



Gleði í lok landsfundar Ný forysta Sjálfstæðisflokksins var kjörin á landsfundi í gær. Ólöf Nordal tók við varaformennsku af Hönnu Birnu Kristjánsdóttur og Áslaug Arna Sigurbjörnsdóttir bauð sig óvænt fram til ritara og var kosin. Nýja forystan var kampakát í lok fundar. Sjá síðu 10 FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Á þriðja hundrað með í málinu gegn Björgólfi

Þátttakendur í málsóknarfélagi sem stefnir Björgólfi Thor Björgólfssyni eru 207, einstaklingar og lögaðilar. Hæstaréttarlögmaðurinn Ragnar Hall segir Björgólf ekki geta kafið félagsmenn um bætur. Stefnan verður þingfest á morgun.

DÓMSMÁL „Með þessari hóp málsókn er stigið mikilvægt skref í átt að aukinni vernd fyrir fjárfesta á Íslandi,“ segir Vilhjálmur Bjarnason alþingismaður um stefnu málsóknarfélags á hendur Björgólfi Thor Björgólfssyni.

Stefnan verður þingfest á morgun. Á sama tíma verður lagður fram listi yfir þá sem taka þátt í málsókninni. Þátttakendur eru núna 207 talsins, en þeir sem að málsókninni standa telja að fleiri muni bætast í hópinn. Á meðal þeirra eru Karen Millen, Kristján Loftsson í Hval, Bolli Héðinsson hagfræðingur, Svana Helen Björnsdóttir, fyrrverandi formaður Samtaka iðnaðarins, Lífeyrissjóður verkfræðinga, Lífeyrissjóður starfsmanna íslenskra sveitarfélaga og fleiri. Áður hafði verið greint frá aðkomu Vilhjálmur og Lífeyrissjóðsins Stapa að málinu.

Málsóknarfélagið telur að Björgólfur Thor hafi leynt upplýsingum um eignarhald sitt á Landsbankanum til að komast undan reglum um birtingu upplýsinga um viðskipti

Lögmenn geta eins og aðrir bakað sér ábyrgð með orðum sínum og framgöngu. Undirritaður fær ekki séð hvernig slíkt geti beint snert félagsmenn í hóp málsóknarfélagsi.

Ragnar H. Hall hæstaréttarlögmaður

bankans við hann. Þau viðskipti hafi verið langt yfir þeim mörkum sem Fjármálaeftirlitið heimilaði.

Þá byggir félagið málalíbúning sinn á því að Samson eignarhaldsfélag, sem var í eigu Björgólfs og föður hans, hafi allt frá árinu 2006 ráðið yfir meirihluta atkvæða í Landsbanka Íslands hf. og því hafi félagið haft skyldu til að gera öðrum hluthöfum yfirtökutilboð. Þetta hafi komið í ljós eftir að upplýst varð um umfangsmikil kaup Landsbankans á eigin bréfum sem meðal annars voru geymd í aflandsfélögum sem lutu stjórn bankans.

Þegar fréttir voru sagðar af máls- höfðuninni fyrr á árinu varaði Björgólfur Thor hugsanlega þátttakendur í málsóknarfélaginu við miklum kostnaði sem þeir myndu þurfa að bera af henni. „Leiði rangar ásak- anir lögmanna í minn garð til tjóns bera félagsmenn óskipta ábyrgð á hugsanlegum bóttum. Þeir sem hafa hæst í málinu fría sig þannig ábyrgð á kostnað almennra hluthafa,“ sagði Björgólfur.

Í lögfræðialiti sem Ragnar H. Hall hæstaréttarlögmaður hefur gert fyrir málsóknarfélagið hafnar Ragnar því að Björgólfur Thor geti sótt bætur til félagsmanna vegna rangra sakargifta. „Um ábyrgð á yfirlýsing- um lögmanna undir rekstri máls fer annars eftir almennum reglum – lögmenn geta eins og aðrir bakað sér ábyrgð með orðum sínum og framgöngu. Undirritaður fær ekki séð hvernig slíkt geti beint snert félagsmenn í hóp málsóknarfélagsi sem lögmaðurinn vinnur fyrir,“ segir í áliti Ragnars sem Fréttablaðið hefur undir höndum – jhh

Skörp beygja tekin til vinstri

STJÓRN MÁL „Ég upplifi það þannig að við höfum bæði verið að skerpa á stefnu okkar til vinstri, hvað varðar jöfnuð og misskiptingu auðs og hvaða aðgerðir er hægt að framkvæma til að sporna við því,“ sagði Katrín Jakobsdóttir eftir landsfund VG í gær. Katrín nefnir nýjar til- lögur VG um samfélagsbanka, vel- ferðarmál, menntamál og fleira. – srs / sjá síðu 8

LANDMARK
FASTEIGNASALA

Sími

512 4900

landmark.is

LANDMARK

Fréttablaðið í dag

SKOÐUN Sigríður Ingibjörg skrifar um fæðingarorlof. **12**

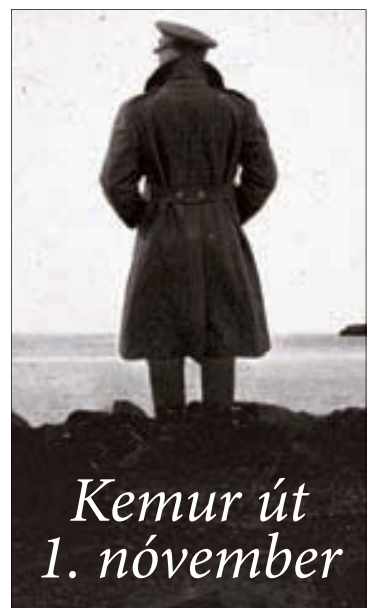
SPORT Patrekur byggir upp nýtt lið í Austurríki. **14**

MENNING Kristín Svava Tómas- dóttir gefur út ljóðabók. **20**

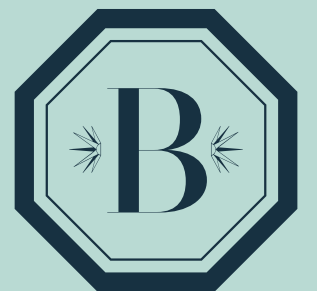
LÍFIÐ Taktar Orra hrífa. **26**

PLÚS 2 SÉRBLÖÐ ● FASTEIGNIR ● FÓLK

*Samkvæmt prentmiðlakönnun Gallup apríl-júní 2015



PEANIN Eymundsson



EINSTAKT
OPNUNARTILBOÐ



3 RÉTTA
KVÖLDVERÐUR

2 GLÖS
AF LÉTTVÍNI

6.990 KR.

BORG RESTAURANT

PÓSTHÚSSTRÆTI 11 - 101 REYKJAVÍK

S: 578 2020

BORGRESTAURANT.IS

Veður



Í dag verður Víða léttskýjað og kalt í veðri, en skýjað og smáél í fyrstu austanlands. Fremur hægur vindur nema við suðausturströndina, þar er spáð ákveðinni norðaustanátt en fer að lægja síðdegis. **SJÁ SÍÐU 18**

Enn sér ekki fyrir enda á viðræðum

KJARAMÁL „Við erum búin að halda uppi samræðum frá því klukkan ellefu í morgun,“ sagði Arni Stefán Jónsson, formaður SFR, rétt áður en að Fréttablaðið fór í prentun í gærkvöldi.

Enn sér ekki fyrir endann á viðræðum SFR, sjúkraliða og lögreglumannanna við ríkið og allt stefnir í áframhaldandi verkföll að óbreyttu.

„Við vinnum út frá því að leysa þetta áður en næsta verkfall hefst,“ sagði hann en verkföll félagsmanna SFR hefjast aftur á fimmtudaginn næstkomandi og lýkur daginn eftir. Þá hefst önnur verkfallshrina mánudaginn 2. nóvember og lýkur þriðjudaginn eftir.

„Við höfum áður sagt að kostnaðarrámminn er klár en hann hefur verið klár í nokkurn tíma,“ sagði Arni Stefán. „Við höfum verið að reyna að mæta okkur inn í þennan kostnaðarramma. Það er að segja hvað kemur mikið 2015, hvað kemur mikið 2016 og svo framvegis. Við erum ekki alveg búin að lenda því og ég var að vona að við værum komin lengra hvað það varðar.“

Arni Stefán sér ekki fyrir sér hvernær viðræðum gæti lokið en þó séu þær komnar á sæmilegan skrið.

Þá tíu daga sem eru liðin frá því að verkfallsaðgerðir hófust hafa 1.600 starfsmenn Landspítalans verið í allsherjarverfalli svo og SFR-félagar hjá Tollstjóranum, hjá sýslumannsembættunum um allt land og hjá Ríkisskattstjóra. Enn fleiri hafa farið í skemmrí verkföll. – srs

Við vinnum út frá því að leysa þetta áður en næsta verkfall hefst.

Arni Stefán Jónsson
formaður SFR
stéttarfélags í almannajónustu



Hökkíleikar í Skautahöllinni



Svokölluð Ofurhelgi fór fram á Íslandsmóttinu í ishokki og hófst fjórð á föstudaginn í Skautahöllinni í Laugardal. Til að gefa sem flestum tækifæri til að kynna sér íþróttina ákvað Íshökkisamband Íslands ásamt aðildarfélögum og samstarfsaðilum að hafa ókeypis á alla leiki helgarinnar. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Leitin að Herði enn án árangurs

LEIT Áfram var leitað að Herði Björnssyni í gær en hans hefur verið saknað síðan 14. október.

Ólöf Snæhólm Baldursdóttir, upplýsingafultrúi Landsbjargar, sagði leitina í gær engan árangur hafa borið en leitað var á ákveðnum svæðum í höfuðborginni og fyrir utan hana, meðal annars í Heiðmörk og nágrenni Elliðavatns og lauk leitinni um klukkan sjö í gærkvöld. „Það var verið að leita í skúrum og sumarhúsum. Svæðum þar sem fólk gæti hafst við.“

Hún sagði enn óskað eftir því að fólk setti sig í samband ef það hefði einhverjar upplýsingar um ferðir Harðar. „Við erum enn að biðja fólk um að vera vakandi ef það sér hann og hringja þá í 112.“

Hörður er um 188 sentimetrar, ljóshærður og með rautt skegg. – gló

Ekið á tvö börn á sömu gatnamótum á árinu

Tvisvar sinnum hefur verið keyrt á barn á gatnamótum Hringbrautar og Hofsvallagötu á árinu. Borgarfulltrúar vilja gera svæðið öruggara en eru ósammála um aðferðina. Foreldrar segja mikilvægt að öryggi á staðnum verði bætt.

SLYS Foreldrar í Vesturbæ Reykjavíkur segja í opnum Facebook-hóp að gatnamót Hofsvallagötu og Hringbrautar séu óásættanleg og eru uggandi um öryggi barna sinna. Í síðustu viku var keyrt á tíu ára gamlan dreng með þeim afleiðingum að hann fótbrotnaði og í janúar varð litlu eldri drengur fyrir sendibíl á sama stað.

„Maður sér það miðað við slysskráningu að þetta er einn hættulegasti staður borgarinnar fyrir óvarða vegfarendur. Ég hef lengi talið að það þurfi að grípa til aðgerða til að bæta þar úr. Eitt af því sem ég hef velt fyrir mér og látið skoða er að þess verði freistað að setja þarna algjörlega örugga leið. Annaðhvort með undirgöngum eða göngubrú,“ segir Kjartan Magnússon, borgarfulltrúi Sjálfstæðisflokksins.

Kjartan segir það þó ekki auðvelt vegna þrængsla en segir það hafa verið gert við svipadar aðstæður með góðum árangri. „Þetta er ekki hin fullkomna lausn sem bjargar öllu en með þessari lausn væri búin að tryggja örugg göngutengsl yfir Hringbraut.“

Hjálmar Sveinsson, formaður Umhverfis- og skipulagsráðs Reykjavíkurborgar, á von á því að umræða um gatnamótin verði á dagskrá á næsta fundi ráðsins. Hann segir lausn Kjartans þó ekki skynsamlega. „Bæði er mjög þröngt þarna auk þess sem það mun ekki koma í veg fyrir að fólk fari yfir götuna. Við teljum að fólk muni ekki taka mjög langan krók til að komast í undirgöng eða yfir brú,“ segir Hjálmar. Hann segir mikinn árangur hafa náðst undanfarnin ár í að fækka slysum, helst með því að lækka hámarkshraða. „Það hefur oft verið



Hætta þykir stafa af gatnamótum Hofsvallagötu og Hringbrautar. Borgarfulltrúar gefinir á um leiðir til þess að bæta úr. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Maður sér það miðað við slysskráningu að þetta er einn hættulegasti staður borgarinnar fyrir óvarða vegfarendur.

Kjartan Magnússon
borgarfulltrúi



talað um að lækka hámarkshraðann niður í þrjátíu en það þarf að gerast í samstarfi við Vegagerðina og lögreglu.“

„Þegar borgin hefur viljað lækka hefur það gerst að lögreglan hefur sagt nei og segir ástæðuna þá að gatan hafi yfirbragð götu þar sem keyra má hraðar. Mér finnst þetta algjörlega

óþolandi viðbrögð en þetta hafa verið viðbrögðin engu að síður,“ segir Gísli Marteinn Baldursson, fyrrverandi borgarfulltrúi og fyrrverandi formaður hverfisráðs Vesturbæjar. Gísli segir málið hafa verið rétt á meðan hann gegndi formennsku.

„Eina leiðin sem eitthvert vit er í er að endurhanna götuna sem rólega innanhverfisgötu eins og gert var við Hofsvallagötu með mjög góðum árangri. Hraði þar hefur verið lækkaður verulega og engar umferðarteppur hafa myndast,“ segir Gísli. Hann er ekki hrifinn af þeirri hugmynd að byggja brú eða grafa undirgöng. „Það er arfavítlaus hugmynd sem á rætur að rekja til sjöunda áratugarins er menn vildu aðgreina alla umferð. Einhverjir vilja enn vinna eftir þeim hugmyndum en þær eru úreltar. Börn munu áfram fara yfir götuna þar sem þau koma að henni.“ **thorigny@frettabladid.is**

FENÚR

Fagrað um endurnýtingu og úrgang

Hringrás plasts

Haustráðstefna Fenúr

þriðjudaginn 27. október 2015 kl. 10:00
Haldið hjá Ölgerðinni, Gróthálsi 7 - 11

Dagskrá má finna á:
www.fenur.is

TAX



SÍÐASTI DAGUR!

FREE

AF ÖLLUM VÖRUM Í ÖLLUM BÚÐUM



AFNEMUM VIRÐISAUKASKATT
AF ÖLLUM VÖRUM.
TAX FREE TILBOÐ
JAFNGILDIR **19,35%**
AFSLÆTTI. AFSLÁTTURINN
ER Á KOSTNAÐ
RÚMFATALAGERSINS.
VIRÐISAUKA ER AÐ
SJÁLFSÖGÐU SKILAÐ
TIL RÍKISSJÓÐS.

RÚMFATALAGERINN ER Á 5 STÖÐUM: SKEIFUNNI - SMÁRATORGI - KORPUTORGI - AKUREYRI - SELFOSSI

Rússarnir sprengja borgina mína

Kinan Kadoni finnst hann ekki heppinn að hafa flúið Síryland. Hann missir oft samband við fjölskyldu sína sem neitar að flýja á gúmmibátum yfir hafid. Þungbært að horfa upp á sírylensk börn á flóttu. Vonar að stríðinu í Sírylandi ljúki en hefur ekki trú á því.

Snærós
Sindradóttir
snaeros@frettabladid.is



Ég nýt þess ekki lengur að sofa. Ég nýt ekki heita vatnsins og ég nýt ekki matar. Ég finn ekki bragðið af honum lengur.

„Það er eins og að deyja eitt hundrad sinnum að sitja hér og lesa í fréttum að rússneskar sveitir séu að sprengja í borginni minni. Það er eins og að deyja eitt hundrad sinnum þar til ég veit hvað gerðist, hvar þeir skutu og hver dó,“ segir Kinan Kadoni, sírylenskur flóttamaður.

Kinan á móður og tvo bræður í borginni Saraqib í norðvesturhluta Sírylands. Hann flúði Síryland fyrir fimm árum, tveimur mánuðum áður en stríð braust þar út. Hann er í raun liðhlaupi úr sírylenska hernum.

21 árs gamall var hann í tækniskóla og hefði verið tekinn í herinn um leið og skólagöngu lauk. Hann flúði einungis nokkrum dögum fyrir lokaprófið. „Eldri bróðir minn fór í herinn. Hann er veikur í bakinu en var settur í sérsveitina, sem fylgir erfiðasta þjálfunin og mesta álagið. Honum var sagt að til þess að fá auðveldari verkefni yrði hann að borga undir borðið. Það voru tvö erfið ár sem við eyddum í að borga fyrir hann svo herþjónustan væri honum bærilægri.“

Kinan hefur hæli í Belgíu og hefur nú, tæpum fimm árum síðar, fengið vegabréf og er þar með kleift að ferðast. Hann setur það skilyrði fyrir viðtalinu að ræða ekki hvernig hann komst frá Sírylandi til Belgíu, svo þungbær var sú ferð.

„Þegar ég fór frá Sírylandi hafði ég aldrei verið að heiman. Ég hafði kannski gíst þrjár til fjórar nætur utan heimilis míns alla mína ævi. Frændi minn bjó í Belgíu og það kom ekki annað til greina. Ég gat ekki valið land þar sem ég þekkti engan.“

Það tók langan tíma fyrir Kinan að fá hæli í Belgíu. Málsmeðferðin tók þrjú og hálf ár og á þeim tíma bjó hann í athvarfi fyrri hælisleitendur, með sjö evrur á viku í vasapening.

„Sumir í Sírylandi segja að ég sé heppinn að hafa flúið en ég sé það ekki þannig. Ef ég hefði verið í Sírylandi þegar stríðið braust út hefði ég orðið eftir. Aðstæður móður minnar og bræðra verða verri með hverjum deginum en þau þrauka. Í okkar huga er mjög erfitt að yfirgefa heimili okkar.“

Í september á þessu ári fékk Kinan vegabréf í Belgíu. Þá stóð hann frammi fyrir þeim valkosti að fara til Sírylands og heimsækja fjölskyldu sína, eða fara til Grikklands

ad hjálpa flóttamönnum sem fara yfir hafid. Hann valdi eyjuna Lesbos á Grikklandi.

„Mér leið eins og ég yrði að vera þar. Áður en ég fór til Grikklands reyndi ég að fá mömmu mína til að koma þangað með bát. Ég sagði henni að það væri auðvelt og hún yrði að gera það. En í Grikklandi hugsaði ég með mér að sem betur fer hefði hún sagt nei. Ég get ekki sætt mig við hugmyndina um mömmu í þessari aðstöðu.“

„Börnin voru sárasti hlutinn fyrir okkur öll. Hjartað brestur þegar þú horfir í augun á þeim og sérð þau gráta. En samt, ég spurði einn hvers vegna hann væri þarna og hann svaraði því að kennarinn sinn hefði sagt að nú væri enginn skóli og allir þyrftu að fara í frí. Á einhvern hátt fannst mér það gott, því hann skildi ekki hvað var að gerast en á sama tíma varð ég svo sorgmæddur því hann vissi ekki hvað beið hans og í hvaða aðstæðum hann væri.“

Það sat lítil stelpa á ströndinni og var að teikna. Hún sagði mér að sig langaði að verða lækni, fara heim aftur og hjálpa fólkinu. Og þetta sagði hún bara brosandandi og teiknandi. Sum börn voru eins og hleðslutæki. Eftir langan og erfiðan dag gáfu þau okkur orku til að halda áfram.“

En er Belgía, eftir fimm ár, orðin eins og heimili Kinans? „Belgía var heimili mitt áður en ég fór til Grikklands en ekki lengur. Hugur minn er enn í Grikklandi og mér líður eins og ég sé okunnugur í landinu. Á nóttunni þegar ég ligg í mjúka rúminu mínu og fæ fréttir um að bátur sé að koma til Lesbos þá finn ég svo sterkt að ég eigi ekki að vera þarna. Ég nýt þess ekki lengur að sofa. Ég nýt ekki heita vatnsins og ég nýt ekki matar. Ég finn ekki bragðið af honum lengur.“

Kinan segist vona að stríðinu í Sírylandi ljúki en hefur ekki trú á því. „Núna er Síryland fullt af vopnum. Næstum allir eiga byssu. Stundum óttast ég að ástandið verði eins og í Sómalíu. Það er stríðið sem ég óttast mest, stríðið sem kemur á eftir þessu.“



Kinan er tuttugu og sex ára gamall. Hann gerir ekki ráð fyrir því að flytja aftur til Sírylands. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Mótstaða gegn ISIS í Saraqib

Heimaborg Kinans er í norðvesturhluta Sírylands. Einungis 32 þúsund manns búa í borginni og meirihlutinn er súnni-múslimar. Árið 2012 varð mikill bardagi um borgina á milli sírylenska hersins og uppreisnarmanna sem börðust undir merkjum frelsishers Sírylands.

Eftir einungis nokkra daga náði sírylenski herinn yfirhöndinni og uppreisnarmenn hörfuðu.

Kinan á fjölskyldu í Saraqib



22.402
flóttamenn komu til Belgíu sama ár og Kinan, 2011

Neyðarbrautin yrði ekki virk

SAMGÖNGUR ÞG verktakar hafa sent beiðni til Samgöngustofu um að fá að reisa fyrstu byggingarkranana á Hlíðarendasvæðinu svokallaða þar sem um sex hundruð íbúðir og stærsta hótél landsins munu rísa á næstu misserum.

Fáist beiðnin samþykkt verður ekki hægt að nota norðaustur-/suðvesturflugbrautina, sem oft hefur verið kölluð „neyðarbrautin“, meðan á framkvæmdum stendur.

Þorvaldur Gissurarson, eigandi ÞG verktaka, sagði í samtali við Vísi að hann byggist við svari á allra næstu dögum enda sé gert ráð fyrir fyrstu skóflustungunni á svæðinu í dag eða á morgun.

Þorvaldur segir að lengi hafi verið ljóst að leggja verði niður flug um brautina meðan á þessum framkvæmdum stendur.

„Við skiptum okkur svo sem ekkert af því enda gera ÞG verktakar ekki neitt annað en að koma inn á lóð sem er deiliskipulögð af Reykjavíkurborg og með útgefið byggingarleyfi sem



Vélar Flugfélags Íslands á Reykjavíkflugvelli. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

búið var að gefa út áður en við fórum af stað. Fyrir okkur er þetta nákvæmlega sama fyrirkomulag og að byggja í Grafarholti eða í Bryggjuhverfinu,“ segir Þorvaldur. Deila ríkis og borgar sé þeim óviðkomandi.

Guðni Sigurðsson, upplýsingafulltrúi Isavia, segir í samtali við Vísi að fari kranar upp á þessu svæði muni það óneitanlega verða til þess að flugi

verði beint á aðrar brautir - í þeim tilvikum þar sem það er mögulegt.

„Þessi braut er náttúrulega bara notuð í ákveðinni vindátt, þegar það er of mikill hliðarvindur á hinar brautirnar. Ef ekki verður hægt að nýta brautina þá gætu flugvélar einfaldlega ekkert lent á vellinum í ákveðnum veðrum,“ segir Guðni. Þessu muni því fylgja þjónustuskerðing fyrir flugið í landinu. –söj

HARPA

Gledi og

FRÍÐARJÓL

Jólatónleikar Pálma Gunnarssonar ásamt Ragnheiði Gröndal í Eldborg Hörpu
19. desember kl. 21.00

Miðasala á harpa.is, tix.is og í síma 528 5050

DÆGURFLUGAN

BMW EfficientDynamics

X4 xDrive20d 5,4 l/100 km 142 kW (190 hÖ)

BMW X4

www.bmw.is



Sheer
Driving Pleasure



ÓHEFÐBUNDINN.

REYNSLUAKTU NÝJUM BMW X4 Í DAG.

Flestir feta troðnar slóðir. Nýr fjórhjóladrifinn BMW X4 xDrive er ekki einn af þeim og það sést. Óhefðbundið útlit og BMW xDrive undirvagn eru aðalsmerki þessa nýja og spennandi BMW.

BMW X4 20d xDrive. Nýja 190 hestafla dísilvél in í BMW X4 20d xDrive notar einungis 5,4 l/100 km* í blönduðum akstri og skilar honum frá 0-100 km/klst. á aðeins 8 sekúndum. Verið velkomin í reynsluakstur!

BL ehf
Sævarhöfða 2 / 110 Reykjavík
525 8000 / www.bl.is





Ásgeir Jónsson er höfundur skýrslunnar.
FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Úttekt á styttingu náms

MENNTUN „Ef stytting námstíma til stúdentsprófs verður til þess að breyta námsmynstri og færa útskriftarhlutfall og námstíma íslenskra ungmenna nær því sem þekkist á Norðurlöndum þá hefði það mjög jákvæð áhrif á bæði mannaútsmyndun og meðalframleiðni í landinu.“

Þetta segir í niðurstöðum hagfræðilegrar úttektar á styttingu náms í framhaldsskólum. Það var Ásgeir Jónsson hagfræðingur sem gerði úttektina. Hún var birt á vef ráðuneytisins á föstudaginn. – jhh

British Airways til Íslands

SAMGÖNGUR Farþegaþota British Airways lenti á Íslandi klukkan korter í þrjú í gær. Með því hefur flugfélagið endurvakið áætlunarflug til landsins.

Hlynur Sigurðsson, framkvæmdastjóri Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar, bauð flugfélagið velkomid á ný til Íslands sem hann sagði hið tuttugasta og fyrsta sem héldi úti áætlunarflugi til landsins og hið níunda sem starfrækti flug allan ársins hring. – jhh

Gjörningur í Rio



Tölf metra hárr gulri gúmmiönd og 2.000 smærri öndum var komið fyrir á Copacabana ströndinni í Rio de Janeiro í tengslum við mótmæli sem þar fóru fram í gær. Tveir stærstu atvinnurekendur Brasilíu, FIESP og Firjan, mótmæltu skattahækkun sem ríkisstjórnin boðar. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA

Segir mistök hafa verið gerð í Íraksstríðinu

Tony Blair viðurkennir að innrásin í Írak hafi stuðlað að uppgangi Íslamska ríkisins. Segir jafnframt erfitt að biðjast afsökunar á að Saddam Hussein var steypt af stóli. Borgarastyrjöld hefði getað brotist út með Hussein við völd.

BRETLAND Fyrrverandi forsætisráðherra Bretlands, Tony Blair, hefur beðist afsökunar á ákveðnum þáttum er varða Íraksstríðið.

Afsökunarbeiðnin kom fram í viðtali við sjónvarpsstöðina CNN Europe sem sýnt var í gær og var meðal annars greint frá á vef BBC.

Í viðtalinu sagði hann ákveðið sannleiksgildi í fullyrðingum þess efnis að stríðið hafi stuðlað að uppgangi Íslamska ríkisins. Þó sagði hann erfitt að biðjast afsökunar á því að hafa steypt Saddam Hussein af stóli árið 2003. Ef ekki hefði verið gripid til þeirra aðgerða hefði borgarastyrjöld getað brotist út í Írak líkt og átti sér stað í Sýrlandi.

Í viðtalinu biðst hann einnig afsökunar á því að ekki hafi verið nægilega vel staðið að viðbrögðum og eftirmálum þess að steypa Hussein af stóli og segir að notast hafi verið við fölsuð gögn til þess að réttlæta árásina.

Stutt er í að Sir John Chilcot, formaður nefndar um Íraksstríðið, tilkynni hvenær rannsóknarskýrsla um stríðið verður birt. Skýrslunnar hefur verið beðið í talsverðan tíma en nefndin hóf störf árið 2009 og hefur vinnsla hennar því staðið yfir í rúm sex ár. Skýrslunni er ætlað að varpa ljósi á ákvarðanatöku breskra stjórnvalda varðandi stríðið og verkefni nefndarinnar að kanna þátttöku Bretlands í Íraksstríðinu í von um að geta dregið af henni einhvern lærdóm.

Í kjölfar ummæla forsætisráðherra fyrrverandi sagði Nicola Sturgeon, forsætisráðherra Skotlands og leiðtogi Skoska þjóðarflokksins, á samskiptamiðlinum Twitter að landið biði enn eftir að heyra sann-



Tony Blair var forsætisráðherra Bretlands frá árinu 1997 til ársins 2007. NORDICPHOTOS/AFP

» Stutt er í að Sir John Chilcot, formaður nefndar um Íraksstríðið, tilkynni hvenær rannsóknarskýrsla um stríðið verður birt.

leikann og það væri hneyksli hversu lengi Chilcot-skýrslan hefði verið í smíðum. Sturgeon gaf jafnframt í skyn að viðtalið væri hluti af spuna Blairs í tengslum við skýrsluna.

Skrifstofa Blairs neitaði því að með viðtalinu væri Blair að gera tilraun til að koma sínum sjónarmiðum að áður en Chilcot-skýrslan kæmi út og líklegar gagnrýnisráddir færu að heyrast. Talsmaður Blairs sagði hann alla tíð hafa beðist afsökunar á því að leynipjónustan hefði haft rangt fyrir sér og gert mistök í undirbúningi. Hann hafi einnig alla tíð sagt og stæði við það að honum þætti ekki hafa verið rangt að steypa Hussein. gydaloa@frettabladid.is

KRÓNAN

- fyrst og fremst ósýri



Fylgstu með
Jóladagatali Krónunnar
á kronan.is



Jóladagatal



***GILDIR TIL 28. OKTÓBER**

1899 kr. á dós

Quality Street, 1315 g
*Gildir á meðan birgðir endast

Fylgstu með Jóladagatali Krónunnar á kronan.is

VIÐ TÓKUM ÁKVÖRÐUN: AÐ VEITA BESTU BANKAÞJÓNUSTU Á ÍSLANDI ...

... svo þú eigir
auðveldara með að
taka þínar ákvarðanir

Sumar ákvarðanir um fjármál eru hversdagslegar, aðrar með þeim mikilvægustu á lífsleiðinni. Okkar hlutverk er að veita þér bestu ráðgjöf, fræðslu og þjónustu sem völ er á til að auðvelda þér að taka þínar ákvarðanir.

Við tökum vel á móti þér í næsta útibúi og á islandsbanki.is



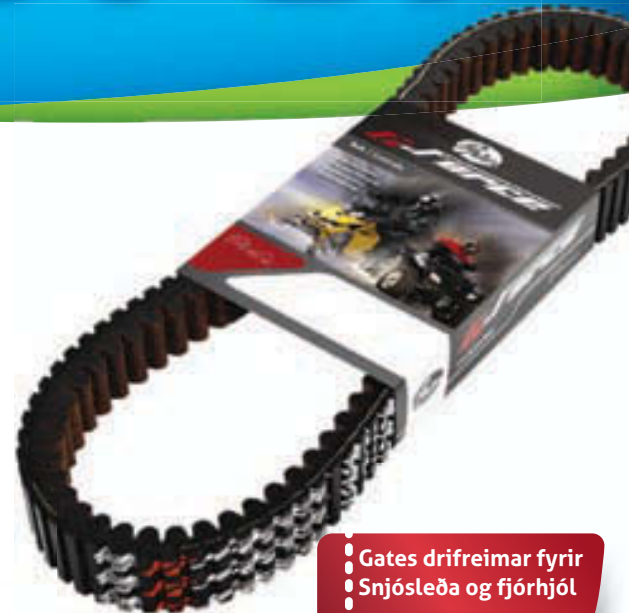
Vetrarvörur



Hleðslutæki og vaktar fyrir allar gerðir rafgeyma



Yuasa rafgeymar fyrir flestar gerðir bifreiða, snjósleða og fjórhjól



Gates drifreimar fyrir Snjósleða og fjórhjól



Rúðusköfur ýmsar gerðir.



Startkapalar margar gerðir.



Sérblandaður rúðuvökvi 5 l.

THULE
SWEDEN

Bretta- og skíðafestingar



LIQUI MOLY

Efnavörur fyrir bíla

 **Stilling**

Stilling hf. | Sími 520 8000 | stilling.is | stilling@stilling.is



Bjarni Benediktsson beið ósigur í nokkrum málum á fundinum, meðal annars tengdum verðtryggingunni. En hann var endurkjörinn formaður með 96 prósentum atkvæða. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Ungt fólk eins og flóðbylgja á fundinn

Landsfundur Sjálfstæðisflokksins var óvenju átakalíttill. Meirihluti Evrópusambandsinna hefur yfirgefið flokkinn. Flokkurinn er klofinn á milli ungra frjálslyndra og eldri íhaldssamra féлага. Framboð Áslaugar Örnú til ritara kom eins og þruma úr heiðskiru lofti.

