



Hljómsveitin Bland í poka stóð fyrir barnaballi í Iðnó í gær. Ballið var fjölsótt og augljóst að unga kynslóðin undi hag sínum vel enda farið að stytast til jóla. FRÉTTABLAÐIÐ/SIGTRYGGUR ARI

Aldrei nein óvissa með dótturfélag RÚV

Ríkisendurskoðandi segir að sú lagaskylda hafi hvílt á Ríkisútvarpinu að stofna sérstakt dótturfélag um samkeppnisrekstur. Um það hafi ekki verið nein óvissa. Stofnunin hafi því brotið lög frá því í byrjun síðasta árs með því að uppfylla ekki þessa skyldu sína.

STJÓRNSÝSLA Skúli Eggert Þórðarson ríkisendurskoðandi segir aldrei hafa ríkt óvissu um að RÚV bæri að stofna dótturfélag. Í skýrslu Ríkisendurskoðunar sem kom út í lok síðustu viku segir að RÚV hafi brotið lög frá því í byrjun árs 2018 með því að stofna ekki dótturfélag um samkeppnisrekstur.

Kári Jónasson, stjórnarformaður RÚV, sagði við Fréttablaðið að óvissa hefði ríkt um stofnun dóttur-

félags vegna virðisaukaskattmála. „Þetta er það sem við höfum verið að biða eftir og nú munum við bara bretta upp ermarnar og í næstu viku munum við setja á stofn vinnuhóp og undirbúa stofnun dótturfélags. Þetta átti að vera tilbúið í vor frá Ríkisendurskoðun en hefur dregist. Við erum mjög fegin að vera loksins búin að fá stimpilinn frá Ríkisendurskoðun,“ sagði Kári. Skúli Eggert segir að ekki hafi

verið nein óvissa um þetta. „Frá ársbyrjun 2018 hefur það verið alveg skýr lagaskylda að stofna dótturfélag.“

Að auki hafi það ekki verið hlutverk Ríkisendurskoðunar að eyða slíkri óvissu. „Ríkisendurskoðun fékk fyrirspurn frá mennta- og menningarmálaráðuneytinu um hvort aðskilnaður væri í bókhalda. Í framhaldi kom beiðni til embættisins um að kanna fjárhagslega



Skúli Eggert Þórðarson, ríkisendurskoðandi.

aðskilnaðinn. Ríkisendurskoðun hóf stjórnarsýsluúttekt í framhaldinu sem tæki til fjármögnunar, reikningskila og samkeppnisreksturs

RÚV hinn 11. desember 2018,“ segir Skúli Eggert.

„Vorið var ekki sérstaklega til umræðu. Fyrstu gögn frá RÚV bárust í janúar 2019 og fyrstu skýrsludrög voru til meðferðar hjá RÚV um mánaðamótin maí-júní. Í kjölfarið kom mikið gagnamagn frá RÚV.“

Skýrsludrögin voru send út til umsagnar í september síðastliðnum og komu síðustu athugasemdir frá RÚV í lok október. – ab

Gerli lítið úr öryggisráði

VARNARMÁL Þorgerður Katrín Gunnarsdóttir, formaður Viðreisnar, segir svör forsætisráðherra við fyrirspurnum sínum um öryggis- og varnarmál vekja upp fleiri spurningar en þau svari. Hún lagði fram fimm fyrirspurnir fyrir forsætisráðherra og svör við þeim hafa nú borist.

Í svörum forsætisráðherra segir að Þjóðaröryggisráð taki hvorki afstöðu til spurninga um varnarsamninginn né evrópskt varnarsamstarf. Þá hafi ráðið ekki gert áætlanir um umhverfis- og öryggishagsmunum á norðurlóðum.

„Það segir skýrt í lögum um Þjóðaröryggisráð og í Þjóðaröryggisstefnunni að ráðið eigi að meta ástandið og horfur í öryggis- og varnarmálum,“ segir Þorgerður.

– sar / sjá síðu 4

Fuglamyndir í stað flöskunnar

SAMFÉLAG Árið 2017 setti Austfirðingurinn Aðalsteinn Pétur Bjarkason tappann í flöskuna og tók upp myndavélina í staðinn. Hann hafði lengi barist við áfengis- og fíkniefnadjöfulinn. Síðan þá hefur hann ljósmyndað fugla, bæði algenga og fágæta.

Kveikjan að áhuganum voru mandarínendur sem urðu á vegi Aðalsteins og hann fangaði með myndavélinni á Húsavík en þær höfðu strokið frá Bretlandi.

Aðalsteinn hefur síðan elt uppi fugla, bæði algenga og fágæta flækjunga, og tekur einnig landslagsmyndir og fleira. Hann segir þetta hjálpa til við að halda sér á beinu brautinni. Þegar félagarnir hringi og vilji fá hann á barinn fer hann frekar út með myndavélina.

– khg / sjá síðu 2

Vaxtalaus afborgun af
**ÖLLUM ÚRUM
OG SKARTGRIPUM**



MICHELSEN
1909

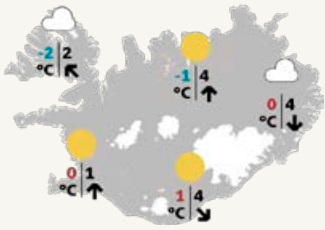
Hafnartorg - michelsen.is

nettó

GLÆNÝR FISKUR Í DAG
í verslunum Nettó



Veður



Norðaustan 3-8 m/s, en 8-13 við SA-ströndina. Léttskýjað á V-verðu landinu, annars skýjað og dálítil slydda eða rigning A-lands. Viða léttskýjað á morgun, en skýjað og stöku el A-lands. **SJÁ SÍÐU 16**

FRÉTTABLAÐIÐ

Af vefnum



Kári Stefánsson forstjóri Íslenskrar erfðagreiningar

Kári sendir ráðherra fjármála tóninn

Það má vel vera að um sé að ræða raunverulegan söknud af þinni hálfu en hann kemur skringilega fyrir sjónir ef horft er til þess sem á undan er gengið.

Árið 2016 skrifuðu 85 þúsund Íslendingar undir áskorun á stjórnvöld að auka hluta vergrar landsframléiðslu sem varið er til heilbrigðisþjónustu og tjáðu á þann hátt þann vilja sinn að betur yrði hlúð að þeim sem eru meiddir og lasnir í okkar samfélagi.

Nú þremur árum síðar eyðum við ívið minni hluta af vergu landsframléiðslunni í heilbrigðismál en við gerðum árið 2016. Í þessu felst hluti af vanda Landspítalans. Þjóðin hefur ákveðna skoðun á heilbrigðiskerfinu og hefur til þess væntingar sem ríma engan veginn við þau fjárlög sem Alþingi hefur samþykkt á undanförunum árum.

Undirskriftasöfnunin hefði átt að vera þér Bjarni, sem fjármálaráðherra, full ástæða til þess að hefja umræðuna djúpu um Landspítalann í stað þess að halda áfram að standa fyrir því að honum var skammtað fé langt undir þörfum þannig að hann hlaut að skila tapi. Svo ertu pirraður á því að skýringin á tapi spítalans í hittidýfyrri hafi verið ein, í fyrria önnur og í ár sú þriðja.

Lestu greinina í heild á frettabladid.is/skoðun

Íslandsmeistaramót í grjótglímu



Íslandsmeistaramótaráð í grjótglímu lauk í gærkvöldi í Klifurhúsinu við Ármúla. Í kvennaflokki sigraði Sigríður Þóra Flygenring en fast á hæla henni kom Hjördís Björnsdóttir, sem hér sést sigrast á erfiðri leið. Það var Guðmundur Freyr Arnarsson sem sigraði í karlaflokki. **FRÉTTABLAÐIÐ/SIGTRYGGUR ARI**



FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

Leita erlendra árásarmanna

LÖGREGLUMÁL Lögreglan á höfuðborgarsvæðinu leitar að þremur erlendum mönnum í tengslum við fólkskulega árás á þrjá dyraverði. Árásin átti sér stað á skemmtistaðnum Sólon 20 mínútur yfir eitt í nótt.

Guðmundur Páll Jónsson hjá lögreglunni á höfuðborgarsvæðinu segir leitina þrengjast og að ekki sé um ferðamenn að ræða. „Þetta mjakast áfram. Við gerum allt til að finna þessa náunga,“ segir hann.

Tveir dyravarðanna voru flutti á bráðamóttöku Landspítala eftir árásina, annar eftir spörk í höfuðið og hinn eftir að hafa fengið glas í höfuðið. Sá þriðji hlaut minniháttar mar og kúlu. – khg

Sigraðist á áfenginu með fuglaljósmyndun

Árið 2017 setti Austfirðingurinn Aðalsteinn Pétur Bjarkason tappann í flöskuna og tók upp myndavélina í staðinn. Hann hafði lengi barist við áfengis- og fikni-efnadjöfulinn. Síðan þá hefur hann ljósmyndað fugla, bæði algenga og fágæta.

SAMFÉLAG Aðalsteinn Pétur Bjarkason er rúmlega fertugur Austfirðingur, fæddur í Breiðdalnum en býr nú á Djúpavogi. Hann hefur starfað við ýmislegt, til dæmis byggingarvinnu víða á Norðurlandi. Aðalsteinn segir að áfengisneysla hafi verið mikið vandamál í mörg ár og einnig hafi hann leiðst út í fikni-efnanotkun.

„Árið 2017 fór allt til fjandans, ég skildi og vinnan var að sliga mig. Á þessum tíma var áfengið kvöldmat-urinn. Ég drakk mikið hvern einasta dag,“ segir hann. „Ég fann að ég réð ekki við þetta. Klukkan þrjú var ég kominn með skjálfta.“

Í stað þess að fara í meðferð ákvað Aðalsteinn að fara í sveitina til móður sinnar. Það var 4. febrúar og Aðalsteinn dvaldi þar í mánuð. Hefur hann ekki snert áfengi síðan. Eftir þá dvöl fór hann til Húsavíkur að vinna og keypti sér góða myndavél.

„Þar sá ég þessar mandarínendur, sem voru nýkomnar til Húsavíkur. Ég náði að fanga þær með myndavélinni úr tveggja metra fjarlægð og eftir það hefur dellan verið óstöðvandi,“ segir hann. En endurnar voru merktar og höfðu sloppið úr safni í Bretlandi.

Aðalsteinn hefur síðan elt uppi fugla, bæði algenga og fágæta flæk-inga, og tekur einnig landslagsmyndir og fleira. Hann segir þetta hjálpa til við að halda sér á beinu brautinni. „Þegar félagarnir hringja og spyrja hvort ég vilji koma á barinn, þá fer ég frekar eitthvað út fyrir bæinn og tek myndir.“ Segist hann hafa unað af því að fylgjast með hegðun fuglanna, smáatriðum sem fæstir taka eftir.

Aðspurður um fallegasta fuglinn



Mandarinuöndin sem kveikti ljósmyndaá hugann. MYND/AÐALSTEINN PÉTUR

Á þessum tíma var áfengið kvöldmaturinn. Ég drakk mikið hvern einasta dag.

Aðalsteinn Pétur Bjarkason



segir Aðalsteinn ekkert toppa rjúpuna í vetrarbúningi. Af farfuglum heillar krian hann mest. Sú var þó tíðin að hann óttaðist fugla, sem má rekja til þess þegar aligæsir réðust á hann sem barn á sveitaheimilinu. „Í dag get ég staðið í miðju kriuvarpri og myndað,“ segir hann.

Á ferðum sínum segist Aðalsteinn taka eftir fjölgun flækingsfugla. „Á mánudag myndaði ég grákráku á Hornafirði og um daginn voru silki-

toppur á Fáskrúðsfirði sem ég elti í þrjá tíma og tók 800 myndir.“

Aðalsteinn hefur enn ekki sett upp sýningu en hann segir að það sé á framtíðarplaninu. Hann ætli til dæmis að setja upp sýningu fyrir fólkið sem býr á dvalarheimilinu á staðnum.

Auk þess að hafa barist við fikni berst Aðalsteinn enn þá við þunglyndi og hefur meðal annars leitað aðstoðar sálfræðings. Hann segir að útiveran og ljósmyndaá huginn hafi einnig hjálpað sér í þeirri baráttu. Hann segist einnig hafa fengið góðan stuðning við að sjá dóttur sína og vinkonu hennar, sem eru 19 ára, vinna stórt verkefni um fikni í Verkmenntaskólanum á Akureyri sem fjallað hefur verið um á sjónvarpsstöðinni N4. „Þetta byggir mig upp,“ segir hann.

kristinnhaukur@frettabladid.is

ALLT fyrir listamanninn

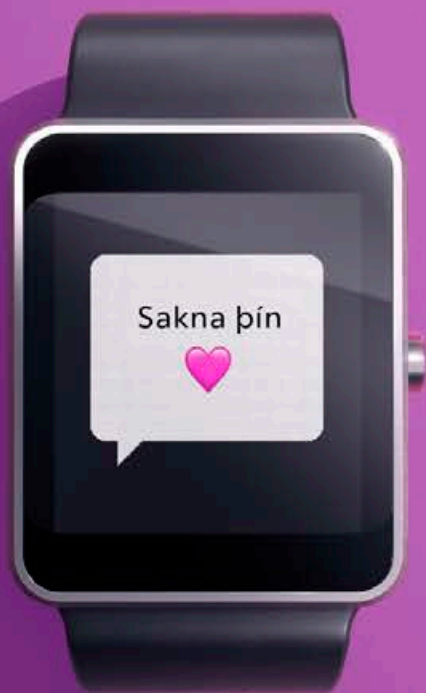
Verkfæralagerinn

Smáratorgi 1, 201 Kópavogi, sími 588 6090, vl@verkfaeralagerinn.is
Mán.-fim. kl. 9-18, fös. kl. 9-18:30, lau. kl. 10-18, sun. kl. 12-17



TOYOTA

ALWAYS A
BETTER WAY



AYGO

KOMASO



VERTU Í SAMBANDI MEÐ SNJALLARI AYGO

Verð frá: 1.960.000 kr.

AYGO státar af glæsilegu útliti og enn betra rými að innan og beinni tengingu við snjallsímann þinn svo að þú njótir ferðarinnar enn betur.

2 ára þjónustupakki fylgir með nýjum Aygo, viðskiptavinum að kostnaðarlausu. Nú er 7 ára ábyrgð á öllum nýjum Toyota bifreiðum.



Toyota Kaupúni
Kaupúni 6

Toyota Akureyri
Baldursnesi 1

Toyota Reykjanesbæ
Njarðarbraut 19

Toyota Selfossi
Fossnesi 14



FRÉTTABLAÐIÐ IS

1 „Þetta sveið svo ógurlega“
Sara Björk Gunnarsdóttir, fyrirlíði islenka landsliðsins, gerir upp uppvaxtarár sín í heimi knattspyrnu í nýrri bók.

2 Telja sig hafa fundið svarta ekkju í vinberjapoka úr Krónunni Par úr Garðabænum rakst á könguló í vinberjapoka frá Kaliforníu nú í vikunni.

3 Prinsinum hent út úr höllinni Andrew var góðvinur milljarðarmæringisins Jeffreys Epstein og hefur meðal annars verið sakaður um að hafa misnotað sautján ára gamla stúlkuna í teiti hjá honum.

4 „Ég ætla því að kyngja stoltinu og biðja um aðstoð“ Inga Björk Margrétar Bjarnadóttir, baráttukona fyrir réttindum fatlaðs fólks, óskar eftir aðstoð vegna fjárhagsvandæða eftir ferð með bilinn upp á verkstæði.

5 Ákærð vegna þess að stjúp-börnín sáu hana bera að ofan Hin 27 ára gamla Tilli Buchanan gæti átt yfir höfði sér að vera fundin sek um að hafa brotið gegn reglum ríkisins um saurlifnað.

Allar nýjustu fréttir og blað dagsins eru fáanleg á www.frettabladid.is

Seiðaeldi í ós sjóbirtingsár

FISKELDI Umfang framkvæmda og tilgreindar mótvægisáðgerðir eru þess eðlis að umhverfisáhrif verði óveruleg sé þeim fylgt eftir, segir skipulags- og umhverfisnefnd Ölfuss varðandi áformað eldi á 100 tonnum af laxaseiðum í stöð Laxa á Fiskalóni.

„Frænnslí stöðvarinnar deilir ós með Varmá/Þorleifslæk og Ölfusá og þar fara um þúsundir laxfiska – lax, sjóbirtingur og sjóbleikja – á hverju ári. Því er mikilvægt að ristar og sleppigildrur séu ávallt í lagi til að koma í veg fyrir blöndun eldisfiska við villta fiska,“ undirstrikar nefndin þó. „Ristar/sleppigildrur skulu vera við hvert ker sem og í sameiginlegu frænnslí stöðvarinnar.“ – gar

Tekjur í hagkerfinu vaxa og eigið fé fyrirtækja styrkist um tíu prósent

VIÐSKIPTI Heildarvöxtur tekna í viðskiptahagkerfinu var um 6,2 prósent á síðasta ári miðað við árið á undan. Þetta kemur fram á vef Hagstofunnar.

Samtals voru tekjurnar 4.400 milljarðar króna í fyrra. Heildartekjur sjávarútvegs jukust mest, um 44 milljarðar króna, eða fimmtán prósent.

Tekjur í tækniframleiðslu jukust um þrettán milljarðar króna, sem er þrettán prósent vöxtur og tekjur

af málmframleiðslu jukust um 29 milljarðar króna, eða sem samsvarar 13 prósent hækkun. Þá hækkuðu heildartekjur einkennandi greina ferðaþjónustu um 31 milljarðar króna sem er fimm prósent vöxtur.

Eigið fé í hagkerfinu jókst í heild um riflega tíu prósent og var í lok árs 3.300 milljarðar króna.

Eigið fé heildsöluverslana jókst um 24 milljarðar króna milli ára, eða um fimmtung, í tækniframleiðslu jókst eigið fé um 28 milljarðar

4.400

milljarðar voru tekjur lögaðila í fyrra.

króna sem sömuleiðis er fimmtug-saukning. Í smásöluverslun jókst eigið fé um 28 milljarðar króna, eða sextán prósent. Eigið fé í ferðaþjón-

ustu lækkaði á hinn bóginn um 13 milljarðar króna í fyrra og er það samdráttur um ellefu prósent. Það má að mestu leyti rekja til lækkunar eigin fjárfelaga í flugrekstri að því er Hagstofan segir.

Launakostnaður jókst nokkuð á árinu 2018, eða um 61 milljarðar króna. Í einstaka greinum eykst launakostnaður mest í tækniframleiðslu, eða um fimmtán prósent, tólfprósent í ferðaþjónustu og ellefu prósent í sjávarútvegi. – jþ

Segir að gefin svör geri lítið úr starfsemi þjóðaröryggisráðs

Formaður Viðreisnar segir svör forsætisráðherra við fyrirspurnum sínum um öryggis- og varnarmál vekja upp fleiri spurningar en þau svara. Þjóðaröryggisráð sé ekki upp á punt.

VARNARMÁL „Það er með ólíkindum að það sé ekki hægt að svara þessu. Það er eins og annaðhvort hafi þetta bara ekki verið hugsað og það er ekkert að gerast í þjóðaröryggisráði, eða að þetta eru óþægilegar og viðkvæmar spurningar sem erfitt er fyrir forsætisráðherra að svara,“ segir Þorgerður Katrín Gunnarsdóttir, formaður Viðreisnar, um svör forsætisráðherra við fyrirspurnum hennar um öryggis- og varnarmál.

Þorgerður Katrín lagði fram fimm fyrirspurnir og svör bárust fyrir helgi. Snerust fyrirspurnirnar um vinnu þjóðaröryggisráðs við endurskoðun þjóðaröryggisstefnu, skoðun ráðsins á gildi varnarsamningsins, afstöðu þess til evrópsks varnarsamstarfs, áætlanir varðandi umhverfis- og öryggishagsmunir Íslands á norðurslóðum og skoðun ráðherra á hvort sérfræðipækking í öryggismálum sé fullnægjandi.

Í svörum forsætisráðherra segir að þjóðaröryggisráð taki hvorki afstöðu til spurninga um varnarsamninginn né evrópskt varnarsamstarf. Þá hafi ráðið ekki gert áætlanir um umhverfis- og öryggishagsmunir á norðurslóðum. Þá sé það utanríkisráðuneytisins að tryggja sérþekkingu í málaflokknum. Sé óskað eftir nánari svörum er bent á utanríkisráðuneytið.



Fyrsti fundur þjóðaröryggisráðs var haldinn í maí 2017 og í því sitja ellefu fulltrúar. FRÉTTABLAÐIÐ/EYÞÓR

„Það er ástæða fyrir því að ég beini þessu til forsætisráðherra sem er formaður þjóðaröryggisráðs. Það segir skýrt í lögum um þjóðaröryggisráð og í þjóðaröryggisstefnunni að ráðið eigi að meta ástandið og horfur í öryggis- og varnarmálum,“ segir Þorgerður Katrín.

Hún velti fyrir sér hvornig það mat ráðsins fari fram ef það hefur ekki aðgang að sérfræðipækkingu. „Mér finnst þessi svör gera lítið úr mikilvægri starfsemi og samhafingarhlutverki þjóðaröryggisráðs. Ráðið er ekki upp á punt.“ Vitað sé að þessi mál eru erfð fyrir Vinstri græn sem hafi sagst ætla að fylgja þjóðaröryggisstefnunni eftir. „Þótt

þau hafi ekki samþykkt stefnuna þá er þetta hluti þess að vera í þessari ríkisstjórn. En því er bara ekki verið að fylgja nægilega vel eftir.“

Þorgerður spyr hvers vegna það hafi ekki verið sett í stjórnarsáttmála að forsætisráðherra væri ekki formaður þjóðaröryggisráðs, heldur formaður Sjálfstæðisflokksins eða utanríkisráðherra.

Sjálf situr Þorgerður í þingmannanefnd NATO en hún er nýkomin til landsins frá Jórdaníu af fundi öryggis- og varnarmálanefndar NATO-þingsins.

„Á þessum vettvangi fáum við alls kyns upplýsingar. Maður sér að það eru margs konar atburðir að

gerast víða um heim sem geta haft mikil áhrif á okkur öll.“

Á norðurslóðum sé aukinn áhugi Kínverja og meiri fyrirferð í Rússum. „Þessi skyndilegi áhugi Bandaríkjamanna á okkur er ekki af því að þeir vilja efla verslun og viðskipti. Þeir vilja fyrst og fremst auka aðgang sinn að þessu mikilvæga svæði. Þetta snýst um öryggis- og varnarmál og þess vegna er ég hissa á því að það skuli ekki vera búið að kortleggja þetta betur þannig að það sé hægt að svara einföldum spurningum um starfsemi og rannsóknir og verkefni á vegum þjóðaröryggisráðs.“

sighvatur@frettabladid.is

ALVÖRU JEPPI - ALVÖRU FJÓRHJÓLADRIF TILBOÐ Á VÖLDUM SÝNINGARBÍLUM ERUM Í SAMNINGSSTUÐI

jeep.is



JEEP® WRANGLER
TILBOÐSVERÐ Á SÝNINGARBÍL
FRÁ: 11.590.000 KR.

JEEP® GRAND CHEROKEE
TILBOÐSVERÐ Á SÝNINGARBÍL
FRÁ: 9.990.000 KR.

JEEP® CHEROKEE
TILBOÐSVERÐ Á SÝNINGARBÍL
FRÁ: 7.490.000 KR.

JEEP® RENEGADE
TILBOÐSVERÐ Á SÝNINGARBÍL
FRÁ: 4.990.000 KR.

ISBAND

UMBODSADILI JEEP® Á ÍSLANDI • ÍSLENSK-BANDARÍSKA • ÞVERHOLT 6 • 270 MOSFELLSBÆR • S. 534 4433
WWW.ISBAND.IS • ISBAND@ISBAND.IS • OPIÐ VIRKA DAGA 10-18 • LAUGARDAGA 12-16

Jeep
THERE'S ONLY ONE

TILBOÐ DAGSINS HEFJAST Í DAG OG GILDA ÚT VIKUNA EÐA Á MEÐAN BIRGÐIR ENDAST

AIR

Hægindastóll með skemli frá Conform. Svart leður, svört eik og svart ál. Fánlegur bæði í hefðbundinni stærð og XL.

**BLACK FRIDAY
TILBOÐ
DAGSINS
35%
AFSLÁTTUR**



Hefðbundinn: 80 x 78 x 101 cm

220.987 kr. -339.980 kr.

XL: 80 x 78 x 109,5 cm

237.237 kr. -364.980 kr.

VIÐ TELJUM NIÐUR Í
**BLACK
FRIDAY**

**SVARTAN FÖSTUDAG
TILBOÐ
DAGSINS**



**BLACK FRIDAY
TILBOÐ
DAGSINS
45%
AFSLÁTTUR**

PINNACLE
LA-Z-BOY
hægindastóll.
Svart leður.

St.: 84 x 90 x 100 cm

98.995 kr. -179.990 kr.



**BLACK FRIDAY
TILBOÐ
DAGSINS
50%
AFSLÁTTUR**

RIA

Tungusófi í retro-útliti. Hægri eða vinstri tunga. Bleikt (Dusty Rose) sléttflauel eða dökkgrátt áklæði. Svartir viðarfætur. Stærð: 222 x 148 x 78 cm

79.995 kr.

-159.990 kr.



**BLACK FRIDAY
TILBOÐ
DAGSINS
40%
AFSLÁTTUR**

VENICE

Borðlampi í klassísku útliti. Fótur hvítur og króm. Hvítur skermur.

11.994 kr. -19.990 kr.

**BLACK FRIDAY
TILBOÐ
DAGSINS
70%
AFSLÁTTUR**

LOIRET

Sófa- og hornborð. Plata úr aski og grind úr brassi eða stáli.

Stærð: Ø 99,5 H: 41 cm

**38.997 kr.
-129.990 kr.**



Stærð: Ø 50,5 H: 60 cm

**23.997 kr.
-79.990 kr.**

**BLACK FRIDAY
TILBOÐ
DAGSINS
50%
AFSLÁTTUR**

HUNTINGTON

Borðstofustóll. Ljósgrátt, slitsterkt áklæði. Svartir stálfætur.

7.995 kr. -15.990 kr.



Reykjavík 10 – 18 virka daga
Bíldshöfði 20 11 – 17 laugardaga
13 – 17 sunnudaga

Akureyri 10 – 18 virka daga
Dalsbraut 1 11 – 16 laugardaga

Ísafjörður 10 – 18 virka daga
Skeiði 1 11 – 16 laugardaga

www.husgagnahollin.is
558 1100

**HÚSGAGNA
HÖLLIN**



Í BÍTIÐ



SÍÓNVARP



BYLGJAN.IS



APPID



FM 98.9

Heimir og Gulli vakna í morgunsárið á Bylgjunni.

ALLA VIRKA DAGA
MILLI 06:50 OG 10:00.

BYLGJAN
989



Prófessor í félagsráðgjöf segir fræðslu og ráðgjöf geta nýst í hörðustu skilnaðarmálunum. NORDICPHOTOS/GETTY

Sáttamiðlun ekki til að framlengja hjúskap

Sigrún Júlíusdóttir, prófessor emerita, segir að sáttamiðlun sé í eðli sínu gerð til að bæta samskiptin við og eftir skilnað. Rætt er um hvort fella eigi skyldu úr lögum en Sigrún óttast að barnafólk missi þá af fræðslu og stuðningi.

SAMFÉLAG Nýlega lögðu átta þingmenn fram þingsályktunartillögu um að einfalda og hraða meðferð hjónaskilnaða í þágu þolenda heimilisofbeldis. Í tillögunni er meðal annars lagt til að skylda til sáttaumleitana verði afnumin.

Sigrún Júlíusdóttir, prófessor emerita við Félagsráðgjafardeild Háskóla Íslands, telur að hugsa verði málið í víðara samhengi. Sáttamiðlun sé í eðli sínu ekki gerð til að halda fólki lengur í hjúskap, heldur til að bæta samskipti fólks í kringum og eftir hjúskaparslit. „Það er hægt að eiga góðan skilnað,“ segir hún. Þetta skipti höfuðmáli þegar börn eru í spilinu og flestir geti nýtt sér fræðslu og ráðgjöf.

„Þingsályktunartillagan er gerð til að einfalda og hraða meðferð og í því getur falið mikil réttarbót fyrir þolendur ofbeldis eða ofríkis á heimili. En það er hins vegar mjög snúið að meta hver kúgar hvern í þessum samskiptum því þau geta verið flókin og lævis,“ segir Sigrún sem hefur starfað í málaflökknum í áratugi. „Þetta á alveg sérstaklega við þegar dómgreind foreldra skerðist sem er algengt í skilnaðardeilumálum.“

Bæði í rannsóknum og meðferðarvinnu kemur fram að hjá hluta fólks í skilnaði séu frásagnir á gráum svæðum og óljóst hvort farið hafi verið yfir mörk. „Þá er fólk allt í einu komið í þennan hóp, af því að það hefur ekki fengið viðeigandi þjónustu. Sérstaklega á þetta við um andlega ofbeldið, sem er nær ómögulegt að sanna og getur átt jafnt við um konur og karla,“ segir Sigrún.

Sigrún segir að sumir grípi til þess að saka maka sinn um ofbeldi af einhverju tagi til þess að koma höggi á hann, en tekur fram að þetta sé ekki stór hópur. Tilgangurinn er af ýmsum toga, til dæmis að ná fram skilnaði fyrr en ella og í einstaka tilvikum að koma höggi



Það er hins vegar mjög snúið að meta hver kúgar hvern í þessum samskiptum því þau geta verið flókin og lævis.

Sigrún Júlíusdóttir, prófessor

» Í málum þar sem staðið var frammi fyrir dómstólameðferð tókst að hjálpa fólki þannig að sátt náðist um samskiptin í um 60 prósentum tilvika.

á hitt foreldrið í því samhengi. Sigrún óttast að stada barnanna gæti orðið verri ef ekki er hugað vel að áhrifum þessa á börnin.

