FRÉTTABLAÐIÐ

257. TÖLUBLAÐ 16. ÁRGANGUR — MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI* — MÁNUDAGUR 31. OKTÓBER 2016

FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Ræddu saman í síma í gær

Formenn Bjartrar framtíðar og Sjálfstæðisflokks hafa rætt saman óformlega um mögulegt ríkisstjórnarsamstarf með Viðreisn. Forseti Íslands hefur boðað alla formenn flokkanna sem náðu á þing á sinn fund í dag.

STJÓRNMÁL Bjarni Benediktsson, formaður Sjálfstæðisflokksins, hefur haft samband við Óttarr Proppé, formann Bjartrar framtíðar um mögulega myndun nýrrar ríkisstjórnar Sjálfstæðisflokks, Viðreisnar og Bjartrar framtíðar. Þetta herma heimildir Fréttablaðsins. Ríkisstjórn þessara þriggja flokka hefði mjög nauman meirihluta, 32 þingmenn.

Sjálfstæðisflokkur og Viðreisn unnu mikinn sigur í kosningum helgarinnar. Sjálfstæðisflokkur bætti við sig þremur þingmönnum og Viðreisn kemur ný inn á þing með rúmlega 10 prósenta fylgi og sjö kjörna þingmenn. Vinstri græn eru næststærsti flokkur landsins með 10 þingmenn. Þeir fjórir flokkar sem lýst höfðu yfir vilja til myndunar ríkisstjórnar að loknum kosningum náðu ekki meirihluta og fengu samtals 27 þingmenn. Samfylkingin galt afhroð, fékk þrjá þingmenn kjörna en jafnaðarmenn hafa aldrei mælst lægri á Íslandi. Framsóknarflokkurinn náði líka sögulegu lágmarki með átta þingmenn kjörna og 11,5 prósent.

Björt Ólafsdóttir, þingkona Bjartrar framtíðar, segir ekki um marga kosti að ræða í stöðunni. „Við höfum áður sagt að við útilokum ekkert þó mikið þurfi að ganga á til að við göngum til samstarfs með Framsóknarflokki,“ segir Björt. „Það er litið sem ber í milli okkar og Viðreisnar og það hefur verið að koma betur og betur í ljós í kosningabaráttunni. Afdráttarlausar yfirlýsingar annarra formanna hafa einnig fækkað mögulegum ríkisstjórnarmyndunum þannig að það er ekki um marga aðra kosti að ræða.“

> **32**
> er samanlagður þingmannafjöldi Sjálfstæðisflokks, Viðreisnar og Bjartrar framtíðar.

Benedikt Jóhannesson, formaður Viðreisnar, vildi hvorki játa því né neita hvort hann hafi átt samtal við Bjarna Benediktsson í gær. „Ég er á þeirri skoðun að stjórnarmyndunarviðræður eigi ekki að eiga sér stað á síðum blaðanna. Við verðum að vanda til verka,“ segir Benedikt.

Þrjátíu konur munu taka sæti á Alþingi þegar það kemur aftur saman. Hlutfall kvenna hefur aldrei verið hærra eftir þingkosningar.

Formenn allra þeirra flokka sem náðu kjöri til Alþingis um helgina munu mæta til fundar við forseta Íslands í dag. Bjarni Benediktsson, formaður Sjálfstæðisflokksins, mætir fyrstur klukkan tíu og svo ganga þeir koll af kolli á fund forseta, í stærðarröð flokkanna. Bjarni Benediktsson og Benedikt Jóhannesson hafa báðir lýst yfir vilja til að fara með stjórnarmyndunarumboðið. – sa/snæ

Fréttablaðið í dag

SPORT Arnar Freyr vonast til að standast væntingarnar. 14

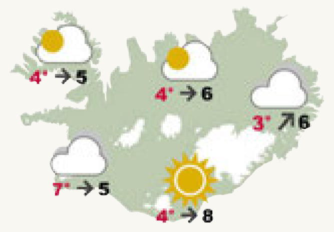
MENNING Ballettinn Giselle er fjögurra stjörnu verk. 26

LÍFIÐ Hildur Rut Ingimarsdóttir veit allt um avókadó. 22

PLÚS 2 SÉRBLÖÐ ● **FÓLK** ● **LÍFIÐ**

*Samkvæmt prentmiðlakönnun Gallup apríl-júní 2015

Veður



Hvöss norðvestanátt á austurhelmingi landsins, stormur á Austfjörðum og einnig á Suðausturlandi. Mun hægari vindur vestantil. Él á norðaustanverðu landinu og stöku skúrir eða él vestantil. Hiti yfirleitt 0 til 5 stig.

SJÁ SÍÐU 18

Undirbúa flutning í keiluhöllina

„Þetta sýnir andann í félaginu að fólk sé mætt hingað á sunnudagsmorgni í sjálfboðavinnu. Þeir sem mættu fengu frían alvöru þrektíma,“ segir Haraldur Dean Nelson oft kenndur við Mjölni. Vaskur hópur iðkenda Mjölnis var mættur í gömlu keiluhöllina í morgun til að rífa upp brautir og gólf keilusalarins. Mjölnir festi nýlega kaup á húsnæðinu og hyggst opna þar æfingaaðstöðu um næstu áramót. FRÉTTABLAÐIÐ/HANNA

Hefði farið með flokkinn í 19%

KOSNINGAR „Það er ekki hægt að gera annað en að viðurkenna að þetta er ekki góð niðurstaða. En þetta kemur kannski ekki að öllu leyti á óvart eftir það sem á undan er gengið,“ segir Sigmundur Davíð Gunnlaugsson, fyrrverandi formaður Framsóknarflokksins, um niðurstöðu kosninganna. Framsókn hlaut 11,5 prósent atkvæða.

Að mati Sigmundar hefði flokknum gengið betur undir hans stjórn. „Ég var búinn að leggja drög að því hvernig með öflugri kosningabaráttu hefðum við getað hækkað fylgið um kannski fjögur prósentustig og svo kannski tvö í viðbót í kosningunum sjálfum. Við hefðum þá getað gert ráð fyrir 18 til 19 prósenta fylgi.“

„Að vera með flokkinn í innbyrðis átökum vikum og mánuðum saman, frekar en að einbeita sér að því að undirbúa kosningar og fara samhent í þær með þennan árangur sem við vorum búin að ná, leiddi til þessarar niðurstöðu. Þeir sem höfðu áhyggjur af Píratastjórn fóru yfir á Sjálfstæðisflokkinn sem auðnaðist það að standa saman.“ – sg

Flokkur fólksins kemst á fjárlög

KOSNINGAR Flokkur fólksins er eini flokkurinn sem ekki náði manni inn á þing í nýafstöðnum kosningum sem hefur náð lágmarki til að eiga rétt til framlaga úr ríkissjóði. Flokkurinn hlaut 3,5 prósent greiddra atkvæða, en að lágmarki þarf 2,5 prósent atkvæða til að eiga rétt á framlögum. Það framlag skiptist hlutfallslega milli flokka eftir atkvæðamagni í næstliðnum kosningum.

Upphæðin er ákveðin með fjárlögum hverju sinni. Í fyrra fengu flokkar alls 286 milljónir samkvæmt fjárlögum 2016. Ef upphæðin helst sú sama í næstu fjárlögum má gera ráð fyrir að Flokkur fólksins myndi fá allt að 10 milljónir króna. – sg

Yngsta þing frá því fyrir stríð

KOSNINGAR Meðalaldur nýkjörinna þingmanna er 46,8 ár. Það er yngsta Alþingi á lýðveldistíma. Leita þarf aftur til kosninganna 1934 til að finna yngra þing.

Þingflokkur Pírata er áberandi yngstur en meðalaldur þingmanna þeirra er 30,5 ár. Þingflokkar Vinstri grænna og Samfylkingarinnar eru elstir en meðalaldur beggja flokka er rúmlega 57,6 ár.

Yngstu þingmennirnir eru fæddir árið 1990. Það eru Píratarnir Ásta Guðrún Helgadóttir og Eva Pandora Baldursdóttir og Sjálfstæðiskonan Áslaug Arna Sigurbjörnsdóttir. Af þeim þremur er Áslaug Arna yngst.

Aldursforseti þessa þings er Vinstri græni nýliðinn Ari Trausti Guðmundsson en hann verður 68 ára gamall í desember. Á hæla hans fylgja Sjálfstæðismennirnir Vilhjálmur Bjarnason, 64,5 ára, og Páll Magnússon, rúmlega 62 ára. – jóe

Oddný ætlar ekki að segja af sér formennsku

Samfylkingin er minnsti flokkurinn á Alþingi eftir kosningarnar. Oddný Harðardóttir segir enga kröfu hafa komið fram um afsögn sína. Borgarstjórnarflokkurinn kom saman eftir að flokkurinn missti alla þingmenn í Reykjavík.

Kosningar 2016

Samfylkingin galt afhroð í alþingiskosningunum sem fram fóru á laugardaginn. Flokkurinn meira en helmingaði fylgi sitt og fékk einungis 5,7 prósent og þrjá þingmenn kjörna. Flokkurinn missti alla þingmenn sína á höfuðborgarsvæðinu sem verður að teljast töluverð tíðindi þar sem flokkurinn hefur alla jafna sótt fylgi sitt þangað. Oddný Harðardóttir, formaður flokksins, náði kjöri, auk Loga Einarssonar varaformanns og Guðjóns S Brjánssonar oddvita Norðausturkjördæmis. Einungis Logi er kjördæmakjörinn en hin tvö jöfnunarþingmenn. Árni Páll Árnason, Össur Skarphéðinsson, Sigríður Ingibjörg Ingadóttir, Helgi Hjörvar og Valgerður Bjarnadóttir náðu ekki kjöri.

Stjórn Samfylkingarinnar fundaði um stöðu flokksins í gær. Engar formlegar ákvarðanir hafa verið teknar og segir Oddný að hún muni ekki stíga til hliðar sem formaður um sinn. „Við skoðum það í samhengi við annað, hvað við teljum heppilegt að gera. Það hefur engin krafa komið fram um það að ég fari að stíga til hliðar daginn eftir kosningar. Ég held að menn séu sammála um að við tökum ákvörðun um það saman. Ég geri það sem er flokknum fyrir bestu,“ segir Oddný.

Fréttablaðið hafði samband við áhrifafólk innan Samfylkingarinnar og er mismunandi í þeim tónninn varðandi stöðu formannsins. Nokkrir voru þeirrar skoðunar að Oddný þyrfti að segja af sér í ljósi stöðunnar og einn hafði á orði að ef Samfylkingin ætti að taka stöðu sína alvarlega þyrfti Oddný að segja af sér. Aðrir töldu rétt að leyfa rykinu að setjast áður en einhver róttæk ákvörðun yrði tekin. „Í dag er maður náttúrulega svo hundfúll,“ segir Sema Erla Serdar, fyrrverandi formaður framkvæmdastjórnar flokksins. „Tökum tvo daga í að anda inn og út og síðan þarf hver og einn að íhuga sína stöðu.“

Líkt og fram hefur komið missti Samfylkingin alla sína þingmenn í Reykjavík á sama tíma og borgarstjóri kemur úr röðum flokksins. Fréttablaðið hefur heimildir fyrir því að borgarstjórnarfulltrúar og nefndamenn flokksins hafi fundað í gærkvöldi til að ræða stöðu flokksins.

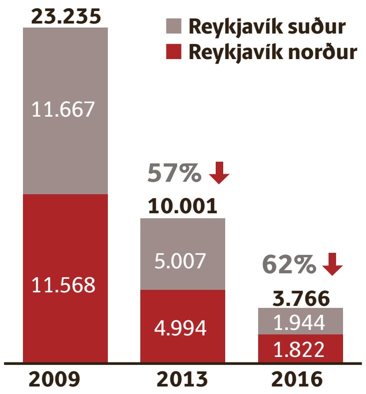
Magnús Már Guðmundsson, borgarfulltrúi Samfylkingarinnar, segir uppstokkun blasa við á vinstri vængnum. Fylgi félagshyggjufólks sé að dreifast mjög víða. „Það er einhver blæbrigðamunur á milli framboða og margir voru að tala fyrir því sama í aðdraganda kosninga. Þetta strandar ekki á málefnastöðunni, frekar á einhverjum persónum,“ segir hann.

„Mér finnst skylda að félagshyggjufólk hugi að því með einhverjum hætti hvernig væri best að gera þetta. Nú er VG með góðan sigur en samt verður flokkurinn hugsanlega bara meðalstór stjórnarandstöðuflokkur af því vinstrið er eins og það er,“ segir Magnús.

stefanrafn@frettabladid.is
thorgnyr@frettabladid.is

Oddný Harðardóttir segir flokksmenn ætla að fara yfir stöðuna FRÉTTABLAÐIÐ/HANNA

Fylgisþróun frá 2009



Ég geri það sem er flokknum fyrir bestu.

Oddný Harðardóttir, formaður Samfylkingarinnar

GILDIR 31.10.16

TAX

SÍÐASTI DAGUR! - OPIÐ TIL 22:00

FREE

AF ÖLLUM VÖRUM Í ÖLLUM BÚÐUM

KOMDU OG GERÐU FRÁBÆR KAUP!

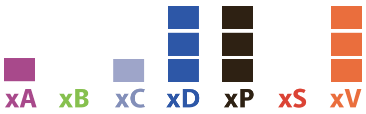
RÚMFATA LAGERINN
HERBERGIÐ • BAÐIÐ • HEIMILIÐ

AFNEMUM VIRÐISAUKASKATT AF ÖLLUM VÖRUM. TAX FREE TILBOÐ JAFNGILDIR 19.35% AFSLÆTTI. AFSLÁTTURINN ER Á KOSTNAÐ RÚMFATALAGERSINS. VIRÐISAUKA ER AÐ SJÁLFSÖGÐU SKILAÐ TIL RÍKISSJÓÐS.

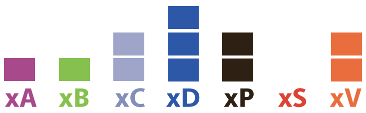
RÚMFATALAGERINN ER Á 6 STÖÐUM: SKEIFUNNI - SMÁRATORGI - KORPUTORGI - GRANDA - AKUREYRI

Kjördæmi og fylgi flokka á landsvísu

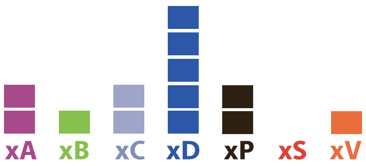
REYKJAVÍK NORÐUR (RN)

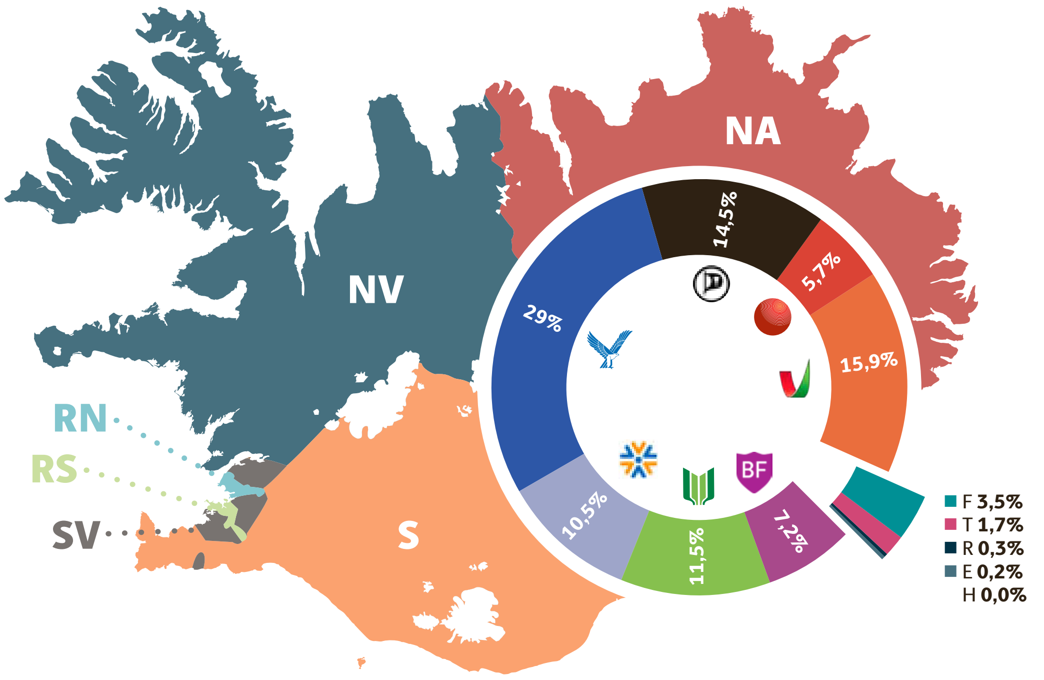


REYKJAVÍK SUÐUR (RS)

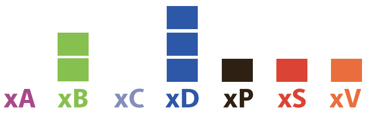


SUÐVESTURKJÖRDÆMI (SV)

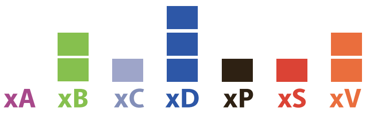




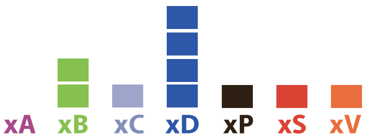
NORÐVESTURKJÖRDÆMI (NV)



NORÐAUSTURKJÖRDÆMI (NA)



SUÐURKJÖRDÆMI (S)



Hverjir komast á þing ?

Reykjavíkurkjördæmi norður (RN)

1. Guðlaugur Þór Þórðarson D
2. Katrín Jakobsdóttir V
3. Birgitta Jónsdóttir P
4. NÝ Áslaug Arna Sigurbjörnsd. D
5. NÝR Þorsteinn Víglundsson C
6. Steinunn Þóra Árnadóttir V
7. NÝR Björn Leví Gunnarsson P
8. Birgir Ármannsson D
9. Björt Ólafsdóttir A
10. NÝR Andrés Ingi Jónsson V
11. NÝ Halldóra Mogensen P

Reykjavíkurkjördæmi suður (RS)

1. NÝ Ólöf Nordal D
2. Svandís Svavarsdóttir V
3. Ásta Guðrún Helgadóttir P
4. NÝ Hanna Katrín Friðriksson C
5. Brynjar Níelsson D
6. NÝR Kolbeinn Óttars. Proppé V
7. Sigríður Á. Andersen D
8. NÝR Gunnar Hrafn Jónsson P
9. NÝ Lilja Dögg Alfreðsdóttir B
10. Nicole Leigh Mosty A
11. NÝR Pawel Bartoszek C

Suðvesturkjördæmi (SV)

1. Bjarni Benediktsson D
2. NÝ Bryndís Haraldsdóttir D
3. NÝR Jón Þór Ólafsson P
4. NÝ Þorgerður Katrín Gunnarsdóttir C
5. NÝ Rósa Björk Brynj-ólfsdóttir V
6. Jón Gunnarsson D
7. Óttarr Proppé A
8. NÝR Óli Björn Kárason D
9. Eygló Harðardóttir B
10. NÝ Þórhildur Sunna Ævarsdóttir P
11. Vilhjálmur Bjarnason D
12. NÝ Theódóra S. Þorsteinsdóttir A
13. NÝR Jón Steindór Valdimarsson C

Norðvesturkjördæmi (NV)

1. Haraldur Benediktsson D
2. Gunnar Bragi Sveinsson B
3. NÝ Þórdís Kolbrún R. Gísladóttir D
4. Lilja Rafney Magnúsdóttir V
5. NÝ Eva Pandora Baldursdóttir P
6. Elsa Lára Arnardóttir B
7. NÝR Teitur Björn Einarsson D
8. NÝR Guðjón S. Brjánsson S

Norðausturkjördæmi (NA)

1. Kristján Þór Júlíusson D
2. Sigmundur D. Gunnlaugsson B
3. Steingrímur J. Sigfússon V
4. NÝR Njáll Trausti Friðbergsson D
5. Þórunn Egilsdóttir B
6. Bjarkey Olsen Gunnarsdóttir V
7. Valgerður Gunnarsdóttir D
8. NÝR Einar Aðalsteinn Brynjólfsson P
9. NÝR Logi Már Einarsson S
10. NÝR Benedikt Jóhannesson C

Suðurkjördæmi (S)

1. NÝR Páll Magnússon D
2. Sigurður Ingi Jóhannsson B
3. Ásmundur Friðriksson D
4. NÝR Smári McCarthy P
5. Vilhjálmur Árnason D
6. Silja Dögg Gunnarsdóttir B
7. NÝR Ari Trausti Guðmundsson V
8. Unnur Brá Konráðsdóttir D
9. NÝ Jóna Sólveig Elínardóttir C
10. Oddný G. Harðardóttir S

Aldursdreifing þingmanna

Kynjadreifing þingmanna

Aldrei hafa fleiri kon-ur verið kjörnar á þing - voru 25 eftir kosningar 2008.

Ístrur karlmanna eru ekki allar þar sem þær eru séðar. Mér hefur verið sagt að þær hafi í raun réttri hafið göngu sína sem smyglsekkir – og síðan breiðst út yfir lönd og höf.

Hér leikur Sigurbjörg Þrastardóttir sér með ólíkar raddir og sögusvið sem spegla veruleikann frá óvæntu sjónarhorni.

www.forlagid.is | Bókabúð Forlagsins | Fiskislóð 39

SIMPLY CLEVER

ŠKODA

ŠKODA Octavia G-TEC

Fyrir náttúruna og veskið

G-Tec fæst nú einnig sjálfskiptur!

Þú kemst lengra en borgar minna

ŠKODA Octavia G-TEC sameinar kosti metans og bensíns; þú nýtir íslenska orku og lækkar eldsneytiskostnað um allt að 35%. Með metantank og 50 lítra bensíntank kemstu ótrúlega langt án þess að fylla á og svo færðu líka frítt í stæði. Komdu og reynsluaktu ŠKODA Octavia G-TEC.

Verð frá aðeins:

3.350.000 kr.

Sjálfskiptur frá aðeins: **3.550.000 kr.**

HEKLA · Laugavegi 170-174 · Reykjavík · Sími 590 5000 · hekla.is
Höldur Akureyri · Bílasala Selfoss · Bílás Akranesi · HEKLA Reykjanesbæ

www.skoda.is

Mögulegar ríkisstjórnir

Niðurstöður alþingiskosninga 2016.

Þriggja flokka stjórn

Sjálfstæðisflokkur, Vinstri græn

og **Píratar**
Þingmenn: **41**

og **Björt Framtíð**
Þingmenn: **35**

og **Framsóknarflokkur**
Þingmenn: **39**

og **Viðreisn**
Þingmenn: **38**

og **Samfylking**
Þingmenn: **34**

Sjálfstæðisflokkur, Píratar

og **Björt framtíð**
Þingmenn: **35**

og **Framsóknarflokkur**
Þingmenn: **39**

og **Viðreisn**
Þingmenn: **38**

og **Samfylking**
Þingmenn: **34**

Sjálfstæðisflokkur, Viðreisn

og **Framsóknarflokkur**
Þingmenn: **36**

og **Björt framtíð**
Þingmenn: **32**

Sjálfstæðisflokkur, Framsókn

og **Björt framtíð**
Þingmenn: **33**

og **Samfylking**
Þingmenn: **32**

Fjögurra flokka stjórn

Píratar, Vinstri græn, Framsóknarflokkur og Viðreisn
Þingmenn: **35**

Píratar, Vinstri græn, Framsóknarflokkur og Björt framtíð
Þingmenn: **32**

Fimm flokka stjórn

Píratar, Vinstri græn, Samfylking, Viðreisn og Björt framtíð
Þingmenn: **34**

Píratar, Vinstri græn, Samfylking, Framsóknarflokkur og Björt framtíð
Þingmenn: **35**

Hvaða málamiðlanir geta flokkarnir gert?

Þrettán þriggja flokka ríkisstjórnir eru mögulegar eftir niðurstöðu kosninganna. Allir flokkar þyrftu að gera þó nokkrar málamiðlanir til að ná saman.

Kosningar 2016

Fyrir kosningar tók Björt framtíð þátt í samstarfsumleitunum Pírata, Vinstri grænna, og Samfylkingar og lýsti yfir vilja til að mynda ríkisstjórn eftir kosningar. Björt framtíð er eini flokkurinn af þessum fjórum sem ekki hefur útilokað samstarf með Sjálfstæðisflokknum.

Fari svo að ríkisstjórn Sjálfstæðisflokks, Viðreisnar og Bjartrar framtíðar verði mynduð væri hún með minnsta mögulega meirihluta, 32 þingmenn.

Þrátt fyrir að Sjálfstæðisflokkurinn sé í lykilstöðu til stjórnarmyndunar er staða flokksins þröng vegna lítils samstarfsvilja annarra flokka. Flokkarnir tveir, Viðreisn og Björt framtíð, gætu því hæglega knúið fram mikilvægar málamiðlanir þrátt fyrir smæð sína. Það er nærri hægt að slá því föstu að hugmyndir Viðreisnar um myntráð verði slegnar af borðinu. Forysta Sjálfstæðisflokksins vill að krónan verði framtíðargjaldmiðill Íslands og hverskonar daður við evru kæmi ekki til greina. Hins vegar er líklegt að flokkarnir tveir geri það að ófrávíkjanlegu skilyrði að kosið verði um áframhald aðildarviðræðna við Evrópusambandið.

Eins og Fréttablaðið greindi frá á föstudag kemur ríkisstjórn Sjálfstæðisflokks og Pírata ekki til greina. Það hefur enn frekar verið staðfest nú um helgina af hálfu beggja flokka. Róttækar hugmyndir Pírata um kerfisbreytingar leggjast illa í Sjálfstæðisflokkinn en einnig ríkir persónuleg óvild á milli Bjarna Benediktssonar og Birgittu Jónsdóttur sem nærri ómögulegt gæti reynst að brúa. Slík stjórn er útilokuð.

Heimildir Fréttablaðsins herma að einstaka þingmenn Sjálfstæðisflokksins renni hýru auga til Vinstri grænna. Katrín Jakobsdóttir þykir góður samstarfsmaður þvert á flokka og litlar málamiðlanir þyrfti að gera í Evrópumálum. Mikið ber á milli flokkanna í sýn á rekstur hins opinbera. Stærsta ljónið í vegi þess samstarfs eru þó flokksmenn Vinstri grænna sem seint myndu taka það í mál að starfa með erkióvininum í íslenskum stjórnmálum. Eða eins og Katrín orðaði það sjálf, aðspurð hvort hún gæti gengið á fund sinna félaga og mælt með stjórn með Sjálfstæðisflokknum. „Ég hugsa að sá fundur myndi enda illa fyrir mig.“

snaeros@frettabladid.is

TENERIFE

Playa Real Resort
Frá kr. 149.365 m/allt innifalið
Netverð á mann frá kr. 149.365 m.v. 2 fullorðna og 1 barn í herb. Netverð á mann frá kr. 165.595 m.v. 2 fullorðna í herbergi.
15. nóvember í 8 nætur.

GRAN CANARIA

Barcelo Margaritas
Frá kr. 73.980 m/allt innifalið
Netverð á mann frá kr. 73.980 m.v. 2 fullorðna og 1 barn í herb. Netverð á mann frá kr. 93.880 m.v. 2 fullorðna í herbergi.
16. nóvember í 6 nætur.

Beverly Park
Frá kr. 77.915 m/allt innifalið
Netverð á mann frá kr. 77.915 m.v. 2 fullorðna og 1 barn í herb. Netverð á mann frá kr. 88.880 m.v. 2 fullorðna í herbergi.
16. nóvember í 6 nætur.

Roque Nublo
Frá kr. 56.315 m/ekkert fæði innif.
Netverð á mann frá kr. 56.315 m.v. 2 fullorðna og 1 barn í íbúð. Netverð á mann frá kr. 67.380 m.v. 2 fullorðna í íbúð.
30. nóvember í 6 nætur.

Birt með fyrirvara um prentvillur. Heimsferðir áskilja sér rétt til leiðréttinga á slíku. Ath. að verð getur breyst án fyrirvara.
ENNEMM / SIA • NM78127

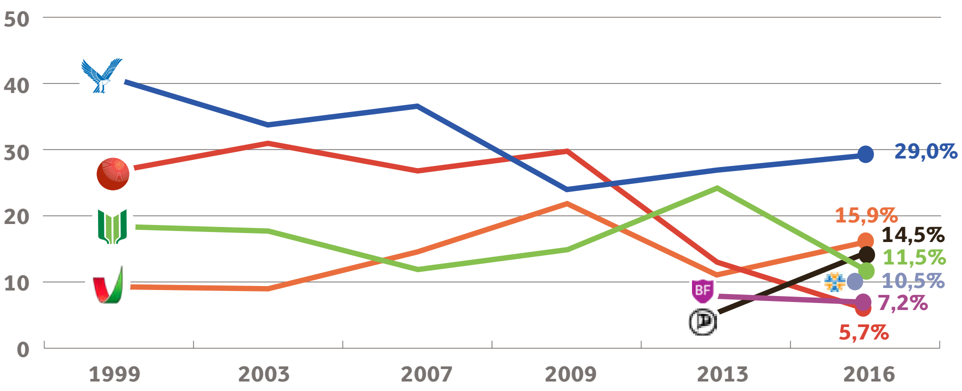
Heimsferðir

ALLIR Í BÁTANA!

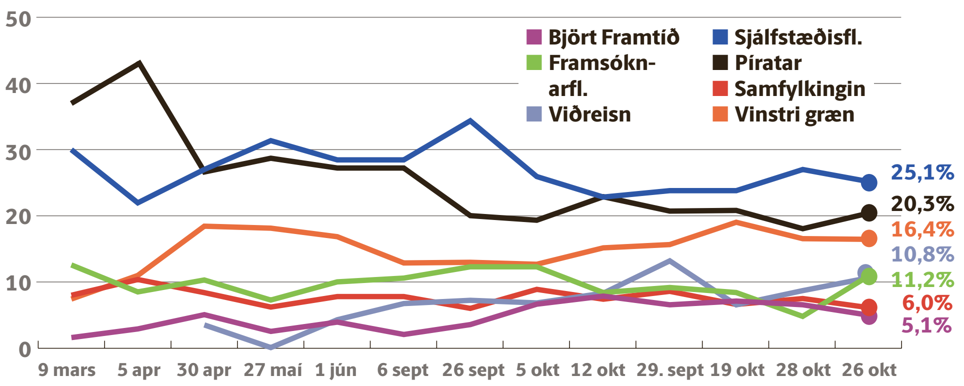
LJÚFFENGIR TORTILLA-BÁTAR.
AUÐVELDIR Í NOTKUN FYRIR
STÓRA SEM SMÁA.

KRÓNAN Kjarval NÓATÚN

Fylgi flokkanna í alþingiskosningum frá 1999



Fylgi flokkanna skv. skoðanakönnunum 365 og Gallup



Hvorki kollsteypur né óbreytt ástand

Hógværar kerfisbreytingar og varkár efnahagsstjórn virðast vera skilaboð kjósenda eftir kosningarnar á laugardag. Stjórnmálaskýrendur segja að óbreytt ástand komi ekki til greina frekar en kollsteypur. Lykilstaða Viðreisnar í stjórnarmyndun blasir við.

Helst er að merkja að skilaboð kjósenda í alþingiskosningunum á laugardaginn hafi verið að standa skuli vörð um efnahagslegan stöðugleika, ákall um samstarf á hinu pólitíska sviði og hógværar kerfisbreytingar. Óbreytt ástand er ekki í boði frekar en kollsteypur.

Þetta er rauði þráðurinn þegar stjórnmálaskýrendur eru spurðir um hver skilaboðin voru frá kjósendum á laugardaginn þegar litið er yfir sviðið í heild.

Grétar Þór Eysteinsson, prófessor í stjórnmálafræði við Háskólann á Akureyri, segir að vel megi túlka gott gengi Sjálfstæðisflokksins sem vilja kjósenda um stöðugleika – eða varkára efnahagsstjórn sem var kjarninn í skilaboðum flokksins í kosningabaráttunni. Sé horft til fylgis Pírata, Viðreisnar og Bjartrar framtíðar þá megi túlka það sem ákall um breytingar. „Kannski eru þetta megin línurnar,“ segir Grétar. Þetta er ekki eindregin hægri eða vinstri sveifla. „Sjálfstæðisflokkurinn og Vinstri grænir bæta við sig fylgi, en miðjan sem heild er líka að koma vel út. Þá má spyrja hvort ekki sé mögulegt að færa kjósendum hvoru tveggja. Í þessu felst kannski beiðni um að ljúka uppgjörinu við hrunið – bæði með ákveðnum hógværum breytingum á kerfinu en líka að halda þessum ávinningi sem við höfum vissulega náð – að klúðra honum ekki.“

> Í þessu felst kannski beiðni um að ljúka uppgjörinu við hrunið – bæði með ákveðnum hógværum breytingum á kerfinu en líka að halda þessum ávinningi sem við höfum vissulega náð – að klúðra honum ekki.

Grétar Þór Eysteinsson, prófessor við HA

Baldur Þórhallsson, prófessor í stjórnmálafræði við Háskóla Íslands, segir skýrar línur vandséðar. Fjórðungur kjósenda hafi valið Pírata og Viðreisn – frjálslynda umbótaflokka. Þeir vilji breytingar í sjávarútvegsmálum, landbúnaðarmálum og á stjórnarskrá – en mismiklar þó. Það sé athyglisvert í samhengi við það að gamli fjórflokkurinn fái aðeins rétt rúmlega 60% fylgi sem er lang lægsta hlutfall atkvæða sem þeir hafa fengið í kosningum og í staðinn leiti fylgið til frjálslyndra umbótaflokka.

> …í stjórnarkreppu leyfist mönnum meira.

Baldur Þórhallsson, prófessor við HÍ.

Viðreisn – miðjuflokkur sem hallar sér til hægri – er í lykilstöðu, segir Baldur. Viðreisn hafi þó hafnað Píratabandalaginu og tali fyrir stjórnarmyndun með Sjálfstæðisflokknum og þriðja flokki öðrum en Framsóknarflokknum. „Björt framtíð kemur þá fyrst upp í hugann, en sú stjórn hefði aðeins 32 þingmenn sem er ekki sterk staða,“ segir Baldur. Viðreisn líti vissulega til Sjálfstæðisflokksins og Vinstri grænna en slík stjórnarmyndun sé vart inni í myndinni fyrr en eftir nokkurra vikna stjórnarkreppu. Ástæðan er að grasrótin og flokksstofnanir Vinstri grænna standa í veginum en þá beri að hafa í huga „að í stjórnarkreppu leyfist mönnum meira,“ segir Baldur.

svavar@frettabladid.is

Bjarni Benediktsson

29%

Já mér finnst eðlilegt að fá stjórnarumboðið. Ég ætla að benda á nokkrar augljósar staðreyndir. Við erum með mest fylgi í öllum kjördæmum. Við erum með fyrsta þingmann allra kjördæma. Við höfum rétt tæplega þrefalt meira fylgi en Viðreisn. En mér finnst þetta enginn staður til að takast á um þetta. Ég sóttist eftir því að fá að leiða síðustu ríkisstjórn í ljósi niðurstöðu kosninganna þegar ég gekk á fund Ólafs Ragnars. En þar varð önnur niðurstaða og ég var alveg sáttur að vinna með hana líka. Ég er bara í þessu fyrir ávinning landsmanna. Ég er ekki í þessu út af persónulegum metnaði.“

Katrín Jakobsdóttir

15,9%

Við erum náttúrulega mjög ánægð, við bætum við okkur fimm prósentustigum og fáum tíu þingmenn. Við erum ofboðslega sátt með það að vera orðin önnur stærsta stjórnmálahreyfing landsins á Alþingi.

Við erum afskaplega þakklát fyrir þennan stuðning og teljum hann auðvitað til marks um það að okkar skýra stefna fyrir þessar kosningar og mikla vinna hafi hlotið góðan hljómgrunn. Katrín Jakobsdóttir hlaut mikið persónulegt fylgi en Vinstri grænir hlutu 20,9 prósent atkvæða í Reykjavík Norður, kjördæminu sem hún leiddi.

