




ROLEX
OYSTER PERPETUAL
GMT-MASTER II
IN 18 CT WHITE GOLD




MICHELSEN
ÚRSMÍÐIR
Laugavegur 15 - 101 Reykjavík
511 1900 - www.michelsen.is

MARKAÐURINN

Miðvikudagur 23. nóvember 2016

45. tölublað | 10. árgangur

FYLGIRIT FRÉTTABLAÐSINS UM VIÐSKIPTI OG FJÁRMÁL

Mikið eigið fé bundið í íslenska bankakerfinu

Hagnaður stóru viðskiptabankanna þriggja nam tæpum 50 milljörðum króna fyrstu níu mánuði ársins. Eiginfjárkröfur til bankanna eru háar en ef þær lækka til samræmis við það sem gengur og gerist í nágrennalöndum mun losna um mikið fé. Ríkið á ríflega tvo þriðju af því fé og gæti byggt tvö hátækisjúkrahús fyrir það fé sem losnaði við lökkun eiginfjárkröfunnar. >> 4



Sjónmælingar eru okkar fag

KAUPAUKI

Með öllum margskiptum glerjum* fylgir annað par FRÍTT með í sama styrkleika. Tilvalið sem sólgleraugu eða varagleraugu.



* Margskipt gler á við Varilux, Multifocal, Progressive og tvískipt gler.



Optical Studio
SMÁRALIND • LEIFSTÖÐ • KEFLAVÍK



KEFLAVÍKUR
FLUGVÁGUR

Vikan sem leið

2%
hækkun

Fasteignaverð á höfuðborgarsvæðinu hækkaði um tvö prósent milli mánaða í október að því er fram kemur í Hagsjá Landsbankans, þar sem hækkunin er sögð „hressileg“. Verð í fjölbýli hækkaði um 1,8 prósent og verð á sérbýli hækkaði um 2,2 prósent. Síðasta árið er heildarhækkun fasteignaverðs 13,6 prósent.

80%
aukning

Ísland er eina norræna landið þar sem útflutningur eykst meira en í löndum Evrópusambandsins samkvæmt nýrri skýrslu frá hagstofum Norðurlandanna fimm og OECD sem ber saman útflutningstölur Norðurlandanna. Útflutningstölur eru á hraðri uppleið á Íslandi. Frá 2008 hefur útflutningur á vörum og þjónustu til alþjóðamarkaða aukist um meira en 80 prósent.

157
milljónir

Stoðtækjafyrirtækið Össur hefur gefið út kauprétti til millistjórnenda. Um er að ræða 375 þúsund hluti á genginu 25,5 danskar krónur sem er meðalverð síðustu 20 daga. Samtals er fjárhæðin því að markaðsvirði um 157 milljónir króna. Þetta er í samræmi við kaupréttaráætlun frá 2015. Stjórnendur mega nýta fyrsta hluta kaupréttanna 21. nóvember 2019.

50%
færri

prófa ný snjallforrit fyrir síma (e. app) og neytendur halda sig við þau forrit sem þeir eru nú þegar með samkvæmt greiningu Adobe. Niðurstöður sýna að fimm af hverjum tíu snjallforritum eru opnuð að meðaltali sjaldnar en tíu sinnum eftir að neytandi hefur halað þau niður. Þar af eru tvö af hverjum fimm einungis opnuð einu sinni.

MARKAÐURINN

ÚTGÁFUFLAG 365 miðlar ehf., Skaftahlíð 24, 105 Reykjavík, sími 512 5000

Netfang ritstjorn@markadurinn.is | Sími 512 5000 | Fax 512 5301

Umsjón Hafliði Helgason hafliði@365.is

Ábyrgðarmaður Kristín Þorsteinsdóttir

Netfang auglýsingadeildar auglysingar@markadurinn.is Veffang visir.is

Er bílafloti í þínu fyrirtæki?



Floti.is

Haltu forskotinu með Flota

merking
....framleiðir

....Vörur úr plexigleri

Viðarhöfða 4 www.merking.is Sími: 562-7044

Hópfjármagna loka-sprett viskíframleiðslu

Íslendingur, búsettur í Danmörku, ásamt sex félögum sínum stefnir að framleiðslu viskís frá grunni á Jótlandi. Hópfjármögnun lýkur eftir mánuð. Stefnt er að því að hefja framleiðslu 2017 og að koma viskíi á markað árið 2021.

Snævar Njáll Albertsson er meðal þeirra sem standa að baki Sall Whisky, viskíframleiðslu í Danmörku. Snævar er annar af tveimur rekstrarstjórum fyrirtækisins og sér einnig um samskipti. Sjó menn standa saman að baki Sall Whisky og koma þeir úr mismunandi geirum, en einn þeirra er bóndi.

„Við erum að vinna okkar eigið bygg frá grunni. Við ræktum það á akri bara nokkra kílómetra frá bænum okkar og sjáum um að sá fræjum, rækta og vinna úr bygginu. Oft er bygg ræktað einhvers staðar, svo flutt til Þýskalands þar sem það er maltað ásamt byggji af mörgum ökrum og þá er upphaflega bragðið horfið. Við viljum varðveita það,“ segir Snævar.

Við erum að vinna okkar eigið bygg frá grunni. Við ræktum það á akri bara nokkra kílómetra frá bænum okkar

Snævar Njáll Albertsson, rekstrarstjóri Sall Whisky



Brugghúsið er það fyrsta sinnar tegundar á Jótlandi en öll varan er lífræn og lagt upp úr því að nota hráefni frá svæðinu. Stefnt er að því að reisa verksmiðju í mars á næsta ári, setja upp búnað í september og hefja framleiðslu í desember á næsta ári. Viskíið verður svo geymt á tunnum frá 2018 til 2021.