„Fólk sér það oft ekki fyrir hvernig það hagar baráttu sinni. Ef reglurnar um skilnað verða rýmkaðar of mikið er hætt við að þá muni einhverjir velja þessa aðferð í stað-

inn fyrir hefðbundna skilnaðarráðgjöf, að fá fræðslu, ráðgjöf og stuðning, þá sérstaklega hvernig megi vernda börnin og undirbúa þau á góðan hátt,“ segir hún.

Að sögn Sigrúnar er reynslan bæði af skilnaðarráðgjöf og sáttaamiðlun almennt góð og á Norðurlöndunum sé hún víðast veitt og í boði fyrir alla foreldra sem skilja. „Tilgangurinn er ekki sá að fólk þrauki lengur í hjónabandinu, heldur til þess að það fari í gegnum skilnaðinn sem uppbyggilegt ferli. Að foreldrarnir hafi þroskast og lært um sjálfa sig sem einstaklinga og sitt skipsbrot og fengið fræðslu um hvernig eigi að haga fjölskyldusamskiptum eftir skilnað,“ segir hún. „Þetta á einnig við í þessum hörðustu málum. Það er ótrúlega margt fólk sem sér að sér og getur nýtt sér vel slíka þjónustu.“

Sigrún stýrði rannsókn á gagnsemi sáttamiðlunar hjá ýslu-mannsembættunum á Íslandi. Í málum þar sem staðið var frammi fyrir dómstólameðferð tókst að hjálpa fólki þannig að sátt náðist um samskiptin í um 60 prósentum tilvika. „Það er ekki lítið í ljósi þess að þetta eru hörðustu málin,“ segir hún. Þessi reynsla sjáist einnig annars staðar, til dæmis í Danmörku.

Sigrún tekur undir það sem fram kemur í þingsályktunartillögunni um að fjárskortur og mannekla séu mikil í málaflökknum. „Eins og málur er háttað í okkar velferðarkerfi erum við ekki að setja samskipti fjölskyldna í forgang. Þrátt fyrir Barnasáttmálann og alla umræðuna um réttindi barna til að vera upplýst, fá stuðning og eiga rétt til beggja foreldra, erum við samt ekki komin lengra en þetta í skilnaðarmálunum. Það er þó á döfinni að félagsþjónusta sveitarfélaga feti í fótspor hinna Norðurlandanna með innleiðingu slíks forvarnarstarfs fyrir fjölskyldur í skilnaði.“

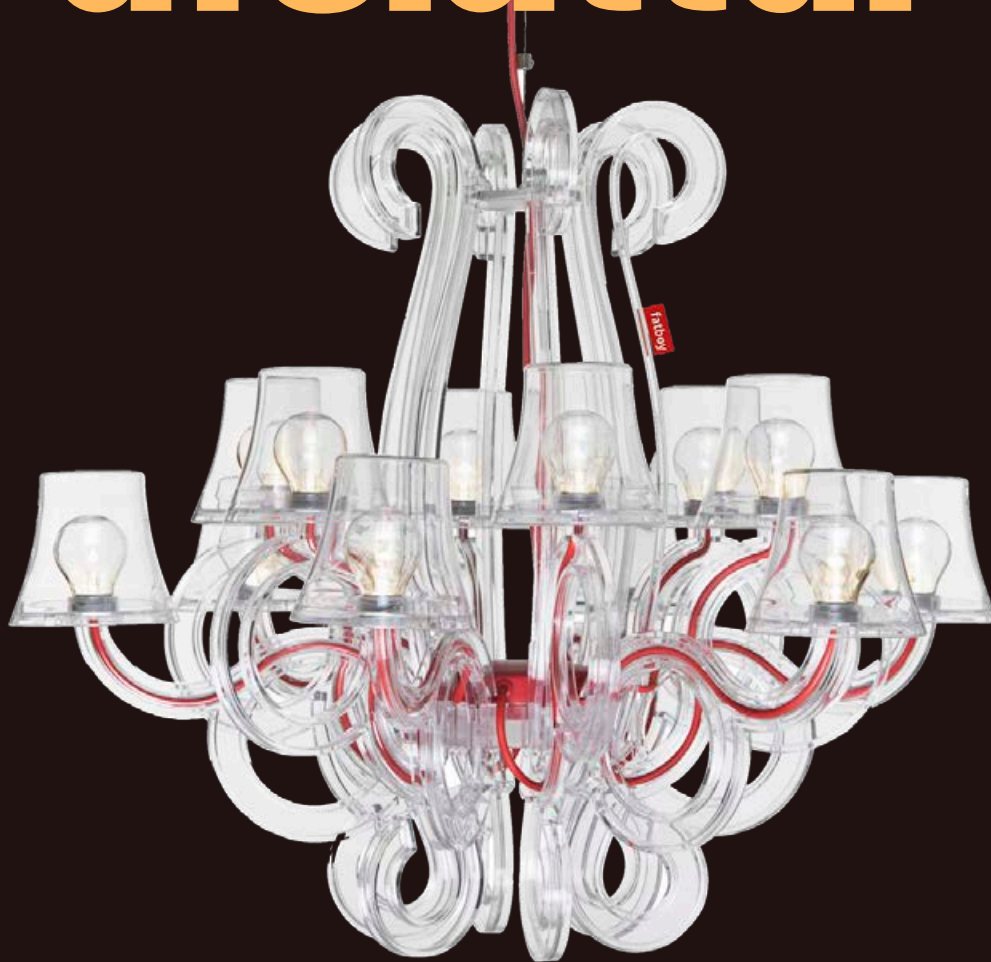
kristinnhaukur@frettabladid.is

Hitum
upp

fatboy

Svartur
föstudagur

30-50%
afsláttur



Komdu í verslun Fatboy Ármúla 44
og Gerðu frábær kaup

25 ÁRA AFMÆLISDÝNA BETRA BAKS

Sinfonia

VEFVERSLUN
www.betrabak.is

OPIN ALLAN SÓLARHRINGINN



HÖFUM LAGT GRUNN AD GÓÐUM DEGI Í

25 ÁR

STÆRSTI DÝNU-
FRAMLEIÐANDI
VERALDAR

Í tilefni 25 ÁRA AFMÆLIS BETRA BAKS höfum við í náinni samvinnu við sérfræðinga SERTA, stærsta dýnuframleiðanda veraldar, sérhannað og framleitt Sinfoniu, einstaka heilsudýnu fyrir viðskiptavinum sem kjósa gæði og gott verð.

SINFONIA er einstaklega þægileg dýna með 7 hægingdalögum. Lögin eru samsett úr hágæða svampi og lagi úr náttúrulegu Talalay-latexi sem saman gefa mýkt og stuðning á réttum svæðum. Sinfonia er með 5 svæðaskiptu pokagormakerfi og stýrist hreyfing gormanna af mismunandi þunga líkamssvæða. Þannig veitir dýnan alltaf hárréttan stuðning. Gormakerfið er mýkra á axlasvæðum og við mjóbak til að halda réttri sveigju á líkamanum alla nóttina. Steyptar kantstyrkingar gefa þér um 25% meira svefnrými og eykur það endingu dýnunnar. Áklæðið utan um dýnuna er úr 100% bómull og andar einstaklega vel.

SERTA SINFONIA VÖNDUÐ Á JÓLAVERÐI

STÆRD	FULLT VERÐ STÖK DÝNA	JÓLAVERÐ MEÐ COMFORT BOTNI OG FÓTUM
120x200 cm	89.900 kr.	127.900 kr.
140x200 cm	99.900 kr.	139.900 kr.
160x200 cm	109.000 kr.	159.900 kr.
180x200 cm	119.000 kr.	179.900 kr.
180x210 cm	129.900 kr.	199.900 kr.
192x203 cm	134.900 kr.	203.900 kr.

FAXAFENI 5
Reykjavík
588 8477DALSBRAUT 1
Akureyri
588 1100SKEIDI 1
Ísafirði
456 4566Beta
BAK

Ljósmyndarar fylgja drottningunni hvert sem hún fer í daglegum verkefnum sínum. NORDICPHOTOS/GETTY

Útreiðartúr talinn til stuðnings við Andrés

Reiðtúr hinnar 93 ára gömlu Bretadrottningar og 59 ára gamals sonar hennar hefur umfjöllunar efni fjölmiðla í Bretlandi. Þykir drottningin hafa verið að senda skilaboð um stuðning við prinsinn.

BRETLAND Frá því er greint í breskum fjölmiðlum að sést hafi til Elísabetar Englandsdrottningar og sonar hennar, Andrésar prins, í útreiðartúr í nágrenni Windsorkastala á föstudag.

Eins og kunnugt er hefur gústað nokkuð um Andrés í kjölfar viðtals á sjónvarpsstöðinni BBC þar sem hann ræddi tengsl sín við Jeffrey Epstein. Frá því var greint að hann myndi draga sig í hlé frá opinberum skyldum fjölskyldunnar um fjórsjáanlega framtíð, eins og það var orðað í tilkynningu, og féllst drottningin á það, eins og þar kom fram.

Næg tíðindi ættu að teljast að

Elísabet, sem er 93 ára, skuli halda til útreiða, en ekki síður hefur það vakið athygli að Andrés skuli hafa verið með í för, svo skömmu eftir að hann dró sig í hlé.

Fréttaskýrendur sumir hafa dregið þá ályktun að útreiðartúrin hafi ekki verið tilviljun og með honum hafi drottningin viljað lýsa stuðningi sínum við prinsinn, þó með óbeinum hætti sé. Fastlega hefði mátt búast við því að þau næðust á mynd þar sem ljósmyndarar vaka gjarna yfir hverju fötmáli drottningar.

Með þessu hafi Elísabet viljað undirstrika að jafnvel þótt Andrés axli ekki opinberar skyldur sem hann hafði, sé hann enn hluti konungsfjölskyldunnar.

Andrés prins, sem er annar sonur Elísabetar og af sumum talinn í meira eftirlæti drottningar en eldri sonur hennar, Karl ríkisarfari, hefur sætt harðri gagnrýni fyrir að hafa ekki sýnt fórnarlömbum Epsteins nærgætni í viðtalinu á BBC.

Þótt Elísabet hafi enn ekki tjáð sig um tengsl Andrésar við Epstein, og er ekki talið að til þess komi, er þetta ekki í fyrsta sinn sem hún

» Með þessu hafi Elísabet viljað undirstrika að jafnvel þótt Andrés axli ekki opinberar skyldur sem hann hafði, sé hann enn hluti konungsfjölskyldunnar.

gefur stuðning sinn við Andrés til kynna opinberlega. Þann 11. ágúst síðastliðinn, daginn eftir andlát Epsteins í bandarísku fangelsi, ferðuðust þau saman í bíl drottningar til kirkju.

Margir hafa á samfélagsmiðlum látið í ljós efasemdir um hvort það teljist viðeigandi fyrir drottningu að sýna stuðning sinn við Andrés með svo áberandi hætti.

jon@frettabladid.is

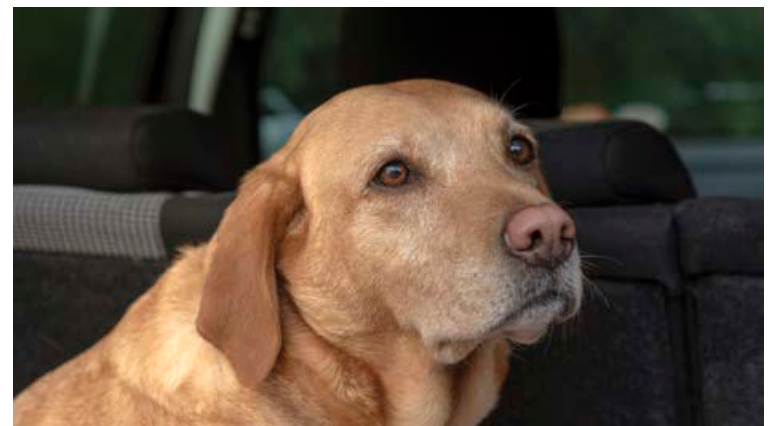
Hundar verða miðaldra tveggja ára

VÍSINDI Vísindamenn við Kaliforníuháskóla í borginni Oakland hafa komist að því að svokölluð hundaár séu goðsögn og að hundar verði miðaldra um tveggja ára aldurinn.

Samkvæmt hefðbundnum hundaársreikningum hefur eitt ár í lífi hunds verið samsvarað sjö árum í lífi manna. En miðað við rannsóknina hafa hundar við þriggja ára aldurinn svipaða líkamsstarfsemi og fimmtug manneskja en ekki tvítug.

Helstu rannsóknirnar voru gerðar á erfðaeftir hunda og manna. Eftir því sem frumurnar þroskast breytist erfðaeftirnið, sem gerir vísindamönnum kleift að reikna út lífaldurinn.

Þó að hundar eldist hratt fyrstu árin þá hægist á öldruninni eftir fyrstu árin. Er því tíu ára gamall hundur í svipuðu formi og sjötug manneskja. Þetta eru þó nokkuð



Labrador retriever verður miðaldra hratt. NORDICPHOTOS/GETTY

» Miðað við rannsóknina hafa hundar við þriggja ára aldurinn svipaða líkamsstarfsemi og fimmtug manneskja en ekki tvítug.

mikil einföldun því að munur er á tegundum.

Einnig voru hvolpar rannsakadír. Samkvæmt því kom í ljós að 8 vikna hvolpar hafa svipaða líkamsstarfsemi og 9 mánaða börn. – khg



DORMA

Láttu drauminn rætast

SMÁRATORG | HOLTAGARÐAR
AKUREYRI | ÍSAFJÖRÐUR



BLACK FRIDAY
**50%
BOMBA**

NANCY
hægindastóll
með skemli

Hægindastóll í sígildu útliti.
Svörtu eða grátt PVC leður.

Fullt verð: 89.900 kr.

44.950 kr.

- Svæðaskipt poka-gormakerfi
- Burstaðir stálfætur
- Sterkur botn
- 320 gormar á fm²
- Steyptar kantstyrkingar

**NATURE'S
SUPREME**
heilsudýna



BLACK FRIDAY
**35%
BOMBA**

160 x 200 cm. Fullt verð: 89.990 kr.

Aðeins **58.435 kr.**

180 x 200 cm. Fullt verð: 99.990 kr.

Aðeins **64.935 kr.**

BLACK FRIDAY
**40%
BOMBA**



MITRA
náttborð

Hvítt með skúffu og viðarfótum.

Fullt verð: 23.900

Aðeins **14.340 kr.**

LÚXUS

Hvítur baðsloppur L / XL

Fullt verð: 9.990

Aðeins
4.995 kr.



BLACK FRIDAY
**50%
BOMBA**



BLACK FRIDAY
**35%
BOMBA**

NELLE

Dádyr frá Boltze.
15 cm svart, 2 gerðir

Fullt verð: 290 kr.

Aðeins
189 kr.

Black Friday NIÐURTALNING

TILBOÐ DAGSINS

Á MEÐAN BIRGÐIR ENDAST

VEFVERSLUN DORMA
{ ALLTAF OPIN }

www.dorma.is



CLIPSTON

Skemmtilegt svart, grátt eða hvítt hliðar-
borð úr málm. Þverm. 38,5 cm H: 48 cm

Fullt verð: 5.900 kr.



BLACK FRIDAY
**70%
BOMBA**

Aðeins **1.770 kr.**

OSWALD

3ja sæta sófi og stóll



BLACK FRIDAY
**60%
BOMBA**

Slitsterkt, dökkgrátt Malmö áklæði
og ljósir viðarfætur

Sófi: 185 x 84 cm. Fullt verð: 89.900 kr.

Aðeins **35.960 kr.**

Stóll: 93 x 84 cm. Fullt verð: 59.900 kr.

Aðeins **23.960 kr.**

Afgreiðslutími
Föstudagurinn 23. nóvember
opið til kl. 22⁰⁰
www.dorma.is

Holtagörðum, Reykjavík
512 6800
Smáratorgi, Kópavogi
512 6800

Dalsbraut 1, Akureyri
558 1100
Skeiði 1, Ísafirði
456 4566

DORMA

Láttu drauminn rætast

Áhyggjuefni fyrir borgaryfirvöld



Jón Þórisson
jon@frettabladid.is

Dagur B. Eggertsson borgarstjóri sagði nýlega í fjölmiðlum að útpenslu borgarinnar væri lokið. Tilefnið var að hann hafði verið spurður hverju það sætti að útgefnum byggingarleyfum í borginni hefði fækkað um 600 frá fyrra ári.

Eins og kunnugt er hefur verið talið að nokkur skortur væri á húsnæði í borginni, einkum húsnæði sem hentar ungu fólki og þeim sem hafa lægri launin.

Dagur hélt áfram og sagði: „Nú erum við að þróa borgina inn á við, gera hana áhugaverðari og skemmtilegri.“ Borgararnir skilja þetta þannig að beina eigi uppbyggingunni að þéttingu byggðar innan borgarmarkanna þar sem það er mögulegt. Sá galli er á því ráðslagi að lóðir eru jafnan dýrari í grónum hverfum. Samhliða hafa borgaryfirvöld svo að auki fundið nýja tekjulind, innviðagjöld, og eru þau innheimt meðal annars af reitum sem flokkast sem þétting byggðar. Um lögmæti gjaldanna hefur verið efast og fullt tilefni til, enda eru sveitarfélögum settar þröngar skorður við tekjuöflun í lögum.

Hins vegar dylst engum að greiðsla innviðagjalda kemur að lokum úr vasa kaupenda íbúðanna og eiga þau sinn þátt í því að þrýsta íbúðaverði upp fyrir kaupgetu þess fólks sem helst er í húsnæðisþrengingum.

Um síðustu áramót voru íbúar í Reykjavík 128.793 og hafði fjölgað úr 122.460 á þremur árum eða um um það bil 5 prósent. Sé lítið til nágranna-sveitarfélaga kemur í ljós að hlutfallslega mest fjölgar fólki í Mosfellsbæ á sama árabili, eða um nærri 21 prósent. Í Kópavogi fjölgaði íbúum um 8,3 prósent og í Garðabæ um tæp 11 prósent á þessu árabili. Á Seltjarnarnesi og í Hafnarfirði varð fjölgunin heldur meiri en í borginni þó að ekki muni þar miklu.

Í Reykjanesbæ fjölgaði fólki um rúm 24 prósent, á Akranesi um nær 7,3 prósent, í Ölfusi um tíu prósent og í Árborg um 15,6 prósent.

Af þessari upptalningu sést að hlutfallslega er Reykjavík eftirbátur nær allra annarra sveitarfélaga í nágrenni borgarinnar þegar kemur að mannfjöldapróun.

Einn þeirra þátta sem hvað mestu ráða í vali fólks á sveitarfélagi og getu til að taka sér búsetu þar, er húsnæðisverð. Það hlýtur að vera áhyggjuefni fyrir borgaryfirvöld hvernig straumurinn virðist liggja til annarra sveitarfélaga. Og ekki verður með góðu móti séð að fyrirætlanir um að hætta þróun borgarinnar í jaðri hennar, það sem borgarstjóri nefnir útpenslu, og einbeita sér þess í stað að þéttingu byggðar, séu til þess fallnar að breyta þar nokkru. Nema síður væri.



Einn þeirra þátta sem hvað mestu ráða í vali fólks á sveitarfélagi og getu að taka sér búsetu þar, er húsnæðisverð

Halldór



Frá degi til dags

Framboðslisti Verkalýðshreyfingarinnar Mikið er um það rætt að verkalýðshreyfingin bjóði fram lista í næstu kosningum. Ragnar Þór Ingólfsson bar þessa hugmynd upp og virðist umhugað um að halda henni á lofti. Ljóst er að hreyfingin gæti stillt fram öflugum frambjóðendum í hverju kjördæmi.

Reykjavík norður, Sólveig Anna Jónsdóttir Eflingu. Reykjavík suður, Ragnar Þór Ingólfsson VR. Suðvesturkjördæmi, Flosi Eiríksson Starfsgreinasambandinu. Suðurlkjördæmi, Drífa Snædal ASÍ. Norðvesturkjördæmi, Vilhjálmur Birgisson Verkalýðsfélagi Akraness. Norðausturkjördæmi, Aðalsteinn Baldursson, Framsýn.

Of heitt Silfrið var sjóðheitt í gær. Fór þar fremstur Atli Þór Fanndal sem var einstaklega heitt í hamsi er hann ræddi spillingu. Vék hann orðum sínum að Jóni Gunnarsyni og sagði hann hafa hlotið mesta styrki allra frá útgerðarfyrirtækjum. Ræddi Atli einnig styrki sem Sjálfstæðisflokkurinn hafði lofað að greiða til baka en gerði ekki, kallaði flokkinn „musteri“ spillingar á Íslandi og talaði um „hversdags-sidleysi-svæðingu“. Þurfti Egill Helgason loks að stoppa Atla af og var þátturinn fjarlægður af vefsíðu RÚV síðar um daginn.

kristinnhaukur@frettabladid.is

Ríkisstjórnin styðji Julian Assange



Ögmundur Jónasson fyrrverandi þingmaður og ráðherra



Nú er spurning hvað ríkisstjórn Íslands hyggst gera, koma í vörn fyrir Julian Assange og Wikileaks opinberlega eða slást í för með þeim sem vilja hefta gagnrýna fjölmiðla.

Síðastliðið vor fór breska lögreglan inn í sendiráð Ekvador í London og handtók þar Julian Assange stofnanda Wikileaks fréttaveitunnar, þar sem hann hafði haft hæli um árabli. Skömmu síðar fékk ný stjórn Ekvador sérstaka fyrirgreiðslu hjá Alþjóðdagjald-eyrissjóðnum og nú vilja Bandaríkjamenn fá Assange framseldan til Bandaríkjanna, en þar á hann yfir höfði sér 175 ára fangelsisdóm fyrir „njósnir“. Wikileaks hefur sem kunnugt er upplýst okkur um stríðsglæpi og ofbeldisverk sem ríki og einstaklingar hafa framið sem ella hefðu farið leynt. Nefni ég þar sérstaklega skjöl sem sýna fram á hryllilega stríðsglæpi í Írak og Afganistan svo og í árárhernaði NATO í Líbíu. Þau skjöl voru frá stjórnartíð Obama forseta og Hillary Clinton, utanríkisráðherra BNA, sem skýrir væntanlega hvers vegna Julian Assange fær hvorki stuðning frá Repúblikönunum né Demókrötum. Á Íslandi varð Wikileaks á allra vörum 2009 þegar birt voru bankaskjöl sem vörpuðu ljósi á dekkri hlíðar bankahransins íslenska og síðan aftur nú í svikamálu Samherja. Þessa dagana hefur Wikileaks, sem Íslendingurinn Kristinn Hrafnsson nú veitir styrka forystu, upplýst um misbeitingu valds innan OPCW, þeirrar alþjóðastofnunar sem hefur það verkefni að upplýsa um beitingu eitufarna í hernáði.

Nú er spurning hvað ríkisstjórn Íslands hyggst gera, koma í vörn fyrir Julian Assange og Wikileaks opinberlega eða slást í för með þeim sem vilja hefta gagnrýna fjölmiðla. Það var óneitanlega slæmt að horfa upp á aðstoð stjórnvalda við bandarísku lögregluna í sumar við að þrengja að Julian Assange, og það skýrt sem hvert annað lögreglusamstarf, þegar það í raun var pólitik og það ljót pólitik. Það var líka undarlegt að verða vitni að því að ríkisstjórnin skyldi kæra Seðlabankann til lögreglunnar fyrir að koma upplýsingum á framfæri við fjölmiðil. Nú hefur komið á daginn að rík ástæða var fyrir að veita þær upplýsingar.

En nú er lag fyrir ríkisstjórnina að reka af sér slyðru-orðið.

Gullverðlaunapylsa

Meistarafélags kjötiðnaðarmanna

10 pylsur
395 kr./pk.
Bónus Vínarpylsur
485 g, 10 stk.

BONUS **EKKERT BRUÐL**

Vísindi og skoðanir

Í DAG



Guðmundur Steingrímsson

Á borgarafundi RÚV um loftslagsmál á dögunum kom til áhugaverðra samskipta milli vísindamanna og blaðamanns, sem vildi þó ekki láta kalla sig „loftslagsafneitara“ eins og skrifað var í frétt um viðburðinn og er þá væntanlega átt við loftslagshlýnunarafneitara — því skrytið væri ef einhver vildi afneita loftslagi sem slíku (en hvað veit maður?) — en hvað um það: Samskiptin voru semsagt áhugaverð. Blaðamaður, Erna Yr Óldudóttir, var kveðin í kútinn með þau sjónarmið sín að leiðigjarnt væri að sífellt væri verið að vitna í þröngan hóp vísindamanna um eðli loftslagshlýnunar, og að sjónarmiðin væru svo miklu fjölbreyttari. Þau eru það semsagt ekki, eins og þau Elin Björk Jónasdóttir veðurfræðingur og Sævar Helgi Bragason jarðfræðingur röktu æði skilmerkilega. Vísindasamfélagið í heild sinni, þúsundir vísindamanna um allan heim, er sammála: Hlýnun loftslags er grafalvarlegt og fordæmalaust mál og er af manna völdum en ekki til dæmis eldgosa. Bregðast þarf við með hraði.

Sem sjónvarpsefni var þetta auðvitað stórskemmtilegt. Ég velti fyrir mér hvort ekki mætti spinna þennan þráð aðeins lengra og skapa frekara skemmtiefni fyrir áhorfendur. Sjáði til: Eitt hressilegasta einkenni samtíma okkar er það hvað fólk er almennt orðið kokhraust með skoðanir sínar. Allir reka sinn fjölmiðil á samfélagsmiðlum og framboð alls konar upplýsinga, sannra og ósannra, fyllir hauga. Allir geta

slegið um sig. Þetta eru kjöraðstæður fyrir sjónvarpsþáttaröð. Hún gæti verið á laugardagskvöldum og heitið einfaldlega „Skoðanir og vísindi“. Þar yrði vísindamönnum og fólki með skoðanir teft saman í sjónvarpsal í klukkustund eða svo og orðið gefið laust. Hér eru tillögur að sex þáttum.

1. þáttur – DNA

Kári Stefánsson vísindamaður og forstjóri Íslenskrar erfðagreiningar mætir í sjónvarpsal og fer yfir þýðingu erfða og hvernig kjarnasýrurnar DNA og RNA eru mikilvægar fyrir lífverur. Á öndverðum meiði yrði Völundur Ævarsson fjárfestir sem myndi lýsa því hvernig hann hefði lengi haft grunsemdir um að DNA væri ekki til og að honum þætti það mikill ábyrgðarhluti að skammstöfun sem enginn vissi í raun hvað þýddi væri sífellt notuð í almennri umræðu. Sjálfur hefði hann aldrei erfð neitt.

2. þáttur – Sólmiðjukenningin

Í þessum þætti mætast þau Þorsteinn Sæmundsson stjórnufræðingur og Sigþrúður Elfur Beck skrifstofustjóri og takast á um sólmiðjukenninguna, svokölluðu. Í þættinum mun Sigþrúður benda á hið augljósa, sem allir sjá á degi hverjum, að það er sólin sem hreyfist en ekki jörðin. Missið ekki af æsisþennandi umræðum.

3. þáttur – Tilvist geðsjúkdóma

Hér mun Þórgunnur Ársælsdóttir, yfirlæknir bráðateymis geðsviðs Landspítala, fara yfir áhrif ýmiss konar geðsjúkdóma, svokallaðra, á



Sem sjónvarpsefni var þetta auðvitað stórskemmtilegt. Ég velti fyrir mér hvort ekki mætti spinna þennan þráð aðeins lengra og skapa frekara skemmtiefni fyrir áhorfendur.

líðan fólks og hvernig megi bregðast við slíku ásigkomulagi. Á öndverðum meiði verður Geir Þrándur Brandsón hönnuður sem lengi hefur verið þeirrar skoðunar að geðsjúkdómar séu aumingjaskapur og að áður fyrr hafi fólk ekki átt í vandræðum með að hrista svona af sér. Hrútskýrt verður.

4. þáttur – Lotukerfið

Katrín Lilja Sigurðardóttir efnafræðingur mætir hér Ingiríði Sóleyju Númadóttur heildsala. Rætt verður hvor útgáfan af lotukerfinu eigi meira rétt á sér, sú sem rússneski efnafræðingurinn Mendelejev setti fyrst fram vísi að árið 1869 eða sú sem Ingiríður Sóley hefur unnið að á undanförunum árum á internetinu.

5. þáttur – Skaðsemi reykinga

Agnes Smáradóttir, yfirlæknir lyf-

lækninga krabbameina, mætir hér Ívari Freymóðssyni framkvæmdastjóra. Ívar mun rekja áhugaverð dæmi um skaðleysi reykinga, þvert á yfirlýsingar Agnesar. Til dæmis hafi amma Ívars lifað til 98 ára aldurs þrátt fyrir að hafa reykt pakka á dag og öll þjóðin hafi einnig fylgst með afrekum hins frækna fótboltagarps Preben Elkjær Larsens með gullaldarliði Dana á áttunda og niunda áratug síðustu aldar, en Preben Elkjær reykti þrjá pakka á dag og skoraði samt fullt af mörkum.

6. þáttur – Gróðurhúsaáhrifin

Lokaþátturinn í sjónvarpsþáttaröðinni yrði að sjálfsögðu um mesta hitamálið, ef svo skemmtilega má að orði komast. Er hitastig að hækka á Jörðinni af manna völdum? Verða afleiðingarnar miklar ef ekkert er að gert? Aðurnefnd Elin Björk Jónasdóttir veðurfræðingur mætir hér Sigmundi Davíð Gunnlaugssyni áhugamanni um skipulagsmál. Sigmundur mun vitna í nýbirta grein sína í The Spectator um það hvernig lítill ástæða er til að hafa miklar áhyggjur af bráðnun jökla og þess háttar. Um það séu til gagnmerkar heimildir, allt frá Ara fróða og uppúr, að veðrið hafi alla tíð verið alls konar á Íslandi. Stundum heitt, stundum kalt, stundum rok og stundum jafnvel skafrenningur. Þetta viti allir og lítill ástæða til að gera mikið veður út af því, ef svo mætti segja.

