FRÉTTABLAÐIÐ
FRÍTT
160. TÖLUBLAÐ 17. ÁRGANGUR — MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI* — MÁNUDAGUR 10. JÚLÍ 2017

Segir Baltasar Kormák fá meira en aðra

Eigandi eins stærsta sjónvarpsþáttaframleiðanda Íslands segir tugmilljóna króna úthlutun vegna Ófærðar 2 koma á óvart. Takmarka eigi hversu lengi forstöðumaður Kvikmyndasjóðs geti setið í starfi.

MENNING Það skortir jafnræði við úthlutun úr Kvikmyndasjóði til framleiðenda, segir eigandi eins stærsta sjónvarpsþáttaframleiðanda á Íslandi. Hann segir að 60 milljóna króna úthlutun vegna Ófærðar 2 á dögunum hafi komið sér verulega á óvart. Ekki var búið að skrifa handrit að nema fjórum þáttum af tíu þegar ákvörðun um úthlutunina var tekin. Þrátt fyrir það stendur í 8. grein reglugerðar um Kvikmyndasjóð að vilyrði um framleiðslustyrk megi veita tímabundið þegar fullbúið handrit liggur fyrir ásamt fjárhags- og fjármögnunaráætlun.

„Reglan hefur verið sú að það hefur þurft að skila inn handritum. Þarna er skilað inn 40 prósentum af því sem átti að skila inn,“ segir Snorri Þórisson, eigandi Pegasus. Hann bætir við að Pegasus hafi verið með umsókn á sama tíma vegna framhalds á þáttaröðinni Hrauninu. Fyrirtækið hafi lagt handrit að öllum þáttunum inn en fengið athugasemd við þau og ekki fengið styrk. „Það hefði kannski verið heppilegra að skila inn einu og hálfu handriti og segja svo gróflega frá því hvað við ætluðum að gera með restina. Þá hefði kannski verið minni ástæða til að gera athugasemd við það. En mér datt bara ekki í hug að það væri heimilt að skila svona fáum handritum inn,“ segir hann.

Í Fréttablaðinu á fimmtudag kom fram að aðrir framleiðendur skoðuðu réttarstöðu sína vegna ákvörðunar Kvikmyndasjóðs og hugsanlega yrði kannað hvort brotið hefði verið gegn reglum stjórnsýsluréttar þegar ákvörðun um úthlutunina var tekin. Laufey Guðjónsdóttir, forstöðumaður Kvikmyndamiðstöðvar, svaraði því til að hún teldi

> **Reglan hefur verið sú að það hefur þurft að skila inn handritum. Þarna er skilað inn 40 prósentum af því sem átti að skila inn.**
>
> Snorri Þórisson, eigandi Pegasus

ekki að reglur hefðu verið brotnar en vonsviknir aðilar hefðu komið ábendingunum áleiðis.

„Ég var hissa á svörum Laufeyjar Guðjónsdóttur út af þessu. Vegna þess að þar segir hún mjög ósmekklega að þeir sem fái ekki styrki séu bara spældir,“ segir Snorri. Það sé alls ekki svo en menn vilji að allir sitji við sama borð og að jafnræðisregla gildi. Þá segir hann engum hollt að sitja í sömu stöðunni eins og Laufey er búin að gera í fimmtán ár. „Þjóðleikhússtjóri er í átta ár að hámarki og það ætti að gilda eitthvað svipað um þetta,“ segir Snorri. Hann bætir því þó við að hann hafi skoðað úthlutanir þrjú til fjögur ár aftur í tímann og honum sýnist að Baltasar Kormákur hafi á þeim tíma fengið tæpar 500 milljónir króna, Sagafilm um 300 milljónir en Pegasus um 92 milljónir. „Þannig að auðvitað ætti ég að vera spældur,“ segir hann. **– jhh**

Fólk nýtti góða veðrið í gær með ýmsum hætti. Margir gengu sér til heilsubótar á Esjuna og lögðu hundruð manna leið sína upp að Steini. Fjölmargir fara leiðina nokkrum sinnum í viku og njóta líkamsræktar í náttúrulegu umhverfi. Það er vissulega skemmtilegra eftir því sem betur viðrar. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Uggandi vegna verðlækkana

SJÁVARÚTVEGUR Þær verðlækkanir sem hafa orðið á fiskmörkuðum í sumar valda sjómönnum miklum áhyggjum, segir Örn Pálsson, framkvæmdastjóri Landssambands smábátaeigenda. Verði þær viðvarandi gætu þær reynst þjóðarbúinu afar dýrkeyptar.

„Ef þorskverðið heldur áfram að lækka svona gríðarlega, þá munu áhrifin á þjóðarbúið koma fljótt í ljós þar sem þorskur er um 45 prósent af öllu aflaverðmæti. Þannig munu laun allra sjómanna lækka sem leiðir til minnkandi tekna sveitarfélaga í formi útsvars og annarra gjalda. Þannig að lækkunin smitar út frá sér. Það er engin spurning um það. Og ef hún verður viðvarandi, sem ég vona auðvitað ekki, þá er alvarleikinn mikill,“ segir Örn í samtali við Fréttablaðið. **– kij / sjá síðu 6**

Hættur eftir 29 ára starf

SAMFÉLAG Guðmundur Ármann Pétursson, framkvæmdastjóri Sólheima, hefur látið af störfum. Guðmundur hafði starfað nánast samfleytt í þrjá áratugi hjá Sólheimum.

„Þessi hugsun skýtur alltaf upp kollinum annað kastið, hvort maður eigi að vera áfram. Það var niðurstaðan núna að rétt væri að breyta til,“ segir Guðmundur.

Umræða hefur verið um starfið á Sólheimum að undanförnu en í upphafi árs var meðal annars viðtal í Fréttablaðinu við fyrrverandi íbúa sem gekk illa að komast þaðan. Guðmundur segir að ekki hafi verið þrýst á hann að hætta.

„Ég tók þessa ákvörðun sjálfur og það var ekki neitt slíkt. Ég ætla að taka góða pásu með haustinu og skoða hvaða möguleikar eru í boði,“ segir hann. **– jóe**

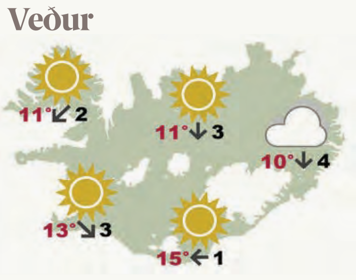
Fréttablaðið í dag

SKOÐUN Þorsteinn Víglundsson skrifar um félagslegt húsnæði. 10
SPORT Furðulegur lokadagur hjá Ólafíu Þórunni. 12
MENNING Kristján Pálsson lauk meistaraprófi í sagnfræði 72 ára gamall. 14
LÍFIÐ Friðrik Dór verður kynnir þáttarins Kórar Íslands í haust. 22

PLÚS 2 SÉRBLÖÐ
- **FÓLK**
- **FASTEIGNIR**

*Samkvæmt prentmiðlakönnun Gallup apríl-júní 2015

Veður



Fremur hæg norðvestlæg átt í dag. Yfirleitt bjart vestan til á landinu, en skýjað austanlands með lítilsháttar skúrum. Hiti víða 12 til 19 stig að deginum, en svalara á Norðausturlandi. SJÁ SÍÐU 16

Unnið á gamla mátann

Árbæjarsafn bauð börnum og fjölskyldum þeirra að taka þátt í smiðjum í gær, þar sem þau fengu að kynnast starfsháttum fyrri tíma eins og hvernig afla þurfti eldiviðar fyrir veturinn og koma honum í hús, bera vatn á milli staða, vinna ull, þvo þvott og hengja upp. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Erfitt að koma vörum á milli lands og Eyja

VESTMANNAEYJAR Fyrirtæki í matvælavinnslu í Vestmannaeyjum hafa sent fimm ráðherrum erindi þar sem þess er krafist að ferðum Herjólfs verði fjölgað úr sex í átta í sumar. Í erindinu segir að þær fáu ferðir sem Herjólfur sigli á hverjum degi dugi ekki til þess að anna eftirspurn ferðamanna, sjávarútvegsfyrirtækja eða Vestmannaeyinga.

Elliði Vignisson bæjarstjóri segir forsvarsmenn fyrirtækjanna hafa lýst yfir þungum áhyggjum af stöðunni. Fyrirtækin eigi orðið í erfiðleikum með að koma vörum og hráefni á milli lands og Eyja. „Við getum ekki horft upp á tækifærin tapast og hráefni skemmast vegna þess að ríkið skammtar ekki nógu margar ferðir með Herjólfi.“ – kij

Segja óvissuna afar óþægilega

STJÓRNSÝSLA Rekstraraðilar Fosshótels við Mývatn segja óvissuna sem hefur skapast í kjölfar úrskurðar úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála frá því í síðustu viku afar óþægilega. Nauðsynlegt sé að fá skorið úr henni sem fyrst.

Eins og kunnugt er felldi nefndin úr gildi þá ákvörðun Skipulagsstofnunar að hóteluppbyggingin, sem er á verndarsvæði Mývatns og Laxár, skuli ekki sæta umhverfismati.

Rekstraraðilarnir taka fram í yfirlýsingu að úrskurðurinn feli ekki sjálfkrafa í sér að framkvæmdin fari í umhverfismat, heldur snúi hann eingöngu að málsmeðferðinni. Skipulagsstofnun þurfi nú að taka nýja ákvörðun um hvort hótelið skuli sæta umhverfismati, en stefnt er að því niðurstaða stofnunarinnar liggi fyrir í lok sumars. – kij

Áverkar á höfði eftir hjólaslys

SLYS Maðurinn, sem fluttur var með þyrlu Landhelgisgæslunnar á Landspítalann í Fossvogi eftir hjólreiðaslysið við Skálholtsveg í fyrradag, er ekki talinn í lífshættu.

Þorgrímur Óli Sigurðsson, aðstoðaryfirlögregluþjónn hjá lögreglunni á Suðurlandi, segir í samtali við Vísi að maðurinn, sem slasaðist mest þeirra fimm er lentu í slysinu í gær, sé ekki lífshættu.

„Þetta eru höfuðáverkar en hann er ekki talinn í lífshættu,“ segir Þorgrímur. Þá býst hann ekki við að neinar nýjar fréttir fáist um líðan mannsins fyrr en á morgun.

„Við erum ekki með neinar nýjar upplýsingar annað en að það eru allir í miklu áfalli, bæði við mótshaldarar erum slegnir og ættingjar og vinir þeirra sem lentu í þessu,“ segir Einar Bárðarson sem stóð að mótinu. – kó

Ráku um 50 grindhvali ítrekað burt frá landi

Um fimmtíu grindhvalir stefndu að landi á Snæfellsnesi í gær. Í tvígang þurfti björgunarsveitarfólk að skella sér í gallana til að koma hvölunum á haf út á ný. Þetta er í annað sinn á nokkrum árum sem grindhvalir sækja á svæðið.

BJÖRGUN Björgunarsveitarfólk á Snæfellsnesi var kallað út í tvígang í gær til að forða því að grindhvalavaða synti á land. Þetta er í annað sinn á fjórum árum sem slíkt atvik á sér stað.

„Hér var fólk bara í rólegheitum að nýta blíðuna í að slá garðinn og skipta um glugga,“ segir Hafrún Ævarsdóttir, meðlimur í björgunarsveitinni Lífsbjörg. Þegar kallið kom á þriðja tímanum var ekkert annað að gera en að hætta í miðju kafi og stökkva af stað.

Vaðan, um fimmtíu dýr að sögn Hafrúnar, var stödd við svæði sem kallast Bug. Björgunarfólkið fór á móti dýrunum og fældi þau á brott með bátum. Þegar dýrin voru komin um sjómílu frá landi fór fólkið aftur í land.

„Við höfðum bátinn á floti því þetta gerðist fyrir einhverjum fjórum árum. Þá komu hvalir á þessa sömu staði, syntu á land og drápust þar. Við vorum rétt komin úr göllunum þegar við fengum annað útkall,“ segir Hafrún.

Hvalirnir voru þá á leið inn í höfnina í Rifi. Allt kapp nú var lagt á að forða því að hvalirnir syntu inn í höfnina en pláss þar er lítið og hefði verið vonlaust að koma þeim þaðan.

„Það voru nokkrir komnir upp í fjöru og blessunarlega var fólk á staðnum sem óð upp í mitti til að koma þeim á flot aftur. Það er nefnilega svo að ef einn er kominn á land þá vill restin fylgja,“ segir Hafrún.

Björgunin tók talsverðan tíma því hvalirnir vildu alltaf aftur á land. Því var litlli gúmmítuðru komið fyrir í hafnarmunnanum til að varna dýrunum inngöngu. Skilið var við hvalina þegar þeir voru komnir um þrjár sjómílur frá landi.

Hvalirnir reyndu fyrst að komast á land í Bug en sóttu næst í höfnina í Rifi. Myndin er frá seinni björgunaraðgerðunum. MYND/TINNA RUT ÞRASTARDÓTTIR

> Það voru nokkrir komnir upp í fjöru og blessunarlega var fólk á staðnum sem óð upp í mitti til að koma þeim á flot aftur. Það er nefnilega svo að ef einn er kominn á land þá vill restin fylgja.

Hafrún Ævarsdóttir, meðlimur í Lífsbjörg

Líkt og áður segir átti sambærilegt atvik sér stað fyrir fjórum árum. Þá var veður vont og lítið hægt að gera. Einhverjum tókst þá meira að segja að synda í gegnum ræsi og enda fyrir ofan þjóðveg. Hvalirnir voru því flestir skornir þegar í fjöruna var komið. Hafrún segir að einhverjir hafi orðið æstir við rekann nú. Ákvörðun var tekin um að koma hvölunum út enda ólöglegt að skera þá.

„Þeir virðast vilja fara áfram út netið. Við Hellissand er lítil höfn sem heitir Krossavík og við erum nokkuð hrædd um að þeir sæki þangað næst. Annars hef ég ekki hugmynd um hví þeir gera þetta,“ segir Hafrún. johannoli@frettabladid.is

Enn reiðubúnari en áður í hvaða verk sem er

Það er mannlegt að þreytast á löngum vinnudegi og þá er ómetanlegt að geta reitt sig á óþreytandi bakhjarl sem dugar hvað sem á dynur. Komdu og skoðaðu þennan fjölhæfa sendibíl sem er þarfasti þjónn hins metnaðarfulla fagmanns.

- **2 ára þjónustupakki fylgir með PROACE.**
- **Kynntu þér Toyota FLEX, nýja leið til að eignast Toyota bifreið, á www.toyota.is**

VILDARPUNKTAR ICELANDAIR MEÐ ÖLLUM NÝJUM TOYOTUM

5 3+2 ÁBYRGÐ · 2 ÁRA ÞJÓNUSTA · FLEX

Toyota Kauptúni
Kauptúni 6
Garðabæ
Sími: 570-5070

Toyota Akureyri
Baldursnesi 1
Akureyri
Sími: 460-4300

Toyota Reykjanesbæ
Njarðarbraut 19
Reykjanesbæ
Sími: 420-6600

Toyota Selfossi
Fossnesi 14
Selfossi
Sími: 480-8000

Sjá nánar um Vildarpunktasöfnun á www.toyota.is
Bíllinn í þessari auglýsingu endurspeglar ekki endilega það verð og þann búnað sem tilgreindur er.
Allar upplýsingar eru birtar með fyrirvara um villur.

Óskylt að greiða fjallskil vegna viðhalds á girðingum og réttum

DÓMSMÁL Eigandi fjárlausrar jarðar þarf ekki að greiða fjallskilagjöld þar sem gjöldin runnu meðal annars til viðhalds á girðingum og réttum. Þetta er niðurstaða Héraðsdóms Vesturlands.

Sveitarfélagið Borgarbyggð höfðaði mál gegn eigendum Sólheimatungu í Stafholtstungum til greiðslu fjallskilagjalda. Jörðin átti upprekstrarrétt á afrétt á Bjarnardal allt til ársins 1998 en þá var réttinum sagt upp. Núverandi eigendur keyptu jörðina 2012 og skulduðu tæplega 144 þúsund krónur í fjallskil.

Jarðareigendur töldu sér ekki skylt að greiða gjaldið þar sem enginn fjárbúskapur væri á jörðinni. Þá bentu þeir á að með fjallskilum væri átt við smölun og leitir. Af því leiddi að álagning fjallskilagjalda heimilaði aðeins innheimtu gjalds sem stæði undir þeim kostnaði sem af því hlýst.

Í niðurstöðu dómsins segir að þrátt fyrir að Borgarbyggð hafi ekki sundurliðað í hvað fjallskilagjaldið nýttist þá lægi það ljóst fyrir að gjaldið hefði meðal annars verið nýtt til viðhalds á girðingum og réttum. Af þeim sökum þótti álagning fjallskilagjaldsins í fjallskilasamþykkt ekki eiga sér stoð í lögum um afréttarmálefni og fjallskil.

Ingi Tryggvason, lögmaður Borgarbyggðar í málinu, segir að dómnum verði ekki áfrýjað til Hæstaréttar þar sem hin umdeilda upphæð nái ekki lágmarksáfrýjunarfjárhæð. Ekki verði sótt um áfrýjunarleyfi. Málskostnaður, 900 þúsund krónur, fellur á sveitarfélagið. – jóe

Fjallskilagjöld renna meðal annars til viðhalds á Þverárrétt. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Verð hlutabréfa í Högum hefur lækkað um 27 prósent frá áramótum. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Stefnir seldi stóran hlut í Högum

VIÐSKIPTI Fjárfestingarsjóðir í stýringu Stefnis, dótturfélags Arion banka, hafa minnkað verulega hluti sína í smásölufélaginu Högum á undanförnum vikum. Þannig hefur hlutabréfasjóðurinn Stefnir - ÍS 15 selt um 3,4 prósent hlutafjár í félaginu það sem af er sumri.

Sjóðurinn átti um 8,7 prósenta hlut í Högum undir lok maímánaðar, og var þá þriðji stærsti hluthafi félagsins, en samkvæmt nýjasta hluthafalistanum, frá því í lok síðustu viku, á sjóðurinn nú 5,3 prósenta hlut. Er hann nú sjötti stærsti hluthafi Haga. Eignarhluturinn er metinn á 2,37 milljarða króna miðað við gengi bréfa í Högum á föstudag.

Eins og kunnugt er hefur gengi hlutabréfa í félaginu hríðfallið á síðustu vikum og mánuðum. Alls nemur lækkunin um 27 prósentum frá áramótum. Hafa um sextán milljarðar af markaðsvirði félagsins þurrkast út eftir að bandaríski smásölurisinn Costco opnaði verslun sína í Garðabæ undir lok maí.

Annar sjóður í stýringu Stefnis, Stefnir - ÍS 5, hefur einnig minnkað hlut í Högum í sumar. Á sjóðurinn nú 1,86 prósent hlutafjár í félaginu en hlutfallið var 2,28 prósent í byrjun júnímánaðar. – kij

Helmingur sveitarfélaganna ætlar ekki að kaupa af ÍLS

Þrettán sveitarfélög hafa afþakkað boð um að kaupa 204 eignir Íbúðalánsjóðs. Þrjú sveitarfélög hafa samþykkt að kaupa átta eignir sjóðsins. Stefnt er á að klára sölu 535 íbúða fyrir árslok. Formaður bæjarráðs Reykjanesbæjar segir eignirnar ekki samræmast því sem sveitarfélagið leitaði að fyrir íbúa á sínu svæði.

SVEITARSTJÓRNIR Þrettán sveitarfélög hafa látið Íbúðalánasjóð vita að þau hafi ekki áhuga á að kaupa eignir af sjóðnum. Eins og Fréttablaðið greindi frá bauð Íbúðalánasjóður í byrjun júnímánaðar 27 sveitarfélögum til viðræðna um kaup á fasteignum í eigu sjóðsins.

Sjóðurinn á 509 eignir í sveitarfélögunum og eiga þau kost á að kaupa eignirnar áður en þær verða boðnar til sölu á almennum markaði, með það í huga að þær verði til dæmis nýttar sem félagslegt húsnæði.

Þetta er í annað sinn sem Íbúðalánasjóður býður sveitarfélögum til viðræðna um kaup á eignum, en í sambærilegu átaki fyrir um ári seldi sjóðurinn um sextíu eignir til sveitarfélaga.

Í þeim þrettán sveitarfélögum sem hafa ekki áhuga á að kaupa eignir sjóðsins eru 204 eignir. Flestar þeirra eru í Reykjanesbæ, Sandgerði og Fjarðabyggð.

Friðjón Einarsson, formaður bæjarráðs Reykjanesbæjar, segir að um hafi verið að ræða á annan tug eigna í Reykjanesbæ. „Þessar eignir pössuðu ekki inn í og eru ekki eignir eins og við erum að leita að í félagslega húsnæðið okkar. Það er eina ástæðan, þetta passaði ekki inn í það sem við höfum þörf á," segir Friðjón.

Nú þegar hafa þrjú sveitarfélög samþykkt að kaupa átta eignir. Snæfellsbær er að ganga frá kaupum á fjórum eignum, Kópavogur hefur tekið ákvörðun um að kaupa þrjár og Hafnarfjörður hefur tekið ákvörðun um að kaupa eina eign.

Verðhugmyndir hafa verið sendar á átta sveitarfélög sem eru að skoða kaup á 31 eign. Sveitarfélögin sem eru að skoða kaup eru Reykjavík, Mosfellsbær, Garður, Borgarbyggð, Grundarfjarðarbær, Akureyri, Hveragerði og Sveitarfélagið Ölfus.

Þrjú sveitarfélög til viðbótar eru í samskiptum við Íbúðalánasjóð en eru komin styttra á leið og hafa ekki enn óskað eftir verði á eignum. Í einhverjum tilfellum getur verið að það eigi eftir að taka þetta formlega fyrir hjá sveitarfélögunum.

Í heildina á Íbúðalánasjóður nú 535 íbúðir og stefnt er að því að klára sölu þeirra á næstu mánuðum, að stórum hluta fyrir árslok. Afar fáar íbúðir eru á sama tíma að enda í eigu Íbúðalánasjóðs vegna sögulega lítilla vanskila við sjóðinn.

saeunn@frettabladid.is

Snæfellsbær er að ganga frá kaupum á fjórum eignum Íbúðalánasjóðs. FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

509

eignir eru í eigu sjóðsins í sveitarfélögunum 27.

Yfir 270 félög gera upp í erlendri mynt

VIÐSKIPTI Yfir 270 íslensk fyrirtæki gera frekar upp í erlendri mynt en íslenskri krónu, samkvæmt upplýsingum Fréttablaðsins. Ríkisskattstjóri hefur þó ekki veitt neinum fyrirtækjum heimild til þess að gera upp í erlendri mynt undanfarin tvö og hálft ár.

Samkvæmt lögum um ársreikninga veitir ríkisskattstjóri fyrirtækjum heimild til að færa bókhald og semja ársreikninga í erlendum gjaldmiðli, en skilyrði er að hann teljist vera starfrækslugjaldmiðill viðkomandi fyrirtækis. Til útskýringar er starfrækslugjaldmiðill sá gjaldmiðill sem vegur hlutfallslega mest í efnahagsumhverfi fyrirtækis.

Frá og með reikningsárinu 2001 hefur verið veitt samtals 371 heimild til að gera upp í erlendri mynt. Af þessum heimildum eru 276 fyrirtæki með virka heimild í dag. Ekki liggja fyrir upplýsingar um hve mörgum umsóknum hefur verið synjað.

Flestar þessara heimilda voru veittar vegna reikningsáranna 2006 til og með 2008 eða alls 169 talsins. Átta heimildir voru veittar vegna reikningsársins 2014 og engar vegna síðari ára.

Ýmsar ástæður eru fyrir því að fyrirtæki sækjast eftir því að gera upp í erlendri mynt. Ef megnið af tekjum þeirra er í erlendri mynt sleppa þau til dæmis við kostnaðinn sem hlýst af miklum sveiflum í gengi krónunnar. – kij

Mörg stærstu fyrirtækja landsins gera upp í evrum. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

CITROËN

NÝR CITROËN C3

Yfir 25 alþjóðleg verðlaun
7" snertiskjár með Mirror Link GSM tengingu
Innbyggð myndavél, ConnectedCam™

C3 LIVE BEINSKIPTUR FRÁ
1.970.000 KR.
C3 FEEL SJÁLFSKIPTUR FRÁ 2.520.000 KR.

Vindar breytinga blása nú um fjölbreytta bílalínu Citroën. Við kynnum nýjan Citroën C3, einstakan í útliti með stóru 300 lítra skotti og fáanlegur með hinni bráðsnjöllu Airbump hlífðarklæðningu sem verndar fyrir hurðaskellum. Citroën C3 er hljóðlátur, búinn nýjustu kynslóð sparneytinna véla og er fáanlegur með nýrri 6 þrepa undurþýðri sjálfskiptingu sem gerir hann frábærlega skemmtilegan og mjúkan í akstri. Apple Car Play og Mirror Link tæknin, sem er fáanleg í SHINE útfærsluna, gerir þér kleift að spegla helstu forrit snjallsímans eins og t.d Google Maps á 7" snertiskjáinn. Punkturinn yfir i-ið er svo vegmyndavélin ConnectedCam (aukabúnaður) sem gerir þér mögulegt að fanga dýrmæt augnablik á ferðalagi þínu um landið. Komdu. Sýndu þig í Citroën.