„Við stefnum að því að byrja að framleiða í lok haustsins 2017. Viskí er náttúrulega bara eimaður sterkur bjór og er alltaf sett á tunnu í að minnsta kosti þrjú ár. Það er því stefnt að því að þetta verði tilbúið fyrir markaðinn árið 2021,“ segir Snævar.

Síðasta skrefið í að fjármagna framleiðsluna er hópfjármögnun á síðunni Indiegogo. Mánuður er eftir af hópfjármögnuninni og hafa nú þegar safnast um 11.900 dollara, eða um 1,3 milljónir króna. Það eru 30 prósent af fjármagninu sem þörf er



Félagarnir rækta bygg frá grunni á Jótlandi. MYND/SALL WHISKY

á. „Hópfjármögnunin hjálpar okkur alveg gífurlega, við höfum möguleika á að fá lán í gegnum bankann þannig að ef við náum ekki markmiðinu með söfnuninni getum við þó haldið áfram. Bankinn er mjög jákvæður fyrir þessu verkefni hjá

okkur, en sú leið er aðeins erfiðari fyrir okkur,“ segir Snævar.

Stefnt er að alþjóðlegri sölu. „Við erum ekki búin að klára neina samninga, en við stefnum á sölu á Íslandi og á hinum Norðurlöndunum árið 2022.“ saeunn@frettbladid.is

Svartur föstudagur að detta úr tísku

Svo virðist sem „svartur föstudagur“ (e. Black Friday), útsöladagurinn sem haldinn er á föstudaginn í þessari viku, daginn eftir þakkargjörðarhátíðina, sé að missa sess sinn með bandarískra neytenda.

Dagurinn hefur sögulega verið stærsti verslunardagur ársins í Bandaríkjunum en fjöldi verslana býður vörur með miklum afslætti á þessum degi og hefja því margir jólaverslunina þá. Business Insider greinir frá því að á síðustu árum virðist færri neytendur leggja leið sína í stórmarkaði á borð við Walmart, Target og Amazon á þessum degi. Spáð er að fjöldi þeirra sem heimsækja verslanir á þessu ári muni dragast saman um 3,5 prósent milli ára, og er þetta ofan á hlutfallslega fækkun síðustu ára.

Á síðasta ári fóru 102 milljónir manna í verslanir um þessa helgi og hafði þá fækkað um rúmlega fjórutíu milljónir frá 2012, samkvæmt tölum frá National Retail Federation.

Þróunin virðist vera að fólk versli jafn mikið fyrir jólin, en sé ekki að



Talið er að 3,5 prósent færri Bandaríkjamenn versli í búðum á deginum í ár en í fyrra. FRÉTTABLAÐID/AFP

draga innkaupin fram á svarta föstudag, og að það versli í auknum mæli á netinu. Talið er að samanlagt 137,4 milljónir manna í Bandaríkjunum muni versla í búðum og á netinu um þakkargjörðarhelgina. Það er

tveggja milljóna manna fjölgun milli ára.

Spáð er að neytendur muni versla fyrir 3,6 prósent hærri upphæð en í fyrra eða fyrir 655,8 milljarða Bandaríkjadala. – sg



Ray-Ban

COCOA MINT

SMITH

TOMMY HILFINGER

Red Bull

BOSS
HUGO BOSS

CEBÉ

LOUIS MARCÉL

bolle

Ray Ban umgjörð kr. 24.890,-

Opnunartilboð!

Tilbúin lesglæraugu - 1.990 kr.
Eyesland sólgleraugu - 2.990 kr.

Opnum augun á nýjum stað!

Gleraugnaverslunin Eyesland opnar nýja og glæsilega verslun á Grandagarði 13.

Mikið úrval af góðum gleraugum á góðu verði – og þú færð frábæra þjónstu.

Eyesland leggur metnað sinn í að bjóða viðskiptavinum sínum vandaðar vörur á góðu verði. Heimspekt vörumerki og fjölbreytt vöruval. Í boði eru allskonar gleraugu, lesglæraugu sem og margskipt gleraugu, linsur, sólgleraugu, hjólagleraugu, hlaupagleraugu, skíðagleraugu, fjallagleraugu, veiðigleraugu með eða án styrks.

Hvort sem það er í vinnu eða heima við lestur, á fjöllum, á þeytingi eða í kyrrstöðu þá færðu gleraugu við hæfi hjá Eyesland.



Eyesland · Grandagarði 13 og Glæsibæ, 5. hæð · sími 510 0110 · www.eyesland.is



Hafliði Helgason

hafliði@frettabladid.is



Stóru viðskiptabankarnir þrír högnuðust um tæpa 50 milljarða króna á fyrstu níu mánuðum ársins. Hagnaður bankanna miðað við sama tímabil í fyrra minnkaði um rúma 17 milljarða króna. Tímabil ein-skriptisliða vegna uppfærslu eigna og sölu eigna er að baki og rekstrar- og efnahagsreikningur bankanna farinn að endurspegla reglubundna bankastarfsemi.

