



Þessir hressu guttar létu ekki vetrarríkið stöðva sig í að skemmta sér með fótbolta á gervigrasinu við Egilshöll í Grafarvogi í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

## Fréttablaðið í dag

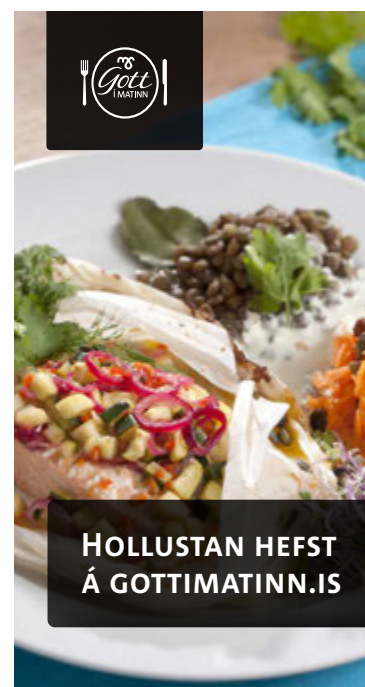
**SKOÐUN** Ójöfnuður er undirrót stríðsátaka skrifar Katrín Jakobsdóttir. **12-13**

**SPORT** Strákarnir okkar svekktir eftir óvænt tap á EM í gær. **14-16**

**TÍMAMÓT** Kosin í stjórn ISPA fyrst Íslendinga. **18**

**LÍFIÐ** Eurovision-stjarnan Loreen kemur til landsins. **26**

\*Samkvæmt prentmiðlakönnun Gallup apríl-júní 2015



## OFURFÆÐI

í hylkjum **Nýtt**

**ULTIMATE SUPERFOODS**  
Contains 21 Organic Superfoods, Concentrates, Plant Extracts and Bio-Active Enzymes

31 innihaldsefni  
- Öflug ofurfæðisblanda

## Fatlaðir þurfa neyðaráætlun

**VELFERÐARMÁL** Svo alvarleg er staðan varðandi öryggis og réttarvernd fatlaðra að gera þarf neyðaráætlun. Þetta segir Bryndís Snæbjörnsdóttir, formaður Landsamtakanna Proskahjálpar.



Bryndís Snæbjörnsdóttir, formaður Landsamtakanna Proskahjálpar

Ekki eru samræmdar vinnureglur hjá lögreglunni um viðbrögð er grunnur leikur á ofbeldi gegn fötluðu fólki. „Það er því full ástæða til að setja tafarlaust í gang neyðaráætlun til að tryggja vernd fatlaðs fólks fyrir ofbeldi,“ segir Bryndís. – *shá / sjá síðu 10*

## Gætum sparað í lyfjakaupum

**STJÓRNSÝSLA** Að mati Landspítalans hamla lög um opinber innkaup því að hægt sé að halda útbod á lyfjakaupum með öðrum þjóðum. Íslenska ríkið gæti sparað hundruð milljóna króna á ári í lyfjakaupum. Frá Noregi eru dæmi um að allt að 70 prósentum lægra verð fái með útbodum. Kristján Þór Júlíusson heilbrigðisráðherra vill breyta lögum. – *sa, gb / sjá síðu 4*

# Veikar varnir á Íslandi gegn peningabætti

Samanlagðar fjárhæðir á ári vegna tilkynninga um peningabætti hafa verið allt að sex milljarðar. Nýr héraðssaksóknari boðar aukinn kraft í rannsóknum.

**SAKAMÁL** „Við stöndum okkur ekki vel, það hafa komið athugasemdir um frammistöðuna. Við þurfum að bæta úr þessu og ætlum að gera það,“ segir Ólafur Þór Hauksson, nýsettur héraðssaksóknari.

Athugasemdirnar sem Ólafur Þór visar í eru gerðar af Financial Action Task Force sem Ísland er aðili að. Það er alþjóðlegur framkvæmdahópur sem gefur út tilmæli um aðgerðir gegn peningabætti og fjármögnun hryðjuverka

Peningabættisskrifstofa héraðssaksóknara tekur við tilkynningum á grunni laga um aðgerðir gegn peningabætti og fjármögnun hryðjuverka. Upplýsingarnar eru greindar og miðlað til viðeigandi yfirvalda.

„Starfsemin fluttist yfir í sumar frá embætti ríkislögreglustjóra. Við bættum við tveimur starfsmönnum, Björn Halldórsson verður með skrifstofuna. Skrifstofan var séreining og verður það líka hér hjá embætti ríkissaksóknara, það er gerð rík krafa um það,“ segir Ólafur Þór

Árið 2014 bærust ríkislögreglu-

stjóra 453 peningabættis tilkynningar frá tilkynningarskyldum aðilum. Samanlagðar fjárhæðir þeirra voru sex milljarðar króna. Árið 2011 voru tilkynningarnar 208, árið 2012 352 og árið 2013 voru þær 491.

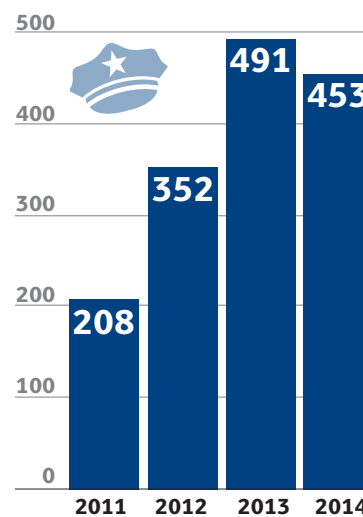


Ólafur Þór Hauksson héraðssaksóknari vill bæta úr veikum vörnum gegn peningabætti.

Fjórar tilkynningar frá erlendum peningabættisskrifstofum bárust 2014. Þá bárust 27 fyrirspurnir og önnur erindi frá Interpol og Egmont Group. Af fyrrnefndum 453 tilkynningum var 186 miðlað til lögreglu og embættis sérstaks saksóknara. Níu tilkynningar voru sendar til erlendra peningabættisskrifstofa. Algengust eru skattabrot og fjársvik, auðgunarbrot og fíkniefnamál.

Í úttekt Financial Action Task Force á vörnum Íslands gegn peningabætti árið 2006 var lýst

## Tilkynningar um peningabætti



áhyggjum af virkni eftirlits. Ólafur Þór segir þessum alvarlegu athugasemdum ekki hafa verið fylgt nægilega eftir. Það standi til bóta. – *kgb*

**ÞORRAVEISLUR**  
1.990 kr. á mann

**FERMINGARVEISLUR**  
1.990 kr. á mann

Upplýsingar og pantanir:  
magnusingi@gmail.com  
Maggi, sími 696 5900

**Mínir Menn**  
VEISLUÞJÓNUSTA

Nánar á [minirmenn.is](http://minirmenn.is)



## Veður



Dálitill blástur við suðurströndina í dag, annars hægur vindur á landinu. Viða bjartviðri, en stöku él syðst og einnig við norðausturströndina síðdegis. Kalt í veðri, einkum í innsvitum á Norður- og Austurlandi. **SJÁ SÍÐU 20**



Lögregluaðgerðir í Düsseldorf.  
NORDICPHOTOS/AFP

## Tugir handteknir í Düsseldorf

**ÞÝSKALAND** Lögreglan í Düsseldorf handtók 40 manns í nágrenni aðal-lestarstöðvarinnar, þegar leitað var þar á knæpum og í spilasölum.

Hinir handteknur voru allir frá norðanverðri Afríku, og reyndust 38 þeirra vera ólöglega í landinu. Þeim verður væntanlega flestum vísað úr landi.

Um 300 lögreglumenn tóku þátt í aðgerðinni, sem efnt var til í framhaldi af kynferðisofbeldi gegn tugum kvenna í Köln á nýársnótt. - **gb**

## Dópaður með hakakrosspillur

**LÖGREGLUMÁL** Ökumaður á þrítugsaldri sem Lögreglan á Suðurnesjum stöðvaði í síðustu viku og var undir áhrifum fíkniefna átti umtalsvert magn slíkra efna heima hjá sér.

Á dvalarstað ökumannsins fundust hakakrossstöflur, sem einnig ganga undir nafninu nasistasýra og innihalda LSD, meintir sterar, hvítt efni í krukku og plastpoka auk hluta sem gáfu til kynna að þar færi fram þökkun og sala fíkniefna. Eftirgrenslnan leiddi í ljós að bíllinn var á skráningarnúmerum sem ökumaðurinn viðurkenndi að hafa stolið auk þess að gangast við því að eiga fíkniefnin. Hann var handteknur. Kannabisefni fundust í buxum farþega í bílnum. Sá var einnig var handteknur.

Þá stöðvaði Lögreglan á Suðurnesjum annan ökumann undir áhrifum fíkniefna. Sá var ökuréttindalaus á ótryggðum og óskoðuðum bíl. - **gló**

## Komnir með bakið upp að vegg



Guðjón Valur Sigurðsson fylgist með Hvít-Rússum fagna óvæntum sigri á íslenska liðinu á Evrópumótinu í handbolta í Póllandi í gær. Ísland hefði tryggt sig áfram í milliriðil með sigri en þarf nú að fá eitthvað út úr leiknum á móti Króatíu á þriðjudagskvöldið. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

## Verðtrygging í þjóðaratkvæði

**STJÓRN MÁL** Sigmundur Davíð Gunnlaugsson segist vera til í að setja verðtrygginguna í þjóðaratkvæðagreiðslu. Þetta kom fram í máli hans í sjónvarpsþættinum Eyjunn í gær.



Sigmundur Davíð Gunnlaugsson  
forsætisráðherra

„Þetta er mál sem maður sæi fyrir sér að væri hægt að setja í að minnsta kosti ráðgefandi þjóðaratkvæðagreiðslu þannig að stjórnvöld hefðu þá þjóðina á bak við sig í því að fylgja þessu eftir,“ sagði Sigmundur.

Þá sagðist hann almennt hlynntur því að þjóðin segði oftast skoðun sína í þjóðaratkvæðagreiðslum og að það væri til þess fallið að efla umræðu sem byggist á staðreyndum. - **skh**

# Fá ekki sérgreinalækna á Sjúkrahús Akureyrar

Sjúkrahúsið á Akureyri auglýsti stöður fyrir ellefu sérgreinalækna í maí. Enn hefur ekki verið ráðið í stöðurnar. Framkvæmdastjóri lækninga hefur áhyggjur.

**HEILBRIGÐISMÁL** Ekki hefur tekist að ráða sérgreinalækna við sjúkrahúsið á Akureyri. Sjúkrahúsið auglýsti í maí á síðasta ári ellefu sérgreinalækna stöður lausar til umsóknar og nú sjö mánuðum síðar hefur enn ekki verið ráðið í stöðurnar.

Sigurður E. Sigurðsson, framkvæmdastjóri lækninga, segist hafa áhyggjur af stöðunni.

„Við erum ekki búnir að ráða í þessar stöður í sjálfu sér. Við höfum fengið fyrirspurnir um sex stöður og viðræður í gangi við sérgreinalækna um þær. Enn er skortur á læknum og við erum að leita annarra lausna á þeim vanda,“ segir Sigurður. „Til dæmis erum við í samræðum við Landspítalann um að menn komi tímabundið í afleysingar norður. Þannig eru ýmis ráð sem verið er að reyna að nota til að brúa bilið.“

Erfiðleikar við starfsmannahald á sjúkrahúsinu á Akureyri eru ekki nýjar af nálíni. Árið 2011 gerði Ríkisendurskoðun úttekt á starfsemi spítalans. Fram kom í þeirri rannsókn Ríkisendurskoðunar að sjúkrahúsið hefði glímt við skort á læknum sem ekki væri eingöngu tilkominn vegna almenns lækna-skorts heldur einnig vegna þess að lækna hefðu hætt á spítalanum vegna óánægju með stjórnun þess.

Talið var að á sumum deildum störfuðu svo fáir lækna að öryggi sjúklinga gæti verið ógnað. Í kjölfarið voru níu ábendingar settar fram í skýrslu. Síðan fór fram mikil vinna innan sjúkrahússins, hjá landlæknisembætti og í ráðuneytinu til að bregðast við ábendingum. Betur má ef duga skal.

Sigurður segir þó skort á sérgreinalæknum ekki hafa áhrif á



Svo virðist sem erfitt sé að fá sérgreinalækna til Akureyrar. Stjórnendum sjúkrahússins er því nokkur vandi á höndum. FRÉTTABLAÐIÐ/KK

Það sem við höfum mestar áhyggjur af er að þeir sem fyrir eru þreyttist af álaginu.

Sigurður E. Sigurðsson, framkvæmdastjóri lækninga á fjórðungssjúkrahúsinu á Akureyri



þjónustustig spítalans og að sjúklingar finni ekki fyrir þessu.

„Þetta hefur fyrst og fremst áhrif á þá sérfræðinga sem eru til staðar hér. Það er meira álag á þeim því vaktir og verkefni dreifast á færri herðar. Það sem við höfum mestar áhyggjur af er að þeir sem fyrir eru þreyttist af álaginu. Einnig verðum við líka að manna þessar stöður ef við eigum að geta tekið að okkur aukin verkefni fyrir land og þjóð.“  
sveinn@frettabladid.is

# BRIDS SKÓLINN



**BYRJENDUR** (stig 1) **25. janúar:** 8 mánudagar frá 20-23  
**VÖRNIN** (stig 4) **27. janúar:** 5 miðvikudagar frá 20-23

**STIG 1** Hvað þarf að kunna fyrirfram? Ekki neitt, en það spillir ekki að þekkja ás frá kóng. Æskilegur aldur? Einhvers staðar á bilinu frá 18 til 90 ára. Þarf makker? Nei. Nóg af þeim á staðnum.

**STIG 4** Samskiptareglur varnarinnar eru fjórar: útspilin, köll í sama lit, köll í hliðarlit og lengdarkerking. Hvernig eru þessar reglur og hvenær gilda þær? Um það fjallar námskeiðið.

Námskeið skólans eru haldin í **Síðumúla 37** í Reykjavík, húsnæði BSÍ.

Upplýsingar og innritun

í síma **898-5427** og á netinu **bridge.is**



GERÐU ÞIG AÐ  
VERÐMÆTARI  
STARFSMANNI

## BÓKHALDSNÁM

Fjöldi öflugra og hagnýtra námskeiða í boði, jafnt fyrir þá sem þurfa að fá haldgóðan grunn í bókhaldi eða lengra komna sem vilja öðlast dýpri þekkingu og færni.



FJARKENNSLA  
Í BEINNI



LÁNSHÆFT  
NÁM

### FRAMABRAUT – VIÐURKENNDUR BÓKARI

- Nám fyrir þá sem stefna á próf til viðurkenningar bókara en vilja bæta við sig verðmætum einingum fyrir bókhaldsstörf.
- Námsbrautin er lánsþæf til skólagjaldalána hjá námslánasjóðnum Framtíðinni.

#### VIÐFANGSEFNI

Námsbrautin er í fimm hlutum auk undirbúnings með kynningu og kennslu í námstækni með MindManager hugarkortshugbúnaðinum (MindManager leyfi að verðmæti 35.000 kr. fylgir með).

- BÓKHALD – GRUNNUR
- TOLLSKÝRSLUR – LÖG OG REGLUR UM INNFLUTNING
- SKATTSKIL EINSTAKLINGA MEÐ REKSTUR
- BÓKARANÁM FYRIR LENGRA KOMNA
- VIÐURKENNDUR BÓKARI\*

Morgun- og kvöldhópar í boði • Hefst: **3. feb.** • Verð: **544.000 kr.**

(Með fyrirvara um verðbreytingar hjá EHÍ. Möguleiki á að greiða fyrir einn hluta í einu). Mætingarskylda: 80% af heildarfjölda kennslustunda. \*Með fyrirvara um breytingu á reglum EHÍ og ráðuneytisins.

### SKRIFSTOFUSKÓLINN

### EINSTAKT VERÐ

- Mjög gagnleg námsbraut í samstarfi við Framvegis fyrir þá sem hafa áhuga á að ná frama með almennum skrifstofustörfum, styrkja kunnáttu sína eða nota sem grunn fyrir frekara nám.

Skrifstofuskólinn er ætlaður fólki sem er 20 ára eða eldra og hefur stutta formlega skólagöngu að baki. Námsbrautin er styrkt af Fræðslusjóði og er þess vegna hægt að bjóða hana á ótrúlegu verði, eða **49.000 kr.** í stað **249.000 kr.** áður.

Hefst: **1. feb.** • Lengd: **264 std.** • Verð: **49.000 kr.** í stað **249.000 kr.**  
Morgun-, síðdegis- og kvöldhópar. Kennsluefni á íslensku – innifalið í verði.

PROMENNT • Skeifunni 11B • 108 Reykjavík • Sími 519 7550  
promennt@promennt.is • promennt.is

Skráning og nánari upplýsingar á [promennt.is](http://promennt.is)

### NÁMSKYNNING OG RÁÐGJÖF

VIÐURKENNDUR BÓKARI | Þriðjud. **19. jan. kl. 18:00**

### BÓKHALD – GRUNNUR

- Hnitmiðað nám fyrir starfandi skrifstofu- og verslunarfólk eða þá sem hafa hug á að starfa á þeim vettvangi. Hentar einnig einstaklingum með sjálfstæðan atvinnurekstur sem vilja vera sem mest sjálfstæðir við bókhaldið.

Hefst: **3. feb.** • Morgun- og kvöldhópur • Lengd: **105 std.**

Verð: **149.000 kr.** • Verð á mánuði með vaxtalausum léttgreiðslum í 6 mánuði: **24.833 kr.**

### BÓKARANÁM FYRIR LENGRA KOMNA

- Sérlega hagnýtt framhaldsnámskeið í bókhaldi sem hentar þeim sem hafa einhverja bókhaldsreynslu eða hafa lokið tölvu-, skrifstofu- og bókhaldsnámi en vilja ná dýpri þekkingu og færni í bókhaldi. Einnig kjörinn undirbúningur fyrir námið Viðurkenndur bókari. Kennsla fer að mestu leyti fram í formi verklegra æfinga með raunhæfum verkefnum.

Hefst: **2. feb.** • Morgun- og kvöldhópur • Lengd: **105 std.**

Verð: **149.000 kr.** • Verð á mánuði með vaxtalausum léttgreiðslum í 6 mánuði: **24.833 kr.**

#### STÖK NÁMSKEIÐ

	LENGD	VERÐ
Navision fjárhagsbókhald	47 std.	74.000 kr.
Skattskil einstaklinga með rekstur	32 std.	59.000 kr.
Tollskýrslugerð	21 std.	39.000 kr.
Excel grunnur	21 std.	39.000 kr.
Excel frh. og Pivot greiningar	15 std.	44.000 kr.
Excel fyrir bókara	15 std.	39.000 kr.

PROMENNT



# Ótækt að heilindi Vilhjálms skuli dregin í efa af starfsbróður hans

**STJÓRN MÁL** Kári Stefánsson, forstjóri Íslenskrar erfðagreiningar, segist ekki hafa haldið því fram á Sprengisandi að Hagar hafi haft aðkomu að áfengisfrumvarpi Vilhjálms Arnasonar.

Kári segist hafa rekist á þingmann Sjálfstæðisflokksins á laugardaginn í Krínglunni og átt við hann samtál um frumvarpið.

„Ég spurði hann hvort það væri virkilega svo að allur þingflokkurinn ætlaði að greiða með þessu heimskulega frumvarpi,“ segir Kári. „Þá sagði hann: „Nei, nei, ég hef ekki tekið afstöðu með þessu frumvarpi, þess

utan voru það Hagar sem skrifuðu þetta frumvarp en ekki Vilhjálmur.“

Kári segir það ekki rétt líkt og komið hafi fram í fjölmiðlum að hann tryði þessari kenningu.

„Ein af þeim ástæðum að ég gaf þessari kenningu þá virðingu mína að minnst á hana er sú að fleiri höfðu haldið þessu fram á þingi og Vilhjálmur fékk tækifæri til að svara þessu og hann gerði það ágætlega,“ segir hann.

Kári segir kenninguna um Haga ekki röksemdir gegn frumvarpinu.

„Hins vegar er það sem skiptir máli, að ef þetta frumvarp verður að lögum

**Ef hann er ósam- mála frumvarpinu þá viljum við endilega heyra hans sjónarmið og vita hvort það séu skiptar skoðanir í þingflokknum.**

Albert Guðmundsson, formaður Heimdallar



eykur það áfengisneyslu í íslensku samfélagi sem við höfum ekki efni á.“

Finnur Arnason, forstjóri Haga, sendi fjölmiðlum fréttatilkynningu í gær þar sem kom fram að Hagar hefðu ekki komið nálægt gerð frumvarpsins.

Albert Guðmundsson, formaður Heimdallar, undrast orð þessa þingmanns Sjálfstæðisflokksins.

„Það er allt í góðu að fólk hafi sínar skoðanir á þessu en það er ótækt að þarna sé einhver starfsbróðir Vilhjálms að draga heilindi hans í efa, að vera á mála hjá einhverjum aðilum

og koma hagsmunum þeirra á framfæri,“ segir Albert.

Albert segir að þingmaðurinn sem var ræðir eigi að gera grein fyrir sér. „Ef hann er ósamhála frumvarpinu þá viljum við endilega heyra hans sjónarmið og vita hvort það séu skiptar skoðanir í þingflokknum. Annars held ég nú að þingflokkurinn styðji þetta frumvarp heils hugar,“ segir hann. Vilhjálmur Arnason, þingmaður Sjálfstæðisflokksins, var einnig gestur í Sprengisandi og sagðist sjálfur hafa samið frumvarpið ásamt nefndarritara Alþingis. – srs



Landsbréf er dótturfyrirtæki Landsbankans. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

## Landsbréf stofna fjárfestingasjóð

**VÍÐSKIPTI** Landsbréf hafa stofnað nýjan fjárfestingasjóð sem ber nafnið Horn III. Fram kemur í Lög- birtingablaðinu að tilgangur félagsins sé fjárfestingar í hlutabréfum og öðrum fjármálagæringum, lána- starfsemi tengdri fjárfestingum og tengdum rekstri. Stofnandi er auk Landsbréfa Horn III GP.

Landsbréf reka nú þegar sérhæfðu fjárfestingasjóðina Horn II, Icelandic Tourism Fund I slhf og Brunn. Horn II, sem fjárfestir í íslensku atvinnulífi og eingöngu í óskráðum bréfum, á hlut í Bláa lóninu, Fáfni Offshore, Invent Farma og Keahótel.

Engar upplýsingar fengust hjá Landsbréfum um nýja sjóðinn. – sg

## Niðurgreiðsla aftrar þróuninni

**UTANRÍKISMÁL** Gunnar Bragi Sveinsson utanríkisráðherra var um helgina í Sameinuðu arabísku furstadæmum á ríkjaráðstefnu IRENA, stofnunar um endurnýjanlega orkugjafa.

Gunnar Bragi lagði áherslu á að ríki heims stæðu við loforð eftir að loftslagsáætlunin var undirritaður í París í desember. Hann vök að sérþekkingu Íslands varðandi nýtingu jarðvarma. Þá sagði hann niðurgreiðslu á jarðefnaeldsneyti á heimsvísu aftra framþróun á endurnýjanlegri orkugjafa. – srs

# Lög um opinber innkaup kosta hundruð milljóna við lyfjakaup

Að mati Landspítalans hamlar lög um opinber innkaup því að hægt sé að halda útboð á lyfjakaupum með öðrum þjóðum. Dæmi um allt að 70 prósent lægra verð í Noregi. Heilbrigðisráðherra vill breyta lögum.

**STJÓRN SÝSLA** Íslenska ríkið gæti sparað hundruð milljóna króna á ári í lyfjakaupum ef Ísland tæki þátt í útboðum á lyfjum með öðrum þjóðum. Norðmenn náðu í fyrra að lækka verð á gígtafyrjum um 70 prósent en við ráðstöfum um milljarði króna í sams konar lyf á hverju ári. Landspítalinn segir lög um opinber innkaup hamlar því að hægt sé að taka þátt í útboðum með öðrum þjóðum.

„Það hefur lengi verið í umræðunni að Íslendingar taki þátt í lyfjaútboðum með öðrum þjóðum en að svo stöddu hamlar lög um opinber innkaup og lagaumhverfi í nágrennanalöndunum því að svo geti orðið,“ segir Guðný Helga Herbertsdóttir, upplýsingafultrúi Landspítalans.

Lögum um opinber innkaup frá 2007 var breytt árið 2011. Þá var lögð til heimild til að bjóða út innkaup í öðru ríki í samstarfi við önnur ríki. Við þriðju og síðustu umræðu tillögunnar kom fram breytingartillaga frá Guðlaugi Þór Þórðarsyni og Sigurði Kára Kristjánssyni sem Landspítalinn telur hamlar því að hægt sé að fara í útboð með öðrum þjóðum. Breytingartillagan snýr að því að áður skuli liggja fyrir sérstakt samkeppnismat á útbóði erlendis og skuli fjármálaráðuneyti leita eftir staðfestingu Samkeppniseftirlitsins á því samkeppnismati. Þessi breytingartillaga var samþykkt.

Sjúkratryggingar Íslands vörðu rúmum fjórtán milljörðum króna í lyf samkvæmt ársreikningi stofnunarinnar fyrir árið 2013 og því er um stóran útgjaldalið fyrir hið opinbera að ræða.



Sjúkratryggingar Íslands vörðu rúmum fjórtán milljörðum króna í lyf á árinu 2013. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Kristján Þór Júlíusson heilbrigðisráðherra segir það skipta miklu máli að lækka lyfjakostnað ríkisins og vill beita sér í málinu.

„Ég hef áður talað fyrir því, bæði hér á landi og við samstarfsráðherra mína á Norðurlöndum, að það sé mikilvægt að standa saman að útboðum til að lækka kostnað hins opinbera. Það er mikilvægt að breyta lögum um opinber innkaup svo að af þessu megi verða,“ segir Kristján Þór.

Halldór Ó. Sigurðsson, forstjóri Ríkiskaupa, segir þessa grein laganna ekki vera eins hamlandi og hún líti út fyrir að vera í fyrstu.

„Við höfum aðstoðað aðrar ríkis-

**Það er mikilvægt að breyta lögum um opinber innkaup svo að af þessu megi verða.**

Kristján Þór Júlíusson heilbrigðisráðherra



**Það hefur lengi verið í umræðunni að Íslendingar taki þátt í lyfjaútboðum með öðrum þjóðum.**

Guðný Helga Herbertsdóttir, upplýsingafultrúi Landspítalans



stofnanir við að fara í sameiginlegt útboð með öðrum þjóðum og það hefur gengið ágætlega. Það er mikilvægt að stofnanir láti reyna á þetta

áður en þær ákveða að þetta hamli þeim í að spara fjármagn hins opinbera,“ segir Halldór. sveinn@frettabladid.is

Frá kr. **69.900**

**STÖKKTU TIL GRAN CANARIA**

Stökktu ☺☺☺

Netverð á mann frá kr. 69.900 m.v. 3 í íbúð. Netverð á mann frá kr. 79.900 m.v. 2 í íbúð. 27. janúar eða 3. febrúar í 7 nætur.

**Heimsferðir**

## Vísar gagnrýni vegna Íslandspósts á bug

**SAMKEPPNI** Póst og fjarskiptastofnun segir það rangt að stofnunin hafi heimilað hækkun gjaldskrár Íslandspósts án þess að fyrir liggja mat stofnunarinnar á kostnaðargrunni félagsins.

Vísar stofnunin þar í orð Ólafs Stephensen, framkvæmdastjóra Félags atvinnurekenda. Hið rétta sé að kostnaður Íslandspósts við dreifingu pósts í einkaréttarþjónustu sé þekkt stærð.

Íslandspóstur hefur einkarétt á dreifingu bréfa sem eru minna en 50 grömm að þyngd. Verð til neytenda á þeim hluta starfseminnar á aðeins að ná yfir kostnað við dreifingu með örliðu álagi. Dreifing pósts umfram 50 grömm að þyngd er svo háð samkeppni og því þarf að tryggja að einkaréttarþjónusta Íslandspósts greiði ekki niður samkeppnisrekstur fyrirtækisins.

Í yfirlýsingu Póst- og fjarskiptastofnunar er þessum vangaveltum



Íslandspóstur hefur hækkað verð og skert þjónustu í dreifibýli. FRÉTTABLAÐIÐ/ARNÞÓR

vísad á bug. Kostnaður við einkarétt sé þekktur og því hafi stofnunin samþykkt hækkun gjaldskrár fyrirtækisins á einkaréttarþjónustu sinni. – sa

» Íslandspóstur hefur einkarétt á dreifingu bréfa sem eru minna en 50 grömm að þyngd.



# NOTAÐIR BÍLAR TIL SÖLU

Skoðaðu úrvalið á  
[notadir.brimborg.is](http://notadir.brimborg.is)

## Gerðu góð kaup á notuðum bíl Mikið úrval gott verð



**TILBOÐ 2.990.000 kr.**

**Ford B-MAX Titanium RIA64**  
Skráður apríl 2014, 1,6i bensín, sjálfskiptur.  
Ekinn 39.000 km. Í ábyrgð.  
Verð 3.190.000 kr.



**TILBOÐ 7.950.000 kr.**

**Toyota Land Cruiser 200 VX ERU84**  
Skráður september 2010, 5,7i bensín, sjálfskiptur.  
Ekinn 130.000 km.  
Verð: 8.490.000 kr.



**TILBOÐ 3.890.000 kr.**

**Audi A4 Avant REV00**  
Skráður júní 2012, 2,0TDCi dísil, sjálfskiptur.  
Ekinn 47.000 km.  
Verð: 4.590.000 kr.



**TILBOÐ 8.990.000 kr.**

**Volvo XC90 Momentum D5 AWD FYE05**  
Skráður mars 2013, 2,4TDCi dísil, sjálfskiptur.  
Ekinn 32.000 km. Í ábyrgð.  
Verð 9.250.000 kr.



**TILBOÐ 3.190.000 kr.**

**Mazda6 Vision ZYF48**  
Skráður ágúst 2013, 2,2 SkyActiv dísil, sjálfskiptur.  
Ekinn 86.000 km. Í ábyrgð.  
Verð: 3.590.000 kr.



**VERÐ 1.990.000 kr.**

**Ford Fiesta Trend JZF22**  
Skráður apríl 2015, 1,0i bensín, beinskíptur.  
Ekinn 27.000 km. Í ábyrgð.



**TILBOÐ 2.490.000 kr.**

**Ford Focus Trend Edition NPK22**  
Skráður maí 2014, 1,6TDCi dísil, beinskíptur.  
Ekinn 84.000 km. Í ábyrgð.  
Verð: 2.650.000 kr.



**VERÐ 3.490.000 kr.**

**Ford Kuga Titanium S AWD PJD48**  
Skráður maí 2012, 2,0TDCi dísil, sjálfskíptur.  
Ekinn 113.000 km.



**VERÐ 1.690.000 kr.**

**Volkswagen Polo AEU14**  
Skráður maí 2013, 1,2i bensín, beinskíptur.  
Ekinn 72.000 km.



**TILBOÐ 2.690.000 kr.**

**Citroën Berlingo Multispace HSH32**  
Skráður mars 2015, 1,6TDCi dísil, beinskíptur.  
Ekinn 20.000 km. Í ábyrgð.  
Verð 2.880.000 kr.



**TILBOÐ 2.190.000 kr.**

**Honda Civic Sport Comfort FIN61**  
Skráður júní 2012, 1,8i bensín, sjálfskíptur.  
Ekinn 48.000 km.  
Verð: 2.390.000 kr.



**VERÐ 990.000 kr.**

**Citroën C5 DB873**  
Skráður júlí 2006, 2,0i bensín, sjálfskíptur.  
Ekinn 124.000 km.

► Brimborg tekur allar tegundir bíla uppí ► Hagstætt uppítökuverð ► Allt að 90% fjármögnun í boði, ræddu við ráðgjafa

**f** FYLGSTU MEÐ Á FACEBOOK  
Notaðir bílar - Brimborg  
Tilboðsbílarirnir fara  
beint á Facebook!

Brimborg Reykjavík: Bildshöfða 6, sími 515 7030  
Brimborg Reykjavík: Bildshöfða 8, sími 515 7040  
Brimborg Akureyri: Tryggvabraut 5, sími 515 7050

Sölueldir eru opnar  
virka daga kl. 9-17  
og laugardaga 12-16.



Öruggur staður til að vera á



## Gert skylt að útvega gísl

**MALDÍVEYJAR** Mohamed Nasheed, fyrrverandi forseti Maldíveyja en núverandi fangi, fær ekki að fara til Bretlands til að undirgangast skurðaðgerð nema hann útvegi ættingja sinn í gíslingu á meðan.

Ættinginn yrði þá hneptur í fangelsi ef Nasheed kæmi ekki til baka frá Bretlandi.

Stjórn landsins var búin að samþykkja að Nasheed fengi 30 daga frí úr fangelsinu til að leita sér lækninga, en á síðustu stundu var ákveðið að setja þetta skilyrði. – gb



Mohammed Nasheed, fyrrverandi forseti Maldíveyja. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA

**Gæði og glæsileiki** endalaust úrval af hágæða flisum

**Flisabúðin**  
Stórhöfða 21 | s: 545 5500 | flis.is

Finndu okkur á facebook

## Vantar þig upplyftingu?

Náttúrulegur B12 vítamín munnúði með krómi og grænu te ekstrakt.

Skortur á B12-vítamíni getur birst sem:

- Preyta, slen, orkuleysi
- Nálardofi í hand- og fótleggjum
- Hægðatregða, uppþemba
- Þyngdartap
- Svimi
- Erfiðleikar með gang
- Skapsveiflur
- Minnisleysi
- Vitglöp og jafnvel alzheimers

Þegar B12 Boost er sprejjað í munnholið fara næringarefni beint í blóðrásina sem eykur líkur á góðri upptöku.

Sölustaðir: apótek, heilsubúðir og verslanir

## Dýrin blessuð á Spáni



Dýraeigendur á Spáni flyktust í gær með dýr sín til presta til að láta þá blessa dýrin á degi heilags Antoníusar, en hann er sérlegur dýrtingur dýra í kaþólsku kirkjunni. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA

## Fyrirtæki aðlagi sig strax að breytingum

Fjárfestar og stjórnendur fyrirtækja verða að taka mark á stöðu loftslagsmála og hefja strax aðlögun að breyttum tímum. Orkufrek mengandi starfsemi gæti orðið fyrir þungu höggi sem líkt er við áhrif kreppunnar á fjármálageirann eftir árið 2008.

**UMHVERFISMÁL** Fjárfestar og forráðamenn fyrirtækja ættu fyrr en seinna að taka stöðu loftslagsmála inn í myndina við ákvörðunartöku sína. Allt bendir til þess að á næstu árum muni kröfur um grænar áherslur, vegna hnattrænnar hlýnunar og loftslagsvandans, hafa mikil áhrif á rekstur fyrirtækja og fjárfestingar.

Nú þegar hafa stórfjárfestar breytt fjárfestingastefnu sinni vegna þeirra breytinga sem eru skammt undan, og felast ekki síst í nýjum loftslagssamningi sem undirritaður var af 195 þjóðum á ráðstefnu Sameinuðu þjóðanna í París í desember (COP21).

Í nýbirtri pælingu Hagfræðideildar Landsbankans um niðurstöður ráðstefnunnar og áhrif þeirra á efnahagslíf þjóða segir að ný markmið og reglusetningar á þessu sviði muni hafa viðtæk áhrif á atvinnulíf í heiminum fyrr en seinna – og næstu áratugin.

„Stjórnvöld munu líklega beina aðgerðum sínum að t.d. námu- rekstri, olíuvinnslu og orkufrekum iðnaði með reglum og aðgerðum



Stórfyrirtæki vega sum hver jafn mikið og heilu þjóðríkin í losun gróðurhúsalofttegunda. NORDICPHOTOS/AFP

### Norski olíusjóðurinn bregst við

Norski olíusjóðurinn ætlar að selja í 120 fyrirtækjum sem nýta kol. Sjóðurinn ætlar að losa sig við hlutabréf að virði 850 milljarða íslenskra króna vegna breyttrar fjárfestingastefnu. Norska stórpíngið hefur ákveðið að sjóðurinn eigi ekki eignir í fyrirtækjum þar sem 30% eða meira af tekjum falla til vegna kolaíðnaðar. Námu- og olíufyrirtæki eru meðal þeirra.

sem munu fela í sér mikinn kostnað. Ekki er út í hött að ætla að þessar greinar og fleiri gætu lent í svipaðri stöðu og fjármálageiri heimsins lenti í eftir áföllin í alþjóðlegu fjármálakreppunni,“ og einnig segir að fyrirtæki sem framleiða eða nota mikið af jarðefnaeldsneyti gætu staðið frammi fyrir aukinni skattlagningu og íþyngjandi regluverki og einhver þeirra gætu staðið frammi fyrir því að geta ekki nýtt bókfærðar auðlindir sínar eins og kol og olíu í jörðu. Bent hafi verið á að til að hlýnun haldist undir tveim gráðum, eins og markmið loftslagssamningsins hljóðar upp á, þurfi þriðjungur af olíu-, helmingur af gas-, og meira en 80% af núverandi kolaauðlindum frá 2010 til 2050 að liggja áfram í jörðu um ókomna tíð.

Augljóst sé að fyrirtæki í námu- vinnslu, þau sem framleiða raforku með kolum og fyrirtæki tengd olíu- iðnaði búa við meiri áhættu vegna þessara þátta en ýmis önnur, sem komi til með að hafa áhrif á markaði með skuldabréf fyrirtækja. svavar@frettabladid.is





www.dacia.is

Hugsanlega sennilega

# STÆRSTI, ÓDÝRASTI OG SPARNEYTNASTI FJÖLSKYLDUBÍLL Á ÍSLANDI

## DACIA LOGAN MCV DÍSIL



Verð kr.

# 2.790 þús.

573 lítra farangursými (rúmar 4 golfsett langsum)

Eyðsla í blönduðum akstri 3,8 L/100 km\*

\*Miðað við uppgefna eldsneytisnotkun framleiðanda í blönduðum akstri.

Hlaðinn staðalbúnaði m.a.; Íslenskt leiðsögukerfi, 7" LED skjár, bakskynjarar, hraðastillir (Cruise control), Bluetooth handfrjáls símabúnaður, útvarp og geislaspilari með USB tengi fyrir MP3 spilara/Ipod, 4 hátalarar, aðgerðahnappar í stýri, sex aðgerða aksturstölvu, útihitamælir, ræsivörn, loftkæling AC, leðurstýri, litaðar rúður, svart slitsterkt „Compass“ tauáklæði, niðurfellanleg aftursæti, hæðarstilling á öikumannssæti, ESC stöðugleikastýring, þokuljós að framan o.m.fl.



GE bílar  
Reykjanesbæ  
www.bilahusid.is  
420 0400

Bílasalan Bílás  
Akranesi  
www.bilas.is  
431 2622

Bílasala Akureyrar  
Akureyri  
www.bilak.is  
461 2533

Bílaverkstæði Austurlands  
Egilsstöðum  
www.bva.is  
470 5070

IB ehf.  
Selfossi  
www.ib.is  
480 8080

BL ehf  
Sævarhöfða 2 / 110 Reykjavík  
525 8000 / www.bl.is







Íbúar í Flint ná sér í vatnsflöskur, þar sem kranavatnið er ódrekkandi og hættulegt. NORDICPHOTOS/AFP

## Neyðarástand í Flint vegna blýmengunar

**BANDARÍKIN** Bandarísk stjórnvöld hafa lýst yfir neyðarástandi í bænum Flint í Michigan vegna blýmengunar í vatni þar.

Alvarleg mengun hefur verið í vatni bæjarins í tvö ár, eða eftir að bæjaryfirvöld ákváðu að spara sér fé með því að ná í vatnið úr Flint-fljóti frekar en úr Huron-vatni. Bæjaryfirvöld viðurkenndu þennan vanda þó ekki fyrr en í október síðastliðnum.

Í gær skýrði svo leikkonan Cher frá því að hún hafi, í samstarfi við íslenska vatnsfyrirtækið Iceland Glacial, gefið bæjarbúum í Flint rúmlega 180 þúsund flöskur af vatni.

Bæði Rick Snyder, ríkisstjóri í Michigan, og Barack Obama Bandaríkjaforseti hafa lýst yfir neyðarástandi vegna vatnsmengunarinnar. Þar með á bærinn rétt á allt að fimm milljónum dala úr ríkissjóði til að takast á við vandann. –gb

## Látinn eftir lyfjaprófun

**FRAKKLAND** Karlmaður sem hlaut alvarlegar heilaskemmdir eftir að hafa tekið þátt í lyfjaprófun á vegum fyrirtækisins Biotrial í Frakklandi er látinn.

Samkvæmt vef BBC tóku 90 sjálfboðaliðar þátt í prófuninni og veiktust fimm þeirra, auk þess sem lést. Samkvæmt yfirlýsingu frá sjúkrahúsinu í Rennes, þar sem mennirnir eru til meðhöndlunar er líðan þeirra stöðug sem stendur en fjórir þeirra glíma við taugafræðileg vandamál en sá fimmti er einkennalaus. Mennirnir eru á aldrinum 28 til 49 ára. Í kjölfar atviksins hafa tíu af hinum 84 sjálfboðaliðum verið settir í frekari rannsóknir en samkvæmt fyrrnefndri yfirlýsingu hefur ekkert fundist sem bendir til þess að þeim hafi orðið meint af.

Biotrial er franskt fyrirtæki sem staðið hefur fyrir fjölda lyfjaprófana frá stofnun þess árið 1989 en lyfið sem um ræðir var í þróun hjá portúgalska fyrirtækinu Bial.

Embætti saksóknara í París hefur hafið rannsókn á málinu og var prófunum á lyfinu hætt þegar sexmennigarnir veiktust. –gló

# Kínverjar hóta Taívönnum vegna áherslu á sjálfstæði

**TAIVAN** Kínastjórn varar nýkjörinn forseta Taívans við því að leggja frekari áherslu á sjálfstæði Taívans gagnvart Kína.

Tsai Ing-wen vann öruggan sigur í forsetakosningum á laugardaginn. Flokkur hennar, Lýðræðislegi framfaraflokkurinn, sigraði einnig í þingkosningum sama dag.

Tsai og flokkur hennar hafa lagt áherslu á sjálfstæði Taívans, öfugt við fyrri stjórn sem lagði meiri áherslu á að bæta samskiptin við Kína.

