



Heillaði alla Björk sýndi allar sínar bestu hliðar er hún steig á svið í Eldborg í Hörpu á laugardagskvöldið. Á tónleikunum, sem voru hluti af Airwaves-hátíðinni, flutti söngkonan helstu lög nýjustu plötu sinnar Vulnicura og nokkrar eldri tónsmíðar, þar á meðal eitt þekktasta lag sitt, Jóga, og lagið I've Seen it All úr kvikmyndinni Dancer in the Dark. GETTY/NORDICPHOTOS

Aðsókn nýnema í kennaranám hrunin

Þrefalt færri skráðu sig í grunnskólakennaranám í haust en fyrir tíu árum og helmingi færri en fyrir fimm árum. Á sama tíma hætta þrefalt fleiri kennarar en hefja nám, segir Ágúst Tómasson í Vogaskóla. Leiðbeinendur komi í stað kennara. Málið snúist ekki aðeins um launin.

SKÓLAR Fjöldi þeirra nýnema sem voru innritaðir í B.Ed. grunnskólakennaranám í ár er einungis þriðjungur af því sem var fyrir áratug. Árið 2006 voru 244 nemendur innritaðir, árið 2011 voru þeir 160 en voru 79 í ár.

Í dag þarf að ljúka meistaranámi til þess að hljóta réttindi sem grunnskólakennari. Í ár voru 70 nemendur innritaðir í M.Ed. nám. Búast má við að einungis hluti þeirra útskrifist.

Kennarar eru sammingslausir og hafa tvisvar fellt nýlega kjarasamninga, í júní og í september. Eins og fram kom í Fréttablaðinu á föstudaginn jók úrskurður kjararáðs, um launahækkun alþingismanna og ráðherra, mjög á óánægju þeirra.

Ágúst Tómasson, trúnaðarmaður kennara í Vogaskóla, segir málið snúast um meira en kaup og kjör þeirra núna.

„Meðalaldur kennara er 48 ár,

Við sem höfum kosið þetta að ævistarfi sjáum ekki bara fram á léleg laun heldur líka að sjálft kerfið er að brotna niður.

Ágúst Tómasson, trúnaðarmaður kennara í Vogaskóla



skilst mér. Stærstur hluti af kennurum er búinn að afsala sér kennsluafslætti og ef meðalaaldurinn er 48 ár eru margir sem eru komnir á sjötugsaldur og nýliðun er mjög lítil.“

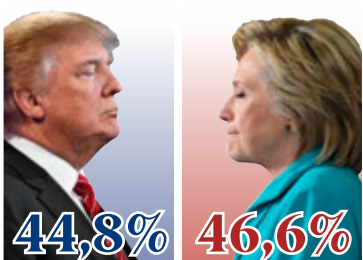
Ágúst segir að á meðan innan við 100 nemendur séu að hefja grunnskólakennaranám séu um 300 kennarar sem hætta störfum.

„Þannig að á næstu örfáum árum verður meðalkennarinn kona á sjötugsaldri með 20-30 krakka fyrir

framan sig kennandi 26 tíma á viku. Það er stóra myndin,“ segir Ágúst.

Leiðbeinendum í grunnskólum hefur fjölgað að sögn Ágústs.

„Yfirleitt hefur verið hægt að manna skóla í Reykjavík með menntuðum kennurum, en það er ekki alveg lengur. Við sem höfum kosið þetta að ævistarfi sjáum ekki bara fram á léleg laun heldur líka að sjálft kerfið er að brotna niður,“ segir Ágúst Tómasson. – jhh



Kosið á morgun í Bandaríkjunum

BANDARÍKIN Nýr forseti verður kosinn í Bandaríkjunum á morgun.

Alls hyggjast 46,6 prósent Bandaríkjamanna kjósa Hillary Clinton en 44,8 prósent Donald Trump samkvæmt könnunum. Ljóst er að kjörsókn getur ráðið úrslitum.

Í gær bárust fréttir af því að FBI mælti ekki með því að ákæra Clinton fyrir tölvupóstamálið þrátt fyrir ný gögn í málinu.

– þea / sjá síðu 8

Fréttablaðið í dag

SKOÐUN Guðmundur Andri skrifar um Samfylkinguna. **13**

SPORT Ísland tapaði fyrir Úkraínu í undankeppni EM 2018. **14**

TÍMAMÓT Fedgin með fyrirlestur um einelti. **16**

LÍFIÐ Elma Stefanía leikur í tryllinum Ég man þig. Fram undan er hlutverk í dularfullri mynd sem hún er þögul sem gröfin um. **22**



PLÚS 2 SÉRBLÖÐ
● FÓLK ● FASTEIGNIR

*Samkvæmt prentmiðlakönnun Gallup apríl-júní 2015

ÞÚ ÞARFT
Nesti
á ferðinni

Nestlé hluti af NI

Pinex® Smelt
Munddreifitöflur
250 mg

Actavis

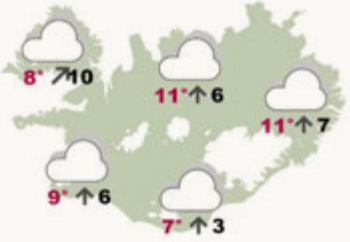
Nilfisk

NILFISK
háþrýstidætur

olis

Sími 515 1100 • pontun@olis.is

Veður



Stíf sunnanátt og hlýtt í dag. Talsverð rigning sunnan- og vestanlands, en lítilsháttar rigning á norðaustanverðu landinu. Gengur í suðaustan storm vestan til á landinu í kvöld. **SJÁ SIÐU 18**



Bandarískir sérsveitarmenn undirbúa sóknina. NORDICPHOTOS/AFP

Beina sjónum sínum að Raqqa

SÝRLAND Herir Kúrda og Araba hyggjast nú sækja að sýrlensku borginni Raqqa sem kölluð hefur verið höfuðborg hryðjuverkasamtakanna Daish, sem kenna sig við íslamskt ríki.

Bandalagið, sem kallast SDF, mun njóta aðstoðar lofthers Bandaríkjanna í árásinni. Almennir borgarar eru varaðir við því að fara nærri svæðum þar sem herliðar Daish halda sig.

Í dag hófst einangrunarþrep og næst munum við sparka Daish út úr Raqqa.

Brett McGurk, fulltrúi Bandaríkjahers

Tilkynnt var um fyrirhugaða sókn á blaðamannafundi í bænum Ain Issa, um fimmtíu kílómetrum frá Raqqa. „Hin stóra orrusta um Raqqa og nærliggjandi svæði er hafin,“ sagði talsmaður SDF á blaðamannafundinum.

„Sóknin fer fram í nokkrum þrepum. Í dag hófst einangrunarþrep og næst munum við sparka Daish út úr Raqqa. Það mun gerast,“ sagði Brett McGurk, fulltrúi Bandaríkjahers.

Her SDF telur um 30 þúsund manns, þar af eru 25 þúsund Kúrdar. – þea

Airwaves-pönk



Finnsku pönkararnir í Pertti Kurikan Nimipäivät léku á Gauknum á Airwaves í gær. Hljómsveitin vakti lukku er hún tók þátt í Eurovision árið 2015.

FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

Bjarni ræddi við forsetann í gær

STJÓRNMÁL Bjarni Benediktsson, formaður Sjálfstæðisflokksins, ræddi við Guðna Th. Jóhannesson, forseta Íslands, í síma í gær. Ekki fengust upplýsingar um hvað þeir ræddu.

Þegar Guðni veitti Bjarna stjórnarmyndunarumboðið á miðviku-dag bað forsetinn hann um að vera í sambandi um eða eftir helgina til að upplýsa um stöðu mála varðandi stjórnarmyndunarviðræður.

Um helgina ræddu Bjarni, Óttarr Proppé, formaður Bjartrar framtíðar, og Benedikt Jóhannesson, formaður Viðreisnar, saman. Óttarr sagði þá ekki hafa hist heldur aðeins „heyrst í raun og veru til þess að ræða að það væri ekkert sérstakt að fréttu“. Engar formlegar stjórnarmyndunarviðræður væru hafnar.

Þá sagðist Óttarr ekki hafa rætt við forystufólk í öðrum flokkum um helgina. – skh

Göngufólk á Vatnaleið styggir fé á afréttinum

Fjallskilanevnd í Borgarfirði lýsir áhyggjum af vaxandi ágangi ferðamanna sem styggja kindur á afrétti. Bæði um að ræða göngufólk og akandi á Vatnaleið, segir nefndarmaðurinn Sigurjón Jóhannesson, bóndi á Valbjarnarvöllum á Mýrum.

LANDBÚNAÐUR Ört vaxandi fjallaferðamennska er farin að valda íslenskum fjárbændum áhyggjum.

Málið var rætt á fundi fjallskilanevndar Borgarhrepps, Stafholtstungna og Norðurárdals vestan Norðurrar fyrir helgi. Þriðju og síðustu leitar haustsins á svæði nefndarinnar voru sunnudaginn 16. október og skiluðu þær um eitt hundrað kindum og nokkrum erlendum ferðamönnum sem fest höfðu jeppa sinn á fjöllum.

„Það er orðið dálítið mikið um gönguhópa sem fara svokallaða Vatnaleið. Þetta er náttúrulega einmitt yfir sumartímann þegar féð er á svæðinu,“ segir Sigurjón Jóhannesson, bóndi á Valbjarnarvöllum á Mýrum og fulltrúi í fjallskilanevndinni sem ræddi „aukinn ágang ferðamanna á afréttinum, gangandi og akandi“ á síðasta fundi:

„Nefndin lýsir yfir áhyggjum sínum af áhrifum þess á sauðfé og vekur athygli á að auka þarf þjónustu og eftirlit með mannvirkjum samfara þeirri þróun,“ bókaði nefndin.

Sigurjón segir hópa á eigin vegum og frá Ferðafélagi Íslands ganga Vatnaleiðina sem liggur frá Hlíðarvatni um Hítarvatn og Langavatn í Hreðavatn. Og það sé gott mál.

„Aðalmálið, finnst mér, er ef fólk er með hunda sem eru ekki vanir fé. Þeir eru til í það að stökkva í kindur og styggja þær. Við höfum rætt að fólk hafi hundana í bandi þegar farið er um þar sem aðalfjársvæðið er,“ segir Sigurjón.

Það er ekki aðeins göngufólk sem fer um þessar slóðir að sögn Sigurjóns. Mikil jeppaumferð sé um troðninga inn Langavatnsdal.

„Menn eru að keyra þar og er í sjálfu sér ekkert hægt við því að gera,“



Horft yfir Hafradal á Vatnaleið. Hafradalsá rennur í Langavatnsá sem síðan fellur í Langavatn úr norðri.

Aðalmálið, finnst mér, er ef fólk er með hunda sem eru ekki vanir fé. Þeir eru til í það að stökkva í kindur og styggja þær.

Sigurjón Jóhannesson, bóndi á Valbjarnarvöllum

segir Sigurjón. Í fyrrnefndum leitum fyrir rúmum hálfum mánuði hafi smalar komið til hjálpar útlingum sem skilið höfðu bíl sinn eftir kirfilega fastan í drullu.

„Það átti að fara að leita að þeim en það var hægt að ná sambandi einhvers staðar og þá uppgötvaðist að þeir voru ekki týndir. Þeir slógu sér

bara saman við leitarmenn,“ lýsir Sigurjón. Erlendir öikumenn aki óhikað út í hvað sem er. „Það er reyndar líka þannig með suma Íslendinga, þeir halda að það fljóti alla vega á meðan ekki sekkur.“

Fjallskilanevndin skoraði á fundinum einnig á sveitarstjórn Borgarbyggðar að beita sér fyrir því að komið verði á farsímasambandi á svæðinu. Sigurjón segir að það myndi bæta öryggi til muna.

„Það er merkilegt að ekki skuli að minnsta kosti vera búíð, á fjölfarinni leið eins og inn Langavatnsdal, að setja upp endurvarpa svo þar sé samband. Að vísu er hægt að fara þar sem hæst er upp en útlingar fátta það ekki. Þeir festa bíla þarna og ganga þá kannski langar leiðir í stað þess að fara upp.“ gar@frettabladid.is



Verkfæðingafélag Íslands Tæknifræðingafélag Íslands

Atkvæðagreiðsla um sameiningu VFÍ og TFÍ

Dagana 5. – 11. nóvember fer fram atkvæðagreiðsla meðal félagsmanna Verkfæðingafélags Íslands og Tæknifræðingafélags Íslands um sameiningu félaganna.

Félagsmönnum hafa verið sendar upplýsingar í tölvupósti. Þær er einnig að finna á heimasíðum félaganna:

www.vfi.is
www.tfi.is

Félagsmenn sem ekki hafa fengið tölvupóst frá skrifstofu félaganna eru vinsamlega beðnir um að tilkynna um rétt netfang með því að senda tölvupóst: lydiaosk@verktaekni.is eða hringja í síma: 535 9300.

Félagsmenn eru eindregið hvattir til þess að kynna sér upplýsingar um sameiningarmálið leita svara við spurningum sem kunna að vakna og framar öllu taka þátt í atkvæðagreiðslunni.



Way of Life!

LÁTTU EKKERT STOPPA ÞIG SUZUKI 4X4



ALLGRIP



ALLGRIP



ALLGRIP



SUZUKI 4X4 FJÖLSKYLDAN

Fjöldbreytt úrval af fjórhjóladrifsbílum í öllum stærðum og við allra hæfi.

Vertu klár í veturinn, láttu ekkert stoppa þig

ALLGRIP

4WD All-grip skapar aksturseginnleika í sérflokk.

KOMDU
Í HEIMSÓKN
OG KYNNTU
ÞÉR ÚRVALIÐ

Fáðu nánari upplýsingar á suzuki.is



Suzuki bílar hf. | Skeifunni 17 | Sími 568 5100

Dýpsta borhola landsins komin 3,6 kílómetra niður á Reykjanesi

ORKA Mikilvægum áfanga hefur verið náð í íslenska djúpbörunarverkefninu IDDP. Borholan RN-15/IDDP-2 á Reykjanesi er nú orðin rúmlega 3,6 kílómetra djúp. Holan er á vinnslusvæði Reykjanesvirkjunar. Þetta er í fyrsta skipti sem borað er svo djúpt á jarðhitasvæði á Íslandi og líklega á háhitasvæði í heiminum öllum.

Frá þessu segir á heimasíðu HS Orku. Um er að ræða samstarfsverkefni um djúpbörun sem leitt er af HS Orku og unnið í samstarfi við norska olíufélagið Statoil og önnur fyrirtæki innan íslenska djúpbör-

unarverkefnisins (IDDP).

Tilgangur djúpbörunarverkefnisins er að kanna hvort framleiða megi orku úr djúplægum jarðhita-kerfum sem gæti aukið orkuframleiðslu háhitasvæða umtalsvert og þar með dregið úr umhverfisáhrifum og landrýmisþörf orkuvinnslunnar.

Vinnslutækni djúprar borholu ræðst af því hvernig jarðhitavökvinnst á fjögurra til fimm kílómetra dýpi. Reynist efnasamsetningin viðráðanleg og unnt verður að vinna yfirhitada orkuríka gufu beint upp úr djúpu borholunni er



það fyrsti valkostur sem mun þar með auka orkuvinnslu á Reykjanesi.

Framhald verksins verður með þeim hætti að gerðar verða umfangsmiklar jarðeðlisfræðimælingar í holunni og þess verður freistað að ná borkjörnum úr djúpborginu. Sett markmið er að bora niður á allt að fimm kílómetra dýpi þar sem búast má við hitastigi sem nemur 400 til 500 gráðum. – shá

HS Orka gæti margfaldað orkuframleiðslu sína ef vel tekst til – með minni umhverfisáhrifum. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



Björgunarmenn. FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

Í nógu að snúast

BJÖRGUNARMÁL Björgunarsveitir Slysavarnafélagsins Landsbjargar höfðu nógu að gera um helgina. Tvær rjúpnaskyttur villtust og fundust á Snæfellsnesi og þyrta var kölluð út til að bjarga manni í sjálfhældu á Langanesi.

Rjúpnaskytturnar villtust í slæmu veðri á Snæfellsnesi eftir að hafa haldið til veiða úr Staðarsveit. Fjölmenni leitaði og fundust mennirnir blautir og kaldir en heilir á húfi upp úr hádegi í gær.

Þá lenti maður í sjálfhældu á Gunnólfsvíkurfjalli á Langanesi. Þyrta Landhelgisgæslunnar flutti sérhæft fjallabjörgunarfólk á staðinn. – þea

Kostar að leggja bíl við Sól-farið

SAMFÉLAG Borgarráð Reykjavíkur hefur samþykkt að bílastæði við Sól-farið við Sæbraut verði gjaldskyld. Kosta mun 275 krónur á klukkustund að leggja þar frá klukkan níu til átján virka daga og frá klukkan tíu til sextán á laugardögum. Staðin við listaverk Jóns Gunnars Árnasonar hafa hingað til verið gjaldfrjál.

Í greinargerð Kolbrúnar Jónatansdóttur, framkvæmdastjóra Bílastæðasjóðs, segir að mikið hafi borið á að bílum væri lagt við Sól-farið í lengri tíma þannig að erfitt sé fyrir þá sem komi í skoðunarferðir að fá bílastæði. Átján stæði eru við Sól-farið. – bbh

Félagslegar íbúðir dreifist víðar

Ekki hefur tekist að vinda ofan af félagslegu leiguhúsnæði sem byggt var í Fellunum á sínum tíma. Stefna ætti að því að dreifa slíkum íbúðum um alla Reykjavík en ekki bara í Efra-Breiðholt að mati verkefnisstjóra.

SAMFÉLAG „Við megum ekki gleyma því að Breiðholtið er stórt hverfi og það er mjög mikil fjölbreytni hérna, við megum ekki bara tala hverfið okkar niður. Það er mikill félagsauður hérna.“ Þetta segir Elísabet Karlsdóttir, verkefnisstjóri félagsmiðstöðva í Breiðholti.

„Það þýðir ekki að tala alltaf um að það sé svona mikill vandi í kringum þetta,“ heldur Elísabet áfram. „Við þurfum að tala það upp hvað eru mikil tækifæri hérna.“

Efra-Breiðholt hefur verið mikið til umræðu á síðustu dögum eftir að sagt var að það skæri sig úr öðrum hverfum í skýrslu Rauða krossins um hagi lakast settu íbúa Reykjavíkurborgar.

Elísabet segir skýrsluna alls ekki hafa komið þeim sem vinna í félagsþjónustu í Breiðholti á óvart.

„Við erum mjög meðvitund um það að við erum bæði með mikið af lágtekjufólki, einstæðum foreldrum og hælisleitendum. Við erum með mikla fjölmenningu hérna. Þetta er fyrsta og fremst út af félagsbústöðum, vegna þess að húsnæði hér hefur verið á lægra verði,“ segir hún.

Að sögn Elísabetar eru starfsmenn félagsþjónustunnar í Breiðholti alltaf að hugsa um hvernig hægt sé að bæta þjónustuna til að mæta þörfum þessa hóps.

Þuríður Sigurðardóttir sér um sérstakt fjölskylduverkefni, Tinnu, sem er úrræði fyrir unga einstæða foreldra sem hafa fengið fjárhagsaðstoð til framfærslu til lengri tíma í Breiðholti. Hún segir hugsunina við verkefnið að rjúfa félagslegan arf.

„Þetta eru kannski annarrar kynslóðar fjárhagsaðstoðarþegar. Stundum eru foreldrarnir að þigga



Þuríður Sigurðardóttir og Elísabet Karlsdóttir segja marga hugsa um hvernig auka megi velferð fólks í Breiðholti. FRÉTTABLAÐIÐ/EYÞÓR

Þau eru ekki að nýta fristundakortin og eru ekki að aðlagast í samfélaginu nema þeim hópum sem þau tilheyra, hópi fátækra fjölskyldna.

Þuríður Sigurðardóttir, verkefnisstjóri

fjárhagsaðstoð en það þarf líka að huga að börnunum, þau eru ekki að nýta fristundakortin og eru ekki að aðlagast í samfélaginu nema þeim hópum sem þau tilheyra, hópi fátækra fjölskyldna.“

Þuríður segir lyklatríði að rjúfa víthringinn með því að ná til

barnanna. Einnig sé mikilvægt að efla menntunartígið í Breiðholti, en styrkur hefur verið veittur til íslenskukennslu síðustu árin.

Þuríður og Elísabet eru sammála um að gott samstarf ríki á mörgum vígstöðvum til að bæta ástandið í Breiðholti, meira að segja séu fyrirtæki sem vilji leggja sitt af mörkum. Þörf sé þó á auknu fjármagni.

Þuríður segir einnig að ekki hafi tekist að vinda ofan af félagslegu leiguhúsnæði sem var byggt í Fellunum á sínum tíma.

„Stefna ætti að ríkja um að dreifa félagslegum íbúðum um alla Reykjavík en ekki bara í Efra-Breiðholti.“ saeunn@frettabladid.is

Fullkomin fásinna

Lögreglumaðurinn **Birgir Örn Guðjónsson** segir í blogg færslu, eftir að Fréttablaðið greindi frá umkvörtunum



úr Fellahverfi um að lögregla sinni hverfinu ekki vel, að lögreglumenn í Efra-Breiðholti sinni því svæði betur en nokkru öðru hverfi á hans svæði.

„Góðu fréttirnar eru þær að við erum alls ekki að hunsa þetta hverfi, síður en svo. Sorglegi sannleikurinn er samt sá að það eru yfirleitt einungis tveir lögreglubílar sem sjá um eftirlit og útköll á þessu svæði, sem er bæði Kópavogur og Breiðholt,“ skrifar Birgir, einnig þekktur sem Biggi löggætti.

„Málið er að það kostar vísit pening að halda úti löggæslu og sá peningur hefur því miður verið af skornum skammti. Þessi umræða er nefnilega nátengd umræðu síðustu vikna um stöðu lögreglunnar á Íslandi,“ segir Birgir. „Það er alls staðar skorið við nögl. Þetta er það sem við höfum verið að benda á. Þetta hefur bara verið áherslan hjá ráðamönnum. Eða réttara sagt, þetta hefur ekki verið áherslan.“

Þá vikur Birgir að því sem haft var eftir erlendum verslunareiganda í Fellahverfi að lögregla bregðist fyrir við ef Íslendingur biður um aðstoð en ef útlendingur hringir. „Það er að sjálfsögðu algjör og fullkomin fásinna.“

Fiskréttur vikunnar

7. - 11. nóvember



Keila í Indversku Karry

★ 1.890 kr. kg.



Hlíðasmára 8 | Skipholt 70 | Spönginni 13
Sími 554 7200 | hafid@hafid.is | facebook

Makita®

Mögnuð rafmagnsverkfæri og frábært verð

18V sett: Borvél og hersluskrúfvél

Borvél DDF480

Kolalaus mótur	
Patróna	13 mm
Hámarks hersla	60 Nm
Þyngd með rafhlöðu	1,8 kg

Hersluskrúfvél DTD129

Kolalaus mótur	
Patróna	¼" (sexkantur)
Hámarks hersla	160 Nm
Þyngd með rafhlöðu	1,4 kg



2 x 5 Ah rafhlöður og hleðslutæki fylgja
Hleðslutími á tóma rafhlöðu ca 45 mín.

Kr. 75.900,-
með VSK

18V sett: Borvél og slípirokkur

Borvél DHP481

Kolalaus mótur	
Patróna	13 mm
Hámarks hersla	125 Nm
Þyngd með rafhlöðu	2,4 kg

Slípirokkur DGA504

Kolalaus mótur	
Skífustærð	125 mm
Þyngd með rafhlöðu	2,5 kg



3 x 5 Ah rafhlöður og hleðslutæki fylgja
Hleðslutími á tóma rafhlöðu ca 45 mín

Kr. 90.000,-
með VSK

18V sett: Borvél með bitum & borum

Borvél DHP453

Patróna	13mm
Hámarks hersla	38 Nm
Þyngd með rafhlöðu	1,7 kg

2 x 3 Ah rafhlöður og hleðslutæki fylgja
Hleðslutími á tóma rafhlöðu ca 22 mín.

Kr. 39.900,-
með VSK



Plötusög með landi

Plötusög SP6000J1

Mótur	1300W
Sagarblað	165 mm
Sagardýpt	40 mm
Þyngd	4,4 kg
Lengd lands	140 cm



Kr. 69.900,-
með VSK

SDS+ Höggborvél með broti

Höggborvél SDS+ HR2470

Mótur	780W
Slagþyngd	2,4 J
Þyngd	2,9 kg

Kr. 23.900,-
með VSK



SDS MAX Brotvél

Brotvél SDS MAX HM1203C

Mótur	1510W
Slagþyngd	19,1 J
Þyngd	9,7 kg
Fleygasett fylgir með	

Kr. 118.900,-
með VSK



18V sett: 6 verkfæri í einu setti

6 stk sett - DLX6066TJX2

Borvél	DHP481
Hersluskrúfvél	DTD129
Hjolsög	DHS680
SDS+ Höggbor	DHR243
Slípirokkur	DGA506
Multisög	DTM51

3 x 5 Ah rafhlöður og hleðslutæki fylgir
Hleðslutími á tóma rafhlöðu ca 45 mín
Vagn fyrir verkfærin fylgir

Kr. 190.000,-
með VSK



Ofangreind verð gilda aðeins vikuna 7.11. - 11.11.2016 meðan birgðir endast.

Fyrirvari er settur vegna hugsanlegra ritvillna.



PÓR

REYKJAVÍK:
Krókháls 16
Sími 568-1500

AKUREYRI:
Lónsbakka
Sími 568-1555

Vefsíða:
www.thor.is





Sólheimar í Grímsnesi.
FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

Fatlað fólk fær miskabætur

DÓMSMÁL Velferðarþjónusta Árnes-sýslu og Grímsnes- og Grafnings-herppur hafa verið dæmd til að borga sjö fötludum einstaklingum á Sólheimum hálf milljón króna hverjum í miskabætur fyrir að neita þeim um aksturþjónustu.

Fram kemur í dómi Héraðsdóms Suðurlands að ákvarðanir um að synja fólkinu um umbeðnar 120 ferðir á mánuði með ferðarþjónustu fatlaðra á strætisvagnaverði hafi ekki verið teknar að athuguðu máli. Þess vegna verði að fella ákvarðanirnar úr gildi.

„Fyrir liggur samkvæmt læknisvottorðum að stefnendur eru allir ófærir um að nýta sér almennings-samgöngur,“ segir dómurinn og bendir á að samkvæmt lögum sé markmið ferðarþjónustu fatlaðs fólks að gera þeim sem ekki geta nýtt sér almenningsfarartæki vegna fötlunar kleift að stunda atvinnu og nám og njóta tómstunda. – gar

Andóf gegn ofríki Erdogans



Fjöldi kvenna mótmælti handtökum þingmanna HDP-flokks Kúrda í Istanbul í gær. Handtökurnar eru liður í aðgerðum Recep Tayyip Erdogan forseta gegn stjórnámálmönnum hliðhollum klerknum Fetullah Gülen. Erdogan segir þá hafa staðið að valdaránstílraun í júlí. NORDICPHOTOS/AFP

Aðgerðir til bjargar Mývatni eru hafnar

Verkfræðistofa vinnur úttekt á fráveitumálum við Mývatn. Efla á rannsóknir og vöktun, að ákvörðun fráfarandi ríkisstjórnar. Endurskoðun verndaráætlunar fyrir Mývatn og Laxá er að hefjast. Fámennst sveitarfélag getur ekki eitt borið fjárhagslega ábyrgð á málinu.

UMHVERFISMÁL Heildstæð úttekt á fráveitumálum við Mývatn er hafin og er niðurstaða hennar væntanleg síðar í haust. Úttektin verður lögð til grundvallar með aðkomu ríkisins við framkvæmdir í fráveitumálum í Skútustadahreppi.

Þetta kemur fram í svari ráðuneytisins við fyrirspurn Fréttablaðsins. Úttektin er gerð að beiðni umhverfis- og auðlindaráðuneytisins og Skútustadahrepps í framhaldi af vinnu samstarfshóps ráðherra vegna ástandsins í vatninu – þar sem fjallað var um orsakir vandans og mögulegar aðgerðir til úrbóta.

Í skýrslunni segir að „gott er að ná niðurstöðu um fjármögnun átaks í fráveitumálum við Mývatn sem fyrst svo hægt sé að gera ráð fyrir verulegum framkvæmdum í Reykjahlíð á árinu 2017“.

Í svari ráðuneytisins, þar sem Hugl Ólafsson skrifstofustjóri heldur á penna, segir að engin forskrift sé í lögum um vernd Mývatns og Laxár, eða í reglugerð, um hver hlutur ríkisins ætti að vera, eða gæti verið, í framkvæmdum í fráveitumálum.

Hins vegar sé ljóst að „fullur skilningur er á því að sveitarfélagið er fámenn og á erfitt með að axla eitt fjárhagslega ábyrgð á því að hertar kröfur gilda um fráveitumál þar, sem byggðar eru á sérlögum [Lög um verndun Mývatns og Laxár]. Þessi mál þarf að skoða að fenginni úttekt á fráveitumálunum og vinna í samvinnu ríkis og sveitarfélagsins.“

Nefnt er í skýrslunni að efla verði rannsóknir og vöktun á Mývatni og Laxá og lífríkinu. Ríkisstjórnin samþykkti að efla rannsóknir og vöktun,



Um vernd Mývatns og Laxár gilda sérlög og sérstök verndaráætlun.
FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

samkvæmt minnisblaði umhverfisráðherra. Var þar sérstaklega nefnd vöktun á innstreymi næringarefna og skyldar rannsóknir, sem geta gagnast til að bæta yfirsýn yfir uppsettur næringarefna og hugsanlegar afleiðingar næringarefnaauðgunar og blábakteriublóma.

Drög að vöktunar- og rannsóknaráætlun mun liggja fyrir, en ekki hefur verið gengið frá endanlegri samþykkt hennar og er vinnan ekki komin af stað. „Vonandi verður gengið frá lausum endum þar vel tímanlega fyrir næsta sumar,“ segir í svari ráðuneytisins.

Þá er Umhverfisstofnun tilbúin að efla fræðslu til íbúa og ferðamanna í samstarfi við sveitarfélagið, heimamenn og aðra. Það er talin vera skjótvirk leið til að bæta umgegni við vatnið. svavar@frettabladid.is

Beltone Legend™

Enn snjallara heyrnartæki

Nýja Beltone Legend™ heyrnartækið tengist þráðlaust beint í iPhone, iPad og iPod touch. Komdu í ókeypis heyrnarmælingu og fáðu heyrnartæki lánað til reynslu.

HEYRNARSTÖÐIN
Kringlunni • Sími 568 7777 • heyra.is

Beltoner heyrnartæki er til á markaði í Bandaríkjunum og öðrum löndum. Beltoner heyrnartæki er til á markaði í Bandaríkjunum og öðrum löndum. Beltoner heyrnartæki er til á markaði í Bandaríkjunum og öðrum löndum. Beltoner heyrnartæki er til á markaði í Bandaríkjunum og öðrum löndum.

 **Stilling**

Varahlutir í bílinn

Verksmiðjuábyrgð á þínum bíl er tryggð með vottuðum varahlutum frá Stillingu



Rafgeymar



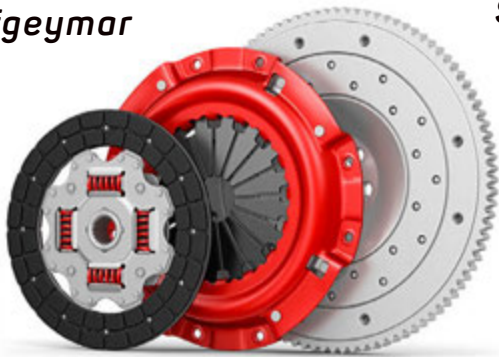
Smursiur



Kerti, háspennukefli, kveikjuþráðasett, súrefnisskynjarar og loftflæðiskynjarar



Tímareimar og vatnsdælur



Kúplingar



Demparar, gormar og stýrisendar

Hemlahlutir



 **Stilling**
Allt fyrir bílinn

Stilling hf. | Sími 520 8000 | www.stilling.is | stilling@stilling.is

Frá kr.
71.915Allt að
20.000 kr.
afsláttur á mann**BÓKAÐU SÓL**
Í JANÚAR**GRAN CANARIA****Don Diego** 🌴🌴**Frá kr. 71.915**
m/ekkert fæði innif.

Netverð á mann frá kr. 71.915 m.v. 3 fullorðna í íbúð. Netverð á mann frá kr. 75.295 m.v. 2 fullorðna í íbúð. 2. janúar í 9 nætur.



Allt að 20.000 kr. afsláttur á mann

Roque Nublo 🌴🌴+**Frá kr. 87.990**
m ekkert fæði innif.

Netverð á mann frá kr. 87.990 m.v. 3 fullorðna í íbúð. Netverð á mann frá kr. 93.395 m.v. 2 fullorðna í íbúð. 11. janúar í 13 nætur.



Allt að 20.000 kr. afsláttur á mann

Servatur Waikiki 🌴🌴🌴**Frá kr. 137.055**
m/allt innifalið

Netverð á mann frá kr. 137.055 m.v. 3 fullorðna í herbergi. Netverð á mann frá kr. 147.295 m.v. 2 fullorðna í herbergi 11. janúar í 13 nætur.



Allt að 20.000 kr. afsláttur á mann

TENERIFE**Compostela Beach Golf Club** 🌴🌴🌴**Frá kr. 85.095**
m/ekkert fæði innif.

Netverð á mann frá kr. 85.095 m.v. 3 fullorðna í íbúð. Netverð á mann frá kr. 105.095 m.v. 2 fullorðna í íbúð. 3. janúar í 12 nætur.



Allt að 20.000 kr. afsláttur á mann

H10 Las Palmeras 🌴🌴🌴**Frá kr. 173.945**
m/hálft fæði innif.

Netverð á mann frá kr. 173.945 m.v. 3 fullorðna í herbergi. Netverð á mann frá kr. 188.295 m.v. 2 fullorðna í herbergi 3. janúar í 12 nætur.



