

**ÞÓ**

FÖSTUDAGUR 23. JÚNÍ 2017

Lífsstíll



MYND/ANTON BRINK

# Semur um samtímann

Tónlistarmaðurinn og forritarinn Jónas Sigurðsson glimdi lengi við kvíða sem varð til þess að hann hætti í tónlist í kjölfar velgengni Sólstrandargæja. Hann vinnur að nýrri plötu sem kemur út í lok árs og spilar alla sunnudaga á Rosenberg í sumar með Ritvélum framtíðarinnar. ➔2



20%  
af öllum kjólum

hjá  
**Hrafnhildi**

Engjateigi 5 // 581 2141 // [hjahrafnhildi.is](http://hjahrafnhildi.is)

Sólveig  
Gísladóttir

solveig@365.is



#### Framhald af forsiðu →

Ég er að reyna að minnka koffíníð,“ segir Jónas glæðlega meðan hann hellir sér kaffi í bolla. „Ég er vanur að drekka nokkra espresso þannig að þetta er skref upp á við,“ bætir hann við og hlær.

Við setjumst í þægilegan sófa á Kjarvalsstöðum og byrjum á byrjuninni, uppvaxtarárunum í Þorlákshöfn. „Þar var yndislegt að alast upp. Þorpið var mjög hrátt eins og oft var með þessi fiskiþorp sem voru að byggjast upp á sjötta og sjöunda áratugnum. Foreldrar mínir voru hluti af frumbyggjunum og búa þar enn í dag,“ segir Jónas en með honum blundar draumur um að flytja í þorpið að nýju.

Hann lýsir sér sem orkumiklum og leitandi á unglingsárunum. Hann hafi þó fundið mikla jarðtengingu í tónlistinni en hann var þá þegar farinn að spila á gítar og trommur. Það var síðan tónlistar-áhuginn sem dró hann í menntaskóla út á land. „Vinur minn fór í Alþýðuskólann á Eiðum og fór að senda mér plaköt þar sem hann var orðinn einhver spaði í hljómsveit. Það fannst mér geggjað og fannst ég verða að fara líka,“ segir Jónas og sá ekki eftir því. Tónlistin var allsráðandi á heimavistinni og mikill hetjuskapur þótti að vera í hljómsveit. „Það var gott fyrir mig sem vantaði sjálfstraust.“

#### Sólstrandargæjar slá í gegn

Fyrir austan varð til grínhljómsveitin Sólstrandargæjarnir sem samanstóð af Jónasi og vini hans Unnsteini Guðjónssyni. „Nafnið var tilvísun í vinsældir Baywatch á þeim tíma,“ segir Jónas en hljómsveitin átti nokkur partilög sem voru vinsæl meðal sammemenda. „Á þessum tíma var ég mikið partiljón og það var mitt „thing“ að vera gaurinn með gítarinn í partíum.“

Eftir námið á Eiðum og Menntaskólanum á Egilsstöðum flutti Jónas aftur suður og var í alls konar tilraunahljómsveitum. Svo var það árið 1995 að Unnsteinn spurði hvort hann væri til í að taka upp partilögina með Sólstrandargæjunum. „Mér fannst ótrúlegt að nokkur hefði áhuga á þeirri tónlist en við fórum í stúdíó eina helgi, tókum upp og gáfum út plötu sem varð síðan alveg „major hit“. Sumarið 1995 fékk ég því að upplifa að vera dálítið frægur.“

#### Hætti í tónlist vegna kvíða

En þó frægðin hafi verið lang-

þráður draumur var raunveruleikinn ekki jafn fagur. „Það hefur alltaf verið kvíði í mér, alveg frá því var lítill, en þarna sprakk hann út. Reyndar hafði ég ekki þetta orð, kvíði, til að skilgreina hvernig mér leið. Ég bara fór að trúa öllum þessum hugsunum sem sögðu mér að ég væri glataður og ætti bara að hætta þessu og loka mig niðri í kjallara,“ lýsir Jónas en það var einmitt það sem hann gerði. „Árið 1996 sagði ég skilið við tónlistina, fór að vinna við að líma saman stóla. Svo flutti ég aftur til Þorlákshafnar og fór að vinna þar alls konar störf, í landi og á sjó.“