Tsai og flokkur hennar hétu því reyndar einnig í kosningabaráttunni að halda áfram að eiga í góðum samskiptum við Kína.

Kínverska ríkisfréttastofan Xinhua segir að það myndi eitra samskiptin ef nýja stjórnin vill yta undir sjálfstæði.

Kína viðurkennir ekki sjálfstæði eyrikisins Taívans, en Taívan viðurkennir reyndar ekki heldur annað en að Kína eigi að tilheyra Taívan, enda hafi réttmæt stjórnvöld Kína flúið til Taívans þegar kommúnistar gerðu byltingu í Kína árið 1949.

Einungis 22 lönd viðurkenna sjálfstæði Taívans, en Vesturlönd hafa flest hikað við að taka upp pólitísk samskipti við Taívan, enda er þar hinu völduga Kína að mæta sem tæki slíkt afar óstínt upp. –gb



Tsai Ing-wen, nýkjörinn forseti Taívans, boðar aukna áherslu á sjálfstæði landsins. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA

# Íranar horfa fram á betri tíð

Alþjóðlegum refsiaðgerðum gegn Íran hefur að mestu verið aflétt, sem þýðir að efnahagslífið þar gæti tekið kipp á næstunni með bættem hag almennings. Íranar hafa staðið við sinn hluta kjarnorkusamningsins frá síðasta ári.

**ÍRAN** Íranar hafa fagnað því að alþjóðlegum refsiaðgerðum hefur verið aflétt af landinu. Þar með geta þeir á ný farið að stunda viðskipti við Vesturlönd, þar á meðal með olíu.

Alþjóðakjarnorkueftirlitið, IAEA, gaf á laugardaginn út yfirlýsingu um að Íranar hafi staðið við sinn hluta af samningnum, sem gerður var á síðasta ári. Í beinu framhaldi af þeirri yfirlýsingu afléttu Vesturlönd efnahagslegum refsiaðgerðum gegn Íran.

Í gær voru svo fimm bandarískir fangar látnir lausir í Íran, þar á meðal blaðamaðurinn Jason Rezaian, en á móti láta Bandaríkjamenn sjö íranska fanga lausa.

Samningurinn snerist um að Íranar drægju verulega úr möguleikum sínum til að búa til kjarnorkuvopn, meðal annars með því að losa sig við megnið af því auðgaða úrani, sem þeir höfðu komið sér upp, og eyðileggja jafnframt 12.000 skilvindur sem nota mátti til auðgunar úrans.

Í staðinn hafa nú bæði Bandaríkin og Evrópusambandið aflétt viðskiptaþvingunum, þannig að nú er fyrirtækjum á Vesturlöndum frjálst að fjárfesta í olíu, skipasmíðum, fjármálafyrirtækjum og fjölmörgum öðrum viðskiptatækifærum í Íran.

Þar með má búast við því að efnahagslífið í Íran taki nokkurn kipp á næstunni og hagur almennings batni jafnframt, þegar nýir markaðir opnast og framleiðsla eykst.

„Þetta er mjög góður dagur fyrir írönsku þjóðina, og mjög góður dagur fyrir okkar heimshluta,“ sagði Mohammad Javad Zarif, utanríkisráðherra Írans. „Þetta er dagurinn sem við sýnum heiminum fram



Hassan Rúhani, forseti Írans, brosti breitt á þingi í gær þegar ljóst var að efnahagslegum þvingunum hefði verið aflétt. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA

**Þetta er dagurinn sem við sýnum heiminum fram á að hótanir, refsiaðgerðir, ógnir og þrýstingur virka ekki. Það sem virkar er að sýna virðingu.**

Mohammad Javad Zarif, utanríkisráðherra Írans



á að hótanir, refsiaðgerðir, ógnir og þrýstingur virka ekki. Það sem virkar er að sýna virðingu.“

Dagblöðin í Íran fögnuðu almennt niðurstöðunni og Hassan Rúhani forseti, sem talinn er eiga stóran þátt í að samningar tókust, segir að nú séu allir ánægðir, „nema sionistar, stríðsæsingamenn og þeir sem sá fræjum óánægju meðal íslamskra þjóða og öfgamenn í Bandaríkjunum. Allir aðrir eru ánægðir.“

Barack Obama Bandaríkjaforseti sagði samninginn líka til marks um að árangursríkara sé að nálgast

málin af skynsemi, þolinmæði og ögun, frekar en að fara í stríð.

Strax í gær tilkynntu Bandaríkin reyndar að nýjar refsiaðgerðir verði lagðar á Íran, vegna flugskeytatilrauna sem Íranar gerðu fyrir fáum vikum. Þessar nýju refsiaðgerðir eru hins vegar afar takmarkaðar. Þær fela í sér að 11 stofnunum, fyrirtækjum og einstaklingum verður bannað að nota banka í Bandaríkjunum.

Þingkosningar verða haldnar í Íran í lok febrúar.

gudsteinn@frettabladid.is



## Andaðu með nefinu



- Loft innan fárra mínútna
- Illmur af mentól og eukalyptus



Otrivin Menthol ukonservet, nefúði, lausn. Inniheldur xylometazólinhýdróklóríð. Ábendingar: Bólgur og aukin slimmyndun í nefi, kinnholum og nefkoki. Otrivin Menthol 1,0 mg/ml er ætlað fullorðnum og börnum eldri en 12 ára. Fyrir fullorðna og börn eldri en 12 ára: 1 úði í hvora nös 3 sinnum á sólarhring eftir þörfum, lengst í 10 sólarhringa og ekki úða oftar en að hámarki 3 úða í hvora nös á sólarhring. Fyrir fyrstu notkun á að ýta 4 sinnum á úðarann til að undirbúa dæluna. Snýttu þér. Fjarlægðu glæru plasthettuna. Skorðu úðaflöskuna milli fingranna. Úðað er með því að þrýsta kraganum niður að flöskunni. Hallaðu höfðinu örlítið fram. Stúturinn á úðaflöskunni er settur upp í nösina. Úðað er einu sinni, um leið og andað er að sér inn um nefið. Farðu eins að í hina nösina. Frábendingar: Ofnæmi fyrir xylometazólini eða einhverju innihaldsefnanna. Ekki má nota Otrivin Menthol eftir heiladingsnáám, skurðaðgerðir um nef/munn, hjá sjúklingum með þrönghornsgláku eða nefslímubólgu með óeðlilega þurri nefslímuhúð eða með slímhúðarvisnun. Varnaðarorð og varúðarreglur: Ráðfærðu þig við lækni áður en lyfið er notað ef þú ert: Þunguð, með barn á brjósti, næmur fyrir adrenvirku efnun, ert með skjaldvakaóhöf, sykursýki, háþrýsting, hjarta og æðasjúkdóma, slagæðargulp, erfðleika við þvaglát, æxli í nyrnahettum, þunglyndi og ert á lyfjameðferð við því. Má ekki nota handa börnum yngri en 12 ára og ekki lengur en í 10 sólarhringa. Sérstaklega skal gæta þess að fara ekki yfir ráðlagðan skammt hjá börnum og öldruðum. Geymið þar sem börn hvorki ná til né sjá. Lesið allan fylgiseðilinn vandlega áður en byrjað er að nota lyfið. Sjá notkunarleiðbeiningar í fylgiseðli. Markaðsleyfshafi: Novartis Healthcare. Umboð á Íslandi: Artisan ehf., Suðurláun 12a, 210 Garðabæ.

Otrivin®



# STÓR-ÚTSALA Í MÚRBÚÐINNI!

Góður afsláttur af **MÚRBÚÐARVERÐI** – það er gott verð!

## Flísar

30 tegundir

**30-60%**  
AFSLÁTTUR



**30%**  
afsláttur

Rafhloðuborvél með höggi,  
HDA2544 18V  
~~17.990~~  
**12.593**

MIKIÐ ÚRVAL  
**1.719**

G 002 með hjólum 52  
lítra 58x42x34cm  
~~2.149~~

**20%**  
afsláttur

**20%**  
afsláttur



Marc-Leo4 100x40x185cm 5 hillur

~~7.995~~ **6.396**



**50%**  
afsláttur

ALM14DF 14,4V Li-Ion  
herðsluskrúfvél  
2,8Ah 135Nm  
~~34.990~~  
**17.495**



TY2007W  
Vinnuljósastari  
á telescope fæti  
400W ECO pera  
~~5.390~~

**3.935**

**27%**  
afsláttur

Arges HKV-100GS15 1000W, 15 lítrar

~~24.900,-~~

**19.920,-**

**20%**  
afsláttur



Bol-834 80x48x18cm  
þykkt 0,8mm

~~9.990~~ **6.993**

**30%**  
afsláttur



BOZZ SH22015-3  
Sturtusett  
m/hitastýrðu tæki  
~~26.990~~  
(rósettur fylgja)

**21.592**

**20%**  
afsláttur



Ríga salerni með setu,  
veggstútur.

~~21.990~~

**17.592**



**20%**  
afsláttur

~~2.990~~  
**2.397**



Protool fjölnota  
verkfæri 220W  
með 37 fylgihluti  
í tösku

~~11.990~~  
**8.993**



Djús/ávaxtablandari  
með glerkönnu  
40w 1,3l.

~~3.942~~  
**2.957**

Gúmmimottur

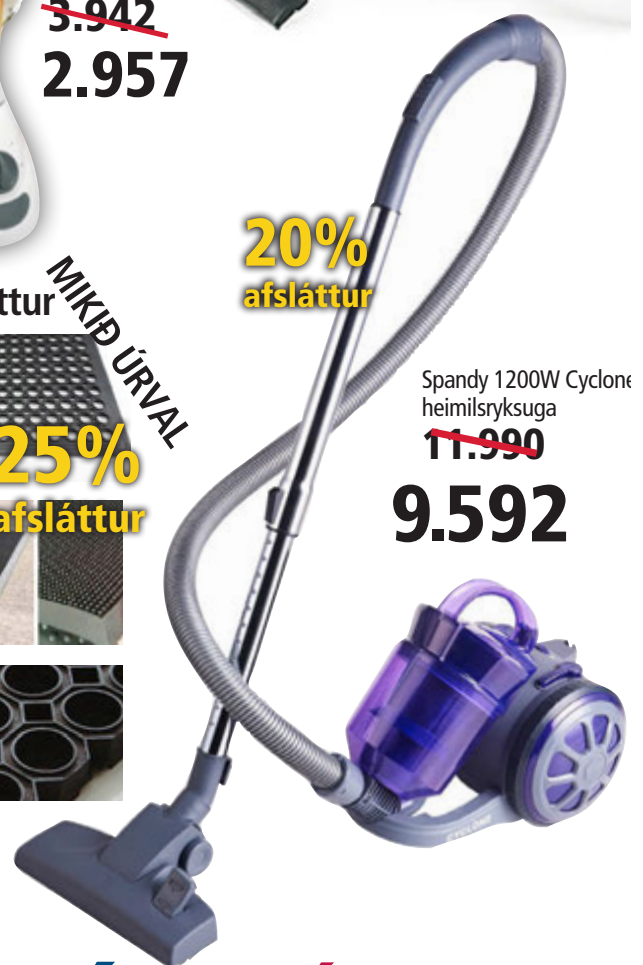


**25%**  
afsláttur

**20%**  
afsláttur

Spandy 1200W Cyclone  
heimilsryksuga  
~~11.990~~

**9.592**



Ryco LDL-MD418A lampi  
m. grind 4x18W T8 62x60x8 cm  
með perum  
~~6.995~~ **4.897**

**30%**  
afsláttur



BOZZ- LH2202-3 Hitastýrt  
sturtutæki með uppstútur kr.

~~9.890~~ (rósettur fylgja)  
einnig til með niðurstútur kr. ~~9.890~~

**7.912**

Patrol verkfærakista Trophy

~~6.995~~

**4.897**

Mikið úrval  
af verkfæra-  
kistum



**30%**  
afsláttur

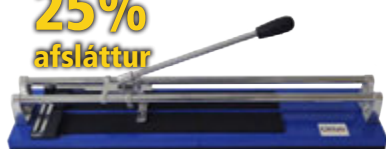
**30%**  
afsláttur



Drive LG3-70A  
1800W flísasög  
86x57cm borð

~~119.900~~ **83.930**

**25%**  
afsláttur



Drive DIY 500mm flísaskeri  
~~7.990~~ **5.993**



# MÚRBÚÐIN

Sími 412 2500 - sala@murbudin.is - www.murbudin.is

Reykjavík Kletthálsi 7. Opið virka daga kl. 8 - 18, laug. 10-16  
Reykjanesbær Fuglavík 18. Opið virka daga kl. 8 - 18

Neytendur athugið! Murbúðin selur allar vörur sínar á lágmarksverði fyrir alla, alltaf. Gerið verð- og gæðasamanburð!





Mest fjölgun öryrkja frá árinu 2005 hefur verið á aldursbilinu 65 til 66 ára. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON

## Öryrkjum fjölgað um 29 prósent

**VELFERÐARMÁL** Öryrkjum á Íslandi hefur fjölgað um 29 prósent frá nóvember 2005 til nóvember 2015 samkvæmt upplýsingum frá velferðarráðuneytinu. Mest hefur fjölgunin frá árinu 2005 verið á aldursbilinu 65 til 66 ára, hjá körlum um 59 prósent, og konum um 57 prósent.

Meginorsakir örorku eru geðraskanir og stoðkerfissjúkdómar. Þannig eru geðraskanir algengasta orsök örorku hjá körlum og hefur hlutfallið hækkað upp í að vera 44 prósent á þessu ári. Stoðkerfissjúkdómar eru nú 18 prósent hjá körlum.

Hjá konum eru stoðkerfissjúkdómar algengasta orsök örorku eða um 37 prósent en hlutfall geðraskana hefur einnig hækkað hjá konum undanfarin tíu ár og er nú 34 prósent.

Frá árinu 2010 hefur öryrkjum fjölgað um 1,7 til 2,1 prósent á milli ára. Hlutfall karla og kvenna hefur haldist nokkuð jafnt frá árinu 2005, konur eru 60 prósent öryrkja en karlar 40 prósent.

Hlutfall öryrkja af fólksfjölda hefur aukist um 1,2 prósent frá desember 2004 til desember 2014. Öryrkjar á aldrinum 18 til 66 ára voru að meðaltali sjö prósent af fólksfjölda á sama aldursbili í desember árið 2004 og 8,2 prósent í desember 2014. – **sg**

## IKEA innkallar trommukjuða

**VERSLUN** IKEA hvetur viðskiptavini sem eiga LATTJO trommukjuða eða LATTJO tungutrommu til að taka leikföngin tafarlaust úr notkun barna og skila þeim í IKEA. Þau verða endurgreidd að fullu. Kvittun er ekki skilyrði fyrir endurgreiðslu.

Innköllunin er vegna tilkynninga frá starfsmönnum IKEA um að gúmmíkúlan framan á kjuðunum geti mögulega losnað eða verið skrúfuð af. Laus gúmmíkúla gæti vakið áhuga lítilla barna og í versta falli valdið köfnun. Engin tilkynning um slys hefur borist. – **ibs**

# Neyðaráætlun þarf fyrir fatlaða segir formaður Þroskahjálpar

Formaður Landssamtakanna Þroskahjálpar telur að ríkisvaldið eigi mikið verk óunnið til að tryggja öryggi og réttarvernd fatlaðs fólks – enda ein af meginskyldum ríkisvaldsins að verja borgarana fyrir ofbeldi og misnotkun.

Svavar Hávarðsson  
svavar@frettabladid.is



**FÉLAGSMÁL** Mikið verk þarf að vinna áður en hægt er að segja að ríkisvaldið hafi gert allt sem í þess valdi stendur til að tryggja öryggi og réttarvernd fatlaðs fólks. Svo alvarleg er staðan á Íslandi varðandi grundvallarréttindi fatlaðra í þessu tilliti að sérstök neyðaráætlun til úrbóta þarf að koma til strax.

Þetta er álit Bryndísar Snæbjörnsdóttur, formanns Landssamtakanna Þroskahjálpar, í ljósi svars Ólafar Nordal innanríkisráðherra við fyrirspurn Steinunnar Þóru Árnadóttur, þingmanns Vinstri grænna, um ofbeldi gegn fötluðu fólki og viðbrögð við því, sem Fréttablaðið fjallaði um á laugar dag. Þar kemur fram að engar samræmdar vinnu- eða verklagsreglur eru til hjá lögreglunni í landinu um viðbrögð þegar grunur kemur upp um ofbeldi gegn fötluðu fólki. Eins gefur svarið ástæðu til að halda að fræðslu sé ábótavant um ofbeldisbrot þessi þegar fagmenntun lögreglumanna og dómara er annars vegar.

Bryndís segir það umhugsunarefni að til að vekja umræðu um þessi mikilvægu mannréttindi, og til að fá viðbrögð stjórnvalda, hafi konur sem sætt höfðu ítrekuðu kynferðisofbeldi þurft að segja frá ömurlegri reynslu sinni fyrir framan alþjóð – og vísar þar til umfjöllunar í Kastljósi um sumardvalarheimilið Nýjabæ fyrr í vetur.

„Það má velta því fyrir sér hvort það að verja borgarana fyrir ofbeldi sé ekki ein af meginskyldum ríkisvaldsins. Það er því full ástæða til að setja tafarlaust í gang neyðaráætlun til að tryggja vernd fatlaðs fólks fyrir ofbeldi, ætli stjórnvöld að standa við skuldbindingar sínar gagnvart fólkinu í landinu, öllu fólki,“ segir Bryndís sem bætir við að ekki sé tryggt að lögreglurannsóknir taki mið af sérstökum þörfum fatlaðs fólks sem aftur getur leitt til að síður verði ákært vegna meintra ofbeldisbrota gegn því. Þá virðist meðferð mála ekki alltaf sniðin að sérstökum þörfum sem fatlað fólk kann að hafa, sem aftur leiðir til þess að mál meintra sakamanna dagar uppi.

Þroskahjálpar samþykkti sérstaka ályktun um vernd fatlaðs fólks gegn



Ofbeldi gegn fötluðu fólki er alþjóðlegt vandamál sem allt of víða er látið grassera án aðgerða.

Það má velta því fyrir sér hvort það að verja borgarana fyrir ofbeldi sé ekki ein af meginskyldum ríkisvaldsins.

Bryndís Snæbjörnsdóttir, formaður Þroskahjálpar



misnotkun og ofbeldi á landsþingi sínu í október. Þar voru lögreglu- og dómsmálayfirvöld hvött til að setja skýrar verklagsreglur um hvernig bæta megi réttarvernd fatlaðs fólks, „enda sterkar vísbendingar um að fólk með þroskahömlun njóti ekki verndar réttarkerfisins með sama hætti og þeir sem ófatlaðir eru.“

### Ofbeldið alþjóðlegur vandi

- Ofbeldi sem beinist gegn fötluðu fólki er þekkt og viðurkennt vandamál um allan heim.
- Samningur Sameinuðu þjóðanna um réttindi fatlaðs fólks frá árinu 2007 leggur mikla áherslu á skyldur ríkja til að verja fatlað fólk almennt, og konur og börn sérstaklega fyrir ofbeldi.
- Ísland skrifaði undir samninginn árið 2007 og vinnur nú að fullgildingu hans.
- Það þýðir að ríkið verður að tryggja að öll lög og stjórnsýsluframkvæmd á Íslandi uppfylli kröfur og skilyrði sem samningurinn mælir fyrir um.
- Í samningnum er lögð sérstök áhersla á að stjórnvöld tryggi fötluðu fólki aðgang að réttarkerfinu (lögreglurannsóknir, ákærvald, dómstólar, refsingar/fangelsi) og vernd réttarkerfisins til jafns við aðra, „meðal annars með því að laga málsmeðferð alla að þörfum þess“.

# TÖLVU-VIDGERÐIR

VINSÆLT OG SKEMMTILEGT NÁMSKEIÐ SEM ER GRUNNUR AÐ FREKARA NÁMI Í KERFISSTJÓRNUN. KENNT Í SAMSTARFI VIÐ ÞÁ BESTU Á MARKAÐNUM.

HEFST 25. JANÚAR

www.ntv.is

ntv

Nýi tölvu- og viðskiptaskólinn



**KJÚKLINGASAMLOKAN**  
SEM ÞÚ VERÐUR AÐ SMAKKA!



## PASADENA

**BEIKON - RAUÐLAUKUR - SVEPPIR - PESTÓ - SÝRÐUR RJÓMI - JÖKLASALAT**  
- Á MATSEÐLI Í TAKMARKAÐAN TÍMA -

### GRILL 66

ÁLFHEIMUM

GULLINBRÚ

NORÐLINGAHOLTÍ

MOSFELLSBÆ

AKRANESI

BORGARNESI

STYKKISHÓLMI

SKAGASTRÖND

SIGLUFIRÐI

ÓLAFSFIÐI

DALVÍK

REYÐARFIÐI

NESKAUPSTAÐ

HELLU

SELFOSI



ÞÚ FINNUR OKKUR Á OLÍS-STÖÐVUM

*Betra grill við veginn*



# Andlegt erfiði



Magnús Guðmundsson  
magnus@frettabladid.is

**A**ldrei hefir verið samin svo ómerkileg bók, að hún hafi ekki kostað meira andlegt erfiði en stjórn heillar togaraútgerðar í tíu ár. Og aldrei hefir verið gefin út svo góð bók á Íslandi, að ritlaun höfundarins hafi numið meiru en einum þritugasta hluta af árskaupi lélegs útgerðarstjóra. Þessi orð Þórbergs Þórðarsonar í Bréfi til Láru eru að verða aldar gömul. Þórbergur tók djúpt í árinna, ýkti, ögraði og gerði allt vitlaust en kjarnaði óumflýjanlegan sannleika: Það er andlega erfið að skrifa bókmenntir og skapa list.

Þetta andlega erfiði hefur aldrei verið vel launað á Íslandi en þjóðin hefur þó borið gæfu til þess að virkja þessa atvinnugrein og löngum uppskorið ríkulega. Bókmenntir eru þjóðhagslega arðbær og andlega eflandi atvinnugrein og listamannaaukun þvi ekki styrkjakerfi heldur fjárfestingarkerfi þar sem launum er úthlutað með árangurskröfu í farteskinu. Kerfið er gagnsætt og opið, sambærilegt t.d. við Rannís, og mikill ávinningur væri efalítið fölginn í því að taka upp sambærileg kerfi innan annarra atvinnugreina s.s. landbúnaðar, ferðamannaíðnaðar og sjávarútvegs svo dæmi sé tekið.

En nú sem oft áður virðist deilt um hver eigi að starfa á launum innan greinarinnar, eða með öðrum orðum: Í hvaða höfundum eigum við að fjárfesta? Við eigum að fjárfesta í góðum höfundum. Höfundum sem eru vænlegir til þess að skila okkur þeim ávinningi sem við vonumst eftir; efla tungumálið, skerpa hugsun, gagnrýna okkur og veita okkur innblástur, snerta í okkur hjartað og gera okkur að betri manneskjum. Þetta er mikil krafa sem erfið er að standa undir enda getur það tekið höfund langan tíma og mikla æfingu að ná slíkum árangri. Árangri sem er ekki talinn í blaðsíðum. Verkin eru fjölbreyttari og flóknari en svo og verkefni höfundu í nútíma samfélagi mun viðameiri en að sitja við skrifrit.

Núverandi kerfi við úthlutun listamannaauka var á sínum tíma mikið framfaraskref frá þeirri pólitísku úthlutun sem var áður við lýði. Stjórnir fagfélaga listamanna leggja á herðar sérfræðinga að sitja í úthlutunarnefndum og meta þar með faglegum hætti þær umsóknir sem berast hverju sinni. Listamennirnir sem sitja í þessum stjórnnum verða auðvitað að geta sótt um innan síns sambands þar sem viðkomandi eru ekki starfandi sem stéttarfélagssjórnir heldur sem listamenn.

Það eru því þungar og alvarlegar þær áskanir að stjórn Rithöfundasambandsins hafi með einhverjum hætti hlutast til um niðurstöðu úthlutunarnefndarinnar. Allt eru þetta þó málsmetandi höfundar sem hafa skilað þjóðinni góðri ávöxtun með sínum verkum enda virðist vera litill fótur fyrir þessum þungu ásökunum. Stjórn RSÍ hefur þó brugðist við með því að leggja fram athyglisverðar hugmyndir um að dreifa enn frekar ábyrgðinni og auka enn meira á gagnsæið. Mættu margar atvinnugreinar taka sér þetta til fyrirmyndar.

Hitt er annað mál að á meðan fjárfestingarkostir í bókmenntum eru eins vanmetnir og raun ber vitni þá er sjóðurinn einfaldlega of litill og tækifærið þannig vanýtt, enda úthlutað til höfunda sem geta skilað góðum verkum. Þess er því óskandi að ráðamenn taki nú ærlega við sér og sjái til þess að bókmenntaþjóðin geti áfram staðið undir nafni okkur öllum til hagsbóta.

Halldór



Við eigum að fjárfesta í góðum höfundum. Höfundum sem eru vænlegir til þess að skila okkur þeim ávinningi sem við vonumst eftir.

## Frá degi til dags

### Huldúpingmaður í Kringlunni

Kári Stefánsson var gestur í Sprengisandi á Bylgjunni í gærmorgun. Í þættinum sagði hann frá samtali sínu við ónefndan þingmann Sjálfstæðisflokksins í Kringlunni. Af samtalinu sem Kári lýsir virðist þingmaðurinn lítt áhugasamur um áfengisfrumvarpið og hljómar efnis um stuðning við það úr röðum Sjálfstæðisflokksins. Þá gengur þingmaðurinn svo langt að segja frumvarpið hafa verið samið af Högum en ekki Vilhjálmí Árnasyni, flutningsmanni frumvarpsins. Kenning sem margir hafa ranglega eignað Kára. Spurningin er þá sú hver huldúpingmaðurinn í Kringlunni er sem er svona efnis um frumvarpið. Það er ekki síður fróðlegt í ljósi þess að vefsíðan Vinbúðin.com hefur tekið saman afstöðu þingmanna og þar segjast allir 19 þingmenn Sjálfstæðisflokksins hlyntir frumvarpinu.

### Þvinganir virka vist

Í gær var viðskiptaþvingunum á Íran aflétt. Undanfarinn er sáttmáli Írans og ýmissa ríkja um skilyrta nýtingu á kjarnorku í Íran. Í kjölfar viðskiptaþvingana vesturvelda gagnvart Rússlandi hafa margir efasmardarmenn haldið því fram að þau þjóni engum tilgangi. Gunnar Bragi utanríkisráðherra hefur bent á að þvinganir gegn Suður-Afríku á sínum tíma og núna gegn Íran hafi skilað árangri. Því má ætla að með þolinmæði að vopni geti þvinganir gegn Rússlandi skilað árangri. stefanraf@frettabladid.is

## Með jöfnuð að leiðarljósi



Katrín Jakobsdóttir  
Formaður Vinstri hreyfingarinnar græns framboðs

Síðastliðið ár var viðburðaríkt á alþjóðavísu. Nægir þar að nefna flóttamannastrauminn og loftslagsbreytingar sem við sjáum þegar merki um í veðurfari og umræðu um þessi risavöxnu viðfangsefni.

Ójöfnuður er ídulega ein undirrot stríðsátaka sem valda því að fólk flýr heimili sín og leitar að friðsamlegri umhverfi. Öll gögn sýna að gríðarlegur ójöfnuður er milli heimshluta en líka innan einstakra landa. Ójöfnuðurinn veldur átökum og valdabaráttu.

Ójöfnuður kemur líka við sögu þegar rætt er um loftslagsbreytingar en fátækari þjóðir hafa mun síðri möguleika en ríkari svæði á að takast á við afleiðingar þeirra. Eigi að síður er það svo að fátækustu þjóðirnar bera einna minnsta ábyrgð á loftslagsbreytingum þótt afleiðingarnar skelli á þeim af fullum þunga.

Alþjóðastofnanir Sameinuðu þjóðanna hafa um nokkurra ára skeið bent á ójöfnuð sem vaxandi vandamál. Íhaldssamar stofnanir benda einnig á þau hagrænu vandamál sem fylgja ójöfnuði. OECD sendi til dæmis frá sér skýrslu í desember 2014 þar sem aðildarríki voru hövtt til að endurskoða skattkerfi sín út frá sjónarmiðum jafnaðar þar sem aukinn jöfnuður hefði jákvæð áhrif á hagsæld.

Jöfnuður snýst um það hvernig við skiptum þeim gæðum sem við höfum úr að spila. Með skynsamlegri og sjálfbærri atvinnustefnu getum við gert sem mest úr þeim gæðum án þess að skaða umhverfið. Síðan er hægt að skipta þeim með jöfnuð og sanngirni að leiðarljósi og beita skattkerfi og velferðarkerfi til að tryggja ákveðinn jöfnuð í samfélaginu. Hversu langt er gengið er háþólitisk spurning og snýst um hægri og vinstri.

Margir stjórnmalamenn vilja hvorki skilgreina sig til hægri né vinstri. Þá er hættan sú að þeir skili auðu þegar kemur að stóru úrlausnarefnunum framundan þar sem baráttan um auðlindir mun harðna og skipting gæðanna verður æ stærra viðfangsefni. Viða erlendis má sjá nýja strauma í stjórnmálum og þeir liggja ekki á miðjunni. Einnig á Íslandi er mikilvægt að stjórnmálaöflin taki skýra afstöðu til þessara mikilvægustu spurninga samtímans. Þörfin er rík fyrir skýra vinstri-stefnu.

**HÁMARK**  
vodafone

HEFST 31. JANÚAR

**ÍSLAND GOT TALENT**

365.is | Sími 1817

365



# Hveljusúpan árlega

Í DAG



Guðmundur Andri Thorsson rithöfundur

Ég man eftir svona köllum frá því að maður var í fiski eða byggingavinnu á sumrin með náminu og þeir tóku stundum svólítinn þussprett út af listamönnum og afætum, menntamönnum, menntskælingum – færðust allir í aukana þegar þeir urðu varir við að einhver var að hlusta og svo svaraði maður sjálfur fullum hálsi og um stund titraði vinnuskúrinn af ósætti. En við sáum alltaf hver framan í annan. Við sáum glampa í auga, glott í augnkrók, námum ósýnileg skilaboð sem menn senda frá sér þegar þeir eru samtímis í einu rými. Svo var alltaf einhver sem sagði: Jæja, eigum við ekki að tala um eitthvað skemmtilegt. Þegar pásan var svo búin þurftum við að fara aftur að gera eitthvað saman. Við þurftum líka að reyna að finna samræðugrundvöll milli þess sem við þráttuðum um þetta – við þurftum að finna sameiginlegan tilverugrundvöll.

## Deilugerðarmenn

Ég man líka eftir listamanni sem ég þekkti og talaði eins og samborgarar hans stæðu almennt í þakkaraskuld við hann fyrir það eitt að hlotnast sú vegsemd að fá að vera samtíðarmenn hans. Hann taldi það ekki nema sjálf-sagt mál að samfélagið sýndi þakklæti sitt, þó í litlu væri, með fjárframlögum sem hann þáði allra náðarsamlegast. Svona talaði hann stundum – en það var alltaf svólítið brot einhvers staðar í augnkrókunum sem sýndi að við hin þyrftum kannski ekki að taka þetta tal alveg bókstaflega eða súpa hveljur yfir ósvífnninni.

Og Halldór Laxness. Þegar sænskir blaðamenn spurðu hann hvað hann

ætlaði að gera fyrir peningana sem hann fékk með Nóbelsverðlaununum svaraði hann að bragði: Ég ætla að kaupa brennivín fyrir þá. Sænsku blaðamennirnir supu hveljur en þetta þótti fyndið hér heima því Halldór var kannski einn af um það bil fimm íslenskum karlmönnum sem kunni með afengi að fara á síðustu öld.

Nú eru allir svo reidir. Allt er svo ábúðarmikið. Mörgum þykir svo eftirsóknarvert að vera bálreiðir yfir framlögum úr opinberum sjóðum til listamanna – og alveg sérstaklega rithöfunda. Andúðin verður svo endanleg þarna á netinu. Við horfum ekki hvert framan í annað þegar við skiptumst á skoðunum og nemum ekki brot í augnkrók eða önnur litil merki um að „þetta sé nú ekki þannig meint“ – og skiptumst þar með einmitt ekki á skoðunum, en höldum dauðahaldi í þær, súpandi okkar eigin privat-hveljur.

Því nú malla þeir nýja hveljusúpu, deilugerðarmennirnir, sem á hverju ári sinna af trúmennsku þeirri hugsjón að ala á andúð á listamönnum. Þetta árið er þetta óvenju svæsið. Við sjáum dellufrétt um litil afköst Andra Snæs, sem að visu er jafnharðan hrakin en þjónar sínum tilgangi: að láta hann standa frammi fyrir nokkurs konar dómstól og verja störf sín og orðspor. Hvernig afsannar maður að maður sé landeyða og afæta, þegar því er aldrei haldið beinlínis fram berum orðum en bara látið að því liggja?

## Framlag ritlistar

Komið hefur fram í rannsóknum Ágústis Einarssonar prófessors og



Því nú malla þeir nýja hveljusúpu, deilugerðarmennirnir, sem á hverju ári sinna af trúmennsku þeirri hugsjón að ala á andúð á listamönnum. Þetta árið er þetta óvenju svæsið. Við sjáum dellufrétt um litil afköst Andra Snæs, sem að visu er jafnharðan hrakin en þjónar sínum tilgangi: að láta hann standa frammi fyrir nokkurs konar dómstól og verja störf sín og orðspor.

fyrirum alþingismanns á hagrænum áhrifum ritlistar að framlag hennar til landsframléiðslu sé 1,5%. Samkvæmt útreikningum hans var framlag ritlistarinnar til landsframléiðslu á árinu 2014 27 milljarðar króna.

Er þá ótalið ómælanlegt en kannski raunverulegt gildi bókmenntanna fyrir samfélagið og fólkið í landinu: áhrif þeirra á okkur; allar þær hugsanir sem bókmenntirnar vekja með ómældum margfeldisáhrifum; allar þær tilfinningar sem þar eru færðar í orð af listfengi; það ljós sem vel sögð saga getur brugðið á líf þess sem les, svo að viðkomandi verður jafnvel ekki söm/samur; sú unun sem fagurlega smíðuð hending vekur ... Og svo framvegis. En ekki fer á milli mála að hagnaður samfélagsins af bókmenntastarfeðminni í landinu er umtalsverður, í beinhörðum peningum.

Nú er það því miður svo, að til þess að bækur verði til þurfa rithöfundar og skáld líka að vera til. Og þannig háttar með ritlist að þar er ekki alltaf á vísan að róa með afköst. Það getur tekið nokkur ár fyrir höfunda að skrifa stórar og miklar skáldsögur, kostað þá mikil átök og meira erfiði en ætla mátti í fljótu bragði. Uppskeran getur svo orðið afar ríkuleg. Framlög úr launasjóðum til rithöfunda byggjast á umsóknum höfunda, og hafa nefndarmenn væntanlega það til hlíðsjónar hversu líklegt sé að úr verði gott bókmenntaverk. Slikt er alltaf matsatriði, og þar mega ekki koma til álita önnur sjónarmið en bókmenntagildi, og þess vegna má ekki hleypa stjórnmálaflokkunum aftur að þessum málum, eins og þegar Jónas frá Hriflu stóð fyrir skerðingum á skáldalaunum Halldórs Laxness þegar honum mislíkuðu skrif hans.

Nefndarmenn hafa væntanlega í huga fyrri verk höfunda annars vegar og svo hins vegar hvernig umsóknin sé úr garði gerð. Því sjáum við kannski sömu nöfn ár eftir ár. Þetta eru atvinnuhöfundarnir okkar. Hafi höfundur áður skrifað verk sem hafa ótvírætt gildi, út frá ýmsum sjónarhornum skoðað, er viðkomandi höfundur líklegur til að fá jafnvel nokkurra ára laun. Þeir höfundar sem hafa verið dregnir fram eins og fjárvikamenn, meira að segja á forsiðu hins indæla rakarastofublaðs, Séð og heyrt, eiga það sammerkt, að hafa gert ritstörf að ævistarfi. Þetta er fólk sem er vakið og sofið í því að skapa bókmenntir. Þetta er allt fólk sem hefur gefið samfélaginu mikið.



**STAKFELL**  
FASTEIGNASALA | 1984



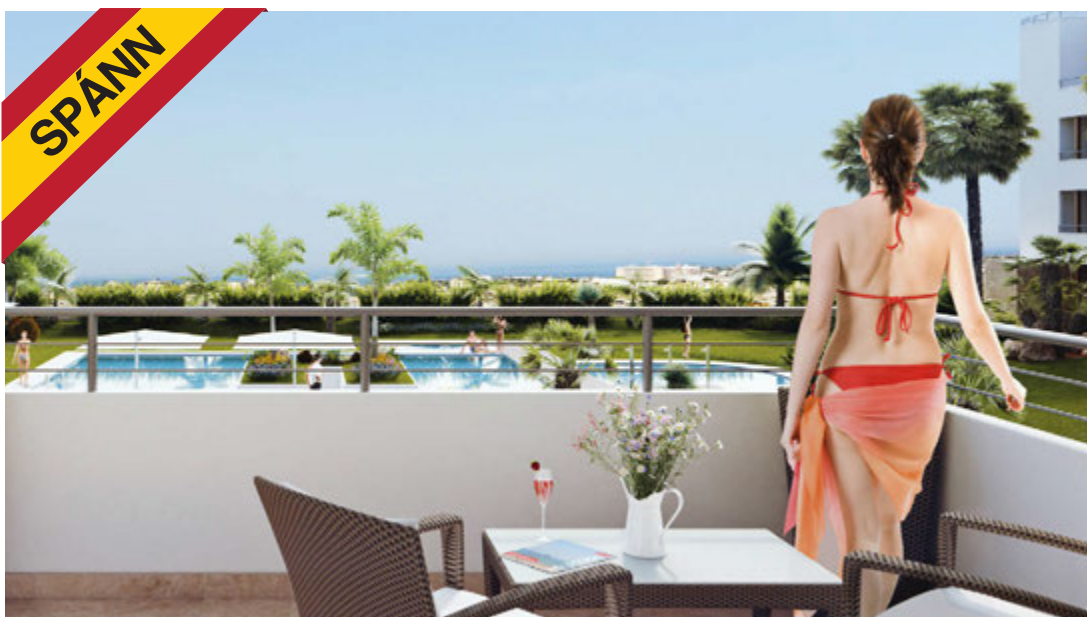
**535 1000**

FÉLAG  
FASTEIGNASALA

Portlákur Ómar Einarsson  
löggtur fasteignasali

GRUNNUR AÐ GÓÐU LÍFI

BORGARTÚNI 30, 105 REYKJAVÍK - STAKFELL@STAKFELL.IS - WWW.STAKFELL.IS



## ÞÍNAR SVALIR AÐ MIÐJARÐARHAFINU

NÝJAR OG VANDAÐAR ÍBÚÐIR Á GÓÐU VERÐI.  
FRÁBÆR STAÐSETNING Á CABO ROIG SVÆÐINU.  
GÓÐAR ÍBÚÐIR TIL ÚTLEIGU.

- 2-3 svefnherbergi.
- Stór sundlaugagarður.
- Heitir pottar.
- Leikaðstaða fyrir börnin.
- Líkamsræktaraðstaða.
- Strönd, golfvelli, verslanir og veitingastaðir í næsta nágrenni.
- Beint flug

VERÐ FRÁ: 13.800.000 IKR  
(97.000 EVRUR)

### SKOÐUNARFERÐ:

Frítt flug fyrir tvo og gisting á 4\*hótel  
í allt að 5 nætur verði af viðskiptum.



Upplýsingar gefur  
**ADALHEIÐUR  
KARLSDÓTTIR,**

löggtur fasteignasali.  
GSM 893 2495.  
adalheidur@stakfell.is



**EM 2016 Pólland**

Alexander Petersson skorar hér eitt af sex mörkum sínum á móti Hvít-Rússum í gær en Alexander var bæði markahæstur og stoðsendingahæstur. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

# Velja alltaf Krýsuvíkuleiðina

Að fara auðveldu leiðina á stórmóti hefur aldrei verið leið strákanna okkar. Á því verður engin breyting á EM í Póllandi eftir ótrúlegt 39-38 tap fyrir Hvít-Rússum. Vörn íslenska liðsins var hrein hörmung í leiknum.

Henry B. Gunnarsson  
henry@frettabladid.is  
Valgarður Gíslason  
valli@frettabladid.is  
frá Katowice



**HANDBOLTI** Strákarnir okkar hafa lengi sagt að þeir séu með þannig lið að það geti unnið alla og tapað fyrir öllum. Það sannaðist enn og aftur í gær er liðið tapaði 39-38 fyrir Hvít-Rússum. Þetta eru algjörlega galnar tölur. Að skora 38 mörk í handboltaleik á að duga til sigurs í hverjum einasta leik og það er ótrúlegt að liðið hafi ekki unnið í gær.

Leikur liðsins var eins og svart og hvítt. Geggjður sóknarleikur en glæpsamlega lélegur varnarleikur. Að segja að drengirnir hafa verið á hælunum kemst ekki hálf leið í að lýsa því hversu lélegur varnarleikurinn var. Vörnin var eins og gamla

góða gatasigtíð og Hvít-Rússar fengu nánast alltaf góð færi. Strákarnir komust ekki í andstæðinginn og ef þeir gerðu það réðu þeir ekki við leikmanninn.

Það skipti engu máli hver var inn á. Það voru allir jafn lélegir í vörninni. Allir í sama eltingarleiknum. Hvít-Rússarnir klipptu ítrekað og strákarnir misstu af þeim. Hornaspilið galopið sem og sendingar á línumann. Þessi varnarleikur var einn harmleikur. Allan leikinn beið maður eftir þessari einu vörn, þessari einu markvörslu sem þurfti til að kveikja neistann en hún kom ekki. Þessi varnarleikur er eitt rosalegasta gjaldþrot sem ég hef séð lengi. Sjarhei Rutenka og Barys Pukhouski eru góðir en þeir litu út eins og tveir bestu handboltamenn heims í þessum leik. 19 mörk samtals hjá þeim.

Aron Pálmarsson var tekinn úr umferð allan leikinn en strákarnir

voru viðbúinir því og liðið átti frábær svör. Sóknarleikur liðsins var geggjður. Það er ekkert hægt að lýsa því öðruvísi. Að skrifa það og að liðið hafi tapað gengur eiginlega ekki upp. Svo sturlaður var þessi leikur.