Snærós
Sindradóttir
snaeros@frettabladid.is



STJÓRN MÁL Landsfundur Sjálfstæðisflokksins var tileinkaður 100 ára afmæli kosningaréttar kvenna. Áhersla á konur var augljós í öllum undirbúningi fyrir fundinn en myndir af nokkrum fyrrverandi kvenráðherrum flokksins héngu flennistórar í Laugardalshöll. Á milli dagskrárliða var spilað myndband með ungum konum í floknum þar sem þær sögðu sína skoðun á stjórn málum dagsins í dag. En fundurinn sjálfur var bókstaf-

lega tekinn yfir af ungum sjálfstæðismönnum og þeirra sjónarmiðum. Samband ungra sjálfstæðismanna mætti gríðarlega vel undirbúið á fundinn og gekk sem ein heild inn í málefnaefndir með breytingartillögum. Þær breytingartillögur voru í 89 prósent tilfella samþykktar úr nefnd.

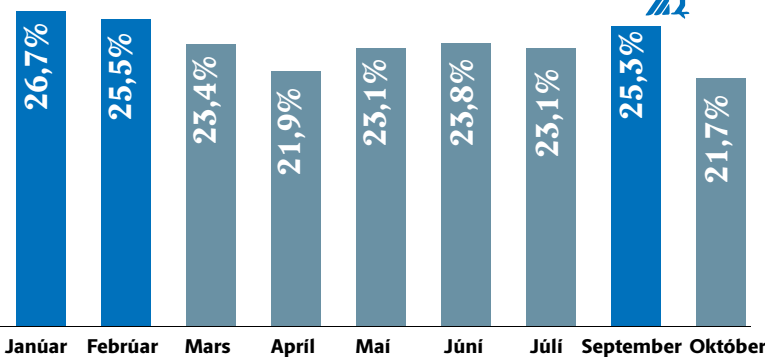
Og ræðumönnum varð nær öllum tíðrætt um að lausnin á sögulega slæmu fylgi flokksins væri framgangur ungs fólks. Það var engu líkara en eldra fólkið í floknum drægi sig í hlé gagnvart vel skipulögðum ungliðum. Það voru fáar mótbáru við frjálslyndum tillögum þeirra þó að ein-

staka hnuss heyrðist í eldra fólki sem þó var tilbúið að viðurkenna ósigur sinn.

Bjarni Benediktsson samþykkti tillögur þvert á stefnu ríkisstjórnarinnar, meðal annars í gjaldmiðlamálum. Hann lagði til málamiðlunartillögu við einarðlega stefnu Efnahags- og viðskiptanefndar um að hefja ætti undirbúning að upptöku annars gjaldmiðils en krónu.

Tillaga Bjarna hljóðaði svo að skoða ætti til þrautar að taka upp mynt sem væri gjaldgeng í alþjóðavíðskiptum í stað krónunnar. Þar var ljóst að Bjarni talaði gegn eigin sannfæringu, eða stefnu.

Fylgi Sjálfstæðisflokksins á landinu öllu
skv. fylgiskönnun MMR



Flokkurinn klofinn í tollamálum

Flokkurinn er algjörlega klofinn í afstöðu sinni til tolla á innflutta landbúnaðarvöru. Á öðrum vængnum ganga ungir sjálfstæðismenn fremstir í flokki þeirra sem vilja afnema alla tolla á innflutt matvæli. Fyrir fundinum lá tillaga um að afnema tolla á fjórum árum.

Á hinum vængnum eru bændur og eldri kynslóð sjálfstæðismanna. Það var Ari Edwald, forstjóri Mjólkursamsölnunnar, sem fyrstur veitti tillögunni andspyrnu. Hann vildi fella tillögur þeirra út í heild sinni sem

meðal annars kváðu á um að endurskoða ætti búvörulög og að samkeppnislög ættu að gilda um landbúnað eins og aðrar atvinnugreinar.

Þungavigtarmenn í sögu Sjálfstæðisflokksins, eins og Halldór Blöndal, fyrrverandi landbúnaðarráðherra, tóku undir með Ara.

Formaður flokksins, Bjarni Benediktsson, leysti málið með málamiðlunartillögu þess efnis að tollaafnámið á fjórum árum færi út. Það var samþykkt, en ljóst var að bændur voru ekki að fá það sem þeir vildu.

Yngri kona breikkar ásýnd flokksins

Áslaug Arna Sigurbjörnsdóttir kom öllum á óvart þegar hún bauð sig fram á móti Guðlaugi Þór Þórðarsyni þingmanni í embætti ritara flokksins. Guðlaugur dró framboð sitt til baka við tíðindin.

„Ég held að tilkoma mín inn í þetta starf breikki ásýnd forystunnar. Ég er í háskóla



Ég er núna að hugsa um framtíðina, hvernig fólk getur haft trú á stjórn málum og að koma sjálfstæðishugsjóninni áfram.

Áslaug Arna Sigurbjörnsdóttir, nýr ritari Sjálfstæðisflokksins

og á vinnumarkaði á sumrin svo kannski er ég meira að upplifa það sem aðrir kjósendur eru að upplifa.“

Áslaug segist ekki búin að ákveða sig hvort hún nýti starfið sem stökkpall í næstu alþingiskosningum. „Ég er núna að hugsa um framtíðina, hvernig fólk getur haft trú á stjórn málum og að koma sjálfstæðishugsjóninni, sem ég hef svo mikla trú á, áfram.“ Áslaug hlaut 92 prósent atkvæða og táraðist í þakkaræðu sinni.

LYFJA
- Lifið heil

20%
afsláttur

af Panodil lausasölulyffjum



Panodil-dagar í október

www.lyfja.is

**Lægra
verð í
Lyfju**

Þriggja ára barn lést í bíslslysi

SLYS Þriggja ára barn lést á laugar-daginn þegar það varð undir jeppa á bílastæði við sveitabæ í Biskups-tungum. Slysíð varð um klukkan fimm síðdegis. Lögregla, sjúkralið og undanfarahópur björgunar-sveitarinnar á Flúðum voru kölluð á vettvang auk þyrlu frá Land-helgisgæslu Íslands.

Samkvæmt upplýsingum á vef lögreglunar var barnið flutt með þyrlu á sjúkrahús í Reykjavík, en það var úrskurðað látið þar. Rann-sókn málsins er í höndum rann-sóknardeildar Lögreglunnar á Suðurlandi, tæknideildar Lögreglu höfuðborgarsvæðisins og Rann-sóknarnefndar samgönguslysa. – skó



Björgunarsveitarnir að störfum.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Steig ofan í hver og brenndist

BJÖRGUN Björgunarsveitir fyrir austan fjall voru kallaðar út eftir hádegi á laugardag til að sækja erlendan ferðamann í Reykjadal. Maðurinn, sem var á göngu, steig í hver og brenndist á fæti.

Björgunarsveitir fóru á staðinn ásamt sjúkraflutningamönnum. Sá slasaði var búinn undir flutning og borinn niður, um tveggja kílómetra leið, á bílastæði við Hveragerði þar sem sjúkrabíll beið hans. – jhh



Biskup Íslands segir kirkjuráð van-treysta sér. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Telur sig ekki njóta trausts

TRÚMÁL Agnes M. Sigurðardóttir, biskup Íslands, og kirkjuráð hafa sammælt um að leita eftir álitni lögfræðinga á því hvar mörk ábyrgðar og hlutverks kirkju-ráðs og biskupsembættis liggja. Þetta kom fram í setningarræðu Agnesar á kirkjuþingi á laugar-dagsmorgun.

Agnes sagði í ræðunni að hún telji sig hafa mætt vantrausti í störfum sínum í kirkjuráði sem hún telur ómálefnalegt og ómaklegt. Hún sagði ekki ofsagt að samstarfið í kirkjuráði hafi verið brokkgengt það ár sem liðið er frá því að nýir fulltrúar kirkjuþings voru kosnir í kirkjuráð. – bo

Rupert Murdoch og Jerry Hall að draga sig saman

BANDARÍKIN Fjölmíðlamógúllinn og milljarðamæringurinn Rupert Murdoch og fyrrverandi fyrirsætan og leikkonan Jerry Hall eru sögð eiga í ástarsambandi.

Murdoch er 85 ára gamall og er eigandi og stofnandi fjölmiðlafyrirtækisins News Corp og eru hann og Hall sögð hafa verið kynnt af systur hans og frænku en fyrirsætan fyrrverandi er 59 ára gömul.

Undanfarnar vikur hafa sögusagnir þess efnis að Murdoch og Hall væru par látið á sér kræla en nú er því haldið fram að parið muni koma opinberlega

fram saman á úrslitaleik heimsmeistarakeppninnar í rugby sem fram fer þann 31. þessa mánaðar á Twickenham-leikvanginum í London.

Náinn fjölskylduvinnur Murdochs sagði í samtali við The Telegraph að hann væri afar hrifinn af Hall og það væri engin spurning um að þau væru par. Þau eiga að hafa eytt saman tíma nýlega í Kaliforníu auk þess sem þau nutu samneytis hvort annars á Broadway-söngleiknum Hamilton í New York.

Murdoch á sex börn og hefur verið



Rupert Murdoch er eigandi og stofnandi fjölmiðlafyrirtækisins News Corp.

NORDICPHOTOS/GETTY

giftur þrisvar. Síðast Wendi Deng en þau skildu árið 2013 þegar orðrómur þess efnis að hún ætti í ástarsambandi við Tony Blair gekk fjöllumum hærra. Þær sögusagnir hafa þó aldrei verið staðfestar. Hall bjó með söngvaranum Mick Jagger frá árinu 1977 en þau slitu sambandinu árið 1999 og eiga saman fjögur börn.

Fjölmíðlaveldið News Corp á meðal annars dagblöðin The Times, The Sunday Times, The Sun og The Wall Street Journal auk útgáfufyrirtækisins Harper Collins. – gló

Með fulla stjórn í eldhúsinu

Nýir Bosch bakstursofnar, Serie 8.



Bosch-gæði í hverju smáatriði.

Bosch kynnir til sögunnar nýja, glæsilega ofna með háþróuðum skynjurum og fleiri byltingarkenndum nýjungum.

Nýju skynjararnir gefa frábæra niðurstöðu, hvort sem er verið að elda lax, kalkúna eða baka bollakökur. Þetta er framtíðin í steikingu og bakstri. Allir nýju ofnarnir geta gengið saman hver með öðrum og myndað samstæða heild.

Kynntu þér málið nánar hjá sölumönnum okkar.

BOSCH

BÚÐIN

Hlíðasmára 3 · Sími 520 3090

www.bosch.is

Endurtekið efni um helgina



Magnús Guðmundsson
magnus@frettabladid.is

Tveir af gömlu fjórflokkunum héldu sína landsfundi nú um helgina sem var að líða. Annar flokkurinn deilir völdum í höfuðborginni en hinn á landsvísi en ekki verður nú sagt að kjósendur hafi gripið andann á lofti yfir stórvöldurum. Sitthvað var rætt og ályktað og leynir sér ekki hvar áhugasvið flokkanna liggja. Mál-efni náttúrunnar og Palestínu brenna á vinstrimönnum á meðan einkavæðing, ferlin þar að lútandi, s.s. brauðmola-leiðir, virðist eiga hug hægrimanna. Allt með svo kunnuglegum hætti að það getur reynst kjósenda, sem hefur dott- að yfir fréttunum, erfitt að átta sig á því hvort blundurinn hafi varað í tíu mínútur eða tíu ár.

Allt eru þetta stór og mikilvæg mál. Því er ekki að neita en það breytir því ekki að það er sitthvað og jafnvel meira aðkallandi sem brennur á íslensku samfélagi. Þar má nefna stefnu Útlendingastofnunar og málefni flóttamanna, stöðu aldraðra og öryrkja sem margir hverjir búa við smánarlega kröpp kjör, verðtrygginguna og þau okurkjör sem íslensk heimili búa við á bankamarkaði, launamisrétti kynjanna og dapra stöðu kvenna, m.a. innan dómskerfisins, afleita stöðu heilbrigðiskerfisins sem stendur enn frammi fyrir réttmætri kjarabaráttu starfsmanna sinna með tilheyrandi álagi og biðlistalengingu, fátækt á Íslandi og biðraðirnar við Fjölskyldu- hjálpinu með fólki sem kviðir jólahátíðinni jafnt sem morgundeginum að ógleymdri afletri stöðu í málefnum íslenskrar löggæslu. Það er af nægu að taka og efalítið er eitthvað að gleymast í þessari upptalningu. Einhver gæti jafnvel haldið því fram að hin brýnustu úrlausnarefni íslensks samfélags væru mun meiri og fleiri en þessi þjóð ætti að geta sætt sig við.

Vinstri græn hafa þegar spreytt sig á viðskiptabanni við Ísrael í samstarfi við meirihlutann í borgarstjórn. Það tókst ekki vel. Var allt fremur vanhugað og klaufalegt og virtist helst vera hugsað sem kveðjufjöf til borgarfulltrúa sem ákvað að hætta störfum. Mun stærra mál og alvarlegra er að þegar hafa Sjálfstæðisflokkur og Framsóknarflokkur staðið í því að einkavæða banka. Það tókst herfilega til í það skiptið og afleiðingarnar voru ómurlegar fyrir íslenskt samfélag sem og orðspor þjóðarinnar á alþjóðavettvangi.

Það er að minnsta kosti einhvern veginn erfitt að verjast þeirri hugsun að saga íslenskra stjórnmála sé of oft saga endurtekinna mistaka. Mistaka sem eru svo reyndar nánast án undantekninga öðrum að kenna, en það er önnur saga og ennþá dapurlegri; þessi um ábyrgðarleysið í íslenskrri pólitík. Stóra umhugsunarefnið er að fólkið í landinu með þau vandamál sem á því brenna hverju sinni upplifir sig langt fyrir utan þennan heim stjórnmála- anna. Þessu þurfa stjórnmálaflokkarnir að breyta, allir sem einn, og koma sér að verki við að bæta úr brýnustu úrlausnarefnum samfélagsins í dag fremur en halda hástemmdar ræður um það hvernig þetta verður nú allt á morgun eða eftir önnur tíu ár.

Það er að minnsta kosti einhvern veginn erfitt að verjast þeirri hugsun að saga íslenskra stjórnmála sé of oft saga endurtekinna mistaka.

Halldór



Frá degi til dags

Áherslan á unga fólkið
Það var athyglisvert að fylgjast með umfjöllun fjölmiðla um mál-efnavinnu Sjálfstæðisflokksins á landsfundi og í aðdraganda hans. Augljóst er að Sjálfstæðisflokkurinn á undir högg að sækja þegar kemur að fylgi unga fólksins. Og flokkurinn er farinn að bregðast við því. Það er í því ljósi sem 89% tillagna ungra sjálfstæðismanna hljóta brutargengi í nefndum og eru bornar upp á landsfundi. Og það er í því ljósi sem forystumenn flokksins leggja áherslu á að frumvarp um afnám einkasölu ríkisins á áfengi hljóti afgreiðslu á Alþingi. Líklegur er nú, en nokkru sinni áður, að það mál verði afgreitt í þinginu fyrir næsta sumar.

Nýi ritarinn

Aftur að landsfundi. Þegar kemur að persónukjöri má miðaldra karlmaður sin litils gegn ungru konu. Sérstaklega þegar persónukjörinu fer fram á fundi stjórnmála- flokks sem tileinkaður er 100 ára kosningaafmæli kvenna og þar sem lögd er áhersla á aukna þátttöku ungliðanna í starfinu. Þetta sýndi sig á landsfundi Sjálfstæðis- flokksins um helgina. Það var hárrétt hjá Guðlaugi Þór Þórðar- syni, fráfarandi ritara Sjálfstæðis- flokksins, að stiga úr stólmum með reisin og hleyptu Aslaugu Örnú Sigurbjörnsdóttur að eftir að hún tilkynnti um framboð sitt. Bæði standa betur að vigi á eftir.

jonhakon@frettabladid.is

Hærrí greiðslur og lengra fæðingarorlof



Sigríður Ingibjörg Ingadóttir
þingkona
Samfylkingarinnar og
formaður
velferðarnefnar

Það er fátt gleðilegra en að eignast lítið barn. Fæðingarorlofinu er ætlað að tryggja börn- um samvistir við báða foreldra sína og jafna stöðu kynjanna á vinnumarkaði. Þessum markmiðum er nú ógnað vegna fjárskorts. Árið 2008 tók 91% feðra fæðingarorlof en ekki nema 78% árið 2014. Auðvitað taka flestir foreldrar fæðingarorlof þrátt fyrir að tekjurnar læki mikið en æ fleiri þurfa að stytta þann tíma eða sleppa því alfarið. Fjölskyldur með ungbörn njóta ekki náðar ríkisstjórnar Sigmundar Davíðs Gunnlaugssonar. Hámarksgræiðslur fæðingarorlofsins eiga að standa í stað og verða 370.000 krónur á mánuði þriðja árið í röð. Hefði fæðingarorlofið ekki verið skert eftir Hrun væri það um 820.000 krónur í dag.

Við í Samfylkingunni viljum hækka hámarks- græiðslur í fæðingarorlofi úr 370.000 kr. í 500.000 kr. á mánuði. Foreldrar eiga rétt á 80% af tekjum sínum í fæðingarorlofi upp að vissu hámarki. Með 500.000 króna hámarki væri tryggt að fólk með meðallaun nyti fullra réttinda. Þetta er mikið hags- munamál fyrir nýbakaða foreldra sem oft eru með þunga framfærslu og háan húsnæðiskostnað og eiga því erfitt með að lækka verulega í tekjum mánuðum saman.

Þegar fæðingarorlofinu sleppir tekur oftast við erfitt tímabil. Þetta vita allir sem bedið hafa von- göðir eftir leikskólalássi mánuðum saman og þurft að treysta á dýrari dagvistun þann biðtíma, ef hún er þá til staðar. Ríkisstjórn Jóhönnu Sigurðar- dóttur lengdi fæðingarorlofið í 12 mánuði og átti sú lenging að taka að fullu gildi 1. janúar 2016. Hægri stjórnin hætti við lenginguna til að geta lækkað veiðigjöldin. Við í Samfylkingunni viljum lengja orlofið aftur í 12 mánuði og leggja þeim fjölmörgu sveitarfélögum lið sem vilja hjálpa fjölskyldum að brúa bilið milli fæðingarorlofs og leikskóla.

Við í Sam- fylkingunni viljum lengja orlofið aftur í 12 mánuði.

Í REYKJAVÍK VEGNA FJÖLDA ÁSKORANA!

RÚNAR
70 JÚL
SVEITAPILTSINS
DRAUMUR

HÁSKÓLABÍÓ
31. OKTÓBER

EYÞÓR INGI · MAGNI · VALDIMAR · SALKÁ SÓL
ASAMT SÉRVALINNI ROKKSVEIT
UNDIR STJÓRN JÓNS ÓLAFSSONAR



TRYGGDU ÞÉR
MÍÐA Á TIX.IS

Að fá stjórnur ...

Í DAG



Guðmundur
Andri Thorsson
rithöfundur

Um daginn fór ég að hugsa um stjórnugjafir í listdómum, alveg út í loftið, eiginlega himinhvolfið. Ég hafði lesið nokkra dóma um listviðburði þennan daginn, misgáfulega eins og gengur, og tók allt í einu eftir þessum fjarans stjórnunum sem mér þóttu hanga utan á ritsmíðunum, eins og óþarfir og rognir forstjórar.

Límmiðar

Þetta er vissulega þénugt. Sé maður lauslega forvitinn um einhverja liststarfsemi eða feril tiltekins listamanns en ekki nægilega til að maður nenni að lesa heila grein um afurðir viðkomandi getur maður séð á stjórnugjöfinni í fljótu bragði hvernig til tókst. Í mjög fljótu bragði og mjög almennt talað. Listamenn þurfa vissulega á viðbrögðum að halda við sköpun sinni – „hvernig var þetta hjá mér?“ er algengasta spurning listamanna sem til er – en þeir hafa í rauninni ósköp lítið við stjórnur að gera; fá listamaðurinn fullt hús gleðst viðkomandi auðvitað, en er svo sem litlu nær að öðru leyti. Hefði verið meira gaman að fá rósir.



**Hvernig á slíkt frammi-
stöðumat að geta farið
fram? Fær Ódysseifskviða
fjórar eða fimm stjórnur?
Andalúsiuhundurinn? En
Bakkabræður í Austur-
stræti? Er slík mynd yfir-
höfuð nokkurs staðar í ná-
munda við þá vidd þar sem
stjórnugjöf tíðkast? Njála?
Fær hún kannski bara þrjár
stjórnur út af allri leiðinlegu
og vitlausu lögfræðinni sem
þar er að finna, og dregur
óneitanlega úr þeirri ánægju
sem lesandinn kann að hafa
af lestrinum?**

Að fá stjórnur fyrir listaverk er eins og þegar maður var í skóla og fékk Ágætt, Gott, Sæmilegt eða Afátt fyrir. Að fá stjórnur er eins og að fá límmiða fyrir verkefni, sem maður má svo setja í límmiðabókina sína. Umbun fyrir unnið starf, veitt af einhverjum sem er hærra settur listamanninum sjálfum í stigveldi menningarlífsins. Þetta er angi af ákveðinni tilhneigingu til infantíliseringar listamanna í samfélaginu; setja listamanninn í barnslegt hölf í samfélaginu þar sem hann getur fengið að leika sér. Listamaðurinn er náttúrlega í sambandi við barnið í sér eins og við eigum öll að vera, og getur sótt það þegar á þarf að halda – alveg eins og gamalmennið í sér, konuna í sér, karlinn, vitringinn eða fávítann – öll þessi mannlegu einkenni og hlutverk sem listamenn fást við: en listamaðurinn er ekki barn og þarf ekki að leika hið óábyrga og óþekka barn í samfélaginu; og listamaðurinn á ekki að vera í stöðu barnsins gagnvart kennaranum þegar hann stendur frammi fyrir gagnrýnandanum.

Að fá stjórnur fyrir listaverk ... það er eitthvað skrítið við það, eitthvað rangt, eitthvað sem geigar gersamlega og er algerlega á skjön við sjálfa liststarfsemina ... Að fá umsögn í stjórnunum eftir sköpun á listaverki er eins og að fá afslátt á farmiða til Akureyrar að afloknu prófi í vélaverkfræði í staðinn fyrir einkunn. Það er eins og að spyrja hvar salernið sé og fá afhenta brauðrist. Það er ágætt í sjálfu sér en beinist að allt öðru sviði en því sem um er fjallað. Og fyrir sjálfan „neytandann“ sem kann að hafa áhuga á listum er það að skoða stjórnugjöf í stað þess að lesa heila umsögn eins og að borða duftið af maggisúpu án þess að það sé sett út í heitt vatn.

Fimmtán kúbíksentimetra mynd Stjórnugjöfin er hluti af viðleitni til að búa til „frammistöðumat“ um listaverkið og skipa því niður í flokka eins og gert er við lambakjöt. Þetta er gert til hægðarauka fyrir „neytandann“, og lítið svo á að listaverkið sé vara á markaði sem þar til gerðir „matmenn“ gefa einkunnir og segja til um hversu hæft sé til neyslu.

Hvernig á slíkt frammistöðumat að geta farið fram? Fær Ódysseifskviða fjórar eða fimm stjórnur? Andalúsiuhundurinn? En Bakkabræður í Austurstræti? Er slík mynd yfirhöfuð nokkurs staðar í námunda við þá vidd þar sem stjórnugjöf tíðkast? Njála? Fær hún kannski bara þrjár stjórnur

út af allri leiðinlegu og vitlausu lögfræðinni sem þar er að finna, og dregur óneitanlega úr þeirri ánægju sem lesandinn kann að hafa af lestrinum?

Þetta er ekki einfalt mál. Öll góð list er nefnilega svolítið vond (samkvæmt hefðbundnum mælikvörðum, brýtur einhverjar reglur) – og öll vond list er dálítið góð. Margir miklir listamenn leita skekkjunnar í atferli einstaklinga og samfélaga og þurfa að fara krókaleiðir til að finna hana. Það er í skekkjunni sem við finnum mennskuna, en stundum kemur ekkert í leitirnar annað en skekkjan.

Listaverk sem lánast nær að hæfa mann í þær stöðvar heilans sem taka við og vinna saman úr lista-

verkum svo að úr verður heildarkennd sem lýsa má sem unaði; fyrir kemur meira að segja að heimsmynd manns breytist. Hvernig lýsir maður slíkri reynslu? Hvernig gefur maður geðshræringu stjórnur? Til hvers að gefa brosi stjórnur?

Sérhvert listaverk er organismi, lífheild, öðruvísi en öll önnur verk, sérstakt; lýtalaust eða gallað eftir atvikum. Það fer stundum eftir sjónarhorni þess sem horfir á það. Galli á listaverki er oft helsti kostur þess. Og öfugt. Stjórnugjöf er ámóta vel fallin til að lýsa listaverkum og kúbíksentimetrar. Og svo er hitt: það er ekki hægt að gefa afmarkaðan fjölda af stjórnunum. Þær eru nefnilega óteljandi rétt eins og listin hefur í sér ómælið sjálft.



Gæði og glæsileiki
endalaust úrval af hágæða flisum



Finndu okkur
á facebook

Flísabúðin

Stórhöfða 21 | s: 545 5500 | flis.is

Tel mig vera góðan þjálfara

Patrekur Jóhannesson er byrjaður að byggja upp nýtt landslið í Austurríki sem á að toppa á EM árið 2020. Landsliðsmaðurinn fyrrverandi segist vera hamingjusamur í starfi sem hann elskar.

HANDBOLTI „Þetta er miklu meiri viðvera en áður og ég er á ferð og flugi milli Íslands og Austurríkis,“ segir Patrekur Jóhannesson, landsliðsþjálfari Austurríkis, en hann er hættur að vera landsliðsþjálfari í aukastarfi og er í fullri vinnu hjá Austurríkismönnum.

Undir stjórn Patreks hafa Austurríkismenn verið að ná eftirtektarverðum árangri en hann tók við liðinu árið 2011. Patrekur kom liðinu á EM 2014 og svo aftur á HM ári síðar.

Austurríki komst þó ekki inn á EM sem fer fram í Póllandi í janúar næstkomandi. Í kjölfarið taka við kynslóðaskipti hjá austurríska liðinu en Patrekur hefur verið að leggja grunninn að þessum tímamótum í nokkurn tíma.

Reynsluboltar hættu

„Það eru fimm til sex leikmenn sem voru með okkur á HM í Katar sem eru að detta út. Þetta eru menn eins og Roland Schlinger og fleiri. Þeir eru bara orðnir of gamlir,“ segir Patrekur en hann vonast eftir því að Victor Szilagyi haldi áfram með liðinu eins lengi og hann getur.

„Árið 2011 byrjaði ég að taka inn unga stráka sem eru að bera liðið uppi núna. Til að mynda tvíburarnir Alex og Max Hermann. Þeir eiga að vera hjartað í þessu sem og Nikola Bilyk en hann er líklega á leið til Kiel eftir þennan vetur. Svo er ég með hornamennina Robert Weber og Raul Santos. Þetta verða mínir lykilmenn,“ segir Patrekur en Bilyk er að verða 19 ára og framtíðarstjarna enda tryggð Alfired Gíslason sér þjónustu hans fyrir þó nokkru.

Litið úrval af mönnum

„Ég viðurkenni vel að það er ekkert allt of mikið af leikmönnum til þess að velja úr en ég reyni að búa til gott lið úr því sem við höfum í höndunum. Það er framar björtustu vonum að hafa komist á HM og EM. Það er ótrúlega gott hjá okkur og gaman að við erum tilnefndir sem eitt af liðum ársins í Austurríki. Fótboltinn mun þó væntanlega rúlla því kjóri upp.“

Patrekur skrifað síðast undir samning við Austurríkismenn til ársins 2020 og því ljóst að menn þar á bæ hafa trú á verkum hans.

Horft fimm ár fram í tímann

„Við erum að reyna að búa til lið fyrir EM 2020 sem verður meðal annars haldið í Austurríki. Mín vinna snýst mest um að búa til lið sem á að toppa þar. Við ætlum að vera með B-landslið en það gekk ekki upp þar sem það er ekki nægur mannskapur til staðar,“ segir Patrekur.

Austurríki hélt EM árið 2010 en Patrekur segir erfitt að festa fingur á hvort það hafi skilað íþróttinni miklu heima



Patrekur á einni af gleðistundum sínum með austurríska liðinu en þær hafa verið þó nokkrar. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

fyrir. „Maður finnur alveg fyrir áhuga eins og eftir HM í Katar en handboltinn er í ákveðinni krísu þarna út af aðstöðuleysi. Ef við tökum til að mynda lið eins og West Wien, sem Hannes Jónsson þjálfar, þá held ég að þeir æfi í þrem mismunandi höllum. Handboltinn er í erfiðri samkeppni því í Austurríki snýst þetta mikið um fótbolta og skíðaíþróttir.“

Fín umgjörð

Handknattleikssambandið í Austurríki er með um tíu starfsmenn eða helmingi fleiri en HSÍ til að mynda. Það eru til peningar í handboltanum og mikil starfsemi hjá sambandinu.

„Umgjörðin í kringum landsliðið er mjög góð. Það er nánast hægt að gera allt sem ég fer fram á og ég get ekki kvartað yfir neinu.“

Í næsta mánuði er Austurríki að fara að spila í undanriðli fyrir HM en góður árangur þar tryggir liðinu sæti í umspili næsta sumar um laust sæti á HM. Austurríki er í riðli með Rúmeníu, Finnlandi og Ítalíu í riðli.

„Við verðum væntanlega helst í keppni við Rúmena og eðlilega langar okkur á HM þó svo við séum að byrja með nýtt lið. Aðalmarkmiðið núna er að komast á EM 2018 og

vera svo með topplið árið 2020,“ segir Patrekur en sér hann fram á að klára samninginn og vera enn með liðið eftir fimm ár?

Skemmtilegt starf

„Ég er með samning og stefni því ekki á neitt annað. Auðvitað veit maður aldrei í þessu starfi þar sem brugðið getur til beggja vona. Það er samt ákveðið traust eftir fjögur ár í starfi. Ég er búinn að semja við þá þrisvar og við vitum hvar við höfum hvorir aðra.“

Vinnur mikið í gegnum tölvuna frá Íslandi

Samhliða þjálfuninni er Patrekur í mastersnámi í íþróttum, þjálfun og visindum í Háskólanum í Reykjavík. Hann þarf að sækja nám þrisvar í viku og segir námið fara vel með þessari vinnu. „Auðvitað gengur samt vinnan fyrir og ég hef þurft að fara ansi oft út. Það eru líka tarnir þegar það eru leikir. Ég er að fara út tvisvarþrisvar í mánuði en stundum kemur það samt fyrir að ég fari ekki í langan tíma.“

Þegar samningstímanum lýkur verður Patrekur búinn að vera með liðið í níu ár. Hann hlýtur að vera ánægður fyrst hann er til í að vera svona lengi.

„Það hefur gengið vel og þetta hefur verið skemmtilegt. Núna er ný og skemmtileg áskorun fram undan hjá mér sem verður gaman að takast á við. Það er gaman að byggja upp lið frá grunni. Þetta er starfið sem ég valdi mér. Mér finnst það skemmtilegt og ég tel mig vera góðan í þessu starfi.“
henry@frettabladid.is

Nýjast

Enska úrvalsdeildin

Stoke	0–2	Watford
Norwich	0–1	WBA
West Ham	2–1	Chelsea
Leicester	1–0	C. Palace
Aston Villa	1–2	Swansea
Arsenal	2–1	Everton
Sunderland	3–0	Newcastle
Bournemouth	1–5	Tottenham
Man. Utd	0–0	Man. City
Liverpool	1–1	Southampton

Efst

Man. City	22	Norwich	9
Arsenal	22	Bournemouth	8
West Ham	20	Sunderland	6
Man. Utd	20	Newcastle	6
Leicester	19	Aston Villa	4

Neðst

Hvað gerði Gylfi?

Gylfi Þór Sigurðsson komst loksins á blað hjá Swansea í vetur en hann skoraði glæsilegt mark beint úr aukaspyrnu í flottum útisigri á Aston Villa. Þetta ætti að gefa honum byr undir báða vængi eftir rólega byrjun á tímabilinu.

Stærstu úrslitin

West Ham sá til þess að hörmulegt gengi Chelsea heldur áfram með 2-1 sigri. Stjórinn Mourinho fékk að líta rauða spjaldið sem og Nemanja Matic, leikmaður liðsins.

Heitjan Markahæsti leikmaður deildarinnar, Jamie Vardy, tryggði Leicester enn einn sigurinn. Hann er búinn að skora tíu mörk í deildinni og er langmarkahæstur. **Kom á óvart** Harry Kane hefur engan veginn fundið sig í vetur en hann sér líklega fram á bjartari tíma eftir að hafa skorað þrennu gegn slöku liði Bournemouth.