Allt að 20.000 kr. afsláttur á mann



Tónlistarkonan Katy Perry söng fyrir viðstadda á kosningafundi Hillary Clinton í Pennsylvaníuríki um helgina. NORDICPHOTOS/AFP

Clinton lét húshjálpinna prenta út leynileg skjöl

Bandaríkjamenn kjósa nýjan forseta á morgun. Valið stendur á milli Donalds Trump og Hillary Clinton. Skoðanakannanir benda til lítils forskots Clinton. Forskot hennar hefur minnkað undanfarið vegna tölvupóstahneykslis.

Þórgnýr Einar Albertsson
thorgnyr@frettabladid.is**BANDARÍKIN** Hillary Clinton, forsetaframbjóðandi Demókrata, lét húshjálp á heimili sínu prenta út tölvupósta sína sem sumir hverjir innihéldu leynilegar upplýsingar sem varða þjóðaröryggi.

Fjölmiðlar í Bandaríkjunum greindu frá þessu í gær en ef satt reynist er það ólöglegt þar sem húshjálpin, Marina Santos, hafði ekki leyfi til að meðhöndla slíkar upplýsingar.

Í tölvupóstum sem utanríkisráðuneytið gerði opinbera nýverið sést að Clinton bað einn helsta aðstoðarmann sinn, Huma Abedin, um að láta Santos prenta slík skjöl. „Biddu Marinu um að prenta út fyrir mig," skrifar Clinton í einum póstinum.

Forskot Clinton á mótframbjóðanda hennar, Repúblíkanann Donald Trump, hefur minnkað undanfarið eftir að James Comey alríkislögreglustjóri tilkynnti að rannsókn á tölvupóstamáli Clinton væri hafin á ný.

Málið snýst um að hún hafi notað einkapóstþjón í stað opinbers póst-

þjóns í starfi sínu sem utanríkisráðherra og í gegnum hann hafi farið gögn er varða þjóðaröryggi. Þá pósta sagði hún ekki vinnutengda en í ljós hefur komið að vinnutengdir póstar voru þar á meðal. Comey tilkynnti um lok rannsóknarinnar í sumar og mælti ekki með ákæru en ný gögn fundust fyrir rúmri viku. Þá ákvörðun stendur hann enn við en í gærkvöldi gaf hann út tilkynningu þess efnis að ekki ætti að ákæra Clinton.

Gögnin fundust á tölvu Abedin og eigmanns hennar, fyrrverandi þingmannsins Anthony Weiner, við rannsókn á máli Weiners sem sakaður er um að senda 15 ára stúlku nektarmyndir. Fjölmiðlar hafa greint frá því að á tölvunni hafi fundist 650 þúsund tölvupóstar. Þar af þúsundir sem tengjast máli Clinton með beinum hætti.

Tíðindin hafa jafnað leikinn í kosningabaráttunni. Alls hyggjast 46,6 prósent Bandaríkjamanna kjósa Demókratann Hillary Clinton þegar nýr forseti verður valinn á morgun. Hins vegar segjast 44,8 prósent ætla að kjósa Repúblíkanann Donald Trump. Vegna þessa litla munar er ljóst að kjörsókn getur ráðið úrslitum. Fyrir um tveimur vikum hafði

Clinton nærri tíu prósentustiga forskot samkvæmt meðaltali skoðanakannana sem RealClear Politics tekur saman.

Forskot Clinton jókst hratt eftir að upptaka birtist af Trump tala á niðrandi hátt um kvenfólk en hefur eins og áður segir hriðfallið.

Clinton og Trump eru hins vegar á fullri ferð um þau ríki Bandaríkjanna þar sem munur mælist hve minnstur til að tryggja sér sigurinn. Kosningakerfið virkar þannig að hvert fylki hefur yfir að ráða ákveðið mörgum kjörmönnum, til dæmis eru 29 kjörmenn frá Flórída. Frambjóðandi þarf 270 kjörmenn til að tryggja sér sigurinn og fær sá frambjóðandi sem fær flest atkvæði í hverju ríki fyrir sig alla kjörmenn viðkomandi ríkis.

Á meðal helstu baráttufylkja nú eru Nevada, Flórída, Michigan, Pennsylvanía og Norður-Karólína. Frambjóðendur heimsækja nú þessi helstu fylki. Til að mynda hélt Trump fimm kjörfundi í fimm ríkjum í gær og Clinton einn. Í dag mun Trump koma fram á fimm kjörfundum í fimm ríkjum en Clinton tveimur í tveimur ríkjum. Auk þess mun Barack Obama Bandaríkjaforseti halda tvo kjörfundi fyrir Clinton.

» Forskot Clinton á Donald Trump hefur minnkað eftir tíðindi um nýja rannsókn á tölvupóstamálinu.

1,8%

mælist forskot Hillary Clinton á Donald Trump.

Fylgi samkvæmt meðaltali skoðanakannana**44,8%**
Donald Trump**46,6%**
Hillary Clinton**Sigurlíkur samkvæmt líkani FiveThirtyEight****35,1%**
Donald Trump**64,9%**
Hillary Clinton**Fjöldi kjörmanna samkvæmt skoðanakönnunum****164**
Donald TrumpÓljóst með
158**216**
Hillary Clinton

Fjöldi alls: 538

Fjöldi sem þarf til að vinna: 270

Það er gott að vera í viðskiptum við Samskip

Pétur Hafsteinn Pálsson
framkvæmdastjóri Vísis

ENNEVM / SIA / NM73880

> Við hjá Samskipum leggjum okkur fram um að kynnast viðskiptavinum okkar og þekkja þarfir þeirra

Samskip bjóða upp á heildarlausnir á sviði flutninga og við leggjum stolt okkar í að uppfylla væntingar kröfuharðra viðskiptavina. Persónuleg og traust þjónusta um allan heim.

samskip

Samán náum við árangri

www.samskip.is

HÖFUM NÝJA GL VERSLUN Í S

- GLÆSILEG SNYRTIVÖRUDEILD
 - ELDGRILLAÐUR KJÚKLINGUR
 - ORIGAMI SUSHI
 - BAKARÍÐ, BAKAÐ Á STAÐNUM
 - SALATBAR
 - ÓLÍFUBAR
 - NÝPRESSAÐUR APPELSÍNUSAFI
 - HNETUSMJÖRSVÉL
 - NAMMILAND
 - KRISPY KREME KAFFIHÚS
- OG MARGT, MARGT FLEIRA...

OPNAÐ ÆSILEGA SMÁRALIND



Verið
velkomin

HAGKAUP
Skemmtilegast að versla

Samábyrgð



Magnus Guðmundsson
magnus@frettabladid.is

Það hefur verið afar forvitnilegt að fylgjast með viðbrögðunum við skýrslu Rauða krossins undir titlinum Fólkið í skugganum, þar sem hagir lakast settu borgarþáanna í Reykjavík eru skoðaðir í þaula. Það er reyndar umhugsunarefni að Reykjavíkurborg skuli, án jafn ígrundaðrar skoðunar á nágrannasveitarfélögunum, tekin til umfjöllunar. Stórhöfuðborgarsvæðið samnýtir samgöngur og ýmsa verslunarþjónustu, hefur sambærilegan aðgang að t.d. innanlandsflugvelli, opinberum þjónustustofnunum á borð við háskóla og atvinnutækifærum og því hlýtur að teljast eðlilegt að félagslegri ábyrgð sé einnig dreift. Það virðast fáir efast um að flutningur fátækrahverfisins Höfðaborgar í Efra-Breiðholti á sínum tíma hafi verið mikil mistök. Afleiðingarnar eru enn að koma í ljós með ýmsum hætti en staðreyndin er að stór hluti íbúa lifir við fjárhagslega fátækt og í félagslegum mótbyr. Ungt fólk upplifir valkosti sína og möguleika til betra lífs takmarkaða og er fyrir ýmissa hluta sakir mun hætta við því að erfa fátækt foreldrana kynslóð eftir kynslóð.

Borgaryfirvöld og ekki síður frumkvöðlar og baráttufólk innan hverfisins eiga þó sinn þátt í að það er margt gott og fallett við lífið í Efra-Breiðholti. En betur má ef duga skal því það leynir sér ekki á skýrslu Rauða krossins að vandi hverfisins er umtalsverður. Eins og Elísabet Karlsdóttir, verkefnisstjóri félagsmiðstöðva í Breiðholti, og Þuríður Sigurðardóttir, umsjónarmaður með fjölskylduverkefninu Tinnu, benda á í frétt hér frammar í blaðinu, þá er margt sem betur mætti fara. Auk aðgerða sem þær leggja til að ráðist verði í innan hverfisins sé auðvitað mikilvægt að dreifa félagslegum íbúum um borgina.

Það er eðlilegt að þær Elísabet og Þuríður beini orðum sínum til borgarinnar sem starfsmenn hennar og þar sem það er í meirihluta Reykjavíkurborg sem ber félagslega ábyrgð á höfuðborgarsvæðinu. En mörkin á milli Reykjavíkur og nágrannasveitarfélaganna tilheyrja þeim tíma þegar þau voru sett og eru auðvitað í raun og veru úrelt fyrir margt lifandis löngu.

Ágætt dæmi um þessa úreltingu er einmitt að finna í hlutfalli nýrra félagslegra íbúða á vegum Reykjavíkur annars vegar og nágrannasveitarfélaganna hins vegar. Þá kemur í ljós að Reykjavík stendur sig sínu best sem þýðir að íbúar borgarinnar bera félagslega ábyrgð í nærsamfélaginu umfram granna þeirra utan borgarmarkanna. Það skýrir kannski að einhverju leyti lítinn vilja fyrir sameiningu við Reykjavík hjá nágrannasveitarfélögunum borgarinnar.

Félagslegur húsnæðisvandi á höfuðborgarsvæðinu er auðvitað ekki aðeins vandi Reykvíkinga. Vandinn er allra sem búa innan svæðisins og njóta þess sem það hefur að bjóða. Það hlýtur því að teljast eðlilegt, til þess að stuðla að sem bestri dreifingu á félagslegum úrræðum í húsnæðismálum, að Reykjavíkurborg og nágrannasveitarfélögin láti nú til sín taka svo allir íbúar svæðisins leggi jafnt af mörkum til þess að sigrast megi á þessum vanda og það sem fyrst.



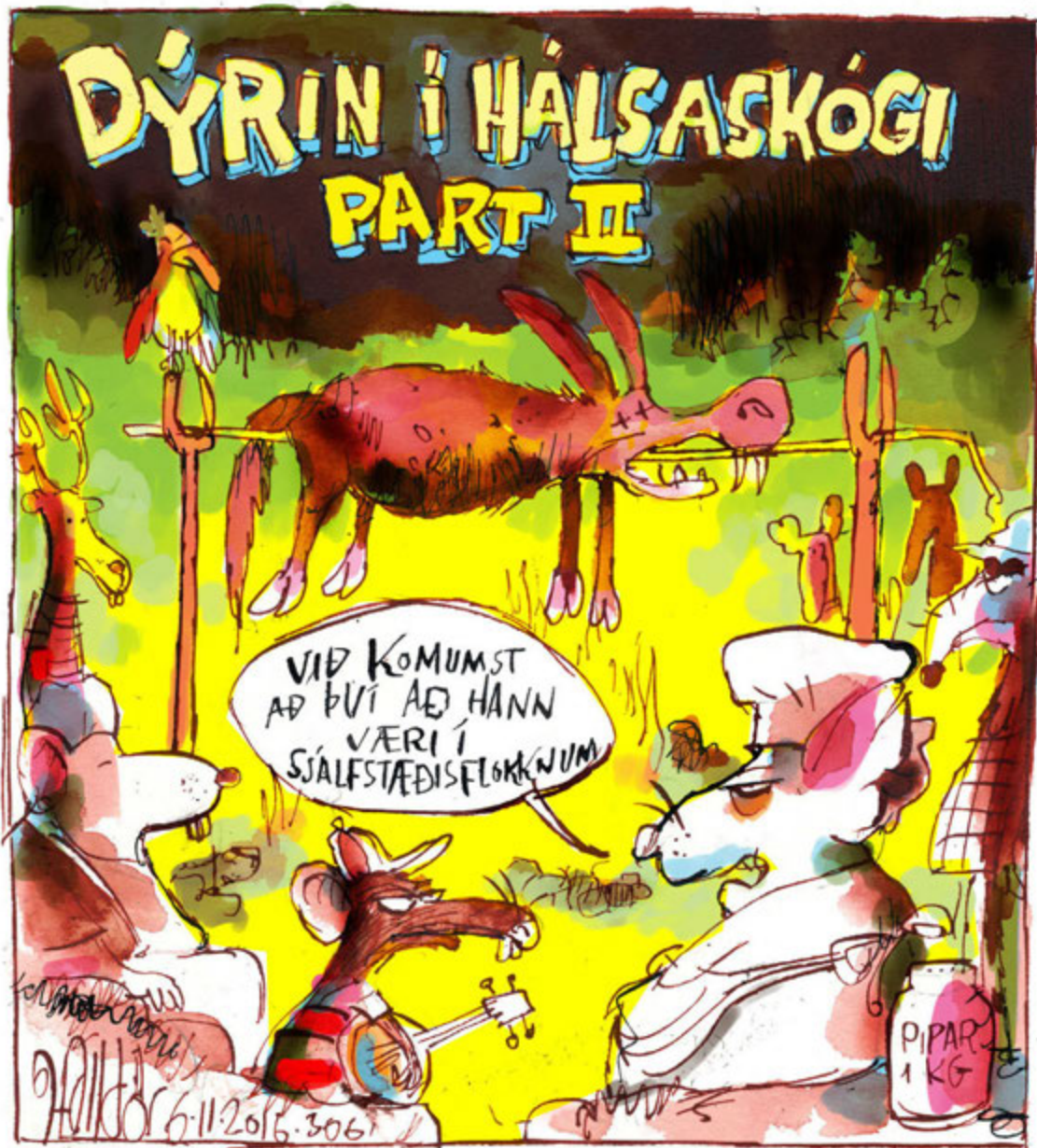
Félagslegur húsnæðisvandi á höfuðborgarsvæðinu er auðvitað ekki aðeins vandi Reykvíkinga.

Gæði og glæsileiki
endalaust úrval af hágæða flísum

Flísabúðin
Stórhöfða 21 | s: 545 5500 | flis.is

Finndu okkur á facebook

Halldór



Frá degi til dags

Róleg helgi

Afar lítil tíðindi bást af stjórnarmyndunarþreifingum um helgina en Bjarni Benediktsson, formaður Sjálfstæðisflokksins, var sagður ætla að taka sér helgina í að hugsa um stöðuna. Staðan verður að teljast nokkuð umhugsunarverð í ljósi þess hversu margir flokkar hafa útilokað samstarf við hina og þessa. Fáir raunhæfir kostir eru eftir í stöðunni nema einhverjum snúist hugar. Samstarf D, C og A þykir of knappt, of mikið bil er á milli skoðana Vinstri grænna og Sjálfstæðismanna og fáir virðast treysta stöðugleika Pírata.

Munurinn

Baldur Þórhallsson stjórnfræðiprófessor skrifaði um helgina að hópur forystumanna innan Vinstri grænna vildi mynda ríkisstjórn með Sjálfstæðisflokk. Ef til vill telja þeir skoðanamun flokkanna ekki eins mikinn og sagt hefur verið. Benda má á að flokkarnir eru báðir hlyntir ríkisstuðningi við landbúnað. Vinstri græn voru að minnsta kosti ekki nógu andvíg nýgerðum búvörusamningnum til að kjósa gegn þeim í þinginu. Ef satt reynist gæti verið að Bjarni reyni að draga stjórnarmyndun á langinn. Líklega væri auðveldara að fríða grasrót Vinstri grænna ef samstarfið fyrirbyggði stjórnarkreppu. thorgnyr@frettabladid.is

Nýskipan bankakerfisins



Gunnar Tómasson
hagfræðingur



Uppspretta hagnaðar nýja Landsbanka, Íslandsbanka og Arion banka hefur að mestu legið í virðisaukningu yfirtekinna eigna gömlu bankanna en ekki almennri þjónustu við fyrirtæki og almenning.

Íslenska ríkið á Landsbankann og Íslandsbanka að fullu ásamt 13% hlut í Arion banka á móti 87% hlut þrotabús Kaupþings. Stefnt er að sölu þess hluta og verður söluandvirði umfram 100 milljarða króna skipt á milli þrotabúsins og ríkisins í ákveðnum hlutföllum. Alþingi hefur gefið heimild til sölu á allt að 30% af eignarhluta ríkisins í Landsbankanum og ráðgert er að selja Íslandsbanka að fullu. Hópur fjögurra stærstu lífeyrissjóða landsins hefur átt í viðræðum um kaup á hluta í Arion banka en einn þeirra, Lífeyrissjóður opinberra starfsmanna, hefur núna dregið sig út úr þeim. Af og til hefur verið greint frá áhuga fjárfesta í Asíu á kaupum á Íslandsbanka en ekki er ljóst hvort hann er enn til staðar. Átta árum eftir hrun er bankakerfið, sem spratt upp af rústum gamla Landsbanka, Kaupþings og Glitnis, að mestu óbreytt að undanskildu stóru eignarhaldi ríkisins. Uppspretta hagnaðar nýja Landsbanka, Íslandsbanka og Arion banka hefur að mestu legið í virðisaukningu yfirtekinna eigna gömlu bankanna en ekki almennri þjónustu við fyrirtæki og almenning.

Að því marki sem hugmyndir stjórnvalda (og þrotabús Kaupþings) um söluandvirði hluta í bönkunum endurspeglar ekki verri afkomuhorfur þeirra, þá mun eftirspurn eftir eignarhlutum ríkisins í þeim verða dræm. Ef fyrirheit um lægra vaxtastig eftir kosningar eru talin vera trúverðug, þá versna enn horfur um sölu eignarhluta ríkisins á viðunandi verði.

Hins vegar myndi hávaxtastefna Seðlabanka Íslands og fátæppni í bankakerfinu gera nýjum eigendum bankanna kleift að hámarka hagnað með háum lánavöxtum og þjónustugjöldum viðskiptavina. Ef svo fer fram sem horfir þá má því ætla að íslenska bankakerfið verði nánast óbreytt árið 2020 frá því sem var 2008 – að margumtöluð nauðsyn á breytingu til batnaðar muni ekki raungerast á kjörtímabilinu. Sala eignarhluta ríkisins í bönkunum myndi því endurnýja lífdaga gamla hrunkkerfisins.

Annar valkostur – og hér er hugað út fyrir boxið – væri í stuttu máli þessi:

1. Landsbankinn, Íslandsbanki og (síðar) Arion banki verði áfram í ríkiseigu.
2. Almennur fengi ákveðinn hluta – t.d. 50% – útgreidds hagnaðar hvers árs.
3. Hinn hlutinn – 50% – færi í ríkissjóð til stuðnings uppbyggingu innviða samfélagsins.

LISTI FYRIR MATARFERÐAMENN

Grillið stökk upp um sjö sæti milli ára á lista White Guide Nordic handbókarinnar yfir bestu veitingastaði á Norðurlöndunum. Það er nú í öðru sæti yfir þá fimmtán íslensku veitingastaði sem er að finna á listanum en í efsta sæti er veitingastaðurinn Dill.



Atli Rafn Erlendsson er yfirkokkur á Grillinu og landsliðsmaður í matreiðslu.
MYND/SIGURJÓN RAGNAR

Skandinavísk matargerð er orðin þekkt um allan heim og fólk er farið að ferðast heilmikið til Norðurlanda beinlínis út af matnum.

Gísli Jensson



olían er sett saman í blandara og maukað vel eða þar til að rjúka fer úr oliunni, síð hana svo í gegnum bleiuklút eða kaffifilter.

Raðið urriðanum á disk, setjið væna doppu af ostrukreminu á og rúllið upp agúrkusneiðum, krydduðum með salti og olífuolíu. Blandið saman hluta af ediksleginum og olíunni og setjið u.þ.b. 2 msk. af vinaigrette-unni yfir gúrkuna.

BESTU ÍSLENSKU VEITINGASTAÐIRNIR

Nýja White Guide 2017 handbókin inniheldur 325 bestu veitingastaði í Danmörku, Svíþjóð, Noregi, Finnlandi, Íslandi, Færeyjum og Grænlandi. Sá veitingastaður sem fær hæstu einkunn er Esperanto í Stokkhólmi. Fimmtán íslenskir veitingastaðir eru í White Guide handbókinni.

Masters level

1 Dill, Reykjavík - 32/79

Very fine level

2 Grillið, Reykjavík - 30/74

3 Norð Austur Sushi & Bar, Seyðisfirði - 30/73

4 Slippurinn, Vestmannaeyjum - 29/73

5 Gallery Restaurant Hótel Holt, Reykjavík - 28/73

6 Vox (Hilton Hótel), Reykjavík - 29/70

7 Fiskmarkaðurinn (Fishmarket), Reykjavík - 29/69

8 Matur og Drykkur, Reykjavík - 29/68

Fine level

9 Kol, Reykjavík - 24/66

10 Rub 23, Akureyri - 26/65

11 Austur-Índiafjlagið, Reykjavík - 26/62

12 Fiskfélagið (Fish Company), Reykjavík - 25/61

13 Lava Restaurant, Grindavík - 25/61

14 Grillmarkaðurinn (Grillmarket), Reykjavík - 23/61

15 Snaps, Reykjavík - 23/6

SJÓURRIÐI, AGÚRKA OG OSTRUKREM

Grafinn sjóurriði:
600 g sjóurriði
50 g salt
30 g sykur
2 búnt dill, saxað
Börkur af 2 sítrónum
1 msk. pipar
1 msk. dillfræ
1 msk. fennelfræ

Ostrukrem:
2 stk. ostrur
1 stk. eggjarauða
1 dl bragðlaus olía
Salt
Sítrónusafi

Dill vinaigrette:
Dillolía
1 búnt dill
2 dl bragðlaus olía

Edikslögur:
3 msk. gott edik
2 msk. vatn
1 msk. sykur

Sjóurriði, agúrka og ostrukrem er einn af þeim réttum sem gagnrýndur White Guide handbókarinnar pöntuðu á Grillinu.

MYND/KARL PETERSEN

Roðflettið urriðann og hreinsið vel af alla fituna. Grafið urriðann með sykri, salti og öllum kryddunum í u.þ.b. sólarhring.

Skolið urriðann vel og skammtið í hæfilega bita. Eldið við 50°C í ca. 5 mín. Þetta er hægt að gera ef sous-vide græja er við höndina eða á kafi í olíu sem hefur verið hituð upp að 50°C.

Fyrir ostrukremið: Setjið ostrurnar og eggjarauðuna í mjótt, upphátt ílát ásamt örllitlu af sítrónusafa. Maukið vel saman með töfrasprota og bætið svo olíunni út í í mjórri bunu. Kryddið til með salti og sítrónusafa.

Fyrir vinaigrette skal hita saman sykur, edik og vatn, til þess að leysa upp sykurrinn og kæla aftur. Dillið og

Gísli Jensson segir matarferðamennsku vera að aukast MYND/SIGURJÓN RAGNAR



„Þetta er listi sem er mjög virtur og er að verða mjög þekktur út um allan heim.

Það er því mjög jákvætt að vera á honum,“ segir Gísli Jensson, sommelier og veitingastjóri Grillsins. Hann segir Grillið hafa tekið nokkrum breytingum undanfarið ár. „Við höfum lagt áherslu á að fríska upp á staðinn, matseðilinn og þjónustuna til að ná til breiðari hóps viðskiptavina. Mér sýnist okkur hafa tekist afar vel upp ef marka má White Guide listann enda vorum við í níunda sæti yfir íslensku veitingastaðina í fyrra,“ segir hann.

Gísli segir fólk nota White Guide listann til að finna góða veitingastaði í þeim löndum sem það ferðast til. „Skandinavísk matargerð er orðin þekkt um allan heim og fólk er farið að ferðast heilmikið til Norður-

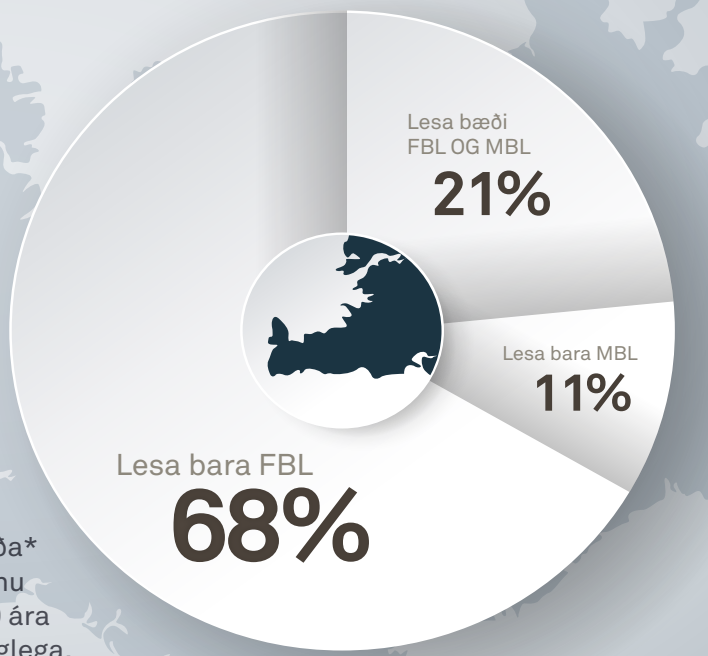
landa beinlínis út af matnum. Skýrasta dæmið um slíkt „destination dining“ á Íslandi er Dill Restaurant sem er í fyrsta sæti yfir íslensku veitingastaðina.“

Að sögn Gísla eru veitingastaðirnir metnir alveg án vitundar þeirra. „Við vitum að þeir koma yfirleitt mið- eða síðsumars, en annars eru gagnrýndurnir bara eins og hverjir aðrir gestir,“ segir Gísli en eftir að bókin var gefin út hefur hann komist að því hvaða réttir voru pantaðir. „Þeir fengu meðal annars andaregg í forrétt, rauðsprettu og léttreyktan urriða,“ segir Gísli en Atli Þór Erlendsson, yfirkokkur Grillsins og landsliðsmaður Íslands í matreiðslu, gefur hér uppskrift að urriðanum.

FRÉTTABLAÐIÐ

89%

af lesendum dagblaða* á höfuðborgarsvæðinu á aldursbilinu 18–49 ára lesa Fréttablaðið daglega.



*Fréttablaðið og Morgunblaðið. Heimild: Prentmiðlamæling Gallup júl.–sep. 2016

GEZE

Fyrirtæki - Húsfélög

Við bjóðum upp á sjálfvirkan hurðaopnunarbúnað ásamt uppsetningu og viðhaldi

Auðveldar aðgengi, hentar vel fyrir aðgengi fatlaðra.

Áratuga reynsla af búnaði tryggir gæðin.



JARN&GLER

Járn & Gler ehf. - Skútuvogur 1h.
Barkarvogsmegin - 104 Reykjavík
S: 58 58 900-
www.jarngler.is



2015
BRYGGJAN BRUGGHÚS
 bistro & brewery
 REYKJAVÍK



Agari-flöskur sem brotna niður í náttúrunni. MYNDIR/LHÍ



Icelandic Apple.



Healing Earth.



Íslenski básinn vakti athygli á sýningunni.



The Willow Project.



Hraðréttur dagsins í hádeginu alla virka daga 1.690.- kr



Sunnudjass alla sunnudaga kl 20.00
 Heimsklassa Djass með frábærum tónlistarmönnum í bruggsalnum okkar.
 Allir velkomnir - enginn aðgangseyrir

LISTAHÁSKÓLINN SÝNIR Í HOLLANDI

Þrettán íslenskir hönnuðir tóku þátt í Dutch Design Week í Eindhoven í liðinni viku fyrir hönd Listaháskóla Íslands. Rúna Thors verkefnastjóri segir sýninguna hafa gengið vel. Verkin fjölluðu um skaðleg áhrif mannsins á umhverfi sitt en yfirskrift sýningarinnar var No Waste.

Ragneiður Tryggvadóttir
 heida@365.is



„Þetta er mikilvægt tækifæri fyrir hönnunar- og arkitektúrdeild Listaháskóla Íslands til að kynna sig á erlendri grund, áherslur deildarinnar og þau verk sem unnin eru við deildina. Þar að auki er mikilvægt fyrir sýnendurna að sjá og upplifa sýningu af þessari stærðargráðu, þjálfast í að kynna verkin sín og mynda tengsl við ólíka einstaklinga innan hönnunarheimsins.“ segir Rúna Thors, verkefnastjóri hjá Listaháskóla Íslands, en hún fór fyrir hópi þrettán íslenskra hönnuða á Dutch Design Week í Eindhoven í liðinni viku.

Hópurinn tók þátt í sýningar-

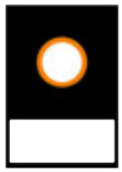
hlutanum No Waste í Klokgebouw, einu af aðalsýningar svæðunum á hönnunarvikunni, en þetta er í fyrsta sinn sem fulltrúar frá Listaháskólanum taka þátt í sýningu af þessari stærðargráðu erlendis.

„DDW er stærsta hönnunarháttíð Norður-Evrópu með meira en 2.500 sýnendur og yfir 275.000 gestir alls staðar að úr heiminum heimsækja hátíðina. Íslenski hópurinn samanstóð af nemendum og fyrrverandi nemendum hönnunar- og arkitektúrdeildar LHÍ. Verkin voru sérstaklega valin inn á sýningu með yfirskriftina „NO Waste“ og beina sjónum að takmörkuðum auðlindum og skaðlegum áhrifum mannsins á umhverfi sitt,“ útskýrir Rúna.

Hún segir sýninguna hafa gengið vonum fram. Stöðugur straumur hafi legið um íslenska

básinn og verkin vakið athygli.

„Allt frá fyrsta degi var fólk mjög forvitnið og áhugasamt. Við leiddum fólk í gegnum sýninguna, sögðum frá verkunum og fólk spurði spurninga af öllum toga. Verkin vöktu gestina greinilega til umhugsunar og við fengum mikið lof fyrir. Auk þess sýndu margir náminu við Listaháskólann áhuga, bæði skiptinámi eða fullu námi. Framleiðendur töluðu einnig við nemendur og sýndu áhuga á verkefnum þeirra auk þess sem nokkrir einstaklingar voru áhugasamir um að heimsækja skólann, kenna, halda fyrirlestur eða hefja samstarf. Til viðbótar við þetta höfum við hitt áhugasama sýningarhaldara annars staðar frá og verður spennandi að sjá hvort eitthvað verður úr því,“ segir Rúna.



heimili
fasteignasala
– á traustum grunni



Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnbogi Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Guðbjörg G. Blöndal
lögg. fasteignasali



Jón Bergsson
hdl. og lögg. fasteignasali



Brynjólfur Snorrason



Gunnlaugur A. Björnsson



Ásdís Írena Sigurðardóttir



Finndu okkur á Facebook

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Opið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500

Fagleg þjónusta - Vönduð vinnubrögð



Ingólfur Geir Gissurarson
Frákvæmdastjóri, lögg.
fasteignasali og leigumíðlari
896 5222



Heiðar Friðjónsson
Sölustjóri
Löggiltur fasteignasali B.Sc
693 3356



Herdís Valb. Hölldóttir
Löggæðingur
og löggiltur fasteignasali
694 6166



Erlendur Davíðsson
Löggiltur fasteignasali
Forstöðum. útibús Ólafsvík
897 0199



Margrét Sigurgeirsdóttir
Skrifstofustjóri
margret@valholl.is
588 4477



Pétur Steinar Jóhannsson
Aðstoðarm. fasteignasala
Snæfellsnesi
893 4718

Löggiltur
fasteignasali
óskast til
sölustarfa



Sturla Pétursson
Löggiltur fasteignasali
899 9083



S í ð a n 1 9 9 5

Nútímaleg, kraftmikil og framsækin fasteignasala sem byggir á áratuga reynslu starfsmanna!

Síðumúla 27 | Sími 588 7744 | www.valholl.is

Fallegt einbýli í Skipasundi

Miklaborg og Þórunn Pálsdóttir lögg. fasteignasali kynna mjög mikið endurnýjað einbýli. Húsið er skráð 170,7 fm, þar af er bílskúr 26,7 fm, auk þess er um 70 fm risloft yfir húsinu. Allar frekari upplýsingar gefur Þórunn í s. 773-6000 og í thorunn@miklaborg.is.

Einstaklega fallegt og vel skipulagt einbýli við Skipasund sem endurnýjað var á vandaðan og smekklegan hátt á árunum 2007-2008. Fallegt eikarparket er á öllu húsinu nema þar sem eru flísar. Eldhús og bæði baðherbergi endurnýjuð ásamt raflögnum, neysluvatnslögnum, frárennslilögnum og nýtt dren sett. Árið 2011 var húsið síðan málað að utan og gert við steypu og þakant þar sem þörf var á. Gengið er inn í flísalagða forstofu á efri hæð. Á hægri hönd eru samliggjandi borðstofa og stofa, en á vinstri hönd glæsilegt eldhús með stílhreinni hvítri eldhúsinnréttingu. Tvöfaldur ofn sem er með örbylgjuofni, gufuofni og bókunarofni. Einnig innfelldur ís-



Mikið endurnýjað einbýli við Skipasund er til sölu.

skápur og uppþvottavél og spanhelluborð. Glæsileg snyrting með sturtu. Gott sjónvarpsherbergi sem lokast með rennihurð en það er hjónaherbergi skv. teikningu.

Gengið er niður stiga með kókosteppi. Þar eru 3 stór og björt svefnherbergi og einstaklega glæsilegt flísalagt baðherbergi með sturtu og baðkeri. Þar er einnig um 4 fm þvottahús sem ekki er inni í skráðum fermetrum og annar inngangur í húsið. Hleri með fellistiga er upp á risloft. Það

er hrátt og er nýtt sem geymsla en býður upp á ýmsa möguleika á nýtingu, sér í lagi með því að setja t.d. hringstiga.