International engine of the year awards 2017

citroen.is

Nýir og notaðir bílar: Söludeildir eru opnar alla virka daga kl. 9-17. Lokað á laugardögum í sumar.
Brimborg Reykjavík: Bíldshöfða 8, sími 515 7040 | Brimborg Akureyri: Tryggvabraut 5, sími 515 7050

brimborg
Öruggur staður til að vera á

Forsætisráðherra Íraka lýsir yfir fullnaðarsigri í Mósúl

ÍRAK Haider al-Abadi, forsætisráðherra Íraks, heimsótti borgina Mósúl í gær til að óska íröskum hermönnum til hamingju með að hafa náð borginni úr höndum hersveita Íslamska ríkisins. Í tilkynningu frá skrifstofu forsætisráðherrans segir að í heimsókninni hafi hann tilkynnt um frelsun borgarinnar.

BBC fréttastofan segir að íraskar hersveitir hafi, með stuðningi flughers Bandaríkjanna, barist allt frá 17. október síðastliðnum til að ná Mósúl aftur undir sína stjórn. Hersveitir Íslamska ríkisins náðu yfirráðum í borginni í júní 2014.

Þótt her írösku stjórnarinnar hafi náð borginni á sitt vald geisa þar bardagar enn þar sem síðustu herliðar Íslamska ríkisins hafa þráast við að gefast upp. Í gær mátti heyra skothvelli.

Í fréttum íraskra miðla, sem BBC vísar til, kemur fram að þrjátíu hermenn Íslamska ríkisins hafi farist þegar þeir fleygðu sér í ána Tígris á flótta undan stjórnarhernum í gær.

Íraska stjórnin tilkynnti í janúar að hún hefði náð austurhluta Mósúl á sitt band en erfiðara var að ná tökum á vesturhlutanum.

BBC segir að 900 þúsund manns hafi flúið borgina frá árinu 2014, en það er helmingur fjöldans sem bjó þar áður en átök brutust út.

Á sama tíma og stjórnvöld lýstu yfir sigri í Mósúl vöruðu Barnaheill við áhrifum stríðs á sálarlíf barna sem sætu eftir með minningar af miklu ofbeldi og morðum. – jhh

Haider al-Abadi heimsótti herstöð í vesturhluta Mósúl í Írak í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA

Ný Evrópureglugerð mun litlu breyta

Sérfræðingar telja ólíklegt að ný reglugerð Evrópusambandsins um skortsölu muni auka umsvif slíkra viðskipta hér á landi. Lítið er um skortsölu á íslenskum verðbréfamarkaði. Ástæðan er sú að lífeyrissjóðir mega ekki lána verðbréf til skortsölu og heimildir verðbréfasjóða til þess eru afar takmarkaðar. Sjóðsstjóri hjá GAMMA segir að reglugerðin muni hafa í för með sér aukið skrifræði fyrir fjárfesta.

VIÐSKIPTI Ekki er líklegt að ný reglugerð Evrópusambandsins um skortsölu, sem tók gildi um mánaðamótin, muni auka umsvif skortsöluviðskipta hér á landi, enda er lífeyrissjóðum eftir sem áður óheimilt að lána bréf til slíkra viðskipta. Þetta er mat þeirra sérfræðinga á fjármálamarkaði sem Fréttablaðið ræddi við. Þeir telja brýnt að auka heimildir stofnanafjárfesta, svo sem lífeyris- og verðbréfasjóða, til þess að lána verðbréf.

Skortsala gengur þannig fyrir sig að fjárfestir fær lánuð verðbréf sem hann selur í kjölfarið. Hann kaupir síðan bréfin aftur í þeirri von að þau hafi lækkað í verði að lánstíma liðnum. Sá sem skortselur bréf veðjar með öðrum orðum á að gengi þeirra lækki.

Lítið er um skortsöluviðskipti á innlendum verðbréfamarkaði, en það sem hefur aðallega staðið skortsölu fyrir þrifum er að fáir eru tilbúnir til þess að lána bréf í slík viðskipti. Lífeyrissjóðir, sem eiga stóran hluta skráðra verðbréfa hér á landi, mega það einfaldlega ekki og verðbréfasjóðum er sniðinn þröngur stakkur í þessum efnum.

Evrópsku skortsölureglugerðinni er ætlað að treysta umgjörð skortsöluviðskipta og auka jafnframt gagnsæi um slík viðskipti. Páll Harðarson, forstjóri Kauphallarinnar, segir jákvætt að sama umgjörð gildi nú um skortsölu hér á landi og annars staðar í Evrópu. Innleiðing reglugerðarinnar sé mikilvægt skref, en hins vegar þurfi að grípa til frekari aðgerða til þess að auka umsvif skortsölu til jafns við það sem gengur og gerist annars staðar í Evrópu. „Ég held að þátttaka stofnanafjárfesta eins og lífeyrissjóða og verðbréfasjóða sé grunnforsenda þess að við fáum svipaða virkni skortsölu og æskilegt væri. Við lítum á það sem mikla fjárfestavernd að slíkur möguleiki sé fyrir hendi. Að staða þeirra fjárfesta sem telja bréf of hátt verðlögð og þeirra sem telja þau of lágt verðlögð verði sem jöfnust,“ segir hann.

> **Virkur skortsölumarkaður gæti dregið úr öfgakenndum sveiflum á markaði og stuðlað að heilbrigðari verðlagningu á bréfum.**
>
> Jóhann Gísli Jóhannesson, sjóðsstjóri hjá GAMMA

Jóhann Gísli Jóhannesson, sjóðsstjóri hjá GAMMA, segir líklegra að reglugerðin muni fremur draga úr áhuga fjárfesta á að skortselja bréf en að auka hann. Reglugerðin hafi í för með sér aukið skrifræði og frekari tilkynningarskyldur.

Þannig þarf, svo dæmi sé tekið, að tilkynna Fjármálaeftirlitinu um skortstöðu í bréfum félags þegar hún fer yfir 0,2 prósent af útgefnu hlutafé félagsins. Því til viðbótar þarf að láta stofnunina vita í hvert sinn sem skortstaðan eykst um 0,1 prósent umfram umrædd 0,2 prósenta mörk.

Þá þarf fjárfestir að birta opinbera tilkynningu þegar nettó skortstaða hans í ákveðnu félagi fer yfir 0,5 prósent af útgefnu hlutafé félagsins. Jóhann Gísli segir líklegt að fjárfestar muni reyna að forðast að fara yfir umrædd mörk, þannig að ekki verði opinbert hvaða bréf þeir eru að skortselja. „Þetta er mjög grunnur markaður. Ef það liggur opinberlega fyrir að ákveðinn fjárfestir er að skortselja bréf, þá væri alveg hægt að ýta honum út úr þeim stöðum með því að byrja að kaupa bréf og sýna eftirspurn. Hann gæti þá neyðst til að loka stöðunum sínum. Þannig að þessi tilkynningarskylda gæti skapað óeðlilega hvata á markaði.“

Hann tekur undir með Páli að betra hefði verið að stíga frekari skref og auka til dæmis heimildir stofnanafjárfesta til þess að lána bréf. „Þannig væri hægt að auka framboð af lánsbréfum sem er alla jafna mjög lítið. Það er oft erfitt, ef ekki ómögulegt, að komast í slík bréf,“ segir hann. Virkur skortsölumarkaður gæti dregið úr öfgakenndum sveiflum á markaði og stuðlað að heilbrigðari verðlagningu á bréfum. kristinningi@frettabladid.is

Lítið er um skortölu á íslenskum verðbréfamarkaði, en það sem stendur henni aðallega fyrir þrifum er skortur á lánsbréfum. Lífeyrissjóðir mega ekki lána slík bréf og verðbréfasjóðum er sniðinn þröngur stakkur. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

STEFNIR

Samruni

Stefnis – Erlendra hlutabréfa við Stefni – Scandinavian Fund.

Við samruna sjóðanna eignast hlutdeildarskírteinishafar í Stefni – Erlendum hlutabréfum EUR og ISK hlutdeildarskírteini í Stefni – Scandinavian Fund.

Samruni sjóðanna miðast við 31. ágúst 2017 en á þeim degi tekur Stefnir – Scandinavian Fund við öllum eignum og skuldbindingum Stefnis – Erlendra hlutabréfa. Að því loknu verður Stefni – Erlendum hlutabréfum slitið.

Við sameininguna eignast hlutdeildaskírteinishafar í Stefni – Erlendum hlutabréfum hlutdeildarskírteini í Stefni – Scandinavian Fund miðað við dagslokagengi sjóðanna 31. ágúst 2017.

Hlutdeildarskírteinishafar Stefnis – Erlendra hlutabréfa geta eftir sem áður átt viðskipti með hlutdeildarskírteini sín í samræmi við reglur sjóðsins fram til 23. ágúst 2017, en frá og með 31. ágúst 2017 fer um viðskipti eftir reglum Stefnis – Scandinavian Fund. Engin röskun verður á viðskiptum með hlutdeildarskírteini Stefnis - Scandinavian Fund.

Nánari upplýsingar er að finna á vef Stefnis hf., **www.stefnir.is**

7. júlí 2017
Stefnir hf.

Sjómenn uggandi vegna verðfalls

SJÁVARÚTVEGUR Örn Pálsson, framkvæmdastjóri Landssambands smábátaeigenda, segir að þær verðlækkanir sem hafa orðið á fiskmörkuðum í sumar valdi sjómönnum miklum áhyggjum. Verði þær viðvarandi gætu þær reynst þjóðarbúinu afar dýrkeyptar. Engin einhlít skýring hefur fundist á lækkununum.

„Ef þorskverðið heldur áfram að lækka svona gríðarlega, þá munu áhrifin á þjóðarbúið koma fljótt í ljós þar sem þorskur er um 45 prósent af öllu aflaverðmæti. Þannig munu laun allra sjómanna lækka sem leiðir til minnkandi tekna sveitarfélaga í formi útsvars og annarra gjalda. Þannig að lækkunin smitar út frá sér. Það er engin spurning um það. Og ef hún verður viðvarandi, sem ég vona auðvitað ekki, þá er alvarleikinn mikill,“ segir hann í samtali við blaðið.

Dæmi eru um að verð á óslægðum þorski hafi lækkað um 52 prósent á milli ára. Meðalverð á fiskmörkuðum í lok júnímánaðar var 157 krónur á kíló en kílóverðið var 327 krónur á sama tíma í fyrra.

Örn segir að mikil gengisstyrking krónunnar skýri þessa lækkun að einhverju leyti, en þó ekki að öllu. Einnig hafi kostnaður við vinnslu hækkað og þá hafi stóru sjávarútvegsfyrirtækin ekki keypt eins mikið af fiski í sumar og síðustu sumur. Kaupendahópurinn sé því annar en áður. Það geti skýrt lækkunina að hluta.

Lækkanirnar hafa, að sögn Arnar, dregið úr áhuga sjómanna og jafnframt leitt til þess að mun færri stunda strandveiðar í ár en í fyrra. „En sumir vilja blása á móti og ég veit til dæmis um strandveiðimenn sem hafa verið að hugleiða það að kanna útflutning á fiski í gámum til þess að selja á erlenda markaði,“ nefnir hann. – kij

Gengisstyrking krónunnar skýrir ekki verðfallið á fiskmörkuðum að öllu leyti. Verðið hefur lækkað um meira en 50 prósent milli ára. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

SÍÐASTI SÉNS!

TAX FREE

SNYRTIVÖRU DAGAR

DAGANA 6.-10. JÚLÍ
AFNEMUM VIÐ VIRÐISAUKASKATT*
AF ÖLLUM **SNYRTIVÖRUM**

*Að sjálfsögðu fær ríkissjóður 24% virðisaukaskatt af þessari sölu. Verðlækkunin 19,36% er alfarið á kostnað Hagkaups.

HAGKAUP
Skemmtilegast að versla

Aldrei aftur

Um þrjátíu þúsund manns örkuðu um götur Kölnar í Þýskalandi í gær til að fagna þeim réttindum sem samkynhneigðir hafa öðlast á undanförnum árum. Slagorð göngunnar var „Aldrei aftur“ og minntust göngumenn þess tíma þegar nasistar ofsóttu homma og lesbíur á tímum Þriðja ríkisins. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA

Reiði og hneykslan eftir fund G20 ríkja

Um 20 þúsund lögreglumenn stóðu vaktina á fundi 20 stærstu efnahagsríkja í heiminum. Um 480 lögreglumenn hlutu meiðsli í mótmælum vegna fundarins. Kanslari Þýskalands þurfti að verja val sitt á fundarstaðnum opinberlega.

ÞÝSKALAND Reiði og hneykslan ríkir í Þýskalandi vegna óeirða í tengslum við G20 fundinn í Hamborg. Um 20 þúsund lögreglumenn stóðu vaktina til að halda í skefjum nokkur hundruð mótmælendum sem skemmdu bíla, stálu úr búðum og köstuðu Molotov-kokteilum á fundinum sem fram fór á föstudag og laugardag. Tugþúsundir annarra mótmælenda mótmæltu friðsamlega við sama tilefni.

Tæplega 480 lögreglumenn hlutu meiðsl í mótmælunum; skurði, brunasár eftir flugelda og augnskemmdir eftir laserbendla. Lögreglan greindi frá því í gær að 186 manns hefðu verið handteknir.

Þýskir fréttamiðlar vörðu umtalsvert meira plássi í myndir af átökum lögreglunnar við mótmælendur en af fundum Merkel kanslara með leiðtogum annarra þjóða. „Skömm fyrir Þýskaland“ var fyrirsögn í þýska blaðinu Tagesspiegel. Einn af dálkahöfundum blaðsins, Gerd Nowakowski, sagði að myndir af máttlausri lögreglu í baráttu við mótmælendur væru pólitískt stórslys.

Víðlesnasta blað Þýskalands, Bild, birti myndir af grímuklæddum mótmælendum og lögreglunni með fyrirsögninni „Glæpamenn og grey“. Inni í blaðinu lýsti stjórnmálafræðingur atburðarásinni í mótmælunum og sagði þau hafa verið mjög ofbeldisfull.

Fólk tekur myndir af skemmdum í Schanzenviertel stórmarkaðnum. Mótmælendur unnu miklar skemmdir þegar fundur G20 ríkjanna fór fram. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA

Heimspressan hefur beint kastljósinu meira að fundi Donalds Trump, forseta Bandaríkjanna, með Vladimír Pútín, forseta Rússlands, á fundinum og að skoðunum Bandaríkjaforseta á loftslagsmálum.

Skoðanakönnun sýnir að meirihluti Þjóðverja, 59 prósent, telur að óeirðirnar skemmi ímynd Þýskalands jafnvel þótt ofbeldi hafi haft áhrif á fjölda alþjóðafunda víða um heim í gegnum árin.

Hamborg er önnur stærsta borg Þýskalands og Reuters fréttastofan segir að íbúar séu þekktir fyrir að vera róttækir vinstrisinnar. Merkel kanslari hefur varið val sitt á Hamborg sem fundarstað og sagði að slíkir fundir hefðu verið haldnir í öðrum stórborgum, eins og Lundúnum.

Merkel hafði viljað sýna aðilum G20, þar á meðal Pútín og Erdogan, forseta Tyrklands, að hún aðhylltist tjáningarfrelsi og hafnaði fullyrðingum um að sumar borgir gætu ekki haldið viðburð af þessu tagi.

jonhakon@frettabladid.is

100 ÁRA AFMÆLIS TILBOÐ

得

FIMM ÁRA ÁBYRGÐ HJÁ HEKLU
5
★★★★★

Pajero Instyle 7 sæta 4x4
7.990.000
Verðlistaverð: 9.390.000

GENGUR BÆÐI FYRIR RAFMAGNI OG BENSÍNI

Outlander Sport PHEV 4x4
3.990.000
Verðlistaverð: 4.590.000

L200 Double Cab 4x4
4.750.000
Verðlistaverð: 5.750.000

ASX Instyle 4x4
4.190.000
Verðlistaverð: 4.890.000

SVONA VERÐ BÝÐST BARA EINU SINNI Á HUNDRAÐ ÁRA FRESTI

Í tilefni af 100 ára afmælinu býður Mitsubishi ótrúlegt verð á 2017 línunni. Komdu og gerðu kaup aldarinnar á japönsku gæðabílunum frá Mitsubishi. Þeir koma með fimm ára ábyrgð og eru til afhendingar strax.

MITSUBISHI MOTORS
FYRIR HUGSANDI FÓLK

HEKLA · Laugavegi 170-174 · Reykjavík · Sími 590 5000 · hekla.is
Umboðsmenn um land allt: Höldur Akureyri · Bílasala Selfoss · Bílás Akranesi · HEKLA Reykjanesbæ

Vonbrigði

Magnús Guðmundsson
magnus@frettabladid.is

Við lifum á tímum afþreyingar við hvert fótmál. Tæknibylting síðustu ára hefur margfaldað aðgengi okkar að leiknu sjónvarpsefni og af því leiðir að í framleiðslu á slíku efni er fólgið gríðarlegt sóknarfæri. Sóknarfæri sem getur nýst íslensku menningar- og atvinnulífi en þá þurfa þeir sem fara með þessi málefni á vegum hins opinbera að átta sig á möguleikunum og haga fjárfestingum í samræmi við þessa þróun.

Kvikmyndasjóður, sem er á forræði Kvikmyndamiðstöðvar Íslands, hefur það hlutverk að fjárfesta í þessum iðnaði en virðist engan veginn hafa náð að fylgja þessari þróun. Sjóðnum hefur hvorki tekist að vaxa í samræmi við sóknarfærin í greininni, né í samræmi við sambærilega sjóði sem hafa á sama tíma meira en tvöfaldað sitt ráðstöfunarfé. Þá er hlutfall úthlutana úr sjóðnum til leikins sjónvarpsefnis furðu lágt, eða aðeins 18 prósent, sem er í engu samræmi við þróunina innan þessa geira.

Í Fréttablaðinu á fimmtudag var greint frá því að sjónvarpsþættirnir Ófærð 2 hefðu fengið vilyrði frá Kvikmyndasjóði fyrir 60 milljóna króna styrk þrátt fyrir að aðeins fjórum af tíu handritum væri lokið sem brýtur augljóslega gegn úthlutunarreglum sjóðsins. Laufey Guðjónsdóttir, forstöðumaður Kvikmyndamiðstöðvar Íslands, segir engu að síður m.a. um þetta: „Ég held ekki að reglur hafi verið brotnar. Við erum alltaf að meta verkefni sem er talið hæfast hverju sinni. Það eru vonsviknir aðilar sem fengu ekki styrki í ár sem hafa væntanlega komið að þessum ábendingum.“ Þessir aðilar sem Laufey gefur sér að séu vonsviknir eiga samkvæmt þessu að sætta sig við að reglurnar séu sveigðar og beygðar eftir hentugleika. Slíkt gengur auðvitað ekki við úthlutanir úr opinberum sjóði þar sem lögum samkvæmt allir eiga að sitja við sama borð. Og aðdróttanir um að gagnrýni á þessi vinnubrögð snúist um persónuleg vonbrigði eru auðvitað ekki í lagi.

Framleiðsla á leiknu íslensku sjónvarpsefni er að miklu leyti kostuð með erlendum fjárfestingum, t.d. frá efnisveitum og sjónvarpsstöðvum sem vilja tryggja sér sýningarréttinn. Til þess að sækja þetta fé er grundvallaratriði fyrir viðkomandi framleiðanda að hafa vilyrði fyrir stuðningi Kvikmyndasjóðs, þó svo að það sé langt frá því að vera meirihluti framleiðslukostnaðar, auk þess að geta staðið við skiladagsetningar á viðkomandi efni. Ítrekaðar frestanir á vilyrðum af hálfu sjóðsins geta því haft verulega skaðleg áhrif fyrir viðkomandi framleiðanda og þar með einnig íslenska kvikmyndagerð. Það eru mikil vonbrigði.

Ef íslensk kvikmynda- og sjónvarpsþáttagerð á að halda áfram að dafna þurfa stjórnvöld að taka starfshætti Kvikmyndasjóðs til róttækrar endurskoðunar. Framleiðendur verða að geta treyst því að þar sitji allir við sama borð og sjóðurinn þarf að marka sér skýra stefnu í samræmi við þróun á mörkuðum. Síðast en ekki síst þarf sjóðurinn að vaxa í samræmi við sóknarfærin, því hver króna sem frá honum fer hefur skilað sér tvöfalt til baka. Kvikmyndasjóður er fjárfestingarsjóður sem þarf að stjórna af fagmennsku og sanngirni.

Ef íslensk kvikmynda- og sjónvarpsþáttagerð á að halda áfram að dafna þurfa stjórnvöld að taka starfshætti Kvikmyndasjóðs til róttækrar endurskoðunar.

Halldór

Frá degi til dags

Lýst eftir Degi
Á samfélagsmiðlunum gekk í gær auglýsing þar sem auglýst var eftir Degi B. Eggertssyni borgarstjóra. „Borgarbúar í Reykjavík lýsa eftir Degi B. Eggertssyni borgarstjóra. Síðast sást til hans mánudaginn 26. júní þegar hann tók fyrstu skóflustungu nýrra stúdentagarða í þriðja skipti að viðstöddum ljósmyndara. Dagur er skeggjaður með mikið, úfið hár, flagaraklút og roastbeefsnittu í hægri jakkavasa. Yfirleitt er hann málgefinn en Dagur hefur ekkert talað undanfarna daga,“ segir í auglýsingunni.

Þörf á betri boðskiptum
Ugglaust er þarna um að ræða eitthvert sprell sem pólitískir andstæðingar Dags hafa föndrað sjálfum sér og öðrum til skemmtunar. Það er reyndar ljóst að borgarstjórinn er gagnrýndur af andstæðingum meirihlutans í borgarstjórn fyrir að hafa ekki gengið nógu vasklega fram vegna skólplekans við Faxaskjól. Sjálfur hefur Dagur sagt að honum hafi ekki verið kunnugt um lekann fyrr en hann heyrði af honum í fjölmiðlum. Sé það rétt er spurning hvort Dagur þurfi ekki að beita sér fyrir því að boðskipti innan stjórnsýslu Reykjavíkur verði bætt. Svo borgarstjóri fái nú helstu upplýsingar um það sem er á döfinni hjá stofnunum borgarinnar hverju sinni. Í stað þess að heyra um það allt í fjölmiðlum. jonhakon@frettabladid.is

Velferðin í forgangi

Þorsteinn Víglundsson
félags- og jafnréttismálaráðherra

Heilbrigðis- og velferðarmál voru í forgrunni í síðustu kosningum. Verkefnin eru mörg og brýn. Fyrir liggur að nauðsynlegt er að endurskoða bótakerfin okkar, með að leiðarljósi að styðja betur við lágtekjuhópa. Meðal annars verður rýnt með hvaða hætti kerfið styður við einstæða foreldra.

Sérstakar hækkanir bótafjárhæða til þeirra sem búa einir og eru með lægstu fjölskyldutekjurnar verða í byrjun næsta árs. Hækkun frítekjumarka atvinnutekna ellilífeyrisþega til samræmis við frítekjumark örorkulífeyrisþega verður forgangsmál. Á kjörtímabilinu hyggjumst við hækka fæðingarorlofsgreiðslur og ráðast í endurskoðun örorkulífeyriskerfis með aukna áherslu á starfsendurhæfingu fyrir þá sem eiga þess kost og aukinn stuðning til virkni.

Til þessara verka þarf mikið fjármagn. Frá 2016 til loka ríkisfjármálaáætlunar vaxa útgjöld til heilbrigðis- og velferðarmála um nærri 100 milljarða að raunvirði og fara með því úr tæpum 49 prósentum í tæp 53 prósent af heildarútgjöldum ríkissjóðs. Þetta sýnir áherslu nýrrar ríkisstjórnar á velferðarmál.

Á föstudag birtist grein eftir Kolbein Óttarsson Proppé, þingmann VG, þar sem hann hélt því fram að ríkisstjórnin „hugsi fyrst og fremst um hag efsta lags samfélagsins“. Hann vísaði til laga um séreignarsparnað sem sett voru í tíð fyrri ríkisstjórnar sem er ætlað að fjölga þeim sem geta keypt sér fyrstu fasteign.

Í samfélaginu eru hópar sem ekki eru í aðstöðu til að safna til húsnæðiskaupa. Húsnæðisaðgerðir stjórnvalda sem kynntar voru í byrjun júní beinast sérstaklega að þessum hópi. Nefna má 14,5 milljarða króna sem fara í að byggja 3.200 íbúðir í samstarfi við sveitarfélög, ASÍ og fleiri aðila á næstu árum, sem verða leigðar út á sanngjörnu verði.

Niðurstaða þingmannsins er að við völd sé ríkisstjórn sem ætli sér ekki að bæta kjör þeirra verst settu. Sú staðhæfing er sett fram án stuðnings í nokkur haldbær gögn. Staðreyndir sýna hins vegar annað. Þar sést best að forgangsröðun er á velferð þeirra sem mest þurfa á að halda.

Forgangsröðun er á velferð þeirra sem mest þurfa á að halda.

