

# HEIMILI

MIDVIKUDAGUR 20. FEBRÚAR 2019

## Heimili



Ásta Katrín Hannesdóttir og maður hennar, Tryggvi Helgason, fundu sniðuga lausn á plássleysi í barnaherbergi og hengdu kojuna upp í loft. ➔4



Indriði með tvo af kiðlingunum sínum sem komu óvænt í heiminn í vetur. MYND/ÓLAFUR JÓNSSON

# Geiturnar mínar gefa mér svo mikið

Indriði Vignir Haraldsson á bænum Kvistási fékk heldur betur óvæntan glaðning þegar huðurnar hans báru um miðjan vetur. Hann segir geiturnar mjög duglegar enda sjái þær að mestu um burðinn sjálfar. ➔2

**Doktor.is**

- Fræðsla
- Ráðgjöf
- Forvarnir



Fólk er kynningarblað sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana. Í blaðinu er einnig hefðbundið ritstjórnarefni. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

Umsjónarmenn efnis: **Sólveig Gísladóttir**, solveig@frettabladid.is, s. 550 5762 | **Elin Albertsdóttir**, elin@frettabladid.is, s. 550 5761 | **Brynhildur Björnsdóttir**, brynhildur@frettabladid.is, s. 550 5765 | **Starri Freyr Jónsson**, starri@frettabladid.is, s. 550 5763 | **Pórdís Lilja Gunnarsdóttir**, thordisg@frettabladid.is, s. 550 5768

Útgefandi: **Ábyrgðarmaður:** **Sölumenn:** **Arnar Magnússon**, arnarm@frettabladid.is, s. 550 5652, **Atli Bergmann**, atli@frettabladid.is, s. 550 5657, **Jón Ívar Vilhelmsson**, jonivar@frettabladid.is, s. 550 5654, **Jóhann Waage**, johannwaage@frettabladid.is, s. 550 5656, **Ruth Bergsdóttir**, ruth@frettabladid.is, s. 550 5653, Kristín Þorsteinsdóttir

## Best4me Skinny buxur



**10%  
AFSLÁTTUR  
til 22. febrúar**



skoðið laxdal.is



Skipholti 29b • Sími 551 4422 • www.laxdal.is



Kiðlingarnir eru afskaplega fallegir en ekki síður skemmtilegir að sögn Indriða. MYNDIR/ÓLAFUR JÓNSSON

### Framhald af forsiðu ➔

Sólveig  
Gísladóttir  
solveig@frettabladid.is



Indriði er nýkominn inn frá því að moka snjó þegar blaðamaður slær á þráðinn. „Veðrið er bara gott, snjór yfir öllu. Ég var að hreinsa snjó við skúrinn hjá mér til að sjá hvort ég kæmist ekki með bílinn út,“ segir Indriði glaðlega en hann á forlata Honda Civic.

Indriði hefur búið á bænum Kvistási í dreifbýli Kópaskers frá fæðingu. Þar bjó hann lengst af með foreldrum sínum sem í dag eru bæði látin. Hann býr því einn í dag en segist ekki verða einmana. „Nei, ég er orðinn vanur því að vera einn og ég finn mér alltaf eitthvað að gera.“ Indriði hefur líka góðan félagsskap af skepnunum sínum en hann á um fjörutíu kindur og tíu geitur, níu huðnur og einn hafur. Huðnurnar komu honum aldeilis á óvart fyrir nokkrum vikum þegar þær fóru að bera mun fyrr en áætlað var. „Já, þetta kom mér á óvart, kiðlingarnir áttu ekki að koma svona snemma. Hafurinn er nú bara alltaf með huðnunum og líklega hafa þær bara fengið svona snemma. Ég held að þetta sé að gerast á fleiri bæjum,“ segir Indriði sem hefur unun af því að stússast í kringum dýrin sín.

