



SKOÐUN Er gríðarlega erfitt að leyfa fullorðnu fólki að kaupa bjór út í búð? **12**



MENNING Brite Theater efnir til málfundar um kynblint hlutverkaval. **18**



LÍFID Vinkonurnar Júlíana og Vala skrifa og leika í nýjum grínsketsapætti. **26**



SPORT Gylfi enn maðurinn á bak við sigra Swansea í ensku úrvalsdeildinni. **22**

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900 landmark.is

FRÉTTABLAÐIÐ

Mánudagur

10. nóvember 2014
264. tölublað 14. árgangur
Sími: 512 5000

MEST LESNA
DAGBLAÐ Á ÍSLANDI*

FRÉTTIR



Sótt að ISIS

Alþjóðasamfélagið herðir sóknina gegn Íslamska ríkinu. Bandaríkjaforseti segir loftárásir hafa skilað miklu en þörf sé fyrir fótgönguliða. **10**

Ósáttur við kærui Eigandi Þórunnar-túns 4 segir eiganda Höfðahótelshéfta samkeppni og valda tjóni með því að kæra byggingarleyfi hótels hans. **2**

Aukning í heróíni Sjúklingar á Vogu hafa jafn oft nefnt heróíni í verðkönnun SÁÁ á þessu ári og á átta árum þar á undan. Yfirlæknir útilokar ekki að þetta tákni undanfara heróínneyslu hér á landi. **8**

Ráðherra Framkvæmdastjóri Félags atvinnurekenda segir ákvörðun landbúnaðarráðherra um að synja Högum um innflutningskvóta á osti og lífrænt ræktuðum kjúklingi byggja á „lagatæknilegu atriði“. **11**

Synja fimmtán þúsund um leiðréttingu húsnæðisrána

Skuldaleiðrétting ríkisstjórnarinnar verður kynnt í Hörpu eftir hádegi í dag. Höfuðstóll verðtryggðs húsnæðisráns lækkar um 1,5 milljónir að meðaltali. Af 105 þúsund manns sem sóttu um fá níutíu þúsund leiðréttingu.

EFNAHAGSMÁL Þeir sem njóta skuldaleiðréttingar ríkisstjórnarinnar munu vera um 90 þúsund einstaklingar, samkvæmt heimildum Fréttablaðsins. Þegar umsóknarfrestur rann út 1. september höfðu borist 69 þúsund umsóknir um skuldaleiðréttingu, og að baki þeim stóðu 105 þúsund einstaklingar. Því hafa umsóknir sem 15 þúsund manns standa að baki ekki uppfyllt skilyrði.

Skuldaleiðréttingin verður kynnt í Hörpu klukkan 13.30 í dag. Meðalleiðrétting á höfuðstóli verðtryggðs húsnæðisráns er rétt

um 1,5 milljónir króna, samkvæmt heimildum Fréttablaðsins, um 25 þúsund krónur á mánuði.

Ásmundur Einar Daðason, þingmaður Framsóknarflokksins, sagði í viðtali í útvarpsþættinum Sprengisandi á Bylgjunni í gærmorgun að leiðréttingin væri að meðaltali ein til tvær milljónir króna. Ásmundur sagði jafnframt að stærstur hluti leiðréttingarinnar rynni til fjölskyldna sem hafa tekjur undir sex milljónum króna á ári.

Samkvæmt heimildum Fréttablaðsins munu ráðstöfunartekjur

þess hóps sem ber mest úr bítum hækka um 300 þúsund krónur á ári eða um 25 þúsund krónur á mánuði. Hversu fjölmennur sá hópur er fengust ekki upplýsingar um í gær, frekar en upplýsingar um greiðslur til einstakra hópa.

Skuldaleiðréttingin er á dagskrá ríkisstjórnarfundar klukkan 9.30. Í dagskrá fundarins mun standa að tekin verði fyrir „breytt fjármögnun skuldaleiðréttingarinnar“, en þetta orðalag fékkst ekki skýrt áður en blaðið fór í prentun.

Niðurstaðan sem kynnt verður í

300.000 kr.

er árleg hækking ráðstöfunartekna þeirra sem mest bera úr bítum

dag er fyrsta skrefið í aðgerð sem nær til fjögurra ára og mun kosta 80 milljarða króna þegar upp er staðið. Leiðrétting á hverju láni getur aldrei orðið hærri en fjórar milljónir króna. Á morgun getur hver og einn lantaki séð hversu mikið fasteignalán hans lækkar.

- shá



Bolungarvík	-2°	NA	6
Akureyri	-3°	A	5
Egilsstaðir	0°	A	6
Kirkjubæjarkl.	0°	NA	6
Reykjavík	-1°	NA	6

KALT Í VEDRI Í dag verða austan og norðaustan 5-10 m/s og yfirleitt þurr en 8-15 m/s syðra og stöku el A-til. Víða vægt frost en frostlaust við S-ströndina. **4**

2 SÉRBLÖÐ

Fasteignir | Fólki



LOKATÓNLEIKAR Tónlistarhátíðinni Iceland Airwaves lauk í gærkvöld með stórtónleikum bandarísku sveitanna The War on Drugs og The Flaming Lips í Vodafone-höllinni. Hér sjást Adam Granduciel söngvari og félagar hans í The Wars on Drugs á sviðinu.

Heilbrigðar tennur

Flux
Flúormunnskol

Íslenskt sprotafyrirtæki er langt komið með þróun nýs lyfs úr þorskalýsi:

Lyf úr lýsi reynist hægðalosandi

NÝSKÖPUN Þróun og rannsóknir á fyrsta lyfi sprotafyrirtækisins Lipid Pharmaceuticals (LP) úr omega-3 þorskalýsi eru langt komnar. Lyfið er til meðhöndlunar á börnum og fullorðnum sem þjást af hægðatregðu.

„Hugmyndin í upphafi var að nota bólgueyðandi og sýkladrepani áhrif fitusýra úr lýsi til þess að framleiða augndropa við rauðum augum og vægum augnsýkingum. Lyktin var því miður ekki nógu aðlaðandi til þess að hugmyndin gengi upp,“ segir Guðrún M. Ásgrímsdóttir, framkvæmdastjóri LP.

Þróun lyfsins hófst fyrir tíu árum. Þá var stefnan sett á að nýta eiginleika fitusýranna til að meðhöndla gyllinæð og bólgusjúkdóma í endabarmi. Stíllinn reyndist, nokkuð óvænt, hafa hægðalosandi áhrif í fyrstu öryggisprófunum hjá heilbrigðu fólki.

— shá / sjá síðu 6

Við vitum ekki um önnur íslensk frumlyf komin þetta langt í þróunarfásanum.“

Guðrún M. Ásgrímsdóttir, framkvæmdastjóri LP.

NATURA ISLANDICA

Betri heilsa náttúrulega

Krækiberjahlki
rík af andoxunarefnum og hafa jákvæð áhrif á líkamann
www.naturaislandica.is

Opið allan sólarhringinn í Engihjalla, Vesturbergi og Arnarbakka

OPÍÐ 24 TÍMA

Iceland

SPURNING DAGSINS



Bryndís, var framkvæmdastjórinn úti að aka?

„Strætó er alltaf úti að aka.“

Mercedes Benz bifreið Reynis Jónssonar, framkvæmdastjóra Strætó bs. verður seld. Bryndís Haraldsdóttir er formaður Strætó.

Félagsmenn Læknafélags Íslands gera vikuhlé á verkstöðvunum fram að nýju tveggja vikna verkfalli:

Aðeins skurðlæknar í verkfalli í vikunni

KJARAMÁL Þorbjörn Jónsson, formaður Læknafélags Íslands, segir engar verkfallsaðgerðir hjá sínum félagsmönnum í þessari viku. Verkfallið hefst að nýju mánudaginn 17. nóvember. Þá fara læknar aftur í tveggja vikna verkfall, það er tveggja daga lota hjá hverjum hópi lækna, hver læknir verður tvo daga í verkfalli.

Að þessum tveimur vikum loknum verður aftur vikuhlé á verkfallsaðgerðum. Ef ekki verður búið að semja eftir þá viku, munu allir meðlimir læknafélagsins fara í viku verkfall, 8. til 11. desember, og má því búast við enn frekari röskun á lækniþjónustu.



ÞORBJÖRN JÓNSSON

Næsti samningafundur verður haldinn fyrir hádegi miðvikudaginn 12. nóvember. „Það ber jafn mikið á milli og áður. Ég er ekkert sérstaklega bjartsýnn,“ segir Þorbjörn. Helgi Kjartan Sigurðsson, formaður Skurðlæknafélags Íslands, segir stöðu óbreytta hjá þeim. Skurðlæknar munu áfram vera í allsherjarverkfalli þrjá daga í viku, þriðjudag, miðvikudag og fimmtudag. - asi



LÆKNAR Næsti samningafundur verður miðvikudaginn 12. nóvember. FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR



FYRRVERANDI LEIÐTOGI Mikhail Gorbatsjov við Checkpoint Charlie. NORDICPHOTOS/AFP

Síðasti forseti Sovétríkjanna óttast upphaf nýs kalds stríðs: Aldarfjórðungur frá falli múrsins

PÝSKALAND Í gær voru 25 ár liðin frá falli Berlínarmúrsins og fóru fram ýmiss konar hátíðahöld í þýsku höfuðborginni af því tilefni.

Mikhail Gorbatsjov, síðasti forseti Sovétríkjanna, heimsótti Checkpoint Charlie, gömlu landamærostöðina milli Vestur- og Austur-Berlínar. Við það tilefni gagnrýndi Gorbatsjov öryggisráð Sameinuðu þjóðanna. Hann bætti við að heimurinn væri á barmi nýs kalds stríðs, sumir teldu það hafið nú þegar, og að leiðtogar heimsins þyrftu að grípa inn í ef ekki ætti illa að fara. - joe

Parf að vernda refinn:

Dauðar tófur og fá afkvæmi

NÁTTÚRA Þótt ekki sé enn ástæða til að hafa áhyggjur ber okkur að vernda stofninn, sem er í útrým-ingarhættu í nágrannalöndum okkar, segir Ester Rut Unnsteinsdóttir, spendýravistfræðingur hjá Náttúrufræðistofnun Íslands.

Ester fann talsvert af dauðum ref í vor. „Af þessum sex grenjum sem ég vakta mjög gaumgæflega voru bara tvö þör sem komu upp yrðlingum, en undanfarin sextán ár hafa öll sex þörin komið upp afkvæmum,“ segir Ester. - bb



Óvissa er uppi í Úkraínu:

Vopnahlé á brauðfótum

ÚKRAÍNA Óvíst er hvort vopnahlé Úkraínustjórnar og uppreisnarmanna í austurhluta landsins haldi mikið lengur. Báðar fylkingar saka hvor aðra um að hafa rofið friðinn.

Í gær sprungu fjölmargar sprengjur í Donetsk, helsta vígi uppreisnarmanna en enginn hefur lýst yfir ábyrgð á árásum. Um 4.000 manns hafa fallið í átökunum á árinu.

Stjórnvöld í Kænugarði segja að mun fleiri ómerktir hermenn séu á sveimi sem þau telja rússneska. Að auki eiga vígamönnum að hafa borist vistir. - joe

Telur hótelið sitt kært til að kæfa samkeppni

Magnús Einarsson segir eiganda Höfðahótel hefta samkeppni og valda tjóni með því að kæra byggingarleyfi hótels hans í Þórunnartúni 4. Í kærinni segir að forsendur hafi gerbreyst. Magnús segir heimild fyrir hótelinu yfir tíu ára gamla.

SKIPULAGSMÁL „Eina ástæða kæranna er að koma í veg fyrir samkeppni og yfirgangur af hálfu aðila sem hefur fengið riflegra byggingarmagn en þekkt á lóðum sínum til að mynda undir hótélbyggingu sína,“ segir Magnús Einarsson, aðal-eigandi Þórunnartúns 4.

Eins og fram kom í Fréttablaðinu á föstudag hafa eigendur í Þórunnartúni 2 og Borgartúni 8 til 16 kraftist stöðvunar framkvæmda við hótélbygginguna í Þórunnartúni 4 og að ógilt verði ákvörðun borgaryfirvalda um að leyfa þar viðbyggingu og 93 herbergja hótél. Þeirra eigin forsendur séu gerbreyttar „enda var ekki gert ráð fyrir að annað stórt hótél yrði reist í Þórunnartúni“.

Magnús bendir á að á bak við kærurnar standi einn og sami maðurinn, Pétur Guðmundsson í Eykt, sem sjálfur sé að byggja risahótél við hliðina á Þórunnartúni 4 og áttatíu íbúða turn í sömu götu. Enginn ótengdur Pétri hafi gert athugasemdir.

„Pétur er einfaldlega að reyna að koma í veg fyrir samkeppni,“ segir Magnús. „Það er deginum ljósara að hann fær aldrei hnekk skipulagi sem er miklu eldra en hans. Hann er búinn að valda okkur margra mánaða tjóni með sínum athugasemdum sem hann veit að munu aldrei leiða til þess að ekki megi byggja hótél. Þarna var samþykkt hótélbygging fyrir meira en tíu árum.“

Í umsögn lögmans Þórunnartúns 4 ehf. til úrskurðarnefndar auðlindamála vegna fyrrnefndrar kærur er kröfunum um stöðvun framkvæmda og ógildingu byggingarleyfis harðlega mótmælt.

Hagsmunir kæranda eru fyrst



ÞÓRUNNARTÚN 4 Magnús Einarsson tók um miðjan október fyrstu skóflustungu að fimm hæða hóteli með 93 herbergjum. FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

og fremst þeir að reyna að koma í veg fyrir að hótél risi í nálægð við það hótél sem hann hefur sjálfur í byggingu. Það sjónarmið að koma í veg fyrir samkeppni er ekki mál-efnalegt og hrinda ber öllum slíkum tilburðum,“ segir í athugasemdum Þórunnartúns ehf.

Þá er meðal annars bent á að kær-andinn, Höfðahótél, hafi sótt um að fá að byggja viðbótarhæð ofan á sína byggingu á sama tíma og hann lýsti áhyggjum af aukinni bílaumferð vegna Þórunnartúns 4. „Af þessum tvískinnungi kæranda verður það eitt ráðið að athugasemdir varðandi bílastæði og umferð eru að

„Hann er búinn að valda okkur margra mánaða tjóni með sínum athugasemdum sem hann veit að munu aldrei leiða til þess að ekki megi byggja hótél.“

Magnús Einarsson, eigandi Þórunnartúns 4.

engu hafandi og settar fram af hans hálfu í þeim eina tilgangi að spilla fyrir eða hefta framgang verkefnis Þórunnartúns 4,“ segir í umsögn lögmans Þórunnartúns 4 ehf. gar@frettabladid.is

Verkfall bærarstarfsmanna í Kópavogi gæti raskað miklu hjá bæjarbúum:

Þokaðist hænuskref í gærkvöldi

KJARAMÁL „Þetta hefur þokast lítið hænuskref áfram en ég get ekki upplýst í hverju það felst,“ sagði Jófríður Hanna Sigmundsdóttir, formaður Starfsmannafélags Kópavogs, í gærkvöld.

Fulltrúar bærarstjórnar og bærarstarfsmanna funduðu fram á nótt til að reyna að afstýra verkfalli bærarstarfsmanna sem hefjast átti klukkan sex í morgun.

„Ég er nokkuð bjartsýnn á að samningar náist. Við höfum lagt fram tillögu og bíðum viðbragða,“ sagði Ármann Kr. Ólafsson bærarstjóri Kópavogs. Samkvæmt henni eiga kjör þeirra lægst launuðu að hækka og nefndi hann í því samhengi ófaglærða leikskólustarfsmenn.

Ekki var ljóst þegar Fréttablaðið fór í prentun hvort af verkfallinu yrði. Tæplega 800 manns voru tilbúnir að leggja niður störf.

Ljóst er að ýmis þjónusta mun skerðast verði af verkfalli. Til að mynda mun skólustarf raskast í bæði leik- og grunnskólum. Að auki verður ekki boðið upp á frístundavist að skóla loknum. Félagsmiðstöðin í Boðabingi verður eina félagsmiðstöðin sem verður opin.



BÆJARSTJÓRINN OG BÖRNIN Skólustarf gæti gengið úr skorðum í verkfalli bærarstarfsmanna í Kópavogi. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Allar sundlaugar munu loka sem og þjónustuver bærarins og Gerðarsafn. Félagsstarf eldri borgara verður af skornum skammti á meðan á verkfalli stendur og sömu sögu er hægt að segja um aðstoð fyrir fatlaða. - asi, joe

Beltone **First**™

Snjallara heyrnartæki

Nýja Beltone **First**™ heyrnartækið tengist þráðlaust beint í iPhone, iPad og iPod touch. Komdu og prófaðu, það er engu líkt!



heyrnarstodin.is

HEYRNARSTÖÐIN



Beltone First gengur með iPhone 5s, iPhone 5c, iPhone 5, iPad Air, iPad (4. kynslóð), iPad mini með Retina, iPad mini og iPod touch (5. kynslóð) með iOS eða nýrri stýrikerfi. Apple, iPhone, iPad og iPod touch eru vörumerki sem tilheyra Apple Inc, skráð í Bandaríkjunum og öðrum löndum.

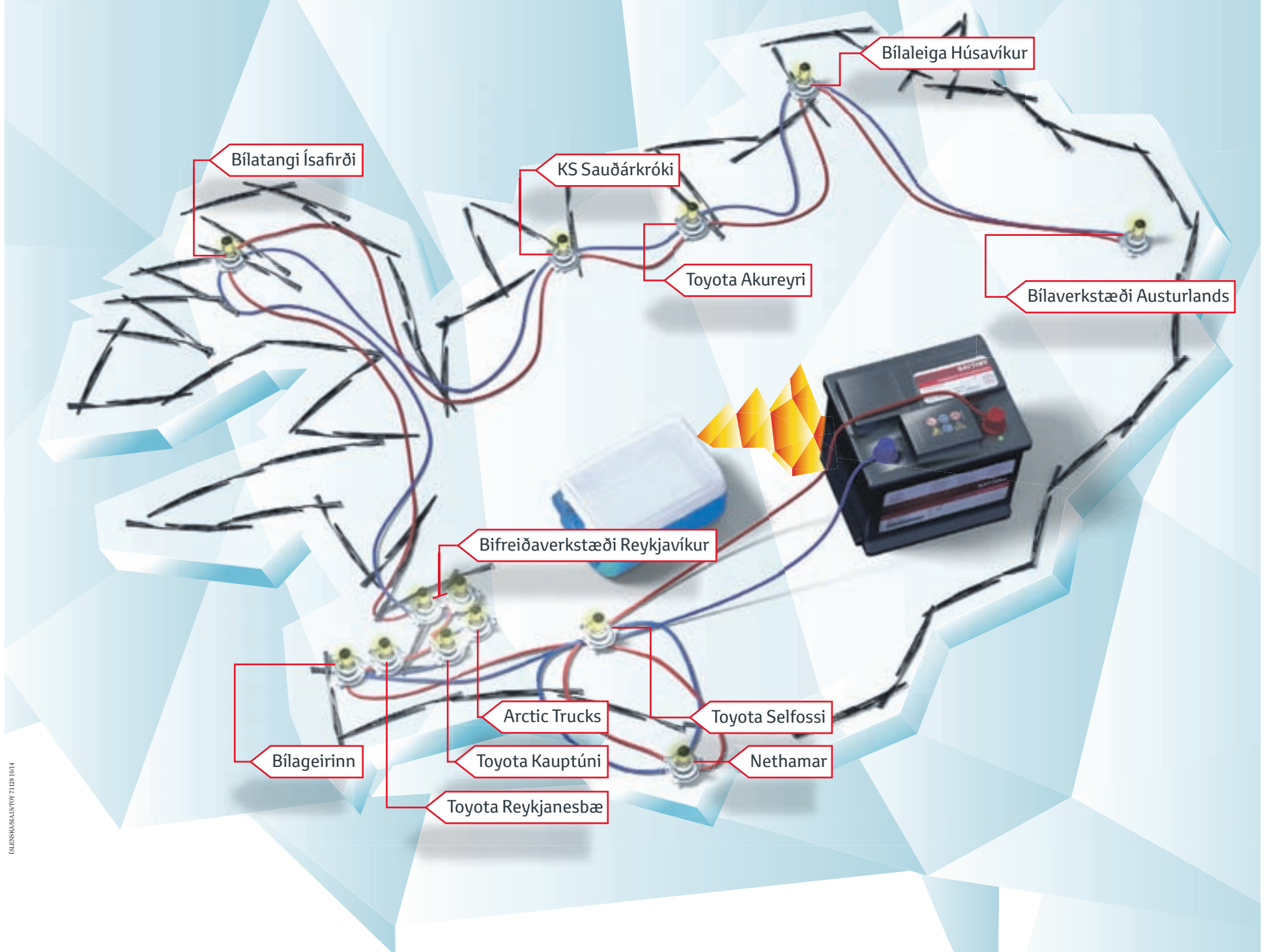


TOYOTA

ALWAYS A
BETTER WAY

FÁÐU KALT MAT FYRIR VETURINN

Komdu og fáðu sex punkta yfirferð fyrir veturinn hjá **fagmönnum**.
Það er **ókeypis** fyrir Toyota bifreiðar í nóvember.



12 viðurkenndir þjónustuaðilar um allt land.

Komdu til viðurkennds þjónustuaðila í nóvember og fáðu sex punkta yfirferð án endurgjalds. Við förum yfir ljósín, rafgeyminn, þurrkurnar, rúðuvökvann, smyrjum lamir og læsingar og setjum sílikon á þéttikanta.

20% afsláttur

af rúðuþurrkublöðum, þurrkugúmmíum og bílaperum.

15% afsláttur

af rafgeymum.

Engin vandamál - bara lausnir.

Bókaðu tíma

Toyota Kaupþúni	Kaupþúni 6	Garðabæ	570 5070
Toyota Akureyri	Baldursnesi 1	Akureyri	460 4300
Toyota Selfossi	Fossnesi 14	Selfossi	480 8000
Toyota Reykjanesbæ	Njarðarbraut 19	Reykjanesbæ	420 6610
Arctic Trucks	Kletthálsi 3	Reykjavík	540 4900
Bifreiðaverkstæði Reykjavíkur	Bæjarflöt 13	Reykjavík	440 8000
Bifreiðaverkstæði Reykjavíkur	Skemmuvegi 16	Kópavogi	440 8000
Nethamar	Garðavegi 15	Vestmannaeyjum	481 1216
Bílatangi	Suðurgötu 9	Ísafirði	456 4580
Bifreiðaverkstæði KS	Hesteyri 2	Sauðárkróki	455 4570
Bílaleiga Húsavíkur	Garðarsbraut 66	Húsavík	464 1888
Bílaverkstæði Austurlands	Miðási 2	Egilsstöðum	470 5070
Bílageirinn	Grófinni 14a	Reykjanesbæ	421.6901

Kynntu þér betur þjónustu okkar á www.toyota.is

Þriggja ára ábyrgð
á Toyota rafgeymum

SVONA ERUM VIÐ



2.382 meðlimir eru í ása-
trúarfélaginu en
voru 787 fyrir tíu árum.

1.614 karlar eru í félaginu en 768
konur.

Heimild: Hagstofa Íslands

Verð hefði hjaðnað nema fyrir hærra verð húsnæðis og opinberrar þjónustu: Tveir stólpur undir verðbólgunni

EFNAHAGSMÁL Ef ekki hefði komið til verðhækkana í heilsugæslu og menntun og fasteignaverð haldist óbreytt síðustu misseri væri hér líklegast lítills háttar verðhjóðnun. Þetta kemur fram í verðbólguþá Capacent. „Verðbólga síðustu mánaða stendur því á tveimur stólpum; Hækkun fasteignaverðs og verðhækkun þjónustu sem nýtur opinbers stuðnings eða heyrir beint undir hið opinbera,“ segir þar.

Bent er á að fasteignaliðurinn hafi, milli október í fyrra og í ár,

hækkad um 8,8 prósent, menntun um 8,7 prósent og heilsugæsla um 6,6 prósent, en þar að baki sé 14 prósent hækkun skráningargjalda í háskóla og fimmtungshækkun kostnaðar við þjónustu heimilis- og sérfræðilækna. Þá hafi tannlæknisþjónusta hækkad nokkuð.

Capacent spáir 0,1 til 0,2 prósent hækkun verðbólguvísitölunnar í þessum mánuði. Gangi spáin eftir lækkar tólf mánaða verðbólga úr 1,9 prósent í október í 1,7 til 1,8 prósent.

- óká



LÆKNAR AÐ STÖRFUM Kostnaður vegna læknisþjónustu hefur aukist um 20 prósent milli októbermánaða 2013 og 2014.

NORDICPHOTOS/GETTY

Katalónar að kjörborðinu

SPÁNN Í gær kusu Katalónar um hvort héraðið eigi að segja skilið við Spán. Katalónía er sjálfstjórnarhérað með um 7,5 milljónir íbúa. Niðurstaða atkvæðagreiðslunnar er ekki bindandi.

Óvissa var um hvort kosningin færi fram. Spænsk stjórnvöld telja hana ólögumlega og höfðu kært hana til dómstóla. Artur Mas, forseti Katalóníu, hafði gefið út að það væri brot á tjáningarfrelsi íbúa að koma í veg fyrir kosninguna.

- joe



HAFIÐ Svar við kröfu um verndun hafsfins.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Nýr samstarfsvettvangur:

Oceana fyrir verndun sjávar

UMHVERFISMÁL Samkomulag um stofnun öndvegissætursins Oceana var undirritað nýlega.

Oceana er samstarfsvettvangur fyrirtækja, háskólasamfélagsins, rannsóknastofnana og stjórnvalda um rannsóknir, þróun, framleiðslu og kynningu á tæknilausnum sem stuðla að vernd hafsfins. Efla á starf innlendra og erlendra aðila við að nýta græna tækni sem tengist hafinu. Oceana á að vera vettvangur til að nýta rannsóknir innan háskóla, opinberra stofnana og fyrirtækja til að þróa tæknilausnir og viðskiptatækifæri sem nýtast til verndar hafsfins.

- shá

Slasaður hjólréiðamaður:

Fær ekki bætur frá 11 ára dreng

DÓMSMÁL Hæstiréttur staðfesti á fimmtudag dóm Héraðsdóms Reykjaness sem í febrúar síðastliðnum hafnaði bótakröfu 37 ára karlmanns á hendur móður 15 ára drengs og tryggingafélags fjölskyldunnar.

Hjólréiðarmaðurinn slasaðist þegar hann kastaðist af hjóli sínu í september 2010. Kennði hann ellefu ára dreng um óhappið með því að drengurinn hafi hlaupið í veg fyrir hann. Hefði slysið valdið tímabundinni 100 prósentu örorku og varanlegri átta prósentu örorku.

- ktd

Óttast hvatvísar ráðstafanir

Ráðherra gæti, með víðtækri heimild í nýjum lögum um opinber fjármál til þess að færa til fjármuni, kippt í burtu rekstrargrundvelli stofnana, segja Hagsmunasamtök heimilanna. Spurningarmerki sett við heimildirnar.

ALPINGI Gerðar eru athugasemdir við heimildir ráðherra til að færa til eða ráðstafa fjármunum í hluta athugasemda sem sendar hafa verið Alþingi vegna frumvarps til nýrra laga um opinber fjármál, sem nú eru í meðförum þingsins. Frumvarpið var fyrst lagt fram á vörþingi þessa árs, en ekki náðist að afgreiða það. Bjarni Benediktsson fjármálaráðherra mælti svo fyrir frumvarpinu að nýju í byrjun síðasta mánaðar.

„Frumvarpið felur í sér heildarlöggjöf um fjármál ríkis og sveitarfélaga þar sem áhersla er lögð á langtímastefnumörkun opinberra fjármála og aukinn aga við framkvæmd fjárlaga,“ sagði Bjarni við framlagningu frumvarpsins.

Í athugasemdum Hagsmunasamtaka heimilanna, sem sendar voru inn í gær, föstudag, er gerð athugasemd við að ráðherra verði samkvæmt nýjum lögum heimilt að ráðstafa varasjóði, sem gert er ráð fyrir að nemi að lágmarki einu prósent af fjárheimildum fjárlaga. „Miðað við umfang ríkisútgjalda er um að ræða 6,4 milljarða króna á ári, eða 25,6 milljarða á einu kjörtímabili,“ segir í umsógninni, sem Vilhjálmur Bjarnason og Guðmundur Ásgeirsson rita undir. „Veður það ekki aðeins upp spurningar um mögulega hættu á ómálefnalegri ráðstöfun þeirra fjármuna, heldur einnig efasemdir um stjórnskipulegt gildi svo víðtæks framsals á fjárveitingarvaldi í hendur ráðherra.“

Þá gera samtökin athugasemd við heimild ráðherra í nýju lögum til að breyta skiptingu fjárveitinga innan málaflökka á hverju fjárlagaári. Telja bréfritarar þá hættu fyrir hendi með slíku fyrirkomulagi að „hvatvísar ráðstafanir af hálfu ráðherra“ gætu jafnvel kippt í burtu rekstrargrundvelli þeirra stofnana sem slíkar breytingar næðu til. „Sem kann ekki góðri lukku að stýra.“



ALPINGI Frumvarp til nýrra laga um opinber fjármál er í meðförum fjárlaganefndar Alþingis eftir fyrstu umræðu. Bjarni Benediktsson fjármálaráðherra mælti fyrir frumvarpinu á ný í byrjun síðasta mánaðar.

FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

Ströng skilyrði um notkun varasjóðsins

Í skýringum með nýju frumvarpi um opinber fjármál kemur fram að notkun almenns varasjóðs A-hluta sé háð ströngum skilyrðum. Um þurfi að vera að ræða útgjöld sem séu tímabundin, ófyrirsjáanleg, óhjákvæmileg og ókleift að mæta með öðrum hætti. Sambærileg heimild í fjárlögum síðustu ára hefur verið nýtt til að mæta hækkunum launa og verðlags, ásamt ófyrirséðum útgjöldum, þar með töldum gengisbótum vegna veikari stöðu gjaldmiðilsins en

gert hafi verið ráð fyrir, útgjöldum vegna eldgosu og náttúruhamfara, auk útgjalda vegna kjarasamninga.

„Ráðherra ber ábyrgð á því að meta hvort öll tilgreind skilyrði ákvæðisins séu uppfyllt og með hliðsjón af tilgangi ákvæðisins ber að túlka það þröngt,“ segir í skýringunum. Þá kemur fram að fjárlaganefnd þingsins skuli upplýst um notkun fjár úr almennum varasjóði þegar ákvörðun ráðherra liggja fyrir.

Svipuðum sjónarmiðum er haldið á lofti í umsögn Félags forstöðumanna ríkisstofnana sem í athugasemd sinni við frumvarpið eftir fyrri framlagningu í vor bentu á að margar stofnanir væru með þannig útgjöld að ekki væri hægt að breyta þeim innan þess sex vikna ramma sem ráðherra er, samkvæmt frumvarpinu, heimilt að segja fyrir um. „Telja má að svo opið ákvæði gangi

gegn markmiðum frumvarpsins um fyrirsjáanleika og stöðugleika, þegar haft er í huga að gert er ráð fyrir að gerðar séu þriggja ára áætlanir og að unnar séu vandaðar rekstraráætlanir,“ segir í umsögninni.

Í vor mæltist Ríkisendurskoðun líka til þess að ráðherra gerði fjárlaganefnd grein fyrir fyrirhugaðri ráðstöfun úr varasjóði áður en til

hennar kæmi. Þá taldi stofnunin til bóta að ákvæði um styrkveitingar á forræði ráðherra yrði þannig að auglýsa þyrfti eftir umsóknum um styrki og faglegt mat réði úthlutunum. Í athugasemd Samkeppnis- eftirlitsins við sömu grein er mælt til þess að bætt sé við klausu um að gæta ætti samkeppnisjónarmiða við úthlutun styrkja og framlaga ráðherra.

olikk@frettabladid.is

Námskeið um vefjagigt og tengda sjúkdóma

Fræðslunámskeið fyrir fólk með vefjagigt og aðstandendur þeirra, verður haldið í **Þraut** að Höfðabakka 9 dagana 13., 18., 20., og 25. nóv. frá kl. 16:30 - 18:30.

Fyrirlesarar: Arnór Víkingsson gigtarlæknir, Sigrún Baldursdóttir sjúkráðgjafi og lýðheilsufraeðingur og Eggert S. Birgisson sálfræðingur.

Dagskrá:
Fimmtudagur 13. nóvember: Vefjagigt og skyldir sjúkdómar; fjölbættmeðferð, en einstaklingsmiðuð. Hvað hjálpar vefjagigtarsjúklingum.
Þriðjudagur 18. nóvember: Vefjagigt og skyldir sjúkdómsmynd, greining, orsakir og meðferð.
Fimmtudagur 20. nóvember: Andleg heilsa vefjagigtarsjúklinga.
Þriðjudagur 25. nóvember: Lyf í vefjagigt. Fræðsla og spjall fyrir aðstandendur. Aðstandendur gegna mikilvægu hlutverki í lífi vefjagigtarsjúklinga mikilvægt er að þeir þekki hlutverk sitt.

Verð: kr. 25.500.- og innifalið er gjald fyrir einn aðstandenda og námsgögn. Skráning í síma 5557750 eða með því að senda póst á thraut@thraut.is.

Veðurspá

Gildistími korta er um hádegi

Alicante 19°	Friedrichshafen 9°	New York 14°
Apéna 20°	Gautaborg 10°	Orlando 24°
Basel 12°	Kaupmannahöfn 10°	Ósló 9°
Berlín 10°	Las Palmas 24°	París 13°
Billund 9°	London 13°	San Francisco 19°
Frankfurt 11°	Mallorca 19°	Stokkhólmur 10°

Á MORGUN
0° - 5-10 m/s.

MÍÐVIKUDAGUR
4° - 10-18 m/s.

Elsabet Margeisdóttir
veðurfréttamaður

AUGLÝSINGAÐELDIR FRÉTTABLAÐSINS - AUGLÝSINGASTJÓRI: Jón Laufdal jonl@frettabladid.is **ALMENNAR SÍMI 512-5401:** Hjördis Zoëga hjordis@frettabladid.is, Hlynur Þór Steingrímsson hlynur@365.is, Laila Awad laila@365.is, Sværrir Birgir Sværrirsson sværrir@365.is, Örn Geirsson orn.geirsson@365.is
FÓLK/LÍFIÐ/SÉRBLÖÐ SÍMI 512-5402: Atli Bergmann atli.bergmann@365.is, Bryndís Hauksdóttir bryndis@365.is, Jón Ívar Vilhelmsson jonivar@365.is, Kolbeinn Kolbeinnsson kkolbeins@365.is, **FÓLK OG SÉRBLÖÐ EFNÍ:** Sólveig Gísladóttir solveig@365.is og Vera Einarsdóttir vera@365.is **RÁÐAUGLÝSINGAR /FASTEIGNIR SÍMI 512-5403:** Hranar Helgason hranar@365.is, Viðar Ingi Pétursson vip@365.is **ÞJÓNUSTAUGLÝSINGAR SÍMI 512-5407:** Arna Rut Kristinsdóttir arnurut@365.is, Sigrún Helga Guðmundsdóttir sigrun@365.is



7 ára ábyrgð á öllum
nýjum Kia bílum

www.kia.com

Vetrarparadís

á nýjum Kia Sportage



Kaupauki
Vetrardekk
og dráttar-
beisli

Eigum
bíla til
afgreiðslu
strax!



Kia Sportage fæst í World Cup Edition

2,0 dísil, sjálfskiptur, 4wd, leðurinnrétting, bakkmyndavél,
7" snertiskjár, íslenskt leiðsögukerfi, litað gler aftur í
og margt fleira.



The Power to Surprise

Sportage er með hita í stýri, komdu og prófaðu

Kia Sportage er öflugur og sparneytinn sportjeppi búinn nýjustu tækni sem tryggir
stöðugleika og bestu akstursegginleika við vetraraðstæður. Kia Sportage eyðir frá
6,0 l/100 km í blönduðum akstri. Fáanlegur beinskiptur og sjálfskiptur.

Komdu við hjá Öskju að Krókhálsi 11 og kynntu þér þennan framúrskarandi bíl.
Við tökum vel á móti þér.



Askja í samstarfi við Lykil gerir þér kleift að eignast nýjan KIA á auðveldan máta.
Útborgun er að lágmarki 10% af verði bílsins og Lykill lánar þér afganginn til allt
að 7 ára. Þú velur bílinn og sölumenn Öskju sjá um að ganga frá láninu.

Fáanlegur 1,7 dísil, 2wd. Verð frá 4.890.777 kr.

Kia Sportage 2,0 dísil, beinskiptur 6 gir, 4wd
Verð frá **5.990.777 kr.**

Aðeins **59.777 kr.** á mánuði í 84 mánuði*

*M.v. 2.400.000 útborgun og bílalan frá Lykli í 84 mánuði.
8,75% óverðtryggðir vextir. Árleg hlutfallstala kostnaðar 10,38%.
Nánar á lykill.is.

Þú finnur „Kia Motors Ísland“
á Facebook



ASKJA · Krókhálsi 11 · 110 Reykjavík · Sími 590 2100 · askja.is
Viðurkenndur sölu- og þjónustuaðili KIA á Íslandi.

VEISTU SVARID?



1. Hver er framkvæmdastjóri Strætó?
2. Hvaða þjóð hætti nýverið við þátttöku á HM í handbolta í Katar?
3. Hvað heitir ný skáldsaga Steinunnar Sigurðardóttur?

SVÖR

1. Reyntir Jónsson 2. Bahraín 3. Gæðakomur

Eldgosið í Holuhrauni hefur skilað 2,8 milljörðum tonna af kviku upp á yfirborðið frá 29. ágúst: Hraunbreiðan þekur yfir 70 ferkílómetra

NÁTTÚRA Hraunið sem rennur frá eldstöðinni í Holuhrauni þekur nú 70 ferkílómetra lands á flæðunum norðan Vatnajökuls. Eldgosið er stöðugt og hraunrennslíð enn mikið.

Úrvinnsla eldfjallafræði- og náttúruvæðing Jarðvísindastofnunar á gervihnattamyndum og öðrum gögnum sýndu á laugardag að hraunið, sem á myndum sérfræðinganna er kallað Nornahraun, var þá 69,9 ferkílómetrar.

Eldgosið, og hraunflæðið, hefur

frá 6. október verið stöðugt. Hraunrennslíð er um 100 rúmmetrar á sekúndu, sem jafngildir rennslí Skjálfafljóts að sumri.

Armann Höskuldsson, eldfjallafræðingur hjá Jarðvísindastofnun, telur að í október hafi hraunrennslíð þakið um 20 fermetra lands á hverri sekúndu.

Annar eldfjallafræðingur, Haraldur Sigurðsson, gerir eldgosinu að umtalsefni á bloggsíðu sinni á laugardag, í samhengi við rangfærslur um koldíoxíðlosun (CO₂). Mann-

kynið losar um 35 gígatonn af CO₂ á hverju ári, en eldfjöll losa aðeins um eitt prósent af þessu magni á sama tíma, til samanburðar.

Haraldur nefnir að nú er talið að um einn rúmílómetri af basaltkviku hafi komið upp í Holuhrauni. Það mun vera um 2,8 gígatonn af kviku, en gígatonn er einn milljarður tonna. Þá má skjóta því að, að á því landsvæði sem nýja hraunið þekur mætti koma fyrir í kringum 10.000 fótoltavöllum í fullri stærð.

-shá



NORNAHRAUN Eldgosið er það stærsta frá Skaftáreldum á 18. öld. MYND/MAGNÚSTUM

Bæjarfulltrúar í Hafnarfirði: Hækka laun sín um 6,2 prósent

SVEITARSTJÓRNIR Laun kjörinna fulltrúa í Hafnarfirði hækka um 6,2 prósent samkvæmt ákvörðun bæjarráðs. Miðað er við



RÓSA GUÐBJARTSDÓTTIR

nýgerða samninga Bandalags háskólanna. Svokölluð viðmiðunarlaun fulltrúanna hækka úr 501.299 krónum í 532.380 krónur.

„Benda má á að hefðu viðmiðunarlaun kjörinna fulltrúa breyst í samræmi við vísitölu launa starfsmanna sveitarfélaga þá væru þau í dag 561.993,“ segir í bókun bæjarráðs.

-gar



RÚNAR VILHJÁLMSOÐN formaður FPR.

Verkfall háskólaprófessora: Niðurstöðu er að vænta í dag

KJARAMÁL Niðurstöður úr kosningu Félags háskólaprófessora við ríkisháskólana um verkfallsboðun, fæst klukkan eitt í dag.

Sjötíu prósent félagsmanna höfðu greitt atkvæði síðdegis í gær. Samningarunnu út í mars.

„Það er vont að þurfa að grípa til verkfalls, en það þarf að gera til þess að fá viðbrögð,“ segir Rúnar Vilhjálmsson, formaður félagsins. Ef ekki verður samið fyrir 30. nóvember verður boðað til verkfalls frá 1.-15. desember.

-asi

Þróá nýtt lyf úr þorskalýsi

Sprotafyrirtækið Lipid Pharmaceuticals hefur fengið einkaleyfi víða um heim á nýtingu frírra omega-3 fitusýra úr sjávarafurðum til lyfjagerðar. Fyrsta lyf fyrirtækisins verður sett á markað innan þriggja ára.

NÝSKÖPUN Þróun og rannsóknir á fyrsta lyfi sprotafyrirtækisins Lipid Pharmaceuticals (LP) úr omega-3 þorskalýsi eru langt komnar. Lyfið er til meðhöndlunar á börnum og fullorðnum sem þjást af hægðatregðu.

Þróun lyfsins hófst fyrir tíu árum, en fyrirtækið var stofnað árið 2009 sem rannsóknar- og þróunarfyrirtæki í samvinnu Lýsis hf., Háskóla Íslands og Landspítalans, segir Guðrún M. Ásgrímsdóttir, framkvæmdastjóri LP.

„Hugmyndin í upphafi var að nota bólgueyðandi og sýkladrepandi áhrif fitusýra úr lýsi til þess að framleiða augndropa við rauðum augum og vægum augnsýkingum. Lyktin var því miður ekki nógu aðlaðandi til að hugmyndin gengi upp,“ segir Guðrún. Þá var stefnan sett á að nýta eiginleika fitusýranna til að meðhöndla gyllinæð og bólgusjúkdóma í endabarmi. Stíllinn reyndist, nokkuð óvænt, hafa hægðalosandi áhrif í fyrstu öryggisprófunum hjá heilbrigðu fólki. Því var ákveðið að nýta þessa eiginleika og gera frekari rannsóknir á hægðalosandi eiginleikum virka efnisins í lýsinu.

