



Þingkosningar fóru fram í Póllandi í gær. Pólverjar búsettir á Íslandi gátu greitt atkvæði í pólska sendiráðinu í Reykjavík og nýttu fjölmargir kosningarétt sinn. Stjórnarflokkurinn Lög og réttlæti heldur völdum samkvæmt útgönguspám. Sjá nánar á síðu 6 FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

## Undrast tómlæti um Landsrétt

Dómsmálaráðherra hefur enn ekki brugðist við tillögum Dómstólasýslunnar um fjölgun dómara við Landsrétt. Þó að tillagan gæti leyst vanda Landsréttar og sparað ríkissjóði kostnað er hún ekki óumdeild.

**STJÓRNSÝSLA** Tillögu Dómstólasýslunnar um fjölgun dómara við Landsrétt hefur enn ekki verið svarað. Eftir að Landsréttarmálinu var vísað til yfirdeildar Mannréttinda-dómstóls Evrópu fór stofnunin þess á leit við ráðherra að dómurum yrði fjölgað tímabundið til að bregðast við vaxandi málaþunga. Þeim yrði svo fækkað aftur með sólarlags-ákvæði og nýir dómara ekki skipaðir í stað þeirra sem láta af störfum fyrr en réttum fjölda er náð.

„Ég undrast hversu langan tíma það tekur ráðuneytið að taka afstöðu til tillagna sem við lögðum fram fyrst í mars og svo í september,“ segir Benedikt Bogason, formaður Dómstólasýslunnar.

Aðspurð segir Áslaug Arna Sigurbjörnsdóttir dómsmálaráðherra ákvörðun um fjölgun ekki hafa verið tekna. Málastaða dómsins sé enn til skoðunar og dómhald hafi verið skipulagt út árið. Þrettán dómara dæmi nú við réttinn.

Tveir af þeim fjórum dómurum sem ekki hafa sinnt dómstörfum við réttinn frá því dómur MDE féll óskuðu í september eftir leyfi og hafa nýir verið settir tímabundið í þeirra stað.

„Það blasir við að setning tveggja dómara rennur út um áramót og þá gæti fjöldi dómara farið aftur niður í ellefu,“ segir Benedikt. Skipunarferli dómara taki tíma en fyrir liggur að mæla þyrfti fyrir lagabreytingu og

Ég undrast hversu langan tíma það tekur ráðuneytið að taka afstöðu til tillagna sem við lögðum fram fyrst í mars og svo í september.

Benedikt Bogason, dómari við Hæstarétt og stjórnarformaður dómstólasýslunnar



auglýsa embættin með hæfilegum umsóknarfresti auk þess sem hæfisnefnd þyrfti ráðrúm til að meta umsækjendur og ráðherra til að skipa.

Bent hefur verið á að leiðin, sem Dómstólasýslan leggur til, gæti leyst einn veigamikinn vanda sem Landsréttarmálið hefur skapað og sparað ríkinu umtalsverðan launakostnað, fari svo að dómaraþrjú fjarir sækja sjálfir um og fái löglega skipun. Skiptar skoðanir eru hins vegar um leiðina meðal stjórnáráðgjafanna og lögfræðinga og hafa þau sjónarmið komið fram að óeðlilegt sé að einstaklingur geti sótt um dómaraembætti við dómstól sem hann er þegar skipaður dómari við. – að

### Fréttablaðið í dag

**SKOÐUN** Guðmundur Steingrímsson skrifar um velferð. **9**

**SPORT** Ísland mætir Andorra í undankeppni EM í kvöld. **10**

**TÍMAMÓT** Hátið er hjá Rússnesku rétttrúnaðarkirkjunni. **12**

**LÍFID** Vefritið Menningarsmyglið boðar byltingu. **18**

**PLÚS SÉRBLAÐ • FÓLK**

\*Samkvæmt prentmiðlakönnun Gallup apríl-júní 2015

Kringlan

Allskonar nýjasta nýtt

**KRINGLUKAST**

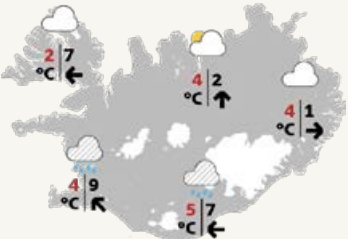
**20-50%**

AFSLÁTTUR

Lokadagur



## Veður



S- og A-nátt, víða 8-15 m/s, hvassast sunnan til á landinu. Þurrk að kalla á N- og V-landi, en rigning með köflum annars staðar. Hvessir með kvöldinu. Hiti 2 til 8 stig. **SJÁ SIÐU 14**



Söluferli Íslandsbanka gæti hafist á næstunni. FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

## Vilja samráð um bankana

**STJÓRN MÁL** Lýðræðisfélagið Alda skorar á stjórnvöld að hafa lýðræðislegt samráð um framtíðarskipan bankakerfisins. Í ályktun sem var samþykkt á aðalfundi félagsins um helgina eru stjórnvöld hvött til að hefja ekki sölu á hlut sínum í Landsbankanum og Íslandsbanka fyrr en að loknu ferli þar sem almenningi verði gefinn kostur á að koma að málum.

» Ríkisstjórnin stefnir á sölu alls eignarhlutar ríkisins í Íslandsbanka og stórum hluta í Landsbanka.

Félagið mælir með því að stjórnvöld efni til borgarabings, láti gera skoðanakannanir og haldi þjóðaratkvæðagreiðslu til að sem ríkið sátt náist um bankakerfið. Íslenska ríkið fer nú með alla eignarhluti í Íslandsbanka og 98,2 prósent hlut í Landsbankanum. Stefna stjórnvalda er að selja allan hlutinn í Íslandsbanka en halda eftir 34-40 prósent hlut í Landsbankanum.

Í skoðanakönnun sem Zenter rannsóknir gerðu fyrir Fréttablaðið í lok júlí sögðust rúm 60 prósent vilja að ríkið héldi óbreyttum eignarhlut í bönkunum eða yki hlut sinn. Tæp 40 prósent sögðust vilja að ríkið drægi úr eignarhlut sínum í bönkunum. – sar

## List án landamæra



Hátíðin List án landamæra stendur yfir þessa dagana en um helgina var haldinn listamarkaður í Gerðubergi. Hátíðin, sem leggur áherslu á list fatlaðs fólks, stendur fram til 20. október en hátíðin var fyrst haldin árið 2003 og hefur verið haldin árlega síðan þá. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK



TF LIF, þyrfa Landhelgisgæslunnar.

## Banaslys varð á Snæfellsnesi

**SLYS** Erlendur ferðamaður lét lífið þegar bíll sem hann var farþegi í lenti út af Snæfellsnesvegi, nærri bænum Gröf við Kleifa, eftir hádegi á laugardag. Fimm voru í bílnum, allt erlendir ferðamenn, og voru fjórir þeirra fluttir með þyrlum á sjúkrahús.

Rannsókn slyssins stendur enn yfir en samkvæmt tilkynningu frá Lögreglunni á Vesturlandi missti ökumaður bílsins stjórn á honum með þeim afleiðingum að hann fór út af veginum, valt nokkrar veltur og endaði á hliðinni. – sar

# Vill stefnumótun um samskipti á íslensku

Fordómar í garð þeirra sem ekki tala íslensku hafa slæm áhrif á viðhorf þeirra sömu til tungumálsins. Framkvæmdastjóri Retor segir íslenskuna ekki erfiðari en önnur tungumál. Fólk þurfi bara sanngjarnt tækifæri til að tala hana.

**SAMFÉLAG** „Fordómar í garð þeirra sem tala ekki íslensku hafa aldrei skilað neinum á námskeið til mín, þvert á móti fær fólk verra viðhorf í garð íslenskunnar ef það mætir fordómum,“ segir Hjalti Ómarsson, framkvæmdastjóri Retor Fræðslu.

Fram kom í helgarviðtali Fréttablaðsins við strætisvagnabílstjóra af erlendu bergi brotna að reglulega geri farþegar athugasemdir við íslenskukunnáttu þeirra og vilji jafnvel ekki eiga í samskiptum við vagnstjóra sem tali ekki íslensku.

Strætó BS er meðal fjölmargra fyrirtækja og stofnana sem bjóða starfsfólki sínu upp á íslenskunámskeið hjá Retor. Hjalti segir íslenskuna sjálfa ekki vera vandamál.

„Ólíkt því sem margir halda þá er íslenska ekkert erfiðara tungumál en önnur. Víkingunum tókst ekkert að búa til eitthvert tungumál sem er einhver óleysanleg lífsgáta,“ segir Hjalti. „Það er ekkert mál að læra íslensku ef fólk fær sanngjarnt tækifæri til að tala hana. Nemendur okkar kvarta mjög yfir því, þegar þeir eru búnir að leggja hart að sér við að læra íslenskuna, að Íslendingar eru fljótir að skipta yfir í ensku án þess að hafa verið beðnir um það. Hvatinn fer mjög hratt þegar fólk grípur alltaf fyrst í enskuna.“

Retor tekur á móti meira en þúsund nemendum á hverju ári, fólk sem fjárfestir og leggur á sig mikla vinnu við að læra tungumálið. „Íslenska er nánast alltaf krafa þegar fólk vill komast upp um þrep eða koma sér í millistjórnenda-stöðu.“

Það er ýmislegt sem gefur til kynna að andúð á útlendingum fyrirfinnist víða á Íslandi og er gagnrýni á íslenskukunnáttu ein



Hjalti segir íslenskuna ekki erfiðari en önnur tungumál. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Íslendingar eru fljótir að skipta yfir í ensku án þess að hafa verið beðnir um það.

Hjalti Ómarsson, framkvæmdastjóri Retor



eru önnur fimm sem svara, svo eru níutíu prósent sem vilja bara fá að vita hvaða leið er best til að eiga góð samskipti.“

Hjalti kallar eftir því að stjórnvöld móti stefnu um hvernig Íslendingar eigi almennt að bera sig að í samskiptum. „Stefnuleysið gerir það að verkum að fólk grípur frekar í enskuna. Vistkerfi íslenskunnar er í molum og það verður að hjálpa íslenskunni að komast á réttan stað. Það þekkjá allir að tungumálið á undir högg að sækja. Fyrsta skrefið er að gera það að almennt reglu að skipta ekki yfir í ensku þegar báðir aðilar tala íslensku og annar þarf hjálp.“ arib@frettabladid.is

sterkasta birtingarmynd þess. „Þetta e mjög hávær hópur þó að hann sé lítill. Maður sér fyrir sér að þetta séu um fimm prósent, svo

BÓKAÐU  
NÚNA Á  
UU.IS

# Vetrarsól TILBOÐ VIKUNNAR

**KANARÍ VERÐ FRÁ 68.500 KR\*.**

**TENERIFE VERÐ FRÁ 87.900 KR\*.**

\*Á MANN M.V. 2 FULLORÐNA OG 2 BÖRN

EKKI MISSA AF TILBOÐUM, SKRÁÐU ÞIG Í NETKLÚBBINN Á UU.IS

[lindex.is](http://lindex.is)

# Sterkari saman

Bleika armbandið  
2000,-

LINDEX



## FRÉTTABLAÐIÐ IS

**1 Íslenskir veiðimenn rændir í Namibíu** Þrjú Íslendingar sem eru í veiðiferð í Namibíu voru rændir en brotist var inn í hús þeirra og tölva, farsíma og skotvopnum stolið.

**2 Flutti túrtappa til Kairó** vegna bágrar stöðu kvenna Ásta Guðrún Kristjánsdóttir fékk óvenjulega beiðni frá vinkonu sinni þegar hún var á leið í heim-sókn til hennar í Kairó.

**3 Gagnrýndi Perry fyrir löggjöf** hans um samkynja hjónabönd í Texas Guðmundur Ingi Guðbrandsson umhverfisráðherra fundaði með orkumálaráðherra Bandaríkjanna og notaði tækifærið til að ræða málefni samkynhneigðra.

Allar nýjustu fréttir og blað dagsins eru fánleg á [www.frettabladid.is](http://www.frettabladid.is)



Boris Johnson stendur í ströngu þessa dagana. NORDICPHOTOS/GETTY

## Brexit-viðræður ganga hægt

**BRETLAND** Boris Johnson, forsætisráðherra Bretlands, segist sjá fram á að samningar takist um Brexit fyrir lok mánaðarins þegar Bretar eiga að ganga úr ESB. Hann viðurkennir þó að mikil vinna sé enn óunnin.

Johnson mun í vikunni halda á leiðtogafund ESB í Brussel þar sem framtíð samninga um Brexit mun væntanlega ráðast. Breska þingið mun svo koma saman á laugar-daginn og greiða atkvæði um þann samning sem forsætisráðherrann gæti hafa náð í Brussel.

Viðræður fulltrúa ESB og Bretlands eru sagðar ganga hægt og vildi aðalsamningamaður ESB ekki útiloka að þær myndu standa fram yfir leiðtogafundinn. – sar

# Viðurkennir hægagang við framlagningu þingmála

**ALÞINGI** Aðeins ellefu af þeim 29 málum sem ríkisstjórnin hugðist samkvæmt þingmálaskrá leggja fram í september eru fram komin á Alþingi. Þá hafa fimm af 49 málum sem boðuð voru í október verið lögð fram. Að auki hafa verið lögð fram tvö stjórnarmál sem ekki var að finna á þingmálaskrá.

Oddný G. Harðardóttir, þing-

flokksformaður Samfylkingarinnar, segir það áhyggjuefni að þetta sé staðan, aðeins um mánuði eftir að þing var sett og þingmálaskrá lögð fram.

„Það er talað um bætt áætlanagerð, aukin gagnsæi og meiri skilvirkni þingsins. Það hefst ekki með svona vinnubrögðum,“ segir Oddný. Hún veltir fyrir sér hvað sé að gerast

á stjórnarheimilinu sem valdi því að málin komi ekki fram.

„Það vakna pólitískar spurningar um hvort þetta geti verið út af ósætti innan ríkisstjórnarinnar eða hvort málin stoppi í þingflokkinum. Eða hvort vinnubrögðin séu einfaldlega svona léleg.“

Katrín Jakobsdóttir forsætisráðherra segist ekki kunna skýr-

ingar á þessum hægagangi en þingstubburrinn í haust hafi mögulega ruglað fólk í ríminu. „Við erum að fara hæggar af stað en ég hefði viljað enda stefna ríkisstjórnarinnar að jafna álagðið yfir þingveturinn. Það er þó að rættast úr þessu. Töluvert af málum var afgreitt úr ríkisstjórn á föstudag og von er á fleirum í vikunni,“ segir Katrín. – sar, að

# Meirihluta stjórnar Valitor var skipt út í miðju söluferli

Þremur stjórnarmönnum Valitor, sem er í eigu Arion banka, var skipt út í síðustu viku, meðal annars stjórnarformanninum. Arion hefur stefnt að því að selja félagið að fullu eða að hluta á árinu. Fari Ísland á gráan lista um varnir gegn peningþvætti og fjármögnun hryðjuverka gæti það haft áhrif á söluferlið.

**VIÐSKIPTI** Meirihluta stjórnarmanna Valitor, meðal annars formanni stjórnar, hefur verið skipt út en greiðslumiðlunarfyrtækið, sem er í eigu Arion banka, var sett í formlegt söluferli fyrir á þessu ári.

Samkvæmt heimildum Fréttablaðsins var gengið frá breytingunum í síðustu viku. Þau Herdís Fjeldsted, varaformaður stjórnar Arion banka og fyrrverandi forstjóri Framtakssjóðs Íslands, Renier Lemmens, stjórnarmaður í Arion sem hefur meðal annars verið forstjóri hjá PayPal og setið í stjórn breska fjárfærni fyrirtækisins Revolut, og Þór Hauksson, sem starfaði áður í fjármálaráðgjöf Deloitte og stýrði fjárfestingum og rekstri félaga hjá Framtakssjóði Íslands, koma ný inn í fimm manna stjórn Valitor.

Á meðal þeirra sem fara út úr í stjórn félagsins er Guðmundur Þorbjörnsson, sem starfar í dag sem framkvæmdastjóri EFLU, en hann hefur setið í stjórninni frá árinu 2010 og gegnt starfi stjórnarformanns undanfarin sex ár. Þá hafa þau Stefán Pétursson, framkvæmdastjóri fjármálasviðs Arion banka, og Jónína S. Lárusdóttir, sem lét af störfum sem framkvæmdastjóri lögfræðisviðs Arion í síðasta mánuði, einnig hætt í stjórn Valitor.

Greiðslumiðlunarfyrtækið er skilgreint sem eign til sölu í reikningum Arion banka og yfirlýst markmið bankans er að selja félagið að hluta eða fullu. Gert hefur verið ráð fyrir því að niðurstaða fáið í söluferli á þessu ári en bandaríski fjárfestingarbankinn Citi hefur umsjón með söluferlinum.

Áhugasamir fjárfestar höfðu frest til að skila inn óskuldbindandi tilboðum í Valior um miðjan júlí



Valitor var rekið með tæplega 2,8 milljarða króna tapi á fyrstu sex mánuðum ársins. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

síðastliðinn en í reikningum Arion banka er Valitor bókfært á 13,2 milljarða króna. Engar upplýsingar hafa fengist hjá Arion um hversu mörg tilboð bárust í Valitor en samkvæmt heimildum Fréttablaðsins hafa að undanförnu staðið yfir viðræður við nokkra áhugasama fjárfesta.

Fari Ísland á svonefndan gráan lista FATF, sem er alþjóðlegur hópur ríkja um aðgerðir gegn peningþvætti og fjármögnun hryðjuverka, eins og fastlega er gert ráð fyrir að verði niðurstaðan síðar í þessum mánuði, gæti það sett strik í reikninginn fyrir söluferlið á Valitor, að sögn þeirra sem þekkja vel til.

Greint var frá því í liðinni viku að sérfræðingahópur FATF teldi að

# 4,7

milljörðum króna nemur uppsafnað tap Valitor á síðustu 18 mánuðum.

enn stæðu út af sex atriði hjá stjórnvöldum sem gætu leitt til þess að umbætur Íslands varðandi aðgerðir gegn peningþvætti og fjármögnun hryðjuverka verði ekki taldar fullnægjandi. Ísland fer þá á lista yfir svokölluð áhættusöm þriðju lönd þar sem aðgerðaáætlun er í farvegi. Á listanum má finna lönd á borð við

Írak, Afganistan, Jemen og Úganda.

Á síðasta ári nam tap Valitor Holding, sem er með starfsstöðvar á Íslandi, í Danmörku og Bretlandi, um 1,9 milljörðum króna en Valitor hefur ráðist í miklar fjárfestingar samhliða örum vexti í alþjóðlegri starfsemi félagsins. Á fyrstu sex mánuðum þessa árs varð tæplega 2,8 milljarða króna tap af rekstri Valitor.

Benedikt Gíslason, bankastjóri Arion banka, sagðist í viðtali við Markaðinn í síðasta mánuði telja að Valitor hefði verið að „fjárfesta skynsamlega og að fjárfestar muni þá verðmeta það inn í áhuga sinn á félaginu frekar en að horfa á þá fjárfestingu sem sokkinn kostnað“.

[hordur@frettabladid.is](mailto:hordur@frettabladid.is)

isband.is

**40" BREYTTUR MEGA CAB**

**ALVÖRU JEPPASÝNING!**  
**LAUGARDAGINN 19. OKTÓBER**  
**MILLI KL. 12-16**

**FRUMSÝNUM**  
**JEEP. WRANGLER OG RAM 3500 MEÐ 40" BREYTINGUM.**

**EINNIG VERÐUR TIL SÝNIS ÚRVAL BREYTTA JEPPA M.A.**  
**JEEP. GRAND CHEROKEE MEÐ 33" OG 35" BREYTINGUM,**  
**JEEP. WRANGLER MEÐ 35" OG 37" BREYTINGUM**  
**OG RAM PALLBÍLAR MEÐ 35-37" BREYTINGUM.**

**ALVÖRU JEPPAR**  
**MEÐ ALVÖRU FJÓRHJÓLADRIFI.**

**ISBAND**

UMBOÐSADILI RAM TRUCKS OG JEEP® Á ÍSLANDI • ÍSLENSK-BANDARÍSKA • ÞVERHOLT 6  
 270 MOSFELLSBÆR S. 534 4433 • WWW.ISBAND.IS • ISBAND@ISBAND.IS  
 OPIÐ VIRKA DAGA 10-18 • LAUGARDAGA 12-16

**Jeep**  
THERE'S ONLY ONE



**RAM**

# ÞVOTTADAGAR

15-20% AFSLÁTTUR

**AEG**

**AEG**

**AEG**

ÞVOTTAVÉL  
L7FBE840E  
8KG 1400SN  
ÍSLENSKT  
STJÓRNBORÐ  
VERÐ ÁÐUR  
109.900,-  
**VERÐ NÚ**  
93.415,-

914 913 410



**A+++**

916 097 952



916 098 539



ÞURRKARI  
T6DIS724G 7  
KG BARKALAUS

VERÐ ÁÐUR  
109.900,-  
**VERÐ NÚ**  
93.415,-

ÞURRKARI T6DEL821G  
8 KG BARKALAUS

VERÐ ÁÐUR 119.900,-  
**VERÐ NÚ** 101.915,-

MEIRA UM VÖRURNAR Á  
**ORMSSON.IS**

ÞVOTTAVÉLAR  
& ÞURRKARAR



**SAMSUNG**



SAWW70J5486MW/EE

**SAMSUNG**



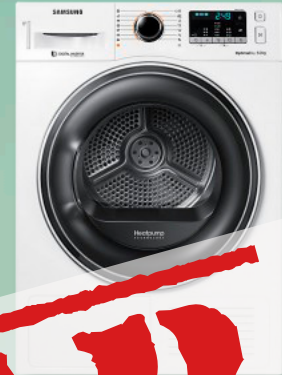
SADV70M5020KW/EE

**SAMSUNG**



AWW12R640UOM/EE

**SAMSUNG**



SADV80M52102W/EE

ÞVOTTAVÉL  
7KG 1400SN

VERÐ ÁÐUR 74.900,-  
**VERÐ NÚ** 62.915,-

ÞURRKARI  
7KG HVÍT

VERÐ ÁÐUR 104.900,-  
**VERÐ NÚ** 89.915,-

ÞVOTTAVÉL  
8KG 1400SN

VERÐ ÁÐUR 119.900,-  
**VERÐ NÚ** 101.915,-

ÞURRKARI  
7KG BARKALAUS

VERÐ ÁÐUR 124.900,-  
**VERÐ NÚ** 106.165,-

**ÞVOTTADAGAR**

UPPÞVOTTAVÉLAR

HT911 544 015



VERÐ ÁÐUR 109.900,-  
**VERÐ NÚ** 93.415,-

HT911 434 539



VERÐ ÁÐUR 149.900,-  
**VERÐ NÚ** 127.915,-

HT911 444 415



VERÐ ÁÐUR 139.900,-  
**VERÐ NÚ** 118.915,-



UPPÞVOTTAVÉLAR - ÞVOTTAVÉLAR - ÞURRKARAR

FYRIR HEIMILIN Í LANDINU

**ORMSSON**

LÁGMÚLA 8 · SÍMI 530 2800

Skoðaðu úrvalið okkar á

**ORMSSON.IS**



\*SENDUM UM LAND ALLT



**ORMSSON**  
Greiðslukjör  
Vaxtalaust  
í allt að 12 mánuði



Opnunartímar:  
Virka daga kl. 10-18  
Laugardaga kl. 11-15



**ormsson**

ORMSSON KEFLAVÍK SÍMI 421 1535	ORMSSON PRISTUR-ÍSAFIRÐI SÍMI 456 4751	KS SAUÐÁRKRÓKI SÍMI 455 4500	SR BYGG SIGLUFIRÐI SÍMI 467 1559	ORMSSON AKUREYRI SÍMI 461 5000	PENNINN HÚSAVÍK SÍMI 464 1515	ORMSSON VÍK-EGILSSTÖÐUM SÍMI 4712038	ORMSSON PAN-NESKAUPSSTAÐ SÍMI 477 1900	ORMSSON ÁRVIRKINN-SELFOSSI SÍMI 480 1160	GEISLI VESTMANNAEYJUM SÍMI 481 3333	TÆKNIBORG BORGARNESI SÍMI 422 2211	OMNIS AKRANESI SÍMI 433 0300
--------------------------------------	--	------------------------------------	--	--------------------------------------	-------------------------------------	--	--	--	---	--	------------------------------------



Samtök iðnaðarins voru stærsti eigandi Vottunar. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

## SI losa sig við vottunarstofu

**VIÐSKIPTI** Hluthafar vottunarstofunnar Vottun hf. hafa selt hana starfsmönnum fyrirtækisins. Talsverð vandræði hafa verið á rekstri fyrirtækisins en það missti faggildinguna sína um tíma fyrir tæpu ári.

Samtök iðnaðarins voru stærsti eigandi Vottunar hf. en að auki voru Félag atvinnurekenda, Viðskiptaráð Íslands, Nýsköpunarmiðstöð Íslands og Samtök fjármálafyrirtækja í eindahópnum. Þá voru einnig gamlar afturgöngur hrungsins í hluthafahópnum, Alfesca og Burðarás.

Fyrirtækið Vottun hf. var stofnað árið 1991 og hefur aðalstarfsemi þess verið vottun stjórnanarkerfa hjá fyrirtækjum og stofnunum. Á grundvelli faggildingar frá Einkaleyfastofu um þá vottun fékk fyrirtækið undanþágu til þess að veita fyrirtækjum jafnlaunavottun í samræmi við lög þar um. Hóf Vottun þegar að gera samninga við fyrirtæki og stofnanir um slíkar úttektir og ljóst var að um verðmætan markað gæti verið að ræða.

Fyrirtækið hefur átt í talsverðum viðskiptum við hið opinbera en á síðustu mánuðum hafa utanríkisráðgjafar og mennnta og menningarmálaráðgjafar, samgöngu- og sveitastjórnarráðgjafar og dómsráðgjafar hlotið stað-

festingu á jafnlaunavottun sinni frá Vottun.

Rekstur Vottunar hf. hefur ekki verið umsvifamikill undanfarið ár og fyrirtækið hefur verið rekið með tapi ár eftir ár. Þá hafa afskipti eigenda verið lítil sem engin. Þeir vöknúðu síðan upp við vandan draum þegar greint var frá því í fjölmiðlum í nóvember 2018 að Vottun hf. hefði misst faggildinguna hjá Einkaleyfastofu. Það var afar þínleg niðurstaða fyrir fyrirtæki sem hafði það verkefni að leggja dóm á framkvæmd annarra fyrirtækja með vottun að missa sína eigin vottun.

Rétt er þó að taka fram að nokkrum mánuðum síðar fékk Vottun hf. faggildinguna sína aftur viðurkennda og því var aftur kominn grundvöllur fyrir starfsemi.

Talsverð ókyrrð myndaðist í hópi hluthafa enda komu tíðindin um faggildingarmissinn þeim í opna skjöldu. Kom vilji þeirra til þess að losa sig við vandræðabarnið fljótlega í ljós og það á mjög lágu verði.

Niðurstaðan varð sú að selja starfsmönnum Vottunar hf. fyrirtækið. Í þeim hópi eru Kjartan J. Kárasón, framkvæmdastjóri fyrirtækisins, og Davíð Lúðvíks-son úttektarstjóri sem áður var starfsmaður Samtaka iðnaðarins og stjórnarformaður Vottunar. – **ÞÞ**

# Þjóðarleiðtogar beina gagnrýni að Erdogan – tjá sig ekki um Trump

Forseti Frakklands og kanslari Þýskalands fordæmdu í gær hernað Tyrkja í norðurhluta Sýrlands. Ákvörðun Bandaríkjaforseta um að senda herlið sitt heim mætir því helst gagnrýni heima fyrir. Átökin fara enn harðnandi. Um sextiu almennir borgarar hafa farist. Íslamska ríkið sagt sækja í sig veðrið.

**SÝRLAND** Fullkomin ringulreið ríkir nú í Norður-Sýrlandi. Donald Trump, forseti Bandaríkjanna, ákvað í gær að þúsund manna herlið yrði flutt af svæðinu á allra næstu dögum en í raun er um allt herlið Bandaríkjanna á svæðinu að ræða. Bandaríski varnarmálaráðherra tilkynnti þetta í gær þrátt fyrir að Kúrdar hefðu grátbeidið um aðstoð og embættismenn í Pentagon hefðu undanfarna daga itrekað fullvissað þá um að Bandaríkin myndu ekki yfirgefa bandamenn sína í baráttunni við hryðjuverkasamtökin Íslamska ríkið.

Íslamska ríkið, ISIS, er sagt vera að styrkja stöðu sína á ný en The Guardian greindi frá því í gær að minnst 750 manns með tengsl við hryðjuverkasamtökin hefðu flúið úr fangabúðum á svæðinu frá því að hernaðaraðgerir Tyrkja hófust. Á föstudag bærust fregnir af því að einar búðirnar stæðu í björtu báli en ekki er vitað um örlög þeirra sem þar voru vistaðir. Lítið eftirlit hefur verið haft með fangelsuðum ISIS-liðum undanfarna daga. Hafa kúrdískir fangaverðir ýmist þurft að flýja varðstöður sínar vegna sprengjuregns sem Tyrkir hafa beint að fangelsunum eða kosid að yfirgefa þær til að verjast landhernaði Tyrkja. Fangabúðir eru því óvarðar að mestu og eru hryðjuverkasamtökin sögð njóta þeirrar ringulreiðar sem ríkir á svæðinu.