FRÉTTABLAÐIÐ **ÚTGÁFUFÉLAG:** 365 miðlar ehf. **STJÓRNARFORMAÐUR:** Einar Þór Sverrisson **FORSTJÓRI:** Ingibjörg Stefanía Pálmadóttir **ÚTGEFANDI OG AÐALRITSTJÓRI:** Kristín Þorsteinsdóttir *kristin@frettabladid.is*
AÐSTOÐARRITSTJÓRAR: Andri Ólafsson *andri@frettabladid.is*, Hrund Þórsdóttir *hrund@stod2.is*, Kolbeinn Tumi Daðason *kolbeinntumi@365.is*. Fréttablaðið kemur út í 90.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabönkum án endurgjalds. ISSN 1670-3871 **FRÉTTABLAÐIÐ Skaftahlíð 24, 105 Reykjavík Sími: 512 5000,** *ritstjorn@frettabladid.is* **ÞRÓUNARSTJÓRI:** Tinni Sveinsson *tinni@365.is* **HELGARBLAÐ:** Kristjana Björg Guðbrandsdóttir *kristjanabjorg@frettabladid.is* **MARKAÐURINN:** Hörður Ægisson *hordur@frettabladid.is* **MENNING:** Magnús Guðmundsson *magnus@frettabladid.is* **LÍFIÐ:** Guðný Hrönn Antonsdóttir *gudnyhronn@frettabladid.is* **LJÓSMYNDIR:** Vilhelm Gunnarsson *villi@365.is* **FRAMLEIÐSLUSTJÓRI:** Sæmundur Freyr Árnason *sfa@frettabladid.is*

Skólaljóðin

Í DAG

Guðmundur Andri Thorsson

Einar Kárason skrifar skemmtilega grein um gömlu skólaljóðin í DV þar sem hann rifjar upp þennan gamla barnaskólalærdóm – myndirnar hans Halldórs Péturssonar af skáldunum og skreytingarnar, og utanaðbókarlærdóminn þegar börnin þuldu um „læpuskaps ódyggðir“ úr ljóði Bjarna Thorarensen um Ísland – að ógleymdum línunum: „Þó vellyst í förmunum völskunum meður / vafri að landi eg skaða ei tel / ef út fyrir kaupstaði íslenskt í veður / ef hún sér hættir þá frýs hún í hel.“ (Vellyst=munúð; völskunum meður=með rottunum.) Þetta kann maður enn …

Fljúga hvítu fiðrildin

Einar nefnir að þessi bók hafi verið aflögð þegar til valda komst ný kynslóð í menntamálum – fólk sem er svolítið eldra en við Einar og stundum kennt við 68-kynslóð. Því þótti utanaðbókarlærdómurinn til þess fallinn að hamla skilningi á ljóðunum, vera stagl og andstætt eðli skáldskaparnautnar sem væri meira í ætt við hugleiðslu og eintal sálarinnar en að romsa upp úr sér í skólastofum eins við vorum látin gera. Sérstaklega þótti líka ástæða til að endurnýja valið á skáldunum; þarna voru ekki yngri skáld en Steinn Steinarr, sem var látinn vera fulltrúi hins óskiljanlega atómskáldskapar, og konurnar voru svo fáar að það er ekki einu sinni hægt að nota um það orðið „fáar“. Þær voru þrjár. Þetta voru þuluskáldin Theódóra Thoroddsen, Hulda og Ólöf frá Hlöðum, en ekki einu sinni Skáld-Rósa – eitt höfuðskáld 19. aldar – var talin þess verð að hafa með, vegna þess sennilega að hún orti ferskeytlur, sem skólamenn voru þá þegar farnir að líta niður á sem lágbrag, af því að þorri almennings hafði vald á því að yrkja slíkt.

Teikningar Halldórs vitnuðu um bókstaflegan skilning á ljóðunum. Þannig teiknaði hann hvít fiðrildi til að skreyta vísu Sveinbjarnar Egilssonar, Fljúga hvítu fiðrildin, þar sem nærtækara hefði kannski verið að teikna stór snjókorn, um leið og þarna var drengur í röndóttum náttfötum, augljóslega samtímapiltur okkar krakkanna.

Skólaljóðin voru með öðrum orðum barn síns tíma, stórgölluð bók á ýmsan máta og hlaut að vekja sífellt andsvar, jafnvel kalla á uppreisn. En þessi bók hafði einhverja töfra. Við vorum mörg, krakkar á mínum aldri, sem iðulega sátum og blöðuðum í þessari bók, skoðuðum myndirnar, lituðum þær jafnvel eða bættum enn meira skeggi á kallana, brutum heilann um „dóttur langholts og lyngmós“, hlógum að Fjallgöngu Tómasar, táruðumst yfir Hreppsómagahnokka eftir Örn Arnarson, sem ég get enn farið með …

Ég hef stundum velt því fyrir mér hvort ekki hafi verið misráðið að henda henni svona á haugana, og jafnvel hvort þessi kollsteypustefna í menningarmiðlun sem 68-kynslóðin stóð fyrir hafi kannski verið misráðin svona eftir á að hyggja, hvort sú stefna eigi kannski þátt í því menningarrofi sem manni finnst stundum að hér hafi orðið. Þar með er ekki sagt að allt hafi verið slæmt að öllu leyti sem kom í staðinn, öðru nær, og að sjálfsögðu þarft verk að láta börnin lesa meira af nútímaljóðlist en Skólaljóðin buðu upp á.

Koll úr kolli

Eitt var hins vegar gott og jafnvel mikilsvert við þessa bláu bók, eins og ég hef líka heyrt Andra Snæ Magnason tala um: hún hafði að geyma sameiginlegan tilvísunargrunn, ekki bara milli krakka sem áttu ólíkan bakgrunn hér og þar á landinu, heldur líka – sem ekki er síður mikilsvert – milli kynslóðanna. Það var einhver galdur í þessari bók – og ekki síst fólginn í þessu: Krakki situr og les í Skólaljóðunum og foreldrið þekkir bókina, ann henni jafnvel á sinn hátt, á sér minningar um hana, og um leið myndar bókin þráð milli foreldris og barns – jafnvel afa og ömmu og barns og þannig koll af kolli, eða kannski öllu heldur koll úr kolli. Þetta atriði hefur verið forsmáð hér í rótleysinu þar sem alltaf hefur verið talin þörf á að byrja upp á nýtt, aftur og aftur.

Maður ímyndar sér að hægt hefði verið að hafa þessa bók áfram, en þó þannig að hún væri í stöðugri endurskoðun. Þarna væri tiltekinn grunnur – fastaljóð eftir fasta höfunda – en nýjum höfundum bætt inn í með tíð og tíma og hægð, fleiri konum, yngri skáldum – og eldri. Svo hefðu nýir teiknarar bæst við og gert myndir í svipuðum stíl og Halldór, með áherslubreytingum.

Því auðvitað þurfti að endurskoða af varfærni valið á ljóðunum, auka hlut kvenna og alþýðuskálda, sem svo eru nefnd af því að þau ortu undir rímnaháttum – en hitt var einhver meinloka hjá 68-kynslóðinni að utanaðbókarlærdómur á ljóðum væri slæmur. Í rauninni er fátt nema gott um það að segja: þjálfar brageyrað sem ekki mun víst af veita.

Pepsi-deild karla

Grindavík - KA 2-1
0-1 Hallgr. M. Steingríms. (19.), 1-1 Marinó Helgas. (70.), 1-2 Andri R. Bjarnas. (81., víti).

ÍBV - Breiðablik 1-1
0-1 Höskuldur Gunnlaugsson (20.), 1-1 Gunnar Heiðar Þorvaldsson (72.).

Valur - Stjarnan 1-1
0-1 Hólmbert Aron Friðjónsson (45.), 1-1 Bjarni Ólafur Eiríksson (70.),

FÉLAG	L	U	J	T	MÖRK	S
Valur	9	6	3	1	16-9	21
Grindavík	10	6	3	1	16-11	21
FH	11	4	5	2	19-15	17
Stjarnan	9	4	3	3	20-15	15
Víkingur R.	9	4	2	3	15-13	14
KA	10	3	3	4	17-14	12
Breiðablik	11	3	3	5	14-18	12
KR	9	3	2	4	13-15	11
ÍBV	10	3	2	5	11-17	11
Víkingur Ó.	10	3	1	6	11-18	10
Fjölnir	9	2	3	4	8-13	9
ÍA	9	2	2	5	18-20	8

Stál í stál að Hlíðarenda

Harkan sex Sigurður Egill Lárusson, leikmaður Vals, og Heiðar Ægisson, leikmaður Stjörnunnar, mætast hér í hörkuleik Vals og Stjörnunnar en liðin skildu jöfn í stórleik 10. umferðar Pepsi-deildar karla í fótbolta í gær. Valsmenn eru enn á toppnum með jafnmörg stig og Grindavík. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Furðulegur lokadagur

Ólafía Þórunn Kristinsdóttir spilaði mjög vel á LPGA-móti í Wisconsin og náði sínum næstbesta árangri á mótaröðinni. Fékk meira verðlaunafé en áður.

GOLF Ólafía Þórunn Kristinsdóttir, atvinnukylfingur úr GR, náði sínum næstbesta árangri á LPGA-mótaröðinni um helgina þegar hún lauk leik í 36.-44. sæti á Thornberry Creek Classic-mótinu sem fram fór í Wisconsin í Bandaríkjunum. Hæst hefur Ólafía náð í 30. sæti en það gerði hún á sínu öðru móti í Ástralíu eftir frábæra byrjun á mótaröðinni.

Kylfingurinn magnaði spilaði lokahringinn á pari eftir að hafa fengið fjóra fugla og fjóra skolla á skrautlegum lokadegi þar sem hún hitti tíu af fjórtán brautum og 17 af 18 flötum sem þykir ansi gott. Spilamennskan var í heildina mjög góð hjá Ólafíu sem komst í gegnum niðurskurðinn í fimmta sinn á þrettán mótum. Hún lauk leik á tíu höggum undir pari.

„Það er ákveðinn tindur að komast upp á að ná tveggja stafa tölu á LPGA-mótaröðinni. Ég er bara mjög stolt af því. Vonandi held ég áfram svona,“ sagði Ólafía eftir hringinn í gær.

Slæmi kaflinn

Það virðast vera fleiri en handboltastrákarnir okkar sem lenda í hinum víðfræga slæma kafla. Ólafía byrjaði lokahringinn nefnilega vel og var á ellefu höggum undir pari eftir fugl á annarri holu. Eftir að hafa parað næstu holu sem var par fimm tók við erfiður kafli.

Holur 4-7, sem allt eru par fjögur holur á Thornberry-vellinum, reyndust Ólafíu ekki gjafmildar á mótinu. Fyrstu tvo dagana paraði hún þær allar en fékk svo einn fugl á degi þrjú. Á lokahringnum fór allt í steik á þessum kafla hjá Ólafíu Þórunni.

> Það er ákveðinn tindur að komast upp á að ná tveggja stafa tölu á LPGA-mótaröðinni.
>
> Ólafía Þórunn Kristinsdóttir

> Ólafía Þórunn hefur komist í gegnum niðurskurðinn í fimm mótum af þrettán á sínu fyrsta ári á LPGA-mótaröðinni.

Hún fékk skolla á fjórðu, sjöttu og sjöundu holu og var allt í einu komin á átta högg undir par og færðist niður listann.

„Ég var að spila mjög vel en ég datt aðeins úr sambandi við pútterinn minn í smá tíma. Ég missti þrjú metra pútt sem er mjög pirrandi. Annars var ég bara að slá mjög vel og gera allt nokkuð vel,“ sagði Ólafía brosandi en þó nokkuð pirruð.

Ólafía sýndi aftur á móti hversu sterk hún er orðin andlega með því að koma aftur og næla í þrjá fugla á móti einum skolla það sem eftir var af hringnum og ljúka leik á pari og í heildina á tíu höggum undir pari, sem var ekki amalegt úr því sem komið var.

Skrítið mót

Fyrir árangurinn fékk Ólafía Þórunn um 10.000 dali eða ríflega eina milljón króna sem er það mesta sem hún hefur fengið í verðlaunafé á mótaröðinni til þessa. Hún hefur í heildina unnið sér inn um 3,5 milljónir króna á þessu þrettán mótum sem hún hefur spilað á.

Þó þetta sé ekki besti árangurinn sem Ólafía hefur náð fær hún hærri tekjur þar sem heildarverðlaunafé mótsins var töluvert meira en á opna ástralska mótinu þar sem hún endaði í 30. sæti í febrúar.

Mótið var nokkuð sérstakt og kom ýmislegt upp á.

„Þetta var svolítið skrítinn lokadagur. Kylfuberi stelpunnar sem ég var að spila með veiktist og Thomas [kærasti Ólafíu] fór að bera kylfurnar hennar. Þetta var mikil ringulreið,“ sagði Ólafía, en hvað tekur við?

„Ég er orðin smá lúin núna. Eins og ég segi er þetta búið að vera skrítið mót. Það voru tafir vegna veðurs og ég byrjaði fjórum sinnum á síðustu tveimur dögunum. Ég er smá þreytt þannig að ég tek mér pásu í einn til tvo daga en ætla svo að koma aftur sterk til leiks.“

tomas@365.is

Fólk
Tíska
MÁNUDAGUR 10. JÚLÍ 2017

MYND/EYÞÓR

Veskja-, hatta- og úrasjúk

Sylvía Briem Friðjónsdóttir ákvað að draga úr magninnkaupum á fötum og kaupir nú færri flíkur en veglegri. →2

Sylvía heldur mikið upp á hatta og hér má sjá smá brot úr safninu.

Sólveig Gísladóttir
solveig@365.is

Ég spáði meira í tísku hér áður fyrr en er farin að gera það minna núna. Ég vil venja mig af því að fylgjast of vel með og skapa mig svolítið sjálf," segir Sylvía sem er Dale Carnegie- og heilsumarkþjálfi og starfar auk þess í Ölgerðinni.

Hún segir stíl sinn eiga til að breytast dag frá degi, oft út frá skapi. „Ég er samt farin að finna mér flíkur sem eru þægilegar, fjölnota og veglegar. Ég var áður þessi „bulk" neytandi. Gat keypt endalaust en notaði ekki helminginn. Ég er að reyna að draga úr því."

Sylvía segist helst kaupa föt erlendis en eftirlætisbúðin hennar hér heima er Zara. „Finnst alltaf til mjög fallegar vörur þar."

En á hún einhverja uppáhaldsflík? „Ég á það til að fá mjög leið á hlutum en sú flík sem ég fæ ekki leið á er svarti leðurjakkinn minn. Hann passar einhvern veginn alltaf."

Hvað með fylgihluti? „Ég er algerlega veskja-, hatta- og úrasjúk en er lítið með skart. Reyndar nánast aldrei."

Sylvía segist sækja innblástur úr nærumhverfinu. „Mér finnst íslenskar konur almennt mjög fallega klæddar. Mér finnst eiginlega skemmtilegast að horfa í kringum mig hér heima og sækja mér innblástur þar. Íslenska konan er svo fjölbreytt í klæðavali og maður sér svo margar týpur sem mér þykir mjög áhugavert!"

Sylvía í jakka frá Selected og skyrtu úr Urban Outfitters en buxurnar eru Oroblu gallaleggings.

MYNDIR/EYÞÓR

Sylvía segist vera veskjasjúk enda á hún ófá slík.

Þrjú af uppáhaldsúrum Sylvíu.

Snerting maka dregur úr sársauka

Vel er þekkt að fólk hegðar sér á ólíkan máta eftir því við hvern það á samskipti, þannig samstillir það hegðun sína að þeim sem það er að tala við. Sýnt hefur verið fram á þessa hegðunarlegu samstillingu og þykir hún hafa nokkurt samfélagslegt gildi. Þá hefur einnig í nokkrum tilvikum verið sýnt fram á að fólk geti samstillst lífeðlisfræðilega. Til dæmis geti geti hjartsláttur og öndun elskenda orðið svipuð í vissum aðstæðum.

Bandaríski læknirinn Pavel Goldstein við Boulder háskólann í Colorado í Bandaríkjunum fékk hugmynd að rannsókn þessu tengdri þegar kona hans upplifði sársauka. Hann tók eftir því að ef hann hélt í hönd hennar virtist sásaukinn minnka. Hann langaði að vita af hverju þetta stafaði og hvort þetta gæti tengst lífeðlisfræðilegri samstillingu.

Dr. Goldstein starfar við rannsóknarstofu um hugræn og tilfinningaleg taugavísindi og hefur einbeitt sér að því að kanna hlutverk snertingar í tengslum við sársauka. Niðurstöður nýlegrar rannsóknar hans voru birtar í fræðitímaritinu Scientific Reports.

Rannsóknarteymið kallaði til 22 gagnkynhneigð pör á aldrinum 23 til 32 ára. Þau voru beðin að taka þátt í nokkrum tilraunum sem áttu að líkja eftir aðstæðum í fæðingarherbergi. Konurnar fengu hlutverk sársaukaþolenda en karlarnir sársaukaáhorfenda. Mæld var

öndun og hjartsláttur þátttakenda meðan á tilrauninni stóð.

Fyrst var gerð tilraun án sársauka í þremur aðstæðum. Einhver pör sátu saman án þess að snertast, önnur sátu saman og héldust í hendur eða voru sitt í hvoru herberginu. Í sársaukasamhenginu voru allar þrjár aðstæður endurteknar en konan þurfti að þola mildan sársauka í tvær mínútur.

Rannsóknin studdi fyrri niðurstöður sem hafa sýnt að pör samstillast lífeðlisfræðilega með því einu að vera í nálægt hvort öðru. Breyting varð á þegar sársauki var kynntur til sögunnar. Þá minnkaði þessi samstilling hjá pörum sem ekki snertust en jókst ef makinn hélt í hönd konunnar. Við snertinguna samstilltist öndun og hjartsláttur hjá parinu og sársaukinn minnkaði. Þar að auki jókst samkennd karlmannsins ef hann hélt í hönd konu sinnar meðan hún þjáðist.

Fólk er kynningarblað sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana. Í blaðinu er einnig hefðbundið ritstjórnarefni. Blaðið fylgir fréttablaðinu daglega.

Umsjónarmenn efnis: **Elín Albertsdóttir,** elin@365.is, s. 512 5349 | **Ragnheiður Tryggvadóttir,** heida@365.is, s. 512 5367 | **Sólveig Gísladóttir,** solveig@365.is, s. 512 5351 **Sigríður Inga Sigurðardóttir,** sigriduringa@365.is, s. 512 5372 | **Starri Freyr Jónsson,** starri@365.is, s. 512 5358 | **Vera Einarsdóttir,** vera@365.is, s. 512 5357

Útgefandi: 365 miðlar | **Ábyrgðarmaður:** Svanur Valgeirsson | **Sölumenn:** **Atli Bergmann,** atlib@365.Is, s. 512 5457 **Jóhann Waage,** johannwaage@365.Is, s. 512 5439 **Jón Ívar Vilhelmsson,** jonivar@365.Is, s. 512 5429 **Ólafur H. Hákonarson,** olafurh@365.Is, s. 512 5433

Fasteignir.is

VÍSIR.IS FRÉTTABLAÐIÐ

28. TBL. MÁNUDAGUR 10. JÚLÍ 2017

LANDMARK FASTEIGNASALA

Sími 512 4900 • landmark.is

Landmark leiðir þig heim!

Hlíðasmári 2, 201 Kópavogur.

Sigurður Samúelsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 896 2312

Sveinn Eyland
Löggiltur fasteignasali
Sími 690 0820

Kristján Ólafsson
Hrl.
Löggiltur fasteignasali

Þórarinn Thorarensen
Sölustjóri
Sími 770 0309

Eggert Maríuson
Aðstoðarmaður fasteignasala
Sími 690 1472

Guðrún Diljá Lúðvíksdóttir
skjalagerð

Benedikt Ólafsson
Aðstoðarmaður fasteignasala
Sími 661 7788

Nadia Katrín
Sölufulltrúi
Sími 692 5002

Helga Snorradóttir
Skjalavinnsla

Ásdís Rósa Ásgeirsdóttir
Lögfræðingur / löggiltur fasteignasali
Sími 895 7784

Ingibjörg Agnes Jónsdóttir
Sölufulltrúi
Sími 897 6717

Jóhanna Gustavsdóttir
Sölufulltrúi
Sími 698 9470

Borgarhraun 28 (810) - 59,9 m

Opið hús mánudaginn 10. júlí kl. 17:00 - 18:00

- *Fallegt 227 fm. einbýlis-hús í Hveragerði.*
- *5 svefnherbergi.*
- *2 baðherbergi.*
- *Sólpallar*
- *Heitur pottur.*
- *Tvöfaldur bílskúr.*
- *Aukaherbergi í bílskúr.*

Íris Hall
Löggiltur fasteignasali +354 695 4500
irishall@islenskafasteignasalan.is

Íslenska fasteignasalan
Hlíðarsmári 12 • 201 Kópavogur
+354 510 3000
sala@islenskafasteignasalan.is

BERG FASTEIGNASALA

Háholt 14, Mosfellsbær
- Sími: 588 5530
- berg@berg.is - www.berg.is
- GSM 897 0047

Pétur Pétursson
lögg. fasteignasali
petur@berg.is

Glæsilegt einbýlishús í Kópavogi er til sölu hjá Fasteignamarkaðnum.

Einbýli með glæsilegu útsýni

Fasteignamarkaðurinn ehf. sími 570-4500 kynnir virkilega vandað og glæsilegt 374,3 fermetra einbýlishús á tveimur hæðum, að meðtöldum tvöföldum bílskúr, á einstökum útsýnisstað við Hólahjalla í suðurhlíðum Kópavogs.

Eignin stendur efst og innst neðan við götu í Hólahjalla, sem er lokuð og róleg botngata, og vísar á móti suðri. Allar innréttingar, gólfefni og loftaklæðningar eru afar vandaðar úr kirsuberjaviði. Mögulegt væri að gera aukaíbúð í hluta neðri hæðar hússins. Húsið er teiknað af Hildigunni Haraldsdóttur og fékk hönnunarverðlaun Kópavogs árið 1994. Á efri hæð hússins er mjög mikil lofthæð og innfelld lýsing í loftum. Stór þakgluggi er yfir efri hæðinni, sem gefur mikla og fallega birtu inn í húsið.

Norsk skífa er á gólfi í forstofu og miklir fataskápar. Falleg birta kemur í gegnum stór gler fyrir ofan fataskápa, sem skilja að forstofu og stofur hússins. Gestasnyrting er með glugga. Fataherbergi inn af forstofu.

Holið er parketlagt og bjart. Eldhús með fallegum upprunalegum viðarinnréttingum með tengi fyrir uppþvottavél. Góð borðaðstaða og útgengi á um 25 fermetra verönd til suðurs og vesturs úr eldhúsi.Stórar og bjartar samliggjandi stofur með útgengi á svalir. Fallegur og mjög stór arinn er í stofum. Frá stofum og svölum er einstakt útsýni. Stórt hjónaherbergi og barnaherbergi á hæðinni.

Á neðri hæð er alrými, þrjú barnaherbergi, þvottaherbergi og baðherbergi.

Nánari upplýsingar hjá Fasteignamarkaðnum í síma 570 4500.

HÖFÐI FASTEIGNASALA

Suðurlandsbraut 52
108 Reykjavík
Sími 533 6050
Faxnr. 533 6055
www.hofdi.is

Runólfur Gunnlaugsson
lögg. fast.

Ásmundur Skeggjason
lögg. fast.

Brynjar Baldursson
sölufulltrúi

Jóhann Friðgeir Valdimarsson
sölufulltrúi

Kristinn Tómasson
lögg. fast.

Fyrir fólk á fasteignamarkaði

Meðalholt 2 – 105 Reykjavík. 1.hæð.

OPIÐ HÚS! í dag milli kl.12:00 og 12:30 – Verið velkomin.
Falleg 63 fm 3ja herb. íbúð með herbergi í kjallara. Notaleg eign á frábærum stað með stórum garði - Sjón er sögu ríkari!
Ásett verð 33,9 millj.
Jóhann Friðgeir tekur á móti ykkur í opnu húsi, s: 896-3038 eða á johann@hofdi.is

Dalsel 40 – Tvær íbúðir.

Fallegar íbúðir, önnur á jarðhæð og hin á 1.hæð + bílskýli, skráð samtals 194,1 fm. Búið að taka húsið í gegn.
Ásett verð 57,9 millj.
Uppl. veitir Jóhann Friðgeir, s: 896-3038 eða á johann@hofdi.is

Urðarbakki 22 Rvk. – raðhús á pöllum.

Opið hús í dag kl. 17-18.
Fallegt 192,4 fm. raðhús að meðtöldum 20 fm. innb. bílskúr, alls skráð 192,4 fm. skv. Þjóðskrá. Húsið er steinhús byggt árið 1969. Húsið er talsvert endurnýjað að innan og var málað að utan árið 2016. Hitalögn í bílastæði framan við hús. Skiptist m.a. í 4-5 svefnherb. og stórar stofur. **Verð kr. 65,9 millj.**
Opið hús í dag kl. 17-18. Uppl. Runólfur á Höfða s. 892 7798.

Óskum eftir öllum stærðum og gerðum eigna á skrá - Skoðum og metum samdægurs - Sanngjörn söluþóknun.

FASTEIGNA MARKAÐURINN ehf.

Óðinsgötu 4, 101 Reykjavík

Sími 570 4500 • fastmark@fastmark.is • www.fastmark.is
Jón Guðmundsson lögg. fasteignasali
Guðmundur Th. Jónsson lögg. fasteignasali

Framúrskarandi fyrirtæki 2014–2016

Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is

Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is

Heimir Fannar Hallgrímsson
hdl. og lögg. fasteignasali
heimir@fastmark.is

Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is

Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is

Gísli Rafn Guðfinnsson
Aðstoðarmaður fasteignasala
gisli@fastmark.is

Hallveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
hallveig@fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

Súlunes 33 – Arnarnesi Garðabæ.

Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 17.15 – 17.45
Glæsilegt og vel skipulagt 321,8 fm. sérbýli að meðt. 33,0 fm. bílskúr á sjávarlóð á Arnarnesi í Garðabæ. Aukin lofthæð er á efri hæð og vandaðar innréttingar og tæki. Búið er að útbúa séríbúð í hluta neðri hæðar sem er 77,3 fm. að stærð með sérinngangi, en lítið mál að sameina aftur stærri íbúðinni. Glæsilegt eldhús með útgengi á svalir. Rúmgóð stofa með arni. Hjónasvíta. Suðurverönd með heitum potti.**Glæsilegt útsýni er úr stofum og af svölum yfir voginn og til vesturs.**

Verð 125,0 millj.

Kambsvegur 23. Sérhæð - 6 herbergja ásamt bílskúr.

Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 17.15 – 17.45
Afar falleg 160,4 fm. sérhæð, miðhæð að meðtöldum 30,8 fm. bílskúr í fallegu steinsteyptu húsi, teiknuðu af Kjartani Sveinssyni. Eldhús með gluggum til norðurs og vesturs. Rúmgóð stofa og borðstofa með stórum gluggum og svölum til suðurs. Fjögur herbergi. Húsið er afar fallegt og lítur vel og að utan. Þak hefur verið endurnýjað í tveimur áföngum. Húsið var málað árið 2011. Lóðin er vel hirt og í rækt. Staðsetning eignarinnar er afar góð, stutt í Laugardalinn, íþróttasvæði og sundlaug.

Verð 64,9 millj.

Vegghamrar 29. 4ra herbergja íbúð með stórri verönd.

Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 18.15 – 18.45
Virkilega falleg 91,6 fermetra íbúð á jarðhæð með sérinngangi og stórri afgirtri og skjólsælli viðarverönd til suðausturs í litlu fjölbýlishúsi við Vegghamra. Íbúðin var endurnýjuð mikið að inna n árið 2016 á afar smekklegan máta, m.a. baðherbergi og eldhús. Rúmgóð og björt stofa með góðum gluggum til suðausturs og sólstofa með gólfsíðum gluggum.

Verð 42,9 millj.

Eignin stendur á frábærum og grónum stað þaðan sem stutt er í Hamraskóla og leikskóla. Fallegar göngu- og hjólaleiðir í hverfinu og umhverfis það.

Lyngmóar 10 - Garðabæ. 5 herbergja íbúð ásamt bílskúr.

Eignin verður til sýnis í dag frá kl. 17.15 – 17.45
Mjög falleg og mikið endurnýjuð 110,3 fm. íbúð á 2. hæð að meðtaldri sér geymslu í kjallara í nýviðgerðu og nýmáluðu fjölbýlishúsi auk 16,2 fm. bílskúrs. Íbúðin er öll nýlega uppgerð hið innra. Stofa með útsýni yfir Garðabæinn, að Álftanesi, til sjávar og að Snæfellsjökli. Eldhús með nýjum innréttingum. Fjögur svefnherbergi. Snyrtileg sameign. Frábær staðsetning þaðan sem stutt er í skóla og íþróttasvæði.

Verð 51,9 millj.

Naustabryggja 18. 3ja herbergja íbúð

Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45
Vel skipulögð 103,5 fm. íbúð á 2. hæð að meðt. sér geymslu. Gluggar í þrjár áttir. Rúmgóðar flísalagðar svalir til suðvesturs. Sér bílastæði í lokaðri og upphitaðri bílageymslu með aðgengi að þvottastæði. Stofa með gólfsíðum gluggum, nýtt sem setustofa og borðstofa. Tvö rúmgóð herbergi. Húsið að utan er klætt með áli, viðhaldslítið. Stigahús er allt nýendurnýjað með nýjum teppum á stigum og nýmálað. **Laus til afhendingar fljótlega.**

Verð 44,9 millj.

Laugarnesvegur 89. 2ja herbergja íbúð

Eignin verður til sýnis þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45
Afar falleg og vel skipulögð 87,2 fm. íbúð á 3. hæð að meðtaldri 7,5 fm. geymslu í vönduðu fjölbýlishúsi, byggðu árið 2001. Sér bílastæði í bílahúsi. Útgengi er á rúmgóðar flísalagðar svalir með svalalokun frá stofu sem snúa til suðausturs.

Verð 49,9 millj.

Íbúðin er björt og opin með glugga sem snúa til suðausturs og norðvesturs. Húsið lítur mjög vel út að utan, viðhaldslítið með álklæðningu. Lóðin er falleg og vel hirt. Sameign er til fyrirmyndar.

Klukkuberg – Hafnarfirði. 5 herbergja útsýnisíbúð.

Björt og vel skipulögð 106,8 fm. íbúð á tveimur hæðum með sérinngangi auk 25,5, fm. bílskúrs í fjórbýlishúsi. Eignin er mjög björt með gluggum til suðurs og norðurs og frábært útsýni er úr stofum, m.a. yfir Reykjanesið, til sjávar, að Esjunni og víðar. Samliggjandi rúmgóðar stofur. Þrjú herbergi. Svalir eru til suðurs út af hjónaherbergi á efri hæð og þaðan er stórkostlegt útsýni til suðurs.

Verð 44,9 millj.

Háteigsvegur. Parhús – góð staðsetning.

Fallegt og vel skipulagt 200,3 fm. parhús á þremur hæðum og með tvennum svölum við Háteigsveg, gegnt Háteigskirkju. Sérstæður 30,4 fm. bílskúrs. Rúmgóðar og bjartar stofur með útgengi á suðursvalir. Hjónaherbergi með útgengi á suðursvalir. Stórt eldhús. Mögulegt er að setja sérinngang á kjallara og útbúa litla íbúð. Húsið að utan var múrviðgert og málað árið 2013 og útitröppur voru lagfærðar árið 2016.

Húsinu fylgir sérafnotaflötur vesturhluta lóðarinnar, samtals 51,8 % af heildarlóðinni, sem er 842,0 fm. að stærð. Baklóðin er með stórri tyrfðri flöt og fallegum trjágróðri. Eigninni fylgir sér bílastæði fyrir framan bílskúr.

Verð 89,9 millj.

Mjölnisholt- 5 herbergja efri sérhæð og ris.

124,4 fm. efri sérhæð og ris í steinsteyptu húsi við Mjölnisholt. Eignin býður upp á mikla möguleika. Sérinngangur er frá vesturhlið hússins inn á fallegan stigagang. Möguleiki er að nýta hæðina og risið sem sitthvora íbúðina. Fjögur herbergi. Rúmgóð stofa með gluggum til suðurs og austurs. Borðstofa sem væri hægt að nýta sem svefnherbergi.

Verð 59,5 millj.

Stóragerði. Neðri sérhæð ásamt bílskúr.

Afar falleg 164,5 fm. neðri sérhæð að meðtöldum 28,1 fm. bílskúr á þessum eftirsótta stað. Eignin skiptist í forstofu, svefngang, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, þvottahús, borðstofu og stóra stofu. Suðursvalir eru út frá stofu. Mjög gott skipulag og stórir gluggar sem hleypa inn góðri birtu. Húsið var múrviðgert og málað fyrir þremur árum síðan. Búið er að endurnýja m.a. gólfefni, baðherbergi og tæki í eldhúsi.

Verð 59,9 millj.

Jörðin Mið-Fossar í Borgarbyggð

- **Reiðhöll** 2.030,0 fermetrar að stærð með öllum tilheyrandi búnaði, m.a. áhorfendastúku, hljóðkerfi, salernum, hitablásurum og tvennum innkeyrsludyrum.
- **Hesthús** mjög vönduð samtals um 750 fermetrar að stærð með stíum fyrir 79 hesta, kaffistofu, kennslustofu/fundaraðstöðu, eldhúsi, snyrtingum o.fl. Undir hesthúsi er haughús.
- **Tækjageymsla** um 300 fermetrar að stærð með góðum gluggum og innkeyrsludyrum.
- **Íbúðarhús** á tveimur hæðum, sem er 330,4 fermetrar að stærð að meðtöldum 61,8 fermetra bílskúr. Íbúðarhúsið er með lítilli auka íbúð á neðri hæð.
- **Skeiðvöllur og reiðvöllur** með dómarahúsi, reiðstígar, mikið ræktað land, úthagar og malarnáma. Góð skotveiði hefur verið á landinu.

Malarnáma til efnistöku er á jörðinni með öllum tilskyldum leyfum.

Jörðin hefur verið í leigu til Landbúnaðarháskólans á Hvanneyri en sá leigusamningur er að renna út.

Frábært tækifæri til að eignast einstaka perlu fyrir hestamennsku á mjög fallegum stað steinsnar frá höfuðborginni.

Mýrargata – Seljavegur

Glæsileg nýbygging

Einstakt tækifæri til að eignast sérbýli í miðborginni.

Um er að ræða tvö parhús á þremur hæðum með möguleika á sér íbúðum á jarðhæð.

- Eignirnar afhendast fullfrágengnar að utan sem innan en án innréttinga í eldhúsi.
- Afhending verður í júlí/ágúst 2017.
- Möguleiki er að útbúa aukaíbúð á jarðhæð parhúsanna.
- Stórar svalir eru til suðurs á öllum húsum.

- Aukin einangrun og aukin hljóðeinangrun á milli rýma.
- Þrefalt gasfyllt gler í gluggum.
- Lóðir skilast með hellulögn með hitalögnum undir og grasflötum.
- Sér lóðir með hverju húsi afhendast einnig fullfrágengnar.

Mýrargata 27. Parhús - 188,4 fermetrar. Verð 99.900.000.- SELT
Mýrargata 29. Parhús - *188,4 fermetrar.* Verð 99.900.000.-
Seljavegur 1A. Parhús - *191,3 fermetrar.* Verð 104.900.000.-
Seljavegur 1B. Parhús – 193,8 fermetrar. Verð 104.900.000.- SELT

Byggingaraðili: Arwen Holdings ehf. Arkitekt: Þorleifur Eggertsson

Allar nánari upplýsingar veitir Guðmundur Th. Jónsson lögg. fasteignasali, netfang: gtj@fastmark.is

EIGNAMIÐLUN

588 9090 · www.eignamidlun.is · Grensásvegi 11 · 108 Reykjavík

60 ÁRA
FRAMÚRSKARANDI
SÍÐAN 1957

Sverrir Kristinsson *Lögg. fasteignasali*
Guðmundur Sigurjónsson *Lögfræðingur, lögg. fasteignasali*
Kjartan Hallgeirsson *Lögg. fasteignasali, framkvæmdastjóri*
Þórarinn M. Friðgeirsson *Lögg. fasteignasali, sölustjóri*
Magnea S. Sverrisdóttir *MBA, lögg. fasteignasali*
Hilmar Þór Hafsteinsson *Lögg. fasteignasali, lögg. leigumiðlari*
Guðlaugur I. Guðlaugsson *Lögg. fasteignasali*
Brynjar Þ. Sumarliðason *BSc í viðskiptafr., lögg. fasteignasali*
G. Andri Guðlaugsson *Lögfræðingur, lögg. fasteignasali*
Gunnar Jóhann Gunnarsson *Hdl., lögg. fasteignasali*
Daði Hafþórsson *Aðstoðarm. fast.s.*
Davíð Jónsson *Aðstoðarm. fast.s.*
Jóhanna Valdimarsdóttir *Gjaldkeri*
Elín Þorleifsdóttir *Ritari*
Ásdís H. Júlíusdóttir *Ritari*
Anna M. Sigurðardóttir *Ritari*

SELBRAUT 34, 170 SELTJARNARNES

Mjög fallegt og mikið endurnýjað samtals 217,8 fm raðhús á tveimur hæðum við Selbraut á Seltjarnarnesi. Húsið skiptist m.a. í stofu, borðstofu, sjónvarpshol, fjögur herbergi, baðherbergi, snyrtingu og þvottahús. Tvöfaldur bílskúr (41,1 fm). Afgirtur garður með timburverönd. Hellulagt plan fyrir framan húsið og pallur.
Opið hús miðvikudaginn 12. júlí milli 17:15 og 17:45.
V. 89 m.

HÓFGERÐI 18, 200 KÓPAVOGUR

Rúmgott 252.3 fm einbýlishús með bílskúr á þremur hæðum. Húsið skiptist m.a. í stofur, fimm herbergi og tvö baðherbergi. Auk þess er íbúð í kjallara með sér inngangi. Stór garður. Fyrir um 5 árum var klóak endurnýjað og húsið drenað og settur sökkuldúkur. **Opið hús mánudaginn 10. júlí milli 17:15 og 17:45. V. 64,9 m**

BOÐAÞING 4, 203 KÓPAVOGUR

Glæsileg 151 fm íbúð á efstu hæð (penthouse) með 23 fm svölum og tveimur merktum bílastæðum í lokaðri bílgeymslu. Einstaklega fallegt útsýni. Íbúðin er 4ra herbergja með stórum stofum. Vandaðar innréttingar og tæki. Aukin lofthæð og innfelld lýsing. **Opið hús þriðjudaginn 11. júlí milli 17:15 og 18:00. V. 69,9 m.**

NÝLENDUGATA 43, 101 REYKJAVÍK

Mjög falleg og mikið endurnýjuð 162,3 fm eign á þremur hæðum við Nýlendugötu í Vesturbænum. Um er að ræða tvær hæðir auk kjallara en húsið skiptist m.a. í stofu, borðstofu, eldhús, fjögur herbergi, baðherbergi og snyrtingu. Í risi er falleg stofa með kamínu og útgangi á góðar svalir. Fallegt útsýni. Fallegur garður. **V. 69,5 m.**

STAKKHOLT 2A, 105 REYKJAVÍK

Falleg tveggja herbergja 72 fm íbúð á 2. hæð í nýlegu lyftuhúsi. Íbúðin skiptist m.a. í stofu, eldhús, herbergi og baðherbergi/þvottahús. Auk þess er geymsla. Góðar svalir. Frábær staðsetning í hjarta borgarinnar, miðbæ Reykjavíkur. **V. 41,9 m.**

SNORRABRAUT 85, 101 REYKJAVÍK

Vel staðsett og góð 59,1 fm 2ja herb. íbúð í 3-býlishúsi við Snorrabraut. Rúmgóð stofa með stórum glugga og bjart herbergi með góðum skápum. Parket á gólfum. Góð staðsetning rétt hjá miðbæ Reykjavíkur. **V. 31,9 m.**

RJÚPNASALIR 12, 201 KÓPAVOGUR

Falleg 3ja herbergja 94 fm íbúð í góðu fjölbýlishúsi við Rjúpnasali í Kópavogi. Stofa og tvö herbergi. Þvottahús er innan íbúðar. Stórar svalir. Mjög snyrtileg íbúð í vinsælu hverfi þar sem stutt er í alla helstu þjónustu. **V. 43,2 m.**

MÁVAHLÍÐ 4, 105 REYKJAVÍK

3ja herbergja 80,3 fm íbúð í kjallara við Mávahlíð. Sér inngangur. Eignin er til afhendingar við kaupsamning. Nánari uppl. á eignamidlun.is. Bókið skoðun hjá: Brynjar Þ. Sumarliðason lg.fs. s. 896 1168, brynjar@eignamidlun.is **V. 33 m.**

BAUGHÚS 20, 112 REYKJAVÍK

Góð 132 fm neðri sérhæð í tvíbýli við Baughús 20 í Grafarvogi. Sér inngangur. Íbúðin skiptist m.a. í hol, stofu, eldhús, baðherbergi og tvö herbergi (möguleiki er á þriðja herberginu). Íbúðin hefur talsvert verið endurnýjuð. Sér garður og timburverönd. **V. 49,5 m.**

BREIÐAVÍK 20, 112 REYKJAVÍK

Vel skipulögð 73,9 fm. 3ja herbergja íbúð á jarðhæð í litlu fjölbýlishúsi. Eldhús og stofa í opnu rými. Tvö herbergi. Sérafnotareitur útaf stofu. Þvottaherbergi innan íbúðar. Stutt í alla helstu þjónustu og skóla. **V. 34,9 m.**

VESTURÁS 17A 110 REYKJAVÍK

Mjög fallegt 218 fm raðhús með bílskúr við Vesturás í Reykjavík. Húsið skiptist m.a. í stofu, borðstofu, eldhús, sjónvarpshol, fjögur herbergi, baðherbergi og snyrtingu. Einnig er óskráð rými á neðri hæð. Nýuppgert baðherbergi. Svalir útaf stofurými. Stutt í þjónustu, skóla og íþróttasvæði. Mjög áhugaverð eign. **V. 77,9 m.**

HRAUNPRÝÐI 9, 210 GARÐABÆR

Fallegt nýtt 232,7 fm einbýlishús á einni hæð, þar af 36,5 fm bílskúr í fallegu náttúrulegu umhverfi í Garðahrauni. Arkitekt Halldóra Vífilsdóttir. Verkfræðihönnun TÓV verkfræðistofa ehf. Glæsilegt hús sem skiptist í forstofu, stofu, borðstofu, eldhús, fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, geymslu og bílskúr. Húsið afhendist tilbúið til lokainnréttinga. Skilalýsing á skrifstofu Eignamiðlunar. **V. 94,0 m.**

LAUGARÁSVEGUR 23, 104 REYKJAVÍK

Fallegt og rúmgott 213,3 pallabyggt einbýlishús á þessum eftirsótta stað. Húsið skiptist m.a. í stórar og bjartar samliggjandi stofur með stórum gluggum, arinstofu, fjögur herbergi, baðherbergi og snyrtingu. Frábært útsýni yfir borgina, Laugardalinn og til sjávar. Húsið er teiknað af Guðmundi Kristinssyni arkitekt. Nánari upplýsingar veitir Kjartan Hallgeirsson löggiltur fasteignasali s. 824 9093, kjartan@eignamidlun.is **V. 99,9 m.**

FELLAHVARF 23, 203 KÓPAVOGUR

Mjög snyrtilegt og vel skipulagt 183 fm raðhús á góðum útsýnisstað ofan við götu að Fellahvarfi í Kópavogi. Snyrtileg lóð og góðir sólpallar með skjólveggjum. Hellulagt upphitað bílaplan. Vönduð og vel um gengin eign með fallegum innréttingum. **Verð 79,8 m.** **Opið hús þriðjudaginn 11. júlí milli 17:15 og 17:45.**

HJARÐARHAGI 11, 107 REYKJAVÍK

Frábærlega staðsett ca. 103 fm 4-5 herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli ásamt stæði í bílageymslu. Rúmgóð og björt stofa með tvennum svölum, snyrtilegt eldhús og þrjú svefnherbergi. Möguleiki er að bæta við fjórða svefnherberginu innaf stofu. Stutt á Háskólasvæðið og miðborgina. **V. 49,9 m.**

NJÁLSGATA 82, 101 REYKJAVÍK

Mjög falleg og rúmgóð 90,6 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýlishúsi við Njálsgötu. Íbúðin skiptist m.a. í stóra stofu með svölum útaf og tvö góð herbergi. Eldhús með borðkrók. Falleg tvöföld hurð er á milli stofu og eldhúss. **V. 46,9 m.**

VATNSSTÍGUR 21, 101 REYKJAVÍK ÚTSÝNISÍBÚÐ

Afar skemmtilega íbúð á 3. hæð í Skuggahverfinu. Íbúðin er 164,1 fm að stærð og skiptist í anddyri, tvö svefnherbergi, tvö baðherbergi, þvottahús, stofu, borðstofu og eldhús. Góðar svalir. Fallegt útsýni til sjávar. Sér geymsla er í kjallara ásamt stæði í bílageymslu. Sjá nánar inná eignamidlun.is. **V. 84,9 m.**

MARKLAND 16, 108 REYKJAVÍK

Falleg og mikið endurnýjuð 3ja- 4ra herbergja 96 fm íbúð á 3. hæð (efstu). Stofa, borðstofa og tvö herbergi (voru áður þrjú). Íbúðin hefur töluvert verið endurnýjuð á s.l. árum s.s. gólfefni (parket og flísar), baðherbergi og eldhúsinnrétting. Húsið er klætt að utan og lítur vel út. **V. 47,9 m.**

MÁNATÚN 3, 105 REYKJAVÍK

Topp íbúð, 198,3 fm, á efstu hæð á friðsælum stað miðsvæðis í Reykjavík þar sem stutt er í alla helstu þjónustu. Eignin skiptist í anddyri, eldhús, borðstofu, stofu, fjögur herbergi, tvö baðherbergi og þvottahús. Hjónasvíta með sér baðherbergi og miklum fataskápum. Glæsilegar innréttingar úr hnotu, granítborðplötur, gólfhiti og aukin lofthæð. Skjólgóðar suð-vestur svalir. Tvö stæði í bílgeymslu. Húsvörður. **V. 99 m.**

VATNSSTÍGUR 20-22, 101 REYKJAVÍK ÚTSÝNISÍBÚÐ

Ný og glæsileg 4ra herbergja 173,5 fm íbúð á 9. hæð í Skuggahverfinu við Vatnsstíg. Auk þess fylgir stæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist m.a. í stofu, borðstofu, bókastofu, tvö herbergi, eldhús, baðherbergi, snyrtingu og þvottahús. Mikil lofthæð. Góðar svalir. Glæsilegt útsýni. Bókið skoðun hjá: Guðlaugi I. Guðlaugssyni lögg. fasteignasala s. 864 5464, gudlaugur@eignamidlun.is. Sjá nánar inná eignamidlun.is. **V. 162,5 m.**

VATNSSTÍGUR 21, 101 REYKJAVÍK

Glæsileg 121 fm 3ja herbergja íbúð við Vatnsstíg 21 í Skuggahverfinu í Reykjavík. Íbúðin er staðsett á 1. hæð og með svalir/verönd til suðurs. Innréttingar eru sérsmíðaðar og gólfefni eru sérvalin. Íbúðin er með hærri lofthæð en almennt gerist. Sjá nánari inná eignamidlun. is. Bókið skoðun hjá: Hilmar Þ. Hafsteinsson lg.fs. s. 824 9098. **V. 74 m.**

NAUSTABRYGGJA 18, 110 REYKJAVÍK

Mjög góð og vel skipulögð 103,5 fm 3ja herbergja íbúð á 2.hæð í álklæddu húsi við bryggjuna. Stofa og tvö herbergi. Þvottahús innan íbúðar. Merkt stæði í lokaðri bílgeymslu. Vandað hús byggt af ÍAV. Sérsmíðaðar innréttingar. Íbúðin getur verið laus fljótlega. Sameign er til fyrirmyndar. **V. 44,9 m.**

STUTTÁRBOTNAR 6 HÚSAFELLI

Vorum að fá í sölu góðan 43 fm sumarbústað við Stuttárbotna 6 í Húsafelli. Bústaðurinn stendur á 1.200 fm leigulóð. Bústaðurinn skiptist m.a. í samliggjandi stofu og eldhús, þrjú herbergi og baðherbergi. Einnig er lítið svefnloft. Spónarplötur eru á gólfi. Kamína er í stofu. Rafmagnkynding. Lóðin er mjög gróin, kjarri vaxin, háar aspir. Bústaðurinn er mjög vel staðsettur örskammt frá þjónustukjarnanum í Húsafelli en þar er m.a. verslun, sundlaug, golfvöllur og fl. **V. 11,5 m.**

BJARNASTAÐIR SV-2, 2, 311 BORGARBYGGÐ

Höfum fengið til sölu 45 fm sumarhús í landi Bjarnastaða. Eignin skiptist í 2 svefnherbergi, 1 baðherbergi, stofu og eldhús í sameiginlegu rými ásamt svefnlofti. Góðir pallar eru kringum húsið. **V. 9,9 m.**

FASTEIGNASALAN
TORG
Áb. Sigurður Gunnlaugsson lfs.

520 9595

Fasteignasalan TORG Garðatorgi 5 210 Garðabær www.fasttorg.is

kraftur • traust • árangur

VIÐ VEITUM TOPP ÞJÓNUSTU
HRINGDU OG KYNNTU ÞÉR MÁLIÐ SÍMI 520 9595

Skólavörðustígur 2 101 Reykjavík Tilboð

NÁNARI UPPLÝSINGAR Í SÍMA 698 7695

Verslunarrými **Stærð:** 69,1 m²

VERSLUNARHÚSNÆÐI Á BESTA STAÐ Í MIÐBÆNUM: Til sölu 69,1 fm. verslunarhúsnæði með stórum glugga neðst á Skólavörðustígnum (nú er þar gleraugnaverslun en áður var Bókabúð Lárusar Blöndal starfrækt þarna í áratugi). Stórt opið rými og 2 minni sem afmörkuð eru með léttum veggjum. Snyrting með salerni og litlum vask. Harðparket á gólfum. Rýmið er einstaklega snyrtilegt og vel við haldið. Frábær staðsetning fyrir hvers konar verslun eða þjónustu, sérstaklega einhvers konar verslun sem snýr að ferðamönnum enda fáir ferðamenn sem ekki eiga leið þarna framhjá á leið til eða frá Hallgrímskirkju.

Uppl. veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 8698.7695

Skólavörðustígur 2 101 Reykjavík Tilboð

NÁNARI UPPLÝSINGAR Í SÍMA 698 7695

Skrifstofuhúsnæði **Stærð:** 76,3 m²

OPIÐ OG RÚMGOTT SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI Á 2. HÆÐ MEÐ STÓRUM GLUGGA Í MIÐBORGINNI MIÐRI. Til sölu 76,3 fm. skrifstofuhúsnæði sem skiptist í eitt aðalrými með stórum glugga, lítið eldhús og setustofu, endurnýjaða gestasnyrtingu með upphengdu salerni og vaski, auk geymslurýmis. Svartur gólfdúkur á gólfum. Frábær staðsetning.