Það var eins marks munur á liðunum í hálfleik, 18-17. Mér fannst lélegt að Hvít-Rússarnir skyldu skora 17 mörk í fyrri hálfleik en mörkin í þeim seinni urðu 22. Já, 22. Þetta er ekki innsláttarvilla.

Annar leikinn í röð vantaði drápselið í liðið. Það byrjaði seinni hálfleik af krafti og náði fjögurra marka forskoti, 24-20. Þá héldu flestir að þetta væri komið. Svo var nú aldeilis ekki. Þessu forskoti kastaði liðið frá sér á tæpum fjórum mínútum. 24-24. Ótrúlegt agaleysi einkenndi sóknarleikinn á þessum skelfilega kafla. Liðin héldust í hendur nánast út leikinn en Hvít-

Rússarnir sigu fram úr í lokin.

Alexander var frábær í sókninni og tók af skarið er á þurfti að halda. Er Aron losnaði úr gíslingunni skoraði hann eða bjó til mark. Magnaður. Arnór Atlason var ótrúlega klókur og spilaði gríðarlega vel í sókninni. Nafni hans Gunnarsson nýtti skotin sín vel. Röbert geggjður á línunni og Snorri skilaði einnig frábærri vinnu er hann spilaði. Svona mætti áfram telja. Sóknarleikurinn var frábær. Það er eitthvað rosalega skritið við að skrifa svona hrós til manna eftir tapleik. Þetta var einfaldlega fáránlegur handboltaleikur.

Nú er bara að spenna beltin og gera sig kláran í Krýsuvíkuleiðina með landsliðinu. Enn einn ganginn. Liðið hefur oftan en ekki náð að klára þá ferð. Vonandi gera strákarnir það líka núna.

## Nýjast af EM í Póllandi

### A-riðill

**Serbía - Frakkland 26-36**

Markahæstir: Zarko Sesum 7 - Olivier Nyokas 8, Luc Abalo 6, Kentin Mahé 5.

**Makedónía - Pólland 23-24**

Markahæstir: Kiril Lazarov 8, Filip Mirkulovski 5 - Kamil Syprzak 6, Michal Jurecki 5.

**Stig þjóða:** Frakkland 4 (+17), Pólland 4 (+2), Makedónía 0 (-8), Serbía 0 (-11).

### B-riðill

**Ísland - Hvíta Rússland 38-39**

Mörk Íslands (Skot): Alexander Petersson 6 (12), Röbert Gunnarsson 5 (5), Arnór Þór Gunnarsson 5 (7), Guðjón Valur Sigurðsson 5/2 (8/2), Snorri Steinn Guðjónsson 4 (6), Aron Pálmarsson 4 (8), Arnór Atlason 3 (3), Vignir Svavarsson 3 (3), Ásgeir Örn Hallgrímsson 3 (4).

Varin skot: Björgvin Páll Gústavsson 11/1 (44/3, 25%), Aron Rafn Eðvarðss. 2 (8, 25%).

Mörk Hvít Rússa (Skot): Barys Pukhouski 11/2 (17/3), Sjarhei Rutenka 8 (12/1), Maksim Baranau 7 (7), Maxim Babichev 4 (6), Sjarhei Shylovich 4 (7), Andrei Yuryok 3 (3), Uladzislau Kulesh 2 (2).

**Noregur - Króatía 34-31**

Markahæstir: Kristian Björnson 7, Espen Lie Hansen 6, Kent Robin Tonnesen 5, Harald Reinkind 5 - Domagoj Duvnjak 8, Zlatko Horvat 5, Marino Maric 4.

Stig þjóða: Króatía 2 (+3), Noregur 2 (+2), Ísland 2 (0), Hvíta-Rússland 2 (-5).

### C-riðill

**Spánn - Þýskaland 32-29**

Markahæstir: Valero Rivera 7, Victor Tomas 6 - Christian Dissinger 6, Tobias Reichmann 5.

**Svíþjóð - Slóvenía 23-21**

Markahæstir: Niclas Eberg 4 - Matej Gaber 5.

### D-riðill

**Ungverjal. - Svartfjallal. 32-27**

Markahæstir: Bence Bahidí 7 - Vuko Borozan 7.

**Danmörk - Rússland 31-25**

Markahæstir: Mads Mensah 4, Mikkel Hansen 4, Michael Damgaard 4 - Sergej Shelmenko 5, Igor Soroka 4.

**Jákvæður, Við vinnum Króatíu, Noregur vinnur Hvíta-Rússland og við förum áfram með 4 stig.**

Halldór Stefán  
@Halldorstefan

ÍSLAND HEFUR ALDREI UNNIÐ TVO FYRSTU LEIKI SÍNA Á EM Íslenska landsliðinu mistókst að bæta metið yfir bestu byrjun sína á EM frá upphafi þegar liðið tapaði á móti Hvít-Rússum í gær. Ísland hefur aldrei unnið tvo fyrstu leiki sína á EM. Íslensku strákarnir voru líka í sömu stöðu á EM 2006 og EM 2014 en gerðu þá jafntefli í öðrum leik sínum.

ALLT GETUR ENN GERST Öll liðin í riðli Íslands eru með tvö stig eftir fyrstu tvær umferðirnar og allt ræðst því í lokaumferðinni. Hvíta-Rússland getur tryggt Íslandi sæti í milliriðlinum með því að vinna Noreg í fyrri leiknum en jafntefli eða sigur Norðmanna myndi þýða að Ísland yrði að ná í stig í móti Króótum í seinni leik dagsins til að komast áfram. Vinni Ísland og Noregur á morgun þá færi Ísland áfram í milliriðilinn með fjögur stig.

## Dagur 4 á EM í Póllandi

Mánudagur 18. janúar

### C-riðill

17.15 Slóvenía - Spánn RÚV

19.30 Þýskaland - Svíþjóð RÚV 2

### D-riðill

17.00 Rússland - Ungverjaland

19.15 Svartfjallal. - Danmörk

## Bestu menn Íslands

### RÓBERT GUNNARSSON

Nýtti öll fimm skotin sín á línunni og náði nokkrum „Robba-mörkum“. Fór á kostum á 10 mínútna kafla í seinni hálfleik þegar hann skoraði fjögur mörk.



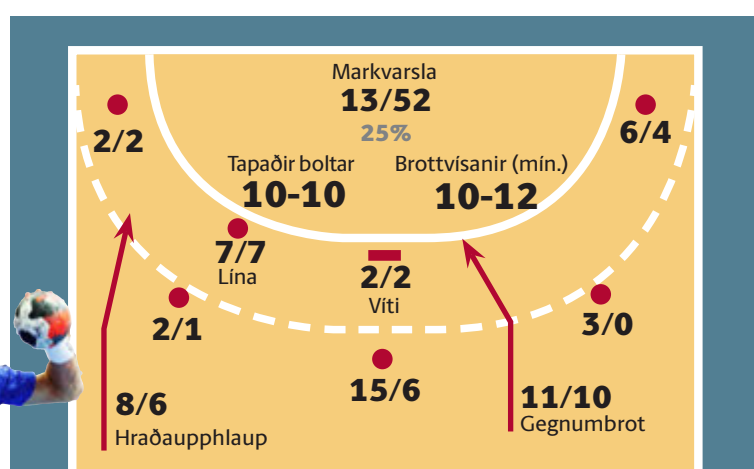
### ALEXANDER PETERSON

Bestur í íslenska liðinu. Var markahæstur íslensku leikmannanna með 6 mörk og gaf einnig 9 stoðsendingar.



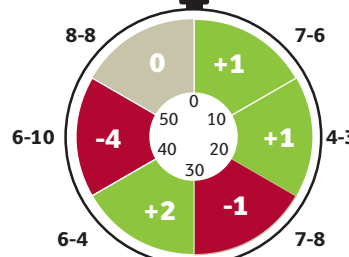
## Ísland - Hvíta Rússl. 38-39 Skotnýting úr stöðum

● Íslenska liðið nýtti 68 prósent skota sinna í leiknum (56/38) en 13 af 38 mörkum íslenska liðsins komu af línu (7) eða úr horni (6).



## Gangur leiksins

Markatala íslenska liðsins eftir tíu mínútna leikköflum í leiknum.



- Hvít-Rússar skoruðu 4 mörk í röð á 2:13 mínútum og jöfnuðu í 24-24.
- Hvít-Rússar nýttu allar 8 sóknir sínar þegar þeir voru manni færri.
- Noregur og Hvíta-Rússland hafa skorað 11 mörk úr 12 skotum úr hægra horninu í leikjunum tveimur á móti Íslandi.





## Endurnýtir afganga

Listakonan Sólbjörg Hlöðversdóttir á erfitt með að henda. Hún gefur gömlu fermingarbökkunum nýtt líf með afklippum sem verða til við vinnu hennar. SÍÐA 4

# GLÖÐ AÐ FÁ HEILSUNA AFTUR

**Arctic star kynir** Þórunn Maggý er betri af liðverkjum eftir að hafa tekið Arctic Star sæbjúgnahylkin. „Ég er 100% viss um að þetta virkar fyrir mig.“ Sæbjúgnahylkin innihalda yfir fimmtíu tegundir af næringarefnum sem geta haft jákvæð áhrif.

Þórunn Maggý hefur verið með slitgigt í fleiri ár. Hún telur sig nú hafa fundið lausn við því vandamáli sínu. „Ég hef lengi verið með verki í flestum liðum og voru úlnliðir og hné í vondum málum. Ég hef tekið hin og þessi lyf í gegnum tíðina, mörg voru ágæt en ekkert þeirra gerði hundrað prósent gagn. Þegar ég sá svo auglýsingu um Arctic Star sæbjúgnahylkin greip ég það eins og skot að þetta væri það sem myndi gagnast mér. Ég hef ágætis innsæi og vissi um leið og ég sá það að þetta væri það rétta fyrir mig,“ útskýrir Þórunn Maggý.

Nokkrum dögum áður en hún sá auglýsingu fyrst var hún á göngu og þá hafði eitthvað komið fyrir annað hné. Var hún draghólt á eftir og gat hvorki beygt hné né rétt úr því. Þórunn Maggý segist því hafa verið með augun opin fyrir einhverju sem gæti hjálpað henni.

„Eftir að ég frétti af sæbjúgnahylkjunum fór ég á stúfana að leita að þeim. Þau voru ekki komin í apótekið þannig að ég fór bara beint í fyrirtækið, talaði við hann Jens og sagðist vilja fá þetta eins og skot. Útkoman var sú að eftir að hafa tekið hylkin í fimm til tíu daga var ég orðin ágæt í hnénu og það var ekkert vandamál að beygja það og rétta úr því. Allir liðverkirnir voru líka farnir þannig að ég er hundrað prósent örugg um að þetta henti.“

Þórunn Maggý ætlar að halda áfram að nota Arctic Star sæbjúgnahylkin og er búin að kaupa sér heilan kassa af þeim. „Ég mæli heils hugar með þessu og segi bara takk fyrir mig að þetta skyldi koma á markaðinn. Ég er svo hamingjusöm að fá heilsuna til baka, það er svo mikilvægt,“ segir hún glöð.

## JÁKVÆÐ ÁHRIF

Arctic Star sæbjúgnahylkin innihalda yfir fimmtíu tegundir af næringarefnum sem geta haft jákvæð áhrif á lífeðlisfræðilega starfsemi mannlíkamans, til dæmis er mikið kollagen í þeim en það er eitt helsta uppbyggingarprótein líkamans. Í Kína eru sæbjúgu þekkt sem heilsu-bótarfæði og notuð til bóta við hinum ýmsu meinum. Kínverjar kalla sæbjúgu gjarnan „ginseng hafsins“ og til eru sagnir um notkun sæbjúgna þar fyrir meira en þúsund árum.

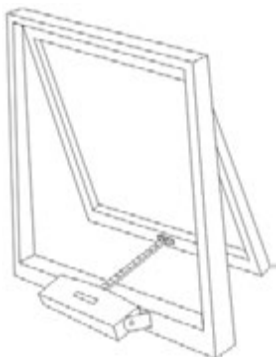


- Framleiðandi sæbjúgna er Arctic Star ehf. Allar nánari upplýsingar fást á [arcticstar.is](http://arcticstar.is)
- Arctic Star sæbjúgnahylki fást í flestum apótekum og heilsuþúðum og í Hagkaupum.



Þórunn Maggý hefur tekið Arctic Star sæbjúgnahylkin í nokkurn tíma og fann strax mun. Hún er nú laus við liðverki sem plöguðu hana. MYND/GVA

## Rafdrifnir gluggaopnarar



Rafdrifnir opnarar á glugga, þar sem erfitt er að komast að. Rofastýrðir - 220v.

Járn & Gler hf. - Skútuvogur 1h. Barkarvogsmegin. - 104 Reykjavík S: 58 58 900. [www.jarngler.is](http://www.jarngler.is)

## Betra start fyrir þig og þína

**TUDOR** er hannaður til þess að þola það álag sem kaldar nætur skapa. Forðastu óvæntar upptökur.

TUDOR betra start!



SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM

Bildshöfða 12 110 RVIK 5771515 skorri.is

opið virka daga frá 8:15 - 17:30



# Mest seldu ofnar á Norðurlöndum

**RADSON**   
áreiðanlegur hitagjafi



10 ára ábyrgð



LÁGHITA  
MIDSTÖÐVAROFNAR



Hjá okkur eru ofnar hitamál



**ÍSLEIFUR  
JÓNSSON**

Gæði fara aldrei úr tísku

Dragháls 14-16 Sími 412 12 00  
110 Reykjavík Fax 412 12 01

Við kynnum nýja heimasíðu, [www.isleifur.is](http://www.isleifur.is)



„Bunraku er japanskt brúðuleikhús sem einkennist helst af því að þrjá leikara þarf til að stjórna einni brúðu,“ segir Agnes. MYND/STEFÁN

## KENNA JAPANSKAN BUNRAKU-BRÚÐULEIK

Brúðuleikhús er rótgróið listform en ekki algengt hér á landi. Í byrjun febrúar geta áhugasamir sótt námskeið í japönskum bunraku-brúðuleik.

Það er ASSITEJ á Íslandi í samstarfi við leikhópinn Miðnætti sem stendur að námskeiðinu. „Við erum að setja upp nýja sýningu fyrir börn sem unnin er með þessari bunraku-brúðutækni og fáum til landsins Sean Garrett úr breska leikhópnum Blind Summit til að leiðbeina okkur,“ segir Agnes Þorkelsdóttir Wild, leikona í leikhópnum Miðnætti og meðlimur í ASSITEJ samtökunum. Hún segir þá hugmynd hafa vaknað að leyfa öðrum að njóta sérfræðikunnáttu Seans Garrett með því að bjóða upp á námskeið.

„Bunraku-brúðuleikhús er upphaflega japanskt brúðuleikhús sem einkennist helst af því að þrjá leikara þarf til að stjórna einni brúðu. Einn stjórnar höfði og annarri hendi brúðunnar og stjórnar öndun og tali. Einn leikari stjórnar hinni hendinni og búknun með því að vera með hönd á rassi brúðunnar. Sá þriðji stjórnar fótum. Það krefst mikill-

ar samvinnu að samhæfa hreyfingar þriggja leikara. Þá liggur mikil tækni að baki því að láta brúðuna anda. En þegar vel tekst til er líkt og maður sé að horfa á alvöru manneskju,“ lýsir Agnes sem sjálf kynntist brúðuleik þegar hún nam leiklist í London. „Brúðuleikur er mjög rótgróin listgrein í Bretlandi og víðar og ég heillaðist af þessari skemmtilegu tækni,“ segir hún og tekur fram að á námskeiðinu verði einnig farið almennt yfir brúðuleik og brúðuleikhús.

Agnes er meðlimur í ASSITEJ samtökunum sem blaðamaður biður hana að segja sér aðeins frá. „ASSITEJ eru alþjóðleg samtök sviðslistafólks sem gerir leikhús fyrir börn og ungt fólk, en nafnið er skammstöfun á frönsku heiti samtakanna: Association Internationale du Théâtre pour l'Enfance et la Jeunesse,“ útskýrir hún.

„ASSITEJ á Íslandi eru regn-

hlífarsamtök fyrir íslenska leikhópa sem einbeita sér að sýningum fyrir börn og við höfum milli-göngu um að koma leikhópum út á hátíðir og fá hingað til lands erlenda leikhópa. Við höfum í nokkur ár staðið fyrir leiklistarhátíð á Barnamenningarhátíð og ætlum núna að reyna að ýta undir grósku í sviðslistum fyrir börn, til dæmis með námskeiðum eins og þessum,“ segir Agnes.

Hún segir töluverðan áhuga fyrir námskeiðinu en enn séu nokkur pláss laus. „Námskeiðið er ætlað öllum áhugasömum, til dæmis gæti það vel nýst fólki sem vinnur með börnum en einnig er það frábært fyrir leikara og leikstjóra sem vilja víkka sjóndeildarhringinn í leikhúsinu.“

- Námskeiðið fer fram í húsnæði listkennsludeildar LHÍ í Laugarnesi 5. og 6. febrúar.
- Skráning fer fram á netfanginu [midnaettileikhus@gmail.com](mailto:midnaettileikhus@gmail.com)

**FÓLK ER KYNNINGARBLAÐ** sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í forni viðtala og umfjallana. Í blaðinu er einnig hefðbundið ritstjórnar-efni. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

Útgefandi: **365 miðlar** | Ábyrgðarmaður: **Svanur Valgeirsson** | Umsjónarmenn efnis: **Sólveig Gísladóttir**, solveig@365.is, s. 512 5351, **Vera Einarsdóttir**, vera@365.is, s. 512 5357 | Sölu menn: **Atli Bergmann**, atlib@365.is, s. 512 2447, **Bryndís Hauksdóttir**, bryndis@365.is, s. 512 5434, **Jóhann Waage**, johannwaage@365.is, s. 512 5439, **Jón Ívar Vilhelmsson**, jonivar@365.is, s. 512 5429



# Allt innifalið

á öllum okkar legsteinum

Nú er tími til að huga að sumrinu. Pantaðu snemma og fáðu steininn upp tímanlega!



(B: 50cm H: 45cm)

## Legsteinn nr. 116

Ígrafin áletrun, ígrafin mynd og frí uppsetning\*

Verð kr. 139.000,-  
Verð áður kr. 217.650,-



(B: 48cm H: 50cm)

## Legsteinn nr. 2041

Ígrafin áletrun, ígrafin mynd, spörfugl og frí uppsetning\*

Verð kr. 149.000,-  
Verð áður kr. 227.050,-



(B: 48cm H: 50cm)

## Legsteinn nr. 2042

Ígrafin áletrun, ígrafin mynd, spörfugl og frí uppsetning\*

Verð kr. 149.000,-  
Verð áður kr. 227.050,-



Litur: Sh. Black (B: 55cm H: 61cm)

## Legsteinn nr. 2020

Ígrafin áletrun, ígrafin mynd, granít lukt & vasi, batterískerti og frí uppsetning\*

Verð kr. 259.900,-  
Verð áður kr. 347.351,-



Litur: Aurora (B: 75cm H: 65cm)

## Legsteinn nr. 104

Ígrafin áletrun, ígrafin mynd, granít lukt & vasi, batterískerti og frí uppsetning\*

Verð kr. 294.000,-  
Verð áður kr. 400.500,-



Litur: Vizag Blue (B: 65cm H: 80cm)

## Legsteinn nr. 113

Ígrafin áletrun, ígrafin mynd, granít lukt & vasi, batterískerti og frí uppsetning\*

Verð kr. 298.000,-  
Verð áður kr. 409.900,-



Litur: Paradiso (B: 71cm H: 61cm)

## Legsteinn nr. 118

Ígrafin áletrun, ígrafin mynd, granít lukt & vasi, batterískerti og frí uppsetning\*

Verð kr. 313.000,-  
Verð áður kr. 413.351,-

## Parf að endurnýja letrið?

Graníthöllin tekur að sér að hreinsa og endurmála letur á legsteinum. Einnig tökum við að okkur að rétta af legsteina sem eru farnir að halla.

Hafðu samband við sölumenn okkar og við gerum þér tilboð í verkið.



🏠 Bæjarhrauni 26, 220 Hafnarfirði

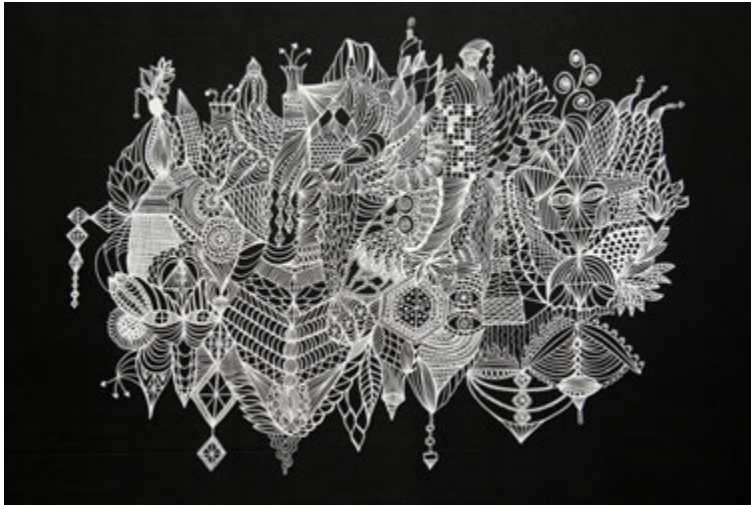
💻 [www.granithollin.is](http://www.granithollin.is)

☎ 555-3888

# Graníthöllin

Legsteinar





Flæðisteikningar Sólbjargar verða til á meðan hún hlustar á útvarp og lætur pennann flæða um blaðið.



Bakkana fallegu sem Sólbjörg gerir má nota á marga vegu, meðal annars sem veggmynd eða hafa þá undir kerti og annað fineri á borðum eða hillum.



Sólbjörg er að leggja lokahönd á nokkra skulptúra sem eru figúrur mótaðar úr hænsnaneti, dekkðar til með gipsi og skreyttar með flæðisteikningum.



Listakonan Sólbjörg hefur fengist við ýmislegt, meðal annars gerir hún flæðisteikningar, skulptúra og myndverk. MYNDIR/STEFÁN

## FERMINGARBAKKAR FÁ NÝTT LÍF

Listakonan Sólbjörg Hlöðversdóttir hefur undanfarið unnið að gerð fallegra bakka úr afgangsefniviði sem fellur til við vinnslu mynda sem hún gerir.



„Það eru nokkur ár síðan ég gerði fyrstu bakkana og hef ég verið að gera þá meðfram öðrum verkum á vinnustofu sem ég er með úti á Granda og ég deili með góðu fólki. Á Grandanum kraumar allt í list og sköpunarandinn svifur yfir svæðinu. Á vinnustofunni hef ég verið að þrykkja myndir með olíulitum á striga og á pappír. Við vinnsluna verða oft til afklippur og sum verkin verða mislukkuð og þar af leiðandi myndast rusl í kringum vinnuna. Ég er með eitthvert element í mér sem ég held að sé hreinlega í genunum en það fær mig til að henda engu. Þess vegna á ég nær alla afganga og afklippur af þeirri vinnu.“

Sólbjörgu þykir spennandi að fara í Hjalpræðisherinn eða Góða hirðinn að leita að „gulli“. Í gegnum tíðina hefur hún séð gömlu fermingarbakkana eins og hún kallar þá, safnast upp í þessum verslun-

um. „Ég ákvað að festa kaup á allnokkrum og nota þá í myndvinnslu mína og endurnýja lífdaga þeirra. Ég vinn myndir inn í þá úr þrykktum og máluðum klippiverkum úr striga. Þeir verða þá annaðhvort að myndverkum eða bökkum til að stilla upp eða hafa undir kerti og annað fineri á borðum eða hillum. Það er virkilega gefandi að vinna við að skapa og færa hluti í nýjan búning og umhverfishjartanu líður vel í leiðinni,“ segir hún.

Sólbjörg hefur fengist við ýmislegt og lærði í Tækniskólanum í Kaupmannahöfn flesta þrykktækni sem hægt er að hugsa sér, ásamt annarri myndlistartækni; módelteikningu, bókbandi og olíumálun. „Ég fór svo í listfræði í Háskóla Íslands árið 2011-2013 þar sem ég gleypiti í mig alla þá dásemd sem kennd er þar. Í dag er ég að leggja lokahönd á nokkra skulptúra sem eru figúrur sem eru mótaðar úr hænsnaneti dekkðar til með gipsi og skreyttar með flæðisteikningum. Ég hef

verið að teikna flæðisteikningar undanfarið, þá hlusta ég á útvarpið eða á tónlist og læt pennann flæða um blaðið og gera hin ýmsu mynstur og við það myndast ákveðinn stíll. Ég hef hug á að gera úr teikningunum plaköt sem ég mun setja á markað á næstunni. Með þessari hugmynd hef ég einnig málað utan á „Kaffi Retrö“ hér úti á Granda.“

Það sem veitir Sólbjörgu mestan innblástur fyrir sköpunina og verkin er náttúran í sveit og borg þar sem umhverfið er hrátt. „Ég hef töluvert farið í fjöruferðir alveg síðan ég var barn og leita þar að gersemum eða efniviði og dreg alltaf með mér heim einhverja bobbinga, skeljar, steina og fæ hugarró við það að vera úti við hafið. Ég fæ líka hugmyndir í sveitinni minni þar sem ég dvaldi mikið þegar ég var barn og er heppin að bærinn er enn þá í eigu fjölskyldunnar svo ég get enn komið þar við og fengið innblástur,“ segir hún og brosir.



Verðdæmi: Harðparket eikarplanki 8mm kr. 1990.- m<sup>2</sup>  
Tarkett viðarparket eik 3 stafa kr. 3990.- m<sup>2</sup>  
Teppi og dúkar 25-70% afsláttur  
WC innb. kassi/skál/seta kr. 39.700

# ÚTSALA

Þúsundir fermetra af flísum með  
**20%-70% afslætti**

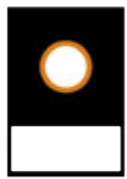


**ALFABORG**

Skútuvoði 6 - Sími 568 6755

PARKET...DÚKAR...FLÍSAR...TEPPI...PARKET...DÚKAR...FLÍSAR...TEPPI...PARKET...





**heimili**  
fasteignasala  
- á traustum grunni



**Bogi Pétursson**  
lögg. fasteignasali



**Finnbogi Hilmarsson**  
lögg. fasteignasali



**Guðbjörg G. Blöndal**  
lögg. fasteignasali



**Erla Dröfn Magnúsdóttir**  
Lögfræðingur



**Jón Bergsson hdl. og lögg. fasteignasali**



**Brynjólfur Snorrason**



**Gunnlaugur A. Björnsson**



**Ásdís Írena Sigurðardóttir**



Finndu okkur á Facebook

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Opið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500

Allir þurfa þak yfir höfuðið

**588 4477**

Þú hringir - við komum - það ber árangur!



**Bárður Tryggvason**  
Eigandi  
Sölufulltrúi  
896 5221

**Ingólfur Geir Gissurarson**  
Eigandi  
Framkvæmdastjóri  
Lögg. fasteignasali  
896 5222

**Heiðar Friðjónsson**  
Sölustjóri  
Lögilltur  
fasteignasali B.Sc  
693 3356

**Erlendur Davíðsson**  
Lögg. fasteignasali  
Forstöðumaður  
útibús Ólafsvík  
897 0199

**Margrét Sigurgeirsdóttir**  
Skrifstofustjóri  
margret@valholl.is  
588 4477



**Heimir Bergmann**  
Sölufulltrúi  
630 9000



**Pétur Steinar Jóhannsson**  
Sölufulltrúi  
893 4718



**G. Andri Guðlaugsson**  
Lögfræðingur  
Sölufulltrúi  
662 2705



**Kristján S. Bjarnason**  
611 4870



**Sturja Pétursson**  
Lögilltur  
fasteignasali  
899 9083



**VALHÖLL**  
FASTEIGNASALA



20  
VALHÖLL  
FASTEIGNASALA  
1995 - 2015

www.valholl.is · www.nybyggingar.is

## Fagrahlíð í Fljótshlíð

Fasteignasalan Stakfell hefur til sölu glæsieign í Fljótshlíð ásamt ferðapjónustu.

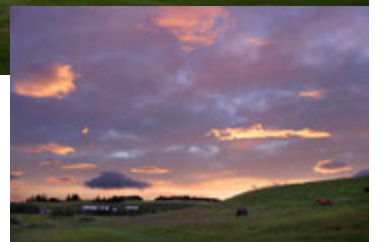
Fagrahlíð í Fljótshlíð er talin um 42 hektarar að stærð, þar af 32,5 ha af ræktuðu landi þar hefur verið rekin ferðapjónusta undanfarnin 6 ár. Íbúðarhúsið, sem er í mjög góðu ásigkomulagi og að mestu endurnýjað, er á tveimur hæðum, samtals 156,4 fm og úthúsin eru samtals að flatarmáli um 285,8 fm (m.a. fjós, hlaða, fjárhús og geymsluskúr). Húsakosturinn er allur ofan vegar með fallegum trjágróðri og jarðrækt, en neðan vegar eru ræktuð tún og beitiland auk þess sem Kvoslækjará rennur í gegnum landið. Útsýni frá Fögruhlíð er einstakt, frá Mýrdals- og Eyjafjallajökli til austurs, Vestmannaeyjar í hásuður ásamt Suðurlandsundirlöndinu. Stutt er í alla þjónustu á Hvolsvelli, um 7 km leið, m.a. verslun og sundlaug. Svefnpláss í Fögruhlíð er fyrir allt að 18 manns.

Ferðapjónusta er rekin að



Fagrahlíð ber nafn með rentu.

Fögruhlíð og er Fljótshlíðin einn af sögufrægustu stöðum Íslands. Jörðin býður upp á mikla stækkunarmöguleika á sviði ferðapjónustu. Meðal annars hefur verið samþykkt að byggja brú fyrir bílaumferð yfir Markarfljótið þannig að leið opnast yfir í Þórsmörk, Fljótshlíðarmegin. Þá er Kötlujarðvangur (Katla Geopark) í mikilli uppbyggingu.



Útsýnið er óviðjafnanlegt.

Til að fræðast betur um ferðapjónustuna að Fögruhlíð er hægt að skoða www.farmhousevacation.is, www.icelandicfarmholidays og www.booking.com.

**Fasteignasala Mosfellsbæjar**

**Einar Páll Kjærnested**  
lögg. fasteignasali.  
einar@fastmos.is



KJARNNA - PVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081  
WWW.FASTMOS.IS

**Kvísartunga 21 - 270 Mosfellsbær**



OPÍÐ HÚS

**Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00**

Mjög glæsilegt 247,7 fm parhús með innbyggðum 48,2 fm bílskúr á góðum útsýnisstað í Mosfellsbæ. Á jarðhæðinni er forstofa, sjónvarpshol, þrjú svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús auk bílskúrs. Á efri hæðinni eru stórar stofa, stórt eldhús og baðherbergi. Efri hæðin er með mikilli lofthæð og innbyggðri lýsingu. Gluggar eru til allra átta og útsýnið er stórglæsilegt. Út af stofunni eru stórar svalir með glæsilegu útsýni. **V. 59,5 m.**

**Klapparhlíð 28, íbúð 204 - 270 Mosfellsbær**



OPÍÐ HÚS

**Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00**

Falleg 99 m<sup>2</sup>, 4ra herbergja endaíbúð með fallegu útsýni og séringgangi á 2. hæð, ásamt 27,9 m<sup>2</sup> endabílskúr við Klapparhlíð í Mosfellsbæ. Gott skipulag. Fallegar innréttingar. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, eldhús og stofu. Sérgeymsla á hæðinni. **V. 39,9 m.**

**Klapparhlíð 20, íbúð 101 - 270 Mosfellsbær**



OPÍÐ HÚS

**Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00**

Falleg 98,9 m<sup>2</sup>, 4ra herbergja endaíbúð á jarðhæð með timburverönd og séringgangi, ásamt 26,3 m<sup>2</sup> bílskúr við Klapparhlíð 20 í Mosfellsbæ. Gott skipulag. Fallegar innréttingar. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, eldhús, stofu, forstofu, baðherbergi og þvottahús. Sérgeymsla í sameign. **V. 38,5 m.**

**Mosarimi 12 - 112 Reykjavík**



Laus strax

**Hringdu og bókaðu skoðun**

98,1 m<sup>2</sup>, 4ra herbergja íbúð á 2. hæð með séringgangi. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, eldhús, stofu og borðstofu. Sérgeymsla í sameign. Íbúðin er nýmáluð að innan. **V. 31,9 m.**

**Miðtún 78 - 105 Reykjavík**



**Hringdu og bókaðu skoðun**

Mjög björt og skemmtileg lítið niðurgrafin 62,5 fm, 2ja herbergja íbúð með séringgangi við Miðtún 78 í Reykjavík. Eignin er mikið endurnýjuð. Allir gluggar, gler, ofnar og ofnalagnir, rafmagnslagnir og rafmagnstafla, einnig eldhús baðherbergi og gólfefni. **V. 25,9 m.**

**Grensásvegur 3 - 108 Reykjavík**



**Hringdu og bókaðu skoðun**

Flott 501,5 m<sup>2</sup> skrifstofuhúsnæði á 2. hæð við Grensásveg 3 í Reykjavík. **V. 89,5 m.**

**Laxatunga - 270 Mosfellsbær**



**Hringdu og bókaðu skoðun**

Tvö hús eftir

160,0 m<sup>2</sup> raðhús - tilbúin til innréttinga - á einni hæð, við Laxatungu 72 og 74. Þrjú svefnherbergi, forstofa, baðherbergi, þvottahús, sjónvarpshol, eldhús, stofa, geymsla og bílskúr. Eldhús og stofa liggja saman í opnu rúmlega 40 m<sup>2</sup> rými þar sem lofthæð er um 4,5 m í hæsta punkti. **V. 38,9 - 40,5 m.**

**Ástu-Sólliljugata 22-24 - 270 Mosfellsbær**



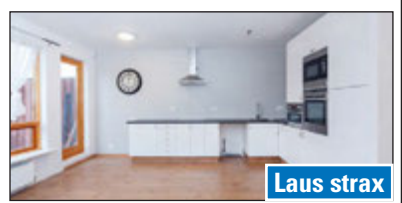
**Hringdu og bókaðu skoðun**

Mjög glæsilegar 162 m<sup>2</sup>, 5 herbergja íbúðir á neðri hæð í nýju fjórþýlishúsi. Íbúðirnar verða afhentar ca. tilbúin til innréttinga, skv. skilálýsingu verktaka 01.03.2016. **V. 36,5 m.**

**Byggðarholt 1B - 270 Mosfellsbær**



OPÍÐ HÚS



Laus strax

**Opið hús þri. 19. Janúar frá kl. 17:30 til 18:00**

Mikið endurnýjað 127 m<sup>2</sup> miðjuraðhús á tveimur hæðum. Komið inn á aðalhæðina, sem skiptist í forstofu, svefnherbergi, eldhús og stofu. Í kjallara eru þrjú herbergi, hol, baðherbergi og þvottahús. Eignin er mikið endurnýjuð. Ný eldhúsinnrétting og tæki. Ný gólfefni. Baðherbergi endurnýjað. Gler og gluggar endurnýjaðir. Skipt var um þak á húsinu árið 2013. **V. 36,9 m.**

**Tröllateigur 47, íbúð 103 - 270 Mosfellsbær**



OPÍÐ HÚS



**Opið hús þriðjudaginn 19. janúar frá kl. 17:30 til 18:00**

Mjög falleg 100,7 m<sup>2</sup>, 4ra herbergja íbúð á jarðhæð með séringgangi og timburverönd í 2ja hæða fjórþýlishúsi. Gott skipulag. Afgirt timburverönd í vestur. Þetta er björt og falleg íbúð með fallegu útsýni, miðsvæðis í Mosfellsbæ. Stutt í skóla, íþróttasvæði og alla þjónustu. **V. 35,9 m.**





**FASTEIGNA  
MARKAÐURINN** ehf.



**Jón Guðmundsson**  
Lögg. fasteignasali  
jon@fastmark.is



**Guðmundur Th. Jónsson**  
Lögg. fasteignasali  
gtj@fastmark.is



**Gísli Rafn Guðfinnsson**  
Sölumaður  
gisli@fastmark.is



**Heimir Fannar Hallgrímsson**  
hdl. og lögg. fasteignasali  
heimir@fastmark.is



**Elín D. Wyszomirski**  
Lögg. fasteignasali  
elin@fastmark.is



**Magnús Axelsson**  
Lögg. fasteignasali  
magnus@fastmark.is



**Hallveig Guðadóttir**  
Skrifstofustjóri  
hallveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.

Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

## Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

### Álaping- Kópavogi. Parhús á útsýnisstað.



263,9 fm. parhús á tveimur hæðum innbyggðum 31,6 fm. bílskúr með mikilli lofthæð. Aukin loft-hæð er á báðum hæðum og gólfstíðir gluggar eru í stórum hluta hússins. Gert er ráð fyrir innfeldri lýsingu í loftum í stórum hluta hússins. Húsið er ekki fullfrágengið og vantar m.a. gólfefni á stærstan hluta hússins auk þess sem loft neðri hæðar hafa ekki verið spörsluð og gengið frá endanlegri lýsingu í þeim. Að utan á eftir að pússa húsið, mála það og ganga frá flötum, sem eiga að vera klæddir. Lóðin er frágengin að hluta, en innkeyrsla er malarborin.

**Verð 59,9 millj.**

### Norðurstígur – Efri sérhæð með byggingarrétti.



Glæsileg efri sérhæð með byggingarrétti á eftirsóttum stað við Reykjavíkurbörn. Um er að ræða 76,2 fm. íbúð með tvennum svölum, 26 fm. bílskúr, tvær geymslur samtals 32 fm. auk sérstæðis við hús. Eignin er samtals 141,6 fm. en færi yfir 200 fm. með byggingu hæðar ofan á húsið. Telkningar fyrir auka hæð gera ráð fyrir samskonar skipulagi og efri sérhæð, þ.e. rúmlega 70 fermetra, 3ja -4ra herbergja íbúð með tvennum svölum. Nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.

### Háholt – Garðabæ. Einbýlishús á útsýnisstað.



Fallegt einbýlishús á þremur þöllum og með glæsilegu útsýni. Eignin stendur efst í Hnoðraholti í Garðabæ og er samtals 294,9 fm. og þar af er 66,9 fm. bílskúr. Húsið hefur verið mjög vel við haldið í gegnum árin og var allt málað að utan fyrir tveimur árum. Stofa/borðstofa er stór með mikilli lofthæð. Setustofa með fallegri kaminu. Útgengt er út á stóran pall sem snýr til suðurs. Af garði tekur við óspillt náttúran. Stór og mikill skjólgóður timburpallur liggur við suður og austurhlíð hússins. Golfvöllur, Heiðmörk og Vífilsstaðavatn er í göngu-fjarlægð.

**Verð 73,9 millj.**

### Pykkvibær.



Fallegt 209,0 fm. einbýlishús á einni hæð að meðtöldum 30,6 fm. bílskúr á þessum eftirsóttu stað í Árbænum. Stofa með útgengi í garðskála. 4 herbergi. Hús að utan er í góðu ástandi og þak nýlega yfirfarið. Hellulagðar stéttar fyrir framan hús og í kring með snjóbræðslu undir. Gróin falleg lóð með fallegum gróðri og kassar á baklóð þar sem hafa verið ræktuð jarðarber. **Frábær staðsetning þar sem stutt er í góðar gönguleiðir um Elliðaárdalinn. Stutt í alla þjónustu m.a. verslanir, skóla og sundlaug. Stór geymsluskúr ca. 60 fermetrar er á baklóðinni.**

**Verð 64,9 millj.**

### Búðavað. Parhús á frábærum stað.



Virkegla fallegt og vandað 246 fm. parhús á tveimur hæðum með aukaíbúð á jarðhæð. Að innan er eignin virkegla vönduð með sérsmíðuðum innréttingum, gólfhita, mikilli lofthæð og innbyggðri lýsingu í stóra hluta lofta. Að utan er húsið í góðu ástandi, staðsteypt og byggt úr vönduðum byggingarefnum. Lóðin er fullfrágengin með hellulagðri stétt og innkeyrslu fyrir framan húsið og stórrí harðviðarverönd til suðurs neðan við hús. **Gríðarlega falleg staðsetning þar sem mjög mikils og fallegs útsýnis nýtur yfir Elliða-vatnið, til fjalla og víðar.**

**Verð 84,9 millj.**

### Goðatún – Garðabæ.



Virkegla fallegt og vel skipulagt 203,1 fm. einbýlishús vel staðsett innst í götu auk baðhúss á baklóð og stórar útigeymslu. Miklar og skjólgóðar verandir eru á framlóð hússins og baklóð hússins er öll afgirt með víðar- og hellulagðri verönd með heitum potti. Húsið hefur verið mjög mikið endurnýjað á undanförmum árum, m.a. eldhúsinrétting, baðherbergi o.fl. Eignin er byggð á vandaðan máta og eru innihurðir og hluti loftaklæðninga úr tekki.

**Verð 59,9 millj.**

### Eignarlóðir við Þingvallavatn



Tvær 7.400 fm. samliggjandi vatnslóðir á einstökum stað við Þingvallavatn, samtals 1,48 hektarar að stærð. Lóðirnar eru þær fremstu (næst vatni) skv. nýju deiliskipulagi og nýtur óhindraðs útsýnis yfir Þingvallavatn og til fjalla.

### Barmahlíð. 3ja herbergja.



Góð 86,2 fm. íbúð í kjallara að meðtöldri 2,3 fm. sér geymslu í kjallara í góðu fjölbýlishúsi við Barmahlíð.

Samliggjandi skiptanlegar stofur og rúmgott svefnherbergi.

Húsið er nýlega steinað að utan, þak er nýlegt sem og þakrennur og niðurföll.

**Verð 31,9 millj.**

## LUNDUR 17 - 23, KÓPAVOGI.

NÝ OG GLÆSILEG FJÖLBÝLISHÚS.

