



SKOÐUN Guðmundur Andri Thorsson segir engu líkara en að Glanni glæpur sé orðinn fjármálaráðherra. **12**



LÍFIÐ Líf og fjör á frumsýningunni á leikritinu um Línu Langsokk í Borgarleikhúsinu. **18**



SPORT Sigrún Ella Einarsdóttir lék sinn fyrsta landsleik gegn Ísrael á laugardaginn. **21**

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900 landmark.is

FRÉTTABLAÐIÐ

Mánudagur

15. september 2014

216. tölublað 14. árgangur

Sími: 512 5000

MEST LESNA
DAGBLAÐ Á ÍSLANDI*

FRÉTTIR



Fríðlýst vegna fuglalífs

Reykjavíkurborg stefnir að því að fríðlýsa Akurey en mikilvægt lundavarp er á eyjunni. **10**

Trúir ekki ummælum Formaður dómstólaráðs efast um að ummæli fyrrverandi starfsmanns sérstaks saksóknara um dómara séu sönn. **2**

Priðji Vesturlandabúinn tekinn af lífi David Cameron segir að félagar í Íslömsku ríki séu skrímsli. **4**

Kynntu stefnuna Samfylkingin hefur áhyggjur af stöðu kvenna á atvinnumarkaði. **6**

Vísbendingar um að launamunur kynjanna aukist

Könnun bendir til að kynbundinn launamunur félagsmanna í Starfsmannafélagi ríkisins sé að aukast á ný. Á sama tíma dregur úr launamun hjá Reykjavíkurborg. Formaður SFR segir þörf á aðgerðum af hálfu ríkisins.

ATVINNUMÁL Samkvæmt nýrri launakönnun er kynbundinn launamunur félagsmanna innan Starfsmannafélags ríkisins (SFR), eins stærsta stéttarfélags á Íslandi, að aukast. Óleiðréttur launamunur er 21 prósent. Meðalheildarlaun karla eru 469.885 en meðalheildarlaun kvenna eru 369.446.

Kynbundinn launamunur heildarlauna, það er þegar tekið hefur verið tillit til ýmissa þátta sem áhrif hafa á laun, mælist 10 prósent en mældist 7 prósent í fyrra og 10 prósent þar áður. Þó ber að taka fram að breyt-



ÁRNI STEFÁN JÓNSSON

ingarnar eru innan skekkjumar frá síðustu könnun. Capacent Gallup gerði könnunina í febrúar og mars en spurt var um laun 1. febrúar. „Frá árinu 2007 hefur þessi munur verið allt frá 11 prósentum og farið allt niður í 7 prósent. Þá finnst mér athyglisvert núna að hann hefur hækkað aðeins,“ segir

Árni Stefán Jónsson, formaður SFR. „Við höfum verið að reyna að fá ríkið til þess að reyna að gera einhverjar ráðstafanir og það virðist ekki skila sér. Núna þegar maður skoðar þetta þá virðast þetta vera einhverjar viðbótargreiðslur sem eru að koma til,“ segir Árni Stefán.

Hann segist ekki geta samþykkt að munurinn stafi eingöngu af því að karlmenn séu hardari í launaviðtölum og kallar eftir sérstökum aðgerðum til að breyta þessum launamun. „Ég get alveg fullýrt það að ríkisvaldið, sem er stærsti vinnuveit-

andinn okkar, er ekki að taka þátt í alvarlegum ráðstöfunum til þess að takast á við þetta,“ segir Árni Stefán.

Hjá Reykjavíkurborg er óleiðréttur launamunur kynjanna um 11 prósent en hefur verið um 16 prósent undanfarin ár. Sá munur er því að minnka. Karlar í fullu starfi eru með 446 þúsund krónur á mánuði en konur 395 þúsund. Kynbundinn launamunur heildarlauna, þegar tekið hefur verið tillit til annarra þátta, er 6 prósent en hefur verið um 8-10 prósent undanfarin ár.

andinn okkar, er ekki að taka þátt í alvarlegum ráðstöfunum til þess að takast á við þetta,“ segir Árni Stefán.

Hjá Reykjavíkurborg er óleiðréttur launamunur kynjanna um 11 prósent en hefur verið um 16 prósent undanfarin ár. Sá munur er því að minnka. Karlar í fullu starfi eru með 446 þúsund krónur á mánuði en konur 395 þúsund. Kynbundinn launamunur heildarlauna, þegar tekið hefur verið tillit til annarra þátta, er 6 prósent en hefur verið um 8-10 prósent undanfarin ár.

Hjá Reykjavíkurborg er óleiðréttur launamunur kynjanna um 11 prósent en hefur verið um 16 prósent undanfarin ár. Sá munur er því að minnka. Karlar í fullu starfi eru með 446 þúsund krónur á mánuði en konur 395 þúsund. Kynbundinn launamunur heildarlauna, þegar tekið hefur verið tillit til annarra þátta, er 6 prósent en hefur verið um 8-10 prósent undanfarin ár.

Hjá Reykjavíkurborg er óleiðréttur launamunur kynjanna um 11 prósent en hefur verið um 16 prósent undanfarin ár. Sá munur er því að minnka. Karlar í fullu starfi eru með 446 þúsund krónur á mánuði en konur 395 þúsund. Kynbundinn launamunur heildarlauna, þegar tekið hefur verið tillit til annarra þátta, er 6 prósent en hefur verið um 8-10 prósent undanfarin ár.

- jhh / sjá síðu 4



Bolungarvík	9°	S	10
Akureyri	15°	S	8
Egilsstaðir	16°	S	8
Kirkjubæjarkl.	11°	S	5
Reykjavík	9°	SV	7

Víða væta einkum S- og V-til. S- eða SV-læg átt 5-13 m/s. Hiti að 20 stigum NA-til en 9-12 stig V-lands. **4**

3 SÉRBLÖÐ

Fasteignir | Baðherbergi | Fólk



PRINSESSAN Skemmtiferðaskipið Royal Princess kom til Reykjavíkur í gær. Skipið er nýlegt en Katrín, hertogaynja af Cambridge, nefndi það í fyrra. Skipið er 330 metrar á lengd og getur tekið 3.600 farþega.

FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

Bjartsýnn á seinni árshelmingi:

Vonast eftir rekstrarafgangi

VIÐSKIPTI Þóroddur Bjarnason, stjórnarformaður Byggðastofnunar, vonast til þess að stofnunin verði áfram rekin réttum megin við núllið það sem eftir er ársins. Eins og greint hefur verið frá nemur hagnaður Byggðastofnunar á fyrri helmingi ársins 75 milljónum króna en var 184 milljónir á sama tíma í fyrra.



ÞÓRODDUR BJARNASON

„Ástædan fyrir því að stofnunin er í plús núna fyrstu sex mánuðina og verður það að óbreyttu um áramót er að það eru minni færslur á afskriftar-reikningi vegna þess að fyrirtæki á starfssvæði Byggðastofnunar standa betur,“ segir Þóroddur.

- fb / sjá síðu 6

Hægri stjórn Fredriks Reinfeldt felld í þingkosningum í Svíþjóð í gær:

Enginn meirihluti í sjónmáli

SVÍÞJÓÐ Svíþjóðardemókratar, hægri flokkur þjóðernissinna, er orðinn þriðji stærsti flokkurinn á sænska þinginu. Hann hlaut þrettán prósent atkvæða í þingkosningum í gær og fimmtíu þingsæti.

„Ef sænska þjóðin gefur stjórnsmálaflokk 13 prósent þá er ekki hægt að hunska slíkan flokk. Það væri ólýðræðislegt,“ sagði Richard Jomshof, einn þingmanna

Svíþjóðardemókratanna. „Við munum halda áfram að vaxa.“

Kjösendur felldu hægri stjórn Fredriks Reinfeldt, þannig að nú kemur það í hlut Stefans Löfven, leiðtoga Jafnaðarmanna, að mynda nýja ríkisstjórn.

Par verður honum vandi á höndum, því vinstri flokkarnir hafa ekki náð meirihluta þrátt fyrir tap hægri stjórnarinnar.

50 þingsæti koma í hlut Svíþjóðardemókrata.

Svíþjóðardemókratarnir koma í veg fyrir meirihluta beggja flokkanna, en enginn annar flokkur hefur viljað sjá það að starfa með Svíþjóðardemókrötum.

- gb / sjá síðu 8

Heilbrigðar tennur

Flux Fluormunnskol

Opið allan sólarhringinn í Engihjalla, Vesturbergi og Arnarbakka

Iceland

Fjölvítamín með steinefnum

hámarks upptaka næringarefna

now EVE SUPERIOR WOMEN'S MULTI

now

Gæði • Hreinleiki • Virkni

SPURNING DAGSINS



Katrín, er þetta kómedía á Alþingi?

Ef þetta er kómedía, þá er þetta tragikómedía.

Katrín Jakobsdóttir, formaður VG, segist velja því fyrir sér hvort ríkisstjórnin sé að setja á svið leikrit með hækkun matarskatts í nýju fjárlagafrumvarpi.

Verjandi taldi ekki eðlilegt að sálfræðingur mæti hvort áfallastreituröskun væri afleiðing kynferðisbrots:

Hafna matsmanni í nauðgunarrannsókn

DÓMSMÁL Hæstiréttur Íslands staðfesti dóm Héraðsdóms Vestfjarða um að hafna beiðni Lögreglunnar á Vestfjörðum um að dómskvaddur matsmaður verði skipaður í nauðgunarmáli sem embættið hefur til rannsóknar.

Lögreglan fór fram á að dómskvaddur sálfræðingur myndi meta hvort fórnarlamb í nauðgunarmáli sem er til rannsóknar hjá lögreglu hafi einkenni áfallastreituröskunar. Einnig átti matsmaðurinn að meta hversu líklegt það væri að áfallastreituröskunin væri orsök nauðgunarinnar.

Lögmaður hins ákærða gerði hins vegar athugasemdir við orðalag spurningarinnar.

Ekki væri eðlilegt að matsmaður svaraði hvort áfallastreituröskun væri afleiðing nauðgunar.

Í dómi Héraðsdóms segir að ekki sé þörf á, þegar liggja fyrir mat sálfræðinga á ástandi stúlkunnar þar sem segir: „Sálræn einkenni hennar í kjölfar áfallsins samsvörðu einkennum sem eru þekkt hjá fólki sem hefur upplifað alvarleg áföll eins og líkamsárás, nauðgun, stórslys eða hamfarir.“

Dómari mat það svo að ekki væri nauðsynlegt að skipa dómskvaddan matsmann til þess að hægt væri að meta sekt eða sakleysi í málinu.

-ih



HÆSTIRÉTTUR Dómarar í Hæstarétti staðfestu dóm Héraðsdóms Vestfjarða.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



MIKILL STUÐNINGUR Stuðningsmenn hópuðust saman til þess að hylla frambjóðanda sinn í kosningunum.

NORDICPHOTOS/AFP

Forsetakosningar í Brasilíu fara fram í byrjun október:

Stuð á stuðningsmannafundi

Stuðningsmaður Marinu Silvu, forsetaframbjóðanda sósíalísta-flokksins í Brasilíu, hrópar á kosningafundi í Ceilandia í Brasilíu. Kosningafundurinn fór fram í gær og var fjölsóttur, en forsetakosningarnar munu fara fram þann 5. október næstkomandi.

-jhh

Hæstiréttur Norður-Kóreu:

Dæmdur til sex ára þrælkunar

NORÐUR-KÓREA, AP Hæstiréttur Norður-Kóreu hefur dæmt bandarískan ríkisborgara á þrítugsaldri til sex ára þrælkunarvinnu fyrir að koma sér ólöglega inn í landið með það fyrir augum að stunda njósnir.

Matthew Miller er sagður hafa rífið vegabréfsáritun sína á flugvellinum í Pjongjang er hann kom til landsins þann 10. apríl síðastliðinn. Dómstóllinn sagði einnig að Miller hafi ætlað að „upplifa fangelsisvist til að kanna stöðu mannréttinda“ í landinu.

-ba

Vilja ekki klámkjafa í keppnum:

Morfís gegn kvenfyrirlitningu

SAMFÉLAGSMÁL „Við viljum koma í veg fyrir kvenfyrirlitningu, klámkjafa og annað slíkt sem á engan veginn heima í ræðukeppni framhaldsskóla,“ segir í tilkynningu frá nýrri stjórn Morfís sem hefur gert breytingar á starfsháttum og venjum ræðukeppninnar.

Liðsmenn Menntaskólans á Ísafirði voru á síðasta ári sakaði um grófa kvenfyrirlitningu í garð keppenda Menntaskólans á Akureyri. Vill hin nýja stjórn koma í veg fyrir að slíkt endurtaki sig.

-lb

Efast um að dómari láti slík umæli falla

Formaður dómstólaráðs dregur orð Jóns Óttars Ólafssonar, fyrrverandi starfsmanns sérstaks saksóknara, í efa. Jón hefur fullyrt að dómari hafi farið niðrandi orðum um sakborning. Formaðurinn segir að Jón Óttar verði að nafngreina dómara.

DÓMSMÁL „Mér þykir afar ósennilegt að nokkur dómari láti svona frá sér fara, ég held að það sé nánast útilokað,“ segir Símon Sigvaldason, formaður dómstólaráðs, um þau ummæli sem Jón Óttar Ólafsson, fyrrverandi starfsmaður sérstaks saksóknara, lét falla í helgarblaði Fréttablaðsins. Jón Óttar fullyrti að dómari hefði sagt „náði svo þessum andskotum,“ þegar Jón Óttar sótti heimild til hlerunar á meðan hann vann fyrir embætti sérstaks saksóknara.

„Það er einfaldlega þannig að dómurum ber að leysa úr sínum málum á algerlega faglegum grundvelli eftir að sönnunargögn hafa verið færð fyrir þá. Þeir verða að horfa til allra þeirra þátta sem skipta máli við úrlausn málsins. Athugasemd sem þessi gengur algerlega gegn starfs skyldum dómara. Ég einfaldlega trúir því ekki að neinn dómari hafi látið slíkt frá sér fara,“ segir Símon.

Aðspurður hvort hann búist við því að dómstólaráð bregðist við ummælunum segir Símon: „Ef hann ber ákveðinn dómara þeim sökum að hafa viðhaft þessi ummæli verður hann að nafngreina dómara og dómara verður þá að svara fyrir sig. Fyrr en málið er komið á það stig er ekkert sem við getum gert í málinu.“

Jón Óttar sagðist einnig hafa farið heim til dómara til að sækja heimild til hlerunar. Benedikt Bogason hæstaréttardómari hefur einnig verið sakaður um að afhenda úrskurð um hleranir



DÓMSTÓLAR Starfsmenn embættis sérstaks saksóknara hafa flutt fjölmörg mál fyrir Héraðsdómi Reykjavíkur.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

á heimili sínu þegar hann gegndi starfi héraðsdómara.

Símon býst ekki við að dómstólaráð grípi til sérstakra ráðstafana vegna þessa enda séu dómara sjálfir ábyrgir fyrir sínum störfum. „Ég get ekki sagt að við séum að skoða hvað dómara eru að gera frá degi til dags heima hjá sér. Það er náttúrulega þannig í störfum dómara að þeir semja ekki allar dómstúrorður á skrifstofunni í dómhúsinu, heldur geta þeir verið að semja dóma heima hjá sér,“ segir Símon.

Jón Óttar segist nokkrum sinnum hafi orðið vitni að því að símtöl lögmannna og verjenda

„Ég einfaldlega trúir því ekki að neinn dómari hafi látið slíkt frá sér fara.“

Simon Sigvaldason, formaður dómstólaráðs.

þeirra hafi verið hleruð og spiluð í hátalara á skrifstofu sérstaks saksóknara. Hann hafi sent Sigríði Friðjónsdóttur ríkissaksóknara greinargerð árið 2012 þar sem þetta kom fram en ekkert hafi verið aðhafst í málinu. Sigríður Friðjónsdóttir hyggst svara áskoðunum Jóns Óttars í dag.

ingvar@frettabladid.is

Kostnaður við lífsstílstengda sjúkdóma er 40 milljarðar króna á hverju ári:

Kolröng leið að lækka sykurskatt

HEILBRIGÐISMÁL Kostnaður við lífsstílstengda sjúkdóma er um 40 milljarðar króna á ári og ársneysla á sykri er orðin 50 kíló á mann. Þetta er meðal þess sem Guðmundur Löve, framkvæmdastjóri SÍBS, benti á í fréttum Stöðvar 2 í gærkvöldi. Verði sykurskattur afnuminn verður þyngdaraukning Íslendinga ekki stöðvuð, segir hann.

SÍBS hefur til langs tíma tekið saman upplýsingar um heilsufar þjóðarinnar og bendir á að Íslendingar séu nú feitastrir allra Norðurlandþjóða. Með hækkun matarskatts á holla vöru og lækkun gjalda á sykraðar vörur og með niðurfellingu sykurskattsins er farin kolröng leið í að bæta heilsu- og holdafar þjóðarinnar, segir framkvæmdastjóri sambandsins. Í fjárlagafrumvarpinu eru slíkar skattabreytingar boðaðar.

Skatturinn var settur á í mars í fyrra. Gjöld á hreinum sykri hækkuðu þá um 150 krónur á kíló og á aðrar vörur í hlutfalli við sykurlífhald, t.d. í kexi, morgunkorni og bragðbættum mjólkurvörum. Öll Norðurlöndin setja sykurskatt á matvæli, einungis í mismunandi útfærslum. „Og nú á að kippa



FRAMKVÆMDASTJÓRINN Guðmundur Löve segir margsannað að sykur sé okkar helsti óvinur í mataræði.

AÐSEND MYND

þessu alfarið úr sambandi og það þrátt fyrir að það sé margsannað að sykur er einn helsti óvinur okkar hvað mataræði varðar,“ sagði Guðmundur í fréttum Stöðvar 2 í gærkvöldi.

-lb

BRIDS SKÓLINN



TVÖ námskeið hefst í næstu viku

Hefðbundið námskeið fyrir byrjendur (STIG 1) og framhaldsnámskeið um Standard-kerfið (STIG 3).

BYRJENDUR hefst **22. september** átta **mánudags**kvöld

KERFIÐ hefst **24. september** átta **miðvikudags**kvöld

Mikið spilað og **EKKERT MÁL** að mæta stakur/stök.

◆ Nánari upplýsingar og innritun í síma **898-5427**

◆ Sjá enn fremur á **bridge.is**



***Ríkulegur staðalbúnaður:** *8 gíra sjálfskipting með skiptingu í stýri, Porsche ferðahleðslustöð, leðurinnrétting, rafdrifin þægindasæti fyrir bílstjóra og farþega, hiti í framsætum, stillanleg fjöðrun (PASM), Bi-Xenon ljós, 18" álfelgur, fullkomið hjómkerfi með 10 hátölurum, tvöföld sjálfvirk miðstöð með loftkælingu, rafdrifinn afturhleri, skriðstillir o.m.fl.

Rafmagns - Porsche!

Með haustinu kemur á markað nýr Porsche Cayenne rafmagnsjeppi. Á tæknilegri hraðferð sinni inn í framtíðina mun Porsche aldrei slá af kröfum um einstaka sporteiginleika og akstursupplifun. Plug-In Hybrid útgáfan af sportjeppanum Cayenne fullnægir þeim markmiðum fullkomlega. Hann getur gengið eingöngu fyrir rafmagni, eingöngu fyrir bensíni eða virkjað báða aflagjafana jöfnum höndum. Honum er stungið í samband við heimilisrafmagn og hleðslustöð fylgir með bílnum.

Hafðu samband við söluráðgjafa og kynntu þér málið.

Porsche Cayenne S E-Hybrid Verð: 12.990 þús. kr.*

416 hestöfl • 590 Nm tog
Hröðun 5.9 sek. 0-100 km /klst



PORSCHE

SVONA ERUM VIÐ



5.826 manns störfuðu í 5.099 stöðugildum á leikskólum í desember 2013.

Starfsfólk í leikskólum á Íslandi hefur aldrei verið fleira en í desember 2013. Á sama tíma sóttu 19.713 börn leikskóla á Íslandi og hafa aldrei verið fleiri.

Heimild: Hagstofa Íslands.

Öfgasamtökin Íslamskt ríki afla sér fjár með smygli á olíu, ránum, mansali og fjárkúgunum: Þriðji Vesturlandabúinn tekinn af lífi

BRETLAND, AP „Þeir eru engir mús-limar, þeir eru skrímli,“ sagði David Cameron, forsætisráðherra Bretlands, um liðsmenn Íslamska ríkisins sem í gær birtu myndband sem sagt var sýna afhöfðun bresks hjálparstarfsmanns, David Haines að nafni.

Haines er þriðji Vesturlandabúinn sem samtökin taka af lífi í Sýrlandi með þessari aðferð, og birta myndband því til staðfestingar. Cameron hefur ekki kynnt neinar hernaðaraðgerðir gegn Ísl-

amska ríkinu, en Bandaríkin hafa undanfarið verið að safna liði á meðal vestrænna og arabískra stjórnvalda. Bandaríkin hafa sjálf gert fjölmargar loftárásir á víga-sveitirnar síðustu vikurnar. Araba-bandalagið hefur einnig samþykkt að hefja hernað gegn Íslamska ríkinu.

Tyrkland hyggst hins vegar standa hjá, enda sjá tyrknesk stjórnvöld sér engan hag í að styðja við Kúrda í norðurhluta Íraks. Kúrdar í Írak og Tyrklandi hafa

lengi viljað stofna sjálfstætt ríki, en Tyrkir mega ekki til slíks hugsa.

Vígasveitir Íslamska ríkisins, sem hafa á sínu valdi stór svæði bæði í Sýrlandi og Írak, hafa eflst mjög á síðustu vikum og mánuðum.

Bandarískir leyniþjónustumenn fullyrða að samtökin þurfi ekki lengur að treysta á fjárframlög frá auðkúfingum við Persaflóann heldur séu þau farin að þéna meira en þrjár milljónir Bandaríkjadala á dag með olúsmygli, mansali, þjófnaði og fjárkúgunum.



TEKINN AF LÍFI Úr myndbandinu sem sagt er sýna aftöku Davids Haines í Sýrlandi.



HANNA BIRNA Innanríkisráðherra segist sjá sig á öðrum vettvangi en í stjórn-málum.

FRÉTTABLAÐIÐ/DANIEL

Hanna Birna ósátt við DV: Segir stjórn-mál ekki endastöð

STJÓRN-MÁL Hanna Birna Kristjánsdóttir sagði að hún hefði aldrei séð stjórn-málin sem einhverja endastöð og gæti alveg eins séð sjálfa sig á öðrum starfsvettvangi í sjón-varpsþættinum Eyjunn í Stöð 2 í gær.

Hanna Birna er einnig ósátt við tölvupósta sem blaðamaður DV sendi aðstoðarmanni hennar, Þór-eyju Vilhjálmssdóttur. „Það kemur fram í umræddum skeytum að það sé eins gott fyrir hana að játa glæpinn, annars verði fjallað um málið á forsíðu blaðsins,“ sagði Hanna Birna.

-ih

Endurgreiðslur til trúfélaga: Vilja að kirkjur fái skattaafslátt

STJÓRN-MÁL Össur Skarphéðinsson hefur lagt fram lagafrumvarp um að virðisaukaskattur verði endurgreiddur af vinnu manna við við-hald kirkna og annarra samkomu-húsa trú- eða lífskoðunarfélaga.

Í greinargerð með frumvarp-inu segir að hægt hafi verið að fá virðisaukaskatt endurgreiddan vegna vinnu við íbúðarhúsnæði og sumarbústaði í nokkur ár. Því væri ekki úr vegi að sambærileg ákvæði giltu um trú- og lífskoðunarfélög enda hafi viðhald kirkna víða setið á hakanum í efnahagsþrengingum síðustu ára.

-ih

Tuttugu prósent hækkun launa á þriggja ára tímabili

Heildarlaun félaga í Starfsmannafélagi ríkisins hafa hækkað að meðaltali um tuttugu prósent á þriggja ára tímabili. Formaður félagsins hefur áhyggjur af þeim launalægstu, þótt mikil áhersla hafi verið lögð á að hækka laun þeirra. Á þremur árum hafa laun starfsmanna í Starfsmannafélagi ríkisins hækkað um átján prósent.

ATVINNUMÁL Heildarlaun félaga í Starfsmannafélagi Ríkisins í fullu starfi hafa hækkað um rúmlega 26 þúsund krónur frá því í janúar í fyrra, samkvæmt nýrri launakönnun sem Capacent Gallup gerði fyrir félagið. Þetta er rúmlega 7 prósent hækkun. Meðaltal heildarlauna í könnuninni nú voru 398 þúsund en voru 372 þúsund fyrir ári og 352 þúsund fyrir tveimur árum fyrir fullt starf.



ARNI STEFÁN JÓNSSON

Arni Stefán Jónsson, formaður SFR, hefur áhyggjur af hinum launalægstu. „Þetta eru lág laun sem við erum að horfa upp á. Fimm lægstu prósentin eru með ansi lág laun, um 245-250 þúsund. Það er vandamál hvað lægsti hópurinn hefur það alltaf skítt. Þótt menn reyni að hifa hann upp þá tekst það í ákveðinn tíma og svo eru aðrir farnir fram úr honum og hann situr einhvern veginn alltaf eftir. Ég á ekki skýringar eða ráð um það hvernig í ósköpunum á að takast á við þetta,“ segir Arni Stefán en bætir því við að hann vonist til að þeir sem eru í lægsta hópnum séu menn sem ekki hafi verið með mjög mikla fjölskylduábyrgð.

Laun starfsmanna innan SFR hafa að meðaltali hækkað um um það bil 7 prósent síðastliðin þrjú ár, eða alls um 20 prósent. „Síðustu þrjú ár hefur okkur tekist betur upp prósentulega en oft áður. Þrátt fyrir allt hafa kjarasamningar



FÓLK Heildarlaun félaga í Starfsmannafélagi ríkisins í fullu starfi hafa hækkað um rúmlega 26 þúsund.

FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

Aðferðafræði könnunarinnar

Könnun Starfsmannafélags Reykjavíkurborgar var gerð þannig að úrtak var 3.500 manns, en 1.700 félagar sendu inn lista og voru notuð rúmlega 1.300 svör við úrvinnsluna. Svarhlutfall var 47 prósent. Af þeim sem svörðu voru konur 67 prósent og karlar 33 prósent. Langflestir svörðu á netinu. Könnunin var unnin af Capacent Gallup í febrúar og mars 2014 og var spurt um laun 1. febrúar 2014.

Könnun Starfsmannafélags ríkisins var gerð á sama tíma og könnun Starfsmannafélags Reykjavíkurborgar. Svarhlutfall var 59 prósent og af þeim sem svörðu voru 74 prósent konur og 26 prósent karlar. Hlutfall kvenna í félaginu er um 70 prósent.

Þetta sem sló mig mest,“ segir hann. Í könnuninni kemur fram að rúmlega sjö af hverjum tíu séu óánægðir með launakjör sín. Þetta hlutfall er heldur hærra en í síðustu könnunum. Meiri óánægja mælist á meðal kvenna en karla.

Um 60 prósent félagsmanna í SFR eru óánægðir með launin, en ánægja með laun hefur verið svipuð síðustu fjögur ár. Karlar eru örlítið ánægðari með sín laun en konur.

jonhakon@frettabladid.is

Nicotinell
20% afsláttur af Nicotinell Mint, Icemint og Spearmint. Allar stærðir og styrkleikar.

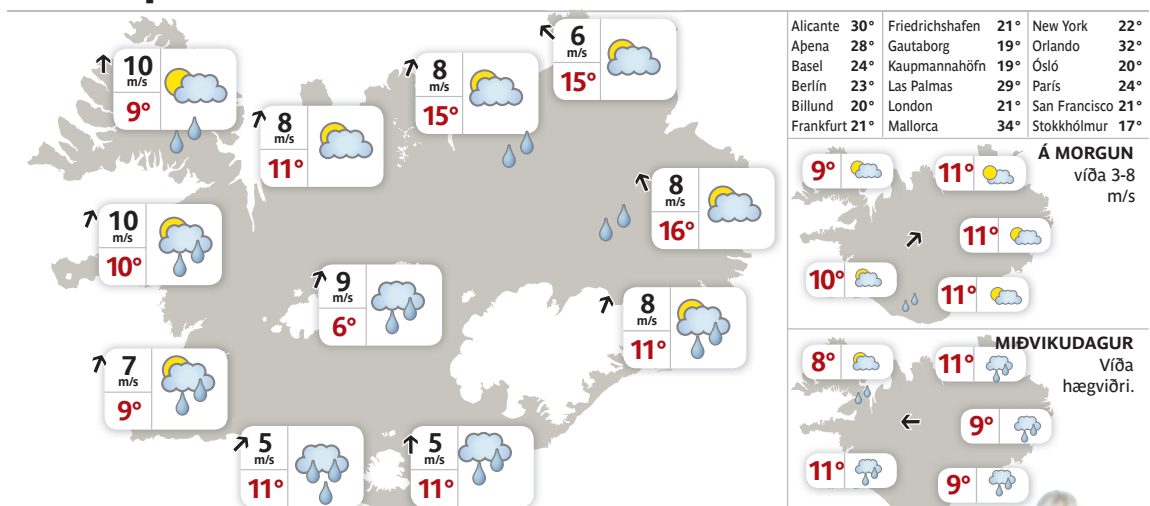
SUÐURLANDSBRAUT 22
SÍMI 533 6100
LYFJAVER.IS

Ópið mán.-fös 8.30-18 og lau 10-14

LYFJAVER
APÓTEK + LYFJASKÖMMTUN

Veðurspá

Gildistími korta er um hádegi



LÆGIR og sést víða til sólar á morgun en búast má við rigningu víðast hvar á landinu á miðvikudag. Kólnar heldur í vikunni, hiti að 20 stigum í dag en verður á bilinu 8-13 stig næstu daga.

AUGLÝSINGAÐEILDIR FRÉTTABLAÐSINS - AUGLÝSINGASTJÓRI: Jón Laufdal jonl@frettabladid.is ALMENNAR SÍMI 512-5401: Hjördis Zoega hjordis@frettabladid.is, Hlynur Þór Steingrímsson hlynur@365.is, Laila Awad laila@365.is, Sverrir Birgir Sverrisson sverrirbs@365.is, Örn Geirsson orn.geirsson@365.is FÓLK/LÍFIÐ/SÉRBLÖÐ SÍMI 512-5402: Atli Bergmann atli.bergmann@365.is, Bryndís Hauksdóttir bryndis@365.is, Jón Ívar Vilhelmsson jonivar@365.is, Kolbeinn Kolbeinnsson kkolbeins@365.is, FÓLK OG SÉRBLÖÐ EFNÍ: Sólveig Gísladóttir solveig@365.is og Vera Einarsdóttir vera@365.is RÁÐAUGLÝSINGAR /FASTEIGNIR SÍMI 512-5403: Hrannar Helgason hrannar@365.is, Viðar Ingi Pétursson vip@365.is PIJÓNUSTUAUGLÝSINGAR SÍMI 512-5407: Arna Rut Kristinsdóttir arnarut@365.is, Sigrún Helga Guðmundsdóttir sigrunh@365.is

BLAÐAMAÐUR MORGUNBLAÐSINS
SETUR NÝTT ÍSLANDSMET!



HRINGINN OG 250 KM AÐ AUKI Á EINUM TANKI

RENAULT **CLIO** DÍSil
VERÐ FRÁ: 2.890.000 KR.



RENAULT **CAPTUR** DÍSil
VERÐ FRÁ: 3.590.000 KR.



RENAULT **MEGANE** SPORT TOURER DÍSil
VERÐ FRÁ: 3.590.000 KR.

(Bílinn sem blaðamaður Morgunblaðsins prófaði)

DÍSilBÍLARNIR FRÁ RENAULT SLÁ Í GEGN

Dísilbílar frá Renault hafa sannarlega slegið í gegn fyrir sparneytni og hagstætt verð. Malín Brand, blaðamaður Bílalaðs Morgunblaðsins, ók á dögunum Renault Megane Sport Tourer með 110 hestafla, 1,5 l dísilvél hringinn í kringum landið og í Húnaver að auki á einungis einni 60 l tankfyllingu eða u.þ.b. 1.520 km leið. Við óskum Malín og öllum Renault eigendum til hamingju og minnum á að: **PÚ TANKAR SJALDNAR Á RENAULT!**

[... ég var farin að halda að eitthvað mikið væri að aksturstölvunni, sem sífellt sagði að ég gæti ekið um 1.000 kílómetra til viðbótar miðað við aksturslag.]

Malín Brand, Bílalað Morgunblaðsins



BL ehf
Sævarhöfða 2 / 110 Reykjavík
525 8000 / www.bl.is

GE bílar
Reykjanesbæ
www.bilahusid.is
420 0400

Bílasalan Bílás
Akranesi
www.bilas.is
431 2622

Bílasala Akureyrar
Akureyri
www.bilak.is
461 2533

Bílaverkstæði Austurlands
Egilsstöðum
www.bva.is
470 5070

IB ehf.
Selfossi
www.ib.is
480 8080

VEISTU SVARIÐ?



1. Hvað var mörgum sagt upp hjá Landsbankanum í vikunni?
2. Hvaða barnaleiksyningar voru frumsýndar um helgina?
3. Hverjir skorðu gegn Tyrkjum?

SVÖR
 1. Áhvan manns. 2. Lina Langsokkur og Evin-
 beinn Sigþórsson og Jón Daði Böðvarsson.
 3. Gylfi Þór Sigurðsson, Kol-
 týr í Latabæ. 4. Gylfi Þór Sigurðsson, Kol-
 týr í Latabæ. 5. Gylfi Þór Sigurðsson, Kol-
 týr í Latabæ.

Pétur Blöndal segir lengi hafa legið fyrir að ráðast þurfi í breytingar á greiðsluþáttökukerfi sjúklinga: Hámarksgreiðslan verði 120 þúsund á ári

HEILBRIGÐISMÁL Formaður nefndar um greiðsluþáttökukerfi sjúklinga vonast til að leggja fram róttækar tillögur um breytingar á kerfinu á næstu mánuðum. Ef fyrirhugað frumvarp verður að lögum mun enginn sjúklingur þurfa að greiða meira en 120 þúsund krónur á ári fyrir lækni meðferð, burtséð frá umfangi hennar.

Pétur Blöndal, þingmaður Sjálfstæðisflokksins, fer fyrir nefndinni. Hann segir að lengi hafi legið fyrir að ráðast þurfi í breytingar á núverandi greiðsluþáttökukerfi sem sé allt of flókið.

Pétur segir að þegar ekkert hámark er í kerfi þá geti sumt fólk, sérstaklega langveikir, gigtarsjúklingar, sykursjúkir, krabbameinssjúklingar og fleiri verið að borga óhemju fé, mörg hundruð þúsund krónur á hverju ári og það er í raun ekki viðunandi.

Nefndin sem Pétur fer fyrir var skipuð í fyrra og standa vonir til að hún skili af sér tillögum á næstunni. Beðið er eftir gögnum frá heilbrigðisráðuneytinu sem verið er að taka saman.

„Lausnin að mínu mati felst í því að taka upp eitt kerfi sem tekur allan kostnað, sama hvort það eru sjúkraflutningar, lyf, sérfræðingar, myndatökur eða rannsóknir; að allur þessi kostnaður sé tekinn í eina heild og sett á það hámark.“ Pétur segist geta hugsað sér að hámarkið yrði um 120 þúsund krónur á ári, eða 10 þúsund krónur á mánuði.



FORMAÐUR NEFNDAR Pétur segir að lengi hafi legið fyrir að það þyrfti að einfalda kerfið. FRÉTTABLAÐIÐ/VILLI



BJÖRN HÖCKE Leiðtogi Valkosts fyrir Þýskaland hrósaði sigri í Thüringen. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Kosningar í Þýskalandi:

Andstæðingar evru vinna á

PÝSKALAND, AP Stjórnsmálaflokkurinn Valkostur fyrir Þýskaland, sem er andvígur evrunni, vann stóran sigur í kosningum til fylkisþings í þýsku sambandslöngunum Brandenburg og Thüringen, sem haldnar voru í gær.

Í Brandenburg fékk flokkurinn 12 prósent atkvæða en í Thüringen 10 prósent. Flokkurinn náði ekki manni inn á þjóðþing Þýskalands þegar kosið var á síðasta ári en komst þó býsna nærri fimm prósentu lágmarkinu.

Í Thüringen gerðu leiðtogar Vinstri flokksins, sem á að hluta rætur að rekja til gamla austurþýska Kommúnistaflokksins, sér auk þess vonir um að flokkur þeirra kæmist til valda í fyrsta sinn. -gb

BJÖRGUN

Leki í bát

Björgunarveitir voru kallaðar út í gærkvöldi vegna báts sem lak um þrettán sjómílur norðaustur af Siglufirði. Báturinn var rafmagnslaus og því var ekki hægt að nota rafmagnsdælur sem voru um borð. Skipverjinn hafði ekki undan að dæla vatni með handdælu úr bátunum. Dælur sem björgunarveitamenn höfðu meðferðis nægðu til að dæla vatninu út.

Byggðastofnun verði réttum megin við núll

Póroddur Bjarnason, stjórnarformaður Byggðastofnunar, vonast til að hún verði rekin með afgangi það sem eftir er ársins. Eigið fé sé langt umfram lágmark og stofnunin muni áfram geta lánað í verkefni sem bankarnir eru tregir til að lána.

VIÐSKIPTI Póroddur Bjarnason, stjórnarformaður Byggðastofnunar, vonast til að stofnunin verði áfram rekin réttum megin við núll-ið það sem eftir er ársins.

Á dögunum greindi Fréttablaðið frá því að hagnaður Byggðastofnunar á fyrri helmingi ársins hefði numið 75 milljónum króna miðað við 184 milljóna hagnað á sama tíma í fyrra.

„Ástæðan fyrir því að stofnunin er í plús núna fyrstu sex mánuðina og verður það að óbreyttu um áramót er að það eru minni færslur á afskriftareikning vegna þess að fyrirtæki á starfssvæði Byggðastofnunar standa betur,“ segir Póroddur aðspurður.

Hann bætir við að lágmark af eigið fé sé 8 prósent af áhættugrunni en stofnunin sé með í kringum 16 prósent. „Þetta þýðir að stofnunin getur sinnt þessu hlutverki sínu að lána það sem bankarnir eru tregir til að lána.“

Samkvæmt lögum á Byggðastofnun að varðveita eigið fé, þ.e. þá skal lánastarfsemin standa undir sér. „Þetta er náttúrulega ekki hægt. Það er ástæða fyrir því að bankarnir fara ekki inn. Þeir treysta sér ekki til þess,“ segir Póroddur.

Honum finnst óþægilegt að hlutunum sé iðulega stillt þannig upp að stofnunin eigi að varðveita eigið fé og það sé lögbrot ef hún gerir það ekki. „Menn segja oft að það



BYGGÐASTOFNUN Færslur á afskriftareikningi eru færri nú en áður. FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

sé greinilegt að þessi rekstur sé furðulegur og það sé alltaf tap á þessari starfsemi, í staðinn fyrir að gera eins og gert er í nágrannalöndunum þar sem ríkið leggur ákveðna upphæð til svona starfsemi og svo er mönnum í alvöru gert að halda sig innan rammans.“

Póroddur segir meginástæðuna fyrir hagnaðinum af rekstri Byggðastofnunar í fyrra vera dómssál sem hún vann gegn Sparisjóði Reykjavíkur og nágrennis vegna peninga sem stofnunin átti þar inni. „Við vorum mjög nálægt núllinu en síðan kemur þessi glaðningur að vinna mál sem verður til þess að stofnunin skilar hagnaði,“ segir hann og tekur fram að í sjálftu sér eigi Byggðastofnun að vera rekin á núlli.

Hann bætir við að jöfnun gengis-



Það er ástæða fyrir því að bankarnir fara ekki inn. Þeir treysta sér ekki til þess.

Póroddur Bjarnason, stjórnarformaður Byggðastofnunar.

munar hafi einnig átt þátt í betri stöðu Byggðastofnunar. Það þýðir að það sem stofnunin hefur tekið í erlendum lánunum er svipuð upphæð og staðan er á erlendum lánunum stofnunarinnar til viðskiptavina sinna. „Þetta er tæknilegt atriði en skiptir gríðarlega miklu máli,“ segir stjórnarformaðurinn.

freyr@frettabladid.is



Á KJÖRSTAD Rússneskur hermaður í Sevastopol speglast þar sem hann stingur kjörseðli í kassa framan við stóran spegil. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Kosið í innlimuðu héraði:

Krímskagabúar kjósa sér þing

KRÍMSKAGI, AP Íbúar á Krímskaga, sem innlimaður var í Rússland í mars síðastliðnum, kusu sér hundrað manna héraðsþing í gær.

Volodmír Poljoví, talsmaður öryggisráðs Úkraínu, segir að stjórnvöld í Úkraínu líti svo á að kosningarnar séu ólöglegar. Sækja eigi þá til saka sem efnit hafa til kosninganna, en refsingin við því að taka völd ríkisins í eigin hendur getur numið allt að tíu ára fangelsi.

Flest benti til þess að flokkurinn Sameinað Rússland, sem er flokkur Vladímírs Pútín, forseta í Rússlandi, fengi langflesta atkvæði. -gb

Börnum veitt sálfræðiaðstoð:

Skólalald hefst aftur á Gasa

GASA Skólalald hófst á ný á Gasa í gær eftir stríðsátökin sem stóðu í sumar. Athygli var sérstaklega beint að andlegu ástandi barnanna og var nemendum boðin sálfræðiaðstoð áður en hefðbundnar kennslustundir hófust.

Upphaf skólaársins dróst um nokkrar vikur vegna skemmda sem urðu á yfir 250 skólum á Gasa. Margar aðrar skólabyggingar á vegum Sameinuðu þjóðanna hafa verið nýttar fyrir flóttamenn. -ih

Árni Páll Arnason kynnti í gær stefnu Samfylkingarinnar fyrir þingveturinn: Hafa áhyggjur af stöðu kvenna

STJÓRNMÁL „Við höfum áhyggjur af stöðu kvenna og margt sem bendir til þess að atvinnuleysi kvenna sé tregleysanlegra,“ segir Árni Páll Arnason, formaður Samfylkingarinnar. Hann kynnti stefnu flokksins fyrir þingveturinn á fundi í gær.

Í stefnunni segir að konur yfir fimmtugu séu stór hópur þeirra sem glíma við langtímaatvinnuleysi og konur vinni hlutastörf í meira mæli en karlar. Atvinnuleysi kvenna sé meira en karla hvort sem litið er til höfuðborgarsvæðisins eða landsbyggðarinnar. Ástæða sé til að spyrja hvort ákveðnir aldurshópar standi verr en aðrir eða ákveðin landsvæði, hvaða áhrif hærra menntunarstig kvenna hafi á stöðu þeirra á vinnumarkaði og hvort þær fá atvinnu og laun við hæfi. Samfylkingin leggur til að félags- og húsnæðismálaráðherra verði falið að flytja skýrslu um stöðu kvenna á vinnumarkaði.

Þá segir Árni Páll að áherslur Samfylkingarinnar sýni að atvinnu- mál séu stóra málið og það séu ákveðin áhyggjuefni. „Það er ekki



FORMAÐURINN Árni Páll Arnason kynnti stefnu Samfylkingarinnar í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

nægur vöxtur þekkingarstarfa þar,“ segir hann. Samfylkingin vill að auknið verði á nýfjárfestingu í tækni- og hugverkageiranum, heimildir lífeyrissjóða til að fjárfesta í

óskráðum félögum verði auknar og að sértækar ívilnanir verði veittar vegna nýfjárfestinga í rannsóknar- og þróunarverkefnum og þjálfunar starfsfólks. -jhh



Stjórn Hjálparveitar skáta í Reykjavík boðar til fundar.

Tílefni fundarins er;

Stofnun hollvinasamtaka HSSR.

Allir þeir sem eru félagar í HSSR eða hafa einhvern tíma verið það eru velkomnir á fundinn.

Fundurinn verður haldinn í húsnæði HSSR að Malarhöfða 6.

Miðvikudaginn, 17. september 2014, kl. 20:00.

Sjá nánar á www.hssr.is

SÍÐASTI SÉNS!



**TAX
FREE**

**SNYRTIVÖRU
DAGAR**

DAGANA 11.-15. SEPTEMBER
AFNEMUM VIÐ VIRÐISAUKASKATT*
AF ÖLLUM SNYRTIVÖRUM

*Að sjálfsgöðu fær ríkissjóður 25,5% virðisaukaskatt af þessari sölu. Verðlækkunin 20,32% er alfarið á kostnað Hagkaups.

HAGKAUP
Skemmtilegast að versla

Heldur dapurlegur sigur Löfvens

Leiðtogi sænskra sósíaldemókrata getur ekki myndað meirihlutastjórn vinstri flokkanna, þrátt fyrir kosningasigur þeirra í gær. Svíþjóðardemókratar eru orðnir þriðji stærsti flokkurinn, en enginn vill stjórna með honum og rafmagníð var tekið af kosningavöku flokksins í gær.

SVÍPJÓÐ Stærsta sigurinn í þingkosningunum í Svíþjóð í gær unnu hægri þjóðernissinnarnir í flokki Svíþjóðardemókrata. Þeir eru komnir upp í rúmlega 10 prósent atkvæða og þar með orðnir þriðji stærsti stjórnmalaflokkur landsins.

Svíþjóðardemókratar hafa því náð að bæta við sig nærri fimm prósentum með því að höfða til ötta almenningssvið útlendinga. Enginn hinna flokkanna hefur samt minnsta áhuga á að fá þá í stjórnarsamstarf með sér, þannig að þessi sigur hefur fyrst og fremst þau áhrif að torvelda öðrum flokkum að mynda meirihlutastjórn.