Uppl. veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 8698.7695

Holtsvegur 33 210 Garðabæ 79.900.000

OPIÐ HÚS miðvikudaginn 12. júlí kl.17:30-18:00

Herbergi: 4-5 **Stærð:** 165,7 m²

Um er að ræða glæsilega penthouse íbúð, 4-5 herbergja útsýnisíbúð tilbúin til innréttinga í nýbyggingu í nýju hverfi í Garðabæ. Búið er að flísaleggja öll votrými og forstofu. Íbúðin sjálf er skráð 152,4fm að stærð og að auki er geymsla merkt 0210 sem er skráð 13,3fm og stæði í bílageymslu. Þrjú svefnherbergi, sjónvarpshol sem er hægt að breyta í herbergi, baðherbergi, gestasalerni, eldhús, stofa, borðstofa, þvottahús, tvennar svalir auk 35,5fm þaksvalir, geymsla og hjólageymsla í sameign og stæði í lokuðum bílakjallara. Myndadyrasími, lyfta upp í íbúðina og mikið útsýni á einum besta og fallegasta stað á höfuðborgarsvæðinu, Urriðaholti í Garðabæ. Fallegt og gott útsýni, stutt í verslun þjónustu og óspillta náttúru.

Upplýsingar veitir Sigurður fasteignasali í gsm: 898 6106

FJÁRFESTING
FASTEIGNASALA EHF
Sími 562 4250

Óskar Þór Hilmarsson
Löggiltur fasteignasali

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - www.fjarfesting.is - fjarfesting@fjarfesting.is

Hilmar Óskarsson	**Óskar Þór Hilmarsson**	**Guðjón Sigurjónsson**	**Pálmi Almarsson**	**Smári Jónsson**	**Auður Kristinsdóttir**	**Hildur Edda Gunnarsdóttir**	**Ólafur Tryggvason**
Framkvæmdarstjóri	Löggiltur fasteignasali	Aðstm. í námi til lögg. fsl.	Löggiltur fasteignasali	Löggiltur fasteignasali	Löggiltur fasteignasali	Lögfr./Aðstm.	Aðstoðarmaður
Gsm: 896-8750	Gsm: 822-8750	Gsm: 846-1511	Gsm: 896-3344	Gsm: 864-1362	Gsm: 824-7772	Gsm: 661-0804	GSM: 666-8777

Glæsilegt 3ja hæða álklætt fjölbýlishús með lyftu og bílageymslu.
Vandaðar íslenskar innréttingar frá Brúnás og með AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru frá 2ja til 5. herbergja frá 93-186 fm. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Sérlega góð staðsetning niður við sjávarkambinn með stórglæsilegu sjávarútsýni. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum.
Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is

Stórglæsilegar íbúðir með sjávarútsýni við Lund 5 í Kópavogi.
Nýjar stórglæsilegar íbúðir að Lundi 5 í Fossvogsdal í 38 íbúða fjölbýlishúsi. Húsið er 11 hæðir. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 120 til 194 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Álklætt hús. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða timburveröndum. Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum.
Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.isa

Stórglæsilegar íbúðir við Nýhöfn 7 í Sjálandi í Garðabæ.
Nýjar stórglæsilegar íbúðir að Nýhöfn 7 í 9 íbúða 3ja hæð fjölbýlishúsi með lyftu. Mikið sjávarútsýni. 105,8 fm. til 150,1 fm. að stærð. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti í gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Álklætt hús. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Íbúðirnar verða ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum.
Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjárfestingar, Borgartúni 31 og www.fjarfesting.is

SNORRABRAUT 56B
- 105 Rvk.
- 89 fm.
- 3ja herb.
- Yfirbyggðar svalir.

Verð 47,9 millj.

Opið hús miðvikudag frá kl. 16:30 til 17:00

HERJÓLFSGATA 38
- 220 Hfj.
- 2ja herb.
- 3. hæð.
- 68,7 fm.
- Stæði í bílgeymslu.

Verð 35 millj.

Opið hús þriðjudag frá kl. 17:00 til 17:30

STAÐARSEL 2
- 109 Rvk.
- Einbýli.
- 234 fm.
- Gott viðhald.
- Stór bílskúr.

Verð 79,8 millj.

NÆFURÁS 4
- 110 Rvk.
- Raðhús.
- 186,8 fm.
- 2 hæðir.
- 4 góð svefnherbergi.
- Innbyggður bílskúr.

Verð 64,9millj.

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

NÝBÝLAVEGUR 44
- 200 Kóp.
- 140,4 fm.
- 4ra herb.
- Yfirbyggðar svalir.
- Bílskúr.

Verð 46,9 millj.

LANGALÍNA 26
- 210 Gbæ.
- 113 fm.
- 3ja herb.
- Stæði í bílageymslu.
- Glæsilegar innréttingar og gólfefni.
- Álklætt hús.
- Sjávarútsýni.

Verð 59,9 millj.

ÓSKUM EFTIR ÖLLUM GERÐUM EIGNA TIL SÖLU. MIKIL SALA.

FASTEIGNASALAN
TORG
Áb. Sigurður Gunnlaugsson lfs.

520 9595

Fasteignasalan TORG Garðatorgi 5 210 Garðabær www.fstorg.is

kraftur • traust • árangur

Sigurður Fasteignasali 898 6106	Hafdís Sölustjóri 820 2222	Árni Ólafur Fasteignasali 893 4416	Dórothea Fasteignasali 898 3326	Þorsteinn Fasteignasali 694 4700	Jóhanna Kristín Fasteignasali 698 7695	Bjarni Fasteignasali 895 9120	Berglind Fasteignasali 694 4000
Þóra Fasteignasali 822 2225	Þorgeir Fasteignasali 696 6580	Sigríður Fasteignasali 699 4610	Garðar Fasteignasali 899 8811	Halla Fasteignasali 659 4044	Alexander Sölufulltrúi 695 7700	Hrönn Sölufulltrúi 692 3344	

Ytri-Hóll 2-163951 861 Hvolsvöllur — Tilboð

HRINGIÐ EFTIR FREKARI UPPLÝSINGUM: 898-3326

Stærð: 146,4 ha, ræktað land 5,8 ha

Um er að ræða jörð í Rangárþingi eystra með einstaklega friðsælli náttúru. Mikið fuglalíf og falleg fjallasýn. Samtals 146,4 ha og með 5,8 ha ræktuðu landi. Jörðin liggur að bökkum Hólsár sem er vinsæl laxveiðiá. Hlutdeild í sameiginlegu nýlegu glæsilegu veiðihúsi og veiðiréttindin í Hólsá eru til leigu. Á jörðinni er 63,6 fm lögbýli frá 1920 sem í dag er nýtt sem sumarhús ásamt 55 fm verkfæraskúr. Endurnýjað rafmagn og mögulegt að komast í vatnslagnir fyrir heitt og kalt vatn.

Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326

Þóristún 19 , 800 Selfoss — 57.000.000

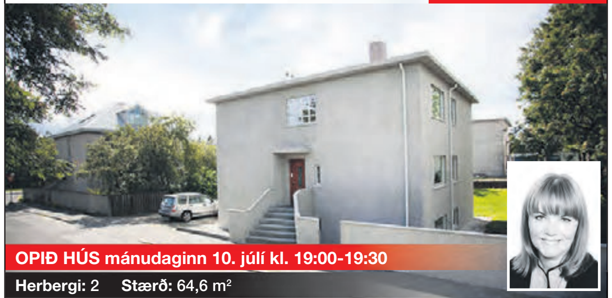
BÓKIÐ SKOÐUN Í GSM: 898-3326

Herbergi: 8 Stærð: 248,9

Einstök hönnun Kjartans Sveinsonar Fjölskylduvænt einbýli í funkisstíl á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr Einnig gert ráð fyrir bílskýli undir hluta af húsinu. Í dag er rekin heimagisting í eigninni með samþykktu starfsleyfi. Efri hæð: 140,3 fm með eldhúsi, borðstofu og tveimur stofum. Gestasalerni, hjónasvíta með fataherb. og baðherb. innaf ásamt tveimur svefnherb. Neðri hæð: 71,6 fm með litlu eldhúsi, gestasalerni og tveimur svefnherb. ásamt þvottahúsi með útgengi út í garð. Innangengt í bílskúr. Fallega gróinn garður. Eign á besta stað í bænum með mikla möguleika!

Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326

Guðrúnargata 8 105 Reykjavík — 32.900.000



OPIÐ HÚS mánudaginn 10. júlí kl. 19:00-19:30

Herbergi: 2 **Stærð:** 64,6 m^2

Frábær fyrstu kaup Mikið endurnýjuð rúmgóð 2ja herb. íbúð í kjallara í þríbýli. Sameiginlegur inngangur. Húsið nýlega tekið í gegn að utan og steinað. Búið er að endurnýja rafmagn, lagnir, skólp og dren. Endurnýjað eldhús og baðherbergi. Sérgeymsla í sameign ásamt sameiginl. þvottahúsi.
Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326

Nýhöfn 7 Sjálandi Garðabæ — Verð: 89,5-95 m

SJÁVAR-ÚTSÝNI

HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN Í GSM 699-4610

Stærð: 149,7-150,1 m^2

Glæsilegt 3ja hæða álklætt fjölbýlishúsi við Nýhöfn 7 í Sjálandi Garðabæ.Glæsilegar innréttingar frá Brúnás, með steinplötu í eldhúsi og vönduðum AEG eldhústækjum. Baðherbergi verða búin vönduðum hreinlætistækjum, fallegri innréttingu, innbyggð blöndunartæki, flísalögð sturta með glerhlið og flísalagt í hólf og gólf.
Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610

Rauðás 23 110 Reykjavík — 42.700.000

OPIÐ HÚS mánudaginn 10 júlí kl 17.30-18.00

Herbergi: 4 **Stærð:** 108,8 m^2

Falleg og björt 4ra herbergja íbúð á fallegum útsýnisstað í selás-hverfinu í Árbænum. Íbúðin er á efstu hæð með glæsilegu útsýni til austurs og vesturs. Gluggar eru í þrjár áttir sem gerir hana einstaklega bjarta og skemmtilega. Húsið er nýlega tekið í gegn að utan. Innan íbúðar eru 3 góð svefnherbergi, stór stofa, eldhús, baðherbergi, þvottaherbergi og stórt forstofuhol.

Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

Kópavogstún 12 200 Kópavogi — 59.500.000

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 11. júlí kl. 18.30-19.00

Herbergi: 3 **Stærð:** 108,9 m^2

Mjög falleg, rúmgóð og vel skipulögð íbúð með sérinngangi, stæði í bílageymslu og stórri, skjólgóðri og sólríkri aflokaðri verönd á jarðhæð í þessu fallega húsi. Íbúðin er mjög rúmgóð og með hjólastólaaðgengi. Eignin skiptist í forstofu, stofu, eldhús, baðherbergi, þvottaherbergi og tvö svefnherbergi auk geymslu og stæði í bílageymslu. Frábær staðsetning þar sem stutt er út á stofnbraut og fallegar gönguleiðir.

Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

Langalína 2 210 Garðabæ — 34.900.000

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 11.júlí kl. 17.30-18.00

Herbergi: 2 **Stærð:** 69,7 m^2

Falleg, björt og rúmgóð 2ja herbergja íbúð með sérmerktu stæði í lokaðri bílageymslu. Góðar suðursvalir sem snúa inn í garðinn í góðu lyftuhúsi í Sjálandshverfi í Garðabæ. Íbúðin er skráð samtals 69,7 fm. og þar af er geymsla í sameign skráð 6,4 fm Allar innréttingar eru samræmdar í íbúðinni.
Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610

Kirkjuvellir 5 221 Hafnarfjörður — 39.900.000

OPIÐ HÚS mánudaginn 10. júlí kl. 17.30-18.00

Herbergi: 4 **Stærð:** 108,6 m^2

Falleg og björt 4ra herbergja íbúð á 3.hæð í góðu lyftuhúsi á Völlunum. Húsið er vel staðsett gagnvart allri helstu þjónustu, skóla, leikskóla og íþróttamiðstöð. Í eigninni eru þrjú svefnherbergi, stofa, eldhús, baðherbergi og þvottaherbergi innan eignar. Í sameign er geymsla. Út frá stofu eru góðar vestursvalir með kvöldsól og útsýni.**Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm:** 820 2222

Berjarimi 8 112 Reykjavík — 37.900.000

OPIÐ HÚS mánudaginn 10. júlí kl. 18.30-19.00

Herbergi: 3 **Stærð:** 113,5 m^2 Bílageymsla

Falleg og rúmgóð íbúð á jarðhæð með verönd og stæði í lokaðri bílageymslu. Íbúð og geymsla er 85,2 fm og að auki fylgir stæði í lokaðri bílageymslu skráð 28,3 fm og er eignin samtals skráð 113,5fm. Þvottahús er innan íbúðar. Húsið er nýmálað að utan og einnig var þak og rennur yfirfarið.
Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

Þórsgata 5 101 Reykjavík — 29.900.000

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 11. júlí kl. 17.30-18.00

Herbergi: 2 **Stærð:** 47,3 m^2

Frábærlega vel staðsett 2ja herbergja íbúð í miðborg Reykjavíkur í fallegu og sjarmerandi 4ra íbúða húsi við Þórsgötu. Parket er á aðalrýmum, rúmgóð stofa, sturta og tengi fyrir þvottavél á baðherbergi og sameign er mjög snyrtileg. Garður er sameiginlegur og sameiginleg hjólageysmla í bakskúr.
Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 820 2222

Holtsvegur 33 210 Garðabæ — 48.400.000

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 11. júlí kl. 17.30-18.00

Herbergi: 3 **Stærð:** 105,5 m^2

Falleg og björt íbúð á fjórðu og efstu hæð í glæsilegu fjölbýlishúsi með lyftu. Bílastæði í lokuðu bílastæðahúsi fylgir. Íbúðin skiptist í tvö svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, stofu, góðar svalir, þvottaherbergi auk geymslu í sameign. Aukin lofthæð, frábært útsýni og stutt í verslun, þjónustu og óspillta náttúru. Íbúðin er laus við kaupsamning! **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm:** 820 2222

GIMLI

Sími 570 4800

Hvers virði er eignin þín?

- Frítt verðmat
- Engin skuldbinding

Fasteignasala / Grensásvegur 13
2. hæð 108 Rvk. / gimli.is

Sigþór 899 9787 Löggiltur fasteignasali | Ellert 661 1121 Löggiltur fasteignasali | Katrín 570 4800 | Hafrún 570 4800 | Árni 570 4800 Viðskiptafræðingur Löggiltur fasteignasali

ÞEKKING • REYNSLA • ÖRYGGI

GARÐATORG
EIGNAMIÐLUN

GARÐATORGI 7, 210 GARÐABÆ
Sími : 545-0800 | gardatorg@gardatorg.is | www.gardatorg.is

Sigurður Tyrfingsson
Framkvæmdastjóri
Lögg. fasteignasali
S: 898-3708
sigurdur@gardatorg.is

Þóroddur S. Skaptason
Skjalagerð - sala/leiga
Lögg. fasteignas./leigum.
S: 868-4508
thoroddur@gardatorg.is

Elka Guðmundsdóttir
viðskiptafræðingur /
í námi til lögg.fasteignasala
s. 863-8813
elka@simnet.is

Linda Björk Ingvadóttir
í námi til lögg. fasteignasala.
S: 868-7048
linda@gardatorg.is

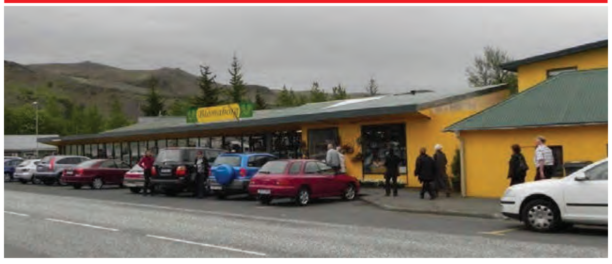
Bergþóra Lárusdóttir
Sölumaður og nemi til löggildingar
Sími 895 3868
bergthora@gardatorg.is

Birna Guðmundsdóttir
Sala fasteigna á Spáni
Sími 699 3665
birna@gardatorg.is

Hæðarbyggð 7. Garðabær

OPIÐ HÚS FIMMTUD. 13. JÚLÍ FRÁ KL 17:00 - 18:00.
Glæsilegt og vel skipulagt einbýlishús með bílskúr og sólskála á frábærum stað í Garðabæ.
Mikið endurnýjað að innan sem utan.
VERÐ 125 millj.
Nánari uppl. veita Linda Björk, S.868-7048, linda@gardatorg.is og Sigurður Tyrfingsson, S. 545-0800

Breiðamörk 12-14. Hveragerði



Verslun, gróðurhús, einbýlishús og bílskúr í hjarta Hveragerðis.
Mjög áhugaverð eign sem býður uppá mikla möguleika.
Samtals fermetrafjöldi er 814,9
Upplýsingar veitir Elka Guðmundsdóttir, viðskiptafræðingur og nemi til l.f.s. í síma 863-8813 / elka@gardatorg.is
Þóroddur Skaptason, löggiltur fasteignasali, 545-0800

Breiðvangur 3. Hafnarfirði

Mjög falleg 3ja herbergja 107,7 fm. íbúð á annarri hæð á vinsælum og barnvænum stað í Hafnarfirði. Örstutt í grunn- og leikskóla og öll helsta þjónusta er fyrir hendi.
VERÐ: 40.5 millj.
Nánari uppl. veita Bergþóra , S. 895-3868, bergthora@gardatorg.is og Sigurður Tyrfingsson, S. 545-0800

BERG
FASTEIGNASALA

✓ Ertu í söluhugleiðingum?
✓ Vantar þig ráðgjöf?
✓ Hefur þú hugleitt endurfjármögnun?
Ekki hika við að hafa samband

Pétur Pétursson
lögg. fasteignasali

Stefán Bjarki Ólafsson
lögg. fasteignasali

Háholt 14, Mosfellsbær • Sími: 588 5530 • berg@berg.is www.berg.is • GSM 897 0047

Njálsgata
Ný endurnýjuð 83 fm. íbúð á 2. hæð auk lítillar íbúðar undir súð á þessum vinsæla stað. Hægt að leigja þær út í sitthvoru lagi. Nýtt þak, gler og gluggar, allar innréttingar og tæki ný. Flott eign með mikla tekjumöguleika. Laus strax.
Verð. 45,9 m.

Esjugrund á Kjalarnesi
Afar vel staðsett 139 fm. einbýli á flottum útsýnisstað. Húsið er með 3 svefnherbergjum og 32 fm. bílskúr. Stór garður í suður. Flott umhverfi. Fjaran og gönguleiðir í nágrenni. **Verð: 49 m.**

Hraunteigur
Flott sérhæð á 2. hæð. Gott skipulag. Stórar svalir í suður. Rúmgóður bílskúr 47 fm. innréttaður sem auka íbúð auk lítillar stúdíó íbuðar í kjallara (lítið niðurgrafin) Samtals tæpir 200 fm. Flott umhverfi, stór bakgarður. Hús í góðu viðhaldi. **Verð: 79,8 m.**

Skipasund
Vel staðsett einbýli á tveimur hæðum. Sér íbúð í kjallara. Góð lóð. Eign með góða möguleika. efri hæðin er 128 fm. með risi en kjallaraíbúðin er 70 fm. Samt. 198 fm.
Verð: 67 m.

Leirutangi
Vel staðsett einbýli á einni hæð. 172 fm. með fallegum bakgarði ,sólpalli og heitum potti. Flott staðsetning í lokaðri götu. 3 svefnherbergi, innangent í bílskúr. Rúmgóð stofa og eldhús. Þvottahús inn af eldhúsi. Getur losnað fljótlega. **Verð; 66,8 m.**

Kóngsbakki
Mjög falleg 148,6 fm. íbúð á 2. hæð. Íbúðin er með góðu útsýni. Fallegar innréttingar. 4 svefnherbergi. Flott eldhús. Allt fyrsta flokks. Seljendur leita að sérbýli, rað- eða parhúsi í neðra Breiðholti.

Strandagata
Mjög vel staðsett. 90 fm. tveggja herb. íbúð við Strandgötu í Hafnarfirði. Vel innréttuð íbúð og nýlega standsett. Bílskúr.

STAKFELL
FASTEIGNASALA | 1984

535-1000
BORGARTÚNI 30 / 105 REYKJAVÍK
stakfell@stakfell.is / www.stakfell.is

FÉLAG FASTEIGNASALA
Þorlákur Ómar Einarsson
LÖGGILTUR FASTEIGNASALI

ÞORLÁKUR ÓMAR EINARSSON
Framkvæmdastjóri
Löggiltur fasteignasali

AÐALHEIÐUR KARLSDÓTTIR
B.E.d.
Löggiltur fasteignasali
GSM 893 2495

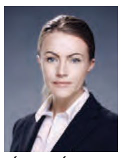
STEFÁN HRAFN STEFÁNSSON
Sölustjóri
Hdl. löggiltur fasteignasali
Löggiltur leigumiðlari

BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON
Lögfræðingur,
Aðstm. fasteignasala
GSM 660 4777

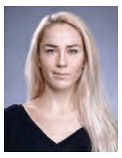
HRAFNTINNA VIKTORÍA KARLSDÓTTIR
Lögfræðingur B.A.,
Löggiltur fasteignasali
GSM 820 4242

EDWIN ÁRNASON
Löggiltur fasteignasali
GSM 893 2121

ERLA DRÖFN MAGNÚSDÓTTIR
Lögfræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 692 0149



JÓHANNA ÍRIS SIGURÐARDÓTTIR
Löggiltur fasteignasali
GSM 662 1166



MATTHILDUR SUNNA ÞORLÁKSDÓTTIR
Skrifstofustjóri,
Löggiltur fasteignasali
GSM 690 4966

ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON
MBA Rekstrarhagfræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 663-2508

EINAR S. VALDIMARSSON
M.Sc. Viðskiptafræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 840-0314

MIKIL SALA – MIKIÐ ÚRVAL NÝBYGGINGA TIL SÖLU – FRÍTT SÖLUVERÐMAT – HRINGDU NÚNA

ÞG VERK

WWW.TGVERK.IS

HOLTSVEGUR 3-5-7

OPIÐ HÚS MÁN. 10.JÚLÍ FRÁ 17-18

ÞG Verk kynnir nýjar og glæsilegar fasteignir til sölu í hinu einstaka Urriðaholti, Garðabæ. Við hönnun húsanna var leitast við að skapa metnaðarfullar og glæsilegar byggingar sem njóta sín í fallegu og náttúrulegu umhverfi. THG arkitektar, sem unnið hafa til fjölmargra verðlauna fyrir framúrskarandi hönnun og arkitektúr, teikna húsin sem eru ál og viðarklædd til að tryggja lágmarks viðhald.

Við þökkum frábærar móttökur og óskum þeim til hamingju sem hafa nú þegar tryggt sér eign!

Við mælum með að kynna sér byggingaraðila vel fyrir kaup á fasteign!

NAUSTABRYGGJA 17-19

OPIÐ HÚS ÞRI. 11.JÚLÍ FRÁ 17-18

2016 Framúrskarandi fyrirtæki

Við Elliðahöfn í Grafarvogi koma nú 22 vandaðar íbúðirí sölu frá ÞG Verk. Húsið er teiknað af Birni Ólafs, arkitekt frá París. Nútímalegur arkitektúr húsanna er fjölbreyttur og líflegur í samræmi við núverandi byggð. Einstaklega skjólsæll og fallegur garður fyrir framan húsið sem skapar einstakt tækifæri til útivistar.

- Íbúðir 54-130 m² og 2 til 4 herbergja
- Fullbúnar með gólfefnum á öllum rýmum
- Innbyggður ísskápur og uppþvottavél
- Stæði í bílgeymslu með flestum íbúðum
- Vandaðar innréttingar frá Nobila Þýskalandi

ÍTARLEGAR UPPLÝSINGAR Á FASTEIGNAVEF OKKAR www.tgverk.is/fasteignavefur

ÞG Verk Þekkingarfyrirtæki í byggingariðnaði Lágmúla 7 S: 534 8400 www.tgverk.is

Fasteignasalan
GARÐUR
562-1200

Sveinbjörn Halldórsson
Löggiltur fasteignasali
Sími: 892-2916
sveinbjorn@fastgardur.is

Halldór Freyr Sveinbjörnsson
Aðstoðarmaður fasteignasala
Sími: 693-2916
halldor@fastgardur.is

Skipholt 5 - 105 - Reykjavík - www.fastgardur.is

Stjórn félags fasteignasala. MYND/STEFÁN

Lög um sölu fasteigna tveggja ára – hefur eitthvað breyst?

Fyrir tveimur árum tóku ný lög um sölu fasteigna gildi en þau leystu eldri lög frá árinu 2004 af hólmi. Áhugavert er að huga að hvernig til hafi tekist með hin nýju lög.

Langvarandi deilur höfðu ríkt um túlkun ýmissa ákvæða eldri laga. Eitt þeirra atriða sem mikil óvissa hafði skapast um var hve langt þeir sem hefðu ekki menntun sem fasteignasalar gætu gengið, þar hafði framkvæmd víða farið úr böndum og eftirlitsaðilar illa ráðið við að taka á málum.