#### Forritari hjá Microsoft

Slugs, skróp og svefn hafði einkennt skólagoðgu Jónasar sem hélt að hann gæti ekki verið klár. Það kom honum því á óvart þegar hann fór á námskeið í forritun að hún lá fyrir honum eins og opin bók. „Ég fór að starfa við forritun og gekk rosa vel, flutti svo til Danmerkur og fékk vinnu hjá Microsoft sem var mikið tækifæri,“ segir Jónas.

#### Úr klóm Vísindakirkjunnar

Þrátt fyrir velgengni í starfi óx vanlíðan innra með honum. „Ég hélt ég gæti troðið mér í þetta box sem ég passaði ekki í enda var ég ekki í tengslum við sjálfan mig,“ segir Jónas sem fór á þessum tíma á kaf í andlegar þælingar, sótti hugleiðslunámskeið og fékk djúpa tilfinningu fyrir því að til væri eitt-hvað meira.

„Ég var mjög opin á þessum tíma, trúði að æðri máttarvöld væru að störfum og tók öllu sem tákni. Það kom til mín kona frá Vísindakirkjunni og bauð mér að taka próf. Ég ákvað að slá til og út úr prófinu kom auðvitað að ég væri stórskaddaður andlega. Því var mér boðið á sjö daga námskeið og ég fór í kjölfarið að mæta á fundi til að svara forvitni minni. Eftir hvern fund var maður látinn lofa að koma aftur og hringt ef maður gerði það ekki. Ég er svo meðvirkur að ég entist þarna í tvo, þrjú mánuði. Eftir því sem ég fór dýpra fór ég að skynja hættuna og fannst þetta ekki fyndið lengur. Ég hætti því að mæta, en það var hringt í mig í rúmt ár á eftir,“ minnst hann glettinn.

#### Sló ísraelskt lán

Jónas fór í dönskuskóla í Danmörku og kynntist þar Ísraela sem var í verkfræðinámi og auk þess tónlistarmaður. „Við fórum að djamma saman. Einn daginn hitti ég hann á kaffihúsi og þá sagðist hann hafa erfitt pening eftir pabba sinn og tilkynnti mér: „Jónas, þú átt erindi í tónlist og ég ætla að lána þér pening fyrir plötu.“ Ég neitaði í fyrstu en eftir nánari umhugsun ákvað ég að slá til.



Jónas vinnur nú að nýrri plötu sem kemur út í lok árs. Á henni verða lög sem hann hefur gefið út síðustu ár auk nýrra laga sem hann hefur verið að vinna að. MYND/ANTON BRINK

Hugsaði að almættið væri að segja mér eitthvað.“

Jónas sneri því aftur heim, settist niður og gaf út sína fyrstu sólóplötu, Malbikið svífur, í lok árs 2006. „Hún vakti talsverða athygli enda mundu margir eftir mér úr Sólstrandargæjunum, en þarna var ég kominn í allt öðrum filing. Mér þótti vænt um móttökurnar enda margir sem hvöttu mig áfram,“ segir Jónas. „Núna gerðist allt miklu hægar sem hentaði mér mun betur.“

#### Textarnir skipta máli

Jónas leggur mikla áherslu á vandaða textagerð og hefur fengið verðlaun fyrir texta sína. „Ég vil fanga einhvers konar tilfinningu,“ segir hann og nefnir sem dæmi Hafíð er svart. „Þá var ég að hugsa til Þorlákshafnar og þeirrar karlmennsku sem ég ólst upp við. Þarna er sjómaður sem talar ekki mikið af því að hann kann það ekki, getur orðið þungur og liðið illa af því að hann er eins og hann er,“ segir Jónas og viðurkennir að hann finni þennan karl innra með sér, sérstaklega eftir því sem hann eldist.