Mjög vandaðar og glæsilegar íbúðir í nýjum fjölbýlishúsum. Íbúðirnar eru 2ja, 3ja og 4ra herbergja og eru frá 98 fm. upp í 183 fm. Allar innréttingar verða frá Brúnás, eikarhurðir frá Párka. Vönduð eldhústæki frá AEG og hreinlætistæki. Íbúðirnar eru afhentar án gólfefna nema á baðherbergi og í þvottahúsi verða flísar. Íbúðir í Lundi 17-23 verða afhentar á tímabilinu jan-júní 2016. Innréttingar eru sérsmíðaðar, en óski kaupandi eftir breytingunum þurfa slíkar óskir að koma fram tímanlega.

Byggingaraðili: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars hf.



# VINDAKÓR 10 – 12, KÓPAVOGI.

NÝJAR 4RA OG 5 HERBERGJA ÍBÚÐIR.

- Glæsilegt fjölbýlishús við Vindakór 10 – 12 í Kópavogi.
- Íbúðirnar sem eru 4ra og 5 herbergja eru frá 113,6 fm til 144 fm.
- Íbúðirnar eru innréttaðar með HTH innréttingum og vönduðum AEG eldhústækjum og eru ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum.
- Stæði í bílageymslu fylgir flestum íbúðum.
- Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum.
- Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

## GRENIMELUR



### Grenimelur. Glæsileg efri hæð og ris.

Vel skipulögð og glæsileg 203,8 fm. efri hæð og ris auk 23,5 fm. bílskúrs, samtals 227,3 fm. í fallegu steinhúsi við Grenimelur. Eignin hefur verið þó nokkuð endurnýjuð hið innra á sl. árum, m.a. eldhúsinnréttingar og tæki, baðherbergi í risi, raflagnir og tafla o.fl. Stór setustofa með gólfsíðum glugga og útgengi á suðursvalir. Arinstofa. Glæsilegt eldhús. Mögulegt væri að stækka rishæð umtalsvert með því að lyfta þaki og setja kvisti.

Staðsetning eignarinnar er frábær í rólegu umhverfi í hjarta Vesturbæjar, nærri skólum, verslunum og annarri þjónustu.

## EKRUSMÁRI



### Ekrusmári – Kópavogi

Virkilega fallegt og vel staðsett 6 herbergja 289,6 fm. einbýlishús á frábærum útsýnisstað að meðöldum 31,0 fm. innbyggðum bílskúr. Mjög mikil lofthæð er á allri efri hæð hússins. Húsið stendur innst í götu við opið svæði og mikils útsýnis nýtur úr stofum og eldhúsi á efri hæð að Esju, Snæfellsjökli, Álfanesi, Gróttu og víðar. Mikil lofthæð í stofum. Opið stórt eldhús. Staðsetning eignarinnar er afar góð innst í botngötu við opið svæði og stutt er í skóla, leikskóla, íþróttasvæði og alla aðra þjónustu.

Verð 78,9 millj.

## 4RA HERBERGJA



### GALTALIND 11 – KÓPAVOGI. ENDAÍBÚÐ.

Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45

Björt og vel skipulögð 117,6 fm. endaíbúð með séringangang og 58,0 fm. afgirtri víðarverönd til vesturs. Hiti er í stéttum fyrir framan íbúðina. Íbúðin er með gluggum í þrjár áttir og er afar vel skipulögð. Þrjú rúmgóð herbergi. Stutt er í leikskóla, barnaskóla og alla þjónustu. Verið velkomin.

44,9 millj.

## 4RA HERBERGJA



### LAUGATEIGUR 14. EFRI HÆÐ ÁSAMT BÍLSKÚR.

Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 17.15 – 17.45

Björt og vel skipulögð 120,8 fm. 4ra herbergja íbúð á efri hæð í virðulegu fjölbýlishúsi við Laugateig auk þriggja sér geymslna í kjallara og 28,8 fm. bílskúrs. Íbúðin hefur verið þó nokkuð endurnýjuð hið innra á sl. árum, m.a. eldhúsinnrétting og tæki, baðherbergi, raflagnir og tafla og settar nýjar stórar svalir.

51,9 millj.

## 3JA HERBERGJA



### ÞORLAKSGEISLI.

Glæsileg 101,1 fm. íbúð á 3. hæð með séringangang af svölum að meðtöldri 9,0 fm. geymslu á þessum vinsæla stað í Grafarholti. Sér stæði í lokaðri bílageymslu fylgir íbúðinni. Innréttingar eru úr eik og eikarparket á gólfum. Rúmgóðar flísalagðar svalir til suðvesturs.

34,9 millj.

## 4RA HERBERGJA



### STÓRHOLT 32. HÆÐ OG RIS.

Eignin verður til sýnis miðvikudag frá kl. 17.15 – 17.45

6-7 herbergja 135,4 fm. íbúð á tveimur hæðum í góðu steinhúsi. Húsið var tekið í gegn að utan árið 2001 þar sem það var einangrað að utanverðu og steinað. Í dag eru hæðin og risið nýtt sem ein íbúð, en mjög auðvelt er að leigja í sitthvori lagi eða leigja risið eða hæð sér þar sem séringangur er í ris og hæð.

50,9 millj.

## 4RA HERBERGJA

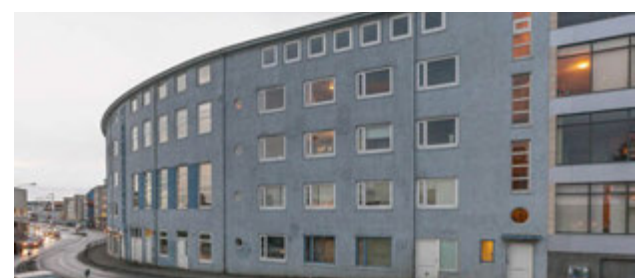


### HELLUVAÐ. GLÆSILEG ÚTSÝNISÍBÚÐ.

Útsýnisíbúð með suðursvölum í fjölbýlishúsi á mörkum Elliðavatns, Heiðmerkur og Rauðavatns. Sér bílastæði í lokaðri bílageymslu. Eingöngu tvær íbúðir á hverri hæð. Útsýni frá eigninni er óviðjafnanlegt. Til suðurs að Bláfjöllum, yfir Heiðmörk og Elliðavatn frá stórum suður svölum og stofu. Íbúðin er öll innréttuð á afar vandaðan og smekklegan máta. Góð aðkoma.

43,9 millj.

## 2JA HERBERGJA



### TRYGGVAGATA. ÚTSÝNISÍBÚÐ Á EFSTU HÆÐ.

Glæsileg útsýnisíbúð á 5. hæð (efstu) með suðursvölum á þessum eftirsóttu stað við höfnina. Stórfenglegt útsýni yfir höfnina, að Esjunni og víðar til norðurs og fallegt útsýni yfir borgina frá svölum í suði. Nýlegir gluggar, gler og svalahurð í íbúðinni. Íbúð með mikla möguleika á frábærum stað í miðbænum í göngufæri við verslun, þjónustu og menningu.

35,9 millj.

## 4RA HERBERGJA



### GARÐATORG - GARÐABÆ.

Mjög góð 135,6 fm. íbúð á 2. hæð auk 2,6 fm. geymslu á 1. hæð í mjög góðu og vel staðsettu lyftuhúsi við Garðatorg. Bílastæði í bílajakallara fylgir íbúðinni. Rúmgóð setu- og borðstofa. Opið eldhús með glæsilegum innréttingum úr kirsuberjavíði. Suðursvalir með útsýni að Reykjanesi. Virkilega falleg eign á góðum stað í miðbæ Garðabæjar þaðan sem mjög stutt er í alla þjónustu.

52,9 millj.

2ja og 3ja herbergja íbúðir óskast á söluskrá.

Skoðum og verðmetum samdægurs.

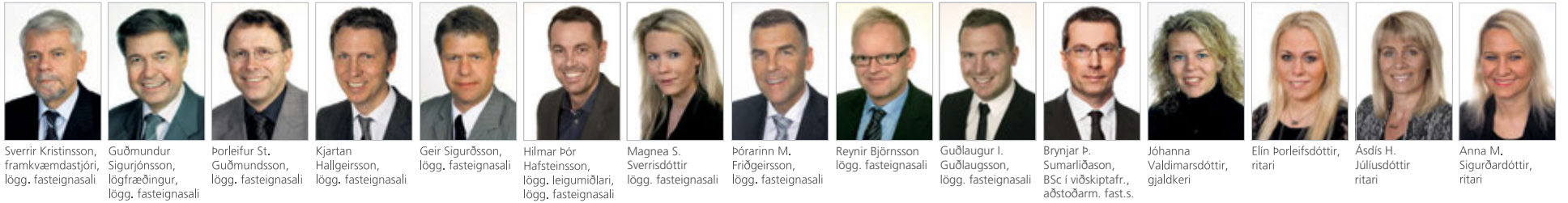


### LINDARGATA.

Ný og glæsileg 97,7 fm. íbúð á 2. hæð með rúmgóðum suðursvölum að meðtöldri sér geymslu og sér bílastæði í bílageymslu við Lindargötu 39. Íbúðin er ný og aldrei hefur verið búð í henni. Allar innréttingar og innihurðir eru úr hnotu og vönduð tæki eru í baðherbergi og í eldhúsi. Granít er á borðum eldhúsinnréttingar og fallegur útbýggður stór gólfsíður gluggi í stofu. Laus til afhendingar

54,9 millj.





Sverrir Kristinsson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali  
Guðmundur Sigurjónsson, lögfræðingur, lögg. fasteignasali  
Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali  
Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali  
Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali  
Hilmar Þór Hafsteinsson, lögg. leigumíðlari, lögg. fasteignasali  
Magnea S. Sverrisdóttir, lögg. fasteignasali  
Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali  
Reynir Björnsson, lögg. fasteignasali  
Guðlaugur I. Guðlaugsson, lögg. fasteignasali  
Brynjár Þ. Sumarliðason, BSc í viðskiptafr., aðstoðarm. fast.s.  
Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri  
Elin Þorleifsdóttir, ritari  
Ásdís H. Júlíusdóttir, ritari  
Anna M. Sigurðardóttir, ritari

## Álfaland 11 108 Rvk.



OPÍÐ HÚS



Fallegt og fjölskylduvænt 179.2 fm pallaraðhús ásamt 27,3 fm bílskúr. Húsið stendur í litlum botnlanga á grónum og skjólgóðum stað í Fossvogsdalnum með frábæru aðgengi að fallegum útivistarsvæðum í nágrenninu. **Eignin verður sýnd mánudaginn 18.janúar milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 67,9 m. 9314**

## VALHÚSABRAUT 21 EFRI SÉRHÆÐ 170 SELTJARNARN.



OPÍÐ HÚS

Mjög vel staðsett og rúmgóð 300,7 fm efri sérhæð við Valhúsabraut á Seltjarnarnesi. Stórglæsilegt útsýni til sjávar og fjalla er frá hæðinni til allra átta, sem er með tvennum svölum og bílskúr. **Eignin verður sýnd mánudaginn 18.janúar milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 65 m. 9265**

## SKEGGJAGATA 21 101 RVK. ÍBÚÐ MERKT 02-01.



OPÍÐ HÚS

Snyrtileg og vel skipulögð 3ja herbergja íbúð á 2. hæð (efstu) við Skeggjagötu í Reykjavík. Björt stofa með hornglugga sem gefur góða birtu og vestur svalir. Aðeins tvær íbúðir í stigahúsi. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 19.janúar milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 28,5 m. 9258**

## VATTARÁS 5 210 GARÐABÆ



OPÍÐ HÚS

Glæsilegt vel skipulagt ca 190 fm endaraðhús á einni hæð m.innbyggðum bílskúr á frábærum stað í Garðabæ. Fjögur góð herbergi. Hellulögð verönd og mjög góð aðkoma. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 19.janúar milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 67,9 m. 9318**

## LINDARGATA 57 101 RVK. ÍBÚÐ MERKT 05-08.



OPÍÐ HÚS

2ja herbergja 51,7 fm þjónustuíbúð á 5. hæð í lyftuhúsi. Í húsinu er starfrækt félags- og tómstundastarf og hægt er að kaupa hádegismat alla daga og kaffiveitingar virka daga. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 20.janúar milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 29 m. 9269**

## VESTURGATA 54 101 RVK. ÍBÚÐ MERKT 02-01.



OPÍÐ HÚS

Mjög falleg og nýlega innréttuð þriggja herbergja íbúð á efri hæð í fallegu þrjúliðshúsi. Sér stigapallur framan við íbúð. Parket. Stór herbergi. Sér þvotta-herbergi í íbúð. Tvennar svalir. Frábær efri hæð í fallegu og vel staðsettu húsi við Vesturgötuna. **Eignin verður sýnd mánudaginn 18.janúar milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 47,9 m. 9290**

## BAUGANES 31A 107 RVK.



OPÍÐ HÚS

Fallegt og vel skipulagt nýtt einbýlishús í Skerjafirðinum með fimm svefnherbergjum og fataherbergi á mjög rólegum og barnvænum stað, örstutt er í leikskóla og skólabíll er fyrir börn sem fara í Melaskóla. Handan við hornið er síðan Skerjafjörðurinn, Nauthólsvík og Óskjuhlíð. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 19.janúar milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 89,5 m. 9077**

## SANDAVAÐ 1 110 RVK. ÍBÚÐ MERKT 01-06.



OPÍÐ HÚS

Glæsileg 2ja herbergja 78,6 fm íbúð á 1.hæð(jarðhæð) í nýlegu lyftuhúsi á mjög góðum stað í Norðlingahölinu. Sérverönd. Sérþvottahús. Mjög gott skipulag. Eldhús opíð yfir í stofu, granít á borðum. Útsýni til Bláfjalla. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 20.janúar milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 27,7 m. 9317**

## TRÖLLAKÓR 6-10 203 KÓP. ÍBÚÐ MERKT 02-09.



OPÍÐ HÚS

Glæsileg og björt 4ra herbergja 113,3 fm endaíbúð á 2. hæð í fallegu og vönduðu lyftuhúsi við. Íbúðin er innréttuð á fallegan máta með samstæðum innréttingum og gólfefnum og fylgir henni stæði í bílageymslu. Sér inngangur er af svölum. **Eignin verður sýnd mánudaginn 18.janúar milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 37,9 m. 9199**

## SÓLHEIMAR 39 104 RVK.



OPÍÐ HÚS

Mikið uppert og fallegt 175,9 fm raðhús með innbyggðum bílskúr. Fallegt eldhús frá Brúnás, stór stofa, tvennar svalir til suðvesturs og 5-6 svefnherbergi. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 19.janúar milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 50,9 m. 9108**

## HRAUNBÆR 18 110 RVK. ÍBÚÐ MERKT 02-01.



OPÍÐ HÚS

Björt og rúmgóð 4ra herbergja endaíbúð á 1.hæð. ásamt aukaherbergi í kjallara. Íbúðin skiptist í forstofuhól, stofu,eldhús með borðkrók, þrjú herbergi og baðherbergi. Tvennar svalir. Í kjallara er aukaherbergi og geymsla íbúðarinnar. **Eignin verður sýnd mánudaginn 18.janúar milli kl. 12:00 og kl. 12:30. V. 29,8 V. 9226**





## Öldugata 17 101 Rvk. Tvær íbúðir 2. hæð



OPÍÐ  
HÚS

Annars vegar 96,4 fm 3ja herbergja glæsileg íbúð með bílskúr. Íbúðin var algjörlega endurnýjuð fyrir ca 12 árum á mjög smekklegan hátt m.a. innréttingar, gólfefni, badherbergi og fl. Góðar svalir. Hins vegar bjórt og góð 2ja herbergja 65,4 fm íbúð. Hægt væri að sameina íbúðirnar.

Eignin verður sýnd mánudaginn 18.janúar milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 39,5 og 32,9 m. 9253



### EINBÝLI



#### Lækjarberg 30 220 Hafnarfirði

Glæsilegt frábærla staðsett ca 209 fm einbýlishús neðst við lækinn m. innbyggðum bílskúr. Húsið sem er teiknað af Ólafi Tr. Mathiesen er einstaklega skemmtilega hannað og óvenjulegt. 4 svefnherbergi, rúmgóðar stofur. Útgeið í garð. Húsið er til afhendingar við kaupsamning. V. 69,8 m. 9242



#### Ennishvarf 8 203 Kópavogi

Glæsilegt samtals 541 fm einbýlishús á tveimur hæðum á fallegum útsýnisstað ásamt hesthúsi og rúmgóðum bílskúr við Ennishvarf í Kópavogi. Möguleiki á 6 svefnherbergjum. Eignin er laus til afhendingar, sölumenn Eignamiðlunar sýna. V. 144 m. 9231

### RADHÚS



#### Pingvað 75 110 Rvk.

Nýtt stórglæsilegt 205 fm raðhús á tveimur hæðum við Pingvað með 32 fm hellulögðum svölum og innbyggðum bílskúr. Einnig sérafnotareitur frá neðri hæð. Húsið skilast fullbúið án megingólfefnis. Þrjár tillögur í efnisvali hannað og valið af Rut Káradóttur. Fallegt útsýni. Fjögur svefnherbergi, tvö badherbergi og tvær stofur. Lofthæð á neðri hæð er 2.6m og á efri hæð 3m. V. 64,4 m. 4591

### PARHÚS



#### Baughús 9 110 Rvk.

Vel skipulagt 178,4 fm parhús á tveimur hæðum á frábærum útsýnisstað í Húsahverfi Grafarvogs. Fallegt útsýni frá efri hæð alveg frá Bláfjöllum að Akrafjalli. Stutt í verslanir, þjónustu og íþróttastaðöðu. V. 52,9 m. 9266

## Eiðistorg 9 170 Seltj. íbúð merkt 04-02.



OPÍÐ  
HÚS

4-5 herb. mjög falleg 133 fm íbúð á tveimur hæðum með frábæru útsýni. Á neðri hæðinni er forstofa, hol, snyrting, eldhús og stofur. Á efri hæðinni er badherb. þrjú herbergi, sjónvarpshol o.fl. Stórar þaksvalir eru út af hólnu. Íbúðinni fylgir stæði í bílageymslu. Sér geymsla er í kjallara. Sameiginlegt þvottahús, þurkherbergi og hjólageymsla í kjallara (en einnig er lögn f. þvottavél á badherbergi).

Eignin verður sýnd fimmtudaginn 21.janúar milli kl. 17:30 og kl. 18:00. V. 44,7 m. 9150

## Lindarbraut 12 170 Seltjarnarnesi



Mjög falleg og mikið endurnýjuð 153,9 fm efri sérhæð (efsta hæð) með bílskúr í 3-býlishúsið við Lindarbraut á Seltjarnarnesi. Sér inngangur. Glæsilegt útsýni til sjávar. V. 53 m. 9315

### HÆÐIR



#### Eikjuvogur 28 104 Rvk.

Falleg ca 110 fm 4ra herbergja sérhæð í fallegu steinhúsi miðsvæðis í Reykjavík. Eldhús og badherbergi nýlega endurnýjuð, stór og falleg stofa með útbyggðum glugga og útgangi út á svalir til suðvesturs. Rúmgóð svefnherbergi. Sér inngangur og bílskúrsréttur. V. 39 m. 9155

### 4RA-6 HERBERGJA



#### Hjallabraut 7 220 Hafnarfirði

ra herbergja 109,5 fm íbúð á jarðhæð í að sjá ágætu vel staðsettu 3ja hæða fjölbýlishúsi í norðurbæ Hafnarfjarðar. 3 svefnherbergi, rúmgóð stofa, sérþvottahús innan íbúðarinnar. Ágæt sameign. Til afhendingar við kaupsamning. V. 29,9 m. 9259

### 3JA HERBERGJA



#### Efstihjalli 11 200 Kóp íbúð merkt 01-01.

Falleg mjög vel skipulögð 3ja herbergja íbúð á 1.hæð í góðu 2ja hæða fjölbýli á mjög góðum stað í austurbæ Kópavogs. Örstutt í góða grunn og leikskóla, verslanir og þjónustu. Tvö rúmgóð herb. Endurnýjað eldhús, parket og flísar. Suðursvalir úr stofu. V. 26,9 m. 9240

### ATVINNUHÚSNÆÐI



#### Smiðjuvegur 46 200 Kóp

320 fm iðnaðarhúsnæði með góðri lofthæð. Ástand nokkuð gott. Tvær stórar og glerjaðar innkeyrsludyr með raðdrifnum hurðaoopnurum. Gólf eru með steinteppi. Eignarhlutinn skiptist í stóran sal niðri og skrifstofur, fundarherbergi, kaffiaðstöðu og salerni á milli lofti. Gryfja og hitablasari er í rýminu. V. 53 m. 9316

## – Sýnum daglega –

Hafið samband við sölumenn Eignamiðlunar í síma 588 9090

Mánatún 7-17

Glæsilegar og nútímalegar íbúðir

Garðatorg 4

Hér mun rísa glæsileg ný byggð



Aðeins  
19 af 90  
íbúðum  
eftir

- 2ja-4ja herbergja íbúðir frá 110 fm.
- Allar íbúðir eru með sér stæði í bílageymslu.
- Vandaðar sérsmiðaðar innréttingar í eldhúsi og badherbergi, fataskápar í forstofu og svefnherbergjum.
- Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna, þó eru flísar á badherberg og í þvottahúsi.



- Stærð íbúða frá 108 fm
- 3-4 herbergja íbúðir
- Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum
- Allar innréttingar og fataskápar verða af vandaðri gerð

- Mynddyrasími verður í öllum íbúðum
- Tvö badherbergi í mörgum íbúðum
- Gott útsýni er frá flestum íbúðum
- www.gardatorgid.is







# STAKFELL

FASTEIGNASALA | 1984

☎ 535 1000

FÉLAG  
FASTEIGNASALA  
Þorlákur Ómar Einrasson  
löggitur fasteignasali

GRUNNUR AÐ GÓÐU LÍFI

BORGARTÚNI 30, 105 REYKJAVÍK - STAKFELL@STAKFELL.IS - WWW.STAKFELL.IS

SANÐAÐAÐ 9 -111 RVK 34,9M



EINAR S. VALDIMARSSON gsm 840 0314

Sölusýning mánudaginn 18. jan. kl. 17:30-18:00. Gott útsýni til suðurs. Falleg 3ja herbergja íbúð með sér inngangi af svölum. Stæði í bílajakallara. Stutt í skóla og leikskóla.

STÍFLUSEL 5 -109 RVK 28,5M



BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON gsm 660 4777

Sölusýning mánudaginn 18. janúar frá kl. 18 til 18:30. Rúmgóð 114,1 fm 4ja herbergja enda íbúð á jarðhæð við Stíflusel í Reykjavík. Til stendur að endurnýja glugga hússins á bakhlíð og greiðir seljandi kostnað vegna þess.

HÖRÐALAND 18 -108 RVK 26,9M



ADALHEIÐUR KARLSDÓTTIR gsm 893 2495

Sölusýning mánudaginn 18. jan. kl. 18:-18:30. Vel skipulögð 52,4 fm. 2ja herb. íbúð á jarðhæð á góðum stað í Fossvogi. Gróið og gott umhverfi, mikil veðursæld. Snyrtileg hús, nýbúið að taka húsið í gegn að utan.

EFSTALETI 14 -103 RVK 49,1M



ADALHEIÐUR KARLSDÓTTIR gsm 893 2495

Sölusýning mánudaginn 18. jan. kl. 19:-19:30. Góð 132,6 fm. íbúð á fyrstu hæð með útgengi út í garð frá stofu og svefnherbergi. Sér stæði í bílageymslu. Mikil og vönduð sameign,sauna, heitir pottar, sundlaug. Húsvörður.

HESTAVAÐ 4 -110 RVK 34,9M



EINAR S. VALDIMARSSON gsm 840 0314

Sölusýning þriðjudaginn 19.jan. kl. 17:30-18. Falleg 3ja herbergja íbúð með miklu útsýni. Íbúðin skiptist í anddyri, gang, þvottahús, baðherbergi, tvö svefnherbergi, eldhús og sér geymslu í sameign.

ASPARFELL 12 -111 RVK 19,5M



BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON gsm 660 4777

Sölusýning þriðjudaginn 19. janúar frá kl. 18 til 18:30. Vel skipulögð 66,2 fm 2ja herbergja íbúð á fjórðu hæð í átta hæða fjölbylishúsi við Asparfell í Reykjavík

TJARNARMÝRI 41 -170 SEL 34,9M



SIGURÐUR FREYR SIGURÐSSON gsm 899 1229

Sölusýning þriðjudaginn 19.jan. kl. 17:30-18. Falleg 3ja herbergja íbúð á annarri hæð í litlu fjölbylishúsi. Íbúðin skiptist í tvö svefnherbergi, eldhús og stofu. Stæði í bílageymslu. Sameiginlegt þvottahús.

DRÁPUHLÍÐ 41 -105 RVK 25,9M



EINAR S. VALDIMARSSON gsm 840 0314

Sölusýning miðvikudaginn 20. janúar kl. 17:30-18. Falleg 3ja herbergja íbúð á neðstu hæð í þríbylishúsi. Íbúðin skiptist í tvö svefnherbergi, eldhús og stofu. Sameiginlegt þvottahús á hæðinni og sér geymsla.

SLÉTTAHRÁUN 32 -220 HFJ 24,5M



3 herb., 98,4 fm íbúð á 3 hæð í fjölbylishúsi. 2 svefnherbergi, baðherbergi með baðkari. Þvottahús innan íbúðar. Laus við kaupsamning.

ÞVERÁS 25 -110 RVK 52,7M



224,1 fm raðhús að meðöldum 24 fm bílskúr. Verönd fyrir framan hús, innbyggður bílskúr, frábær staðsetning.

BIRKIHOLT 1 -225 ÁLF 25,7M



Rúmgóð og björt 76 fm íbúð á efstu hæð í litlu fjölbyli. Húsið stendur á rólegum stað á Álftanesi og um er að ræða nýlegt lítið fjölbyli. Stórar suðursvalir og útsýni. Sérþvottahús. Sérinngangur.Íbúðin er laus strax.

ÁLFHOLT 46A -220 HFJ 45,9M



5 herb., 186,2 fm, einbylishús, hæð og ris, ásamt 28,5 fm innbyggðum bílskúr. Verönd með útgengi frá stofu og eldhúsi. Laus við kaupsamning.

BREIÐAVÍK 20 -112 RVK 32,9M



Falleg fjögurra herbergja, 90 m² enda íbúð í þriggja hæða fjölbylishúsi við Breiðuvík 20. 112 Reykjavík. Íbúðin er á 2.hæð með stórum suðvestur svölum og 4,3 m² geymslu í sameign.

DREKAVELLIR 18 -222 HFJ 37,7M



126,7 fm. falleg 4ra herb. íbúð á 1.hæð í nýlegu fjölbylishúsi, íbúðin skiptist í anddyri, þrjú svefnh, þvottah/geymsla, eldh,baðh og stofa/ borðst. Sér geymsla í sameign og stæði í bílageymslu.

DYNGJUVEGUR 6 -104 RVK 129M



Mikið endurnýjað 350,2 fm. einbylishús á tveimur hæðum miðsvæðis í borginni. Stórar og bjartar stofur, glæsilegt eldhús, stórt bókaherbergi/vinnuherbergi, 4-5 svefnherbergi, gott þvottahús og vinnuástaða.

HOFVALLAGATA 23 -101 RVK 26,9M



Falleg 60,9 fm. 2ja herb. íbúð á 2. hæð (efstu) í litlu fjölbyli miðsvæðis í Reykjavík. Snyrtileg og vel skipulögð. Herbergi með glugga í kjallara. Lokaður gróinn garður. Vinsæll staður. Góð til útleigu.

## STAKFELL ÓSKAR EFTIR METNAÐARFULLUM EINSTAKLINGUM TIL STARFA

Stakfell er rótgróin fasteignasala með öflugra liðsheild. Nýlega fluttist stakfell í glæsilegt húsnæði að Borgartúni 32 og þar með bættust við tvær fullbúnar skrifstofur. Ert þú löggiltur fasteignasali eða stefnir þú í nám til löggildingar? Frábært tækifæri og góðir tekjumöguleikar í lifandi og skemmtilegu umhverfi.

Ferilskrá ásamt kynningarbréfi berist á netfangið stefan@stakfell.is.

Allar nánari upplýsingar veitir Stefán Hrafn Stefánsson hdl. lögg.fasteignasali í síma 535-1000 eða 895-2049.



F A S T E I G N A S A L A N

MIKLABORG

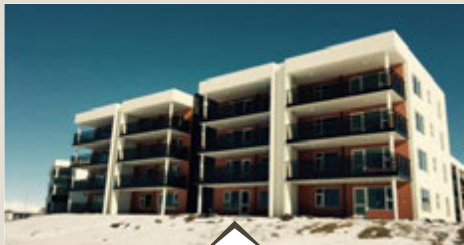
Lágmúla 4 108 Reykjavík

569 7000

www.miklaborg.is

Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson  
hdl. og löggiltir fasteignasalar

Próstur Þórhallsson lögg. fasteignasali Sími: 897 0634 Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali Sími: 822 2307 Jónunn Skúladóttir lögg. fasteignasali Sími: 845 8958 Atli S. Sigvarðsson aðstm. fasteignasala Sími: 899 1178 Davíð Jónsson aðstm. fasteignasala Sími: 697 3080 Hilmar Jónsson aðstm. fasteignasala Sími: 695 9500 Svan G. Guðlaugsson aðstm. fasteignasala Sími: 697 9300 Helgi Jónsson aðstm. fasteignasala Sími: 780 2700 Páll Þórólfsson aðstm. fasteignasala Sími: 893 9929 Jason Ólafsson aðstm. fasteignasala Sími: 775 1515 Jón Rafn Valdimarsson lögg. fasteignasali Sími: 695 5520 Þórunn Pálsdóttir lögg. fasteignasali Sími: 773 6000 Gunnar S. Jónsson lögg. fasteignasali Sími: 899 5856 Ásgrímur Ásmundsson hdl. og lögg. fasteignasali Sími: 865 4120



## Austurkór 65

Rúmgóð og vel skipulögð 115,3 fm  
4 herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnangi  
Eignin gæti hentar fötluðum því allar hurðir  
eru 90 cm. Einstakt útsýni  
Eignin er laust til afhendingar strax

Bókaðu skoðun:  
Svan 697 9300 aðstm. fast. Verð: **38,0 millj.**  
Próstur Þórhallsson löggiltur fasteignasali s. 897 0634



## Lyngás Garðabæ

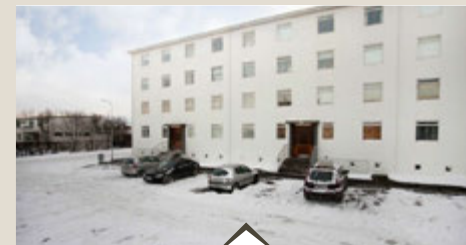
5 herbergja 128 fm penthouse íbúð með víðáttumiklu útsýni  
Tvennar svalir og stæði í bílageymslu - eina íbúðin á hæðinni  
Íbúðin afhendist fullbúin án gólfefna nema í votrymum  
Afhending er við kaupsamning - Mannverk er byggingaraðili



Bókaðu skoðun:  
Svan G. Guðlaugsson, aðstm. fasteignasala  
svan@miklaborg.is sími: 697 9300



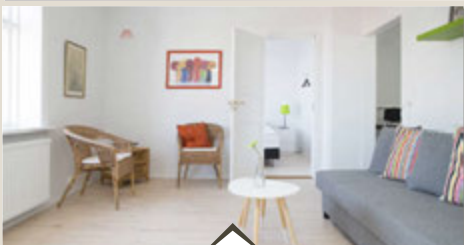
Óskar R. Harðarson lögg. fasteignasali  
oskar@miklaborg.is sími: 569 7000

Verð: **55,0 millj.**

## Álftamýri

Falleg þriggja herbergja íbúð á þriðju hæð  
78,8 fm þar af geymsla 4,9 fm  
Réttur til að byggja bílskúr fylgir  
Stutt í skóla og alla helstu þjónustu  
Laus við kaupsamning

Nánari upplýsingar:  
í síma 865 4120 Verð: **28,5 millj.**  
Ásgrímur Ásmundsson hdl. og löggiltur fasteignasali



## Norðurstígur

3-4ra herbergja hæð ásamt byggingarétt ofan á  
Sér bílskúr, tvær geymslur  
Frábær staðsetning, mikil uppbygging í grennd  
Byggingaréttur samþykktur af Rvk

Nánari upplýsingar:  
í síma 695 5520 Verð: **53,6 millj.**  
Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



## Kórsalir 3

182 fm íbúð á efstu hæðum  
4 svefnherbergi  
Þaksvallir  
Miklar endurbætur  
Stæði í bílageymslu

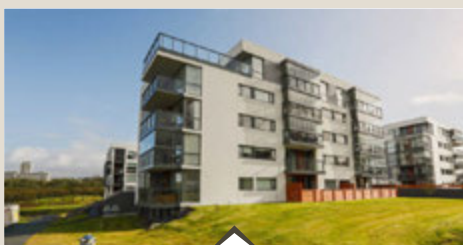
Bókaðu skoðun:  
Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **57,2 millj.**  
Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



## Hrólfsskálamelur 14

Íbúðin er alls 118,6 fm á fyrstu hæð  
Tvær geymslur önnur er 10,4 fm (nr16) og hin  
8,7 fm (nr44). Íbúðin er fullbúin með gólfefnum  
Ekki hefur verið búið í íbúðinni. Eigninni fylgir  
stæði í lokaðri bílageymslu. Laus strax

Nánari upplýsingar:  
í síma 845 8958 Verð: **48,9 millj.**  
Jónunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



## Lundur

Glæsileg 230 ferm íbúð á tveimur hæðum  
Sérinnangur er á neðri hæðina sem býður  
upp á möguleika á útleigu  
Stæði í bílastæðahúsi fylgir

Nánari upplýsingar:  
í síma 897 0634 Verð: **69,9 millj.**  
Próstur Þórhallsson löggiltur fasteignasali



## Laugavegur 61

Glæsileg og mikið endurnýjuð íbúð á tveimur  
hæðum við Laugaveg 61 146,8 fm  
Stæði í bílageymslu  
Góðar suðursvalir með góðu útsýni  
Mikið endurnýjuð

Nánari upplýsingar:  
í síma 899 5856 Verð: **69,9 millj.**  
Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali

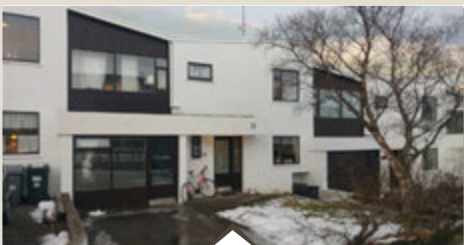


## Laugavegur 62

Mjög falleg 108,3 fm 4ra herbergja endaíbúð  
á 2.hæð í góðu húsi vel staðsettu í miðborginni

Eignin er laus til afhendingar strax

Nánari upplýsingar:  
Helgi 780 2700 aðstm. fast. Verð: **Tilboð**  
Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



## Hvassaleiti

Vel skipulagt 181,6 fm raðhúsi á tveimur hæðum  
Í húsinu eru 5-6 svefnherbergi  
auk annarra rýma  
Eignin er mikið til upprunaleg að innan  
Laus við kaupsamning

Bókaðu skoðun:  
Svan 697 9300 aðstm. fast. Verð: **59,9 millj.**  
Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali s. 695 5520



## Laugateigur

Rúmgóð og björt 75,3 fm 2ja herbergja íbúð  
í kjallara í bakhúsi með sérinnangang  
á þessum vinsæla stað  
Eignin er laus til afhendingar strax

Bókaðu skoðun:  
Helgi 780 2700 aðstm. fast. Verð: **24,7 millj.**  
Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



## Klapparhlíð

Falleg, björt og vel skipulögð 4ra herbergja  
Endaíbúð á 2 hæð með gluggum í 3 áttir  
Sérinnangangur af svölum í góðu fjölbýlishúsi  
Eftirsóttur staður í Mosfellsbæ

Bókaðu skoðun:  
Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **34,9 millj.**  
Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



## Langholtsvegur 165a

91 fm íbúð á 2 hæð með sérinnangang  
Tvennar svalir - Nýtt þak og gluggar  
3 svefnherbergi  
Gróinn garður

Bókaðu skoðun:  
Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **29,9 millj.**  
Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



Fróðáping  
einbýli

Nánari upplýsingar veitir:

**Jörunn Skúladóttir**, lögg. fasteignasali  
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958Glæsilegt einbýlishús á einni hæð  
stærð 246,3 fm  
Falleg staðsetning á endalóð í botnlanga  
Sunnanmegin í götu og er útsýni til Elliðaavatns  
Vandað hefur verið til hönnunar, efnisvals og  
vinnu, utan sem innan. Verð: **96,0 millj.**Dyngjuvegur  
einbýli

Nánari upplýsingar veitir:

**Gunnar S. Jónsson**, lögg. fasteignasali  
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856Glæsilegt mikið endurnýjað einbýlishús  
við Dyngjuveg. 350 fm 7/8 herbergja.  
Stór gróin lóð. Bílskúr.  
Góð staðsetning þar sem  
stutt er í alla helstu þjónustu.  
Stórbrotið útsýni. Verð: **129,9 millj.**

## Kaldalind 3

Fallegt einbýli á góðum útsýnisstað  
við Köldulind 214 fm 6 herbergja  
Fallegur garður Gott útsýni  
Stutt í alla helstu þjónustu

Nánari upplýsingar:

í síma 899 5856

Verð:

**72,9 millj.****Gunnar S. Jónsson** löggiltur fasteignasali

## Ásland 5

Mosfellsbæ

Fallegt 279,7 fm einbýlishús á  
einni hæð í Mosfellsbæ.  
Húsið er 234,7 fm þar af  
sólstofa 23 fm, 1600 fm  
eignarlóð sem liggur hátt  
með fallegu útsýni.

Nánari upplýsingar veitir:

**Ásgrímur Ásmundsson**,  
hdl og lögg. fasteignasali  
asgrimur@miklaborg.is sími: 865 4120Garðskáli með heitum potti,  
stór verönd, geymsluskúr og  
45 fm bílskúr.  
Næg bílastæði fyrir framan  
húsið á hellulögðu plani og  
fyrir framan bílskúr.Verð: **62,5 millj.**

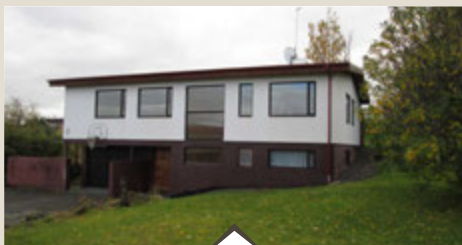
## Gnitakór

Stórt og fallega staðsett einbýli með góðu útsýni  
Fjögur svefnherbergi, auk þess sem herbergi  
hefur verið útbúið í hluta af bílskúr  
Aukaíbúð í kjallara með sérinngangi  
Tilbúið til afhendingar

Nánari upplýsingar:

í síma 773 6000

Verð:

**79,7 millj.****Þórunn Pálsdóttir** löggiltur fasteignasali

## Vallhólmi

Vel skipulagt 267,7fm 6-7 herbergja  
einbýlishús á 2 hæðum með innbyggðum  
bílskúr 4 herbergi 2 böð Stórar stofur Fallegt  
útsýni og garður Húsið þarfnast viðhalds að  
utan sem innan

Nánari upplýsingar:

Helgi 780 2700 aðstm. fast.

Verð:

**53,9 millj.****Gunnar S. Jónsson** löggiltur fasteignasali s. 899 5856Austurgerði  
einbýli

Nánari upplýsingar veitir:

**Jón Rafn Valdimarsson**, lögg. fasteignasali  
jon@miklaborg.is sími: 695 5520249 fm tvílyft einbýli, fallegur garður  
Steypt loftplata og geymsla þar yfir (rishæð)  
Hjónaherbergi m fataherbergi  
Möguleiki á fjölgun svefnherbergja  
Aukaíbúð á jarðhæð  
28 fm bílskúr Verð: **77,5 millj.**Hléskógar  
einbýli

Nánari upplýsingar veitir:

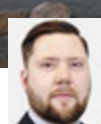
**Þróstur Þórhallsson**, lögg. fasteignasali  
throstur@miklaborg.is sími: 897 0634Fallegt ca 400 fermetra einbýlishús  
á tveimur hæðum  
Tvær 3ja herbergja aukaíbúðir  
á jarðhæð með sérinngangi  
Fallegur garður í góðri rækt  
Stór bílskúr Verð: **84,0 millj.**

## SÖLUSÝNING

Þriðjudaginn 19.jan. kl.16:45-17:15

Furuás 25  
Stórt fjölskylduhúsReisulegt tvílyft 230-240 fm raðhús  
Fallegt útsýni, rólegt umhverfi  
Frábært skipulag, stór alrými  
Hjónaherbergi með fataherbergi  
3 barnaherbergi  
Tvö byggingastig í boðiVerð: **55,0 millj.**

Bókaðu skoðun:

**Atli S. Sigvarðsson** aðstm. fasteignasala  
atli@miklaborg.is sími: 899 1178**Gunnar S. Jónsson**, lögg. fasteignasali  
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

Bókaðu skoðun:

**Atli S. Sigvarðsson** aðstm. fasteignasala  
atli@miklaborg.is sími: 899 1178**Gunnar S. Jónsson**, lögg. fasteignasali  
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

## SÖLUSÝNING

Þriðjudaginn 19.jan. kl.17:30-18:00

## Austurkór 123

Flott og vel skipulagt raðhús á einni hæð  
Alls 150 fm með innbyggðum bílskúr  
Opíð stofu og eldhús rými, útgengt á lóð  
Tvö svefnherbergi, fataherbergi innaf  
hjónaherb Skilast tilbúið til innréttinga eða  
skv. samkomulagi. Tilbúið til afhendinga  
Einstök eign á þessum eftirsóttá staðVerð: **46,0 millj.**





### Asparhvarf

Mjög falleg og vel skipulögð 134,3fm  
4 herbergja efri sérhæð með sérinngangi  
og stæði í lokaðri bílageymslu

Fallegt útsýni

Eignin er laus strax

Nánari upplýsingar:

Helgi 780 2700 aðstr. fast. Verð: **44,9 millj.**

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



### Mosarimi

Mjög vel skipulögð 98,1 fm. Íbúðin ný máluð

Sérinngangur á annarri hæð.

Bjartar stofur, útgengi á svalir

Mikið útsýni / lítið fjölbýli. Laus strax

Skólar, þjónusta og verslun í göngufæri

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958 Verð: **31,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



### Stíflusel 1

Góð 4ra herbergja íbúð á efstu hæð.

