



Íslandsmótið hafði FH vann Þrótt 3-0 í setningarleik Íslandsmótsins í knattspyrnu í gær en þá hófst fyrsta umferð Pepsi-deildar karla með fjórum leikjum. Fyrsta Íslandsmótið var árið 1912 og þetta er það 105. í röðinni. Íslandsmeistararnir úr FH þykja líklegir til að verja titilinn í sumar og hér sjást þeir ganga til leiks með ungum Þrótturum. Sjá síðu 14. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Lokahönd lögð á Hjartastein

LÍFID Eftirvinnsla á íslensku kvikmyndinni Hjartasteinn er í fullum gangi þessa dagana. Guðmundur Arnar Guðmundsson, leikstjóri myndarinnar, segir kvikmyndina frumsýnda í haust.

Leikhópurinn er ekki af verri endanum og þar á meðal er danski stórleikarinn Søren Malling, sem meðal annars lék í hinum geysivinsælu spennuþáttum Forbrydelsen, Borgen og 1864.



Guðmundur Arnar Guðmundsson leikstjóri

Mengunarvandi leystur

Orka náttúrunnar litur svo á að vandinn vegna brennisteinsvetnismengunar frá Hellisheiðarvirkjun sé úr sögunni. Afköst lofthreinsistöðvar voru tvöfölduð.

UMHVERFISMÁL Orka náttúrunnar (ON), sem er dótturfélag Orkuveitu Reykjavíkur, telur að mengunarvandinn vegna brennisteinsvetnis frá Hellisheiðarvirkjun sé leystur.

Frá því að niðurdæling á jarðhitagösum hófst í stórum stíl í júní 2014 hefur styrkur brennisteinsvetnis í andrúmslofti í þéttbýli aldrei farið yfir reglugerðarmörk.

Bjarni Már Júlíusson, forstöðumaður tækniþróunar hjá ON, segir að til að tryggja áframhaldandi árangur af verkefninu á Hellisheiði var ákveðið að tvöfalda afköst loft-

hreinsistöðvarinnar og er áætlað að gangsetja stækkunina í næsta mánuði, og vísar Bjarni Már til Sulfix verkefnisins á Hellisheiði. Ákveðið var í fyrra að tvöfalda afköst stöðvarinnar þannig að hún hreinsi allt að 60 prósent brennisteins í útblæstri virkjunarinnar á þessu ári.

Með Sulfix stöðinni er hlutfall brennisteinsvetnis í jarðhitalofttegundunum lækkað úr 29 prósentum niður í um eitt prósent,“ segir Bjarni. Um stórt skref er að ræða fyrir fyrirtækið en Bjarni Bjarnason,

forstjóri OR, lýsti því yfir á sínum tíma að útblæstur brennisteinsvetnis frá Hellisheiðarvirkjun væri „stærsti umhverfisvandi sem Orkuveitan glimdi við.“ - shá / sjá síðu 10



Fréttablaðið í dag

FRÉTTIR Skuldir fimm stærstu sveitarfélaganna hækka á milli ára. Halldór Halldórsson segir stöðuna áhyggjuefni. **8**



SKOÐUN Guðmundur Andri skrifar um goðafræði stjórnmálanna. **13**

SPORT Hanna á að baki tuttugu Íslandsmót en hún er ekkert að fara að hætta á næstunni. **14**

TÍMAMÓT Safna taubindum fyrir fátækar unglingsstúlkur í Afríku og á Indlandi. **20**

PLÚS 1 SÉRBLAÐ • FÓLK

*Samkvæmt prentmiðlakönnun Gallup apríl-júní 2015

HAPDRÆTTI

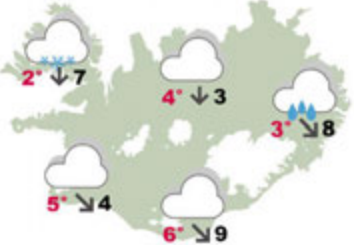
VILTU VINNA ÍBÚÐ?
DRÖGUM ÚT 51.000 VINNINGA Á ÁRINU!

das

SEX ÍBÚÐIR Í POTTINUM
AÐ VERÐMÆTI 30 MILLJÓNIR HVER!

VINNINGUR Í HVERRI VIKU

Veður



Vaxandi norðanátt í dag, einkum síðdegis, en norðvestan 8-15 í kvöld. Rigning eða slydda og snjócoma til fjalla, en þurrt að kalla sunnantil á landinu. Hiti 0 til 9 stig, hlýjast SA-lands. **SJÁ SIÐU 22**



Bautinn hagnaðist um tæplega 15 milljónir á síðasta ári. MYND/ÆGIR DAGSSON

Bautinn greiðir 32 milljónir í arð

VIÐSKIPTI Bautinn ehf., sem rekur samnefndan veitingastað á Akureyri, greiddi 31,5 milljónir í arð á síðasta ári. Félagið er að fullu í eigu Guðmundar K. Tryggvasonar.

Félagið hagnaðist um 14,6 milljónir á síðasta ári en 38 milljónir króna árið 2014. Þá voru gengislán fyrirtækisins leiðrétt sem skýrðu átta milljónir af hagnaði þess árs.

Rekstarhagnaður ársins 2015 nam 23,8 milljónum króna miðað við 45,8 milljónir árið 2014.

Eigið fé félagsins nam 76 milljónum króna í árslok, þar af nemur óráðstafað eigið fé 74 milljónum króna. Eignir félagsins nema 109 milljónum króna og lækka um 54 milljónir milli ára. Í ársreikningnum kemur fram að félagið hafi selt rekstrarfjármuni fyrir 24,9 milljónir á árinu. Handbært fé lækkaði um 33 milljónir á árinu og nam 31,9 milljónum í árslok.

Þá nema skuldir 33,5 milljónum miðað við 71,2 milljónir árið 2014. - ih

76

milljónir var eigið fé félagsins í árslok 2015.

Blása lífi í kjarabaráttuna



Lúðrasveit verklyðsins spilaði á baráttudegi verkalýðsins, 1. maí, í gær þar sem gengið var fylktu liði niður Laugavegin. Alþýðusamband Íslands heldur í ár upp á aldarafmæli sitt. Gylfi Arnbjörnsson, forseti ASÍ, sagði í ræðu sinni í gær að baráttumálin væru enn þá sömu og í árdaga hreyfingarinnar, að greidd séu mannsæmandi laun, hvíldartími virtur og að aðbúnaður og öryggi launafólks sé í lagi. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Ögmundur kveður Alþingi

STJÓRNMÁL Ögmundur Jónasson þingmaður Vinstri grænna tilkynnti í gær að hann hygðist ekki gefa kost á sér aftur í næstu alþingiskosningum.

Þetta tilkynnti hann á vefsíðu sinni á uppáhaldsdeginum sínum, baráttudegi verkalýðsins.

„Ég ráðgeri ekki að hætta að lifa lífinu þótt ég hætti á Alþingi. En öðruvísi líf verður það og önnur verkefni, vonandi ekki síður gefandi,“ skrifar Ögmundur.

Ögmundur Jónasson var fyrst kosinn á Alþingi árið 1995 fyrir Alþýðubandalagið og óháða og síðar gaf hann kost á sér fyrir Vinstri hreyfinguna – grænt framboð.

Hann þjónaði sem heilbrigðisráðherra árið 2009 í ríkisstjórn Jóhönnu Sigurðardóttur, síðar þjónaði hann sem dómsmálaráðherra árið 2010 og innanríkisráðherra árin 2011 til 2013. - srs

Drekka kaffi, borða köku og ræða dauðann

Svokölluð Dauðakaffi sem haldin hafa verið í Reykjavík hafa notið vinsælda. Á slíkum viðburðum ræðir fólk um dauðann og markmiðið er að skerpa sýn fólks á að lifa lífinu vel. Lögð er áhersla á virðingu í samskiptum og til skoðana.

SAMFÉLAG „Á Dauðakaffi kemur fólk saman til þess að borða köku, drekka kaffi og ræða dauðann. Fólk sem oft þekkt ekkert,“ segir Lóa Björk Ólafsdóttir einn forsvarsmanna Dauðakaffis á Íslandi. „Tilgangurinn er að vekja fólk til meðvitundar um að allt líf tekur enda og skerpa sýn fólks á að lifa lífinu vel, í ljósi endanleika þess,“ segir Lóa. Dauðakaffi voru haldin þrisvar sinnum í vetur og fengu góðar undirtektir og mætingu.

Haldið verður áfram næsta haust en Lóa minnr á að hver sem er getur haldið Dauðakaffi. Til að mynda hafi aðilar á Akureyri og víðar á landsbyggðinni sýnt áhuga á að halda Dauðakaffi. „Allir eru velkomnir á Dauðakaffi og öllum er frjálst að standa fyrir slíkum viðburði. Það hafa komið að máli við okkur aðilar af landsbyggðinni, Akureyri til dæmis, sem hafa lýst yfir áhuga á að halda Dauðakaffi í sinni heimabyggð. Stofnuð var fésbókarsídan „Dauðakaffi“ í þeim tilgangi að auglýsa viðburði, svara fyrirspurnum og gefa tækifæri til að deila hugleiðingum,“ segir Lóa frá.

„Upphafsmáðurinn var félagsráðgjafinn Bernard Crettaz. En það var svo Jon Underwoods sem stofnaði síðuna deathcafe.com, þar sem finna má leiðbeiningar um hvernig skal standa að svona stundum. Jon Underwood hefur stofnað sérstakt kaffihús, Death Café, í London sem er helgað umræðum um dauðann. Við höfðum samband við Jon sem veitti okkur ráðgjöf og upplýsingar,“ segir hún.

Lóa starfar sem hjúkrunarfræðingur og segir þörf á opnari umræðu um dauðann í samfélaginu. „Það er oft ákveðið tabú að ræða dauðann, til dæmis í tengslum við veikindi, sem kemur sér ekki alltaf vel. Sú nálgun



Lóa Björk segir þörf á umræðu um dauðann með það að markmiði að lifa lífinu til fulls. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Á kaffistundunum er lögð áhersla á virðingu í samskiptum og fyrir skoðunum, trú, gildum og viðhorfum annarra.

Lóa Björk Ólafsdóttir, einn forsvarsmanna Dauðakaffis á Íslandi

sem Dauðakaffið býður upp á þykir mér því góð leið til að brjóta upp bannhelgina sem gjarnan hvílir yfir dauðanum sem umræðuefni. Á kaffistundunum er lögð áhersla á virðingu í samskiptum og fyrir skoðunum, trú, gildum og viðhorfum annarra. Í Dauðakaffi er enginn leiddur að sérstakri niðurstöðu, þá er þetta ekki vettvangur fyrir ráðgjöf eða stuðning við syrgjendur þótt margir hafi hag af því að geta rætt sína reynslu. Ef einhver hefur áhuga á að standa fyrir kaffistundum sem þessum er velkommið að hafa samband við okkur sem nú höfum reynsluna, en við höfum líka tekið saman og þýtt leiðbeiningar og efni frá deathcafe.com.

kristjanabjorg@frettabladid.is

Omega 3

í sinni hreinustu og öflugustu mynd frá einu hreinasta hafsvæði veraldar.



Söluastaðir: flest apótek, heilsubúðir og heilsuhillur verslana.

**Petta er meira en bara bíll.
Petta er augnablik sem varir að eilífu.**



Volkswagen

Ríkið hyggst byrja að borga inn á halla lífeyriskerfisins á næsta ári

LÍFEYRISMÁL Ríkissjóður hyggst hefja að greiða inn á skuldbindingar sína við opinbera lífeyrissjóði á næsta ári.

Samkvæmt ríkissjóðaráætlun næstu fimm ára, sem kynnt var á föstudaginn, á að greiða fimm milljarða króna á ári inn á skuldbindingar ríkissjóðs starfsmanna ríkissjóðs (LSR).

Haukur Hafsteinsson, framkvæmdastjóri LSR, segir mjög

mikilvægt að ríkið hefji að greiða inn á skuldbindinguna á ný.

Markmið með greiðslunum er að seinka því að B-deild lífeyrissjóðsins tæmist en það gerist árið 2029, verði ekki greitt inn á skuldbindingarnar. Kæmi til þess myndi ríkið þurfa að greiða LSR um 35 milljarða á ári til að mæta lífeyrsgreiðslum sjóðfélaga.

Sé nægjanlega mikið greitt inn á skuldbindingarnar lækkar upphæðin sem ríkið þarf að greiða

Ef þessar greiðslur hefðu ekki komið frá 1999 til 2008, þá væri sjóðurinn orðinn tómur í dag. Þá væri hver einasta króna í lífeyri borguð úr ríkissjóði.

Haukur Hafsteinsson, framkvæmdastjóri LSR



hins vegar um helming en ríkið og opinberir aðilar greiða í dag hluta lífeyrsgreiðslna sjóðfélaga LSR.

Með því að flýta greiðslunum lækkar einnig heildarupphæðin sem ríkið þarf að greiða LSR, þar sem unnt verður að ávaxta það fé sem fæst greitt inn á skuldbindingarnar.

B-deild LSR var lokað árið 1997 fyrir inngöngu nýrra sjóðfélaga en alltaf hefur verið gert ráð fyrir að iðgjöld standi undir einungis hluta

lífeyrsgreiðslna en ríkið ábyrgðist það sem upp á vanti. Greitt var inn á skuldbindinguna á árunum 1999 til 2008 en greiðslunum var hætt eftir bankahrun.

„Ef þessar greiðslur hefðu ekki komið frá 1999 til 2008, þá væri sjóðurinn orðinn tómur í dag. Þá væri hver einasta króna í lífeyri borguð úr ríkissjóði. Það undirstrikar hversu mikilvægt er að hefja þessar greiðslur aftur núna,“ segir Haukur. – ih

Forvarnarátak þegar búið að sanna sig

Yfirlæknir telur að átak Síldarvinnslunnar í Neskaupstað gegn ristilkrabbameini hafi þegar komið í veg fyrir alvarleg veikindi. Boðið upp á fría speglun og starfsmenn í áhættuhópi fá fría meðferð. Fyrirtækið keypti speglunartæki fyrir sjúkrahúsið á staðnum.

HEILBRIGÐISMÁL Átak Síldarvinnslunnar í Neskaupstað þar sem starfsmönnum er boðin ristilspeglun þeim að kostnaðarlausu hefur þegar skilað markverðum árangri. Yfirlæknir á sjúkrahúsinu á staðnum segir allar líkur á því að þegar hafi verið komið í veg fyrir krabbamein.

„Ég tel mig geta sagt með töluverðri vissu að frumkvæði fyrirtækisins hafi að öllum líkindum beinlínis komið í veg fyrir krabbamein,“ segir Jón H. H. Sen, yfirlæknir á Fjórðungssjúkrahúsinu í Neskaupstað, sem hefur umsjón með ristilspeglunum starfsfólksins.

Í eðli sínu er átakið hugsað sem fyrirbyggjandi aðgerð, að skoða fólk sem er einkennalaust en þegar segist Jón hafa fjarlægt mikinn fjölda svonefndra sepa úr ristlum starfsmanna, en sepanir geta verið forstígr krabbameins. Í tveimur tilvikum voru sepanir sem fjarlægðir voru það stórir að þeir hefðu orðið að krabbameini með tímanum, segir Jón en búið er að spegla um 50 starfsmenn fyrirtækisins og verkefnið því hálfnað. Hjá Síldarvinnslunni starfa 240 manns en átakið varðar 99 þeirra sem eru fimmtugir eða eldri. Stefnt er að því að ljúka speglun allra þeirra starfsmanna sem það kjósa fyrir áramótin.

Forsaga átakisins er sú að á gamlársmóti árið 2014 var undirritaður samningur á milli Síldarvinnslunnar og Heilbrigðisstofnunar Austurlands um átakið. Í samningnum fólst að Síldarvinnslan færði sjúkrahúsinu nýtt fullkomið speglunartæki að gjöf. Jón segir að gjöfin hafi þegar sannað sig sem framfaraskref, bæði með tilliti til átakis Síldarvinnslunnar en ekki síður fyrir alla aðra sem sjúkrahúsið þjónar, og til dæmis hafi náðst að vinna niður biðlista eftir ristilspeglun sem voru staðreynd þegar tækið var tekið í notkun.

Hákon Ernuson, starfsmanna-



Átakið hófst í Mottumars í fyrra. Skipið er Birtingur NK - gamli Börkur, aflahæsta fiskiskip Íslandssögunnar. MYND/HÁKON ERNUSON

Ég tel mig geta sagt með töluverðri vissu að frumkvæði fyrirtækisins hafi að öllum líkindum beinlínis komið í veg fyrir krabbamein.

Jón Sen, yfirlæknir



stjóri Síldarvinnslunnar, segir að framhald verkefnisins komi vel til greina, en það yrði gert í samráði við Jón Sen yfirlækni. Starfsmenn fari allir í heilsufarsskoðun á þriggja

ára fresti í boði fyrirtækisins; þær séu misjafnlega viðamiklar sem fari eftir aldri, en 60 ára og eldri sé gefinn kostur á því að fara á hverju ári. svavar@frettabladid.is

Eitt algengasta krabbameinið

- Að meðaltali greinast 135 Íslendingar með ristil- og endaparmskrabbamein árlega.
- 52 látast árlega úr sjúkdómnum eða sem nemur einum á viku.
- Krabbamein í ristli og endaparmi eru í daglegu tali flokkuð saman og kölluð ristilkrabbamein, því þau eiga margt sameiginlegt.
- Í flestum tilvikum myndast ristilkrabbamein út frá góðkynja forstígsbreytingum sem í daglegu tali eru kallaðir separ. Sú tegund sepa sem eru forstígr ristilkrabbameins eru svonefnd kirtilæxli.
- Þó að separ séu nokkuð algengir þá verða flestir þeirra (yfir 90%) aldrei að krabbameini.

Heimild: Krabbameinsfélag Íslands

Framúrskarandi hráefni - topp þjónusta - sanngjarnt verð



Hlíðasmára 8 | Skipholti 70 | Spönginni 13
Sími 554 7200 | [facebook](https://www.facebook.com/hafid)



TAKTU SKREFIÐ

SKAPAÐU ÞÍNA EIGIN FRAMTÍÐ
NÁMSBRAUTIR Á HAUSTMISSERI - UMSÓKNARFRESTUR TIL 1. JÚNÍ

Á GRUNNSTIGI NÁMSLÍNUR ÁN EINGA

LEIÐSÖGUNÁM Á HÁSKÓLASTIGI
STAÐNÁM - FJARNÁM

FJÁRMÁL OG REKSTUR
STAÐNÁM - FJARNÁM

NÁM Í UNDIRSTÖÐUATRÍÐUM
HUGRÆNNAR ATFERLISMEÐFERÐAR

HUGUR OG HEILBRIGÐI
- GERÐU GOTT LÍF BETRA

NÁM TIL LÖGGILDINGAR
FASTEIGNA- OG SKIPASALA
STAÐNÁM - FJARNÁM

VERKEFNASTJÓRNUN OG LEIÐTOGAÞJÁLFUN

Á FRAMHALDSSTIGI

JÁKVÆÐ SÁLFRÆÐI

VIÐURKENNDUR BÓKARI
STAÐNÁM - FJARNÁM

FJÖLSKYLDUMÆÐFERÐ

KYNNINGARFUNDUR 18. MAÍ

FLESTAR NÁMSBRAUTIR ENDURMENNTUNAR ERU LÁNSHÆFAR

NÁMSRÁÐGJÖF OG UPPLÝSINGAR:

sími 525 4444
ENDURMENNTUN.IS

ENDURMENNTUN
HÁSKÓLA ÍSLANDS

Úra-og skartgripaverslun
Heide, Glæsibæ
hættir rekstri 1. júní 2016

Allar vörur með
40-50%
afslætti



Gæði og glæsileiki
endalaust úrval af hágæða flisum

Flísabúðin
Stórhöfða 21 | s: 545 5500 | flis.is

Finndu okkur á facebook

**ÖLL BRAUÐ Á
25%
AFSLÆTTI
ALLA MÁNUDAGA**

- Austurströnd 14
- Dalbraut 1
- Hringbraut 35
- Fálkagötu 18
- Lönguhlíð

BJÖRNSEKARI
Sími: 561 1433

mánudaga-föstudaga 7.30 - 17.30
laugardaga 8.00 - 16.00
sunudaga 9.00 - 16.00

Sniglast um göturnar



Um 700 meðlimir mótörhjólasamtakanna Sniglanna óku um Reykjavík í gær til að minna á sig og aðra mótörhjólamenn í umferðinni en þeim fer nú fjölgandi á götunum samhliða hækkandi sól. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Aldrei fleiri konur kosnar á þing í Íran

Umbótasinnar unnu stórsigur í írönsku þingkosningunum sem voru fyrir helgi.

ÍRAN Umbótasinnaðir flokkar, hliðhollir Rouhani Íransforseta, unnu stórsigur í írönsku þingkosningunum sem fóru fram á föstudaginn. Úrslit voru tilkynnt um helgina.

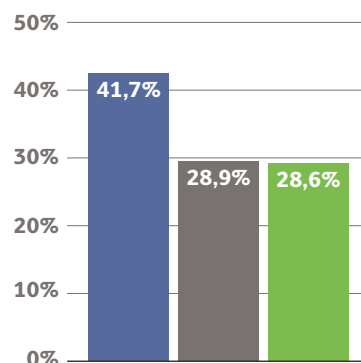
Listi vonar, bandalag umbóta-flokka, fékk 41,7 prósent atkvæða og 121 þingsæti í 290 sæta lög-gjafasamkundunni. Bandalag sjíta-islamskra íhaldsflokka galt afhroð í kosningunum og fékk 28,2 prósent atkvæða og 83 þingmenn. Einstaklingsframboð og smærri flokkar fengu 84 þingsæti.

Um var að ræða aðra umferð kosninga en samkvæmt lögum í Íran þurfa frambjóðendur að ná minnst 25 prósentum atkvæða í hverju kjördæmi fyrir sig til að hljóta kjör.

Umbótasinnar náðu ekki hreinu meirihluta en eru nægilega sterkir til að koma löggjöf í gegn

Niðurstöður úr þingkosningum í Íran

■ Listi umbótasinna
■ Aðrir flokkar og einstaklingsframboð
■ Listi íhaldsmanna



um þingið með samstarfi við smærri stjórnmálaflokka.

Það veur einnig athygli að aldrei hafa jafn margar konur verið kosnar á þingið en sautján konur voru kosnar. Þrátt fyrir að sautján sé ekki mikill fjöldi á 290 manna samkundunni eru þetta mikil tíðindi í Íran. Þá hafa aldrei jafn fáir klerkar verið kosnir á þingið. Frá byltingunni í Íran 1979 hefur klerkastéttin verið afar áhrifamikil. Eftir byltinguna voru 164 klerkar kosnir en nú 16.

Niðurstöðurnar þykja afar góð tíðindi fyrir Rouhani Íransforseta og eru túlkuð sem velvilji almennings gagnvart kjarnorkusamkomulaginu sem Íranar undirrituðu fyrr á árinu. Talið er að Rouhani muni eftir kosningarnar leggja fram röð frumvarpa sem er ætlað að bæta mannréttindi í Íran og réttarfar.

stefanrafn@frettabladid.is

ORMSSON

Þvottadagar

fyrir heimilin í landinu

25%



ÍSLENSKT STJÓRNBOÐ
3 ÁRA ÁBYRGÐ

AEG

ÞVOTTAVÉL

Lavamat 63272FL
Tekur 7 kg af þvotti.
1200 snúningar.
Öll hugsanleg þvottakerfi.
Íslensk notendahandbók.

Nú kr. 82.425,-
Verð áður kr. 109.900



ÍSLENSKT STJÓRNBOÐ
3 ÁRA ÁBYRGÐ

AEG

ÞVOTTAVÉL

Lavamat 63472FL
Tekur 7 kg af þvotti.
1400 snúningar.
Öll hugsanleg þvottakerfi.
Íslensk notendahandbók.

Nú kr. 89.925,-
Verð áður kr. 119.900,-



ÍSLENSKT STJÓRNBOÐ
3 ÁRA ÁBYRGÐ
10 ÁRA ÁBYRGÐ Á MÓTOR

AEG

ÞVOTTAVÉL

Lavamat 76485FL
Tekur 8 kg af þvotti. 1400
snúningar. Öll hugsanleg
þvottakerfi. Kolalaus mótör.
Íslensk notendahandbók.

Nú kr. 112.425,-
Verð áður kr. 149.900,-



ÍSLENSKT STJÓRNBOÐ
3 ÁRA ÁBYRGÐ
10 ÁRA ÁBYRGÐ Á MÓTOR

AEG

ÞVOTTAVÉL

Lavamat 76806FL
Tekur 8 kg af þvotti.
1600 snúningar.
Öll hugsanleg þvottakerfi.
Kolalaus mótör.

Nú kr. 127.425,-
Verð áður kr. 169.900,-



AEG

ÞURRKARI - BARKALAUS

T61271AC
Tekur 7 kg af þvotti. Ný tegund af
tromlu sem minnkar slit og dregur
úr krumpum. Snýr tromlu í báðar
áttir og er með rakaskynjara.

Nú kr. 89.925,-
Verð áður kr. 119.900,-



AEG

ÞURRKARI - BARKALAUS

T76280AC
Barkarlaus þurrkari með
rakaskynjara. Tekur 8 kg. af þvotti.
Ný ryðfrí tromla sem minnkar slit og
snýst í báðar áttir.

Nú kr. 97.425,-
Verð áður kr. 129.900,-

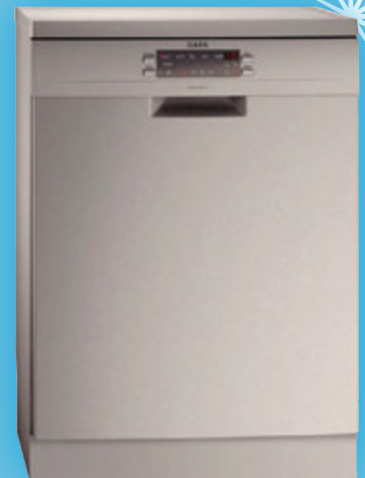


AEG

UPPÞVOTTAVÉL

F66692MOP
Topplaus, undir borðplötu.
Hljóðlát 43db með 7 þvottakerfi
og þurrkun.

HVÍT **Nú kr. 112.425,-**
Verð áður kr. 149.900,-



AEG

UPPÞVOTTAVÉL

FSILENCM2P
Topplaus, undir borðplötu.
Hljóðlát 39db með 6 þvottakerfi
og þurrkun.

STÁL **Nú kr. 104.925,-**
Verð áður kr. 139.900

FYRIR HEIMILIN Í LANDINU

ORMSSON

LÁGMÚLA 8 · SÍMI 530 2800

Opið virka daga kl. 10-18
og á laugardögum
kl. 11-15.



ORMSSON

Greiðslukjör

Vaxtalaust
í allt að 12 mánuði

ormsson.is



ORMSSON KEFLAVÍK SÍMI 421 1535	ORMSSON PRISTUR-ÍSAFIRÐI SÍMI 456 4751	KS SAUÐÁRKRÓKI SÍMI 455 4500	SR BYGG SIGLUFIRÐI SÍMI 467 1559	ORMSSON AKUREYRI SÍMI 461 5000	ORMSSON HÚSAVÍK SÍMI 464 1515	ORMSSON VÍK -EGILSSTÖÐUM SÍMI 4712038	ORMSSON PAN-NEKAUPTSSTAÐ SÍMI 477 1900	ORMSSON ÁRVIRKINN-SELFOSSI SÍMI 480 1160	GEISLI VESTMANNAEYJUM SÍMI 481 3333	TÆKNIBORG BORGARNESI SÍMI 422 2211	OMNIS AKRANESI SÍMI 433 0300	BLÓMSTURVELLIR HELLISSANDI SÍMI 436 6655
--------------------------------------	--	------------------------------------	--	--------------------------------------	-------------------------------------	---	--	--	---	--	------------------------------------	--

Fjárhagsstaða fimm stærstu sveitarfélaga landsins í árslok 2015

AKUREYRI 18.294 ÍBÚAR



Eigið fé 2015 (A og B)*
18,3 milljarðar króna

Eigið fé 2014
16,8 milljarðar króna

Rekstrarniðurstaða
2015 2014
+1.122 milljarðar +524,7 milljónir

Heildareignir
2015 2014
41,7 milljarðar 39,4 milljarðar

Skuldir A og B hluta
2015 2014
23,4 milljarðar 22,6 milljarðar

Skuldahlutfall A og B hluta
2015 2014

94% 105%

Skuld á íbúa 2014 (A og B hluti)
1,24 milljónir

Skuld á íbúa 2015 (A og B hluti)
1,28 milljónir

HAFNARFJÖRÐUR 28.189 ÍBÚAR



Eigið fé 2015 (A og B)
8,3 milljarðar króna

Eigið fé 2014
8,4 milljarðar króna

Rekstrarniðurstaða
2015 2014
-512 milljónir +76 milljónir

Heildareignir
2015 2014
48,5 milljarðar 48,2 milljarðar

Skuldir A og B hluta
2015 2014
40,2 milljarðar 39,8 milljarðar

Skuldahlutfall A og B hluta
2015 2014

170% 178%

Skuld á íbúa 2014 (A og B hluti)
1,43 milljónir

Skuld á íbúa 2015 (A og B hluti)
1,4 milljónir

KÓPAVOGUR 34.140 ÍBÚAR



Eigið fé 2015 (A og B)
15,9 milljarðar króna

Eigið fé 2014
16,1 milljarðar króna

Rekstrarniðurstaða
2015 2014
+161 milljónir +660 milljónir

Heildareignir
2015 2014
58,3 milljarðar 58,4 milljarðar

Skuldir A og B hluta
2015 2014
42,3 milljarðar 42,2 milljarðar

Skuldahlutfall A og B hluta
2015 2014

162,5% 175,2%

Skuld á íbúa 2014 (A og B hluti)
1,27 milljónir

Skuld á íbúa 2015 (A og B hluti)
1,23 milljónir

REYKJAVÍK 122.460 ÍBÚAR



Eigið fé 2015 (A og B)
224 milljarðar króna

Eigið fé 2014
217,3 milljarðar króna

Rekstrarniðurstaða
2015 2014
-4,98 milljarðar +11,1 milljarðar

Heildareignir
2015 2014
525,6 milljarðar 504 milljarðar

Skuldir A og B hluta
2015 2014
301,6 milljarðar 287 milljarðar

Skuldahlutfall A og B hluta
2015 2014

210% 216%

Skuld á íbúa 2014 (A og B hluti)
2,36 milljónir

Skuld á íbúa 2015 (A og B hluti)
2,46 milljónir

REYKJANESBÆR 15.233 ÍBÚAR



Eigið fé 2015 (A og B)
6,5 milljarðar króna

Eigið fé 2014
7,4 milljarðar króna

Rekstrarniðurstaða
2015 2014
-455,4 milljónir -1,728 milljarðar

Heildareignir
2015 2014
50,1 milljarðar 48,2 milljarðar

Skuldir A og B hluta
2015 2014
43,6 milljarðar 40,8 milljarðar

Skuldahlutfall A og B hluta
2015 2014

249,2% 253,6%

Skuld á íbúa 2014 (A og B hluti)
2,73 milljónir

Skuld á íbúa 2015 (A og B hluti)
2,86 milljónir

Heimild: Ársreikningar sveitarfélaganna.

*Til A hluta telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum, en í B hluta eru fyrir-
tæki sem eru að hálfu eða meirihluta í eigu sveitarfélags og eru rekin sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar.

Skuldir sveitarfélaga hækka milli ára

Reykjavíkurborg er skuldsettasta sveitarfélag af fimm stærstu sveitarfélögum landsins, Reykjanesbær er hins vegar með hæstu skuld á íbúa, eða sem nemur 2,86 milljónum króna. Skuldir sveitarfélaganna fimm hafa hækkað milli ára en skuldahlutfall hefur lækkað.

SVEITARSTJÓRNARMÁL Skuldir fimm stærstu sveitarfélaga landsins (A og B hluta) fóru vaxandi milli ára og námu rúmlega fjögur hundruð og fimmtíu milljörðum króna í lok árs 2015. Reykjavíkurborg skuldar tvo þriðju upphæðarinnar, eða 301,6 milljarða króna. Skuldirnar hækkuðu um tæplega tuttugu milljarða milli ára. Skuldahlutfall sveitarfélaganna, skuldir deilt með rekstrartekjum, drógust þó saman í öllum sveitarfélögum.

Halldór Halldórsson, formaður Sambands íslenskra sveitarfélaga, segir skuldastöðuna vera áhyggjuefni.

„Okkar niðurstaða var sú að sveitarfélög eru að vinna í skuldastöðum sínum, en það eru undantekningar og það er auðvitað áhyggjuefni,“ segir Halldór. Hann bendir á að Reykjavíkurborg eigi stóran hluta á hækkan skulda milli ára, en skuldir Reykjavíkurborgar hækkuðu um fjórtán milljarða. „Spár fyrir 2016 eru samt mun bjartsýnni en útkoman árið 2015, það er okkar niður-

Okkar niðurstaða var sú að sveitarfélög eru að vinna í skuldastöðum sínum, en það eru undantekningar og það er auðvitað áhyggjuefni.



Halldór Halldórsson,
formaður Sambands
íslenskra sveitarfélaga

450

milljarða króna skulduðu
fimm stærstu sveitarfélög
landsins í árslok 2015



Reykjanesbær er það sveitarfélag sem er með hæstu skuld á hvern íbúa af stærstu fimm sveitarfélögum. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

staða að þetta fari batnandi,“ segir Halldór.

Skuldir á hvern íbúa námu í árslok á bilinu 1,28 milljónir til 2,86 milljónir króna. Skuldir á íbúa voru lægstar á Akureyri en hæstar í Reykjanesbæ. Skuldir á íbúa jukust í Reykjavík, á Akureyri og í Reykjanesbæ.

Rekstrarniðurstaða versnaði hjá Hafnarfirði, Kópavogi og Reykjavík milli ára, en batnaði hjá Reykjanesbæ og Akureyrarbæ.

Reykjavík er það sveitarfélag sem á mest eigið fé, eða sem nemur 224 milljörðum króna. Eigið fé er minnst hjá Reykjanesbæ og nemur 6,5 milljörðum króna. Eigið fé dróst saman hjá öllum sveitarfélögum nema Akureyri og Reykjavík milli ára.

Heildareignir eru langmestar hjá Reykjavíkurborg. Heildareignir jukust hjá öllum sveitarfélögum nema Kópavogi þar sem þær drógust saman um 100 milljónir króna milli ára.

saeunn@frettabladid.is

Lykil- og korthafar Olis fá
10%
afslátt af bílavörum

GÓÐIR DAGAR FYRIR

BÓNORÐ

... orð eins og bón, bónklútur, vaskaskinn,
vínýlbón, þvottakústur ...

Vinur við veginn

HARÐPARKET

MÚRBÚÐARVERÐ



EUROWOOD KIPO EIK 12mm harðparket, 18,8x187,5 cm

3.495 kr. m²

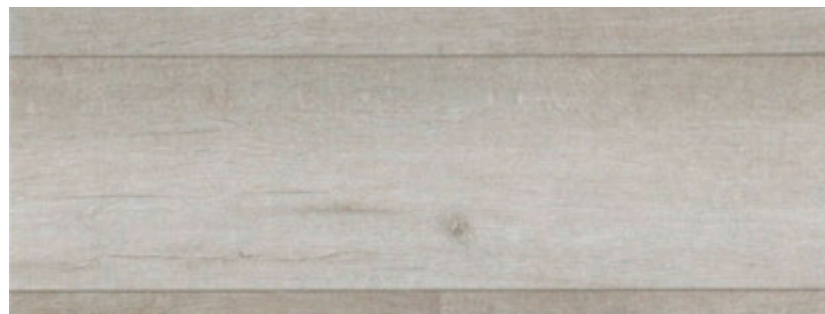
AC5



EUROWOOD 8mm harðparket. TWO STRIP, bandsöguð áferð 19,3x138 cm

1.995 kr. m²

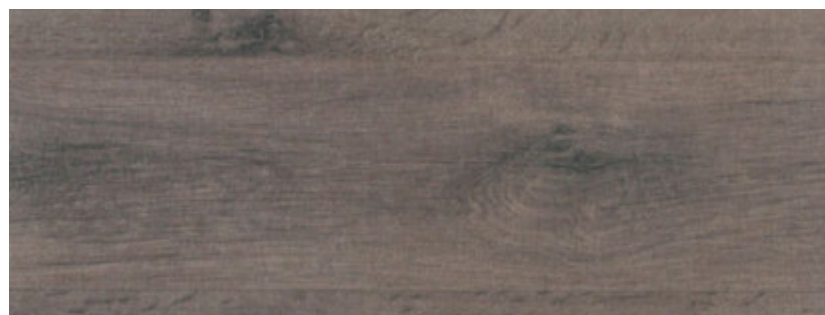
AC4



EUROWOOD KIBO EIK, Planki 12 mm, Gráhvít 18,8x184,5 cm

3.495 kr. m²

AC5



EUROWOOD KIBO EIK „Smoked“, Planki 12 mm, Grá 18,8x184,5 cm

3.495 kr. m²

AC5

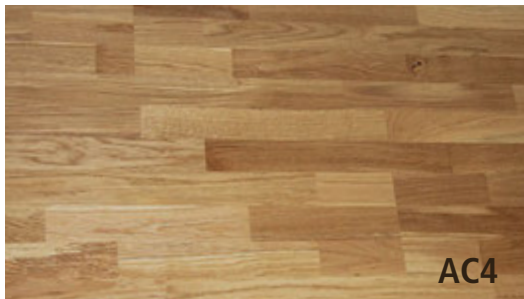


LAMIWOOD Eik bandsöguð áferð 1215x194x8,3 mm

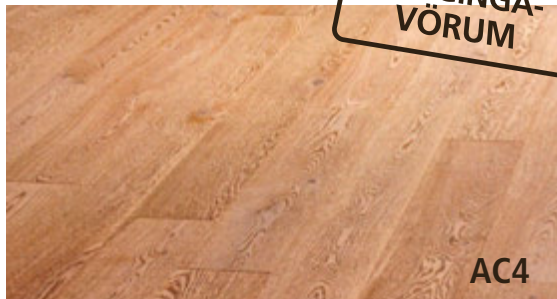
1.890 kr. m²

AC4

LAMIWOOD®



AC4



AC4

Comfort line plastparket, eik 1215x194x8,3 mm

1.655 kr. m²

Fösuð Eik Country, planki 1215x168x8,3 mm

1.790 kr. m²

Reykjavík Kletthálsi 7. Opið virka daga kl. 8-18, laug. 10-16
Reykjanesbær Fuglavík 18. Opið virka daga kl. 8-18

LÆKKUM
VERÐIÐ Á
BYGGINGA-
VÖRUM

2mm undirlag
16,5m² kr.

2.890



MÚRBÚÐIN

Sími 412 2500 - sala@murbudin.is - www.murbudin.is

Neytendur athugið! Múrbúðin selur allar vörur sínar á lágmarksverði fyrir alla, alltaf. Gerið verð- og gæðasamanburð!