#### Gefur út nýja plötu

Jónas gerði nýlega samning við nýtt útgáfufyrirtæki, Alda music, og vinnur nú að nýrri plötu sem ætlanin er að gefa út í lok þessa árs. Á þeirri plötu verða þau lög sem hann hefur gefið út frá 2012 auk nýrra laga. Nýjasta lagið er Vigin falla sem hefur fengið þó nokkra spilun undanfarið. „Ég hef fært mig dálítið úr þessari sálgreiningu í textagerðinni yfir í að fjalla um samfélagið. Það er svo margt skakkt í þessu samfélagi, skilaboðin og gildismatið. Margt sem við verðum að laga. Mér finnst ómetanlegt að vera tónlistarmaður og hafa tækifæri til að koma þessum skilaboðum á framfæri.“

#### Á eigið fyrirtæki

Þó tónlistin spili stórt hlutverk í lífi Jónasar í dag er hún ekki hans aðalvinna. „Ég er með eigið hugbúnaðarfyrirtæki. Við vinnum sérsmíðuð öpp fyrir viðskiptakerfi,“ segir Jónas sem finnst þessir tveir heimur blandast vel saman. „Sköpunin er sú sama. Það er margt líkt við að búa til kerfi og tónlist.“

#### Fjölskyldan í fyrsta sæti

Jónas kynntist konu sinni tvítugur. „Við fórum á eitt deit og eignuðumst dóttur níu mánuðum síðar,“ segir hann og hlær. Þau eiga í dag 22 ára dóttur og 18 ára son. „Það hefur gengið á ýmsu í okkar sambandi og skipst á skin og skúrur en við eigum afar fallegt samband í dag,“ segir Jónas sem setur fjölskylduna í fyrsta sæti. „Það skiptir mig miklu máli að öllum líði vel og að afkoma fjölskyldunnar sé tryggð.“ Börn hans hafa ekki farið út í tónlist. „En þau taka virkan þátt þegar ég er að semja lög, koma með góðar ábendingar um útsetninguna.“

#### Alla sunnudaga á Rosenberg

Jónas Sig og Ritvélur framtíðarinnar verða á ferð og flugi í sumar og spila á tónlistarhátiðum um allt land. „Svo er ég með tilrauna-verkefni í gangi og mun spila alla sunnudaga í sumar á Rosenberg. Mér hefur þótt leiðinlegt hvað við spilum oft lítið í bænum á sama tíma og við þeysumst um landið þvert og endilangt. Þetta er tækifæri til að bæta úr því.“



## ÁSKRIFTIN FYLGIR ÞÉR

Með sjónvarpsáskrift hjá 365 getur þú horft á upphaldssjónvarpsefnið þitt, hvar og hvenær sem er – því áskriftin fylgir þér.

Kynntu þér málið á [365askrift.is](http://365askrift.is)

365

365ASKRIFT.IS

Fólk er kynningarblað sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana. Í blaðinu er einnig hefðbundið ritstjórnar-efni. Blaðið fylgir fréttablaðinu daglega.

Útgefandi:  
365 miðlar

Ábyrgðarmaður:  
Svanur Valgeirsson

Sólumenn: Atli Bergmann, atlib@365.is, s. 512 5457 | Jóhann Waage, johannwaage@365.is, s. 512 5439 | Jón Ívar Vilhelmsson, jonivar@365.is, s. 512 5429 | Ólafur H. Hákonarson, olafurh@365.is, s. 512 5433