„Gangi áætlanir okkar eftir munum við markaðssetja fyrsta íslenska frumlyfið eftir þrjú ár. Við vitum ekki um önnur íslensk frumlyf komin þetta langt í þróunarfásanum,“ segir Guðrún.

Stefnt er á sölu lyfsins í Evrópu og Bandaríkjunum, enda er smæð íslenska markaðarins slík að hún stendur ekki undir þróunarkostnaði. Þróunarvinnan hefur farið fram á rannsóknarstofu í lyfjafræði við HÍ, LSH og hjá Lýsi hf. Hluta vinnunnar er úthýst til annarra fyrirtækja bæði héraðs og erlendis. Virka innihaldsefnið er framleitt hjá Lýsi hf. og lyfjaformið er framleitt hjá fyrirtæk-



LIPID PHARMACEUTICALS Í HNOTSKURN

- Sprotafyrirtækið Lipid Pharmaceuticals ehf. (LP) var stofnað 2009.
- Hluthafar eru Lýsi hf., HÍ, Landspítalinn ásamt stofnendum LP; Einar Stefánssyni lækni og Þorsteini Loftssyni lyfjafræðingi
- Fyrirtækið hefur fengið styrki frá Tækniþróunarsjóði (Rannís) og AVS auk þess sem Lýsi hf. hefur lagt til hlutfé.
- Samstarfsfyrirtæki LP eru m.a. Lýsi hf., PharmArctica á Grenivík

inu PharmArctica á Grenivík samkvæmt gildandi gæðakröfum.

Lyfjaþróun er kröfuhart og langdregið ferli, en meðal þess sem gert hefur verið er rannsókn á áhrifum lyfsins á börn sem leit að hafa á bráðamóttöku Barnspítala Hringins undir stjórn Orra Þórs Ormarssonar lækni, og var árangurinn mjög lofandi.

Meltingarsjúkdómar, og ekki síst hægðatregða, er mikið vandamál um heim allan; algengi hægðatregðu hjá börnum er allt að 30% og hjá fullorðnum allt

og Matís. Að auki kemur að fyrirtækinu fjöldi innlendra og erlendra ráðgjafa.

- Starfsemi LP byggir á rannsóknum Þorsteins Loftssonar, prófessors við lyfjafræðideild HÍ. Hann rannsakaði fitusýrur og mögulega notkun þeirra þar sem vitað var að þær gætu haft bólgueyðandi verkun og sýkladrepandi áhrif.
- Markmið fyrirtækisins er að þróa, rannsaka og koma á markað stílum

LYF ÚR LÝSI Þrjú starfsmenn, auk eigenda og ráðgjafa koma að verkefnum LP.

MYND/LP



„Okkar lyf mun hafa sterka stöðu á markaði, virka efnið er unnið úr lýsi og getum við því talað um náttúrulega afurð. Lyf fyrir börn sérstaklega eru ófánleg; hafa ekki verið rannsökuð með tilliti til þeirra og markaðsleyfið oft bundin við notkun hjá fullorðnum.“

Guðrún M. Ásgrímsdóttir, framkvæmdastjóri LP

upp í 15%. Barnspítali Hringins tekur árlega á móti um 400 börnum vegna þessa, svo dæmi sé tekið. Markaður á heimsvísu með hægðalosandi lyf er því gríð-

arstór og fer stækkandi. Bandaríkjamarkaður einn er talinn velta 120 milljörðum króna með þennan lyfjaflokk.

svavar@frettabladid.is

Hvað er framundan hjá fyrirtækjum og Reykjavíkurborg?

Nýjar íbúðir í Reykjavík

Kynningarfundir í Ráðhúsi Reykjavíkur

Miðvikudaginn 12. nóvember kl. 8.30-10.00 og fimmtudaginn 13. nóvember kl. 17.00-18.30

Sýning um uppbyggingu íbúðarhúsnæðis verður í Ráðhúsi Reykjavíkur frá 12. – 19. nóvember.





Öllum Bosch uppþvottavélum fylgja ársbirgðir af uppþvottatöflum frá Finish.

Gildir til 15. nóvember.

Bosch hóf framleiðslu uppþvottavéla árið 1964 og eru því 50 ár liðin frá því að fyrsta Bosch uppþvottavélin leit dagsins ljós. Þær eru traustar, áreiðanlegar og skila leirtauinu glitrandi hreinu.

Skelltu þér á eina og fáðu 365 stk. af Power and Pure, umhverfisvænum uppþvottatöflum frá Finish, með í kaupbæti.



Við höfum þegar kvatt
vörugjöldin og lækkað
verð á uppþvottavélum
um 20%.

BOSCH

- BÚÐIN -

Viðreisn

Viðreisn heilbrigðiskerfisins

Opinn fundur um heilbrigðismál,
þriðjudaginn 11. nóvember klukkan 17.00 - 18.30.

Fundurinn verður haldinn á Hótel Natura
(áður Hótel Loftleiðir)



Páll Matthíasson, forstjóri Landspítalans:
Landspítalinn - Óskabarn í
spennitreyju?



Tinna Laufey Ásgeirsdóttir, dósent
í heilsuhagfræði:
Heilsa, peningar og pólitík



Ólafur Már Björnsson, augnlæknir hjá
Sjónlagi:
Einkarekstur í heilbrigðisþjónustu



Fundarstjóri: Geir Finnsson, háskólanemi

Fundurinn er opinn öllum

www.vidreisnin.is

Heróín oftast nefnt af sprautufíklum á Voggi

Sjúklingar á Voggi hafa jafn oft nefnt heróín í verðkönnun SÁÁ á þessu ári og á tímabilinu 2006 til 2013. Yfirlæknir á Voggi segir erfitt að lesa í upplýsingarnar en útilokar ekki að þær geti táknað undanfara heróínneyslu hér á landi.

HEILBRIGÐISMÁL „Þetta gæti verið vísbending um að eitthvað sé að breytast. Það segir mikið ef menn hafa áhuga á þessu efni og eru að tala um það, og nefna það í þessari könnun. Þá er það aukin áhætta að það komi, og við vitum ekki hvað þetta tákna. Það gæti táknað undanfara að heróínneyslu, það er ekkert útilokað,“ segir Þórarinn Tyrfingsson, yfirlæknir á Voggi.



PÓRARINN TYRFINGSSON

SÁÁ hefur frá árinu 2000 kannað verðlag á ólöglegum vímuefnum á götunni. Þar er kannað hvaða vímuefni sjúklingar hafa keypt tvær vikur fyrir innritun og hvað þau kostuðu. Allir sjúklingar sem hafa heilsu til taka þátt í könnuninni sem er talin gefa raunsæja mynd af markaðnum á hverjum tíma. Könnunin vakti á dögunum athygli á aukinni neyslu á sterka verkjalyfinu OxyContin, sem hefur verið mikið vandamál í Bandaríkjunum.

Í nefndri könnun kemur einnig fram að á undanförmum átta mánuðum nefna innritaðir sjúklingar heróín, og hvað það kostar, jafn oft



FÍKN Heróínnotkun hefur aldrei verið landlæg hér á landi.

FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON

og átta ár þar á undan. Aðeins er um fá skipti að ræða, eða fjögur á þessu ári og fjögur á tímabilinu 2006 til 2013.

Þetta vekur athygli þar sem heróín hefur aldrei verið í umferð á Íslandi svo nokkru nemur, en SÁÁ hefur þó varað við því að það gæti breyst í ljósi fjölgunar sprautufíkla hérlendis. Hefur þetta jafnan verið talið merki um að ólöglegi vímuefnamarkaðurinn á Íslandi væri ekki eins þróaður og ástandið hér miklu betra en hjá nágrannaþjóðum okkar.

Allir sérfróðir eru sammála um að ástandið hér mundi versna um allan helming ef heróínfíklar yrðu til á Íslandi, eins og segir á heimasíðu SÁÁ.

Þórarinn tekur samt skýrt fram að ekkert bendi til þess að heróínneysla sé snarlega að aukast þrátt fyrir upplýsingarnar úr könnuninni. Hann útilokar ekki að þeir sem gefa þær hafi nýlega verið erlendis þar sem heróín er viðvarandi vandamál, t.d. í Kaupmannahöfn.

svavar@frettabladid.is

TÆKIFÆRI TIL AÐ EIGNAST JEPPA ERUM MEÐ NOKKRA DACIA DUSTER DÍSIL

ÁRGERÐ 2013 Á TILBOÐI

Eldsneytisnotkun frá 5,3 l/100 km*

Fjór hjóladrífur, ríkulega búnir
og beinskiptir með extra lágum gír.

Yfirfarnir af umboði
og í verksmiðjuábyrgð.

Verð frá
2.780 þús. kr.

Tökum notaða bíla upp í.



Dacia bílar eru framleiddir af Renault og Nissan í Evrópu.

bílaland

Upplýsingar um bílana veita sölumenn Bílalands
í síma 525 8000 / bilaland@bilaland.is

TILBOÐ

10.-15. nóvember - aðeins þessa viku



SILVER sturtuhorn

ferkantað 80x80 cm
Tilboð **43.900 kr.**
Verð áður 57.990 kr.

ferkantað 90x90 cm
Tilboð **44.900 kr.**
Verð áður 59.500 kr.

SILVER sturtuhorn

bogadregið 90x90 cm
Tilboð **59.500 kr.**
Verð áður 44.900 kr.



TRIN sturtubotn

ferkantað 80x80 cm
Tilboð **37.900 kr.**
Verð áður 47.500 kr.

ferkantað 90x90 cm
Tilboð **39.900 kr.**
Verð áður 49.500 kr.



MORA CERA sturtusett

með blöndunartækjum
Tilboð **49.900 kr.**
Verð áður 64.900 kr.



ONTEX sturtubotn

ferkantað 90x90 cm
Tilboð **39.900 kr.**
Verð áður 49.500 kr.

ifö

Gæði, þjónusta, ábyrgð - það er Tenggi

Opið virka daga frá kl. 8-18 og laugardaga kl. 10-15

Baldursnesi 6 • Akureyri • Sími 414 1050 • www.tengi.is
Smiðjuvegi 76 • Kópavogi • Sími 414 1000 • tengi@tengi.is

TENGI

Mikill verðmunur á öðru en lyfjum í apótekum: Munar allt að 84%



LYFJAVER Oftast ódýrast í verðkönnun ASÍ. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI apótekinu Melhaga og Lyfsalanum Álfheimum. Mestur verðmunur í könnuninni var 84 prósent.

NEYTENDUR Mikill verðmunur er á öðrum vörum en lyfjum í apótekum segir verðlagseftirlit ASÍ.

Oftast var verðið lægst hjá Lyfjaveri Suðurlandsbraut, í átta tilvikum af 47 og í sjö tilvikum hjá Austurbæjarapóteki í Ögurhvarfi. Í átta tilvikum var verðið hæst í Siglufjarðarapóteki og í sjö tilvikum í Gamla

- gar

Herða sóknina gegn her Íslamska ríkisins

Bandaríkjaforseti segir loftárásir hafa skilað miklu en þörf sé fyrir fótgönguliða. Leiðtogi Íslamska ríkisins mögulega fallinn. Bardagar áfram í Írak og Sýrlandi.

MIDAUSTURLÖND Barack Obama Bandaríkjaforseti hefur brugðist við auknum umsvifum Íslamska ríkisins í Írak og Sýrlandi, ISIS, með því að tvöfalda í herliði sínu í Írak. Alls munu 1.500 bandarískir hermenn bætast við þá 1.600 sem fyrir eru í Írak.

„Hermenn okkar munu ekki taka þátt í bardögum heldur eingöngu koma að hjálfun íraskra hersveita,“ sagði Obama í viðtali við CBS. Forsetinn bætti svo við að baráttan væri að taka á sig nýja mynd og þvertók fyrir það að fyrri aðgerðir hefðu mistekist.

„Loftárásirnar hafa gefið góða raun og hægt mjög á framgöngu-óvinarinnarins. Nú er hins vegar aukin þörf á fótgönguliðum til að fjarlægja vígasveitir ISIS,“ sagði Obama.

Tilkynningin kom í kjölfar fréttar þess efnis að fimmtíu hátt settir liðsmenn ISIS hafi fallið í loftárás nálægt Mosul í norðurhluta Íraks. Óstaðfestar fréttir herma að Abu Bakr al-Baghdadi, leiðtogi samtakanna, hafi verið meðal þeirra sem féllu í árásinni. Íraksstjórn vinnur nú hörðum höndum að því að fá staðfest hvort al-Baghdadi hafi fallið, sérst eða yfirhöfuð verið í bílastinni en sú vinna getur tekið allt að tvær vikur.

Bardagar hafa haldið áfram í borgum víðsvegar um Sýrland og Írak. Minnst 21 féll er sýrlenskar þyrlur vörpuðu sprengjum á borgina al-Bab í Sýrlandi og rúmlega



STUND MILLI STRÍÐA Kúrdískir hermenn í Kobane. Bardagar hafa staðið nær linnulaust í tvo mánuði.

NORDICPHOTOS/AFP

hundrað særðust. Önnur árás var gerð á írösku borgina al-Qaim við landamærin við Sýrland en tölum um mannfall ber ekki saman.

Barrátta Kúrda gegn ISIS í sýrlensku borginni Kobane, einnig þekkt sem Ayn al-Arab, hefur nú staðið í tvo mánuði. Borgin er nyrst í Sýrlandi við landamærin að Tyrklandi.

Yfir þúsund hafa látist í átökunum í Kobane og örfáir þeirra 400.000 sem áður bjuggu í borginni eru þar eftir. Meira en helmingur flúði yfir til Tyrklands og hefur krafist þess að þarlend stjórnvöld



Loftárásirnar hafa gefið góða raun og hægt mjög á framgöngu óvinarinnarins.

Barack Obama
Bandaríkjaforseti

hjálp þeim sem eftir eru í Kobane. Enn bólar þó ekki á þeirri aðstoð en Tyrkir óttast aukin umsvif Kúrda innan sinna eigin landamæra. -joe

Hitablásarar



Rafmagnshitablásari 2Kw 1 fasa
6.990



Rafmagnshitablásari 3Kw 1 fasa
8.990



Rafmagnshitablásari 5Kw 3 fasa
12.990



Rafmagnshitablásari 2Kw
2.190



Rafmagnshitablásari 9Kw 3 fasa
17.990



15 metra rafmagnssnúra
3.190



Rafmagnshitablásari 15Kw 3 fasa
29.990

Kletthálsi Reykjavík
Reykjanesbæ



MURBÚÐIN

Sími 412 2500 - sala@murbudin.is - www.murbudin.is

SIMPLY CLEVER

SKODA



HVAÐ GERÐIR ÞÚ UM HELGINA?



Eldsneytisnotkun og útblástur Yeti í blönduðum akstri: 4,6–8,0 l/100 km, 119–189 g/km

Á vit ævintýrana í nýjum ŠKODA Yeti Outdoor.

Betri eru þúsundir stjarna á næturhimni en fimm stjörnur á hóteli. Þú getur áð hvar sem þér dettur í hug, þökk sé torfærustillingunni í Yeti. Þú getur slappað af og látið fara vel um þig þótt undirlagið sé ójafnt. Þú kemst heilu og höldnu á leiðarenda og VarioFlex aftursætaferfið tryggir að þú getir tekið allan nauðsynlegan aukabúnað með þér. Geymslurými er aldrei vandamál því þú býrð einfaldlega til pláss með því að færa til aftursætin. Þá kemur sér ekki síður vel að vera með dráttarkúlu sem staðalbúnað. Leggðu drög að óbyggðiferðinni strax í dag með því að fá reynsluakstur hjá ŠKODA. Nú fæst sjálfskiptur Yeti á enn betra verði en áður.

ŠKODA Yeti Outdoor
kostar frá 5.220.000,-

HEKLA · Laugavegi 170-174 · Reykjavík · Sími 590 5000 · hekla.is

Umboðsmenn um land allt: Höldur Akureyri · Bílasala Selfoss · Bílaskrá Akranesi · HEKLA Reykjaneshæ · Heklusalurinn Ísafirði

skoda.is

Yfirgangur kristallast í flugvallarfrumvarpinu:

Alveg úti í mýri

Fimmtán þingmenn Framsóknarflokksins lögðu í síðustu viku fram frumvarp þess efnis að skipulagsvald yfir Reykjavíkurflygvelli færðist frá borginni til ríkisins. Þar kemur meðal annars fram að nauðsynlegt sé að standa vörð um fjölbætt og þýðingarmikið hlutverk sem flugvöllurinn hefur, með því að festa staðsetningu hans í sessi á tryggan hátt til hagsbóta fyrir landsmenn alla. Þess skal getið að engir ráðherrar flokksins eru meðal flutningsmanna.

Mikil umræða hefur átt sér stað síðustu ár um staðsetningu flugvallarins og sitt sýnist hverjum. Nokkurs konar lending náðist í málinu þegar samkomulag var undirritað milli ríkis og borgar fyrir rúmu ári. Í kjölfarið var Rögnumefndin svokallaða skipuð samkvæmt samkomulaginu, sem vinnur fyrst og fremst að því að gera frekari könnun á staðarvalkostum fyrir innanlandsflug. Nefndin hefur ekki skilað af sér en búist er við niðurstöðum á næstunni.

Útspil Framsóknar er því svolítið eins og þruma úr heiðskíru lofti. Það miðar að því að færa sjálfstjórnarvald borgarinnar yfir Vatnsmýrarsvæðinu yfir til ríkisins. Sjálfstjórnarvald sem vel að merkja er tryggt í stjórnarskrá. Nú er það ekki útilokað að hægt væri að fullyrða að nægir almannahagsmunir gætu verið í húfi til að slíkt inngríp sé réttlætunlegt. Ríkisvaldið getur jú takmarkað skipulagsvald sveitarfélaga í slíkum tilvikum, og hefur gert það til að mynda í friðunar- og verndarskygni. Hins vegar er málið í þeim farvegi að nefnd er að störfum til að athuga hvort hægt sé að finna flöt á því sem flestir gætu sætt sig við. Í öllum tillögum, umræðum og deiliskipulögum sem sett hafa verið fram hefur ávallt verið gerð sú krafa að hagsmuna og fyllsta öryggis þegna landsins sé gætt. Þess vegna er útspilið óskiljanlegt. Nákvæmlega ekkert kallar á svo gróft inngríp ríkisvaldsins.

Framsóknarmenn gerðu heiðarlega tilraun til að komast til valda í Reykjavík í síðustu borgarstjórnarkosningum með því að gera staðsetningu flugvallarins að aðalatriði. Það gekk ekki upp. Framsókn og flugvallarvinir eru fullkomlega valdalaus í borginni. En flokkurinn er hins vegar í lykilstöðu á Alþingi. Útspilið er þannig svolítið eins og hjá ósattu litlu barni sem fær ekki það sem það vill hjá móður sinni og ákveður þá að suða í föður sínum til þess að athuga hvort ekki fáist önnur útkoma.

Í síðustu viku mættu tæplega 5.000 manns á Austurvöll að mótmæla. Fólk mótmælti ýmsu á þessu „hlaðborði óánægju“ en eitt virtist mikill meirihluti þeirra sem þangað mættu vera sammála um: „Hroki, dónaskapur og fáránlegt yfirlæti“ stjórnvalda gagnvart þegnum sínum er óásættanlegur. Í tilefnislausu frumvarpi Framsóknarflokksins um að svipta borgina skipulagsvaldi yfir Vatnsmýri kristallast einmitt yfirgangurinn sem fjöldinn mótmælti. Forsætisráðherra sagðist í kjölfarið ekki skilja hverju væri verið að mótmæla þar sem hann væri í þann mund að uppfylla öll kosningaloforð flokks síns. Burtséð frá því hversu fjarstæðu-kennnd sú fullyrðing er, hlýtur Framsóknarflokkurinn að þurfa að sýna öðrum þá kurteisi sem hann sjálfur krefst. Borgaryfirvöld, sem kosin hafa verið til valda undanfarin ár, hafa ítrekað lofað að vinna að því að finna Reykjavíkurflygvelli annan hentugri stað. Þingmenn Framsóknar ættu að hætta að standa í vegi fyrir því að þeim takist að uppfylla loforð sín.

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGÁFUFLAG: 365 miðlar ehf. STJÓRNARFORMAÐUR: Ingibjörg S. Pálmadóttir FORSTJÓRI: Sævar Freyr Práinsson ÚTGEFANDI OG AÐALRITSTJÓRI: Kristín Þorsteinsdóttir kristin@frettabladid.is FRÉTTASTJÓRI: Sigurjón M. Egilsson sme@frettabladid.is. Fréttablaðið kemur út í 90.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönum án endurgjalds. ISSN 1670-3871

Næsta bylgja sjónvarpa er komin

innovation + you

Philips Ambilight sjónvarp með Android stýrkerfinu

PHILIPS

með Android

Heimilistæki ht.is

UMBODSMENN UM LAND ALLT

AKRANES • AKUREYRI • HÚSAVÍK • EGILSSTAÐIR • SELFOSS • REYKJANESBÆR • REYKJAVÍK

FRÁ DEGI TIL DAGS

Læknadeilan og virkjanir

Ílla er komið fyrir þeirri þjóð þar sem læknar eru í verkfalli. Þingmenn ræddu vandann og sitt sýndist hverjum. Málið var rætt á Alþingi. Páll Jóhann Pálsson Framsóknarflokki fór út fyrir rammann og sagði meðal annars: „Við alþingismenn tókum höndum saman og flýttum eins og kostur er gjaldeyrisskapandi verkefnum eins og vatnsaflsvirkjunum og komum með tímasetta áætlun um að bæta aðbúnað lækna og hjúkrnarfólks með byggingu nýs Landspítala. En til þess að standa undir áframhaldandi velmegun og háu menntunarstigi og góðri heilbrigðisþjónustu á Íslandi þurfum við að halda áfram að nýta auðildir landsins til verðmætasköpunar.“

Prestur leiðbeinir um kynlíf

Séra Þórhallur Heimisson, sem nú starfar sem kirkjuhirðir hjá sænsku kirkjunni, lætur sér fátt óviðkomandi. Hann skrifar reglulega á Pressuna og nú fjallar hann um kynlíf, og nýu leiðir til aukinnar vellíðunar í kynlífinu. Presturinn segir: „Ein besta leiðin fyrir þar sem upplifir spennu og erfiðleika í kynlífinu er að hlæja saman. Hláturinn losar um öll bönd og húmorinn mýkir samskiptin. Tökum ekki hvort annað of hátiðlega. Kynlíf er besti leikur sem hægt er að hugsa sér. Leikum okkur í kynlífinu. Í heilbrigðu kynlífi leyfum við barninu innra með okkur að fá frí frá annríki hversdagsins.“

Förum ekki nánar út í það

Kristján heiti ég Ólafsson er hversmanns hugljúfi. Hann kviknaði ljóslífandi við lestur þessarar fréttar: „Rússneskur þingmaður er sagður hafa víðað hugmyndir um að rússneskum konum verði boðið að fá sæði úr Vladímír Pútín forseta. Þingmaðurinn telur að með þessu verði hægt að skapa nýjan her og pólitíska elftu í landinu. Afkvæmi forsetans myndu síðan fá sérstakan stuðning frá ríkinu og fá menntun í sérstökum stofnunum.“ Það er nú það. Ef þetta yrði heimfært á Ísland, er spurt hver er Pútínigildið hér. Þá er best að fara að ráðum Kristjáns Ólafssonar og fara ekkert nánar út í það.

Fanney Birna Jónsdóttir

fanney@frettabladid.is

HALLDÓR



Bjórinn

VIÐSKIPTI



Sigurjón Arnórsson starfar í fjárfestingabanka

Eins og margt ungt fólk á Íslandi hef ég þurft að fara utan til þess að fá ásættanlega vinnu og er nú staðsettur í Lúxemborg. Hér er hægt að kaupa allar gerðir áfengis út um allt á öllum tímum sólarhrings. Nágrannabúðin mín er með áfengisdeild sem er stærri en flestar Bónusbúðir á Íslandi. Flestar 24 tíma bensínstöðvar selja allt frá bjór til vodka og svo er hægt að panta sér rauðvín með pitsuheimsendingunni sinni.

Einn daginn var ég að vinna seint um kvöldið með samstarfsmönnum mínum þegar við ákváðum að panta okkur pitsur. Þegar ég sá kassa af rauðvínsflöskum koma með sendingunni reyndi ég að útskýra fyrir samstarfsmönnum mínum af hverju það væri skrítið fyrir Íslending að geta pantað heimsendingu af rauðvíni seint um kvöld. „Er áfengi ólöglegt á Íslandi?“ spurðu þau. „Nei, það má kaupa áfengi en bara í ríkisreknum búðum sem loka tímanlega og starfa ekki á sunnudögum. Svo má kaupa áfengi á veitingastöðum og börum en það er ólöglegt að fara út með drykkina.“ Viðbrögð starfsfélaga minna var smá hlátur og nokkur samúðarbrós. Svo sagði ein kona: „Ég sá í sjónvarpinu að sumir eskimóar væru óvenjulega veikir fyrir áfengi, þess vegna er það ólöglegt á nokkrum stöðum í Alaska.“ Ég svaraði þessari athugasemd með orðum Jóns Páls Sigmarssonar: „I

→ En getur einhver haldið því fram að íbúar þessara þjóða séu meiri alkóhólistar en Íslendingar?

am not an Eskimo, I am a Viking!“ Að svo komnu máli ákvað ég að ræða þetta ekki frekar.

Þegar ég bjó í Belgíu tók ég einnig eftir því hvað áfengisreglugerðin þar var allt öðru vísi en á Íslandi. Hún var mjög svipuð þeirri í Lúxemborg. Það er t.d. mjög vinsælt að kaupa bjór í bíóm í staðinn fyrir gosdrykki. Úti um allt eru bjórúðir og vínúðir sem eru með gríðarlegt úrval af alls konar áfengisdrykkjum og það er minnsta mál að hoppa út í sjoppu til þess að kaupa sér rauðvínsflösku með matnum. En getur einhver haldið því fram að íbúar þessara þjóða séu meiri alkóhólistar en Íslendingar?

Ég hef sjálfur aldrei verið mikið fyrir áfengi. En maður spyr sig af hverju er þetta svona öðru vísi á Íslandi? Til hvers er verið að flækja hlutina fyrir neytendum? Af hverju er ríkið að heimta einkarétt á söluvöru sem gæti auðveldlega verið seld í frjálsum og einkareknum fyrirtækjum? Af hverju þurfum við eyða tíma í þetta á Alþingi og gera vesen úr þessu máli? Er það svona gríðarlega erfitt að leyfa fullorönu fólki að kaupa bjór út í búð?

Þjóðarsálarflækjur

Í DAG

Guðmundur Andri Thorsson
ríthöfundur

Sit hér í útlenskri miðborg sem er full af fólki en ekki flugvélum; þeir eru skritnir þessir útlendingar: eru með flugvélnar utan bæjarmarkanna og voga sér jafnvel að hafa kaffihús í miðborgunum þar sem fólk situr innan um hvert annað í stað þess að horfast á gegnum bílrúður og talast við með bíflautum.

Þrjúgur reiðinnar

Skoða umræðuna heima á netinu með nettum meðvirkni-hrolli og sé að tekist hefur að magna upp nýja delludeilu milli „landsbyggðar“ og „lopalepjanandi lattelistamanna“. Framsóknarflokkurinn hefur undravert lag á þessu. Auðvitað er fráleitt að tala um „sataníska orku“ kringum flokkinn eins og Snorri Ásmundsson gerði þá en því verður þó ekki neitað að flokkurinn hefur á seinni árum haft neikvæða orku kringum sig. Og notar hana markvisst: nærast á þrasgirni og móðgunarfýsn Íslendinga og þessari sérstæðu allsherjarreiði sem stundum grípur vænsta fólk á íslenskum samfélagsmiðlum og veldur því að maður spyr sig hvort þurfi ekki að kenna nethegðun í skólum. Nú er allt vitlaust út af Einari Kárasyni sem vel að merkja vill hafa flugvöllinn áfram í Vatnsmýrinni og er einhver stoltasti Vestfirðingur landsins en ofbauð sú ósvífna tillaga að Akureyringar og nærsveitarmenn eigi að fara með skipulagsvald í Reykjavík og tjáði sig um það umbúðalaust hvert álit hann hefði á því fólki sem elur á gagnkvæmu hatri Reykvíkinga og annarra landsmanna.

Þegar þarf að þetta raðirnar fara Framsóknarmenn að tala um samgöngumál og mann-

virki. Flugvöllinn náttúrlega; og svo moskuna til að beina hinni neikvæðu orku eitthvað annað en að Reykjavík. Aðalritstjóri Framsóknarflokksins (og fyrrum aðalritari Sjálfstæðisflokksins), Davíð Oddsson, segir sífellt: Þetta má ekki vera tabú; við verðum að geta rætt þetta mál – en kýs að líta framhjá þeirri staðreynd að þetta var ekkert mál, einu vandræðin kringum múslima á Íslandi hafa orðið til kringum málatilbúnað – eða öllu heldur málatilbúning – Framsóknarflokksins.

Og nú eru „heimilin í landinu“ að fá skuldaleiðréttinguna sína, og ef marka má forsætisráðherrann hefur loforð aldrei verið efnit með jafn stórfenglegum hætti – heimsmet í efninum – þetta verður meira en lofað var að sögn hans, meðan aðrir tuldra um að mörg hundruð milljarðar frá hrægömmunum hafi skroppið saman í tuttugu milljarða sem „heimilin í landinu“ lána sjálfum sér með eigin sparnaði og framlögum úr sameiginlegum sjóði landsmanna, ríkissjóði.

„Hér skal blóð mæta blóði“

Þá er tilvalið að tala um flugvöll. Um hvað snýst eiginlega flugvallarmálið annað en gagnkvæmar spælingar? Það er nú það.

Það snýst meðal annars um vald og tilfinningu um vald. Stundum er talað eins og flugvöllurinn í Reykjavík sé ekkert í Reykjavík. Hann sé hálfpartinn eins og Vestur-Berlín var á tímum kommúnismans, nokkurs konar vin, griðastaður tiltekinn hugsjóna og lífsmáta. Aðrir tala um þennan flugvöll nánast eins og staði fyrir fatlaða, og er þá einatt nefnd nálægðin við Landspítalann sem skipti sköpum þegar mannlíf séu í háfi og talað um eitthvað sem kallað er neyðarbraut og er víst ekki til. Auðvitað á ekki að tala um slík rök af léttúð, og vel má vera að þetta sé rétt og þarf þá varla að hafa fleiri orð um það; en mætti ekki með sömu rökum segja sem svo að réttast sé að flugvöllur-

→ Þegar þarf að þetta raðirnar fara Framsóknarmenn að tala um samgöngumál og mannvirki. Flugvöllinn náttúrlega; og svo moskuna til að beina hinni neikvæðu orku eitthvað annað en að Reykjavík

inn nái alveg að Landspítalanum? Leggja Miklubrautina undir flugvöllinn líka?

Í Brekkukotsannál Halldórs Laxness er stórfenglegur kafli um Rakararfrumvarpið og rakinn fundur um það, en þetta var eitt af þessum óskiljanlegu málum sem Íslendingar geta orðið ósegjanlega æstir yfir og hafa undarlega nautn af að rífast um. Frumvarpið var lagt fram á þingi árið 1924 og fellt fjögur þing í röð en náði loks í gegn árið 1928. Það snerist um afgreiðslutíma rakarastofa og seinna skrifaði Halldór um þetta mál í frægri grein um hundahald:

„Mig minnir að deilan hafi staðið um það, klukkan hvað ætti að loka rakarastofum á kvöldin. Ýmsir smápólitíkarar og kleyf-hugar lögðu þetta mál fyrir sig sem sérfræðigrein, eða kannski maður ætti að segja rórill. Á einum æsingafundi um málið í Barnaskólartínu, þar sem líka voru krakkar, heyrði ég og sá þektan borgara æpa undir einni ræðunni: Hér skal blóð mæta blóði.“

Um hvað snýst eiginlega þetta flugvallarmál. Af hverju verða allir svona reiðir? Það snýst um sálarflækjur, þjóðarsálarflækjur. Það snýst um tilfinningar. Það snýst um eitthvað djúpt í þjóðarsálinni. Það snýst um sambandið við Reykjavík, tilfinninguna um að tilheyra Reykjavík. Það snýst um þau sem fóru burt og hin sem urðu eftir. Það snýst um ykkur og okkur – viljið þið líka vera við? Það snýst um sárindi sem aldrei eru rædd. Það snýst um úppgerða höfnunarkennd. Flugvallarmálið á að vera verkefni sálfræðinga fremur en verkfræðinga.

Potturinn og pannan í jólasteikinni



20%
AFSLÁTTUR
Í NÓVEMBER



Hágæða stálpottar og pönnur fyrir þá sem eru metnaðarfullir í eldhúsinu. Má nota á allar gerðir af hellum, þ.m.t. spanhellur. Mikið úrval af öllum stærðum og gerðum. Þess má geta að pottarnir frá Swan eru mikið notaðir af atvinnukokkum á helstu veitingastöðum landsins.



Veit á vandaða lausn

Síðumúli 16 • 108 Reykjavík • sími 580 3900 • www.fastus.is • opið mán - fös 8.30 - 17.00

Ég nota SagaPro

Margrét Ólöf Sveinbjörnsdóttir, bankastarfsmaður
„Finn virkilega mikinn mun!“



Sama góða varan í nýjum umbúðum



SAGAMEDICA
www.sagamedica.is



MERKISATBURÐIR

- 1848** Í Kaupmannahöfn er stofnuð stjórnardeild til að annast málefni Íslands, Grænlands og Færeyja. Fyrsti forstöðumaður er Brynjólfur Pétursson lögfræðingur.
- 1913** Járnbrautarlest er notuð til fólksflutninga á Íslandi í fyrsta skipti. Hún liggur frá Reykjavíkurborg að Öskjuhlíð.
- 1928** Brú yfir Hvítá í Borgarfirði hjá Ferjukoti er vígð.
- 1944** Þýskur kaþbátur sekkur farþegaskipinu Goðafossi út af Garðskaga er skipið er að koma frá Bandaríkjunum. Tuttugu og fjórir farast en níttján bjargast.
- 1967** Siglufjörður kemst í vegasamband með opnun Strákaganga sem eru þá lengstu göng á Íslandi, 800 metrar.
- 1984** Raforkukerfi Íslands er hringtengt þegar Suðurlína er tekin í notkun.
- 1990** Pétur Guðmundsson kastar kúlu 21,26 metra og bætir með því þrettán ára gamalt Íslandsmet Hreins Halldórssonar.



KEPPNISKONAN „Ég hef lent í tveimur veltum í rallybíl sem ökumaður og einum ansi hörðum árekstri við leiðarskoðun á Írlandi en það var ekkert sem hálskragi og íbúfen hefur ekki verið látið leysa,“ segir Ásta. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Lagði af stað í allar keppnir með bros á vör

Ásta Sigurðardóttir var nýlega kjörin akstursíþróttakona ársins 2014. Hún á fjölbreyttan feril að baki í rallyi og bætti enn einum sigri í safnið í Reykjavíkurrallyinu í lok sumars.

„Við Danni lögðum upp í allar keppnir sumarsins með bros á vör en komumst við ekki langt í þeirri fyrstu og enduðum úti í kanti með brotinn afturdemp-ara,“ segir Ásta Sigurðardóttir, akstursíþróttamaður ársins í flokki kvenna. Hún og Daníel bróðir hennar hafa keppt mikið saman síðan árið 2006, bæði hér heima og í Bretlandi. Ásta var nýorðin 16 ára þegar hún keppti í fyrsta sinn og fagnaði þá strax sigri.

Síðasta sumar gekk brösótt framan af hjá þeim systkinum sem kepptu á Subaru Impreza, fjórhjóladrifnum með túrbínu. Gef Ástu orðið aftur. „Í keppni númer tvö skemmtum við Danni okkur konunglega, tvíhjóluðum í öllum beygju- og byrjuðum dag tvö með ágætis forskoti en vissum ekki fyrr en eldur blossaði upp – það var kviknað í túrbínu- og við úr leik. Í þriðju keppni flugum við út af og það drapst á bílnum. En svo kom að Reykjavíkurrallyinu sem er alþjóðarall, stendur í þrjú daga og er stærsta keppni ársins. Eftir hrakfarir sumarsins bjuggumst við aldrei við að klára svo mikið sem dag eitt, af þremur, nutum bara hvers kílómetra, hlógum og höfðum gaman. Kláruðum fyrsta dag og byrjuðum þann næsta með sama hugarfari á leið inn í lengstu sérleið í íslensku rallyi, í nágrenni Heklu, hún gekk upp og við fórum inn í dag þrjú mátulega vongóð en hljóðin í bílnum voru ekki traustvekjandi, það söng og hvein bókstaflega



Í REYKJAVÍKURRALLYI Árið 2009 keppti Ásta sem ökumaður á eigin farartæki og varð í öðru sæti í sínum flokki. MYND/GUNNLAUGUR BRIEM

í öllu. Þegar við komum í mark vorum við búin að mölbrjóta girnkassann – en við sigruðum og það var ólýsanleg tilfinning.“

Stærsti sigur systkinanna á ferlinum var árið 2010 er þau hlutu meistaratitil í Bresku meistarakkeppninni. „Við lærðum mikið á að keppa í Bretlandi og brostum að sjálfsgöðu út í eitt,“ segir Ásta. En skyldi hún aldrei hafa slasast í þessu bílabrótti? „Aldrei neitt af viti,“ svarar hún hress. „Ég hef lent í tveimur veltum í rallybíl sem ökumaður og einum ansi hörðum árekstri við leiðarskoðun á Írlandi en það var ekkert sem hálskragi og íbúfen hefur ekki verið látið leysa.“

Ásta hefur orð á sér fyrir að vera með afbrigðum glaðleg og hress en sjálf kveðst hún ansi skapstór. „Ég hef samt lært að það þýðir ekki baun að vera brjáluð og það kom sjálfri mér á óvart í sumar hvað geðið mitt var gott í öllum skakkaföllunum.“ Hún starfar við matseld á tveimur stöðum og hefur fullt að gera. „Ég hafði aðallega áhuga á bakstri þegar ég var lítil, svo fór ég að vinna á matsöluastað og fannst það svo gaman að ég ákvað að skella mér í nám í Menntaskólanum í Kópavogi og kláraði matveininn þaðan núna í maí, með fullri vinnu.“

„Að missa einhvern sem maður elskar er óendanlega sárt en ég trúi því að Baldur passi mig öllum stundum og hugsa oft mikið til hans einmitt í rallybílnum þegar ég finn að hraðamælirinn er farinn að verða óþægilega nálægt öðru hundradinu.“

hvern sem maður elskar er óendanlega sárt en ég trúi því að Baldur passi mig öllum stundum og hugsa oft mikið til hans einmitt í rallybílnum þegar ég finn að hraðamælirinn er farinn að verða óþægilega nálægt öðru hundradinu,“ segir hún einlæg. Kveðst hafa dottið um ástina aftur á þessu ári, eiginlega alveg óvart. „Ég kynntist honum Kristjáni í gegnum rallið þar sem hann er viðgerðarmaður,“ segir hún. „Við vorum saman í rallypartíi sem endaði klukkan átta um morgun uppi hjá Steini á Esjunni og höfum verið eins og klessur síðan. Kristján er æðislegur og búinn að gera lífið mitt ótrúlega fallegt. Við kepptum saman í haustfallinu á þessu ári. Mig langaði svo ótrúlega mikið að leyfa honum að sitja undir stýri og hafa aðra í að gera við. Við hlógum allan tímann og fórum alsæl heim með bikar.“



Elskuleg móðir okkar, tengdamóðir, amma og langamma,

BRYNDÍS GUÐMUNDSDÓTTIR
Bólstaðarhlíð 34, Reykjavík,

lést á líknardeildinni í Kópavogi miðvikudaginn 5. nóvember sl. Útförin fer fram frá Háteigskirkju föstudaginn 14. nóvember kl. 15.00. Þeim sem vilja minnst hennar er bent á hjúkrunarþjónustu Karitas, karitas.is



Jónína Gissuraróttir
Simon Már Gissurarson

Bragi Ragnarsson
Maríam Heydari
Hulda Kristinsdóttir
Örn Sigurjónsson

barnabörn og barnabarnabörn.



Elsku eiginmaður minn, faðir okkar, tengdafaðir, afi, langafi og langalangafi,

ÓÐINN JAKOB ÁRNASON
Mýrarvegi 111, Akureyri,

lést að heimili sínu 3. nóvember. Útförin fer fram frá Akureyrarkirkju fimmtudaginn 13. nóvember kl. 13.30. Þeim sem vilja minnst hans er bent á Heimahlyningu á Akureyri eða Krabbameinsfélag Akureyrar og nágrennis.



Árni Óðinsson
Ingvi Óðinsson
Guðrún Hafðís Óðinsdóttir

Gunnþóra Árnadóttir
Laufey Guðrún Baldursdóttir
Rósa María Tómasdóttir
Kristján Þór Víkingsson

afabörn, langafabörn og langalangafabarn.



Þegar andlát ber að höndum

önnumst við alla þætti þjónustunnar með virðingu og umhyggju að leiðarljósi



Við þjónum allan sólarhringinn
Vesturhlíð 2 - Fossvogi - Sími: 551 1266 - www.utfor.is

FÓLK

KYNNINGARBLAÐ

LOOMING LLOYD Ron Arad er þekktur ísraelskur iðnhönnuður, listamaður og arkitekt. Hann er frægur fyrir hómur í verkum sínum eins og þessir stálskór, Looming Lloyd, frá 1989 benda til. Í þá má setja næstum hvaða stól sem er sem breytist þá í hættulegan ruggustól.

SILKIMJÚK HÚÐ

HALLDÓR JÓNSSON EHF. KYNNIR Masterline-líkamslínan er ítölsk húðlína innblásin af straumum og stefnum úr snyrtivöruheiminum.

