komst með því yfir hundrað marka múrinn í ár. Íslenska liðið vann fyrri leikinn 29-28 en tapaði þeim síðari 32-33 þrátt fyrir að vera fimm mörkum yfir þegar þrettán mínútur voru eftir. Guðjón Valur var markahæstur í fyrri leiknum með 11 mörk en næstmarkhæstur í þeim síðari (sjö mörk) þar sem Þórir Ólafsson skoraði mest íslensku strákanna eða níu mörk. Þetta er áttunda árið þar sem Guðjón Valur skorar hundrað mörk eða meira fyrir landsliðið. Enginn annar íslenskur landsliðsmaður

hefur náð að brjóta hundrað marka múrinn oftar en sex sinnum. Guðjón Valur hefur skorað 8,1 mörk að meðaltali með íslenska landsliðinu á árinu 2013 sem er mögnuð tölfræði og hefur hann ekki afrekað það áður á landsliðsferlinum. Guðjón Valur skoraði 11 mörk í fyrri leiknum í Linz og hefur þar með skorað tíu mörk eða meira í 26 landsleikjum. Guðjón Valur nálgast óðum markamet Ólafs Stefánssonar sem skoraði 1579 mörk fyrir landsliðið. Guðjón Valur fór yfir 1500 marka múrinn um helgina og vantar nú „bara“ 74 mörk til að jafna markamet Ólafs Stefánssonar. Það met gæti fallið á næsta ári.



1505 MÖRK Guðjón Valur hefur skorað 5,2 mörk að meðaltali í 289 landsleikjum. FRÉTTABLAÐIÐ/XX - 66j

ÆFINGALANDSLEIK.

AUSTURRÍKI - ÍSLAND 33-32 (17-16)
Mörk Íslands: Þórir Ólafsson 9, Guðjón Valur Sigurðsson 7/3, Ásgeir Örn Hallgrímsson 4, Snorri Steinn Guðjónsson 3, Kári Kristjánsson 2, Ólafur Guðmundsson 2, Ólafur Bjarki Ragnarss. 2, Stefán Rafn Sigurmanns. 2, Árni Steinn Steinþórsson 1.

DOMINOS KVENNA

NJARÐVÍK-VALUR 83-92 (49-46)
Svava Ósk Stefánsdóttir 19, Erna Hákonardóttir 14 - Jaleesa Butler 24/13 frák./11 stoðs., Unnur Lára Ásgeirsd. 19, Ragna Margrét Brynjarsd. 16.

SNÆFELL-KEFLAVÍK 68-69 (37-37)
Hildur Sigurðardóttir 20, Chynna Brown 15/10 frák., Hildur B. Kjartansdóttir 11/9 fráköst - Porsche Landry 26, Bryndis Guðmundsdóttir 18/12 frák., Sara Rún Hinriksdóttir 11.

KR-GRINDAVÍK 69-79 (34-43)
Bergþóra Holton 25 - María Ben Erlingsdóttir 22/11 frák., Pálína Gunnlaugsdóttir 22/15 frák./5 stoðs./5 stolnir, Lauren Oosdyke 18.

HAMAR-HAUKAR 80-86 (39-34)
Dí'Amber Johnson 42/10 fráköst/5 stoðs./5 stolnir - Lele Hardy 46/19 frák./7 stolnir.

OLÍS-DEILD KVENNA

STJARNAN - KA/PÓR 37-19 (18-12)
Markahæstar: Hanna Guðrún Stefánsd. 8, Hildur Harðardóttir 6, Sólveig Lára Kjærnested 6, Rakel Dögg Bragadóttir 6 - Martha Hermannsdóttir 5.

GRÓTTA - ÍBV 26-24 (11-13)
Markah.: Unnur Ómarsd. 7, Anett Köbli 6 - Drífa Þorvaldsdóttir 6, Guðbjörg Guðmannsdóttir 6.

HAUKAR - AFTURELDING 32-18 (20-7)
Ragnheiður Ragnarsd. 6 - Hekla Daðad. 9.

HK - FYLKIR 24-23 (11-12)
Markahæstar: Guðrún Erla Bjarnadóttir 12, Valgerður Ýr Þorsteinsdóttir 5 - Thea Imani Sturludóttir 7, Hildur Karen Jóhannsdóttir 6.

ENSKA DEILDIN

NEWCASTLE - CHELSEA 2-0
1-0 Yoan Gouffran (68.), 2-0 Loic Remy (89.)

WEST HAM - ASTON VILLA 0-0
STOKE - SOUTHAMPTON 1-1
1-0 Asmir Begovic (1.), 1-1 Jay Rodriguez (42.)

MANCHESTER CITY - NORWICH 7-0
1-0 Sjálfsmark (16.), 2-0 David Silva (20.), 3-0 Nastasic (25.), 4-0 Negredo (36.), 5-0 Yaya Touré (60.), 6-0 Agüero (71.), 7-0 Edin Dzeko (86.)