Umsjónarmenn efnis: Elin Albertsdóttir, elin@365.is, s. 512 5349 | Ragnheiður Tryggvadóttir, heida@365.is, s. 512 5367 | Sólveig Gísladóttir, solveig@365.is, s. 512 5351 | Sigríður Inga Sigurðardóttir, sigriduringa@365.is, s. 512 5372 | Starri Freyr Jónsson, starri@365.is, s. 512 5358 | Vera Einarsdóttir, vera@365.is, s. 512 5357

# Smáauglýsingar

512 5000

Afgreiðsla smáauglýsinga og simi er opin alla virka daga frá 9-16  
Netfang: smaar@frettabladid.is

## Toyota Kaupþúni



TOYOTA Prius hybrid. Árgærd 2011, ekinn 107 þ.KM, bensín, sjálfskiptur. Ásett 2.190.000 Betra verð 1.950.000. Rnr.440469.



TOYOTA Aygo mm. Árgærd 2007, ekinn 150 þ.KM, bensín, sjálfskiptur 5 girar. Verð 499.000. Rnr.410461.



TOYOTA Yaris h/b terra. Árgærd 2010, ekinn 87 þ.KM, bensín, 5 girar. Verð 1.190.000. Rnr.410467



TOYOTA Hilux d/c sr. Árgærd 2007, ekinn 219 þ.KM, dísel, 5 girar. Verð 2.490.000. Rnr.410465.

Toyota Kaupþúni  
Kaupþúni 6, 210 Garðabær  
Sími: 570 5070  
www.toyotakaupthuni.is

## BORGARBÍLASALAN

580 8900 • borgarbilasalan.is



**ADALSBORINN ÚTILEGUMAÐ**  
'17 FORD NOBEL T7000 ELEGANCE. NYR BILL, DÍSEL, BEINSK 6 GÍRA.... FINNUR ÞAÐ EKKI BETRA!!! ÁSETT 11.880 ÞÚS. #472103. S: 580 8900.



**ÓNOTAÐ EÐALHÝSI!!!**  
'14 TABBERT PUCCINI 495 W28. MARKISA, SÓLARSÉLL, TV, AÐSKILIN RÚM & ÁLFELGUR. #104025. S: 580 8900



**PARTÍRÚTAN!!!**  
'08 NISSAN PRIMASTAR 9 MANNA. EK 225P, DÍSEL, BEINSK....100% LÁN Í BODI!!! #471617. S: 580 8900

Borgarbilasalan  
Funahöfða 1, 110 Reykjavík  
Sími: 580 8900



### Bílar til sölu



Volvo XC60 Summum 4/2015 ek. 32 þús. Brúnn, tvílit leður, tvöf. dekkjagangur. Verð 6,2 m.kr. Uppl. sími 895-4505.

### Bílar óskast

**BÍLL ÓSKAST Á 25-250ÞÚS.**  
Má þarfnast lagfæringa.  
Hringdu S. 615 1815 eða sendu sms.

M.BENZ C 220d AVANTGARDE nýskr. 09/2015, ekinn aðeins 8 þ.km, dísel (170 hÖ), sjálfskiptur (7 girar). Verð 5.999.000 kr. Skipti skoðuð! Raðnr. 255217 á BÍLO.is



M.BENZ CLA 180 AMG Árg. 2016, ekinn 35 þ.km, bensín, sjálfskiptur (7 girar). Virkilega fallægur og töff bil! Verð 5.390.000 kr. Skipti á ódyrari skoðuð! Raðnr. 255798 á BÍLO.is



CAN-AM MAVERICK XMR1000R 08/2014, ek. aðeins 1 þ.km, bensín, sjálfskiptur. Verð 3.390.000 kr. Raðnr. 256547 á BÍLO.is

Höfðahöllin  
Funahöfða 1, 110 Rvk.  
Sími: 567 4840  
www.bilo.is



Suzuki fjörgengis utanborðsmótorar Nettrir, léttir, sparneytnir, hljóðlátir og áreiðanlegir. Eignum flestar stærðir á lager.