Bílskúrin er úr timbri og hefur verið endurbyggður að miklu leyti. Hann er með hita og rafmagn. Gróðurhús er í garði. Örstutt er í Laugardalinn og Holtagarða, bæði í útivist og þjónustu. **Allar frekari upplýsingar gefur Þórunn Pálsd. lögg. fasteignasali í s. 773-6000 og thorunn@miklaborg.is.**

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is

KJARNA - PVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Efstaland 18 - 270 Mosfellsbær

Laus strax

Glæsilegt 165,2 m² endaraðhús á tveimur hæðum með glæsilegu útsýni. Eignin er fullbúin með gólfefnum innnan íbúðar (ekki gólfefni á geymslu og bílskúr) Húsin standa á góðum stað hátt í hverfinu. **V. 57,9 m.**

Hringdu og bókaðu skoðun

Gerplustræti 24 - 270 Mosfellsbær

Laus strax

Fallegar og vel skipulagðar 3ja herbergja íbúðir með sérinngangi á jarðhæð í nýju fjölbýlishúsi. Bílastæði í opnum bílakjallara. Íbúðirnar afhendast fullbúnar með HTH innréttingum, harðparketi á gólfum, en gólf baðherbergis og forstofu eru flísalögð. **V. 37,9 m.**

Hringdu og bókaðu skoðun

Kleifakór 17 - 203 Kópavogur

Laus strax

255,6 m² einbýlishús á tveimur hæðum. Á efri hæðinni er forstofa, gestasnyrting, svefnherbergi, eldhús, stofa, borðstofa og bílskúr. Á neðri hæð eru fjögur svefnherbergi, sjónvarpshol, baðherbergi, þvottahús og geymsla. Sjáanlegar eru miklar rakaskemmdir í húsinu. Ástandsskýrsla fyrir eignina liggur fyrir. **V. 62,0 m.**

Hringdu og bókaðu skoðun

Helgafellshverfi - 270 Mos.

Lóðir undir rað- og parhús

Vorum að fá í sölu lóðir undir 2ja hæða parhús og raðhúsaloð fyrir 4 hús á tveimur hæðum í Helgafellshverfinu í Mosfellsbæ.

Vogatunga 70 og 74 - 270 Mos.

Fokheld 160 m² raðhús á einni hæð með bílskúr. Skipulag er mjög gott og fer hvergi fermetri til spillis. **V. 36,9 m og 38,5 m.**

Grenigrund 16 - 200 Kóp.

Laus við kaupsamning

Hringdu og bókaðu skoðun

129,9 m², 5-6 herbergja efri hæð í tvíbýlishúsi ásamt 32 m² bílskúr við Grenigrund 16 í Kópavogi. Íbúðin skiptist í fjögur svefnherbergi, samliggjandi stofu og borðstofu, eldhús, forstofu, baðherbergi, sameiginlegt þvottahús á neðri hæðinni. **V. 45,9 m.**

Stóriategur 1 - 270 Mosfellsbær

OPIÐ HÚS

Opið hús þriðjudaginn 8. nóvember frá kl. 18:00 til 18:30

147,6 m² endaraðhús á einni hæð með bílskúr við Stóriateg 1 í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í þrjú herbergi, forstofu, baðherbergi, gestasnyrtingu, þvottahús, geymslu, hol, eldhús, stofu, borðstofu og bílskúr. Kominn er tími á viðhald á eigninni. Tilvalin eign fyrir laghenta. **V. 42,9 m.**

Sölkugata 8 - 270 Mosfellsbær

308,7 m² parhús á tveimur hæðum með stórum bílskúr og aukaíbúð í kjallara undir bílskúr, innst í botnlanga við Sölkugötu 8 í Mosfellsbæ. Gott skipulag. Fallegar innréttingar. Eignin skiptist í 232,3 m² íbúð í parhúsi á tveimur hæðum, ásamt 38,7 m² bílskúr og 37,7 m² rými undir bílskúr, sem innréttað er sem íbúðarrými. **V. 79,9 m.**

Ásland 18 - 270 Mosfellsbær

Laus strax

327,8 m² einbýlishús á pöllum með tvöföldum bílskúr við Ásland 18 í Mosfellsbæ. Birt stærð eignarinnar eru 327,8 m², þar af einbýli 277,3 m² og bílskúr 50,5 m². Stór lóð og glæsilegt útsýni. **V. 64,9 m.**

Hringdu og bókaðu skoðun

Næfurás 10 - 110 Reykjavík

115,5 m² íbúð með fristundarherbergi sem er útbúið sem stúdíóíbúð við Næfurás 10 í Reykjavík. Stór afgirt timburverönd. Íbúðin skiptist í forstofu, sjónvarpshol, baðherbergi, eldhús, stofu og tvö herbergi. Stúdíóíbúðin skiptist í opið rými með eldhúsinnréttingu og baðherbergi með sturtu. Sérgeymsla í sameign. **V. 40,5 m.**

Hringdu og bókaðu skoðun



**FASTEIGNA
MARKAÐURINN** ehf.



Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Heimir Fannar Hallgrímsson
hdl. og lögg. fasteignasali
heimir@fastmark.is



Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfinnsson
Aðstoðarmaður
fasteignasala
gisli@fastmark.is



Hallveig Guðadóttir
Skrifstofustjóri
hallveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.
Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

Vegna mjög mikillar sölu vantar okkur 2ja – 4ra herbergja íbúðir í póstnúmerum 101, 104, 105, 107, 108, 200, 201 og 210. Skoðum og verðmetum samdægurs

Orlofshús í Hlíðarfjalli – Akureyri



Nýtt orlofshús á frábærum útsýnisstað í Hálöndum Akureyri. Húsið er á einni hæð 108,7 fm. að stærð, staðsteypt, einangrað að utan og klædd liggjandi bærklæðningu. Í húsinu eru þrjú svefnherbergi og er gistingualeiki fyrir alls átta manns. Vandað parket er á öllum gólfum og vönduð tæki í baðherbergjum og eldhúsi. Frábær staðsetning í nágrenni við skiðasvæðið í Hlíðarfjalli sem getur í flestu árferði boðið upp á opnun 5-6 mánuði yfir vetrartímann. **Þetta er tilvalin eign fyrir starfsmannafélag eða tvær til þrjár fjölskyldur að fjárfesta í saman og eiga glæsilegt athvarf.**

Verð 37,0 millj.

Glæsileg húseign í hjarta miðborgarinnar

Höfum fengið til sölumeðferðar mjög glæsilega heila húseign á þremur hæðum á afar eftirsóttum stað við Reykjavíkurtjörn. Eignin, sem er um 400,0 fermetrar að stærð, er upphaflega teiknuð sem einbýlishús en var öll endurnýjuð að innan og utan árið 2006 og á þeim tíma innréttuð á afar vandaðan og smekklegan máta, sem skrifstofuhúsnæði. Tiltölulega auðvelt væri að breyta eigninni aftur í íbúðarhúsnæði. Lóðin er virkilega glæsileg með veggjum úr hoggnu grjóti, tyrfðum flötum, harðvöðverönd, fallegri lýsingu og tveimur sér bílastæðum.

Hnoðravellir – Hafnarfirði. Raðhús.



Einstaklega vel skipulagt og vandað 202,0 fm. staðsteypt raðhús á einni hæð með innbyggðum 33,9 fm. bílskúr. Verulega aukin lofthæð er í stórum hluta hússins. Gólfstóir gluggar í stórum hluta húss og gert er ráð fyrir extra háum innihurðum. Gólfhitakerfi er í öllu húsinu og 3 baðherbergi.

Húsið skilast fullfrágengið að utan með fullfrágenginni lóð og að innan skilast húsið málað og tilbúið undir innréttingar.

Verð 57,9 millj.

Grundarland. Glæsilegt einbýlishús í Fossvogi.



Glæsilegt og mjög mikið endurnýjað 255,4 fm. einbýlishús á einni hæð á virkilega fallegri, gróinni og vel hlirri lóð á einstökum stað neðarlega í Fossvogi.

Húsið hefur verið mikið endurnýjað á undanföllum árum, m.a. gólfefni, baðherbergi, eldhús, raflagnir o.fl. Nýtt þak var sett á húsið árið 1989.

Mögulegt er að hafa allt að 5 svefnherbergi í húsinu.

Verð 128,0 millj.

Sævangur – Hafnarfirði.



Vel staðsett 269,8 fm. einbýlishús á tveimur hæðum að meðtöldum 47,4 fm. bílskúr.

Tvennar svalir sem snúa annars vegar í suður og hins vegar til suðausturs. Garðurinn er ræktaður og mætt óspilltu mosavöxnu og grónu hrauninu til norðurs. Stórar stofur með ami. Þrjú rúmgóð herbergi. Sjónvarpsrími. Tvö baðherbergi. Íbúð á neðri hæð með sér inngangi.

Húsið er mikið endurnýjað.

Verð 77,9 millj.

Glæsilegt einbýlishús á Flúðum.



Einstaklega fallegt og vandað 313,2 fm. einbýlishús á tveimur hæðum að meðtöldum 40,9 fm. bílskúr á Flúðum, Hrunamannahreppi. Húsið er afar vel skipulagt. Arkitekt hússins er Guðmundur Kr. Guðmundsson. Lýsing er hönnuð af Helga Eirikssyni hjá Lúmex. Hönnuð lóðar er Ragnhildur Skarphéðinsdóttir landslagsarkitekt hjá Hornsteinum.

Eignin er mjög vel staðsett, með víðáttumiklu útsýni og við enda lokaðrar götu og þaðan er stutt í villta náttúru. Lóðin er 2.000 fm. að stærð, skjólgóð leigulóð, ræktað háum trjám og runnum. Bílplan og stétt heim að húsi er hellulögð og upphituð.

Síðumúli 27 - Skrifstofuhæð til leigu.



Til leigu glæsileg 332,4 fm. mjög vönduð og mikið endurnýjuð skrifstofuhæð auk rishæðar, sem nýtt er sem geymsla.

Á hæðinni eru tvö stór opin rými, fundarherbergi og 10 afstúkaðar skrifstofur.

Sameign er öll til fyrirmyndar.

Hluti húsgagna og annars búnaðar getur fylgt með eigninni.

Hlíðasmári 8 – Kópavogi.



Til leigu skrifstofu- og lagerhúsnæði í góðu lyftuhúsi miðsvæðis í Kópavogi. Húsið er afar vel staðsett við fjölfarna umferðaræð.

Til leigu er eftirfarandi:

- 211 fm. skrifstofuhúsnæði á 2. hæð.
- 170 fm. lagerhúsnæði í kjallara.

Leigutími er umsemjanlegur, til lengri eða skemmi tíma.

LUNDUR 25 – KÓPAVOGI

NÝTT OG GLÆSILEGT FJÖLBÝLISHÚS

Glæsilegt 5 hæða fjölbýlishús við Lund nr. 25 í Kópavogi. Íbúðirnar eru 2ja, 3ja og 4ra herbergja frá 111,0 fermetrum upp í 179,2 fermetra og verða afhendar með vönduðum íslenskum innréttingum frá Brúnas og vönduðum AEG eldhústækjum. Íbúðirnar verða ýmist með svölum eða veröndum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum. Afhending íbúðanna er í mars/apríl 2017.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum.
Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.





LUNDUR 5 – KÓPAVOGI

NÝTT OG GLÆSILEGT FJÖLBÝLISHÚS

Glæsilegt 11 hæða fjölbýlishús við Lund nr. 5 í Kópavogi. Íbúðirnar eru 3ja og 4ra herbergja frá 120,5 fermetrum upp í 194,4 fermetra og verða afhendar með vönduðum innréttingum frá Brúnás og vönduðum AEG eldhústækjum. Íbúðirnar verða ýmist með svölum eða veröndum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum. Afhending íbúðanna er í maí / júní 2017.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flisar á baðherbergjum og þvottahúsum. Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

OPÍÐ HÚS
Í DAG

GRETTISGATA 46



Grettisgata 46. 4ra herbergja útsýnisíbúð.

Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 17.15 – 17.45

Falleg 74,0 fm. íbúð á 4. hæð, efstu, í fjölbýlishúsi í miðbænum. Búið er að endurnýja hluta af íbúðinni á afar smekklegan hátt, m.a. eldhús, hluta gólfefna og hurðir í íbúð. Afar glæsilegt útsýni er úr íbúðinni til norðurs út á sundin, að Akrafjalli, Esjunni og Úlfarsfelli. Þrjú herbergi. Tengi fyrir þvottavél í eldhúsi. Búið er að endurnýja þak hússins. Um er að ræða virkilega góða íbúð sem hefur verið endurgerð á vandaðan og smekklegan hátt.

Verð 37,9 millj.



BREIÐAVÍK 77



Breiðavík 77. Frábær staðsetning - óhindrað útsýni.

Fallegt 226,5 fm. einbýlishús á einni hæð að meðtöldum 41,1 fm. bílskúr. Húsið stendur í fremstu húsaröð við botnlangagötu með óhindruðu útsýni. Allar innréttingar og hurðir eru sérsníðaðar úr rauðu eðalbeyki. Hellulögð aðkeyrsla. Þrjár sólpallar. Stór viðarpallur mót suðri með skjólveggjum, hinir tveir með steinstéttum í góðu skjóli.

Afar rólegt umhverfi með golfvöllinn við Korpúlfsstaði í sjónmáli. Stutt í margs konar þjónustu, skóla, Spöngina og Egilshöll. Fallegar göngu- og hjóleiðir meðfram ströndinni.

Verð 81,9 millj.

2JA HERBERGJA



VATNSSTÍGUR 16-18. GLÆSILEG ÍBÚÐ.

Glæsileg 112,5 fm. íbúð með vestursvölum á 1. hæð í þessu glæsilega fjölbýlishúsi. Sér bílastæði í bílageymslu. Íbúðin er öll innréttað á afar vandaðan og smekklegan máta. Stórir gólfíðir gluggar til vesturs í stofu og svefnherbergi. Svalir eru með tré-fjöllum og svalalokum.

54,9 millj.

4RA HERBERGJA



MELHAGI - RISÍBÚÐ. SVALIR TIL SUÐAUSTURS.

Falleg og vel skipulögð 87,5 fm. risibúð með svölum til suðausturs í fjölbýlishúsi. Rúmgóðar og bjartar skiptanlegar stofur. Tvö herbergi. Eldhús með hvítum viðarinnréttingum. Í ár var skipt um stærstan hluta glers og gluggar málaðir. Rafagnir og taffa fyrir íbúð eru nýleg. Frábær staðsetning, stutt í skóla, íþróttasvæði KR og aðra þjónustu.

43,9 millj.

2JA HERBERGJA



FLYÐRUGRANDI 16. ENDURNÝJUÐ Á EFSTU HÆÐ.

Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45

Björt 50,4 fm. íbúð á 4. hæð (gengið upp tvær hæðir) með um 20,0 fm. suður-svölum. Íbúðin er nánast öll endurnýjuð hið innra. Baðherbergi með miklum innréttingum og vönduð innrétting í eldhúsi. Gólfefni öll endurnýjuð. Sér geymsla í kjallara. Mjög gott útsýni úr stofu og af svölum.

31,5 millj.

4RA HERBERGJA



MIÐLEITI 5. 4RA HERB. ENDAÍBÚÐ. LAUS STRAX.

Vel skipulögð 121,8 fm. endaíbúð með gluggum í 3 áttir á 2. hæð í fjölbýlishúsi fyrir eldri borgara. Samliggjandi stofur. Tvö herbergi. Stórar svalir til vesturs eru yfirbyggðar að stórum hluta. Íbúðinni fylgir sér bílastæði í bílageymslu og aðgengi er að sameiginlegum leikfimisal á 5. hæð. Húsvörður.

38,9 millj.

3JA HERBERGJA



LYNGHAGI. SÉRINNGANGUR – LAUS STRAX.

Vel skipulögð 86,8 fm. íbúð á jarðhæð með sérinngangi í vesturbænum. Mögulegt væri að opna út úr stofu og gera verönd á lóð til suðurs. Eignin hefur verið þó nokkuð endurnýjuð á sl árum, m.a. baðherbergi, eldhúsinnrétting og tæki, nýtt parket á allri íbúðinni, rafagnir og rafmagnstafla. Stétt í kringum húsið er nýleg. Eignin er laus til afhendingar við kaupsamning.

AKRAHVERFI – GARÐABÆ

4ra herbergja íbúð óskast með sérinngangi og sér verönd.

Staðgreiðsla.

LANGALÍNA 20 - 26, SJÁLANDI GARÐABÆ

NÝJAR 2JA, 3JA OG 4RA HERBERGJA ÍBÚÐIR.

MIKIÐ OG ÓHINDRAÐ SJÁVARÚTSÝNI.

Sérlega glæsilegt 3ja hæða áklætt fjölbýlishús í Sjálandi í Garðabæ. Íbúðirnar eru frá 93 upp í 188 fermetra og verða afhendar með vönduðum íslenskum innréttingum frá Brúnás og vönduðum AEG eldhústækjum. Íbúðirnar verða ýmist með svölum eða stórum timburveröndum og svölum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flisar á baðherbergjum og þvottahúsum. Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.





Sverrir Kristinnsson, lögg. fasteignasali

Guðmundur Sigurjónsson, lögg. fasteignasali

Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali, framkvæmdastjóri

Pórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali, sölustjóri

Magnea S. Sverrisdóttir, MBA, lögg. fasteignasali

Hilmar Þór Hafsteinsson, lögg. leigumíðlari, lögg. fasteignasali

Reynir Björnsson, hagfræðingur, lögg. fasteignasali

Guðlaugur I. Guðlaugsson, lögg. fasteignasali

Brynjár Þ. Sumarliðason, BSc í viðskiptafr., aðstoðarm. fast.s.

Brynja Björg Halldórsdóttir, hdl., löggiltur fasteignasali

G. Andri Guðlaugsson lögg. fasteignasali

Gunnar Jóhann Gunnarsson hdl., löggiltur fasteignasali

Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri

Elin Þorleifsdóttir, ritari

Ásdís H. Júlíusdóttir, ritari

Anna M. Sigurðardóttir, ritari

LUNDUR 86 200 KÓPAVOGUR



OPÍÐ HÚS



Mjög glæsileg og vönduð 4ra herbergja ca 160 fm íbúð á 6. hæð (efstu) við Lund nr. 86 í Kópavogi. Aðeins tvær íbúðir á hæðinni, stæði í bílageymslu og 27 fm svalir með opnanlegum svalalokunum að hluta. Vandaðar innréttingar frá Brúnás, þrjú svefnherbergi og glæsileg stofa með fallegri borgar og sjávarsýn. Íbúðin snýr til suðurs, vesturs og norðurs og er laus til afhendingar. **Nánari uppl. veitir Reynir Björnsson lg. fasteignasali og hagfræðingur í síma 895-8321, reynir@eignamidlun.is. Opíð hús þriðjudaginn 8. nóv. milli 17:15 og 17:45 (ib. 06-02).** V. 86 m.

SEILUGRANDI 5, 107 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS



Mjög falleg og mikið endurnýjuð 123,2 fm íbúð á tveimur hæðum við Seilugranda í Vesturbænum. Auk þess fylgir bílastæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist m.a. í tvær stofur, eldhús, þrjú herbergi og tvö baðherbergi. Samkvæmt teikningu eru stofa og fjögur herbergi. Nýlegt parket. Eldhús hefur verið endurnýjað og baðherbergi er nýstandsett. Mjög snyrtileg sameign. **Opíð hús miðvikudaginn 9. nóv. milli 17:15 og 17:45 (ib. 04-03).** V. 49,7 m.

LANGAMÝRI 1 210 GARÐABÆR



OPÍÐ HÚS

Einbýlishús á tveimur hæðum á góðum stað í Garðabæ samtals 228,1 fm með 41,5 fm bílskúr (sem er innréttaður að hluta). Húsið er byggt úr timbri og er með múrsteinsk-læðningu. Fjögur svefnherbergi, tvö baðherb. Rúmgóðar stofur. Laust við kaupsamning. **Nánari uppl. veitir Pórarinn M. Friðgeirsson lögg. fasteignas. í s. 899-1882, thorarinn@eignamidlun.is. Opíð hús mánudaginn 7. nóv. milli 17:15 og 17:45. V. 65 m.**

KVISTHAGI 11, 107 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS

Falleg og mikið endurnýjuð 71,3 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnngangi við Kvisthaga 11, í Vesturbæ Reykjavíkur. Íbúðin skiptist m.a. í stóra stofu, eldhús, tvö herbergi og baðherbergi. Fallegir franskir gluggar. Íbúðin er í virðulegu hús sem hefur fengið gott viðhald og stendur við eina af fallegustu götum Reykjavíkur. **Opíð hús þriðjudaginn 8. nóv. milli 17:15 og 17:45. V. 38,5 m.**

KLEIFAKÓR 17 203 KÓPAVOGUR



Bjart og vel staðsett 255,6 fm einbýlishús á tveimur hæðum, með innbyggðum bílskúr, við Kleifakór í Kópavogi. Fallegt útsýni er frá eigninni. Stórar og bjartar stofur á efri hæð. Stórar flísalagðar svalir. Húsið er laust við kaupsamning. **Nánari uppl. veita Reynir Björnsson hagfræðingur og lg. fast.sali í síma 895-8321, reynir@eignamidlun.is eða G. Andri Guðlaugsson lg. fast.sali s: 662-2705, andri@eignamidlun.is V. 62 m**

SAFAMÝRI 49 108 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS

Snyrtilega fimm herbergja hæð með sérinnngang og bílskúr við Safamýri. Íbúðin skiptist í anddyri, fjögur svefnherbergi, baðherbergi, stofu og borðstofu, eldhús og búr. Í kjallaranum er sameiginlegt þvottahús og sér geymsla. Góður bílskúr fylgir íbúðinni. Íbúðin stendur á fríðsælum og góðum stað innst í botnlanga. Stutt er í alla helstu þjónustu. **Opíð hús mánudaginn 7. nóv. milli 17:15 og 17:45. V. 62,9 m.**

RAUÐALÆKUR 14 105 REYKJAVÍK



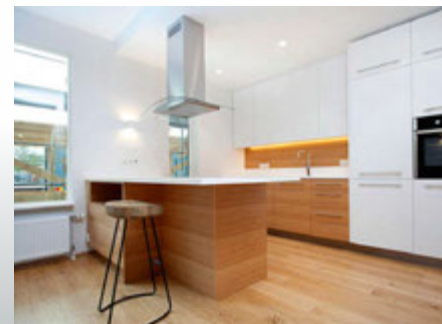
OPÍÐ HÚS

Vel staðsett og snyrtileg 4-5 herbergja 122,5 fm hæð við Rauðalæk miðsvæðis í Reykjavík. Íbúðin sem er á 2. hæð skiptist m.a. í tvær samliggjandi stofur, þrjú herbergi, eldhús og baðherbergi. Svalir útaf stofu til suðvesturs. Sameiginlegur innngangur. **Opíð hús mánudaginn 7. nóv. milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 47,9 m.**

MÁNATÚN 7-17- AÐEINS 8 ÍBÚÐIR EFTIR.



OPÍÐ HÚS



3ja-4ra herbergja íbúðir, 110-180 fm. Allar íbúðir með sér bílastæði í bílgeymslu. Vandaðar sérsníðaðar innréttingar. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna nú þegar. **Verð frá 52,5 m. Nánari uppl. veitir G. Andri Guðlaugsson lg. fasteignasali í síma 662-2705, andri@eignamidlun.is Opíð hús mánudaginn 7. Nóv. milli 17:15 og 17:45.**

KLUKKURIMI 35 112 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS

3ja herbergja 89 fm íbúð á 2.hæð í góðu velstaðsettu húsi. Sérinnngangur af svalagangi. Íbúðin skiptist m.a. í stóra stofu, eldhús, tvö rúmgóð herbergi og baðherbergi. Íbúðin er laus við kaupsamning. **Nánari uppl. veita: Pórarinn M. Friðgeirsson lögg.fs. í síma 899-1882, thorarinn@eignamidlun.is og Brynjar Þór Sumarliðason aðst.m. fast.sala s: 896-1168, brynjar@eignamidlun.is. Opíð hús þriðjudaginn 8. nóv. milli 17:15 og 17:45 (ib. 02-02). V. 30,9 m.**

LINDARBERG 68 221 HAFNARFJÖRÐUR



Mikið endurnýjað 229,7 fm parhús með bílskúr á tveimur hæðum á eftirsóttum stað í Setberginu í Hafnarfirði. Húsið er teiknað og hannað að innan af Berglindi Berndsen, innanhússarkitekt. Húsið skiptist m.a. í stórt og opíð eldhús og borðstofu, stofu og sólstofu, tvö baðherbergi og fjögur herbergi. Fallegt útsýni. Lóðin er falleg og gróin með verönd. **V. 71,9 m.**



HÆÐARGARÐUR 35, 108 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS



Falleg og björt fjögurra herbergja 104,3 fm útsýnis íbúð á fimmtu hæð í 6 hæða lyftuhúsi við Hæðargarð í Reykjavík. Auk þess fylgir stæði í bílageymslu. Samtals 128,7 fm. Íbúðin skiptist m.a. í stofu, tvö herbergi, eldhús, baðherbergi og geymslu innan íbúðar. Rúmgóðar svalir til suðurs með svalalokun. Íbúðin er ætluð fólki 63 eða eldri. Í húsinu er rekin þjónustumiðstöð fyrir eldri borgara.

Opíð hús miðvikudaginn 9. nóv. milli 12:15 og 12:45 (íb. 05-02). V. 54,9 m.

GRANDAVEGUR 47, 107 REYKJAVÍK



Glæsileg 114,8 fm 4ra herbergja íbúð á 8. hæð í lyftuhúsi. Íbúðin er skráð samtals 137,9 fm í Þjóðskrá Íslands, þar af íbúðarrými 114,8 fm og bílastæði í bílageymslu 23,1 fm. Íbúðin skiptist m.a. í tvær stofur, herbergi og sjónvarpshol. Stórglæsilegt útsýni er úr íbúðinni m.a. sjárvar og fjallasýn. Íbúðin er fyrir 60 ára og eldri. Sameiginlegur salur á 10. hæð og líkamsræktaraðstaða, sauna, heitur pottur og fl. á 1.hæð. Nánari uppl. veitir Magnea S. Sverrisdóttir fast.sali s: 861 8511, magnea@eignamidlun.is V. 51 m.

GULLSMÁRI 5 201 KÓPAVOGUR



OPÍÐ HÚS

Falleg 80,9 fm þriggja herbergja íbúð á jarðhæð í lyftublokk í Smáranum. Íbúðin skiptist m.a. í hol, tvö herbergi, stofu, borðstofu, eldhús og baðherbergi. Lokaður sólpallur. Mjög stutt er í alla þjónustu s.s. þjónustumiðstöð fyrir eldri borgara, Smáralindina og fl. Opíð hús mánudaginn 7. nóv. frá 12:15 til 12:45. V. 37 m.

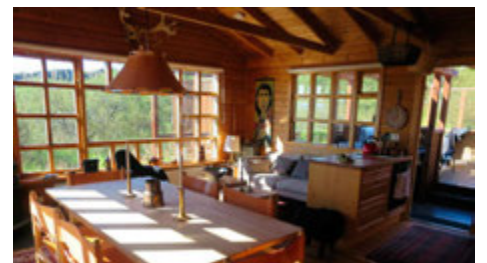
PORRAGATA 9 101 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS

Glæsileg, björt og frábærlega staðsett ca 131 fm íbúð á 5. hæð (efstu) á þessum vinsæla stað. Auk þess fylgir 19 fm bílskúr og er eignin því samtals ca 150 fm. Glæsileg og björt stofa með góðu útsýni til sjávar-, fjalla- og borgar. Sólskáli auk svala til suðurs. Opíð hús miðvikudaginn 9. nóv. milli 17:15 og 17:45. Verð 72 millj.

PERLA Í BORGARFIRÐI



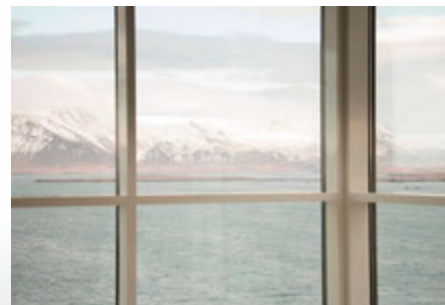
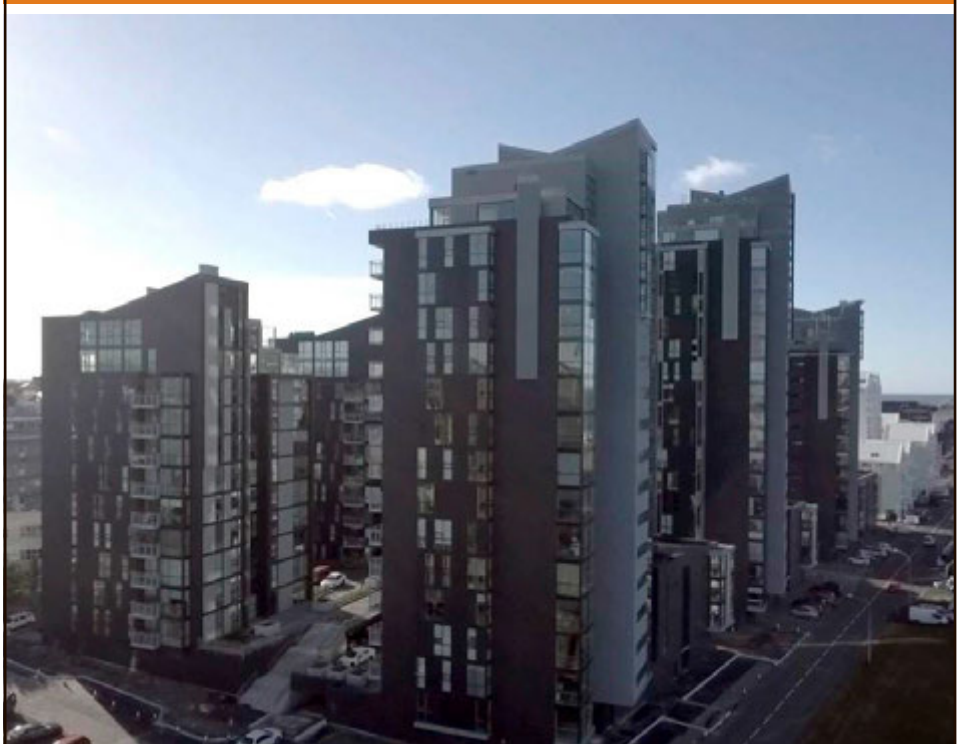
Glæsilegur samtals 160,9 fm sumarbústaður í Borgarfirði í landi Munaðarness (Jötnagarðsás). Bústaðurinn stendur á 10.000 fm eignarlandi. Bústaðurinn skiptist m.a. í tvær stofur, eldhús, þrjú herbergi, tvö baðherbergi og hol. Steyptur kjallari er undir hluta hússins (um 42 fm). Sér útihús tilheyrir (um 12 fm). Stór verönd með skjólveggjum, heitum potti og útisturtu. Glæsilegt útsýni og fjallasýn. Á landinu er trjágróður, kjarr og berjalýng. Heitt og kalt vatn frá Orkuveitu Reykjavíkur. Örstutt í golfvöll, þjónustu, gönguleiðir og náttúru-perlur Borgarfjarðar. Sumarbústaðalandið er með læstu hliði og er lóðin afgirt. Nánari uppl. veitir Magnea S. Sverrisdóttir lg. fasteignasali í síma 861 8511, magnea@eignamidlun.is

BRAÐRABORGARSTÍGUR 39101 REYKJAVÍK



Sérþýlishús samtals 252,9 fm, kjallari, tvær hæðir og ris. Húsið er afhent í núverandi standi sem má segja að sé tilbúið til innréttinga. Húsið er skráð byggt 1978 og stendur á horni Sólvallagötu og Bræðraborgarstígs. Húsið er laust við kaupsamning. Nánari uppl. veitir Þórarinn M. Friðgeirsson lögg. fast.sali s. 899-1882. V. 75 m.

VATNSSTÍGUR 22 - SKUGGAHVERFIÐ 101 REYKJAVÍK



Nýjar glæsilegar íbúðir í miðborginni. Skuggahverfið er vinsælt hverfi á einum besta útsýnisstað borgarinnar, með útsýni yfir miðborgina og út á Faxaflóann.

Stutt er í alla þjónustu, verslanir, veitingastaði, heilsugæslu og afþreyingu af ýmsu tagi. Vel búnar íbúðir í miðborginni

- Hiti í gólfum og hágæðagluggar fyrir breytilegt veðurfar
- Vönduð heimilstæki
- Vtæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðunum
- Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna

Guðlaugur Ingi Guðlaugsson
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 864-5464
guðlaugur@eignamidlun.is



EIGNIR ÓSKAST

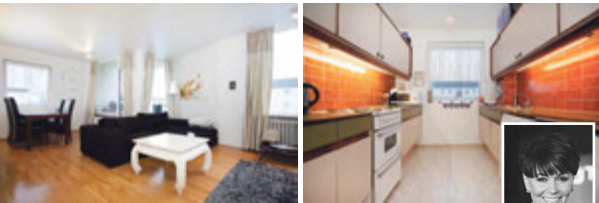
VEGNA MIKILLAR SÖLU VANTAR OKKUR ALLAR
GERÐIR EIGNA Á SKRÁ





Sigurður Fasteignasali 898 6106 Hafdís Sölustjóri 820 2222 Árni Ólafur Fasteignasali 893 4416 Dórothea Fasteignasali 898 3326 Þorsteinn Fasteignasali 694 4700 Jóhanna Kristín Fasteignasali 698 7695 Bjarni Sölufulltrúi 895 9120 Berglind Fasteignasali 694 4000 Óskar Sölufulltrúi 893 2499 Þóra Fasteignasali 822 2225 Þorgeir Fasteignasali 696 6580 Sigríður Fasteignasali 699 4610 Garðar Fasteignasali 899 8811 Halla Fasteignasali 659 4044

Álfheimar 44 104 Reykjavík **37.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 7. nóv. kl. 17:30-18:00
Herbergi: 4 Stærð: 111,5 m²

Rúmgóð björt og mjög vel skipulögð endaíbúð á þessum eftirsóttastað í borginni í göngufæri við Laugardalinn og ýmsa þjónustu. Um er að ræða 4ra herbergja íbúð á þriðju hæð samtals skráð 111,5fm. Tvennar svalir eru í íbúðinni, rúmgóð stofa með parketi á gólfi og þrjú svefnherbergi á svefnherbergsgang. Sameiginlegt þvottahús í sameign en einnig er hægt að vera með þvottavél í eldhúsi.

Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

Andarhvarf 5 231 Kópavogi **97.000.000**

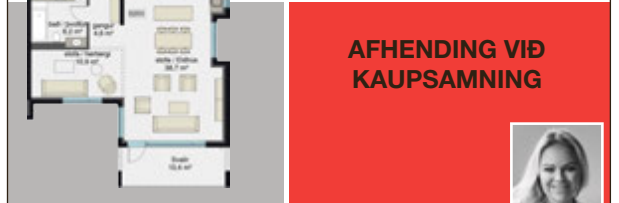


HRINGIÐ OG BÓÐIÐ SKOÐUN S. 820-2222
Herbergi: 8 Stærð: 330,1 m²

Glæsilegt einbýlishús með innbyggðum bílskúr og tveggja herbergja aukaíbúð á jarðhæð. Eignin er skráð 330,1 fm. Þar af er bílskúr 45,6 fm og aukaíbúðin ca 35-40. Stórkostlegt útsýni er yfir Elliðaavatn, mikil lofthæð og innbyggð lýsing er í loftum. Tveir fallegir arnar eru í húsinu og sérsmiðaðar innréttingar teiknaðar af Guðrúnu Atladóttur innanhúsarkitekt. Parket og flísar eru á gólfum og hnotuviður er í innréttingum og hurðum.

Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

Holtavegur 39 210 Garðabær **47.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 7. nóv. kl. 17:00-18:00
Herbergi: 3-4 Stærð: 111 - 112,5 m² Bílskýli

AÐEINS 2 ÍBÚÐIR EFTIR AUK PENTHOUSE.
(Sjá upplýsingar um penthouse íbúðir á Fasteignasöluinni TORG)

Glæsilegt fjölbýli hannað af Sigurði Hallgrímssyni. Íbúðir afhendast fullbúnar án gólfefna nema á votrymum eru fallegar 60x60 flísar frá Álfaborgum. Innréttingar eru vandaðar frá AXIS innréttingasmíðju. Quartz steinn er á borðum í eldhúsi.

Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

Hraungata 3 210 Garðabær **55.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 7. nóv. kl. 18:00-18:30
Herbergi: 4 Stærð: 143,2 m²

Um er að ræða glæsilega nýja íbúð með gólfefnum og sérinngangi á einum besta og fallegasta stað á höfuðborgarsvæðinu, Urriðaholti í Garðabæ. Íbúðinni fylgir stæði lokaðri bílageymslu. Fallegt og gott útsýni, stutt í verslun þjónustu og óspillta náttúru.

Upplýsingar veitir Þorsteinn fasteignasali í gsm: 694 4700

Langalína 14 210 Garðabær **57.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 7. nóv. kl. 18:30-19:00
Herbergi: 4 Stærð: 137,9 m² Bílskúr: já

Glæsileg 4ra herbergja íbúð á 1. hæð í lyftuhúsi með viðáttumiklu yfir Arnarnesvögin og fjallahringinn frá norðri til suður. Síðir stofugluggar gera útsýnisupplifunina enn sterkari. Útgent á sérframtareit bæði úr stofu og borðstofu. Stæði í bílageymslu. 3 svefnherbergi, opin stofa/hol, eldhús - lokað að hluta, flíslagt baðherbergi m/baðkari. Íbúð. Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 698 7695

Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 698 7695

Glósalir 7 201 Kópavogi **42.900.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 8. nóv. kl. 17:30-18:00
Herbergi: 4 Stærð: 121,4 m² Bílageymsla

Einstaklega björt og rúmgóð 4ra herb íbúð á 2.hæð í góðu lyftuhúsi. Stæði í lokaðri bílageymslu fylgir. Í íbúðinni eru 3 svefnherb.. Baðherbergið er bæði með sturtu og baðkari. Sér þvottaherb. er innan íbúðar. Íbúðin er skráð á 2.hæð er er á jarðhæð miðað við anddyri hússins.

Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

Lundur 5 Fossvogsdalinn í Kópavogi



BÓKAÐU SKOÐUN Í GSM: 699-4610
Herbergi: 3-4 Stærð: 120,5 -194,4 m²

Fjölbýlishúsið við Lund 5 er 11 hæða íbúðahús með 38 íbúðum með stórra bílageymslu. Við hönnun íbúðanna er haft að leiðarljósi að hafa þær bjartar og rúmgóðar með stórum gluggum sem ná niður í gólf og hita í gólfum. Stæði í lokaðri bílageymslu fylgir öllum íbúðum og 2 stæði með íbúðunum á efstu hæð. Vandaðar innréttingar og tæki. Húsin eru álklaedd og eru því viðhaldslétt. Íbúðirnar skilast án gólfefna en á baðherbergjum og þvottahúsi eru flísar á gólfi. Lundur er án vafa ein glæsilegasta staðsetning íbúðarbyggðar á höfuðborgarsvæðinu. Fossvogurinn með sinni einstöku fegurð, Óskjuhlíðin og rómaðar gönguleiðir tengja Lundinn saman á þann hátt að gott jafnvægi er á milli byggðar og náttúru.

Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610



Hellagata 15 Urriðaholti - Garðabær **49.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 7. nóv. kl. 17:30-18:00
Herbergi: 4 Stærð: 120 m²

Fasteignasalan TORG kynnir nýjar 4ra herbergja íbúðir við Hellagötu í Urriðaholti Garðabæ. Eitt bílastæði í lokaðu bílastæðahúsi fylgir íbúðinni, þvottahús í íbúðinni og geymsla og hjólageymsla í sameign. Um er að ræða glæsilegar nýjar íbúðir á einum besta og fallegasta stað á höfuðborgarsvæðinu, Urriðaholti í Garðabæ.

Upplýsingar veitir Bjarni sölufulltrúi í gsm: 895 9120

Melhagi 16 Melhagi 16 **81.900.000**



BÓKIÐ SKOÐUN Í GSM: 898-3326
Herbergi: 6 Stærð: 196,7 m²

Falleg eign á 2 hæðum í tvíbýli með sérinngangi og 34,1 fm bílskúr. Meiri gólfhlötu í risi en uppgefin hjá FMR. Eldhús opið við borðstofu og við tvær stofur. 4 svefnherb., 2 salerni og auka baðherb. ásamt fataherbergi. Bílskúr með heitu og köldu vatni, sjálfvirkur hurðaoþnari. Hitalögn í bílaplani.

Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326





STAKFELL
FASTEIGNASALA | 1984

535-1000

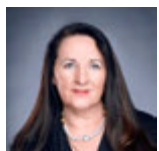
BORGARTÚNI 30 / 105 REYKJAVÍK
stakfell@stakfell.is / www.stakfell.is



FÉLAG
FASTEIGNASALA
Þorlákur Ómar Einarsson
LÖGGILTUR FASTEIGNASALI



ÞORLÁKUR ÓMAR
EINARSSON
Framkvæmdastjóri
Löggiltur fasteignasali
GSM 820-2399



AÐALHEIÐUR
KARLSDÓTTIR
Löggiltur fasteignasali
GSM 893-2495



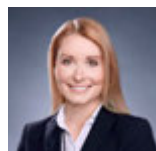
STEFÁN HRAFN
STEFÁNSSON
Sölustjóri / Hdl.
Lögg. fast.sali/leigumíðlari
GSM 895-2049



GUÐMUNDUR H.
VALTÝSSON
Löggiltur fasteignasali
Viðskiptafræðingur B.Sc.
GSM 865-3022



BÖÐVAR
SIGURBJÖRNSSON
Lögfræðingur ML
Aðstm. fasteignasala
GSM 660-4777



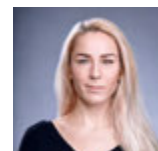
HRAFNTINNA VIKTORÍA
KARLSDÓTTIR
Löggiltur fasteignasali
Lögfræðingur B.A.
GSM 820-4242



EDWIN
ÁRNASON
Löggiltur fasteignasali
GSM 893-2121



AGNES ÝR
STEFÁNSDÓTTIR
Lögfræðingur ML
Skjalagerð
GSM 690-4966



MATTHILDUR SUNNA
ÞORLÁKSSDÓTTIR
Skrifstofustjóri
Aðstm. fasteignasala
GSM 690-4966



ÓLAFUR H.
GUÐGEIRSSON
Rekstrarhagfræðingur/MBA
Aðstm. fasteignasala
GSM 663-2508



EINAR S.
VALDIMARSSON
Löggiltur fasteignasali
GSM 840-0314

LAUFÁSVEGUR 22, 101 RVK

TILBOÐ

LAUFÁSVEGUR 19, 101 RVK

40,9M



BÓKJÓ SKOÐUN



GUÐMUNDUR H. VALTÝSSON / 865-3022

Tvær hæðir og ris auk sér íbúðar í kjallara. Heildareignin er skráð 318,3 fm. Í húsinu eru 10 herbergi alls, auk geymslurýmis og bílskúrs. Eignin er vel staðsett við Laufásveg með frábæru útsýni til suðurs yfir Reykjavíkurtjörn. Nánari upplýsingar veitir Guðmundur H. Valtýsson.



OPÍÐ HÚS



AÐALHEIÐUR KARLSDÓTTIR / 893 2495

OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 8. nóv. 17:30-18:00 Vönduð og falleg vel skipulögð og nýuppgerð 85,3 fm. 2ja herbergja íbúð á jarðhæð. Skemmtileg hönnun, góð lofthæð. Rólegur staður, en stutt í miðbæinn.

VALLAKÓR 2C, 203 KÓP - ÍBÚÐ 307

44,5M

SKÓGARVEGUR 12A, FOSSVOGI

39,9M

MARKAVEGUR 1 - FOSSVOGI

117M



OPÍÐ HÚS



GUÐMUNDUR H. VALTÝSSON / 865-3022

OPÍÐ HÚS þri. 8. nóv. 16:30-17:00 Glæsileg 123,8 fm. 3ja herb. íbúð á 3. hæð með stórum svölum og útsýni, í nýlegu húsi á frábærum stað í Kórahverfinu. Sérinnangangur af svölum.



OPÍÐ HÚS



GUÐMUNDUR H. VALTÝSSON / 865-3022

OPÍÐ HÚS mánudaginn 7. nóvember 16:30-17:00 2ja herb., fullbúin merkt 0105, 70,2 fm. Íbúðin er á fyrstu hæð með sér afnotareit. Geymsla 0015 og stæði B30 fylgja íbúðinni.



Vel skipulagt og fallegt 422,4 fm. einbýlishús á þremur hæðum á góðum stað í Fossvogi. Stór afgirt hornlód. Stór skjólgóð verönd til suðurs. Frístandandi bílskúr. Aukaíbúð á jarðhæð.

KÁRSNESBRAUT 106, 200 KÓP

295M

SÓLHEIMAR 14, 104 RVK

39,9M

ÞANGBAKKI 10, 109 RVK

28,9M



ÞORLÁKUR ÓMAR EINARSSON / 820-2399

Heil húseign, skiptist í 10 litlar samþykktar íbúðir, 2 stærri íbúðir ósamþykktar, 2 atvinnubíl á jarðhæð. Minni íbúðirnar eru frá 29,5 fm. til 47,5 fm., með sameiginlegum inngangi.



OPÍÐ HÚS



BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON / 660-4777

OPÍÐ HÚS mán. 7. nóv. 17:30-18:00 4ra herb. 85,9 fm. íbúð á 3. hæð. Stofa og eldhús í samliggjandi rými, þrjú sv. herb., baðherb., þvottahús, geymsla á hæð og geymsla í sameign.



AÐALHEIÐUR KARLSDÓTTIR / 893 2495

Vel skipulögð og snyrtileg 67,4 fm. 2ja herb. íbúð á 2. hæð í góðu lyftuhúsi í Mjóddinni. Rúmgóðar svalir. Sameiginlegt þv.hús á hæðinni. Örstutt göngufæri í verslanir og þjónustu.

BODAGRANDI 2A, 107 RVK

51,9M



OPÍÐ HÚS



EDWIN ÁRNASON / 893-2121

OPÍÐ HÚS þri. 8. nóv. 17:30-18:00 Falleg og vel skipulögð 111,3 fm. 3 herbergja íbúð á jarðhæð. Skjólgóð suður verönd. Búið er að breyta hluta íbúðarinnar í stúdíó íbúð til útleigu.

NÝJAR ÍBÚÐIR - TVEGGJA OG ÞRIGGJA HERBERGJA

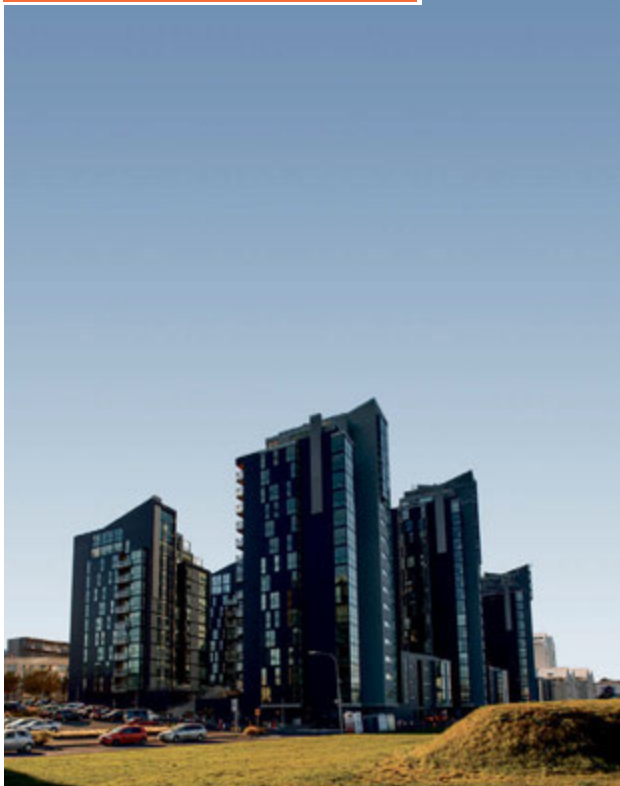
Stakfell fasteignasala er með úrval nýrra íbúða í sölu. Ýmsar staðsetningar og ýmsar stærðir. Afhendingartímar mismunandi, strax og fram eftir næsta ári.

NÁNARI UPPLÝSINGAR VEITA SÖLUMENN STAKFELLS:
535-1000 / STAKFELL@STAKFELL.IS

GRUNNUR AÐ GÓÐU LÍFI

LÁTTU EINS OG HEIMA HJÁ ÞÉR

Bókið skoðun hjá fasteignasala



Skuggahverfi - Vatnsstígur 20-22 og Lindargata 39, 101 Reykjavík
Óseldar íbúðir, í stærðum um 90-255 fm.

Nánari upplýsingar veita fasteignasalarnir:
Davíð Ólafsson, s. 897 1533
Brandur Gunnarsson, s. 897 1401
Gunnlaugur Þránínsson, s. 844 6447
Úlfar Þór Davíðsson, s. 897 9030



Hólahraun 7 851 Hella

Sumarbústaður 3 herbergi 70 fm Bústaður á 1.4ha eignarlóð

16.900.000

Hentar til útleigu, húsgögn fylgja.

Davíð fasteignasali

897 1533



Hekluhraun 5 851 Hella

Sumarbústaður 3 herbergi 86,4 fm Búst. á 1.6ha eignarlóð

18.900.000

Hentar til útleigu, húsgögn fylgja.

Davíð fasteignasali

897 1533

TVÖ 120m² VEIÐIHÚS



Rangá veiðihús 851 Hella

Gistihús 12 herbergi 239 fm Tvö 120m² veiðihús

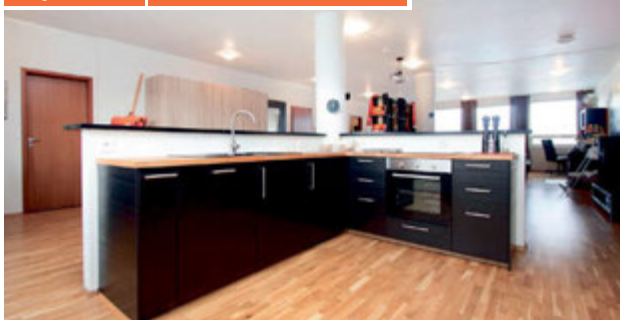
Tilboð óskast

Sér inngangur inn í hvert herbergi.

Davíð fasteignasali

897 1533

Opið hús mán 7. nóv. kl. 16:00-16:30



Auðbrekka 16 200 Kópavogur

Íbúð 3 herbergi xxx fm Endaíbúð

39.900.000

Sigurður Fannar aðst. fasteignasala 897 5930

Úlfar Þór fasteignasali 897 9030



Blésugróf 31 108 Reykjavík

Einbýlishús 9 herbergi 275,5 fm Stúdíóíbúð í bílskúr

67.000.000

Einbýlishús á tveimur hæðum með aukaíbúð

Úlfar fasteignasali

897 9030



Bugðulækur 17 104 Reykjavík

Íbúð 3 herbergi 80.9 fm Sérinngangur

34.900.000

Gunnlaugur fasteignasali 844 6447

Héðinn fasteignasali 848-4806

Nýjar íbúð á Siglufirði

Sérstaklega glæsilegar íbúðir í Gagganum á Sigló.

Húsið er endurnýjað og glæsilegt í alla staði. Þekkt bygging hönnuð að Guðjóni Samúelssyni, húsameistara. Mikil lofthæð, stórir gluggar og góð aðkoma, næg bílastæði. Húsið stendur hátt og er því útsýni yfir bæinn, inn og út fjörðinn. Göngufæri við rómuð veitingahús og menningu.

Íbúðirnar eru 2ja og 3ja herbergja, 65 fm til 115 fm að stærð. Skilast fullbúin án gólfefna eða eftir óskum.

Gunnlaugur Þránínsson fasteignasali 844 6447

Brandur Gunnarsson fasteignasali 897 1401

Úlfar Þór Davíðsson fasteignasali 897 9030



MIKLABORG

Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 695 5520Gunnar S. Jónsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 5856Ólafur Finnbogason
lögg. fasteignasali
Sími: 822 2307Gunnar Helgi Einarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 615 6181Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000Ásgrímur Ásmundsson
hdl. og lögg. fasteignasali
Sími: 865 4120Þröstur Þórhallsson
lögg. fasteignasali
Sími: 897 0634Jónn Skúladóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 845 8958Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltir fasteignasalar

569 7000

Bryndís Alfreðsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 569 7024Axel Axelsson
aðstm. fasteignasala
Sími: 778 7272Atli S. Sigvarðsson
aðstm. fasteignasala
Sími: 899 1178Páll Þórólfsson
aðstm. fasteignasala
Sími: 893 9929Jason Ólafsson
aðstm. fasteignasala
Sími: 775 1515Svan G. Guðlaugsson
aðstm. fasteignasala
Sími: 697 9300Hilmar Jónsson
aðstm. fasteignasala
Sími: 695 9500Helgi Jónsson
aðstm. fasteignasala
Sími: 780 2700

Sólvallagata 74

Falleg 4ra herbergja íbúð á 2 hæð
Stærð 101,3 fm
Frábær staðsetning
Hús nýlega viðgert að utan

Bókaðu skoðun:

Hilmar 695 9500 aðstm. fast. Verð: 52,0 millj.

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Klapparstígur

Falleg 3ja herberja íbúð, 76 fm
Lyftuhús
Gott skipulag
Frábær staðsetning
101 Reykjavík

Nánari upplýsingar:

í síma 897 0634

Verð: 43,0 millj.

Þröstur Þórhallsson, löggiltur fasteignasali

Innanhúshönnun
Rut Káradóttir

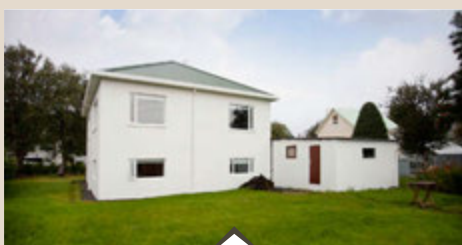
Gullsmari 10

Falleg 6 herbergja penthouse íbúð í lyftuhúsi
rétt við Smáralind
Íbúðin er á tveimur hæðum og skráð 143,9 fm
en er stærri að gólfleti
Mikið útsýni og stutt í alla þjónustu

Bókaðu skoðun:

Svan 697 9300 aðstm. fast. Verð: 54,6 millj.

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Skipasund 35

Mikið endurnýjað fallegt 170,7 fm einbýli
afl rislofts, 3-4 góð svefnherbergi og
2 baðherbergi, einfaldur bílskúr.
Frábær staður miðsvæðis í borginni.
Barnvænt hverfi og stutt í Laugardalinn og
Holtagarða. Tekið í gegn árið 2007 á
vandaðan og smekklegan hátt

Nánari upplýsingar:

í síma 773 6000

Verð: 69,9 millj.

Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



Melhæð 2

OPIÐ HÚS

miðvikudaginn 9.nóv. kl.17:00-17:30

Vel hannað 206 fm einbýli á hornlóð
Húsið er að mestu leyti á einni hæð
Svefnherb. með sér snyrtingu á efri hæð
Rúmgóður bílskúr og þvottahús baka til
Eldhús og glerskáli þaðan sem útgengt
er á sólpall
Tvö barna- unglíngaherbergi

Nánari upplýsingar veitir:

Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Verð: 87,0 millj.



Nesvegur

Mjög vel skipulögð 98,5fm 4ra herbergja íbúð
í kjallara á þessum vinsæla stað
Eignin er mjög mikið endurnýjuð
Innréttingar og skápar endurnýjaðir
Sérinngangur
Eignin getur losnað fljótlega

Bókaðu skoðun:

Helgi 780 2700 aðstm. fast. Verð: 42,9 millj.

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Hrísholt

Vandað einbýlishús með aukaíbúð 370 fm
Tvöfaldur bílskúr
Einstakt útsýni yfir Garðabæ og víðar

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: 90,0 millj.

Óskar R. Harðarson hdl. og löggiltur fasteignasali s. 569 7000



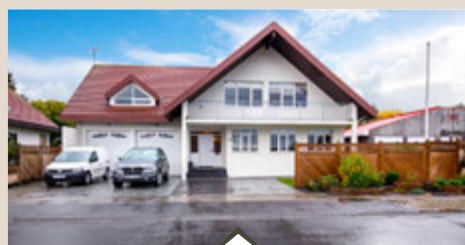
Hringbraut

2ja herbergja íbúð á 1. hæð
Endurnýjuð íbúð
Harðparket

Nánari upplýsingar:

Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: 28,9 millj.

Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



Marargrund 4

Einbýlishús skráð hjá FMR 347,0 fm.
Tvílyft hús, þar sem hver fm er vel nýttur
í björtum fallegum rýmum. Tvöfaldur bílskúr að
stærð 63,6 fm með 3 m loft hæð. Svalir út úr öllum
svefnherbergjum. Upphitað plan út í götu / Útsýni
Auka íbúð, 2ja herbergja með sérinngangi
Vinsæl staðsetning, gott viðhald

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: 98,0 millj.

Jónn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Kirkjubraut

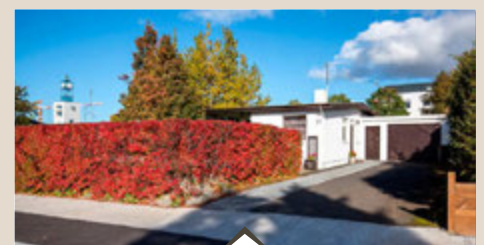
Frábærlega staðsett parhús á Seltjarnarnesi.
Sjávarútsýni og alveg við grænt svæði á holtinu
135,6 fm auk geymsluhlófts í bílskúr.
Bílskúr með mikilli loft hæð og gönguhurð
og glugga að garði.
Tvö svefnherbergi, en þrjú skv. teikningu.
Opin björt stofa. Gott þvottahús. Falleg aðkoma

Nánari upplýsingar:

í síma 773 6000

Verð: 74,9 millj.

Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



Garðaföt 27

Fallegt einbýlishús á einni hæð stærð 171,5 fm
Stór lóð 805,0 fm
Stofur bjartar með stórum gluggum
Þrjú svefnherbergi (á teikningu fjögur)
Fjölskylduvænt og hús.
Frábær staðsetning þar sem börn þurfa
ekki að fara yfir stofnbraut í skóla

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: 69,5 millj.

Jónn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Illagil Pingvöllum

Nýlegt glæsilegt 178,6 fm hús á 2 hæðum í landi Illagils við Hestvík, skammt frá Nesjavöllum, 35 km frá Reykjavík (Nesjavallaleið) Húsið er einstaklega vel staðsett með vægast sagt frábæru útsýni út á Pingvallavatn

Bókaðu skoðun:
Helgi 780 2700 aðstm. fast. Verð: **69,5 millj.**
Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Jórunnarstaðir

150 hektara land innarlega í Eyjafjarðarsveit Yfir 1400 fm húsakostur m.a. einbýli Nautgriparæktun og rekstur hundahótelis Ýmis ónýtt tækifæri til staðar Veiðiréttur úr Eyjafjarðará.

Nánari upplýsingar:
í síma 695 5520 **Tilboð**
Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Hofakur 1

Björt og falleg íbúð að stærð 118,9 fm Yfirbyggður sérafnotaréttur út úr stofu Lyftuhús, Stæði í bílageymslu Stórt eldhús opið inni stofu Falleg heildarmynd innréttinga Þvottahús innan íbúðar

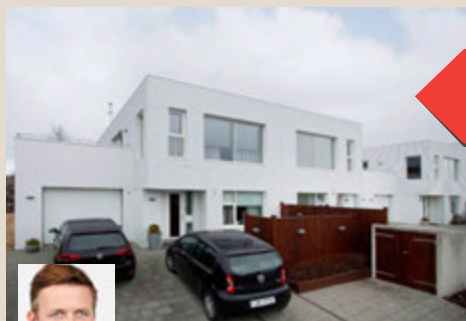
Nánari upplýsingar:
í síma 845 8958 Verð: **49,9 millj.**
Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Hvassaleiti

Mjög vel staðsett 258,1 fm 7 herbergja raðhús á 3 hæðum með innbyggðum bílskúr 4 svefnherbergi 2 svalir 2 baðherbergi Eignin er laus strax

Bókaðu skoðun:
Helgi 780 2700 aðstm. fast. Verð: **59,9 millj.**
Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



OPIÐ HÚS Í DAG

mánudaginn 7. nóv. kl.17:00-17:30

Ljósakur 7

Vandað 223 fm endaraðhús í Akrahverfinu í Garðabæ Stór svefnherbergi, tvö baðherbergi, stórar stofur, 44 fm þaksvalir, og bílskúr Vandaðar innréttingar

Verð: **95,0 millj.**



Bókaðu skoðun:
Jason Ólafsson, aðstm. fasteignasala jassi@miklaborg.is sími: 775 1515



Óskar R. Harðarson lögg. fasteignasali oskar@miklaborg.is sími: 569 7000



Grímshagi 5

Bókið skoðun

Innréttingar hannaðar af
Rut Káradóttir innanhússarkitekt

Glæsilegt 225 fm parhús Nánast allt endurnýjað á síðustu 10 árum Hjónasvita og stór svefnherbergi Eign í algörum sérflökki

Tilboð óskast



Nánari upplýsingar veitir:
Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



OPIÐ HÚS Í DAG

mánudaginn 7. nóv. kl.18:00-18:30

Porrásalir 5-7

Glæsileg 4ra herbergja íbúð Útsýni yfir GKG golfvöllinn Vandaðar innréttingar Stæði í bílageymslu

Verð: **45,9 millj.**



Bókaðu skoðun:
Jason Ólafsson, aðstm. fasteignasala jassi@miklaborg.is sími: 775 1515



Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856



OPIÐ HÚS Í DAG

mánudaginn 7.nóv. kl.17:00-17:30

Vesturgata 35b

Tveggja herbergja raðhús í miðbæ Reykjavíkur Alls 39,3 fm að stærð Endurnýjað eldhús og baðherbergi Björt og mjög vel skipulögð

Verð: **31,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:
Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali jon@miklaborg.is sími: 695 5520



OPIÐ HÚS Í DAG

mánudaginn 7.nóv. kl.17:00-18:00

Kópavogsgærði 5-7

Glæsilegar rúmgóðar 3ja herbergja íbúðir í nýbyggingu fyrir +55 ára Íbúðirnar allar með útsýni, nokkrir metrar í sjávarmálið. Fullbúnar með gólfefnum. Tilbúnar til afhendingar strax. Vandaðir verktakar, gott orðspor Séríngangur

Verð frá: **53,4 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:
Jórunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958



Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali jon@miklaborg.is sími: 695 5520



OPIÐ HÚS Í DAG

mánudaginn 7.nóv. kl.17:30-18:00

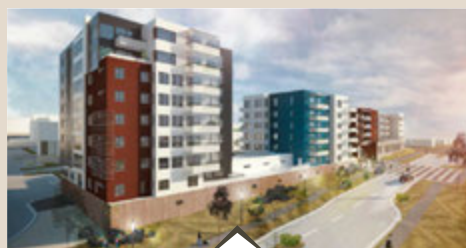
Sólvallagata 82

Falleg og vel skipulögð íbúð á 2. hæð við Sólvallagötu 82 113 fm 4ra herbergja Stæði í bílageymslu Góð staðsetning þar sem stutt er í skóla og alla helstu þjónustu

Verð: **49,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:
Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856



Garðatorg 2b

Vandaðar íbúðir í nýbyggingu Tvennar svalir, steinn á borðplötu 143 fm Stæði í bílageymslu - lyftuhús Stórbrotið útsýni til sjávar og víðar

Bókaðu skoðun:
Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **78,9 millj.**
Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali s. 845 8958



Hraungata 3

Ný og vel skipulagð íbúð á jarðhæð í Garðabæ, alls 143 fm Sér inngangur og sér afnotaréttur á lóð Fallegt umhverfi og útsýni útá vatnið Eignin er fullbúin og tilbúin til afhendingar Stæði í upphitaðri bílageymslu fylgir

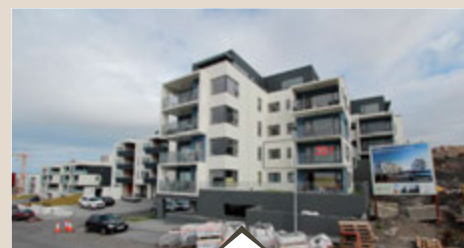
Bókaðu skoðun:
Atli S. 899 1178 aðstm. fast. Verð: **55,9 millj.**
Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Hrólfskálamelur 3

4ra herbergja 134 fm íbúð Nýbygging - afhent um áramót Lyftuhús og stæði í bílageymslu Skipti á stærri eign á seltjarnarnesi

Bókaðu skoðun:
Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **69,5 millj.**
Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



Holtsvegur

Nýbygging í Urriðaholti, 2.hæð Þriggja herbergja íbúð með sjávarútsýni Lyftuhús, stæði í bílageymslu

Bókaðu skoðun:
Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **41,5 millj.**
Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali s. 899 5856



Borgir við Norðurá

300 hektara jörð í Borgarbyggð, einstök staðsetning
Liggur meðfram bökkum Norðurár
Einbýli, bílskúr, vélaskemma, fjós o.fl á jörð
Fjöldmargir möguleikar fyrir hendi

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Tilboð

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Síðumúli

Skrifstofuhúsnæði á efstu hæð
Stærð 166,6 fm
Góð lofthæð
Frábær staðsetning

Bókaðu skoðun:

Hilmir 695 9500 aðstm. fast. Verð: **29,9 millj.**

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Lúxus penthouse

Vatnsstígur 14

Glæsilegt 182,4 fm ósvikið penthouse á 8. og efstu hæð með frábæru útsýni
Lyftan gengur beint upp í þakíbúðina sem nær yfir alla hæðina
Paksvalir og suðursvalir úr hjónaherbergi
Tilbúið til innréttinga, einstakt tækifæri til að hanna glæsiegn eftir sinu höfði. Tvö stæði í bílageymslu

Nánari upplýsingar:

í síma 773 6000 Verð: **149,5 millj.**

Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



Perlukór 1C

Lúxusíbúð á tveimur hæðum að stærð 255,0 fm.
Vandað til vinnu, hönnunar og efnisvals.
Glæsilegt stórt opið eldhús. Fallegar stofur með miklu útsýni allan hringinn. Svefnherbergin útaf fyrir sig með baðherbergjum. Upphitaðar útsýnissvalir allan hringinn
Sérhönnuð lýsing. Stæði í lokaðri bílageymslu.