Kosningavaka flokksins í Malmö var haldin í húsnæði KFUM í gærkvöld, en formaður KFUM frétti ekki af því fyrr en um kvöldið og brást við með því að taka rafmagníð af húsinu og kveikja á brunabjöllum.

Félagar flokksins héldu engu að síður áfram með fundinn, í myrkri og hávaða, en hleyptu ekki bláðmönnum inn.

Hægri stjórn Fredriks Reinfelds beið afhróð í kosningunum, Reinfeldt sagði í gærkvöld af sér, bæði sem forsætisráðherra og leiðtogi hægri flokksins. Samtals eru hægri flokkarnir fjórir með innan við 40 prósent atkvæða, og hafa þá tapað nærri tíu prósentum frá kosningunum árið 2010. Munar þar mestu um nærri 8 prósent fylgistað Moderaterna, flokks Reinfeldts forsætisráðherra.

Vinstri flokkarnir þrjú vinna hins vegar engan afgerandi sigur, því þótt þeir séu komnir með nærri 45 prósent atkvæða þá eru þeir ekki að bæta við sig nema um einu prósent samanlagt.

Útgönguspár bentu til þess að flokkur femínista, Femínistafrumkvæðið, myndi í fyrsta sinn skrifa yfir 4 prósent lágmarkið og ná manni inn á þing. Það gekk þó ekki eftir.

Reinfeldt hefur verið forsætisráðherra í tvö kjörtímabil, heil átta ár, og þykir hafa staðið sig býsna vel í efnahagsmálum. Ekki er því að sjá að kjósendur hafi verið að refsa honum fyrir neitt sérstakt, heldur skýrist niðurstaðan frekar skýrast af því að kjósendur séu hreinlega orðnir leiðir á honum.

Annars vekur athygli hve fylgistötlurnar hafa í raun litið breyst frá kosningunum fyrir fjórum árum. Breytingar á fylgi flokkanna eru innan við tvö prósent, að undanskildum Moderaterna sem tapar nærri sjö prósentum og Svíþjóðardemókrötum sem vinna rúmlega sjö prósent.

Niðurstaðan úr sænsku kosningunum hlýtur meðal annars að vera harla leiðinleg fyrir David Cameron, forsætisráðherra Bretlands, en Reinfeldt hefur verið helsti bandamaður Camerons innan Evrópusambandsins.

Löfven er á hinn bóginn í góðum tengslum við Ed Miliband, leiðtoga bresku stjórnarandstöðunnar, enda báðir sósíaldemókratar.

gudsteinn@frettabladid.is



STEFAN LÖFVEN Það kemur í hlut leiðtoga jafnaðarmanna að reyna myndun nýrrar ríkisstjórnar.



SEGIR AF SÉR Fredrik Reinfeldt sagði af sér í gærkvöld, bæði sem forsætisráðherra og leiðtogi flokks síns.

Úrslit sænsku þingkosninganna

	Hlutfall	Þingsæti
Hægri flokkarnir		
Hægri flokkurinn (Moderata samlingspartiet)	23,2 (-6,8)	85 (-22)
Frjálslyndir (Folkpartiet liberalerna)	5,4 (-1,7)	19 (-5)
Miðflokkurinn (Centerpartiet)	6,2 (-0,4)	21 (-2)
Kristilegir demókratar (Kristdemokraterna)	4,6 (-1,0)	16 (-3)
Samtals	39,4 (-8,9)	141 (-32)
Vinstri flokkarnir		
Jafnaðarmenn (Socialdemokraterna)	31,1 (+0,4)	114 (+2)
Vinstriflokkurinn (Vänsterpartiet)	5,7 (+0,1)	20 (+1)
Græningjar (Miljöpartiet)	6,8 (-0,4)	24 (-1)
Samtals	43,6 (+0,1)	158 (+2)
Femínistafrumkvæðið (Feministiskt initiativ)	3,1 (+2,7)	0 (0)
Svíþjóðardemókratar	13 (+7,2)	50 (+30)



Fredrik Reinfeldt
Hægri flokkurinn



Jan Björklund
Frjálslyndir



Annie Lööf
Miðflokkurinn



Göran Hägglund
Kristilegir



Stefan Löfven
Jafnaðarmenn



Jonas Sjöstedt
Vinstriflokkurinn



Åsa Romson
Græningjar



Gudrun Schyman
Femínistar



Jimmie Åkesson
Svíþjóðardemókratar

www.volkswagen.is



VW SNJALL-BÍLAR

Snjallari kynslóð atvinnubíla á rekstrarleigu

HEKLA býður nú fyrirtækjum Volkswagen Transporter og Volkswagen Caddy á einstaklega **hagstæðri rekstrarleigu**.

Í rekstrarleigu fá fyrirtæki bifreiðar til umráða í eitt ár* gegn föstu mánaðargjaldi sem gefur fyrirtækjum einstaklega gott svigrúm til að aðlaga bílaflotann að breyttum aðstæðum með lítilli skuldbindingu og lágmarksáhættu.

Nýjasta útfærslan af Caddy og Transporter er sú snjallasta til þessa og betur búin en nokkru sinni fyrr. Þú getur til dæmis tíma- og fjarstýrt olíumiðstöðinni og tryggt þér hlýja og notalega byrjun á vinnudeginum með snjallsímanum.



*Einnig er hægt að velja 24 og 36 mánaða leigusamning. **Ekki mögulegur aukabúnaður í Caddy Maxi

Aukabúnaður í Snjall-Transporter

- Þráðlaust símerfi
- Fjarlægðarskynjarar að aftan
- Tveir fjarstýringarlyklar
- Þjófavörn
- Viðarklæðning á gólfi flutningsrýmis
- Hraðastillir (Cruise Control)
- Fjarstýrð Webasto olíumiðstöð með snjallsímabúnaði
- Sjúkrapúði

Aukabúnaður í Snjall-Caddy

- Þráðlaust símerfi
- Fjarlægðarskynjarar að aftan
- Stigalúga**
- Tveir fjarstýringarlyklar
- Fjarstýrð Webasto olíumiðstöð með snjallsímabúnaði
- Sjúkrapúði
- Hraðastillir (Cruise Control)

12 mán. rekstrarleiga

Transporter	Vél	Verð m. vsk	án vsk	m. vsk
Transporter stuttur	2,0 TDI	4.490.000	79.602	99.900
Transporter langur	2,0 TDI	4.650.000	83.586	104.900
Transporter langur 4Motion	2,0 TDI	5.690.000	107.490	134.900
Caddy				
Caddy	1,2 TSI	3.250.000	79.602	99.900
Caddy	1,6 TDI	3.590.000	82.789	103.900
Caddy Maxi				
Caddy Maxi, sjálfskiptur	1,6 TDI	3.990.000	87.570	109.900
Caddy Maxi 4Motion	2,0 TDI	4.190.000	90.757	113.900

Volkswagen er mest seldi atvinnubíllinn á Íslandi



Atvinnubílar

GLÆNÝ ÝSUFLÖK

roðlaus / beinlaus

1.590

kr/kg

FISKIBOLLUR

2 FYRIR 1

SKATA

KÆST OG
SÖLTUÐ

799

kr/kg

SKÖTUSTAPPA

AÐ VESTFIRSKUM HÆTTI



FISKIKÓNGURINN

SOGAVEGI 3
587 7755

HÖFÐABAKKA 1
555 2800

www.fiskikongurinn.is

GRÍPTU TILBOÐIÐ

Finndu Fiskikónginn á



LOK Á HEITA POTTA

Lok til á lager:

Stærðir:

174x217 cm

200x200 cm

210x210 cm

217x217 cm

220x220 cm

217x235 cm

235x235 cm

8 hyrnd lok,

(passar á Unaðskel)

Lokin þola
1.000 kg
snjóþunga.



HITAVEITUSKELJAR

1250 - 1600 LÍTRAR



Sölustaður

HEITIRPOTTAR.IS

FISKIKÓNGURINN

SOGAVEGI 3

SÍMI: 777 2000



FULLUR EFASEMÐA Sigurður Línal telur ólíklegt að miklar breytingar verði gerðar á stjórnarskrá. FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

Ólíklegt að breytingar verði:

Formaðurinn hættir störfum

STJÓRNSÝSLA Sigurður Línal, fráfarandi formaður stjórnarskrárnefndar, telur ólíklegt að breytingar verði gerðar á stjórnarskránni á þessu kjörtímabili, enda sé ekki þörf á að gera miklar breytingar. Þó megi hugsanlega setja inn ákvæði um framsal fullveldis til erlendra stofnana og skýra ákvæði um embætti forseta Íslands. Hann hefur beðist lausnar undan störfum fyrir nefndina.

Jóhanna Sigurðardóttir, fyrrverandi forsætisráðherra, segir að það hafi boðið hættunni heim að setja stjórnarskrármálið í nefnd á lokadögum síðasta kjörtímabils. „Nú þarf stjórnarandstaðan heldur betur að láta heyra í sér,“ segir hún í færslu á fésbókarsíðu sinni. -jhh

Óvenjuleg deila raftækjarisa: Starfsmenn LG eyðilögðu vörur

VIÐSKIPTI Skrýtin deila hefur sprottið upp milli raftækjaframleiðendanna Samsung og LG. Sá fyrrnefndi sakar LG um að hafa skemmt vörur sínar. Stjórnendur Samsung telja að til starfsmanna LG hafi sést þar sem þeir voru að skemma þvottavélar í verslunum í Þýskalandi.

Samsung segir að skemmdarverkin hafi átt sér stað rétt áður en mikil viðskiptaráðstefna með raftækni fór fram í Berlín. Talsmenn LG viðurkenna að starfsmenn hafi skemmt vélar Samsung en segja að það hafi verið óviljaverk. -jhh

Friðlýsa á Akurey til að vernda fuglalífið

Umhverfis- og skipulagsráð Reykjavíkurborgar hefur samþykkt að hefja friðlýsingarferli vegna Akureyjar í Kollafirði. Friðlýsing myndi vernda lundavarp á eyjunni en lundastofninn í þessum landshluta hefur átt undir högg að sækja undanfarin ár.

NÁTTÚRA Umhverfis- og skipulagsráð Reykjavíkurborgar hefur samþykkt beiðni Fuglaverndar um að hefja friðlýsingarferli vegna Akureyjar í Kollafirði.

Fuglavernd fór einnig fram á friðlýsingu Lundeyjar en mikið fuglalíf er á eyjunum. „Þar er lundavarp mikið en bæði Akurey og Lundey eru stór vörp á landsvísi og fer varp þar vaxandi,“ ritar Snorri Sigurðsson, líffræðingur og starfsmaður Umhverfis- og skipulagsráðs, í umsögn um friðlýsingu til Umhverfis- og skipulagsráðs.



SNORRI SIGURÐSSON

„Lundinn hefur átt erfitt uppdráttar síðustu ár á Suðurlandi Vesturlandi. Lundavarp á þessum eyjum er mikið og þessum landshluta,“ segir Snorri en árið 2004 var talið að 19 þúsund lundavarp hólur væru í Akurey og 8.500 lundavarp hólur í Lundey. „Það var reyndar smá uppsveifla í sumar vegna sandsílagöngu í Faxaflóa en það var bara eitt sumar,“ segir Snorri.

Umhverfis- og skipulagsráð vísar á ríkið varðandi friðlýsingu Lundeyjar þar sem ríkið á eyjuna. Þó er mælt með því að Reykjavíkurborg hvetji til friðlýsingar Lundeyjar. Það væri að mörg leyti skynsamlegt að friðlýsa báðar eyjurnar samtímis samkvæmt umsögn Snorra sem Umhverfis- og skipulagsráð samþykkti. Fuglavernd mun fara fram á friðlýsingu Lundeyjar við ríkið að sögn Hólmfríður Arnardóttir, framkvæmdastjóra Fuglaverndar.



FUGLALÍF Mikið fuglalíf er í Akurey en nítján fuglategundir hafa fundist á eyjunni. MYND/JÓHANN ÓLI

Æðadúntaka hefur verið stunduoð á Akurey og lundaveiði í Lundey. Ljóst er að lundaveiði verður bönnuð á eyjunum ef til friðlýsingar kemur. Æðadúntakan þarf hins vegar ekki endilega að leggja af að sögn Hjálmar Sveinssonar, formanns Umhverfis- og skipulagsráðs. „Friðlýsing þarf ekki að þýða að allar mannaferðir á eyjunni verði bannaðar,“ segir Hjálmar.

Reykjavíkurborg mun á næstu dögum hefja samstarf við Umhverfisstofnun að því hvaða leið eigi að fara við friðlýsingu. „Það mun taka tíma. Það þarf að safna gögnum og meta friðlýsingakosti. Það þarf ekki að vera að öll eyjan verði friðlýst,“ segir Snorri.

„Mér líst alveg ofboðslega vel á að friðlýsa Akurey. Við höfum



„Mér líst alveg ofboðslega vel á að friðlýsa Akurey. Við höfum talað fyrir þessu lengi.“

Magnús Kr. Guðmundsson, flotaforingi Sérferða.

talað fyrir þessu lengi,“ segir Magnús Kr. Guðmundsson, flotaforingi Sérferða sem hafa boðið upp á skoðunarferðir umhverfis Akurey frá árinu 1996. „Við höfum farið með tugi þúsunda ferðamanna að Akurey að skoða lunda og okkur líst rosalega vel á ef það á að vernda eyjuna fyrir ágangi.“

ingvar@frettabladid.is



HVALVEIÐAR Stjórnarandstaðan vill óháð mat á hagsmunum Íslendinga. FRÉTTABLAÐIÐ/JÓN SIGURÐUR

Kostir og gallar verði metnir:

Vilja óháð mat vegna hvalveiða

ALPINGI Níu þingmenn Samfylkingar, Vinstri grænna, Pírata og Bjartrar framtíðar hafa lagt fram tillögu til þingsályktunar þess efnis að óháð mat fari fram á hagsmunum Íslendinga vegna hvalveiða í íslenski lögsögu. Meta eigi verðmæti útflutnings á hvalkjöti, kostnað við kynningu af hálfu stjórnvalda vegna hvalveiðistefnunnar og álits fræðimanna, hagsmunaaðila og víðeigandi félagsamtaka um áhrif hvalveiðistefnu stjórnvalda á afkomu ferðaþjónustu og á stöðu Íslands á alþjóðavettvangi. Hvalveiðar Íslendinga hafi lengi verið umdeildar og bakað okkur óvinsældir nokkurra erlendra ríkja, einna helst Bandaríkjanna. -ba

Ólvað par á bíl handtekið:

Skipti um sæti við bílstjóran

LÖGREGLUMÁL Lögreglan á höfuðborgarsvæðinu veitti pari í bíl eftirför um fimmleytið aðfaranótt sunnudags.

Veittu lögreglumenn því síðan athygli þegar karlmaðurinn færði sig úr öikumannssætinu, meðan bifreiðin var á ferð, og skipti við konu sem var farþegi í framsæti og hún tók við akstrinum en karlmaðurinn fór í aftursætið. Bíllinn var svo stöðvaður og reyndust bæði ölvuð þegar að var gáð.

Konan sagðist hafa viljað forða karlmanninum frá vandræðum þar sem hann hafði áður verið sviptur ökurétti. -jhh

Láttu Rekstrarland léttu þér lífið
þegar þú vilt gæði og góða þjónustu

Frostá, Kimberly-Clark, ABENA, Vikan, ELKA, ARROW

Við bjóðum upp á mikið úrval af hágæðarekstrarvörum fyrir fiskvinnslur og sjávarútveg, svo sem hreinsiefni, vinnufatnað, hreinlætisáhöld og hnifa sem standast ítrustu kröfur matvælavinnslu. Allt þetta og miklu meira í Rekstrarlandi.

Hafðu samband við sérfræðinga okkar í Rekstrarlandi í síma 515 1100 eða hjá útibúum Olís um land allt.

REKSTRARLAND
- léttir þér lífið



FUNDAB Í BORGARSTJÓRN Júlíus Vífill Ingvarsson segir ótrúlegt að meirihlutinn vilji ekki ræða við fólk sem mótmælir. FRÉTTABLAÐIÐ/DANIEL

Segir meirihluta borgarráðs óttast samtalið við íbúa:

Felldu tillögu um fund um Borgartún

BORGARMÁL Júlíus Vífill Ingvarsson, borgarfulltrúi Sjálfstæðisflokksins, segir það óskiljanlegt að fulltrúar meirihlutaflokkanna í borgarstjórn skuli hafna því að funda með hagsmunaaðilum í Borgartúni áður en deiliskipulag Borgartúns 28 og 28A verður samþykkt. Tillaga þessa efnis var felld í borgarráði á fimmtudag.

„Það er eiginlega óskiljanlegt að fulltrúar meirihlutaflokkanna í borgarstjórn skuli hafna því að eiga samtalið við þá fólk sem hefur mótmælt skipulagsbreytingum í Borgartúni. Það er engu líkara en þeir óttast að tala við borgarbúa. Athugasemdir íbúanna eru skýrar og vel rökstuddar en samt er ekkert tillit tekið til þeirra. Fyrir fjórum vikum lögðu full-

trúar Sjálfstæðisflokksins fram tillögu um að haldinn yrði samráðsfundur með íbúum og síðan hefur afgreiðsla skipulagsins verið í frestun. Af hverju var þá tíminn ekki notaður til að hlusta á íbúa og leitað satta við þá? Það getur aldrei verið til annars en góðs að kynna sér öll sjónarmið og eiga samráð. Ég mun taka málið og þessi vinnubrögð upp í borgarstjórn á þriðjudaginn,“ segir Júlíus Vífill í tilkynningu til fjölmiðla.

Í bókun sem borgarráðsfulltrúar Sjálfstæðisflokksins lögðu fram í borgarráði 11. september segja þeir að allt tal fulltrúa meirihlutans í borgarstjórn um að taka upp meira samráð við borgarbúa sé ekki trúverðugt. -jhh

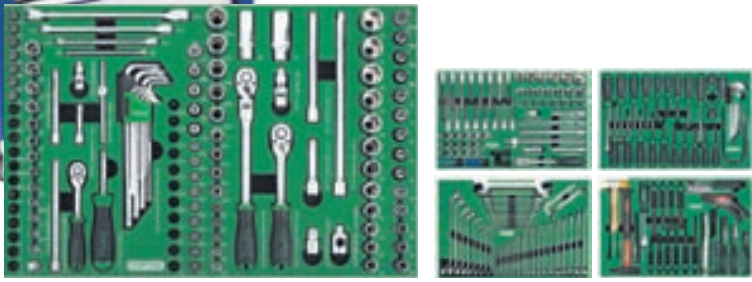


SKRÚFSTYKKI 6" FYLGIR
ÖLLUM SELDUM
VERKFÆRASKÁPUM

7 SKÚFFUR

PRO PLUS SERIA

282 verkfæri 199.900 m/vsk



SKRALLYKLASETT

Skrallyklar PRO
72 tanna
Stærðir 8 - 19mm

vnr ibtgpaq1202

14.900 m/vsk

Fullt verð 20.413



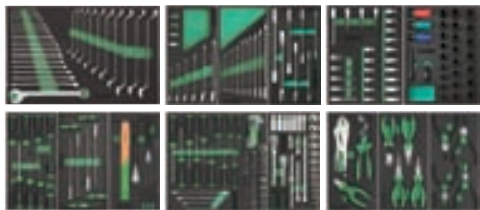
TILBOÐ



8 SKÚFFUR

PRO PLUS SERIA

322 verkfæri 239.900 m/vsk



VERKFÆRASETT 130 STK

1/4" - 3/8" - 1/2"
Toppar 4 - 32 mm | 5/32" - 1 1/4"
Lyklar 8 - 22 mm
E toppar, sexkantbitar og fl.
Sterk plasttaska

vnr IBTGCAI130B

24.900 m/vsk

Fullt verð 37.900



TILBOÐ



7 SKÚFFUR

SÁ VINSÆLI

283 verkfæri 179.900 m/vsk



TOPPLYKLASETT 94 STK

1/4" 4 - 14 mm
1/2" 10 - 32 mm
Bitar og fl.
Sterk plasttaska

vnr IBTGCAI094R

14.900 m/vsk

Fullt verð 25.231



1/4" TOPPASETT



3.900 m/vsk



5.900 m/vsk



6.900 m/vsk



1.490 m/vsk



5.900 m/vsk



8.900 m/vsk

BARA Á NETINU

VERKFÆRASETT 96 STK

Toppar 1/4" - 1/2" 4 - 32 mm
Toppar, lyklar, skrúfjárn, töng
Nippilyklar og fl.
Sterk plasttaska

vnr IBTGCAI9601

21.900 m/vsk

Fullt verð 37.200



TILBOÐ

SKRÚFJÁRNSETT



8.900 m/vsk



1.990 m/vsk



1.990 m/vsk

Réttur til réttlátrar málsmeðferðar er heilagur:

Tilgangur og meðal

Hluti af því að búa í réttarríki er að öllum borgurum landsins er tryggð réttlát málsmeðferð séu þeir sakaðir um refsinema háttsemi. Menn skulu vera saklausir uns sekt er sönnuð, njóta réttlátrar málsmeðferðar á öllum stigum málsins og fá úrlausn sinna mála fyrir óhlutdrægum dómstól. Í helgarútgáfu Fréttablaðsins er viðtal við fyrrverandi starfsmann embættis sérstaks saksóknara, Jón Óttar Ólafsson. Í viðtalinu greinir Jón Óttar ítarlega frá mjög alvarlegum athugsemdum sem hann gerir við vinnubrögð fyrrverandi vinnuveitanda síns. Þar á meðal þeim mikla þrýstingi sem

Fanney Birna Jónsdóttir

fanney@frettabladid.is



embættið var undir og líkir hann því við þá pólitísku pressu, fjölmiðlafár og múgæsing sem ríkti í Guðmundar- og Geirfinnsmálinu. Þetta hafi orsakað brenglað hugarfar rannsakenda til vinnu sinnar og hafi andrúmsloftið sem var og ef til vill er uppi hjá embættinu einkennst af nokkrum konar við á móti þeim – góðir á móti vondum – andrúmslofti, eitt hvað sem á slæmri íslensku er oft kallað bunker mentalitet. Samkvæmt Jóni Óttari varð þetta andrúmsloft þess valdandi að menn gátu réttlætt fyrir sér að beita ýmsum vafasömum brögðum til að ná settum markmiðum.

Þessi uppljóstrun er grafalvarleg. Einn af hornsteinum réttarvörslukerfisins hér á landi er að handhafar lögregluvalds skulu ávallt gæta fyllstu hlutlægni og réttisýni. Þeir skulu gæta þess að mönnum verði ekki gert tjón, óhagræði eða miski framar en óhjákvæmilegt er. Þessar kröfur til lögreglunnar fara illa saman við það andrúmsloft sem Jón Óttar lýsti í viðtalinu og samliking hans við Guðmundar- og Geirfinnsmálið er beinlínis ógnvekjandi. Þar voru skelfileg brot á réttindum sakborninga einmitt réttlætt með því að rannsakendur og raunar öll íslenska þjóðin voru sannfærð um að þau væru sek. Vonandi mun sagan ekki dæma rannsókn hrunnmálanna með sama hætti og rannsókna á mannhvörfum Guðmundar og Geirfinns en sporin hræða.

Jón Óttar lýsir ýtarlega hvernig gögnum var haldið frá Ríkissaksóknara þegar hann var kærður af fyrrverandi vinnuveitanda sínum, en slíkt hefur einnig komið upp í að minnsta kosti einu dómsmáli, þar sem gögn sem fram komu á síðari stigum leiddu til sýknu. Hann lýsir einnig hlerunaraðferðum sérstaks saksóknara þar sem rannsakendur og saksóknarar hópuðust í kringum upp-tökur af slíkum samtölum og voru eins og krakkar í sælgætisbúð. Þessar uppljóstranir Jóns Óttars eru í takt við það sem hefur komið fram fyrir dómi í öðrum málum embættisins en þar hefur verið upplýst að embættið hafi hlerað lögmenn.

Nú kann sumum að finnast þetta vera allt í lagi; að tilgangurinn helgi meðalið. Eftir allt saman þá er embætti sérstaks saksóknara að rannsaka alvarleg brot í aðdraganda bankahrunsins, brot sem því miður höfðu neikvæð áhrif á flesta landsmenn. Það gengur hins vegar ekki upp. Rétturinn til réttlátrar málsmeðferðar er heilagur og engin brot, sama hversu ógeðfæld, hræðileg eða miklar afleiðingar þau hafa, eiga að geta hliðrað til þeim stóra sannleik réttarríkisins að allir hafa sama rétt réttlátri málsmeðferð sama hvað þeir hafa á samviskunni. Um leið og það gildir ekki lengur þá höfum við yfirgefið réttarríkið og gengið í samfélag lögleysu. Þær aðferðir sem Jón Óttar lýsir í viðtali helgarinnar eru óásættanlegar, ekki síst í ljósi þess, sem Jón Óttar imprar reyndar sjálfur á, að sannarlega voru hér framin lögbrot. Og fyrir þau ber að refsa mönnum í samræmi við lög og reglur. En tilgangurinn má aldrei helga meðalið.

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGÁFUFLAG: 365 miðlar ehf. STJÓRNARFORMAÐUR: Ingibjörg S. Pálmadóttir FORSTJÓRI: Sævar Freyr PRÁINNSON ÚTGEFANDI OG AÐALRITSTJÓRI: Kristín Þorsteinsdóttir kristin@frettabladid.is FRÉTTARITSTJÓRI: Sigurjón M. Egilsson sme@frettabladid.is. Fréttablaðið kemur út í 90.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönkum án endurgjalds. ISSN 1670-3871

HAFÐU FJÖLPÓSTINN ÞINN Í FRÉTTABLAÐINU

Fréttablaðið er mest lesna dagblaðið landsins með glæsilegt forskot á keppinautana. Meðallestur Fréttablaðsins í aldurshópnum 25-54 ára er 73% á höfuðborgarsvæðinu.*

Við bendum auglýsendum á að notfæra sér forskotið þegar þeir velja dreifingarleið fyrir fjölpóst sinn. Við dreifum sex daga vikunnar til heimila á stærsta markaðssvæði landsins.

Kannaðu dreifileiðir og verð í síma 512 5448 eða í tölvupóstfangi fjolpostur@frettabladid.is

FRÉTTABLAÐIÐ

Innskot í Fréttablaðið skilar árangri!

FRÁ DEGI TIL DAGS

Af því hún er kona

Margt hefur verið ritað og rætt um stöðu Hönnu Birnu Kristjánsdóttur innanríkisráðherra. Hún kvartar sjálf undan óvæginni umræðu, en það er ljóst að margir hafa komið henni til varnar. Þar á meðal eru félagar hennar í ríkisstjórninni, Elliði Vignisson bæjarstjóri í Vestmannaeyjum og Heimir Örn Herbertsson lögmaður. Einn bættist við í hópnum fyrir helgi en það var Halldór Halldórsson, oddviti sjálfstæðismanna í borgarstjórn. Halldór veltir upp þeirri spurningu hvort staða Hönnu Birnu sé verri af því að hún er kona.

Aðrir lent í sömu stöðu

Halldór virðist gleyma því að þetta er síður



Óhagræðingarhópurinn?

Þeir Benedikt Jóhannesson, ritstjóri Vísbandingar, og Þorsteinn Víglundsson, framkvæmdastjóri SA, ræddu fjárlagafrumvarpið á Sprengisandi á



Bylgjunni í gær. Þeir voru sammála um að það vantaði sterkari hugmyndafræði í frumvarpið. Þorsteinn sagðist sakna þess að sjá alvöru uppstokkun og hugsun varðandi það hverju ríkissjóður hefði efni á og hverju ekki. Nefndi hann tillögur hagræðingarhóps ríkisstjórnarinnar í þessu samhengi. Það skyldi þó ekki vera að hagræðingarhópurinn verði enn einn starfshópur skipaður á vegum stjórnvalda, sem skilar frá sér tillögum sem strax verður stungið undir stól. Verði það raunin má kannski segja að skipan hagræðingarhópsins, með tilheyrandi kostnaði, hafi falið í sér visst óhagræði.

jonhakon@frettabladid.is

HALLDÓR



Dýrari bækur – aukinn lestur?

SKATTAR



Ari Trausti Guðmundsson rithöfundur og jarðvísindamaður

Sagt er að í hallærum hér áður fyrr hafi menn notað bækur fyrir brenni og skinnhandrit í skó. Ritað mál varð að víkja fyrir viljanum til að lifa af.

Nú til dags vita allir sem koma nálægt bótaskrifum, útgáfu bóka, bókasöfnnum og bóksölu að lestur samfellds texta og almenn bókaeign þverr hægt og bitandi. Haldin eru málþing og umræður í fjölmiðlum um ástæðurnar og auðvitað eru þær margþættar. Einn þátturinn er hátt verð bóka sem stafar að hluta til af því að útgáfukostnaður er hér jafn hár eða hærri og í milljónasamfélögum er markaður afar smár í því samhengi. Þess vegna blasir við ein leið til að ýta undir lestur bóka, hvort sem er prentaðra eða tölvutækra: Að hækka ekki verð bóka heldur lækka það. Af sjálfu leiðir að það mætti gera með því að lækka höfundarhlut í hverri seldri bók, lækka prent-kostnað, eignarhlut útgefanda í hverri bók eða álagningu bóksalans og skyndibóksöluverslunarinnar á jölvartíðinni. Þessir aðilar eru þó ekki öfundsverðir með sitt, nema kannski stórmarkaðirnir sem reyndar keyra niður álagningu og heildsöluverð bóka.

Augljósasta leiðin felst samt í að lækka eða afnema virðisaukaskatt á bókum.

→ Hvernig Færeyingum og Írum tekst að komast hjá virðisaukaskatti á bókum hlýtur að vera mikið leyndarmál. En það er enn lag.

Ef til vill gæti það aukið menntun fólks, hlúð að nýsköpun, styrkt lýðræðið og hvað eina sem okkur er kynnt í eldhúsdagsumræðum á Alþingi eða í þjóðlegum og bólgnum ræðum ráðherra fyrr og síðar. Nei, í stað þessa augljósa menningarafreks er virðisaukaskattur hækkaður og þar með verð hins ritaða máls. Lækkun eða afnám hans leiddi til tekna hjá ríkinu sem auðvelt er að gera sér í hugarlund vegna aukinnar bóksölu og ótal samfélagslegra atriða og þau kæmu til móts við tekjutapið. Hvernig Færeyingum og Írum tekst að komast hjá virðisaukaskatti á bókum hlýtur að vera mikið leyndarmál. En það er enn lag.

Samhliða endurskoðun á skattlagningu ritaðs máls væri ráð að hætta að tekju-skattsleggja fé sem veitt er sem viðurkenning í menningarstarfseminni. Það er aumt að sjá rithöfund taka við verðlaunum hver áramót hjá RÚV með annarri hendinni en greiða ríkinu ríflega þriðjunginn með hinni, svo dæmi séu nefnd.

Lexusar og lesuxar

Í DAG

Guðmundur Andri Thorsson
rithöfundur

Fjárlagafrumvarpið sýnir afdráttarlausar hugmyndir um verðugar tekjulindir: Gjöld verða lækkuð á Lexusum en hækkuð á lestri. Steft er að því að Íslendingar hætti að vera lestrarhestar og verði að lesuxum. Ekki verður hætt að þjarma að bókaútgáfu á Íslandi fyrr en hvítbókin hans Illuga Gunnarsson er eina bókin sem verður eftir í landinu – með hvítum og alauðum blaðsíðum.

Hæstvitur Glanni

Því sumar tekjulindir eru nærtækari en aðrar. Á sama ári og útgerðin skilar methagnaði út af lágu gengi krónunnar (og lækkun á gjaldi fyrir afnot af sameiginlegri auðlind landsmanna) er vandfundin kostnaðarsamari iðja í samfélaginu um þessar mundir en að gangast undir krabbameinsmeðferð og þarf fólk sem er að berjast fyrir lífi sínu jafnframt að hafa stórfelldar áhyggjur af afkomu sinni og sinna. Það háttalag að rukka fólk fyrir veikindi – eins og nokkurs konar skemmtanaskatt – er vissulega arfur frá fyrri stjórnnum, hvort sem þær voru búlostjórnir eða stóðu í endurreisn efnahagslífsins – en verður ekki skárra fyrir það, allra síst ef það er satt, sem haldið er fram, að allt sé nú með blóma á ný.

Hinu lága gengi krónunnar fylgir ekki bara minni kaupmáttur almennings og hærri greiðslubyrði á lánum sem „leiðrétt“ eru með rykkjum á tuttugu ára fresti heldur ekki síður hitt að matarverð hækkar, hækkar og hækkar en lækkar ekki; gömul kona á Raufarhöfn minnst þess að vísu að eitt sinn hafi poki af rúsinum í Kaupfélaginu lækkað örlítið í verði eftir að hafa legið þar ósnertur í á þriðja ár einhvern tímann á ofanverðri seinustu öld en af öðrum verðlækkunum hefur varla heyrst í háa herrans tíð. Matur er alltof dýr á Íslandi. Alltof hátt hlutfall af tekjum launafólks fer í að kaupa í kvöldmatinn, einfaldan mat; grænmeti, kjöt og fisk, ávexti, hafgrjón, kannski ost. Stjórnarliðinu finnst þó ekki nóg að gert og hyggst hækka verðið á matnum með sérstakri skattlagningu – en þó eingöngu á hollum mat – enda sumar tekjulindir nærtækari en aðrar. Engu er líkara en að sjálfur Glanni glæpur sé orðinn fjármálaráðherra. Óhollur matur verður lækkaður í verði samkvæmt sérstakri manndisbefnu ríkisstjórnarinnar að stuðla að sem mestu

sykuráti á meðal landsmanna, enda þjóðin hvergi nærri nógu feit og betur má ef duga skal ef á að ná kókdrykkjumarkmiðum ríkisstjórnarinnar. Framsóknarmenn hafa að visu sett fyrirvara við þessi áform. Það tákna, eins og við vitum, að Sjálfstæðismenn eiga að taka á sig sökina af þessum álögum á mat – þ.e.a.s. holla matinn. Reyndar hafa snjallir menn sýnt fram á með mikilfenglegum hlutfallareikningi að matarhækkunin komi ekkert verr við fátækt fólk en ríkt, en það dæmi er því miður gersamlega ofviða gömlum fallista í reikningi.

Talaðu við mig eftir helgi

Ekki þarf að fara í grafgötur um þann hug til mennta og lista sem ríkisstjórnin telur sér skylt að sýna í þessu fjárlagafrumvarpi. Það hefur lengi tíðkast við gerð fjárlaga hér á landi að vera lítið að stressa sig yfir lögbundnum skuldbindingum um framlög ríkisins, rétt eins og lög frá alþingi séu bara eins og hvert annað blogg, sem megi svo sem hafa gaman af en þurfi ekki að taka alvarlega. Þannig hafa nú afglarnir sem samþykktu að Ríkisútvarpið skyldi fremur treysta á slíkar efndir en að geta gengið að sínu afnotagjaldi vísu komist að því fullkeyttu að lögbundin gjöld til þeirrar stofnunar munu aldrei skila sér og þess kann að vera skammt að biða að Sigvaldi Júlíusson verði neyddur til að rappa tilkynningarnar, svo að Rás eitt geti borgað honum kaupíð.

Við þekkjum lögleysurnar og undanbrögðin við fjárlagagerð og erum kannski orðin samdauna þessum ósiðum, en það verður varla sagt um þá aðila í Hollywood sem voru þeir kjánar að falla fyrir gylliböðum íslenskra stjórnvalda um endurgreiðslu virðisaukaskatts, kæmu þeir hingað með framleiðslu sína. Nú er sem sé ríkissjóður Íslands orðinn eins og hver annar skuldseigur íslenskur umsvifamaður með rassvasabókhald, sem biður menn að hringja eftir helgi; þá verði kannski komið eitthvað. Kvikmyndaframleiðendunum er nú sagt að þeir fái ekki lögboðna endurgreiðslu fyrr en kannski seinna – hringdu í mig eftir helgi. Má geta nærri um þær afleiðingar sem þetta á eftir að hafa fyrir þá öflugun en viðkvæmu starfsemi sem vaxið hefur í kringum þjónustu við kvikmyndagerðina; og hefur skapað ómæld störf víða um land, veitt fjármagni og lífi inn í byggðarlög sem búa við fábreytt atvinnulíf og gefið íslensku fagfólki í greininni ómetanlegt tækifæri til að þroska sig til frekari afreka. Allt er það í uppnámi og ekki þarf heldur að fara í grafgötur með það hvaða afleiðingar þetta háttalag mun hafa fyrir orðspor landsins.

Og blessaðar bókmenntirnar. Þær hafa fylgt þessari þjóð frá elstu tíð, sögur og ljóð, orðlist, allt frá því að fyrstu landnásmennirnir fóru orði um landið og nefndu það – og gegnum aldirnar, fram á okkar daga. Hvað sem hver segir eru Íslendingar bókaþjóð og mega alveg hafa þá sjálfsmynd. Og þetta að skrifa og hugsa á íslensku – aðrar þjóðir geta því miður ekki tekið það að sér fyrir okkur.

Flestir Evrópuþjóðir styðja við sína bókmenntasköpun, skilja

hversu mikilsverður hluti það er af menningarlífi þeirra og hið sama hefur gilt hér á landi, burt séð frá hægri og vinstri. Það er svo margt sem glepur fólk um þessar mundir – athyglisræningjarnir eru við hvert fótmál.

Bókaútgáfan þarf kannski ekki beinlínis á stuðningi yfirvalda að halda núna – en hún þarf heldur ekki á því að halda að rekstrargrundvellingnum sé kippt undan henni. Og ástandið verði þannig að þjóðin eigi aðeins eina bók, og hún sé hvít.

Við þekkjum lögleysurnar og undanbrögðin við fjárlagagerð og erum kannski orðin samdauna þessum ósiðum.

Járnsmiðavélar á verði sem gleður

- fyrir fagfólk í léttum iðnaði og minni verkstæði

Rennibekkir, standborvélar, bandsagir, hjólsagir, bandslípivélar, beygjuvélar, röravalsar, legupressur, fjöklippur, sandblásturstæki og margt fleira.

Sýningarvélar á staðnum og rekstrarvörur að auki

Kynntu þér úrvalið á idnvelar.is

IDN VÉLAR

RENIBEKKUR 300-550 mm **65.958 kr.**

JÁRNKÚTTARI 130 mm rör **88.101 kr.**

BANDSÖG **67.522 kr.**

ECO SLÍPIVÉL **16.190 kr.**

VERKFÆRATASKA m/86 stk **36.315 kr.**

FJÖLBEYGIJUVÉL **50.110 kr.**

BANDSÖG 125 mm **75.000 kr.**

SANDBLÁSTURSKASSI **29.900 kr.**

IDN VÉLAR ehf. | Smiðjuvegi 44-46 | 200 Kópavogur | Sími 414 2700 | idnvelar@idnvelar.is | idnvelar.is

AF NETINU

Skandinavaráðherra



Í gær mættust í kappdráttum Fredrik Reinfeldt forsætisráðherra, leiðtogi Moderata samlingspartiet, og forsætisráðherraefnið Stefan Löfven, formaður Sósíaldemókrataflokksins.

Ef einhverjir bjuggust við því að þessar kappdráttur yrðu spennandi, þá urðu hinir sömu fyrir vonbrigðum. Í frétt Politiken í Danmörku segir að þeir hafi verið sammála um flest. Þannig er pólitíkin í Skandinavíu – ekki jafn stríð og hér á Íslandi. Menn geta verið ósammála án þess að sé eins og ágreiningurinn snúist um himnaríki og helvíti.

<http://www.ejjan.pressan.is/silfuregils>

Egill Helgason sjónvarpsmaður

AF NETINU

Besta ræðan frá VG



Notalegt að heyra formenn stjórnarflokka tala til allra landsmanna en ekki eingöngu til eigin kjósenda eins og var áberandi hjá

forystumönnum stjórnarandstöðunnar. Sumir voru meira í almennu kaffihúspjalli en gerðu það svo sem ágætlega. Og hafi einhver verið í vafa um að forystumaður Pírata væri róttækur vinstriósíalisti hvarf sá efi í umræðunum í gær. Best og heiðarlegust fannst mér þó ræða nýja þingmannsins í VG. Mætti samt halda að ræðan hefði verið fengin að láni frá einhverjum þeirra sem voru í samarbúðum í Austur-Pýskalandi í byrjun áttunda áratugarins.

<http://www.pressan.is>

Brynjar Níelsson alþingismaður

Beltone **First™**

Snjallara heyrnartæki

Nýja Beltone **First™** heyrnartækið tengist þráðlaust beint í **iPhone**, **iPad** og **iPod touch**. Komdu og prófaðu, það er engu líkt!

Fræðilegt fyrir **iPod** **iPhone** **iPad**

Kringlunni • Sími 568 7777 • heyrnarstodin.is

HEYRNARSTÖÐIN

Beltone First gengur með iPhone 5s, iPhone 5c, iPhone 5, iPad Air, iPad (4. kynslóð), iPad mini með Retina, iPad mini og iPod touch (5. kynslóð) með iOS eða nýrra stýrikerfi. Apple, iPhone, iPad og iPod touch eru vörumerki sem tilheyrja Apple Inc. skráð í Bandaríkjunum og öðrum löndum.

MERKISATBURÐIR

- 1604** Svíar biðu ósigur fyrir Pólsk-litháíska samveldinu í orrustunni við Weissenstein.
- 1647** Brynjólfur Sveinsson biskup fékk Flateyjarbók að gjöf.
- 1929** Kvæðamannafélagið Iðunn var stofnað.
- 1947** Átta ára stúlka, Þórunn S. Jóhannsdóttir, hélt sína fyrstu píanótónleika í Reykjavík og var sögð undrabarn.
- 1962** BSRB gerði sinn fyrsta kjarasamning við ríkið.
- 1967** Sjónvarpsútsendingar varnarliðsins á Keflavíkflugvelli voru takmarkaðar við flugvallarsvæðið og næsta nágrenni.
- 1967** Þjóðgarður var stofnaður í Skaftafelli.



1972 Ásgeir Ásgeirsson, fyrrverandi alþingismaður, ráðherra, bankastjóri og forseti Íslands frá 1952 til 1968, lést 78 ára að aldri.

1981 Út af Rit veiddist risalúða sem reyndist vera 268 sentimetra löng og vó yfir fjórðung úr tonni.

1985 Sif Sigfúsdóttir var kjörin fegurðardrottning Norðurlanda, en hún var þá 17 ára gömul.

1994 Helgi Áss Grétarsson varð heimsmeistari í skák í flokki 20 ára og yngri og varð jafnframt stórmeistari í skák.

2000 Sumarólympíuleikar settir í Sydney.

ÞETTA GERÐIST 15. SEPTEMBER 1994

Íslenskur heimsmeistari í skák

Helgi Áss Grétarsson varð heimsmeistari í skák í flokki 20 ára og yngri þennan dag árið 1994. Heimsmeistaratótið fór fram í Brasilíu og fyrir síðustu umferðina ríkti gífurleg spennan. Efst og jöfn með átta vinninga voru þrjú ungmenni: Helgi Áss, ungerska stúlkan Soffía Polgar og hinn þýski Christopher Gabriel, sem var annar tveggja keppenda mótsins sem þegar höfðu náð stórmeistaratitli. Soffía Polgar tefldi við Spangenberg frá Argentínu og lauk þeirri skák með jafntefli.

Helgi Áss og Gabriel mættust í úrslita-

skákinni. Helgi Áss hafði hvítt og upp kom drottningarbragð. Skákin varð strax æsispennandi og báðir urðu knappir á tíma í lokin.

Í þokkalegri stöðu tók Gabriel þá örlagaríku ákvörðun að fórnna drottningunni og það varð honum að fótakefli. Helgi náði yfirhöndinni með því að gefa sína til baka og verða þessi yfir í endatafli. Hann tefldi af miklu öryggi og varð fyrsti Íslendingurinn til að vinna sigur í flokki 20 ára og yngri, aðeins sautján ára að aldri. Með heimsmeistaratitlinum var hann útnefndur stórmeistari.



MED VERÐLAUNAGRIP EFTIR INGU ELÍNU Davíð Antonsson, Jökull Júlíusson, Rubín Pollock og Daníel Ægir Kristjánsson eru í hljómsveitinni Kaleo.

Heiður og stuðningur

Hljómsveitin Kaleo hefur verið útnefnd bæjarlistamaður Mosfellsbæjar 2014. Í henni eru fjórir ungir menn sem deila þessum heiðri og eru stoltir af og ánægðir með heimabæinn.

„Við erum hreyknir af þessari útnefningu. Í henni felst mikill heiður og stuðningur sem okkur er mikilvægur í okkar heimabæ. Bærinn útvegaði okkur líka æfingaaðstöðu þegar við vorum að byrja og það kom sér mjög vel,“ segir Davíð Antonsson, einn fjórmenninganna í hljómsveitinni Kaleo en hún telst í heild sinni bæjarlistamaður Mosfellsbæjar þetta árið. Með Davíð eru þeir Jökull Júlíusson, Daníel Ægir Kristjánsson og Rubín Pollock í sveitinni.

Kaleo skaust upp á stjörnuhimininn

árið 2013. Hún hefur tekið þátt í Músíktílaunum, spilað á risatónleikum Rásar 2 á Menningarnótt, komið fram á Airwaves ásamt því að spila á tónleikum í Mosfellsbæ og víða um land. Hún kom einnig, sá og sigraði á Hlustendaverðlaununum 2014 sem fram fóru í Háskólabíói. Þar vann hún til þrenna verðlauna. Loks hefur fyrsta plata sveitarinnar selst í yfir 5.000 eintökum og er því komin í gull.