SUZUKI UMBODIÐ ehf  
Skeifunni 17, 108 Reykjavík  
Sími: 565-1725  
suzuki@suzuki.is  
Suzuki.is / suzukisport.is

### Fellihýsi

**VAGNAHÖLLIN**

Köllunarklettsvegur 3  
við Sæbraut  
Sími 522 2222  
www.vagnahollin.is

### Tjaldvagnar



Til sölu Combi Camp Valley Árg "12 blár og hvítur með fortj, eldh og hljóðarkálf. Verð 1450 Þús. Uppl í S. 892 2333 Jón.

### Bátar

**VEIÐIBÆNDUR**  
Þjórsá, Ölfusá, Hvítá laxanetin tilbúin. heimavik ehf. S 892 8655  
www.heimavik.is



Léttir Fyrirferðalítir Hljóðlátir  
Kraftmiklir Sparneytnir 3,5-250 hÖ

Miðhraun 13 - 210 Garðabær  
Sími: 555 6444 - www.maras.is



**NÝJU SAILUN DEKKIN Á FRÁBÆRU VERÐI.**  
Einnig úrval notaðra dekkja. Tökum notuð uppí ný. Vaka s. 567 6700

### Þjónusta

### Pípulagnir

**PÍPULAGNIR**  
Faglærðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð. Uppl. í s. 663 5315

### Hreingerningar

**VY-ÞRIF EHF.**  
Öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. S. 662 4010 / 552 4010  
www.vy.is

### Garðyrkja

Tek að mér slátt fyrir húsfélög og einstaklinga og klippingar og umhirðu á gördum. Uppl. í s. 616 1569.

### Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

### Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra stór bill. Búslóðaflutningaþj. Mikael S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

### Húsaviðhald

#### ÞAKVIÐGERDIR APS VERKTAKI EHF

Þaklekar eru því miður alltof algengir í íslenskum húsum. Við tökum að okkur öll verkefni sem snúa að þakviðgerðum. Gsm.841 7601

### Nudd

**NUDD**  
Slökunarnudd í miðbæ Reykjavíkur. Sími 694 7881, Zanna.

### Rafvirkjun

**RAFLAGNIR OG DYRASÍMAKERFI S. 896 6025**  
Tilboð dyrasímaferfi, töfluskípti. Löggildur rafverktaki. rafneisti@simnet.is

**RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.**

Þjóðum hagstætt verð í töfluskípti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

## Keypt & Selt

### Til sölu



#### LOK Á HEITA POTTA OG HITAVEITUSKELJAR.

Stærðir í cm: 200x200, 210x210, 220x220, 235x235, 235x217, 217x174, 8 hyrnd lok. Lokin þola 1000 kg jafnarðarpunga af snjó. Vel einangruð og koma með 10 cm svuntu. Sterkustu lokin á markaðnum. Litir: Brúnt eða Grátt. Opnara til þess að auðveldna opnun á loki. www.Heitipottar.is Sími 777 2000 Haffi og 777 2001 Grétar

**STIGA**

**Stiga Estate Pro 9122**  
Sjálfskiptur lúxus slátturaktör B&S 8240 Intek mótör Sérstyrktur sláttubúnaður 360 lítra grasuppsöfnarkassi

ASKALIND 4. KÓP.  
Sími 564 1864  
www.etrarsol.is

### Tilkynningar



Hörgársveit

## Lónsbakki í Hörgársveit tillaga að deiliskipulagi

Sveitarstjórn Hörgársveitar samþykkti á fundi sínum þann 15. júní 2017 að auglýsa tillögu að deiliskipulagi fyrir íbúðarsvæði að Lónsbakka skv. 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Skipulagssvæðið afmarkast af landamörkum Bitrugaröis og Hraukbæjar til vesturs, landamörkum Hraukbæjarkots til norðurs, landamörkum Dvergasteins og Ytra-Krossaness til austurs og farvegi Lónsár