Mengun frá Hellisheiði úr sögunni

Með tilkomu lofthreinsistöðvar við Hellisheiðarvirkjun er það mat Orku náttúrunnar að mengunarvandi virkjunarinnar sé leystur. Afköst stöðvarinnar sem hefur verið rekin í tvö ár tvöfaldast í næsta mánuði eftir stækkun. Nýting jarðhitagasanna er næsta verkefni.

UMHVERFISMÁL Orka náttúrunnar (ON), sem er dótturfélag Orkuveitu Reykjavíkur, telur að mengunarvandi vegna brennisteinsvetnis frá Hellisheiðarvirkjun sé leystur. Frá því að niðurdæling á jarðhitagösum hófst í stórum stíl í júní 2014 hefur styrkur brennisteinsvetnis í andrúmslofti í þéttbýli aldrei farið yfir reglugerðarmörk.

Um stórt skref er að ræða fyrir fyrirtækið en Bjarni Bjarnason, forstjóri OR, lýsti því yfir á sínum tíma að útblástur brennisteinsvetnis frá Hellisheiðarvirkjun væri „stærsti umhverfisvandi sem Orkuveitan glímdi við“.

Bjarni Már Júlíusson, forstöðumaður tækniþróunar hjá ON, segir að nú einbeiti fyrirtækið sér að því að þróa lausnir til að hagnýta jarðhitagösin ásamt öðrum auðlindastraumum frá Hellisheiðarvirkjun, svo sem til ræktunar og eldsneytisframleiðslu og fleira.

„Til að tryggja áframhaldandi árangur af verkefninu á Hellisheiði var ákveðið að tvöfalda afköst lofthreinsistöðvarinnar og er áætlað að gangsetja stækkunina í næsta mánuði,“ segir Bjarni og vísar til Sulfix verkefnisins á Hellisheiði, en áætlað er að stöðin hreinsi allt að 60 prósent brennisteins í útblæstri virkjunarinnar á þessu ári.

Stífar reglur voru settar um hámarksstyrk á brennisteinsvetni (H2S) í byggð á Íslandi árið 2010. Þá ákváðu íslensku jarðhitafyrirtækin að þróa í sameiningu „bestu“ lausnina til að draga úr styrk H2S sem rekja má til háhitanýtingar. Bjarni leiddi starf hóps af sérfræðingum frá OR, síðar ON, Landsvirkjun og HS Orku.

„Afurðin úr þessu samstarfi er þróun á lofthreinsistöðinni sem hefur nú verið rekin á Hellisheiði í tæp tvö ár. Nú er verið að tvöfalda afköstin enda er þessi aðferð um tíu sinnum hagkvæmari en hefðbundnar iðnaðarlausnir við að draga úr styrk brenni-



Mengun frá Hellisheiðarvirkjun var mjög umtöluð um langt árabíl. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

steinsvetnis frá jarðgufuvirkjunum. Með Sulfix stöðinni er hlutfall brennisteinsvetnis í jarðhitalofttegundunum lækkað úr 29 prósentum niður í um eitt prósent,“ segir Bjarni en þegar stöðin var ræst 2014 hreinsaði hún 25-30 prósent brennisteinsvetnis í útblæstrinum, blandar því í vinnsluvatn virkjunarinnar og dælir niður á um 800 metra dýpi þar sem það binst við steindir.

Annað viðfangsefni á Hellisheiði snýr að koltvísýringi í útblæstrinum sem er hreinsaður, blandað í vinnsluvatnið og dælt niður á um 400 metra dýpi. Þar fellur kolefnið út og myndar sílfurberg – sem er tært afbrigði af kristölluðum kalksteini. svavar@frettbladid.is

Með Sulfix stöðinni er hlutfall brennisteinsvetnis í jarðhitalofttegundunum lækkað úr 29 prósentum niður í um eitt prósent.

Bjarni Már Júlíusson, forstöðumaður tækniþróunar hjá ON



Ólík verkefni af sama meidi

Fréttablaðið greindi frá því á dögunum að HS Orka mun á þessu ári setja upp tilraunastöð við jarðhitavirkjun sína í Svartsengi sem hreinsar brennisteinsvetni úr útblæstri orkuversins og samhliða framleiða hreinan koltvísýring (CO2). Koltvísýringurinn er verðmæt afurð og nýttist við margs konar starfsemi.

Spurður hvað þessi verkefni eiga sameiginlegt segir Bjarni að þau séu ólík. „Það er þannig að jarðgufan á Suðurnesjum er upprunnin úr sjó og því er efnasamsetning

hennar frábrugðin öðrum háhitasvæðum á Íslandi, og er styrkur brennisteinsvetnis í útblæstri Svartsengisvirkjunar til dæmis aðeins um tvö prósent, sem gerir hreinsun brennisteinsvetnisins einfaldari en í hefðbundnum jarðorkuverum. Einfalda skýringin er sú að með Sulfix-aðferðinni er styrkur brennisteinsvetnis lækkaður niður í sama gildi og er hjá HS Orku og þeirra aðferð gengur út á að hreinsa jarðhitagösin enn frekar, svo nýta megi koltvísýringinn með ýmsum hætti,“ segir Bjarni.

Eignarhlutur Landsbankans í Eyri Invest til sölu

Landsbankinn hf. býður til sölu allan eignarhlut sinn í fjárfestingafélaginu Eyri Invest hf. Eignarhluturinn sem nemur 23,3% alls hlutafjár í Eyri Invest er boðinn til sölu í heild eða að hluta.

Eyri Invest er fjárfestingafélag sem stofnað var árið 2000. Helstu fjárfestingar félagsins eru 29,3% eignarhlutur í Marel hf. og 33,7% eignarhlutur í Eyri Sprotar slhf., fjárfestingafélagi sem fjárfestir í nýsköpunarfyrirtækjum. Eiginfjárhlutfall Eyris var 54,5% um síðustu áramót samkvæmt ársreikningi.

Söluferlið fer fram í samræmi við stefnu Landsbankans um sölu eigna í eigu bankans og er öllum opið sem teljast vera hæfir fjárfestar samkvæmt skilgreiningu í 9. tölulíð 43. greinar laga nr. 108/2007 um verðbréfa viðskipti.

Áhugasamir fjárfestar geta haft samband við Fyrirtækjaráðgjöf Landsbankans með því að senda póst á netfangið eyrir@landsbankinn.is, auk þess sem nálgast má stutta sölukynningu, trúnaðaryfirlýsingu, eyðublað vegna hæfismats og upplýsingar um hugsanlega hagsmunaárekstra á vef bankans, landsbankinn.is.

Þeir fjárfestar sem uppfylla hæfismat fyrir þátttöku í söluferlinu fá afhent ítarlegri kynningargögn um Eyri Invest og gera tilboð á grundvelli þeirra gagna.

Frestur til að skila trúnaðaryfirlýsingu og hæfismati vegna þátttöku í söluferlinu rennur út kl. 12:00 föstudaginn 13. maí 2016.



Mótmælendur kasta blysum í lögreglu. NORDICPHOTOS/AFP

Óeirðir á götum Parísar

FRAKKLAND Óeirðir brutust út í kröfugöngu á verkalýðsdeginum í Frakklandi í gær.

Lögreglu og mótmælendum laust saman í París í kröfugöngu á vegum helstu verkalýðsfélaga þar í borg. Mótmælendur köstuðu blysum í lögreglu sem svaraði með tárágasi.

Mikill hiti er meðal verkalýðshreyfinganna í Frakklandi en fyrir franska þinginu liggur frumvarp sem skerðir réttindi þeirra verka-

manna sem sagt hefur verið upp störfum. Ríkisstjórnin vill meina að breytingarnar hvetji fyrirtæki til að ráða fleira starfsfólk en verkalýðshreyfingarnar vilja meina að þetta aðstoði atvinnurekendur við að sniðganga réttindi launafólks.

Langtímaatvinnuleysi í Frakklandi er tíu prósent.

Mikill hiti hefur verið í Frökkum undanfarna tvo mánuði vegna frumvarpsins. -srs



Fjöldafundur í Caracas, höfuðborg Venesúela þar sem fólk vill afsögn forseta landsins. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA

Spara rafmagn með því að flýta klukkunni

VENESÚELA Stjórnvöld í Venesúela hafa flýtt klukkunni í landinu um þrjátíu mínútur til að spara rafmagn. Breytingin var hluti af aðgerðaráætlun Nicolas Maduro, forseta Venesúela, til að takast á við alvarlegan rafmagnsskort, en landið glímir við djúpa efnahagskreppu.

Stjórnvöld hafa þegar tekið ákvörðun um að skammta rafmagn á ákveðnum tímum og stytta vinnuvikuna hjá opinberum starfsmönnum í tvo daga. Maduro segir að þurrkar séu ástæða rafmagnsleysisins. Stjórnarandstaðan segir hins vegar ástæðuna vera að orkugeiranum sé illa stjórnað. Hún safnar nú undirskriftum þar sem farið er fram á þjóðaratkvæðagreiðslu til að koma Maduro frá völdum. Tvær milljónir hafa skrifað nafn sitt á undirskriftalistann en um sex milljónir undirskrifa þarf til að fá fram þjóðaratkvæðagreiðslu um framtíð forsetans í embætti. - ih

Búrkubann sett á stefnuskrána

ÞÝSKALAND Landsfundur þjóðernisflokksins Alternative für Deutschland samþykkti í gær að setja á stefnuskrána sína bann við bænaturnum í Þýskalandi og bann við búrkum.

AfD mælist með 14 prósent í skoðanakönnunum fyrir sambandsþingkosningarnar á næsta ári. Allir flokkar nema Kristilegi demókrataflokkur Angelu Merkel hafa útilokað samstarf við AfD.

Samkvæmt stjórnskrá Þýskalands ríkir trúfrelsi í landinu en stjórnmaðlameinn AfD vilja meina að íslam sé það framandi þjóðverjum að það samræmist ekki stjórnskrarákvæðum. Tvö þúsund manns úr hópi vinstri sinna mótmæltu fyrir utan landsþing flokksins um helgina. - srs

AUGLÝSING UM DEILISKIPULAGSBREYTINGAR Í GARÐABÆ

Bæjarstjórn Garðabæjar auglýsir hér með kynningu á tillögum að breytingum eftirfarandi deiliskipulagsáætlana í samræmi við 1.mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

1. Víkurgata 4 og 13, Keldugata 2. Tillaga að breytingu á deiliskipulagi Urriðaholts vesturhluta.

Tillagan gerir ráð fyrir því að byggingareitum á lóðunum verði stækkaður til þess að meira svigrúm sé til þess að staðsetja byggingar á lóð með tilliti til jarðsprungu sem liggur um lóðirnar.

2. Mosagata 2. Tillaga að breytingu á deiliskipulagi Urriðaholts vesturhluta.

Tillagan gerir ráð fyrir því að hámarksfjöldi íbúða verði 5 í stað 3. Á vesturhluta lóðar verði komið fyrir 5 bílastæðum með aðkomu frá Mosagötu

3. Kinnargata 19-25. Tillaga að breytingu á deiliskipulagi Urriðaholts vesturhluta.

Tillagan gerir ráð fyrir því að hámarksfjöldi íbúða verði 5 í stað 4. Bílastæði bætist við á lóð.

4. Holtsgvegur 45-47. Tillaga að breytingu á deiliskipulagi Urriðaholts vesturhluta.

Tillagan gerir ráð fyrir því að hámarksfjöldi íbúða verði 10 í stað 9 í hvoru húsi. Bílastæði bætast við á lóð.

5. Brekkugata 1-3. Tillaga að breytingu á deiliskipulagi Urriðaholts Norðurhluta 2.

Tillagan gerir ráð fyrir því að hámarksfjöldi íbúða verði 25 í stað. Bílastæði bætast við á lóð.

6. Dyngjugata 1-3. Tillaga að breytingu á deiliskipulagi Urriðaholts norðurhluta 2.

Tillagan gerir ráð fyrir því að íbúðum á lóðinni fjölgi um 2 úr 16 í 18. Bílastæði bætast við á lóð og í bílageymslu.

Tillögurnar liggja frammi á bæjarskrifstofum Garðabæjar, Garðatorgi 7, frá 2. maí 2016 til og með 13. júní 2016. Þær eru einnig aðgengilegar á heimasíðu Garðabæjar www.gardabaer.is.

Þeim sem telja sig eiga hagsmuna að gæta er gefinn kostur á að gera athugasemdir við tillögurnar. Frestur til þess að skila inn athugasemdum rennur út mánudaginn 13.júní 2016.

Skila skal athugasemdum á bæjarskrifstofur Garðabæjar og skulu þær vera skriflegar og undirritaðar. Þeir sem ekki gera athugasemdir við tillögurnar fyrir tilskilinn frest teljast samþykkir þeim.

Arinbjörn Vilhjálmsson
skipulagsstjóri Garðabæjar

GARÐABÆR 40

GARÐATORGI 7 • SÍMI 525 8500 • GARDABAER.IS



Beltone **Legend™**

Enn snjallara heyrnartæki

Nýja Beltone **Legend™** heyrnartækið tengist þráðlaust beint í **iPhone**, **iPad** og **iPod touch**. Komdu í ókypis heyrnarmælingu og fáðu heyrnartæki lánað til reynslu.



HEYRNARSTÖÐIN

Kringlunni • Sími 568 7777 • heyra.is

Lánþegar LÍN



Magnús Guðmundsson
magnus@frettabladid.is

Það er stundum erfitt að verjast þeirri hugsun að íslenskar ríkisstofnanir mis-skilji hlutverk sitt all hrapallega. Einkum virðist þetta eiga við þær stofnanir sem snúa að málefnum þar sem er þörf fyrir að vinna með fólki með hagsmuni þess að leiðarljósi, fremur en hagsmuni kerfisins eða þess stjórn málafls sem yfir því ríkir hverju sinni. Þannig virðist Útlendingastofnun hafa það markmið að halda útlendingum utan Íslands, Tryggingastofnun það markmið að ríghalda í hagsmuni ríkis fremur en skjólstæðinga og Lánasjóður íslenskra námsmanna virðist stundum stefna að því að koma í veg fyrir menntun hinna efnaminni.

En auðvitað endurspeglar þessar stofnanir þanka-gang þeirra ráðherra og ríkisstjórna sem yfir þeim ríkja hverju sinni. LÍN hefur einmitt verið mikið í umræðunni að undanförunu og það ekki að tilefnislausu, því miður. Enn er haldið áfram að skerða kjör íslenskra námsmanna erlendis og það í raun eftir að ástandið er komið langt yfir öll eðlileg þolmörk. Ásta Guðrún Helgadóttir, þingmaður Pírata, tók nýverið saman hversu umfangsmiklar þessar skerðingar hafa verið á síðustu árum og þær tölur eru ekkert annað en alvarlegur áfelligsdómur yfir LÍN og störf ráðherrans. Í sumum tilvikum nemur skerðingin yfir 30 prósentu lækkan á framfærslu sem er auðvitað ekkert annað en gróf aðför að kjörum.

Það er íslensku samfélagi óendanlega mikilvægt að sækja sér menntun og þekkingu út í hinn stóra heim. Það er forsenda þess að við getum haldið áfram að þroskast og þróast sem framfarasinnað samfélag og verðmætin sem fölginn eru í góðri menntun þjóðarinnar eru gríðarleg. En ef menntamálaráðherra hugsar dæmið þannig að það að sækja sér menntun til útlanda eigi eingöngu að vera forréttindi hinna efnameiri er hætt við að menntunarstig þjóðarinnar eigi eftir að lækka jafnt og þétt. Það er líka hætt við að slíkt muni skaða íslenskt háskólasamfélag talsvert til lengri tíma lítið, svo ekki sé talað um heilbrigðis-kerfið, tæknisamfélagið og almenna nýsköpun svo eitthvað sé nefnt.

Margir sem þekkja samskiptin við LÍN af eigin raun þekkja vel þá tilfinningu að þar sé verið að rétta að þeim ölmusu. Að þetta séu peningar í eigu sjóðsins og að lán úr honum sé góðverkgjörningur til námsmannsins og það þó að hér séu á ferðinni lán en ekki styrkur. Með sama hætti virðist það vera ríkjandi viðhorf innan sjóðsins að námsmenn eigi að leppa dauðann úr skel á námsárunum og berjast við að komast af fyrir eins lítið fé og mögulegt. Í raun kristallar þetta þá grundvallar hugsanavillu sem virðist ríkja yfir LÍN og starfsemi sjóðsins um áraðir að lítið er á námsmenn sem lánþega en ekki fjárfestingu. Því menntun er fjárfesting fyrir einstaklinga og samfélag.



Með sama hætti virðist það vera ríkjandi viðhorf innan sjóðsins að námsmenn eigi að leppa dauðann úr skel á námsárunum.

SÉRHAEFUM OKKUR Í ÞRIFUM FYRIR HÚSFÉLÖG

VÖNDUÐ VINNUBRÖGD

Húsfélagþjónustan ehf.
Sími 555-6855
www.husfelag.is • husfelag@husfelag.is

Halldór



Frá degi til dags

Other people's money

Á hátíðardegi verkalyðsins á fjármálaráðherra ástæðu til að vippa upp tilvisun í ástsílasta andstæðing verkalyðshreyfingarinnar, Margaret Thatcher, fyrrum forsætisráðherra Bretlands. „The problem with socialism is that eventually you run out of other peoples money.“ Fjölmarginir lýstu vanþóknun sinni á þessum skilaboðum ráðherrans á Twitter. Hallgrímur Helgason rithöfundur svarar ráðherranum á Facebook: „The problem with off-shore capitalism is that you eventually run out of other people's money to put in your tax haven.“

Móðir allra fjárlagafrumvarpa

Ríkisfjármálaáætlun var lögð fram á Alþingi í fyrsta sinn um daginn. Hún er til fimm ára og margt í henni lofar góðu. Það er þó vel þekkt herbragð í íslenski pólitík að búa til svokölluð kosningafjálög þar sem beðið er með öll nauðsynleg útgjöld til áramóta fyrir alþingiskosningar. Nú hefur ríkisstjórnin enn einu sinni náð að toppa sig með því að sjóða saman ríkisfjármálaáætlun. Sú áætlun virkar eins og móðir allra fjárlagafrumvarpa eða fimm fjárlagafrumvörp þökkuð saman í eitt ofurfrumvarp. Þá er bara að sjá til hvort kjósendur kaupir útspilið. stefanrafn@frettabladid.is

Vandað, hagkvæmt, hratt



Eygló Harðardóttir
félags- og húsnæðismálaráðherra

Fyrir skömmu birtist í Fréttablaðinu pistill Sigríðar Hrunnar Guðmundsdóttur rekstrarhagfræðings um húsnæðismál. Þar segir: „Það er einhvern veginn svo augljóst að það myndi draga úr hækkunum að gera byggingaraðilum auðveldara að byggja íbúðarhúsnæði með minni tilkostaði.“ Þetta er hárrétt athugað og því hafa stjórnvöld lagt mikla áherslu á að ná niður byggingarkostnaði m.a. með því að endurskoða regluverk skipulags- og byggingarmála. Unnar hafa verið veigamiklar breytingar á regluverkinu í umhverfis- og auðlindaráðuneytinu og er það verk nú á lokametrunum.

Í tengslum við gerð kjarasamninga á síðasta ári samþykkti ríkisstjórnin ýmsar mikilvægar aðgerðir á sviði húsnæðismála. Á grunni hennar undirrituðu félags- og húsnæðismálaráðherra, iðnaðar- og viðskiptaráðherra og umhverfis- og auðlindaráðherra sameiginlega viljayfirlýsingu um verkefnið „Vandað, hagkvæmt, hratt“ sem hefur það markmið að skoða í víðu samhengi leiðir sem aukid geta fjölbreytni og framboð á hagkvæmum og ódýrum íbúðum, ekki síst í þágu ungs fólks og tekjulágs.

Nýlega var stofnaður svonefndur Byggingavettvangur (BVV) og verður verkefnið „Vandað, hagkvæmt, hratt“ eitt fyrsta verkefni hans. BVV er samstarfsvettvangur fyrirtækja, stofnana, ráðuneyta og annarra aðila sem starfa á þessu sviði, þ.e. Nýsköpunarmiðstöðvar Íslands, Mannvirkjastofnunar, Íbúðalánasjóðs og Samtaka iðnaðarins. Í samþykktum BVV eru tilgreindir samstarfsaðilar hans, sem eru atvinnuvega- og nýsköpunarráðuneytið, Háskóli Íslands, Háskólinn í Reykjavík, Hönnunarmiðstöð Íslands, IKEA, Listaháskóli Íslands, Reykjavíkurborg, Samband íslenskra sveitarfélaga, umhverfis- og auðlindaráðuneytið og velferðarráðuneytið. Samkvæmt samþykktum BVV greiða stofnaðilar árlega samtals 22 milljónir króna til rekstursins. Þar af greiða velferðarráðuneytið og Íbúðalánasjóður 6 milljónir kr., umhverfis- og auðlindaráðuneytið og Mannvirkjastofnun fjórar milljónir kr., atvinnuvega- og nýsköpunarráðuneytið 6 milljónir kr. og Samtök iðnaðarins 6 milljónir kr. Nýráðinn verkefnastjóri BVV er Hannes Frimann Sigurðsson. Ég bind miklar vonir við að samstarf stjórnvalda og ofangreindra aðila á vettvangi BVV skili fljótt og vel góðum árangri. Þannig nálgumst við takmarkið um að mæta þörf ungs fólks og tekjulágs um vandaðar og hag-



Nýlega var stofnaður svonefndur Byggingavettvangur (BVV) og verður verkefnið „Vandað, hagkvæmt, hratt“ eitt fyrsta verkefni hans.

Goðafraeði stjórnmálanna

Í DAG



Guðmundur Andri Thorsson rithöfundur



Enn virðist að einhverju leyti ríkja sá hugsunarháttur meðal margra kjósenda að skaffarahæfni frambjóðanda skuli ráða atkvæði manns, fremur en hugsjónir eða lífsviðhorf.

Það er eitt einkenni íslensks samfélags – og mein – að hér skuli stéttastjórnmál ekki hafa náð að þroskast eins og í nágrannalöndum svo að fyrir vikið urðu flokkar alþýðu ekki jafn sterkir og annars staðar í Evrópu með alkunnum afleiðingum fyrir lífskjör og réttindi þeirra landsmanna sem þurfa að dýsa með sitt hér en ekki aflendis eins og tortólarnir í valdastólunum.

Ekki urðu heldur til eindregnir yfirstéttarflokkar. Stjórnmálaflokkar síðustu aldar urðu hins vegar stundum eins og laus-tengd bandalög sem mynduðust kringum sterka einstaklinga sem höfðu á valdi sínu að útdeilda gæðum til sinna manna, ættmenna, skólafélaga, rótarýfélaga, skjólstæðinga – kjósenda.

Um leið tókst íslensku samfélagi ekki alveg að vaxa frá sjálfstæðisstjórnmálunum sem hér ríktu að sögn stjórnmálafræðinnar til ársins 1916-18, en samkvæmt þeirri hugmyndafræði höfðu stórbændur og kotungar, vinnufólk, embættismenn, lausamenn og niðursetningar í grundvallaratriðum sömu hagsmunum: að losna undan Dönum. Sjálfstæðisstjórnmál voru einkum framlegd með hersetu landsins, og síðan deilum um þátttöku í samstarfi vestrænna þjóða í ESB. Alítamálin hér á landi hafa síður snúist um lífskjör og laun almennings en stöðu lýðveldisins í samfélagi þjóðanna.

Eins og mosi

En hið raunverulega úrlausnar-efni stjórnmálanna hefur verið að greiða – eða torvelða – för að þeim gæðum sem útvaldir stjórnmálamenn voru í aðstöðu til að úthluta, hvort sem það voru leyfi til innflutnings á einhverju eða bankafyrirgreiðsla, útvegum á vinnu – byggingarleyfi. Dæmin eru óteljandi frá haftaarunum, sem voru dýrðarar Sjálfstæðisflokksins og byggðu upp það veldi hans sem enn er tregað í Hádegismóum.

Stundum finnst manni vera rótgróinn eins og fornaldar mosi einhver þankagangur hér frá söguöld. Það mætti kenna hann við goðaveldið sem var hér ríkjandi stjórnskipan frá landnámi og þar til árið 1260, að það hrundi í borgarastyrjöld, þegar valda-jafnvægi goðanna raskaðist og Íslendingar gengu Noregskonungi á hönd. Kerfið gekk út á að 39 goðar stjórnuðu sínu afmarkaða svæði hringinn í kringum landið – höfðu hver sitt goðorð – og hittust síðan og réðu ráðum sínum á Alþingi þar sem mál voru útkljáð, sættir gerðar, lög sögð fram af þar til gerðum lögsögumönnum, menn dæmdir í útleög, leitað sæmdar og bandalög gerð.



Allir landsmenn voru í skjóli einhvers goða og voru um leið honum skjól; höfðu skyldur við hann og réttindi gagnvart honum. Sýndu honum hollustu. Goðinn bjargaði sínum mönnum út úr vandræðum ef því var að skipta og hélt uppi lögum og reglu á sínu svæði en á móti kom að bændum bar að fylgja honum þegar til átaka kæmi, mynda herinn hans. Þegar kom fram á Sturlungaöld var ekki nokkur friður fyrir bændur að sinna búskap eða yfirleitt nokkrum sköpuðum hlut fyrir eilífum ófriði með tilheyrandi langferðum og vosbúð.

Fyrirgreiðslukerfið sem varð til strax og hér tók að starfa alþingi í fullvalda landi minnir að mörgu leyti á þetta gamla goðaveldi. Fyrsti þingmaður hvers kjördæmis var þá

nokkurs konar goði með réttindum og skyldum sem því fylgdu – rak erindi kjósenda sinna stór og smá í höfuðstaðnum – reddaði víxlum og gjaldeyrisfyrirferlum, þúfnabönnum og lánun en fékk á móti öruggt þingsæti, góða afkomu og var höfðingi – goðinn.

Fullreynt?

Goðaveldi nútímans er í senn ósýnilegt og afskaplega sýnilegt. Um það gilda ekki skráðar reglur og því fylgja ekki eiginlegar nafnbætur en samt er það einhvern veginn yfir og allt um kring í íslenskri umræðu og stjórnmálahefð, líka umræðuhefð þar sem við sem tókum til máls opinberlega megum sæta því að vera iðulega dregin inn í eitthvert ímyndað

valdagóðorðið. Enn virðist að einhverju leyti ríkja sá hugsunarháttur meðal margra kjósenda að skaffarahæfni frambjóðanda skuli ráða atkvæði manns, fremur en hugsjónir eða lífsviðhorf.

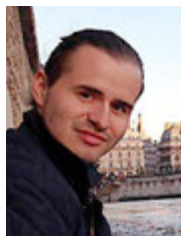
Umræða hér snýst oft furðu lítið um stefnu og markmið og leiðir, samfélagsleg gildi og úrlausnir en þeim mun meira er gert af því að bollaleggja um tiltekin goðaveldi íslenskrar valdastéttar.

En það er fullreynt með goðaveldið. Það er liðið undir lok. Þessi þankagangur endurspeglar ekki neinn veruleika. Það er enginn gamall kall að fara að sjá um okkur – til allrar hamingju. Goðaveldið er hvergi til nema sem köngulóavefir í yfirgefnum skúmaskotum valdsins.

Út skaltu ekki



Dagur Skírniur Óðinsson stjórnarmenn í SÍNE



Þórður Jóhannsson



Það virðist vera stefna stjórnvalda að halda námsmönnum á þeim þekkingarspena sem þau sjálf útvega. Þekking erlendis frá er greinilega fallin í verði, búin að missa gildi sitt að mati stjórnvalda.

Fyrir tæpu hálfu ári skrifuðum við grein (<http://www.visir.is/er-faekkun-namsmanna-erlendis-hluti-af-stefnu-islenskra-stjornvalda/article/2015151118747>) þar sem að við veltum því upp hvort það væri stefna íslenskra stjórnvalda að fækka námsmönnum erlendis.

Viðbrögðin stóðu á sér, engin svör bárust og þögnin var ærandi þangað til tilkynnt var um nýjar úthlutunarreglur Lánasjóðs íslenskra násmanna (LÍN) fyrir námsárið 2016-2017. Þar með var svarið komið, skerðing framfærslulána um allt að 20 prósent.

Með öðrum orðum þá á markvisst að fækka námsmönnum erlendis. Það á ekki einu sinni að gefa núverandi námsmönnum erlendis tækifæri til að klára nám sitt áður en til hnífsins kemur.

Nemandi í London sem var í sambandi við SÍNE sér fram á að þurfa að hætta í námi til þess að koma heim og vinna fyrir þeim peningum sem hún hefur fengið lánaða nú þegar. (Ferðalánin voru skorin niður fyrir tveimur árum)

Annar nemi í London sér fram á að þurfa að taka lán á mikið hærri vöxtum hjá nýja einkarekna lánasjóðnum. Framtíðinni, eigi hann að geta klárað gráðuna sína.

Læknanemi í Slóvakíu sér fram á að þurfa að nota skert framfærslulán upp í skólagjöldin, þar sem þak er á því hversu mikið LÍN lánar fyrir skólagjöldum.

Gegn jafnrétti til náms

Um er að ræða einungis þrjú dæmi úr fjölmörgum raunasögum násmanna erlendis sem hafa borist okkur síðustu vikur og mánuði. Þessi skerðing er ekkert annað en verulegur forsendubrestur fyrir námsmenn erlendis. Nýjar úthlutunarreglur eru í andstöðu við hugmyndir um jafnrétti til náms því í grunninn draga þær úr möguleikum þeirra efnaminni til að sækja sér menntun erlendis.

Það má að vissu leyti nota hugtakið Catch-22, fengið úr sam-

nefndri bók eftir Joseph Heller, til þess að lýsa veruleikanum sem blasir við ungu fólki, og þá sér í lagi námsmönnum, í íslensku samfélagi í dag. Á lélegri íslensku lýsir hugtakið aðstöðum sem einstaklingur getur ekki flúið vegna þversagnarkenndra reglna. Í dæmaskýni mætti nefna eftirfarandi: Þú færð ekki vinnu því þú hefur ekki reynslu og þú færð ekki reynslu nema að þú hafir vinnu. Annað flóknari dæmi væri: Á meðan önnur hver frétt lýsir góðri afkomu bankanna og/eða ofsagróða sjávarútvegsfélaganna og Panamskjólin fletta ofan af hverjum síðferðislega vafasama einstaklingi á fætur öðrum, sem geymir fúlgur fjár í stafrænum hvelfingum á Tortóla, þurfa íslenskir násmenn erlendis (og reyndar bara násmenn almennt, ekki má gleyma heilbrigðiskerfinu og öryrkjum og fátækum og... nei, nú erum við kominn lagt út fyrir efnid. En samt ekki, því við búum í samfélagi og þetta helst allt saman í hendur) að sætta sig við alvarlegar skerðingar á námslánunum sínum.

Það virðist vera stefna stjórnvalda að halda námsmönnum á þeim þekkingarspena sem þau sjálf útvega. Þekking erlendis frá er greinilega fallin í verði, búin að missa gildi sitt að mati stjórnvalda. Það má þó þakka þeim fyrir að vera loksins búin að koma hreint fram varðandi stefnu sína í málefnum násmanna erlendis og menntamálum almennt.

Út skaltu ekki! (nema þú eigir ríka foreldra (sem skilja eðli og mikilvægi þekkingar)).

Ísland án jarðhita?



Guðstaf Adolf Skúlason framkvæmdastjóri Samorku, samtaka orku- og veitufyrirtækja



Ef við værum almennt að nýta olíu til húshitunar í dag, í stað jarðhitans, þyrfti að flytja hér inn olíu fyrir um 88 milljarða króna á ári. Það er vel ríflega nýr Landspítali. Á hverju ári.

Margfalt hærri reikningur fyrir húshitun. Engin snjóbræðsla í gangstéttum, gervigrasvöllum, eða bílastæðum. Engar knattspyrnuhallir. Miklu dýrara innlent grænmeti og/eða afar lítil innlend grænmetisframléiðsla. Fáar sundlaugar og litlar. Langar sturtuferðir mikill lúxus. Gluggar lítið opnaðir á veturna. Margfalt fleiri olíutankar. Margföld losun gróðurhúsalofttegunda frá Íslandi.

Um 700 manns frá 46 löndum sóttu nýafstaðna ráðstefnu jarðhitaklasans í Hörpu, þar sem sumt af framangreindu kom fram þegar fyrirlesarar reyndu að sjá fyrir sér Ísland án nýtingar jarðhitaaudlindarinnar. Ljóst er að lífskjör væru hér mun lakari í hefðbundnum efnahagslegum skilningi. Hið sama má segja um ýmis lífsgæði sem okkur þykja sjálfsögð í dag.

Einn Landspítali á ári

Saga jarðhitánýtingar til húshitunar nær yfir 100 ár hérlendis. Mikið átak var gert í uppbyggingu hitaveitna í kjölfar oliukreppunnar snemma á áttunda áratugnum, en þá var olía víða notuð við húshitun hérlendis. Samanburðurinn við olíu er þess vegna áhugaverður. Ef við værum almennt að nýta olíu til húshitunar í dag, í stað jarðhitans, þyrfti að flytja hér inn olíu fyrir um 88 milljarða

króna á ári. Það er vel ríflega nýr Landspítali. Á hverju ári. Að auki værum við í stað grænnar orkunýtingar að losa gróðurhúsalofttegundir á við alla losun Kaupmannahafnar og helmingi betur.

Milljón á ári per heimili

Ef við horfum á tölurnar út frá beinum kostnaði hvers heimilis, að frádregnum dæmigerðum húshitunarkostnaði hérlendis, væri viðbótarkostnaðurinn um ein milljón króna á ári á dæmigert heimili. Milljón á ári.

Tölurnar hér að framan miðast við þá forsendu að við værum að nýta jafn mikla orku með brennslu olíu og jarðhitinn skilar okkur í dag. Auðvitað er sú forsenda umdeilaleg. Við myndum áreiðanlega nota miklu minni orku, en þó gegn mun hærri kostnaði. Húsin væru ekki jafn hlý. Sturtuferðirnar styttyr og jafnvel færri. Knattspyrnulandsliðin okkar ekki að ná sama árangri. Andrúmsloftið mengað af oliureyk. Og lífskjörin verri.

Stórglæsilegt sigurmark hjá Kenan Turudija á Kópavogsvellinum



Tveimur mánuðum fyrr á ferðinni í ár Ólafsvíkur-Víkingar unnu sinn fyrsta sigur í Pepsi-deildinni fyrir þremur árum ekki fyrr en í lok júní eða í sínum níunda leik. Ólsarar unnu hins vegar 2-1 sigur á Blikum á Kópavogsvelli í fyrstu umferðinni í gær. Þeir voru því átta leikjum og 60 dögum á undan að fagna sigri á sínu öðru tímabili í deildinni en á því fyrsta. Hér fagna þeir frábæru sigurmarki Kenan Turudija. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Ég þoli ekki að vera síðust

Hanna Guðrún Stefánsdóttir spilar í kvöld enn einn úrslitaleikinn á ferlinum þegar hún og Stjörnukonur sækja Haukana heim í oddaleik á Ásvöllum. Hún er 37 ára en nýbúin að gera nýjan tveggja ára samning.

HANDBOLTI Stjörnukonur eru komnar í kunnuglega stöðu. Það hefur verið nóg af spennuleikjum hjá þeim síðustu ár og í kvöld spila þær úrslitaleik um sæti í lokaúrslitum.

Stjörnukonur tryggðu sér oddaleikinn með sigri á Haukum á heimavelli á föstudagskvöldið en fyrr um daginn fréttist af því að hin 37 ára gamla Hanna Guðrún Stefánsdóttir hafi gert nýjan tveggja ára samning. Hanna Guðrún er á sínu tuttugasta tímabili í efstu deild á Íslandi og spilar í kvöld sinn 99. leik í úrslitakeppni á ferlinum.

Kominn tími til að mæta

„Það þýðir ekkert fyrir okkur að mæta með skítinn í buxunum eins og við höfum gert í síðustu tveimur leikjum okkar þarna á Ásvöllum. Það er alveg kominn tími á það að við mætum á útivöll.“ segir Hanna og er að vanda ekkert að skafa utan af hlutunum. „Síðustu tvö ár höfum við farið nánast í alla leiki í boði og þetta ætti því ekki að vera neitt nýtt fyrir okkur.“ segir Hanna sem sjálf er að fara að spila sinn tíunda oddaleik á ferlinum. Nokkra þeirra spilaði hún fyrir Haukaliðið.

Erfitt að spila á móti Haukum

„Ég er uppalin Haukamanneskja og hef verið í Haukum í örugglega í tuttugu ár. Það er erfitt að spila á móti sínu gamla liði en ef þú ætlar að vinna þá verður að loka á það.“ segir Hanna. Hún hugsaði sig um en ákvað síðan að gera nýjan samning.

„Ég hef enn þá gaman af þessu og er í góðu standi. Af hverju ekki að halda áfram? Karlarnir eru enn að

spila á þessum aldri og það er ekki sett út á það.“ segir Hanna og það mátti greina smá pirring út í allar þessar vangaveltur um háan aldur hennar. „Þetta er alltaf jafn gaman og er líka orðinn viss lífsstíll hjá mér. Ég er í góðu standi og er að nenna þessu og því bara kýldi ég á þetta.“ segir Hanna.

Það voru samt ekki margar konur að spila yfir þritugu þegar Hanna var að byrja fyrir tuttugu árum en hún man eftir einni. „Það var ein, Margrét Theódórsdóttir, sem spilaði til fertugs. Ég sagði í einhverju viðtali þegar ég var sextán ára eða eitthvað að ég ætlaði að toppa hana. Ég veit ekki hvort ég geri það.“ segir Hanna.

Var sett í hægra hornið

Hanna hefur spilað yfir tuttugu tímabil í íslensku deildinni og þetta er sextánda úrslitakeppnin hennar. Hanna var fyrst í hóp í meistara-flokki sem varamarkvörður þegar hún var aðeins fjórtán ára gömul.

„Þegar ég kem inn í meistara-flokkinn þá er ég sett í hægra hornið af því að það var sagt að ég gæti spilað allar stöður. Þá vantaði hægri hornamann og þar endaði ég bara.“ rifjar Hanna upp.

En hver er lykillinn að því að endast svona lengi í boltanum. „Ég legg mig hundrad prósent fram á æfingum. Ég þarf heldur ekki mikið til að koma mér í form og er mjög heppin með það. Ef ég þarf að gera eitthvað aukalega þá geri ég það því ég þoli ekki að vera síðust. Ég er búin að vera ótrúlega heppin með meidli þótt að ég hafi vissulega lent

í meidslum. Ég er ótrúlega lánsöm að geta haldið svona áfram.“ segir Hanna.

Er bara hluti af hópnum

Hanna segir að hlutverk sitt í liðinu hafi ekki breyst mikið með árunum. „Ég er bara hluti af hópnum þótt ég gæti verið mamma einhverra í liðinu. Það skiptir ekki máli.“ segir Hanna en æfingaálagið hefur hins vegar aukist mikið.