„Við erum í smá frí þessa dagana en eftir það förum við beint til London og spilum þar mjög athyglis-

vert gigg fyrir Bob Gruvin, frægan rokkhljómsmyndara. Sá tók meðal annars fræga mynd af Led Zeppelin við einkaþotuna og bjó með John Lennon á tímabili í New York. Hann ætlar að mynda okkur líka,“ segir Davíð kampakátur. „Það er ýmislegt í gangi, ekki kannski rétti tíminn til að sleppa frá sér einhverjum fréttum í smáatriðum en það er margt í bígerð hjá okkur. Við erum til dæmis að vinna að nýrri plötu en hún kemur ekki út fyrr en á næsta ári.“

gun@frettabladid.is

Hamrabrekkan breytir um svip

Vegfarendur í miðbæ Kópavogs hafa vafalaust tekið eftir því að ásýnd húsanna við Hamrabrekku, norðan megin Hamraborgar, hefur breyst og lifnað við að undanförunu. Nýlega fæddist þar andlit Kópavogsskáldsins, Jóns úr Vör, eftir ástralska listamanninn Guido Van Helten en fyrr í sumar birtist þar verk eftir listakonuna Kristínu Þorlákssdóttur, sem er vísun í ljóð Kópavogsskáldsins og ber heitið Ómáluð mynd.

Guido hefur áður málað andlitsmyndir á veggum í Vesturbæ Reykjavíkur og hefur líka gert vegglistaverk í Vestmannaeyjum og á Akureyri. Verk hans prýða einnig húsveggi í London, Melbourne, Dublin og Edinborg.

Kristín Þorlákssdóttir hefur líka lagt áherslu á götulist og má sjá verk eftir hana í miðbæ Reykjavíkur og í Vestmannaeyjum. Hún stundar nú myndlistarnám í Toronto í Kanada.



KÓPAVOGSSKÁLDIÐ Jón úr Vör horfir íbygginn yfir Hamraborgina.



Ástkær eiginkona mín og móðir okkar,
ÓLÖF BIRNA KRISTÍNARDÓTTIR
frá Bessastöðum,

sem lést á Landspítalanum mánudaginn 8. september verður jarðsöngin frá Melstaðarkirkju í Miðfirði föstudaginn 19. september kl. 15.00. Blóm og kransar afþakkaðir en þeim sem vilja minnst hennar er vinsamlega bent á sjóð til styrktar fjölskyldu hennar, kt. 040284-3119, rknr. 0582-15-081678.

Kristinn Freyr Þórrson
Kristín Helga Kristinsdóttir
Ólöf Erla Kristinsdóttir



Nýtt á heimsvísu

VARANLEGT LETUR

Eingöngu hjá Graníthöllinni

Eitt mesta úrval landsins
af fallegum legsteinum
og fylgihlutum hjá
Graníthöllinni

Graníthöllin
Legsteinar

www.granithollin.is

Bæjarhrauni 26 Hafnarfirði 555-3888



LEGSTEINAR

MIKIÐ ÚRVAL AF
FYLGIHLUTUM

VÖNDUÐ VINNA



Steinsmiðjan Mosaik

Stofnað 1952 Hamarshöfði 4 - sími 587-1960 - www.mosaik.is



FÓLK

KYNNINGARBLAÐ



GLÓKOLLAFERÐ

Fuglavernd verður með fuglaskoðun í Fossvogi á morgun í tilefni Dags íslenskrar náttúru. Skoðaðir verða glókkollar, barrfinkur og krossnefir. Glókkollur er minnsti fugl Evrópu. Mæting klukkan hálfsex á bílastæðinu við Fossvogskirkju. Gangan tekur klukkutíma.

GEZE



Sjálfvirkur hurðaropnarbúnaður

fyrir húsfélög og fyrirtæki, ásamt uppsetningu og viðhaldi Hentar vel fyrir aðgengi hreyfihamlaðra.

JARNGLER

Skútuvogur 1H | 104 Reykjavík | S: 5858900 | www.jarngler.is

NÝ OG ÁHRIFARÍK LAUSN VIÐ HÖFUÐLÚS

ARTASAN KYNNIR Paranix. Höfuðlús er orðin mikið vandamál í skólum og leikskólum landsins. Rannsóknir sýna að vörurnar frá Paranix eru mjög áhrifaríkar við höfuðlús. Lýsnar geta ekki myndað mótstöðu gegn efnunum vegna þess hvernig þau virka.

Dæmi eru um að foreldrar hafi fengið send bréf strax í fyrstu viku skóla í haust um að lúsín væri komin á kreik. Vandamálið hefur verið viðloðandi síðustu ár og því nauðsynlegt að taka fast á málunum,“ segir Þórhildur Edda Ólafsdóttir, sölufulltrúi lausasölu-lyfja hjá Artasan, sem flytur meðal annars inn Paranix, mjög áhrifaríkt efni við lús.

„Paranix er bæði til sem spreng og sjampó og getur fólk því valið hvort hentar því betur,“ segir Þórhildur og bendir á að rannsóknir hafi sýnt að Paranix sé mjög áhrifaríkt. „Paranix er ekki lyf heldur er virkni þess tæknilegs eðlis. Það virkar þannig að samverkandi áhrif innihaldsefnanna loka inni lús og nit sem deyja við það að kafna og þorna upp,“ útskýrir hún en þar sem meðferðin er tæknilegs eðlis geta lýsnar ekki myndað mótstöðu gegn Paranix.

Vandaðir stálkambur fylgja lúsaefnunum frá Paranix en Þórhildur bendir á að Paranix sé einnig á hagkvæmara verði miðað við aðrar lausnir. „Við erum einnig með stærri pakkningar og því fær neytandinn meira fyrir minna.“



KOSTIR PARANIX:

- Einfalt og öruggt í notkun.
- Dreypur höfuðlús og nit á 10-15 mínútum.
- Lúsín getur ekki myndað ónæmi gegn Paranix.
- Án skordýraeitturs.
- Stálkambur fylgir.

SÖLUSTAÐIR

Paranix fæst í apótekum um land allt.



ÞÓRHILDUR EDDA ÓLAFSDÓTTIR
Sölufulltrúi lausasölu-lyfja hjá Artasan.

ÞETTA ER TUDOR



Rafgeymar í allar gerðir farartækja

SKORRI
SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM

Bíldshöfði 12 · 110 Rvk · 5771515 · skorri.is

SAGA - FREYJA - ÞÓR - ÓÐINN

Framúrskarandi heilsudýnur á góðu verði

Með 5 svæðaskiptu pokagormakerfi.
Góður lágbaksstuðningur.
Mýkra og betra axlarsvæði.
Vandaðar kantstyrkingar.
Fullkomin nýting á svefnfleti



Fimm stjörnu verslun

Svefn & heilsa

★★★★★

Listhúsinu Laugardal - Sími 581 2233
Baldursnesi 6, Akureyri - Sími 461 1150
Opíð virka daga kl. 10:00 - 18:00
Laugardaga 12:00 - 16:00

www.svefn.is



12 mán.
vaxtalausr
greiðslur*

*3.5% lantökugjald



Baldursnesi 6 - Akureyri



Listhúsið - Reykjavík

Heilsudýnur á frábæru verði
Verðdæmi á Sögu og Freyju
Með botni og fótum stgr.

Stærð
153x203
160x200
180x200
180x210

Verð
144.900 kr.
149.900 kr.
169.900 kr.
179.900 kr.

SÁPA ÚR SALTÍ

HEIMILI *Thelma Hrund Benediktsdóttir bjó til sápu úr hráefnum sem urðu afgangssalt til aðra framleiðslu á Reykhólum, sem lokaverkefni sitt frá LHÍ.*

Mig langaði til að sjá hvernig salt væri búið til og skoðaði saltverksmiðjuna á Reykhólum, Norður-salt. Meðan eigendurnir útskýrðu fyrir mér vinnsluferlið rak ég augun í litla fötu úti í horni og spurði hvað væri í henni. Það var afgangssalt sem ekki er nýtt í framleiðsluna þar sem það er ríkara af magnesíum og því öðruvísi á bragðið. Ég ákvað að finna þessu afgangssalti tilgang.

Þannig lýsir Thelma Hrund Benediktsdóttir vörühönnuður upphafinu á lokaverkefni sínu frá Listaháskóla Íslands en hún útskrifaðist síðastliðið vor. Lokaverkefnið varð húðsápa úr náttúrulegum efnum sem nánast öll falla til við aðra framleiðslu.

„Ferlið var í raun tilviljunarkennt og eitt leiddi af öðru en þó liggur mikil rannsókn að baki. Ég var ekki alltaf að hugsa um sápu sem lokaafurð, það er margt annað hægt að gera við salt en við saltframleiðsluna á Reykhólum er heita vatnið sem kemur frá þörungaræktinni við hliðina nýtt og þegar búið er að nýta vatnið í saltframleiðslu er það fimmtíu gráðu heitt en það er akkúrat hitinn sem þarf til að búa til sápu. Í sápugetu þarf einnig vítissóða en hann get ég búið til úr salti. Þetta vann því allt saman.“



VÖRUHÖNNUÐUR Thelma Hrund Benediktsdóttir bjó til sápu úr salti sem lokaverkefni frá LHÍ.

Sápan inniheldur tólg, þörung, salt og repjuolíu en repjuolían er eina efnið sem ekki er frá Reykhólum.

„Ég nota bæði harða og mjúka fitu í sápu, repjuolíu sem kemur frá Þorvaldseyri fyrir austan. Ég er að vinna í því að finna leið til að sleppa olíunni og geta þannig notað hráefni sem öll koma frá Reykhólum. Í framhaldinu væri draumurinn að sápan yrði aukaframleiðsluvara í saltverksmiðjunni þar sem hægt væri að nýta hluti sem eru til staðar en ekki nýttir sem stendur,“ útskýrir Thelma.



VERKSMÍÐJA Kveikjan að lokaverkefni Thelmu var heimsókn í saltverksmiðjuna á Reykhólum.



SÁPA Thelma nýtti afgangshráefni sem féll til við aðra framleiðslu í sápugetuna.



LOKAVERKEFNI Thelma sýndi framleiðsluferlið við sápugetuna á útskriftarsýningunni í vor og stillti meðal annars hráefnunum upp á borð.

METSÖLUHÖFUNDUR Á CAFÉ ROSENBERG Í KVÖLD



Höfundur metsölubókarinnar *Náðarstund* (*Burial Rites*), hin ástralska Hannah Kent, verður gestur á baðstofukvöldi Forlagsins á **Café Rosenberg í kvöld kl. 20.00.**

Komið og hittið þessa mögnuðu ungu konu sem hefur breytt sýn okkar á eitt alræmdasta sakamál Íslandssögunnar!

„Ótrúleg bók sem ég sat límdur við ... Vatnsdalurinn verður aldrei samur.“

HALLGRÍMUR HELGASON

SJÁUMST!
FORLAGIÐ



www.forlagid.is – alvöru bókabúð á netinu



ERTU TILBÚIN FORSETI? Sýning á fatnaði og fylgihlutum Vigdísar Finnbogadóttur, fyrrverandi forseta Íslands, hefur verið framlengd í Hönnunarsafni Íslands fram yfir áramót.

FÖT VIGDÍSAR ÁFRAM TIL SÝNIS

Sýningin Ertu tilbúin frú forseti? þar sem sýndur er fatnaður og fylgihlutir frú Vigdísar Finnbogadóttur fyrrverandi forseta Íslands, hefur verið framlengd fram yfir næstu áramót. Sýningin í Hönnunarsafni Íslands hefur notið mikilla vinsælda og samkvæmt frétt á vef safnsins hefur mikil aukning orðið á því að vinnustaða- eða vinahópar taki sig saman og panti sér leiðsögn.

Þá hafa börn frá leikskólaaldri og upp úr fengið sérsniðnar leiðsagnir þar sem saga Vigdísar er sögð og farið yfir hefðir og reglur er tengjast klæðaburði með skemmtilegu ívafi.

Síðar í haust verður boðið upp á fyrirlestra og leiðsagnir sérfræðinga og verður það auglýst sérstaklega á heimasíðu safnsins www.honnunarsafn.is og á Facebook.



GLÆSIKJÓLAR Af nægu er að taka á sýningunni.

MYND/GVA

BAÐHERBERGI

MÁNUDAGUR 15. SEPTEMBER 2014

Kynningarblað Álfaborg, S. Helgason, BYKO og Papco.

Heildarlausnir fyrir baðherbergið

Í Álfaborg fæst allt sem þrýða má fallett baðherbergi. Verslunin er þekkt fyrir glæsilegt flísaúrval en býður einnig upp á traust, falleg og vönduð hreinlætistöki, sturtuklefa, parket, teppi og dúka sem nú njóta æ meiri vinsælda á gólf og vegg baðherbergja.

Álfaborg þekkja nú flestir,“ segir Ragnar Már Valsson, ráðgjafi hjá Álfaborg sem býður heildarlausnir fyrir baðherbergið.

Fyrirtækið var stofnað 1986 af núverandi eigendum sem hafa alla tíð boðið vöruúrval frá traustum og vönduðum framleiðendum.

„Álfaborg er þekktust fyrir sitt mikla flísaúrval en fyrirtækið verslar með ýmsar aðrar gerðir af gólfefnum, eins og parket, dúka og teppi,“ útskýrir Ragnar.

Fyrir fáeinum árum rann fyrirtækið Baðheimar inn í Álfaborg og jókst þar með vöruúrval af hreinlætistökjum.

„Eins og í öðrum vöruflokkum einbeittir Álfaborg sér að fáum og traustum framleiðendum,“ segir Ragnar. „Má þar helst nefna Villeroy & Boch, Tece, Bossini og Pallazani sem allt eru áreiðanlegir framleiðendur sem viðskiptavinir okkar þekkja að góðum gæðum og sanngjörnum verðum.“

Með eldri útgáfur á lager

Álfaborg býður upp á afar breitt úrval af flísum en þær helstu eru frá Porcelanosa og Venis frá Spáni, Imola, Marazzi og Piemme frá Ítalíu og Nordceram frá Þýskalandi.

„Undanfarin ár hefur mikil vinna farið í að bregðast við breyttum markaði og einn liður í því var að skoða birgja okkar og kanna hversu áreiðanlegir þeir eru

til næstu tíu til tuttugu ára. Mikill árangur hefur náðst í þeirri vinnu og skilar sér í betri vörum til viðskiptavina okkar,“ segir Ragnar, sem fær reglulega til sín viðskiptavinir sem eru að bæta eða breyta og vantar viðbót á flísum.

„Þá er mjög líklegt að við eigum til viðkomandi flísar og uppskerum vitaskuld mikið þakklæti fyrir.“

Spennandi nýjungar á leiðinni

Ragnar segir Álfaborg fylgjast vel með hvers kyns straumum og stefnum í flísatískunni.

„Starfsfólk Álfaborgar fer að minnsta kosti tvisvar á ári á sýningar erlendis og í næstu viku förum við á stóra flísaýningu í Bologna á Ítalíu. Viðskiptavinir Álfaborgar geta því átt von á spennandi nýjungum næstu mánuði.“

Eins og áður hefur komið fram býður Álfaborg heildarlausnir fyrir baðherbergi.

„Viðskiptavinir geta komið til okkar í verslunina og meðal annars fengið ráðgjöf um hvernig flísar henta rýminu, hvort betra sé að velja innfelld sturtutæki eða hefðbundin og hvort velja skuli sturtugler, sturtuhorn eða jafnvel heilan sturtuklefa. Álfaborg býður upp á vandaða sturtuklefa frá danska framleiðandanum Dansani og hafa lausnir frá þeim reynst afar vel á íslenskum heimilum og sumarhúsum.“



Ragnar Már Valsson er söluráðgjafi hjá Álfaborg sem býður glæsilegar heildarlausnir fyrir baðherbergi.

MYND/GVA

Vegg- og gólfdukar í tísku

Flísar eru gjarnan valdar til að þrýða gólf eða vegg baðherbergja en Ragnar segir nú færast í aukana að nota dúka á gólf og vegg.

„Sú lausn er reyndar mest notuð

í sérhæfð verkefni eins og hjúkrunar- og gistiheimili þó svo að æ fleiri viðskiptavinir Álfaborgar hafi áttað sig á möguleikum dúka til notkunar á baðherbergjum,“ upplýsir Ragnar í Álfaborg sem er

sérstaklega sterkt í gegnheilum öryggisdúkum frá sænska framleiðandanum Tarkett.

Allar nánari upplýsingar um vörur og þjónustu Álfaborgar má finna á www.alfaborg.is.

PORCELANOSA flísar fyrir vandláta

 **ÁLFABORG**

Skútuvogi 6 - Sími 568 6755

Fallegt baðherbergi eykur sölumöguleika íbúðarinnar

Ástand og útlit baðherbergisins skiptir miklu máli þegar fólk veltir fyrir sér íbúðarkaupum. Ef baðherbergið er nýuppgert á smekklegan hátt eykur það verðgildi eignarinnar. Gott er að forðast tískubólur þegar endurbætur fara fram.

Finnbogi Hilmarsson hjá fasteignasölnni Heimili segir að það fari svolítið eftir eiginleika húsnæðisins hvort baðherbergið sé lítið eða stórt. Litlar, eldri íbúðir eru oft með mjög lítil baðherbergi. „Nauðsynlegt er að koma hlutum haganlega fyrir í litlum baðherbergjum. Vel skipulagt og uppgert lítið baðherbergi hefur mikið að segja í söluferli,“ segir Finnbogi. „Í stærri íbúðum skiptir verulegu máli að baðherbergið sé rúmgott.“

Hann segir marga kaupendur gera kröfur um að koma þvottavél fyrir í baðherberginu. Sérstaklega á það við í eldra húsnæði. „Með góðu skipulagi er oft hægt að koma því við að þvottahús og baðherbergi séu sameinuð.“

Finnbogi segir enga spurningu að nýuppgert baðherbergi eða endurnýjað hafi áhrif á sölu. „Gott er þegar tæki hafa verið endurnýjuð en enn betra ef einhverju hefur verið bætt við að auki, til dæmis innréttingum og flísum. Ef notuð eru vönduð, dýr efni eða ef innanhússarkitekt hefur komið að skipulagi þá eykur það verðgildi eignarinnar til muna.“

Kaupendur hafa í auknum mæli óskað eftir tveimur baðherbergjum í fjölbýlishúsum. Í nýjum fjölbýlishúsum hefur framboð aukist á þess konar lúxus. „Þetta er sérstaklega í íbúðum sem ætluð eru eldri kaupendum. Oft er sérherbergi inn af hjónaherbergi í þeim íbúðum. Krafa er orðin sú að tvö baðherbergi séu til staðar en þannig er það í öllum sérbýlum,“ segir Finnbogi.

Ákveðinn hópur kaupenda horfir fyrst og fremst á eldhúsið en annar gerir kröfur um gott baðherbergi. „Flestum finnst frábært ef baðherbergið



Fallegt baðherbergi eykur verðgildi eignarinnar. Gæta verður þess að endurbætur séu stílhreinar og fallegar.

hefur verið endurnýjað þar sem fólki óar frekar við endurbótum á því en eldhúsi. Það er því mikill kostur ef þær framkvæmdir hafa þegar átt sér stað.“

Mikilvægt er að fólk geri baðherbergið upp á stílhreinan og klassískan hátt. Ósmekklegar flísar geta stuðað þá sem eru í kaughugleiðingum. „Hröplegur ljótleiki er fráhrindandi,“ segir Finnbogi og bætir við: „Gott er að forðast tískubólur.“



Finnbogi Hilmarsson fasteignasali



Mikið er lagt í sum baðherbergi og lúxusinn allsráðandi.

Mikið úrval fyrir baðherbergið

Keramikhofið
sími 869 3774

Fylstu með okkur á

Gólfhitakerfi

Ekkert brot ekkert flot

- Þægilegur hiti góð hitadreifing
- Hítasveiflur / Stuttur svörunartími
- Aðeins 12mm þykkar hitadreifiplötur
- Fljótlegt að leggja
- Ekkert brot ekkert flot
- Dreifiplötur límdar beint á gólf
- Gólfefni lagt beint á dreifiplötur (flísar, parket)
- Hentar vel í eldra húsnæði jafnt sem ný hús og sumarhús
- Flooré gólfhitakerfi er einfalt, fljótlegt og þægilegt

Skemmuvegur 10 (blá gata) 200 Kópavogur
 Sími 567 1330 Fax 567 1345 www.hringas.is

Ábendingahnappinn
 má finna á
www.barnaheill.is

S A F T

Líflegar morgunstundir

17.950,-

STORJORM spegill með lýsingu
Innbyggð LED lýsing. B80xH60cm. Hvítt

**ENUDDEN hand-
klæðaslá 1.250,-**
L40xH22cm. Hvítt

LOSJÖN hnúðar 1.250,-/5 í setti
Ýmsir litir

**TVINGEN þvotta-
stykki 290,-**
B30xL30cm. Hvítt/gult

DALSKÄR blöndunartæki 12.950,-
H18cm. Krómhúðað látún

LOSJÖN sápuþiskur 590,-
Ø11, H6,5cm. Hvítt/gult

**LOSJÖN kanna
f/tannbursta 590,-**
Ø8, H12cm. Hvítt/bleikt

ODENSVIK handlaug 21.950,-
B100xD49, H6cm. Hvítt

39.950,-

GODMORGON vaskaskápur með 2 skúffum
B100xD47, H58cm. Háglans hvítt

**HÄREN hand-
klæði 390,-**
B40xL70cm
Appelsínugult
Einnig til í fleiri litum

**FRÄJEN handklæði
790,-/stk.**
B40xL70cm. Túrís
eða rautt
Einnig til í fleiri litum

4.950,-

GLOTTEN trappa
B40xD46, H34cm. Gult/hvítt

TOFTBO baðmottur 1.890,-/stk.
B60xL90cm. Appelsínugult
Einnig til í fleiri litum



Steinninn fegrar baðherbergið

Fyrirtækið S. Helgason selur ýmsar vörur á baðherbergið sem framleiddar eru úr steini. Baðherbergishandlaugar úr steini hafa slegið í gegn og aðrar útfærslur hafa vakið mikla lukku. Í björtum sýningarsal fyrirtækisins í Kópavogi geta viðskiptavinir kynnt sér úrvalið og lausnirnar.

Fyrirtækið S. Helgason hefur um langt skeið selt fallegar handlaugar, flísar og borðplötur úr steini inn á baðherbergi landsmanna. Fyrirtækið sérsmíðar meðal annars fallegar baðherbergishandlaugar úr náttúrusteini og kvasi sem hafa slegið í gegn enda sameinast þar bæði falleg hönnun og mikið notagildi að sögn Ægis Ólafssonar, rekstrarstjóra S. Helgasonar. „Þetta eru gullfallegir vaskar sem við sérsmíðum fyrir viðskiptavinum okkar. Þeir hafa þá kosti umfram hefðbundna vaska og borðplötur að raki og bleyta vinna ekki á þeim og því þarf ekki að skipta þeim út síðar meir. Auk þess er miklu þægilegra að þrifa þá og svo eru þessir vaskar auðvitað miklu fallegri en hefðbundnir vaskar.“

Steinvaskarnir nýta plássið betur að sögn Ægis og því einstaklega hentugir í minni baðherbergi þar sem huga þarf vel að nýtingu plássins en starfsmenn S. Helgasonar veita ráðgjöf varðandi bestu nýtingu rýmisins í baðherbergjum. Steinvaskana er hægt að fá í fjölmörgum litum þótt þeir hvítu og svörtu séu vinsælastir.

Skemmtilegar lausnir

Fyrirtækið býður auk þess upp á úrval skemmtilegra lausna fyrir baðherbergið. „Við seljum úrval af flísum á gólf og veggjum auk flísa í sturtuklefan. Einnig bjóðum við upp á skemmtilegar lausnir þegar kemur að því að klæða klósett-kassann. Hægt er að flísaleggja hann en einnig nota heilar plötur til dæmis frá Stone Italiana en þeir bjóða upp á efni sem er einungis 13 mm þykkt og hentar því vel á fleti sem þessa. Það hefur einnig færst í vöxt að fólk rammi inn baðkarið með steini og steinn ofan á baðkar setur punktin yfir i-ið á fallegu baðherberginu.“

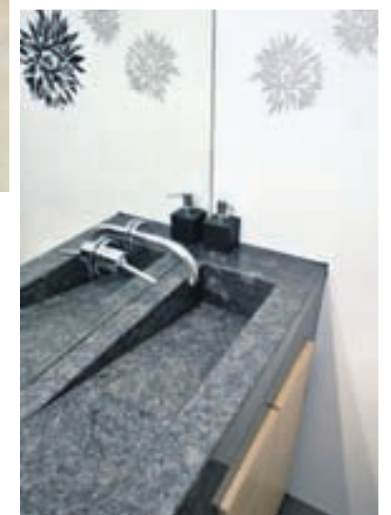
Innfluttu steinarnir sem S. Helgason vinnur með eru úr graníti, marmara og kvasi og koma þeir víðs vegar að úr heiminum, til dæmis frá Ítalíu, Noregi og Indlandi, auk þess sem fyrirtækið framleiðir einnig flísar, borðplötur og vaska úr íslenskum steini.

Sýningarsalur S. Helgasonar við Skemmuveg 48 í Kópavogi er rúmgóður og bjartur og þar geta viðskiptavinir kynnt sér úrvalið og lausnirnar. Þar má meðal annars finna sýnishorn af sérsmíðuðum handlaugum í ýmsum litum og fá ráðgjöf frá reynslumiklum starfsmönnum fyrirtækisins.

Allar nánari upplýsingar má finna á www.shelgason.is.



Handlaugar úr náttúrusteini og kvasi hafa slegið í gegn.



Hér sameinast bæði falleg hönnun og mikið notagildi.

„Þetta eru gullfallegir vaskar sem við sérsmíðum fyrir viðskiptavinum okkar,“ segir Ægir Ólafsson, rekstrarstjóri S. Helgasonar.
MYND/ANTON

Minna mál en margur heldur

Upphengd salerni hafa marga kosti fram yfir gólföst. Þau eru fyrirferðarminni og það er auðveldara að þrifa í kringum þau. Þau þykja jafnframt smart. Að sögn Guðmundar Páls Ólafssonar, formanns Félags pípulagningameistara, er ekki endilega nauðsynlegt að taka allt baðherbergið í gegn þótt vilji sé til að skipta úr gólföstu í upphengt salerni og er það oft minna mál en margur heldur.



Guðmundur segir kostnaðinn við að skipta úr gólföstu í upphengt salerni ekki þurfa að vera mikinn. Hægt er að kaupa vandaða pakka sem innihalda klósett-skál, hnapp og lögn á um 50-60 þúsund en til viðbótar þarf að reikna með vinnu iðnaðarmanna.

„Þetta fer svolítið eftir því hvar niðurfallið er staðsett og hvort um er að ræða salerni á neðstu hæð húss eða á efri hæðum. Ef niðurfallið er nálægt veggnum getur verið nóg að fjarlægja gamla salernið, smíða kassa utan um niðurfallið og tengja nýja salernið í sama niðurfall,“ segir Guðmundur.

„Sé það langt frá vegg getur kassinn hins vegar orðið óþarflega fyrirferðamikill. Þá getur reynst nauðsynlegt að brjóta upp gólfíð og færa niðurfallið nær veggnum. Það er lítið mál á neðstu hæð en meira fyrirtæki á efri hæðum.“

Guðmundur mælir með því að skipt sé við viðurkenndar lagna-verslanir en hann segir hægt að kaupa vandaða pakka sem innihalda salernisskál, hnapp og lögn frá um 50-60 þúsund krónum. Með vinnu pípulagningamanns og flísalagningarmann gæti verkið í heild kostað frá 150.000

” Ef niðurfallið er nálægt veggnum getur verið nóg að fjarlægja gamla salernið, smíða kassa utan um niðurfallið og tengja nýja salernið í sama niðurfall.

krónum, en það fer auðvitað allt eftir aðstæðum á hverjum stað fyrir sig og hversu mikið fólk vill leggja í framkvæmdina. Margir nota jú tækifærið og skipta um annað í leiðinni.

Guðmundur segir nauðsynlegt að fá pípara til að tengja salernið. „Ég hef komið að frágangi annarra en fagmanna og það er ekki fögur sjón. Óvandaður frágangur býður líka hættunni heim og getur kallað á leka og ýmis önnur vandamál.“



Upphengd salerni eru fyrirferðarminni en gólföst. Það er jafnframt auðveldara að þrifa í kringum þau.



heimili
fasteignasala
- á traustum grunni



Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnboji Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Gústaf Adolf Björnsson
lögg. fasteignasali



Stefán Már Stefánsson
sölufulltrúi



Guðbjörg G. Blöndal
lögg. fasteignasali



Ásdís Írena Sigurðardóttir
skjalagerð



Brynjólfur Snorrason
sölufulltrúi



Finndu okkur á Facebook

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Opið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500

FASTEIGNASALAN **BÆR**
www.fasteignasalan.is

Elin Viðarsdóttir Lögg. fasteignasali



Efstasund 81

Opið hús miðv. 17. sept.
kl. 17:30-18:00

Kaplaskjólsvegur

33,9 m

49,9 m



- TVÍBYLISHÚS (68,25% af heildareign hússins)
- 4 rúmgóð SVEFNHERBERGI og 2 baðherbergi
- 41,8 FM BÍLSKÚR
- Töluvert endurnýjað hús. Sérinnangangur
- Skráð 166,9 fm + bílskúr 41,8 fm. Samtals 208,7 fm
- Stór garður og sólskáli.
- 4 herbergja - 3 SVEFNHERBERGI
- 87,3 fm íbúð
- Endurnýjað eldhús 2004
- Endurnýjað baðherbergi 2012
- Endurnýjuð gólfefni 2012
- Stórframkvæmdir utanhúss 2014
- Seljandi tekur kostnað.

elin@fasteignasalan.is

Sími: 695 8905

Ábendingahnappinn má finna á www.barnaheill.is

SAFT



Glæsilegt einbýli í Viðjugerði

HÍBYLI Fasteignasala, s. 585-8800 kynnr: Glæsilegt 290,8 fm einbýlishús á tveimur hæðum á eftirsóttum stað. Opið hús að Viðjugerði 7 í dag milli kl. 17 og 18.

Komið er inn í anddyri með fatahengi. Stórt hol með norskri steinskífu á gólfi, þaðan er gengið upp á efri hæðina. Einnig út í skjólgóðan garð með stórra verönd, stórir gluggar sem ná yfir báðar hæðir.

Á neðri hæðinni eru tvö parketlögð barnaherbergi, stór innbyggður fataskápur í öðru. Baðherbergi á milli herbergjanna, flísalagt í hól og gólf, baðkar, gluggi. Hjónaherbergi með innbyggðum fataskáp. Sérbaðherbergi inn af, flísalagt í hól og gólf, stór steypur sturtuklefi. Þvottahús er við holið, góð innrétting, útgangur þaðan út á stétt framan við húsið. Við þvottahús er geymsla.

Stór innbyggður bílskúr með vatni og rafmagni, gluggar á bílskúr.



Opið hús verður að Viðjugerði 7 í dag.

Efri hæð: Sjónvarpsstofa með útgangi út á suðursvalir. Stór setustofa með arni sem einnig er opin við holið. Borðstofa er samliggjandi setustofu. Norsk steinskífa á stofum og holi/gangi. Tvö góð herbergi á hæðinni, korkflísar á öðru, steinskífa á hinu. Eldhúsinrétting úr harðplasti og palesanderviði, skápar með rennihurðum, gluggi, korkflísar á gólfi. Inn af er gott búr með innréttingu. Baðherbergi er á efri hæðinni, flísalagt í hól

og gólf, flísalagður sturtuklefi, gluggi. Húsið hefur verið í eigu seljanda frá upphafi og hefur alla tíð fengið mjög gott viðhald, stutt í verslun og þjónustu.

Nánari upplýsingar á skrifstofu Híbyla í síma 585-8800 eða hibyli@hibyli.is

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærsted
lögg. fasteignasali
einar@fastmos.is



KJARNNA - ÞVERHOLT 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Furubýggð 10 - 270 Mos.

Nýtt á skrá

OPIÐ HÚS



Opið hús þriðjudaginn 16. september frá kl. 17:00 til 17:30
109,5 m², 3ja herbergja raðhús með góðum garði við Furubýggð 10 í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í tvö svefnherbergi, forstofu, hol, baðherbergi, þvottahús/geymslu, eldhús, stofu og sólstofu. Timburverönd og garður í suðaustur. V. 30,9 m.

Akurholt 17 - 270 Mos.

Nýtt á skrá



Tvílyft 300 m² einbýlishús með með möguleika á aukaiðúð í kjallara við Akurholt 17 í Mosfellsbæ. Á efri hæðinni er forstofa, hol, stórar stofur, tvö herbergi, fataherbergi (snyrting) og baðherbergi. Á neðri hæðinni er forstofa, hol, þvottahús, tvö til þrjú herbergi, eldhús, annað þvottahús, og geymsla. Lóðin er mjög falllegt og með miklum trjágróðri, verönd, sundlaug o.fl. V. 59,9 m.

Barðastaðir 41 - 112 Reykjavík

Nýtt á skrá



Glæsilegt 225,6 m² raðhús á tveimur hæðum við Barðastaði 41 í Grafarvogi. Flottar innréttingar og gólfefni. Stórt hellulagt bílapan og mjög stór timburverönd. V. 65,9 m.

Efstasund 11 - 104 Reykjavík

Nýtt á skrá

Laus strax



212,7 m² neðri sérhæð ásamt íbúð í kjallara og bílskúr sem er búið að innrétta sem 3ja herbergja íbúð í tvíbylshúsi við Efstasund 11 í Reykjavík. V. 42,9 m.

Engihjalli 17 - 200 Kópavogur

Nýtt á skrá

Laus strax



Björt og vel skipulögð 97,4 m², 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi við Engihjalla 17 í Kópavogi. Tvennar svalir. V. 22,9 m.

Sléttahraun 29 - 220 Hf.

Nýtt á skrá

Laus strax



Falleg og björt 57,5 m². 2ja herbergja íbúð á efstu hæð í 4ra hæða fjölbýlishúsi við Sléttahraun 29 í Hafnarfirði. V. 17,9 m.

Glitvellir 30 - 221 Hafnarfjörður

Nýtt á skrá

Laus strax



44 m² einbýlishús við Glitvelli 30 í Hafnarfirði. 4 svefnherbergi. V. 44,8 m.

Laugateigur 30 - 105 Reykjavík

Nýtt á skrá

OPIÐ HÚS



Opið hús í dag mánudag frá kl. 12:00 til 12:30

Falleg 75,3 m². 2ja herbergja kjallara-íbúð með sérinnangi við Laugateig 30 í Reykjavík. Eignin skiptist í svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, eldhús, stofu og geymslu innan íbúðar. V. 23,5 m.

Laugarnesvegur 52 - 105 Reykjavík

Nýtt á skrá



101,8 m² íbúðarhúsnæði sem er tvær íbúðir, við Laugarnesveg 52 í Reykjavík. Eignin er laus til afhendingar strax. Eignin er skráð 101,8 m², þar af íbúð 73,6 m² og vinnuherbergi 28,2 m². V. 28,9 m.

Glitvellir 7 - 221 Hafnarfjörður

Nýtt á skrá



Mjög glæsilegt 215,8 m² einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr við Glitvelli 7 í Hafnarfirði. 4 svefnherbergi. Tvö baðherbergi. Flottar innréttingar og gólfefni. Timburverönd í suðvestur. V. 55,9 m.

Prastarás 14 - 221 Hafnarfjörður

Nýtt á skrá



Rúmgóð og falleg 107,1m², 4ra herbergja íbúð á 2. hæð við Prastarás 14 í Hafnarfirði. Gott skipulag. Þrjú svefnherbergi. Góð staðsetning rétt við skóla og leikskóla. V. 29,4 m.



Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Elías Haraldsson
Lögg. fasteignasali
ellas@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfinnsson
Sölumaður
gisl@fastmark.is



Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is



Hallveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
hallveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.
Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

Vegna mikillar sölu óskum við eftir öllum stærðum og gerðum eigna á söluskrá. Skoðum og metum samdægurs. Sanngjörn sölubóknun.

Básbryggja. Raðhús – sjávarútsýni.



Glæsilegt 203,2 fm. raðhús á þremur hæðum með innbyggðum bílskúr, tvennum svölum, verönd og glæsilegu sjávarútsýni á frábærum stað alveg niður við sjóinn í Bryggjuhverfinu. Allar innréttingar og innihurðir eru úr jatoba og gólfefni eru parket og náttúruflísar að mestu leyti. Eldhús og borðstofa í rúmgóðu alrými með útgengi á svalir til vesturs. Stofa með mikilli lofthæð. Þrjú herbergi og þrjú baðherbergi. Hellulögð verönd til vesturs.

Verð 56,9 millj.

Sumarhús í Skorradal.



Vandaður og vel byggður 59,9 fm. sumarhúsið ásamt 18,7 fm. gestahúsi með gufubaði á grönni og vel staðsettri 4.225,0 fm. eignarlóð sem vaxin er bæði birki, sigrænum gróðri og háum grenitrám. Stórkostlegt útsýni er yfir Skorradalsvatn. Sumarhúsið er byggður árið 1995, en gestahúsið byggt árið 2000. Verönd er við bústaðinn á þrjú vegu og malarborin afmörkuð bílastæði eru við framlóð hússins. Eignaskipti koma til greina á íbúð á Stór Reykjavíkursvæðinu.

Verð 36,7 millj.

ATVINNUHÚSNÆÐI



BOLHOLT. SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI

- Til leigu skrifstofuhúsnæði á 3. hæð í lyftuhúsi miðvæðis.
- Húsnæðið er 237,3 fm. auk 23,2 fm. sameign
- Sanngjörn langtímaleiga.
- Húsnæðið er laust til afhendingar nú þegar.

2JA HERBERGJA



HÁTÚN – ÚTSÝNISÍBÚÐ

Glæsileg og nýlega endurnýjuð 69,0 fm. útsýnisíbúð á 6. hæð (efstu). Glæsilegt útsýni út á sundin, að Esjunni og víðar. Ný gólfefni. Ný innrétting í eldhúsi og á baðherbergi. Þvotta-herbergi innan íbúðar. **Íbúðin er til afhendingar strax.**

25,5 millj.

Sigurhæð – Garðabæ.



Mjög fallett og vandað 292,0 fm. einbýlishús á tveimur hæðum í Hæðahverfinu í Garðabæ. Eldhús er nýlega endurnýjað með vönduðum innréttingum og tækjum. Nýtt og vandað aðal baðherbergi. Samliggjandi stofur með arni. Fimm herbergi. Ný gólfefni að hluta og hiti í gólfum að hluta. Mikil lofthæð er á efri hæð hússins og geymslur er yfir hluta hæðarinnar. Húsið stendur á 840 fm. skjólgóðri lóð með stórum afgirtri verönd með heitum potti. Frábær staðsetning í góðu göngufæri við skóla og stutt frá aðalbrautum. **Eignaskipti koma til greina á minni eign.**

Verð 74,9 millj.



VESTURHLÍÐ 7

Mjög gott 117 fm. þjónustu-/skrifstofuhúsnæði á tveimur hæðum. Húsnæðið er með innkeyrsludryrum og góðum göngudryrum og tilvalið fyrir t.d. heildsölu/skrifstofur. Neðri hæð er um 70 fm., efri hæð er um 40 fm. **Laust til afhendingar 1. júní nk. Góð að koma og fjöldi bílastæða**



KIRKJULUNDUR – GARÐABÆ

- Glæsileg og vönduð 92,2 fm. íbúð á jarðhæð.
- Lyfta og sér staði í bilageymslu.
- Íbúðin án gólfefna, en baðherbergi og þvottah. eru flísalögð.
- Íbúðin er til afhendingar strax.
Byggingaraðili: Kristjánssynir ehf.

32,4 millj.

3JA – HERBERGJA



SELVOGSGRUNN.

- Rúmgóð 93,5 fm. íbúð á 1. hæð í 5 íbúða húsi.
- Eignin hefur verið talsvert endurnýjuð.
- Góðar svalir til vesturs.
- Sér merkt bílastæði fylgir með íbúðinni.

33,0 millj.

3JA HERBERGJA



GAUTAVÍK – EFRI HÆÐ.

- Mjög góð 112,1 fm. efri hæð með sér inngangi.
- 2 rúmgóð herbergi. Þvottaherbergi innan íbúðar
- Stórar flísalagðar svalir til suðausturs.
- Eignin er staðsett í lokuðum botnlanga.

32,5 millj.



MELABRAUT

Melabraut – Seltjarnarnesi. 4ra herb. með sérinngangi.

Þjört og nánast algjörlega endurnýjuð 111,4 fm. jarðhæð með sérinngangi og verönd til suðurs á góðum stað á Seltjarnarnesi. Íbúðin hefur öll verið endurnýjuð á sl. árum, t.d. rafagnir og rafmagnstafa, innihurðir, eldhúsinrétting og tæki, gólfefni, baðherbergi og fleira. Verið er að taka húsið í gegn að utan. Staðsetning eignarinnar er frábær og stutt er í alla þjónustu, skóla og leikskóla. **Verð 37,9 millj.**



STRÝTUSEL

Strýtusel.

Einbýlishús á tveimur hæðum samtals að gólfleti 219,0 fm. að meðtöldum 48,6 fm. bílskúr. Samliggjandi stofur með aukinni lofthæð. Sólskáli. Eldhús með útgangi á lóð. Fjögur herbergi auk sjónvarpsstofu þar sem möguleiki væri að útbúa herbergi í hluta rýmisins. Lóðin er ræktað og frágengin með hellulagðri verönd. **Eign í grónu og skjólsælu hverfi. Verð 54,0 millj.**



**OPIÐ HÚS
Í DAG**

STARHÓLMI

Starhólmi 16 - Kópavogi.

Eignin verður til sýnis í dag

frá kl. 17.15 - 17.45

Mjög gott 196,2 fm. einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr vel staðsett innst í botngötu. Mögulegt væri að gera aukabúð á neðri hæð hússins. Húsið hefur verið mikið endurnýjað á sl. árum m.a. hefur verið skipt um eldhúsinnréttingu og tæki, nánast öll gólfefni, baðherbergi á efri hæð verið endurnýjað og ofna- og raflagnir. Stórar og bjartar stofur með útsýni yfir Fossvogsdalinn. Þrjú herbergi auk sjónvarpsherbergis sem auðvelt er að breyta í 1-2 herbergi. Lóðin er ræktað með stórrum verönd til suðurs með heitum potti og tyrfri lóð með tjörn og gosbrunni. Gróðurhús er á lóðinni.

Verð 57,9 millj.

Verið velkomin.



Nýhöfn 6 – Sjálandi Garðabæ. Ný íbúð á efstu hæð með tvennum svölum.



**OPIÐ HÚS
Á MORGUN**

Eignin verður til sýnis á morgun frá kl. 17.15 - 17.45

Glæsileg 145,0 fm. 4ra herbergja íbúð á 3. hæð, með tvennum svölum til suðausturs og austurs að meðaltalinni 9,1 fm. sér geymslu í kjallara í 3ja hæða lyftuhúsi við Nýhöfn nr. 6 í Garðabæ. Sér stæði í lokaðri og upphitaðri bilageymslu fylgir íbúðinni. Eignin skiptist í anddyri, eldhús, stofu, sjónvarps-hol, snyrtingu með sturtu, þvottahúsi, 2 barna-herbergi og stórt hjónaherbergi með baðherbergi inn af. Afhendist fullbúin án gólfefna í október nk. Frábær staðsetning við sjávarsíðuna. Stutt í falleg útvistarsvæði. Útsýni er yfir sjóinn og fjallahringinn. Íbúð merkt 0306. Verið velkomin.

Norðurbrú – Sjálandi Garðabæ. 4ra herbergja íbúð.



Mjög falleg, björt og vel skipulögð 123,4 fm. íbúð á 2. hæð í góðu áklæddu fjölbýlishúsi í Sjálandi. Fallegt útsýni er úr íbúðinni yfir sjóinn. Flisalagðar suðvestur svalir. Gólfisíðir gluggar í stofu. Fallegt eldhús með birkiinnréttingum. Sér stæði í bilageymslu fylgir og lyfta er í húsinu. Staðsetning eignarinnar er góð í nýlegu en grónu hverfi þaðan sem stutt er í skóla, leikskóla, íþróttasvæði o.fl.

Verð 41,9 millj.

SÉRBÝLI



BIRKIAHÆÐ – GARÐABÆ.

Störglæsilegt 259,3 fm. einbýlishús sem er innréttað á afar vandaðan og smekklegan hátt úr ljósum byggingarefnum. Verulega aukin lofthæð er í öllu húsinu. Vönduð gólfefni, norsk skífa og parket úr rauðeik. Innréttingar eru ýmist úr eik eða hvítar. Setustofa með arni, sjónvarpsstofa og borðstofa. Hjónasvita og 2-3 minni herbergi auk fataherbergis. Fallegur gróður og tyrfðar flatir.

99,0 millj.

4RA - 6 HERBERGJA



EFSTALEITI – 4RA HERBERGJA ÚTSÝNISÍBÚÐ

154,3 fm. glæsileg íbúð á 3. hæð (efstu) í glæsilegu fjöleignarhúsi "Breiðabliki" miðsvæðis í Reykjavík. Samliggjandi stórar stofur með útgengi á svalir til suðurs, sjónvarpsherbergi innaf stofum, rúmgott hjónaherbergi og skrifstofuherbergi. Sérmerkt bilastæði í bilageymslu og hlutdeild í mikilli sameign. Á hverri hæð hússins eru setustofur, lagðar náttúrugrjóti, bjartar og rúmgóðar. Húsvörður.

55,0 millj.

4RA - 6 HERBERGJA



GLÆÐHEIMAR. 4RA – 5 HERBERGJA NEÐRI HÆÐ

Mjög góð 137,8 fm. 4ra - 5 herbergja neðri hæð í þessu eftirsóttu hverfi miðsvæðis í Reykjavík, ásamt 31,4 fm bílskúr sem er innréttaður sem stúdíó íbúð. Í kjallara er 13,4 fm. herbergi með aðgangi að snyrtingu. Rúmgóðar stofur með útgengi á flisalagðar suðursvalir. Þrjú herbergi. Húsið stendur á stórrum gróinni baklóð. Sér bilastæði sem rúmar 2-3 bíla. Allt gler í íbúðinni er endurnýjað.