Að því sögðu yrði botninn sleginn í þáttaröðina. Öllum til nokkurs fróðleiks og gamans.

Dacia Duster 4x4

Vetrardekk fylgja öllum Dacia Duster

Dacia Duster II Comfort, beinskiptur, 1,5 L dísil, 4WD: Media NAV leiðsögukerfi með Íslandskorti, 7" snertiskjár, 16" álfelgur, 21 cm veghæð, sex girar, stillanlegt fjórhjóladrif, þokuljós, fjarlægðarskynjarar að aftan, hraðastillir (Cruise Control). Sportjeppi sem er rómaður fyrir áreiðanleika, sparneytni og ríkulegan staðalbúnað.

www.dacia.is

Duster á sérverði 3.740.000 kr.

Verðlistaverð: 3.990.000 kr.

Bílasalan Bílás
Akranesi
www.bilas.is
431 2622

Bílasala Akureyrar
Akureyri
www.bilak.is
461 2533

Bílaverkstæði Austurlands
Egilsstöðum
www.bva.is
470 5070

IB ehf.
Selfossi
www.ib.is
480 8080

BL söluumboð
Vestmannaeyjum
481 1313
862 2516

BL ehf.
Sævarhöfða 2 / 110 Reykjavík
525 8000 / www.bl.is



Dele Alli

Fæddur árið 1996 en hann er borinn og barnfæddur í Milton Keynes þar sem hann sleit barnsskólum í fótboltanum. Alli hóf að spila með aðalliði MK Dons keppnistímabilið 2012 til 2013 en hann fór fljótlega að vekja áhuga stóru liðanna á Englandi með góðri frammistöðu sinni þar. Steven Gerrard, fyrirlíði Liverpool, var fenginn í það hlutverk að freista þess að laða Alli til Bitlaborgarinnar en á endanum ákvað hann að fara til Tottenham Hotspur í febrúar árið 2015. Alli náði strax að slá í gegn hjá Tottenham Hotspur en hann var valinn besti ungi leikmaðurinn í ensku úrvalsdeildinni fyrstu tvö árin þar og sömuleiðis í lið ársins í deildinni.

●● Þegar ég ræddi við Alli í vikunni spurði ég hann hvort það hefði verið hann eða bróðir hans sem var að spila fyrir Tottenham síðustu mánuðina. Ég sagði honum að ég þyrfti á honum að halda í betra formi.

José Mourinho fyrir leik
knattspyrnustjóri Tottenham.

●● Mér fannst ég sjá gamla Alli kominn aftur. Þetta er frammistaðan sem við sáum hjá honum fyrir nokkrum árum þegar hann spilaði sig inn í landsliðið og var eftirsóttur af stærstu liðum Englands og Evrópu.

José Mourinho eftir leik
knattspyrnustjóri Tottenham



HETJA HELGARINNAR

Mourinho náði því besta fram í Alli

ENSKI BOLTINN José Mourinho stýrði sínum fyrsta leik sem knattspyrnustjóri Tottenham Hotspur þegar liðið lagði West Ham United að velli í 13. umferð ensku úrvalsdeildarinnar í knattspyrnu karla í hádeginu á laugardaginn. Mourinho tók við starfinu af Mauricio Pochettino en eitt af því sem Pochettino átti í vandræðum með undir lok stjórnartíðar sinnar var að ná ekki að fá sóknartengilið sinn, Dele Alli, til þess að sýna sitt rétta andlit.

Svo virðist sem ákvörðun hafi verið tekin um að Christian Eriksen yfirgefi herbúðir Tottenham Hotspur annaðhvort þegar félagaskiptaglugginn opnast í janúar eða næsta sumar. Af þeim sökum hafi Mourinho ákveðið að veðja á Alli og tekið mikinn hluta af fyrstu æfingaviku sinni í að búa til taktík sem henti honum vel. Þá hafi hann nálgast Alli á þann hátt að hann hefði tröllatrú á honum og gert honum grein fyrir mikilvægi hans í framþróun liðsins.

Mourinho ræddi það í samtali við fólmiðla eftir sigurinn gegn West Ham að hann hefði ákveðið að búa til jafnvægi inni á miðsvæðinu sem stuðlaði að því að Alli væri oftast í stöðu til þess að fá boltann á hættu-

legum svæðum á vellinum. Alli var miðpunkturinn í sóknarleik liðsins og sá sem sá um að búa til færi fyrir sóknarþríeykið Son Heung-min, Harry Kane og Lucas Moura.

Eric Dier var settur í það hlutverk að vera sitjandi miðvallarleikmaður sem verndar vörðina. Harry Winks fékk svo þau fyrirmæli að það væri í hans verkahring að koma boltanum hratt og örugglega á Alli sem ætti svo að skapa usla í varnarlinu West Ham með hlaupum sínum og stungusendingum.

Mourinho lagði áherslu á að skerpa á hlutverki Alli

Mourinho sagði að taktíski hluti æfingavikunnar hefði snúist að töluverðu leyti um að sýna Alli til hvers væri ætlast af honum. Alli hefði svo tekist að framkvæma það vel inni á vellinum þegar á hólminn var komið. Alli og Son Heung-min náðu vel saman, bæði í markinu sem suður-kóreski framherjinn skoraði og í aðdraganda marksins sem Son lagði upp fyrir Moura.

Mourinho hefur verið legið á hálsi fyrir að vera ekki nógu nærgætinn í samskiptum við leikmenn sína þegar á móti blæs. Á meðan allt

leikur í lyndi er hins vegar gott og gaman að leika undir stjórn portúgalska framherjans. Hann tekur ástföstri við ákveðna leikmenn svo það lítur út fyrir að Alli sé í náðinni hjá Mourinho.

Alli skaut hratt fram á sjónarsviðið eftir að hann gekk til liðs við Tottenham Hotspur frá MK Dons árið 2015. Meðsli og andleg og líkamleg þreyta hefur hins vegar orðið til þess að hann hefur ekki verið líkur sjálfum sér á þessu ári. Það varð til þess að hlutverk hans hjá Tottenham Hotspur breyttist og hann var kominn aftur í goggunar-röðina hjá Gareth Southgate hjá enska landsliðinu.

Nú virðist öldin vera önnur, alla vega hjá Tottenham Hotspur, sé tekið mið af frumraun Mourinho við stjórnvölinn hjá Lundúnaði. Stóðsending Alli á Son um helgina var fyrsta stóðsending enska sóknartengiliðsins á yfirstandandi leiktíð en hann jafnaði með því tölfræði Eriksen í þeim efnun. Ef lesið er í leik helgarinnar hjá Tottenham Hotspur mun Alli taka hressilega fram úr Eriksen í fjölda stóðsendinga það sem eftir lifir leiktíðarinnar. hjorvaro@frettabladid.is

Aðalfundur Golfklúbbsins Odds 2019

Aðalfundur Golfklúbbsins Odds verður haldinn í golfskalanum í Urriðavatnsdölum þriðjudaginn 3. desember kl. 20:00.

Dagskrá fundarins er eftirfarandi:

- Skýrsla stjórnar um störf og framkvæmdir á liðnu starfsári.
- Kynning á endurskoðuðum ársreikningi félagsins.
- Umræður um skýrslu stjórnar og ársreikning sem síðan skal borinn upp til samþykktar.
- Umræður og atkvæðagreiðsla framkominna tillagna skv. 19. gr. ef einhverjar eru.
- Afgreiðsla tillagna til lagabreytinga.
- Ákveðið árgjald og önnur gjöld fyrir næsta starfsár. Fjárhagsáætlun næsta árs kynnt.
- Kosning stjórnar og varamanna í stjórn.
- Kosning tveggja skoðunarmanna reikninga og eins til vara.
- Kosning þriggja manna í kjörnefnd.
- Önnur málefni ef einhver eru.

Félagsmenn eru hvattir til að mæta,
Stjórn Golfklúbbsins Odds.

ÁRSFUNDUR FRÆDSLUMIÐSTÖÐVAR ATVINNULÍFSINS

Fimmtudaginn 28. nóvember 2019 á Grand Hótel Reykjavík

FRAMTÍÐIN HÉR OG NÚ

DAGSKRÁ

- 09:30 **Skráning og morgunverður**
- 10:00 **Velkomin**
Sveinn Aðalsteinsson,
framkvæmdastjóri Fræðslumiðstöðvar atvinnulífsins (FA)
- 10:05 **Ávarp**
Kristín Þóra Harðardóttir, formaður stjórnar FA
- 10:15 **Menntun er lykill að fjórðu iðnbyltingunni**
Huginn Freyr Þorsteinsson,
formaður nefndar forsætisráðherra um fjórðu iðnbyltinguna
- 10:45 **Towards lifelong learning – The shared aim and challenges**
Helena Mustikainen,
sviðstjóri hjá Sitra nýsköpunarsjóði í Finnlandi
- 11:30 **Ný staða**
Reynslusögur námsmanna
- 11:45 **Fyrirmyndir í námi fullorðinna**
Verðlaunahafar kynntir og afhending viðurkenninga
- 12:00 **Slit**
Fundarstjóri, Karl Rúnar Þórsson, varaformaður stjórnar FA
- Skráning á frae.is**



Allt að
50.000
Afsláttur
Af fartölvum



SONY
PS4
Á VERDI FRÁ
29.994

Allt að
40%
Afsláttur
Af tölvuskjám



Black FRIDAY

ÚTSÖLUVÍKA

25.-30. nóvember



Allt að
90%
Afsláttur
Af yfir 1000 vörum



TÖLVUTEK

BLACK FRIDAY!

Mánudag til
Laugardags
Opnunartímar
10:00 - 18:00

Reykjavík • Mörkin 3 • 563 6900 | Akureyri • Undirhlíð 2 • 430 6900

25. nóvember 2019 • Black Friday tilboð gilda 25.-30. nóvember eða meðan birgdir endast. Birt með fyrirvara um breytingar, innsláttarvillur og myndbreytingu!

TILBOÐ ALI

EINN DAGUR ER EKKI NÓG • BLACK



70% Afsláttur
ALLA VIKUNA

Trust



Trust

50% Afsláttur
ALLA VIKUNA



24" 144Hz FHD
1920x1080, 1ms, Black eQualizer



20% Afsláttur
ALLA VIKUNA

ZOWIE
a brand by BenQ

OMNI+ 20.000mAh

Quick Charge QC3.0
Micro & USB-C hrað-
hleðsla sem hleður
tvö snjalltæki í einu

2.977

VERÐ ÁÐUR 9.990
1.stk á mann

TRUST GXT788

Upplýst leikjalyklaborð,
LED leikjamús, leikja-
motta og frábær leikja-
heyrnartól í pakka!

6.495

VERÐ ÁÐUR 12.990

BENQ XL2411P

144Hz leikjaskjárinn
fyrir alvöru spilara.
FPS mode og Game
Mode loader

29.592

VERÐ ÁÐUR 36.990



75% Afsláttur
Aðeins 30 stk
1 stk á mann!

TILBOÐ DAGSINS
Gildir aðeins mánudag



33% Afsláttur
Aðeins 30 stk
1 stk á mann!

TILBOÐ DAGSINS
Gildir aðeins þriðjudag



70% Afsláttur
Aðeins 50 stk
1 stk á mann!

TILBOÐ DAGSINS
Gildir aðeins miðvikudag

STAR WARS DRÖNAR

3 gerðir Star Wars dróna frá
Propel með Laser keppnisham

1.998

VERÐ ÁÐUR 7.990

BENQ GW2780

Lúxus 27" IPS skjár með
örpunnan skjáramma!

19.994

VERÐ ÁÐUR 29.990

TRUST LEIKJASETT

3ja lita LED leikjalyklaborð
og 6 hnappa LED leikjamús

2.997

VERÐ ÁÐUR 9.990



Allt að
20% Afsláttur
Af spjaldtölvum



Allt að
20% Afsláttur
Af prenturum



Allt að
40% Afsláttur
Af móðurborðum
og skjákortum



Allt að
50% Afsláttur
Af turnkössum



Allt að
50% Afsláttur
Af lyklaborðum
og músun

TÖLVUTEK Black Friday útsöluvika 2019 • Tölvutek | Reykjavík •

**K
E
F
Ó
E**

MÁNUDAGUR 25. NÓVEMBER 2019

Gólfefni



Kolbeinn Össurarson, eigandi Álfaborgar, segir faglega þekkingu og reynslu starfsfólksins ómetanlega. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Dýrmæt þekking og reynsla síðan 1986

Gólfefnavöruverslunin Álfaborg hefur í rúm þrjátíu ár boðið landsmönnum upp á hágæðagólfefni. Þetta rótgróna fjölskyldufyrirtæki býr því yfir mikilli þekkingu og reynslu sem Kolbeinn Össurarson, eigandi, segir ómetanlega. ➔2

DAG HVERN **LESA**

96.000

ÍSLENDINGAR
FRÉTTABLAÐIÐ
AÐ MEÐALTALI



Ný sería af flisum frá Porcelanosa, Bottega, er fánleg í stærðunum 80x80 og 45x120. Flisarnar eru einstaklega endingargóðar en jafnframt þægilegar bæði í lagningu og þrifum.

Álfaborg er fjölskyldufyrirtæki sem stofnað var 1986 og er enn í eigu sömu fjölskyldu,“ segir Kolbeinn. Hann segir háan meðalstarfsaldur innan fyrirtækisins meðal annars skila sér í ítarlegri vörubekkingu og yfirgripsmikilli þjónustu.

Allt á einum stað

Álfaborg hefur alla tíð lagt áherslu á að bjóða upp á mikið úrval af vönduðum gólfefnum sem auðveldar viðskiptavinum að einfalda bæði kaupferlið sem og lagningu. „Frá upphafi hefur Álfaborg verið sérhæft fyrirtæki í gólfefnum og það sem lýsir því best er „allt á gólfíð á einum stað“,“ segir Kolbeinn. „Við veitum því heildarlausnir við val á gólfefnum og eigum öll efni sem til þarf við lögn þeirra. Ásamt því að við erum í góðum tengslum við fagmennina sem leggja gólfefnin.“

Kolbeinn segir viðskiptavinum Álfaborgar leita eftir sterklegum gólfefnum sem séu þægileg í umhirðu og á sanngjörnu verði. „Viðskiptavinir okkar gera kröfur um að gólfefnin séu endingargóð, auðveld í þrifum, umhverfisvæn og á hagstæðu verði.“

Hann segir þessar kröfur gera það að verkum að ákveðnar gerðir gólfefnis njóti nú sérstaklega vinsælda. „Þetta veldur því að vandað harðparket frá Berry Alloc sem og flisar sérstaklega framleiddar fyrir okkar markað hjá Kerama Marazzi eru vinsælustu gólfefnin í búðinni hjá okkur.“

Berry Alloc parketið er hágæðavara sem er einstaklega auðvelt að leggja,“ segir Kolbeinn. „Það er með svokölluðum 5G lás sem gerir nánast hverjum sem er kleift að leggja það sjálf/ur á stuttum tíma.“ Þá er það einstaklega endingargott og hægt að velja á milli ótal valmöguleika. „Þau eru með



Kolbeinn hvetur fólk í framkvæmdahug til að mæta í Álfaborg næstkomandi föstudag.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Viðskiptavinir okkar gera kröfur um að gólfefnin séu endingargóð, auðveld í þrifum, umhverfisvæn og á hagstæðu verði.

hörkustudullinn 33 og eru vatnsþolin. Parketin frá Berry Alloc eru líka auðveld í þrifum, með umhverfisvottun og sérstaklega náttúrulegt útlit,“ segir Kolbeinn. „Flisarnar frá Kerama Marazzi eru líka afskaplega vandaðar og þægilegar að vinna með.“

Kolbeinn nefnir einnig auknar vinsældir stærri flisa, sem eru gjarnan notaðar í borðplötur. „Einnig eru flisar í stórum stærðum meira og meira að koma. Þar erum við að tala um flisar allt að stærðinni 120x260 og eru þær mikið notaðar í borðplötur. Tuttugu millimetra sjálfberandi flisar eru einnig nýjung, en þær eru notaðar utandyra á til dæmis svalir og sem sólpallar.“



Berry harðparket fallega lagt í fiskibeinsmunstur.

Farsæl samvinna frá 2008

Meðal þess sem gerir Álfaborg kleift að bjóða upp á hagstæð verð samhliða bestu mögulegu gæðum er aðild þess að Nax-b Innkaupasambandinu. „Álfaborg er aðili að Nax-b Innkaupasambandinu á flisum í Norðurlöndum, og vorum raunar einn af stofnaðilunum árið 2008,“ útskýrir Kolbeinn. „Það voru skandinavískir flisainnflytjendur sem stofnuðu það í sameiningu í hrúninu og gera sameiginleg innkaup á flisum.“

„Sambandsaðilar eru með 78 sýningarsali staðsetta viðsvegar í Skandinavíu og samanstanda af sjö sjálfstæðum söluadílum. Við erum stærsti sameiginlegi kaupandi að flisum, að minnsta kosti í Skandinavíu, og sennilega í Norður-Evrópu og þessi aðild skilar sér í verulegri stærðarhagkvæmni fyrir Álfaborg í innkaupum. Þá er öll sú þekking sem við fáum aðgang að í gegnum þetta samstarf einnig afar mikilvæg.“

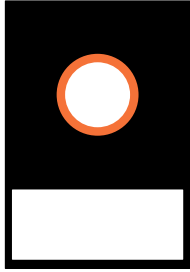
„Svo erum við líka að láta framleiða fyrir okkur flisar sem eru hannaðar á Ítalíu og svo framleiddar þar sem við fáum hagstæðustu verðin,“ segir Kolbeinn. „Þetta fyrirkomulag gerir það að verkum að við erum sameiginlega að kaupa mikið magn og felur þannig í sér gríðarlega hagæðingu sem skilar sér beint til viðskiptavina okkar.“

Kolbeinn hvetur þau sem standa í eða eru með fyrirhugaðar framkvæmdir að gera sér ferð í verlsunina að Skútuvogi á föstudaginn næstkomandi en þá verða ómótstæðileg tilboð af ýmsum toga sem erfið er að standast. „Fólk í framkvæmdahug ætti að kíkja við hjá okkur á „svarta föstudaginn“ en þá verður hægt að gera frábær kaup hjá okkur!“

Fasteignablaðið

47. TBL. MÁNUDAGUR 25. NÓVEMBER 2019

FASTEIGNIR. FRETTLADID.IS



heimili

fasteignasala
á traustum grunni

Bogi Molby Pétursson löggiltur fasteignasali. • Finnboi Hilmarsson löggiltur fasteignasali.



Grensásvegur 3 • 2 hæð • 108 Reykjavík • Sími 530 6500 • heimili@heimili.is • heimili.is



Reykjavík
Snæfellsbæ
Höfn Hornafirði



Síðumúla 27
Sími 588 4477
www.valholl.is



Ingólfur Geir Gissurarson
Framkvæmdastjóri, lögg.
fasteignasali og leigumíðlari
896 5222



Heiðar Friðjónsson
Sölustjóri, Löggiltur
fasteignasali B.Sc
693 3356



Snorri Snorrason
Löggiltur Fasteignasali
895 2115



Úlfar F. Jóhannsson
hdl. Lögræðingur, Löggiltur
Fasteignasali. Skjalagerð.
692 6906



Margrét Sigurgeirsdóttir
Skrifstofustjóri
margret@valholl.is
588 4477



Pétur Steinar Jóhannsson
Aðstoðarm. Fasteignasala
Snæfellsnesi
893 4718



Anna F. Gunnarsdóttir
Löggiltur Fasteignasali
Lista og innanhús Stílisti
892 8778



Sturla Pétursson
Löggiltur Fasteignasali.
899 9083



Fagleg þjónusta
Vönduð vinnubrögð

Nútímaleg, kraftmikil og framsækinn fasteignasala sem byggir á áratuga reynslu starfsmanna!

Nýjar íbúðir við Smyrilshlíð

Garðatorg eignamiðlun kynnir til sölu nýjar 2 og 4 herbergja íbúðir í glæsilegu og vönduðu fjölbýlishúsi við Smyrilshlíð 2 í Reykjavík. Íbúðirnar eru einstaklega fallegar og afhendast fullbúnar með gólfefnum og vönduðum tækjum í janúar 2020 en þegar er byrjað að afhenda glæsilegar íbúðir úr fyrsta áfanga.

Mjög er vandað til íbúðanna á allan hátt. Hurðir og innréttingar eru í ljósum lit, baðherbergi flíslagt en parket á öðrum gólfum. Með hverri íbúð fylgir rúmgóð geymsla og stæði í bílageymslu. Þá eru svalir á hverri íbúð og sér afnotaréttur fyrir íbúðir á jarðhæð.

Í húsinu er lyfta sem gengur niður í bílageymslu.

Eldhús eru með tækjum og búnaði af viðurkenndri gerð og gæðum.

Badinnrétting í ljósum lit, upphengt salerni, upplýstur spegill, hreinlætistæki og handklæða-



Sigurður Tyrfinngsson
fasteignasali
og **Hermann Haukur Hauksson**
verkstjóri
hjá REIR Verk
við Smyrilshlíð 2.

ofn. Tengi er fyrir þvottavél á baði.

Íbúðirnar eru í stærðum frá 56,8 til 103,4 fermetrar. Verð frá 41,9 til 63,9 milljónir.

Húsið er einangrað að utan og klætt með álklaðningu. Innangangur og aðkeyrsla í bílageymslu er upphitað með snjóbræðslulögnum og öll aðkoma góð. Stutt

er að njóta náttúru í Öskjuhlíð og Nauthólsvík.

Fasteignasalar Garðatorgs sýna eignirnar. Hafið samband í síma 545 0800 eða í gegnum netföngin steinar@gardatorg.is og haraldur@gardatorg.is. Nánar á hlidin.is/gardatorg/

Fasteignasala Mosfellsbæjar

EINAR PÁLL KJÆRNSTED LÖGG. FASTEIGNASALI

KJARNNA - PVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • WWW.FASTMOS.IS



Svanþór Einarsson
Lögg. Fasteignasali • S: 698-8555



Sigurður Gunnarsson
Lögg. Fasteignasali • S: 899-1987

Seljabraut 20 - 109 Reykjavík



OPÍÐ HÚS

Opíð hús í dag mánud. frá kl. 17:00 til 17:30
Endaraðhús á þremur hæðum með auka íbúð og bílastæði í lokaðri bílageymslu. Eignin er skráð 219,3 m², þar af íbúð 188,8 m² og bílastæði í bílageymslu 30,5 m². Eignin skiptist í þrjú svefnherbergi, tvær stofur, eldhús, baðherbergi, þvottahús, forstofu og geymslu undir súð. Aukaíbúðin skiptist í herbergi, eldhús, baðherbergi og stofu. **V. 64,9 m.**

Byggðarholt 3C - 270 Mosfellsbær



OPÍÐ HÚS

Opíð hús þriðjud. 26. nóv. frá kl. 17:00 til 17:30
131,5 m² endaraðhús á tveimur hæðum við Byggðarholt 3C. Stór afgirt timburverönd með heitum potti í suðvesturátt og timburverönd fyrir framan hús í norðausturátt. Á efri hæð er forstofa, svefnherbergi, eldhús og stofa. Á neðri hæð eru þrjú herbergi, baðherbergi og þvottahús/geymsla. Góð staðsetning í fjölskylduvænu hverfi, göngu- og hjólaferi á Varmárskólasvæðið, í leikskóla og í miðbæ Mosfellsbæjar. **V. 50,9 m.**

Reykjamelur 1 - 270 Mosfellsbær



OPÍÐ HÚS

Opíð hús miðvikud. 27. nóv. frá kl. 17:00 til 17:30
Fallegt og vel skipulagt 178,6 m² einbýlishús á einni hæð með bílskúr sem er í dag notaður sem íbúðarými. Timburverönd í suðvesturátt og góður geymsluskúr á lóð. Eignin skiptist í fjögur svefnherbergi, baðherbergi, gestasnyrtingu, þvottahús, forstofu, eldhús með borðkrók, sjónvarpshol, stofu og borðstofu. **V. 75,9 m.**

Grandavegur 47 - 60 ára og eldri



Falleg og vel skipulögð 86,9 m², 3ja herbergja íbúð með glæsilegu útsýni á 8. hæð. Yfirbyggðar svalir með frábæru útsýni. Húsvörður í húsinu og sameiginlegur salur á efstu hæð, ásamt heitum potti og gufubaði á jarðhæð. Húsið var nýlega yfirfarið og málið og lítur vel út. **V. 49,8 m.**

Tröllateigur 24 - 270 Mos



Björt og falleg 127,9 m², 4ra herbergja endaíbúð á 1. hæð ásamt bílastæði í bílakjallara í lyftuhúsi. Þrjú svefnherbergi, forstofa, baðherbergi, þvottahús, hol, eldhús, stofa og borðstofa. Tvær sérgeymslur í sameign. Fallegt útsýni. Gott skipulag. **V. 52,9 m.**

Vogatunga 81, 83 og 89



Falleg 226,9 m² 5-6 herbergja raðhús á tveimur hæðum með bílskúr. - Fallegar innréttingar og gólfefni. Húsin afhendast á byggingastigi 6 - Fullbún að innan með grófjafnaðri lóð. **V. 79,9 m.**

Erluás 14 - 221 Hafnafjörður



Opíð hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00
191,4 m² fimm herbergja endaraðhús á tveimur hæðum með bílskúr. Eignin skiptist í forstofu, stofu, sjónvarpshol, eldhús, þvottahús, fjögur svefnherbergi, baðherbergi, snyrtingu og bílskúr. Sólríkur sér garður fylgir eigninni. **V. 77,9 m.**

Kópaland 1 - 201 Kópavogur



Opíð hús þriðjudaginn 26. nóvember frá kl. 17:30 til 18:00
Falleg 116,1 m², 4ra herbergja íbúð á þriðju hæð (gengið upp tvær hæðir) á vinsælum stað, með góðu útsýni til suðvesturs. Mjög björt eign með mikilli loft hæð. Eignin skiptist í anddyri stofu/borðstofu, eldhús, þrjú svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús. Sérgeymsla í sameign. **V. 53,5 m.**

Arkarholt 14 - 270 Mosfellsbær



Opíð hús þriðjudaginn 26. nóvember frá kl. 18:00 til 18:30
Fallegt 291,8 m² einbýlishús á tveimur hæðum með rúmgóðum bílskúr og auka íbúð á neðri hæð, á 1016 m² lóð. Eignin er skráð 291,8 m², þar af er efri hæð skráð 143 m², bílskúr 46,8 m² og neðri hæð 102 m². Eignin getur verið laus fljótlega. Efri hæðin skiptist í fjögur svefnherbergi, baðherbergi, gestasnyrtingu, eldhúsmeð borðkrók, stofu og borðstofu, sjónvarpshol, geymslu og bílskúr. Íbúð á neðri hæð skiptist í tvö svefnherbergi, eldhús, stofu, baðherbergi, þvottahús og forstofu. **V. 99,9 m.**

Stórikriki 49 - 270 Mosfellsbær



Opíð hús miðvikud. 27. nóv. frá kl. 18:00 til 18:30
307,9 m² einbýlishús með aukaíbúð, innanlega í botnlanga. Eignin er skráð skv. Þjóðskrá Íslands íbúð 194,5 m², geymsla (aukaíbúð) 69,3 m² og bílskúr 44,1 m². Enin skiptist í forstofu, eldhús, borðstofu, stofu, sjónvarpshol, fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, snyrtingu, þvottahús og bílskúr. Aukaíbúð skiptist í forstofu, stofu, eldhús, svefnherbergi og baðherbergi. Geymsluloft með steyptri plötu er yfir húsinu. **V. 108 m.**



Sverrir Kristinsson
Löggiltur fasteignasali



Kjartan Hallgeirsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 824 9093



Guðmundur Sigurjónsson
Lögfræðingur, löggiltur fasteignasali



Guðlaugur I. Guðlaugsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 864 5464



Þórarinn M. Friðgeirsson
Löggiltur fasteignasali, sölustjóri
Sími 899 1882



Magnea S. Sverrisdóttir
MBA, löggiltur fasteignasali
Sími 861 8511



Hilmar Þór Hafsteinnsson
Löggiltur fasteignasali, leigumíðlari
Sími 824 9098



Brynjar Þ. Sumarliðason
BSc í viðskiptafræði, löggiltur fasteignasali
Sími 896 1168



Hrafnhildur Björk Baldursdóttir
Löggiltur fasteignasali
Sími 862 1110

BREKKUGERÐI 6, 400 m²
108 REYKJAVÍK, 145.000.000 kr.

BÓKIÐ SKOÐUN

Sverrir Kristinsson
Lögg. fasteignasali
S. 861 8514



Magnea S. Sverrisdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 861 8511/magnea@eignamidlun.is



Mjög fallegt og vel skipulagt 400 fm einbýlishús við Brekkugerði 6 í Reykjavík. Húsið stendur við botnlanga innaf Brekkugerði. Mjög rúmgott upphitað bílplan er fyrir framan húsið. Húsið sem er að mestu leyti á tveimur hæðum skiptist m.a. í þrjár samliggjandi stofur með arni, stóran sal/garðskála með mikilli lofthæð, eldhús, 4-5 herbergi og fjögur baðherbergi. Eftirsóttur staður miðsvæðis í Reykjavík.