Heildareignir bankanna nema nú um 3.200 milljörðum króna sem er um 130 prósent af landsframleiðslu, en þegar bankakerfið var sem stærst var það um 920 prósent af landsframleiðslu. Bankakerfið nú er því óðum að líkjast því bankakerfi sem var áður en farið var að ráðast í erlendan vöxt íslenskra banka. Áhættan fyrir hagkerfið er því margfalt minni nú.

Meira eigið fé heimila og fyrirtækja sést líka betur í uppgjörum bankanna. Vanskil fara lækkandi og þar með hlutfall vandræðalána. Bankarnir hafa einnig verið að sækja sér erlent fjármagn í skuldabréfaútbodum með ágætum árangri. Útlánagæði og dreifing áhættu er batnandi. Vöxtur er í útlánnum, en ferðaþjónustan er vaxandi í bókum bankanna, enda sú atvinnugrein sem vex hraðast og drifur áfram bæði hagvöxt og gjald-eyristekjur þjóðarbúsins. Kostnaðarhlutfall og vaxtamunur er þó enn þá hár.

Hátt eiginfjárlutfall

Eigið fé stóru bankanna þriggja er tæpir 660 milljarðar króna og er hlutur ríkisins í því eigin fé um 500 milljarðar sem nálgast ein fjárlög íslenska ríkisins og um 20% af landsframleiðslu. Til samanburðar má einnig nefna að samkvæmt tölum Seðlabankans eru nettó skuldir íslenska ríkisins um 40% af landsframleiðslu.

Eiginfjárlutfall bankanna er frá 25,5% upp í rúm 29% sem er afar hátt í alþjóðlegum samanburði. Varfærni hefur gætt í eiginfjárkröfu banka vegna óvissu sem tengist afléttingu gjaldeyrishafta. Öll skilyrði þess að losa um þau að mestu leyti eru fyrir hendi og því er líklegt að eiginfjárlutfalli fjármála-kerfisins færist nær því sem gengur og gerist í nágrannalöndum. Þetta þýðir að varlega má áætla að hægt sé að losa 175 milljarða króna sem bundnir eru í bankakerfinu og greiða þá út til eigenda. Vogaðri nálgun við uppbyggingu eiginfjár banka myndi skila enn hærri tölu. „Þetta er í rauninni dautt fé í hagkerfinu og erfitt fyrir bankana að ná viðunandi ávöxtun á þetta eigið fé,“ segir Snorri Jakobsson, fjármála-



Erfitt er fyrir bankana að ná viðunandi arðsemi af því eigin fé sem bundið er í þeim. Því er líklegt að krafa um eiginfjárlutfall muni lækka verulega þegar gjaldeyrishöft hafa verið afnumin. Breyting á kröfum um eiginfjárlutfall mun leiða til þess að það losnar um mikið fé sem gæti fundið sér arðasamari farveg en nú er.

Gætu greitt sér 175 milljarða úr bönkum með lækkun eigin fjár

Eigið fé bankakerfisins er 660 milljarðar og af því á ríkið um 500 milljarða. Varlega má áætla að umframfjármunir bundnir í bankakerfinu séu um 175 milljarðar. Þýður upp á miklar útgreiðslur til eigenda, en ríkið á um tvo þriðju af þessum fjármunum. Myndi duga fyrir tveimur nýjum hátækisjúkrahúsum.

●● Það kæmi því ekki á óvart í því ljósi að einhverjir fjárfesta freisti þess að fara fremur skuldsettir í kaup á hlut í bankanum.

●● Þetta er í rauninni dautt fé í hagkerfinu og erfitt fyrir bankana að ná viðunandi ávöxtun á þetta eigið fé

Snorri Jakobsson, fjármála- og hagfræðiráðgjafi hjá Capacent

og hagfræðiráðgjafi hjá Capacent. Hann bætir því við að svona mikil binding að óþörfu sé mjög óhagkvæm fyrir þjóðfélagið. „Þetta hefur því ekki bara áhrif á bankana sjálfa, heldur allt atvinnulífið.“

Til samanburðar má nefna að hlutdeild ríkisins í fé sem losnað

	ARION BANKI	ÍSLANDBANKI	LANDSBANKINN	SAMTALS
Eigið fé	206.940	201.391	251.146	659.477
Heildareignir	1.038.480	1.068.263	1.133.802	3.240.545
Hagnaður	17.262	15.555	16.400	49.217

6,7 milljarða greiddu bankarnir í sérstakan bankaskatt

gæti úr bönkunum myndi duga fyrir því að byggja nýjan Landspítala tvisvar.

Möguleg skuldsett kaup

Ríkið á 13% hlut í Arionbanka, en bankinn er líklegur til að fara á markað á næsta ári. Eigendur bank-

ans eru að stærstum hluta kröfuhafar Kaupþings, en samkvæmt samkomulagi þurfa þeir að standa skil á skuldabréfi sem er með fyrsta gjalddaga í janúar 2018. Stefnt hefur verið á að selja hluta bankans samhliða skráningu á fyrri hluta næsta árs. Arion er ólíkur hinum bönkunum að því leyti að hann hefur mótað sér stefnu um að vera alhliða fjármálaþjónustufyrirtæki með kortafyrirtæki og tryggingafélag innanborðs. Viðræður hafa verið í gangi við lífeyrissjóði um kaup samhliða skráningu, en innan bankans er áhugi fyrir því að erlendir aðilar komi að bankanum. Augljóst er að ef afnám gjaldeyrishafta hefur lítil áhrif á mat á fjármálastöðugleika,

þá lækki eiginfjárkröfur og hægt að greiða tugi milljarða úr bankanum til hluthafa. Það kæmi því ekki á óvart í því ljósi að einhverjir fjárfesta freisti þess að fara fremur skuldsettir í kaup á hlut í bankanum.