Alls 113 fm með stórra geymslu og þremur

svefnherb. Stór stofa m nýlegu parketi,

útgengt á S-svalir. Nýleg eldhúsinnrétting.

Hús nýmálað að utan

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520 Verð: **29,7 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



### Súlunes 33

2 íbúðir- samtals 322 fm

Frábært útsýni

Sjávarlóð

Bílskúr

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstr. fast. Verð: **98,5 millj.**

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



### Akurhvarf

Falleg íbúð á þriðju hæð (efstu 302) að stærð

77,8 m2 Verk taki, Húsvirk. Stæði í bílakjallara.

Þvottahús innan íbúðar. Suður svalir.

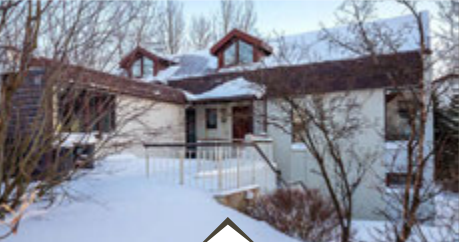
Lyftuhús. Sameign snyrtileg og rúmgóð

Laus strax. Ný máluð

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958 Verð: **31,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



### Hálsasel 56

Einbýlishús 337,9 fm

Ofnar á hæð sprungu - vatnsskemmdir

Mökuleiki á tveimur íbúðum í kjallara

Bílskúr 34,0 auk gríffu

Góð staðsetning innan hverfis í enda botnlanga

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958 Verð: **59,0 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



### Ásvallagata

Smekkleg 2ja herbergja á frábærum stað

Laus til afhendingar 62,5 fm

Nýlegt fallegt bað og eldhús

Nánari upplýsingar:

í síma 773 6000 Verð: **27,7 millj.**

Pórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



### Geitland

Björt og rúmgóð 97 fm 3ja herb.

Baðherbergi, gólfefni og fataherb nýtt 2008

Sér verönd og garður í suður

Möguleiki á þriðja svefnherbergi

Nánari upplýsingar:

í síma 822 2307 Verð: **38,4 millj.**

Ólafur Finnbogason löggiltur fasteignasali



## Safamýri 89

tengihús með tvöföldum bílskúr

Húsið er 341,2 fm samtals

Íbúðarhúsnæðið er 184,3 fm

Frábær staðsetning

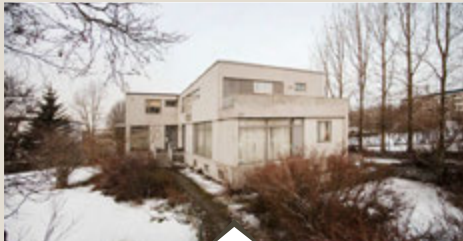


Nánari upplýsingar veitir:

Jórunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali

lorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Verð: **113,0 millj.**



### Safamýri 89

Góð 3ja herbergja íbúð á fyrstu hæð

Íbúðin er 57,9 fm auk geymslu í kjallara sem er 18,7 fm

Þvottahús í kjallara séreign 5,0 fm

Húsið er steinsteypt og byggt árið 1963

Frábær staðsetning

Verið er að uppfæra eignaskiptasamning

Íbúðin er laus strax

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958 Verð: **28,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



### Lyngás 1

Þrjár 3-5 herbergja íbúðir í Lyngás 1

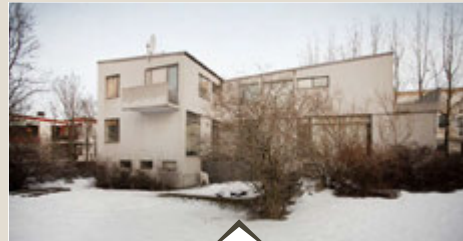
á 1, 2 og 4ju hæð

frá 94,5 fm - 118 fm

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstr. fast. Verð frá: **38,9 millj.**

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



### Safamýri 89

Góð 3ja herbergja íbúð á annarri hæð. Íbúðin er 57,9 fm

auk þvottahús í kjallara sem er séreign 5,7 fm.

Geymsla í kjallara sem er 9,0 fm og snyrtling sem

er séreign 2,7 fm. Húsið ber þrjú fastanúmer

Útgengi út á vestur svalir. Frábær staðsetning

Verið er að vinna að uppfærslu á eignaskiptasamning.

Íbúðin er laus strax.

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958 Verð: **27,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



### Freyjubrunnur

Álklætt 5 íbúða einingahús

Gluggar eru ál/tré - Lyftuhús

Íbúðirnar eru tvær 3ja herbergja,

tvær 4ra herbergja

Bílskúr/skýli

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstr. fast. Verð frá: **51,9 millj.**

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



### Naustabryggja 55

Glæsileg lúxus íbúð m. bílskúr. Eignin er 172, fm, þar af

bílskúr 29,5 fm. Einstök útsýnis endaíbúð á efstu hæð.

Vandað hefur verið til hönnunar, efnisvals og vinnu

Edda Ríkarðsdóttir innanhúshönnuður. Innréttingar

sérsmíðaðar, granít á borðum, mikil lofthæð og vönduð

gólfefni. Bátabryggjan næst húsinu / Tvennar svalir

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958 Verð: **58,8 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



### Hverfisgata

Mjög vel staðsett raðhús á rólegum stað í

hjarða miðborgarinnar

Húsið er 142,2 fm á tveimur hæðum

3 svefnherbergi möguleiki á 4

Stór stofa og borðstofa Suður svalir

Nánari upplýsingar:

Helgi 780 2700 aðstr. fast. Verð: **63,5 millj.**

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



### Jökulgrunn

Jökulgrunn - 60 ára og eldri

Fallegt 85 ferm raðhús á einni hæð stórar stofur

Laust í byrjun febrúar

Frábær staðsetning í Rvk

Nánari upplýsingar:

í síma 897 0634 Verð: **42,9 millj.**

Pröstur Þórhallsson löggiltur fasteignasali



### Eyraholt

Góð 5 herbergja íbúð á þriðju hæð

laus til afhendingar.

Gott skipulag, fallegt útsýni, þvottaherbergi

innan íbúðar. Góðar suður svalir.

Snyrtileg sameign, sérmerkt stæði í lóð.

Nánari upplýsingar:

í síma 773 6000 Verð: **32,9 millj.**

Pórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



# Garðatorg



**OPIÐ HÚS Í DAG**  
mánudaginn 18. janúar kl.17:00-18:00



**Bókið skoðun**

Gott úrval 3-4ra herbergja íbúða í mörgum útfærslum, allar með stæði í **bílageymslu**

**Rúmgóðar svalir** til suðurs og vesturs

Glæsilegar innréttingar frá GKS og **vönduð tæki**

Íbúðirnar eru staðsettar í miðbæ Garðabæjar á frábærum **útsýnisstað**

Þetta er glæsilegt viðhaldslítið **lyftuhús**



Bókaðu skoðun:  
**Þórunn Pálsdóttir**, lögg. fasteignasali  
thorunn@miklaborg.is

**sími: 773 6000**



Bókaðu skoðun:  
**Hilmar Jónasson**, aðstm. fasteignasala  
hilmar@miklaborg.is

**sími: 695 9500**



Bókaðu skoðun:  
**Atli S. Sigvarðsson**, aðstm. fasteignasala  
atli@miklaborg.is

**sími: 899 1178**



**OPIÐ HÚS Í DAG**  
mánudaginn 18.jan. kl.17:00-17:30

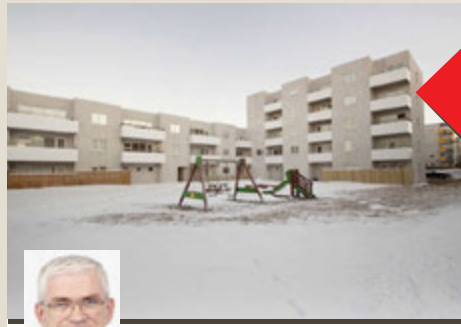
## Háaleitisbraut 42

Falleg 4-5 herbergja íbúð á efstu hæð  
Bílskúr fylgir íbúðinni  
Endaíbúð með tvennum svölum, mikið útsýni  
Vel viðhaldið hús



Nánari upplýsingar veitir:  
**Jón Rafn Valdimarsson**, lögg. fasteignasali  
jon@miklaborg.is **sími: 695 5520**

Verð: **39,5 millj.**



**OPIÐ HÚS Í DAG**  
mánudaginn 18.jan. kl.17:30-18:00

## Þórðarsveigur 18

Góð 62,2 fm 2ja herbergja íbúð á 3.hæð  
í lyftuhúsi Alrými með eldhúsi og stofu,  
herbergi, baðherbergi m/sturtu  
Þvottahús innan íbúðar og geymsla í kjallara



Bókaðu skoðun:  
**Svan G. Guðlaugsson**, aðstm. fasteignasala  
svan@miklaborg.is **sími: 697 9300**



**Gunnar Helgi Einarsson**, lögg. fasteignasali  
gh@miklaborg.is **sími: 615 6181**

Verð: **23,5 millj.**



**OPIÐ HÚS Í DAG**  
mánudaginn 19.jan. kl.17:30-18:00

## Safamýri 87

Falleg og björt tveggja herbergja 48,9 fm íbúð  
Eignin er á jarðhæð með sérinnangi  
í góðu fjórbylíshúsi  
Laus til afhendingar við kaupsamning  
Stutt í skóla og alla helstu þjónustu  
48,9 fm



Nánari upplýsingar veitir:  
**Ásgrímur Ásmundsson**,  
hdl og lögg. fasteignasali  
asgrimur@miklaborg.is **sími: 865 4120**

Verð: **24,5 millj.**



**OPIÐ HÚS Í DAG**  
mánudaginn 18.jan. kl.17:30-18:00

## Álfkonuhvarf 43

130 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð  
Stæði í bílageymslu  
Vel með farin eign



Nánari upplýsingar veitir:  
**Gunnar Helgi Einarsson**, lögg. fasteignasali  
gh@miklaborg.is **sími: 615 6181**

Verð: **37,7 millj.**



**OPIÐ HÚS**  
þriðjudaginn 19.jan. kl.17:00-17:30

## Glaðheimar 14

Björt og skemmtileg efsta hæð  
Einstakar rúmlega 30 fm þaksvalir  
Mikið og fallegt útsýni 3ja herbergja  
79,7 fm smekklegar innréttingar



Nánari upplýsingar veitir:  
**Þórunn Pálsdóttir**, lögg. fasteignasali  
thorunn@miklaborg.is **sími: 773 6000**

Verð: **34,9 millj.**



**OPIÐ HÚS**  
þriðjudaginn 19.jan. kl.17:30-18:00

## Sæbólsbraut 26

Vel skipulögð þriggja herbergja íbúð  
á fyrstu hæð  
Íbúðin er 78,8 fm  
Rúmgóðar svalir  
Stór sérgeymsla fylgir  
Eignin er laus við kaupsamning



Nánari upplýsingar veitir:  
**Ásgrímur Ásmundsson**,  
hdl og lögg. fasteignasali  
asgrimur@miklaborg.is **sími: 865 4120**

Verð: **26,9 millj.**



íbúð fyrir 60 ára og eldri

### OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 19.jan. kl. 12:30-13:30

#### Gullsmári 9 13. hæð

Góð 2ja herbergja íbúð á 13 hæð (efstu) fyrir 60 ára og eldri

Þjónusta fyrir eldri borgara á svæðinu Mikil lofthæð í hluta íbúðar og tvennar svalir Óviðjafnanlegt útsýni og örstutt í Smáralind

Verð: **37,5 millj.**



Bókaðu skoðun:

**Svan G. Guðlaugsson**, aðstm. fasteignasala  
svan@miklaborg.is sími: 697 9300



**Jón Rafn Valdimarsson**, lögg. fasteignasali  
jon@miklaborg.is sími: 695 5520



### OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 19.jan. kl. 17:30-18:00

#### Gígjulundur 2

Rúmlega 200 fm einbýli á stórri hornlóð Þrjú svefnherbergi Rúmlega 60 fm bílskúr, breytt að hluta í herbergi

Verð: **59,7 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Gunnar Helgi Einarsson**, lögg. fasteignasali  
gh@miklaborg.is sími: 615 6181



### OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 19.jan. kl. 17:00-17:45

#### Safamýri 50

Virkilega björt og falleg 106 fm 4ra herbergja á 1.hæð (1/2 hæð upp) Suðursvalir Fallegt eldhús og bað

Verð: **34,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Ólafur Finnbogason** lögg. fasteignasali  
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



### OPIÐ HÚS

Miðvikudaginn 20.jan. kl. 17:30-18:00

#### Skaftahlíð 29

Efri hæð að stærð 110,3 fm auk bílskúrs 22,8 fm Studio íbúð í forstofu, herbergi, snyrting og forstofa. Endurnýjað eldhús og baðherbergi Rúmgóðar fallegar stofur Útgengt á austursvalir úr hjónaherbergi

Verð: **48,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Jörunn Skúladóttir**, lögg. fasteignasali  
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958



### OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 19.jan. kl. 18:00-18:45

#### Eiðismýri 30 íbúð 302

81 fm 3ja herb 60 ára og eldri Fallegt útsýni til suðurs

Verð: **39,2 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Ólafur Finnbogason** lögg. fasteignasali  
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



### OPIÐ HÚS

Miðvikudaginn 20.jan. kl. 17:00-17:30

#### Flúðasel 52

Endaraðhús á tveimur hæðum Stæði í lokaðri bílgeymslu Fjögur svefnherbergi, hægt að bæta við því fimmta

Verð: **41,3 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Gunnar Helgi Einarsson**, lögg. fasteignasali  
gh@miklaborg.is sími: 615 6181



### OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 19.jan. kl. 17:30-18:00

#### Nesbali 10

Glæsilegt raðhús að Nesbala 10 Seltjarnarnesi Húsið er 247,1 fm að stærð. Endurnýjað eldhús, granít á borðum. Nýr garðskálin með rennihurð út í garð, gluggar niður í gólf. Garðurinn sunnanverðu stór afgirtur pallur. Fjögur svefnherbergi, bílskúrin innréttaður Frábær staðsetning á nesinu, í lokuðum botnlanga

Verð: **72,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Jörunn Skúladóttir**, lögg. fasteignasali  
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958



íbúð fyrir 60 ára og eldri

### OPIÐ HÚS

Miðvikudaginn 20.jan. kl. 17:00-17:30

#### Kleppsvegur 62

Vel skipulögð og falleg íbúð fyrir 60 ára og eldri 2ja herbergja og 78,6 fm snýr frá Kleppsvegi Fallegur gróinn sénotaflötur til suðurs Sér þvottahús innan íbúðar Þjónustusamningur við Hrafnistu um öryggishnapp, kaup máltíða, félagsstarf ofl.

Verð: **32,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Þórunn Pálsdóttir**, lögg. fasteignasali  
thorunn@miklaborg.is sími: 773 6000



### OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 19.jan. kl. 17:30-18:00

#### Hæðarbyggð 27

Fallegt einbýlishús Stærð 294,2 Frábær staðsetning Hornlóð Aukaíbúð

Verð: **69,9 millj.**



Bókaðu skoðun:

**Hilmar Jónasson**, aðstm. fasteignasala  
hilmar@miklaborg.is sími: 695 9500



**Jason Guðmundsson**, lögg. fasteignasali  
jason@miklaborg.is sími: 569 7000



### OPIÐ HÚS

Fimmtudaginn 21.jan. kl. 17:00-17:30

#### Flúðasel 94

Vel skipulögð 4ra herbergja á 3.hæð Laus við samning Fallegt eldhús Gott skipulag Þvottahús innan íbúðar Skráð stærð er 101,7 fm

Verð: **26,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Gunnar Helgi Einarsson**, lögg. fasteignasali  
gh@miklaborg.is sími: 615 6181



# MIKLABORG leitar að ...



## 2ja-3ja herbergja

### 2ja til 3ja herbergja íbúð á Seltjarnarnesi fyrir leigufélag.

Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason, löggiltur fasteignasali S: 822 2307 eða olafur@miklaborg.is

### Neðri sérhæð í Kópavogi með útgengi í garð, 3-4 svefnherbergi og bílskúr skilyrði, má þarfnast lagfæringa.

Nánari upplýsingar veitir Hilmar Jónasson S: 695-9500 eða hilmar@miklaborg.is

### Rað eða parhúsi við Mánalind, Laxalind, Krossalind, Jörfalind, Geislalind, Heimalind, Hljóðalind, Hveralind eða Háulind.

Nánari upplýsingar veitir Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

### Er með kaupanda að einbýli í 108 Reykjavík með að minnsta kosti fjórum herbergjum sem má kosta allt að 75 mkr.

Hafið samband við Ásgrím Ásmundsson, hdl. og lgfs, s. 865-4120 eða á asi@miklaborg.is.

## Eldri borgarar

### Óska eftir íbúð aldraðra í Árbæ / Seljahverfi

Nánari upplýsingar veitir Helgi í síma : 780-2700 eða helgi@miklaborg.is

### 3ja herbergja íbúð í VR blokkinni þar sem búsetuskilyrði eru +60 ár

Nánari upplýsingar veitir Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali í síma 845-8958 eða jorunn@miklaborg.is

### 2-3ja herbergja íbúð fyrir eldri borgara í Hvassaleiti, Árskógunum eða Hæðargarði

Vertu í sambandi við Jason í síma 775-1515

### 2 íbúða hús óskast í Kópavogi, verð í kringum 70 millj.

nánari uppl.veitir Helgi í síma : 780-2700 eða helgi@miklaborg.is

### 3 herbergja íbúð í vesturbænum.

Nánari upplýsingar veitir Gunnar Jónsson s. 899-5856 eða gunnar@miklaborg.is

### 3ja herbergja íbúð í Akurhverfi Garðabæ þarf að vera á fyrstu hæð, væri kostur ef eignin væri við Góðakur.

Nánari upplýsingar veitir Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali í síma 845-8958 eða jorunn@miklaborg.is

## 4ra-5 herbergja

### 4 herbergja hæð óskast í Kópavogi, verð allt að 46millj.

Nánari upplýsingar veitir Helgi í síma : 780-2700 eða helgi@miklaborg.is

### 4ra – 5 herbergja íbúð í 201 Kópavogi. Greiðslumat tilbúið

Nánari upplýsingar veitir Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

### 4 herbergja íbúð í póstnúmeri 201 eða 203 – afhending samkomulag

Nánari upplýsingar veitir Svan í síma 697 9300 eða svan@miklaborg.is

### 5 herbergja einbýli í Seljahverfi í Breiðholti með eða án aukaíbúðar.

Nánari upplýsingar veitir Davíð Jónsson í síma 697-3080

### Óska eftir einbýlishúsi með 5 svefnherbergjum í Ártúnsholti fyrir ákveðinn aðila.

Nánari uppl. veitir Helgi í síma : 780-2700 eða helgi@miklaborg.is

### 1-2ja herbergja íbúð í 101 – góðar greiðslur í boði.

Nánari upplýsingar veitir Svan í síma 697 9300 eða svan@miklaborg.is

### Nýlegri 2ja herbergja íbúð í nágenni við nágrenni við Hlemm.

Nánari upplýsingar veitir Svan í síma 697 9300 eða svan@miklaborg.is

### 2-3ja herbergi íbúð í Breiðholti eða bökkunum - má þarfnast lagfæringar.

Nánari upplýsingar veitir Svan í síma 697 9300 eða svan@miklaborg.is

### 3ja herbergja nýlegri íbúð í póstnúmeri 104 eða 105.

Nánari upplýsingar veitir Svan í síma 697 9300 eða svan@miklaborg.is

### Óska eftir 3 herbergja íbúð í Ártúnsholti.

Nánari uppl. veitir Helgi í síma : 780-2700 eða helgi@miklaborg.is

### Góðri 3ja-4ra herbergja íbúð í Hafnafirði.

Nánari upplýsingar veitir Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

### Er með kaupanda að tveggja herbergja íbúð miðsvæðis í Reykjavík (101-108) sem kosta má allt að 25 mkr.

Hafið samband við Ásgrím Ásmundsson, hdl. og lgfs, s. 865-4120 eða á asi@miklaborg.is

### Er með kaupanda að 3-4 herbergja íbúð í 104, 105 eða 108, lágmark 85 fm.

Hafið samband við Ásgrím Ásmundsson, hdl. og lgfs, s. 865-4120 eða á asi@miklaborg.is

### Íbúðum í kringum Laugaveginn til langtímaleigu til fyrirtækis í ferðaþjónustu.

Um er að ræða leigusamning til 5-10 ára.

Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason, löggiltur fasteignasali S: 822 2307 eða olafur@miklaborg.is

### 3ja herbergja íbúð í Håaleitisbraut.

Nánari upplýsingar veitir Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali í síma 845-8958 eða jorunn@miklaborg.is

### 3ja herbergja íbúð við Sléttuveg, þar sem búseta er fyrir +60 ára.....

Nánari upplýsingar veitir Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali í síma 845-8958 eða jorunn@miklaborg.is

### 3ja herbergja íbúð í Hlíðunum.

Nánari upplýsingar veitir Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali í síma 845-8958 eða jorunn@miklaborg.is

### 2-3ja herbergja íbúð við Norðurbakkann í Hafnafirði.

Vertu í sambandi við Jason í síma 775-1515

### 3ja herbergja íbúð í 201 Kópavogi t.d Ársali, Núpalandi ofl. Gott aðgengi skilyrði. Bein kaup eða skipti á stærri eign í Lindarhverfi.

Nánari upplýsingar veitir Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

### Rað eða parhús á einni hæð í Grafarvogi, Kópavogi eða Garðabæ.

Verð allt að 65 milljónir. Nánari upplýsingar veitir Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

### Raðhúsi eða parhúsi á einni hæð með góðum bílskúr í Hafnafirði, Kópavogi eða Garðabæ.

Nánari upplýsingar veitir Hilmar Jónasson S: 695-9500 eða hilmar@miklaborg.is

### Raðhúsi eða parhúsi á Seltjarnarnesi eða Vesturbæ Reykjavíkur.

Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason, löggiltur fasteignasali S: 822 2307 eða olafur@miklaborg.is

## Sérbýli

### Nýlegu einbýlishúsi í Garðabæ, 450 – 500 fermetra. 150 -190 millj.

Vertu í sambandi við Jason í síma 775-1515 eða jassi@miklaborg.is

### Einbýlishúsi í með sjávarútsýni 350 – 500 fermetra. 120-130 millj.

Vertu í sambandi við Jason í síma 775-1515 eða jassi@miklaborg.is

### Einbýlishús á stór Reykjavíkursvæðinu óskast. Verð í kringum 70 millj.

Nánari upplýsingar veitir Helgi í síma : 780-2700 eða helgi@miklaborg.is

### Góðu einbýlishúsi í 201 Kópavogi allt að 85 milljónir

Nánari upplýsingar veitir Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

### Einbýlishús eða stórt rað / parhús í Garðabæ með góðri auka íbúð. Bein kaup eða skipti á glæsilegri íbúð í Sjálandinu.

Nánari upplýsingar veitir Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

### Er með kaupanda að einbýli miðsvæðis í Garðabæ (Flatir, Mýrar o.s.frv.).

Hafið samband við Ásgrím Ásmundsson, hdl. og lgfs, s. 865-4120 eða á asi@miklaborg.is.

### Leita að kaupanda að 300 fm. einbýlishúsi með bílskúr í Norðubæ Hafnarfjarðar. Aukaíbúð í kjallara til útleigu.

Hafið samband við Ásgrím Ásmundsson, hdl. og lgfs, s. 865-4120 eða á asi@miklaborg.is.

### Leita að kaupanda að glæsilegu 300 fm. einbýlishúsi með bílskúr á besta stað í Fossvogi.

Hafið samband við Ásgrím Ásmundsson, hdl. og lgfs, s. 865-4120 eða á asi@miklaborg.is.

### Vantar stórt raðhús í fossvogi. Viðkomandi er með minna hús í fossvoginum sem gæti verið í skiptum.

Þróstur Þróstur Þórhallsson GSM: 8970634

### Einbýli/rað/parhús með aukaíbúð upp að 65 millj. Má vera í öllum hverfum borgarinnar.

Nánari upplýsingar veitir Gunnar Jónsson s. 899-5856 eða gunnar@miklaborg.is

### Góðri eign eða sérbýli (4-5 svefnherbergi) í Kópavogi eða við Fossvoginn.

Vertu í sambandi við Jason í síma 775-1515 eða jassi@miklaborg.is

### Einbýli í Kópavogi með aukaíbúð og bílskúr, allt að 65M.

Nánari upplýsingar veitir Hilmar Jónasson S: 695-9500 eða hilmar@miklaborg.is

### Stóru einbýlishúsi á Seltjarnarnesi.

Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason, löggiltur fasteignasali S: 822 2307 eða olafur@miklaborg.is

### Einbýlishúsi á einni hæð á Seltjarnarnesi. Húsið þarf að hafa 3 svefnherbergi.

Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason, löggiltur fasteignasali S: 822 2307 eða olafur@miklaborg.is

### Einbýlishús eða raðhús vestan megin við Elliðaárnar. Húsið þarf að hafa 5-6 svefnherbergi.

Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason, löggiltur fasteignasali S: 822 2307 eða olafur@miklaborg.is

### 450 - 500 fm húsi í Akrahverfinu í Garðabæ að verðmæti 150 -200 millj. til sölu eða í skiptum fyrir 320 fm húsi í sama hverfi.

Vertu í sambandi við Jason í síma 775-1515 eða jassi@miklaborg.is

## Atvinnuhúsnæði

### Óska eftir atvinnuhúsnæði með góðum leigusamning Verð: 400-800 millj.

Allar frekari upplýsingar veitir Jason Ólafsson í síma 775 1515 jassi@miklaborg.is

### Verslunar og skrifstofuhúsnæði frá 300 - 900 fm fyrir útsöluvörur.

Allar frekari upplýsingar veitir Jason Ólafsson í síma 775 1515 jassi@miklaborg.is

### Hótelhúsnæði og rekstur fyrir 60-90 herbergi á höfuðborgarsvæðinu.

Allar frekari upplýsingar veitir Jason Ólafsson í síma 775 1515 jassi@miklaborg.is 661-2100

## Sumarhús

### Vaxandi eftirspurn eftir heilsárhúsum dag frá degi.

Pantið fría söluskoðun og tryggja þjónustu löggilts fasteignasala. Fagleg ljósmyndataka og góð kynning á eignum í sölumæðferð sem tryggir hámarksárangur. Pantíð söluskoðun hjá Jóni Rafni í síma 695-5520 eða jon@miklaborg.is

### Sumarhúsi í nágrenni við golfvelli í Öndverðarnesi eða Kiðjabergi.

Allar frekari upplýsingar veitir Jason Ólafsson í síma 775 1515 jassi@miklaborg.is

### Sumarhús við Álftavatn, örugg kaup.

Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

## Jarðir

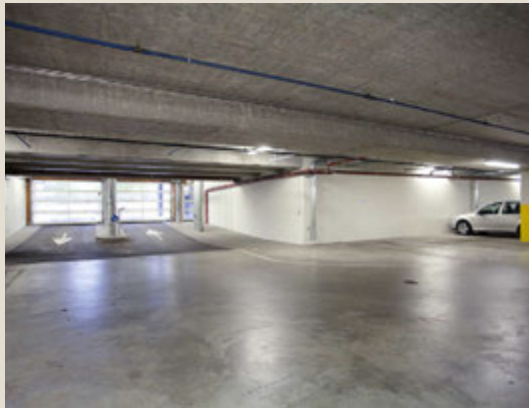
### Vantar allar tegundir jarða um allt land.

Fritt verðmat, skoðun, ljósmyndataka og kynning á eigninni í fjölmiðlum og neti. Hafið samband við Jón Rafn S: 695-5520 eða jon@miklaborg.is



# Mánatún 7-17

## OPIN HÚS



mánudaginn 18.jan. kl.17:00-18:00

þriðjudaginn 19.jan. kl.17:00-18:00

Mánatún 11 efsta hæð  
sölumenn verða í íbúð 705

Vandaðar 2ja-4ra  
herbergja íbúðir

Sólpallur og svalir  
til suðurs

Tvennar svalir með  
flestum íbúðum

Lyftuhús

Glæsilegar innréttingar  
og mikil lofthæð.

Stæði í lokuðum  
bílakjallara

Verð : **44,9 - 80,9 millj.**

**Einstaklega glæsilegt  
fjölbýlishús í hjarta  
borgarinnar**



Nánari upplýsingar veitir:

**Þórunn Pálsdóttir**, lögg. fasteignasali  
thorunn@miklaborg.is sími: 773 6000



**Páll Þórólfsson**, aðstm. fasteignasala  
pall@miklaborg.is sími: 893 9929



**Jason Ólafsson**, aðstm. fasteignasala  
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

## Kirkjustétt - Fjárfesting



Fjórar einingar / Sérinngangar  
Hver eining rúmlega 50 fm

Nýttast vel sem studioíbúðir  
Tryggjar leigutekjur  
Fullinnréttað, tæki í eldhúsi fylgja  
**74,0 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Jón Rafn Valdimarsson**, lögg. fasteignasali  
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

## Álfhólsvegur 22a



**Laus strax**

Vönduð 4ra herbergja 123 fm  
ásamt stæði í bílgeymslu  
Afhendast fullbúnar án gólfefna

Síðasta íbúðin til sölu Verð: **46,5 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Ólafur Finnbogason** lögg. fasteignasali  
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

**frábært útsýni**



## Hraungata 3 - Garðabæ

Lausar 4-5 herbergja íbúðir á öllum hæðum

Íbúð	Stærð	svefnh.	Svalir	Verð
101	143,2	4ra-5	verönd	52.900.000 kr.
201	142,4	4ra-5	18,6 fm	53.900.000 kr.
202	142,2	4ra-5	25,3 fm	53.900.000 kr.
203	80,6	2ja	verönd	<b>SELÐ</b>
204	112,5	3ja	verönd	<b>SELÐ</b>
205	127,6	3ja	verönd	42.900.000 kr.
301	143,4	4ra-5	18,6 fm	<b>SELÐ</b>
302	147,5	4ra-5	25 fm	55.900.000 kr.
303	80,6	2ja	16,5 fm	<b>SELÐ</b>
304	112,4	3ja	21 fm	<b>SELÐ</b>
305	121,3	3ja	21,9 fm	<b>SELÐ</b>
401	80,6	2ja	16,5 fm	<b>SELÐ</b>
402	113,9	3ja	21,1 fm	<b>SELÐ</b>
403	120,9	3ja	22,4 fm	<b>SELÐ</b>

Um er að ræða 2ja - 5 herbergja íbúðir á bilinu 80-147 fm með stórum suður svölum / verönd Húsin eru einkar viðhaldslétt einangruð og klædd að utan , gluggar eru ál tré Lyfta er í húsinu, öllum íbúðum fylgir stæði í lokaðri og upphitaðri bílageymslu Íbúðirnar skilast veglega innréttaðar og fullbúnar án gólfefna skv skilalýsingu. Afh : jan - mars



Bókaðu skoðun:

**Hilmar Jónasson**, aðstm. fasteignasala  
hilmar@miklaborg.is sími: 695 9500



**Jón Rafn Valdimarsson**, lögg. fasteignasali  
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

## BÓKIÐ SKOÐUN



Bókaðu skoðun:

**Atli S. Sigvarðsson**, aðstoðarmaður fasteignasala  
atli@miklaborg.is sími: 899 1178



# Gráhellu – Selfoss

Til sölu eignarlóðir á besta stað í suðurbyggð Selfoss.

Svæðið er vel skipulagt íbúðarsvæði með frágengnum götum og gangstéttum og lagnir eru inn á lóðir.

Heimtaugar eru að mestu komnar.

Lóðirnar seljast sem ein heild og í boði er að kaupa eignarhaldsfélagið sem á þær.

**70 lóðir í 8 raðhúsalengjum,**  
(miðað er við að húsin séu á einni hæð) við Gráhellu.

**12 einbýlishúsalóðir í stærðum 950-1180 fm,**  
(nýtingarhlutfall 0,35 f. hús á einni hæð) við Hraunhellu.

Um er að ræða eignarlóðir sem eru strax byggingarhæfar. Gatnagerðargjöld fullgreidd.



Nánari upplýsingar og afhendingu gagna má fá hjá:  
**Jón Rafn Valdimarsson**, lögg. fasteignasali  
jon@miklaborg.is sími: 695 5520



## Rauðhella

Vandað 999 fm atvinnuhúsnæði  
2/3 hluti er stálgrindarhús m 6 m lofthæð og þremur innkeyrsludryrum 1/3 hluti skrifstofa á einni hæð.

Eignin er í útleigu í dag. Yfirtaka á láni í boði

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **135,0 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



## Breiðamörk Hveragerði

Góð fjárfesting  
Tveir eignarhlutar í útleigu, tryggja tekjur  
784 fm lóð með nægum bílastæðum  
Neðri hæð starfrækt sem grillsjoppa.  
Íbúð á efri hæð

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **36,0 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



## Arnarsmári

Mjög gott 230,6 fm atvinnuhúsnæði  
ásamt 265 fm plani og 75fm dælskyggni

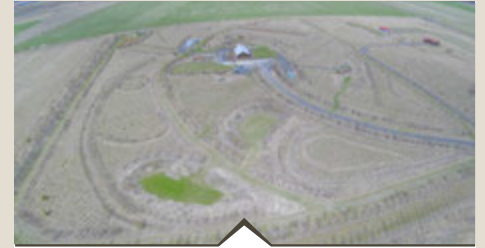
Laust til afhendingar strax

Nánari upplýsingar:

Helgi 780 2700 aðstn. fast.

Verð: **55,0 millj.**

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



## Kotvöllur

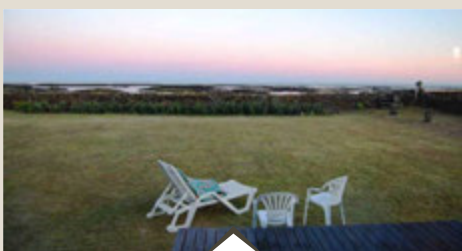
4 hektara skógi vaxið land  
92 fm sumarhús, hæsnakofi, gróðurhús ofl.  
Tilvalið fyrir áhugafólk um skógrækt  
Hentar vel fyrir ferðatengda þjónustu

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **47,5 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



## Hraunbakkur

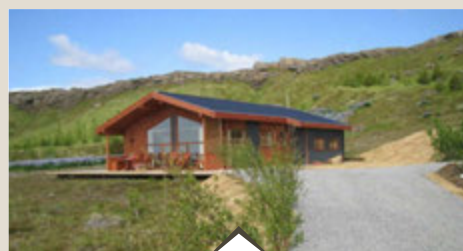
Sumarhús við fjöruborðið á Stokkseyri  
Sumarhús að stærð 65,7 fm  
Eign sem hefur verið haldið vel við  
Leigulöð til 50 ára, samningur frá 2007  
Einstök staðsetning við fjöruborðið

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: **19,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



## Lækjarbrekka

Fallegur og vel útbúinn bústaður  
Að stærð 90,6 fm, auk dótakassa  
Heitur pottur / Heitt vatn  
Eignarland /Gólfhiti  
Stendur ofarlega í landi

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: **29,0 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



## Skálabrekkugata

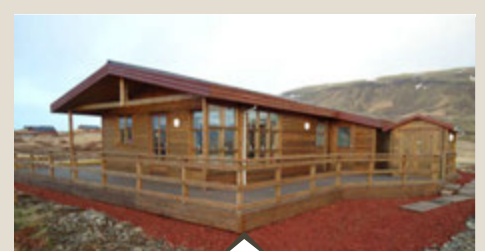
8000 fm sumarhúsaloð á skjólgóðum stað  
Skipulagt sumarhúsasvæði m læstu hliði  
Stuttur spölur að vatni og veiði leyfileg

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **8,4 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



## Lækjarbakkur

70 fm fullbúið heilsárhús á steypri plötu  
Rúmlega 7000 fm eignarland, gott útsýni  
Heitt og kalt vatn, pottur á skjólgóðri verönd  
Tvö svefnherbergi

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **19,9 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



## Pingvallavatn

Fallegur bústaður 83 fm, sólskáli 17 fm af heildarstærð. Einstök staðsetning í landi Nesja, efst í enda botnlanga. Bústaðurinn stendur hátt, sólar nýtur við frá morgni til kvölds. Kjarri vaxið land. Mikið útsýni. Bata aðstaða við vatnið.

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

**TILBOÐ**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



## Hallkelshólar

Sumarhús í landi Hallkelshóla í Grímsnes og Grafningshreppi, Innst í botnlanga  
Um 70 km frá Reykjavík  
Tveir sólpallar  
Eigin borhola

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: **22,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



## Vaðnes

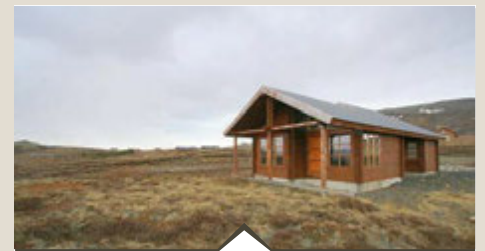
Fallegt og vel byggt 84 fm heilsárhús ásamt 15 fm geymslu 8700 fm eignarland, gróðri vaxið  
Næg bílastæði og grasblettur við hús  
Heitt og kalt vatn, heitur pottur á skjólgóðri verönd  
Þrjú svefnherbergi ásamt svefnlofti

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **32,0 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



## Lækjarbakkur - fokhelt

110 fm sumarhús á steypum grunn  
0,9 hektara eignarland  
Kalt og heitt vatn við lóðarmörk  
Mikið útsýni  
Þrjú svefnherbergi

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **12,5 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



# Stofnað 1983

# HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Sími 520 7500

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali  
Freya Sigurðardóttir lögg. fasteignasali  
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.  
Helgi Jón Harðarson sölustjóri  
Hilmar Þór Bryde sölumaður  
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður  
Hlynur Halldórsson sölumaður  
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari

## NORÐURBAKKI 7 - 9 - HAFNARFJÖRÐUR NÝJAR ÍBÚÐIR



- Nýkomnar í einkasölu
- 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir
- Stærðir frá 72-165 fm.
- Klætt fjölbýli.
- Rúmgóð sérstæði í bílageymslu fylgir hverri íbúð
- Lyftuhús
- Afhendast fullbúnar að utan sem innan með gólfefnum.
- Byggingaraðili VHE
- Frábær staðsetning
- Afhending desember 2015 - maí 2016 - Allar nánari upplýsingar á hraunhamar.is

nordurbakki.is



## HOLTSVEGUR 29 - GARÐABÆR GLÆSILEGT FJÖLBÝLI Á ÚTSÝNISSTAÐ

- 3ja herbergja íbúðir 104 fm.
- 4ra til 5 herbergja íbúðir 154 fm.
- Öllum íbúðum fylgir stæði í bílageymslu
- Níu íbúða lyftuhús
- Frábær útsýnisstaður
- Afhendast fullbúnar með gólfefna

Afhending Nón - Des 2015

## Einhlíð - Hafnarfjörður - Einbýli



Nýkomið í einkasölu sérlega skemmtilegt 200 fm. einbýli með innbyggðum bílskúr.

Eignin er mjög vel staðsett í rólegri botnlanga götu. Fjögur góð svefnherbergi og möguleiki á því fimmta. Rúmgóðar stofur, hátt til lofts. Verðnið í suður garði, pottur ofl. Góð eign. Frábær staðsetning.

Verð 59 millj.

## Furuás 23 og 25 - Hafnarfjörður - Raðhús



Glæsileg ný raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr samtals ca. 240 fm.

Frábær staðsetning innst í botnlanga. Mjög fallegt útsýni. Húsin afhendist fullbúnar að innan án gólfefna. Fullbúð að utan, lóð grófjörnuð.

Afhending fljótlega.

Verð 55 millj.

## Einbýlishús - Raðhús - Parhús - Sérhæðir - Fjölbýli



### Prastahraun 1 - Einbýli - Hafnarfjörður

Vandað og gott einbýlishús á einstaklega góðum stað. Um er að ræða hús á einni hæð með innbyggðum bílskúr en þar utan er kjallari undir bílskúr með sér inngangi en þar er lítil studio íbúð með sér inngangi, einnig innangengt milli hæða. Samtals skráð 242,3 fm. Garðurinn er skjólsæll og fallega ræktaður, heitur pottir. Einstök staðsetning. Verð 69 millj.



### Sléttahraun - Hafnarfjörður - Sérhæð

Nýkomin sérlega fallega efri hæð og bílskúr í góðu tvíbýli samtals 200 fm. Góð staðsetning í góðu skólahverfi. Góð aðkoma, hellulög innkeyrsla og stéttar með hita. Parket og flísar á gólfum. Tvær rúmgóðar sameiginlegar útiþeymslur. Góð staðsetning í grónu hverfi, stutt í skóla og þjónustu. Falleg hraunlóð. Verð 45,8 millj. LAUS STRAX.



### Sævangur - Hafnarfjörður - Einbýli

Nýkomið í einkasölu sérlega fallegt vel staðsett einbýlishús á hraunlóð í lítilli botnlangagötu við Sævang í Hafnarfirði. Húsið er skráð 260,6 fm en þar af er bílskúr 38 fm og rými í kjallara 76,6 fm. Góður bílskúr með mikilli lofthæð. Falleg hraunlóð með góðri vernd og hellulögðum bílastæðum, mikil veðursæld. Möguleiki á aukaíbúð í kjallara. Stutt í skóla og leikskóla. Verð 62,5 millj.



### Kríuás - Hafnarfjörður - 4ra

Nýkomin í einkasölu sérlega falleg vel innréttuð 98,3 fm 4ra herbergja íbúð á 3 hæð (efstu) í góðu fjölbýli með lyftu á útsýnisstað. Rúmgóð herbergi. Sérinnangangur af svölum. Flísalagt baðherbergi. Hagstætt verð. Laus fljótlega. Verð 31,5 millj.



### Þerjavellir - Hafnarfjörður - 2ja herb.

Hraunhamar fasteignasala kynnir mjög góða 71,7 fermetra 2ja herbergja íbúð á þriðju hæð í góðu lyftuhúsi fremst í Vallarhverfi í Hafnarfirði. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, herbergi, baðherbergi, þvottahús, geymslu ásamt hefðbundinni sameign. Verð 24,5 millj.