HULL - SUNDERLAND 1-0
FULHAM - MANCHESTER UNITED 1-3
0-1 Valencia (9.), 0-2 Robin van Persie (20.), 0-3 Wayne Rooney (22.), 1-3 Alex Kacaniklic (65.)

WEST BROM - CRYSTAL PALACE 2-0
ARSENAL - LIVERPOOL 2-0
1-0 Santi Cazorla (19.), 2-0 Aaron Ramsey (59.)

EVERTON - TOTTENHAM 0-0
Gylfi Þór Sigurðsson varamaður á 68. mínútu.

CARDIFF - SWANSEA 1-0
1-0 Steven Caulker (63.). Aron Einar Gunnarsson kom inná á 54. mínútu.



UNNU 8 GULL Jón Margeir Sverrisson og Kolbrún Alda Stefánsdóttir.

Jón með 6 gull

SUND Jón Margeir Sverrisson, vann sex einstaklingsgull á Norðurlandamóti fatlaðra í sundi í Stokkhólmi um helgina. Jón Margeir vann fjögur gull á laugardaginn og bætti síðan við tveimur gullverðlaunum í gær. Íslenski hópurinn vann alls til níu gullverðlauna á mótinu, þar af var eitt þeirra í boðsundi. Kolbrún Alda Stefánsdóttir varð tvöfaldur Norðurlandameistari.

- 66j



FRÁBÆR FRAMMISTAÐA Santi Cazorla og Aaron Ramsey fagna hér marki Ramseys í sigrinum á Liverpool.

MYND/AF

Skytturnar vopnaðar í ár

Arsenal er með fimm stiga forskot í ensku úrvalsdeildinni eftir sannfærandi sigur í toppslagnum við Liverpool. Nú sjá menn raunhæfa möguleika fyrir lærisveina Wengers að enda alltof langa bið eftir titli.

FÓTBOLTI „Þetta var mikilvægur sigur því annars hefði fólk farið að tala um að Arsenal gæti ekki unnið mikilvæga leiki á heimvelli,“ sagði Arsene Wenger, knattspyrnustjóri Arsenal, eftir sannfærandi 2-0 sigur á Liverpool í ensku úrvalsdeildinni um helgina. Arsenal er komið með fimm stiga forskot á toppnum og hefur allt til alls til að enda níu ára bið eftir titli og tíu ára bið eftir þeim stóra.

Margir stórir hafa farið
Knattspyrnuspekingar hafa verið duglegir að gagnrýna Wenger síðustu ár og það hefur ekki hjálpað „framleiðsluferlinu“ að hann hefur misst hvern knattspyrnusnillinginn á fætur öðrum í burtu. Ashley Cole, Cesc Fàbregas, Samir Nasri og Robin Van Persie hafa allir leitad yfir lækinn og yfirgefið Wenger.

Gagnrýnin hefur á móti oft snúist um að það vantar stjórnualeikmenn í liðið, leikmenn sem gera út um stóru leikina. Það vantar Vieira- og Petit-týpur á miðjuna, Robert Pires- og Freddie Ljungberg-týpur á kantana, einn Dennis Bergkamp til að sprengja upp leikinn og einn eins og Thierry Henry til að skora mörkin. Arsenal

vann þrjá meistararitla á fyrstu sjö heilu tímabilum Wengers í starfi en hefur ekki unnið titilinn síðan félagið flutti á Emirates.

Hvað hefur breyst á einu ári þegar meirihluti stuðningsmanna félagsins vildi losna við knattspyrnustjórnann sem hafði endurskapað leikstíl og ímynd félagsins? Það var ekki nóg að spila fallegasta fótboltann og vera með best rekna félagið, því titlaskorturinn var að gera út af við sjálfmynd Arsenal-stuðningsmannsins.

Ekki batnaði ástandið þegar Arsene leyfði sumrinu að líða án þess að styrkja liðið og Arsenal tapaði síðan 1-3 í fyrsta leik á heimavelli og það á móti minni spámönnum í Aston Villa.

Kaupin á Özil breyttu öllu
Wenger lét loks undan „kaup“-pressunni og henti 42,5 milljónum punda í Þjóðverjann Mesut Özil. Allt breyttist á augabragði enda fengu Arsenal-menn allt í einu að upplifa það sem var daglegt brauð hjá erkifjendum. Þeir fengu heimsklassaleikmann inn í

liðið og gátu ekki hamið spenningsinn. Vinnuumhverfi Wengers tók stakkaskiptum um leið og Özil gekk inn um dyrnar.

Það er enn fremur ekki hægt að sjá annað en Wenger sé búinn að finna menn í hlutverk þeirra ósigrandi frá 2004. Mikel Arteta hefur blómstrað með fyrirliðabandið, Aaron Ramsey er í forystu í keppninni um titilinn leikmann ársins enda hefur hann stökkbreyst í hinn fullkomna miðjumann. Mesut Özil og Santi Cazorla rugla varnarmenn mótherjanna í ríminu við hvert tækifæri og frammi er Olivier Giroud sem tók sinn tíma til að aðlagast liðinu alveg eins og Thierry Henry gerði á sínum tíma.