Ólíklegt er, miðað við mikla bindingu fjár í bönkunum og sér-taka skattlagningu, að verð bankanna verði bólkfært eigið fé þeirra. Sérstakur skattur bankanna fyrstu níu mánuði ársins er 6,7 milljarðar króna og eru engar fyrirsjáanlegar breytingar á þeim skatti. Þetta mun hafa bein áhrif á verð bankanna og samkeppnishæfni þeirra á fjármálamarkaði. Nú þegar hafa þeir fundið fyrir samkeppni frá lífeyrissjóðum sem ekki greiða slíkan skatt. Þar við bætist að í fyrirtækjalánnum til stærri fyrirtækja geta bankarnir líka orðið undir í samkeppni við erlenda banka sem búa ekki við jafn ríkar eiginfjárkröfur og greiða ekki sérstakan skatt. Til lengri tíma horft efast margir um að slík sérskattlagning leiði til heilbrigðara fjármálakerfis.

Enda þótt hagnaður bankanna undanfarnir ár hafi verið gríðarlegur, þá er hann fyrst og fremst tilkominn vegna uppfærslu eigna. Sú gösentíð er að baki og framundan er rekstur sem telst til hefðbundinnar bankastarfsemi í eðlilegu rekstrarumhverfi. Bankastarfsemi er mannfrek þjónustugrein og launahækkunir auka kostnaðinn. Ef tekin eru saman hár kostnaður, háir skattar bankanna og hátt eigið fé, þá er vandséð annað en að til að rekstur þeirra sé viðunandi þurfi mikinn vaxtamun. Hann verður svo greiddur af þeim sem ekki geta leitað annað sem eru einstaklingar, smærri og meðalstór fyrirtæki. Í óbreyttu umhverfi bíða bankanna því miklar áskoranir og fróðlegt verður að fylgjast með því hvernig til tekst að halda samsamlegri arðsemi þess fjár sem er bundið í þeim og er eins og staðan er að tveimur þriðju hlutum í eigu ríkisins. Ef vilji er fyrir hendi gæti ríkið tekið til sín mikið fé til lækkunar skulda eða annarra þjóðhagslega hagkvæmra verkefna.

VERSLUNARTÆKNI
www.verslun.is



Allt fyrir verslanir



Allt fyrir vöruhús og lager



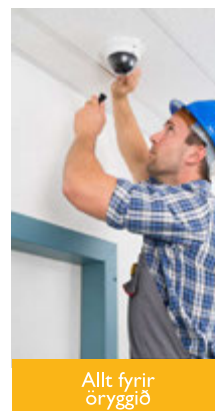
Allt fyrir veitingar



Allt fyrir stóreldhús



Allt fyrir hótél



Allt fyrir öryggið

Allt hjá okkur

VERSLUNARTÆKNI
www.verslun.is

Draghálsi 4 - 110 Reykjavík - Sími: 535 1300 - Fax: 535 1305
verslun@verslun.is



Finnst góður andi ríkja á Íslandi

Nýr portúgalskur stjórnandi hefur hafið störf hjá Icelandair. Hann er þjálfður flugmaður og hefur unnið í stjórnun síðustu árin, síðast hjá Alþjóðasamtökum flugfélaga. Hann sér vaxtartækifæri hjá Icelandair. Hann bjó í Kanada og segir íslenska kuldann ekki vandamál.

SVIPMYND

MARIO CHAVES

„Ég er mjög spenntur fyrir þessari vinnu. Ég vona að ég leggi eins mikið af mörkum og ég get til að auka vöxt Icelandair. Það er von mín að við öll getum bætt og aukið aðdráttar- afl Íslands sem áfangastaðar fyrir ferðamenn og viðskipti,“ segir Mario Chaves. Hann tók á dögunum við nýrri yfirmannsstöðu hjá Icelandair.

Mario heyrir beint undir framkvæmdastjóra framleiðsluviðs og mun sinna umbóta- og hagræðingarverkefnum sem einkum snúa að rekstri leiðakerfisins og stöðvarekstrinum á Keflavíkurflugvelli.

Mario hefur unnið talsvert fyrir Icelandair sem ráðgjafi undanfarið eitt og hálf ár. Hann er frá Portúgal og starfaði sem flugstjóri hjá TAP-Air Portugal þar til hann hóf störf hjá Alþjóðasamtökum flugfélaga, IATA, í Montréal árið 2013. Verkefni hans hjá IATA var að vera flugfélögum til ráðgjafar um hagræðingu og umbætur á sviði flugrekstrar auk þess sem hann starfaði sem málsvári flugfélaga gagnvart Alþjóðaflugmála- stofnuninni.