„Ég er sérstaklega þakklát fyrir þann mikla stuðning sem ég fékk.“ Mikið hefur verið rætt um hvort VG verði í næstu ríkisstjórn, en Katrín sagði í gær að samstarf við Sjálfstæðisflokkinn myndi enda illa fyrir sig í hádegisfréttum Stöðvar 2. „Ég get ekki sagst vera vongóð um að við verðum endilega í næstu ríkisstjórn, þar sem það er ekki augljóst hvernig nákvæmlega hún mun líta út, en ég er mjög vongóð um það að við munum hafa mikil áhrif fyrir okkar stefnu hvernig sem það nú verður.“

Sigurður Ingi Jóhannsson

11,5%

Ég held að það sé nokkuð augljóst í ljósi niðurstöðu kosninganna að mörgum leiðum hefur verið hafnað, byltingu Pírata, vinstristjórn, núverandi ríkisstjórn. Þetta er flókin úrlausnastaða skulum við segja. Það þarf að kalla þingið saman innan tíu vikna og við þurfum líka að setja fjárlög fyrir áramót, það hefur legið fyrir að þessi tími kosninga sé ekki heppilegur út af því.

En það er þá í höndum sitjandi ríkisstjórnar að leysa úr því ef ekki verður komin ný. Ég hef lýst því yfir að ýmsir geti lýst sig sigurvegara. En það hlýtur að vera sá flokkur sem er stærstur og leiðir í öllum kjördæmum sem er hinn augljósi sigurvegari.“

Sigurður Ingi fundaði með Guðna Th. Jóhannessyni, forseta Íslands, í gær til að biðjast lausnar fyrir sig og ríkisstjórn sína. Hann hlaut lausnina en vildi ekki tjá sig um hvort hann ráðlagði forsetanum að veita Sjálfstæðisflokknum umboð.

„Ég vísa ekki í tveggja manna tal... Það má leggja saman tvo og tvo oft og oft fá út fjóra,“ sagði Sigurður Ingi en hann leiddi ríkisstjórnina í rúma sex mánuði. Hann tók við formennsku í Framsóknarflokknum af Sigmundi Davíð Gunnlaugssyni.

Helgi Helgason

0,2%

Áður en að þessi skellur kom á okkur þar sem fólk gekk úr flokknum til að reyna að eyðileggja framboðið þá vorum við stærstir í öllum skoðanakönnunum varðandi litlu flokkana. Við vorum komin með 3,2 prósent fylgi á landsvísu og gerðum okkur vonir um að komast inn á þing á þeim tímapunkti. En auðvitað dofnuðu þær vonir svo. Við vitum að við eigum hljómgrunn. Við vorum að vonast til að fá meiri stuðning, en þetta er bara niðurstaða, við erum ekki af baki dottin. Flokkurinn heldur áfram, við munum endurskipuleggja hann. Við munum alveg örugglega taka þátt í næstu borgarstjórnarkosningum.“

Helga Þórðardóttir

1,7%

Þetta eru vissulega mikil vonbrigði, en ég er jafnframt mjög stolt af kosningabaráttunni okkar. Ég er mjög sátt við þá drengilegu baráttu sem við háðum. Mér fannst við vera málefnaleg og við vorum með gleðina alla leið. Við reyndum að njóta þess að vera í framboði, allir voru mjög sáttir, nema með niðurstöðuna. Við áttum von á meiru. Kannski var fólk að kjósa taktískt, ég veit það ekki, það eru alls konar vangaveltur í gangi hjá okkur. Við trúum á þær lausnir sem við komum með, og við vonum að aðrir flokkar taki það upp. Við höfum ekki tekið ákvörðun varðandi framhaldið.“

Oddný Harðardóttir

5,7%

Þetta voru auðvitað alveg afskaplega slæmar niðurstöður. Niðurstöður svörtustu kannana raungerðust eftir þessar kosningar, og það eru auðvitað mikil vonbrigði. Við þurfum að fara yfir alla hluti hjá flokknum. Við þurfum að fara yfir reksturinn, starfið og hvernig við höldum áfram inn í framtíðina. Við ætlum að byggja okkur upp. Við þurfum að finna leiðir til þess. Við munum halda ótrauð áfram, en það er auðvitað ekki ljóst hvernig við gerum það, og hvaða skref við stígum í þá átt. Við ætlum að láta rykið setjast og finna síðan tækifæri til að tala við flokksmenn um framhaldið. Það kemur allt til greina sem er gott fyrir flokkinn, ég tek ákvörðun um áframhaldandi setu mína sem formaður með félögum mínum.“

Hluthafafundur N1 hf.

Stjórn N1 hf. boðar til hluthafafundar mánudaginn 21. nóvember 2016 klukkan 16.00 í höfuðstöðvum félagsins að Dalvegi 10-14, Kópavogi.

Dagskrá fundarins

1. Tillaga um 28,6% lækkun hlutafjár.
2. Önnur mál löglega upp borin.

Tillaga stjórnar um hlutafjárlækkun í félaginu er svohljóðandi:

„Hluthafafundur N1 hf. haldinn mánudaginn 21. nóvember 2016 samþykkir að færa niður hlutafé félagsins um kr. 100.000.000 að nafnverði, og að auki yfirverðsreikning hlutafjár og lögbundinn varasjóð um samtals kr. 1.186.542.720 eða alls um kr. 1.286.542.720, og verði fjárhæðin greidd út til hluthafa félagsins hlutfallslega í samræmi við hlutafjáreign þeirra í félaginu í lok dags. 16. desember 2016, ef lögboðnar forsendur verða fyrir útgreiðslunni á þeim tíma, en ellegar við fyrsta mögulega tímamark eftir að lögboðnar forsendur fyrir útgreiðslunni hafa verið uppfylltar.“

Greinargerð stjórnar:

N1 hf. gekk í gegnum fjárhagslega endurskipulagningu um mitt ár 2011. Lánardrottnar félagsins eignuðust allt hlutafé þess í kjölfarið. Grunnstef í þeirri vinnu sem unnin var áður en lánardrottnarnir tóku félagið yfir var að skila inná markaðinn fjárhagslega sterku félagi sem væri vel í stakk búið til að mæta samkeppni á eldsneytismarkaði. Nú hafa allir hlutir félagsins verið skráðir á opinberum markaði eins og að var stefnt.

Hluti af fjárhagsstefnu félagsins sem stjórn og hluthafar hafa samþykkt er að halda eigin fé þess í kringum hlutfallið 40%. Til að ná þessu marki var hlutafé félagsins lækkað samkvæmt ákvörðun hluthafafundar í október árið 2014, á aðalfundi 2015 og á hluthafafundi í nóvember 2015. Nú leggur stjórn N1 enn og aftur til með hliðsjón af niðurstöðu árshlutareiknings fyrir fyrstu níu mánuði ársins 2016 að hlutafé félagsins verði lækkað um tæpan 1,3 milljarða króna og fjárhæðin verði greidd út til hluthafa þess í samræmi við hlutafjáreign þeirra í félaginu. Með þessu er stefnt að því að hlutfall eigin fjár verði um 40% í lok ársins.

Ef tillagan verður samþykkt, þá hefur viðskiptabanki félagsins, Landsbankinn hf., samþykkt fyrir sitt leyti ráðstöfunina, vegna lána sinna til þess.

Aðrar upplýsingar:

Öll skjöl og tillögur sem lögð verða fyrir hluthafafundinn verður að finna á vefsíðu félagsins www.n1.is/fjarfestatengsl. Hluthöfum stendur einnig til boða að nálgast skjölin í höfuðstöðvum félagsins að Dalvegi 10-14, Kópavogi, virka daga milli klukkan 9:00-16:00. Fundurinn fer fram á íslensku og verða fundargögn jafnframt á íslensku.

Hluthafar geta látið umboðsmann sækja hluthafafundinn fyrir sína hönd. Umboðsmaður skal leggja fram skriflegt umboð.

Ekki verður hægt að greiða atkvæði með rafrænum hætti á fundinum. Hluthöfum gefst kostur á að greiða atkvæði um mál sem eru á dagskrá fundarins bréflega. Skal beiðni um slíka atkvæðagreiðslu hafa borist skrifstofu félagsins eða á netfangið hluthafar@n1.is eigi síðar en fimm dögum fyrir fundinn, þ.e. fyrir klukkan 16.00 miðvikudaginn 16. nóvember 2016.

Hluthafar eiga rétt á því að fá ákveðin mál tekin til meðferðar á hluthafafundi ef þeir gera um það skriflega eða rafræna kröfu. Óski hluthafi eftir að koma máli eða tillögu á dagskrá hluthafafundar skal slík beiðni hafa borist skrifstofu félagsins eða á netfangið hluthafar@n1.is eigi síðar en tveimur vikum fyrir fundinn, þ.e. fyrir klukkan 16.00 mánudaginn 7. nóvember 2016.

Endanleg dagskrá og tillögur verða birtar viku fyrir fundinn. Aðgöngumiðar, atkvæðaseðlar og önnur fundargögn verða afhent frá klukkan 16.00 þann dag sem hluthafafundurinn verður haldinn.

Stjórn N1 hf.

N1

Nýir þingmenn aldrei fleiri

ALÞINGI 32 nýir þingmenn hlutu kjör í þingkosningunum í fyrradag. Þetta er hæsta hlutfall nýrra þingmanna í sögunni. Fyrir áttu kosningarnar 2009 og 2013 metið en þá voru 27 nýir þingmenn eða 42,9 prósent.

Af nýju þingmönnunum hafa þrír setið áður á Alþingi. Það eru Ólöf Nordal, Þorgerður Katrín Gunnarsdóttir og Jón Þór Ólafsson. Sjö þingmenn hafa áður tekið sæti sem varamenn en í þeim hópi eru tveir Sjálfstæðismenn, tveir Píratar, tveir frá Vinstri grænum og Samfylkingarmaður.

22 þingmenn hafa aldrei áður tekið sæti á þingi. Í þeim hópi er þó að finna þingmenn sem þekkja þingstörfin ágætlega. Þá er átt við utanríkisráðherrann Lilju Dögg Alfreðsdóttur og aðstoðarmennina Teit Björn Einarsson og Þórdísi Kolbrúnu Reykfjörð Gísladóttur. **– jóe**

30 konur kjörnar

ALÞINGI Aldrei hafa fleiri konur náð kjöri til þings en nú. Alls eru þrjátíu þingmenn kvenkyns. Fyrra met var frá kosningunum 2009 þegar 27 konur náðu kjöri. Í kosningunum 2013 náðu 25 þingkonur kjöri en í lok kjörtímabils áttu 28 þingkonur fast sæti á þingi. Var það eftir að Ásta Guðrún Helgadóttir, Ólína Þorvarðardóttir og Sigríður Á. Andersen tóku fast sæti sem aðalmenn.

Flestar þingkonur eru innan raða Sjálfstæðisflokksins eða alls sjö. Þær mynda hins vegar aðeins þriðjung þingflokksins. Það er lægsta hlutfall allra þingflokka. **– jóe**

Áratuga reynsla fallin af þingi

Samanlagður þingaldur þeirra níu einstaklinga sem féllu af þingi í kosningum helgarinnar eru tæpir átta áratugir. Össur Skarphéðinsson hafði setið á þingi í 25 ár. Sigríður Ingibjörg segir að nú taki við nýr kafli.

Kosningar 2016

Níu þingmenn sem óskuðu endurkjörs í kosningunum síðastliðinn laugardag náðu ekki kjöri og falla af þingi. Sameiginleg þingreynsla þessara níu þingmanna er hvorki meiri né minni en rúm 77 ár.

Samfylkingin galt afhroð í öðrum kosningum sínum í röð og fékk flokkurinn aðeins þrjá menn kjörna á þing. Fimm þingmenn flokksins féllu í kosningunum, öll á höfuðborgarsvæðinu. Þau Helgi Hjörvar, Sigríður Ingibjörg Ingadóttir, Valgerður Bjarnadóttir og Össur Skarphéðinsson óskuðu öll eftir endurkjöri í Reykjavík en án árangurs. Einnig féll Árni Páll Árnason, fyrrum formaður flokksins, af þingi í kraganum.

Össur Skarphéðinsson kom inn sem nýr þingmaður eftir kosningarnar árið 1991 og hafði því setið á alþingi í aldarfjórðung þegar hann féll af þingi og samflokksmaður hans, Helgi Hjörvar, hafði setið í rúm 13 ár þegar hann féll af þingi.

Fjórir þingmenn, þrír úr Framsókn og einn úr Bjartri framtíð, féllu af þingi eftir aðeins eitt kjörtímabil.

Þá féllu þrír þingmenn Framsóknarflokksins, þau Karl Garðarsson, Líneik Anna Sævarsdóttir og Willum Þór Þórsson. Auk þess féll Páll Valur Björnsson úr Bjartri framtíð einnig af þingi.

Af þeim 63 einstaklingum sem taka sæti á þingi eftir kosningar eru þrjátíu og tveir þeirra nýir þingmenn. Sjö af þessum 32 hafa þó tekið sæti á Alþingi áður sem varaþingmenn á fyrri tímum en voru ekki kjörnir alþingismenn á síðasta kjörtímabili. Þrír þessara nýju þingmanna hafa áður setið á þingi. Það eru Jón Þór Ólafsson, þingmaður Pírata, sem sagði af sér þingmennsku á síðasta kjörtímabili fyrir sama flokk, Þorgerður Katrín Gunnarsdóttir, fyrrum varaformaður Sjálfstæðisflokksins og menntamálaráðherra hans frá 2003-2009, og Ólöf Nordal, innanríkisráðherra, sem var kjörinn þingmaður frá 2007-2013.

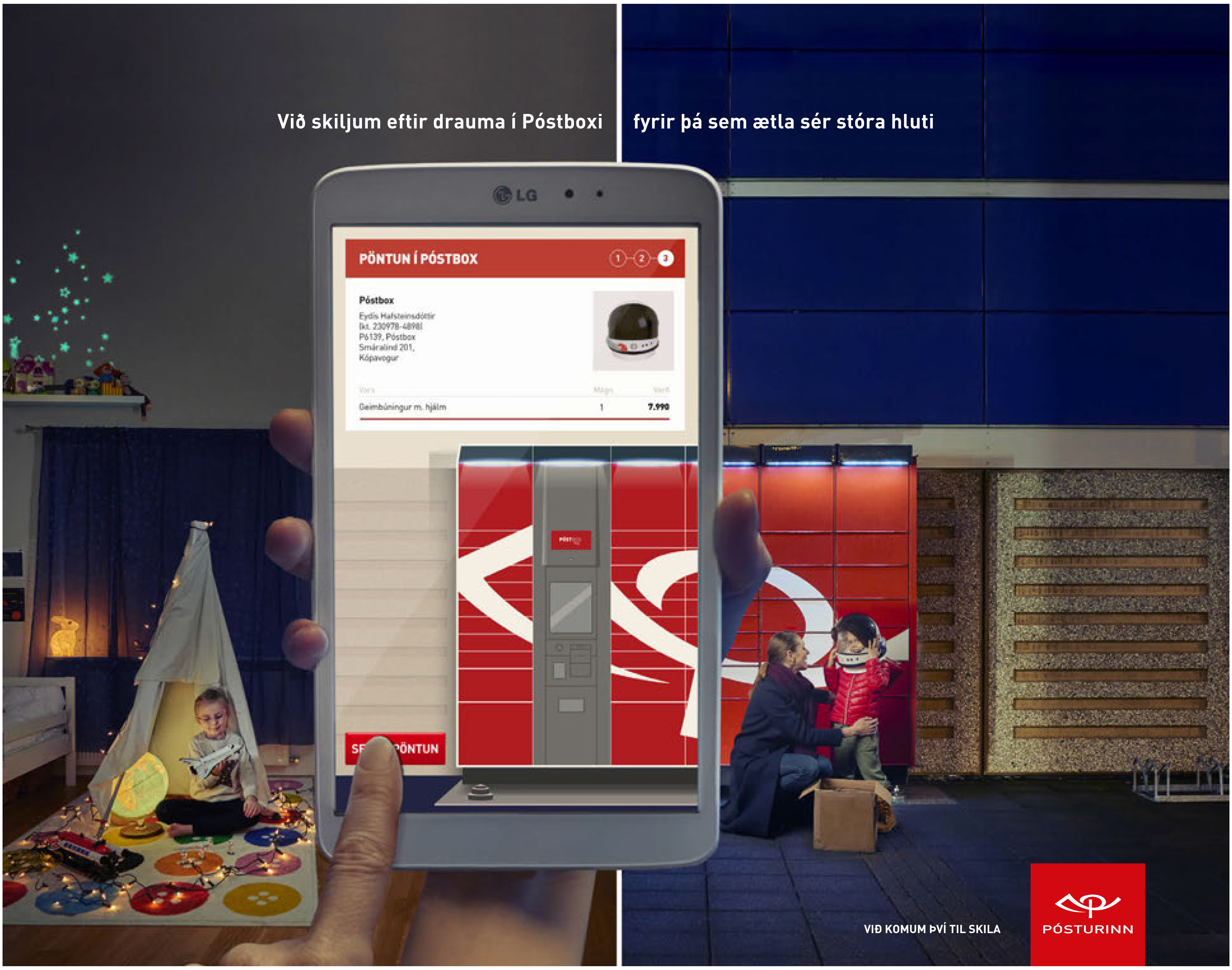
> Ég er þakklát fyrir að hafa fengið að sitja tvö kjörtímabil á þingi og ég vona að ég hafi gert eitthvað gagn á þeim tíma.

Sigríður Ingibjörg Ingadóttir fyrrum þingmaður

Sigríður Ingibjörg er þakklát fyrir þann tíma sem hún átti á þingi, en hún tók þar sæti árið 2009. „Ég er þakklát fyrir að hafa fengið að sitja tvö kjörtímabil á þingi og ég vona að ég hafi gert eitthvað gagn á þeim tíma. Nú tekur við nýr kafli þegar þessum lýkur,“ segir Sigríður. Hún segir fjölda flokka vera til trafala fyrir framgang félagshyggjunnar. „Þessi fjölbreytta flóra flokka viðheldur Sjálfstæðisflokknum við völd sem getur þá handstýrt hverja hann vill fá til samstarfs.“

Páll Valur Björnsson er ánægður eftir sitt kjörtímabil á þingi. „Þessi þrjú og hálft ár hafa verið ótrúleg, hvernig sem á það er litið, gríðarlega krefjandi, lærdómsrík og langoftast skemmtileg. Það eru alltaf vonbrigði þegar að maður nær ekki markmiðum sínum og þannig er það hjá mér núna,“ segir Páll Valur.

sveinn@frettabladid.is



Þorvaldur Þorvaldsson

Alþýðufylkingin 0,3%

Við bættum nokkuð við okkur. Menn geta spurt sig hversu langt það nær en ég held að ávinningar okkar af kosningunum liggi að miklu leyti í öðrum hlutum. Við teljum að okkar málflutningur hafi skotið rótum og hann hafi náð til margfalt fleiri en áður og fengið góðar viðtökur,“ segir Þorvaldur Þorvaldsson, formaður Alþýðufylkingar um niðurstöður kosninganna.

Þorvaldur segir flokkinn hvergi nærri hættan. „Við erum mjög bjartsýn á að kosningabaráttan núna verði lyftistöng fyrir frekari uppbyggingu flokksins. Við erum rétt að byrja. Baráttan heldur áfram.“

Óttarr Proppé

BF 7,2%

Mín viðbrögð eru náttúrulega þau, fyrir okkur í Bjartri framtíð, að við erum mjög sátt við þessa niðurstöðu. Miðað við að okkur var ekki huguð nokkur framtíð í sumar þá er yfir sjö prósenta fylgi og fjórir þingmenn mjög jákvætt. En það er leiðinlegt að fá færri þingmenn og sérstaklega að missa Pál Val Björnsson sem var orðinn einn af okkar sterkustu þingmönnum,“ segir Óttarr Proppé, formaður Bjartrar framtíðar, en flokkur hans bauð fram í fyrsta sinn í alþingiskosningunum 2013.

Í aðdraganda kosninganna mældist flokkurinn ekki með þingmann inni en rétti úr kútnum undir lokin.

Hann segir athyglisvert að sjá breytingar í pólitísku landslagi. Ákveðinn valdastrúktúr hafi verið brotinn upp og spennandi sé að sjá hvernig takist að vinna úr stöðunni.

„Það sem er athyglisvert, af því við í Bjartri framtíð höfum gjarnan talað fyrir breyttum vinnubrögðum í pólitík, þá er að mörgu leyti spennandi að sjá framhaldið af því það liggur ekki í augum uppi annað en að gömlu góðu aðferðirnar séu ekki í boði lengur,“ segir Óttarr um framhaldið.

Benedikt Jóhannesson

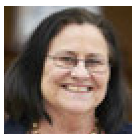
10,5%

Við erum bara kát í Viðreisn,“ segir Benedikt Jóhannesson, formaður Viðreisnar. Flokkur hans bauð fram í fyrsta skipti nú um helgina og uppskar sjö þingmenn, Benedikt þeirra á meðal. Tvísýnt var miðað við skoðanakannanir hvort hann kæmist á þing en Benedikt var inni allt frá fyrstu tölum.

Enginn nýr flokkur hefur fengið meira fylgi í sínum fyrstu kosningum utan Borgaraflokks Alberts Guðmundssonar sem klauf sig frá Sjálfstæðisflokki og bauð fyrst fram árið 1987. Sá flokkur fékk 10,8 prósent atkvæða.

„Við erum búin að ná miklum árangri á skömmum tíma og vonumst til þess að geta fylgt því eftir með vasklegri stjórnarmyndun á ennþá skemmri tíma,“ segir Benedikt. Hann bætir því við að engar formlegar viðræður hafi enn átt sér stað „en eins og kom fram í þessum samtalsþætti sem við vorum í á RÚV þá erum við eiginlega stöðugt saman í einhverjum þáttum þannig maður er að hitta þetta fólk þrisvar á dag.“

Benedikt segir það því ekki vera þannig að þau tali ekki saman, enda beri þeim skylda til þess.



Inga Sæland

Flokkur Fólksins 3,5%

Viðbrögðin eru náttúrulega bara dásamleg. Ég meina vá. Eins og við sögðum, við erum sigurvegarar, það er bara svoleiðis. Þetta er bara byrjunin, við ætlum að halda áfram, baráttan er bara rétt að byrja,“ segir Inga Sæland, formaður Flokks fólksins um niðurstöðu kosninganna.

Hún segir næsta skref vera frekari uppbyggingu. „Þetta er byr undir báða vængi. Við erum bjartsýn og brosandi eins og alltaf. Þetta er yndislegt, það er bara þannig. Hugsaðu þér, á sjöunda þúsund manns treystu okkur og gáfu okkur sitt dýrmæta atkvæði. Það er alveg ómetanlegt,“ segir Inga.

Júlíus Valdimarsson

0,1%

Við erum mjög ánægð með það að hafa boðið fram þó ekki væri nema í einu kjördæmi. Núna í þessum kosningum var miklu meiri kynning á nánast öllum flokkum. Við höfum aldrei fengið aðra eins kynningu,“ segir Júlíus Valdimarsson, formaður Húmanistaflokksins, um niðurstöður kosninganna. Flokkurinn bauð eingöngu fram í Reykjavík suður og fékk 0,1 prósent atkvæða.

Júlíus segir fylgi Sjálfstæðisflokks uggvænlegt. Það hafi komið á óvart. Ég sé það þannig að það er einhvern veginn inngróin tiltrú á sterka manninn í þjóðfélaginu. Það er gífurlegur ótti um framtíðina og fólk er hrætt við að fara nýjar leiðir.“

Birgitta Jónsdóttir

14,5%

Við erum rosalega ánægð og þakklát fyrir það að hafa tekist að þrefalda flokkinn okkar á þremur árum,“ segir Birgitta Jónsdóttir, þingflokksformaður Pírata, um niðurstöður kosninganna. Píratar bættu við sig 9,4 prósentustigum frá síðustu kosningum og fengu 14,5 prósent fylgi og tíu þingmenn. Flokkurinn bauð fyrst fram árið 2013 og fékk þá þrjá þingmenn.

Þá segir Birgitta erfitt að segja til um hvernig næstu dagar muni þróast.

„Ég á mjög erfitt með að vera véfrétt varðandi það hvernig þetta mun þróast næstu daga en þetta verður örugglega svolítið flókið,“ segir Birgitta. – **þea**

HVÍTA HÚSIÐ/SÍA – 16-3135

Velkomin í draumaland vélvirkjans

Kalda vatnið er bara örlítið fljótara að renna frá Gvendarbrunnum út á Seltjarnarnes en það tekur þig að horfa á alla Stranger Things þættina

Viltu komast á samning hjá okkur?

Við leitum að tveimur jákvæðum og námsfúsum vélvirkjanemum sem eru búnir með grunndeild og langar til að kynnast stærsta veitukerfi landsins – og halda viðskiptavinum okkar á höfuðborgarsvæðinu í sambandi alla daga.

Við bjóðum upp á metnaðarfulla nemaþjálfun þar sem þú getur klárað allt starfsnám á einum stað og fengið góðan undirbúning fyrir sveinspróf.

Fjölbreytt úrlausnarefni

Hjá okkur kynnist þú fjölbreyttri starfsemi og verkefnum; hvernig heitu vatni er dælt úr borholum, úrgangur hreinsaður í fráveitu og köldu vatni dreift – svo nokkuð sé nefnt. Þú færð skemmtilega og hagnýta reynslu af því að vinna með reynslumiklu fagfólki á fjölbreyttum og lifandi vinnustað sem leitast við að vera í fremstu röð hvað snertir öryggi, vinnuumhverfi og möguleika til að samræma vinnu og fjölskylduábyrgð.

Við tökum jafnréttið alvarlega

Að jafnaði höfum við tvo vélvirkjanema í starfsnámi, sinn af hvoru kyni. Því hvetjum við jafnt stúlkur sem pilta til að sækja um og kynna sér nám í vélvirkjun.

Ef þú vilt sækja um starfsnám ferðu á starf.or.is/veitur/ og fyllir út umsókn. Umsóknarfrestur er til 21. nóvember. Nánari upplýsingar veitir Bryndís Ernstsdóttir mannauðsráðgjafi í netfanginu starf@veitur.is.

JAFNRÉTTISRÁÐ

Jafnlaunaúttekt PwC 2015

Kynntu þér Veitur á veitur.is og á Facebook

VEITUR

Hugsað út fyrir hefðina

Magnús Guðmundsson
magnus@frettabladid.is

Það verður seint sagt um íslensku þjóðina að hún sé fyrirsjáanleg og auðlesin. Það er að minnsta kosti ekki hlaupið að því að átta sig á niðurstöðum kosninganna um helgina, ekki síst í ljósi þess sem á undan er gengið í íslenskum stjórnmálum á undanförnum árum. Af þeim sjö flokkum sem náðu á þing, unnu fimm flokkar ýmist varnar- eða sóknarsigur, tveir guldu svo gott sem afhroð og þjóðin hafnaði núverandi ríkisstjórn þrátt fyrir góða stöðu þjóðarbúsins. Nú þegar hafa leiðtogar tveggja flokka lýst því yfir að eðlilegt sé að þeir fái umboð frá forseta Íslands til myndunar nýrrar ríkisstjórnar. Og það á sama tíma og flokkarnir sjö standa frammi fyrir nánast fordæmalausri stöðu í mögulegri ríkisstjórnarmyndun á Íslandi. Einu sinni verður allt fyrst.

Kannski að íslenska þjóðin hafi fundið þetta á sér þegar hún kaus til forseta Guðna Th. Jóhannesson, doktor í sagnfræði og sérfræðing í sögu embættisins, ábyrgð þess, möguleikum og skyldum. Ekki veitir af. Staðan virðist vera flókin og ófyrirsjáanleg af þeirri einföldu ástæðu að þjóðin er farin að hugsa út fyrir ramma fjórflokksins og útdeilir nú valdi sínu víðar um völl stjórnmálanna en áður hefur tíðkast. Auðvitað leitar stór hluti kjósenda í það sem þeir þekkja en aðrir virðast segja skítt með hefðina og viðjar vanans.

Í þessu sem við getum kallað flippaða fylgið, svo við höldum nú í húmorinn, er að finna áhugaverð skilaboð til þeirra sem voru kjörnir til þings um helgina. Kjósendur höfnuðu sitjandi ríkisstjórn og þeir höfnuðu miðju- vinstriblokkinni og virðast vera að biðja um eitthvað annað. Þetta eitthvað annað er núna verkefni þeirra flokka sem náðu á þing og það felur í sér að eins og kjósendur, þurfa þeir að hugsa út fyrir kassann. Þora að gera málamiðlanir fyrir opnum tjöldum og hafa hugrekki til þess að fylgja vilja kjósenda og hafa þarfir heildarinnar að leiðarljósi.

Verkefni nýrrar ríkisstjórnar, hvernig sem hún verður skipuð, eru ærin. Heilbrigðiskerfið, húsnæðis- og fjármálakerfið, menntakerfið, menningarstofnanir, ferðaþjónustan, löggæslan, kjör hinna verst settu og þannig mætti áfram telja þarfnast óskiptrar athygli og í framhaldinu aðgerða sem endurspegla ríkidæmi þjóðarinnar og möguleika til velferðar borgaranna. Sátt þarf að nást um atvinnulífið, skattlagningu, sjávarútveginn og auðlindagjald, náttúru landsins, virkjanakosti, stóriðju, framtíð og möguleika hinna dreifðari byggða.

Ríkisstjórn sem ætlar að ná utan um þessi verkefni og fleiri til, þarf að hugsa út fyrir hefðina og viðjar vanans. Þessi ríkisstjórn þarf ríflegan meirihluta og leiðtoga sem eru reiðubúnir til þess að gera málamiðlanir, takast á við innri sem ytri átök og endurhugsa íslensk stjórnmál. Það er verkefni dagsins í dag.

Ríkisstjórn sem ætlar að ná utan um þessi verkefni og fleiri til, þarf að hugsa út fyrir hefðina og viðjar vanans.

Halldór

Frá degi til dags

Allt eða ekkert
Samfylkingin vann sætan sigur í borgarstjórnarkosningunum fyrir tveimur árum síðan með fimm borgarfulltrúa og Dag B. Eggertsson öruggan sem borgarstjóra. Í sveitarstjórnarkosningunum fékk Samfylkingin 17.426 atkvæði en fær aðeins 3.766 samtals úr Reykjavíkurkjördæmunum tveimur nú. Samfylkingin hefur þurrkast út á höfuðborgarsvæðinu og er með engan þingmann í þeim þremur kjördæmum sem hingað til hafa þótt sterkustu vígin. Spurningin er hvort borgarstjórnarflokkurinn muni bjarga ásýnd Samfylkingarinnar i borginni eða gjalda annað eins afhroð eftir tvo ár.

Þjóðarskútan
Það stýrir enginn Pírati þjóðarskútunni eftir kosningar eins og margir höfðu spáð. Nokkrir þingmenn flokkanna fjögurra sem höfðu lýst yfir samstarfsvilja eftir kosningar voru þegar orðnir hvítir á hnúunum af gremju í garð flokksins og samstarfið var í raun andvana fætt. Þrátt fyrir að Píratar hafi borið sig vel þegar talið var upp úr kjörkössunum og þriðja sætið orðið ljóst herma heimildir blaðsins að tíðindin hafi komið þeim verulega á óvart. Lokafundi fjórbandalagsins á fimmtudag hafi nefnilega lokið með því að einn Píratinn spurði hreinskilnislega: „Og hvenær hringir forsetinn svo í mann?“

snaeros@frettabladid.is

Kirkjan er ekki ríkisstofnun

Gunnlaugur Stefánsson
Heydölum

Skoðanakannanir um aðskilnað ríkis og kirkju eru tímaskekkja. Enn var það ítrekað í sumar þegar tilkynnt var úr fjármálaráðuneytinu að taka ætti presta undan forsjá Kjararáðs. Við nánari skoðun reyndist það illmögulegt af því að kirkjan með starfsfólki sínu er ekki ríkisstofnun, heldur sjálfstætt félag samkvæmt lögum. Prestar og starfsfólk Þjóðkirkjunnar geta ekki samið við ríkið eins og vinnuveitanda um launin sín, af því að kirkjan er sjálfstæð og aðskilin frá ríkinu. Í gildi er lögbundinn viðskiptasamningur á milli kirkju og ríkis um yfirtöku ríkisins á jarðeignum kirkjunnar og afgjaldið fyrir jarðirnar stendur undir launum presta og starfsfólks á Biskupsstofu. Síðan ákveður Kjararáð fjárhæð launanna. Þessi skipan hefur reynst vel og ólíklegt að annað fyrirkomulag dugi betur.

Þetta staðfestir enn og aftur, að kirkjan er sjálfstæð, frjáls og aðskilin frá ríkinu og er í samræmi við ákvæði 62. gr. stjórnarskrárinnar sem var það eina sem fólkið í landinu vildi ekki breyta í þjóðaratkvæðagreiðslu um tillögur að nýrri stjórnarskrá: „Hin evangeliska lúterska kirkja skal vera Þjóðkirkja á Íslandi og skal ríkisvaldið að því leyti styðja hana og vernda“. Hér er einmitt kveðið á um aðskilda kirkju frá ríkinu sem skal njóta stuðnings og verndar ríkisvaldsins að því leyti að hún sé evangelísk og lútersk.

Enda eru miklir hagsmunir í húfi að varðveita og rækta evangelískan og lúterskan sið í landinu sem er grundvöllur frelsis, réttlætis og velferðar, og Norðurlöndin hafa verið þekkt af, og mótað hefur menningu og gildismat okkar um aldir. Þar er kirkjan kjölfesta og hefur auk þess umsjón með þjóðarverðmætum sem aldrei verða metin til fjár. En umfram allt, þá er kirkjan alltaf til þjónustu reiðubúin við fólkið í landinu og stundum eina skjólið þegar á reynir. Þá skiptir máli að vera sjálfstæð í þjónustu og störfum. Það staðfesta lögin um sjálfstæði Þjóðkirkjunnar frá árinu 1997 og sýna að skoðanakannanir um aðskilnað ríkis og kirkju byggja á staðleysum og eru tímaskekkja.

Prestar og starfsfólk Þjóðkirkjunnar geta ekki samið við ríkið eins og vinnuveitanda um launin sín, af því að kirkjan er sjálfstæð og aðskilin frá ríkinu.

FRÉTTABLAÐIÐ
ÚTGÁFUFÉLAG: 365 miðlar ehf. STJÓRNARFORMAÐUR: Ingibjörg Stefanía Pálmadóttir FORSTJÓRI: Sævar Freyr Þráinsson ÚTGEFANDI OG AÐALRITSTJÓRI: Kristín Þorsteinsdóttir kristin@frettabladid.is
AÐSTOÐARRITSTJÓRAR: Andri Ólafsson andri@frettabladid.is, Hrund Þórsdóttir hrund@stod2.is, Kolbeinn Tumi Daðason kolbeinntumi@365.is. Fréttablaðið kemur út í 90.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu og Akureyri.
Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönkum án endurgjalds. ISSN 1670-3871
FRÉTTABLAÐIÐ Skaftahlíð 24, 105 Reykjavík Sími: 512 5000, ritstjorn@frettabladid.is ÞRÓUNARSTJÓRI: Tinni Sveinsson tinni@365.is HELGARBLAÐ: Kristjana Björg Guðbrandsdóttir kristjanabjorg@frettabladid.is MENNING: Magnús Guðmundsson magnus@frettabladid.is LÍFIÐ: Sara McMahon sara@frettabladid.is LJÓSMYNDIR: Vilhelm Gunnarsson villi@365.is FRAMLEIÐSLUSTJÓRI: Sæmundur Freyr Árnason sfa@frettabladid.is ÚTLITSHÖNNUN: Silja Ástþórsdóttir siljaa@frettabladid.is

FÓLK
KYNNINGARBLAÐ
31. OKTÓBER 2016 MÁNUDAGUR

Hópurinn í Dubai (f.v.), Sara Jónsdóttir, stjórnandi HönnunarMars, Þórunn Hannesdóttir hjá North Limited, Sigríður Hjaltdal hjá North Limited, Róshildur Jónsdóttir og Snæbjörn Stefánsson hjá 1+1+1 og Gústav Jóhannsson og Ágústa Magnúsdóttir hjá AGUSTAV. MYND/HÁLFDÁN PEDERSEN

SÉRSTÖK OG ÖÐRUVÍSI

Íslenskir hönnuðir tóku þátt í stærstu sölusýningu hönnunar í Miðausturlöndum í síðustu viku undir merkjum HönnunarMars. Básinn vakti mikla athygli sýningargesta og nálgun íslensku hönnuðanna þótti sérstök og öðruvísi. Það voru fyrirtækin Agustav, 1+1+1 og North Limited sem kynntu hönnun sína.

Starri Freyr Jónsson
starri@365.is

Þrjú íslensk hönnunarteymi sýndu á Dubai Design Week í síðustu viku en þetta er í fyrsta sinn sem íslenskir hönnuðir taka þátt á þessari stærstu sölusýningu hönnunar í Miðausturlöndum.