Áhersla er lögð á mild innihalds-efni til að viðhalda fegurð líkamans. Allar Masterline-vörurnar eru án parabena, og ofnæmisprófaðar. Gyða Dröfn Sveinbjörnsdóttir notar bæði firming-kremið og fótageilið frá Masterline. „Firming-kremið var ekki lengi að komast í uppáhald hjá mér. Lyktin af því er dásamleg, kremið er fljótt að fara inn í húðina og áferðin er ótrúlega mjúk. Ég ber það alltaf á vandamálasvæði eins og maga, rass og læri og sé mikinn mun á húðinni, hún er miklu stinnari og appelsínuhúð minna áberandi. Ég hef alltaf verið ótrúlega löt að bera krem á líkamann en ég elska að smyrja þessu dásamlega kremi á mig eftir sturtu og þegar mig langar að ilma dásamlega.“

Gyða Dröfn segir dagana sína oft vera langa og geta tekið sinn toll af líkamann og þá sérstaklega á fæturna. „Oft er ég mikið í hælaskóm og þarf að standa lengi. Þá veit ég ekkert betra en að koma heim og bera fótageilið mitt á þreytta fætur. Það kælir og róar fæturna og gefur þeim raka í leiðinni. Ég geymi mitt í ísskápnum til að fá mikla kælingu, sem gerir kraftaverk fyrir þreytta og auma fætur. Piparmyntulyktin er einstaklega róandi fyrir vitin líka, svo það róar ekki bara fæturna. Al-



FINNUR MIKINN MUN Gyða Dröfn notar bæði firming-kremið og fótageilið frá Masterline og mælir með þeim báðum.

MYND/GVA

gjört „flugfreyjugel“ fyrir konur sem standa mikið, og líka þær sem eru mikið í íþróttum og þurfa að létta á fótunum.

Masterline-húðvörur fást í apótekum, Hagkaupi og Fjarðakaupum.

KÆLANDI FÓTAGEL Undrakrem fyrir þreytta og bólgnu leggi, þú finnur þreytuna líða úr þér og finnur fyrir vellíðan. Flott blanda með góðum innihaldsefnum, meðal annars myntu og eucalyptus.



BODY BUTTER

Þetta er góð blanda fyrir þinn líkama ef þú ert með þurra húð. Blanda með góðum innihaldsefnum eins og Shea Butter og Argan olíu. Body Butter kremið er með mjúka silkikennða áferð sem fer hratt og vel inn í húðina.



KORNAHREINSIR

Hann hreinsar, mýkir og sléttar húðina þína. Blanda sem inniheldur meðal annars ilmólur úr myntu og sjávarsöltum. Kornakrem sem fjarlægir dauðar húðfrumur, gefur líkamanum silkimjúka og góða áferð.



FIRMIN BODY CREAM

Mjög gott krem sem tekur á virkni elastíns og kollagens í húðinni sem eiga mestan þátt í að viðhalda unglegri og frísklegri húð. Pomegranate er eitt af innihaldsefnum kremsins sem er unnið úr fræjum granatepla.

TUDOR RAFGEYMAR

Veldu öruggt start með nýjum TUDOR

Extra hlið undirhúðun
Nýjar klippir 303 tætur
Mikil loftþröðun
Hættuleg rekstrarfærni
Fyrir mikla heit loftslag

SKORRI
SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM

Bildshöfði 12 · 110 Rvk · 5771515 · skarri.is

GEZE

Sjálfvirkur hurðaropnunarþúnaður fyrir húsfélög og fyrirtæki, ásamt uppsetningu og viðhaldi Hentar vel fyrir aðgengi hreyfihamlaðra.

JARNGLER
Skútuvogur 1H | 104 Reykjavík | S: 5858900 | www.jarngler.is

Valhöll er komin aftur!
Ótrúlegt verð á millistífri heilsudýnu

Með 5 svæðaskiptu pokagormakerfi, gæðabólstrun, góð nýting á svefnflötum. Hægt að snúa.

20% afsláttur af lökum og hlífðardýnum við dýnukaup.

Gerðu gæða- og verðsamanburð

12 mán. vaxtalausar greiðslur*

*3.5% lántökugjald

Verðdæmi: Með PU leðurbotni og eikarfótum stgr.

Stærð	Verð
100x200	74.900 kr.
120x200	79.900 kr.
140x200	89.900 kr.
160x200	104.900 kr.
180x200	114.900 kr.

Svefn & heilsa ★★★★★

Listhúsinu Laugardal - Sími 581 2233
Baldursnesi 6, Akureyri - Sími 461 1150
Opið virka daga kl. 10:00 - 18:00
Laugardaga 12:00 - 16:00

www.svefn.is

Umboðsaðilar: Húsgagnaval - Höfn í Hornafirði | Lúxus húsgögn - Egilsstöðum

FÓLK ER KYNNINGARBLAÐ sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana ásamt hefðbundnum auglýsingum. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

Útgefandi: **365 miðlar** | Ábyrgðarmaður: **Jón Laufdal** | Hönnun: **Silja Ástþórsdóttir**
Söluver: **Bryndís Hauksdóttir**, bryndis@365.is, s. 512 5434
Kolbeinn Kolbeinsson, kkolbeins@365.is, s. 512 5447

HITÁ KÚTAR
Amerísk gæða framleiðsla
30-450 lítrar
Umboðsmenn um land allt
RAFVÖRUR
DALVEGI 16c • 201 KÓPAVOGI
SÍMI 568 6411 • RAFVORUR@RAFVORUR.IS

OptiBac probiotics
Góð melting styrkir ónæmiskerfið
Stjórnaðu bakteríuflórinni með OptiBac
Fæst í apótekum og heilsubúðum



FLOTT Á VEGG „Ég hef komist að því að fiskar eru ótrúlega fallegir.“

FAGUR FISKUR Í SJÓ

HEIMILI Theodóra Mjöll Skúladóttir Jack hefur útfært íslenska fiska á veggspjöld sem stofustáss undir heitinu *Fagur fiskur í sjó*.

Ég hef alltaf verið mikill teiknari en bara notað blýant og penna. Það hafði samt lengi blundað í mér að teikna eitthvað í tölvunni og ég fór því að prófa mig áfram þegar ég átti lausan frítíma,“ segir Theodóra Mjöll Skúladóttir en hún hefur útfært íslenska fiska á veggspjöld. En af hverju fiska?

„Ég var að hugsa um ferðamannabransann og hvaða íslensku táknmyndir við erum að nota þar. Íslenska sauðkindin er talsvert vinsæl, það fer nánast enginn frá Íslandi nema með lopapeysu í farangrinum, ullargæran er notuð á stóla og svo er lundinn líka mjög áberandi. En ég gat ekki séð að fiskurinn hafi verið mikið notaður í fagurfræðilegum tilgangi. Roðið er reyndar notað í skó og fylgihluti og svo er hann auðvitað matreiddur og borðaður en „iconið“ sem slíkt hefur ekki verið notað. Það fannst mér spennandi og í raun algjör synd að ekki sé búið að gera meira með hann myndrænt.“

Theodóra lagðist því í rannsóknarvinnu á sjávarfangi og kynnti sér fiskistofnana kringum landið.

„Undanfarna fjóra mánuði hef ég sókk mér ofan í fiskabækur og skoðað fiska á netinu. Ég hef komist að því að fiskar eru ótrúlega fallegir. Ég valdi þá sem mér fannst fólk kannski þekkja best. Ýsu, hlýra, þorsk, keilu og svo hrefnu. Hrefnan er til dæmis vinsælasti hvalurinn og ekkert að því að vera með hann uppi á vegg hjá sér frekar en á diskinum,“ segir Theodóra.

Í bígerð er að bæta við tegundum en Theodóra segist ætla að sjá hvernig þessi fyrstu veggspjöld taki sig út.

„Mig langar fyrst að sjá hvort ég er á réttri leið með þetta. Ég hef ekki gert neitt þessu líkt áður og er að þreifa fyrir mér. Það er í bígerð að koma veggspjöldunum í sölu og þetta er allt mjög spennandi. Ég er búin að vera mikið í hári og tísku og fólk



HÖNNUN Theodóra Mjöll segist þekktust sem „hárkonan“. Hún á eitt ár eftir í vöruhönnun við LHÍ og stefnir á að vinna við hönnun.

MYND/THEODÓRA MJÖLL

þekkir mig í raun bara sem „hárkonuna“,“ segir hún hlæjandi. „Mitt aðaláhugamál er þó hönnun og hún er það sem ég ætla mér að vinna við. Ég á eitt ár eftir í vöruhönnun við Listaháskóla Íslands og sé svo til.“



ÝSA „Ég valdi þá sem mér fannst fólk kannski þekkja best.“



HREFNA Theodóra segir kjörið að vera með mynd af hrefnu uppi á vegg í eldhúsinu.

GRAM Heimilistæki
FÖNIX
fonix.is • Hátúni 6a • 105 Reykjavík • S. 552 4420

Næsta bylgja sjónvarpa er komin
innovation + you
Philips Ambilight sjónvarp með Android stýrkerfinu
PHILIPS
með Android
Heimilistæki ht.is
UMBODSMENN UM LAND ALLT
AKRANES • AKUREYRI • HÚSAVÍK • EGILSSTAÐIR • SELFOSS • REYKJANESBÆR • REYKJAVÍK

VINVEITTIR GERLAR

OptiBac Probiotics er lína vinveittra meltingargerla með vísindalega sannaða virkni.



VIRKUSTU GERLAR SEM ÉG HEF REYNT

RARITET KYNNIR OptiBac-vörulínan hefur slegið í gegn á Íslandi og fjölmargir nota hana nú reglulega til að viðhalda heilbrigðri meltingarflóru.

OptiBac Probiotics er frábær vara og meðal bestu meltingargerla sem ég hef prófað,“ segir Eygló Linda Hallgrímsdóttir, næringarþerapisti C.E.T., en hún hefur notað OptiBac Probiotic um nokkurt skeið með góðum árangri.

„Ég mæli eindregið með OptiBac Probiotics sem heildarlausn fyrir flest meltingarvandamál og til að tryggja jafnvægi í meltingarflórunni. Góð flóra er mikilvæg til að viðhalda almennu heilbrigði, auka frásög næringarefna, styrkja ónæmiskerfið og efla náttúrulegt varnarkerfi líkamans. Ég finn mikinn mun eftir að ég fór að nota gerlana. Meltingin er í betra jafnvægi, ég er orkumeiri, meltingarvirgni er meiri og ég þoli betur allar fæðutegundir.“

OptiBac Probiotics vakti athygli Eyglóar þegar viðskiptavinir hennar dásömuðu vöruna. „Margir af þeim sem koma til mín í næringarráðgjöf voru að nota þessar vörur og sögðu hana algjört töfraefni. Ég fór því að kanna þetta betur, lesa mér til um vöruna og prófa.

Ég hef meðal annars fundið út að OptiBac er öðru vísi en aðrar sambærilegar vörur á markaði. Í OptiBac eru eingöngu notaðir gerlar sem búið er að rannsaka í þaula og hafa sýnt virkni í klínískum rannsóknum.



FINNUR MIKINN MUN Eygló Linda Hallgrímsdóttir, næringarþerapisti C.E.T., notar OptiBac Probiotics með góðum árangri.

Gerlarnir eru sérvaldir í vörunar frá OptiBac til að taka á algengustu meltingarvandamálum hjá fólki svo sem þembu og lofti í maga, hægðatregðu og hægri meltingu, niðurgangi og sýkingum í meltingunni.

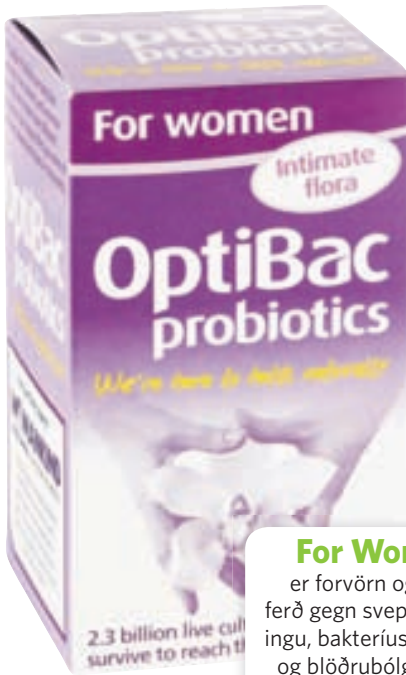
Fyrir þá sem vilja taka meltingargerla daglega þá mæli ég með að taka fjölbakteríublönduna „For every day“ en hún inniheldur 5 milljarða af 6 tegundum virkra gerla. Fyrir þá sem vilja meira gæti verið dugandi að

prófa „For every day Extra Strength“ sem inniheldur 20 milljarða af 5 tegundum gerla sem búið er að rannsaka vel. Þessi vara hentar til dæmis þeim sem eru með IBS, ristilbólgu eða kandiða,“ útskýrir Eygló.



For every day Extra Strength

inniheldur 20 milljarða af vel rannsökuðum gerlum og hentar til dæmis þeim sem eru með IBS, ristilbólgu eða kandiða.



For Women

er forvörn og meðferð gegn sveppasýkingu, bakteríusýkingu og blöðrubólgu hjá konum.



One week flat

er 7 daga kúr til að draga úr lofti og þembu og hefur gagnast mörgum vel.



Schaccaromyces boullardii

stöðvar niðurgang og eyðir skaðlegum bakteríum úr meltingunni, hann er þess vegna einstaklega góður fyrir þá sem eru viðkvæmir fyrir eða eru með sýkingu í meltingarvegi.

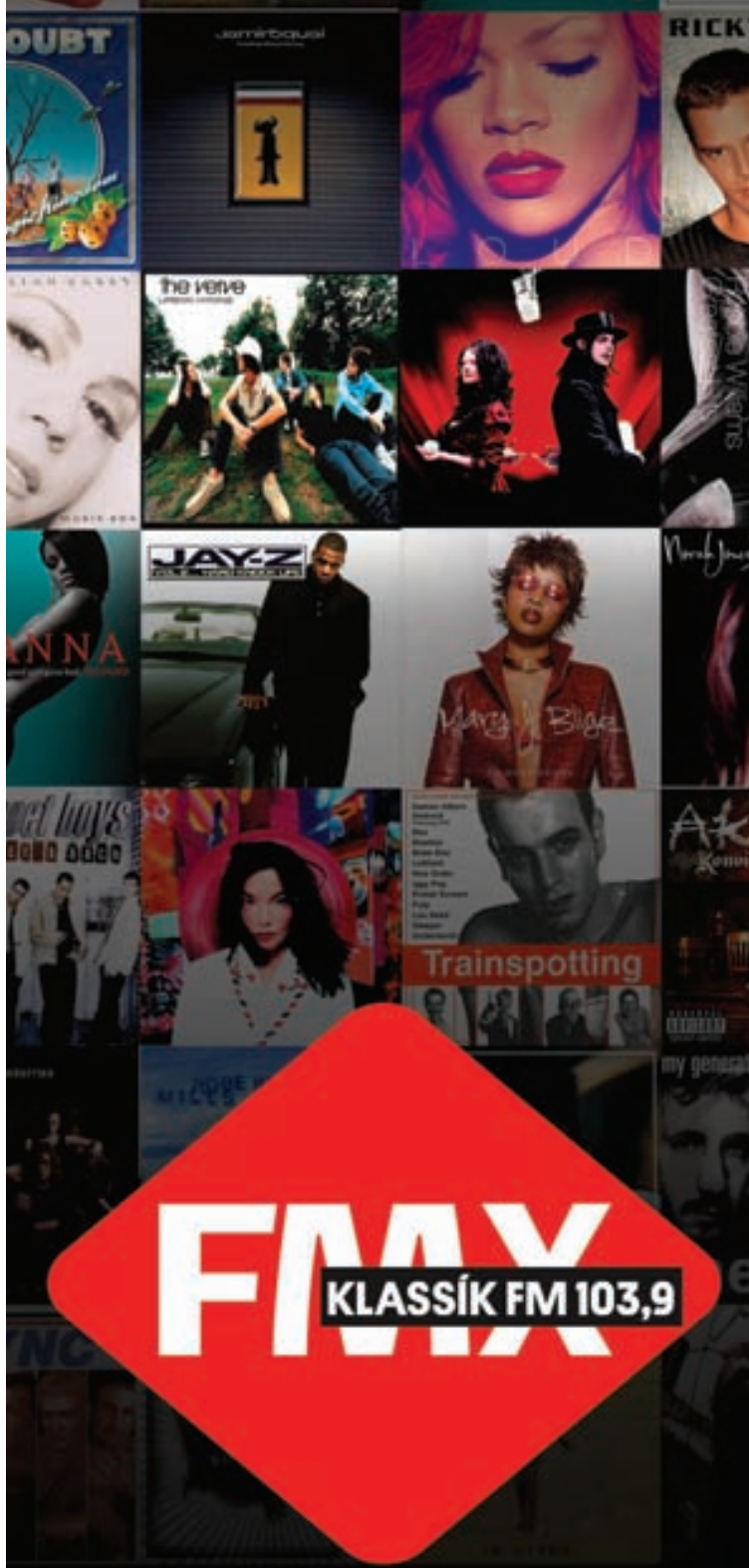


Bifidobacteria & Fibre

eykur meltingarvirgni og gagnast þeim sem eru með hægri meltingu eða hægðatregðu.

SÖLUSTADIR OptiBac línan fæst í öllum apótekum og heilsubúðum.

STÖÐ TIL AÐ VERA Í STUÐI MEÐ!



VIÐ SPILUM ÞAÐ SEM OKKUR SÝNIST TÓNLIST FRÁ 1990 TIL DAGSINS Í DAG



SJÓNVARP



FMX.IS



ÚTVAPPIÐ



ÚTVARPIÐ

Ábendingahnappinn má finna á www.barnaheill.is



S A F T

habitat



HABITAT | Kaupúni | Sími 564 4400
Opð mánudaga til laugardaga kl. 11-18
og sunnudaga kl. 13-18

NÝI
BÆKLINGURINN
ER KOMINN!
KOMDU Í HEIMSÓKN
OG FÁÐU EINTAK



EWALD teppi
Verð 8.900 kr.



Mikið úrval
af púðum
Verð frá
3.900 kr.

KILO innskotsborð
Verð 19.800 kr.
(3 borð í setti)



CONNOR svefnsofi
leðuráklæði
Verð 195.000 kr.



Fullt af
fallegum vösum
Verð frá 1.950 kr.

Er um að taka upp jólavörurnar

Falleg jól í fimmtíu ár
hjá habitat

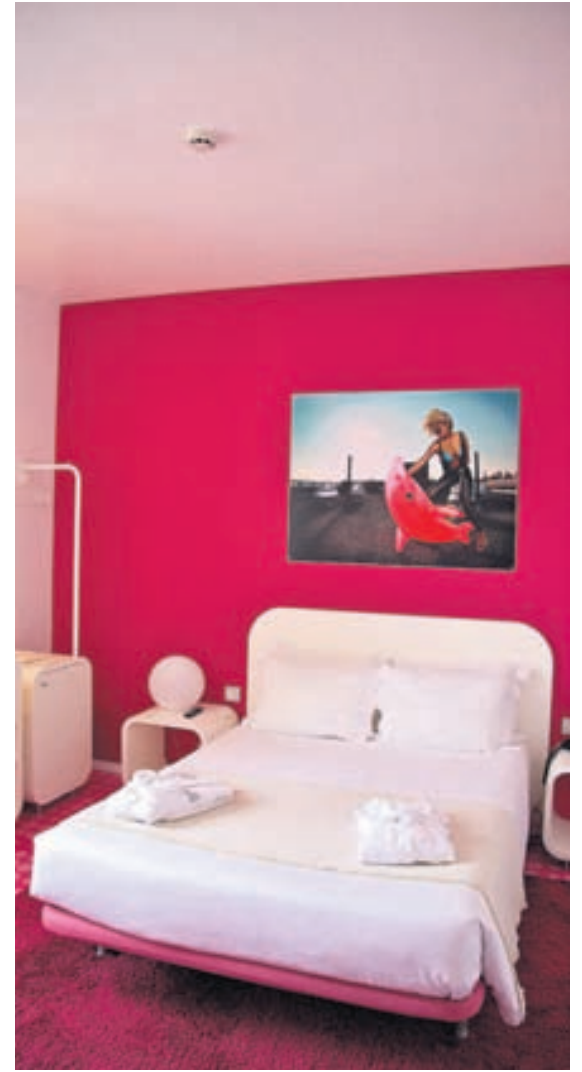


Það er fallegt að skreyta með litríkum málverkum. Passið bara að festa þau vel á vegginn svo engin hætta sé á að þau detti á höfuð þeirra sem sofa í rúminu fyrir neðan.



Rúmgaflar geta verið af ýmsum toga og um að gera að gefa ímyndunaraflinu lausan tauminn og hanna sinn eigin gafl.

MYND/GETTY



Djarfir litir á veggjum geta gert mikið fyrir herbergi eins og sjá má á þessu hótélherbergi í Lissabon í Portúgal. Þá er sniðugt að láta litinn á veggnum tóna við einhverja hluti eða húsgögn í herberginu.

HELGISTAÐUR HEIMILISFÓLKXSINS

HUGMYNDIR Svefnherbergi eru oftast einkastaðir þeirra sem þau eiga og yfirleitt það herbergi heimilisins sem minnstur gestagangur er í. Það er þó engin ástæða til þess að láta þau sitja á hakanum þegar kemur að skreytingum heimilisins enda um að gera að hafa kósí þar sem sofið er og þar af leiðandi mestum tíma eytt. Hér eru nokkrar hugmyndir um hvernig hægt er að gera svefnherbergi falleg.



Ódýr leið til að fegra svefnherbergið er að kaupa fallega og litríka rúmabreiðu og púða. Og passa svo að sjálfsgöðu að búa alltaf vel og vandlega um rúmið.



Ef plássíð í herberginu er gott er sniðugt að setja fallegan og þægilegan stól í eitt horn þess. Varist þó að eina hlutverk hans verði að safna fötum og drasli.



Lifandi blóm í svefnherberginu lífga upp á herbergið og gefa því lit. Auk þess er yfirleitt góð lykt af blómum og þau falleg á að líta.



Náttborð af sitt hvorri tegundinni eru skemmtileg og getur það brotið upp stemninguna í annars stílhreinum herbergjum að hafa þau ólík.

Ábendingahnappinn má finna á
www.barnaheill.is



S A F T





heimili
fasteignasala
- á traustum grunni



Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnbogi Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Gústaf Adolf Björnsson
lögg. fasteignasali



Stefán Már Stefánsson
sölufulltrúi



Guðbjörg G. Blöndal
lögg. fasteignasali



Ásdís Írena Sigurðardóttir
skjalagerð



Brynjólfur Snorrason
sölufulltrúi



Finndu okkur á Facebook

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Opið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500



Skeifan
fasteignasala

Eysteinn Sigurðsson / Löggiltur fasteignasali

FÖSTLÁG
SÖLUPÓKNUN

Efstaleiti – Breiðablik - Fyrir eldri borgara



Vorum að fá í einkasölu glæsilega 154 fm íbúð á jarðhæð í þessu glæsilega eftirsóttu húsi fyrir eldri borgara. Gegnheilt parket. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð. Eftir er að setja innréttingu í eldhús og í baðherbergi. Búíð er að hanna þær innréttingar. Hægt er að fá íbúðina afhenta með þeim innréttingum uppsettum og hækkar þá verðið sem því nemur. Eigninni fylgir ýmis konar þjónusta, svo sem útisundlaug, heitir pottar, gufa, æfingasalur, veitingasalur, tómstundaherbergi o.fl. Eigninni fylgir staði í bílageymslu.
Glæsileg eign í einstöku húsi á frábærum stað. Verð 55 millj.

Skeifan fasteignasala / Suðurlandsbraut 46
108 Reykjavík / Sími 568 5556 / skeifan@skeifan.is



Háholt 14, Mosfellsbær
Sími: 588 5530 •
berg@berg.is www.berg.is
GSM 897 0047

Pétur Pétursson
lögg. fasteignasali
Petur@berg.is

Fallegt hús í Fossvogi

FASTEIGNASALAN TORG
KYNNIR: Frábært fjölskylduhús á besta stað í Fossvoginum alveg neðst niðri við Skógræktina. Húsið er skráð 238 fm m/bílskúr en gólfplötur mælist um 260 fm þar sem hluti efri hæðar er undir súð.

Húsið er á tveimur hæðum með bílskúr og glæsilegum garði. Í eigninni eru fjögur mjög góð svefnherbergi og fjórar stofur. Húsið er viðhaldslítið að utan þar sem það er múrsteinaklætt. Um er að ræða danskt einingahús, svokallað Hosby-hús. Eignin hefur fengið mjög gott viðhald í gegnum tíðina og því í mjög góðu ástandi. Úr forstofu er komið inn í hol sem leiðir inn að eldhúsi, inn í stofurnar og að gestasalerninu.

Húsið hefur verið töluvert endurnýjað að innan og er hið glæsilegasta. Frábært skipulag er milli hæða þar sem öll svefnherbergin eru á efri hæðinni ásamt aðalbaðherbergi og góðu sjón-



Húsið er danskt einingahús á tveimur hæðum.

varpsholi en á neðri hæð eru stórglæsilegar stofur, sólstofa, eldhús, þvottahús og nýuppsett gestabáðherbergi með sturtu. Setustofan er mjög rúmgóð með gegnheilu merbau-parketi á gólfi. Eldhúsið er rúmgott með miklu skáplássi. Innréttingin er sérsmíðuð úr gegnheilum viði, mjög verkleg og vel um gengin. Innréttingin er í L + eyja. Vönduð Miele-tæki,

stórt keramik helluborð, veglegur háfur, ofn og gufuofn.

Útgengi er í stóran suðurgarð með timburverönd. Sólstofu var bætt við húsið árið 1987. Sólstofan er glæsileg viðbót við stofurnar og alla neðri hæðina.

Allar nánari upplýsingar veitir Berglind Hólm lögg.fasteignasali í síma 694-4000 eða berglind@fasttorg.is

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærsted
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is



KJARNNA - PVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Karfavogur 15 - 104 Reykjavík



OPIÐ HÚS

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

Einbýlishús með tveimur samþykktum íbúðum við Karfavog 15 í Reykjavík. Eignin er tvær íbúðir og er á tveimur fastanúmerum. Íbúð á 1. hæð er 3ja herbergja íbúð skráð 106,9 m², þar af íbúð 82,9 m² og bílskúr 24 m². Bílskúrin er lélegu ástandi með malargólfi. Íbúð í kjallara er 3ja herbergja íbúð skráð 54,6 m². Frábær staðsetning. Stutt í skóla og alla þjónustu og verslun. V. 43,9 m.

Lindasmári 5 - 201 Kópavogur



OPIÐ HÚS

Opið hús þriðjudaginn 11. nóvember frá kl. 17:30 til 18:00

Falleg 83,9 m², 3ja herbergja íbúð á efstu hæð í 3ja hæða fjölbýlishúsi við Lindasmára 5 í Kópavogi. Gott skipulag. Fallegt útsýni suður svalir. Frábær staðsetning. Stutt í skóla, leikskóla, íþróttasvæði, alla þjónustu og verslun. V. 27,9 m.

Ólafsgesli 101 - 113 Reykjavík



Laus strax

Mjög glæsilegt 232,6 m² einbýlishús á tveimur hæðum við Ólafsgesli 101 í Grafarholti. Húsið sem stendur ofan við götu er með glæsilegu útsýni. V. 68,3 m.

Fagrabrekka 25 - 200 Kóp.



Laus strax

Björt og vel skipulögð 118,9 m², 4-5 herbergja íbúð á 2. hæð (efstu) í litlu fjölbýlishúsi. Íbúðin skiptist í þrjú svefnh., baðherbergi, eldhús, stofu og borðstofu. Íbúðarherbergi/geymsla er í kjallara. V. 28,9 m.

Álmholt 15 - 270 Mos.



86,2 m², 3-4ra herbergja íbúð á neðri hæð með sérinnangi í fjörbýlishúsi neðst í botnlanga við Álmholt 15 í Mosfellsbæ. V. 24,9 m.

Stóriategur 18 - 270 Mos.



181,3 m² endaraðhús á tveimur hæðum með bílskúr við Stóriateg 18 í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í: forstofu, gestasalerni, eldhús, stofu og borðstofu. Efri hæð: fjögur svefnherbergi, hol, baðherbergi og þvottahús. V. 38,9 m.

Rituhöfði 13 - 270 Mosfellsbær



Bjart og fallegt 211,2 m² einbýlishús á einni hæð. Húsið stendur á mjög fallegum stað, innst í botnlanga, með góðu útsýni á þessum vinsæla stað. Eignin skiptist í fjögur svefnherbergi, eldhús, stofu, borðstofu, sjónvarpshol, baðherbergi, gestasnyrtingu, forstofu, geymslu og bílskúr. V. 62,9 m.

Svöluhöfði 17 - 270 Mosfellsbær



Glæsilegt 204,6 m² einbýlishús með glæsilegu útsýni innst í botnlanga við Svöluhöfða 17 í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í hjónaherbergi með fataherbergi, tvö barnaherbergi, tvö baðherbergi, forstofu, þvottahús, bílskúr, eldhús, stofu og borðstofu. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. V. 69,0 m.

Gerplustræti 27 - 270 Mosfellsbær



Nýjar íbúðir

Laus strax

Rúmgóðar og glæsilegar íbúðir á jarðhæð, ásamt bílastæði í bilakjallara. Vönduð tæki. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Gólfhiti. Svalir og sérgarður í suður.

Íbúð 105 sem er 133,1 m², 4ra herbergja íbúð V. 37,9 m.

Íbúð 101 sem er 151,3 m² 5 herbergja endaíbúð V. 40,9 m.

Allt að 90% fjármögnun

Uglugata - 270 Mosfellsbær



Nýjar 4ra herbergja íbúðir með sérinnangi í nýju fjörbýlishúsi sem nú er í byggingu í Helgafellslöndu í Mosfellsbæ. Mjög fallegur staður, stutt í skóla og íþróttasvæði að Varmá. Íbúðirnar afhendast fullbúnar með gólfefnum og innréttingum. Afhending í febrúar 2015.

Uglugata 52 136,2 m² íbúð á jarðhæð ásamt 30,2 m² bílskúr V. 42,7 m.

Uglugata 52 150,8 m² íbúð á 2. hæð V. 41,8 m.

Uglugata 54 150,8 m² íbúð á 2. hæð V. 41,8 m.



Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Elías Haraldsson
Lögg. fasteignasali
elias@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfinnsson
Sölumaður
gjsli@fastmark.is



Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is



Halveig Guðadóttir
Skrifstofustjóri
halveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.
Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI



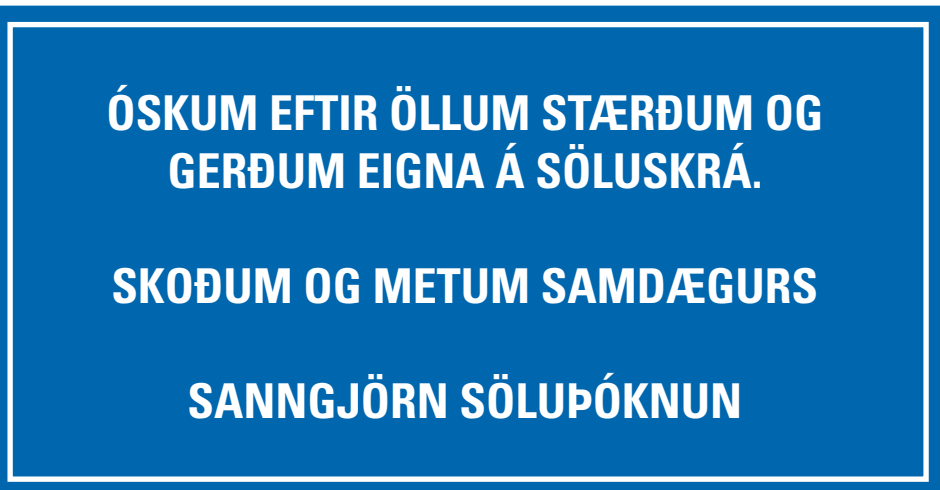
SUÐURGATA

Suðurgata - Heil húseign

Virðulegt timburhús á steinkjallara við Suðurgötu 12 í Reykjavík. Húsið er kjallari og tvær hæðir, samtals 357,2 fm. að gólfleti auk 21,8 fm. bílskúrs. Húsið stendur á fallegri og gróinni um 900 fm. lóð. Átta bílastæði eru á baklóð hússins og möguleiki er á að fjölga bílastæðum á lóðinni enn frekar. Húsið var reist árið 1899 af Ásgeiri Sigurðssyni kaupmanni. Fyrir rúmlega 20 árum var húsið allt endurnýjað að utan sem innan. Undanfarið 25 ár hafa verið starfræktar læknastofur í húsinu og hentar það mjög vel undir hvers konar þjónustustarfsemi auk þess sem það myndi sóma sér vel sem glæsilegt íbúðarhús í hjarta borgarinnar.



Verð 169,0 millj.



Naustabryggja – 7 herbergja íbúð



Glæsileg 210,6 fm. 7 herbergja íbúð á tveimur efstu hæðum hússins auk sér stæðis í bílageymslu. Íbúðin er öll hin glæsilegasta. Ljóst parket er á gólfum og innihurðir og innréttingar eru úr ljósum víði. Verulega aukin lofthæð er á efri hæð íbúðarinnar eða allt að 5,0 metrar og innbyggð lýsing er í flestum loftum. Rúmgóðar stofur. Tvö baðherbergi. Flíslagðar svalir til vesturs.

Verð 52,9 millj.

Sumarhús í Skorradal



Vandaður og vel byggður 59,9 fm. sumarhúsið ásamt 18,7 fm. gestahúsi með gufubaði á gróinni og vel staðsettri 4.225,0 fm. eignarlóð sem vaxin er bæði birki, sigrænum gróðri og háum grenitjám. Stórkostlegt útsýni er yfir Skorradalsvatn. Sumarhúsið er byggður árið 1995, en gestahúsið byggt árið 2000. Verðind er við bústaðinn á þrjú vegu og malarborin afmörkuð bílastæði eru við framlóð hússins. Eignaskipti koma til greina á íbúð á Stór Reykjavíkursvæðinu.



Verð 36,7 millj.

Kelduland - 4ra herbergja útsýnisíbúð



Falleg 85,8 fm. útsýnisíbúð á 3. hæð (efstu) í Fossvoginum. Mjög stórar svalir til suðurs með nýklæddu viðargólf og frábært útsýni yfir Fossvoginn, að Bláfjöllum, Reykjanesi og víðar. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð á sl. árum m.a. eldhúsinnrétting og tæki, innihurðir, gólfefni o.fl. Nýjar hurðir eru úr íbúðum og í stíghúsi. Hús að utan nýlega málað og viðgert. Frábær staðsetning við Fossvogsdalinn þaðan sem stutt er í fallegar gönguleiðir, skóla og aðra þjónustu

Verð 32,3 millj.

2JA HERBERGJA



ÁRSKÓGAR – ÍBÚÐ Á EFSTU HÆÐ

- 76,1 fm. íbúð á efstu hæð fyrir eldri borgara.
- Húsvörður er í húsinu og félagsaðstaða með samkomusal.
- Svalir til austurs, yfirbyggjanlegar.
- Frábært útsýni að Reykjanesi, Bláfjöllum og víðar.

27,9 millj.

NÝBYGGING



LUNDUR 2 - 6 - KÓPAVOGI

Nýjar og vandaðar 2ja til 6 herb. íbúðir frá 100,7 fm. upp í 179,9 fm. Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum. Íbúðirnar eru afhentar án gólfefna, nema flísar verða á baðherbergi og í þvottahúsi. Í eldhúsi verður eikarinnrétting frá Brúnás. Byggingaraðili: Byggingarfélag Gyfja og Gunnars hf.

2JA HERBERGJA



Ægisgata – útsýnisíbúð

- Glæsileg 90,5 fm. íbúð með svölum til vesturs.
- Sér stæði í upphitaðri bílageymslu. Lyfta.
- Laus til afhendingar fjótlega.
- Frábær staðsetning við gömlu höfnina.

36,9 millj.

2JA HERBERGJA



KIRKJULUNDUR – GARÐABÆ.

85,6 fm. íbúð á 1.hæð með afgirri vernd til norðausturs. 6,6 fm. geymsla merkt 0004 í kjallara fylgir eigninni. Sér bílastæði í bílageymslu fylgir íbúðinni og lyfta er í húsinu. Íbúðin er fullbúin með gólfefnum (eikarparket) og búið að flíslagðja baðherbergi og þvottaherbergi.

33,4 millj.



LÁGHOLTSVEGUR

Á Bráræðisholtinu í Reykjavík

Glæsilegt og vel staðsett einbýlishús, hæð og ris við Lágholtsveg, samtals 128,6 fm. að stærð auk kjallara sem er u.þ.b. 73 fm. að stærð en er ekki með fullri lofthæð. Heildarstærð eignarinnar með kjallara er því um 201,6 fm. Húsið var flutt á staðinn árið 1984 og var þá allt endurbýgt m.a. allt blásið með steinull. Skjólgóð vernd til suðurs út af stofum og svalir til austurs út af hjónaherbergi. Lóðin er eignarlóð mjög falleg og vel ræktuð. Stórt hellulagt bílplan er fyrir framan húsið með tveimur bílastæðum. Verð 56,9 millj.



KALDALIND

Kaldalind - Kópavogi. Glæsilegt einbýlishús

Virkilega vandað og vel skipulagt 232,0 fm. einlyft einbýlishús á glæsilegri gróinni lóð með stórum verndum á frábærum útsýnisstað. Húsið er arkitektateiknað að utan af Sigurði Hallgrímssyni og að innan af Guðbjörgu Magnúsdóttur. Eignin er innréttuð á afar vandaðan og smekklegan máta úr vönduðum byggingarefnum og mikið er af fóstum innréttingum. Innihurðir eru sérsmíðaðar, og extra háar. Mjög mikil lofthæð er í öllu húsinu. Eign sem vert er að skoða.



Strandvegur 14 Sjálandi Garðabæ. 5 herbergja endaíbúð.

Eignin verður til sýnis frá kl. 17.15 – 17.45

Glæsilegt 131,3 fm. 5 herbergja endaíbúð á 2. hæð með gluggum í 3 áttir auk sér bílastæðis í lokaðri og upphitaðri bílageymslu í kjallara hússins. Samliggjandi stofur með útbýgðum glugga til suðurs og útsýni til sjávar. Útgengi er úr stofu á skjólsælar svalir til suðurs. Eldhús með fallegum eikarinnréttingum. Fjögur herbergi. Húsið er álklaðt að utan og því viðhaldslítið.



Íbúð merkt 0204.
Axel og Margrét á bjöllu.
Verið velkomin.

Verð 44,9 millj.

Grettisgata 52 – Mikið endurnýjuð 3ja herbergja íbúð



Eignin verður til sýnis frá kl. 17.15 – 17.45

Mikið endurnýjuð 90,0 fm. íbúð á 1. hæð með stórum suðursvölum og sér bílastæði á lóð í litlu fjölbýlishúsi í miðborginni. Íbúðin hefur verið mjög mikið endurnýjuð á sl. mánuðum, m.a. eldhúsinnréttingar og tæki, gólfefni o.fl. Nýtt tvöfalt gler, nýjrir gluggar og nýtt svalahandrið. Svalir til suðurs. Sér bílastæði á baklóð. Verið velkomin.



Verð 37,5 millj.

Fornaströnd - Seltjarnarnesi



Glæsilegt 237 fm. algjörlega endurnýjað einbýlishús á einni hæð, á frábærum stað á Seltjarnarnesi. Húsið er byggt eftir verðlaunateikningu Ulriks Arthúrssonar arkitekts árið 1972 og hann teiknaði enn fremur viðbyggingu 2008. Íbúðarrýmið, sem er frábærlega hannað, er tæpir 200 fm., en um 40,0 fm. geymslu- og vinkjallari er undir húsinu sem bæði er gengt í innan- og utanfrá. Byggt var við húsið og það endurnýjað algjörlega árið 2007-8 og er það allt sérstaklega vel um gengið. Samliggjandi stórar og opnar stofur. Eldhús með miklum innréttingum. Lóðin er eignarlóð rúm 900 fm. að stærð með tveimur harðviðarveröndum.

SÉRBÝLI



STARHÓLMI - KÓPAVOGI.

Mjög gott 196,2 fm. einbýlishús á tveimur hæðum með innb. bílskúr vel staðsett innst í botngötu. Mögulegt væri að gera aukaíbúð á neðri hæð hússins. Húsið hefur verið mikið endurnýjað á sl. árum m.a. hefur verið skipt um eldhúsinnréttingu og tæki, nánast öll gólfefni, baðherbergi á efri hæð verið endurnýjað og ofna- og raflagnir. Stórar og bjartar stofur með útsýni yfir Fossvogsdalinn. **54,9 millj.**



GRÆNLANDSLEIÐ- GRAFARHOLTI.

Glæsilegt 166,2 fm. sérbylí á tveimur hæðum í tvíbýlishúsi auk 38,8 fm bílskúrs, samtals 205 fm. að stærð. Mjög vönduð og fallega innréttað eign. Stofa/borðstofa með stórum gluggum í þrjár áttir og frábæru útsýni. Úr stofum er útgengi á stóra þakverönd. Lóðin er mjög falleg og er að mestu leyti villt og þarfnast ekki vinnu við. Garðrýmið tengist stórum þakverönd með útsýni móti norðri og vestri. **64,9 millj.**

SÉRBÝLI



HÓLMATÚN - GARÐABÆ.

Glæsilegt og nýinnréttað 129,7 fm. raðhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr á góðum stað við Hólmatún í Garðabæ. Húsið stendur á 536,8 fm. eignarlóð, sem er með stórum steyptri innkeyrslu, hellulagðri verönd með skjólveggjum og tyrfdum grasflötum. Eignin var öll endurnýjuð að innan á mjög vandaðan og smekklegan máta fyrir 2 árum síðan. Húsið er nýmálað að utan. **44,9 millj.**



HAUKSHÓLAR. FRÁBÆR ÚTSÝNISSTAÐUR

277,8 fm. einbýlishús á tveimur hæðum með séríbúð á neðri hæð og bílskúr á frábærum útsýnisstað. Innréttingar hannaðar af Lovísu Christiansen. Rúmgott hol/setustofa með arni sem hannaður er af Vífil Magnússyni. Miklar innréttingar í eldhúsi. Ræktuð lóð með um 40 fm. verönd. **Mikils útsýnis nýtur frá eigninni til norðurs, Esjunnar, Akrafalls og víðar. 66,0 millj.**

4RA - 6 HERBERGJA



NORÐURBRÚ – SJÁLANDI GBÆ. 4RA HERBERGJA

Mjög falleg, björt og vel skipulögð 123,4 fm. íbúð á 2. hæð í góðu álklaðdu fjölbýlishúsi í Sjálandi. Fallegt útsýni er úr íbúðinni yfir sjóinn. Flísalagðar suðvestur svalir. Gólfefni gluggar í stofu. Fallegt eldhús með birkinnréttingum. Sér stæði í bílageymslu fylgir og lyfta er í húsinu. Staðsetning eignarinnar er góð í nýlegu en grónu hverfi þaðan sem stutt er í skóla, leikskóla, íþróttasvæði o.fl. **41,9 millj.**



ARNARÁS 2 – GARÐABÆ. EFRI SÉRHÆÐ.