### Kaldakinn - Hafnarfjörður - Sérhæð

Hraunhamar kynnir fjögurra herbergja neðri sérhæð á þessum friðsæla stað í Suðurbæ Hafnarfjarðar. Íbúðin er 93,1 fm. og cirka 16 fm. geymsla í kjallara sem er ekki skráð hjá Fasteignamati Ríkisins. 3 svefnherbergi. Verð 29,5 millj.



### Álfaskeið - Hafnarfjörður - 4ra herbergja.

Hraunhamar fasteignasala kynnir mikið endurnýjaða 4ra herbergja íbúð á efstu hæð ásamt bílskúr samtals um 119,3 fermetrar í góðu fjölbýli. 3 svefnherbergi. Gólfefni eru parket og flísar. Sér geymsla í kjallara ásamt sameiginlegu þvottahúsi og hefðbundinni snyrtilegri sameign. Góður bílskúr með rafmagni og hita. Stutt í skóla og leikskóla. Eignin getur verið laus fljótlega. Verð 30,9 millj.



### Miðvangur - Hafnarfjörður - 3ja

Sérlega rúmgóð og björt 103,3 fm þriggja til fjögurra herbergja íbúð á 1. hæð í mjög góðu vel staðsettu fjölbýli við Miðvang 16 í Hafnarfirði. Parket og flísar á gólfum, dúkur á minna herberginu. Hús klætt að utan með álklaðningu, góðar yfirbyggðar svalir. Verð 29,5 millj.

Bæjarhrauni 10 • Hafnarfirði • Sími 520 7500 • www.hraunhamar.is





Sigurður Fasteignasali 898 6106 Hafdís Sölustjóri 820 2222 Árni Ólafur Fasteignasali 893 4416 Dórothea Fasteignasali 898 3326 Þorsteinn Fasteignasali 694 4700 Jóhanna Kristín Fasteignasali 698 7695 Bjarni Sölufulltrúi 895 9120 Berglind Fasteignasali 694 4000 Óskar Sölufulltrúi 893 2499 Þóra Fasteignasali 822 2225 Þorgeir Sölufulltrúi 696 6580 Sigríður Fasteignasali 699 4610 Garðar Sölufulltrúi 899 8811 Halla Fasteignasali 659 4044

**Langalína 28** 210 Garðabæ

**Dæmi um íbúð.**  
Herbergi: 3  
Stærð: 116,2  
Svalir: 2  
Bilageymsla: Já  
Góð lofthæð  
Verð: 58.000.000

**OPIÐ HÚS** mánudaginn 18. janúar kl. 17:30 - 18:00  
Herbergi: 2-4 Stærð: 108-189 m<sup>2</sup>

Glæsilegar 2ja – 4ra herbergja íbúðir sem skilast með fallegum innréttingum frá Brúnás, AEG eldhústækum, flísar á baði eða þvottahúsi en að öðru leyti skilast þær án gólfefna. Um er að ræða 3ja hæða áklætt lyftuhús við Löngulínu. Íbúðirnar eru frá 108-189 fm. Íbúðirnar verða ýmist með tvennum svölum til vestur og austurs eða stórum timburveröndum. Staði í bilageymslu fylgja öllum íbúðum. Ökuleiðir til og frá hverfinu eru greiðfarnar, stutt í Smáralind og miðbæ Garðabæjar. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

**Lundur 17-23** 200 Kópavogi **45-125 millj.**

**BÓKAÐU SKOÐUN Í GSM: 699 4610**  
Herbergi: 2-4 Stærð: 98-238 m<sup>2</sup>

Við hönnun íbúðinna var haft að leiðarljósi að hafa þær bjartar og rúmgóðar. Hiti er í gólfum og vandaðar eikarinnréttingar frá Brúnás. Staði í bilageymslu fylgja öllum íbúðunum. Íbúðirnar skilast án gólfefna en á baðherbergjum og þvottahúsi eru flísar á gólf. Húsin eru áklætt og því viðhaldslítill. Flestar íbúðirnar hafa gott útsýni á þessum veðursæla stað. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

**Naustavör 2-12** 200 Kópavogi

**BÓKAÐU SKOÐUN Í GSM: 699 4610**  
Herbergi: 2-4 Stærð: 83-169 m<sup>2</sup>

Nýbyggingu við Naustavör 2-12 í Bryggjuhverfinu í vesturbæ Kópavogs staðsett smábátahöfnina. Íbúðirnar skilast með vönduðum innréttingum frá Brúnás, AEG eldhústækum, flísalagt baðherbergi og þvottaherbergi en að öðru leyti án gólfefna. Staði í bilageymslu fylgja öllum íbúðum. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

**Birkiholt 6** 225 Garðabæ **26.400.000**

**OPIÐ HÚS** mánudaginn 18. jan. kl. 17:30-18:00  
Herbergi: 2 Stærð: 76,3 m<sup>2</sup>

Góð 2ja herb. íbúð m/sér inngangi af svölum á 3ju hæð. Gott svefnherb., þvotta-herb. innan íbúðar, baðherb., flísalagt í hólf og gólf m/baðkari. Aðalrymi rúmgott, eldhús með borðkrók. Góðar suð-vestursvalir. **Upplýsingar veitir Þorgeir sölufulltrúi í gsm: 696 6580**

**Álfkonuhvarf 49** 203 Kópavogi **34.900.000**

**OPIÐ HÚS** mánudaginn 18. jan. kl. 17:30-18:00  
Herbergi: 4 Stærð: 103,2 m<sup>2</sup>

\*Frábært útsýni\* 4ra herb. íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi. Endaíbúð með sérinngangi og staði í bilageymslu. Sérsmíðaðar eikarinnréttingar og eikarparket. Þrjú herb., eldhús opið við stofu með eyju. Þvottahús innaf baðherbergi. Frá stofu er útgengi út á svalir. Sérgeymsla í sameign ásamt hjóla- og vagnageymslu. **Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326**

**Pinghólsbraut 19-21C** 200 Kóp **38.900.000**

**OPIÐ HÚS** þriðjudaginn 19. jan. kl. 17:30-18:00  
Herbergi: 4-5 Stærð: 133,5 m<sup>2</sup>

\*Frábært útsýni\* Björt og rúmgóð 4-5 herb. íbúð á 2. hæð. Endurnýja þak og húsið nýlega málað að utan. Endurnýjað baðherb. og eldhús. Í dag er íbúðin 4ra herb. en auðvelt að breyta í 5 herb. Eignin er með opið rymi við stofu, borðstofu, gang og eldhús. Tvær sérgeymslur í sameign+ sameignl. þvottahús/ hjóla-vagn. **Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326**

**Engjaveilir 3** 221 Hafnarfirði **38.500.000**

**OPIÐ HÚS** mánudaginn 18. jan. kl. 17:30-18:00  
Herbergi: 4 Stærð: 136,7 m<sup>2</sup>

Glæsileg, björt og rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 2. hæð m/sérinngangi. Eldhús, stofa/borðstofa í einu glæsilegu og stóru rymi með útgengi á svalir. 3 svefnherbergi - öll rúmgóð með skápum. Eikareldhúsinrétting. Uppþvottavél og ísskápur fylgja. Háfur. Flísalagt baðherbergi m/baðkari m/upphegndri sturtu. Þvottahús og geymsla inn í íbúð. **Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 698 7695**

**Holtsvegur 23-25** Urriðaholt – 210 Garðabær

**Verð frá: 37.200.000**

**90% FJÁRMÖGNUN**  
**AÐEINS 5 ÍBÚÐIR Í BOÐI**

**OPIÐ HÚS** mánudaginn 18. jan kl. 17:00-17:30  
Afhending við undirritun kaupsamnings - Auðveld kaup !

Fasteignasalan TORG kynnr nýtt 19 íbúða fjölbýlishús með lyftu á Holtsvegi 23-25 í Urriðaholti í Garðabæ. Íbúðirnar eru 3ja til 5 herbergja, 75 til 181,8fm og er sú stærsta glæsileg penthouse útsýnisíbúð. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna og er geymsla og hjólageymsla í sameign og staði í bílakjallara. Um er að ræða glæsilegar nýjar útsýnisíbúðir á einum besta og fallegasta stað á höfuðborgarsvæðinu, Urriðaholti í Garðabæ. Um er að ræða glæsilegar nýjar útsýnisíbúðir á einum besta og fallegasta stað á höfuðborgarsvæðinu, Urriðaholti í Garðabæ. **ALLT AÐ 90% FJÁRMÖGNUN MEÐ VIÐBÓTARLÁNI FRÁ SELJANDA.**

Allar nánari upplýsingar og bókun skoðunar hjá:  
Bjarna sölufulltrúa í síma 895 9120 og Sigurði fasteignasala í síma 898 6106

**Gunnlaugsgata 6A** 310 Borganes **33.400.000**

**HRINGDU OG BÓKAÐU SKOÐUN S. 820-2222**  
Herbergi: 6 Stærð: 190,8 m<sup>2</sup>

Eitt fallegasta húsið í gamla bænum í Borgarnesi. Húsið stendur hátt og út af fyrir sig og örstutt í alla þjónustu. Íbúðarluti hússins er allur á einni hæð. Húsið hefur verið mikið endurnýjað og býður uppá mikla möguleika varðandi ferðaþjónustu bæði hvað varðar eignina sjálfa og einstaka staðsetningu. Mikli útsýni er frá húsinu. **Upplýsingar veitir Óskar sölufulltrúi í gsm: 893 2499**

**Smiðjuvegur 4b** 200 Kópavogur **94.900.000**

**HENTUGT FYRIR ÝMISKONAR REKSTUR**  
Stærð: 508,4 m<sup>2</sup>

Fasteignasalan TORG kynnr: Snýrtilegt og gott 508,4 fm iðnaðarhúsnæði með stóru plani. Húsið hentar til allskyns reksturs. Húsnæðið er á einni hæð og skiptist í iðnaðarymi og skrifstofu hluta. **Upplýsingar veitir Garðar sölufulltrúi í gsm: 899 8811**



## Skógarvegur 12-14

108 Reykjavík

VERÐ: 36,2- 93 millj.

NÝJAR  
ÍBÚÐIR Í  
FOSSVOGI



FJÖLBÝLISHÚS – STÆRÐIR 66 - 161 m<sup>2</sup>

2JA -4RA HERBERGJA

Glæsilegar, vandaðar og mjög vel staðsettar íbúðir í lyftuhúsi við Skógarveg. Vandaðar innréttingar með spónlagðri eik. Hiti í gólfum. Baðherbergi og þvottahús verða með flísum á gólfi. Íbúðirnar skilast fullbúnar fyrir utan gólfefni. Öllum íbúðum fylgir stæði í bílageymslu.

AFHENDING HEFST Í SEPTEMBER 2016

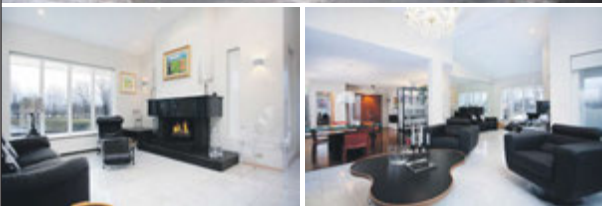
Allar nánari upplýsingar veitir Óskar sölufulltrúi í síma 893 2499



### Kríunes 11

210 Garðabæ

94.500.000



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 19. jan. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 8 Stærð: 314,8 m<sup>2</sup>

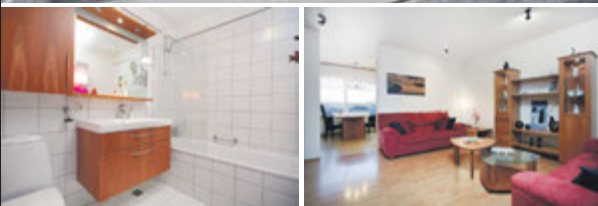
Glæsilegt, reisulegt og frábærlega staðsett einbýlishús á tveimur hæðum, með tvennum svölum og innbyggðum tvöföldum bílskúr innst í botnlanga á Arnarnesinu. Frábært útsýni er frá húsinu, m.a út á sjó, örstutt er út á stofnbrautir og búið er að endurnýja þakjárn. Á neðri hæð hússins er möguleiki á að vera með aukaíbúð fyrir fjölskyldu-meðlimi. Garðurinn er gróinn, skjólríkur og fallegur með heitum potti.

Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

### Bakkastaðir 3a

112 Reykjavík

34.500.000



OPIÐ HÚS miðvikudaginn 20. jan. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 4 Stærð: 105,7 m<sup>2</sup>

Falleg og rúmgóð 4ja herb íbúð með sérinngangi á efri hæð í litlu og góðu fjölbýli á þessum eftirsóttastað í Grafarvoginum. Frábært útsýni er frá íbúðinni. Um er að ræða eign sem er skráð 105,7 fm. Svefnherbergin eru þrjú og innan íbúðar er þvottaherbergi.

Staðsetning er góð, örstutt er í skóla, leikskóla, golfvöll og fallega náttúru.

Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

### Asparholt 1

225 Garðabæ

30.500.000



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 19. jan. kl. 18.30-19.00

Herbergi: 3 Stærð: 96,1 m<sup>2</sup>

Mjög falleg og rúmgóð 3ja herb íbúð á 2.hæð í góðu fjölbýlishúsi á frábærum og barnvænum stað með sérinngangi af svölum. Um er að ræða eign sem er skráð 96,1fm, svefnherbergin eru tvö, og þvottahús og geymsla eru innan íbúðar. Gólfefni er parket og flísar. Stutt er í skóla, leikskóla og fallega náttúru.

Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

### Laufrimi 8

112 Reykjavík

27.500.000



OPIÐ HÚS mánudaginn 18. jan. kl. 17:30-18:00

Stærð: 95,7 m<sup>2</sup>

Vel skipulögð 4ra herbergja endabúð á jarðhæð með sér inngangi. Eldhús og stofa í opnu rými með útgang á sér afnotareit. Svefnherbergi eru 3 öll með fataskápum. Stutt í skóla, verslanir og þjónusta.

Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225





# FJÁRFESTING

## FASTEIGNASALA EHF

### Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson  
Löggiltur fasteignasali



**Hilmar Óskarsson**  
Framlvæmdarstjóri  
Gsm: 896-8750



**Óskar Þór Hilmarsson**  
Löggiltur fasteignasali  
Gsm: 822-8750



**Guðjón Sigurjónsson**  
Sölustjóri  
Gsm: 846-1511



**Kristín J. Rögnvaldsdóttir**  
Sölumaður  
Gsm: 893-4248



**Pálmi Almarsson**  
Löggiltur fasteignasali

ÓSKUM EFTIR  
ÖLLUM GERÐUM  
EIGNA TIL SÖLU.

MIKIL SALA

Borgartúni 31 - 105 Reykjavík - [www.fjarfesting.is](http://www.fjarfesting.is) - [fjarfesting@fjarfesting.is](mailto:fjarfesting@fjarfesting.is)

## VINDAKÓR

Fallegar íbúðir við Vindakór í Kópavogi

**NÝTT**

**NÝBYGGING**




Glæsilegar 4ra og 5 herb. íbúðir.  
113,6 fm. til 145,4 fm.

Vandaðar innréttingar. Lyfta. Stæði í bilageymslu fylgja flestum íbúðum. Timburverandir á jarðhæðum. Tilbúið til afhendingar.

Fallegar íbúðir byggðar af vönduðum og traustum byggingaraðila BYGG.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og [www.fjarfesting.is](http://www.fjarfesting.is).

## LANGALÍNA

Stórglæsilegar íbúðir við Löngulínu í Garðabæ

**NÝTT**

**NÝBYGGING**




Glæsilegt 3ja hæða áklætt fjölbýlishús með lyftu við Löngulínu 28-32 ásamt bilageymslu.

Vandaðar íslenskar innréttingar frá Brúnás og með AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru frá 108-190 fm. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Sérlega góð staðsetning niður við sjávarkambinn með stórglæsilegu sjávarútsýni. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Stæði í bilageymslu fylgja öllum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og [www.fjarfesting.is](http://www.fjarfesting.is).

## NAUSTAVÖR

Stórglæsilegar íbúðir við Naustavör í Kópavogi

**NÝTT**

**NÝBYGGING**




Glæsilegar íbúðir við Naustavör í nýju bryggjuhverfi við Kársnes í Kópavogi.

2ja til 4ra herb. Áklætt hús. Vandaðar íslenskar innréttingar. Sjávarútsýni. Lyfta. Stæði í bilageymslu fylgja öllum íbúðum.

Fallegar íbúðir byggðar af vönduðum og traustum byggingaraðila BYGG.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og [www.fjarfesting.is](http://www.fjarfesting.is).

## LUNDUR 17 - 23

Stórglæsilegar íbúðir við Lund í Kópavogi

**NÝTT**

**NÝBYGGING**



- Húsin eru 5 til 6 hæða.
- Fjölmargar stærðir í boði allt frá 98 til 238 fm.
- Vandaðar íslenskar innréttingar.
- Híti í gólfum.
- Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum.

- Áklætt hús.
- Glæsileg hönnun að innan sem utan.
- Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum.
- Stæði í bilageymslu fylgja öllum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og [www.fjarfesting.is](http://www.fjarfesting.is).



## OPÍÐ HÚS

50 ára og eldri



### 17. JÚNÍTORG 5

- 210 GBÆ.
  - Mjög falleg 2ja herb. íbúð.
  - Áklætt hús.
  - Vandaðar innréttingar.
  - Góð gólfefni.
  - Verð 29,9 millj.
- Opíð hús í dag mánudag á milli kl. 16.00 og 16.30.**

## SJÁVARÚTSÝNI



### VÆTTABORGIR 132

- 112 RVK.
- Einbýlishús.
- Sérlega vandað og gott hús.
- Nýlegt baðherbergi.
- Glæsileg eldhúsinnrétting.
- Fallegt hús.
- Góður garður.



### HÓLABERG 64

- 111 RVK.
- Endaraðhús á tveimur hæðum.
- Sérbyggður bílskúr.
- Fjögur svefnherbergi.
- Góður sólpallur.
- Verð 39,8 millj.

## AUKAÍBÚÐ



### BIRKIGRUNÐ 4

- 200 KÓP.
- Raðhús.
- Gott raðhús.
- Góður garður, timburverönd.
- Heitur pottur.
- Vandað hús.
- Verð 54,9 millj.



### HOLTSVEGUR 33

- 210 Gbæ.
- 4ra.- 5. herb.
- 163 til 166 fm penthouse.
- Stæði í bilageymslu.
- Fallegt hús.
- Lyfta.
- Góðar svalir.

## NÝBYGGING



### LUNDUR

- 200 KÓP.
- Rað- og parhús.
- 222,8 fm. til 249,2 fm.
- Tveggja hæða.
- Bílskúr.
- Afhent tilbúið til innréttinga.



### BLIKAÁS

- 221 HFJ.
- 120 fm.
- 4ra herb. með séringgangi.
- Góð íbúð.
- Áklætt hús.
- Verð 36,5 millj.

## OPÍÐ HÚS



### LUNDUR 90

- 200 KÓP. 4ra.
  - 155fm.
  - Stæði í bilageymslu.
  - Glæsileg íbúð.
  - Sérlega vandaðar innréttingar.
  - Vönduð gólfefni. Lyfta. Tvennar svalir.
- Opíð hús í dag mánudag á milli kl. 17:00 og 17:30.**



### ÖRVASALIR

- 201 Kóp.
- 200 fm einbýli á einni hæð.
- Vel skipulagt hús.
- Innbyggður bílskúr.
- Góð staðsetning.
- Afhent rúmlega tilbúið til innréttinga.



### NÝHÖFN

- 210 Gbæ.
- 161 fm.
- Glæsileg 4ra. herb.
- Bílskúr.
- Mikíð útsýni.
- Vandaðar innréttingar.
- Verð 63,9 millj.



# GIMLI

Sími 570 4800

Fasteignasala / Grensásvegur 13  
2. hæð 108 Rvk. / gimli.is

Sigþór 899 9787  
Löggiltur fasteignasali

Ellert 661 1121  
Löggiltur fasteignasali

Halldór 693 2916  
Aðstoðarmaður fasteignasala

Sveinbjörn 892 2916  
Löggiltur fasteignasali

Katrin 570 4800

Hafrún 570 4800

Árni 570 4800  
Viðskiptafræðingur



## HÆDARGARÐUR 8 – 130 FM. GLÆSIEIGN



**OPÍÐ HÚS Í DAG MÁN. FRÁ KL. 17.00 - 17.30**  
Stórglæsileg og mikið endurnýðu 131fm efri hæð og ris. Frábær staðsetning í Smáibúðarhverfinu. Fjögur svefnherbergi. Nýlegt falllegt eldhús. Tvær glæsilegar snyrtingar. Tvennar svalir og gróinn garður. Hús í góðu standi. **Verð 49,9 millj**

## BREIDÁS 9 - EFRI SÉRHÆÐ MEÐ BÍLSKÚR



**OPÍÐ HÚS MÁNUDAG OG ÞRIÐJUDAG FRÁ KL. 18:00 - 18:30.**  
Falleg 5. herb. 199 fm efri sérhæð með innbyggðum bílskúr. Tvær stórar bjartar stofur með suðursvólum. Þrjú svefnherb. Glæsilegt eldhús. Flísalagt baðherbergi. Parket og flisar á gólfum. Bílskúr og stórar geymslur með miklum möguleikum. Fallegt útsýni. **Verð 49,9 millj.**

## VESTURGATA 54 EFRI HÆÐ - 3JA HERBERGJA



**OPÍÐ HÚS ÞRIÐJUDAG FRÁ KL. 17:00 - 17:30.**  
Glæsileg 113 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í þríbýli. Eignin er mikið endurnýjuð og vel skipulögð. Stór stofa og tvö stór svefnherbergi. Flísalagt baðherbergi. Eldhús með fallegri víðarinnréttingu og góðum tækjum. Stór og björt stofa með suðvestursvólum. Þvottahús er innan íbúðar. LAUS STRAX. **Verð 47,9 millj.**

## FANNAFOLD - EINBÝLI MEÐ GLÆSILEGU ÚTSÝNI



Vorum að fá í einkasölu fallegt 252 fm einbýlishús á góðum útsýnisstað við Fannafold í Reykjavík. Húsið er á tveimur hæðum og er 70 fm bílskúr með geymslu á neðri hæð, en íbúðarrými er allt á efri hæð. Fjögur svefnherbergi. Tvær stórar bjartar stofur og sólskáli. Parket og flisar á gólfum. Glæsilegt útsýni yfir sundin. Eignin er laus fjótlega. **Verð 67 millj.**

## BREIDAHVARF - TVÆR EIGNIR



Glæsilegt 224 fm einbýlishús ásamt sérstæðu 60 fm húsi sem innréttað er sem 3ja herbergja íbúð. Í aðalhúsi eru þrjú svefnherbergi og tvær til þrjár stofur. Fallegar innréttingar. Parket og flisar á gólfum. Innbyggður 34 fm bílskúr. Lóð fullbúinn með veröndum og heitum potti. Vönduð eign á góðum stað. **Verð 79 millj.**

## GRÆNATÚN - EINBÝLI



Vorum að fá í einkasölu gott 222 fm einbýlishús með sérbyggðum bílskúr og stórum sólskála. Húsið sem er á tveimur hæðum er steinsteypt. Tvær bjartar stofur. Fimm svefnherbergi. Bílskúrinn er 40 fm fullbúinn og sólskálinn er 36 fm með vatni, hita og rafmagn. Skipti möguleg á minni eign. **Verð 49,8 millj.**

## GÍGJULUNDUR - EINBÝLISHÚS



Vel skipulagt 202 fm einbýlishús á einni hæð á hornlóð, á rólegum stað í Garðabæ. Rúmgóð björt stofa með gluggum á tvo vegu, verönd út frá stofu. Eldhús með eldri innréttingu. Fallegt baðherbergi og gestasnyrtng. 3-4 rúmgóð svefnherbergi. Stór bílskúr og gott bílapan. Gróin 1.096 fm lóð. **Verð 59,7 millj.**

## BARÐASTAÐIR - RAÐHÚS



Glæsilegt 182 fm raðhús á tveimur hæðum, með 43,6 fm bílskúr og stórum timburpalli. Fjögur rúmgóð svefnherbergi. Fallegt eldhús. Stór og björt stofa með útsýni. Tvö baðherbergi. Spa-herbergi með laug og sturtuklefa. Stór timburlögð Falleg og vel skipulögð eign. LAUS STRAX. **Verð 59,2 millj.**

## KRUMMAHÓLAR - TVEGGJA HÆÐA ÚTSÝNISÍBÚÐ



Vorum að fá í sölu fallega 156 fm íbúð á efstu hæð í lyftuhús, með glæsilegu útsýni. Íbúðin er á tveimur hæðum. Fjögur svefnherbergi og tvær stofur. Tvö baðherbergi. Þrennar svalir. Parket og flisar á gólfum. Hús og sameign hefur verið mikið endurnýjað. **Verð 39,5 millj.**

## MOSARIMI - 4RA HERBERGJA MEÐ SÉRINNGANGI



Góð 98 fm 4ra herbergja íbúð með sérinngangi á 2. hæð. Þrjú svefnherbergi með fataskápum. Baðherbergi með baðkari og innréttingu. Rúmgóð stofa, flísalagðar svalir. Eldhús með fallegri innréttingu. Þvottahús innan íbúðar. Húsið lítur mjög vel út að utan og íbúðin er nýmálað. **Verð 31,9 millj.**

## ÁLFKONUHVARF - 4RA HERBERGJA



130 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í fjölbýlishúsi, auk stæðis í bílageymslu. Stór stofa og borðstofa með útgengi á stórar flísalagðar svalir til suðurs. Þrjú svefnherbergi með skápum. Flísalagt baðherbergi, með baðkari og sturtu. Eldhús með ágættri innréttingu. **Verð 37,7 millj.**

## SPÓAHÓLAR 4RA M/BÍLSKÚR



Góð 4ra herbergja íbúð. Þrjú svefnherbergi. Stór stofa með útgengi á suðvestursvalir. Baðherbergi með baðkari og innréttingu. Eldhús með rúmgóðri innréttingu. Þvottahús innan íbúðar. Fullbúinn bílskúr. Frábær staðsetning **Verð 31,0 millj**

## ÁRSKÓGAR - FYRIR ELDRI BORGARA



Falleg og rúmgóð 3ja herb. 94 fm íbúð á 1. hæð með sérverönd. Húsið er ætlað fyrir 60 ára og eldri. Tvö svefnherbergi með skápum. Flísalagt baðherbergi, með sturtuklefa. Eldhús með ljósri víðarinnréttingu og borðkrók. Stór og björt stofa með útgengi á verönd til vesturs. Laus strax. **Verð 29,8 millj.**

## Sæbólsbraut - 3ja herbergja



Björt 78,8 fm 3ja herbergja endaíbúð, vel staðsett í vesturbæ Kópavogs. Rúmgóð björt stofa með gluggum á tvo vegu. Tvö svefnherbergi og eru bæði með fataskápum. Laus við kaupsamning. **Verð 26,9 millj.**

## DAGGARVELLIR 4B - SÉRINNGANGUR



Falleg 2-3ja herb. 73,2 fm íbúð, með sérinngangi, á 3. hæð í góðu lyftuhúsi. Tvö svefnherbergi. Stór og björt stofa með góðum vestursvólum. Eldhús er opið í stofu, góð innrétting og eldunartæki. Flísalagt baðherbergi með hvítri víðarinnréttingu. Þvottahús innan eignar. LAUS STRAX. **Verð 25,9 millj.**

## URÐARHOLT MOSFELLSBÆR 3 LEIGUÍBÚÐIR



Þrjár mjög góðar 2ja herbergja íbúðir sem geta selst sér eða allar saman. Góðar leiguingar á frábærum stað í Mosfellsbæ. Eignir eru lausar við kaupsamning. **Verð 10,9 millj, 13,9 millj og 14,9 millj**

## SKÓLATÚN STÓR 2JA HERBERGJA



Björt og falleg 73,1 fm tveggja herbergja á 2. hæð. Eitt gott svefnherbergi, rúmgóð stofa. Eldhús með fallegri víðarinnréttingu. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Eignin er laus við kaupsamning. **Verð 27,5 millj**

## STEINHELLA - ATVINNUHÚSNÆÐI



Mjög gott 170,8 fm endabil með góðri innkeyrsluhurð og mikilli lofthæð. Húsnæðið er eitt stórt opið rými með stálstiga upp á milli loft, stórar innkeyrsludyr og tvennar inngöngudyr. Milli loft sem er nýtt sem skrifstofa, kaffistofa og baðherbergi með sturtuklefa. **Verð 29,5 millj.**



ÞAD ER LÍKLEGRA AÐ ÞÍN EIGN VERÐI SELD EF HÚN ER Á SÖLUSKRÁ HJÁ OKKUR



# LUNDUR

## FASTEIGNASALA

Suðurlandsbraut 10 - 2.hæð • 108 Reykjavík  
533-1616



Karl Gunnarsson  
lögg. fasteignasali  
s. 898 2102



Kristján P. Arnarsson  
lögg. fasteignasali  
s. 896 1188



Björn Stefánsson  
sölufulltrúi  
s. 698 9056



Unnur Karen  
Karlsdóttir  
s. 848 6352

### ÞÚ BORGAR EKKERT EF VIÐ SELJUM EKKI. HRINGDU NÚNA OG KYNNTU ÞÉR MÁLIÐ.

Sími 533 1616 • Þjónustusími 891 9916

www.lundur.is • lundur@lundur.is

Við erum alltaf við. Ef við erum ekki inni við - þá erum við úti við. Þjónustusíminn er 891 9916

# IOI REYKJAVÍK

## FASTEIGNASALA

Tjarnargata 4 • IOI Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.ioi.is • IOI@IOI.is  
Kristín Sigurey Sigurðardóttir - löggiltur fasteignasali



Eymundur  
690 1422



Sigríða  
837 2267



Dabí  
820 8103



Kristín  
820 8101



Leifur  
820 8100

### Holtsbúð – 210 Garðabæ



OPÍÐ HÚS

**OPÍÐ HÚS MÁNUDAGINN 18.01.2016 MILLI  
KL. 17:30 - 18:30. ALLIR VELKOMNIR.**

Glæsilegt einbýlishús að Holtsbúð 99 í Garðabæ. Húsið er á einni hæð alls 142,2 fermetrar með afar fallegum garði ásamt tvöföldum bílskur sem er skráður 54,4 fm, samtals 196,6 fm. Húsið er allt hið vandaðasta og hefur fengið gott viðhald í gegnum tíðina. **V-66,9 millj.**

### Sóltún – 105 Reykjavík



OPÍÐ HÚS

**OPÍÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 19.01.2016 MILLI  
KL. 17:30 - 18:00. ALLIR VELKOMNIR.**

Mjög góð 4 herbergja íbúð með fallegum innréttingum í nýlegu húsi miðsvæðis í Reykjavík. Íbúðinni fylgir stæði í bílgeymslu og svalirnar eru yfirbyggðar. **V-49,9 millj.**

### Borgargerði – 108 Reykjavík



OPÍÐ HÚS

**OPÍÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 19.01.2016 MILLI  
KL. 17:30 - 18:00. ALLIR VELKOMNIR.**

Glæsileg 5 herbergja sérhæð í smáíbúðahverfinu. Íbúðin er á tveimur þöllum í tvíbýlishúsi við Borgargerði 3. Þjört útsýnisíbúð með arni og 34.7 ferm. bílskur. **V-49 millj**

### Spóahólar – 111 Reykjavík



Góð 4ra herb. íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli. Hol, eldhús í beinu framhaldi með flisum á gólfi og hvítri innréttingu, tengi fyrir þvottavél í eldhúsi. Stofa með parketi og vestur svölum. Baðherbergi með baðkari og innréttingu. Þrjú góð svefnherbergi. Góðir skápar í forstofu/holi Eigninni fylgir bílskur. Húsinu hefur verið vel við haldið. **V-29,8**

Mikil sala – vantar allar gerðir eigna á skrá



www.kadeco.is



BREIÐBRAUT 671 STÆRD: 1360 M<sup>2</sup>

Ellefu 115 m<sup>2</sup> íbúðir. Allar í útleigu.



BREIÐBRAUT 672 STÆRD: 1193 M<sup>2</sup>

Átta 160 m<sup>2</sup> raðhúsaíbúðir á góðum stað.



BOGATRÖÐ 1 STÆRD: 1500 M<sup>2</sup>

Fyrrum viðhaldsverkstæði. Í byggingunni eru klefar og búnaður til bílasprautunar.



BREIÐBRAUT 675 STÆRD: 1014 M<sup>2</sup>

Átta íbúðir 103-110 m<sup>2</sup> sem þarfnast endurbóta og frágangs.

## Viltu fjárfesta á vaxtarsvæði?

Fjöldi fasteigna af öllum stærðum og gerðum er til sölu eða leigu á Ásbrú. Meðal annars mikið af nýuppgerðu íbúðarhúsnæði og spennandi iðnaðarhúsnæði. Þá er einnig mikið landrými á svæðinu sem er óráðstafað undir byggingar eða önnur mannvirki. Margar eignanna eru nú þegar í útleigu en allar eru þær áfram til sölu. Þú getur skoðað þær nánar á kadeco.is



FLUGVALLARBRAUT 740 STÆRD: 1700 M<sup>2</sup>

Skrifstofuhúsnæði í tveimur álmum. Góð staðsetning í nálægð við Háaleitishlað Keflavíkurflugvallar.



BOGATRÖÐ 23 2114 STÆRD: 370 M<sup>2</sup>

Stálgrindarhús með tveimur iðnaðarhurðum í sittthvorum enda.



LINDARBRAUT 635 STÆRD: 1428 M<sup>2</sup>

Byggingin er með 24 einstaklingsíbúðum. Hver íbúð er tæplega 54 fermetrar og samanstendur af stofu, svefnherbergi og baðherbergi.



GRÆNÁSBRAUT 605 STÆRD: 110 M<sup>2</sup>-150 M<sup>2</sup>

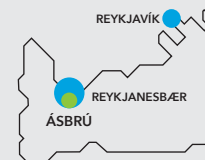
Sjö íbúðir 103-150 m<sup>2</sup> sem þarfnast endurbóta og frágangs.

Fjöldi annarra eigna er til sölu eða leigu á Ásbrú.

BOGATRÖÐ • 1 • 2 • 4 • 10 • 10A • 13 • 15 • 17 • 23 • 25 • 31 • 33 BORGARBRAUT • 953 • 960-963 • 962 BREIÐBRAUT • 643-647 • 643R • 668-669 • 668R • 670 • 671-679 • 671R • 672 • 673 • 674 • 675  
FERJUTRÖÐ • 9 FLUGVALLARBRAUT • 701 • 710 • 732 • 736 • 749 • 740 • 752 • 755 • 770 • 771 • 773 • 778 • 790 • 937 • 941 GRÆNÁSBRAUT • 501 • 506 • 602-614 • 602R • 603-607 603R 604-606 • 604R  
619 • 700 • 920 • 999 HEIÐARTRÖÐ 517 KEILISBRAUT • 745 • 747-748 • 747R • 749 • 750-751 • 750R • 753 • 755 • 762 • 770-778 • 770R • 771 • 773 KLETTATRÖÐ • 19A LINDARBRAUT 600 • 624 • 635  
636 • 634R • 639 SKÓGARBRAUT • 914 • 915 • 916-918 • 917 • 919 • 923 • 914 • 916-918 • 916R • 921 • 922 • 923 • 924 • 925 • 932 • 946 • 945 SUÐURBRAUT • 758 • 759 VALHALLARBRAUT • 738 • 743 • 744  
756-757 • 756R • 763-764 • 763R

Við mat á tilboðum verður einkum horft til kaupverðs. Þó er áskilinn réttur til að meta hugmyndir bjóðenda um nýtingu og ráðstöfun eignanna, t.d. hvaða áhrif sú nýting hefur á eftirspurn eftir öðrum eignum á svæðinu og áhrif tiltekinna nýtingar á nærsamfélagið. Ekki er um útboð á eignunum að ræða heldur sölu. Próunarfélag Keflavíkurflugvallar áskilur sér rétt til að taka því tilboði sem talið er hagstæðast, m.a. út frá ofangreindum þáttum eða hafna öllum.

Kadeco | Próunarfélag Keflavíkurflugvallar | Sími 425 2100 | www.kadeco.is







## Dvergholt 16 - Mosfellsbæ

OPÍÐ HÚS MÁNUÐ. 18.1 KL. 17-17:30



Dvergholt 16, neðri hæð í tvíbýli: 123,5 fm. falleg neðri sérhæð í tvíbýli með sérinnangi og séraðkomu. Íbúðin var innréttað 1997 og er vel um gengin og vel innréttað.

Verð 34,9 millj.

OPÍÐ HÚS MÁNUÐAG 18.1 FRÁ KL. 17-17:30.

Verið velkomin.

## Stigahlíð 18, 4. h.

OPÍÐ HÚS ÞRIÐJUD. 19.1 KL. 17-17:30



Stigahlíð 18, 4.hæð: Falleg og vel um gengin 3ja herbergja íbúð á 4. hæð við Stigahlíð. Eldhús er endurnýjað að hluta. Rúmgóð stfa með vestrusvölum og útsýni yfir Perluna, tvö svefnherbergi.

Verð 29,5 millj.

OPÍÐ HÚS ÞRIÐJUDAG 19.1 FRÁ KL. 17-17:30.

Verið velkomin.

## Álfkonuhvarf 43, 2.hæð

OPÍÐ HÚS ÞRIÐJUD. 19.1 KL. 17-17:30



Álfkonuhvarf 43: Mjög góð 3ja herbergja 95,5 fm íbúð á 2.hæð ásamt 10,5 fm geymslu, samtals 106 fm og stæði í bílageymslu að auki. Stórar flísalagðar svalir í suður. Parket og flísar á gólfum. Þvottahús innan íbúðar. Íbúðin er laus strax.

Verð 31,3 millj.

OPÍÐ HÚS ÞRIÐJUD. 19.1 FRÁ KL. 17-17:30. Verið velkomin.

## Fannafold sérbýli:

GLÆSILEG EIGN LAUS TIL AFHENDINGAR



Fannafold: 237 fm. glæsileg eign með 5 svefnherbergjum á útsýnisstað. Eignin er mikið endurnýjuð á vandaðan hátt. Tvö baðherbergi, góðar stofur, svalir og verönd og tvöfaldur bílskúr, fallegur sérgarður er við húsið. Laust til afhendingar. Um er að ræða séreign í tvíbýli þar sem þessi eignarhluti er stærsti hluti eignarinnar.

Verð 59,9 millj.

Bókið skoðun hjá löggiltum fasteignasólum Foldar.

## Ljósheimar lyftublokk.

4RA HERB. ÍBÚÐ



109,2 fm björt og falleg íbúð á 3. hæð í mikið endurnýjaðri lyftublokk á frábærum stað í námunda við Laugardalinn. Íbúðin sem hefur verið talsvert endurnýjuð selst með leigusamningi til 1.6. 2017. Bókið skoðun hjá löggiltum fasteignasólum Foldar

## Einbýli

SELTJARNARNESI



188 fm gott einbýli með aukaíbúð við Suðurmýri á Seltharnarnesi. Eigninni fylgir bílskúr. Aðalhluti hússins skiptist í þrjú svefnherbergi, stofu, eldhús, bað og þvottahús, gengt er út á suðursvalir frá stofu. Á neðri hæð er ágæt tveggja herbergja íbúð og einnig er möguleiki að nýta bílskúr sem stúdíóíbúð.

Verð 75 millj.

## Krummahólar

5 HERBERGJA



Mjög góð og mikið endurnýjuð 120,4 fm fimm herbergja íbúð á þriðju hæð í lyftublokk. Parket og flísar á gólfum. Yfirbyggðar svalir. Góð aðkoma, næg bílastæði. Snýrtilig sameign. Íbúðin er laus og lykjar á skrifstofu.

Verð 29,9 millj.

Bókið skoðun hjá löggiltum fasteignasólum Foldar

## Víðimelur

ATVINNUHÚSNÆÐI/ÍBÚÐ



Samtals ca. 140 fm húsnæði austarlega við Víðimel. Eignin skiptist í rúmlega 100 fm. húsnæði sem hefur verið innréttað sem íbúð/vinnustofa, þar er stofa, opið eldhús með nýjum innréttingum, glæsilegt bað og 2 herbergi. Bílskúr um 25 fm. Einnig fylgir herbergi með aðgang að snyrtingu í íbúðarhúsinu. Hentar vel jafnt sem íbúðar og atvinnuhúsnæði. VERÐ 37,9 MILLI.

## Lækjasmári Kópavogi

HÆÐ OG RIS MEÐ BÍLSKYLI



255,2 fm, efri hæð og ris, ásamt stæði í bílskyli. Íbúðin er skráð 228,8 fm og stæði í bílskyli 26,4 fm. Stofa með útgengi á suðursvalir. Þrjú svefnherbergi, eign með mikla möguleika.

Verð 46,5 millj.

Íbúðin er laus starx. Bókið skoðun hjá löggiltum fasteignasólum Foldar.

## Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á [www.fold.is](http://www.fold.is) – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401



Við styrkjum

Hluti af öllum sölulaunum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.



**JÖFUR**  
ATVINNUHÚSNÆÐI

534 1020

Ármúla 7, Reykjavík - [www.jofur.is](http://www.jofur.is)



VERSLUNARHÚSNÆÐI  
TIL LEIGU

### TIL LEIGU

Hátún 6a, 105 Reykjavík  
Verslunarhúsnæði  
Stærð 1.002 fm.

Allar nánari upplýsingar veitir:



**Helgi Már Karlsson**

Löggiltur leigumiðlari  
Löggiltur fasteignasali

534 1024 / 897 7086  
hmk@jofur.is

Um 552 fm. verslunarhúsnæði auk um 400 fm. lagerrými í kjallara. Verslunarrýmið er með góðum sýningargluggum, einni kaffistofu með innréttingu, lager-, og verkstæðisrymi með bílskúrshurð, geymslu og snyrtingar. Um 50 fm. upphitað skýli með háum innkeyrsludryrum og upphituðum rampi er framan við lagerrýmið í kjallara. Næg bílastæði tilheyra eigninni.