Félag fasteignasala beitti sér árum saman fyrir mun skýrari lagaákvæðum og kynnti ítarlega löggjöf á Norðurlöndunum um sama efni þar sem skilmerkilega er kveðið á um skyldu fasteignasala til að sinna persónulega þeim störfum sem þeir hafa opinberan rétt til að sinna. Mikil réttarbót fólst því í hinum nýju lögum enda nú með skýrum hætti kveðið á um skyldu fasteignasala til að sinna persónulega öllum helstu störfum við milligöngu fasteignaviðskipta. Fasteignasali getur þó falið nemum er lokið hafa einni önn í námi til löggildingar í fasteignasölu viss þröng verkefni sér til aðstoðar við milligönguna.

Þessi lagaákvæði hafa klárlega gerbreytt starfsháttum í fasteignasölu og geta kaupendur og seljendur í dag verið tryggir fyrir því að fasteignasali sinni öllum helstu störfum milligöngunnar. Menntunarstig í greininni hefur stóraukist en stór hópur sölufólks á fasteignasölum hóf fasteignasalanám í kjölfar nýju laganna en þar er um tveggja ára háskólanám að ræða.

Helsti tilgangur nýju laganna er að tryggja neytendavernd í fasteignaviðskiptum, þeim tilgangi hefur klárlega verið náð, það má sjá m.a. af mikilli fækkun kvörtunar- og kærumála.

Þegar svo lögum sleppir eru allir fasteignasalar innan Félags fasteignasala bundnir ströngum siðareglum við störf sín. Að auki heldur félagið úti umfangsmikilli sí/endurmenntun fyrir félagsmenn sína til að tryggja að þeir viðhaldi stöðugt fasteignasöluréttindunum sínum.

Kjartan Hallgeirsson, formaður Félags fasteignasala
Grétar Jónasson, framkvæmdastjóri Félags fasteignasala

Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Akralind 4
201 Kópavogi
Sími 552 5644
bumenn@bumenn.is
www.bumenn.is

Búmenn auglýsa íbúð

Búseturéttur á markaðsverði

Prestastígur 11, íb.103, sem er fjölbýlishús í Reykjavík Til sölu búseturéttur í 4ra herbergja íbúð, 107,3 fm að stærð ásamt stæði í bílageymslu.

Ásett verð búseturéttarins er kr. 9.200.000 og eru mánaðargjöldin um kr. 198.000-.

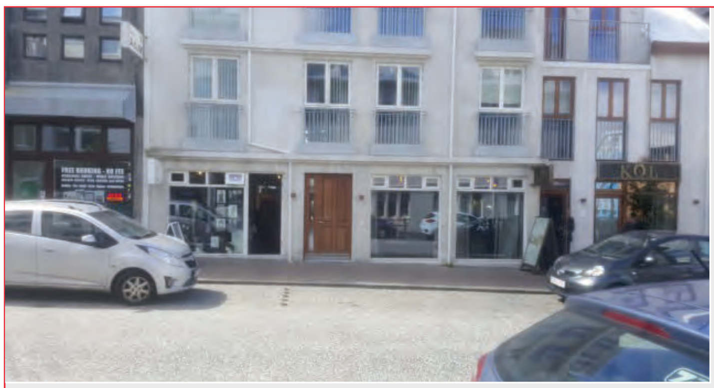
Opið hús miðvikudaginn 12.júlí n.k. milli kl. 16-19.

Innifalið í mánaðargjaldi íbúðanna er fjármagnskostnaður, fasteignagjöld, bruna- og fasteignatrygging, viðhaldssjóður, þjónustugjald og rekstrarsjóður þar sem það á við.

Þeir sem hafa áhuga á að skoða íbúðina hafið samband við skrifstofu Búmanna.

Hægt er að fá nánari upplýsingar á skrifstofu félagsins í síma 552-5644 milli kl 9-12 og 13-15. Einnig er hægt að nálgast nánari upplýsingar um íbúðirnar á heimasíðu félagsins ***www.bumenn.is***

LIND FASTEIGNASALA / **510 7900** Hlíðasmári 6 / 201 Kópavogur / www.FASTLIND.is



Verslun/Skólavörðust.
101 REYKJAVÍK

STÆRÐ: 68,6 fm
FÆST AFHENT STRAX

Til sölu verslun á besta stað á Skólavörðustíg. Verslunin er tæpir 70 fm. Lager og góður leigusamningur fylgir sem gildir til 2024 með forleigurétt. Hægt er að kaupa, verslun lager og leigusamning eða einungis bara leigusamning.

Heyrumst
Gunnar Valsson
Sölufulltrúi
› 699 3702
› gunnar@fastlind.is

Heyrumst
Hannes Steindórsson
Löggiltur fasteignasali
Sölustjóri
› 699 5008
› hannes@fastlind.is

Uppspretta ánægjulegra viðskipta

FASTEIGNASALAN BÆR
www.fasteignasalan.is

Eggert Ólafsson
lögg. fast.
s. 893 1819
eggert@fasteignasalan.is

Miðleiti 1 Bjalla 5C - 103 Rvk.

Opið hús fimmtudag 13. júlí kl. 17:30 – 18:00

MIKIÐ ENDURNÝJUÐ ÍBÚÐ – EKKI ÞARF AÐ GANGA TRÖPPUR TIL ÍBÚÐAR. Falleg og nær algjörlega endurnýjuð 3ja herb. íbúð á 5. hæð, ásamt stæði í bílageymslu, í góðu lyftuhúsi. Eignin er samtals 126,6 fm. Vandað var til vals á efni þegar íbúðin var endurnýjuð árið 2012. Sérsmíðaðar innréttingar. Sérlega vel um gengin eign. Stórar flísalagðar suðursvalir. Tvær geymslur. Gott útsýni. Laus fljótlega. Engin lán eru áhvílandi. Staðsetning er miðsvæðis í Reykjavík.
Verð: 52,9 millj.
Allar nánari uppl. veitir: Eggert Ólafsson, löggiltur fasteignasali
S: 893 1819, eggert@fasteignasalan.is

FOLD FASTEIGNASALA

Laugavegur 170 • Sími: 552 1400
www.fold.is • fold@fold.is

Viðar Böðvarsson
viðskiptafr. og lögg. fast.
Gústaf A. Björnsson
lögg. fast.
Kristín Pétursdóttir
lögg. fast.
Rakel Viðarsdóttir
viðskiptalögfr.

Gnoðarvogur 28, Reykjavík
OPIÐ HÚS MÁNUDAG 10.7. KL. 12:30-13

Gnoðavogur 28,2.hæð:Vel skipulögð þriggja herbergja 75 fm íbúð á annari hæð í 4. hæða fjölbýli . Vogahverfið er mjög vinsælt hverfi, vel staðsett í borginni, þar sem stutt er í allar áttir. Góð þjónustu, verslun, skólar og afþreying í hverfinu.

Verð 34,9 millj.

Opið hús í hádeginu mánudag 10.7. frá kl. 12:30-13, verið velkomin.

Hraunbær 128, 1.hæð
OPIÐ HÚS MÁNUD. 10.7. FRÁ KL. 18-18:30

Hraunbær 128, 1.hæð: Falleg mikið endurnýjuð íbúð á 1. hæð í blokk við Hraunbæ. Baðherbergi er endurnýjað, gólfefni eru nýleg. Íbúðin er rúmgóð og vel skipulögð. Suðursvalir frá stofu.

Verð 29,9 millj.

Opið hús í hádeginu mánudaginn 10.7. frá kl. 18-18:30, verið velkomin.

Lindargata 27, 101 Rvk, íbúð 701 + bílsk.
OPIÐ HÚS 11.7. FRÁ 12:30-13

Glæsileg 160,2 fm íbúð á 7. hæð (næst efstu) ásamt 11,2 fm geymslu og 24,1 fm innbyggðum bílskúr, samtals 195,5 fm. Mikið útsýni. Allur frágangur vandaður og íbúðin mjög björt og vel hönnuð. Gott innra skipulag. Parket og flísar á gólfum. Tvö baðherbergi.

Verð 123 millj.
Afhending við kaupsamning.

Barmahlíð 49, 1.h.
OPIÐ HÚS MIÐVIKUD. 11.7. FRÁ 12:30-13.

Barmahlið 49, 1.hæð: Vel skipulögð, falleg 1. hæð á góðum stað við Barmahlíð. Tvær stofur og tvö svefnherbergi. Sérinngangur. Suðursvalir og suður garður. Sérstandandi bílskúr.

Verð 55 millj.

Opið hús miðvikudag 12.7. frá kl. 12:30-13. Verið velkomin.

Lindargata , 101 Reykjavík
FALLEG SÉRHÆÐ.

Góð, rúmlega 80 fm neðri sérhæð með sérinngangi á eftirsóknarverðum stað í miðborg Reykjavíkur. Tvö svefnherbergi og tvær stofur. Húsið hefur verið mikið endurnýjað á undanförnum árum. Mikil lofthæð. Verð

43,9 millj.

Íbúðin er laus 15. ágúst. Pantið tíma fyrir skoðun.

Mávahlíð 4, 3ja herbergja
LAUS

Rúmlega 80 fm. íbúð á frábærum stað í Hlíðunum. Íbúðin skiptist í stofu, tvö svefnherbergi, eldhús og bað. Möguleiki að opna frá íbúð út í garð. Falleg teikning á húsi. Laus við kaupsamning. Lyklar á skrifstofu.

Verð 33 millj.
Bókið skoðun hjá sölumönnum Foldar

Sumarhús við sjóinn í Hvalfirði
SUMARHÚS

Glæsilegt sumarhús sem er skráð 88,1 fm. á frábærum rólegum stað við Hæðarbyggð í landi Kalastaða í Hvalfirði. Rúmgóð stofa með útsýni yfir hafið og fjallasýn. Tvösvefnherbergi, baðherbergi og þvottahús/geymsla á hæðinni. Yfir hálfu húsinu er gott ris sem getur nýst sem svefnloft, sjónvarpsloft o.fl. Hitaveita er í bustaðnum og heitur pottur á palli. Fallega gróin lóð. **Verð 24,9 millj.**

Kálfhólabyggð 13, 311 Borgarnes
SUMARHÚS

Gott 157,2 fm steinhús ásamt 30,2 fm bílskúr á frábærum stað með óheftu sjávarútsýni í Búðardal, samtals 187,4 fm. Fimm svefnherbergi, ágæt suðurverönd og garður. Eldhúsinnrétting og baðherbergi er endurnýjað og þak nýlegt að sögn seljanda.

Skipti möguleg á eign í Borgarnesi.

Verð 24,9 millj.

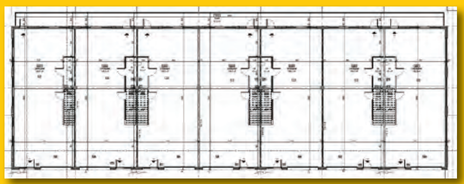
Brekkugata 51, Þingeyri/einbýli
YFIRTAKA LÁNA

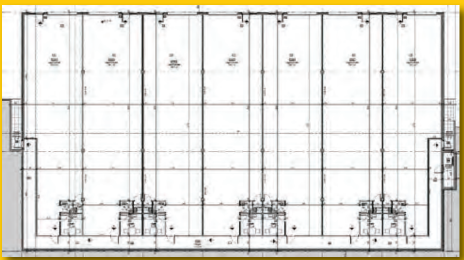
Mjög gott og vel viðhaldið 151,7 fm einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á útsýnisstað. Stór og góð lóð. Fjögur svefnherbergi. Tvö baðherbergi. Parket og flísar á gólfum. Gott innra skipulag. Verð 22,9 millj.. Áhvílandi er íbúðalánasjóður

21,6 millj.
Mögulegt að kaupa með yfirtöku.

Hvað kostar eignin mín?
Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401

Við styrkjum
Hluti af öllum sölulaunum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.





LAMBHAGAVEGUR 9 – IÐNAÐARHÚSNÆÐI

Valhöll fasteignasala og Heiðar Friðjónsson lögg. fast. kynna: Lambhagavegur 9, þar er í byggingu á 2900 fm iðnaðarhúsnæði á tveimur hæðum. Hvor hæð skiptist í sjö bil og eru innkeyrsluhurðir í öllum bilum, samtals 14 hurðir því aðkoma er að báðum hæðum.

Staðsetningin er góð og hefur mikið auglýsingargildi og er staðsett rétt við Bauhaus. Húsið verður staðsteypt og klætt að utan, möguleiki er að kaupa eða leigja húsið í heilu lagi eða hvora hæð fyrir sig.

Afhending verður næsta vor.

Allar upplýsingar um húsið veitir Heiðar Friðjónsson lögg.fast í s. 693-3356 eða á heidar@valholl.is

Heiðar Friðjónsson
693 3356

VALHÖLL FASTEIGNASALA

Valhöll fasteignasala
Síðumúla 27
Sími: 588-4477

Trausti fasteignasala
Vegmúla 4 • 108 Reykjavík
trausti@trausti.is
s.546-5050

VIÐ ERUM TRAUSTI

Kristján Baldursson
hdl., löggiltur fasteigna-, fyrirtækja- og skipasali, löggiltur leigumiðlari.
S: 867-3040

Bergþóra Heiða Guðmundsdóttir
Lögfræðingur - löggiltur fasteigna-, fyrirtækja- og skipasali.
S: 779-1929

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir
Sölustjóri. Viðskiptafr., lögg. fasteigna-, fyrirtækja- og skipasali, leigumiðlari.
S: 899-5949

Hákon Guðmundsson
Aðstoðarmaður fasteignasala.
Sími: 861-9240

Einar P. Pálsson
löggiltur fasteigna-, fyrirtækja- og skipasali
S: 857-8392

Guðbjörg Matthíasdóttir.
hdl. Sölufulltrúi.
Er í námi til löggildingar fasteigna-, fyrirtækja- og skipasölu.
S: 899-3984

Sólveig Regína Biard
Aðstoðarmaður fasteignasala
Sími: 869-4879

Bryndís Bára Eyjólfsdóttir
Sölufulltrúi.
Er í námi til löggildingar fasteigna-, fyrirtækja- og skipasölu.
S: 616-8985

Bára Daníelsdóttir
Skrifstofustjóri
693-1837

Gylfi Jens Gylfason
hdl., löggiltur fasteigna-, fyrirtækja- og skipasali.
Sími: 822-5124

Garðar Kjartansson
Aðstoðarmaður fasteignasala
Sími: 853-9779

Trausti fasteignasala • trausti@trausti.is • s.546-5050 • Vegmúla 4 • 108 Reykjavík

30-80% afsláttur
af öllum útsöluvörum!
ALVÖRU ÚTSALA!
Stærðir 36-56
ÚTSALA!
FRÁBÆRT úrval af útsöluvörum á ÓTRÚLEGU verði!
ZIK ZAK
TÍSKUHÚS
BLÚSSA ÁÐUR 5.990 NÚ 990 st.42-56
BOLUR ÁÐUR 4.990 NÚ 990 st.S-XXXL
PEYSA ÁÐUR 6.990 NÚ 2.990 st.36-56
TÚNIKA ÁÐUR 3.990 NÚ 1.990 st.S-XXXL
PEYSA ÁÐUR 5.990 NÚ 990 st.S-XXXL
BLÚSSA ÁÐUR 6.990 NÚ 2.990 st.36-52
Fleiri litir og týpur fáanlegar á 3.990kr!
ÚLPA ÁÐUR 12.990 NÚ 3.990 st.46-56
BUXUR ÁÐUR 6.990 NÚ 2.990 st.42-56
BOLUR ÁÐUR 1.990 NÚ 1.393 st.S-XXXL
TÚNIKA ÁÐUR 5.990 NÚ 2.990 st.S-XXXL
BLÚSSA ÁÐUR 4.990 NÚ 1.990 st.S-XXXL
BOLUR ÁÐUR 3.990 NÚ 1.990 st.36-46
Tískuhús Zik Zak www.Facebook.com/zikzakkringlan Kringlan 551-1314 Glerártorg 559-1314

Smáauglýsingar

512 5000
Afgreiðsla smáauglýsinga og sími er opinn alla virka daga frá 9-16
Netfang: smaar@frettabladid.is

Bílar & Farartæki

KRÓKUR

KRÓKUR
Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur
Sími: 522 4600
http://www.krokur.net

SUZUKI

SUZUMAR gúmmíbátar. Uppblásnir slöngubátar með álgólfi og mikla burðargetu. Til í stærðum frá 2,9m - 4,2m. Verð frá 255.000.- kr.

SUZUKI UMBOÐIÐ ehf
Skeifunni 17, 108 Reykjavík
Sími: 565-1725
suzuki@suzuki.is
Suzuki.is / suzukisport.is

567 2277 NÝJA BÍLAHÖLLIN www.nyja.is
BÍLAKJARNINN VIÐ BREIÐHÖFÐA 110 REYKJAVÍK

HYUNDAI Santa fe crdi. Árgerð 2009, ekinn 172 Þ.KM, dísel, sjálfskiptur 5 gírar.Ásett verð 2.490 SértilboðsVerð 1.890.000. Rnr.212317.

KIA Carens ex 7 manna. Árgerð 2015, ekinn 68 Þ.KM, dísel, sjálfskiptur 6 gírar.Ásett verð 3.490 SértilboðsVerð 2.890.000. Rnr.212251.

Nýja bílahöllin
Eirhöfða 11, 110 Rvk.
Sími: 567 2277
www.nyja.is

Bílar til sölu

FORD TRANSIT '11 - JUMBO TIL SÖLU.
Langur, Háþekja, Diesel, ek. aðeins 99 Þ. Km. Stór og glæsilegur með mikla möguleika. Verð aðeins 2.650 m. kr. Vel með farinn dekurbíll. S. 868-3144

Skoda Oktavia tdi árg 2013. 5 gira beinskiptur. Topplúga, álfelgur, skoðaður til 2019, vel með farinn og vel útlitandi og eyðsla ca. 5 ltr pr. 100km. Sami eigandi frá upphafi. Ekinn 170 þús. Sanngjarnt verð. S. 8930324

Bílar óskast

BÍLL ÓSKAST Á 25-250ÞÚS.
Má þarfnast lagfæringa.
Hringdu S. 615 1815 eða sendu sms.

Vinnuvélar

BÍLALYFTUR- DEKKJAVÉLAR
Tveggja pósta bílalyftur 3,8T, höfum einnig dekkjavélar (affelgunar og ballance vélar) á tilboðsverði, ATH eigum enfremur vörubíla dekkjavél. O.K.Varahlutir ehf. Fyrirsp. sendist okspares@simnet.is

Hjólbarðar

TECHKING VINNUVÉLADEKK
Vorum að fá nýja sendingu af hinum frábæru vinnuvéladekkjum frá Techking Búkolludekk- hjólaskófludekk Ofl. Ýmsar algengar stærðir. O.K.Varahlutir ehf. Fyrirsp. sendist á okspares@simnet.is

NÝJU SAILUN DEKKIN Á FRÁBÆRU VERÐI.
Einnig úrval notaðra dekkja. Tökum notuð uppí ný. Vaka s. 567 6700

Varahlutir

Þjónusta

Pípulagnir

PÍPULAGNIR
Faglærðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð. Uppl. í s. 699 6069

Hreingerningar

VY-ÞRIF EHF.
Öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. S. 512 4010 www.vy.is

Garðyrkja

Smávélaviðgerðir, Garðsláttuvélar, sláttuorf, sláttutraktorar, jarðvegsþjöppur, dælur, kerrusmiði, Gokart þjónusta, keðjusagir, rafstöðvar, einnig úrval af notuðum sláttuvélum. Vélverk JS S. 554 0661. www.velaverkjs.is

Tek að mér slátt fyrir húsfélög og einstaklinga og klippingar og umhirðu á görðum. Uppl. í s. 616 1569.

Almenn garðvinna, sláttur og úðun ofl. Halldór garðyrkjumaður. S: 698 1215

Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Málarar

Getum bætt við okkur inni- og útiverkefnum. Vönduð vinnubrögð og góð umgengni. Tilboð eða tímavinna. Lítið Mál ehf. Sigurður 896-5758.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., píanófl. o.fl. Extra stór bíll. Búslóðalyfta. Flutningabj. Mikaels. S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Húsaviðhald

FLÍSALAGNIR - MÚRVERK - FLOTUN SANDSPARSL - MÁLUN - TRÉVERK
Ásamt öllu almennu viðhaldi fasteigna.

Áratuga reynsla og þekking skilar fagmennsku og gæðum.

Tímavinna eða tilboð.

Strúctor byggingaþjónusta ehf.

S. 893 6994

Nudd

NUDD
Slökunarnudd í miðbæ Reykjarvíkur. Sími 694 7881, Zanna.

Til sölu

Spádómar

SPÁSÍMINN 908 5666
Stjörnuspá. Tarot. Árspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Rafvirkjun

RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.
Bjóðum hagstætt verð í töfluskipti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

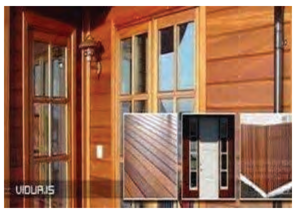
RAFLAGNIR OG DYRASÍMAKERFI S. 896 6025
Tilboð dyrasímakerfi, töfluskipti. Löggildur rafverktaki. rafneisti@simnet.is

Keypt & Selt

Óskast keypt

KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR
Alla virka daga í verslun okkar Laugavegi 61 Jón & Óskar
jonogoskar.is s.552-4910

Til bygginga



HARÐVIÐUR TIL HÚSABYGGINGA. SJÁ NÁNAR Á: VIDUR.IS

Vatnsklæðning, panill, pallaefni, parket, útihurðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarolía. Indus ehf, Óseyrarbraut 2 Hf, Uppl.hjá Magnúsi í símum 660 0230 og 561 1122.

Tómstundir & Ferðir

Fyrir veiðimenn

9,6 feta lína 6 - 9 feta lína 8
Fluguveiðisett frá Orvis með góða kasteiginleika, létt stöng létt hjól og góðir kasteiginleikar.
Orvis Encounter flugustöng
Orvis Encounter large arbor fluguhjól með Diskabremsu
Orvis flotlína, undirína og taumur
Vesturröst
Laugaveg 178 - sími: 551 6770 - www.vesturrost.is

VEIÐIPORTIÐ

Brjálað tilboð af flugulínum 2 fyrir einn af Vision ,scientific Anglers og aqua flugulínum. Veiðiportið Grandagarði 3 s.552-9940

Húsnæði

Húsnæði í boði

TIL LEIGU NÝLEGT 285 - 1.000 FM ATVINNUHÚSNÆÐI Í REYKJAVÍK
285 fm bil með allt að 9 m lofthæð, stórar innkeyrsludyr, góð malbikuð lóð, og greið aðkoma.
Nánari upplýsingar veitir Sverrir í s. 661 7000

ÍBÚÐ VIÐ SOGAVEG
í gerðahverfi, alls um 100m2 ásamt sólpalli og garði. Húsnæðið verður laust frá 1.09.2017 fram til 1.08.2018. Uppl. í s. 860 1404

Húsnæði óskast

HÚS/ HÆÐ / RAÐHÚS Í 110 REYKJAVÍK
EÐA NÁGRENNI
(HELST ÁRTÚNSHOLT, ÁRBÆR, SELÁS) ÓSKAST
Hjón með 3 börn óska eftir einbýli, raðhúsi, eða hæð í 110 RVK eða nágrenni. Aðeins langtímaleiga kemur til greina. Reglusemi og skilvísum greiðslum heitið.

Nánari upplýsingar sendist á:

sendtohelgi@gmail.com

ÓSKA EFTIR 3-4 HERB. ÍBÚÐ/ HÆÐ
Óska eftir 3ja-4ja herbergja íbúð/ hæð, helst í Kóp, Garðab eða Hafnaf., allt kemur til greina. Aðeins langtímaleiga. Reglusemi, skilvísar greiðslur og meðmæli ef óskað er.

Uppl. í síma 863 4291

Okkur vantar herbergi eða litla íbúð fyrir erlendan starfsmann okkar. T10 hótel. S. 6925105

Atvinnuhúsnæði

ATVINNUHÚSNÆÐI Í BOÐI
Síðumúli 1, rishæð, miðsvæðis í Reykjavík
Félagsheimili, opnar vinnustofur, léttur iðnaður, arkitektar/ verkfræðingar, bókhaldsstofa eða annað, 170 fm. í opnu rými á 3 hæð, Skiptist í dag í tvö samliggjandi rými, 80fm. og 70 fm. Sameiginlegt eldhús og salerni. Snyrtilegt húsnæði, hátt til lofts. Hagstætt verð aðeins kr. 1.650 á fm. fyrir langtímasamning. 50 bílastæði.
Nánari uppl. veitir Ragnar, s: 861 7227, eða ragnar.s@simnet.is

Geymsluhúsnæði

GEYMSLUR.IS
SÍMI 555-3464
Geymslur af öllum stærðum. Allt að 20% afsláttur. www.geymslur.is

WWW.GEYMSLAEITT.IS
FYRSTI MÁNUÐUR FRÍR
á minna en 7 m2. Ódýrt eftir það. S: 564-6500

Atvinna

Atvinna óskast

Verkleigan
vinna@verkleigan.is S: 780-1000

VANTAR ÞIG STARFSMENN?
Erum með smiði, aðstoðarmenn við smiði, verkamenn, flísara, múrara og aðra iðnaðarmenn sem geta byrjað strax. Við finnum réttu mennina fyrir þig. Verkleigan sími: 780-1000 vinna@verkleigan.is

Tilkynningar

Tapað - Fundið

BÍL STOLIÐ - OB-L99
Bílnum mínum ford focus station silfurgráum hefur verið stolið. Vinsamlegast látið lögreglu vita eða í síma 8589011 ef þið verðið hans vör. Jóhann

Tilkynningar

HÚSHJÁLP ÓSKAST
Húshjálp óskast og vantar, ágæt laun greidd hafa samband í síma: 6256667

Til sölu

Tilkynningar

MOSFELLSBÆR

FRAMKVÆMDALEYFI

fyrir Sandskeiðslínu I

Bæjarstjórn Mosfellsbæjar samþykkti á fundi sinum þann 22. mars 2017 að veita framkvæmdaleyfi til Landsnets hf. vegna Sandskeiðslínu I innan sveitarfélagsmarka Mosfellsbæjar. Landsnet sótti með umsókn sinni, dags. 29.12.2016 um framkvæmdaleyfi fyrir Sandskeiðslínu I á grundvelli 13. og 14. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, sbr. 6. og 7. gr. reglugerðar um framkvæmdaleyfi nr. 772/2012.