Mjög falleg 5 herbergja 134,6 fm. efri sérhæð með fallegu útsýni í Ásahverfinu. Miklar innréttingar úr kirsuberjaviði eru í eldhúsi og útsýni er að Esjunni, yfir Garðabæ að Kópavogi og víðar. Skjólsælar svalir til suðvesturs út af stofu. Sjónvarpshol og þrjú rúmgóð svefnherbergi. Góð aðkoma er að húsinu og fjöldi bílastæða er á lóð. **42,9 millj.**



Skólavörðustígur 1a – Heil húseign

Eignin er samtals 471,0 fermetrar að brúttóflatarmáli, kjallari og fimm hæðir og skiptist þannig:

- Í kjallara eru geymslur og lagerhúsnæði.
- Á jarðhæð er verslun.
- Á 2. - 5. hæð hússins eru íbúðir.
- Þrennar svalir eru útaf efstu hæð hússins.

- Glæsilegt útsýni til allra átta.
 - Á 2., 3. og 4. hæð eru svalir til norðurs.
 - Mögulegt er að setja lyftu í stigahús.
 - Eignin er öll til afhendingar fjótlega þar sem skammtímaleigusamningar eru í gildi um allt hið selda.
- Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.



Frostaskjól - Einbýlishús

Mjög vel staðsett og vel skipulagt 356,2 fm. einbýlishús á þremur hæðum að meðt. 24,9 fm. bílskúr. Rúmgóð stofa og sól-skáli. Borðstofa með útgangi á verönd. Sjónvarpsstofa. 5 herbergi. Auðvelt væri að útbúa aukaíbúð í kjallara hússins. Aðkoma að húsinu er mjög góð og eru 3-4 bílastæði á lóðinni. Staðsetning er frábær, stutt í skóla, leikskóla, íþróttasvæði KR og verslanir. Skjólsæl viðarverönd. Aukabílastæði er við gaff á bílskúr og mætti koma fyrir tveimur bílum þar.



Sverrir Kristinnsson,
framkvæmdastjóri,
lögg. fasteignasali

Guðmundur
Sigurjónsson,
lögfræðingur,
lögg. fasteignasali

Porleifur St.
Guðmundsson,
lögg. fasteignasali

Kjartan
Hallgeirsson,
lögg. fasteignasali

Geir Sigurðsson,
lögg. fasteignasali

Hilmar Þór
Hafsteinnsson,
lögg. leigumíðlari,
lögg. fasteignasali

Brynjár P.
Sumarliðason,
Sölumaður

Þórarinn M.
Friðgeirsson,
lögg. fasteignasali

Guðlaugur I.
Guðlaugsson,
Sölumaður

Reynir Björnsson
lögg. fasteignasali

Jóhanna
Valdimarsdóttir,
gjaldkeri

Elin Porleifsdóttir,
ritari

Ásdís H.
Júlíusdóttir
ritari

Anna M.
Sigurðardóttir,
ritari

GEITLAND 43 - 108 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS
Þriðjudag

Fallegt og vel skipulagt endarahús fyrir neðan götu, ásamt bílskúr á þessum eftirsóttu stað í Fossvoginum við opið svæði. Skjólgóður suðurgarður með heitum potti og timburvernd. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 11. nóvember milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 64,9 m. 8365**

LAUTASMÁRI 5 201 ÍBÚÐ MERKT 02-01.



OPÍÐ HÚS
Þriðjudag

Falleg og vel um gengin 96,4 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi. Suður svalir, parket og flísar á gólfum, þvottahús innan íbúðar og stutt í alla helstu þjónustu m.a. göngufæri frá Smáralind, heilsugæslu, skóla og fleira. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 11.nóvember milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 33,8 m. 8369**

TRÖLLAKÓR 13-15 203 KÓP. ÍBÚÐ MERKT 02-05.



OPÍÐ HÚS
Mánudag

Glæsileg 2ja herbergja 80,5 fm íbúð á 2.hæð (beint inn af bilaplani) sérinngangur og hentar því einstaklega fyrir dýrahald. Glæsilegar háglans hvítar innréttingar, sérþvottahús. Eldhúsið er opið yfir í rúmgóða stofu og borðstofu, þar er teiknað annað herbergi í eins íbúð. Mikil skápláss. Stæði í bílageymslu með þvottaðstöðu fylgir. Eign í sérflokki. **Eignin verður sýnd mánudaginn 10.nóvember milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 26,6 m. 8362**

LAUGARÁSVEGUR 60 104 RVK.



OPÍÐ HÚS
Miðvikudag

Frábærlega staðsett og vel viðhaldið 231,8 fm einbýlishús á tveimur hæðum við Laugarásveg í Reykjavík. Húsið er staðsett neðan við götu og liggur lóðin að Laugardalnum. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 12.nóvember milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. m. 8374**

VÆTTABORGIR 6 112 RVK. ÍBÚÐ MERKT 02-04.



OPÍÐ HÚS
Mánudag

Rúmgóð 103,9 fm íbúð á annari hæð með sérinngangi og suðursvölum. 4ra herbergja mjög góð íbúð á 2. hæð (efstu) með sérinngangi og suðursvölum. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, stofu, eldhús, tvö góð herbergi, sérþvottahús og baðherbergi. Í kjallara fylgir góð geymsla svo og sameiginleg hjóla/vagnageymsla **Eignin verður sýnd mánudaginn 10.nóvember milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 32,5 m. 8350**

BÚÐAGERÐI 8 - 108 RVK. ÍBÚÐ MERKT 02-01.



OPÍÐ HÚS
Miðvikudag

Góð og vel skipulögð fjögurra herbergja 86 fm íbúð með sér inngangi. íbúðin er á annarri hæð með svalir og garð til suðurs. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 12.nóvember milli kl. 17:00 og kl. 17:30. V. 29,5 m. 8272**

AUÐBREKKA 34 200 ÍBÚÐ MERKT 01-01.



OPÍÐ HÚS
Þriðjudag

Góð 62,6 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í góðu þríbýlishúsi við Auðbrekku. Snyrtileg íbúð miðsvæðis í Kópavogi þar sem stutt er í helstu þjónustu eins og verslanir, barna- og framhaldsskóla. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 11.nóvember milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 21,9 m. 8366**

SOGAVEGUR 102 - 108 RVK.



OPÍÐ HÚS
Miðvikudag

Góð og vel skipulögð fjögurra herbergja 86 fm íbúð með sér inngangi. íbúðin er á annarri hæð með svalir og garð til suðurs. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 12.nóvember milli kl. 17:00 og kl. 18:30. V. 29,5 m. 8272**

Vesturgata 18-20, 220 Hafnarfjörður

Eignin verður sýnd þriðjudaginn 11. nóvember milli kl. 17:15 og 18:00



OPÍÐ
HÚS



Til sýnis og sölu 11 nýjar íbúðir í tveimur húsum á einstaklega góðum stað ofan við Norðurbakka hafnarinnar í Hafnarfirði. Íbúðirnar eru til afhendingar strax annað hvort fullfrágengnar með glæsilegum innréttingum og öllum gólfefnum eða fullbúnar án gólfefna.

- Glæsilegar þaksvalir með stærstu íbúðunum
- Ísskápur og uppþvottavél fylgir
- Engin íbúð í húsunum er eins
- Stærðir frá 92 fm og allt að 165,7 fm
- 2ja - 4ra herbergja íbúðir
- Álklætt fullfrágengið hús að utan
- Hönnuðir: Att Arkitektar / Tryggvi Tryggvason og Einrúm / Steffan Iwersen og Kristín Brynja Gunnarsdóttir

Eignin verður sýnd þriðjudaginn 11. nóvember milli kl. 17:15 og 18:00. Verð frá 31.5 m. 8322



EINBÝLI



Kvistavellir 7 - 221 Hafnarfjörður

Kvistavellir 7 er 202 fm einbýlishús á einni hæð með bílskúr, húsið er timburhús á steypum kjallara klætt með STENI á utan. Fjögur herbergi, rúmgóð stofa, vandað fullbúið eldhús. Húsið er laust strax og sölumenn sýna. **43,9 m. 8338**



Fjólúvellir 7 - 221 Hfj. Nýtt einbýli.

Einbýlishús á einni hæð, eignin er skráð á byggingarstig 4 og matsstíg 8 en er rúmlega tilbúið til innréttinga. 4 svefnherbergi (3 samkv. teikningu) Frágengið hellulagt bílplan. Mjög gott skipulag og góð staðseting. **V.43,5 m. 8295**



Breiðahvarf 3 - 203 Kóp. einbýli í smíðum.

Einbýlishús á tveimur hæðum á einstaklega góðum útsýnisstað ásamt "hesthúsi" Húsið er skráðir ca 370 fm og þar af er bílskúr 53,7 fm og hesthús er skráð 59 fm. Húsið er fókelt m. frágengnum gluggum og gleri. Glæsilegt útsýni. **V. 55,0 m. 8283**



Tjarnarstígur 11 170 Seltjarnarnes

Fallegt einstaklega vel staðsett einbýlishús sem er timburhús á steypum kjallara. Húsið er kjallari, hæð og rishæð. Stór ræktuð lóð með miklum trjágróðri og grasflötum. Séríbúðaraðstaða er í kjallara. Endurnýjað að hluta m.a nýleg gólfefni miðhæðar og nýr stigi milli hæða, raflagnir yfirfarnar, drenlagnir endurn. og fl. Tvennar svalir, glæsilegt útsýni. **V. 61 m. 8289**

PARHÚS



Prastarás 35 - 220 Hfj. Glæsilegt parhús

Mjög gott einstaklega skemmtilega skipulagt parhús hæð og ris samtals 216 fm innb. 31,4 fm bílskúr (sem er innréttaður) 5 svefnherbergi, tvær stofur. Góðar innréttingar, parket og flisar á gólfum að mestu. Stór timburverönd og skel(pottur) Glæsilegt útsýni til fjalla og borgarinnar. **V. 54,0 m. 4443**



Hraunbær 109 D, E og F 110 Reykjavík

Hraunbær 109 D,E og F eru glæsileg raðhús á 2.hæðum á mjög góðum stað nedarlega í Hraunbænum. Húsin er 113,3 fm að stærð. Sérinnangangur og sérlóð. Þrjú svefnherb. Parket og flisar. Fallegar nýlegar hvítar innréttingar, innb. íssk. og uppþv.vél fylgja. Til afhendingar við kaupsamning. **V. 36,0 m. 4468**

RADHÚS



Rjúpufell 32 111 Reykjavík

Endaraðhús á einni hæð 133,2 fm og bílskúr 23,1 fm. Samt. 156, 3 fm Húsið er talsvert endurnýjað. Fjögur herbergi, endurnýjað baðherb og endurnýjað eldhús, parket og flisar. Suðurgarður. Laust strax, sölumenn sýna. **36,9 m. 8339**

HÆDIR



Lyngbrekka 11 - 200 Kópavogur

Vel staðsett 4ra herbergja 106,4 fm efri hæð með sameiginlegum inngangi. Stór stofa, þrjú svefnherbergi og þvottahús innan íbúðar. Íbúðin þarfnast standsetningar að hluta. **V. 27 m. 4612**

OPIÐ HÚS

Hrólfskálamelur10-18 - Frábært útsýni

- 3ja metra lofthæð, og háar innihurðir
- Stæði í lokuðum bílakjallara
- Aðeins 2 íbúðir á hæð og 6 íbúðir um hverja lyftu
- Flestar íbúðir með fallegu sjávar-, fjalla- og borgarsýn
- 2ja til 5 herbergja íbúðir
- Í göngufæri frá, sundlaug, verslunum og heilsugæslu
- Fullbúin sýningaríbúð
- Verð frá 44 m.

Eignin verður sýnd í dag mánudaginn 10. nóvember milli kl 17 og 18"



LOKAÁFANGI SKUGGAHVERFIS

Nýjar og glæsilegar íbúðir komnar í sölu



Skuggahverfið er vinsælt hverfi á einum besta útsýnisstað borgarinnar, með útsýni yfir miðborgina og út á Faxaflóann.

Stutt er í alla þjónustu; verslanir, veitingastaði, heilsugæslu og afþreyingu af ýmsu tagi.



Lindargata 39: 85-255,6 m² íbúðir. Fyrstu íbúðir afhentar í júlí 2015.

Vatnsstígur 20-22: 95-314 m² íbúðir. Fyrstu íbúðir afhentar í júlí 2016.

VEL BÚNAR ÍBÚÐIR Í MIÐBORGinni:

- 1 Fjölbreytt efnisval í innréttingum. Íslensk sérsníði og steinn á borðum.
- 2 Hiti í gólfum og hágæðagluggar fyrir breytilegt veðurfar.
- 3 Vönduð heimilistæki frá Miele.
- 4 Stæði í bílakjallara fylgir öllum íbúðum.
- 5 Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna.

Hafðu samband við sölumenn Eignamiðlunar í síma 588 9090. Nánari upplýsingar er einnig að finna á skuggi.is



Sverrir Kristinnsson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali. sverrir@eignamidlun.is



Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali. GSM 824 9093 kjartan@eignamidlun.is



Hilmar Þór Hafsteinsson, lögg. leigumiðlari, lögg. fasteignasali. GSM 824 9098 hilmar@eignamidlun.is



Guðlaugur I. Guðlaugsson, sölumaður. GSM 864 5464 gudlaugur@eignamidlun.is

EIGNAMIÐLUN

588 9090 · www.eignamidlun.is · Síðumúla 21 · 108 Reykjavík



Sigurður Fasteignasali 898 6106 Hafdís Sölustjóri 895 6107 Árni Ólafur Fasteignasali 893 4416 Dórothea Fasteignasali 898 3326 Sigurbjörn Sölufulltrúi 867 3707 Jóhanna Kristín Fasteignasali 698 7695 Þorsteinn Fasteignasali 694 4700 Berglind Fasteignasali 694 4000 Bjarni Sölufulltrúi 895 9120 Þóra Fasteignasali 822 2225 Óskar Sölufulltrúi 893 2499 Sigríður Fasteignasali 699 4610 Þorgeir Sölufulltrúi 696 6580 Halla Fasteignasali 659 4044 Garðar Sölufulltrúi 899 8811

Markarvegur 3 108 Reykjavík **85.000.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 10. nóv. kl. 18.30-19.00
Herbergi: 8 Stærð: 238 m² Bílskúr

Frábært fjölskylduhús á besta stað í Fossvoginum alveg neðst niðri við Skóræktina. Húsið er á tveimur hæð með bílskúr og glæsilegum garði. Í eigninni eru 4 mjög góð svefnherbergi og fjórar stofur. Húsið er mjög viðhaldslítið að utan þar sem það er múrsteinaklætt. Húsið hefur verið töluvert endurnýjað að innan og er hið glæsilegasta. Frábært skipulag er milli hæða. **Neðst í Fossvogi.**

Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

Kjarmóar 29 210 Garðabær **39.200.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 10. nóv. kl. 17.30-18.00
Herbergi: 4 Stærð: 116,7 m² Bílskúrsréttur

Fallegt endarahús innanlega í botnlanga. Mjög stutt er í alla þjónustu. Húsið er á tveimur hæðum + bílskúrsréttur. Stór timburverönd er á bak við húsið sem snýr í suð-vestur. Í húsinu eru tvö svefnherbergi, stofa og hol. 2013 var skipt um stétt í/framan hús og hluti af þaki endurnýjað. Sólþallur síðan 2012. Þakkantur að framan nýr. **Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000**

Bjarkarás 3 210 Garðabær **34.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 10. nóv. kl. 18.30-19.00
Herbergi: 3 Stærð: 98,7 m²

Lækkað verð Falleg og rúmgóð þriggja herbergja íbúð á jarðhæð með palli. Íbúðin er með sérinnangi. Staðsetningin er einstaklega góð og hönnun húsans sérstaklega falleg. Þriggja metra lofthæð er í íbúðinni allri. **Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000**

Austurgata 26 220 Hafnarfjörður **22.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 10. nóv. kl. 17.00-17.30
Herbergi: 3 Stærð: 68 m²

Þjört 3ja herbergja íbúð á fyrstu hæð á frábærum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðin skiptist í forstofu, stofu, eldhús, tvö svefnherbergi, baðherbergi. Íbúðin var öll endurnýjuð 2006. **Upplýsingar veitir Þorgeir sölufulltrúi í gsm: 696 6580**

Hraunbær 36 110 Reykjavík **26.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 10. nóv. kl. 17.30-18:00
Herbergi: 4 Stærð: 104,3 m²

Mjög vel skipulögð 4ra herbergja íbúð á 3ju hæð sem var að mestu endurnýjuð snemma árs 2013, þ.e. eldhúsinnrétting, gólfefni, hurðir og skápar, auk þess sem hún var öll máluð að innan. Rúmgóð stofa og 3 svefnherbergi. **Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 698 7695**

Dalatangi 8 270 Mosfellsbær **52.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 10. nóv. kl. 17.30-18:00
Herbergi: 5 Stærð: 189,1 m²

Fallegt og vel skipulagt 5 herbergja einbýli með bílskúr. Sjarmerandi garður og óhindrað útsýni að Esju úr eldhúsi. Endurnýjað eldhús og ný innrétting í þvottahúsi. Allt parket nýþussað og lakkað. Fjógur svefnherbergi, gestasalerni og baðherbergi, sólskáli með útgengi út á stóra timburverönd frá svefnherb. gangi. **Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326**

Þorrasalur 5-7 201 Kópavogur **38.400.000**



HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN S: 822-2225
Stærð: 118,5 m²

Til afhendingar við kaupsamning, falleg og vel skipulögð 4 herbergja íbúðir á 2. hæð auk staðis í bilageymslu á frábærum stað í Kópavogi. Húsið stendur á fallegum stað fyrir ofan golfvöllinn við Vífilstaði. Vandaðar innréttingar frá INN, eikarparket á gólfum, forstofa, baðherbergi og þvottahús flísalögð. Stutt er í verslanir, skóla, sundlaug, íþróttahús og golfvöllinn. **Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225**

Tómasarhagi 32 107 Reykjavík **59.900.000**



HRINGDU OG BÓKAÐU SKOÐUN S: 822-2225
Stærð: 172,7 m²

Glæsileg hæð í þrjúbýli með sérinnangi ásamt bílskúr, stórar og bjartar stofur þar sem sést til sjávar, nýlegt eikarparket á gólfum. Eldhús með vandaðri eikarinnréttingu frá Brúnas og góðum tækjum. Baðherbergi flísalagt í hólf og gólf. Svefnherbergi eru þrjú. Lóðin er vel gróin og húsið reisulegt. Einstök eign á vinsælum stað. **Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225**

Sæbólsbraut 24 200 Kópavogur **54.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 10. nóv. kl. 17.30-18.00
Herbergi: 8 Stærð: 310,8 m²

Fallegt fjölskylduráðhús með grónum og skjólgóðum garði. Um er ræða endarahús innst í botnlanga. Húsið skiptist í 4 svefnherbergi, aðalbadherbergi, góðar stofur, eldhús, gestabáðherbergi, forstofa, bílskúr og séríbúð á neðstu hæðinni. Stutt er í leikskóla, sundlaug, ýmsa þjónustu og fallegar gönguleiðir. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

Túnfit 4 210 Garðabær **93.000.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 10. nóv. kl. 17.30-18.00
Herbergi: 5 Stærð: 231 m²

Glæsilegt og vel skipulagt einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr á þessum eftirsóttasta stað þar sem örstutt er í skóla, íþróttasvæði og alla þjónustu. Í húsinu eru 4 mjög rúmgóð svefnherbergi og tvö salerni. Lofthæð er mikil og stórir gluggar. Milliveggir eru hlaðnir úr gífskubbum sem veita sérstaklega góða hljóðeinangrun. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 895 6107**

Björtusalir 2 210 Kópavogur **39.900.000**



HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN S. 895-6107
Herbergi: 4 Stærð: 145,3 m²

Falleg, þjört og vel skipulögð 4ja herb endaíbúð með yfirbyggðum svölum og rúmgóðum bílskúr í góðu fjölbýli í Salahlverfi Kópavogs. Nýlega var tréverk málað, þakkantur og gluggar. Svefnherbergin eru 3 og þvottahús innan íbúðar. Stutt er í alla þjónustu, skóla, leikskóla og íþróttasvæði. Eignin er laus til afhendingar 1 feb 2015. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 895 6107**

Kaldalind 2 201 Kópavogur **89.000.000**



HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN Í SÍMA: 895 6107
Herb.: 5 Stærð: 250,3 m² Bílskúr

Glæsilegt og vandað einbýlishús með mikilli lofthæð, innbyggðri bilageymslu og frábæru útsýni. Húsið er vel staðsett á fallegri hornlóð. Miklar og fallegar sérsníðaðar innréttingar úr þverliggjandi eik/hvitt háglans eru í húsinu. Gólfefni eru flisar og gegnheilt plankaparket. Allar innihurðir eru í yfirstærð og lýsing frá Lumex. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 895 6107**

Austurbrún 27 104 Rvk **31,5m**



OPIÐ HÚS mán.10. nóv. kl. 17:00-17:30
Herb.: 3 Stærð: 96,5 m²

Afar falleg og mikið endurnýjuð 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sér innangi í þessu eftirsóttasta hverfi. Íbúðin er í fallegu fjölbýli með góðum garði. Stutt í útivistarparadisina í Laugardalnum. **Uppl. Bjarni sölufulltrúi, gsm: 895 9120**

Strandvegur 10 210 Gbr **41,9m**



OPIÐ HÚS þri. 11. nóv. kl. 17:30-18:00
Herb.: 4 Stærð: 128,4 m²

Afar vönduð og stílhrein 4ra herbergja íbúð á 3. hæð, auk geymslu í kjallara við Strandveg í Sjalandinu í Garðabæ. Suðvestur svalir sem snúa inn í fallegan garð. Íbúðinni fylgir rúmgóð geymsla og sér staði í bilageymslu. **Uppl. Bjarni sölufulltrúi, gsm: 895 9120**

Garðatorg 4 210 Garðabær

NÝJAR ÍBÚÐIR TIL SÖLU!



HRINGIÐ OG LEITIÐ UPPLÝSINGA Í SÍMA 520 9595

Herbergi: 2-4 Stærð: 75-19 m² Bílakjallari



Dæmi um íbúð

Verð: 35.800.000

Íbúð nr. 202
Stærð 76,5fm
Fj. Herb. 2
Svalir 34,9 m²
1 stæði í bílakjallara

Einstök staðsetning í hjarta Garðabæjar!

Húsið er í hjarta Garðabæjar, með alls 42 íbúðum. Staðsetning hússins er einstök en á Garðatorgi mun nú rísa glæsileg ný byggð þar sem byggt verður í samræmi við nútímaþarfir og kröfur.

Um er að ræða fjölbreyttar íbúðir, 2ja til 4ra herbergja, og á billinu 75 til u.þ.b. 190 fermetrar að stærð, allar með myndadýrasíma, og stæði í bílakjallara. Húsin eru 4-5 hæða. Íbúðir verða á 2. til 5. hæð. Á efri hæðum verður einstakt útsýni yfir Garðabæinn, sjávarsýn til vesturs og fjallasýn til norðurs og austurs.

Stutt er í margvíslega þjónustu en við Garðatorg eru fjölmargar verslanir, heilsugæsla, bæjarskrifstofur og bókasafn svo fátt eitt sé nefnt. Gönguleiðir, hjólréiðastígar og falleg útivistarsvæði eru í næsta nágrenni.

Afhending íbúða er verið 2015.
Byggingarverktaki er PG Verk ehf.

TRYGGÐU ÞÉR ÍBÚÐ
Í HJARTA GARÐABÆJAR

Hringdu núna!

Sími: 520 9595

Rauðalækur 23 105 Reykjavík

20.900.000



OPIÐ HÚS mánudaginn 10. nóv. kl. 17.30 – 18.00

Stærð: 52 m²

Björt og falleg 2ja herb íbúð með sérinngangi í vel byggðu reisulegu steinhúsi í rólegum botnlanga. Rúmgóð björt stofa, eldhús með glugga. Falleg og snyrtileg íbúð á mjög vinsælum stað.

Upplýsingar veitir Óskar sölufulltrúi í gsm: 893 2499



Austurkór 100-102 203 Kópavogur

Verð: 42,3-62,1 m



OPIÐ HÚS miðvikudaginn 12. nóv kl 17.30-18.00

Fjölbýlishús Stærð: 112-168 m²

Nýjar, glæsilegar og vel skipulagðar íbúðir með sérinngangi og einstöku útsýni. Í hvoru húsi eru 6 íbúðir og hafa þær allar mikil sérþiliseinkenni. Vandaðar innréttingar og falleg hönnun. Íbúðirnar verða afhentar bæði tilbúnar með gólfefnum og án gólfefna eftir samkomulagi. **Afhending við kaupsamning.**



Upplýsingar:

Óskar sölufulltrúi, gsm: 893 2499
Bjarni sölufulltrúi, gsm: 895 9120

Porrasalir 13-15 201 Kópavogur

Verð: 32- 48,2 m



HRINGIÐ OG LEITIÐ UPPLÝSINGA

Fjölbýlishús Stærðir: 93-126 m²

Nýjar útsýnisíbúðir

Fasteignasalan TORG kynnir nýjar, bjartar og vel skipulagðar 3ja-4ra herbergja íbúðir á þessum vinsæla stað í Kópavogi. Húsið stendur á fallegum stað fyrir ofan golfvöllinn við Vífilisstaði. Einstaklega fallegt útsýni. Stærðir frá 91 fm - 126 fm.

Afhending hefst í júní 2015.

Uppl. Óskar sölufulltrúi gsm 893 2499 Þóra fasteignasali 822 2225



Óskar
Sölufulltrúi
893 2499



Þóra
Fasteignasali
822 2225





ÞORLÁKÚRÓMAR
EINARSSON
Sölustjóri



AÐALHEIDUR
KARLSDÓTTIR
Löggiltur
fasteignasali
gsm 893 2495



BERTA
BERNBURG
Löggiltur
fasteignasali
gsm 694 6369



GRÉTAR
HARALDSSON Hrl.
Löggiltur
fasteignasali



STEFÁN HRAFN
STEFÁNSSON Hdl.
Löggiltur
fasteignasali



EINAR S.
VALDIMARSSON
Löggiltur
fasteignasali
gsm 840 0314



EDWIN
ÁRNASON
Sölumaður
gsm 893 2121



ÓMAR
GUÐMUNDSSON
Sölumaður
gsm 696 3559



SIGRÍÐUR
HALLGRÍMSDÓTTIR
Sölumaður
gsm 692 4700



GUÐMUNDUR
VALTÝSSON
Viðskiptafræðingur
gsm 865 3022



BERGÞÓRA
SIGURÐARDÓTTIR
Skrifstofustjóri



MATTHILDUR
SUNNA
ÞORLÁKUSDÓTTIR
Ritari

ÚTSÝNISPERLA Í KÓPAVOGI

AUSTURKÓR 100 & 102, 203 KÓP. frá 42,3M



OPÍÐ HÚS

Opíð hús mánud. 10. okt. kl. 17:30-18:00. Útsýnisbúðir á frábærum stað í Kópavoginum. Horft er yfir golfvöll GKG og höfuðborgarsvæðið. Stutt í ósnortna náttúru. Þriggja og fjögurra herbergja íbúðir - allar með sérinnangi. Innréttingar frá Brúnas og hægt að fá með eða án gólfefna. Hús númer 102 er með bílskúrum.

ESPIGERÐI 2 - 108 RVK 34,9M



OPÍÐ HÚS

Opíð hús þriðjud. 11. nóv. kl. 17:00-17:30. Glæsileg útsýnisíbúð á þriðju hæð í lyftuhúsnæði. Svalir til suðurs og vesturs. 112,5 fm. 4-5 herbergja vel við haldin íbúð. Gott skápláss og snyrtilegar innréttingar.

ENGJASEL 77 - 109 RVK. 42,9M



Falleg eign á góðum stað við Efstasund. Eignin skiptist í 4ra herbergja íbúð, 3ja herbergja íbúð í bílskúr og studio íbúð í kjallara. Ekkert áhvilandi - laus strax.

ARNARTANGI 77 - 270 MOS 54,9M



5-6 herb. 174,2 fm einbýlishús á einni hæð með verönd og fallegum garði í grónu og góðu hverfi í Mosfellsbæ. Stutt í skóla, verslun og þjónustu, sundlaug og golfvöll.

AUSTURKÓR 43 - 203 KÓP Tilboð



Fullbúið án gólfefna eða styttra komð. 160fm nýtt endaradhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. 3-4 svefnherbergi. Einstakt útsýni og stutt í ósnortna náttúru. Til afhendingar nú í haust eða skv. samkomulagi.

DALSEL 11 - 109 RVK 29M



OPÍÐ HÚS

Opíð hús mánud. 10. nóv. kl. 17:30-17:45 4ra til 5 herbergja 117,8 fm íbúð á annarri hæð með lokuðum suðursvölum. Íbúðinni fylgir staði í bílgeymslu auk sérherbergis í sameign með aðgengi að baðherbergi.

NJÁLSGATA 7 - 101 RVK 22M



Snyrtileg 2ja herbergja 65,5 fm íbúð í þrjúbýlishúsi með sér innangi. Snyrtilegt og vel við haldið hús á þessum skemmtilega stað í miðbænum.

BAKKASTAÐIR 161 - 112 RVK 42,5M



Rúmgóð og björt 140 fm endaíbúð á 2.hæð í litlu fjölbýli sérinnangi. Fjögur svefnherbergi. Þvottahús í íbúð. Rúmgóður bílskúr. Frábært útsýni. Möguleiki á að yfirtaka ca. 33.5 millj hjá íbúðalánasjóði.

VÍÐIMELUR 35 - 107 RVK 27,5M



Vel staðsett 139,2 fm. húsnæði á jarðhæð á góðum stað í Vesturbænum. Stór gróin lóð. Húsið er skráð sem íbúðar- og iðnaðarhúsnæði ásamt bílskúr. Eign sem býður upp á ýmsa möguleika

LÓÐIR OG NÝBYGGINGAR - TÆKIFÆRI TIL FRAMKVÆMDA

FJÁRFESTAR - VERKTAKAR !



TÆKIFÆRI !

HJÁ STAKFELLI BJÓÐAST MÖRG ÁHUGAVERÐ VERKEFNI FYRIR FJÁRFESTA OG FRAMKVÆMDARAÐILA.

LÓÐIR FYRIR FJÖLBÝLI OG SÉRBÝLI.

TILBÚIN VERKEFNI MEÐ SAMÞYKKTUM TEIKNINGUM.

ÁHUGAVERÐAR STAÐSETNINGAR OG VERÐ.

HAFÐU SAMBAND VIÐ SÖLUMENN STAKFELLS Í SÍMA 535-1000 TIL AÐ FÁ NÁNARI UPPLÝSINGAR.

Stakfell býr að áratuga reynslu af þróun og sölu stærri verkefna. Við erum í góðu tengslum við fjárfesta og verktaka og höfum úr fjölda lóða og verkefna á áhugaverðum stöðum á höfuðborgarsvæðinu að spila. Sumum þessara verkefna geta fylgt teikningar og hægt er að ganga inn í hagstæða samninga við birgja og jarðvinnuverktaka.

ÁLFKONUHVARF 33 - 200 KÓP 37,5M



OPÍÐ HÚS

Opíð hús fimmtud. 13. nóv. kl. 17:00-17:30. Falleg 4ra herbergja 131,2 fm íbúð á annarri hæð auk staðis í bílgeymslu í lyftuhúsi við Álfkonuhvarf í Kópav.

HÖRPULUNDUR 5 - 210 GBR 49,9M



Gott steinsteypt einbýlishús á einni hæð með innbyggðum stórum bílskúr ca. 200 fm. Nýtt baðherbergi. Gott skipulag. Verönd út af stofu.

HLÍÐARHJALLI 74 - 200 KÓP 39,9M



Stór og björt fjögurra herbergja íbúð á fyrstu hæð auk bílskúrs á þessum vinsælum stað í suðurhlíðum Kópavogs. Stórar suðursvalir. Húsið var tekið í gegn að utan nú í sumar.

HRÍSMÓAR 11 - 210 GBR 37,9M



4ra herbergja íbúð með bílskúr. Á þessum vinsæla stað í Garðabæ. Glæsilegt útsýni er úr íbúðinni. Þvottaaðstaða innan íbúðar. Snyrtileg sameign. Laus til afhendingar við kaupsamning.

STÓRIHJALLI 29 - 200 KÓP 54,9M



OPÍÐ HÚS

Opíð hús mánud. 10. nóv. kl. 17:00-17:30. Sjarmerandi og vel skipulagt 187,8 fm. einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Gott skipulag, falleg lóð. Frábær staðsetning miðsvæðis í borginni.

NEÐSTALEITI 3 - 103 RVK 49,8M



Stór og glæsileg 5 herbergja endaíbúð á 1. hæð ásamt staði í bílarkjallara, á þessum vinsæla stað miðsvæðis í borginni. Vandaðar innréttingar, gott skipulag. Tvennar svalir. Stutt í verslanir og þjónustu og góða skóla.

MENNING OG MANNLÍF Í MIÐBORGinni Verð frá 36,7M



ÓSKUM EFTIR

TVEGGJA ÍBÚÐA HÚSI Í 101 EÐA 107. UPPL. GEFUR BERTA BERNBURG Í SÍMA 694-6369.

3-4 HERBERGJA ÍBÚÐ Í FJÖLBÝLI MEÐ BÍLSKÚR, MIÐSV. Í REYKJAV. EÐA KÓPAV. UPPL. GEFUR ÓMAR, 696-3559

80-150FM ATVINNUHÚSNÆÐI ÓSKAST TIL LEIGU FYRIR LITLA HEILSÖLU. UPPL. GEFUR EINAR, S. 840-0314.

5 HERBERGJA ÍBÚÐ Í LINDA-EÐA SALAHERFI FYRIR ÁKVEÐINN KAUPANDA. UPPL. GEFUR SIGRÍÐUR, S. 692 4700.

VALLHÖLMI 2 - 200 KÓP. 53,9M



OPÍÐ HÚS

Opíð hús þriðjud. 11. nóv. kl. 17:00-17:30. 267,7fm einbýlishús, þar af 31,8fm bílskúr. Stór og gróin lóð, hellulögð heimkeyrsla og góð aðkoma. Ekkert áhvilandi, laus við kaupsamning.

URRIÐAKVÍSL 9 - 110 RVK Tilboð



Fallegt og vel staðsett einbýlishús sem skiptist í kjallara með sér íbúð, hæð og efri hæð. Tvöfaldur bílskúr. Húsið stendur innst í rólegum botnlanga í Ártúnsholti. Stutt í skóla og náttúruverlur Elliðaárdalsins.

EINSTAKT ÚTSÝNI

F A S T E I G N A S A L A N

MIKLABORG

Lágmúla 4 108 Reykjavík

569 7000

www.miklaborg.is

Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltir fasteignasalarÞróstur Þórhallsen
lögg. fasteignasali
Sími: 897 0634Ólafur Finnbogason
lögg. fasteignasali
Sími: 822 2307Atli S. Sigvarðsson
sölufulltrúi
Sími: 899 1178Davíð Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 697 3080Hilmar Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 695 9500Lára Björg Björnsdóttir
sölufulltrúi
Sími: 841 2333Svan G. Guðlaugsson
sölufulltrúi
Sími: 697 9300Helgi Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 780 2700Jörunn Skúladóttir
sölufulltrúi
Sími: 845 8958Páll Þórólfsson
sölufulltrúi
Sími: 893 9929Jason Ólafsson
sölufulltrúi
Sími: 775 1515Gunnar S. Jónsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 5856Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 6955520

Efstasund

Mikið endurnýjaða og fallega 88,9 fermetra 4ra herbergja íbúð á 1.hæð Húsið er klætt að utan með áli. Búið er að endurnýja dren, þak og rafmagn Eldhúsið er opið í stofu, nýleg falleg tekk-innrétting með góðri vinnuáðstöðu

Nánar: **Páll 893 9929** Verð frá: **32,5 millj.**

Selbraut

Stórglæsilegt og nánast algjörlega endurnýjað 302,3 fermetra einbýlishús á sunnanverðu Seltjarnarnesi

Nánar: **Páll 893 9929**

Eignin er mjög vel skipulögð og skiptist m.a. í 6 svefnherbergi, tvö baðherbergi, gestasnyrtingu og samliggjandi bjartar stofur.

Húsið var allt endurnýjað í kringum árið 2000. Gegnheit parket á gólfum og vandaðar innréttingar. Húsið var málað að utan árið 2012. Nýlegt þak með zinki er á húsinu.

Stór afgirt suðurlóð með stórra timburverönd og heitum potti.



Boðaping

Glæsileg 2-3ja herbergja 93,8 fm íbúð á jarðhæð. Íbúðin er fyrir 55 ár og eldri. Þjónustumiðstöð DAS í næsta húsi. Stór sólpallur í suður. Björt og skemmtileg íbúð.

Nánar: **Svan 697 9300** Verð frá: **30,5 millj.****Lækkað verð**

Njálsgata

Nýlega standsett 60,4 fm 2ja herbergi íbúð íbúðin er tilvalin til útleigu
Allur húsbúnaður getur fylgt með

Nánar: **Svan 697 9300** Verð frá: **25,1 millj.**

Klapparstígur

Glæsileg 120,8 fm íbúð á tveimur hæðum við sjávarsíðuna 5 herbergja Stæði í bílageymslu Gott útsýni - Góð staðsetning

Nánar: **Gunnar 899 5856** Verð frá: **54,9 millj.**

Nesvegur

80 fm 3ja herbergja íbúð í nýlegu húsi í vesturbænum Vel skipulögð og útgengt á yfirbyggðar svalir úr stofu Baðherbergi er endurnýjað á afar vandaðan máta Útsýni til sjávar af svölum og úr stofu Sér bílastæði við inngang í húsið. Baðherbergi er endurnýjað á afar vandaðan máta

Nánar: **Páll 893 9929** Verð frá: **36,5 millj.**

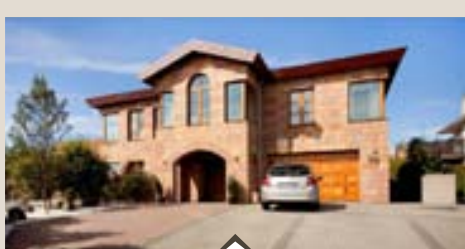
Frakkastígur

Vel staðsett 147 fm hæð og kjallari í tvíbýlishúsi 4-5 svefnherbergi og 2-3 stofur Möguleiki á tveimur íbúðum með sérinngangi

Nánar: **Svan 697 9300** Verð frá: **42,0 millj.**

Mávahlíð

Falleg sérhæð 105,6 m² að stærð Þrjú góð svefnherbergi Opið eldhúsi í borðstofu Endurbætur á þaki, falla á seljendur Vinsæl staðsetning

Nánar: **Jörunn 845 8958** Verð frá: **38,7 millj.**

Ólafsgesli

Glæsilegt hús samtals að stærð 240,1 fm Þar af bílskúr 51,0 fm Vandað efnisval og hönnun Mikið útsýni/heitur pottur Hjónasvita, með fataherb. og baði

Nánar: **Jörunn 845 8958** Verð frá: **74,5 millj.**

Tjarnarstígur

Falleg og mikið endurnýjuð 3ja til 4ra herbergja íbúð Nýtt rafmagn, ofnalagnir, dren og skólp. Gott skipulag og frábær staðsetning Sér inngangur

Nánar: **Helgi 780 2700** Verð frá: **29,9 millj.**

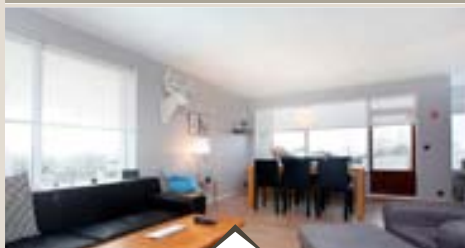
Vesturgata Hafnarfirði

Glæsileg 126,2fm 3 herb. endaíbúð á 3 hæð ásamt stæði í lokaðri bílageymslu í nýju lyftuhúsi. Fallegt útsýni, góðar svalir. Mikil lofthæð í stofu. Fallegar innréttingar. Eignin er laus til afhendingar við kaupsamning.

Nánar: **Helgi 780 2702** Verð frá: **44,9 millj.**

Engimýri

Gott 218,2fm 8 herb. einbýlishús á 2 hæðum ásamt 40,7fm bílskúr. Mikið endurnýjuð. Suður svalir.

Nánar: **Helgi 780 2700** **Tilboð óskast**

Lindarbraut

Falleg 157,3 fm 5 herbergja neðri sérhæð að meðöldum 24,5 fermetra bílskúr Eignin var nánast öll endurnýjuð að innan árið 2007. Gott skipulag og útgengt á tvennar svalir til vesturs og suðurs Góð staðsetning á sunnanverðu Seltjarnarnesi

Nánar: **Páll 893 9929** Verð frá: **45,9 millj.**

Vallhólmi

Vel skipulagt 267,7 fm 6-7 herbergja einbýlishús á 2 hæðum með innbyggðum bílskúr. 4 herbergi. 2 böð. Stórar stofur. Fallegt útsýni og garður. Húsið þarfnast viðhalds að utan sem innan.

Nánar: **Helgi 780 2700** Verð frá: **53,9 millj.**

Brautarás

Húsið er 171,2 m² og bílskúr 42,0 m² Fjögur svefnherbergi, möguleiki á því fimmta Arinn í stofu Tvöfaldur bílskúr / Vinsæl staðsetning Góðir afgirtir pallar

Nánar: **Jörunn 845 8958** Verð frá: **53,5 millj.**

OPIN HÚS Í DAG MÁNUDAG 10.NÓVEMBER

Einiteigur 1 - Mosfellsbæ



OPIN HÚS Í DAG

mánudagur 10.nóv. kl. 17:00-18:00



Mjög fallegt og afar vel skipulagt
139,6 fm 5-6 herbergja einbýlishús
á 1.hæð ásamt 40,5 fm bílskúr.

Stór suður verönd.
Fallegt eldhús og böð.
Herbergi með baði í skúr
með sérinngangi.