Geggjað þegar ég er ber að ofan heima að syngja Hello með Adele að smyrja samloku og fatta að ég er ekkert einn heima. #nadele

Ragnar Nathanaelsson
@RaggiNat

STELPURNAR MÆTA SLÓVENUM

Íslenska kvennalandsliðið í knattspyrnu spilar í dag þriðja leik sinn í undankeppni EM 2017. Þá sækja stelpurnar lið Slóveníu heim. Stelpurnar eru búnar að vinna fyrstu tvo leiki sína og hafa ekki enn fengið á sig mark. Þær byrjuðu á því að vinna lið Hvít-Rússa heima, 2-0, og síðasta fimmtudag völluðu þær yfir lið Makedóníu ytra, 0-4. Þær hafa síðan haldið sig ytra í undirbúningi fyrir Slóvenaleikinn.

Margrét Lára Viðarsdóttir skoraði tvö mörk í síðasta leik og er komin í 74 landsliðsmörk á ferlinum. Hún er líkleg til þess að bæta við fleiri landsliðsmörkum í dag.

Spili Hólmfríður Magnúsdóttir í dag þá verður það landsleikur númer 100 hjá henni. Hún gat ekki spilað síðasta leik vegna meiðsla.

Í dag

19.40 Cardiff - Bristol	Sport
21.00 Messan	Sport 2
17.00 Slóvenía - Ísland	Slóvenía

Stórleikur Arons dugði ekki til gegn ofurliði PSG

HANDBOLTI Aron Pálmarsson fór á kostum í París í gær en lið hans, Veszprém, sótti heim dýrasta handboltalið sögunnar, PSG.

Leikurinn var stórkostleg skemmtun og endaði með dramatískum sigri PSG, 29-27, sem er þar með komið á toppinn í A-riðli. Veszprém er stigi á eftir í öðru sæti. Leikurinn var lengstum hnífjafn en PSG var sterkara í lokin og fagnaði í leiklok.

Aron skoraði sjö mörk í leiknum og gaf fjórar stoðsendingar. Hann dró vagninn fyrir sitt lið en það



Aron var magnaður og skoraði mörk í öllum regnbogans litum. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA

dugði ekki til. Róbert Gunnarsson sat á bekknum allan tímann hjá PSG líkt og í síðustu leikjum.

Anton Gylfi Pálsson og Jónas Eliasson dæmdu leikinn og komust vel frá sínu. Þeir ráku meðal annars besta handboltamann heims, Nikola Karabatic, af velli.

Guðjón Valur Sigurðsson og félagar í Barcelona er í öðru sæti í B-riðli eftir nauman 28-25 sigur á danska liðinu Kolding. Barca lenti undir 2-10 í leiknum en kom til baka og landaði stígnum tveimur.
- hbg



FÓLK

KYNNINGARBLAÐ



VETRARVEISLA

Það kemur oft yfir fólk löngun í sterkan mat þegar vetur gengur í garð og veður kólnar. Því er upplagt að fá sér eitthvað kryddað og gott í kvöldmatinn. Síða 2



Fyrirtæki - Húsfélög

Við bjóðum upp á sjálfvirkan hurða-opnunarbúnað ásamt uppsetningu og viðhaldi

Auðveldar aðgengi, hentar vel fyrir aðgengi fatlaðra. Áratuga reynsla af búnaði tryggir gæðin.

JARN&GLER

Járn & Gler ehf. - Skútuvogur 1h.
Barkarvogsmegin - 104 Reykjavík
S: 58 58 900-
www.jarngler.is



ALTARI VERÐUR STÁSSHÚSGAGN

ÁHUGAMÁL Ríkharður Sigurjónsson, nemi í húsmiði, hefur dundað sér við það síðastliðið ár að gera upp gamalt altari sem lá undir skemmdum.

Mér skilst að þetta sé gamalt altari úr Dyrhólakirkju sem löngu er horfin. Ég hef reyndar ekki enn komist að því hvað varð um hana, hvort hún hreinlega fúnaði, en altarið hins vegar endaði í kjallaranum í húsinu Suður-Vík í Vík í Mýrdal," segir Ríkharður, sem sjálfur er frá Vík en býr í dag í Reykjavík og er á samningi í húsmiði.

Altarið stóð í kjallaranum í Suður-Vík í fjöldamörgum árum en það var sveitabær og síðar leikskóli. Í dag er þar rekinn veitingastaður. „Fyrir einhverjum árum var pabbi beðinn um að gera altarið upp. Hann flutti það í hlöðuna til ömmu minnar í sveitinni og þar sá ég það fyrst. Ég varð mjög hrifinn og hálf-rændi verkefninu af pabba," segir Ríkharður glettinn en hann telur að altarið hljóti að vera í kringum 120 til 130 ára gamalt.

„Mér fannst þetta áhugavert og

öðruvísi verkefni og það heillaði mig," segir Ríkharður sem flutti altarið í smíðaskemmu sem hann hefur aðgang að. „Ég hreinsaði alla gömlu málninguna af, tók út gamlan fúa, skipti út því sem var brotið, lómum og læsingum. Á endanum var altarið hér um bil endursmíðað."

Ríkharður dundaði sér við verkefnið öðru hvoru í eitt ár. Í dag stendur það fagurblátt og fallegt á veitingastaðnum í Suður-Vík og þjónar bæði sem skrautmunur og hirsla. Blái liturinn er sá sami og var á því þegar Ríkharður fékk það í hendur. „Ég fór með flögu í málningarverslun og bar saman við litaspjald," segir Ríkharður og er afar sáttur við verkið. „Ég væri allveg til í að gera meira af þessu. Það getur líka vel verið að ég bæti við mig húsgagnasmíðinni þegar samningnum mínum lýkur." ■ solveig@365.is



RÍKHARÐUR SIGURJÓNSSON, nemi í húsmiði.

TUDOR RAFGEYMAR

Veldu öruggt start með nýjum TUDOR



TUDOR SKORRI SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM **TUDOR**

Bildshöfði 12 · 110 Rvk · 5771515 · skorri.is

Gríms fiskibollur

hollur kostur á 5 mín.



REYKJAVÍK SÍÐDEGIS ER Í LOFTINU

VIRKA DAGA MILLI KL. 16:00 - 18:30

BYLGJAN
989



Eitt mesta úrval landsins af eldhúsblöndunartækjum



Talis S VARIARC m. úðara



Talis S VARIARC m. úðara



Talis S VARIARC m. úðara



Talis S m. úðara



Talis S



FOCUS 160



LOGIS 260



FOCUS 260 m. úðara



FOCUS 160



LOGIS 160



Gæði fara aldrei úr tísku

ISLEIFUR JÓNSSON

Dragháls 14-16 · 110 Reykjavík
Sími 4 12 12 00 · www.isleifur.is



ÞRÍRÉTTUÐ VEISLA

MÁNUDAGSVEISLA Það kemur oft yfir mann löngun í sterkan mat þegar vetur gengur í garð og veður kólnar. Er ekki upplagt að fá sér eitthvað kryddað og gott í kvöldmatinn í kvöld eða um næstu helgi? Kannski leyfa sér tertu líka?

Þótt boðið sé upp á austurlenskan aðalrétt þurfa hinir réttirnir ekkert endilega að vera það líka. Sniðugt er að blanda saman réttum. Í forrétt er til dæmis hægt að hafa bakaðar fíkjur með geitaosti og í eftirrétt sæta og ljúfa marengstertu.

BAKAÐAR FÍKJUR MEÐ GEITAOSTI

Einfaldur forréttur sem er í uppáhaldi hjá mörgum. Þennan rétt má líka hafa sem eftirrétt. Ef ekki er hægt að fá ferskar fíkjur væri hægt að hafa perur í staðinn. Fíkjur passa einstaklega vel með ostum. Í forrétt er ágætt að hafa þrjár fíkjur á mann. Uppskriftin miðast við fjóra.

12 fíkjur
200 g hvítur geitaostur
Fljótandi hunang
3 rósmarinstíklar
Granateplafrae
Valhnetur, smátt skornar
Pistasíur, smátt skornar
Klettasalat

Skerið burt toppinn á fíkjunum. Skerið fíkjuna í kross niður, opnið hana og setjið ostbita í hana. Setjið smá rósmarín með ostinum. Leggið fíkjurnar á bökunarpappír á ofnplötu. Dreifið vel af hunangi yfir ostinn. Bakið við 200°C í um það bil 8 mínútur, eða þar til osturinn er orðinn gylltur og fíkjurnar mjúkar.

Berið fíkjurnar fram á klettasalat, dreifið granateplafraejum yfir auk hnetanna.

TANDOORI-KJÚKLINGARÉTTUR

Hvernig væri að prófa þennan góða tandoori-kjúklingarétt? Hann er bragðgóður og hægt er að hafa hann eins sterkan og hver vill með því að auka chili-píparinn. Uppskriftin miðast við fjóra.

4 kjúklingalæri með legg (má nota bringur ef fólk vill heldur)

10 negulnaglar
2 tsk. kórianderfrae
2 tsk. kúmen
10 kardimommufrae
2 laukar
4 hvítlauksrif
8 cm engiferrót
2 tsk. chiliduft
2 tsk. nýmalaður pípar
1½ tsk. túrmerik
3½ dl hrein jógúrt
1 dl sitrónusafi

Ristið kardimommufraein á þurri pönnu. Bætið öðrum kryddum á pönnuna og veltið saman í smá stund. Kælið og merjið síðan í mortéli.

Setjið grófskorinn lauk, engifer, chili og túrmerik í matvinnsluvél. Maukið saman. Bætið jógúrt og sitrónusafa saman við. Því næst er kryddblöndunni af pönnunni bætt saman við.

Setjið kjúklingaleggina, lærin eða bringuna í eldfast fat. Þekið með kryddblöndunni og látið standa yfir daginn eða lengur. Setjið fatið í 200°C heitan ofn og bakið í 30 mínútur eða þar til kjötið er gegnumsteikt.

Berið fram með hrisgrjónum, mangó-chutney og tómát- og agúrkusalati. Gott er að hafa naanbrauð með.

TÓMAT- OG AGÚRKUSALAT

4 tómatar
½ agúrka
1 rauður chili-pípar
½ laukur
1 límóna
½ tsk. sykur
Örlítið salt
Ferskt kóriander

Skerið tómata og agúrku, chili-pípar og lauk. Kreistið safann úr límónu yfir. Blandið allt vel saman, bætið kóriander við og kælið í ísskáp.



MARENGSTERTA MEÐ BERJUM

Hvað er betra en sæt og góð marengsterta eftir sterkan mat? Hér kemur uppskrift að einni slíkrí.

6 eggjahvítur, best að hafa egginn stofuheit
350 g sykur
1 msk. maizena-mjöl
2 tsk. hvítvinsedik
3 dl rjómi
1 box hindber
1 tsk. vanillusykur
500 g ber eða ávextir
Fersk mynta

Hitið ofninn í 180°C. Þeytið eggjahvíturarnar með smáhluta af sykrunum í hrærivél. Þegar þær eru stífþeyttar er restinni af sykrunum bætt við ásamt maizena-mjölinu. Edik er sett í lokin og þeytt í 10 sekúndur í viðbót.

Búið til hring á bökunarpappír og setjið marengsinn þar á. Um leið og marengsinn er settur í ofninn er hitinn lækkaður í 140°C. Bakið í klukkustund. Slökkvið á ofninum, opnið hurðina og botninn látinn kólna áður en hann er tekinn út.

Maukið hindber með smá sykri og vanillusykri. Þeytið rjóma og bætið hindberjablöndunni út í. Leggið botninn á fallegan disk, setjið rjómann yfir og skreytið með berjum, ávöxtum og myntu. Hægt er að nota ber eða ávexti eftir smekk hvers og eins. Kakan er best þegar nýbúið er að setja á hana.

■ elin@365.is



heimili
fasteignasala
- á traustum grunni



Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnbogi Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Guðbjörg G. Blöndal
lögg. fasteignasali



Erla Dröfn Magnúsdóttir
Lögfræðingur



Jón Bergsson hdl. og lögg. fasteignasali



Brynjólfur Snorrason



Gunnlaugur A. Björnsson



Ásdís Írena Sigurðardóttir

Finndu okkur á Facebook

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Opið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500

Allir þurfa þak yfir höfuðið

588 4477

Þú hringir - við komum - það ber árangur!



Bárður Tryggvason Eigandi Sölufulltrúi 896 5221
Ingólfur Geir Gissurarson Eigandi Framkvæmdastjóri Lögg. fasteignasali 896 5222
Heiðar Friðjónsson Söluhjafi Löggiltur lögg. fasteignasali B.Sc útibus Ólafsvík 693 3356
Erlendur Davíðsson Lögg. fasteignasali Forstöðumaður útibus Ólafsvík 897 0199
Margrét Sigurgeirsdóttir Skrifstofustjóri margret@valholl.is 588 4477



Heimir Bergmann Sölufulltrúi 630 9000
Pétur Steinar Jóhannsson Sölufulltrúi Snæfellsnes 893 4718
G. Andri Guðlaugsson Lögg. fasteignasali Sölufulltrúi 662 2705
Kristján S. Bjarnason 611 4870
Sturla Pétursson lögg. fasteignasali 899 9083



VALHÖLL
FASTEIGNASALA



www.valholl.is · www.nybyggingar.is

Glæsilegt raðhús á Seltjarnarnesi

Fold fasteignasala kynnir: Glæsilegt endaraðhús með aukaíbúð á góðum útsýnisstað á Seltjarnarnesi.

Komið er inn í flísalagða forstofu með stórum fataskáp, til vinstri er inngangur í 2ja herbergja íbúð. Stigi með nýlegu ljósu sísalteppi er upp á aðra hæð. Þar er sjónvarpshol sem auðvelt er að breyta í herbergi. Stofa og borðstofa eru með nýlegu ljósu harðparketi. Gengt er frá borðstofu út á rúmgóðar svalir og þaðan í fallegan garð. Frábært útsýni er frá stofu til sjávar og fjalla; Akrafjalls, Skarðsheiðar og Esjunnar.

Eldhús er með fallegri nýrri hvíttri innréttingu og vönduðum tækjum.

Í svefnálmu eru þrjú svefnherbergi, gengt er út á svalir úr hjónaherbergi. Baðherbergi er með upprunalegum tækjum, það er flísalagt og er bæði með baðkari og sturtuklefa, vatnslagnir þar eru endurnýjaðar.

Á jarðhæð er tvöfaldur bílskúr sem er í dag innréttaður sem þvottaherbergi og herbergi/geymsla með steypu gólfi.



Fallegt raðhús við Vesturströnd á Seltjarnarnesi.

Aukaíbúð á jarðhæð: Rúmgott sjónvarpshol, inn af holi er komið í alrými sem er stofa og eldhús, með hvíttri innréttingu, útgangur er á baklöð úr alrýminu.

Svefnherbergi með fataskáp. Baðherbergi með dúk á gólfi, lítill innrétting, steypur sturtuklefi. Hiti í stétt fyrir framan húsið.

Nánari upplýsingar hjá Fold, fasteignasölu, Laugavegi 170, sími 552 1400 og 694 1401 og 895 7205.



Glæsilegt, nýtt eldhús.

Tungusel 1 - 109 Reykjavík



Rúmgóð og vel skipulögð 114,1 m², 4ra herbergja endaíbúð í fjölbýlishúsi. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, hol, baðherbergi, eldhús og stofu. Sérgeymsla í kjallara. Góð staðsetning, rétt við skóla og leikskóla. **V. 27,9 m.**

Álfkonuhvarf 43 - 203 Kóp.



Falleg og rúmgóð 130,1 m², 4ra herbergja endaíbúð á 2. hæð, ásamt bílastæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, eldhús, stofu og borðstofu. Sérgeymsla í kjallara. **V. 37,7 m.**

Asparhvarf 19F - 203 Kóp.



Falleg og björt 134,4 m², 4ra herbergja efrí sérhæð með sérinngangi á 2. hæð. Bílastæði í bílageymslu fylgir eigninni. Mjög fallegt útsýni. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, baðherbergi, gestasnyringu, forstofu, þvottahús, geymslu, eldhús, stofu og sjónvarpsstofu. **V. 44,9 m.**

Nönnubrunnur 1 - 113 Reykjavík



Mjög falleg og vönduð 80,5 fm íbúð í nýju lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu í Úlfarsárdal í Reykjavík.

Gott skipulag. Fallegar innréttingar og gólfefni. Íbúðin er einkar vel staðsett í hverfinu með frábæru útsýni.

V. 33,9 m.

Klapparhlíð 28 - 270 Mosfellsbær *Með bílskúr*



Falleg 82,0 m², 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í 3ja hæða fjölbýli, ásamt 26,3 m² bílskúr.

Íbúðin skiptist í tvö svefnherbergi, gluggalaust herbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, eldhús og stofu. Sérgeymsla á hæðinni. Þetta er falleg og björt íbúð á vinsælum stað í Mosfellsbæ. Stutt í skóla, leikskóla, sund og líkamsræktarstöð.

V.38,5 m.

Leirutangi 53 - 270 Mosfellsbær



Fallegt 350,5 m² einbýlishús með 2ja herbergja aukaíbúð í kjallara og tvöföldum bílskúr á fallegri 1.200 m² sjávarútsýnislöð við Leirutanga 53 í Mosfellsbæ.

Stórt hellulagt bílapan og fallegur gróinn garður með verndum. Mjög fallegt útsýni er frá húsinu.

V. 79,5 m.

Stórikriki 54 -270 Mosfellsbær



Glæsilegt 258,9 m² einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr við Stórikriki 54 í Mosfellsbæ. Gott skipulag. Glæsilegar sérsníðaðar innréttingar úr eik og falleg gólfefni. Mikil lofthæð. Mjög stór timburverönd með heitum potti og hellulagt bílapan með snjóbræðslukerfi. Húsið stendur á 1055,2 m² lóð, á fallegum útsýnisstað. Stutt í gönguleiðir.

V. 86,9 m.

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is



KJARNAR - PVERHOLTÍ 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Gerðhamrar 14 - 112 Reykjavík



Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00

Mjög glæsileg og mikið endurnýjuð 183 m² efrí sérhæð með innbyggðum bílskúr við Gerðhamra 14 í Grafarvogi. Falleg afgirt lóð með verönd og heitum potti. Stórt steyp bilastæði og rúmgóðar svalir með fallegu útsýni. Eignin skiptist í fjögur svefnherbergi, baðherbergi, gestasnyringu, fataherbergi, forstofu, eldhús, stofu og borðstofu. Gott skipulag. Fallegar innréttingar og gólfefni. **V. 51,7 m.**

Laxatunga - 270 Mosfellsbæ - Tilbúin til innréttinga



160,0 m² raðhús - tilbúin til innréttinga - á einni hæð, við Laxatungu 72, 74 og 76 í Mosfellsbæ. Mjög fallegt og vel skipulögð raðhús á einni hæð ásamt bílskúr. Húsin standa á góðum stað rétt við leikskólavæði Leirvogstungu. Skipulag er mjög gott og fer hvergi fermetri til spillis. Skipulag samkvæmt teikningu: Þrjú svefnherbergi, forstofa, baðherbergi, þvottahús, sjónvarpshol, eldhús, stofa, geymsla og bílskúr. Eldhús og stofa liggja saman í opnu rúmlega 40 m² rými þar sem lofthæð er um 4,5 m í hæsta punkti. **V. 38,9 - 40,5 m.**



**FASTEIGNA
MARKAÐURINN ehf.**



Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfinnsson
Sölumaður
gisli@fastmark.is



Heimir Fannar Hallgrímsson
hdl. og lögg. fasteignasali



Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is



Halveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
halveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.

Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

Brekubær. Raðhús.



Mjög fallegt og vel skipulagt 288,0 fm. raðhús, tvær hæðir og kjallari auk 22,9 fm. bílskúrs, samtals 310,9 fm. Sér íbúð er í kjallara. Eignin er í góðu ástandi að innan sem utan. Rúmgóð og björt stofa með stórum gluggum til suðurs. Eldhús með góðri innréttingu. Sex herbergi og sjónvarpshol/alrými. Húsið er keypt fókelt haustið 1997 og fullklárað árið 1998. Glæsileg og vel hirt lóð sem snýr til suðurs. Fallegur gróður og bæði víðar og hellulögd verönd.

Verð 63,7 millj.

Dimmuhvarf - Kópavogi.



Afar vandað 396,7 fm. einbýlishús með tvöföldum bílskúr. Sérsmíðaðar innréttingar eru í öllu húsinu, eldhúsi, arinstofu og herbergjum, ýmist úr hnotu eða hvítsprautaðar. Arinstofa, borðstofa, sjónvarpssvæði og eldhús eru í opnu svæði með 2,8 upp í 3,4 metra lofthæð. 5 herbergi, eitt hannað sem vinnuherbergi, 3 barnaherbergi og hjónaherbergi með fataherbergi og sér baðherbergi innaf. Auk þess eru 2 önnur baðherbergi í húsinu. Grasflatar eru litlar og upphaflegur náttúrugróður látin halda sér víðast hvar.

Verð 125,0 millj.

Skriðustekkur.



Mjög vel skipulagt 320,1 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á þessum eftirsóttá friðsæla og gróðurrika stað rétt við Elliðaárnar að meðtöldum innbyggðum bílskúr. Rúmgóð arinstofa. Eldhús hannað af Valdís Vífilsdóttur innanhúsarkitekt. Fimm herbergi. Gegnheit plankaparket á gólfum. Gengt á stóra afgirta og sólríka verönd á þöllum með heitum potti. Mörg bílastæði eru á lóð.

Verð 67,0 millj.

Víðigrund – Kópavogi.



Mjög fallegt, bjart og mikið endurnýjað 231,0 fm. einbýlishús á afar eftirsóttum stað við Fossvogsdalinn. Fjölskylduhús með 5 svefnherbergjum, opnu eldhúsi, rúmgóðri stofu og unglingasvítu á neðri hæð hússins með sérinnngangi en möguleiki er að breyta neðri hæðinni í aukaíbúð. Innréttingar eru allar sérlega vandaðar, flest allar sérsmíðaðar úr eik og háglans hvítt. Gólfefni hússins er að mestu parket en flísar á votrymum. Stutt er í skóla, leikskóla og íþróttasvæði.

Verð 79,9 millj.

Efstaleiti – „Breiðablik“. Útsýnisíbúð á efstu hæð.



4ra herbergja 154,3 fm. á 3. hæð (efstu) í glæsilegu fjöleignarhúsi miðsvæðis í Reykjavík. Samliggjandi stórar stofur með útgengi á svalir til suðurs, sjónvarpsherbergi innaf stofum, rúmgott hjónaherbergi og skrifstofuherbergi. Sérmerkt bílastæði í bílageymslu og hlutdeild í mikilli sameign. Á hverri hæð hússins eru setustofur, lagðar náttúrugróti, bjartar og rúmgóðar. Húsvörður er búsettur í húsinu. Lóðin er glæsileg með sundlaug, heitum pottum o.fl.

Verð 55,0 millj.

Árskógar. 3ja herbergja íbúð á 8. hæð.



94,8 fm. útsýnisíbúð á 8. hæð í þessu eftirsóttá lyftuhúsi. Góðar vestur svalir með glerlokun og grasteppi. Rúmgóð stofa með frábæru útsýni. Tvö svefnherbergi. Sér geymsla er í kjallara. Húsvörður. Innangengt er úr húsinu í þjónustumiðstöð á vegum Reykjavíkurborgar. Íbúðin er ætluð fyrir 60 ára og eldri sem eru félagsmenn í Félagi eldri borgara.

Verð 36,9 millj.

Stóragerði.



Mjög fallegt og vel skipulagt 205,9 fm. sérbyli við Stóragerði auk 25,7 fm. bílskúrs. Eignin er á tveimur hæðum. Samliggjandi bjartar stofur með gluggum í tvær áttir. Rúmgott sjónvarpshol. Fimm herbergi. Flísalagðar svalir til vesturs og austurs. Lóðinni er skipt á milli tveggja eigenda í húsinu og fylgir þessum eignarhluta stór lóð til suðurs með víðaverönd og skjólveggjum auk austuríðar og helmingis lóðar til norðurs. Innkeyrsla er nýlega hellulögd. **Virkilega góð staðsetning miðsvæðis í borginni og stutt í skóla og aðra þjónustu.**

Verð 56,9 millj.

Naustavör 8 – 12, Kópavogi. Nýjar íbúðir í Bryggjuhverfinu í Kópavogi.



Um er að ræða 3ja hæða hús við Naustavör. Íbúðirnar eru 2ja, 3ja og 4ra herbergja frá 90,3 fm. upp í 153,9 fm. og verða með vönduðum íslenskum innréttingum frá Brúnás og vönduðum AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Staði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum. Sjávarútsýni er úr flestum íbúðum.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum. Byggingaraðili: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

Lundur 17-23, Kópavogi. Ný og glæsileg fjölbýlishús.



Mjög vandaðar og glæsilegar íbúðir í nýjum fjölbýlishúsum. Íbúðirnar eru 2ja, 3ja og 4ra herbergja og eru frá 98 fm. upp í 183 fm. Allar innréttingar verða frá Brúnás, eikarhurðir frá Parka. Vönduð eldhústæki frá AEG og hreinlætistæki. Íbúðirnar eru afhentar án gólfefna nema á baðherbergi og í þvottahúsi verða flísar. Íbúðir í Lundi 17-23 verða afhentar á tímabilinu jan-júní 2016. Innréttingar eru sérsmíðaðar, en óskí kaupandi eftir breytingunum þurfa slíkar óskir að koma fram tímanlega. **Byggingaraðili: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars hf.**

Byggingarlóðir í byggðu hverfi í Kópavogi.

Höfum til sölu tvær byggingarlóðir undir parhús og eina undir einbýlishús í Hvörfunum í Kópavogi. Lóðirnar eru byggingarhæfar nú þegar.

Nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.

VINDAKÓR 10 – 12, KÓPAVOGI.

NÝJAR 4RA OG 5 HERBERGJA ÍBÚÐIR.

Glæsilegt fjölbýlishús við Vindakór 10 – 12 í Kópavogi.

Íbúðirnar sem eru 4ra og 5 herbergja eru frá 113,6 fm til 144 fm.

Íbúðirnar eru innréttaðar með HTH innréttingum og vönduðum AEG eldhústækjum og eru ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum.

Stæði í bílageymslu fylgir flestum íbúðum.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum.

Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

OPÍÐ HÚS
Í DAG

KRÓKAMÝRI 8



Krókamýri 8 - Garðabæ

Eignin verður til sýnis frá kl. 17.15 – 17.45

Virkilega fallegt og þó nokkuð endurnýjað 106,3 fm. parhús á tveimur hæðum á þessum eftirsóttu stað í Garðabæ. Nýlegar innréttingar eru í eldhúsi. Rúmgóð og björt stofa með útgengi á stóra skjólsæla verönd til suðurs með skjólveggjum. Þrjú svefnherbergi. Fataherbergi innaf forstofu. Ný hellulögð innkeyrsla með hitalögnum undir. Bílskýrsréttur fylgir eigninni. Stutt í skóla og íþróttasvæði. Verið velkomin.

Verð 44,9 millj.

FÁFNISNES



Fáfnisnes.

Glæsilegt og mjög vandað 243,7 fm. einbýlishús við Fáfnisnes í Skerjafirði að meðtöldum tvöföldum bílskúr. Húsið er byggt árið 1969, teiknað af Þorvaldi Þorvaldssyni arkitekt og er það í svokölluðum síðfúnkisstíl. Kjallari er undir hálfu húsinu. Mikil lofthæð bæði í setustofu og borðstofu. Eldhús með dökkum viðarinnréttingum. Gufubað inn af þvottaherbergi í kjallara. Lóðin er 628,0 fm. að stærð og var garðyrkjufræðingur fenginn á sínum tíma til að móta heildarútlit húss og lóðar. Eignin fékk fegurðarverðlaun Reykjavíkurborgar fyrir byggingarlist árið 1970.

Verð 94,9 millj.

5 HERBERGJA



NEÐSTALEITI 5. ÍBÚÐ Á EFSTU HÆÐ - SUÐURSVALIR.

Eignin verður til sýnis frá kl. 17.15 – 17.45

Falleg 138,3 fm. íbúð á 3. hæð og í risi við Neðstaleiti. Stórar suður svalir með fallegu útsýni. Sérstæði í lokaðri bílageymslu fylgir íbúðinni. Rúmgott eldhús, sjónvarpshol, stofa og 3 herbergi. Möguleiki að útbúa herbergi í risi. Hús að utan er í góðu ástandi og falleg gróin lóð. Sameign mjög snyrtileg.

47,9 millj.

4RA HERBERGJA



ÖLDUGATA 44 - HAFNARFIRÐI.

Eignin verður til sýnis frá kl. 17.15 – 17.45

Vel skipulögð og björt 87,8 fm. íbúð að meðtalni sér geymslu í góðu fjölbýli í Hafnarfirði. Rúmgott eldhús. Stofa með útgangi á skjólsælar svalir til suðurs. Húsið er nýlega klætt að utan og sameign er til fyrirmyndar. Staðsetning er mjög góð og stutt er í skóla, leikskóla og út á aðalbraut.

23,9 millj.

3JA – 4RA HERBERGJA



FANNBORG 5 – KÓPAVOGI.

Eignin verður til sýnis frá kl. 17.15 – 17.45

Mjög góð 87,0 fm. íbúð á 1. hæð (íbúð 0204) með séringangi. Útgengt úr stofu á stórar suðursvalir sem eru yfirbyggðar að hluta. Íbúðin er skráð 3ja herbergja en búið er að útbúa þriðja svefnherbergið á kostnað stofu. Miklar innréttingar í eldhúsi. Stutt alla verslun og þjónustu.

25,9 millj.

4RA HERBERGJA



ESKIHÍÐ - ÚTSÝNISÍBÚÐ.

Virkilega falleg 125,0 fm. útsýnisíbúð á 4. hæð með suðvestursvölum í nýviðgerðu og máluðu fjölbýlishúsi. Mjög stórar samliggjandi stofur, sem auðvelt er að stúka af þriðja svefnherbergið í ef vill. Aukaherbergi í kjallara ásamt sér geymslu. Baðherbergi er nýlega endurnýjað og fallegar upprunalegar innréttingar í eldhúsi. Allt gler og allir gluggar auk útihurða eru nýendurnýjuð.

41,9 millj.

3JA HERBERGJA



LANGALÍNA 2 - SJÁLANDI GARÐABÆ.

Eignin verður til sýnis frá kl. 17.15 – 17.45

Mjög falleg 106,7 fm. íbúð á 1. hæð að meðt. 7,9 fm. geymslu í nýlegu lyftuhúsi, Lokuð bílageymsla. Um er ræða óvenju rúmgóða íbúð með fallegum samstæðum eikarinnréttingum og parketi og flisum á gólfum. Mjög stórir og bjartir gólfstóir gluggar í stofu og eldhúsi. Tvennar svalir aðrar mjög stórar.

38,7 millj.

3JA HERBERGJA



GARÐATORG - GARÐABÆ.

Falleg, björt og vel skipulögð 101,5 fm. íbúð á 3. hæð að meðt. geymslu í kjallara. Íbúðin er með séringangi af svölum og skiptist m.a. í rúmgóða stofu, tvö rúmgóð herbergi og eldhús með fallegum innréttingum. Stórar flíslagðar yfirbyggðar svalir til suðurs með fallegu útsýni úr stofu. Fjöldi malbikaðra bílastæða og hellulagðri stétt fyrir framan húsið með hitalögnum undir.

43,9 millj.

4RA HERBERGJA



ANDRÉSBRUNNUR.

Falleg 119,1 fm. íbúð á 2. hæð ásamt sér stæði í lokaðri bílageymslu sem er innan-gengt í (aðeins fyrir 3 bíla) lyftuhúsi. Fallegar eikarinnréttingar eru í allri íbúðinni. Stór stofa með útgengi á rúmgóðar svalir til suðurs. Þvottaherbergi og geymsla innan íbúðar. Geymslan er notuð sem herbergi í dag.

36,5 millj.

3JA HERBERGJA



LINDARGATA – GLÆSILEG – LAUS STRAX.

Ný og glæsileg 97,7 fm. íbúð á 2. hæð með rúmgóðum suðursvölum að meðtaldri sér geymslu og sér bílastæði í bílageymslu. Íbúðin er ný og aldrei hefur verið búið í henni. Allar innréttingar og innihurðir eru úr nhotu og vönduð tæki eru í baðherbergi og í eldhúsi. Granít er á borðum eldhúsinnréttingar og fallegur útbyggður stór gólfstóur gluggi í stofu. Eignin er laus til afhendingar nú þegar.