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958 Verð: **89,0 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 18.okt. kl.17:00-17:45

Spóahólar 12

Mikið endurnýjuð 79 fm 3ja herbergja
Gott skipulag
Ný gólfefni, endurnýjað bað og nýir ofnar að hluta
Húsið er í góðu standi



Nánari upplýsingar veitir:

Ólafur Finnogason lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Verð: **28,9 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 18.okt. kl.17:30-18:00

Ásakór 13

Falleg 5 herbergja íbúð á 3. hæð
Alls 157,8 fm að stærð m geymslu
Sérstæði í lokaðri bílageymslu
Fjögur svefnherbergi, stór stofa, opið eldhús
Tvennar svalir, gott útsýni
Frábær fjölskylduíbúð



Nánari upplýsingar veitir:

Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Verð: **49,9 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 18.okt. kl.17:00-17:30

Unnarbraut 10

Falleg og björt 147,0 fermetra neðri sérhæð
auk 28,0 fermetra bílskúr
á þessum vinsæla stað
á sunnanverðu Seltjarnarnesi



Bókaðu skoðun:

Páll Þórólfsson, aðstm. fasteignasali
pall@miklaborg.is sími: 893 9929



Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

Verð: **37,9 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 18.okt. kl.17:30-18:00

Háholt 16 íbúð 401 - bjalla merkt

Íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi í Hafnarfirði
3-4ja herbergja, 113,7 fm
Rúm gott stæði í bílahúsi
Yfirbyggðar flíslagðir svalir



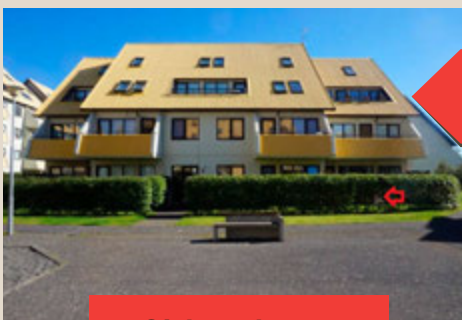
Bókaðu skoðun:

Jason Ólafsson, aðstm. fasteignasali
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515



Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

Verð: **37,9 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 8.nóv. kl.17:30-18:00

Seilugrandi 9

Falleg 2ja herbergja endaíbúð
Fyrsta hæð
Sérafnotaréttur út úr stofu
Vestur pallur
Geymsla í sameign
Sameiginleg lóð með leiktækjum með
Rekagranda 2-10 og Seilugranda 1-9
Vinsæl staðsetning



Nánari upplýsingar veitir:

Jórunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Verð: **29,9 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 8.nóv. kl.17:15-17:45

Helgubraut 2

Vel skipulagt einbýlishús á einni hæð
Gott innra skipulag, mikil lofthæð,
þrjú svefnherbergi
Skemmtilegt alrými, stofa, eldhús og sólskáli
Í bílskúr er innréttað studioíbúð með eldhúsi
og baðherbergi
Falleg frágengin lóð með geymsluskúr.
Eignin er laus strax



Góð studio íbúð í bílskúr

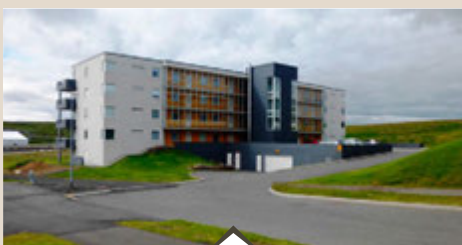
Bókaðu skoðun:

Atli S. Sigvarðsson aðstm. fasteignasali
atli@miklaborg.is sími: 899 1178



Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

Verð: **58,9 millj.**



Tröllakór 18-20

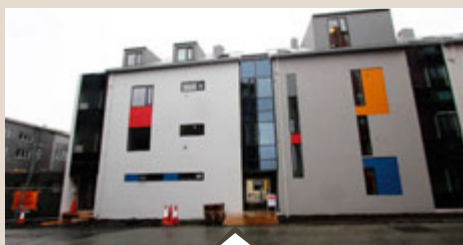
Íbúð á annarri hæð að stærð 107,7 fm
Lyftuhús, gengið inn af svölum í íbúð
Björt íbúð sem nýttist vel
Stórar suður svalir L laga
Þvottahús innan íbúðar
Stæði í bílageymslu

Nánari upplýsingar:

í síma 845 8958

Verð: **38,9 millj.**

Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Lindargata 28

Nýjar 85 fm íbúðir á 2. og 3. hæð
Tvö svefnherbergi
Fullbúnar eignir
Lyftuhús
Sérgeymsla í kjallara

Bókaðu skoðun:

Jason 775 1515 aðstm. fast. Verð: **49,7 millj.**

Gunnar Helgi Einarsson löggiltur fasteignasali s. 615 6181



Bræðraborgarstígur

253 fm endahús, kjallari og þrjár hæðir
Byður upp á fjölmarga möguleika
Tilbúið til innréttinga, nýlega málað að innan
Gott fjölskylduhús á góðum stað
Möguleiki á að skipta upp í 4-5 einingar

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **75,0 millj**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Valsheiði Hveragerði

Steinsteypt hús á tveimur hæðum
ásamt bílskúr, alls 196 fm
Fjögur svefnherbergi á efri hæð
Gólfhiti á báðum hæðum

Nánari upplýsingar:

í síma 695 5520

Verð: **39,0 millj**

Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali

MIKLABORG leitar að ...

Leitum að litlu rað- eða parhúsi í Kópavogi eða Garðabæ.

Kostur að það sé á einni hæð. Möguleg eignaskipti á einbýlishúsi í Hæðunum í Garðabæ.

Leita að einbýlishúsi með tveimur íbúðum

í Reykjavík, Mosfellsbæ eða Kópavogi. Möguleg eignaskipti á litlu raðhúsi í Árbæð.

4ra herbergja íbúð í Salahverfi í Kópavogi

fyrir aðila sem er búinn að selja sína eign. Afhending samkomulag.



Allar nánari upplýsingar veita:

Svan G. Guðlaugsson, aðstm. fasteignasala
svan@miklaborg.is sími: 697 9300



Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

Rað eða parhúsi í Linda, Sala eða Smárahverfi,

má vera á einni eða tveimur hæðum.

Bein kaup eða skipti á 4ra herbergja íbúð í Lindahverfinu

Rað, par eða einbýlishús í Garðabæ,

bein kaup eða skipti á glæsilegri íbúð í Sjúlandshverfinu Garðabæ.

Einbýli, eða sérbyli í 200,201 eða 210,
verð að 85 milljónir.

3-4ra herbergja íbúð í Akrahverfi Garðabæ,
rúmur afhendingartími getur verið í boði.

Góðri íbúð á jarðhæð

4-5 svefnherbergi, í barnvænu hverfi.

Tveggja herbergja íbúð

á höfuðborgarsvæðinu að 27 milljónum



Bókaðu skoðun:

Atli S. Sigvarðsson aðstm. fasteignasala
atli@miklaborg.is sími: 899 1178



Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

Einbýli í Árbæ með aukaíbúð.

4 herbergja íbúð í 103-105-108 fyrir ákveðin aðila.

Rað/Par hús í Árbæ. 4-5 svefnherbergi.

Einbýli – Rað/Parhús með aukaíbúð í Seljahverfi.

Allar stærðir og gerðir í 101-107.

2-3 herbergja íbúðir miðsvæðið.

Allar stærðir og gerðir af eignum í Ártúnsholti.

3 herbergja íbúð á stór Reykjavíkursvæðinu
verð allt að : 31millj.



Allar nánari upplýsingar veita:

Helgi Jónsson, aðstm. fasteignasala
helgi@miklaborg.is sími: 780 2700



Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

2-3ja herbergja íbúð fyrir eldri borgara
í Hvassaleiti, Árskógum eða Hæðargarði

Eign á 50 millj. við Hæðargerði/Hólmgarði

3ja herb. á 30-34 millj Við Teigana / Læki í 105 pnr.

3ja herb. íbúð á jarðhæð, ca 45-49 millj í Reykjavík.

Óska eftir atvinnuhúsnæði

með góðum leigusamning. Verð: 600-900 millj.

Sumarhúsi í nágrenni við golfvelli

í Öndverðarnesi eða Kiðjobergi.

Einbýlishúsi ca. 350 fm í Garðabæ

Öruggar og góðar greiðslur



Allar nánari upplýsingar veita:

Jason Ólafsson, aðstm. fasteignasala
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515



Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

Raðhúsi eða parhúsi með góðum bílskúr í Hafnarfirði, Kópavogi eða Garðabæ.

Nýlegri íbúð í lyftuhúsi í Garðabæ eða Kópavogi með 2-3 svefnherbergjum og stæði í bílageymslu, skilyrði er stór stofa og gott útsýni.

Neðri sérhæð í Kópavogi með útgengi í garð, 3-4 svefnherbergi og bílskúr skilyrði, má þarfnast lagfæringa.

Einbýli í 200 Kópavogi með aukaíbúð og bílskúr,

3-4ra herbergja íbúð í lyftuhúsi í Smárahverfinu í Kópavogi, stæði í bílageymslu skilyrði



Allar nánari upplýsingar veita:

Hilmar Jónasson, aðstm. fasteignasala
hilmar@miklaborg.is sími: 695 9500



Gunnar Helgi Einarsson, lögg. fasteignasali
gh@miklaborg.is sími: 615 6181

Hæð eða parhús í grennd v. Laugardalinn.
Verð upp að 55 millj.

Rað- eða parhús í Kórahverfinu, 50-60 millj.

Hæð eða parhús í vesturbæ Kópavogs
með þremur svefnherbergjum.

Stórt sérbyli í Reykjavík upp að 100 millj sem mætti breyta í nokkrar einingar hvort sem er íbúðir eða herbergi.

Gott einbýli í nálægð v. Lágafellsskóla Mosfellsbæ.



Nánari upplýsingar veitir:

Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Nýlegu einbýli með 3-4 svefnherbergjum á höfuðborgarsvæðinu.

Einbýli í Garðabæ með möguleika á auka íbúð.

Einbýli í Garðabæ með 4 svefnherbergjum, má þarfnast lagfæringa.

Gistiheimili á höfuðborgarsvæðinu, 6+ herbergi.

Heilli húseign á höfuðborgarsvæðinu
með stórum garði og góðri aðkomu.



Allar nánari upplýsingar veita:

Axel Axelsson, aðstm. fasteignasala
axel@miklaborg.is sími: 778 7272



Þróstur Þórhallsson, lögg. fasteignasali
throstur@miklaborg.is sími: 897 0634

3ja herbergja íbúð við Gullsmára.

3ja herbergja íbúð við Árskóga 6-8.

3ja herbergja íbúð í Mánatúni /Sóltúni
í lyftuhúsi með stæði í lokaðri bílageymslu.

3ja herbergja íbúð í Grafarholti.

3ja-4ra herbergja íbúð í Grafarvogi.

4ra herbergja íbúð í Bökkum, helst Eyja-, Dverga- eða Kóngsbakka

Rað- eða parhús í Grafarholti.

Sérbyli í Smárahverfi Kópavogi.

3ja herbergja íbúð við Háaleitisbraut.

3ja herbergja íbúð við Sléttuveg,
þar sem búseta er fyrir +60 ára.

3ja herbergja íbúð í Hlíðunum.

3ja herbergja íbúð í VR blokkinni þar sem búsetuskilyrði eru +60 ára.

Húsi, par- eða raðhúsi í Lauganeshverfi, má þarfnast endurbóta.

3ja herbergja íbúð við Sóleyjarima, fyrir borgara +55 ára, stæði í bílakjallara þarf að fylgja.

par eða raðhúsi, má vera einbýlishús í Árbæ, helst kvíslunum.

2ja til 3ja herbergja íbúð sem er miðsvæðis í Reykjavík fyrir Bryndísi, má kosta allt að 30 milljónir.



Nánari upplýsingar veitir:

Jórunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Þriggja herbergja íbúð

miðvæðis í Reykjavík (101, 104, 105 og 108)

sérbyli í Garðabæ eða Hafnarfirði

atvinnuhúsnæði miðsvæðis í Reykjavík með nægum bílastæðum



Nánari upplýsingar:

Ásgrímur Ásmundsson, hdl. og lögg. fasteignasali
asgrimur@miklaborg.is sími: : 865 4120

FRÁBÆRAR EIGNIR

með góða staðsetningu

BÚUM
BETUR



bygg.is



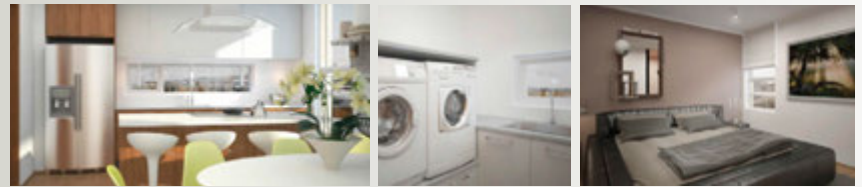
Skoðið
teikningar
á bygg.is

Lundur 5

Fossvogsdalnum í Kópavogi

Glæsilegt áklætt fjölbýlishús með sjávarútsýni.
Ein besta staðsetningin á höfuðborgarsvæðinu.

- Stærðir 120-194 fm.
- Bílastæði í lokaðri bílgeymslu fylgja öllum íbúðum.



Langalína 20-26



Sjálandi í Garðabæ

Glæsilegt áklætt fjölbýlishús með
sjávarútsýni. Ein besta staðsetningin
á höfuðborgarsvæðinu.

- Stærðir 92-185 fm.
- Bílastæði í lokaðri bílgeymslu fylgja öllum íbúðum.



Skoðið
teikningar
á bygg.is



Skoðið
teikningar
á bygg.is

Lundur 25

Fossvogsdalnum í Kópavogi

Glæsilegt áklætt fjölbýlishús með sjávarútsýni.
Ein besta staðsetningin á höfuðborgarsvæðinu.

- Stærðir 111-179 fm.
- Bílastæði í lokaðri bílgeymslu fylgja öllum íbúðum.



REYNSLA · FAGMENNSKA · METNAÐUR

FASTEIGNA
MARKAÐURINN ehf
Óðinsgötu 4 • S. 570 4500
Jón Guðmundsson, lögg. fasteignasali

FASTEIGNASALAN
TORG
KRAFTUR - TRAUÐ - ÁRANGUR
Garðatorgi 5 - 210 Garðabæ
Sími 520 9586

FJÁRFESTING
FASTEIGNASALA EHF
Sími 562 4250
www.fjarfesting.is
Borgartúni 31

Byggingafélag Gylfa og Gunnars byggir á 32 ára reynslu á íslenskum byggingamarkaði.



Stofnað 1983

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Sími 520 7500

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali
Tinna Rún Einarsdóttir lögg. fasteignasali
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Hildur Loftsdóttir skrifstofa

GNITAHEIÐI - EINBÝLI - KÓPAVOGUR



Glæsilegt tvílyft einbýli á þessum vinsæla og mikla útsýnisstað í suðurhlíðum Kópavogs, með innb. bílskúr samtals 397,1 fm þar af er flísalagður bílskúr 106,5 fm Frábær staðsetning innst í botnlanga. Möguleiki á auka íbúð á neðri hæðinni. Glæsilegur garður. Verðtilboð. Nánari uppl. og skoðun á eigninni: Helgi J. Harðarson sölustj. s: 893-2233 eða helgi@hraunhamar.is

LINDARBERG - PARHÚS - HAFNARFJÖRÐUR



Glæsilegt tvílyft parhús með innbyggðum bílskúr samtals um 230 fm. á þessum vinsæla stað í Setbergslöndu. Góð aðkoma, hellulögð innkeyrsla með góðum bílastæðum. Frábært útsýni Laust strax. Allar uppl. veitir Hlynur Halldórsson sölumaður í s 520-7500 / 698-2603, hlynur@hraunhamar.is

NORÐURBAKKI - FJÖLBÝLI - HAFNARFJÖRÐUR



AÐEINS TVÆR ÍBÚÐIR EFTIR. Glæsilegar íbúðir á Norðurbakkanum. Íbúðirnar eru um 130 fm 3ja herb. og 4ja herbergja. Sjón er sögu ríkari. Nánari uppl. og skoðun á eigninni: Helgi Jón Harðarson sölustj. sími: 893-2233 eða helgi@hraunhamar.is

Bæjarhrauni 10 • Hafnarfirði • Sími 520 7500 • www.hraunhamar.is

101 REYKJAVÍK

FASTEIGNASALA

Tjarnargata 4 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • 101@101.is
Kristín Sigurey Sigurðardóttir - löggiltur fasteignasali

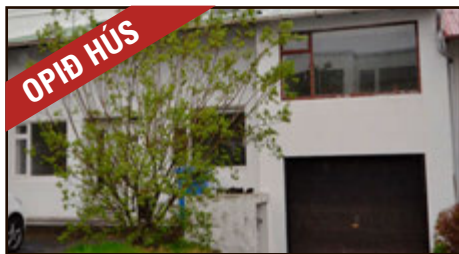


Sörlaskjól 60 – 107 Reykjavík



OPÍÐ HÚS
*** 101 REYKJAVÍK FASTEIGNASALA *** kynnis opíð hús mánudaginn 7. nóv. kl. 17:30-18 að Sörlaskjól 60, kjallara 107 Reykjavík, verið velkomin! Rúmgóð íbúð í góðu húsi við sjávarsíðuna. Íbúðin er skráð 70,2 fm. og getur afhending orðið við kaupsamning. Frekari uppl. Sigrún s. 857-2267 eða sigrun@101.is. **V – 32,9 millj.**

Hvassaleiti 15 – 108 Reykjavík



OPÍÐ HÚS MÁNUDAGINN 7. NÓVEMBER FRÁ KL 17:30 – 18:00. ALLIR VELKOMNIR.
Um er að ræða 238,1 fm raðhús á 3 hæðum og 20 fm bílskúr, samtals 258,1 fm í Hvassaleiti: Þrjár hæðir á nokkrum pöllum, eldhús, tvær stofur, fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, þvottahús og bílskúr. **V – 59,9 millj.**

Fannafold 174 – 112 Reykjavík



Afar fallegt 195,5 fm einbýlishús við Fannafold, þar af er bílskúr 38,5 fm. Húsið er fjölskylduvænt, vel skipulagt og í námunda við skóla og aðra þjónustu. **V – 78,8 millj.**

Keilugrandi 4 – 107 Reykjavík



Vel skipulagða 51,4fm tveggja herbergja íbúð á jarðhæð. Sameiginlegt þvottahús er á hæðinni en þar er sameiginleg þvottavél og þurrkaðstaða. Sér geymsla er á hæðinni. **V – 27,9 millj.**

Við seljum eignir um allt land

RAÐHÚS HÓLAVAÐ 29-43, 110 REYKJAVÍK – (4 RAÐHÚS ÓSELÐ)



- Mjög glæsileg og vel skipulögð raðhús 172,7-175,5 fm. 5 herbergja raðhús, þar af 26,8-27,6 fm bílskúrar
- Raðhúsin afhendast fullkárað að utan og fullklárað að innan fyrir utan gólfefni.
- Vandaðar og fallegar innréttingar.
- Björt stofa/borstofa, glæsilegt eldhús.
- Frábær staðsetning.
- Afhending er frá desember 2016 til maí 2017. Skilalýsing á fasteignir.is og mbl.is Teikningar hjá fasteignasölnunni.
- Verð frá 62.900.000
- Byggingaraðili: Eignarhaldsfélagið Á.D. ehf

EIGNASTOFAN

Eignastofan fasteignamiðlun | Síðumúla 29 | 108 Reykjavík | Sími 5377500
Kristinn B. Ragnarsson viðskfr./lögg.fasteignasali • s. 8984125 • kristinn@eignastofan.is

ráðum

ráðningarstofa

Ertu að leita að starfi?

RÁÐUM EHF • Vegmúla 2, 108 Reykjavík • Sími 519 6770 • radum@radum.is



Viðar Böðvarsson
viðskiptafr. og lögg. fast.
Gústaf A. Björnsson
lögg. fast.
Kristín Pétursdóttir
lögg. fast.
Rakel Viðarsdóttir
viðskiptalöggfr.

Logaland 18, 108 Reykjavík
OPIÐ HÚS MÁN 7/11 KL. 17:15-18:00



Glæsilegt og mikið uppgerð 185,7 fm radhús á pöllum í Fossvoginum ásamt 24 fm sérstæðum bílskúr, samtals 209,7 fm. Parket og flísar á gólfum. Fjögur svefnherbergi. Arinn í stofu. Svalir í suður ásamt góðum garði m/sólpalli og skjólgröngu. Hornbaðkar og sturtuklefi á baði. Sjón er sögu ríkari. **Opið hús mán 7/11 kl. 17:15-18:00, verið velkomin. Verð 82 millj.**

Rauðamýri 5, Mosó, endaraðhús á einni hæð
OPIÐ HÚS ÞRI 8/11 KL. 17-17:30



Mjög gott 145,1 fm endaraðhús á einni hæð ásamt 32,6 fm innbyggðum bílskúr, samtals 177,7 fm. Afgirtur garður, sólpallur. Hiti í stéttum. Parket og flísar á gólfum. Mikil lofthæð. Góð aðkoma. Útsýni. **Verð 55,9 millj. Opið hús þri 8/11 kl. 17-17:30, verið velkomin.**

Langholtið 2, rishæð
OPIÐ HÚS ÞRI 8/11 KL. 17-17:30



Langholtið 2 rishæð : Skemmtileg rishæð með bílskúr. Íbúðin skiptist í tvær stofur, svefnherbergi, eldhús og uppgerð baðherbergi. Suðursvalir frá stofu. Geymslur er yfir íbúðinni. **Verð 29,9 millj. Opið hús þri 8/11 kl. 17-17:30, verið velkomin.**

Sæviðarsund
3JA HERB + BÍLSKÚR.



Efri hæð í 4-býli ásamt bílskúr: Ca. 82 fm íbúð ásamt ca. 41 fm innbyggðum bílskúr, samtals 123,1 fm. Íbúðin er mikið endurnýjuð með nýlegum innréttingum og parketi en húsið þarfnast viðgerðar. Verið er að leita tilboða í utanhússviðgerð. Laus til afhendingar. Lyklar á skrifstofu. Bókið skoðun. **Verð 36,5 millj.**

Sogavegur, efri sérhæð m/bílskúr
SKIPTI Á SÉRBYLI Á SELFOSSI SKOÐUÐ



Góð 150 fm efri sérhæð í 4-býli með sérinnangi ásamt 28,8 fm sérstæðum bílskúr, samtals 178,5 fm. Húsið er klætt að utan með álklaðningu. Fjögur svefnherbergi á teikningu en eru þrjú í dag. Stórar stofur. Endurnýjað eldhús, flisalag baðherbergi ásamt uppgerðu gestasalerni. Þvottahús og búr innan íbúðar. Gott innra skipulag. Kjartan Sveinsson teiknaði. **Verð 54,9 millj.**

Seilugrandi 9
2JA HERB ENDAÍBÚÐ



Góð 2ja herbergja endaíbúð á jarðhæð með sér verönd og garði á eftirsóttum stað í Vesturbænum. Íbúðin er talsvert endurnýjuð og húsið litur vel út. Gott innra skipulag og stutt í margvíslega þjónustu. Sér geymsla á sömu hæð ásamt sameiginlegu þvottahúsi. **Verð 29,9 millj.**

Klapparstígur 17
101 REYKJAVÍK.



156,2 fm íbúð á efstu hæð í húsi sem byggt var 2011 á frábærum stað í 101 Reykjavík. Sérinnangangur er í íbúðina sem er innréttuð í "New York loft" stíl. Þrjú svefnherbergi, tvö baðherbergi, stór stofa og opið eldhús. Tvennar svalir. Yfir hálfri íbúðinni er ómælt ris ca. 50 fm sem getur nýst sem vinnuherbergi/sjónvarpsherbergi o.fl. **Verð 77,9 millj.**

Búðardalur
EINBYLI Á BESTA STAÐ VIÐ SJÓINN



Gott 157,2 fm steinhús ásamt 30,2 fm bílskúr á frábærum stað með óheftu sjávarútsýni í Búðardal, samtals 187,4 fm. Fimm svefnherbergi, ágæt suðurverönd og garður. Eldhúsinnrétting og baðherbergi er endurnýjað og þak nýlegt að sögn seljanda. Skipti möguleg á eign í Borgarnesi. **Verð 24,9 millj.**

Sumarhús í Borgarfirði
NÁLÆGT SVIGNASKARÐI



Endurbýgt fallegt hús á stórri lóð og fallegri kjarri vaxinni lóð í Kálfrólabyggð Borgarfirði auk ca. 9 fm. gestahúss og geymsluskúrs. 50 ára lóðarleigusamningur með heimild til að byggja annan bústað. Húsið var endurnýjað fyrir fáeinum árum. Mjög hagstætt lóðarleigugjald. **Verð 14,5 millj.**

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401



Við styrkjum

Hluti af öllum sölulaunum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is



Hilmar Óskarsson
Framkvæmdarstjóri
Gsm: 896-8750



Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 822-8750



Guðjón Sigurjónsson
Aðstm. í námi til lögg. fsl.
Gsm: 846-1511



Kristín J. Rognvaldsdóttir
Aðstm. í námi til lögg. fsl.
Gsm: 893-4248



Pálmi Almarsson
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 896-3344



Smári Jónsson
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 864-1362



Auður Kristinsdóttir
Löggiltur fasteignasali
Gsm: 824-7772



Hildur Edda Gunnarsdóttir
Löggfr./Aðstm.
Gsm: 661-0804

ÓSKUM EFTIR ÖLLUM GERÐUM EIGNA TIL SÖLU. MIKIL SALA



LANGALÍNA 20-26
Stórglæsilegar íbúðir við Löngulínu í Sjálandi Garðabæ
NÝTT
Glæsilegt 3ja hæða álklaett fjölbýlishús með lyftu og bílageymslu. Vandaðar íslenskar innréttingar frá Brúnás og með AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru frá 2ja til 5. herbergja frá 93-186 fm. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Sérlega góð staðsetning niður við sjávarkambinn með stórglæsilegu sjávarútsýni. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Staði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum. **Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjærfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is**



LUNDUR 25
Stórglæsilegar íbúðir við Lund í Kópavogi
NÝTT
Nýjar stórglæsilegar íbúðir að Lund 25 í Fossvogsdal í 11 íbúð fjölbýlishúsi. Húsið er 5 hæða. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 111 til 179 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Álklaett hús. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Staði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum. **Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjærfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is**



RJÚPUFELL 38
• 111 RVK.
• Raðhús. 152,1 fm.
• Vandaðar innréttingar.
• Gott skipulag.
• 4 svefnherbergi. Bílskúr.
• **Verð 44,5 millj.**
Opið hús þriðjudag frá kl. 17:00 til 17:30



LAXATUNGA
• 270 Mos.
• Einbýli.
• 226 fm.
• Ein hæð.
• Tilbúð að utan en fohkelt að innan.
• **Verð 49,9 millj.**



VÍÐIHLÍÐ 29
• 105 Rvk.
• Raðhús.
• 281 fm.
• 4 góð svefnherbergi.
• Bílskúr.
• Nýtt járn á þaki.
• Nýmálað að utan.
• **Verð 72,9 millj.**



SKIPHOLT 32
• 105 RVK.
• 5 herb.
• 134,7 fm.
• Efri hæð.
• Góð staðsetning.
• Bílskúr.
• 4 svefnherbergi
• **Verð 43,9 millj.**



RÁNARGATA 14
• 101 RVK.
• 3ja. • 82,2 fm.
• Ný viðgert hús.
• Rúmgóð íbúð.
• Góð staðsetning.
• **Verð 39,9 millj**
Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30



LANGALÍNA 28
• 210 Gbæ.
• Sjáland.
• 116 fm. íbúð.
• Staði í bílageymslu.
• Vandaðar innréttingar.
• Álklaett hús.



RAUDAGERÐI 41
• 108 Rvk.
• Einbýli.
• 262,6 fm.
• Nýlegt glæsilegt eldhús.
• Sólstofa.
• Innb. bílskúr
Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30



BÓLSTADARHLÍÐ 7
• 105 Rvk.
• 136 fm. sérhæð.
• Bílskúr.
• 3 til 4 svefnherbergi.
• Góð staðsetning.
• **Verð 59,9 millj.**
Opið hús í dag mánudag frá kl. 16:30 til 17:00

GIMLI

Sími 570 4800

Fasteignasala / Grensásvegur 13
2. hæð 108 Rvk. / gimli.is

Sigþór 899 9787
Löggiltur fasteignasali

Ellert 661 1121
Löggiltur fasteignasali

Katrín 570 4800

Hafnún 570 4800

Árni 570 4800
Viðskiptafráningur
Löggiltur fasteignasali

Hvers virði er eignin þín?

- Frítt verðmat
- Engin skuldbinding

ÞEKING • REYNSLA • ÖRYGGI

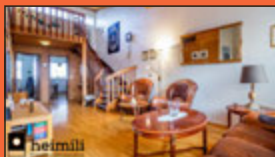


heimili
fasteignasala
- á traustum grunná



Finnbogi
Hilmarsson
lögg. fasteignasali

Kjarrmóar 15 – gott endaraðhús.



OPIÐ HÚS

Opið hús í dag frá kl. 17:00 – 17:30.

Mjög vel um gengið og vel skipulagt endaraðhús á tveim hæðum með bílskúr. Í húsinu eru allt að fjögur herbergi, stofa með mikilli lofthæð og sjónvarpsloft. Útgangur úr stofu út á fallega lóð með stórum sólpöllum. Parket er á gólfum. Gott fjölskylduhús. Frábær staðsetning í Garðabænum. Verð: 54,9 millj.

Frekari upplýsingar veitir Finnbogi Hilmarsson lögg. fast. , s: 895-1098.

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Opið mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500



**FASTEIGNA
MARKAÐURINN ehf.**

ÓÐINGGÖTU 4

SÍMI 570 4500,
OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.
Netfang: fastmark@fastmark.is
www.fastmark.is
Jón Guðmundsson, lögg. fast.sali.
Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.

Urðarhvarf 14 – Kópavogi



Glæsilegt skrifstofu- og verslunarhúsnæði sem er sex hæðir auk kjallara samtals 4.788,3 fermetrar að stærð.

Efsta hæðin er innþregin og með glæsilegum 300 fermetra þaksvölum. Eignin afhendist tilbúin til innréttinga eða lengra komin samkvæmt nánara samkomulagi við seljanda. Tvær efstu hæðirnar eru fullkláraðar. Húsið afhendist fullbúið að utan og með frágenginni lóð.

Frábær staðsetning miðsvæðis á útsýnisstað á höfuðborgarsvæðinu.

Nánari upplýsingar veitir Heimir F. Hallgrímsson hdl. og lögg. fasteignasali í síma 849-0672 eða heimir@fastmark.is



M. Sævar Pétursson M.sc
Lögg. fasteigna- og sjkupasali

Sími: 420-4050
es@es.is
Hafnargata 50
230 Reykjanesbær

GLÆSILEGT EINBÝLISHÚS VIÐ LA FINCA GOLFOVÖLLINN Á SPÁNI



Til sölu er fallett einbýlishús á tveimur hæðum sem stendur við La Finca golfvöllinn á Torrevieja svæðinu á Spáni. Þrjú svefnherbergi og tvö baðherbergi. Stofa, eldhús og þvottahús. Svalir með útsýni yfir golfvöllinn og aðgengi að sundlaug. Húsið selst við EUR 90.000 útborgun og yfirtöku lána en áhvílandi eru ca EUR 240.000, með mánaðarlegri afborgun ca 1.400 EUR. Verð: 41.500.000 kr.

Fallett hús á frábærum stað, tilvalið fyrir golfara.

Allar frekari upplýsingar eru veittar á skrifstofu okkar að Hafnargötu 50, Reykjanesbæ, í síma 420-4050, eða í gegnum netfangið es@es.is.



Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Akralind 4
201 Kópavogi
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is
www.bumenn.is

Búmenn auglýsa íbúðir

Búseturéttur á markaðsverði

Prestastígur 8, íbúð 301 í Reykjavík



Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð sem er um 108 fm að stærð ásamt stæði í bílakjallara. Íbúðin er á þriðju hæð í fjögurra hæða fjölbýlishúsi með lyftu. Aðgangur að samkomuhúsi fylgir. Ásett verð búseturéttarins er kr. 12,5 millj. og eru mánaðargjöldin um 143.000.-.

Prestastígur 9, íb. 303 í Reykjavík

Til sölu er búseturéttur í 4ra herbergja íbúð sem er um 107 fm að stærð ásamt stæði í bílakjallara. Íbúðin er á þriðju hæð í fjögurra hæða fjölbýlishúsi með lyftu. Aðgangur að samkomuhúsi fylgir. Ásett verð búseturéttarins er kr. 9 millj. og eru mánaðargjöldin um 198.000.-.

Víðigerði 10 í Grindavík



Til sölu er búseturéttur í 2ja herbergja íbúð ásamt garðskála og bílskúr. Íbúðin er í parhúsi og er íbúðin ásamt garðskála um 91 fm og bílskúr um 28 fm.

Ásett verð búseturéttar er kr. 7,5 millj. og eru mánaðargjöldin um 161.000.-.

Innifalið í mánaðargjaldi íbúðanna er fjármagnskostnaður, fasteignagjöld, bruna- og fasteignatrygging, viðhaldssjóður, þjónustugjald og rekstrarsjóður þar sem það á við.

Peir sem hafa áhuga á að skoða íbúðirnar og taka þátt í að gefa tilboð þurfa að panta tíma á skrifstofu Búmannna í síðasta lagi 11. nóvember n.k.

Tilboðsfrestur er til 18. nóvember n.k.

Hægt er að fá nánari upplýsingar á skrifstofu félagsins í síma 552-5644 milli kl 9-15. Einnig er hægt að nálgast nánari upplýsingar um íbúðirnar

GLÆSILEGAR ÍBÚÐIR Í MIÐBÆ REYKJAVÍKUR BÆTAST Í HÓPINN HJÁ BÚSETA

OPIÐ HÚS
Þverholti 23
mánudaginn kl. 17

2ja - 4ra HERBERGJA ÍBÚÐIR Í ÞVERHOLTI OG EINHOLTI



- Íbúðir afhendast fullbúnar með gólfefnum
- Vandaðar innréttingar frá GKS
- Spanhelluborð og blástursofn
- Stæði í bílgeymslu fylgir öllum íbúðum
- Rafmagnstengi við öll sérblástæði
- Aðstaða til hjólaviðgerða í kjallara
- Aðgengi að sal og „laundromat“ Smiðjuholts
- Glæsilegur innri garður með dvalarsvæðum
- Fyrirmyndar aðgengi og hljóðvist

VERÐDÆMI: EINHOLT 10

2ja herb. íbúð - 73,7 m²

Val um 5-30% búseturétt.

Mánaðargjald frá kr. 160.123,-

Mánaðargreiðsla innifelur fjármagns-kostnað, skyldutryggingar, hita, fasteignagjöld, hússjóð, þjónustugjald og framlag í viðhaldssjóð.