Olivier Giroud hefur sýnt styrk sinn á þessu tímabili og stærsta áhyggjuefnið er kannski framherjaleysið á bekknum. Því gæti Wenger nú bætt úr í janúarglugganum fyrst hann er farinn að taka upp budduna.

Arsenal-liðið saknaði ekki einu sinni vonarstjarna sinna Jacks Wilshere og Theos Walcott í leiknum gegn Liverpool, en það

eru báðir leikmenn með bullandi hæfileika. Það er hins vegar erfitt að treysta á menn sem meiddast eins reglulega og þeir tveir. Þá eru flestir hættilir að sakna fyrirliðans Thomas Vermaelen enda hefur varnarliðinn verið traustur á þessu tímabili. Per Mertesacker og Laurent Koscielny sinna sínum skyldum og láta aðra í liðinu um að taka áhættu. Wojciech Szczesny hefur fyrir löngu eytt öllum áhyggjuröddum um markmannstöðuna og yfirferð bakvarðanna Bacary Sagna og Kieran Gibbs er engu lík.

Spiluðu eins og meistarar

Arsenal-liðið spilaði eins og verðandi meistarar í sigrinum á Liverpool á laugardagskvöldið. Það má samt ekki líta fram hjá því að stjórnaskipti hinna liðanna á topp fjögur hefur vissulega gefið Wenger smá forskot í upphafi leiktíðar. Manchester United, City og Chelsea munu þó ekki, þrátt fyrir fimm stiga forskot, afhenda Arsenal langþráðan titil alveg strax. Fleiri próf eru á döfinni og það fyrsta af mörgum er á móti Englandsmesturum Manchester United á Old Trafford um næstu helgi.

ooj@frettabladid.is

STAÐA ARSENAL-LIÐSINS Í ENSKU DEILDINNI EFTRI TÍU FYRSTU LEIKINA

| Lokastaða | Meistari | 2. sæti | Meistari | 2. sæti | 4. sæti | 4. sæti | 3. sæti | 4. sæti | 3. sæti | 4. sæti | 3. sæti | 4. sæti | ? |
|-------------------------------|----------|---------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----|
| Arsenal í forystu í deildinni | | +1 | +2 | | +3 | | | | | | | | +5 |
| 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | |
| Stig 18 | 23 | 24 | 25 | 16 | 21 | 26 | 20 | 22 | 20 | 16 | 15 | 25 | |
| Sæti 4. sæti | 2. sæti | 1. sæti | 1. sæti | 9. sæti | 3. sæti | 1. sæti | 4. sæti | 2. sæti | 2. sæti | 7. sæti | 7. sæti | 1. sæti | |



Arsenal eltir efsta liðið í deildinni

Þetta er í fyrsta sinn síðan 2008 sem Arsenal er í efsta sæti eftir tíu umferðir. Liðið var langt á eftir efsta liðinu undanfarin tvö tímabili.

FM957

Fylgstu með kl 16:00 í dag



Óli Jó & Jón Gunnar

mán



Friðrik Dór & Ási

pri



Arnór & Anna Svava

mið



Ósk & Kristján Ingi

fim



Auddi, Pétur & Steindí

fös

FM957 Blö



Hlustaðu á FM957 í útvarpinu, í sjónvarpinu, á netinu eða í Útvappinu



Stöð 2 kl. 19.20 Stóru málin

Vandaðir og áhugaverðir þættir þar sem fjallað verður á beinskreyttan hátt um stóru málin í pólitíkinni á borð við skuldastöðu heimilanna, atvinnumál, skattamál og fleiri mikilvæg málefni. Lóa Pind Aldísardóttir rýnir í þjóðmálin og fjallar um þau á mannamáli.

Í KVÖLD



Nautnafíkn

SKJÓNVARPIÐ KL 20.05 Heimildarmyndaflokkur frá BBC. Leikarinn Brian Cox rekur sögu sykurs, ópíums, tóbaks og viskís og segir frá því hvernig fólk um allan heim varð fíkið í þessi efni.



Kitchen Nightmares

SKJÁR EINN KL 20.20 Flestum er meinilla við matreiðslumanninn Gordon Ramsey enda með dónalegri mönnum. Það breytir því ekki að hann er einn besti kokkur veraldar og veit hvað þarf til að reka góðan veitingastað.



Í eldhúsinu hennar Evu

STÖÐ 3 KL. 20.45 Glæsilegir matreiðsluþættir þar sem matgæðingurinn Eva Laufey Kjaran Hermansdóttir deilir með áhorfendum uppskriftum og aðferðum við að galdra fram dýrindis mat í eldhúsinu.

Bylgjan kl. 09.00 Ívar Guðmundsson

Ívar Guðmundsson sér um morgnana frá 10-13 og er þátturinn hans fyrst og fremst skemmtilegur tónlistarþáttur. Hann er persónulegur og byggður upp þannig að fólk hafi gaman af því að hlusta á útvarp. Ívar er dagskrárstjóri Bylgjunnar.