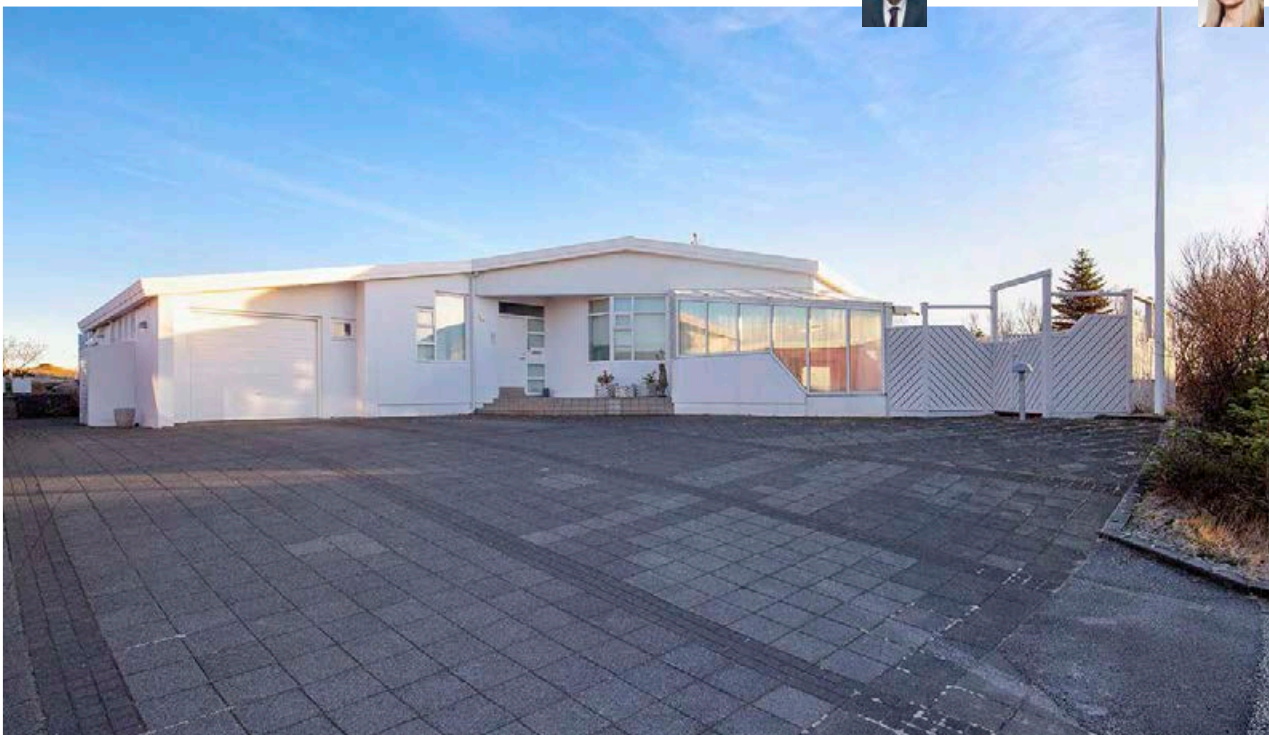
VALHÚSABRAUT 16, 255 m²
170 SELTJARNARNES, 149.000.000 mkr.

BÓKIÐ SKOÐUN

Sverrir Kristinsson
Lögg. fasteignasali
S. 861 8514



Magnea S. Sverrisdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 861 8511/magnea@eignamidlun.is



Vorum að fá í sölu glæsilegt einbýlishús við Valhúsabraut á Seltjarnarnesi. Húsið sem er 254,7 fm stendur ofarlega á Valhúsabraut og er óbyggt svæði fyrir ofan húsið. Húsið skiptist m.a. í forstofu, hol, tvær stofur, fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi og stóran bílskúr. Góðir sólpallar eru í kringum húsið. Frábær staðsetning. Örstutt í leikskóla, skóla, heilsurækt og fallegt útivistarsvæði.

SNÆLAND 2, 92.0 m²
108 REYKJAVÍK, 46,9 mkr.

Þórarinn M. Friðgeirsson
Lögg. fasteignasali, sölustjóri
S. 899 1882/thorarinn@eignamidlun.is



OPÍÐ HÚS Mánudaginn 25. nóv. kl. 17:15-17:45

92.0 fm 4 herb. íbúð á 2.hæð í mjög vel staðsettu fjölbýli í Fossvoginum. Góðar svarir. Gott útsýni, Parket og flísar.

KÁRSNESBRAUT 45, 164.0 m²
200 KÓPAVOGI, 59,9 mkr.

Þórarinn M. Friðgeirsson
Lögg. fasteignasali, sölustjóri
S. 899 1882/thorarinn@eignamidlun.is



OPÍÐ HÚS Þriðjudaginn 26. nóv. kl. 17:15-17:45

STÓRAR STOFUR - RÚMGOTT ELDHÚS - GLÆSILEGT ÚTSÝNI - BÍLSKÚR - NÝLEGA VIÐGERT HÚS. 164.0 fm 5 herb. efri sérhæð í vel staðsettu húsi á flottum útsýnisstað. Íbúðin er 136 fm og bílskúrin er skráður 28 fm.

ÓÐINGGATA 2, 62.3 m²
101 REYKJAVÍK, 32,5 mkr.

Þórarinn M. Friðgeirsson
Lögg. fasteignasali, sölustjóri
S. 899 1882/thorarinn@eignamidlun.is



BÓKIÐ SKOÐUN

62.3 fm atvinnuhúsnæði á 2.hæð í mjög góðu frábærlega vel staðsettu litlu húsi. Í húsnæðinu hefur verið rekin hárgreiddustofa í langan tíma en ýmsir nýtingarmöguleikar á húsnæðinu og m.a. var eignin áður íbúð. Bókið skoðun Þórarinn.

HOLTSGATA 41, 146,5 m²
101 REYKJAVÍK, 94,0 mkr.

Kjartan Hallgeirsson
Lögg. fasteignasali
S. 824 9093/kjartan@eignamidlun.is



OPÍÐ HÚS Þriðjudaginn 26. nóv. kl. 17:15 - 17:45

Stóra Sel - Elsti og eini tvöfalda steinbær í Reykjavík sem nú hefur verið endurbyggður frá grunni. Húsið er upphaflega byggt 1884 og 1893. Í dag hefur húsið verið endurbyggt frá grunni á vandaðan og fallegan hátt. Hér er um einstakt hús að ræða.



GRENSÁSVEGUR 11

SÍMI 588 9090



Ármann Þór Gunnarsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 847 7000



Bjarni T. Jónsson
Viðskiptafræðingur og löggiltur fasteignasali
Sími 895 9120



Daði Hafþórsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 824 9096



Hreiðar Levy Guðmundsson
Nemi til löggildingar fasteignasala
Sími 661 6021



Jenny Sandra Gunnarsdóttir
Skrifstofustjóri



Guðbjörg Matthíasdóttir
Lögfræðingur og löggiltur fasteignasali
Sími 588 9090



Ásdís H. Júlíusdóttir
Ritari



María Waltersdóttir
Móttökuritari



Herdis Valb. Hölludóttir
Löggiltur fasteignasali
Sími 694 6166

HVERFISGATA 86, 57,5-64,2 m²
101 REYKJAVÍK, 38,0 – 48,0 mkr.

Bjarni T. Jónsson
Lögg. fasteignasali
S. 895 9120/bjarni@eignamidlun.is



BÓKIÐ SKOÐUN

Um er að ræða eign með þremur 3ja herbergja íbúðum með sérinnangang í nýuppgerðu húsi við Hverfisgötu 86 í Reykjavík. Húsið hefur allt verið endurnýjað lagfir, gluggar, klæðning, innréttingar og gólfefni o.fl.

HRÍSMÓAR 8, 77,3 m²
210 GARÐABÆ, 40,9 mkr.

Bjarni T. Jónsson
Lögg. fasteignasali
S. 895 9120/bjarni@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS Mánudaginn 25. nóv. kl. 17:45-18:15

Töluvert endurnýjuð 2ja-3ja herbergja íbúð á 2. hæð við Hrísmóa í Garðabæ. Íbúðin sem er alls 77,3 m² að stærð skiptist í hol, baðherbergi, tvö svefnherbergi, stofu, borðstofu og eldhús og þvottahús. Sérgeymsla í kjallara.

ÁRSKÓGAR 6, 110,6 m²
109 REYKJAVÍK, 56,9 mkr.

Brynjar Þór Sumarliðason
Lögg. fasteignasali
S. 896 1168/brynjar@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS Mánudaginn 25. nóv. kl. 17:00 – 17:30

Falleg 110,6 fm fjögurra herbergja íbúð á 7. hæð í lyftuhúsi. Um er að ræða íbúð fyrir eldri borgara. Merkt bílastæði í bílageymslu fylgir. Gott útsýni, falleg gróin lóð með þúttflöt.

DRAUMAHÆÐ 10, 150,6 m²
210 GARÐABÆR, 79,9 mkr.

Hreiðar Levy Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
S. 661 6021/hreidar@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS Mánudaginn 25. nóv. kl. 17:45 – 18:15

Gott og vel skipulagt 150,6 fm, 6 herbergja raðhús á tveimur hæðum á rólegum og fjölskylduvænum stað við Draumahæð 10 í Garðabæ. Góð Timburvernd á bakvið hús. Rólegt og gróid hverfi þar sem stutt er í alla helstu þjónustu eins og skóla, fjölbraut, smáralind o.fl. Eignin hefur fengið gott viðhald.

HÖRGLUNDUR 13, 179,4 m²
210 GARÐABÆR, 76,9 mkr.

Hreiðar Levy Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
S. 661 6021/hreidar@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS Mánudaginn 25. nóv. kl. 17:00 – 17:30

Fallegt og vel skipulagt 179,4 fm 4 herbergja raðhús á einni hæð með tvöföldum bílskúr og góðum garði til suðurs. Húsið er mjög vel staðsett innst í rólegri botnlangagötu á fjölskylduvænum stað í Garðabænum.

AUSTURSTRÖND 10, 55,8 m²
170 SELTJARNARNESI, 35,9 mkr.

Brynjar Þór Sumarliðason
Lögg. fasteignasali
S. 896 1168/brynjar@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS Þriðjudaginn 26. nóv. kl. 17:00 – 17:30

Góð 2ja herbergja 55,8 fm íbúð á 3. hæð í fjölbýlishúsi við Austurströnd á Seltjarnarnesi. Bílastæði í bílageymslu fylgir íbúðinni. Stórar útsýnisvalir.

GRUNDARHÚS 3, 126,3 m²
112 REYKJAVÍK, 53,5 mkr.

BÓKIÐ SKOÐUN



Mjög falleg 126,3 fm íbúð á tveimur hæðum, auk rislofts, við Grundarhús í Grafarvogi. Sér inng. Íbúðin skiptist m.a. í stóra stofu, eldhús, þrjú herbergi, baðherbergi, gestasnyrtingu, þvottahús/geymslu og risloft. Svalir útaf stofu. Örstutt í skóla, sundlaug og íþróttasvæði.

BRÍETARTÚN 11, 65,7 m²
105 REYKJAVÍK, 39,9 mkr.

Magnea S. Sverrisdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 861 8511/magnea@eignamidlun.is



BRÍETARTÚN 11, 65,7 m²
105 REYKJAVÍK, 39,9 mkr.

Brynjar Þór Sumarliðason
Lögg. fasteignasali
S. 896 1168/brynjar@eignamidlun.is



BÓKIÐ SKOÐUN

Ný og glæsileg 65,7 fm 2 herbergja íbúð í glæsilegu nýju lyftuhúsi á Höfðatorginu. Gólfhiti er í íbúðinni. Vandaðar innréttingar frá SCHMIDT. Yfirbyggðar svalir. Bókið skoðun, sýnum daglega.

PORRAGATA 7, 150 m²
101 REYKJAVÍK, 70,9 mkr.

BÓKIÐ SKOÐUN



Mjög falleg og vonduð 150 fm íbúð með innbyggðum bílskúr á 2. hæð í eftirsóttu húsi við Porrögötu. Íbúðin er skráð 130,8 fm og bílskúrinn 19,0 fm. Íbúðin skiptist m.a. í mjög stóra stofu og borðstofu, eldhús, baðherbergi, tvö herbergi, þvottahús og búr. Innangengt í bílskúr. Geymsla innaf bílskúr. Glæsilegt útsýni úr stofum m.a. sjávar- og fjallasýn. Íbúðin er fyrir 63 ára og eldri.

Magnea S. Sverrisdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 861 8511/magnea@eignamidlun.is



LYNGÁS 1E, 98,5 m²
210 GARÐABÆR, 52,9 mkr.

Hrafnhildur Björk Baldursdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 862 1110/hrafnhildur@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS Mánudaginn 25. nóv. kl. 17:00-17:30

98,5 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í nýju og glæsilegu lyftuhúsi miðsvæðis í Garðabæ. Sérinnangangur af svalagangi og bílastæði í lokuðu bílastæðahúsi. Stutt göngufæri í skóla, sundlaug, íþróttasvæði og verslun.

Óskum eftir öllum stærðum og gerðum eigna á skrá - Skoðum og metum samdægurs - Samngjörn sölubóknun.



**FASTEIGNA
MARKAÐURINN** ehf.

Óðinsgötu 4, 101 Reykjavík

Sími 570 4500 • fastmark@fastmark.is • www.fastmark.is

Jón Guðmundsson lögg. fasteignasali

Guðmundur Th. Jónsson lögg. fasteignasali

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI



Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Heimir Fannar Hallgrímsson
hdl. og lögg. fasteignasali
heimir@fastmark.is



Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is



Gísli Rafn Guðnadóttir
Aðstoðarmaður
fasteignasala
gisli@fastmark.is



Hallveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
hallveig@fastmark.is

Kirkjusandur – Nýr borgarhluti við sjávarsíðuna / Stuðlaborg og Sólborg – Nýjar og glæsilegar íbúðir í grónu hverfi. / Leitið upplýsinga á skrifstofu.

Aflakór 7 - Kópavogi. Vel innréttað og vel staðsett parhús.



- Afar fallegt 229,2 fm. parhús á tveimur hæðum með innbyggðum 32,0 fm. bílskúr á eftirsóttum stað í Kórahverfi í Kópavogi. Glæsilegs útsýnis nýtur frá eigninni til norðurs og austurs, út á sundin, að Esjunni og víðar.
- Eignin er björt með mikilli lofthæð á efri hæð og innfældum lýsingum. Alrými eru stór þar sem stofur og eldhús eru í opnu rými. Tvennar rúm-góðar svalir til vesturs og austurs.
- Húsið er mjög vel innréttað og efnisval og tæki eru í góðum gæðaflokki m.a. Vola og Philippe Starck tæki, kvart steinn á borðum. 12mm vandað harðparket.
- Lóðin, sem er 535,0 fermetrar að stærð. Hellulögð stétt og steypt bílapan.

Verð 102,4 millj.

Kringlan 25. Raðhús á tveimur hæðum.



Eignin verður til sýnis miðvikudag frá kl. 17.15 – 17.45

- Vel skipulagt 196,7 fm. raðhús á tveimur hæðum að meðtöldum 24,8 fm. bílskúr á þessum gróna stað við Kringluna. Stór afgirt viðarverönd til austurs og suðurs útaf stofum. Hellulögð og skjólsæl verönd fyrir framan húsið til vesturs.
- Þrjú svefnherbergi eru í húsinu, en auðvelt væri að bæta við fjórða svefnherberginu ef vill. Stór setustofa með arni. Sjónvarpsstofa með útgengi á svalir.
- Allt tréverk utan á húsinu er nýmálað, þakjárn og þakkantur voru máluð nýlega og húsið að utan var allt silanborið árið 2019.

Verð 89,0 millj.

Sólheimar 14. 4ra herbergja íbúð.



Eignin verður til sýnis í dag, mánudag, frá kl. 17.15 – 17.45

- Rúmgóð 95,4 fm. íbúð á jarðhæð/kjallara í fjór-býlishúsi við Sólheima í Reykjavík. Inngangur er sameiginlegur en er þó nánast eingöngu notaður af íbúð jarðhæðar/kjallara.
- Íbúðin er björt með stórum gluggum til þriggja átta. Þrjú svefnherbergi. Stofa með gluggum til suðvesturs og suðausturs. Fallegt eldhús með ljúsum innréttingum.
- Þvottaherbergi og geymsla innan íbúðar. Þak hússins var endurnýjað árið 2017. Steypt stétt heim að húsi.

Vel skipulögð íbúð miðsvæðis í Reykjavík.

Verð 42,5 millj.

Kambasel 54. 3ja - 4ra herbergja íbúð á efstu hæð.



Eignin verður til sýnis í dag, mánudag frá kl. 17.15 – 17.45

- Góð 102,1 fm. 3ja - 4ra herbergja íbúð á 3. hæð, efstu, að meðtöldi sér geymslu við Kambasel. Húsið var allt sprunguviðgert og málað árið 2018 og þak yfirfarið sama ár.
- Stofa/borðstofa með útgengi á svalir til austurs. Tvö herbergi auk þess sem eitt herbergi hefur verið útbúið í hluta stofu. Þvottaherbergi innan íbúðar.
- Búð er að endurnýja innréttingu og tæki í eldhúsi, baðherbergi og gólfefni að hluta.

Staðsetning eignarinnar er mjög góð þaðan sem stutt er í skóla og leikskóla.

Verð 41,9 millj.

Fasteignamarkaðurinn ehf. s: 570-4500 kynnir til sölu u.þ.b. 1.150 fermetra húseign við Ármúla í Reykjavík, sem öll er í útleigu, auk mögulegs viðbótar byggingarréttar á lóðinni.

Hér er um að ræða afar gott fjárfestingartækifæri í hverfi þar sem þegar hafa verið samþykktar íbúðir á nokkrum lóðum.

Lóðin: sem er um 1.400,0 fermetrar að stærð og er fullfrágengin og malbikuð með bílastæðum bæði fyrir framan og aftan húsið.

Allar nánari upplýsingar veitir Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fasteignasali, á netfanginu gtj@fastmark.is eða í síma 570-4500.

Ólafsgæsi 103. Einbýlishús á útsýnisstað í Grafarholti.



- Vandað og vel skipulagt 278,4 fm. einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum flisalögðum 31,5 fm. bílskúr á útsýnisstað í Grafarholti í Reykjavík.
- Eignin er virkilega vönduð í alla staði með miklum sérsmiðuðum innréttingum og byggð úr vönduðum byggingarefnum. Verulega aukin lofthæð er á efri hæð hússins og innbyggð lýsing í loftum.
- Stórar stofur með gluggum í þrjár áttrir. Tvö baðherbergi. Fjögur herbergi. Fataherbergi innan hjónaherbergi. Gufubað innan öðru baðherberginu. Svalir til vesturs. Afgirt verönd til austurs, vesturs og norðurs.
- Eignin er staðsett á útsýnisstað við golfvöll GR þaðan sem stutt er í gönguleiðir og útivistarsvæði og skóla.

Verð 109,0 millj.

Bárugata 9. 2ja herbergja íbúð – laus strax.



Eignin verður til sýnis á morgun, þriðjudag frá kl. 17.00 – 17.30

- 43,0 fm. 2ja herbergja kjallaraíbúð á þessum eftirsóttum stað við Bárugötu í Vesturbæ Reykjavíkur. Húsið er afar fallegt. Stór lokaður garður til suðurs með sameiginlegri verönd og tyróni flöt.
- Stofa er opin að hluta við eldhús með glugga til vesturs.
- Lóðin er 337,5 fm. eignarlóð er gróin, falleg og snýr til suðurs. Stór sameiginleg viðarverönd í garði. Gengið inn um sameiginlegan inngang í kjallara, sem þó er nýttur aðallega af kjallaraíbúð.

Verð 27,9 millj.

Mýrargata 26. Tvær 2ja herbergja íbúðir á 4. hæð.



Íbúðirnar verða til sýnis miðvikudag, frá kl. 17.15 – 17.45

- Tvær 86,8 fermetra íbúðir á 4. hæð. Sér stæði í bílageymslu fylgir íbúðunum.
- Stofur eru með gólfísiðum gluggum og útgengi á svalir til suðurs. Svalaveggir og gólf eru klædd harðviði og lýsing er í lofti yfir svölum. Svalahandrið er úr öryggisgleri.
- Íbúðirnar eru með leyfi fyrir skammtímagistingu og hafa verið í útleigu sem silkar. Allt innbú getur einnig fylgt með í kaupnum ef um semst.
- Frábær staðsetning í lyftuhúsi á þessum eftirsóttum stað við hafnarvæðið í Reykjavík.

Verð 49,9 millj. hvor íbúð.

Naustavör nr. 9. Nýjar íbúðir í Bryggjuhverfinu í Kópavogi.



- Naustavör nr. 9 er 4ra hæða fjölbýlishús með lyftu við Naustavör í Kópavogi.
- Íbúðirnar eru frá 80,7 til 170,2 fm, 2ja til 4ra herbergja. Aukin lofthæð er á 4. hæðinni.
- Allar innréttingar er sérsmiðar af Brúnás, AEG eldhústæki og blöndunartæki frá Tengi. Íbúðin skilast með flisum á gólf í baði og þvottaherbergi.
- Íbúðirnar eru ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Stæði í bílageymslu fylgja flestum íbúðum.

Afhendingartími íbúða er á tímabilinu febrúar – mars 2020. Byggingaraðili er Byggingarfélag Gyfja og Gunnars hf., www.bygg.is

Skeiðarvogur 9. 2ja herbergja íbúð með sérinngangi.



Eignin verður til sýnis á morgun, þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45

- Mjög góð 55,5 fm. 2ja herbergja íbúð í kjallara með sérinngangi á þessum eftirsóttum stað í austurbæ Reykjavíkur.
- Eignin hefur verið mikið endurnýjuð á undanförunum árum m.a. gólfefni og innihurðir. Ljós innrétting í eldhúsi. Rúmgóð stofa.
- Geymsla innan íbúðar. Innangengt er úr íbúð í sameiginlegt þvottaherbergi.

Lóðin er með fallegum gróðri. Aðkoma er góð með hellulögðum stéttum.

Verð 30,9 millj.

MIKLABORG



Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltir fasteignasalar



Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 695 5520



Gunnar S. Jónsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 5856



Ólafur Finnbogason
lögg. fasteignasali
Sími: 822 2307



Atli S. Sigvarðsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 1178



Gunnar H. Einarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 615 6181



Svan G. Guðlaugsson
lögg. fasteignasali
Sími: 697 9300



Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000



Ásgrímur Ásmundsson
hdl. og lögg. fasteignasali
Sími: 865 4120



Þröstur Þórhallsson
lögg. fasteignasali
Sími: 897 0634



Jörunn Skúladóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 845 8958



Þóroddur S. Skaptason
lögg. fasteignasali
Sími: 868 4508



Jason Kr. Ólafsson
lögg. fasteignasali
Sími: 775 1515



Axel Axelsson
lögg. fasteignasali
Sími: 778 7272



Óskar H. Bjarnasen
lögg. fasteignasali
Sími: 691 1931



Kjartan Í. Guðmunds
vfr. og aðst. fasteignasala
Sími: 663-4392



Þórhallur Biering
lögg. fasteignasali
Sími: 896 8232



Friðrik P. Stefánsson
hdl. og aðst. fasteignasala
Sími: 616 1313



Páll Þórólfsson
lögg. fasteignasali
Sími: 893 9929



Ragnheiður Pétursd.
hdl. og löggiltur
fasteignasali



Harpa Rún Glád
hdl. og löggiltur
fasteignasali

Háahlíð 16 105 Reykjavík

555 fm einbýlishús á útsýnisstað við Háahlíð

- Glæsilegt útsýni yfir borgina og til sjávar og fjalla.
- Fjölskylduhús með aukaíbúð.
- Bílskúrin er rúmgóður.
- Eignin er skráð 372,9 fm skv. fasteignaskrá (FMR) en er í raun um 555 fm.

Verð: **Tilboð**



Nánari upplýsingar:
Gunnar S. Jónsson,
lögg. fasteignasali
sími: 899 5856
gunnar@miklaborg.is



Nánari upplýsingar:
Jason Kr. Ólafsson
lögg. fasteignasali
sími: 775 1515
jko@miklaborg.is



Sóleyjargata 29 101 Reykjavík

Tæplega 400 fm einbýlishús á besta stað við Sóleyjargötu 29 í 101 Reykjavík

Húsið er mjög virðulegt 358,4 fm + upp 41 fm. Tíu (10) rúmgóð herbergi, þa fimm herbergi með sér baðherbergi inn af herberginu með sturtu og upphengdu salerni. Önnur herbergi með aðgangi að ný uppgerðum baðherbergjum Sauna á þakhæð, þaksvilur með heitum potti og fallegu útsýni til suðurs og vesturs. Bílskúrsréttur - stór lóð. Húsið er mikið endurnýjað á vandaðan hátt.

Verð: **240 millj.**



Nánari upplýsingar:
Jason Kr. Ólafsson
lögg. fasteignasali
sími: 775 1515
jko@miklaborg.is



Skálabrekkugata 10 810 Pingvellir

Glæsilegt 174 fm heilsárshús

- Fjölskylduhús og 34 fm gestahús
- Fjögur svefnherbergi
- Hannað að innan af Rut Káradóttur
- Nýleg útisauna
- Glæsilegt útsýni
- 30 mín frá Reykjavík

Verð: **89,9 millj.**



Nánari upplýsingar:
Jason Kr. Ólafsson
lögg. fasteignasali
sími: 775 1515
jko@miklaborg.is

Fasteignasalan

Miklaborg

Lágmúla 4

108 Reykjavík

sími

569 7000

www.miklaborg.is

Með þér alla leið

102 Reykjavík

Nýr áfangi í sölu

Nú bætast við rúmlega 50 nýjar íbúðir við Hlíðarenda til sölu. Íbúðirnar verða tilbúnar til afhendingar vor/sumar 2020.

Valshlíð – Fálkahlíð – Smyrilshlíð

Yfir 50 íbúðir seldar



Fullbúin sýningaríbúð










Glæsilegar 2ja, 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðir í 102 Reykjavík.

- Vandaðar ítalskar innréttingar, fataskápar ná allir upp í loft, innbyggður ísskápur og uppbyggð vél fylgir öllum íbúðum.
- Skoða má íbúðirnar á vefsíðunni www.102reykjavik.is
- Lögd er megin áhersla á litlar og meðalstórar vandaðar íbúðir, innréttaðar á hagkvæman og þægilegan máta.
- Húsin liggja umhverfis garð í miðjunni og þar undir er tveggja hæða bílajakallari.
- Hægt að fá vinnu við parketlöggn á sanngjörnum kjörum.

Pantið söluskoðun í síma 569-7000 – Sýnum alla daga vikunnar.

Nánari upplýsingar veita:

						
Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali Sími: 822 2307 olafur@miklaborg.is	Gunnar S. Jónsson lögg. fasteignasali Sími: 899 5856 gunnar@miklaborg.is	Jason Ólafsson lögg. fasteignasali sími: 775 1515 jason@miklaborg.is	Jörunn Skúladóttir lögg. fasteignasali Sími: 845 8958 jorunn@miklaborg.is	Svan G. Guðlaugsson lögg. fasteignasali Sími: 697 9300 svan@miklaborg.is	Páll Þórólfsson lögg. fasteignasali Sími: 893 9929 pall@miklaborg.is	Atli S. Sigvarðsson lögg. fasteignasali Sími: 899 1178 atli@miklaborg.is

www.102Reykjavik.is

Opið hús á skrifstofu Miklaborgar
alla virka daga á milli kl. 11 og 13

Verð frá : **39,9 millj.**

MIKLABORG – Með þér alla leið



Einstök
staðsetning/
útsýni

OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 26. nóvember kl. 17:00 - 17:30

Klapparstígur 3 101 Reykjavík

Glæsileg, mikið endurnýjuð endaíbúð 3 hæð í góðu lyftuhúsi + stæði í bílag

Eignin telur opið og mjög stórt stofu og eldhúsrými, tvö svefnherbergi, anddyri og glæsilegt baðherbergi

Sólríkar svalir, göngufæri við miðbæinn Laus strax

Verð: **71,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

Atli S. Sigvarðsson lögg. fasteignasali
atli@miklaborg.is sími: 899 1178



OPIÐ HÚS

miðvikudaginn 27. nóvember kl. 17:00 - 17:30

Uglugata 36 270 Mosfellsbær

Frábæra útsýnisíbúð á efstu hæð í nýju lyftuhúsi

Vel skipulagða 4ra herbergja endaíbúð Íbúð er skilað fullbúinni með gólfefnum Suðvestur svalir

Rúmgt stæði í bílageymslu fylgir Afhending við undirritun kaupsamnings

Verð: **52,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

Óskar H. Bjarnasen, lögg. fasteignasali
ohb@miklaborg.is sími: 691 1931



NÝTT Í SÖLU

OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 26. nóvember kl. 18:00 - 18:30

Hólaberg 22 111 Reykjavík

Mikið endurnýjað raðhús á 2 hæðum 4 svefnherbergi

2 stofur
Mjög falleg eign

Verð: **56,9 millj.**



Nánari upplýsingar veita:

Friðrik P. Stefánsson, hdl. og aðst. fasteignasala
fridrik@miklaborg.is sími: 616 1313



Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



OPIÐ HÚS

miðvikudaginn 27. nóvember kl. 17:00 - 17:30

Langagerði 4 108 Reykjavík

Fallegt einbýli á 2 hæðum 3-4 svefnherbergi

Mikið endurnýjað einbýlishús Harðviðarklæddur pallur með potti Stór bílskúr Gróinn garður

Verð: **88,9 millj.**



Nánari upplýsingar veita:

Friðrik P. Stefánsson, hdl. og aðst. fasteignasala
fridrik@miklaborg.is sími: 616 1313



Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 26. nóvember kl. 17:00 - 17:30

Pinghólsbraut 38 200 Kópavogur

Steniklætt einbýli á 2 hæðum 4 svefnherbergi 2 snyrtingar

Möguleiki á aukaíbúð á neðri hæð 38 fermetra bílskúr Gróinn garður

Verð: **74 millj.**



Nánari upplýsingar veita:

Friðrik P. Stefánsson, hdl. og aðst. fasteignasala
fridrik@miklaborg.is sími: 616 1313



Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



NÝTT Í SÖLU

OPIÐ HÚS

miðvikudaginn 27. nóvember kl. 18:00 - 18:30

Álftamýri 6 108 Reykjavík

4-5 herbergja íbúð á 1 hæð 3 svefnherbergi

Aukaherbergi í kjallara Stórar bjartar stofur 20 fm bílskúr

Verð: **49 millj.**



Nánari upplýsingar veita:

Friðrik P. Stefánsson, hdl. og aðst. fasteignasala
fridrik@miklaborg.is sími: 616 1313



Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



Gerplustræti 13 270 Mosfellsbær

OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 26. nóvember kl. 17:00 - 17:30

Nýjar 5 herbergja íbúðir

5 herbergja íbúðir
3 svefnherbergi, stofa og TV hol 133-137 fm að stærð

Frábærar útsýnisvalir

Fullbúnar íbúðir

Stæði í bílageymslu, tvö f efstu hæð

30 fm séreignarrými í boði

Hægt að nýta sem aukaíbúð

Verð frá : **59,5 millj.**



Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 695 5520
jon@miklaborg.is



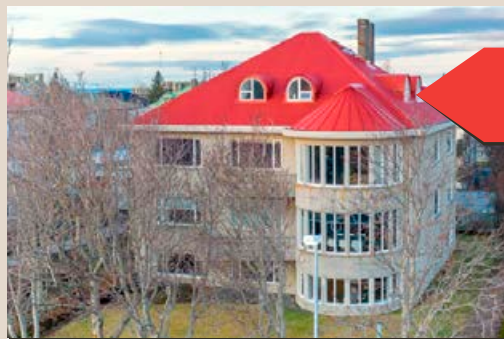
Óskar H. Bjarnasen
lögg. fasteignasali
Sími: 691 1931
ohb@miklaborg.is



Friðrik P. Stefánsson
hdl. og aðst. fasteignasali
Sími: 616 1313
fridrik@miklaborg.is



Ásgrímur Ásmundsson,
hdl. og lögg. fasteignasali
Sími: 865 4120
asi@miklaborg.is



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 26. nóvember kl. 17:30 - 18:00

Kirkjuteigur 25 105 Reykjavík

Glæsileg íbúð 3ja herbergja 106,6 fm

Björt og falleg íbúð á frábærum stað Sérningangur Glæsilegar stofur með boga glugga Endurnýjað baðherbergi Þvottahúsi á hæðinni Hjólageymsla og geymsla á hæðinni FRÁBÆR STAÐSETNING, Laugarnesskóli, Laugardalurinn í göngu færi

Verð: **46,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

Jörunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 26. nóvember kl. 17:30 - 18:00

Eiðistorg 9 170 Seltjarnarnes

Sérlega falleg og mikið endurnýjuð 4 herb. 110 fm íbúð í nánast algjörleg endurnýjuðu fjölbýli á Seltjarnarnesi

Fallegt nýlegt parket á öllum gólfum nema eldhúsi en þar eru flísar og baðherbergi er flísalagt í hólf og gólf.