46,0 millj.



KALDALIND - KÓPAVOGI. GLÆSILEGT EINBÝLISHÚS

Virkilega vandað og vel skipulagt 232,0 fm. einlyft einbýlishús á glæsilegri gróinni lóð með stórum veröndum á frábærum útsýnisstað. Húsið er arkitektateiknað að utan af Sigurði Hallgrímssyni og að innan af Guðbjörgu Magnúsdóttur. Eignin er innréttað á afar vandaðan og smekklegan máta úr vönduðum byggingarefnum og mikið er af fóstum innréttingum. Innihurðir eru sérsmíðaðar.

86,9 millj.



ASPARFELL – 7 HERB. PENTHOUSE ÍBÚÐ.

Glæsileg 187,0 fm. penthouse íbúð á 8. hæð í nýuppgerðu fjölbýlishúsi. Um 100 fm. sér þakgarður, yfirbyggður að hluta fylgir íbúðinni. Frábært útsýni til allra átta. 25,5 fm. bílskúr fylgir eigninni. Sér þvottaherbergi með glugga á hæðinni. Íbúðin er ein á þessari hæð hússins og með gluggum í allar áttir. Gler er að mestu nýtt og opnanlegir veltigluggar líka.

43,9 millj.



SKIPHOLT 29A - REYKJAVÍK.

Nánast heil húseign sem er þrjár hæðir og er nýtt í dag undir skrifstofur, jógastúdíó og ósamþykka íbúð með sér inngangi. Möguleiki er að breyta öllu húsnæðinu í íbúðir eða gistiheimili. Möguleiki er að fá keyptann eignarhlutann á fyrstu hæðinni og kjallarann þar sem rekið er rafmagnsverkstæði og væri þá allt húsið í eigu sama aðila sem einfaldar allar breytingar á húsnæðinu.

63,5 millj.



VATNSENDABLETTUR

Vatnsendablettur - Kópavogi. Einstök staðsetning.

Glæsilegt 300,6 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á frábærum stað alveg niður við Elliðavatn. Arkitekt er Kristinn Ragnarsson og innanhússarkitekt er Guðbjörg Magnúsdóttir. Mikil lofthæð á efri hæð. Sérsmíðaðar innréttingar í eldhúsi og borðstofu.

Þetta er glæsilegt og vandað hús með einstakri staðsetningu við Elliðavatnið. Lóðin er mikið til villt og hefur verið látin halda sér að mestu. Frábært tækifæri fyrir t.d. hestaáhugafólk. Verð 99,0 millj.



ÓLAFSGEISLI

Ólafsgesli. Einbýlishús á útsýnisstað.

Störglæsilegt 207,4 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á glæsilegum útsýnisstað í Grafarholtinu. Eignin er öll innréttað á afar vandaðan og smekklegan máta og úr vönduðum byggingarefnum. Gólfefni eru annars vegar ljósgrátt granit og hins vegar vönduð, gegnheil hnota. Innihurðir og innréttingar eru ýmist úr hnotu eða hvítar sprautulaikkaðar. Arinn í stofu og mikil lofthæð. 4 herbergiGríðarlega fallegt útsýni er úr stofum til vesturs yfir borgina, sundin og til Snæfellsjökuls, til suðurs yfir Reykjanesið og í norðri til Esju. Falleg lóð með fullbúnum garði, stórum veröndum, skjólveggjum og heitum potti. Verð 79,5 millj.



Sverrir Kristinsson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali
Guðmundur Sigurjónsson, lögg. fasteignasali
Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali
Kjartan Hallgrímsson, lögg. fasteignasali
Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali
Hilmar Þór Hafsteinsson, lögg. leigumíðlari, lögg. fasteignasali
Brynjar Þ. Sumarliðason, Sólumáður
Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali
Guðlaugur I. Guðlaugsson, solumáður
Reynir Björnsson, lögg. fasteignasali
Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri
Elin Þorleifsdóttir, ritari
Ásdís H. Júlíusdóttir, ritari
Guðrún Magna Arnadóttir, ritari
Anna M. Sigurðardóttir, ritari

UGLUHÓLAR 10 111 RVK. ÍBÚÐ MERKT 03-01.



Mjög falleg og vel skipulögð 4-5 herbergja 93 fm endaíbúð í litlu og álklaðdu fjölbýli. 21 fm bílskúr fylgir. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð og glæsilegt útsýni er til suðurs. Sjón er sögu ríkari. **Eignin verður sýnd mánudaginn 15.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 28,9 m. 4566**

HJALLABRAUT 74 220 ÍBÚÐ MERKT 01-01.



Gott 167 fermetra 4ra svefnherbergja endaraðhús á einni hæð í norðurbæ Hafnarfjarðar. Gróinn og fallegur garður með timburverönd. Stutt er í skóla, sundlaug, verslun og aðra þjónustu. **Eignin verður sýnd mánudaginn 15.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 42,3 m. 4565**

KÓPAVOGSBARÐ 4 200 KÓPAVOGUR



Glæsilegt og frábærlega staðsett fullbúið 265,2 fm parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr við Kópavogsbard í Kópavogi. Eignin er björt og falllega hönnuð, gólfíðir gluggar sem gefur skemmtilegt yfirbragð. Fallegt útsýni er úr stofu og borðstofu yfir sjó og bæ. **V. 82 m. 4550**

LEIRUBAKKI 26 109 RVK. ÍBÚÐ MERKT 01-01.



Mikið endurnýjuð og frábærlega vel skipulögð 4ra herb. 95,8 fm íbúð á 1.hæð í nýlega viðgerðu og máluðu fjölbýli. Aukarými í kjallara. Endurnýjað glæsilegt eldhús, hluti gólfefna, innihurðir, badherbergi og fl. Opín og björt íbúð. Einstaklega barnvænn staður. Sameiginlegt aukarými beint undir íbúðinni gæti boðið upp á mikla möguleika. **Eignin verður sýnd mánudaginn 15.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 27,9 m. 4557**

VÍÐIMELUR 30 107 RVK. ÍBÚÐ MERKT 01-01.



Ný uppgerð og glæsileg 77,4 fm 3ja herbergja íbúð ásamt 22,5 fm bílskúr á besta stað í Vesturbæ Reykjavíkur. Ný gólfefni, nýtt badherbergi, endurnýjað skoplagnir, rafmagn og rafmagnstafli í sameign ofl. Íbúðin er ný máluð og laus til afhendingar. **Eignin verður sýnd mánudaginn 15.september milli kl. 17:30 og kl. 18:00. V. 37,5 m. 4498**

AUSTURBERG 38 111 RVK. ÍBÚÐ MERKT 03-03.



Falleg 74,6 fermetra tveggja herbergja íbúð sem í dag er nýtt sem þriggja herbergja þar sem geymslu hefur verið breytt í herbergi. Stutt er í skóla, matvöruverslanir, sundlaug og aðra þjónustu. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 16.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 21,0 m. 4560**

ÞRASTANES 13 210



Fallegt einbýlishús með bílskúr og ca 70 fm sundlaugarhúsi á Arnarnesinu í Garðabæ. Húsið er skráð 277,8 fm með bílskúrnum sem er 57 fm. Sundlaugarhúsið er ekki í skráðum fm. Húsið er byggt árið 1980 og er á pöllum með góðri lofthæð. **V. 84,5 m. 4551**

HRAUNBÆR 109C OG D 110 RVK.



tví glæsileg radhús á 2.h. á mjög góðum stað neðarlega í Hraunbænum. Húsin eru 113,3 fm að stærð. Séríng. og séríóð. Þrjú svefnherb. Parket og flísar. Fallegar nýl. hvítar innréttingar, innb. issk., og uppþv. vél fylgja einnig fylgja þvottavél í þvottahúsi. Til afhendingar við kaupsamning. **Opíð hús verður þriðjudaginn 16.sept. frá kl. 17:15 - 17:45 V. 36 m. 4465**

BLÁSALIR 22 201 KÓP. ÍBÚÐ MERKT 10-01.



Glæsilegt 3ja herbergja 99,6 fm íbúð á 10. hæð í vönduðu álklaðdu lyftuhúsi. Út af stofunni eru svalir með frábæru útsýni til suðurs, vesturs og austurs. Staði í bílageymslu fylgir. Órutt er í alla þjónustu m.a. sundlaug, skóla, matvöruverslanir o.fl. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 17.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 35,9 m. 4544**

DOFRABORGIR 26 112 REYKJAVÍK



Glæsilegt tvílyft 153 fm radhús með innb. bílsk. á mjög fallegum útsýnisstað. Gott hellul. bílapl., stétt með snjóbræðslukerfi og verönd. Á hæðinni er forstofa, snyrting, hol, stofa, og eldhús. Á jarðhæð er hol, fjögur herb., geymsla, þvottah. og badherb. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 17.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 48,5 m. 2679**

KJALARLAND 5 108 REYKJAVÍK



Fallegt og vel hannað 235,3 fm endaraðhús með innbyggðum bílskúr og sér bílastæðum á lóð. Fallegur skjólgóður og gróinn suðurgarður með timburverönd og heitum potti. **V. 69,9 m. 3686**

DYNGJUVEGUR - VIRÐULEGT EINBÝLI



Fallegt og virðulegt 258,5 fm einbýlishús á frábærum stað. Húsið er hæð og ris auk kjallara. Það er teiknað af Halldóri H. Jónssyni og stendur á 1.062 fm lóð neðan götu. Órutt niður í Laugardalinn. Húsið er laust fljótlega. **V. 85 m. 4471**



Stakkholt 2-4 - Nýjar íbúðir í miðbæ Reykjavíkur



- 2ja til 4ra herbergja íbúðir
- 65,4 til 141,7 fermetrar að stærð
- Stæði í bílageymslu með flestum íbúðum
- Verð frá 29,6 m.
- Frábært útsýni til sjávar og/eða til suðurs og vesturs yfir borgina
- Allar innréttingar og fataskápar verða af vandaðri gerð
- www.stakkholt.is



Mánatún 7-17

– Glæsilegar og nútímalegar íbúðir á góðum stað

- 2ja–4ja herb íbúðir á bilinu 90–186 fm
- Allar íbúðir eru með sér stæði í bílageymslu
- Vandaðar sérsníðaðar innréttingar í eldhúsi og baðherbergi, fataskápar í forstofu og svefnherbergjum
- Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna, þó eru flísar á baðherbergi og í þvottahúsi.
- Fyrstu íbúðirnar verða afhendar um mánaðarmótin sept.–okt. 2014



EINBÝLI



Svalbarð 10 220 Hf.
155 fm einbýlishús á einni hæð með bílskúr innarlega í botnlanga við Svalbarð 10 Hafnarfirði. Húsið er laust við kaupsamning. **V. 37,9 m.** 4528



Fjólúhvammur 10 220
261 fm einbýlishús á tveimur hæðum með 2ja herbergja aukaíbúð á jarðhæð. Efri hæð: forstofa, 4 svefnherbergi, sjónvarpsstofa, stofa, eldhús og baðherbergi. Neðri hæð: rúmgóður bílskúr og aukaíbúð með sérinngang. Auðvelt er að opna á milli íbúða og nýta sem eina heild. Húsið er laust við kaupsamning. **V. 52,9 m.** 4529



Vogasel 7 109 Reykjavík
Vogasel 7 er einbýlishús m. aukaíbúð á finum stað í Seljahverfi, húsið sem er timburhús á steyptum kj. er skráð 365,3 fm. Innb. bílskúr. Vinnustofa. Ræktuð stór lóð. Húsið er laust strax og sölumenn sýna. **V. 49,0 m.** 4285

HÆDIR



Laugarnesvegur 52 105 Rvk. íbúð merkt 01-01.
Tvær íbúðir í endursteinuðu 102 fm húsnæði á einni hæð að Laugarnesvegi 52 Reykjavík. Húsnæðið var áður verslunarhúsnæði en hefur nú verið breytt í 2ja herbergja íbúð og eina stúdíóíbúð sem er ekki samþykkt sem íbúð ein og sér. **V. 28,9 m.** 4536

4RA-6 HERBERGJA



Háaleitisbraut 34 108 Rvk. íbúð merkt 02-01.
Góð 105 fm 4ra herbergja íbúð á 2.hæð. Íbúðin er laus við kaupsamning. **V. 29,9 m.** 4532



Engihjalli 17 200 íbúð merkt 02-01.
Íbúð 0201 er 4ra herb. íbúð á 2.hæð í góðu lyftuhúsi. Þrjú svefnherb. Endurnýjað baðherb. Tvennar svalir. Sameiginlegt þvottahús á hæðinni. Laus strax og sölumenn sýna. **V. 22,9 m.** 4531

3JA HERBERGJA



Spóahólar 2 111 Rvk.
3ja herbergja 84,4 fm íbúð á 3.hæð í fjölbýli við Spóahóla í Rvk. 2 svefnherb. sérþvottahús, rúmgóð stofa. Parket. Endurnýjað eldhús. Laus við kaupsamning sölumenn sýna. **V. 20,5 m.** 4507

3JA HERBERGJA



Gautland 1 - 108 Rvk.
Falleg velskipulögð 3-4ra herbergja ca 80 fm íbúð á 3.hæð (2.frá inngangi) í velstaðsettu húsi í Fossvogi. Góðar suðursvalir. Fallegt útsýni. Er með 3 svefnherbergjum í dag en teiknuð 3ja. Mjög snyrtileg sameign. Endurnýjað baðherbergi og eldhús að hluta. Möguleiki að yfirtaka lán. **V. 29,5 m.** 4546



Ægisgata 10 101 Reykjavík
Ægisgata 10 er 143,2 fm íbúð sem er á 2.hæðum á einstaklega góðum stað í vesturborginni ofan við höfnina. Íbúðin sem er 3ja -4ra herbergja er með fallegum innréttingum, tveimur baðherbergjum parketi og flísum á gólf, mikil lofthæð á efri hæð og innbyggð lýsing. Laus við kaupsamning og sölumenn sýna. **V. 38,0 m.** 4511



Bláhamrar 4 112 Rvk.
3ja herbergja 84,5 fm íbúð á 3. hæð með sérinngang frá svölum og stæði í bílageymslu í lyftuhúsi. Íbúðin skiptist í anddyri, stofu, eldhús, tvö svefnherbergi og baðherbergi. **V. 27,9 m.** 4449



Laufengi 3 112 Rvk. Laus strax
3ja herbergja falleg endaíbúð á 2. hæð með tvennum svölum og fallegu útsýni. Íbúðin er mjög björt og með gluggum til suðurs austurs og norðurs **V. 28,5 m.** 4459

LÓDIR



Suðurmýri 36-38 170
Byggingarlóð á Seltjarnarnesi við Suðurmýri 36 -38 , 1820 fm að stærð. Á lóðunum standa tvö hús í dag sem þarf að fjarlægja **V. 110 m.** 4549



Leirvogstunga 31 270 Mosfellsbær
Vel staðsett 742,3 fm lóð undir einbýlishúsi við Leirvogstungu 31 í Mosfellsbæ. Falleg sjávar- og borgarsýn er frá lóðinni. Gatnagerðagjöld hafa verið greidd. **V. 7,9 m.** 4537

ATVINNUHÚSNÆÐI



Hyrjarhöfði 9 - m. lokuðu porti.
588,5 fm lóðarhúsnæði með lokuðu porti fyrir framan og þremur stórum innkeyrsluhurðum. Lofthæð er að mestu góð. Hluti húsnæðis eru skrifstofur á efri hæð skráð um 88 fm. Gólfplötur neðri hæðar er skráður um 405 fm auk hlíðarhúsnæðis um 95 fm sem tengist aðalsal eignarinnar. Þar er einnig innkeyrsluhurð en minni. 4403



Vatnagarðar 14 - 620 fm.
Tvilyft atvinnuhúsnæði á eftirsóttum stað. Eignin er samtals 619,2 fm og er í austurhluta hússins með gluggum til norðurs og austurs. Gott malbikað bílplan er við húsið að norðan- og austanverðu. 1080



Nýjar og glæsilegar íbúðir komnar í sölu

PPAR VIBWA - SA - 142876



Lindargata 39: 85–255,6 m² íbúðir.
Fyrstu íbúðir afhentar í júlí 2015.

Vatnsstígur 20–22: 95–314 m² íbúðir.
Fyrstu íbúðir afhentar í júlí 2016.



Skuggahverfið er vinsælt hverfi á einum besta útsýnisstað borgarinnar, með útsýni yfir miðborgina og út á Faxaflóann.

Stutt er í alla þjónustu; verlanir, veitingastaði, heilsugæslu og afþreyingu af ýmsu tagi.



NÝJAR OG VEL BÚNAR ÍBÚÐIR KOMNAR Í SÖLU:

- 1 Fjölbreytt efnisval í innréttingum. Íslensk sérsmíði og steinn á borðum.
- 2 Hiti í gólfum og hágæðagluggar fyrir breytilegt veðurfar.
- 3 Vönduð heimilistæki frá Miele.
- 4 Stæði í bílakjallara fylgir öllum íbúðum.
- 5 Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna.

Hafðu samband við sölumenn Eignamiðlunar í síma 588 9090.
Nánari upplýsingar er einnig að finna á skuggi.is



Sverrir Kristinsson,
framkvæmdastjóri,
lögg. fasteignasali.
sverrir@eignamidlun.is



Kjartan Hallgeirsson,
lögg. fasteignasali.
GSM 824 9093
kjartan@eignamidlun.is



Hilmar Þór Hafsteinsson,
lögg. leigumiðlari,
lögg. fasteignasali.
GSM 824 9098
hilmar@eignamidlun.is



Guðlaugur I. Guðlaugsson,
sölumaður.
GSM 864 5464
guðlaugur@eignamidlun.is



588 9090 · www.eignamidlun.is · Síðumúla 21 · 108 Reykjavík

Mávanes 4

210 Garðabær



Stórglæsilegt einbýlishús á einni hæð með óskertu sjávarútsýni yfir Arnarnesvoginn. Húsið er teiknað af Manfreð Vilhjálmssyni, staðsett við enda botnlanga við opið grænt svæði.



Herbergi: 5 | Stærð: 294 m² | Verð: Tilboð

Húsið er eitt kunnasta verk hans og hefur umfjöllun um húsið birst bæði í innlendum og erlendum fagtímaritum. Mikið er um stóra gluggafleti og skil milli inni og útirýma eru lítil, - flæði inni og úti rennur saman enda gólfefni víða þau sömu inni og á útisvæðum. Eignin er skráð 247,4 fm skv. fasteignaskrá en 46,6 fm stækkun á hjónasvítu og baðherbergi sem var gerð 1985 er ekki inni þeirri fermetratölu.

Húsið skiptist í dag í 4 svefnherbergi, stofu með arni, eldhús með glæsilegri Poggenpohl innréttingu, 3 baðherbergi, þvottahús, víngeymslu, stóra borðstofu og auk þess er innréttuð stúdíóíbúð í bílskúr með sérinngangi. Grillpallur með glerþaki, lýsingu og hljóðkerfi. Lóðin er stór 1300 fm eignarlóð með óskertu sjávarútsýni yfir Arnarnesvoginn og verður ekki byggt fyrir framan. Stutt er í skóla (4 grunnskóla, alþjóðaskóla og fjölbrautaskóla) og íþróttahús/sundlaugar.



Sigríður Rut
Fasteignasali
699 4610

HRINGIÐ OG FÁIÐ FREKARI UPPLÝSINGAR Í GSM. 699 4610



Sigurður Fasteignasali 898 6106 | Harðís Sölustjóri 895 6107 | Árni Fasteignasali 893 4416 | Dórothea Fasteignasali 898 3326 | Sigurbjörn Sölufulltrúi 867 3707 | Jóhanna Fasteignasali 698 7695 | Þorsteinn Fasteignasali 694 4700 | Berglind Fasteignasali 694 4000 | Bjarni Sölufulltrúi 895 9120 | Þóra Fasteignasali 822 2225 | Óskar Sölufulltrúi 893 2499 | Sigríður Fasteignasali 699 4610 | Þorgeir Sölufulltrúi 696 6580 | Sigrún Sölufulltrúi 857 2267 | Garðar Sölufulltrúi 899 8811 | Halla Fasteignasali 659 4044

Bitra Gistiheimili 801 Selfoss **Verð: 190.000.000**

BÓKID SKOÐUN
Herb.: 22 Stærð: 580 m²

Allt húsnæðið hefur verið aðlagð að rekstri gistiheimilis sem er rekin þar í dag undir nafninu Bitra Guesthouse. Gistiheimilið hóf rekstur árið 2012 og hefur verið stöðugur vöxtur í bókunum. Gistiheimilið Bitra er staðsett rétt austan við Selfoss eða sem nemur 45 mínútna akstursfjarlægð frá Reykjavík. Húsið er um 580 m² með 17 fullbúnum gistirýmum en auk þeirra er þriggja herbergja íbúð og skrifstofa, því eru stækkunarmöguleikar fyrir hendi í óbreyttu húsnæði. Einnig eru miklir möguleikar að byggja við gistiheimilið. Í heild nemur land Bitru um 140 hektara og býr yfir góðu beitilandi, vatnslind og nær það yfir afleggjarann að Flúðum. **Upplýsingar veitir Þorgeir Sölufulltrúi, gsm: 696 6580**

Þorgeir Sölufulltrúi 696 6580

Digranesvegur 18 200 Kópavogur **18.900.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 15. sept. kl. 17.00-17.30
Herbergi: 2 Stærð: 60,4 m²

Vel skipulögð tveggja herbergja íbúð í kjallara. Íbúðin er samtals 60.4 fm með geymslu. Sameiginlegt þvottahús í sameign. Baðherbergið nýlega endurnýjað, tengi fyrir þvottavél á baðherbergi.
Upplýsingar veitir Þorgeir Sölufulltrúi í gsm: 696 6580

Vesturfold 13 112 Reykjavík **68.900.000**

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 16. sept. kl. 18.0-18.30
Herbergi: 7 Stærð: 244 m²

Fallegt einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á frábærum útsýnisstað. 5 rúmgóð svefnherbergi. Á efri hæð er forstofa, hol, 4 svefnherbergi, tvö baðherbergi, 2 stofur, borðstofa, eldhús og þvottaherbergi. Neðri hæðin tvöföldum bílskúr, stórt herbergi og geymslu. Stór fallægur garður. Fallegt útsýni yfir sjóinn, Esjuna og snæfellsjökul. **Upplýsingar veitir Þorgeir Sölufulltrúi í gsm: 696 6580**

Ástún 8 200 Kópavogur **29.500.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 15. sept. kl. 18:00-18:30
Herbergi: 4 Stærð: 93,3 m²

4ra herbergja íbúð á annarri hæð við Ástún í kópavogi. Íbúðin sjálf er 93.3 fm. Geymsla c.a. 6 fm fylgir með sem ekki er skráð í heildar fm fjölda. Sér merkt bílastæði fylgir með. Eignin skiptist í gang/hol, eldhús, borðstofu, stofu, 3 svefnherbergi, þvottahús og baðherbergi.
Upplýsingar veitir Þorgeir Sölufulltrúi í gsm: 696 6580

Sóltún 14 105 Reykjavík **31.900.000**

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 16. sept. kl. 17:00-17:30
Herbergi: 2 Stærð: 87,1 m²

Björt og falleg 2ja herbergja vel staðsett íbúð við Sóltún. Íbúðin er á annarri hæð (lyftuhús) góð staðsetning. Stæði í bílageymslu fylgir. 7.6 fm geymsla í sameign. Hús og sameign mjög snyrtileg.
Upplýsingar veitir Þorgeir Sölufulltrúi í gsm: 696 6580

Rauðalækur 71 105 Reykjavík **26.900.000**

BÓKID SKOÐUN
Herbergi: 3 Stærð: 88 m²

Falleg og björt 3ja herbergja íbúð með séringangi í kjallara. Getur verið laus fljótlega. Íbúðin skiptist í stofu, borðstofu, eldhús, 2 svefnherbergi og baðherbergi. Geymsla og þvottahús í sameign.
Upplýsingar veitir Þorgeir Sölufulltrúi í gsm: 696 6580

Álfkonuhvarf 25 108 Reykjavík **24.900.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 15. sept. kl. 17:30-18:00
Herbergi: 2 Stærð: 68,7 m² Auk bílastæðis

Falleg, rúmgóð og vel skipulögð 2ja herbergja íbúð á efstu hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Opíð eldhús/stofa, gott baðherbergi m/baðkari og upphengdri sturtu. Flísar á gólfum á allri íbúðinni. Rúmgóðar suðursvalir með útsýni til fjalla og út á sjó.
Upplýsingar veitir Jóhanna fasteignasali í gsm: 698 7695

Svöluás 1 B 221 Hafnarfjörður **32.600.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 15. sept. kl. 17.30-18.00
Herbergi: 4 Stærð: 106 m²

Glæsileg 4ra herbergja íbúð á 3. hæð með séringangi og óvenju miklu og glæsilegur útsýni yfir höfuðborgarsvæðið. Vandaðar innréttingar. Þrjú svefnherbergi. Laus við kaupsamning.
Upplýsingar veitir Óskar Sölufulltrúi í gsm: 893 2499

Sæbólsbraut 29 200 Kópavogur **49.000.000**

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 16. sept. kl. 1730 - 18.00
Raðhús Stærð: 185 m²

Mjög fallegt 2ja hæða raðhús með 3 svefnherbergjum, stórum stofum og fallægum garði. Húsið er í rölegri vinalægri götu. Eldhúsið er bjart með stórum gluggum og góðum borðkrók. Stofurnar eru með eikarparketi á gólfum. Úr stofu er gengið út í litinn bakgarð til norðurs. Mikil lofthæð á efri hæð.
Upplýsingar veitir Óskar Sölufulltrúi í gsm: 893 2499

Álfheimar 72 104 Reykjavík **31.900.000**

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 16. sept. kl 17.30-18.00
Herbergi: 4 Stærð: 121,5 m²

Mjög rúmgóð björt og falleg 4ra herbergja íbúða á 4.hæð með stórglæilegu útsýni yfir Laugadalinn og höfuðborgina til vesturs. Íbúðin er endaiðbúð og því gluggar í þrjár áttir. Órstutt er í alla helstu þjónustu, verslanir, veitingastaði og heilsugæslu. Tvennar svalir eru á íbúðinni aðrar snúa til suðurs og hinar til vesturs.
Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

Langalína 2b 210 Garðabær **36.900.000**

BÓKADU SKOÐUN Í GSM: 822 2225
Herbergi: 3 Stærð: 121,7 m²

Til afhendingar við kaupsamning, falleg 3ja herbergja 121,7 fm íbúð á jarðhæð með vernd til suðurs og svölum í austur. Íbúðinni fylgir sérmerkt stæði í bílageymslu, stæðið er merkt fyrir fatlaða og því í sér afmörkuðu hófí bílageymslunnar. Í íbúðinni eru vandaðar eikarinnréttingar og baðherbergi er flíslagt. **Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225**

Moe's bar 109 Reykjavík **7.900.000**

SKEMMTISTADUR
Skemmtistaður Stærð: 337 m²

Fasteignasalan TORG kynnrir: Bar í fullum rekstri. Staðurinn er 337 fm. Spilakassar, aukasalur fyrir veislur. Eldhús sem hægt er að keyra út pizzur og léttar veitingar. Staður sem býður upp á mikla möguleika.
Upplýsingar veitir Garðar Sölufulltrúi í gsm: 899 8811

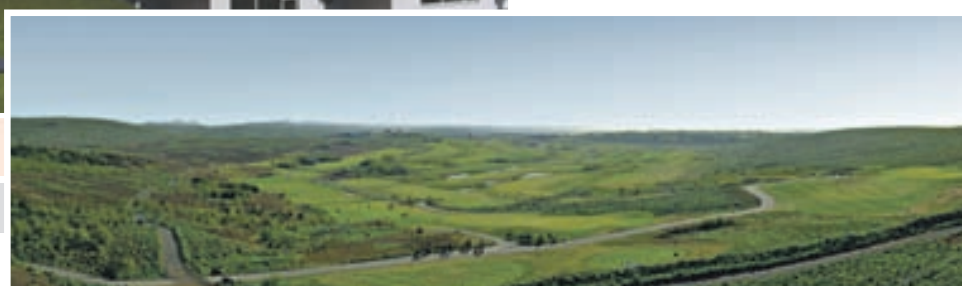
Bæjartún 3 200 Kópavogur **59.900.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 15. sept. kl. 18.30-19.00
Herbergi: 6 Stærð: 242,2 m²

Fallegt einbýlishús með skjólgóðum garði á frábærum stað við Fossvogsdalinn Kópavogsmegin. Í húsinu eru fjögur svefnherbergi, aukaíbúð á neðri hæð með séringangi. Þetta er gott fjölskylduhús, í hverfi sem var hugsað út frá börnum með nóg af göngustigum, leiksvæðum, frábærum skóla og leikskóla í göngufæri.
Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610

Þorrasalir 13 201 Kópavogur

Verð: 32 - 48,2 M



HRINGIÐ OG LEITIÐ UPPLÝSINGA

Fjölbýlishús Stærð: 93-126 m²

Fasteignasalan TORG kynnir nýjar, bjartar og vel skipulagðar 3ja-4ra herbergja íbúðir á þessum frábæra stað í Kópavogi. Húsið stendur á fallegum stað fyrir ofan golfvöllinn við Vífilsstaði. Einstaklega fallegt útsýni. Stærðir frá 91 fm - 126 fm. Afhending í júní 2015.

Sjá; <http://php.onno.is/vefir/afhus/thorrasalir13-15/>

Upplýsingar:

Óskar sölufulltrúi gsm 893 2499

Póra fasteignasali gsm 822 2225

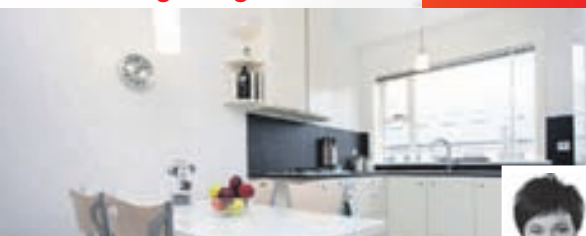


Póra
Fasteignasali
822 2225



Óskar
Sölufulltrúi
893 2499

Bræðraborgarstígur 15 101 Rvk 39.800.000



OPÍÐ HÚS mánudaginn 15. sept. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 5 Stærð: 107 m²

Mjög falleg, sjarmerandi, björt og rúmgóð 5. herb íbúð á 1.hæð (gengið upp hálfra hæð) í góðu fjölbýli á Bræðraborgarstíg. Um er að ræða íbúð með 3 svefnherbergjum og 2 rúmgóðum stofum, mögulegt að breyta annari stofunni í 4. Svefnherbergið. Eigninni hefur verið vel viðhaldið og er mjög björt og falleg með stórum gluggum og svölum. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 895 6107**



Bakkasel 17 109 Reykjavík 45.900.000



OPÍÐ HÚS mánudaginn 15. sept. kl. 18.30-19.00

Herbergi: 7 Stærð: 262,2 m²

Fallegt og bjart endarahús ásamt bílskúr á góðum stað í Seljahverfi. Um er að ræða hús á 2 hæðum ásamt kjallara skráð 262,2fm og þar af er bílskúr 20,6fm. Aflokaður skjólsæll garður er við húsið með fallegum gróðri og timburverönd. Möguleiki er á að vera með rúmgóða séríbúð með sérinngangi í kjallaranum sem gæfi góðar leigutekjur. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 895 6107**



Lyngholt 3 225 Garðabær 94.500.000



HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN SÍMI 895 6107

Herbergi: 7 Stærð: 298,5 m²

EIGN Í SÉRFLOKK!! Stórglæsilegt einbýlishús á einni hæð með 50 fmbílskúr. Húsið er einstaklega vandað með sérsmíðuðum innréttingum og efnisval allt í hæsta gæða-flokki. Innanhúshönnuður er Telma B. Friðriks. Glæsilegur arinn er í stofu, Instabus kerfi og aukin lofthæð í öllu húsinu. Aðkoma er glæsileg, bílappan stimplað og heitur pottur. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 895 6107**



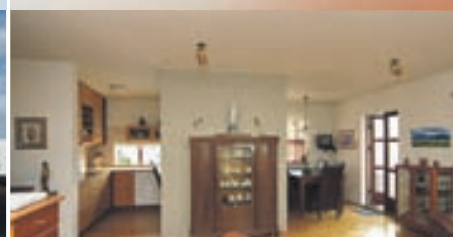
Bæjargil 119 210 Garðabær



OPÍÐ HÚS mánudaginn 15. september kl. 17:30-18:00

Herb.: 7 Stærð: 189,2 m² Bílskúr Svalir

Fallegt vel við haldið 7 herb. einbýli á tveimur hæðum með innb. bílskúr. Vandaður frágangur innan sem utan. Falleg aðkoma. Neðri hæð: Gestabað, eldhús, borðstofa, stofa, þvottahús, innangengt í bílskúr. Efri hæð: 5 herb., sjónvarpshol og baðherbergi. Svalir út frá holi. Tvær timburverandir og geymsluskúr lóð. Eign við botnlanga. **Uppl. Dórothea fasteignasali, gsm: 898 3326**



Verð: 57.900.000

Dórothea
Fasteignasali
898 3326



Nýhöfn 2-6 210 Gbæ Verð: 43,5-65m



BÓKAÐU SKOÐUN Í GSM: 699-4610

Herb: 4 Stærð: 123,2-152,6 m²

Sala er hafin á íbúðum í glæsilegu 3ja hæða álklaeddu fjölbýlishúsi við Nýhöfn 2-6 í Sjúklandsi í Garðabæ við smábátahöfnina. Íbúðirnar verða með vönduðum íslenskum innréttingum frá Brúnás og AEG eldhústækjum. **Uppl. Sigríður fasteignasali, gsm: 699 4610**



Tjarnarbrekka 12 225 Álftanes



OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 16. september kl. 17:30-18:00

Herb.: 6 Stærð: 294,8 m² Svalir

Glæsilegt einbýli á eignarlóð á einstökum útsýnisstað á Álftanesi. Vandaðar sérsmíðaðar innréttingar. Eignin er á tveimur hæðum að hluta, 5 herbergi, 3 stofur og 3 baðherbergi þar af eitt inn af hjónaherbergi með útgengi út á stóra verönd með heitum potti. Innangengt í tvöf. bílskúr. Eign á fríðsælum stað við botnlanga. **Uppl. Dórothea fasteignasali, gsm: 898 3326**



Verð: 94.900.000

Dórothea
Fasteignasali
898 3326



Lundur 2-4-6 Kóp Verð: 36-110m



BÓKAÐU SKOÐUN Í GSM: 699-4610

Herb: 2-6 Stærð: 100-245 m²

Fjölbýlishúsin við Lund, 2, 4 og 6 eru 5-10 hæða lyftuhús. Við hönnun íbúðanna var haft að leiðarljósi að hafa þær bjartar og rúmgóðar. Hiti er í gólfum og vandaðar eikarinnréttingar frá Brúnás. Staði í bílageymslu fylgir öllum íbúðunum. **Uppl. Sigríður fasteignasali, gsm: 699 4610**



Stofnað 1983

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Sími 520 7500

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari
Guðrún Jóna Helgadóttir – ritari.

SKIPALÓN 5 - HAFNARFJÖRÐUR - FRÁBÆR STAÐSETNING



-Nýjar 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðir
-Stærðir frá 90,6 fm. til 153,8 fm.
-Bílaeymsla
-Lyfta
-Innréttingar og hurðir frá Parka
-Eldhústæki eru frá Gorenja
-Húsið klætt með álklaðningu að utan
-Afhending í september 2014
-Verð frá 27,7-46 millj.

Norðurbakki 1 og 3 miðbæ Hafnarfjarðar



- Fallegar 3ja og 4ra herbergja íbúðir lyftuhúsi.
- Fullbúnað án gólfefna
- Badherbergi og þvottahús flísalagt og fullbúð
- Stærðir frá 102 fm. -122 fm.
- Vandaðar innréttingar frá Trésmíðjunni GKS og tæki frá Gornje.
- Flestar íbúðir með tvennum svölum.
- Mynd-dyrasími.
- Bílgeymsla.
- Örfáar íbúðir eftir

Hraunás - Garðabær - Einbýli



Glæsilegt vel staðsett einbýlishús á frábærum útsýnisstað í Ásahverfi í Garðabæ. Húsið er skráð samkvæmt fmr 302,9 fm á tveimur hæðum, þarf af bílskúr 40,6 fermetrar. Einstaklega fallegt óhindrað útsýni er úr húsinu að Bessastöðum, Snæfellsjökli og víðar. Glæsilegur verðlaunagarður. Eign í sérflokki. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. **Verð 125 millj.** Upplýsingar á skrifstofu Hraunhamars.

Eyktarsmári - Kópavogur - Endaraðhús



Hraunhamar fasteignasala kynnir mjög gott endaraðhús með innbyggðum bílskúr samtals um 145 fermetrar á frábærum útsýnisstað við Eyktarsmára 8 í Kópavogi. Eignin stendur hátt á skemmtilegum stað í rólegum botnlanga. Eignin skiptist í forstofu, hol, eldhús, stofu, borðstofu, tvö herbergi, badherbergi, þvottahús og bílskúr. Fallegar innréttingar og gólfefni. **Verð 49,8 millj.**

Skógarás - Hafnarfjörður - Einbýli



Nýkomið í einkasölu stórglæsilegt tvílyft einbýli með innbyggðum bílskúr samtals 302 fm. 5 stór herbergi, tvö badherbergi, glæsilegt eldhús og rúmgóðar stofur og borðstofur. Hátt til lofts. Halogenlýsing. Sérsmíðaðar innréttingar. Vönduð tæki. Parket, nátturufliðar á gólfum. Frábær staðsetning og útsýni. Eign í sérflokki. **Verðtilboð.**

Stuðlaberg 90 - Hafnarfjörður - Parhús



OPIÐ HÚS
Opið hús í dag milli kl. 18 og 18.30
Hraunhamar fasteignasala kynnir parhús á tveimur hæðum, 153,2 fm auk bílskúrs 18 fm samtals 171,2 fm. Húsið er mjög vel staðsett í enda á botnlanga við opið svæði. Eignin skiptist í forstofu, snyrtingu, hol, eldhús, þvottahús, stofu og borðstofu. Á efri hæð eru þrjú herbergi, stórt hol, badherbergi og fataherbergi / geymsla. Sérstæður bílskúr.Laust strax. **Verð 45 millj.** Hlynur Halldórsson sölumaður verður á staðnum s. 698 2603.

Suðurvangur 25c - Hafnarfjörður - 4ra herb.



OPIÐ HÚS
Opið hús í dag milli kl. 17 - 17.30.
Sérlega fallegt parhús við suðurvang í Hafnarfirði. Húsið er 134,6 fm og er á tveimur hæðum. Auk þess er risloft sem ekki er skráð í fermetratölu. Einstök staðsetning í hraunjaðri Víðistaðatúns. 3 svefn. björt stofa og borðstofa, uppgerð badherb. falleg eign. **Verð 39,3 millj.** Hlynur Halldórsson sölumaður verður á staðnum s. 698 2603.

Arnarsmári 12 íbúð 103 - Kópavogur - 4ra



OPIÐ HÚS
Opið hús í dag milli kl.17.30 - 18.
Sérlega falleg 4ra herb. íbúð á 1.hæð í góðu, mjög vel staðsettu fjölbýli.3 góð svefnherbergi. Stofa með útgang út á afgirta verönd í suður garði. Parket, fallegar innréttingar. Hús í góðu standi að utan. **Verð 30,9 millj.** Verði velkomin. Hilmar Bryde sölumaður s. 896 9694 verður á staðnum.

Einbýlishús - Raðhús - Parhús - Sérhæðir - Fjölbýli



Suðurvangur - Hafnarfjörður - Einbýli
Nýkomin í einkasölu sérlega fallegt tvílyft einbýli með bílskúr samtals 260 fm. Stofa, borðstofa, arinstofa, sjónvarpsskáli. 4-5 stór herbergi ofl. Svalir. Hellulagtil bílplán. Verandir. Góð staðsetning. **Verð 56 millj.**



Blikaás - Hafnarfjörður - Glæsileg
Glæsileg 113 fm. 4ra herbergja endaíbúð á efri hæð. Nýkomin sérlega falleg og vel innréttuð íbúð á efri hæð í litlu fjölbýli með sérinnngangi. 3 góð svefnherbergi. Góðar stofur, tvennar svalir. Útsýni. Allt sér. **Verð 33,7 millj.**



Norðurbakki - Hafnarfjörður - 3ja
Hraunhamar fasteignasala kynnir glæsilega íbúð í þessu eftirsóttu húsi við Höfnina í Hafnarfirði. Íbúðin er 115,8 fm auk staðis í lokaðri bílageymslu. Eignin skiptist í Forstofu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, badherbergi, tvö svefnherbergi, tvennar svalir, þvottahús og geymsla.Glæsilegar innréttingar og gólfefni. **Verð 36,9 millj.**



Stuðlaberg - Hafnarfjörður - Endaraðhús
Nýkomið í einkasölu sérlega fallegt tvílyft endaraðhús á þessum vinsæla stað í Setbergslöndinu, Húsið er 152 fm auk bílskúrs sem er 18 fm. samtals 170 fm. 4 svefnherbergi.Parket og flísar á gólfum. Verönd. Húsið er velstaðsett í botnlanga. **Verð 46 millj.**



Dalsás - Hafnarfjörður - 3ja
raunhamar fasteignasala kynnir í einkasölu glæsilega fullbúna 91,7 fm, 3ja herbergja íbúð 0202 á annarri hæð með sér inngang ásamt staði í bílageymslu. Íbúðin er fullbúin að utan sem innan með gólfefnum og glæsilegum innréttingum. Til afhendingar strax. **Verð 30,9 millj.**



Fagrihvamur - Hafnarfjörður - 4 herb.
Nýkomin í einkasölu mjög fallega 4ra herbergja 106 fm. íbúð á 3.hæð í góðu fjölbýli. Suður svalir. Sérþvottaherb. Laus fljótlega. Ein íbúð á stigapalli. Góð staðsetning. Útsýni. **Verð 27,9 millj.**



Aratún - Garðabær - Einbýli
Nýkomið í sölu mjög gott einbýli á einni hæð ásamt bílskúr vel staðsett. Um er að ræða mjög gott einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr samtals 187,2 fm. ásamt ca 25 fm. garðstofu sem er ekki inn í heildar fm. **Verð 51,9 millj.**



Furuás - Hafnarfjörður - Raðhús
Nýkomið glæsilegt nýtt raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr samtals ca. 240 fm. Frábær staðsetning innst í botnlanga, mjög fallegt útsýni. Húsið afhendist fullbúð að innan án gólfefna. Fullbúð að utan, lóð gróflönuð. Afhending fljótlega. **Verð 55 millj.**



Asparholt - Garðabær - 4ra herbergja
Nýkomin í einkasölu fallega 4-5 herbergja 117 fm. íbúð á 1.hæð í litlu fjölbýli. Sérinnngangur og sérpallur. 4 svefnherb. Mjög fallegt eldhús með vandaðri innréttingu og tækjum. Frábær staðsetning innst í botnlanga, jaðarlóð og óhindrað útsýni í vestur á Snæfellsjökul, borgina ofl. **Verð 33,9 millj**



Eskivellir 9a - Hafnarfjörður - Glæsileg íbúð
Nýkomin í einkasölu glæsileg 141 fm íbúð á efstu hæð í góðu nýlegu lyftuhúsi. 4 svefnherbergi. Bjartar stofur. Rúmgóðar suður svalir. Glæsilegt eldhús og badherbergi. Stæði í bílahúsi. Frábært útsýni. Eign í sérflokki. **Verð 35,9 millj.**



Strandvegur - Garðabær - 3 ja herbergja.
Hraunhamar kynnir glæsilega 116,6 fm 3ja herbergja útsýnisíbúð á þriðju hæð í vönduðu lyftuhúsi með bílkjallara. Húsið er mjög vel staðsett við strandlengjuna með opnu útsýni til sjávar og víðar. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, tvö herbergi, þvottahús, geymslu ásamt staði í bílageymslu. Laus strax. **verð 42,9 millj.**



Háholt - Hfj. - 4ra herb. - Laus strax.
Björt og falleg 105 fm. 4ra herbergja íbúð á 3ju (efstu) hæð í góðu vel staðsettu fjölbýli með glæsilegu útsýni. Þrjú svefnherbergi. Gott þvottaherbergi innan íbúðar. Góðar flísalagaðar svalir. Laus strax. **Verð 24,9 millj.**



Óskar R. Harðarson hdl. og löggiltur fasteignasali
Sími: 661 2100

Jason Guðmundsson hdl. og löggiltur fasteignasali



Haldór Ingi Andrésson lögg. fasteignasali Sími: 897 4210

Þröstur Þórhallsson lögg. fasteignasali Sími: 897 0634

Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali Sími: 822 2307

Atli S. Sigvarðsson sölufulltrúi Sími: 899 1178

Davíð Jónsson sölufulltrúi Sími: 697 3080

Hilmar Jónasson sölufulltrúi Sími: 695 9500

Heimir H. Eðvarðsson sölufulltrúi Sími: 893 1485

Jórunn Skúladóttir sölufulltrúi Sími: 845 8958

Svan G. Guðlaugsson sölufulltrúi Sími: 697 9300

Lára Björg Björnsdóttir sölufulltrúi Sími: 841 2333

Páll Þórólfsson sölufulltrúi Sími: 893 9929

Gunnar S. Jónsson sölufulltrúi Sími: 899 5856

Jason Ólafsson sölufulltrúi Sími: 775 1515

Helgi Jónsson sölufulltrúi Sími: 780 2700

Einstök staðsetning



Sólvallagata 101 Reykjavík
Glæsilegt 270 fm einbýli. Frábær staðsetning
Gott skipulag. Hús sem fengið hefur gott viðhald

Nánari upplýsingar veitir
Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Verð **123 millj.**



Mávanes 210 Garðabær
Glæsilegt einbýlishús á einni hæð við Arnarnesvoginn
Arkitekt hússins er Manfræð Vilhjálmsson einn virtasti arkitekt Íslendinga
4 rúmgóð svefnherbergi, stofa með arni, nýlegt eldhús með glæsilegri Poggenpohl innréttingu.
3 baðherbergi, stór borðstofa og auk þess er innréttuð stúdíóíbúð í bílskúr með sérinnngangi.