Nánari upplýsingar veitir:

Helgi Jónsson, sölufulltrúi
helgi@miklaborg.is sími: 780 2700

Verð: **49,9 millj.**

OPIN HÚS Í DAG

mánudagur 10.nóv. kl. 17:00-17:30

Ásbraut 17

Falleg þriggja herbergja íbúð á þriðju hæð,
82,6 fm að stærð Sameiginlegt þvottahús
á sömu hæð Geymsla innan íbúðar ásamt
sérgeymslu í sameign. Stórir fataskápar og
rúmgóð svefnherbergi með Pergo parket



Nánari upplýsingar veitir:

Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Verð: **25,2 millj.**

OPIN HÚS Í DAG

mánudagur 10.nóv. kl. 17:30-18:00

Rauðarárstígur 3

Mikið endurnýjuð 4ra herbergja risibúð með
svölum. Íbúðin er um 65 fm að gólfleti

Hús nýlega endurnýjað - nýjir gluggar



Nánari upplýsingar veitir:

Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Verð: **25,4 millj.**

OPIN HÚS Í DAG

mánudagur 10.nóv. kl. 17:00-17:30

Espigerði 2
Íbúð 2d

Falleg 134 fm, 4-5 herbergja íbúð á 2. hæð
3 svefnherbergi.

Lyftuhús
Svalir til austurs og vesturs
Bílageymsla, snyrtileg sameign



Nánari upplýsingar veitir:

Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

Verð: **37,5 millj.**

OPIN HÚS Í DAG

mánudagur 10.nóv. kl. 17:30-18:00

Akurhvarf 1

Glæsileg 75 fm 2ja herbergja
Efst hæð, (4. hæð)
Lyftuhús

Stórkostlegt útsýni



Nánari upplýsingar veitir:

Jörunn Skúladóttir, sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Verð: **24,9 millj.**

OPIN HÚS Í DAG

mánudagur 10.nóv. kl. 17:00-17:30

Barónsstígur 61

Falleg 2ja herbergja íbúð í kjallara
Útgangur út í garð úr íbúð
Nýlegir gluggar og hurð

Frábær staðsetning



Nánari upplýsingar veitir:

Davíð Jónsson, sölufulltrúi
david@miklaborg.is sími: 697 3080

Verð: **21,9 millj.**

OPIN HÚS Í DAG

mánudagur 10.nóv. kl. 17:00-17:30

Vættaborgir 88

Falleg 142,3 fm efri hæð með bílskúr
Þrjú herbergi
Stofa og eldhús í opnu rými, góð lofthæð
Þvottahús með miklu skáplássi
og aðgang að geymslu lofti.
Skjólgóður viðarpallur í garði.



Nánari upplýsingar veitir:

Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Verð: **41,7 millj.**

Stakkholt 2-4



Nánari upplýsingar veitir:

Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



Nánari upplýsingar veitir:

Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

OPIN HÚS ÞRIÐJUDAG 11.NÓVEMBER



OPIN HÚS

Þriðjudaginn 11. nóv. kl. 16:15-17:00

Hraunbær 103
Íbúð 204

Falleg 87,5 fm íbúð á 2. hæð
Stórt baðherbergi með sturtu
Hjólástólaöngengi
Lyftuhús
Hús fyrir eldri borgara
Lokaðar suðursvalir



Nánari upplýsingar veitir:
Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

Verð: **29,4 millj.**

OPIN HÚS

Þriðjudaginn 11. nóv. kl. 17:15-17:45

Ferjuvað

Ný og glæsileg 106 fm 4ra herbergja íbúð
Fallegt útsýni og stæði í lokaðri bílgeymslu
Nýjar sérsmiðaðar innrétningar
og nýtt eikarparket
Gott skipulag og stutt í skóla



Nánari upplýsingar veitir:
Helgi Jónsson, sölufulltrúi
helgi@miklaborg.is sími: 780 2700

Verð: **34,9 millj.**

OPIN HÚS

Þriðjudaginn 11. nóv. kl. 17:00-17:30

Ránargata 22

Glæsileg 114,4 fm hæð (efsta) í tignarlegu
þrífylshúsi, mikið endurnýjað.
Þrjú svefnherbergi, stór stofa. Húsið allt málað
að utan árið 2013, steinn, þak og gluggar.
Tvennar svalir (suður og norður). Gott útsýni.
Bílastæði bak við hús.



Nánari upplýsingar veitir:
Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Verð: **49,9 millj.**

OPIN HÚS

Þriðjudaginn 11. nóv. kl. 17:00-17:30

Fjóluvellir 7

Vel skipulagt einbýli á einni hæð
5 svefnherbergi og bílskúr
Frágengið bílapan
Innrétningar og loft ófrágengið



Nánari upplýsingar veitir:
Davíð Jónsson, sölufulltrúi
david@miklaborg.is sími: 697 3080

Verð: **43,5 millj.**

OPIN HÚS

Þriðjudaginn 11. nóv. kl. 17:30-18:00

Sléttuvegur 17

Glæsileg endaíbúð 137,6 fm að stærð
á annarri hæð Bílskúr 23,1 fm að stærð
Yfirbyggðar svalir til suðurs
Húsvörður/+55 ára
Veislusalur til sameiginlega nota
Baðstofa með heitum pott



Nánari upplýsingar veitir:
Jórunn Skúladóttir, sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Verð: **55,0 millj.**

OPIN HÚS

Þriðjudaginn 11. nóv. kl. 18:00-18:30

Borgartún 30a

Mjög góð 163 fm íbúð á 5. hæð í lyftuhúsi
byggt af ÍAV. Stæði í bílgeymslu.
Stór stofa er skiptist í sjónvarpshol, setstofu
og sólskála. Tvö svefnherbergi, annað þeirra
með fataherbergi og sér baðherbergi.



Nánari upplýsingar veitir:
Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Verð: **59,5 millj.**

Íbúðir í hjarta Reykjavíkur

Sérlega vel staðsettar 65-140 fm íbúðir í hjarta borgarinnar
Íbúðirnar eru 2-4 herbergja og flestar með stæði í bílageymslu
Frábært útsýni úr fjölda íbúða yfir borgina og til Esjunnar
Flestar íbúðirnar afhentar fullbúnar með gólfefnum
Hér er stutt í iðandi mannlíf miðborgarinnar !



Nánari upplýsingar veitir:
Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Verð frá: **29,9 millj.**

OPIN HÚS MIÐVIKUDAG 12.NÓVEMBER



OPIN HÚS

miðvikudaginn 12. nóv kl. 17:30-18:00

Hrísrími 1 (202)

Falleg 4ra herbergja íbúð
131,8 fm að stærð
Tvö stæði í bílakjallara
Gott flæði í íbúð
Frábær staðsetning



Nánari upplýsingar veitir:
Jórunn Skúladóttir, sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Verð: **29,5 millj.**

OPIN HÚS

miðvikudaginn 12. nóv kl. 17:30-18:00

Engihjalli 9 - íbúð 604

Falleg 4ra herbergja íbúð á 6. hæð
með tvennum svölum
Íbúðin er mjög mikið endurnýjuð
Öflugt húsfélag



Nánari upplýsingar veitir:
Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

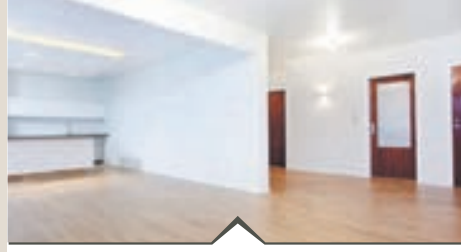
Verð: **24,9 millj.**



Ofanleiti

Mjög vel skipulögð 109,8fm 4herb.endaíbúð á 4 efstu hæð í vel við höldnu húsi ásamt 21,4fm bílskúr, samtals : 131,2fm. Suður svalir. Möguleiki á að hafa 4 svefnherbergi. Þvottahús innan íbúðar. Snyrtilegt hús og íbúð.

Nánar: **Helgi 780 2700** Verð frá: **38,8 millj.**



Eskihlíð

Sérlega falleg 121 fm íbúð á 1. hæð í fjölbýli Nýtt eldhús, baðherbergi og gólfefni og fl. 4 svefnherbergi þar af eitt í kjallara Hús með nýjum gluggum, múrviðgert og fl.

Nánar: **Svan 697 9300** Verð frá: **40,9 millj.**



Tunguvegur

Fallegt raðhús 106,9 fm að stærð Mikið endurnýjað / lagnir Fjögur svefnherbergi Stór verönd/ matjurtargarður Frábær staðsetning

Nánar: **Jórunn 845 8958** Verð frá: **35,9 millj.**



Strandgata

Mjög falleg og mikið endurnýjuð 2 herb. risíbúð á besta stað í miðbæ Hafnarfjarðar Hátt til lofts

Húsið allt var tekið í gegn 2002-2006 Laus við kaupsamning

Nánar: **Helgi 780 2700** Verð frá: **22,9 millj.**



Bergstaðastræti

Mjög góð 92,6fm 3-4 herb. íbúð á 2 hæð í miðborginni. Íbúð var öll tekin í gegn fyrir nokkrum árum.

Nánar: **Helgi 780 2700** Verð frá: **33,9 millj.**



Krummahólar

Glæsilegt útsýni - 2 hæðir 4ra herbergja og 2ja herbergja auk bílskúrs 25,6 fm. Alls 180 fm

Nánar: **Jason 775 1515** Verð frá: **34,9 millj.**

2 íbúðir



Vesturgata Hafnarfirði

Glæsileg 131,9fm 3 herb. endaíbúð á 2. hæð ásamt 53,5fm suð/vestur svölum og stæði í lokaðri bílageymslu. Falleg gólfefni og innréttingar. Eignin er laus strax.

Nánar: **Helgi 780 2703** Verð frá: **47,5 millj.**



Gnoðarvogur

Þjört og falleg eign á fyrstu hæð Samtals að stærð 64,3 fm Útgengi út á svalir úr stofu Góð staðsetning

Nánar: **Jórunn 845 8958** Verð frá: **23,0 millj.**



Rjúpnasalir

Glæsileg íbúð 109-2 fm að stærð Yfirbyggðar svalir, mikið útsýni Opið úr borðkrók í eldhúsi inn í stofur Þvottahús innan íbúðar

Nánar: **Jórunn 845 8958** Verð frá: **34,8 millj.**



Suðurrhólar

Falleg 4ra herbergja íbúð við Suðurrhóla 105 fm Snyrtileg sameign Stutt í skóla og alla helstu þjónustu

Nánar: **Gunnar 899 5856** Verð frá: **25,0 millj.**



Njálsgata

Mjög góð 55,5fm 2 herb. íbúð á 3 hæð. Mikið endurnýjuð. Flott eldhús og bað.

Nánar: **Helgi 780 2700** Verð frá: **24,5 millj.**



Stórhöfði

Vinsæl staðsetning 466 fm verslunarhúsnæði Innréttað sem bankaútibú og skrifstofur Hægt að skipta plássi upp í 2-3 bil

Nánar: **Jason 775 1515** Verð frá: **78,0 millj.**

Garðatorg

Tryggðu þér íbúð á besta stað í Garðabæ!

Íbúðirnar eru staðsettar í miðbæ Garðabæjar á frábærum útsýnisstað.

Á jarðhæð hússins verður líflæg verslun og þjónusta.

Um er að ræða 42 íbúðir með sérlega góðu skipulagi í mörgum útfærslum, allar meðstæði í bílageymslu.

Glæsilegt lyftuhús.

Stærðir íbúða frá 76,3 fm til 190,4 fm.



Nánari upplýsingar veitir:
Hilmar Jónasson, sölufulltrúi
hilmar@miklaborg.is sími: 695 9500



Nánari upplýsingar veitir:
Atli S. Sigvarðsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 899 1178

MIKLABORG leitar að ...

Eldri borgarar

2-3ja herbergja íbúð fyrir eldri borgara í Hæðargarði, Hvassaleiti, Sléttuvegi eða Árskógum.

Allar frekari upplýsingar veitir Jason Ólafsson í síma 775 1515 jassi@miklaborg.is

Íbúð fyrir 60 ára eða eldri í Hraunbæ, Árskógum eða Hæðargarði.

Nánari upplýsingar veitir Helgi Jónsson í síma: 780 2700 helgi@miklaborg.is

2-3ja herbergja íbúð þar sem þjónusta fyrir aldraða er í boði.

Allar frekari upplýsingar veitir Jorunn Skúladóttir í síma: 845 8958 jorunn@miklaborg.is

100 fm 3ja herbergja íbúð í húsi fyrir 55 ára og eldri.

Allar frekari upplýsingar veitir Gunnar Jónsson í síma: 899 5856 gunnar@miklaborg.is

2ja herbergja

2-3ja herbergja íbúð í Hlíðunum, rúmur afhendingartími í boði.

Allar frekari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson í síma: 899 1179 atli@miklaborg.is

1-2ja herbergja íbúð í Hlíðunum. Má vera ósamþykkt.

Allar frekari upplýsingar veitir Svan G. Guðlaugsson í síma 697 9300 svan@miklaborg.is

2ja herbergja íbúð í nágrenni við Háskóla Íslands.

Allar frekari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson í síma: 899 1179 atli@miklaborg.is

2-3ja herbergja íbúð fyrir 60 ára eða eldri á Skólabraut eða Eiðismýri fyrir ákveðinn kaupanda.

Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason lgf. í síma 822 2307 olafur@miklaborg.is

Vantar 2ja og 3ja herbergja íbúðir í Heimunum.

Allar frekari upplýsingar veitir Jón Rafn Valdimarsson lgf. í síma: 695 5520 jon@miklaborg.is

2ja herbergja íbúð á Eiðistorgi, Tjarnarbóli eða Austurströnd fyrir ákveðinn kaupanda

Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason lgf. í síma 822 2307 olafur@miklaborg.is

2ja-3ja herbergja íbúð í Linda, Sala eða Smárahverfi. Gott aðgengi eða lyfta skilyrði.

Nánari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson í síma: 899 1179 atli@miklaborg.is

3ja-4ra herbergja

3ja herbergja íbúð í póstnúmeri 104, 105 eða 108 – verðbil 32-38 millj.

Allar frekari upplýsingar veitir Jason Ólafsson í síma 775 1515 jassi@miklaborg.is

3ja-4ra herbergja íbúð í Grafarvogi eða Grafarholti

Allar frekari upplýsingar veitir Jorunn Skúladóttir í síma: 845 8958 jorunn@miklaborg.is

Ákveðinn kaupandi leitar að sjarmerandi 3ja herbergja íbúð í eldri hverfum Rvík.

Allar frekari upplýsingar veitir Jón Rafn Valdimarsson lgf. í síma: 695 5520 jon@miklaborg.is

Góða 3ja herbergja eign miðsvæðis í Kópavogi, ekki ofar en 2. hæð og án bílskúrs eða bílgeymslu.

Allar frekari upplýsingar veitir Jón Rafn Valdimarsson lgf. í síma: 695 5520 jon@miklaborg.is

3ja herbergja íbúð í Hraunbæ sem þarfnast viðhalds. Verð 17-21 millj.

Allar frekari upplýsingar veitir Jón Rafn Valdimarsson lgf. í síma: 695 5520 jon@miklaborg.is

3ja-4ra herbergja íbúð í Túnunum eða Teigum sem má þarfnast endurnýjunar

Allar frekari upplýsingar veitir Svan G. Guðlaugsson í síma 697 9300

3ja-4ra herb. íbúð á jarðhæð með sérgarði og bílskúr/bílskýli. Verð um 35 milljónir.

Nánari upplýsingar veitir Helgi Jónsson í síma: 780 2700 helgi@miklaborg.is

4ra herbergja íbúð í nýlegu lyftuhúsi með stæði í bílageymslu.

Nánari upplýsingar veitir Helgi Jónsson í síma: 780 2700 helgi@miklaborg.is

3ja herbergja íbúð með stæði í bílageymslu í Ártúnsholti.

Nánari upplýsingar veitir Helgi Jónsson í síma: 780 2700 helgi@miklaborg.is

Nýlega uppgerðri 3ja-4ra herbergja íbúð í 101-107 Rvk sem má kosta allt að 50 milljónir.

Allar frekari upplýsingar veitir Gunnar Jónsson í síma: 899 5856 gunnar@miklaborg.is

4 herbergja íbúð í 107 Rvk fyrir ákveðinn aðila.

Allar frekari upplýsingar veitir Gunnar Jónsson í síma: 899 5856 gunnar@miklaborg.is

3ja herbergja íbúð gegn 100% yfirtöku á lánunum.

Allar frekari upplýsingar veitir Jorunn Skúladóttir í síma: 845 8958 jorunn@miklaborg.is

3ja herbergja íbúð á Teigunum.

Allar frekari upplýsingar veitir Jorunn Skúladóttir í síma: 845 8958 jorunn@miklaborg.is

3ja-4ra herbergja íbúð við Álftamýri í Reykjavík.

Allar frekari upplýsingar veitir Jorunn Skúladóttir í síma: 845 8958 jorunn@miklaborg.is

4ra – 5 herbergja

4ra herbergja íbúð í Lindum Kópavogi.

Allar frekari upplýsingar veitir Jorunn Skúladóttir í síma: 845 8958 jorunn@miklaborg.is

Vantar 4-5 herbergja íbúð eða hæð í Vogahverfi. Verð 35-40 millj.

Allar frekari upplýsingar veitir Jón Rafn Valdimarsson lgf. í síma: 695 5520 jon@miklaborg.is

4ra herbergja íbúð í Grænumýri á Seltjarnarnesi fyrir ákveðinn kaupanda.

Allar frekari upplýsingar veitir Páll Þórólfsson í síma 893 9929 pall@miklaborg.is

Vantar 4-5 herbergja íbúð eða hæð í Vogahverfi. Verð 35-40 millj.

Allar frekari upplýsingar veitir Jón Rafn Valdimarsson lgf. í síma: 695 5520 jon@miklaborg.is

4ra-5 herbergja íbúð í Linda, Sala eða Smárahverfi, rúmur afhendingartími.

Upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson í síma: 899 1179 atli@miklaborg.is

4ra-5 herbergja íbúð með bílskúr í Grafarvogi, Grafarholti eða Mosfellsbæ.

Nánari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson í síma: 899 1179 atli@miklaborg.is

Hæð

100-140 fm hæð í Hlíðunum.

Allar frekari upplýsingar veitir Jorunn Skúladóttir í síma: 845 8958 jorunn@miklaborg.is

Hæð eða raðhúsi í Grafarvogi fyrir ákveðinn aðila.

Allar frekari upplýsingar veitir Helgi Jónsson í síma: 780 2700 helgi@miklaborg.is

Hæð í Vesturbænum. Mikill kostur ef eignin væri staðsett nálægt Háskóla Íslands.

Allar frekari upplýsingar veitir Jorunn Skúladóttir í síma: 845 8958 jorunn@miklaborg.is

Nýlegri hæð um 160-190 fm í póstnúmerum 101 (miðbær) og 105 (Túnin) Möguleg skipti á góðu raðhúsi í Reykjavík auk millgjafar í peningum verð allt að 80 milljónir.

Allar frekari upplýsingar veitir Svan G. Guðlaugsson í síma 697 9300 svan@miklaborg.is

Sérbylí

Rað- eða parhúsi í Lindum eða Kórum 180-220 fm verð allt að 55 millj. Möguleg skipti á 3ja herbergja íbúð í Baugakór eða bein kaup.

Allar frekari upplýsingar veitir Svan G. Guðlaugsson í síma 697 9300 svan@miklaborg.is

Raðhúsi í Rimahverfi eða Staðarhverfi.

Allar frekari upplýsingar veitir Jorunn Skúladóttir í síma: 845 8958 jorunn@miklaborg.is

Gott einbýli- eða raðhús í Foldahverfi Grafarvogs, 50-60 millj.

Allar frekari upplýsingar veitir Jón Rafn Valdimarsson lgf. í síma: 695 5520 jon@miklaborg.is

Vönduðu einbýlishúsi í Garðabæ, verðhugmynd allt að 90 milljónir.

Allar frekari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson í síma: 899 1179 atli@miklaborg.is

Einbýlishúsi í Garðabæ, 350 – 500 fermetra.

Allar frekari upplýsingar veitir Jason Ólafsson í síma 775 1515 jassi@miklaborg.is

Rúmgott rað/parhús í Mýrinni á Seltjarnarnesi fyrir ákveðinn kaupanda.

Allar frekari upplýsingar veitir Páll Þórólfsson í síma 893 9929 pall@miklaborg.is

Sérbylí á einni hæð á Seltjarnarnesi fyrir ákveðinn kaupanda.

Allar frekari upplýsingar veitir Páll Þórólfsson í síma 893 9929 pall@miklaborg.is

Einbýlishúsi í Fossvogi fyrir allt að kr. 200 milljónir fyrir rétt hús.

Allar frekari upplýsingar veitir Óskar R. Harðarson hdl. og lögg. fasteignasali í síma 661 2100 / oskar@miklaborg.is

Glæsilegu og velskipulögðu 300-400 fm einbýlishúsi í Garðabæ fyrir ákveðinn kaupanda. Aðeins vandaðar eignir koma til greina.

Allar frekari upplýsingar veitir Óskar R. Harðarson hdl. og lögg. fasteignasali í síma 661 2100 / oskar@miklaborg.is

Einbýlishúsi til leigu í Garðabæ með 4 svefnherbergjum. Á verð 400 þús á mánuði.

Allar frekari upplýsingar veitir Jason Ólafsson í síma 775 1515 jassi@miklaborg.is

Einbýlishúsi á höfðuborgarsvæðinu með einni eða fleiri aukaiðbúð. Má vera í upprunlaegu ástandi.

Allar frekari upplýsingar veitir Svan G. Guðlaugsson í síma 697 9300 svan@miklaborg.is

Raðhús á Kirkjubraut fyrir ákveðinn kaupanda.

Allar frekari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason lgf. í síma 822 2307 olafur@miklaborg.is

Raðhúsi, parhúsi eða einbýli í Linda eða Salahverfi.

Allar frekari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson í síma: 899 1179 atli@miklaborg.is

Raðhús í Hraunbæ á einni hæð fyrir ákveðinn aðila.

Allar frekari upplýsingar veitir Helgi Jónsson í síma: 780 2700 helgi@miklaborg.is

Einbýli í Folda- eða Hamrahverfi 200 fm+ á einni hæð fyrir ákveðinn kaupanda.

Allar frekari upplýsingar veitir Helgi Jónsson í síma: 780 2700 helgi@miklaborg.is



2ja íbúða húsi í Kópavogi. Verðbil 65-75 milljónir.

Allar nánari upplýsingar veitir Helgi Jónsson í síma: 780 2700 helgi@miklaborg.is

Einbýlishúsi með 5 svefnherbergjum í Árbæ fyrir ákveðinn aðila.

Allar nánari upplýsingar veitir Helgi Jónsson í síma: 780 2700 helgi@miklaborg.is

Sérbylí í Gerðunum pnr. 108 sem þarfnast ekki mikils viðhalds. 50-60 millj.

Allar frekari upplýsingar veitir Jón Rafn Valdimarsson lgf. í síma: 695 5520 jon@miklaborg.is

Atvinnuhúsnæði

Óska eftir 3000 fm skrifstofuhúsnæði fyrir ákveðinn aðila.

Nánari upplýsingar veitir Helgi Jónsson í síma: 780 2700 helgi@miklaborg.is

Óskum eftir verslunarhúsnæði á Laugarvegi eða Skólavörðustíg til leigu.

Allar nánari upplýsingar veitir Helgi Jónsson í síma: 780 2700 helgi@miklaborg.is

Skrifstofurými í 101, 105 eða 108 fyrir góðan fjársterkan aðila. Stærð 250-300 fm helst með 7-8 skrifstofum.

Allar frekari upplýsingar veitir Svan G. Guðlaugsson í síma 697 9300 svan@miklaborg.is

Óskum eftir avinnuhúsnæði til sölu með leigusamningum. Verðbil frá 100-3000 millj.

Allar frekari upplýsingar veitir Þröstur Þórhallsson lgf. í síma 897 0634 throstur@miklaborg.is

700-1200 fm ódýrt lagerhúsnæði á höfuðborgarsvæðinu óskast. Eingöngu lagerhúsnæði.

Allar frekari upplýsingar veitir Óskar R. Harðarson hdl. í síma 661-2100

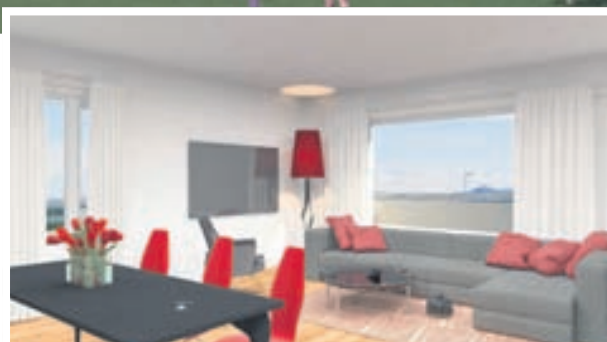
Óskum eftir öllum stærðum og gerðum af atvinnuhúsnæði til kaups. Eignir má vera að hluta til í leigu.

Allar frekari upplýsingar veitir Óskar R. Harðarson hdl. í síma 661-2100

Boðarþing – nýjar íbúðir fyrir 55 +



**14
EIGNIR
SELDAR**



Höfum hafið sölu á nýjum stórglæsilegum íbúðum við Boðarþing í Kópavogi, staðsett í rólegu og friðsælu umhverfi rétt við Elliðavatn. Margar íbúðirnar eru með fallegu útsýni yfir vatnið. Á sama reit er þjónustumiðstöðin Boðinn sem veitir margs konar þjónustu. Íbúðirnar er afhentar fullbúnar, en án gólfefna nema á baðherbergjum. Í boði eru íbúðir frá 91 fm og upp í 172 fm, allar 2ja og 3ja herbergja. Flestum íbúðum fylgir auk þess stæði í bílageymslu. **Byggingaraðili er Húsvirki hf.**

Afhending er haustið 2015. Allar frekari upplýsingar veita söluaðilar.



heimili
fasteignasala

Suðurlandsbraut 22 sími: **530-6500** www.heimili.is



FASTEIGNASALAN
fasteign.is

Suðurlandsbraut 18 | 108 Reykjavík Sími: **5-900-800**

101 REYKJAVÍK
FASTEIGNASALA

Tjarnargata 4 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • 101@101.is
Leifur Adalsteinsson löggiltur fasteignasali Kristín Sigurey Sigurðardóttir löggiltur fasteignasali



Gvendargeisli – 113 Rvk.



Mjög skemmtileg 129,4 fm 4ra herb íbúð á þriðju hæð (efstu) með sér inngangi og stæði í lokaðri bílageymslu. Einungis ein íbúð á hverri hæð. Sér geymsla í bílakjallara og sameiginleg hjólageymsla. Stutt í barna- og og leikskóla og ósnerta náttúruna. **V-34,9 millj.**

Holtsgata – 101 Rvk.



Vel skipulögð og töluvert endurnýjuð þriggja herbergja íbúð á annari hæð á þessum vinsæla staði í 101. Endurnýjað eldhús, endurnýjað bað, nýlegir skápar. Parket á gólfum. Sameign var tekin í gegn nýlega. Stutt í skóla og miðbæinn. **V – 32 millj**

Reynimelur – 107 Rvk.



Mjög skemmtilegt 101 fm parhús við Reynimel 94. Eignin skiptist í forstofu, gang, stofu, borðstofu, 3 svefnherbergi, eldhús, þvottaherbergi og geymslu. **V – 43,9**

**Vantar
allar gerðir eigna á skrá**

**Frítt söluverðmat
samdægurs**

Traust og góð þjónusta í 11 ár

Viðar Böðvarsson viðskiptafr. og lögg. fast. • Kristín Pétursdóttir löggiltur fasteignasali • Rakel Viðarsdóttir viðskiptalögfræðingur • Anna Kristín Samúelsdóttir viðskiptafræðingur

EIGNIR VIKUNNAR

Hamraborg 28 - 1. hæð OPIÐ HÚS MÁNUD. 10.11 FRÁ KL. 17:45-18:15



Hamraborg 28, 1.h.: Falleg íbúð Parket á gólfum, nýleg eldhúsinnrétting. Góðar vestursvalir. Íbúðin er laus v. kaup-sammingsgerð. Kjörin fyrsta íbúð og frábær fjárfestingarkostur. Verð 19,9 millj.

Verið velkomin í opið hús mánuð. 10.11 frá 17:45-18:15 eða bókið skoðun í s. 694-1401

Eignir

Fagrabrekka - einbýli - AUÐVELT AÐ ÚTBÚA AUKAÍBÚÐ

Fallegt einbýli á tveim hæðum á góðri endalöð í botnlanga. 3 svefnherbergi, eldhús, 2 baðherbergi, 3 stofur, bókaherbergi og sólstofa. Mögulegt að útbúa séríbúð á neðri hæð. Bílskúr er skráður 29,5 fermetrar. Fallegt útsýni er til norður, vestur og suður. Verð 54,9 millj. Skipti möguleg.



Lindarbraut 21, Seltjarnan. EINBÝLI M.MÖGULEIKA Á AUKAÍBÚÐ

Lindarbraut 21: Ca. 220 fm. fallegt vel viðhaldið einbýli. Fjögur svefnherbergi, rúmgóða stofur m. arni. hol, verönd m. heitum potti. Tvöfaldir bílskúr. AUÐVELT AÐ ÚTBÚA AUKAÍB. Verð 69,5 millj.



Síðumúli-skrifstofuhúsnæði SJÁ MYNDIR Á FOLD.IS

Ca. 194 fm. bjart og fallegt skrifstofuhúsnæði á annari hæð við Síðumúla. Húsnæðið hefur ýmsa möguleika í skipulagi. Verð 29,9 millj.



Glæsilegt atvinnuhúsnæði við Klettháls

514.4 fm. glæsilegt húsnæði á jarðhæð. Inngangur með flisalögðu anddyri. Afgreiðsla með flisum á gólf. Fjórir skrifstofur stúkaðar af með glerveggjum. Í húsinu er gólfhit og loftræsting. Glæsilega innréttað eign á góðu þjónustusvæði í Arbanum. Verð 100 millj.



Vallengi 9, 2 hæð OPIÐ HÚS MÁNUD. 10.11 KL 17:30-18



Vallengi 9, 2 hæð. Falleg 4ra herbergja íbúð á tveimur hæðum í Grafarvogi. Sérinnangangur. 1. hæð, gestasnyrtning, stór stofa, fallegt eldhús og þvottahús. 2. hæð, 3 svefnherbergi og baðherbergi. Geymsluft yfir íbúð. Frábært útsýni. Verð 30,9 millj.

OPIÐ HÚS MÁNUD. 10.11 FRÁ KL. 17:30-18, VERIÐ VELKOMIN.

Holtagerði 54-neðri sérh. OPIÐ HÚS MÁNUD. 10.11 KL 17:00-17:30



Holtagerði 54, neðri sérhæð: Glæsileg neðri sérhæð í tveibýli á góðum stað í Kópavogi. Sérinnangangur, 3-4 svefnherb. góð verönd og sameiginlegur garður. Eignin er talsvert endurnýjuð og vel skipulögð.

OPIÐ HÚS MÁNUD. 10.11 FRÁ 17-17:30. VERIÐ VELKOMIN.

Hrísrimí 7 - 2. hæð OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 11.11 FRÁ 17-17:30



Hrísrimí 7 2. hæð. Falleg vel skipulögð 4ra herbergja íbúð ásamt staði í bílskýli. Skiptir í 3 svefnherbergi, rúmgóða stofu, eldhús, endurnýjað baðherbergi og þvottaherbergi innan íbúðar.

OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 11.11 KL. 17-17:30, VERIÐ VELKOMIN. Verð 27,9 millj.

Hringbraut 32 - kjallari OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 11.11 FRÁ 18-18:30



Hringbraut 32: Falleg 3ja herbergja íbúð á mjög góðum stað við HÍ. Fallegir bogagluggar. 2 svefnherbergi. Inngangur er bæði frá Hringbraut og Tjarnargötu. Verð 25,9 millj.

Opið hús þriðjud. 11.11 frá kl 18-18:30, gengið inn Tjarnargötumegin. Verið velkomin.

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401



Við styrkjum

Hluti af öllum sölulaunum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.



Stakfell

FASTEIGNASALA
STOFNUÐ 1984

GRUNNUR AÐ GÓÐU LÍFI

STAKFELL.IS

535 1000



ÞORLÁKUR ÓMAR
EINARSSON
Söluftjóri



ADALHEIÐUR
KARLSDÓTTIR
Löggiltur
fasteignasali
gsm 893 2495



BERTA
BERNBURG
Löggiltur
fasteignasali
gsm 694 6369



GRÉTAR
HARALDSSON H.H.
Löggiltur
fasteignasali



STEFÁN HRAFN
STEFÁNSSON H.H.
Löggiltur
fasteignasali



EINAR S.
VALDIMARSSON
Löggiltur
fasteignasali
gsm 840 0314



EDWIN
ÁRNASON
Söluumaður
gsm 893 2121



ÓMAR
GUÐMUNDSSON
Söluumaður
gsm 696 3559



SIGRIDUR
HALLGRÍMSDÓTTIR
Söluumaður
gsm 692 4700



GUÐMUNDUR
VALTYSSON
Viðskiptafræðingur
gsm 865 3032



BERGÞÓRA
SIGURÐARDÓTTIR
Skrifaustjóri



MATTHILDUR
SUNNA
ÞORLÁKSSDÓTTIR
Ritari

Verðdæmi:

3 herb., 87,2m², verð kr. 29,7mkr. Útb. 1.485.000
4 herb. 123,6m², verð kr. 39,0mkr. Útb. 1.950.000
4 herb. 124,2m². verð kr. 40,1mkr. Útb. 2.005.000
3 herb. 132,8m², verð kr. 41,5mkr. Útb. 2.075.000

FÁÐU NÁNARI UPPLÝSINGAR HJÁ SÖLUMÖNNUM STAKFELLS.

Vallakór 2 er vandað lyftuhús með bílagæmslum og öllum íbúðum er skilað fullbúnum með gólfefnum.

Vallakór er í fjölskylduvænu hverfi þar sem stutt er í verslanir, skóla og íþróttastöðu. Afhending íbúða er nú í haust/vetur.

95% LÁN TIL ÍBÚÐAKAUPA !

Kaupendum íbúða í Vallakór 2 bjóðast nú hagstæð lán upp í allt að 95% af kaupverði. Um er að ræða viðbótarlán frá seljanda á föstum vöxtum. Ekkert greiðslumat!



GIMLI

Sími 570 4800

Fasteignasala / Grensásvegur 13
2. hæð 108 Rvk. / gimli.is

Sigbör 899 9787

Ellert 661 1121
Löggiltur fasteignasali

Halldór 693 2916

Sveinbjörn 892 2916
Löggiltur fasteignasali

Katrín 570 4800

Hafgrún 570 4800

Árni 570 4800
Viðskiptafræðingur



OPIÐ HÚS

BERJARIMI 14 - 3JA HERB. M/STÆÐI Í BÍLAGEYMSLU
OPIÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 17:00 - 17:30.
Mjög góð 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í fjölbýlishúsi auk stæðis í bílageymslu. Góð stofa með vestur svölum. Tvö svefnherbergi með skápum. Falleg innrétting í eldhúsi. Stórt baðherbergi með baðkari og sturtu. Verð 24,9 millj.



FLÉTTUVELLIR - EINBÝLISHÚS

Glæsilegt 208 fm einbýlishús á einni hæð með 57 fm bílskúr á góðum stað á Völlum. Fjögur góð svefnherbergi. Björt stofa með verönd. Fallegar og vandaðar innréttingar. Tvö flísalögð baðherbergi. Eignin er laus nú þegar og er ekkert áhvalandi. Verð 50 millj.



BÆJARBREKKA RADHÚS Á EINNI HÆÐ

Glæsilegt 155 fm milliradhús með innbyggðum bílskúr og sól-skála. Tvö svefnherbergi. Rúmgóð og björt stofa með sólskála. Stórt flísalagt baðherbergi. Fallegar innréttingar. Parket og flísar á gólfum. Stór verönd til suðurs og vestur. Góð lofthæð í bílskúr. Verð 43,8 millj.



HULDUBRAUT - PARHÚS

Glæsilegt 261 fm parhús innst í botnlangagötu. Stórar stofur með mikilli lofthæð. Fjögur rúmgóð svefnherbergi. Tvö baðherbergi. Vandað eldhús með nýlegum tækjum. Sólstofa, pallur og heitur pottur. Stór bílskúr. Vel viðhaldin eign með fallegu útsýni yfir sjóinn. Verð 62 millj.



SELVAÐ - 3JA HERB

Falleg 3ja herbergja íbúð á 4. hæð auk stæðis í bílageymslu í góðu lyftuhúsi á fallegum útsýnisstað í Norðlingaholtinu. Tvö góð svefnherbergi með skápum. Eldhús með fallegum innréttingum. Björt stofa með stórum suðaustursvölum. Flísalagt baðherbergi. LAUS STRAX. Verð 30,9 millj.



LEIFSGATA - GÓÐ 98 FM EFRI HÆÐ

Góð 3ja herbergja 98 fm endaíbúð á 2. hæð á frábærum stað við miðborgina. Rúmgóðar stofur og herbergi. Endurnýjað fallegt eldhús. Eignin getur verið laus við kaupsamning. Verð 31,7 millj.



SMÁRAGATA - 3JA HERBERGJA

Falleg 3ja herbergja risíbúð í Þingholtunum. Tvö svefnherbergi. Baðherbergi nýl. endurnýjað. Fallegt eldhús með nýlegum tækjum. Stofa með nýlegu parketi. Stórar suður svalir með miklu útsýni. Verð 26 millj.



BALDURSGATA - 2-3JA HERBERGJA

Vorum að fá í sölu mjög góða 2-3ja herbergja íbúð á efstu hæð í fjölbýlishúsi. Góð stofa. Tvö herbergi (annað skráð sem geymsla á teikningum). Flísalagt baðherbergi. Góð innrétting í eldhúsi. Íbúðin er laus við kaupsamning. Verð 23,5 millj.



LAUGAVEGUR - 2JA HERBERGJA

Glæsileg 2ja herbergja 70 fm íbúð á 2.hæð í nýlegu vönduðu lyftuhúsi á góðum stað í miðborginni. Svalir til norðurs út á Laugaveg. Gott svefnherbergi. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Flísalagt baðherbergi með sturtu. Sérþvottahús innan íbúðarinnar. Verð 32 millj.



AUSTURBRÚN - 2JA HERBERGJA

Vorum að fá í einkasölu 47,4 fm 2ja herbergja íbúð á 7. hæð í lyftuhúsi. Stofa með suður svölum, frábært útsýni. Svefnherbergi með skáp. Eldhús með hvítri innréttingu. Flísalagt baðherbergi með sturtu. Eignin er laus nú þegar. Verð 17,5 millj.



BALDURSGATA 2JA HERBERGJA

Góð 2ja herbergja íbúð á 1. hæð, á frábærum stað í Þingholtunum. Eitt svefnherbergi, parketlögð stofa, eldhús og baðherbergi. Sérgeymsla og sérþvottastaða. Nýl. gluggar og gler. Falleg hellulögð aðkoma. Laus við kaupsamning. Verð 20,9 millj.



SKÚLAGATA - HERBERGI

19 fm herbergi með stórum og góðum fataskáp, innréttingu og baðherbergi með tengi fyrir þvottavél. Sérgeymsla er í kjallara. Glæsileg sameign meðal annars stór salur sem er með fullbúðu eldhúsi og allt er við kemur veisluhöldum. Verð 15,4 millj.



FJÁRFESTING

FASTEIGNASALA EHF

Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali



Hilmar Óskarsson
Frankvæmdarstjóri
Gsm: 896-8750



Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 822-8750



Guðjón Sigurjónsson
Sölustjóri
Gsm: 846-1511



Kristín J. Rögnvaldsdóttir
Sölumaður
Gsm: 893-4248



Hjálmar Jóhannsson
Sölumaður
Gsm: 778-0347



Rúnar Einarsson
Sölumaður
Gsm: 820-4595

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is

LUNDUR 2 - 4 - 6

Stórglæsilegar íbúðir við Lund í Kópavogi

NÝBYGGING



Stórglæsilegar íbúðir að Lundi 2-4-6 í Fossvogsdal. Húsin eru 5. til 10 hæða. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 100 fm. til 245 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is

ÓSKUM EFTIR ÖLLUM GERÐUM EIGNA TIL SÖLU. MIKIL SALA

NÝBYGGING



NÝHÖFN 2-6

- 210 Sjáland Gbæ.
- Glæsilegar nýjar íbúðir.
- Sjávarútsýni. 4ra herb.
- 123 fm. til 153 fm.
- Stæði í bílageymslu.



OPIÐ HÚS

EINHOLT 7

- 105 Rvk.
- 72,9 fm. 3ja. til 4ra herb.
- Aukaherbergi í kjallara með aðgengi að salerni.
- Mikið standsett.

Opið hús í dag mánudag á milli kl. 16:30 og 17:00.



OPIÐ HÚS

LINDASMÁRI 39

- 200 Kóp.
- 3ja herb.
- 99,3 fm.
- 2. hæð.
- Fallegar innréttingar.
- Góð gólfefni.

Opið hús á þriðjudag á milli kl. 16:30 og 17:00.



60 ÁRA OG ELÐRI

ÁRSKÓGAR 8

- 109 Rvk.
- 76,1 fm. Efsta hæð.
- Fallegt útsýni.
- Góð lofthæð.
- Mikil þjónusta fyrir eldri borgara.
- Verð 27,9 millj.



KÚRLAND

- 108 Rvk.
- Endaraðhús.
- Frábær staðsetning.
- Gott hús.
- Verð 63,9 millj.



OPIÐ HÚS

BUGDULÆKUR 10

105 Kóp. Góð 2ja herb. Góð staðsetning. Laus fljótlega. Verð 19,9 millj.

Opið hús í dag mánudag á milli kl. 17:00 og 17:30.



HLÍÐARVEGUR 58

200 Kóp. 216 fm. Sérhæð á tveimur hæðum. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Góð staðsetning. Suðurgarður með timburverönd.



GRÆNLANDSLEIÐ 20

113 Rvk. Glæsileg. 83 fm. 2ja. herb. Neðri sérhæð. Flottar innréttingar. Glæsilegt baðherbergi. Hátt til lofts. Verönd.



SEIDAKVÍSL

110 Rvk. Einbýli. 303 fm. 6 svefnherbergi. Vel viðhaldið.

Stofnað 1983

HRAUNHAMAR

F A S T E I G N A S A L A

Sími 520 7500

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari



OPÍÐ HÚS

Prastarás 35 - Hafnarfjörður - Parhús

Opíð hús mánudaginn 10.nóvember milli kl. 17.30 og 18.
Einstaklega skemmtilega skipulagt parhús hæð og ris samtals 216 fm. með innb. bílskúr (sem er innréttaður). 5 svefnh., tvær stofur. Góðar innréttingar. Parket og flísar á gólfum. Stór timburverönd. **Verðtilboð.** Helgi Jón sölustjóri s. 893 2233 verður á staðnum.