Verð: **53,9 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:

Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



KIRKJUSANDUR

NÝR BORGARHLUTI VIÐ SJÁVARSÍÐUNA

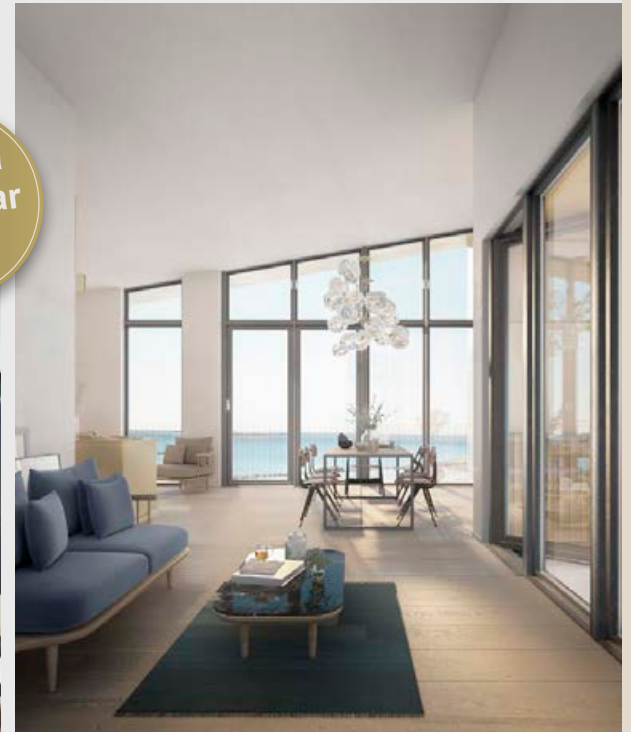


Stuðlaborg

Sérlega vandaðar íbúðir

Stuðlaborg er sérstaklega vandað fjölbýli með 77 íbúðum í fimm lyftuhúsum.

- Stærðir íbúða frá 58-254 fm.
- Á Kirkjusandi er örstutt í alla þjónustu, veitingastaði og útivist.
- Stórbrotið útsýni yfir sundin blá, miðbæinn og borgina.
- Gólf síðir útsýnisgluggar í stofum skapa einstakt og óhindrað sjávarútsýni
- Hljóðgölf í öllum íbúðum, sérstaklega einangrandi veggir og gler
- Allar íbúðir að fullu loftræstar (inn og út)
- Sömu hönnuðir og af Skuggahverfinu
- Gyllt áklæðning frá Þýskalandi og Swiss Pearl steinplötur
- Nánari upplýsingar um bygginguna á 105midborg.is



www.105midborg.is/miklaborg



Verð frá: **41,9 millj.**

Sólborg

105 Reykjavík



www.105midborg.is

SÓLBORG

Nýtt hverfi í Laugarnesinu

- 2ja til 5 herbergja íbúðir
- Vandaðar íbúðir á frábæru verði
- Lyftu hús á 6 hæðum
- Afhent í mars/apríl 2020

Verð frá: **39,5 millj.**

Nánari upplýsingar veita:



Ólafur Finnbogason
lögg. fasteignasali
Sími: 822 2307
olafur@miklaborg.is



Gunnar S. Jónsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 5856
gunnar@miklaborg.is



Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000
thorunn@miklaborg.is



Jason Ólafsson
lögg. fasteignasali
Sími: 775 1515
jko@miklaborg.is



Friðrik P. Stefánsson
hdl. og aðst. fasteignasali
Sími: 616 1313
fridrik@miklaborg.is



Svan G. Guðlaugsson
lögg. fasteignasali
Sími: 697 9300
svan@miklaborg.is



Jörunn Skúladóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 845 8958
jorunn@miklaborg.is



Páll Þórólfsson
lögg. fasteignasali
Sími: 893 9929
pall@miklaborg.is



Atli S. Sigvarðsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 1178
atli@miklaborg.is



Þórhallur Þiering
lögg. fasteignasali
Sími: 896 8232
thorhallurb@miklaborg.is

Sunnusmári 16 – 22

201 Kópavogur



www.201.is



FULLBÚIN SÝNINGARÍBÚÐ

Síðustu íbúðirnar við Sunnusmára 16-18



Íbúð 501

4ra herb endaíbúð á 5. hæð
Tvennar svalir
Sér þvottahús innan íbúðar,
Alls 125,9 fm að stærð

Verð **69,9 millj.**



Íbúð 506

4ra herb endaíbúð á 5. hæð
Tvennar svalir
Sér þvottahús innan íbúðar,
Alls 125,5 fm að stærð

Verð **69,9 millj.**



Íbúð 601

4ra herb endaíbúð á efstu hæð
17 fm svalir, sólar allan daginn
Mjög vel skipulögð, 95,5 fm
Hjónaherbergi með fataherb.

Verð **62,9 millj.**



Íbúð 604

4ra herb endaíbúð á efstu hæð
29 fm þaksvalir
Mjög vel skipulögð, 101,4 fm
Hjónaherbergi með fataherb

Verð **62,9 millj.**

201 SMÁRI

Tryggðu þér fullbúna íbúð á besta stað í Smáranum

- Öllum íbúðum fylgir stæði í bílgeymslu m. hleðslustæði.
- Íbúðir eru búnar nýjustu snjalllausnum sem miða að hagkvæmni og þægindum. Snjallsímastýrður mynddýrasími, hitastýringar og margt fleira.
- Vandaðar ítalskar innréttingar.
- Til afhendingar strax !

Frábærar íbúðir klárar fyrir jólin.

Síðustu íbúðirnar við Sunnusmára 20-22



Íbúð 04

Fáanleg frá 1-4 hæð
100-112 fm
4ra herb íbúð
Sér þvottaherbergi
Opíð eldhús m. miklu
skápaflássi
Kvöldsólarvalir

Verð frá **53,9 millj.**



Íbúð 03

Fáanleg á 2. og 4. hæð
Íbúð sem nær í gegn frá
vestur til suðurs
3ja herb m. sér þvottaherb
Rúmgóð svefnherbergi
Rúmlega 97 fm
Kvöldsólarvalir

Verð frá **52,9 millj.**



Íbúð 04

Fáanleg á 2. og 4. hæð
Rúmgóð 112 fm íbúð
Sér þvottaherbergi
2,5 svefnherbergi
Svalir

Verð frá **57,5 millj.**

Nánari upplýsingar veita:



Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 695 5520
jon@miklaborg.is



Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000
thorunn@miklaborg.is



Jason Kr. Ólafsson
lögg. fasteignasali
Sími: 775 1515
jko@miklaborg.is



Atli S. Sigvarðsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 1178
atli@miklaborg.is



Friðrik P. Stefánsson
hdl. og aðst. fasteignasala
Sími: 616 1313
fridrik@miklaborg.is



Þorhallur Blering
lögg. fasteignasali
Sími: 896 8232
thorhallurb@miklaborg.is



Kópavogsgærði 1-3

200 Kópavogur

Falleg 135 fm, 3ja herbergja íbúð á jarðh.
2 svefnherbergi. Stór stofa, 2 snyrtingar

Verð: **69,9 millj.**

Þvottahús innan íbúðar. Sér inngangur

44 fm sérafnotaréttur með harðniðargólfi og glerlokun

Sjávarútsýni Glæsileg eign

Nánari upplýsingar: **Friðrik P. Stefánsson** hdl. og aðst. fasteignasala

s. 616 1313 **Ólafur Finnbogason** löggiltur fasteignasali s. 822 2307



Stakkhamrar 18

112 Reykjavík

Glæsilegt einbýlishús með tvöföldum
bílskúr og er 204,5 fm við Stakkhamra

Verð: **94 millj.**

Eignin skiptist í 4 svefnherbergi, stofur,
eldhús, þvottahús, sjónvarpstofu, baðherbergi, anddyri,
gestasnyrtingu og tvöfaldan bílskúr. Sólþallur er við húsið með
heitum potti. Falllegt útsýni er úr húsinu
Hiti í plani og falllegur garður

Nánari upplýsingar:

s. 775 1515 **Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali



Laugarnesvegur 89

105 Reykjavík

Björt 109,2 m² íbúð á 4 hæð

Verð: **60,9 millj.**

Glæsilegt áklætt fjölbylishús

2 svefnherbergi, stór og björt stofa

Svalalokun er á stórum svölum

Nánari upplýsingar: **Friðrik P. Stefánsson** hdl. og aðst. fasteignasala

s. 616 1313 **Ólafur Finnbogason** löggiltur fasteignasali s. 822 2307



ÍBÚÐ Í ÚTLEIGU

Vatnsstígur 3 b

101 Reykjavík

Mikið endurnýjuð 121,4 fm 4-5 herberga
íbúð á 3hæð

Verð: **49,9 millj.**

3-4 svefnherbergi og 2 snyrtingar

Íbúðin er í útleigu. Góðir tekjumöguleikar

Mikil lofthæð

Sérinngangur

Nánari upplýsingar: **Friðrik P. Stefánsson** hdl. og aðst. fasteignasala

s. 616 1313 **Ólafur Finnbogason** löggiltur fasteignasali s. 822 2307



Ásholt 2

101 Reykjavík

Rúmgóð 3ja herbergja íbúð, alls 109,1 fm

Verð: **55,9 millj.**

á 6. hæð með útsýni í Reykjavík.

Eignin skiptist í tvö svefnherbergi, baðherbergi, eldhús,

suðursvalir, og stæði í bílageymslu.

Nánari upplýsingar:

s. 775 1515 **Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali



Álfhólsvogur 73

200 Kópavogur

Í byggingu 108 - 120 fm íbúðir í nýju
fjórbylishúsi

Verð: **67,9 millj.**

Rúmgóðar og vel skipulagðar 3ja - 4ra

herbergja íbúðir

Eftirsóttur staður við Álfrólsvog með góðu útsýni

Íbúðirnar skilast fullbúnar án aðal gólfefna

Sér inngangur í allar íbúðir

Nánari upplýsingar:

s. 899 1178 **Atli S. Sigvarðsson** löggiltur fasteignasali

569 7000 • Lágmúla 4 • miklaborg.is

Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar

Hverfisgata 96

101 Reykjavík

OPIÐ HÚS

mánudaginn 25. nóvember kl. 17:00 - 18:00



Hverfisgata 94 -96 og Barónsstígur 6

Glæsilegar íbúðir með svartbæsuðuminnréttingum hönnuðum af Berglindi Berndsen og Helgu Sigurbjarnardóttur.



Hverfisgata 94

íbúð 301, endaíbúð, 83,6 fm verð **54,9 millj.**



Barónsstígur 6

íbúð 309, 3ja herb., 99,6 fm verð **64,9 millj.**
Suðvestur svalir

Nánari upplýsingar veita:



Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000
thorunn@miklaborg.is



Jörunn Skúladóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 845 8958
jorunn@miklaborg.is



TIL LEIGU

Smiðjuvegur 11

200 Kópavogur

Gott 1100 fm atvinnu- og skrifstofuhúsnæði með aðgengi að kaffistofu, fundaraðstöðu og snyrtingu. Stórt og gott útisvæði.

Verð: **Til leigu**

Nánari upplýsingar:
s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



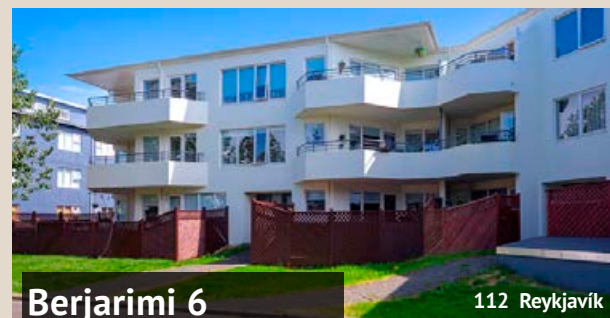
Brekubýggð 9

210 Garðabær

Samtals 108,7 fm þriggja herbergja eign ásamt bílskúr
Skíptist í 89,4 fm með 19,3 fm bílskúr
Fallegt og gott útsýni á eftirsóttum stað í Garðabæ

Verð: **56 millj.**

Nánari upplýsingar:
s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Berjarími 6

112 Reykjavík

4. herbergja íbúð á þriðju hæð (þeirri efstu) með staði í bílageimslu
Ópið rými, mjög rúmgott eldhús, stofa og borðstofa. Herbergjagangur þar sem er þvottahús, baðherbergi ásamt 3 svefnherbergjum í kjallara er geymsla og bílastæði í lokuðu bílageymsluhúsi

Verð: **52 millj.**

Nánari upplýsingar:
s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Kaldasel 1

111 Reykjavík

Rúmgott 240 fm einbýlishús
Mörg svefnherbergi
Stofur, m/arinn
Bílskúr og gróinn garður

Verð: **88,9 millj.**

Nánari upplýsingar:
s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Álftamýri 6

108 Reykjavík

Sérlega fallega 126 fm 4ra herbergja íbúð á 2 hæð
Bílskúr, tvennar svalir, þvottastaða innan íbúðar
Mjög gott hús og góð sameign

Verð: **47,9 millj.**

Nánari upplýsingar:
s. 896 8232 Þórhallur Biering löggiltur fasteignasali



Sólvallagata 63

101 Reykjavík

233,4 fm einbýlishús á þremur hæðum og bílskúr við Sólvallagötu 63
Fimm svefnherbergi. Þrjú baðherbergi
Yfirbyggðar svalir. Aukaíbúð

Verð: **142 millj.**

Vinsæl staðsetning í miðbænum
Nánari upplýsingar:
s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Framnesvegur 55

101 Reykjavík

Bljört og vel skipulögð 81 fm 3ja herb Tvö rúmgóð svefnherbergi (í dag eru 3 herbergi í útleigu, góðir tekjumöguleikar) Nýlega standsett bað og eldhús
Húsið hefur nýlega verið steinað að utan
Herbergi í kjallara sem hægt er að nýta til útleigu

Verð: **38,9 millj.**

Nánari upplýsingar:
s. 899 5856 Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali



Mosagata 5-7

210 Garðabær

7 íbúðir eftir í húsinu Urriðaholt
Nokkrar íbúðir með sér bílskúr

Verð frá: **56,9 millj.**

Nánari upplýsingar veita:
Jason Kr. Ólafsson lögg. fasteignasali Sími: 775 1515 jko@miklaborg.is
Axel Axelsson lögg. fasteignasali Sími: 778 7272 axel@miklaborg.is
Gunnar S. Jónsson lögg. fasteignasali Sími: 899 5856 gunnar@miklaborg.is
Þórhallur Biering lögg. fasteignasali Sími: 896 8232 thorhallurb@miklaborg.is



Dyrhamrar 18

112 Reykjavík

Vel skipulögð 4ra herbergja 115 fm íbúð 2 hæð Sérinnangangur af svölum
Lítið fjölbýlishús, aðeins 7 íbúðir
Frábær staðsetning og fallegt útsýni!

Verð: **48,9 millj.**

Nánari upplýsingar:
s. 691 1931 Óskar H. Bjarnasen löggiltur fasteignasali

Hraunbær 103 a/b/c

110 Reykjavík



Frábært útsýni



BÓKID SKOÐUN

Sala íbúða gengur mjög vel þökkum góðar móttökur

Vandaðar nýjar íbúðir fyrir 60+

- Útsýnisíbúðir
- Vandaðir verktakar
- Aðgengi að þjónustu og félagsmiðstöð hjá Reykjavíkurborg í Hraunbæ 105
- Afhending okt. árið 2020

Verð frá **kr. 42,5 milljónir**



Íbúð 101
Priggja herbergja
Stærð 123.0 m²
Verð **69.500.000 kr**



Íbúð 102, 203, 303 og 403
Tveggja herbergja
Stærð frá 92.4 m²
Verð frá **49.000.000 kr**



Íbúðir 103, 204, 304
Priggja herbergja
Stærð frá 106.2 m²
Verð frá **60.950.000 kr**



Íbúð 106
Priggja herbergja
Stærð 123.0 m²
Verð **65.680.000 kr**



Íbúð 201
Priggja herbergja
Stærð 108.5 m²
Verð **59.990.000 kr**



Íbúðir 202, 302, 402 og 502
Tveggja herbergja
Stærð frá 63.2 m²
Verð frá **42.500.000 kr**



Íbúðir 802 og 902
Tveggja herbergja
Stærð frá 54.9 m²
Verð frá **44.500.000 kr**



Íbúðir 208, 408, 508, 605 og 705
Tveggja herbergja
Stærð frá 62.4 m²
Verð frá **43.900.000 kr**



Íbúðir 104, 206, 306, 506, 603, 703 og 903
Priggja herb.
Stærð frá 98.8 m²
Verð frá **55.990.000 kr**



Íbúðir 105, 207, 307, 407, 507, 604 og 704
Priggja herbergja
Stærð frá 93.0 m²
Verð frá **49.990.000 kr**

Nánari upplýsingar veita:



Jörunn Skúladóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 845 8958
jorunn@miklaborg.is



Svan G. Guðlaugsson
lögg. fasteignasali
Sími: 697 9300
svan@miklaborg.is



Friðrik P. Stefánsson
holl. og aðst. fasteignasala
Sími: 616 1313
fridrik@miklaborg.is



Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000
thorunn@miklaborg.is



Axel Axelsson
lögg. fasteignasali
Sími: 778 7272
axel@miklaborg.is



Þórhallur Biering
lögg. fasteignasali
Sími: 896 8232
thorhallurb@miklaborg.is

Sogavegur 73 - 77

108 Reykjavík



Sýnum teikningar á skrifstofu Miklaborgar.



Nánari upplýsingar veita:



Jason Kr. Ólafsson
lögg. fasteignasali
Sími: 775 1515
jko@miklaborg.is



Gunnar S. Jónsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 5856
gunnar@miklaborg.is

Nýjar og vandaðar íbúðir í 3ja hæða lyftuhúsi

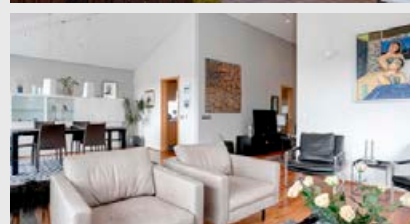
Stæði í bílageymslu
Bílskúrar fylgja stærri íbúðum
Margar íbúðir með sérinngangi

Afhent apríl/maí 2020

Verð frá: **38,5 millj.**

Steinás 10

210 Garðabær



Nánari upplýsingar veita:



Jason Ólafsson
lögg. fasteignasali
Sími: 775 1515
jason@miklaborg.is

Vandað 226,6 fm einbýlishús, byggt árið 2002, á einni hæð í Garðabæ

- Eignin skiptist í anddyri, sjónvarpshol, 4 svefnherbergi, eldhús, þvottahús, tvö baðherbergi.
- Fallegt útsýni er úr stofu.
- Vönduð tæki í eldhúsi.
- Gólfhiti er í húsinu.
- Fallegur garður.
- Tvöfaldur bílskúr með góðri lofthæð.

Verð: **120 millj.**

569 7000 • Lágmúla 4 • miklaborg.is

Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar



Hraunbær 75

110 Reykjavík

Fallegt 169 fm raðhús á einni hæð. Stórar bjartar stofur. Bílskúrin með gryfju 25,7 fm. Skjólsgóður afgirtur suður garður með verönd. Snjóbræsla í stétt og í garði undir hellum. Frábær staðsetning, stutt í skóla, verslun og þjónustu. Einstök aðstaða til útivistar og íþróttaiðkunar.
Nánari upplýsingar:
s. 845 8958 Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Reykjavegur 19

801 Biskupstungur

Fallegt og vel byggt sumarhús á 5214 fm eignarlandi í landi Reykjaskógar. Lóðin er kjarri vaxinn og stór heimreið fyrir framan hús. Steyptur sökkull. Hitalögn er í gólfi. Einstaklega fallegt hús klætt liggjandi báru og fyrir vikið viðhaldslétt. Stór pallur við húsið með heitum potti og aðgang að áhaldageymslu og auka svefnherbergi sem gengið er í utanfrá.
Nánari upplýsingar:
s. 695 5520 Jón Rafn Valdimarsson löggiltur fasteignasali



Byggðarholt 1c

270 Mosfellsbær

Vel skipulagt raðhús á tveimur hæðum Eignin er skráð 158,9 fm Sérbílastæði fyrir framan hús Snrytilegur bakgarður með stórra timburverönd í suður Frábær staðsetning!
Nánari upplýsingar: **Óskar H. Bjarnasen** löggiltur fasteignasali
s. 691 1931 Ásgrímur Ásmundsson hdl og löggiltur fasteignasali s. 865 4120



Logafold 138

112 Reykjavík

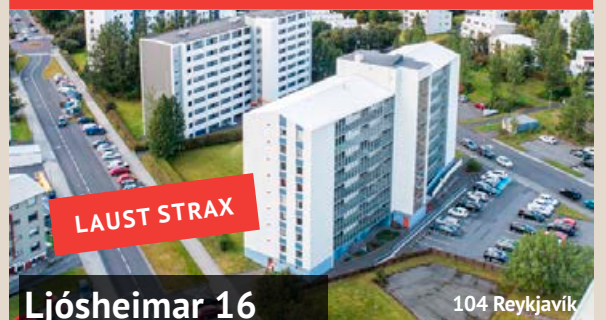
Frábærlega staðsett einbýli á einni hæð Innst í botnlanga alveg við grænt svæði, sundlaug og skíðabrekku 213 fm þar af 40,5 fm bílskúr Mikil lofthæð Fjögur mjög rúmgóð herbergi Bað, gestasnyrtning og góðar stofur Arinn og stór garður
Nánari upplýsingar:
s. 773 6000 Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



Lindargata 35

101 Reykjavík

Vönduð 128,4 fm 3ja herb íbúð á 2 hæð Þvottahúsi innan íbúðar og góðar suðursvalir Sér stæði í bílageymslu og bíúð er að leggja fyrir raffhleðslustöð Sameign og frágangur til fyrirmyndar Eingögnu 9 íbúðir í húsinu
Nánari upplýsingar:
s. 691 1931 Óskar H. Bjarnasen löggiltur fasteignasali



Ljósheimar 16

104 Reykjavík

Glæsileg 4ra herb endaíbúð á 6hæð stærð 103,5fm Íbúðin er mikið endurnýjuð Ný eldhúsinnrétting. Ný gólfefni og flísar Baðherbergið endurnýjað. Þrjú góð herbergi. Tengi fyrir þvottavél í eldhúsi. Gólf síðir gluggar
Nánari upplýsingar:
s. 845 8958 Jórunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Ljósheimar 20

104 Reykjavík

Björt og vel skipulögð 4ra herb 91,2 fm íbúð í góðu lyftuhúsi Frábær staðsetning og stutt er í alla afþreyingu og þjónustu Eignin hefur fengið gott viðhald síðastliðin ár
Nánari upplýsingar:
s. 691 1931 Óskar H. Bjarnasen löggiltur fasteignasali



Tjarnarstígur 8

170 Seltjarnarnes

Tvílyft um 190 fm einbýlishús á þessum eftirsóttu stað við sjávarsíðuna á Seltjarnarnesi Húsið hefur verið talsvert endurnýjað Innra skipulag gott og bíður upp á ýmsa möguleika Góð alrými, 3-4 svefnherbergi og 2 baðherb
Nánari upplýsingar:
s. 899 1178 Atli S. Sigvarðsson löggiltur fasteignasali



Bræðraborgarstígur 26

101 Reykjavík

Falleg og mikið endurnýjuð efri sérhæð í góðu húsi við Bræðraborgarstíg 190 fm 4ra herbergja. Bílskúr. Möguleiki á stúdíóíbúð á jarðhæð Góð staðsetning þar sem stutt er í alla helstu þjónustu og iðandi mannlíf miðbæjarins
Nánari upplýsingar:
s. 899 5856 Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali



Engjateigur 17-19

105 Reykjavík

Mjög skemmtileg 4ra herbergja á tveimur hæðum. Sérinnangangur og frábær staðsetning í Laugardalnum og stutt í miðborgina Björt með þakgluggum og mikilli lofthæð Tvö svefnherbergi og tvennar stofur
Nánari upplýsingar:
s. 773 6000 Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



Hlíðarhjalli 66

200 Kópavogur

Glæsileg og ný innréttuð útsýnisíbúð 3ja herbergja, rúmgóð alrými Bíúð er að endurnýja á vandaðan máta eldhús, hurðir, bað, skápa gólfefni ofl Húsið er í góðu standi Góður bílskúr
Nánari upplýsingar:
s. 899 1178 Atli S. Sigvarðsson löggiltur fasteignasali



Miklabraut 56

105 Reykjavík

58,4 fm 2ja herbergja íbúð á 2 hæð í litlu fjölbýli að Miklabraut 56 í Reykjavík Húsið hefur fengið andlitslyftingu, að utan sem innan Eignin er á mótis við Klambartún, fallegu útivistarsvæði Göngufæri er í miðbæinn og alla helstu þjónustu Einnig stutt í skóla á öllum stigum, sundlaug
Nánari upplýsingar:
s. 893 9929 Páll Þórlfsson löggiltur fasteignasali



Boðahlein 28

210 Garðabær

Vel skipulagt og mikið endurnýjað raðhús á einni hæð við Boðahlein 28 60 fm Góður garður Sjávarútsýni Þjónusta frá Hrafnistu Húsið endurnýjað að innan
Nánari upplýsingar:
s. 899 5856 Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali



Krókabyggð 34

270 Mosfellsbær

Glæsilegt og mikið endurnýjað 108 fm endaraðhús Nýtt eldhús, gólfhiti, nýtt baðherbergi, nýtt parket ofl
Nánari upplýsingar:
s. 896 8232 Þórhallur Biering löggiltur fasteignasali



Haukanes 24

210 Garðabær

Einstök sjávarlód með 288 fm húsi sem þarfnast lagfæringar við Haukanes. Um er að ræða 1.467 fm eignarlód á glæsilegustu sjávarlód höfuðborgarsvæðisins og einstakt tækifæri á að byggja draumahúsið alveg við sjávarkambinn.
Nánari upplýsingar:
s. 899 5856 Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali



Hafðís Fasteignasali 820 2222 | Sigurður Fasteignasali 898 6106 | Dórothea Fasteignasali 898 3326 | Þorsteinn Fasteignasali 694 4700 | Jóhanna Kristín Fasteignasali 837 8889 | Árni Ólafur Fasteignasali 893 4416 | Berglind Fasteignasali 694 4000 | Jón Gunnar Fasteignasali 848 7099 | Helgi Fasteignasali 780 2700 | Sigríður Fasteignasali 699 4610 | Hrönn Fasteignasali 692 3344 | Hólmgeir Lögmaður 520 9595 | Þóra Fasteignasali 822 2225 | Þorgeir Fasteignasali 696 6580 | Lilja Fasteignasali 663 0464 | Hafliði Fasteignasali 846 4960 | Ragnar Sölufrútrúi 844 6516

Miðbraut 15

170 Seltjarnarnes

Verð: 116.000.000

OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 26. nóv. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 7 Stærð: 223 m² Bílskúr

Fallegt og mikið endurnýjað einbýlishús vestarlega á Seltjarnarnesi. Húsið stendur við rólega götu. Komið er inn beint frá götu á efri hæð hússins. Í eigninni eru í dag þrjú mjög stór og góð svefnherbergi og eitt lítið auka herbergi en upprunalega voru svefnherbergin 4 – 5 og auðvelt er að breyta því til baka aftur. Borðstofa og setustofa eru saman í mjög góðu rými og reisilegur og fallegur arin skilur á milli þeirra. Eldhúsið var endurnýjað fyrir sírka 10-12 árum síðan á vandaðan og glæsilegan hátt. Aðalbadherbergi er nýlega endurnýjað einnig. Stór og skjólgóð timburverönd er á bak við húsið sem snýr í suður og vestur. Möguleiki er á neðri hæð hússins að útbúa aukaíbúð þar sem sérinngangur er einnig beint inn í hana.