Hernaður Tyrkja á svæðinu fer enn harðnandi. Á þriðja tug almennra borgara týndu lífi í gær og talið er að um 60 almennir borgarar hafi farist frá því að hernaðaraðgerðir Tyrkja á svæðinu hófust í síðustu viku.

Reuters-fréttastofan greindi frá því í gær að Rússar hefðu haft milligöngu um viðræður sýrlenskra stjórnvalda og Sýrlenska lýðveldis hersins SDF sem Kúrdar leiða. Rússar hafa verið helst bandamenn al-Assad Sýrlandsforseta.

Heimildarmaður tengdur sýrlenskum stjórnvöldum sagði að viðræðurnar, sem fram færu í Damasus, hefðu bæði farið fram fyrir og eftir síðustu hernaðaraðgerðir Tyrkja.

Þótt Donald Trump sæti áfram mikilli og þverpólitískri gagnrýni heima fyrir vegna ákvörðunar sinnar um að kalla herliðið heim



Angela Merkel og Emmanuel Macron í París í gær. NORDICPHOTOS/GETTY

hafa þjóðarleiðtogar í Evrópu ekki gagnrýnt Bandaríkjastjórn opinberlega og beina gagnrýni sinni að Tyrkjum einum.

Emmanuel Macron, forseti Frakklands, og Angela Merkel, kanslari Þýskalands, fordæmdu hernað Tyrkja á sameiginlegum fundi með blaðamönnum í París í gær. Lýstu þau bæði áhyggjum af uppgangi Íslamska ríkisins í Sýrlandi á ný og alvarlegum afleiðingum sem ófriðurinn gæti haft í Evrópu. Bandaríska dagblaðið The Washington Post vísaði sérstaklega til þess í umfjöllun um fundinn að leiðtogarnir hefðu ekki beint gagnrýni sinni að Bandaríkjastjórn líkt og heimamenn sjálfir gerðu og létu nægja að fordæma Tyrki.

» Guðlaugur Þór Þórðarson utanríkisráðherra hefur lagt áherslu á að um einhliða aðgerðir Tyrkja sé að ræða.

Guðlaugur Þór Þórðarson utanríkisráðherra ræðir átökin í Sýrlandi á fundi utanríkisráðgjafarinnar í dag en líkt og Merkel og Macron hefur hann lagt áherslu á að um einhliða aðgerðir Tyrkja sé að ræða og hefur ekki viljað beina gagnrýni að Bandaríkjastjórn opinberlega. [adalheidur@frettabladid.is](mailto:adalheidur@frettabladid.is)

## Lög og réttlæti áfram við stjórnvölinn

**PÓLLAND** Stjórnarflokkurinn Lög og réttlæti hélt velli í þingkosningum sem fram fóru í Póllandi í gær. Samkvæmt útgönguspám fékk flokkurinn 43,6 prósent atkvæða sem nægir til að halda meirihluta á þinginu.

Jaroslav Kaczynski, leiðtogi flokksins, lýsti yfir sigri í ræðu til flokksmanna. Miðað við spánnar fengi Lög og réttlæti 239 þingsæti af 460 á pólska þinginu.

Hópur miðjuflokka, þar á meðal Borgarabandalagið sem Donald Tusk forseti leiðtogaraðs ESB veitti áður forystu, fékk 27,4 prósent samkvæmt spánni. Bandalagi vinstri-flokka var spáð tæplega 12 prósent fylgi.

Lög og réttlæti hefur verið við



Kjörsókn var mun meiri en þegar kosid var 2015. NORDICPHOTOS/GETTY

# 43,6%

atkvæða fékk Lög og réttlæti samkvæmt útgönguspám.

stjórnvölinn frá 2015 en flokkurinn hefur verið gagnrýnn á Evrópusambandið og talað gegn réttindum hinsegin fólks.

Kosningabáttakan var samkvæmt spám tæp 62 prósent sem er tölurverð aukning frá kosningunum 2015 þegar um hún var um 50 prósent. – sar

## SNÍÐANÁMSKEIÐ

ÓKEYPIS

Ótrúlega fljótleg og sniðug aðferð til að laga snið að þínum þörfum.

Lærðu þessa sniðugu aðferð á aðeins einni klukkustund!



- Lærðu að sniða sniðin að þér og þínu ummáli.
- Sjáðu hvernig þetta vesti er gert á met tíma þannig að það passi á einn af þátttakendum námskeiðsins.
- Fyrir byrjendur og lengra komna.
- Engar skuldbindingar.

AÐEINS 5 DAGAR Í REYKJAVÍK

Þriðjudaginn 15 til laugardagssins 19 október

Kennt er kl. 10.00, 13.00 og 17.00  
Laugardagur aðeins 10.00 og 13.00

Mætið snemma, takmarkaður fjöldi! Komið með auglýsinguna og fáðu þrjú snið frítt!



sauma | hátúni 12 | 105 reykjavík | sími 553 5444 | [f/saumarkv](https://www.facebook.com/saumarkv)

# október TILBOÐ

## á H1 rafmagns- borðum



### H1 rafmagnsborð

Flottir og sterkir rafmagnsfætur með minnisstýringu. Á H1 fæturna er hægt að setja 120-160 cm langar plötur. Fæturnir eru til á lager í gráu, svörtu og hvítu.

120x80cm **48.900kr.**

140x80cm **51.900kr.**

160x80cm **54.900kr.**

Borðplötur til á lager í eik, beyki og hvítu. Fætur til í gráu, hvítu og svörtu.

# P90

## með bólstruðu baki

Hægt að stilla bakstuðning. Samhæfð stilling setu og baks. Færanleg seta. Armar fylgja með.

- Sethæð 43-51 cm
- Breidd setu 48 cm
- Dýpt setu 48 cm
- Hentar fólki upp í 192 cm hæð
- 3 ára ábyrgð miðað við 8 tíma setu á dag og að hámarki 110 kg

VERÐ ÁÐUR  
**94.900 kr.**

VERÐ NÚ  
**54.900 kr.**

Sparaðu  
**40%**



# Hirzlan

SKRIFSTOFUHÚSGÖGN

Síðumúla 37, 108 Reykjavík · Sími: 564-5040 · hirzlan@hirzlan.is · www.hirzlan.is

Aðili að  
rammasamningi  
Ríkiskaupa



RÍKISKAUP



# Einn maður – eitt atkvæði



Davíð Stefánsson  
david@frettabladid.is

**P**orgerður Katrín Gunnarsdóttir, alþingismaður Viðreisnar, ritaði grein hér í Fréttablaðið í síðustu viku þar sem hún spyr lesendur hvort megi bjóða þeim „heilan kosningarétt eða hálfan“. Það er ástæða til að taka undir þessi skrif hennar.

Þorgerður er einn margra þingmanna sem hafa í gegnum tíðina haldið á lofti því eðlilega og sanngjarna sjónarmiði að jafn kosningaréttur undirstriki grundvallarmannréttindi í íslensku samfélagi, óháð efnahag, kyni eða búsetu. Skynsamlegast sé því að landið allt eigi að verða eitt kjördæmi. Hún minnir jafnframt á að misvægi atkvæða geti ekki og megi ekki verða skiptimynt á hinu pólitíska sviði.

Flest erum við því sammála að jafnræði landsmanna til stjórnmalalegra áhrifa sé mikilvægt grundvallaratriði lýðræðis og borgaralegra réttinda. Þar er lýðræðiskrafan að einn maður þýði eitt atkvæði.

Með því að gera gera landið að einu kjördæmi tókum við út misvægi atkvæða og jöfnuðum næst milli kjósenda. Kosningakerfið verður einfalt og auðskilið og stjórnmalaflokkarnir ættu að fá þingfulltrúa í samræmi við fjölda atkvæða. Líklegra verður að telja að þingmenn vinni fyrir landið allt í þágu heildarhagsmuna fremur en þröngra kjördæmahagsmuna. Það að þingmenn séu allra landsmanna eykur samkennd, skilning, samstarf og yfirsýn.

Í árunna rás hafa ýmsar breytingar verið gerðar á kosningakerfinu til að jafna atkvæðismun eftir landshlutum. Meðal annars með fækkun og stækkun kjördæma. En óréttlætið er enn til staðar.

A þessari vegferð eru margir þröskuldar. Líklegt er að þá takist á hagsmunir veikrar landsbyggðar og höfuðborgarsvæðisins sem sífellt tekur meira til sín með æðflugra miðstjórnarvaldi.

Flest hljótum við að vera sammála um að landsbyggðin eigi undir högg að sækja. Og ýmsir segja að hinum dreifðu byggðum veiti ekki af áhrifum sínum, rödd landsbyggðar muni hljóðna í þjóðmálaumræðunni og áhrif hennar minnka stórlega. Það ætti að hlusta á þessi sjónarmið þótt þessi rök vegi varla þungt gagnvart þeirri mannréttinda- og lýðræðis kröfu sem jafn kosningaréttur er.

Þetta kallar á styrkingu landsbyggðar með ýmsum aðgerðum og skýrri byggðastefnu. Þar er nærtækast að störefla sveitarstjórnarstig. En til þess þarf öflugri og stærri sveitarfélög.

Nýleg viðhorfskönnun Félagsvísindastofnunar sýnir sterkan vilja þjóðarinnar gegn því ranglæti sem felst í misvægi atkvæða. Tveir þriðju vilja jafnt vægi allra atkvæða á landinu. Einungis þriðji hver styður óbreytta kjördæmaskiptingu með sex kjördæmum.

Þetta misvægi atkvæða og kjördæmaskiptingin eru úrelt og tákn gamalla tíma. Stjórnvöld verða að vinna sér í það brýna verkefni að tryggja jafnan kosningarétt, jöfn mannréttindi, allra landsmanna.



Nýleg viðhorfskönnun Félagsvísindastofnunar sýnir sterkan vilja þjóðarinnar gegn því ranglæti sem felst í misvægi atkvæða. Tveir þriðju vilja jafnt vægi allra atkvæða á landinu.

## Halldór



'A ÞESSUM TVEIMUR MYNDUM HEFUR DAGSKRÁRVALDIÐ VERIÐ TEKIÐ MEÐ TJANINGARFRELSIÐ AÐ VOPNI. Í FLÖTU BRAGÐI VIRÐAST ÞVI MYNDIRNAR NÁKVÆMLEGA EINS. EN GETUR ÞÚ SÉÐ EINHVERN MUN?'

## Frá degi til dags

### Hinir skoðanakúguðu

Það voru ófáir skoðanakúgaðir einstaklingar sem grétu af kæti yfir Bakþönkum Óttars Guðmundssonar um helgina. Oftar en ekki eru þetta þeir sem fatta ekki að garg, fordæmingar og like-samkeppnir á samskiptamiðlum eru einfaldlega dægurdvöl fyrir marga. Engin dæmi eru um að netfordæmandi vilji taka símtal um sínar netblammeringar. Fyrir utan að þeir skoðanakúguðu eiga það sjálfir til að móðgast illa þegar einhver fer að ræða rökleysur í trúarbrögðum þeirra eða hvers vegna þeir fái hærri laun en fólk í erfidari og mikilvægari störfum. Hvað þá þegar einhver talar um Gretu Thunberg eða veganisma.

### Sniðganga?

Illugi Jökulsson stingur upp á því að Íslendingar sniðgangi fótboltaleikinn við Tyrkland til að sýna samstöðu með Kúrdum. Leikurinn á að fara fram í Tyrklandi eftir sléttan mánuð og gæti ráðið úrslitum um EM-drauminn. Illugi hefur greinilega ekki fengið memóið því það er ekki svona sem við Íslendingar tæklum hluti. Ef það á að sýna samstöðu þá tókum við upp Kúrdafána á vellinum. Jafnvel fáum Tólfuna til að tromma upp nokkra Kúrdatakta. Svo er bara að bíða og sjá hvernig landsliðinu muni ganga að komast í gegnum öryggisleitina á flugvellinum. arib@frettabladid.is

## Fruman sem varð fullorðin



Silja Dögg Gunnarsdóttir  
Þingmaður Framsóknarflokksins

**B**örnum eiga að vera tryggð mannréttindi með lögum, en svo er ekki í öllum tilfellum. Kynfrumugjafi getur í dag óskað eftir nafnleynd og börn hafa því ekki sjálfstæðan rétt til að vita um líffræðilegan uppruna sinn. Uppfæra þarf íslensk lög svo réttindi barna verði tryggð til að þekkja uppruna sinn, ef þau óska þess.

Nú eru til sýninga á Stöð 2 þættir sem heita Leitir að upprunum. Þar eru sjónvarpsáhorfendur kynntir fyrir fólki sem leitir að líffræðilegum foreldrum sínum. Í þáttunum fær áhorfandinn innsýn í hversu djúpstæð þráin eftir því að finna líffræðilegan skyldleika getur verið. Þeir sem getnir eru með tæknifrjövgun með aðstoð kynfrumugjafa, kunna að hafa sömu þrá eftir því að þekkja uppruna sinn og einnig vilja til að fá vitneskju um arfgenga sjúkdóma.

### Nágrannaríkin komin lengra

Tæknifrjövganir eru nýtt fyrirbæri í sögulegu samhengi. Því hefur umræðan um kynfrumugjafir ekki verið áberandi í íslenskrum umræðu. Rökin sem færð hafa verið fyrir því að leyfa nafnleynd kynfrumugjafa hafa til dæmis verið þau að ef nafnleynd yrði afnumin væri ólíklegra að fólk gæfi kynfrumur til tæknifrjövgunar og fólk sem þyrfti á þjónustunni að halda hefði því ekki aðgengi að henni vegna ónógs framboðs. Trompar lögmálið um framboð og eftirspurn á kynfrumum réttindi barns til að þekkja uppruna sinn? Ég tel svo ekki vera. Barnasáttmáli Sameinuðu þjóðanna varð fullgildur árið 1992 og lögfestur 2013. Í sáttmálanum felst viðurkenning á því að börn séu sjálfstæðir einstaklingar með eigin réttindi óháð réttindum fullorðinna.

Það er tími til kominn að löggjafinn hér fylgi fordæmi nágrannaríkja okkar og tryggi réttindi allra barna á Íslandi til að þekkja uppruna sinn. Undirrituð hefur lagt fram tillögu ásamt fleiri þingmönnum, um að dómsmálaráðherra setji slíka vinnu af stað og að frumvarp verði lagt fyrir Alþingi eigi síðar en í janúar 2020.



Það er tími til kominn að löggjafinn hér fylgi fordæmi nágrannaríkja okkar og tryggi réttindi allra barna á Íslandi til að þekkja uppruna sinn.

**Réttur mánaðarins**

**LAMB Í KARRISÓSU**

**Foreldað**  
Aðeins að hita

**1.998 kr./stk.**

Bónus Lambakjöt í karrisósu  
1 kg - Verð áður 2.298 kr.

**BONUS** **EKKERT BRUÐL**



# Fjölskyldur redða ríkinu

Í DAG



Guðmundur Steingrímsson

**A** einhverjum tímapunkti á lífsleiðinni mun ég líklega ekki geta klætt mig í sokka. Enn sem komið er á ég ekki í vandræðum með þessa mikilvægu iðju. Ég reyni meira að segja að temja mér þá venju að fara í sokka standandi á einum fæti. Þannig þjálfar ég jafnvægisþyngni í leiðinni. Í kollinum hef ég komið mér upp plani varðandi það hvað gera skuli daginn sem ég dett í fyrsta skipti við svona sokkaaðgerð. Sú bylta verður án efa aumingjaleg. Lág stuna. Dynkur. Mikilvægt verður að halda andliti. Detti ég hef ég því ákveðið — verði einhver vitni — að ég muni umsvifalaust taka armbeygjur. Þar með mun líta út fyrir að vera mín á gólfinu hafi tilgang.

Vaxandi stíðleika mun gæta. Aldurinn færast yfir. Mikið afskaplega má maður vera þakklátur fyrir hvern þann dag sem maður býr við fulla heilsu. En svo mun koma að því. Maður getur ekki hluti. Kannski lendir maður í slysi einhvern tímann og verður meira eða minna alveg upp á aðra kominn. Slíkt hendir. Þá blasir spurningin við:

Hvað gerist? Verður mér sinnt?

## Niu prósent

Á dögunum kom út skýrsla á vegum Eurostat. Hún staðfestir illan grun. Í ljós kom að á Íslandi er það fyrirkomulag algengast í Evrópu, að aðstandendur séu látnir sjá um að aðstoða fólk sem þarf umönnun. Hið opinbera, sem á að sjá um velferðarkerfið fyrir skattfé, veltir ábyrgðinni samviskulaust á fjölskyldur landsins. Um 9% uppkominnna Íslendinga verja drjúgum hluta af tíma

sínum í að sinna ættingjum sem þurfa umönnun. Þetta geta til dæmis verið aldraðir foreldrar, langveiki börn eða fólk með fötlun. Á Norðurlöndum er þetta hlutfall að meðaltali 3%. Þessi svakalegi munur sýnir svart á hvítu hvernig velferðarkerfið er í grundvallaratriðum öðruvísi rekið hér en annars staðar á Norðurlöndum. Á meðan spekingar rökraða hér af listfengi nánast endalaust um það hvort velferðarkerfið eigi að vera ríkisrekið eða einkarekið hefur raunveruleikinn sinn gang. Einhver þarf jú að sinna fólkinu. Velferðarkerfið er því að stórum hluta fjölskyldurekið. Aðstandendum rennur blóðið til skyldunnar. Þeir sjá um að sinna þörfinni sem hið opinbera hundsar.

## Íslenska leiðin

Svona er hægt að nýta ást og kærleika nákominnna til að spara fé í ráðuneytum. Excelskjöl með vaktaplönum systkina — við umönnun aldraðra foreldra — hanga á ísskápum. Eiginmanni er gefið frí einu sinni í viku við umönnun eiginkonu með Alzheimer. Á laugardögum taka börnin keflið. Móðir gefur vinnuna upp á bátinn til að sinna langveiku barni. Öldruð bakveik eiginkona kemur eiginmanni sínum á klósettið. Þrekvirkir eru unnin á hverjum degi.

Er þetta ekki módel sem Íslendingar mættu stæra sig meira af? Er ekki lag að flytja út þessa tegund af velferðarkerfi? Á Íslandi eru aðstandendur undir mestu álagi allra í Evrópu. Heyra má fyrir sér hvernig setningin gæti hljómað á alþjóðlegri ráðstefnu um velferðarmál: „In Iceland we are proud



to have built a welfare system that puts a large portion of the care responsibilities on the shoulders of relatives.“

Þetta, ásamt árangri í kynjajafnrétti og nýtingu sjálfbærra orkuauðlinda, skilgreinir auðvitað hina miklu fyrirmyndarstöðu Íslendinga í samfélagi þjóðanna.

## Meðvituð stefna

Á sumum sviðum ríkir þónokkur sátt um það að fólk í landinu, í sjálfboðaliðastarfi eða í gegnum skipulögð samtök, sjái um mikilvæga starfsemi. Þjörgunarsveitirnar eru dæmi um þetta. Áfengis meðferðir líka. Hins vegar held ég að það megi óhikað fullyrða að það fyrirkomulag að aðstandendur sjái um velferðarkerfið að stórum hluta sé fullkomlega órátt og um það ríki engin sátt.

Það er þó útlit fyrir að þetta sé meðvituð stefna. Nú síðast rataði í fréttir að fötluð börn eigi helst ekki að fá notendastýrða persónulega aðstoð. Ekki er til fé, er sagt. En hver er þá þælingin?

Eiga börnin að sjá um sig sjálf? Eiga þau að éta það sem úti frýs?

Nei. Aðstandendur redða. Af sjónarhóli kerfis sem er upptekið við að sóa peningum í alls konar dót eins og misheppnað íbúðabrask eða kola- og peningabrennandi stóriðju koma aðstandendur sterkir inn þegar svona mál eins og umönnun þurfa fólk er annars vegar.

Bingó. Fyrst þessi aðferð kemur svona vel til greina í velferðarkerfinu má spyrja sig hvers vegna þetta er þá ekki gert á fleiri sviðum. Leggja mætti niður leikskólana. Mamma og pabbi redða. Til hvers að hafa lögreglu? Nágrannavakt er feykinóg. Leggja má niður sorphirðu. Fólk getur farið með tunnurnar sjálf.

Þetta yrði skilvirkt þjóðfélag eða hitt þó heldur. Allir á flandri við að redða. Fólk býið á því. Útkeyrt verður það fyrir að öryrkjum sjálf. En hvaða máli skiptir það? Það verða alltaf til ferskir aðstandendur. Það er snilldin. Þeir munu alltaf hlaupa til.



Á meðan spekingar rökraða hér af listfengi nánast endalaust um það hvort velferðarkerfið eigi að vera ríkisrekið eða einkarekið hefur raunveruleikinn sinn gang.

## Subaru Forester

Gerður til að kanna  
ætlaður til að ferðast



SUBARU

Confidence in Motion

### 94% ökumanna finnst þeir öruggari með EyeSight tækni

Þú fyllist hugarró þegar þú veist að billinn þinn skerast í leik og aðstoðar þig við að koma í veg fyrir árekstur. Varar þig við þegar aðvísandi ökutæki er á blinda punktinum. Og gerir þér kleift að leggja bílnum áreynslulaust í þröngt staði með aðstoð myndavélar sem sýnir nálægð við gangstéttarbrún. EyeSight er staðalbúnaður í öllum Subaru Forester.

www.subaru.is

Komdu til okkar og reynsluaktu nýjum Subaru Forester

Bílasalan Bílás  
Akranesi  
www.bilas.is  
431 2622

Bílasala Akureyrar  
Akureyri  
www.bilak.is  
461 2533

Bílaverkstæði Austurlands  
Egilsstöðum  
www.bva.is  
470 5070

IB ehf.  
Selfossi  
www.ib.is  
480 8080

BL söluumboð  
Vestmannaeyjum  
481 1313  
862 2516

BL ehf  
Sævarhöfða 2 / 110 Reykjavík  
525 8000 / www.bl.is





Eric Hamrén sagði í gær að ástandið á hópnum væri gott eftir mikil hlaup gegn Frökkum. Samúel Kári Friðjónsson, hér lengst til vinstri, æfði þó ekki í gær vegna veikinda. FRÉTTABLAÐIÐ/SIGTRYGGUR

# Skyldusigur gegn Andorra í kvöld

Andorra vann sinn fyrsta leik í undankeppni EM á föstudaginn. Liðið hafði áður tapað öllum 56 leikjum sínum í undankeppni EM. Ísland mun verða mikið með boltann í kvöld og gárungarnir tala um skyldusigur þótt Eric Hamrén vilji ekki taka svo djúpt í árinna.

**FÓTBOLTI** Landsliðsþjálfarinn Eric Hamrén sagði í gær að verkefni dagsins gegn Andorra gæti vart verið ólíkara viðureigninni við Frakka. Örlítil Eurovision-hugsun er í gangi fyrir leikinn – það búast allir við sigri okkar liðs. Hamrén talaði þó varlega á blaðamannafundi í gær og minnti á að Andorramenn hefðu verið, að hans mati, góðir gegn Frökkum og Tyrkjum. „Ég hreifst af því hvernig þeir spiluðu í Tyrklandi og Frakklandi og við búumst við erfiðum leik. Þeir vinna vel sem lið og verjast vel, það er styrkleiki þeirra. Þeir eru hættulegir í skyndisóknum og í föstum leikatriðum. Þeir gera liðunum sem mæta þeim erfitt fyrir. Þetta er allt öðruvísi leikur en gegn Frökkum en risastór áskorun,“ sagði landsliðsþjálfarinn.

Með honum á fundinum í gær var Alfreð Finnbogason sem er að stíga upp úr meiðslum og byrjaði á bekknum gegn Frökkum. Hann var ósáttur við að byrja ekki leikinn en virti þó ákvörðun þjálfarans. „Maður er alltaf ósáttur ef maður byrjar ekki. Það mun aldrei breytast hvort sem ég spila með landsliði eða félagsliði. Erik taldi þetta vera besta liðið fyrir þennan leik og ég virði þá ákvörðun þó að ég sé ekki sammála henni,“ sagði Alfreð.

Hann bætti því við að það að missa Jóhann Berg væri ekki aðeins persónulegur missir fyrir sig því hann er núna einn í herbergi heldur sé Jóhann ákaflega mikilvægur hlekkur í liðinu. „Án þess að vanvirða aðra leikmenn þá getur hann gert hluti með boltann sem ekki margir hjá okkur geta. Hann



Liðin hafa mæst sex sinnum og alltaf hefur Ísland unnið. Markatalan er 16-0. Þessi mynd er frá árinu 2010 þegar Ísland vann 4-0. FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

●● Þetta verður þolinmæðisverk en við gerum þær kröfur að við eigum að klára þá á heimavelli.

Alfreð Finnbogason

sem persóna er líka mikilvægur fyrir liðið. Vonandi fær hann tíma til að koma sér almennilega í gang. Hann er eflaust ekki ánægður. Hann hefur verið mikið meiddur síðustu ár og oft í kringum landsleiki. Þetta er mikill missir fyrir okkur.“

Alfreð talaði einnig um muninn á leikjunum tveimur og sagði að gegn Frökkum hefði Ísland verið

lítið með boltann en nú myndi dæmið snúast við. „Andorra hefur að meðaltali verið 25 prósent með boltann svo við gerum ráð fyrir því að við verðum 70-80 prósent með boltann. Þá reynir á aðra eiginleika í okkar leik. Að það sé tempó í sendingum og að við stjórnum tempóinu í leiknum.“

Hann bætti við að íslenska liðið mætti ekki láta Andorramenn taka sig á taugum. Moldóvar hafi misst sig gegn þeim og fengið rautt spjald. „Andorramenn eru sérfræðingar í að pirra andstæðinginn eins og sást í útileiknum. Við sáum á klippum í gær að þetta eru sömu klippur og í mars. Þeir hafa ekki breytt um leikstíl.“

Það sé alltaf erfitt að spila á móti

tíu manna blokk. Frakkar og Tyrkir hafi átt erfitt með að brjóta þá á bak aftur.

„Við gerum þá kröfu að við klár- um svona leiki, komum boltanum inn í teig og klárum þær stöður. Þetta verður þolinmæðisverk en við gerum þær kröfur að við eigum að klára þá á heimavelli,“ sagði Alfreð.

Andorra verði seint sakað um að spila skemmtilegan fótbolta. Þeir brjóta mikið af sér og pirra andstæðinga sína. Í síðasta leik gegn Moldóvum braut liðið af sér 25 sinnum sem er nánast lygileg tölfræði.

Ísland þarf að sigrast Andorra og þarf reyndar að vinna alla leikina sem eftir eru, gegn Moldóvum og Tyrkjum, og treysta á að Frakkar vinni Tyrki. Ef sá leikur endar í jafntefli dugur Frökkum að vinna Moldóva á heimavelli eða Albana á útilelli og Tyrkjum dugur að vinna Andorramenn í lokaumferðinni. Ef Tyrkir vinna þá mega heimsmeistararnir aðeins fá eitt stig gegn Moldóvu og Albaníu eða að Tyrkland tapi bæði fyrir Íslandi og Andorra. Nái Ísland ekki efstu tveimur sætum fer liðið líklega í fjögurra liða umspil í lok mars um eitt laust sæti á EM.

Ísland og Andorra hafa mæst sex sinnum í undankeppni fyrir stórmót og hefur Ísland alltaf unnið. Markatalan er 16-0 en stærsti sigurinn kom árið 2010 þegar Ísland vann 4-0. Þá skoraði Heiðar Helguson tvö mörk, Veigar Páll Gunnarsson eitt og Kolbeinn Sigþórsson eitt.

Andorra hafði fyrir föstudaginn tapað öllum sínum 56 leikjum í undankeppni EM síðan liðið hóf

## Birkir inn?

„Við töluðum um það fyrir þessa fjóra leiki að við þyrftum að vinna þrjá. Við þurfum að gera það og treysta líka á Frakkana. Það er hægt að finna verri lið en Frakka til að treysta á. Við þurfum að klára okkar leiki. Leikirnir gegn Andorra og Moldóvu eru leikir sem við gerum kröfur á að vinna og þurfum að klára ef við ætlum á EM,“ benti Alfreð Finnbogason á í gær. Búist er við að Eric Hamrén spili 4-4-2 leikkerfið með Alfreð og Kolbein Sigþórsson frammi. Á miðjunni verða Gylfi Þór og Birkir Bjarnason og líklega verða þeir Arnór Ingvi og Jón Daði á köntunum. Arnór Sigurðsson gæti einnig komið til greina í byrjunarliðið. Þá er vörnin sama gamla góða með Ara, Ragnar, Kára og Birki Má sem myndi þá snúa aftur inn í liðið og spila sinn 91. landsleik. Fyrir aftan þá er Hannes.

keppni árið 1998. En Marc Vales tryggði Andorra sigur gegn Moldóvu eftirminnilegan sigur þó að liðið hafi aðeins verið 31 prósent með boltann. Markið skilaði þriðja sigri Andorra á 23 árum í öllum keppnum á vegum UEFA og FIFA.