54,9 millj.

3JA - 4RA HERBERGJA



STRANDVEGUR - GARÐABÆ. ÚTSÝNI TIL SJÁVAR.

Mjög glæsileg 3ja-4ra herbergja 118,7 fm. íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi niður við sjóinn. Sér stæði í bílageymslu. Fallegar eikarinnréttingar í eldhúsi. Tvö herbergi með skápum. Frábært útsýni til sjávar, að Seltjarnarnesi, Bessastöðum og víðar. Skjólsæll verönd með steyptum skjólvegg. Frábær staðsetning niður við sjóinn.

49,9 millj.



Sverrir Kristinnsson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali
Guðmundur Sigurjónsson, lögfræðingur, lögg. fasteignasali
Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali
Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali
Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali
Hilmar Þór Hafsteinnsson, lögg. fasteignasali
Magnea S. Sverrisdóttir, lögg. fasteignasali
Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali
Reynir Björnsson, lögg. fasteignasali
Guðlaugur I. Guðlaugsson, lögg. fasteignasali
Brynjart P. Sumarliðason, BSc í viðskiptafr., aðstoðarm. fast.s.
Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri
Elin Þorleifsdóttir, ritari
Ásdís H. Júlíusdóttir, ritari
Anna M. Sigurðardóttir, ritari

BAUGANES 31A 107 RVK.



OPÍÐ HÚS
mánudag

Fallegt og vel skipulagt nýtt einbýlishús í Skerjafirðinum. Húsið er fullbúið að innan en að utan vantar upp á lokafrágang á garði og eftir er að mála húsið. **Eignin verður sýnd mánudaginn 26.október milli kl. 17:15 og kl. 18:00. V. Tilboð. 9077**

LAUGARNESVEGUR 89 104 RVK. ÍBÚÐ MERKT 05-05.



OPÍÐ HÚS
mánudag

Mjög falleg og vönduð 110,3 fm 3ja herbergja íbúð á 5. hæð (efstu) í vönduðu lyftuhúsi ásamt bílastæði í bílageymslu. Íbúðin er með séringgangi af glerjuðum svalagangi og yfirb. 10 fm. svölum. Aukin hljóðeinangrun. Vandadar innréttingar og eldhústæki. Mikil útsýni og frábær staðsetning. **Eignin verður sýnd mánudaginn 26.október milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 48,7 m. 9092**

VÍKURSTRÖND 3 170 SELTJARNARNES



OPÍÐ HÚS
mánudag

Glæsilegt 280 fm parhús með bílskúr. Húsið sem er á þöllum var teiknað af Gunnari Kr. Friðbjörnssyni arkitekt. Húsið var byggt árið 1982 og er með nýju járn á þaki og nýmálað að utan. Glæsilegar stofur með arni. Mikil lofthæð og birta eru í efri hluta hússins. Glæsilegt útsýni til sjávar. **Eignin verður sýnd mánudaginn 26.október milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 79,5 m. 8970**

HJARÐARHAGI 38 107 RVK. ÍBÚÐ MERKT 01-01. + BÍLSKÚR



OPÍÐ HÚS
mánudag

Mjög vel staðsett 3ja herbergja 88,4 fm íbúð á 1.hæð ásamt 24 fm frístandandi bílskúr. Íbúðin er björt með svölum til suðurs og laus til afhendingar. **Eignin verður sýnd mánudaginn 26.október milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 34,5 m. 9103**

EFRANES 311 BORGARNESI - SVEITASETUR VIÐ ÞV ERÁ



Jörðin Efranes er með glæsilegri fjallasýn til allra átta. Stærð jarðarinnar er um 200 ha allt gróid land þar af ræktað land (tún um 40 ha). Góð fjárfesting sem gefur mikla möguleika til ánægju og skemmtunar. Glæsilegur húsakostur en allar byggingar jarðarinnar, íbúðarhús sem og útihúsi, hafa verið endurnýjaðar og uppgerðar af smekkvísi. **V. Tilboð 9009**

GRENIMELUR 13 107 RVK. ÍBÚÐ MERKT 02-01.



OPÍÐ HÚS
þriðjudag

Frábærlega staðsett og björt 101 fm efri sérhæð við Grenimel í Vesturbæ Reykjavíkur. Eignin hefur verið endursteynuð að utan. Sér bílastæði fylgir á lóð, tvær stofur, tvo stór svefnherbergis og suður svalir. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 27.október milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 45,5 m. 9022**

SÆVARLAND 2 108 RVK.



OPÍÐ HÚS
þriðjudag

Fallegt og vel skipulagt 274 fm raðhús á tveimur hæðum með auka 2ja herbergja útleigu íbúð á jarðhæð. Bílskúr fylgir eigninni í lengi vestan við húsið. Stutt er í skóla og leikskóla auk þess sem Víkin er rétt handa við hornið. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 27.október milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 69,9 m. 9101**

VESTURGATA 18-20 220 HAFNARFIRÐI



OPÍÐ HÚS
þriðjudag

Vesturgata 20 íbúð 0201 er 3ja herbergja 119,7 fm nær fullbúin íbúð á 2.hæð í nýju fjölbýli með góðum svölum. Vesturgata 18 íbúð 0302 er 165,7 fm 4ra herbergja nær fullbúin endaíbúð á 3. hæð í nýju lyftuhúsi með mjög góðum sólarvölum. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 27.október milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 39,9 og 55,9 m. 8319**

KAPLASKJÓLSVEGUR 65 107 RVK. ÍBÚÐ MERKT 04-01.



OPÍÐ HÚS
miðvikudag

Mjög falleg og mikið endurnýjuð 133,8 fm 5 herb. íbúð á 4. hæð. Íbúðin skiptist m.a. í samliggjandi stofu og eldhús og fjögur herbergi. Mikil lofthæð er í íbúðinni að hluta til. Tvennar svalir. Glæsilegt útsýni. Móg stutt í þjónustu, leikskóla og skóla. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 28.október milli kl. 17:30 og kl. 18:00. V. 43,8 m. 8957**

KJARRMÓAR 18 210 GBÆ - YFIRTAKA + 2 MILLJÓNIR



OPÍÐ HÚS
miðvikudag

Kjarrmóar fallegt og einstaklega vel skipulagt endaraðhús, hæð og ris ásamt bílskúr samtals 133,5 fm . 4.svefnherbergi. Endurnýjað baðherb. Fallegt eldhús. Parket og flísar. Mjög góður bakgarður og leikvöllur handan við girðinguna. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 28.október milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 44,9 m. 8948**

ÞVERBREKKA 2 200 ÍBÚÐ MERKT 07-01.



OPÍÐ HÚS
mánudag

Mjög góð 110 fm 4ra herbergja endaíbúð á 7. hæð í lyftuhúsi. Tvennar svalir og stórkostlegt útsýni. Ýmislegt endurnýjað síðustu ár. Íbúðin skiptist í gang, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, þvottaherbergi, stofu og borðstofu. **Eignin verður sýnd mánudaginn 26.október milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 34,5 m. 9074**

KLEPPSVEGUR 134 104 RVK. ÍBÚÐ MERKT 04-02.



OPÍÐ HÚS
þriðjudag

Falleg mjög vel skipulögð 2ja herbergja 54,6 fm íbúð á 4.hæð í mjög vel staðsettu lyftuhúsi í austurborginni. Góð sameign. Endurnýjaðir gluggar og gler. Íbúðin er til afhendingar við kaupsamning. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 27.október milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 20,9 m. 9095**



EINBÝLI



Ljósaberg 28 221 Hafnarfirði

266 fm einbýlishús á mjög góðum stað í Hafnarfirði, innbyggður tvöfaldur bílskúr, "aukaíbúð" í kjallara. Húsið er ekki fullíbúð. Laust strax. Sölumenn sýna. **V. 52 m.** 9061



Hnjúkasel 7 109 Rvk.

Mikið endurnýjað og glæsilegt ca 250 fm einbýlishús með tvöföldum bílskúr á rólegum og barnvænum stað í Seljahverfi. Mjög fallegar og vandaðar sérsmiðaðar innréttingar og stór stofa með arni og fallegu útsýni. Garður fallegur í rækt með verandir. Skóli og leikskóli er göngufjarlægð. **V. 74 m.** 9046

4RA-6 HERBERGJA



Grandahvarf 5 203 Kóp. íbúð merkt 03-02.

Grandahvarf 5 glæsileg 4ra herbergja íbúð á efstu hæð í nýlegu glæsilegu fjölbýlishúsi á einstökum útsýnisstað ásamt bílskúr. **V. 51,9 m.** 8884

2JA HERBERGJA



Vallarás 3 110 Rvk. íbúð merkt 02-02.

Góð 56,8 fm íbúð á 1. hæð við Vallarás. Íbúðin skiptist m.a. í hol, stofu, herbergi, eldhús og baðherbergi. Eldhúsið er opið inni stofuna. Úr stofu er gengið út í garð. Íbúðin er laus strax. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 28.október milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 19,9 m.** 9098



Básbryggja 21 110 Rvk.

Gullfalleg 65,5 fm 2ja herbergja íbúð (auk geymslurými) á 1.hæð með sérinngangi og suðurverönd. Parketlögð stofa með opnu eldhúsi og svaladryggt út á suðurverönd. Flísalagt baðherbergi með gluggum, baðkari, baðinnréttingu, handklæðaðaofn og veggghengdu wc. Sér þvottaherbergi í íbúð. **V. 27,5 m.** 9052

SUMARHÚS



Mosavegur 6 og 8 - Sumarbústaðir í Úthlíð

Til sölu tveir samliggjandi 40 fm bústaðir auk útigeymslu á frábærum stað í Úthlíð. Heitur pottur. Stór verönd. Fallegt útsýni og umhverfi. Órstutt í sundlaug, golfvöll o.fl. Bústaðirnir eru í skipulögðu sumarbústaðahverfi sem er aðgangsstýrt með járnhlíði sem tengt er fjarstýringu. **V. 13 m.** hvor 8765

SKÓLAVÖRÐUSTÍGUR 16 - 101 RVK.



Frábærlega staðsett 208,9 fm penthouse íbúð á 5. og 6. hæð við Skólavörðustíg í hjarta Reykjavíkur. Einkalyfta, tvennar svalir og stórkostlegt útsýni til sjávar-, fjalla- og borgar. Auk þess er 183,1 fm gistihús á 4. hæð með átta herbergjum, tveimur eldhúsum og þremur baðherbergjum. Um er að ræða tvær eignir sem seljast saman, samtals 392 fm. **V. 209 m.** 9085

SKÓLAVÖRÐUSTÍGUR 8 - 101 RVK.



Frábærlega staðsett og falleg 168,2 fm 4-5 herbergja íbúð á 3. og 4. hæð á útsýnisstað í hjarta Reykjavíkur. Bjartar og stórar stofur, rúmgóðar svalir til suðvestur. Skáli á 4. hæð með svölum og frábæru útsýni. **V. 79,5 m.** 9086

– Sýnum daglega –

Hafið samband við sölumenn Eignamiðlunar í síma 588 9090

Mánatún 7-17

Glæsilegar og nútímalegar íbúðir



- 2ja–4ja herbergja íbúðir frá 110 fm.
- Allar íbúðir eru með sér stæði í bílageymslu.
- Vandaðar sérsmiðaðar innréttingar í eldhúsi og baðherbergi, fataskápar í forstofu og svefnherbergjum.
- Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna, þó eru flísar á baðherberg og í þvottahúsi.

Garðatorg 4

Hér mun rísa glæsileg ný byggð



- Stærð íbúða frá 108 fm
- 3-4 herbergja íbúðir
- Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum
- Allar innréttingar og fataskápar verða af vandaðri gerð

- Mynddýrasími verður í öllum íbúðum
- Tvö baðherbergi í mörgum íbúðum
- Gott útsýni er frá flestum íbúðum
- www.gardatorgid.is



Stofnað 1983

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Sími 520 7500

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari



NORÐURBAKKI 7-9 Í HAFNARFJÖRÐUR - NÝJAR ÍBÚÐIR

- 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir
- Stærðir frá 72-165 fm.
- Rúmgóð sérstæði í bílageymslu fylgir hverri íbúð
- Lyftuhús
- Afhendast fullbúnar að utan sem innan með gólfefnum.
- Byggingaraðili VHE
- Frábær staðsetning
- Afhending Desember 2015 - Maí 2016
- **Allar nánari upplýsingar á hraunhamar.is**

Holtsvegur 29 - GB - Glæsilegt fjölbýli á Útsýnisstað



Holtsvegur 29 er ný íbúða lyftuhús á frábærum útsýnisstað í Urriðaholti í Garðabæ. Í húsinu eru tilbúnar sex þriggja herbergja íbúðir um 104 fermetrar og þrjár fjögura til fimm herbergja íbúðir um 154 fermetrar. Öllum íbúðum fylgir stæði í bílageymslu. **Íbúðirnar afhendast fullbúnar með gólfefnum í Nóvember - Desember 2015.**

Hraungata 3 - Garðabær - Glæsilegt fjölbýli



- Rúmgott sérstæði í bíla geymslu fylgir hverri íbúð
- Húsið er fjórar hæðir með lyftu
- Íbúðir afh. fullbúnar að innan og utan, án gólfefna

- Vandaðar innréttingar
- Frábært útsýni sjón er sögu ríkari

Afhending janúar/mars 2016
Verð frá kr. 32,9 millj. – 56,9 millj.

Skipalón 1 - Hafnarfjörður - Stórglæsilegt fjölbýli



• Nýjar 4ra og 5 herb. íbúðir.

- Stærðir 109 fm. - 153,8 fm.
- 16 íbúðir með sér stæði í bílageymslu
- Lyfta í sameign
- Innréttingar og hurðir frá Parka

- Eldhústæki frá Gorenje
- Sérgeymsla í kjallara fylgir öllum íbúðum
- Húsið er klætt með álklaðningu að utan

Einbýlishús - Raðhús - Parhús - Sérhæðir - Fjölbýli



Blikaás 20 - Hafnarfjörður - Parhús

Nýkomið í einkasölu mjög fallegt, rúmgott bjart tvílyft parhús með innbyggðum bílskúr samtals 210 fm. 4 rúmgóð svefnherbergi. Stofa og borðstofa. Suður garður. Góð staðsetning. **Verð 47,9 millj.**



Sævangur - Hafnarfj. - Einbýli með aukaíbúð

Hraunhamar kynnir. Stórt og gott einbýlishús með aukaíbúð og stórum tvöföldum bílskúr á besta stað við Sævang í Hafnarfirði. Húsið er 318 fm en þar af er bílskúrinn um 63 fm, aukaíbúð ca 90 fm og aðalíbúð um 165 fm. Hús í topp standi á besta stað í bænum. **Verð 73 millj.**



Álfholt - Hafnarfjörður - Parhús

Nýkomið í einkasölu sérlega fallegt tvílyft klasahús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr samtals ca. 160 fm. 4 Svefnherbergi. Stofa, borðstofa ofl. Gott skipulag. Stórt hellulagt bílapan. Suður garður/pallur. Fullbún góð eign. **Verð 46,5 millj.**



Kjóahraun 8 - Hafnarfj. - Einbýli - Laust strax

Opið hús í dag milli kl. 17:30 – 18:00
Hraunhamar kynnir glæsilegt vandað steinsteypt einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskú. Hú er staðsett innst í botnlanga á einstökum stað við Einarreit. Hraunlóð, útsýni. Eignin er 182,7 fm að stærð. 4 svefnherbergi. Hellulögð innkeyrsla með hitalagn og stór ca. 80 fm. verönd með skjólgirðingum og heitum potti. **Verðtilboð.**



Vesturvangur - Hafnarfjörður - Einbýli

Hraunhamar fasteignasala kynnir gott einbýli á einni hæð samtals um 193 fermerar á frábærum útsýnisstað í hraunjaðrinum við Vesturvang númer 9 í Norðurbæ Hafnarfjarðar. Húsið er laust strax. **Verð 63,9 millj.**



Lækjarfit - Einbýli - Gbæ.

Hraunhamar fasteignasala kynnir glæsilegt nýtt 251,8 fermetra nýtt einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr vel staðsett við Lækjarfit 11 í Garðabæ. Húsið er byggt 2010 úr steypu. Fallegar innréttingar og gólfefni. **Verð 93 millj.**



Holtsbúð - Garðabær - Einbýli

Fallegt og töluvert endurnýjað einbýli á einni hæð með góðum bílskúr, samtals 160 fm, á þessum vinsæla stað. Stór svefnherbergi. Góður bakgarður í suður. Stutt í skóla og þjónustu. Frábær staðsetning. Bein sala eða skipti á minni eign í Garðabæ. **Verð 49,9 millj.**



Háihvammur - Hafnarfjörður - Einbýli

Hraunhamar fasteignasala kynnir mjög gott 439,9 fermetra tveggja íbúða hús ásamt tvöföldum bílskúr við Háahvamm 4 í Hafnarfirði. Frábært útsýni yfir Hafnarfjörð og víða. Innréttingar og gólfefni eru öll hin vönduðustu. Eignin getur verið laus við kaupsamning. **Verð 89 millj.**



Spóaás - Einbýli - Hf. - Frábær staðsetning v/ Ásland tjómna

Mjög gott 198,2 fm. einbýli á einni hæð ásamt 43,7 fm. bílskúr samtals um 241,9 fm.. Eignin er staðsett við grænt svæði á frábærum útsýnisstað við Ástjörmina í Hafnarfirði. Skipti á minni eign koma til greina. **Verð 69,5 millj**



Ásbúð 50 - Garðabær - Einbýli með aukaíbúð

Nýkomið í einkasölu glæsilegt einbýli með tvöföldum stórum bílskúr. Rúmgóð auka íbúð á neðri hæð með séringang. Húsið er samtals 420 fm. Húsið er nánast allt endurnýjað að utan sem innan frá 2009 þ.m.t. garðurinn. Fullbún vönduð eign. Útsýni. Skipti möguleg. **Verð 95 millj.** Helgi Jón sölustjóri verður á staðnum.



Lautasmári - Kópavogur - 3ja herb.

Hraunhamar kynnir fallega fimmtu hæð á þessum vinsæla stað í Smárahverfinu í Kópavogi, íbúðin er 106,3 fm. Falleg íbúð og útsýni. Lyfta og gott aðgengi. Skipting eignarinnar: Forstofa, tvö svefnherbergi (þrjú herbergi á teikningu), hol, stofa, eldhús með borðkrók, þvottahús og geymsla. **Verð 34,9 millj.**



Álfholt - Hafnarfjörður - Glæsileg sérhæð

Nýkomin glæsileg 150 fm. íbúð á tveimur hæðum, hæð og ris með 4 góðum svefnherb. möguleiki á 5 herb. fallegar innréttingar, 2 baðherb. 2 svalir, Frábær staðsetning í barnvænu umhverfi, stutt í skóla. Útsýni. **Verð 36,9 millj.**



Norðurbakki 19B - Íbúð 304 - Hafnarfjörður - 2ja með bílageymslu

Sérlega glæsileg 82,9 fm tveggja herbergja íbúð á þriðju hæð í vönduðu lyftuhúsi. Íbúðin öll hin glæsilegasta, vandaðar eikar innréttingar frá GKS, gólfhiti, stæði í vandaðri bílageymslu. **Verð 32,8 millj.**



Drekavellir 32 - Hafnarfjörður - 4ra með séringang

Sérlega falleg 111,4 fm. 4ra herbergja endaiíbúð með séringang á efri hæð í góðu 6 íbúða húsi. Mjög góð staðsetning í enda á botnlanga götu, í göngufæri við skóla. Gott skipulag, stór og góð herbergi. Vandaðar innréttingar frá Axis. Allt fyrsta flokks. **Verð 34,9 millj.**



Herjólfsgata 36 - Hafnarfjörður - 60 ára og eldri

Glæsileg 96 fm. tveggja herbergja íbúð á 1. hæð í þessu vandaða fjölbýli ætlað 60 ára og eldri. Vandaðar eikar innréttingar, eikar parket á gólf. Afgirt verönd út af stofu. Íbúðin er sérlega rúmgóð og björt. Góð sameign. **Verðtilboð.**



Strandvegur - Garðabær - 4ra - Bílageymsla

Nýkomin í sölu falleg 4ra herbergja íbúð á annari hæð í góðu lyftuhúsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu við Strandveg 26 í Sjúalandi Garðabæjar. Eignin skiptist í forstofu, hol, eldhús, stofu, borðstofu/ sjónvarpshol, þrjú herbergi, baðherbergi, þvottahús, geymslu. bílastæði í bílageymslu ásamt. **Verð 42,9 millj.**

F A S T E I G N A S A L A N

MIKLABORG

Lágmúla 4 108 Reykjavík

569 7000

www.miklaborg.is

Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltir fasteignasalarÞröstur Þórhallsson
lögg. fasteignasali
Sími: 897 0634Ólafur Finnbogason
lögg. fasteignasali
Sími: 822 2307Jörunn Skúladóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 845 8958Atli S. Sigvarðsson
aðstoðarmaður
fasteignasala
Sími: 899 1178Hilmar Jónasson
aðstoðarmaður
fasteignasala
Sími: 695 9500Svan G. Guðlaugsson
aðstoðarmaður
fasteignasala
Sími: 697 9300Jason Ólafsson
aðstoðarmaður
fasteignasala
Sími: 775 1515Ásgrímur Ásmundsson
lögg. fasteignasali
Sími: 865 4120Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 695 5520Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000Gunnar S. Jónsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 5856Bryndis Alfreðsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 854 2112

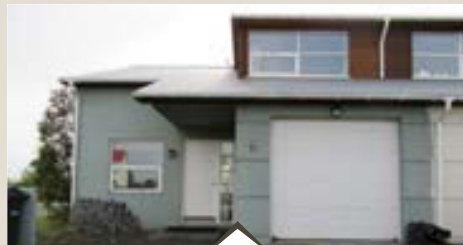
Flétturimi

Góð 3ja herb, laus til afhendingar
Efsta hæð
Glæsilegt útsýni yfir sundin
Mikil lofthæð í stofu
Sér þvottahús innan íbúðar
Stærð 93,2 fm auk stæðis í bilageymslu

Bókaðu skoðun: Þórunn 773 6000 Verð: **29,9 millj.**

Mosarimi

Hér kemur Mosarimi 12 4ra herbergja
Mjög vel skipulögð 98,1 fm
Sérinnangangur á annarri hæð
Svalir efir endilangri stofunni til suðurs
Bjartar stofur, mikið útsýni / lítið fjölbýli
Góð staðsetning innan hverfis
Skólar, þjónusta og verslun í göngufæri

Bókaðu skoðun: Jörunn 845 8958 Verð: **31,9 millj.**

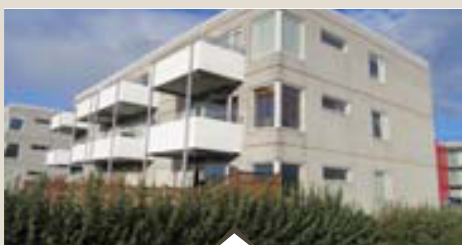
Hólmatún

Vel skipulagt endaraðhús með sjávarútsýni
Húsið er 163 fm Fallegur garður með palli og
heitum potti
Þrjú svefnherbergi
Góður bílskúr
Laust til afhendingar

Bókaðu skoðun: Þórunn 773 6000 Verð: **42,0 millj.**

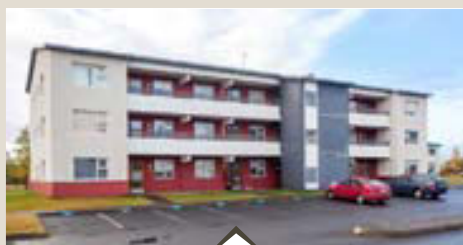
Barónsstígur

Íbúð á 3ju hæð, 3 svefnherbergi
Nýtt bað og eldhús
Samtals 120 fm
Miklar endurbætur á íbúð

Bókaðu skoðun: Jason 775 1515 aðstoðm. fast.
Gunnar lögg. fasteignasala Verð: **42,9 millj.**

Birkiholt

Björt 2ja herbergja laus til afhendingar
Fallegt útsýni til sjávar og yfir borgina
Alveg við skóla og sundlaug
Inngangur af svölum
Stærð 76,3 fm

Bókaðu skoðun: Þórunn 773 6000 Verð: **25,7 millj.**

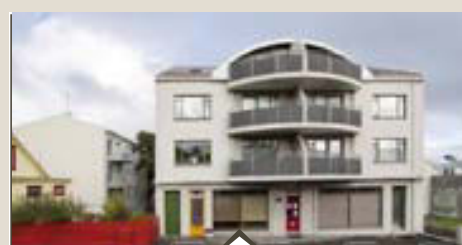
Laufengi

Falleg íbúð á annarri hæð, 85,8 fm
Gengið inn af svölum
Gott flæði og góð nýting á plássi
Tengi fyrir þvottavél á baði
Svalir efir endilangri íbúðinni til suðurs
Dýrahald leyfilegt

Bókaðu skoðun: Jörunn 845 8958 Verð: **27,5 millj.**

Fjarðarsel

Raðhús á þremur hæðum ásamt bílskúr
Alls 269 fm með aukaíbúð á jarðhæð
Bakhlíð hús álklaedd, stór bakgarður

Bókaðu skoðun: Jón Rafn 695 5520 Verð: **54,9 millj.**

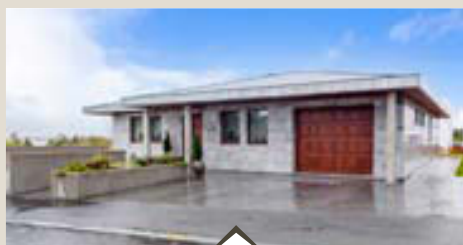
Njálsgata

3ja herbergja falleg 87,5 ferm.
Íbúð á 3ju hæð.
Frábært útsýni bæði til Esjunnar
og til Hallgrímskirkju.
Laus strax - lykjar á skrifstofu

Bókaðu skoðun: Þröstur 897 0634 Verð: **39,0 millj.**

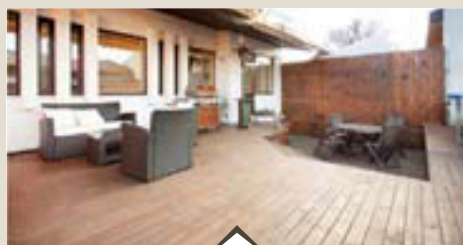
Austurkór

Flott og vel skipulagt raðhús á einni hæð
Alls 150 fm með innbyggðum bílskúr
Opíð stofu og eldhús rými, útgengt á lóð
Tvö svefnherbergi, fataherbergi innaf hjónaherbergi
Skilast tilbúið til innréttinga

Bókaðu skoðun: Atli S. 899 1178 aðstoðm. fast.
Gunnar lögg. fasteignasala Verð: **46,0 millj.**

Fróðaping

Stærð 246,3 fm Falleg staðsetning á endalóð
í botnlanga. Sunnanmegin í götu og er útsýni til
Elliðavatns hið fegursta. Vandað hefur verið til
hönnunar, efnisvals og vinnu, utan sem innan.
Húsið er innréttað að innan í "barokk" stíl
Viðhaldslítið hús, granit og harðviður maghonyng

Bókaðu skoðun: Jörunn 845 8958 Verð: **96,0 millj.**

Víðigrund

Séreign að stærð 296,1 fm þar af er bílskúr
38,0 fm á tveimur hæðum
Húsið er á tveimur hæðum
Samþykki fyrir sérinnangangi að neðri hæð
Stór verönd, afgirt. Sex svefnherbergi í dag
Bað og eldhús hefur verið endurnýjað

Bókaðu skoðun: Jörunn 845 8958 Verð: **69,9 millj.**

Norðurstígur

Falleg tveggja herbergja íbúð
Nær öll endurnýjuð, alls 70 fm
Frábær staðsetning

Bókaðu skoðun: Jón Rafn 695 5520 Verð: **29,2 millj.**

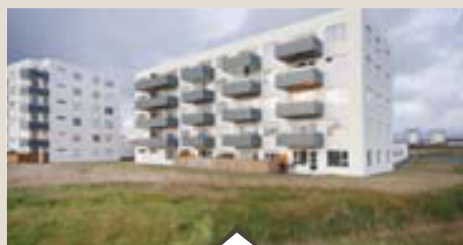
Hulduland

Falleg og vel skipulögð íbúð við Hulduland 3
4 herbergja
96,8 fm
Nýbúið að klæða húsið og þakið nýlegt
Gler að hluta endurnýjað

Bókaðu skoðun: Gunnar 899 5856 Verð: **39,9 millj.**

Hamravík

Falleg og vel skipulögð íbúð við Hamravík 38
4 herbergja 135 fm
Öll rými mjög stór
Gott útsýni

Bókaðu skoðun: Gunnar 899 5856 Verð: **38,9 millj.**

Porrasalir 1-3

Mjög falleg þriggja herbergja íbúð
á 3.hæð. Frábært útsýni yfir golfvöll GKG
og til sjávar í vestur.
Rúmgóð herbergi
Vönduð eldhúsinnrétting
Þvottahús innan íbúðar

Bókaðu skoðun: Jón Rafn 695 5520 Verð: **33,5 millj.**

Birtingakvísl

Mjög snyrtilegt 187,9fm 7 herbergja raðhús
með 28,2fm bílskúr, samtals : 216,1fm 5
svefnherbergi 2 baðherbergi Suður garður
Eignin er laus við við kaupsamning

Bókaðu skoðun: Þröstur 897 0634 Verð: **55,9 millj.**

**OPIÐ HÚS Í DAG**

mánudaginn 26.okt. kl.17:30-18:00

Gullengi 25

Fallega og vel skipulagða 3ja herbergja íbúð 118,3 m², þar af er íbúðin 93,1 fm og bílskúr sem er 25,2 fm.

Eigninni fylgir einnig auka bílskúr sem er sameign allra. Einstök staðsetning innan hverfis, stutt í alla þjónustu, skóla og verslun.

Verð: **32,9 millj.**

Bókaðu skoðun:

Jörunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

**OPIÐ HÚS Í DAG**

mánudaginn 26.okt. Kl.17:30-18:00

Starhólmi 14

Einbýlishús, 274 fm í Kópavogi með aukaíbúð og bílskúr.

Fögur svefnherbergi í 190 fm eigninni
Aukaíbúð með stóru herbergi, stofu, eldhúsi, baðherbergi og geymslu

Verð: **72,5 millj.****OPIÐ HÚS Í DAG**

mánudaginn 26.okt. Kl.17:30-18:00

Porrasalur 2

Glæsilegt einbýlishús með aukaíbúð
Frábært skipulag samtals 266 fm að stærð
Mikil lofthæð og fallegt útsýni
Glæsilegt eldhús og baðherbergi
Fjögur svefnherbergi og með aukaíbúðinni
fimm svefnherbergi og þrjú baðherbergi

Verð: **74,9 millj.**

Bókaðu skoðun:

Þórunn Pálsdóttir, lögg. fasteignasali
thorunn@miklaborg.is sími: 773 6000

**OPIÐ HÚS**

þriðjudaginn 27.okt. kl.17:00-17:30

Kambasel 85

Falleg 91,3 fm mikið endurnýjuð 3ja herbergja íbúð

Nýlegt eldhús og baðherbergi, gott skipulag
Örstutt í skóla og leikskóla

Verð: **27,7 millj.**

Bókaðu skoðun:

Svan G. Guðlaugsson, aðstoðarmaður fasteignasala
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is

**Austurströnd**

Til leigu 479,5 fm vel staðsett húsnæði á Austurströnd Húsnæðið er á jarðhæð með göngu- og innkeyrsluhurð Hægt er að aðlaga húsnæðið að nýjum leigutaka Samþykkt hefur verið að fjölgum gluggum ef þurfa þykir.

Bókaðu skoðun: **Svan 697 9300** aðstoðm. fast.
Jón Rafn lögg. fasteignasali

Til leigu**Skeljagrandi**

Rúmgóð 3ja herbergja
Stærð íbúðar 87 fm
Stæði í bilageymslu
Frábær staðsetning

Bókaðu skoðun: **Hilmar 695 9500** aðstoðm. fast.
Ólafur lögg. fasteignasali

Verð: **33,9 millj.****Sólvallagata**

Glæsileg 98,9 fm 2ja - 3ja herbergja
Nýuppgerð íbúð. Mikil lofthæð.
Frábær staðsetning. Suðvestur svalir 25,5 fm.