Álfaskeið - Glæsilegt einbýli - Hafnarfjörður

Nýkomið í sölu glæsilegt mikið endurnýjað einbýli ásamt bílskúr samtals um 240 fm. Eignin var öll endurnýjuð á mjög smekklegan hátt og byggt við húsið ásamt því að reistur var bílskúr árið 2003. **Verð 59 millj.**



Lindarhvamur 12 - Hafnarfjörður - Einbýli

Nýkomið í einkasölu glæsilegt einbýli á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á þessum frábæra útsýnisstað. Húsið er 220 fm. Glæsilegur garður, tvennar svalir (terras) ofl. Myndir og upplýsingar á netinu. **Verðtilboð.**



Hjálmakur - Einbýli - Garðabær

Glæsilegt einbýli vel staðsett innanlega í litlum lokuðum botnlanga við Hjálmakur 6 í Akralandi í Garðabæ. Húsið er skráð 293 fm. Þar af er bílskúr sem er 37 fm. Húsið er vel skipulagt, smekklega innréttað með vönduðum innréttingum og gólfefnum. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, sjónvarpshol, gang, fimm herbergi, tvö baðherbergi, þvottahús og bílskúr. **Verð 118 millj.**



Hraunás - Garðabær - Einbýli

Glæsilegt vel staðsett einbýlishús á frábærum útsýnisstað í Ásahverfi í Garðabæ. Húsið er skráð samkvæmt fmr 302,9 fm á tveimur hæðum, þar af bílskúr 40,6 fermetrar. Einstaklega fallegt óhindrað útsýni er úr húsinu að Bessastöðum, Snæfellsjökli og víðar. Glæsilegur verðlaunagarður. Eign í sérflökki. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. **Verð 119,5 millj.** Upplýsingar á skrifstofu Hraunhamars.



Miðvangur - Hafnarfjörður - Raðhús

Nýkomið í sölu fallegt endaraðhús vel staðsett í Norðurbæ Hafnarfjarðar. Húsið er skráð 191,2 fm og þar af er bílskúrinn 39,2 fm. 3-4 svefnhergi. Parket og flísar á gólfum. **Verð 44,9 millj.**



Strandvegur - Garðabær - 3 ja herbergja.

Hraunhamar kynnir glæsilega 116,6 fm 3ja herbergja útsýnisíbúð á þriðju hæð í vönduðu lyftuhúsi með bílkjallara. Húsið er mjög vel staðsett við strandlengjuna með opnu útsýni til sjávar og víðar. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, tvö herbergi, þvottahús, geymslu ásamt stæði í bílageymslu. Laus strax. **Verð 42,9 millj.**



Lauvangur - Hafnarfjörður - Neðri sérhæð

Nýkomin í sölu neðri sérhæð á þessum fríðsæla stað í norðurbæ Hafnarfjarðar. Íbúðarymið er 113,7 fm auk bílskúrs sem er 28 fm, auk þess er geymsla í kjallara. 3 Svefnherbergi. **Verð 36,9 millj.**



Blikaás - Hafnarfjörður - Glæsileg

Glæsileg 113 fm. 4ra herbergja endaíbúð á efri hæð. Nýkomin sérlega falleg og vel innréttuð íbúð á efri hæð í litlu fjölbýli með séringgangi. 3 góð svefnherbergi. Góðar stofur, tvennar svalir. Útsýni. Allt sér. **Verð 32,9 millj.**

Bæjarhrauni 10 • Hafnarfirði • Sími 520 7500 • www.hraunhamar.is



TRAUST OG ÖRUGG ÞJÓNUSTA
SÍMI 533 4040

kjoreign@kjoreign.is

Opnunartími mán-fös kl. 9-17

Dan V.S. Wiium hdl., lögg. fasteignasali

FASTEIGNASALA • Ármúli 21, Reykjavík • www.kjoreign.is



Dan Valgarð S. Wiium
hdl. Lögg.fasteignasali
s: 896-4013



Sigurbjörn
Skarphéðinsson
lögg.fasteignasali



Ólafur Guðmundsson
sölustjóri
s: 896-4090



Þórarinn Friðriksson
sölufulltrúi
s: 844-635



Ásta María
Benonýsdóttir
fjármálastjóri



Rakel Salome Eydal
ritari

Opíð hús



Efstasund 93

Opíð hús þriðjudag 11/11 milli 17:00 - 17:30 kjallari.
Rúmgóð og björt 3ja herbergja 90 fm lítið niðurgráfin kjallaraíbúð með séringgangi. Hús og þak í góðu standi. Möguleiki að yfirtaka 24 millj. frá ÍLS. **Verð 27,5 millj.**

Einbýlishús



Kvistaland - Fossvogur

Glæsilegt einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr við Kvistaland í Fossvogi. 4 svefnherbergi, endurnýjað bað. Mjög vel staðsett hús neðst í Fossvoginum, sólpallur og heitur pottur. Húsið er mikið endurnýjað. **Verð 88 millj.**

4ra herbergja



Meltröð einbýli/tvíbýli.

Einbýli/tvíbýli. Snrytilegt og gott eldra hús á stórrí lóð. Húsið er alls 193,9 fm. að stærð. Innréttað sem tvær íbúðir. Til afhendingar strax. **Verð kr. 47,0 millj.**

4ra herbergja



Sóleyjarími. m/bílskúli.

Hugguleg og vel innréttuð 4ra herb. endaíbúð með séringgangi og stæði í bílageymslu. Stærð íbúðar 109,4 fm. Mjög gott skipulag. **Verð: 33,5 millj.**

4ra herbergja



Eyjabakki

Góða 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í fjölbýli, 95 fm. Lýsing. Hol, stofa, eldhús, baðherbergi, þvottahús/geymsla og þrjú svefnherbergi. Suðursvalir. **Verð: 25,5 millj.**

4ra herbergja



Norðurás, m/bílskúr.

Rúmgóð 4ra herbergja íbúð á tveimur hæðum ásamt innbyggðum bílskúr. Glæsilegt útsýni. Suðursvalir. Stærð alls 147,2 fm. Þ.e. íbúð 121,1 fm. og bílskúr 26,1 fm. **Verð: 36,8 millj.**

3ja herbergja



Seinakur - Garðabær.

Hugguleg 3ja herb. íbúð á 1.hæð í litlu fjölbýli ásamt stæði í lokaðri bílageymslu. Stærð 106,8 fm. + bílageymsla. Stór ca. 40 fm. verönd í suður. Laus strax. **Verð: 39,7 millj.**

3ja herbergja



Drápuhlíð - Kjallari

3ja herb. kjallaraíbúð í þrjúbýlishúsi. Íbúðin er skráð 65,4 fm, geymsla er 3,1 fm, samtals 68,5 fm. Laus strax. **Verð: 21,0 millj.**

3ja herbergja



Hraunbær - Nýlegar íbúðir.

Erum með fimm fullbúnar íbúðir á 2.hæð í litlu fjölbýli. Íbúðirnar eru 3ja herb.á 2.hæð með séringgangi, þvottahúsi og suður svölum. Allar íbúðirnar eru í langtíma leigu og seljast með leigusamningum. Söluverð frá **23,9 millj.**

3ja herbergja



Mávahlíð m/bílskúr.

Efri hæð í fjórþýlishúsi ásamt sérbyggðum bílskúr. Stærð alls 152,3 fm. Þ.e. íbúð 90,7 og bílskúr 61,6 fm. Góð staðsetning. Þak er endurnýjað fyrir nokkrum árum, rafmagn yfirirarið og frárennisslaglagnir endurnýjaðar. Laus við kaupsamning. **Verð 37,5 millj.**

2ja herbergja



Skólagerði - Kópavogur

Góð og björt 60 fm kjallaraíbúð með séringgangi við Skólagerði í Kópavogi, sex íbúða hús, sérmerkt bílastæði. Áhvilandi frá ÍLS 16 millj. Íbúðin er laus til afhendingar við kaupsamning. **Verð 19,8 millj.**

Til leigu



Dalvegur 16a

Gott endahúsnæði, iðnaðar - þjónustu. Heildarstærð 265 fm, innkeyrslu og gönguhurð. Gluggar á framhlíð og gaffli. Góðar skrifstofur á efri hæð. Mánaðarleg leiga kr. 360.000 + VSK. Laust strax. Langtímaleiga í boði.

Vegna mikillar sölu vantar okkur allar stærðir eigna á skrá.

Fagleg og persónuleg þjónusta



Opið hús
Kristnibraut 59 - 113 Reykjavík
Opið hús mánudag 10. nóv. kl. 18:30 til 19:00
Falleg 126.8 fm íbúð á 2. hæð. Eldhús með eikarinnr. Suðursv. frá stofu. 2 rúmgóð herb. m/fataskápum. Flísalegt baðh. m/innr. Bílskur 25.6 fm m/flisum, vatn og sjálv. hurðaoopnari. Geymsla 8.7 fm. Sameign snyrtileg. **Þetta er mjög vönduð eign. Verð 33,9 millj.**
Upplýsingar veitir Ágúst Valsson sölufulltrúi sími 611 6660 eða gusti@fasteignasalan.is



Opið hús
Espigerði 2 - 108 Reykjavík
Opið hús þriðjudag 11. nóv. kl. 17:30-18:00
Íbúð á 2 hæðum. 3 svalir. Bilgeymsla. **Neðri hæð:** forstofa, gesta-WC, eldhús, stofa og borðst. **Efri hæð:** stórt hjónah. (voru 2 herb.) m/fatah. og útgengi á svalir. Barnah. með útgengi út á svalir. Sjónvarpshol, 2 baðh. og þv.aðst. Geymsla, leikherb. og þv.hús. **Verð 42.5 millj.**
Upplýsingar veitir Lóa Sveinsdóttir, sölufulltrúi sími 698 8733 eða loa@fasteignasalan.is



Opið hús
Hamravík 18, 3ja hæð - 112 Reykjavík
Opið hús miðvikudag 12. nóv. kl. 17:30-18:00
3ja herbergja íbúð • Stærð:105.5. fm. • Sérinnngangur Stórt eldhús • Suðursvalir • Hjónaherbergi Barnaherbergi • Þvottahús inni íbúð • Geymsla inni íbúð • Örstutt í leik- og grunnskóla. **Verð 30.5 millj.**
Upplýsingar veitir Lóa Sveinsdóttir, sölufulltrúi sími 698 8733 eða loa@fasteignasalan.is



Ystasel 15 - 109 Reykjavík
Stórt einbýlishús á góðum stað með tveimur auka-íbúðum á neðri hæð og stórum bílskur. Alls skráðir 347,6 fm. Nýbúið að mála húsið og endurnýja allt gler. Báðar íbúðir neðri hæðar ásamt bílskur eru í útleigu í dag. Eignin er á tveimur fastanúmerum. **Bókið skoðun. Ásett verð 73,9 millj.**
Upplýsingar veitir Snorri Sigurfinnsson, lögg. fast.sali sími 8648090 eða snorri@fasteignasalan.is



Atvinnuhúsnæði Eldshöfða
Glæsilegt 142 fm atvinnuhúsnæði með malbikuðu bílplani. Lofthæð mikil í helming húsnæðis. Snyrtilegt og gott húsnæði sem hentar vel undir léttan iðnað og heildsölur. **Verð 24 millj.**
Uppl. veitir Guðbergur Guðbergsson lögg. fast.sali sími 893 6001 beggi@fasteignasalan.is



Hraunteigur 21 - 105 Reykjavík
Góð 3ja herbergja risibúð í fjöggra íbúða húsi. Rúmgott eldhús með vestur svölum. Tvö svefnherbergi og baðherbergi. Snyrtilegt hús sem hefur verið vel viðhaldið og stutt í alla þjónustu. **Verð 24,8 millj.**
Uppl. veitir Guðbergur Guðbergsson lögg. fast.sali sími 893 6001 beggi@fasteignasalan.is



Perlukór 1A - 203 Kópavogur
Efri sér hæð 184fm auk bílstæðis í bílakjallara. Forstofa, stofa, borðstofa, eldhús, þrjú svefnherb., baðherb. og þvottahús. Þetta er sérlega vönduð eign með sérsníðnum innréttingum ásamt því að öll gólfefni eru vönduð, eign sem mikið hefur verið lagt í til þess að gera hana sem skemmtilegasta. **Verð 51.9 millj.**
Upplýsingar veitir Snorri Sigurðarson sölufulltrúi, sími 897 7027 eða ssg@fasteignasalan.is

Góð sala á öllum gerðum fasteigna Vantar eignir á söluskrá Fasteignasalan Bær Sími 512 3400

588 4477
Þú hringir - við komum - það ber árangur!

VALHÖLL
FASTEIGNASALA
Síðumúla 27 • Sími: 588 4477 • www.valholl.is

Allir þurfa þak yfir höfuðið
Nútímaleg, krafmikil og framsækin fasteignarsala sem byggir á áratuga reynslu starfsmanna.

www.valholl.is • www.nybyggingar.is

VALHÖLL FASTEIGNASALA
20 ára
1995 - 2015

Bárður Tryggvason Söluþjafi 896 5221
Ingólfur Geir Gísson Framkvæmdastjóri Löggiltur fasteignasali og leigumíðlari 896 5222
Heiðar Friðjónsson Löggiltur fasteignasali B.Sc 693 3356
Vilborg Gunnarsdóttir Vöskiptafræðingur M.Sc Löggiltur fasteignasali 891 8660
Erlendur Davíðsson Lögg. fasteignasali Verðbrefmáðari Forstöðumaður útibús Ólafsvík 897 0199
Margrét Sigurgeirsdóttir Skrifstofustjóri margret@valholl.is 588 4477

Eiríkur Þór Björnsson Sölufulltrúi 846 8487
Pétur Steinar Jóhannsson Sölufulltrúi Snæfellsnes 893 4718
Garðar Kjartansson Sölufulltrúi 853 9779
Ellert Róbertsson Sölufulltrúi 893 4477
Þórunn Pálsdóttir Verkfræðingur MBA Sölufulltrúi 773 6000
G. Andri Guðlaugsson Löggiltur Sölufulltrúi 662 2705

ÁSVEGUR 10 Stærð: 74,2 fm
104 REYKJAVÍK VERÐ: 22.900.000 milljónir
Falleg 3 herbergja íbúð með sérinnngangi

OPIÐ HÚS

OPIÐ HÚS MÁNUDAGINN 10. NÓVEMBER MILLI KL.: 17:15 - 17:45
Remax Alpha kynnr: Fallega 3ja herbergja kjallaráibúð með sérinnngangi í þrjúbýlishúsi íbúðin skiptist í forstofu með fataskáp, hol opið við eldhús, hvít innrétting í eldhúsi, flísalegt baðherbergi, rúmgott hjónaherbergi með fataskápum, barnaherbergi og rúmgóða stofu. Fallegt parket á gólfum.
Nánari upplýsingar um eignina veita: Sunna Baxter í síma 823-2266 eða sunnabaxter@remax.is og Guðmundur Steinþórsson löggiltur fasteignasali í síma 899-9600

RE/MAX Alpha - Skeifunni 17 - 108 Reykjavík - Sími: 477 7777 - www.remax.is

RE/MAX Alpha

Guðmundur Steinþórsson
Lögg. fasteignasali
899 9600
gths@remax.is

Vantar þig að selja fasteign? Ég hef starfað við fasteignasölu í 25 ár. Hafðu samband og fáðu frítt söluverðmat.

JÖFUR 534 1020
ATVINNUHÚSNÆÐI Ármúla 7, Reykjavík - www.jofur.is

TIL LEIGU/SÖLU Faxafen 10, 108 Reykjavík
668,4 fm. skrifstofu-/kennsluhúsnæði á jarðhæð
Húsnæðið skiptist í 6 stór vinnurými/skólafstofur, 2 stór fundarherbergi, eitt tæknirými, rúmgott anddyri, stórt opið rými með móttökuborði, rúmgóða kaffistofu með innréttingu, Wc, þ.a. eitt með aðstöðu fyrir fatlaða auk sturtu. **HÆGT ER AÐ BREYTA RÝMINU Í VERSLUNARHÚSNÆÐI.** Laust strax!

Allar nánari upplýsingar veitir:

Helgi Már Karlsson
Löggiltur leigumíðlari / Löggiltur fasteignasali
534 1024 / 897 7086
hmk@jofur.is



Viðar
gsm 898 4477
vidar@tingholt.is



Ísak
gsm 822 5588
isak@tingholt.is



Sigurður
gsm 616 8880
sos@tingholt.is



Sigrún Jóna
gsm 857 2267
sigrun@tingholt.is

Skúlagata 40B, 104 Rvk. - íb. 302
Opíð hús mánudaginn 10. nóv kl. 16:00 til 16:30



Falleg björt 102 fm. 3ja herb. rúmgóð íbúð á 2.hæð í lyftuhúsi fyrir 60 ára og eldri. 15 fm bílastæði í bílageymslu. Laus við kaupsamning! **V. 33,9 m.** Uppl. veitir Sigrún, sölufulltrúi í síma 857-2267 eða á netf. sigrun@tingholt.is

Ljósheimar 18, 104 Rvk. - íb. 802
Opíð hús þriðjudaginn 11. nóv kl. 17:00 til 17:30



Falleg 4ra herb. 87,8 fm. íbúð á áttundu hæð, með glæsilegu útsýni í góðu lyftuhúsi. Stór stofa, rúmgott hjónaherb., 2 lítil barnaherb. **V. 28,9 m.** Uppl. Sigrún sölufr. s. 857 2267 eða netf: sigrun@tingholt.is

Kríuhólar 4 - Bjalla 202
Opíð hús þriðjudaginn 11. nóv kl. 17:30 til 18:00



Góð þriggja herbergja 79,1 fm íbúð á annari hæð í lyftuhúsi við Kríuhóla í Breiðholti. Búð er að klæða húsið að utan. Falleg og rúmgóð eign á góðum stað í grónu hverfi í Breiðholti. **V 22,7m.** Uppl. gefur Ísak í síma 822-55588

Hvassaleiti 17 - Aukaíbúð
Opíð hús mánudaginn 10. nóv kl. 17:30 til 18:00



Fallegt 258,1 fm. raðhús á þremur hæðum með aukaíbúð í kjallara og bílskúr. Húsið er vel hannað og búið að endurnýja. Laust við kaupsamning. **V 68,9 m.** Uppl. gefur Ísak í síma 822-5588

Hátún 6b - íb. 202
Opíð hús mánudaginn 10. nóv kl. 17:00 til 17:30



Falleg 2ja til þriggja herb íbúð 75.4 fm á annari hæð. Eitt stórt svefnherbergi í dag en auðvelt að hafa tvö. Endurnýjuð fyrir stuttu og er glæsileg. Verðnd útaf stofunni. Mjög gott fjölbýli. **V 25 milljónir.** Uppl Sigurður síma 6168880

Hrefnugata 2
Opíð hús mánudaginn 10. nóv kl. 18:00 til 18:30



Falleg 146 fm á fyrstu hæð. Þrjú til fjögur svefnh.. Stór stofa og borðstofa. Svalir með tröppum úti garð. Hæðin er 123.3 fm og bílskúr 22.8 fm. Áhvalandi góð lán 20.4 með 4.15% vöxtum. **Verð 44.8 millj.** Uppl Sigurður s 616 8880



Síðumúli 29 108 Reykjavík, Sími 565 1233

Þorbjörn Pálsson
Löggiltur fasteignasali
s: 898 1233



OPÍÐ HÚS



Sogavegur 144

OPÍÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 11. NÓVEMBER FRÁ KL. 17.00 TIL KL. 17.30 - VERIÐ VELKOMIN

- Stór glæsileg 120 fm. neðri hæð, 4ra til 5 herbergja.
- Vandað gólfhitakerfi sem er hólfaskipt.
- Frábær bakgarður, afgirtur pallur með heitum rafmagns potti.
- Bílastæði upp við hús.
- Lóðin er öll vel afgirt með háum veggjum.

TILBOÐ ÓSKAST - LÆKKAÐ VERÐ!

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Bæjarhrauni 10 - Hafnarfirði - Sími 520 7500 - www.hraunhamar.is

Stakkahraun Hafnarfjörður Atvinnuhúsnæði - Hagstætt verð



Höfum fengið í sölu 1850 fm atvinnuhúsnæði á besta stað í Hafnarfirði. Eignin skiptist í nokkur bil með góðum innkeyrsludryum, stór hluti húsnæðisins er í leigu, Malbikuð sérlóð með góðum bílastæðum. Mikið auglýsingargildi. Góð fjárfesting. Eignin hýsti áður fyrr sælgætisgerðina Mónu hf. **Hagstætt verð 175 millj.**

Nánari uppl á skrifst. eða Helgi Jón sölustj 893-2233

Bæjarhraun - Hafnarfjörður Atvinnuhúsnæði - Hagstætt verð



Höfum fengið í sölu atvinnuhúsnæði á einstökum í Hafnarfirði. Eignin skiptist í atvinnuhúsnæði/Verslun/skrifst húsnæði samtals 2650 fm. Nokkrar innk.dyr, Húsnæði hýsti áður sælgætisgerðina Góu/Lindu og Vörmerkingu hf. **Hagstætt verð 265 millj.**

Nánari uppl. á skrifst eð Helgi Jón sölustj. 893-2233

Dalshraun 10 - Hafnarfjörður Atvinnuhúsnæði



Mjög gott skrifstofu og atvinnuhúsnæði, skráð 856,7 fm en þar af er mjög góð skrifstofu og starfsmannaaðstaða á tveimur hæðum samtals 280 fm. 576 fm salur með tveimur mjög góðum og háum innkeyrsludryum. Lakkað gólf með niðurföllum, miklir nýtingar möguleikar. Frábært auglýsingargildi. Laust strax.

Nánari uppl. veitir Helgi Jón sölustjóri í s. 893-2233. verð 82 millj.

Lyngháls – Reykjavík Atvinnuhúsnæði – Heil húseign



Til sölu heil húseign á tveimur hæðum við Lyngháls 7 í Reykjavík ásamt byggingarétti norðan við húsið að ca. 2400 fermetrum á þremur hæðum. Eignin er í góðu ástandi og er í fullum reksti. Malbikað plan og nóg af bílastæðum sunan og vestan við húsið. Frábær staðsetning.

Upplýsingar veitir Þorbjörn Helgi söluaður s: 896-0058
thorbjorn@hraunhamar.is

Dalshraun – Hafnarfjörður Atvinnuhúsnæði



Nýkomið í einkasölu sérlega vel staðsett 251 fm. endabil. Atvinnuhúsnæði með þremur innkeyrsludryum og ágætri lofthæð. Malbikið lóð að framanverðu og aftanverðu. Frábær staðsetning. **Verð 39,8 millj.**

Magnús Emilsson Löggiltur fasteignasali.

TIL LEIGU FROSTASKJÓL - 107 RVK - LANGTÍMALEIGA - LAUST FRÁ 20. DESEMBER



Einstaklega bjart og skemmtilegt 225 m² einbýlishús á besta stað í vesturbæ Reykjavíkur, örstutt í grunn- og leikskóla.

Jarðhæð: Stofa með arni, borðstofa, eldhús, þvottahús, snyrting og bílskúr.

Efri hæð: Fjögur rúmgóð svefnherbergi, baðherbergi og sjónvarpshol.

Laust til amk. 2 ára
350 þús. á mánuði

Tekið er á móti umsóknum á netfangið **georgh@gmail.com**
umsóknarfrestur er til 20. nóvember

Ábendingahnappinn má finna á **www.barnaheill.is**



S A F T



FÖSTLÁG SÖLUPÓKNUN

Bleikjukvísl – Einbýlishús með aukaíbúð



Vorum að fá í sölu sérlega glæsilegt einbýlishús á tveimur hæðum með tvöföldum bílskúr og 3ja herbergja aukaíbúð á jarðhæð. Samtals 420,9 fm. Fallegar innréttingar. Parket og flísar. Ræktaður garður. Fallegt hús á frábærum stað með fallegu útsýni. **Verð 83 millj.**

Skeifan fasteignasala / Suðurlandsbraut 46
108 Reykjavík / Sími 568 5556 / skeifan@skeifan.is



Við á Kjöreign bjóðum Þórarinn Friðriksson velkominn til starfa hjá okkur!

Tóti starfaði hjá Sjóná í 16 ár þar til að hann hóf störf við sölu fasteigna árið 2010. Hann er í löggildingarnámi fasteignasala á 2. ári.



TRAUST OG ÖRUGG ÞJÓNUSTA

SÍMI 533 4040

kjoreign@kjoreign.is

Opnunartími mán-fös kl. 9-17

Dan V.S. Wium hdl., lögg. fasteignasali

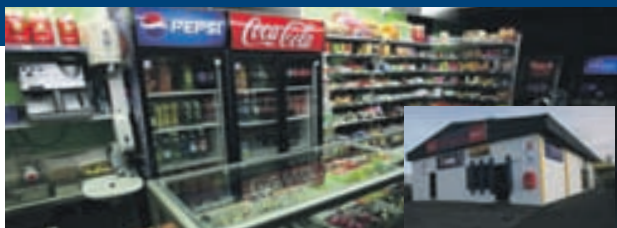
FASTEIGNASALA • Ármúli 21, Reykjavík • www.kjoreign.is

Fasteignasala Kópavogs
Ábyrgð, reynsla & góð þjónusta



Gunnlaugur Hilmarsson
lögg. fasteignasali

Gott viðskiptataækifæri Rótgróinn söluturn í austurborginni



Höfum fengið rótgróinn og vel rekinn söluturn í austurborginni til sölu. Stöðug og góð velta. Afkoma hefur verið góð. Sömu eigendur í 21 ár. **Miklir möguleikar á að bæta við rekstur og auka veltu. Hagstæður húsaleigusamningur. Sjá nánari lýsingu á www.fastko.is/eignaskra/fasteign/317061/**

Nánari upplýsingar gefur Gunnlaugur Hilmarsson, löggildur fasteignasali og viðskiptafræðingur í síma 777 56 56.

Upplýsingar um verð eru gefnar á skrifstofu

Vegna mikillar sölu vantar fleiri eignir á skrá



FÖSTLÁG SÖLUPÓKNUN

Efstaleiti – Breiðablik - Fyrir eldri borgara



Vorum að fá í einkasölu glæsilega 154 fm íbúð á jarðhæð í þessu glæsilega eftirsóttu húsi fyrir eldri borgara. Gegnheilt parket. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð. Eftir er að setja innréttingu í eldhús og í baðherbergi. Búíð er að hanna þær innréttingar. Hægt er að fá íbúðina afhenta með þeim innréttingum uppsettum og hækkar þá verðið sem því nemur. Eigninni fylgir ýmis konar þjónusta, svo sem útisundlaug, heitir pottar, gufa, æfingasalur, veitingasalur, tómsundaherbergi o.fl. Eigninni fylgir stæði í bílageymslu. **Glæsileg eign í einstöku húsi á frábærum stað. Verð 55 millj.**

Skeifan fasteignasala / Suðurlandsbraut 46
108 Reykjavík / Sími 568 5556 / skeifan@skeifan.is

Albert B. Úlfarsson
Lögg. fasteignasali
821-0626



Sigríður Hrönn
Sölufultrúi
866-9779



Höfuðborg
Fasteignasala



151 m² | 3 | já

Hjarðarhagi 19 • 107 RVK

Falleg og vel skipulögð íbúð í með bílskúr á þessum eftirsóttu stað í Vesturbæ Reykjavíkur. Eignin er á annari hæð með **suðursvölum**, möguleiki að gera fjórða svefnherbergið. Íbúðin er 129,5 fm og 21,1 fm bílskúr. **SKOÐIÐ ÞESSA**

Allar nánari upplýsingar veitir Sigríður Hrönn í s. 866-9779 / sigga@hofudborg.is
Opið hús mán 10. nóv kl 18:00 - 18:30

Höfuðborg fasteignasala · Hlíðasmára 2, 6. hæð · 414-4488

IÐNAÐARHÚSÆÐI TIL LEIGU



Erum með um 1.000 m² iðnaðarhúsnæði á besta stað í Kópavogi til leigu og afhendingar strax. Um er að ræða 3 bil með 3 stórum innkeyrsluhurðum, sem getur leigst í einu lagi eða einingum. Húsið var allt tekið í gegn fyrir nokkrum árum, er með álklaðningu að utan og er í mjög góðu ástandi. Góð aðkoma og stórt plan fyrir framan húsið.

Áhugasamir hafið samband við sölumenn okkar og pantíð skoðun.



Áhugasamir hafið samband við sölumenn okkar.
s. 511-2900

GEFÐU HÆNU

gjofsemgefur.is
907 2003

Hjálparstarf kirkjunnar

FYRIR AÐSTOÐ INNLANDS

gjofsemgefur.is
907 2002

Hjálparstarf kirkjunnar

GEFÐU VATN

gjofsemgefur.is
907 2003

Hjálparstarf kirkjunnar

Blaðberinn bíður þín

Þú færð Blaðberann þinn í Skaftahlíð 24 alla virka daga frá kl. 9-17.

Blaðberinn...

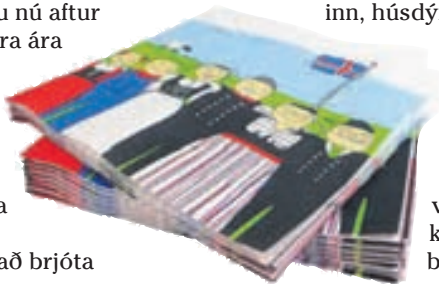


...góðar fréttir fyrir umhverfið

„FJÖLSKYLDAN MÍN“ KOMIN AFTUR

Fjölskylduglösin eru nú fáanleg á ný auk þess sem nýjar vörur eru væntanlegar.

Hönnuðirnir Ingibjörg Hanna Bjarnadóttir og Dagný Kristjánsdóttir hönnuðu fyrir nokkrum árum glösin „Fjölskyldan mín“ sem eru nú aftur fáanleg í verslunum eftir nokkurra ára hlé. Nú geta nýir fjölskyldumeðlimir fengið sitt eigið glas en línan samanstendur af ömmu, afa, móður, föður, stúlku og dreng. Glösin komu fyrst á markað árið 2005 og nutu mikilla vinsælda.



Fjölskyldan mín er sköpuð til að brjóta

upp hversdagsleikann á heimilinu. Þemað er hin íslenska fjölskylda. Þjóðbúningurinn okkar, torfbærinn, húsdýrin og sveitin fagra tengja okkur fortíðinni og rötum okkar. Glösin eru hönnuð með það að markmiði að höfða til allra, bæði ungra sem aldinna. Þess vegna eru þau svona litrík og glaðleg. Nú eru nýjar vörur að bætast við línuna, servíettur og gjafakort og einnig er karafla á teikni-borðinu.



FJÖLSKYLDAN MÍN Hver fjölskyldumeðlimur getur fengið sitt glas.



GULL OG PRÝÐI

Gull

Á Hönnunarsafni Íslands stendur yfir sýningin Prýði sem haldin er í tilefni af 90 ára afmæli Félags íslenskra gullsmiða. Á sýningunni eru gripir eftir 40 gullsmiði sem voru gefnar frjálssar hendur að smíða fyrir sýninguna eða velja úr eigin safni.

Gullsmiðirnir eru á ólíkum aldri, sumir hafa unnið við fagið í áratugi, byggt upp atvinnurekstur og tekið til sín lærlinga, aðrir eru yngri og hafa á síðustu árum skapað sér nafn og sérstöðu með þátttöku í fjölda sýninga og rekstri vinnustofa eða verslana. Nýútskrifaðir gullsmiðir eru einnig meðal sýnenda.

Skartgripir skipa stærstan sess á sýningunni. Í þessum verkum gætir mikillar fjölbreytni. Smiðisgripir, corpus, eru fátíðari í dag en áður fyrr. Á sýningunni má þó finna glæsilegt dæmi um slíka nýsmiði er tengir saman nútíð og fortíð.

Sýningin Prýði stendur til 25. janúar 2015.



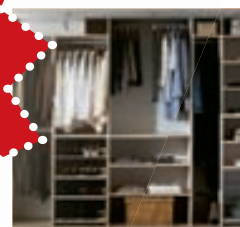
SMART UNDIR SMÁDÓTIÐ

Miklir notkunarmöguleikar

VINSÆLT

Vitriini-boxin frá luttala njóta mikilla vinsælda um þessar mundir enda notkunarmöguleikarnir nær óendanlegir. Þau fást í nokkrum stærðum, fjölmörgum litum og ýmist glær í gegn eða með ál-, kork- eða trébotni.

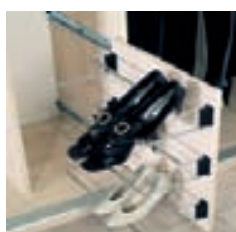
Þau eru tilvalin undir úr og skartgripi, tölur, teninga, lykla, smápeninga, klemmur og annað smálegt. Sömuleiðis undir karamellur og sælgæti svo dæmi séu nefnd. Hægt er að fá ílangan trébakka undir boxin sem rúmar nokkur í röð.



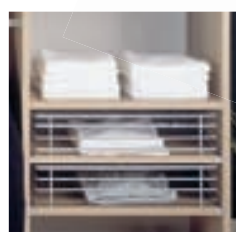
25% AFSLÁTTUR AF ÖLLUM INNRETTINGUM TIL JÓLA



Baðherbergi



Skóhillur



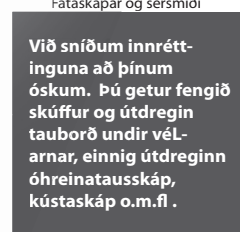
Vandaðar hillur



Pottaskápar



Þvottahúsinnréttingar



Fataskápar og sérsmiði

Við sníðum innréttinguna að þínum óskum. Þú getur fengið skúffur og útdregin tauborð undir vélarnar, einnig útdreginn óhreinatausskáp, kútaskáp o.m.fl.

BESTA VERÐ!

NÚ Í AÐDRAGANDA JÓLANNA HÖFUM VIÐ ÁKVEÐIÐ AÐ BJÓÐA OKKAR ALBESTA VERÐ, SANNKALLAÐ JÓLAVERÐ!



VÖNDUÐ RAFTÆKI Á VÆGU VERÐI

ÁBYRGÐ - ÞJÓNUSTA
5 ár á innréttungum, 2 ár á raftækjum.
Friform annast alla þjónustu.
(Trésmiðaverkstæði, raftækjaviðgerðaverkstæði).

Mán. - föst. kl. 9-18 · Laugardaga kl. 11-15

KOMDU MEÐ MÁLIN og við hönnuð, teiknum og gerum þér hagstætt tilboð

VIÐ KOMUM HEIM TIL ÞÍN, tökum mál og ráðleggjum um val innréttingar.

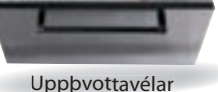
ÞÚ VELUR að kaupa innréttinguna í ósamsettum einingum, samsetta, eða samsetta og uppsetta.

FAGMENNASKA Í FYRIRRÚMI Þú nýtur þekkingar og reynslu og fyrsta flokks þjónustu.

RAFTÆKI FYRIR ELDHÚSIÐ



Viftur



Uppbrottavélar



Helluborð



scän



Ofnar



Háfar



Kælikápar



ELBA friform.is

Askalind 3 · 201 Kópavogur · Sími: 562 1500

BÍLAR & FARARTÆKI

STÓRA BÍLASALAN



SUZUKI Grand Vitara Premium+ (cruise, a/c, álfelgur). Árgerð 06/2011, ekinn 57 PKM, bensín, sjálfskiptur. Verð 2.990.000.-Er á staðnum. Rnr.156662.

Stóra bílasalan
Kletthálsi 2, 110 Reykjavík
Sími: 5861414
<http://www.stora.is>



MERCEDES-BENZ E 220 bluetec. Árgerð 2014, ekinn 3 PKM, dísel, sjálfskiptur. Verð 8.990.000. Rnr.990994.



Kia Sorento. Árgerð 2010, ekinn 70 PKM, dísel, 5 girar. Verð 3.490.000. Rnr.990596. VERÐ NÚ kr: 2.990.000,-



AUDI A4 limousine. Árgerð 2012, ekinn 58 PKM, dísel, sjálfskiptur. Verð 4.890.000. Rnr.210490.



KIA Sorento EX Luxury. Árgerð 2012, ekinn 76 PKM, dísel, sjálfskiptur. Verð 5.450.000. Rnr.990709. 5 ár eftir af verksmiðjuábyrgð.

ASKJA notaðir bílar
Kletthálsi 2, 110 Reykjavík
Sími: 590 2160
www.notadir.is

KRÓKUR



Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur
Sími: 522 4600
<http://www.krokur.net>

ÍSABAND.IS



2014 NÝJIR CHRYSLER TOWN & COUNTRY LIMITED
Flottasti fjölskyldubíllinn, V6 290hó, eyðsla í blönduðum akstri 11.8. Með öllum lúxus, 2x Blueray DVD afurí, Rafmagn í hurðum omfl, ATH 2 eftir, Tilboðsverð aðeins 7.990þkr, Eru í salnum,

Íslensk-Bandaríska ehf
Pverholt 6, 270 Mosfellsbæ
Sími: 534 4433
Opið virka daga 10-18.00 og lau 11-15
<http://www.isband.is>



VANTAR ALLAR GERÐIR BÍLA Á SKRÁ OG Á STAÐINN!! Komdu til okkar, sendu okkur mail á 100bilar@100bilar.is eða hringdu í síma 5179999, Skráðu bílinn frítt hjá okkur. Kíktu á www.100bilar.is

100 bílar ehf
Pverholt 6, 270 Mosfellsbær
Sími: 517 9999
Opið virka daga 10-18.00, Lau 11-15
www.100bilar.is

Bílar til sölu



Peugeot 206. Skoðaður, 15. Ný nagladekk. Verð 360þ. Uppl. í s. 820 5181.

Seldur.is

KAUPUM BÍLA HÆRRA UPPÍTÖKUVERÐ
Við staðgreiðum bílinn þinn og þú getur þar með fengið staðgreiðsluafslátt af nýja bílnum. Sendu okkur upplýsingar í gegnum www.seldur.is og við sendum þér staðgreiðslutilboð.

Bílar óskast

Óska eftir bíl á bilinu 30-500þ. Ekki eldri en ,00. Má þarfnast viðgerðar. S. 866 0784.

BÍLL ÓSKAST Á 25-250PÚS.

Má þarfnast lagfæringa. Hringdu S. 615 1815 eða sendu sms.

Sendibílar



Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

Vinnuvélar



VINNUVÉLADEKK

Vorum að fá nýja sendingu af vinnuvéladekkjum. Búkolledekk-hjólaskófluðekki Ofi Ýmsar algengar Stærðir O.K.Varahlutir S: 6961050 okspares@simnet.is

OK VARAHLUTIR



BÍLALYFTUR- DEKKJAVÉLAR
Tveggja pósta bílalyftur 3,8T, höfum einnig dekkjavélar (affelgunar og ballance vélar) á tilboðsverði, ATH eignum enfremur vörubíla dekkjavél. O.K.Varahlutir ehf S:696-1050. okspares@simnet.is

Bátar

TIL SÖLU F. SMÆRRI FRYSTINGAR !

Kínafrystir, 36 pönnu, 2 borð úr ryðfríustáli stórt og lítið, úrsláttarborð, 2 vogir létt og stærri, flökunarfærifand með snyrtiborðum og ljósum 2ja hæða, umbúðir og fl. Gott verð - skipti á bil kemur til greina eða öðru sambærilegu. Uppl. í s. 861 2815

Varahlutir

JAPANSKAR VÉLAR BÍLAPARTASALA

Eigum úrval varahluta í Japanska og Kóranska bíla og fleiri teg. Kaupum flestar tegundir bíla. Opið 8-18 virka daga. S. 565 3400 & 893 2284. www.japanskarvelar.is / www.carparts.is japvel@carparts.is

Láttu ekki B&L okra á þér. Fáðu betra verð á Nissan Leaf Nordic hjá Islandus

Rafbíllinn Ókeypis

Láttu bensínsparnaðinn borga rafbíllinn!

Rafbíll er um 90% ódýrari í rekstri en bensín eða díselbíll. Sumir viðskiptavinna islandus.is spara svo mikið að þegar upp er staðið kostar rafbíllinn ekkert. Sparnaður stendur að fullu undir afborgunum.



Nissan Leaf

Frá kr. 2.695.000



Kynntu þér Ford Focus rafbíllinn

Flottur og vandaður rafbíll

Ford Focus Electric

Frá kr. 2.995.000



Nissan Leaf frá Evrópu og USA á lægra verði en B&L

Hleðslupóstar fyrir alla rafbíla



Sparaðu 2 milljónir! - 100% fjármögnun og Íslensk ábyrgð í boði.



islandus.is

www.islandus.is — facebook.com/islandusbilar — Sími: 552 2000

SMÁPARTAR.IS

Eigum orðið mikið úrval notaðra og nýja varahluta í margar gerðir bíla. Tökum einnig að okkur viðgerðir. Upplýsingar á Smápartar.is eða í síma 5675040-7785040

Viðgerðir

AB BIFREIÐAVERKSTÆÐI

Get bætt á mig öllum teg. bíla til viðgerða. Þar á meðal þústi viðgerðir, bremsur og allar viðgerðir. Uppl. s. 555 6020.

Viðgerðir - Varahlutir í VW Golf, Póló, Yaris, mmm carisma, kangoo. Renni diska og skálar. Sérgræin bremsuviðgerðir. S. 892 7852.

ÞJÓNUSTA

Pípulagnir

PÍPULAGNIR

Faglarðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð.

Uppl. í s. 699 6069 & 663 5315.

FAGLÆRÐIR PÍPARAR

Tökum að okkur viðhald og nýlagnir, vönduð vinnubrögð mikil reynsla. Pípulagnarþjónusta Reykjavíkur S: 770 4499.

Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmenn þvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

VY-PRIF EHF.

Öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. S. 662 4010 www.vy.is

Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., píanófl. o.fl. Extra stór bíll. Búslóðalyfta. Flutningaþj. Miklaels. S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

SENDIBILL.IS

Búslóðaflutningar, píanóflutningar, gerum tilboð í búslóðaflutninga út á land. Almenn sendibílaþjónusta. S. 772 3222

Húsviðhald

Smíðum eftir máli

Hurðir & Gluggar
www.hurdiroogguggar.is
Kaplahaundi 17 • Hafnarfirði
S: 565 4123 • eljo@internet.is



Við hreinsum allar gerðir loftræstikerfa. Hafðu samband og pantaðu frjá ástandsskoðun í síma: 557 7000 eða inná www.k2.is

Spádómar

ÞÓRA FRÁ BREKKUKOTI SPÁMIDILL

-SPÁ Í SPIL
-OG KRISTALSKÚLU
-HEILUNAR TÍMAR
-FYRIRBÆNIR
-ALGJÖR TRÚNAÐUR

Sími 618 3525
www.engill.is

661 3839 - SÍMASPÁ

Opið frá kl. 14 alla daga.