Andorra er númer 139 á styrkleikalista FIFA. Fyrri leikur liðanna endaði með 0-2 útisigri Íslands en sá leikur fór fram í mars. Þá skoruðu Birkir Bjarnason og Viðar Örn Kjartansson mörkin.

benediktboas@frettabladid.is



MÁNUDAGUR 14. OKTÓBER 2019

Lífsstíll

# Fallegar lóðir á einstökum stað

Mosfellsbær er nú að úthluta fimmtán nýjum lóðum sem liggja við Súluhöfða. Lóðirnar henta fjölskyldufólki sérlega vel, en þær eru nálægt bæði þjónustu- og úti-vistarsvæðum og bjóða upp á mjög fallegt útsýni. →2



**Doktor.is**

- Fræðsla
- Ráðgjöf
- Forvarnir





Lóðirnar eru á fyrrverandi æfingasvæði og aðstöðu golfklúbbs Mosfellsbæjar og bjóða upp á fallett og einstakt útsýni yfir Esjuna og sundin blá, sem er vandfundið á höfuðborgarsvæðinu.

**B**æjarráð Mosfellsbæjar hefur samþykkt úthlutunarskilmála fyrir lóðir við Súluhöfða í Mosfellsbæ. Lóðirnar eru ætlaðar fyrir einbýlishús og þær lóðir sem eru fyrir neðan götu liggja að sjó með óskert útsýni yfir voginn og flóann. Einungis einstaklingum er heimilt að sækja um lóðirnar en þeir geta hins vegar gert tilboð í fleiri en eina lóð. Hver aðili getur eingöngu fengið úthlutaða eina lóð.

„Lóðirnar eru á fyrrverandi æfingasvæði og aðstöðu golfklúbbs Mosfellsbæjar, sem er nú búið að færa á nýjan stað og við það myndaðist pláss fyrir þessar lóðir,“ segir Haraldur Sverrisson, bæjarstjóri Mosfellsbæjar.

„Lóðirnar eru alls 19, en við erum að úthluta 15 núna. Þessar lóðir eru við golfvöll, alveg við Leirvog og bjóða upp á virkilega fallett og í raun einstakt útsýni yfir Esjuna og sundin blá,“ segir Haraldur. „Það eru ekki margar lóðir með svona frábæra staðsetningu og fallett útsýni á höfuðborgarsvæðinu. Það verður heldur ekki byggt neitt fyrir framan lóðirnar, þannig að útsýnið mun ekki spillast.“

#### Stutt í allt en samt fyrir utan

„Lóðirnar eru eins og áður sagði alveg við Leirvog, sem er eitt fjölsóttasta útivistarsvæðið á höfuðborgarsvæðinu,“ segir Haraldur. „Þar er örstutt í náttúruna og hægt að njóta fuglalífs, reiðstiga, hjóla- stíga og golfvallar. Um leið er stutt í alla þjónustu, skóla og miðbæ Mosfellsbæjar. Þannig að um er að ræða útsýnislóðir í útjaðri bæjarins, en samt með þjónustu rétt hjá.“

#### Frestur til mánaðamóta

„Úthlutunarferlið er nú í fullum gangi en tilboð í lóðir verða að berast Mosfellsbæ eigi síðar en 31. október næstkomandi,“ segir Haraldur. „Við ákváðum að fara þá leið í þetta sinn að setja lágmarksverð á lóðirnar en þær verða



**” Lóðirnar henta fyrst og fremst vel fyrir fjölskyldufólk, á þeim verða tiltölulega stór einbýlishús, öll á einni hæð.**

svo seldar þeim sem bjóða hæsta verðið. Við höfum ekki farið þessa leið áður en við gerðum það í þessu tilfelli af því að okkur fannst rétt að allt raunvirði lóðanna skili sér til samfélagsins. Yfirleitt setjum

við fast verð og svo er dregið um hver fær lóðina.

Lóðirnar henta fyrst og fremst vel fyrir fjölskyldufólk,“ segir Haraldur. „Á þeim verða tiltölulega stór einbýlishús, öll á einni hæð.“

#### Bæjarfélag í hröðum vexti

„Mosfellsbær stækkar hratt og hefur íbúum fjölgað um allt að 1.000 manns á ári og mikil uppbygging stendur yfir,“ segir Haraldur. „Við erum að byggja skóla og nýtt fjölnota íþróttahús verður tekið í notkun í lok mánaðarins. Almenn á sér því

**» Mosfellsbær stækkar hratt og hefur íbúum fjölgað um allt að 1.000 manns á ári.**

stað mikil uppbygging og framþróun í Mosfellsbæ.

Samkvæmt könnunum er Mosfellsbær líka eitt af þeim sveitarfélögum sem er hvað best að búa í og það er mikil eftirspurn eftir

**Það er allt tilboð fyrir uppbyggingu á svæðinu, en tilboð í lóðirnar þurfa að berast fyrir mánaðamót.** MYNDIR/FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

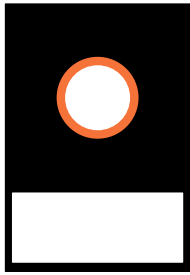
húsnæði hér,“ segir Haraldur. „Fólk sækist eftir að búa hér af ýmsum ástæðum, en þær sem skipta líklega mestu er að hér er í raun um að ræða sveit í borg, við erum steinsnar frá miðbæ Reykjavíkur en samt svo nálægt náttúrunni. Búseta í Mosfellsbæ sameinar marga kosti þess að búa í þéttbýli en njóta þess samt að vera í tengslum við náttúruna.“

Tilboð í lóðir skulu berast Mosfellsbæ eigi síðar en 31. október. Þau verða móttækin rafrænt á íbúagátt Mosfellsbæjar.

# Fasteignablaðið

41. TBL. MÁNUDAGUR 14. OKTÓBER 2019

FASTEIGNIR. FRETTLADID.IS



## heimili

fasteignasala  
á traustum grunni

Bogi Molby Pétursson löggiltur fasteignasali. • Finnogi Hilmarsson löggiltur fasteignasali.



Grensásvegur 3 • 2 hæð • 108 Reykjavík • Sími 530 6500 • heimili@heimili.is • heimili.is



Reykjavík  
Snæfellsbæ  
Höfn Hornafirði



Síðumúla 27  
Sími 588 4477  
www.valholl.is



Ingólfur Geir Gissurarson  
Frankvæmdastjóri, lögg.  
fasteignasali og leigumíðlari  
896 5222



Heiðar Friðjónsson  
Sölustjóri. Löggiltur  
fasteignasali B.Sc.  
693 3356



Snorri Snorrason  
Löggiltur Fasteignasali  
895 2115



Úlfar F. Jóhannsson  
hdl. Lögræðingur. Löggiltur  
Fasteignasali. Skjalagerð.  
692 6906



Margrét Sigurgeirsdóttir  
Skrifstofustjóri  
margret@valholl.is  
588 4477



Pétur Steinar Jóhannsson  
Aðstoðarm. fasteignasala  
Snæfellsnesi  
893 4718



Anna F. Gunnarsdóttir  
Löggiltur Fasteignasali  
Lista og innanhúss Stílisti  
892 8778



Sturla Pétursson  
Löggiltur Fasteignasali.  
899 9083



Fagleg þjónusta  
Vönduð vinnubrögð

Nútímaleg, kraftmikil og framsækin fasteignasala sem byggir á áratuga reynslu starfsmanna!

## Glæsileg íbúð með útsýni

**A**nddyri með fataskáp. Þvottahús með hillum og skáp. Eldhús með nýlegri hvíttri innréttingu, Siemens spanhelluborð og bakaraofn. Borðkrókur í eldhúsi með frábæru útsýni til sjávar. Rúmgóð stofa og borðstofa og þaðan gengið út á suðursvalir með útsýni yfir Keili og til sjávar.

Hjónaherbergi með nýlegum hvítum, skápahurðum. Vinnuherbergi er opið en getur nýst sem svefnherbergi, þaðan er frábært sjávarútsýni. Baðherbergi er flislagt með sturtuklefa. Parket er á allri íbúðinni.

Í kjallara er sérgeymsla. Staði nr. 12 í bílageymslu fylgir og er tengi fyrir rafbíl við staðið. Mikil sameign fylgir íbúðinni. Á efstu hæð er stór og fallegur salur til afnota fyrir íbúa.

Á jarðhæð er aðstaða til íþróttaiðkunar. Þar eru tveir búningsklefar, gufubað og líkamsmættartæki. Útgengt er þaðan út á aflokaðan pall þar sem er stór heitur pottur og garðhúsgögn. Í húsinu er húsvörður sem sér



Falleg íbúð í húsi þar sem ýmis þjónusta er í boði.

um umhirdu sameignar og allt minniháttar viðhald, einnig garðhirdu og hálfuvarnir. Tvær lyftur eru í húsinu og tveir inngangar, bæði vestan og austan megin. Hærgreiðslustofa er á fyrstu hæðinni.

Fallega endurnýjuð íbúð með frábæru útsýni á fallegum stað við sjávarsíðuna í Vesturbænum. Húsið er nýlega málað og þá var gler yfirfarið og reyndist í lagi.

Nánari upplýsingar hjá Fold fasteignasölu, Sóltúni 20, 105 Reykjavík. fold@fold.is, sími: 552 1400. Utan skrifstofutíma: Viðar: 694-1401, Einar: 893-9132 Gústaf: 895-7205 og Bjarklind: 690-5123. www.fold.is. Við erum á Facebook.  
**Opið hús miðvikudag 16.10. frá kl. 16.30-17. Verið velkomin.**

## Fasteignasala Mosfellsbæjar

EINAR PÁLL KJÆRNSTED LÖGG. FASTEIGNASALI

KJARNNA - PVERHOLTÍ 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • WWW.FASTMOS.IS



Svanþór Einarsson  
Lögg. Fasteignasali • S: 698-8555



Sigurður Gunnarsson  
Lögg. Fasteignasali • S: 899-1987

Pverholt 27-31

Mjög fallegt útsýni

Fullbúin sýningaríbúð



Laust við kaupsamning og í nóvember 2019

Hringdu og bókaðu skoðun

Nýtt 30 íbúða fjölbýlishús á fallegum útsýnisstað við miðbæ Mosfellsbæjar. Stutt í alla þjónustu.

Mjög fallegt og vel skipulagt lyftuhús á 3-4 hæðum auk bílakjallara. Húsið er einangrað og klætt að utan með fyrsta flokks álklaðningu. Íbúðum fylgir bílastæði í bílageymslu og eru öll stæði í bílakjallara tilbúin fyrir rafhleðslustöðvar. Allar íbúðirnar afhendast fullbúnar með vönduðum innréttingum og gólfefnum.

3ja herbergja íbúðir með bílastæði í bílakjallara.

Stærð 113 m<sup>2</sup> V. 57,5 m. – 59,5 m.

4ra herbergja íbúðir með bílastæði í bílakjallara.

Stærð 112 m<sup>2</sup> – 128 m<sup>2</sup> V. 56,5 m. – 61,5 m.



Vogatunga 81, 83, 89 og 91



Laus strax

Hringdu og bókaðu skoðun

Falleg 226,9 m<sup>2</sup> raðhús á tveimur hæðum með bílskúr. Á jarðhæð er forstofa, bílskúr, 3 svefnherbergi, baðherbergi, þvottaherbergi og geymsla. Á efri hæðinni er hjónaherbergi með fataherbergi, baðherbergi, eldhús, stofa, borðstofa og sjónvarpsstofa (hægt að breyta í svefnherbergi). Mjög stórar svalir með falllegu útsýni. Húsin afhendast á byggingastigi 6. Fullbúin að innan með grófjafnaðri lóð. V. 79,9 m.

Ljósheimar 16 -104 Reykjavík



Opið hús miðvikudaginn 16. október frá kl. 17:30 til 18:00

87,4 m<sup>2</sup>, 4ra herbergja íbúð með falllegu útsýni á 4. hæð í lyftuhúsi. Eignin skiptist í forstofu, baðherbergi, þrjú svefnherbergi, eldhús, stofu og borðstofu. Sérgeymsla í kjallara. V. 39,9 m.

Fálkahöfði 4 - 270 Mos



103,8 m<sup>2</sup>, 3ja herbergja endaíbúð með sérinngangi og glæsilegu útsýni á 2. hæð (aðeins gengið upp eina hæð) og 29,2 m<sup>2</sup> endabílskúr. V. 51,9 m.

Stórikriki 49 - 270 Mos



Opið hús í dag mánud. frá kl. 17:30 til 18:00  
307,9 m<sup>2</sup> einbýlishús með aukaíbúð, innarlega í botnlanga. Eignin er skráð skv. Þjóðskrá Íslands íbúð 194,5 m<sup>2</sup>, geymsla (aukaíbúð) 69,3 m<sup>2</sup> og bílskúr 44,1 m<sup>2</sup>. Eignin skiptist í forstofu, eldhús, borðstofu, stofu, sjónvarpsbol, fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, snyrtingu, þvottahús og bílskúr. Aukaíbúð skiptist í forstofu, stofu, eldhús, svefnherbergi og baðherbergi. V. 108 m.

Skipasund 49 - 104 Reykjavík



Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30  
Mikið endurnýjuð 85,6 m<sup>2</sup> sérhæð á 1. hæð í tvíbýlishúsi ásamt 2ja herbergja íbúð í kjallara ca. 40-50 m<sup>2</sup>, samtals því um 135 m<sup>2</sup> og 31,6 m<sup>2</sup> bílskúr. Möguleiki á góðum leigutekjum. Sérhæðin skiptist í tvö svefnherbergi, forstofu, hol, baðherbergi, eldhús, stofu og borðstofu. Þvottahús í kjallara. Íbúð í kjallara skiptist í herbergi, baðherbergi, þvottaðstöðu, geymslu, eldhús og stofu. V. 58,9 m.

Garðsstaðir 38 - 112 Reykjavík



Opið hús þriðjudaginn 15. október frá kl. 17:00 til 17:30  
Mjög fallegt 236,8 m<sup>2</sup> einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Mjög stórar stofur og rúmgóð svefnherbergi. Stór afgirt timburverönd með heitum potti og ca 10 m<sup>2</sup> úthúsi með rafmagni. Stórt hellulagt bílaplan. Eignin skiptist í hjónaherbergi með baðherbergi, tvö svefnherbergi (þrjú á teikningu), baðherbergi, þvottahús, geymslu, bílskúr, forstofu, eldhús, stofu og borðstofu. V. 99,8 m.

Hlíðartún 5 - 270 Mosfellsbær



Opið hús þriðjudaginn 15. október frá kl. 18:00 til 18:30  
Fallegt 184,8 m<sup>2</sup> einbýlishús á einni hæð með bílskúr á 1.000 m<sup>2</sup> lóð á rólegum stað. Íbúðarýmið skiptist í fjögur svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús, tvær geymslur, eldhús með borðkrók, stofu og borðstofu. Timburverönd í suðvesturátt. Geymsluskúr í bakgarði. Stórt bílastæði. Steipt gangstétt er að húsinu með hitalögn. V. 71,9 m.

Arkarholt 14 - 270 Mosfellsbær



Opið hús miðvikudaginn 16. október frá kl. 17:30 til 18:00  
Fallegt 291,8 m<sup>2</sup> einbýlishús á tveimur hæðum með rúmgóðum bílskúr og auka íbúð á neðri hæð, á 1016 m<sup>2</sup> lóð. Eignin er skráð 291,8 m<sup>2</sup>, þar af er efri hæð skráð 143 m<sup>2</sup>, bílskúr 46,8 m<sup>2</sup> og neðri hæð 102 m<sup>2</sup>. Efri hæðin skiptist í fjögur svefnherbergi, baðherbergi, gestasnyrtingu, eldhúsméð borðkrók, stofu og borðstofu, sjónvarpsbol, geymslu og bílskúr. Íbúð á neðri hæð skiptist í tvö svefnherbergi, eldhús, stofu, baðherbergi, þvottahús og forstofu. V. 99,9 m.

**KISTUMELAR | REYKJAVÍK**

# TIL LEIGU FRÁ KR. 990 FM

**165 - 280 fm bil með allt að 9 m lofthæð, stórar inn-  
keyrsluhurðir, góð malbikuð lóð og greið aðkoma.**



[facebook.com/esjufasteignir](https://facebook.com/esjufasteignir)

**ESJA**  
FASTEIGNIR

Sími **661 7000**

# Óskum eftir öllum stærðum og gerðum eigna á skrá - Skoðum og metum samdægurs - Sanngjörn sölubóknun.



**FASTEIGNA  
MARKAÐURINN** ehf.

Óðinsgötu 4, 101 Reykjavík

Sími 570 4500 • fastmark@fastmark.is • www.fastmark.is

Jón Guðmundsson lögg. fasteignasali

Guðmundur Th. Jónsson lögg. fasteignasali

**Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI**



Jón Guðmundsson  
Lögg. fasteignasali  
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson  
Lögg. fasteignasali  
gtj@fastmark.is



Heimir Fannar Hallgrímsson  
hdl. og lögg. fasteignasali  
heimir@fastmark.is



Elín D. Wyszomirski  
Lögg. fasteignasali  
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson  
Lögg. fasteignasali  
magnus@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfinnsson  
Aðstoðarmaður  
fasteignasala  
gisli@fastmark.is



Hallveig Guðnadóttir  
Skrifstofustjóri  
hallveig@fastmark.is

Strikið – Sjálandi Garðabæ / Naustavör – Bryggjuhverfið Kópavogi / Nýjar og glæsilegar íbúðir til sölu. / Leitið upplýsinga á skrifstofu.

## Blikahjalli 6 – Suðurhlíðar Kópavogi. Endaraðhús.



OPÍÐ HÚS  
ÞRIÐJUDAG

Eignin verður til sýnis á morgun, þriðjudag  
frá kl. 17.15 – 17.45

- Bjart og fallett 198,3 fm. 6-7 herbergja endaraðhús á tveimur hæðum með innbyggðum 32,0 fm. bílskúr á skjólsælum stað í suðurhlíðum Kópavogs. Svalir til suðurs og skjólsælar verandir ofan við hús með heitum potti þar sem sólar nýtur frá morgni til kvölds.
- Á teikningum er gert ráð fyrir 5 svefnherbergjum í húsinu, en 1 herbergi á efri hæð er nú opið við stofu, sem gerir þær afar stórar og glæsilegar. Stofur með gluggum til suðurs, vesturs og norðurs. Eldhús opið við stofu.

Staðsetning er virkilega góð í suðurhlíðum Kópavogs. Stutt er í skóla, leikskóla, verslanir og alla þjónustu. **Verð 85,0 millj.**

## Sunnuvegur 7. Einbýlishús við Laugardalinn.



OPÍÐ HÚS  
ÞRIÐJUDAG

Eignin verður til sýnis á morgun, þriðjudag  
frá kl. 17.15 – 17.45

- Virkilega vel skipulagt 297,3 fm. einbýlishús á tveimur hæðum. Húsið stendur á 892,0 fm. gróinni og skjólsælli lóð á þessum einstaka stað alveg niður við Laugardalinn.
- Húsið er teiknað af Skarphéðni Jóhannssyni arkitekt og hlaut hönnun hússins viðurkenningu Reykjavíkurborgar 1972. Einnig kom Guðmundur Kr. Kristinnson arkitekt að hönnun hússins.
- Möguleiki væri á að útbúa aukaíbúð í hluta neðri hæðar hússins. Húsið er mikið upprunalegt hið innra.
- Lóðin er með tyrfdri flöt, hellulagðri baklóð, fallettum trjágróðri, verönd til suðurs á framlóð.

**Verð 139,0 millj.**

## Aflakór 7 - Kópavogi. Vel innréttað og vel staðsett parhús.



OPÍÐ HÚS  
ÞRIÐJUDAG

Eignin verður til sýnis á morgun, þriðjudag,  
frá kl. 17.15 – 17.45

- Afar fallett 229,2 fm. parhús á tveimur hæðum með innbyggðum 32,0 fm. bílskúr á eftirsóttum stað í Kóravörvi í Kópavogi. Glæsilegs útsýnis nýtur frá eigninni til norðurs og austurs, út á sundin, að Esjunni og víðar.
- Eignin er björt með mikilli lofthæð á efri hæð og innfældum lýsingum. Alrými eru stór þar sem stofur og eldhús eru í opnu rými. Tvönnar rúm-góðar svalir til vesturs og austurs.
- Húsið er mjög vel innréttað og efnisval og tæki eru í góðum gæðaflokki m.a. Vola og Philippe Starck tæki, kvartaz steinn á borðum. 12mm vandað harðparket.

**Verð 105,0 millj.**

## Hjarðarhagi 23. Efri hæð með svölum til suðurs.



OPÍÐ HÚS  
DAG

Eignin verður til sýnis í dag, mánudag  
frá kl. 17.15 – 17.45

- Virkilega falleg 113,4 fm. 4ra - 5 herbergja efri hæð með svölum til suðurs í fjórbylishúsi við Hjarðarhaga. Lóðin er gróin og ræktað og er í óskiptri sameign íbúða hússins.
- Mögulegt er að gera 2 mjög rúmgóð herbergi úr stóru barnaherbergi og ná þannig 3 svefnherbergjum og tveimur stofum í íbúðinni, eins og upphaflegar teikningar gera ráð fyrir.

Eignin hefur verið þó nokkuð endurnýjuð á sl. árum, m.a. hefur baðherbergi verið endurnýjað, raflagnir og tafla innan íbúðar og rafmagnstafla fyrir húsið er nýleg.

**Verð 59,9 millj.**

## Laugateigur 8. Góð 4ra herbergja efri sérhæð.



OPÍÐ HÚS  
Í DAG

Eignin verður til sýnis í dag, mánudag  
frá kl. 17.15 – 17.45

- Vel skipulögð 4 herbergja 112,9 fm. efri sérhæð með svölum til suðvesturs í þrjúbylishúsi við Laugateig. Sér stæði á lóð og gott risloft er yfir hæðinni. Sameiginlegur bílskúsréttur er á lóð.
- Endurnýjað eldhús sem er opið við stofu með fallettri ljóstri innréttingu. Rúmgóð stofa með stórum gluggum til suðurs og vesturs. Þrjú rúmgóð svefnherbergi.
- Gólfefni og gluggar og gler hefur verið endurnýjað sem og rafmagnstafla

Frábær staðsetning í hjarta Laugardalsins.

**Verð 57,9 millj.**

## Stuðlaborg – Kirkjusandur - Glæsilegar útsýnisíbúðir í grónu hverfi



- Stuðlaborg er vandað fjölbyli með 77 íbúðum í fimm lyftuhúsum. Stærðir frá 58-254 fm.
- Á Kirkjusandi er órstutt í alla þjónustu, veitingastaði og útivist. Stórbrótið útsýni yfir sundin blá, miðbæinn og borgina.
- Áhersla á fjölbreytileika og gæði í hönnun, einisvali og frágangi. Þýskar gylltar álkæðningar ásamt stórum swiss pearl steinplötum. Sérstök hljóðgölf í öllum íbúðum, þykkir veggir og full loft-ræsting skapa góða hljóðvist. Gólfisíðir gluggar í stofum skapa einstakt og óhindrað sjávarútsýni.
- Hin margverðlaunaða og heimsþekkt dansk arkitektastofa Schmidt Hammer Lassen (SHL) hannar Stuðlaborg ásamt VA arkitektum.
- Nánari upplýsingar um bygginguna á www.105midborg.is

## Blesugróf 5. Einbýlishús ásamt bílskúr.



OPÍÐ HÚS  
MIÐVIKUDAG

Eignin verður til sýnis miðvikudag  
frá kl. 17.15 – 17.45

- 87,0 fm. 2ja herbergja einbýlishús að meðtöldum 30,0 fm. bílskúr við Blesugróf í Fossvogi. Um er að ræða forsкалаð timburhús sem klætt er að utan með lituðu bárujárnri.
- Húsið var byggt árið 1953, en bílskúr er frístándandi, byggður árið 1984 og er með gryfu í hluta af honum.
- Eignin skiptist í forstofu, hol, eldhús, stofu, eitt herbergi, baðherbergi og þvottaherbergi.
- Lóðin er með hellulögðum og steypum stéttum með hitalögnum undir að hluta.

**Verð 43,9 millj.**

## Flétturimi 38. 4ra herbergja íbúð ásamt bílskúr.



OPÍÐ HÚS  
MIÐVIKUDAG

Eignin verður til sýnis miðvikudag  
frá kl. 18.15 – 18.45

- Falleg og vel skipulögð 116,4 fm. íbúð á 2. hæð að meðtöldum sér geymslu á jarðhæð. Sérinnangangur og 25,3 fm. bílskúr. Rúmgóðar svalir til suðvesturs út frá stofu.
- Stofa sem rúmar vel setustofu og borðstofu með gluggum til suðvesturs og norðvesturs. Sjónvarpsrými. Þrjú svefnherbergi. Þvottaherbergi innan íbúðar.
- Tyrfdri flöt með leiktækjum á baklóð.

Um er að ræða góða eign á rólegum stað í enda botnlanga með útsýni út á sundin, að Esjunni, Engy, Víðey og víðar. Stutt er í grunnskóla og framhaldsskóla.

**Verð 51,9 millj.**

## Skútuvogur 4. Til sölu eða leigu.



- Til sölu eða leigu 1.703,8 fermetra iðnaðarhúsnæði með 6 metra lofthæð og þremur um 5 metra háum innkeyrsluhurðum á þessum eftirsóttasta stað miðsvæðis í borginni. Í austurenda hússins er innréttað skrifstofu- og starfsmannarými í um 200 fermetrum og er milli loft yfir þeim hluta þar sem einnig eru skrifstofur og fundarherbergi.
- Um er að ræða 33,829% af heildareigninni nr. 4 við Skútuvog en hinn eignarhluti hússins er í eigu annars aðila. Lóðin er 10.177 fermetrar að stærð og skiptist hlutfallslega eftir eignarhluta hvors eiganda um sig.

Virkilega góð aðkoma er að eigninni og stórt malbikað plan með góðri aðkomu, góðu athafnasvæði og fjölda bílastæða.

## Íbúðahótel á frábærum stað í miðborginni.



- Til sölu íbúðahótel við Grettisgötu. Um er að ræða 5 samþykktar íbúðir auk einnar ósamþykktar íbúðar og geymslna, samtals 245,8 fermetra.
- Gistileyfi í flokki II er í gildi til júlí 2020 og fæst að öllu óbreyttu endurnýjað eftir það.
- Um er að ræða virkilega fallett og hlýlegt nýuppgergt 6 eininga íbúðahótel. Í húsinu hefur verið starfrækt gistipjónusta með öllum tilskyldum leyfum í 10 ár. Húsið var að öllu leyti endurbyggt árið 2010. Svalir eru á 4 íbúðum.
- Bókunarkerfi og bókunarreikningar eignarinnar fylgja með og bá sú áunnna einkunn sem safnast hefur en hún er 8.6 á booking.

Starfsemin hefur fengið mikið lof fyrir hönnun, þægindi og staðsetningu.