„Ég er þjálfður flugmaður en þegar ég þurfti að hætta að fljúga fyrir nokkrum árum fór ég yfir á stjórnendahljóða í fluginu. Ég er menntaður stærðfræðingur en ferill minn hefur tengst flugi,“ segir Mario. Í nýju starfi mun Mario að eigin

●● Mér finnst ég vera mjög velkominn hér. Fólkið er frábært og mjög hjálpsamlegt.

sögn sinna hjarta flugfélagsins. „Ekki einungis í Keflavík heldur einnig úti um allan heim. Ég mun kanna leiðir til að auka skilvirkni og áreiðanleika. Í raun og veru er starfið framhald af ráðgjafarstarfi mínu.“

Mario flutti til Íslands fyrir mánuði og list vel á landið. „Mér finnst ég vera mjög velkominn hér. Fólkið er frábært og mjög hjálpsamlegt. Ég er Evrópumaður en kem hédan frá Bandaríkjunum og Kanada, þannig að kuldinn er ekki vandamál,“ segir hann kíminn. „Ég hef fundið fyrir góðum anda hjá Icelandair, sem og á Íslandi.“

Mario telur að mikil tækifæri séu fyrir vöxt á flugmarkaðnum hér á landi. „Viðskiptaáætlun Icelandair er góð, hún er mjög metnaðarfull en það verður mögulegt að hrinda henni í framkvæmd. Ég held að hún sé bæði til góðs fyrir flugfélagið og fyrir Ísland.“

Að mati Mario einkenna sömu vandamál og hindranir markaðinn hér á landi og annars staðar. „Þegar vöxturinn er ör eru alltaf einhverjar áskoranir, en einnig tækifæri. Við þurfum auðvitað öll að vinna saman að þessu. En ég sé ekki neinar hindranir í starfinu sem ég hef ekki séð áður.“ saeunn@frettabladid.is



Mario Chaves flutti nýverið til Íslands og segist hafa fengið hlýjar viðtökur hjá Icelandair og hjá Íslendingum. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON

Tekjur sjávarútvegsfélaga námu 275 milljörðum

Tekjur sjávarútvegsfélaga á árinu 2015 námu 275 milljörðum króna og jukust um 9 milljarða króna á föstu verðlagi eða um 3,3 prósent. Skýrist þessi vöxtur í tekjum af auknum lodnuveiðum og auknu verðmæti þorskaflans vegna verðhækkunar á erlendum mörkuðum. Þetta kemur fram í nýrri skýrslu Íslandsbanka um íslenskan sjávarútveg.

Útflutt magn sjávarafurða á árinu 2015 nam tæpum 632 þúsund tonn- um og er það um þremur prósentum minna en árið 2014 og 83 þúsund tonn- um undir langtímameðaltali. Þessi samdráttur í útflutningi sjávar- afurða milli ára skýrist einna helst af viðskiptabanni Rússlands. Þrátt fyrir þetta nam verðmæti útflutnings á árinu 2015 um 265 milljörðum króna sem er tæpum 17 milljörðum króna meira (7 prósent) en á árinu 2014 miðað við verðlag ársins 2015.

Meðal helstu atriða í skýrslunni er að Ísland situr í 20. sæti á lista yfir stærstu fiskveiðiþjóðir heims miðað við árið 2014 með um 1,4 prósentu hlutdeild á heimsvísu. Ísland hefur færst neðar á þessum lista síðustu ár þar sem aðrar þjóðir hafa aukið veiðar sínar umfram Ísland.

Talið er að útflutningur sjávar- afurða muni taka við sér á seinni helmingi ársins, ekki síst vegna auk- inna aflaheimilda í þorski. Spáð er að útflutningur muni dragast saman um eitt prósent á árinu 2016 en gert er ráð fyrir riflega fjögurra prósentu aukningu í útflutningi sjávarafurða á árinu 2017.

Þorskur er enn langstærstur þegar kemur að aflaverðmæti og nam afla- verðmæti hans tæpum 61 milljarði króna á árinu 2015 eða sem nemur 40,3 prósentum af heildarverðmæti aflans. –sg

Fjölskyldufyrirtæki til sölu - einstakt tækifæri!

Um er að ræða afar vel rekið fjölskyldufyrirtæki í eigin húsnæði á frábærum stað í Reykjavík. Fyrirtækið selur eigin framleiðslu og vörur til fyrirtækja og einstaklinga.

Fyrirtækið er með sterk viðskiptasambönd, eigin innflutning og góðar og stöðugar arðgreiðslur. Sömu eigendur frá upphafi hátt í tvo áratugi.

Vaxandi velta og miklir vaxtamöguleikar.

Upplýsingar eingöngu veittar á skrifstofu að undangenginni undirskrift trúnaðaryfirlýsingar.

Áhugasamir hafi samband við Kristberg Snjólfsson aðstoðarmann fasteignasala í síma 892 1931 eða kristberg@hollfasteignasala.is



Kristberg Snjólfsson
aðstoðarmaður fasteignasala



Elías Haraldsson
Löggitur fasteignasali

Sumir eru með puttana í eyrunum.

Aðrir á púlsinum.

GALLUP
TIL AÐ VERA VISS



Nýsköpun

Helgi Þorsteinnsson
meðstofnandi
Noted

Hjálpa nemendum að hjálpast að

Nú eru miklar framfarir á flestum sviðum og sprotafyrirtæki spretta upp sem aldrei fyrr. Tækniþróunin er gífurleg en ekki eru allir sem nýta sér nýjustu tækni. Menntun er eitt svið þar sem nýting tækni er æði misjöfn og því mörg tækifæri á því sviði.

Noted er eitt þeirra fyrirtækja sem hyggjast nýta sér þau tækifæri. Markmið Noted er að hjálpa nemendum að hjálpast að við nám. Margir nemendur stunda vinnu samhliða námi og komast því ekki í alla tíma auk þess sem fleiri stunda nám en áður fyrr.

Staðreyndin er sú að það er mun meiri samkeppni í námi en áður var og á flestum sviðum auka tækni framfarir úrval náms-efnis. Nú, sem aldrei fyrr, er mikilvægt að draga saman aðalatriðin og nota góðar glósur til að ná betri árangri.