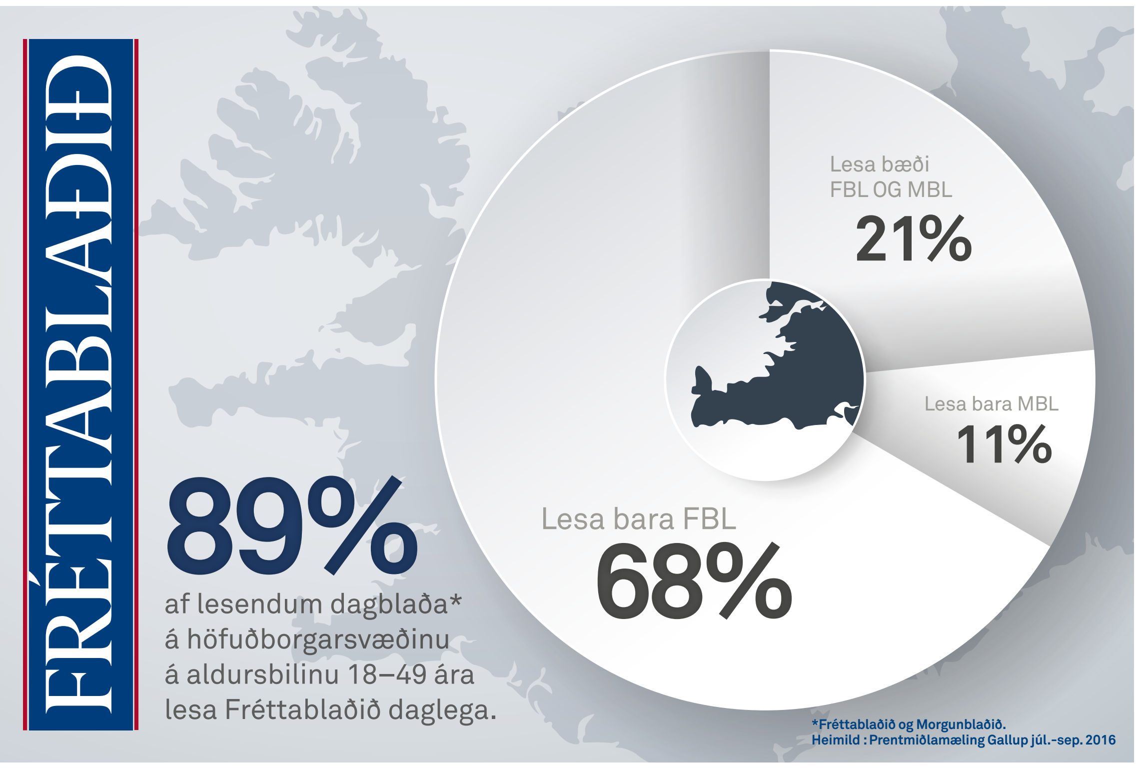
Á hverju ári bjóða skipuleggjendur Dubai Design Week og sölusýningarinnar Downtown Design þremur til fimm hönnunarvikum að sýna á hátíðinni. Í ár var HönnunarMars frá Reykjavík valin, auk hönnunarvikna frá Barcelona, Addis Ababa, Beirut og Taipei en hátíðin fór fram dagana 25.-28. október.

Það voru fyrirtækin Agustav, 1+1+1 og North Limited sem kynntu hönnun sína en þetta var mikið tækifæri fyrir fyrirtækin þrjú og um leið fyrir HönnunarMars að sögn Söru Jónsdóttur, verkefnastjóra HönnunarMars, sem fór út til Dubai með íslenska hópnum. „Stjórnendur í Dubai voru ráðleggjandi varðandi val á fyrirtækjunum héðan og ljóst er að þeir hafa áhuga á að kynna norræna hönnun og verkefni sem eru mun nær grasrót hönnunar en almennt sést í Dubai.“

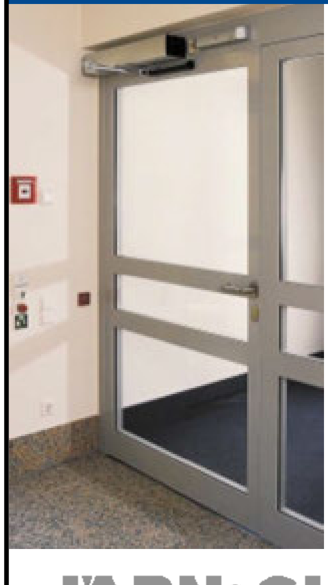
Dubai Design Week er stór hátíð með fjölda viðburða um alla borg að sögn Söru. „Downtown Dubai er sölusýning í risastóru tjaldi þar sem fyrirtæki leigja sýningarbása. Þar voru alls kyns fyrirtæki, frá Swarovski yfir í norsku Jotun málninguna, eða Hermann Miller yfir í Gaggenau. Innan um stóru fyrirtækin voru svo hönnunarhátíðirnar með minni fyrirtæki frá sínum löndum. Þar gafst fyrirtækjum okkar mjög gott tækifæri til að hitta kaupendur, framleiðendur og mynda tengslanet. Ef allt gengur að óskum verða til viðskiptasambönd sem geta orðið verulega verðmæt í framtíðinni.“

Básinn vakti athygli

Sara segir hönnuðina að baki Agustav, 1+1+1 og North Limited hafa sjálfbærni að leiðarljósi við hönnun á hágæða vörum sem bera með sér sterkan keim norrænn-



GEZE
Fyrirtæki - Húsfélög
Við bjóðum upp á sjálfvirkan hurðaopnunarbúnað ásamt uppsetningu og viðhaldi
Auðveldar aðgengi, hentar vel fyrir aðgengi fatlaðra.
Áratuga reynsla af búnaði tryggir gæðin.



JÁRN&GLER
Járn & Gler ehf. - Skútuvogur 1h.
Barkarvogsmegin - 104 Reykjavík
S: 58 58 900-
www.jarngler.is

Hraðréttur dagsins í hádeginu alla virka daga 1.690.- kr

Sunnudjass alla sunnudaga kl 20.00
Heimsklassa Djass með frábærum tónlistarmönnum í bruggsalnum okkar.
Allir velkomnir - enginn aðgangseyrir

BRYGGJAN BRUGGHÚS * GRANDAGARÐI 8 101 REYKJAVÍK
456 4040 * WWW.BRYGGJANBRUGGHUS.IS

Aðsóknin var góð að íslenska básnum og sýnendur fengu mikla athygli. MYND/SARA JÓNSDÓTTIR

ar fagurfræði. „Þau Gústav Jóhannsson og Ágústa Magnúsdóttir mynda hönnunarstúdíóið Agustav sem sérhæfir sig í einföldum og endingargóðum húsgögnum úr timbri. Á sýningunni kynntu þau borð, kolla og bókasnaga. North Limited er hönnunarteymi þriggja íslenskra hönnuða, þeirra Sigríðar Hjaltdal Pálsdóttur, Þórunnar Hannesdóttur og Guðrúnu Valdimarsdóttur. Þær hanna endingargóðar vörur fyrir heimilið, innblásnar af mínimalískum línum og sýndu ytra keramík, spegla og staflanleg borð. 1+1+1 er norrænt samstarf íslensku hönnuðanna Róshildar Jónsdóttur og Snæbjörns Stefánssonar við sænska og finnska hönnuði. Þar leggur hver til sitt framlag og heildarútkoman því óvænt og fjölbreytileg. 1+1+1 sýndi spegla og kertastjaka."

Nálgun íslensku hönnuðanna þótti sérstök og öðruvísi og ljóst að gestir sýningarinnar þyrsti einmitt í annað en þeir eiga að venjast segir Sara. „Bókasnagarnir frá AGUSTAV hafa t.d. hlotið sérstaka athygli og var slegist um sýningareintökin. Einnig fékk básinn sérstaka umfjöllun sem einn athyglisverðasti básinn í Gulf News Tabloid."

Mikil viðurkenning

Sara segir hátíðina hafa verið glæsilega á allan hátt og gaman að vera viðstödd innan um heimsþekkt fyrirtæki. „Hún einkennist af verulegu ríkidæmi og glamúr. Aftur á móti er áhugi á minni og öðruvísi sýnendum að vakna. Bás HönnunarMars skar sig klárlega úr fjöldanum og ljóst að það var okkur til framdráttar í þessu samhengi. Hönnunin þótti áhugaverð og aðgengileg."

Þátttakan á örugglega eftir að hafa góð áhrif á HönnunarMars og fyrirtækin þrjú að sögn Söru. „Það er mikil viðurkenning fyrir HönnunarMars að vera valin með öðrum hönnunarhátíðum til að sýna á svona stórum og alþjóðlegum viðburði. Þar komumst við í samband við fjölda áhugaverðra aðila, svo sem stór nöfn í hönnunarheiminum, blaðamenn, fyrirlesara og kaupendur. Fyrir fyrirtækin var þátttakan mjög gott tækifæri til að mynda tengsl við kaupendur og framleiðendur, markaðssetja vörumerkin sín, bera sig saman við það sem er að gerast á sviðinu og fá tækifæri til að hljóta alþjóðlega athygli."

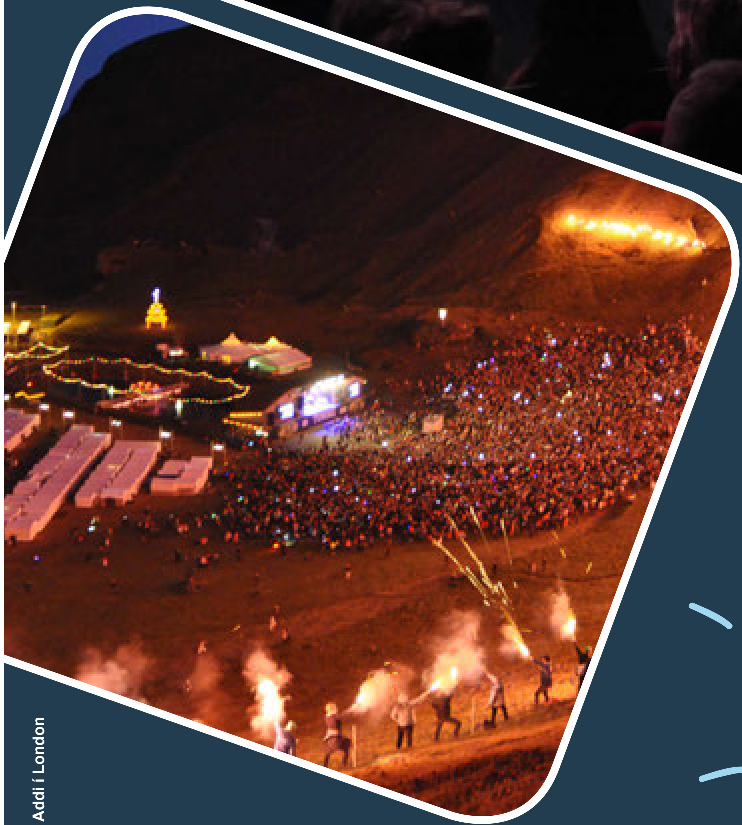
1+1+1 sýndu kertastjaka og spegla í Dubai. MYND/SARA JÓNSDÓTTIR

Keramík frá hönnunarteyminu North Limited eru innblásnar af mínimalískum línum. MYND/SARA JÓNSDÓTTIR

Fallegur bókasnagi frá Agustav sem sérhæfa sig í einföldum og endingargóðum húsgögnum úr timbri. MYND/SARA JÓNSDÓTTIR

FÓLK ER KYNNINGARBLAÐ sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana. Í blaðinu er einnig hefðbundið ritstjórnarefni. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

ÚTGEFANDI: 365 MIÐLAR | **ÁBYRGÐARMAÐUR:** Svanur Valgeirsson
UMSJÓNARMENN EFNIS: Elín Albertsdóttir, elin@365.is, s. 512 5349 | Lilja Björk Hauksdóttir, liljabjork@365.is, s. 512 5372 | Ragnheiður Tryggvadóttir, heida@365.is, s. 512 5367 | Sólveig Gísladóttir, solveig@365.is, s. 512 5351 Starri Freyr Jónsson, starri@365.is, s. 512 5358 | Vera Einarsdóttir, vera@365.is, s. 512 5357
SÖLUMENN: Atli Bergmann, atlib@365.is, s. 512 5457 | Jóhann Waage, johannwaage@365.is, s. 512 5439 | Jón Ívar Vilhelmsson, jonivar@365.is, s. 512 5429 | Ólafur H. Hákonarson, olafurh@365.is, s. 512 5433



Ljósmyndir: Óskar Pétur Friðriksson og Addi í London

Undurfagra ævintýr

Páll Rósinkranz
Ragnar Bjarnason
Stefanía Svavarsdóttir
Eyþór Ingi
Einar Ágúst
Sara Renee Griffin
Kristján Gíslason
Alma Rut
Elín Harpa Héðinsdóttir
Karlakór Vestmannaeyja

Stórhljómsveit undir stjórn Þóris Úlfarssonar:

Eiður Arnarsson
Birgir Nielsen
Kjartan Valdemarsson
Jón Elvar Hafsteinsson
Ari Bragi Kárason
Sigurður Flosason

Eyjatónleikar í Eldborgarsal Hörpu laugardaginn 28. janúar kl. 20.00

Enn á ný flykkjast Eyjamenn og vinir þeirra í Eldborgarsal Hörpu á eitt glæsilegasta árgangs- og ættarmót í Evrópu. Þótt gaman sé að hitta alla gömlu vinina og ættingjana þá komum við þarna saman fyrst og fremst til að njóta þessa mikla og dýrmæta menningararfs sem Eyjatónlistin er. Tónlist sem hefur að langmestu leiti orðið til í kringum hið magnaða meistaraverk sem er Þjóðhátíð í Herjólfsdal. Það er þess vegna sem Þjóðhátíðarlögin skipa svona stóran sess í tónleikunum á hverju ári. Þau eru svo mörg og þau kalla fram svo yndislegar minningar. En við munum að sjálfsögðu koma víðar við, enda af nógu að taka.

Ekki láta þig vanta á þetta einstaka kvöld í Hörpu. Vertu með okkur, rifjaðu upp með okkur gamlar og góðar gæðastundir og gleymum okkur saman í söng og gleði. Já, „melódíur minninganna" – það er bara varla til nokkuð betra.

Tryggðu þér miða strax!

TILVALIÐ Í JÓLAPAKKANN
fyrir mömmu, pabba, ömmu og afa

6. Eyjatónleikarnir í Eldborgarsal Hörpu **- og alltaf uppselt!**

Miðasalan verður á tix.is, harpa.is og í miðasölu Hörpu í síma 528-5050

Undurfagra ævintýr í Hörpu

STÓRA SVIÐIÐ | HARPA | tix.is | EIMSKIP | HERJÓLFUR MILLI LANDS OG EYJA | Flytjandi

AMMA HRÆRIR Í BLÓÐSÚPU

Óhugguleg hljóð munu heyrast úr bílskúr í Hafnarfirði í kvöld en fjölskylda Þorgerðar Hafsteinsdóttur tekur Hrekkjavökuna alvarlega. Húsið er skreytt hátt og lágt og amman hrærir í eldrauða blóðsúpu.

„Við höfum slegið upp Hrekkjavökupartýi annað hvert ár. Byrjuðum á því fyrir mörgum árum, löngu áður en hrekkjavakan fór að festa sig að ráði í sessi hér á Íslandi. Systir mín er gift Ameríkana og hann kom með þessa hefð inn í fjölskylduna,“ segir Þorgerður Hafsteinsdóttir, hársnyrtir sem blæs til hrekkjavökuveislu í kvöld með fjölskyldunni.

„Við leggjum mikinn metnað í þetta, heimilið er allt undirlagt og við tökum allavega tvo daga í að skreyta. Yfirleitt búum við til draugahús í bílskúrnum. Krökkunum finnst þetta alveg frábærlega skemmtilegt,“ segir Þorgerður.

„Ég á fjóra stráka, 14, 16, 25 og 28 ára Það er enginn þeirra vaxinn upp úr þessu. Þessi 25 ára tók til dæmis að sér að græja draugahúsið síðast. Það heyrast meira að segja óhugguleg hljóð í draugahúsinu og svo var útbúinn einhver ógeðslegur karl sem lá dauður í baðkarinu. Það hefur ýmislegt verið græjað.“

Þora krakkarnir í hverfinu að banka upp á? „Það var eiginlega ekkert um að krakkar færu milli húsa hér í kring fyrr en í fyrra, en þá vorum við ekki með draugahúsið, við gerum þetta bara annað hvert ár. Við verðum með hrekkjavöku í ár og tókum alla helgina í að undirbúa og skreyta,“ segir Þorgerður.

„Við bjóðum gestum til okkar og hver og ein fjölskylda kemur með eitthvað ógeðslegt á matarborðið. Síðast bauð ég upp á horugan Shrek, úr grænlituðu skyri. Það hafði enginn lyst á því, sem var dálítið fyndið. Yfirleitt er líka blóðsúpa á borðum, sem er bara tómatsúpa. Mamma mín, amman í hópnum sér alltaf um að útbúa súpuna og svo bökum við brauðfingur sem við dýfum í.“

Veisluborðið verður gjarnan hrikalegt hjá fjölskyldunni.

Ófríníleg frú úr hráskinku og hrökkbrauði

Skuggalegur gaur í Hafnarfirði.

HREKKJAVÖKUFÖNDUR

Þrjár einfaldar tillögur að draugum: Bananadraugakór fer stórskemmtilega á bakka. Afhýðið banana, skerið í tvennt og leggið á bretti. Bræðið svo súkkulaði í potti og notið grillpinna eða mjóan pensil til að mála andlit á bananana. Raðið þeim svo upp á fat svo þeir myndi fyndinn hóp af syngjandi draugum.

Draugasleikjó er útbúinn úr hvítum servéttum og spotta. Leggið servéttuna yfir kúlulaga sleikjó og bindið saman undir kúlunni. Málið svo draugaleg andlit með tússpenna á „hausinn“. Þessa draugasleikjóa er gaman að gefa þeim sem banka í kvöld.

Dýsætir draugar úr sykurpúðum fara vel á borði. Stingið einfaldlega grillpinnum í sykurpúðana og notið bráðið súkkulaði til þess að mála andlit á þá.

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900 • landmark.is

Landmark leiðir þig heim!

Hlíðasmári 2, 201 Kópavogur.

Magnús Einarsson, Löggiltur fasteignasali, Sími 897 8266
Sigurður Samúelsson, Löggiltur fasteignasali, Sími 896 2312
Sveinn Eyland, Löggiltur fasteignasali, Sími 690 0820
Kristján Ólafsson, Hrl. Löggiltur fasteignasali
Þórarinn Thorarensen, Sölustjóri, Sími 770 0309
Eggert Maríuson, Aðstoðarmaður fasteignasala, Sími 690 1472
Guðrún Diljá Lúðvíksdóttir, skjalagerð
Benedikt Ólafsson, Aðstoðarmaður fasteignasala, Sími 661 7788
Nadia Katrín, Sölufulltrúi, Sími 692 5002
Helga Snorradóttir, Skjalavinnsla
Ásdís Rósa Ásgeirsdóttir, Lögfræðingur / löggiltur fasteignasali, Sími 895 7784
Ingibjörg Agnes Jónsdóttir, Sölufulltrúi, Sími 897 6717

Kristnibraut 53 - 36,5m

- Jarðhæð
- Eignin er skráð skv. ÞÍ 95,5 fm
- Íbúðin 87,9 og geymslan 7,6 samtals því 95,5
- Þvottahús innan íbúðar
- 2 rúmgóð svefnherbergi
- Svalir og pallur
- Vel umgengin eign og sameign
- Óhindrað útsýni af svölum.

Elín Viðarsdóttir
Löggiltur fasteignasali +354 695 8905
elin@islenskafasteignasalan.is

Íslenska fasteignasalan
Hlíðarsmári 12 • 201 Kópavogur
+354 788 6464
sala@islenskafasteignasalan.is

BERG FASTEIGNASALA

Háholt 14, Mosfellsbær
Sími: 588 5530 •
berg@berg.is www.berg.is
GSM 897 0047

Pétur Pétursson
lögg. fasteignasali
Petur@berg.is

Fallegt parhús í Vesturbænum

Hibýli fasteignasala, s. 585-8800, kynnir: Fallegt og vel skipulagt 147 fm parhús á þremur hæðum í Vesturbænum. Opið hús á morgun, 1. nóvember, milli kl. 17 og 17.30 að Hringbraut 94.

Komið er inn í forstofu með flísum á gólfi. Stigi upp á aðra hæð frá holi, parket á gólfi. Mjög rúmgóð og björt stofa með parketi á gólfi, samliggjandi við borðstofu en hún er opin inn í eldhús. Hvít innrétting í eldhúsi, gaseldavél og borðkrókur með glugga.

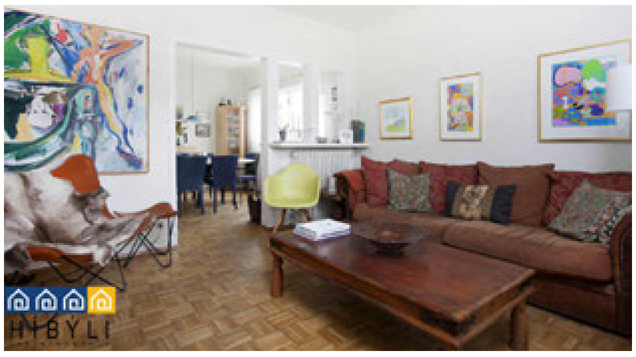
Á efri hæð er rúmgott svefnherbergi með fataskáp, hjónaherbergi er stórt með fataherbergi fyrir innan sem getur nýst sem herbergi. Baðherbergi, flísar á gólfi og veggjum, hvít innrétting, sturtuklefi og bað.

Í kjallara er stofa/sjónvarpsherbergi og annað rúmgott herbergi með parketi á gólfi. Þvottahús þar sem er bakinngangur í húsið. Í þvottahúsi er salerni og vaskur. Geymsluskápur með rennihurðum og köld geymsla.

Hellulögð stétt og timburpallur fyrir framan hús. Tyrfður garður fyrir aftan. Húsið er bárujárnsklætt timburhús á steyptum grunni, byggt árið 1934.

Nánari upplýsingar á skrifstofu Hibýla í síma 585-8800 eða á netfanginu olafur@hibyli.is

Það verður opið hús á morgun, 1. nóvember, milli kl. 17 og 17.30 að Hringbraut 94.



Húsið er á þremur hæðum, rúmgott og vel skipulagt.

heimili fasteignasala – á traustum grunni

Bogi Pétursson, lögg.fasteignasali
Finnbogi Hilmarsson, lögg. fasteignasali
Guðbjörg G. Blöndal, lögg. fasteignasali
Jón Bergsson, hdl. og lögg. fasteignasali
Brynjólfur Snorrason
Gunnlaugur A. Björnsson
Ásdís Írena Sigurðardóttir
Finndu okkur á Facebook

Skúlagata - fyrir 60+ - laus strax.
Falleg laus 3ja herbergja íbúð fyrir 60+i. Heildarstærð er um 102 fm. Tvö rúmgóð herbergi og stofa með parketi. Þvottahús er innan íbúðar. Rúmgóðar svalir. Húsvörður í húsinu. Mikil sameign fylgir, m.a. hlutdeild í veislusal, heilsurækt og húsvarðaíbúð. Frekari upplýsingar veitir Finnbogi, 895-1098.

Laugateigur 39 - 4-5 herb. Opið hús í dag.
Vel staðsett 4 -5 herbergja íbúð í lítið niðurgröfnum kjallara. Þrjú góð svefnherbergi, tvær stofur, nýlega endurnýjað baðherbergi og rúmgott eldhús. Hús í góðu ástandi, góð staðsetning við Laugardalinn. **Opið hús í dag kl. 17:15-17:45.**
Nánari upplýsingar veitir Brynjólfur, s: 896-2953.

Víðigrund 55 - Einbýli með bílskúr á einni hæð. - opið hús
Vel skipulagt um 186 fm einbýli með bílskúr á einni hæð. Þrjú svefnherbergi en geta verið allt að fimm. Stór parketlögð stofa opin við sólstofu. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð á síðustu árum. Parket og flísar á gólfum. Frábær staðsetning neðst í Fossvogsdalnum. **Verð 74,9 milljónir. Opið hús á morgun frá kl. 17:30- 18:00.** Frekari upplýsingar veitir Jón, 777-1215.

Stóragerði 17 - sérlega skemmtileg sérhæð. Opið hús.
Vorum að fá í einkasölu um 155 fm sérhæð, þar af bílskúr 26 fm. Íbúðin er mjög skemmtilega hönnuð með þrem herbergjum og stórri bjarti stofu. Tvennar svalir í suður og vestur ásam sérinngangi. Frábær staðsetning. **Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:15- 17:45.** Allar frekari upplýsingar veitir Finnbogi, 895-1098.

Hallakur 1 - Falleg jarðhæð með sólpalli. Opið hús. - laus strax.
Sérlega vönduð og falleg um 118 fm íbúð á jarðhæð með sérinngangi og sólpalli í suður. Tvö rúmgóð herbergi og stór suðurstofa. Opið eldhús við stofuna, falleg innrétting og vönduð tæki. Viðhaldslitið hús og góð staðsetning. **Opið hús á miðvikudag frá kl. 17:15 - 17:45.** Frekari upplýsingar veitir Finnbogi, 895-1098.

Boðaþing 3 - ný glæsileg 3ja með bílag. Opið hús.
Ný um 130 fm íbúð fyrir 55 ára og eldri á 4. hæð með frábæru útsýni yfir Elliðavatn. Eigninni fylgir stæði í bílageymslu. Tvö rúmgóð herbergi og stór stofa. Íbúðin er tilbúin til afhendingar. Afhendist án gólfefna. **Verð 49,5 millj. Opið hús í dag frá kl. 18:30 - 19:00.** Frekari upplýsingar veitir Finnbogi, 895-1098.

Rauðalækur 52 - mikið endurnýjuð 4ra.
Falleg og björt um 114 fm íbúð í lítið niðurg. kjallara. Íbúðin var öll tekin í gegn að innan fyrir ca 8 árum síðan. Þrjú herbergi og stofa. Þvottaaðstaða innan íbúðar. Frábær staðsetning. Verð 39,9 millj. Frekari upplýsingar veitir Finnbogi, 895-1098.

Glæsilegt parhús við Blikaás í Hfj.
Sérbýli á tveimur hæðum með góðum bílskúr. Á neðri hæð er ma. samliggjandi eldhús, borðstofa og stofa. Á efri hæð eru þrjú góð svefnherbergi, möguleiki á því fjórða. Fallegur góður garður og verönd í suður og vestur. Glæsileg eign í alla staði. Nánari upplýsingar veitir Bogi, 699-3444.

530 6500 | Suðurlandsbraut 22 | Opið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is | 530 6500

FASTEIGNA MARKAÐURINN ehf.

Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is

Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is

Heimir Fannar Hallgrímsson
hdl. og lögg. fasteignasali
heimir@fastmark.is

Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is

Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is

Gísli Rafn Guðfinnsson
Aðstoðarmaður fasteignasala
gisli@fastmark.is

Hallveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
hallveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.
Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

Vegna mjög mikillar sölu vantar okkur 2ja – 4ra herbergja íbúðir í póstnúmerum 101, 104, 105, 107, 108, 200, 201 og 210. Skoðum og verðmetum samdægurs

Óðinsgata 9. Heil húseign auk bakhúss.

Mikið endurnýjuð um 320,0 fm. húseign á þremur hæðum að meðtöldu 77,0 fm. bakhúsi við Óðinsgötu 9.

Rekin hefur verið heimagisting í heildareigninni um áratugaskeið undir nafninu Óðinn gistiheimili. Eignin hefur verið mjög mikið endurnýjuð að innan og utan á sl árum og er í góðu ástandi. Svalir útaf 2. og 3. hæð hússins til suðurs eru nýlegar sem og brunastigi á bakióð hússins. Á lóðinni er stór og nýleg viðarverönd á milli fram og bakhúss.

Heimasíða gistiheimilisins fylgir með í kaupunum, www.odinnreykjavik.com

Grenibyggð – Mosfellsbæ

Glæsilegt og vel byggt 221,0 fm. einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr (45,3 fm) á einstökum stað við skógarjaðar í Mosfellsbæ.

Einstaklega glæsileg lóð með fallegum gróðri og stór suður viðarverönd með heitum potti.

Gegnheilt olíuborið eikarparket og flísar á gólfum.

Aukin lofthæð er í holi og stofum með innfelldri lýsingu.

Húsið er teiknað af Ingimundi Sveinssyni arkitekt.

Fellsás- Mosfellsbæ. Parhús. Tvær íbúðir.

267,7 fm. parhús á tveimur hæðum á glæsilegum útsýnisstað í Mosfellsbæ með innbyggðum 33,3 fm. bílskúr.

Búið er að loka á milli efri og neðri hæðar og er nýtt í dag sem sitthvor hæðin. Auðvelt er að opna aftur á milli hæða. Auk þess er búið að útbúa 32,2 fermetra stúdíó íbúð undir bílskúr með baðherbergi og eldunaraðstöðu. Aukin lofthæð er á efri hæð eignarinnar og svalir til vesturs.

Eignin er í enda botnlanga með óhindruðu útsýni yfir sundin, Snæfellsjökul og Esjuna.

Verð 64,9 millj.

Hjallaland. Endaraðhús.

Glæsilegt 275,3 fm. endaraðhús á tveimur hæðum með innbyggðum 25,4 fm. bílskúr á þessum eftirsótta stað í Fossvogi.

Fimm herbergi og rúmgóðar stofur. Stórar suðursvalir og mikið útsýni af efri hæð hússins. Innfelld lýsing er á allri efri hæðinni. Búið er að endurnýja allar lagnir í húsinu og allt gler sem er þrefalt, eldhús, baðherbergi að mestu og mikið af gólfefnum. Þá er þak endurnýjað. Gróin lóð til suðurs.

Frábær staðsetning, stutt í Fossvogsdalinn.

Verð 89,0 millj.

Bæjarflöt 1-3. Heil húseign.

Glæsilegt 1.932,1 fermetra verslunar-, skrifstofu og lagerhúsnæði á tveimur hæðum. Eignin er í góðu ásigkomulagi að innan og utan. Lagerrýmið er með fjórum innkeyrsludyrum og með allt að 11,0 metra lofthæð. Húsið er stálgrindarhús, klætt með yleiningum og báruáli. Lóðin er fullfrágengin og malbikuð með góðri aðkomu athafnasvæði og bílastæðum.

Eignin er nánast öll í útleigu til eins trausts leigutaka.

Lausir eru tæplega 400 fermetrar á tveimur hæðum í austurenda eignarinnar.

Bæjarflöt 4. Heil húseign.

Mjög gott 1.201,2 fermetra iðnaðarhúsnæði á einni hæð auk um 200,0 fermetra millilofts með fullri lofthæð í austurenda hússins og mögulegs 840,0 fermetra viðbótarbyggingarréttar á lóðinni.

Eignin er í góðu ástandi að innan og utan. Húsið er límtréshús, byggt árið 1999, klætt með yleiningum.

Lóðin er fullfrágengin og malbikuð með góðri aðkomu og fjölda bílastæða.

Eignin er öll í útleigu til tveggja traustra leigutaka.

Vatnsstígur 22. 4ra herbergja útsýnisíbúð. Aðeins tvær íbúðir á hæð.

Afar glæsileg og mjög vönduð 183,2 fm. útsýnisíbúð á 4. hæð í fjölbýlishúsi fremst við sjóinn á Vatnsstíg auk sér bílastæðis í kjallara.

Gólfsíðir gluggar eru í stofum og eldhúsi og nýtur útsýnis frá íbúðinni út á sundin. Úr stofum er útgengi á 61,2 fm. þaksvalir með harðviðargólfi og skjólveggjum úr gleri og úr eldhúsi og hjónaherbergi er útgengi á mjög rúmgóðar og skjólsælar suðursvalir.

Íbúðin er innréttuð á afar vandaðan og smekklegan hátt.

Miðleiti 5. 4ra herbergja endaíbúð. Laus strax.

Vel skipulögð 121,8 fm. endaíbúð með gluggum í 3 áttir á 2. hæð í fjölbýlishúsi fyrir eldri borgara.

Samliggjandi stofur. Tvö herbergi.

Stórar svalir til vesturs eru yfirbyggðar að stórum hluta.

Íbúðinni fylgir sér bílastæði í bílageymslu og aðgengi er að sameiginlegum leikfimisal á 5. hæð.

Húsvörður.

Verð 52,9 millj.

LUNDUR 25 – KÓPAVOGI

NÝTT OG GLÆSILEGT FJÖLBÝLISHÚS

Glæsilegt 5 hæða fjölbýlishús við Lund nr. 25 í Kópavogi. Íbúðirnar eru 2ja, 3ja og 4ra herbergja frá 111,0 fermetrum upp í 179,2 fermetra og verða afhendar með vönduðum íslenskum innréttingum frá Brúnás og vönduðum AEG eldhústækjum. Íbúðirnar verða ýmist með svölum eða veröndum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum. Afhending íbúðanna er í mars/apríl 2017.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum.
Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

LANGALÍNA 20 - 26, SJÁLANDI GARÐABÆ

NÝJAR 2JA, 3JA OG 4RA HERBERGJA ÍBÚÐIR. MIKIÐ OG ÓHINDRAÐ SJÁVARÚTSÝNI.

Sérlega glæsilegt 3ja hæða álklætt fjölbýlishús í Sjálandi í Garðabæ. Íbúðirnar eru frá 93 upp í 188 fermetra og verða afhendar með vönduðum íslenskum innréttingum frá Brúnás og vönduðum AEG eldhústækjum. Íbúðirnar verða ýmist með svölum eða stórum timburveröndum og svölum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum.
Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

Grundarland. Glæsilegt einbýlishús í Fossvogi.

Glæsilegt og mjög mikið endurnýjað 255,4 fm. einbýlishús á einni hæð á virkilega fallegri, gróinni og vel hirtri lóð á einstökum stað neðarlega í Fossvogi. Húsið hefur verið mikið endurnýjað á undanförnum árum, m.a. gólfefni, baðherbergi, eldhús, raflagnir o.fl. Nýtt þak var sett á húsið árið 1989. Mögulegt er að hafa allt að 5 svefnherbergi í húsinu.

Verð 128,0 millj.

Sævangur 42 – Hafnarfirði.

Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45

Vel staðsett 269,8 fm. einbýlishús á tveimur hæðum að meðtöldum 47,4 fm. bílskúr. Tvennar svalir sem snúa annars vegar í suður og hins vegar til suðausturs. Garðurinn er ræktaður og mætir óspilltu mosavöxnu og grónu hrauninu til norðurs. Stórar stofur með arni. Þrjú rúmgóð herbergi. Sjónvarpsrými. Tvö baðherbergi. Íbúð á neðri hæð með sér inngangi. Húsið er mikið endurnýjað.

Verð 77,9 millj.

2JA HERBERGJA

FLYÐRUGRANDI 16. ENDURN. ÍBÚÐ Á EFSTU HÆÐ.

Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 17.15 – 17.45

Björt 50,4 fm. íbúð á 4. hæð (gengið upp tvær hæðir) með um 20,0 fm. suður-svölum. Íbúðin er nánast öll endurnýjuð hið innra. Baðherbergi með miklum innrétt-ingum og vönduð innrétting í eldhúsi. Gólfefni öll endurnýjuð. Sér geymsla í kjallara. Mjög gott útsýni úr stofu og af svölum

31,5 millj.

4RA - 5 HERBERGJA

GRETTISGATA 96. SUÐURSVALIR.

Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 17.15 – 17.45

Falleg og björt 131,5 fm. íbúð með góðum suðursvölum á 2. hæð í 4 íbúða fjöl-býlishúsi við Grettisgötu. Möguleiki er að bæta við þriðja svefnherberginu á kostnað geymslubúrs og hluta af holi líkt og upphaflega teikningar gera ráð fyrir. Rúmgóðar samliggjandi stofur með stórum gluggum til suðurs. Sérgeymsla fylgir eigninni auk útleiguherbergis í risi sem er í sameign þriggja íbúða í húsinu.

44,9 millj.

2JA HERBERGJA

FLYÐRUGRANDI 4. FALLEG ÍBÚÐ Á EFSTU HÆÐ.

Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 17.15 – 17.45

Nánast algjörlega endurnýjuð 50,4 fm. íbúð á 4. hæð (gengið upp tvær hæðir) með um 20,0 fm. skjólsælum suðursvölum. Rúmgott herbergi. Björt stofa. Opið eldhús í stofu. Sameiginlegt þvottaherbergi fyrir þrjár íbúðir á hæðinni og sér geymsla í kjallara hússins. Sameign hússins er öll til fyrirmyndar.

28,9 millj.

4RA HERBERGJA

MELHAGI 8 - RISÍBÚÐ. SVALIR TIL SUÐAUSTURS.