SPÁSÍMINN 908 5666

Stjörnuspa. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

SPÁSÍMI 908-6116

Ástir, fjármál & heilsa.

Rafvirkjun

Raflagnir Dyrasímar

Set upp ný dyrasímakerfi og geri við eldri. Endurnýja raflagnir í eldra húsnæði ásamt viðgerðum og nýlögnum.

Fljót og góð þjónusta
Sími 893 1733

Jón Jónsson
Löggiltur rafverktaki
www.raflagnir.is

RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.

Bjóðum hagstætt verð í töfluskripti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

KEYPT & SELT

Til sölu

Gormun og kjölliming

SAMSKIPTI
prentlausnir fyrir skapandi fólk

Samskipti annast uppsetningu, hönnun og prentun árskýrsla. Erum með ýmsan möguleika í bókbandi S: 5807820 eða sendu okkur fyrirspurn á sala@samskipti.is

Vandaðir krossar á leiði!

Til sölu 12 volta leiðiskrossar með rafgeymi, einnig 24 volta og 32 volta vandaðir dróuljósakrossar á leiði. JS Ljósasmíðjan ehf Skemmuvegur 34 (brún gata) 200 kóp. S. 554 0661, 897 4996 & 699 2502. Opið virka daga 8-18

FRÁBÆRT VERÐ Á LOPAGARNI

Álafosslópi 429 kr. Léttlopi 259 kr. Plötulopi 399 kr. Gefjun.is

Til sölu hægindastólar-skrifborð-fyrstikista-sjónvarp- 7 sæta hornsófi- svefnsófi- lítið borðsög m. hefli- 18 skrifstofuveggjaeiningar. Uppl. í s. 893 3475.

Óskast keypt

STADGREIÐUM OG LÁNUM ÚT Á: GULL, DEMANTA, VÖNDUÐ ÚR OG MÁLVERKI

Hringar, hálsmen, armbönd, Rolex, Cartier, Patek Philippe o.fl. Hringdu núna og fáðu tilboð þér að kostnaðarlausu! www.kaupungull.is

Opið mán - lau 11-17, Kringlan - 3. hæð (Hagkaupsmegin)

Upplýsingar í síma 661 7000

KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR

Kaupum gull til að smíða úr. Spörum gjaldyri. Heiðarleg viðskipti. Aðeins í verslun okkar Laugavegi 61.

Jón og Óskar - jonogoskar.is

s. 552-4910.

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til ellil/öryrkja. Sækjum. Lítsyn - Síðumúli 35. - S. 552 7095.

Til bygginga



HARÐVIÐUR TIL HÚSBYGGINGA.

SIJÁ NÁNAR Á: WWW.VIDUR.IS

Vatnasklæðning, panill, pallaefni, parket, útihurðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðaróla. Indus ehf, Óseyrarbraut 2 Hf, Uppl.hjá Magnúsi í sínum 660 0230 og 561 1122.

HEILSA

Heilsuvörur

Taktu þér tak! Með HERBALIFE nærðu árangri. Erla Bjartmarz S. 899 4183 www.eco.is Ný netverslun: www.betriheilsa.is/erla

Nudd

Nudd Nudd Nudd tilboð í dag, tímapantani. Uppl. í s. 616 6469. Nuddstofan Svæði 105 Holtin.

TANTRA NUDD

Ekta vígsla í leyndardóma Tantra með Tantra nuddi. Einstæð upplifun fyrir þér, konur og karla. 112 Rvk. S. 698 8301 www.tantra-temple.com

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Ökukennsla

Ökukennsla, aðstoð við endurtökuþróf og akstursmat. S. 893 1560 og 587 0102, Páll Andrésson.

Kenni allan daginn Toyota 2011, hjálpa við endurtökuþróf og akstursmat. Ævar Friðriksson s. 863 7493.

HÚSNÆÐI

Húsnæði í boði

TIL LEIGU 80- 400 FM HÚSNÆÐI MEÐ ALLT AÐ 4M LOFTHÆÐ MIÐSVÆÐIS Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU
Nýbýlavegi og Auðbrekku (gömlu Toyota húsunum) hentar undir léttan iðnað, heilidsölur o.fl greið aðkoma að húsnæðinu, frábært auglýsingagildi, matvöruverslanir, veitinga og kaffihús í göngufæri.
Uppl. veitir Sverrir í s. 661-7000

TILLEIGU.IS

75 fm 3ja herbergja íbúð til leigu við Fálkagötu í Reykjavík og 52 fm 3ja herb. íbúð á Snorrabraut. Laus strax. Allar nánari uppl. gefur Sigurður í s. 540 8401 gsm 8203799

Sumarbústaðir

Vil kaupa góðan sumarhústað helst í Öndverðarnesi eða Kiðjobergi. Uppl. í s. 893 3475.

Atvinnuhúsnæði

SKRIFSTOFUHOTELID.IS

Til leigu 12-80 fm skrifstofur til lengri eða skemmri tíma. Frábær staðsetning, nálægt gatnamótum Laugavegs og Kringlumýrarbrautar. Laus strax. Skrifstofur með sameiginlegu fundarherbergi, ráðstefnusal, móttöku, eldhúsi og salernisaðstöðu. Möguleiki að leigja skrifborð, hillur og stóla.

Allar nánari uppl. gefur Sigurður í

s. 540 8401 gsm 8203799

Geymsluhúsnæði

BÚSLÓÐAGEYMSLA NORDURLANDS

Geymum búslóðir pakkaðar á Euro brettum. Húsnæðið er upphitað og vaktað. Hvert bretti á 5000 krónur á mánuði. Panta þarf pláss með fyrirvara. Einnig er í boði: langtíma samningur að lágmarki 1 ár á töluvert hagstæðara verði.

Síma 8922074 Búslóðageymsla Norðurlands Ólafsfirði / Akureyri

WWW.GEYMSLAEITT.IS

Sér geymslur frá 3.900. 1 til 17m2. Aðgangur kl. 8-22 alla daga. Ný sérhönnuð geymsluhús, upphitað og vaktað. S: 564-6500.

GEYMSLUR.COM

Frá kr. 3990 hjá Ikea í Garðabæ og Fiskilóð í Reykjavík. S. 555 3464

WWW.BUSLODAGEYMSLA.IS

Búslóðageymsla Olivers 150 kr. á dag hvert bretti. Starfað í yfir 25 ár. S. 567 4046 & 892 0808.

GEYMSLULAUSNIR.IS

Búslóðageymsla og flutningar. Gott verð, sækjum og sendum. S. 615-5005.

ATVINNA

Atvinna í boði

Kringlu Krain

Eru þú góður pizzabakari

Við leitum af duglegum, hressum og jákvæðum pizzabakara

Fullt sarp og hlutastarf í boði
Íslensku umsetta skilyrði
Íslensku skilla required.

Rötgróin rekstur með góðan starfsanda

Áhugasamir sendið umsókn, á info@kringlukrain.is

SAMHJÁLP

Óskar eftir fólki í símasölu á dag- og kvöldvaktir. Góð laun í boði. Tölvufærni og góð íslenskukunnátta áskilin.

Upplýsingar í s. 699-0005 frá kl.13-19 alla virka daga eða á annamc@samhjalp.is

Óskum eftir fólki í úthringistarf. Hentar vel sem auka eða aðalstarf. Föst laun og bónusar í boði. Uppl og fyrirspurnir sendist á uthringistjori@tmi.is eða í 553-6688

Atvinna óskast

Vanur rútu og flutningarbílstjóri óskar eftir vinnu. Allt kemur til greina. Uppl. í s.77800450

Barnaheill
Save the Children á Íslandi

Vissir þú að... barnaþer að mismuna börnum eftir því hvort foreldrar þeirra gera.

til sölu

Alltaf loyn á svölunum

Með vandaðri glerlokun verða svalirnar þínar að sannkölluðum sælureit

Skelin er söluaðili svalarlögunarkerfa frá þýska fyrirtækinu Solarlux GmbH.

Allar póstalaugar svalalokanir frá Solarlux eru gæðavottaðar. Þær eru gerðar úr hertu gleri og rafhúðuðum álprófil. Frágangur er sérlega vandaður og snyrtilegur.

Eftir breytinguna getur þú notið útiveru í skjóli á svölunum allan ársins hring.

Höfðabakki 9, 110 Reykjavík Sími 578 6300 skelinehf@skelinehf.is www.skelinehf.is

SOLARLUX

Auglýsing um breytingu á deiliskipulagi í Kópavogi.

Í samræmi við 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 eru hér með auglýst tillaga að breytingum á deiliskipulagi í Kópavogi.

Funahvarf 3 og Breiðahvarf 4.

Tillaga nær til breytinga á deiliskipulagi Funahvarfs 3 og Breiðahvarfs 4. Nánar tiltekið afmarkast deiliskipulagssvæðið að Funahvarfi til vesturs, lóðinni nr. 2 við Breiðahvarf og götunni Breiðahvarf til norðurs, lóðunum Breiðahvarfs 6, Faxahvarfs 1 og 3 í austur og götunni Faxahvarf í suður. Samkvæmt gildandi deiliskipulagi frá 2002 er gert ráð fyrir leikskóla á einni hæð á lóðinni Funahvarf 3 með aðkomu frá Funahvarfi. Í nýju Aðalskipulagi Kópavogs 2012-2024 var landnotkun lóðarinnar breytt í íbúðarsvæði. Í kynntri tillögu er gert ráð fyrir þremur raðhúsum á 0.6 ha svæði, á einni og tveimur hæðum, alls 11 íbúðir með innbyggðum bílskúr. Aðkoma verður frá Faxahvarfi. Grunnflötur fyrirhugaðra húsa er 90 til 140 m². Tillagan nær jafnframt til lóðarinnar að Breiðahvarfi 4 sem er liðlega 4.700 m² að flatarmáli. Á lóðinni stendur einbýlishús á einni hæð byggt 1956, um 180 m² að grunnfleti og tvær geymslur samtals liðlega 50 m² byggðar 1956 og 1987 auk safns um 95 m² byggt 1996. Samkvæmt gildandi deiliskipulagi lóðarinnar er heimilt að reisa 350m² einbýlishús á einni til tveimur hæðum í stað einbýlishússins frá 1956. Þá er heimilt að reisa 645m² hesthús með 16 stíum ásamt hlöðu og sýningar- og tanningaskála. Leyfilegt heildarbyggingarmagn á lóð er um 1.200 m² samkvæmt gildandi deiliskipulagi. Í breytingunni felst að núverandi byggingar á lóðinni standi óbreyttar og í stað hesthúss og sýningar- og tanningaskála verði afmarkaða nýjar lóðir fyrir tvö tveggja hæða parhús, þar sem grunnflötur hvors parhúss fyrir sig er áætlaður 180 m² (2x90 m²) að stærð, í suðurhluta lóðarinnar með aðkomu frá Faxahvarfi og að auki tveggja hæða einbýlishús um 150m² að grunnfleti á norður-austurhluta lóðarinnar með aðkomu frá Breiðahvarfi.

Tillagan er sett fram á uppdrætti í mkv. 1:500 ásamt greinargerð og skýringarmyndum í mkv. 1:500 og 1:2000 dags. 15. september 2014 og skipulagsskilmálum dags. 22. september 2014. Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

Ofangreind tillaga verður til sýnis á skipulags- og byggingardeild Umhverfissviðs Kópavogs, Fannborg 6, 2. hæð frá kl. 8:30 til 16:00 mánudaga til fimmtudaga og á föstudögum frá 8:30 til 15:00, frá og með 11. nóvember 2014. Einnig má sjá tillöguna á heimasíðu bæjarins, www.kopavogur.is. Eru þeir sem telja sig eiga hagsmuna að gæta hvattir til að kynna sér tillöguna. Athugasemdir eða ábendingar skulu hafa borist skriflega skipulags- og byggingardeild Umhverfissviðs, Fannborg 6, 200 Kópavogi eigi síðar en kl. 15:00 mánudaginn 29. desember 2014.



Kópavogsbær

kopavogur.is

www.vinna.is

vinna.is
sími: 511 1144



www.hafnarfjordur.is

ÞJÓNUSTUVER HAFNARFJÖRÐARBÆJAR
STRANDGATA 6
220 HAFNARFJÖRÐUR
SÍMI 585 5500
FAX 585 5599

KYNNINGARFUNDUR

Ásvallabraut, tenging Valla og Áslands og tenging Ásvallabrautar við Krýsuvíkurveg.

Skipulagstillagan sýnir tengingu fyrirhugaðrar framlengingar Ásvallabrautar frá Skarðshlíð (áður Vellir 7) að að Brekkuási við Ásland 3. Jafnframt verður kynnt fyrirhugað hringtorg sem tengir Ásvallabraut við Krýsuvíkurveg.

Kynningarfundur vegna skipulagsins verður haldinn þriðjudaginn 11. nóvember kl. 17:00 að Norðurhelli 2, í húsi Skipulags- og byggingarsviðs og Umhverfis- og framkvæmda.

Skipulags- og byggingarsvið Hafnarfjarðar.



Barnaheill
Save the Children á Íslandi

Vissir þú að...

Börn eiga rétt á
nægum svetni

STRÁ

Starfsemi STRÁ ehf. býr að aldarfjórðungs reynslu og þekkingu á sviði starfsmanna- og ráðningarmála en stofan hefur unnið fyrir mörg helstu og leiðandi fyrirtæki landsins um árabíl.

Rík áhersla er lögð á trúnað varðandi vörslu gagna og upplýsinga bæði gagnvart umsækjendum, sem og vinnuveitendum.

Ánægðir viðskiptavinir til margra ára hafa notið þjónustu STRÁ, en stofan hefur jafnframt umsjón með ráðningum í sérfræði- og stjórnunarstöður.

www.stra.is



Til hvers að auglýsa ?

Ef þú auglýsir sjálf-/ur eftir starfsmanni eyðir þú verulegum tíma í úrvinnslu innsendra umsókna.

Okkar styrkur er öflugur gagnabanki og yfir tveggja áratuga reynsla við að þjónusta fyrirtæki við leit að starfsmanni.

Sparaðu þér tíma, kostnað og fyrirhöfn - leitaðu aðstoðar fagmanna með langvarandi reynslu af ráðningarmálum.

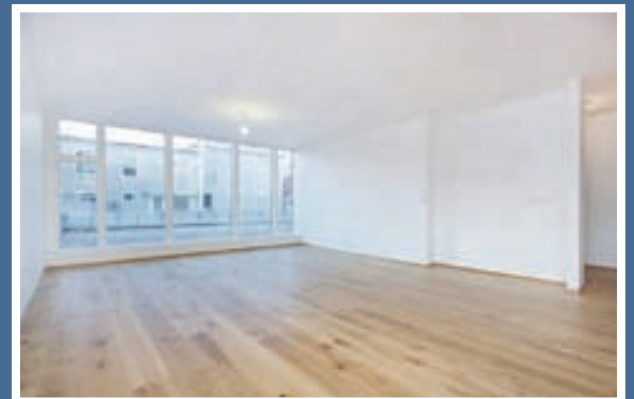
STRÁ Starfsráðningar ehf. - Suðurlandsbraut 30 - sími 588-3031
stra@stra.is - gudny@stra.is - www.stra.is.

VESTURGATA 18 OG 20 Í HAFNARFIRÐI



Nýjar íbúðir í tveimur húsum sem eru á einstaklega góðum stað ofan við Norðurbakka hafnarinnar í Hafnarfirði. Íbúðirnar eru til afhendingar strax annað hvort fullfrágengnar með glæsilegum innréttingum og gólfefnum eða fullbúnar án gólfefna. Stórar sólar-þaksvalir með tveimur stærstu íbúðunum. Staði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum og möguleiki að kaupa aukastæði.

- Glæsilegar þaksvalir með stærstu íbúðunum
- Ein íbúð er sérhönnuð af Rut Kára fullbúin
- Ísskápur og uppþvottavél fylgir
- Engin íbúð í húsunum er eins
- Stærðir frá 92 fm og allt að 165,7 fm
- 2ja-4ra herbergja íbúðir
- Hús nr. 18 er með lyftu fyrir 8 íbúðir
- Einungis þrjár íbúðir í húsi nr. 20 /ein á hæð og sérstæði undir húsi í opnu bílskýli aukalega
- Álklætt fullfrágengið hús að utan



F A S T E I G N A S A L A N
MIKLABORG
Lágmúla 4 - Sími 569 7000 - miklaborg.is
Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar

 **EIGNAMIÐLUN**
588 9090 • www.eignamidlun.is • Síðumúla 21 • 108 Reykjavík
Sverrir Kristinsson og Kjartan Hallgeirsson, löggiltir fasteignasalar

Frá 1957
Sala fasteigna í **57** ár
Elsta starfandi fasteignasala landsins



Snýr aftur

KL. 22:45

The Newsroom

Priðja þáttaröðin af þessum mögnuðu þáttum sem gerast á kapalstöð í Bandaríkjunum og skartar hinum frábæra leikara, Jeff Daniels í hlutverki fréttalesara.

Fjölbreytt mánudagskvöld

KL. 20:30

Brestir

Ungur maður með krabba-mein í heila notar kannabíolíu til að lina þrautir sínar. Við fylgjumst með sjúkdómsgöngu hans.



KL. 21:00

Outlander

Mögnuð þáttaröð um hjúrunarkonuna Claire Beauchamp í seinni heimsstyrjöldinni.



KL. 22:00

Legends

Ný þáttaröð frá framleiðanda Homeland og 24 sem byggð er á sögu eftir spennusagnaheistaran Robert Littell.



KL. 21:40

The Tudors

Fjórða þáttaröðin um einhvern alræmdasta og nafntogaðasta konung sögunnar, Hinrik áttunda.



Snýr aftur

KL. 22:45

VEEP

Með aðalhlutverk fer Julia Louis-Dreyfus sem einnig lék í Seinfeld.



KL. 18:00

Áfram, Diego, áfram!

Diegó er ávallt til þjónustu reiðubúinn þegar dýr lenda í vanda.



SUDOKU

LÉTT

7	3						6
		6	4	9	3		
	1						
8			5	1		3	7
	4				5		
3	9		4	7	8		
	3			9	6		8
5	8		2			1	
6	7			4	2		

LÉTT

MIDLUNGS

7			6				8
	2		3			4	
					9	6	
9	5			4		1	2
		3			2	5	
7	4			5			3
8					6	4	
9				6			
1			4	7			

MIDLUNGS

PUNG

	2			6		4	
		4	8	2			3
6					4		5
							6
1						7	
4	3	7					
5				9		6	
		4					8
8			5	7			2

PUNG

1	2	5	6	4	7	3	9	8
3	6	7	5	8	9	2	1	4
9	8	4	1	2	3	5	6	7
5	7	6	2	9	8	4	3	1
8	4	9	3	1	5	6	7	2
2	1	3	4	7	6	8	5	9
4	3	1	9	5	2	7	8	6
7	5	2	8	6	1	9	4	3
6	9	8	7	3	4	1	2	5
2	4	1	8	6	3	5	9	7
7	3	9	1	4	5	6	8	2
8	5	6	2	7	9	3	4	1
9	6	2	4	1	7	8	3	5
1	7	5	9	3	8	2	6	4
3	8	4	5	2	6	1	7	9
4	9	8	3	5	2	7	1	6
5	1	7	6	8	4	9	2	3
6	2	3	7	9	1	4	5	8
3	4	5	9	7	1	6	8	2
1	6	9	8	5	2	7	4	3
7	8	2	3	4	1	8	3	6
9	3	8	5	6	7	4	2	1
6	7	3	1	2	4	5	9	8
5	2	4	7	8	9	1	3	6
8	9	1	6	3	5	2	7	4

LAUSN SÍÐUSTU SUDOKU

Prautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri níu reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

Myndasögur

PONDUS

Eftir Frode Øverli



GELGJAN

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



BARNALÁN

Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman



SPAKMÆLI DAGSINS

„Góðir vinir, góðar bækur og sofandi samviska: þetta er hið fullkomna líf.“

Mark Twain.

SKÁK

Gunnar Björnsson

Viswanathan Anand (2792) lék 34... h7-h5?? í annarri skák heimsmeistaravegisins við Magnus Carlsen (2863)

Hvítur á leik



35. Db7! og Anand gafst upp enda getur hann ekki valdið g7-peðið. Carlsen leiðir 1½-½. Priðja skákin verður teft á morgun. www.skak.is Örn Leó, Jón Kristinn og Nansý Íslandsmeistarar unglinga.

KROSSGÁTA

LÁRÉTT
 2. vafra, 6. spil, 8. meðal, 9. framkoma, 11. tveir eins, 12. orðrómur, 14. gistiús, 16. kvað, 17. bjálki, 18. skörp brún, 20. klaki, 21. pottréttur.

LÓÐRÉTT
 1. létu, 3. málmur, 4. ölvun, 5. þróttur, 7. sammála, 10. arinn, 13. sigað, 15. andaðist, 16. kirna, 19. tveir eins.

LAUSN
 Létt, 16. ker, 19. egg, 15. atí, 7. samhnuga, 10. stó, 13. att, 15. LÓÐRÉTT: 1. gáfu, 3. ál, 4. fyllerf, 5. 18. egg, 20. ís, 21. ragú.

LÁRÉTT: 2. ráfa, 6. ás, 8. lylf, 9. fas, 11.

1			2	3	4	5
6	7			8		
9			10			11
12				13		
	14					15
16				17		
18			19			20
21						

Mjúkdýraleiðangurinn er hafinn!

Fyrir hvert mjúkdýr sem þú kaupir á tímabilinu 9. nóvember - 3. janúar gefur IKEA Foundation eina evru til að fleiri börn geti byrjað, og haldið áfram, í skóla

Gefðu tvisvar!

Svo getur þú glatt enn fleiri börn með því að setja mjúkdýrið í þar til gerða kassa við inngang og útgang verslunarinnar. Öll mjúkdýrin sem þar safnast verða gefin til Barnaspítala Hringins og munu eflaust stytta þeim börnum stundir sem þar dveljast.

Þannig gefur þú tvisvar með einni gjöf!

Viltu teikna IKEA mjúkdýr?

Nú gefst yngstu viðskiptavininum okkar einstakt tækifæri! Í ár efnir IKEA til teiknisamkeppni um allan heim. Teiknisamkeppnin er ætluð börnum og þau eru beðin að skila inn myndum af sínu draumamjúkdýri, sem gæti svo orðið að **alvöru IKEA mjúkdýri!** Nánari upplýsingar á www.IKEA.is/teiknisamkeppni

190,-

HASSELMUS mjúkdýr
L20cm. Mús



unicef 

 Barnaheill



Lestu meira um mjúkdýraleiðangurinn á www.IKEA.is/mjukdyraleidangurinn



BRITE THEATRE Kolbrún Björt Sigfúsdóttir leikstjóri og Emily Carding leikkona vinna nú að uppsetningu á Ríkhærði III fyrir eina konu. MYND ÚR EINKASAFNI

Málfundur um kynblint hlutverkaval

Fulltrúar leikhópsins Brite Theater sem nú vinnur að aðlögun á hinu fræga verki Shakespeares Ríkhærði III fyrir eina kona efnir til málfundar í Tjarnarbíói í dag.

Leikhópurinn Brite Theater vinnur nú að aðlögun á Ríkhærði III fyrir eina konu í vinnustofu sinni í Tjarnarbíói. Af því tilefni efnir hópurinn til málfundar um kynblint hlutverkaval á bar Tjarnarbíós í dag klukkan 18. Þar mun Kolbrún Björt Sigfúsdóttir leikstjóri fjalla um viðtökur við konum í karlhlutverkum í sýningu Brite Theatre á verkinu Shakespeare in Hell, sem sýnt hefur verið víða á Englandi, og vakningu um kynblint hlutverkaval í Bretlandi í dag. Síðan ræðir Emily Carding leikkona um reynslu sína af því að leika klassísk karlhlutverk. Auk þess er von á góðum gestum sem taka munu til máls.

Að sögn þeirra stallsystra er um þessar mundir mikið rætt í Bretlandi um mikilvægi þess að skoða hlutverk út frá hinu kyninu, sem einhvers konar söguendurritun, og opna fyrir möguleikann á því að

konur geti leikið rullur sem upphaflega voru ætlaðar karlmönnum. Sögulega er meira um hlutverk fyrir karlmenn í leikhúsi en konur eru nú í miklum meirihluta leiklistarfólks og er því ójafnvægi milli þess hverjir skapa listina og hverja hún túlkar.

Nýverið hefur myndast hreyfing innan Bretlands þar sem konur snúa sér að því að leika týpísk karlhlutverk og karlar takast á við kvenhlutverk af meiri alvöru en tíðkast hefur undanfarna áratugi. Þetta er hluti af stærri hreyfingu þar sem fólk er að átta sig á að jafnræði er ekki komið á innan listarinnar. Leikhúsið er því sett í sviðsljósið í þessari umræðu.

Á fimmtudagskvöldið klukkan sjö munu þær Emily og Kolbrún Björt svo sýna verkið Ríkhærði III, verk í vinnslu í Tjarnarbíói.

-gun

Fjölskyldan með augum barnsins

BÆKUR ★★★★★

Svarthvítir dagar

Jóhanna Kristjónsdóttir
SÖGUR

Í endurminningabókinni Svarthvítum dögum rifjar Jóhanna Kristjónsdóttir upp æsku sína frá fyrstu minningum til sextán ára aldurs. Sagan nær þó mun lengra aftur í tímann því í leiðinni segir hún sögur bæði móður- og föðurforeldra sinna auk móður sinnar og föður og fleira fólks, bæði skylds og óskylds. Frásögnin er því allt í senn æskuminningar, ættarsaga og aldarfarslýsing tuttugustu aldarinnar. Allt þetta fólk sprettur ljóslifandi fram á síðum bókarinnar, séð með augum barnsins og það er ekki hægt annað en að dást að því hversu fullkomlega Jóhönnu tekst að setja sig í spor litlu stúlkunnar sem hún eitt sinn var og segja söguna út frá hennar upplifun og sjónarhóli.

Uppvaxtarsagan er sögð í rétttri tímaröð frá fyrstu örminningu tveggja ára barns til orlagaríks kvöldis sextán ára stúlku á Laugavegi ellefu. Frásögnin af öðru fólki sem við sögu kemur flakkar hins vegar fram og aftur í tíma og smátt og smátt raðast saman mynd af ævi og kjörum nokkuð dæmigerðrar íslenskrar fjölskyldu á seinni hluta síðustu aldar. Saga kvennanna er þar í forgrunni og ekki hægt annað en að dást að þeirri hörku og þrautseigju sem þær beita, hver á sinn hátt, til að ná fram sínum hjartans málum, koma börnum sínum til manns við misjafnar aðstæður en þó fyrst og fremst að halda reisin og bera höfuðið hátt hvað sem á dynur. Það er ekkert verið að velta sér upp úr tilfinningasemi og tittlingaskít í þessum fjölskyldum og á nútímalesanda verka viðbrögð persónanna við erfiðum málum stundum eins og hálfgerð mannska. Það er þó fjarri lagi og frá-



JÓHANNA KRISTJÓNSDÓTTIR „Að lestri loknum er ekki frítt við að maður sakni alls þessa stórbrotna fólks og óski þess að fá meira af því að heyra.“ FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

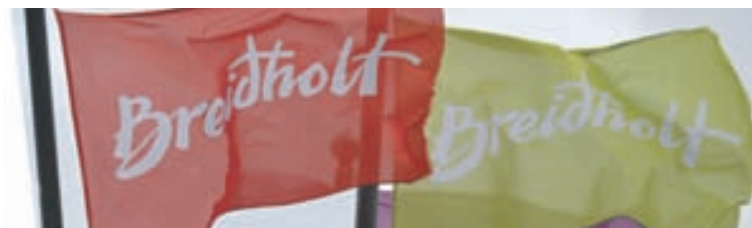
sögnin öll litast af hlýju, væntumþykju, góðum húmor og næmu auga fyrir því kostlega í hversdagslífinu ekki síður en því sem erfiðara er. Hér er fólk af þremur kynslóðum, hvert með sína bresti og kosti og allt saman meira og minna heillandi í sínum breyskleika. Að lestri loknum er ekki frítt við að maður sakni alls þessa stórbrotna fólks og óski þess að fá meira af því að heyra.

Jóhanna er listagóður penni eins og alþekkt er og hér er

hún sannarlega í essinu sínu. Stíllinn er þéttur og markviss, engar krúsidúllur eða kám, frásögnin rennur fram eins og bæjarlækur, létt og syngjandi á yfirborðinu en með ansi þungri undiröldu á köflum þegar farið er yfir erfiðustu flúðirnir. Frásögnin sagnar lesandann til sín og það er nánast ógjörningur að leggja bókina frá sér fyrr en lestri síðustu blaðsíðunnar er lokið. Og þá langar mann helst að byrja á henni strax aftur!

Friðrika Benónýsdóttir

NIÐURSTAÐA: Listavel skrifuð og grípandi endurminningabók með sterkum persónum, flottri aldarfarslýsingu og djúpri barnslegri upplifun af heiminum.



ÍBÚASAMTÖKIN BETRA BREIÐHOLT

Aðalfundur í Gerðubergi

Miðvikudaginn 12. nóvember kl. 20:00

Dagskrá:

1. Skýrsla stjórnar
2. Reikningar lagðir fram
3. Kosning stjórnar
4. Kosning skoðunarmanna
5. Önnur mál



>> Gengið inn að neðanverðu.

Á fundinum verður rætt um það sem er verið að gera í hverfinu. Skólum hverfisins verða veittar gjafir frá íbúasamtökunum. Leikskólar hverfisins fá gjafir frá íbúasamtökunum

Dagur B Eggertsson borgarstjóri

verður gestur fundarins og fer yfir málefni hverfisins.

Fundarstjóri verður Óskar Dýrmondur Ólafsson hverfisstjóri

Stjórn IBB

Tvö verk Ásmundar afhjúpuð

Verkin Fýkur yfir hæðir og Móðir mín í kví kví voru afhjúpuð í Seljahverfi á föstudaginn var. Dagur B. Eggertsson borgarstjóri afhjúpaði verkin.

Borgarstjóri, Dagur B. Eggertsson, afhjúpaði verkin Móðir mín í kví kví og Fýkur yfir hæðir eftir Ásmund Sveinsson við Seljatjörn og Seljakirkju á föstudagsmorgun. Þetta eru fyrstu tilistaverk sem Reykjavíkurborg hefur sett upp í Seljahverfi. Á sama tíma var opnuð sýning á listaverkum barna í fjórða bekk Seljaskóla í Seljakirkju. Þema sýningarinnar er þjóðsögur og verk Ásmundar Sveinssonar en sýningin er unnin undir handleiðslu kennara í Seljaskóla og í samstarfi við Listasafn Reykjavíkur og Bókmenntaborgina. Öll börn í þriðja, fjórða og fimmta bekk Seljaskóla taka þátt í viðburðinum.

Viðburðurinn hófst við Seljatjörn þar sem borgarstjóri afhjúpaði verkið Móðir mín í kví, kví eftir Ásmund Sveinsson. Þaðan var farið í skrudgöngu að Seljakirkju þar sem borgarstjóri afhjúpaði verkið Fýkur yfir hæðir. Þá var opnuð sýning á verkum barnanna sem þau hafa unnið að undanfarnar vikur í skólanum og í Ásmundarsafni. Á sýningunni eru klippimyndir með tilvísun í Krummasögur, myndasögur með tilvísun í þjóðsöguna um Bakkabræður og leirverk sem hafa vísun til álfa-sagna. Alls tóku 60 börn þátt í verkefninu en þau hafa jafnframt



AFHJÚPUN Dagur B. Eggertsson borgarstjóri afhjúpaði tvö verk Ásmundar Sveinssonar í Seljahverfi. Öll börn í þriðja, fjórða og fimmta bekk Seljaskóla tóku þátt í viðburðinum.

sótt sér efnivið í verk Ásmundar Sveinssonar. Þau fengu m.a. leiðsögn í Ásmundarsafni um verk Ásmundar og unnu leirverk í safninu.

Ásmundur mótaði verkið Fýkur yfir hæðir þegar hann bjó og starfaði á Holdsveikraspítalanum í Laugarnesi á árunum 1931-1933. Um þessa falletu en jafnframt

átakanlegu mynd sagði Ásmundur: „Ég gerði hana í Laugarnesi. Það var bylur úti og mér datt í hug að gera mynd af konu sem reynir að vernda barnið sitt. Lítil strákur kom svo til mín síðar, sá skissuna og segir: „Ég veit hvað þessi mynd heitir.“ „Og hvað heitir hún?“ sagði ég. „Fýkur yfir hæðir,“ sagði strákski.“

Er prentkostnaðurinn í ruglinu?

Lækkaðu hann um allt að 30%



Betri yfirsýn
yfir prentun



Lægri kostnaður –
fast verð á mánuði



Umhverfsvænni
prentun



Við sjáum um
rekstur og viðhald

Rannsóknir sýna að útvistun á prentrekstri getur lækkað prentkostnað um allt að 30%. Með útvistun fá fyrirtæki líka aukinn tíma og svigrúm til að sinna kjarnarekstri sínum.

Advania býður fyrirtækjum af öllum stærðum og gerðum sérsníðna prentþjónustu. Náðu tókum á prentkostnaðinum. Hafðu samband við okkur og við sérsníðum lausn handa þér og þínu fyrirtæki.

advania.is/prentlausnir | Sími 440 9010



advania

Welcome to IT

LAUGARÁSBIÓ **Coca-Cola**

16

JOHN WICK

NIGHTCRAWLER

16

LAUGARÁSBIÓ	Sýningartímar
NIGHTCRAWLER	5, 8, 10:30
JOHN WICK	8, 10:10
GRAFIR & BEIN	6
BORGRIKI 2	8, 10:10
KASSATRÖLLINN 2D	5:50

SAMBIO.IS

★★★★★ "BRAINY, BARMY AND BEAUTIFUL TO BEHOLD" "THIS IS NOLAN AT HIS HIGHEST-FUNCTIONING" EMPIRE

★★★★★ "MUST SEE MASTERPIECE, ONE OF THE MOST EXHILARATING FILM EXPERIENCES SO FAR THIS CENTURY." NEW YORK POST

★★★★★ "TILFINNINGARÚSSIBANI SEM BEST NYTUR SÍN Á STÓRU BIÓHALDI. ÖTRÚLEG UPPFURN!" T.V. SÉÐ & HEYRT

★★★★★ "PARALLELS TO STANLEY KUBRICK'S '2001: A SPACE ODYSSEY'" TIME OUT LONDON

INTERSTELLAR

FRÁ CHRISTOPHER NOLAN, MANNINUM SEM FÆRDI ÖKKUR INCEPTION OG DARK KNIGHT PRILEIKINN KEMUR SÁNNKALLAD MEISTARAVERK

★★★★★ "BESTA SVEPPANVINNIN TIL ÞESSA" MÍMI

ALGJÖR SVEPPI

SMÁRÁBIÓ

INTERSTELLAR	kl. 6-8:20-10
INTERSTELLAR VIP	kl. 6:30-10
ALGJÖR SVEPPI	kl. 6-8
JOHN WICK	kl. 8-10:20
THE REWRITE	kl. 5:40-8-10:20
ALEXANDER	kl. 6
ANNABELLE	kl. 10:20
AFINN	kl. 5:40

SMÁRÁBIÓ **ÁLFABAKKA**

INTERSTELLAR	kl. 6-8:20-10
ALGJÖR SVEPPI	kl. 6-8
JOHN WICK	kl. 8-10:20
THE REWRITE	kl. 5:40-8-10:20
ALEXANDER	kl. 6
ANNABELLE	kl. 10:20
AFINN	kl. 5:40

SMÁRÁBIÓ **EGILSHÖLL**

INTERSTELLAR 4K	kl. 8
INTERSTELLAR	kl. 6-9:30-10:20
ALGJÖR SVEPPI	kl. 5:40
JOHN WICK	kl. 5:40-8-10:40
THE JUDGE	kl. 8
ALEXANDER	kl. 6

SMÁRÁBIÓ **KRINGLUNNI NÚMERUÐ SÆTI**

INTERSTELLAR	kl. 5:30-8-9
ALGJÖR SVEPPI	kl. 5:40
THE JUDGE	kl. 10:20
AFINN	kl. 5:40-8

SMÁRÁBIÓ **KEFLAVÍK**

INTERSTELLAR	kl. 8-10:20
ALGJÖR SVEPPI	kl. 8

SMÁRÁBIÓ **AKUREYRI**

INTERSTELLAR	kl. 6:30-8:30-10
ALGJÖR SVEPPI	kl. 6

SMÁRÁBIÓ HÁSKÓLA BIÓ

ISLAND HEFUR ALDRÉI LITIB BETUR ÚT Á HVÍTA TJALDINU

★★★★★ EMPIRE

★★★★★ VARIETY

★★★★★ NEW YORK POST

★★★★★ T.V. SÉÐ & HEYRT

★★★★★ TIME OUT LONDON

INTERSTELLAR

SMÁRÁBIÓ **5%**

INTERSTELLAR	KL. 5:30-9-10
INTERSTELLAR LUXUS	KL. 5:30-9
GRAFIR OG BEIN	KL. 5:45-8
FURY	KL. 8-10:50
BORGRIKI	KL. 5:45-8
GONE GIRL	KL. 5-10:10
KASSATRÖLLIN ISL TAL. 2D	KL. 3:30
SMÁHEIMAR ISL TAL. 2D	KL. 3:30

HÁSKÓLA BIÓ **5%**

NIGHTCRAWLER	KL. 5:30-8
GRAFIR OG BEIN	KL. 8-10:30
FURY	KL. 9
HEMMA	KL. 5:45
BORGRIKI	KL. 5:50-10:10
GONE GIRL	KL. 9

Söngdívurnar sigruðu

TÓNLIST ★★★★★

Kelela

Húrra, 8. nóvember
ICELAND AIRWAVES

Þegar okkur bar að garði var Kelela stigin á svið á skemmtistaðnum Húrra en hún kemur frá borg englanna, Los Angeles. Kelela byrjaði tónleikana á nýrri útgáfu af laginu Floor Show af fyrstu plötu sinni Cut 4 Me, sem inniheldur ferskasta R&B sem er í gangi í dag. Á plötunni syngur Kelela yfir fútúríska takta eftir framsækna taktsmíði frá plötuútgáfunum Fade to Mind og Night Slugs; takta eftir tónlistarmenn eins og Nguzunguzu sem komu einnig fram á hátíðinni, Bok Bok, Kingdom og fleiri.

Á þessum frábæru tónleikum tók Kelela lög af fyrstu plötu sinni ásamt nýju efni sem var sannur heiður að fá að tjútta við, meðal annars nýjan takt eftir AraabMuzik. Hún heillaði mig gjörsamlega upp úr skónum ásamt sjálfri Björk sem var fremst á tónleikunum og leit út fyrir að skemmta sér frábærliga. Þarna voru líka samankomnar tvær alvöru söngdívur sem eru í fremstu röð framsýnnar tónlistar í heiminum í dag. Takk dómur!

Kelelu til halds og trausts voru tveir plötusnúðar sem héldu uppi stuðinu. Þetta voru án efa bestu tónleikar sem ég sótti á hátíðinni í ár. Kelela syngur svo áreynslulaust og fallega en ásamt því að vera frábær lagahöfundur er hún ótrúleg söngkona með stórt raddsvið. Eitt það yndislegasta við þessa tónleika var að heyra hana syngja lagið Bank Head, sem var valið besta lag ársins 2013 af breska tímaritinu Dazed og það með réttu.

Þórður Ingi Jónsson

NIÐURSTAÐA: Bestu tónleikarnir á hátíðinni. Stórkostleg tónlistarkona í alla staði.

Grænmeti sæta

BAKPANKAR Ég horfði nýlega á myndband um Berglindar Pétursdóttur



Ég horfði nýlega á myndband um Berglindar Pétursdóttur og gerðist í kjölfarið æsipólítísk grænmetisæta. Ég veit að fólk leiðist þegar fólk talar um að það sé grænmetisætur eða æfi cross-fit svo ég hef reynt af mesta megni að ræða þetta við sem fæsta og skrifa helst ekki um það í blóðin nema þegar í harðbakkann slær. Nú er ég alveg að niðurlotum komin eftir að standa í kremju á Knife-tónleikum alla helgina svo að hér kemur þetta og ég vona að þið takið ekki illa í, grænmeti er nefnilega frábært.

PESSAR pólítísku aðgerðir eru búnar að ganga sérstaklega vel fyrir sig, fyrir utan þegar ég sporrenndi óvart skinkusneið sem var búin að koma sér vel fyrir innan

veggja rúnstykki og var svo bragðlaus að ég tók ekki eftir henni fyrr en síðasta sesamfræið hafði verið nagað. Þess utan hef ég ekki smakkað kjötmeti og sakna þess mjög lítið. Ég hélt í fyrstu að mér myndi leiðast hljóðið af braki gulrótur undir tönn til lengdar þar sem kjöt hefur verið á boðstólum heimilisins nær daglega í mjög langan tíma. Þannig er mál með vexti að jafngóði helmingurinn er mikill tilboðsmaður og veit ekkert betra en að gera góð kaup á fillet-i. Nú situr hann einn að afsláttarkjötinu meðan hin róttæka grænmetisæta prófar sig áfram í kínóa-suðu og gleypir í sig heilu pokana af lífrænum gjöfum jarðar.

ÉG er sannarlega að læra að lifa upp á nýtt. Það er alveg merkilegt hversu svipaður risavaxinn sveppur er hamburgara, sé hann bara settur milli tveggja brauða og úðaður með sósu. Það leynast lausnir víða fyrir grænmetisætur sem vilja ekki bara borða salat og sérstaklega er gott að finna sálufélaga sína á netinu sem hafa stofnað spjallhóp um sveittan grænmetismat. Hvílíkt himnaríki.

Hvítklæddir og dansvænir

TÓNLIST ★★★★★

Caribou

Listasafn Reykjavíkur laugardagskvöld
ICELAND AIRWAVES

Bandaríski stærðfræðidoktorinn Dan Snaith er maðurinn á bak við hljómsveitina Caribou, sem hefur komið áður hingað til lands.

Snaith mætti á sviðið með þremur samstarfsmönnum sínum og voru þeir allir hvítklæddir. Hljóðfærum þeirra hafði verið stillt upp nánast í hring og á bak við þá var búið að koma upp blikkandi ljósum.