**JÖFUR**  
ATVINNUHÚSNÆÐI

534 1020

Ármúla 7, Reykjavík - [www.jofur.is](http://www.jofur.is)



SKRIFSTOFUHERBERGI  
TIL LEIGU

### TIL LEIGU

Hátún 6a, 105 Reykjavík  
Stök skrifstofuherbergi

Allar nánari upplýsingar veitir:



**Helgi Már Karlsson**

Löggiltur leigumiðlari  
Löggiltur fasteignasali

534 1024 / 897 7086  
hmk@jofur.is

Til leigu stök skrifstofuherbergi með aðgengi að sameiginlegu fundar- og viðtalsherbergi á 2. hæð. Fjögur stök skrifstofuherbergi með aðgengi að sameiginlegu fundarherbergi, opið rými, eldhús, snyrtingar og geymslu/tölvurými í sameign. Dúkur á gólfi og lagnastokkar með veggjum. Ljósnet til staðar. Næg bílastæði.



**JÖFUR**  
ATVINNUHÚSNÆÐI

534 1020

Ármúla 7, Reykjavík - [www.jofur.is](http://www.jofur.is)



### TIL SÖLU

Smiðjuvegur 46, 200 Kópavogur  
Íðnaðarhúsnæði  
Stærð 320 fm.  
Verð 53 milljónir

Allar nánari upplýsingar veitir:



**Ólafur Jóhannsson**

Rekstrarfræðingur  
Löggiltur leigumiðlari  
Löggiltur fasteignasali

534 1023 / 824 6703  
olafur@jofur.is

Til sölu 320 fm iðnaðarhúsnæði á áberandi stað á Smiðjuvegi. Húsnæði í útleigu. Þrjár innkeyrsluhurðir úr gleri. Salur með rúmlega 4 metra lofthæð. Skrifstofa, setustofa, fundarherbergi og eldhúskrókur á upphækkuðum palli. Steintoppi á gólfum.



**JÖFUR**  
ATVINNUHÚSNÆÐI

534 1020

Ármúla 7, Reykjavík - [www.jofur.is](http://www.jofur.is)



### TIL LEIGU

Bildshöfði 9, 110 Reykjavík  
Þjónustuhúsnæði  
Stærð 10.000 fm.  
Hægt að leigja frá 670 fm.

Allar nánari upplýsingar veitir:



**Ólafur Jóhannsson**

Rekstrarfræðingur  
Löggiltur leigumiðlari  
Löggiltur fasteignasali

534 1023 / 824 6703  
olafur@jofur.is

Til leigu samtals um 10.000 fm. verslunar-/vörugeymslu- og/æða iðnaðarhúsnæði á tveimur hæðum. Húsnæðið skiptist í opin rými að mestu leyti, skrifstofur, eldhús, geymslur, snyrtingar og starfsmanna-aðstöðu. Möguleiki að leigja húsnæðið í minni einingum, allt frá 670 fm. Góð staðsetning og næg bílastæði. Laust strax.





**Sveinn Eyland**  
Löggiltur fasteignasali  
Sími 690 0820

Landmark leiðir þig heim!

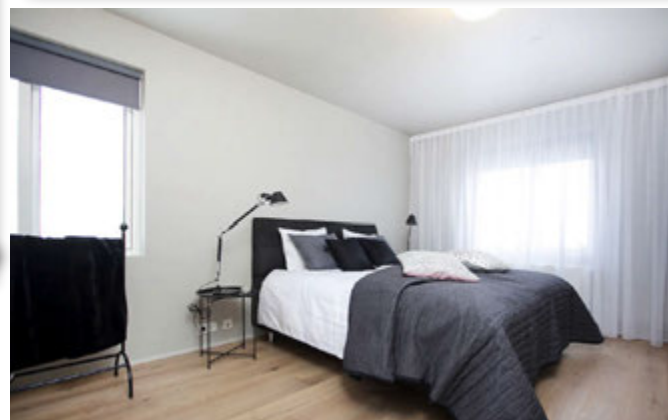
**LANDMARK**

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900  
landmark.is



BÓKID SKOÐUN



## VINDAKÓR 2-8 203 KÓPAVOGUR

AÐEINS  
5 ÍBÚÐIR  
EFTIR

- Bjartar og vel skipulagðar 5. herb íbúðir
- Íbúðir eru afhentar fullbúnar án aðalgólfefna
- Búið er að flísleggja baðherbergi og þvottaherbergi
- Stæði í bílgeymslu með öllum íbúðum
- Íbúðir eru 149 – 166 fm / 3-4 svefnherbergi
- Vandaðar innréttingar frá AXIS
- Íbúðir eru lausar til afhendingar við kaupsamning

Verð kr. 45.7 – 46.9.- millj.

EFTIRTALIN FYRIRTÆKI VEITA KAUPENDUM  
AFSLÁTTARKJÖR AF VÖRUM Í VERSLUNUM SÍNUM



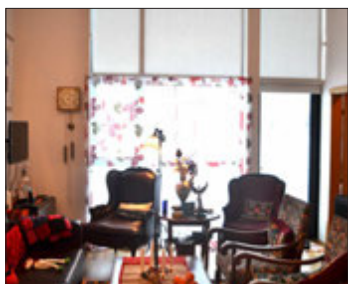
**Soffía Theodórsdóttir**  
Lögg. fasteignasali  
gsm: 776 5800



**Drífa Prastardóttir**  
Lögg. fasteignasali  
gsm: 663 8600

Austurmörk 4, Hveragerði • s. 483 5800 • gsm 895 9098 • byrfasteign.is

### Smyrlaheiði - Hveragerði



Nýlegt 98,8fm endaraðhús með tveimur svefnherbergjum, bílakjallara og aðgangi að 60 manna samkomusal í sameign. Vandaðar eikarinnréttingar. Glæsileg íbúð sem er staðsett stutt frá fallegum gönguleiðum. Verð: 23.800.000,-.

Við hjá Byr fasteignasölu tökum vel á móti þér

## Prastarhöfði 57 - 270 Mosfellsbæ



Glæsilegt og vandað 328,2 m<sup>2</sup> einbýlishús á tveimur hæðum innst í botnlanga með 160 fm þaksvölum með miklu útsýni til sjávar og fjalla. Vandaðar innréttingar og tæki. Falleg aðkoma er að húsinu og stórt hellulagt bílplan. V. 120 m. 9063



**Barnaheill**  
Save the Children á Íslandi

Vissir þú að...

börn eiga rétt á nægum svetni



Kjarna, Pverholti 2,  
270 Mosfellsbæ,  
sími 586 8080  
fastmos.is

Einar Páll Kjærnested,  
löggiltur fasteignasali



Sala fasteigna frá  
Elita starfandi fasteignasala landans

**1957**



588 9090 • www.eignamidlun.is • Grensásvegi 11 • 108 Reykjavík  
Kjartan Hallgeirsson, löggiltur fasteignasali



FRÍTT  
VERÐMÁT



## FASTEIGNASALA REYKJAVÍKUR



Sýlvía Guðrún  
Walthersdóttir  
Löggiltur  
fasteignasali



Davíð Ólafsson  
Löggiltur  
fasteignasali



Guðmundur  
Steinþórsson  
Löggiltur  
fasteignasali



Þóris Davíðsdóttir  
Sölufulltrúi



Baldur Magnússon  
Sölufulltrúi



Salvör Davíðsdóttir  
Sölufulltrúi



María K.  
Jónsdóttir  
Sölufulltrúi



Brynjólfur  
Þorkelsson  
Sölufulltrúi



Hörður  
Björnsson  
Sölufulltrúi



Oddur  
Grétarsson  
Sölufulltrúi



Halldór K.  
Sigurðsson  
Sölufulltrúi



Haukur  
Hauksson  
Sölufulltrúi



**GERPLUSTRÆTI 25 270 MOSFELLSBÆR**  
Fjölbýli 4 herb Fallleg fjögurra herbergja íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi með falllegu útsýni til suðurs. Sér inngangur af svölum  
**129 fm 39.900.000 KR.** david@fr.is 897 1533



**HRÓLFSSKÁLAVÖR 9 170 SELTJARNARNES**  
Einbýli 7 herb Einbýlisthús á 2 hæðum með útsýni til sjávar. Möguleiki á auka íbúð.  
**316 fm 89.900.000 KR.** david@fr.is 897 1533



**OPÍÐ HÚS MÁN. 18. JAN. KL. 17.30 - 18.00**  
**GRÝTUBAKKI 10 (2. hæð) 109 REYKJAVÍK**  
Fjölbýli 3 herb MIKID ENDURNÝJAD - NYTT Á SÖLU - NÝ MÁLUÐ ÍBÚÐ Stór herbergi og baðherb. m/tengi fyrir þvottavél.  
**85.9 fm 24.000.000 KR.** thordis@fr.is 862 1914



**OPÍÐ HÚS ÞRI. 19. JAN. KL. 17.30 - 18.00**  
**TORFUFELL 14 111 REYKJAVÍK**  
Raðhús 6 herb Falllegt endarahús með stórum suður sólpalli og bílskúr. Skipti hefur verið um allt gler í húsinu. Falllegt umhverfi.  
**158 fm 43.900.000 KR.** david@fr.is 897 1533

SKEIFUNNI 17

477 7777

fr@fr.is

www.fr.is



Pétur Pétursson  
lögg. fasteignasali



Daniel G. Björnsson  
lögg. Leigumiðlari.

Háholt 14, Mosfellsbær • Sími: 588 5530 • berg@berg.is www.berg.is • GSM 897 0047



### Grýtubakki.

101 fm. íbúð á 2. hæð. laus stax. 3 svefnherbergi. Þjart eldhús og stofa. Íbúðin þarfnast viðhalds. Snyrtilegur garður. Verð kr. 24,5 m.



### Nýbýlavegur.

Rúmgóð 134 fm. sérhæð við Nýbýlaveg í Kópavogi. 3 stór svefnherbergi. Þjart stofa. Falllegur bakgarður. Laus stax við samning.



### Auðbrekka 25-27 25R

Til sölu Lundur veislusalur og skrifstofuhúsnæði á efstu hæð við Auðbrekku í Kóp. Lyftuhúsnæði. Húsnæðið er 597,6 fm og þar af er veislusalurinn ca 480 fm. Leyfi fyrir 250 manns. Bar með setustofu, stórt svið, hjóðkerfi, Stórt dansgöti. Eldhús. V. 110 m.



### Klapparhlíð

Vönduð 113,5 fm. íbúð á 2. hæð með sér inngangi auk 26,3 fm. bílsk. samt. 139,8 fm. við Klapparhlíð í Mos. Vandáðar innréttingar, merbau parket og mahgony skápar. Stórar svalir í vestur. Verð: 40,8 m. Seiðjendur leita að íbúð í Mos. í lyftuhúsi eða litlu sérbýli á einni hæð.



### Eyrangevegur á Selfossi

Vel byggt 130 fm. atvinnu- og skrifstofuhúsnæði á besta stað á Selfossi. Límtreseinngar og viðhalsliti klæðning. Flott aðkoma, allt malbikað og næg bílastæði. Upptekin loft og stór vinduhurð. Góðar Skrifstofur. Allt nýmálað, topp viðhald. Getur losnað strax. Hagstætt verð: 18,9 m.



### Sóltún.

217 fm. skrifstofuhúsnæði á 2. hæð í tveggja hæða húsi við Sóltún. Skrifstofur og samkomusalur. Byður upp á mikla möguleika fyrir ýmis konar starfsemi. Gott aðgengi, næg bílastæði. Verð 43,5 m.



### Litlíkriki.

Mjög vandáð tveggja hæða parhús. Samtals 260 fm. Upptekin loft á efri hæð. Innfjeld halogenlýsing. Vandáðar innréttingar. Allt fyrsta flokks. Góður tvíbreiður bílskúr. Auðvelt að útbúa sér íbúð á neðri hæð.



### Esjuginn á Kjalarnesi.

Vandáð tveggja hæða parhús á góðum stað á Kjalarnesi. 175 fm. Vandáðar innréttingar. Tvö baðherbergi, flottar flísagagnir. 4 svefnherbergi. Nýlegt eldhús, innréttingar og tæki. Gott skipulag. Sölpallur og góðir skjólveggir, heitur pottur. Góður garður. Verð. 42,9 m.



### Austurbýggð í Biskupstungum

171 fm. einb. á gleslegum útsýnisstað við Hvítá í Laugarási. Húsið er með 60fm. bílsk. sem auðvelt er að lok. Samt. 231 fm. Húsið teiknað af arkitekt. Parket og flísar. 3 svefnherb. 2 stofur. 2 snyrtingar. Á efri hæð er stofa með ótrúlegu útsýni. Útgeengt á þak með góðri sólbaðsáðstöðu. Eign í algörum séríðlokki. stundur á stóri 3000 fm. lóð.



### Lóðir í Helgafellslandi, Mos.

Erum með til sölu nokkrar lóðir undir litlu fjölbýlishúsi á góðum stað í Helgafellslandi í Mosfellsbæ. Ýmsar úttærslur af fjölbýli. Allt frá 4 íbúða húsum til stærri eigna. Leytið upplýsinga.



### Skuggabakki.

Gott 10 hesta 65 fm. hesthús á vinsælum stað. Gott gerði. Hlaða og kaffistofa. Hagstætt verð.

Til leigu 100 fm. atvinnuhúsnæði í miðju Borgarness, á móti ÁTVR í verslunarmiðstöðinni Hyrnutorgi,

Hentar mjög vel fyrir t.d. verslun, þjónustu, kaffihús o.fl.

Frábært tækifæri á ört vaxandi ferðamannsvæði

Allarar nánari upplýsingar í síma 430-5502 / Guðsteinn eða gudsteinn@kb.is Borgarland ehf.



Ábendingahnappinn má finna á [www.barnaheill.is](http://www.barnaheill.is)



S A F T



## Suðurhraun, 210 Garðabær



Guðlaugur Ingi  
Guðlaugsson  
lögg. fasteignasali  
GSM 864 5464  
gudlaugur@eignamidlun.is



Til sölu 1.574 fm atvinnuhúsnæði á góðum stað í Garðabæ. Húsið skiptist upp í þrjú bil með 6 innkeyrsluhurðum. Búið er að opna á milli bíla, auðvelt að breyta í þrjú sér bil. Grunnflötur eignar er 1.183 og milliloft 390 fm sem er að stórum hluta innréttað sem skrifstofur.

Óskað er eftir tilboði í eignina.

Nánari upplýsingar gefur Guðlaugur Ingi Guðlaugsson löggiltur fasteignasali 864-5464 gudlaugur@eignamidlun.is

EIGNAMIÐLUN  
Frá 1957  
Sala fasteigna í 57 ár  
Eitt starfandi fasteignasala landins

588 9090 • www.eignamidlun.is • Grensásvegur 11 • 108 Reykjavík



## BÍLAR & FARARTÆKI

### Bílalíf



#### NÝR BÍLL

SUBARU XV 4X4 HÁTT OG LÁGT DRIF. Árgæð 2016, bensín, 5 girar, eigum nokkra svona bíla á staðnum. Okkar verð 3.990.000. Rnr.127267. S:562-1717.



#### NÝR BÍLL

SUZUKI SX4 S-CROSS GL+ AWD. Árgæð 2016, bensín, sjálfskiptur, eigum nokkra svona bíla á staðnum. Okkar verð 3.990.000. Rnr.127357. S:562-1717

Bílalíf  
Klettháls 2, 110 Reykjavík  
Sími: 562 1717  
Opíð 10-18 virka daga  
www.bilalif.is



DACIA Duster plus 4x4 leður. Árgæð 2013, ekinn 84 PKM, dísel, 6 girar. Verð 2.880.000. Rnr.301278. Á staðnum.



DODGE Durango 4wd. Árgæð 2004, ekinn 198 PKM, bensín, sjálfskiptur. Verð 990.000. Rnr.301271. Á staðnum.



DODGE Ram 1500. Árgæð 2008, ekinn 222 PKM, bensín, sjálfskiptur. Verð 1.490.000. Rnr.106564. Á staðnum.

Bílasalan Planid  
Korputorgi, Reykjavík  
Sími: 517 0000  
Opíð 10-18. Lau 12-16  
www.planid.is



VOLVO S60 turbo 20v. Árgæð 2007, ekinn 145 PKM, bensín, sjálfskiptur. Verð 1.990.000. Rnr.991515.



MERCEDES-BENZ GLK 250 bluetec 4matic. Árgæð 2013, ekinn 39 PKM, dísel, sjálfskiptur. Verð 8.590.000. Rnr.991548.



Kia Carens EX. Árgæð 2014, ekinn 64 PKM, dísel, sjálfskiptur. Verð 3.890.000. Rnr.270158. 5 ár eftir af verksmíðjuábyrgð.



BMW X5 4,8i sport. Árgæð 2007, ekinn 128 PKM, bensín, sjálfskiptur. Verð 6.790.000. Rnr.210656.

ASKJA notaðir bílar  
Kletthálsi 2, 110 Reykjavík  
Sími: 590 2160  
www.notadir.is



#### KRÓKUR

Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur  
Sími: 522 4600  
http://www.krokur.net

### Bílar til sölu



VW Caddy árg.2003. Ek.125 þús km. Í toppstandi. Fæst fyrir sanngjarnt verð. Upplýsingar í síma: 6931415

### Bílar óskast

**BÍLL ÓSKAST Á 25-250ÞÚS.**  
Má þarfnast lagfæringa.  
Hringdu S. 615 1815 eða sendu sms.

### Bátar



Smíðum álhurðir í báta stóra sem smáa. Skoðaðu heimasíðuna okkar algluggar.is Hafðu samband og fáðu tilboð. S. 557 5757.

### Sendibílar



Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

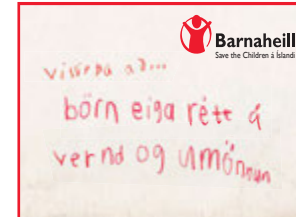
### Hjólbarðar



**FRÁBÆR DEKKJATILBOÐ**  
Ný og notuð dekk í miklu úrvali. Tökum notuð dekk uppí ný. VAKA S: 567 6700.

### Viðgerðir

Viðgerðir - Varahlutir í VW Golf, Póló, Yaris, kangoo. Renni diska og skálar. Sérgræin bremsuviðgerðir. S. 892 7852.



# Draumabíllinn er á sjálfsalinn.is

Nýr auglýsingamiðill fyrir farartæki þar sem kaupendur og seljendur ganga frá bílaviðskiptum milliliðalaust

**SKRÁÐU BÍLINN FRÍTT**

**ENGIN SÖLULAUN**



**SJÁLFSALINN.IS**



## ÞJÓNUSTA

## Pípulagnir

## PÍPULAGNIR

Faglærðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð.

Uppl. í s. 663 5315.

## Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmenn þvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

## Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

## Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafi., píanófl. o.fl. Extra stór bíll. Búslóðalyfta. Flutningabj. Mikael. S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

## Húsaviðhald



**Hurðir & Gluggar**  
www.hurdirogluggar.is  
Kaplahauni 17 - Hafnarfirði  
S: 565 4123 • eljo@internet.is



Við hreinsum allar gerðir lofttræstikerfa. Hafðu samband og pantaðu fría ástandsskoðun í síma: 557 7000 eða inná www.k2.is

Smíður getur bætt við sig verkefnum. Uppl. í s. 8645920

K.R.S. ELDON MÚRVERKTAÐAR. Viðgerðir, flötun og flísal. Vönduð vinna Tilb.Átíð. S. 899 4254

Múrarmeistari og málarameistari geta bætt við sig verkefnum. Uppl í s: 8966614

## Nudd

## NUDD

Slökunarnudd í miðbæ Reykjavíkur. Sími 695 9434, Zanna.

## Spádómar

## SPÁSÍMI 908 6116

Ástir, fjármál og heilsa. Einkatímar í s. 823 6393 Sírrý.

## SPÁSÍMINN 908 5666

Stjörnuþá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.



## SÁ SÍMASPÁ Í

S. 844 6845 / 462 4564

Frá kl. 14:00. Spá í spil og bólla. Geymið auglýsinguna. Er á facebook: SA

## Rafvirkjun

**RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.**

Bjóðum hagstætt verð í töfluskripti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

## RAFLAGNIR OG DYRASÍMAKERFI S. 896 6025

Tilboð dyrasímaakerfi, töfluskripti.

Löggildur rafverktaki. rafneisti@sinnet.is

## KEYPT &amp; SELT

## Til sölu



Ungnautakjöt beint frá býli. Minnst 1/8 úr skrokk. Hak, gúllas, snitsel og steikur. 15% afsláttur í janúar. www.myranaut.is s. 868 7204



**AÐSTÖÐUHÚS/SKRIFSTOFA/VINNUSKÚR**

Til sölu, verð 1960b. plús vsk. Raflagnir, hiti, tölvulagnir. Uppl. 820-5181

## Óskast keypt

## KAUPUM GULL - JÓN &amp; ÓSKAR

Kaupum gull til að smíða úr. Spörum gjaldeyri. Heiðarleg viðskipti. Aðeins í verslun okkar Laugavegi 61.

Jón og Óskar - jonogoskar.is s. 552-4910.

## STAÐGREIÐUM OG LÁNUM ÚT Á: GULL, DEMANTA, VÖNDUÐ ÚR OG MÁLVERKI

Hringar, hálsmen, armbönd, Rolex, Cartier, Patek Philippe o.fl. Hringdu núna og fáðu tilboð þér að kostnaðarlausu! www.kaupumgull.is

Opið mán - lau 11-17, Kringlan - 3. hæð (Hagkaupsmegin)

Upplýsingar í síma 661 7000

## Til bygginga



## HARÐVIÐUR TIL HÚSABYGGINGA. SJÁ NÁNAR Á: VIDUR.IS

Vatnasklæðning, panill, pallaefni, parket, útihúðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarólía. Indus ehf, Öseyrarbraut 2 Hf, Uppl.hjá Magnúsi í sínum 660 0230 og 561 1122.

## Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/öryrkja. Sækjum. Lítsyn - Síðumúli 35. - S. 552 7095.

## HEILSA

## Nudd

## TANTRA NUDD

Ekta vígsla í leyndardóma Tantra með Tantra nuddi. Einstæð upplifun fyrir þér, konur og karla. 112 Rvk. S. 698 8301 www.tantra-temple.com

## SKÓLAR &amp; NÁMSKEIÐ

## Ökukennsla

Kenni allan daginn Toyota 2014, hjálpa við endurtökupróf og akstursmat. Ævar Friðriksson s. 863 7493.

## HÚSNÆÐI

## Húsnæði í boði

## TIL LEIGU Á AÐEINS 1000 KR FM!

129 - 5000 fm bil með allt að 9 m lofthæð, stórar innkeyrsludyr, góð malbikuð lóð, og greið aðkoma.

Nánari upplýsingar veitir Sverrir í s. 661 7000

## Atvinnuhúsnæði

## GÓÐ FJÁRFESTING

Til sölu mjög góð 50 m2 atvinnubíll í Steinhelli 14, Hfn. Góð lán - auðveld kaup. Verð frá: 9,9 m S: 661-6800

Atvinnuhúsnæði á Ártúnshöfða til sölu 210m2 á gólfi ásamt 70m2 millilofti, 5m lofthæð. 2 innkeyrsluhúðir og útiástaða. s: 568 1075/ 893 1075

## Geymsluhúsnæði

## GEYMSLUR.COM

Frá kr. 3990 hjá Ikea í Garðabæ og Fiskilóð í Reykjavík. S. 555 3464

## FYRSTI MÁNUÐUR FRÍR

## WWW.GEYMSLAEITT.IS

Og ódyrt eftir það. Stærðir 1 til 17 m2. Nýtt, upphitað og vaktað. S: 564-6500

## Gisting

## SKAMMTÍMALEIGA

Herbergi og íbúð til leigu. Herbergi leigt viku eða mánuð í senn, hvert herbergi með sér baði. Íbúðin leigist viku í senn, fullbúin með svefnplássi fyrir 5 manns. Reglusemi áskilin. Upplýsingar í síma: 8987510

## ATVINNA

## Atvinna í boði

## FISKVINNA OG PÖKKUN - HAFNARFJÖRÐUR TRADEX EHF.

Vantar duglegan, áreiðanlegan og stundvísan starfsmann í fiskvinnu og pökkun. Vinnutími frá 7-15 virka daga.

Umsóknir sendist á tradex@tradex.is

Nánari upplýsingar veitir Brynjar s: 6930206 eða Tryggvi s: 6930203.

## til sölu

## VERSLUNARTÆKNI

## Eftirlitsmyndavélar og aðgangskerfi

Dahua myndavélar og kerfi. M.a. nettar og hentugar þráðlausar vélar fyrir fyrirtæki og heimili auðveldar í uppsetningu. Þú fylgist með í farsímanum þínum, hreyfiskynjarar og Infrared næturlýsing.

Mobotix er eitt þekktasta merki í hágæða myndavélum og hugbúnaði fyrir stór sem smá fyrirtæki, myndavélar utandyra sem innandyra. Vönduð og endinargargóð vara.

Isonas er eitt af fremstu fyrirtækjum sem sérhæfa sig í IP aðgangskerfum. Windows samhæft og fullkomin tenging við Active Directory. Hentar sérstaklega vel í kerfi fyrirtækja og stofnana.

Nú höfum við bætt við þjónustu okkar eftirlitsmyndavélum að fullkomnustu gerð ásamt hugbúnaði. LED lýsingarlömpum, Infra-red næturlýsingu og aðgangskerfi fyrir fyrirtæki og stofnanir. Ráðgjöf og uppsetning.

**VERSLUNARTÆKNI**  
Drághálsi 4 - 110 Reykjavík  
Sími: 535 1300 - Fax: 535 1305 - verslun@verslun.is

Pöntunarsími: 535 1300

HEFST 31. JANÚAR

**ÍSLAND GOT TALENT**

FYLGSTU MEÐ FRÁ BYRJUN

**ÍSLAND GOT TALENT HEFST AFTUR**

Hæfileikafólk stígur á sviðið þegar einn stærsti sjónvarpsviðburður ársins fer í loftið í janúar. **Emmsjé Gauti** er nýr kynnir og **Ágústa Eva, Dr. Gunní, Jakob Frímánn og Marta María** mæta fersk til leiks sem dómamar þáttarins. Fylgstu með **Ísland Got Talent** frá byrjun.

365.is | Sími 1817 **365**



EM 2016 Pólland

# Guðjón reiður eftir tapið í gær

Landsliðsfyrirliðinn Guðjón Valur Sigurðsson var vonsvikinn með leik íslenska liðsins gegn Hvít-Rússum og segir íslensku leikmennina ekki vera að taka skynsamlegar ákvarðanir og kallar eftir meira aga.

Henry B. Gunnarsson  
henry@frettabladid.is  
Valgarður Gíslason  
valli@frettabladid.is  
frá Katowice



**HANDBOLTI** Guðjón Valur Sigurðsson spilaði í gær sinn 50. leik á Evrópumóti. Hann hefur því náð þeim magnaða árangri að spila 50 leiki bæði á HM og EM. Hann skoraði líka sitt 1.700 mark fyrir landsliðið í gær. Því miður komu þessir glæstu áfangar í leik sem fyrirliðinn vill gleyma sem allra fyrst.

„Ég er vonsvikinn með okkar leik. Allir leikmenn liðsins eru 20-30 prósentum frá sínu besta,“ sagði Guðjón Valur í leikslok og var reiður. Réttilega. Þessi mikli stríðsmaður kann því illa að tapa leikjum. Hann gat ekki gefið neinar haldgóðar útskýringar á þessum hörmulega varnarleik liðsins gegn Hvít-Rússum.

„Við erum bara langt frá mönnum. Erum ekki að ná nógu mörgum stoppum eins og gegn Noregi. Það vantar allt frumkvæði í okkur. Þegar það vantar svona mikið upp á hjá okkur þá vinna þeir þetta hálfu skref sem er svo mikilvægt í lokin. Það er sama hvar er drepnið niður fæti hjá okkur. Þetta er vont á bara alla línuna. Því miður.“

Þó að leikurinn hafi verið jafn

þá var íslenska liðið skrefi á undan lengstum. Þegar þrettán mínútur voru eftir tókst Hvít-Rússunum að komast yfir og ná frumkvæðinu.

„Ég missti aldrei trúna. Ég vonaðist alltaf til þess að þetta myndi koma. Við vorum að hlaupa og leggja helling á okkur. Það sést á því að við skorudum 38 mörk og sóknarleikurinn var ekkert vandamál hjá okkur í þessum leik,“ sagði fyrirliðinn en hann skoraði fimm mörk í leiknum.

„Í fyrri hálfleik eru þeir að keyra seinni bylgjuna og skora grímt þannig. Við hleypum þeim síðan inn í leikinn með feilum er við komumst vel yfir. Svo í lokin þá skora þeir einfaldlega allt of auðveld mörk. Þegar við náum forskotinu þá köstum við boltanum frá okkur. Það eru vissulega allir að reyna og vilja en við erum ekki að taka skynsamlegar ákvarðanir og verðum að vera agaðri þar.“

Fyrirliðanum hefur oft orðið tíðrætt um á stórmótum að liðið sé komið með hlaupið í hnakkann. Það sé búið að koma sér í vonda stöðu sem það verði að vinna sig úr. Hann er líklega búinn að segja það oftar en hann vildi og þurfti að tala um það aftur í gær. Lokaleikur Íslands í riðlinum er gegn feikisterku liði Króatíu.

„Hlaupið verður kaldara og kaldara með hverri mínúttunni.“



Guðjón Valur Sigurðsson sést hér nýbúinn að þakka Hvít-Rússum fyrir leikinn í gær en svipur landsliðsfyrirliðans segir meira en mörg orð. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

## Guðjón Valur Sigurðsson kominn með 50 leiki á bæði HM og EM

### Flestir leikir fyrir Ísland á HM í handbolta

1. Ólafur Stefánsson	54	7. Dagur Sigurðsson	33
2. Guðjón Valur Sigurðsson	51	8. Geir Sveinsson	32
3. Guðmundur Hrafnkelsson	43	8. Snorri Steinn Guðjónss.	32
4. Vignir Svavarsson	36	10. Ásgeir Örn Hallgrímss.	31
4. Róbert Gunnarsson	36	10. Sverre Jakobsson	31
6. Patrekur Jóhannesson	34		

### Flest mörk fyrir Ísland á HM í handbolta

1. Guðjón Valur Sigurðsson	270	6. Valdimar Grímsson	95
2. Ólafur Stefánsson	227	7. Geir Sveinsson	87
3. Alexander Petersson	143	8. Róbert Gunnarsson	71
4. Patrekur Jóhannesson	121	9. Aron Pálmarsson	66
5. Snorri Steinn Guðjónsson	112	10. Kristján Arason	65

### Flestir leikir fyrir Ísland á EM í handbolta

1. Guðjón Valur Sigurðss.	50	6. Snorri Steinn Guðjóns.	32
2. Róbert Gunnarsson	36	7. Alexander Petersson	26
3. Vignir Svavarsson	35	8. Sverre Jakobsson	24
4. Ásgeir Örn Hallgrímss.	35	9. Björgvin Páll Gústavsson	23
5. Ólafur Stefánsson	33	10. Arnór Atlason	23

### Flest mörk fyrir Ísland á EM í handbolta

1. Guðjón Valur	250	6. Arnór Atlason	82
2. Ólafur Stefáns.	184	7. Aron Pálmarsson	76
3. Snorri Steinn Guðjóns.	140	8. Ásgeir Örn Hallgrímss.	62
4. Róbert Gunnarsson	105	9. Patrekur Jóhannesson	58
5. Alexander Petersson	83	10. Sigfús Sigurðsson	45



## Nýjast

### Enska úrvalsdeildin

Tottenham	4-1	Sunderland
Bournemouth	3-0	Norwich
Chelsea	3-3	Everton
Man. City	4-0	Crystal Palace
Newcastle	2-1	West Ham
Southampton	3-0	WBA
Aston Villa	1-1	Leicester
Liverpool	0-1	Man. United
Stoke	0-0	Arsenal

Efst	Neðst		
Arsenal	44	Norwich	23
Leicester	44	Newcastle	21
Man. City	43	Swansea	19
Tottenham	39	Sunderland	18
Man. United	37	Aston Villa	12

### Hvað gerði Gylfi?

Gylfi Þór Sigurðsson spilar ekki fyrir en í kvöld þegar Swansea tekur á móti Watford.

**Stærstu úrslitin** Topplið Arsenal og Leicester gerðu bæði jafntefli á úti-velli og er því áfram jöfn að stigum en stórsigur Manchester City á Crystal Palace þýðir að City-liðið er nú aðeins einu stigi á eftir.

**Heitjan** Wayne Rooney tryggði Manchester United sigur á Anfield og Louis Van Gaal hefur því unnið alla fjóra leiki sína á móti Liverpool.

**Dramatikkin** John Terry skoraði jöfnunarmark Chelsea á áttundu mínútu í uppbótartíma og bætti fyrir sjálfsmark sitt fyrir í leiknum.

**Kom á óvart** Newcastle vann West Ham og komst upp úr fallsæti.

### Domino's-deild kvenna í körfubolta

Hamar - Keflavík	64-74
Valur - Grindavík	69-55
Stjarnan - Snæfell	49-76

Efst	Neðst		
Snæfell	24	Grindavík	12
Haukar	24	Stjarnan	6
Valur	14	Hamar	2
Keflavík	14		

### Ólis-deild kvenna í handbolta

ÍR - Valur	20-28
Fram - HK	30-19
KA/Þór - Selfoss	20-30
Fjölnir - Haukar	21-36

Efst	Neðst		
ÍBV	26	Fjölnir	8
Grótta	25	KA/Þór	7
Valur	24	FH	5
Haukar	24	ÍR	5
Fram	23	Afturelding	3

### Í dag

19.50 Swansea - Watford	Sport 2
22.00 Messan	Sport 2

# GOLFFERÐIR Á BELFRY

RYDER CUP HOST VENUE 1985, 1989, 1993, 2001

og
kynna:

## ÓTAKMARKAÐ GOLF

OG BEINT FLUG TIL BIRMINGHAM MEÐ ICELANDAIR

frá kr. pr. mann í tvíbýli

# 139.000

Bókaðu golfferðina þína á [www.gbferdir.is](http://www.gbferdir.is) eða í síma 534 5000

www.gbferdir.is





Sófaborð 4 skúffur - verð 84.000  
Tilboð **67.000**



Hliðarborð - verð 57.000  
Tilboð **42.000**



Classic svefnsofi - verð 298.000  
Tilboð **208.000**



Náttborð - verð 46.000  
Tilboð **34.000**

VÆNTANLEGUR



Bow Front stofuskápur - verð 297.000  
Tilboð **252.000**



Borðstofuborð og 6 stólar - verð 487.000  
Tilboð **367.000**



Snyrtiborð - verð 129.000  
Tilboð **105.000**



Melissa svefnsofi - verð 98.000  
Tilboð **68.000**



Blómaborð - verð 34.000  
Tilboð **25.000**



Glerskápur - verð 165.000  
Tilboð **123.000**



Sheraton stóll - verð 42.000  
Tilboð **31.000**



Glerskápur - verð 279.000  
Tilboð **212.000**



Chipp. stóll - verð 55.000  
Tilboð **41.000**



Glerskápur - verð 212.000  
Tilboð **169.000**



Hægindastóll leður - verð 139.000  
Tilboð **99.000**



Hægindastóll áklæði - verð 89.000  
Tilboð **69.000**



Teborð - verð 66.000  
Tilboð **49.000**



Skrifpúlt - verð 129.000  
Tilboð **97.000**



# TÍMAMÓT

## Merkisatburðir

**1871** Þýska keisaradæmið var stofnað undir forystu Ottós von Bismarck.

**1916** Bresk stjórnvöld leggja hald á allan pakka-póst á leiðinni til Íslands með Gullfossi. „Þeir þykjast hafa fundið þýskan varning í póstinum og gera hann að öllum líkindum upptækan,“ stendur í dagblaðinu Vísi.

**1930** Hótel Borg tók til starfa.

**1944** Gunnar Kvaran selló-leikari fæðist.

**1956** Sjálfstæðisfélag starfsmanna við Keflavíkflugvöll er stofnað. „Það kom greinilega í ljós í sambandi við stofnun félagsins, hversu miklu og vaxandi fylgi Sjálfstæðisflokksurinn á að fagna meðal starfsmanna á Keflavíkflugvelli,“ sagði í Morgunblaðinu daginn eftir.

**2003** Íslendingabók er opnuð almenningi.



Ottó von Bismarck



Steinunn segir samtökin ómetanlegan vettvang fyrir íslenska sviðslist. MYND/PÁLL KJARTANSSON

## Kosin í „Sameinuðu þjóðir“ sviðslistanna

Steinunn Birna Ragnarsdóttir var kjörin í stjórn ISPA á dögnum.

Steinunn Birna Ragnarsdóttir, óperustjóri Íslensku óperunnar, hefur verið kosin í stjórn samtakanna ISPA (International society of performing arts) sem eru samtök leiðandi listrænna stjórnenda innan sviðslista alls staðar að úr heiminum. Þetta er í fyrsta sinn sem Íslendingur er kosinn í stjórn samtakanna.

„Þau hafa starfað síðan 1948 og þetta var 97. ráðstefnan sem var haldin á þeirra vegum,“ segir Steinunn. „Þeirra hlutverk er að skapa alþjóðlegan vettvang fyrir leiðandi listræna stjórnendur til að deila þekkingu sinni og reynslu.“

„Það er einnig mikill stuðningur fyrir

lönd sem eiga erfitt uppdráttar að eiga kost á þessu samstarfi og það er mjög mikilvægt fyrir Ísland sem getur svo auðveldlega einangrast,“ segir hún.

„Þó að okkur hafi fleygt fram menningarlega er mikilvægt að tilheyra svona alþjóðlegri listrænni stórfjölskyldu eins og þessi samtök eru.“

Steinunn segir marga innan samtakanna líta til Íslands með mikilli virðingu þrátt fyrir smæð þjóðarinnar og efnahagslega erfðileika. „Það fer það orðspor af landinu að við séum til fyrirmyndar þegar kemur að forgangsroðun fjármagns til lista og þá er gjarnan litið

til þess að við skulum hafa byggt Hörpu þrátt fyrir hrunið og við verðum að vanda okkur til að standa undir því orðspori,“ segir Steinunn.

„Gróskan í listalífnum vekur alþjóðlega athygli og ég held að Íslendingar geri sér ekki almennilega grein fyrir því hvaða sess við höfum í þessu alþjóðlega samhengi. Það er mjög hvetjandi að upplifa það og ég sem svona fulltrúi okkar þjóðar á þessum vettvangi er mjög stolt af því og mér þykir mjög mikilvægt að geta deilt því með fólki, því við eigum þennan heiður öll sameiginlegan,“ segir Steinunn. stefanrafn@frettabladid.is



Elskuleg móðir okkar, tengdamóðir, amma og langamma,  
**Guðrún Sveinbjörnsdóttir**  
frá Hnausum í Þingi,  
Austur-Húnavatnssýslu,

sem lést 7. janúar á hjúkunarheimilinu Hömrum í Mosfellsbæ, verður jarðsungen frá Þingeyrakirkju, Austur-Húnavatnssýslu, laugardaginn 23. janúar kl. 13.00.

Þeim sem vilja minnst hennar er bent á Thorvaldsensfélagið.

**Ólafur Rúnar Dýrmundsson**  
**Kristín J. Dýrmundsdóttir**  
**Sveinbjörn K. Dýrmundsson**  
**Gylfi Dýrmundsson**

**Svanfríður S. Óskarsdóttir**  
**Bjarni O.V. Þóroddsson**  
**María Guðbrandsdóttir**  
**Anna Sigríður Guðnadóttir**  
barnabörn og barnabarnabörn.



Elskuleg systir okkar,  
**Margrét Anna Kaaber**  
fv. bankastarfsmaður,

sem lést á líknardeild Landspítalans fimmtudaginn 14. janúar síðastliðinn, verður jarðsungen frá Fossvogskirkju föstudaginn 22. janúar kl. 13.

Sérstakar þakkir færur við starfsfólki deildar 11E og líknardeildar Landspítalans fyrir góða umönnun og hlýju.

**Már V. Jónsson**  
**Thomas Kjartan Kaaber**  
**Sverrir Örn Kaaber**  
**Björn Gylfi Kaaber**  
og fjölskyldur.



Ástkær eiginmaður minn, faðir okkar, tengdafaðir, bróðir, afi og langafi,

**Þengill Jónsson**

bifvélavirki,  
Melateig 33, Akureyri,

lést á dvalarheimilinu Hlið fimmtudaginn 31. desember sl. Útförin hefur farið fram í kyrrþey að ósk hins látna.

**Sigríður Guðbjörg Sigurðardóttir**  
**Stefán Gunnar Þengilsson**  
**Ingibjörg Ragna Þengilsdóttir**  
**Sigurður Þengilsson**  
**Anna Steinunn Þengilsdóttir**  
**Sturla Þengilsson**  
**Ragnheiður Þengilsdóttir**  
**Rósa Jónsdóttir**  
**Páll Jónsson**

**Soffía Friðriksdóttir**  
**Jón Jóhann Jóhannsson**  
**Lóa Maja Stefánsdóttir**  
**Þröstur Heiðar**  
**Guðbjörg Sigurgeirsdóttir**  
**Halldór Ólafsson**

afa- og langafabörn.

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli og útfarir má senda á netfangið [timamot@365.is](mailto:timamot@365.is). Auglýsingar á að senda á [auglysingar@frettabladid.is](mailto:auglysingar@frettabladid.is) eða hringja í síma 512 5000.

ÞETTA GERÐIST 18. JANÚAR 1968

## Morðið á Gunnari enn óupplýst

Hinn 18. janúar árið 1968 var leigubílstjóri Gunnar Sigurður Tryggvason skotinn til bana í leigubifreið sinni.

Í forsiðufyrirsögn Morgunblaðsins frá 19. janúar segir að líkur séu á að um ránmorð hafi verið að ræða en annað af tveimur veskjum Gunnars var horfið.

Talið er að Gunnar hafi verið skotinn í hnakkann í leigubíl sínum aðfaranótt þess nítjándra. Lögregla lýsti eftir mannaferðum í Laugarneshverfinu þar sem morðið var framið en Gunnar var skotinn með

skammbyssu með hlaupvidd 32. Byssugerðin sem um ræddi var afar sjaldgæf á Íslandi en lögregla taldi að byssunni og skotunum hefði verið smyglað til landsins.

Það var svo ekki fyrr en rúmu ári síðar að byssan fannst og eftir rannsókn bandarísku alríkislögreglunnar, FBI, og síðar Scotland Yard í Bretlandi, var hægt að staðfesta að umrædd byssa væri morðvopnið. Einn maður sat lengi í gæsluvarðhaldi grunaður um morðið en hann var síðar sýknaður. – srs



Janúar 1968. Gunnar fannst látinn í bíl sínum við Laugalæk.