Bókaðu skoðun: **Hilmar 695 9500** aðstoðm. fast.
Ólafur lögg. fasteignasali

Verð: **42,9 millj.****Kringlan**

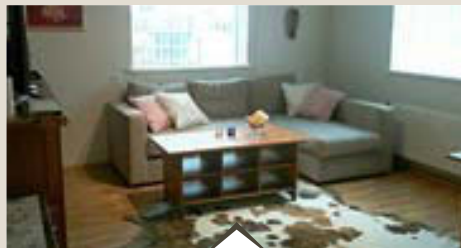
Fallegt 166 fm miðjuraðhús
Stórar stofur - Vönduð tæki í eldhús
Sólpallur til suðurs og norðurs
Rólegt hverfi og stutt í þjónustu

Bókaðu skoðun: **Jason 775 1515** aðstoðm. fast.
Gunnar lögg. fasteignasali

Verð: **57,9 millj.****Bókhöðustígur**

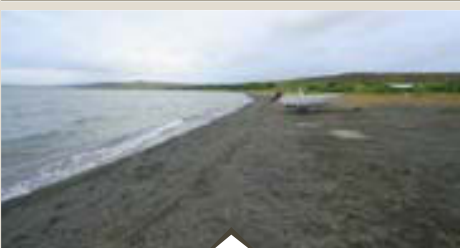
Aðalhlæð, auk hluta kjallara. Sjarmerandi hús byggt árið 1898. Einstök staðsetning í hjarta Reykjavíkur. Eignin er skráð 120,9 fm, eignalóð 362 fm. Laust strax

Bókaðu skoðun: **Hilmar 695 9500** aðstoðm. fast.
Ólafur lögg. fasteignasali

**Langholtsvegur**

Íbúðin er 73,3 fm auk hluta í kjallara
Sameiginlegt þvottahús og geymsla í um 20 fm kjallara Sérinnangangur og gott skipulag
Góður garður Hentug fyrir gæludýraeigendur
Parket á gólfum

Bókaðu skoðun: **Þórunn 773 6000** Verð: **25,9 millj.**

**Skálabrekkugata**

Pingvellir - 8000 fm sumarhúsaloð á skjólgóðum stað
Skipulagt sumarhúsvæði með læstu hliði
Stuttur spölur að vatni og veiði leyfileg

Bókaðu skoðun: **Jón Rafn 695 5520** Verð: **8,4 millj.**

**Austurbrún**

Einbýlishús, 241,5 fm
Stórar stofur - Bílskúr
Glæsilegur garður til suðvesturs
Mjög góð og friðsæl staðsetning

Bókaðu skoðun: **Jason 775 1515** aðstoðm. fast.
Jón Rafn lögg. fasteignasali

Verð: **67,9 millj.****Hraungata 3
Garðabæ**

Erum að hefja sölu á nýjum og glæsilegum útsýnisíbúðum við Urriðaholt Garðabæ

Um er að ræða 2ja - 5 herbergja íbúðir á bilinu 80-147 fm með stórum suður svölum / verönd Húsin eru einkar viðhaldslétt einangruð og klædd að utan, gluggar eru ál tré Lyfta er í húsinu, öllum íbúðum fylgir stæði í lokaðri og uppþitaðri bilageymslu Íbúðirnar skilast veglega innréttaðar og fullbúnar án gólfefna skv. skilalýsing



Nánari upplýsingar veitir:

Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520



Atli S. Sigvarðsson, aðstoðarmaður fasteignasala atli@miklaborg.is sími: 899 1178

Verð frá kr. **32,9 milljón**
Afhending frá desember/janúar nk

**OPIÐ HÚS**

Þriðjudaginn 27.okt. kl.18:00-18:30

Vindakór 6

Falleg fjögurra herbergja
Stærð 119,7 fm
Stæði í bílageymslu
Frábær staðsetning
Stutt í alla þjónustu

Bókaðu skoðun:
Hilmar Jónasson, aðstoðarmaður fasteignasala
hilmar@miklaborg.is sími: 695 9500

Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is

Verð: **37,9 millj.****OPIÐ HÚS**

miðvikudaginn 28.okt. kl.17:00-17:30

Hraunhólar 8

Sjarmerandi einbýli á einstakri eignalóð
Gott skipulag, stór alrými og 4 svefnherbergi
Lóðin er einstök stór með mikla möguleika
Bílskúrinn er um 48 fm
Falleg náttúra, hraun, heitur pottur og leiktæki

Bókaðu skoðun:
Atli S. Sigvarðsson aðstoðarmaður fasteignasala
atli@miklaborg.is sími: 899 1178

Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali
gunnar@miklaborg.is

Verð: **56,9 millj.****OPIÐ HÚS**

Þriðjudaginn 27.okt. kl.19:00-19:30

Melalind 4

Falleg 3ja herbergja
Stærð 101 fm
Efst hæð með fallegu útsýni
Frábær staðsetning

Bókaðu skoðun:
Hilmar Jónasson, aðstoðarmaður fasteignasala
hilmar@miklaborg.is sími: 695 9500

Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is

Verð: **33,9 millj.****OPIÐ HÚS**

miðvikudaginn 28.okt. kl.17:00-17:30

Vesturgata 58

Falleg 4ra herbergja íbúð á 1. hæð
í litlu fjölbýli
Ein íbúð á hæð, bílastæði í bílakjallara
Sérgarður með skjólveggjum

Bókaðu skoðun:
Svan G. Guðlaugsson, aðstoðarmaður fasteignasala
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is

Verð: **43,5 millj.****Laus strax****Seltjarnarnes
TIL SÖLU**

240 ferm. einbýlishús
á einni hæð með innbyggðum
40 ferm. bílskúr.

Ásbúð

Fallegt 227,4 fm einbýlishús á þremur
pöllum Stórar stofur, endurnýjað eldhús og
baðherbergi 5-6 svefnherbergi, tvöfaldur
innbyggður bílskúr Mjög stór og skjólsæl lóð.

Bókaðu skoðun: **Svan 697 9300** aðstoðm. fast.
Jón Rafn lögg. fasteignasali

Verð: **71,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir:
Þróstur Þórhallsson, lögg. fasteignasali
throstur@miklaborg.is sími: 897 0634

**OPIÐ HÚS**

laugardaginn 31.okt. kl.13:00-14:00

Perlukór 3a

Sérhæð í þrjúbýli að stærð 150,4 fm
stæði í bílakjallara
Möguleiki á fimmta svefnherberginu
Opið eldhús og stofa
Eign sem hefur verið vandað til
Mikið útsýnir



Bókaðu skoðun:
Jórunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Verð: **49,9 millj.****Mánatún 7-17****Einstaklega glæsilegt
fjölbýlishús í hjarta
borgarinnar**

Vandaðar 2ja-4ra
herbergja íbúðir

**Sólpallur og svalir
til suðurs**

Tvennar svalir með
flestum íbúðum

Lyftuhús

Glæsilegar innréttingar
og mikil lofthæð.

**Stæði í lokuðum
bílakjallara**

Fermetrarverð frá 350 þús.

Verð: **42,2 - 81,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir:
Þórunn Pálsdóttir, lögg. fasteignasali
thorunn@miklaborg.is sími: 773 6000

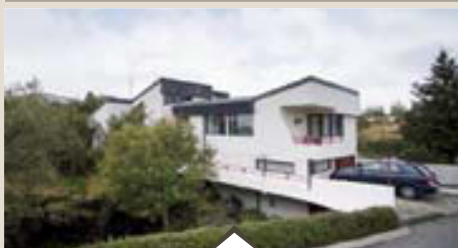


Jason Ólafsson
aðstoðarmaður fasteignasala
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

**Naustabryggja**

Glæsileg lúxus íbúð. Eignin er 172, fm, þar
af bílskúr 29,5 fm. Einstök útsýnis endaíbúð
á efstu hæð. Innréttingar sérsníðaðar, granít
á borðum, mikil lofthæð og vönduð gólfefni
Bátabryggjan næst húsinu /Tvennar svalir

Bókaðu skoðun: **Jórunn 845 8958** Verð: **58,8 millj.**

**Sævangur**

Glæsilegt einbýli á frábærum stað
348 fm einbýlishús í hraunjaðri
5 svefnherbergi - sauna
Glæsilegur garður
Stór bílskúr 47fm

Bókaðu skoðun: **Þórunn 773 6000** Verð: **76,0 millj.**

**Dalhús**

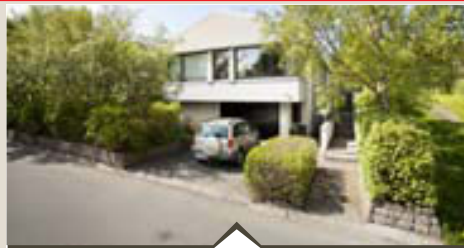
Tvílyft parhús að stærð 214,2 fm
Fjögur svefnh. Glæsileg alrými með útsýni
Bílskúr 24,0 fm stæði fyrir fjóra bíla á plani
Einstök staðsetning

Bókaðu skoðun: **Jórunn 845 8958** Verð: **63,9 millj**

**Ásvallagata**

Smekkleg 2ja herbergja á frábærum stað
Laus til afhendingar
62,5 fm
Nýlegt fallegt bað og eldhús

Bókaðu skoðun: **Þórunn 773 6000** Verð: **27,7 millj.**



Austurgerði

249 fm tvílyft einbýli, fallegur garður
Steipt loftplata og geymsla þar yfir (rishæð)
Hjónaherbergi með fataherbergi
Möguleiki á fjölgun svefnherbergja
Aukaíbúð á jarðhæð 28 fm bílskúr

Bókaðu skoðun: **Jón Rafn 695 5520** Verð: **77,5 millj.**



Lyngás - Garðabæ

5 herbergja 128 fm penthouse íbúð.
með víðáttumiklu útsýni. Tvennar svalir og
stæði í bílageymslu. Eina íbúðin á hæðinni
Íbúðin afhendist fullbúin án gólfefna nema
í votrymum. Afhending er um næstu áramót

Bókaðu skoðun: **Svan 697 9300** aðstoðm. fast.
Jón Rafn lögg. fasteignasali Verð: **55,0 millj.**



Írabakki

Falleg 66 fm 2ja herbergja íbúð á 3.hæð
Tvennar svalir til austurs og suðurs
Snyrtileg sameign
Sér þvottahús innan íbúðar
Frábær fyrstu kaup

Bókaðu skoðun: **Jón Rafn 695 5520** Verð: **21,9 millj.**

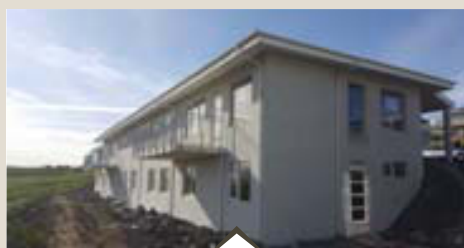


Tilboð óskast

Mávanes

Stórt einbýlishús með mikla möguleika
Góð eignarlóð á þessum eftirsóttu stað
sunnan megin á Arnarnesinu
Eignin er skráð 313 fm

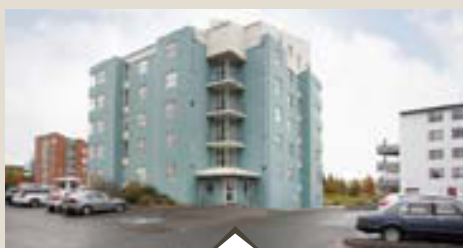
Bókaðu skoðun: **Atli S. 899 1178** aðstoðm. fast.
Gunar lögg. fasteignasali



Furuás

Reisuleg tvílyft 230-240 fm raðhús.
Fallegt útsýni, rólegt umhverfi. Frábært skipulag,
stór alrými. Hjónaherbergi með fataherb,
3 barnaherb. Tvö byggingarstig í boði.

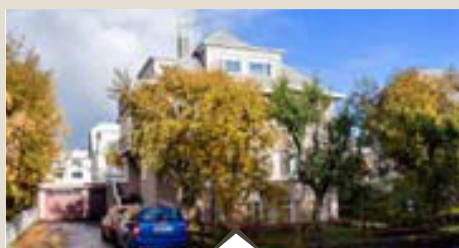
Bókaðu skoðun: **Atli S. 899 1178** aðstoðm. fast.
Ólafur lögg. fasteignasali Verð: **55,0 millj.**



Funalind

Falleg og björt 102 fm 3ja herbergja
Lyftuhús og 29 fm bílskúr
Tvennar svalir til suðurs og vesturs
Fallegt útsýni

Bókaðu skoðun: **Ólafur 822 2307** Verð: **41,5 millj.**



Skaftahlíð

Efri hæð að stærð 110,3 fm auk bílskúrs 22,8 fm
Studio íbúð í forstofu, herbergi, snyrting og
forstofa. Endurnýjað eldhús og baðherbergi
Rúmgóðar fallegar stofur
Útgengt á austursvalir úr hjónaherbergi

Bókaðu skoðun: **Jórunn 845 8958** Verð: **49,9 millj.**



Skriðustekkur

320 ferm. einbýlishús á tveimur hæðum
5 svefnherbergi
Endurhannað eldhús
Möguleiki á aukaíbúð á jarðhæð

Bókaðu skoðun: **Pröstur 897 0634** Verð: **67,0 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 27. október kl. 17-19



ÍBÚÐ	STÆRÐ	VERÐ
201	113,4 m ²	49.300.000 kr.
202	76,5 m ²	SELÐ
203	129,6 m ²	60.900.000 kr.
204	108 m ²	44.300.000 kr.
205	108 m ²	50.800.000 kr.
206	101 m ²	SELÐ
207	129 m ²	56.800.000 kr.
208	116 m ²	54.400.000 kr.
209	115,7 m ²	SELÐ
210	137,2 m ²	64.400.000 kr.
211	89,3 m ²	SELÐ
212	100,6 m ²	SELÐ
301	115,2 m ²	51.800.000 kr.
302	75,9 m ²	SELÐ
303	126,3 m ²	SELÐ
304	108,2 m ²	45.400.000 kr.
305	108 m ²	SELÐ
306	101 m ²	44.400.000 kr.
307	129 m ²	SELÐ
308	116 m ²	50.900.000 kr.
309	116,3 m ²	48.700.000 kr.
310	134,3 m ²	60.800.000 kr.
311	90,4 m ²	SELÐ
312	99,9 m ²	SELÐ
401	112,1 m ²	53.900.000 kr.
402	75,7 m ²	SELÐ
403	126,5 m ²	60.800.000 kr.
404	107,9 m ²	47.400.000 kr.
405	108 m ²	SELÐ
406	101 m ²	SELÐ
407	129 m ²	SELÐ
408	115,4 m ²	SELÐ
409	115,5 m ²	SELÐ
410	136,2 m ²	63.900.000 kr.
411	90,4 m ²	SELÐ
412	99,9 m ²	SELÐ
501	144,2 m ²	SELÐ
502	190,4 m ²	SELÐ
503	115,4 m ²	SELÐ
504	134,4 m ²	SELÐ
505	91 m ²	SELÐ
506	99,5 m ²	SELÐ

Nú fer hver að verða síðastur að tryggja sér glæsilega íbúð að Garðatorgi 4 í hjarta Garðabæjar.

Verið velkomin í opið hús í sýningaríbúð nr. 203, þriðjudaginn 27. október milli kl. 17 og 19.

Heitt á könnunni og starfsfólk Miklaborgar tekur vel á móti ykkur

Á BESTA STAÐ Í GARÐABÆ



- ▶ Glæsilegt lyftuhús
- ▶ Innrétting sérsmíðaðar af íslenskum framleiðanda
- ▶ Áhersla á vandaðar innréttingar og tæki
- ▶ Stærðir íbúða frá 76,3 fm til 190,4 fm
- ▶ Tvennar svalir í flestum íbúðum



Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520



Þórunn Pálsdóttir, lögg. fasteignasali
thorunn@miklaborg.is sími: 773 6000



Atli S. Sigvarðsson,
aðstoðarmaður fasteignasala
atli@miklaborg.is sími: 899 1178



Hilmar Jónasson
aðstoðarmaður fasteignasala
hilmar@miklaborg.is sími: 695 9500



Óðinsgata

Heillandi 3ja herb. íbúð á frábærum stað
Tilbúin til afhendingar
Stílhrein og smekkleg
Á besta stað í 101

Bókaðu skoðun: **Þórunn 773 6000** Verð: **36,2 millj.**



Einungis eitt hús eftir

Austurkór 113

Glæsilegt raðhús að stærð 188,9 fm
Glæsileg hönn Kristinn Ragnarssonar
Hús á einni hæð / mikil lofthæð í stofu og eldhúsi
Bílskúr sem er jeppataður / stærð 30,1 fm hátt loft
Skilast fullbúð með gólfefnum í nóv 2015
Vandaðar innrétting, steyptra borðplötur

Bókaðu skoðun: **Jórunn 845 8958** Verð: **62,5 millj.**



Bollagata

Falleg efri sérhæð og ris auk bílskúrs samtals
190 fm 6 svefnherbergi auk annarra rýma
Arinn í stofu
Frábær staðsetning rétt við Klambatún
og Kjarvalsstaði

Bókaðu skoðun: **Pröstur 897 0634** Verð: **61,5 millj.**



ÞORLÁKUR ÓMAR EINARSSON
Frákvæmdastjóri
Lögilltur fasteignasali



ADALHEÐUR KARLSDÓTTIR
Lögilltur fasteignasali
gsm 893 2495



STEFÁN HRAFN STEFÁNSSON
Sölustjóri
Höf. lögilltur fasteignasali



BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON
Lögfræðingur
sölumaður
gsm 660 4777



EINAR S. VALDIMARSSON
Lögilltur fasteignasali
gsm 840 0314



EDWIN ÁRNASON
Sölumaður
gsm 893 2121



GUÐMUNDUR VALTÝSSON
Váskiptafræðingur
Lögilltur fasteignasali
gsm 865 3022



BERGÞÓRA SIGURBARDÓTTIR
Skrifstofustjóri



MATTHILDUR SUNNA ÞORLÁKADÓTTIR
Móttaka-
skjalavarsla

AUSTURKÓR - 203 KÓPAVOGUR 46 M



OPIÐ HÚS

GLÆSILEGT RAÐHÚS Í KÓPAVOGI

Sölusýning mánudaginn 26. okt. kl. 16:45-17:15

Tilbúið til afhendingar á fyrri byggingastigi. Vel skipulagt 149,5 fm. miðu-raðhús á einni hæð í Austurkór, nýjasta hverfi Kópavogs. Samkvæmt teikningu er get ráð fyrir ca. 23 fm. verönd út frá stofu. Tvö byggingarstig í boði. Tilbúið til innréttinga, verð: 46M. Fullbúið að utan sem innan en án gólfefna og grórfafnaðri lóð. Verð, 49,5M.

KOLBEINSMÝRI - 170 REYKJAVÍK 76,9 M



PARHÚS Á ÞREMUR HÆÐUM MEÐ INNBYGGÐUM BÍLSKÚR

Sérlega gott parhús við Kolbeinismýri á Seltjarnarnesi. Húsið er 252,2 fm að stærð í góðu viðhaldi. Íbúðarymi er 222,9 og bílskúr er 29,5 Glæsilegur sólpallur við húsið.

LÆKJASMÁRI - 201 KÓP 35,9 M



OPIÐ HÚS

Sölusýning þriðjudaginn 27. okt. kl. 17:30-17:45
116,7 fm. 4ra herbergja endaíbúð með sér inngangi og stæði í bílageymslu. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Laus við kaupsamning.

STÓRAGERÐI - 108 RVK 32 M



OPIÐ HÚS

Sölusýning þriðjudaginn 27. okt. kl. 16:45-17:15
Vel staðsett 85,8 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í fjölbýlishúsi ásamt 18,5 fm bílskúr við Stóragarði. Alls 104,3 fm.

ESKIVELLIR - 221 HFJ 32,7 M



OPIÐ HÚS

Sölusýning mánudaginn 26. okt. kl. 18:30-19
Falleg og björt 4ra herbergja íbúð á 5.hæð í lyftuhúsi með tvennum svölum og stæði í bílageymslu. Flott útsýni. Parket og góðar innréttingar. Sér þvottahús er í íbúð.

BURKNAVELLIR - 221 HFJ 29,7 M



OPIÐ HÚS

Sölusýning mánudaginn 26. okt. kl. 17:30-18
Rúmgóð og björt 4ra herbergja íbúð á 3.hæð í fallegu fjölbýlishúsi á Völlumum í Hafnarfirði. Íbúðin er laus til afhendingar. Suðursvalir, sér þvottahús og þrjú svefnherbergi.

VIÐARÁS - 110 RVK 49,5 M



OPIÐ HÚS

Sölusýning þriðjudaginn 27. okt. kl. 17:30-18
161,1 fm raðhús við Viðarás í Seláshverfi Árbæ. Eignin skiptist í 137 fm íbúðarluta með 4. svefnherbergjum og 24,1 fm bílskúr.

17. JÚNÍTORG - 210 GARÐAB. 29 M



2ja herb., 77,9 fm, íbúð á 2 hæð í lyftuhúsi við 17. Júnitorg í Garðabæ með sérgeymslu í kjallara og hjólageymslu.

MOSARIMI - 112 RVK 31,9 M



4ra herbergja íbúð á efri hæð í tveggja hæða fjölbýlishúsi. Íbúðin skiptist í anddyri, gang, stofu, eldhús, þvottahús, baðherbergi, þrjú svefnherbergi og geymslu.

BIRKIHOLT - 225 ÁLF 25,7 M



Rúmgóð og björt 76 fm íbúð á efstu hæð í litlu fjölbýli. Húsið stendur á rólegum stað á Álftanesi og um er að ræða nýlegt lítið fjölbýli. Stórar suðursvalir og útsýni. Sér þvottahús og sér inngangur. Íbúðin er laus strax.

FLÉTTURIMI - 112 RVK 29,9 M



Falleg og björt ca. 93 fm 3ja herbergja íbúð á 3ju hæð (efstu). Parket og góðar innréttingar. Stórar suðursvalir. Stæði í bílageymslu. Laus strax.

FJARÐARSEL - 109 RVK 54,9 M



Stórt raðhús á þremur hæðum ásamt bílskúr. Í kjallara hússins er innréttuð 3ja herbergja íbúð (ósamþykkt).

HÓLMATÚN - 225 ÁLF 42 M



Endaraðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á rólegum stað á Álftanesi. Húsið þarfnast lokafrágangs. Stórar svalir og útsýni. Sólpallur með potti. Laust strax.

SKÓGARÁS - 110 RVK 27,5 M



Vel skipulögð íbúð á jarðhæð Skógarás ásamt sólpalli. Eitt svefnherbergi, möguleiki á öðru svefnherbergi.



Sigurður Fasteignasali 898 6106 | **Hafdis Sölustjóri** 820 2222 | **Árni Ólafur Fasteignasali** 893 4416 | **Dórothea Fasteignasali** 898 3326 | **Porsteinn Fasteignasali** 694 4700 | **Jóhanna Kristín Fasteignasali** 698 7695 | **Bjarni Sölufulltrúi** 895 9120 | **Berglind Fasteignasali** 694 4000 | **Óskar Sölufulltrúi** 893 2499 | **Póra Fasteignasali** 822 2225 | **Porgeir Sölufulltrúi** 696 6580 | **Sigríður Fasteignasali** 699 4610 | **Garðar Sölufulltrúi** 899 8811 | **Halla Fasteignasali** 659 4044

Máshólar 19 111 Reykjavík **69.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 26. okt. kl. 17.30-18.00
Herbergi: 10 Stærð: 379,8 m²

Frábærlega vel staðsett einbýlishús á pöllum, óhindrað útsýni er m.a yfir Elliðaárdalinn og borgina. Eignin er skráð skv fmr 379,8 fm og þar af er 60 fm bílskúr. Húsið er staðsett innst í botnlanga, neðan götu og óbyggð svæði er við eignina og útsýni stórkostlegt. Eignin hentar vel stórum fjölskyldum, alls eru herbergi 8, stofur tvær og möguleiki er á að útbúa séríbúð á neðri hæð. Aðkoma að húsinu er góð með hellulögðu bílplani með hitalögnum.

Upplýsingar veitir Hafdis sölustjóri í gsm: 820 2222

Ásakór 1 203 Kópavogi **32.500.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 26. okt. kl. 18.30-19.00
Herbergi: 3 Stærð: 102,6 m²

Mjög rúmgóð og falleg íbúð á 1.hæð í lyftuhúsi í Kórahverfi. Svefnherbergin eru tvö, þvottaherbergi er innan íbúðar og stofa rúmgóð. Fjölmargar góðar gönguleiðir eru í næsta nágrenni og stutt er í ýmsa afþreyingu eins og golfvelli, hesthúsabyggð og sundlaug. Bæði leikskóli og grunnskóli eru innan hverfisins og glæsilega íþróttamiðstöðin Kórin. **Upplýsingar veitir Hafdis sölustjóri í gsm: 820 2222**

Langalína 2 210 Garðabæ **38.900.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 27. okt. kl. 17.30-18.00
Herbergi: 3 Stærð: 107,0 m²

Falleg íbúð á 3.hæð í góðu lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Allar innréttingar eru úr eik og gólfefni eru eikar harðparket og flisar. Tvennar stórar svalir eru á íbúðinni. Bæði svefnherbergin eru mjög rúmgóð með góðum fataskápum. Sjálandshverfið er sérstaklega vel staðsett, öll þjónusta í næsta nágrenni og sérgerð ylströnd eru í hverfinu. **Upplýsingar veitir Hafdis sölustjóri í gsm: 820 2222**

Hlíðarvegur 41 200 Kópavogi **69.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 26. okt. kl. 18.30-19:00
Herbergi: 8 Stærð: 308,2 m²

Vel hannað fjölskylduhús með 5 rúmgóðum herb., gott vinnurými á neðri hæð með séringangli ásamt 75,2 fm tvöföldum bílskúr. Mikil lofthæð á holi, stofu og borðstofu. Útgengi út í garð úr stofu og frá þvottahúsi. Fallegur garður og rúmgóð hellulögð heimtröð með hitalögnum í. Auðvelt að útbúa stúdeíbúð á neðri hæð með sér inngangi. **Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326**

Kristnibraut 12 113 Reykjavík **33.900.000**



BÓKID SKOÐUN Í GSM: 898 3326
Herbergi: 3 Stærð: 103,3 m²

Einstakt útsýni 3ja herb. íbúð á 3. hæð, útsýni upp til Bláfjalla og yfir borgina. Eldhús með sérsmið. innrétt. úr hlyn. Þvottahús innan eldhúsi. Barnaherb. og hjónaherb. með gott skápláss. Baðherb. með glugga, flisalögð sturtu. Björt stofa, útgengi út á svalir. Sérgeymsla í sameign ásamt hjóla og vagnageymslu. **Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326**

Langalína 2 210 Garðabæ **61.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 26. okt. kl. 17.30-18:00
Herbergi: 4 Stærð: 152,9 m² Bílskýli

Vönduð og falleg, rúmgóð og skemmtilega skipulögð 4ra herbergja íbúð á 5. hæð (næst efstu) með mögnuðu útsýni. Sameiginlegt opið rými eldhús/stofa/borðstofa, 3 rúmgóð svefnherbergi, baðherbergi með baðkari og sturtu. Tvennar yfirbyggðar flisalagðar svalir, tvö stæði í bílageymslu. Eikarparket á gólfum. Gott skápláss. Mynddýrasími. **Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 698 7695**

Sóltún 10 105 Reykjavík **52.500.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 26. okt. kl. 18:30-19:00
Herbergi: 3-4 Stærð: 140,6 m² Bílskýli

Stílhrein, falleg og vel skipulögð 3-4 herb. íbúð í nýlegu fjölbýli með lyftu á frábærum stað. Stórar stofur og sjónvarpshol, mjög rúmgott hjónaherbergi m/miklu skápláss. gott skrifstofu/gestaherbergi. Eldhús m/eikarinnréttingum. Baðherbergi rúmgott, flisalagt með sturtu. Stór sérgeymsla og stæði í bílageymslu. **Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 698 7695**

Hólmgarður 45 108 Reykjavík **27.900.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 27. okt. kl. 17.30-18:00
Herbergi: 3 Stærð: 81,8 m²

3ja herbergja íbúð á jarðhæð með séringangli í fjörbýli á þessum vinsæla stað. Endurnýjað eldhús. Stofa og borðstofa/herbergi (tvöföld opnun milli þessara rýma), hjónaherbergi og um 5 fm. geymsla með glugga inn í íbúð sem hefur verið nýtt sem herbergi. Endurnýjað gler í öllum gluggum. **Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 698 7695**

Burknavellir 17C 221 Hafnarfjörður **31.300.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 26. okt. kl. 19:30-20:00
Herbergi: 4 Stærð: 110,9 m²

alleg og vel skipulögð 4ra herb. íbúð m/séringng. í jafri byggðar á Völlumum með óskert útsýni í suður. 3 svefnherb., sjónvarpshol, rúmgóð stofa og fallegt U-laga eldhús með ljósum innrétt., stálháf og límré á borðum. Baðherb. flisalagt og með samskonar innrétt. og þvottahúsi innan. Suðursvalir með frábæru útsýni. LAUS við kaupsamning. **Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 698 7695**

Sléttuhraun 15 220 Hafnarfjörður **26.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 26. okt. kl. 17.30-18.00
Herbergi: 3 Stærð: 87,2 m²

Glæsilega, bjarta og mikið endurnýjaða þriggja herbergja íbúð á fyrstu hæð með svölum. Fallegar innréttingar, gólfefni eru flisar og parket. Snýrtlegt sameign. Íbúðin getur losnað fljótlega. Stutt er í skóla, leikskóla og alla helstu þjónustu. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

Ljósakur 6 210 Garðabæ **54.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 26. okt. kl. 17.30-18.00
Herbergi: 3 Stærð: 169 m² Studíó íbúð /tómstundarherb.

Glæsileg 3ja herbergja 103 fm íbúð + 53 fm studíóíbúð/tómstundarherbergi í kjallara og 12,4 fm geymsla. Íbúðin er með séringngangi á 2.hæð (efstu hæð) í góðu nýlegu fjölbýlishúsi. Íbúðin er mjög björt og rúmgóð með 2 góðum svefnherbergjum. Hægt er að nýta auka rýmið niðri fyrir fjölskyldumeðlimi en ekki er leyfilegt að leigja það út.

Svarthamrar 12 112 Reykjavík **28.700.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 27. okt. kl. 17:30 - 18:00
Herbergi: 3 Stærð: 91,6 m²

Góð endalíbúð á þriðju hæð með sér inngangi, forstofa með flisar á gólf, hol og gott eldhús með dúk á gólf, 2 svefnherb. baðherb. með tengi fyrir þvottavél. Stofa og borðstofa með parketi og útgengi út á svalir. **Upplýsingar veitir Sigurður fasteignasali í gsm: 898 6106**

Lambasel 6 109 Reykjavík **24.900.000**



UPPSTEYPT AÐ HLUTA
Herbergi: 5 Stærð: 239,9 m²

Fasteignasalan TORG kynnir: 239,9 fm einbýlishús sem búið er að steypa upp að hluta. Í húsinu er gert ráð fyrir 4 svefnherbergjum, tveimur baðherbergjum, stofu, eldhúsi, borðstofu, geymslu, þvottahúsi og bílskúr. Góð kaup fyrir aðila sem vill koma sér upp fallegu heimili. **Upplýsingar veitir Garðar sölufulltrúi í gsm: 899 8811**

Ljósakur 6 210 Garðabæ **54.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 26. okt. kl. 17.30-18.00
Herbergi: 3 Stærð: 169 m² Studíó íbúð /tómstundarherb.

Glæsileg 3ja herbergja 103 fm íbúð + 53 fm studíóíbúð/tómstundarherbergi í kjallara og 12,4 fm geymsla. Íbúðin er með séringngangi á 2.hæð (efstu hæð) í góðu nýlegu fjölbýlishúsi. Íbúðin er mjög björt og rúmgóð með 2 góðum svefnherbergjum. Hægt er að nýta auka rýmið niðri fyrir fjölskyldumeðlimi en ekki er leyfilegt að leigja það út.

Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

Við Styðjum Bleiku slaufuna 2015



Garðatorg 4 210 Garðabær

NÝJAR ÍBÚÐIR TILBÚNAR TIL AFHENDINGAR!



BÓKIÐ SKOÐUN Í SÍMA 520 9595

Einstaklega glæsilegt 4-5 hæða fjölbýlishús í miðbæ Garðabæjar. Staði í bílageymslu fylgir. Mynddýrasími er í öllum íbúðum! Margar eru með tvennar svalir, tvö salerni, þvottaherbergi innan íbúðar o.fl

Við hönnun íbúðanna var leitast við að hámarka notagildi íbúða og nýta stórbrotið útsýni sem staðsetning húsanna býður uppá. Einstaklega vandaðar íbúðir. Allar innréttingar og fataskápar eru frá Trésmiðju GKS og allt efnisval í hæsta gæðaflokki. Fyrsta flokks blöndunar og eldhústæki. Öll hönnun tekur mið að notagildi íbúða og að staðsetning hússins gefi íbúum sem mest útsýni yfir bæinn, Sjálandið, út á sjó, og Álftanesið. Hikið ekki við að kynna ykkur nánar húsið og hverja íbúð fyrir sig.