Caribou náði upp ffinni stemningu í Hafnarhúsinu og reyndi fólk hvað það gat til að dansa í mannmergönni, enda tónlistin dansvæn með lifandi undirleik sem gætti hana auknu lífi.

Tónlistin heillaði mann reyndar ekki upp úr skónum en hentaði samt vel seint á laugardagskvöldi með tilheyrandi ljósasýningu.

Freyr Bjarnason

NIÐURSTAÐA: Caribou náði upp góðri stemningu í Hafnarhúsinu.



HVÍTT VIÐ HVÍTT Meðlimir sveitarinnar Caribou voru ekki mjög litríkir á sviðinu.

FRÉTTABLAÐIÐ/ANDRI MARINÓ



MIKIL STEMNING Listasafnið var troðfullt og skemmtu gestir sér vel á tónleikum Future Islands.

FRÉTTABLAÐIÐ/ANDRI MARINÓ

Hreint út sagt yndisleg innlifun

TÓNLIST ★★★★★

Future Islands

Listasafn Reykjavíkur
ICELAND AIRWAVES

Margir voru mættir í Hafnarhúsið á laugardagskvöld til að fylgjast með Future Islands vegna eftirminnilegrar sviðsfrankomu söngvarans Samuels T. Herring í spjallþætti Davids Letterman í vor.

Þar dansaði hann um sviðið, beygði sig og sveigði, þannig

að tónlistaráhugamenn og aðrir tóku eftir víða um heim. Þeir sem vonuðust eftir öðrum eins kúnstum á Airwaves-tónleikum um urðu ekki fyrir vonbrigðum. Erfitt var að taka augun af Herring á sviðinu því og ef maður svo mikið sem blikkaði var hann kannski búinn að skutla sér niður og upp aftur á örskotsstundu. Þar fyrir utan hoppaði hann eins og górilla, barði sér á brjóst í hjartastað og sló sig jafnvel utan undir til að undirstrika texta sína. Innlifunin var hreint út sagt yndisleg og eitthvað sem margir aðrir

tónlistarmenn mættu taka sér til fyrirmyndar. Söngstíll hans var einnig skemmtilegur og raddsviðið breitt, því hann gat rumið eins og daudarokkari en var einnig jafnvígur á flott rokköskur.

Tónlist hinnar bandarísku Future Islands er synthaskotið popp, rokk, oft undir áhrifum frá eitís-tónlist. Fjórir meðlimir eru í hljómsveitinni og enginn gítar var notaður, heldur hljómborð, trommur og bassi, sem fékk vel að njóta sín. Lögin voru flest hver skemmtileg og grípandi,

stundum svolítið lík, en það angraði mann ekkert að ráði.

Þegar Herring og félagar töldu í „Letterman“-lagið sitt, Seasons (Waitin For You) ætlaði allt um koll að keyra í salnum og rifu áhorfendur upp símana sína til að festa atburðinn á filmu. Lokalagið hét Spirit, sem átti einkar vel við því það er eitthvað sem Herring hefur meira en nóg af.

Freyr Bjarnason

NIÐURSTAÐA: Skemmtilegir tónleikar með heillandi söngvara.

FISKIBOLLUR

NÝSTEIKTAR & FLOTTAR

990

kr/kg

FISKFARS

990

kr/kg

FISKHAKK
MED & AN LAUKS

990

kr/kg

JÓLASÍLDIN
ER KOMIN



MARINERUD SÍLD



KARRÍSÍLD



SINNEPSÍLD



TÓMATSÍLD



Fiskikóngurinn

Sogavegi 3
Höfðabakka 1
Sími 587 7755



HAFBERG
fiskbúð sælkerans

Gnoðarvogi 44
Sími 588 8686





SIGURMARK Diego Costa skoraði sigurmark Chelsea. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

ENSKI BOLTINN

LIVERPOOL - CHELSEA	1-2
1-0 Emre Can (9.), 1-1 Gary Cahill (14.), 1-2 Diego Costa (67.).	
BURNLEY - HULL	1-0
1-0 Ashley Barnes (50.).	
MAN. UNITED - CRYSTAL PALACE	1-0
1-0 Juan Mata (67.).	
SOUTHAMPTON - LEICESTER	2-0
1-0 Shane Long (76.), 2-0 Shane Long (80.).	
WEST HAM - ASTON VILLA	0-0
QPR - MAN. CITY	2-2
1-0 Charlie Austin (21.), 1-1 Sergio Agüero (32.), 2-1 Sjálfsm. Demichelis (76.), 2-2 Agüero (83.).	
SUNDERLAND - EVERTON	1-1
1-0 S. Larsson (67.), 1-1 L. Baines, víti (76.).	
TOTTENHAM - STOKE	1-2
0-1 Bojan (6.), 0-2 Walters (33.), 1-2 Chadli (77.).	
WEST BROMWICH - NEWCASTLE	0-2
0-1 Ayoze (45.), 0-2 Fabricio Coloccini (62.).	
SWANSEA - ARSENAL	2-1
0-1 Alexis Sánchez (63.), 1-1 Gylfi Þór Sigurðsson (75.), 2-1 Bafétimbi Gomis (78.).	

STAÐA EFSTU LIÐANNA

Chelsea	11	9	2	0	28 - 11	29
Southampton	11	8	1	2	23 - 5	25
Man. City	11	6	3	2	22 - 12	21
West Ham	11	5	3	3	19 - 14	18
Swansea	11	5	3	3	15 - 11	18
Arsenal	11	4	5	2	19 - 13	17
Man. United	11	4	4	3	17 - 14	16
Newcastle	11	4	4	3	13 - 15	16

Gylfi heill og sjóðandi heitur

Gylfi Þór Sigurðsson skoraði stórkostlegt mark beint úr aukaspyrnu í endurkomusigri Swansea á móti Arsenal í ensku úrvalsdeildinni í gær. Hann hefur komið að 60 prósent marka Swansea-liðsins á leiktíðinni.

FÓTBOLTI Gylfi Þór Sigurðsson komst ekki aðeins heill í gegnum leik Swansea á móti Arsenal í ensku úrvalsdeildinni í gær heldur var stórkostlegt mark íslenska landsliðsmannsins upphafið að endurkomu velska liðsins sem hefur nú unnið bæði Manchester United og Arsenal á tímabilinu. Í báðum leikjum var þar snilli íslenska landsliðsmannsins sem breytti öllu fyrir Swansea-liðið sem vann Arsenal 2-1 í gær.

Gylfi hefur nú komið með beinum hætti að 9 af 15 mörkum Swansea í ensku úrvalsdeildinni á tímabilinu eða 60 prósent marka liðsins. Gylfi skoraði sitt annað mark í gær en hefur einnig gefið sjö stóðsendingar. Hann hefur átt þátt í marki í öllum fimm sigurleikjum liðsins þar sem hann hefur verið maðurinn á bak við sjó af tíu mörkum velska liðsins.

Frábært að skora

„Við gáfum allt til að ná sigrinum í lokin. Við höfðum smá heppni með okkur og náðum að landa sigrinum,“ sagði Gylfi í sjónvarpsviðtali eftir leikinn.

„Það var sérstakt að skora í þessum leik af því að við komum til baka eftir að hafa lent 1-0 undir. Þetta var frábær leikur og það var frábært að skora. Þetta snýst samt um að vinna leikina og það tókst í kvöld,“ sagði Gylfi.

„Þetta snýst allt um að hafa trú. Við tölum um það að hafa þessa trú

fyrir leikinn, um hversu góðir við höfum verið og hversu góðir við getum orðið. Við sýndum karakter í þessum leik,“ sagði knattspyrnu-stjórinn Garry Monk og hann var ánægður með Gylfa.

„Gylfi Sigurðsson hefur verið svektur með að hafa ekki fengið mörg tækifæri til að skora svona mörk. Hann fékk það í dag og skoraði frábært mark sem kom okkur í gang í leiknum,“ sagði Monk og bætti við: „Við unnum Manchester United á fyrsta degi og við vorum að vinna Arsenal. Við erum að leggja mikla vinnu í að bæta okkur á æfingarsvæðinu og það er gaman að sjá það skila sér,“ sagði Monk.

Ofar en United og Liverpool

Swansea-liðið verður því í fimmta sæti deildarinnar í landsleikjahléinu með stigi meira en Arsenal, tveimur stigum meira en Manchester United og fjórum stigum meira en Liverpool. Það er morgunljóst að stigin væru ekki átján ef Monk hefði ekki keypt Gylfa.

Frammistaða Gylfa í gær eru frábærar fréttir fyrir íslenska landsliðið sem mætir Tékklandi um næstu helgi í uppgjöri tveggja efstu liðanna í A-riðli undankeppni Evrópumótsins 2016. Það mikilvægasta við gærðaginn var að Gylfi slapp ómeiddur í gegnum leikinn og það er ekki að sjá annað en að Gylfi komi heill og sjóðandi heitur til móts við íslenska landsliðið í vikunni. oo@frettabladid.is

SIGURLEIKIR SWANSEA Í VETUR

2-1 SIGUR Á MANCHESTER UNITED
GYLFI MEÐ MARK OG STÓÐSENDINGU

1-0 SIGUR Á BURNLEY
GYLFI MEÐ STÓÐSENDINGU

3-0 SIGUR Á WEST BROM
GYLFI MEÐ TVÆR STÓÐSENDINGAR

2-0 SIGUR Á LEICESTER
GYLFI MEÐ STÓÐSENDINGU

2-1 SIGUR Á ARSENAL
GYLFI MEÐ MARK BEINT ÚR AUKASPYRNU



STÓRKOSTLEGT MARK Gylfi Þór Sigurðsson fagnar hér marki sínu í gær sem var eitt það fallegasta sem hann hefur skorað í ensku úrvalsdeildinni. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

Metið bætt í beinni?

Leikur Njarðvíkur og Keflavíkur sýndur á Stöð 2 Sport.

KÖRFUBOLTI Kvöldið í kvöld getur orðið sögulegt fyrir bæði körfuboltaliði Njarðvíkur og hjálfrarann Friðrik Inga Rúnarsson sem vantar einn sigur til þess að bæta met sitt og Vals Ingimundarsonar yfir flesta úrvalsdeildarsigra sem hjálfrari karlalíðs Njarðvíkur.

Fyrir leikinn í kvöld hafa þeir Friðrik Ingi og Valur báðir stýrt Njarðvíkurliðinu til sigurs í 94 leikjum í úrvalsdeild karla. Þeir hafa í gegnum tíðina skipst á því að taka metið hvor af öðrum síðan Valur bætti met Gunnars Þorvarðarsonar árið 1994.

Friðrik Ingi tók metið af Val tímabilið 1999-2000 en Valur endurheimti það þegar hann tók við Njarðvíkurliðinu í þriðja sinn veturinn 2008-09. Nú er Friðrik Ingi á sínu þriðju vakt í Ljónagryfjunni og hefur þegar stýrt liðinu til sigurs í tveimur leikjum og með því jafnað met Vals.

Einar Árni Jóhannsson var þó kominn ansi nálægt metinu síðasta vor en lokasigur liðsins í deildinni var hans 93. sem hjálfrari Njarðvíkur í úrvalsdeild. Einar Árni hætti hins vegar með liðið eftir tímabilið en reynir kannski við metið einhvern tímann seinna.

Teitur Örylgsson er aðstoðarhjálfrari Friðriks í dag en hann hjálpaði Friðriki að vinna 89 af þessum leikjum sem leikmaður

Njarðvíkurliðsins. Teitur spilaði fyrir Friðrik fyrstu fimm tímabil hans sem hjálfrari liðsins en missti af þremur sigurleikjum. Teitur náði einnig að hjálpa Val að vinna 80 af sínum 94 leikjum sem leikmaður.

Friðrik Ingi hefur stýrt Njarðvíkurliðinu til sigurs í sjö af tíu leikjum í deildarkeppni og tvö af þessum þremur tölum liðsins hafa verið með aðeins eins stigs mun. Leikur Njarðvíkur og Keflavíkur hefst klukkan 19.15 og er í beinni útsendingu á Stöð 2 Sport. - 66j

FLESTIR SIGRAR PJÁLFAKA NJARÐVÍKUR:

94 SIGURLEIKIR

Valur Ingimundarson

Friðrik Ingi Rúnarsson →

93 SIGURLEIKIR

Einar Árni Jóhannsson

75 SIGURLEIKIR

Friðrik Ragnarsson

51 SIGURLEIKIR

Gunnar Þorvarðarson



Ekki sama hvort sætið er

Tvö sæti eru laus á HM í handbolta í Katar í janúar.

HANDBOLTI Bæði Barein og Sam-einuðu arabísku furstadæmin hafa nú gefið eftir sæti sitt á HM í handbolta og eru því allt í einu tvö sæti laus á heimsmeistaramótinu sem fer fram í Katar í janúar.

Alþjóðahandboltasambandið mun ákveða það 21. nóvember hvort Ísland fái að vera með í Katar. Það er mikill munur á riðlunum sem þessar tvær þjóðir voru

í. Barein var í riðli með Danmörku, Þýskalandi, Póllandi, Rússlandi og Argentínu sem er mjög sterkur riðill sem yrði ógnvænlegur bættist önnur Evrópuþjóð við.

Furstadæmin voru aftur á móti í riðli með Frökkum, Svíum, Tékkum, Alsíringum og Egyptum. Þetta er vissulega erfiður riðill en þó langt frá því að vera eins erfiður og hinn. - 66j

NOTAÐIR BÍLAR Í MIKLU ÚRVALI



► Verð: 7.950.000 kr.

Volvo XC60 Summum D4 ZH245

Skráður maí 2014, 2,4TDi dísil, sjálfskiptur

Ekin 32.000 km. Í ábyrgð

FERÐAFJÖR

Kauptu notaðan bíl af Brimborg og þú átt möguleika á að vinna

400.000 KR.

GJAFABRÉF FRÁ WOW^{air}*

Hvert myndir þú fara?



► FINNDU BÍLINN ÞINN Á NOTADIR.BRIMBORG.IS



► Verð: 990.000 kr.

Ford Focus Trend NS134

Skráður apríl 2005, 1,6i bensín, beinskíptur

Ekin 106.000 km. Í ábyrgð



► Verð: 3.290.000 kr.

Ford B-MAX Titanium TLK55

Skráður júní 2013, 1,6i bensín, sjálfskiptur

Ekin 17.000 km. Í ábyrgð

Skoðuðu úrvalið á

NOTADIR.BRIMBORG.IS

Notaðir bílar - Brimborg

Söluveildir eru opnar virka daga kl. 9-17 og laugardaga kl. 12-16

Brimborg Reykjavík: Bildshöfða 6, sími 515 7030

Brimborg Reykjavík: Bildshöfða 8, sími 515 7040

Brimborg Akureyri: Tryggvabraut 5, sími 515 7050



VÖRUGJÖLD
AFNUMIN

FYRIR HEIMILIN Í LANDINU ÞVOTTADAGAR

0%
VEXTIR
Vaxtalausar
raðgreiðslur
í tólf mánuði*

22% AFSLÁTTUR AF ÖLLUM ÞVOTTAVÉLUM,
ÞURRKURUM OG UPPÞVOTTAVÉLUM.

Afslátturinn vegna væntanlegrar vörugjaldsniðurfellingar (17%)
er hluti af ofangreindum afslætti.



ÍSLENSKT STJÓRNBOÐ
3 ÁRA ÁBYRGÐ

AEG

ÞVOTTAVÉL

Lavamat 60260FL
Tekur 6 kg af þvotti. 1200
snúningar. Öll hugsanleg
þvottakerfi. Íslensk
notendahandbók.

106.002

Verð áður 135.900



ÍSLENSKT STJÓRNBOÐ
3 ÁRA ÁBYRGÐ

AEG

ÞVOTTAVÉL

Lavamat 60460FL
Tekur 6 kg af þvotti. 1400
snúningar. Öll hugsanleg
þvottakerfi. Íslensk
notendahandbók.

113.802

Verð áður 145.900



ÍSLENSKT STJÓRNBOÐ
3 ÁRA ÁBYRGÐ
10 ÁRA ÁBYRGÐ Á MÓTOR

AEG

ÞVOTTAVÉL

Lavamat 75470FL
Tekur 7 kg af þvotti. 1400
snúningar. Öll hugsanleg
þvottakerfi. Kolalaus mótör.
Íslensk notendahandbók.

140.322

Verð áður 179.900



ÍSLENSKT STJÓRNBOÐ
3 ÁRA ÁBYRGÐ
10 ÁRA ÁBYRGÐ Á MÓTOR

AEG

ÞVOTTAVÉL

Lavamat 75670FL
Tekur 7 kg af þvotti. 1600
snúningar. Öll hugsanleg
þvottakerfi. Kolalaus mótör.
Íslensk notendahandbók.

148.122

Verð áður 189.900



AEG

ÞURRKARI - BARKALAUS

T61270AC
Tekur 7 kg af þvotti. Ný tegund af
tromlu sem minnkar slit og dregur
úr krumpum. Snýr tromlu í báðar
áttir og er með rakaskynjara.

109.122

Verð áður 139.900



AEG

UPPÞVOTTAVÉL

F56302MO
Topplaus undir borðplötu.
Vatnsskynjari, hljóðlát með 5
þvottakerfi.

HVÍT **101.322**

Verð áður 139.900

STÁL **109.122**

Verð áður 139.900



AEG

UPPÞVOTTAVÉL

F66692M0P
Topplaus undir borðplötu.
Vatnsskynjari, hljóðlát með 5
þvottakerfi og þurrkar með heitum
blæstri.

HVÍT **140.322**

Verð áður 179.900

STÁL **148.122**

Verð áður 189.900

MÍNUS
22%

FYRIR HEIMILIN Í LANDINU

ORMSSON

LÁGMÚLA 8 · SÍMI 530 2800 · ormsson.is
OPIÐ VIRKA DAGA KL. 10-18 · LAUGARDAGA KL. 11-15

Stöð 2 kl. 20.30

Brestir

Öðruvísi fréttaskýringabáttur sem rýnir í bresti samfélagsins. Forvitnir þáttarstjórnendur gægjast undir yfirborðið og fylgjast með því sem fram fer fyrir luktum dyrum. Umsjónarmenn eru Lóa Pind Aldísardóttir, Kjartan Hreinn Njálsson og Þórhildur Porkelsdóttir.



Í KVÖLD



I am Sam

BÍÓ KL. 19.45 Ógleymanleg kvikmynd sem fékk frábæra dóma og eina tilnefningu til Óskarsverðlauna. Hún fjallar um Sam Dawson, en hann hefur þroska á við sjö ára barn.



Mike and Molly

STÖÐ 2 KL. 19.40 Gamanþáttaröð um turtildúfurnar Mike Biggs og Molly Flynn. Það skiptast á skin og skúrir í sambandinu og ástin tekur á sig ýmsar myndir.



The Newsroom

STÖÐ 2 KL. 22.45 Þriðja þáttaröðin af þessum mögnuðu og dramatísku þáttum sem gerast á kapalstöð í Bandaríkjunum og skarta Jeff Daniels í hlutverki fréttalesara stöðvarinnar.

Bylgjan kl. 10.00

Ívar Guðmunds

Ívar mætir ferskur eftir helgina og kemur þér inn í vikuna með góðri tónlist.



LÉTT BYLGJAN
967
- JÓLASTÖÐIN ÞÍN!

Undirbúningur jólanna er hafinn!

Létt Bylgjan er í Útvappinu
Útvappið má nálgast á Google Play eða App Store
undir leitarorðinu "Bylgjan"



STÖÐ 2

- 07.00 Barnatími Stöðvar 2
- 08.05 Wonder Years
- 08.30 2 Broke Girls
- 08.50 Mom
- 09.15 Bold and the Beautiful
- 09.35 The Doctors
- 10.20 Kingdom of Plants - special
- 11.20 Kjarnakonur
- 11.45 Falcon Crest
- 12.35 Nágrannar
- 13.00 Mistresses
- 13.45 So You Think You Can Dance
- 15.10 ET Weekend
- 16.00 Ofurhetjusérsveitin
- 16.20 Villingarnir
- 16.45 New Girl
- 17.10 Bold and the Beautiful
- 17.32 Nágrannar
- 17.57 Simpson-fjölskyldan
- 18.23 Veður
- 18.30 Fréttir Stöðvar 2
- 18.47 Íþróttir
- 18.54 Ísland í dag
- 19.11 Veður
- 19.20 Mindy Project
- 19.40 Mike and Molly
- 20.05 Selfie
- 20.30 Brestir
- 21.00 Outlander
- 22.00 Legends
- 22.45 The Newsroom
- 23.40 Modern Family
- 00.00 The Big Bang Theory
- 00.25 Gotham
- 01.10 Stalker
- 01.55 The Strain.
- 02.35 Room in Rome
- 04.20 Outlander
- 05.15 Brestir.
- 05.45 Fréttir og Ísland í dag

SPORT

- besta sætið
- 12.40 Malmö - Atletico Madrid
 - 14.20 Þýsku mörkin
 - 14.50 Formúla 1 - Brasilía
 - 17.20 Real Madrid - Rayo
 - 19.00 Njarðvík - Keflavík Bein útsending frá leik Njarðvíkur og Keflavíkur í Dominos-deild karla.
 - 21.00 Spænsku mörkin 14/15
 - 21.30 Real Sociedad - Atletico Madrid
 - 23.10 Njarðvík - Keflavík
 - 00.40 Spænsku mörkin 14/15

SPORT 2

- enski boltinn
- 07.00 Swansea - Arsenal
 - 13.10 Southampton - Leicester
 - 14.50 Sunderland - Everton
 - 16.30 WBA - Newcastle
 - 18.10 Swansea - Arsenal
 - 19.50 Man. Utd. - Crystal
 - 21.30 Football League Show 2014/15
 - 22.00 Messan
 - 23.15 Tottenham - Stoke
 - 00.55 Messan

STÖÐ 3

- 17.10 Wipeout
- 17.55 Welcome To the Family
- 18.15 One Born Every Minute US
- 19.00 The Amazing Race
- 19.45 Friends With Benefits
- 20.05 Mind Games
- 20.50 Graceland
- 21.40 The Vampire Diaries
- 22.20 Veep
- 22.50 Witches of east End
- 23.30 Drop Dead Diva
- 00.15 Treme
- 01.10 The Amazing Race
- 01.55 Friends With Benefits
- 02.15 Mind Games
- 02.55 Graceland
- 03.40 The Vampire Diaries
- 04.20 Veep

Krakkastöðin

07.00 Brunabíllarnir 07.22 Lína Langsokkur 07.43 Ævintýraferðin 07.56 Tommi og Jenni 08.00 Kalli á þakinu 08.25 Latibær 08.47 Hvellur keppnisbíll 09.00 Könnuðurinn Dóra 09.24 Mörgæsirnar frá Madagaskar 09.45 Doddi litli og Eyrnastór 09.55 Rasmus Klumpur og félagar 10.00 Áfram Diego, áfram! 10.24 Svampur Sveinsson 10.45 Elías 10.55 UKI 11.00 Brunabíllarnir 11.22 Lína Langsokkur 11.43 Ævintýraferðin 11.54 Tommi og Jenni 12.00 Kalli á þakinu 12.25 Latibær 12.49 Hvellur keppnisbíll 13.00 Könnuðurinn Dóra 13.24 Mörgæsirnar frá Madagaskar 13.45 Doddi litli og Eyrnastór 13.55 Rasmus Klumpur og félagar 14.00 Áfram Diego, áfram! 14.24 Svampur Sveinsson 14.45 Elías 14.55 UKI 15.00 Brunabíllarnir 15.22 Lína Langsokkur 15.43 Ævintýraferðin 15.56 Tommi og Jenni 16.00 Kalli á þakinu 16.25 Latibær 16.49 Hvellur keppnisbíll 17.00 Könnuðurinn Dóra 17.24 Mörgæsirnar frá Madagaskar 17.45 Doddi litli og Eyrnastór 17.55 Rasmus Klumpur og félagar 18.00 Áfram Diego, áfram! 18.24 Svampur Sveinsson 18.45 Elías 18.55 UKI 19.00 The Croods 20.40 Sögur fyrir svefninn

GULLSTÖÐIN

- 17.05 Strákarnir
- 17.35 Friends
- 18.00 Arrested Development 3
- 18.25 Modern Family
- 18.45 Two and a Half Men
- 19.10 Sjálfstætt fólk
- 19.40 Eldsnögg með Jóa Fel
- 20.15 Sisters
- 21.00 The Mentalist
- 21.40 The Tudors
- 22.30 Zero Hour
- 23.15 Red Widow
- 00.00 Sjálfstætt fólk
- 00.30 Eldsnögg með Jóa Fel
- 01.00 Sisters
- 01.50 The Mentalist
- 02.30 The Tudors

BÍÓSTÖÐIN

- 11.05 Everything Must Go
- 12.40 Free Willy. Escape From Pirate's Cove
- 14.20 I Am Sam
- 16.30 Everything Must Go
- 18.05 Free Willy. Escape From Pirate's Cove
- 19.45 I Am Sam
- 22.00 The Change-up
- 23.50 Killing Bono
- 01.45 Cemetery Junction
- 03.20 The Change-up

RÚV

- 16.35 Skólaflíkur
- 17.20 Tré-Fú Tom
- 17.42 Spurt og sprellað
- 17.47 Grettir
- 17.59 Skúli skelfir
- 18.10 Um hvað snýst þetta allt?
- 18.15 Tákn málsfréttir
- 18.25 Orðbragð
- 19.00 Fréttir
- 19.20 Íþróttir
- 19.30 Veðurfréttir
- 19.35 Kastljós
- 20.00 Óskalögin 1974 - 1983
- 20.05 Fita eða sykurl
- 21.00 1864
- 22.00 Tíufréttir
- 22.15 Veðurfréttir
- 22.20 Viðtalið
- 22.45 Konur í evrópskri listasögu
- 23.45 Hæpið
- 00.15 Kastljós
- 00.40 Fréttir
- 00.55 Dagskrárlök

SKJÁREINN

- 06.00 Pepsi MAX tónlist
- 08.00 Everybody Loves Raymond
- 08.20 Dr. Phil
- 09.00 The Talk
- 09.45 Pepsi MAX tónlist
- 15.00 Judging Amy
- 15.40 Design Star
- 16.25 The Good Wife
- 17.05 Red Band Society
- 17.45 Dr. Phil
- 18.30 The Tonight Show
- 19.10 The Talk
- 19.50 Rules of Engagement
- 20.15 Kitchen Nightmares
- 21.00 Reckless
- 21.45 CSI
- 22.30 The Tonight Show
- 23.20 Parenthood
- 00.05 Ray Donovan
- 00.50 Reckless
- 01.40 CSI
- 02.25 The Tonight Show
- 03.05 Pepsi MAX tónlist

Golfstöðin

- 08.00 World Golf Championship 2014
- 13.00 Golfing World 2014
- 13.50 PGA Tour 2014
- 16.50 Inside The PGA Tour 2014
- 17.15 PGA Tour Latinoamerica
- 17.40 Golfing World 2014
- 18.30 World Golf Championship 2014
- 23.30 Golfing World 2014

INN

- 20.00 Frumkvöðlar 20.30 Panorama 21.00 Fyrirtækjaheimsókir 21.30 Stormað

ÚTVARP

FM 88,5 XA-Radíó
FM 89,5 Retro

FM 90,1

Rás 2
FM 90,9 Gullbylgjan
FM 93,5 Rás 1

FM 95,7

FM 957
FM 96,3 FM Suðurland
FM 96,7 Létt Bylgjan

FM 97,7

X-ið
Bylgjan
Útvarp Saga

FM 100,5

K100
FM 102,9 Lindin

24
TÍMA
TJÓNA
ÞJÓNUSTA



AF ÞVÍ AÐ LÍFIÐ ER ÓTRÚLEGT

Tjón gera sjaldnast boð á undan sér. Þess vegna erum við á vakt allan sólarhringinn og tryggjum að þú fáiir bestu hugsanlegu tjónaþjónustu hvenær sem þú þarft á henni að halda.

24 tíma tjónaþjónusta – sími 800 7112

ÞESS VEGNA ERTU HJÁ SJÓVÁ

SJÓVÁ



MÁNUDAGSMYNDIN



„Það væri gaman ef mér væri boðið í bíó til að sjá 20.000 Days on Earth. Ég var lengi að gera það upp við mig hvort mig langaði að vita meira um Nick Cave og hugarheim hans eða hvort það sé betra að hann verði áfram sveipaður dularfullri hulu.“

Anna Margrét Björnsson, blaða- og tónlistarkona.

Loksins hægt að kaupa Hyl

Guðrún Valdimarsdóttir vöruhönnuður vakti mikla athygli á Hönnunarmars í vor með skrifborðinu Hyl, en skrifborðið er nú komið í sölu í Epal.

Guðrún Valdimarsdóttir vöruhönnuður sýndi skrifborðið sitt Hyl á Hönnunarmars í vor og vakti mikla athygli. Fyrirspurnum um hvar og hvenær borðið verði fáanlegt hefur ekki linnt síðan þá.

„Ég ákvað því bara að láta framleiða það og nú get ég glatt alla með því að það er komið í sölu í Epal,“ segir Guðrún.

Hylur er framleiddur á Íslandi og er út matlakkadri hnotu og hvít-plasthúðuðum krossviði. „Þeir í

GKS framleiða það fyrir mig, en þeir hafa hjálpað mér rosalega mikið.“

Hönnun borðsins einkennist af sterkum og einföldum línunum, en aðalatriðið er hólf aftast á borðplötunni sem felur allar snúrur og hleðslutæki. „Ég hef eitt langt fjöltengi í hólfinu og þá er bara ein snúra frá borðinu, það er snyrtilegra en snúruflóð á gólfinu,“ segir hún.

Fram undan er vinna við að stækka línuna og fékk hún styrk

frá Hönnunarsjóði fyrir það verkefni, sem verður svo sýnt á Hönnunarmars 2015.

„Efnið verður svipað, en ég ætla að gera skrifstofulínu með skúffueiningu og skjalaskáp, en húsgögnin henta líka inn á heimili, enda margir með skrifstofur þar.“ Í september á næsta ári er stefnan svo sett á 100% hönnunarsýninguna í London, með Hyl og nýju línuna. „Það opnar vonandi einhver tækifæri fyrir mig erlendis,“ segir Guðrún.



LOKSINS FÁANLEGT Guðrún við skrifborðið sitt Hyl, sem nú er fáanlegt í Epal. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Lætur gamlan draum rætast í Hafnarfirði

Harpa Einarsdóttir opnar verslunina Baugar og bein.

„Þetta gerðist allt mjög hratt og ég er eiginlega enn að átta mig á þessu. En nú er gamall draumur hjá mér að rætast,“ segir Harpa Einarsdóttir fatahönnuður sem ásamt þremur öðrum opnar nýja verslun í Hafnarfirði.

„Ég flutti í Hafnarfjörð fyrir stuttu og var að leita mér að húsnaði fyrir vinnustofu. Þá rakst ég á viðtal við Birtu í Júniform og sá að hún var búin að selja reksturinn, svo ég hafði samband við hana og í framhaldi af því var ég komin með lykila að nýju búðinni minni,“ segir hún.

Verslunin mun heita Baugar og bein eftir nýjustu fatalínu Hörpu, Skulls and halos, sem er lýsandi fyrir verk Hörpu en hún vinnur mikið með myrkur og dulúð.

„Þetta verður að mestu leyti íslensk hönnun og list, en ég er einnig í viðræðum við nokkra hönnuði frá Skandinavíu. Við

„Pá rakst ég á viðtal við Birtu í Júniform og sá að hún var búin að selja reksturinn, svo ég hafði samband við hana og í framhaldi af því var ég komin með lykila að nýju búðinni minni.“

erum, eins og staðan er í dag, tveir fatahönnuðir, ljósmyndari og svo er ein okkar að gera einstakar bád-vörur en við munum auglýsa betur þegar nær dregur,“ segir Harpa.

Hún ætlar sér inn í reksturinn af hógværd og vonast til að þetta fái að vaxa af sjálfu sér. „Við stefnum á að hafa heitt á könnunni í desember, það verður notalegt að koma í jólabæinn Hafnarfjörð og við vonumst til að fá sem flesta í heimsókn.“

- asi



HARPA EINARSDÓTTIR Flutti í Hafnarfjörð fyrir stuttu og var að leita sér að húsnaði fyrir vinnustofu. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI



FYNDNAR VINKONUR Júlíana og Vala taka á mörgum vandamálum og vandræðalegum aðstæðum í þáttunum og snúa upp í grín. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Við leyfum okkur að vera asnalegar

Leikkonurnar og vinkonurnar Júlíana Sara Gunnarsdóttir og Vala Kristín Eiríksdóttir fengu hugmynd að leikriti sem þróaðist í sketsapætti. Þær vilja fá fleiri stelpur í grínið og hvetja þær til þess að þora og fara alla leið.

Nú standa yfir tókur á nýjum grínsketsapáttum, en höfundar og aðalleikkonur þeirra eru þær Júlíana Sara Gunnarsdóttir og Vala Kristín Eiríksdóttir.

„Hugmyndin að þáttunum kom út frá því að okkur langaði að gera leiksýningu, en hugmyndirnar voru svo sketsakenndar að það passaði ekki,“ segir Júlíana, en hún lauk leiklistarnámi fyrr á árinu frá Rose Bruford í Englandi og Vala er á þriðja ári í leiklist í Listaháskóla Íslands.

Í þáttunum koma fyrir bæði persónur sem koma oft fyrir í gegnum seríuna, en aðrar bara í stökum sketsum. „Þetta verður alls konar, við tökum á alls konar vandamálum hvort sem það eru stelpuvandamál eða þjóðfélagsvandamál,“ segir Vala.

Þær tvær sjá að mestu um allan leik í þáttunum, en aðrir leikarar munu koma við sögu. Fyrst ætluðu þær að vinna út frá ákveðnu þema, en fljótlega sáu þær að hugmyndirnar voru of fjölbreyttar. „Við erum smá að fara alla leið með sumt grín í þáttunum og húmorinn kannski svolítið svartur, en markmiðið er aldrei að sjokkera,“ segir Júlíana.

Þær segja það hafa hjálpað þeim mikið að vera vinkonur fyrir, en þær kynntust í Versló. „Það er ótrúlega gott að vinna með vinkonu sinni í svona, maður er ekki eins hræddur við að hin drulli yfir hugmyndirnar manns,“ segir Vala, en bætir við: „En svo getur verið ótrúlega erfitt að leika saman, til dæmis að horfast í augu. Mér finnst hún oft

svo sjúklega fyndin að ég fer að hlæja, en það væri kannski annað ef þetta væri ekki besta vinkona mín.“

Aðspurðar hvort þeim finnst vanta stelpur í grín, segja þær svo vera, en eru sammála um að nú sé ákveðin vitundarvakning í gangi.

„Stelpurnar eru frumkvöðlar í stelpugríni og Saga Garðars líka, en það vantar fleiri stelpur sem gera grín að stelpum. Það er eins og sumt megi bara vera fyndið ef strákar gera það,“ segir Júlíana og bætir við að stelpur verði að þora að fara alla leið með grínið.

„Við dæmum hvor aðra svo hart að við þorum ekki að fara alla leið, vera fyndnar og vera alveg sama. Við verðum að leyfa okkur að vera asnalegar,“ segir Vala.

adda@frettabladid.is



STÆRSTI HÚSNÆÐISVEFUR LANDSINS

Fasteignir.is er stærsti og itarlegasti húsnæðisvefur á Íslandi, með yfir 12.000 eignir á skrá.

- Eini vefurinn með allar sölueignir á skrá
- Lífandi og uppfærður leiguvefur
- Fjölbreyttar upplýsingar í boði fyrir kaupendur, seljendur og leigjendur
- Opin hús, myndasýningar og þjónustusíður fyrir húseigendur

Þú færð góð ráð um fasteignaviðskipti og aðstoð við leigu á íbúð. Þú finnur draumaeignina þína á fasteignir.is.

Fasteignir.is fylgir Fréttablaðinu á mánudögum.

FÉLAG FASTEIGNASALA

VÍSIR

DUTY DUTY DUTY DUTY DUTY DUTY DUTY DUTY DUTY
FREE FREE FREE FREE FREE FREE FREE FREE FREE
DUTY DUTY DUTY DUTY DUTY DUTY DUTY DUTY DUTY
FREE FREE FREE FREE FREE FREE FREE FREE FREE

DUTY FREE

**AFNEMUM VÖRUGJÖLD* AF ÖLLUM HLJÓMTÆKJUM,
HEIMABÍÓKERFUM, HÁTÖLURUM, HEYRNARTÓLUM, BLU-RAY
SPILURUM OG SJÓNVÖRÐUM FRÁ LG, YAMAHA, PANASONIC, SONOS,
TOSHIBA, HARMAN KARDON, JBL, THOMSON, TDK OG FINLUX**



- Triple XD örgjörvi
- Háskerpu upplausn
- Einfalt en vandað



- Viera Connect snjallsjónvarp
- Háskerpu upplausn
- Vreal Smart örgjörvi



- 700Hz TrueMotion
- 3D háskerpu IPS skjár
- Fullkomið snjallsjónvarp



- 1200Hz Back Light Scanning
- Brilliant Contrast
- Viera Connect snjallsjónvarp
- Bluetooth þráðlaus tenging
- Dual-Core örgjörvi



- Snjallsjónvarp
- Þráðlaust Wi-Fi
- Einfalt
- AMR+ 100
- 3D digital comb filter

*Jafngildir 20% verðlækkun. Að sjálfsgöðu fær ríkissjóður 25% vörugjöld af þessum tækjum. Verðlækkunin er alfarið á kostnað Sjónvarpsmiðstöðvarinnar. Í einhverjum tilfellum er verðlækkun enn meiri.

Sjónvarpsmiðstöðin

RAFTÆKJAVERSLUN • SÍÐUMÚLA 2 • SÍMI 568 9090 • WWW.SM.IS

DUTY FREE

FRÉTTABLAÐIÐ

VIÐ SEGJUM FRÉTTIR • SMÁUGLÝSINGASÍMINN OG SKIPTIBORÐ: 512 5000 **VÍSIR**
RITSTJÓRN 512 5313, Fax: 512 5301, ritstjorn@frettabladid.is AUGLÝSINGAÐEILD auglysingar@frettabladid.is PRENTUN Ísafoldarprentsmiðja



Póst dreifing

DREIFING: dreifing@postdreifing.is
EF BLAÐIÐ BERST EKKI: 512 5060

Opið allan sólarhringinn

í Engihjalla,
Vesturbergi og
Arnarbakka



Iceland

FRÉTTIR AF FÓLKI

Björk og borgarstjórinn á Airwaves

Tónlistarhátíðinni Iceland Airwaves lauk í gær, en fjöldi erlendra og innlendra gesta skemmti sér á tónleikum víðsvegar um borgina frá miðvikudegi til sunnudagskvölds. Á föstudagskvöldið sást borgarstjórinn Dagur B. Eggertsson dilla sér við tóna sænsku tónlistarkonunnar Zhala í Norðurljóssasal Hörpunnar. Söngkonan **Björk Guðmundsdóttir** mætti ásamt fríðu föru-neyti þegar sænska hljómsveitin The Knife troðfyllti Silfurbergið í Hörpunni á laugardagskvöld, en þar var einnig mættur Jónsi í Sigur-rós.



Emilfana í Kron by Kronkron

Tónlistarkonan **Emilfana Torrini** birti mynd á Instagram-síðu sinni í gær, þar sem hún tilkynnti að á tónleikaferðalagi sínu myndi hún klæðast Kron by Kronkron, íslenskrí hönnun eftir þau Magna Þorsteinsson og Hugrúnu Árnadóttur. Merkið hefur nú þegar vakið mikla athygli utan landsteinanna, en í byrjun september kynntu þau merkið á lokuðum viðburði fyrir Emmy- og MTV-verðlaunin í Los Angeles. Tónleikaferð Emilfönu hefst á miðvikudag í Ístanbúl í Tyrklandi.



Mest lesið **vísir**

- 1 Haturskomentin nú fleiri en fimm hundruð
- 2 Vilja heim til Íslands en fastir í Noregi
- 3 Kannabísæktun á Klapparstíg: Ekki hægt að sanna brot leigjandans
- 4 Lágtekjufólk fái mest
- 5 Lögreglan á Suðurnesjum leitar að þýskum ferðamanni

Næsta bylgja sjónvarpa er komin

innovation + you



með Android **PHILIPS**

Heimilistæki
ht.is

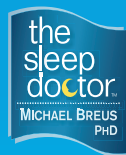
RÚMIN SEM ALLIR ERU AÐ TALA UM!

DR. MICHAEL BREUS PhD - OFT KALLAÐUR DR. SVEFN

Dr. Michael J. Breus er sálfræðingur sem hefur sérhæft sig í svefni. og þá sérstaklega í svefnröskunum. Hann er einn af einungis 163 einstaklingum í heiminum með þessa menntun. Dr. Breus hefur skrifað mikinn fjölda greina og komið reglulega fyrir í sjónvarpsþáttum þar sem hann fjallar um mikilvægi þess að sofa á góðri dýnu. Dr. Breus er hönnuður og framleiðandi The Dr. Breus Bed, en það eru fyrstu og einu rúmin sem hönnuð eru af svefnlækni. Hann hannar og framleiðir rúm í samstarfi við King Koil.

Þín svefn - Þín heilsa - Þitt líf

Fáðu meiri upplýsingar um Dr. Breus og rúmin hans á www.rekkjan.is



The Dr. Breus Bed®

- EINU RÚMIN SEM ERU HÖNNUÐ AF SVEFNLÆKNI

comfort solutions.
never stop dreaming™



CONTINUITY
(Queen Size 153x203 cm)

NÚ MED 20% KYNNINGARAFSLÆTTI

Verð áður 297.400 kr. **VERÐ NÚ 237.920 kr.**

35% AFSLÁTTUR!

ROYAL - M3
(180x200 cm)
Fullt verð 183.330 kr.

**RÝMINGARVERÐ
119.165 kr.**

- Fimm-svæða skipt poka-gormakerfi
- Þristíjónunarsvampur í toppi sem veitir góða aðlögun
- Botn klæddur með Pu-leðurlíki
- Stálþatur

35% AFSLÁTTUR!

ROYAL - BASE
(90x200 cm)
Fullt verð 67.036 kr.

**RÝMINGARVERÐ
43.574 kr.**

- Þriggja-svæða skipt Bonnel-gormakerfi
- Botn klæddur með Pu-leðurlíki
- Stálþatur

SILVIA

HÆGINDASTÓLL

Fullt verð 43.700 kr.
Verð nú 32.775 kr.

25% AFSLÁTTUR!

FÆST Í SVÖRTU,
HVÍTU OG BRÚNU

rekkjan

H E I L S U R Ú M