# EIGNAMIDLUN

SALA FASTEIGNA SÍÐAN 1957



**Sverrir Kristinnsson**  
Löggiltur fasteignasali



**Kjartan Hallgeirsson**  
Löggiltur fasteignasali s. 824 9093



**Guðmundur Sigurðsson**  
Lögfræðingur, löggiltur fasteignasali



**Guðlaugur I. Guðlaugsson**  
Löggiltur fasteignasali s. 864 5464



**Þórarinn M. Friðgeirsson**  
Löggiltur fasteignasali, sölustjóri s. 899 1882



**Magna S. Sverrisdóttir**  
MBA, löggiltur fasteignasali s. 861 8511



**Hilmar Þór Hafsteinsson**  
Löggiltur fasteignasali, leigumíðlari s. 824 9098



**Brynjar Þ. Sumarliðason**  
BSc í viðskiptafræði, löggiltur fasteignasali s. 896 1168

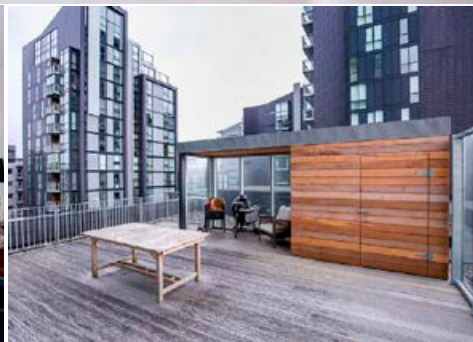


**Daði Hafþórsson**  
Löggiltur fasteignasali s. 824 9096

## VATNSSTÍGUR 20-22 101 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

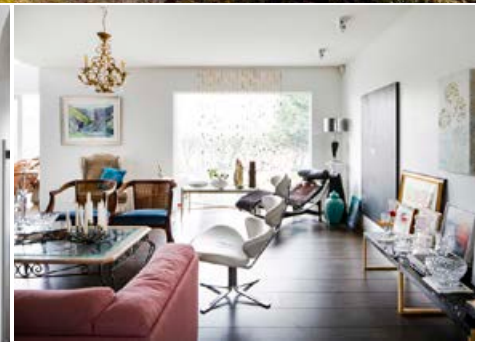
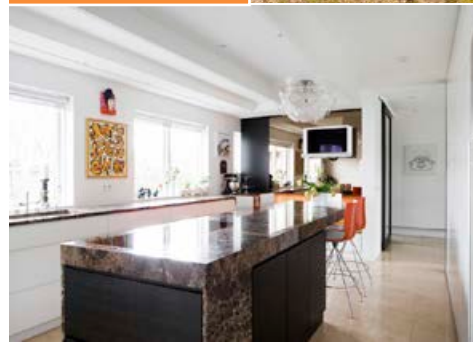


Glæsilegt 183 fm útsýnisbúð á 4. hæð með ca 50 fm þaksvölum í Skuggahverfinu. Aðeins tvær íbúðir á hæð. Íbúðin skiptist í anddyri, hjónsvitu með barðherbergi innan, svefnherbergi, gestabáðherbergi, þvottahús, tvær stofur, borðstofu og eldhúsi. Sér stæði er í bílageymslu og 14,2 fm geymsla í kjallara. **V. 129,0 m**  
**Opið hús þriðjudaginn 15. október milli kl. 17:00 og 17:30**  
**Nánari uppl. Guðlaugur I. Guðlaugsson lg.fs. s. 864 5464, guðlaugur@eignamidlun.is, Bjarni T. Jónsson lg.fs. s. 895 9120, bjarni@eignamidlun.is**

## STIGAHLÍÐ 64 105 REYKJAVÍK



BÓKID SKOÐUN



Stórglæsilegt 350.3 fm vel staðsett einbýlishús með tvöföldum innbyggðum bílskúr. Húsið var endurnýjað á vandaðan hátt árið 2008 og 2009. Fimm svefnherbergi, 3 baðherbergi og gestasnyrtng. Stór afgirt lóð og harðviðarverönd með heitum potti til sudurs. Húsið er laust til afhendingar við kaupsamning.  
**Nánari uppl. Sverrir Kristinnsson lg.fs. 861 8514, sverrir@eignamidlun.is og Þórarinn M. Friðgeirsson lg.fs. s. 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is**

## SÓLTÚN 9 105 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

102.6 fm 3 herb. íbúð á 4. hæð í vönduðu vel staðsettu lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Góðar innréttingar. Sérþvottahús innan íbúðarinnar. Yfirbyggðar svalir. **V. 56,9 m**  
**Opið hús mánudaginn 14. október 17:00-17:30**  
**Nánari uppl. Þórarinn M. Friðgeirsson lg. fs. s. 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is**

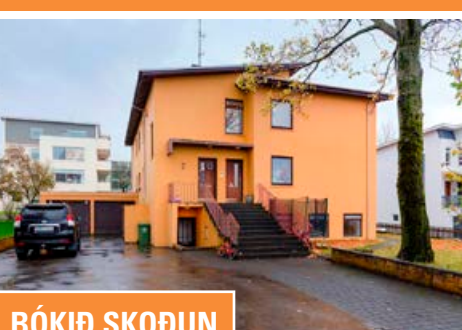
## BALDURSGATA 12 101 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

Falleg 61.5 fm 3 herbergja íbúð á efstu hæð með glæsilegu útsýni og tvennum svölum sem eru um 21,5 fm. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð á sl. árum. **V. 44,2 m**  
**Opið hús mánudaginn 14. október milli kl. 17:00 og 17:30**  
**Nánari uppl. Bjarni T. Jónsson lg.fs. s. 895 9120, bjarni@eignamidlun.is**

## ÁLFHEIMAR 7 104 REYKJAVÍK



BÓKID SKOÐUN

EFRI HÆÐ + STÚDÍÓBÚÐ Í KJ. OG ÖNNUR STÚDÍÓB. INNRETTUÐ Í BÍLSKÚR. Eignin er skráð samtals 194,5 fm. Endurnýjað eldhús, baðherbergi og fl. Frábær staðsetning í grónu hverfi. Möguleiki á góðum leigutekjum. **V. 73,9 m**  
**Nánari uppl. Þórarinn M. Friðgeirsson lg. fs. s. 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is**

## BÁRUGATA 6 101 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

Virðilega fallega 3ja herbergja íbúð í kjallara í nýlega endursteynuðu þrjúbýlishúsi við Bárugötu. Sérinnangangur í íbúðina bakvið húsið. **V. 37,9 m**  
**Opið hús þriðjudaginn 15. október milli kl. 17:30-18:00**  
**Nánari uppl. Hrafnhildur Björk Baldursdóttir lg.fs. s. 862 1110, hrafnhildur@eignamidlun.is**

## TRYGGVAGATA 13 101 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

55,3 fm. stúdíóíbúð á 3. hæð í nýbyggingu í miðbæ Reykjavíkur. Húsið eru í algerum sérflakki, sjón er sögu ríkari. **V. 38,9 m**  
**Opið hús miðvikudaginn 16. október milli kl. 17:30 og 18:00**  
**Nánari uppl. Bjarni T. Jónsson lg.fs. s. 895 9120, bjarni@eignamidlun.is**



60  
ÁRA

FRAMÚRSKARANDI  
SÍÐAN 1957



GRENSÁSVEGUR 11

SÍMI 588 9090



**Guðbjörg Mathíasdóttir**  
Lögfræðingur,  
löggitur  
fasteignasali  
s. 588 9090



**Ármann Þór Gunnarsson**  
Löggitur  
fasteignasali  
s. 847 7000



**Hrafnhildur Björk Baldursdóttir**  
Löggitur  
fasteignasali  
s. 862 1110



**Hreiðar Levý Guðmundsson**  
Löggitur  
fasteignasali  
s. 661 6021



**Herdís Valb. Hölludóttir**  
Lögfræðingur,  
löggitur  
fasteignasali  
s. 694 6166



**Jenný Sandra Gunnarsdóttir**  
Skrifstofustjóri



**Ásdís H. Júlíusdóttir**  
Ritari



**María Guðrún Waltersdóttir**  
Móttökuritari

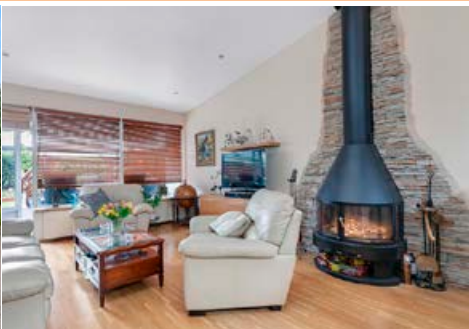


**Sesselja K. Sigurðardóttir**  
Skjalavinnsla/  
auglýsingar

### UNUFELL 30 111 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS



Gott raðhús á einni hæð samtals 148.3 fm með bílskúr. Fjögur svefnherbergi, rúmgóð stofa með góðri lofthæð, virkilega fallegur garður með verönd og heitum potti. **V. 61,9 m**  
**Opið hús þriðjudaginn 15. október milli kl. 18:00 og 18:30**  
Nánari uppl. Brynjar Þór Sumarliðason lg. fs. s. 896 1168, brynjar@eignamidlun.is

### KRISTNIBRAUT 87 113 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS



129.8 fm 4 herbergja íbúð á efstu hæð með miklu útsýni og stæði í bilgeymslu. Eignin skiptist í: forstofu, 3 svefnherbergi, stofu, eldhús, baðherbergi, þvottahús, geymslu í sameign og stæði í bilgeymslu **V. 52,9 m**  
**Opið hús þriðjudaginn 15. október milli kl. 17:00 og 17:30**  
Nánari uppl. Daði Hafþórsson lg. fs. s. 824 9096, dadi@eignamidlun.is, Hilmar Þór Hafsteinson lg. fs. s. 824 9098, hilmar@eignamidlun.is

### VOGATUNGA 12 200 KÓPAVOGUR



OPIÐ HÚS



218.8 fm raðhús á 2 hæðum, tvær íbúðir á einu fastanúmeri. Góður bílskúr. Efri hæðin er 4ra-5 herb. hæð, svalir, útsýni. Neðri hæð sérinnangangur, 2ja herb. íbúð. Húsið er nýviðgert og málað að utan, bílskúrin er með vatni, rafmagni og hita, ný bílskúrshurð. Nýlegar gangstéttar framán við húsið með hitalögn. Lítið mál að opna milli hæða og sameina ef vill. Að innan þarfnast eignin töluverðra lagfæringa. **V. 69,9 m**  
**Opið hús þriðjudaginn 15. október milli kl. 17:15 og 17:45**  
Nánari uppl. Þórarinn M. Friðgeirsson lg. fs. s. 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is

### FAGRIHJALLI 28 200 KÓPAVOGUR



BÓKID SKOÐUN



PARHÚS-FJÖGUR SVEFNHERBERGI - TVÖ BAÐHERBERGI - ÚTSÝNI - BÍLSKÚR. 193.3 fm 6-7 herb. parhús á tveimur hæðum auk þess er sjónvarpsstofa á efsta palli/hæð. Fjögur góð herbergi. Tvö baðherbergi. Stofur. Tvennar svalir og bakgarður. Rúmgóður bílskúr. **V. 77,9 m**  
Nánari uppl. Þórarinn M. Friðgeirsson lg. fs. s. 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is

### LANGHOLTSVEGUR 105 104 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

98.6 fm 4 herb. íbúð merkt 02-01. Um er að ræða efri hæð í húsi á horni Langholtsvegur og Drekaovgs. **V. 46,9 m**  
**Opið hús þriðjudaginn 15. október 17:00-17:30**  
Nánari uppl. Kjartan Hallgeirsson lg. fs. s. 824 9093, kjartan@eignamidlun.is

### LYNGHAGI 14 107 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

66.5 fm 3 herbergja íbúð á 3 hæð. Frábær staðsetning í Vesturbænum í grend við fjölbreytta þjónustu, skóla og falleg útvistarsvæði. **V. 35,5 m**  
**Opið hús mánudaginn 14. október 17:00-17:30**  
Nánari uppl. Hreiðar Levý Guðmundsson lg. fs. s. 661 6021, hreidar@eignamidlun.is

### ÁLFTAMÝRI 6 108 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

126.4 fm 4 herbergja íbúð með bílskúr í mjög góðu fjölbýlishúsi. Tvennar svalir. **V. 47,9 m**  
**Opið hús mánudaginn 14. október milli kl. 17:00 og 17:30**  
Nánari uppl. Herdís Valb. Hölludóttir lg. fs. s. 694 6166, herdis@eignamidlun.is

### GRENSÁSVEGUR 58 108 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

77.3 fm 3 herb. íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli sem er vel staðsett miðsvæðis. 2 svefnherb. Sérldhús. Upprunalegt en ágætt ástand. Snýrtilæg sameign. **V. 37,9 m**  
**Opið hús miðvikudaginn 16. október milli kl. 17:00 og 17:30**  
Nánari uppl. Þórarinn M. Friðgeirsson lg. fs. s. 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is

### HESTAVAÐ 3 110 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

134,1 fm vel skipulögð og rúmgóð 4 herbergja íbúð á jarðhæð með sér innangangi. Íbúðinni fylgir 60 fm pallur, stæði í lokaðri bilageymslu og þvottahúsinna íbúðar. **V. 59,9 m**  
**Opið hús miðvikudaginn 16. október milli kl. 17:00 og 17:30**  
Nánari uppl. Ármann Þór Gunnarsson lg. fs. s. 847 7000, armann@eignamidlun.is

### GARÐHÚS 12 112 REYKJAVÍK



OPIÐ HÚS

Góð fimm herbergja 122 fm íbúð á tveimur hæðum, (efstu). Stórar suður svalir eru út frá stofu neðri hæðar. **V. 48,7 m**  
**Opið hús þriðjudaginn 15. október milli kl. 17:15 og 17:45**  
Nánari uppl. Hilmar Þór Hafsteinson lg. fs. s. 824 9098, hilmar@eignamidlun.is

### ÁLFABREKKA 15 200 KÓPAVOGUR



BÓKID SKOÐUN

96.2 fm 3ja herbergja íbúð á neðri hæð ásamt kjallara sem er ferkeldur en býður uppá mikla möguleika og að auki er í viðbyggingu undir svölum mjög góð 2ja herbergja ca 40-45 fm auk íbúð 2ja herbergja með sérinnangi. **V. 59,0 m**  
Nánari uppl. Þórarinn M. Friðgeirsson lg. fs. s. 899 1882, thorarinn@eignamidlun.is

### HELLISGATA 19 220 HAFNARFJÖRÐUR



OPIÐ HÚS

Vel staðsett 178.3 fm einbýlishús í góðu grónu hverfi steinsnar frá miðbænum. Húsið er kjallari, hæð og ris ásamt bílskúr sem er síðan 1984 ásamt hluta af húsinu sem er skráð að hluta byggt 1923. Gott skipulag. Ræktuð lóð. Laust fljótlega. **V. 67,9 m**  
**Opið hús miðvikudaginn 16. október milli kl. 17:00 og 17:30**  
Nánari uppl. Brynjar Þór Sumarliðason lg. fs. s. 896 1168, brynjar@eignamidlun.is



**Engjasel 35, 109 Rvk., 3ja herb. + bílag.**  
**OPIÐ HÚS MÁN 14/10 KL. 17:00-17:30.**



Engjasel 35, 3ja herbergja íbúð á 1.hæð auk stæðis í bílageymslu. Ca. 93 fm góð íbúð í ágætu húsi. Íbúðin er vel skipulögð og með miklu skáplássu. Parket á gólfum, endurnýjað baðherbergi með tengi fyrir þvottavél. Frábært útsýni frá stofu.  
**Verð 34,9 millj.**

**Opið hús mánudaginn 14. október kl. 17:00-17:30, verið velkomin.**

**Skúlagata 40, 101 Rvk., 2ja herb + bílag.**  
**OPIÐ HÚS ÞRI 15/10 KL. 16:15-17:00.**



Góð 2ja herbergja 63,9 fm íbúð á 3ju hæð í lyftuhúsi ásamt 15 fm stæði í bílageymslu, samtals 78,9 fm fyrir 60 ára og eldri. Íbúðin er mikið uppgerð, ný eldhúsinnrétting og gólfefni ásamt baðherbergi. Frábært sjávarútsýni frá stofu og eldhúsi. Parket á gólfum, þvottaherbergi innan íbúðar. Eignin er laus við kaupsamning.  
**Verð 40,9 millj.**

**Opið hús þriðjudaginn 15. október kl. 16:15-17:00, verið velkomin.**

**Nönnugata 1, 101 Rvk., 2.hæð.**  
**OPIÐ HÚS ÞRI 15/10 KL. 17:00-17:30.**



Nönnugata 1, 101 Rvk., 2.hæð. Glæsileg og mikið endurnýjuð íbúð á 2.hæð í fallegu húsi í hjarta Reykjavíkur. Íbúð og hús hafa verið mikið endurnýjuð á síðustu árum og íbúðin er einstaklega björt og falleg.  
**Verð 42,5 millj.**

**Opið hús þriðjudaginn 15. október kl. 17:00-17:30, verið velkomin.**

**Grandavegur 47, 107 Rvk., íbúð fyrir 60+.**  
**OPIÐ HÚS MIÐ 16/10 KL. 16:30-17:00.**



Grandavegur 47, 115 fm. útsýnisíbúð á 3. hæð (íbúð 308) auk stæðis í bílageymslu, samtals ca. 138 fm. Glæsileg íbúð í vönduðu fjölbýli við Grandaveg fyrir 60 ára og eldri. Yfirbyggðar suðursvalir með miklu útsýni. Íbúðin er smekklega endurnýjuð og frábæra staðsetningu í húsinu með tilliti til útsýnis.  
**Verð 59,8 millj.**

**Opið hús miðvikudaginn 16. október kl. 16:30-17:00, verið velkomin.**

**Fensalir 8, 201 Kópavogur,**  
**2JA HERBERGJA ÁSAMT VERÖND.**



Mjög góð 69,3 fm 2ja herbergja íbúð ásamt 7,4 fm geymslu á sömu hæð, samtals 76,7 fm. Parket og flísar á gólfum. Vandáðar innréttingar. Þvottahús innan íbúðar. Gott innra skipulag. Stór verönd með skjólgirðingu. Góð aðkoma, næg bílastæði og stutt í margvíslega þjónustu. Íbúðin getur verið laus mjög fljótlega.  
**Verð 41,9 millj.**

## Óskum eftir

- Íbúðum í öllum hverfum Reykjavíkur til kaups eða leigu fyrir opinberan aðila.
  - Traustar greiðslur
  - Langur leigutími.
- Nánari upplýsingar á skrifstofu.**

## Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á [www.fold.is](http://www.fold.is) – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401

***Pú finnur okkur á fold.is***

## Gerðarbrunnur 6-10 fjölbýli



Fallegt tveggja hæða 6 íbúða fjölbýli. Góð staðsetning neðst í Úlfarsárdal, skóli, leikskóli og íþróttasvæði í næsta nágrenni. Afhending í febrúar/mars 2020.



4ra herb. íbúð 96 fm.  
Verð frá 51,9 millj.  
Suðursvalir  
Útsýni yfir Úlfarsárdal  
Bílastæði í bílakjallara



3ja herb. íbúð 86,1 fm.  
Verð 47,9 milljónir  
Vestursvalir  
Bílastæði í bílakjallara  
Frábært útsýni



2ja herb. íbúð 57 fm.  
Verð frá 36,9 milljónir  
Suðursvalir  
Útsýni yfir Úlfarsárdal



Guðbjörg Guðmundsdóttir  
löggitur fasteignasali  
gudbjorg@fjolhus.is  
sími: 899 5533



Thelma Víglundsdóttir,  
löggitur fasteignasali  
thelma@fjolhus.is  
sími: 860 4700

## Bókið skoðun

### Urðarbrunnur 24-28 raðhús



Vel skipulögð tveggja hæða raðhús á góðum stað. Stærð frá 202,1 fm **Verð frá 56,9 millj.** Gert er ráð fyrir 4 svefnherbergjum. Góð staðsetning og fjölskylduvænt hverfi.

Húsin eru tilbúin til afhendingar. Fokheld að innan. Einangruð og klædd að utan með áklæðningu. Áklæddir timburgluggar.

**FJÖLHÚS**  
FASTEIGNASALA

# MIKLABORG



Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson  
hdl. og löggiltir fasteignasalar



Jón Rafn Valdimarsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 695 5520



Gunnar S. Jónsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 899 5856



Ólafur Finnbogason  
lögg. fasteignasali  
Sími: 822 2307



Atli S. Sigvarðsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 899 1178



Gunnar H. Einarsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 615 6181



Svan G. Guðlaugsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 697 9300



Þórunn Pálsdóttir  
lögg. fasteignasali  
Sími: 773 6000



Ásgrímur Ásmundsson  
hdl. og lögg. fasteignasali  
Sími: 865 4120



Þröstur Þórhallsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 897 0634



Jörunn Skúladóttir  
lögg. fasteignasali  
Sími: 845 8958



Þóroddur S. Skaptason  
lögg. fasteignasali  
Sími: 868 4508



Jason Kr. Ólafsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 775 1515



Axel Axelsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 778 7272



Óskar H. Bjarnasen  
lögg. fasteignasali  
Sími: 691 1931



Þórhallur Biering  
lögg. fasteignasali  
Sími: 896 8232



Friðrik P. Stefánsson  
hdl. og aðst. fasteignasala  
Sími: 616 1313



Páll Þórólfsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 893 9929



Ragnheiður Pétursd.  
hdl. og löggiltur  
fasteignasali



Harpa Rún Glad  
hdl. og löggiltur  
fasteignasali



## Hraunbær 103b 110 Reykjavík

Hraunbær 103 b – 151,7 fm

Verð: **Tilboð**

- Glæsileg endaíbúð 903 (efstu hæð)
- Viðáttumikið útsýni
- Stofur stórar með opnu eldhúsi
- Hjónasvita með baðherbergi
- Suður svalir
- Tvö stæði í bílakjallara
- Gott aukaherbergi með fataskápum

Nánari upplýsingar veitir:

Jörunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali  
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958



## Mosagata 5-7 210 Gardabæ

10 íbúðir eftir í húsinu Urriðaholt í Gardabæ Verð frá: **56,9 millj.**

Nokkrar íbúðir með sér bílskúr  
Dæmi: 111,5 fm íbúð á 3ju hæð(301)

Nánari upplýsingar veita:



Jason Kr. Ólafsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 775 1515  
jko@miklaborg.is



Axel Axelsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 778 7272  
axel@miklaborg.is



Gunnar S. Jónsson  
lögg. fasteignasali  
Sími: 899 5856  
gunnar@miklaborg.is



Þórhallur Biering  
lögg. fasteignasali  
Sími: 896 8232  
thorhallurb@miklaborg.is



## Laxatunga 183 270 Mosfellsbær

Fallegt, nýlegt 203,4 fm raðhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr við Laxatungu í Mosfellsbæ. Frábært skipulag. Þrjú rúmgóð svefnherbergi, tvö baðherbergi. Upphitað bílplan. Mikil lofthæð og gólfhiti í öllu húsinu. Eignin er laus til afhendingar í desember.

Nánari upplýsingar veitir:

Óskar H. Bjarnasen, lögg. fasteignasali  
ohb@miklaborg.is sími: 691 1931

Verð: **72,9 millj.**



## Vegamót hótél 311 Snæfellsnesi

Glæsilegt hótél og veitingastaður, Rjúkandi við Vegamót í Eyja- og Miklaholtshreppi.

14 herbergi þar sem hvert er með sérinngangi og stóru baðherbergi. Á lóð við herbergin er heittur pottur. Veitingasalan er í fullum gangi, henni tengist veislusalur með vín veitingaleyfi.

Nánari upplýsingar veitir:

Jörunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali  
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Verð: **195 millj.**



## Ægisíða 68 107 Reykjavík

Glæsileg 140 fm efri sérhæð ásamt 30 fm bílskúr

Eignin verid mikið endurnýjuð á síðustu árum

Stórbrotið útsýni

Stórar stofur og tvö baðherbergi

Verð: **99 millj**

Algjörlega endurnýjuð 65 fm, 3ja herb íbúð í kjallara

Gólfhiti, nýtt eldhús og bað

Sér inngangur

Gott skipulag og stórir gluggar

Verð: **44,9 millj**



Nánari upplýsingar veitir:

Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali  
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Fasteignasalan

**Miklaborg**

Lágmúla 4

108 Reykjavík

sími

**569 7000**

www.miklaborg.is

**Með þér alla leið**

# 102Reykjavík

Nýjar íbúðir við Hlíðarenda til sölu  
Valshlíð – Fálkahlíð – Smyrilshlíð



[www.102Reykjavik.is](http://www.102Reykjavik.is)

## Glæsilegar 2ja, 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðir í 102 Reykjavík.

Vandaðar ítalskar innréttingar, fataskápar ná allir upp í loft, innbyggður ísskápur og uppþvottavél fylgir öllum íbúðum. Skoða má íbúðirnar á vefsíðunni [www.102reykjavik.is](http://www.102reykjavik.is)

Lögd er megin áhersla á litlar og meðalstórar vandaðar íbúðir, innréttaðar á hagkvæman og þægilegan máta.

Húsin liggja umhverfis garð í miðjunni og þar undir er tveggja hæða bílajakallari.

Opið hús á skrifstofu Mikluborgar alla virka daga á milli kl. 11 og 13

Verð frá : **39,5 millj.**



Nánari upplýsingar veita:



**Ólafur Finnbogason**  
Lögg. fasteignasali  
Sími: 822 2307  
[olafur@miklaborg.is](mailto:olafur@miklaborg.is)



**Gunnar S. Jónsson**  
Lögg. fasteignasali  
Sími: 899 5856  
[gunnar@miklaborg.is](mailto:gunnar@miklaborg.is)



**Jason Ólafsson**  
Lögg. fasteignasali  
Sími: 775 1515  
[jason@miklaborg.is](mailto:jason@miklaborg.is)



**Svein G. Guðlaugsson**  
Lögg. fasteignasali  
Sími: 697 9300  
[svan@miklaborg.is](mailto:svan@miklaborg.is)



**Páll Þórólfsson**  
Lögg. fasteignasali  
Sími: 893 9929  
[pall@miklaborg.is](mailto:pall@miklaborg.is)



**Atli S. Sigvarðsson**  
Lögg. fasteignasali  
Sími: 899 1178  
[attim@miklaborg.is](mailto:attim@miklaborg.is)



LAUS FLJÓTLEGA

## Ljósavík 30

112 Reykjavík

Falleg 3ja herbergja íbúð á efstu hæð með einstöku útsýni í Ljósuvík 30 í Grafarvogi. Frábær staðsetning þar sem stutt er í alla helstu þjónustu, skóla og leikskóla sem og golfvöllinn og falleg útivistarsvæði.

Verð: **46,9 millj.**

Nánari upplýsingar:

**s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali



## Heyholt 31

311 Borgarfirði

Heyholt 31 Borgarfirði, sumarhús skráð 74,9 fm á eignarlandi stærð 2592 fm. Möguleiki á að kaupa landið er liggur við húseignina nr 29 sem er 2496 fm. Húsið er stendur á steiptum sökkl. Húsið skipar, stofu með opnu eldhúsi, hol, geymslu, baðherbergi, tvö svefnherbergi og hjónaherbergi í risi.

**Tilboð óskast**

Nánari upplýsingar:

**s. 845 8958 Jórunn Skúladóttir** löggiltur fasteignasali



## Apavatn / Austurey

801 Laugardalur

Glæsilegt heilsárshús sem er rúmlega 101 fm við Apavatn Stóranefsgata er við Austurey Húsið er á eignarlóð og fylgir lóðin við hliðina á með í kaupum. Eignin er laus fljótlega. Rétt sunnan við Laugarvatn og er 55 mín akstur úr Reykjavík. Heitur pottur er á rúmgóðum palli.

Verð: **42,5 millj.**

Nánari upplýsingar:

**s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali



## Byggðarholt 1c

270 Mosfellsbær

Vel skipulagt raðhús á tveimur hæðum Eignin er skráð 158,9 fm Sérbílastæði fyrir framan hús Snyrtilægur bakgarður með stórra timburverönd í suður Frábær staðsetning!

Verð: **58,8 millj.**

Nánari upplýsingar:

**s. 691 1931 Óskar H. Bjarnasen** löggiltur fasteignasali  
**Ásgrímur Ásmundsson** hdl og löggiltur fasteignasali s. 865 4120



## Garðastræti 16

101 Reykjavík

Falleg 102 fm neðri hæð Fallegt og reisulegt fjórbylíshús Mikil lofthæð í íbúðinni Frábær staðsetning

Verð: **53,9 millj.**

Nánari upplýsingar:

**s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali



## Hæðargarður 35

108 Reykjavík

Falleg og björt 85 fm, 3ja herbergja íbúð á 4. hæð auk 24 fm stæðis í lokaðri bílageymslu í góðu lyftuhúsi fyrir 63 ára og eldri.