Nánari upplýsingar veitir
Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

Verð **TILBOÐ**



Hagamelur 24 107 Reykjavík
Glæsileg 135 fm efri sérhæð og ris við Hagamel
2 stórar stofur, 6 herbergi, 2 baðherbergi
Möguleiki á séríbúð í risi. Góð staðsetning. Stutt í alla helstu þjónustu

Nánari upplýsingar veitir
Gunnar S. Jónsson, sölufulltrúi
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

OPIÐ HÚS
Þriðjudag 16. sept.
18:00 - 18:30

TILBOÐ



Lindargata 50 101 Reykjavík
Glæsilegt 289 fm einbýlishús á besta stað í miðbæ Reykjavíkur.
Tæpir 100 fm á hverri hæð. Fjórir innngangar í húsið. Svalir til austurs.
Gistiheimilisrekstur er í hluta hússins, góðir tekjumöguleikar.
Í heildina er þetta eign í toppstandi og hefur verið haldið mjög vel við.

Nánari upplýsingar veitir
Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

OPIÐ HÚS
Miðvikudag 17. sept.
17:00 - 17:45

Verð **115 millj.**



Brautarás 110 Reykjavík
Fallegt 171 fm raðhús og bílskúr 42 fm
Fjögur svefnherbergi, möguleiki á því fimmta. Arinn í stofu
Tvöfaldir bílskúr / Vinsæl staðsetning. Góðir afgirtir pallar

Nánari upplýsingar veitir
Jórunn Skúladóttir, sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Verð **55,5 millj.**



Sóltún Reykjavík
Mjög glæsileg 115 fm, 3ja herbergja íbúð á 5 hæð
Tvennar svalir. Stæði í bílageymslu
Vandað og viðhaldslítið hús. Frábær staðsetning miðsvæðis í Reykjavík

Nánari upplýsingar veitir
Lára Björg Björnsdóttir, sölufulltrúi
lara@miklaborg.is sími: 841 2333

Verð **45,9 millj.**



Jörfalind 201 Kópavogur
Fallegt og vel skipulagt endaraðhús. Gott stofurými með góðu útsýni. 3-4 svefnherbergi
Bað og gestasnyrting. Glæsileg skjólgóð lóð með góðum pöllum. Eftirsóttur staður í Lindahverfinu.
Skipti á 5 herbergja íbúð í Linda, Sala eða Smárahverfi geta komið til greina

Nánari upplýsingar veitir
Atli S. Sigvarðsson, sölufulltrúi
atli@miklaborg.is sími: 899 1178

Verð **54,9 millj.**



Smyrlahraun 220 Hafnafjörður
Fallegt, björt of vel skipulagð 172 fm, 4ra herbergja efri sérhæð
Húsið hefur fengið gott viðhald. Frábær staðsetning í miðbæ Hafnarfjarðar
Sérinnngangur. Bílskúr (24 fm) með geymslulofti

Nánari upplýsingar veitir
Lára Björg Björnsdóttir, sölufulltrúi
lara@miklaborg.is sími: 841 2333

Verð **42,5 millj.**

**Tjarnarból 14**

170 Seltjarnarnes

Falleg og vel skipulögð 2ja herbergja íbúð á 4.hæð (efstu) Íbúðin er 71 fm auk 21 fm bílskúr Rúmgóðar svalir til suðurs með útsýni til sjávar

OPIÐ HÚS
Mánudag 15. sept.
17:00 - 17:30

Verð **26,8 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Páll Þórólfsson, sölufulltrúi
pall@miklaborg.is sími: 893 9929

**Auðveld kaup****Ferðapjónusta?****Pykkvafli 1**

820 Eyraþakki

Sjarmerandi og mikið endurnýjað einbýli Góð tvöföld stofa og snyrtilegt eldhús Þrjú svefnherbergi, bað og gestasnyrtng Bílskúringur er nýlegur um 40 fm með gólfhita. Ahvítandi 26,5 m frá lls

OPIÐ HÚS
Miðvikudag 17. sept.
17:00 - 18:00

Verð **28,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Atli S. Sigvarðsson, sölufulltrúi
atli@miklaborg.is sími: 899 1178

**Íðunnarbrunnur 1**

113 Reykjavík

Vel skipulagt 369 fm parhús á góðum staði í Úlfarsfelli Glæsilegar innréttingar og gólfefni Eignin er skráð 249 fm Óskræður kjallari 120 fm Lokafrágang vantar úti og inni

OPIÐ HÚS
Þriðjudag 16. sept.
17:30 - 18:00

Verð **59,0 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

**Furuás 1**

210 Garðabær

Fallegt og rúmgtt einbýli. Góð alrými, og rúmgtt eldhús 4-5 góð svefnherbergi. Lóð falleg með veröndum og potti. Tvöfaldur bílskúr, í dag innréttuð íbúð. Fjölskylduvænt hús, eftirsótt hverfi

OPIÐ HÚS
Þriðjudag 16. sept.
17:00 - 17:30

Verð **69,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Atli S. Sigvarðsson, sölufulltrúi
atli@miklaborg.is sími: 899 1178

**Laus strax****Álfhólsvegur 32 – íbúð 101**

200 Kópavogur

4ra herbergja íbúð á jarðhæð Stór sólpallur og lokaður garður Lyftuhús. Staði fyrir framan inngang 2 staði í opnum bílakjallara

OPIÐ HÚS
Miðvikudag 17. sept.
18:30 - 19:00

Verð **39,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

**Lindargata 12**

101 Reykjavík

Mjög góð og mikið endurnýjuð 66 fm, 2ja herbergja íbúð á 1 hæð Útgengi úr stofu í port. Frábær staðsetning

OPIÐ HÚS
Mánudag 15. sept.
17:30 - 18:00

Verð **27,5 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Lára Björg Björnsdóttir, sölufulltrúi
lara@miklaborg.is sími: 841 2333

**Staðarhvamur 7**

220 Hafnarfjörður

Glæsilegt 230 fm raðhús og þar af 40 fm ris. Þrjú svefnherbergi Stórar stofur. Nýlegt eldhús og bað. Útsýni til Snæfellsjökuls. Bílskúr. Glæsilegur garður.

OPIÐ HÚS
Mánudag 15. sept.
18:00 - 18:30

Verð **48,5 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

**Glæsilegt útsýni****Gulaping 6**

203 Kópavogur

Falleg og björt 118 fm efri sérhæð Þrjú góð svefnherbergi Tvennar svalir í vestur og austur Eikarinnréttingar og gólfefni

OPIÐ HÚS
Mánudag 15. sept.
17:00 - 17:45

Verð **34,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

**Bárugata 36**

101 Reykjavík

Glæsileg hæð og ris. Stórar stofur og eldhús opið inn í borðstofu Mikið endurnýjað Fjögur svefnherbergi Nýlegt skólþ, dren og húsið nýmúrað

OPIÐ HÚS
Þriðjudag 16. sept.
17:00 - 17:45

Verð **49,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

**Langholtsvegur**

104 Reykjavík

3ja herbergja rishæð. Rúmgóðar svalir með frábæru útsýni Húsið hefur fengið mjög gott viðhald Frábær staðsetning miðsvæðis í Rvk.

Verð **32,5 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Lára Björg Björnsdóttir, sölufulltrúi
lara@miklaborg.is sími: 841 2333

**Ægisíða 60 – Sjávarútsýni**

107 Reykjavík

Falleg 133 fm sérhæð við Ægisíðuna. Glæsilegt útsýni 3-4 svefnherbergi. Tvær samliggjandi stofur og svalir í suður EINSTÖK EIGN

Verð **64,5 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

**Hrauntunga**

200 Kópavogur

Einstaklega glæsilegt og mikið endurnýjað 215 fm einbýlishús Í fyrrum bílskúr er nú 26 fm stúdíóíbúð. Glæsilegur, vel ræktaður og skjólsæll garður. Gott viðhald

Verð **69,5 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Lára Björg Björnsdóttir, sölufulltrúi
lara@miklaborg.is sími: 841 2333

**Hraunbær 3ja – 90% yfirtaka**

110 Reykjavík

Góð íbúð á þriðju hæð að stærð 86 fm Björt og rúmgtt Útgengi út úr stofu á svalir Góð staðsetning

Verð **23,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Jórunn Skúladóttir, sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

**Keilugrandi**

107 Reykjavík

Falleg 132,8 fm íbúð á tveimur hæðum við keilugranda Sjávarútsýni. 5 herbergja. Staði í bílageymslu Stutt í alla helstu þjónustu

Verð **42,0 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Gunnar S. Jónsson, sölufulltrúi
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

**Heiðargerði**

190 Vogar

Mjög fallegt einbýlishús með bílskúr á 1080 fm eignarlóð Húsið er í góðu viðhaldi og fallegur garður umlykur húsið 4 svefnherbergi, afgirt verönd með heitum potti Heildarstærð 202 fm

Verð **29,5 millj.**

Nánari upplýsingar veitir
Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

AFHENDING ER HAUST 2014

Hrólfsskálamelur 10-18

Sölusýning
Þriðjudaginn 16. September
18:00 – 19:00

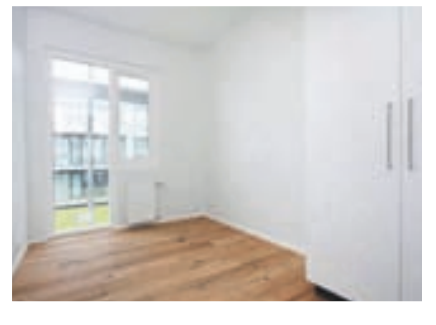


Nánari upplýsingar veitir
Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



Óskar R. Harðarson
hdl. og löggiltur fasteignasali

Stórbrotið útsýni
Vandaðar innréttingar
Sundlaug, heilsugæsla og önnur þjónusta í göngufæri
Tveggja til fimm herbergja íbúðir
110 til 180 fm auk staðis í bílgeymslu
Meiri lofthæð en gengur og gerist
Fáar íbúðir á stigagangi



203 Kópavogur

Gnitakór

Glæsilegt tveggja hæða hús sem er 256 fm
Allt sér hannað og ekkert til sparað
Gott flæði í húsinu og góð nýting
Mikið útsýni
Frábær staðsetning
Nánar: Jórunn 845 8958 Verð **84,9 millj.**



111 Reykjavík

Stíflusel

4ra herbergja 114 fm íbúð
Mjög stór og vönduð verönd
Snyrtilegar upprunalegar innréttingar
Þrjú svefnherbergi Vel við haldið hús
Nánar: Halldór 897 4210 Verð **26,9 millj.**



Laus strax

203 Kópavogur

Akurhvarf

Falleg íbúð á annarri hæð að stærð 79 fm
Verktaki, Húsvirki
Þvottahús innan íbúðar
Suður svalir
Lyftuhús
Nánar: Jórunn 845 8958 Verð **26,9 millj.**



Tvíbýli

112 Reykjavík

Hverafold

3ja herbergja íbúð á jarðhæð ásamt bílskúr
samaltals 97 fm
Sérinnangangur og allt sér innan íbúðar
Stór garður – innbyggður bílskúr
Örstutt í skóla og leikskóla
Nánar: Svan 697 9300 Verð **28,9 millj.**



203 Kópavogur

Álaping

Mjög gott 202 fm fokhelt 5-6 herbergja einbýlishús ásamt 40 fm
innbyggð bílskúrs. Skiptist í forstofu, gang, eldhús, borðstofu,
stofu, sjónvarpshol, baðherbergi, tvö herbergi, stórt hjónaherbergi
með fataherbergi og baðherbergi, geymslu, þvottahús og inn-
byggðan bílskúr. Lítið mál að breyta geymslu í herbergi.



Nánari upplýsingar veitir
Helgi Jónsson, sölufulltrúi
helgi@miklaborg.is sími: 780 2700

Verð **42,9 millj.**

104 Reykjavík

Gnoðarvogur

Björt og falleg eign á fyrstu hæð
Samtals að stærð 64 fm
Útgengi út á svalir úr stofu
Góð staðsetning



Nánari upplýsingar veitir
Jórunn Skúladóttir, sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Verð **23,9 millj.**

Laus strax

203 Kópavogur

Ásakór

Vel skipulögð 143 fm íbúð á 4. hæð
Stór stofu og eldhús rými, góðar svalir
Þrjú rúmgöð svefnherbergi. Þvottahús innan íbúðar



Nánari upplýsingar veitir
Atli S. Sigvarðsson, sölufulltrúi
atli@miklaborg.is sími: 899 1178

TILBOÐ

170 Seltjarnarnes

Bollagarðar

Vandað og mikið endurnýjað 196 fm endaraðhús með bílskúr.
Þrjú til fjögur svefnherbergi. Tvö baðherbergi
Fallegur suðurgarður
Falleg eign á góðum stað



Nánari upplýsingar veitir
Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Verð **59,5 millj.**

101 Reykjavík

Grettisgata

Falleg íbúð á 3 hæð
2ja herbergja 35 fm
Vel skipulögð
Frábær staðsetning



Nánari upplýsingar veitir
Gunnar S. Jónsson, sölufulltrúi
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

Verð **18,5 millj.**

600 Akureyri

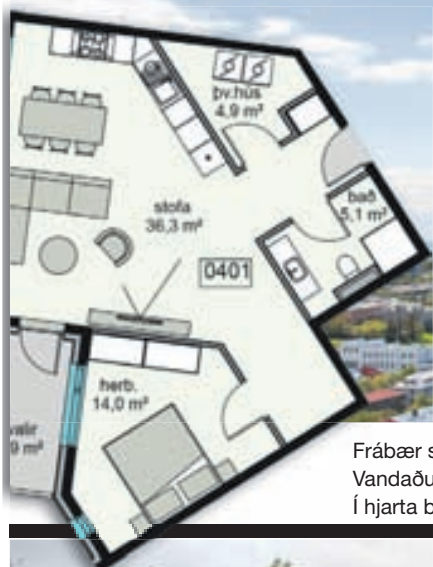
Höllin – Veigahall 4 – 120 fm

Heilsárshús með 4 svefnherbergjum
Stórt baðherbergi, heitur pottur. Frábært útsýni.
Góð eign fyrir félagsamtök
Eignarlóð á Vaðlaheiðinni. 5 mín keyrsla frá Akureyri.



Nánari upplýsingar veitir
Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

Verð **34,9 millj.**



Stakkholt 2-4

FRÁBÆRLEGA STAÐSETTAR 65 - 150 fm ÍBÚÐIR

105 Reykjavík

Frábær staðsetning
Vandaður frágangur
í hjarta borgarinnar



Nánari upplýsingar veitir
Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



Nánari upplýsingar veitir
Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515



Nánari upplýsingar veitir
Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Verð frá **29,9 millj.**



110 Reykjavík

Silungakvísl

Glæsilegt einbýlishús

5 svefnherbergi eru í húsinu, stórar svalir með útsýni yfir borgina

Baðherbergi og eldhús nýlega endurnýjað

Tvöfaldur innbyggður 44 fm bílskúr

Nánar: Jason 775 1515 Verð **69,0 millj.**



201 Kópavogur

Tröllakór

201 Kópavogur

130 fm 4ra herbergja endaíbúð á jarðhæð.
Glæsilegt eldhús. Stór 30 fm sólpallur með útgengi.

Stæði í bílakjallara. Vönduð eign sem er byggð af Húsvirkja



Nánari upplýsingar veitir
Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

Verð **34,9 millj.**



Kórsalir

Falleg 3ja herbergja endaíbúð á 5 hæð
Glæsilegt útsýni til allra átta, suðursvalir
Lyftuhús og stæði í lokaðri bílageymslu
Eignin getur verið laus fljótlega

Nánar: Davíð 697 3080 Verð **30,9 millj.**



101 Reykjavík

Lækkað verð

Vatnsstígur

Stórglæsileg 4ra herbergja 163 fm íbúð

Á 2. hæð í lyftuhúsi í Skuggahverfinu

Glæsilegt útsýni úr íbúðinni

Bílastæði í bílakjallara fylgir eigninni

Svalir til suðurs og vesturs

Nánar: Halldór 897 4210 Verð **61,9 millj.**



101 Reykjavík

Norðurstígur

Tvær íbúðir auk bílskúrs

Heildarstærð húss 212 fm

Samþykktur byggingaréttur

Nánar: Hilmar 695 9500

TILBOÐ



203 Kópavogur

Laus strax

Gulaping

Glæsileg 175 fm íbúð á neðri hæð, sér inngangur.

Tvö stór svefnherb. Stórt opið stofu og eldhúsrými.

Svalir með útsýni og sér verönd á baklóð Bílskúr er 54 fm,

fullbúinn og flottur. Viðhaldslétt húsn.

Nánar: Atli 899 1178 Verð **42,9 millj.**



107 Reykjavík

Granaskjól

280 fm einbýlishús með nýlegu eldhúsi

Stórar stofur með arni. 3 svefnherbergi

Aukaíbúð á neðri hæð með 3 svefnherbergjum

Frábær suðurgarður. Aðkoma frá Frostaskjól

64 fm geymsla sem er óskráð skv. Fmr
Nánar: Jason 775 1515 Verð **78,0 millj.**



108 Reykjavík

Álftamýri

Mjög snyrtileg 83 fm 3 herbergja endaíbúð á 2. hæð

í góðu fjölbýlishúsi á vinsælum stað. Eignin skiptist

í forstofu, eldhús, stofu, 2 herbergi, baðherbergi

og geymslu. Getur verið laus við kaupsamning.

Endurnýjað eldhús og bað. Suður svalir.

Nánar: Helgi 780 2700 Verð **27,0 millj.**



104 Reykjavík

Lækkað verð

Sólheimar

Mjög gott og vel uppert raðhús á þremur hæðum

Tvennar svalir

Innbyggður bílskúr

Fjögur svefnherbergi

Nánar: Halldór 897 4210

Verð **49,9 millj.**



108 Reykjavík

Rauðagerði

Vandað 307 fm einbýlishús á frábærum stað með

tvöföldum bílskúr

Fjögur stór svefnherbergi. Stórar stofur

Aukaíbúð með sérinngangi. Mikið endurnýjað

Suðurverönd með skjólgirðingu

Nánar: Hilmar 695 9500 Verð **79,9 millj.**



Grímsnes

Hallkelshólar

Fallegt sumarhús

Stærð 43 fm.

Geymsluskúr 10 fm.

Vandað og vel við haldið Leigulóð

Nánar: Hilmar 695 9500

Verð **11,4 millj.**



108 Reykjavík

Hæðargarður

85 fm 3ja herbergja íbúð fyrir 63 ára og eldri.

Stæði í bílgeymslu

Þjónustuíbúð

Fallegt útsýni

Nánar: Ólafur 822 2307

Verð **36,5 millj.**



105 Reykjavík

Víðihlíð

Falleg íbúð á tveimur hæðum

Samtals að stærð 194 fm

Möguleiki á aukaíbúð á jarðhæð

Vinsæl staðsetning

Greiðslubyrði kr. 99,788-

Nánar: Jórunn 845 8958

Verð **47,9 millj.**



210 Garðabær

Hraunás

Stórglæsilegt 400 fm einbýlishús

Suðurgarður og útsýni til Bláfjalla, Bessastaða,

Snæfellsjökuls og víðar.

Glænýtt eldhús, tæki og parket

Nánar: Jason 775 1515

Verð **125 millj.**



170 Seltjarnarnes

Bollagarður

Glæsilegt og vel skipulagt 229 fermetrar einbýlis-

hús. Stór timburverönd með skjólveggjum til

suðurs. Fjögur góð svefnherbergi með fataskápum

Rúmgott eldhús með fallegum innréttingum

Nánar: Páll 893 9929

Verð **68,5 millj.**



107 Reykjavík

Nesvegur

80 fm 3ja herbergja íbúð í nýlegu húsi. Vel skipulögð og útgengt á yfirbyggðar svalir úr stofu.

Baðherbergi er endurnýjað á afar vandaðan máta.

Útsýni til sjávar af svölum og úr stofu.

Sér bílastæði við inngang í húsið.

Nánar: Páll 893 9929

Verð **36,5 millj.**



107 Reykjavík

Fálkagata

Fallegt 3ja herbergja íbúð

Stærð 111,6 fm, 2 hæð

suðursvalir

Afhendist við kaupsamning

Frábær staðsetning

Nánar: Heimir 893 1485

Verð **42,9 millj.**



200 Kópavogur

Kópavogstún 10-12

Góð staðsetning – stórar svalir – gæði

Nokkrar eignir eftir í þessu vel staðsetta húsi við Kópavoginn, 3ja, 4ra og 5 herbergja.

Afhentar fullbúnar með gólfefnum og með steinplötum í eldhúsi og á baði.

Stæði í bílageymslu með flestum íbúðum.



Nánari upplýsingar veitir

Haldór Ingi Andrésón, lögg. fast.
halldor@miklaborg.is sími: 897 4210



Nánari upplýsingar veitir

Þróstur Þórhallsson, lögg. fast.
throstur@miklaborg.is sími: 897 0634

Verð frá **38,9 millj.**



Kleifarsel

109 Reykjavík

Góð 2ja herbergja að stærð 74 fm. Fjórbyli

Útgengi úr stofu á rísa pall. Góð staðsetning



Nánari upplýsingar veitir

Jórunn Skúladóttir, sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Verð **23,9 millj.**



210 Garðabær

Skrúðás

Stórglæsilegt 270 fm einbýlishús

Innréttingar eru teiknaðar af Halldóru Vífilsdóttur

Vandaðar innréttingar. Innbyggður 40 fm bílskúr

Frábært útsýni yfir Bessastaði og Snæfellsjökul

Nánar: Jason 775 1515

Verð **99,5 millj.**



101 Reykjavík

Frakkastígur

Vel staðsett 147 fm hæð og kjallari í tvíbýlishúsi

4-5 svefnherbergi og 2-3 stofur

Möguleiki á tveimur íbúðum með sérinngangi

Nánar: Svan 697 9300

Verð **42,0 millj.**

Mánatún 7-17

EINSTAKLEGA VANDAÐAR ÍBÚÐIR Á BESTA STAÐ!

Mánatún 7-17 er glæsilegt 6-10. hæða fjölbýlishús rétt við hjarta borgarinnar

Í boði eru 2ja-4ra herbergja íbúðir frá 90-188 fm, auk stæðis í bílageymslu

Glæsilegt útsýni og frábært skipulag

Eignin er frábærlega staðsett, enda stutt að sækja í miðborgina og alla verslun og þjónustu

Verð sem kemur þægilega á óvart!

Hægt að skoða sýningaríbúð



Afhending frá
nóvember 2014
til júní 2015

Hafið samband við sölumenn
fáið frekari upplýsingar
og bókið skoðun.



Nánari upplýsingar veitir

Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515



Nánari upplýsingar veitir

Páll Þórólfsson, sölufulltrúi
pall@miklaborg.is sími: 893 9929



Óskar R. Harðarson
hdl. og löggiltur fasteignasali

FASTEIGNASALAN

MIKLABORG

Með þér alla leið

Austurkór 133-141

Ný raðhús, 150 fm á einni hæð og eitt tvílyft 240 fm

Tilbúð til
afhendingar

Ný viðhaldslétt og mjög vel skipulögð raðhús
Rúmgóð og björt alrými, 2-4 svefnherbergi
Hægt er að fá húsin afhent á byggingarstigi
eða fullinnréttu á veglegan máta skv.
skilalýsingu.

Spennandi tækifæri, vönduð smíði.

SÖLUSÝNING

Þriðjudag 16. september
18:00 - 19:00

Verð frá 44,5 millj.



Nánari upplýsingar veitir

Atli S. Sigvarðsson, sölufulltrúi
atli@miklaborg.is sími: 899 1178

600 Akureyri

Skálateigur / Akureyri

Glæsileg 140 fm íbúð á efstu hæð
Svalir með heitum potti og útsýni allan hringinn
Stæði í bílageymslu
Sólskáli

Nánar: Jason 775 1515 Verð 43,0 millj.



210 Garðabær

Engimýri

Fallegt 230 fm tveggja hæða einbýlishús
Tvöfaldur bílskúr og gott bílaplan
Gróinn og fallegur garður
Stutt í skóla, leikskóla og alla þjónustu

Nánar: Davíð 697 3080 Verð 59,5 millj.



110 Reykjavík

Naustabryggja

Rúmgóð 4ra herbergja
Stærð 128 fm
Jarðhæð
Sérinngangur
Stæði í bílageymslu

Nánar: Hilmar 695 9500 Verð 35,7 millj.



110 Reykjavík

Laust fljótlega

Lækjarás

Falleg eign á eftirsóttum stað
Tvílyft einbýlishús alls 306 fm
Stór rúmgóð alrými og fallegt útsýni 5 svefnherbergi og tvö baðherbergi
Gróin og falleg lóð, rúmgóð innkeyrsla.

Nánar: Atli 899 1178 Verð 68,7 millj.



Reykjavík

Laus strax

Kaplaskjólsvægur

Vel skipulögð 4ra herbergja íbúð
87 fermetrar á annarri hæð
Eftirsóttur staður í vesturbæ
Reykjavíkur

Nánar: Páll 893 9929 Verð 29,5 millj.



101 Reykjavík

Vatnsstígur

Vel staðsett íbúð á jarðhæð við Vatnsstíg
98,6 fm 2-3 herbergja
Stórt stofurými

Nánar: Gunnar 899 5856 Verð 26,0 millj.



110 Reykjavík

Hraunbær

Þrjú fullbúin raðhús á tveimur hæðum, við
Hraunbæ í Reykjavík. Stærð 113-116 fm.
Þrjú svefnherbergi. Verönd í suður út frá stofu.
Ísskápur, uppþvottavél og þvottavél fylgja.
Afhending við kaupsamning.

Nánar: Lára 841 2333 Verð 36,5 millj.



840 Hveragerði

Hraunbær

Fallegt 241 fm einbýlishús með tvöföldum
60 fm bílskúr
4 svefnherbergi eru í húsinu og glæsilegur garður

Nánar: Jason 775 1515 Verð 39,9 millj.



170 Seltjarnarnes

Hrólfsskálavör

SJÁVARLÓÐ Á SELTJARNARNESI
316 fm einbýli á sjávarlóð
Stórbrotið útsýni. Frábær staðsetning
Vel viðhaldið hús
Möguleiki á aukaíbúð

Nánar: Ólafur 822 2307 TILBOÐ



110 Reykjavík

Naustabryggja

Stórglæsilegt 239 fm. endaraðhús
Við bryggjuna með stórkostlegu útsýni
Góðar stofur og stórar suðursvalir
Engu til sparað í innréttungu

Nánar: Halldór 897 4210 Verð 59,8 millj.



108 Reykjavík

Láland

Fallegt tæplega 300 fm einbýlishús á mjög
eftirsóttum stað neðst í Fossvoginum. Sérstæður
tvöfaldur bílskúr ásamt tómsundaherbergi í
kjallara sem er innifalið í fermetratölu. Glæsilegur
suðurgarður í mikilli rækt

Nánar: Jason 775 1515 Verð 115 millj.



101 Reykjavík

Bergstaðastræti

Virðulegt 200 fm einbýlishús í Þingholtunum
4 svefnherbergi. 3 stofur. 3 baðherbergi.
Stórar svalir til suðurs og vesturs
Skrifstofuviðbygging með sér inngangi
Bílastæði fyrir 3-4 bíla

Nánar: Jason 775 1515 Verð 89,5 millj.



109 Reykjavík

Pverársel

Rúmgóð neðri sérhæð alls 189 fm. Eign með
mikla möguleika.
Eftirsóttur staður í rólegu umhverfi
Góð alrými með útgengi út á lóð
3-4 svefnherbergi, sjónvarpshol

Nánar: Atli 899 1178 Verð 37,9 millj.



109 Reykjavík

Kögursel

Tvílyft einbýlishús með bílskúr samtals 208 fm
í húsinu eru 5 svefnherbergi
Staðsetning mjög góð þar sem stutt er í skóla
Eign sem hefur fengið topp viðhald

Nánar: Svan 697 9300 Verð 54,7 millj.



210 Garðabær

Mávanes

Stórt einbýlishús við sjávarsíðuna
Eign með mikla möguleika sunnan megin á
Arnarnesinu
Húsið er skráð 313 fm auk óskráðs rýmis í kjallara
Frábær staðsetning og miklir möguleikar

Nánar: Atli 899 1178 Verð 86,0 millj.



105 Reykjavík

Bollagata

112 fm hæð á besta stað í Norðurmýri
2 stofur og 2-3 svefnherbergi
Nýlegt eldhús. Hús í góðu ástandi
Fallegur garður

Nánar: Jason 775 1515 Verð 38,5 millj.

F A S T E I G N A S A L A N

MIKLABORG

Lágmúla 4 108 Reykjavík

Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar

Við erum við símann

569 7000

www.miklaborg.is



Óskar R. Harðarson hdl. og löggiltur fasteignasali Sími: 661 2100
Jason Guðmundsson hdl. og löggiltur fasteignasali



Haldór Ingi Andrésson lögg. fasteignasali Sími: 897 4210	Próstur Þórhallsson lögg. fasteignasali Sími: 897 0634	Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali Sími: 822 2307	Atli S. Sigvarðsson sölufulltrúi Sími: 899 1178	Davíð Jónsson sölufulltrúi Sími: 697 3080	Hilmar Jónasson sölufulltrúi Sími: 695 9500	Heimir H. Eðvarðsson sölufulltrúi Sími: 893 1485	Jórunn Skúladóttir sölufulltrúi Sími: 845 8958	Svan G. Guðlaugsson sölufulltrúi Sími: 697 9300	Lára Björg Björnsdóttir sölufulltrúi Sími: 841 2333	Páll Þórólfsson sölufulltrúi Sími: 893 9929	Gunnar S. Jónsson sölufulltrúi Sími: 899 5856	Jason Ólafsson sölufulltrúi Sími: 775 1515	Helgi Jónsson sölufulltrúi Sími: 780 2700
---	---	--	--	--	--	---	---	--	--	--	--	---	--

Vegna mikillar sölu ...

...leitum við að fasteignum af öllum stærðum og gerðum

Við erum við símann

569 7000

F A S T E I G N A S A L A N

MIKLABORG

Með þér alla leið



ÞORLÁKUR ÓMAR
EINARSSON
Sölustjóri



AÐALHEIÐUR
KARLSDÓTTIR
Löggiltur
fasteignasali
gsm 893 2495



BERTA
BERNBURG
Löggiltur
fasteignasali
gsm 694 6369



GRÉTAR
HARALDSSON Hrl.
Löggiltur
fasteignasali



STEFÁN HRAFN
STEFÁNSSON Hdl.
Löggiltur
fasteignasali



EINAR S.
VALDIMARSSON
Löggiltur
fasteignasali
gsm 840 0314



EDWIN
ÁRNASON
Söluumaður
gsm 893 2121



ÓMAR
GUÐMUNDSSON
Söluumaður
gsm 696 3559



SIGRÍÐUR
HALLGRÍMSDÓTTIR
Söluumaður
gsm 692 4700



GUÐMUNDUR
VALTÝSSON
Viðskiptafræðingur
gsm 865 3022



BERGÞÓRA
SIGURÐARDÓTTIR
Skrifstofustjóri



MATTHILDUR
SUNNA
ÞORLÁKSSDÓTTIR
Ritari

GÓÐ STAÐSETNING - LYFTUHÚS - YFIRBYGGÐAR SVALIR

GULLSMÁRI 8 - 201 KÓP

35,9M



OPIÐ HÚS

Opið hús mánud. 15. sept kl. 17:00-18:00.
Björt og vel skipulögð 104,8 fm. 4ra herbergja íbúð á 6. hæð í lyftuhúsnæði. Yfirbyggðar svalir með fallegu útsýni. Parket og flísar á gólfum. Þvottahús innan íbúðar. Frábær staðsetning, vel við haldið hús.

HEIL HÚSEIGN MEÐ SÁL OG SJARMA Í MIÐBORGinni

ÖLDUGATA 27 - 101 RVK

Tilboð



OPIÐ HÚS

Opið hús mánud. 15. sept. kl. 17:30-18:00.
Vel staðsett og gott hús með grónum garði í hjarta borgarinnar. Í húsinu eru nú 3 íbúðir, en auðveldlega mætti breyta skipulagi, fjölga íbúðum eða gera að einbýlishúsi.

ÓSKUM EFTIR

3JA HERBERGJA ÍBÚÐ Í
BÖKKUNUM Í GÓÐU ÁSTANDI.
VERÐ ALLT AÐ 25 MILLJ.

ÓSKUM EFTIR 3JA HERB.
ÍBÚÐ Í SMÁRUNUM EÐA
HJÖLLUNUM Í KÓPAVOGI.

FYRIR ALDRAÐA. VANTAR
ÍBÚÐ MEÐ AÐGENGI AÐ
ÞJÓNUSTU VIÐ GULLSMÁRA
Í KÓPAVOGI. ÁKVEÐINN
KAUPANDI. UPPLÝSINGAR
GEFUR GUÐMUNDUR
VALTÝSSON Í SÍMA 865 3022

DALSEL 11 - 112 RVK. 29M



OPIÐ HÚS

Opið hús þriðjud. 16. sept. kl. 17:00-17:15.
4-5 herbergja 117fm íbúð á annarri hæð með lokuðum suðursvölum. Íbúðinni fylgir stæði í bilgeymslu auk sérherbergis í sameign með aðgengi að baðherbergi.

MIÐVANGUR 165 - 220 HFJ. 44,8M



OPIÐ HÚS

Opið hús mánud. 15. sept. kl. 18:30-19:00.
Fallegt og vel staðsett fjölskylduhús. Innbyggður bílskur, 4 svefnherbergi, útgengi á verönd og garð frá stofu. Laust við kaupsamning.

KLEPPSVEGUR 20 - 105 RVK. 27,9M



Rúmgóð 4 herbergja endaíbúð á 2. hæð í snyrtilegu fjölbylí við Kleppsvæg. Húsið hefur nýlega verið viðgert og málað að utan. Stutt er í skóla, sundlaug og ýmsa þjónustu í hverfinu.

SUMARHÚS Í BORGARFIRÐI 16,9M



Mjög fallegur og vandaður heilsársbústaður skammt frá Húsafelli. 2 svefnherbergi og gott svefnloft. Hitaveita og heitur pottur. Innbú fylgir. Húsið sem er 56,3fm og umhverfi þess hefur hlotið einstaklega gott viðhald. Ýms skipti koma til greina.

VATNSSTÍGUR 16-18, 101 R. 53,9M



OPIÐ HÚS

Opið hús þriðjud. 16. sept. kl. 17:30-18:00
Glæsileg fullbúin samtals 97,5fm. 2ja herb. útsýnisíbúð í lyftuhúsi á 3. og efstu hæð á frábærum stað í Skuggahverfinu í Reykjavík. Sér stæði í bilageymslu.

SUÐURHVAMMUR 23 - 220H 49,8M



OPIÐ HÚS

Opið hús mánud. 15. sept. kl. 17:30-18:00.
Fallegt fjölskylduhús með innbyggðum bílskur, samtals 224fm. 5 svefnherbergi og tvö baðherbergi. Verönd fyrir fram og aftan hús. Laust við kaupsamning.

HLÍÐARHJALLI 74 - 200 KÓP 40,9M



Stór og björt fjögurra herbergja íbúð á fyrstu hæð auk bílskúrs. Íbúðin er á skjólgóðum stað á vinsælum stað í suðurhlíðum Kópavogs. Stórar suðursvalir. Húsið var tekið í gegn að utan nú í sumar.

TJÖRN 12 - SUMARHÚS 14,9M



Gott sumarhús í Bláskógabyggð á góðu verði. Öll skipti skoðuð og möguleiki á seljendaláni. Húsið er 54,4 fermetrar og tvö gestahús, 18 fermetrar hvort um sig, annað er fullbúið en hitt er notað sem geymsla.

AUSTURKÓR 100 - 203 KÓP frá 42,3M



OPIÐ HÚS

Opið hús mánud. 15. sept. kl. 17:30-18:00.
Vel útbúnað nýjar 3ja og 4ra herbergja íbúðir með sérinnangi og einstöku útsýni. Skilað fullbúnum án gólfefna.

ÁLFKONUHVARF 33, 200 KÓP 37,5M



OPIÐ HÚS

Opið hús þriðjud. 16. sept. kl. 17:45-18:00.
Falleg 4ra herbergja 131,2 fm íbúð á annarri hæð í lyftuhúsi. Stæði í bilgeymslu.

LÆKJASMÁRI 86 - 201 KÓP 38,7M



Falleg 131,8 fm, 4 herbergja íbúð á 2. hæð í snyrtilegu 3ja hæða fjölbylí. Íbúðin er staðsett við Kópavogslækinn, tvennar svalir, stutt í alla þjónustu, skóla og leikskóla.

BITRA - FERÐAÞJÓNUSTA Tilboð



Tækifæri í ferðaiðnaði á besta stað á Suðurlandi. Gisting fyrir 40 manns í fallegu húsi 40 mín frá Rvk. Góðar bókanir fram á næsta sumar. Paradís fyrir fuglaskoðara og aðstaða fyrir hestamennsku. 140ha jörð. Miklir möguleikar til stækkunar.

GRÆNLANDSLEIÐ 18 - 113 R 64,9M



OPIÐ HÚS

Opið hús miðvikud. 17. sept. kl. 17:30-18:00.
Stórglæsileg 234fm. 4-5 herb. eign í tvíbylíshúsi í rólegri götu. Mikil lofthæð í stofum, vandaðar innréttingar. Stór lokaður þakgarður /verönd. Frábært útsýni yfir borgina.

EFSTASUND 11 - 105 RVK 42,9M



LÆKKAD VERÐI

Opið hús mánud. 15. sept. kl. 12:00-12:30.
Samtals 3 íbúðir; 4ra herbergja, 3ja herbergja og stúdíó. Miklir möguleikar á leigutekjum Góð staðsetning. LÆKKAD VERÐI! Laus strax.

STÓRIHJALLI 15 - 200 KÓP 54,9m



FALLEGT ÚTSÝNI

275,9 fm raðhús á tveimur hæðum og tvöföldum bílskur við Stórahjalla í Kópavogi. Stórar stofur eru með eikarparketi á gólfum og útgengi út í skjólsælan suðurgarð með hellulagðri verönd. Frábært útsýni til Esjunnar.

VALHÖLL

FASTEIGNASALA

Síðumúla 27 - Sími 588 4477
Opið virka daga frá kl. 9-17



Ingólfur Gissurarson s: 896-5222 Lögg.fast.Sali
Bárdur Tryggvason s: 896-5221 Sölustjóri
Heiðar Friðjónsson s: 693-3356 Lögg.fast.Sali
Ellert Róbertsson s: 893-4477 Sölumaður
Erlendur Davíðsson s: 897-0199 Lögg.fast.Sali
Jón Rafn Valdimarsson s: 695-5520 Lögg.fast.Sali
Margrét Sigurgeirsdóttir s: 866-1515 Skrifstofustjóri
Garðar Kjartansson s: 853-9779 Sölumaður
Vilborg Gunnarsdóttir s: 891-8660 Lögg.fast.Sali
Pórunn Pálsdóttir s: 773-6000 Sölumaður
G. Andri Guðlaugsson s: 662-2705 Sölumaður/Lögr.
Eiríkur Þór Björnsson s: 846-8487 Sölumaður

Mikið endurnýjuð 97,3 fm neðri sérhæð við Hjallabrekku.



Opið hús í dag 15.sept. á milli 17:30 og 18:00 að Hjallabrekku 23 n. h.
Í einkasölu mikið endurnýjuð 97,3fm, 4ra herbergja neðri sérhæð, með sérinngangi við Hjallabrekku í Kópavogi. Endurnýjað eldhús og baðherbergi, gólfefni og hurðar og margt fl. Þrjú svefnherbergi, þvottarhús innan íbúðar. Gróinn fallegur garður

með sérafnotafleti þessarar íbúðar. **Verð 32,8 milj.**

Fjárfestingartækifæri í miðbænum.



Um er að ræða fjórar fullbúnaðar íbúðir á Laugavegi með vönduðum húsgögnum, sem eru í útleigu. Allar íbúðirnar eru með suðursvolum. Með íbúðunum fylgja ísskápur, þvottavél, uppþvottavél og þurrkari. Heildarstærð íbúðanna er 237,6 fm. en einnig kemur til greina að kaupa stakar íbúðir. **Verð: 110 millj.** Nánari upplýsingar veita Andri í síma 662-2705 eða á andri@valholl.is og Ellert á ellert@valholl.is

Friggjarbrunnur glæsileg 90 fm, 2ja herb. með staði



Glæsileg 90,4 fm 2ja herb. íbúð í lyftuhúsi í nánast nýju húsi við Friggjarbrunn í Úlfarsárdal. Vandáðar innréttingar og gólfefni, glæsileg sameign og rúmgott staði í bílakjallara. **Verð 28,9 milj.** eignin er laus fljótlega. Allar uppl. veitir Heiðar í s:693-3356 eða á heidar@valholl.is.

Vesturhús - Grafarvogi. Fallegt einbýli á frábærum útsýnisstað.



Í einkasölu fallegt 235 fm einbýlishús á frábærum rólegum útsýnisstað í lokaðri götu. Örstutt í skóla, sund, íþróttir og fl. Efri hæð skiptist í eldhús, stofur, herbergi og óskráð risherbergi (ca.20fm), baðherbergi og tvöfaldan bílskúr. Á neðri hæð eru tvö svefnherbergi og sjónvarpsherb. baðherb og þvottarhús. Falleg

aflokuð verönd með heitum potti. **Verð 59,8 milj.** SKIPTI MÖGULEG Á ÖDYRARI / MINNI EIGN. Uppl. veitir Heiðar s:693-3356 eða heidar@valholl.is

Einbýli með stórbrotnu útsýni við Rituhóla í Reykjavík



Í einkasölu 326,9 fm einbýlishús með frábæru útsýni í efrabreiðholti Reykjavíkur. Húsið er skráð 199 fm , en hefur verið stækkað með nýtingu á nestu hæð. Húsið skiptist í fjögur herb. rúmgóðar stofur, tvö baðherbergi, saunaklefi og geymslur. 30 fm bílskúr með geymslu undir. Falleg lóð og útsýni sem sjaldan sjást. **Verð 64,5 milj.** Uppl. veitir Heiðar í S:693-3356 eða á heidar@valholl.is

Klapparstígur, falleg 163 fm íbúð á efstu hæð



Höfum tekið í sölu 163 fm íbúð á efstu hæð í þessu virðulega húsi við Klapparstíg í Reykjavík. Íbúðin skiptist í fjögur herb. rúmgóðar stofur, glæsilegt eldhús og baðherbergi. Tvö sérstaði fylgja eignarlutanum. **Verð 61,5 milj.** Íbúðin er laus við kaup-samning og sýna Heiðar og Bárdur eignina þegar hentar.

Glæsileg 4ra herb. með bílskúr við Ennishvarf í Kópavogi



Í einkasölu glæsilega 155,7 fm efri hæð í fjórþýli með fallegu útsýni yfir Elliða-vatn. Íbúðin skiptist í þrjú herbergi, tvö baðherbergi, þvottahús, eldhús og stofur. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Stórar suður svalir. Bílskúr í bílskúralengju. **Verð 43,5 milj.** Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356 eða á heida@valholl.is.

Parhús við Aflakór í Kópavogi



Í einkasölu 268 fm parhús á tveimur hæðum við Aflakór í Kópavogi. Möguleiki á séríbúð á neðri hæð. Neðri hæð skiptist í fjögur herbergi, bílskúr, baðherbergi og geymsla. Efri hæð skiptist í tvö herbergi, stofur, baðherbergi og eldhús. 40fm svalir. Eignin skilast tilbúin að utan en að innan er hún tilbúin til innréttinga. **Verð 59 milj.** Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356 eða á heidar@valholl.is

Baldursgata - flott íbúð



Í einkasölu mjög falleg og nánast öll endurnýjuð þriggja herb. 91 fm íbúð á 2 hæð með fallegu útsýni yfir Þingholtin. Hús endurnýjað að utan. Eign í sérfl. **Verð 36,9 milj.** Uppl. veitir Bárdur í 896-5221.

Holtsbúð - Garðabæ m. aukaíbúð.



Glæsilegt 312 fm einbýlishús á grónum og barnvænum stað. Húsið nánast allt endurnýjað að innan. 3 baðherb. Parket. 70 fm séríbúð á neðri hæð sem að auðvelt er að tengja aðalíbúð. Góður tvöfaldur bílskúr. Glæsilegur suðurgarður með stórum timburverönd og skjólveggjum. Eign í algjörum sérfl. **Verð 90 millj.** Uppl. veitir Bárdur H Tryggvasons- 896-5221.

Flyðrugrandi - 5 herb. bílskúr



Glæsilegt 126,2 fm 5 herb.íb á 4 hæð, 25 fm bílskúr, samtals 150,2 fm. Rúmgóð stofa, mjög stórar suðursvalir. Íbúðin var öll endurhönnuð 2005 af arkitekt og skipulagi breytt. 4 svefnherb. 2 baðherb. Parket. Innréttingar frá 2005. Frábær staðsetning, rétt við KR-völlinn, göngufæri í skóla. **Verð 52,5 milj.** Uppl. veitir Bárdur í S: 896-5221

Hlíðarhjalli - bílskúr.