til suðurs. Svæðið er samtals 26,9 ha. Tillagan mun liggja frammi á skrifstofu sveitarfélagsins frá 23. júní 2017 til og með 4. ágúst 2017. Tillagan verður einnig aðgengileg á heimasíðu Hörgársveitar á www.horgarsveit.is. Hverjum þeim sem telur sig eiga hagsmuna að gæta er þannig gefinn kostur á að kynna sér tillöguna og gera athugasemdir við hana. Athugasemdir skulu vera skriflegar og berast á skrifstofu skipulags- og byggingarfulltrúa sveitarfélagsins, Skólatróð 9, 601 Akureyri, eða á netfangið vigfus@sbe.is í síðasta lagi þann 4. ágúst 2017.

f.h. Hörgársveitar  
Vigfús Björnsson  
Skipulags- og byggingarfulltrúi

### Skemmtanir

**Cafe Catalina**

Hamraborg 11 • 200 Kópavogur • Sími 554 2166 • www.catalina.is  
"Best geymda leyndarmál Kópavogs"

**HAPPY HOUR**  
alla föstudaga  
16-19

**Tveir að Norðan spila um helgina**  
föstudag og laugardag  
frá kl. 23-03

Allir velkomnir

Kristján og Hilmar

Heimilismatur í hádeginu virka daga • Eldhúsið opið alladaga til kl. 21:00 • Boltatilboð • Snyrtilegur klæðnaður áskilinn

## Óskast keypt

## KAUPUM GULL - JÓN &amp; ÓSKAR

Alla virka daga í verslun okkar Laugavegi 61 Jón & Óskar jonogoskar.is s.552-4910



Barnaheill  
Save the Children's Island

Vísir þú að...  
þetta er eiga rita lækisáðstæð og heilbrigðisþjónusta.

## Heilsa

## Nudd



## TANTRA NUDD

Ekta vígsla í leyndardóma Tantra með Tantra nuddi. Einstæð upplifun fyrir pör, konur og karla. S. 698 8301 www.tantratemple.is

## Húsnæði

## Húsnæði í boði

## TIL LEIGU NÝLEGT 285 - 1.000 FM ATVINNUHÚSNÆÐI Í REYKJAVÍK

285 fm bíl með allt að 9 m lofthæð, stórar innkeyrsludyr, góð malbikuð lóð, og greið aðkoma.

Nánari upplýsingar veitir Sverrir í s. 661 7000

## Húsnæði óskast

## HJÁLPIII!

Ungt par með árs gamalt barn vantar litla íbúð strax, öruggar greiðslur. Uppl í s. 692 3216

## HÚSNÆÐI ÓSKAST Í SUMAR Í HAFNARFIRÐI

Húsnæði óskast í júlí og ágúst í Hafnarfirði, 3 svefnherbergi. Vinsamlegast hafið samband við Tómas í brattahlid.accounting@gmail.com eða í s. 8472596

## Geymsluhúsnæði

## WWW.GEYMSLAEITT.IS

## FYRSTI MÁNUÐUR FRÍR

á minna en 7 m<sup>2</sup>. Ódyrt eftir það. S: 564-6500

## GEYMSLUR.IS

SÍMI 555-3464

Suma hluti er betra að geyma. Geymslur fyrir dánarbúð, allt að 20% afsláttur. www.geymslur.is

GEFÐU  
HÆNU

gjofsemgefur.is  
907 2003

Hjálparstarf  
kirkjunnar

## Atvinna

## Atvinna í boði

## SMIÐUR ÓSKAST

Okkur vantar reynslumikinn smið sem getur unnið sjálfstætt, er hraustur og á auðvelt með að vinna með öðrum. Við snum fjölbreyttum viðhaldsstörfum og trésmíðavinnu á Reykjavíkursvæðinu fyrir trausta aðila.