„Síðustu ár eru miklu fleiri æfingar og þetta tekur miklu meiri tíma en áður. Nú er svo mikið af æfingum og leikurinn er orðinn hraðari.“ segir Hanna.

Síðast meistari fyrir ellefu árum

Hún er enn ósatt með endinn á síðasta ári þegar Stjarnan tapaði þriðja árið í röð í úrslitaeinviginu. Hún varð síðast Íslandsmeistari fyrir ellefu árum og þá með Haukum. „Það vantar bara að klára þetta. Það vantar þínulítið að halda haus því allt annað er til staðar.“ segir Hanna en hvort er meira stress eða spennna hjá henni fyrir stórleik kvöldsins á móti Stjörnunni.

„Ég er rosalega róleg í tíðinni. Mér finnst gott að fá smá fiðring í magann fyrir leik. Ef það er ekki til staðar þá er eitthvað að.“ segir Hanna er klár í stórleik kvöldsins sem fram fer á Ásvöllum klukkan 19.30. ooj@frettabladid.is

2471

Mörk Hönnu á Íslandsmóti í 462 leikjum í deild og úrslitakeppni.



Nýjast

Enska úrvalseildin

Everton	2-1	Bournemouth
Newcastle	1-0	Crystal Palace
Stoke	1-1	Sunderland
Watford	3-2	Aston Villa
West Brom	0-3	West Ham
Arsenal	1-0	Norwich
Swansea	3-1	Liverpool
Man Utd	1-1	Leicester
Southampton	4-2	Man. City

Efst

Leicester	77	Neðst	Cry. Palace	39
Tottenham	69		Newcastle	33
Arsenal	67		Sunderland	32
Man. City	64		Norwich	31
Man. United	60		Aston Villa	16

Hvað gerði Gylfi?

Gylfi Þór Sigurðsson lagði upp fyrsta mark Swansea og fjölda annarra færa í sannfær-andi 3-1 heimasigri á Liverpool.



Stærstu úrslitin Leicester náði „bara“ 1-1 jafntefli á Old Trafford og vantar enn tvö stig til þess að tryggja sér Englandsmeistaratitilinn. Tapi Tottenham stigum í kvöld er titillinn Leicester.

Pepsi karla í fótbolta

Próttur - FH

0-3

Mörkin: 0-1 Steven Lennon (36.), 0-2 Atli Viðar Björnsson (85.), 0-3 Atli Guðnas. (87.)

FH byrjaði titilvörnina á 3-0 útisigri á nýliðunum. FH slapp með skrekkinn í byrjun og Lennon skoraði síðan fyrsta mark mótsins. Atli Viðar gerði síðan út um leikinn stuttu eftir að hann kom inn á.

ÍBV - ÍA

4-0

Mörkin: 1-0 Simon Smid (8.), 2-0 Aron Bjarnason (15.), 3-0 Sindri Snær Magnússon (35.), 4-0 Charles Vernam (81.).

Eyjammenn léku sér að Skagarmönnum, skoruðu þrjú á fyrstu 35 mínútunum og byrja frábærlega undir stjórn Bjarna Jóhannssonar.

Breiðablik - Víkingur Ó.

1-2

Mörkin: 0-1 Þorsteinn Már Ragnarsson (33.), 1-1 Andri Rafn Yeoman (48.), 1-2 Kenan Turudija (82.).

Tvö frábær mörk með langskotum tryggðu Víkingum sigur í Kópavogi.

Valur - Fjölnir

1-2

Mörkin: 0-1 Þórir Guðjónsson, víti (37.), 0-2 Þórir (69.), 1-2 Guðjón Pétur Lyðsson (80.)

Þórir Guðjónsson skoraði bæði mörk Fjölnis á Hlíðarenda í sigri á Val sem er hans uppeldisfélag.

Ólis deild karla í handbolta

ÍBV - Haukar

28-30

Markahæstir (Skot): Theodór Sigurbjörnsson 9/4 (15/5) - Hákon Daði Styrmisson 8/2 (10/4), Janus Daði Smáráson 6 (10), Elías Már Halldórsson 6 (10). **Haukar unnu 3-2 og eru komnir í úrslit fjórða árið í röð.**

Afturelding-Valur

29-16

Markahæstir (Skot): Mikko Pinnonen 9 (14) - Guðmundur Hólmar Helgason 4 (11). Davíð Hlíðdal Svansson varði 22/2 skot (37/3, 59%) í marki Aftureldingar. **Staðan er 2-2 og oddaleikur er á morgun.**

Í dag

18.45 KR - Víkingur	Sport
18.50 Chelsea - Tottenham	Sport 2
21.00 Messan	Sport 2
22.00 Pepsi-mörkin	Sport

19.15 KR-Víkingur	KR-völlur
19.15 Stjarnan - Fylkir	Stjörnuv.
19.30 Haukar - Stjarnan	Ásvellir

4BLS
KIPPA ÚT!

SUMMAR SMELLIR

STÚTFULLAR VERSLANIR AF ÖLLUM NÝJUSTU GRÆJUNUM

MOBII P747 SPJALDTÖLVA

ÖFLUG QUAD CORE 7" SPJALDTÖLVA MEÐ SILICON HÖGGHLÍF OG VÖNDUÐUM ROCK100 HEYRNARTÓLUM. FRÁBÆR FYRIR KRAKKANA :)

14.990

ROCK100
HEYRNARTÓL
FYLGJA

SILICON
BUMPER
VARNARHLÍF

Í Maí fást allar
vörur með vaxtalausum
raðgreiðslum með 3.5%
lántökugjaldi og 405kr
greiðslugjaldi af hverjum
gjaldþaga

0%
VEXTIR
ALLAR VÖRUR
VAXTALAUST Í
12 MÁNUÐI



50% AFSLÁTTUR
AF ÖLLUM MINNIS-
KORTUM Í MAÍ Á
MEÐAN BIRGÐIR
ENDAST!

MINNISKORT
Erum með mikið úrval af hágæða minniskortum í öllum stærðum og gerðum frá Silicon Power.

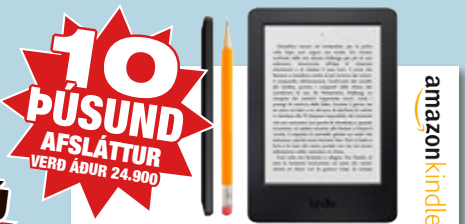
VERÐ FRÁ 745
Í ÖLLUM STÆRÐUM OG GERÐUM!



50% AFSLÁTTUR
VERÐ ÁÐUR 4.995

CREATIVE HITZ
Físlétt og þægileg heymartól, frábær hljómur og öflugur bassi. Svarhnappur og hljóðnemi í snúru.

2.490
ÓTRÚLEGT VERÐ!



10 ÞÚSUND
AFSLÁTTUR
VERÐ ÁÐUR 24.900

KINDLE LESTÖLVA
Stórglæsileg lestölva frá Amazon með 6" e-ink skjá sem glampar ekki á. Geymir allt að 3.000 bækur í innbyggðu minni.

14.990
MEÐAN BIRGÐIR ENDAST!

**VINNUR ÞÚ
RIG500**

21. MAÍ VERÐUR ROCKET
LEAGUE MÓT TÖLVUTEKS.
SKRÁÐU ÞITT LIÐ Á
WWW.TOLVUTEK.IS

**NÝ LEIKJAEILD
Á NEDRI HÆÐINNI
Í HALLARMULANUM**

ÚRVALLIÐ ER

Í VERSLUNUM OKKAR Í REYKJAVÍK OG Á AKUREYRI ER EIT

1920x1080 FHD
ANTI-GLARE SKJÁR MED FULLKORFTI SHIELD

AMD A10

acert

KEMUR Í PREMIUM LITUM

E5-552

NÝJASTA KYNSLÓÐ FARTÖLVA

Ný kynslóð fartölva með 4ra kjarna Carrizo örgjörva, öflugra þráðlausu neti, enn hraðari SSHD harðdisk og TrueHarmony hljóðkerfi.

- AMD A10-8700P Quad Core 3.2GHz Turbo
- 8GB DDR3 1600MHz vinnsluminni
- 500GB SSHD og 8GB SSD Hybrid diskur
- 15.6" FHD LED Anti-Glare 1920x1080
- 8GB AMD R6 Carrizo DX12 skjákjarni
- 2.0 TrueHarmony Wide Range hljóðkerfi
- 1300Mbps WiFi MU-MIMO, BT 4.1, USB 3.0
- 720p Crystal Eye HD Skype vefmyndavél
- Windows 10 64-bit, hlaðið nýjungum!

119.990

FÆST Í 3 LITUM

3 LITIR

40

TOSHIBA

C40C

Intel

40

39.990

TOSHIBA Á BETRA VERÐI!

- Intel Dual Core N3050 2.16GHz Burst
- 2GB DDR3 1600MHz vinnsluminni
- 32GB SSD og allt að 128GB microSD
- 14" HD LED TruBrite 1366x768
- Intel HD skjástýring og HDMI
- 2.0 hljóðkerfi með góðum hátölurum
- 300Mbps þráðlaust net, Bluetooth 4.0
- Innbyggð 480p vefmyndavél
- Windows 10 64-bit, hlaðið nýjungum

3 LITIR

acert

E5-473

Intel

99.990

FÆST Í 3 LITUM

- Intel Pentium Dual Core 3556U 1.7GHz
- 8GB DDR3 1600MHz vinnsluminni
- 500GB SSHD og 8GB SSD Hybrid diskur
- 14" FHD LED AntiGlare 1920x1080
- Intel HD Graphics DX12 skjákjarni
- 2.0 TrueHarmony Wide Range hljóðkerfi
- 1300Mbps WiFi MU-MIMO, BT 4.0, USB 3.0
- 720p Crystal Eye HD Skype vefmyndavél
- Windows 10 64-bit, hlaðið nýjungum

20 PÚSUND AFSLÁTUR Í MAÍ!
VERÐ ÁÐUR 149.900

acert

BAKLYST LYKLARIN Í FULLRI STYÐ

107 AIO

acert

ASPIRE ZC

VANDAD LYKLARBORD OG MÚS

79.990

ÚRVAL AF SKJÁTÖLVUM!

- AMD Beema Quad Core E2-6110 1.5GHz
- 4GB DDR3 1600MHz vinnsluminni
- 500GB SATA3 7200RPM diskur
- 20" HD+ LED Glare 1600x900 skjár
- 4GB AMD R2 128GCN DX12 skjákjarni
- 2.0 Dolby Home Theater v4 hljóðkerfi
- 300Mbps þráðlaust net, Bluetooth 4.0
- 1080p FHD High Sense vefmyndavél
- Windows 8.1 & Windows 10 Update!

BURSTUÐ TITANIUM AFERÐ!

256GB SSD

GIGABYTE

mini BRIX i3 SKYLAKE TÖLVUTILBÖÐ

129.990

ÚRVAL AF BRIX FRÁ 69.990

- GIGABYTE mini BRIX i3 borötölva
- Intel Core i3-6100U 2.3GHz 4xHT
- 8GB DDR3 1600MHz vinnsluminni
- 256GB SSD M.2 PCIe SP900 diskur
- 1GB Intel HD 520 DX12 skjákjarni
- 867Mbps Dual WiFi AC og Bluetooth 4.2
- 4xUSB3, GB Lan, HDMI, Display Port
- Windows 10 64-bit, hlaðið nýjungum!

5 PÚSUND AFSLÁTUR
VERÐ ÁÐUR 14.900

LED LYSING
EINSTAKLEGA FLÖTT SÉRSTILLANLEG 360 GRÁÐU LED LYSING.

Trust

DIGITAL LIFESTYLE ACCESSORIES

9.900

BLUETOOTH ÞRÁÐLAUST

DIXXOBT

ÞRÁÐLAUS PARTY HÁTALARI

Frábær bluetooth ferðahátalari frá Trust með kraftmiklu hljóði, fjölda tengingarmöguleika, góðri rafljóðu endingu og flottri sérstíllanlegri 360 gráðu LED lýsingu.

- Ótrúlegur Bluetooth ferðahátalari
- Kraftmiklð hljóð 10W RMS 20W Peak
- Fjöldi ljósastillinga sem hreyfast í takt
- Spilar einnig af microSD korti og USB
- Endurhlaðanleg rafhlaða, allt að 15 tímar!
- Svarhnappur og hljóðnemi fyrir símtöl
- Frábær dragni, allt að 10 metrar
- Ómissandi í útleguna eða bústaðinn!

19.990

FIESTA BT

FIESTA BT

PARTY HLJÓÐKERFI

• Kraftmikill og hljómgóður 40W hátalari

• Innbyggð endurhlaðanleg rafhlaða

• Allt að 50 tíma spilun möguleg á hleðslu

• Allt að 10 metra drægni á bluetooth

• USB port til að hlaða öll helstu snjalltæki

• Hljóðnemi fylgir fyrir söngelska

• Allt að 5 tíma spilun á 100% hljóðstyrk

19.990

FIESTA PRO AÐEINS 34.990

4 LITIR

1TB Slim

STÓRGLÆSILEGUR FERÐAFLAKKARI

Örþunnur og físléttur ferðaflakkar með tímamóta hugbúnaði fyrir flestar tölvur og tæki, afritaðu myndasafnið beint af síma eða tölvu eða beint úr Facebook og álíka miðlum.

- Örsjár Seagate USB3.0 ferðaflakkar
- Einstaklega falleg Slim Metal hönnun
- Fær straum úr USB tengi
- Hugbúnaður fyrir PC, MAC og snjallsíma
- One-Click Plan afritunarhugbúnaður
- Vistaðu beint á flakkarann í Facebook
- Örþunnur og físléttur aðeins 150 gr.
- SuperSpeed USB 3.0 / USB 2.0

12.990

2TB AÐEINS 19.990

UPPLIFU! 360°

FREEFLY VR

LÚXUS 360° VR GLERAUGU

- Hágæða VR sýndarveruleikagleraugu
- Dúnnjúkur andlitspúði úr Faux-leðri
- 120° sjónarsvið veitir bestu upplifunina
- Viðar 42mm linsur með þokuvörn
- Fyrir nær alla 4.7" - 6.1" snjallsíma
- Auðvelt að koma símanum fyrir og stílla af
- Físlétt hönnun, aðeins 295 grömm
- Bluetooth fjarstýring fyrir helstu aðgerðir

14.990

KOMDU AÐ PRUFA!)

NY KYNSLÓÐ
ÓRÞUNN AÐEINS 9.5mm OG 540gr

acert

IconiaOne

- 10" HD IPS fjölsnertiskjár 1280x800
- Quad Core 1.3GHz MT8163 örgjörvi
- 16GB flash og allt að 128GB microSD
- 300Mbps þráðlaust net, BT4.0, GPS
- Li-Polymer rafhlaða allt að 10 tímar
- USB2 micro og MicroSD kortalesari
- Tvær FHD vefmyndavélar 5MP og 2MP
- Aðeins 9.5mm örþunn og físlétt 540gr
- Android 5.1 Lollipop og fjöldi forrita

29.990

NÝ KYNSLÓÐ FRÁ ACER!

1280x800 IPS
HD SKJÁR MED ALLT AÐ 50 TÍMA MED INNBYGGÐRI RAFHLAÐU

10 PÚSUND AFSLÁTUR
VERÐ ÁÐUR 59.990

acert

HV100

9.990

1TB FERÐAFLAKKARI

4TB PORSCHE

29.990

3TB AÐEINS 24.990

LACIE

4TB PORSCHE FLAKKARI

2 LITIR

M7700

4.990

GIGABYTE

ÞRÁÐLAUS MÚS

POINT OF VIEW

9.990

ÚRVAL SP JALDTÖLVA
Á VERÐI FRÁ 9.990

7" SP JALDTÖLVA

16GB WiFi

66.990

ÚRVAL AF IPAD
Á VERÐI FRÁ 44.990

16GB iPad Air 2

8TB AÐEINS 49.990

3TB EXPANSION

19.990

3TB USB3 FLAKKARI

240GB

6.990

240GB SSD DISKUR

LODO SLEEVE
Fartölvuasleeve með plássi fyrir allt aukadót!

3 LITIR

6.990

13" OG 15" SLEEVE

ALVÖRU GALLAÐUKNÁ (EFNI)

2.990

SP JALDTÖLVUHLÍF

CHARGE

22.990

ÚRVAL AF HEILSU ÚRUM
Á VERÐI FRÁ 12.990

FITBIT HEILSU ÚR

GIGABYTE

LACIE

SP Silicon Power

Lenovo

ZOWIE

SEAGATE

IFIXIT

TÖLVUTEK

DRÓNAR NÝTTIR TIL MARGRA VERKA

Dronefly.is kynnis Drónar njóta vaxandi vinsælda hér á landi, bæði meðal einstaklinga og fagaðila. Margir nota þá til að taka upp náttúrumyndbönd og íþróttaleiki og þeir eru nýttir í framleiðslu tónlistarmyndbanda og til kvikmyndagerðar.

Dronefly.is hefur um fjögurra ára skeið flogið drónum innanlands og selt þá í ýmsum stærðum og gerðum í tæplega tvö ár. Fyrirtækið er umboðsaðili fyrir dróna frá DJI og því leiðandi í sölu dróna hér á landi auk þess sem það býður upp á útselda þjónustu vegna ýmissa verkefna.

Arnar Þór Þórsson, framkvæmdastjóri fyrirtækisins, segir vinsældir dróna hafa vaxið mikið hér á landi undanfarin ár og skiptir þá engu hvort um einstaklinga eða fagfólk sé að ræða. „DJI er stærsti drónaframleiðandi í heiminum í dag og er með yfir 80 prósent af heimsmarkaðinum. Fyrirtækið framleiðir ýmsar stærðir af drónum sem henta fyrir ólík tilefni, t.d. fyrir einstaklinga sem eru að taka upp náttúrumyndbönd, myndbönd kringum sumarbústaðinn, íþróttaleiki eða bara til að leita að rollum. Síðan hefur notkun dróna aukist mjög undanfarin ár við gerð auglýsinga og við upptökur einstakra atriða í bíómyndum.“

FJÖLMÖRG VERKEFNI

Dronefly.is sérhæfir sig einnig í gerð ýmissa sérverkefna fyrir innlenda og erlenda aðila enda hefur fyrirtækið í þjónustu sinni einn tæknilegasta drónann sem DJI framleiðir. „Þetta eru fjölbreytt verkefni af ýmsum stærðargráðum. Þannig höfum við komið að gerð fjölmargra auglýsinga og tónlistarmyndbanda undanfarin ár og tekið þátt í upptökum stuttra myndskaiða fyrir margar kvikmyndir. Nú síðast unnum við að gerð kvikmyndarinnar Kung Fun Yoga, sem er nýjasta mynd Jackie Chan. Í þessu verkefni notum við yfirleitt þrjá aðaldróna en ráðum þó yfir fimm slíkum þegar við sinnum þeim.“

GÓÐ ÞJÓNUSTA

Það tekur smá tíma að læra inn á notkunarmöguleika drónans og starfsmenn Dronefly.is aðstoða viðskiptavini með fyrstu skrefin. „Sé þess óskað tókum



Freefly Alta dróni.



Arnar Þór Þórsson er framkvæmdastjóri Dronefly.is. MYNDIR/ANTON BRINK

” DJI er stærsti drónaframleiðandi í heiminum í dag og er með yfir 80% af heimsmarkaðinum.

við viðskiptavini í einkakennslu og förum yfir helstu þættina svo notkunin verði árangursríkari.“

Dronefly.is sér þar að auki um alla viðgerðarþjónustu og sölu aukahluta fyrir drónana sína að Krókhálsi 6. „Svo var DJI að setja nýjan dróna á markað, DJI Phantom 4, sem er rosaþægur.“

Allar nánari upplýsingar má finna á www.dronefly.is.



DJI Inspire Pro dróni.

GÆÐI - ENDING - ÁNÆGJA

www.weber.is

TUDOR frístundarafgeymir + Exide hleðslutæki

= Rafmagnað frí... ár eftir ár

SKORRI
SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM
Bíldshöfða 12 · 110 RVK · 577 1515 · skorri.is
opið virka daga frá 8:15 - 17:30

Mesta úrval landsins af rafgeymum fyrir húsbíla, hjólhýsi og fellihýsi.

TUDOR



Möndlufurppó fyrir vorið

Kaldir drykkir tilheyra sumri og sól. En þó hitastigið úti sé óþarflega lágt enn þá má stytta biðina eftir vorinu með því að blanda ískaldan og frískandi möndlufurppó. Eftirfarandi uppskrift er fengin af vefnum heilsuamman.com.

2 dl kalt sterkt kaffi
2 dl vatn
½ dl möndlur



4-6 litlar döðlur (magn eftir smekk)
nokkrir karamelludropar (um ½ tsk.)
2 dl klaki
Rifið súkkulaði ofan á til skrauts

Setjið allt í blandarann og blandið vel. Það er nauðsynlegt að láta blandarann ganga það lengi að möndlurnar blandist alveg og séu ekki í flyksum í drykknum. Hellið í stórt glas og drekkið.



Móeiður og Egill í húsi sínu við Vesturgötu sem þau eru að gera upp. MYND/VILHELM



Móeiður og Egill eru mjög ánægð með útkomuna. MYND/VILHELM

GERÐU UPP OG BÓLSTRUÐU ALDARGAMLA STÓLA

Móeiður Helgadóttir og Egill Ingibergsson eignuðust fyrir nokkrum árum gamla borðstofustóla sem máttu muna fífil sinn fegurri. Þau ákváðu að fara á bólstunarnámskeið til að læra hvernig best væri að fríska upp á þá en stólarnir voru keyptir á Fáskrúðsfirði árið 1915.

„Stólarnir eru frá langafa mínum sem keypti þá á Fáskrúðsfirði árið 1915. Mér skilst að þeir hafi þá þegar verið gamlir en einhver hafði keypt þá í útlöndum en ekki haft efni á því að leysa þá úr tollinum hér heima,“ segir Móeiður sem starfar sem forstöðumaður leikmunadeildar Borgarleikhússins og er auk þess leikmynda-hönnuður líkt og maður hennar, Egill Ingibergsson, sem er einnig tæknistjóri leiklistardeildar Listaháskólans.

„Þetta er raunar heilt sett, fjórir stólar, borð, hægindastólar og einn sófi sem langafi minn og langamma notuðu öll sín búskaparár. Síðan tóku afi minn og amma við þessu og notuðu allt þar til þau féllu frá,“ segir Móeiður en þá endaði settið inni í bílskúr hjá foreldrum hennar.

“Ætlunin var að fara fimm sinnum í þrjá tíma í senn en þetta endaði á því að við fórum að ég held 15 sinnum og eyddum því um 90 vinnustundum í verkefnið.

Móeiður Helgadóttir

„Þar sáum við þetta og fengum að eiga.“

Stólarnir voru orðnir töluvert slitnir og þegar Móeiður sá auglýst bólstrunarnámskeið á Facebook ákvað hún að slá til og prófa að fara með einn af borðstofustólunum. „Svo ákvað Egill að koma með og bólstrarinn, Kjartan Einarsson, mælti með því að við tækjum alla fjóra stólana,“ segir hún og þá hófst verk sem var mun viðameira en þau höfðu búist við.

„Ætlunin var að fara fimm sinnum í þrjá tíma í senn en þetta endaði á því að við fórum að ég held 15 sinnum og eyddum því um 90 vinnustundum í verkefnið,“ segir hún glettin. „Þetta er því ótrúlega langt ferli og flókið og ef fólk er að tala um að bólstrun sé dýr þá er það bara ímyndun,“ segir hún og hlær hjartanlega.

„Við tókum stólana alveg í sundur, tókum gormana af svo ekkert var eftir nema grindin.

Síðan settum við þá saman aftur með nýjum gormum og nýjum striga, strekktum allt og saumuðum,“ lýsir Móeiður sem segir þau hjónaleysin bæði handlagin en margt hafi verið mjög flókið.

„Við lærðum ótrúlega mikið en ég sé mest eftir því að hafa ekki skrifað betur niður hvað við gerðum og tekið myndir,“ segir hún en næsta verkefni verður að bólstra hægindastólana og loks sófann. „Ég veit ekki hvort við treystum okkur til að gera það ein, líklega verðum við að vera undir eftirliti,“ segir hún og hlær.

Þetta er því verdugt framtíðarverkefni sem þau ætla að takast á við næstu árin samhliða því að gera upp gamalt hús á Vesturgötu. „Borðstofusettið mun taka sig vel út þar í framtíðinni,“ segir hún glaðlega. solveig@365.is

FÓLK ER KYNNINGARBLAÐ sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana. Í blaðinu er einnig hefðbundið ritstjórnarefni. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

Útgefandi: 365 miðlar | Ábyrgðarmaður: Svanur Valgeirsson | Umsjónarmenn efnis: Sólveig Gísladóttir, solveig@365.is, s. 512 5351, Vera Einarsdóttir, vera@365.is, s. 512 5357 | Sölu menn: Atli Bergmann, atlib@365.is, s. 512 2447, Bryndís Hauksdóttir, bryndis@365.is, s. 512 5434, Jóhann Waage, johanna@365.is, s. 512 5439, Jón Ívar Vilhelmsson, jonivar@365.is, s. 512 5429



HVAÐ FÆR STJÖRNURNAR TIL AÐ SKÍNA SKÆRAR?

PERFECT BLACK, PERFECT COLOR



LG OLED TV

Sjónvarpsmiðstöðin

RAFTÆKJAVERSLUN • SÍÐUMÚLA 2 • SÍMI 568 9090 • WWW.SM.IS

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900 • landmark.is

Landmark leiðir þig heim!



Magnús Einarsson
Lögilltur
fasteignasali
Sími 897 8266

Sigurður Samúelsson
Lögilltur
fasteignasali
Sími 896 2312

Sveinn Eyland
Lögilltur
fasteignasali
Sími 690 0820

Kristján Ólafsson
Hfl.
Lögilltur
fasteignasali

Pórarinn Thorarensen
Sölustjóri
Sími 770 0309

Egbert Mariusson
Aðstoðarmaður
fasteignasala
Sími 690 1472

Guðrún Dilljá
Lúðvíksdóttir
skjalagerð

Benedikt Ólafsson
Aðstoðarmaður
fasteignasala
Sími 661 7788

Nadía Katrín Sölufrútrúi
Sími 692 5002

Helga Snorrardóttir
Skjalavinnsla

Eign í algjörum sérflokki

Híbyli fasteignasala hefur til sölu vandað og glæsilegt sumarhús á tveimur hæðum ásamt gestahúsi. Húsið stendur í Húsafellsskógi.

Eignin er samtals 150,6 fm, þar af er gestahúsið 20 fm. Á neðri hæð hússins er forstofa, hol, stofa, eldhús og tvö svefnherbergi auk geymslu undir stigapalli. Á efri hæð hússins eru tvö svefnherbergi og snyrting. Í kringum húsið er hellulögð stétt og stór timburverönd með heitum potti, úti-sturtu og skjólveggjum. Öryggis-kerfi er í húsinu.

Gengið er inn í flísalagða forstofu með fataskáp og fatahengi. Í eldhúsi er vönduð eikarinnrétting með ljósum steinborðplötum og eyju með gashelluborði, vinnu-pláss er gott. Úr eldhúsi er hægt að ganga út á lóð.

Úr eldhúsinu er opið inn í flísalagða borðstofa en úr henni er útgengt á timburpall. Stofan er samliggjandi við borðstofuna og er hún stór og björt með aukinni lofthæð og gluggum sem ná upp í loft. Þar er fallegur arinn og er skorsteinninn viðarklæddur.

Badherbergið er rúmgott með flísum á veggjum og gólfi, stórum sturtuklefa sem gengið er beint



Sumarhúsið er bæði vandað og glæsilegt. Það er stendur í Húsafellsskógi.

inn í, upphengdu salerni, handklæðaofni, eikarinnréttingu og glugga. Úr badherberginu er útgengi á verönd og tengi fyrir þvottavél. Tvö svefnherbergi eru á neðri hæð hússins, bæði með parketi.

Gengið er um fallega timburstiga með parketþrepum upp á efri hæð hússins. Þar eru tvö svefnherbergi bæði með parketi og útgengi á svalir.

Á milli svefnherbergjanna er snyrting þar sem eru flísar á gólfi, eikarinnrétting, upphengt salerni og Velux-þakgluggi.

Gestahúsið er með einu svefnherbergi þar sem eru flísar á gólfi.

Inn af herberginu er snyrting með flísum á gólfi, upphengdu salerni og glugga. Í gestahúsinu er einnig geymsla þar sem inntök fyrir húsið eru. Varmaskiptir/forhitari er fyrir gólfhitakerfi hússins en gólfhitakerfið er tengt hitaveitu.

Lítill verslun er í nágrenninu, sundlaug, fallett útivistarsvæði og gönguleiðir.

Bústaðurinn er allur hinn glæsilegasti, bæði að innan sem utan eins og lóðin og allur frágangur í kringum húsið. Yfir sumarmánuðina er mikil veðursæld í Húsafelli. **Nánari upplýsingar á skrifstofu Híbyla í síma 585-8800 eða á netfanginu hiblyli@hibyli.is.**

Íslenska fasteignasalan

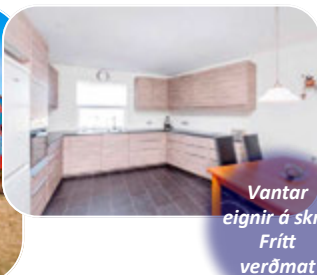
Elín Viðarsdóttir Lögg. fasteignasali



Veghús 29 íb. 301

43,9m

Opið hús þriðjudaginn 3. maí kl. 17:00 - 17:30



Vantar eignir á skrá Fritt verðmat

- Eignin var endurnýjuð haust 2015
- 5 herbergja 132,1fm skráðir skv þf
- Allt nýtt inn í eldhúsi (innrétting/tæki/gólfefni)
- Allt nýtt inn á baði (innrétting/tæki/gólfefni). Nýjar hurðir í allri íbúð
- Nýtt parket í herbergi á neðri hæð og stofu og allri efri hæð
- Ný loftaklæðning á efri hæð
- Stórar svalir, ca. 20 fm
- Sameign vel viðhaldin, bæði stiga-gangur og hús

elin@islenskafasteignasalan.is Sími: 788 6464



Háholt 14, Mosfellsbær
Sími: 588 5530 •
berg@berg.is www.berg.is
GSM 897 0047

Pétur Pétursson
Lögg. fasteignasali
Petur@berg.is



heimili
fasteignasala
- á traustum grunni



Bogi Pétursson
Lögg. fasteignasali



Finnboði Hilmarsson
Lögg. fasteignasali



Guðbjörg G. Blöndal
Lögg. fasteignasali



Erla Dröfn Magnúsdóttir
Lögræðingur



Jón Bergsson hdl. og
Lögg. fasteignasali



Brynjólfur Snorrason



Gunnlaugur A. Björnsson



Ásdís Irena Sigurðardóttir

Finndu okkur á Facebook



Giljasel 8 - Einbýli
Vel byggt 215 fm einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Húsið stendur á 626 fm lóði mikilli rækt. Hellulagðar stéttir í kringum húsið. Svalir og sólpallur og ágætt útsýni. Möguleiki á aukaíbúð á neðri hæð. Húsið þarfnast endurbóta að innan. **V. 55,9 m Opið hús í dag kl 18:00- 18:30.** Upplýsingar veitir Bogi Molby Pétursson fasteignasali. 6993444



Kirkjuteigur 11 - falleg efri hæð ásamt bílskúr.
Falleg og vel skipulögð efri hæð á frábærum stað. Tvö herbergi, björt stofa og fallett nýtt eldhús sem er opið við stofuna. Parket á gólfum, suðursvalir út frá stofu. Bílskúr sem hefur verið innréttaður sem stúdíóíbúð fylgir. Heildarstærð um 120 fm. **Verð 42,9 millj. Eignin verður sýnd í dag frá kl. 17:15 - 17:45.** Frekari upplýsingar veitir Finnboði Hilmarsson fasteignasali, 895-1098.



Ástún 14. 4 herb. íbúð.
Góð fjögurra herbergja 93fm íbúð á góðum stað í Kópavogi. Þvottahús innan íbúðar. Tvennar svalir. Björt og góð íbúð. Geymsla í sameign. Nýlegt parket er á gólfum. Stutt í skóla og leikskóla og aðra þjónustu. **Verð 32,9M. Opið hús í dag frá 17:30-18:00.** Frekari upplýsingar veitir Jón í síma 777-1215.



Faxatún 21 - Einbýli á einni hæð
Fallett 136,3 fm. timburhús á einni hæð í Garðabæ. Tvö góð svefnherbergi, fallett eldhús og stór stofa með útgengi út á afgirta verönd til suðurs. Eigninni fylgir bílskúr og stór garður. **Verð: 51,9M. Eignin verður sýnd í opnu húsi á morgun, Þriðjudag, frá kl. 17:00 - 17:30.** Frekari upplýsingar veitir Brynjólfur Snorrason, aðstoðarm. fasteignasala, S: 896-2953.



Hnotuberg 5 - Einbýli með auka íbúð
Glæsilegt 333,1 fm einbýli í Setberginu í Hafnarfirði. Fimm góð svefnherbergi, tvö badherbergi, stórt eldhús og stór stofa með útgengi út á svalir sem liggja í hálfhring í kringum eignina og niður í fallegan garð. Eigninni fylgir tvöfaldur bílskúr og auka íbúð í kjallara. **Verð: 69,9M. Eignin verður sýnd í opnu húsi í dag frá kl. 17:30 - 18:00.** Frekari upplýsingar veitir Brynjólfur Snorrason, aðstoðarm. fasteignasala, S: 896-2953.



Holtsgata 21 - 3ja herbergja í risi.
Vel skipulögð 3ja herbergja ósamþykkt íbúð í risi. Tvö rúmgóð herbergi og stofa. Frábær staðsetning í göngufæri við miðbæinn. Eignin er ekki samþykkt vegna lofthæðar. **Verð 18,9 milljónir. Eignin er sýnd í opnu húsi á morgun þriðjudag frá kl. 17:15-17:45.** Frekari upplýsingar veitir Finnboði, 895-1098.



Álfabrekka 11 - Einbýli m. aukaíbúð
Einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Íbúðar-rými 236,3 fm og bílskúr 28,2. Afgirtur sólpallur til suðurs með heitum potti. Sérinnangangur er á báðar hæðir. Aukaíbúð er útbúin á neðri hæð ca 40 fm. Einnig er mögulegt að leiga út hebergi á neðri hæð sem er með salerni. Nýlegt eldhús og tæki ásamt glerjum. Upplýsingar veitir Bogi Molby Pétursson fasteignasali 6993444



Miðvangur 41, 2ja herbergja íbúð.
Góð 2ja herbergja 68fm íbúð á góðum stað í Hafnarfirði. Geymsla innan íbúðar með möguleika á vera með þvottavél. Stórar svalir með góður útsýni til suðurs. Björt og góð íbúð. Geymsla í sameign. Stutt í ýmsa þjónustu. **Verð 23,9M. Opið hús á morgun frá 17:30-18:00.** Frekari upplýsingar veitir Jón í síma 777-1215.



**FASTEIGNA
MARKAÐURINN** ehf.



Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Heimir Fannar Hallgrímsson
hdl. og lögg. fasteignasali
heimir@fastmark.is



Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfinnsson
Aðstoðarmaður
fasteignasala
gisl@fastmark.is



Hallveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
hallveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.

Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

Vegna mjög mikillar sölu vantar okkur 2ja – 4ra herbergja íbúðir í pósnúmerum 101, 104, 105, 107, 108, 200, 201 og 210. Skoðum og verðmetum samdægurs

Lúxus sumarhús í Grímsnesi – Vaðnes - Snæfoksstaðir.



Heilsárs bjálkahús - einstök eign.

Fimm herbergi. Gestahús og heitur pottur á verönd.

Lóðin er 1,15 ha. að stærð. Mikill gróður og gott skjól. Útsýnis nýtur að Ingólfsfjalli.

Frábær staðsetning. Stutt í marga golfvelli.

Aðeins um 45 mín. akstur frá Reykjavík.

Verð 39,9 millj.

Heilsárhús í landi Hellishóla, Fljótshlíð.



Eignarland með víðáttumiklu útsýni.

Glæsilegt og vandað 109,9 fm. heilsárhús vel staðsett á fallegum stað við Fléttarmóa 9 í landi Hellishóla nærri golfvelli í Fljótshlíð, Rangárþingi eystra. Húsið stendur fremst við árbakka Grjótár sem rennur meðfram landinu sem er 4.094 fm. eignarland. Húsið er mjög bjart með fallegri gluggasetningu og með miklum innréttingum. Timburvernd umlykur húsið á alla vegu. Gólfíðir gluggar eru í stofu og herbergjum. Gólfíthiti er í öllu húsinu.

Víðsýnt er til allra átta m.a. til Eyjafjallajökuls og Vestmannaeyja

Verð 34,9 millj.

Brautarholt. Glæsileg „þakíbúð“.



140,1 fm. „þakíbúð“ með 79,6 fm. þakgarði með morgun og kvöldsol við Brautarholt.

Íbúðin er öll arkitektahönnuð að innan. Sér bílastæði er í afgirtu porti á baklóð hússins. Íbúðin er mjög björt með gólfíðum gluggum að stórum hluta og aukinni lofthæð. Samliggjandi stórar stofur með arni og útgangi á svalir. Fataherbergi innaf hjónaherbergi. Sérsmíðaðar innréttingar eru úr hnotu að stórum hluta. Hnotuparket og ítalskur ljós marmari er á gólfum.

Verð 75,0 millj.

Vindakór - Kópavogi. 6 herbergja endaíbúð með 80 fm. þakgarði.



Íbúðin er 205,6 fm. að stærð auk 80,0 fm. þakgarðs til austurs, norðurs og suðurs með stórbrotnu útsýni og um 12,0 fm. flísalagðra svala til suðurs. Tvö sér bílastæði í bilageymslu og 26 fm. sér geymsla.

Íbúðin er sérstaklega vel skipulögð og björt með eikarparketi á gólfum, hvítum innihurðum, hvítum + hnotuinnréttingum og gólfíðum gluggum að hluta. Tvö stór baðherbergi og fjögur svefnherbergi eru í íbúðinni og stórar og glæsilegar stofur.

Verð 73,9 millj.

Goðatún – Garðabæ.



Virkelega fallegt og vel skipulagt 203,1 fm. einbýlishús vel staðsett innst í götu auk baðhúss á baklóð og stórar útigeymslu.

Miklar og skjólgóðar verandir eru á framlóð hússins og baklóð hússins er öll afgirt með víðar- og hellulagðri verönd með heitum potti. Húsið hefur verið mjög mikið endurnýjað á undanförunum árum, m.a. eldhúsinnrétting, baðherbergi o.fl.

Eignin er byggð á vandaðan máta og eru innihurðir og hluti loftaklæðninga úr tekki.

Verð 59,9 millj.

Goðasalir – Kópavogi. Parhús.



Vel skipulagt 214,3 fm. parhús á tveimur hæðum með innbyggðum 31,5 fm. bílskúr á útsýnisstað við Goðasali.

Stórar svalir til suðurs og vesturs útaf stofum og stór, skjólsæl og afgirt verönd á baklóð hússins. Mikil lofthæð er á efri hæð hússins. Stórar og bjartar stofur. Sjónvarpsstofa. Fjögur herbergi.