Noted er heimasíða þar sem framúrskarandi nemendur geta sett inn sínar glósur undir nafni og munu aðrir nemendur geta keypt þær þar. Stofnendur Noted eru þeir Erwin Szudrawski, B.S. í vélaverkfræði, Snæbjörn Hersir Snæbjörnsson, B.S. í hugbúnaðarverkfræði og Helgi Þorsteinnsson lögfræðingur.

Verkefnið hófst seint á síðasta ári og var hugmyndin ein af þeim 10 sem valdar voru til að taka þátt í úrslitum Gulleggsins. Síðastliðið sumar tók Noted svo þátt í Startup Reykjavík og var þá stofnað fyrirtæki um verkefnið. Sumarið var nýtt til að þróa hugbúnaðinn og fínþússa markaðsáætlun. Heimasíða Noted er nú þegar komin í loftið og eru nemendur byrjaðir að hlada inn glósum og kaupa hver af öðrum. Noted hefur lagt upp með að hanna heimasíðu sína í samráði við alla hagsmunaaðila, þar á meðal skólayfirvöld og nemendafélög.

Fyrirtækið ætlar að sannreyna vöruna á Íslandsmarkaði áður en það fer í útrás til Skandinavíu þar sem menntakerfið og lagakerfið er mjög sambærilegt.

Staðreyndin er sú að það er mun meiri samkeppni í námi en áður var og á flestum sviðum auka tækni framfarir úrval náms-efnis. Nú, sem aldrei fyrr er mikilvægt að draga saman aðalatriðin og nota góðar glósur til að ná betri árangri.



Hin hliðin

Heiðrún Lind
Marteinsdóttir,
framkvæmdastjóri
SFS

Hinn 3. október sl. kom út ítarleg skýrsla í Færeyjum, sem unnin var að skipan sjávarútvegsráðherra Færeyja, vegna fyrirhugaðrar endurskoðunar á fiskveiðistjórnunarkerfi Færeyinga. Skýrslan var unnin af níu manna nefnd, sem falið var að leggja fram tillögur að betrubótum á færeyskri fiskveiðistjórnun. Skýrsla þessi er fyrir margra hluta sakir áhugaverð, sér í

Uppskerutið hjá sýrlenskum bændum



Sýrlenskir bændur sinna störfum sínum við ólífuoliugerð á uppskerutið í Harasta-héraði í Damaskus. Bændurnir þurfa að mestu leyti að vinna með höndunum núna eftir að loftárásir eyðilögðu nærri helminginn af ólífuoliuverksmiðjunni á svæðinu. FRÉTTABLAÐIÐ/AFP

Fullkomin afsökun Trumps fyrir verndarstefnu



Lars Christensen

alþjóðahagfræðingur

Það er erfitt að finna góð hagfræðileg rök fyrir verndarstefnu. Hagfræðingar hafa vítað þetta að minnsta kosti síðan Adam Smith skrifaði Auðlegð þjóðanna 1776. Það hefur hins vegar ekki komið í veg fyrir að nýkjörinn forseti Bandaríkjanna, Donald Trump, hafi lagt fram verndarstefnu sína. Kjarninn í verndarstefnu Trumps er sú hugmynd að viðskipti séu í eðli sínu jafnvirðisleikur. Öfugt við hefðbundna hagfræðilega hugsun, sem sér viðskipti sem hag beggja aðila, talar Trump um viðskipti út frá hugmyndinni um sigurvegara og

tapara. Þetta þýðir að Trump aðhyllist í raun kaupauðgisstefnu þar sem auðlegð þjóðar er mæld eftir því hve mikið landið flytur út í samanburði við innflutning. Þess vegna má búast við því að stjórn Trumps muni fylgjast sérstaklega með viðskiptahalla Bandaríkjanna og ef viðskiptahallinn eykst er líklegt að Trump kenni löndum eins og Mexíkó og Kína um það.

Stefnublanda Yellen og Trumps mun stórauka viðskiptahallann Þversögnin er sú að eigin stefna Trumps – sérstaklega fyrirhugaðar skattalækkanir og miklar fjárfestingar ríkisins í innviðum – ásamt líklegum viðbrögðum Seðlabankans við þenslu í ríkisfjármálum (hærrí vextir) er í sjálfu sér líkleg til að auka viðskiptahalla Bandaríkjanna. Þannig mun þensla í ríkisfjármálum valda aukinni eftirspurn innanlands sem aftur leiðir til meiri innflutnings. Auk þess höfum við þegar séð dollarinn hressast í kjölfar kosningasigurs Donalds Trump þar sem markaðirnir reikna með ákveðnari vaxtahækkunum hjá Seðlabankanum til að halda aftur af „Trumpbólguþrýstingi“. Styrking

dollarsins mun enn draga úr samkeppnishæfni Bandaríkjanna og auka enn á viðskiptahallann.

Auk þess hefur styrking dollarsins og óttinn við bandaríska verndarstefnu nú þegar valdið því að flestir nýmarkaðsgjaldmiðlar – þar á meðal kínverska renminbi og mexíkóski pesóinn – hafa veikt gagnvart Bandaríkjadollar.

Hin fullkomna afsökun

Donald Trump hefur þegar sagt að hann vilji að fjármálaráðuneytið skilgreini Kína sem gengisfalsara því hann telur að Kínverjar haldi gengi renminbi óeðlilega lágu gagnvart dollarnum til að ná „ósanngjörnu“ forskoti í viðskiptum við Bandaríkin.