Eignin verður til sýnis miðvikudag frá kl. 17.15 – 17.45

Falleg og vel skipulögð 87,5 fm. risíbúð með svölum til suðausturs í fjórbýlishúsi. Rúmgóðar og bjartar skiptanlegar stofur. Tvö herbergi. Eldhús með hvítum viðarinn-réttingum. Í ár var skipt um stærstan hluta glers og gluggar málaðir. Raflagnir og tafla fyrir íbúð eru nýleg. Frábær staðsetning, stutt í skóla, íþróttasvæði KR og aðra þjónustu.

43,9 millj.

3JA HERBERGJA

MALTAKUR - GARÐABÆ. ENDAÍBÚÐ Á EFRI HÆÐ.

Mjög falleg og rúmgóð 120,5 fm. endaíbúð á efri hæð með sérinngangi í litlu fjöl-býlishúsi við Maltakur. Stórar og bjartar stofur með útgengi á rúmgóðar svalir til suðurs, 2 baðherbergi og sér þvottaherbergi innan íbúðar. Innréttingar og gólfefni eru úr eik. Staðsetning er mjög góð, stutt í leikskóla, grunnskóla og menntaskóla.

47,4 millj.

2JA HERBERGJA

ARAHÓLAR 2. ÍBÚÐ Á 3. HÆÐ.

Eignin verður til sýnis miðvikudag frá kl. 17.15 – 17.45

Vel skipulögð 62,8 fm. íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi við Arahóla. Góðar flísalagðar svalir til vesturs með svalalokun og góðu útsýni. Búið er að endurnýja innréttingar í eldhúsi og opnanleg fög íbúðar, ofnar íbúðar eru nýir og nýlegt gler í svalalokun. Snyrtileg sameign.

24,9 millj.

5 HERBERGJA

LINDARGATA. HÆÐ OG KJALLARI MEÐ SÉRINNGANGI.

57,6 fm. íbúð með sérinngangi auk 155,0 fm. rýmis í kjallara, samtals 212,6 fm. Hægt er að ganga í rými í kjallara beint úr íbúð og einnig frá sameign hússins. Kjall-ari er mjög stór sem mætti nýta sem framlengingu á íbúð eða sem vinnuaðstöðu og er hluti hljóðeinangrað sem stúdíó. Einungis 5 íbúðir í húsinu. Gengið úr stofu á steypta lokaða verönd sem nýtist tveimur íbúðum jarðhæðar.

38,9 millj.

3JA HERBERGJA

GRANASKJÓL. ÍBÚÐ Á NEÐRI HÆÐ.

Vel skipulögð 93,8 fm. íbúð á jarðhæð í tvíbýlishúsi við Granaskjól. Rúmgóð stofa, eldhús með fallegum hvítum innréttingum, rúmgott hjónaherbergi og eitt barnaher-bergi. Ofnalagnir eru nýjar og ofnar að hluta. Raflagnir eru yfirfarnar og endurbættar. Frábær staðsetning, stutt í skóla og íþróttasvæði KR.

39,9 millj.

2JA HERBERGJA

VATNSSTÍGUR 16-18. GLÆSILEG ÍBÚÐ.

Glæsileg 112,5 fm. íbúð með vestursvölum á 1. hæð í þessu glæsilega fjölbýlishúsi. Sér bílastæði í bílageymslu. Íbúðin er öll innréttuð á afar vandaðan og smekklegan máta. Stórir gólfsíðir gluggar til vesturs í stofu og svefnherbergi. Svalir eru með tré-fjölum og svalalokun.

54,9 millj.

EIGNAMIÐLUN

588 9090 · www.eignamidlun.is · Grensásvegi 11 · 108 Reykjavík

Sala fasteigna frá **1957**

Elsta starfandi fasteignasala landsins

2013 - 2015 Framúrskarandi fyrirtæki

Sverrir Kristinsson, lögg. fasteignasali · Guðmundur Sigurjónsson, lögfræðingur, lögg. fasteignasali · Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali, framkvæmdastjóri · Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali, sölustjóri · Magnea S. Sverrisdóttir, MBA, lögg. fasteignasali · Geir Sigurðsson, viðskiptafræðingur, lögg. fasteignasali · Hilmar Þór Hafsteinsson, lögg. leigumiðlari, lögg. fasteignasali · Reynir Björnsson, hagfræðingur, lögg. fasteignasali · Guðlaugur I. Guðlaugsson, lögg. fasteignasali · Brynjar Þ. Sumarliðason, BSc í viðskiptafr., aðstoðarm. fast.s. · Brynja Björg Halldórsdóttir, hdl., löggiltur fasteignasali · G. Andri Guðlaugsson lögfræðingur, lögg. fasteignasali · Gunnar Jóhann Gunnarsson hdl., löggiltur fasteignasali · Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri · Elín Þorleifsdóttir, ritari · Ásdís H. Júlíusdóttir, ritari · Anna M. Sigurðardóttir, ritari

LINDARBERG 68, 221 HAFNARFJÖRÐUR

Mikið endurnýjað 229,7 fm parhús með bílskúr á tveimur hæðum á eftirsóttum stað í Setberginu í Hafnarfirði. Húsið er teiknað og hannað að innan af Berglindi Berndsen, innanhússarkitekt. Húsið skiptist m.a. í stórt og opið eldhús og borðstofu, stofu og sólstofu, tvö baðherbergi og fjögur herbergi. Fallegt útsýni. Lóðin er falleg og gróin með verönd. **Opið hús mánduaginn 31. okt. milli 17:15 og 17:45. V. 71,9 m.**

FAGRIHJALLI 4, 200 KÓPAVOGI

Í húsinu eru 6 svefnherbergi. Gott 164 fm parhús við Fagrahjalla 4 í Kópavogi. Húsið er á pöllum og skiptist í forstofu, stofu, eldhús, tvö baðherbergi, sex svefnherbergi og geymslu. Húsið er laust við kaupsamning. **Opið hús mánudaginn 31. okt. Milli 17:15 og 17:45. V. 54,7 m.**

LUNDUR 3, 200 KÓPAVOGUR – LAUS STRAX

Stórglæsileg penthouse íbúð með frábæru útsýni til sjávar-, fjalla- og borgar. Allar innréttingar, fataskápar og hurðir eru úr eik. Gólfefni eru eikarparket og flísar. Íbúðin er á 10. hæð og er 159,50 fm að stærð. Íbúðinni fylgja tvö stæði í bílageymslu. Stórar þaksvalir eru meðfram allri íbúðinni. Íbúðinni er mjög björt og rúmgóð með góðri lofthæð og gólfsíðum stórum gluggum.**Opið hús þriðjudaginn 1. nóv. milli 17:15 og 17:45. V. 94,9 m.**

MIÐLEITI 10
103 REYKJAVÍK

Góð 137 fm íbúð á 1. hæð (jarðhæð) í fjögurra íbúða stigagangi, ásamt stæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, tvær samliggjandi suðurstofur, stórt eldhús, baðherbergi og tvö svefnherbergi. Sér garður með hellulagðri verönd. Sér geymsla fylgir í kjallara og sér þvottaherbergi. Æfingasalur og sauna í sameign. **Opið hús þriðjudaginn 1. nóv. milli 17:15 og 17:45. V. 53,4 m.**

SAFAMÝRI 49
108 REYKJAVÍK

Snyrtilega fimm herbergja hæð með sérinngang og bílskúr við Safamýri. Íbúðin skiptist í anddyri, fjögur svefnherbergi, baðherbergi, stofu og borðstofu, eldhús og búr. Í kjallaranum er sameiginlegt þvottahús og sér geymsla. Góður bílskúr fylgir íbúðinni. Íbúðin stendur á friðsælum og góðum stað innst í botnlanga. Stutt er í alla helstu þjónustu. **V. 62,9 m.**

ÁLFKONUHVARF 47
203 KÓPAVOGUR

Falleg og vel staðsett ca 94 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í fjölbýli ásamt stæði í bílageymslu. Tvö rúmgóð svefnherbergi, stofa með útgangi út á rúmgóðar suðves-tur svalir og þvottahús innan íbúðar. Parket og flísar á gólfum. Stæði í bílageymslu fylgir. **Opið hús þriðjudaginn 1. nóv. milli 17:15 og 17:45. V. 34,9 m.**

HRÍSMÓAR 1
210 GARÐABÆR

Snyrtilega 3ja herbergja íbúð með einstöku útsýni á 10. hæð við Hrísmóa 1 í Garðabæ. Íbúðin skiptist í hol, baðherbergi, tvö svefnherbergi, stofu, borðstofu og eldhús. Um er að ræða snyrtilega íbúð á góðum stað í Garðabæ **V. 45,9 m.**

STAKKAHLÍÐ 17
105 REYKJAVÍK

Góð 3ja herbergja 118,5 fm enda íbúð í nýlegu húsi á 2. hæð við Stakkahlíð í Reykjavík. Tvö rúmgóð stæði í lokaðri bílageymslu. Vestur svalir, stór stofa sem er sam-liggjandi eldhúsi. Vel staðsett í rótgrónu hverfi í hlíðunum. Stutt í Kringluna, Suðurver og Hlíðar- og Hamrahlíðaskó-la. Laus við kaupsamning. **Opið hús mánudaginn 31. okt. milli kl 17:15 og 17:45 (íb. 02-01). V. 53,5 m.**

HELGUBRAUT 2
200 KÓPAVOGUR

Fallegt og mjög vel staðsett einbýlishús að mestu á einni hæð samtal 164,8 fm að stærð með bílskúr sem er 27,2 fm sem er nýttur sem aukaíbúð og hluti af húsinu er nýttur með þeirri íbúð, einfalt að breyta til baka. Mjög góðar innréttingar og gólfefni. Hús sem hefur hlotið mjög gott viðhald í gegn um tíðina. **Opið hús þriðjudaginn 1. nóv. milli 17:15 og 17:45. Verð Tilboð**

HÁALEITISBRAUT 24
108 REYKJAVÍK

Fimm herbergja endaíbúð á 4. hæð í mikið yfirförnu frábærlega staðsettu fjölbýlishúsi. Bílskúr tilheyrir. Sam-tals 117,4 fm. Íbúðin er mjög góð og talsvert endurnýjuð. Fjögur svefnherb., rúmgóð stofa með vestursvölum. Mjög snyrtileg endurnýjuð sameign. Hús viðgert og málað, yfirfarið þak, skolplagnir og fl. **V. 45,8 m.**

HOLTSVEGUR 37
210 GARÐABÆR

Ný glæsileg 3ja herbergja 86,4 f, íbúð á 2.hæð í nýju lyftuhúsi á einstaklega góðum stað í Urriðaholti ásamt stæði í bílageymslu. Stofa og tvö herbergi. Þvotthús innan íbúðar. Svalir útaf stofu. Íbúðin er til afhendingar við kaupsamn. fullbúin með vönduðum innréttingum og nýju parketi á gólfum meginrýma. **Opið hús þriðjudaginn 1. nóv. milli 17:15 og 17:45 (íb. 02-01).**

VÖLVUFELL 46
111 REYKJAVÍK

Falleg og mikið uppgerð 109,4 fm 4ra herbergja íbúð á 4. hæð í álklæddu fjölbýlishúsi við Völvufell 46 í Reykjavík. Eignin er björt með fallegu eldhúsi og baðherbergi. Parket og flísar á gólfum og þvottahúsi innan íbúðar. **Opið hús mánudaginn 31. okt. milli 17:30 og 18:00 (íb. 04-01). V. 29,5 m.**

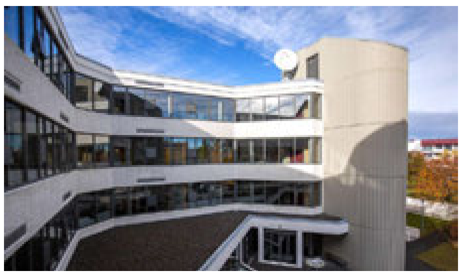
GRANDAVEGUR 11
107 REYKJAVÍK

Björt og falleg 88,6 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð við Grandaveg í Vesturbæ Reykjavíkur. Auk þess fylgir 22,8 fm bílskúr. Samtals 111,4 fm. Þvottahús er innan íbúðar. Svalir útaf stofu. Snyrtileg sameign. **Verð 46,5 millj.**

MIÐLEITI 5
103 REYKJAVÍK

Rúmgóð og snyrtileg 111,4 fm. endaíbúð á 2. hæð í eftirsóttri lyftu blokk, “Gimliblokkinni”. Íbúðin snýr í suður og stórar skjólgóðar svalir meðfram allri suðurhliðinni. Íbúðin skiptist í hol, þvottaherbergi, eldhús, borðstofu, stofu, tvö svefnherbergi og baðherbergi. Stæði í bílgeymslu fylgir ásamt sérgeymslu í kjallara. Fjölbýlishús fyrir 60 ára og eldri. Húsvörður í húsinu. **Opið hús miðvikudaginn 2. nóv. milli 17:15 og 17:45 (íb. merkt 02-03).** **V. 49 m.**

EFSTALEITI 14
103 REYKJAVÍK



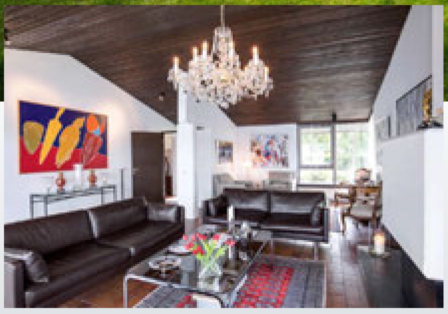
Mjög falleg 157,9 fm íbúð á 4.hæð (efstu hæð) í lyftuhúsi. Íbúðinni fylgir stæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist m.a. í tvær stofur, tvö herbergi, eldhús, baðherbergi, snyrtingu og forstofu. Geymsla í kjallara. Tvennar svalir. Glæsilegt útsýni, Húsvörður er í húsinu. Mikil sameign er í húsinu m.a. samkomusalur, setustofa, líkamsræktarsalur, sundlaug og fleira. Íbúðin er laus við kaupsamning. Magnea S. Sverrisdóttir fast.sali veitir nánari uppl. 861 8511, magnea@eignamidlun.is **V. 59 m.**

STANGARHYLUR 3-3A

Heildareign á góðum stað í Reykjavík með mikið auglýsingagildi. Húsnæðið sést vel frá Ártúnsbrekku og er stórt auglýsingaskilti klætt utan um húsið. Húsnæðið er samtals 1.460,8 m2 að birtu flatarmáli og skiptist í fjóra eignarhluta eða 358,7 m2 í kjallara, 394,7 m2 á jarðhæð og 389,4 m2 á annarri hæð. Auk þess er önnur viðbygging 288 m2 á tveimur hæðum. Óskráðir sameignafermetrar eru 92 m2 samkvæmt eignaskiptayfirlýsingu. Húsnæðið er því samtals 1.522,8 m2. **Verð: 245 m.**

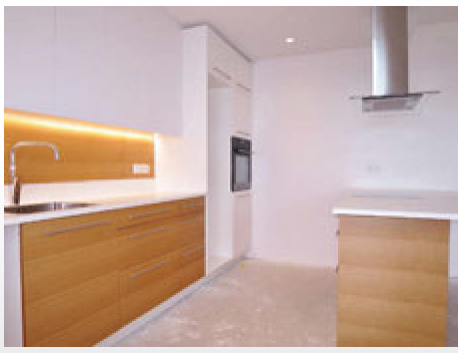
Nánari upplýsingar veitir Guðlagur I. Guðlaugsson s. 864-5464, gudlaugur@eignamidlun.is

HAUKANES 6 – ARNARNESI



Glæsilegt einstaklega vandað og vel skipulagt samtals 385 fm einbýlishús með glæsilegu útsýni. Húsið stendur á sjávarlóð sem er eignarlóð. Húsið hefur verið mikið yfirfarið og endurnýjað m.a. þak á húsi og bílskúr og fl. Vandaðar innréttingar. Stór stofa og borðstofurými við útsýnisglugga og rúmgóðu fjölskyldueldhúsi. Föndur/leikherbergi á neðri hæðinni ásamt þremur herbergjum og rúmgóðu hjónaherbergi. Endurnýjuð vönduð baðherbergi. Einstaklega fallegur garður með gróðri og skjólgóðum veröndum. Góður 43,4 fm bílskúr er framan við húsið. **Nánari uppl. veitir Kjartan Hallgeirsson lg. fasteignasali í síma 824-9093, kjartan@eignamidlun.is**

MÁNATÚN 7-17, 105 REYKJAVÍK
TILBÚNAR TIL AFHENDINGAR STRAX - AÐEINS 8 ÍBÚÐIR EFTIR



- Glæsilegar og nútímalegar íbúðir.
- 3ja–4ra herbergja íbúðir, 110–180 fm
- Allar íbúðir með sér bílastæði í bílgeymslu
- Vandaðar sérsmíðaðar innréttingar
- íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna
- **Verð frá 52,5 m.**

Þórarinn M. Friðgeirsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 899-1882
thorarinn@eignamidlun.is

SKÓGARVEGUR 12-14, NÝTT Í FOSSVOGI
TENGING VIÐ ÚTIVISTARPERLUR BORGARINNAR

- Stærð íbúða er frá 111 til 162 fm
- 3ja til 4ra herbergja íbúðir
- Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum
- Vandaðar innréttingar frá HTH
- Mynddyrasími í öllum íbúðum
- Tvö baðherbergi
- **Verð frá 61,8 m.**

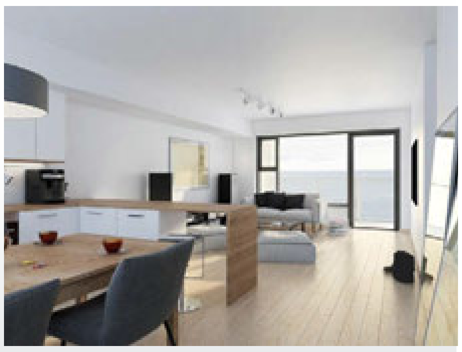
Guðlaugur Ingi Guðlaugsson
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 864-5464
gudlaugur@eignamidlun.is

HOLTSVEGUR 37-39, URRIÐAHOLTI, 210 GARÐABÆ
AÐEINS 6 ÍBÚÐIR EFTIR

- Stærð íbúða frá 91 til 132 fm
- 3ja til 4ra herbergja íbúðir
- Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum
- Vandaðar innréttingar frá Axis
- Glæsilegt útsýni frá flestum íbúðum
- **Verð frá 47,9 m.**

Gunnar Jóhann Gunnarsson
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 695-2525
gunnarj@eignamidlun.is

HERJÓLFSGATA 32-34, 220 HAFNARFIRÐI
AÐEINS 7 ÍBÚÐIR EFTIR



- Glæsilegar íbúðir með mögnuðu útsýni.
- Stærðir íbúða eru frá 92 – 115 fm
- 3ja til 4ra herbergja íbúðir
- Vandaðar innréttingar
- Stutt í helstu þjónustu- og verslunarkjarna bæjarins
- Stæði í bílageymslu með öllum íbúðum
- **Verð frá 45,9 m.**

Þórarinn M. Friðgeirsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 899-1882
thorarinn@eignamidlun.is

FASTEIGNASALAN TORG
Áb. Sigurður Gunnlaugsson lfs.

Við Styðjum Bleiku slaufuna 2016

520 9595

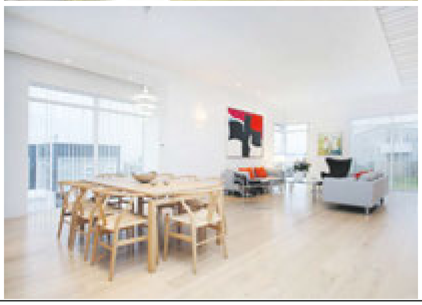
Fasteignasalan TORG Garðatorgi 5 210 Garðabær www.fstorg.is

kraftur • traust • árangur

Sigurður Fasteignasali 898 6106	Hafdís Sölustjóri 820 2222	Árni Ólafur Fasteignasali 893 4416	Dórothea Fasteignasali 898 3326	Þorsteinn Fasteignasali 694 4700	Jóhanna Kristín Fasteignasali 698 7695	Bjarni Sölufulltrúi 895 9120	Berglind Fasteignasali 694 4000	Óskar Sölufulltrúi 893 2499	Þóra Fasteignasali 822 2225	Þorgeir Fasteignasali 696 6580	Sigríður Fasteignasali 699 4610	Garðar Fasteignasali 899 8811	Halla Fasteignasali 659 4044

Dalaþing 6 203 Kópavogi

Verð: 149.000.000



OPIÐ HÚS Þriðjudaginn 1.nóv .kl 17.30-18.00

Herbergi: 9 **Stærð:** 376,2 m²

Verðlaunahús í Þingunum í kópavogi. Um er að ræða afar glæsilegt, vandað og vel skipulagt einbýlishús með innbyggðum bílskúr á stórri lóð með útsýni út á Elliðavatn. Húsið er skráð 376,2 fm en að auki eru 120fm skráðir sem B rými. Umhverfisráð Kópavogsbæjar veitti eigendum viðurkenningu fyrir frágang húss og lóðar árið 2016. Sérsmíðaðar innréttingar, Instabus stýrikerfi , lofthæð er mjög góð, lýsingahönnun og hljóðvist unnin af Lumex og aðkoma að húsinu glæsileg. Möguleiki er að útbúa aukaíbúð á neðri hæð. Eign í sérflokki!
Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

Langalína 15 210 Garðabæ **36.900.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 31. okt. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 2 **Stærð:** 83 m²

Falleg, björt og rúmgóð, 2ja herbergja íbúð 2.hæð með góðum suðursvölum í nýlegu lyftuhúsi. Allar innréttingar eru samræmdar í íbúðinni. Gólfefni eru harðparket og flísar. Frábær staðsetning þar sem stutt er í leikskóla, skóla og fallegar gönguleiðir við sjávarsíðuna.
Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610

Lundur 25 200 Kópavogi

BÓKAÐU SKOÐUN Í GSM: 699-4610

Herbergi: 2 - 4

Vandað 5 hæða lyftuhús með 11 íbúðum, stærð íbúða er frá 111 fm og upp í glæsilega 179,2 fm penthouse íbúð. Við hönnun íbúðanna er haft að leiðarljósi að hafa þær bjartar og rúmgóðar með stórum gluggum sem ná niður í gólf og hita í gólfum. Öllum íbúðunum fylgir stæði í lokaðri bílageymslu. Fjórar íbúðir eru með tveim stæðum í bílaskýli. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

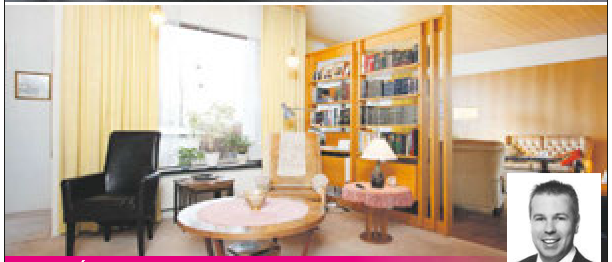
Lautasmári 22 201 Kópavogi **44.900.000**

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 1. nóv. kl. 17.30-18.00

Íbúð **Stærð:** 132,5 m²

Falleg, björt og vel skipulögð 4ra herbergja íbúð með stæði í bílageymslu á vinsælum stað í Smáranum. Íbúðin er á 2. hæð í 3ja hæða húsi. Eldhúsið er með opnalegum glugga og borðkrók. Eikarparket á gólfum í stofum, holi og eldhúsi. Beyki er í innréttingum og innihurðum. Stutt í Smáralind og Smáratorg.
Upplýsingar veitir Óskar sölufulltrúi í gsm: 893 2499

Víðilundur 6 210 Garðabæ **67.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 31.nóv kl.18:30-19:00

Herbergi: 4 **Stærð:** 190,7 m²

Gott fjölskylduhús á einni hæð með tvöföldum bílskúr. Húsið er skráð 144,7fm og skiptist í forstofu, tvískipta stofu, eldhús, þvottaherbergi, 3 svefnherbergi og baðherbergi ásamt tvöföldum bílskúr, skráður 46fm. Hellulögð verönd bakatil og góður garður.

Upplýsingar veitir Sigurður fasteignasali í gsm: 898 6106

Engjaþing 17 203 Kópavogi **46.900.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 31.nóv kl.18:30-19:00

Herbergi: 3 **Stærð:** 152.9 m²

Góð 3ja herb. íbúð á þriðju hæð, með sér inngangi og stórum bílskúr. Íbúðin sjálf skiptist í forstofu, aðalrými með suður-svölum, þvottaherb., og baðherb., með sturtuklefa og baðkari ásamt góðri innréttingu og tveimur góðum svefnherb., annað með litlar svalir. Íbúðin er skráð 119,2fm og bílskúrinn 33,fm, að auki er 16,2fm geymslurými innaf bílskúrnum. **Upplýsingar veitir Sigurður fasteignasali í gsm: 898 6106**

Sævangur 6 210 Hafnarfirði **34.900.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 31.okt kl. 17.30-18.00

Herbergi: 3 **Stærð:** 103,1 m²

Mjög rúmgóð og björt neðri sérhæð í tvíbýlishúsi á frábærum stað í norðurbæ Hafnarfjarðar. Um er að ræða eign sem er með sérinngangi, timburverönd og fallegu útsýni yfir hraunlóð. Íbúðin er nýmáluð og henni fylgja tvö bílastæði. Stutt er í fallegar gögnuleiðir, út á stofnbraut og í alla þjónustu. Búið er að endurnýja járn á þaki. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222**

Flyðrugrandi 12 107 Reykjavík **31.900.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 31.okt kl.17:30-18:00

Herbergi: 2-3 **Stærð:** 65,1 m²

Góð 2-3 herb. íbúð á jarðhæð með forstofu, baðherbergi, sem hefur verið uppgert, svefnherbergi sem hefur verið skipt í tvö rými. Parket á mest allri íbúðinni. Eldhús, borðstofa og stofa eru í aðalrými og úr því er útgangur út á sólpall sem snýr í suð-vestur.
Upplýsingar veitir Jón Gunnar sölufulltrúi í gsm: 848 7099

Hjaltabakki 14 109 Reykjavík **24.900.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 31.okt kl.18:30-19:00

Herbergi: 2 **Stærð:** 72,2 m²

Góð íbúð á jarðhæð með sólpallli útaf aðalrými. Parket á allir íbúð nema baðherb. Rúmgott svefnherbergi. Baðherbergi með baðkari með sturtuaðstöðu og tengi fyrir þvottavél. Aðalrými með eldhúsi, borðstofu og stofu og útgengi út á lítinn bakgarð með sólpalli.
Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

VIÐ SELJUM FASTEIGNIR!

HRINGDU OG KYNNTU ÞÉR MÁLIÐ **SÍMI 520 9595**

www.fstorg.is

GARÐATORG 2a og 2b
210 Garðabæ

Garðatorg 2a

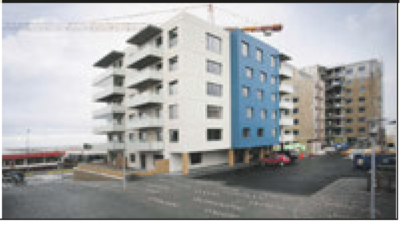
Íbúð:	0604
Stærð:	99,8 m2
Herbergi:	3ja
Bílastæði:	Já
Svalir:	7,6 m2
Bað:	1
Verð:	**68.900.000 kr.**

2 ÍBÚÐIR ÓSELDAR Í GARÐATORGI 2A
10 ÍBÚÐIR ÓSELDAR Í GARÐATORGI 2B
ALLAR ÍBÚÐIR SELDA Í GARÐATORGI 4

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 1. nóv. kl.17:30 – 18:000

Sýningaríbúð á sjöttu og efstu hæð, Garðatorgi 2A íbúð 604.
Aukin lofthæð, hærri og stærri gluggar, mikið útsýni. Einnig fylgir sýningaríbúðinni parket, ísskápur og uppþvottavél og ljós í íbúðinni. Öllum íbúðum fylgir stæði í bílakjallara, góð geymsla í sameign, og myndadyrasími.

ÞG Verk og Fasteignasalan TORG kynna: glæsilegt fjölbýlishús í miðbæ Garðabæjar. Um er að ræða tvo turna. Annar er 6 hæða, hinn 8 hæða. Efnisval allt hið vandaðasta, innréttingar frá Trésmiðju GKS. Aukin lofthæð, mikið útsýni út yfir Arnarnesvog og Álftanes. Stæði í bílakjallara.
ALLAR NÁNARI UPPLÝSINGAR VEITA SÖLUMENN Í SÍMA 520-9595



Fífulind 3 — 201 Kópavogi — 41.900.000

OPIÐ HÚS mánudaginn 31. okt. kl. 17.30 - 18.00

Herbergi: 4 **Stærð:** 110,4 m²

Rúmgóð og vel skipulögð 4ra herbergja 110,4 fm íbúð á 1. hæð með sérinngangi og suður-verandarpalli út í garð. Húsið er stutt frá þjónustusvæði Smárahverfisins, í barnvænu hverfi, með leikskólann nánast í bakgarðinum og íþróttastarfsemi, þ.m.t. fimleikar, sundlaug, skóla og aðra þjónustu í göngufæri um stíga og undirgöng. **Upplýsingar veitir Árni fasteignasali í gsm:** 893 4416

Langalína 10 — 210 Garðabæ — 52.000.000

PANTIÐ SKOÐUN Í S. 893 4416

Herbergi: 3 **Stærð:** 129,5 m² Bílakjallari

Falleg og björt 3ja herb. íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi við Löngulínu 10 í Garðabæ. Stæði í bílakjallara og sérgeymsla í kjallara. Húsið stendur við fjöruborðið með óhindrað, vítt útsýni til norðurs, austurs og að nokkru til suðurs. Sjálandshverfið er vinsælt og vel staðsett. Fjölbreytt þjónusta er í næsta nágrenni, þ.m.t. fyrir eldri íbúa, nýr grunnskóli og leikskóli. **Upplýsingar veitir Árni fasteignasali í gsm:** 893 4416

Sandavað 5 — 105 Reykjavík — 39.500.000

OPIÐ HÚS mánudaginn 31. okt. kl. 17:30-18:00

Stærð: 110,1 m²

Falleg 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðu lyftuhúsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu. Íbúðin er vel búin vönduðum eikarinnréttingum og gólfefnum. Eldhús og stofa í opnu rými, flísalagt baðherbergi og 3 svefnherbergi, þvottahús er innan íbúðar. Góð staðsetning í vinsælu hverfi þar sem stutt er í skóla, leikskóla og óspillta náttúru. **Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm:** 822 2225

Bjartahlíð 1 — 270 Mosfellsbær — 35.300.000

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 1. nóv kl 17:30-18:00

Stærð: 94,6 m²

Falleg 4ra herbergja endaíbúð með sérinngangi á jarðhæð í litlu fjölbýli. Íbúðin er björt og rúmgóð. Eldhús og stofa í opnu rými, flísalagt baðherbergi og 3 svefnherbergi, þvottaaðstaða og geymsla er innan íbúðar. Góð staðsetning þar sem stutt er í skóla, leikskóla, sundlaug og íþróttahús.
Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225

Friggjarbrunnur 36 — 113 Reykjavík — 69.500.000

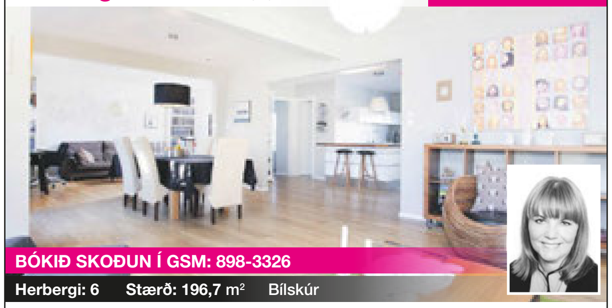
OPIÐ HÚS þriðjudaginn 1.nóv. kl. 17.30-18.000

Herbergi: 5 **Stærð:** 224,4 m² Bílskúr

Mjög vel skipulagt, fallegt og bjart raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á þessum barnvæna stað í Úlfarsárdal. Um er að ræða eign sem er skráð 224,4 fm og þar af er bílskúrinn 31,3fm. Bílaplan er hellulagt með snjóbræðslu. Í húsinu eru þrjú rúmgóð svefnherbergi, stórt sjónvarpshol og mjög rúmgóð stofa með aukinni lofthæð og útsýni. Innréttingar og gólfefni eru vönduð og einkar tímalaus. Gólfhiti er í öllum rýmum.

Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

Melhagi 16 — 107 Reykjavík — 81.900.000



BÓKIÐ SKOÐUN Í GSM: 898-3326

Herbergi: 6 **Stærð:** 196,7 m² Bílskúr

Falleg eign á 2 hæðum í tvíbýli með sérinngangi og 34,1 fm bílskúr. Meiri gólfflötur í risi en uppgefin hjá FMR. Eldhús opið við borðstofu og við tvær stofur. 4 svefnherb., 2 salerni og auka baðherb. ásamt fataherbergi. Bílskúr með heitu og köldu vatni, sjálfvirkur hurðaopnari. Hitalögn í bílaplani.
Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326

Hofakur 5 — 210 Garðabæ — 37.900.000

OPIÐ HÚS mánudaginn 31. okt kl. 17:30-18:00

Herbergi: 2 **Stærð:** 78,3 m² **Bílskúr:** já

LAUS VIÐ KAUPSASMNING - VIRKILEGA FALLEG og vel skipulögð 2ja herbergja íbúð með rúmgóðum suðursvölum auk stæðis í bílageymslu á 2. hæð í lyftufjölbýli í einu allra vinsælasta hverfi Garðabæjar - Akralandinu: Opin stofa/eldhús, rúmgott svefnherbergi, flísalagt baðherbergi með þvottaherbergi innaf.
Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 698 7695

Dalsbyggð 3 — 210 Garðabæ — 56.900.000

Herbergi: 6 **Stærð:** [illegible] m² Bílskúr

Eign á 2. hæð með [illegible] og tvöföldum bílskúr. Endurnýjað þak og þakkantur.Tvær litlar íbúðir eru í bílskúr með möguleika á útleigu. Hæð með 4 herb., eitt er hluti af stofu. Eldhús rúmgott með þvottahús innaf. 22 fm sólskáli utan heildarfm. Stór lokaður sólpallur. Möguleiki að kaupa einnig 44,7 fm íbúð á neðri hæð. **Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm:** 898 3326

Strandvegur 7 — 210 Garðabæ — 47.900.000

OPIÐ HÚS mánudaginn 31. okt. kl. 18.30-19.00

Herbergi: 3 **Stærð:** 116,7 m² Bílageymsla

Frábærlega staðsett 3ja herb íbúð ásamt stæði í lokaðri bílageymslu. Sjávarútsýni er frá íbúðinni af vestur svölum yfir í áttina á Álftanesið. Eignin skiptist í forstofu, eldhús, stofu, borðstofu, tvö svefnherbergi, baðherbergi, þvottaherbergi og sér geymslu í sameign ásamt stæði í lokaðri bílageymslu.
Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

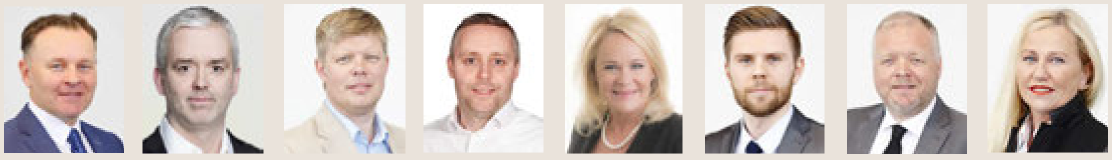
Njarðargrund 2 — 210 Garðabæ — 27.900.000

OPIÐ HÚS mánudaginn 31. okt. kl.17.30-18.00

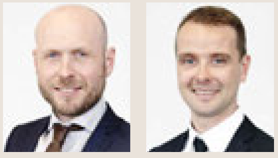
Herbergi: 3 **Stærð:** 62 m²

Falleg og björt 3ja herb íbúð á efri hæð í tvíbýlishúsi. Íbúðin er að hluta undir súð og er því gólfflötur hennar stærri en skráðir fermetrar eru. Húsið var allt málað í sumar ásamt þaki, þakkanti og gluggum. Búið er að endurnýja stóran hluta af öllu rafmagni í húsinu. Skolplagnir voru endurnýjaðar fyrir um 4 árum.
Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

MIKLABORG



Jón Rafn Valdimarsson lögg. fasteignasali Sími: 695 5520
Gunnar S. Jónsson lögg. fasteignasali Sími: 899 5856
Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali Sími: 822 2307
Gunnar Helgi Einarsson lögg. fasteignasali Sími: 615 6181
Þórunn Pálsdóttir lögg. fasteignasali Sími: 773 6000
Ásgrímur Ásmundsson hdl. og lögg. fasteignasali Sími: 865 4120
Þröstur Þórhallsson lögg. fasteignasali Sími: 897 0634
Jórunn Skúladóttir lögg. fasteignasali Sími: 845 8958



Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson hdl. og löggiltir fasteignasalar

569 7000

Framúrskarandi fyrirtæki 2015

Lágmúla 4 108 Reykjavík **www.miklaborg.is**

Bryndís Alfreðsdóttir lögg. fasteignasali Sími: 569 7024
Axel Axelsson aðstm. fasteignasala Sími: 778 7272
Atli S. Sigvarðsson aðstm. fasteignasala Sími: 899 1178
Páll Þórólfsson aðstm. fasteignasala Sími: 893 9929
Jason Ólafsson aðstm.fasteignasala Sími: 775 1515
Svan G. Guðlaugsson aðstm. fasteignasala Sími: 697 9300
Hilmar Jónasson aðstm. fasteignasala Sími: 695 9500
Helgi Jónsson aðstm. fasteignasala Sími: 780 2700

Háholt

Íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi í Hafnarfirði
3-4ja herbergja, 113,7 fm
Rúmgott stæði í bílahúsi
Yfirbyggðar flísalagðir svalir

Bókaðu skoðun:
Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **38,9 millj.**
Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181

Grímshagi 5

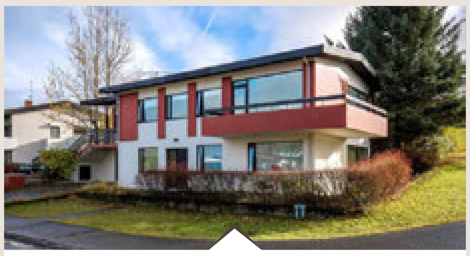
Bókið skoðun

Innréttingar hannaðar af
Rut Káradóttur innanhússarkitekt

Glæsilegt 225 fm parhús
Nánast allt endurnýjað á síðustu 10 árum
Hjónasvíta og stór svefnherbergi
Eign í algjörum sérflokki

Nánari upplýsingar veitir:
Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is **sími:** 822 2307

Tilboð óskast



Erluhólar 2

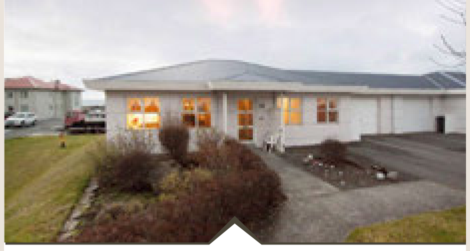
Fallegt einbýli á tveimur fastanúmerum
Samtals stærð 331,8 fm. Efri hæðin og bílskúr er skráð 261,2 fm. Neðri hæðin er skráð 70,6 fm og er með sérinngangi. Stór og góður suður pallur, afgirtur. Göngustígur úr götunni í Elliðaárdalinn. Stutt á stofnbraut og stutt í alla þjónustu. Húsið stendur ofan götu og er þaðan mikið útsýni yfir Faxaflóann.