Allar nánari upplýsingar í síma 520-9595

Vatnagarðar 10 104 Reykjavík

Verð: 385.000.000



HEILDAR FASTEIGNIN TIL SÖLU!

Stærð: 2.197 m²

Um er að ræða heildar fasteignina sem skiptist í annars vegar skrifstofu-rými og hins vegar í lager- og geymslurými. Húsið stendur á góðri lóð, næg bílastæði. Húsið er allt í mjög góðu ástandi, utan sem innan. Fremri hluti hússins var byggður árið 1979, alls 1.069,1fm. Í því eru skrifstofur og lagerhúsnæði. Bakhluti hússins var byggður árið 2010 og er alls 1.128,6fm, að mestu lagerhúsnæði með mikilli lofthæð. Í dag er hluti þess í leigu en hluti þess, þ.m.t.lagerhúsnæðið, að losna.

Allar nánari upplýsingar, teikningar og bókun skoðunar hjá Sigurði Gunnlaugssyni fasteignasala í síma 898 6106, netfang sigurdur@fstorg.is

Sigurður
Fasteignasali
898 6106

GIMLI

Sími 570 4800

Fasteignasala / Grensásvegur 13
2. hæð 108 Rvk. / gimli.is

Sigþór 899 9787
Löggitur fasteignasali

Ellert 661 1121
Löggitur fasteignasali

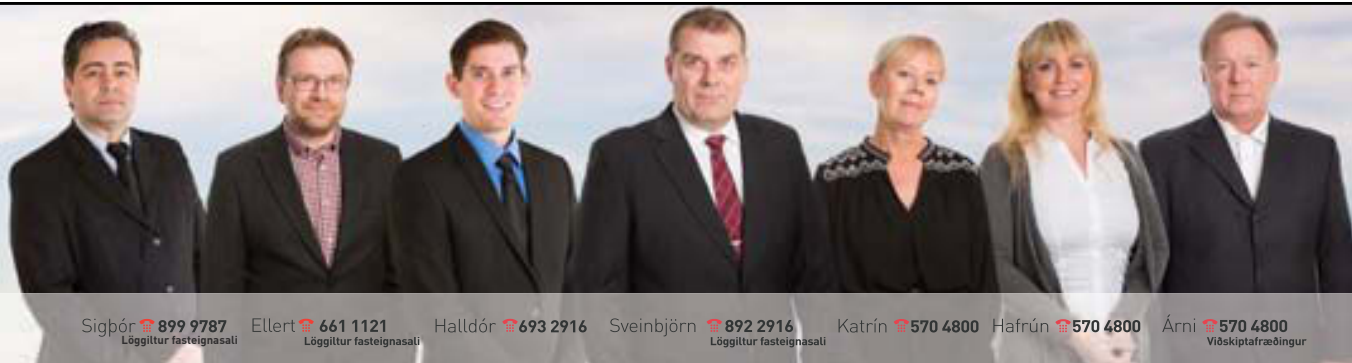
Halldór 693 2916
Löggitur fasteignasali

Sveinbjörn 892 2916
Löggitur fasteignasali

Katrin 570 4800

Hafrún 570 4800

Árni 570 4800
Viðskiptafræðingur



VÍÐIMELUR 70 - HÆÐ



OPIÐ HÚS

OPIÐ HÚS Í DAG MÁN. FRÁ KL. 17:00 - 17:30.
Glæsileg 132 fm hæð við Víðimel. Falleg eign sem fengið hefur gott viðhald í gegnum árin. Frábær staðs. í fallegu og rólegu hverfi í Vesturbænum. Þrjú svefnh.. Tvær stofur með suðursvölum. Falleg, nýleg eldhúsinnrétting. Aukaherb. í risi. Sérgefubað. Vönduð og falleg eign.
Verð 47,9 millj.

BÆJARGIL 58 - RAÐHÚS



OPIÐ HÚS

OPIÐ HÚS Í DAG MÁNUDAG FRÁ KL. 17:00 - 18:00.
Fallegt, bjart og vel viðhaldið 172fm tveggja hæða milliráðhús, með innbyggðum bílskúr, á þessum eftirsóttá staði í Garðabænum. Þrjú stór herbergi. Stór og björt stofa/ borðstofa og stór sjónvarpsstofa. Glæsilegur garður. Góð staðsetning. **Verð 56 millj.**

ARATÚN - EINBÝLISHÚS



182 fm einbýli á einni hæð, með bílskúr og aukaíbúð í Garðabænum. Þrjú rúmgóð svefnherbergi. Stofa með arni. Tvö baðherbergi. Stór bílskúr og er búið að útbúa einstaklingsíbúð í hluta skúrsins. EIGNIN ÞARFNAST ALLSHERJAR ENDURNYJUNAR. LAUS STRAX. **Verð 32 millj.**

BREIDAHVARF - TVÆR EIGNIR



Glæsilegt 224 fm einbýlishús, ásamt sérstæðu 60 fm húsi sem innréttað er sem 3ja herbergja íbúð. Í aðalhúsi eru þrjú svefnherbergi og tvær til þrjár stofur. Fallegar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Innbyggður 34 fm bílskúr. Lóð fullbúin, með veröndum og heitum potti. Vönduð eign á góðum stað. **Verð 79 millj.**

BRÚNÁS - EINBÝLISHÚS



Glæsilegt 286 fm einbýlishús á þessum eftirsóttá staði í Ásahverfinu í Garðabæ. Þrjú stór svefnherbergi, stórt fjölsýldurými og stór og björt stofa. Sérsmíðaðar innréttingar. Glæsileg baðherbergi. 60 fm innbyggður bílskúr með mikilli lofthæð og milli lofti. Lóð er fullbúin og með veröndum. **Verð 94 millj.**

LJÓSABERG - EINBÝLISHÚS



267 fm einbýlishús með stórum tvöföldum bílskúr og aukaíbúð í kjallara. Þrjú svefnherbergi. Stór og björt stofa og sólskáli. Rúmgott eldhús. Gestasnyrting inn af andyri. Stór 57 fm bílskúr. Aukaíbúð er með sérinnangi, stofu, eldhúsi og svefnherbergi. LAUS STRAX. **Verð 52 millj.**

PRESTBAKKI - RAÐHÚS



214 fm raðhús með bílskúr á góðum staði í Bökkunum. Eignin er á fjórum pöllum. Fjögur svefnherbergi. Stór stofa með arni og vestursvölum. Eldhús með eldri innréttingu og borðkrók. Tvö baðherbergi. Góður bílskúr með góðri lofthæð. Parket og flisar á gólfum. LAUS STRAX. **Verð 46 millj.**

ESKIVELLIR - 4RA HERBERGJA



Falleg 108 fm 4ra herbergja íbúð á 5. hæð í lyftuhúsi, ásamt stæði í bílageymslu. Stofa með útgengi á stórar suðursvalir. Eldhús er samliggjandi við stofu með fallegri viðarinnréttingu. Þrjú góð svefnherbergi með fataskápum. Baðherbergið er flísalagt í hólf og gólf.
Verð 32,7 millj.

BURKNAVELLIR - 4RA HERBERGJA



Mjög góð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð (efstu) í fjölbýlishúsi á góðum staði á Völlumum í Hafnarfirði. Þrjú svefnherbergi með skápum. Flísalagt baðherbergi. Falleg innrétting í eldhúsi. Stofa með útgengi á svalir til suðvesturs. Eignin er laus nú þegar, ekkert áhvílandi. **Verð 29,7 millj.**

LÆKJASMÁRI STÓR 4RA HERBERGJA



Mjög rúmgóð 116 fm endaíbúð með sérinnangi. Þrjú góð svefnherbergi. Tvær snyrtingar. Stór stofa og suðursvalir. Stæði í bílageymslu. Góð staðsetning stutt í alla almenna þjónustu. Laus við kaupsamning.
Verð 35,6 millj.

SKELJATANGI - 3JA HERBERGJA



Fallega 84 fm 3ja herb. endaíbúð á 2. hæð með sérinnangi. Tvö rúmgóð herb., stór og björt stofa og borðstofa með suðursvölum. Góðar innréttingar. Sérlega glæsileg og vel staðsett íbúð. Eignin er eingöngu í skiptum fyrir stærri eign með bílskúr. **Verð 29 millj.**

GRENSÁSVEGUR - JA HERB.



Vorum að fá í sölu góða 77 fm 3ja herbergja í búið í góðu fjölbýli. Tvö rúmgóð herbergi. Björt stofa með vestursvölum. Eldhús með góðri eldri innréttingu. Parket og flisar á gólfum. Falleg og vel umgengin sameign. Laus fljótt.
Verð 26,9 millj.

HRAUNHVAMMUR - 3JA HERBERGJA



Góð 89 fm 3ja herb. íbúð með sérinnangi í tvíbýlishúsi, á fallegum staði í Hafnarfirði. Tvö góð svefnherbergi. Björt og góð stofa. Fallegt eldhús með ljósi viðarinnréttingu. Flísalagt baðherbergi. Sérgeymsla innan íbúðar. Sameiginlegt þvottahús og sérgeymsla innan íbúðar.
Verð 23,9 millj.

SVARTHAMRAR - 3JA HERBERGJA



Falleg 92,4 fm íbúð á 2. hæð með sérinnangi. Tvö rúmgóð svefnherbergi með skápum. Stór og björt stofa með suðustursvölum. Eldhús með hvítri viðarinnréttingu. Flísalagt baðherbergi. Baðkar. Parket og flisar á gólfum. Góð og vel staðsett eign.
Verð 30,9 millj.

MÍÐTÚN - TVÆR 3JA HERBERGJA



Vorum að fá í einkasölu hæð og ris í þessu fallega húsi við Miðtún í Reykjavík. Í dag eru innréttaðar tvær 3ja herbergja íbúðir í eigninni með sérbaðherbergjum og eldhúsi. Góðar innréttingar. Hús hefur verið mikið endurnýjað, að utan sem innan. Laust strax.
Verð 44,7 millj.

TRÖLLABORGIR - 3JA HERBERGJA.



Falleg 84,4 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð, með sérinnangi. Glæsilegt útsýni til sjávar og yfir Esjuna. Tvö svefnherbergi. Björt og góð stofa með útgengt á timburverönd. Eldhús með fallegum innréttingum. Geymsla og þvottahús innan eignar.
Verð 29,5 millj.

GNODARVOGUR - 3JA HERBERGJA



Björt og vel skipulögð 74 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð í góðu fjölbýli. Tvö rúmgóð svefnherbergi. Björt og góð stofa með suðustursvölum. Baðherbergi með baðkari og baðinnréttingu. Eldhús með upprunanlegri innréttingu og borðkrók. Sérgeymsla í kjallara. Góð Staðsetning. **Verð 26,8 millj.**

LAUGARÁSVEGUR - VERSLUNARHÚSNÆÐI



Mjög gott 136 fm verslunarbil við Laugarásveg 1 í Reykjavík. Eignin er á tveimur hæðum, jarðhæð og kjallari. Á jarðhæð eru góðir gluggar og gott auglýsingargildi. Kjallarinn er skiptur í tvö opin rými og snyrtingu. Eignin er vel staðsett í Laugardalnum. LAUS STRAX. **Verð 28 millj.**



FJÁRFESTING

FASTEIGNASALA EHF

Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali



Hilmar Óskarsson
Frámlvæðingardarstjóri
Gsm: 896-8750



Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 822-8750



Guðjón Sigurjónsson
Sölustjóri
Gsm: 846-1511



Kristín J. Rögnvaldsdóttir
Sölumaður
Gsm: 893-4248



Pálmi Almarsson
Löggiltur fasteignasali

ÓSKUM EFTIR
ÖLLUM GERÐUM
EIGNA TIL SÖLU.

MIKIL SALA

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is

VINDAKÓR

Fallegar íbúðir við Vindakór í Kópavogi

NÝTT




Glæsilegar 4ra og 5 herb. íbúðir.
113,6 fm. til 145,4 fm.

Vandaðar innréttingar. Lyfta. Stæði í bílageymslu fylgja flestum íbúðum.
Tímburverandir á jarðhæðum.
Tilbúið til afhendingar.

Fallegar íbúðir byggðar af vönduðum og traustum byggingaraðila BYGG.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is.

LANGALÍNA

Stórglæsilegar íbúðir við Löngulínu í Garðabæ

NÝTT




Glæsilegt 3ja hæða áklætt fjölbýlishús með lyftu við Löngulínu 28-32 ásamt bílageymslu.

Vandaðar íslenskar innréttingar frá Brúnás og með AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru frá 108-190 fm. Glæsileg hönnun að innan sem utan.
Sérlega góð staðsetning niður við sjávarkambinn með stórglæsilegu sjávarútsýni. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum tímburveröndum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is

NAUSTAVÖR

Stórglæsilegar íbúðir við Naustavör í Kópavogi

NÝTT




Glæsilegar íbúðir við Naustavör í nýju bryggjuhverfi við Kársnes í Kópavogi.

2ja til 4ra herb. Áklætt hús. Vandaðar íslenskar innréttingar. Sjávarútsýni. Lyfta.
Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum.

Fallegar íbúðir byggðar af vönduðum og traustum byggingaraðila BYGG.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is

LUNDUR 17 - 23

Stórglæsilegar íbúðir við Lundur í Kópavogi

NÝTT



- Húsin eru 5 til 6 hæða.
- Fjölmargar stærðir í boði allt frá 98 til 238 fm.
- Vandaðar íslenskar innréttingar.
- Hiti í gólfum.
- Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum.

- Áklætt hús.
- Glæsileg hönnun að innan sem utan.
- Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum tímburveröndum.
- Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is



BLIKAÁS

- 221 HFJ.
- 120 fm.
- 4ra herb. með séringgangi.
- Góð íbúð.
- Áklætt hús.
- Verð 36,5 millj.



ÖRVASALIR

- 201 Kóp.
- 200 fm
- Einbýli á einni hæð.
- Vel skipulagt hús.
- Innbyggður bílskúr.
- Góð staðsetning.
- Afhent rúmlega tilbúið til innréttinga.



VIÐARÁS 12

- 110 Rvk.
- 209 fm. einbýli á einni hæð.
- Stór bílskúr.
- Vandaðar innréttingar og gólfefni.
- Góð staðsetning.
- Verð 69,9 millj.



LANGHOLTSVEGUR 91

- 104 RVK.
- Einbýli. 208 fm.
- Stór bílskúr.
- Aukaíbúð.
- Verð 55 millj.



GLÓSALIR 7

- 201 KÓP.
- 3ja herb.
- Stæði í bílageymslu.
- Áklætt hús.
- Falleg íbúð á efstu hæð.
- Glæsilegt útsýni.
- Góð staðsetning.
- Verð 36,9 millj



SELJALAND

- 108 RVK.
- 4ra herb.
- 123,5 fm.
- Bílskúr þar af 24,4 fm.
- Góð sameign innan sem utan.



OPIÐ HÚS

HRAUNBÆR 68

Opið hús mánudag á milli kl. 17:00 og 17:30.

- 110 RVK.
- 4ra herb.
- Rúmgóð herbergi.
- Fallegar innréttingar og gólfefni.
- Íbúðin er laus.
- Góð staðsetning.
- Verð 28,9 millj.



VESTURBERG

- 111 RVK.
- Góð 3ja herb. íbúð.
- Fallegt baðherbergi.
- Góð staðsetning.
- Verð 23,5 millj.



Möguleiki á aukaíbúð

HRAUNBRAUT

- 200 KÓP.
- Sérhæð. 5-6 herb.
- 198,1 fm.
- Bílskúr.
- Glæsilegar innréttingar og gólfefni.
- Mikil endurnýjuð.
- Verð 59,8 millj.



NÝBYGGING

LUNDUR

- 200 KÓP.
- Rað- og parhús.
- 222,8 fm. til 249,2 fm.
- Tveggja hæða.
- Bílskúr.
- Afhent tilbúið til innréttinga.

101 REYKJAVÍK FASTEIGNASALA

Tjarnargata 4 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • 101@101.is
Kristín Sigurey Sigurðardóttir - löggiltur fasteignasali



Par sem hjartað slær

ÞAÐ ER LÍKLEGRA AÐ ÞÍN EIGN VERÐI SELD EF HÚN ER Á SÖLUSKRÁ HJÁ OKKUR

LUNÐUR FASTEIGNASALA

Suðurlandsbraut 10 - 2.hæð • 108 Reykjavík
533-1616



Karl Gunnarsson
lögg. fasteignasali
s. 898 2102



Kristján P. Arnarsson
lögg. fasteignasali
s. 896 1188



Björn Stefánsson
sölufulltrúi
s. 698 9056



Unnur Karen
Karlsdóttir
s. 848 6352

ÞÚ BORGAR EKKERT EF VIÐ SELJUM EKKI.
HRINGDU NÚNA OG KYNNTU ÞÉR MÁLIÐ.

Sími 533 1616 • Þjónustusími 891 9916
www.lundur.is • lundur@lundur.is

Við erum alltaf við. Ef við erum ekki inni við - þá erum við úti við. Þjónustusíminn er 891 9916

BRÚ FASTEIGNASALA

Suðurlandsbraut 4a - www.brufast.is - s. 519 0900

Á Brú fasteignasölu er hátt hlutfall faglærðra fasteignasala.

Vertu viss um að löggiltur fasteignasali annist sölumeðferð á þinni eign.

Við getum bætt við okkur löggiltum fasteignasölum til starfa.

Við kunnum að meta þína eign.



Elisabet Agnarsdóttir
Lögg. fasteignas.



Helga Pálsdóttir
Lögg. fasteignas. - 822 2123



Magni Ómarsson
Lögg. fasteignas. - 865 6937



Knútur Bjarnason
Lögg. fasteignas. - 694 4217



Rúnar Þór Arnason
Í námi til löggildingar
Lögg. leigumíðl. - 690 0595



Magnús Sævar Magnússon
Frámvæmdastjóri
Lögg. fasteignas. - 822 2131



Hulda Einarssdóttir
Lögg. fasteignas. - 899 5224



Þuríður Eiríksdóttir
Sölufulltrúi - 891 7515



Guðbrandur Jónsson
Í námi til löggildingar
Sölufulltrúi - 896 3328



Stefán Bjarki Ólafsson
Lögg. fasteignas. - 896 9303

DOMUSNOVA Fasteignasala

Nýbýlavegur 8, 2.hæð 200 Kópavogur eignir@domusnova.is 5 527 1717

Safamýri 33

Verð 31.800.000



Opið hús þriðjudaginn 27.okt kl 17:15-17:45

Domusnova kynnir:

3ja herbergja 84,8 fm góða íbúð á jarðhæð með sér inngangi og sólverönd.

Íbúðin er innst í botnlanga á flottum stað í Háaleitishverfinu þar sem stutt er í barnaskóla, menntaskóla, íþróttasvæði Fram, Kringluna og Borgarleikhúsið svo eitthvað sé nefnt. Eign sem vert er að skoða. Verið velkomin.

Nánari upplýsingar veita Sigurberg Guðjónsson, löggiltur fasteignasali domusnova@domusnova.is og Guðný Guðmundsdóttir, gudny@domusnova.is í síma 821-6610.

www.domusnova.is



JÖFUR ATVINNUHÚSNÆÐI

534 1020

Ármúla 7, Reykjavík - www.jofur.is



GOTT VERSLUNAR- OG ÞJÓNUSTUHÚSNÆÐI

Til sölu gott 695,1 fm verslunar- og þjónustuhúsnæði við Bæjarlind 6 í Kópavogi. Mjög góð staðsetning og mikill sýnileiki m.a. frá Fífuhammsvegi. Eignin skiptist í fjögur fastanúmer og eru rýmin aðskilin, frá 138 - 257 fm. Leigutekjur á hluta húsnæðisins. Laust við kaupsamning. Til greina kemur að selja hvert rými fyrir sig.



Helgi Már Karlsson
Löggiltur leigumíðlari
Löggiltur fasteignasali

534 1024 / 897 7086
hmk@jofur.is

TIL SÖLU

Bæjarlind 6 – 201 Kópavogur
Verslunarhúsnæði
Stærð samtals 695,1 fm.

Allar nánari upplýsingar veitir:

Capacent Ráðningar

Umsækjendur og atvinnurekendur - kynnið ykkur þjónustuna á www.capacent.is

capacent



EIGN VIKUNNAR

Sunnubraut Kóp. EINBÝLI



Sunnubraut, Kópavogi: Ca. 218 fm. arkitektsteiknað einbýlishús á frábærum stað við Sunnubraut í Kópavogi. Húsið er með upprunalegum innréttingum. Fallegur skjólsæll garður er við húsið, húsinu fylgir garðskáli og tvær verandir. Innbyggður bílskúr er á jarðhæð. Arkitekt Hannes Kr. Davíðsson.

Verð 64,9 millj.

EIGN VIKUNNAR

Víðimelur ATVINNUHÚSNÆÐI/ÍBÚÐ



Samtals ca. 140 fm húsnæði austarlega við Víðimel. Eignin skiptist í rúmlega 100 fm. húsnæði sem hefur verið innréttað sem íbúð/vinnustofa, þar er stofa, opið eldhús með nýjum innréttingum, glæsilegt bað og 2 herbergi. Þetta húsnæði er í hluta sem er sambyggður við bílskúr sem er um 25 fm. Einnig fylgir herbergi með aðgang að snyrtingu í íbúðarhúsinu. Hentar vel jafnt sem íbúðar og atvinnuhúsnæði.

Verð 39,9 millj.

OPIÐ HÚS

Gullsmári rúmgóð 2ja OPIÐ HÚS MÁNUD. 26.10 KL.18-18:30



Gullsmári 10, íb. 704. Ca. 77 fm. björt og falleg íbúð á 7. hæð í góðri lyftublokk, nálægt Smáralind. Þvottaherbergi/geymsla innan íbúðar. Laus til afhendingar strax.

Verð 27,9 millj.

OPIÐ HÚS MÁNUD. 26. 10 FRÁ KL. 18-18:30. VERIÐ VELKOMIN.

OPIÐ HÚS

Fannafold glæsilegt sérþýli OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 27.10 KL. 17-17:30



Fannafold 55: Ca. 237 fm. glæsileg eign við Fannarfold. Eignin er mikið endurnýjuð á vandaðan hátt. Í henni eru 5 svefnherbergi, góðar stofur, svalir og verönd og tvöfaldur bílskúr, fallegur sérgarður er við húsið. Laus til afhendingar fljótlega. Um er að ræða tvíþýli þar sem þessi eignarhluti er stærsti hluti eignarinnar.

Verð 59,9 millj.

OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAG 27.10 FRÁ KL. 17-17:30

OPIÐ HÚS

Endaraðhús Vesturströnd Seltjarnarnesi með aukaíbúð OPIÐ HÚS MIÐVIKUD. 28.10 FRÁ KL. 17-17:30.



Vesturströnd 13, Seltjarnarnesi: Ca. 237 fm. glæsilegt, talsvert endurnýjað endaraðhús á frábærum útsýnisstað á ströndunum á Seltjarnarnesi. Húsið er með nýju, glæsilegu eldhúsi, nýleg gólfefni á stofu. tvöfaldur bílskúr sem er í dag innréttaður sem herbergi og þvottahús. Á jarðhæð er góð 2ja herbergja íbúð, sem hentar vel til útleigu. Frábær eign á Nesinu.

Verð 74,5 millj.

OPIÐ HÚS MIÐVIKUD. 28.10 KL. 17-17:30, verið velkomin.

OPIÐ HÚS

Heiðarholt REYKJANESBÆ



Björt og falleg 3ja-4 herbergja íbúð á 2. hæð. Möguleiki á að nota hluta stofu sem herbergi. Parket á gólfum, falleg innrétting í eldhúsi og nýleg Gorenje tæki. Flísalagt baðherbergi. Sameigilegt þvottahús er á hæðinni. Góð eign á frábæru verði.

Verð 13,9 millj.

OPIÐ HÚS

Álfkonuhvarf 3JA HERB. + BÍLGEYMSLA



Mjög góð 3ja herbergja 95,5 fm íbúð á 2.hæð ásamt 10,5 fm geymslu, samtals 106 fm og stæði í bílageymslu. Stórar flísalagðar svalir í suður. Parket og flísar á gólfum. Þvottahús innan íbúðar. Íbúðin er laus í janúar 2016. Verð 33,9 millj.

OPIÐ HÚS

Laugarásvegur VERSLUNAR/ÞJÓNUSTUHÚSNÆÐI



Ca. 163 fm. atvinnuhúsnæði á jarðhæð í góðum þjónustukjarna við Laugarásveg. Eigninni fylgir rúmlega 24 fm bílskúr þannig að samtals er um að ræða ca. 187 fm. Leigusamningur til tveggja ára sem hægt er að yfirtaka.

Verð 36,9 millj.

Hvað kostar eignin mín?
Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401



Vá styrkjum

Hluti af öllum sölulaunum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.



Fagleg og persónuleg þjónusta

Kolbeinsmýri 12 - 170 Seltjarnarnesi



OPIÐ HÚS

Opið hús þriðjudaginn 27. okt. kl. 17:30 - 18:00

Vandað og smekklegt 251.5 fm. 5 herb. raðhús á tveimur hæðum ásamt kjallara. Jarðhæð 92.9 fm. Forstofa. Gestasalerni. Rúmgott eldhús. Borðstofa. Stofa. Arinstofa. Útgengi út í garð. Efri hæð 65 fm. 3 rúmgóð svefnherb. Fataherbergi. Baðherb. Kjallari 65 fm. 2 svefnh. Þvottahús. Baðherbergi. Bílskúr 29.5 fm, flísalagður. Innrétting geymsluloft. Verð 76,9 millj. Upplýsingar veitir Lóa Sveinsdóttir, sölufulltrúi, sími 698 8733 eða loa@fasteignasalan.is og Guðbergur Guðbergsson, löggiltur fasteignasali.



OPIÐ HÚS

Dalsel 8 - 109 Reykjavík

Opið hús þriðjudaginn 27.10. kl. 18:30-19:00

3ja herb.90 fm íbúð á jarðhæð sem öll hefur verið tekin í gegn. Mög. á 3 svefnh. Eldhús, stofa, borðst., baðh., 2 svefnh., þv.hús og geymsla. Endurbætur. Nýtt eldhús og tæki, parket, skápar, hurðar, wc og handlaug, gler og gluggar, rafmagn yfirarið. Verð 26,9 millj. Upplýsingar veitir Lóa Sveinsdóttir sölufulltrúi, sími 698 8733 og Guðbergur Guðbergsson, löggiltur fasteignasali.



OPIÐ HÚS

Lækjarkvammur 12 - 220 Hafnarfirði

Opið hús þriðjudaginn 27. okt. frá 17:30-18:30

294,6 fm raðhús. Efri hæð: 3 svefnh., baðh., hol, eldh., búr, borðst., stofa m/arni. Verönd og svalir. 149 fm. Neðri hæð: 2 herb., WC, geymsla, þv.hús, bílskúr. Verð 53,9 millj. Einnig fyrirtæki sjá: sigrar.is/all-products/strigamyndir/ Upplýsingar veitir Óskar Thorberg, löggiltur fasteignasali, oskar@fasteignasalan.is. Gsm 659 2555



Kleppsvegur 38 - 2. hæð - 104 Reykjavík

103.9 fm 4ra herb. Vel skipulögð og björt 4ra herb. íbúð á 2.hæð með tveimur geymslum í sameign. Þrjú rúmgóð svefnherb. Eldhús með e-ldri innréttingu og borðkrók. Stofa rúmgóð með borðstofu. Baðherberí með baðkari. Suður svalir. Bókið skoðun. Verð 30,9 millj. Upplýsingar veitir Lóa Sveinsdóttir sölufulltrúi, sími 698 8733 eða loa@fasteignasalan.is og Guðbergur Guðbergsson, löggiltur fasteignasali.



Egisgata 10 - 101 Reykjavík - Sérinnngangur

4ra herb. 143 fm stórglæsileg eign á tveimur hæðum. Efri hæð: Forstofa. Stórt svefnherbergi. Stofa. Borðstofa. Eldhús m. útgengi út í garð. Neðri hæð: Tvö stór svefnherbergi. Baðherbergi. Þvottahús. Geymsla. Verð 49,9 millj. Upplýsingar veitir Lóa Sveinsdóttir sölufulltrúi, sími 698 8733 eða loa@fasteignasalan.is og Guðbergur Guðbergsson, löggiltur fasteignasali.



Vallarbraut 3 - 220 Hafnarfirði

Til sölu falleg 4ra herb íbúð, 105,8 fm, í litlu fjölþýli neðst á Holtinu. Snyrtilegt eldhús með góðum borðkrók. Gengið út á suðursvalir frá stofu. Svefnherbergin eru fjögur, þvottahús innan íbúðar. Bílastæði fylgir íbúðinni. Öll sameign er mjög snyrtileg. Stutt er í verslun, sundlaug og miðbæ Hafnarjarðar. Verð 30,9 millj. Upplýsingar veitir Ágúst í síma 611 6660 eða gusti@fasteignasalan.is og Guðbergur lögg. fasteignasali.



Lómasali 6 - 201 Kópavogur

Falleg 102 fm, 3ja herb íbúð á 4.hæð í lyftuhúsi í Kópavogi. Herbergin eru tvö með fataskápum og parketi á gólf. Eldhús og stofa í opnu rými, gengið út á suðvestur svalir. Þvottahús innan íbúðar og stæði í bílageymslu. ÍBÚÐIN ER LAUS TIL AFHENDINGAR. Verð 34,5 millj. Upplýsingar veitir Ágúst í síma 611 6660 eða gusti@fasteignasalan.is og Guðbergur lögg. fasteignasali.

BÍLAR & FARARTÆKI



KRÓKUR

Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur

Sími: 522 4600
http://www.krokur.net

Bílar óskast

BÍLL ÓSKAST Á 25-250PÚS.

Má þarfnast lagfæringa. Hringdu S. 615 1815 eða sendu sms.

KAUPI BÍLA FYRIR ALLT AÐ MILLJÓN STGR.!!

Óska eftir að kaupa bíla fyrir allt að 1.000.000 staðgreitt. Er með pappír og peninga til að ganga frá því samdægurs ef samningur nást. Bíllinn má þarfnast lagfæringar og/ eða skoðunar. Skoða allar tegundir. Hringdu í síma: 659-9696 eða sendu email á 6599696@gmail.com

Sendibílar



Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

Hjólhýsi



HOBBY HJÓLHÝSI 2016.

Við aðstoðum við að kaupa Hobby hjólhýsi beint frá Evrópu, STÓR SPARNAÐUR.

Áhugasamir hafi samband við kriben@simnet.is

Vinnuvélar



BÍLALYFTUR- DEKKJAVÉLAR

Tveggja pósta bílalyftur 3,8T, höfum einnig dekkjavélar (affelgunar- og balance-vélar) á tilboðsverði, ATH. eigum enn fremur vörubíladekkjavél. O.K. Varahlutir ehf. S:696-1050. okspar@simnet.is



VINNUVÉLA OG VÖRUBÍLADEKK

Vorum að fá nýja sendingu af vinnuvéladekkjum. Búkölludekk-hjólaskófludekk Ofi Ymsar algengar Stærðir O.K.Varahlutir S: 6961050 okspar@simnet.is

Bátar



Til sölu skemmtibátur/ strandveiðibátur Tilboð 550 þús., vagninn fylgir. Uppl. 820-5181

Hjólbarðar



FRÁBÆR DEKKJATILBOÐ

Ný og notuð dekk í miklu úrvali. Tökum notuð dekk upp í ný. VAKA S: 567 6700.

Varahlutir

JAPANSKAR VÉLAR EHF. BÍLAPARTASALA

Erum að rífa flestar teg. frá Asíu og Evrópu árg. '99-13. Kaupum flestar teg. bíla. Ópið 8-18 virka Dalshraun 26, 220 Hfj. S. 565 3400 & 893 2284. www.japanskarvelar.is

Viðgerðir

Viðgerðir - Varahlutir í VW Golf, Polo, Yaris, Kangoo. Renni diska og skálar. Sérgræin bremsuviðgerðir. S. 892 7852.

ÞJÓNUSTA

Pípulagnir

PÍPULAGNIR

Faglærðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð.

Uppl. í s. 699 6069 & 663 5315.