Ög brátt mun hann hafa „sönnunina“ – viðskiptahalli Bandaríkjanna blæs út, útflutningur Kínverja til Bandaríkjanna eykst og renminbi heldur áfram að veikjast. Hins vegar myndu allir hagfræðingar auðvitað víta að þetta væri ekki afleiðing gengisstefnu Kínverja heldur bein afleiðing Trump-hagfræðinnar, nánar tiltekið fyrirhugaðrar þenslu í ríkisfjármálum. En það er ólíklegt að Trump hlusti á það.

Það er greinilegt bergmál frá 9. áratugnum hérna. Skattalækkanir Reagans og aukin útgjöld til hernaðarmála ollu einnig „tvöföldum halla“ – meiri fjárlagahalla og auknum viðskiptahalla, og þótt Reagan hafi sannarlega ekki verið verndarsinni á sama hátt og Trump þá beygði hann sig engu að síður fyrir pólitískum þrýstingi heima fyrir og þrýstingi frá bandarískum útflytjendum. Á meðan hann sat í embætti var margvíslegur innflutningskvótum og tollum komið á, aðallega til að draga úr innflutningi til Bandaríkjanna frá Japan. Því miður virðist Trump áfjádur í að taka upp þessa misheppnuðu stefnu.

Loks skal þess getið að 1985 tók svokallað Plaza-samkomulag gildi, sem neyddi Japani til að leyfa jeninu að styrkjast verulega (og dollarnum að veikjast). Plaza-samkomulagið stuðlaði vafalaust að verðhjöðunarkreppunni í Japan sem hefur í raun verið viðvarandi fram á þennan dag. Maður óttast að nýtt Plaza-samkomulag, sem myndi styrkja renminbi og valda því að kínverska hagkerfið lenti í kreppu, sé blautur draumur Trumps.

Tilraunir eru ekki ávísun á árangur

lagi vegna umræðu sem skapaðist hér á landi í aðdraganda alþingiskosninga og varðaði tilraunir Færeyinga með uppboð aflaheimilda. Áhersla á svo takmarkaðan þátt gjaldtöku í annars umsvifamiklu kerfi fiskveiðistjórnunar er varhugaverð. Fiskveiðistjórnun og gjaldtöku þarf að skoða í heildarsamhengi.

Ólíkar leiðir við stjórn fiskveiða fela í sér ólíka hvata til verðmætasköpunar. Íslendingar hafa stýrt veiðum með aflamarkskerfi en Færeyingar með sóknardagakerfi. Á þessum kerfum er reginmunur. Á Íslandi er ástand þorskstofnsins gott, hrygningarstofninn er á uppleið og hefur ekki

verið stærri í hálfu öld. Í Færeyjum er staðan hins vegar sú að þorskstofninn er í mikilli lægð og stærð hrygningarstofnsins hefur verið við varúðarmörk síðan árið 2005. Af þessu má leiða að skilvirk skipulagsumgjörð sjávarútvegs hér á landi, ásamt framtaki og frumkvæði íslenskra sjávarútvegsfyrirtækja, hefur gert íslenskan sjávarútveg bæði sjálfbæran og arðbæran. Því miður hefur Færeyingum ekki tekist jafn vel upp.

Í færeysku skýrslunni er lagt til að horfið sé frá sóknardagakerfi og þess í stað innleitt aflamarkskerfi. Er íslenska kerfið þar sérstaklega nefnt sem góð fyrirmynd. Þegar Færeyingar

hafa komið sér upp skilvirkri skipulagsumgjörð er gjaldtaka fyrst orðin raunhæf. Þannig skal á það bent að engin gjaldtaka hefur verið í Færeyjum vegna veiða úr fiskistofnum á heimamíðum. Stafar þetta af þeim vandkvæðum sem áður voru nefnd.

Tilraunir þær sem Færeyingar framkvæmdu í sumar á uppboði aflaheimilda verða sökum þessa að skodast sem slíkar. Þær eru hluti af heildarunderskoðun kerfis sem hefur gengið sér til húðar. Það kann að vera eðlilegt í því samhengi að gera tilraunir með ólík form gjaldtöku, þ. á m. uppboð. Við Íslendingar eigum að fylgjast með framvindu þessara mála þar í landi.

Ekkert kerfi er fullkomið og við eigum ávallt að leita leiða til að gera hið íslenska enn betra. Það tók hins vegar tíma að byggja upp skilvirkt kerfi og sú vegferð var ekki sársaukalaus. Okkur ber því að sýna ábyrgð og ígrunda vel þær leiðir sem kunna að verða farnar annars staðar í heiminum. Sjávarútvegur er einn grundvallarvinnuvegur þjóðarinnar, fiskistofnar eru viðkvæmir og reynsla annarra þjóða hefur sýnt okkur að skilvirkt og sjálfbært kerfi er síður en svo auðsött. Það væri því misráðið að stökkva á nýlega framkvæmdar uppboðstilraunir Færeyinga, þegar enn liggur ekkert fyrir um afrakstur eða afleiðingar þeirra.

STYTTUM
| SVARTNÆTTIÐ!



Takk

Fyrir að hjálpa okkur
að stytta svartnættið!

Síðastliðinn föstudag söfnuðust í átaki Stígamóta **60.386.000 kr.** Hver króna fer í að bæta þjónustuna og við erum þegar farin að undirbúa þau brýnu verkefni sem ráðist verður í.