Upplýsingar veitir Hafðís fasteignasali í gsm: 820 2222

Blikahólar 6,

111 Reykjavík

49.900.000

OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 26. nóv. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 4 Stærð: 167,4 m² Stór bílskúr

Bílskúr 53 fm Þjört og opin 4ra herbergja íbúð á 2. hæð 114,4 fm, samtals 167,4 fm. Fjölbýlið nýlega málað að utan. Nýlegt slípað parket á allri íbúðinni. Svalir út frá stofu í suður. Eldhús með borðkrók við glugga. Þrjú góð herbergi. Badherbergi endurnýjað að hluta, með glugga og tengi f.pvottavéi.

Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326

Rauðhamrar 14

112 Reykjavík

61.900.000

OPÍÐ HÚS mánudaginn 25. nóv. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 6 Stærð: 190,8 m²

Rúmgóð og þjört 6 herb. íbúð á tveimur hæðum á 3. hæð með bílskúr. Einstakt útsýni yfir borgina. Neðri hæð: eldhús, nýlega endurn. badherb., stofa og tvö herb. Efri hæð: salerni, sjónvarpshol, hol og tvö svefnherb. Bílskúr stendur sér, heitt og kalt vatn.

Upplýsingar veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326

Reykás 21

110 Reykjavík

46.900.000

OPÍÐ HÚS mánudaginn 25. nóv. kl. 17.30-18.00

Herbergi: 3 Stærð: 123,3 m²

Falleg, þjört og vel skipulögð, 3ja herbergja íbúð með frístandandi 23,2 fm bílskúr með geymsluhlöfti. Fallegt útsýni yfir Rauðavatn og nágrenni. Tvennar svalir. Frábær staðsetning þar sem stutt er í alla helstu þjónustu, skóla, leikskóla, sundlaug og fallegar gönguleiðir.

Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610

Naustavör 28

200 Kópavogi

44,9-99,5 millj

SJÁVAR-ÚTSÝNI

BÓKID SKOÐUN

Herbergi: 2-4 Stærð: 124-141,8 m²

Naustavör 28-34 er 4ra hæða fjölbýlishús með lyftu við Naustavör í Kópavogi staðsett örstutt frá smábátahöfninni, með glæsilegu sjávarútsýni úr flestum íbúðunum. Í húsinu eru 2ja til 4ra herbergja íbúðir. Íbúðirnar hafa annaðhvort svalir eða verönd. Tvennar svalir fylgja sumum íbúðum. Bilageymsla er upphitð, sérgeymslur eru í kjallara.

Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610

Naustavör 9

Kópavogi

Frá: 44,5 millj

NYTT

HRINGIÐ OG BÓKID SKOÐUN Í GSM 699-4610

Herbergi: 2-4 Stærð: 80-170 m²

Íbúðirnar skilast með vönduðum og fallegum innréttingum frá Brúnás og AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru með góðum svölum eða veröndum þar sem við á. Stæði í lokaðri bílageymslu fylgja flestum íbúðum. Traustur og vandaður byggingaraðili BYGG hf.

Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610

Mosagata 5-7

210 Garðabær

OPÍÐ HÚS mánud. 25. jan kl. 17:00-18:00

AÐEINS 7 ÍBÚÐIR ÓSELÐAR

ÚTSÝNISÍBÚÐIR URRÍÐAHOLTI

Herbergi: 4 – 5 Stærð: 106,9 – 166,0 m² Verð frá: 56,9m – 84,9m

Mosagata 5-7 er 4ra og 5 hæða lyftuhús með 22 íbúðum og 11 bílskúrum á baklóð. Hönnuðir eru Úti-Inni arkitektar. Útsýnið er ómótstæðilegt og stórfenglegt enda stendur húsið ofarlega á miðju Urriðaholtinu. Flestar íbúðirnar eru 4ra herbergja, bjartar og vel skipulagðar. Innréttingar og skápar eru frá HTH, hurðir frá BYKO, tæki frá Teng og AEG og flísar frá Álfaborg. Urriðaholtsskóli er í næsta nágrenni. Frábærar gönguleiðir.

Hringið og bókið skoðun: 893 4416 og 837 8889

Jóhanna Kristín fasteignasali 837 8889

Árni Ólafur fasteignasali 893 4416

Hringið beint í sölumenn og bókið skoðun!

MARGAR TILBÚNAR TIL AFHENDINGAR!

VERÐ FRÁ: 28.9 MILL.

EFSTALEITI 15 ÍBÚÐ 116

- Stærð: 55,1fm
- Herb: 2ja
- Með verönd til suðurs

Verð: 39.900.000

SÍÐASTI ÁFANGINN KOMINN Í SÖLU!

Nú er lokaáfangi þessa nýja og eftirsóttu íbúðasvæðis kominn í sölu. SÝNUM DAGLEGA HRINGIÐ Í SÖLUMENN. Glæsilegur sýningarsalur þar sem þú getur skoðað nánar teikningar, innréttingar, skilalýsingu og kynnst hverfinu, og rætt við fasteignasala og fundið réttu íbúðina.

Í Efstaleitinu ris nútímalegt íbúðahverfi á einum besta stað í borginni. Sannkallað miðbogar hverfi í göngufæri við helstu verslunar- og þjónustukjarna borgarinnar og falleg útivistarsvæði. Íbúðirnar eru glæsilega innréttaðar. Rut Kára innan-hússarkitekt sá um efnis- og litaval á innréttingum og flísum. Fasteignasalar veita allar nánari upplýsingar, hringið og bókið skoðun SÝNUM DAGLEGA!



STAKFELL
FASTEIGNASALA | 1984

535-1000
BORGARTÚNI 30 / 105 REYKJAVÍK

FÉLAG
FASTEIGNASALA
Þorlákur Ómar Einarsson
LÖGGILTUR FASTEIGNASALI



ÞORLÁKUR ÓMAR EINARSSON
Frákvæmdastjóri
Löggiltur fasteignasali
GSM 820 2399



STEFÁN HRAFN STEFÁNSSON
Sölustjóri. Hdl.
Löggiltur fasteignasali
GSM 895 2049



SARA MARÍA KARLSDÓTTIR
Fjármálastjóri
GSM 697 5524



ERLA DRÖFN MAGNÚSDÓTTIR
Lögfræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 692 0149



MATTHILDUR S. ÞORLÁKSSDÓTTIR
Lögfræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 690 4966



ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON
MBA Rekstrarhagfræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 663 2508

BRÍTARTÚN 11, 105 RVK

39.9M

ATHUGIÐ - LÆKKIÐ VERÐ



MATTHILDUR SUNNA

690 4966

Tveggja herbergja, 78,5 fm. íbúð á tveimur hæðum, með baðherbergi og gestasalerni. Inngangur á báðum hæðum. Lofthæð er um 6 metrar. Gólfhiti í íbúð og suður svalir. Þvottaástaða innan íbúðar.

STEKKHOLT 7, 800 SELFOSS

47.9M



MATTHILDUR SUNNA

690 4966

Fallegt og vel skipulagt, þriggja til fimm herbergja, 170,6 fm. einbýlishús. Bílskúr með heitu og köldu vatni, rafmagni og rafmagnshurð. Húsið stendur á rúmleg 660 fm. lóð í rólegri götu.

TANGABRYGGJA 15, 110 RVK

69.9M

AÐEINS EIN ÍBÚÐ EFTIR



MATTHILDUR SUNNA

690 4966

146,3 fm. íbúð á 6. hæð með stæði í upphituum bílakjallara. Íbúðin er á tveimur hæðum. Íbúðin afhendist fullbúin við kaupsamning, með gólfefnum á öllum rýmum, innbyggðum ísskáp, frystir og uppþvottavél.

LINDABRAUT 635, REYKJANESB.

18.9M



MATTHILDUR / ERLA



Tveggja herbergja, 58,6 fm. íbúð sem búið er að taka í gegn. Sameiginlegt þvottahús á báðum hæðum. Geymsla á hæð. Íbúð fylgir 6 fm. pallur með skjólvegg á séráfnotareit sem er samtals 16,4 fm.

BERGSTAÐASTRÆTI 60, 101 RVK



ERLA DRÖFN

692 0149

Húseign sem getur selst í einu lagi eða hlutum. Frábært tækifæri í miðbæ Reykjavíkur. 224,8 fm. 3. hæð og ris **Verð 79,9**. 123,9 fm. 2. hæð. 4 svefnherbergi og útleigugeining í kjallara. **Verð 63,9**.

BRÁVALLAGATA 46, 101 RVK

37.9M



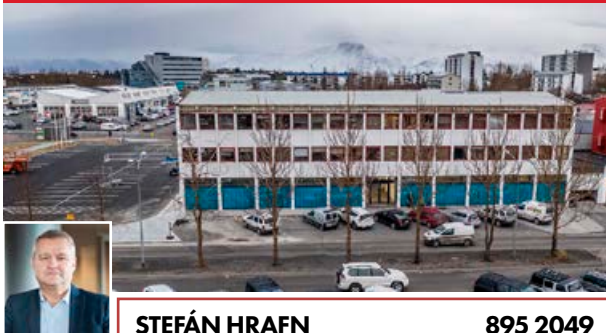
STEFÁN HRAFN

895 2049

70.8 fm. 3ja herb. björt íbúð á efri hæð á eftirsóttum stað. Aðeins 4 íbúðir í stigahúsi. Íbúðin skiptist í hol, tvö herbergi, eldhús, stofu og baðherbergi.

SKEIFAN

ATVINNUHÚSNÆÐI



STEFÁN HRAFN

895 2049

Skeifan-atvinnuhúsnæði-efsta hæð. Til sölu eða leigu ca 250 fm hæð sem nýtt er sem veislusalur. Hentar vel undir skrifstofur eða þjónustu. Ný sameign. Lyfta. Frábær staðsetning og næg bílastæði.

BARÐASTAÐIR 11, 112 RVK

99M



ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON

663 2508

Einstök 269,2 fermetra íbúð á tveimur efstu hæðum í lyftuhúsi. Stórkostlegt útsýni. Glæsilegar stofur og opið eldhús með mikilli lofthæð, hjónasvita, tvö auka herbergi, þrjú baðherbergi, tvennar svalir.

ÁRSKÓGAR 6, 7.HÆÐ - 107 RVK

49.9M



ÓLAFUR H. GUÐGEIRSSON

663 2508

Opið hús þriðjudaginn 26.nóvember klukkan 17:00 til 18:00 - 60+, mjög skemmtileg þriggja herbergja 94,8 fermetra íbúð á 7.hæð í lyftuhúsi við Árskóga 6.

RAUÐALÆKUR 20, 105 RVK

68.5M



STEFÁN HRAFN

895 2049

Falleg og björt neðri sérhæð 125 fm auk 24 fm bílskúr. 4 svefnherbergi, tvær stofur. Frábær staðsetning.



BORGARTÚN 28A, 105 RVK

59.9M



ÓLAFUR 663 2508 / STEFÁN 895 2049



Frábærlega staðsett nýtt fjölbýlishús með vönduðum íbúðum í lyftuhúsi. Stórar svalir, geymslu í kjallara og stæði í bílakjallara. Íbúðirnar afh. fullbúnar án gólfefna, bað flísalagt samk. skilalýsingu. Ísskápur fylgir. Íbúðirnar eru rúmgóðar og vel skipulagðar, alrými eru björt og vistleg. Húsið er hannað af Orra Árnasyni hjá Zeppelin Arkitektum.

GRUNNUR AÐ GÓÐU LÍFI



Krosshamrar 5, 112 Rvk., parhús. OPIÐ HÚS MÁN 25/11 KL. 17:00-17:30.



Krosshamrar 5, 112 Rvk. Glæsilegt parhús á einni hæð ásamt sérstæðum bílskúr, samtals 157,3 fm. Húsið er staðsett innst í botnlanga. Parket og flísar á gólfum. Þrjú rúmgóð svefnherbergi. Nýleg eldhúsinnrétting, góð stofa og sólstofa. Útgengt út á stóra verönd. Í heildina mjög falleg eign sem fengið hefur gott viðhald í gegnum tíðina.
Verð 76,9 millj.
Opið hús mánudaginn 25. nóvember kl. 17:00-17:30, verið velkomin.

Engjasel 35, 109 Rvk., 3ja herbergja + bílag. OPIÐ HÚS ÞRI 26/11 KL. 16:30-17:30.



Engjasel 35, 3ja herbergja íbúð á 1.hæð auk stæðis í bílageymslu. Ca. 93 fm góð íbúð í ágætu húsi. Íbúðin er vel skipulögð og með miklu skáaplássi. Parket á gólfum, endurnýjað baðherbergi með tengi fyrir þvottavél. Frábært útsýni frá stofu.
Verð 34,9 millj.
Opið hús þriðjudaginn 26. nóvember kl. 16:30-17:30, verið velkomin.

Fannahvarf 2B, 203 Kóp., efri sérh. í 4-býli. OPIÐ HÚS ÞRI 26/11 KL. 16:15-17:00.



Glæsileg 136,7 fm efri sérhæð í 4-býli, endaíbúð, á eftirsóknarverðum stað í Kópavogi. Sérinnangangur. Mikið útsýni. Stórar svalir. Þrjú svefnherbergi. Parket og flísar á gólfum. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Vandaðar innréttingar og tæki. Góð aðkoma, næg bílastæði.
Verð 64,9 millj.
Opið hús þriðjudaginn 26. nóvember kl. 16:15-17:00, verið velkomin.

Túngata 11, 225 Garðabær, EINBÝLI.



Mjög gott 198,7 fm einbýli á 1064 fm eignarlóð á Álftanesi. Húsið teiknaði Manfréd Vilhjálmsson. Parket og flísar á gólfum. Þrjú svefnherbergi á hæðinni ásamt opnu rými uppi. Íbúðin er 164,2 fm og bílskúrinn sem er sérstæður 34,5 fm. Góð aðkoma, næg bílastæði. Stór og mikil lóð. **Verð 77 millj.**
Velkomið að panta tíma fyrir skoðun.

Hraunbrún, 220 Hafnarfjörður, EINBÝLI.



Rúmlega 180 fm. fallegt og vel viðhaldið hús á einstökum stað í rólegu umhverfi við Hraunbrún í Hafnarfirði. Svefnherbergi eru 4-5. Góður bílskúr. Rafmagnstafla og raf-lagnir nýlegar. Nýleg inn tök á köldu og heitu vatni. Gluggar nýlegir að hluta. Falleg lóð með skjólgóðum palli. Þetta er fjölskylduhús á einstökum stað. **Verð 74,9 millj.**

Stýrimannastígur 8, 101 Rvk., EINBÝLI.



Stýrimannastígur 8: Ca. 177 fm gullfallegt hús á frábærum stað í Vesturborginni. Húsið hefur verið endurinnréttað á síðustu árum og er allt hið glæsilegasta. Á hæðinni eru rúmgóðar stofur með arni, eldhús og sjónvarpshol auk gestasnyrtningar. Á efri hæð eru þrjú svefnherbergi og tvö baðherbergi. Kjallari er óinnréttaður en teikningar fylgja. Húsið er stórglæsilega innréttað og öll vinna hin vandaðasta. **Skípti möguleg á minni eign.**

Grandavegur 47, 107 Rvk., ÍBÚÐ FYRIR 60 ÁRA OG ELDRI.



Grandavegur 47, 115 fm. útsýnisíbúð á 3. hæð (íbúð 308) auk stæðis í bílageymslu, samtals ca. 138 fm. Glæsileg íbúð í vönduðu fjölbýli við Grandaveg fyrir 60 ára og eldri. Yfirbyggðar suðursvalir með miklu útsýni. Íbúðin er smekklega endurnýjuð og frábæra staðsett í húsinu með tilliti til útsýnis.
Verð 59,8 millj.

Dalaland 4, 108 Rvk., 4-5 HERBERGJA.



Dalaland 4, Fossvogi. 4-5 herbergja íbúð á jarðhæð/sérinnangangur. Eignin skiptist í fjögur svefnherbergi, stofu, baðherbergi, eldhús, forstofu og geymslu. Forstofa með flisum. Fjögur svefnherbergi með parketi á gólfum. Rúmgóð stofa með parketi á gólfi. Frá stofu er útgengt út í garð. Eldhús með nýlegri innréttingu og granit borðplötu. Baðherbergi með flisum á gólfi og sturtuklefa.
Verð 47,5 millj.

Kotabyggð, 601 Akureyri. STÓRGLÆSILEGAR EIGNIR Í VAÐLAHEIÐI.



Kotabyggð, 601 Akureyri: Um er að ræða fjórar eignir, þrjár þeirra sambyggðar (Kotabyggð 15 a,b, og c) og ein stök (Kotabyggð 16). Húsin eru öll til útleigu, selst sá rekstur með í sölu á eignunum. Gólfhiti er í öllum húsunum og er eitt hitakerfi fyrir allar íbúðirnar. Sólþallar eru við hverja eign með heitum potti. Vönduð tæki í eldhúsi og baði. **Allar innréttingar og hurðar eru sérsmíðaðar. Arnar Jónsson er arkitekt húsa. Nánari upplýsingar á skrifstofu, fold@fold.is.**

Atvinnuhúsnæði / Austurströnd 4 SELTJARNARNESI.



Atvinnuhúsnæði á jarðhæð á góðum stað við Austurströnd 4 á Selthjarnarnesi. Um er að ræða tvö fastanúmer, annars vegar er eining sem sem er 181,2 fm með inn-keyrsludrym og lagerrými. Síðir gluggar. Snýr í norður og vestur. Hins vegar er um að ræða 62,4 fm húsnæði sem snýr í norður og austur. Góðir gluggar eru á því og góð aðstaða til að taka inn vörur. **Verð 57,9 millj. Velkomið að bóka skoðun.**

Einbýlishúsalóð, Reykjavegur 64, 270 MOSFELLSBÆR.



Byggingarlóð á frábærum stað í Mosfellsbæ. Lóðin er 1.000 fm á frábærum stað í Reykjahverfi Mosfellsbæjar. Heimilt er að byggja einbýlishús á lóðinni. Teikningar af 240 fm húsi geta fylgt. Um er að ræða mjög vel staðsetta byggingarlóð í kyrrlátu umhverfi í grónu hverfi. **Verð 14,9 milljónir.**
Nánari upplýsingar og teikningar á skrifstofu: fold@fold.is.

Dynjandisvegur, 801 Selfoss, HEILSÁRSHÚS NÁLÆGT SKÁLHOLTI.



Dynjandisvegur 23. Rúmlega 100 fm nýlegt heilsárshús á frábærum stað, nálægt Skálholti og Reykholti í Bláskógabyggð. Í húsinu eru þrjú góð svefnherbergi auk óskráðs svefnrýmis í risi. Hitaveita og heitur pottur. Húsið stendur hátt með miklu útsýni yfir Brúará og til fjalla. Vönduð eign á frábærum stað. **Verð 37,5 millj.**
Velkomið að panta tíma fyrir skoðun.

Vantar LEIGU-eignir á skrá:

Fold annast leigumiðlun íbúða og atvinnuhúsnæðis, mikil eftirspurn er eftir leiguhúsnæði í öllum hverfum. Opinberar stofnanir, sendiráð og erlendir orlofsjóðir eru meðal viðskiptavina okkar. Öll markaðsetning og sýning eigna er eigendum að kostnaðarlausu.

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401

Þú finnur okkur á fold.is



HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Við kunnum að meta eignina þína

- Hafðu samband og við tökum vel á mót þér

HRAUNHAMAR selur fasteignir út um allt land.
HRAUNHAMAR síðan 1983.



Andrea G. Gunnlaugsd.
Löggiltur fasteignasali



Ágústa Hauksdóttir
Löggiltur fasteignasali



Freyja Sigurðardóttir
Löggiltur fasteignasali



Hlynur Halldórsson
Löggiltur fasteignasali



Hildur Loftsdóttir
Ritari / skjalavinnsla



Hilmar Þór Bryde
Löggiltur fasteignasali



Magnús Emilsson
Löggiltur fasteignasali



Helgi Jón Harðarson
Sólustjóri



HRAUNHAMAR
Bæjarhrauni 10
220 Hafnarfirði

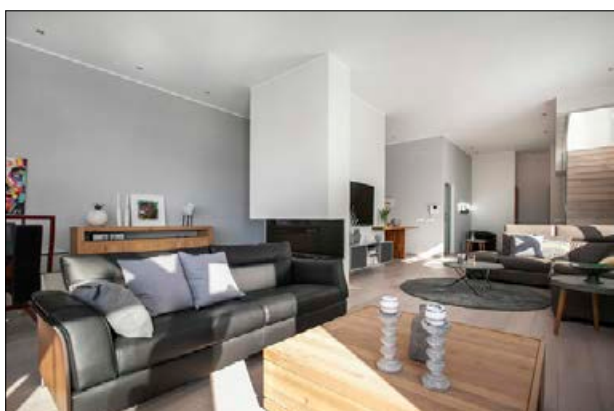
www.hraunhamar.is

Sími 520 7500



UNDRALAND 10 – EINB.M/AUKAÍBÚÐ – FOSSVOGUR

Stórt 330 fm fjölskylduhús með tveimur íbúðum í Fossvogshverfinu með innb. bílskúr. Góð aðkoma og staðsetning innst í botnlanga, stutt í stofnbrautir, frábærar gönguleiðir ofl. **Verðtilboð**



HÖRÐUKÓR 1 – PENTHOUSE ÍBÚÐ – KÓPAVOGUR

Glæsileg rúmgóð Penthouse íbúð með stórkostlegu útsýni, stórum 70 fm timburpalli á þaksvölum og heitum potti auk þess fylgir íbúðinni 35 fm bílskúr. Samtals stærð 195 fm. Sjón er sögu ríkari. **Verð 96 millj.**



EINHELLA 3 – ATVINNUHÚSNÆÐI – HAFNARFJÖRÐUR

Til sölu nýtt vandað lager/þjónustu/atvinnuhúsnæði 603.8 fm. Húsið skilast fullbúið með lokaúttekt eða eftir nánari samkomulagi. Afhending getur verið fljótlega. Endabil í austur. Óvenju stór lóð fylgir afgirt og malbikuð. Frábær staðsetning. **Verðtilboð.**



MÓBERG 4 – PARHÚS - HAFNARFJÖRÐUR

Mjög fallegt tvílyft parhús með innbyggðum bílskúr samtals 226 fm. Frábær staðsetning í Setberginu. Skjólgóður suðurgarður. Góð aðkoma og næg bílastæði. Róleg og góð staðsetning. **Húsið er nýmálað og snyrtilegt.**



FJÓLUHLÍÐ 15 – EINBÝLI - HAFNARFJÖRÐUR

Afar fallegt og velbyggt tvílyft einbýli með innb. tvöföldum bílskúr samtals 234 fm. á þessum vinsæla stað í Setberginu. Róleg og góð staðsetning. Heitur pottur og fallegur garður. Góð aðkoma. **Verðtilboð.**



LYNGÁS 1C – FJÖLBÝLI - GARÐABÆR

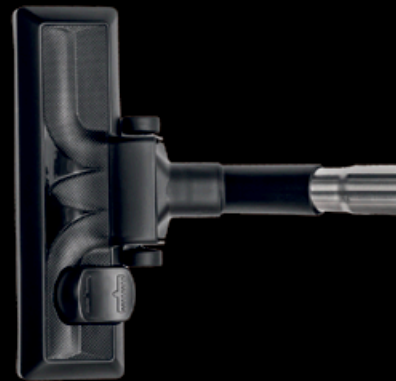
Glæsileg 114 fm. rúmgóð og björt, nýleg 4ra herbergja íbúð á 1. hæð (jarðhæð) í vönduðu fjölbýli í Garðabænum. Gott staði í bílahúsi fylgir. Sérinnangangur og sérafnotareitur. Gott aðgengi. Falleg og góð eign. **Verðtilboð.**

Unaðs-
vörur

Allt að
50%
afsl.



Ryksugur
Allt að **50%** afsl.



SVARTUR FÖSTU- DAGUR

Allt að **70%** afsl.



Lítill
heimilis-
tæki

Allt að
70%
afsl.



Upp-
þvotta-
vélar

Allt að
35%
afsl.



Sjónvörp
Allt að **35%** afsl.

Hártæki

Allt að **60%** afsl.



Þvottavélar

Allt að
30%
afsl.

H HEIMKAUP.IS

Smáauglýsingar

550 5055

Afgreiðsla smáauglýsinga og simi er opinn alla virka daga frá 9-16
Netfang: smaar@frettabladid.is

Bílar & Farartæki



ÚTSALA !!!

Nýr Ford Transit Custom 8 manna Svartur með svörtu leðri og dökkum rúðum. Sjálfskiptur Diesel. Fluttur í ferðapjónustu eða leiguakstur. Verð: 5.564 þús. án vsk.

Sparibill ehf
Hátún 6A, 105 Reykjavík
Sími: 577 3344
www.sparibill.is

Bílar óskast

VILTU LOSNA VIÐ GAMLA BÍLINN ?

Kaupi bíla 25-350þús
Hringdu S. 615 1810 eða sendu sms og ég hringi til baka

Þjónusta

Pípulagnir

PÍPULAGNINGARÞJÓNUSTA

Viðgerðir, viðhald og nýlagnir.
Uppýsingar í síma 868-2055

Hreingerningar

VY-ÞRIF EHF.

Öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. S. 512 4010 www.vy.is

Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra stór bill. Búslóðalyfta. Flutningaþj. Mikael S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Húsviðhald

VANTAR ÞIG SMÍÐI, MÚRARA, MÁLARA EÐA AÐRA STARFSMENN?

Höfum á skrá menn sem geta hafið störf með skömmum fyrirvara.

Proventus starfsmannapjónusta
- proventus.is Sími 551-5000
Netfang proventus@proventus.is

HÚSGAGNASMÍÐUR GETUR ÆTTIÐ VIÐ SIG VERKEFNUM.

Tek að mér allskonar smíðaverkefni innan sem utan húss hvort sem það eru breytingar eða uppsetning á innréttingum, hurðum, milliveggjum, gólfefnum, gluggum eða hvað sem þig vantar að láta gera. Ekkert verk er of lítið.

Vönduð vinnubrögð.

Uppýsingar í síma 626-1514

Spádómar

SPÁSÍMINN 908 5666

Stjörnuþá. Tarot. Árssþá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Keypt & Selt

Til sölu



Kassagítarar í úrvali Gítarinn ehf Kassagítarar á tilboði Rafmagnsgítarar á tilboði Stórhöfða 27 s 552 2125 www.gitarinn.is gitarinn@gitarinn.is

Til bygginga



HARÐVIÐUR TIL HÚSBYGGINGA. SJÁ NÁNAR Á: VIDUR.IS

Vatnasklæðning, panill, pallaefti, parket, útihurðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarolla. Indus ehf. Öseyrarbraut 2 Hf, Uppl.hj. Magnúsi í sínum 660 0230 og 561 1122.

Heimilið

Barnavörur



SYSTKINA VAGN/KERRA

Verð frá 165.900 kr. Barnið Okkar - Hliðasmára 4 - 201 Kóp. s. 5538313 barnidokkar.is

Húsnæði

Húsnæði í boði

Herb. til leigu á svæði 201. Með aðgangi að eldh., baðherb. og þvottavél. Uppl. í síma 893 3475

Atvinnuhúsnæði

IGNAÐAR- EÐA LAGERHÚSNÆÐI TIL LEIGU

Til leigu 180-270 fm. atvinnuhúsnæði með innkeyrsluhurð í Bolholti 4 (bakhús) 105 Rvk. Laust strax.

Uppl. í s: 893-8166 eða grensas@gmail.com.

Grensás ehf. / Ragnar

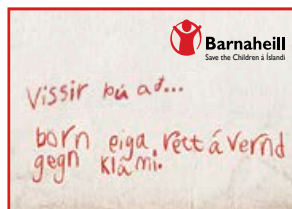
Geymsluhúsnæði

WWW.GEYMSLAEITT.IS

Sérgeymslur á mjög góðum verðum. Frá 2-17 m². S: 564-6500

GEYMSLUR.IS SÍMI 555-3464

Geymslur af öllum stærðum. Allt að 20% afsláttur. www.geymslur.is



Þarftu að ráða?

Ráðum sérhæfir sig í ráðningum og mannauðsráðgjöf. Við komum til móts við þarfir fyrirtækja og sérsníðum lausnir sem henta hverjum viðskiptavini.

ráðum ráðningarstofa

WWW.RADUM.IS | 519 6770 | RADUM@RADUM.IS

RÁÐNINGAR



Árangur fyrirtækja ræðst af þekkingu, getu og reynslu starfsmanna. Hver einstök ráðning er mikilvæg fjárfesting og er hagur bæði fyrirtækis og viðkomandi einstaklings að vel takist til.

Intellecta ehf. Síðumúla 5 108 Reykjavík 511 1225 intellecta.is

intellecta

Bernhard notaðir bílar eru fluttir að Vatnagörðum 24

KOMDU OG GERÐU GÓÐ KAUP Í GÓÐUM NOTUÐUM BÍL SÖLUMENN OKKAR ERU Í SAMNINGSTUÐI



Honda Civic Type R

Nýskráður 3/2018, ekinn 9 þús.km, bensín, 6 girar.

Tilboð kr.
5.490.000

Allt að 90% fjármögnun í boði



Honda Jazz Trend

Nýskráður 6/2017, ekinn 35 þús.km., bensín, 6 girar.