3

glee

Í kvöld kl. 21:05

Sérstakur minningarþáttur um Cory Monteith (Finn Hudson)

1.

mánuðurinn ÓKEYPIS

Tryggðu þér áskrift á www.stod3.is

STÖÐ 2

- 07.00 Barnatími Stöðvar 2
- 08.10 Malcolm in the Middle
- 08.30 Ellen
- 09.15 Bold and the Beautiful
- 09.35 Doctors
- 10.15 Gossip Girl
- 11.00 I Hate My Teenage Daughter
- 11.25 New Girl
- 11.50 Falcon Crest
- 12.35 Nágrannar
- 13.00 So you think You Can Dance
- 14.25 Wipeout USA
- 15.15 ET Weekend
- 16.25 Ellen
- 17.10 Bold and the Beautiful
- 17.32 Nágrannar
- 17.57 Simpson-fjölskyldan
- 18.23 Veður
- 18.30 Fréttir
- 18.47 Íþróttir
- 18.54 Ísland í dag
- 19.11 Veður

19.20 Stóru málin Vandaðir og áhugaverðir þættir þar sem fjallað verður á beinskreyttan hátt um stóru málin í pólitíkinni.

19.40 The Big Bang Theory (22:24) Stórskemmtilegur gamanþáttur.

20.05 Um land allt Kristján Már Unnarsson leggur land undir fót og heimsækir áhugavert fólk.

20.30 Nashville (19:21) Dramatískir þættir þar sem tónlistin spilar stórt hlutverk.

21.15 Hostages (6:15) Magnaðir spennuþættir um Ellen Sanders, lækni Bandaríkjaforseta.

22.00 The Americans (7:13) Vandaðir spennuþættir.

22.40 World Without End (1:8) Stórbrotin þáttaröð sem byggð er á samnefndri metsölibók eftir Ken Follett.

23.30 Modern Family

23.50 Anger Management

00.15 How I Met Your Mother

00.40 Bones

01.25 Episodes

01.55 Outside the Law

04.10 Youth Without Youth

06.10 The Big Bang Theory

SPORT besta sætið

14.25 Sportspjallið

15.10 Rayo – Real Madrid

16.50 Barcelona – Espanyol

18.30 Liðið mitt Í þetta sinn er lið Vals sótt heim en Valur er nýliði í deildinni í ár.

19.00 KR – Stjarnan Bein útsending

21.00 Spænsku mörkin

21.30 Atletico Mad. – Athletic Bilbao

23.10 KR – Stjarnan

SPORT 2 enski boltinn

07.00 Cardiff – Swansea

16.00 Hull – Sunderland

17.40 Arsenal – Liverpool

19.20 Man. City – Norwich

21.00 Messan

22.10 Football League Show

22.40 Everton – Tottenham

00.20 Messan

INN

20.00 Frumkvöðlar **20.30** Evrópumál **21.00** Vafrað um Vesturland **21.30** Áfram Vogur

ÚTVARP

FM 88,5 XA-Radíó

FM 90,1 Rás 2

FM 90,9 Gullbylgjan

FM 93,5 Rás 1

FM 95,7 FM957

FM 96,3 FM Suðurland

FM 96,7 Létt Bylgjan

FM 97,7 X-ið

FM 98,9 Bylgjan

FM 99,4 Útvarp Saga

FM 100,5 Kaninn

FM 102,2 Útv. Latibær

FM 102,9 Lindin

FM 105,5 Útvarp Boðun

STÖÐ 3

16.35 Extreme Makeover

17.55 Hart of Dixie

18.35 Neighbours from Hell

19.00 Celebrity Apprentice

20.25 It's Love, Actually (9:10)

20.45 Í eldhúsinu hennar Evu (3:8)

Glæsilegir matreiðsluþættir þar sem matgæðingurinn Eva Laufey Kjaran Hermansdóttir deilir með áhorfendum uppskriftum og aðferðum við að galdra fram dýrindis mat í eldhúsinu.