Fjöldi fólks kom að átakinu. Listafólk gaf vinnu sína, Stígamótafólk deildi sögum sínum og sjálfboðaliðar mönnum símaverið. Eins viljum við þakka auglýsingastofunni PIPAR\TBWA og 365 miðlum samstarfið, ásamt öllum þeim sem lögðu hönd á plóg.

Við erum hrærð og óendanlega þakklát fyrir stuðning ykkar sem gerir okkur kleift að ná til fleiri hópa, þjónusta fleiri staði og auka fræðslu og vitundarvakningu.

Takk fyrir stuðninginn!

Starfsfólk Stígamóta

Yfirmaður stefnu- mörkunar

Kerecis hefur ráðið Mark Maghie sem yfirmann stefnu- mörkunar og samninga (Director of Strategic Development & Legal Affairs). Mark flutti nýverið til Íslands frá Seattle þar sem hann starfaði í yfir 30 ár sem lögmaður á sviði samruna- og fyrirtækjalöggjafar. Mark er menntaður sem lögfræðingur frá Vanderbilt University og sagnfræðingur frá A.B. Duke University. Mark er kvæntur Julie Anne Barbo og búa þau á Íslandi með syni sínum, Tom Barbo Maghie.



Mark Maghie

10,4%

HÆKKUN

Launavisitala í október 2016 er 588,3 stig samkvæmt tölum Hagstofunnar og hækkaði um 0,3 prósent frá fyrri mánuði. Síðastliðið ár hefur launavisitalan hækkað um 10,4 prósent. Visitala kaupmáttar launa í október 2016 er 137,6 stig og hækkaði um 0,3 prósent frá fyrri mánuði. Síðustu ár hefur visitalan hækkað um 8,5 prósent.

4,4

MILLJARÐA HAGNAÐUR

Flugfélagið WOW air hagnaðist um 4,4 milljarða króna á fyrstu níu mánuðum ársins, samanborið við 1,5 milljarða króna hagnað árið 2015. Tekjur á tímabilinu námu 27 milljörðum króna sem er 105 prósent aukning miðað við sama tímabil árið 2015. Rekstrarhagnaður án afskrifta á tímabilinu (EBITDA) var 5,9 milljarðar króna.

21.11.2016

Ef þetta er niðurstaðan þá er hættu á því að búið sé að víkja, að hluta til og að verulegu leyti, til hliðar þeirri réttarvernd sem bannið við misnotkun á markaðs- ráðandi stöðu veitir bæði minni fyrirtækjum og neytendum og bændum á þessu sviði.

Páll Gunnar Pálsson



Breytingar hjá Samkaupum

Þrjú fyrrverandi forstöðumenn hafa tekið við nýjum framkvæmdastjórastöðum hjá Samkaupum í kjölfar skipulagsbreytinga.

Gunnar Egill Sigurðsson er nýr framkvæmdastjóri verslunarsviðs Samkaupa. Undir hann heyra nú, auk reksturs allra verslana Samkaupa, markaðsmál og starfsmannamál. Hann er viðskiptafræðingur frá Viðskiptaháskólanum á Bifröst og stundaði einnig nám við Otaru University of Commerce í Japan. Í dag er Gunnar í MBA-námi við Babson College í Boston. Gunnar hefur starfað hjá Samkaupum frá árinu 2003 og verið forstöðumaður verslunarsviðs Samkaupa síðan 2008.



Gunnar Egill Sigurðsson

Stefán Ragnar Guðjónsson er framkvæmdastjóri innkaupasviðs Samkaupa. Hann er viðskiptafræðingur frá Viðskiptaháskólanum á Bifröst og stundar í dag MBA-nám við Stirling University í Skotlandi. Stefán hóf ungur störf sem almennur starfsmaður í verslunum Samkaupa. Stefán hefur verið forstöðumaður innkaupa- og markaðssviðs Samkaupa síðan árið 2007.



Stefán Ragnar Guðjónsson

Brynjar Steinarsson er framkvæmdastjóri fjármálsviðs Samkaupa. Undir hann munu heyra fjármál, upplýsingatækni og rekstur skrifstofu. Brynjar er viðskiptafræðingur frá háskólanum í Kristiansand auk þess að vera útskrifaður sem kerfisfræðingur frá Viðskiptaháskólanum í Árósum. Hann var skrifstofustjóri Kaupfélags Suðurnesja og starfaði við endurskoðun hjá Ernst & Young í Norgei. Brynjar hefur verið forstöðumaður fjármálsviðs Samkaupa síðan 2010.



Brynjar Steinarsson

Eldborg, Hörpu

4. desember kl. 20:00

Jólatónleikar

BONEY M.

með söngdívunni Liz Mitchell

Hooray! Hooray! It's a Holi-Holiday

Rivers of Babylon

Daddy Cool

Mary's Boy Child

Rasputin

Boney M, ein stærsta hljómsveit diskótímabilsins heimsækir Hörpu á aðventunni. Með í för er sjálf söngdívun Liz Mitchell. Það er óhætt að lofa góðri skemmtun í Eldborg á meðan Mary's Boy Child, Rivers of Babylon, Rasputin og allir hinir smellirnir koma salnum á hreyfingu. Tryggðu þér miða á stórkostlega skemmtun og komdu þér í réttu stemninguna fyrir jólin.

Miðasala er hafin á tix.is, harpa.is og í síma 528 5050.

DÆGURFLUGAN

HARPA