Lóðin er viðhaldslítill með hellulagðri innkeyrslu og stétt og afgirtri verönd. Stutt í skóla og leikskóla.

Verð 67,7 millj.

Grandavegur 47 – 3ja herbergja íbúð.



Mjög góð 86,6 fm. útsýnisíbúð á 2. hæð auk 7,5 fm. yfirbyggðra svala og 7,7 fm. sérgeymslu í kjallara.

Íbúðinni fylgir sér bílastæði í bilageymslu. Samliggjandi stofur með útsýni til sjávar. Tvö herbergi. Eignin var endurnýjuð að stórum hluta að innan af arkitekt fyrir um 10 árum síðan

Húsvörður er í húsinu.

Á efstu hæð hússins er sameiginlegur matsalur.

Verð 44,9 millj.

Miðleiti. 4ra herbergja endaíbúð.



Vel skipulögð 114,4 fm. endaíbúð með gluggum í 3 áttir á 2. hæð í fjölbýlishúsi fyrir eldri borgara.

Samliggjandi stofur. Tvö herbergi. Stórar svalir til vesturs eru yfirbyggðar að stórum hluta. Íbúðinni fylgir sér bílastæði í bilageymslu og aðgengi er að sameiginlegum leikfimisal á 5. hæð.

Húsvörður.

Verð 54,5 millj.

LUNÐUR 17 - 23, KÓPAVOGI.

NÝ OG GLÆSILEG FJÖLBÝLISHÚS.

Mjög vandaðar og glæsilegar íbúðir í nýjum fjölbýlishúsum. Íbúðirnar eru 2ja, 3ja og 4ra herbergja og eru frá 98 fm. upp í 183 fm. Allar innréttingar verða frá Brúnás, eikarhurðir frá Parka. Vönduð eldhústæki frá AEG og hreinlætistæki. Íbúðirnar eru afhentar án gólfefna nema á baðherbergi og í þvottahúsi verða flísar. Íbúðir í Lundi 17-23 verða afhentar á tímabilinu jan-júní 2016. Innréttingar eru sérsmíðaðar, en óski kaupandi eftir breytingunum þurfa slíkar óskir að koma fram tímanlega.

Byggingaraðili: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars hf.

NAUSTAVÖR 8 OG 12 KÓPAVOGI.

NÝJAR ÍBÚÐIR Í BRYGGJUHFVERFINU Í KÓPAVOGI..

SÖLUSÝNING ÞRIÐJUDAG FRÁ KL. 17.00 -18.00

Um er að ræða 3ja hæða hús við Naustavör. Íbúðirnar eru 3ja og 4ra herbergja frá 111,1 fm. upp í 153,9 fm. á 1. og 2. Hæð. Vandaðar innréttingar frá Brúnási og vönduð AEG eldhústæki. Íbúðirnar eru ymist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Staði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum. Íbúðirnar eru til afhendingar strax, án gólfefna, þó eru lífsar á baðherbergjum og þvottahúsum. Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gyfla og Gunnars.

4 ÍBÚÐIR EFTIR



Heil húseign í miðborginni með traustum leigusamningi.

- Um er að ræða fallega nýuppgerð 6 eininga íbúðahótel í fallegu steinhúsi á baklóð við Grettisgötu.
- Nýr 5 ára leigusamningur með bankaábyrgð er í gildi um eignina.
- Í eigninni hefur verið starfrækt gistiþjónusta með öllum tilskildum leyfum í 6 ár.
- Húsið var að öllu leyti endurbýtt árið 2010 og er í góðu ástandi að innan og utan.
- Íbúðirnar eru allar með svefnpláss fyrir 4, fullbúna eldhúsi, stofu og baðherbergi.
- Öll húsgögn og húsbúnaður fylgir.
- Starfsemin hefur fengið mikið lof fyrir hönnun, þægindi og staðsetningu.

NEÐRI SÉRHAÐ



HLÍÐARÁS - MOSFELLSBÆ

Glæsileg og mikið endurnýjuð 139,8 fm. neðri sérhæð með suðvestur verönd, sér bílastæði á lóð og bílskúrsrétti. Björt og rúmgóð stofa. Þrjú herbergi. Að innan er íbúðin mikið endurnýjuð, m.a. eldhúsi, baðherbergi, gólfefni, raflagnir o.fl. Útidyráhurð eru ný. Hiti er í úttíróppum og stétt fyrir framan hæð. **Göngustigar liggja bæði inn Mosfellsdal og niður í Álafossvos. Stutt er í Varmárskóla. 39,7 millj.**

4RA HERBERGJA



MARKLAND. ÚTSÝNISÍBÚÐ.

Mjög góð 95,9 fm. íbúð á 2. hæð að meðtaldri 4,7 fm. geymslu í kjallara á þessum eftirsóttasta staði í Fossvoginum. Rúmgóð stofa með útgengi á stórar svalir til suðurs. Tvö rúmgóð herbergi, voru áður þrjú og er lítið mál að breyta til fyrra hofs. Hús var málað að utan 2015 og skipt um gler árið 2014.

39,9 millj.

5 HERBERGJA



SÖRLASKJÓL. NEÐRI SÉRHAÐ.

Mjög góð 90,7 fm. neðri sérhæð í tvíbýlishúsi auk rýmis í kjallara. Samliggjandi skiptanlegar stofur. Þrjú herbergi. Kjallari hússins, sem er ekki með fullri lofthæð, er í sameign beggja íbúða hússins, en þar eru geymslur og þvottaherbergi. Gluggar eru á kjallara. Lóðin er með tveimur sameiginlegum veröndum, skjólsælum. Bílastæði eru við húsið.

41,9 millj.



OPÍÐ HÚS
ÞRIÐJUDAG

DIGRANESHEIÐI 20

Digranesheiði 20 – Kópavogi. Einstök staðsetning.

Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45

Glæsilegt 303,9 fm. einbýlishús á tveimur hæðum með 5 svefnherbergjum og tvöföldum bílskúr á einstökum útsýnisstað í Kópavogi. Húsið er allt innréttað á afar vandaðan og smekklegan hátt með innréttingum, innihurðum og gólfefnum úr ljósum viði. Rúmgóðar samliggjandi stofur með arni og verulega aukinni lofthæð. Lóðin er 750 fm. að stærð með tyrfri lóð og fallegum gróðri til suðurs. **Verið velkomin.**

Verð 98,5 millj.

4RA HERBERGJA



OPÍÐ HÚS
Í DAG

HELLUVÆÐ 7. GLÆSILEG 4RA HERB. ÚTSÝNISÍBÚÐ.

Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 17.15 – 17.45

Útsýnisíbúð með suðursvölum í fjölbýlishúsi á mörkum Elliðavatns, Heiðmerkur og Rauðavats. Sér bílastæði í lokaðri bílageymslu. Eingöngu tvær íbúðir á hverri hæð. Útsýni frá eigninni er óviðjafnanlegt. Til suðurs að Bláfjöllum, yfir Heiðmörk og Elliðavatn frá stórum suður svölum og stofu. Sameign er snyrtileg.

43,9 millj.

3JA HERBERGJA



NORÐURBRÚ - SJÁLANDI GARÐABÆ.

Vel skipulögð 94,5 fm. íbúð á 3. hæð í Sjálandinu í Garðabæ. Sérstæði í lokaðri bílageymslu fylgir íbúðinni. Fallegar eikarinnréttingar í eldhúsi og á baðherbergi. Stofa með hornglugga og útgengi á svalir til austurs. Frábær staðsetning þar sem leik- og grunnskóli er í göngufæri.

39,3 millj.

3JA HERBERGJA



ÓÐINGGATA. HÆÐ OG RIS - SÉRINNGANGUR.

Falleg og þó nokkuð endurnýjuð 70,0 fm. íbúð sem er hæð og ris með sérinngangi. Búið er að endurnýja m.a. baðherbergi, glugga og gler ásamt rafmagni. Þak var yfirfarið og málað árið 2013. Frábær staðsetning í miðborginni. **Gengið inn í íbúðina bakatil.**

30,9 millj.

3JA HERBERGJA



ÚTHLÍÐ. SÉRINNGANGUR.

Björt 99,2 fm. íbúð á jarðhæð að meðtöldum tveimur sér geymslum í Hlíðunum. Húsið var allt steinað upp á nýtt að utan árið 2014. Þá var einnig skipt um hluta af gluggum og nánast allt gler í íbúðinni. Fallegur bogadreginn gluggi í stofu. Sérinngangur er í íbúðina.

36,4 millj.

3JA HERBERGJA



FURUGRUND - KÓPAVOGI.

72,8 fm. íbúð á 6. hæð í góðu fjölbýlishúsi við Furugrund auk u.þ.b. 6 fm. geymslu á jarðhæð. Nýlega endurnýjað baðherbergi. Gluggar í svefnherbergjum og eldhúsi snúa til austurs með útsýni að Úlfarsfellinu og Esjunni. Útgengi er úr stofu út á skjól-góðar suðursvalir. Fossvogsdalurinn er í göngufæri, sem og Snælandsskóli.

28,9 millj.

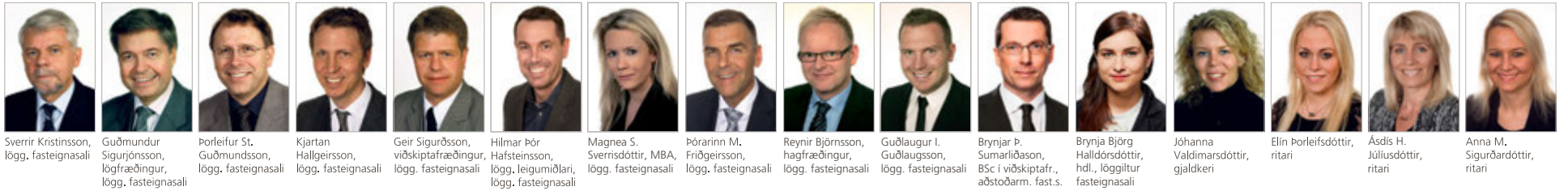
2JA HERBERGJA



GÝÐUFELL. ÍBÚÐ Á 3. HÆÐ.

63,5 fm. íbúð á 3. hæð við Gyðufell. Íbúðin er vel skipulögð og björt. Útgengt er á tæplega 5 fm. suðursvalir með svalalokun sem eru ekki í skráðri fm. tölu. Möguleiki væri að stúka af lítið svefnherbergi á kostnað stofu. Eldhús opið að hluta inn í stofu. Sérmerkt bílastæði fylgir íbúð á lóð.

22,0 millj.



**PRASTARHÖFÐI 57
270 MOSFELLSBÆ**



Glæsilegt og vandað 328,2 m² einbýlishús á tveimur hæðum innst í botnlanga með 160 fm þaksvölum með miklu útsýni til sjávar og fjalla. Vandaðar innréttingar og tæki. Falleg aðkoma er að húsinu og stórt hellulagt bílaplan. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 3.mai milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. Tilboð 9063**

**HJALLALAND 40
108 RVK.**



Mikið endurnýjað 201,9 fm endarahús innst í botnlanga, ásamt 19,5 fm bílskúr, Samt.221,4 fm. Húsið er á pöllum og hefur nýlega verið standsett. Nýjustu breytingar teiknaðar af Rut Káraðóttur innanhússarkitekt. Inga Sigurðardóttir arkitekt teiknaði breytingar árið 2003 en þá var m.a. sólstofa byggð við húsið að sunnanverðu og fl. Garður hannaður af Stanislas Bohic. **Eignin verður sýnd mánudaginn 2.mai milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 69,9 m. 8797**

**LINDARGATA 39 101 RVK.
ÍBÚÐ MERKT 06-01.**



Ný 98,2 fm. íbúð á 6. hæð með suðursvölum og staði í bilageymslu, í nýju lyftuhúsi í Skugganum. Vandaðar innréttingar og frágangur. Góð staðsetning í hjarta bæjarins. **Eignin verður sýnd mánudaginn 2.mai milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 66,5 m. 9270**

**HRAUNTUNGA 16 200 KÓP
EINBÝLISHÚS MEÐ BÍLSKÚR**



Vel staðsett einbýlishús í suðurhlíðum Kópavogs. Húsið er samkvæmt teikningum 306,1 fm og skiptist í forstofuhol, borðstofu, dagstofu með svölum og útsýni, opið nýtt eldhús, fimm herbergi, tvö badherbergi, sólstofu innbyggðan bílskúr og stóra geymslu. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 3. mai milli kl. 17:15 og kl. 17:45. 72,0 m. 9535**

**VATTARÁS 5
210 GARÐABÆR**



Glæsilegt vel skipulagt ca 190 fm endarahús á einni hæð m.innbyggðum bílskúr á frábærum stað í Garðabæ. Fjögur góð herbergi. Hellulögð verönd og mjög góð aðkoma. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 3.mai milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 62,9 m. 9318**

**STAKKAHLÍÐ 17 105 RVK.
ÍBÚÐ MERKT 02-01.**



Skemmtileg og björt 3ja herbergja 118,5 fm enda íbúð á 2. hæð við Stakkahlíð í Reykjavík. Íbúðinni fylgir tvö rúmgöð staði í lokaðri bilageymslu. Vestur svalir. Stutt í Kringluna, Suðurver og Hlíða- og Hamrahlíðaskóla. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 3.mai milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 54,9 m. 9546**

**LOGAFOLD
NEÐRI HÆÐ**



Neðri hæð í tvíbýlishúsi á góðum stað við opið svæði. Íbúðin er 148,7 fm fjögurra herbergja íbúð með sérinnangangi. Þrjú herbergi, stofa, parket, glæsilegt eldhús, stór suðurverönd o.fl. **V. 41,7 m. 9158**

**KAMBASEL 54 109 RVK.
ÍBÚÐ MERKT 01-02.**



Falleg talsvert endurnýjuð 4ra herb. íbúð á jarðhæð í fall-egu einstaklega vel staðsettu lítlu fjölbýli rétt við grunn og leikskóla og aðra þjónustu. Íbúðin er teiknuð sem 3ja en hefur á smekklegan hátt verið breytt í 4ra herb.. Endurn. eldhús og badherbergi. Sérinnangangur. Sérgarður. Laus við kaupsamning. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 3.mai milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 32,9 m. 9555**

**SUÐURGATA 75 220
ÍBÚÐ MERKT 01-01.**



Vel skipulögð og björt 84,6 fm 4ra herbergja íbúð í litlu fjölbýli við Suðurgötu í Hafnarfirði. Íbúðin er með tveimur svefnherbergjum og tveimur stofum en möguleiki er að breyta annarri stofunni í svefnherbergi. Góð staðsetning. **Eignin verður sýnd mánudaginn 2.mai milli kl. 17:00 og kl. 17:30. V. 27,9 m. 9490**

**EINARSNES 44
107 RVÍK**



Fallegt einstaklega vel staðsett parhús í Skerjafirði. Húsið er á 2.hæðum samtals 106,9 fm og hefur verið talsvert yfirfarið og hlotið gott viðhald. Timburverönd til suðurs úr stofu. 3 svefnherb. á efri hæð, eldhús og stofa á neðri hæð. **Eignin verður sýnd mánudaginn 2.mai milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 42,5 m. 9557**

**STIGAHLÍÐ 26 105 RVK.
ÍBÚÐ MERKT 01-02.**



Vel staðsett 83,0 fm íbúð á 1.hæð. Íbúðin skiptist í litla forstofu, borðstofuhol, stofu, eldhús, tvö herbergi og badherbergi. Skjólgóðar suðvestur-svalir við borðstofuhol. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 4. mai milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 31,2 m. 9534**

**LJÓSHÉIMAR 20 104 RVK.
ÍBÚÐ MERKT 06-02.**



Snyrtileg og vel um gengin 50 fm 2ja herbergja íbúð á 6. hæð í lyftuhúsi við Ljósheimar í Reykjavík. Vestur svalir og falllegt útsýni. Laus við kaupsamning. **Eignin verður sýnd mánudaginn 2.mai milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 24,9 m. 9558**

**BRÍETARTÚN 6 105 RVK.
ÍBÚÐ MERKT 02-02.**



Frábærlega staðsett 2ja herbergja 50,2 fm íbúð á 2. hæð í nýviðgerðu fjölbýli á þessum vinsæla stað. Íbúðin er björt og falleg með suðvestur svölum. Þak, gluggar, gler, skólplagnir og rafmagn hefur verið endurn. Einnig er húsið nýlega sprunguviðgert og málað að utan. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 3.mai milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 28,9 9560**

**FUNALIND 7 203 KÓP.
ÍBÚÐ MERKT 02-01.**



Vel staðsett 4ra herbergja 105,1 fm íbúð á 2. hæð í góðu lyftuhúsi við Funalind í Kópavogi. Góðar suður svalir, badherbergi með badkari og sturtu og þrjú svefnherbergi. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 12.apríl milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 34,9 m. 9403**



BÆJARGIL 93 210 GARÐABÆ



Einbýlishús á tveimur hæðum samtals 207 fm og þar af er bílskúrin 30 fm. Góður garður. Gott skipulag. Góð aðkoma, hellulagt bílaplan. Húsið er til afhendingar við kaupsamning, sölumenn sýna. **V. 64,9 m.9565**

LAXATUNGA 205 270 MOSFELLSBÆR



Nýtt frábærlega velskipulagt 183,4 fm parhús á einni hæð m. innbyggðum bílskúr sem er 25,0 fm. Fjögur svefnherbergi, baðherbergi og gestasnyrting. Rúmgóðar vistarverur. Húsið afhendist fullfrágengið að utan með grófgjafnaðri lóð, tilbúið til innréttinga að innan. Húsið er byggt úr forsteyptum vottuðum einingum. **V. 44,9 m. 9566**

AUSTURTÚN 14 225 GARÐABÆ



Mjög gott 205 fm parhús með stórkostlegu útsýni. Húsið er á tveimur hæðum með fimm svefnherbergjum og tveimur baðherbergjum. Innbyggður bílskúr og stór timburvernd til suðurs og vesturs. Laust fljótlega. **V. 62,5 m.9550**

Lindargata 39 - 101 Reykjavík



Aðeins nokkrar íbúðir eftir í þessu glæsilega húsi

- Hiti í gólfum og hágæðagluggar fyrir breytilegt veðurfar.
 - Vönduð heimilistæki frá Miele.
 - Stæði í bílarkjallara fylgir öllum íbúðum.
 - Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna.
- Stutt er í alla þjónustu; verslanir, veitingastaði, heilsugæslu og afþreyingu af ýmsu tagi.

Opíð hús Lindargötu 39 mánudaginn 2. maí milli kl 17:15 og 17:45

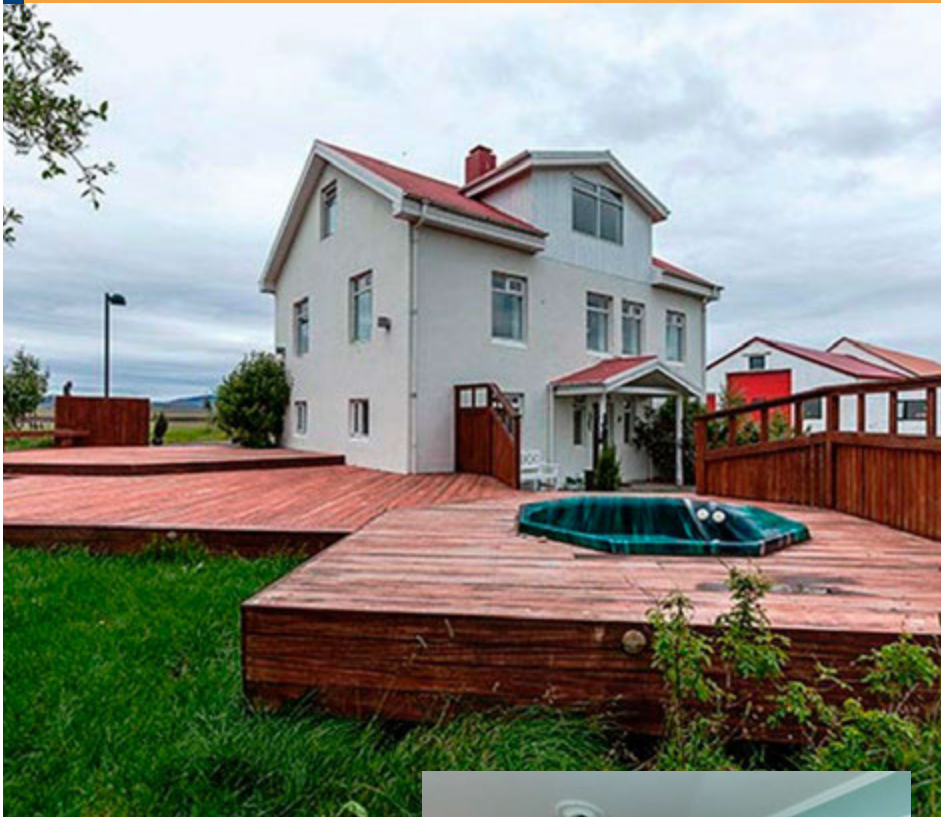
OPÍÐ HÚS

Mýrargata 26 101 Reykjavík



Glæsileg íbúð á efstu hæð með tvennum svölum. Þrjú svefnherbergi, stór stofa, eldhús/boðstofa, tvö baðherbergi, þvottaherbergi og geymsla. Fullbúin án gólfefna en með flísalögðum baðherbergjum og þvottahúsi. Vandaðar sérsníðaðar innréttingar og hurðir. Stórir gluggar og glæsilegt útsýni úr svefnherbergjum, stofu og eldhúsi. Stæði í bílagæmslu ásamt lokuðum bílskúr.

Til sölu sveitasetur við Þverá



Jörðin Efranes í hjarta Borgarfjarðar er með glæsilegri fjallasýn til allra átta. Stærð jarðarinnar er um 200 ha allt gróið land þar af ræktað land (tún um 40 ha). Hér er um frábæra fjárfestingu að ræða sem jafnframt gefur mikla möguleika til ánægju og skemmtunar. Allar byggingar jarðarinnar, íbúðarhús sem og úti-hús, hafa verið endurnýjaðar og uppgærðar af smekkvísi. Efranes er á neðsta svæði Þverár, skammt frá Þjóðvegi (ca 3km), og í mjög góðu vegasambandi. Gefur þessi staðsetning jörðinni kyrrð frá umferð sem er að margra mati ákveðinn kostur. **V. 200 m.**



Laugavegur 71 - Til sölu.



721 fm hús sem skiptist í fjórar hæðir auk kjallara. Á jarðhæð og kjallara er verslun. 2. og 3. hæð er innréttuð sem skrifstofur. 4. hæð er innréttuð sem íbúð. Heimilt er samkvæmt skipulagi að vera með hótélíbúðir á efri hæðum.

Allar nánari upplýsingar gefur:

Guðlaugur Ingi Guðlaugsson löggilt. fasteignasali í síma 864-5464 eða gudlaugur@eignamidlun.is





Stýrimannastígur 8, einbýli OPIÐ HÚS MÁN 2/5 KL.17-17:30



Ca. 177 fm. fallett einbýlishús á frábærum stað í vesturborginni. Á hæðinni er anddyri, gestasnyrting, tvískipt stofa, eitt svefnherbergi og eldhús. Á efri hæðinni eru 3 svefnherbergi, auk baðherbergis þar sem tengt er fyrir þvottavél. Þar er einnig lítil geymsla. Kjallari er með sérinngangi, þar er vinnurými, stofa, svefnherbergi og tvær geymslur.
Verð 79 millj. Opið hús mán 2/5 frá kl. 17-17:30, verið velkomin.

Hólabraut 5, Hafnarfirði OPIÐ HÚS MÁN 2/5 KL. 17-17:30



Hólabraut 5, Hafnarfirði:
Björt og vel skipulögð 4ra herbergja íbúð á góðum stað í Hafnarfirði.
Íbúðin skiptist í 2 svefnherbergi og 2 stofur, eldhús og baðherbergi.
Opið hús mán 2/5 frá kl. 17-17:30, verið velkomin.

Jörfabakki FALLEG 4RA HERBERGJA ÍBÚÐ Á 1. HÆÐ



Ca. 103 fm. fallett íbúð á góðum stað í Bakkahverfinu.
Þrjú svefnherbergi, stofa, eldhús og endurnýjað baðherbergi.
Parket á gólfum.
Þvottaherbergi innan íbúðar.
Verð 29,9 millj.

Haukdælabraut

EINBÝLI Í REYNISVATNSÁSI VIÐ GRAFARHOLT



Ca. 210 fm. nýtt og vandað hús á frábærum stað í Reynisvatnsáasi við Grafarholt.

Í húsinu eru fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi. Flisar á gólfum. Innbyggður bílskúr. Hús og lóð eru fullfrágangin og staðsetning hússins einstök. Bókið skoðun.

Verð 87 millj.

Ljósheimar

4RA HERBERGJA



Ljósheimar 4: 109,2 fm björt og fallett 4ra herbergja íbúð á 3ju hæð í mikið endurnýðri lyftublokk á frábærum stað í námunda við Laugardalinn.

Íbúðin sem hefur verið talsvert endurnýjuð selst með leigusamningi til 1.6. 2017.

Verð 34,9 millj.

Eiðistorg

SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI



Fold fasteignasala 552-1400 kynnir nýtt á skrá: Gott 262,2 fm skrifstofuhúsnæði á annarri hæð á vinsælum stað.

Góð aðkoma, næg bílastæði. Rýmið skiptist í skrifstofur, eldhús og snyrtingu. Frábært húsnæði á einstökum stað, með blöndu af íbúðar og atvinnuhúsnæði.

Verð 65 millj.

Vatnsendahlíð 135 SKORRADAL



Vatnsendahlíð 135, Skorradal:

Ca. 82 fm. glæsilegt, nýtt heilsárshús á góðum stað við Skorradalsvatn.

Frábært útsýni yfir vatnið.

Þrjú svefnherbergi

20 ára lóðarleigusamningur.

Sumarhús

GJÁBAKKALANDI - ÞINGVÖLLUM



Ca. 45 fm. einstaklega vel staðsettur bústaður á útsýnisstað í Þingvallabjörggarði.

Þetta svæði er einstök náttúruparadís, útsýni er frábært Þingallavatnið og til fjalla.

Stutt gönguleið að vatninu. Sjálfbær bústaður

Verð aðeins 12,9 millj.

Sumarhús í Eilífsdal Kjós HAMRAR 7



Ca. 43 fm. fm. vel staðsett sumarhús á góðum stað, innanlega í landi Valshamra, Kjós.

Rafmagn er komið að lóðarmörkum og vatn til staðar í bústaðnum.

Húsið stendur hátt og er útsýni frá því fallett.

Fallett umhverfi.

Verð 5,9 millj.

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401



Við styrkjum

Hluti af öllum sölulaunum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.

Garðatorg 4 210 Garðabær

OPIÐ HÚS | MÁNUDAGINN 2. MAÍ
KL.17:00 – 18:00

KYNNUM EINNIG NÝBYGGINGUNA
GARÐATORG 2A OG 2B. AFHENDUM
VERÐLISTA OG GRUNNMYNDIR.

SÖLUMENN VERÐA Á STAÐNUM OG
TAKA VEL Á MÓTI ÖLLUM.



Dæmi um íbúð

Íbúð nr: 201 Bilastæði: Já
Stærð: 113,4 m² Svalir: 26,1 m²
Herbergi: 3 Bað: 1

Verð: kr. 49.900.000

Garðatorg 4 er einstaklega glæsilegt fjölbýlishús í nýjum miðbæ Garðabæjar. Margar íbúðir með tvennar svalir, og tvö salerni.

Allar íbúðir með myndadýrasíma, stæði í bílageymslu. Íbúðir tilbúnar til afhendingar.

Nánari upplýsingar í síma **520 9595**





Sigurður Fasteignasali 898 6106 Hafís Sölustjóri 820 2222 Árni Ólafur Fasteignasali 893 4416 Dórothea Fasteignasali 898 3326 Þorsteinn Fasteignasali 694 4700 Jóhanna Kristín Fasteignasali 698 7695 Bjarni Sölufulltrúi 895 9120 Berglind Fasteignasali 694 4000 Óskar Sölufulltrúi 893 2499 Þóra Fasteignasali 822 2225 Þorgeir Sölufulltrúi 696 6580 Sigríður Fasteignasali 699 4610 Garðar Sölufulltrúi 899 8811 Halla Fasteignasali 659 4044

Vindakór 10-12 203 Kópavogi



OPIÐ HÚS miðvikudaginn 4. maí kl. 18.30-19.00

Herbergi: 4 Stærð: 115,2-116,8 m²

Íbúðirnar eru með fallegum HTH innréttingum og vönduðum AEG eldhústækjum með stáláferð. Flísalagt anddyri, baðherbergi og þvottahús, en að öðru leyti skilast íbúðirnar án gólfefna. Vindakór 10-12 er 5. hæða fjölbýlishús með lyftu og stæði í lokaðri bílageymslu fylgir. Góð staðsetning í barnvænu hver, þar sem stutt í skóla, leikskóla, Kórinn og ýmsa þjónusta. Helstu útivistarperlur höfuð- borgarinnar, Guðmundarlundur, Elliðavatn og Heiðmörk, eru í göngufæri. **TILBÚNAR ÍBÚÐIR – AFHENDING VIÐ KAUPSAMNING.** **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

Langalína 28-32 210 Garðabæ



OPIÐ HÚS miðvikudaginn 4. maí kl. 17.00-18.00

Herbergi: 3-4 Stærð: 116-189,3 m²

Nýjar íbúðir við sjávarkambinn í Sjálandi í Garðabæ. Glæsilegt 3ja hæða álklaett lyftuhús. Vandaðar innréttingar frá Brúnás og AEG stálteki. Flísalagt gólf er á baði og þvottahúsi en að öðru leyti skilast íbúðirnar án gólfefna. Íbúðirnar skilast með tvennum svölum eða timburverönd. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum. Ökuleiðir til og frá hverfinu eru greiðfarnar, stutt í Smáralind og miðbæ Garðabæjar. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

Hraunteigur 24 105 Reykjavík **63.000.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 2. maí kl. 17.30-18.00

Herbergi: 5 Stærð: 138 m²

Stórglæsileg og mikið endurnýjuð hæð í fjörbýlishús á þessum eftirsóttasta stað í borginni í næsta nágrenni við Laugardalinn. Íbúðin var að mestu endurnýjuð á einstaklega glæsilegan hátt árið 2013. Allar innréttingar og skápar eru sérsmiðaðar frá Brúnás. Vola innbyggð blöndunartæki, vönduð eldhústæki frá Miele. Búið er að endurnýja rafmagn, tengla, ljós, gólfefni og baðtæki. Gólfefni parket og flísar á baði. Einkastæði og bílskursréttur. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

Frjóakur 5 210 Garðabæ **149.000.000**



HRINGID OG BÓKID SKOÐUN S. 8202222

Herbergi: 6 Stærð: 358,6 m²

Glæsilegt og vandað einbýlishús í einu vinsælasta hverfi höfuðborgarsvæðisins. Um er að ræða vandaða eign hannaða í Funkis stíl. Í húsinu eru sérsmiðaðar innréttingar frá Fagus, hnotuparket á gólfum, flísar frá Álfaborg og Philippe Stark vaskar og blöndunartæki. Margir útgangar eru í húsinu, mikil lofthæð, 4 svefnherbergi, gólfhiti í öllu húsinu og steyptr skjólveggir í garði. **Upplýsingar veitir Hafís sölustjóri í gsm: 820 2222**

Furugrund 32 200 Kópavogi **27.900.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 3. maí kl. 17.30-18.00

Herbergi: 3 Stærð: 71,2 m²

Falleg og vel skipulögð 3ja herb íbúð í góðu fjölbýli í Furugrund í Kópavogi. Um er að ræða eign sem er skráð 71,2fm og er á fyrstu hæð, gengið er upp nokkrar tröppur inn í íbúðina. Svefnherbergin eru tvö, eldhús með borðkrók og stofa og borðstofa rúmgóðar með parketi á gólfi. Örstutt í skóla, þjónustu og fallegar gönguleiðir. **Upplýsingar veitir Hafís sölustjóri í gsm: 820 2222**

Teigabyggð 1 220 Hafnarfirði **44.900.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 3. maí kl. 17.30-18.00

Herbergi: 5 Stærð: 165,9 m²

Fallegt og vel skipulagt einbýlishús á einni hæð ásamt stórum innbyggðum bílskúr. Glæsilegt eldhús, fjögur svefnherbergi, baðherbergi, gestasalerni, og stofa með góðri lofthæð. Frábært fjölskylduhús. Húsið stendur á rólegum og góðum stað. Stutt í golfið. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

Sörlaskjól 30 107 Reykjavík **29.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 2. maí kl. 17.30-18.00

Herbergi: 2 Stærð: 71,1 m²

Mjög falleg og björt íbúð í kjallara í góðu þrjúbýlishúsi á þessum eftirsóttasta stað í Vesturbænum. Íbúðin er vel skipulögð með stóru stofu, svefnherbergi, eldhúsi, baðherbergi og rúmgóðum gangi. Sameiginlegur garður, sameiginleg verönd og sérílastæði. Frábær staðsetning. Ægisiðan, Sundlaug Vesturbæjar og Melabúðin í göngufjarlægð. **Upplýsingar veitir Hafís sölustjóri í gsm: 820 2222**

Rjúpnahæð 11 210 Garðabæ **95.000.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 3. maí kl. 17:30 – 18:00

Herbergi: 7 Stærð: 294 m²

Glæsilegt fjölskylduhús m/5 svefnherb. Á efri hæð er aðalrymi, eldhús, borðstofa og stofa, hjónaherb. m/fataherbergi innaf., baðherbergi og eitt barnaherb. Á neðri hæð eru 3 svefnherb. fjölskyldu-rymi, þvottaherb., baðherbergi, geymslur og bílskur sem er skráður 34fm. Mikið hefur verið lagt í hönnun og útfærslur á húsinu og allur frágangur vandaður. Hátt er til lofts í aðlrymi, stórir gólfíðir gluggar og í aðlrymi er rennihurð útur borðstofu út á stórar suður-svalir. Mikið útsýni er yfir bæinn úr aðalrymi. Húsið skilast fullbúið að utan, t.d. m/innfeldri lýsingu í skyggnum og tilbúið til innréttingar að innan. Hægt væri að útbúa 3ja herb. íbúð á jarðhæð. Einnig er hægt að fá húsið fullkárað að innan ef um það er sérstaklega samið. Virkilega glæsilegt fjölskylduhús í grónu hverfi í Garðabæ. **Upplýsingar veitir Sigurður fasteignasali í gsm: 898 6106**

Norðurbrú 5 210 Garðabæ **39.300.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 2. maí kl. 17:30-18:00

Herbergi: 3 Stærð: 94,5 m² Bílskýli

LAUS VIÐ KAUPSAMNING - Falleg 3ja herbergja íbúð á 3. hæð með útsýni út á sjó, austursvölum og stæði í bílageymslu í skemmtilegu fjölbýli í Sjálandinu. Eldhús opið að hluta inn í stofu, með eikarinnréttingu og flisum á gólfi. Baðherbergi flísalagt með sturtu og tengi fyrir þvottavél og þurrkara. Parket á öðrum gólfum. **Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 698 7695**

Flétturimi 31 112 Reykjavík **23.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 2. maí kl. 17:30-18:00

Herbergi: 2 (inn. tveggja íbúða) Stærð: 67,3 m²

2ja herb. íbúð á jarðhæð með sameiginlegum inngangi tveggja íbúða. Hellulögð verönd út frá stofu og afmarkaður sérarnotareitur af lóð. Eignin er með eldhúsi opið við stofu, bjart rymi. Sameiginlegt þvottahús með sértengi. Sérgeymsla í sameign ásamt hjóla- og vagnageymslu. **Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326**



STAKFELL

FASTEIGNASALA | 1984

535 1000

FÉLAG
FASTEIGNASALA

Þorlákur Ómar Einarsson
Löggiltur fasteignasali

GRUNNUR AÐ GÓÐU LÍFI

BORGARTÚNI 30, 105 REYKJAVÍK - STAKFELL@STAKFELL.IS - WWW.STAKFELL.IS



ÞORLÁKUR ÓMAR
EINARSSON
Framkvæmdastjóri
Löggiltur
fasteignasali



ADALHEIDUR
KARLSDÓTTIR
Löggiltur fasteignasali
gsm 893 2495



STEFÁN HRAFN
STEFÁNSSON
Sölustjóri
Hdl. löggiltur fasteignasali
Löggiltur leigumíllari



GUÐMUNDUR H.
VALTÝSSON
Löggiltur fasteignasali,
Viðskiptafræðingur B.Sc.



BÖÐVAR
SIGURBJÖRNSSON
Lögfræðingur,
aðstoðamaður
fasteignasala
gsm 660 4777



EINAR S.
VALDIMARSSON
Löggiltur fasteignasali
gsm 840 0314



EDWIN
ÁRNASON
Löggiltur fasteignasali
gsm 893 2121



SIGURDUR FREYR
SIGURÐSSON
Hdl. og löggiltur
fasteignasali
gsm. 899-1229



HRAFNTINNA
VIKTORÍA
KARLSDÓTTIR
Lögfræðingur B.A.,
aðstoðamaður
fasteignasala
gsm 820 4242



MATTHILDUR SUNNA
ÞORLÁKSDÓTTIR
Aðstoðamaður
fasteignasala
gsm 690 4966

SKÓGARVEGUR 12-14 - 108 RVK

VERÐ FRÁ: 35,3M



Þú tryggir fast verð með því að kaupa strax.

Nýbygging á besta stað í fossvogi, 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir sem afhenda fullbúna án gólfefna. Fullfrágengin sameign og sér staði í bílageymslu. Vandaður frágangur. Afhending í sept/okt á þessu ári. Traustur byggingaraðili. Allar upplýsingar hjá Stakfell í síma 535-1000 eða stakfell@stakfell.is

ÖLDUGATA 3 - 101 RVK

44M



GUÐMUNDUR VALTÝSSON gsm 865 3022

Sölusýning miðvikudaginn 4. maí milli kl 17:00-17:30
Vel skipulögð 96,3 fm 5 herbergja rishæð í gamla vesturbænum. Frábær staðsetning, stutt frá miðbænum. Nýlega hefur verið skipt um glugga á eigninni. Eignin er laus til afhendi

HLÉGERÐI 15 - 200 KÓP

57,9M



Snoturt einbýlishús á einni hæð með bílskúr í vesturbæ Kópavogs. Húsið stendur á 726 fm lóð. Eignin er skáð 181,6 fm. Sölpallur á baklóð og heitur pottur.

LAXATUNGA 205-207 - 270 MOS

44,9M



GUÐMUNDUR VALTÝSSON gsm 865 3022

Sölusýning þriðjudaginn 3. maí kl. 17:00-17:30. Einstaklega vel hönnuð 183,4 fm parhús með innbyggðum bílskúr við Laxatungu í Mosfellsbæ. Nýttískuhönnun og aukin lofthæð. Húsin afhendast fullfrágengin að utan með grófjafnaðri lóð. Að innan afhendist húsið tilbúið til innréttingar. Húsin eru í byggingu.