21.05 Glee 5 (3:22)

21.50 Mindy Project (9:24)

22.15 Graceland (9:13)

22.55 Pretty Little Liars (8:24)

23.40 Nikita (8:23)

00.20 Justified

01.05 Celebrity Apprentice

02.30 It's Love, Actually

02.55 Í eldhúsinu hennar Evu

03.10 Glee 5

03.55 Mindy Project

04.20 Graceland

05.05 Tónlistarmyndbönd

Krakastöðin

07.00 Ævintýri Tinna **07.22** Skoppa og Skríttla

07.35 Strumparnir **08.00** Lukku-Láki **08.24**

Ofurhundurinn Krypto **08.45** UKI **08.50**

Hvellur keppnisbíll **09.00** Dóra könnuður **09.23**

Mörgæsinar frá Madagaskar **09.45** Dóddi litli **09.55**

Sumardalsmyllan **10.00** Áfram Diego, áfram! **10.24**

Svampur Sveins **10.48** Latibær **11.00** Ævintýri

Tinna **11.22** Skoppa og Skríttla **11.35** Strumparnir

12.00 Lukku láki **12.24** Ofurhundurinn Krypto

12.45 UKI **12.50** Hvellur keppnisbíll **13.00** Dóra

könnuður **13.23** Mörgæsinar frá Madagaskar

13.45 Dóddi litli **13.55** Sumardalsmyllan **14.00**

Áfram Diego, áfram! **14.24** Svampur Sveins **14.48**

Latibær **15.00** Ævintýri Tinna **15.22** Skoppa

og Skríttla **15.35** Strumparnir **16.00** Lukku láki

16.24 Ofurhundurinn Krypto **16.45** UKI **16.50**

Hvellur keppnisbíll **17.00** Dóra könnuður **17.23**

Mörgæsinar frá Madagaskar **17.45** Dóddi litli

17.55 Sumardalsmyllan **18.00** Áfram Diego, áfram!

18.24 Svampur Sveins **18.48** Latibær **19.00**

Pláneta 51 **20.30** Sögur fyrir svefninn

GULL

17.55 Strákarnir

18.25 Friends

18.45 Seinfeld

19.10 Modern Family

19.35 Two and a Half Men (6:22)

20.00 Sjálfstætt fólk Viðmælandi Jóns

Ársæls þessa vikuna er Óssur Skarphéðinsson, formaður Samfylkingarinnar.

20.30 Eldsnögg með Jóa Fel (9:10)

21.00 Ally McBeal (7:23)

21.45 Without a Trace (12:23)

22.30 Nikolaj og Julie (7:22)

23.15 Anna Phil (7:10)

00.00 Sjálfstætt fólk

00.30 Eldsnögg með Jóa Fel

01.00 Ally McBeal

01.45 Without a Trace

02.30 Tónlistarmyndbönd

BÍÓ

11.40 La Delicatessen

13.30 Spy Next Door

15.05 Margin Call

16.50 La Delicatessen

18.40 Spy Next Door

20.15 Margin Call

22.00 Sunshine Cleaning

23.35 Killer Elite

01.30 Abraham Lincoln. Vampire Hunter

03.15 Sunshine Cleaning

RÚV

16.40 Landinn

17.10 Froskur og vinir hans

17.17 Töfrahnötturinn

17.30 Grettir

17.42 Engilbert ræður

17.50 Skoltur skipstjóri

18.05 Tákn málsfréttir

18.15 Fólkið í blokkinni

18.45 Íþróttir

19.00 Fréttir

19.30 Veðurfréttir

19.35 Kastljós

20.05 Nautnafíkn – Viskí (Addicted to Pleasure) Heimildamyndaflokkur frá BBC. Leikarinn Brian Cox rekur sögu sykurs, ópíums, tóbaks og viskís og segir frá því hvernig fólk um allan heim varð fíkið í þessi efni.

20.55 Brúin (7:10) (Broen II) Rannsóknarlögreglumaðurinn Martin Rohde í Kaupmannahöfn og starfssystir hans, Saga Norén í Malmö, eru mætt aftur til leiks í æsispennandi sakamálabáttaröð. Atriði í þáttunum eru ekki við hæfi barna.

22.00 Tíufréttir

22.15 Veðurfréttir

22.20 Viðtalið (Aleqa Hammond) Bogi Ágústsson ræðir við Alequ Hammond, formann grænlenku landsstjórnarinnar.

22.45 Saga kvikmyndanna – Expressjónismi, impressjónismi og súrrealismi (3:15) (The Story of Film. An Odyssey) Heimildamyndaflokkur um sögu kvikmyndanna frá því seint á níjtjándu öld til okkar daga.

23.45 Kastljós

00.10 Fréttir

00.20 Dagskrárlök

SKJÁR EINN

06.00 Pepsi MAX tónlist

08.00 Cheers

08.25 Dr. Phil

09.05 Pepsi MAX tónlist

15.55 Secret Street Crew

16.45 Top Gear Best Of

17.40 Dr. Phil

18.20 Judging Amy

19.05 Happy Endings

19.30 Cheers

19.55 Rules of Engagement (12:13)

Bandarísk gamanþáttaröð um skrautlegan vinahóp. David Spade leikur eitt aðalhlutverk með hinni sérlundaði Russel.

20.20 Kitchen Nightmares (13:17)

21.10 Rookie Blue (13:13) Skemmtilegur þáttur um líf nýliða í lögreglunni sem þurfa ekki aðeins að glíma við sakamenn á götum úti heldur takast á við samstarfsmenn, fjölskyldu og eiga um leið við eigin bresti.