Allar nánari
upplýsingar á
www.buseti.is
og á skrifstofu
Búseta í síma
520 5788

BÚSETI húsnæðissamvinnufélag • Síðumúli 10 • 108 Reykjavík
sími 520 5788 • www.buseti.is • buseti@buseti.is



FASTEIGNASALA • Ármúli 21, Reykjavík • www.kjoreign.is



Dan V.S. Wium
hdl, löggiltur fasteignasali,
sími 896-4013



Ólafur Guðmundsson
Sóluhjafi, sími 896-4090



Þórarinn Friðriksson
löggiltur fasteignasali,
sími 844-6353



Sigurbjörn Skarphéðinsson
löggiltur fasteignasali, skjalagerð.



Rakel Eydal,
ritari



Ásta Benónýsdóttir
löggiltur fasteignasali,
sími 897-8061

Einbýlishús



Grundarland - Glæsilegt einbýli
Glæsilegt einbýlishús á einni hæð við Grundarland. Húsið er skráð 255,4 fm., auk bílskýlis fyrir framan bílskúr. Húsið er vel staðsett í Fossvoginu og hefur verið mikið endurnýjað á síðustu árum. Falleg hornlóð með sólpöllum og hitalögnum í gönguleiðum. **Verð 128 millj.**

Einbýlishús



Fléttuvellir - Einbýlishús m/bílskúr
Fléttuvellir í Hafnarfirði. Staðsteypt einbýlishús á einni hæð á byggingarstigi 4 (fokheld) samkv. Þjóðskrá Íslands. Húsið er í fókheldu ástandi að innanverðu. Gluggar og hurðir eru ísett. Lóðin er grófröfnuð. Stærð hússins er 181,6 fm. og stærð bílageymslu er 38,1 fm. Heildarstærð er 219,7 fm. Lóðin er 570,7 fm. **Verð. 46 millj.**

Raðhús



Haukalind - Kópavogur
Glæsilegt 5 herbergja raðhús á tveimur hæðum með bílskúr í þessu rótgróna og vinsæla hverfi í Kópavogi. Garður frágengin með góðum pöllum, lóð að framanverðu er fullfrágengin með timburpalli. Hiti er í plani og stétt. Húsið er vel skipulagt og stutt er í alla þjónustu. **Verð 64,9 millj.**

Raðhús



Jökulgrunn - Reykjavík
Vel skipulagt endaraðhús á einni hæð við Jökulgrunn, Reykjavík. Lýsing. Forstofa, hol, eldhús, stofa, sólstofa, svefnherbergi, þvottahús/geymsla og baðherbergi. Afnot hússins er bundið við 60 ára og eldri. Afhending við kaupsamning. **Verð 46,5 millj.**

5 herbergja



Lundarbrekka 4 - Kópavogur, Opið hús mánudag þann 7. nóvember frá kl: 17.30 til 18.00.
Áhugasamir velkomnir. Hugguleg og rúmgóð 5 herbergja íbúð á 3.hæð í fjölbýli, Stærð 109,1 fm. Glæsilegt útsýni. Suður svalir. Laus fljótlega. **Verð 37,8 millj.**

4ra-5 herbergja



Kleppsvegur - Reykjavík
4ra - 5 herbergja endaíbúð á 5. hæð í lyftuhúsi. Íbúðin er mikið endurnýjuð Rafmagn yfirfarið með nýrri töflu. Gluggar og svarhurð endurnýjað og húsið nýlega viðgert að utan. Mikið útsýni er úr íbúðinni. Íbúðin er laus við kaupsamning. **Verð kr. 39.8 millj.**

3ja-4ra herbergja



Kaplaskjólsvetur - Reykjavík
3ja herbergja endaíbúð á 1.hæð með aukaherbergi í kjallara. Íbúðin er björt og mikið endurnýjuð. Húsið viðgert og málað 2015. Afhending við kaupsamning. **Verð 39.5 millj.**

2ja herbergja



Kríuhólar - Reykjavík
Góð 2ja herb. íbúð á 7.hæð í lyftuhúsi. stærð 40,9 fm. Yfirbyggðar austursvalir, glæsilegt útsýni. **Verð. 19,8 millj.**

Einstaklingsíbúð



Ránargata 10 - Reykjavík
Opið hús, miðvikudaginn 9. nóvember, frá 17:00 - 17:30.
Mjög falleg ósamþykkt íbúð á 2. hæð (efstu). Björt íbúð með aukinni lofthæð að hluta. Sameiginlegur inngangur með annari íbúð bakatil. Samkv. Þjóðskrá er íbúðin skráð 27,4 fm. Íbúðin er í góðu standi og hefur verið mikið endurnýjuð. **Verð 21,9 millj.**

Einstaklingsíbúð



Laugarnesvegur - Reykjavík
Mikið endurnýjuð og hugguleg ósamþykkt kjallara stúdíóíbúð, 24,1 fm. Eigninni fylgir hlutdeild í allri sameign hússins. Ath. Eignin er til afhendingar við kaupsamning. **Verð: 15,9 millj.**



Karl Gunnarsson
lögg. fasteignasali
s. 898 2102



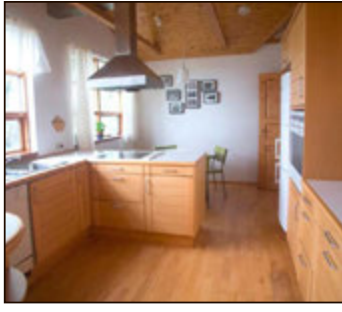
Kristján P. Arnarsson
lögg. fasteignasali
s. 896 1188



Unnur Karen
Karlsdóttir
s. 848 6352

ÞAÐ ER LÍKLEGRA AÐ ÞÍN EIGN VERÐI SELD EF HÚN ER Á SÖLUSKRÁ HJÁ OKKUR

SOGAVEGUR 121 Í REYKJAVÍK - SÉRSTAKT OG MJÖG SKEMMTILEGT EINBÝLI



Hús sem borgar sig sjálf. Miklir möguleikar fyrir aðila sem vilja t.d. stunda starfsemi heima. Efri hæð: Björt 122 fm. íbúðarhæð - þakhæð með góðum gluggum. Stórar suðvestur svalir. Mjög fallegt útsýni yfir Sundin, Úlfarsfell og Esjuna. Tvö svefnherb. auk vinnuherbergis/barnaherbergis. Baðherb. með kari. Gott eldhús með góðum borðkrók. Björt stofa og borðstofa í opnu rými. Timburhús Heildarstærð 221,1 fm, grunnflötur hússins er 122,3 fm og er efri hæðin jafn stór en mælist minni, þakhæð með góðri lofthæð (portbyggð rishæð). Jarðhæð: 50 fm. vinnuherbergi sem er kjörð fyrir aðila sem vilja stunda atvinnu heima. Hefur verið notað sem ljósmyndastúdíó. 30 fm. björt íbúð sem hefur verið notuð til útleigu fyrir ferðamenn, með svefnherbergi, stofu og eldunaraðstöðu. Sérinnangangur úr garði, falleg hellulögd verönd fyrir framan. WC á gangi og sturta úti í garði ásamt heitum potti, einfalt að setja upp sturtu inni. Þvottahús og geymsla, útgengt í garð frá þvottahúsi. Eign í mjög góðu ástandi sem sýnilega hefur fengið gott viðhald og umhirðu alla. Einstakur garður með gróðurhúsi og góðum geymsluskúr. **Verð 75 millj.**

www.lundur.is • lundur@lundur.is



Suðurlandsbraut 52
108 Reykjavík
Sími 533 6050
Faxnr. 533 6055
www.hofdi.is



Runólfur Gunnlaugsson
lögg. fast.



Ásmundur Skeggjason
lögg. fast.



Brynjar Baldursson
sölufulltrúi



Jóhann Friðgeir
Valdimarsson
sölufulltrúi



Kristinn Tómasson
lögg. fast.

Fyrir fólk á
fasteignamarkaði

Meðalholt 13 – 105 Reykjavík.



OPIÐ HÚS

OPIÐ HÚS! Í dag mánudag, milli kl.17:00 og 17:30 – Verið velkomin!
3-4ra herb. 77,3 fm íbúð. á 2.hæð, tvö svefnherbergi í íbúð og eitt 16,1 fm herb. kjallara m/ sameiginlegri baðherbergisaðstöðu. Verið er að skipta um þak og veður húsið einnig steinað að utan

- Sjón er sögu ríkari! **Ásett verð 34,9 millj.**
Allar nánari uppl. veitir Jóhann Friðgeir, s: 896-3038 eða á johann@hofdi.is

Lundur 3 – 200 Kópavogur. LAUS STRAX! Íb. 0101



OPIÐ HÚS

OPIÐ HÚS! Í dag mánudag, milli kl.18:00 og 18:30 – Verið velkomin!
Glæsileg, björt 120,9 fm íbúð með sér suður sólpalli og sér stæði í bílageymslu. Parket á gólfum og vandaðar innréttingar.
ATH! Eignin er í algörum lúxus sérflokki!

Ásett verð 49,8 millj.
Allar nánari uppl. veitir Jóhann Friðgeir, s: 896-3038 eða á johann@hofdi.is

Grandavegur – Útsýni



Mjög góð 115 fm. Íbúð á 8 .h. í húsi fyrir 60 ára og eldri við Grandaveg 47 í Reykjavík. Eigninni fylgir stæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í forstofu með skápum, rúmgóða parketlagða stofu með útgang út á vestur –svalir. Eldhús, sjónvarpsherbergi,

þvottaherbergi, baðherbergi og rúmgott svefnherbergi. Frábært útsýni er yfir vesturbæinn og Faxaflóann. Til sameignar telur : matsalur, Sauna, heitur pottur, líkamsræktaraðstaða og fl. Nánari upplýsingar veitir Brynjar s: 698-6919 **Verð : 51 m.**

Fjárfestar – Atvinnuhúsnæði TIL SÖLU

Höfum fengið í einkasölu húsnæði í þekktri veslunarmiðstöð sem hýsir rekstur veitingahúss. Leigutekjur á mánuði kr. 1.050.000 traustur leigutaki 10 ára leigusamningur, tryggingar.

Upplýsingar veitir Kristinn B. Ragnarsson viðskiptafr./lögg.
Fasteignasali í síma 8984125

EIGNASTOFAN

Eignastofan fasteignamiðlun - Síðumúla 29 – 108 Reykjavík – Sími 5377500

STARENGI 108, R.V.K.

Einbýli á einni hæð

OPIÐ HÚS Í DAG KL. 17-18



OPIÐ HÚS

Fallegt og töluvert endurnýjað einbýli á einni hæð ásamt góðum bílskúr, samt. 177 fm. Stofa, borðstofa, sólstofa í suður, 3 góð svefnherbergi, eldhús, baðherbergi, þvottahús/geymsla. Heitur pottur. Góð staðsetning við botnlangagötu. Stutt í skóla, íþróttir og þjónustu. **Verð 59,9 millj.**

Höfði, Fasteignasala S. 533-6050 • Runólfur Gunnlaugsson viðsk.fr. lögg.fast.



SUNNUDAGA KL. 20:35

ASBYRGI ehf Sími 568 2444

Ingileifur Einarsson, Lögg. fasteignasali.

ASBYRG FASTEIGNASALA – www.asbyrgi.is
Suðurlandsbraut 54 - við Faxafan - 108 Reykjavík
Ingileifur Einarsson - Löggiltur fasteignasali.

SMÍÐJUVEGUR - KÓPAVOGI



TIL LEIGU

TIL LEIGU MJÖG VEL STAÐSETT 315 FM. VERSLUNAR- EÐA IÐNAÐAR-HÚSNÆÐI Á NEDRI JADHÆÐ VIÐ SMÍÐJUVEG Í KÓPAVOGI
Skipulag eignarinnar er þannig að húsnæðið er með góðum verslunarfronti að götuhlið. Lofthæð í húsnæðinu er um 3 m. Í húsnæðinu er ein skrifstofa og snyrting. Húsnæðið hefur verið nýtt sem verslun og lager og var áður t.d. verslun Bílanaust. Húsnæðið býður upp á margskonar nýtingu.

HVALEYRARBRAUT HAFNARFIRÐI



TIL LEIGU

HVALEYRARBRAUT HAFNARFIRÐI TIL LEIGU 3 IÐNAÐAR/GEYMSLUBÍL Á EINNI HÆÐ FRÁ 153FM. TIL 278 FM. MEÐ GÓÐUM INNKEYRSLUDRYRUM. HÚSIÐ ER ALLT ENDUR NÝJAÐ FRÁ GRUNNI Á MJÖG VANDAÐAN HÁTT. TIL AFHENDINGAR FLJÓTLEGA.
Skipulag: Bilið er með kaffistofu og snyrtingu. Lofthæð við útvegg er um 4,6 m og hurðarhæð á innkeyrsludryrum 4.2 m. og breidd um 4 m. Gönguhurð inni bilin að framanverðu. Mjög stór og góð lóð er við húsið og er góð aðkoma er að hverri einingu. Húsið býður upp á mjög fjölbreytta nýtingarmöguleika.

Fasteignir Kaupfélags Kjalarnesþings við Háholt í miðbæ Mosfellsbæjar

Fyrir hönd skilanevndar Kaupfélags Kjalarnesþings svf. auglýsir Fasteignamarkaðurinn ehf. eftir tilboðum í eftirfarandi fasteignir félagsins í Mosfellsbæ.

Tilboðum í eignirnar skal skila fyrir kl. 16.00 föstudaginn 18. nóvember 2016.

Hér er um að ræða fasteignir á svæði sem skilgreint er sem miðbæjarsvæði í aðalskipulagi Mosfellsbæjar 2004–2024. Þetta svæði er ásamt aðliggjandi svæðum aðal verslunar- og þjónustusvæði sveitarfélagsins, svonefndur „hverfiskjarni“. Svæðið liggur vel við Vesturlandsveginum og sést vel þaðan.



Háholt 16, Mosfellsbæ, fastanúmer 233-1094, landnúmer 178316

Um er að ræða óbyggða 4.152,8 m² viðskipta- og þjónustulóð. Réttindi seljanda byggja á lóðarleigu-samningi við Mosfellsbæ frá

19. febrúar 1988. Framsal lóðarleiguréttindanna er háð leyfi bæjarstjórnar Mosfellsbæjar samkvæmt skilmálum lóðarleigusamningsins og hefur Mosfellsbær innlausnarrétt að tilteknum skilyrðum uppfylltum samkvæmt fylgiskjali 1 við lóðarleigusamninginn.



Háholt 18, Mosfellsbæ, fastanúmer 208-5086, landnúmer 178315

Um er að ræða 106,4 m² verslunarhúsnæði byggt árið 1960, merkt 01-0101, og hins vegar 130,5 m² vörugeymslu

byggða árið 1968, merkta 02-0101, ásamt lóðarréttindum samkvæmt lóðarleigusamningi við Mosfellsbæ frá 19. febrúar 1998 um 1.412,8 m² viðskipta- og þjónustulóð.

Samkvæmt nógildandi deiliskipulagi fyrir miðbæ Mosfellsbæjar, dagsett 15. desember 2010, eru umtalsverðar breytingar gerðar á stærðum og nýtingu lóðanna við Háholt 16, 18, 20, 22 og 24. Gert er ráð fyrir að öll hús á lóðunum við Háholt 18, 22 og 24 víki fyrir nýbyggingum samkvæmt skipulaginu. Skipulagið gerir ráð fyrir að reist verði kirkju- og menningarhús á lóðunum við Háholt 16-18, eins og þeim er breytt samkvæmt skipulaginu. Þá er gert ráð fyrir byggingu þriggja hæða verslunar- og þjónustuhúsnæðis auk bílakjallara á sameinaðri lóð við Háholt 20-22 og fjögurra hæða fjölbýlishúsi auk bílakjallara með verslun/þjónustu á götuhæð, en íbúðum á efri hæðum á lóðinni við Háholt 24.

Vakin er athygli á því að samkvæmt skipulagslögum eignast sveitarstjórn forkaupsrétt að fasteignum sem henni er nauðsynlegt að fá umráð yfir til þess að framkvæma skipulag.

Afar mikilvægt er að tilboðsgjafar kynni sér ítarlega skilmála nógildandi deiliskipulags, þær kvaðir sem á lóðunum hvíla samkvæmt lóðarleigusamningum og öðrum þinglýstum gögnum.



Háholt 22, Mosfellsbæ, fastanúmer 208-5090, landnúmer 178318

Um er að ræða 126,9 m² verslunarhúsnæði byggt árið 1976, merkt 01-0101, ásamt lóðarréttindum

samkvæmt lóðarleigusamningi við Mosfellsbæ frá 19. febrúar 1998 um 1.851,8 m² viðskipta- og þjónustulóð. Við sölu Kaupfélags Kjalarnesþings á fasteigninni að Háholti 20, Mosfellsbæ, var 8 metra breitt belti á mörkum lóðanna Háholts 20 og 22 undanskilið til að útbúa þar bifreiðastæði vegna notkunar á lóðunum Háholti 22 og 24. Bæjaryfirvöld í Mosfellsbæ hafa hafnað að breyta lóðarleigusamningum lóðanna til samræmis við samkomulag lóðarhafanna. Breytt lóðarmörk eru óumdeild milli eigenda Háholts 20 og Háholts 22 en hafa ekki fengist opinberlega færð.



Háholt 24, Mosfellsbæ, fastanúmer 208-5085, landnúmer 125635

Um er að ræða 769,2 m² verslunarhúsnæði byggt árið 1967, merkt

01-0101, ásamt lóðarréttindum samkvæmt lóðarleigusamningi við Mosfellsbæ frá 19. febrúar 1998 um 5.242,8 m² viðskipta- og þjónustulóð.

Allar frekari upplýsingar um fasteignirnar er unnt að nálgast á skrifstofu Fasteignamarkaðarins ehf. Óðinsgötu 4.

Skilanevnd Kaupfélags Kjalarnesþings áskilur sér rétt til þess að hafna öllum tilboðum í fasteignirnar.



**FASTEIGNA-
MARKAÐURINN**

Jón Guðmundsson, lögg. fastsali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fastsali.

ÓÐINSGÖTU 4, SÍMI 570 4500. OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9–17.
fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is

Sterk tengsl í íslensku atvinnulífi

www.hagvangur.is





BARA GEÐVEIK



Glæný og áhugaverð þáttaröð Lóu Pind um fólk sem glímir við geðsjúkdóma. Hvernig er að lifa lífinu á geðlyfjum? Hvernig stendur maður keikur að kaupa bensín á bílinn, eftir að hafa berað brjóstin á bensínstöðinni í geðrofi? Hvernig lærir maður að temja þunglyndi? Hvernig sættir maður sig við að hafa ekki getað alið upp börnin sín? Opinská og einlæg segja Silja Björk, Ágústa, Brynjar Orri og Bjarney frá veikindum sínum. Við kynnumst daglegri tilveru þeirra, gleði og sorg. Því þau eru ekki bara geðveik, þau eru líka upprennandi rithöfundur, snjóbrettagaur, mamma, þjónn, skemmtileg, lífsglöð og með blik í augum þegar vel gengur.

BÍLAR & FARARTÆKI



EKINN 59P.KM!!!

SUBARU Outback LUX. Árgerð 2011, ekinn aðeins 59p.km. bensín, sjálfskiptur. EINN EIGANDI, leður, cruise o.fl. Verð 3.790.000. Rnr.250743. BÍLALÍF



SJÁLFSKIPTUR - 4X4

SUZUKI Sx4 sjálfskiptur. Árgerð 2009, ekinn 117p.km., bensín, sjálfskiptur. Flott eintak! Verð 1.790.000. Rnr.250258. BÍLALÍF

Bílalíf
Klettháls 2, 110 Reykjavík
Sími: 562 1717
Opið 10-18 virka daga
www.bilalif.is

bilfang.is

S. 567 2000



SJÁÐU VERÐIÐ !

Toyota Landcruiser 120GX Diesel 33" 02/2004 ek 227 p.km (2 góðir dekkjagangar) góð þjónusta Nú á 2.1 mil Staðgreitt !!!



SJÁÐU VERÐIÐ !

Skoda Octavia Ambiente Combi 1600 DIESEL02/2016 ek 13 p.km Leiðsögugerfi, aðgerðarskjár álf, ofl Frábært verð aðeins 3.490 þús !!!



SJÁÐU VERÐIÐ !

Renault Trafic Diesel Langur 9 manna 05/2016 ek 12 p.km Bakmyndavei, AC, ofl ,Möguleiki á niðurfellingu fyrir ferðabj. Og TAXI. Okkar verð aðeins 4990 þús !!

Bílasalan Bílfang
Malarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 567 2000
Seljum í dag!
www.bilfang.is

KRÓKUR



KRÓKUR

Við flytjum bifreiðar og vinnuveilar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur
Sími: 522 4600
http://www.krokur.net

NETBÍLAR

www.netbilar.is



NÝR BÍLL MMC OUTLANDER

Árgerð 2016, sjálfskiptur fjórhjóladrifinn Verð 5.490.000. Rnr.114749. Billinn er á staðnum tilbúinn til afhendingar

Netbílar.is
Núpalind 1 .Lindum Kópavogi,
201 Kópavogur
Sími: 588 5300
http://www.netbilar.is

HÖFÐAHÖLLIN

BILO.IS



FÍNIR JEPPIR !!!

Eigum gott úrval af JEEP GRAND CHEROKEE árg. 2000-2004, Verð frá 490-790.000 kr. 100% LÁN Í BOÐI - KIKTU VIÐ!

Höfðahöllin
Funahöfða 1, 110 Rvk.
Sími: 567 4840
www.bilo.is

100 bílar.is



Skoda Octavia Combi, 6/2013, ek 82 þús km, dísel, bsk, ásett verð 2.650 þús, er á staðnum, raðnr 230173.



Fiat 500 Lounge, 9/2013, ek 21 þús km, bensín, bsk, ásett verð 1.890 þús, er á staðnum, raðnr 152690.

100 bílar ehf
Stekkjarbakkí 4, 109 Reykjavík
Sími: 517 9999
Opið 10-18 virka daga & laugardaga 11-15
www.100bilar.is

Bílar til sölu



Citroen C5 X7 exclusive 2008 Vél. V6 2,7 HDI 270 hestöfl. 7.8 á langkeyrslu. Mikil yfirfarinn. Einn með öllu. Uppl í s. 6994329

Bílar óskast

BÍLL ÓSKAST Á 25-250PÚS.
Má þarfnast lagfæringa.
Hringdu S. 615 1815 eða sendu sms.

Hjólhýsi



HOBBY HJÓLHÝSI 2017

STÓRSPARNADUR!

Nú er rétti tíminn til að panta Hobby hjólhýsi fyrir vorið beint frá Evrópu. Við aðstoðum þig.

Allar fyrirspurnir sendist á:

kriben@simnet.is

s. 863 4449

Bátar

GRÁSLEPPUVEIÐIMENN

Í nóvember er tilboð á grásleppunetum. Heimavík ehf, S. 892 8655 www.heimavik.is

tilboð

Snyrti & nuddstofan Smart

Kirkjulundi 19 • 210 Garðabæ

Opnunartilboð

Þú kaupir þrjá tíma í meðgöngunudd og færð fjórða tíman **FRÍTT** með!

Verið hjartanlega velkomin.

Tímamantanir í síma 789 3031, helgasig2@gmail.com
eða á facebook síðu: Facebook.com/snyrti og nuddstofan smart

Hjólbarðar

VAKA



FRÁBÆR DEKKJATILBOÐ

Ný og notuð dekk í miklu úrvali. Tökum notuð dekk uppí ný. VAKA S: 567 6700.

Varahlutir

Startarar & alternatorar

í bíla, báta og vinnuvélur



Bílaraf

Flatahrauni 25 - Hafnarfirði

Sími 564 0400
www.bilaraf.is

K2
LOFTSTOKKAHREINSUNIN

- FYRIRTÆKI
- FJÖLBÝLISHÚS
- SKIP
- VEITINGASTAÐIR

Við hreinsum allar gerðir loftræstikerfa. Hafðu samband og pantaðu frá ástandsskoðun í síma: 557 7000 eða inná www.k2.is

SMÍÐSKRAFTUR EHF.

NÝSMÍÐI OG VIÐHALD.

Getum bætt við okkur verkefnum gípsvinnu, parketlagning og allt almennt viðhald.

Uppl. í s. 663 3944 Ingi

smidskraftur@gmail.com

FLÍSALAGNIR - MÚRVERK - FLOTUN SANDSPARSL - MÁLUN - TRÉVERK

Ásamt öllu almennu viðhaldi fasteigna.

Áratuga reynsla og þekking skilar fagmennsku og gæðum.

Tímavinna eða tilboð.

Strúctor byggingaþjónusta ehf.

S. 893 6994

Húsasmíðameistari getur bætt við sig verkefnum, nýsmíði, viðgerðir og viðhald. Uppl. í s. 858 3300

Tek að mér allt alm. viðhald húsa, s.s. málun, múrun, flísa- & parketlagning og trésmíði. S. 616 1569

Tölvur

Tölvuviðgerðir og uppfærslur Mac & Windows. Sæki / sendi. Tölvukarlinn Sími 5671 919 & 666 1919

Nudd

NUDD

Slökunarnudd í miðbæ Reykjavíkur. Sími 695 9434, Zanna.

Spádómar

ÞÓRA FRÁ BREKKUKOTI SPÁMÍÐILL

- SPÁÍ Í SPIL
- OG KRISTALSKÚLU
- HEILUNAR TÍMAR
- FYRIRBÆNIR
- ALGJÖR TRÚNAÐUR

Sími 618 3525
www.engill.is

SPÁSÍMINN 908 5666

Stjörnuþá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

SÁ SÍMASPÁ Í

S. 844 6845 / 462 4564

Frá kl. 14:00. Spái í spil og bolla. Leiðb. Geymið auglýsinguna. Er á facebook: SÁ

Rafvirkjun

RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.

Þjóðum hagstætt verð í töfluskripti. Straumblik ehf. Löggitur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

RAFLAGNIR OG DYRASÍMAKERFI S. 896 6025

Tilboð dyrasímaferfi, töfluskripti. Löggitur rafverktaki. rafneisti@simnet.is

KEYPT & SELT

Til sölu



SÉRFRÆÐINGAR Í SJÁVARFANGI
Heimsending. www.humarsalan.is
Pöntunarsími: 8676677

Óskast keypt

KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR

Kaupum gull til að smíða úr. Spörum gjaldeyri. Heiðarleg viðskipti. Aðeins í verslun okkar Laugavegi 61.

Jón og Óskar - jonogoskar.is

s. 552-4910.

Til bygginga



HARÐVIÐUR TIL HÚSABYGGINGA. SJÁ NÁNAR Á: VIDUR.IS

Vatnasklæðning, panill, pallaefni, parket, útihurðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarölía. Indus ehf. Öseyrarbraut 2 Hf, Uppl. hjá Magnúsi í sínum 660 0230 og 561 1122.

HEILSA

Nudd

TANTRA NUDD

Ekta vígsla í leyndardóma Tantra með Tantra nuddi. Einstæð upplifun fyrir pör, konur og karla. S. 698 8301 www.tantrateple.is

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Ökukennsla

Kenni allan daginn Toyota 2014, hjálpa við endurtökuþróf og akstursmat. Ævar Friðriksson s. 863 7493.

HÚSNÆÐI

Geymsluhúsnæði

GEYMSLUR.IS

SÍMI 555-3464

Geymslur af öllum stærðum. Allt að 20% afsláttur. www.geymslur.is

WWW.BUSLÓDAGEYMSLA.IS

Búslóðageymsla Olivers frá 3000 kr mán. Langtímasamningur í boði. S. 567 4046 & 892 0808.

WWW.GEYMSLAEITT.IS

FYRSTI MÁNUÐUR FRÍR!

á minna en 7 m2. Ódyrt eftir það. S: 564-6500

ÞJÓNUSTA

Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmenn thvegillinn.is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Málarar

Getum bætt við okkur inni- og útiverkefnum. Vönduð vinnubrögð og góð umgengni. Tilboð eða tímavinna. Lítið Mál ehf. Sigurður 896-5758.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., píanófl. o.fl. Extra stór bíll. Búslóðalyfta. Flutningaþj. Mikael. S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Húsaviðhald



Hurðir & Gluggar
www.hurdirogluggar.is
Kaplahauni 17 • Hafnarfirði
S: 565 4123 • eljo@internet.is

til sölu



VERSLUNARTÆKNI
www.verslun.is

TILBOÐ

Brettatjakkar

Verð aðeins kr.

39.900.-

kr án/vsk

Lyfitgeta: 2000 kg.
Gaffallengd: 1150 mm.
Þyngd: 70 kg



Lagervagnar

Verð aðeins kr.

29.900.-

kr án/vsk

Sterkur og
endingargóður.
Með hillu.



Allt hjá okkur



VERSLUNARTÆKNI
www.verslun.is

Draghálsi 4 - 110 Reykjavík - Sími: 535 1300
Fax: 535 1305 - verslun@verslun.is

Stilla vinstrið

Í DAG



Guðmundur
Andri Thorsson
riðhöfundur

Það myndi æra óstöðugan að velta vöngum yfir hinu stórbrotna fylgishruni Samfylkingarinnar á umliðnum misserum, sem endaði í eftirminnilegu afhróði flokksins í síðustu kosningum. Látum hér duga að sinni þá greiningu að ástæðu lítils fylgis flokksins megi sennilega að miklu leyti rekja til þess hversu fáir greiddu honum atkvæði ...

Margt gott og þarflegt hefur verið um þetta skrifað og verður eflaust gert því að sjaldan hefur jafnmargt fólk komið sér saman um að greiða flokki jafnfá atkvæði. Eflaust heimsmet í fylgisleysi án atrennu. Stilla vinstrið – hið stóra kjörlendi Samfylkingarinnar – ákvað að fara annað. Þetta var eins og hjónaskilnaður – Samfó var ekki mamma eins og Hallgrímur Helga sagði: Samfylkingin var Fyrirverandi. Kjósandinn kominn á krá að skima eftir nýjum förunaut og ætlaði aldrei aftur heim.

Margar skýringar sem sé. Ég staldraði við eina í liðinni viku, sem höfð var eftir þeim glögga stjórnmálafræðingi, Eiríki Bergmann. Þar

sagði hann margt gott að vanda og svo var þetta haft eftir honum:

„Eiríkur segir þorra þjóðarinnar, alla almenna launþega sem lifa frá mánaðamótum til mánaðamóta, vera hinn íslenska verkalyð. „Samfylkingin hætti að tala við þetta fólk. Það fór að tala um lýðræðisumbætur, femínisma, umhverfisvernd og svona finni blæbrigði stjórnmalanna. Allt fin málefni í sjálfu sér en rötin í Samfylkingunni er launabarátta. Baráttu alþýðunnar fyrir sínum réttláta skerf í þjóðfélaginu. Í yfirstandandi kosningabaráttu heyrði ég ekki neitt sem minnti á þennan uppruna.““

Að krefjast lægri launa

Eflaust er það rétt hjá Eiríki að SF náði ekki eyrum almennings þegar hún sat í ríkisstjórn og lét Steingrím stjórna fjármálunum og Ice-save og fól Jóni Bjarnasyni að semja (ekki) við ESB. Náði svo ekki að segja sögu sína og stjórnar sinnar í kjölfarið. Ekki varð maður þó var við, í umræðum um kjaramál, að talsmenn Samfylkingar færu að láta móðan mása um femínisma eða umhverfismál. Hefðu kannski mátt gera það.

Nú er það að vísu svo, að maður verður einungis var við verkalyðsforingja þegar þeir mótmæla því skörulega að einhver fái jafnhátt kaup og þeir sjálfir eru með; og hvarflar stundum að manni að þeir liti einkum á það sem hlutverk sitt að krefjast lægri launa – milli þess sem þeir sitja í stjórnunum lífeyrissjóðanna sem færðu okkur Gamma og aðra lífeyrissóða.

Það er hitt, sem vefst fyrir mér



En hugmyndin var sem sé sú að í Samfylkingunni kæmi saman kringum tiltekin grundvallaratriði fólk úr öllum átum vinstrimennskunnar – að minnsta kosti fólk úr stillta vinstrinu – villta vinstrið gæti svo verið þarna úti á sínu villta svæði.

– þetta tal um „finni blæbrigði stjórnmalanna“. Látum vera með því að þar vísi Eiríkur til umræðu í kjölfar stjórnlagaráðstillagna um auknar þjóðaratkvæðagreiðslur. Efasemdir um þær eiga vissulega rétt á sér, og nægir að vísa þar til Brexit – þar sem fólk dauðsér unnvörpum eftir illa grunduðu

atkvæði sínu sem ætlað var sem „yfirlysing“ um óskyld málefni og ónóg þátttaka virðist hafa leitt til niðurstöðu sem meirihluti fólks er ósáttur við. Og sannast þar, að það er erfitt að vera vitur eftirá. Og sé farið lengra aftur, má minna á niðurstöður úr atkvæðagreiðslu borgarstjórnar um hundahald, þar sem sárafair ómökkuðu sig til þátttöku, og meirihluti greiddi atkvæði gegn því að leyfa hundahald í Reykjavík. Til allrar hamingju hummaði þáverandi borgarstjórn þá fráleitu niðurstöðu fram af sér; enda málefni sem ekki á erindi í slíkar atkvæðagreiðslur. Meirihluti kjósenda á aldrei að taka bindandi ákvörðun um réttindi minnihluta kjósenda.

Stærstu málin

Nóg um það: hitt vafðist meira fyrir mér, að Eiríkur skyldi tala um femínisma og umhverfisvernd sem „svona finni blæbrigði stjórnmalanna“ og láta að því liggja að slík mál – þó „fin mál-

efni“ séu – eigi ekki heima meðal baráttumála Samfylkingarinnar. Þarna virðist Eiríkur gangast inn á forsendurnar sem lágu að baki stofnun Vg, þar sem hópur fólks kringum Alþýðubandalagið leitaðist við að skilgreina sig sem meiri femínista og umhverfissinna en fólk í Samfylkingunni. En hugmyndin var sem sé sú að í Samfylkingunni kæmi saman kringum tiltekin grundvallaratriði fólk úr öllum átum vinstrimennskunnar – að minnsta kosti fólk úr stillta vinstrinu – villta vinstrið gæti svo verið þarna úti á sínu villta svæði.