En hefur ekki verið mikið að gera hjá honum í kringum burðinn? „Maður þarf nú ekkert mikið að hjálpa huðnunum, þær gera þetta bara sjálfar. Reyndar dó einn kiðlingurinn því hann var svo lítill og gat ekki staðið upp,“ segir Indriði og vill meina að geiturnar eigi mun auðveldara með burðinn en kindurnar. „Kiðlingarnir bara renna út, líklega er það af því þeir eru ekki með nein horn. Lömbin eru oft með horn og standa þá stundum föst á þeim. Þá þarf maður að aðstoða kindurnar.“

Indriði segist vissulega þekkja allar skepnurnar sínar í sundur, en hann sé þó lítið í því að gefa þeim nöfn. „Ég hef mjög gaman af þeim, sérstaklega geitunum og kiðlingunum. Þetta eru svo fallegar skepnur.“ En eru geitur ekki óþekkar? „Jú, þær vilja stökkva yfir þilin þangað sem þær eiga ekki að vera. En þær eru líka mjög mannelskar og hlaupa til mín þegar ég kem út í hús og leyfa mér að klappa sér. Þetta er það sem mér finnst skemmtilegast að gera, að hugsa um skepnurnar. Þær gefa manni svo mikið.“

Á sumrin fara skepnurnar út á engjar og þegar liður að hausti þarf



Indriði á tíu geitur og um fjörutíu kindur. Skepnurnar gefa lífinu gildi að hans mati.



Vel fer um kiðlinga og mæður þeirra á Kvistási.

að huga að slátrun. Indriði segist stundum velja kiðlinga sem sér finnst fallegir og eiga þá áfram. „Svo sendi ég hin dýrin í sláturhús, þá þarf ég ekki að horfa á þegar þeim er lögð.“

Oftast selur Indriði geitakjötið sem hann segir að mörgum þyki mjög gott. Hann hefur sjálfur borðað það og og finnst það dálítið þurrt.

Indriði er vel þekktur meðal sveitunga sinna sem hafa verið að hnýta í hann undanfarið að klippa sig en Indriði hefur verið að safna hári. „Ætli ég sé ekki bara að keppa við Egil vin minn sem er kominn með svo sitt skegg,“ svarar Indriði

glettinn þegar hann er spurður út í hárvöxtinn. Hann segir reyndar fæsta skipta sér af.

Þorablót sveitarinnar var haldið fyrir nokkrum vikum. Þar er alltaf sett saman revía og gert grín að sveitungum. Indriði mætti að sjálfsgöðu enda einn helsti viðburður sveitarinnar ár hvert. Í þetta sinn var gert grín að honum sjálfum og hafði hann gaman af. „Það var gert grín að því þegar ég var í Jökulsárhláupinu í sumar og hitti forsetann. Við vorum myndaðir saman en ég hafði aldrei hitt hann áður. Við spjölluðum dálítið, hann er skemmtilegur karl,“ segir hann glaðlega.

## HVAÐ ER AÐ FRÉTTA?

Frettabladid.is færir þér nýjustu fréttir dagsins og ítarlega umfjöllun um málefni liðandi stundar.



Ekki missa af neinu, fylgdu Fréttablaðinu á Facebook



[lindex.is](https://lindex.is)

**20%**  
afsláttur af  
brjóstahöldurum.

Gildir út 26. feb.

**LINDEX**

# Hengdu rúmin upp í loftið

Ásta Katrín Hannesdóttir og maður hennar, Tryggvi Helgason, fundu sniðuga lausn á plássleysi. Rúmin í herbergi unglínganna hanga neðan úr loftinu og því nýtist plássið ótrúlega vel.

Benedikt Bóas  
Hinriksson  
benediktboas@frettabladid.is



Ég er með ofnæmi fyrir van-  
nýttu plássi,“ segir Ásta Katrín  
Hannesdóttir en unglíngar  
þeirra Tryggva Helgasonar sofa í  
rúmunum sem fest eru upp í loftið.

Ásta er búsett í Árbænum og  
líður þar vel. „Ég var búin að ganga  
með það í huganum lengi að setja  
rúmin upp og þetta var eitt sem  
okkur hafði dottið í hug – festa  
rúmið á vegginn en mig langaði að  
losna við fætterna og hengja það  
í loftið. Og hvernig í ósköpunum  
færi ég að því? spurði ég sjálfa mig.