22.00 CSI: New York (9:17) Rannsóknardeildin frá New York snýr aftur.

22.50 CSI (7:23) Endursýningar frá upphafi á þessum mögnuðu þáttum.

23.35 Law & Order. Special Victims Unit

00.20 Rookie Blue

01.10 Ray Donovan

02.00 The Walking Dead

02.50 Unforgettable

03.40 Pepsi MAX tónlist

SKJÁRGOLF

06.00 Eurosport **08.10** Golfing World **09.00**

World Golf Championship 2013 **13.00** World Golf

Championship 2013 **16.00** Ryder Cup Official

Film 1997 **18.00** Golfing World **18.50** World Golf

Championship 2013 **22.00** Golfing World **22.50**

Champions Tour - Highlights **23.45** Golfing

World **00.35** Eurosport

TAKK FYRIR FRÁBÆRA ICELAND AIRWAVES HELGI



ISLANDSKA SÍLA IS ICE 64202 1113

Takk íslenskt tónlistarfólk, Íslendingar fyrir að taka á móti gestum okkar og þið sem komuð að hátíðinni. Við hjá Icelandair erum stolt af hæfileikunum sem búa í fólkinu okkar. Saman gerum við góða hátíð enn betri.

Sjáumst að ári.

+ icelandair.is

    Vertu með okkur

ICELANDAIR 

MÁNUDAGSLAGIÐ



„Hung up“ með Madonna vegna þess að danstakturinn í laginu keyrir mig í gang.

Porbjörg Helga Vigfúsdóttir borgarfulltrúi

Leikskóli fékk fyrsta eintakið

Sigríður Arnardóttir, Sirrý, hefur gefið út barnabók um tröllastrákinn Vaka.

Sigríður Arnardóttir, Sirrý, las upp úr barnabók sinni, Tröllastrákurinn sem gat ekki sofnað, í leikskólanum Mýri. Hún gaf skólanum einnig fyrsta eintak bókarinnar.

„Ég hef gefið út tvær bækur og þá hélt ég útgáfuhóf með léttvíni í bókabúð. Af því að þetta er barnabók langaði mig að fá strax viðbrögð barnanna við bókinni og langaði að lesa hana inni á leikskóla,“ segir Sirrý.

Leikskólinn Mýri er í götunni þar sem Sirrý býr og heldur hún mjög upp á hann. „Hann er svo umhverfisvænn og er til eftirbreytni á margan máta. Ég átti barn sem var þarna sem hugsar enn hlýlega til

→ Sirrý hefur í hyggju að skrifa aðra barnabók í framtíðinni.

skólans. Mig langaði að gefa skólanum eitt-hvað til baka.“

Bókin er skrifuð með elstu börnin á leikskólum og þau yngstu í grunnskólum í huga. „Ég samdi þessa sögu fyrir mörgum árum fyrir strákana mína og hún algjörlega fylgdi mér. Ég varð bara að setjast niður og skrifa hana.“

Freydís Kristjánsdóttir myndskreytir bókina. Henni fylgir geisladiskur með lestri eiginmanns Sigríðar, Kristjáni Franklín Magnússyni leikara, á sögunni.



GAF BARNABÓK Sirrý gaf leikskólanum Mýri barnabókina sína eftir að hafa lesið hana fyrir börnin.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Klæddu sig upp sem Kryddpíurnar

The Charlies héldu veislu og sungu lagið Wannabe.

Íslenska hljómsveitin The Charlies hélt heljarinnar hrekkjavökupartí í Hollywood. Stúlurnar voru klæddar upp sem breska poppsveitin Spice Girls og gerðu gott betur og sungu lög sveitarinnar fyrir veislugesti.

„Hér var fólk í hverju horni og frábær stemning, allir í búningi,“ segir Alma Guðmundsdóttir, einn meðlima sveitarinnar. Þær buðu bandarískum börnum sem bönkuðu upp á hjá þeim einnig upp á óvænt atriði. „Við sungum lagið Wannabe fyrir alla krakkana sem bönkuðu upp á og báðu um sælgæti.“

Alma segir stemninguna í Hollywood hafa verið frábæra á hrekkjavökunni. „Hér var mjög



THE CHARLIES Hljómsveitin The Charlies í gervi Kryddpíanna.

mikið líf. Gatan okkar var full af fólk og allir í rosalega flottum búningum.“

VANN HJÁ OSCAR DE LA RENTA Francisco Costa segist hafa lært á tiskuiðnaðinn hjá La Renta.

AFP/NORDICPHOTOS

Calvin Klein colle



→ Costa starfaði hjá fatahönnuðinum Oscar de la Renta í fimm ár áður en hann hóf störf hjá Calvin Klein.

Yfirhönnuður Calvins Klein var á Íslandi

Francisco Costa hitti íslenska fatahönnuði í Norræna húsinu og svaraði spurningum. Hann segir mikilvægt að vera óragur við breytingar í tiskubrúsanum.

Fatahönnuðurinn Francisco Costa var staddur hér á landi í október. Costa er yfirhönnuður dómulínu tiskuhússins Calvin Klein og hefur starfað hjá fyrirtækinu frá árinu 2001.

Costa var í frí á Íslandi en tók sér þó stund til að hitta íslenska fatahönnuði í Norræna húsinu og svara spurningum þeirra.

Costa starfaði hjá fatahönnuðinum Oscar de la Renta í fimm ár áður en hann hóf störf hjá Calvin Klein. Hann segir Renta vera læriföður sinn og þakkar honum velgengi sína innan tiskuiðnaðarinnar.