Nánari upplýsingar veitir Daníel í síma 8-59-59-00 Einnig má senda fyrirspurnir á netfangið husihus@husihus.is

## SKIPULAGSBREYTING

Breyting á deiliskipulagi Einhelli 6, 2. áfangi Hellnahrauni

**Skipulags- og byggingarráð Hafnarfjarðar samþykkti á fundi sínum 21.02.2017 að auglýsa tillögu að breyttu deiliskipulagi lóðanna að Einhelli 6 í samræmi við l. mgr. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010.**

Breytingin felst í því að byggingarreitir á lóð er fækkað úr tveimur í einn. Hámarks byggingarmagn verður 1500m<sup>2</sup> í stað 2600m<sup>2</sup>. Gert er ráð fyrir athafnarsvæði á hluta lóðarinnar. Að öðru leiti er vísað í gildandi deiliskipulags skilmála. Tillögurnar verða til sýnis í Þjónustuveri Hafnarfjarðar Strandgötu 6 og hjá Umhverfis- og skipulagsþjónustu að Norðurhelli 2, frá 22.06.2017 – 03.08.2017.

Einnig er hægt að skoða tillögurnar á [hafnarfjordur.is](http://hafnarfjordur.is)

Þeim sem telja sig hagsmuna eiga að gæta er gefinn kostur á að gera athugasemdir við breytinguna og skal þeim skilað skriflega til Umhverfis- og skipulagsþjónustu Hafnarfjarðarbæjar, eigi síðar en 3. ágúst 2017. Þeir sem eigi gera athugasemdir við breytinguna innan tilskilins frests, teljast samþykkir henni.

Nánari upplýsingar eru veittar hjá Umhverfis- og skipulagsþjónustu

HAFNARFJARÐARBÆR  
RÁÐHÚS HAFNARFJARÐAR  
STRANDGÖTU 6

ÞJÓNUSTUVER  
OPIÐ FRÁ KL. 8.00 – 16.00  
ALLA VIRKA DAGA

585 5500  
[hafnarfjordur.is](http://hafnarfjordur.is)



Fjárfestingartækifæri í ferðaþjónustu í miðborginni.

Leifsgata 25  
101 Reykjavík

## OPIÐ HÚS

föstudaginn 23.júní kl.12:30-13:00



Helgi Jónsson  
aðstm. fasteignasala  
sími: 780 2700  
[helgi@miklaborg.is](mailto:helgi@miklaborg.is)



Gunnar Helgi Einarsson  
lögilltur fasteignasali  
sími: 615 6181  
[gunnarhelgi@miklaborg.is](mailto:gunnarhelgi@miklaborg.is)

Um er að ræða 166,7 fm 10 herbergja íbúð á 2 hæðum ásamt risi og 32 fm bílskúr sem innréttaður er sem studioíbúð, samtals : 198,7 fm. Íbúðin er í herbergja leigu en bílskúrin er í skammtímaleigu. Yfirstandandi framkvæmdir við húsið að utan greiddast af seljanda.

Verð: **79,9 millj.**

FASTEIGNASALAN **569 7000** Lág múla 4 [www.miklaborg.is](http://www.miklaborg.is)  
MIKLABORG Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, lögilltur fasteignasalar  
- með þér alla leið -



VIÐ ERUM  
TRAUSTI



Kristján Baldursson  
hdl., lögilltur fasteignasali,  
fyrirtækja- og skipasali,  
lögilltur leigumíðlari.  
S: 867-3040

Bergþóra Heiða  
Guðmundsdóttir  
Lögfræðingur - lögilltur  
fasteigna-, fyrirtækja-  
og skipasali.  
S: 779-1929

Guðbjörg G.  
Sveinbjörnsdóttir  
Sölustjóri. Viðskiptafr.,  
lög. fasteigna-,  
fyrirtækja- og skipasali,  
leigumíðlari.  
S: 899-5949