Þegar við fluttum hingað þá  
voru engin herbergi hér, bara einn  
stór geimur. Svo þegar við ákváð-  
um að setja upp herbergin þá voru  
loftin tekin í gegn og þá komu  
burðarbitarnir í ljós. Sniðurinn  
stakk upp á því að nota bitana til  
að halda rúmunum uppi.“

Úr varð að virinn sem heldur  
rúmunum uppi er festur í burðar-  
bitana og tröppurnar upp í rúmunum  
eru gamli góði Trofast-skápurnir  
úr IKEA. Kaðlahugmyndina fékk  
hún svo hjá vini sínum, þúsund-  
þjalasmiðnum Finni Númasyni,  
sem þá hafði nýlega sett upp  
svipuð rúm fyrir dætur sínar.

„Aðalhausverkur-  
inn var svo að það  
væri hægt að setjast upp  
í rúm og lesa og svo  
framvegis þannig að  
þetta var mælt í bak og  
fyrir. Hvað rúmið ætti að  
vera og gæti verið hátt.

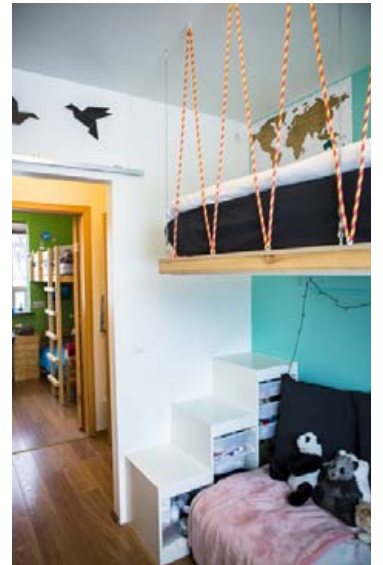
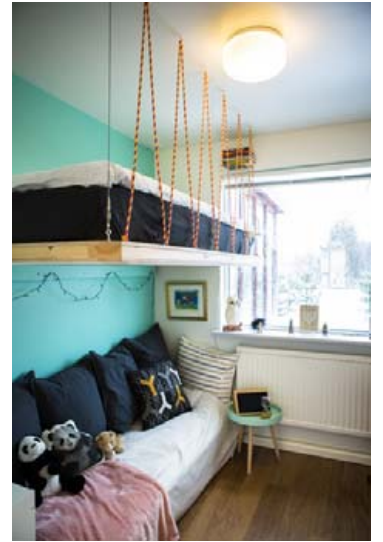
Rennihurðir setja svo punktinn  
yfir i-ið svo plássið er töluvert í  
annars frekar litlu herbergi.

„Aðalhausverkurinn var svo að  
það væri hægt að setjast upp í rúm  
og lesa og svo framvegis þannig að  
þetta var mælt í bak og fyrir. Hvað  
rúmið ætti að vera og gæti verið  
hátt. Innstungur og og slökkvari  
voru svo sett í loftið í kjölfarið.

Þarna er verið að nýta fer-  
metrana sem best. Það er nánast  
sameiginlegt áhugamál fjöl-  
skyldunnar. Við getum alveg sókk  
okkur ofan í þannig hugmyndir.“



Hér sést vel hvað plássið í herberginu nýtist vel. Sófinn smellpassar undir.



Rúmin hanga í burðarbita í loftinu.

Þú finnur draumastarfið á  
**Job.is**



Heilbrigðisþjónusta



Iðnaðarmenn



Kennsla



Herbergið er  
ekki sérlega  
stórt en hver  
einasti fermetri  
er nýttur til hins  
ýtrasta. Rennihurð  
setur svo punktinn  
yfir  
i-ið. FRÉTTA-  
BLAÐIÐ/ERNIR



Böndin eru til skrauts og til að viðkomandi rúlli ekki út úr rúminu, sem betur fer enda töluvert hátt niður.

GLÆNÝ OG  
FERSK STÖRF  
Í HVERRI VIKU



**Job.is**

# SPORT



## Íþróttavöruverslun



ENDURANCE  
ATHLETICA

## Öll helstu merkin á einum stað




**Opnunartími**

Virka daga 11-18  
Laugardaga 11-16

**Sundaborg 1** Sími 553 0700

**NÆG BÍLASTÆÐI VIÐ VERSLUN**

Fylgdu okkur á 

# Léttir réttir með kjúklingi

Flestir eru hrifnir af kjúklingakjöti enda er hægt að matreiða það á margvíslegan hátt. Kjúklingur tekur mjög vel við alls kyns kryddtegundum. Það þarf þó ekki alltaf að vera framandi. Léttir réttir eru oft bestir.