Tilboð kr.
1.690.000

Allt að 90% fjármögnun í boði



Honda Civic Comfort

Nýskráður 5/2018, ekinn 17 þús.km., bensín, 6 girar.

Verð kr.
2.690.000

Allt að 90% fjármögnun í boði



Honda Civic Tourer Lifestyle

Nýskráður 3/2017, ekinn 26 þús.km., dísel, beinskíptur.

Verð kr.
1.990.000

Allt að 90% fjármögnun í boði



NOTAÐIR BÍLAR

Vatnagörðum 24 • Sími 551 7171 • notadir.bernhard.is

Afborgun mibast við 80% lánsútlafi 17 ár. Árlæg hlutfallstala kostnaðar er 8,94%

LA VIKUNA

FRIDAY ALLA VIKUNA Í TÖLVUTEK:)

25% Afsláttur
ALLA VIKUNA

20% Afsláttur
ALLA VIKUNA

20% Afsláttur
ALLA VIKUNA

VATNS VARIÐ
CE VOTTAD

3 LITIR
ÞÚ VELUR EINN:

Lenovo

WONLEX

Lenovo

7" SPJALDTÖLVA
Lúxus spjaldtölva með IPS skjá, Dolby Atmos hljóðkerfi og þráðlaus Comi krakkaheyrnartöl

17.584
VERÐ ÁÐUR 21.980

GW400 GPS ÚR
Vatnsvarið og öruggt snjallúr með snertiskjá, SOS takka og foreldravöktun

7.992
VERÐ ÁÐUR 9.990

IDEACENTRE AIO
22" FHD IPS skjátölva, Intel Pentium örgjörvi, falin FHD vefmyndavél og þráðlaust AC net

59.992
VERÐ ÁÐUR 79.990

30% Afsláttur
Aðeins 50 stk 1 stk á mann!

TILBOÐ DAGSINS
Gildir aðeins fimmtudag

40% Afsláttur
Aðeins 50 stk 1 stk á mann!

TILBOÐ DAGSINS
Gildir aðeins föstudag

5 LITIR

16W RMS

75% Afsláttur
Aðeins 50 stk 1 stk á mann!

TILBOÐ DAGSINS
Gildir aðeins helgina

MI BAND 4 HEILSUÚR
Glæsilegt vatnsvarið íþrótta-snjallúr með snertiskjá

6.993
VERÐ ÁÐUR 9.990

PS4 SLIM 500GB
Ótrúlegt verð á þessari ofurvinsælu leikjatölu

29.994
VERÐ ÁÐUR 49.990

T&V FREI BT 4.1
Öflugur 16W RMS þráðlaus feróhátalari með bassa!

1.748
VERÐ ÁÐUR 6.990

Allt að 50% Afsláttur
Af hátölurum

Allt að 75% Afsláttur
Af heyrnartólum

Allt að 30% Afsláttur
Af flokkurum

Allt að 50% Afsláttur
Af Satzuma USB glingri

Allt að 50% Afsláttur
Af minnislyklum og minniskortum

Mörkin 3 • 563 6900 | Akureyri • Undirhlíð 2 • 430 6900

RYMINGARSALA

YFIR 300 FARTÖLVUR • MEÐAN BIRGÐIR ENDAST

40.000 Afsláttur
Aðeins 50 stk
1 stk á mann

50.000 Afsláttur
Aðeins 50 stk
1 stk á mann

30.000 Afsláttur
Aðeins 20 stk
1 stk á mann

13" FHD IPS
Nær rammalaus skjár
Intel i5-8250U
3.4GHz Turbo Quad Core
8GB minni
DDR4 2133MHz
512GB SSD
NVMe diskur

13" FHD IPS
1920x1080 snertiskjár
Intel i5-8265U
3.9GHz Turbo Quad Core
16GB minni
DDR4 2400MHz
512GB SSD
NVMe diskur

13" FHD IPS
1920x1080 snertiskjár
Intel i7-8565U
4.6GHz Turbo Quad Core
16GB minni
DDR4 2400MHz
512GB SSD
NVMe diskur

Lenovo

Ideapad S530
Lúxus fartölva með nær rammalausum IPS skjá, Harman Dolby hljóðkerfi, örþunn og aðeins 1,25kg.
99.990
VERÐ ÁÐUR 129.990

YOGA 730
Lúxus Yoga fartölva með 360° Dolby Atmos hljóm fingrafaraskanna, fislétt og nett aðeins 1,12kg.
129.990
VERÐ ÁÐUR 169.990

YOGA 730
Lúxus Yoga fartölva með 360° Dolby Atmos hljóm fingrafaraskanna, fislétt og nett aðeins 1,12kg.
149.990
VERÐ ÁÐUR 199.990

10.000 Afsláttur
Aðeins 30 stk
1 stk á mann!

15" HD LED
1366x768 Antiglare
Intel 3867U
1.8GHz Turbo Dual Core
4GB minni
DDR4 2400MHz
128GB SSD
M.2 diskur

15.6" 144Hz IPS

30.000 Afsláttur
Aðeins 15 stk
1 stk á mann!

GTX 1650
4GB leikjaskjástykki
Intel i5 9300H
4 kjarna 4.1GHz Turbo
8GB minni
DDR4 2400MHz
512GB SSD
NVMe diskur

30.000 Afsláttur
Aðeins 30 stk
1 stk á mann!

GTX 1060
6GB VR Ready leikjaskjástykki
Intel i5 8400
6 kjarna 4.0GHz Turbo
8GB minni
DDR4 2666MHz
256GB SSD
og 1TB harðdiskur

RÝMINGARSALA
Meðan birgðir endast

RÝMINGARSALA
Meðan birgðir endast

RÝMINGARSALA
Meðan birgðir endast

LENOVO V130
Áreiðanleg og traust fartölva frá Lenovo á frábæru verði!
39.990
VERÐ ÁÐUR 49.990

ACER NITRO 5
144Hz IPS leikjaskjár og vandað baklýst lyklaborð
149.990
VERÐ ÁÐUR 179.990

LEGION C530
Fullkominn leikjaturm með LED lýsingu og handfangi
119.990
VERÐ ÁÐUR 149.990

50.000 Afsláttur
Allt að
Af yfir 100 leikjaturnum

30.000 Afsláttur
Allt að
Af yfir 100 All in One tölvum

50.000 Afsláttur
Allt að
Af yfir 300 fartölvum

10.000 Afsláttur
Allt að
Af af yfir 50 Chromebook

90% Afsláttur
Allt að
Af töskum og bakkpokum

TÖLVUTEK FYRSTIR KOMA FYRSTIR FÁ • FJÖLDI TILBOÐA



HÍBÝLI

F A S T E I G N A S A L A

Kringlan 4-6, 103 Reykjavík - hiblyi.is - hiblyi@hibyli.is - Sími: 585 8800



Ingibjörg
Þórðardóttir,
löggitur
fasteignasali.
S. 864-8800

Þórður S.
Ólafsson,
löggitur
fasteignasali.

Ólafur Már
Ólafsson,
löggitur
fasteignasali.
S. 865-8515

Björg
Ágústsdóttir,
skrifstofa



OPÍÐ HÚS

Flyðrugrandi 18

Flyðrugrandi 18 - 107 Reykjavík

Fimm herbergja íbúð með sérinngangi

Opíð húsnáð mánudaginn 25. nóv frá kl 16:45 til 17:15

Falleg og mikið endurnýjuð fimm herbergja íbúð með sérinngangi á eftirsóttum stað við Flyðrugrandi. Gengið slétt inn frá götu norðanmegin, beint frá bílastæði. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, afar rúmgóða setustofu, borðstofu með útgengi á stórar og skjólgóðar suðurvalir, eldhús, þvottahús (innan íbúðar), hjónaherbergi með útgengi á verönd, stórt svefnherbergi sem eru tvö barnaherbergi á teikningu og væri auðvelt að að skipta aftur. Frábær staðsetning, stutt í skóla, leikskóla og íþróttasvæði KR. Verð 63,5 millj.



OPÍÐ HÚS

Austurströnd 4

Austurströnd 4, 170 Seltjarnarnes

Falleg, rúmgóð og mikið endurnýjuð 2ja herbergja (65,8 fm) íbúð á 4. hæð með falllegu útsýni og staði í bílageymslu í lyftuhúsi á Seltjarnarnesi. Íbúðin getur verið laus fljótlega. Eignin skiptist í forstofu með fataskápum, hol, eldhús, rúmgóða setustofu með útgengi á svalir, svefnherbergi og baðherbergi. Fallegt útsýni til fjalla og sjávar. Sameiginlegt þvottahús á hæðinni. Íbúðinni fylgir sérgeymsla og einnig fylgir staði í bílageymslu á jarðhæð hússins. Verð 38,8 millj.



OPÍÐ HÚS

Klapparstígur 29

Klapparstígur 29 - 101 Reykjavík

Afar glæsileg 6 herbergja (189,7 fm) íbúðar eða skrifstofuhúsnæði í reisulegu steinhúsi í miðborginni. Eignin skiptist í hol/gang sem tengir saman rými eignarinnar. Þrjár stórar samliggjandi stofur á vinstri hönd. Eldhús með geymslu inn af og útgengi á svalir. Þrjú góð herbergi/skrifstofur á hægri hönd. Baðherbergi með glugga. Íbúðin hefur haldið upprunalegu skipulagi og útliti, hvítlakkaðar fulningahurðir og gluggaugmjörð upprunaleg sem og gipslistar og rósettur í loftum. Glæsileg eign með mikla möguleika. Verð 88,5 millj.



Skúlagata 32

Skúlagata 32, 101 Reykjavík

- verð 95 millj - 158,6 fm - útsýnisíbúð með aukinni lofthæð - lyftuhús

Afar glæsileg útsýnisíbúð með aukinni lofthæð á efstu hæð í lyftuhúsi við Skúlagötu Tvennar svalir eru á íbúðinni, 8,9 fm til norðurs með glæsilegu útsýni. Til suðurs er 41,1 fm skjólsælir svalir/þakgarður með heitum potti og harðviðargólf. Úr norðurhluta íbúðarinnar er glæsilegt útsýni yfir sundin, Viðey, innsiglinguna í Reykjavíkurhöfn, að Esjunni, Akranesi, austur yfir borgina og víðar. Einungis tvær íbúðir eru á hæðinni - efsta hæðin var byggð ofan á árið 2003. Verð 95 millj.



Hraunbrekkur 7

Húsafelli / Borgarfirði

- Vel staðsett og mikið endurnýjað sumarhús

Fallegt sumarhús við Hraunbrekkur í Húsafelli. Bústaðurinn skiptist í forstofu, alrými (eldhús, borðstofa og setustofa), baðherbergi og tvö svefnherbergi. Timburpallur er í kringum húsið, heitur pottur er til staðar sem búið er að smíða í kringum. Lóðin er mjög gróin og skjólsæl. Húsið var flutt á núverandi stað árið 2015 - allar lagnir hússins þ.m.t. neysluvatns- frárennslis og raflagnir eru frá þeim tíma. Allt gler og gluggar í húsið var einnig endurnýjað 2015 þegar húsið var flutt á núverandi stað. Búið er að samþykka byggingu gestahúss á lóðinni Verð 15,9 millj

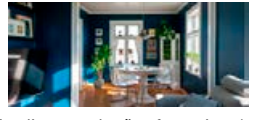


Gunnarshólmi

Gunnarshólmi - 820 Eyrarbakki

- Einbýlishús á sjávarlóð með aukaíb. - 195,2 fm

Fallegt og mikið endurnýjað einbýlishús með aukaíbúð í kjallara á stórrí sjávarlóð við Eyrargötu 25 á Eyrarbakka. Húsið er timburhús á steiptum grunni og skiptist í kjallara, hæð og rishæð. Eignin skiptist í forstofu, eldhús, samliggjandi setu og borðstofu og vinnu/svefnherbergi, rishæð er eitt opíð rými með tveimur kvistum á langhlíðum, kjallarin er með sérinngangi og skiptist í hol, eldhús, alrými sem væri unnt að loka alveg frá, baðherbergi og geymsla. Húsið sjálft er 145,9 fm - bílskur er á lóðinni 45,9 fm sem þarfnast viðhalds. Verð 45 millj.



PRÓDOMO

FASTEIGNASALA

TILBOÐ



SUMARHÚS TIL FLUTNINGS

Gott 25 fm sumarhús með 9 fm verönd. Allir veggir innanhúss eru sérmeðhöndlaðir samkvæmt gömlum aðferðum. Gluggar eru olíubornir og lakkaðir, gereft á gluggum og gólfi eru sérunnin lituð og lökkuð. Einangrun í kringum glugga er tvöföld. Gólfíð er einangrað sérstaklega. Fræst var fyrir rafmagni í gólfi og það er falið á bak við gerefti við gólf sem hægt er að skrúfa laus. Rafmagns kynding er í bústaðnum og búið er að setja upp 100 ltr heitavatns kút. Ekki er búið að leggja vatnslagnir. Sturtuklefi fylgir.

Allar nánari upplýsingar veitir Lilja Valpórsdóttir Lögg. fast.
í s: 420-4030 / 860-6886 eða lilja@prodomo.is

Parket dagar

ALFABORG
- síðan 1986 -

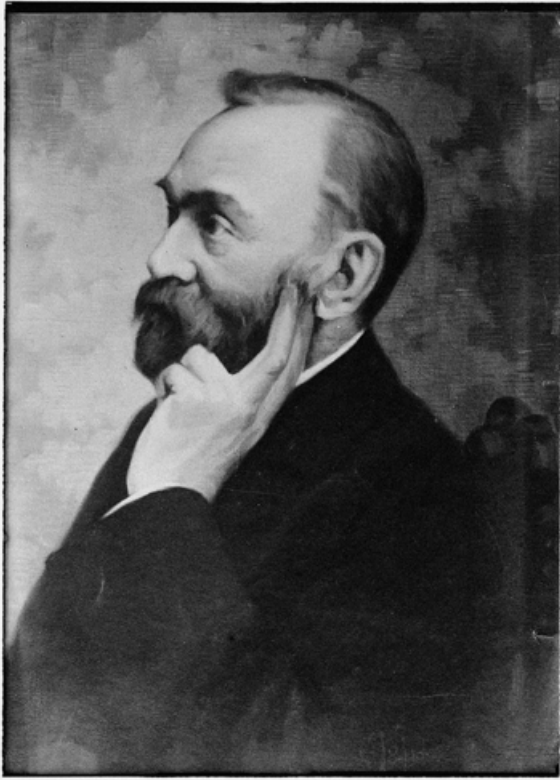
Skútuvoigi 6
104 Reykjavík
Sími: 568 67 55
alfaborg.is

Ertu að leita að sérfræðingi?

hagvangur.is

HAGVANGUR

TÍMAMÓT



Alfred Nobel. NODICPHOTOS/GETTY

Merkisatburðir

1667 Jarðskjálfti ríður yfir Kákasushérað og verður 80 þúsund manns að bana.

1844 Karl Friedrich Benz, stofnandi bílaframleiðandans Mercedes-Benz, fæðist þennan dag. Benz var þýskur verkfræðingur. Í upphafi ætlaði hann að læra lásasmíði en sneri sér að vélaverkfræði, sem faðir hans hafði starfað við. Hann fékk einkaleyfi að fyrstu bifreið sinni árið 1886. Bílar hans voru framleiddir undir vörumerkinu Mercedes-Benz, en Mercedes var nafn dóttur eins af verkfræðingum hans. Benz lést árið 1929.

1849 Jólalagarinn Rúdolf með rauða trýnið (e. Rudolph the red-nosed reindeer) birtist fyrst á vinsældalistum vestan hafs.

1867 Sænski efnafræðingurinn Alfred Nobel fær einkaleyfi fyrir framleiðslu dínamíts.

1952 Músagildran, leikrit byggt á sögu Agöthu Christie, er frumsýnd í Ambassadors-leikhúsinu í Lundúnum. Leikritið verður síðar það sem lengst hefur verið sýnt allra leikrita.

1953 Öflugur jarðskjálfti skekur Honsu í Japan. Flóðbylgja fylgir í kjölfarið.

1955 Kynþáttaaðskilnaður bannaður í lestum og langferðabílum sem fara á milli fylkja í Bandaríkjunum.

1963 John F. Kennedy lagður til hinstu hvílu í Arlington-kirkjugarðinum í Virgíníufylki.

1969 John Lennon skilar OBE heiðursnafnbót til að mótmæla stuðningi Bretlands við Víetnamstríðið.

1970 Rithöfundurinn Yukio Mishima sviptir sig lífi eftir mishæppnaða valdaránstílraun í Japan.

1975 Súrinam öðlast sjálfstæði frá Hollandi.

1984 Þrjátíu og sex tónlistarmenn safnast saman í hljóðveri í Notting Hill í Lundúnum og taka upp lagið „Do they know it's Christmas?“ og safna þannig fé til styrktar hunguðum í Eþjópíu.

2005 Georg Best, hinn kunnir norður-írski fótboltamaður, deyr. Hann hafði ekki lifað heilsusamlegu lífi.

2014 Lionel Messi setur markamet í meistaradeild Evrópu.



John F. Kennedy.

Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli og útfarir má senda á netfangið timamot@frettabladid.is.

Auglýsingar á að senda á auglysingar@frettabladid.is eða hringja í síma 550 5055.



Íslenskir strengir og Söngsveitin Ægisif flytja hátíðlega tónlist í Kristskirkju, Landakoti, í kvöld. FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

Heyrði óm af verkinu þegar þau hringdu í mig

Íslenskir strengir og söngsveitin Ægisif halda tónleika í Kristskirkju í kvöld. Þar hljómar í fyrsta sinn nýtt kórverk eftir Hjálmar H. Ragnarsson, Laudem Domini.

Trúarlega texta hef ég samið við áður og það er sérstaklega gaman að semja verk til flutnings í Kristskirkju, Landakoti, ekki sist fyrir hljómburðinn sem er þar mjög fallegur. Svo er kirkjan mikilvægur helgidómur sem viss dulúð fylgir þar sem hún stendur á túninu og veitir bæði ljós og skugga," segir Hjálmar H. Ragnarsson tónskáld og kveðst hlakka til að heyra eigið kórverk flutt þar í kvöld.

„Frumkvæðið að verkinu kom frá þeim sem halda tónleikana, Söngsveitinni Ægisif og Íslenskum strengjum. Þau höfðu samband um mitt sumar og það fylgir því svo mikil merking að halda tónleika á þessum stað að mér fannst erindi þeirra strax spennandi. Um leið og þau hringdu í mig heyrði ég einhvern óm af verkinu. Það var ekki flóknara en svo.“

Hjálmar kveðst hafa velt fyrir sér hvort ævaforin Bibliútextar á íslensku eða latínu ættu erindi við okkur í dag. „Ég er einn af þeim sem vita aldrei hvort þeir eru trúaðir eða ekki, þannig að ég er alltaf að spyrja. Leitaði til Kristjáns Vals

Ingólfssonar vígslubiskups, við settumst niður og ræddum brýnustu mál samtímans, endurnýjun lífsins, réttlæti og frið og hvað Biblían kynni að hafa til málanna að leggja í þessum efnunum.

Ég vissi að þegar verkið yrði flutt væri aðventan á næsta leiti og jólin í framhaldinu. Þá er heimsbyggðin, að minnsta kosti hinn kristni hluti hennar, að fagna fæðingu lítills barns sem mér finnst alveg töfrandi fallegt í sjálfu sér. Því kom upp í huga minn texti sem ég þekkti sem heitir á latínu Magnum Mysterium, hann hefur lifað gegnum aldirnar og fjallar um fæðinguna. Það sem er merkilegast við hann er tvennt, það er að María er þess verðug að fæða barnið og svo hitt að það eru bara dýr sem eru viðstödd. Fæðingin er endurnýjun lífsins og allt lífríkið er kallað til vitnis um það, en ekki endilega maðurinn.

Nú óttumst við að lífríkið endurnýji sig ekki og fólk veltir fyrir sér hvort það eigi að eignast börn, af því horfurnar séu svo dökkar. En það eru ákveðin fyrirheit í Biblíunni um fæðingu barnsins sem muni færa heiminum frið, úlfurinn og lambið geti búið saman og naðran og barnið. Þá muni allir hlutir verða góðir og réttlætið ríkjá, öll hin ólíku öfl geti fallið saman og lifað í sátt í náttúrunni. Allt tengist það endurnýjun og hringrás lífsins. Á öðrum stað í Biblíunni er líka talað um uppskeruna, ávextina, frjóðið í jörðinni. Þarna liggja gamlir textar í undirmeðvitund kynslóðanna sem bera í sér bæði von og lausnir. Ég er að vinna með þá í þessu nýja verki, Laudem Domini, í því er ákveðin framvinda. Flytj-



Markmiðið er að reyna að ná arkitektúrnum og músikinni í eitt.

Hjálmar H. Ragnarsson, tónskáld



endur eru strengir, kór og einsöngvari sem er eins konar sögumaður.“

Hjálmar segir verkið reyna bæði á kórinn og strengina en það sé hátíðlegt og líka djúpt tilfinningalega. „Ég er að vissu leyti að vinna út frá hefðinni en vonandi með mitt eigið persónulega tónmál. Svo er ég að spila á kringumstæðurnar í kirkjunni, markmiðið er að reyna að ná arkitektúrnum og músikinni í eitt. Ég hef samið fyrir leikhús og það er ákveðin reynsla sem ég færi inn í þetta verk. Reyni að búa til eitthvað sem fólk getur tengt við og skapa jafnvægi milli þess sem er forvitnilegt og er þekkt. Ég heyrði það strax hjá kórnum að þetta smaug inn í hann.“

Tónleikarnir hefjast klukkan 21 í kvöld. Það er Hreiðar Ingi Þorsteinsson sem stjórnar söngsveitinni Ægisif og Ólöf Sigursveinsdóttir heldur um tónsprotann hjá Íslenskum strengjum. Auk verka Hjálmars verður þar flutt strengjaverkið Musica Adventus eftir eitt fremsta tónskáld Lettlands, Peteris Vasks. gun@frettabladid.is

ÞETTA GERDIST 25. NÓVEMBER

Dagur gegn ofbeldi á konum

Í desember 1999 ákvað Allsherjarþing Sameinuðu þjóðanna að 25. nóvember ár hvert skyldi verða alþjóðlegur baráttudagur gegn kynbundnu ofbeldi. Fyrst var hann haldinn aldamótaárið 2000. Dagsetningin er valin til að minnast Mirabal-systranna. Þær voru frá Dóminíska lýðveldinu og andæfðu á sinni tíð gegn stjórn Rafael Trujillo, sem oftast gekk undir nafninu „el Jefe“ eða Stjórinn, og var einræðisherra í landinu. Útsendarar

Trujillo myrtu þrjár systranna, þær Patríu, Mínervu og Maríu Theresu þennan dag árið 1960. Sú fjórða, Dedé, lifði systur sínar og dó árið 2014. Þær urðu táknmynd hetjulegrar baráttu kvenna og fórnarlamba ofbeldis meðal landa sinna og síðar um heim allan.

Tilgangur baráttudagsins er að vekja athygli á því að konur um allan heim verða fyrir nauðgun, heimilisofbeldi og annars konar ofbeldi og að slíkt ofbeldi er oft dulið.



Rafael Trujillo, el Jefe. NODICPHOTOS/GETTY

Allt fyrir vöruhús og lager



VERSLUNARTÆKNI
www.verslun.is

Draghálsi 4 - 110 Reykjavík - sími: 535 1300 - verslun@verslun.is



geiri
www.geiriefh.is



Við mönnum stöðuna

Capacent_

Ráðgjafar okkar búa
yfir víðtækri þekkingu
á atvinnulífinu og
veita trausta og
persónulega ráðgjöf.

capacent.is

VEÐUR, MYNDASÖGUR & ÞRAUTIR

Mánudagur

Reykjavík ☀️ 0 1 °C ↑	Ísafjörður ☁️ -2 2 °C ↕	Akureyri ☀️ -1 4 °C ↑	Norðaustan 3-8 m/s, en 8-13 við SA-ströndina. Léttskýjað á vestanverðu landinu, annars skýjað og dálítill slydda eða rigning austanlands. Viða léttskýjað á morgun, en skýjað og stöku el A-lands. Vægt frost, en hiti 1 til 5 stig syðst á landinu.
Egilsstaðir ☁️ 0 4 °C ↓	Kirkjubæjarkl ☀️ 1 4 °C ↓	Hveravellir ☀️ -3 4 °C ↓	

Þriðjudagur

Reykjavík ☀️ -1 3 °C ←	Ísafjörður ☀️ -3 3 °C ↑	Akureyri ☀️ -2 3 °C ↑	
Egilsstaðir ☁️ -1 1 °C ←	Kirkjubæjarkl ☀️ -2 4 °C ↓	Hveravellir ☀️ -5 6 °C ↓	

Miðvikudagur

Reykjavík ☀️ -4 2 °C ↕	Ísafjörður ☀️ -5 1 °C ↑	Akureyri ☀️ -9 1 °C ↑	
Egilsstaðir ☁️ -7 2 °C ↑	Kirkjubæjarkl ☀️ -3 3 °C ↓	Hveravellir ☀️ -8 3 °C ↓	

LÉTT

			6			
9	4		7	2		3
7	5	1	9		4	
		9		6		2
4	7		2		1	9
	8		1	7	3	5
			4	8		7
8		4			2	9
1						

MIDLUNGS

	9		8	1		3	
			8	9			
3				7	5		1
5	7	4		8	2		
					4		1
	2						8
6				2	9		
9	3	1	5				7
				3		5	6

PUNG

		5					
	4				3		1
1		7	8				
9			1	4	8		6
		6		5			3
					8		
6	5	4		8			9
2			5	9	4		
						1	8

Krossgáta

- LÁRÉTT**
- 1 eldhúsahald
 - 5 seinka
 - 6 hvort
 - 8 gróp
 - 10 stríðni
 - 11 tál
 - 12 ásláttur
 - 13 svín
 - 15 útskýring
 - 17 formun
- LÓDRÉTT**
- 1 óhlífud
 - 2 athugun
 - 3 bókstafur
 - 4 hjólgjörð
 - 7 fjöttraður
 - 9 svikult
 - 12 geymsluturn
 - 14 hvíla
 - 16 tveir eins

1	2	3		4	
5				6	7
8			9		
10			11		
		12			
13	14				
15				16	
	17				

Skák Gunnar Björnsson

Bauer átti leik gegn Goellner í Berlín árið 1956.

1. Hxh6+! gxh6 (1...Kxh6 2. Dg5+ Kh7 3. Dh4+) 2. Dg8+!! Rxc8 3. Bf5# 1-0.

Norðurlandamótið í skák er í fullum gangi í Sarpsborg í Norvegi. Fimmta og sjötta umferð fara fram í dag.

www.skak.is: Norðurlandamótið.



Íslenskar hátíðar

TARTALETTUR

mánudaga-föstudaga 7.30 - 17.30
laugardaga 8.00 - 16.00
sunnudaga 9.00 - 16.00

Simi: 561 1433

Austurströnd 14 • Hringbraut 35

www.bjornsbakari.is

7	8	3	4	9	5	2	1	6
6	9	2	7	3	1	5	8	4
1	4	5	2	6	8	3	7	9
2	6	8	5	1	9	4	3	7
3	7	1	6	2	4	8	9	5
4	5	9	3	8	7	1	6	2
8	3	4	9	7	2	6	5	1
5	1	7	8	4	6	9	2	3
9	2	6	1	5	3	7	4	8

7	1	5	8	2	9	6	4	3
8	4	6	5	7	3	2	9	1
3	2	9	4	6	1	5	7	8
1	9	7	3	4	5	8	2	6
2	3	8	9	1	6	7	5	4
5	6	4	7	8	2	1	3	9
6	5	2	1	3	4	9	8	7
9	7	3	6	5	8	4	1	2
4	8	1	2	9	7	3	6	5

9	7	5	1	3	4	6	8	2
6	8	3	5	2	9	7	1	4
2	1	4	6	7	8	9	3	5
5	4	8	7	6	1	3	2	9
1	6	2	8	9	3	4	5	7
7	3	9	2	4	5	8	6	1
8	2	7	4	5	6	1	9	3
4	9	1	3	8	2	5	7	6
3	5	6	9	1	7	2	4	8

Þrautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri niú reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

LÁRÉTT: 1 sleif, 5 efi, 6 efi, 8 ríftla, 10 at, 11 agn, 12 slæg, 13 gfr, 15 túlkun, 17 mótnun.
LÓDRÉTT: 1 strangr, 2 leit, 3 efi, 4 félgar, 7fang-
inn, 9 falst, 12 sílf, 14 rúm, 16 uu.

Pondus



Gelgjan



Barnalán



Eftir Frøde Øverli

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman

Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman



Rafgeymar

Meðal
viðskiptavinna
Yuasa eru:



PSA PEUGEOT CITROËN

YBX rafgeymarnir frá Yuasa hafa hærra kaldræsi og endast lengur




YUASA
stærsti
rafgeymaframleiðandi
í heiminum

 **Stilling**

Stilling hf. | Sími 520 8000 | www.stilling.is | stilling@stilling.is

Varmadælar & loftkæling**Midea**
It's your Idea

Wifi búnaður fylgir með öllum varmadælum meðan birgðir endast

**Kælitækni**

- Kyndir húsið á veturna og kælir á sumrin
 - Fyrir norðlægur slóðir
 - Fjarstýring fylgir
 - Virkar niður í -30°C
- Verð frá aðeins kr. 145.000 m.vsk**
Midea KMB-E09
Max 3,4 kW
2,65 kW við -7° úti og 20° inni hita (COP 2,85)
f. íbúð ca 40m².

Umhverfisvænn kælimiðill



Uppsetningaaðilar og umboðsmenn um allt land

Hleðslutæki Jólatilboð!

20% Afsláttur

Öll hleðslutæki með afslætti fram að jólum

SKORRI
SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM

Skorri ehf • Bíldshöfði 12 • 110 Rvk • 577-1515 • www.skorri.is

Skemmtanir Árshátíðir Grímuböll Dimmisjón ofl. & ofl.