Nánari upplýsingar:
í síma 845 8958 Verð: **78,9 millj.**
Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali

Ásakór

Falleg 5 herbergja íbúð á 3. hæð
Alls 157,8 fm að stærð með geymslu
Sérstæði í lokaðri bílgeymslu
Fjögur svefnherbergi, stór stofa, opið eldhús
Tvennar svalir, gott útsýni
Frábær fjölskylduíbúð

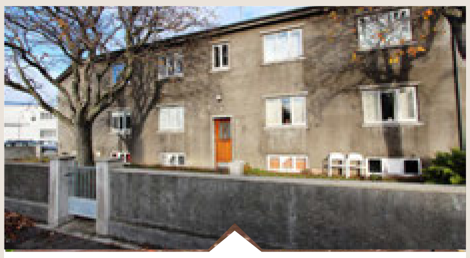
Nánari upplýsingar:
í síma 695 5520 Verð: **49,9 millj.**
Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Kirkjubraut

Frábærlega staðsett parhús á Seltjarnarnesi.
Sjávarútsýni og alveg við grænt svæði á holtinu 135,6 fm auk geymslulofts í bílskúr.
Bílskúr með mikilli lofthæð og gönguhurð og glugga að garði.
Tvö svefnherbergi, en þrjú skv. teikningu.
Opin björt stofa. Gott þvottahús. Falleg aðkoma

Nánari upplýsingar:
í síma 773 6000 Verð: **74,9 millj.**
Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



Hringbraut

2ja herbergja íbúð á 1. hæð
Endurnýjuð íbúð
Harðparket

Nánari upplýsingar:
Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **28,9 millj.**
Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856

Gæti hentað í ferðaþjónustu

Þykkvaflöt

Sjarmerandi og mikið endurnýjað einbýli
Góð tvöföld stofa og fallegt eldhús
Þrjú svefnherbergi, bað og gestasnyrting
Bílskúrinn er nýlegur um 40 fm með gólfhita
820 Eyrarbakki

Bókaðu skoðun:
Atli S. 899 1178 aðstm. fast. Verð: **36,9 millj.**
Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181

Hrísholt

Vandað einbýlishús með aukaíbúð 370 fm
Tvöfaldur bílskúr
Einstakt útsýni yfir Garðabæ og víðar

Bókaðu skoðun:
Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **90,0 millj.**
Óskar R. Harðarson hdl. og löggiltur fasteignasali s. 569 7000

Þorrasalir 5-7

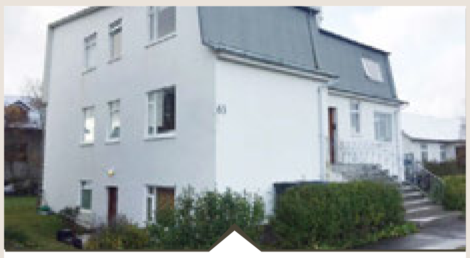
Glæsileg 4ra herbergja íbúð á 3ju hæð
Útsýni yfir GKG golfvöllinn
Vandaðar innréttingar
Stæði í bílageymslu

Bókaðu skoðun:
Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **46,9 millj.**
Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181

Hvassaleiti

Mjög vel staðsett 258,1 fm 7 herbergja
raðhús á 3 hæðum með innbyggðum bílskúr
4 svefnherbergi 2 svalir 2 baðherbergi
Eignin er laus strax

Bókaðu skoðun:
Helgi 780 2700 aðstm. fast. Verð: **65,0 millj.**
Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Nesvegur

Mjög vel skipulögð 98,5fm 4ra herbergja íbúð
í kjallara á þessum vinsæla stað
Eignin er mjög mikið endurnýjuð
Innréttingar og skápar endurnýjaðir
Sérinngangur - Eignin getur losnað fljótlega

Nánari upplýsingar:
Helgi 780 2700 aðstm. fast. Verð: **42,9 millj.**
Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181

Tröllakór 18-20

Íbúð á annarri hæð að stærð 107,7 fm
Lyftuhús, gengið inn af svölum í íbúð
Björt íbúð sem nýtist vel
Stórar suður svalir L laga
Þvottahús innan íbúðar
Stæði í bílageymslu

Nánari upplýsingar:
í síma 845 8958 Verð: **38,9 millj.**
Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali

Síðumúli

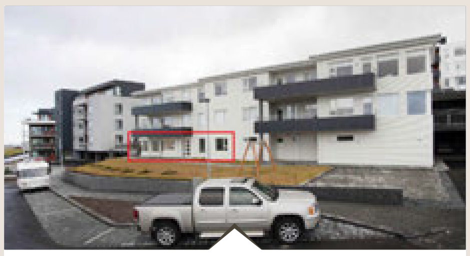
Skrifstofuhúsnæði á efstu hæð
Stærð 166,6 fm
Góð lofthæð
Frábær staðsetning

Bókaðu skoðun:
Hilmar 695 9500 aðstm. fast. Verð: **29,9 millj.**
Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181

Öndverðarnes

Sumarbústaðalóðir, 50 mín keyrsla frá
Reykjavík Hitaveita á svæðinu og einnig
golfvöllur og sundlaug
Verð á lóðum frá 2,6 millj.

Bókaðu skoðun:
Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **2,6 millj.**
Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Hraungata 3

Ný og vel skipulagðgö íbúð á jarðhæð
í Garðabæ, alls 143 fm
Sér inngangur og sér afnotaréttur á lóð
Fallegt umhverfi og útsýni útá vatnið
Eignin er fullbúin og tilbúin til afhendingar
Stæði í upphitaðri bílageymslu fylgir

Bókaðu skoðun:
Atli S. 899 1178 aðstm. fast. Verð: **55,9 millj.**
Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181

OPIÐ HÚS Í DAG
mánudaginn 31.okt. kl.12:30-13:00

Lindargata 28

Nýjar 85 fm íbúðir á 2. og 3. hæð
Tvö svefnherbergi
Fullbúnar eignir
Lyftuhús
Sérgeymsla í kjallara

Bókaðu skoðun:
Jason Ólafsson, aðstm. fasteignasala
jassi@miklaborg.is **sími:** 775 1515

Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is **sími:** 615 6181

Verð: **49,7 millj.**

Eignin er yfirfarin af
Rut Káradóttur innanhússarkitekt

OPIÐ HÚS
þriðjudaginn 1.nóv. kl.17:30-18:00

Víðigrund 45
Falinn gullmoli

Glæsileg einbýlishús á tveimur hæðum að stærð 274,2 fm. Að auki tvöfaldur bílskúr að stærð 46,5 fm. Nýtt þak, járn og pappi. Húsið yfirfarið að utan ca árið 2000. Einstaklingsíbúð í kjallara með sérinngangi ný yfirfarin og stækkuð.
Hjónasvíta. Þrjú stór svefnherbergi með gluggum.
Vandað til hönnunar, efnisvals og vinnu.
Eldhúsið endurnýjað árið 2008
Einstök staðsetning sunnanmegin í Fossvogsdal

Nánari upplýsingar veitir:
Jórunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali
jorunn@miklaborg.is **sími:** 845 8958

Verð: **89,9 millj.**

OPIÐ HÚS Í DAG
mánudaginn 31.okt. kl.17:30-18:00

Skipasund 35

Mikið endurnýjað fallegt 170,7 fm einbýli auk rislofts 3-4 góð svefnherbergi og 2 baðherbergi, bílskúr
Frábær staður miðsvæðis í borginni
Barnvænt hverfi og stutt í Laugardalinn og Holtagarða
Tekið í gegn árið 2007-2008 á vandaðan og smekklegan hátt

Nánari upplýsingar veitir:
Þórunn Pálsdóttir, lögg. fasteignasali
thorunn@miklaborg.is **sími:** 773 6000

Verð: **69,9 millj.**

Innanhúshönnun
Rut Káradóttir

OPIÐ HÚS
þriðjudaginn 1.nóv. kl.17:30-18:00

Gullsmari 10

Falleg 6 herbergja penthouse íbúð í lyftuhúsi rétt við Smáralind
Íbúðin er á tveimur hæðum og skráð 143,9 fm en er stærri að gólffleti
Mikið útsýni og stutt í alla þjónustu

Bókaðu skoðun:
Svan G. Guðlaugsson, aðstm. fasteignasala
svan@miklaborg.is **sími:** 697 9300

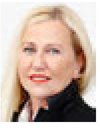
Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is **sími:** 615 6181

Verð: **54,6 millj.**

OPIÐ HÚS Í DAG
mánudaginn 31.okt. kl.17:30-18:00

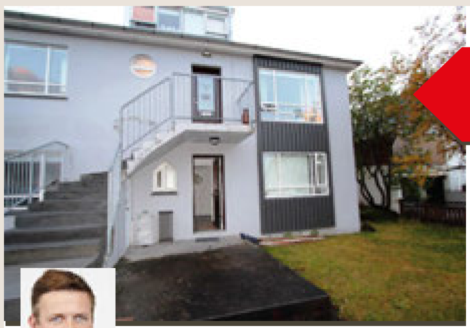
Seilugrandi 9
1.hæð með sérafnotarétti

Falleg 2ja herbergja endaíbúð
Fyrsta hæð
Sérafnotaréttur út úr stofu
Vestur pallur
Geymsla í sameign
Sameiginleg lóð með leiktækjum með Rekagranda 2-10 og Seilugranda 1-9
Vinsæl staðsetning



Nánari upplýsingar veitir:
Jórunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali
jorunn@miklaborg.is **sími:** 845 8958

Verð: **29,9 millj.**



OPIÐ HÚS
þriðjudaginn 1.nóv. kl.18:00-18:30

Fagrakinn 4

3ja herbergja neðri sérhæð
75 fm auk sameiginlegs þvottahúss
Mikið endurnýjað að innan sem utan

Bókaðu skoðun:
Jason Ólafsson, aðstm. fasteignasala
jassi@miklaborg.is **sími:** 775 1515

Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali
gunnar@miklaborg.is **sími:** 899 5856

Verð: **29,5 millj.**

OPIÐ HÚS Í DAG
mánudaginn 31.okt. kl.17:30-18:15

Sæviðarsund 11

216 fm neðri sérhæð m/aukaíbúð
Góð staðsetning
4-5 svefnherbergi
Stór og fallegur garður

Bókaðu skoðun:
Jason Ólafsson, aðstm. fasteignasala
jassi@miklaborg.is **sími:** 775 1515

Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is **sími:** 615 6181

Verð: **64,9 millj.**

OPIÐ HÚS
þriðjudaginn 1.nóv. kl.18:00-18:30

Dalsel 17

Falleg 3-4 herbergja
Stærð 83,2 fm
Stæði í bílageymslu
Aukaherbergi í sameign til útleigu

Bókaðu skoðun:
Hilmar Jónasson, aðstm. fasteignasala
hilmar@miklaborg.is **sími:** 695 9500

Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is **sími:** 615 6181

Verð: **31,7 millj.**

OPIÐ HÚS
þriðjudaginn 1.nóv. kl.17:00-17:30

Engihjalli 19

4ra herbergja íbúð á 4 hæð,
alls 97 fm með geymslu
Rúmgóð svefnherbergi
Útgengt á svalir frá stofu

Nánari upplýsingar veitir:
Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is **sími:** 695 5520

Verð: **28,5 millj.**

OPIÐ HÚS
miðvikudaginn 2.nóv. kl.17:30-18:00

Hólmgarður 8

Falleg rúmgóð 2ja herbergja endaíbúð á fyrstu hæð
Sérinngangur í tvíbýlis parhúsi
Endurnýjað eldhús og bað
Sameiginlegt þvottahús með efri hæð á 1. hæð
Aðstaða fyrir dýrahald
Köld útigeymsla fylgir eigninni í garði
Góður garður / Frábær staðsetning

Nánari upplýsingar veitir:
Jórunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali
jorunn@miklaborg.is **sími:** 845 8958

Verð: **31,9 millj.**

GARÐATORG
EIGNAMIÐLUN

GARÐATORGI 7, 210 GARÐABÆ

Sími : 545-0800 | gardatorg@gardatorg.is | www.gardatorg.is

Sigurður Tyrfingsson
Framkvæmdastjóri
Lögg. fasteignasali
S: 898-3708
sigurdur@gardatorg.is

Þóroddur S. Skaptason
Skjalagerð - sala/leiga
Lögg. fasteignas./leigum.
S: 868-4508
thoroddur@gardatorg.is

Steinar S. Jónsson
Sölustjóri
Lögg. leigumiðlari
í námi til lögg.fast. sala
S: 898-5254
steinar@gardatorg.is

Elka Guðmundsdóttir
viðskiptafræðingur /
í námi til lögg.
fasteignasala
s. 863-8813
elka@simnet.is

Linda Björk Ingvadóttir
í námi til lögg.
fasteignasala.
S: 868-7048
linda@gardatorg.is

Æsufell 2, Reykjavík.

Opið hús í dag kl. 17.15 -17.45
3 - 4 herbergja íbúð á 7. hæð í lyftuhúsi með glæsilegu útsýni yfir borgina. 23,2 fm. bílskúr fylgir eigninni. Mjög sterkt húsfélag. **Verð 31.9 m.** Allar nánari upplýsingar veitir Linda Björk S: 868-7048 linda@gardatorg.is

Grandahvarf 6, Kópavogur.

Opið hús í dag frá kl. 18.00 - 18.30
Laus við kaupsamning. Mjög góð og vel staðsett 3-4 herbergja samtals 149,3 fermetra hæð með 24,4 fermetra bílskúr. Sér inngangur. Frábært útsýni. **Verð 52 m.** Allar nánari upplýsingar veitir Elka Guðmundsdóttir, s. 886-8813 elka@gardatorg.is

Marteinslaug 10, Reykjavík

Opið hús í dag frá kl: 17:15-18:00
Um er að ræða góða og vel skipulagða 4-5 herbergja 137,4 fm. íbúð með c.a. 45 fm. afgirtum suður sólpalli og sér stæði í bílgeymslu. Stuttur afhendingartími. **Verð 46,9 m.** Allar nánari upplýsingar veitir Steinar S: 898-5254 steinar@gardatorg.is

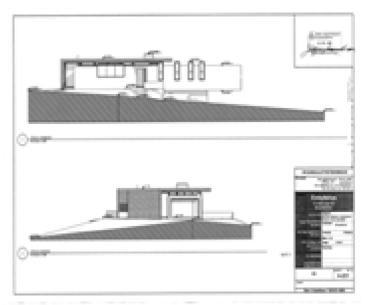
Hrísmóar 4, Garðabæ.

Lyklar á skrifstofu.
3ja herbergja íbúð á 5. hæð í. Glæsilegt útsýni til suðurs og vesturs af rúmlega 40 fm. þaksvölum. Stæði í bílageymslu fylgir. **Verð: 45.9 m.** Allar nánari upplýsingar veitir Linda Björk S: 868-7048 linda@gardatorg.is

Guðrúnargata 1, Reykjavík.

Opið hús í dag frá kl. 18.15 – 18.45
Laus við kaupsamning. 74,5 fm. 3ja herbergja íbúð á jarðhæð í þríbýli. Nýlega búið að taka húsið í gegn að utan. **Verð 33,8 m.** Allar nánari upplýsingar veitir Linda Björk S: 868-7048 linda@gardatorg.is

Kvíslartúnga, lóðir Mosfellsbær.



Frábært verð sem gildir aðeins fram til mánaðarmóta nóv - des. Lóð fyrir 2ja hæða parhús við Kvíslartungu 68-70. Verð 15,9 m.Lóð með sökklum og teikningum við Kvíslartúngu 40. **Verð 13,9 m.** Allar nánari upplýsingar veitir Sigurður s. 898-3708 sigurdur@gardatorg.is

REYNSLA - TRAUST - ÁRANGUR

---

101 REYKJAVÍK FASTEIGNASALA

Tjarnargata 4 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • 101@101.is
Kristín Sigurey Sigurðardóttir - löggiltur fasteignasali

Tómasarhagi 49 – 107 Reykjavík

OPIÐ HÚS – ÞRIÐJUDAGINN 1. NÓVEMBER FRÁ KL. 17:15 – 17:45 - ALLIR VELKOMNIR

Afar fallega íbúð á tveimur hæðum í fallegu velviðhöldnu húsi. Íbúðin er 160,3fm ásamt 28fm bílskúr. Húsið er vel staðsett með útsýni út á Ægissíðuna. **V – 83,9 millj.**

Eskivellir 9A, – 221 Hafnafjörður.

OPIÐ HÚS – MÁNUDAGINN 31. OKTÓBER FRÁ KL. 17:30 - 18:00 - ALLIR VELKOMNIR

Falleg björt 3ja herbergja vönduð 85,1 fermetra íbúð með sérinngangi frá svölum ásamt 8,4 fm sér geymslu í kjallara. Frekari upplýsingar veitir Sigrún s. 857-2267 eða sigrun@101.is **Íbúð 303 á 3. hæð t.v. frá lyftu V – 32,9 millj**

Skólavörðustígur 8 – 101 Reykjavík

Vel staðsett, björt og glæsileg, 168.2 fm, 4-5 herbergja íbúð á tveimur hæðum á 3-4 hæð í nýlegu húsi í miðbæ Reykjavíkur. Efri hæðin er fallegur og bjartur glerskáli. Tvennar suðursvalir og mikið útsýni. **V- 82,9 millj.**

Leifsgata 21, 101 Reykjavík

Falleg 2 ja herbergja íbúð á góðum stað í miðbænum. Baðherbergið nýuppgert, góð stofa, eldús og rúmgott svefnherbergi með skápum. **V - 29,9 millj.**

Við seljum eignir um allt land

FASTEIGNASALAN **MIKLABORG** **569 7000** Lágmúla 4 **www.miklaborg.is**
Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar

ATVINNUHÚSNÆÐI

Smiðjuvegur 14

200 Kópavogur

Iðnarðhúsnæði á góðum stað heildarstærð 745,7 fm á þremur fastanúmerum

Húsnæðið skiptist í þrjú aðskilin bil sem liggja saman

Innkeyrslu- og gönguhurðir á öllum bilunum

Laust við kaupsamning

Verð: **105 milljónir**

Tindasel 3

109 Reykjavík

Iðnaðarhúsnæði með góðri aðkomu að heildarstærð 499,5 fm

Eignin er skráð á tvö fastanúmer og skiptist í þrjú bil sem misstór bil

Innkeyrslu og gönguhurð á öllum bilum

Laust við kaupsamning

Verð: **78 milljónir**

Bókaðu skoðun
Svan G. Guðlaugsson
aðstm. fasteignasala
og nemi til löggildingar fasteignasala
sími: 697 9300
svan@miklaborg.is

Nánari upplýsingar veitir
Gunnar S. Jónsson
löggiltur fasteignasali
sími: 899 5856
gunnar@miklaborg.is

- með þér alla leið -

STAKFELL
FASTEIGNASALA | 1984

535-1000
BORGARTÚNI 30 / 105 REYKJAVÍK
stakfell@stakfell.is / www.stakfell.is

FÉLAG FASTEIGNASALA
Þorlákur Ómar Einarsson
LÖGGILTUR FASTEIGNASALI

ÞORLÁKUR ÓMAR EINARSSON *Framkvæmdastjóri* *Löggiltur fasteignasali* GSM 820-2399	AÐALHEIÐUR KARLSDÓTTIR *Löggiltur fasteignasali* GSM 893-2495	STEFÁN HRAFN STEFÁNSSON *Sölustjóri / Hdl.* *Lögg.fast.sali/leigumiðlari* GSM 895-2049	GUÐMUNDUR H. VALTÝSSON *Löggiltur fasteignasali* *Viðskiptafræðingur B.Sc.* GSM 865-3022	BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON *Lögfræðingur ML* *Aðstm. fasteignasala* GSM 660-4777	HRAFNTINNA VIKTORÍA KARLSDÓTTIR *Lögfræðingur B.A.* *Aðstm. fasteignasala* GSM 820-4242
EDWIN ÁRNASON *Löggiltur fasteignasali* GSM 893-2121	SIGURÐUR FREYR SIGURÐSSON *Hdl.* *Löggiltur fasteignasali* GSM 899-1229	AGNES ÝR STEFÁNSDÓTTIR *Lögfræðingur ML* *Skjalagerð*	MATTHILDUR SUNNA ÞORLÁKSDÓTTIR *Skrifstofustjóri* *Aðstm. fasteignasala* GSM 690-4966	ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON *RekstrarhagfræðingurMBA* *Aðstm. fasteignasala* GSM 663-2508	EINAR S. VALDIMARSSON *Löggiltur fasteignasali* GSM 840-0314

LAUFÁSVEGUR 22, 101 RVK — TILBOÐ

GUÐMUNDUR H. VALTÝSSON / 865-3022

Tvær hæðir og ris auk sér íbúðar í kjallara. Heildareignin er skráð 318,3 fm. Í húsinu eru 10 herbergi alls, auk geymslurýmis og bílskúrs. Eignin er vel staðsett við Laufásveg með frábæru útsýni til suðurs yfir Reykjavíkurtjörn. Nánari upplýsingar veitir Guðmundur H. Valtýsson.

KÁRSNESBRAUT 106, 200 KÓP — 295M

ÞORLÁKUR ÓMAR EINARSSON / 820-2399

Heil húseign, skiptist í 10 litlar samþykktar íbúðir, 2 stærri íbúðir ósamþykktar, 2 atvinnubil á jarðhæð. Minni íbúðirnar eru frá 29,5 fm. til 47,5 fm., með sameiginlegum inngangi. Geymsla fylgir hverri íbúð. Á 1. hæð eru 2 ósamþykktar íbúðir með sér inngangi. Húsið er allt í útleigu.

VALLAKÓR 2C, 203 KÓP - ÍBÚÐ 307 — 44,5M

GUÐMUNDUR H. VALTÝSSON / 865-3022

OPIÐ HÚS þri. 1. nóv. 17:45-18:15 Glæsileg 123,8 fm. 3ja herb. íbúð á 3. hæð með stórum svölum og útsýni, í nýlegu húsi á frábærum stað í Kórahverfinu. Sérinngangur af svölum.

SKÓGARVEGUR 12A, FOSSVOGI — 39,9M

GUÐMUNDUR H. VALTÝSSON / 865-3022

OPIÐ HÚS mánudaginn 31. október 16:30-17:00 2ja herb., fullbúin merkt 0105, 70,2 fm. Íbúðin er á fyrstu hæð með sér afnotareit. Geymsla 0015 og stæði B30 fylgja íbúðinni.

MARKAVEGUR 1 - FOSSVOGI — 117M

Vel skipulagt og fallegt 422,4 fm. einbýlishús á þremur hæðum á góðum stað í Fossvogi. Stór afgirt hornlóð. Stór skjólgóð verönd til suðurs. Frístandandi bílskúr. Aukaíbúð á jarðhæð.

LINDARGATA 39, 101 RVK — 57M

GUÐMUNDUR H. VALTÝSSON / 865-3022

OPIÐ HÚS þri. 1. nóvember 16:30-17:00 Vönduð 97,7 fm. 3ja herb. íbúð á 2. hæð til suðvesturs. Íbúð merkt 14-0201. Svalir 11,8 fm. Stæði í bílskýli merkt 16-B-22. Laus til afhendingar.

SÓLHEIMAR 14, 104 RVK — 39,9M

BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON / 660-4777

OPIÐ HÚS þri. 1. nóv. 17:30-18:00 4ra herb. 85,9 fm. íbúð á 3. hæð. Stofa og eldhús í samliggjandi rými, þrjú sv.herb., baðherb., þvottahús, geymsla á hæð og geymsla í sameign.

BRÆÐRABORGARSTÍGUR 41, 101 RVK — 42M

BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON / 660-4777

OPIÐ HÚS þri. 1. nóv. 18:15-18:45 89,4 fm. íbúð á 1. hæð í 3ja hæða fjölbýlishúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, baðherbergi, 2 svefnherbergi, stofu og eldhús, sólstofu, 2 geymslur og bílskúr.

VÍÐIMELUR 58, 107 RVK — 38,9M

GUÐMUNDUR H. VALTÝSSON / 865-3022

OPIÐ HÚS í dag mán. 31. október 17:30-18:00 Falleg og björt 4ra herbergja 78,9 fm. risíbúð með litlum suðursvölum, örstutt frá Melabúðinni og Vesturbæjarsundlaug.

HAMRABORG 11, TIL LEIGU — 25,9M

ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON / 663-2508

Vandað 354 fm. skrifstofurými á efstu hæð við Hamraborg. Rúmgóðar skrifst. kennslusalur, móttaka og starfsmannaaðstaða. Mikið útsýni úr hluta rýmanna. 2 stigagangar og 2 lyftur.

LAUGAVEGUR

TIL SÖLU: tvær samliggjandi fasteignir við Laugaveg ásamt veitingarekstri. Einstakt tækifæri til uppbyggingar og endurnýjunar.

NÁNARI UPPLÝSINGAR VEITIR:

ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON
663-2508 / OLAFUR@STAKFELL.IS

GRUNNUR AÐ GÓÐU LÍFI

BORGIR FASTEIGNASALA

Vesturvallagata 2

Byggingarleyfi fyrir nýju húsi

Á horni Vesturvallagötu og Holtsgötu stendur steinhús byggt 1928. Húsið er kjallari, hæð og ris með líklega ca. **140 fm.** nýtanlegu íbúðarrými. Samkvæmt skipulagi má byggja **nýbyggingu** á lóðinni allt að **218 fm.** að stærð.

Fjölskylda getur búið í húsinu á meðan nýja húsið er byggt. Ef um **byggingaraðila** væri að ræða gæti hann leigt út gamla húsið á byggingartímanum. Ásett verð á þessari eign er 95 milljónir.

Við getum einnig aðstoðað **byggingaraðila** við kaup á húsi og lóð í næsta nágrenni. Þar er leyfi fyrir nýbyggingu sem þegar er búið að teikna. Hægt er að byggja á báðum lóðum á sama tíma.

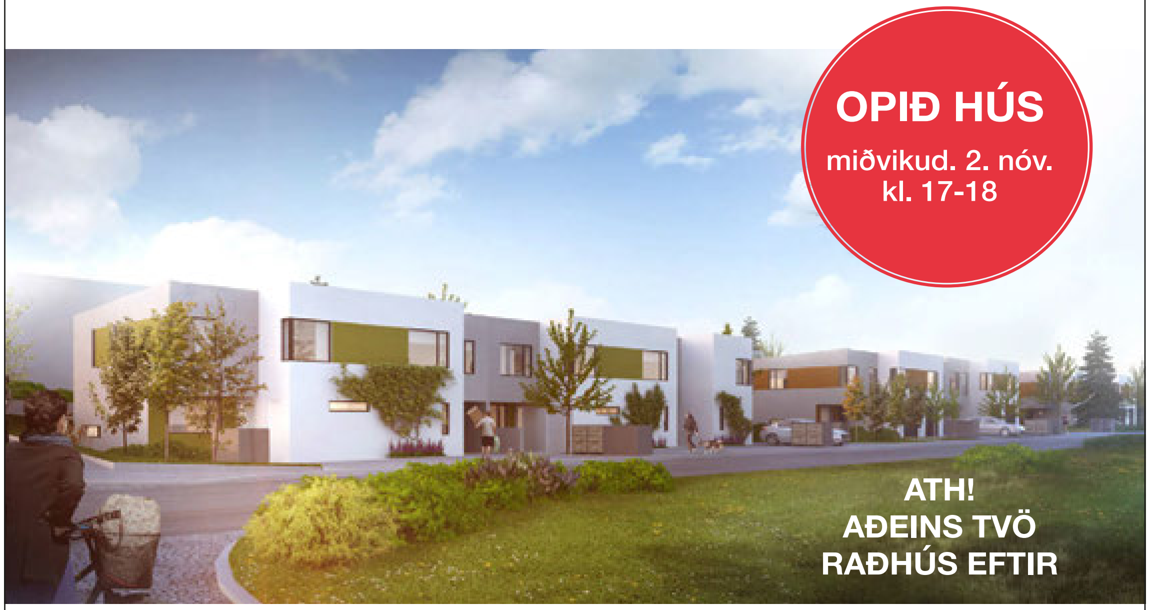
Ægir Breiðfjörð
Lögg. fasteignasali
aegir@borgir.is
Sími 896-8030

Ólafur Freyr Birkisson
Söluf. og laganemi
olafur@borgir.is
Sími 662-2535

BÚSETI™

GLÆSILEG RAÐHÚS
VIÐ ÍSLEIFSGÖTU

BÆTAST Í HÓPINN HJÁ BÚSETA



5 HERBERGJA RAÐHÚS - 145,6 m2

20% Búseturéttur
Verð kr. 10.500.000,- (Útborgun frá kr. 6.000.000,-)
Mánaðargreiðsla m.v. 20% búseturétt kr. 242.908,-

Mánaðargreiðsla innifelur fjármagnskostnað, skyldutryggingar, fasteignagjöld, hússjóð, þjónustugjald og framlag í viðhaldssjóð.

- Frábær staðsetning með óhindrað útsýni vestur Úlfarsárdalinn
- Stutt á Úlfarsfell og önnur útivistarsvæði í óspilltri náttúru
- Örstutt í skóla og íþróttasvæði Fram
- Sundlaug, bókasafn og menningarmiðstöð munu rísa á svæðinu á næstu árum

ÁVINNINGUR MEÐ BÚSETAÍBÚÐ

- Örugg búseta meðan þér hentar
- Þú festir minni fjármuni í fasteign
- Þú færð vaxtabætur líkt og eigandi
- Lægri kaup- og sölukostnaður
- Búseti sér um allt ytra viðhald á húsnæði
- Hátt þjónustustig

Allar nánari upplýsingar á www.buseti.is og á skrifstofu Búseta í síma 520 5788

BÚSETI húsnæðissamvinnufélag • Síðumúli 10 • 108 Reykjavík
sími 520 5788 • www.buseti.is • buseti@buseti.is

---

búmenn

Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Akralind 4
201 Kópavogi
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is
www.bumenn.is

BÚMENN hsf auglýsa til sölu eftirfarandi búseturétti

- verð frá 2,0 mj kr

Þjóðbraut 1 Akranesi
– nokkrar íbúðir í 8 hæða fjölbýli
Ásett verð búseturétta 2,5mj til 8,0 mj
stærðir frá 95 til 110 fm með eða án stæða í bílakjallara. Eignirnar eru 3 til 4 herbergja á 2 til 8 hæð

Kríuland og Lóuland Garði
– nokkur parhús með bílskúrum
Ásett verð búseturétta 3,6 mj til 8,7 mj
stærðir frá 90 til 105fm auk 30 fm bílskúrs. Eignirnar eru 3 til 4 herbergja á einni hæð.

Stekkjargata Reykjanesbæ
– nokkur parhús með bílskúrum
Ásett verð búseturétta 4,4 mj til 10,0 mj
stærðir 110 fm með 25 fm bílskúr og garðskála. Eignirnar eru 3 herbergja á einni hæð

Miðnestorg 3 Sandgerði
– 2ja herb fjölbýli
Ásett verð búseturétta 2 mj kr
74fm fjölbýli.

Víðigerði 17 Grindavík
– 2ja herb parhús með bílskúr og garðskála
Ásett verð búseturétta 6,4 mj kr
91fm auk 28fm bílskúrs garðaskála

Akurgerði og Hvammsgata Vogum
– 3 herb parhús með bílskúr
Ásett verð búseturétta 4,6-7,0 mj kr
90-100fm auk bílskúrs

Blásalir 24, Kópavogi
Ásett verð búseturétta 7,9 mj
stærð 99 fm með stæði í bílakjallara. Eignin eru 3 herbergja á 4 hæð

Grænlandsleið 35 Reykjavík
– tvíbýli – stæði í bílakjallara
Ásett verð búseturétta - tilboð óskast
stærð 94 fm 3ja herbergja

Hólmvað 6 í Reykjavík
– Raðhús – stæði í bílakjallara
Ásett verð búseturétta 11 mj kr
3 herb 97 fm raðhús með stæði í bílakjallara.

Prestastígur 8 í Reykjavík
– Fjölbýli – stæði í bílakjallara
Ásett verð búseturétta 8 til 12,5 mj kr
3 og 4 herb 97 til 108 fm íbúðir með stæði í bílakjallara.

Frekari upplýsingar er að fá á heimasíðu Búmanna: bumenn.is

Þeir sem áhuga hafa er bent á að hafa samband við skrifstofu félagsins að Akralind 4 í Kópavogi eða í síma 552-5644 milli 9-15, eða senda tölvupóst á netfangið bumenn@bumenn.is

---

Ábendingahnappinn má finna á **www.barnaheill.is**

SAFT

BÚSETI™

GLÆSILEGAR ÍBÚÐIR
Í MIÐBÆ REYKJAVÍKUR
BÆTAST Í HÓPINN HJÁ BÚSETA

2ja - 4ra HERBERGJA ÍBÚÐIR Í ÞVERHOLTI OG EINHOLTI

OPIÐ HÚS
í sýningaríbúð
Þverholti 23
mánud. 30. okt.
kl. 17-18

- Íbúðir afhendast fullbúnar með gólfefnum
- Vandaðar innréttingar frá GKS
- Spanhelluborð og blástursofn
- Stæði í bílgeymslu fylgir öllum íbúðum
- Rafmagnstengi við öll sérbílastæði
- Aðstaða til hjólaviðgerða í kjallara
- Aðgengi að sal og „laundromat“ Smiðjuholts
- Glæsilegur innri garður með dvalarsvæðum
- Fyrirmyndar aðgengi og hljóðvist

ÁVINNINGUR MEÐ BÚSETAÍBÚÐ

- Örugg búseta meðan þér hentar
- Þú festir minni fjármuni í fasteign
- Þú færð vaxtabætur líkt og eigandi
- Lægri kaup- og sölukostnaður
- Búseti sér um allt ytra viðhald á húsnæði
- Hátt þjónustustig

VERÐDÆMI: EINHOLT 10

2ja herb. íbúð - 73,7 m2

Val um 5-30% búseturétt. Mánaðargjald frá kr. 160.123,-

Mánaðargreiðsla innifelur fjármagnskostnað, skyldutryggingar, hita, fasteignagjöld, hússjóð, þjónustugjald og framlag í viðhaldssjóð.