„Hjá honum lærði ég hvernig iðnaðurinn virkar, hann kenndi mér allt um gæði, stíl og kjóla-

hönnun. Hjá honum lærði ég einnig að vera sjálfstæður,“ segir Costa þegar hann var spurður um tímann hjá de la Renta.

Í dag sendir Costa frá sér fjórar línur á ári hverju, en hver lína inniheldur allt að sjötíu alklæðnaði sem eru svo sýndir á tiskuvikunum. Um er að ræða hinar hefðbundnu haust- og vorlínur auk millilína.

„Við hönnum 600 stíla í hvert sinn. Við veljum síðan 300 bestu stíla og úr þeim eru um 50 til 70 alklæðnaðir sýndir á tiskuvikunum, en um hundrað fara í verslanir,“ segir hann.

Spurður út í vinnuálagið segist hann vinna sleitulaust alla daga ársins. „Þetta er stanslaus

vinna, alla daga. Óslitin saga frá einni línu til annarrar og við hefjum vinnu við næstu línu á meðan verið er að sýna þá fyrri.“

Þegar Costa hóf fyrst störf hjá Calvin Klein réði hann til sín sölumann í verslun tiskuhússins á Madison Avenue til að aðstoða sig við hönnun fyrstu línunnar. Þetta gerði hann til að kynna viðskiptavinum tiskuhússins og þörfum þeirra nánar og segir það hafa nýst sér vel.

Þegar hann er að lokum spurður út í hönnunarferlið hjá Calvin Klein segir hann: „Maður þarf að vera opinn fyrir hugmyndum og forvitinn. Svo verður maður að vera óragur við að breyta og betrumbæta stanslaust.“

- sm

Hefur selt yfir 500 þúsund miða

Einleikir Bjarna Hauks Þórssonar, Pabbinn og Afinn, hafa notið mikilla vinsælda.

Rúmlega 500 þúsund miðar hafa selst á einleikina Pabbinn og Afinn víða um Evrópu undanfarin ár, þar á meðal í Þýskalandi og á Spáni.

„Þetta er alveg frábært. Það sýnir sig bara að það sem við listamenn erum að gera á Íslandi, það selur,“ segir höfundurinn Bjarni Haukur, spurður út í árangurinn. „Það skýtur svolítið skökku við að á sama tíma og útrás íslenskra listamanna hefur aldrei gengið eins vel þá er verið að skera niður. Það er sorglegt.“

Pabbinn hefur verið sýndur í eða seldur til um tuttugu landa og Afinn, sjálfstætt framhald Pabbans, til sex landa. Tökur á kvikmynd sem byggð er á Afnum hefjast á Íslandi í mars næstkomandi með Sigurði Sigurjónssyni í aðalhlutverki. Einnig er í undirbúningi í Þýskalandi kvikmynd um Pabbann.

Fyrsta bók Bjarna Hauks, byggð á Pabbannum, er að koma út hérlendis en hún kom út fyrir mánuði í Þýskalandi á vegum útgáfunnar Random House. Þar seldist hún í um fimm þúsund eintökum fyrstu vikuna. „Er ekki sagt að það gangi allir með eina eða tvær bækur í maganum? Það er svolítið íslenskt að gefa út bók,“ segir hann. „Ég kom með þessa hugmynd til þeirra hjá Sölku og þær stukku á þetta.“



GEFUR ÚT BÓK Bjarni Haukur Þórsson hefur sent frá sér bókina Pabbinn.

FRÉTTABLAÐIÐ/PIETUR

→ Um þrjátíu þúsund manns sáu Pabbann á Íslandi 2007 til 2008.

TVEIR FYRIR EINN

Sóknarfundur með sjávarútvegsráðherra um hvernig við getum tvöfaldað verðmæti hvers fisks sem berst á land!

Atvinnuvega- og nýsköpunarráðuneytið í félagi við Íslenska sjávarklasann boða til morgunfundar fimmtudaginn 7. nóvember um hin ótal mörgu tækifæri sem íslenskur sjávarútvegur stendur frammi fyrir.

Þessi morgunfundur getur sannarlega gefið gull í mund!

Umræðustjóri:
Sigurður Ingi Jóhannsson sjávarútvegsráðherra

Staður: Hús Sjávarklasans Grandagarði 16

Stund: Fimmtudaginn 7. nóv. kl. 8:30 - 10:30

ATVINNUEGA- OG NÝSKÖPUNARRÁÐUNEYTIÐ

ÖRFYRIRLESTRAR:

- Sigrún Mjöll Halldórsdóttir
Samvinna Matís / MPF / IceProtein
- Ívar Þór Axelsson
Rað sem lækningatæki
- Guðrún Ásgrímsdóttir
Augndropar úr omega-lýsi
- Ágústa Guðmundsdóttir
Þorskenim sem lyflækningatæki
- Lúðvík Börkur Jónsson
Íslensk hrogn sem lúxusvara
- María K. Magnúsdóttir
Rað sem tiskuvara
- Jóhann Jónasson
Nýjasta tækni eykur verðmæti
- Viggó Jónsson
Verðmæti vörumerkja
- Regína Ásvaldsdóttir
Samfélagsleg ábyrgð