Fólk með rætur í verkalyðshreyfingunni, kjarabaráttunni, ætti þá heima með femínistum og umhverfissinum, baráttufólki fyrir mannréttindum, og öllum þeim sem lita á skatta sem hluta af réttindum og skyldum borgaranna og forsendu velferðar fremur en eignaupptöku eða „ofbeldi“; aðhyllast félagslegar lausnir vandamála. Femínisminn er ein af grunnstöðum SF – Kvinnalíftíðin enn stofnenda flokksins – þetta er sýn eða stefna sem varðar ekki bara réttindi helmings mannkyns, heldur okkur öll. Og umhverfismál: hvernig er hægt að tala árið 2016 um loftslagsmálin sem „finni blæbrigði stjórnmalanna“ eins og eitt hvert þjattmál? Sjálfa spurninguna um framtíð lífs á jörðinni? Þar sem hver og einn jarðarbrú verður að horfa í eigin barm og spyrja sig daglega: hvað get ég gert? Þetta er stærsta úrlausnarefni mannkyns, og snýst um öll blæbrigði tilverunnar, bæði þau finni og hin ófinni.

Polo hljómar betur.

Upplifun af akstrinum verður allt önnur þegar þú ert með réttu músíkina og þá skipta hljómgæðin öllu máli. Þess vegna ákvað Volkswagen að fara í samstarf við Beats by Dr. Dre™ og gera Polo sem fer lengra en nokkru sinni áður í góðum hljómburði. Hlustaðu nú vel og fáðu þér Polo!

VW Polo Beats, verð frá:

3.290.000 kr.

www.volkswagen.is



HEKLA · Laugavegi 170-174 · Reykjavík · Sími 590 5000 · hekla.is
Höldur Akureyri · Bílasala Selfoss · Bílas Akranesi · HEKLA Reykjanesbæ



Volkswagen

Fyrsta úrvalsdeildarmarkið kom í ævintýraleikum sigri



Premur stigum fagnað Jóhann Berg Guðmundsson og Dean Marney fagna sigurmarki Ashleys Barnes gegn Crystal Palace. Jóhann Berg lagði sigurmarkið upp. Hann skoraði einnig annað mark Burnley, og sitt fyrsta úrvalsdeildarmark, í dramatiskum 3-2 sigri á heimavelli. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

Slök sókn og fá hraðauppþlaup

Íslenska handboltalandslíðið fór í fyluferð til Sumy í Úkraínu og tapaði 25-27 fyrir heimamönnum eftir að hafa verið í eltingarleik lengst af. Slakur sóknarleikur varð íslenska liðinu að falli í leiknum á laugardaginn.

HANDBOLTI Íslandi tókst ekki að fylgja sigrinum á Tékklandi á miðvikudaginn eftir gegn Úkraínu á laugardaginn. Heimamenn voru heilt yfir sterkari aðilinn í leiknum í Sumy og lönduðu tveggja marka sigri, 27-25. Sama dag unnu Tékkar sjö marka sigur, 35-28, á Makedóníu og því eru öll liðin í riðli 4 í undankeppni EM 2018 með tvö stig. Jafnara getur það ekki orðið.

Stefán Arnason, þjálfari Selfoss í Olís-deild karla, segir að sóknarleikur íslenska liðsins í leiknum gegn Úkraínu hafi ekki verið nógu góður.

„Við vorum gifurlega lengi í gang í sókninni en það lagaðist mikið þegar Arnór Atlason kom inn á um miðjan fyrri hálfleik. Ómar Ingi [Magnússon] átti líka góða innkomu, bæði undir lok fyrri hálfleiks og í byrjun þess seinni. Mér fannst hraðinn í spili meiri þegar hann var inn á,“ sagði Stefán í samtali við Fréttablaðið í gær.

Ísland skoraði aðeins tvö mörk síðustu níu mínútur leiksins og átti í miklum vandræðum í sókninni á lokakaflanum.

„Þá lokadist þetta aðeins. Sóknarleikurinn var tilviljanakenndur undir lokin og það voru engar svakalega góðar lausnir í boði. Undir lokin völdum við léleg skot,“ sagði Stefán en Igor Chupryna, markvörður Úkraínu, fór allt í einu að verja á lokakaflanum. Hann varði sex skot á síðustu átta mínútum leiksins en hafði aðeins verið átta skot fram að því.

Varnarleikur íslenska liðsins hefur að mestu verið góður eftir að Geir Sveinsson tók við þjálfun þess.

ÚKR 27 - 25 ÍSL

Mörk og skot Íslands

Aron Pálmarsson	6 (13)
Rúnar Kárason	5 (9)
Guðjón Valur Sigurðsson	4 (8/1)
Kári Kristján Kristjánsson	3 (3)
Arnór Þór Gunnarsson	3 (6/1)
Arnór Atlason	2 (3)
Ómar Ingi Magnússon	1 (2)
Ólafur Guðmundsson	1 (4)

Markvarslan hjá Íslandi

Björgvin Páll 15/1 (42/3, 36%)

Bestu menn íslenska liðsins

Rúnar Kárason Skoraði fimm mörk með sínum þrumuskotum og var ógnandi. Stóð sig vel í leikjunum tveimur gegn Tékklandi og Úkraínu en mætti á köflum láta boltann ganga hraðar.

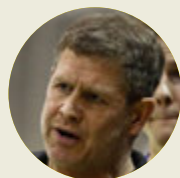


Kári Kristján Kristjánsson Skoraði þrjú mörk úr jafnmörgum skotum og fiskaði tvö vítaköst. Ekki honum að kenna að þau nýttust ekki.

Aron Pálmarsson Var markahæstur í íslenska liðinu með sex mörk. Gaf auk þess fjórar stoðsendingar. Aron getur samt spilað betur en það mæðir vissulega mikið á honum.

Geir eftir leik

„Við byrjum illa og lendum undir en náum að vinna okkur inn í leikinn og náum takti rétt fyrir lok fyrri hálfleiks. Svo komum við slakir til leiks í seinni hálfleik og erum komnir í nákvæmlega sömu stöðu og þurfum að vinna upp forskotið á ný. Við getum ekki gleymt þessari frammistöðu því við verðum að læra af þessu og verðum að gera betur. Skotnýtingin hefur ekki verið nægilega góð í leikjunum sem ég hef stýrt liðinu í, hvort sem um ræðir leikina núna eða gegn Portúgal í sumar. Nú fer einbeitingin á að æfa vel og finna lausnir fyrir HM og ég vona bara að strákarnir verði ákafir í að svara fyrir þetta tap.“



Þessi bættu vörn skilar þó ekki nógu mörgum hraðauppþlaupum en í leiknum í fyrradag skoraði Ísland t.a.m. aðeins fjögur hraðauppþlaupsmörk.

„Fjögur hraðauppþlaup eru ekki nóg, það er klárt. Það er það sem vantaði í þessum tveimur leikjum. Vörnin er að standa sig ágætlega og það hafa orðið áhugaverðar breytingar á henni. Vörnin er komin aftur, þá sérstaklega þristarnir, og við erum að reyna að vera aðeins þéttari. En það vantar að vinna boltann

og búa til ódýr mörk,“ sagði Stefán.

„Það eru margir nýir leikmenn að koma inn í sóknina og sóknarleikurinn hefur verið stíður, núna sem og á móti Portúgal. Þá skiptir öllu að fá hraðauppþlaupsmörk og mörk í seinni bylgjunni. Það myndi taka mikinn þunga af sóknarleiknum.“

Aron Pálmarsson var markahæstur í íslenska liðinu í leiknum á laugardaginn með sex mörk. Líkt og gegn Tékkum byrjaði hann í stöðu leikstjórnanda en færði sig svo yfir í vinstri skyttustöðuna eftir að Arnór Atlason kom inn á. Stefán segir að þótt Aron geti vel leyst báðar stöðurnar nýttist hann Íslandi betur vinstra megin.

„Hann virðist nýttast okkur betur vinstra megin. Í þessum tveimur leikjum spilaði hann betur þar. Ég held að hann sé betri á miðjunni þegar það eru betri skyttur í kringum hann. Eins og staðan er á landsliðshópnum í dag finnst mér hann koma betur út í skyttustöðunni. Hann er auðvitað frábær skotmaður og miðað við hópinn okkar þurfum við kannski meira á honum að halda í því hlutverki,“ sagði Stefán.

Hann segir að þrátt fyrir augljósa hnökra á leik Íslands sé ýmislegt jákvætt í gangi hjá liðinu.

„Mér finnst margt vera á ágætri leið í þessum síðustu leikjum, þótt það sé margt sem er ekki í toppklassa. Það eru bara ákveðnar breytingar á liðinu og þegar þjálfararnir fá lítinn tíma til undirbúnings verður þetta stundum svolítið stírt. En ég held að liðið geti bætt sig jafnt og þétt og við gert ágæta hluti í framtíðinni,“ sagði Stefán að endingu. ingvithor@365.is

Nýjast

Enska úrvalsdeildin

Man City	1-1	Boro
Burnley	3-2	Crystal Palace
Bournemouth	1-2	Sunderland
West Ham	1-1	Stoke City
Chelsea	5-0	Everton
Arsenal	1-1	Tottenham
Liverpool	6-1	Watford
Hull City	2-1	Southampton
Swansea	1-3	Man Utd
Leicester	1-2	West Brom

Efst

Liverpool	26	Cr. Palace	11
Chelsea	25	West Ham	11
Man City	24	Hull	10
Arsenal	24	Swansea	5
Tottenham	21	Sunderland	5

Neðst

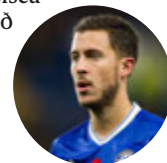
Hvað gerðu Gylfi og Jóhann Berg? Gylfi lék allan leikinn fyrir Swansea í tapi fyrir Man Utd. Jóhann Berg skoraði og lagði upp mark í 3-2 sigri Burnley á Crystal Palace.

Stærstu úrslitin

Chelsea sendi skýr skilaboð með frábærri frammistöðu og 5-0 stórsigri á Everton. Chelsea hefur unnið síðustu fimm leiki sína með markatölunni 16-0.

Hetjan Jermain Defoe tryggði Sunderland sinn fyrsta sigur á tímabilinu þegar hann skoraði sigurmarkið gegn Bournemouth.

Kom á óvart Hull vann sinn fyrsta sigur í níu deildarleikjum þegar Southampton kom í heimsókn á KCOM-völlinn. Michael Dawson skoraði markið sem tryggði Hull stigin þrjú.



Olís-deild kvenna

Haukar - Stjarnan 22-28

Markahæstar: Maria Ines De Silve Pereira 7, Elin Anna Baldursdóttir 4, Ramune Pekar-skyte 4 - Stefania Theodórsdóttir 6, Sólveig Lára Kjærnested 5, Helena Rut Örvarsdóttir 4, Elena Elisabet Birgisdóttir 4, Rákel Dögg Bragadóttir 4.

Gróttá - ÍBV 25-20

Markahæstar: Lovisa Thompson 8, Laufey Ásta Guðmundsdóttir 7, Sunna María Einarsdóttir 4 - Sandra Erlingsdóttir 7, Ester Óskarsdóttir 6.

Fram - Selfoss 25-23

Markahæstar: Ragnheiður Júlíusdóttir 9, Steinunn Björnsdóttir 6 - Hrafnhildur Hanna Prastardóttir 12, Adina Ghidoarca 5.

GRINDAVÍKURLIÐIN FÓRU BÆÐI ÁFRAM Í MALTBIKARNUM

Fjölmargir leikur fóru fram í Maltbikarnum í körfubolta um helgina. Grindavík vann ævintýrlegan sigur á Stjörnunni í karlaflokki. Garðbæingar leiddu með tveimur stigum, 80-82, þegar 16 sekúndur voru eftir en Grindavík skoraði síðustu sex stig leiksins og tryggði sér sigurinn. Grindavík er komið áfram í 16-liða úrslit ásamt Tindastóli, Fjölni, KR, FSU, Haukum B, Sindra og Þór Ak. Hjá konunum tryggðu Snæfell, Grindavík, Stjarnan og Breiðablik sér sæti í 8 liða úrslitum. Í dag klárast 32 liða úrslitum karlamegin með sex leikjum.

Í dag

21.00 Messan Sport

Maltbikar karla:

19.00 Reynir S. - ÍR Sandgerði
19.15 Keflavík - Njarðvík TM-höllin
19.15 Vestri - Haukar Ísafjörður
19.30 Valur - Snæfell Valshöllin
19.30 Breiðablik - Skallagr. Smárin
19.30 Hamar - Höttur Hveragerði

17
2017

Örugg bifreiðaskoðun er besti farþeginn



GÓÐ
ÞJÓNUSTA
OG HAGSTÆÐ
KJÖR Á
SKOÐUNUM

A.T.H

FRÍTT WI-FI OG LJÚFFENGT
GÆÐAKAFFI Á MEÐAN ÞÚ BÍÐUR.

Mundu að aftasti stafurinn í
bílnum þínu táknar þann mánuð
sem mæta á með bílinn í skoðun.

↓
IS OK 17 800
↑



Bifreiðaskoðanir

Á ökutækjasviði Frumherja hf. er almennum skoðunum sinnt, s.s. aðalskoðunum, endurskoðunum, breytingaskoðunum, ástandsskoðunum og tjónaskoðunum. Einnig sinnir það skráningarstarfsemi vegna ökutækja, t.d. móttöku eigendaskiptatilkynninga, og veitir tæknilega þjónustu.

Starfsemi er á öllu landinu og eru starfræktar 32 skoðunarstöðvar í þeim tilgangi.

Frá 2002 hefur Frumherji einnig séð um framkvæmd skriflegra og verklegra ökuþrófa á Íslandi.

Ökuþrófin eru framkvæmd á 20 stöðum á landinu, sjá lista yfir prófstað á vefsíðu okkar www.frumherji.is



Sími: 570 9090 · Netfang: frumherji@frumherji.is · www.frumherji.is



- örugg bifreiðaskoðun um allt land

TÍMAMÓT

Merkisatburðir

1550 Jón Arason, biskup á Hólum, og synir hans, Björn Jónsson prestur á Melstað og Ari Jónsson lögmaður, eru teknir af lífi í Skálholti eftir harðvitugar deilur á milli lútherskra manna og kapólskra um völd í landinu.

1659 Frakkar og Spánverjar gera með sér Pýreneasáttmálann og binda þannig enda á 24 ára stríð milli ríkjanna.

1665 Tímaritið London Gazette hefur göngu sína.

1718 Danska herskipið Giötheborg strandar við Ölfusárósa. Áhöfnin bjargast.

1917 Októberbyltingin á sér stað í Rússlandi (samkvæmt gregoríska tímatalinu).

1931 Héraðsskólinn í Reykholti er vígður, en hann var einn af 9 skólum, sem stofnaðir voru að frumkvæði Jónasar Jónssonar frá Hríflu.

1976 Fyrsti hluti Hitaveitu Suðurnesja er tekinn í notkun.

1987 Ólafur Ragnar Grímsson verður formaður

Alþýðubandalagsins og tekur við af Svavari Gestssyni.

2007 Ungur námsmaður gerir skotárás í skóla í bænum Jokela í Finnlandi.

Hann verður átta manns að bana, særir tólf og fremur síðan sjálfsmorð.

2007 Mikheil

Saakashvili, forseti

Georgíu, lýsir yfir

neyðarástandi í höfuðborg landsins í

kjölfar mikilla mótmæla gegn stjórn hans.



Feðginin Hermann Jónsson og Selma Björk halda fyrirlestra í dag þar sem fjallað verður um einelti og uppeldi. FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

Að svara hatri með ást

Feðginin Hermann Jónsson og Selma Björk halda fyrirlestra í dag og í kvöld. Fyrirlestrarnir hafa yfirheitið Ást gegn hatri og kemur nafnið frá reynslu þeirra af miklu einelti sem Selma varð fyrir og því hvernig hún og faðir hennar brugðust við.

Þetta byrjaði allt með því að dóttir mín lenti í einelti. Hún talar við börnin þar sem hún segir sína sögu og hvernig hún tæklaði eineltið, hvernig við eigum að haga okkur og hverju við eigum að passa okkur á og ýmislegt. Síðan fer ég þarna í kvöld og tala við foreldrana," segir Hermann Jónsson sem ásamt dóttur sinni heldur fyrirlestra í hátíðarsal Breiðagerðisskóla í dag og kvöld.

„Ég kalla fyrirlesturinn minn Foreldrar með markmið vegna þess að ég er ekki að koma neinar töfralausnir við einelti og þetta fjallar ekki bara um einelti heldur um uppeldi og hvernig við foreldrar eigum að setja okkur markmið. Útgangspunkturinn er sá að ef þú ætlar að ná árangri í einhverju í lífinu, sama hvað það er: líkamsrækt eða eitthvað annað, þá þarf að setja sér markmið og þú vinnur að því að ná þeim markmiðum. Það sama á maður að gera í uppeldinu.

Ég segi frá því hvernig ég hef sett mér markmið í mínu uppeldi, hvað ég ætla mér með mínu uppeldi og hvernig ég nota það til að styðja hana í gegnum

Ég segi alltaf þegar ég tala um markmiði mitt: Ég er ekki að ala upp börn – ég er að ala upp fullorðna einstaklinga.

allt sem á gengur, hvort það er einelti – eins og ég kem mikið inn á, hvernig ég hjálpaði dóttur minni í gegnum eineltið, eða hvort það eru einhver önnur vandamál og hvernig ég vinn í því að ná mínum markmiðum sem faðir.

Ég segi alltaf þegar ég tala um markmiði mitt: Ég er ekki að ala upp börn – ég er að ala upp fullorðna einstaklinga. Það er eitthvert markmið – ég vil að börnin mín verði að ákveðnum einstaklingum. Ég er ekki að tala um frægð, frama eða einhverja atvinnugrein – ég er að tala um gildi. Ég vil að börnin mín tileinki sér ákveðin gildi sem skilgreini þau sem persónur. Ég kalla það manneskjusýn. Það er sýn á þá manneskju sem mig langar til að vera og ég vil að börnin mín verði.“

Ertu með einhver góð dæmi um gildin

sem þú leggur áherslu á?

„Ég tek þarna fullt af dæmum um gildi. Sem dæmi var Selma Björk þekkt fyrir að svara hatri með ást. Þegar hún lenti í einelti og það var til dæmis sagt við hana „þú ert svo ljót“, vegna þess að hún var fædd með skarð í vör, þá svaraði hún bara með „mér finnst þú bara svolítið sætur“. Ég tek þetta sem dæmi vegna þess að þetta er gildi sem ég myndi vilja tileinka mér, ég myndi vilja vera sú manneskja sem svarar hatri með ást og þetta er dæmi um gildi sem dóttir mín hefur náð að tileinka sér.

Eitt sem ég sá mjög fljótlega að ég yrði að lifa lífi mínu eftir er að allt sem ég geri er skilaboð til barnanna minna – þetta fjallar ekki um að segja börnunum eitt og gera svo annað því að börnin gera það sem fyrir þeim er haft. Þannig að þegar við erum til dæmis að kvarta yfir því hvernig börnin okkar haga sér á netinu þá segi ég: Hvernig ert þú að haga þér á netinu, ertu eitthvað betri? Uppeldi er svo frábært því við erum bara að kíkja á okkur sjálf og þú þarft að vinna með sjálfan þig til að hjálpa börnunum þínum.“

stefanthor@frettabladid.is

ÞETTA GERÐIST 7. NÓVEMBER 1956:

Gert að kalla hersveitir heim

Sameinuðu Þjóðirnar samþykktu 7. nóvember 1956 að krefjast þess að Bretar, Frakkar og Ísraelsmenn kölluðu hersveitir sínar í Egyptalandi heim án tafar. Bandaríkin studdu Sp í þessari kröfu og heimflutningar hersveitanna við Súezskurðinn hófust viku síðar.

Forsaga málsins er sú að í júlí 1956 hafði Nasser Egyptalandsforseti tilkynnt í ræðu að dagar vestrænna ítaka í Arabalöndum væru taldir og Súezskurðurinn væri hér með þjóðnýttur. Þetta var þvert á þá samninga sem höfðu verið gerðir um skurðinn á árinu 1954 og Bretar, Frakkar og Ísraelsmenn brugðust hart við.

Ísraelskar hersveitir komu til Egyptalands 29. október og hersveitir Breta og Frakka fylgdu á eftir. Harðir bardagar fylgdu í kjölfarið og sáu Sameinuðu Þjóðirnar sér ekki annað fært en að skerast í leikinn til að koma í veg fyrir frekara blóðbað. Um miðnætti 22. desember 1956 fóru síðustu hersveitir árasaðilanna frá Egyptalandi.



NORDIC PHOTOS/GETTY



Ástkær faðir okkar, tengdafaðir, afi og langafi,

Stefán Stefánsson

bilasmíður,

Ársölum 5, Kópavogi,

lést á heimili sínu miðvikudaginn 4. nóvember. Útförin verður gerð frá

Kópavogskirkju, miðvikudaginn 9. nóvember kl. 11.00.

Börn, tengdabörn, barnabörn og langafabörn.



Ástkær faðir okkar, tengdafaðir og bróðir,

Elfar Ingi Sigurbjörnsson

sjómaður,

fæddur 04.08.1959, dáinn 28.09.2016, verður jarðsunninn frá Kirkju Óháðra við Háteigsveg þann 10.11.2016 klukkan 14.57.

Blóm vinsamlegast afþökkuð en þeir sem vilja minnast hans láti Krabbameinsfélag Íslands njóta þess.

Börn, tengdabörn, barnabörn og systkini.



Ástkær móðir okkar, tengdamóðir, amma og langamma,

Katla Magnúsdóttir

er lést á dvalar- og hjúkrunarheimillinu Hrafnistu í Hafnarfirði 22. október, verður jarðsunninn frá Dómkirkjunni í Reykjavík, fimmtudaginn 10. nóvember klukkan 13. Blóm og kransar vinsamlegast afþakkaðir en þeim sem vilja minnast hennar er bent á Alzheimer samtökin, www.alzheimer.is, eða á reikning þeirra: 515 26 24303, kt. 580690-2389.

Freyja Matthíasdóttir
Edda Matthíasdóttir Swan
Sif Matthíasdóttir

Þór Matthíasson
Edward M. Swan
Jörundur Svavarsson

og fjölskyldur.

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli og útfarir má senda á netfangið timamot@365.is.

Auglýsingar á að senda á auglysingar@frettabladid.is eða hringja í síma 512 5000.

JÓLATÓNLEIKAR

KK

&
Ellen



Jólatónleikar KK & Ellenar á aðventunni

Að margra mati koma jólin ekki fyrr en að afstaðinni árlegri tónleikaröð systkinanna KK og Ellenar. Þetta er einn af þessum föstu punktum í tilverunni og árið í ár verður engin undantekning. Þessi söngelsku og sívinsælu systkini flytja sín eigin lög í bland við sígildar jólaperlur sem koma öllum í rétta skapið. Þeim til halds og trausts verður úrvalsveit tónlistarmanna undir stjórn hljómborðsleikarans Jóns Ólafssonar. Gleðilega hátíð!

09.12. Fríkirkjan í Reykjavík

10.12. Bæjarbíó, Hafnarfirði

11.12. Salurinn, Kópavogi

16.12. Vídalínskirkja, Garðabæ

17.12. Hlégarður, Mosfellsbær

18.12. Grafarvogskirkja

19.12. Háskólabíó

Tónleikarnir hefjast kl. 21:00.

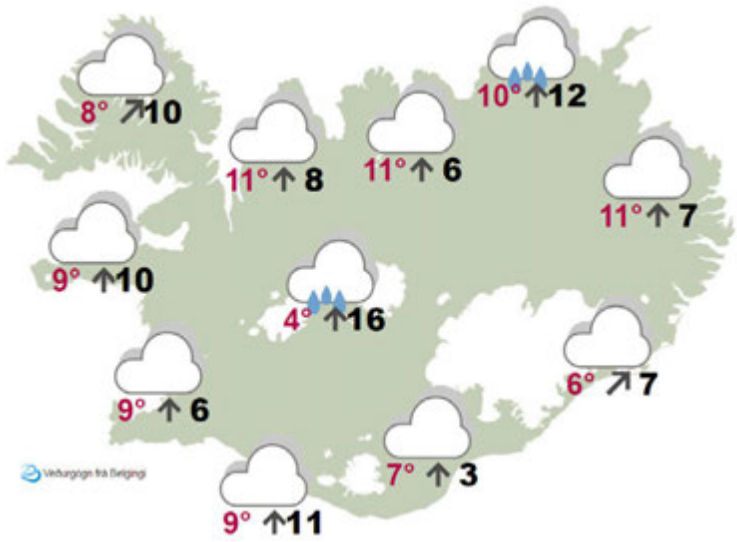
Miðasala á midi.is.

Miðasala á tónleika í Salnum á salurinn.is.

DÆGURFLUGAN

VEÐUR & MYNDASÖGUR

Veðurspá Mánudagur



Stíf sunnanátt og hlýtt í dag. Talsverð rigning sunnan- og vestanlands, en lítills háttar rigning á norðaustanverðu landinu. Gengur í suðaustan storm vestan til á landinu í kvöld.

Þriðjudagur

Reykjavík 5° ↗ 9	Ísafjörður 1° ↗ 18	Akureyri 1° ↗ 9
Egilsstaðir 3° ↑ 8	Kirkjubæjarkl. 2° ↗ 5	Hveravellir -2° ↑ 14

Miðvikudagur

Reykjavík 5° ↖ 5	Ísafjörður 1° ↖ 7	Akureyri 0° ↖ 3
Egilsstaðir 2° ↖ 4	Kirkjubæjarkl. 4° ← 8	Hveravellir -1° ↖ 10

Þrautir

Krossgáta

- LÁRÉTT**
- útdeildu
 - líka
 - skarð
 - fugl
 - í röð
 - yfirstéttar
 - hopp
 - í röð
 - sægur
 - bergmála
 - drykkur
 - sigta

LÓÐRÉTT

- kjökra
- tímaeining
- forhlaup
- þakbrún
- manngæska
- fæðu
- hjör
- smyrsl
- úrskurð
- til

LAUSN

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

LÁRÉTT: 2. gáfu, 6. og, 8. rof, 9. lóm, 11. rs, 12. aðal, 14. stökk, 16. de, 17. mor, 18. óma, 20. te, 21. miða.

LÓÐRÉTT: 1. vola, 3. át, 4. forskot, 5. úfs, 7. göð-semi, 10. mat, 13. lóm, 15. krem, 16. döm, 19. að.

Skák Gunnar Björnsson

Nansý Davíðsdóttir (1.901) átti leik Óskari Víkingi Davíðssyni (1.702) á Unglingameistaramóti Íslands um helgina.

Hvítur á leik

35. Bxe6! fxe6? (35...Bd6) 36. Rxe6+ Kf7 37. Rxf8 og hvítur vann um síðir. Bárður Örn Birkiðsson sigraði á mótinu, Dagur Ragnarsson varð annar, Gauti Páll Jónsson þriðji og Nansý varð í fjórða sæti. Bárður ávann sér keppnisrétt í landsliðsflokki Íslandsmótsins í skák.

www.skak.is Allt um Unglingameistaramótið.



Sudoku

LÉTT

		3	6					9
	5	4		9	3			7
		5				6		
6	8			3				5
3			4		9			
9	7	1	6		4			
					1		4	
		9	7	2			3	
7	2							

MIDLUNGS

2	9		1		6			
1	8		3					6
			4		2		9	
		6		2				
5			1		7		4	
			6				2	
8			7			1		
			9	5				
	7	3		4		8		

ÞUNG

	4				6			2	
	1			4		3			7
		7			3				6
			1						
7	9	5			1			6	
8	3		6	4					
6				9					5
		8				1			
	7				5				3

Þrautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri níu reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

Lausn síðustu sudoku

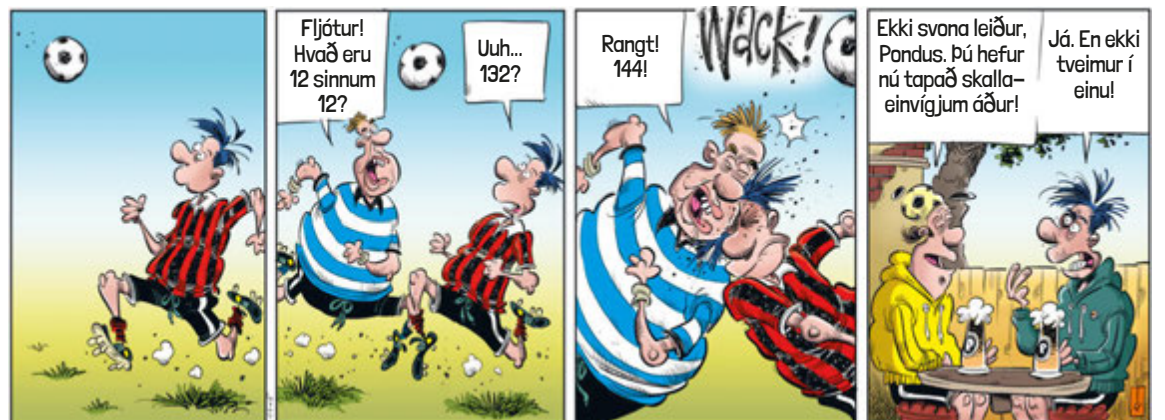
7	8	5	2	4	6	3	1	9
2	9	3	1	7	8	5	6	4
6	4	1	5	9	3	7	2	8
3	5	7	8	1	9	6	4	2
4	1	9	3	6	2	8	7	5
8	6	2	7	5	4	9	3	1
5	7	6	4	8	1	2	9	3
9	2	4	6	3	5	1	8	7
1	3	8	9	2	7	4	5	6

8	6	1	3	9	5	4	7	2
7	4	9	2	1	6	5	8	3
3	2	5	7	4	8	9	1	6
5	8	4	6	2	9	7	3	1
6	7	3	4	8	1	2	9	5
9	1	2	5	7	3	6	4	8
1	5	7	8	6	4	3	2	9
2	3	8	9	5	7	1	6	4
4	9	6	1	3	2	8	5	7

8	1	4	9	2	5	3	7	6
5	9	6	1	3	7	2	4	8
6	7	9	2	8	3	4	1	5
3	4	8	7	5	1	9	6	2
1	5	2	4	6	9	8	3	7
9	6	5	3	7	2	1	8	4
7	8	1	5	9	4	6	2	3
4	2	3	6	1	8	7	5	9

Myndasögur

PONDUS



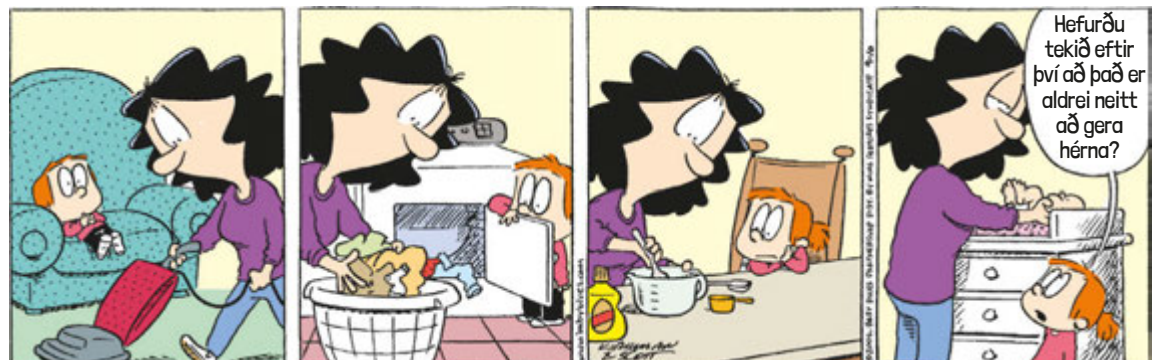
Eftir Frøde Øverli

GELGJAN



Eftir Jerry Scott & Jim Borgman

BARNALÁN



Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman

OPÍÐ HÚS

Einstök eign í rólegu hverfi á Eyrarbakka

Reisulegt hús á líflegum stað rétt fyrir utan Eyrarbakka. Stór og fallegur garður með aðstöðu til íþróttaiðkunar. Stutt í alla þjónustu og óspillta náttúru. Glæsileg og rúmgóð eign með mikla möguleika. **Sjón er sögu ríkari.**

EKKI LÁTA ÞESSA SLEPPA

Stór og gróinn garður

NÝLEGT ÖRYGGIS-KERFI!

TIL SÖLU

Ekki kaupa hvað sem er af hverjum sem er. Spurðu um skilríki.