Nýkomin í einkasölu falleg og einstaklega vel skipulögð 4ra herb. íbúð á 2 hæð. 3 rúmgóð svefnherb. Rúmgóð stofa. Góðar svalir. Fallegt hús og sameign í sérfl. Uppl. veitir Bárdur í 896-5221.

Leiðhamrar - frábær staðsetning



Í einkasölu fallegt 213 fm parhús á 2 hæðum með innb. 28 fm bílskúr í eftirsóttu barnvænu hverfi. 4 rúmgóð svefnherb. Rúmgóð stofa. Parket. Fallvegur ræktaður garður með góðum veröndum. Frábær staðsetning í grónu hverfi. **Verð 52 millj.** Uppl. veitir Bárdur í 896 5221.

Klapparstígur- lyftuhús



Í einkasölu glæsileg 92 fm 3ja herb íbúð á annari hæð í lyftuhúsi. Tvö rúmgóð herbergi, nýlegt hvíttuð eik á gólfum, sameiginlegt þvottarhús á hæðinni. Staði í lokaðri bílageymslu. Húsvörður og fallegt útsýni til norðurs. Uppl. veitir Bárdur í 896-5221

Smíðjuvegur - Kópavogi



Í einkasölu nokkuð gott 106,3 fm atvinnuhúsnæði sem skiptist í góðan sal með innkeyrsludrym. Þar fyrir aftan er rúmgóð skrifstofa með glugga, eldhús og salerni með glugga. 3ja fasa rafmagn. Húsnæði í nokkuð góðu ástandi og býið að endurnýja gaffi og þak. **Verð 15,9 milj.** laust við kaupsamning. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356 eða á heidar@valholl.is

Verslunarhúsnæði við Ingólfsstræti.



Höfum tekið í sölu 93,6fm við Ingólfsstræti 8, sem er verslunarhúsnæði á 1. hæð, í reisulegu húsi á þessum eftirsóttu stað í miðbæ Reykjavíkur. Húsnæðið er skráð íbúðarhúsnæði, en hefur verið notað sem verslunarhúsnæði. Ýmsir möguleikar. Óskað er eftir tilboðum í eignina, uppl. veitir Heiðar í s:693-3356 eða á heidar@valholl.is

Dalsbyggð - Garðabæ. Glæsilegt einbýli á frábærum stað.



Glæsilegt alls 305 fm einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum tvöföldum bílskúr. Nýl. standsett að innan að mestu leiti. Glæsíl. sérsníðað eldhús, 6 svefnherbergi, 3 baðherbergi, möguleiki á aukaíbúð. Mjög góð staðsetning innst í lokaðri götu, skammt frá miðbænum. Eign sem vert er að skoða. Skipti skoðuð á minni/ödyrari íbúð. **Gott verð 76,5 milj.**

Uppls. Ingólfur Gissurarson lg.fs. S:896-5222.

Hverafold - Sérhæð niður við Grafarvoginn.



Falleg og velskipulögð 196 fm efri sérhæð í tvíþýli m. innb. bílskúr. Gott skipulag, 3-4 sv. herb. Góðar suðvestur svalir meðfram hæðinni. **Verð 47,5 m.** Uppl. veitir Ingólfur Giss. lg.fs. S:896-5222

Viðar Böðvarsson viðskiptafr. og lögg. fast. • Kristín Pétursdóttir löggiltur fasteignasali • Rakel Viðarsdóttir viðskiptalögfræðingur
Anna Kristín Samúelsdóttir viðskiptafræðingur • Einar Ágúst Magnússon

**Krummahólar 4,
OPIÐ HÚS MÁNUD. 15.9 KL.17-17:30**



Krummahólar 4: Björt og falleg 4. herbergja íbúð á 4. hæð ásamt bílskúr í Krummahólum. 2 stofur með parketi á gólfi og vesturvölum. 2 svefnherbergi. Bílskúr með hita, vatni og rafmagni. Frábært útsýni.
OPIÐ HÚS MÁNUD. 15.9 FRÁ 17-17:30 VERIÐ VELKOMIN.

**Granaskjól 29-einbýli
OPIÐ HÚS FIMMTUD. 18.9 FRÁ 17-17:30**



Granaskjól 29: Glæsilegt einbýli á tveimur hæðum á góðum stað við Granaskjól. Niðri eru stofur. Útgengi á stóran sólpall. Eldhús með vandaðri nýlegri innréttingu og öllum tækjum. gestasnyrtng og þvottahús. Á efri hæð eru 5 svefnherbergi og sjónvarpshol.
VERÐ 79 millj
OPIÐ HÚS FIMMTUD. 18.9 FRÁ KL. 17-17:30. VERIÐ VELKOMIN

**Lindarbraut 21, Seltjarnanesi
OPIÐ HÚS MIÐVIKUD. 17.9 FRÁ 17-17:20**



Lindarbraut 21: Ca. 220 fm. fallegt vel viðhaldið einbýli. Fjögur svefnherbergi, rúmgóðar stofur m. arni. Eldhús m góðum borðkrók. Rúmgott hol, þaðan sem gengið er á verönd m. heitum potti. Tvöfaldir bílskúr, þar sem annar hlutinn hefur verið notaður sem vinnurými og auðvelt væri að gera séríbúð. **VERÐ 75 millj.**
OPIÐ HÚS MIÐVIKUD 17.9 FRÁ KL 17-17:20. VERIÐ VELKOMIN.

Sumarhús



Sumarhús við Hvítá
Glæsilegt sumarhús á einstaklega fallegri stórri eignarlóð í landi Hests við bakka Hvítár. Staðsetningin við Kíðjaberg er frábær, stutt í golfvelli, sund og aðra þjónustu. **VERÐ 29 millj.**



Heilsárshús við Hraunbrekkur, Húsafelli
Stórglæsilegt 116 fm heilsárshús við Hraunbrekkur í landi Húsafells í Borgarbyggð. Í húsinu er rúmgóð forstofa, stofa og eldhús í fallegu opnu rými. 3 svefnherbergi eru í húsinu, 10 fm. hvert. Baðherbergi er með útgengi á sólpall. Húsið afhendist tilbúið til innréttinga, mögulegt að fá það fullbúið skv. verksamningi við byggingaraðila. **VERÐ 29,9 millj.**



Eyrarskógur, skipti mögulegt á bíl
Eyrarskógur, Hvalfjarðarsvei: Sumarhús á fallegum stað nálægt Reykjavík. **VERÐ 6,9 millj.**



Sumarhús Borgarfirði.-GOTT VERÐ.
Ca. 54 fm. góður bústaður í Kálfrólabyggð í landi stóra Fjalls. Hagstæður lóðarleigusamningur tí 50 ára. **GOTT VERÐ 8,5 millj.**

EIGNIR VIKUNNAR

**Gnoðarvogur 52,
- OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAG 16.9 FRÁ KL. 17-17:30**



Gnoðarvogur 52, glæsileg sérhæð ásamt bílskúr á frábærum stað í Reykjavík. 4 svefnherbergi, góðar stofur með parketi á gólfi, eldhús með fallegri innréttingu. **VERÐ 39,9 millj.**
OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 16.9 FRÁ 17-17:30. VERIÐ VELKOMIN.

Glæsilegt atvinnuhúsnæði við Klettháls



514.4 fm. glæsilegt húsnæði á jarðhæð. Inngangur með flísalögðu anddyri. Afgreiðsla með flísum á gólfi. Fjórar skrifstofur stúkaðar af með glerveggjum. Aðgreindur hluti með eldhúsi með fallegri innréttingu og borðaðstöðu, ræstikompú, snyrtngu, tölvuherbergi með kælibúnaði. Einnig er þar geymsla með hillum og búningsherbergi. Í húsinu er gólfhitu og loftræsting. Glæsilega innréttað eign á góðu þjónustusvæði í Árbænum. **VERÐ 100 millj.**



Við styrkjum

Hluti af öllum sölulaunum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401

HÍBYLI FASTEIGNASALA

Ingibjörg Þórðardóttir, löggiltur fasteignasali.

Þórður S. Ólafsson, löggiltur fasteignasali.

Kringlan 4-6, 103 Reykjavík - hiblyi.is - hiblyi@hiblyi.is - Sími: 585 8800

Viðjugerði 7

**Opið hús
Viðjugerði 7 - 108 Reykjavík**

Afar vandað og glæsilegt einbýlishús á tveimur hæðum á eftirsóttum stað í Háaleitshverfi. Húsið er samtals 290,8 fm, þar af bílskúr 26,8 fm. Á neðri hæð er glæsilegt anddyri og hol, 3-4 svefnherbergi, tvö baðherbergi og þvottahús. Á efri hæð eru stórar og opnar stofur með arni og mikilli lofthæð, eldhús með búi innaf, tvö herbergi og baðherbergi með sturtu. Norsk steinskífa, parket og korkur á gólfum. Stórar suðursvalir með viðarklæðningu á gólfi. Skjólgóður garður með stórra verönd. Glæsileg eign á frábærum stað. Húsið hefur verið í eigu sama aðila frá upphafi og hefur alla tíð fengið mjög gott viðhald.

**Opið hús mánudaginn 15. september milli kl. 17:00 og 18:00.
Húsið er laust til afhendingar strax.**



Prastarlundur 13 - 210 Garðabær

Opið hús þriðjudaginn 16. september milli kl. 17:30 og 18:00.

Mjög fallegt og mikið endurnýjað 234 fm tengihús á tveimur hæðum ásamt bílskúr, þ.e. aðalháðin er 130 fm, kjallari er 73 fm og bílskúr 31 fm. Í kjallara er stórt alrými/stofa, svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús. Innangengt í bílskúr úr forstofu. Fallegur garður með timburverönd og miklum gróðri.



Grímshagi - 107 Reykjavík

Sérlega vönduð og falleg efri sérhæð með bílskúr ásamt einstaklingibúð í kjallara og stóru geymslurými í þessu fallega tvíbýlishúsi, samtals að gólfleti 339,6 fm. Í kjallara er einstaklingsíbúð með baðherbergi sem tilheyrir. Stór geymsla íbúðar auk annarrar afar stórrar geymslu sem gæti nýst t.d. sem lageraðstaða. Fallegur og gróinn garður. Arkitekt hússins er Finnur Björgvinsson. Eftirsótt staðsetning rétt við Háskólann.



Malarás - 110 Reykjavík

Glæsilegt tvílyft einbýlishús á frábærum útsýnisstað í Selásnum. Húsið er samtals 280,6 fm að gólfleti, þ.e. íbúð er 243 fm og innbyggður bílskúr er 37,6 fm. Komið inn á neðri hæð. Hol, tvö herbergi, snyrtng, þvottahús, parket og flisar á gólfum. Á efri hæð er stofa, borðstofa, sólstofa, eldhús, baðherbergi og þrjú svefnherbergi. Parket og flisar á gólfum. Húsið var allt endurnýjað að innan árið 2000 á afar vandaðan og smekklega hátt. Glæsilegt útsýni.

Erum flutt í Kringluna 4-6, 9. hæð í Stóra turni. Óskum eftir öllum stærðum og gerðum eigna á skrá.

Við erum hér!



HÍBYLI FASTEIGNASALA



Borgarleynir - 801 Selfoss

Nýlegur 75,7 fm sumarhússtaður á afar fallegum og eftirsóttum stað í landi Miðengis í Grímsnesi. Pergo parket á stofu og herbergjum, flisar á eldhúsi og baðherbergi. Stór timburverönd með miklu útsýni. Geymsluskúr. 5.500 fm eignarland. **VERÐ 24,9 millj.**



Bergstaðastræti - 101 Reykjavík

Fallegt og mikið endurnýjað 171,1 fm einbýlishús í Þingholtunum. Rúmgott baðherbergi með fallegu frístandandi baðkari. Í kjallara er hol, tvö herbergi og þvottahús. Viðargólf og flisar á gólfum. Góður bílskúr með hita og rafmagni. Húsið hefur verið tölvvert endurnýjað bæði að utan og innan. **VERÐ 57,5 millj.**



Kári Halldórsson
lögg. fasteignasali



Jónas Hólmgeirsson
sölustjóri



Eiríkur Svanur Sigfússon
lögg. fasteignasali



Aron Freyr Eiríksson
sölufulltrúi



Birna Benediktssdóttir
skjalagerð



Melkorka Guðmundsdóttir
lögg. fasteignasali

OPIN HÚS

GLITVANGUR 5 - HAFNARFJÖRÐUR



LAUST FLJÓTLEGA **OPÍÐ HÚS**
Opíð hús í dag milli kl. 17:30 & 18:00 Sérlega fallegt og vandað 311,4 fm einbýli með tvöföldum innbyggðum bílskúr á góðum og rólegum stað í Norðurbæ Hafnarfjarðar. Húsið er 249,2 fm og bílskúrin 62,3 fm, samtals 311,4 fm. Aron Freyr sölumaður Ás verður á staðnum. **Verð 69,9 millj.**

SVALBARÐ 10 - HAFNARFJÖRÐUR



LAUST STRAX **OPÍÐ HÚS**
Opíð hús þriðjudaginn 16. sept. milli kl. 17:30 & 18:00 154,9 fm einbýli á einni hæð við Svalbarð í Hafnarfirði, þar af er 30 fm bílskúr. Aron Freyr sölumaður Ás verður á staðnum s:772-7376 **Verð 37,9 millj.**

Skípalón 12



50 ÁRA OG ELÐRI
Glæsilegar 3ja-5ra herb. íbúðir ásamt stæðum í bílageymslu í nýju lyftuhúsi fyrir 50 ára og eldri á sérlega góðum útsýnisstað. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherb. og þvottahúsi þar sem verða flisar. Innréttingar frá Parka, AEG tæki. Golfvöllur í göngufæri. Hægt er að fá íbúðirnar með gólfefnum ef vill. Afhending við kaupsamning. Verð frá 35,9 - 43,9 millj. Pantíð tíma hjá sölumanni hjá Ás fasteignasölu til að skoða. Aron 772-7376, Eiríkur 862-3377

BURKNAVELLIR 21 - HAFNARFJÖRÐUR



LAUST FLJÓTLEGA **OPÍÐ HÚS**
Opíð hús í dag milli kl. 18:15 & 18:45 Falleg 119,1 fm 4ra herb. endaíbúð/ neðri hæð með SÉRINNGANGI. Stór afgirtur garður. Göngustígur í skóla og leikskóla. Órstutt í sund og íþróttasvæði. Sérlega róleg og góð staðsetning í jaðri byggðar. Aron Freyr sölum. Ás tekur á móti gestum s:772-7376 **Verð 32,9 millj.**

KLETTABYGGÐ 4 - HAFNARFJÖRÐUR



FALLEG HRAUNLÖÐ **OPÍÐ HÚS**
Opíð hús í dag milli kl. 18:00 & 18:30. Fallegt miðjuraðhús á þessum skjól góða stað í Hafnarfirði. Húsið er alls 194,9 fm að stærð sem skiptist þannig að neðri hæðin er 121,1 fm, efri hæð 45,2 fm og bílskúrin 28,6 fm. Eiríkur Svanur sölumaður Ás verður á staðnum s:862-3377 **Verð. 43,9 millj.**

NORÐURBAKKI 1-3 - HAFNARFJÖRÐUR



Glæsilegar 3ja til 4ra herbergja íbúðir ásamt sér stæði í bílageymslu í nýju lyftuhúsi við hafnarbakkann. 102 - 158 fm íbúðir á verði frá 30,4 - 65,0 millj. Afhending er ýmist fljótlega eftir eða við kaupsamning.

TRADARBERG 23 - HAFNARFJÖRÐUR



5 HERB. ÍBÚÐ **OPÍÐ HÚS**
Opíð hús í dag milli kl. 17:15 & 17:45. Falleg 5 herbergja íbúð á tveimur hæðum í litlu fjölbýli við Tradarberg í Hafnarfirði. Íbúðin er alls 160,7 fm að stærð sem skiptist þannig að neðri hæð íbúðar 104,1 fm, efri hæð 52,8 fm og sér geymsla á jarðhæð er 3,7 fm.

FLÉTTUVELLIR 24 - HAFNARFJÖRÐUR



GLÆSILEG EIGN **OPÍÐ HÚS**
Opíð hús þriðjudaginn 16.sept. milli kl.18:15 & 18:45 "LAUST STRAX" Glæsilegt 6 herbergja (4 svefnh.) einbýli við Fléttuvelli í Hafnarfirði. Flisar á öllum gólfum, vandaðar innréttingar, tvöfaldur bílskúr. Aron Freyr sölumaður Ás verður á staðnum S:772-7376 **Verð 50,0 millj.**

SKÍPALÓN 5 - HAFNARFJÖRÐUR



Glæsilegar 2ja til 5 herbergja íbúðir í nýju lyftuhúsi við Skípalón 5 í Hafnarfirði. 69,5 - 153,8 fm íbúðir á verði frá 27,2 - 46,0 millj. Afhending er í júlí, ágúst eða september eftir íbúðum.

KELDUHVAMMUR - EFRI SÉRHAÐ - HFJ.



Falleg 120,2 fm 4ra herbergja EFRI SÉRHAÐ í tvíbýli/fjölbýli á góðum og rólegum stað á Holtinu í Hafnarfirði. "SÉRINNGANGUR." Íbúðin er vel skipulögð og hátt til lofts í stofum. Suð/ vestur svalir. **Verð 30,9 millj.**

AKURVELLIR - LAUST STRX



LAUST STRAX
FALLEG 81,6 fm 2ja herbergja íbúð á 1. hæð, merkt 01-01, í góðu LYFTUHÚSI Á VÖLLUNUM í Hafnarfirði. FALLEG EIGN Á GÓÐUM STAÐ FREMST Á VÖLLUNUM. Stutt í alla þjónustu, s.s. skóla, sund, íþróttastöðu og verslanir og fl. **Verð 21,9 millj.**

HJALLABRAUT - HFJ. - mögul. aukaíbúð



Gott 316,4 fm raðhús í Hafnarfirði með allt að 10 herbergjum (3 stofur og 7 herbergi) á tveimur hæðum sem býður upp að gera AUKAÍBÚÐ á neðri hæð með sér inngangi. Gott fm verð. **Verð 53,9 millj.**

DREKAVELLIR - HAFNARFJÖRÐUR



Fallegt 229,7 fm 8 herbergja (6 svefnherb.) einbýli á einni með BÍLSKÚR hæð við Drekaelli í Hafnarfirði. Húsið er 195,6 fm og bílskúr 34,1 fm. **Verð 48,9 millj.**

BREIÐVANGUR - HAFNARFJÖRÐUR



Sérlega vandað og vel við haldið raðhús á einni hæð á góðum stað í Norðurbænum. Eignin er alls 208,4 fm að stærð sem skiptist þannig að íbúðin er 146,2 fm, bílskúr 25,3 fm og sólstofan er 36,9 fm. **Verð 45,9 millj.**

MIDHOLT - FRÁBÆRT ÚTSÝNI



GLÆSILEG EIGN
Glæsilegt 208 fm 6 herbergja EINBÝLI á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr við Miðholt 4 í Hafnarfirði. Útsýni eins og það gerist best. Golfvöllur í 200 m fjarlægð. Bókið skodun hjá Aroni Frey sölumanni Ás í s.772-7376 **Verð - TILBOD !**

B.JARKARÁS - GARÐABÆR



LAUST STRAX
141,7 fm 4ra herbergja íbúð með sérinngangi á 2.hæð í nýlegu tvíbýlishúsi við Bjarkarás í Garðabæ. Eigninni fylgir sér stæði í bílageymslu. Rúmlega 50 fm þaksvallir eru út frá stofu. **Verð 49,9 millj.**

REYKJAVÍKURVEGUR - HAFNARFJÖRÐUR



Falleg talsvert endurnýjuð 137,8 fm EFRI SÉRHAÐ í tvíbýli með SÉRINNGANG. Möguleg 4 svefnherbergi. **Verð 34,9 millj.**

FJÓLUHVAMMUR - m/AUKAÍBÚÐ - LAUST STRAX



LAUST STRAX
Gott 260,7 fm EINBÝLI við Fjóluhvamm í Hafnarfirði, þar af er 67,7 fm aukaíbúð með sérinngangi og 43,0 fm innbyggður bílskúr. **Verð 52,9 millj.**

REYKJAVÍKURVEGUR - HAFNARFJÖRÐUR



Falleg talsvert endurnýjuð 137,8 fm EFRI SÉRHAÐ í tvíbýli með SÉRINNGANG. Möguleg 4 svefnherbergi. **Verð 34,9 millj.**

ÖLDUSLÖÐ - Hfj. - m/AUKAÍBÚÐ



LAUST STRAX
FALLEGT og MIKIÐ ENDURNÝJJAÐ 251,5 fm einbýli á þremur hæðum. FRÁBÆRT ÚTSÝNI YFIR FJÖRÐINN. Sex svefnherbergi, auk ca. 60 fm 2ja herbergja aukaíbúð á jarðhæð, með sérinngangi, einnig innangengt. Húsið var meira og minna endurnýjað árið 2004 s.s. þak, rafmagn, hitalagnir, gólfefni, gluggar, gler, hurðir, innréttingar, skápar o.fl. **Verð 69,5 millj.**

SKÍPALÓN 4 - HFJ. - 50 ÁRA OG ELÐRI



LAUST STRAX
Glæsileg 92,2 fm 3ja herbergja ENDAÍBÚÐ á 6. hæð (EFSTA HÆÐ) á góðum útsýnisstað í nýlegu LYFTUHÚSI við Skípalón í Hafnarfirði, ásamt sér stæði í bílageymslu merktu: B32. ÍBÚÐIN ER FYRIR 50 ÁRA OG ELÐRI. **Verð 29,5 millj.**

NORÐURBAKKI - HAFNARFJÖRÐUR



LAUST STRAX
Falleg og nýleg 131,7 fm 3ja - 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 4.hæð með fallegu útsýni í viðhaldslitlu lyftufjölbýli við Norðurbakka 17 í Hafnarfirði, ásamt tveimur sér stæðum í bílageymslu. **Verð 43,7 millj.**

STADARVÖR - GRINDAVÍK



LAUST STRAX
Fallegt nýlegt 158,3 fm einbýli á einni hæð ásamt 36,4 fm bílskúr, samtals 194,7 fm á rólegum og góðum stað. 6 svefnherbergi. Húsið var endurbýgt að mestu fyrir tveimur árum síðan. **Gott verð 27,5 millj.**

SUNNUFLÓT 48 - HRAUNLÖÐ m/LÆK



Um er að ræða 932,0 fm einbýli í byggingu á frábærum stað neðst og innst í botnlanga opíð svæði, hraunið og Hraunkotslækur í baklödinni. Húsið sjálf er skráð 870,7 fm og bílskúr 61,3 fm, samtals 932,0 fm. **Verð 59,5 millj.** Nánari upplýsingar á skrifstofu Ás fasteignasölu í s.520-2600 eða hjá Eiríki Svani Sigfússyni lögg. fasteignasala í s.862-3377

GIMLI

Sími 570 4800

Fasteignasala / Grensásvegur 13
2. hæð 108 Rvk. / gimli.is

Sigþór 899 9787

Ellert 661 1121
Löggiltur fasteignasali

Halldór 693 2916

Sveinbjörn 892 2916
Löggiltur fasteignasali

Katrín 570 4800

Hafrún 570 4800

Árni 570 4800
Viðskiptafræðingur



Háholt 14, Mosfellsbær
Sími: 588 5530 • berg@berg.is
www.berg.is • GSM 897 0047
Pétur Pétursson lögg. fasteignasali
Petur@berg.is



Bæjargil.

Fallegt 162 fm. einbýli auk 40 fm. bílskúrs, samtals 202 fm. við Bæjargil í Garðabæ. 4 góð svefnherbergi. Rúmgott eldhús. Sólfallur í suður. Stór bakgarður. Góð eign við vinsæla götu. **V. 54,9 m.** 8504



Sumarhús rétt við Kiðjaberg í Grimsnesi.

Gleislegt 54 fm. sumarhús auk 20 fm. svefnlofts. 0,5 hektara eignarland. 3 svefnherbergi, heitur pottur, 70 fm. sólpallur. Laus strax. Húsgögn geta fylgt. Pétur sýnir s. 897-0047 **V. 17,9 m.** 8698



Kleppsvegur - NÝTT !

Mjög rúmgóð 99 fm. íbúð á 1. hæð í góðu fjölbýli. Björt stofa, góðar svalir í suður. Parket og flísar á gólfum. Góð sameign. Tvær sér geymslur. Áhvalandi frá íbúðalánasjóði kr. 24 millj. hagstætt lán. **V. 26,9 m.** 8703



Brúnaland.

Mjög vel staðsett 216 fm. raðhús á flottum stað í Fossvogi. Eign á tvæmur hæðum með fjölskylduvænni skipulagningu. 4 svefnherbergi, tvö baðherbergi, góður garður. Stórar svalir. Garður í suður. **V. 57 m.** 8453



Fellsás.

Mjög gott 312 fm. einbýli á fallegum útsýnisstað í Mosfellsbæ. Á neðri hæð eru tvær íbúðir sem eru leigðar út. Falleg efrí hæð með góðum innréttingum. Bílskúr með góðri loftthæð. Stór og gróin lóð. **V. 59,6 m.** 8290



Marteinslaug - NÝTT !

Opíð hús í dag. kl. 17.30-18

Mjög falleg 117 fm. íbúð á 2. hæð í flotti lyftuhúsi við Marteinslaug í Grafarholi. Vandaðar innréttingar og gott skipulag. Allt fyrsta flokks. Yfirbyggt bílastæði fylgir eigninni Gott útsýni. Þetta er eign fyrir vandláta. **V. 33,5 m.** 7679



Sóleyjarími - NÝTT !

Mjög falleg 72 fm. íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi við Sóleyjarími í Grafarvogi. Elkarparket á gólfum og steinflísar. Þvottahús innan íbúðar. Vandaðar hurðir og skápar. Allt fyrsta flokks. Stórar svalir í suður. Laus strax. 8713



Hyrjarhöfði.

Vel staðsett atvinnuhúsnæði við Hyrjarhöfða. 919 fm. Skiptist í þrjá eignarhluta. Rekin er trésmíðja í hluta húsnæðisins. Góðir útteigumöguleikar og búið er að stúka af minni einingar til útteigu. Goður fjárfestingarkostur. 8699



Álfkonuhvarf - NÝTT !

Falleg 100 fm. íbúð á 4. hæð auk stæðis í bilageymsluhúsi við Álfkonuhvarf. Vandað lyftuhús. Björt stofa, stórar svalir í suður. 2 góð svefnherbergi og þvottahús innan íbúðar. Gott baðherbergi. Laus strax. 8714

Stofnað 1983

HRAUNHAMAR

F A S T E I G N A S A L A

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari
Guðrún Jóna Helgadóttir – ritari.

Atvinnuhúsnæði - Hafnarfjörður



Bæjarhraun - Hafnarfjörður - Atvinnuhúsnæði

Mjög vel staðsett atvinnuhúsnæði/verslun/skrifstofa ofl. Um er að ræða heila húseign ca. 2300 fm. þar sem Vörumerking/Góa voru til húsa á sínum tíma. Malbikuð lóð. Nokkrar innkeyrsludyr. Frábær staðsetning. Lyklar á skrifstofu. Upplýsingar gefur Helgi Jón sölustjóri s. 893 2233.



Breiðhella - Hafnarfjörður - Atvinnuhúsnæði

Heil húseign.
Hraunhamar kynnir 10 bil með innkeyrsludyrum samtals 2250 fm. Góð sérlóð. Til afhendingar strax. Lyklar á skrifstofu. Upplýsingar gefur Helgi Jón sölustjóri



Hvaleyrarbraut - Hafnarfjörður - Atvinnuhúsnæði

Í einkasölu sérlega gott vandað nýlegt 105 fm. atvinnuhúsnæði. Góð loftthæð og innkeyrsludyr. Malbikuð lóð. Góð aðkoma og staðsetning. **Verð 14,9 millj.**

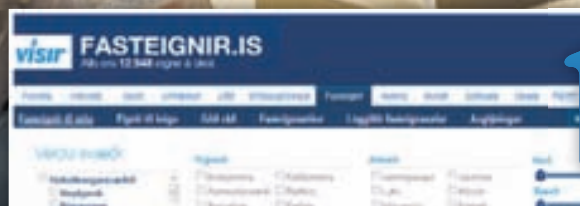
Bæjarhrauni 10 • Hafnarfirði • Sími 520 7500 • www.hraunhamar.is

STÆRSTI HÚSNÆÐISVEFUR LANDSINS

Fasteignir.is er stærsti og itarlegasti húsnæðisvefur á Íslandi, með yfir 12.000 eignir á skrá.

- Eini vefurinn með allar sölueignir á skrá
- Lífandi og uppfærður leiguvefur
- Fjölbreyttar upplýsingar í boði fyrir kaupendur, seljendur og leigjendur
- Opin hús, myndasýningar og þjónustusíður fyrir húseigendur

Þú færð góð ráð um fasteignaviðskipti og aðstoð við leigu á íbúð. Þú finnur draumaeignina þína á fasteignir.is.



Fasteignir.is
fylgir Fréttablaðinu
á mánudögum.

FÉLAG FASTEIGNASALA

VÍSIR



FJÁRFESTING
FASTEIGNASALA EHF
Sími 562 4250



Óskar Þór Hilmarsson
Löggitur fasteignasali



Hilmar Óskarrson
Frámkvæmdarstjóri
Gsm: 896-8750



Óskar Þór Hilmarsson
Löggitur fasteignasali
Gsm: 822-8750



Guðjón Sigurjónsson
Sölustjóri
Gsm: 846-1511



Kristín J. Rognvaldsdóttir
Sölumaður
Gsm: 893-4248



Hjálmar Jóhannsson
Sölumaður
Gsm: 778-0347

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is

LUNDUR 2 - 4 - 6

Stórglæsilegar íbúðir við Lund í Kópavogi



Stórglæsilegar íbúðir að Lund 2-4-6 í Fossvogsdal. Húsin eru 5. til 10 hæða. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 100 fm. til 245 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Híti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjarfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is

ÓSKUM EFTIR ÖLLUM GERÐUM EIGNA TIL SÖLU. MIKIL SALA



LUNDUR 2
200 Kóp. 5. herb. 160 fm lúxusíbúð. 3 stór svefnh. 100 fm timburverönd. Vandaðar innréttingar og gólfefni.
Opið hús þriðjudag á milli kl. 17:00 og 17:30.



NÝHÖFN 2-6

210 Sjáland Gbæ.
• Glæsilegar nýjar íbúðir.
• Sjávarútsýni. 4ra herb.
• 123 fm. til 153 fm.
• Stæði í bílageymslu.



KIRKJUSTÉTT 15

113 Rey.
107 fm.
• Glæsileg 4ra herb. íbúð.
• Stæði í bílageymslu.
• Yfirbyggðar.
• Fallegt útsýni.
Opið hús mánudag á milli kl. 16:30 og 17:00.



ÆGISÍDA 60

107 Rvk.
• 132 fm sérhæð.
• Bílageymsla.
• Fallegt útsýni.
• Frábærstað setning.



HÓTEL 101 RVK.

Horni Laugavegs og Snorrabrautar. 24 herb.. Einnig 7 glæsilegar íbúðir. 11 stæði í bílageymslu. Veitingastaður. Hótel í fullum rekstri til sölu á góðum stað miðsvæðis í Reykjavík.



LYNGREKKA 3

200 Kóp. 3ja herb. 87 fm. Sérhæð. Mikið standsett. Góð íbúð. **Opið hús mánudag á milli kl. 17:00 og 17:30.**



17. JÚNITORG

210 Gbæ. Glæsileg 144 fm. Stæði í bílageymslu. Vandaðar innréttingar. Falleg gólfefni.



BUGÐULÆKUR 10

105 Kóp. Góð 2ja herb. íbúð. Góð staðsetning. Laus fljótlega. Verð 20.9m. **Opið hús í dag mánudag á milli kl. 17:00 og 17:30.**



NAUSTABRYGGJA 4

111 Rvk. 3ja herb. Stæði í bílageymslu. Flott íbúð. Verð 29,9 millj. **Opið hús í dag þriðjudag á milli kl. 16:30 og 17:00.**

BORG

FASTEIGNASALA

Borg fasteignasala
Ármúla 7
108 Reykjavík
www.fastborg.is

519 5500



Þóra Birgisdóttir
Fasteignasali
☎ 777 2882



Brandur Gunnarsson
Sölumaður
☎ 897 1401



Gunnlaugur Þráinsson
Sölumaður
☎ 844 6447



Héðinn Birnir Ásbjörnsson
Fasteignasali
☎ 848 4806



Sigurður Fannar Guðmundsson
Sölumaður
☎ 897 5930



Hildur Birkisdóttir
Sölumaður
☎ 663 4539



Ingimar Ingimarsson
Hrl.
☎ 519 5501



Guðbjarni Eggertsson
Hrl.
☎ 519 5500



Margrét Gunnarsdóttir
Fasteignasali
☎ 691 3555



Stefán Páll Jónsson
Sölumaður
☎ 781 5151



Úlfar Þór Davíðsson
Fasteignasali
☎ 897 9030



Bryndís Alfreðsdóttir
Skrifstofustjóri
☎ 519 5500



OPIÐ HÚS Einbýlishús

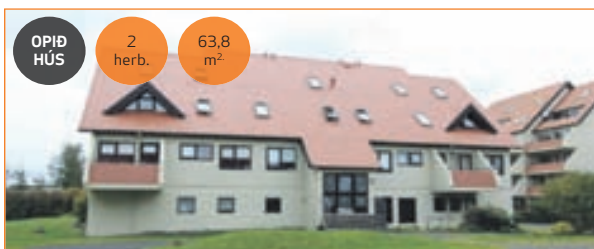
Opið hús þriðjudaginn 16. sept. kl. 18:00 - 18:30

Brekkuharff 11 - Kópavogur

Glæsilega eign við Brekkuharff í Kópavogi. Eignin skiptist í einbýlishús með bílskúr innréttaður sem íbúð ásamt hesthúsi. Húsið stendur á fallegri afgirtri 1.828 fermetra lóð.

Verð: 95.000.000

Brandur Sölumaður ☎ 897 1401
Úlfar Þór Fasteignasali ☎ 897 9030



OPIÐ HÚS 2 herb. 63,8 m²

Opið hús þriðjudaginn 16. sept. kl. 17:30 - 18:00

Rekagrandi 7

Björt og falleg 2ja herbergja íbúð í litlu snyrtilegu fjölbýlishúsi við Rekagranda í Reykjavík. Íbúðin er alls 63,8 fm. Sér garður fylgir eigninni.

Verð: 25.900.000

Brandur Sölumaður ☎ 897 1401
Úlfar Þór Fasteignasali ☎ 897 9030



4 herb. 75-180 m²

Holtsvegur 23-25 - Urriðaholti Garðabæ

Um er að ræða alls 19 íbúðir í húsi að Holtsvegi 23-25, íbúðir frá 75 til 180fm að stærð. Húsið er risið og verður með tvo stigaganga m/lyftu, bílastæða húsi en alls er húsið 5 hæða.

Verð frá: 28.500.000

Úlfar Þór Fasteignasali ☎ 897 9030

Brandur Sölumaður ☎ 897 1401



OPIÐ HÚS 5 herb. 111,9 m²

Opið hús þriðjudaginn 16. sept kl 17:30-18:0

Hraunbær 86 - 110 Reykjavík

4ra herb íbúð með útleiguherbergi í kjallara. Íbúðin er samtals 111,9 fm. Þar af geymsla 5,3 fm og herbergi í kjallara 13,9. Íbúðin er 92,7 fm. Gott skipulag

Verð: 28.900.000

Sigurður Fannar Sölumaður ☎ 897 5930
Þóra Fasteignasali ☎ 777 2882



4 herb. 173 m²

Fullbúð hús - allt nýtt fyrir 34,9millj.

Hraunbær 14 - 810 Hveragerði

Glæsilegt vandað, steinsteypt parhús í Hraunbæ, Hveragerði. Heildarstærð eignar er 173,6 fm og skiptist þannig að íbúð er 134,8 m2 og bílskúr 38,8 fm. Húsið er í byggingu.

Verð: 34.900.000

Sigurður Fannar Sölumaður ☎ 897 5930
Þóra Fasteignasali ☎ 777 2882



Hraunbær 14 - 810 Hveragerði

Um er að ræða alls 19 íbúðir í húsi að Holtsvegi 23-25, íbúðir frá 75 til 180fm að stærð. Húsið er risið og verður með tvo stigaganga m/lyftu, bílastæða húsi en alls er húsið 5 hæða.

- 4 íbúðir seldar -

Verð frá: 28.500.000

Skrifstofu og atvinnuhúsnæði óskast – Staðgreiðsla –

500-1000 fm atvinnuhúsnæði í Reykjavík óskast

Þetta eru skilyrðin:

1. Góður sýnileiki sem og aðkoma.
2. Í námunda við góðar strætisvagnsamgöngur.
3. Tvískipt húsnæði, þ.e. skrifstofur og lagerhúsnæði með innkeyrsludryrum.

Allar nánari upplýsingar veita



Reynir Björnsson
löggiltur fasteignasali
s. 895-8321



Sverrir Kristinsson
löggiltur fasteignasali.

588 9090 · www.eignamidlun.is · Síðumúla 21 · 108 Reykjavík

Altaf logn á svölunum

Með vandaðri glerlokun verða svalirnar þínar að sannkölluðum sælureit

Skelin er söluaðili svalarlokunarkerfa frá þýska fyrirtækinu Solarlux GmbH.

Allar póstalausar svalalokanir frá Solarlux eru gæðavottaðar. Þær eru gerðar úr hertu gleri og rafhúðuðum álprófil. Frágangur er sérlega vandaður og snyrtilegur.



Eftir breytinguna getur þú notið útiveru í skjóli á svölunum allan ársins hring.



Höfðabakki 9,
110 Reykjavík
Sími 578 6300
skelinehf@skelinehf.is
www.skelinehf.is



Vandaðir álsólskálar og glerhýsi



Búseturéttur á markaðsverði



Ferjuvað 9 í Reykjavík

Til sölu er búseturéttur í 2ja herbergja vel skipulagðri íbúð sem er rúmlega 73 fm að stærð ásamt stæði í bílakjallara. Íbúðin er á efstu hæð í 3ja hæða fjölbýlishúsi með lyftu og góðu útsýni.

Íbúðin er nánast sem ný.

Frá upphafi hefur sami einstaklingur búið í íbúðinni. Aldrei verið eldað eða reykt í íbúðinni og öll umgengni til fyrirmyndar.

Ásett verð er kr. 4.9 millj. og mánaðargjöldin eru um 143.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn samkvæmt mæli.

Þeir sem hafa áhuga á að skoða íbúðina þurfa að panta tíma í síma 894 3025 (Viðar) eða í síma 899 8630 (Snorri)

Bæði félagsmenn Búanna og utanfélagsmenn geta gefið tilboð í búseturéttinn.



Kristján Ólafsson hrl.
Lögg. fasteignasali
414-4488



Heimir Bergmann
Sölufulltrúi
630-9000



Klapparstígur 29 • Laus strax

Falleg og rúmgóð 4ra-5 herb. þakíbúð í hjarta Reykjavíkur

Alls 175,9 m² skv. nýjum eignaskiptasamningi. Íbúðin er í virðulegu og vel viðhöldnu húsi við Klapparstíg 29. Um er að ræða sögufrægt hús byggt af V. Poulsen 1927 sem rak þar fyrirtæki sitt til árarada. Verð 61,5 millj.

Bókaðu skoðun í síma 630 9000.

Hlíðasmára 2, 6. hæð, sími 414 4488



Við skutlum Júlíu heim

Birtingur treystir okkur fyrir öruggri dreifingu á Júlíu

Póstdreifing

Baðplötur

...fyrir sturtuna og baðherbergið í heild

**Fibo-Trespo**



Baðplöturnar henta einnig vel fyrir eldhús, skóla, sjúkrahús, rannsóknarstofur, matvælaíðnað, íþróttahús, búningsherbergi og allstaðar þar sem kröfur um mikið hreinlæti eru gerðar. Mislitun og óhreinindi í fúgum eru ekki vandamál. Yfirborðið þolir mikinn vatnsþrýsting og hitasveiflur. Fibo-Trespo baðplöturnar eru höggþolnar gagnvart daglegum ærslagangi við leik og vinnu. Litir og myndir aflitast ekki og því haldast plöturnar jafn fallegar um ókomin ár. Plöturnar eru fánlegar í fjölda lita, bæði með flísamynstri og einnig í heilum sléttum plötum. Stærð 60 x 240cm. Kíkið á úrvalið í sýningarsal okkar.



Byggingavöruverslun

P. ÞORGRÍMSSON & CO

Ármúli 29 • 108 Rvk • 512-3360 • korkur.is



Elísabet Ómarsdóttir innanhússarkitekt segir að tilfinning fyrir hreinleika sé nauðsynleg fyrir öll baðherbergi.

MYND/GVA

Góð lýsing og spegill skipta mestu

Það sem helstu máli skiptir þegar kemur að hönnun baðherbergja er að lýsingin sé góð og rýmið sé nýtt á sem bestan máta. Sniðugt er að nota klassíska liti á flísar en lífga upp á baðherbergið með því að nota handklæði, kertastjaka og fleiri litla hluti í sterkari litum.

Að ýmsu þarf að huga þegar kemur að hönnun baðherbergja. Helst þarf að huga að lýsingu og að nýta plássíð sem til staðar er á sem hagkvæmastan hátt. „Góð lýsing og spegill skiptir miklu máli,“ segir Elísabet Ómarsdóttir innanhússhönnuður. „Rúmt og gott geymslupláss og tilfinning fyrir hreinleika er nauðsynlegt fyrir öll baðherbergi.“

„Ef hátt er til lofts í rýminu er sniðugt að hafa skápana há þannig að lofthæðin og plássíð nýtist betur. Góð lýsing er mjög mikilvæg inni á baðherbergjum, því við viljum fá skuggalaus lýsingu í andlitid þegar við erum til dæmis að farða okkur og karlmenn að raka sig. Því er gott að hafa lampa báðum megin við spegilinn. Almenn lýsing sem dreifir sér yfir allt herbergið er nauðsynleg en svo er alltaf gaman að bæta við smá stemningslýsingu sem getur verið gott að kveikja á þegar farið er í róandi sturtu eða bað. Það getur líka verið möguleiki á að dimma almennu lýsinguna í rýminu fyrir þessi tilefni.“

Sniðugt fyrir lítil baðherbergi

Elísabet lumar á ýmsum sniðugum lausnum fyrir til dæmis lítil baðherbergi eða þar sem þarf að nýta rýmið betur. „Til að ná fram meira geymsluplássi inni á baðherberginu þá er hægt, sem dæmi, að nýta plássíð fyrir ofan klósettkaða sem er ekki innfeldur í vegginn fyrir grunna skápa. Einnig þessi klassísku ráð, að hafa stóra spegla til að stækka rýmið og að festa handklæðaslána á glersturtuhurðina í staðinn fyrir á vegginn.“ Hún segir að það sé ekkert endilega þannig að fólk velji frekar að hafa sturtu í stað baðkars á litlum baðherbergjum, það sé mjög persónubundið hvort fólk velji og fari eftir ýmsu, til dæmis á hvaða aldri íbúarnir séu, hvort börn séu á heimilinu og hvort fólk fari mikið í bað.

Aukahlutir í litum

Baðherbergi eru eins misjöfn og þau eru mörg en þau lúta samt sem áður tiskustratum eins og allt annað. „Jarðlitir eru alltaf klassískir eins

” Almenn lýsing sem dreifir sér yfir allt herbergið er nauðsynleg en svo er alltaf gaman að bæta við smá stemningslýsingu.

og beige og mismunandi gráir tónar. Margir kjósa frekar að lífga upp á umhverfið með litríkum handklæðum eða kertastjökum í stað þess að vera með liti í til dæmis flísum eða tækjum. Það hefur verið að færast í vöxt að fólk noti dökkari við í bland við ljósari flísar. Flísar með óreglulegu og þrívíddarmynstri eru líka frekar vinsælar núna þótt þær séu áfram í þessum klassískum jarðlitum,“ segir Elísabet.

Baðherbergi sem Elísabet hannaði ásamt samstarfskonu sinni, Söndru Dís Sigurðardóttur, innanhússarkitekt og lýsingarhönnuði. Þar er mikið lagt upp úr lýsingunni og að fá hana sem besta.

ABSEND MYND



DURAVIT



PHILIPPE STARCK

Philippe Starck hefur útfært hugmyndir svo lengi sem hann man. Þó háþróaðar hugmyndir hans hafi ekki fengið hljómgrunn kennara hans, var hann þó um tvítugt búinn að afla sér heimsfrægðar og viðurkenningar fyrir hönnun og arkitektúr.



**ÍSLEIFUR
JÓNSSON**

Dragháls 14 - 16
110 Reykjavík

Sími 4 12 12 00
Fax 4 12 12 01

www.isleifur.is

Vöruúrval í öllum verðflokkum

Frábært vöruúrval frá þekktum framleiðendum í öllum verðflokkum hefur löngum verið einkennismerki hreinlætistækjadeildar BYKO. Verslunin í Breiddinni er ein sú stærsta á landinu og þar er hægt að skoða úrvalið í björtu og fallegu umhverfi.