Allar nánari upplýsingar á www.buseti.is og á skrifstofu Búseta í síma 520 5788

BÚSETI húsnæðissamvinnufélag • Síðumúli 10 • 108 Reykjavík
sími 520 5788 • www.buseti.is • buseti@buseti.is

GIMLI

Sími 570 4800

Hvers virði er eignin þín?

- Frítt verðmat
- Engin skuldbinding

Fasteignasala / Grensásvegur 13
2. hæð 108 Rvk. / gimli.is

Sigþór 899 9787 Löggiltur fasteignasali
Ellert 661 1121 Löggiltur fasteignasali
Katrín 570 4800
Hafrún 570 4800
Árni 570 4800 Viðskiptafræðingur Löggiltur fasteignasali

ÞEKKING • REYNSLA • ÖRYGGI

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is

KJARNA - ÞVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Unufell 31 - 111 Reykjavík

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

96,8 m2, 4ra herbergja íbúð á 2. hæð við Unufell 31 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, hol, baðherbergi, þvottahús, eldhús, stofu og borðstofu. Sérgeymsla á jarðhæð. Húsið er klætt að utan og svalir eru yfirbyggðar. **V. 29,9 m.**

Efstaland 18 - 270 Mosfellsbær

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00

Glæsilegt 165,2 m2 endaraðhús á tveimur hæðum með glæsilegu útsýni. Eignin er fullbúin með gólfefnum innnan íbúðar (ekki gólfefni á geymslu og bílskúr) Húsin standa á góðum stað hátt í hverfinu.

V. 57,9 m.

Laust strax

Vogatunga 70 og 74 - 270 Mosfellsbær

Fokheld 160 m2 raðhús á einni hæð með bílskúr.

Skipulag er mjög gott og fer hvergi fermetri til spillis.

V. 36,9 m og 38,5 m.

Hringdu og bókaðu skoðun

Lindarberg 28 221 Hfj.

Laust strax

Hringdu og bókaðu skoðun

228,6 m2 parhús á tveimur hæðum við Lindarberg 28. Eignin skiptist í: Efri hæð: Forstofa, gestasnyrting, eldhús, stofu, borðstofu og bílskúr. Neðri hæð: Þrjú svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús og geymslur. Hellulagt bílaplan. Timburverönd og svalir í suðvestur. V. 59,9 m.

Bugðufljót

Laust strax

Lóðir undir atvinnuhúsnæði

Lóðir undir atvinnuhúsnæði á Leirvogstungumelum í Mosfellsbæ. Flott staðsetning rétt við Vesturlandsveginn og Leirvogsá.

Næfurás 10 - 110 Reykjavík

Hringdu og bókaðu skoðun

115,5 m2 íbúð með frístundarherbergi sem er útbúið sem stúdíóíbúð við Næfurás 10 í Reykjavík. Stór afgirt timburverönd. Íbúðin skiptist í forstofu, sjónvarpshol, baðherbergi, eldhús, stofu og tvö herbergi. Stúdíóíbúðin skiptist í opið rými með eldhúsinnréttingu og baðherbergi með sturtu. Sérgeymsla í sameign. **V. 41,8 m.**

Sandavað 5 - 110 Reykjavík

Hringdu og bókaðu skoðun

Falleg 110,1 m2, 3-4ra herbergja íbúð á 2. hæð ásamt bílastæði í bílageymslu í lyftuhúsi. Íbúðin skiptist í þrjú herbergi, forstofu, hol, baðherbergi, þvottahús, eldhús, stofu, borðstofu. Sérgeymsla í kjallara. **V. 39,5 m.**

Sölkugata 8 - 270 Mosfellsbær

Hringdu og bókaðu skoðun

308,7 m2 parhús á tveimur hæðum með stórum bílskúr og aukaíbúð í kjallara undir bílskúr, innst í botnlanga við Sölkugötu 8 í Mosfellsbæ. Gott skipulag. Fallegar innréttingar. Eignin skiptist í 232,3 m2 íbúð í parhúsi á tveimur hæðum, ásamt 38,7 m2 bílskúr og 37,7 m2 rými undir bílskúr, sem innréttað er sem íbúðarrými. **V. 79,9 m.**

Ásland 18 - 270 Mosfellsbær

Laust strax

Hringdu og bókaðu skoðun

327,8 m2 einbýlishús á pöllum með tvöföldum bílskúr við Ásland 18 í Mosfellsbæ. Birt stærð eignarinnar eru 327,8 m2, þar af einbýli 277,3 m2 og bílskúr 50,5 m2. Stór lóð og glæsilegt útsýni. **V. 64,9 m.**

Álmholt 17 - 270 Mosfellsbær

Laust strax

Hringdu og bókaðu skoðun

192,8 m2 íbúð með sérinngangi í fjórbýlishúsi með tvöföldum bílskúr neðst í botnlanga. Íbúðin skiptist í fjögur herbergi, baðherbergi, gestasnyrtingu, þvottahús, forstofu, eldhús með borðkrók, stofu og borðstofu. Tvöfaldur bílskúr og er geymsla innaf honum. **V .44,9 m.**

Gerplustræti 24 – 270 Mosfellsbær

Laust við kaupsamning

Hringdu og bókaðu skoðun

Fallegar og vel skipulagðar íbúðir í nýju fjölbýlishúsi við Gerplustræti 24 í Mosfellsbæ. Bílastæði í opnum bílakjallara. Íbúðirnar afhendast fullbúnar með HTH innréttingum, harðparketi á gólfum, en gólf baðherbergis og forstofu eru flísalögð.

3ja herbergja 99,3 m2. V. 37,9 m.
3-4ra herbergja 108 m. V. 39,9 m.

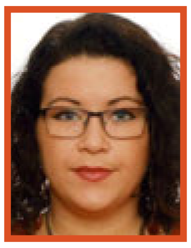
LUNDUR FASTEIGNASALA

Suðurlandsbraut 10 - 2.hæð•108 Reykjavík
533-1616

ÞÚ BORGAR EKKERT EF VIÐ SELJUM EKKI.
HRINGDU NÚNA OG KYNNTU ÞÉR MÁLIÐ.
Sími 533 1616 • Þjónustusími 891 9916

Karl Gunnarsson
lögg. fasteignasali
s. 898 2102

Kristján P. Arnarsson
lögg. fasteignasali
s. 896 1188



Unnur Karen
Karlsdóttir
s. 698 9056

ÞAÐ ER LÍKLEGRA AÐ ÞÍN EIGN VERÐI SELD EF HÚN ER Á SÖLUSKRÁ HJÁ OKKUR

www.lundur.is • lundur@lundur.is

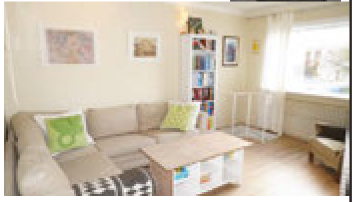
EG FASTEIGNAMIÐLUN

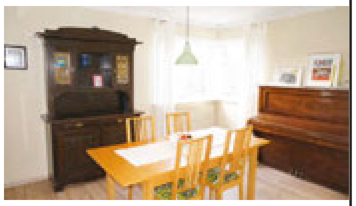
Einar Guðmundsson
Lögg. fasteignasali **Sóltún 20, 105 Reykjavík**

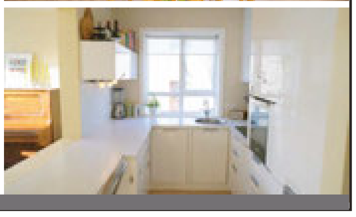
Allar nánari upplýsingar um eignirnar veitir Einar Guðmundsson lögg. fasteignasali

s.896 8767
einar@egfasteignamidlun.is

Traust og ábyrg fasteignamiðlun í 20 ár







FALLEG 3-4JA HERBERGJA ÍBÚÐ Á 1. HÆÐ í reisulegu húsi á góðum stað miðsvæðis í Reykjavík, í nágrenni við Kjarvalstaði og í göngufæri við miðbæinn. Endurnýjað eldhús og bað. Góður garður með grasflöt og trjágróðri m.a. sérlega fallegu gullregni.

www.egfasteignamidlun.is

FOLD FASTEIGNASALA

Laugavegur 170 • Sími: 552 1400
www.fold.is • fold@fold.is

Viðar Böðvarsson
viðskiptafr. og lögg. fast.

Gústaf A. Björnsson
lögg. fast.

Kristín Pétursdóttir
lögg. fast.

Rakel Viðarsdóttir
viðskiptalögfr.

Klapparstígur 17, 101 Reykjavík.
OPIÐ HÚS MÁN 31/10 KL. 17-17:30

Klapparstígur 17: 156,2 fm íbúð á efstu hæð í húsi sem byggt var 2011 á frábærum stað í 101 Reykjavík. Sérinngangur er í íbúðina sem er innréttuð í "New York loft" stíl. Þrjú svefnherbergi, tvö baðherbergi, stór stofa og opið eldhús. Tvennar svalir. Yfir hálfri íbúðinni er ómælt ris ca. 50 fm. sem getur nýst sem vinnuherbergi/sjónvarpsherbergi o.fl. **Verð 77,9 millj. Opið hús mán 31/10 kl. 17-17:30, verið velkomin.**

Sogavegur, efri sérhæð m/bílskúr
SKIPTI Á SÉRBÝLI Á SELFOSSI SKOÐUÐ

Góð 150 fm efri sérhæð í 4-býli með sérinngangi ásamt 28,8 fm sérstæðum bílskúr, samtals 178,5 fm. Húsið er klætt að utan með álklæðningu. Fjögur svefnherbergi á teikningu en eru þrjú í dag. Stórar stofur. Endurnýjað eldhús, flísalagt baðherbergi ásamt uppgerðu gestasalerni. Þvottahús og búr innan íbúðar. Gott innra skipulag. Kjartan Sveinsson teiknaði. **Verð 54,9 millj.**

Seilugrandi 9, 2ja herb.
OPIÐ HÚS ÞRI 1/11 KL. 17-17:30

Góð 2ja herbergja endaíbúð á jarðhæð með sér verönd og garði á eftirsóttum stað í Vesturbænum. Íbúðin er talsvert endurnýjuð og húsið lítur vel út. Gott innra skipulag og stutt í margvíslega þjónustu. Sér geymsla á sömu hæð ásamt sameiginlegu þvottahúsi. **Verð 29,9 millj.**

Opið hús þri 1/11 kl. 17-17:30, verið velkomin.

Rauðamýri 5, Mosó
ENDARAÐHÚS Á EINNI HÆÐ

Mjög gott 145,1 fm endaraðhús á einni hæð ásamt 32,6 fm innbyggðum bílskúr, samtals 177,7 fm. Afgirtur garður, sólpallur. Hiti í stéttum. Parket og flísar á gólfum. Mikil lofthæð. Góð aðkoma. Útsýni.

Verð 57 millj.

Pantið tíma fyrir skoðun.

Skipasund 26
3JA HERBERGJA, LAUS STRAX

Góð 73 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð (kjallara) með sérinngangi í 3-býli. Laus strax við kaupsamning. Búið að endurnýja klóak, dren, rafmagn, gler og glugga ásamt þaki að sögn eiganda. Parket og flísar á gólfum. Hiti og rafmagn sér.

Verð 29,9 millj.

Laugavegur 170
TIL LEIGU.

Laugavegur 170-172 (Hekluhúsið eldra). ca. 440 fm. salur á jarðhæð með fjölbreytta nýtingarmöguleika og ca. 440 fm. skrifstofuhúsnæði á 2.hæð. Lyfta er í húsinu og breitt gott stigahús. Húsnæði á frábærum stað við miðborgina.

Hafið samband við starfsmenn Foldar í síma: 552-1400/694-1401/895-7205 varðandi nánari upplýsingar og skoðun.

Sumarhús Borgarfirði
MJÖG GOTT VERÐ.

Ca. 54 fm. góður bústaður í Kálfhólabyggð í landi Stóra-Fjalls.

Tvö svefnherbergi. Hagstæður lóðarleigusamningur til 50 ára.

Ágætur bústaður á góðum stað í Borgarfirði.

Skipti möguleg.

Verð 8,9 millj.

Sumarhúsalóð
FJALLALAND-LEIRUBAKKA.

Ca. 7000 fm. lóð á einstökum stað í Fjallalandi-Leirubakka í grennd við Rangá.

Gott verð, 2,5 millj.

Mögulegt að kaupa tvær samliggjandi lóðir og fá þá afslátt á heildarverði.

Sumarhúsalóð
ÚLFLJÓTSVATNI

Tæplega 1 ha. lóð á frábærum útsýnisstað við Úlfljótsvatn.

Staðsetning í gróinni hlíð og hefur mikið verið plantað á lóðinni. Aðgangur verður að heitu og köldu vatni, rafmagni og háhraða internettengingu.

Einstök staðsetning skammt frá Reykjavík.

Verð 6,9 millj.

FJÁRFESTING FASTEIGNASALA EHF

Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is

Hilmar Óskarsson Framkvæmdarstjóri Gsm: 896-8750

Óskar Þór Hilmarsson Löggiltur fasteignasali Gsm: 822-8750

Guðjón Sigurjónsson Aðstm. í námi til lögg. fsl. Gsm: 846-1511

Kristín J. Rögnvaldsdóttir Aðstm. í námi til lögg. fsl. Gsm: 893-4248

Pálmi Almarsson Löggiltur fasteignasali Gsm: 896-3344

Smári Jónsson Löggiltur fasteignasali Gsm: 864-1362

Auður Kristinsdóttir Löggiltur fasteignasali Gsm: 824-7772

Hildur Edda Gunnarsdóttir Lögfr./Aðstm. Gsm: 661-0804

ÓSKUM EFTIR ÖLLUM GERÐUM EIGNA TIL SÖLU. MIKIL SALA

Glæsilegt 3ja hæða álklætt fjölbýlishús með lyftu og bílageymslu.
Vandaðar íslenskar innréttingar frá Brúnás og með AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru frá 2ja til 5. herbergja frá 93-186 fm. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Sérlega góð staðsetning niður við sjávarkambinn með stórglæsilegu sjávarútsýni. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum. **Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is**

VIÐARÁS 3
- 110 RVK.
- Raðhús. 224 fm.
- Vandaðar innréttingar.
- Innbyggður bílskúr.
- Sólskáli.
- **Verð 64,9 millj.**

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

LAXATUNGA
- 270 Mos.
- Einbýli.
- 226 fm.
- Ein hæð.
- Tilbúið að utan en fokhelt að innan.
- **Verð 49,9 millj.**

VÍÐIHLÍÐ 29
- 105 Rvk. Raðhús.
- 281 fm. með bílskúr
- 4 góð svefnherbergi.
- Nýtt járn á þaki.
- Nýmálað að utan.
- **Verð 72,9 millj.**

Opið hús þriðjudaginn 1. nóv. frá kl. 17 til 17:30

SKIPHOLT 32
- 105 RVK.
- 5 herb.
- 134,7 fm.
- Efri hæð.
- Góð staðsetning.
- Bílskúr.
- 4 svefnherbergi
- **Verð 43,9 millj.**

Nýjar stórglæsilegar íbúðir að Lundi 25 í Fossvogsdal í 11 íbúð fjölbýlishúsi.
Húsið er 5 hæða. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 111 til 179 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Álklætt hús. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum.**Byggingaraðili er Byggingafélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is**

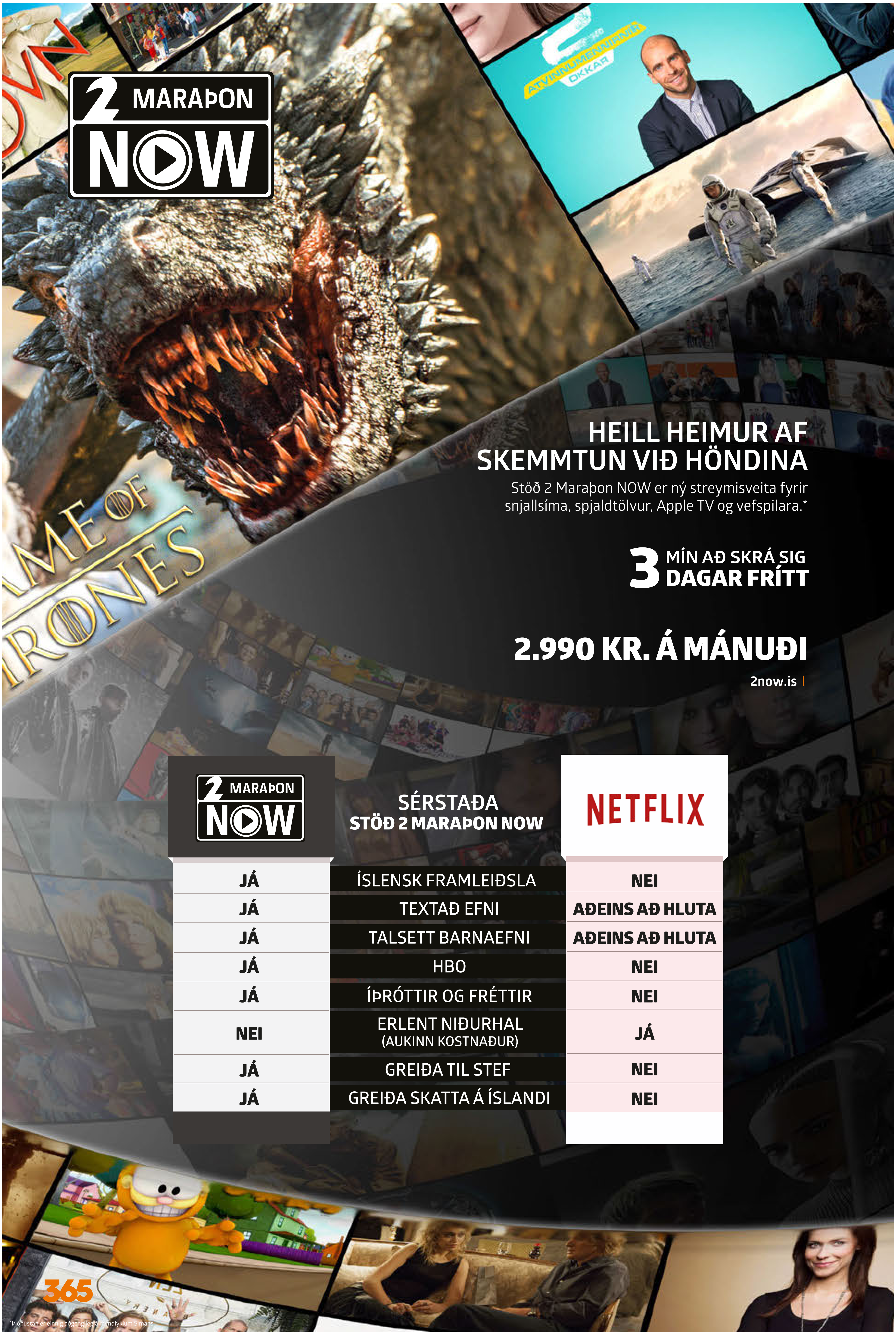
BREKKUTÚN 8
- 200 Kóp.
- Parhús.
- 266,6 fm.
- Mikið endurnýjað.
- Góð aukaíbúð í kjallara.
- Bílskúr.
- **Verð 74,7 millj.**

LANGALÍNA 28
- 210 Gbæ.
- Sjáland.
- 116 fm. íbúð.
- Stæði í bílageymslu.
- Vandaðar innréttingar.
- Álklætt hús.

RAUÐAGERÐI 41
- 108 Rvk.
- Einbýli.
- 262,6 fm.
- Nýlegt glæsilegt eldhús.
- Sólstofa.
- Innb. bílskúr

NAUSTAVÖR 4
- 200 KÓP.
- 3ja til 4ra herb.
- 126,1 fm.
- Glæsileg íbúð, stór sólverönd.
- Fallegar innréttingar.
- Bilgeymsla.

Verð 52,5 millj.



MARAÞON NOW	SÉRSTAÐA STÖÐ 2 MARAÞON NOW	NETFLIX
JÁ	ÍSLENSK FRAMLEIÐSLA	NEI
JÁ	TEXTAÐ EFNI	AÐEINS AÐ HLUTA
JÁ	TALSETT BARNAEFNI	AÐEINS AÐ HLUTA
JÁ	HBO	NEI
JÁ	ÍÞRÓTTIR OG FRÉTTIR	NEI
NEI	ERLENT NIÐURHAL (AUKINN KOSTNAÐUR)	JÁ
JÁ	GREIÐA TIL STEF	NEI
JÁ	GREIÐA SKATTA Á ÍSLANDI	NEI

1999
DILLON
Whiskey Bar
REYKJAVÍK

AIRWAVES OFF-VENUE DAGSKRÁ

Mánudagur 31. Okt

Rythmatik - **Churchhouse Creepers** - Hector Rektor - Living Arrows - Volcanova - Owls of the Swamp (AUS) - Ceasetone - Óværa - Vio - Pungsig

Þriðjudagur 1. Nóv

Snorri Helga - **I Am Soyuz (SE)** - Silja Johannesen (FO) - Big Mint - Óregla - Tálsýn - Low/Mid/High - Helgi Jónsson - MONT - IDK (DK)

Miðvikudagur 2. Nóv

Högni - **Rökkva** - Daníel Hjálmtýsson - Jogvan (FO) - X-Heart - Mosi Musik - Dalí - Stafrænn Hákon - Rebekka Sif - Skaði & Mighty Bear

Fimmtudagur 3. Nóv

Tiny - **Bent** - Edward ScissorTongue (UK)- Kilo - Valby bræður - Rvk Soundsystem - Hausar (Ewok - Balatron - Croax)

Föstudagur 4. Nóv

Dr. Spock - **Captain Syrup** - We Made God - Future - Figment - Casio Fatso - Saktmóðigur - Ottoman - Naghmeh (USA) - Grit Teeth - Brák

Laugardagur 5. Nóv

The Ills (SK) - **Beliefs (CA)** - **Q4U** - Hidden Hierarchies (CA) - DreamWife - Realms (UK) - Mx World (UK) - Sturle Dagsland (NO) - Mercy Buckets - Mr. Koza (US) - Glass Apple Bonzai (CA) - William Hut (NO) - Rebekka Sif

Sunnudagur 6. Nóv

Sísi Ey - **Slow Down Molasses (CA)** - Tommy Simpson (US) - Magic Island - Grúska Babúska - Morning Bear (US) - Fox Train Safari - Hórmónar - Brák - Dísa Bláskjár - Revenge of Calculon (UK)

NÁNARI UPPLÝSINGAR UM DAGSKRÁ HVERS DAG ER AÐ FINNA Á FACEBOOK SÍÐU OKKAR

THULE

facebook.com/DillonWhiskeyBar

Laugavegur 30

Sandra Dís í eldhúsinu, á sínum uppáhaldsstað á heimilinu. MYND/GVA

LAMPI EFTIR GINO SARFATTI ER EFST Á ÓSKALISTANUM

Sandra Dís Sigurðardóttir innanhússarkitekt og lýsingarhönnuður hjá LISKA ver miklum tíma við eldamennsku og bakstur. Eldhúsið er enda hennar uppáhaldsstaður á heimilinu. Henni þykir einna vænst um gamlan Iittala vasa.

Sólveig Gísladóttir
solveig@365.is

Uppáhalds hönnuður? Mér finnst erfitt að nefna einn ákveðinn hönnuð þar sem ég held upp á svo marga hluti frá mörgum hönnuðum. Svo á ég marga uppáhaldsbyggingar og þær eru einnig allar hver frá sínum arkitektinum.

Uppáhaldshönnunarmunur? Það er lampi frá Flos sem heitir 2097-50 eftir Gino Sarfatti. Hann er búinn að vera efst á óskalistanum hjá mér lengi vel en núna er hann aðeins of stór til að passa fallega inn í íbúðina okkar. Svo bíð ég spennt eftir sófaborði sem heitir Ayala sem ég var að panta frá versluninni Seimei en ég var búin að hafa augastað á því í svona hálft ár áður en ég sló til og keypti það. Þetta borð er gegnheilt þverskorið úr akasíuviði og því er ekkert borð eins sem gerir það svo heillandi.

Uppáhaldshlutur á heimilinu? Það eru þrír hlutir sem standa upp úr núna en þeir eru: Gamall Iittala vasi sem ég fékk að gjöf frá ömmu og afa. Hnífar sem við keyptum í Japan núna um daginn en Japanar eru með svo ótrúlega flott úrval af fallegum hágæðahnífum. Í þriðja lagi er það vegglampi frá Ligne roset sem heitir Josephine 5D eftir B.Dubos & R.Fard en hann kemur svo skemmtilega út þegar kveikt er á honum og gefur frá sér fallega skugga.

Uppáhaldsstaðurinn á heimilinu? Ég verð að segja eldhúsið, þar sem ég ver miklum tíma í eldamennsku og bakstur. Svo hefur íbúðin okkar þann kost að eldhúsið er opið inn í stofu. Ég er því alltaf með fjölskyldunni eða gestum þó ég sé að stússast í eldhúsinu. Þó getur það stundum verið ókostur þegar maður nennir ekki að skella leirtauinu beint í uppþvottavélina.

Uppáhaldshönnun úr eigin smiðju? Það eru tvö verkefni sem ég er að vinna að þessa dagana. Annars vegar hótel undir Eyjafjöllum sem á að opna í byrjun næsta árs en þar sé ég um alla innanhúss- og lýsingarhönnun. Hins vegar Bláalónshótel og spa. Ég hef ásamt samstarfsfélaga mínum verið að hanna alla lýsingu inn í þessa stórkostlegu byggingu sem mun opna árið 2017.

Hvert er nýjasta verkefnið þitt? Ég er að byrja á tveimur skemmtilegum verkefnum. Það er breyting á einbýlishúsi og lýsingarhönnun fyrir hótel úti á landi þar sem verið er að byggja við og breyta.

Hvað er framundan hjá þér? Ótrúlega margt skemmtilegt. Til dæmis fer ég til útlanda í næsta mánuði til að skoða framleiðslu á húsgögnum sem ég var að panta fyrir verkefni. Fyrir utan vinnu reyni ég að eyða sem mestum tíma með kærastanum mínum og litla stráknum okkar, sem er ný orðinn eins árs.

Hnífur sem Sandra Dís keypti í Japan.

Sandra Dís heldur mikið upp á þennan Iittala vasa sem hún fékk að gjöf frá ömmu sinni og afa.

Vegglampi frá Ligne roset sem heitir Josephine 5D eftir B.Dubos & R.Fard.

BÍLAR & FARARTÆKI

KRÓKUR

KRÓKUR
Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur
Sími: 522 4600
http://www.krokur.net

BILO.IS HÖFÐAHÖLLIN

VOLVO S80 D4 SUMMUM nýskr. 11/2014, ókeyrður!, dísel, sjálfskiptur, vel búinn og stórglæsilegur bíll! Verð 6.880.000 kr.

AUDI A3 SPORTBACK E-TRON nýskr. 07/2015, ekinn 7 Þ.km, bensín/rafmagn, sjálfskiptur. Hlaðinn aukabúnaði, gríðarlega fallegur! Staðgreiðsluverð 4.980.000 kr.

VW GOLF GTE PREMIUM PLUG IN HYBRID nýr óekinn, bensín/rafmagn, sjálfskiptur, 18" felgur. Staðgreiðsluverð 4.890.000 kr. Eigum til 2stk. Ófáanlegur í umboði!

Höfðahöllin
Funahöfða 1, 110 Rvk.
Sími: 567 4840
www.bilo.is

100 bílar.is bílasala

Volvo V60 new buisness, 13/2013, ek 85 þús km, dísel, sjsk, tilboðsverð 3.650 þús, er á staðnum, raðnr 151802.

Jeep Grand Cherokee SRT-8, 2006, ek 109 þús km, 2 dekkjagangar, 421 hö, topplúga, ásett verð 2.990 þús, er ástaðnum, raðnr 152459.

Hyundai I 30 Classic, 5/2014, ek 87 þús km, dísel, bsk, ásett verð 2.290 þús, er á staðnum, raðnr 151959.

100 bílar ehf
Stekkjarbakki 4, 109 Reykjavík
Sími: 517 9999
Opið 10-18 virka daga & laugardaga 11-15
www.100bilar.is

Bílar óskast

BÍLL ÓSKAST Á 25-250ÞÚS.
Má þarfnast lagfæringa.
Hringdu S. 615 1815 eða sendu sms.

Bátar

GRÁSLEPPUVEIÐIMENN
Í nóvember er tilboð á grásleppunetum. Heimavík ehf, S. 892 8655 www.heimavik.is

Hjólbarðar

VAKA

FRÁBÆR DEKKJATILBOÐ
Ný og notuð dekk í miklu úrvali. Tökum notuð dekk uppí ný. VAKA S: 567 6700.

Opið allan sólarhringinn
í Engihjalla, Vesturbergi og Arnarbakka
OPIÐ 24 TÍMA
Iceland

Varahlutir

Startarar & alternatorar
í bíla, báta og vinnuvélar

Bílaraf
Flatahrauni 25 - Hafnarfirði
Sími 564 0400
www.bilaraf.is

ÞJÓNUSTA

Hreingerningar

Hreingerningaþjónusta
Þvegillinn
5 44 44 46

Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmenn thvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Málarar

Getum bætt við okkur inni- og útiverkefnum. Vönduð vinnubrögð og góð umgengni. Tilboð eða tímavinna. Lítið Mál ehf. Sigurður 896-5758.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., píanófl. o.fl. Extra stór bíll. Búslóðalyfta. Flutningaþj. Mikaels. S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Húsaviðhald

k2
LOFTSTOKKAHREINSUNIN
• FYRIRTÆKI
• FJÖLBÝLISHÚS
• SKIP
• VEITINGASTAÐIR

Við hreinsum allar gerðir loftræstikerfa. Hafðu samband og pantaðu fría ástandsskoðun í síma: 557 7000 eða inná www.k2.is

BÍLAHÖLLIN

Bíldshöfða 5, 110 Reykjavík S. 567 4949
Opnunartími: Mán-föst kl. 10-18
Lau kl. 11-15 • Lokað sunnudaga.

TILBOÐSVERÐ 5.290.000.-

TOYOTA Rav4 GX plus Diesel 4wd.
Árgerð 2015, ekinn 31 þús. sjálfskiptur **Ásett verð 5.690.000.- TILBOÐSVERÐ 5.290.000-** Rnr.151625.

TILBOÐSVERÐ 3.790.000.-

HONDA Cr-V Elegance.
Árgerð 2012, ekinn 78 Þús. bensín, sjálfskiptur **Ásett verð 4.090.000.- TILBOÐSVERÐ 3.790.000.-** Rnr.288211.

TILBOÐSVERÐ 8.650.000.-

TOYOTA Land Cruiser 150 GX.
Diesel Árgerð 2016, ekinn 34 þús sjálfskiptur. **Ásett Verð 9.450.000.-TILBOÐSVERÐ 8.650.000.-** Rnr.288453.

TILBOÐSVERÐ 6.690.000.-

KIA Sorento luxury 2,2 Diesel.
Árgerð 2016, ekinn 37 þús. sjálfskiptur, **Ásett verð 7,190,000. TILBOÐSVERÐ 6.690.000.** Rnr.288439.

TILBOÐSVERÐ 4.890.000.-

HYUNDAI Tucson Comfort Diesel.
Árgerð 2015, ekinn 39 þús. sjálfskiptur. **Ásett verð 5.290.000.- TILBOÐSVERÐ 4.890.000.-** Rnr.288431.

TILBOÐSVERÐ 3.690.000.-

MAZDA 6 Wagon vision.
Árgerð 2016, ekinn 35 Þús. bensín, sjálfskiptur. **Ásett Verð 3.990.000.- TILBOÐAVERÐ 3.690.000.-** Rnr.311753.

TILBOÐSVERÐ 2.090.000.-

HYUNDAI I20 classic Diesel.
Árgerð 2016, ekinn 41þús.**Ásett Verð 2.290.000.- TILBOÐSVERÐ 2.090,000.**-Rnr.288472.

TOYOTA Land Cruiser VX 150 series Diesel 33".
Árgerð 2016, ekinn 5 þús. sjálfskiptur.360 gráðu myndavél **Ásett Verð 11.700.000.-** Rnr.151649.

TOYOTA Hilux d/c, sr 3.I 33".
Diesel Árgerð 2015, ekinn 23 þús. sjálfskiptur. **Ásett Verð 7.750.000.-** Rnr.151641.

TOYOTA Rav4 GX.
Árgerð 2016, ekinn 42 þús., bensín, sjálfskiptur. **Ásett Verð 5.090.000.-** Rnr.151665.

SUZUKI Swift GL 4x4.
Árgerð 2015, ekinn 34 Þús, bensín, 5 gírar. **Ásett Verð 2.390.000.** NÝ VETRARDEKK Rnr.151664.

TOYOTA Rav4 GX.
Árgerð 2007, ekinn 168 Þús. bensín, sjálfskiptur. **Ásett Verð 1.590.000.-** Rnr.288494.

SMIÐSKRAFTUR EHF.

NÝSMÍÐI OG VIÐHALD.
Getum bætt við okkur verkefnum gipsvinna, parketlagnir og allt almennt viðhald.
Uppl. í s. 663 3944 Ingi

smidskraftur@gmail.com

Alhliða verktakar
Verkefni óskast
Almenn smíðavinna, inni sem og úti. Stór sem smá verkefni koma til greina.
Uppl. í s. 846 7622

FLÍSALAGNIR - MÚRVERK - FLOTUN SANDSPARSL - MÁLUN - TRÉVERK
Ásamt öllu almennu viðhaldi fasteigna.

Áratuga reynsla og þekking skilar fagmennsku og gæðum.

Tímavinna eða tilboð.

Strúctor byggingaþjónusta ehf.

S. 893 6994

Nudd

NUDD
Slökunarnudd í miðbæ Reykjarvíkur. Sími 695 9434, Zanna.

Spádómar

Nympha-dora
Tarot-lestur og Kristalkúla með leiðsögn að handan
562 8211

vissir þú að... Barnaheill — Save the Children á Íslandi
barnaheill tekur á verndargegn einelti.

ÞÓRA FRÁ BREKKUKOTI SPÁMIÐILL
-SPÁI Í SPIL
-OG KRISTALSKÚLU
-HEILUNAR TÍMAR
-FYRIRBÆNIR
-ALGJÖR TRÚNAÐUR
Sími 618 3525
www.engill.is

SÁ SÍMASPÁ Í S. 844 6845 / 462 4564
Frá kl. 14:00. Spái í spil og bolla. Leiðb. Geymið auglýsinguna. Er á facebook: SÁ

SPÁSÍMINN 908 5666
Stjörnuspá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Rafvirkjun

ENDURNÝJUN OG VIÐHALD
Löggiltur rafverktaki
Sími: **696 5600**
rafsol@rafsol.is
RAFSÓL
Síðumúla 34 • 108 Reykjavík
Sími 696 5600 • rafsol@rafsol.is

RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.
Bjóðum hagstætt verð í töfluskipti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

RAFLAGNIR OG DYRASÍMAKERFI S. 896 6025
Tilboð dyrasímakerfi, töfluskipti. Löggildur rafverktaki. rafneisti@simnet.is

KEYPT & SELT

Til sölu

HUMARSALAN

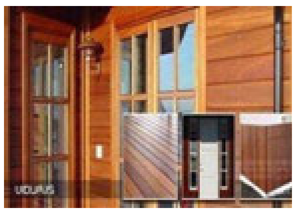
SÉRFRÆÐINGAR Í SJÁVARFANGI
Heimsending. www.humarsalan.is
Pöntunarsími: 8676677

Óskast keypt

KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR
Kaupum gull til að smíða úr. Spörum gjaldeyri. Heiðarleg viðskipti. Aðeins í verslun okkar Laugavegi 61.
Jón og Óskar - jonogoskar.is

s. 552-4910.

Til bygginga



HARÐVIÐUR TIL HÚSABYGGINGA. SJÁ NÁNAR Á: VIDUR.IS
Vatnsklæðning, panill, pallaefni, parket, útihurðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarolía. Indus ehf, Óseyrarbraut 2 Hf, Uppl.hjá Magnúsi í símum 660 0230 og 561 1122.

HEILSA

Nudd

Thailenskt Heilsunudd hjá Joomjan Suðurlandsbraut 16. Pantanir í síma 8923899.

TANTRA NUDD
Ekta vígsla í leyndardóma Tantra með Tantra nuddi. Einstæð upplifun fyrir þör, konur og karla. S. 698 8301 www.tantratemple.is

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Ökukennsla

Kenni allan daginn Toyota 2014, hjálpa við endurtökupróf og akstursmat. Ævar Friðriksson s. 863 7493.