**Ykkar skemmtun....
....okkar fókus**

HOKUS POKUS

www.hokuspokus.is
Verslun og vefverslun
Laugavegi 69 S. 551-7955

HVAÐ ER AÐ FRÉTTA?

Frettabladid.is færir þér nýjustu fréttir dagsins og itarlega umfjöllun um málefni liðandi stundar.

f Ekki missa af neinu, fylgdu Frettablaðinu á Facebook



„Við erum báðar nýorðnar mæður og sú reynsla fléttast inn í ljóðin.“ FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Ólíkar raddir

Melkorka og Ragnheiður Harpa senda frá sér ljóðabækur. Ljóð Ragnheiðar eru draumkennd en í ljóðum Melkorku er mikið um náttúruminni.

Kolbrún Bergþórsdóttir
kolbrunb@frettabladid.is



ÞAÐ ER AFKAPLEGA GEFANDI AÐ FAGNA SIGRUM HVERRAR ANNARRAR OG SÆKJA INNBLÁSTUR Í ÞAÐ SEM HINAR ERU AÐ GERA, LESA OG HUGSA.

Melkorka Ólafsdóttir og Ragnheiður Harpa Leifsdóttir eru meðlimir í ljóðakollektívinu Svíkaskáld og báðar senda frá sér ljóðabók fyrir þessi jól. Þetta eru fyrstu ljóðabækur þeirra í fullri lengd en Melkorka hefur áður gefið út litil ljóðahefti og báðar hafa átt efni í bókum sem Svíkaskáld hafa gefið út. Melkorka er flautuleikari og hefur starfað með Sinfóníuhljómsveit Íslands og Björk. Ragnheiður Harpa er sviðslistakona og hefur fengist við leikhús, gjörninga og myndlist ásamt skrifum.

Sameiginleg reynsla

Bók Melkorku nefnist Héna eru fjöllin blá. „Þetta er nokkurs konar þroskasaga sem fjallar um sam-

mannlegar og kvenlegar sorgir; ástarsorg, nýja ást, draum um barn, missi og uppfyllingu draumsins. Eins og titill bókarrinnar ber með sér gefur fjarlægðin og tíminn nýja sýn á upplifanir ljóðmælanda. Þetta er mjög persónuleg bók, skrifuð á nokkrum árum,“ segir hún.

Sitrónur og náttmyrkur er titillinn á bók Ragnheiðar Hörpu. „Þetta er líka ákveðinn leiðangur í gegnum myrkur samskipta og tilfinninga en þar eru sitrónur vegvísir á leiftrín og

feegurðina í kringum okkur. Leiftrín sem gera okkur kleift að átta okkur á heiminum á nýjan hátt,“ segir hún.

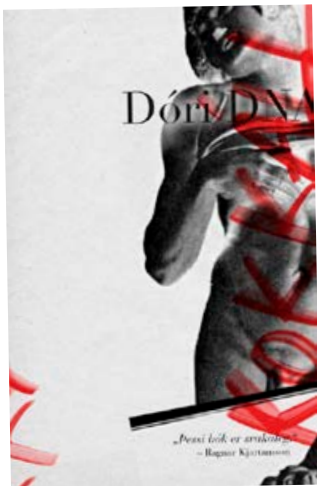
„Við erum báðar nýorðnar mæður og sú reynsla fléttast inn í ljóðin, en mér finnst raddir okkar vera ólíkar,“ segir Melkorka. „Ljóð Ragnheiðar eru draumkennd og það er leikur, litróf og skuggaspil í verkum hennar. Ég kem úr tónlistinni og það endurspeglast kannski svolitíð í ljóðunum mínum og þar eru líka mikil náttúruminni.“

Gagnrýni og hvatning

Þær segja að það sé ákaflega gefandi reynsla að vera hluti af Svíkaskáldum, en skáldin í höpnum eru sex. „Þar er alltaf hægt er að sækja í yfirlestur og fá spurningar, gagnrýni og hvatningu. Svo fengum við Melkorka báðar ritstjóra og yfirlesara annars staðar frá,“ segir Ragnheiður Harpa og bætir við: „Það er afskaplega gefandi að fagna sigrum hverrar annarrar og sækja innblástur í það sem hinar eru að gera, lesa og hugsa. Við fáum mikla hvatningu og stuðning innan höpsins.“

Þær eru spurðar hvort þær ætli að halda sig við ljóðin í framtíðinni. „Ég hef lítið skrifað annað en ljóð. Mér finnst mjög gaman að þýða og væri til í að gera meira af því og skrifa jafnvel stuttar sögur,“ segir Melkorka.

„Ég hef skrifað fyrir leikhús og gert smásögur en hið stutta og kjarnyrta ljóðaform heillar mig. Þegar ég var nýbúin að fæða son minn gat ég ekkert lesið annað en ljóð því ég hélt ekki athyglinni lengur en mínútu. Það að geta fangað stóran heim í fáum orðum er það sem dregur mig að ljóðinu,“ segir Ragnheiður Harpa.



Erfiðleikar mannsins

BÆKUR

Kokkáll

★★★★★

Dóri DNA

Útgefandi: Bjartur
Fjöldi síðna: 336

Fyrsta skáldsaga Halldórs Laxness Halldórssonar, eða Dóra DNA, er einstaklega vel heppnuð og fjallar um undarlegt tilfinningalíf mannskepnunnar á skemmtilegan og frumlegan hátt.

Í Kokkál fáum við að kynna einum slíkum; óöruggum, bældum, ungum karlmanni sem vinnur nokkuð litlaust og leiðinlegt starf á auglýsingastofu, Óssa. Sagan tekur á erfiðum spurningum um lífið og tilveruna og hverfist öll um Óssa sem neyðist til að horfast í augu við vandamál sín, sem hafa elt hann úr æsku, eftir afdrifaríka nótt í Chicago þegar hann leyfði öðrum karlmanni að sofa hjá kærustunni sinni.

Viðfangsefnið er nýstárlegt og áhugavert að mörgu leyti og tekur höfundurinn þannig á grundvallarerfiðleikum fólks, í samskiptum við sjálft sig og aðra, í gegnum mann með nokkuð óhefðbundnar kenndir. Hvers vegna vill aðalpersónan að aðrir menn sængi hjá konunni hans? Endurspeglar það sjálfseyðingarhvöt hans og undirgefni eða er það kannski á einhvern hátt valdeflandi? Þetta eru hlutir sem lesandi spyr sig við lesturinn og aðalpersónan spyr sig jafnvel sjálf því hún virðist í mestu erfiðleikum með að átta sig á því hver hún raunverulega sé.

Það er jafnvel gegnumgangandi þema bókarinnar; allar persónurnar virðast vera í stöðugri leit að sjálfum sér og framkvæma leitina á missmekklegan og árangursríkan hátt, að einni persónu undanskilinni. Andrea, æskuvinkona Óssa, sker sig úr sem eina persónan sem virðist vera með allt sitt á hreinu og nær að njóta lífsins í botn en Andrea er með Downs-heilkenni.

Höfundurinn skrifar skemmtilega og frásagan rennur óhindrað og nokkuð skipulega áfram. Húmor er ekki beint í fyrirrúmi en það má þó greina undirliggjandi háð hjá höfundinum sem ræðir erfiðleika mannsins á undarlega léttan og tilgerðarlausan hátt. Hugmyndin að sögunni er frumleg og skemmtileg og atburðarásin er fremur ófyrirsjáanleg sem heldur lesandanum við efnið.

Persónusköpun Dóra stendur upp úr og lýsingar hans á hugmyndum og hugsjónum þeirra í formi skemmtilegra líkinga. Sumt hefði mátt fara betur, í seinni hluta bókarinnar sérstaklega, eins og eðlilegt er í fyrstu skáldsögu en hér er um að ræða höfund sem verður mjög spennandi að fylgjast með í framtíðinni.

Óttar Kolbeinsson Proppé

NÍÐURSTAÐA: Frábær frumraun í skáldsagnagerð. Lauflétt frásögn sem tekur þó á stórum spurningum um eðli mannsins.

Thorvaldsen í Mílanó

Sýning á verkum Bertels Thorvaldsen stendur yfir í Mílanó. Sýningin var opnuð seint í síðasta mánuði í einu af helstu söfnum Milano, Gallerie d'Italie við Scalatorg. Þarna er um að ræða yfirgripsmikla kynningu á verkum Thorvaldsens og Ítalans Antonio Canova, sem taldir eru brautryðjendur nútíma höggmyndalistar. Stendur sýningin til 15. mars 2020.

Faðir Thorvaldsen var Skagfirðingurinn Gottskálk Þorvaldsson myndskeri, sem fór utan til Kaupmannahafnar 16 ára gamall

og kvæntist seinna Karen Dagnes, djáknadóttur af Jötlandi. Var Bertel einkabarn þeirra.

Í grein sem Ólafur Egilsson, fyrrverandi sendiherra, skrifaði á síðasta ári í aldarafmælisrit Danska íslenska félagsins um Thorvaldsen sagði hann: „Árið 2020 verða 250 ár liðin frá fæðingu hans. Ærin ástæða er til að þessa stórmerka myndhöggvara verði þá veglega minnst hér landi, bæði sakir uppruna hans og þeirrar ræktarsemi sem hann sjálfur sýndi „Íslandi, ættarlandi sínu.““



Verk Thorvaldsens gleðja listunnendur í Mílanó.



FAGNAÐU MEÐ OKKUR

Opinn morgunverðarfundur í tilefni af 100 ára afmæli LSR verður haldinn á

Hilton Reykjavík Nordica á afmælisdegi LSR þann 28. nóvember næstkomandi.

Boðið verður upp á morgunverð frá kl. 08:00, dagskrá hefst kl. 08:15 og lýkur kl. 10:00.

DAGSKRÁ

Fundur settur
Unnur Pétursdóttir
formaður stjórnar LSR.

Ávarp
Katrín Jakobsdóttir
forsætisráðherra.

LSR í 100 ár
Harpa Jónsdóttir
framkvæmdastjóri LSR.

Creating Value
Through Sustainability
Philip Ripman sjóðstjóri
hjá Storebrand í Noregi.

Pallborðsumræður:
Mikilvægi samtryggingar
í nútímasamfélagi

Anna Björk Sigurðardóttir
sérfræðingur í lífeyrismálum hjá LSR.

Bergur Ebbi
rithöfundur.

Gunnar Baldvinsson
höfundur bóka um fjármál einstaklinga.

Jóna Þórey Pétursdóttir
forseti Stúdentaráðs Háskóla Íslands.

Fundarstýra: Brynja Þorgeirsdóttir
fjölmiðlakona.

Skráning fer fram á www.lsr.is





Virkir dagar á Rás 2



MORGUN ÚTVARPIÐ

kl. 6.50

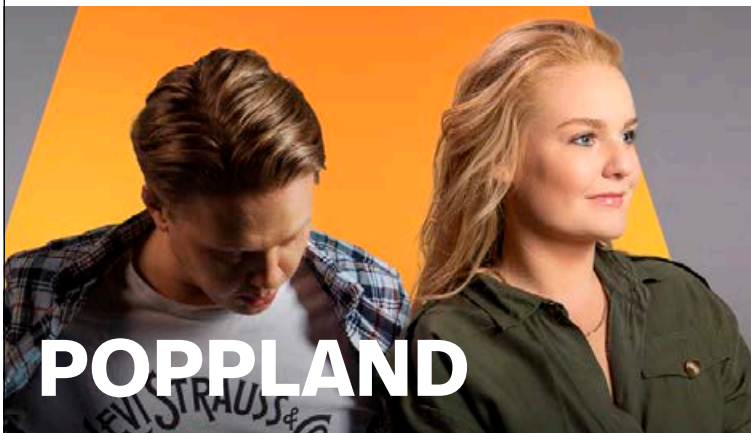
Vekur hlustendur með glóðvolgum fréttum og snarpri umfjöllun um samfélagsmál.



MORGUN VERKIN

kl. 9.00

Doddi litli spilar allt það besta sem heimurinn hefur alið af sér og hlustendur geta verið með.



POPPLAND

kl. 12.45

Án allra landamæra. Einn elsti og virtasti tónlistarpáttur landsins.



SÍÐDEGIS ÚTVARPIÐ

kl. 16.00

Heldur ykkur vel upplýstum á leið heim úr vinnu. Umfjöllun um menn og málefni og nóg af góðri tónlist.

Mánudagur

RÚV SJÓNVARP

- 13.00 Útsvar 2018-2019 Kópavogur - Reykjanesbær
- 14.10 Stöðvarvík
- 14.35 Maður er nefndur Gunnar Dal í þessum þætti ræðir Kolbrún Bergþórsdóttir við Gunnar Dal skáld. Hann segir frá æsku sinni og uppveiti en hann bjó í æsku á bænum Syðsta-Hvammí í Húnavatnssýslu. Frá 5 ára aldri ólst Gunnar upp í Reykjavík og í Svarfaðardal. Gunnar segir frá kreppuárunum í Reykjavík. Hann segir frá námsferli sínum en hann lærði heimspeki í nokkrum löndum. Gunnar talar um heimspeki, um bækurnar sem hann hefur skrifað, skáldskap, stjórnmál o.fl. Dagskrárgerð: Ásgrímur Sverrisson.
- 15.15 Út og suður
- 15.40 Af fingrum fram
- 16.20 Nörd í Reykjavík í fyrsta þætti hittir Dóri larpara og tekur með þeim larp í Öskjuhlíðinni, en LARP stendur fyrir „live action role playing“. Þau klæða sig í búninga, fara í karakter og hverfa inn í annan heim þar sem þau skylmast og kasta göldrum hvert á annað. En tekst þeim að breyta trólli eins og Dóra í alvöru nörd?
- 16.45 Silfrið
- 17.50 Tákn málsfréttir
- 18.00 KrakkaRÚV
- 18.01 Lalli
- 18.08 Minnsti maður í heimi
- 18.09 Simon
- 18.14 Refurinn Pablo
- 18.19 Letibjörn og læmingjarnir
- 18.26 Flugskólinn
- 18.50 Krakkafréttir
- 19.00 Fréttir Helstu fréttir dagsins af innlendum og erlendum vettvangi. Alla daga, árið um kring.
- 19.25 Íþróttir
- 19.30 Veður
- 19.35 Kastljós
- 19.50 Menningin Ítarleg umfjöllun um það sem er efst á baugi í fréttum og mannlífi. Farið er ofan í kjölinn á stærstu fréttamálum dagsins með viðmælendum um land allt. Umsjónarmenn eru Einar Þorsteinsson og Jóhanna Vigdís Hjaltadóttir.
- 20.05 Aldamótabörninn Vandaðir heimildarþættir úr smíðju BBC þar sem fylgst er með 25 börnum sem fæddust árið 2000 og fjallað um áhrif erfða og uppeðis á þroska þeirra. Þegar hér er komið sögu eru þau 16 ára og margt hefur breyst í samfélaginu síðan þau fæddust. Hvaða áhrif hefur það á líkama, sálarlíf og sambönd unglinga að alast upp á tækniöld?
- 21.10 Aðferð
- 22.00 Tíufréttir
- 22.15 Veður
- 22.25 Robert Frank. Ekki blikka
- 23.45 Skammastu þín, Emma
- 00.25 Dagskrárlök

GOLFSTÖÐIN

- 07.00 DP World Tour Championship Útsending frá DP World Tour Championship á Evrópumótariðinni.
- 13.00 CME Group Tour Championship Útsending frá CME Group Tour Championship á LPGA mótariðinni.
- 16.00 The RSM Classic Útsending frá The RSM Classic á PGA mótariðinni.
- 19.00 PGA Highlights Hápunktarnir á PGA mótunum.
- 19.55 DP World Tour Championship

ÚTVARP

FM 88,5 XA-Radíó
FM 89,5 Retro
FM 90,1 Rás 2

FM 90,9 Gullbylgjan
FM 93,5 Rás 1
FM 95,7 FM957

SJÓNVARP SÍMANS

- 06.00 Síminn + Spotify
- 08.00 Dr. Phil
- 08.45 The Late Late Show
- 09.30 Síminn + Spotify
- 12.00 Everybody Loves Raymond
- 12.20 The King of Queens
- 12.40 How I Met Your Mother
- 13.05 Dr. Phil
- 13.50 The Neighborhood
- 14.15 Jane the Virgin
- 15.00 Top Chef
- 16.00 Malcolm in the Middle
- 16.20 Everybody Loves Raymond
- 16.45 The King of Queens
- 17.05 How I Met Your Mother
- 17.30 Dr. Phil
- 18.15 The Late Late Show
- 19.00 America's Funniest Home Videos
- 19.20 Speechless
- 19.45 Superstore
- 20.10 Bluff City Law
- 21.00 Hawaii Five-0
- 21.50 Seal Team
- 22.35 MacGyver
- 23.20 The Late Late Show
- 00.05 NCIS
- 00.50 FBI
- 01.35 Evil
- 02.20 Cloak and Dagger
- 03.05 Síminn + Spotify

RÚV RÁS EITT

- 06.45 Morgunbæn og orð dagsins
- 06.50 Morgunvaktin
- 07.00 Fréttir
- 07.30 Fréttayfirlit
- 08.00 Morgunfréttir
- 08.30 Fréttayfirlit
- 09.00 Fréttir
- 09.05 Segðu mér
- 09.45 Morgunleikfimi
- 10.00 Fréttir
- 10.03 Veðurfregni
- 10.13 Flugur - Bítlatónlist á íslensku og ensku
- 11.00 Fréttir
- 11.03 Mannlegi þátturinn
- 12.00 Fréttir
- 12.02 Hádegisútlit
- 12.20 Hádegisfréttir
- 12.40 Veðurfregni
- 12.50 Dánarfregni
- 12.55 Samfélagið
- 14.00 Fréttir
- 14.03 Til allra átta
- 15.00 Fréttir
- 15.03 Frá Orkneyjum og Hjaltlandi Um Orkneyingasögu
- 16.00 Síðdegisfréttir
- 16.05 Háttalarinn
- 17.00 Fréttir
- 17.03 Lestin
- 18.00 Spegillinn
- 18.30 Krakkaþátturinn
- 18.50 Veðurfregni
- 18.53 Dánarfregni
- 19.00 Endurómur úr Evrópu
- 20.35 Mannlegi þátturinn
- 21.30 Kvöldsgagan. Hús úr húsi
- 22.00 Fréttir
- 22.05 Veðurfregni
- 22.10 Samfélagið
- 23.05 Lestin
- 00.00 Fréttir
- 00.05 Næturútlit Rásar 1

STÖÐ 2 BÍÓ

- 11.30 Lego. The Adventures of Clutch Powers
- 12.55 Darkest Hour
- 15.00 The Jane Austen Book Club
- 16.45 Lego. The Adventures of Clutch Powers
- 18.10 Darkest Hour
- 20.15 The Jane Austen Book Club
- 22.00 Rough Night
- 23.40 This is The End
- 01.25 Born to be Blue
- 03.00 Rough Night

STÖÐ 2

- 08.00 Friends
- 08.20 Grey's Anatomy
- 09.05 Bold and the Beautiful
- 09.25 Dýraspítalinn
- 10.00 Kórar Íslands
- 11.20 Margra barna mæður
- 11.55 Landnemarnir
- 12.35 Nágrannar
- 13.00 So You Think You Can Dance
- 15.00 Newspaper Man. The Life and Times of Ben Bradlee
- 16.30 Catastrophe
- 17.17.40 Bold and the Beautiful
- 18.03 Nágrannar
- 18.28 Veður
- 18.30 Fréttir Stöðvar 2
- 18.47 Sportþakinn
- 18.55 Ísland í dag
- 19.10 Um land allt Kristján Már Unnarsson snýr aftur með þessa frábæru þætti þar sem hann heimsækir samfélög vítt og breitt um landið, heilsar upp á fólk í leik og starfi og heyrir þau sjónarmið sem helst brenna á fólk í ólíkum byggðum.
- 19.50 Grand Designs
- 20.40 Temple
- 21.25 Watchmen
- 22.20 StartUp
- 23.05 60 Minutes
- 23.50 Modern Family
- 00.15 Blinded
- 01.00 His Dark Materials
- 01.55 Boardwalk Empire
- 02.50 Boardwalk Empire
- 03.45 Boardwalk Empire
- 04.40 Boardwalk Empire

STÖÐ 3

- 19.10 The Middle
- 19.35 The Last Man on Earth
- 20.00 Friends
- 20.25 Seinfeld
- 20.50 Who Do You Think You Are?
- 21.35 It's Always Sunny in Philadelphia
- 22.00 American Horror Story 8. Apocalypse
- 22.45 The Third Eye
- 23.35 Flash
- 00.20 Veep
- 00.25 Friends
- 01.05 The Middle
- 01.30 The Last Man on Earth
- 01.40 Tónlist

STÖÐ 2 SPORT

- 07.50 Roma - Brescia Útsending frá leik í ítölsku úrvalsdeildinni.
- 09.30 Real Valladolid - Sevilla Útsending frá leik í spænsku úrvalsdeildinni.
- 11.10 New Orleans Saints - Carolina Panthers Útsending frá leik í NFL.
- 13.30 New England Patriots - Dallas Cowboys Útsending frá leik í NFL.
- 15.50 Stjarnan - Valur Útsending frá leik í Olís deild karla.
- 17.20 Spænsku mörkin Leikirnir í spænsku úrvalsdeildinni gerðir upp.
- 17.50 Ítölsku mörkin Leikirnir í ítölsku úrvalsdeildinni gerðir upp.
- 18.20 Football League Show Sýndar sviþmyndir úr leikjunum í ensku 1. deildinni.
- 18.50 Meistaradeild Evrópu - fréttapáttur
- 19.15 ÍR - Haukar Bein útsending frá leik í Olís deild karla.
- 21.20 Seinni bylgjan
- 22.50 Espanyol - Getafe Útsending frá leik í spænsku úrvalsdeildinni.

FM 96,3 FM Suðurland
FM 96,7 Létt Bylgjan
FM 97,7 X-ið

FM 98,9 Bylgjan
FM 99,4 Útlit Saga
FM 100,5 K100

FM 102,9 Lindin

LAGERHREINSUN

Á ÖLLUM
POTTUM

RÝMUM FYRIR ÁRGERÐ 2020



HEITIRPOTTAR.IS

HÖFÐABAKKI 1
SÍMI 7772000



FISKIBOLLUR

2 FYRIR 1



KAUPIR 1 KG FÆRD 2 KG.

LÚÐA

**STÓR
OG SMÁ**



Fiskikóngurinn

Sogavegi 3 Höfðabakka 1 Sími 555 2800



HEFST FÖSTUDAG

Tryggðu þér áskrift
stod2.is | 1817



Marta Goðadóttir er herferða- og kynningarstýra UN Women á Íslandi. MYND/SAGA SIG

Baráttudagur gegn kynbundnu ofbeldi

Árleg Ljósaganga UN Women fer fram í dag frá Arnarhóli. Í kvöld kemur tónlistarmaðurinn Auður fram í Hannesarholti ásamt fleirum og rennur allur ágóði af sölu miða beint til UN Women.

Ljósaganga UN Women fer fram í dag en gangan er 25. nóvember ár hvert á alþjóðlegum baráttudegi Sameinuðu þjóðanna gegn kynbundnu ofbeldi. Að sögn Mórtu Goðadóttur, herferða- og kynningarstýra UN Women, markar gangan upphaf 16 daga átaks gegn kynbundnu ofbeldi sem UN Women og fjöldi annarra félagasamtaka eru í forsvari fyrir.

„Þetta 16 daga átak hefst á þessum baráttudegi og endar 10. desember, á alþjóðlega mannréttindadeginum. Þetta er sem sagt mjög táknrænn, sterkur og falletgur viðburður,“ segir Marta í samtali við Fréttablaðið en gangan hefst klukkan 17.00 við stytta Ingólfs Arnarsonar á Arnarhóli.

Appelsínugul Harpa

Yfirskrift Ljósagöngunnar í ár er Kynbundið ofbeldi á vinnustöðum og mun Drífa Snædal, forseti Alþýpusambands Íslands, leiða gönguna og halda barátturæðu. „Okkur fannst kjörið að beina sjónum að þessum hóp núna og vekja athygli á hlutverki kvenna sem leiða þessa baráttu,“ segir Marta.

„Við löbbum niður Arnarhól og Lækjargötu og endum á Briartorgi þar sem kór Kársnesskóla mun syngja nokkur lög og ungmennaráðið okkar afhendir kakó,“ segir Marta og bætir við að í tilefni dagsins verði Harpa lýst upp í appelsínugul lit, sem er táknrænn litur fyrir von og bjarta framtíð kvenna og stúlkna án ofbeldis.

Þá verður einnig viðburður seinna í kvöld í Hannesarholti þar sem tónlistarmaðurinn Auðunn



Auður er dyggur stuðningsmaður UN Women á Íslandi. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

VIÐ LÖBBUM NIÐUR ARNARHÓL OG LÆKJARGÖTU OG ENDUM Á BRIARTORGI ÞAR SEM KÓR KÁRSNESSKÓLA MUN SYNGJA NOKKUR LÖG OG UNGMENNA-RÁÐIÐ OKKAR AFHENDIR KAKÓ.

Lúthersson, eða Auður, kemur fram. „Hann er mjög velviljaður UN Women, hefur starfað hjá okkur og styrkt starf okkar áður. Hann hafði samband við UN Women og vildi endilega halda styrktartónleika fyrir UN Women,“ segir Marta en tónleikarnir hefjast klukkan 20.00.

„Við erum náttúrulega í skýjunum með það og stuðning Auðuns þannig að það er okkur mikill heiður að hann skuli halda tónleika

til styrktar verkefnum UN Women,“ segir Marta en einungis örfáir miðar eru eftir. Tekið er við frjálsum framlögum og hægt er að velja sér miðaverð, að minnsta kosti fimm þúsund og í mesta lagi tíu þúsund.

„Þetta er algjörlega einstakt, þar sem þetta fer fram í Hannesarholti og þetta verður sitjandi. Það er náttúrulega gríðarlega falletgur hljómburður í Hannesarholti og sérhannaður salur upp á hljómgæðin að gera,“ segir Marta en auk Auðuns mun Magnús Jóhann Ragnarsson pianóleikari leika á Steinway-flygilinn sem er í Hannesarholti, Svanhildur Lóa Bergsveinsdóttir spilar á slagverk og Matthildur Hafliðadóttir sér um meðsóng og bakraddir.

„Við hvetjum öll til að mæta og sýna stuðning,“ segir Marta að lokum. fandis@frettabladid.is

LJÓSSA HATTIÐ

Gildir til
27. nóv

25%

AFSLÁTTUR

- Inni- & útiseriur
- Inni- & útiljós
- Jólaljós



LEIKFÖNG

25%

AFSLÁTTUR

BÖKUNARVÖRUR

25%

AFSLÁTTUR

ÖLL GLÖS

25%

AFSLÁTTUR

**Þú finnur
jólagjöfina
hjá okkur**

Skoðaðu á byko.is



BYKO

GERUM PETTA SAMAN

BAKÞANKAR

Guðmundar
Brynjólfssonar



Dómsdagur

Veröldin ætlar að deyja. Það er, sá partur hennar sem mannkynið hefur andskotast í frá upphafi. Af þessu hefur aðgreindasta fólk miklar áhyggjur og vill gera allt sem í annarra manna valdi stendur til þess að bjarga því sem bjargað verður. Sem, vel að merkja, virðist vonlaust.

Plastpokanotkun, nagladekk, flugferðir, viðrekstur kúa og saltkjötsát [vondir en góðir menn segja að saltkjötsát sé bölvaldur í öllum málum]. Annars skiptir svona upptalning engu máli, jafnvel þótt Samherja og Ásdís Rán yrði bætt við rununa. Við förumst!

Og þá er spurt: Er bara ekki allt í lagi að við förumst? Var einhverjum lofað því að við yrðum hér í þessu heimatilbúna fúafeni um alla framtíð? Ekki kannast ég við það. Það er fátt sem varir að eilífu, ekki einu sinni 1958 módelið af Pontiac Bonneville. Hvað þá jörðin með öllum þeim fábjanum sem hana hafa byggt mann fram af manni, óaflátandlega segjandi: „Heimur versnandi fer.“ Auðvitað hlýtur að koma að þolmörkum hugmyndarinnar sem býr að baki þessari gláðlegu fullyrðingu, þau þolmörk eru heimsendir.

Hugtakið „heimsendir“ hefur lifað með okkur lengi, sem segir okkur að gert hefur verið ráð fyrir þeim ósköpum mun lengur en elstu menn muna. Og er þá nokkuð ólíklegt að hann fari að láta á sér kræla? Og er þá ekki allt eins víst að þau endalok verði vegna þess að við höfum fíktað í því og skitið á það sem við áttum aldrei að eiga við? Og liggur þá ekki beinast við að sætta sig bara við það að dómsdagur er í nánd?

Fljúgum því um loftin blá, á nagladekkjum, étandi saltkjöt úr plastpokum – sé okkur líkn í því.

**LÆGSTA
VERÐIÐ
ÖLLUM
LANDS-
HLUTUM**

SKILYRÐISLAUST



Samsung

**SmartThings
öryggis-
myndavél**
19.990 kr.



Samsung

**SmartThings
rafmagns-
tengi**
6.990 kr.

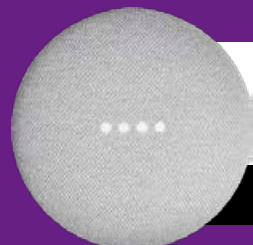
Nýtt og snjallt fyrir heimilið!

Það eina sem þú þarft til að fullkomna snjallheimilið er ljósleiðari hjá Nova, hraðasta nettinging á Íslandi.



Samsung

**SmartThings
stjórnstöð**
16.990 kr.



Google

**Nest Mini
spjallhátalari**
9.990 kr.

Önnur kynslóð



Samsung

**SmartThings
hreyfiskynjari**
4.990 kr.



Google

**Nest
reykskynjari**
24.990 kr.