FRÉLAG FÁSTEGJUSALA

LAUGARÁS BÍÓ

mid.is
Fréttabladd og tónlistarupplýsingar

HACKSAW RIDGE
Kl. 22.45

DOCTOR STRANGE
Kl. 12

BRIDGET JONES'S BABY
Kl. 12

LAUGARÁSBÍÓ	Sýningartímar
HACKSAW RIDGE	5.20, 8, 10.45 (P)
DR. STRANGE 3D	8, 10.30
TRÖLL 2D ISL.TAL	6
BRIDGET JONES'S BABY	5.30, 8, 10.25

SAMBÍÓIN SAMbio.is

DOCTOR STRANGE
Kl. 12

THE ACCOUNTANT
Kl. 10

DOCTOR STRANGE 3D
Kl. 6

DOCTOR STRANGE 2D
Kl. 5:30 - 8 - 10:40

DOCTOR STRANGE 2D VIP
Kl. 5:30 - 8

JACK REACHER 2
Kl. 8 - 10:30

THE GIRL ON THE TRAIN
Kl. 8

STORKAR ISL.TAL
Kl. 6

SULLY
Kl. 10:40

ALFABAKKA
Kl. 5:20 - 8 - 10:40

THE ACCOUNTANT VIP
Kl. 10:40

SIJÓUNDI DVERGURINN ISL.TAL
Kl. 6

DOCTOR STRANGE 3D
Kl. 6:30 - 9

DOCTOR STRANGE 2D
Kl. 5:30 - 8 - 10:40

DOCTOR STRANGE 2D VIP
Kl. 5:30 - 8

JACK REACHER 2
Kl. 8 - 10:30

THE GIRL ON THE TRAIN
Kl. 8

STORKAR ISL.TAL
Kl. 6

SULLY
Kl. 10:40

AKUREYRI
Kl. 8 - 10:40

SIJÓUNDI DVERGURINN ISL.TAL
Kl. 6

DOCTOR STRANGE 3D
Kl. 8

DOCTOR STRANGE 2D
Kl. 5:30 - 10:40

EGILSHÖLL
Kl. 5:30 - 8 - 10:40

SIJÓUNDI DVERGURINN ISL.TAL
Kl. 5:30

DOCTOR STRANGE 3D
Kl. 8 - 10:30

DOCTOR STRANGE 2D
Kl. 5:30 - 7 - 10

JACK REACHER 2
Kl. 8 - 10:30

KRINGLUNNI NÚMÉRUD SÆTI
Kl. 6 - 9

SIJÓUNDI DVERGURINN ISL.TAL
Kl. 6

DOCTOR STRANGE 3D
Kl. 5:30 - 8 - 10:30

DOCTOR STRANGE 2D
Kl. 8

JACK REACHER 2
Kl. 10:30

KEFLAVÍK
Kl. 8 - 10:40

THE ACCOUNTANT
Kl. 10:40

HACKSAW RIDGE
Kl. 10:40

DOCTOR STRANGE 3D
Kl. 8

SMÁRA BÍÓ HÁSKÓLABÍÓ

Alt Smárabíó Háskólabíó Væntanlegt

Upplýsingar um kvikmyndir og sýningartíma eru á smarabio.is

Kaupa miða

Hvað? Hvenær? Hvar? Mánudagur

hvar@frettabladid.is

7. NÓVEMBER 2016

Tónlist

Hvað? A history of film music
Hvenær? 20.00
Hvar? Tjarnarbíó, Tjarnargötu
Finnski kórinn Helsinki Academic Male Choir KYL flytur tónlist úr klassískum kvikmyndum og á sama tíma verða spilaðar klippur úr kvikmyndum og teiknimyndum eftir listamanninn Sellekhanks. Kvinnakórinn Katla hitar upp.

Hvað? Björgvin Gíslason og hljómsveit
Hvenær? 21.00
Hvar? Café Rosenberg, Klapparstíg
Björgvin Gíslason ásamt Ásgeiri Óskarssyni, Haraldri Þorsteinsyni, Sigurði Sigurðssyni, Jens Hanson og Tómasi Jónssyni spila blús á Rosenberg í kvöld.

Dans

Hvað? Unglist – Dansvitund
Hvenær? 20.00
Hvar? Þjóðleikhúsinu
Efnilegustu dansarar suðvesturhornans með danssýningu þar sem fram koma einnig nokkrir heiðursgestir.

Viðburðir

Hvað? Pub quiz – bandarísku forsetakosningarnar
Hvenær? 20.00
Hvar? Stúdentakjallarinn, Sæmundargötu
Í tilefni þess að forsetakosningar fara fram í Bandaríkjunum á þriðjudaginn heldur Politica – félag stjórnmálafræðinema, alþjóðanefnd Stúdentaráðs og Skrifstofa alþjóðasamskipta pub quiz til að hita upp fyrir spennuna.

Um quizið sjá þau Silja Bára Ómarsdóttir aðjúnkt við Stjórnmálafræðideild og Daníel Freyr Birkisson stjórnmálafræðinemi og munu þau spyrja þátttakendur út í allt sem tengist bandarískum stjórnmálum.

Hvað? Doktorsvörn í íslenskum bókmenntum – Þórdís Edda Jóhannesdóttir
Hvenær? 13.00

Hvar? Háskóla Íslands, aðalbyggingu Þórdís Edda Jóhannesdóttir ver doktorsritgerð sína í íslenskum bókmenntum, Jómsvikinga saga: Sérstaða, varðveisla og viðtökur. Andmælendur eru Marteinn Helgi Sigurðsson, doktor í norrænum fræðum og ritstjóri hjá Íslenskum fornritum, og Judith Jesch, próffessor í víkingafræðum við Háskólann í Nottingham. Aðalleiðbeinandi var Ármann Jakobsson, próffessor í íslenskum bókmenntum fyrri alda

þessum fyrirlestri, sem hefur yfirskriftina Englaryk, mun Guðrún fjalla um samnefnda skáldsögu sína sem kom út árið 2014 og lesa stuttlega úr verkinu. Í framhaldi af því kynnrir hún persónulega hugmyndasögu sína og endar fyrirlesturinn á umræðum þar sem trú, efi, náð og Guð verða meðal annars rædd. Þess má geta að nýjasta bók Guðrúnar, Skegg Raspútins, kemur út í dag.

Hvað? Kynning á skiptinámi og starfsnámi fyrir nemendur Menntavísindasviðs
Hvenær? 12.30

Hvar? Háskóla Íslands, Stakkahlíð
Á kynningunni verður farið yfir þá spennandi möguleika á skiptinámi og starfsnámi sem standa nemendum á Menntavísindasviði til boða. Háskóli Íslands starfar með nær 500 háskólum víða um heim og árlega nýta sér fjölmargir það samstarf og taka hluta af námi sínu erlendis. Fulltrúi frá Skrifstofu alþjóðasamskipta og alþjóðafulltrúi Menntavísindasviðs ræða um umsóknarferlið og þau atriði sem nemendur þurfa að hafa í huga. Kynningin er haldin í tengslum við Alþjóðaviku HÍ.

Stafrænn heimur Bjarkar verður til sýnis í Hörpu fram að áramótum.



Sýningar

Hvað? Handverk og hönnun
Hvenær? 10.00
Hvar? Ráðhúsi Reykjavíkur
Síðasti dagur sýningarinnar er í dag svo hver fer að verða seinastur við að skoða það ferskasta í handverki og hönnun í dag. Þarna eru til sýnis leirmunir, gler, skart, barnaföt, munir úr tré, leðurvörur, skór, fatnaður og margt fleira.

við íslensku- og menningardeild Háskóla Íslands, en í doktorsnefnd voru auk hans Sverrir Tómasson, próffessor emeritus, og Alison Finlay, próffessor í enskum og íslenskum miðaldabókmenntum við Birkbeck College í London. Gunnþórunn Guðmundsdóttir, forseti Íslensku- og menningardeildar, stjórnar athöfninni.

Hvað? Fyrirlestur Guðrúnar Evu Mínervudóttur
Hvenær? 11.40
Hvar? Aðalbyggingu Háskóla Íslands, stofu 229
Rithöfundurinn Guðrún Eva Mínervudóttir heldur fyrirlestur á málstofu í boði Guðfræðistofnunar. Í

Hvað? Sýningar á verkum Jóns Kaldal
Hvenær? 10.00

Hvar? Þjóðminjasafn Íslands
Nú standa yfir tvær sýningar á verkum Jóns Kaldal í Þjóðminjasafninu. Annars vegar er það sýningin Portrett Kaldals þar sem sýndar eru sigildar portrettmyndir Jóns. Mikið af þeim myndum sem eru til sýnis þar eru auðvitað algjör klassík – þar má nefna sem dæmi portrett hans af Ástu Sigurðardóttur, Steini Steinari, Halldóri Laxness og Jóhannesi Kjarval svo dæmi séu tekin. Hins vegar er það Kaldal í tíma og rúmi þar sem sýnt er úrval ljósmynda sem eru teknar innan dyra á heimilum fólks, í heimavistarskólum eða á vinnustöðum.

Hvað? Ein saga enn...
Hvenær? 10.00
Hvar? Hafnarhúsið, Tryggvagötu
Sýning Yoko Ono í Hafnarhúsinu stendur nú yfir. Sýningunni er ætlað að varpa ljósi á grunnþætti í yfirgripsmiklum og fjölbreyttum listaferli Yoko Ono – ferðalagið

gegnum sjálfa hugmyndina um myndlist, með kraftmiklum félagslegum og pólitískum undirtóni. Annars vegar eru fyrirmælaverkin sem vekja spurningar um huglæg undirstöðuatriði að baki hverju listaverki og beina athyglinni að forgengileika þess um leið og þau afhelga listhlutinn, auk þess sem þátttöku áhorfenda er krafist til að verkin verði að veruleika. Hins vegar eru frásagnirnar sem tjá ljóðræna og gagnrýna sýn Yoko Ono. Sýningarstjóri er Gunnar Kvaran.

Hvað? Stafrænn heimur Bjarkar
Hvenær? 13.00
Hvar? Harpa
Í Stafrænum heimi Bjarkar, eða Björk Digital, er skeytt saman sýndarveruleika og tónlist Bjarkar á glæsilegan hátt. Þarna er áhorfendum gefinn kostur að kynnast tónheimi Bjarkar á nýjan hátt en hún hefur í samvinnu við nokkrar færustu leikstjóra og forritara á sviði sýndarveruleika útbúið verk í þeim heimi.

Félagsfundir

MATVÍS boðar til félagsfunda með sveinum og nemum

Fundirnir verða haldnir í húsakynnum félagsins Stórhöfða 31 í Reykjavík og á Akureyri á Hótel Kea.

8. nóvember félagsmenn í matreiðslu og framreiðslu kl. 15.00 í Rvk.
9. nóvember félagsmenn í matreiðslu og framreiðslu kl. 14.30 á Ak.
9. nóvember félagsmenn í bakstri kl. 15.30 á Akureyri
9. nóvember félagsmenn í kjötið kl. 17.00 á Akureyri
16. nóvember félagsmenn í bakstri kl. 15.00 í Reykjavík.
16. nóvember félagsmenn í kjötið kl. 17.00 í Reykjavík

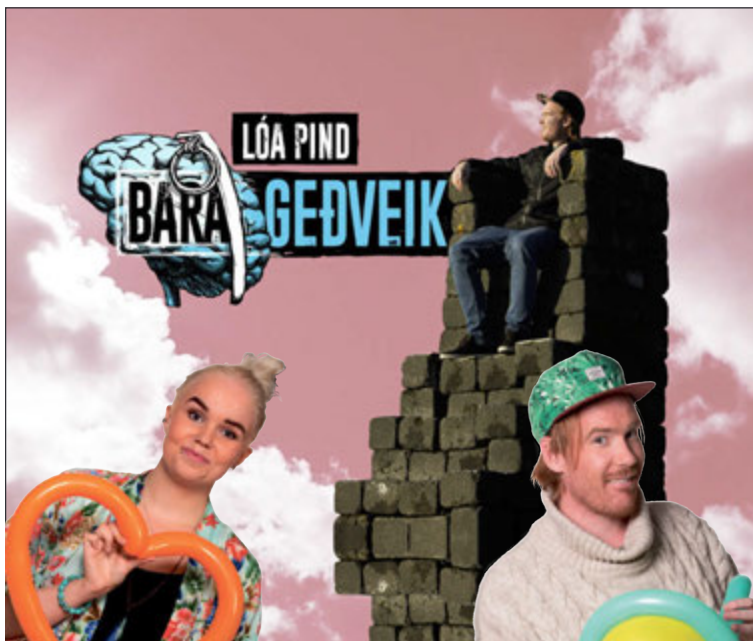
BIO PARADIS HAPPY HOUR Á BARNUM 17-19

The Girl With All The Gifts..... 17:30, 20:00
Ransacked..... 18:00
Eiðurinn ENG SUB 17:45
Innsæi / The Sea Within 20:00
Can't Walk Away ENG SUB..... 20:00
Child Eater..... 22:30
Captain Fantastic..... 22:00
Embrace Of The Serpen..... 22:00

InnSæi
The Power of Imagination

DAGSKRÁ

Mánudagur



LÓA PIND: BARA GEÐVEIK

Hugrakkir Íslendingar opna sig um geðklofa, þunglyndi, geðhvörf og kvíða í vandaðri þáttaröð Lóa Pind. Í fyrsta þættinum kynnumst við Silju Björk sem var hætt komin vegna þunglyndis og hittum verkfræðinemannt fyrrverandi Brynjar Orra sem í dag er skapandi ungur maður að fóta sig í nýrri tilveru á geðlyfjum.

FRÁBÆRT
MÁNUDAGSKVÖLDFáðu þér áskrift á **365.is****365**

GULLI BYGGIR

Gulli Helga aðstoðar fólk við ýmsar endurbætur á híbýlum þess og ekkert verkefni er of stórt þannig að það sé ekki leyst á frumlegan og skapandi hátt. Stórskemmtilegur lokapáttur.

LOKAPÁTTURMEET THE DONORS:
DOES MONEY TALK?

Áhugaverður heimildapáttur þar sem Alexandra Pelosi hittir nokkra af fjársterkustu einstaklingunum sem styrkja bandarísku forsetafram- bjóðendurnar í komandi kosningum.

**NÝR
HEIMILDAPÁTTUR
FRÁ
HBO**

WESTWORLD

Mannleg vélmenni sjá um að sinna öllum þörfum gesta í fullorðinsskemmtigarði en fljótlega kemur í ljós galli í vélmennunum sem hefur ógnvænlegar afleiðingar.

**3**

KLOVN

Önnur þáttaröðin um þá félagi Frank og Casper og þeirra ótrúlega áventýri sem oft á tíðum eru meira en lítið neyðarleg.

**1. PÁTTUR**

365.is

STÖÐ 2

- 07.00 The Simpsons
 - 07.25 Tommi og Jenni
 - 07.45 2 Broke Girls
 - 08.10 The Middle
 - 08.35 Ellen
 - 09.15 Bold and the Beautiful
 - 09.35 Doctors
 - 10.20 Who Do You Think You Are
 - 11.00 Sullivan & Son
 - 11.20 Eldhúsið hans Eypórs
 - 11.50 My Dream Home
 - 12.35 Nágrannar
 - 13.00 Britain's Got Talent
 - 14.50 Falcon Crest
 - 15.40 Brother vs. Brother
 - 16.30 Tommi og Jenni
 - 16.55 Bold and the Beautiful
 - 17.20 Nágrannar
 - 17.45 Ellen
 - 18.30 Fréttir Stöðvar 2
 - 18.55 Íþróttir
 - 19.05 Fréttir Stöðvar 2
 - 19.20 Meet the Donors. Does Money Talk?
 - 20.25 Gulli byggir
 - 20.55 Lóa Pind. Bara geðveik
- Vönduð og glæsileg þáttaröð í umsjón Lóa Pind. Við kynnumst þremur geðveikum ungmennum á þritugsaldri, þeim Silju Björk, Brynjari Orra og Bjarneyju. Eins skygnumst við inn í líf Ágústu sem hefur glimt við geðsjúkdóm í um aldarfjórðung. Opinska og einlæg segja þau frá veikindum sínum; geðklofa, geðhvörfum, þunglyndi, ranghugmyndum og skrytnum aðstæðum sem fárveikar manneskjur. Þau eru geðveik. En ekki bara geðveik. Þau eru líka upprennandi rithöfundur, snjóbrettagaur, mamma, þjónn, kærasta, bróðir, skemmtileg, lífsglöð og með blík í augum þegar vel gengur.
- 21.25 The Night Shift
 - 22.15 Westworld
 - 23.15 The Path (8.10)
 - 00.10 Underground
 - 00.50 Blindspot
 - 01.35 Lucifer
 - 02.20 Mistresses
 - 03.00 Mistresses
 - 03.40 The Mysteries of Laura
 - 04.25 Major Crimes
 - 05.05 Bones
 - 05.45 Not Safe for Work

SPORT

- 07.20 Green Bay Packers - Indianapolis Colts
- 09.40 Hamburger - Bor. Dortmund
- 11.20 Bayern Munchen - Hoffenheim
- 13.00 Leicester - WBA
- 14.40 Arsenal - Tottenham
- 16.20 OpenCourt - All-Star Stories & Memories
- 17.10 Green Bay Packers - Indianapolis Colts
- 19.30 Meistaradeild Evrópu - fréttapáttur 2016/2017
- 19.55 Football League Show 2016/17
- 20.30 Spænsku mörkin 2016/2017
- 21.00 Messan
- 22.30 Sevilla - Barcelona
- 00.10 West Ham - Stoke City

SPORT 2

- 10.00 Brentford - Fulham
- 11.40 Wolverhampton - Derby
- 13.20 Bristol City - Brighton
- 15.00 Real Madrid - Leganés
- 16.40 Keflavík - Tindastóll
- 18.20 KR - Þór Þ.
- 20.00 Körfuboltakvöld 2016/2017
- 21.40 Man. City - Middlesbrough
- 23.20 Hull - Southampton

ÚTVARP

FM 88,5 XA-Radíó
FM 89,5 Retro
FM 90,1 Rás 2FM 90,9 Gullbylgjan
FM 93,5 Rás 1
FM 95,7 FM957FM 96,3 FM Suðurland
FM 96,7 Létt Bylgjan
FM 97,7 X-iðFM 98,9 Bylgjan
FM 99,4 Útvarp Saga
FM 100,5 K100

FM 102,9 Lindin

STÖÐ 3

- 17.30 Mike & Molly
- 17.50 The League
- 18.15 New Girl
- 18.40 Modern Family
- 19.05 Fóstbræður
- 19.35 Stelpurnar
- 20.00 Sælkeráferðin
- 20.20 Who Do You Think You Are?
- 21.30 The Vampire Diaries
- 22.15 Banshee
- 23.00 Klovn
- 23.30 The Last Man on Earth
- 23.50 The Americans
- 00.35 The Mentalist
- 01.20 Stelpurnar
- 01.40 Sælkeráferðin
- 02.00 Who Do You Think You Are?
- 03.00 The Vampire Diaries
- 03.45 Tónlist

KRAKKASTÖÐIN

- 07.00 Lina langsokkur
- 07.25 Gulla og grænjaxlarnir
- 07.37 Stóri og litli
- 07.49 Zigby
- 07.59 Hvellur keppnisbill
- 08.10 Ævintýraferðin
- 08.25 Latibær
- 08.47 Mæja býfluga
- 09.00 Dóra könnuður
- 09.24 Mörgæsirnar frá Madagaskar
- 09.47 Doddi litli og Eyrnastór
- 10.00 Áfram Diego, áfram!
- 10.24 Svampur Sveinsson
- 10.49 Lalli
- 10.55 Rasmus Klumpur og félagar
- 11.00 Lina langsokkur
- 11.25 Gulla og grænjaxlarnir
- 11.35 Stóri og litli
- 11.47 Hvellur keppnisbill
- 12.00 Zigby
- 12.10 Ævintýraferðin
- 12.25 Latibær
- 12.47 Mæja býfluga
- 13.00 Dóra könnuður
- 13.24 Mörgæsirnar frá Madagaskar
- 13.47 Doddi litli og Eyrnastór
- 14.00 Áfram Diego, áfram!
- 14.24 Svampur Sveinsson
- 14.49 Lalli
- 14.55 Rasmus Klumpur og félagar
- 15.00 Lina langsokkur
- 15.25 Gulla og grænjaxlarnir
- 15.35 Stóri og litli
- 15.47 Hvellur keppnisbill
- 16.00 Zigby
- 16.10 Ævintýraferðin
- 16.25 Latibær
- 16.47 Mæja býfluga
- 17.00 Dóra könnuður
- 17.24 Mörgæsirnar frá Madagaskar
- 17.47 Doddi litli og Eyrnastór
- 18.00 Áfram Diego, áfram!
- 18.24 Svampur Sveinsson
- 18.49 Lalli
- 18.55 Rasmus Klumpur og félagar
- 19.00 Kapteinn Skögultönn

17.47
Doddi litli og
Eyrnastór

BÍÓSTÖÐIN

- 11.45 The Truth About Cats and Dogs
- 13.25 Diminished Capacity
- 14.55 Ocean's Eleven
- 16.50 The Truth About Cats and Dogs
- 18.30 Diminished Capacity
- 20.00 Ocean's Eleven
- 22.00 Fast Five Mögnuð mynd frá 2011 með Paul Walker og Vin Diesel í aðalhlutverkum. Fyrrverandi löggan Brian O'Connor fer að vinna með fyrrverandi tugthús-linum Dom Toretto, á öfugum enda laganna. Allt síðan Brian og Mia Toretto hjálpuðu Dom að flýja úr fangelsi, þá hafa þau farið yfir mörg landamæri til að sleppa undan réttvísinni. Nú eru þau komin með bakið upp að vegg í Rio De Janeiro í Brasilíu, og þau verða að ljúka einu verkefni í viðbót til að öðlast frelsi. Þau safna saman úrvalslíði kappakstursmanna til að mæta spilltum viðskiptajöfri sem vill þau öll dauð.
- 00.15 Last Days On Mars
- 01.55 Trespass
- 03.30 Fast Five

RÚV

- 17.20 Landinn
- 17.50 Táknáfréttir
- 18.00 KrakkaRÚV
- 18.01 Hvolpasveitin
- 18.24 Unnar og vinur
- 18.50 Krakkafréttir
- 19.00 Fréttir
- 19.25 Íþróttir
- 19.30 Veður
- 19.35 Kastljós
- 20.05 Martin Clunes: Menn og dýr
- 20.55 Bannorðið
- 22.00 Tíufréttir
- 22.15 Veðurfréttir
- 22.20 Frumherjar sjónvarpsins - Robin Williams
- 23.15 Erfingjarnir
- 00.10 Kastljós
- 00.35 Dagskrárlök

SJÓNVARP SÍMANS

- 00.26 Hawaii Five-0
- 01.10 Shades of Blue
- 01.54 Law & Order. Special Victims Unit
- 02.44 Secrets and Lies
- 03.31 Ray Donovan
- 04.23 Under the Dome
- 05.04 The Late Late Show with James Corden
- 05.46 Pepsi MAX tónlist
- 06.00 Pepsi MAX tónlist
- 08.00 The Millers
- 08.22 Dr. Phil
- 09.05 The Biggest Loser
- 09.47 The Biggest Loser
- 10.32 Pepsi MAX tónlist
- 13.15 Dr. Phil
- 13.56 America's Funniest Home Videos
- 14.23 Chasing Life
- 15.07 Grandfathered
- 15.29 Younger
- 15.51 Jane the Virgin
- 16.35 The Tonight Show starring Jimmy Fallon
- 17.20 The Late Late Show with James Corden
- 18.00 Dr. Phil
- 18.35 Everybody Loves Raymond
- 19.00 King of Queens
- 19.25 How I Met Your Mother
- 19.50 Superstore
- 20.15 No Tomorrow
- 21.00 Hawaii Five-0
- 21.45 Shades of Blue
- 22.30 The Tonight Show starring Jimmy Fallon
- 23.10 The Late Late Show with James Corden
- 23.50 Scandal

OLZA
PRINCE POLO
od 1955 roku

Taktu þátt í leiknum á princepolo.is
Þú gætir unnið **iPhone 7**



Nr. 1

Kauptu **Prince Polo**
í **RETRO** umbúðum í
næstu verslun

Nr. 2

Taktu mynd eða video í
retro stíl og póstaðu á
Instagram og merktu með
#PRINCEPOLORETRO

Nr. 3

Flottasta myndin / videoið
verður valið og höfundurinn
fær iPhone 7 í retro hulstri
og kassa af
Prince Polo RETRO



Prince Polo RETRO er komid í verslanir

Charlotte Julien
HEILSURÚM



STILLANLEG HEILSURÚM

25%
AFSLÁTTUR
JÓLATILBOÐ!

TEMPUR

FRÁBÆR JÓLATILBOÐ

STILLANLEG HEILSURÚM



STILLANLEGU HEILSURÚMIN FRÁ C&J:

- Inndraganlegur botn
- Lyftigetá yfir 2 x 450 kg per botn
- Mótur þarfnast ekki viðhalds
- Tviðert stálgrind undir botni
- Tveir nuddmótorar með tímarofa
- Þráðlaus fjarstýring með klukku, vekjara og vasaljósi
- LED lýsing undir rúmi
- Hliðar og endastopparar svo dýnur færast ekki í sundur

DÝPRI OG BETRI SVEFN

Með því einu að snerta takka getur þú stillt rúmið í hvaða stöðu sem er og með öðrum færð þú nudd. Saman hjálpa rúmið og dýnan þér að ná hámarksslökun og dýpri og betri svefni. Svo vaknar þú endurnærð/ur og tilbúin/n í átök dagsins.

ÞRÁÐLAUS FJARSTÝRING



- LED-vasaljós
- Klukka
- Vekjaraklukkan
- Upp/niður höfðalag
- Upp/niður fótasvæði
- Rúm í flata stöðu
- 2 minni
- Nudd
- Bylgjunudd

STILLANLEGT RÚM – VERÐDÆMI

Með tveimur Serta Therapist heilsudýnum, 2 x 90 x 200 cm. Fullt verð: 589.800

Tilboð 442.350 kr.

OKKAR KLASSÍSKI

HEILSUINNISKÓR

Vinsælasta jólagöfin í Betra Baki komin aftur. Inniskór sem laga sig að fætinum og dreifa þyngd jafnt um allt fótasvæðið. **Ný og endurbætt útgáfa!**



3.900 KR.

NÝJUNG Í BETRA BAKI

SLÖKUN OG VELLÍÐAN

UNDRI heilsuinniskór með fimmsvæða nuddinnleggi. Draga úr spennu og örva blóðflæði. Skórnir eru fallegir, hlýir og einstaklega þægilegir. Fáanlegir í dökkgráu eða ljósu flókaefni. **Komdu og prófaðu!**



BYLTINGAKENNT
5 SVÆÐA NUDDINNLEGG

7.900 KR.

FAXAFENI 5
Reykjavík
588 8477

DALSBRAUT 1
Akureyri
588 1100

SKEIÐI 1
Ísafirði
456 4566

**Betra
BAK**



Það er nóg um að vera hjá Elmu Stefáníu Ágústsdóttur leikkonu um þessar mundir. FRÉTTABLAÐIÐ/EYÐÓR

Býr sig undir tökur á Ég man þig

Elma Stefánía Ágústsdóttir leikkona undirbýr sig nú fyrir tökum á spennumyndinni *Ég man þig*, eftir bók Yrsu Sigurðardóttur, í leikstjórn Óskars Þórs Axelssonar, en nýlega hófust tökum á seinni hluta myndarinnar. Elma er fastráðin leikkona við Borgarleikhúsið þar sem hún fer með hlutverk Hallgerðar langbrókar í Njálu.

Ég man þig fer Elma Stefánía með hlutverk Söru, fyrrverandi eiginkonu Freys, sem leikinn er af Jóhannesi Hauki Jóhannessyni. Óskar Þór Axelsson leikstýrir myndinni sem byggir á bók Yrsu Sigurðardóttur. Bókin naut mikilla vinsælda hérlendis og erlendis þegar hún kom út en þetta er fyrsta myndin sem byggð er á sögu eftir Yrsu.

„Sara er frekar vel stæð kona sem hefur unnið mikið í þeirri miklu sorg sem hún og maðurinn hennar eru að ganga í gegn um,“ útskýrir Elma Stefánía, en sjö ára sonur þeirra hjóna týndist og upp úr því komu hnökur í hjónabandið. „Þau eru sem sagt skilin og fara hvort í sína áttina. Taka mjög ólíkt á sorginni og þroskast í sundur. Sara sækir sér hugarró hjá miðli og í andlegum málefnum.“

Í kvikmyndinni fléttast tvær sögur saman í eina. Þessar sögur lúta ólíkum lögmálum. Önnur er alveg ekta draugasaga, en hin meiri sakamálasaga, og Óskar fléttar þessum tveimur sögum Yrsu snilldarlega saman.

„Tökur á fyrrihluta myndarinnar fóru fram í fyrra og gekk það allt saman vel. Núna er hins vegar komið að seinni hluta myndarinnar, þar sem mínar senur verða teknar. Það er frábært að vinna með Óskari, hann er góður leiðbeinandi, ég er nú þegar búin að fara í búningamátun og æfingu, svo held ég bara áfram að undirbúa mig fram að tökum,“ segir Elma en ásamt því að leika í *Ég man þig*, fer Elma með tvö stór hlutverk í Borgarleikhúsinu um þessar mundir.

„Það er nóg að gera í leikhúsinu. Ég er að leika Hallgerði langbrók í Njálu eftir þá Mikael Torfason og Þórleif Örn Arnarsson. Þetta er



Elma Stefánía fer með hlutverk Hallgerðar langbrókar í Njálu. MYND/ÞJÓÐLEIKHÚSIÐ

ÞETTA ER VIRKILEGA KREFJANDI OG SKEMMTILEGT HLUTVERK OG EIN SKEMMTILEGASTA SÝNING SEM ÉG HEF TEKID ÞÁTT Í.

virkilega krefjandi og skemmtilegt hlutverk og ein skemmtilegasta sýning sem ég hef tekið þátt í. Það eru örfáar sýningar eftir svo það fer hver að verða síðastur að koma en ég mæli algjörlega með þessari sýningu,“ segir Elma Stefánía.

Elma er þaulvön að stíga á svið í hinum ýmsu hlutverkum. Hún hefur tekið á við hvert burðarhlutverk íð á eftir öðru frá því hún útskrifaðist úr leikaranámi frá Listaháskóla Íslands fyrir þremur árum. Þá hefur hún þrisvar verið tilnefnd til Grímuvörðlauna fyrir túlkun sína

á ýmsum hlutverkum. Í vetur er hún einnig í sýningunni Hannes og Smári í Borgarleikhúsinu. Sú sýning er á leið til Akureyrar í nóvember og segir Elma að það sé mikið grín og gaman að leika á móti Ólafíu Hrönn og Halldóru Geirharðsdóttur en þær leika Hannes og Smára.

„Það er virkilega skemmtilegt að taka þátt í þessari sýningu. Hún er bæði myndin og mikilvæg.“

Í janúar fer Elma Stefánía svo í farsann Út að aka í leikstjórn Magnúsar Geirs Þórðarsonar.

„Það er frábært að fá að taka þátt í sýningunni hans Magnúsar Geirs. Ég hef aldrei leikið í farsa áður svo það er alveg nýtt og ekki skemmir fyrir að í þessari sýningu verður einvalið leikara,“ segir Elma Stefánía og neitar svo að ræða frekar um aðra bíómynd sem ráðgert er að fari í tökum á næsta ári.

gudrunjona@frettabladid.is

STEVE-O

THE END OF THE WORLD TOUR

A NOT-SO-APOCALYPTIC COMEDY / VARIETY SHOW

Stjarnan, úr Jackass **jackass**



HÁSKÓLABÍÓ
22. DESEMBER
KL 20:00

Miðasala á midi.is

steveo.com - www.facebook.com/SteveO



Bakpankar

Berglindar
Pétursdóttur



Fluguplágan

Ég sat nýlega í makindum mínum og las dagblaðið við eldhúsborðið. Þetta var snemma dags og sólin skein. Ég leit út á ógeðslega garðinn minn og hugsaði með mér að ég þyrfti nú að fara að bjóða mömmu yfir og leyfa henni að taka til hendinni þarna. Ég fann hvernig ég byrjaði að hægðast í hitanum svo ég opnaði gluggann til að fríska upp á andrúmsloftið. Stakk svo nefinu aftur ofan í blaðið en þegar ég leit upp var íbúðin full af flugum. Ekki svona sumarþustaðflugum sem hlussast um í loftinu heldur þínulitlum flugum sem lufsast um alveg upp við andlitíð á manni og í kringum vaskinn. Ég hef heyrt þessar skepnur kallaðar ávaxtaflugur og bananaflugur sem mér finnst hreinlega allt of krúttleg nöfn á slíka plágu.

Ég fann fyrst fyrir skömm yfir að reka heimili þar sem væru ógeðslegar flugur. Íbúðin var hrein, flugurnar komu úr þessum ógeðslega garði. Þegar þær voru búnar að svífa þarna um í nokkra daga og ég byrjuð að ihuga að setja íbúðina á sölu ákvað ég að taka á mínum málum. Ég leitaði ráða hjá þeim sem allt vita, húsmæðrum á internetinu. Þessir óeigingjörnu hermenn heimilanna gáfu mér góð ráð og uppskrift að gildru fyrir flugnagerið. Ég hóaði í son minn og sagði honum að við værum að fara að smíða gildru, virkilega skemmtilegt samstarfsverkefni fyrir mæðgin, mæli með. Gildran samanstóð af rauðvíni í glasi með götöttu loki, þar sem flugurnar skriðu ofan í og gæddu sér á góðri þrúgu. Ég hafði öðrum hnöppum að hneppa þennan dag og þegar ég sneri aftur voru þær drukknadar í glasinu, allar með tölu.

Það sem ég lærði af þessu var að við erum ekki svo ólíkar eftir alltsaman, ég og flugurnar. Okkur finnst öllum rauðvín mjög gott.

OPIÐ ALLAN SÓLARHRINGINN
Í ENGIHJALLA,
VESTURBERGI
OG ARNARBAKKA



Iceland



MIDVIKUDAGA KL. 19:50 

50% AFSLÁTTUR!



KING KOIL[®] SUMMER GLOW

EITT VINSÆLASTA HEILSURÚMIÐ OKKAR FRÁ KING KOIL



SUMMER GLOW

(Queen Size 153x203 cm)

- Millistíft fimm- svæða skipt 798 pokagormakerfi þar sem hver gormur er innpakkður og því nánast engin hreyfing milli svefnsvæða.
- Mjúkur toppur 4 cm af þrýstjónunarfelsvampi, gæða kaldsvampi og polyfiber fyllingu.
- Dýnan er með stífum og góðum köntum sem gerir það að verkum að svefnflöturinn nýtist vel.
- Svartur, hvítur eða brúnn PU-leðurklæddur stífur botn með fótum.

AÐEINS 12.424 kr. Á MÁNUÐI*
OG FYRSTA GREIÐSLAN Í FEBRÚAR 2017

Fullt verð 278.710 kr.

TILBOÐSVERÐ 139.355 kr.

(*Míðað við 12 mánaða vaxtalausán raðgreiðslusamning með 3,5% lántökugjaldi og 405 kr. greiðslugjaldi)

COMO HÆGINDASTÓLL

Vinsælu COMO hægindastólarnir komnir aftur. Tryggðu þér nettan og þægilegann stól á frábæru verði. Fæst í þremur litum.

COMO hægindastóll
Verð 43.500 kr.

TILBOÐ 29.580 kr.*

*Aðeins í örfáa daga



rekkjan