Verð: **51,9 millj.**

Nánari upplýsingar:

**Friðrik P. Stefánsson** hdl og aðst. fasteignasala  
**s. 616 1313 Ólafur Finnbogason** löggiltur fasteignasali s. 822 2307

**MIKLABORG** – Með þér alla leið



## OPIÐ HÚS

mánudaginn 14. október kl. 18:15 - 18:45

### Akurbraut 20 260 Njarðvík

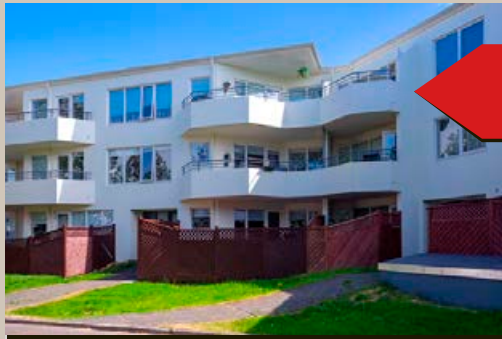
Fallegt og vel skipulagt 133,7 fm steipt 4ra herbergja raðhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr á eftirsóttum stað í Reykjanesbæ  
Glæsilegur 70 fm timburpallur  
Stutt í alla þjónustu  
Eignin skráð 104 fm og bílskúrin 29,7 fm

Verð: **44 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Axel Axelsson**, lögg. fasteignasali  
axel@miklaborg.is sími: 778 7272



## OPIÐ HÚS

þriðjudaginn 15. október kl 17:30 - 18:00

### Berjarimi 6 112 Reykjavík

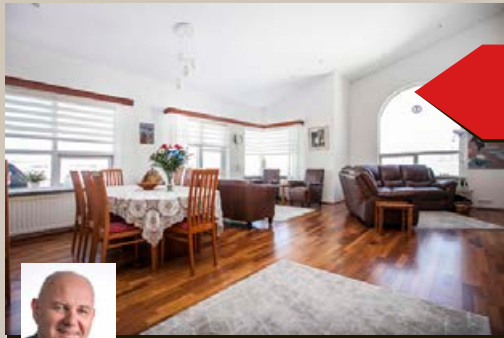
4ra herbergja íbúð á þriðju hæð (þeirri efstu) með stæði í bílageymslu 158,4 fermetrar  
Skjólríkar svalir

Verð: **52 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Jason Kr. Ólafsson**, lögg. fasteignasali  
jko@miklaborg.is sími: 775 1515



## OPIÐ HÚS

miðvikudaginn 16. október kl. 17:00-17:30

### Sólarsalir 4 201 Kópavogi

Glæsileg og björt 4-5 herb 137,2 m2 íbúð á 3 hæð Innbyggður 27,1 m2 bílskúr  
Stór suður/vestur svalir og frábært útsýni  
Mikil lofthæð  
Góð staðsetning

Verð: **64,5 millj.**



Nánari upplýsingar veita:

**Friðrik P. Stefánsson**, hdl. og aðst. fasteignasala  
fridrik@miklaborg.is sími: 616 1313



**Ólafur Finnbogason**, lögg. fasteignasali  
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



## OPIÐ HÚS

mánudaginn 14. október kl. 17:00 - 17:30

### Álfaborgir 15 112 Reykjavík

Falleg og mjög vel skipulögð 3ja herbergja íbúð á 3ju hæð í snyrtilegu fjölbýlishúsi  
Stór stofa, eldhús með góðri innréttingu og borðkrók, tvö svefnherbergi, forstofa og baðherbergi með tengi fyrir þvottavél  
Góðar sólrikar suður svalir  
Sérinngangur af svölum

Verð: **40,4 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Atli S. Sigvarðsson** lögg. fasteignasali  
atli@miklaborg.is sími: 899 1178



## OPIÐ HÚS

þriðjudaginn 15. október kl. 18:00 - 18:30

### Vesturberg 21 111 Reykjavík

222,7m2 einbýlishús með bílskúr 4 -5 svefnherbergi  
Aukaíbúð í kjallara  
Húsið hefur verið endurnýjað að hluta  
Laust fljótlega  
Glæsilegt útsýni

Verð: **71,9 millj.**

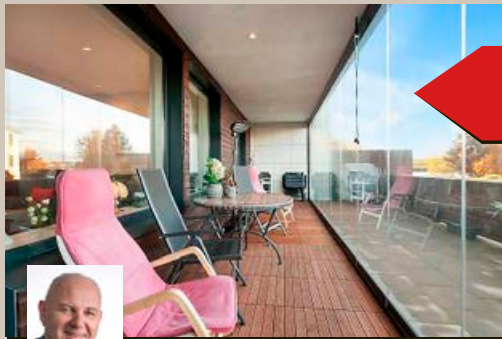


Nánari upplýsingar veita:

**Friðrik P. Stefánsson**, hdl. og aðst. fasteignasala  
fridrik@miklaborg.is sími: 616 1313



**Ólafur Finnbogason**, lögg. fasteignasali  
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



## OPIÐ HÚS

þriðjudaginn 15. október kl. 17:00 - 17:30

### Kópavogsgærði 1-3 Kópavogur

Falleg 135 fm, 3ja herbergja íbúð á jarðhæð 2 svefnherbergi. Stór stofa, 2 snyrtingar  
Þvottahús innan íbúðar. Sér inngangur 44 fm sérafnotarættur með harðviðargólfi og glerlokun  
Sjávarútsýni  
Glæsileg eign

Verð: **69,9 millj.**



Nánari upplýsingar veita:

**Friðrik P. Stefánsson**, hdl. og aðst. fasteignasala  
fridrik@miklaborg.is sími: 616 1313



**Ólafur Finnbogason**, lögg. fasteignasali  
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



## OPIÐ HÚS

miðvikudaginn 16. október frá kl. 17:30 - 18:00

### Naustabryggja 33 110 Reykjavík

Glæsileg 3ra herbergja íbúð 89,1fm Lyftuhús  
Vandaðar innréttingar og gólfefni  
Ísskápur og uppþvottavél fylgir  
Þvottahús innan íbúðar  
Eigninni fylgir stæði í bílageymslu  
Fallegar gönguleiðir í náttúrunni  
Frábær staðsetning

Verð: **45,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Jórunn Skúladóttir**, lögg. fasteignasali  
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958



## OPIÐ HÚS

þriðjudaginn 15. október kl. 17:00 - 17:30

### Blöndubakki 15 109 Reykjavík

Falleg 5 herbergja íbúð á 3 hæð  
Eignin er alls skráð 125,3 fm  
4ra herbergja íbúð og herbergi í kjallara með aðg. að snyrtingu  
Nýlegt eldhús, innihurðir ofl.  
Vel skipulögð íbúð á góðum stað

Verð: **42,7 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Atli S. Sigvarðsson** lögg. fasteignasali  
atli@miklaborg.is sími: 899 1178



## OPIÐ HÚS

miðvikudaginn 16. október frá kl. 18:00 - 18:30

### Hrauntunga 37 200 Kópavogur

Vel skipulagt raðhús á 2 hæðum  
Möguleiki á aukaíbúð á jarðhæð  
Sigvaldahús  
Mikið útsýni  
Bókaðu skoðun hjá Friðrik í síma 616 1313

Verð: **73,9 millj.**



Nánari upplýsingar veita:

**Friðrik P. Stefánsson**, hdl. og aðst. fasteignasala  
fridrik@miklaborg.is sími: 616 1313



**Óskar R. Harðarson**  
hdl. og löggiltur fasteignasali  
oskar@miklaborg.is



## OPIÐ HÚS

fimmtudaginn 17. október kl. 17:15-18:00

### Stapasel 9 109 Reykjavík

Rúmgott og vel skipulagt 219 fm tvíbýlishús með góðum bílskúr og auka stúdíó íbúð  
4-5 svefnherbergi eru í aðalíbúð Rúmgott þvottahús og tvennar svalir Vel staðsett fjölskylduhús í rólegu hverfi, stutt í skóla og aðra þjónustu

Verð: **68,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

**Óskar H. Bjarnasen**, lögg. fasteignasali  
ohb@miklaborg.is sími: 691 1931



### Urðarstíg 9

101 Reykjavík

3. herb íbúð á neðri hæð í vel staðsettu tvíbýli. Samtals 115,1 fm og bílskúr þar af 21,5 fm. Vinstra megin við innganginn eru tvær stofur. Þar fyrir innan er eldhús. Annar inngangur þar við hlíð og svo baðherbergi með sturtu. Innst í íbúðinni er þvottahús og þar er sturtuklefi. Innangengt úr þvottahúsi í bílskúrinn. Ýmsir möguleikar hér.  
Nánari upplýsingar:  
**s. 896 8232 Þórhallur Biering** löggiltur fasteignasali

Verð: **46,3 millj.**



### Sóltún 1

105 Reykjavík

Glæsileg fullbúin 2ja herbergja íbúð Lyftuhús / Sérinnangangur af svölum Stæði í lokaðri bílageymslu Fallega innréttuð, steiptar borðplötur Yfirbyggðar suð-vestur svalir Nokkur skref í aðgengi að þjónustu Ísskápur og uppþvottavél fylgir  
Nánari upplýsingar:  
**s. 845 8958 Jórunn Skúladóttir** löggiltur fasteignasali

Verð: **57,9 millj.**



### Boðahlein 28

210 Garðabær

Vel skipulagt og mikið endurnýjað raðhús á einni hæð við Boðahlein 28 60 fm Góður garður Sjávarútsýni Þjónusta frá Hrafnistu Húsið endurnýjað að innan  
Nánari upplýsingar:  
**s. 899 5856 Gunnar S. Jónsson** löggiltur fasteignasali

Verð: **41 millj.**



### Lundur 3

200 Kópavogi

Glæsileg íbúð á 6. hæð 144,2 fm að stærð Vandaðar innréttingar og efnisval Heildrænt útlit innréttinga Yfirbyggðar svalir Stæði í lokaðri bílageymslu Mikið sjávarútsýni  
Nánari upplýsingar:  
**s. 845 8958 Jórunn Skúladóttir** löggiltur fasteignasali

Verð: **84,9 millj.**



### Ljósheimar 16

104 Reykjavík

Glæsileg endaíbúð á 6hæð stærð 103,5fm Íbúðin er mikið endurnýjuð Ný eldhúsinnrétting. Ný gólfefni og flísar Baðherbergið endurnýjað. Þrjú góð herbergi. Tengir fyrir þvottavél í eldhúsi. Gólfíðir gluggar  
Nánari upplýsingar:  
**s. 845 8958 Jórunn Skúladóttir** löggiltur fasteignasali

Verð: **47,9 millj.**



### Lindargata 35

101 Reykjavík

Vönduð 128,4 fm 3ja herb íbúð á 2 hæð Þvottahúsi innan íbúðar og góðar suðursvalir Sér stæði í bílageymslu og bíúð er að leggja fyrir rafhleðslustöð Sameign og frágangur til fyrirmyndar Eingögnu 9 íbúðir í húsinu  
Nánari upplýsingar:  
**s. 691 1931 Óskar H. Bjarnasen** löggiltur fasteignasali

Verð: **68,9 millj.**



### Holtsbúð 55

210 Garðabær

Vel skipulagt 280 fm einbýlihus ásamt auka íbúð á jarðhæð Mikið endurnýjuð eign Stór garður og heitur pottur Tvöfaldur bílskúr og 75 fm tveggja herbergja aukaíbúð með sér inngangi  
Nánari upplýsingar:  
**s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali

Verð: **114,9 millj.**



### Vatnsstígur 3 b

101 Reykjavík

Mikið endurnýjuð 121,4 fm 4-5 herbergja íbúð á 3hæð 3-4 svefnherbergi og 2 snyrtingar Íbúðin er í útleigu. Góðir tekjumöguleikar Mikil lofthæð Sérinnangangur  
Nánari upplýsingar:**Friðrik P. Stefánsson** hdl. og aðst. fasteignasala  
**s. 616 1313 Ólafur Finnbogason** löggiltur fasteignasali s. 822 2307

Verð: **49,9 millj.**



### Dyrhamrar 18

112 Reykjavík

Vel skipulögð 4ra herbergja 115 fm íbúð á 2 hæð Sérinnangangur af svölum Lítið fjölbýlishús, aðeins 7 íbúðir Frábær staðsetning og fallegt útsýni!  
Nánari upplýsingar:  
**s. 691 1931 Óskar H. Bjarnasen** löggiltur fasteignasali

Verð: **48,9 millj.**



### Breiðvangur 13

220 Hafnarfjörður

5 herbergja íbúð á 1 hæð Fjölbýlið hefur verið töluvert endurnýjað m.a. nýir gluggar og múrvíðgerðir Stórt eldhús, þvottahús innan íbúðar Fjögur svefnherbergi. Tvær geymslur í kjallara, mætti nota aðra sem herbergi  
Nánari upplýsingar:  
**s. 778 7272 Axel Axelsson** löggiltur fasteignasali

Verð: **40,9 millj.**



### Fannafold 135

112 Reykjavík

Fallegt og vel skipulagt einbýlishús á einni hæð innst í botnlanga í Grafarvoginum. Húsið er 223,8 fm skiptist í 183,5 fm íbúðarrými og 40,3 fm bílskúr. Húsið samanstendur af forstofu, gestasalerni, 4 herbergjum, stofu, borðstofu, eldhúsi, baðherbergi, þvottahúsi og bílskúr.  
Nánari upplýsingar:  
**s. 899 5856 Gunnar S. Jónsson** löggiltur fasteignasali

Verð: **94,9 millj.**



### Garðatorg

210 Garðabær

77,3 fm, 2ja herbergja íbúð Eldhús og stofa saman í opnu rými Gott skipulag Stæði í bílageymslu Rúmgóðar svalir til vesturs Stutt er í þjónustu; Læknavaktina, heilsugæslu, apótek, Bónus og fleiri Eignin getur verið laus fljótlega  
Nánari upplýsingar:  
**s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali

Verð: **52,3 millj.**



### Leiðhamrar 28

112 Reykjavík

Glæsileg hús 227,4 fm og byggt af seljanda. Húsið hannað af Arkitektþjónustunni. Mikið útsýni Tveggja hæða með innbyggðum bílskúr Möguleiki á 5 svefnherbergjum Stórar svalir út úr hjónaherbergi. Einstakur garðskáli Viðhaldslítill garður með tjörn og hrauni  
Nánari upplýsingar:  
**s. 845 8958 Jórunn Skúladóttir** löggiltur fasteignasali

Verð: **77,7 millj.**



### Smíðjuvegur

200 Kópavogur

Til leigu húsnæði á góðum stað við Smíðjuveg Gott útsvæði Laust til afhendingar í febrúar 2020  
Nánari upplýsingar:  
**s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali

Verð: **Tilboð**



### Bæjarlind 6

201 Kópavogur

Einstaklega vel staðsett 930 fm verslunarhúsnæði í nágrenni Smáralindar Frábært auglýsingagildi, Mikill fjöldi bílastæða í dag er rekinn veitingar- og skemmtistaður í öllu rýminu Húsnæðið hentar vel fyrir margs konar starfsemi Mögulegt er að skipta því upp í tvö eða fleiri rými Góð lofthæð!  
Nánari upplýsingar:  
**s. 691 1931 Óskar H. Bjarnasen** löggiltur fasteignasali

Verð: **275 millj.**



[www.landmark.is](http://www.landmark.is)  
... leiðir þig heim!



Hlíðasmára 2 201 Kópavogi Sími 512 4900



# DYNGJUGATA 1-3, URRIÐAHOLT GARÐABÆ



**SÖLUSÝNING MÁNUDAG 14.OKT KL.17:00-18:00**

**12  
EIGNIR  
SELDAR**



- Nýjar íbúðir í Urriðaholti sem er nýjasta hverfi Garðabæjar.
- Íbúðirnar eru 4ra – 5.herbergja og eru stærðir frá 119.3 – 180.3 fm
- Stæði í lokaðri bílgeymslu með íbúðum, lyfta í stærra húsi.
- Rúmgóðar svalir eru með íbúðum á hæðum og séráfnótareitir með íbúðum á jarðhæð.
- Fataherbergi er innaf hjónaherbergi með nokkrum íbúðum og er þvottaherbergi innan íbúðar.
- Byggingaraðili hússins er Hraungata ehf byggingarfélag, traustur aðili með langa byggingarsögu.
- **ÍBÚÐIRNAR ERU LAUSARTIL AFHENDINGAR VIÐ KAUPSAMNING**

**Verð: 59,9 – 99,9 millj.**

**Upplýsingar  
um íbúðir veita:**



**Þórarinn Thorarensen**  
Lögg. fast og eigandi  
th@landmark.is  
sími 770 0309



**Sveinn Eyland**  
Lögg. fast og eigandi  
sveinn@landmark.is  
sími 690 0820



Ab. Sigurður Gunnlaugsson löggiltur fasteignasali

# 102 REYKJAVÍK.IS

Smyrilshlíð 5 | Valshlíð 8 | Fálkahlíð 2 | Fálkahlíð 4

- Sælureitur þar sem borgarlífið og náttúran mætast
- Öll þjónusta í göngufæri

**NÝTT Í SÖLU**  
Verð frá:  
**34,9 m.kr**



**Fálkahlíð 2, íbúð 201**  
Verð: 39.5 milljónir  
2ja herb. - 49,6 m<sup>2</sup>  
Bílastæði fylgir

## Vandaðar íbúðir í 102 Reykjavík

- Glæsilegar 2ja, 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðir
- Vandaðar ítalskar innréttingar, fataskápar ná upp í loft, innbyggður ísskápur og uppþvottavél fylgja
- Tveggja hæða bílakjallari, bílskúrar fylgja stórum íbúðum.
- Afhending áætl. Jan/feb 2020
- Sjá nánar á: [www.102reykjavik.is](http://www.102reykjavik.is)

Staðsetning hússins er einstök í hjarta hins nýja pósthúms 102. Hægt er að njóta alls þess sem miðbærinn hefur upp á að bjóða án þess að búa mitt í skarkalanum. Húsið er í jaðri útivistarsvæðanna í Öskjuhlíð og Nauthólsvík, í göngufæri við báða háskólana, sem og örstutt frá Landspítala-háskólasjúkrahúsi.

Fullbúin íþróttastaða er innan Hlíðarendasvæðis. Þá er einnig stutt í verslunarkjarna eins og Kringluna. Lögð er megin áhersla á litlar og meðalstórar vandaðar íbúðir, innréttaðar á hagkvæman og þægilegan máta. Húsin liggja umhverfis garð í miðjunni og þar undir er tveggja hæða bílakjallari. Húsin skýla garðinum fyrir ys og þys og skapa ró og næði fyrir börn og fullorðna til að njóta útiveru í grænum garðinum.

**SÝNUM DAGLEGA**  
HRINGDU BEINT Í SÖLUMENN

**SJÁ HÉR  
AÐ NEDAN**



**Porgeir Fasteignasali** 696 6580 | **Þorsteinn Fasteignasali** 694 4700 | **Berglind Fasteignasali** 694 4000 | **Hrönn Fasteignasali** 692 3344 | **Hafís Fasteignasali** 820 2222 | **Sigurður Fasteignasali** 898 6106



**Lilja Fasteignasali** 663 0464 | **Dórothea Fasteignasali** 898 3326 | **Ragnar Aðst.maður Fasteignasali** 844 6516 | **Jóhanna Kristín Fasteignasali** 837 8889 | **Hafliði Fasteignasali** 846 4960 | **Helgi Fasteignasali** 780 2700



Hafdis Fasteignasali  
820 2222



Sigurður Fasteignasali  
898 6106



Dórothea Fasteignasali  
898 3326



Þorsteinn Fasteignasali  
694 4700



Jóhanna Kristín Fasteignasali  
837 8889



Árni Ólafur Fasteignasali  
893 4416



Berglind Fasteignasali  
694 4000



Jón Gunnar Fasteignasali  
848 7099

## Lyngás 1 E-F-G-H

210 Garðabæ

**NÝJAR ÍBÚÐIR MIÐSVÆÐIS Í GARÐABÆ**

**Dæmi um íbúð:**

**Lyngás 1E íbúð 207**

- Herbergi: 4
- Stærð: 99,9 m<sup>2</sup>
- Geymsla: 9,7 m<sup>2</sup>
- Bilageymsla

**Verð: 51.900.000**

4ra herb.

Herb: 3-5 | Stærð: 83 - 125 m<sup>2</sup> | Bilakjallari **Verð: 48.9 -59.9 milljónir**

Frábærlega staðsett nýtt fjölbýli miðsvæðis í Garðabæ steinsnar frá skólum, íþróttamiðstöð og sundlaug.

Um er að ræða vel skipulagðar 3-5 herbergja íbúðir með vonduðum innréttingum frá AXIS innréttingasmíðju. Hluti íbúða eru tilbúnar til afhendingar við kaupsamning.

Stæði í bilakjallara fylgir flestum íbúðum. Glæsilegur skjólgóður garður verður á milli húsanna. Einstaklega barnvænt umhverfi.



**STIGANGUR E OG F TILBÚNIR TIL AFHENDINGAR**

**OPIÐ HÚS**  
Þriðjudaginn 15. október  
kl. 17:00-18:00  
**Lyngás 1E íbúð 305**



BERGLIND HÓLM Fasteignasali  
GSM: 694 4000  
berglind@fstorg.is

## Maltakur 7a

210 Garðabæ **79.900.000**

**OPIÐ HÚS** mánudaginn 14. okt. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 3 Stærð: 158 m<sup>2</sup> Bilageymsla

Störglæsileg 3ja herbergja lúxusíbúð á efstu hæð (2.hæð) með stórum svölum sem snúa til suðurs með glæsilegu útsýni yfir Garðabæinn og út á sjó til vesturs. Íbúðin er endalíbúð og því með góða glugga á þrjú vegu. Í húsinu er lyfta og bilageymsla. Bæði eru tvö svefnherbergi og tvö baðherbergi í eiginni, innan öðru herberginu er bæði fataherbergi og auk baðherbergi með sturtu (Hjónsávta). **Uppl. veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000**

## Langalína 2

210 Garðabæ **59.900.000**

**OPIÐ HÚS** þriðjudaginn 15. okt. kl. 18.30-19.00

Herbergi: 3 Stærð: 121,7 m<sup>2</sup> Bilageymsla

Falleg og rúmgóð 3ja herb íbúð á 1.hæð í góðu lyftuhúsi ásamt stæði í bilageymslu. Húsið er glæsilegt og var klætt að utan á glæsilegan hátt á síðasta árinu. Allar innréttingar eru úr eik og gólfefni eru eikarparket og flísar. Bæði eru svalir og sérafnotareitur á íbúðinni, svalir eru út frá stofu og verönd er út frá hjónaherb. **Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000**

## Norðurfell 1

111 Reykjavík **67.000.000**

**OPIÐ HÚS** þriðjudaginn 15. okt. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 6 Stærð: 254,9 m<sup>2</sup>

Endaraðhús ásamt innbyggðum bílskúr. Frábærlega vel staðsett eig við óbyggð svæði að hluta og glæsilegu útsýni af efri hæð m.a. að Snæfellsjökli og yfir borgina. Húsið er skráð skv. f.m.r. 254,9fm og þar af er bílskúr 23,2fm. Eignin hefur fengið gott viðhald en er að mestu upprunaleg að innan. Svefnherbergi eru fimm, tvö salerni og tvær stofur. **Upplýsingar veitir Hafdis fasteignasali í gsm: 820 2222**

## Fellsmúli 13

108 Reykjavík **42.900.000**

**LÆKKAD VERÐ**

**OPIÐ HÚS** mánudaginn 14. okt. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 4 Stærð: 122,1 m<sup>2</sup>

\*\*\*LÆKKAD VERÐ\*\*\*Rúmgóð og björt 4 herb íbúð við Fellsmúla 13 í Reykjavík. Um er að ræða eign sem er skráð skv. f.m.r. 122,1fm og er á efstu hæð í fjölbýli. Svefnherbergin eru 3 (voru 4) rúmgóð stofa, tvennar svalir og buíð að útbúa góða vinnuástöðu með glugga í þvottaherbergi. Frábær staðsetning miðsvæðis í borginni þar sem stutt er í alla þjónustu. **Upplýsingar veitir Hafdis fasteignasali í gsm: 820 2222**

## Naustabryggja 57

110 Reykjavík **47.900.000**

**OPIÐ HÚS** mánudaginn 14. okt. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 4 Stærð: 110,5 m<sup>2</sup>

Sjarmernandi og falleg 4ra herb útsýnisíbúð í góðu lyftuhúsi í Bryggjuhverfi Reykjavíkur. Íbúðin er á 3ju hæð, björt og falleg með gólfisum gluggum, mikilli loft hæð að hluta, 3 góðum svefnherb, þvottahúsi innan íbúðar og samliggjandi stofu og eldhúsi. Góð staðsetning þar sem örstutt er í fallegar gönguleiðir við vögn og frábært útsýni frá íbúð m.a. að smábátahöfninni. **Upplýsingar veitir Hafdis fasteignasali í gsm: 820 2222**

## Hraunkambur 6

220 Hafnarfirði **39.900.000**

**OPIÐ HÚS** þriðjudaginn 15. okt. 17:30 - 18:00

Herbergi: 3 Stærð: 99,8 m<sup>2</sup>

Falleg og björt sérhæð með sérinnangi í tveggja íbúða húsi við Hraunkamb 6 í Hafnarfirði. Íbúðin er á fyrstu hæð og skiptist í þvottahús, eldhús, tvö svefnherbergi, baðherbergi og stofu. Í kjallara er rúmgóð geymsla með sér inngangi. Samtals er eignin 99,8 fm. Eldhús hefur nýlega verið endurnýjað og er í ljósum lit með limtrás borðplötu, uppþvottavél og ofni í vinnuhæð. **Upplýsingar veitir Hafdis fasteignasali í gsm: 846 4960**

## EFSTALEITI 23

**ÍBÚÐ 218**  
Frábær fyrstu kaup!

**VERÐ FRÁ: 28.9 MILL.**

**VERÐ FRÁ: 28.9 MILL.**

Svalir 5,0 m<sup>2</sup>  
Alrymi 25,1 m<sup>2</sup>  
Gangur 2,5 m<sup>2</sup>  
Búð 4,4 m<sup>2</sup>

**Verð: 35.900.000**

## Hátröð 4

200 Kópavogi **77.900.000**

**OPIÐ HÚS** mánudaginn 14. okt. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 6 Stærð: 191,5 m<sup>2</sup>

Fallegt og sjarmernandi einbýlishús byggt 1950 sem stendur á stórri hornlóð við Hátröð 4 í Kópavogi. Húsið er á tveimur hæðum og skiptist í 5 svefnherbergi, eldhús og baðherbergi, snyrtingu og góðar stofur. Fallegur garður í rækt með sölpöllum og heitum potti. Eldhús hefur verið endurnýjað með innréttingum frá Axis og vonduðum tækjum, steinn er á borðum. **Upplýsingar veitir Hafdis fasteignasali í gsm: 846 4960**

**OPIÐ HÚS** þriðjudaginn 15. október kl.12-13 og fimmtudaginn 17. október kl.17-18

## EFSTALEITI - LÁGALEITI SÍÐASTI ÁFANGINN KOMINN Í SÖLU!

Nú er lokaáfangi þessa nýja og eftirsóttu íbúðasvæðis kominn í sölu. SÝNUM DAGLEGA HRINGIÐ Í SÖLUMENN. Glæsilegur sýningarsalur þar sem þú getur skoðað nánar teikningar, innréttingar, skilalýsingu og kynnst hverfinu, og rætt við fasteignasala og fundið réttu íbúðina.

Í Efstaleitinu rís nútímalegt íbúðahverfi á einum besta stað í borginni. Sannkallað miðbogar hverfi í göngufæri við helstu verslunar- og þjónustukjarna borgarinnar og falleg útivistarsvæði. Íbúðirnar eru glæsilega innréttaðar. Rut Kára innanhússarkitekt sá um efnis- og litaval á innréttingum og flísum. Fasteignasalar veita allar nánari upplýsingar, hringið og bókið skoðun SÝNUM DAGLEGA!



# VIÐ VEITUM TOPP ÞJÓNUSTU



Sigríður Fasteignasali  
699 4610



Helgi Fasteignasali  
780 2700



Hrönn Fasteignasali  
692 3344



Hólmgeir Lögmaður  
520 9595



Þóra Fasteignasali  
822 2225



Þorgeir Fasteignasali  
696 6580



Lilja Fasteignasali  
663 0464



Hafliði Fasteignasali  
846 4960



Ragnar Aðst. maður fasteignasala  
844 6516

**Kópavogstún 3** 200 Kópavogur **49.500.000**

**OPÍÐ HÚS** mánudaginn 14. okt. kl. 17:30-18:00

Herbergi: 2 Stærð: 83,2 m<sup>2</sup> Bílastæði

GULLFALLEG OG RÚMGÓÐ 2JA HERBERGJA ÍBÚÐ MEÐ 9,7 FM. SUÐAUSTUR SVÖLUM (ÓSKRÁÐAR) MEÐ SVALALOKUN Í NÝLEGU FJÖLBÝLI FYRIR 60 ÁRA OG ELÐRI. Bílastæði í kjallara. Íbúðin skiptist í forstofuhol, mjög rúmgott svefnherbergi, baðherbergi með sturtu og þvottahúsaðstöðu, eldhús, borðstofu og stofu auk svalanna sem stórauka nýtingu íbúðarinnar. **Uppl. veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 837 8889**

**Sörlaskjól 54** 107 Reykjavík **43.800.000**

**OPÍÐ HÚS** mánudaginn 14. okt. kl. 18:30-19:00

Herbergi: 3-4 Stærð: 73,2 m<sup>2</sup>

FRÁBÆR STAÐSETNING - LAUS FLJÓTLEGA: FALLEG OG VEL SKIPULÖGÐ 3JA-4RA HERBERGJA RISÍBÚÐ Í VEL VIÐ HÖLDNU ÞRÍBÝLI Á BAKLÖÐ VIÐ SÖRLASKJÓL MEÐ ÚTSÝNI ÚT Á SJÓ. Íbúðin skiptist í rúmgott forstofuhol, stofu, borðstofu og 2 rúmgóð svefnherbergi. Línoleum dúkur á gólum nema á baði og eldhúsi þar sem eru flisar. **Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 837 8889**

**Strikið 1A,B og C** 210 Garðabæ **53,8-94,6 millj**

**NYTT**

**ÍBÚÐIR FYRIR 60 ÁRA OG ELÐRI**

Herbergi: 2-3 Stærð: 84-179,6 m<sup>2</sup>

Fallegar íbúðir fyrir fólk 60 ára og eldri í glæsilegu 3-5 hæða fjölbýlishúsi við Strikið 1 í Sjálandi í Garðabæ. Íbúðirnar eru 2-3ja herbergja og 84-174,2 fm. Íbúðirnar eru með vönduðum innréttingum frá Axis og AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru ýmist með góðum svölum eða timburveröndum. Stæði í bilageymslu fylgja öllum íbúðum. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

**Rjúpufell 46** 111 Reykjavík **44.800.000**

**OPÍÐ HÚS** mánudaginn 14. okt. kl. 17:00-17:30

Herbergi: 6 Stærð: 130 m<sup>2</sup>

Mjög mikið endurnýjuð, vel skipulögð 130 fm fjögurra herbergja íbúð á efstu hæð (4. hæð) ásamt bílskúr. Íbúðin er skráð 109,1 fm og bílskúrinn 20,9 fm. Húsið er klætt að utan á vandaðan hátt og búið er að byggja yfir svalirnar og breyta þeim í sólstofu. **Upplýsingar veitir Þorgeir fasteignasali í gsm: 696 6580**

**Lindasmári 37** 201 Kópavogi **49.900.000**

**OPÍÐ HÚS** þriðjudaginn 15. okt. kl. 17:00-17:30

Herbergi: 4 Stærð: 105,1 m<sup>2</sup>

Björt íbúð miðsvæðis í Kópavogi með þremur svefnherbergjum, stofu og sjónvarpshölli. Eignin er skráð sem hér segir hjá Þjóðskrár: Fastanr. 221-8829, nánar tiltekið eign merkt 03-02. Eignin er skráð 105,1 fm en þeir eru nokkuð fleiri vegna að efri hæðin er að hluta undir súð. **Upplýsingar veitir Þorgeir fasteignasali í gsm: 696 6580**

**Naustavör 26** 200 Kópavogi **3 íbúðir óseldar**

**SJÁVAR-ÚTSÝNI**

**OPÍÐ HÚS** mánudaginn 14. okt. kl. 12:30-13:00

Herbergi: 2-4

Naustavör 26 er 3 hæða lyftuhús með glæsilegu sjávarútsýni. Íbúðirnar eru rúmgóðar, 2ja, 3ja og 4ra herbergja með 1-2 bílastæðum í lokaðri bilgeymslu. Fallegar innréttingar frá Brúnás, stein á borðum, vönduð tæki og gólfhiti. Íbúðir afhendast án gólfefna, þó verða flisar á baðherbergjum og þvottahúsum. **Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610**