Hákon Guðmundsson  
Aðstoðarmaður  
fasteignasala.  
S: 861-9240

Einar P. Pálsson  
lögilltur fasteignasali,  
fyrirtækja- og skipasali  
S: 857-8392

Guðbjörg  
Matthíasdóttir.  
hdl. Sölufulfrú.  
Er í námi til lögilding-  
ar fasteigna-, fyrirtækja-  
og skipasölu.  
S: 899-3984

Sólveig Regina Biard  
Aðstoðarmaður  
fasteignasala  
S: 869-4879

Bryndís Bára  
Eyjólfsdóttir  
Sölufulfrú.  
Er í námi til lögilding-  
ar fasteigna-, fyrirtækja-  
og skipasölu.  
S: 616-8985

Bára Danielsdóttir  
Skrifstofustjóri  
S: 693-1837

Gylfi Jens Gylfason  
hdl., lögilltur fasteignasali,  
fyrirtækja- og skipasali.  
S: 822-5124

Garðar Kjartansson  
Aðstoðarmaður  
fasteignasala  
S: 853-9779

## EFSTALEITI 14, ÍBÚÐ 107



OPIÐ HÚS

OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 27.JÚNÍ  
KL.17:30-18:00

Glæsileg, falleg og mjög rúmgóð 132,6fm. íbúð með tveimur innngöngum á 1. hæð með sérafnotarétt af lóð í lyftuhúsi ásamt sérstæði í lokaðri bílageymslu í glæsilegu fjölbýli við Efstaleiti 14 í næsta nágrenni við Kringluna. Glæsileg sameign með sundlaug, heitum pottum, gufubaði, líkamsrækt, veislasal og fl. Húsvörður er í húsinu og sér um rekstur sameignar. Eignin er laus og tilbúin til afhendingar við kaupsamning. Stærð: 133 fm. Verð 59.9 millj.

## SJÁVARGRUNN 8, 210 GARÐABÆ



OPIÐ HÚS

OPIÐ HÚS LAUGARDAGINN 24  
JÚNÍ KL. 14:00 – 14:30.

Mjög gott raðhús á góðum stað í 210 Garðabæ. Eignin er með 4 svefnherbergi, auka-herbergi í kjallara, borðstofu eldhúsi, stofu, tvö baðherbergi, geymslu og bílastæði í bílajakjallara. Eignin er á 3 hæðum og innan gegnt í bílageymslu úr íbúðinni. Stærð 191 fm. verð 64.900.000

## SUÐURGATA 6 - 580 SIGLUFJÖRÐUR



OPIÐ HÚS

OPIÐ HÚS LAUGARDAGINN  
24.JÚNÍ KL. 13:30 – 14:30

Reisulegt hús við aðalgötu bæjarins á Siglufirði. Vel til haldið verslunar- og íbúðarhús á þremur hæðum. Þrjú verslunnarrými, bílskúr og tvær íbúðir. Húsið er skráð 465 fm. Gólfplötur er töluvert meiri, þar sem hluti eignar í risi er undir súð. Eign sem býður upp á mikla möguleika. Góðar leigutekjur eru af húsinu í dag og möguleiki á auknum leigutekjum. Verð: Tilboð

## SUÐURGATA 24A – 580 SIGLUFJÖRÐUR



OPIÐ HÚS

OPIÐ HÚS LAUGARDAGINN  
24.JÚNÍ KL. 12:00 – 13:00

Fallegt tvíbýlishús á þremur hæðum á Siglufirði með útsýni yfir fjörðinn. Tvær íbúðir eru í húsinu, hægt að kaupa íbúðirnar saman eða í sitt hvoru lagi. Önnur er skráð 48 fm. hin er skráð 78,8 fm. Húsið hefur fengið gott viðhald. Frábær staðsetning rétt við miðbæinn og í göngufæri við höfnina. Verð: 9,5 millj. og 14,5 millj.