ÁRATUGA REYNSLA

Tökum að okkur almennt viðhald og breytingar. Pípulagningabjónustan Ró ehf. s. 780 3939

Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmenn thvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Málarar

MÁLNINGARÞJÓNUSTA REYKJAVÍKUR

Alhliða málningarbjónusta. Afsláttur f. eldri borgara. Sími 776-0000

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafli., píanófl. o.fl. Extra stór bíll. Búslóðalyfta. Flutningabj. Mikael. S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Húsaviðhald



Við þjónustum þig með litil sem stór verk. Tímavinna eða tilboð. Sími 544-4444 / 777-3600 www.jaiðnaðarmenn.is



Húsasmíðameistari getur bætt við sig verkefnum, utan sem innanhúss, uppslátt og fl. Áratuga reynsla. S. 867 7753

Nudd

NUDD

Slökunarnudd í miðbæ Reykjavíkur. Sími 695 9434, Zanna.

Glæsileg nuddstofa í 101 opið alla daga s.787-7481

Spádómar



SÁ SÍMASPÁ Í S. 844 6845 / 462 4564 Frá kl. 14:00. Geymið auglýsinguna.

SPÁSÍMINN 908 5666 Stjórnuþá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjál. Trúnaður.

SPÁSÍMINN 902 1020 Spámiðlun heilun. Sjöfn spámiðill og heilari

Rafvirkjun

RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.

Bjóðum hagstætt verð í töfluskripti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

RAFLAGNIR OG DYRASÍMAKERFI S. 896 6025

Tilboð dyrasímakerfi, töfluskripti. Löggiltur rafverktaki. rafneisti@simnet.is

Viðgerðir



Varahluta og viðgerðabjónusta. Rafinn ehf Askalind 7. Kóp. S. 5572040/8923429

KEYPT & SELT

Óskast keypt

KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR

Kaupum gull til að smíða úr. Spörum gjaldreyri. Heiðarleg viðskipti. Aðeins í verslun okkar Laugavegi 61.

Jón og Óskar - jonogoskar.is

s. 552-4910.

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til ellil/ öryrkja. Sækjum. Litsýn - Síðumúli 35. - S. 552 7095.

Til bygginga



HARÐVIÐUR TIL HÚSABYGGINGA.

SJÁ NÁNAR Á: VIDUR.IS

Vatnssklæðning, panill, pallaefni, parket, útihurðir, o.fl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarolla. Indus ehf., Óseyrarbraut 2 Hf. Uppl. hjá Magnúsi í sínum 6600230 og 561 1122.

HEILSA

Nudd

TANTRA NUDD

Ekta vígsla í leyndardóma Tantra með Tantra nuddi. Einstæð upplifun fyrir þér, konur og karla. 112 Rvk. S. 698 8301 www.tantra-temple.com

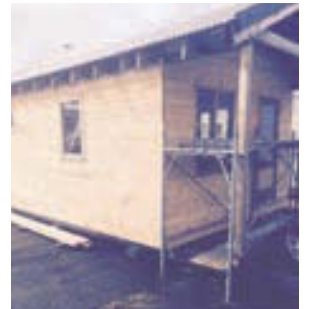
SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Ökukennsla

Kenni allan daginn á Toyota 2014, hjálpa við endurtökuþróf og aksturmat. Ævar Friðriksson s. 863 7493.

HÚSNÆÐI

Sumarbústaðir



TILB. 2.590.000 KR.

Sumarhús 25m2 (gestahús) í smíðum m/möguleikum á geymslulofti. Selst fókheitt og fullklætt að utan. Fullt verð 3.500.000. Upplýsingar í síma: 615 2500

Atvinnuhúsnæði

Á ANNARRI HÆÐ Í NETHYL 2B

eru mjög glæsilegar skrifstofur fyrir einyrkja og fámenn fyrirtæki. Herbergin eru frá 20-28m² með sameign eða 11-17m² herbergin sjálf. Verð frá 43.000 með vsk. Allt innifalið s.s internet, aðgangur að fundarherbergi o.fl.

Í Nethyl 2a eru um 80m² rými, verð kr. 130.000 með vsk., aðgangur að fundarherbergi fylgir.

Upplýsingar hjá gunnar@ibt.is eða í 664-6550

AUÐBREKKA - HERBERGI TIL LEIGU

Vinnuherbergi/skrifstofur til leigu í Auðbrekku. 15-19 fermetrar.

S. 897 9743

GÓÐ FJÁRFESTING

Til sölu mjög góð 50m² atvinnubíl í Steinhellu 14, Hfn. Góð lán - auðveld kaup. Verð frá: 9,9 m S: 661-6800

Geymsluhúsnæði

FYRSTI MÁNUÐUR FRÍR WWW.GEYMSLAEITT.IS

Og ódyrt eftir það. Stærðir 1 til 17 m². Nýtt, upphitað og vaktað. S: 564-6500

WWW.BUSLODAGEYMSLA.IS

Búslóðageymsla Olivers frá 3.000 kr. mán. Langtímasamningur í boði. S. 567 4046 & 892 0808.

GEYMSLULAUSNIR.IS

Upphitað og vaktað geymslurými. Verð frá 2900 kr. mán. SÆKJUM OG SENDUM. S: 615-5005

GEYMSLUR.COM

Frá kr. 3990 hjá Ikea í Garðabæ og Fiskislóð í Reykjavík. S. 555 3464

TILKYNNINGAR

Einkamál

Makaskipti? Swinging? Þríhyrningar? Cuckold? Íslendingar.eu bjóða upp á frábær samskiptatækifæri - frítt, að sjálfsgöðu. Allar upplýsingar hér: Makaskipti.eu

ÍSLENDINGAR.EU

Ertu í makaleit? Langar þig á stefnumót? Ertu með frjálslýnda hugsun? Íslendingar.eu bjóða upp á frábær samskiptatækifæri - frítt, að sjálfsgöðu. Líttu við! Íslendingar.eu

Nýr og djarfur Íslenskur samskiptavefur. Íslendingar.eu.

VIÐ ERUM SANNFAERÐ

...OG NOTUM
HARÐKORNADEKKIN
FRÁ GREEN DIAMOND



”

Fyrir tveimur árum settum við Green Diamond Harðkornadekk undir forgangsbifreiðina okkar. Það er samdóma álit þeirra sem keyrt hafa bifreiðina að dekkinn standist allar okkar kröfur um öryggi og mykt við þau störf sem við sinnum. Dekkin eru hljóðlát og ekki sjálfgefið að dekk með þessa eiginleika séu á svo viðráðanlegu verði.

*Borgþór Vignisson, formaður
Björgunarfélagsins Eyvindur, Flúðum.*

PANTIÐ Á:
panta@hardkornadekk.is
611 7799
www.hardkornadekk.is

FRÁBÆR MEÐMÆLI...

frá traustum og kröfuhörðum viðskiptavinum segja allt sem segja þarf!



GARÐABÆR

„Ég er búinn að nota Harðkornadekkinn í tvö ár á pickup bíl. Þetta eru ein þau bestu dekk sem ég hef notað. Bíllinn er rásfastari og um leið mýkri í akstri á Harðkornadekkjunum en á öðrum dekkjum sem ég hef notað. Ég mæli eindregið með Green Diamond Harðkornadekkjunum.“

*Sigurður Hafliðason
forstöðumaður Þjónustu-
miðstöðvar Gardabæjar.*



ISAVIA

„Í stefnumiði Isavia er m.a. lögð áhersla á að lágmarka áhættu, stuðla að auknu öryggi og hafa umhverfismál í öndvegi. Það er því í góðu samræmi við stefnumið Isavia að hafa bifreiðar okkar á Green Diamond Harðkornadekkjum. Góð reynsla og hagstætt verð styður enn frekar þessa ákvörðun.“

*Vilhjálmur Karl Karlsson
sérfræðingur / Innkaupadeild.*



ÖRYGGIS
MIÐSTÖÐIN

„Hjá Öryggismiðstöðinni erum við með allan okkar bílaflota á heilsársdekkjum. Undanfarnin ár höfum við notað Harðkornadekkinn með iðnaðardemantinum og hafa þau reynst vel í hálku og snjó. Dekkin uppfylla okkar markmið um að vera umhverfisvæn og örugg. Getum því með góðri samvisku mælt með Green Diamond Harðkornadekkjum.“

*Reynir Valbergsson
frkvstj. fjármálasviðs.*



HAFNARFJÖRÐUR

„Hafnarfjarðarbær hefur markað sér skýra stefnu í umhverfismálum og viljum við forðast nagladekkjanotkun og stuðla þannig að minni svifryksmengun. Eftir góða reynslu af notkun Harðkornadekkja frá haustinu 2012 munum við áfram velja Green Diamond Harðkornadekk umfram önnur dekk.“

*Gunnar Guðnason
umsjónarmaður tækja
hjá Hafnarfjarðarbæ.*

Jóhanna Lind Elíasdóttir

„Ég hef ekið á Green Diamond Harðkornadekkjum í tvö ár og er svo ánægð að ekki kom annað til greina en að setja eins dekk undir bíl bóndans. Á ferðum mínum um landið hafa dekkinn reynst mjög vel við allar aðstæður. Ekki skemmir fyrir að Green Diamond dekkinn eru á mjög samkeppnishæfu verði.“

*Jóhanna Lind Elíasdóttir
ráðgjafi hjá Ráðgjafamiðstöð
landbúnaðarins*

Í Harðkornadekkjum eru iðnaðardemantar sem...

Ath. iðnaðardemanta er ekki að finna í neinum öðrum „korna“ dekkjum á Íslandi.

- stórauka veggrip í hálku
- má keyra á allt árið
- auka rásfestu
- valda hverfandi svifryki
- endast allan líftíma dekkisins

**VARIST
EFTIR-
LIKINGAR!**



**GREEN
DIAMOND**

HARÐKORNADEKK

TÍMAMÓT

Merkisatburðir

1927 Gagnfræðaskólinn á Akureyri verður að Menntaskólanum á Akureyri.

1936 Útsendingar á útvarpsþættinum Um daginn og veginn hefjast.

1947 Gísli H. Guðjónsson réttarsálfræðingur fæddur.

1947 Hillary Clinton, fyrrverandi utanríkisráðherra Bandaríkjanna, fædd.

1961 Hraungos hefst í Öskju og stendur fram í desember.

1965 Keflavíkurvegurinn, fyrsti þjóðvegur á Íslandi utan þéttbýlis með bundnu slitlagi, er formlega opnaður.

1973 Bardögum lýkur að mestu í Jom kippúr-stríðinu.

2009 Tilkynnt er að McDonald's á Íslandi verði lokað.



Tveir áratugir frá snjóflóðinu á Flateyri

Aðfaranótt 26. október árið 1995 féll snjóflóð á Flateyri við Önundarfjörð. Tuttugu manns fórust. Viðburðir vegna tímamótanna voru haldnir um helgina og í kvöld verður samvera í Flateyrarkirkju með fjölbreyttri tónlistardagskrá.

Tuttugu ár eru liðin frá snjóflóðinu úr Skollahvilft á byggðina á Flateyri í Önundarfirð þar sem tuttugu manns fórust. Flóðið átti sér stað aðfaranótt 26. október árið 1995. Undirbúningsnefnd hefur verið að störfum vegna þessara tímamóta og var fjölbreytt dagskrá í boði fyrir Flateyringa um helgina. Meðal annars flutti Guðlaug M. Júlíusdóttir félagsráðgjafi fyrirlestur um áhrif áfalla á fjölskyldur og Þóroddur Bjarnason, prófessor í félagsfræði, flutti fyrirlestur um félagslegan auð og seiglu samfélaga.

Teitur Björn Einarsson, lögfræðingur og aðstoðarmaður fjármálaráðherra, er Flateyringur í húð og hár en hann var 15 gamall þegar flóðið átti sér stað. „Ég var fyrir sunnan. En tilfinningin var skelfileg og varð enn skelfilegri eftir því sem fréttir bárust og ljóst varð hvað hafði átt sér stað.“

Teitur segir snjóflóðið eðli málsins samkvæmt strax hafa haft mikil áhrif á Flateyringa og hafi enn. „Þetta situr eftir í öllum Flateyringum og að ég held öllum þeim sem muna eftir þessum atburði.“

Aðeins níu mánuðum áður en snjóflóðið varð á Flateyri fórust fjórtán manns í snjóflóði í Súðavík. Fljótlega sýndu Íslendingar samhug í verki með söfnun til handa þeim sem áttu um sárt að binda vegna hamfaranna. Byggðin á Flateyri var í kjölfarið varin með miklum



Frá björgunarstörfum á Flateyri fyrir átján árum. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Þetta situr eftir í öllum Flateyringum og að ég held öllum þeim sem muna eftir þessum atburði.

Teitur Björn Einarsson Flateyringur



snjóflóðavarnargarði, sem hefur ítrekað sýnt notagildi sitt síðan. Í kvöld verður haldin samverustund í Flateyrarkirkju klukkan sex, þar sem í boði verður fjölbreytt tónlistardagskrá. Félagar úr Sinfóníuhljómsveit Íslands, hinn ástsæli tónlistarmaður KK og fjölmargir aðrir vinir og velunnarar koma fram.

Teitur segir mikilvægt fyrir Flateyringar að koma saman á þessari stundu.

„Sérstaklega til að minnstast þeirra sem létust en ekki síður til að sýna öllum þeim sem komu að björgunarstörfum alls staðar að af landinu þakklæti fyrir það ótrúlega afrek sem unnið var við erfiðar aðstæður. Eins líka þakklæti til þjóðarinnar allrar fyrir beinan stuðning við söfnunina og þannig samhug í verki,“ segir Teitur að lokum.

fanney@frettabladid.is



Hallgrímskirkja er teiknuð af arkitektinum Guðjóni Samúelssyni.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

ÞETTA GERÐIST: 26. OKTÓBER 1986

Hallgrímskirkja vígð

Hallgrímskirkja var vígð þann 26. október 1986 og hafði þá verið í byggingu í 41 ár. Þennan sama dag gengu 2.000 kirkjugestir til altaris, sem var meiri fjöldi en nokkru sinni áður á Íslandi. Guðjón Samúelsson arkitekt teiknaði kirkjuna árið 1937, en hún er kennd við sálmaskaldið Hallgrím Pétursson. Orgelið í kirkjunni var smíðað árið 1992 og er með 5.275 pípum. Á vef kirkjunnar kemur fram að orgelið er 15 metrar á hæð og vegur 25 tonn. Prestar í Hallgrímskirkju í dag eru séra Sigurður Árni Þórðarson sóknarprestur og séra Irma Sjöfn Óskarsdóttir prestur.



Elskulegur bróðir okkar, mágur og frændi,
Halldór Örn Árnason
Hátúni 10b,

verður jarðsuginn frá Grafarvogskirkju miðvikudaginn 28. október kl. 13.

Helga Lára Árnadóttir
Árni Valur Árnason
Ósk Reykdal Árnadóttir
Ása Kristín Árnadóttir
Theresa Linda Árnadóttir
Helgi Gunnar Árnason
Birgitta Kara Árnadóttir

Guðmundur Gunnarsson
Ása Bjarnadóttir

Qemal Golike

Nour Natan Ninir



Ástkær faðir minn,
Jón Leifur Magnússon
frá Akbraut,

verður jarðsuginn frá Marteinstungukirkju laugardaginn 31. október kl. 13.00.

Fyrir hönd aðstandenda,

Linda Ósk Jónsdóttir



Okkar ástkæri
Kristján Vagnsson
Huldugili 60, Akureyri,

lést 19. október.
Útför hans fer fram frá Akureyrarkirkju föstudaginn 30. október kl. 13.30.

Þeim sem vilja minnast hans er bent á Heimahlyningu, Akureyri, en þeim sendum við hjartans þakkir fyrir ómetanlega hjálp og stuðning.

Hólmfríður Ingvarsdóttir

Álfheiður S. Kristjánsdóttir
Rannveig Kristjánsdóttir
Vagn Kristjánsson
Inga Jóna Kristjánsdóttir
Svana Björnsdóttir
Jón Kjartan Jónsson
Þorvaldur Anfinnsson
Lilja Filippusdóttir
Guðmundur O. Bergþórsson

barnabörn, bræður og fjölskyldur þeirra.



Kristinn Sigurðsson
bóndi,
Mýrum, Flóahreppi,

andaðist á Ljósheimum, Heilbrigðisstofnun Suðurlands, fimmtudaginn 15. okt. Jarðsungið verður í Selfoskirkju laugardaginn 31. okt. kl. 13.00. Jarðsett verður í Villingaholtskirkjugarði í Flóa.

Aðstandendur



Okkar ástkæra móðir, tengdamóðir og amma,
Ásdís Helgadóttir
Þorláksgaísla 43,
áður Móafliót 29,

lést 20. október á Cape Cod, Massachusetts. Útförin fer fram frá Garðakirkju miðvikudaginn 28. október kl. 14.00.

Ásgrímur Helgi Einarsson
Sírýr Hrönn Haraldsdóttir
Haraldur Einar Ásgrímsson
Helgi Snær Ásgrímsson
Birgir Heiðar Ásgrímsson
Gyða Sigríður Einarisdóttir
Einar Haukur Einarsson
Guðmundur Tómas Ásgeirsson



Systir okkar, mágkona og frænka,
Guðrún Karlsdóttir
Furugerði 1, Reykjavík,

andaðist á Vífilsstöðum aðfaranótt þriðjudagsins 20. október.

Útförin fer fram frá Kópavogskirkju mánudaginn 26. október kl. 11.00.

Anna Karlsdóttir
Stefanía Björk Karlsdóttir
Fanneý Sigurjónsdóttir
Stefán Arnar Kárasón
systkinabörn.

B|L

MÁNUDAGA 18:55



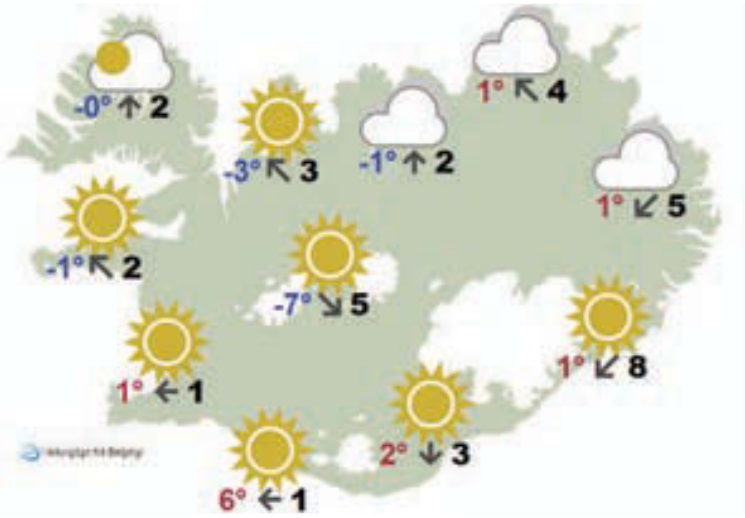
ÍSLAND Í DAG

HARMAGEDDON

 HARMAGEDDON – ALLA MÁNUDAGA

VEÐUR & MYNDASÖGUR

Veðurspá Mánudagur



Viða léttskýjað á morgun (mánudag) og kalt í veðri, en skýjað og smáél í fyrstu austanlands. Fremur hægur vindur nema við suðausturströndina, þar er spáð ákveðinni norðaustanátt en fer að lægja síðdegis.

Mánudagur

Reykjavík ☀️ 1° ← 3	Ísafjörður ☁️ -4° ↑ 2	Akureyri ☁️ -4° ↑ 3
Egilsstaðir ☁️ -0° ↙ 5	Kirkjubæjarkl. ☀️ 1° ↓ 4	Hveravellir ☀️ -5° ↑ 3

Þriðjudagur

Reykjavík ☁️ 3° ← 8	Ísafjörður ☀️ -3° ↗ 5	Akureyri ☀️ -1° ↗ 4
Egilsstaðir ☁️ 2° ← 3	Kirkjubæjarkl. ☁️ 4° ↙ 4	Hveravellir ☁️ 1° ↗ 4

Þrautir

Krossgáta

- LÁRÉTT**
2. samtök
 6. frá
 8. kæla
 9. tangi
 11. gjaldmiðill
 12. glans
 14. loðmý
 16. stefna
 17. fugl
 18. fálm
 20. tveir
 21. skjótur
- LÓÐRÉTT**
1. faðmur
 3. golfáhald
 4. Grænlingur
 5. spor
 7. hræðsla
 10. tala
 13. fiskur
 15. margs konar
 16. uppþrópun
 19. leyfist

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19			20
21					

LÓÐRÉTT: 1. fang, 3. tí, 4. eskimói, 5. far, 7. feimtur, 10. sjó, 13. all, 15. ymis, 16. útt, 19. má.

LÁRÉTT: 2. stef, 6. af, 8. ísa, 9. nes, 11. kr, 12. gjál, 14. mólmý, 16. úr, 17. lóm, 18. fúm, 20. íl, 21. frá.

Skák Gunnar Björnsson

Thaler átti leik gegn Mathe í Lienz árið 1989.

Svartur á leik

1... Hh1+! 2. Kxh1 Rxf2+ 3. Kh2 Rxd3. Hvítur gafst upp. HM ungmenna hófst í gær. Fulltrúar Íslands eru 17 talsins og hafa aldrei verið fleiri!

www.skak.is Áskell vann Framsýnarmótið.



Sudoku

LÉTT

1				5				6
		5	9	6				
8	3			2			5	
3	7	1		5				
4			2		9			6
		6	3	8				
		4	2	6	7	8		
	3	7			5	1		
								2

MIDLUNGS

				4	6	9	3	
6	8			5				4
			1			5		
7	2		6			4		
5	6	8	9			1		
				1	2		8	
4				5				1
8	7				6			
			4	9			7	

ÞUNG

						7				1		8	
		5	8								9		1
				2	3								
		4	5										
													1
						3		9	7	2			
		3	6			2						9	
		9				4		3					
						8							

Þrautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri níu reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

Lausn síðustu sudoku

7	9	8	5	6	2	4	1	3
2	1	3	8	7	4	5	6	9
4	5	6	9	1	3	2	7	8
6	8	1	3	9	5	7	4	2
3	7	2	6	4	1	8	9	5
5	4	9	2	8	7	1	3	6
8	6	4	7	2	9	3	5	1
9	3	7	1	5	8	6	2	4
1	2	5	4	3	6	9	8	7
7	4	9	8	5	1	3	2	6
2	8	1	6	3	9	4	7	5
5	3	6	2	4	7	8	9	1
8	5	2	7	1	4	6	3	9
9	6	7	3	8	5	1	4	2
3	1	4	9	2	6	5	8	7
6	2	8	5	9	3	7	1	4
4	7	3	1	6	2	9	5	8
1	9	5	4	7	8	2	6	3
8	4	7	5	6	9	3	1	2
6	2	9	1	7	3	4	5	8
1	3	5	2	4	8	6	9	7
4	9	2	8	1	7	5	6	3
3	8	6	9	5	4	7	2	1
5	7	1	6	3	2	8	4	9
2	5	4	3	8	1	9	7	6
4	7	3	1	6	2	9	5	8
7	1	3	4	9	6	2	8	5

Myndasögur

PONDUS



Eftir Frade Överli

GELGJAN



Eftir Jerry Scott & Jim Borgman

BARNALÁN



Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman

ÞRÍHNÚKAGÍGUR KYNNINGARFUNDUR

Boðað er til almenns kynningarfundar um verkefnaályingu deiliskipulagsgerðar Þríhnúkagígs og nágrennis.

Í lýsingunni koma m.a. fram áherslur bæjayfirvalda í Kópavogi við deiliskipulagsgerðina, upplýsingar um forsendur og fyrirliggjandi stefnu, fyrirhugað skipulagsferli, matslýsing og yfirlit um kynningu og samráð.

Kynningarfundurinn verður haldinn í Hörðuvallaskóla, Baugakór 38, fimmtudaginn 29. október nk. kl. 17:00.

Kynningargögn má nálgast á heimasíðu Kópavogs, www.kopavogur.is.

Skipulagsstjóri Kópavogs.

Kópavogsbær
kopavogur.is

Í tilefni 100 ára afmælis MAKITA bjóðum við dúndurtilboðsverð á völdum Makita vélum
Tilboðin gilda 26.10 – 30.10 meðan tilboðsbergðir endast í verslunum okkar
að Krókhálsi 16 í Reykjavík og Lónsbakka á Akureyri

Rafhlöðuvélasett 18V DLX2000

Borvél með kolalausum mótör
Höggskrúfvél með kolalausum mótör
2 x 4Ah rafhlöður
Hleðslutími rafhlaðna 36 mín.



TILBOÐ
kr. 69.900,-

Rafhlöðuvélasett 18V DLX4033

Borvél með kolalausum mótör
SDS+ höggborvél með kolalausum mótör
Höggskrúfvél
Slípirokkur
3 x 4Ah rafhlöður
Hleðslutími rafhlaðna 36 mín.



TILBOÐ
kr. 140.000,-

Brotvél SDS-MAX með sogbúnaði

Módel HM0870CV
Stærð mótors: 1100 W
Snúningur: 950-1900 /min.
Þyngd: 5,1 kg



AFMÆLISTILBOÐ:
HM0870CV m/sogbúnaði og
HR2470 höggborvél SDS+
saman í pakka á aðeins kr. 95.000-

TILBOÐ
kr. 95.000,-

Bor og brotvél SDS-MAX með sogbúnaði



AFMÆLISTILBOÐ:
HR4013CV m/sogbúnaði
HR2470 höggborvél SDS+
saman í pakka
á aðeins kr. 125.000-

TILBOÐ
kr. 125.000,-

Módel HR4013 CV
Stærð mótors: 1100 W
Hám. stærð bors: 40 mm
Þyngd: 6,6 kg

Geirungssög 305 mm

Módel LS1216
Stærð mótors: 1650 W
Sagarblað Ø: 305 mm
Sagdýpt 90°: 102 mm
Laser og vinnuljós

Afmælistilboð:
LS1216 geirungssög með borði
kr. 169.000- (áður kr 215.000-)



TILBOÐ
kr. 169.000,-

Geirungssög 260 mm

Módel LS1018
Stærð mótors: 1430 W
Sagarblað Ø: 260 mm
Sagdýpt 90°: 95 mm
Sagdýpt 45°: 50 mm
Laser og vinnuljós



Afmælistilboð:
LS1018 geirungssög
á aðeins kr. 69.900-



TILBOÐ
kr. 69.900,-

Brotvél SDS-MAX með sogbúnaði

Módel HM1203CV
Stærð mótors: 1510 W
Snúningur: 950-1900 /min.
Afl (EPTA 05/2009): 19,1 J
Víbringur (ah): 7 m/s²
Þyngd: 9,7 kg

AFMÆLISTILBOÐ:
HM1203CV með sogbúnaði og
HR2470 höggborvél SDS+
saman í pakka



TILBOÐ
kr. 125.000,-

Ryksuga

Módel VC3011L
Stærð mótors: 2000 W
Hámarks sog: 3,6 m³/mín
28 lítra tankur
Þyngd 11 kg

Afmælistilboð:
VC3011 ryksuga
á aðeins kr. 37.500-



TILBOÐ
kr. 37.500,-

Fyrirvari settur vegna hugsanlegra ritvillna í texta.

Ég er mjög hrifin af því að skíta hlutina soldið út

Stormviðvörðun er þriðja ljóðabók Kristínar Svövu Tómasdóttur sem er eindregið á móti upphafningunni og vill miklu frekar koma með karnivalið, upplausnina og jafnvel smá subbuskap í myndina.

Magnús
Guðmundsson
magnus@frettabladid.is



Ljóðskáldið Kristín Svava Tómasdóttir sendi nýverið frá sér sína þriðju ljóðabók, Stormviðvörðun, sem hefur þegar fengið ljómandi viðtökur ekki síður en fyrri bækur hennar.

Stormviðvörðun er ákaflega skemmtileg ljóðabók sem talar sterkt inn í samfélagið í dag, enda segir Kristín Svava að bókin hafi í sjálfu sér ekki verið lengi í smíðum. „Það hefur einhvern veginn alltaf gerst þannig að ég safna saman einhverju sem ég hef verið að vinna að og þegar ég er búin að senda það frá mér er ég aðeins búin að tæma mig. Síðan liður tíminn og ég fer að verða ótrúlega stressuð um að ég muni aldrei framar fá hugmyndir en svo gerist eitthvað og þá kemur þetta í gusum. Stormviðvörðun er þannig og hún er skrifuð að langmestu leyti síðasta vetur.“

Karnival og upplausn

Kristín Svava er femínisti og það er forvitnilegt að skoða ljóðin hennar út frá því og þá ekki sist að skoða með hvaða hætti ljóðmælandi talar til kvenna.

Um margt er þetta gjörólikt fyrri kynslóðum íslenskra femínista sem háðu á sínum tíma harða baráttu og kváðu sterkt að út í samfélagið í heild, svo sterkt að orð á borð við reiði, þjökun og bæling voru oft höfð um þeirra orðræðu. „Ég vil nú ekki gangast við því að vera aldrei reið. Ég held að reiðin sé mjög fint afl og eðlilegt í réttindabaráttu þegar maður upplifir eða sér misrétti. Það kemur kannski ekki fram í mínum ljóðum hins vegar. Þau eru held ég mun karnivalískari, eins og til að mynda ljóðið Böbbli í Vúlvunni sem ég samdi til vinkvenna minna sem ég deili skrifstofu með. Það er erfitt að greina eigin verk en ég held að ég hafi mun meiri tilhneingingu til þess að fólku-gera á upplausnina.“

Ég er mjög hrifin af upplausninni og er afskaplega lítið fyrir hreinar línur í skáldskap. Mér finnst það einmitt vera einn af höfuðkostum skáldskaparins og það sem gerir hann aðlaðandi. Skáldskapur rúmar upplausnina miklu



Kristín Svava Tómasdóttir, ljóðskáld og sagnfræðingur, sendi nýverið frá sér sína þriðju ljóðabók, Stormviðvörðun. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

ÉG ER MJÖG HRIFIN AF UPPLAUSNINI OG ER AFSKAPLEGA LÍTIÐ FYRIR HREINAR LÍNUR Í SKÁLDKAP. MÉR FINNST ÞAÐ EINMITT VERA EINN AF HÖFUÐKOSTUM SKÁLDKAPARINS OG ÞAÐ SEM GERIR HANN AÐLAÐANDI.

fremur en textar eða verk sem eru annars eðlis, hvort sem það er ákveðinn málflokkur í réttindabaráttu, akademískir textar eða annað sambærilegt þar sem maður þarf að vera nákvæmur. Hreinu línurnar þurfa auðvitað að vera til staðar á sínum stöðum en í skáldskapnum vil ég láta upplausnina ríkja.“

Kristín Svava segir að vissulega sé ljóðið gott verkfæri til þess að taka í sundur samfélagið en bætir við að það sé auðvitað ekki það eina sem það gerir, fjarríki. „Það er óþarfi að horfa á það eins og það eigi að vera frelsunin, hún liggur í svo mörgu öðru en ljóðinu, en það er hluti af því sem ljóðið gerir og mér finnst ljóð frábær.“

Skíta út og rífa niður

Náttúran kemur talsvert við sögu í Stormviðvörðun Kristínar Svövu en það er athyglisvert að maðurinn er þó alltaf til staðar.

„Ég held að það sé hluti af því að ég er ekki hrifin af hreinum línum, en ég er hrifin af því að koma með einhvern subbuskap inn í myndina. Ég hef mikinn ímugust á öllu sem birtist

sem hreint. Hugmyndinni um hið upphafna á borð við hugmyndina um hina upphöfnu náttúru. Mér finnst fólk oft nota svona upphafningu til þess að vera með óheildarlegan málflokk svo ég er mjög hrifin af því að skíta hlutina soldið út.“

Nú er ég líka sagnfræðingur þannig að upphafning fortíðarinnar er fyrir mér bara fáránleg. Eins er hugmyndin um ljóðið sem slíkt oft ansi upphafin, sem maður sér oft t.d. á ljóðabýðingum sem eru oft miklu uppskrúfaðri en aðrar býðingar, og ég vil gjarnan mynda mótvægi við þetta. Stundum er nálgunin við ljóðið formleg, ósnertanleg og upphafin og ég vil gjarnan leitast við að rífa það niður.“

Fortíð og framtíð

Út frá þessu þarf ekki að koma á óvart að ljóð Kristínar Svövu leita mikið í hversdaginn og þetta smáa og venjulega þar sem hún setur oft upp senur sem allir þekkja. Slíka mynd er t.d. að finna í ljóðinu Martröð um fermingarveislu sem er birt hér á síðunni.