BYKO býður upp á eitt mesta úrval landsins af hreinlætis- og blöndunartækjum í baðherbergi. Verslanir BYKO bjóða upp á úrval vara frá mörgum framleiðendum í ólíkum verðflokkum þannig að allir ættu að finna eitthvað við sitt hæfi. Að sögn Gylfa Þórs Sigurpálssonar, deildarstjóra hreinlætistækjadeildar í Breiddinni, hefur það verið kappsmál hjá fyrirtækinu að geta sinnt öllum og veita þjónustu frá a-ö í þessum flokki. „Við bjóðum bæði upp á hefðbundnar línur frá þekktum framleiðendum eins og Gustavsberg sem hafa fylgt Íslendingum í áratugi með góðum árangri enda traust og gott merki á sanngjörnu verði. Einnig má nefna pólskan framleiðanda sem nefnist Armatura en við bjóðum einnig gott úrval af vörum frá þeim á góðu verði.“ Verslanir BYKO bjóða einnig upp á úrval af hönnunarvörum frá framleiðendum eins og Villeroy & Boch og Duravit. „Þær vörur eru í öðrum gæðaflokki og eru mun vandaðri hönnun en aðrar vörur sem við seljum. Þessar vörur eru með tvöföldum glerungi og tví-brenndar, sem auðveldar þrífing.“

Að sögn Gylfa er mest keypt af veggghengdum salernum í dag enda kostar það litlu meira en hefðbundnu salernin. „Frá síðustu áramótum höfum við boðið



Gylfi Þ. Sigurpálsson er deildarstjóri hreinlætistækjadeild BYKO. MYNDRERNIR

upp á nýjar gerðir salernisskála frá Gustavsberg og Villeroy & Boch sem eru með nýja útgáfu af niðurskolun. Sú nýjung hefur mælst vel fyrir hjá viðskiptavinum okkar.“

Þekkt gæðamerki

Blöndunartækin sem BYKO selur eru að stærstum hluta frá þýska framleiðandanum Grohe sem landsmenn þekkja vel. „Þetta er stærsti framleiðandi í Evrópu á sínu sviði og einn sá stærsti í heiminum enda gæðin eftir því. Auk þess bjóðum við upp á blöndunartæki frá öðrum smærri framleiðendum sem framleiða líka góðar vörur á sanngjörnu verði, eins og Damixa, Armatura og ISA.“

Verslanir BYKO flytja einnig inn stálbaðkór frá Bette í Þýskalandi sem er að sögn Gylfa traustur og góður framleiðandi. „Við seljum einnig akrýlbaðkór frá Ítalíu og Póllandi, fallega hönnuð og á fínu verði.“



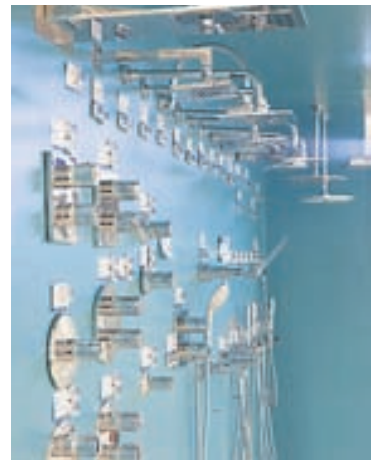
Veggghengd salerni fást í miklu úrvali.

Ekki má gleyma sturtulausnum en BYKO býður upp á mjög mikið úrval af sturtuglerjum, sturtuhurðum, sturtuhornum og mjög góða sturtuklefa frá Neptum. Einnig selja verslanir alls konar sturtulausnir og sturtuklefa frá Svedbergs en eingöngu í sérpöntunum. „BYKO er líka með mikið úrval af stálvöskum og einnig gott úrval af baðinnréttum bæði frá Salgar og Svedbergs. Auk þess geta viðskiptavinir einnig fundið breitt úrval af baðherbergisfylgihlutum hjá okkur.“

Allar nánari upplýsingar um hreinlætis- og blöndunartæki BYKO má finna inni á www.byko.is.



Litfagrir baðfylgihlutir fyrir öll tilefni.

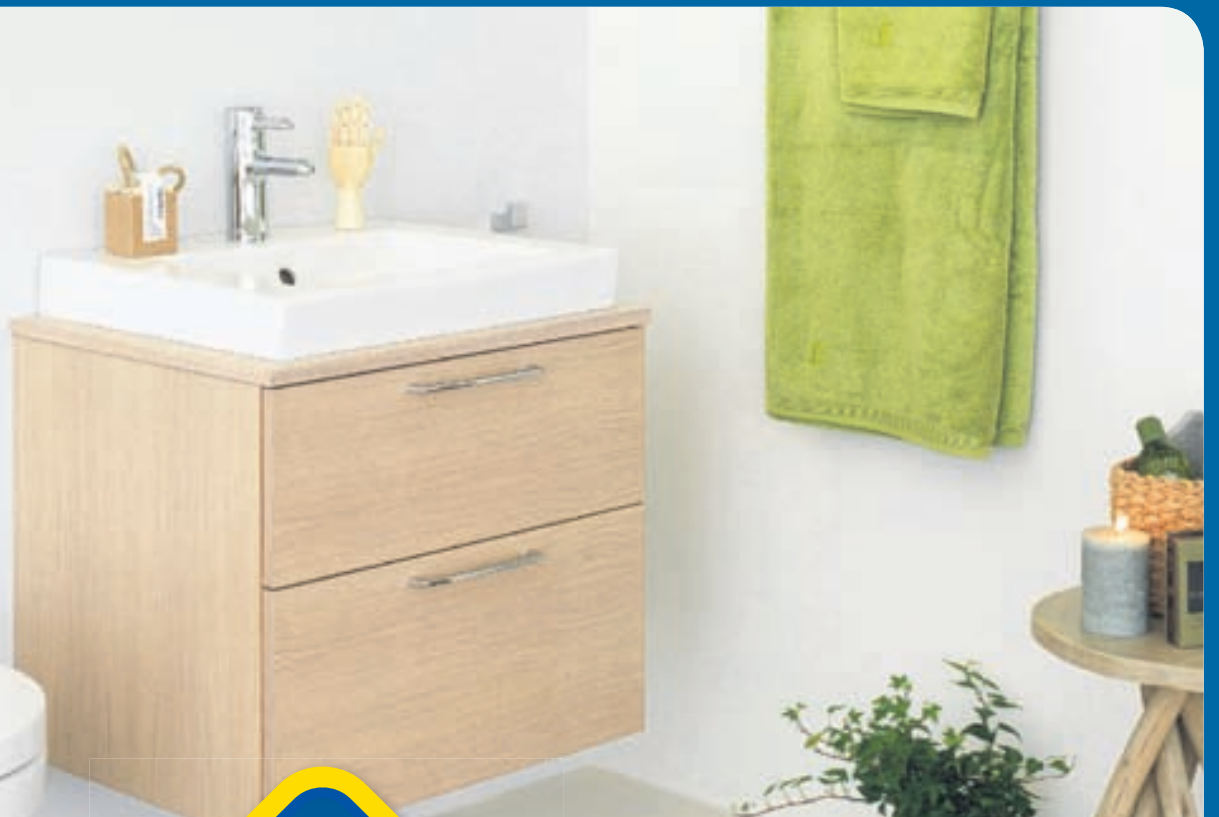


Gott úrval innbyggðra blöndunartækja og höfuðúðara.



Vnr. 13002380
GUSTAVSBERG Hygenic Flush
veggghengt salerni með
hæglokandi setu, 53 cm.

49.995kr.



VERÐVERND BYKO
**LÆGRA
VERÐ**

BYKO

BÚÐU BETUR. BORGADU MINNA.



[facebook.com/BYKO.is](https://www.facebook.com/BYKO.is)



Þeir Kárasynir, Alexander sölustjóri, Þórður framkvæmdastjóri og Ólafur framleiðslustjóri, fyrir framan fyrirtæki þeirra Papco á Stórhöfða 42.

MYND/VALLI

Lúxuspappír og hreinlætisvörur fram tíðin hjá bræðrunum í Papco

Mikil þróun hefur orðið hjá Papco síðan bræðurnir Þórður, Ólafur og Alexander Kárasynir keyptu það fyrir tíu árum. Starfsmönnum hefur fjölgað úr tuttugu í sextíu, Papco er nú orðið sterkt á markaðnum fyrir hreinsivörur og útibú Papco er að finna bæði á Akureyri og Egilsstöðum. Bræðurnir hafa húmor fyrir framleiðslu sinni og hika ekki við að slá um sig með smá klósettgríni.

Við kunnum að lifa hvert með öðru, en það er svipað og með hunda og ketti, þeir geta lært að búa saman en það er aldrei alveg friður," segir Alexander Kárasynir, sölustjóri Papco, hlæjandi. Alexander og fjölskylda hans keyptu hið rötgróna fyrirtæki Papco fyrir tíu árum en þá hafði það starfað við góðan orðstír í tuttugu ár. „Við áttum áður prentsmiðju á Akureyri, mamma var framkvæmdastjóri og pabbi prentari. Nú situr mamma í stjórn Papco, þannig að við erum oft með foreldra okkar í kringum okkur," segir Alexander, sem ávallt er kall- aður Lexi.

Vöruflóran aukin

Þegar þeir bræður tóku við fyrir tíu árum störfuðu um 15 manns við fyrirtækið. „Í dag eru starfsmenn yfir fjórutíu í heildina, þar af sex í útibúi okkar á Akureyri og einn á Egilsstöðum," upplýsir Lexi. Fyrsta verk fjölskyldunnar var að auka vöruflóru fyrirtækisins. „Það voru ekki miklir vaxtarmöguleikar í pappírnum og því þurftum við að fjölga eggjunum í körfunni," segir Lexi og því var ákveðið að flytja inn og bjóða upp á alhliða hreinlætisvörur. „Við ætlum að vera sérfræðingar í hreinlætisefnum fyrir eldhús og salerni bæði fyrir heimili og fyrirtæki," segir Lexi. Papco er þegar komið með samninga við ríkisspítalana og býður upp á hátt þjónustustig. „Við höfum líka opnað litla verslun hér á Stórhöfða 42 þar sem við seljum alhliða hreinlætisvörur, frá gólfþappum og

plastpokum upp í latexhanska og hárnét."

Framleiða fyrir flestar verslanir

Klósettappírinn og eldhúsrúllurnar eru þó enn aðalsmerki Papco líkt og undanfarin þrjátíu ár. „Við flytjum inn hráefnið í pappírinn og framleiðum síðan rúllurnar hér heima. Með þessu getum við hámarkað þyngdina í gámunum og margfaldað síðan magnið. Þar verður til mikill virðisauki," segir Lexi en þeir bræður eru nokkuð sátir við reksturinn í dag. „Við lentum í miklum vandamálum í kringum hrun líkt og svo mörg fyrirtæki. Það tekur tíma að ná því til baka en við erum ánægðir með hvernig okkur hefur gengið undanfarandi."

Papco framleiðir pappír fyrir flestar verslanir á Íslandi. „Við notum mismunandi uppskriftir eftir því sem verslanirnar óska eftir," segir Lexi. Hann telur að Papco sé að öllum líkindum minnsti sérframleiðandi salernispappírs í heimi. „Til dæmis er enginn framleiðandi á við Papco í Danmörku sem er þó margfalt stærra markaðssvæði. Líklega er þetta því blanda af sjálfbjargarviðleitni og íslensku mikilmennskubrjálæði," segir hann glettinn.

Fífa og Fjóla

Ein af nýjungunum í framleiðslu Papco er að búa til lúxuspappír. „Við erum að færa okkur meira inn á þetta svið og gerum það með vörumerkjunum Fjóla og Fífa. Það

er lúxus þriggja laga pappír. Svo fer að detta á markað frá okkur þriggja laga eldhúspappír líka," segir Lexi og bendir á að með þessu sé Papco að koma til móts við óskir neytenda.

Þeir sem kaupa pappírinn frá Papco ættu einnig að hafa góða samvisku þar sem þeir styðja við innlenda framleiðslu.

Heildarlausn í fjáröflun

Það er rammíslensk hefð að íþróttafélög, kórar og aðrir hópar selji klósettappír til fjáröflunar og þar kemur Papco sterkt inn. „Við höfum reynt að hjálpa hópum að ná markmiðum sínum," segir Lexi en Papco býður upp á margt annað en pappír fyrir slíkar fjáröflunir. „Við látum til dæmis framleiða fyrir okkur lakkrísblöndur og erum með harðfisk, hreinlætisvörur, poka, jólapappír, kaffi og sælgæti. Þannig bjóðum við upp á heildarlausn til fjáröflunar enda finnst fólki oft þægilegt að fá þetta allt á einum stað."

Fjölskylda með húmor

Papco-fjölskyldan tekur lífinu ekki of alvarlega. „Við höfum húmorinn í forgrunni því klósettappír er ekkert alvarlegt mál. Við segjum til dæmis stundum að við séum með þróunardeild undir stiganum en það er auðvitað bara klósettið," segir Lexi og hlær. „Við erum líka með slagorð í íþróttunum sem er „Bestir á bossann“ og þegar maður er spurður hvernig bransinn gangi svarar maður að bragði: „Það eru bara allir að skeina sér."



Fífa og Fjóla eru nýjungar hjá Papco en um er að ræða þriggja laga lúxus salernispappír.



Papco hefur í meiri mæli fært sig yfir á hreinlætisvörumarkaðinn. Það þjónustar bæði fyrirtæki og heimil. Á Stórhöfða 42 hefur verið opnuð verslun þar sem fást alhliða hreinlætisvörur, frá gólfþappum og plastpokum upp í latexhanska og hárnét.

BÍLAR & FARARTÆKI



TOYOTA
Toyota Kletthálsi

Sími: 570 5220
www.toyotakletthalsi.is



TOYOTA Rav4 x. Árgerð 2012, ekinn 52 P.KM, bensín, sjálfskiptur. Krókur. Verð 4.470.000. Rnr.181911.

Toyota Kletthálsi
Kléttháls 2, 110 Reykjavík
Sími: 570 5220
Opið virka daga 9-18, lau 12-16.
www.toyotakletthalsi.is

Vissir þu að... Barnaheill
Öll börni eiga rétt á samvistum við vökt for'eldra sinna



TILBOÐ 1.490.000.-
M.BENZ C 240 WAGON. Árg.2004,ek. aðeins 118.þ km,bensín, sjálfskiptur,leður,topplúga rafm. í öllu,er á staðnum. Rnr.104695.S:562-1717.



EKINN 27P.KM!!!
CHEVROLET Spark. Árg. 2011, ekinn 27þ.km. Verð 1.480þ. Sprækur og lipur! Einn eigandi, gott eintak!Rnr.125964. Er á staðnum - Bílalíf



8CYL - 4,6 VÉLIN
FORD Explorer sport trac 4x4 limited. Árg.2007, ek. 78þ.km. sjálfsk., umboðsbíll, topp eintak, leður o.fl.! Verð 2.490þ. Rnr.125994. Er á staðnum - Bílalíf

Bílalíf
Kléttháls 2, 110 Reykjavík
Sími: 562 1717
Opið virka daga 10-18
www.bilalif.is



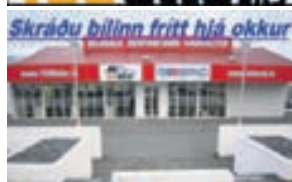
KRÓKUR
Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur
Sími: 522 4600
http://www.krokur.net



2014 NÍYR JEEP GRAND CHEROKEE OVERLAND 4X4
Sá flottasti, V6 290hó, eyðsla í blönduðum akstri 10.4L, 8 gíra sjálfskiptur, Hlaðnir lúxus búnaði, Pennan verður þú að skoða, Tilboðsverð aðeins 10.990þkr, Eru í salnum,

Íslensk-Bandaríska ehf
Pverholt 6, 270 Mosfellsbæ
Sími: 534 4433
Opið virka daga 10-18.00 og lau 11-15
http://www.isband.is



100bilar.is
VANTAR ALLAR GERÐIR BÍLA Á SKRÁ OG Á STAÐINN!! Komdu til okkar, sendu okkur mail á 100bilar@100bilar.is eða hringdu í síma 5179999, Skráðu bílinn frítt hjá okkur. Kíktu á www.100bilar.is

100 bílar ehf
Pverholt 6, 270 Mosfellsbær
Sími: 517 9999
Opið virka daga 10-18.00, Lau 11-15
www.100bilar.is

Bílar til sölu



KAUPUM BÍLA HÆRRA UPPTÖKUVERÐ
Við staðgreiðum bílinn þinn og þú getur þar með fengið staðgreiðsluafslátt af nýja bílnum. Sendu okkur upplýsingar í gegnum www.seldur.is og við sendum þér staðgreiðslutilboð.

0-250 þús.



ALMERA - TILBOÐ 50 ÞÚS
Nissan Almera árg ,98, beinskipt, ek. 200 þús. endurskoðun Tilboð 50 þús. S. 891 9847

Bílar óskast

BÍLL ÓSKAST Á 25-250ÞÚS.
Má þarfnast lagfæringa.
Hringdu S. 615 1815 eða sendu sms.

0-400 STAÐGREITT

Vantar bíl á verðinu 0-400. Skoða allt. Jeppa, fólksbíll. Má þarfnast lagfæringar. Sími 857 9326.

Hópferðabílar



Sprinter 316NGT 2010. Frábær vel búinn bíll klár í ferðabj. 9/12 farþega/hjólástóll rcc@rcc.is og 421-4444 Látt'ann ekki sleppa!

Sendibílar



Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

Vinnuvélar

ÓSKA EFTIR SKOTBÓMULYFTARA
Óska eftir að kaupa Bobcat 3571 má þarfnast viðgerðar. Uppl. í s. 892 0566

Bílaþjónusta

Gabrieli
Demparar í flestar gerðir bíla.
Stál og Stansar ehf.

Láttu ekki B&L okra á þér. Fáðu betra verð á Nissan Leaf Nordic hjá Islandus

Rafbíllinn Ókeypis

Láttu bensínsparnaðinn borga rafbíllinn!

Rafbíll er um 90% ódýrari í rekstri en bensín eða díselbíll. Sumir viðskiptavinna islandus.is spara svo mikið að þegar upp er staðið kostar rafbíllinn ekkert. Sparnaður stendur að fullu undir afborgunum.

Nú fer hver að verða síðastur að panta rafbíll án tolla og VSK. Hækka um 25% á næstunni.



Nissan Leaf

Frá kr. 2.695.000

Ford Focus Electric

Frá kr. 2.995.000

Þjóðum Nissan

Leaf bæði frá

Evrópu og USA á

lægra verði en B&L

Kynntu þér Ford Focus rafbíllinn

Sparaðu 2 milljónir! - 100% fjármögnun og Íslensk ábyrgð í boði.



islandus.is

www.islandus.is — facebook.com/islandusbilar — Sími: 552 2000

Hjólbarðar



FRÁBÆR DEKJATILBOÐ
Ný og notuð dekk í miklu úrvali. Tökum notuð dekk uppí ný. VAKA S: 567 6700.

Varahlutir

JAPANSKAR VÉLAR BÍLAPARTASALA

Eigum úrval varahluta í Japanska og Kóranska bíla og fleiri teg. Kaupum flestar tegundir bíla. Opíð 8-18 virka daga. S. 565 3400 & 893 2284. www.japanskarvelar.is / www.carparts.is japvel@carparts.is

SMÁPARTAR.IS

Eigum orðið mikið úrval notaðra og nýja varahluta í margar gerðir bíla. Tökum einnig að okkur viðgerðir. Upplýsingar á Smápartar.is eða í síma 5675040-7785040

Viðgerðir

AB BIFREIÐAVERKSTÆÐI

Get bætt á mig öllum teg. bíla til viðgerða. Par á meðal pústviðgerðir, bremsur og allar viðgerðir. Uppl. s. 555 6020.

Viðgerðir - Varahlutir í VW Golf, Póló, Yaris, mmc carisma, kangoo. Renni diska og skálar. Sérgræin bremsuviðgerðir. S. 892 7852.

ÞJÓNUSTA

Pípulagnir

FLAGLÆRÐIR PÍPARAR
Tökum að okkur viðhald og nýlagnir, vönduð vinnubrögð mikil reynsla. Pípulagnarþjónusta Reykjavíkur S: 770 4499.

Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmenn thvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

VY-PRIF EHF.

Öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. S. 662 4010 www.vy.is

Garðyrkja



Vönduð vinnubrögð Róbert S. 866 9767

TRJÁFELLINGAR

Klippi, fellu snyrti tré og runna. Eiríkur Sæland garðyrkjufraeðingur. Sími: 848 1723.

Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Málarar

REGNBOGALITIR

Alhliða málningarpjónusta. Fagþjónusta. Vönduð vinnubrögð. Sími. 891 9890 malarar@simnet.is

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., píanófl. o.fl. Extra stór bíll. Búslóðalyfta. Flutningaþj. Mikael S. 894 4560 www.flytja.is.flytja@flytja.is

SENDIBILL.IS

Búslóðaflutningar, píanóflutningar, gerum tilboð í búslóðaflutninga út á land. Almenn sendibílaþjónusta. S. 772 3222

Húsviðhald



699 0921 - 616 8822 kraftbindingar.is

- Mótauppsláttur
- Járnbindingar



Hurðir & Gluggar
www.hurdiroggluggar.is
Kaplahauni 17 - Hafnarfirði
S: 565 4123 - eljo@internet.is

TRÉSMÍÐI

ÖLL ALMENN TRÉSMÍÐA-VINNA INNAN SEM LITAN. 20 ÁRA REYNSLA. TILBOÐ/TIMAVINNA UPPL. HJÁ GUDMUNDI Í S. 895 6820 ALPARSLF@HOTMAIL.COM

STRÚCTOR BYGGINGAÞJÓNUSTA EHF.

Flísalagnir - Múrverk - Flotun. Áratuga reynsla. Þorsteinn s. 893 6994

Tökum að okkur stærri og smærri verkefni f. einstaklinga og húsfélög. Fagmenn á öllum sviðum. B. R Bygg ehf S. 858 3373 brbygg@simnet.is

Spádómar



Sími 618 3525 www.engill.is



Tarot-lesur og Kristallula með leiðsögn að handan 562 8211

SPÁSÍMI 908-6116

Ástir, fjármál & heilsa.

SPÁSÍMINN 908 5666

Stjórnsúpa. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Rafvirkjun

RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.

Bjóðum hagstætt verð í töfluskripti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

KEYPT & SELT

Til sölu



Samskipti annast uppsetningu, prentun og hönnun matseðla, borðstanda. Sími: 5807820 eða sendu fyrirspurn á netfangið sala@samskipti.is

FERDAPJÓNUSTUADILAR !

Húsgögn og fleira til sölu

Til sölu rúm (90x200), hillur, skrifborð, skrif-borðsstólar, borðstofu-/eldhúsbörð, eldhússtólar, fataskápar, eldvarnar-hurðir, hitakútar og fl. Allt notað en vel með farið og í mjög góðum gæðum.

MJÓG GOTT VERÐ

Nánari upplýsingar gefur Jóhann s. 891-8604, s. 822-7303 Eiríkur og á www.sandfellehf.is

Óskast keypt

KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR

Kaupum gull til að smíða úr. Spörum gjaldyri. Heiðarleg viðskipti. Aðeins í verslun okkar Laugavegi 61.

Jón og Óskar - jonogoskar.is s. 552-4910.

STAÐGREIÐUM OG LÁNUM ÚT Á: GULL, DEMANTA, VÖNDUÐ ÚR OG MÁLVERKI

Hringar, hálsmen, armbönd, Rolex, Cartier, Patek Philippe o.fl. Hringdu núna og fáðu tilboð þér að kostnaðarlausu! www.kaupumgull.is

Opið mán - lau 11-17, Kringlan - 3. hæð (Hagkaupsmegin)

Upplýsingar í síma 661 7000

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til ellil/öryrkja. Sækjum. Lítsýn - Síðumúli 35. - S. 552 7095.

Til bygginga



HARÐVIÐUR TIL HÚSBYGGINGA. SJÁ NÁNAR Á: WWW.VIDUR.IS

Vatnasklæðning, panill, pallaefni, parket, útihurðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarólla. Indus ehf, Óseyrarbraut 2 Hf, Uppl.hjá Magnúsi í sínum 660 0230 og 561 1122.

HEILSA

Heilsuvörur

Taktu þér tak! Með HERBALIFE nærðu árangri. Erla Bjartmarz S. 899 4183 www.eco.is Ný netverslun: www.betriheilsa.is/erla

Nudd

TANTRA NUDD

Ekta vígsla í leyndardóma Tantra með Tantra nuddi. Einstæð upplifun fyrir þér, konur og karla. 112 Rvk. S. 698 8301 www.tantra-temple.com

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Kennsla

KENNSLA - NÁMSAÐSTOÐ

Prófarkalestur. Stærðfr., eðlisfr., bókf., íslenska o.fl. Einkatímar og fámennir hópar. Leiðrétting og lagfæringar prófritgerðir o.fl. Uppl. í s. 899 9365 & 770 7360.

Námskeið



STUNDASKRÁ - SCHEDULE:

NORSKA I, II & NORSKA f. Heilbrigðisgeira, ICELANDIC - ÍSLENSKA f. útlinginga. ENSKA f. Fullorðna. Byrja/Start: 15/9, 13/10, 10/11, 8/12: 4 vikur/5 x í viku- 4 weeks/5 days a week. Kvöld/Síðdegil/ Morgna. Evenings/Afternoons/ Mornings. Aukatímar: STÆ, EDL, EFN. www.iceschool.is. Fullorðinsfræðslan- IceSchool, Ármúli 5. s. 557 1155.

Ökukennsla

Kenni allan daginn Toyota 2011, hjálpa við endurtökupróf og aksturmat. Ævar Friðriksson s. 863 7493.

HÚSNÆÐI

Húsnæði í boði

TIL LEIGU 80- 400 FM HÚSNÆÐI MEÐ ALLT AÐ 4M LOFTHÆÐ MIÐSVÆÐIS Á HÖFUÐBORGARVÆÐINU

Nýbýlavegi og Auðbrekku (gömlu Toyota húsunum) hentar undir léttan iðnað, heildsölur o.fl greið aðkoma að húsnæðinu, frábært auglýsingagildi, matvöruverslanir, veitinga og kaffihús í göngufæri.

Uppl. veitir Sverrir í s. 661-7000

LEIGJENDUR, TAKIÐ EFTIR!

Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistans. Kíktu inn á www.leigulistinn.is eða hafðu samb. við okkur í s. 511 1600.

Lítið einbýlishús til leigu nálægt hlemmi til leigu. s. 6615219

til sölu

VERSLUNARTÆKNI

Frystar, kælar og afgreiðslukælar



Carrier Hannaður fyrir einfalda áfyllingu

Fjartengd tækni

Carrier EH (R) kællir opnanlegur (fjartengdur)

Carrier Ný hönnun meiri ásýnd

Carrier BJ Display kællir fjartengdur

DE RIGO Euro Madeira D840 H1652

3 hillur (dýpt 500-400-300) Verðmerking 40 mm. LED lýsing. Plug-in - Opin og góð ásýnd af hlið. 4 stærðir B:934 - 1250 - 1875 - 2500 - D:840 - H: 1625

ISA Euro kjótafgræðsluborð 1460x1078x1272 - 2120x1078x1272 - 2800x1078x1272 - 3460x1078x1272

Carrier Kjöt og fiskborð, vönduð smíði og falleg hönnun

Kjötborð margar tegundir

VERSLUNARTÆKNI
Draghálsi 4 - 110 Reykjavík
Sími: 535 1300 - Fax: 535 1305 - verslun@verslun.is

Þöntunarsími: 535 1300

SKEMMILEGT STARF MEÐ SKÓLA

Skátafélagið Hraunbúar auglýsir starf verkefnastjóra.

Helstu verkefni og ábyrgðarsvið:

- Almenn skrifstofustörf og tölvuvinnsla
- Samskipti við skáta, foreldra og sjálfbodaliða
- Samræming og yfirsýn skátastarfs og viðburða félagsins

Hæfniskröfur:

- Almenn tölvukunnátta
- Góðir stjórnumar- og samskiptahæfileikar
- Vandvirkni, skipulagshæfni og öguð vinnubrögð
- Hugmyndaauðgi og frumkvæði í starfi
- Viðkomandi þarf að hafa aðgang að bíl

Um er að ræða 50% starf.

Umsókn og ferilskrá skal senda á starf@hraunbuar.is. Umsóknarfrestur er til og með 20. september 2014.



CASTELLO PIZZERIA

óskar eftir hraustum og duglegum starfskrafti, þarf að vera með bílpróf. Sendið umsóknir á castello2@simnet.is

Óskum eftir fólki í úthringistarf. Hentar vel sem aukastarf. Föst laun og bónusar í boði. Uppl gefur Ágúst í 770-2277 og agust@tmi.is

VÉLVIRKI EÐA VANUR MAÐUR ÖSKAST

Álheimar ehf óskar eftir að ráða vélvirka eða vanan mann í málsmiði / vélavinnu. Fjölbreitt framtíðarstarf, góð vinnuaðstaða. Uppl. í s. 869 1122 Örn efnir@efnir.is www.alheimar.is

Atvinna óskast

28 ára KK óskar eftir vinnu við útkeyrslu, er með vinnuvéla og ökuréttindi CE. Skoða líka keyrslu á sendiferðabíl. Uppl. í s. 865 7301

Atvinna í boði

Starfsmenn vantar á hjólbarðaverkstæði Sólningar. Umsóknir á solning@soning.is



KL. 20:05

Gulli byggir

Gulli Helga snýr aftur á skjáinn í þessum glænýju þáttum þar sem breytingar og lagfæringar á húsnæði eru í hávegum hafðar.

Fjölbreytt mánudagskvöld

KL. 20:30

Suits

Fjórða þáttaröðin um hinn eitursnjalla Mike Ross og hinn harðsvíraða Harvey Specter.



KL. 21:15

Legends

Glæný þáttaröð frá framleiðanda Homeland og 24 sem byggð er á sögu eftir spennusagnaheistaran Robert Littell.



KL. 22:00

Boardwalk Empire

Fimmta og jafnframt síðasta þáttaröðin af Boardwalk Empire með Steve Buscemi í aðalhlutverki.



KL. 20:30

Eldsnögg með Jóa Fel

Sjónvarpskokkurinn og bakarameisterinn Jóa Fel deilir girnilegum uppskriftum af hjartans lyst.



KL. 07:00-20:00

Barnaefni alla daga

Vandað talsett barnaefni og skemmtilegir þættir fyrir yngstu áhorfendurna alla daga á Krakkastöðinni.



KL. 20:35

The Vampire Diaries

Þriðja þáttaröðin um unglingsstúlkuna sem fellur fyrir strák sem reynist vera vampír.



SUDOKU

LÉTT

8		1			6	3		
					1	6		
5			3				8	
4	3				2			9
	7		8			2	3	5
		2		9			7	
2	1					6		8
9		8	4			1	2	
3		4	1	2		9		

LÉTT

9	7				6			
4	1	2						8
5			4	7		9		
			7				3	
			5		8	2		6
8			1					5
7	3			1	2			
2			3	4		5		
1	6							

MIDLUNGS

PUNG

					8	3		
		3						
	5			3		6	7	
7				6			8	
	4	1			9	7	5	
	8			4		9		
	6	7	4			2		
3			8		2			4
4			1					

5	9	2	4	1	6	8	3	7
1	3	4	7	5	8	2	6	9
6	8	7	9	2	3	1	4	5
7	4	8	1	6	5	3	9	2
9	5	3	8	7	2	6	1	4
2	1	6	3	9	4	5	7	8
3	2	9	5	4	1	7	8	6
4	6	1	2	8	7	9	5	3
8	7	5	6	3	9	4	2	1

LAUSN SÍÐUSTU SUDOKU

Prautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri níu reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

Myndasögur

PONDUS

Eftir Frode Øverli



GELGJAN

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



BARNALÁN

Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman



SPAKMÆLI DAGSINS

Maður málur með heilanum, ekki með höndunum.

- Michelangelo

KROSSGÁTA

LÁRÉTT
2. þrótt, 6. kusk, 8. hreinn, 9. hluti verkfæris, 11. þurrka út, 12. skrúpa-leikrit, 14. starfsaðferð, 16. bókstafur, 17. skörp brún, 18. kerald, 20. á fæti, 21. titra.

LÓÐRÉTT
1. skref, 3. pot, 4. nagdýr, 5. af, 7. eilífð, 10. frjó, 13. atvikast, 15. blóðsuga, 16. krot, 19. til.

LAUSN
28...Bxf3+! 29. Bxf3 Hxd2+ 30. Hxd2 Db8 31. Hed3 Db4 og Nansý hafði vinninginn 15 leikjum síðar. Álfhóls-skóli endaði í öðru sæti en Rimaskóli í því fjórða.

www.skak.is Huginn tekur þátt í EM skákfélaga

1			2	3	4	5
6		7			8	
9			10			11
12				13		
		14				15
16				17		
18			19			20
21						

SKÁK

Gunnar Björnsson

Nansý Davíðsdóttir (1531), Rímskóla, hafði svart gegn Aleksander Lindbol (1309), Noregi, á NM barnaskólasveita á Selfossi um helgina.

Svartur á leik



28...Bxf3+! 29. Bxf3 Hxd2+ 30. Hxd2 Db8 31. Hed3 Db4 og Nansý hafði vinninginn 15 leikjum síðar. Álfhóls-skóli endaði í öðru sæti en Rimaskóli í því fjórða.

Sterkari saman

Tvö lyfjaform samtímis geta skilað árangri fyrr

Hjá þeim sem finna fyrir aukinni reykingapörf getur skjótvirkt nikótínlyf t.d. 2 mg Nicorette lyfjatyggigúmmí eða innsogslyf samtímis forðaplástrinum skilað árangri fyrr.



Kostir lyfjaformanna sameinaðir

Samsett meðferð sameinar kosti lyfjaformanna: þ.e. jafna og stöðuga nikótínþjóf plástursins og skjótvirkari áhrif lyfjatyggigúmmísins eða innsogslyfsins.

Þegar reykingalöngunin „toppar“ stýrir þú nikótínþörfinni með lyfjatyggigúmmí eða innsogslyfi.

nicorette auðveldar þér að hætta að reykja

Nicorette nikótínlyf (innihalda nikótín) eru notuð við tóbaksfíkn. Þau draga úr nikótínþörf og fráhrarfeinknum og auðvelda reykingamönnum að draga úr eða venja sig af tóbaki. **Skammtar** eru einstaklingsbundnir eftir því hve mikið er reykt en hámarksdagskammtar eru: lyfjatyggigúmmí 24 stk., innsogslyf 12 tappar, forðaplástur 1 stk. Nota má forðaplásturinn einan og sér eða samtímis Nicorette lyfjatyggigúmmí eða innsogslyfi. Koma á forðaplástrinum fyrir á háðausri, óskaddaðri húð og fjarlægja eftir u.þ.b. 16 klst. Venjulega á að hætta meðferð með forðaplástri eftir 6 mánuði. Sumir geta þurft meðferð í lengri tíma og er hugsanleg áhætta við langtímanotkun umtalsvert minni en áhættan af að reykja. Ekki er ráðlagt að nota Nicorette lengur en í eitt ár. Ráðgjöf og leiðsögn eykur venjulega líkur á því að fólki tákist að hætta. Börn yngri en 15 ára mega ekki nota Nicorette. **Frábendingar:** Ofnæmi fyrir nikótíni eða einhverju hjálparefnaða. Þeir sem hafa aldrei reykt. **Varnaðarorð:** Reykingafólk með nýlegt hjartaþrep, óstöðuga eða versnandi hjartaöng (þ.m.t. Prinzmetal), alvarlegar hjartsláttartruflanir, ómeðhöndlaðan háþrýsting eða sem hefur nýlega fengið heilablóðfall skal einungis nota Nicorette undir nákvæmu eftirliti læknis. Gæta skal varúðar við notkun Nicorette hjá einstaklingum sem hafa nýlega farið í kransæðahjúfveituaðgerð og aðrar æðaaðgerðir, eða eru með: alvarlegan háþrýsting, stöðuga hjartaöng, hjartabilun, æðasjúkdóm í heila, teppusjúkdóm í slagæðum öflima, sykursýki, ómeðhöndlað skjálvakaöðf, krömfílaeæxi, skerta lífrar- eða nýrnastarfsemi, virkt skeifugarnar- eða magasár, bólgur í vélinda, munni eða koki, magabólgu, exems- eða olnæmishúðölgu (forðaplástur) eða langvarandi sjúkdómur í koki eða berkusjúkdómur (innsogslyf). Lyfjatyggigúmmí inniheldur butylhydroxytolúen, sem getur valdið ertingu í slímhúð, xylitol, sem getur haft hæðalosanndi áhrif og Classic inniheldur sorbitol og skulu þeir sem eru með fruktósaþörf ekki nota það. Lyfjatyggigúmmí getur fest við gervitennur og í mjógu sjaldgæfum tilfellum skemmt þær. Forðaplásturinn getur valdið ertingu í húð og snertifnæmi. Hætta skal notkun ef alvarleg eða viðvarandi staðbundin viðbrögð á notkunarástáð koma fram. Ef snertifnæmi kemur fram geta mikil húðviðbrögð komið fram við notkun annarra nikótínlyfja eða reykingar. Forðast skal snertingu við augu og nef. **Aðgát í návist barna:** Nikótínkammtar sem fullorðnir geta þolað geta valdið alvarlegum eitrunareinkennum og verið banvænir litlum börnum. Geymið/fargið þar sem börn hvorki ná til né sjá. **Meðganga og brjóstgjöf:** Eingöngu skal nota Nicorette í samráði við heilbrigðisstarfsfólk. Nikótín berst yfir fylgu og hefur áhrif á hjartsláttartíðni og öndun föstursins/nyburans. Nikótín berst í brjóstamjólki í magni sem getur haft áhrif á brjóstmjólk. **Lesið allan fylgiseðilinn vandlega áður en byrjað er að nota lyfið.** Markaðsleyfshafi: McNeil Denmark ApS. Umboð á Íslandi: Vistor hf., sími: 535-7000, IS/NIC-C/2014-08/2



NÝTT!



GULLI BYGGIR

Gulli byggir snýr aftur!

Gulli byggir eru þættir þar sem breytingar og lagfæringar á húsnæði eru mál málanna. Hér fylgjumst við með lagfæringu á húsi í Stykkishólmi, færum eldhús í Langagerði, byggjum garðhús í Grafarvogi, breytum baðherbergi á Dalvík, fylgjumst með heilu húsi rísa frá grunni í Skerjafirði, svo eitthvað sé nefnt. En eitt verkefni verður tekið fyrir í hverjum þætti.



Ljósbraði og heimasími fylgir sjónvarpsáskrift í þrjú ár!

Sex sjónvarpsstöðvar, internet og heimasími í þrjú ár, Tónlist.is í þrjá mánuði og aðild að Vild á aðeins 8.490 kr. Enginn binditími fyrir internet og heimasíma!

0 KR.
Internet og heimasími fylgir Skemmtipakkanum
Fullt verð: 3.490 kr.

8.490 kr. + 0 kr.

Innifalið er 10GB erlent niðurhal og 100 mínútur í heimasíma. Þrjú mánaða uppsagnarfrestur er á Skemmtipakkanum. Greiða þarf 2.610 kr. aðgangsgjald.

Fáðu þér áskrift! **365.IS**

Stutt Evrópugaman

HANDBOLTI ÍBV og Haukar féllu bæði úr leik í EHF-bikarnum í handbolta í gær. Íslandsmeistarar ÍBV mættu ísraelska liðinu Maccabi í tveimur leikjum um helgina sem fóru báðir fram í Vestmannaeyjum. Maccabi vann fyrri leikinn 25-30 og þann seinni 25-27, og viðureignina samtals 57-50. Einar Sverrisson var markahæstur Eyjamanna í báðum leikjum.

Bikarmeistarar Hauka mættu rússneska liðinu Dinamo Astrakhan á útivelli og höfðu eins marks sigur, 25-26. Það dugði hins vegar ekki til því Rússarnir unnu fyrri leikinn í Schenker-höllinni 27-29 og viðureignina samanlagt 54-53. Árni Steinn Steinþórsson átti stórleik fyrir Hauka og skoraði nífu mörk.

- íps



Bandaríkin heimsmeistarar

KÖRFUBOLTI Bandaríkin urðu í gærkvöld heimsmeistarar í körfubolta eftir 129-92 sigur á Serbíu í úrslitaleik.

Bandaríkin, sem komust í úrslitaleikinn með því að vinna Litháen í undanúrslitum, voru með undirtökin allt frá byrjun. Eftir fyrsta leikhliða var staðan 35-12 og þegar liðin gengu til búningsherbergja var munurinn orðinn 26 stig, 67-41.

Bandaríkjamenn slökuðu ekkert á í seinni hálfleik og unnu að lokum öruggan 37 stiga sigur,

129-92. Kyrie Irving, leikmaður Cleveland Cavaliers, var stiga-hæstur í liði Bandaríkjanna með 26 stig, en fyrirlíðinn James Harden kom næstur með 23 stig. Nikola Kalinic og Nemanja Bjelica skoruðu 18 stig hvor fyrir Serbíu.

Þetta eru önnur gullverðlaunin sem Bandaríkin vinna á HM undir stjórn Mike Krzyzewski sem tók við þjálfun landsliðsins árið 2006. Krzyzewski, sem hefur þjálfað körfuboltalið Duke-háskólans frá 1980, hefur einnig



SVALUR Irving skoraði 26 stig.

FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

stýrt Bandaríkjunum til tveggja gullverðlauna á Ólympíuleikum.

- íps



LEIÐARLOK Ólína hefur leikið sinn síðasta landsleik.

FRÉTTABLAÐIÐ/ANDRI MARINÓ

Ólína hætt í landsliðinu

FÓTBOLTI Knattspyrnukonan Ólína Guðbjörg Viðarsdóttir hefur lagt landsliðsskóna á hilluna. Þetta tilkynnti hún í viðtali við RÚV í hálfleik á leik Íslands og Ísraels á laugardaginn.

Ólína, sem leikur með Val, var ekki valin í landsliðshópinn fyrir leikina gegn Ísrael og Serbíu. Þrátt fyrir það sagði Freyr Alexandersson landsliðsþjálfari að ekki væri loku skotið fyrir það að Ólína yrði valin í landsliðið á nýjan leik. Nú er ljóst að ekkert verður af því.

Ólína lék sinn fyrsta landsleik í 4-1 sigri á Ungverjalandi í júní 2003 og þann síðasta gegn Danmörku 21. ágúst síðastliðinn. Alls lék Ólína 70 A-landsleiki fyrir Íslands hönd og skoraði í þeim tvö mörk. Hún lék með íslenska liðinu í lokakeppni EM í Finnlandi 2009 og Svíþjóð 2013.

- íps

Ég sé ekki eftir ákvörðuninni

Stjörnustúlkan Sigrún Ella Einarsdóttir lék sinn fyrsta landsleik þegar Ísland vann fyrirhafnarlítinn 3-0 sigur á Ísrael í undankeppni HM 2015 á laugardaginn. Hún vonast til að halda sæti sínu í landsliðinu.

FÓTBOLTI Ísland vann öruggan sigur á Ísrael í næstsíðasta leik liðsins í undankeppni HM 2015 á laugardaginn. Íslensku stelpurnar mættu ekki mikilli mótspyrnu, en ísraelska liðið átti til að mynda ekki skot að íslenska markinu í leiknum.

Prjú mörk dugðu gegn slöku liði

Dagný Brynjarsdóttir skoraði fyrsta markið á 2. mínútu með skalla eftir fyrirgjöf Hallberu Gísladóttur og mistök Hanit Swarcz. Þetta var níunda mark Dagnýjar í 47 landsleikjum.

Fannðís Friðriksdóttir bætti öðru marki við á 26. mínútu með fallegu skoti fyrir utan vítateig. Þriðja markið kom svo í uppbótartíma, en þar var að verki fyrirliðinn Sara Björk Gunnarsdóttir sem hefur nú skorað 16 mörk í 77 landsleikjum.

Mörkin hefðu getað orðið fleiri, en Ísland lét þrjú duga gegn slöku liði sem sýndi oft leiðinlega tilburði. Leikmenn Ísraels lágu hvað eftir annað í grasinu en Freyr Alexandersson landsliðsþjálfari var mjög ósáttur við framkomu þeirra.

„Þetta er bara til skammar og kvennaknattspyrnunni ekki til framdráttar. Það fannst öllum þetta leiðinlegt og ég vil ekki sjá þetta,“ sagði Freyr í samtali við Fréttablaðið eftir leikinn.

Hann sagði að íslenska liðið hefði oft spilað betur: „Við töludum um það að við þyrftum að taka betri ákvarðanir á þeirra sóknarhelming. Ég er ósáttur við of mikið af sendingum sem fóru ekki á bláa treyju, en mörkin þrjú voru fín,“ sagði Freyr sem hrósaði varamönnum þremur:

„Þetta voru frábærar innkomur hjá Sigrúnu (Ellu Einarssdóttur), Guðmundu (Brynjú Óladóttur) og Gunnhildi (Yrsu Jónsdóttur), og þá sérstaklega hjá Sigrúnu. Hún var að spila sinn fyrsta leik og mér fannst hún frábær.“

Langaði að breyta til

Þessi nýjasta landsliðskona Íslands var að vonum ánægð þegar Fréttablaðið heyrði í henni hljóðið í gær.

„Þetta var æðisleg upplifun,“ sagði Sigrún sem sagðist hafa fundið sig vel á þeim rúmu 20 mínútum sem hún spilaði í leiknum: „Þetta gekk nokkuð vel. Ég reyndi bara að gera það sem ég hef verið að gera í sumar. Þetta voru skemmtilegar mínútur sem ég fékk á móti Ísrael.“

Sigrún, sem leikur sem hægri kantmaður, er uppallinn FH-ingur en gekk í raðir Stjörnunnar fyrir tímabilið. Hún segist ekki sjá eftir þeirri ákvörðun: „Mig



LEIKIN Sigrún fór oft illa með varnarmenn Ísraels á laugardaginn.