ÁSVEGUR 10 - 104 RVK

29,9M



BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON gsm 660 4777

Sölusýning mánudaginn 2. maí milli kl 17:30-18:00
Björt og vel skipulögð 74,2 fm 3 herbergja íbúð í kjallara íbúðin skiptist í forstofu, gang/eldhús, tvö svefnherbergi, baðherbergi, geymslu/þvottahús. Hér er um að ræða fallega eign á eftirsóttum stað í Reykjavík.

ÁSBRAUT 13 - 801 SELFÓSS

3M



Sólrík og skjólgóð 7.300 fm. eignarlóð með útsýni við Ásabraut í Ásgarðslandi í Grímsnes-og Grafningshreppi. Búið er að leggja rafmagn og vatn að lóðamörkum.

MIKLABORG

Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
sími: 695 5520Gunnar S. Jónsson
lögg. fasteignasali
sími: 899 5856Ólafur Finnbogason
lögg. fasteignasali
sími: 822 2307Gunnar Helgi Einarsson
lögg. fasteignasali
sími: 615 6181Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
sími: 773 6000Ásgrímur Ásmundsson
hdl. og lögg. fasteignasali
sími: 865 4120Þröstur Þórhallsson
lögg. fasteignasali
sími: 897 0634Jörunn Skúladóttir
lögg. fasteignasali
sími: 845 8958Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltir fasteignasalar

569 7000

Lágmúla 4 108 Reykjavík www.miklaborg.isBryndis Alfreðsdóttir
lögg. fasteignasali
sími: 854 2112Atli S. Sigvarðsson
aðstm. fasteignasala
sími: 899 1178Páll Þórólfsson
aðstm. fasteignasala
sími: 893 9929Jason Ólafsson
aðstm. fasteignasala
sími: 775 1515Svan G. Guðlaugsson
aðstm. fasteignasala
sími: 697 9300Davíð Jónsson
aðstm. fasteignasala
sími: 697 3080Hilmar Jónasson
aðstm. fasteignasala
sími: 695 9500Helgi Jónsson
aðstm. fasteignasala
sími: 780 2700

Tröllakór 18-20

Falleg íbúð að stærð 107,7 fm
Gengið inn af svölum á 2.hæð
Lyftuhús / stórar L laga suðursvalir
Vandaðar innréttingar / Þvottahús innan íbúðar
Stæði í lokaðri bilageymslu

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: 35,9 millj.

Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Brekkutún

Einbýlishús með aukaíbúð í kjallara
Eignin skiptist í 5 svefnherbergi, 2 stofur,
3 baðherbergi Bílskúr er sérstæður
Stór garður er klæddur með lerki verönd
að stærstu leiti

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast.

Verð: 72,9 millj.

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Básbryggja

Einstök íbúð að stærð 148,3 fm
Þrjú svefnherbergi, eitt þeirra mjög rúmgott
Fallegir boga gluggar sem setja mikinn
svip á eignina
Gott eldhús opið inn í stofu
Mjög rúmgott baðherbergi

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: 49,9 millj.

Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Porfinnsgata

Frábærlega staðsett 3ja-4ra herb
87,5 fm með aukaherb í kjallara
Frábær staðsetning
Nýlega endurnýjað bað

Bókaðu skoðun:

í síma 822 2307

Verð: 41,0 millj.

Ólafur Finnbogason löggiltur fasteignasali



Nesbali

Einstök staðsetning með óviðjafnanlegu útsýni !



Glæsilegt og nánast algjörlega endurnýjað
endaraðhús á þessum einstaka útsýnisstað
á Seltjarnarnesi.

Húsið stendur við óbyggt svæði og nýtur
óhindraðs útsýnis út á Bakkatjörn og til
sjávar úr stofu, borðstofu og sjónvarpssofu

- Aukin lofthæð er í stórum hluta hússins
og vönduð innfeld lýsing.



Bókaðu skoðun:

Jason Ólafsson, aðstm. fasteignasala
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

Tilboð óskast



Stóragerði

164,5 fm neðri sérhæð
Þrjú svefnherbergi, möguleiki á því fjórða
Bílskúr og suðursvalir

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast.

Verð: 56,9 millj.

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Brúnastaðir

Fallegt 217 fm einbýlishús á einni hæð
Góð alrými með útg á verönd, stórt eldhús
3-4 svefnherbergi, fullbúinn bílskúr
Stórt baðherbergi og gestasnyrting
Eftirsóttur staður í rólegu umhverfi 112 Rvk

Bókaðu skoðun:

Atli S. 899 1178 aðstm. fast.

Verð: 74,9 millj.

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Unnarbraut 14

Virkilega sjarmerandi 214 fm einbýli
Frábær staðsetning í miklu skjóli
Sjávarútsýni - 3-5 svefnherbergi
Hús sem fengið hefur gott viðhald

Bókaðu skoðun:

í síma 822 2307

Verð: 83,5 millj.

Ólafur Finnbogason löggiltur fasteignasali



Þingholtsstræti

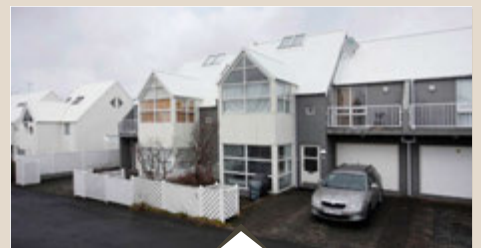
142,5 fm - 2 íbúðir íbúð á 1. hæð hússins
sem er 58,8 fermetrar íbúð á jarðhæð
sem er 83,7 fermetrar
Frábær staðsetning í 101 Reykjavík

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast.

Verð: 59,5 millj.

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Aflagrandi 16

Frábærlega vel skipulagt 165 fm raðhús
Fjögur góð svefnherbergi
Góð staðsetning og stutt í skóla og leikskóla
Laus 1. júní

Bókaðu skoðun:

í síma 822 2307

Verð: 67,0 millj.

Ólafur Finnbogason löggiltur fasteignasali



Ólafsgesli 111

Tvílyft hús að stærð 237,8 fm Bílskúr er 26,8 fm
Möguleiki á fimmta svefnh. Arinn í stofu/útgengt úr
stofu í garðinn. Innbyggðar suðursvalir og franskir
gluggar setja mikinn svip á eignina
Stórt og mikið upphitað plan fyrir framan bílskúr
Afgirtur suður garður með stórum palli.

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: 75,9 millj.

Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Stelkshólar

Góð 65 fm 2ja herb íbúð á efstu hæð
Rúmgott svefnherbergi
Tengi fyrir þvottavél á baðherbergi
Stórar suðursvalir
Stutt í Elliðaárdalinn

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: 23,5 millj.

Jón Rafn Valdimarsson, löggiltur fasteignasali



Norðurbakki 1B

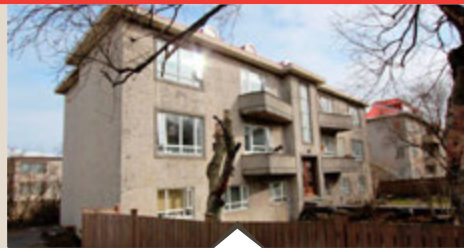
Glæsileg 3ja herbergja á 2.hæð
Vandaðar innréttingar og tæki
Tvennar svalir
Stæði í lokaðri bilageymslu
Frábær staðsetning í miðbæ Hafnarfjarðar

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: 39,9 millj.

Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



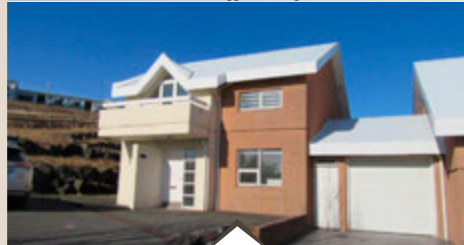
Mávahlíð

Glæsileg og endurgerð íbúð á 1.hæð
Suðursvalir - nýtt eldhús
Nýtt parket - frábær staðsetning

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **39,5 millj.**

Jason Guðmundsson löggiltur fasteignasali s. 569 7000



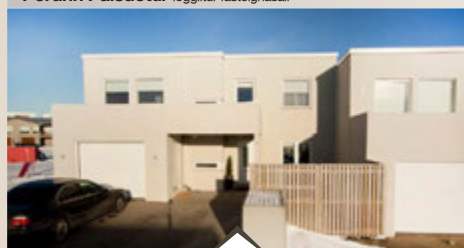
Furuhlíð 29

Vel skipulagt endaraðhús í Setbergslandinu laust til afhendingar. Stærð 196,7 fm þar af bílskúr 36,7 fm Góð staðsetning og glæsilegt útsýni Skemmtilegur garður og nálægð við náttúru Þrjú góð svefnherbergi og herbergi og það í bílskúr

Nánari upplýsingar:

í síma 773 6000 Verð: **54,4 millj.**

Pórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



Aðalþing 7

Vel skipulagt 275 fm endaraðhús á tveimur hæðum. Frábært útsýni. Hiti í gólfum beggja hæða Vandaðar innréttingar frá Brúnas Flísalagður bílskúr 4 svefnherbergi, stofa, sjónvarfsstofa. Frágengin lóð

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520 Verð: **84,9 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson, löggiltur fasteignasali



Skógarsel

137,5 fm íbúð á 3ju hæð í lyftuhúsi Vönduð og falleg íbúð Svalir til suðvesturs Stæði í bílakjallara fylgir

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **54,9 millj.**

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



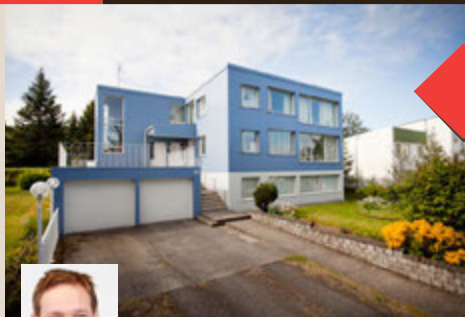
Sóltún

Falleg og vel skipulögð endaíbúð á 3 hæð Vinsæl staðsetning og eftirsótt hús Stór alrými og þrjú svefnherbergi Góð sameign og aðgengi til fyrirmyndar Stæði í bílageymslu og möguleiki að fá annað keypt Laus strax

Bókaðu skoðun:

Atli S. 899 1178 aðstm. fast. Verð: **61,9 millj.**

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 569 7000



Bókaðu skoðun:

Páll Þórólfsson, aðstm. fasteignasala pall@miklaborg.is sími: 893 9929



Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

OPIÐ HÚS Í DAG

mánudaginn 2.maí kl.17:00-17:30

Nýbýlavegur 64

Mjög falleg, vel skipulögð og mikið endurnýjuð 107,9 fm 4ra herbergja neðri sérhæð auk 20,0 fermetra bílskúr Húsið er klætt með áli

Verð: **41,0 millj.**



Bókaðu skoðun:

Jason Ólafsson, aðstm. fasteignasala jassi@miklaborg.is sími: 775 1515



Óskar R. Harðarson lögg. fasteignasali oskar@miklaborg.is sími: 569 7000

OPIÐ HÚS Í DAG

mánudaginn 2.maí kl.17:00-17:45

Mánatún 7

Penthouse íbúð 174 fm á 7. og 8. hæð Prennar svalir 2 bílastæði

Verð: **87,9 millj.**



OPIÐ HÚS Í DAG

mánudaginn 2.maí kl.17:30-18:00

Flétturimi 38 Glæsileg 3ja herbergja

Íbúð á þriðju hæð, stærð 98,2 fm Sérinngangur af svölum Suðursvalir Litið fjölbýli Viðhaldslétt hús



Nánari upplýsingar veitir:

Jórunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Verð: **34,8 millj.**



OPIÐ HÚS Í DAG

mánudaginn 2.maí kl.18:00-18:30

Steinás 1

Glæsilegt og vandað einbýlishús á einni hæð með glæsilegum garði við Steinás í Garðabæ 5 herbergja, 217 fm Tvöfaldur bílskúr Glæsilegur garður með palli og heitum potti Vel skipulögð eign á einni hæð þar sem vandað hefur verið til verka á við góða götu í Ásahverfinu í Garðabæ



Nánari upplýsingar veitir:

Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

Verð: **39,9 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3.maí kl.17:00-17:30

Vallarás 1

Vel skipulögð íbúð á efstu hæð í góðu húsi við Vallarás

2ja herbergja 57 fm Lyftuhús Suðursvalir

Verð: **22,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856



Perlukór 1C

Íbúðin á tveimur hæðum að stærð 255,0 fm. Vandað til vinnu, hönnunar og efnisvals. Glæsilegt stórt opið eldhús. Fallegar stofur með miklu útsýni allan hringinn Svefnherbergin útaf fyrir sig með baðherbergjum Upphitaðar útsýnissvalir allan hringinn. Sérhönnuð lýsing Stæði í lokaðri bílageymslu. Einstök eign Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: **99,0 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Ásgarður

Falleg 80,4 fm 3ja herbergja íbúð á 1.hæð í litlu fjölbýli Suðursvalir, möguleiki á að ganga inn um svalir

Geymsla og þvottahús innan íbúðar

Bókaðu skoðun:

Davíð 697 3080

Verð: **28,9 millj.**

Ásgrímur Ásmundsson hdl. og löggiltur fasteignasali s. 865 4120



Brúnaland

Fallegt raðhús neðan götu 230 fm með bílskúr Stórar stofur með arni Fallegur garður

Bílskúr

Nánari upplýsingar:

í síma 897 0634

Verð: **69,0 millj.**

Pröstur Þórhallsson löggiltur fasteignasali



Austurströnd 4

Falleg og vel skipulögð 85,4 fm 3ja herbergja íbúð á 4.hæð. Skipting eignar: Forstofa, 2 svefnherbergi, stofa, eldhús, baðherbergi Sameiginlegt þvottaherbergi er á hæðinni og sér geymsla í kjallara

Bókaðu skoðun:

Páll 893 9929 aðstm. fast.

Verð: **39,9 millj.**

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



Goðheimar

Rúmgóð og vel skipulögð 130,3 fermetra hæð auk 23,4 fermetra bílskúrs.

Eignin er talsvert endurnýjuð að innan Skipting eignar: forstofa, fjögur svefnherbergi (eitt er nýtt sem sjónvarpsherbergi í dag), samliggjandi stofa og borðstofa, eldhús og baðherbergi

Bókaðu skoðun:

Páll 893 9929 aðstm. fast.

Verð: **51,9 millj.**

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856

Laus strax

OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3.máí kl.17:00-17:30

Strandvegur 6

Falleg, björt og vel skipulögð 137,7 fermetra íbúð á 3.hæð (efstu) að meðtalinni 6,7 fermetra sér geymslu í kjallara Aukin lofthæð er í íbúðinni Sér stæði í bílageymslu fylgir Útsýni !

Verð: **55,0 millj.**

Bókaðu skoðun:

Páll Þórolfsson, aðstm. fasteignasala
pall@miklaborg.is sími: 893 9929



Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3.máí kl.18:00-18:30

Bakkasmári 15

Glæsilegt parhús með innbyggðum bílskúr 6 herbergja, 4 svefnherbergi og 2 stofur Stærð 182,7 fm. Frágengin lóð með pöllum, heitur pottur Frábær staðsetning

Verð: **67,9 millj.**

Bókaðu skoðun:

Hilmar Jónasson, aðstm. fasteignasala
hilmar@miklaborg.is sími: 695 9500



Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3.máí kl.17:00-17:30

Mávahlíð 20

Góð 4ra herbergja sérhæð á þessum vinsæla stað Eignin er 92 fm þar af eru geymslur 3,6 fm Sérinnangangur. Björt stór stofa, borðstofa sem nýta má sem svefnherbergi, gott hjónaherbergi og barnaherbergi. Flísalagðar skjólsælar suður svalir og góður suður garður Búið að endursteina húsið og skipta um jarðveg fyrir framan hús og á austurhlíð

Verð: **37,9 millj.**

Bókaðu skoðun:

Þórunn Pálsdóttir, lögg. fasteignasali
thorunn@miklaborg.is sími: 773 6000

OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3.máí kl.17:30-18:00

Lautasmári 14

Einstaklega snyrtileg og vel skipulögð 4ra herbergja endaíbúð á jarðhæð með glæsilegum sólríkum sólpalli. Gott fjölbýli á þessum eftirsóttá stað miðsvæðis á höfuðborgarsvæðinu.

Verð: **39,4 millj.**

Bókaðu skoðun:

Atli S. Sigvarðsson aðstm. fasteignasala
atli@miklaborg.is sími: 899 1178



Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3.máí kl.17:15-18:00

Stóragerði 16

Falleg 111,4 fm 4ra herbergja útsýnisíbúð Tvennar stofur og tvö svefnherbergi Mikið endurnýjuð eign á frábærum stað Örstutt í skóla og verslanir

Verð: **37,7 millj.**

Bókaðu skoðun:

Svan G. Guðlaugsson, aðstm. fasteignasala
svan@miklaborg.is sími: 697 9300



Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3.máí kl.17:30-18:00

Birkihvammur 7

Fallegt einbýlishús sem er hæð og ris Að stærð 189,6 fm / Bílskúr að stærð 34,4 fm Húsið stendur mjög hátt með góðu útsýni Eigendur fengu viðurkenningu umhverfis- og samgöngunefndar Kópavogs árið 2013 Góð umgengi / Fallegur gróðurssæll garður Fjölskylduvænt hús

Verð: **62,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir:

Jörunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3.máí kl.17:30-18:00

Fannafold 167

Fallegt 6 herbergja 197,8 fm einbýli á einni hæð Frábært útsýni til norðurs og vesturs Gróinn og fallegur garður ásamt sólpalli og heitum potti Rúmgóður bílskúr

Verð: **69,9 millj.**

Bókaðu skoðun:

Davíð Jónsson, aðstm. fasteignasala
david@miklaborg.is sími: 697 3080



Ásgrímur Ásmundsson, lögg. fasteignasali
asgrimur@miklaborg.is sími: 865 4120

OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3.máí kl.19:00-19:30

Gnoðarvogur 76

Falleg hæð í fjörbýli Stærð 168,3 með bílskúr 5 herbergja Tvennar svalir Frábær staðsetning

Verð: **49,5 millj.**

Bókaðu skoðun:

Hilmar Jónasson, aðstm. fasteignasala
hilmar@miklaborg.is sími: 695 9500



Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3.máí kl.17:30-18:00

Skúlagata 40

Falleg og vel skipulögð íbúð á 7 hæð við Skúlagötu Húsi fyrir 60 ára og eldri 101 fm Stæði í bílageymslu 3 herbergja Suðursvalir Góð sameiginleg aðstaða Eign staðsett í hjarta miðbæjarins

Verð: **42,0 millj.**

Nánari upplýsingar veitir:

Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

OPIÐ HÚS

miðvikudaginn 4.máí kl.17:30-18:00

Sunnubraut 50
efri sérhæð með sjávarútsýn

Efri sérhæð að stærð 135,6 fm Bílskúr að stærð 27,2 fm Sjávarútsýni Möguleiki á 5 herbergjum Eign sem hefur verið haldið vel við Einstök staðsetning

Verð: **64,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir:

Jörunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958



Villingavatn

Einstaklega vel staðsett hús við bakka Pingvallavatns 72 fm að stærð með bátaskýli (geymslu) Tvö rúmgóð svefnherbergi Sólstofa með frábæru útsýni

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **34,9 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Djúpahraun

Fallegt og vandað hús í Miðhrauni Grímsnesi 78 fm að stærð, m tveimur svefnherbergjum ásamt svefnlofti Heitur pottur á skjólgóðum palli 8400 fm eignarland, stutt í þjónustu

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **26,5 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Ásgarðsland

200 hektara land m. skipulagðri sumarhúsabyggð 85 samþykktar fristundalóðir m.a. við bakka Sogsins Blómleg sumarhúsabyggð er nú þegar til staðar Fjöldmörg tækifæri tengt ferðaþjónustu

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **Tilboð**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Borgir við Norðurá

300 hektara jörð í Borgarbyggð, einstök staðsetning Liggur meðfram bökkum Norðurár Einbýli, bílskúr, vélaskemma, fjós o.fl á jörð Fjöldmargir möguleikar fyrir hendi

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **132,5 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Vatnsendahlíð 215

Glæsilegt 84 fm heilsárs útsýnishús í Skorradal Þrjú svefnherbergi og stórt baðherbergi m sturtu Stofa og eldhús í opnu rými, miklir útsýnisluggar 45 kjallari undir húsi (ekki full lofthæð)

Hiti í gólfum

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **34,5 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Vatnsendahlíð 75

50 fm notalegt sumarhús með góðu útsýni Þrjú svefnherbergi Stór pallur umhverfis hús Skorradalur

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **15,5 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Pingvallavatn

Fallegur bústaður 83 fm, sólskáli 17 fm af heildarstærð. Einstök staðsetning í landi Nesja, efst í enda botnlanga. Bústaðurinn stendur hátt, sólar nýtur við frá morgni til kvölds. Kjarri vaxið land. Mikil útsýni. Bóta aðstaða við vatnið.

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: **27,7 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Hallkelshólar

Sumarhús í landi Hallkelshóla í Grímsnes og Grafningshreppi, Innst í botnlanga Um 70 km frá Reykjavík Tveir sólpallar / Eigin borhola

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: **22,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Öndverðarnes - Lóðir

67 fm bústaður sem hefur verið haldið vel við 3 svefnherbergi - heitt vatn og rafmagn. Stór og nýlegur sólpallar Golfvöllur og sundlaug á svæðinu

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast.

Verð: **16,9 millj.**

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Litli-Klofi

Rúmlega 80 fm hús á góðum stað í Landssveit 5000 fm eignarlóð sem liggur við fallega á Fluglendingarsvæði í grennd Sláttutraktor fylgir með í kaupum Stór og endurbætt víðarverönd m heitum potti

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **21,9 millj.**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Prastarstekkur

Fallegur bústaður m svefnlofti. Eignarland 1,976 m², 1790 m² getur fylgt með í kaupnum Svefnaðstaða fyrir sex Kjarri vaxið land með fallegum trjám Leiktæki /Pingvallavatn

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: **16,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Klausturhólar

Húsið er 57,0 fm að stærð Eignarland 1,0 hektari / útsýni, kjarland Tengiréttur við hitaveitu Hæðargarði Húsið uppþitað með rafmagni Hús sem hefur hugsað vel um

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: **17,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Austurkór 91-99 Kópavogi



Miklaborg kynnrir

í einkasölu fimm mjög vel skipulögð 166 fm raðhús með innbyggðum bílskúr.



Bókaðu skoðun:

Atli S. Sigvarðsson aðstm. fasteignasala atli@miklaborg.is sími: 899 1178



Óskar R. Harðarson lögg. fasteignasali oskar@miklaborg.is sími: 569 7000

Frábært innra skipulag :

- Opið stofu og eldhúsrými með góðri lofthæð
- Fjögur svefnherbergi, fataherbergi innaf hjónaherbergi
- Gott baðherbergi með sturtu og kari
- Gestasnyrting og sér þvottahús.

Húsin skilast fokheld eða tilbúin til innréttinga skv. skilalýsingu

Afhending sumar 2016

Verð frá: **42,9 millj.**



Kópavogsgerði 5-7

BARA 6 ÍBÚÐIR EFTIR



Nánari upplýsingar veita:

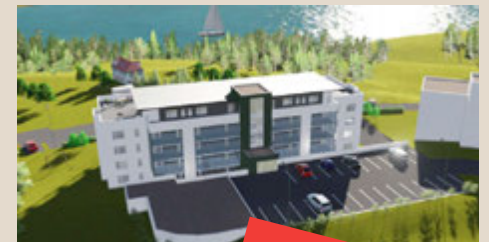
Ásgrímur Ásmundsson, lögg. fasteignasali asgrimur@miklaborg.is sími: 865 4120



Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali jon@miklaborg.is sími: 695 5520



Jórunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958



55 ÁRA OG ELÐRI

Fullbúnar 3ja herbergja íbúðir Íbúðirnar skilast með gólfefnum og vönduðum eldhústækjum Stæði í bílgeymslu í boði Einstök staðsetning við sjávarsíðuna Stærðir frá 122-188 fm

Afhending júlí/ágúst 2016

Verð frá: **48,1 millj.**

Garðatorg 4



Byggingaraðili

ÞG Verk var stofnað árið 1998 af Þorvaldi H Gissurarsyni sem er enn þann dag í dag forstjóri og eigandi félagsins. Hjá fyrirtækinu er starfrækt gæðaráð og starfandi gæðastjóri. Í gegnum allt byggingarferlið eru gerðar reglulegar úttektir á öllum verkþáttum. Allt frá stofnun hefur það verið meginmarkið félagsins að skila góðu verki, stunda örugg viðskipti og eiga traust og áreiðanleg samskipti við sína viðskiptavini.

Garðatorg 4

- » **Tilbúnað til afhendingar strax!**
- » Frábærlega staðsettar íbúðir í göngufæri við alla þjónustu!
- » Glæsilegar sérsníðaðar innréttingar frá GKS!
- » **Allar íbúðir afhentar með ljósum og gólfefnum!**
- » Gæðatæki frá Siemens!
- » Granít/steinn í eldhúsum!

Allar upplýsingar á www.tgverk.is



Söluaðilar ÞG Verk



520-9595



569-7000



510-7900

Garðatorg 2A



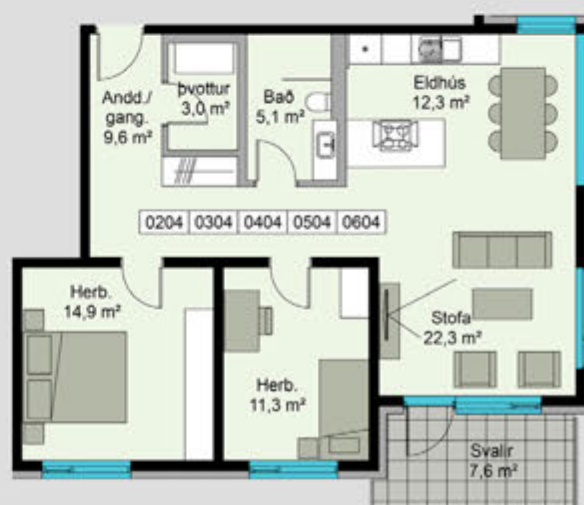
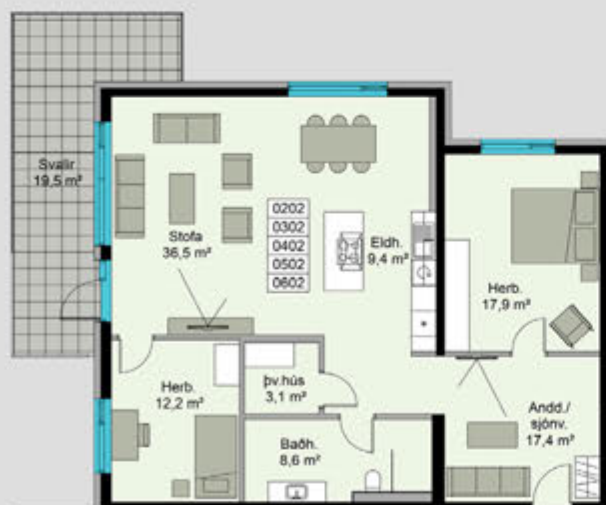
Byggingaraðili

ÞG Verk var stofnað árið 1998 af Þorvaldi H Gissurarsyni sem er enn þann dag í dag forstjóri og eigandi félagsins. Hjá fyrirtækinu er starfrækt gæðaráð og starfandi gæðastjóri. Í gegnum allt byggingarferlið eru gerðar reglulegar úttektir á öllum verkþáttum. Allt frá stofnun hefur það verið meginmarkið félagsins að skila góðu verki, stunda örugg viðskipti og eiga traust og áreiðanleg samskipti við sína viðskiptavini.

Garðatorg 2A

- » **Einstakar útsýnisíbúðir!**
- » Vandaðar áklæðningar tryggja lágmarks viðhald!
- » Aukin lofthæð!
- » **Glæsileg tæki og innréttingar!**
- » Innangengt bílskýli!
- » Afhending í júlí 2016!

Allar upplýsingar á www.tgverk.is



Söluaðilar ÞG Verk



520-9595



569-7000



510-7900

Garðatorg 2B



Garðatorg 2B

Stórglæsilegar og mjög rúmgóðar íbúðir í hæsta gæðaflokki með stórbrotið útsýni til allra átta. Svalalokanir fylgja öllum svölum þar sem því er viðkomið og tvö baðherbergi með sturtuaðstöðu eru í öllum íbúðum hússins. Halogenlýsing er í öllum íbúðum frá fjórðu hæð og eru allar innréttingar og tæki af mjög vandaðri gerð. Háhýsið er með 22 íbúðum á bilinu 80-195 m² og er húsið klætt með ál og viðarklæðningum sem lágmarka viðhald þess. Í húsinu er tvær lyftur sem er innangengt úr beint úr upphituðu bílstæðahúsi þar sem allar íbúðir eiga sérstæði.

Allar upplýsingar á www.tgverk.is

- » Stórglæsileg ytri hönnun!
- » Íbúðir í hæsta gæðaflokki!
- » Svalalokanir fylgja flestum íbúðum!
- » Halogenlýsing frá fjórðu hæð!
- » Granít/steinn á öllum eldhúsum og baðherbergjum!
- » Stórkostlegt útsýni til allra átta!



Söluaðilar ÞG Verk



520-9595



569-7000



510-7900

GIMLI

Sími 570 4800



Fasteignasala / Grensásvegur 13
2. hæð 108 Rvk. / gimli.is

Sigþór ☎ 899 9787
Löggiltur fasteignasali

Ellert ☎ 661 1121
Löggiltur fasteignasali

Halldór ☎ 693 2916

Katrín ☎ 570 4800

Hafrún ☎ 570 4800

Árni ☎ 570 4800
Viðskiptafræðingur

KÁRSNESBRAUT - EINBÝLI Á ÚTSÝNISSTAÐ



Stórglæsilegt 216 fm einbýlishús á tveimur hæðum með aukaíbúð og útsýni yfir Fossveginn. Rúmgóðar stofur og sólstofa, útgengt á svalir til norðurs. Falleg innrétting í eldhúsi. Eitt svefnherbergi á efri hæð og 2-3 svefnherbergi á neðri hæð. Aukaíbúð á jarðhæð með eldhúsi, baði og stóru herbergi. Innbyggður bílskúr. Fallega hannaður garður

með sólpöllum. Mikið endurnýjuð og falleg eign. **Verð 69,5 millj.**

SPÓAHÓLAR - 4RA M/BÍLSKÚR



Falleg 4ra herbergja íbúð. Þrjú svefnherbergi. Stór stofa með útgengi á suðvestursvalir. Baðherbergi með baðkari og innréttingu. Eldhús með rúmgóðri innréttingu. Þvottahús innan íbúðar. Fullbúinn bílskúr. Góð staðsetning í litlu fjölbýli með fallegu útsýni. **Verð 29,9 millj.**

TRÖLLAKÓR - STAÐI Í BÍLAGEYMSLU



Falleg 101 fm 3ja herb. íbúð á 3. hæð með inngangi af svölum í nýlegu lyftuhúsi í Kóravoginu í Kópavogi auk sérstæðis í bílageymslu. Tvö rúmgóð svefnherbergi með skápum. Eldhús og baðherbergi með fallegum innréttingum. Stofa og borðstofa með stórum suðursvölum. **Verð 35,9 millj.**

UGLUGATA - LÓÐ



883,5 fm einbýlishúsa lóð við Uglugötu 70, Mosfellsbæ. Gert er ráð fyrir að byggt sé einbýlishús á tveimur hæðum með bílageymslu á lóðinni þ.e. samkv. deiliskipulagi er gert ráð fyrir E2-e húsatýpu. E2-e húsatýpa er tveggja hæða einbýlishús ásamt bílageymslu. Efri hæðin er í götuþæð og er aðkoma inn á hana. Hámarks nýtingarhlutfall eru 0,45 eða allt að 418 fm hús. Lóðin selst með gatnagerðargjöldum. **Verð 13,6 millj.**

SUMARHÚS Á BAKKA NORÐURÁR



Glæsilegt og vandað heilsárskúsi á eignarlandi á bakka Norðurár í Munaðarneslandi. Húsið er skráð 77,8 fm að stærð auk geymslu og ca 100 fm verandar. Þrjú góð svefnherbergi, rúmgóð stofa með mikilli lofthæð. Hitaveita og heitur pottur. Staðsetning er einstök á rólegum og góðum stað með útsýni yfir ána. **Verð 37 millj.**

MEDALFELLSVATN - SUMARBÚSTAÐUR



Mjög góður sumarústaður á frábærum stað í nálægð við vatnið við. Tvö svefnherbergi og svefnloft. Stofa og eldhús í sama rými. Baðherbergi með sturtu. Góð verönd er við húsið. Sumarbústaðurinn hefur fengið mjög gott viðhald og stædur á eignarlóð. **Verð 23 millj.**

Vegna mikillar sölu að undanförunu vantar okkur allar tegundir eigna á skrá. Hringdu núna, skoðum samdægurs, sími: 570 4800.

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is



KJARNNA - ÞVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • Sími: 586 8080 • Fax: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Arnartangi 63 - 270 Mosfellsbær



OPIÐ HÚS

Opið hús þriðjudaginn 3. maí
frá kl. 17:30 til 18:00

94 m2 endaraðhús á einni hæð við Arnartanga 63 í Mosfellsbæ. Góð eign í barnvænu og rólegu hverfi. Stór og gróin sérgarður í suðurátt. Húsið skiptist í tvö til þrjú svefnherbergi, forstofu, eldhús, baðherbergi, þvottahús, stofu og borðstofu. V. 36,2 m.

Stóriðvegur 22 - 270 Mosfellsbær



OPIÐ HÚS

Opið hús miðvikudaginn 4. maí
frá kl. 17:30 til 18:00

261,4 m2 raðhús á þremur hæðum með bílskúr og aukaíbúð í kjallara. Timburverönd og svalir í suðvestur. Gott skipulag. Eignin skiptist í fjögur svefnh., Baðherbergi, gestasnyrtingu, þvottahús, forstofu, eldhús, hol, samliggjandi stofur og bílskúr. Íbúð í kjallara: Eldhús, stofa, baðherbergi, herbergi og gluggalaús rými. V. 53,9 m.

Klapparhlíð 44 - 270 Mosfellsbær



OPIÐ HÚS

Opið hús miðvikudaginn 4. maí
frá kl. 17:30 til 18:00

Fallegt 139,8 m2 endaraðhús á einni hæð innst í botnlanga. Eignin skiptist í fjögur herbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, eldhús, stofu/borðstofu. Gott skipulag. Fallegar innréttingar og gólfefni. Garður í suðvestur. Frábær staðsetning. Stutt í skóla, leikskóla, sund, líkamsræktarstöð og á golfvöll. V. 51,5 m.

Barðavogur 26 - 104 Rvk.

Laus strax Hringdu og bókaðu skoðun



Falleg og mikið endurnýjuð 4ra herbergja hæð ásamt bílskúr við Barðavog 26 í Reykjavík. Eignin er skráð 126,7 m2, þar af íbúð 93,7 m2, geymsla 2 m2 og bílskúr 33 m2. Íbúðin skiptist í tvö svefnherbergi, baðherbergi, hol, eldhús, borðstofu og stofu. sérgeymsla innaf forstofu. V. 41.950.000 kr

Miðleiti 4 - 103 Rvk.

Laus strax Hringdu og bókaðu skoðun



Rúmgóð 120,7 m2. 3-4ra herbergja íbúð á 4. hæð, ásamt bílastæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í anddyri, hol, samliggjandi stofur, tvö svefnherbergi. eldhús. baðherbergi og þvottahús. 2 geymslur í sameign og stæði í bílastæðahúsi. Eignin er skráð 146,1 m2, þar af íbúð 120,7 m2 og bílastæði í bílageymslu 25,4 m2 (skráð sem bílskúr). V. 43,7 m.

Bergþórugata 61 - 101 Rvk.

OPIÐ HÚS

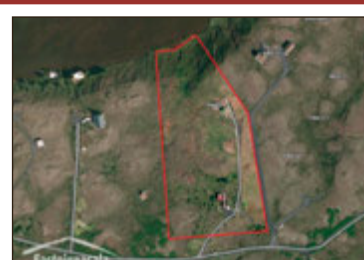


Falleg og vel skipulögð 35,1 m2 ósamþykkt íbúð í kjallara við Bergþórugötu 61 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í hol, svefnherbergi, stofu, eldhús og baðherbergi. V. 17,9 m.

Krókatjörn - 270 Mosfellsbær



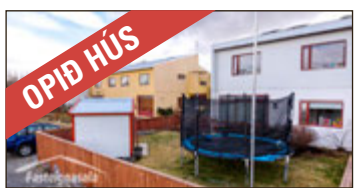
OPIÐ HÚS



Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 18:00

57 m2 sumarústaður, ásamt 19,6 m2 geymsluskúr og 24,1 m2 hesthúsi á 27.183 m2 sumarústaðalandi(eignarland) við Krókatjörn í Miðdalslandi í Mosfellsbæ. Fallegur staður með útsýni yfir Krókatjörn. Landið liggur að Krókatjörn með fallegu útsýni. Landið er stórt og getur nýst sem beitilund fyrir allt að 4 hross yfir sumartíma. V.29,9 m. Aðeins 10 min akstur frá Reykjavík. Nánari uppl. um aðkomu að húsinu veitir Reynir í síma 822-4837

Leirutangi 35A - 270 Mosfellsbær

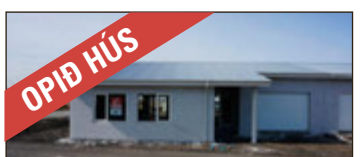


OPIÐ HÚS

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00

Falleg 92,5 m2, 2-3ja herbergja íbúð á neðri hæð í litlu fjörbýlishúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, stofu, eldhús, baðherbergi, hjónaherbergi og rými sem er gluggalaust, en það skiptist í gott herbergi, vinnuherbergi, þvottahús og geymslu. Afgirtur sérgarður með hellulagðri verönd. V. 29,5 m.

Laxatunga 153 - 270 Mosfellsbær



OPIÐ HÚS

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 18:00

Fallegt 207 m2 endaraðhús á einni hæð með bílskúr í byggingu. Eignin er vel skipulögð og skiptist samkvæmt teikningum í þrjú svefnherbergi, tvö baðherbergi, forstofu, þvottahús, eldhús, stofu, bílskúr og geymslu. V. 38,9 m. fokheld. V. 46,9 m. tilbúin til innréttinga.

Hörpulundur 1 - 210 Garðabær



Mjög fallegt og mikið endurnýjað 200,7 m2 einbýlishús á einni hæð. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Mikil lofthæð með innfelldri lýsingu. Eignin stendur á 1.096 m2 lóð. Eignin hefur verið mjög mikið endurnýjuð að utan sem innan á síðustu árum. V. 74,9 m.