Elskuleg móðir okkar, systir og vinur,  
**Bína Jónsdóttir**

lést þann 16. desember á heimili sínu, Esjurgund 5. Útförin hefur farið fram í kyrrþey að viðstöddum hennar nánustu og vinum. Alúðarþakkir til starfsfólks Karitas fyrir einstaka vinsemd, kærleika og umhyggju.

**Garðar Þór Ingvarsson og fjölskylda**  
**Guðmundur Jón Arnelsson og fjölskylda**  
**María Rósa Pálsdóttir Calhoun og fjölskylda**  
**Kristrún Jónsdóttir**  
**Þorsteinn B. Einarsson og Sigríður Steingrimsdóttir**



Ástkær eiginmaður minn, faðir, tengdafaðir, afi og langafi,  
**Sigurður J. Svavarsson**

lést á Landspítalanum 8. janúar sl. Útför hans fer fram frá Fossvogskirkju þriðjudaginn 19. janúar kl. 15.00. Blóm og kransar vinsamlega afþökkuð en þeim sem vilja minnst hans er bent á barna- og unglíngastarf Knattspyrnufélagsins Fram.

**Katrín Lovísa Irvin**  
**Ingibjörg Sigurðardóttir**  
**Einar Sigurðsson**  
**Gróa Margrét Sigurðardóttir**  
**Alexander Bridde**  
**Aðalbjörg E. Sigurðardóttir**  
barnabörn og barnabarnabörn.





# ÆVINTÝRAFERÐ TIL ÍSLANDS

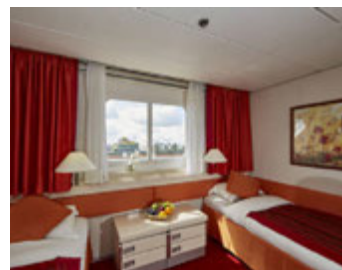
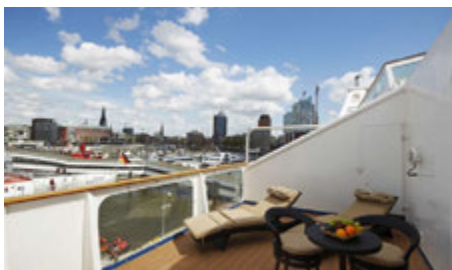
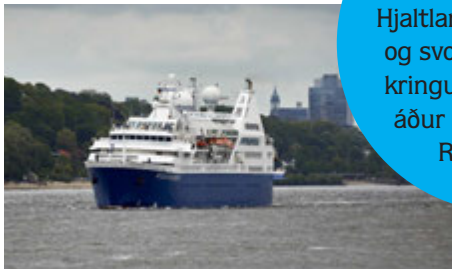
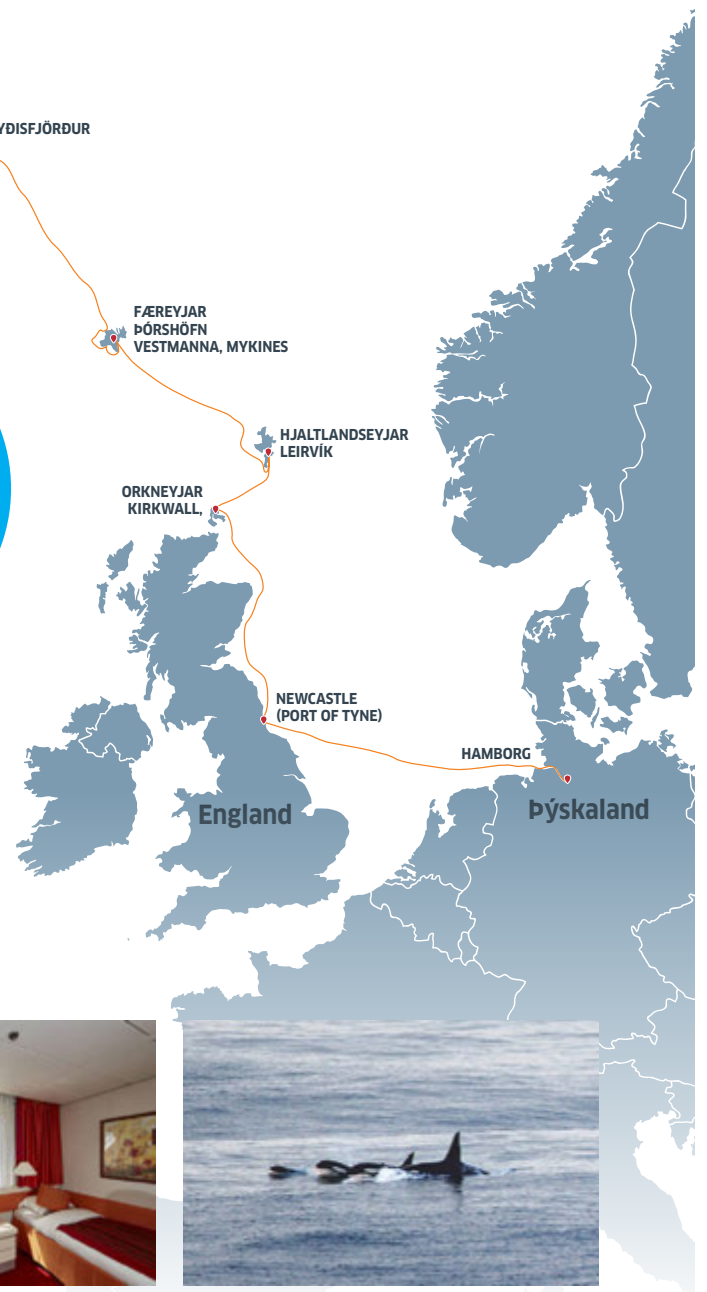
Með íslenska skemmtiferðaskipinu Ocean Diamond 11. til 24. maí

## PERSÓNULEG STEMNING, FRÁBÆR MATUR OG ÞJÓNUSTA.

Íslenska skemmtiferðaskipið Ocean Diamond fékk nýlega verðlaun Sambands þýskra farþegaskipa fyrir ferðir sínar kringum Ísland síðasta sumar. Nú gefst Íslendingum tækifæri til að fara í ævintýraferð með skipinu frá Hamborg, um Norðursjóinn og eyjar Atlantshafsins áður en þeir upplifa ferðalag á sjó kringum land sitt með algjörlega nýjum hætti. Um borð er íslensk fararstjórn og skemmtun, persónuleg stemning er meðal áhafnar og farþega, frábær matur og þjónusta.



Sigt er frá Hamborg til Newcastle, Orkneyja, Hjaltlandseyja, Færeyja og svo einstök sigling kringum landið okkar áður en komið er til Reykjavíkur.



## EINSTÖK UPPLIFUN

Um borð í Demantinum eru 15 slöngubátar sem eru notaðir í hvala- og fuglaskoðun – í svokölluðum „Soft Expedition“ ævintýraferðum. 106 manna áhöfn er um borð auk íslenskra leiðsögumanna. Skipið tekur 224 farþega. Hentug stærð skipsins gerir kleift að koma farþegum á staði sem hin hefðbundnu skemmtiferðaskip komast ekki á. Þannig munu farþegar Ocean Diamond geta upplifað margt af því áhugaverðasta á eyjum Atlantshafsins og á Íslandi.

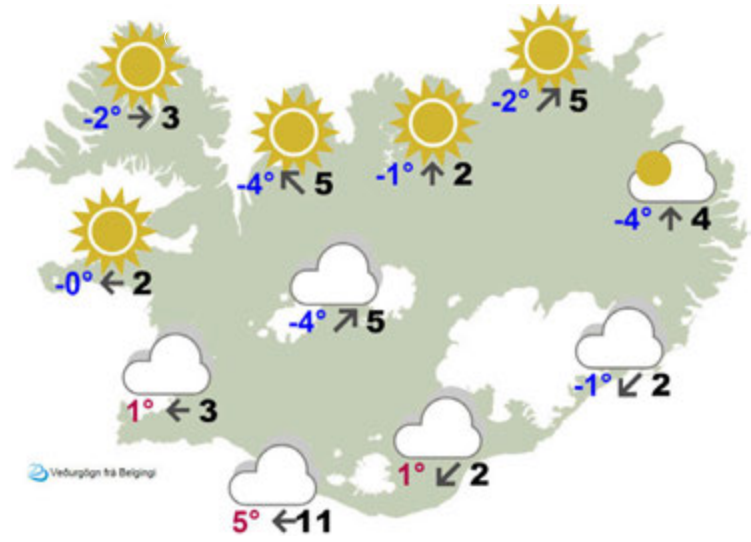
Verð frá 280.000 á mann miðað við þrjá í káetu - fullt fæði innifalið.  
Verð frá 420.000 kr. á mann miðað við tvo í káetu -fullt fæði innifalið.

Nánari upplýsingar á [www.icelandprocruises.is](http://www.icelandprocruises.is) eða í síma 510 3600



# VEÐUR & MYNDASÖGUR

## Veðurspá Mánudagur



Dálitill blástur við suðurströndina í dag, annars hægur vindur á landinu. Viða bjartviðri, en stöku el syðst og einnig við norðausturströndina síðdegis. Kalt í veðri, einkum í innsveitum á Norður- og Austurlandi.

## Þriðjudagur

Reykjavík	Ísafjörður	Akureyri
-3°	-1°	-7°
← 9	↑ 4	↗ 4
Egilsstaðir	Kirkjubæjarkl.	Hveravellir
-6°	-1°	-9°
→ 4	↓ 5	↗ 2

## Miðvikudagur

Reykjavík	Ísafjörður	Akureyri
2°	-1°	-3°
↖ 10	↑ 5	↗ 4
Egilsstaðir	Kirkjubæjarkl.	Hveravellir
-3°	0°	-2°
↑ 6	↙ 5	↑ 11

## Þrautir

### Krossgáta

- LÁRÉTT**
- örlog
  - þys
  - knæpa
  - eldsneyti
  - gjaldmiðill
  - tárfelldu
  - hrokki
  - ætið
  - hár
  - til viðbótar
  - í röð
  - fadmur
- LÓDRÉTT**
- korntegund
  - tveir eins
  - limlesta
  - krass
  - fiskur
  - sérstaklega
  - þvottur
  - litur
  - gras
  - ónefndur

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19			
20					
21					

**LAUSN**

LÁRÉTT: 2. skóp, 6. ys, 8. krá, 9. gæs, 11. kr, 12. gítur, 14. dramb, 16. sl, 17. ull, 18. enn, 20. að, 21. fang.

LÓDRÉTT: 1. bygg, 3. kk, 4. örkmula, 5. þar, 7. sardna, 10. sér, 13. tau, 15. íau, 16. séf, 19. nm.

## Sudoku

### LÉTT

		4			6	9
9		2	6		5	
2	7		9		1	4
			8			3
9			7	4		8
4	3			7		
4	9	5				
5			8	2		
2	7					

### MIDLUNGS

			3	4		2	6	8
				6	9			
	5			1	7			
				4	8	2		
8	1	4			3			
			5	6				
4			7		5	1		
	3						2	
6	9							

### ÞUNG

	6						7	
	5		7		6		8	2
4								
9	7		4				3	
5	4	6					9	
				9		1		
1	4				8			
	3	9						7
8								5

Þrautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri níu reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

Lausn síðustu sudoku

7	6	1	5	9	2	4	8	3
9	8	4	3	6	1	2	5	7
2	5	3	4	7	8	9	1	6
4	7	9	6	1	5	8	3	2
6	2	8	9	3	4	5	7	1
1	3	5	8	2	7	6	9	4
3	4	6	7	5	9	1	2	8
8	9	2	1	4	3	7	6	5
5	1	7	2	8	6	3	4	9
8	7	2	5	9	3	6	1	4
1	9	3	7	4	6	8	5	2
4	5	6	2	8	1	7	9	3
6	1	7	3	2	4	5	8	9
5	8	4	1	6	9	2	3	7
2	3	9	8	5	7	1	4	6
7	6	5	4	3	8	9	2	1
9	4	8	6	1	2	3	7	5
3	2	1	9	7	5	4	6	8
9	2	3	1	7	4	5	8	6
4	1	8	2	5	6	9	3	7
6	7	5	8	9	3	1	2	4
8	9	1	6	2	5	7	4	3
7	3	4	9	1	8	2	6	5
2	5	6	3	4	7	8	9	1
3	6	9	5	8	1	4	7	2
1	8	7	4	6	2	3	5	9
5	4	2	7	3	9	6	1	8

## Skák

Gunnar Björnsson Baskaran Adhiban (2.653) átti leik gegn Nijat Absahov (2.556) í b-flokki Tata Steel-mótsins í Wijk Aan Zee.



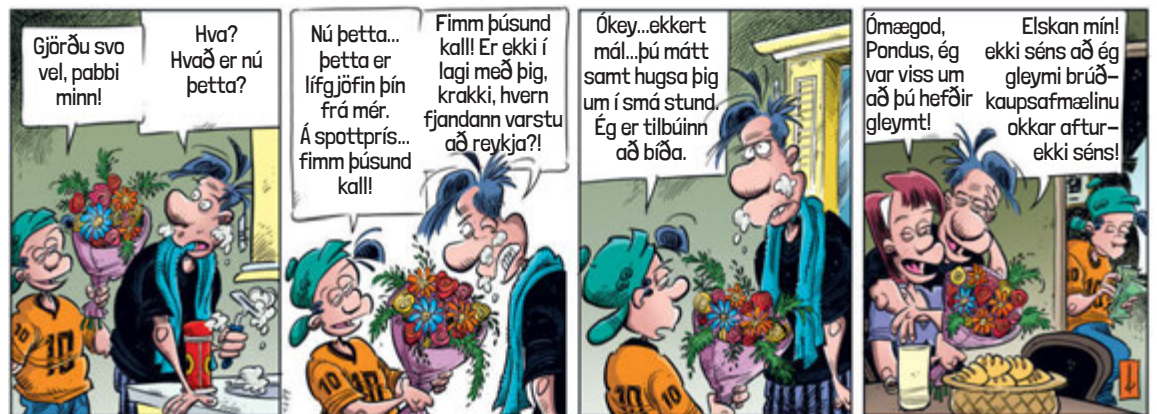
### Hvítur á leik

20. Hge1! Dh4 21. Dxe2 og hvítur vann nokkru síðar. Magnus Carlsen er meðal keppenda í a-flokki Tata Steel mótsins. Hann byrjaði mótið með tveimur jafnteflum.

www.skak.is: Umferð á Skákþingi Reykjavíkur í gær.

## Myndasögur

### PONDUS



### GELGJAN



### BARNALÁN



**KRAFTUR.ORG**

**ÖRIN ERU MÍNIR SIGRAR**

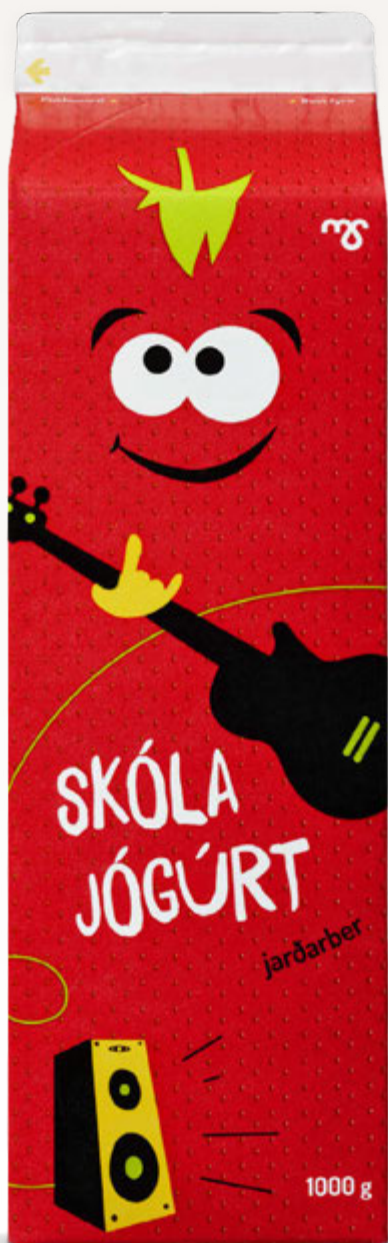
Rósa greindist 41 árs með ristil- og endaparmskrabbamein

#shareyourscar



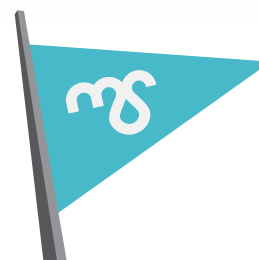
# HOLLARI SKÓLAJÓGÚRT Í FJÖLSKYLDUSTÆRÐ

NÝJUNG  
1 LÍTRA  
UMBÚÐIR  
BETRI KAUP



Skólajógúrt er nú **sykurminni** og uppfyllir viðmið Skráargatsins um sykurmagn í jógúrt. Jógúrtin er afar **kalkrík**, inniheldur **trefjar** og fæst núna einnig í stærri umbúðum.

Veldu það sem hentar þinni fjölskyldu.









LED SJÓNVÖRP

OLED SJÓNVÖRP

24" LÍTIL SJÓNVÖRP

98" STÓR SJÓNVÖRP

32" SJÓNVÖRP

49" SJÓNVÖRP

48" SJÓNVÖRP

50" SJÓNVÖRP

55" SJÓNVÖRP

60" SJÓNVÖRP

# ÚTSALA

## ALLT AÐ 67% AFSLÁTTUR

65" SJÓNVÖRP

79" STÓR SJÓNVÖRP

ÚTVÖRP

HLJÓMTÆKI

84" STÓR SJÓNVÖRP

HEIMABÍÓ

BLU-RAY SPILARAR

HEYRNARTÓL

BÍLGRÆJUR

MYNDAVÉLAR

SKJÁVARPAR

HÁTALARAR

SJÓNAUKAR

BLUETOOTH HÁTALARAR



LG

PHILIPS

THOMSON

Panasonic

YAMAHA KENWOOD *Nikon* GRUNDIG UNITED EPSON JBL

harman/kardon OLYMPUS Dantax *tasco* TOSHIBA JVC SanDisk

OPIÐ VIRKA DAGA 9-18 OG LAUGARDAGA 11-16 | SJÁIÐ ÖLL TILBOÐIN Á SM.IS



STOFNAD 1971

# Sjónvarpsmiðstöðin

RAFTÆKJAVERSLUN • SÍÐUMÚLA 2 • SÍMI 568 9090 • [www.sm.is](http://www.sm.is)

SanDisk  
MINNISKORT  
ALLAR GERDIR



## DAGSKRÁ

## Mánudagur

## STÖÐ 2

07.00 Barnatími Stöðvar 2  
08.05 The Middle  
08.25 Hot in Cleveland  
08.50 2 Broke Girls  
09.15 Bold and the Beautiful  
09.35 Doctors  
10.20 Covert Affairs  
11.10 A to Z  
11.35 Matargleði Evu  
12.10 Sigríður Elva á ferð og flugi  
12.35 Nágrannar  
12.55 American Idol  
14.20 American Idol  
15.05 Pretty Little Liars  
15.50 ET Weekend  
16.30 Scooby-Doo! Mystery Inc.  
16.55 Ærslagangur Kalla kanínu og féлага  
17.15 Bold and the Beautiful  
17.38 Nágrannar  
18.02 Simpson-fjölskyldan  
18.30 Fréttir Stöðvar 2  
18.47 Íþróttir  
18.55 Ísland í dag Andri, Margrét Erla, Lóa Pind og Pétur Jóhann færa þér skemmtilegan þjóðmálabátt í beinni útsendingu á hverjum degi. Áhugaverð umræða, fróðlegar fréttaskýringar og skemmtileg sjónarhorn.  
19.25 The Goldbergs Gamanþátta-röð sem gerist á niunda áratug síðustu aldar og fjallar um fjöruka fjölskyldu sem er ekki alveg eins og fólk er flest. Sögumaðurinn, sem er 11 ára, tekur allt sem fram fer á heimilinu upp á myndbands-upptökuvél og rifjar upp sögur af yfirþyrmandi móður, skapstyggu föður, uppreisnargjarnri eldri systur, stressuðum eldri bróður og svölum afa.  
19.45 Grand Designs  
20.40 Landnemarnir  
21.20 The Art of More  
22.05 The Sandhamn Murders  
22.55 Kareem: Minority of One  
00.20 Major Crimes  
01.00 100 Code  
01.45 Legends  
02.25 You're the Worst  
02.50 Transparent  
03.20 2012  
05.50 Fréttir og Ísland í dag

## SPORT

10.30 Real Madrid - Sporting  
12.10 Stjarnan - Tindastóll  
13.45 Körfuboltakvöld  
15.30 Milwaukee - Atlanta  
17.20 Barcelona - Athletic Bilbao  
19.00 Spænsku mörkin  
19.30 New England Patriots - Kansas City Chiefs  
21.50 Atalanta - Inter Milan  
23.30 UFC Now  
00.15 Spænsku mörkin

## SPORT 2

07.00 Liverpool - Man. Utd.  
08.40 Stoke - Arsenal  
12.10 Man. City - Crystal Palace  
13.50 Newcastle - West Ham  
15.30 Premier League World  
16.00 Stoke - Arsenal  
17.40 Liverpool - Man. Utd.  
19.20 Football League Show  
19.50 Swansea - Watford BEINT  
22.00 Messan  
23.20 Tottenham - Sunderland

## GOLFSTÖÐIN

08.00 PGA Tour  
12.00 Golfing World  
12.50 European Tour  
16.00 PGA Tour  
20.00 PGA Tour - Highlights  
20.55 PGA Tour

## ÚTVARP

FM 88,5 XA-Rádió  
FM 89,5 Retro  
FM 90,1 Rás 2

FM 90,9 Gullbylgjan  
FM 93,5 Rás 1  
FM 95,7 FM957

FM 96,3 FM Suðurland  
FM 96,7 Létt Bylgjan  
FM 97,7 X-ið

FM 98,9 Bylgjan  
FM 99,4 Útvarp Saga  
FM 100,5 K100

## BÍÓSTÖÐIN

08.10 Ocean's Eleven  
10.05 Hyde Park on Hudson  
11.40 Great Expectations  
13.30 Skeleton Twins  
15.05 Ocean's Eleven  
17.00 Hyde Park on Hudson  
18.35 Great Expectations Nútíma-útgáfa á klassískri sögu Charles Dickens. Finn og Estella sem léku sér saman sem börn hittast að nýju áratug síðar þegar Finn er við listnám í New York. Þau stiga í vænginn hvort við annað en eru hrædd við að stiga skrefið til fulls.  
20.25 Skeleton Twins Kristen Wiig og Bill Hader leika tvíbúrasystkini sem eru löngu hætt að tala saman. Dag einn lenda þau bæði í þeirri lífsreynslu að sleppa naumlega frá því að deyja og það fær þau til að endurhugsa hlutina. Þau ákveða að hittast á ný og fara yfir hvað fór úrskeiðis í sambandi þeirra. Rannsókn þeirra á fortíðinni hefst með því að horfa til baka á sambönd við gamlar kærustur og kærasta og margt áhugavert kemur í ljós.  
22.00 Mission: Impossible II  
00.05 This Is Where I Leave You  
01.50 Stolen  
03.25 Mission: Impossible II

## RÚV

16.55 Táknafréttir  
17.05 Slóvenía - Spánn Bein útsending  
18.50 Krakkafréttir  
19.00 Fréttir  
19.25 Íþróttir  
19.30 Veður  
19.35 Kastljós  
20.15 Hvaða mataræði hentar þér?  
21.10 Þýskaland '83  
22.00 Tíufréttir  
22.15 Veðurfréttir  
22.20 EM stofa  
22.40 Í saumana á Shakespeare  
23.35 Spilaborg  
00.30 Ófærð  
01.25 Kastljós  
02.00 Fréttir  
02.15 Dagskrárlök

## SKJÁREINN

06.00 Pepsi MAX tónlist  
08.00 Everybody Loves Raymond  
08.20 Dr. Phil  
09.00 Design Star  
09.45 Minute to Win It  
10.30 Pepsi MAX tónlist  
13.30 King of Queens  
13.55 Dr. Phil  
14.35 Top Gear  
15.55 America's Funniest Home Videos  
16.20 Red Band Society  
17.05 The Good Wife  
17.50 Dr. Phil  
18.30 The Tonight Show with Jimmy Fallon  
19.10 The Late Late Show with James Corden  
19.50 The McCarthys  
20.10 Polar Bear - Spy on the Ice  
21.00 Rookie Blue  
21.45 CSI: Cyber  
22.30 The Tonight Show with Jimmy Fallon  
23.10 The Late Late Show with James Corden  
23.50 Secrets and Lies  
00.35 Madam Secretary  
01.20 Elementary  
02.05 Rookie Blue  
02.50 CSI: Cyber  
03.35 The Tonight Show with Jimmy Fallon  
04.15 The Late Late Show with James Corden  
04.55 Pepsi MAX tónlist



20:40

## LANDNEMARNIR

Kristján Már Unnarsson leitar svára um upphaf Íslandssögunnar. Hverjir fundu Ísland? Var fyrsta nafnið Thule og vissu Grikkir til forna um landið? Sérlega vandaður þáttur sem leitast við að svara spurningum um upphaf landnámsins.

## SKEMMTILEGUR MÁNUDAGUR!

Fáðu þér áskrift á 365.is

365



LOKAPÁTTUR

21:55

## THE SANDHAMN MURDERS

Sænsk spennuþáttaröð sem byggð er á hinum vinsælu bókum ritöfundarins Vivecu Sten. Þættirnir fjalla um rannsóknar-lögreglumanninn Thomas Andreasson og lögfræðinginn Noru Lindes sem búa í friðsælum bæ en undir yfirborðinu er eitthvað illt á sveimi.

19:50

## GRAND DESIGNS

Kevin McCloud fylgir útvöldu fólki eftir við að byggja draumahúsið og þar er drifkraftur og framúrstefnu-legur arkitektúr allsráðandi.



21:10

## THE ART OF MORE

Stórgóðir og vandaðir spennuþættir sem fjalla um það gerist á bak við tjöldin í listaheiminum í New York en þar er ekki allt sem sýnist.



22:00

## A GOOD DAY TO DIE HARD

Stórskemmtileg spennumynd frá 2013 með Bruce Willis og Jai Courtney í aðalhlutverkum.



Allt þetta og meira til í Skemmtipakkanum á aðeins 310 kr. á dag.

365.is



**KS TOOLS®**

# Ný sending

af þessu frábæra verkfærasetti

Pantanir  
vinsamlegast  
sóttar

1/4" + 3/8" + 1/2" 72 CrV



**179 stk.**



Verðsprengja!   
**19.560.-**



Hérna er á ferðinni ótrúlega gott verð á hágæða vöru.

 **Stilling**

Stilling hf. | Sími 520 8000 | [www.stilling.is](http://www.stilling.is) | [stilling@stilling.is](mailto:stilling@stilling.is)



Opið alla daga  
í janúar

**DORMA**  
Láttu drauminn rætast

**NÝTTU  
TÆKIFÆRIÐ**  
Komdu í Dorma



**ÚTSALAN**  
í fullu fjöri  
ALLT AÐ  
**60%**  
AFSLÁTTUR



**20%**  
AFSLÁTTUR

**BOGGIE** 3ja sæta

Slitsterkt áklæði. Margir litir.  
Stærð: 186 x 77 cm, H: 85 cm.

Verð: 99.900 kr.

Aðeins **79.920 kr.**



**20%**  
AFSLÁTTUR

**BOGGIE** Stóll

Slitsterkt áklæði. Margir litir.

Verð: 54.900 kr.

Aðeins **43.920 kr.**

**NATURE'S  
COMFORT**  
heilsurúm

Nature's Comfort heilsudýna  
með Classic botni.  
Stærð: 180x200 cm.  
Fullt verð: 164.900 kr.



Aðeins **123.675 kr.**



**25%**  
AFSLÁTTUR

Val um svart eða hvít PU leður  
eða grátt áklæði á botni.

**O&D dúnsæng**

STÓRI BJÖRN

-50% dúnn & 50% smáfiður

Fullt verð: 19.900 kr.

**30%**  
AFSLÁTTUR



Aðeins **13.930 kr.**

Þú finnur  
útsöluþæklinginn  
á dorma.is

Holtgöörum  
512 6800  
Dalsbraut 1, Akureyri  
Skeiði 1, Ísafjörður

Afgreiðslutími Rvk.  
Mán. til fös. kl. 10-18  
Laugardaga kl. 11-16  
Sunnudaga kl. 13-17  
www.dorma.is

**DORMA**  
Láttu drauminn rætast



Loreen vann Eurovision árið 2012 og er atriðið mörgum í fersku minni en þau Greta Salome og Jónsi fóru út fyrir Íslands hönd árið 2013 og fluttu lagið Never Forget sem hafnaði í tuttugasta sæti. NORDICPHOTOS/GETTY

# Loreen flytur Euphoria í Laugardalshöll

Sænska Eurovision-stjarnan Loreen kemur til landsins og flytur sigurlag sitt úr Eurovision á úrslitakvöldi Söngvakeppninnar í febrúar.

Sænska söngkonan og Eurovision-stjarnan Loreen kemur til landsins 19. febrúar næstkomandi og stígur á svið á úrslitakvöldi Söngvakeppninnar. Loreen mun að sjálfsögðu flytja sigurlag sitt frá árinu 2012, Euphoria.

Öllu verður tjaldað til í keppninni þar sem þrjátíu ár eru liðin frá því Íslendingar tóku fyrst þátt í Eurovision með laginu Gleðibankinn í flutningi icy triósins, sem var skipað þeim Eiríki Haukssyni, Helgu Möller og Pálma Gunnarsyni. Lagið hlaut 19 stig og endaði í sextánda sæti í keppninni sem fram fór í Bergen í Noregi.

Líkt og áður sagði vann Loreen Eurovision árið 2012 með afgerandi hætti en lagið fékk 372 stig og var gefið fullt hús stiga frá 18 löndum af 41 sem gaf stig. Lagið náði miklum vinsældum hér á landi. „Það er eitt-hvað sérstakt sem þetta lag gerir. Það er líka svolítið skemmtileg að þetta náði út fyrir hópinn sem hefur verið talinn svona til Eurovision-áhugamanna. Þetta varð miklu, miklu stærra,“ segir Hera Ólafsdóttir, framkvæmdastjóri Söngvakeppninnar í ár.

Flutningurinn á sviðinu vakti ekki síður athygli en þar steig Loreen berfætt tilfinningaþrunginn dans. Þegar síga tók á seinni hluta atriðisins gekk karldansari til liðs við Loreen á sviðinu og stigu þau trylltan dans saman. Því liggur beint við að spyrja Heru hvort dansarinn komi til með að fylgja Loreen til landsins. „Hún verður nú reyndar ein á sviðinu,“ segir Hera hlējandi og bætir við að þó eigi enn eftir að fara í endanlega útfærslu á atriðinu.

Það verður nóg um góða gesti á úrslitakvöldinu því söngkonan Sandra Kim kemur einnig fram en hún vann keppnina fyrir hönd Belgiu árið 1986 með laginu J'aime la vie. Athygli vakti að Sandra Kim



Margir muna eftir laginu J'aime la vie sem hin þrettán ára Sandra Kim sigraði með árið 1986, sama ár og Ísland tók fyrst þátt í keppninni með Gleðibankanum. NORDICPHOTOS/GETTY

var einungis þrettán ára gömul þegar hún sigraði en hún er enn þann dag í dag yngsti sigurvegari keppninnar og mun hún flytja sigurlag sitt á úrslitakvöldinu.

Auk þess munu þeir Sturla Atlas, Logi Pedro og Unnsteinn Manuel, eða 101 Boys, flytja sína eigin útgáfu af Gleðibankanum og Högni Egils-

son kemur einnig fram en mikil leynd hvílir yfir því hvaða lag hann mun flytja – þó er ljóst að það sver sig að einhverju leyti í Eurovision-ættina.

„Við ætlum að halda upp á þetta stórafmæli þannig að við tökum þetta skrefinu lengra í ár,“ segir Hera en úrslitakeppninni verður streymt beint á aðal Eurovision-vefsíðunni og segir Hera aðstandendur keppninnar strax farna að finna fyrir áhuga erlendra gesta sem vilja vera viðstaddir.

Eurovision-áhugi Íslendinga er óumdeilanlegur og skapast jafnan mikil umræða um keppnina. „Við þurfum ekkert að skammast okkar fyrir áhugann, þó svo að keppnin sé alltaf umdeild á margan hátt. Fólk elskar að hata og hatar að elska þessa keppni,“ segir Hera glöð í bragði. „Það er það sem gerir þetta skemmtilegt.“

Úrslitakeppnin fer fram 20. febrúar í Laugardalshöll og eru tólf lög í forkeppninni. Miða á keppnina, sem og undankeppnirnar tvær, sem fram fara 6. og 13. febrúar í Háskólabíói, má nálgast á Tix.is og hefst miðasalan á morgun, 19. janúar. [gydaloo@frettabladid.is](mailto:gydaloo@frettabladid.is)



Logi

Unnsteinn

Sturla Atlas

Högni

SÍMAR AUGLÝSINGAÐEILDIR – AUGLÝSINGASTJÓRI: Svanur Valgeirsson [svanur@365.is](mailto:svanur@365.is) ALMENNAR AUGLÝSINGAR: SÍMI 512-5401: Gústaf Bjarnason [gustaf@365.is](mailto:gustaf@365.is), Hjördís Zoëga [hjordis@365.is](mailto:hjordis@365.is), Sigfús Örn Einarsson [sigfus@365.is](mailto:sigfus@365.is), Svanhildur Ólöf Þórsteinsdóttir [svansi@365.is](mailto:svansi@365.is), Örn Geirsson [orn.geirsson@365.is](mailto:orn.geirsson@365.is) FÓLK/SÉRBLÓÐ SÍMI 512-5402: Atli Bergmann [atli.bergmann@365.is](mailto:atli.bergmann@365.is), Bryndís Hauksdóttir [bryndis@365.is](mailto:bryndis@365.is), Jóhann Waage [johannwaage@365.is](mailto:johannwaage@365.is), Jón Ívar Vilhelmsson [jonivar@365.is](mailto:jonivar@365.is), FÓLK OG SÉRBLÓÐ EFTI: Sólveig Gísladóttir [solveig@365.is](mailto:solveig@365.is) og Vera Einarisdóttir [vera@365.is](mailto:vera@365.is) RADAUGLÝSINGAR /FASTEIGNIR SÍMI 512-5403: Hrannar Helgason [hrannar@365.is](mailto:hrannar@365.is), Viðar Ingi Pétursson [vip@365.is](mailto:vip@365.is) ÞJÓNUSTUAUGLÝSINGAR SÍMI 512-5407: Arna Rut Kristinsdóttir [arnarut@365.is](mailto:arnarut@365.is), Sigrún Helga Guðmundsdóttir [sigrunh@365.is](mailto:sigrunh@365.is)





Pétur Hjaltsted



Regína Ósk



María Björk



Alma Rut



Eva Björk



Ína Valgerður



Tinna Marína

## Skráning í fullum gangi

Vorönn byrjar 25. janúar

Námskeið fyrir alla aldurshópa; börn, unglingar og fullorðnir, byrjendur jafnt sem lengra komnir.

### Við erum stolt að halda upp á 20 ára afmæli söngskólans 2016

#### • Forskólinn 3-5 ára:

Í forskólanum er unnið með lög úr Söngvaborg ásamt almennum leikskólalögum. Kennslustundin er 40 mínútur og fer þannig fram að börnin eru virkjuð til að syngja, hreyfa sig og að ná fram almennri tjáningu. Forskólinn er kenndur á sunnudögum og er í 8 vikur.

Gestir: Söngvaborg: Sigga, María, Masi og Lóa Ókurteisa

#### • Börn 5-12 ára:

Námskeiðið er í 12 vikur. Börnin mæta einu sinni í viku, 50 mínútur í senn og er kennt alla daga vikunnar. Hóptímar 5-6 saman þar sem að einstaklingurinn fær að njóta sín.

Hver og einn vinnur með sín lög og einnig æfður hópsöngur.

Farið er í hljóðnemataækni, framkomu, tjáningu, takt og fleira.

Á námskeiðinu eru 3 tímar frábrugðnir venjulegri kennslustund; rytmatími, upptaka á geisladisk, upptaka á DVD og tónleikar fyrir foreldra og vini.

#### • Unglingar 13-15 ára:

Námskeiðið er í 11 vikur. Nemendur mæta einu sinni í viku, 50 mínútur í senn. Kennt er alla virka daga.

Farið er í söngtækni, hljóðnemataækni, túlkun, framkomu, tjáningu, takt og fleira.

Hóptímar 4 saman þar sem að einstaklingurinn fær að njóta sín.

Hver og einn vinnur með sín lög og einnig æfður hópsöngur.

Í enda námskeiðsins er upptaka á geisladisk og tónleikar.

#### • Fullorðnir:

##### • Hóptímar:

Námskeiðið er í 8 vikur. Nemendur mæta einu sinni í viku, 60 mínútur í senn.

Farið er í söngtækni, hljóðnemataækni, túlkun, framkomu, tjáningu, takt og fleira.

Hóptímar 3 saman þar sem að einstaklingurinn fær að njóta sín.

Hver og einn vinnur með sín lög og einnig æfður hópsöngur.

Upptaka á geisladisk fylgir.

##### • Einkatímar:

Námskeiðið er 10 x hálf klst.

Ath. Niðurgreiðslu hjá stéttarfélögum s.s VR o.fl.

#### • Píanónám eftir eyranu

Námskeiðið er í 8 vikur. Val um hóp eða einkatíma.

Námskeiðið er fyrir alla sem vilja læra á píanó, byrjendur eða lengra komna.

Markmiðið er að nemendur öðlist færni í að spila á píanó eftir eyranu, kennt að spila eftir hljóðum og að spila undir eigin söng.

Kennari: Pétur Hjaltsted

Ath. Aldurstakmark 12 ára

Ath. Niðurgreiðslu hjá stéttarfélögum s.s VR o.fl.



## Bakpankar

Berglinðar  
Pétursdóttur



## Framkvæmda- ógleði

Milli þess sem ég skelli uppúr yfir skoðunum fólks á listamannalaunum og lifi mínu eðlilega lífi vinn ég hörðum höndum að því að gera upp nýju íbúðina mína. Eða þið vitið, fylgist með smíðunum gera það. Ég hef aldrei átt íbúð áður en ég keypti nýlega ógeðslega ljóta íbúð á mjög lítinn pening og er að eyða mjög miklum pening í að gera hana sæta. Allt í einu snýst líf mitt um múr, fúgur, flisar, plötur og deildir innan Byko.

Það versta við þessar framkvæmdir er að ég skil aldrei hvað er í gangi og veit ekki hvað neitt heitir. Alltaf þegar ég mæti á svæðið eru iðnaðarmennirnir á fullu að gera eitthvað sem ég hafði ekki hugmynd um að þyrfti að gera. Ég hélt (vonaði) að þeir myndu bara mála yfir allt sem væri ljótt og ég gæti flutt inn nokkrum dögum síðar. En nei, það þarf að kaupa rör, múra veggi, kaupa lista og leggja leiðslur sem mig óraði ekki fyrir. Og svo senda þeir mig út í búð. Ég held stundum að þeir leiki sér að því að biðja mig að kaupa eitthvað sem er ekki til, því í hvert sinn sem ég geri mér ferð í verslanirnar, sem eru allar nefndar eftir einhverjum mönnum (S. Helgason, Ísleifur Jónsson, Þ. Þorgrímsson, Kalli Kallason) tekur á móti mér starfsmaður sem skilur ekkert hvað ég er að tala um.

Já daginn, ég átti að kaupa hérna eitt spliff.

SPLIFF?

Ha? Já, er það ekki til?

Jújú, hvernig spliff?

Eeeee.

Og svo þurfa þeir að vita hvort ég vildi hvítt eða svart og á endanum líður yfir mig. Svo ranka ég við mér, kaupi vitlaust spliff og þarf að fara aðra ferð í búðina að fá rétt.

Ég hlakka mjög til þess að eiga notalegar stundir í nýju íbúðinni, en aðallega hlakka ég til að það renni upp laugardagur sem ég þarf ekki að eyða í flisabúð.

Opið allan sólarhringinn

í Engihjalla,  
Vesturbergi og  
Arnarbakka



Iceland



ÞJÓNUSTA

Við leggjum okkur fram um að veita persónulega þjónustu og fyrsta flokks vistvæna vöru á hagstæðu verði.

Guðjón Ó  
VISTVÆNA PRENTSMÍÐJAN  
Sími 511 1234 • www.gudjono.is

# ÚTSALA REKKJUNNAR

# 20 TIL 80% AFSLATTUR!



ROYAL AVIANA  
(153x200 cm)  
FULLT VERÐ 164.400 kr.  
ÚTSÖLUVERÐ  
115.080 kr.

Royal Aviana er unnin úr þrýstijöfnunarefni sem aðlagast alveg að líkamanum og fyllir upp í öll holurúm svo sem hnésbætur, mjóbak og háls. Einnig dreifist þyngd líkamans vel og myndast því enginn þrýstingur á rass, mjaðmir eða axlir. Þu klæddur botn með fótum.

Stærð 90x200sm

Fullt verð 105.826 kr.

ÚTSÖLUVERÐ 74.078 kr.

Stærð 120x200sm

Fullt verð 128.733 kr.

ÚTSÖLUVERÐ 90.113 kr.

Stærð 180x200sm

Fullt verð 202.990 kr.

ÚTSÖLUVERÐ 142.100 kr.



KING KOIL  
MORENA  
Queen Size rúm (153x203 cm)  
FULLT VERÐ 278.711 kr.  
ÚTSÖLUVERÐ  
139.356 kr.

50%  
AFSLATTUR!

Millistíf 5-svæða skipt 798 pokagormakerfi og stífir kantar ásamt þrýstijöfnunar gelsvampi í toppi. Þu-leðurklæddur botn með fótum.

Cal King Size (183x213 sm)

Fullt verð 388.406 kr.

ÚTSÖLUVERÐ 194.204 kr.

King Size (193x203 sm)

Fullt verð 388.406 kr.

ÚTSÖLUVERÐ 194.204 kr.



ARQHIII 180116 #3