Elín  
Albertsdóttir  
elin@frettabladid.is



Þegar fólk er að vinna allan daginn gefur það sér ekki mikinn tíma til eldamennsku. Það er því óskaplega þægilegt að fá sér eitthvað hollt, gott og einfalt. Hér er nokkrar hugmyndir.

## Kjúklingalæri með einföldu salati

Þessi uppskrift er mjög þægileg þegar maður nennir ekki að hafa mikið við. Hentar vel ef mann langar í eitthvað létt í matinn. Uppskriftin miðast við fjóra.

### 4 kjúklingalæri með leggjum

1 poki blandað salat

2 perur

4 msk. frönsk dressing

Salt og pipar

Appelsínumarmelaði

Hitið ofninn í 200°C. Bragðbætið kjúklinginn með salti og pipar, setjið í heitan ofninn í um það bil 20-25 mínútur. Það er mjög gott að smyrja kjúklinginn með smávegis af appelsínumarmelaði en þannig fær hann fallegan gljáa.

Skerið perurnar í sneiðar og blandið saman við salatið. Dreifið dressingu yfir.

### Frönsk dressing

½ skalottlaukur

2 eggjarauður

½ dl Dijon sinnep

½ dl hunang

½ dl hvítvinsedik

2 ½ dl ólífúolía

Salt og pipar

Skerið laukinn mjög smátt. Setjið eggjarauður, sinnep og vinedik í skál og hrærið allt saman auk lauksins. Dreifið olíunni smátt yfir á meðan hrært er stöðugt þannig að dressingin þykknar. Bragðbætið með salti og pipar. Berið gjarnan brauð fram með réttinum.

## Enchiladas með kjúklingi

Þetta er mjög góður réttur fyrir alla fjölskylduna. Uppskriftin er miðuð við fjóra. Hægt er að nota



Kjúklingur í enchilada er vinsæll réttur hjá mörgum fjölskyldum.

tilbúinn kjúkling úr búðinni til að flýta fyrir kvöldmatnum ef lítill tími er í boði.

1 grillaður kjúklingur

8 hveiti-tortillur

200 g rifinn ostur

Salsasósa

1 laukur, smátt skorinn

2 hvítlauksrif, smátt söxuð

2 msk. olía

1 dós brúnar baunir

1 dós tómatar

1 kjúklingateningur

3 dl vatn

2 tsk. cumin

½ tsk. salt

¼ tsk. pipar

4 msk. vorlaurur, smátt saxaður

4 msk. ferskt kóriander

Hitið ofninn í 230°C.

Búið til sósuna með því að steikja lauk og hvítlauk í olíu. Bætið við tómötum, baunum, kjúklingateningi og vatni. Bætið því næst kryddi við. Sjóðið upp og látið malla í nokkrar mínútur. Hreinsið kjúklinginn af skinni og beinum. Rífið kjötið niður og blandið því saman við ⅔ af sósunni. Geymið afganginn af henni.

Setjið kjúklingablöndu í hverja tortillu og rúllið upp. Setjið í eldfast mót. Setjið afganginn af sósunni yfir ásamt rifnum osti.

Bakið í ofni í 10-15 mínútur eða þar til osturinn er bráðnaður. Dreifið vorlaur og kóriander yfir. Berið fram með fersku salati, sýrðum rjóma og límónu.

## Marokkó-kjúklingur

Kjúklingur passar með alls kyns kryddi. Hér er hann í bland við kúskús, apríkósar og kóriander. Uppskriftin miðast við fjóra.

4 grilluð kjúklingalæri

400 g kúskús

1 dós niðursoðnar apríkósar

1 dl rúsinur

½ agúrka, skorin niður

Salt og pipar

Eldið kjúklinginn við 200°C í um það bil 20 mínútur.