Stofnað
1983

HRAUNHAMAR
FASTEIGNASALA

Sími 520 7500

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Valgerður Ása Gissurardóttir lögg. fasteignasali

LÍNAKUR - GARÐABÆR - GLÆSILEGT RAÐHÚS



Hraunhamar fasteignasala kynnir glæsilegt nýlegt enda-
raðhús með innbyggðum bílskúr samtals 300 fermetrar vel
staðsett í Akrahverfi í Garðabæ.
Mögulegt er að nýta 3ja herb. Íbúð á jarðhæð sér þannig
að nýtingarmöguleikar hússins eru fjölbreyttir. Eignin er afar
smekklega innréttað með glæsilegum sérsmiðuðum innrét-
tingum og gólfefnum þar sem allt er fyrsta flokks. Tvennar
svalir og fallegur garður með afgirtum sólpalli, hellulögðu
bílaplani og fleirra.

Eign í sérflokk.

DALPRÝÐI 3 - GARÐABÆ - PARHÚS



Hraunhamar fasteignasala kynnir glæsilegt parhús á einni
hæð samtals um 201,4 fermetrar þar af er bílskúr 35,1
fermetrar.

Eignin er vel staðsett við grænan reit í hrauninu við
Dalprýði 3 í Garðabæ. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu,
borðstofu, eldhús, tvö góð herbergi, hjónaherbergi með
fataherbergi inn af, baðherbergi, þvottahús, geymslu og
bílskúr. Fallegar innréttingar og gólfefni.

Verð 69,9 millj

HLÍÐARÁS - HAFNARFJÖRÐUR - EINBÝLI



Hraunhamar fasteignasala kynnir glæsilegt 341,8 fermetra
einbýli á tveimur hæðum með innbyggðum 63 fermetra
bílskúr á frábærum útsýnsstað við Hlíðarás 20 í Áslandsh-
verfi í Hafnarfirði. Eignin er mjög vel skipulögð, smekklega
innréttað með vönduðum innréttingum og gólfefnum. Eins-
takt útsýni er úr húsinu yfir Hafnarfjörð að Esju og víðar.
Eignin skiptist í forstofu, hol, fjölskyldurými, þrjú herbergi,
baðherbergi, þvottahús, geymslu og tvöfaldan bílskúr. Á efri
hæð er herbergi, hjónaherbergi með fataherbergi inn af,
baðherbergi, snyrtingu, eldhús, stofu og borðstofu. Fallegar
innréttingar og gólfefni. Upplýsingar veitir Þorbjörn Helgi
sölumaður gsm 8960058.thorbjorn@hraunhamar.is

FAGRAKINN - HAFNARFJÖRÐUR - EINBÝLI



Hraunhamar fasteignasala kynnir mjög fallegt mikið
endurnýjað tvílyft einbýlishús með kjallara undir að hluta til
og bílskúr við Fögrukinn 12 í Hafnarfirði .

Húsið er 153,2 fermetrar í góðu ástandi og skiptist í
forstofu, hol, stofu, borðstofu, sjónvarpsherbergi, eldhús og
snyrtingu. Í risi eru þrjú herbergi, baðherbergi og geymsla. Í
kjallara er þvottahús og gott herbergi. Fallegar innréttingar
og gólfefni.

Verð 56 millj

SMÁRARIMI - REYKJAVÍK - EINBÝLI



Hraunhamar kynnir nýlegt glæsilegt einbýli á einni hæð
með innb. bílskúr samtals 200 fm. Mjög góð staðsetning
innst í botnlanga. Suður garður. Húsið er steipt og byggt
2005. 4 svefnherbergi , auðvelt að hafa 5 herbergi í húsinu.
Ljósar flísar á öllum gólfum með hita, halegon lýsing, tengt
fyrir sjónvarp ofl í herbergjum, hellulagt bílaplan með hita,
suðurgarður í rækt, með hellulögðum gangstígum, verönd
og léttir skjólgirðingur. Stutt í skóla og þjónustu. Eignarlóð.
Virkelega góð fullbúin eign.

Verð 68,5 millj.

HEIÐVANGUR 78 - HAFNARFJÖRÐUR - EINBÝLI



Nýkomið í sölu sérlega gott vel staðsett einbýlishús á einni
hæð með innbyggðum mjög góðum bílskúr (57,5 fm), sam-
tals skráð 200,9 fm en þar utan er glæsileg ný garðstofa ca
12 fm. Eldhús ný standsett með glæsilegri eykar innréttingu
frá Brúnás, góð tæki, borðkrókur. Tvö herbergi sem hafa
verið sameinuð í eitt mjög gott herbergi, auðvelt að breyta
aftur ef vill. Þrjú barnaherbergið er ágætlega rúmgott.
Hjónaherbergið er mjög gott með stóru mjög vel innréttaðu
fataherbergi innaf. Baðherbergið er mjög gott flísalagt í
hólf og gólf, baðkar og sturtuklefi, innrétting, gluggi á baði.
Parket og flísar á gólfum. Fallega ræktaður garður með
garðhúsi og fallegum trjágróðri. **Verð 58,9 millj.**

KRÓKAMÝRI - GARÐABÆR - EINBÝLI



Hraunhamar fasteignasala kynnir mjög gott einbýli á
tveimur hæðum ásamt sérstæðum bílskúr samtals um 208
fermetrar vel staðsett við Krókamýri 6 í Garðabæ.

Eignin skiptist í forstofu, hol, gestasnyrtingu, stofu,
borðstofu, herbergi, eldhús og þvottahús. Á efri hæð eru
fjögur góð herbergi, sjónvarpshol, baðherbergi og geymslu-
loft. Sérstæður 28 fermetra bílskúr.

Verð 59,9 millj

BLÓMVANGUR - HAFNARFJÖRÐUR - SÉRHÆÐ



Hraunhamar fasteignasala kynnir mjög góða mikið en-
durnýjaða efri hæð í tvíbýli 157,3 fermetrar þar af er bílskúr
26 fermetrar vel staðsett við Blómvang 2.

Eignin er mjög vel staðsett í norðurbæ Hafnarfjarðar í
nálægð við skóla, leikskóla og alla þjónustu. Eignin skiptist
í forstofu, pall, hol, gestasnyrtingu, stofu, borðstofu, eldhús
með þvottahúsi inn af, gang, þrjú barnaherbergi, hjónaher-
bergi, baðherbergi, geymsla og bílskúr með geymslu inn af.

Verð 44,9 millj.

BODAHLEIN - GARÐABÆR



Hraunhamar fasteignasala kynnir mjög gott 83,5 fermetra
miðjuraðhús ásamt 23,7 fermetra bílskúr samtals 107,2
fermetrar við Bodahlein 3 í Garðabæ við Hrafnistu.

Eignin er ætluð 60 ára og eldri og er laus við kaupsamning.
Eignin skiptist í forstofu, þvottahús / geymslu, hol, stofu,
borðstofu, tvö herbergi, eldhús og bílskúr. Snyrtilegar
innréttingar og gólfefni. Laust við kaupsamning.

Verð 39,5 millj.

SÓLEYJARRIMI - REYKJAVÍK - RAÐHÚS



Nýkomið í einkasölu tvílyft raðhús með innbyggðum bílskúr
samtals 203,5 fm.

4 rúmgóð svefnherbergi, Stofa, borðstofa ofl.

Sérlega góð staðsetning í vinsælu hverfi, stutt í skóla og
þjónustu.

Fullbúin eign í sérflokk.

Verð 61,9 millj.

FJÓLUHVAMMUR - HAFNARFJÖRÐUR - EINBÝLI MEÐ AUKAÍBÚÐ



Frábært stórt og fallegt einbýli / tvíbýli með innbyggðum
bílskúr samtals 372 fm. 2-3ja herbergja ósamþykkt
aukaíbúð á jarðhæð

Fallegur garður og hellulagt bílaplan.

Frábært útsýni og staðsetning.
Góð eign.

Verð 69,8 millj.

HRAUNBRÚN - EINB. - HF.



Nýkomið í einkasölu glæsilegt pallabyggt einbýli m/innb.
rúmgóðum bílskúr samtals 353 fm.

5-6 svefnherb. eldhús, sjónvarpsherb. stofa, borðstofa
baðherb. ofl. Glæsil. verðlaunagarður (hraunlóð) hiti í plani,
hellulagðir gangstígar.

Góð staðsetning nálægt falllegu útivistarsvæði.
Stutt í skóla og alla þjónustu.

Verðtilboð.



Öryggi til framtíðar, frelsi þegar þér hentar



Laugarnesvegur 56 - fjórbylíshús í byggingu

Búseti auglýsir eftirfarandi búseturétti

Umsóknarfrestur til og með 10. maí kl. 16:00

Úthlutun 11. maí kl. 12:00



Kristnibraut 65 íbúð 202

113 Reykjavík

3. herb. 83,9 m²

Afhending: Miðjan júní

Búseturéttur hámark: 3.332.252,-

Búsetugjald: 153.114,-

Mögulegt lán: 1.000.000,-



Blikaás 21 íbúð 102

221 Hafnarfjörður

4. herb. 114 m²

Afhending: Byrjun júní

Búseturéttur hámark: 3.071.237,-

Búsetugjald: 169.964 kr,-

Mögulegt lán: 900.000,-



Prastarás 10 íbúð 201

221 Hafnarfjörður

5. herb. 153,1 m²

Afhending: Seinni part júní

Búseturéttur hámark: 5.350.549,-

Búsetugjald: 203.995,-

Mögulegt lán: 1.600.000,-

Búsetugjald innifelur fjármagnskostnað, fasteignatryggingu, bruna-trygging, fasteignagjöld, hússjóð, þjónustugjald og framlag í í viðhalds-sjóð. Fyrirvari um prentvillur og mögulegar breytingar á verði. Ofangreindir þættir taka mið af samþykktum félagsins og reglum.

* Lán sem kaupandi getur fengið hjá viðskiptabanka Búseta vegna kaupa á búseturétti. Háð samþykki og greiðslumati. Hægt er að velja verðtryggt eða óverðtryggt lán - hvort tveggja með breytilegum vöxtum. Hámarks lánstími 8 ár. Vextir eru í dag 4,30% og 7,45%.

Búseti húsnæðissamvinnufélag

Síðumúli 10 108 Reykjavík S:5205788

www.buseti.is

buseti@buseti.is

Sterk tengsl í íslensku atvinnulífi

www.hagvangur.is



Sveinbjörn Halldórsson
Löggitur fasteignasali
s: 892-2916



GOÐATÚN 24 - EINBÝLI Á EINNI HÆÐ

Opið hús í dag, mánudag frá kl. 17.00 til 17.30



OPIÐ
HÚS

Fallegt 189 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Fjögur svefnherbergi og tvær stórar og bjartar stofur. Tvö baðherbergi. Eldri goðar innréttingar. Parket og flísar á gólfum. Eignin hefur verið töluvert endurnýjuð á undanförunum árum. Glæsilegur garður með stórrí verönd og heitum potti. **Verð 49,9 millj.**

KÁRSNESBRAUT - GLÆSILEGT EINBÝLI



Vorum að fá í sölu þetta glæsilega einbýlishús í vesturbæ Kópavogs. Húsið var allt tekið í gegn 2014 - 2015. Fjögur svefnherbergi og stórar og bjartar stofur með glæsilegu útsýni yfir Fossvoginn. Sérsmíðaðar, nýlegar innréttingar. Búið er að útbúa sér studioíbúð á neðri hæðinni. Parket og flísar á gólfum. Lóð fullbúin og glæsileg. Eign í sérflokk. **Verð 69,5 millj.**



Viðskiptavinir athugið

Fasteignasalan Fold er
lokuð frá kl. 13 á morgun, þriðjudaginn 3. maí
vegna jarðarfarar **Betsyar Agústs dóttur (Stellu)**

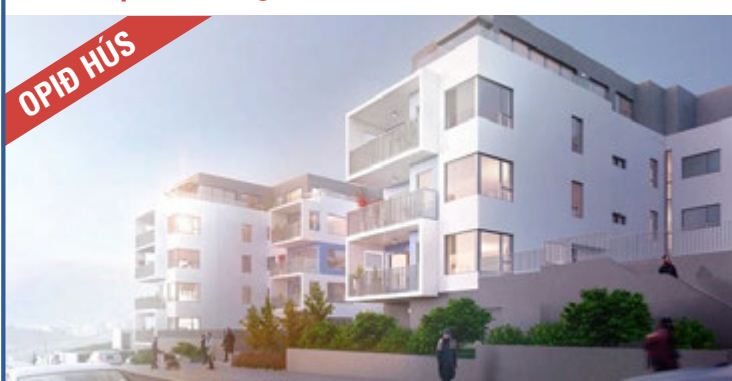


GARÐATORGI 7
210 GARÐABÆ
Sími : 545-0800
is www.gardatorg.is

Þóroddur S. Skaptason löggr. fasteignasali

Holtsvegur 37-39

Opið hús í dag, mánud. 2. maí frá kl. 17:00-18:00



OPIÐ
HÚS

Glæsilegar íbúðir í Urriðarholti í Garðabæ - 2ja - 4ja herbergja.
Verð frá 32.400.000 kr.



FRÍTT
VERÐMAT

FASTEIGNASALA REYKJAVÍKUR



Sýlvía Guðrún
Walthersdóttir
Löggiltur
fasteignasali

Davíð Ólafsson
Löggiltur
fasteignasali

Þórdís Davíðsdóttir
Sölufulltrúi

Baldur Magnússon
Sölufulltrúi

Salvör Davíðsdóttir
Sölufulltrúi

María K. Jónsdóttir
Sölufulltrúi

Brynjólfur Þorkelsson
Sölufulltrúi

Hörður Björnsson
Sölufulltrúi

Oddur Grétarsson
Sölufulltrúi

Halldór K. Sigurðsson
Sölufulltrúi

Haukur Hauksson
Sölufulltrúi

OPIÐ HÚS ÞRI. 3. MAÍ KL 17.30 - 18.00



AUSTURBRÚN 4 104 REYKJAVÍK

Fjölbýli 2 herb Snotur íbúð á efstu hæð í lyftublokk við Austurbrún. Stofa, eldhús og svefnherbergi ásamt svölum með útsýni yfir Faxaflóa.

48.1 fm halldor@fr.is
23.900.000 KR. 618 9999

SJÁÐU ÚRVAL MYNDA Á WWW.FR.IS

- Fáðu sent söluþrátt strax
- Sjáðu eignina að utan í 360°
- Fáðu SMS þegar það er opið hús á eigninni þinni.
- Frítt verðmat, engar skuldbindingar



BÓKIÐ SKOÐUN



HJARÐARHOLTSVEGUR 11 270 MOSFELLSBÆR

Sérbýli 3 herb Sveitasæla rétt fyrir utan höfuðborgina. Sumarhús við Meðalfellsvatn, bátaskýli og bátur fylgja með í kaupum. 30 mínútna akstur frá Reykjavík.

77.9 fm oddur@fr.is
15.500.000 KR. 782 9282

OPIÐ HÚS ÞRI. 3. MAÍ KL 17.30 - 18.00



NEDSTALEITI 7 103 REYKJAVÍK

Fjölbýli 3 herb Falleg og björt þriggja herbergja íbúð ásamt stæði í bilageymslu. Stutt í skóla, verslun og þjónustu.

126.2 fm halldor@fr.is
41.900.000 KR. 618 9999

OPIÐ HÚS MÁN. 2. MAÍ KL 18.30 - 19.00



SAFAMÝRI 56 108 REYKJAVÍK

Fjölbýli 3 herb Endaíbúð á efstu hæð á eftirsóttum stað í Reykjavík. FRÁBÆRT ÚTSÝNI.

92.4 fm david@fr.is
29.900.000 KR. 897 1533

OPIÐ HÚS ÞRI. 3. MAÍ KL 17.30 - 18.00

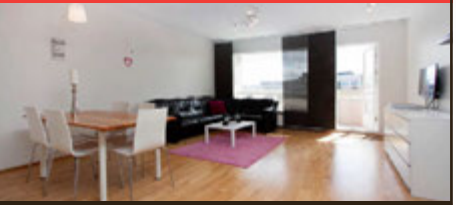


LINDASMÁRI 40 201 KÓPAVOGUR

Sérbýli 5 herb Virkilega gott og fallegt raðhús með 4 svefnherbergjum, heimili sem hentar vel fyrir fjölskyldufólk. Húsið er vel staðsett með tilliti til allar þjónustu.

186.6 fm maria@fr.is
62.900.000 KR. 821 7676

OPIÐ HÚS MÁN. 2. MAÍ KL 17.00 - 17.30



ÁSAKÓR 7 203 KÓPAVOGUR

Fjölbýli 3 herb Falleg eign á 3ju hæð í lyftuhúsi með sérinnangi af svölum og þvottahúsi innan íbúðar. Skóli og leikskóli eru í göngufæri.

82.9 fm hordur@fr.is
31.900.000 KR. 660 8002

SKEIFUNNI 17

477 7777

Email: fr@fr.is

www.fr.is



HÍBÝLI

FASTEIGNASALA

Ingibjörg Þórðardóttir, löggiltur fasteignasali.
Þórður S. Ólafsson, löggiltur fasteignasali.
Ólafur Már Ólafsson, löggiltur fasteignasali

Kringlan 4-6, 103 Reykjavík - hiblyi.is - hiblyi@hibyli.is - Sími: 585 8800



Blómvallagata 10

Blómvallagata 10 – 101 Reykjavík

Opið hús mánudaginn 2. maí frá 17:00 til 17:30

Falleg og mikið endurnýjuð íbúð á tveimur hæðum á frábærum stað í Vesturbænum. Íbúðin skiptist í borðstofu, setustofu með gluggum sem snúa að Blómvallagötu, stigi niður á neðri hæð íbúðarinnar. Sjónvarpstofa er opin við eldhús sem er með fallegri endurnýjaðri innréttingu, borðkrók og glugga. Baðherbergi er á efri hæð, upphengt salerni, sturtuklefi, handlæðaofn. Á neðri hæð er gott svefnherbergi, teppalagð með hitalögn í gólf, úr svefnherbergi er innangengt í lítið fataherbergi og aðstaða fyrir þvottavél og þurrkara. Verð 28,8 millj.

Hraunbrekkur

– 311 Borgarbyggð

Sérlega glæsilegt sumarhús á tveimur hæðum ásamt gestahúsi. Húsið er staðfest í Húsafellsskógi.

Eignin er samtals 150,6 fm, þar af gestahús 20 fm. Forstofa, flisar á gólf.

Eldhús, vönduð eikarinnrétting með ljúsum granit borðplötum, eldunareyja, útgengt á lóð úr eldhúsi. Borðstofa opin við eldhús, flisar á gólf, útgengt á timburpall. Stór og björt stofa með aukinni lofthæð og gluggum upp í loft, kamína með viðarklæðningu. Baðherbergi með flisum á veggjum og gólf, stór sturtuklefi, eikarinnrétting, útgengi á veröndina, tengi fyrir þvottavél. Tvö svefnherbergi eru á neðri hæð, parket á gólfum. Á efri hæð eru tvö svefnherbergi, parket á báðum herbergjum, útgengi á svalir úr báðum herbergjum. Snyrting, flisar á gólf. Gestahúsið er með einu svefnherbergi, flisar á gólf. Inn af herberginu er snyrting, flisar á gólf, upphengt salerni, gluggi. Gólfhitakerfi er tengt hitaveitu. Bústaðurinn er allur hinn glæsilegasti að innan og utan, sem og lóðin og allur frágangur í kringum húsið. Eign í algjörum sérflöki.

Verð 49,8 millj.

</



Ísak
Sölustjóri
gsm 822 5588
isak@tingholt.is



Sigurður
Lögg. fasteignasali
gsm 616 8880
sos@tingholt.is



Guðrún Hulda
Lögg. fasteignasali
gsm 512 3600
gudrun@tingholt.is



Ellert
27 ára reynsla
gsm 893 4477
ellert@tingholt.is



Örn
leigumíðlari
gsm 696 7070
orn@tingholt.is



Garðar
markaðsstjóri
gsm 853 9779
gardar@tingholt.is



Artjon Árni
í námi til lögg. fast.
gsm 662 1441
aa@tingholt.is



Jón Óli
í námi til lögg. fast.
gsm 777 6661
jonoli@tingholt.is



Suðurlandsbraut 52
108 Reykjavík
Sími 533 6050
Faxnr. 533 6055
www.hofdi.is



Runólfur Gunnlaugsson
lögg. fast.



Ásmundur Skeggjason
lögg. fast.



Brynjar Baldursson
sölufulltrúi



Jóhann Friðgeir Valdimarsson
sölufulltrúi



Kristinn Tómasson
lögg. fast.

Fyrir fólk á
fasteignamarkaði

Strandgata 81 - Hf. LAUS STRAX!



OPIÐ HÚS!
OPIÐ HÚS! í dag mánudag, milli kl.17:00 og 17:30
Verið velkomin! Falleg og björt 113 fm, 4ra herb. íbúð í 1. hæð í þessu reisulega húsi við sjávarsíðuna. Parket á gólfum og nýlegt baðherbergi. ATH! Séríngangur. Ekki láta þessa eign fram hjá ykkur fara. **Ásett verð 29,9 millj.** Allar nánari uppl. veitir Jóhann Friðgeir, s: 896-3038 eða á johann@hofdi.is

Sumarhús við Þjórsá!



Um er að ræða fallegt sumarhús á 4.600 fm eignarlóð með frábæru útsýni til sveita í Lónsholti, Ásahrepp, Rangárvallarsýslu. Aðeins um 16 km frá Hellu, nær Reykjavík. Lóðin er mjög skemmtileg og er bústaðurinn vel um genginn og hinn snryrtilegasti í alla staði. Hestagirðing er við bústaðinn og því tilvalið fyrir hestafólk. **ÓSKAÐ ER EFTIR TILBODI Í EIGNINA!** Allar nánari uppl. veitir Jóhann Friðgeir, s: 896-3038 eða á johann@hofdi.is

Skorradalur – Indriðastaðir.



Vínalegur 30,4 fm. sumarhús í landi Indriðastaða í Skorradal. Stór timburverönd er kringum bústaðinn. Lóðin er 2.900 fm. eignarlóð. Svæðið er gróið með miklu birki og útsýni yfir Skorradalsvatn. C.a. 50 mín. akstur frá Reykjavík. ATH. innbú getur fylgt. **Verð aðeins kr. 7,9 millj.** Uppl. veitir Runólfur viðsk.fr. lögg.fast á Höfða s. 892 7798.-

Bergstaðastræti 33



Opið hús í dag kl. 17,30 – 18. Stórglæsileg mikið endurnýjuð 2-ja til 3-ja herbergja íbúð á jarðhæð með sér inngangi á þessum eftirsóttta stað. Verið er að ljúka við klæðningu á bárujarni utanhúss. **Verð kr. 34,2 millj.** Allar nánari upplýsingar veitir Ásmundur Skeggjason lögg.fast. s. 895 3000 asmundur@hofdi.is,



✓ Ertu í söluhugleiðingum?
✓ Vantar þig ráðgjöf?
✓ Hefur þú hugleitt endurfjármögnun?
Ekki hika við að hafa samband



Pétur Pétursson
lögg. fasteignasali



Stefán Bjarki Ólafsson
lögg. fasteignasali



Lóðir við Ástu-Sólliljugötu í Helgafellslandi.

Erum með lóðir fyrir þrjú 4. íbúðahús á fallegum stað. Gatnagerðargjöld greidd. **Verð samtals fyrir 12 íbúðir samtals. 72,5 milljónir.**



Desjakór

Snyrtilegt einbýlishús á einni hæð alls 262,5 fm þar af er bílskúr 51,7 fm. Innangengt er í bílskúr úr þvottahúsi. Fjögur rúmgóð svefnherberg, glæsileg verndönd bakatil. Stutt í alla helstu þjónustu og má þar nefna skóla, leikskóla, verslun, sundlaug og fl. Skipti á ódýrari eign eru skoðuð. EIGN Í ALGJÖRUM SÉRFLOKKI

Háholt 14, Mosfellsbær • Sími: 588 5530 • berg@berg.is www.berg.is • GSM 897 0047



Bergstaðastræti 30

Tveggja herbergja 76,1 fm. íbúð með sér inngangi í steinsteypu þríbýlishúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, stofu og herbergi með fataskáp. Gott þvottahús og geymsla er með glugga og innréttingu. Eldhús er með eldri innréttingu og borðkrók. Flísalagt baðhergi er með glugga og baðkari með sturtu. **Verð 31.000.000**



Opið hús Leiðahmrar 5

Bjart og rúmgott steinsteypu parhús á tveimur hæðum 172,3 fm. ásamt 22,8 fm. bílskúr alls 195,1 fm. Eignin býður upp á ýmsa möguleika varðandi skipulag allt eftir smekk hvers og eins. LAUST TIL AFHENDINGAR VIÐ KAUPSAMNING. **Opið hús í dag mánudag milli kl 17:15 og 17:45. Verð 55.000.000**



Suðurvhammur 5

Suðurvhammur 5 er þriggja herbergja íbúð á fyrst hæð alls 127,6 fm þar af er bílskúr 31,7 fm. Eignin er afar rúmgóð í alla staði og skiptist í forstofu tvö góð herbergi, eldhús, baðherbergi, stofu með útgengt á svalir bakatil. Sameiginlegt þvottahús er í kjallara ásamt sérgeymslu. Byggingarár er 1988. Rúmgóð eign í alla staði. Bílskúr.



Frostafold 6

Snyrtileg íbúð á annari hæð í lyftublokk skráð 85,8 fm og þar ekki talið inn sérgeymsla á íbúðar í kjallara. Tvö svefnherbergi, rúmgóð stofa og þvottahús innan íbúðar. Fallegt útsýni af svölum. **Verð 29,6 millj.**

Vantar allar gerðir
eigna á sölu.

Vegna mikillar sölu vantar allar
gerðir eigna á söluskrá.

Hjá berg fasteignasölu starfa
einungis löggiltir fasteignasalar.



Tjarnargata 4 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • 101@101.is
Kristín Sigurey Sigurðardóttir - löggiltur fasteignasali



Kristín Sigurey
898 8242



Ólafía
898 8242



Sigrún
857 2267



Daníel
820 8103



Kristín
820 8101



Leifur
820 8100

Lækjasmári 23 – 201 Kópavogur



OPIÐ HÚS ÞRI. 03.05.2016 MILLI KL. 17:30 – 18:00.

Mjög góð 4 herbergja íbúð. Íbúðin er á þriðju hæð skráð 100 fm með stæði í bílgeymslu. Komið er inn í parketlagt hol með góðum skáp. Íbúðin hefur að geyma 3 svefnherbergi, öll með parketi og góðum skápum. Baðherbergið er flísalagt í hólf og gólf með sturtuklefa. Eldhúsið er rúmgott með góðri viðarinnréttingu, parket á gólfi. Þvottahúsið er flísalagt og með hillum. Flott og eign. **V – 38,9 millj.**

Grænahlíð 4 – 105 Reykjavík



OPIÐ HÚS ÞRI. 03.05.2016 MILLI KL. 17:30 – 18:00.

Afar fallega 86,3fm íbúð á neðstu hæð í fjórþýli á besta stað, í nálægð við leikskóla, grunnskóla, menntaskóla og háskóla. Íbúðin samanstendur af svefnherbergi, eldhúsi, baðherbergi, forstofu og tveimur samliggjandi stofum þar sem annað rýmið gæti nýst sem svefnherbergi. Íbúðinni fylgir geymsla inn af baðherbergi svo og geymsla í sameiginlegu þvottahúsi. **V- 34,9 millj.**

Sóltún – 105 Reykjavík



Mjög góð 4 herbergja íbúð með fallegum innréttingum í nýlegu húsi miðsvæðis í Reykjavík. Íbúðinni fylgir stæði í bílgeymslu og svalirnar eru yfirbyggðar. Góð geymsla er inn í íbúðinni. Þvottahúsið er flísalagt.

Með eigninni fylgir góð geymsla í sameign. Sameignin er öll mjög snyrtileg og húsið hefur fengið fyrsta flokks umhirðu í gegnum tíðina. **V- 49,9 millj.**

Hlíðarvegur – 200 Kópavogur



5 herbergja efri sérhæð með bílskúr. Eignin er skráð 164,6 fm þar af 26,8 fm bílskúr. Glæsilegt útsýni er úr eigninni. Komið er inn í forstofu þar sem stigi upp á hæðina liggur. Þegar komið eru upp eru herbergin vinstra megin ásamt sjónvarpsholi og baðherbergi sem er með dúk á gólfi en flísalagða vegg, baðkari og sturtuklefa. Herbergin eru öll með dúk á gólfi og skápum. Frá hjónaherbergi er útgengt út á suðursvalir. **V – 49,9 millj.**



Kartöflusalat

2 kg kartöflur
Rifinn börkur af einni sítrónu
1 1/2 msk. salt
4 msk. smjör
1 dós sýrður rjómi
Saxaður graslaukur eftir smekk
Svartur pipar

Setjið kartöflurnar í kalt vatn. Bætið rifnum sítrónuberki og salti út í vatnið og látið suðuna koma upp.

Sjóðið kartöflurnar í 25 mínútur. Hellið vatninu af kartöflunum og sítrónuberkinum og komið þeim í skál. Stappið eða merjið kartöflurnar gróflega með sleif. Hrærið sýrðum rjóma og graslauk varlega saman við og piprið. Til skrauts mætti setja smjörklípu á toppinn og restina af graslauknum.

www.countryliving.com

Falleg sem lengst

Afskorin blóm fegra heimilið en sumir eiga í vandræðum með að meðhöndla þau þannig að þau haldi sér vel og lengi í vasa.

Komi blómin í búnti þarf að skáskera alla stilkenda með beittum hníf. Ekki er ráðlegt að klippa stilkana með skærum. Það kremur þá og lokar fyrir.

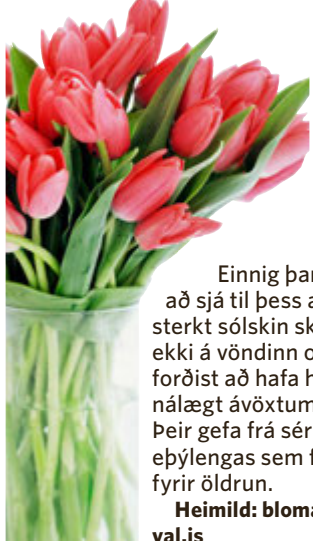
Fjarlægjið öll laufblöð sem fyrir séð er að lendi í niðri í vatninu. Það dregur úr þeirri hættu að vatnið fúlni og skemmi vöndinn.

Notið blómanæringuna sem oftast fylgir með. Pakkinn dugur í lítra af vatni.

Best er að leysa næringuna upp í könnu og geyma það sem eftir verður þegar búnið er að fylla vasann hæfilega. Þessu vatni er svo bætt á síðar eftir þörfum.

Almenna reglan er að hafa stofuhita á vatninu. Ef blómanæring er ekki notuð þarf að skipta um vatn daglega.

Blómin endast mun lengur séu þau látin standa á fremur svölum stað á næturnar.



Einnig þarf að sjá til þess að sterkt sólskin skíni ekki á vöndinn og forðist að hafa hann nálægt ávöxtum. Þeir gefa frá sér eþýlengas sem flýttir fyrir öldrun.

Heimild: bloma-val.is

FERSKUR VORDRYKKUR

Nú þegar hlýna tekur í veðri og sólin fer að skína á mannskapinn má gera sér glaðan dag og fá sér sumarlegan vordrykk sem dreypa má á í skjólsælu horni. Hér kemur uppskrift að ferskum drykk sem auðvelt er að gera og svalandi að drekka en drykkurinn er blanda af sóðavatni, sykri og heimagerðu bláberjasírópi.

Bláberjasíróp
1 bolli vatn
1/2 bolli sykur
2 bollar bláber

Drykkur

Klaki
2 tsk. síróp
Sóðavatn
4 tsk. rjómi

Blandið saman vatni, sykri og berjum í meðalstórum potti. Fáðið suðuna upp og hrærið í á meðan til að leysa upp sykurinn. Minnkið á meðalhita. Látið sjóða í tíu mín-

útur eða þar til allt er orðið vel blandað og meyr. Takið af hitanum og síið. Pressið hratið með skeið til að ná öllum safanum úr berjunum. Geymið í glerkrukku í kæli þar til blandan hefur kólnað og hægt er að nota hana.

Hálffyllið hátt glas af klökum. Hellið bláberjasírópinu yfir klakana. Bætið sóðavatni við þannig að glasið verði nánast fullt. Setjið rjómann saman við og hrærið létt. Gott er að setja þeyttan rjóma og ávexti á toppinn.



CLINIQUE

Clinique dagar í Lyfjaveri Suðurlandsbraut 22 dagana 2. - 7. maí.

Glæsilegur kaupauki fylgir ef keyptar eru vörur frá Clinique fyrir 6.900,- kr. eða meira*

Kaupaukinn inniheldur:

7 day scrub – kornahreinsi, 30ml
DDML+ – gula kremið, 30ml
Even Better Moisturizer – dagkrem, 7ml
Smart Serum – serum, 7ml
Smart Eye Cream – augnkrem, 5ml
High Impact Mascara – svartan maskara, 3.5ml
Long Last Gloss – gloss, 2.3ml
Fallega snyrtibuddu

*á meðan birgðir endast.



CLINIQUE

Öfnæmisprófað. 100% ilmefnalaust

Sérfræðingur frá Clinique verður í Lyfjaveri mánudag og þriðjudag.

LYFJAVER

Suðurlandsbraut 22, 108 Reykjavík

20%
afsláttur af Clinique vörum
mánudag og þriðjudag.

BÍLAR & FARARTÆKI



TOYOTA Auris sol hybrid. Árgærd 2011, ekinn 60 PKM, bensín, sjálfskiptur. Verð 2.690.000. Rnr:991677.

ASKJA notaðir bílar
Kletthálsi 2, 110 Reykjavík
Sími: 590 2160
www.notadir.is



AUÐVELD KAUP

SKODA Yeti Ambiente 4x4. Árgærd 2014, ekinn 35 PKM, dísel, 6 girar. Verð 4.190.000. Rnr:213592. Einn eigandi. Útborgun aðeins 450þús. Bíllinn er á staðnum, Núpaland 1. S: 5885300.

Netbílar.is
Núpaland 1. Lindum Kópavogi,
201 Kópavogur
Sími: 588 5300
http://www.netbilar.is



Rafmagnsjallareíðhjólín vinsælu fást hjá okkur. Þægileg 26" reíðhjól sem henta vel fyrir Íslenskar aðstæður. Verð 188.900.- kr. Einnig til 28" borgarhjól.

SUZUKI UMBODIÐ ehf
Skeifunni 17, 108 Reykjavík
Sími: 565-1725
suzuki@suzuki.is
Suzuki.is / suzukisport.is



Lexus LX470, 8/2004, módelár 2005, ek 165 þús km, bensín, leður, lúga ogfl, bíll sem fluttur var inn nýr af Toyota, 20 tommu felgur og dekk undan 200 land cruiser, ásettverð 3.990 þús, er á staðnum, raðnr 152436.

100 bílar ehf
Í miðbæ Mosfellsbæjar,
Sími: 517 9999
Opíð 10-18.000 virka daga og
laugardaga 11-15
www.100bilar.is

Bílar til sölu



VW Póló árg 05 ek 153 þús litur grásans 5-dyra 1,2 vél skoðaður 17 góð heilsársdekk topp bíll með góða smurbók verð 525 þús. Uppl. í s. 892 7852

Bílar óskast

BÍLL ÓSKAST Á 25-250ÞÚS.
Má þarfnast lagfæringa.
Hringdu S. 615 1815 eða sendu sms.

Sendibílar



Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

Hjólbarðar



FRÁBÆR DEKKJATILBOÐ
Ný og notuð dekk í miklu úrvali. Tökum notuð dekk uppí ný. VAKA S: 567 6700.



M.BENZ GL350 Dísel.7 manna. Árgærd 2014, Ekinn 17 P.km, Glæsilegur Umboðsbíll, Leður, glerþak, krókur ofl. Verð 15.8 millj. raðnr 100096. Sími 663-2430 eftir lokun.

Bílagallerí bílasala
Fiskislóð 16, 101 Reykjavík
Sími: 554 6700
Hagstæð sölulaun ! 2,9 %
www.bilagalleri.is



RENAULT Megane berline bosc. Árgærd 2015, ekinn 17 PKM, dísel, sjálfskiptur. Verð 3.490.000. Rnr:240766.

ASKJA notaðir bílar
Kletthálsi 2, 110 Reykjavík
Sími: 590 2160
www.notadir.is



MERCEDES-BENZ GLA 220 Cdi Dísel 4x4. Árgærd 2015, ekinn 21 PKM, Umboðsbíll, Leður, Glerþak ofl. Verð 7.290 þ. rnr:110219. Sími 663-2430 eftir lokun.

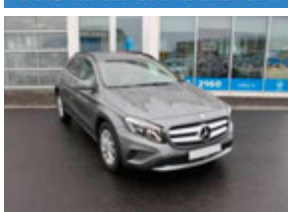
Bílagallerí bílasala
Fiskislóð 16, 101 Reykjavík
Sími: 554 6700
Hagstæð sölulaun ! 2,9 %
www.bilagalleri.is



KRÓKUR

Við flytjum bífreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur
Sími: 522 4600
http://www.krokur.net



MERCEDES-BENZ GLA 200 CDI 4matic. Árgærd 2014, ekinn 5 PKM, dísel, sjálfskiptur. Verð 6.190.000. Rnr:991367.



Kia Sorento EX Luxury. Árgærd 2015, ekinn 25 PKM, dísel, sjálfskiptur. Verð 6.990.000. Rnr:280164. 6 ár eftir af verksmiðjuábyrgð.

ASKJA notaðir bílar
Kletthálsi 2, 110 Reykjavík
Sími: 590 2160
www.notadir.is



MERCEDES-BENZ E 220 CDI Avantgarde Dísel. Árgærd 2015, Önotaður ekinn 324 KM !, Umboðsbíll, Leður ofl. Verð 8.5 millj. Tilboð 7.7 str !. Rnr:100234. 663-2430 eftir lokun.