UMRÆÐUR:

- Katrín Pétursdóttir
forstjóri Lýsis
- Pétur H. Pálsson
framkvæmdastjóri Vísis
- Sveinn Margeirsson
forstjóri Matís

BERJAST

Dömu dúnúlpa

Dúnn 80/20

5.000mm vatnsheldni

5.000gr útöndun

Límdir saumar

Dúnúlpa sem er ómissandi
fyrir alla þá sem gera kröfur



Lifðu

ZO·ON
I C E L A N D

ZO-ON Iceland, Factory Store Nýbýlavegi 6
ZO-ON Iceland, Kringlan
ZO-ON Iceland, Bankastræti
www.zo-on.is



Póst dreifing

DREIFING: dreifing@postdreifing.is
 EF BLAÐIÐ BERST EKKI: 512 5060

vísir

Meiri Vísir.

FRÉTTIR AF FÓLKI

Hljóp í skarðið

Arngunnur Árnadóttir, fyrsti klarínettuleikari Sinfónunnar og ljóðskáld, kom fram með hljómsveitinni Samaris á Iceland Airwaves á dögunum. Arngunnur er þó ekki meðlimur sveitarinnar, en hún hljóp í skarðið vegna þess að Áslaug Rún Magnúsdóttir, klarínettuleikari sveitarinnar, var fjarverandi.

Arngunnur átti ekki í erfiðleikum með spilamennskuna og sagði í samtali við Fréttablaðið að verkefnið hefði verið mjög skemmtilegt og það hafi verið heiður að koma fram með Samaris.

Fram undan hjá Argunni eru tónleikar með Sinfónúnni þar sem kvikmyndatónlist verður flutt en þar verður rómantíkin í fyrirrúmi.



- glp

Takk Jón gnarr

Á samfélags- og samskiptamiðlinum vinsæla, Facebook, hefur verið stofnuð „like“-síða til heiðurs Jóni Gnarr borgarstjóra. Síðan hefur á örfáum dögum fengið rúmlega fimm þúsund „like“ sem telst ansi gott.

Jón tilkynnti í síðustu viku að hann hygðist ekki bjóða sig fram í næstu borgarstjórnarkosningum og kom sú ákvörðun mörgum á óvart, sökum góðs fylgis Besta flokksins í

könnunum undanfarið.

Tilkynning Jóns fór fram í útvarpsþætti þar sem þeir Sigurjón Kjartansson rifjuðu upp gamla grínataka Tvíhöfða.

Markmið síðunnar er að þakka fráfarandi borgarstjóra Reykjavíkur fyrir vel unnin störf.

- glp



Mest lesið **vísir**

- 1 Markalaust á Goodison Park
- 2 Pussy Riot-meðlimur týndur
- 3 Özil: Fótbolti á formúlu-eitt-hraða
- 4 Páll Ágúst vann Davíð Þór í prestskjöri
- 5 Talið að eldurinn sé sloknaður í Fernöndu
- 6 „My pussy is hungry“ stenst ekki málfarskröfur
- 7 Rodgers gagnrýnir Atkinson

RÝMUM FYRIR NYJUM VÖRUM 50% AFSLÁTTUR!

CACHE EURO
 Queen Size (155x203 cm)
 Fullt verð 218.453 kr.

RÝMINGARVERÐ 109.226 kr.

ADEINS 3 RÚM!

- 5-svæða skipt
- Millistíft / mjúkt
- Frábært verð

CELESTIAL DIAMOND
 King Size (193x203 cm)
 Fullt verð 331.231 kr.

RÝMINGARVERÐ 165.615 kr.

ADEINS 2 RÚM!

- 5-svæða skipt
- Stíft
- Hörku rúm

STOCKHOLM
 Queen Size (153x203 cm)
 Fullt verð 163.600 kr.

RÝMINGARVERÐ 81.800 kr.

ADEINS 2 RÚM!

- Millistíft-stíft
- Besta verðið

XLC 1000
 King Size (193x203 cm)
 Fullt verð 533.800 kr.

RÝMINGARVERÐ 266.900 kr.

ADEINS 2 RÚM!

- 5-svæða skipt
- Stíft
- Hrikalega gott rúm

Blaðberinn bíður þín

Þú færð Blaðberann þinn í Skaftahlíð 24 alla virka daga frá kl. 9-17.

Blaðberinn...

...góðar fréttir fyrir umhverfið

DEVINE PLUSH
 Queen Size (153x203 cm)
 Fullt verð 282.083 kr.

RÝMINGARVERÐ 141.041 kr.

ADEINS 2 RÚM!

- 5-svæða skipt
- Pokagormakerfi
- Mest selda rúmið síðasta ár

ALPINE
 King Size (193x203 cm)
 Fullt verð 232.818 kr.

RÝMINGARVERÐ 116.400 kr.

ADEINS 2 RÚM!

- 5-svæða skipt
- Millistíft, eins og að sofa á skýi

rekkjan