**Eskiholt 1** 210 Garðabæ **115.000.000**

**TVÆR ÍBÚÐIR**

**OPÍÐ HÚS** miðvikudaginn 16. okt. kl. 17:30-18:00

Stærð: 357,2 m<sup>2</sup> Tveggja íbúða hús

Fallegt og reisulegt 357,2 fm einbýlishús á stórrí og fallega gróinni hornlóð með einstöku útsýni. Húsið er á þremur hæðum með fullbúinni 2ja herbergja aukaíbúð á jarðhæð og stórum bílskúr með mikla nýtingarmöguleika. Næg bílastæði eru við húsið. Húsið er vel skipulagt; í aðalíbúð er stór stofa og rúmgott eldhús, 4-5 svefnherbergi, skrifstofu-/sjónvarpsrými, búr og tvö salerni. Í aðalíbúð er einnig þvottaherbergi, aukaherbergi og tvöfaldur bílskúr á jarðhæð. Í aukaíbúð er forstofa, alrými með stofu og eldhúsi, svefnherbergi, salerni og þvottaherbergi. Sérningangur er í aukaíbúð og útgangur út á hellulagða verönd og í garðinn úr stofu. **Uppl. veitir Þóra fasteignarsala í gsm: 822 2225**

**Vorsabær 19** 110 Reykjavík **92.900.000**

**OPÍÐ HÚS** þriðjudaginn 15. okt. kl. 17:30-18:00

Stærð: 198,6 m<sup>2</sup>

Fallegt einbýli á einni hæð ásamt bílskúr á einum besta stað við Elliðaárdalinn. Húsið stendur neðst í götu á fallega gróinni lóð með óhindrað útsýni að dalnum. Húsið hefur fengið mjög gott viðhald og stór sólskáli með útgengi á verönd snýr að dalnum til suðurs. Húsið skiptist í forstofu með gestasnyrtingu, stóra og bjarta stofu með fallegum arni, eldhús með eldri innréttingu, 4 svefnherbergi og baðherbergi, þvottahús er vel innréttað með góðum geymslum innan og kaldri geymslu með útgengi í garðinn. Innkeyrsla er hellulögð og næg bílastæði við húsið. **Uppl. veitir Þóra fasteignarsala í gsm: 822 2225**

**Árskógar 1-3** 109 Reykjavík **71.000.000**

**BÓKAÐU SKOÐUN**

Stærð: 137 m<sup>2</sup>

Glæsileg og mjög rúmgóð 3ja herbergja íbúð fyrir 60+. Íbúðin er vel búin vöndum innréttingum frá Axis, baðherbergi með stórrí flisalagðri sturtu, flisalagt gestasalerni, vel innréttað þvottahús og vandað gólfefni. Stórar svalir með svalalokun. Stæði í lokaðri bilageymslu fylgir íbúðinni vel staðsett og stórt með tilliti til fatlaðra. **Skilyrði fyrir kaupum er að vera félagi í FEB. Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225**

**Bugðulækur 18** 105 Reykjavík **41.900.000**

**OPÍÐ HÚS** mánudaginn 14. okt. kl. 17:30-18:00

Herbergi: 2-3 Stærð: 86,5 m<sup>2</sup>

Björt 2ja-3ja herb. íbúð í kjallara. Mikið endurnýj. þrjúbýli: skólplagnir, dren, þakjárn, flestir gluggar, nýlega múrvíðgert og málað að utan. Baðherb. endurn., allar ofnalagnir endurn. og nýtt parket á gólf. Gott eldhús, rúmg. svefnherb. og rúmg. stofa með stórum gluggum. Barnaherb./geymsla með glugga. Sameiginl. þvottahús. **Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326**

**Rauðhamrar 14** 112 Reykjavík **63.900.000**

**OPÍÐ HÚS** þriðjudaginn 14. okt. kl. 17:30-18:00

Herbergi: 6 Stærð: 190,8 m<sup>2</sup> Bílskúr

Rúmgóð og björt 6 herb. íbúð á tveimur hæðum á 3. hæð með bílskúr. Einstakt útsýni yfir borgina. Neðri hæð: eldhús, nýlega endurn.baðherb., stofa og tvö herb. Efri hæð: salerni, sjónvarpshol, hol og tvö svefnherb. Bílskúr stendur sér, heitt og kalt vatn. **Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326**

**Steinagerði 17** 108 Reykjavík **79.700.000**

**OPÍÐ HÚS** þriðjudaginn 15. okt. kl. 18.00 - 18.30

Herbergi: 5 Stærð: 129,8 m<sup>2</sup> Bílskúr

Drauma-einbýli á einni hæð af hæfilegri stærð og með góðu innra skipulagi og bílskúr. Stofurýmið er borðstofa og rúmgóð stofa. Eldhúsið er opið. Granít í plötum. Svefnherbergin eru fjögur við gang í öðrum enda hússins, sem lokast með rennihurð frá stofuhluta. Þvottahús með útgang í garðinn. Sérstæður bílskúr með vinnuherbergi í enda. Húsið stendur á gróinni lóð, innst, við breiða, fallega götu, í botnlanga með lágreistum húsum í rólegu hverfi. Húsið mikið uppfært inni og endurnýjað sl ár. Lagnir vatns, hita og rafmagns endurlagðar. Gólfhiti í baði og anddyri. Ný myndun skólplagna. Stutt að sækja þjónustu. Leik- og grunnskóli steinsnar frá. Göngufæri við Grímsbæ. Örstutt í Skeifuna. Afhending við kaupsamning. **Upplýsingar veitir Árni Ólafur fasteignasali í gsm: 893 4416**



**STAKFELL**  
FASTEIGNASALA | 1984

**535-1000**  
BORGARTÚNI 30 / 105 REYKJAVÍK



FÉLAG  
FASTEIGNASALA  
Þorlákur Ómar Einarsson  
LÖGGILTUR FASTEIGNASALI

**RAUÐALÆKUR 20, 105 RVK 68.5M**



**STEFÁN HRAFN 895 2049**

Falleg og björt neðri sérhæð 125 fm auk 24 fm bílskúr. 4 svefnherbergi, tvær stofur. Frábær staðsetning.

**ÁLAGRANDI 16, 107 RVK 89.9M**



**STEFÁN HRAFN 895 2049**

**Opð hús þriðjudaginn 15. okt. klukkan 17:00 til 18:00** - 187,6 fm<sup>2</sup> raðhús við Álagranda 16, á besta stað í Vesturbæ við KR-völlinn, leikskóla og grunnskóla. Stutt í Vesturbæjarlaugina og alla þjónustu.

**VALHÚSABRAUT 16, 170 RVK**



**ÞORLÁKUR Ó. EINARSSON 820 2399**

254,7 fm. glæsilegt og vandað einbýlishús á einni hæð. Húsið stendur efst á Valhúshæð sem er útsýnisstaður og útivistasvæði. Stutt í skóla og alla þjónustu. Bókið skoðun.

**HOFVALLAGATA 49, 101 RVK 79.9M**



**ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON 663 2508**

166,5 fermetra parhús við Hofsvallagötu, í hjarta Vesturbæjarins rétt hjá Vesturbæjarlaug, Melabúðinni og Kaffi Vest. Stutt á KR-völlinn, Melaskóli og Hagaskóli í göngufæri. Bókið skoðun.

**MÁNATÚN 5, ÍB. 209 - 105 RVK 76.9M**



**ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON 663 2508**

Glæsileg 151,8 fermetra 3ja herbergja endaíbúð á annarri hæð merkt 0209 við Mánatún 5. Íbúðin, sem er 140,6 fermetrar, skiptist í hol með góðum skápum, rúmgott og bjart alrými með stórra eldhúsinnréttingu og eyju.

**KAMBSHRAUN, ÖNDVERÐARNES**



**ERLA DRÖFN MAGNÚSDÓTTIR 692 0149**

Glæsilegur sumarhústaður á fráærum stað, mikið útsýni. Golfvöllur og sundlaug. Eignaskipti möguleg.

**TÓNAHVARF 3 - 203 KÓP 73.9M**

**ATVINNUHÚSNÆÐI**



**ERLA DRÖFN MAGNÚSDÓTTIR 692 0149**

Nýtt 250,4 fm. iðnaðarbil með mikilli lofthæð sem skilast fullmálað, gólf verða vélslípuð, þurrslípuð og settur sealer yfir. Bæði innngöngu- og innkeyrsluhurð sem er upp 4 m. uppsettar með rafopnun.

**LINDARBRAUT 635, REYKJANESBÆR 18.9M**

**OPÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 8. OKT. MILLI KL. 17:00 - 19:00**



**ERLA DRÖFN MAGNÚSDÓTTIR 692 0149**

40-60 fm. 2ja herb. íbúðir í tveggja hæða fjölbýlishúsi sem skiptast í alrými með stofu og eldhúsi, svefnherbergi og baðherbergi. Íbúðirnar skilast með svölum eða sérafnotareit út frá stofu. Þvottahús og sér geymsla í sameign. Til afhendingar strax.

**SKEIFAN**

**ATVINNUHÚSNÆÐI**



**STEFÁN HRAFN 895 2049**

Er með í leigu eða sölu gott atvinnuhúsnæði á besta stað í Skeifunni. Lyftuhús. Hentar undir ýmiskonar starfsemi. Stærð ca 3 x 250 fm.



**STAKFELL**  
FASTEIGNASALA | 1984

GRUNNUR AÐ GÓÐU LÍFI



ÞORLÁKUR ÓMAR  
EINARSSON  
Frákvæmdastjóri  
Löggiltur fasteignasali  
GSM 820 2399



STEFÁN HRAFN  
STEFÁNSSON  
Sölustjóri. Hdl.  
Löggiltur fasteignasali  
GSM 895 2049



SARA MARÍA  
KARLSDÓTTIR  
Fjármálastjóri  
GSM 697 5524



ERLA DRÖFN  
MAGNÚSDÓTTIR  
Lögræðingur  
Löggiltur fasteignasali  
GSM 692 0149



MATTHILDUR SUNNA  
ÞORLÁKSDÓTTIR  
Lögræðingur  
Löggiltur fasteignasali  
GSM 690 4966



ÓLAFUR H.  
GUÐGEIRSSON  
MBA Rekstrarhagfræðingur  
Löggiltur fasteignasali  
GSM 663 2508



KJARTAN ÍSAK  
GUÐMUNDSSON  
B.Sc. Viðskiptafræðingur  
Nemi til lögg. fast.  
GSM 663 4392

## ÓPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 15. OKTÓBER MILLI KL. 17:00 - 18:00



### ASPARSKÓGUR 29, 300 AKRANES



#### NÁNARI UPPLÝSINGAR:

**MATTHILDUR** - 690 4966  
matthildur@stakfell.is

**KJARTAN** - 663 4392  
kjartan@stakfell.is



#### NÝBYGGING - AFHENDING VIÐ KAUPSAMNING

Glæsilegar Priggja og fjögurra herbergja íbúðir í nýju lyftuhúsi. Íbúðirnar eru frá 99,2 – 126,5 fm. og afhendast fullbúnar með vönduðum tækjum, tvöföldum ísskáp og innbyggðri uppþvottavél. Þvottahús er innan íbúðar og geymsla á hæð. Tvö stæði á lóð fylgja hverri íbúð. Verð: 47.9M

ÁLALIND 1-3, 201 KÓPAVOGUR

58.5M

BRÍETARTÚN - MIÐBÆR - REYKJAVÍK

ÓPIÐ HÚS MÁNUDAGINN 14. OKT. MILLI KL. 17:00 - 18:00

PANTAÐU SKOÐUN HJÁ OKKUR OG VIÐ GETUM SÝNT ÞEGAR ÞÉR HENTAR



**KJARTAN ÍSAK**

**663 4392**

Einungis 2 íbúðir eftir í þessu glæsilega húsi. Íbúðirnar eru tilbúnar til afhendingar með gólfefnum við kaupsamning. 4ra herbergja íbúðir á fjórðu hæð. Tvennar svalir ásamt sérmerktu stæði í bílageymslu ásamt stæði í bílageymslu.



**KJARTAN 663 4392 / MATTHILDUR 690 4966**



Fallegar tveggja til fimm herbergja íbúðir í hjarta Reykjavíkur. Flestar íbúðanna eru með tveimur baðherbergjum og eru hjónasvitur með fataherbergi og sér baðherbergi. Gólfhiti og svalalokanir eru í öllum íbúðum.

GRUNNUR AÐ GÓÐU LÍFI



**STAKFELL**  
FASTEIGNASALA|1984



# HÍBÝLI

F A S T E I G N A S A L A

Kringlan 4-6, 103 Reykjavík - hibi.is - hibi@hibi.is - Sími: 585 8800



Ingibjörg  
Þórðardóttir,  
löggitur  
fasteignasali.  
S. 864-8800

Þórður S.  
Ólafsson,  
löggitur  
fasteignasali.  
S. 864-8800

Ólafur Már  
Ólafsson,  
löggitur  
fasteignasali.  
S. 865-8515

Björg  
Ágústsdóttir,  
skrifstofa



OPÍÐ HÚS

## Tjarnarból 14

**Tjarnarból 14, 170 Seltjarnarnes**

- 115,6 fm - 4ra herb- verð 51,9 millj -

Opíð hús mánudaginn 14. október  
frá kl 17:15 til 17:45

Falleg og rúmgóð 4ra herbergja íbúð á fjölskylduvænum stað við Tjarnarból á Seltjarnarnesi. Íbúðin skiptist í forstofu, tvö barnaherbergi, baðherbergi með baðkari og glugga, stórt hjónaherbergi með fataskáp, eldhús, stóra og bjarta stofu með útgengi á svalir. Sameiginlegt þvottahús á hæðinni. Sérgeymsla á jarðhæð fylgir íbúðinni. Góð og vel staðsett eign á Seltjarnarnesi - stutt í skóla, leikskóla og alla helstu verslun og þjónustu.



OPÍÐ HÚS

## Hlíðarhjalli 12

**Hlíðarhjalli 12, 200 Kópavogur**

- 150,8 fm - bílskúr- verð 57,5 millj

Opíð hús þriðjudaginn 15. október  
frá kl 17:15 til 17:45

Falleg og rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 1.hæð (gengið upp hálfan stiga) í góðu fjölbýlishúsi við Hlíðarhjalla í Kópavogi. Íbúðin skiptist í forstofu, eldhús sem er opið við stofu/borðstofu. Baðherbergi með þvottahús inn af. Hjónaherbergi með auka salerni. Tvö rúmgóð barnaherbergi. Íbúðinni fylgir 30 fm bílskúr í bílskúralengju neðan við húsið. Íbúðinni fylgir sérgeymsla í kjallara. Húsið var múrviðgert og málað að utanverðu sumarið 2019.



OPÍÐ HÚS

## Norðurbakki 3

**Norðurbakki 3, 220 Hafnarfjörður**

- 102,7 fm - verð 56,8 millj - tvö stæði í

bílageymslu

Opíð hús mánudaginn 14. október  
frá kl 17:15 til 17:45

Falleg og vel skipulögð íbúð á 4. hæð (efstu) ásamt tvennum svölum, geymslu og tveimur bílastæðum í bílakjallara í glæsilegu fjölbýlishúsi við Norðurbakkann í Hafnarfirði. Íbúðin skiptist í forstofu, setustofu/borðstofu með útgengi á svalir, sjónvarpsstofu sem getur einnig nýst sem svefnherbergi, eldhús, svefnherbergi með útgengi á svalir, baðherbergi og þvottahús sem er innan íbúðar. Sérgeymsla í kjallara.



## Garðatorg 2

**Garðatorg 2, 210 Garðbæ**

- 73,2 fm - verð 44,8 millj - 2ja herb - laus strax

Afar falleg og björt 2ja herbergja íbúð á jarðhæð með afgirtri verönd og stæði í bílskúli. Íbúðin skiptist í gott anddyri, eldhús, stofa/borðstofa sem eru opin og samliggjandi rými, baðherbergi, svefnherbergi og baðbergi. Frábær staðsetning í miðbæ Garðabæjar. Stutt í alla helstu þjónustu svo sem skóla, leikskóla, frístunda og íþróttaiðkun, heilsugæslu, verslanir, apótek, bókasafn ofl.



## Neðstaleiti 22

**Neðstaleiti 22,**

**103 Reykjavík**

- 234,3 fm - raðhús - Tvær íbúðir

Fallegt og mikið endurnýjað 234,3 fm tveggja íbúða hús, (tvílyft raðhús) með innbyggðum bílskúr. Eignin er í dag nýtt sem tvær íbúðir, með sameiginlegum inngangi. Á neðri hæð er 2ja herbergja íbúð sem skiptist í forstofu, svefnherbergi, setustofu með útgengi á pall, þvottahús innan íbúðar, eldhús, baðherbergi. Á efri hæð eru samliggjandi eldhús, borðstofa og setustofa, tvö stór svefnherbergi, þvottahús og baðherbergi. Innbyggður bílskúr er í húsinu.



## Hraunskógur 1

**Hraunskógur 1, 320 - Húsafelli**

- 63,1 fm - sumarhús- verð 32,5 millj

Fallegt og nýbyggt sumarhús við Hraunskóg í Húsafelli. Húsið skiptist í forstofu með fatahengi, samliggjandi eldhús/borðstofa/setustofa, tvö rúmgóð svefnherbergi bæði með fataskápum, baðherbergi með útgengi á lóðina. Timburpallur er í kringum húsið, pallurinn er ca 170-180 fm. Heitur pottur sem býið er að smíða í kringum. Lóðin er mjög gróin og skjólsæl, malarstígur frá vegi upp að húsinu. Mögulegt væri að stækka pallinn og bæta við útigufubæði við hlíðina á pottinum. Fallegt og vel staðsett sumarhús á rólegum stað þar sem alla jafna er mikil veðursæld.



**búmenn**

**Búseturéttir til sölu**



## Grænlandsleið 51 neðri hæð

Til sölu er búseturéttur að Grænlandsleið 51 nh, í Grafarholti. Eignin er 3 herbergja ásamt bílskúr, íbúðin 94,2 fm og bílskúrin er 23,5 fm, samtals 117,7 fm.

Ásett verð búseturéttarins er kr.18.000.000,- og mánaðarlegt búsetugjald miðað við 1. október er kr.174.217.

Innifalið í mánaðarlegu búsetugjaldi er afborgun skuldabréfa, fasteigna- og holræsagjöld, rekstur húsfélags, tryggingar, viðhaldssjóður og þjónustugjald.

Þeir sem hafa áhuga á að skoða eignina og/eða gera tilboð í búseturéttinn, vinsamlegast hafið samband við skrifstofu Búmannanna í síma 552-5644 eða í gegnum netfangið bumenn@bumenn.is

**HELGAPELL**  
FASTEIGNASALA

s: 566-0000 • helgafellfasteignasala.is



Hólmur Björn Sigþórsson  
löggitur fasteignasali  
gsm 893 3276



## Hraunbær 14

Opíð hús fimmtudaginn 17. október kl. 18.30-19.00.

Vel skipulögð og björt 4 herbergja íbúð á 2. hæð í snyrtilegu fjölbýlishúsi í Árbæ. Samkvæmt fasteignaskrá er eignin 96.5 fm. Þar af er íbúðarhluti 89.9 fm og geymsla 6.7 fm. Góð staðsetning í þessu vinsæla hverfi þar sem stutt er í alla helstu þjónustu, skóla, leikskóla, líkamsrækt, sundlaug, verslanir og Elliðaárdal.

Verð 36,9 milljónir.



## Gautland 5

Opíð hús fimmtudaginn 17. október kl. 17.30-18.00.

Fallega og björt 4. herbergja íbúð á 2. hæð í snyrtilegu fjölbýlishúsi á þessum vinsæla stað í Reykjavík. Stórar suður svalir. Eignin er samkvæmt fasteignaskrá 85 fm. Þar af er íbúðarhluti 80,7 fm. og geymsla 4,3 fm. Góð staðsetning í Fossvogi þar stutt er alla þjónustu, skóla, leikskóla, verslanir og Fossvogsdalinn.

Verð 45,2 milljónir.

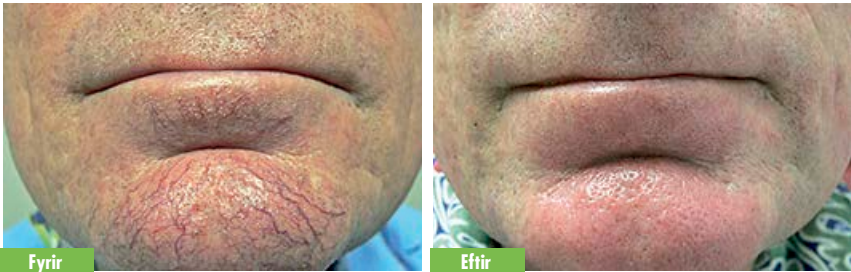
Nánari upplýsingar veitir Hólmur Björn fasteignasali í gsm: 893 3276 eða holmar@helgafellfasteignasala.is

# Það er hægt að fjarlægja háræðaskemmdirnar

## Viltu græja þetta fyrir jólin ?

Ef þú byrjar meðferð í byrjun september þá verður ferlinu lokið tímanlega fyrir jólin. Það þarf yfirleitt 3 meðferðir til að loka skemmdu háræðunum endanlega. 4 vikur þurfa að líða milli meðferða.

Besta gjöfin til þín sjálfs



Með því að loka skemmdu háræðunum léttist á öllu kerfinu og eyðileggingarferlið stöðvast þannig núverandi skemmdir verði ekki enn meiri og enn meira áberandi.

Þetta dregur úr líkum að fá nýjar háræðaskemmdir. Við meðhöndlum rósroða og skemmdir eftir rósroða með mjög góðum árangri. Guðrún eigandi Snyrtistofunnar Hafblíks hefur sjálf þjádust af rósroða í tvo áratugi og hefur mikla reynslu af því að meðhöndla hann.

## Náttúruleg viðgerðarmeðferð með stofnfrumuhvötum frá USA

Snyrtistofan Hafblík sérhæfir sig einnig í langtíma viðgerðarmeðferðum á andliti þar sem húð er markvisst byggð upp á 100% náttúrulegan hátt án inngripa nála eða skurðhnífa. Þetta er margþætt viðgerðarmeðferð þar sem notuð er m.a. örtækni með stofnfrumuhvöta. Það gerir það af verkum að starfsemi og frumuendjurnýjun húðar er stórefld með því að koma stofnfrumuhvötum, kollageni, elastíni og vítamínunum djúpt ofan í órofna húðina með nýjustu hágæða örtækni og fráhrindikrafti súrefnis.



Raunveruleg viðgerð á húð fæst einungis með langtíma markvissum viðgerðarmeðferðum þar sem uppbyggingin á sér stað yfir nokkrar vikur á hnitmiðaðan hátt. Húðin þín og starfsemi hennar verður miklu sterkari, unglegri og heilbrigðari eftir meðferðarkúrinn og heldur áfram að vinna á þessum aukna hraða í fleiri mánuði á eftir.

**Við höfum með þessum aðgerðum náð undraverðum árangri sem við erum stolt af og viljum koma á framfæri til allra þeirra sem vilja njóta og með sannri eldast með reisu.**



Fyrir þá sem gera kröfur um gæði og árangur

**Bókið frían tíma í skoðun/viðtal**

  
**Snyrtistofan Hafblík**

# Smáauglýsingar

550 5055

Afgreiðsla smáauglýsinga og simi er opin alla virka daga frá 9-16  
Netfang: smaar@frettabladid.is

## Bílar & Farartæki



Nýr Ford Connect Tourneo 7 manna. Sjálfskiptur. Diesel. Titanium tyfa með glerbaki ofl. Bill sem hægt er að leggja sæti niður og sofa í bílnum. Verð aðeins: 4.890.000,-

Sparibill ehf  
Hátún 6A, 105 Reykjavík  
Sími: 577 3344  
www.sparibill.is

## Þjónusta

## Húsaviðhald

Tek að mér allt alm. viðhald húsa, s.s. málun, múrun, flísa- & parketlagning og trésmíði. S. 616 1569

## Pípulagnir

**PÍPULAGNINGARÞJÓNUSTA**  
Viðgerðir, viðhald og nýlagnir.  
Uppýsingar í síma 868-2055

## Hreingerningar

**VY-ÞRIF EHF.**  
Öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. S. 512 4010 www.vy.is

## Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

## Málarar

Getum bætt við okkur verkefnum innan og utanhús. Vönduð vinnubrögð og góð umgengni. Tilboð eða tímavinna. Lítið Mál ehf. Sigurður 896-5758.

## Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra stór bill. Búslóðalyfta. Flutningaþj. Mikael S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

## Nudd

**HEILSUNUDD.**  
Heilnudd eða partanudd Afslappandi umhverfi Er í Grafarvogi Sími 8633375

**NUDD NUDD NUDD**  
Slökunarnudd í miðbæ Reykjavíkur. Sími 694 7881, Janna.

## Spádómar

**SPÁSÍMINN 908 5666**  
Stjörnuþá. Tarot. Árssþá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

## Önnur þjónusta



**Demparar**  
- Styrkur  
- Ending

- Fyrir:
- Fólksbíla
  - Jeppa
  - Vörubíla
  - Flutningabíla
  - Rútur



Vesturhrauni 3, 210 Gardabæ, Sími: 480 0000, www.aftvelar.is

## STARFSMENN

til fjölbreyttra starfa um lengri eða skemmri tíma

**PROVENTUS**  
Starfsmannþjónusta

**551 5000**  
proventus@proventus.is

Ármúla 15, 108 Reykjavík  
www.proventus.is

## Keypt & Selt

## Óskast keypt

**STAÐGREIÐUM OG LÁNUM ÚT Á: GULL, DEMANTA, VÖNDUÐ ÚR OG MÁLVERK!**

Hringar, hálsmen, armbönd, Rolex, Cartier, Patek Philippe o.fl. Hringdu núna og fáðu tilboð þér að kostnaðarlausu!

www.kaupumgull.is

Opið mán - fös 11-16,  
Skiptótt 27, 105

Upplýsingar í síma 782 8800

## Til sölu



Kassagítarar í úrvali Gítarinn ehf Kassagítarar á tilboði Rafmagnsgítarar á tilboði Stórhöfða 27 s 552 2125 www.gitarinn.is gitarinn@gitarinn.is



Skemmuvegur 34 - 200 Kóp. Sími 554 0661

Til sölu 12 volta leiðiskrossar með rafgeymi, einnig 24 volta og 32 volta vandaðir dióðljósakrossar á leiði. JS Ljósasmíðjan ehf Skemmuvegur 34 (brún gata) 200 kóp. S. 554 0661, 897 4996 & 699 2502. Opið virka daga 8-18 og á laugardögum í desember 10-16.

## Heimilið

## Antík



WWW.UR.IS

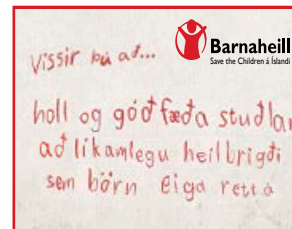
Antikkklukkur og viðgerðir Sérhæfð viðgerðarþjónusta á gömlum klukkum og úrum. Guðmundur Hermannsson úrsmíðameistari. S. 554 7770 & 691 8327. www.ur.is ur@ur.is

## Til bygginga



**HARÐVIÐUR TIL HÚSABYGGINGA. SJÁ NÁNAR Á: VIDUR.IS**

Vatnasklæðning, panill, pallaefni, parket, útihúðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðaróllá. Indus ehf, Óseyrarbraut 2 Hf, Uppl.hjá Magnúsi í sínum 660 0230 og 561 1122.



## Húsnæði

## Húsnæði í boði

**TIL LEIGU NÝLEGT 165 - 570 FM ATVINNUHÚSNÆÐI Í 116 REYKJAVÍK VERÐ FRÁ KR 990 FM**

165 og 285 fm bil með allt að 9 m lofthæð, stórar innkeyrsludyr, góð malbikuð lóð, og greið aðkoma.

Nánari upplýsingar veitir Sverrir í s. 661 7000

## Geymsluhúsnæði

GEYMSLUR.IS  
SÍMI 555-3464

Geymslur af öllum stærðum. Allt að 20% afsláttur. www.geymslur.is

WWW.GEYMSLAEITT.IS

Sérgeymslur á mjög göðum verðum. Frá 2-17 m<sup>2</sup>. S: 564-6500

**LIND**  
FASTEIGNASALA

## Skólabraut 2

170 SELTJARNARNES

STÆRÐ: 170 fm SÉRHÆÐ HERB: 5

Glæsileg og mikið uppgerð efri sérhæð og ris með bílskúr í tvíbýlishúsi. Sérsmíðaðar innréttingar í eldhúsi, baði, skrifstofu og að hluta í svefnherbergi. Góð staðsetning á hornlóð með stórum garði. Stutt í alla þjónustu.