FRÉTTABLAÐIÐ/ANDRI MARINÓ

langaði aðeins að breyta til. Ég var búin að vera í FH frá því ég var fimm ára og langaði í smá tilbreytingu og meiri áskorun,“ sagði Sigrún og bætti við:

„Stjarnan er auðvitað Íslandsmeistari og ég leit á það sem hörkuáskorun að fara í þetta sterka lið. Ég sé ekki eftir þessari ákvörðun.“

Stjörnunnar hefur gengið allt í haginn á tímabilinu, en liðið á Íslandsmeistaratitilinn vísan þegar tvær umferðir eru eftir

af Pepsi-deild kvenna. Stjarnan tryggði sér einnig bikarmeistaratitilinn með 4-0 sigri á Selfossi fyrir tveimur vikum, en þetta var fyrsti titilinn sem Sigrún vinnur í meistaraflokki.

Hún stefnir á að halda sæti sínu í íslenska landsliðinu: „Já, þar vil ég vera. Og miðað við byrjunina er það alveg raunhæft og vonandi gengur það eftir,“ sagði Sigrún Ella Einarsdóttir, nýjasta landsliðskona Íslands að lokum.

ingvithor@365.is

Athugið!

Eigendur dísilbíla

Dísilökutækjum í borgarakstri er sérstaklega hætt við stíflu í sótagnasíu.

Sótagnasíuhreinsirinn frá Liqui Moly (vörunr. LM7180) er mjög virkt efni sem dregur úr myndun sótagna og lengir þannig endingu sótagnasíu dísilvéla.

Sótagnasíuhreinsirinn frá Liqui Moly tryggir fullkominn bruna eldsneytisins og dregur úr myndun sótagna.

Dregur einnig úr útblástursmengun

Stilling hf. | Sími 520 8000 | stilling.is | stilling@stilling.is

Varnarmúr Villa hélt enn eina ferðina

FÓTBOLTI Stuðningsmenn Aston Villa hafa ekki haft margt til að gleðjast yfir síðustu ár. Eftir að hafa lent í 6. sæti þrjú tímabil í röð undir stjórn Martins O'Neill og gert atögu að Meistaradeildarsæti hefur heldur betur hallað undan fæti hjá félaginu. Fyrir tímabilið var ekki búist við miklu af Villa, en Randy Lerner, eigandi félagsins, setti það á sölu eftir síðasta tímabil og enn sem komið er hefur ekki fundist kaupandi.

Knattspyrnustjóri Villa, Paul Lambert, þótti einnig sitja í einu heitasta sætinu í úrvalsdeildinni. Sú ákvörðun að fá Roy Keane, fyrrverandi fyrirlíða Manchester United, sem aðstoðarþjálfara kom mörgum á óvart, en síðustu ár hefur það færst í vöxt að aðstoðarþjálfarar eða aðrir meðlimir í þjálfaraliðinu taki við þegar knattspyrnustjórar liða á Englandi eru reknir.

Það verður allavega einhver bið á því að Keane taki við, hafi hann hug á því. Eftir fjórar umferðir situr Villa í öðru sæti ensku úrvalsdeildarinnar með tíu stig eftir fjóra leiki. Villa byrjaði tímabilið á 0-1 útsigri á Stoke, gerði svo markalaust jafntefli við Newcastle United á heimavelli og í síðasta leik fyrir landsleikjahléið bar Villa sigurorð af Hull City með tveimur mörkum gegn einu. Og á laugardaginn, í fyrsta leik eftir landsleikjahléið, fór Villa á Anfield Road og vann mjög svo óvæntan sigur á Liver-



GAMAN Leikmenn Aston Villa fagna marki.

FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

pool. Gabriel Agbonlahor skoraði eina mark leiksins eftir hornsþyrnu á 9. mínútu.

Liverpool var mun meira með boltann í leiknum og sótti stíft, en vörn Villa var þétt og liðið gaf fá færi á sér þrátt fyrir að Ron Vlaar, besti varnarmaður liðsins, væri ekki með vegna meiðsla. Lærisveinar Lamberts sluppu reyndar með skrekkinn þegar skot Philippes Coutinho small í stönginni á 80. mínútu, en fyrir utan það sköpuðu leikmenn Liverpool sér ekki mörg góð færi.

Villa hefur haldið hreinu í þremur af fjórum leikjum liðsins í úrvalsdeildinni sem er lykilinn að veltenginni. Spennandi verður að sjá hversu lengi þetta góða gengi heldur áfram, en stuðningsmenn hafa allavega fengið ástæðu til að brosa eftir langt hlé.

- íps

PHILIPS

47" Full HD LED Ambientlight

TILBOÐ

159.989

FULLT VERÐ 219.989

47"

60.000 kr. afsláttur

47" Full HD LED sjónvarp með Pixel Precise HD og Ambientlight Spectra 2 baklýsingu, 100 Hz Perfect Motion Rate. Ljóssemi. Stafrænn DVB-C, DVB-T/T2, S/S2 móttakari. USB, 2x HDMI, Optical út, CI rauf. EasyLink. heyrnatólstengi o.fl.

PHS-47PFT5209

Þráðlaus sími

Panasonic

15 klst.

raflöðuending

Þráðlaus DECT sími með LCD baklýstum skjá, 50 nafna símaskrá, númerabirtir fyrir 50 númer og endurval í 10.

PAN-KXT17111



TILBOÐ

3.989

FULLT VERÐ 4.989

2000w ryksuga

TILBOÐ

14.989

FULLT VERÐ 22.989



PHILIPS

PHS-FC8454

ParquetCare ryksuga
Kraftmikil 2000w ryksuga 350w
sogkrafti, 3 lítra poka, 6m
snúru og 2 fylgihlutum.

UNITED

39" Full HD sjónvarp

39"

TILBOÐ

69.989

FULLT VERÐ 89.989

20.000 kr. afsláttur

39" FHD sjónvarp með háskerpu 1920x1080p upplausn og Progressive Scan. Stafrænn DVB-T2 móttakari. USB tengi sem styður DivX, MKV, MP3 og JPEG. 3 x HDMI, Scart, CI kortarauf, S-video, Coax, PC, heyrnatóls- og RCA tengi.

UNI-LED39X16T2

Vandað hitateppi

TILBOÐ

4.989

FULLT VERÐ 6.989

MEDISANA

MED-23010

Þægilegt hitateppi
Vandað hitateppi fyrir axlir
og bak. 3 stillingar. Slekkur
á sér eftir 90 mín. 41 x 62 sm.
100 wött. 3ja ára ábyrgð.

Margmiðlunarhátalarar



LOG-Z313

TILBOÐ

7.989

FULLT VERÐ 8.989



Alvöru bassi

Magnað 2.1 hátalarakerfi
25W með bassaboxi.
Snúrutengd fjarstýring
með heyrnatólatengi.

max.is

MAX

RAFTÆKI

Opið mán. - fös. kl. 11-19
Laugardaga kl. 11-18
Sunnudaga kl. 12-18

SÍMI 412 2200

BEINT Á MÓTI IKEA

Algjör sex stiga leikur

Fram og Fjölnir mætast í miklum fallbaráttuslag.

FÓTBOLTI Það verður mikið undir þegar Fram og Fjölnir mætast á Laugardalsvelli í kvöld í lokaleik 19. umferðar Pepsi-deildarinnar. Hörður Magnússon, stjórnandi Pepsi-markanna og íþróttafretta- maður á Stöð 2, segir mikilvægi leiksins gríðarlegt:

„Menn tala oft fjálglega um sex stiga leiki, en ef einhver leikur er sex stiga leikur þá er það þessi. Fjölnismenn eru í verri stöðu og með sigri geta þeir sprengt fallbaráttuna upp og dregið fleiri lið niður.“

Fjölnismenn sitja í 11. og næst- neðsta sæti deildarinnar með 16 stig, en liðið hefur aðeins unnið einn sigur í síðustu 16 deildarleikjum. Framarar eru með 18 stig, en Safamýrarpiltar hafa unnið þrjá af síðustu fimm leikjum sínum.

„Framarar hafa sýnt nokkurn stöðugleika í síðustu leikjum og með sigri fara þeir langt með að bjarga sér,“ segir Hörður og bætir við: „Bjarni Guðjónsson virðist hafa fundið jafnvægi í liðinu með Orra Gunnarsson í stöðu varnar- sinnaðs miðjumanns. Þá hafa leikmenn eins og Jóhannes Karl Guðjónsson og Guðmundur Steinn Hafsteinsson komið sterkir inn í síðustu leikjum.“

Fjölnismenn hafa aðeins unnið þrjá leiki í deildinni, en tveir þessara sigra hafa komið gegn botnliði Þórs. Hörður segir að þrátt fyrir þetta slæma gengi sé ýmislegt í Fjölnisliði spennandi: „Fjölnismenn hafa verið inni í flestum leikjum að undanskildum leiknum gegn FH í síðustu umferð (sem tapaðist 4-0). Vandamál Fjölnis hefur verið markaskortur, en þeir hafa engan afgerandi markaskorara.“



SÁTTUR Christopher Tsonis fagnar marki. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

„Markvörðurinn Þórður Ingason hefur verið þeirra besti maður í sumar og mikið mun mæða á honum á morgun,“ segir Hörður, en Gunnar Már Guðmundsson, Þórir Guðjónsson og Christopher Tsonis eru markahæstir í liði Fjölnis með fjögur mörk hver. Sá fyrstnefndi snýr aftur úr leikbanni í kvöld ásamt fyrirliðanum Bergsveini Ólafssyni.

Fram þekkir þessa stöðu ágætlega, en liðið hefur meira og minna verið í fallbaráttu alla þessa öld. Hörður segir að sú reynsla geti nýst Safamýrarliðinu á endasprenntinum:

„Framarar hafa gert það að listgrein að bjarga sér frá falli á haustin, en hins vegar eru ekki margir í liðinu nú sem hafa tekið þátt í fallbaráttu áður. Fjölnismenn hljóta að hafa búið sig undir að vera í þessari stöðu og þeir hljóta að vera hæstánægðir ef liðið heldur sæti sínu í deildinni,“ sagði Hörður að lokum. - ips

PEPSI DEILDIN 2014

STAÐAN

FH	18	13	5	0	36-11	44
Stjarnan	18	12	6	0	35-20	42
KR	18	11	2	5	31-19	35
Víkingur	18	9	3	6	24-21	30
Valur	19	7	4	8	28-29	25
Fylkir	19	6	4	9	28-35	22
Breiðablik	19	3	12	4	29-30	21
ÍBV	19	5	6	8	25-30	21
Keflavík	19	4	7	8	25-31	19
Fram	19	5	3	10	23-34	18
Keflavík	19	3	7	8	26-33	16
Þór	19	2	3	14	21-38	9

NÆSTU LEIKIR

Fimmtudagur 18. september: 17.00 Víkingur - Stjarnan, 17.00 FH - KR

Hásteinsvöllur
Áhorf: 360
Valdimar Pálsson (7)

Mörkin: 1-0 Brynjar Gauti Guðjónsson (25.), 1-1 Damir Muminovic (71.)

ÍBV (4-3-3): Abel Dhaira 6; Gunnar Þorsteinsson 6, *Brynjar Gauti Guðjónsson 7, Matt Garner 5, Jón Ingason 6; Ian Jeffs 5, Arnar Bragi Bergsson 7, Víðir Þorvarðarson 5 (82. Atli Fannar Jónsson -); Dean Martin 5, Jonathan Glenn 5, Þórarinn Ingi Valdimarsson 7.

Breiðablik (4-4-2): Gunnleifur Vignir Gunnleifsson 4; Damir Muminovic 7, Elfar Frey Helgason 7, Finnur Orri Margeirsson 6, Arnór Sveinn Aðalsteinsson 6; Höskuldur Gunnlaugsson 5 (85. Davíð Kristján Ólafsson -), Oliver Sigurjónsson 6 (59. Elfar Ární Aðalsteinsson 5), Andri Rafn Yeoman 5, Ellert Hreinsson 5; Guðjón Pétur Lýðsson 7, Árni Vilhjálmsson 5.

Skot (á mark): 7-8 (3-2) **Horn:** 7-9
Varin skot: Abel 1 - Gunnleifur 2

Samsung-völlur
Áhorf: 770
Þóroddur Hjaltalín (6)

Mörkin: 1-0 Pablo Punyed (25.), 2-0 Veigar Páll Gunnarsson (90.)

Stjarnan (4-4-2): Ingvar Jónsson 6; Heiðar Ægisson 6, Martin Rauschenberg 6, Daníel Laxdal 6, Hörður Árnason 7; Arnar Már Björgvinsson 6, Þorri Geir Rúnarsson 6, Atli Jóhannsson 6, *Pablo Punyed 7; Rolf Toft 6 (70. Ólafur Karl Finsen 6), Veigar Páll Gunnarsson 6.

Keflavík (4-4-2): Jonas Fredrik Sandqvist 5; Sigurbjörgur Elísson 5, Halldór Kristinn Halldórsson 4, Haraldur Freyr Guðmundsson 6, Magnús Þórir Matthíasson 6 (91. Ari Steinn Guðmundsson -); Einar Orri Einarsson 5, Sindri Snær Magnússon 6, Frans Elvarsson 5, Elías Már Ómarsson 5 (33. Bojan Stefan Ljubicic 6); Hörður Sveinsson 6, Theodór Guðni Halldórsson 5 (80. Aron Grétar Jafetsson -).

Skot (á mark): 10-14 (5-4) **Horn:** 6-6
Varin skot: Ingvar 3 - Jonas 3

Víkingsvöllur
Áhorf: 840
Ívar Orri Kristján (7)

Mörkin: 1-0 Pape Mamadou Faye (8.), 1-1 Haukur Páll Sigurðsson (28.)

Víkingur (4-3-3): Ingvar Þór Kale 6 - Kjartan Dige Baldursson 6, Óttar Steinn Magnússon 3, *Alan Lowing 7, Ívar Örn Jónsson 6; Igor Taskovic 7, Kristinn Jóhannes Magnússon 6, Aron Elís Þrándarson 6 (41. Henry Monaghan 6); Michæl Abnett 6, Pape Mamadou Faye 6 (86. Ventiseslav Ivanov -), Viktor Jónsson 5 (70. Páll Olgeir Þorsteinsson 5).

Valur (4-3-3): Anton Ari Einarsson 5; Billy Brentson 6, Þórður Steinar Hreiðarsson 6, Magnús Már Lúðvíksson 7, Bjarni Ólafur Eiríksson 5; Iain James Williamson 4, Haukur Páll Sigurðsson 6 (79. Kolbeinn Káráson -), Kristinn Freyr Sigurðsson 5 (68. Tonny Mawejje 6); Sigurbjörgur Egill Lárusson 4 (89. Haukur Ásberg Hilmarsson -), Kristinn Ingi Halldórsson 4, Patrick Pedersen 5.

Skot (á mark): 4-13 (2-5) **Horn:** 6-2
Varin skot: Ingvar 4 - Anton 1

Pórsvöllur
Áhorf: 503
Garðar Örn Hinriksson (7)

Mörkin: 0-1 Kassim Doumbia (61.), Kassim Doumbia (64.)

Þór (4-3-3): Sandor Matus 5; Orri Sigurjónsson 5, Orri Freyr Hjaltalín 5, Atli Jens Albertsson 5, Ingi Freyr Hilmarsson 5; Ármann Pétur Ævarsson 5, Jónas Björgvin Sigurbjörgsson 5 (82. Kristinn Þór Björnsson -), Shawn Nicklaw 5; Sigurbjörgur Marinó Kristjánsson 5, Sveinn Elías Jónsson 6, Chukwudi Chijindu 6.

FH (4-3-3): Róbert Örn Óskarsson 5; Jón Ragnar Jónsson 5, Pétur Viðarsson 6, *Kassim Doumbia 8, Jonathan Hendrickx 5; Ingimundur Niels Óskars- son 5 (71. Emil Pálsson -), Davíði Þór Viðarsson 5; Hólmur Örn Rúnarsson 5 (71. Sam Hewson -); Ólafur Páll Snorrason 7, Atli Guðnason 5 (86. Guðjón Árni Antoníusson -), Steve Lennon 5

Skot (á mark): 12-9 (3-7) **Horn:** 2-4
Varin skot: Sandor 5 - Róbert 2

Fylkisvöllur
Áhorf: 752
Örvar sær Gíslason (5)

Mörkin: 0-1 Atli Sigurjónsson (16.), 0-2 Aron Bjarki Jóseppson (38.), 0-3 Emil Atlason (44.), 0-4 Gary Martin (73.)

Fylkir (4-3-3): Bjarni Þórður Halldórsson 5; Stefán Ragnar Guðlaugsson 6, Agnar Bragi Magnússon 5 (66. Daði Ólafsson 7), Ásgeir Eyþórsson 6, Tómas Joð Þorsteinsson 6; Ragnar Bragi Sveinsson 4, Ásgeir Örn Arnþórsson 5, Oddur Ingi Guðmundsson 6; Gunnar Örn Jónsson 6 (76. Andrés Már Jóhannesson -), Albert Brynjar Ingason 5, Finnur Ólafsson 6 (24. Kjartan Ágúst Breiðdal 7).

KR(4-4-2): Stefán Logi Magnússon 8 - Haukur Heiðar Hauksson 7, Aron Bjarki Jóseppson 7, Gunnar Þór Gunnarsson 7, Guðmundur Reynir Gunnarsson 7; Gonzalo Balbi Lorenzo 6 (74. Almarr Ormarsson -), Baldur Sigurðsson 8, (69. Egill Jónsson 7), Atli Sigurjónsson 7, Óskar Örn Hauksson 7 (78. Björn Þorláksson -); Emil Atlason 8, *Gary John Martin 8.

Skot (á mark): 10-20 (6-8) **Horn:** 4-4
Varin skot: Bjarni 4 - Stefán 5

SÉÐ OG HEYRT

www.sedogheyrtd.is

NÝTT

VIÐTÖL FRÆGIR VIÐBURÐIR MENNING + STÍLLINN

FRÉTTASKOT

SÉÐ OG HEYRT- VEFURINN Í LOFTIÐ

Séð og Heyrt-vefurinn gerir lífið skemmtilegra með fréttum, frásögnum, viðtölum og myndum af fólki við hvers kyns tækifæri. Á vefnum verða sagðar sögur af ástum og sorgum, gleði og raunum, leikjum, skemmtunum, kvikmyndum, leikhúsum og hvers konar menningu.

Vinsældir tímaritsins Séð og Heyrt eru óumdeildar enda hefur blaðið skemmt landsmönnum í fjölda ára. Búast má við að vefurinn verði ekki síður vinsæll og stefnt er að því að hann verði einn sá vinsælasti á landinu.

Vertu með frá fyrsta degi!





Komdu í KÖRFU!

★ DOMINO'S OG KKÍ BJÓÐA Á ÆFINGAR ★

Öllum börnum og unglingum er boðið að mæta á æfingar í körfubolta hjá sínu félagi dagana **10.–22. september** í boði Domino's og KKÍ. Sjáðu æfingatöflu félagsins í þínu hverfi á www.kki.is

➤ Sjáumst á æfingu! ➤



DOMINO'S
DEILDIN



Stöð 2 kl. 20.05

Gulli byggir

Gulli byggir eru þættir þar sem breytingar og lagfæringar á húsnæði eru í hávegum hafðar. Hér fylgjumst við með lagfæringu á húsi í Stykkishólmi, færum eldhús í Langagerði, byggjum garðhús í Grafarvogi, breytum baðherbergi á Dalvík og fylgjumst með heilu húsi rísa frá grunni í Skerjafirði, svo eitthvað sé nefnt. Eitt verkefni verður tekið fyrir í hverjum þætti.



Í KVÖLD



Hljóðverið Sound City

SJÓNVARPIÐ KL. 22.45 Rokkstjarnan David Grohl rekur sögu upptökuversins Sound City í Los Angeles þar sem nokkrar af bestu hljómplötum sögunnar voru teknar upp.



Eldsnögg með Jóa Fel

STÖÐ 2 GULL KL. 20.25 Sjónvarpskokkurinn og bakameistarinn Jói Fel snýr aftur með nýja þáttaröð. Enn og aftur fetar hann nýjar slóðir og tekur hús á nokkrum af okkar fremstu og efnilegustu matreiðslumönnum.



Hull – West Ham

STÖÐ 2 SPORT 2 KL. 18.50 Bein útsending frá leik Hull City og West Ham United í ensku úrvalsdeildinni.

Bylgjan kl. 06.50

Í bítið

Í bítið er alla virka daga á Bylgjunni. Heimir Karlsson, Hulda Bjarna og Gunnlaugur Helgason vakna eldsnemma og koma þér af stað alla morgna. Fylgstu með fréttum og taktu púlsinn á þjóðmálunum, færðinni, veðrinu og íþróttunum strax í bítið.



VIÐ ERUM Í SÍMANUM?

VIÐ HÖFUM BÆTT APPIÐ HELLING SVO ÞÚ NJÓTIR ÞESS SEM BEST.

TENGDU FACEBOOK VIÐ ÚTVAPPIÐ TAKTU ÞÁTT Í SKEMMTILEGUM LEIKJUM LÁTTU APPIÐ VEKJA ÞIG HLUSTAÐU Á HLJÓÐBROT ÚR ÞÁTTUM KYNNTU ÞÉR VINSÆLUSTU LÖGIN

STÖÐ 2

- 07.00 Barnatími Stöðvar 2
- 08.05 Malcolm In the Middle
- 08.25 2 Broke Girls
- 08.45 Mom
- 09.10 Bold and the Beautiful
- 09.30 The Doctors
- 10.10 The Crazy Ones
- 10.35 Make Me A Millionaire Inventor
- 11.20 Kolla
- 11.50 Falcon Crest
- 12.35 Nágrannar
- 13.00 Cold Feet 5
- 13.50 American Idol
- 15.40 ET Weekend
- 16.25 Villingarnir
- 16.50 The Big Bang Theory
- 17.10 Bold and the Beautiful
- 17.32 Nágrannar
- 17.57 Pepsímörkin 2014
- 18.23 Veður
- 18.30 Fréttir
- 18.47 Íþróttir
- 18.54 Ísland í dag
- 19.11 Veður
- 19.20 Mindy Project (15:24)
- 19.40 The Goldbergs (18:23)
- 20.05 Gulli byggir (1:7)
- 20.45 Suits (7:16) Fjórða þáttaröðin um hinn eitursnjalla Mike Ross, sem áður fyrr hafði lífíbrauð sitt af því að taka margvísleg próf fyrir fólk gegn greiðslu.
- 21.30 Legends (1:10) Glæný þáttaröð frá framleiðanda Homeland og 24 og byggð á sögu eftir spennusagnaheistaran Robert Littell. Aðalhlutverkíð leikur Sean Bean sem áhorfendur ættu að muna vel eftir úr fyrstu þáttaröðinni af Game of Thrones.
- 22.15 Boardwalk Empire (2:8)
- 23.10 Louis Theroux: The Ultra Zionists
- 00.15 White Collar
- 01.00 Orange is the New Black
- 01.50 Burn Notice
- 02.35 Last Stop 174
- 04.25 Fish Tank

SPORT

- 07.00 Pepsímörkin 2014
- 13.25 Rússland - Liechtenstein
- 15.15 Stjarnan - Keflavík
- 17.05 Pepsímörkin 2014
- 18.20 Barcelona - Athletic
- 20.00 Spænsku mörkin 14/15
- 20.35 Moto GP - Ítalía
- 21.35 UFC Unleashed 2014
- 22.20 Gummersbach - RN-Löwen
- 23.40 Pýsku mörkin
- 00.10 Aserbaídsjan - Búlgaría

SPORT 2

- 07.00 Man. Utd. - QPR
- 12.10 Nottingham Forest - Derby
- 13.50 Chelsea - Swansea
- 15.30 Arsenal - Man. City
- 17.10 Man. Utd. - QPR
- 18.50 Hull - West Ham BEINT
- 21.00 Messan
- 22.15 Football League Show 2014/15
- 22.45 Hull - West Ham
- 00.25 Messan

INN

20.00 Frumkvöðlar 20.30 Græðingur 21.00 Fyrirtækjaheimsókir 21.30 Stormurinn

ÚTVARP

FM 88,5 XA-Radíó FM 89,5 Retro

FM 90,1 Rás 2 FM 90,9 Gullbylgjan FM 93,5 Rás 1

STÖÐ 3

- 16.50 Total Wipeout UK
- 17.50 How To Live With Your Parents for the Rest of your Life
- 18.10 One Born Every Minute
- 19.00 The Amazing Race
- 19.50 Friends With Benefits
- 20.10 Silicon Valley (4:8)
- 20.45 The Vampire Diaries (10:23)
- 21.30 Graceland (3:13)
- 22.15 Hello Ladies (4:8)
- 22.45 Drop Dead Diva
- 23.25 Witches of east End
- 00.05 Terminator: The Sarah Connor Chronicles
- 00.50 The Amazing Race
- 01.40 Friends With Benefits
- 02.00 Silicon Valley
- 02.30 The Vampire Diaries
- 03.10 Graceland
- 03.55 Hello Ladies
- 04.20 Tónlistarmyndbönd

Krakkastöðin

- 07.00 Ofurhundurinn Krypto 07.22 Ljótí andarunginn
- 07.44 Gulla og grænjaxlarnir 07.56 Tommi og Jenni
- 08.00 Lukku láki 08.25 Latibær 08.47 Hvellur keppnisbíl 09.00 Dóra könnuður 09.24 Mörgæsinar 09.45 Doddi litli 09.55 Sumardalsmyllan 10.00 Áfram Diego, áfram! 10.24 Svampur Sveinsson 10.45 Elias 10.55 UKI 11.00 Ofurhundurinn Krypto 11.22 Ljótí andarunginn 11.44 Gulla og grænjaxlarnir 11.56 Tommi og Jenni 12.00 Lukku láki 12.25 Latibær 12.47 Hvellur keppnisbíl 13.00 Dóra könnuður 13.24 Mörgæsinar 13.45 Doddi litli 13.55 Sumardalsmyllan 14.00 Áfram Diego, áfram! 14.24 Svampur Sveinsson 14.45 Elias 14.55 UKI 15.00 Ofurhundurinn Krypto 15.22 Ljótí andarunginn 15.44 Gulla og grænjaxlarnir 15.56 Tommi og Jenni 16.00 Lukku láki 16.25 Latibær 16.47 Hvellur keppnisbíl 17.00 Dóra könnuður 17.24 Mörgæsinar 17.45 Doddi litli 17.55 Sumardalsmyllan 18.00 Áfram Diego, áfram! 18.24 Svampur Sveinsson 18.45 Elias 18.55 UKI 19.00 Algjör Sveppi og töfraskápurinn 20.30 Sögur fyrir svefninn

GULLSTÖÐIN

- 17.25 Strákarnir
- 17.50 Frasier
- 18.15 Friends
- 18.45 Seinfeld
- 19.10 Modern Family
- 19.30 Two and a Half Men
- 19.55 Sjálfstætt fólk
- 20.25 Eldsnögg með Jóa Fel (1:10)
- 21.00 Homeland (8:12)
- 21.50 Sisters (17:22)
- 22.40 Hunted
- 23.40 Shameless
- 00.25 Rita
- 01.10 Zero Hour
- 01.50 Sjálfstætt fólk
- 02.20 Eldsnögg með Jóa Fel
- 02.50 Homeland
- 03.40 Sisters
- 04.30 Hunted
- 05.30 Shameless

BÍÓSTÖÐIN

- 10.05 Charlie and the Chocolate Factory
- 12.00 Pay It Forward
- 14.00 Jane Eyre
- 16.00 Charlie and the Chocolate Factory
- 17.55 Pay It Forward
- 20.00 Jane Eyre
- 22.00 A Few Good Men
- 00.15 Dream House
- 01.45 Margaret
- 04.10 A Few Good Men

RÚV

- 16.35 Skólaklíkur
- 17.20 Babar og vinir hans
- 17.42 Spurt og sprellað
- 17.47 Grettir
- 17.59 Skúli skelfir
- 18.10 Táknafréttir
- 18.20 Vesturfarar
- 19.00 Fréttir
- 19.20 Veðurfréttir
- 19.25 Íþróttir
- 19.35 Kastljós
- 19.55 Tvíbúrasystur (Twin Sisters) Hjartnæm saga kínverskra tvíbúrasstúlkna sem eru aðskildar í bernsku og ættleiddar, önnur til Noregs en hin til Bandaríkjanna.
- 21.00 Gullkálfr (3:6) (Mammon) Norsk spennuþáttaröð um blaðamann sem sviptir hulunni af fjármálahneyksli hjá alþjóðlegu stórfyrirtæki. Atriði í myndinni eru ekki við hæfi ungra barna.
- 22.00 Tíufréttir
- 22.15 Veðurfréttir
- 22.20 Viðtalið (1:28) Þóra Arnórsdóttir ræðir við Irinu Bokovu, framkvæmdastjóra UNESCO. Textað á síðu 888.
- 22.45 Hljóðverið Sound City (Sound City) Rokkstjarnan David Grohl rekur sögu upptökuversins Sound City í Los Angeles þar sem nokkrar af bestu hljómplötum sögunnar voru teknar upp.
- 00.35 Kastljós
- 00.55 Fréttir
- 01.05 Dagskrárlök

SKJÁREINN

- 06.00 Pepsi MAX tónlist
- 08.00 Everybody Loves Raymond
- 08.20 Dr. Phil
- 09.00 The Talk
- 09.45 Pepsi MAX tónlist
- 15.30 90210
- 16.15 The Good Wife
- 16.55 Top Gear Festival Special: Sydney
- 17.45 Dr. Phil
- 18.25 The Tonight Show
- 19.05 The Talk
- 19.45 Rules of Engagement
- 20.05 Rules of Engagement (26:26)
- 20.25 Kirstie (10:12) Hinn 26 ára gamli Arlo Barth bankar upp á hjá líffræðilegri móður sinni sem hann hefur aldrei hitt eftir að hún gaf hann til ættleiddingar strax eftir fæðingu.
- 20.45 Men at Work – LOKAPÁTTUR (10:10) Þrælskemmtilegir gamanþættir sem fjalla um hóp vina sem allir vinna saman á tímariti í New York borg.
- 21.05 Reckless (3:13) Bandarísk þáttaröð um tvo lögræðinga sem láðast hvort að öðru um leið og þau þurfa að takast á sem andstæðingar í réttarsalnum.
- 21.50 Flashpoint – NÝTT (1:13) Flashpoint er kanadískt lögregludrama sem fjallar um sérsevitarteymi í Toronto.
- 22.35 The Tonight Show
- 23.15 Law & Order: SVU
- 00.00 Agents of S.H.I.E.L.D.
- 00.50 Flashpoint (1:13)
- 01.35 The Tonight Show
- 02.15 Pepsi MAX tónlist

Golfstöðin

- 08.10 PGA Tour 2014 14.10 Golfing World 2014 15.00 PGA Tour 2014 - Highlight 15.55 Countdown To The Ryder Cup 16.20 Web.com Tour Highlights 17.15 Champions Tour 2014 - Hig 18.10 Golfing World 2014 19.00 Inside The PGA Tour 2014 19.25 European Tour 2014 - High 20.10 LPGA Tour 2014 22.10 Golfing World 2014 23.00 2013 FedExCup Playoffs Official



Fri uppfærsla á Útvappinu fæst á Google Play og App Store.

FM 88,5 XA-Radíó FM 89,5 Retro FM 90,1 Rás 2 FM 90,9 Gullbylgjan FM 93,5 Rás 1 FM 95,7 FM957 FM 96,3 FM Suðurland FM 96,7 Létt Bylgjan FM 97,7 X-ið FM 98,9 Bylgjan FM 99,4 Útvarp Saga FM 100,5 K100 FM 102,9 Lindin

FISKIVEISLA HAFBERGS

GLÆNÝ ÝSUFLÖK

1.490

KR/KG

ALLIR
FISKRÉTTIR

1.690

KR/KG

LAXAFLÖK
BLEIKJUFLÖK
SKÖTUSELUR
ÞORSKHNAKKAR

AÐEINS

1.990

KR/KG

FRÍ
HEIMSENDING
EF VERSLAÐ
ER FYRIR 5.000
EÐA MEIRA

TILBOÐIÐ GILDIR
ALLA VIKUNA

HUGSAÐU
UM HEILSUNA
OG BORÐAÐU
FISK



Gnoðarvogi 44 • Sími 588 8686

OPIÐ MÁNUDAGA - FÖSTUDAGA KL. 9 - 18.15 • LAUGARDAGA 11-16

MÁNUDAGSLAGIÐ



Það mun vera lagið Let It Go með Shlohmo og Jeremih.

Logi Pedro tónlistarmaður.

Mamma Buckleys heilluð af Íslandi

Mary Guibert, móðir Jeffs Buckley, er snortin yfir áhuga Íslendinga á syni sínum.

„Hún hefur ekki komið til landsins en hana langar mikið að koma og er virkilega uppnumin að það sé verið að halda svona tónleika á Íslandi,“ segir Franz Gunnarsson en hann stendur fyrir tónleikum til heiðurs Jeff Buckley og hefur verið í sambandi við móður Buckleys, Mary Guibert, undanfarin ár. Hann hiti hana fyrst árið 2007 á tónlistarhátíð í Bandaríkjunum. „Ég hef staðið fyrir Jeff Buckley-heiðurstónleikum áður en það var árið 2007. Skömmu áður hitti ég móður Buckleys á tónlistarhátíð í Bandaríkjunum og hún

var alveg uppnumin yfir því að það væri verið að halda tónleika til heiðurs syni sínum á Íslandi. Hún komst því miður ekki þá en sendi okkur kveðjur á myndbandi sem sýnt var á skjá fyrir tónleikana 2007,“ útskýrir Franz.

Hann fékk í kjölfarið sendar sérstakar Jeff Buckley-gítarneglur og hefur verið í sambandi við hana síðan. „Hún stýrir öllu Buckley-batteriinu og hefur í nógu að snúast.“ Guibert kemst þó ekki á tónleikana í vikunni en á þeim verður farið yfir feril Buckleys.

→ Lagið Hallelujah hefur verið endurgert yfir 300 sinnum.

„Við leikum hans vinsælustu lög en tilefni tónleikanna er 20 ára útgáfuafmæli Grace-plötunnar. Við leikum hana frá a til ö og einnig tókulög sem hann var að taka á tónleikum.“

Tónleikarnir fara fram á Gauknum á fimmtudagskvöld og hefjast stundvíslega klukkan 21.00.

– glp



HEIÐRADUR Jeff Buckley lést langt fyrir aldur fram.

Eftirlíking jakka Lofts til styrktar heimilislausum

Gunnar Hilmarsson hefur endurgert hermannaajakka Lofts Gunnarssonar en allur ágóðinn verður notaður til kaupa ný rúm á heimili fyrir heimilislausa karlmenn.

„Loftur hefði orðið 35 ára í vikunni og okkur langaði að gera eitthvað sérstakt af því tilefni,“ segir Gunnar Hilmarsson fatahönnuður, einn af þeim sem standa að Minningarsjóði Lofts Gunnarssonar sem berst fyrir bættum hag utangarðsfólks á Íslandi.

Sjóðurinn stendur nú fyrir sölu á 50 hermannaajökkum svipuðum þeim sem Loftur klæddist gjarna en hann var þekktur fyrir sinn sérstaka stíl. Jakkannum breytti hann sjálfur og Nonni í Dead setti nokkur handgerð prent á jakkann fyrir Loft og ýmislegt bættist á jakkann með tímanum, svo sem barmmerki, nælur og fleira. Jakkarnir verða eins nákvæm eftirgerð og mögulegt er af upprunalega jakkannum og eru seldir í forsölu á Karolina fund. Gunnar segir viðtökur hafa farið fram úr þeirra björtustu vonum. „Þeir sem vilja tryggja sér jakkann verða að hafa hraðar hendur því þetta hefur rokið út. Það verður líka einhvers konar yfirlýsing fyrir þennan málstað hjá þeim sem bera jakkann, um að við erum öll eins og maður á ekki að dæma einhvern fyrir það hvernig hann lítur út,“ segir Gunnar, mágur Lofts.

Allur ágóði af framleiðslu jakk-



HALDA MINNINGU LOFTS Á LOFTI Hjónin Gunnar og Kolbrún hafa endurgert hermannaajakka Lofts, bróður Kolbrúnar.

FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK



ans fer í næsta verkefni Minningarsjóðs Lofts Gunnarssonar, en það er að kaupa átta ný rúm á heimili fyrir heimilislausa karlmenn á Njálsgötu 74. Loftur lést í janúar 2012 og að minningarsjóðnum standa vinir og vandamenn Lofts. „Loftur átti mikið bakland og mikið net af fólki sem þótti vænt um hann þó að hann áttaði sig ekki alltaf á því.“

– 4p



ENGIN SMÁ VIÐURKENNING Alice Olivia hlakkar til að sýna vinum og vandamönnum myndina.

MYND/SKJÁSKOT

Land Ho! keypt af Sony

Alice Olivia Clarke leikur í hinni bandarísk-íslensku Land Ho sem er opunarmynd RIFF í ár. Hún hefur búið á Íslandi í tuttugu ár ásamt manni sínum.

„Þetta er búið að vera alveg brjál- að, myndin fór fyrst á Sundance-kvikmyndahátíðina og svo var hún keypt af Sony Classic Pictures eftir frumsýninguna. Þetta er engin smá viðurkenning,“ segir Alice Olivia Clarke, leik- og listakona sem leikur í hinni bandarísk-íslensku kvikmynd Land Ho!

Myndin verður opunarmynd RIFF-kvikmyndahátíðarinnar sem sett verður í Háskólabíói 25. september. Land Ho! er vegamynd í léttum dúr um tvo roska vini og ferðalag þeirra um Ísland. Myndin hefur slegið í gegn þar vestra og er nú verið að sýna hana víðs vegar um Bandaríkin og Kanada.

„Myndin var skotin á um það bil tuttugu dögum seinasta haust. Tökuliðið stoppaði frekar stutt og síðan komst hún inn á Sundance. Athyglin sem hún hefur verið að fá er alveg ótrúleg, þetta er einstaklega falleg mynd.“

Alice er frá Ottawa í Kanada en hún hefur búið hér á landi seinustu tuttugu árin með eiginmanni sínum, Kára Eirikssyni arkitekt. Þau hittust í Kanada þegar hann lærði þar arkitektúr. Í Land Ho! leikur hún ljósmyndara sem rekst á gömlu vinina tvo í heitri laug.

Ásamt því að hafa leikið í öðrum kvikmyndum, eins og The Good Heart eftir Dag Kára og Reykjavík eftir Ásgrím Sverrisson, rekur Alice vinsæla fylgihlutalínu að nafni Týra – ljómandi fylgihlutir.

“ Myndin var skotin á um það bil tuttugu dögum seinasta haust.

Alice Olivia Clarke, leik- og listakona.

Alice segist vera afar spennt fyrir opunarhátíð RIFF þar sem Land Ho! verður loksins frumsýnd hér á Íslandi.

„Það verður gaman að geta sýnt öllum vinum og vandamönnum mínum myndina. Hún var sýnd vestur í Ottawa fyrir nokkrum vikum og það mættu svakalega margir. Íslendingar geta reynt að gera betur,“ segir Alice að lokum.

– þij

D-vítamínbætt léttmjólk breytir tímabundið um útlit

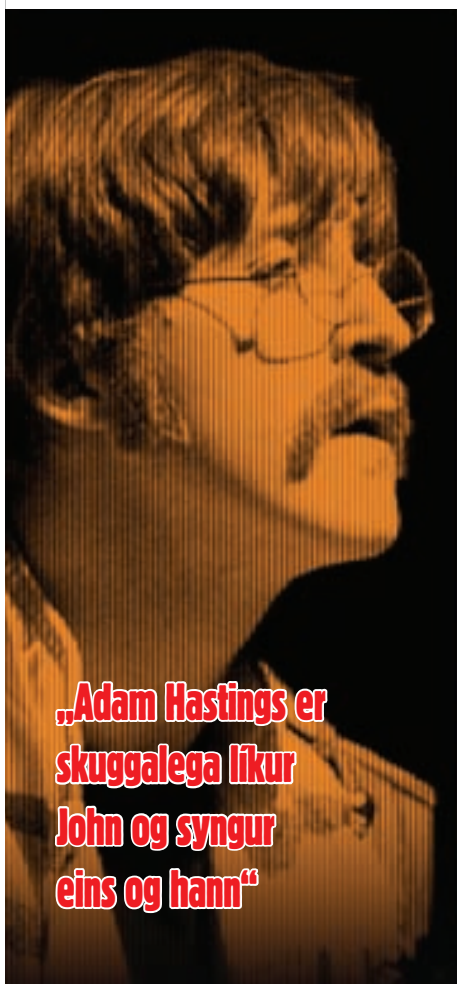
D-vítamínbætt léttmjólk er komin í spariföt til stuðnings beinheilsu þjóðarinnar. Í hvert skipti sem þú velur D-vítamínbætt léttmjólk renna 15 krónur til kaupa á beinþéttimæli handa Landspítalanum, en með honum er hægt að meta ástand beina á augabragði. Um leið hleðurðu inn kalki og D-vítamíni í beinin þín sem verða sterkari með hverju glasi.

Stöndum saman – styrkjum beinin



THE **BOOTLEG** BEATLES

HÁSKÓLABÍÓ 24. OG 25. OKTÓBER



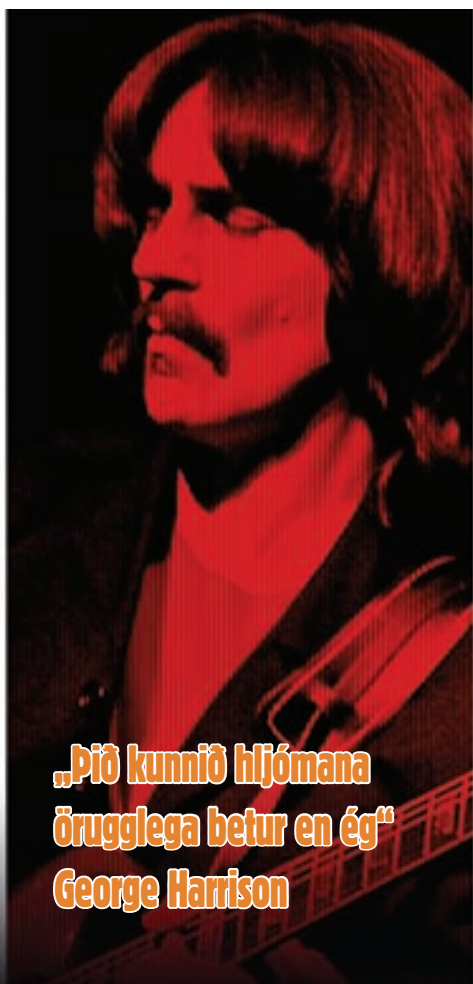
„Adam Hastings er skuggalega líkur John og syngur eins og hann“

Glastonbury - '94, '95, '97, '07 og 2010
Royal Albert Hall – 18 hljómleikar
Hróarskelda- þrisvar sinnum.
Budokan Stadium í Japan - uppselt
Wembley Stadium
40 ára krýningarafmæli Elísabetar drottningar



„Frábærir hljómleikar. Ég skemmti mér konunglega“
George Martin
upptökustjóri Bítlana

Hlið upp fyrir Ltd.



„Þú kunnir hljómana örugglega betur en ég“
George Harrison

Oasis á frægum tónleikum þeirra í Earl's Court og fluttu svo „I Am The Walrus“ með Oasis í lok hljómleikana.
Travis
David Bowie
Rod Stewart
Simple Minds



„Magically Real“
NME
„Sheer Technical Perfection“
The Evening Standard

„Flawless“
Mojo

„Brilliant“
The Sun

**Ein frægasta og vinsælasta
tributehljómsveit heims
í Háskólabíói
ásamt strengja- og blásturshljómsveit**

Miðaverð: 4.990 og 6.990 • Miðasala á midi.is

MIÐASALA HEFST Í DAG

FRÉTTIR AF FÓLKI

Góður árgangur

Endurfundur áttu sér stað um helgina hjá bekkjarfélögum úr 6.R sem útskrifuðust árið 1999 frá Menntaskólanum í Reykjavík. Þekktir einstaklingar sem útskrifuðust þetta ár, eins og **María Sigrún Hilmarsdóttir** fréttakona, Einar Þorsteinson fréttamaður og Þorsteinn B. Friðriksson, forstjóri Plain Vanilla, gerðu sér glaðan dag um helgina. María mun von bráðar birtast aftur á skjánum en hún hefur verið í fæðingarorlofi að sinna börnunum sínum tveimur fæddum 2012 og 2013. - eá



Fyrirliði að verða pabbi

Kristbjörg Jónasdóttir fitnesskona og **Aron Einar Gunnarsson**, fyrirliði íslenska landsliðsins í knattspyrnu, eiga von á barni. Párið, sem býr í Bretlandi þar sem Aron spilar með Cardiff í Championship-deildinni, eiga von á frumburðinum í mars á næsta ári. - eá



Mest lesið **vísir**

- 1 Lögregla leitar Agnesar Helgu
- 2 Dæmdur til sex ára þrælkunarvinnu í Norður-Kóreu
- 3 Mannætuhlébarði hrellir ölvaða þorpsbúa í Himalajafjöllunum
- 4 Lokað fyrir aðgang að gossvæðinu
- 5 Kvenfyrirlitning og klámkjafur á ekki heima í Morfís

KitchenAid
THE MORE YOU USE IT
THE BETTER IT LOOKS

95
1964-2014
Einar Farestveit & Co.hf.
Borgartúni 28 • Sími: 520 7900 • ef@ef.is • www.ef.is

ÍSKALDIR DAGAR



**15-25%
AFSLÁTTUR AF
KÆLISKÁPUM!**

CANDY

Blomberg

SEVERIN

Panasonic

Opið virka daga 9-18
og laugardaga 11-15



Einar Farestveit & Co.hf.

Borgartúni 28 • Sími: 520 7900 • ef@ef.is • www.ef.is