„Já, mér finnst hversdagurinn

vissulega vera nauðsynlegur í þessu en vil auðvitað að það sé með einhverju smá tvísti. Mér þykir reyndar mjög vænt um þetta fermingarveislu ljóð því það fól í sér að ferðast aftur til unglingsáranna og þeirrar þjáningar sem maður upplifði þá, þannig að þetta er mjög þerapískt ljóð. Þetta er ég að segja sjálfri mér og vinum mínum, sem hafa mikið rætt þetta smurbrauðstertuumhverfi, að þetta sé allt í lagi. Þú horfir á dyrnar og hugsar að þú komist aldrei þaðan út en við erum komin þaðan út.“

Í loka- og titilljóði bókarinnar, Stormviðvörðun, kveður við dekkri og þyngri tón en Kristín segir að það þurfi nú ekki endilega að þýða að næsta bók verði á þeim nótum. „Kannski verður hún dekkri en það verður bara að koma í ljós. Málið er að þetta er bara tilfinning sem ég hef fyrir samfélaginu núna og þetta litast af því sem er að gerast hverju sinni. Þannig gerist þetta þegar maður er að skrifa í gusum. En vonandi verður framtíðin og næsta bók bara blóm og kisa.“

MARTRÖÐ Í FERMINGARVEISLU

Þú ert staddur í fermingarveislu. Hún er haldin í daufgulum sal. Salurinn er í eigu frimúrara. Í salnum eru stórir gluggar. Aprílsólin þrýstir á gluggana. Hún er að bræða snjóinn sem sem þekur grasflötina fyrir utan. Gluggarnir eru lokaðir. Það er kæfandi hiti í salnum. Í mollunni finnur þú lyktina af brauðtertum og gömlu fólki. Fermingarbarnið er þér ókunnugt. Þú þekkir engan í salnum nema foreldra þína. Þú svarar spurningum. Þú segir til nafns, í hvaða skóla þú ert og í hvaða skóla þú ætlar næst. Þeim er alveg sama.

Þau eru strax búin að gleyma hvað þú heitir. Þau gætu ekki haft minni áhuga á því hvaða mann þú hefur að geyma. Þér er ómótt af marenstertunni. Þú horfir út um gluggann. Þig langar til að fara út og ganga hringi í kringum húsið þar til þetta er búið. Þig langar til að taka lúku af snjó og maka honum framan í þig og troða honum inn á þig. En þú sérð enga undankomuleið. Það er búið að læsa dyrunum. Það er búið að setja slagbrand fyrir. Þú horfir á kaffibollana og jakkafötin og terturnar og þú hugsar: Ég kemst aldrei héðan út.

MIDLUN
FASTEIGNIR

TIL SÖLU ER GISTIHEIMILIÐ AKURINN

Brekku götu 27 A. Akureyri, einkar glæsilegt og virðulegt 414,3 fm hús við Miðbæ Akureyrar. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð síðustu ár. Eignin selst með öllu innbúi og rekstri. Nánari upplýsingar hjá Miðlun fasteignum í síma 412-1600 eða midlun@midlunfasteignir.is

Andres Már Magnússon lögg. fasteignasali
WWW.MIDLUNFASTEIGNIR.IS SÍMI 412-1600

HOLLARI SKÓLAJÓGÚRT

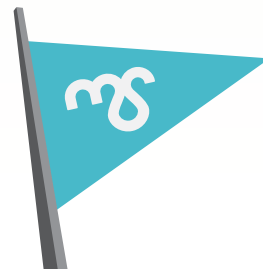
SYKURMINNI
og
TREFJARÍKARI

HREIN

Skólajógúrt er nú **sykurminni** og uppfyllir viðmið Skráargatsins um syurmagn í jógúrt. Jógúrtin er afar **kalkrik**, inniheldur **trefjar** og fæst í fjórum bragðtegundum.

Hrein Skólajógúrt er góður valkostur fyrir þá sem vilja **engan viðbættan sykur**. Hana má bragðbæta með t.d. ávöxtum eða musli.

Veldu það sem hentar fjölskyldu þinni.



SMÁRA BÍÓ HÁSKÓLA BÍÓ

Sýningartímar á eMiði.is og miði.is

LAUGARÁS BÍÓ

miði.is **Coca-Cola**

LAUGARÁS BÍÓ Sýningartímar

CRIMSON PEAK	8, 10:30
PAN 3D ISL	5:30
HÓTEL TRANSYLV. 2D ISL	5:50
KLOVN FOREVER	8, 10:10
EVEREST 3D	5:30, 8
SICARIO	10:30

SAMBÍÓ

SAMBÍÓ Sýningartímar

SAMBÍÓ ALFABAKKA	
THE LAST WITCH HUNTER	kl. 5:30 - 8 - 10:40
THE LAST WITCH HUNTER VIP	kl. 5:30 - 8 - 10:40
PAN ISL 2D	kl. 5:30
PAN ENSKT TAL 2D	kl. 5:30 - 8 - 10:30
LEGEND	kl. 10:10
BLACK MASS	kl. 9
EVEREST 3D	kl. 8 - 10:30
EVEREST 2D	kl. 6
VACATION	kl. 8
INSIDE OUT ISL 2D	kl. 5:50
SAMBÍÓ AKUREYRI	
THE LAST WITCH HUNTER	kl. 8 - 10:30
PAN ISL 3D	kl. 5:30
CRIMSON PEAK	kl. 8
LEGEND	kl. 10:30
INSIDE OUT ISL 2D	kl. 5:50
SAMBÍÓ EGILSHÖLL	
THE LAST WITCH HUNTER	kl. 5:40 - 8 - 10:20
PAN ISL 2D	kl. 5:30
CRIMSON PEAK	kl. 8 - 10:40
LEGEND	kl. 8 - 10:30
THE INTERN	kl. 5:20
EVEREST 2D	kl. 5:20 - 8 - 10:30
SAMBÍÓ KRINGLUNNI NÚMERUÐ SÆTI	
THE LAST WITCH HUNTER	kl. 5:40 - 8 - 10:20
HVAÐ ER SVONA MERKILEGT VIÐ ÞAÐ?	kl. 5:40 - 7:20
PAN ISL 2D	kl. 5:30
LEGEND	kl. 9
BLACK MASS	kl. 10:30
THE INTERN	kl. 8
SAMBÍÓ KEFLAVÍK	
THE LAST WITCH HUNTER	kl. 8 - 10:30
PAN ENSKT TAL 2D	kl. 8
CRIMSON PEAK	kl. 10:30

Hvað? Hvenær? Hvar? Mánudagur

26. OKTÓBER 2015

Tónlist

Hvað? Sinfónían á Ísafirði
Hvenær? 20.00
Hvar? Íþróttahúsið á Ísafirði
 Sinfóníuhljómsveit Íslands leggur land undir fót og ferðast um landið. Í kvöld verður hljómsveitin stödd á Ísafirði og leikur meðal annars klarinettukonsert Mozarts í flutningi klarinettuleikarans Arngunnar Arnadóttur og einnig mun hljómsveitarstjórinn og tónskáldið Daníel Bjarnason stjórna eigin verki sem frumflutt var af Filharmóníuhljómsveitinni í Los Angeles árið 2013. Aðgangur er ókeypis.

Hvað? Bergmál
Hvenær? 21.00
Hvar? Café Rósenberg
 Hljómsveitin Bergmál spilar frumsamda tónlist á Café Rósenberg í kvöld.

Hvað? Dj Anna Brá
Hvenær? 21.00
Hvar? Lebowski Bar

Hvað? Mánudagsdjass
Hvenær? 21.00
Hvar? Húrra

Hvað? Dj Pilsner 2.25%
Hvenær? 22.00
Hvar? Kaffibarinn

Hvað? Trúbadorinn Ellert
Hvenær? 22.00
Hvar? American Bar



Sinfóníuhljómsveit Íslands leggur land undir fót og spilar á tónleikum á Ísafirði í kvöld. FRÉTTABLAÐIÐ/VALGARDUR

Uppákomur

Hvað? Spilavinir á bókasafninu í Árbæ
Hvenær? 14.00
Hvar? Borgarbókasafnið, Menningarhús Árbæ, Hraunbæ 119
 Spilavinir koma í heimsókn með spil meðferðis og bjóða áhugasömum að taka í spil. Allir velkomnir.

Hvað? Skrímsla-smíðja
Hvenær? 14.00
Hvar? Menningarhús Gerðuberg Skrímsla-smíðja fyrir börn og for-

eldra í haustfríinu. Hægt verður að búa til eigin skrímslagæludýr eða grimur.

Hvað? Life Drawing Session #2
Hvenær? 19.00
Hvar? Listastofan, Hringbraut 119
 Módel á svæðinu. Þátttakendur þurfa að koma með eigin teikniblokk og verkfæri. 1.500 krónur inn.

Hvað? Stille Hjerter – Q&A
Hvenær? 20.00
Hvar? Bíó Paradís
 Leikstjórinn Bille August er staddur hér á landi

Gerður Kristný flytur erindi um smásögur eftir Svövu Jakobsdóttur í Menningarhúsinu í Spönginni í dag. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTONBRINK

vegna verðlaunaafhendingar Kvikmyndaverðlauna Norðurlandaráðs og býður upp á spurt og svarað í Bíó Paradís eftir kvikmyndina Stille Hjerter. Ásgrímur Sverrisson stýrir umræðum eftir sýninguna. Myndin verður sýnd með enskum texta. Aðgangur ókeypis.

Hvað? Samverustund
Hvenær? 20.00
Hvar? Neskirkja
 Samverustund í Neskirkju vegna þess að tuttugu ár eru liðin frá snjóflóðinu á Flateyri. Tónlist, hugvekja og kaffi og kleinur að athöfn lokinni.

Hvað? Come Talk Funny
Hvenær? 20.30
Hvar? Gaukurinn

Námskeið

Hvað? Ókeypis námskeið í líkanagerð
Hvenær? 09.00
Hvar? Hafnarhús
 Listasafn Reykjavíkur býður börnum á aldrinum 9-12 ára upp á ókeypis námskeið í líkanagerð. Á námskeiðinu læra þátttakendur að gera líkón og fá innsýn í vinnuferlið. Leiðbeinandi er Hildur Steinþórsdóttir arkitekt en námskeiðið er haldið í tengslum við sýningu Katrínar Sigurðardóttur:

Horft inn í hvítan kassa – skulptúrar og módel.

Fyrirlestrar

Hvað? Gestafyrirlestur: Can a destination really be sustainable and competitive? Current issues in destination management, marketing and planning
Hvenær? 17.00
Hvar? Stofa 101, Lögberg
 Ferðalandfræðingurinn C. Michael Hall heldur fyrirlestur um samkeppnishæfni, sjálfbærni og skipulag ferðamannastaða en hann er próffessor við Skipulags- háskólans í Canterbury á Nýja-Sjálandi. Fyrirlesturinn er í boði Land- og ferðamálafræðistofu Háskóla Íslands í samvinnu við Ferðamálastofu. Allir velkomnir.

Hvað? Á bak við veruleikans köldu ró
Hvenær? 17.15
Hvar? Menningarhús, Spönginni
 Gerður Kristný flytur erindi um smásögur eftir Svövu Jakobsdóttur. Viðburðurinn er hluti af dagskrá Lestaráhátíðar í Reykjavík og hluti af fyrirlestraröð sem nefnist Í leiðinni. Fluttur er stuttir fyrirlestrar og kynningar um ýmis málefni síðasta mánudag hvers mánaðar.

BÍÓ PARADÍS HAPPY HOUR Á BARNUM 17-20

Stúlkurnar á Kleppjárnreykjum	18:00
Jóhanna - Síðasta orrustan	18:00
Ice and the sky ENG SUB	18:00, 22:30
Back in time	20:00
Stille hjerter	20:00 Q&A
Rams / Hrutar ENG SUB	20:00 eng sub
99 homes	22:00
Virgin mountain / Fúsi ENG SUB	22:00 eng sub

Lífia

STÓRSKEMMTILEGT
drullumall
FYRIR ALLA FJÖLSKYLDUNA
SÝNT Í TJARNARBÍÓ

LÍFIÐ HELDUR ÁFRAM Í OKTÓBER!

Aðeins örfáar sýningar:

Sun. 1. nóv. kl. 13.00
Sun. 15. nóv. kl. 13.00
Sun. 22. nóv. kl. 13.00



Gríman 2015
Barnasýning ársins
Sproti ársins



- DV



"Lífia er yndisleg sýning!"
- Morgunblaðið

ALLAR STJÖRNURNAR Í HÚSINU!

"Það er allt fallett við þessa sýningu!"
- G.S.E Djöflaeyjan

Í UPPSETNINGU LEIKHÚSSINS 10 FINGUR SEM SLÓ Í GEGN MEÐ LEIKRITIÐ SKRÍMSLIÐ LITLA SYSTIR MÍN
LEIKARAR SÓLVEIG GUÐMUNDSDÓTTIR OG SVEINN ÓLAFUR GUNNARSSON LISTRÆNIR STJÖRNENDUR CHARLOTTE BØVING OG HELGA ARNALDS



MIÐASALA Á MIDI.IS OG Í TJARNARBÍÓ



DAGSKRÁ

Mánudagur

STÖÐ 2

07.00 Barnatími Stöðvar 2
08.05 The Middle
08.25 Hot in Cleveland
08.50 2 Broke Girls
09.15 Bold and the Beautiful
09.35 Doctors
10.20 Back in the Game
10.40 Um land allt
11.00 Matargleði Evu
11.25 Baby Daddy
11.50 Harry's Law
12.35 Nágrannar
13.00 American Idol
14.25 American Idol
15.05 Dallas
15.45 Pretty Little Liars
16.30 How To Live With Your Parents for the Rest of Your Life
16.50 Scooby-Doo! Mystery Inc.
17.15 Bold and the Beautiful
17.38 Nágrannar
18.00 Simpson-fjölskyldan
18.30 Fréttir Stöðvar 2
18.47 Íþróttir
18.55 Ísland í dag
19.25 Mike & Molly
19.45 Grand Designs
20.35 Hindurvítni
21.10 Proof
21.55 The Knick
22.50 The Leftovers
23.50 Daily Show: Global Edition
00.15 The Big Bang Theory
00.30 Public Morals
01.15 The Strain
02.00 Last Week Tonight with John Oliver
02.30 Louie
02.50 Bones
03.35 Forever
04.15 Muhammad Ali's Greatest Fight
05.50 Mike & Molly

SPORT

08.00 Sampdoria - Hellas Verona
09.45 Man. City - Sevilla
11.25 Formúla E - Beijing
13.05 Celta - Real Madrid
14.45 Palermo - Internazionale
16.25 Fiorentina - AS Roma
18.05 Markapáttur Meistaradeildar Evrópu í handbolta
18.35 Spænsku mörkin 2015/2016
19.05 Meistaradeild Evrópu - fréttapáttur
19.30 New York Giants - Dallas Cowboys
22.00 UFC Fight Night. Holohan vs. Smolka
00.55 Barcelona - Eibar

SPORT 2

07.00 Liverpool - Southampton
08.40 Man. Utd. - Man. City
12.10 Arsenal - Everton
13.50 Sunderland - Newcastle
15.30 Bournemouth - Tottenham
17.10 Liverpool - Southampton
18.50 Man. Utd. - Man. City
20.30 Football League Show 2015/16
21.00 Messan
22.15 Premier League World 2015/2016
22.45 Football League Show 2015/16
23.15 Cardiff - Bristol
00.55 Messan

GOLFSTÖÐIN

08.00 PGA Tour 2015
11.00 Golfing World 2015
11.50 PGA Tour 2015
14.50 Presidents Cup 2015
17.05 Presidents Cup 2015 Highlights
18.00 PGA Tour 2015 - Highlights
18.55 PGA Tour 2015
21.55 PGA Tour 2015 - Highlights
22.50 Champions Tour Highlights
23.45 Inside the PGA Tour 2015

ÚTVARP

FM 88,5 XA-Rádió
FM 89,5 Retro
FM 90,1 Rás 2

FM 90,9 Gullbylgjan
FM 93,5 Rás 1
FM 95,7 FM957

FM 96,3 FM Suðurland
FM 96,7 Létt Bylgjan
FM 97,7 X-ið

FM 98,9 Bylgjan
FM 99,4 Útvarp Saga
FM 100,5 K100

FM 102,9 Lindin



20:35

HINDURVITNI

Magnaðir þættir í umsjá Þorvaldar Davíðs Kristjánssonar þar sem við fáum að kynnast þekktum þjóðsögum víðsvegar um landið. Í þessum þætti fræðumst við um álfa. Hvernig þeir líta út og hvernig þeir hafa t.d. skipt sér af skipulagsmálum í gegnum tíðina.

SKEMMTILEGUR
MÁNUDAGUR!

Fáðu þér áskrift á 365.is

365

19:45

GRAND DESIGNS

Kevin McCloud fylgir útvöldu fólki eftir við að byggja draumhúsið og þar er drifkraftur og framúrsteffulegur arkitektúr allsráðandi.



21:05

PROOF

Vandaðir dramaþættir um lækni sem rannsakar hvað gerist eftir að fólk kveður þennan heim. Aðalhlutverk leikur Jennifer Beals.



21:50

THE KNICK

Læknavísindin voru ekki langt á veg komin á Knickerbocker sjúkrahúsinu í upphafi 20. aldar og yfirskurðlæknirinn var háður eiturfjum.



FYRRI ÞÁTTARÖÐ
Á STÖÐ 2 MARAÐON

22:40

THE LEFTOVERS

Skyndilega hverfur stór hópur fólks sporlaust af jörðinni og við fylgjumst með þeim sem eftir verða. Frábærir þættir úr smíðu HBO.



22:00

MISERY

Kathy Bates fékk Óskarsverðlaun fyrir frammistöðu sína í þessari frábæru kvikmynd.



07:00-20:30

BARNAEFNI ALLA DAGA

Vandað talsett barnaefni og skemmtilegir þættir fyrir yngstu áhorfendurna alla daga á Krakkastöðinni.



BÍÓSTÖÐIN

11.00 Mr. Morgan's Last Love
12.55 That Thing You Do!
14.45 Men in Black 3
16.30 Mr. Morgan's Last Love
18.25 That Thing You Do! Tvöfaldur Óskarsverðlaunahafi, Tom Hanks, leikstýrir og fer með stórt hlutverk í þessari gamansömu mynd um hljómsveitarbrölt á gullöld rokkans. Strákana óraði ekki fyrir hvað stofnun hljómsveitar gæti þýtt fyrir þá en þegar Play-Tone Records bauð þeim samning og lagið That Thing You Do sló í gegn varð ekki aftur snúið.
20.15 Men in Black 3
22.00 Misery
23.50 Magic Magic Þessi hroll-vekja frá 2013 segir frá ungrri konu, Aliciu, sem fer í ferðalag um Chile ásamt hópi ókunnugra ferðalanga á svipuðum aldri. Þau koma sér fyrir í bústað inni í skógi og fljótlega áttar Alicia sig á því að ferðafélagar hennar hafa eitthvað illt í huga.
01.30 Paranoia
03.15 Misery

RÚV

15.40 Rokk- og poppsaga Íslands
16.40 Tákn málsfréttir
16.50 Slóvenia - Ísland Bein útsending frá leik Slóveníu og Íslands í forkeppni Evrópumóts kvenna í fótbolta 2017.
19.00 Fréttir
19.25 Íþróttir
19.30 Veður
19.35 Kastljós
20.05 Burma-leiðangurinn 1:3 Heimildarmynd frá BBC í þremur hlutum sem fer með áhorfandann inn í náttúruparadís Burma í leit að dýrum í útrýmingarhættu eins og Asiufils og Bengaltigurs.
21.00 Brúin
22.00 Tíufréttir
22.15 Veðurfréttir
22.20 Woody Allen, heimildarmynd
01.25 Kastljós
01.55 Fréttir
02.10 Dagskrárlok

SKJÁREINN

06.00 Pepsi MAX tónlist
08.00 Everybody Loves Raymond
08.20 Dr. Phil
09.00 Design Star
09.45 Million Dollar Listing
10.30 Pepsi MAX tónlist
13.25 Cheers
13.50 Dr. Phil
14.30 The Office
14.55 Scorpion
15.40 America's Funniest Home Videos
16.05 Bundesliga Highlights Show
17.00 Reign
17.45 Dr. Phil
18.25 The Tonight Show with Jimmy Fallon
19.05 The Late Late Show with James Corden
19.45 Younger
20.10 Kitchen Nightmares
21.00 Hawaii Five-0
21.45 CSI: Cyber
22.30 The Tonight Show with Jimmy Fallon
23.10 The Late Late Show with James Corden
23.50 Bundesliga Highlights Show
00.45 Blood & Oil
01.30 Ray Donovan
02.15 Hawaii Five-0
03.00 CSI: Cyber
03.45 The Tonight Show with Jimmy Fallon
04.25 The Late Late Show with James Corden
05.05 Pepsi MAX tónlist

Ein vinsælasta ballettsýning allra tíma



Svanavatnið

*St. Petersburg Festival Ballet
ásamt Sinfóníuhljómsveit Íslands*

Hátíðarballettinn frá Pétursborg sló í gegn fyrir tveimur árum með glæsilegri uppfærslu í Hörpu á einni fegurstu perlu dansbókmenntanna. Nú snúa rússnesku dansararnir aftur og flytja verkið ásamt Sinfóníuhljómsveit Íslands í sérstökum viðhafnarbúningi í Eldborg.



Eldborg

14. nóvember kl. 15:00 & 19:30

15. nóvember kl. 15:00 & 19:30

Börn 12 ára og yngri fá 50% afslátt af miðaverði í miðasölu Hörpu

Miðasala í síma 528 5050, á tix.is og harpa.is

www.harpa.is/svanavatnid

ICELANDAIR 

 Arion banki

 CENTER HOTELS

DORMA

Láttu drauminn ræstast

Við eigum
afmæli og
nú er veislaMEIRA Á
dorma.isSTILLANLEGT HEILSURÚM
með Shape heilsudýnuSHAPE
BY NATURE'S BEDDING

Stærð cm.

2x80x200
2x90x200
2x90x210
2x100x200
120x200
140x200Dormaverð
Shape og
C&J silver349.900
369.900
389.900
389.900
199.900
224.900

- Inndraganlegur botn
- Tvíhert stál í burðargrind
- Hljóðlátur mótör
- 2x450 kg lyftimótorar
- Hliðar- og endastopparar
- Viðhaldslaus mótör

REST heilsurúm



Nature's Bedding

25%
AFSLÁTTURaf 100 x 200 cm á meðan
birgðir endast.Nature's
Rest heilsu-
dýna með
Classic botni.

Stærð: 100x200 cm.

Fullt verð: 72.900 kr.

Aðeins 54.675 kr.

- Svæðaskipt poka-gormakerfi
- Burstaðir stálfætur
- 320 gormar pr fm²
- Sterkur botn
- Góðar kantstyrkingar

COMFORT heilsurúm



Nature's Bedding

25%
AFSLÁTTURaf 180 x 200 cm á meðan
birgðir endast.Nature's
Comfort
heilsudýna með
Classic botni.

Stærð: 180x200 cm.

Fullt verð: 164.900 kr.

Aðeins 123.675 kr.

- Svæðaskipt poka-gormakerfi
- Burstaðir stálfætur
- 320 gormar pr fm²
- Sterkur botn
- Steypnar kantstyrkingar

TVENNUTILBOÐ
dúnsæng + koddíO&D dúnsæng - Stóri björn
· 50% dúnn og 50% smáfiður
Fullt verð: 19.900 kr.+ Dúnkoddí - Stóri björn
Fullt verð: 5.900 kr.Fullt verð samtals:
25.800 kr.AFMÆLIS-
TILBOÐQUILTS OF
DENMARK

Aðeins 19.900 kr.

Holtagörðum
512 6800
Dalsbraut 1, Akureyri
558 1100Afgreiðslutími
Mán. til fös. frá kl. 10-18
Laugardaga frá kl. 11-16
www.dorma.isDORMA
Láttu drauminn ræstast

Orri Gunnlaugsson hefur verið mikill tónlistarmaður allt frá blautu barnsbeini og er meðal annars með fjögur stigspróf í barítón. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Ber takta á borð
stórstjarna

Orri Gunnlaugsson er kominn inn undir hjá Roc Nation sem sér um að útvega stórlöxum í tónlistarheiminum takta til að nota í tónlistarsköpun sinni. „Ég er bara fiskur í stórrí tjórn, en ekki lengur síli.“

„Ég lenti eiginlega óvart í þessu og nú er eitthvað að gerast,“ segir Orri Gunnlaugsson tölvutónlistarmaður, sem nýlega fékk þær fréttir að A & R hjá Roc Nation hefði hrifist af tóktunum sem hann semur. Um ræðir gríðarstórt fyrirtæki innan tónlistarsenunnar vestan hafs og hefur til að mynda Jay Z, Rihanna, Rita Ora, Shakira og Kanye West á sínum snærum, svo tækifærið er ansi stórt.

„Í grunninn þýðir þetta að ég á möguleika á að takturinn minn rati í lag hjá einhverjum þessara stjarna,“ útskýrir Orri, en segist þó ekki gera sér of miklar vonir en sannar-

lega sé hann kominn skrefinu nær.

„Bransinn virkar þannig að minn maður fer með taktana mína til Roc Nation, þar sem tónlistarmennirnir hafa aðgang að þeim. Þar með er takturinn kominn í pottinn, og ég einu skrefi nær stjörnunum,“ útskýrir Orri og skellir upp úr. „Í framhaldinu heyrir einhver þessara tónlistarmanna taktinn minn, filar hann og vill kannski nota í næsta lag. Þá fengi ég mögulega að hitta viðkomandi og vinna með taktinn og þess háttar. Ætli það megji ekki segja að ég sé eins og fiskur í stórrí tjórn, en ekki lengur síli.“

Aðspurður um hvernig standi á að hann sé í þessum sporum segir Orri að maður að nafni Dereck Faulkner, fyrrverandi NFL-leikmaður hjá Philadelphia Eagles, hafi haft samband við sig í fyrra eftir að hafa rekist á tónlistarsíðu Orra. „Hann hefur lagt boltann á hilluna og ein-beitir sér að því að koma listamönnum á framfæri. Þetta er ekkert risafyrirtæki en hann hefur verulega góð tengsl, sem öllu skiptir. Við tókum Skype-fund og úr varð að ég skrifaði undir samning við hann,“ segir Orri sem stefnir á að halda utan í byrjun næsta árs og hitta hópinn.

Orri er einstaklega högvær og nálgast þessa nýtilkomnu velgengi af gætni. „Ég fór út í

ÉG FÓR ÚT Í ÞETTA AF EINSKÆRRI TILVILJUN, EN ÉG GLEYMDI AÐ VELJA MÉR VALFAG FYRIR VORÖNN ANNARS ÁRS ÞEGAR ÉG VAR Í MENNTASKÓLANUM VIÐ SUNÐ. ÞANNIG AÐ ÉG VAR BARA SETTUR Í EITTHVAÐ, OG ÞAD VAR TÖLVUTÓNLIST

þetta af einskærri tilviljun, en ég gleymdi að velja mér valfag fyrir vorönn annars árs þegar ég var í Menntaskólanum við Sund. Þannig að ég var bara settur í eitthvað, og það var tölvutónlist,“ útskýrir hann. „Ég kolféll svo fyrir þessu og hef eytt síðustu þremur árum í að fíkra mig áfram og prófa.“

Nú stundar Orri nám við Háskóla Íslands og nemur þar viðskiptafræði. Hann skýtur ekki fyrir það loku að blanda saman viðskiptafræðinni og tölvutónlistinni. „Ég gæti alveg séð fyrir mér að koma fleiri tónlistarmönnum á framfæri, en ætli tíminn verði ekki að leiða þetta allt saman í ljós,“ segir hann alsæll að lokum.

gudrun@frettabladid.is

SÍMAR AUGLÝSINGAÐEILDIR – AUGLÝSINGASTJÓRI: Svanur Valgeirsson svanur@365.is ALMENNAR AUGLÝSINGAR: SÍMI 512-5401: Gústaf Bjarnason gustaf@365.is, Hjördís Zoëga hjordis@365.is, Sígfrús Örn Einarsson sigfus@365.is, Svanhildur Ólöf Þórsteinsdóttir svansi@365.is, Örn Geirsson orn.geirsson@365.is FÓLK/LÍFID/SÉRBLÖÐ SÍMI 512-5402: Atli Bergmann atli.bergmann@365.is, Bryndís Hauksdóttir bryndis@365.is, Jón Ívar Vilhelmsson jonivar@365.is, Jónatan Atli Sveinsson jonatan@365.is, FÓLK OG SÉRBLÖÐ EFNÍ: Sólveig Gísladóttir solveig@365.is og Vera Einarsson vera@365.is RADAUGLÝSINGAR /FASTEIGNIR SÍMI 512-5403: Hrannar Helgason hrannar@365.is, Viðar Ingi Pétursson vip@365.is ÞJÓNUSTUAUGLÝSINGAR SÍMI 512-5407: Arna Rut Kristinsdóttir arnarut@365.is, Sigrún Helga Guðmundsdóttir sigrunh@365.is



Skoðaðu rúmin okkar
áður en þú tekur
ákvörðun.



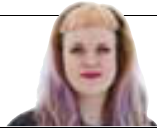
Skeifan 6 / Harpa / Kringlan / 5687733 / epal@epal.is / epal.is

- Jensen rúm eru:**
- Hvert rúm er sérgert fyrir þig.
 - 25 ára ábyrgð á gormakerfi.
 - Skandinavísk hönnun.
 - Norsk gæðaframleiðsla frá 1947. Áratuga reynsla.
 - Gæði, ábyrgð og öryggi.
 - Stillanleg rúm, Kontinental og boxdýnur. Yfirdýnur í úrvali.
 - Stuttur afhendingartími, ótal möguleikar.

* Stærð: 180x200, gafl ekki innifalinn í verði

Bakpankar

Berglindar
Pétursdóttur



Þytur í laufi

Ekkert öskrar íslenskur realismi eins og stingandi ískalt loft og laufhrúgur í innkeyrslu. Brennið sólstólana og dragið fram kakóið, veturinn er loksins kominn. Ég er ein af fáum sem ekki gráta hið íslenska gúmmísumar. Mér finnst lífsgæði mín sjaldan jafn áþreifanleg og þegar ég get vafið um mig ullarteppi eins og ég sé burrito og legið með frosið nef fyrir framan sjóðheitan Danfoss-ofn. Skvisutvennan pels og sólgleraugu var líka fundin upp á Íslandi. Það jafnast ekkert á við það að þíra augun framan í lágreista vetrarsól iklæddur minnkapels og öskra nokkrar línur úr hinu eftirminnilega lagi Vetrarsól með Bó. Kalt og bjart, svona á vetur að vera.

Af því að ég er svona mikill vetraraðdáandi og vinn í auglýsingageiranum langar mig að koma með vinallega ábendingu til allra sem eru að reyna að selja eitthvað. Það mætti markaðssetja haustið og vetrarbyrjun mun betur. Það er orðið ógeðslega kalt og napurt. Ég hef ekki litið fridag á virkum síðan um verslunarmannahelgi og mun ekki gera fyrr en um jól. Veskið mitt öskrar og krefst þess að ég kaupi eitthvað til að gera mér kuldann bærilegri. Seljið mér ylvogar smalabökur og sjóðheita kaffidrykki með graskerskeim, þótt ég hafi aldrei smakkað innvols graskers og geri mér enga grein fyrir bragðpallettu þess. Ég imynda mér einhvern veginn jólalegan kanilleim, en graskerslegri, þið skiljið. Prangið inn á mig kaðlapeysum og nýprjónuðum hosum – sjóðheitum af prjónum húsmaðraskólagenginna ömmusystra, færið mér flatböku með súpukjöti og blóðmørsis. Bara eitthvað, stemningu, helst í haustlitum. Ég er til í að klofa mittisháa laufbunka til að gera þessa vetrarupplifun mína sem stórkostlegasta. Ókei?

KYNNTU ÞÉR NÝJU LÍNUNA FRÁ

WORLD LUXURY KING KOIL®

King Koil dýnurnar eru hannaðar í samstarfi við Alþjóðasamtök kírópraktora (ICA International Chiropractors Association)



ARGH/1 26/10/15

Opið allan sólarhringinn

í Engihjalla,
Vesturbergi og
Arnarbakka



Iceland



141 381
Prentgripur

FINGRAFÖRIN
OKKAR
ERU
ALLS STAÐAR!



Guðjón Ó
VISTVÆNA PRENTSMÍÐJAN
www.gudjono.is · Sími 511 1234

KING KOIL. HEILSUDÝNURNAR MORENA FIRM OG SUMMER GLOW

MORENA FIRM

Millistíf / Stíf (Queen Size 153x203 cm)



SUMMER GLOW

Millistíf / Mjúk (Queen Size 153x203 cm)

Fullt verð 278.711 kr.

TILBOÐSVERÐ 195.098 kr.

ATHUGIÐ! Við erum einnig með tilboð á öðrum stærðum

Rekkjan ehf. · Ármúla 44 · 108 Reykjavík · 588 1955 · www.rekkjan.is · Opið virka d. 10-18 og lau 11-16

rekkjan

HEILSURÚM