HÚSNÆÐI

Húsnæði óskast

Herb. eða studio íbúð óskast til leigu á höfuðborgarsv. Reglusemi og skilvísar greiðslur. Uppl. í s. 650 3707 & verk@verksjon.is

Geymsluhúsnæði

WWW.BUSLODAGEYMSLA.IS
Búslóðageymsla Olivers frá 3000 kr mán. Langtímasamningur í boði. S. 567 4046 & 892 0808.

UPPHITUÐ FERÐAVAGNAGEYMSLA Í BORGARFIRÐI
Getum bætt við okkur örfáum tjaldvögnum og fellihýsum í vetur. S. 773 3376 Sólbakki.

WWW.GEYMSLAEITT.IS
FYRSTI MÁNUÐUR FRÍR!
á minna en 7 m2. Ódýrt eftir það. S: 564-6500

GEYMSLUR.IS
SÍMI 555-3464
Geymslur af öllum stærðum. Allt að 20% afsláttur. www.geymslur.is

til sölu

ATVINNA

Atvinna í boði

KORNIÐ
Starfsfólk óskast í helgarvinnu aðrahvora helgi. 18 ára og eldri. Íslensku kunnátta skilyrði. Umsóknir sendist á umsokn@kornid.is

115 SECURITY

ÖRYGGISVÖRÐUR - VERSLUNARÞJÓNUSTA
Skilyrði:

-Hreint sakavottorð

-Íslenskukunnátta

-20 ára lágmarksaldur

-Góð þjónustulund

Umsókn með mynd og ferilskrá sendist á 115@115.is Nánari upplýsingar um starfið eru veittar í síma 5 115 115 www.115.is

LEBOWSKI BAR
óskar eftir að ráða fólk í sal í kvöld og helgarvinnu í vetur. Hentar mjög vel fyrir skólafólk. Einnig vantar okkur vana barþjóna á helgarvaktir. Aldurstakmark er 20 ára.
Umsóknir ásamt mynd sendist á info@lebowskibar.is

Píratar bjóða frjálsar handfæraveiðar öfugt við XD. XB og viðreisn.

Ný lægð

Í DAG

Guðmundur Andri Thorsson
rithöfundur

Kosningasigur Sjálfstæðisflokksins er eins og ný lægð sem þokast suð-suðvestur af landinu – rigning í grennd. Hann er eins og lögmál sem engu verður breytt um. Og samt var þetta enginn sigur. Og það er ekkert lögmál að Sjálfstæðisflokkurinn sé í stjórn – það þarf bara að skipuleggja sig vel gegn honum.

Sigur Sjálfstæðismanna er fyrst og fremst á skoðanakönnunum. En þeim tókst samt ekki að mjaka sér yfir 30 prósenta mörkin. Sögulega er það lágmarkshæð flokksins. Sigurinn helgast af sundrungu vinstri manna.

Hefðbundið fylgi Sjálfstæðisflokksins hefur í gegnum tíðina jafnan verið nær 40 prósentum og sárasjaldan undir 30, raunar bara eftir Hrun og þegar Albert Guðmundsson og Borgaraflokkurinn bauð fram árið 1987. Þá fékk flokkurinn rúm 27 prósent en Albert og félagar fengu rúm 10 prósent. Hulduhersfylgið endurheimti svo Davíð Oddsson í næstu kosningum á eftir – og ginnti kratana með sér út í Viðey – bætti svo enn um betur þar á eftir og var kominn yfir 40 prósent undir aldamótin og fékk þar með fullt umboð til að koma hér á eftirlitslausum óðakapítalisma með Framsókn, Kárahnjúkavirkjun, FL-group og Hruni.

Það var sem sé alveg viss ástæða fyrir hugmyndinni um að vinstri menn ættu að sameina krafta sína í einum stórum flokki jafnaðarmanna – þó að allir virðist búnir að gleyma því nú. Árið 2003, þegar Össur var formaður og Ingibjörg Sólrún í baráttusætinu í Reykjavík, fékk Samfylkingin 31 prósent fylgi svo að stórlega veiklaður Davíð hrökklaðist úr hásæti sínu þó stjórn hans sæti að vísu enn …

Samfylkingin bar ekki gæfu til að ávaxta vel þetta pund.

Panama-pamfílar

Af ísköldu miskunnarleysi höfnuðu kjósendur nú Samfylkingunni, og svo eindregið að vandséð er að flokkurinn eigi sér viðreisnar von.

Svona kann þetta að líta út með gests augum: Ráðherrar ríkisstjórnarinnar – Panama-pamfílarnir – verða uppvísir að því að eiga leynireikninga kringum mis ljósfælið fjármálavafstur; boðað er til kosninga: Panama-pamfílar eru kosnir á þing á ný en stærsti stjórnarandstöðuflokkurinn þurrkast út. Var þá stjórnarandstöðuflokkurinn í Panamaskjölunum? spyr þá ófróður gestur. Að vísu ekki, er svarið. Nú nú, hvað er að ske? er enn spurt og svaranda vefst kannski tunga um tönn. Ja sko – gæti hann sagt: enn spyrðu vel; Íslendingar eru hænsn … En það er ekki satt. Fólk er ekki fífl, heldur hugsar kalt og yfirvegað um sig og sína. Kjósendur Sjálfstæðisflokksins töldu sig einfaldlega ekki fá raunhæfan valkost við hann; og hugmyndin um allsherjar endurræsingu Íslands hjá Pírötum gæti hafa hrakið ýmsa í þann faðm.

Pólitík er aldrei sanngjörn. Við eigum eftir að velta fyrir okkur ráðgátunni um afhroð Samfylkingar – við þurfum að gera það – en Oddnýju Harðardóttur verður ekki kennt um það, þó að hún eigi eflaust eftir að segja af sér sem formaður. Hún stóð sig vel í kosningabaráttunni, var málefnaleg og manneskjuleg en atkvæðalítil – varla nokkur sem heyrði í henni. Ég er ekki heldur viss um að þarna sé við Árna Pál að sakast. Eða aðra einstaklinga. Þetta á sér dýpri rætur en svo.

> **Einhvers staðar gleymdist þetta; það stóð aldrei til að Samfylkingin yrði Alþýðuflokkurinn. Hvað þá Þjóðvaki. Kannski fór Samfylkingin að trúa því sjálf að hún væri lítill krataflokkur þegar hún álpaðist í stjórn með íhaldinu 2007 og gerðist á elleftu stundu ábekingur Hrunsins.**

Eitt er að vinstri mönnum líður ekki vel í einum stórum flokki – þeir eru of miklir einstaklingshyggjumenn til að geta unað sér til lengdar í flokki sem hefur um og yfir þrjátíu prósenta fylgi. Þeir eru vanir hægindum smáflokksins – vilja vera „í sinn hóp“. Stundum er talað um að frumskylda formanns Sjálfstæðisflokksins sé að halda liði sínu saman, með góðu og illu. Einhvern veginn hefur maður ekki skynjað þá hugsun hjá forystu Samfylkingarinnar; það var eins og allir ypptu öxlum hálfgeispandi yfir því þegar Björt framtíð var stofnuð kringum sömu stefnu og Samfylkingin hefur og létu sér vel líka þegar Píratar létu greipar sópa um hefðbundin stefnumál SF. Samt var það sjálf forsendan fyrir tilveru Samfylkingar að þar störfuðu saman ólíkir hópar, ólíkir, jafnvel þrasgjarnir, armar með ólík sjónarmið, en sameiginlegar hugsjónir um jöfnuð, frelsi, mannúð og félagshyggju. Einhvers staðar gleymdist þetta; það stóð aldrei til að Samfylkingin yrði Alþýðuflokkurinn. Hvað þá Þjóðvaki. Kannski fór Samfylkingin að trúa því sjálf að hún væri lítill krataflokkur þegar hún álpaðist í stjórn með íhaldinu 2007 og gerðist á elleftu stundu ábekingur Hrunsins.

En annaðhvort er Samfylkingin flokkur með þrjátíu prósenta fylgi – bandalag ólíkra hópa – eða hún á sér engan tilverugrundvöll. Þannig er komið fyrir henni nú, hún er ekki einu sinni Alþýðuflokkurinn - hún er þarna lengst niðri hjá öfgahópunum sem eru þeim viljugri að kenna sig við fylkingu sem fylgið er minna …

Vg er sigurvegarinn á vinstri vængnum – aftur miðað við skoðanakannanir. Og ekki bara úr kosningunum heldur líka úr sjálfri baráttunni, hvernig málflutningurinn var, samkvæmur sér, hófsamur og trúverðugur. Flokkurinn er reyndar með fylgi sem þótt hefði afhroð hjá Samfylkingu á meðan hún var og hét, en gott og vel: undir forystu Katrínar Jakobsdóttur hefur Vg á sér góðan svip; gott ef þau eru ekki hreinlega nútímalegir jafnaðarmenn, sem táknar allt annað nú á dögum en það gerði á mektarárum Blairismans, sem lék Samfylkinguna svo grátt. Því verður ekki trúað að Vg fari í banvænan faðm Sjálfstæðisflokksins, en hitt er spurning dagsins: Á ríkisstjórnin sér viðreisnar von?

Álagningu opinberra gjalda á lögaðila árið 2016 er lokið

Álagningarseðlar eru nú aðgengilegir á þjónustuvef ríkisskattstjóra á rsk.is og skattur.is.

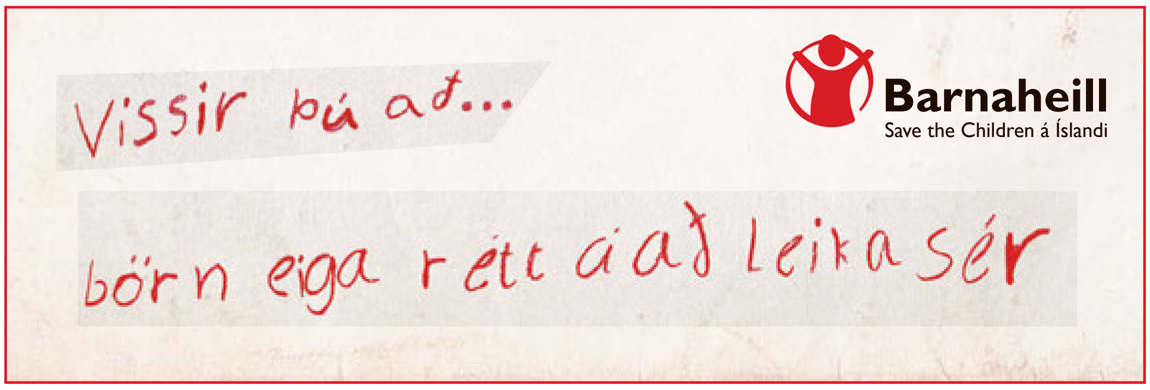
Álagningarskrár fyrir hvert sveitarfélag liggja frammi á viðkomandi starfsstöðvum ríkisskattstjóra eða sérstaklega auglýstum stöðum dagana 31. október til 14. nóvember 2016 að báðum dögum meðtöldum.

Kærufresti vegna álagningar þeirra skatta og gjalda, sem álagning þessi tekur til, lýkur föstudaginn 30. desember 2016.

Auglýsing þessi er birt samkvæmt 98. gr. laga nr. 90/2003.

RSK RÍKISSKATTSTJÓRI | rsk@rsk.is | 442 1000 Þjónustuver 9:30-15:30 | Stofnun ársins 2016

Nánari upplýsingar á rsk.is



Arnar Freyr Arnarsson er vonandi leikmaðurinn sem Ísland hefur verið að leita að – alhliða línumaður sem getur bæði spilað vörn og sókn. FRÉTTABLAÐIÐ/HANNA

Vonandi stenst ég væntingar

Arnar Freyr Arnarsson er maðurinn sem á að leysa línuvandræði íslenska landsliðsins. Framarinn ungi byrjar frábærlega í atvinnumennskunni þar sem honum var kastað í djúpu laugina í Meistaradeildinni.

HANDBOLTI Geir Sveinsson, landsliðsþjálfari í handbolta, hristi ærlega upp í hlutunum þegar hann valdi hópinn fyrir leikina gegn Tékklandi og Úkraínu í undankeppni EM 2018 sem fram fara í þessari viku. Lykilmenn á borð við Snorra Stein og Alexander Petersson eru hættir og þá valdi Geir ekki stórlaxa á borð við Róbert Gunnarsson og Vigni Svavarsson.

Geir finnst of margir línumenn hafa verið í hópnum undanfarin misseri en tvær skiptingar milli varnar og sóknar hafa verið vandamál liðsins í langan tíma, sérstaklega í nútíma handbolta þar sem svona skiptingar eru að deyja út.

Svar Geirs við þessu var að kalla inn Arnar Frey Arnarsson, tvítugan Framara sem er á sínu fyrsta tímabili sem atvinnumaður hjá Svíþjóðarmeisturum Kristianstad. Þar hefur þessi tröllvaxni og ljóshærði línumaður fengið að spila bæði vörn og sókn og er að taka miklum framförum. Í síðustu leikjum hefur hann verið að skora 4-6 mörk í leik og þá var honum kastað beint í djúpu laugina í Meistaradeildinni þar sem hann spilar við þá bestu í hverri viku.

Bjóst ekki við að vera valinn

„Ég er mjög glaður að vera kominn í landsliðið,“ segir Arnar Freyr en Fréttablaðið tók hann tali eftir æfingu liðsins í Laugardalshöll í gær þar sem ríflega helmingur hópsins var kominn saman fyrir leikinn gegn Tékklandi á miðvikudagskvöldið. Hann segir landsliðskallið hafa komið sér á óvart.

„Ég verð að segja það. Ég bjóst ekki við að vera valinn því við eigum svo frábæra línumenn. Geir vill samt greinilega hafa mig þannig að ég ætla að reyna að sýna hvað ég get og halda mér í hópnum,“ segir Arnar.

Geir vill samt augljóslega miklu meira en bara hafa Arnar í hópnum. Reynsluboltar voru settir á ís en hann tekinn inn – leikmaður sem getur bæði spilað sókn og vörn. Í raun er smá pressa á Arnari að standa sig og sá stóri er hvergi banginn.

„Það er bara fínt. Ég fíla það. Ég vil eins mikla pressu og hægt er. Þannig er þetta hjá mér í Svíþjóð. Það eru 5.000 manns á hverjum leik þannig að það er eins gott að standa sig. Ég fíla pressuna í botn og vonandi næ ég bara að standast þessar væntingar.“

Þrátt fyrir að vera ekki smeykur er Arnar fullmeðvitaður um að það verður ekkert grín að koma sér inn í spilamennsku íslenska liðsins á jafnskömmum tíma og það fær til æfinga.

„Það er mikil vinna framundan og lítill tími til að vinna með þannig að við sjáum til. Ég á að spila þrist í vörn og þar er maður mikið að hugsa og leiðbeina þannig að þetta verður erfitt. En til þess er maður í þessu. Ég vill hafa þetta erfitt og krefjandi. Þannig bætir maður sig,“ segir Arnar Freyr.

Veit hvað þarf að bæta

Stökkið hjá Arnari var og er stórt. Hann fór úr Olís-deildinni hér heima í meistaralið í Svíþjóð sem spilar í Meistaradeildinni. Óhætt er að fullyrða að fáir leikmenn hafi fengið aðra eins eldskírn í Meistaradeildinni en Arnar Freyr er búinn að mæta Vardar Skopje, Evrópumeisturum Kielce, PPD Zagreb og Rhein Neckar Löwen.

„Það er stór plús fyrir mig að spila í Meistaradeildinni og það hjálpar mér mikið að bæta mig. Ég er búinn að standa mig vel í Svíþjóð og allt í lagi í Meistaradeildinni,“ segir Arnar sem er búinn að skora tíu mörk í þessum fjórum leikjum en fjögur af þeim komu í eins marks tapi gegn Þýskalandsmeisturum Löwen. Leikirnir gegn þeim bestu hafa sýnt Arnari hvað hann þarf að bæta.

„Þetta hefur gengið ágætlega en ef ég á að gagnrýna mig fyrir eitthvað á ég enn eitthvað í land líkamlega. Ég er nú samt bara tvítugur þannig að það verður ekkert mál. Ég mætti líka alveg vera sneggri á fótunum en þetta kemur. Ég er nú þegar búinn að bæta mig helling. Ég þarf að styrkja mig en passa samt að verða ekki of þungur því ég vil spila bæði vörn og sókn og verð því að halda snerpunni,“ segir Arnar Freyr.

Þegar Arnar Freyr spilaði hér heima var hann mest notaður sem varnarmaður en hann skoraði tvö mörk að meðaltali í leik á síðustu leiktíð .

„Mér finnst að þjálfarar á Íslandi ættu að leyfa línumönnum sem geta spilað vörn og sókn að gera það. Við verðum að búa til fleiri svona leikmenn því svona er alþjóðlegi boltinn í dag. Menn verða að geta spilað beggja megin vallarins. Það er ekkert lengur hægt að skipta í vörn og sókn. Sérstaklega ekki í Meistaradeildinni.“ **tomas@365.is**

Kristianstad-strákarnir Arnar Freyr, Ólafur og Gunnar Steinn á landsliðsæfingu í gærkvöldi.

Tala íslensku í leikjum

Með Arnari Frey hjá Kristianstad spila Ólafur Guðmundsson og Gunnar Steinn Jónsson en allir eru þeir í íslenska landsliðshópnum. Ólafur og Gunnar hafa hjálpað Arnari mikið á sinni fyrstu leiktíð í atvinnumennskunni.

Ólafur varð meistari með Kristianstad á síðustu leiktíð en Gunnar er nýr hjá liðinu eins og Arnar. Hann er þó öllu reyndari sem atvinnumaður.

„Það er alveg geggjað að vera með tvo Íslendinga með mér sem hjálpa mér að komast inn í leikkerfin og tungumálið. Þegar við erum þrír inná vellinum að spila tölum við líka bara íslensku. Það sem þeir hafa gert fyrir mig hingað til er alveg ómetanlegt. Að spila í Meistaradeildinni er líka stór plús og það er að hjálpa mér mikið að bæta mig. Ég er rosalega ánægður með þetta,“ segir Arnar Freyr.

Nýjast

Enska úrvalsdeildin

Sunderland	1–4	Arsenal
Man. Utd	0–0	Burnley
M.Boro	2–0	Bournemouth
Tottenham	1–1	Leicester
Watford	1–0	Hull
WBA	0–4	Man. City
C. Palace	2–4	Liverpool
Everton	2–0	West Ham
Southampton	0–2	Chelsea

Efst		Neðst	
Man. City	23	West Ham	10
Arsenal	23	Stoke	9
Liverpool	23	Hull	7
Tottenham	20	Swansea	5
Chelsea	19	Sunderland	2

Hvað gerðu Gylfi og Jóhann Berg?
Jóhann Berg Guðmundsson var í byrjunarliði nýliða Burnley sem gerðu sér lítið fyrir og sóttu stig á Old Trafford. Jóhann Berg spilaði mjög vel í leiknum, sérstaklega í vörninni. Gylfi mætir Stoke í kvöld

Stærstu úrslitin Middlesbrough vann Bournemouth, 2-0, sem var mikilvægt fyrir nýliðana. Þeir voru fyrir leikinn um helgina ekki búnir að vinna í sjö leikjum í röð.

Hetjan Tom Heaton, markvörður Burnley, bauð upp á eina ótrúlegustu frammistöðu í manna minnum gegn United. Hann varði allt sem kom á markið og var öruggur allan leikinn.

Kom á óvart Jafntefli Burnley kom hvað helst á óvart í umferð þar sem nær öll efstu liðin unnu nema Tottenham sem gerði jafntefli við Englandsmeistara Leicester. Burnley sótti gott stig á Old Trafford.

Þetta West Ham-lið eru svo mikil vonbrigði. Ömurleg kaup í sumar. Allir nýju mennirnir hafa ekkert gert, bara skemmt.

Magnús Andrésson
@MagnusAndresson

Olís-deild kvenna

Grótta - Valur 25-29
Markahæstar: Sunna María Einarsdóttir 8, Þórey Anna Ásgeirsdóttir 7, Emma Havin Sardarsdóttir 3, Anna Úrsúla Guðmundsdóttir 2 - Díana Dögg Magnúsdóttir 8, Vigdís Birna Þorsteinsdóttir 4, Kristín Guðmundsdóttir 3.

Stjarnan - Fylkir 25-20
Markahæstar: Helena Rut Örvarsdóttir 8, Solveig Lára Kjærnested 4, Hanna Guðrún Stefánsdóttir 3, Nataly Sæunn Valencia 3 - Thea Imani Sturludóttir 8, Christine Rishaug 4, Þuríður Guðjónsdóttir 4, Hildur Björnsdóttir 2.

Haukar - Selfoss 27-28
Markahæstar: Ramune Pekarskyte 6, Maria Ines Da Silve 5, Guðrún Erla Bjarnadóttir 4, Vilborg Pétursdóttir 4 - Hrafnhildur Hanna Þrastardóttir 12, Perla Ruth Albertsdóttir 4, Dijana Radojevic 4, Adina Maria Ghidoarca, Carmen Palamariu 3,

Fram - ÍBV 20-17
Markahæstar: Ragnheiður Júlíusdóttir 7, Hildur Þorgeirsdóttir 4, Steinunn Björnsdóttir 4, Hulda Dagsdóttir 1, Eva Þóra Arnardóttir 1 - Ester Óskarsdóttir 8, Telma Silva Amado 3, Sandra Erlingsdóttir 3, Sandra Dís Sigurðardóttir 2.

Efst		Neðst	
Fram	13	ÍBV	6
Stjarnan	13	Selfoss	4
Haukar	10	Fylkir	2
Valur	8	Grótta	2

Hokkílæknir til bjargar

Jón Guðni Fjóluson átti ekki að spila meira á leiktíðinni með Norrköping eftir slæmt höfuðhögg frá íslenskum leikmanni í Meistaradeildarleik. Hitti lækni úr annarri íþrótt sem gaf grænt ljós. Þriggja barna faðir sem nýtur lífsins í Svíþjóð.

FÓTBOLTI „Ég er bara að horfa á leikinn í sjónvarpinu - þetta er ekkert skemmtilegur leikur,“ segir Jón Guðni Fjóluson, miðvörður IFK Norrköping í sænsku úrvalsdeildinni, léttur í viðtali við Fréttablaðið.

Leikurinn sem um ræðir er 1-1 jafnteflisleikur hans manna gegn Íslendingaliðinu Hammarby á útivelli en Jón tók út leikbann eftir að fá rautt spjald í umferðinni á undan og verður því að láta sér nægja að horfa á leikinn í sófanum heima.

Það var vitaskuld svekkjandi fyrir Jón Guðna að fá rautt í síðustu umferð en það var þó betra að vera yfir höfuð inni á vellinum. Þar átti hann ekki að vera miðað við þær fréttir í byrjun mánaðar að tímabili miðvarðarins væri lokið vegna höfuðhöggs sem hann fékk í leik gegn Rosenborg í forkeppni Meistaradeildarinnar.

Fékk grænt ljós

Framarinn missti af tólf leikjum frá 23. júlí til 18. október þegar hann sneri aftur nokkuð óvænt. „Það var búið að afskrifa mig en síðan var farið með þetta aðeins lengra,“ segir Jón Guðni sem kom inn á sem varamaður gegn Falkenberg en spilaði svo allan leikinn fram að rauða spjaldinu gegn Elfsborg í síðustu umferð.

„Þetta eru óvenjuleg meiðsli í fótbolta,“ segir Jón, en hann fékk slæmt högg á bein rétt við gagnaugað - þó ekki kjálkabeinið - sem er þynnra en höfuðkúpan og stórhættulegt að fá annað högg á meðan brotið er að gróa.

„Þeir grófu upp hokkílækni og sérfræðinga sem eru vanari svona meiðslum. Þeir sögðu að það væri í lagi að spila með svona grímu eða hjálm eins og ég nota núna. Það verndar þetta. Þetta var samþykkt af sérfræðingum eftir að hjálmurinn var smíðaður.“

Jón fagnar því að sjálfsögðu að komast fyrr út á völlinn en tíminn á hliðarlínunni var erfiður.

„Það var mjög gaman að fá að spila aftur og líka óvænt. Maður var búinn að vera hundfúll og illa pirraður að vera bara alltaf skokkandi á hliðarlínunni á meðan hinir spiluðu leikina. Tímasetning var líka leiðinleg. Ef ég hefði komið til baka aðeins fyrr hefði ég náð toppbaráttu leikjunum gegn Malmö og AIK,“ segir Jón Guðni, en tapið í síðustu umferð hjálpaði Malmö að verða meistari.

„Ég skil samt vel að ég fór ekki fyrr af stað. Þetta eru þannig meiðsli að það verður að fara mjög varlega með þetta. Ef ég hefði fengið annað högg hefði allt getað farið á versta veg. Það hefði getað blætt inn á þetta og kannski væri ég bara ekki hér,“ segir hann.

> Þetta eru þannig meiðsli að það verður að fara mjög varlega með þetta. Ef ég hefði fengið annað högg hefði allt getað farið á versta veg.
>
> Jón Guðni Fjóluson

Einn af gömlu köllunum

Norrköping varð óvænt meistari í fyrra en þrátt fyrir að missa suma af sínum bestu leikmönnum eins og Arnór Ingva Traustason var engin meistaraþynnka hjá liðinu. Það er búið að tryggja sér Evrópusæti.

„Við komum öllum á óvart nema okkur sjálfum. Það héldu ekki margir að við gætum verið aftur í baráttunni vegna meiðslanna og leikmannanna sem við misstum,“ segir Jón og bætir við að stuðningsmenn liðsins og allir innan félagsins séu ánægðir með árangurinn.

„Félagið hefur verið í lægð undanfarin ár en nú er uppbyggingin að skila sér. Það voru margir seldir en samt náðum við að halda okkur við toppinn. Þetta hrundi aðeins undir lokin hjá okkur. Við töpuðu ekki í einhverjum 20 leikjum í röð en svo töpuðum við núna þremur af síðustu fjórum.“

Meðalaldurinn er ekki hár hjá Norrköping-liðinu og um það er Jón Guðni vel meðvitaður. „Ég er ekki nema 27 ára en samt eru bara 3-4 hérna sem eru eldri en ég. Maður er bara orðinn gamall,“ segir hann og hlær við.

Jón er orðinn þriggja barna faðir og segir fjölskylduna njóta sín í Norrköping. „Þetta eru orðin þrjú stykki. Núna er þetta bara orðið fínt,“ segir hann kíminn.

„Við erum mjög ánægð hérna og höfum ekki yfir neinu að kvarta. Þetta er félag á uppleið og menn vilja leggja eitthvað í þetta. Ég hlakka bara til næstu leiktíðar,“ segir Jón Guðni Fjóluson.

tomas@365.is

FRÉTTABLAÐIÐ
31. OKTÓBER 2016 MÁNUDAGUR

TÍMAMÓT

Merkisatburðir

1517 Marteinn Lúther hengir skjal í 95 greinum á kirkjudyrnar í Wittenbergkastala og hefur með því siðbótina.
1817 Í Reykjavík er minnst þriggja alda afmælis siðbótar Marteins Lúthers.
1931 Akstur Strætisvagna Reykjavíkur hefst og er fyrsta leiðin Lækjartorg-Kleppur.
1934 Hæstiréttur Íslands dæmir Þórberg Þórðarson til að greiða 200 krónur í sekt fyrir meiðandi ummæli um Adolf Hitler og stjórn Þriðja ríkisins.
1936 Þjóðviljinn hefur göngu sína og styður Kommúnistaflokkinn og síðar Sósíalistaflokkinn og Alþýðubandalagið.
1964 Á Miklatúni í Reykjavík er afhjúpuð stytta af Einari Benediktssyni til að minnast aldarafmælis skáldsins.
1975 Marokkó sendir her sinn inn í Spænsku-Sahara í aðdraganda Grænu göngunnar.
1984 Indira Gandhi, forsætisráðherra Indlands, er myrt af lífvörðum sínum.

Írar og Skotar skáru út næpur og settu kerti í þær á Hrekkjavöku, en þegar þeir komu til Suðurríkja Bandaríkjanna lá beinast við að nota grasker, sem er miklu stærra sem lukt. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

Sérstaklega áberandi á Íslandi síðustu tvo áratugi

Hrekkjavaka á rætur sínar að rekja til heiðinnar hátíðar frá fyrstu öld fyrir Krist. Hátíðin var fyrst haldin meðal keltneskra þjóða og færðist til Bandaríkjanna á 19. öld. Dagurinn markar upphaf dekkri helming ársins og er á mörkum heima hinna dauðu og lifandi.

Hrekkjavaka gengur formlega í garð í dag, þó að margir hafi orðið varir við Hrekkjavökupartí um nýliðna helgi. Flestir tengja Hrekkjavöku við Bandaríkin, en siðurinn er mun eldri og barst til Bandaríkjanna með Írum og Skotum sem fluttu þangað á 19. öld.

„Þetta er fyrst og fremst hátíð sem á rætur sínar að rekja til keltneskra þjóða, sem voru víðast hvar í Norður-Evrópu til dæmis í Frakklandi og Bretlandi og í Skotlandi og á Írlandi. Þetta á rætur sínar að rekja til heiðinnar hátíðar frá því á fyrstu öld fyrir Krist og hét þá Samhaim,“ segir Kristinn Schram, lektor í þjóðfræði við Háskóla Íslands.

„Nafnið Halloween kemur frá því að þegar kirkjan yfirtekur þennan sið, þá verður þetta að Allraheilagramessu. Þetta er stytting á All Hallow's Evening,“ segir Kristinn.

Hann segir óvíst hvenær nákvæmlega hátíðin kom til Íslands. „En maður hefur fundið fyrir því á síðustu tveimur áratugum sérstaklega að krakkar séu að bera sig til við það að ganga í hús og halda Hrekkjavökupartí. Maður sér einnig að þetta er farið að einkenna skemmtanalífið á þessum degi, og barir, ekki síst þar sem er mikið um ferðamenn, eru farnir að halda þennan dag hátíðlegan.“

Kristinn Schram, lektor í þjóðfræði við Háskóla Íslands. MYND/KS

> Barir, ekki síst þar sem er mikið um ferðamenn, eru farnir að halda þennan dag hátíðlegan.

Dagurinn er fyrsti vetrardagur í keltnesku tímabili. „Það má marka þetta sem upphaf dekkri helming ársins og þetta er dagur sem er á mörkum tveggja heima, heima þeirra lifandi og látinna, okkar mannfólksins og álfheima. Fólk taldi að sálir þeirra sem höfðu látist á árinu, og álfar, væru jafnvel á ferli. Til að halda þessum vættum góðum þá voru þeim gefnar matargjafir. Þetta er að einhverju leyti rætur þess síðar að ganga í hús og biðja um sælgæti,“ segir Kristinn.

Hann segir að Írar og Skotar hefðu verið að skera út næpur og setja kerti í þær, en þegar þeir komu til Suðurríkja Bandaríkjanna lá beinast við að nota grasker sem er miklu stærra sem lukt. „Í Bandaríkjunum þróaðist þetta yfir í það að vera kannski barnahátíð, en þó held ég að kjarni hennar hafi að einhverju leyti haldist sem er ákveðin óttablandin virðing fyrir hinu yfirnáttúrlega,“ segir Kristinn.

saeunn@frettabladid.is

Yndisleg eiginkona mín, móðir, tengdamóðir, amma og langamma,

Sigrún Gyða Sveinbjörnsdóttir

Lambhaga 26, Selfossi,

lést miðvikudaginn 26. október.

Ólafur Th. Ólafsson
börn, tengdabörn, barnabörn og barnabarnabörn.

Okkar ástkæri eiginmaður, faðir tengdafaðir og afi,

dr. Jónas Bjarnason

efnaverkfræðingur,

lést á líknardeild Landspítalans föstudaginn 21. október. Útför hans fer fram frá Dómkirkjunni þriðjudaginn 1. nóvember klukkan 15. Blóm og kransar vinsamlega afþakkaðir. Þeim sem vilja minnast hins látna er bent á Hollvinasamtök Grensásdeildar.

Kristín G. Hjartardóttir
Jónas Örn Jónasson **Kristín Lórey Guðlaugsdóttir**
Kristófer Már Jónasson **Óliver Örn Jónasson**
Kristian Þór Jónasson

Elskulegur eiginmaður minn, faðir, tengdafaðir, afi og langafi,

Hilmar Guðbrandsson

Gullsmára 7,

áður til heimilis í Hraunbæ 132, andaðist á heimili sínu laugardaginn 22. október. Útför hans fer fram frá Árbæjarkirkju þriðjudaginn 1. nóvember kl. 13.00.

Bjarney Guðjónsdóttir
Helga Hilmarsdóttir **Örn Þráinsson**
Guðjón Hilmarsson **S. Ingibjörg Jósefsdóttir**
Bragi Hilmarsson **Björk Norðdahl**
Arnar Hilmarsson **Margrét Guðmundsdóttir**
Arndís Hilmarsdóttir **Guðmundur Mar Magnússon**
barnabörn og barnabarnabörn.

Innilegar þakkir fyrir auðsýnda samúð og vinarhug við andlát og útför elskulegs eiginmanns, föður, tengdaföður og afa,

Páls Halldórssonar

Sléttuvegi 17, Reykjavík.

Sérstakar þakkir færum við hjúkrunarfólki Landspítalans á Vífilsstöðum fyrir góða umönnun og stuðning við fjölskylduna.

Ragnheiður S. Jónsdóttir
Gunnar Pálsson **Elín Snorradóttir**
Sigrún H. Pálsdóttir **Eggert Bjarni Ólafsson**
Halldór Pálsson
Ragnar K. Pálsson **Latifa El Bassam**
Kristín I. Pálsdóttir **Ib Göttler**
Sturla Pálsson **Helga Jónsdóttir**
Ragnheiður Pálsdóttir

Ástkær móðir okkar, tengdamóðir, amma, langamma og langalangamma,

Sigríður Einarsdóttir

Roðasölum 1, Kópavogi,

sem lést 19. október, verður jarðsungin frá Kópavogskirkju miðvikudaginn 2. nóvember kl. 13.00.

Einar Stefánsson
Tryggvi Stefánsson **Margret G Flóvenz**
Erna Stefánsdóttir **Hrafn Hilmarsson**
Guðbjörg Sigrún Stefánsdóttir **Oddur Árnason**
og fjölskyldur.

Ástkær faðir okkar, tengdafaðir, afi og langafi,

Reynir Jónsson

Sunnubraut 16, Reykjanesbæ,

lést á Heilbrigðisstofnun Suðurnesja, föstudaginn 21. október. Útförin fer fram frá Keflavíkurkirkju fimmtudaginn 3. nóvember kl. 13:00.

Sævar Reynisson **Gunnhildur Guðlaugsdóttir**
Guðmundur Óli Reynisson **Svala Rún Jónsdóttir**
Jóhanna Reynisdóttir **Ólafur Eyþór Ólason**
Guðný Reynisdóttir **Axel Arnar Nikulásson**
barnabörn og barnabarnabörn.

ORMSSON

Þvottadagar

fyrir heimilin í landinu

15%

LÆKKAÐ VERÐ* MEÐ AFSLÆTTI AÐ AUKI

AEG

ÞVOTTAVÉL
Lavamat 63272FL
Tekur 7 kg af þvotti.
1200 snúningar.
Öll hugsanleg þvottakerfi.
Íslensk notendahandbók.

Nú kr. 75.900,-
LÆKKAÐ VERÐ: kr. 89.900,-

AEG

ÞVOTTAVÉL
Lavamat 63472FL
Tekur 7 kg af þvotti.
1400 snúningar.
Öll hugsanleg þvottakerfi.
Íslensk notendahandbók.

Nú kr. 84.900,-
LÆKKAÐ VERÐ: kr. 99.900,-

AEG

ÞVOTTAVÉL
Lavamat 76485FL
Tekur 8 kg af þvotti. 1400 snúningar. Öll hugsanleg þvottakerfi. Kolalaus mótor. Íslensk notendahandbók.

Nú kr. 109.900,-
LÆKKAÐ VERÐ: kr. 129.900,-

AEG

ÞVOTTAVÉL
Lavamat 76806FL
Tekur 8 kg af þvotti.
1600 snúningar.
Öll hugsanleg þvottakerfi.
Kolalaus mótor.

Nú kr. 126.900,-
LÆKKAÐ VERÐ: kr. 149.900,-

LOKADAGAR

AEG

ÞURRKARI - BARKALAUS
T61271AC
Tekur 7 kg af þvotti. Ný tegund af tromlu sem minnkar slit og dregur úr krumpum. Snýr tromlu í báðar áttir og er með rakaskynjara.