Bílagallerí bílasala
Fiskislóð 16, 101 Reykjavík
Sími: 554 6700
Hagstæð sölulaun ! 2,9 %
www.bilagalleri.is

Sterk tengsl í íslensku atvinnulífi

www.hagvangur.is

til sölu

SCAN
domestic

VERSLUNARTÆKNI
www.verslun.is

Framúrskarandi
fyrirteki

Frystir

269.000,-

Kælar

109.000,-

Kælar

99.000,-

Kælar

199.000,-

Kælar

69.000,-

Kælar

115.000,-

Kælar

159.000,-

Kæli & frystitæki

Frystar

79.000,-

Frystar

99.000,-

Frystar

119.000,-

Frystar

189.000,-

Frystar

169.000,-

Frystir

239.000,-

Kælar

199.000,-

Kælar

169.000,-

Kælar

255.000,-

Kælar

199.000,-

Kælar

79.000,-

Kælar

99.000,-

Kælar

119.000,-

Kælar

79.000,-

Kælar

49.000,-

Kælar

39.000,-

Vinkælar

89.000,-

Vinkælar

147.000,-

Vinkælar

178.000,-

Vinkælar

89.000,-

Kælar

248.000,-

Kælar

299.000,-

Kælar

39.000,-

Kælar

109.000,-

Kælar

79.000,-

Kælar

59.000,-

Hita skápur

99.000,-

Pizzakápur

99.000,-

VERSLUNARTÆKNI

Drághálsi 4 - 110 Reykjavík
Sími: 535 1300 - Fax: 535 1305 - verslun@verslun.is

Pöntunarsími: 535 1300 - Verslun Drághálsi 4

HJÁ OKKUR

4BLS
KIPPA ÚT :)

TT MESTA ÚRVAL LANDSINS AF TÖLVUM OG TÖLVUBÚNAÐI

V3-575G
NÝJASTA KYNSLÓÐ FARTÖLVA

Intel Core i5-6200U 2.8GHz Turbo 4xHT
8GB DDR3 1600MHz vinnsluminni
256GB SSD ofur hraður 510MB/s diskur
15.6" FHD LED ColorBlast 1920x1080
2GB GeForce GT 940M leikjaskjarkort
2.0 Dolby Digital Plus hágæða hljóðkerfi
1300Mbps WiFi MU-MIMO, BT 4.0, USB 3.0
720p Crystal Eye HD Skype vefmyndavél
Windows 10 64-bit, hlaðið nýjungum

129.990
NÝ LÚXUS KYNSLÓÐ;)

MacBook
12" RETINA 256GB

Intel Core M Dual Core 2.4GHz Turbo
8GB DDR4 1600MHz vinnsluminni
256GB SSD PCIe Flash - 60% hraðari
12" IPS Retina 2304x1440 skjár
867Mbps WiFi AC, BT 4.0, USB 3.1 Type-C
Li-Polymer rafhlaða allt að 10 tímar
Apple OS X Yosemite stýrikerfi

189.990
512GB AÐEINS 229.990

Y700FHD

Intel Quad Core i7-6700HQ 3.5GHz Turbo
16GB DDR4 2133MHz vinnsluminni
256GB SSD og 1TB harðdiskur
15.6" FHD IPS skjár 1920x1080
4GB GeForce GTX 960M leikjaskjarkort
2.1 JBL Dolby Digital Plus hljóðkerfi
867Mbps Dual WiFi AC, BT 4.0, USB 3.0
720p HD vefmyndavél með Stereo MIC
Windows 10 64-bit, hlaðið nýjungum

249.990
OFUR ÖFLUG LEIKJAVÉL!

YOGA3 PRO
LENOVO MED QHD+ SNERTISKJÁ

Intel Core M-5Y71 2.9GHz Turbo 4xHT
8GB DDR3 1600MHz vinnsluminni
256GB SATA3 SSD ofur hraður diskur
13.3" QHD+ IPS fjölsnertiskjár 3200x1800
1GB Intel HD 5300 DX12 skjákjarni
AccuType lykklaborð með baklýsingu
867Mbps WiFi AC, Bluetooth 4.0, USB 3.0
Örþunn 12.7mm og aðeins 1,19kg
Windows 8.1 & Windows 10 Update!

147.990
FÆST Í 3 LITUM

BACKBEATFIT
FULLKOMIN Í RÆKTINA

Hágæða Bluetooth 3.0 heymartól
Kristaltær hljómur og 10 metra drægni
Hnappar fyrir tónlist og símasvörum
P2i nano IP57 rakavörn, 1 meter í 30 mín
Hleðslurafhlaða spilar 8 klst. af tónlist
Vönduð taska fyrir allt að 5" síma fylgir
Aðeins 24 grömm og sérlega þægileg

19.990
FISLÉTT OG PRÁÐLAUS Í RÆKTINA!

4K
ULTRA HD 3840x2160
SNJALLARA SJÓNVARP
MED INNBYGGÐU
4K NETFLIX

SALORA

Störglæsilegt 4K snjallsjónvarp með endalausum möguleikum og innbyggðu 4K Netflix viðmóti sem gefur sjónvarpsáhorfi nýja vídd.

119.990
MED INNBYGGÐU NETFLIX

48" SJÓNVARP
SNJALLARA 4K SNJALLSJÓNVARP

Hágæða 48" snjallara 4K snjallsjónvarp
1000Hz CMP 4K Ultra-HD 3840x2160
178° True to Life Ultra Wide sjónarhorn
300.000:1 Dynamic skerpa(4000:1 Native)
Innbyggt Netflix, Youtube, Facebook o.fl.
Fullkominn USB UHD Media spilar i H.264
20W RMS Dolby Digital Plus hljóðkerfi
4xHDMI (2x2.0), 1xScart, 3xUSB, nettengi
Snjallari fjarstýring með Netflix viðmóti

49.990
22" 24.990 | 24" 29.990

28" VALED
FULL HD VA-LED

28" VA-LED FULL HD 1080p 16:9
20 milljón:1 DCR og Senseye3 tækni
5ms GTG viðbragðstími fyrir leikina
1920x1080 FULL HD upplausn
2x HDMI HDCP og VGA D-SUB tengi
178° True to Life Ultra Wide sjónarhorn
Aukin myndgæði með True Black tækni

49.990
22" 24.990 | 24" 29.990

27" QHD IPS
QUAD HD SKJÁR

27" IPS WQHD 2560x1440p 16:9
1000:1 Native skerpa, Flicker-free
4ms GTG viðbragðstími fyrir leikina
178° True to Life Ultra Wide sjónarhorn
Fullkominn 100% sRGB réttir litir
HDMI, Displayport, DVI-DL og VGA
UltraFlex upphækkunlegur fótur

89.990
PENNAN VERÐUR ÞÚ AÐ SJÁ ;)

SWITCH
SPJALDTÖLVA & FARTÖLVA;)

10" HD IPS fjölsnertiskjár 1280x800
Intel Quad Core Z3735G 1.83GHz Burst
Intel HD 3D Graphics grafískur skjákjarni
64GB SSD Flash og allt að 128GB microSD
600Mbps WiFi Nplify, Bluetooth 4.0
Tvær HD Crystal Eye vefmyndavélar
Nýjasta rafhlöðutækni allt að 12 tímar
Örþunn lykklaborðsvagga m/Snap Hinge2
Windows 10 & Microsoft Office Mobile

49.990
FARTÖLVA OG SPJALDTÖLVA;)

iPhone 5 SKJÁR
SKJÁPAKKI MED VERKFÆRUM

iPhone 5/5s Plus LCD skjár og snertiskjár
Öll helstu verkfæri fylgja pakkanum
Sérhannað plasttil að opna símann
Spudger tól til að festa snúrur
Pentalobe 5-punktur skrúffjárn
Phillips #000 sérhannað skrúffjárn
Smá sogskál til að taka glerið af
Video leiðbeiningar í boði iFixit

19.990
iPhone 4S 7.990 | 6 24.990

J4120DW

Hágæða þráðlaust A4/A3 fjölnotatæki
Prentar allt að 18 bls/min, 16 bls/min í lit
4 hagkvæm hylki, fánleg allt að 1200 bls
6000x1200 dpi prentari og 2400 dpi skanni
150 bls A4 bakki og A3 bak-matari
Duplex sjálfvirk tvíhliða prentun, 6bls/min
4.5cm lit snertiskjár fyrir allar aðgerðir
Þráðlaust WIFI / Airprint / Cloud Print
USB 2.0 tengi, PC, MAC og LINUX

19.990
HINN FULLKOMNI PRENTARI!

PT-H105
HÁHRAÐA MERKIVÉL

Frábær merkivél frá Brother með 178 innbyggðum táknum, innbyggður limmiðaskeri og limborði fylgir með. Frábær í að merkja fötin.)

P-Touch ferðamerkivél frá Brother
Hraði: 20mm/sek á allt að 2 línur
LCD skjár og 180dpi prentupplausn
Prentar á allt að 12mm borða
Innbyggður limmiðaskeri
Vandað takklaborð úr sterku gúmmi
Prentar strikamerki og 600 innbyggð tákni
Frábær í fatamerkingar og fleira
Ötrúlegt úrval af limborðum í öllum litum

4.990
STRAUBORDAR FYRIR FÖT 2.990

LG G4C TITAN

Gefur LG G4 ekkert eftir, fráþætt myndavél með áser autofocus og FHD myndbands upptöku.

29.990

GOOGLE CHROMECAST

Breyttu sjónvarpinu í snjallsjónvarp með Netflix viðmóti í Chromecast 2

6.990

RASPBERRY PI

ÖTRULEG TÖLVA MED FJÖLDA STYRIKERFI Í 2008 FULL HD HOME STUDIOHÉUR EINI HESTRI MENJA CENTER LAUSUNIN Í DAG!

6.990

SVALANDI VIFTUR;)

2.990

TRUST SELFIE

3.990

PEBBLE TIME

29.990

NET YFIR RAFMAGN

2. STK 500Mbps

9.990

16GB MINNISLYKILL

3 LITIR

1.990

BÍLFESTINGAR

1.990

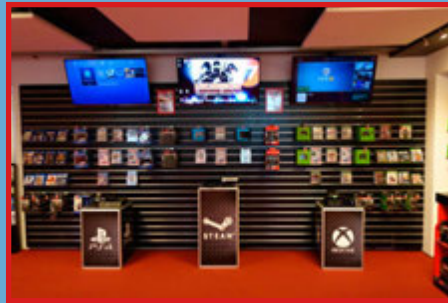
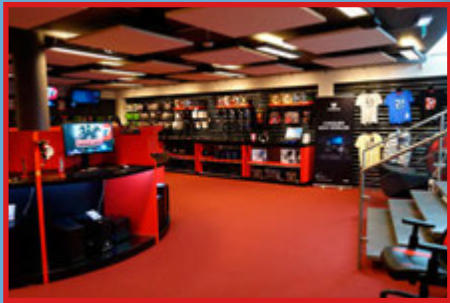
BÍLA HLEÐSLUTÆKI

TRIPLE USB

3.490

LEIKJADEILDIN

VORUM AÐ OPNA NÝJA LEIKJADEILD Í HALLARMÚLANUM



X8-CORE 4.0GHZ
GIGABYTE GAMING TÖLVUTILBOÐ 1

- Thermaltake H25 Window leikjaturm
- Vishera X8 FX-8320E 4.0GHz Turbo 16MB
- GIGABYTE 970 GAMING móðurborð
- 8GB DDR3 1600MHz hágæða minni
- 240GB SSD OCZ Trion150 diskur
- 2GB Radeon R7 360 OC leikjaskjökort
- USB 3.1 Type-C & Type-A og M.2 tengi
- Windows 10 64-bit, hlaðið nýjungum!

149.990
 ÖFLUGUR 8 KJARNA LEIKJATURN!

GIGABYTE ITX GAMING TILBOÐ 2

- Thermaltake Core V1 ITX leikjaturm
- Intel Core i5-6600K Quad 3.9GHz Turbo
- GIGABYTE Skylake Gaming 5 móðurborð
- 16GB DUAL DDR4 2400MHz minni
- 512GB SSD M.2 PCIe SP900 diskur
- 4GB GTX970 XTREME leikjaskjökort
- USB 3.1 Type-C & Type-A og M.2 tengi
- Windows 10 64-bit, hlaðið nýjungum!

279.990
 ÞESSA VERÐUR ÞÚ AÐ SJÁ!

24" 3DLED
144Hz 3D LEIKJASKJÁR!

Hannaður fyrir kröfuhörustu leikjaspilara heims með óaðfinnanlegar rammahreyfingar í 144Hz sem skila fullkominni leikjaupplifun ásamt Flicker-free tækni fyrir langtímaspilun.)

- Sérhannaður 144Hz 3D LED leikjaskjár
- 24" LED FULL HD 1080p 16:9 skjár
- 12 milljón:1 DCR og Senseye3 tækni
- 1ms viðbragðstími og FPS mode f/leiki
- HDMI 1.4, DVI-DL og VGA tengi
- Forstillingar fyrir helstu leiki, CS:GO ofl.
- Black eQualizer skilar hárbeyttri sýn!
- UltraFlex upphækkanlegur fótur

49.990
 27" 99.990 | 27" QHD 129.990

20" ÞÚSUND AFSLÁTTUR
VN7-591G

- Intel Core i5-4210H 3.5GHz Turbo
- 8GB DDR3 1600MHz vinnsluminni
- 1TB SSHD og 8GB SSD Hybrid
- 15,6" UHD 4K IPS Non-Glare 3840x2160
- 4GB GeForce GTX 960M leikjaskjökort
- 4.0 Dolby Digital Plus Surround hljóðkerfi
- 867Mbps Dual WIFI AC, BT 4.0, USB 3.0
- 720p Crystal Eye HD Skype vefmyndavél
- Windows 10 64-bit, hlaðið nýjungum

199.990
 MEÐAN BIRGÐIR ENDAST!

KÜRBISBT
HÁGÆÐA 2.0 HLJÓÐKERFI

- Hágæða Thonet & Vander hljóðkerfi
- 60W RMS og 50Hz - 20kHz tíðnissvið
- Öflug 5.25" Aramid Fiber bassakeila
- Hárnákvæmur 1" tweeter úr 100% silk
- Jafn og góður hljómur yfir allt tíðnissviðið
- Drone FX tæknin skilar kristaltærum hljóð
- Hammer Bass tækni fyrir meiri bassa
- BT 4.0, Stereo RCA og Jack tengi
- Tengist þráðlaust við síma og fleiri tæk

24.990
 ÞRÁÐLAUST HLJÓÐKERFI!

RIG500
FRÁBÆR GAMING HEYRNARTÓL

Sérhönnuð og físlétt leikjaheyrnartól frá Plantronics með Flip-to-mute hljóðnema og dúnmjúkum hljóðeinangrandi memory púðum.

- e-Sports leikjaheyrnartól frá Plantronics
- Hönnuð fyrir leiki og mælt með af ESL
- Dúnmjúk memory foam púðar
- Kraftmikil bassi með 40mm driver
- Hljóðeinangrandi Flip-to-mute MIC
- 1.5m snúra með 3.5mm 4p tengjum
- Spöng sem lagar sig að höfuðlagi þínu
- Ótrúlega létt og þægileg, aðeins 200 gr
- Hægt að skipta um flestar einingar

14.990
 RIG500 FYRIR PS4, XBOX 16.990

ZASERIES
FYRIR ATVINNUSPILARA

- Zowie leikjámús fyrir atvinnuspilara
- ADNS 3310 LED Optical sensor
- Virkar jafnt fyrir réttthenta og örthenta
- 7 forritanlegir Macro hnappar
- Virkar fullkomlega án hugbúnaðar
- Hægt er að stilla DPI frá 400 til 3200
- Fullkomin lift-off fjarlægð og Claw grip

14.990
 FÆST Í 3 STÆRÐUM!

DUCKYONE
FYRIR ÞÁ KRÖFUHÖRÐUSTU

- Ducky ONE mekanískt lykklaborð
- Ábrennt og upplýst íslenskt letur
- Cherry MX bláir, rauðir eða brúnir svissar
- ABS DS hnappar sem eyðast ekki
- Flyttakkar fyrir allar helstu aðgerðir
- Full N-Key rollover fyrir leikina
- Ótrúleg forritanleg LED baklýsing
- Dual Layer PCB eykur líftíma

24.990
 NÝ SENDING VAR AÐ LENDA!

GXT 540
TRUST GXT-540
GAMING STÝRIPINNI

4.990

PS4
STÝRIPINNI FYLGIR
PLAYSTATION 4

500GB
59.990

XBOX
STÝRIPINNI FYLGIR
XBOX ONE

500GB
69.990

ZOWIE
MÓTTUR
ZOWIE MÚSAMOTTUR

5.990

ENZO
HÁGÆÐA LEIKJASTÓLAR
HÁGÆÐA TÖLVUSTÓLAR

3 LITIR
34.990



OPNUNARTÍMAR
 Virka daga
 10:00 - 18:00
 Laugardaga
 11:00 - 16:00



TÖLVUTEK

HRADSENDUM
500KR
 ALLAR VÖRUR HEIM
 SAMDAGURS*



* GILDIR Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU • ALLT AÐ 10KG • EF PANTAD ER FYRIR KL. 15:00!

Reykjavík • Hallarmúla 2 • 563 6900 | Akureyri • Undirhlíð 2 • 430 6900

Húsbílar



Til sölu húsbíll VW LT 35 árg. 2001 ek. 129þús. Sk. '17 með bílaða vél. Verð 750þús. Uppl. í s. 861 0096

Varahlutir

Startarar & alternatorar

í bíla, báta og vinnuvélur



Bílaraf

Flatahrauni 25 - Hafnarfirði

Sími 564 0400
www.bilaraf.is

JAPANSKAR VÉLAR EHF. BÍLAPARTASALA

Erum að rífa flestar teg. frá asíu og evrópu árg. '99-14. Kaupum flestar teg. bíla. Opíð 8-18 virka daga. Dalshraun 26, 220 hfj. S. 565 3400 & 893 2284. www.japanskarvelar.is

Viðgerðir

Viðgerðir - Varahlutir í VW Golf, Póló, Yaris, kangoo. Renni diska og skálar. Sérgræin bremsuviðgerðir. S. 892 7852.

ÞJÓNUSTA

Pípulagnir

PÍPULAGNIR

Faglaerðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð.

Uppl. í s. 699 6069 & 663 5315.

Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningspríf - Príf eftir iðnaðarmenn thvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

tilkynningar



Reykjavíkurborg
Umhverfis- og skipulagssvið

Breyting á Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030

Kirkjusandur

Fjöldi íbúða - Magn atvinnuhúsnæðis

Borgarráð Reykjavíkur samþykkti þann 28. apríl 2016, tillögu að breytingu á Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030, varðandi Kirkjusand, miðsvæði M6b (reitur 27, þróunarsvæði 44).

Í breytingunni felst að heimildir um fjölda íbúða er nú ráðgerður 300 í stað 150 íbúða áður og magn atvinnuhúsnæðis verður 50 þúsund m² í stað 65 þúsund m² áður. Heildarbyggingarmagn á svæðinu breytist ekki.

Tillagan var kynnt í samræmi við 30.-31. gr. skipulagslaga, sbr. 36.gr. 1. mgr., um breytingar á aðalskipulagi. Tillagan var auglýst samhliða breytingu á deiliskipulagi Kirkjusands. Tillögurnar voru kynntar á tímabilinu 30. janúar til 12. mars 2016. Frestur til að gera athugasemdir var til 12. mars sl. Ein athugasemd barst við aðalskipulagstillöguna á auglýsingatímanum. Auk þess lágu fyrir umsagnir sem bárust fyrir vinnsluferli tillögunnar og tekið var tillit til áður en tillagan fór í auglýsingu. Athugasemd gefur ekki tilefni til efnislegra breytinga og hefur tillagan verið send skipulagsstofnun til staðfestingar.

Peir sem óska frekari upplýsinga og að nálgast einstök í gögn í málinu geta snúið sér til umhverfis- og skipulagssviðs Reykjavíkurborgar (skipulag@reykjavik.is).

Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, sími: 411 1111, www.reykjavik.is

Bókhald



Skattframtöl, Bókhald, Vsk. & launauppgjör, Ársuppgjör. Ódýr og góð þjónusta
www.hsebokhald.is
hsebokhald@hsebokhald.is
Sími: 6926910

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra stór bíll. Búslóðalyfta. Flutningaþj. Mikael. S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Húsviðhald



Eru þakrennurnar og niðurföllinn farinn að leka? Hafðu samband við okkur við tökum að okkur uppsetningar og endurnýjun og hreinsun á þakrennum. Einnig Þakskipti, Þakmálun, Stíflulosun og alla aðra blikk eða smíðavinnu. Uppl. í s. 6996980

VIÐHALD FASTEIGNA



Tímavinna eða tilboð
Sími 544 4444
Gsm 777 3600
jaiðnaðarmenn.is
johann@2b.is

MASALA EHF.

NÝSMÍÐI OG VIÐHALD.

Getum bætt við okkur verkefnum gipsvinnu, parketlagningu og allt almennt viðhald. Erum farnir að taka niður tímabantanir f. sólpallasmíði f. sumarið 2016.
Uppl. í s. 663 3944 Ingi og 663 3955 Ragnar



Við hreinsum allar gerðir lofttræstikerfa. Hafðu samband og pantaðu fría ástandsskoðun í síma: 557 7000 eða inná www.k2.is



Hurðir & Gluggar
www.hurdiroggluggar.is
Kaplahauni 17 - Hafnarfirði
S: 565 4123 - eljo@internet.is

Spádómar



Spá í Tarot og bolla tek heim og í gegnum síma. Ein af þeim bestu. Trúnaður. Kristín s. 8979002.

SPÁSÍMINN 908 5666

Stjörnuþá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Rafvirkjun

RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.

Bjódum hagstætt verð í töfluskripti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

RAFLAGNIR OG DYRASÍMAKERFI S. 896 6025

Tilboð dyrasímakerfi, töfluskripti. Löggildur rafverktaki. rafmeister@simnet.is

KEYPT & SELT

Óskast keypt

STAÐGREIÐUM OG LÁNUM ÚT Á: GULL, DEMANTA, VÖNDUÐ ÚR OG MÁLVERKI!

Hringar, hálsmen, armbönd, Rolex, Cartier, Patek Philippe o.fl. Hringdu núna og fáðu tilboð þér að kostnaðarlausu! www.kaupmugull.is

Opíð mán - lau 11-17, Kringlan - 3. hæð (Hagkaupsmegin)

Upplýsingar í síma 661 7000

KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR

Kaupum gull til að smíða úr. Spörum gjalddeyri. Heiðarleg viðskipti. Aðeins í verslun okkar Laugavegi 61.

Jón og Óskar - jonogoskar.is

s. 552-4910.

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til ellif/örnyrja. Sækjum. Lítsýn - Síðumúli 35. - S. 552 7095.

Til bygginga



HARÐVIÐUR TIL HÚSABYGGINGA. SJÁ NÁNAR Á: VIDUR.IS

Vatnslæðning, panill, pallaefni, parket, úthurðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarolla. Indus ehf. Óseyrarbraut 2 Hf, Uppl. hjá Magnúsi í sínum 660 0230 og 561 1122.

Ög ódýrt eftir það. Stærðir 1 til 17 m². Nýtt, upphitað og vaktað. S: 564-6500

GEYMSLUR.IS

SÍMI 555-3464

Geymslur af öllum stærðum. Allt að 25% afsláttur. www.geymslur.is

HEILSA

Nudd

TANTRA NUDD

Ekta vígsla í leyndardóma Tantra með Tantra nuddi. Einstæð upplifun fyrir þér, konur og karla. S. 698 8301 www.tantrateple.com

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Ökukennsla

Kenni allan daginn Toyota 2014, hjálpa við endurtökuþróf og akstursmat. Ævar Friðriksson s. 863 7493.

HÚSNÆÐI

Atvinnuhúsnæði

TIL LEIGU

120 - 280 fm bíl með allt að 9 m lofthæð, stórar innkeyrsludyr, góð malbikuð lóð, og greið aðkoma. Nánari upplýsingar veitir Sverrir í s. 661 7000

Geymslunúsnæði

FYRSTI MÁNUÐUR FRÍR
WWW.GEYMSLAEITT.IS

til sölu

FRAMLEIÐSLUBÚNAÐUR FYRIR BIO-DIESEL OLÍU:

Til sölu mjög fullkomin tækjabúnaður til framleiðslu Bio-Diesel olíu, framleidd úr repju, m.a skilvinda, og vatnshreinsibúnaður og fl. Evrópuvottað og hentar því fullkomlega fyrir nýjar og nýlegar vélar. Býðst á einstöku verði, eða AÐEINS 6 MILLJ. (KOSTAR NÚ YFIR 20 MILLJ.) Seljandi skoðar skipti.

Uppl. gefur Óskar Mikaelsson, lögg. Fasteignasali á Fyrirtækjasölu Íslands, S: 773-4700 oskar@atv.is

atvinnuhúsnæði



Skrifstofuhúsnæði til leigu

Ca. 250fermetra skrifstofuhúsnæði til leigu á 3. hæð í Víkurhvarfi 1, í Kópavogi. Gengið beint inn á hæðina af rúmgóðu bílastæði.

5-7 skrifstofuherbergi ásamt stóru fundarherbergi, setustofu og kaffiaðstöðu.

Hentugt fyrir félagsamtök, teiknistofu og ýmsa aðra starfsemi.

Vandaðar og glæsilegar innréttingar með fádæma fallettu útsýni í norður og austur að Elliðaavatni.

Mögulegt að leigja stærri fundarsali eftir þörfum leigutaka.

Nánari upplýsingar gefur Gunnar í gsm 863 5100 og netfang: gunnarkd@centrum.is

TÍMAMÓT



Merkisatburðir

1615 - Þrettán skip fórust og áttatíu menn drukknuðu í aftaka-veðri á Breiðafirði.
1803 - Bandaríkin undir forystu Thomas Jefferson kaupa Louisiana-fylki af Frökkum.
1822 - Skipbrotsmenn af tveimur erlendum skipum komust í land í Vopnafirði, sextán manns, og við Glettinganes, sex manns. Bæði skipin höfðu farist í hafis.
1919 - Ljósmeðrafélag Íslands er stofnað.
1970 - Búrfellsvirkjun er formlega tekin í notkun.
1975 - David Beckham knattspyrnumaður fæðist.
1992 - Jón Baldvín Hannibalsson utanríkisráðherra undirritar samning um aðild Íslands að EES. Framsóknarmenn óttuðust að það væri undanfari aðildar að Evrópubandalaginu og vildu opinbera stefnu um að svo væri ekki. „Við viljum að það verði opinber stefna í stað þess að vera með þetta dekur við umsókn um aðild,“ sagði Steingrímur Hermannsson, formaður Framsóknarflokksins, í samtali við DV.
2011 - Barack Obama Bandaríkjaforseti fyrirskipar launmorð á Osama bin-Laden, leiðtoga Al-Kaída samtakanna.



+

Okkar ástkæri sonur, bróðir og mágur,
Gunnar Steinn Guðlaugsson

lést þriðjudaginn 26. apríl
 á Barnaspítala Hringins í faðmi
 fjölskyldu sinnar.

Útförin fer fram frá Lindakirkju Kópavogi,
 föstudaginn 6. maí kl. 13.00. Þeim sem vilja minnst
 hans er bent á Barnaspítala Hringins eða Styrktarfélag
 krabbameinssjúkra barna.

Aðstandendur vilja koma þökkum til allra þeirra sem
 komu að umönnun Gunnars Steins í hans veikindum.

Aðalheiður Þorsteinsd. **Guðlaugur Jón Gunnarsson**
Eva Björg Guðlaugsdóttir **Aðalsteinn Emil Aðalsteins.**



+

Ástkær eigenmaður minn, faðir,
 tengdafaðir og afi,
Eysteinn Guðlaugsson
 Norðurbakka 3a,
 Hafnarfirði,

lést á Landspítalanum Fossvogi
 23. apríl síðastliðinn. Útförin fer fram
 frá Hafnarfjarðarkirkju miðvikudaginn 4. maí kl. 13.00.

Ólöf Gunnarsdóttir
Guðrún Eysteinsdóttir **Gunnar Már Levisson**
Eysteinn Eysteinson **Guðrún Johansen**
Sindri, Hildur og Eypör



+

Elskuleg eiginkona, móðir,
 tengdamóðir, amma og langamma,
Ása O. Þorsteinsdóttir
 Hæðargarði 29, Reykjavík,

lést á hjúkrunarheimilinu Skjóli
 27. apríl. Útförin fer fram frá
 Bústaðakirkju þriðjudaginn 3. maí kl. 13.00.
 Þeim sem vilja minnst hennar er bent á sumarstarf KFUK
 í Vindáshlíð, s. 588 8899.

Sverrir I. Axelsson
Kristín Sverrisdóttir **Hjalte Hugason**
Ragnheiður Sverrisdóttir **Magnea Einarsdóttir**
Þorsteinn Sverrisson **Ellen Simonardóttir**
Ólafur Sverrisson **barnabörn og barnabarnabörn.**

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli og útfarir má senda á netfangið timamot@365.is.

Auglýsingar á að senda á auglysingar@frettabladid.is eða hringja í síma 512 5000.



Halldóra Kristjánsdóttir Larsen segir að verulega megi draga úr fjarvistum unglingsstúlkna í Afríku með því að gefa þeim taubindi.
 FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Safna taubindum til að gefa fátækum unglíngum

Verkefnið Dagar fyrir stúlkur var nýlega stofnað á Íslandi. Markmiðið að safna taubindum fyrir unglingsstúlkur á fátækustu svæðum Afríku og Indlands. Mikilvægt fyrir skólagoönguna. Þar sem dreift hefur verið bindum hefur fjarvistum stúlkna úr skóla fækkað.

Halldóra Kristjánsdóttir Larsen hefur sett af stað verkefnið Dagar fyrir stúlkur eða Days for girls eins og það heitir á ensku.

Days for girls eru góðgerðarsamtök í Bandaríkjunum sem senda pakka með taubindum til unglingsstúlkna í til dæmis Afríku og Indlandi. Stúlkur, sem annars myndu missa úr skóla á meðan á blæðingum stendur, fá pakka með bindum, þvottastykki, nærfötum, lítilli sápu og poka til að setja notuð bindi í.

„Þær fá kennslu í að þrifa þetta þegar þeim er afhentur þessi pakki, segir Halldóra í samtali við Fréttablaðið. Hún segir að þessi pakki hjálpi mörgum konum á svæðum þar sem algengt er að konur fara ekki í skólann þegar þær eru á blæðingum. Í slíkum tilfellum geta þær misst jafnvel heila viku úr skólanum í hverjum einasta mánuði.

Halldóra segir að eftir að byrjað var að dreifa slíkum pökkum í Úganda hafi fjar-

Næst á dagskrá er að fara af stað með fjáröflun af því að þetta kostar.

vistarprósentan farið úr 36 prósentum og niður í átta prósent og í Kenía hafi hún farið úr 25 niður í þrjú prósent. „Þetta hefur mjög góð áhrif og þetta er mjög þarft verkefni,“ segir Halldóra.

Halldóra segist hafa heyrt af þessum verkefni fyrir löngu síðan og farið að velja þessu fyrir sér. Fyrir stuttu hafi hún svo ákveðið að fara af stað með verkefnið hér á landi og haft samband við þá aðila sem tengjast verkefniinu í Bandaríkjunum. Nú sé Ísland orðið viðurkenndur samstarfs-

aðili og búið sé að stofna góðgerðarfélag með kennitölu í fyrirtækjaskrá.

„Næst á dagskrá er að fara af stað með fjáröflun af því að þetta kostar. Það þarf að kaupa efni til að hægt sé að sauma bindin og pokana sem stelpurnar fá. Það þarf að kaupa þvottastykki og nærföt. Það þarf að senda þetta út,“ segir Halldóra. Hún segir að pokarnir verði væntanlega sendir til Bandaríkjanna eða Bretlands og síðan verði þeim dreift þaðan.

Halldóra segir að nokkrar saumakonur sem eru þekktar af því að sauma taublejgur taki þátt í þessu verkefni. Svo sé skóli hér á landi sem muni taka þátt í verkefniinu. Inni í handavinnunámskránni þar verði þessir pokar saumaðir.

Halldóra ítrekar að verkefnið sé mjög mikilvægt. Pokunum sé dreift á fátækustu svæðin þar sem stelpur hafi hvorki efni né aðstaður til þess að kaupa einnota bindi handa sér. jonhakon@frettabladid.is



+

Ástkær eigenmaður minn, faðir okkar,
 tengdafaðir og afi,
Sigurður Kristinn Daniélfsson
 Sautjándajúnitorgi 7, Garðabæ,
 sem andaðist þann 24. apríl
 á líknardeild Landspítala, verður
 jarðsunginn frá Víðalínskirkju
 4. maí kl. 15.00.

Pálína Karlsdóttir
Kristján Sigurðsson **Guðrún Sigurðardóttir**
Kristín Sigurðardóttir **Pétur Hugus**
Pálína Harðardóttir
Ása Dís Kristjánsdóttir
Sigurður Kristjánsson **Anton Hilmarsson**



+

Ástkær eiginkona mín, móðir,
 tengdamóðir og amma,
Guðbjörg Ársælsdóttir
 fyrrverandi deildarstjóri
 í samgönguráðuneytinu,
 lést á líknardeild Landspítalans
 sunnudaginn 24. apríl síðastliðinn. Útförin
 fer fram í Neskirkju þann 4. maí næstkomandi kl. 11.00.

Magnús Theodór Magnússon
Ársæll Magnússon **Sandra Remigis**
Magnús Ingi Magnússon **Analisa Monticello**
Dóra Magnúsdóttir **Guðmundur Jón Guðjónss.**
Andri, Atli, Kári, Daði, Lilja, Lára Guðbjörg,
Theodór og Hjalte

NÝTT OG BETRA APP



Smelltu þér á
Fréttablaðsappið
og lestu blaðið hvar
og hvenær sem er.

Fáðu Fréttablaðið ókeypis í símann eða spjaldtölvuna.

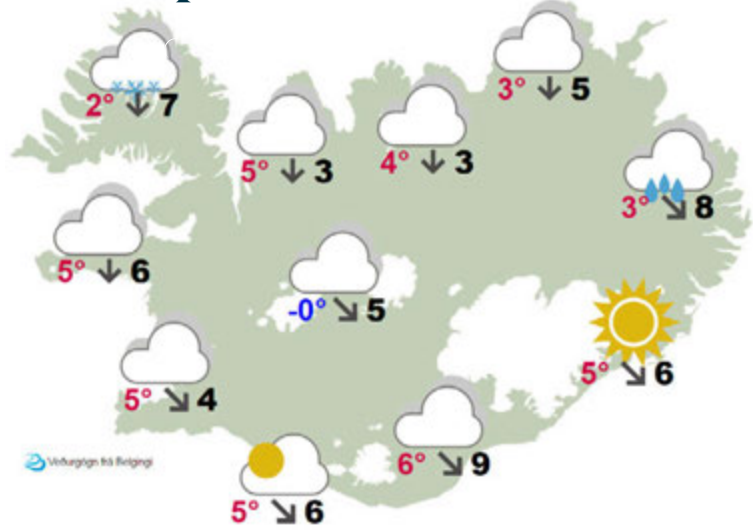
Þú færð appið á visir.is/fbl eða beint í gegnum



FRÉTTABLAÐIÐ

VEÐUR & MYNDASÖGUR

Veðurspá Mánudagur



Vaxandi norðanált í dag, einkum síðdegis, en norðvestan 8-15 í kvöld. Rigning eða slydda og snjócoma til fjalla, en þurrt að kalla sunnantil á landinu. Hiti 0 til 9 stig, hlýjast SA-lands.

Þriðjudagur

Reykjavík 5° ↘ 12	Ísafjörður 0° ↘ 15	Akureyri 2° ↘ 14
Egilsstaðir 2° → 10	Kirkjubæjarkl. 5° ↘ 15	Hveravellir -2° ↘ 17

Miðvikudagur

Reykjavík 6° ↙ 11	Ísafjörður 0° ↙ 10	Akureyri 1° ↓ 4
Egilsstaðir 4° ↙ 4	Kirkjubæjarkl. 8° ↖ 3	Hveravellir -1° ↙ 11

Þrautir

Krossgáta

- LÁRÉTT**
- eignir
 - frá
 - skammst.
 - fugl
 - tveir eins
 - miklu
 - Krapi
 - snæddi
 - Sólunda
 - hópur
 - karlkyn
 - sóða

LÓÐRÉTT

- dans
- hljóm
- skáldsaga
- pumpun
- pedali
- mælieining
- fljótfaerni
- hita
- spira
- tveir eins

LAUSN

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16		17			
18		19		20	
21					

LÁRÉTT: 2. góss, 6. át, 8. mól, 9. löm, 11. gg, 12. stórn, 14. slabb, 16. át, 17. sóa, 18. líð, 20. kk, 21. agða.
LÓÐRÉTT: 1. val, 3. óm, 4. sögnubók, 5. sog, 7. fór, 10. mól, 13. ras, 15. baka, 16. ála, 19. óð, 20. stígl.

Skák Gunnar Björnsson

Wesley So tefldi skák mótsins á hraðskákmóttinu í St. Louis þegar hann yfirspilaði Garry Kasprov. Hvítur á leik
19.Rcxe5! fxe5 20.Bxb5 Hb8
21.Ba4! Db7 22.Hxc6! Rxc6
23.De6+ R8e7 24.Bc5! Hc8 25.Bxe7!
1-0. Kasparov lýsti skákinni eftir á að hún hefði verið eins og Morphy gegn amatør þar sem hann hafi verið hlutverki amátörsins!
www.skak.is: Nansý með silfur.



Sudoku

LÉTT

	1	3	9					6
2			7	4	8			9
8	4							2
		6		7				8
5						4		
			2	8	4	9	5	
	5			1		2	4	3
		1	4	5				9
8		6						

MIDLUNGS

	2			8			9	5
5			3	9		1		
						7	2	
			4	9		8		
	1		2		5		6	
	4			7	8			1
4		7					1	
	6	3		2	7			
1	8						6	

ÞUNG

				7	4			
8				9				2
		4					3	9
				7			9	4
9								2
		7	8	1			5	
7		9	4	2				8
	5			8			4	
4			9	6			3	

Þrautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri níu reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

Lausn síðustu sudoku

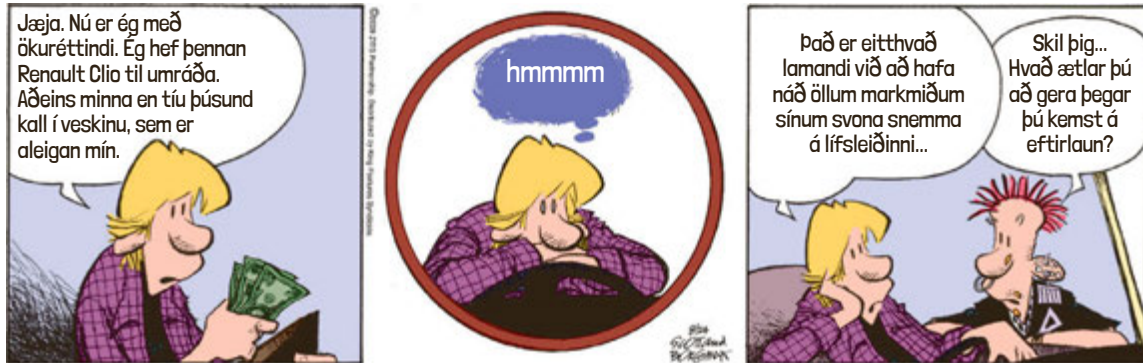
3	4	8	1	5	7	2	6	9
7	6	9	4	2	8	5	1	3
1	2	5	6	3	9	4	7	8
2	3	6	5	4	1	8	9	7
8	5	7	2	9	3	6	4	1
9	1	4	7	8	6	3	2	5
4	9	2	3	1	5	7	8	6
6	8	3	9	7	2	1	5	4
5	7	1	8	6	4	9	3	2
3	5	1	4	6	7	2	9	8
2	6	7	5	9	8	4	1	3
8	9	4	1	2	3	5	6	7
4	8	3	6	5	9	7	2	1
5	7	6	2	3	1	9	8	4
9	1	2	7	8	4	6	3	5
6	4	9	3	1	5	8	7	2
7	3	8	9	4	2	1	5	6
1	2	5	8	7	6	3	4	9
4	1	2	8	6	5	9	7	3
5	8	9	7	1	3	2	4	6
6	3	7	4	9	2	8	1	5
1	5	3	6	8	4	7	9	2
7	9	4	5	2	8	3	6	1
3	2	5	1	7	6	4	8	9
8	6	1	3	4	9	5	2	7

Myndasögur

PONDUS



GELGJAN



BARNLÁN



ilmurinn er indæll og bragðið eftir því

Létta uppskrifin

www.katla.is

Fyrsti þáttur í kvöld kl. 20:25 

LÓA PIND: BATTLAÐ Í BORGINNI

FIMM
UNGLINGAR

ÁSTRÍÐA

METNAÐUR

ÆFA SIG FYRIR EINVÍGI
Í STRETDANSI

FIMM
ÞJÓÐERNI

LAUGARÁS BÍÓ

mid.is Miðsala og nánni upplýsingar

Coca-Cola Í samstarfi

LAUGARÁSBÍÓ Sýningartímar

CAPTAIN AMERICA 3D	6, 9
CAPTAIN AMERICA	10:25
RATCHET & CLANK	5:50 IS, TAL
HUNTSMAN: WINTERS WAR	10:10
THE BOSS	5:50, 8
MADUR SEM HEITIR OVE	8

SAMBIÓNIN

MARVEL CAPTAIN AMERICA CIVIL WAR

CHRIS EVANS, ROBERT DOWNEY JR., SCARLETT JOHANSSON, SEBASTIAN STAN, JEREMY RENNER, DON CHEADLE, ANTHONY MACKIE, PAUL BETTANY, ELIZABETH OLSEN, DANIEL BRÜL

FRÁ LEIKSTJÓRANUM SEM FÆRDI ÖKKJUR: IRON MAN

★★★★★

★★★★★

★★★★★

95%

STÓRKOSTLEG JENNYDAMPING 9

KEVIN COSTNER, RYAN REYNOLDS, GARY OLDMAN OG TOMMY LEE JONES.