Framkvæmdin er matssyld skv. lögum um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000. Matsskýrsla og álit Skipulagsstofnunar liggur fyrir. Framkvæmdum vegna Sandskeiðslínu er lýst í framkvæmdarleyfisumsókn og fylgiskjölum. Framkvæmdaleyfið er veitt á grundvelli þeirra og fylgigagna í samræmi við reglugerð um framkvæmdaleyfi nr. 772/2012.

Vakin er athygli á því að niðurstaða bæjarstjórnar er kæranleg til úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála sbr. 4 gr. laga nr. 130/2011. Kærufrestur er einn mánuður frá birtingu auglýsingar. **Sjá gögn á mos.is**

Þverholti 2 • 270 Mosfellsbær
Sími 525 6700 • mos@mos.is • www.mos.is

VIRÐING • JÁKVÆÐNI • FRAMSÆKNI • UMHYGGJA

Merkisatburðir

1815 Hið íslenska Biblíufélag er stofnað með einkarétt til útgáfu Biblíunnar á Íslandi.

1920 Kristján 10. er hylltur sem konungur í Norður-Slésvík.

1937 Danskur maður fellur um 70 metra niður í gljúfrið við Dettifoss og lifir af.

1942 Í Laxá í Aðaldal veiðist 36 punda lax, sem þá er stærsti lax sem veiðst hefur á flugu.

1948 Vígð er hengibrú á Jökulsá á Fjöllum. Við það styttist vegurinn á milli Norðurlands og Austurlands um 70 kílómetra.

1970 Bjarni Benediktsson forsætisráðherra, Sigríður Björnsdóttir kona hans og Benedikt Vilmundarson dóttursonur þeirra farast í bruna þegar Ráðherrabústaðurinn á Þingvöllum brennur.

1973 Bahamaeyjar verða sjálfstætt ríki.

1980 Greiðslukortaviðskipti hefjast á Íslandi þegar Kreditkort hf gefa út Eurocard.

10. JÚLÍ 1970:

Jóhann Hafstein verður forsætisráðherra

Þennan dag árið 1970 tók Jóhann Hafstein við embætti forsætisráðherra eftir að Bjarni Benediktsson eldri, Sigríður Björnsdóttir kona hans og barnabarn þeirra létust þegar ráðherrabústaðurinn á Þingvöllum brann.

Jóhann Hafstein var fæddur á Akureyri árið 1915. Hann var sonur Júlíusar Havsteens sýslumanns og Þórunnar Jónsdóttur. Hann lauk stúdentsprófi frá Menntaskólaunum á Akureyri 1934 og lagaprófi frá Háskóla Íslands árið 1938.

Jóhann tók virkan þátt í stjórnmálastarfi. Hann stofnaði Vöku, félag lýðræðissinnaðra stúdenta, árið 1935 og var fyrsti formaður félagsins. Hann var formaður Heimdallar á árunum 1939 til ársins 1942 og varð framkvæmdastjóri Sjálfstæðisflokksins árið 1942 auk þess sem hann var formaður fulltrúaráðs Sjálfstæðisfélaganna í Reykjavík 1943 til ársins 1955.

Jóhann sat á þingi fyrir Reykjavíkurkjördæmi árin 1946 til ársins 1978. Hann varð iðnaðar- og dómsmálaráðherra 1963. Á vef Wikipediu kemur fram að hann var kjörinn varaformaður Sjálfstæðisflokksins árið 1965 og tók við formennsku í flokknum þegar Bjarni lést.

Fyrrverandi þingmaður settist á skólabekk

Kristján Pálsson settist á skólabekk og skrifaði meistararitgerð í sagnfræði um Hnífsdal. Hann hefur í hyggju að skrifa bók í framhaldinu. Hann á sumarhús fyrir vestan og fer þangað á hverju ári í berjamó.

Kristján Pálsson við verstöðina Rómaborg á Óshlíð í landi Hnífsdals. Kristján segir að fyrst sé getið um útróðra frá Rómaborg þegar Jón Ólafsson Indíafari var þar við sjóróðra hjá Ögurbændum árið 1615.

Kristján Pálsson, fyrrverandi alþingismaður fyrir Sjálfstæðisflokkinn, lauk meistaragráðu í sagnfræði og brautskráðist frá Háskóla Íslands í júní.

Kristján er 72 ára gamall en hann tók námið á rúmum þremur árum. „Upphaflega var ég ekki á fullu í þessu en hef tekið þetta svona eftir því hvernig það hefur passað fyrir mig. Þetta er 120 eininga nám sem maður getur klárað á tveimur árum. En ég er kominn á eftirlaun og þarf ekki að flýta mér neitt mikið,“ segir Kristján enda hafi hann ekki hugsað þetta nám til að hafa af því beina atvinnu, nema ef vera skyldi til að gefa út söguna.

„Ég ákvað að mastersverkefnið mitt yrði um Hnífsdal en ég á miklar rætur í Hnífsdal og langaði dálítið til að gera því skil, bæði fyrir mig og aðra,“ segir Kristján um lokaverkefni sitt. Hann segir ekkert mikið hafa verið skrifað um svæðið. „Minni svæði vilja dálítið mikið verða út undan,“ segir hann.

„Ég hafði hugsað mér að skrifa bók um Hnífsdal í framhaldi af þessu og er þegar búinn að skrifa um nítjándu öldina,“ segir Kristján. Hann segir að stórt fiskiþorp hafi myndast í Hnífsdal um aldamótin 1900 sem hafi verið byrjað að myndast um 1880 og hafi náð hámarki um 1920. Á tímabili hafi verið þar í kringum 500 manns, sem hafi verið býsna mikið á þessum tíma.

„Uppbyggingin þar byrjar fyrst og fremst í kringum árabáta. Það er að mörgu leyti sérstakt vegna þess að víðast annars staðar þar sem þorp mynduðust á þessum tíma voru þorpin gamlir verslunarstaðir og útgerðin var fyrst og fremst á þilskipum sem erlendir kaupmenn eða jafnvel íslenskir gerðu út frá þessum svæðum. Þá getur maður nefnt sem dæmi Þingeyri, Bíldudal, Flateyri og náttúrlega Ísafjörð,“ segir hann.

Kristján fer vestur í Hnífsdal á hverju ári. „Ég er með sumarhús þarna fyrir vestan og fer þangað einu sinni til tvisvar á ári,“ segir hann. Hann fari þangað til dæmis alltaf á haustin enda sé þar besta aðalbláberjalyng á landinu að hans mati. **jonhakon@frettabladid.is**

---

†

Ástkær móðir okkar, tengdamóðir, amma og langamma,

Júlíana Hinriksdóttir
hjúkrunarkona,
Rauðumýri 3, Akureyri,

lést á heimili dóttur sinnar miðvikudaginn 14. júní. Útför hennar fer fram frá Akureyrarkirkju miðvikudaginn 12. júlí kl. 13.30.

Sigurður Hinrik Hjörleifsson — **Sjöfn Ragnarsdóttir**
Elísabet Hjörleifsdóttir — **Guðmundur Heiðar Frímannsson**
Hjörleifur Árnason — **Þórhalla Sigurðardóttir**
Kristján Sigurðsson — **Sandra Dögg Pálsdóttir**
Lárus Arnór Guðmundsson — **Þóra Sif Ólafsdóttir**
Jóhann Guðmundsson — **Ástríður Halldórsdóttir**
Valgerður Guðmundsdóttir — **Karl Reynisson**
og langömmubörn.

†

Ástkær eiginmaður minn, faðir, afi og langafi,

Helgi Þórarinn Guðnason
frá Vestmannaeyjum,
Álfkonuhvarfi 55,

lést á Landspítalanum 30. júní 2017. Útför hefur farið fram í kyrrþey. Sérstakar þakkir færum við starfsfólki á 11G, Landspítalanum.

Guðlaug Kristrún Einarsdóttir
Guðný Helgadóttir
Linda Björk Helgadóttir
barnabörn og barnabarnabörn.

†

Innilegar þakkir til allra sem sýndu okkur samúð og hlýhug við andlát og útför ástkærs eiginmanns míns, föður okkar, tengdaföður, afa og langafa,

Birgis Sveinssonar
Njarðarvöllum 6, Reykjanesbæ.

Guð blessi ykkur öll.

Auður Guðvinsdóttir
Kristín Birgisdóttir — **Sigurjón Örn Guðfinnsson**
Óskar Birgisson — **Kolfinna Njálsdóttir**
Hilmar Birgisson — **Pálmfríður Gylfadóttir**
Þórir Smári Birgisson — **Bára Skúladóttir**
barnabörn, barnabarnabörn og börn Auðar.

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli og útfarir má senda á netfangið **timamot@365.is.**

Auglýsingar á að senda á **auglysingar@frettabladid.is** eða hringja í síma 512 5000.

Okkar ástkæri

Joseph Lee Lemacks
verslunarmaður,
Dofraborgum 15, Reykjavík,

lést á Landspítalanum í Fossvogi föstudaginn 30. júní. Útför hans fer fram frá Fossvogskirkju í dag, mánudaginn 10. júlí, klukkan 13.

Eygló Jósephsdóttir
Agnar Tr. Lemacks — **Kristjana B. Stefánsdóttir**
Árný Elsa Lemacks — **Hilmar Thor Hilmarsson**
Böðvar Darri Lemacks — **Ingadóra Snorradóttir**
og barnabörn.

†

Elskuleg móðir okkar, tengdamóðir, amma og langamma,

Eygló Friðmey Gísladóttir
Lindargötu 57, 101 Reykjavík,
(áður Hvanneyri)

lést að heimili sínu fimmtudaginn 29. júní 2017. Útförin fer fram frá Dómkirkjunni í Reykjavík miðvikudaginn 12. júlí kl. 15.00. Þeim sem vilja minnast hennar er bent á líknarstofnanir.

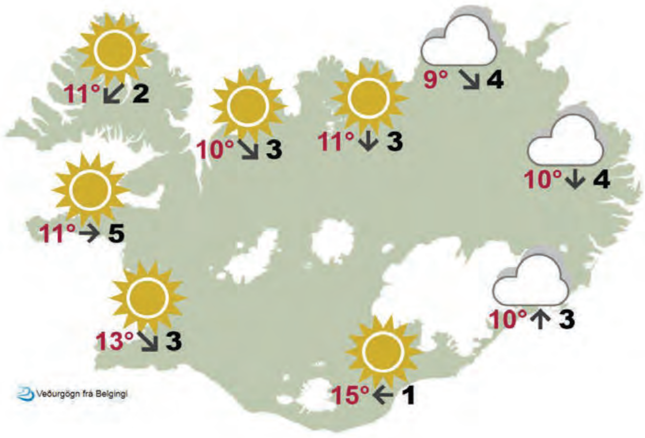
Brynjar Haraldsson — **Unnur G. Jónsdóttir**
Þórir Haraldsson — **María S. Þorbjörnsdóttir**
Guðrún Sigríður Haraldsdóttir
barnabörn og barnabarnabörn.

INTERNATIONAL CHAMPIONS CUP
14.-30. JÚLÍ
SPORT
International
CHAMPIONS
CUP
Arsenal
ROMA
1927
BVB
09
CHELSEA
FOOTBALL CLUB
FCB
FC BAYERN MÜNCHEN
JUVENTUS
LA
GALAXY
MANCHESTER CITY
MANCHESTER UNITED
PARIS
SAINT-GERMAIN
TOTTENHAM
HOTSPUR
SPORTPAKKINN
Tryggðu þér
áskrift á aðeins
399 kr. á dag*
11.990 kr. á mánuði
SPORT
BESTA SÆTIÐ
SÍMI 1817
365.IS
365
*miðað við 12 mánaða bindingu

VEÐUR, MYNDASÖGUR & ÞRAUTIR

Mánudagur

Fremur hæg norðvestlæg átt í dag. Yfirleitt bjart vestan til á landinu, en skýjað austanlands með lítilsháttar skúrum. Hiti víða 12 til 19 stig að deginum, en svalara á Norðausturlandi.



Þriðjudagur

Reykjavík	Ísafjörður	Akureyri
9°	8°	11°
↘ 4	↗ 3	↓ 5
Egilsstaðir	**Kirkjubæjarkl.**	**Hveravellir**
13°	16°	10°
↙ 2	↑ 4	↗ 3

Miðvikudagur

Reykjavík	Ísafjörður	Akureyri
12°	10°	14°
↖ 6	↖ 2	← 1
Egilsstaðir	**Kirkjubæjarkl.**	**Hveravellir**
12°	13°	10°
↙ 1	↖ 6	↑ 6

LÉTT

2				6	1	5		
		1		2	4			3
	6						8	
		6	4					
4	7	2			5			9
	8		9	1		6	4	
		9				7		
8	3		7					
	4				3	8		

MIÐLUNGS

3	4	9		7		6		
			6				3	1
		6				7		8
		3		9				7
	5				7	1		9
				5	8			4
		2				8		
8			5	2				
9	1				3			

ÞUNG

4		5			9		7	
	8	3			4			5
					8	2		
			2	4				
1						5	9	
	4	7				8		
			3			7	2	
					1	3		
			8					9

Krossgáta

LÁRÉTT
2. dægurs
6. í röð
8. viður
9. draup
11. hreyfing
12. rabb
14. helmings
16. málmur
17. festing
18. skjón
20. komast
21. yfirstétt

LÓÐRÉTT
1. elds
3. strit
4. goðsagnavera
5. útsjónarsöm
7. afturhluti
10. bar
13. mjög
15. lítill
16. tunna
19. átt

1	■	2	3	4	5
6	7	■	8		
9		10	■	11	
12			13		■
■	14				15
16		■	17		
18		19	■	20	
21				■	

LÁRÉTT: 2. dags, 6. áb, 8. tré, 9. lak, 11. ið, 12. skraf, 14. hálfs, 16. ál, 17. lím, 18. mis, 20. ná, 21. aðal. **LÓÐRÉTT:** 1. báls, 3. at, 4. griffin, 5. séð, 7. bakhlið, 10. krá, 13. all, 15. smár, 16. áma, 19. sa.

Skák Gunnar Björnsson

Sturc átti leik gegn Sikora í Zilina árið 1976.
Svartur á leik
1...Rf3+! 2. Kh1 (2. gxf3 Hg3 3. Kh1 Hxh3+) . **2...Hg3 0-1.** Skákhátíðin á Ströndum fór fram um síðastliðna helgi. Úrslit má finna á www.skak.is.
www.skak.is: Alltaf nýjar skákfréttir.

8	5	3	1	9	6	2	4	7
6	1	7	2	4	3	5	8	9
9	2	4	5	7	8	3	1	6
5	3	8	6	1	9	7	2	4
4	6	1	7	2	5	8	9	3
7	9	2	8	3	4	1	6	5
1	7	6	9	5	2	4	3	8
2	4	9	3	8	7	6	5	1
3	8	5	4	6	1	9	7	2

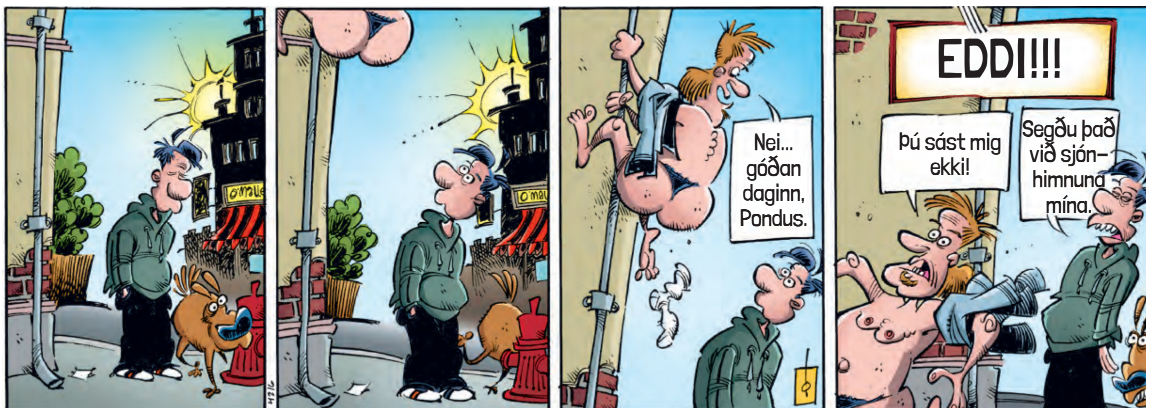
9	8	5	1	2	3	6	7	4
1	2	7	4	6	9	5	8	3
3	4	6	5	7	8	9	2	1
5	9	3	7	1	4	8	6	2
2	6	8	3	9	5	4	1	7
7	1	4	2	8	6	3	9	5
8	3	1	6	4	2	7	5	9
4	7	9	8	5	1	2	3	6
6	5	2	9	3	7	1	4	8

9	6	5	8	2	7	4	1	3
8	1	3	5	9	4	6	7	2
2	7	4	1	6	3	5	8	9
7	2	6	4	1	9	8	3	5
1	3	8	6	5	2	7	9	4
4	5	9	3	7	8	1	2	6
6	9	1	7	3	5	2	4	8
3	8	7	2	4	6	9	5	1
5	4	2	9	8	1	3	6	7

Þrautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri níu reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

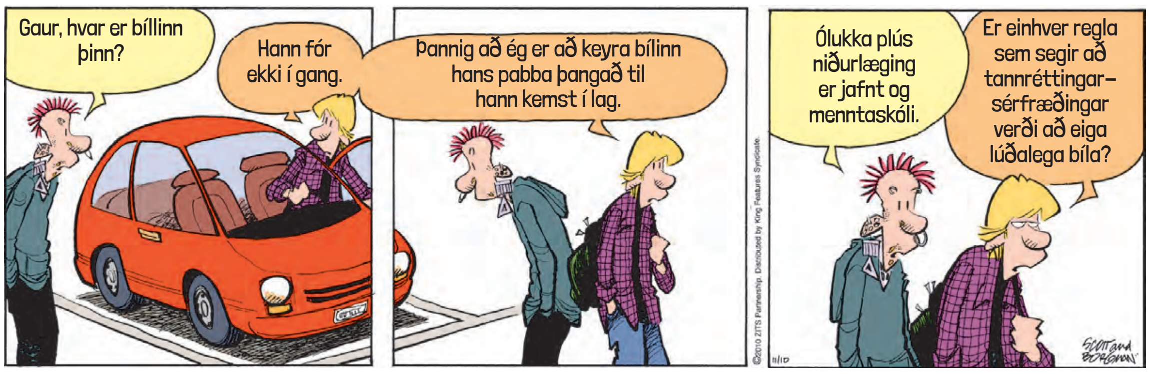
Pondus

Eftir Frode Øverli



Gelgjan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



Barnalán

Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman

FRÉTTABLAÐIÐ

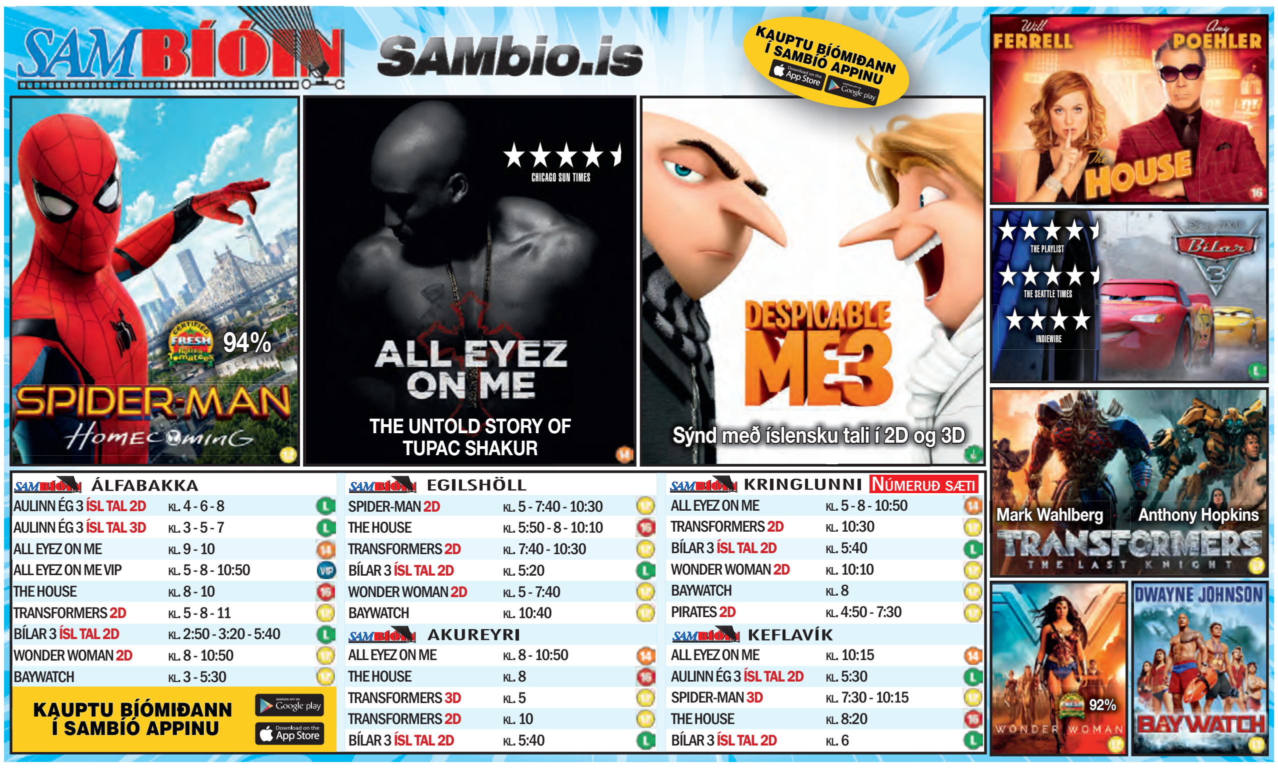
HAFÐU ÞAÐ NOTALEGT
Í FRÉTTABLAÐINU

Um 55% íbúa á höfuðborgarsvæðinu lesa Fréttablaðið daglega.*
Rúmlega 85.000 manns á höfuðborgarsvæðinu lesa Fréttablaðið daglega.*

Það er hvergi betri staður fyrir fjölpóst en inni í Fréttablaðinu því það tryggir að auglýsingaefnið lendir á eldhúsborðinu þegar blaðið er opnað.

Kannaðu dreifileiðir í síma 5125448 eða í tölvupóstfangi orn@365.is

Heimild: *Skv. Blaðakönnun Gallup, okt.-des. 2016.



Hvað? Hvenær? Hvar? Mánudagur

hvar@frettabladid.is

10. JÚLÍ 2017

Sýningar

Hvað? Velouria sýning Sigurðar Ámundasonar
Hvenær? 07.00
Hvar? Kaffi Laugalæk
Teikningar sem Sigurður Ámundason hefur unnið á síðastliðnum árum eru til sýnis á Kaffi Laugalæk en sýningin var opnuð um helgina. Sigurður Ámundason lauk BA-prófi í myndlist frá Listaháskóla Íslands árið 2012 eftir að hafa lært við Myndlistaskólann í Reykjavík.

Hvað? Jafnvægi // Adjustment
Hvenær? 11.00
Hvar? Coocoo's Nest
Einkasýning Þórdísar Erlu Zoëga var opnuð á föstudaginn í Minör en hefur verið færð yfir á veitingastaðinn Coocoo's nest þar sem hægt verður að verður að virða verkin fyrir sér yfir góðri máltíð. Verkin á sýningunni eru unnin út frá symmetríu og því að reyna að finna jafnvægi á fletinum.

Verk af málverkasýningu myndlistarkonunnar Þórdísar Erlu Zoëga. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Námskeið

Hvað? Tölvutætingur (11-16 ára)
Hvenær? 09.00
Hvar? Háskólanum í Reykjavík
Á Tölvutætingi er farið í allt sem snýr að vélbúnaði tölvunnar. Nemendur fá tölvu afhenta fyrsta daginn til að vinna með út námskeiðið. Markmið námskeiðsins er að nemendur læri að smíða tölvu frá grunni. Byrjað er á því að taka tölvurnar í sundur og læra um innviði þeirra. Að því loknu smíðar hver nemandi tölvu frá grunni, setur upp stýrikerfi og stillir tölvuna eftir þörfum. Þá er ekkert eftir nema að tengja tölvuna netinu. Nemendur læra að búa til netkapla, tengja tölvur saman og tengjast internetinu. Námskeiðið er kennt frá 10. til 14. júlí og verð er 29.900 krónur.