79.900.000K



Heyrumst

**Hannes Steindórsson**  
Löggiltur fasteignasali  
Sölustjóri

› 699 5008  
› hannes@fastlind.is



OPIÐ HÚS › 15. OKT 18:00 - 18:30



**510 7900**

Hlíðasmári 6 / 201 Kópavogur / www.FASTLIND.is

## Gastro stálbackkar

VERSLUNARTÆKNI  
www.verslun.is

geiri  
www.geirihf.is

MORI 2A



Allt hjá okkur

VERSLUNARTÆKNI  
www.verslun.is

geiri  
www.geirihf.is

STÓRELDHÚS  
FOODSERVICE DESIGN AND SHOPFITTINGS

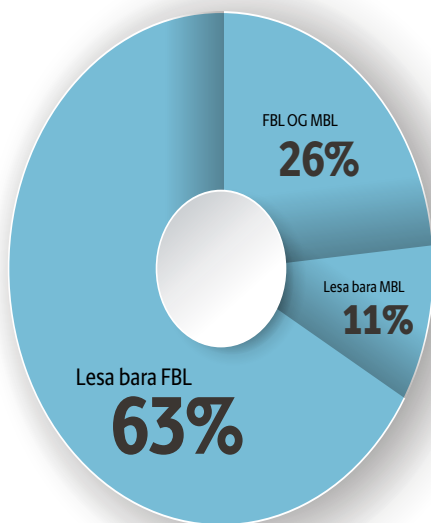
Draghálsi 4 - 110 Reykjavík  
Sími: 535 1300 -  
verslun@verslun.is

# Atvinnublaðið

— Mest lesna atvinnublað Íslands —

# 89%

Með því að auglýsa í Atvinnublaðinu nær þitt fyrirtæki til **89%** lesenda dagblaða\* á höfuðborgarsvæðinu.



**Beinn sími: 550 5625**

**Sölufulltrúar:**

Hrannar Helgason, hrannar@frettabladid.is  
Viðar Ingi Pétursson, vip@frettabladid.is



**Reykjavíkurborg**  
Umhverfis- og skipulagssvið

## Auglýsing um nýtt deiliskipulag og tillögur að breytingu á deiliskipulagi í Reykjavík

Í samræmi við 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er hér með auglýst tillaga að nýju deiliskipulagi í Reykjavík.

### Laugavegur sem göngugata, 1. áfangi

Á fundi skipulags- og samgönguráðs þann 25. september 2019 og borgarstjórnar Reykjavíkur þann 1. október 2019 var samþykkt að auglýsa nýtt deiliskipulag fyrir Laugavegin sem göngugötu, 1. áfanga, sem er í samræmi við samþykkt Borgarstjórnar Reykjavíkur frá 4. september 2018. Í tillögunni felst að hluti Laugavegs, Skólavörðustígs og Vegamótastígs verði gerðir að varanlegum göngugötum og samhliða því er unnið að hönnun ýmissa lausna til að bæta götuna og umhverfið. Gert er ráð fyrir að endurnýja allt yfirborð, gróður, götugögn og lýsingu. Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

Í samræmi við 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, eru hér með auglýstar tillögur að breytingu á deiliskipulagi í Reykjavík.

### Reitur 1.171.0

Á fundi skipulags- og samgönguráðs þann 2. október 2019 og borgarráðs Reykjavíkur þann 3. október 2019 var samþykkt að auglýsa tillögu að breytingu á deiliskipulagi fyrir reit 1.171.0, sem afmarkast af Laugavegi, Ingólfsstræti, Hverfisgötu og Smiðjustíg. Í tillögunni felst að afmörkun skipulagsins er færð til í samræmi við nýtt deiliskipulag fyrir Laugaveg sem göngugötu, 1. áfanga. Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

### Reitur 1.171.1

Á fundi skipulags- og samgönguráðs þann 2. október 2019 og borgarráðs Reykjavíkur þann 3. október 2019 var samþykkt að auglýsa tillögu að breytingu á deiliskipulagi fyrir reit 1.171.1, sem afmarkast af Laugavegi, Smiðjustíg, Hverfisgötu og Klapparstíg. Í tillögunni felst að afmörkun skipulagsins er færð til í samræmi við nýtt deiliskipulag fyrir Laugaveg sem göngugötu, 1. áfanga. Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

### Reitur 1.171.2

Á fundi skipulags- og samgönguráðs þann 2. október 2019 og borgarráðs Reykjavíkur þann 3. október 2019 var samþykkt að auglýsa tillögu að breytingu á deiliskipulagi fyrir reit 1.171.2, sem afmarkast af Skólavörðustíg, Bergstaðastræti, Hallveigarstíg, Ingólfsstræti og Bankastræti. Í tillögunni felst að afmörkun skipulagsins er færð til í samræmi við nýtt deiliskipulag fyrir Laugaveg sem göngugötu, 1. áfanga. Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

### Reitur 1.171.3

Á fundi skipulags- og samgönguráðs þann 2. október 2019 og borgarráðs Reykjavíkur þann 3. október 2019 var samþykkt að auglýsa tillögu að breytingu á deiliskipulagi fyrir reit 1.171.3, sem afmarkast af Laugavegi, Bergstaðastræti og Skólavörðustíg. Í tillögunni felst að afmörkun skipulagsins er færð til í samræmi við nýtt deiliskipulag fyrir Laugaveg sem göngugötu, 1. áfanga. Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

### Reitur 1.171.4

Á fundi skipulags- og samgönguráðs þann 2. október 2019 og borgarráðs Reykjavíkur þann 3. október 2019 var samþykkt að auglýsa tillögu að breytingu á deiliskipulagi fyrir reit 1.171.4, sem afmarkast af Laugavegi, Bergstaðastræti, Skólavörðustíg og Vegamótastíg. Í tillögunni felst að afmörkun skipulagsins er færð til í samræmi við nýtt deiliskipulag fyrir Laugaveg sem göngugötu, 1. áfanga. Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

### Reitur 1.171.5

Á fundi skipulags- og samgönguráðs þann 2. október 2019 og borgarráðs Reykjavíkur þann 3. október 2019 var samþykkt að auglýsa tillögu að breytingu á deiliskipulagi fyrir reit 1.171.5, sem afmarkast af Laugavegi, Klapparstíg, Grettisgötu og Vegamótastíg. Í tillögunni felst að afmörkun skipulagsins er færð til í samræmi við nýtt deiliskipulag fyrir Laugaveg sem göngugötu, 1. áfanga. Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

### Grensásvegur 1

Á fundi skipulags- og samgönguráðs þann 25. september 2019 og borgarráðs Reykjavíkur þann 3. október 2019 var samþykkt að auglýsa tillögu að breytingu á deiliskipulagi "Skeifan-Fenin" vegna lóðarinnar nr. 1 við Grensásveg. Í breytingunni felst aukning á byggingarmagni vegna uppbyggingar meðfram Skeifunni og breyting notkunar efrri hæða fyrir íbúðir. Nánar um tillöguna vísast til kynningargagna.

Tillögurnar má einnig nálgast á skjá og tölvu í þjónustuveri Reykjavíkurborgar að **Borgartúni 12-14**, 1. hæð, virka daga kl. 8:20 – 16:15 frá **14. október 2019 til og með 25. nóvember 2019**. Einnig má sjá tillögurnar á vefnum, [www.reykjavik.is](http://www.reykjavik.is), skipulag í kynningu. Eru þeir sem telja sig eiga hagsmuna að gæta hvattir til að kynna sér tillögurnar. **Ábendingum og athugasemdum við tillögurnar skal skila skriflega til skipulagsfulltrúa eða á netfangið [skipulag@reykjavik.is](mailto:skipulag@reykjavik.is), eigi síðar en 25. nóvember 2019. Vinsamlegast notið uppgefið netfang fyrir innsendar athugasemdir með tölvupósti.**

Reykjavík 14. október 2019  
Skipulagsfulltrúi Reykjavíkur

Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, sími: 411 1111, [www.reykjavik.is](http://www.reykjavik.is)

# job

## Finnnum draumastarfið saman

# TÍMAMÓT

## Merkisatburðir

- 1066** Orrustan við Hastings er háð á þessum degi en hún markar upphaf landvinninga Normanna á Englandi.
- 1201** Guðmundur Arason er kjörinn biskup á Hólum.
- 1890** Dwight Eisenhower, sem síðar varð 34. forseti Bandaríkjanna, fæðist á þessum degi.
- 1898** Gufuskiptið SS Mohegan sekkur skammt frá Cornwall í Bretlandi með þeim afleiðingum að 106 manns farast.
- 1927** Breski leikarinn Roger Moore fæðist.
- 1933** Þjóðverjar ganga úr Þjóðabandalaginu, forvera Sameinuðu þjóðanna, og hætta þátttöku í alþjóðlegri afvopnunarráðstefnu.
- 1953** Núverandi merki Atlantshafsbandalagsins er tekið upp.
- 1957** Að minnsta kosti 81 lætur lífið í griðarlegum flóðum í spænsku borginni Valencia.
- 1961** Á Siglufirði er aldarafmælis séra Bjarna Þorsteinsonar minnst. Hann safnaði íslenskum þjóðlögum og gaf þau út.
- 1964** Martin Luther King fær Friðarverðlaun Nóbels fyrir friðsamlega baráttu sína gegn kynþáttamísrétti.
- 1972** Veitinga- og skemmtistaðnum Klúbbnum er lokað vegna lögreglurannsóknar.
- 1968** Bandaríski spretthlauparinn Jim Hines verður sá fyrsti í sögunni til að hlaupa 100 metra á undir 10 sekúndum en hann kemur í mark á 9,95 sekúndum.
- 1981** Hosni Mubarak er settur forseti Egyptalands.



Ástkær móðir okkar, tengdamóðir, amma og langamma,  
**Jóna Halldóra Bjarnadóttir**  
frá Hóli í Bolungarvík,  
lést miðvikudaginn 9. október á hjúkrunarheimilinu Droplaugarstöðum. Útför hennar fer fram frá Guðríðarkirkju í Grafarholti mánudaginn 21. október kl. 15.00.

**Gunnlaugur Jónsson**  
**Kristín Jónsdóttir**  
**Gísli Geir Jónsson**  
**Bergþóra Jónsdóttir**  
**Gerður Jónsdóttir**  
**Eldey Huld Jónsdóttir**  
Egbert Gunnarsson  
barnabörn og barnabarnabörn.



Innilegar þakkir fyrir auðsýnda samúð og hlýhug við andlát og útför föður okkar, tengdaföður, afa og langafa,  
**Ástbjarts Sæmundssonar**  
Dvalar- og hjúkrunarheimilinu Höfða, Akranesi, áður Álfrólsvægi 85, Kópavogi.

Sérstakar þakkir til starfsfólks Dvalar- og hjúkrunarheimilisins Höfða.

**Pétur Ástbjartsson**  
**Ástriður Ástbjartsdóttir**  
**Bjarni Valur Ástbjartsson**  
**Gylfi Ástbjartsson**  
**Hjalti Ástbjartsson**  
**Hrafnhildur Hjartardóttir**  
**Jón Þór Hallsson**  
**Nongnart Lue-U-Kosakul**  
**Hafðís Helga Ólafsdóttir**  
**Bryndís Emilsdóttir**  
barnabörn og langafabörn.



Timur Zolotuskiy, prior Rússnesku rétttrúnaðarkirkjunnar á Íslandi, í Nikulásarkirkju í Reykjavík. FRÉTTABLAÐIÐ/SIGTRYGGURARI

## Halda í dag Verndarhátíð heilagrar guðsmóður

Rússneska rétttrúnaðarkirkjan heldur í dag Verndarhátíð guðsmóðurinnar. Timur Zolotuskiy, prior safnaðarins á Íslandi, segir hátíðina undirstrika mikilvæg söguleg tengsl Rússa og víkinga. Söfnuðurinn á Íslandi er virkur og telur um 1.050 manns.

Í dag, 14. október, er Verndarhátíð heilagrar guðsmóður að trúarsíð Rússnesku rétttrúnaðarkirkjunnar. Líkt og víða um heim er dagurinn haldinn hátíðlegur hér á landi, í Nikulásarkirkju í Reykjavík.

Timur Zolotuskiy, prior Rússnesku rétttrúnaðarkirkjunnar á Íslandi segir að uppruna hátíðarinnar megi rekja til 10. aldar þegar sameiginlegur her Rússa og víkinga sem nefndir voru Væringjar sátu um Miklagarð, höfuðborg Austrómska keisaradæmisins (Býsanskisins). „Her Grikkja var þá bundinn annars staðar í heimsveldinu vegna innrásar múslima og engar aðstoðar að vænta frá öðrum. Borgarbiar komu þá saman til bæna í Blachernae-kirkjunni, kirkju hinnar blessuðu Maríu meyjar. Undir bænum sá Andrei Yurodivy, fyrri-verandi þræll frá Novgorod, hvar María mey nálgadist miðju kirkjunnar, kraup niður og var lengi á bæn fyrir alla sanntrúaða. Andlit hennar var þakið tárur. Hún breiddi síðan blæju sína yfir fólk því til verndar,“ segir séra Timur.

„Eftir að guðsmóðirin birtist trúuðum var allri hættu afstýrt og borginni hlíft við blóðsúthellingum og þjáníngum. Umsátursherir drögu sig til baka þegar þeir töldu dauða borgarinnar óhjákvæmilegan.“

Séra Timur segir að þessi hátíð minni á að fyrir meira en þúsund árum voru nán tengsl á milli þjóða Rússlands, sem þá var kallað Garðaríki, og Norðurlandanna. Útbreiðsla kristinnar trúar hófst síðan í Rússlandi sem tók kristna trú árið 988 og á Íslandi var kristni lögtekin árið 1000.

Hann segir að Grikkir hafi gleymt að mestu þessari sögu þegar guðsmóðirin birtist í Miklagarði, en meðal Rússa varð hún mjög þekkt. Verndarhátíðin varð síðan vinsæl í Rússlandi. „Rússar muna hvernig María mey bjargaði höfuðborg þessa heimsveldis. Til að mynda eru



margar rússneskar kirkjur tileinkaðar þessum atburði. Ein fallegasta kirkja Rússa, Pokrovsky-dómkirkjan á Rauða torginu í Moskvu, sem einnig er þekkt sem St. Basil dómkirkjan, er tileinkuð þessum merka viðburði, sem tengdi svo vel örlög Skandinavíu og Rússlands.“

Rússneska rétttrúnaðarkirkjan var opinberlega skráð á Íslandi í september árið 2001 eftir að fólk búsett hér á landi hafði beðið patriarka kirkjunnar í Moskvu að senda þeim prest fyrir safnaðarstarf hér á landi. Trúfélagið sem ber formlega heitið „Söfnuður heilags Nikulásar úr Moskvupatriarkatinu í Reykjavík“ hefur aðsetur í Nikulásarkirkju að Öldugötu 44 í Reykjavík.

Séra Timur (eða Tímóteus) Zolotuskiy, sem er 51 árs, á ættir að rekja til Moskvu, höfuðborgar Rússlands. Hann var skipaður af patriarkanum í Moskvu og hinu heilaga kirkjuráði á Þorláksmessu árið 2004 og tók við sem prestur safnaðarins á Íslandi 4. júní 2005. Hann starfar sem prestur sóknar Rétttrúnaðarkirkjunnar á Íslandi og í Færeyjum en þar var sókn stofnuð í júlí á þessu ári.



Ein fallegasta kirkja Rússa, Pokrovsky-dómkirkjan á Rauða torginu í Moskvu, sem einnig er þekkt sem St. Basil dómkirkjan, er tileinkuð þessum merka viðburði, sem tengdi svo vel örlög Skandinavíu og Rússlands.

Séra Timur segir starfsemi safnaðarins vera virka þótt söfnuðurinn sé ekki fjölmennur. Hagstofa Íslands segir að skráðir safnaðar meðlimir hafi verið 685 um síðustu áramót. „Engu að síður er heildarfjöldi í Rétttrúnaðarkirkjunni á Íslandi um 1.050 meðlimir. Mismunurinn eru aðallega bræður okkar og systur frá Serbnesku rétttrúnaðarkirkjunni. Þannig hefur rétttrúnaðarkirkjan okkar fjölmenningslega vidd. Við síðustu páskamessu vorum við með guðspjallalestur á 17 þjóðtungum fyrir fullri Dómkirkjunni í Reykjavík,“ segir hann.

Rétttrúnaðarkirkjan á Íslandi á gott og mikilvægt samstarf við önnur trúfélög hér á landi, svo sem Þjóðkirkjuna og Kaþólsku kirkjuna. „Við vinnum mjög vel með kristnum bræðrum okkar og systur. Sóknin okkar er þátttakandi í Samstarfsnefnd kristinna trúfélaga á Íslandi. Við eigum afar gott samstarf við Agnesi M. Sigurðardóttur, biskup Íslands, og Davíð B. Tencer, biskup rómversk-kaþólsku kirkjunnar hér. Þökk sé góðum vilja íslensku Þjóðkirkjunnar að við getum fagnað páskamessu í Dómkirkjunni í Reykjavík, auk þess sem Rómversk-kaþólska kirkjan á Íslandi hefur leyft okkur að halda jól í Landakotskirkju samkvæmt okkar hefð.“ david@frettabladid.is



# Miklu meira en bara ódýrt



ViAir 12V loftdælur í miklu úrvali

Álskóflur



frá 1.999

frá 4.995

Hjólafesting á bíl



8.995

Loftdæla OMEGA 12V 30L

4.895

Viðgerðarbretti



Sonax hreinsivörur á frábæru verði



Háprýstidæla 1200W 100Bör  
9.999



Hjólattjakkur 2T m/tösku  
3.795



Öflugar háprýstidælur 165Bör 2100W  
22.999



Háprýstidæla 1400W 105Bör  
14.999



6T Búkkar 605mm Par  
9.999



frá 1.495  
Startkaplar



4.995

Hleðslutæki 12V 6A

Fjöltengi í miklu úrvali, 1.5M/3M/5M 3/4/5/6/8 tengla



Frábært úrval af dragböndum/ströppum



Lunchbox útvarp ryk/regn/frostpölið

24.995



Ruslapokar 10,20,50stk

frá 395



Hjólbörur 100kg



4.999

Laufahrifur



frá 999



frá 395

Ruslatínur



Skóflur

frá 995

Strákústar

685

Myndlistavörur í miklu úrvali



34.995

Verkfæraskápur á hjólum

59.995

Verkfæraskápur á hjólum m/verkfærum

Mikið úrval af verkfæratöskum

frá 795



Steðjar í miklu úrvali



7.995

1/2 Toppasett



3.995

1/4 Toppasett



Vice Multi angle

6.985



14.995

1/2+1/4 Toppasett Kraftmann 94stk



5.995

Verkfærasett 108 stk



4.985

Skrall-lyklar 8-17



13.995

Flísa sög 80mm

Scanslib Hverfisteinn

frá 19.995



5.999

Fjölsög Höfftech



Rafmagnsvirtaliur í miklu úrvali



9.999

Silverline LI-ion 18V hleðsluborvél 13mm



14.999

Hjólsög GMC 1200W



19.995

Súluborvél 350W (m/skrúfstykki)



16.995

Metabo KS216 bútsög



14.999

SDS Lofthöggvél GMC SDS vélar frá 9.999,-

## Verkfæralagerinn

Smáratorgi 1, 201 Kópavogi, sími 588 6090, vl@simnet.is  
Mán.-fim. kl. 9-18, fös. kl. 9-18:30, lau. kl. 10-18, sun. kl. 12-17

# VEÐUR, MYNDASÖGUR & ÞRAUTIR

## Mánudagur

Reykjavík  4   9 °C   K	Ísafjörður  2   7 °C   ←	Akureyri  4   2 °C   ↑
Egilsstaðir  4   1 °C   →	Kirkjubæjarkl  5   7 °C   ←	Hveravellir  0   5 °C   ↑

Suðaustan- og austan-  
átt, víða á bilinu 8-15  
m/s, hvassast sunnan til  
á landinu. Þurrt að kalla  
á Norður- og Vestur-  
landi, en rigning með  
köflum annars staðar.  
Hvessir með kvöldinu.  
Hiti 2 til 8 stig. Hlýnar  
heldur á morgun.

## Þriðjudagur

Reykjavík  10   10 °C   ←	Ísafjörður  4   5 °C   ←	Akureyri  6   3 °C   ↓
Egilsstaðir  8   8 °C   K	Kirkjubæjarkl  9   14 °C   ←	Hveravellir  3   4 °C   K

## Miðvikudagur

Reykjavík  8   2 °C   ←	Ísafjörður  4   3 °C   ←	Akureyri  2   2 °C   ←
Egilsstaðir  4   3 °C   ←	Kirkjubæjarkl  6   1 °C   ←	Hveravellir  2   4 °C   ←

### LÉTT

	1	7	2			6
		4		6	7	5
	9		3			
		9				
4	6			3	8	
2		4		9		
7	5		1	9	2	8
	3	8			1	
1			8	7		

### MIDLUNGS

			5		6	3
	1		8	6		4
8		7		3		
	4	2		7		6
1	3			9	2	
		8				
			1		5	
		1			8	
6	9		2	8		3

### PUNG

				1	6	
	3	6		8		2
		9				5
					8	
3	1	8		2	9	
		7	3			6
4			7	5	1	
	9	5	4			
	8					

### Krossgáta

- LÁRÉTT**  
 1 bleytukrap  
 5 nálægt  
 6 í röð  
 8 gróandi  
 10 tveir  
 11 málmur  
 12 trant  
 13 leysir  
 15 svæði  
 17 froða
- LÓDRÉTT**  
 1 krydd  
 2 líkamspartur  
 3 kvk. nafn  
 4 skorán  
 7 tabú  
 9 hella  
 12 viðbót  
 14 aftra  
 16 tveir eins

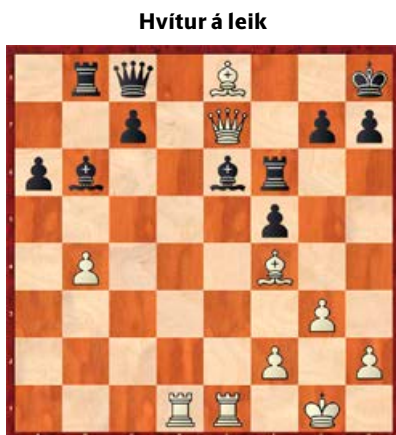
1	2	3		4	
5				6	7
8			9		
10				11	
			12		
13	14				
15				16	
	17				

LÁRÉTT: 1 elgur, 5 nær, 6 áb, 8 gróska, 10 íll, 11  
 LÓDRÉTT: 1 engher, 2 læri, 3 gró, 4 rákin, 7  
 þannor, 9 sturta, 12 meir, 14 tef, 16 un.

## Skák Gunnar Björnsson

Katalymov átti leik gegn Mna-  
zakanjan í Sovétríkjunum  
sálgu árið 1959.

**1. Hd7! Bxd7 2. Bh6! 1-0.**  
 Það er hart barist á mótinu í  
Mön þar sem Magnús Carlsen  
er meðal keppenda. Hann hef-  
ur hlotið 2½ eftir 4 umferðir.  
Fjórir skákmenn voru efstir og  
jafnir með 3½ vinning.  
[www.skak.is](http://www.skak.is): Ofurmótið á  
Mön.



Hvítur á leik

7	9	2	8	6	5	4	1	3
4	3	6	1	7	9	2	5	8
1	5	8	4	2	3	6	7	9
8	2	9	5	1	4	7	3	6
3	1	4	7	8	6	5	9	2
5	6	7	9	3	2	1	8	4
9	4	1	6	5	8	3	2	7
2	8	5	3	4	7	9	6	1
6	7	3	2	9	1	8	4	5

Þrautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist  
tölurnar 1-9. Í hverri niú reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig  
tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í  
næsta tölublaði Fréttablaðsins.

## Pondus



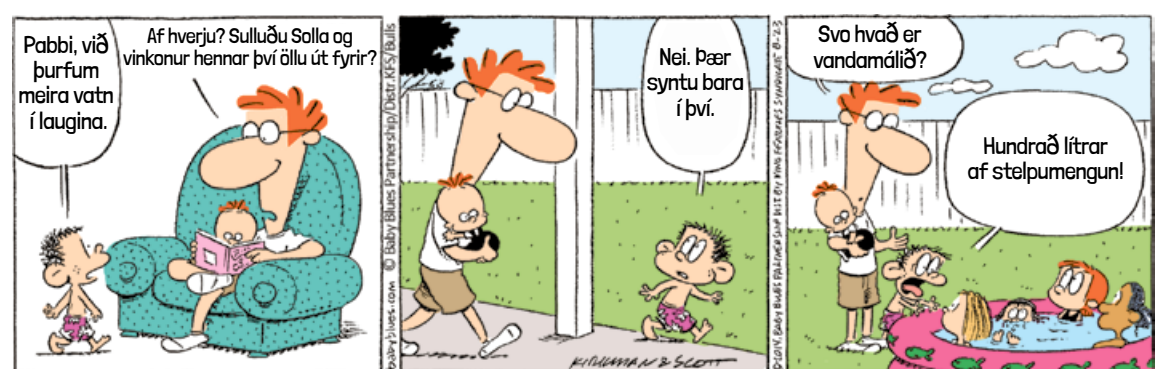
Eftir Frade Øverli

## Gelgjan



Eftir Jerry Scott & Jim Borgman

## Barnalán



Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman

**ÖLL BRAUÐ Á  
25%  
AFSLÆTTI  
ALLA MÁNUDAGA**

- Austurströnd 14
- Hringbraut 35

**BJÖRNSBAKARI**  
Sími: 561 1433

mánudaga-föstudaga 7.30 - 17.30  
laugardaga 8.00 - 16.00  
sunnudaga 9.00 - 16.00

[www.bjornsbakari.is](http://www.bjornsbakari.is)

## Kvika til Bretlands og Bandaríkjanna

Réttindastofa Forlagsins hefur selt útgáfurétt að Kviku eftir Þóru Hjörleifsdóttur til Bretlands og Bandaríkjanna. Forlöginn sem keyptu réttinn eru mjög virt; Picador í London, sem fékk verðlaun sem besta forlagið á British Book Awards 2019, og Grove Atlantic í New York.

Forlöginn fengu handrit Þóru til lesturs eftir að hún tók þátt í höfundaspjalli á Bókmenntahátíð í Reykjavík síðastliðið vor. Þar ræddi hún við bókmenntagagnrýnandann og ritstjórnann John Freeman um Kviku.

John Freeman hefur þetta að segja um bókina: „Kvika er geislandi og ljóðræn skáldsaga, ólík nokkru sem ég hef áður lesið. Hvernig á að lýsa þeirri hægu stigmögnun þar sem stjórnsemi verður að yfirráðum, vald verður að misnotkun? Þóra



**Bók Þóru Hjörleifsdóttur kemur út á ensku. FRÉTTABLAÐIÐ/EYÞÓR**

Hjörleifsdóttir lýsir því og áhrifin eru átakanleg og fögur, þau krauma eins og hraunkvika. Hún hefur skapað alveg nýtt landslag frásagnar.“

## Norræn kvikmyndaveisla

Kvikmyndaverðlaun Norðurlandaráðs voru veitt í fyrsta skipti árið 2002 á hálfri aldar afmæli ráðsins, en síðan kvikmyndaverðlaunin festust í sessi árið 2005 hafa þau verið veitt árlega um leið og önnur verðlaun ráðsins. Í tengslum við kvikmyndaverðlaunin stendur Norræni kvikmynda- og sjónvarpssjóðurinn (Nordisk Film og TV Fond) fyrir sýningum á tilnefndum myndum í samstarfi við kvikmyndahús á Norðurlöndunum. Af því tilefni mun Bíó Paradís sýna allar fimm tilnefndu myndirnar og bjóða upp á Norræna kvikmyndaveislu dagana 15. til 20. október.

Eftirtaldir myndir eru tilnefndar í ár: Dronningen (Queen of Hearts) frá Danmörku, Rekonstruktion (Utøya Reconstruction Utøya) frá Noregi, Blindsona (Blind Spot) frá Noregi, Aurora frá Finnlandi og Hvítur, hvítur dagur (A White,



**Hvítur, hvítur dagur tilnefnd til kvikmyndaverðlauna Norðurlandaráðs.**

White Day) frá Íslandi. Myndirnar verða sýndar með enskum texta.

Nánar má fræðast um tilnefndar kvikmyndir og sýningartíma á vef Bíó Paradísar, bioparadis.is.

## MINNINGASTUND Í FRÍKIRKJUNNI Í REYKJAVÍK 15. OKTÓBER 2019 KL. 20:00

15. október er alþjóðlegur dagur tileinkaður missi á meðgöngu og barnsmíssi. Gleym mér ei styrktarfélag hefur staðið fyrir minningastund ár hvert. Í ár er stundin haldin í Fríkirkjunni í Reykjavík.

Við hvetjum ykkur öll að koma og eiga saman hugljúfa stund þriðjudaginn 15. október kl. 20:00.

Litlir fætur marka djúp spor

[www.gleymmerci-styrktarfelag.is](http://www.gleymmerci-styrktarfelag.is)

 GLEYM MÉR EI



# Startaðu betur í vetur

Ekki láta kaldar frostnætur koma þér á óvart  
Treystu á **TUDOR** rafgeyma í vetur



**TUDOR**

 **SKORRI**

SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMU  
Bíldshöfða 12 • 110 Reykjavík • 577-1515 • skorri.is



## Ertu með RÚV-appið?



### Fyrir þig þegar þér hentar

Fjölbreytt dagskrárefni RÚV í öllum miðlum, í beinni og spilara, allt á einum stað.



okkar allra

# DAGSKRÁ

## Mánudagur

### RÚV SJÓNVARP

**13.00 Útsvar 2017-2018 Akranes - Dalvíkurbyggð**

**14.15 Enn ein stöðin**

**14.45 Maður er nefndur Ólafur**

Tómasson í þessum þætti ræðir Jón Ormur Halldórsson við Ólaf Tómasson, fyrrverandi póst- og símamálastjóra. Ólafur segir frá ætt sinni og uppruna og frá æsku-árum sínum á Akureyri. Hann rekur skólagöngu sína, segir m.a. frá námi sínu í verkfræði í Edinborg. Ólafur segir frá ævistarfi sínu við fjarskipti og rekur þróun póst- og símamála í landinu. Dagskrárgerð: Ásgrímur Sværissón.