Nú kr. 84.900.-
LÆKKAÐ VERÐ: kr. 99.900,-

AEG

ÞURRKARI - BARKALAUS
T76280AC
Barkarlaus þurrkari með rakaskynjara. Tekur 8 kg. af þvotti. Ný ryðfrí tromla sem minnkar slit og snýst í báðar áttir.

Nú kr. 92.900.-
LÆKKAÐ VERÐ: kr. 109.900,-

AEG

UPPÞVOTTAVÉL
F66692MOP
Topplaus, undir borðplötu.
Hljóðlát 43db með 7 þvottakerfi og þurrkun.

HVÍT **Nú kr. 109.900,-**
LÆKKAÐ VERÐ: kr. 129.900,-

AEG

UPPÞVOTTAVÉL
FSILENCM2P
Topplaus, undir borðplötu.
Hljóðlát 39db með 6 þvottakerfi og þurrkun.

STÁL **Nú kr. 101.900,-**
LÆKKAÐ VERÐ: kr. 119.900

* *Í síðasta mánuði lækkaði Ormsson öll verð á AEG þvottavélum, þurrkurum, uppþvottavélum vegna styrkingar á gengi krónunnar og hagstæðra innkaupa.*

ormsson.is

Opnunartímar:
Virka daga kl. 10-18
Laugardaga kl. 11-15.

FYRIR HEIMILIN Í LANDINU
ORMSSON
LÁGMÚLA 8 · SÍMI 530 2800

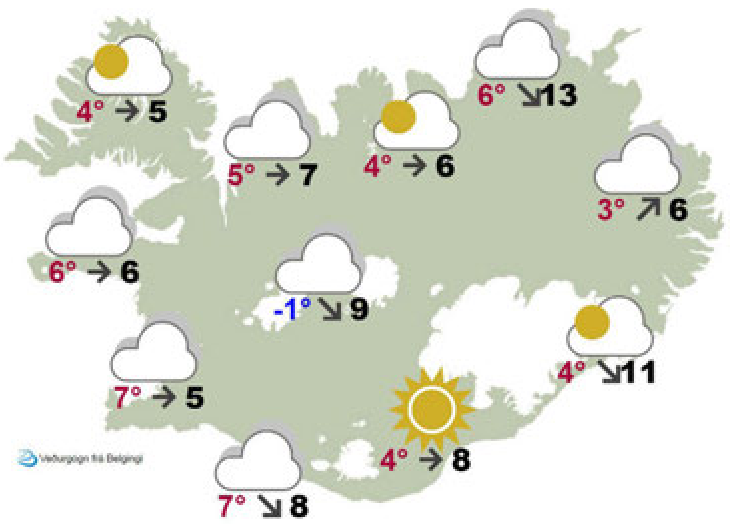
VR FYRIRMYNDAR FYRIRTÆKI 2016

ORMSSON
Greiðslukjör
Vaxtalaust
í allt að 12 mánuði

ORMSSON	ORMSSON	KS	SR BYGG	ORMSSON	PENNINN	ORMSSON	ORMSSON	ORMSSON	GEISLI	TÆKNIBORG	OMNIS	BLÓMSTURVELLIR
KEFLAVÍK	ÞRISTUR-ÍSAFIRÐI	SAUÐÁRKRÓKI	SIGLUFIRÐI	AKUREYRI	HÚSAVÍK	VÍK -EGILSSTÖÐUM	PAN-NESKAUPSSTAÐ	ÁRVIRKINN-SELFOSSI	VESTMANNAEYJUM	BORGARNESI	AKRANESI	HELLISSANDI
SÍMI 421 1535	SÍMI 456 4751	SÍMI 455 4500	SÍMI 467 1559	SÍMI 461 5000	SÍMI 464 1515	SÍMI 4712038	SÍMI 477 1900	SÍMI 480 1160	SÍMI 481 3333	SÍMI 422 2211	SÍMI 433 0300	SÍMI 436 6655

VEÐUR & MYNDASÖGUR

Veðurspá Mánudagur



Nokkuð hvöss norðvestanátt á austurhelmingi landsins í dag , jafnvel stormur á Austfjörðum og einnig á Suðausturlandi fram eftir degi. Mun hægari vindur vestantil á landinu. Él á norðaustanverðu landinu og stöku skúrir eða él vestantil. Hiti yfirleitt 0 til 5 stig.

Þriðjudagur

Reykjavík	Ísafjörður	Akureyri
5°	2°	1°
↑ 3	↗ 7	→ 3

Egilsstaðir	Kirkjubæjarkl.	Hveravellir
2°	3°	-1°
↘ 9	↘ 8	↗ 1

Miðvikudagur

Reykjavík	Ísafjörður	Akureyri
7°	2°	2°
↖ 15	↖ 11	↑ 5

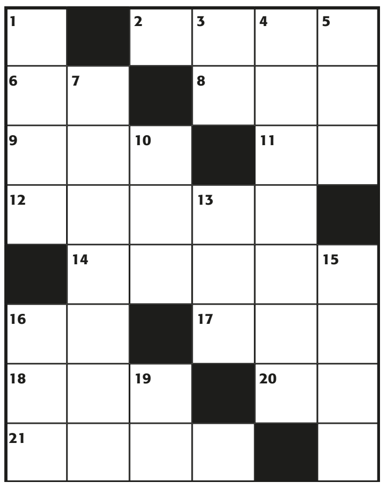
Egilsstaðir	Kirkjubæjarkl.	Hveravellir
2°	4°	-1°
↑ 7	← 7	↖ 15

Þrautir

Krossgáta

LÁRÉTT
2. grunnflötur
6. pot
8. ung stúlka
9. kóf
11. voði
12. hólf
14. narsl
16. stefna
17. gerast
18. höld
20. tveir
21. innyfla

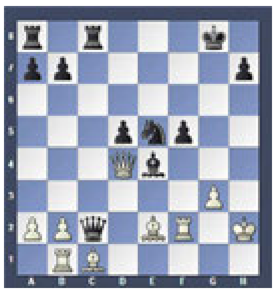
LÓÐRÉTT
1. tónlistarstíll
3. Hljóm
4. fugl
5. af
7. fjarskiptatæki
10. forað
13. framkoma
15. Jarðefni
16. á sjó
19. íþróttafélag



LAUSN

LÁRÉTT: 2. gólf, **6.** ot, **8.** mær, **9.** kaf, **11.** vá, **12.** klefi, **14.** snarl, **16.** út, **17.** ske, **18.** tök, **20.** ii, **21.** iðra.
LÓÐRÉTT: 1. rokk, **3.** óm, **4.** lævirki, **5.** frá, **7.** talstöð, **10.** fen, **13.** fas, **15.** leir, **16.** úti, **19.** kr.

Skák Gunnar Björnsson



Ravi átti leik gegn Konguvel í Indlandi árið 1992.

Svartur á leik

1...Dxe2! 2. Hxe2 Rf3+ 0-1. Norðurlandamótinu í skák lauk í Sastamala í Finnlandi lauk í gær. Endasprettur íslensku keppendanna var afar góður. Guðmundur hlaut 5 vinninga í 9 skákum og Einar Hjalti 4 vinninga.
www.skak.is: Unglingamót í Uppsölum.

Sudoku

LÉTT

			1		5		6	7
9	3			6		4		1
5		6				2	8	
	2	5						3
7	4			3				
		8			2			4
		3	6		1	8		
	5				7	1		
			8	5		7		

MIÐLUNGS

4	6			7	2	9		
	3				4	2	1	
				6		5		
	1		4	2				
		8	6					
	2		1		9		3	8
		6			3			7
9	5						4	2
1								

ÞUNG

5				7				
	3		2		9	1		
		4	5				6	
	1					7		6
2	5	7				4		
						5	3	
			1	2	6			8
			4	9				
4		6						

Þrautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri níu reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

Lausn síðustu sudoku →

5	4	7	9	8	3	1	2	6
6	3	9	5	1	2	8	4	7
8	1	2	7	6	4	5	9	3
1	7	5	4	2	9	6	3	8
2	6	8	3	5	1	9	7	4
3	9	4	8	7	6	2	5	1
9	2	1	6	3	7	4	8	5
4	8	3	1	9	5	7	6	2
7	5	6	2	4	8	3	1	9

5	2	8	9	1	4	6	3	7
3	7	1	2	5	6	8	9	4
4	6	9	7	3	8	1	5	2
8	9	3	1	6	7	2	4	5
6	4	2	8	9	5	7	1	3
7	1	5	4	2	3	9	6	8
9	8	7	5	4	1	3	2	6
1	5	6	3	7	2	4	8	9
2	3	4	6	8	9	5	7	1

6	3	9	5	7	8	1	2	4
1	4	7	2	3	9	5	6	8
2	8	5	1	4	6	9	3	7
7	5	1	4	6	2	8	9	3
8	9	2	7	1	3	6	4	5
3	6	4	8	9	5	7	1	2
9	1	8	3	5	4	2	7	6
4	2	6	9	8	7	3	5	1
5	7	3	6	2	1	4	8	9

Myndasögur

PONDUS Eftir Frode Øverli

GELGJAN Eftir Jerry Scott & Jim Borgman

BARNALÁN Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman

LAUGARÁSBÍÓ	Sýningartímar
DR. STRANGE 3D	5.30, 8, 10.25 (P)
JACK REACHER 2	8, 10.30
TRÖLL 2D ÍSL TAL	6
INFERNO	10.30
BRIDGET JONES'S BABY	5.30, 8

SAMBÍÓIN ÁLFABAKKA	
DOCTOR STRANGE 3D	KL. 6:30 - 9
DOCTOR STRANGE 2D	KL. 5:30 - 8 - 10:30
DOCTOR STRANGE 2D VIP	KL. 5:30 - 8 - 10:30
JACK REACHER 2	KL. 5:30 - 8 - 10:30
THE GIRL ON THE TRAIN	KL. 8 - 10:30
STORKAR ÍSL TAL	KL. 6
SULLY	KL. 8 - 10:10
PETE'S DRAGON	KL. 5:50

SAMBÍÓIN AKUREYRI	
DOCTOR STRANGE 3D	KL. 5:30 - 8 - 10:30
JACK REACHER 2	KL. 8 - 10:30
STORKAR ÍSL TAL	KL. 6

SAMBÍÓIN EGILSHÖLL	
DOCTOR STRANGE 3D	KL. 8 - 9:30
DOCTOR STRANGE 2D	KL. 5:30 - 7 - 10:30
JACK REACHER 2	KL. 5:30 - 8 - 10:30
THE GIRL ON THE TRAIN	KL. 5:30 - 10:20
DEEPWATER HORIZON	KL. 8

SAMBÍÓIN KRINGLUNNI NÚMERUÐ SÆTI	
DOCTOR STRANGE 3D	KL. 5:30 - 8 - 10:30
JACK REACHER 2	KL. 8 - 10:30
STORKAR ÍSL TAL	KL. 6
BRIDGET JONES'S BABY	KL. 5:20 - 8 - 10:40

SAMBÍÓIN KEFLAVÍK	
DOCTOR STRANGE 3D	KL. 8 - 10:30
JACK REACHER 2	KL. 8 - 10:30

Hvað? Hvenær? Hvar?
Mánudagur

hvar@frettabladid.is

31. OKTÓBER

Viðburðir

Hvað? Við leikum oss með örvar og endurskrifum net
Hvenær? 20:00
Hvar? Bókasafn Akraness
Sigurbjörg Þrastardóttir stýrir dagskrá rithöfundakvölds, fram koma:
Orri Harðarson, Endurfundir
Ásmundur Ólafsson: Á Akranesi Sigurbjörg Þrastardóttir: Óttaslegni trompetleikarinn og aðrar sögur Lilja Sigurðardóttir: Netið
Pétur Gunnarsson: Skriftir
Verkefnið er styrkt af Uppbyggingarsjóði Vesturlands.
Boðið er upp á kaffiveitingar, allir velkomnir, frítt inn.

Hvað? Láttu ekki deigan síga Guðmundur
Hvenær? 20:00
Hvar? Iðnó
Hin vinsæla sýning Stúdentaleikhússins frá 1984 verður leiklesin í Iðnó mánudaginn 31. október. Hippar, frjálst kynlíf, verkalýðs-, kvenna- og friðarbarátta, þetta allt – og meira til – má finna í ævisögu Guðmundar, sem lætur ekki deigan síga. Upphaflegi leikhópurinn – aðeins eldri - ásamt nýjum frjóöngum leiklesa þetta bráðfyndna leikrit eftir Eddu Björgvinsdóttur og Hlín Agnarsdóttur með söngvum við tónlist Jóhanns G. Jóhannssonar undir styrkri stjórn Þórhildar Þorleifsdóttur.

Hvað? Málþing – Lúthersk arfleifð í nútíma samfélagi
Hvenær? 15:30
Hvar? Háteigskirkja
Nefnd um fimm alda minningu siðbótar heldur uppteknum hætti og kallar til málþings á siðbótardaginn 31.október 2016. Spennandi og fræðandi fyrirlestrar.
-Egill Arnarson heimspekingur: Kreppa kennivalds í samtímanum.
-Haraldur Hreinsson guðfræðingur: Er nútíminn lútherskur? „Simul iustus et peccator“ og hversdagsmenningin.
-Kristín Ástgeirsdóttir sagnfræðingur og framkvæmdastýra jafnréttisstofu: „Marta, Marta, þú ert áhyggjufull og mæðist í mörgu.“ Konur, kvennabaráttan og siðbótin.
-Dr. Sólveig Anna Bóasdóttir prófessor í guðfræðilegri siðfræði við HÍ: „Köllun mannsins í syndugum heimi. Orðræða Lútherska heimssambandsins um loftslagsmál í aðdraganda Parísarráðstefnunnar (COP21) 2015“.

Hvað? Haltu kjafti og skrifaðu leikrit ! (aftur!aftur!)
Hvenær? 20:00
Hvar? Tjarnarbíó
Fyrir alla sem hafa áhuga á að koma og skrifa í góðum einbeittum hópi. Haltu kjafti og skrifaðu er hugmynd sem kemur frá San Francisco og er hugsuð til þess að hjálpa höfundum að koma sér af stað við skrif. Að skrifa er oft einmannalegt verk og því gott að geta hitt aðra höfunda, skrifa með þeim og svo ræða eigin verk og annarra. Allir sem hafa áhuga á því að skrifa eru velkomnir á viðburðinn og skiptir engu hvort höfundar séu með verk í vinnslu eða á algjöru frumstigi, líka þótt það sé ekki leikrit.
Hugmyndin er svo að hafa viðburðinn einu sinni í mánuði ef það heldur áfram að ganga vel.

Tilkynning um kaup Landsbankans á eigin hlutum á öðru endurkaupatímabili

Eins og fram kemur í tilkynningu Landsbankans, sem birt var á vef bankans 15. september 2016, hefur bankaráð Landsbankans ákveðið að nýta heimild til kaupa á eigin hlutum í bankanum sem veitt var á aðalfundi bankans 14. apríl 2016. Kaupin, sem fara fram á þremur endurkaupatímabilum, munu nema að hámarki samtals 480 milljónum hluta eða sem nemur 2% af útgefnu hlutafé.

Þann 30. september 2016 birti Landsbankinn tilkynningu um kaup á eigin hlutum á fyrsta endurkaupatímabilinu sem stóð yfir frá 19. september 2016 til og með 30. september 2016.

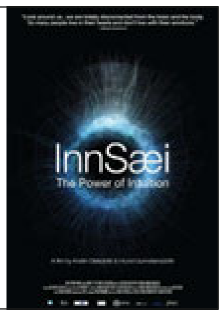
Annað endurkaupatímabil stendur yfir frá 31. október 2016 til og með 9. desember 2016.

Nánari upplýsingar og leiðbeiningar fyrir hluthafa sem vilja nýta sér boð bankans um kaup á hlutum á öðru endurkaupatímabili er að finna á vef Landsbankans, www.landsbankinn.is/endurkaup. Þá verða upplýsingar veittar í síma 410 4040.

Landsbankinn landsbankinn.is 410 4000

BIO ★ PARADIS
HAPPY HOUR Á BARNUM 17-19

Innsæi / The Sea Within	18:00
Ransacked	18:00
Embrace Of The Serpen	17:30
Captain Fantastic	20:00
Child Eater	20:00, 22:30
Miss Peregrine's Home for Peculiar Children	20:00
Eiðurinn ENG SUB	22:00
Neon Demon	22:30



GULLI BYGGIR

Gulli Helga aðstoðar fólk við ýmsar endurbætur á híbýlum þess og ekkert verkefni er of stórt þannig að það sé ekki leyst á frumlegan og skapandi hátt. Stórskemmtilegir þættir.

FRÁBÆRT
MÁNUDAGSKVÖLD

Fáðu þér áskrift á **365.is**

365

GRAND DESIGNS: ÁSTRALÍA

Frábærir og flottir hönnunarþættir þar sem fylgst er með uppbyggingu og endurbótum á smekklegum heimilum fólks í Ástralíu. Hönnun og húsagerðarlist á heimsmælikvarða.

THE NIGHT SHIFT

Það er nóg að gera hjá læknunum á bráðamóttökunni í San Antonio að vanda. Spennandi læknaþættir um ástir og örlög.

WESTWORLD

Mannleg vélmenni sjá um að sinna öllum þörfum gesta í fullorðinsskemmtigarði en fljótlega kemur í ljós galli í vélmennunum sem hefur ógnvænlegar afleiðingar.

LOKAÞÁTTUR

QUARRY

Lokaþáttur um Mac Collins sem upplifir sig utangátta í þjóðfélaginu eftir Víetnamstríðið og lendir í slæmum félagsskap þegar heim er komið.

DRACULA UNTOLD

Allir þekkja hrollvekjuna um Dracula greifa. Mögnuð hrollvekja með Þorvaldi Davíð Kristjánssyni, Luke Evans og Dominic Cooper.

GREAT HALLOWEEN FRIGHT NIGHT

Skemmtilegur og spennandi þáttur um nokkrar fjölskyldur sem etja kappi í hörkuspennandi skreytingarkeppni í tilefni hrekkjavökunnar.

365.is

DAGSKRÁ

Mánudagur

STÖÐ 2

07.00 Simpson-fjölskyldan
07.25 Tommi og Jenni
07.45 2 Broke Girls
08.10 The Middle
08.35 Ellen
09.15 Bold and the Beautiful
09.35 Doctors
10.20 Who Do You Think You Are
11.05 Sullivan & Son
11.25 Eldhúsið hans Eyþórs
11.50 My Dream Home
12.35 Nágrannar
13.00 Britain's Got Talent
13.25 Britain's Got Talent
14.35 Britain's Got Talent
15.05 Falcon Crest
16.05 Tommi og Jenni
16.30 Simpson-fjölskyldan
16.55 Bold and the Beautiful
17.20 Nágrannar
17.45 Ellen
18.30 Fréttir Stöðvar 2
18.55 Íþróttir
19.05 Fréttir Stöðvar 2
19.20 Grand Designs. Australia
20.10 Gulli byggir Önnur þáttaröð þessara frábæru þátta í umsjón Gulla Helga sem aðstoðar nú fólk við ýmsar endurbætur á híbýlum sínum.
20.35 The Night Shift
21.20 Westworld Hörkuspennandi þáttaröð úr smiðju J.J. Abrams og Jonathan Nolan sem byggð er á bók Michael Crichton. Þættirnir gerast í fullorðins þemagarði sem gengur úr á að vélmenni sem líkjast mönnum sinna öllum þörfum gesta garðsins. Fljótlega kemur í ljós galli í vélmennunum sem hefur ógnvænlegar afleiðingar.
22.15 Quarry Spennandi og dramatísk þáttaröð sem byggð er á bókum Max Allan Collins um bandarískan sjóliða sem snýr aftur heim úr Víetnamstríðinu og upplifir sig utangátta í samfélaginu frekar en sem stríðshetju. Fyrir vikið leiðist hann út í slæman félagsskap. Ólafur Darri Ólafsson fer með hlutverk í þáttaröðinni.
23.40 Major Crimes Fjórða þáttaröðin af þessum hörkuspennandi þáttum.
00.25 The Path
01.20 Underground
02.05 True Story
03.45 The Class of '92
05.45 The Mysteries of Laura

STÖÐ 2 SPORT

07.00 Everton - West Ham
08.40 Cincinnati Bengals - Washington Redskins
11.05 Atlanta Falcons - Green Bay Packers
13.30 Southampton - Chelsea
15.10 Stjarnan - Keflavík
16.50 Körfuboltakvöld
18.25 Meistaradeild Evrópu - fréttaþáttur
18.50 Football League Show
19.20 Spænsku mörkin
19.50 Stoke City - Swansea City
22.00 Messan
23.30 Meistaradeild Evrópu - fréttaþáttur
23.55 Football League Show
00.25 Spænsku mörkin
00.55 Messan

STÖÐ 2 SPORT 2

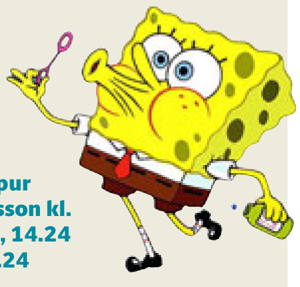
08.30 Sunderland - Arsenal
10.10 Toronto Raptors - Cleveland Caval
12.05 Barcelona - Granada
13.45 Alavés - Real Madrid
15.25 Bor. Dortmund - Schalke
17.05 Skallagrímur - ÍR
18.45 Formúla 1 - Keppni
21.05 Crystal Palace - Liverpool
22.45 WBA - Man. City

STÖÐ 3

17.25 Mike and Molly
17.50 The League
18.10 New Girl
18.35 Modern Family
19.00 Fóstbræður
19.25 Ástríður
19.55 Great Halloween Fright Night
20.40 Who Do You Think You Are?
21.45 The Vampire Diaries
22.30 Banshee
23.20 Klovn
23.45 The Last Man on Earth
00.10 The Americans
01.00 The Mentalist
01.40 Ástríður
02.10 Great Halloween Fright Night
02.50 Who Do You Think You Are?
03.50 The Vampire Diaries
04.35 Tónlist

KRAKKASTÖÐIN

07.00 Lína langsokkur
07.25 Gulla og grænjaxlarnir
07.37 Stóri og litli
07.49 Hvellur keppnisbíll
08.00 Zigby
08.10 Ævintýraferðin
08.25 Skógardýrið Húgó
08.47 Mæja býfluga
09.00 Dóra könnuður
09.24 Mörgæsirnar
09.47 Doddi litli og Eyrnastór
10.00 Áfram Diego, áfram!
10.24 Svampur Sveinsson
10.49 Lalli
10.55 Rasmus Klumpur
11.00 Lína langsokkur
11.25 Gulla og grænjaxlarnir
11.37 Stóri og litli
11.49 Hvellur keppnisbíll
12.00 Zigby
12.10 Ævintýraferðin
12.25 Skógardýrið Húgó
12.47 Mæja býfluga
13.00 Dóra könnuður
13.24 Mörgæsirnar
13.47 Doddi litli og Eyrnastór
14.00 Áfram Diego, áfram!
14.24 Svampur Sveinsson
14.49 Lalli
14.55 Rasmus Klumpur
15.00 Lína langsokkur
15.25 Gulla og grænjaxlarnir
15.37 Stóri og litli
15.49 Hvellur keppnisbíll
16.00 Zigby
16.10 Ævintýraferðin
16.25 Skógardýrið Húgó
16.47 Mæja býfluga
17.00 Dóra könnuður
17.24 Mörgæsirnar
17.47 Doddi litli og Eyrnastór
18.00 Áfram Diego, áfram!
18.24 Svampur Sveinsson
18.49 Lalli
18.55 Rasmus Klumpur



Svampur Sveinsson kl. 10.24, 14.24 og 18.24

GOLFSTÖÐIN

08.00 HSBC Champions
11.00 Sanderson Farms Championship
14.00 HSBC Champions
17.50 Sanderson Farms Championship
20.50 PGA Tour - Highlights
21.45 Golfing World
23.25 PGA Tour - Highlights

BÍÓSTÖÐIN

11.50 Eragon
13.35 Night At The Museum. Secret Of The Tomb
15.15 Teenage Mutant Ninja Turtles
16.55 Eragon
18.40 Night At The Museum. Secret Of The Tomb Þriðja myndin um Larry og félaga á Smithsonian safninu í New York. Að þessu sinni standa þeir frammi fyrir stóru vandamáli því töfrarnir sem vekja persónur og dýr safnsins eru að hverfa og það er lítill tími til stefnu. Larry ákveður að reyna að bjarga þessum sögufrægu vinum sínum og ferðast til London á British Museum til að bjarga málunum.
20.20 Teenage Mutant Ninja Turtles
22.00 Dracula Untol
23.35 The Conjuring Æsispennandi tryllir frá 2013. Myndin fjallar um rannsakendur sem sérhæfa sig í yfirskilvitlegum atburðum og hjálpa fjölskyldum sem komast í kynni við illar verur. Sagan gerist árið 1971. Caroly og Roger Parren flytja ásamt fjölskyldu sinni í niðurnýtt sveitabýli á Rhode Island og fljótlega fara hrollvekjandi og martraðakenndir hlutir að eiga sér stað. Í örvæntingu sinni, þá hefur Carolyn samband við rannsakendur sem sérhæfa sig í yfirskilvitlegum málum, Ed og Lorraine Warren. Þau komast að því að allt landsvæðið sem húsið stendur á hefur á sér djöfullega bölvun sem núna eltir fjölskylduna hvert sem hún fer.
01.25 Ouija
02.55 Dracula Untold

RÚV

16.50 Alþingiskosninga 2016: Leiðtogaumræður
17.20 Landinn
17.50 Táknmálsfréttir
18.00 KrakkaRÚV
18.01 Hvolpasveitin
18.24 Unnar og vinur
18.50 Krakkafréttir
19.00 Fréttir
19.25 Íþróttir
19.30 Veður
19.35 Kastljós
20.05 Martin Clunes og ljónið Mugie
20.55 Bannorðið
22.00 Tíufréttir
22.15 Veðurfréttir
22.20 Frumherjar sjónvarpsins – Gamanþættir
23.15 Erfingjarnir
00.10 Kastljós
00.35 Dagskrárlok

SJÓNVARP SÍMANS

06.00 Pepsi MAX tónlist
08.00 The Millers
08.20 Dr. Phil
09.00 The Biggest Loser
10.30 Pepsi MAX tónlist
12.55 Dr. Phil
13.35 The Voice USA
14.20 Scorpion
15.05 Grandfathered
15.25 Younger
15.50 Crazy Ex-Girlfriend
16.35 The Tonight Show
17.15 The Late Late Show
17.55 Dr. Phil
18.35 Everybody Loves Raymond
19.00 King of Queens
19.25 How I Met Your Mother
19.50 Superstore
20.15 No Tomorrow
21.00 Hawaii Five-0
21.45 Shades of Blue
22.30 The Tonight Show
23.10 The Late Late Show
23.50 Scandal

ÚTVARP

FM 88,5 XA-Radíó
FM 89,5 Retro
FM 90,1 Rás 2
FM 90,9 Gullbylgjan
FM 93,5 Rás 1
FM 95,7 FM957
FM 96,3 FM Suðurland
FM 96,7 Létt Bylgjan
FM 97,7 X-ið
FM 98,9 Bylgjan
FM 99,4 Útvarp Saga
FM 100,5 K100
FM 102,9 Lindin

Mundu að aftasti stafurinn í bílnúmerinu þínu táknar þann mánuð sem mæta á með bílinn í skoðun.

IS OK 17 800

Bifreiðaskoðanir

Á ökutækjasviði Frumherja hf. er almennum skoðunum sinnt, s.s. aðalskoðunum, endurskoðunum, breytingaskoðunum, ástandsskoðunum og tjónaskoðunum. Einnig sinnir það skráningarstarfsemi vegna ökutækja, t.d. móttöku eigendaskiptatilkynninga, og veitir tæknilega þjónustu. Starfsemin er á öllu landinu og eru starfræktar 32 skoðunarstöðvar í þeim tilgangi. Frá 2002 hefur Frumherji einnig séð um framkvæmd skriflegra og verklegra ökuprófa á Íslandi. Ökuprófin eru framkvæmd á 20 stöðum á landinu, sjá lista yfir prófstað á vefsíðu okkar www.frumherji.is

Frumherji

Sími: 570 9090 · Netfang: frumherji@frumherji.is · www.frumherji.is

- örugg bifreiðaskoðun um allt land

Veit núna allt um avókadó

Hildur Rut Ingimarsdóttir sendir frá sér matreiðslubók með uppskriftum sem allar innihalda avókadó. Bókin varð til sem lokaverkefni í námi í margmiðlunarhönnun.

Þetta er bara svo frábært hráefni á allan hátt," segir Hildur Rut Ingimarsdóttir, sem er að senda frá sér matreiðslubókina Avocado. Í bókinni er að finna uppskriftir sem allar eiga það sameiginlegt að innihalda avókadó, eða lárperu upp á íslensku, ásamt ýmsum upplýsingum um ávöxtinn.

Hildur Rut, sem er 28 ára gömul og starfar á skrifstofu fyrirtækjasviðs hjá Pennanum Eymundsson, segist alla tíð hafa haft mikinn áhuga á mat og matargerð. "Ég var bara krakki þegar ég byrjaði að baka og sem unglingur eldaði ég mikið, til dæmis fyrir foreldra mína. Þá var ég að prófa mig áfram með indverskan mat og fleira," útskýrir Hildur Rut og bætir við að hún búi svo sannarlega að því að hafa fengið að eyða miklum tíma í eldhúsinu á sínum æskuárum.

Hún segir bókina hafa orðið til þegar hún var í námi í margmiðlunarhönnun síðastliðið vor. Lokaverkefnið í náminu fólst í því að búa til bók. "Mér fannst sniðugt að gera matreiðslubók og einbeita mér að þessu eina hráefni sem gerir allan mat betri. Avókadó er ljúffengt og gott og auðvitað meinhollt með öllum helstu vítamínum og ég hef notað það mikið í minni matargerð, alveg frá því ég flutti að heiman og byrjaði að elda," segir Hildur Rut. Lokaverkefnið heppnaðist framar öllum vonum því hún fékk hæstu einkunn og kennarar hennar hvöttu hana í kjölfarið eindregið til að gefa bókina út. Sumrinu eyddi hún svo í að safna í bókina, bæta og breyta, og nú er afraksturinn orðinn að veruleika.

"Þetta hefur verið mjög spennandi og skemmtilegt ferli og ég veit núna heilmargt um avókadó sem ég hafði ekki hugmynd um áður," segir Hildur Rut, sem samdi textann í bókinni, tók myndir, sá um hönnun og fylgdi bókinni í gegnum prentferlið. Aðspurð segist hún hafa áhuga á því að fylgja bókinni eftir á einhvern hátt, en hefur þó ekki fastmótaðar hugmyndir um framhaldið. "Kannski gæti verið gaman að gera bók sem er tileinkuð einhverju öðru hráefni. Ég er með nokkrar hugmyndir, en þetta kemur allt í ljós," segir Hildur Rut.

kjartang@frettabladid.is

Hildur Rut ásamt fjögurra ára syni sínum, Unnari Aðalsteini, sem borðaði mikið af avakadó á meðan mamma hans prófaði sig áfram með uppskriftir fyrir bókina.

Kjúklingabringur fylltar með avókadói

Fyrir tvo

Einfaldur og bragðgóður réttur sem smakkast frábærlega með kaldri sósu, kartöflum og góðu salati. Stökkar að utan og mjúkar að innan.

2 kjúklingabringur 1 avókadó 1 msk. safi úr sítrónu 1 egg 1 dl brauðrasp
Salt, pipar og cayenne-pipar

Blandið saman avókadói, sítrónusafa, salti og pipar. Gott er að nota töfrasprota, matvinnsluvél eða stappa saman með gaffli. Snyrtið kjúklinginn, skerið gat í miðja bringuna og fyllið með avókadóstöppunni. Hrærið egg í skál og hellið brauðraspinu á disk. Penslið kjúklinginn með egginu og veltið honum upp úr brauðraspi. Kryddið vel með uppáhaldskryddinu ykkar, ég nota salt, pipar og smá cayenne-pipar. Bakið í 30 til 40 mínútur við 190°C.

HAFIÐ 10 ára FISKVERSLUN

Fiskréttur vikunnar

31. október – 4. nóvember

Ýsuréttir í sósum

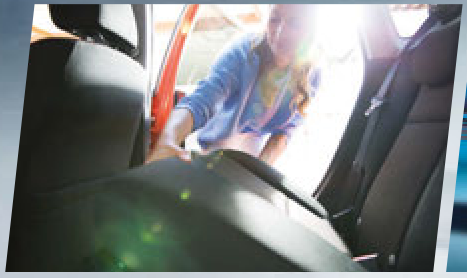
★1.790 kr. kg.

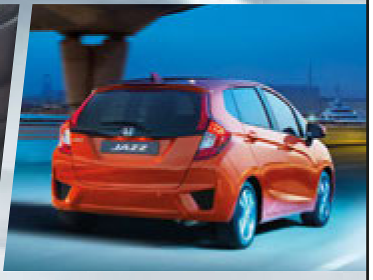
HAFIÐ FISKVERSLUN

Hlíðasmára 8 | Skipholti 70 | Spönginni 13
Sími 554 7200 | hafid@hafid.is | facebook

Það er ekki að ástæðulausu sem nýr Honda Jazz fékk verðlaunin Besti bíllinn í sínum flokki af Euro NCAP! Í Jazz færðu ekki aðeins mesta fáanlega öryggi sem bíll í þessum stærðarflokki býður uppá! Þú færð einnig ríkulegan staðalbúnaði og eitt mesta rými fyrir farþega og farangur sem þekkist í bílum í þessum flokki! Ekki skemmir fyrir að Jazz er einstaklega hagkvæmur í rekstri en hann eyðir aðeins frá 4,6 L/100km í blönduðum akstri!* Jazz er frábær kostur fyrir þá sem vilja viðhaldslítinn og endingargóðan bíl en Jazz er fyrir löngu orðinn þekktur fyrir áræðanleika og hátt endursöluverð.

Kynntu þér Jazz verðlaunabílinn frá Honda, einum áræðanlegasta bílaframleiðanda heims!





Honda Jazz

kostar frá kr. 2.840.000

MEÐ SJÁLFSKIPTINGU

BERNHARD

www.honda.is

Vatnagörðum 24-26 • 104 Reykjavík • Sími 520 1100 • www.bernhard.is

Umboðsaðilar: Reykjanesbæ, Bernhard, sími 421 7800 • Akranesi, Bílver, sími 431 1985 • Akureyri, Höldur, sími 461 6020 • Vestmannaeyjum, Bragginn, sími 481 1535

FRÉTTABLAÐIÐ
Við segjum fréttir Smáauglýsingasíminn og skiptiborð 512 5000 Vísir
Ritstjórn 512 5200 Fax: 512 5301 ritstjorn@frettabladid.is Auglýsingadeild auglysingar@frettabladid.is Prentun Ísafoldarprentsmiðja
9 771670 387005
Póstdreifing
Dreifing dreifing@postdreifing.is
Ef blaðið berst ekki 800 1177

Bakþankar

Helgu Völu Helgadóttur

Drullusokkur eða örviti

Ég játa. Ég er mikil keppnismanneskja og á köflum ansi skapheit. Ég hrópa „rugl dómari“ og „þetta var augljós villa“ þegar þannig er gállinn á mér og finnst nærstöddum oft nóg um hávaðann úr stúkunni.

En eitt stilli ég mig þó um að gera. Ég segi aldrei að dómarinn eða leikmenn séu örvitar, drullusokkar eða skíthælar. Ég get verið ósammála dómaranum á meðan á keppni stendur en það veitir mér ekki nokkra heimild til að úthrópa hann eða leikmenn persónulega með níðyrðum.

Þannig hef ég einnig kosið að hegða mér gagnvart stjórnmálamönnum.

Ég get nefnilega verið ævintýralega mikil keppnismanneskja í pólitíkinni líka. Ég nánast hrópa á sjónvarpið þegar mér misbýður það sem mér finnst vera bull og vitleysa í máli stjórnmálamannsins, sprett fagnandi á fætur, líkt og gerðist þegar Áki norðanhetja birtist á skjánum á kosninganótt, sótbölva og hneykslast á því hvað fólki gengur til en tem mér það líka að níða ekki persónulega skóinn af fólki þó ég sé því ósammála.

Ég hef valið að kalla stjórnmálamenn ekki drullusokka eða örvita, já því þetta er val.

Við getum vel verið ósammála um strauma og stefnur í pólitíkinni, um áherslur og forgangsröðun, en það smættar alla umræðuna að viðhafa svona orðbragð á netinu og í daglegu tali. Hluti af lýðræðislegri þátttöku er nefnilega að geta skipst á skoðunum og ekki síður að miðla málum án þess „að fara í manninn“.

Prófum að vanda okkur smá næstu daga. Við sofnum sáttari á kvöldin og vöknum glaðari að morgni.