Hvað? Tæknismiðja (4-6 ára)
Hvenær? 09.00
Hvar? Háskólanum í Reykjavík
Á Tæknismiðjunni fá nemendur tækifæri til að leysa hin ýmsu verkefni með tækninni á skapandi máta sem hluti af teymi, tækniteymi. Sköpun, samvinna og leikur eru einkunnarorð Tæknismiðjunnar. Á námskeiðinu verður unnið með meðal annars Makey Makey örtölvuna sem er frábært tæki sem breytir einföldum hlutum í stjórntæki fyrir tölvuna. Forritun verður einnig á dagskrá. Námskeiðið er kennt frá 10. til 14. júlí.

Hugleiðslustund verður í Nuddstöðinni Chakra. NORDICPHOTOS/GETTY

Uppákomur

Hvað? Hugleiðslustund og spjall
Hvenær? 20.00
Hvar? Nuddstöðinni Chakra, Hamraborg 9
Fyrirkomulagið er þannig að í upphafi er leidd hugleiðsla og svo beint á eftir verður óleidd hugleiðsla. Eftir það tekur við spjall, fyrir þá sem vilja. Verðið er 1.000 krónur og greiðist með reiðufé á staðnum.

Hvað? Come Talk Funny #109
Hvenær? 21.00
Hvar? Gauknum
Hér koma fram nokkrir grínistar og flytja efni á ensku. Happy hour er frá 14.00 til 21.00 þannig að bjórþyrstum er bent á að mæta snemma. Frítt inn en frjáls framlög eru vel þegin.

FEÐGAR Á FERÐ

Frábærir þættir þar sem feðgarnir Magnús Hlynur og Fannar Freyr ferðast um landið sunnanvert og taka hús á skemmtilegu fólki. Í þessum þætti heimsækja feðgarnir fyrstu konuna sem hefur verið kosin formaður Landssambands sauðfjárbænda og svo skjótast þeir líka í heimsókn í Hrunamannahreppinn til fyrrverandi forsætisráðherra.

MAGNAÐ
MÁNUDAGSKVÖLD
Fáðu þér áskrift á 365.is
365

THE SECRET LIFE OF A 4 YEAR OLDS

Frábær þáttur sem veitir okkur innsýn inn í líf nokkurra fjögurra ára einstaklinga sem eru að taka sín fyrstu skref í átt að sjálfstæði.

ROADIES

Líf rótaranna í hljómsveitarbransanum getur verið ansi skrautlegt og skemmtilegt. Hressilegir þættir sem hafa vakið athygli fyrir skemmtilega innsýn í lífið á bak við tjöldin í tónlistarbransanum.

THE SANDHAMN MURDERS

Sænsk spennuþáttasería í þremur hlutum sem byggð er á vinsælum bókum rithöfundarins Vivecu Sten. Þættirnir fjalla um rannsóknarlögreglumanninn Thomas Andreasson og lögfræðinginn Noru Lindes sem í sameiningu leysa flókin sakamál sem upp koma á Sandhamn-eyju.

AFRICAN SAFARI

Vandaður heimildarþáttur þar sem kvikmyndatökumenn ferðast til Suður-Afríku og fanga á mynd stórbrotna fegurð landsins og fjölbreytt dýralíf.

Allt þetta og meira til í Skemmtipakkanum á aðeins 333 kr. á dag.
365.is

DAGSKRÁ

Mánudagur

STÖÐ 2

07.00 The Simpsons
07.25 Kalli kanína og félagar
07.50 The Middle
08.15 2 Broke Girls
08.35 Ellen
09.15 Bold and the Beautiful
09.35 Doctors
10.20 Who Do You Think You Are
11.05 Sullivan & Son
11.25 Drop Dead Diva
12.05 Margra barna mæður
12.35 Nágrannar
13.00 X-factor UK
13.50 X-factor UK
15.45 Fresh off the Boat
16.10 Mom
16.35 The Simpsons
17.00 Bold and the Beautiful
17.25 Nágrannar
17.50 Ellen
18.30 Fréttir Stöðvar 2
18.55 Íþróttir
19.05 Ísland í sumar
19.25 Feðgar á ferð Þriðja syrpa þessara frábæru þátta þar sem feðgarnir Magnús Hlynur og Fannar Freyr ferðast um landið sunnanvert og taka hús á skemmtilegu fólki sem á það sameiginlegt að hafa einstaklega jákvæða sýn á lífið.
19.50 The Secret Life of a 4 Year Olds
20.40 Roadies Frábærir þættir fullir af drama, gríni og góðri tónlist úr smiðju Camerons Crow. Þættirnir fjalla um líf nokkurra rótara sem vinna fyrir vinsælu hljómsveitina Station-House Band. Þættirnir hafa vakið athygli fyrir skemmtilega innsýn í lífið á bak við tjöldin í tónlistarbransanum. Þótt líf rótaranna sé ekki sveipað eins miklum dýrðarljóma og líf hljómsveitarmeðlimanna er það ekki síður viðburðaríkt. Sama hvað bjátar á í einkalífinu má ekkert koma í veg fyrir að sýningin haldi áfram og áhorfendur verða ekki sviknir af óaðfinnanlegri upplifun.
21.30 The Sandhamn Murders Sænsk spennuþáttaröð í þremur hlutum sem byggð er á hinum vinsælu bókum rithöfundarins Viveca Sten. Þættirnir fjalla um rannsóknarlögreglumanninn Thomas Andreasson og lögfræðinginn Noru Lindes sem búa í friðsælum bæ en undir yfirborðinu er eitthvað illt á sveimi.
22.20 African Safari Vandaður heimildarþáttur í umsjón kvikmyndagerðarmannsins Bens Stassen og kvikmyndatökumannsins Seans MacLeod Phillips sem ferðast til Suður-Afríku og fanga á mynd stórbrotna fegurð landslagsins og fjölbreytt dýralíf. Þulur er Kevin Richardson.
23.45 Veep
00.15 Empire
01.00 Better Call Saul
01.50 The Leftovers
02.50 The Mentalist
03.30 Black Work
04.20 Battle Creek
05.00 The Listener
05.45 The Middle

SPORT

07.40 Grindavík - KA
09.20 Valur - Stjarnan
11.00 Formúla 1 - Keppni
13.20 Breiðablik - Þór/KA
15.00 Pepsimörk kvenna
16.00 1 á 1
16.30 Grindavík - KA
18.10 Valur - Stjarnan
19.50 ÍA - Víkingur R.
22.00 Pepsimörkin
23.25 Síðustu 20
23.45 UFC Live Events

STÖÐ 3

17.40 Raising Hope
18.05 The New Girl
18.30 Community
18.55 Modern Family
19.20 Stelpurnar
19.45 Who Do You Think You Are? UK
20.50 Pretty Little Liars
21.35 The Originals
22.20 Game Of Thrones
23.10 Game Of Thrones
00.15 Sleepy Hollow
01.00 The Vampire Diaries
01.45 Modern Family
02.10 Stelpurnar
02.35 Who Do You Think You Are? UK
03.40 Tónlist

KRAKKASTÖÐIN

07.00 Strumparnir
07.25 Hvellur keppnisbíll
07.37 Ævintýraferðin
07.49 Gulla og grænjaxlarnir
08.00 Kormákur
08.11 Zigby
08.25 Stóri og Litli
08.38 Latibær
09.00 Könnuðurinn Dóra
09.24 Mörgæsirnar frá Madagaskar
09.47 Doddi litli og Eyrnastór
10.00 Áfram Diego, áfram!
10.24 Svampur Sveinsson
10.49 Lalli
10.55 Rasmus Klumpur og félagar
11.00 Strumparnir
11.25 Hvellur keppnisbíll
11.37 Ævintýraferðin
11.49 Gulla og grænjaxlarnir
12.00 Kormákur
12.12 Zigby
12.26 Stóri og Litli
12.39 Latibær
13.00 Könnuðurinn Dóra
13.24 Mörgæsirnar frá Madagaskar
13.47 Doddi litli og Eyrnastór
14.00 Áfram Diego, áfram!
14.24 Svampur Sveinsson
14.49 Lalli
14.55 Rasmus Klumpur og félagar
15.00 Strumparnir
15.25 Hvellur keppnisbíll
15.37 Ævintýraferðin
15.49 Gulla og grænjaxlarnir
16.00 Kormákur
16.12 Zigby
16.26 Stóri og Litli
16.39 Latibær
17.00 Könnuðurinn Dóra
17.24 Mörgæsirnar frá Madagaskar
17.47 Doddi litli og Eyrnastór
18.00 Áfram Diego, áfram!
18.24 Svampur Sveinsson
18.49 Lalli
18.55 Rasmus Klumpur og félagar

Könnuðurinn Dóra kl. 09.00, 13.00 og 17.00

GOLFSTÖÐIN

08.00 The Greenbrier Classic
13.00 Thornberry Creek LPGA Classic
16.00 PGA Highlights

BÍÓSTÖÐIN

11.25 All The Way
13.35 Ivory Tower
15.05 Algjör Sveppi og töfraskápurinn
16.40 All The Way
18.50 Ivory Tower
20.25 Algjör Sveppi og töfraskápurinn
22.00 A Haunted House 2 Malcolm lenti í miklum þolraunum í húsinu þar sem hann bjó þar sem konan hans varð andsetin. Nú er hann fluttur í nýtt hús og kominn með nýja konu og telur sig loksins vera lausan undan fortíðinni. En það er öðru nær, aumingja Malcolm virðist draga að sér draugagang.
23.30 Bad Neighbors 2 Gamanmynd frá 2016 með Seth Rogan, Rose Byrne og Zac Efron. Við kíkjum hér aftur í heimsókn til hjónanna Macs og Kellyar Radner sem líst ekkert á blikuna þegar skólafélag stúlkna hreiðrar um sig í næsta húsi með tilheyrandi partístandi og hávaða. Fyrir utan leiðindin þá lækka lætin verðið á húsi Radner-hjónanna sem þau voru einmitt að fara að selja. Til að ráða bót á ástandinu duga auðvitað engin vettlingatök frekar en áður en þegar stelpurnar reynast harðari í horn að taka en Radner-hjónin reiknuðu með bregða þau á það örþrifaráð að kalla til aðstoðar sjálfan Teddy Sanders sem gerði þeim lífið leitt í síðustu mynd en er nú bandamaður.
01.05 Blood Father
02.35 A Haunted House 2

RÚV

17.20 Golfið
17.50 Táknmálsfréttir
18.00 KrakkaRÚV
18.01 Háværa ljónið Urri
18.12 Róbert bangsi
18.22 Skógargengið
18.33 Undraveröld Gúnda
18.45 Vísindahorn Ævars
18.50 Landakort
19.00 Fréttir
19.25 Íþróttir
19.30 Veður
19.35 David Attenborough: Haldið í háloftin
20.30 Eldhugar íþróttanna
21.00 Spilaborg
22.00 Tíufréttir
22.15 Veðurfréttir
22.20 Peggy Guggenheim: Ástríða fyrir myndlist
23.55 Mótorsport
00.25 Dagskrárlok

SJÓNVARP SÍMANS

06.00 Síminn + Spotify
08.00 Everybody Loves Raymond
08.25 Dr. Phil
09.05 90210
09.50 Jane the Virgin
10.35 Síminn + Spotify
13.35 Dr. Phil
14.15 Rachel Allen's Everyday Kitchen
14.40 Psych
15.25 The Great Indoors
15.50 Royal Pains
16.35 King of Queens
17.00 Younger
17.25 How I Met Your Mother
17.50 Dr. Phil
18.30 The Tonight Show
19.10 The Late Late Show
19.50 Superstore
20.15 Million Dollar Listing
21.00 APB
21.45 Shades of Blue
22.30 Nurse Jackie
23.00 The Tonight Show
23.40 The Late Late Show

ÚTVARP

FM 88,5 XA-Radíó	**FM 90,9** Gullbylgjan	**FM 96,3** FM Suðurland	**FM 98,9** Bylgjan	**FM 102,9** Lindin
FM 89,5 Retro	**FM 93,5** Rás 1	**FM 96,7** Létt Bylgjan	**FM 99,4** Útvarp Saga	
FM 90,1 Rás 2	**FM 95,7** FM957	**FM 97,7** X-ið	**FM 100,5** K100	

AEG

TILBOÐSDAGAR

25% afsláttur

af öllum AEG vörum í nokkra daga

AEG 90 ÁR HJÁ ORMSSON 1927-2017

Opnunartímar:
Virka daga kl. 10-18
Lokað laugardaga í sumar

FYRIR HEIMILIN Í LANDINU

ORMSSON

LÁGMÚLA 8 · SÍMI 530 2800

Netverslun
ORMSSON.IS

95 ÁRA ORMSSON 1922 - 2017

ORMSSON	ORMSSON	KS	SR BYGG	ORMSSON	PENNINN	ORMSSON	ORMSSON	ORMSSON	GEISLI	TÆKNIBORG	OMNIS	BLÓMSTURVELLIR
KEFLAVÍK	ÞRISTUR-ÍSAFIRÐI	SAUÐÁRKRÓKI	SIGLUFIRÐI	AKUREYRI	HÚSAVÍK	VÍK -EGILSSTÖÐUM	PAN-NESKAUPSSTAÐ	ÁRVIRKINN-SELFOSSI	VESTMANNAEYJUM	BORGARNESI	AKRANESI	HELLISSANDI
SÍMI 421 1535	SÍMI 456 4751	SÍMI 455 4500	SÍMI 467 1559	SÍMI 461 5000	SÍMI 464 1515	SÍMI 4712038	SÍMI 477 1900	SÍMI 480 1160	SÍMI 481 3333	SÍMI 422 2211	SÍMI 433 0300	SÍMI 436 6655

Rappveisla í Höllinni

Ásgrímur, Einar og Adolf voru hressir.
FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Nína, Agnes, Embla og Helena.

Halldís og Alma Dís.

Maxim og Friðbert voru ferskir.

Það var stuð á hip-hop veislunni Kronik Live í Laugardalshöllinni á föstudaginn. Aðalnúmer hátíðarinnar var bandaríski rapparinn Young Thug en aðrir listamenn héldu uppi stuðinu áður en hann steig á svið fyrir rappsjúka áhorfendur. Þar ber helst að nefna Emmsjé Gauta, Aron Can og Alvia Islandia.

Helga, Þórunn og Elísa.

Bjartur Logi og Jón Helgi.

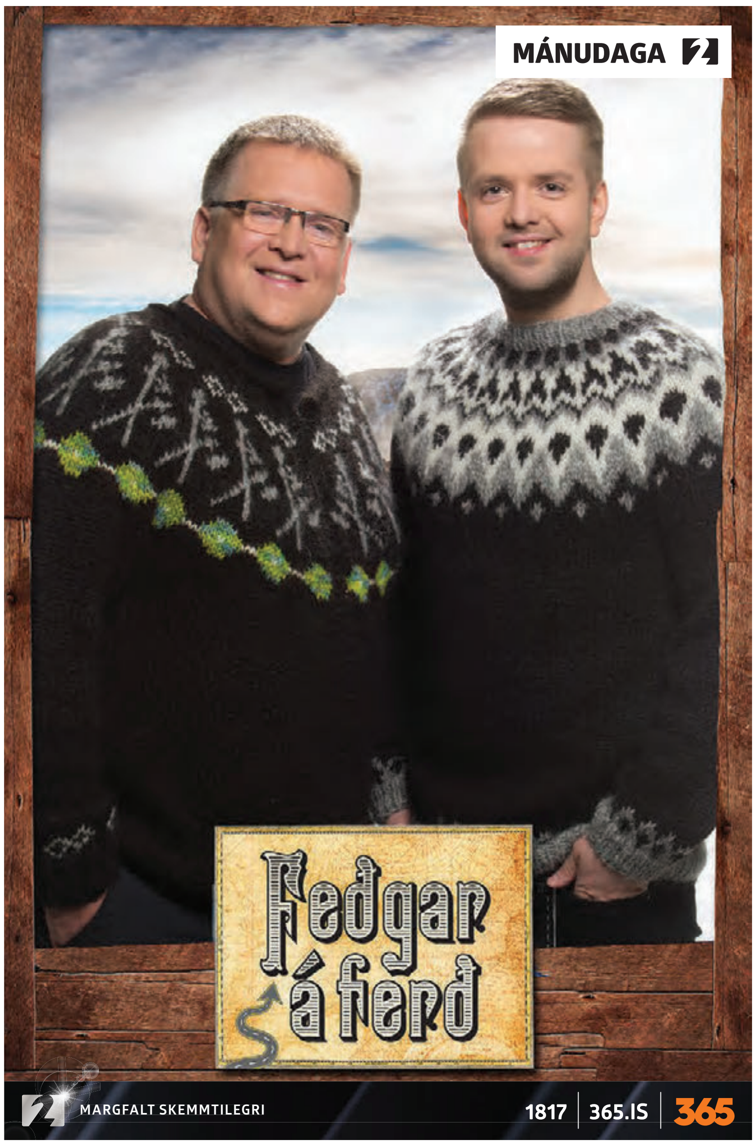
Samúel, Gunnar, Viktor og Þorri.

Sandra, María og Alda.

Serena og Salka létu sig ekki vanta.

Nafnið breytist, en við erum enn til taks
þegar ævintýraþráin gerir vart við sig.
airicelandconnect.is

Air Iceland Connect



Friðrik Dór hlakkar til að vera kynnir, sérstaklega er hann spenntur fyrir beinu útsendingunni. FRÉTTABLAÐIÐ/EYÞÓR

Kórar landsins takast á í nýjum þætti

Í haust mun þátturinn Kórar Íslands hefja göngu sína á Stöð 2. Í beinni útsendingu munu tuttugu kórar takast á um titilinn Kór Íslands 2017. Kynnir þáttarins verður söngvarinn ástsæli **Friðrik Dór**.

Undir niðri í mér kraumar kórmaður. Ég elska góða kóra. Ég verð að viðurkenna það að ég hef ekkert verið í kórum sjálfur – pabbi var um stund í kór og tengdamamma mín hefur stundað kórastarf af miklum móð, þannig að ég fer einstaka sinnum á tónleika hjá henni og það er alltaf gaman að kíkja á það,“ segir Friðrik Dór Jónsson, en hann verður kynnir í þáttunum Kórar Íslands sem verða á dagskrá Stöðvar 2 í haust í samstarfi við Sagafilm og því vert að spyrja hann út í kórareynslu sína, sem hann viðurkennir að sé ekki mikil nema þá sem áhorfandi á tónleikum tengdamóðurinnar og svo þessi undir kraumandi kórmaður.

Í þáttunum munu tuttugu kórar keppa í beinni útsendingu um titilinn Kór Íslands 2017 og hlýtur sigurvegarinn vegleg verðlaun.

„Mér líst bara vel á þetta. Það er mjög spennandi að spreyta sig á þessu hlutverki. Þetta er í beinni útsendingu – ég hef náttúrulega ekkert gert sem er í beinni útsendingu. Maður þarf að vera vel undirbúinn. En ef það koma upp einhver hitamál í þjóðfélaginu þá getur maður nýtt beina útsendingu í það að tjá sig óvænt, að koma með bombur inn í umræðuna. Ég sé fyrir mér að ég geti nýtt mér þetta tækifæri til að verða einn af helstu umræðuleiðtogum þessa lands.

ÉG ELSKA GÓÐA KÓRA. ÉG VERÐ AÐ VIÐURKENNA ÞAÐ AÐ ÉG HEF EKKERT VERIÐ Í KÓRUM SJÁLFUR.

Það er það sem pródúserar elska, þegar maður fer út fyrir handritið, sérstaklega ef maður tjáir sig um mjög umdeild málefni. Það er það sem ég stefni á að gera mikið af. Ég er að bíða eftir góðum skandal til að tjá mig um,“ segir Frikki og það er ekki laust við að blaðamaður skynji örlitla kaldhæðni í röddu þessa ástsæla listamanns sem fyrir löngu hefur sungið sig inn í hjörtu þjóðarinnar og myndi áreiðanlega plumma sig mjög vel sem umræðuleiðtogi.

En hvernig skyldi draumakórinn hans Frikka Dórs vera, ef hann fengi tækifæri til að setja einn slíkan saman? „Ætli hann myndi ekki bara innihalda tengdamóður mína sem aðalsöngkonu og þá værum við bara í toppmálum. Hún mætti síðan velja sér bakraddir.“ Tengdó getur unað vel við það.

Til að geta tekið þátt í keppninni þurfa kórarnir að vera með tíu eða fleiri meðlimi sem allir þurfa að vera 16 ára eða eldri. Kórarnir geta verið hvaðanæva af landinu og af öllu gerðum. Kosið verður um besta kórinn og eru það áhorfendur sem sjá um það í símakosningu. Þriggja manna dómnefnd verður að auki til staðar og verður hún að sjálfsögðu skipuð miklu fagfólki. Allir áhugasamir kórar geta sótt um að taka þátt á netfanginu korar@sagafilm.is.

stefanthor@frettabladid.is

SÍMAR AUGLÝSINGADEILDIR – AUGLÝSINGASTJÓRI: Svanur Valgeirsson *svanur@365.is* **ALMENNAR AUGLÝSINGAR: SÍMI 512-5401:** Gústaf Bjarnason *gustaf@365.is*, Hafsteinn Hafsteinsson *hafsteinn@365.is*, Hjördís Zoëga *hjordis@365.is*, Sigfús Örn Einarsson *sigfus@365.is*, Örn Geirsson *orn.geirsson@365.is* **FÓLK/SÉRBLÖÐ SÍMI 512-5402:** Atli Bergmann *atli.bergmann@365.is*, Jóhann Waage *johannwaage@365.is*, Jón Ívar Vilhelmsson *jonivar@365.is*, Ólafur H. Hákonarson *olafurh@365.is*, **FÓLK OG SÉRBLÖÐ EFNI:** Sólveig Gísladóttir *solveig@365.is* og Vera Einarsdóttir *vera@365.is* **RAÐAUGLÝSINGAR /FASTEIGNIR SÍMI 512-5403:** Hrannar Helgason *hrannar@365.is*, Viðar Ingi Pétursson *vip@365.is* **ÞJÓNUSTUAUGLÝSINGAR SÍMI 512-5407:** Arna Rut Kristinsdóttir *arnarut@365.is*, Sigrún Helga Guðmundsdóttir *sigrunh@365.is*

AFMÆLISTILBOÐ

BEN & JERRY´S
ALLAR TEG.
499 KR. PK.
500ml

OPIÐ 24 TÍMA

Netgíró
Betri leið til að borga

**OPIÐ ALLAN SÓLARHRINGINN
Í ICELAND ENGIHJALLA, VESTURBERGI,
ARNARBAKKA OG GLÆSIBÆ.**

Iceland

*Tilboð gilda í öllum Iceland verslunum í júlí

FRÉTTABLAÐIÐ
Við segjum fréttir Smáauglýsingasíminn og skiptiborð **512 5000** Vísir
Ritstjórn 512 5200 Fax: 512 5301 ritstjorn@frettabladid.is **Auglýsingadeild** auglysingar@frettabladid.is **Prentun** Ísafoldarprentsmiðja

ÞÚ GETUR NÁLGAST FRÍTT EINTAK AF FRÉTTABLAÐINU VÍÐSVEGAR UM LANDIÐ.
Óskir þú eftir því að fá blaðið í áskrift, hafðu samband við Póstdreifingu.
FRÉTTABLAÐIÐ mest lesna dagblað landsins.
Póst dreifing **Dreifing** dreifing@postdreifing.is **Ef blaðið berst ekki** 800 1177

Bakþankar

Helgu Völu Helgadóttur

Æran fæst hvorki keypt né afhent

Æra: „kvk. heiður, sómi, sómatilfinning, virðing álit.“

Svona hljóðar orðskýring yfir æru í Íslenskri orðabók sem Edda gaf út árið 2002.

Eins og sjá má þá merkir æra heiður, sómi, sómatilfinning, virðing, álit. Sú merking sem lögð er í að fá uppreisn æru, skv. orðabókinni, er að fá viðurkenndan heiðarleika sinn og óflekkað mannorð fyrir dómi.

Það segir mér einfaldlega að það er engin tenging milli þess að hafa æru og fá uppreisn æru (orðið uppreisn í orðabók, ekki uppreist). Sá sem hefur engan heiður, ekki sóma eða sómatilfinningu og nýtur hvorki virðingar né álits samborgara getur ekki með einni umsókn til innanríkisráðuneytis endurheimt þetta. Æran fæst hvorki keypt né verður hún afhent. Hún er óáþreifanleg, og verður ekki metin til fjár. Sá sem einu sinni hefur orðið fyrir mannorðshnekki, getur endurheimt æru sína, virðingu og álit samborgara en að mínu viti er grundvöllur slíks að viðkomandi hafi snefil af sómatilfinningu. Að hann sýni samborgurum að hann sé verðugur ærunnar, að hann geti breytt rétt og sjái villu sína og ástæðu þess að hann varð fyrir mannorðshnekki. Án sómatilfinningar get ég ekki séð að ærulaus maður geti endurheimt æru sína, burtséð frá því hvort hann skilar einhverjum pappírum með umsókn um uppreist æru.

Uppreist æra er lagatæknilegt fyrirbæri sem á ekkert skylt við hina raunverulegu æru manns. Það er því í raun misskilningur að ætlast til þess að sá sem hefur enga sómatilfinningu átti sig á hvað samborgurum er misboðinn hinn lagatæknilegi gjörningur.