★★★★★

THE CITY BEARD 16

Éver Vísindamaður, Steinn Almann Magnússon og Laddó ásamt fjölda annarra urvalsleikara

RIBBIT

Sýnd með íslensku tali

ALFABAKKA	EGILSHÖLL	KEFLAVÍK	AKUREYRI
CAPTAIN AMERICA 3D	KL. 5:30 - 7 - 8:30 - 10	CAPTAIN AMERICA 3D	KL. 5 - 8 - 11
CAPTAIN AMERICA 2D	KL. 5:30 - 8:30	CAPTAIN AMERICA 2D	KL. 7 - 10
CAPTAIN AMERICA 2D VIP	KL. 5:30 - 8:30	CRIMINAL	KL. 8 - 10:20
CRIMINAL	KL. 8 - 10:20	THE JUNGLE BOOK 2D	KL. 5:40 - 8 - 10:20
RIBBIT IS, TAL	KL. 6	ALLEGIAN	KL. 5:30
THE JUNGLE BOOK 2D	KL. 5:40 - 8	CAPTAIN AMERICA 3D	KL. 8
BATMAN V SUPERMAN 2D	KL. 10:20	CAPTAIN AMERICA 2D	KL. 10:20
KRINGLUNNI NÖMERUD SÆTI	KL. 5 - 8 - 11	CRIMINAL	KL. 8
CAPTAIN AMERICA 3D	KL. 6 - 9	CAPTAIN AMERICA 3D	KL. 5:30 - 8:30
CAPTAIN AMERICA 2D	KL. 6 - 9	CAPTAIN AMERICA 2D	KL. 10:20
ALLEGIAN	KL. 8	CRIMINAL	KL. 8
10 CLOVERFIELD LANE	KL. 10:40	THE JUNGLE BOOK 2D	KL. 5:40
ZOOTROPOLIS IS, TAL 2D	KL. 5:40		

SMÁRABÍÓ HÁSKÓLABÍÓ

ÞAKKAÐU SKRUKUNUM SAMAN

RATCHET & CLANK

BASTILLE DAY

FORELDRABÍÓ ANNAN HVERN FÖSTUDAG KL. 12 Í SMÁRABÍÓ

Ballett í beinni **FRANKENSTEIN** 18. maí í Háskólabíó

HOLOGRAM FOR THE KING

HUNTSMAN

THE BOSS

Sýningartímar á eMiði.is, miði.is og smarabio.is

VINNUR ÞÚ BARNAHÚS Í GARDINN ÞINN?

TVEIR FLOTTIR LEIKIR Á FACEBOOK

ER ÞAKIÐ KOMIÐ TIL ÁRA SINNA? **VIÐ GEFUM ÞAK!**

VIÐ EIGUM HEPPNA VINI Á FACEBOOK!

www.byko.is **BYKO**



Tvær ljósmyndasýningar standa nú yfir í Hörpu. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Hvað? Hvenær? Hvar? Mánudagur

2. MAÍ 2016

Tónlist

Hvað? Ellert trúbador
Hvenær? 21.00
Hvar? American Bar
 Ellert trúbador tryllir lýðinn með öllum helstu slögurinum. Aðgangur er ókeypis.

Hvað? Djass
Hvenær? 21.00
Hvar? Tíu dropar
 Hróðmar Sigurðsson, gítarleikari og djassgeggjari spilar á Tíu dropum í kvöld. Það er ókeypis inn.

Hvað? Vortónleikar
Hvenær? 18.00
Hvar? Safnahúsið
 Listaháskóli Íslands efnir til vortónleika í Safnahúsinu í kvöld. Fram koma Elísa Elíasdóttir á fiðlu, Magnús Daniel Budai á píanó, Anela Bakraqi á píanó og Ásthildur Ákadóttir á píanó. Aðgangur ókeypis og allir velkomnir.

Dans

Hvað? Tangó milonga Ævintýrafélagsins
Hvenær? 20.00
Hvar? Sólun Bistro, Bankastræti 7
 Frír kynningartími í argentískum tangó til klukkan 21.00 og síðan er dansað áfram til klukkan 23.00. Engin danskunnátta nauðsynleg og ekki er þörf á að mæta með dansfélaga.

Uppákomur

Hvað? Þrjónakaffi
Hvenær? 13.00
Hvar? Menningarhús Árbæ
 Þrjónakaffi í bókasafninu í Árbæ alla mánudaga. Gott úrval er af alls kyns handavinnubókum og -blöðum á safninu sem hægt er að glugga í. Áhugasamir geta haft samband við afgreiðslu safnsins og allir velkomnir.

Hvað? Ofar mannlegum hvötum
Hvenær? 21.00
Hvar? Mengi

BIO PARADIS HAPPY HOUR Á BARNUM 17-19

The Ardennes	ENG SUB	18:00, 22:00
Room		17:45
Anomalisa		18:00
The Witch / Nornin		20:00
Louder than bombs		20:00
Fyrir framán annað fólk / In front of others	ENG SUB	20:00
Mia madre		22:15
Rams / Hríttar	ENG SUB	22:00

THE WITCH

Mánaðarlegt gjörningakvöld í Mengi og að þessu sinni verða gjörningar eftir þau Ásdís Sif Gunnarsdóttur, Guðrúnu Heiði Ísaksdóttur, Pétur Má Gunnarsson og Sigurð Þóri Ámundason. 2.000 krónur inn.

Sýningar

Hvað? Þögul leiftur - ljósmyndasýning Vesturfasetursins

Hvenær? 11.00

Hvar? Esja, Harpa

Ljósmyndasýningin Þögul leiftur stendur nú yfir í Esju á þriðju hæð Hörpu. Sýningin er eftir sagn- og ættfræðinginn Nelson Gerrard en á henni má sjá nærri 400 ljósmyndir af íslenskum landnemum og veitir hún innsýn inn í andlitsljósmyndun vestanhafs á árunum 1870-1910. Flestar myndirnar eru teknar af Íslendingum eða afkomendum þeirra og sýna þær vel verklag ljósmyndunar á þessum tíma auk ýmissa áhugaverðra hluta og muna sem fólk átti. Miðaverð er 1.500 krónur.



Hvað? Bowie – The Session

Hvenær? 11.00

Hvar? Esja, Harpa

Ljósmynda-sýningin Bowie - The Session eftir ljósmyndarann Gavin Evans stendur nú yfir í Esju á fjórðu hæð Hörpu. Sýningin mun ferðast vítt og breitt um heiminn á árinu en hún var opnuð í febrúar í The Institute í Holzmarkt Berlín. Aðgangseyrir er 1.500 krónur.



Tvíeyki Páll og Monika hafa lengi flutt tónlist saman. MYND/BALDVINPEYR

Páll og Monika flytja poppslagara í Salnum

Páll Óskar og Monika efna til tvennra tónleika í vikunni í Salnum í Kópavogi.

Tónleikar með tvíeykinu eru löngu orðnir vel þekktir en þetta er í fyrsta sinn sem þau koma fram í fyrirnefndum sal og verða öll lögin útsett fyrir hörpu- og strengjakvartett. Salurinn sjálfur verður skreyttur hátt og lágt.

„Við ætlum að gera hann svolítið ævintýrlegan. Þetta er náttúrulega draumkennd tónlist og lágstemmd.

Þetta er bara ég, Monika og strengjakvartett og við erum búin að útsetja lögin fyrir tilefnið,“ segir Páll en meðal laga á efnisskránni má nefna Gegnum dimman dal, Gordjöss, Líttu upp í ljós og Þú komst við hjartað í mér og fara því nokkrir af poppslögurum hins þekkta söngvara í nýjan búning.

Æfingar á efninu eru hafnar og segir Páll lögin koma skemmtilega út og stefnan verði sett á að koma gestum í vorfiling. „Mig persónulega

ÉG HÆTTI EKKERT AÐ SPILA Á BÖLLUNUM Á MEDAN ÉG HEF ORKUNA Í ÞAÐ.

Páll Óskar Hjálmtýsson

langar að koma fram á fleiri svona tónleikum fyrir sitjandi áhorfendur. Það er svolítið svona önnur orka yfir því,“ segir Páll en tekur þó fram að ekki sé um neinn orkusparnað

að ræða, hann gefi vissulega allt í flutninginn.

Hann þvertur þó fyrir það að aðdáendur hans þurfi að hafa einhverjar áhyggjur af því að hann hætti að troða upp á hinum vinsælu Pallaböllum. „Ég hætti ekkert að spila á böllum á meðan ég hef orkuna í það,“ segir hann eldhress að lokum.

Tónleikarnir fara fram þann 4. og 5. maí klukkan 20.30 og er miðaverð 3.900 krónur. - gló

Íslenskur fasteignasali sem fer öðruvísi leiðir – Myndbönd

• LÍFIÐ | 15:00 | 11. APRÍL 2016

Líkar þetta 225



Skjáskot af visir.is

Ásdís Ósk kynnir sínar eignir listilega vel.

• VÍSIR



Hlíðasmára 2, 201 Kópavogi, sími: 519 2600

www.husaskjol.is • husaskjol@husaskjol.is • www.facebook.com/husaskjol

Ásdís Ósk hjá Húsaskjól fasteignasölu hefur verið leiðandi á íslenskum fasteignamarkaði síðastliðin 13 ár.

Hún er óhrædd við að prófa nýja hluti og er dugleg að fara erlendis og kynna sér nýjungar á fasteignamörkuðum víðsvegar um heiminn.

Visir.is skrifaði umfjöllun um þessa nálgun og öll myndböndin má finna inni á Youtube undir Húsaskjól.

Við erum einnig virk á öðrum samfélagsmiðlum, s.s. Facebook, Instagram, Snapchat og Pinterest.

Ef þú ert í söluhugleiðingum, hafðu þá samband við Ásdís Ósk í síma: 863-0402 eða email: asdis@husaskjol.is og sjáðu hvernig er hægt að kynna eignina þína á öðruvísi og skemmtilegri hátt.

Hægt er að skoða myndböndin inn á: www.youtube.com og setja Húsaskjól í leitarorð.



Ásdís Ósk
Löggiltur fasteignasali
863-0402 / 519-2600
asdis@husaskjol.is



Ásdís Rósa
Lögræðingur í námi til
löggildingar fasteignasala
895-7784 / 519-2603
asdisrosa@husaskjol.is



Ingibjörg Agnes
Söluhluttrúi í námi til
löggildingar fasteignasala
897-6717 / 519-2602
inga@husaskjol.is



Bergros Hjálmsdóttir
Aðstoðarmaður fasteignasala í námi til löggildingar fasteignasala
893-9381 / 519-2613
bergros@husaskjol.is



Bylgja Björk Pálsdóttir
Skrifstofustjóri í námi til löggildingar fasteignasala
845-5795 / 519-2608
bylgja@husaskjol.is



Sigurður Gunnarsson
Aðstoðarmaður fasteignasala í námi til löggildingar fasteignasala
899-1987 / 519-2612
siggunn@husaskjol.is



Úlfar Frey Jóhannsson
Hdl. og löggiltur fasteignasali
692-6906 / 519-2611
ulfar@husaskjol.is

DAGSKRÁ

Mánudagur

STÖÐ 2

07.00 Simpson-fjölskyldan
07.20 The Middle
07.45 Two and a Half Men
08.05 2 Broke Girls
08.30 Ellen
09.15 Bold and the Beautiful
09.35 Doctors
10.20 Project Runway
11.05 Who Do You Think You Are
11.50 Á fullu gazi
12.10 Léttir sprettir
12.35 Nágrannar
13.00 Britain's Got Talent
14.10 Britain's Got Talent
14.35 Britain's Got Talent
15.45 Britain's Got Talent
16.10 ET Weekend
16.55 Bold and the Beautiful
17.20 Nágrannar
17.45 Ellen Skemmtilegur
18.30 Fréttir Stöðvar 2 Fréttastofa Stöðvar 2 flytur fréttir í opinni dag-skrá.
18.55 Íþróttir
19.08 Ísland í dag
19.20 The Goldbergs
19.40 Grand Designs: House of the Year
20.30 Lóa Pind: Battlað í borginni
21.10 Outlander
22.10 Game Of Thrones
23.05 Vice 4
23.35 Empire
00.20 11/22/63
01.05 Major Crimes
01.50 Covert Affairs
02.35 Crimes That Shook Britain
03.20 A.D. Kingdom and Empire
04.05 A.D. Kingdom and Empire
04.50 The Brink
05.15 Ballers
05.45 The Middle
06.10 Two and a Half Men

SPORT

07.00 Próttur R. - FH
08.45 Valur - Fjölnir
10.30 Swansea - Liverpool
12.10 WBA - West Ham
13.50 Próttur R. - FH
15.35 Valur - Fjölnir
17.20 Meistaradeild Evrópu - fréttabáttur
17.45 Football League Show 2015/16
18.15 Markabáttur Meistaradeildar Evrópu í handbolta
18.45 KR - Víkingur Bein útsending
21.30 Spænsku mörkin 2015/2016
22.00 Pepsimörkin 2016
23.30 KR - Víkingur
01.10 Napoli - Atalanta

SPORT 2

10.30 Stoke - Sunderland
12.10 Everton - Bournemouth
13.50 Lazio - Inter Milan
15.30 Real Sociedad - Real Madrid
17.10 Newcastle - Crystal Palace
18.50 Chelsea - Tottenham Bein útsending
21.00 Messan
22.15 Southampton - Man. City
23.55 Man. Utd. - Leicester

GOLFSTÖÐIN

08.00 Zürich Classic
13.00 Dell Match Play
15.05 Zurich Classic
20.05 PGA Tour 2016 - Highlights
21.00 Volunteers of Am. No. Texas Shoot

ÚTVARP

FM 88,5 XA-Radíó
FM 89,5 Retro
FM 90,1 Rás 2

FM 90,9 Gullbylgjan
FM 93,5 Rás 1
FM 95,7 FM957

FM 96,3 FM Suðurland
FM 96,7 Létt Bylgjan
FM 97,7 X-ið

FM 98,9 Bylgjan
FM 99,4 Útvarp Saga
FM 100,5 K100

FM 102,9 Lindin



20:30

BATTLEÐ Í BORGinni

Spennandi ný þáttasería með Lóu Pind sem hefur í vetur fylgst með fimm kraftmiklum ungmönnum af erlendum uppruna æfa sig fyrir danskeppni þar sem bestu streetdans unglingar Íslands battla til sigurs.

MEIRIHÁTTAR
MÁNUDAGUR

Fáðu þér áskrift á 365.is

365



22:10

GAME OF THRONES

Sjötta þáttaröðin um hið magnaða valdatafl og blóðuga valdabaráttu sjö konungsfjölskyldna í Westeros en allar vilja þær ná yfirráðum yfir hinu eina sanna konungssæti, The Iron Throne.

19:40

GRAND DESIGNS:
HOUSE OF THE YEAR

Kevin McCloud heimsækir nokkur glæsilegustu hús Bretlands en árlega velur Konunglega Breska arkitektafélagið, Hús ársins.



21:10

OUTLANDER

Magnaðir þættir um hjúkrun-arkonuna Claire sem tók þá ákvörðun í síðustu þáttaröð að fara ekki aftur til síns tíma heldur dvelja með rómantíska elskhuga sínum á 18. öld.



22:00

JESSE STONE:
BENEFIT OF THE DOUBT

Spennandi sakamálamynd með Tom Selleck í hlutverki harðskeytta löggæslumannsins Jesse.



©2016 Home Box Office, Inc. All rights reserved. HBO® and all related programs are the property of Home Box Office, Inc.

Allt þetta og meira til í Skemmtipakkanum á aðeins 333 kr. á dag.

365.is

STÖÐ 3

17.10 The Amazing Race
17.55 Drop Dead Diva
18.40 One Born Every Minute
19.30 Who Do You Think You Are?
20.35 Hell's Kitchen USA
21.20 The Originals
22.05 I.Zombie
22.50 Who Do You Think You Are?
23.50 Hell's Kitchen USA
00.35 The Originals
01.15 Tónlistarmyndbönd frá Bravó

KRAKKASTÖÐIN

07.00 Brunabilarnir
07.25 Latibær
07.48 Hvellur keppnisbill
08.00 Ævintýri Tinna
08.25 Kalli á þakinu
08.47 Mæja býfluga
09.00 Könnuðurinn Dóra
09.24 Mörgæsirnar frá Madagaskar
09.47 Víkingurinn Viggó
10.00 Áfram Diego, áfram!
10.24 Svampur Sveinsson
10.49 Rasmus Klumpur og félagar
10.55 UKI
11.00 Brunabilarnir
11.22 Latibær
11.45 Hvellur keppnisbill
12.00 Ævintýri Tinna
12.23 Kalli á þakinu
12.45 Mæja býfluga
13.00 Könnuðurinn Dóra
13.24 Mörgæsirnar frá Madagaskar
13.45 Víkingurinn Viggó
14.00 Áfram Diego, áfram!
14.24 Svampur Sveinsson
14.49 Rasmus Klumpur og félagar
14.55 UKI
15.00 Brunabilarnir
15.22 Latibær
15.45 Hvellur keppnisbill
16.00 Ævintýri Tinna
16.23 Kalli á þakinu
16.45 Mæja býfluga
17.00 Könnuðurinn Dóra
17.24 Mörgæsirnar frá Madagaskar
17.45 Víkingurinn Viggó
18.00 Áfram Diego, áfram!
18.24 Svampur Sveinsson
18.49 Rasmus Klumpur og félagar
18.55 UKI
19.00 Hvíti kóalabjörninn



BÍÓSTÖÐIN

10.25 And So It Goes
12.00 Jobs
14.10 Silver Linings Playbook
16.10 And So It Goes
17.45 Jobs
19.55 Silver Linings Playbook
22.00 Jesse Stone: Benefit of the Doubt
23.30 2 Days in New York
Rómantísk gamanmynd frá 2012 með Chris Rock og Julie Delpy í aðalhlutverkum. Marion býr á Manhattan ásamt syni sínum og kærasta, Mingus. Lifið er notalegt þangað til skyldmenni Marion frá Frakklandi ákveða að heimsækja hana í New York. Þá flækjast málin.
01.05 Riddle
02.45 Jesse Stone: Benefit of the Doubt

RÚV

15.40 Popp- og rokksaga Íslands
16.40 Afmælistónleikar ASÍ
17.45 Tákn málsfréttir
17.55 KrakkaRÚV
17.56 Hvolpasveitin
18.19 Hæ Sámur
18.27 Unnar og vinur
18.50 Krakkafréttir
19.00 Fréttir
19.25 Íþróttir
19.30 Veður
19.35 Kastljós
20.10 Attenborough og undraheimur froskanna
21.10 Spilaborg
22.00 Tíufréttir
22.15 Veðurfréttir
22.20 Eldsmiðjan
23.05 Kastljós
23.35 Dagskrárlok

SKJÁREINN

06.00 Pepsi MAX tónlist
08.00 Rules of Engagement
08.20 Dr. Phil
09.05 America's Next Top Model
09.47 Survivor
10.35 Pepsi MAX tónlist
12.55 Dr. Phil
13.36 The Office
13.59 Scorpion
14.42 Life Unexpected
15.21 Younger
15.42 Jane the Virgin
16.25 The Tonight Show with Jimmy Fallon
17.08 The Late Late Show with James Corden
17.49 Dr. Phil
18.35 Everybody Loves Raymond
19.00 King of Queens
19.25 How I Met Your Mother
19.45 Stjörnurnar á EM 2016
20.15 Top Chef
21.00 Hawaii Five-0
21.45 Limitless
22.30 The Tonight Show with Jimmy Fallon
23.10 The Late Late Show with James Corden
23.50 Girlfriends' Guide to Divorce
00.35 Madam Secretary
01.20 Elementary
02.05 Hawaii Five-0
02.50 Limitless
03.35 The Tonight Show with Jimmy Fallon
04.15 The Late Late Show with James Corden
04.55 Pepsi MAX tónlist

Grillkjöt beint frá bónda
fyrir kröfuharða grillara

Sérvalið grillkjöt framleitt úr Íslensku grísakjöti

STJÖRNU
GRÍS



Þú finnur Stjörnugrís grillkjöt í kælinum í næstu verslun

www.stjornugris.is

Reginn

FASTEIGNAFÉLAG

Glæsilegt iðnaðar- og lagerhúsnæði



Glæsilegt húsnæði til leigu við Miðhelli 2 í Hafnarfirði

Um er að ræða 4 leigurymi sem geta leigst saman eða í sitthvoru lagi, alls um 1.650 m² sem skiptast í tvö 550 m² rými og tvö 275 m² rými. Milliloft er yfir hluta af gólfletinum og það væri hægt að nýta sem t.d. lager eða skrifstofur. Lofthæð er mikil og innkeyrsludyr stórar og góðar. Gott athafnasvæði er fyrir utan húsið og lóðin er rúmgóð.

Frábær eign á góðum stað með mikla möguleika í vaxandi hverfi.

Nánari upplýsingar í síma 666 4000 eða leiga@reginn.is

sími: 512 8900

reginn.is

reginn@reginn.is



Fyrirsætan leggjálanga Rose Huntington er alltaf frekar elegant. Ekki brást henni bogalistin hér þó svo að það sé vissulega eilítið spes að fylgdarsveininn haldi á regnhlífinni.



Miley Cyrus og Liam Hemsworth höfðu það náðugt í sólinni á Ástralíu. Þar borðuðu þau með foreldrum Hemsworth, svo gárungar segja að nú sé heldur betur alvara að færast í leikinn.

Frægir á ferð og flugi



Kim Kardashian, Íslandsvinkona með meiru, og Naomi Campbell dúndruðu í sjálfu í sérlegu útgáfuhófi þeirrar síðarnefndu. Höfðu menn á orði að Kim hefði staðið fyrir ákveðinni frumsýningu, en hún þykir koma einstaklega hoj og slank undan Íslandsförlinni.



Adriana Lima skartaði sínu fegursta á Miami þegar hún kynnti Bombshell-ilminn frá Victorias Secret fyrir helgi. Þessi þrjátíu og fjögurra ára ofurengill hefur gengið pallana fyrir fyrirtækið í fjórtán ár. Vissu það allir?

Alessandra Ambrosio lék á als oddi á Spáni. Þar grinaðist hún töluvert í spænskum spjallþætti og heillaði heila þjóð.

Vissir þú að...

holl og góðfæða studlar að líkamlegu heilbrigði sem börn eiga rétt á



Barnaheill
Save the Children á Íslandi

Meinhollir mánudagsmolar

100 g 70% súkkulaði

1 msk. kókosolíu

Hnetusmjör, magn eftir smekk

Kókosmjöli

1. Bræða súkkulaði og kókosolíu yfir vatnsbaði.
2. Setja tvær msk. af bræddu súkkulaði í bollakökuform.
3. Setja síðan eina teskeið af hnetusmjöri ofan í.
4. Að lokum eina msk. af súkkulaði yfir.

Úr þessu verða fjórir vænir súkkulaðiðibitar en svo má alltaf minnka skammtana með því að nota klakaform. Til að gera gott jafnvel betra má svo sálðra kókosmjöli yfir molana áður en þeim er skellt í frysti. Þar skulu þeir dúsa í klukkustund áður en þeirra skal svo notið til hins ýtrasta og algjörlega samviskubitslaust.

Uppskrift fengin frá Evu Laufey Kjaran



Jaden Smith bar býsna fallett höfuðfat er hann spókaði sig í Los Angeles. Hann er einmitt nýkominn með kærustu sem hann frumsýndi á Coachella-hátíðinni. Allt í blóma þar.



Nick Jonas púllaði þennan sanseraða bomber með áður ósjáðum sjarma.



VIÐ ERUM
fiskblúð

Girnilegir fiskréttir • Mikið úrval • Persónuleg þjónusta

Í Fjarðarkaupum færðu allt á einum stað. Fiskborð okkar samanstendur af fjölbreyttum fiskréttum og góðu úrvali af ferskasta sjávarfanginu sem völ er á.

Sérhæft starfsfólk veitir þér persónulega þjónustu við val á fiski eða fiskréttum og gefur eldunarleiðbeiningar.

Við tryggjum þér ferskleika, gæði og úrval.



Verið velkomin í Fjarðarkaup

FK

FJARÐARKAUP

OPÍÐ mánudaga - miðvikudaga frá 09:00 - 18:00 / fimmtudaga 09:00 - 18:30
föstudaga 09:00 - 19:00 / laugardaga 10:00 - 16:00 / lokað sunnudaga. www.fjardarkaup.is

TIMEOUT HÆGINDASTÓLLINN

traustur heimilisvinur



TIMEOUT stóll, verð: 299.990 kr.
TIMEOUT skemill, verð: 79.990 kr.

CONFORM®



TIMEOUT ER FÁANLEGUR Í MÖRGUM LITUM Í LEDRI OG ÁKLÆDI.



TIMEOUT HÆGINDASTÓLLINN

Norski hönnuðurinn og innanhússarkitektinn Jahn Aamodt er maðurinn á bak við Timeout hægindastóllinn. Hann hefur unnið til fjölda verðlauna fyrir hönnun sína en við stöndum fast á því að Timeout hægindastóllinn sé hans 9. sínfónía. Stóllinn er nútímalægur en um leið alveg tímalaus.



Jahn Aamodt

**Betra
BAK**

FAXAFENI 5
Reykjavík
588 8477

DALSBRAUT 1
Akureyri
588 1100

SKEIÐI 1
Ísafirði
456 4566



Aðalleikar Hjartasteins, þeir Baldur Einarsson og Blær Hinriksson. MYND/INGIBJÖRG TORFADÓTTIR

Í viðræðum við stórar kvikmyndahátíðir

Guðmundur Arnar Guðmundsson kvikmyndagerðarmaður er um þessar mundir að leggja lokahönd á eftirvinnslu á kvikmyndinni Hjartasteinn. Forbrydelsen-stjarnan Søren Malling leikur í myndinni.

„Hugmyndin að kvikmyndinni kviknaði fyrir um tíu árum og er byggð að hluta til á æskuárum mínum. Það er óhætt að segja að myndin sé blanda af skáldsögu og minni eigin reynslu frá æsku,“ segir Guðmundur Arnar Guðmundsson kvikmyndagerðarmaður, spurður út í hugmyndina á bak við myndina Hjartasteinn, sem er fyrsta kvikmynd Guðmundar í fullri lengd, en framleiðandi myndarinnar er Anton Máni Svansson.

Hjartasteinn á sér stað yfir sumar tíma í litlu sjávarþorpi á Austfjörðum og fjallar myndin um sterka vináttu tveggja drengja sem eru að taka sín fyrstu skref inn í unglingsárin og uppgötvu ástina og tilfinningar sem fylgja því að þroskast og verða að manni. Tökur fóru fram í fyrri sumari á Borgarfirði eystri.

„Borgarfjörður eystri er alveg mögnuð náttúruperla, við erum alveg ótrúlega ánægðir með að hafa valið þann stað sem tökustað, bæði vegna þess hversu fallegur hann er, og vegna þess hversu mikla aðstoð við fengum frá heimamönnum sem voru boðnir og búnir að aðstoða okkur. Ferlið gekk vonum fram, það var mjög krefjandi og skemmtilegt,“ segir Guðmundur og bætir við að stefnt sé á að frumsýna myndina í haust.

Leikhópurinn er alls ekki af verri endanum, en fjöldi upprennandi leikara fer með aðalhlutverkin ásamt nokkrum af bestu leikurum

þjóðarinnar og danska stórleiknum Søren Malling, en hann lék meðal annars í hinum geysivinsælu spennuþáttum Forbrydelsen.

„Aðalleikararnir eru þeir Baldur Einarsson og Blær Hinriksson, ásamt nokkrum virkilega hæfileikaríkum krökkum sem eru að stíga sín fyrstu skref í kvikmyndabransanum. Nina Dögg



Guðmundur Arnar Guðmundsson leikstjóri kvikmyndinni Hjartasteinn.

Filippusdóttir, Sveinn Ólafur Gunnarsson, Nanna Kristín Magnúsdóttir og Søren Malling, stórleikari frá Danmörku, fara einnig með hlutverk í myndinni,“ segir Guðmundur.

En hvernig stóð á því að Søren Malling fékk hlutverk í myndinni? „Ég kynntist Søren þegar ég gerði stuttmynd í Danmörku fyrir nokkrum árum, hann lék í myndinni, en síðan þá höfum við verið góðir vinir. Hann er virkilega mikill fagmaður og frábært að vinna með honum,“ segir Guðmundur sem hefur gert tvær stuttmyndir sem fengu góðar viðtökur á erlendum kvikmyndahátíðum og hafa unnið fjöldann allan af verðlaunum.

Stuttmyndirnar tvær, Ártún og Hvalfjörður, hafa farið á yfir tvö hundruð erlendar kvikmyndahátíðir og sópað að sér verðlaunum, meðal annars hlaut Hvalfjörður sérstök dómnefndarverðlaun á kvikmyndahátíðinni í Cannes árið 2013.

„Út frá velgengni stuttmyndanna, hefur ferlið í kring um Hjartastein



**SØREN MALLING ER
MEDAL ANNARS
ÞEKKTUR FYRIR:**

A Hijacking
A Royal Affair
Men & Chicken
Idealisten
Forbrydelsen
Borgen
1864
Kapringen

orðið mun auðveldara, bæði hvað varðar fjármagn og það að koma myndinni inn á kvikmyndahátíðir. En við erum nú þegar komnir í viðræður við stórar kvikmyndahátíðir þar sem við vonumst til að geta frumsýnt myndina,“ segir Guðmundur og bætir við að fram undan séu spennandi tímar.

guðrunjona@frettabladid.is

SÍMAR AUGLÝSINGAÐEILDIR – AUGLÝSINGASTJÓRI: Svanur Valgeirsson svanur@365.is ALMENNAR AUGLÝSINGAR: SÍMI 512-5401: Gústaf Bjarnason gustaf@365.is, Hjördís Zoëga hjordis@365.is, Sigfús Örn Einarsson sigfus@365.is, Svanhildur Ólöf Þórsteinsdóttir svansi@365.is, Örn Geirsson orn.geirsson@365.is FÓLK/SÉRBLÓÐ SÍMI 512-5402: Atli Bergmann atli.bergmann@365.is, Bryndís Hauksdóttir bryndis@365.is, Jóhann Waage johannwaage@365.is, Jón Ívar Vilhelmsson jonivar@365.is, FÓLK OG SÉRBLÓÐ EFNÍ: Sólveig Gísladóttir solveig@365.is og Vera Einarisdóttir vera@365.is RADAUGLÝSINGAR /FASTEIGNIR SÍMI 512-5403: Hrannar Helgason hrannar@365.is, Viðar Ingi Pétursson vip@365.is ÞJÓNUSTAUGLÝSINGAR SÍMI 512-5407: Arna Rut Kristinsdóttir arnarut@365.is, Sigrún Helga Guðmundsdóttir sigrunh@365.is



ELDBORG
12. JÚLÍ

BURT BACHARACH

ÁSAMT HLJÓMSVEIT OG SÖNGVURUM

ÞESSI 87 ÁRA SNILLINGUR HEFUR Á 60 ÁRA FERLI SÍNUM SAMIÐ MEIRA EN 500 LÖG, ÞAR Á MEÐAL VINSÆL LÖG EINS OG ALFIE, ANYONE WHO HAD A HEART, DO YOU KNOW THE WAY TO SAN JOSE, RAINDROPS KEEP FALLIN' ON MY HEAD, A HOUSE IS NOT A HOME, WHAT'S NEW PUSSYCAT?, ARTHUR'S THEME, ALWAYS SOMETHING THERE TO REMIND ME, WHAT THE WORLD NEEDS NOW IS LOVE, THAT'S WHAT FRIENDS ARE FOR, I SAY A LITTLE PRAYER, THIS GUY'S IN LOVE WITH YOU, TRAINS AND BOATS AND PLANES, MESSAGE TO MICHAEL, THERE'S ALWAYS SOMETHING THERE TO REMIND ME – OG FLEIRI OG FLEIRI.

BURT BACHARACH HEFUR HLOTIÐ ÓTAL VERÐLAUN FYRIR VERK SÍN. ÞAR Á MEÐAL ÁTTA GRAMMYVERÐLAUN, ÞRENN ÓSKARSVERÐLAUN, EIN GOLDEN GLOBE VERÐLAUN – 48 LÖG SEM HAFU FARIÐ Á TOPP 10 – NÍU LÖG SEM HAFU FARIÐ Í EFSTA SÆTI VINSÆLDARLISTANS OG ÁRIÐ 2012 FÉKK HANN HIN VIRTU GERSHWIN-VERÐLAUN OG HÉLT ÞÁ FRÁBÆRA TÓNLEIKA FYRIR BARACK OBAMA Í HVÍTA HÚSINU.

MIÐASALA Á HARPA.IS- TIX.IS OG Í SÍMA 528 50 50

Bakþankar

Hauks Viðars
Alfredssonar



Raunir ruslakallsins

Það eru 15 ár síðan ég flutti úr foreldrahúsum í 19 fermetra bílskúr ásamt kunningja mínun. Þetta hljómar eflaust hræðilega en það fór reyndar ágætlega um okkur í skúrnum. Nú og hálfur fermetri á mann, sturta, eldhúskrókur og alveg lygilegt magn af alls konar skrani. Þegar ég flutti síðan á næsta stað hafði bæst eilítið í „eignasafn“ mitt — nei, ég er ekki að tala bankamál hér heldur um verðlaust drasl. Geisla-diska, tímarit, DVD-myndir og annað í þeim dúr.

Ég flutti nokkuð ört á þessum tíma og í hvert skipti urðu íbúðirnar stærri og kassarnir fleiri, enda átti ég mjög erfitt með að henda nokkrum hlut sem ég hafði eignast. Mér er sérstaklega minnisstætt þegar ég tók upp úr kósum á einum staðnum og sá að ég hafði meðal annars pakkað tónum gosflöskum, munnþurrkum frá Select og sirka sjö árgöngum af Myndböndum mánaðarins.

Dótið mitt var einfaldlega orðið of mikið til að ég gæti flutt það allt með mér og því var ákveðið að koma hluta af því fyrir í geymslum vina og vandamanna. Í dag á ég fjölskyldu og íbúð en heima hjá mömmu er til dæmis enn þá banjó sem ég hef aldrei spilað á og ónýtur ísskápur í minni eigu. Í geymslunni hjá ömmu er sjónvarp sem ég hef aldrei horft á, skíðadót sem ég tími ekki að henda þó ég stundi ekki skíði og fót sem pössuðu á mig fyrir 30 kílóum síðan.

Betri og andlega heilbrigðari helmingurinn skilur ekki hvers vegna ég er búinn að fylla háalofitið okkar af dóti sem ég mun aldrei nota og ég er satt að segja löngu búinn með allar afsakanir. En þó þetta sé sorp þá er þetta sorpið mitt.

Opið allan sólarhringinn

í Engihjalla,
Vesturbergi og
Arnarbakka



Iceland

4BLS
BÆKFLINGUR
Í FRÉTTABLAÐINU Í DAG



Reykjavík • Hallarmúla 2 | Akureyri • Undirhlíð 2

ROYAL MAI TILBOÐ

25% AFSLÁTTUR!



ALEXA
(153x200 cm)
212.980 kr.

MAÍTILBOÐ
159.735 kr.



ROYAL ALEXA

Royal Alexa sameinar aðlögun þrýstijöfnunarefnis og tvöföldu pokagormakerfis. 7 cm þrýstijöfnunarefni í toppnum, smápokagormakerfi í efra laginu sem aðlagast fullkomlega að líkamanum. Yfirdýnan er einnig með steypum hliðarköntum sem gerir það að verkum að svefnflöturinn nýtist mun betur en ella.

Nedri gormarnir eru 17cm á hæð og alls 840 talsins. Efri eru hinsvegar 7,5cm. og 609 að tölu. Þetta gerir það að verkum að lítil hreyfing er á milli svæða.



CORINNA
(153x200 cm)
124.620 kr.

MAÍTILBOÐ
93.465 kr.

ROYAL CORINNA

Royal Corinna er millistíff dýna með 5 svæða pokagormakerfi og góðri mykingu í toppnum. Gormarnir eru 18cm á hæð og 609 talsins sem gerir það að verkum að það er lítil hreyfing á milli svæða.

90x200 cm 83.709 kr. - nú 62.782 kr.
120x200 cm 98.036 kr. - nú 73.527 kr.



AVIANA
(153x200 cm)
164.400 kr.

MAÍTILBOÐ
123.300 kr.

ROYAL AVIANA

Royal Aviana er unnin úr þrýstijöfnunarefni sem aðlagast alveg að líkamanum og fyllir upp í öll holurúm svo sem hnésbætur, mjóbak og háls. Einnig dreifir hún þyngd líkamans og myndast því enginn þrýstingur á rass, mjaðmir eða axlir.

90x200 cm 105.826 kr. - nú 79.379 kr.
120c200 cm 128.733 kr. - nú 96.550 kr.
180x200 cm 202.990 kr. - nú 152.242 kr.

ROYAL HEILSU- KODDAR

GEL PAD MEMORY
14.030 kr.
Nú 10.523 kr.



LATEX
12.450 kr.
Nú 9.337 kr.

rekkjan

H E I L S U R Ú M