**15.20 Af fingrum fram Ólafur**

**Gaukur** Þáttaröð frá 2003-2004 þar sem Jón Ólafsson ræðir við þekktu tónlistarmenn. Dagskrárgerð: Jón Egill Bergþórsson. e.

**16.05 Reimleikar** Þáttaröð þar sem draugatrú Íslendinga er tekin til skoðunar ásamt annari þjóðtrú, á borð við hjátrú og trú á álfa. Rætt er við ýmsa sérfræðinga og þá sem hafa haft persónuleg kynni af afturgöngum, álfum eða framliðnum. Rýnt er í hvernig draugatrú endurspeglar samfélagið, menninguna og síðast en ekki síst, sálarlíf og samvisku mannsins. Umsjón: Bryndís Björgvinsdóttir. Dagskrárgerð: Rake Garðarsdóttir. e.

**16.35 Silfrið**

**17.40 Tákn málsfréttir**

**17.50 Krakkafréttir**

**18.00 Fréttayfirlit**

**18.10 Ísland - Andorra** Bein útsending frá leik Íslands og Andorra í undankeppni EM karla í fótbolta.

**21.10 Hernám Okkupert II** Önnur þáttaröð þessara norsku spennuþátta sem byggðir eru á hugmynd Jos Nesbø hefst sex mánuðum eftir lok fyrstu þáttaraðar. Norvegur en enn undir hernámi Rússa og forsætisráðherra Noregs hefur verið sendur í útlegð til Svíþjóðar þar sem hann leitar leiða til að ná aftur tökum á landi sínu. Aðalhlutverk: Henrik Mestad, Eldar Skar og Ane Dahl Torp. Atriði í þáttunum eru ekki við hæfi barna.

**22.00 Tíufréttir**

**22.25 Veður**

**22.35 Laugardagsfár. Besta diskómyndin** Heimildarþáttur um kvikmyndina Saturday Night Fever frá 1977 þar sem John Travolta, Barry Gibb og fleiri sem komu að myndinni veita innsýn í gerð hennar og segja frá því sem fram fór á bak við tjöldin. Þátturinn var framleiddur í tilefni þess að fjörutíu ár voru liðin frá frumsýningu myndarinnar.

**23.45 Króníkan** Dönsk þáttaröð sem hefst árið 1949 og segir frá lífi fjögurra ungra Dana á 25 ára tímabili þegar samfélagið tekur miklum breytingum. Meðal leikenda eru Anne Louise Hassing, Ken Vedsegaard, Anders W. Bertelsen, Maibritt Saerens, Waage Sandø, Stina Ekblad og Pernille Højmark. e.

**00.45 Dagskrárlok**

### GOLFSTÖÐIN

**08.00 Italian Open** Útsending frá Italian Open á Evrópumótariðinni.

**13.00 Houston Open** Útsending frá Houston Open á PGA mótariðinni.

**17.00 PGA Highlights** Hápunktarnir á PGA mótunum.

**17.55 Italian Open**

**22.55 PGA Highlights**

### ÚTVARP

**FM 88,5** XA-Radíó

**FM 89,5** Retro

**FM 90,1** Rás 2

**FM 90,9** Gullbylgjan

**FM 93,5** Rás 1

**FM 95,7** FM957

### SJÓNVARP SÍMANS

**06.00** Síminn + Spotify

**08.00** Dr. Phil

**08.45** The Late Late Show

**09.30** Síminn + Spotify

**12.00** Everybody Loves Raymond

**12.20** The King of Queens

**12.40** How I Met Your Mother

**13.05** Dr. Phil

**13.50** The Neighborhood

**14.15** Jane the Virgin

**15.00** Top Chef

**16.00** Malcolm in the Middle

**16.20** Everybody Loves Raymond

**16.45** The King of Queens

**17.05** How I Met Your Mother

**17.30** Dr. Phil

**18.15** The Late Late Show

**19.00** America's Funniest Home Videos

**19.20** Speechless

**19.45** Superstore

**20.10** Gordon Ramsay's 24 Hours

**to Hell and Back**

**21.00** Hawaii Five-0

**21.50** Seal Team

**22.35** Det som göms i snó

**23.20** The Late Late Show

**00.05** NCIS

**00.50** The Good Fight

**01.35** Grand Hotel

**02.20** Baskets

**02.45** White Famous

**03.20** Síminn + Spotify

### RÚV RÁS EITT

**06.45** Morgunbæn og orð dagsins

**06.50** Morgunvaktin

**07.00** Fréttir

**07.30** Fréttayfirlit

**08.00** Morgunfréttir

**08.30** Fréttayfirlit

**09.00** Fréttir

**09.05** Segðu mér

**09.45** Morgunleikfimi

**10.00** Fréttir

**10.03** Veðurfregnir

**10.13** Flugur Elvis Presley

**11.00** Fréttir

**11.03** Mannlegi þátturinn

**12.00** Fréttir

**12.02** Hádegisútlit

**12.20** Hádegisfréttir

**12.40** Veðurfregnir

**12.50** Dánarfregnir

**12.55** Samfélagið

**14.00** Fréttir

**14.03** Til allra átta

**15.00** Fréttir

**15.03** Öreigaskáldsögur

**16.00** Síðdegisfréttir

**16.05** Háttalarinn

**17.00** Fréttir

**17.03** Lestin

**18.00** Spegillinn

**18.30** Krakkavikan

**18.50** Veðurfregnir

**18.53** Dánarfregnir

**19.00** Endurómur úr Evrópu

**20.35** Mannlegi þátturinn

**21.30** Kvöldsgagan. Birtingur

**22.00** Fréttir

**22.05** Veðurfregnir

**22.10** Samfélagið

**23.05** Lestin

**00.00** Fréttir

**00.05** Næturútlit Rásar 1

### STÖÐ 2 BÍÓ

**12.50** The Fits

**14.05** Dear Dumb Diary

**15.35** Florence Foster Jenkins

**17.25** The Fits

**18.40** Dear Dumb Diary

**20.10** Florence Foster Jenkins

**22.00** King Arthur. Legend of the Sword

**00.05** Legend

**02.15** Proud Mary

**03.45** King Arthur. Legend of the Sword

### STÖÐ 2

**07.00** The Simpsons

**07.25** Friends

**07.45** Gilmore Girls

**08.30** Ellen

**09.15** Bold and the Beautiful

**09.35** Divorce

**10.05** Seinfeld

**10.30** Seinfeld

**10.55** Kórar Íslands

**11.55** Landnemarnir

**12.35** Nágrannar

**13.00** Britain's Got Talent

**13.55** Britain's Got Talent

**14.50** Britain's Got Talent

**15.45** Lego Masters

**16.35** The Goldbergs

**17.00** Bold and the Beautiful

**17.20** Nágrannar

**17.45** Ellen

**18.30** Fréttir Stöðvar 2 Fréttastofa Stöðvar 2 flytur fréttir í

opinni dagskrá.

**18.55** Ísland í dag Skemmtilegur og fjölbreyttur dægurmálaþáttur.

**19.10** Sportpakinn

**19.20** Veður

**19.25** Gulli byggir

**20.05** Grand Designs. The Street

**20.55** Temple

**21.40** The Righteous Gemstones

**22.20** StartUp

**23.05** 60 Minutes

**23.50** All Rise

**00.35** Succession

**01.35** A Confession

**02.25** The Deuce

**03.25** The Detour

**03.45** The Detour

**04.10** The Detour

**04.35** It's a Hard Truth Ain't It

### STÖÐ 3

**19.15** Two and a Half Men

**19.40** The Big Bang Theory

**20.00** Friends

**20.25** Seinfeld

**20.50** It's Always Sunny in Philadelphia

**21.15** Empire

**22.00** Who Do You Think You Are?

**23.00** Peaky Blinders

**00.00** Claws

**00.50** Two and a Half Men

**01.15** The Big Bang Theory

**01.35** Tónlist

### STÖÐ 2 SPORT

**08.05** Kansas City Chiefs - Houston Texans

**10.25** LA Rams - San Francisco 49ers

**12.45** Kasakstan - Belgía

**14.25** Hvíta-Rússland - Holland

**16.05** Wales - Króatía

**17.45** Undankeppni EM - Mörkin

**18.10** Meistaradeild Evrópu - fréttaröð

**18.35** Búlgaría - England Bein útsending frá leik í Undankeppni EM.

**20.45** Undankeppni EM - Mörkin

**21.10** Domino's Kórfubolta-kvöld gerðir upp af sérfræðingum Stöðvar 2 Sport.

**23.00** Ísland - Andorra Útsending frá leik í Undankeppni EM.

**00.40** Fram - ÍR Útsending frá leik í Olís deild karla.

### STÖÐ 2 SPORT 2

**18.35** Frakkland - Tyrkland Bein útsending frá leik í Undankeppni EM 2020.

### STÖÐ 2 SPORT 3

**19.20** Fram - ÍR Bein útsending frá leik í Olís deild karla.

**FM 88,5** XA-Radíó

**FM 89,5** Retro

**FM 90,1** Rás 2

**FM 90,9** Gullbylgjan

**FM 93,5** Rás 1

**FM 95,7** FM957

**FM 96,3** FM Suðurland

**FM 96,7** Létt Bylgjan

**FM 97,7** X-ið

**FM 98,9** Bylgjan

**FM 99,4** Útlit Saga

**FM 100,5** K100

**FM 102,9** Lindin



# Rafgeymar

Meðal  
viðskiptavinna  
Yuasa eru:



PSA PEUGEOT CITROËN

## YBX rafgeymarnir frá Yuasa hafa hærra kaldræsi og endast lengur



Stilling hf. | Sími 520 8000 | [www.stilling.is](http://www.stilling.is) | [stilling@stilling.is](mailto:stilling@stilling.is)

10  
ÁRA  
DORMA  
Láttu drauminn reistast

Við eigum  
afmæli og nú  
er veisla



www.dorma.is

VEFVERSLUN  
ALLTAF  
OPIN

NATURE'S SUPREME

heilsurúm með  
Classic botni

10  
ÁRA  
Afmælis  
30%  
AFSLÁTTUR  
af Supreme dýnu og 20%  
afsláttur af botni

Val um svart eða hvítt PU leður  
eða grátt áklæði á Classic botni.

Stærð í cm	Fullt verð	Afmælistilboð
90x200	89.900 kr.	<b>65.930 kr.</b>
100x200	96.900 kr.	<b>71.030 kr.</b>
120x200	109.900 kr.	<b>80.530 kr.</b>
140x200	119.900 kr.	<b>87.930 kr.</b>
160x200	134.900 kr.	<b>98.930 kr.</b>
180x200	149.900 kr.	<b>109.930 kr.</b>

- Svæðaskipt pokagormakerfi
- Burstaðir stálætur
- Sterkur botni
- 320 gormar á fermetra
- Góðar kantstyrkingar

DORMA LUX  
heit dúnsæng

Dásamleg, heit dúnsæng frá Quilts of Denmark.  
Stærð: 140x200 cm. 800 g. 90% hreinn andadúnn.  
10% smáfiður. Má þvo á 60°C en það er hitastig  
sem rykmaur þola ekki -  
því er gott að nota sæng  
sem þolir þennan  
þvottahita ef um  
rykofnæmi er  
að ræða.

Fullt verð: 27.900 kr.

QUILTS OF  
DENMARK

10  
ÁRA  
Afmælis  
30%  
AFSLÁTTUR

Aðeins **19.530 kr.**

mistral  
home

Mistral Home sængurföt

Fullt verð: 8.900 kr.

AFMÆLISVERÐ  
aðeins **6.900 kr.**

10  
ÁRA  
Afmælis  
TILBOÐ  
á Mistral  
Home

MISTRAL HOME

Rúmfötin frá Mistral home eru úr bómullarsatíni og með rennilás. Rúmfötin eru ofin úr 300 gsm bómullarþræði sem tryggir frábæra endingu, viðkomu og mýkt.

Afgreiðslutími Rvk  
Mán. til fös. kl. 11-18.30  
Laugardaga kl. 11-17  
Sunnudaga kl. 13-17 (Smáratorgi)  
www.dorma.is

Holtgöðum, Reykjavík  
Smáratorgi, Kópavogi  
Dalsbraut 1, Akureyri  
Skeiði 1, Ísafirði

DORMA  
Láttu drauminn reistast



Ásgeir blæs í menningarlega herlúðra og smalar menningarþyrstum áskrifendum á Karolínafund. MYND/TYKO SAY

# Farandverkamaður boðar stríð við algórypmann

Farandverkamaðurinn skrifandi **Ásgeir H. Ingólfsson** ætlar í stríð gegn algórypmum og menningarlegum næringarskortu íslenskra fjölmiðla. Hann boðar vitundarvakningu með smyglaðri menningu og er byrjaður að safna liði og peningum á Karolína Fund.

**M**enning er það sem fjölmiðlar nútímans vilja helst losna við af síðum sínum, segir skrifandi farandverkamaðurinn Ásgeir H. Ingólfsson sem ætlar að snúa vörn í sókn með vefritinu Menningar-smyglið og boðar í raun byltingu sem þegar er hafin með söfnun áskrifenda á hópþjármögnunarsíðunni Karolína Fund.

Ásgeir segir gömlu hliðverðina á undanhaldi og „ritstjórar, útvarpsstjórar og útgefendur mega sín oft litils gegn ægivaldi algórypmans“ þar sem kostirnir eru aðeins tveir. „Að leyfa algórypmum að ráða eða að leyfa okkur sjálfum að ráða,“ segir Ásgeir og býður Menningarsmyglið fram sem seinni kostinn.

#### Bylting frá Prag

Ásgeir býr um þessar mundir í Prag þaðan sem hann ætlar sér að smygla menningunni aftur inn í íslenska umræðu eftir að hafa um langt árabíl komið víða við í íslenskum fjölmiðlum og skrifað mest um menningu og listir.

Hann fylgdi meira að segja Lesbók Morgunblaðsins, þeirri miklu menningarstofnun, til grafar 2009, sem var síður en svo eina fórnarlamb eftirhrunsáranna.

„Þar sem menningin er íðulega skorin niður fyrst,“ segir Ásgeir um sigilt kreppuviðbragð fjölmiðla. Ekki bæti síðan úr skák að til þess að gera illt verra sinni nýlegir gras-

rótarfjölmiðlar menningunni „því miður ekki nema í myflugumynd“. Ásgeir segir að þegar fundið sé að þessum menningarskortu sé slíkum athugasemdum íðulega svarað með því að menningarefni skili ekki nógu mörgum músarsmellum og vikur þá sögunni að forritaða erkióvininum. „Algórypmum sem er sama um okkur, algórypmum sem vill bara græða á okkur.“

#### Menningarlegt viljaleysi

Ásgeir segir algórypmann gera okkur öll að lötum þrælum. „Þú hefur í rauninni ekki val vegna þess að það er valið fyrir þig. Vissulega eftir hegðun en það er samt ekki raunverulegt val eins og við kannski erum von að skilgreina það og þess vegna þarf Menningarsmyglið ykkar hjálp,“ segir Ásgeir og bætir við að hann leyfi „ykkur að ráða hvort þessi síða lifir eða deyr, hvort hún verður stór eða litil“.

#### Áskrifendurnir eru eldsneytið

„Vefsíðan er búin að vera í gangi í rúmt ár en ég var ekkert alveg viss um hvað ég ætlaði að gera með hana,“ segir Ásgeir sem hefur ekki haft tíma til þess að hrinda söfnuninni af stað fyrir en núna.

Hann segir jafnframt að þótt hann fái jákvæð viðbrögð við sjálfboðastarfinu á vefnum geti einyrkjar á akri netmiðlunar ekki haldið endalaust áfram á hugsjóninni einni saman.

„Maður finnur alveg fyrir eftirspurninni en hún var kannski mest

**ÞETTA ÞARF AÐ VERA  
PASSLEG UNDIR-  
RÓÐURSTARFSEMI OG MENNINGIN  
ER NÁTTÚRLEGA UNDIR-  
RÓÐURSTARFSEMI ÞEGAR HÚN  
VIRKAR HVAD BEST.**

fyrst eftir að þetta var skorið niður. Þegar Lesbókin var lögð niður og allt það. Síðan venst fólk þessu þannig að það þarf að einhverju leyti að venja fólk á það aftur að það sé öflug menningarumræða og fólk er vant því að venjast vondu ástandi.“

#### Mikilvægur varningur

Ásgeir segist gera sér grein fyrir að í algórypmunum sé við ofurefli að etja en hann segir baráttuna og smyglið þess virði.

„Þetta þarf að vera passleg undirróðursstarfsemi og menningin er náttúrulega undirróðursstarfsemi þegar hún virkar hvað best. Hún þarf aðeins að smjúga inn um rifur og gegnum landamæri. Virkni hennar er í rauninni að smygla hugmyndum,“ segir Ásgeir. Þeir sem vilja styðja hann í baráttunni geta gert það á karolínafund.com og skoðað byltingartólið sjálf á smygil.wordpress.com. [toti@frettabladid.is](mailto:toti@frettabladid.is)

SÍMAR AUGLÝSINGAÐELDIR – AUGLÝSINGASTJÓRI: Guðstaf Bjarnason [guustaf@frettabladid.is](mailto:guustaf@frettabladid.is) ALMENNAR AUGLÝSINGAR: SÍMI 550 5050: Hjördís Zoëga [hjordi@frettabladid.is](mailto:hjordi@frettabladid.is), Hlynur Þór Steingrímsson, [hlynur@frettabladid.is](mailto:hlynur@frettabladid.is), Sigfús Örn Einarsson [sigfus@frettabladid.is](mailto:sigfus@frettabladid.is), Svava O'Brien svava@frettabladid.is, Örn Geirsson [orn.geirsson@frettabladid.is](mailto:orn.geirsson@frettabladid.is), SÍMI 550 5077: Atli Bergmann [atli@frettabladid.is](mailto:atli@frettabladid.is), Arnar Magnússon [arnar@frettabladid.is](mailto:arnar@frettabladid.is), Jóhann Waage [johannwaage@frettabladid.is](mailto:johannwaage@frettabladid.is), Jón Ívar Vilhelmsson [jonivar@frettabladid.is](mailto:jonivar@frettabladid.is), Ruth Bergsdóttir [ruth@frettabladid.is](mailto:ruth@frettabladid.is), FOLK OG SÉRBLÖÐ EFNÍ: Elin Albertsdóttir [elin@frettabladid.is](mailto:elin@frettabladid.is), RÁÐAUGLÝSINGAR /FASTEIGNIR SÍMI 550 5056: Hrannar Helgason [hrannar@frettabladid.is](mailto:hrannar@frettabladid.is), Viðar Ingi Pétursson [vip@frettabladid.is](mailto:vip@frettabladid.is) ÞJÓNUSTAUGLÝSINGAR SÍMI 550-5055: Guðrún Inga Grétarsdóttir [guðruninga@frettabladid.is](mailto:guðruninga@frettabladid.is)



ENN  
MEIRA ÚRVAL Á  
NÝJU BÍLAPLANI  
KRÓKHÁLSI 9  
OG Á BENNI.IS

NÚLL  
VEXTIR

%

# NOTAÐIR BÍLAR

Við förum alla leið og bjóðum núll prósent vexti við fjármögnun á völdum notuðum bílum, í takmarkaðan tíma.

## TRYGGÐU ÞÉR:

- Enga vexti
- Engin lántökugjöld
- Hraðari eignamyndun
- Lægri mánaðargreiðslur



445808

### TOYOTA YARIS

Skráður: 2017 / Bensín  
Beinskiptur / 60.000 km.  
**VERÐ: 1.290.000 KR.**



720017

### SSANGYONG REXTON HLX

Skráður: 2014 / Dísel  
Sjálfskiptur / 112.000 km.  
**VERÐ: 2.590.000 KR.**



590362

### NISSAN JUKE CENTA PLUS

Skráður: 2016 / Bensín  
Sjálfskiptur / 29.000 km.  
**VERÐ: 2.990.000 KR.**



750038

### NISSAN QASHQAI TEKNA

Skráður: 2018 / Dísel  
Beinskiptur / 60.000 km.  
**VERÐ: 3.290.000 KR.**



445857

### OPEL CORSA INNOVATION

Skráður: 2018 / Bensín  
Sjálfskiptur / 57.000 km.  
**VERÐ: 2.190.000 KR.**



445892

### OPEL MOKKA 4X4

Skráður: 2018 / Bensín  
Sjálfskiptur / 60.000 km.  
**VERÐ: 3.490.000 KR.**



445622

### TOYOTA C-HR

Skráður: 2018 / Bensín  
Sjálfskiptur / 50.000 km.  
**VERÐ: 3.490.000 KR.**



445880

### SSANGYONG TIVOLI XLV DLX

Skráður: 2017 / Dísel  
Sjálfskiptur / 60.000 km.  
**VERÐ: 2.650.000 KR.**



445800

### RENAULT CAPTUR

Skráður: 2015 / Dísel  
Beinskiptur / 55.000 km.  
**VERÐ: 1.890.000 KR.**



590363

### OPEL CROSSLAND X ENJOY

Skráður: 2018 / Bensín  
Sjálfskiptur / 31.000 km.  
**VERÐ: 2.890.000 KR.**



445824

### SSANGYONG KORANDO DLX

Skráður: 2017 / Dísel  
Beinskiptur / 57.000 km.  
**VERÐ: 2.490.000 KR.**



445842

### HYUNDAI I30

Skráður: 2019 / Bensín  
Sjálfskiptur / 27.000 km.  
**VERÐ: 3.190.000 KR.**



150243

### OPEL ASTRA INNOVATION ST

Skráður: 2018 / Bensín  
Sjálfskiptur / 1.000 km.  
**VERÐ: 3.890.000 KR.**



720005

### CHEVROLET CRUZE

Skráður: 2014 / Bensín  
Beinskiptur / 121.000 km.  
**VERÐ: 1.050.000 KR.**



740239

### OPEL CORSA-E

Skráður: 2015 / Bensín  
Sjálfskiptur / 111.000 km.  
**VERÐ: 790.000 KR.**

Bílaá  
**Benni**

**benni.is**

Reykjavík  
Krókháls 9  
Sími: 590 2035

Reykjanesbær  
Njarðarbraut 9  
Sími: 420 3330

Opnunartímar:  
Virka daga 9-18  
Laugardaga 12-16

# FRÉTTABLAÐIÐ

Við segjum fréttir Smáauglýsingasíminn og skiptiborð 550 5000

Ritstjórn 550 5070 ritstjorn@frettabladid.is

Auglýsingadeild 550 5050 auglysingar@frettabladid.is

Prentun Torg. ehf

PÚ GETUR NÁLGAST FRÍTT EINTAK AF FRÉTTABLAÐINU VIÐSVEGAR UM LANDIÐ.  
Óskir þú eftir því að fá blaðið í áskrift, hafðu samband við Póstdreifingu.



FRÉTTABLAÐIÐ  
mest lesna dagblað landsins.

Póst dreifing Dreifing dreifing@postdreifing.is  
Ef blaðið berst ekki 800 1177

## BAKÞANKAR

Ingunnar Láru  
Kristjánsdóttur



## Áheyrnarprufur

Leikfélagið Flannelpipur lýsir eftir 146 leikurum af öllum stærðum og gerðum fyrir glænýja uppsetningu á íslensku leikriti í Baðhúsinu á Fjölustræti.

Vinsamlegast komið með tvær einræður undirbúnar. Við afþökkum hins vegar eftirfarandi einræður:

- „Að vera eða ekki vera...“ Hamlet, þriðji hluti, fyrsta sena.
- „Fólk sem er einmana...“ Englar í Ameríku, fyrsti hluti, þriðja sena.
- „Hjálp, ég er norr á geðlyfjum.“ Norn, fyrsti hluti, önnur sena.
- „Ó Rómeó, Rómeó...“ Rómeó og Júlía, annar hluti, önnur sena.
- „Þessar hendur, þessar hendur.“ Sumar í Holtagörðum, þriðji hluti, þriðja sena.
- „Nei, Loftur!“ Galdra-Loftur, þriðji hluti, fyrsta sena.
- „Gefðu mér Guggur! Gefðu mér Gissur!“ Fiskur í Borg, þriðji hluti, þriðja sena.
- „Líkhúsin brenna nafla og búa til cheerios.“ Blokkarkrakkar, annar hluti, fjórða sena.
- „... eins og köttur á heitu þaki!“ Köttur á Heitu þaki, fyrsti hluti, fyrsta sena.
- „Ég fann þig bakvið glyrnurnar.“ Í Mexíkó dansa þeir á rafmagnuðum girðingum, annar hluti, önnur sena.
- „Hættu að vanrækja mig!“ Búkolla, fyrsti hluti, fyrsta sena.
- „Sókrates kann ekki að tefla.“ Skák í mátunarklefa, sjötti hluti, fyrsta sena.

Sendið ferilskrá og svart-hvíta ljósmynd í pósti og stílið á:

Leikfélagið Flannelpipur  
Baðhúsinu  
Fjölustræti 7

Athugið að við tökum ekki á móti umsóknum í tölvupósti.

Ef leikari fer með ádurnefndar einræður í áheyrnarprufunum verða þeir skotnir á staðnum.

FYRIR SVANGA  
FERÐALANGA

Kvikk  
ON THE GO

LÍFIÐ ER  
GOTTERÍ

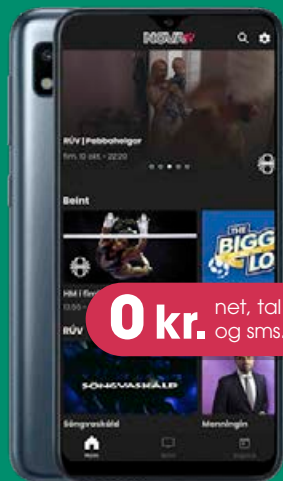
50%  
AFSLÁTTUR  
FIM-SUN

GOTTERÍ

Verð áður:  
1.990

990  
KR/KG

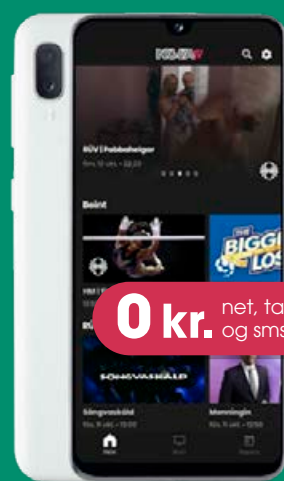
Kvikk  
ON THE GO



0 kr. net, tal og sms.

Samsung  
Galaxy A10 32 GB

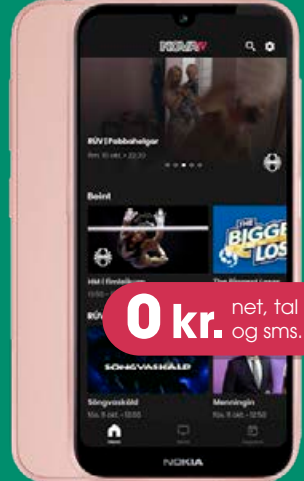
24.990 kr.



0 kr. net, tal og sms.

Samsung  
Galaxy A20e 32 GB

29.990 kr.

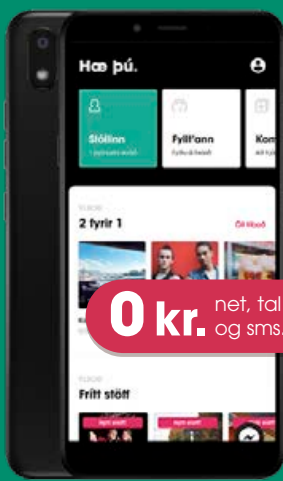


0 kr. net, tal og sms.

Nokia  
4.2 32 GB

29.990 kr.

# Allskonar Android

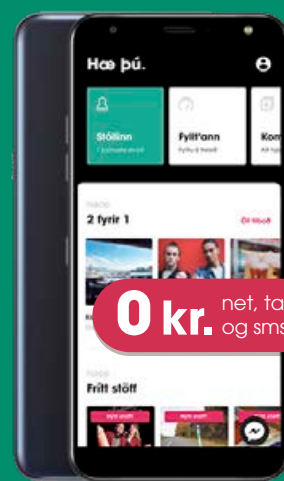


0 kr. net, tal og sms.

LG  
K20 16 GB

19.990 kr.

😊 7 daga skilafrestur, ef ánægjan er ekki næg.

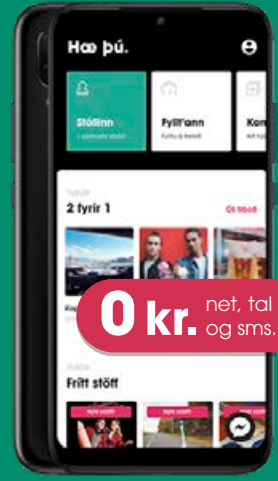


0 kr. net, tal og sms.

LG  
K40 32 GB

29.990 kr.

😊 7 daga skilafrestur, ef ánægjan er ekki næg.



0 kr. net, tal og sms.

Xiaomi  
Redmi 7A 32 GB

19.990 kr.

Besti farsímadíllinn hjá Nova!

Notkun fylgir! Skilað og skipt! Afsláttur af aukahlutum! Endurgæddu!

Verslanir Nova eru í Kringlunni, Smáralind, Lágmúla, á Selfossi og á Glerártorgi Akureyri  
þjónustuver 519 1919 | www.nova.is

Stærsti  
skemmtistaður  
í heimi!

NOVA