Eldið kúskús eftir leiðbeiningum á pakkanum. Notið vökvann frá apríkósunum sem hluta af vökvá. Skerið apríkósar í bita, bætið rúsinum saman við ásamt agúrkum og hrærið saman við kúskúsið. Bragðbætið með salti og pipar. Berið kjúklinginn fram með kúskús og úr verður létt og góð máltíð.

## Einfalt salat með vinberjum og eplum

Þetta er einfalt salat sem passar vel með kjúklingi, til dæmis heilum.



Kjúklingur er hægt að elda á svo ótrúlega margan hátt.



Kjúklingur með marokkósku ívafi er skemmtileg tilbreyting.

Þetta er ferskt salat og létt í maga.

½ agúrka

2 rauð epli

150 g rauð vinber

60 g valhnetur

150 g grísk jógúrt

½ tsk. salt

¼ tsk. pipar

Skerið agúrku og epli í bita og deilið vinberjum í tvennt.

Setjið jógúrt í skál og setjið allt saman við.

Hneturnar síðast. Bragðbætið með salti og pipar.

## FERMINGARBLAÐ FRÉTTABLAÐSINS

Veglegt sérblað Fréttablaðsins um ferminguna kemur út þriðjudaginn 26. febrúar.

Tryggðu þér gott auglýsingapláss í langmest lesna dagblaði landsins.

Áhugasamir auglýsendur hafi samband við sérblaðadeild Fréttablaðsins Sími 550 5078/ serblod@frettabladid.is



FRÉTTABLAÐIÐ SÉRBLÖÐ

# Smáauglýsingar

550 5055

Afgreiðsla smáauglýsinga og simi er opin alla virka daga frá 9-16  
Netfang: smaar@frettabladid.is

## Bílar & Farartæki

**bilfang.is**  
S. 567 2000



VW Tiuan Comfort 2WD 02.2017  
2.0 Diesel, sjálfskiptur, nýleg vetrar og sumardekk, flottur bill á góðu verði! 4390 þús!

**Bílasalan Bilfang**  
Malarhöfða 2, 110 Rvk.  
Sími: 567 2000  
Seljum í dag!  
[www.bilfang.is](http://www.bilfang.is)

## Bílar til sölu



Volvo XC60 D4 Lux Edition árg.2017  
ek. 5000km Verð 7.2millj. Uppl. í  
S:892-9260

Til sölu WW charavella Transporter  
2007, 7 manna. Parfnast  
aðhlyningar á lakki, er í finu  
lagi, einnig Toyota Avensis árg. 2007,  
parfnast aðhlyningar og eru báðir  
skoðaðir. Uppl í s: 893-4530.

## Varahlutir

### Startarar & alternatorar

í bíla, báta og vinnuvélar



### Bílaraf

Flatahrauni 25 - Hafnarfirði

Sími 564 0400  
[www.bilaraf.is](http://www.bilaraf.is)

## Viðgerðir

Almennar bílaviðgerðir. Sérgrein  
bremsuviðgerðir. Renni diska  
og skálar. Fljót og góð þjónusta.  
Bergfinnur ehf. 892 7852

## Þjónusta

## Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun -  
Bónleysing Flutningsþrif - Þrif  
eftir iðnaðarmenn thvegillinn.  
is - Stofnað 1969 Traustir og vanir  
menn.

### VY-ÞRIF EHF.

Öll almenn þrif, fyrir heimili,  
húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum  
verðtilboð. S. 512 4010 [www.vy.is](http://www.vy.is)

## Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur  
og stofnun fyrirtækja. Fagleg  
vinnubrögð á sanngjörnu verði.  
Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511  
2930.

## Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl.,  
fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra  
stór bill. Búslóðalyfta. Flutningaþj.  
Mikaels. S. 894 4560 [www.flytja.is](http://www.flytja.is)  
flytja@flytja.is

## Húsviðhald

### FLÍSLAGNIR - MÚRVERK - FLOTUN - SANDSPARSL - MÁLUN - TRÉVERK

Ásamt öllu almennu viðhaldi  
fasteigna.

Áratuga reynsla og þekking skilar  
fagmennsku og gæðum.

Tímavinna eða tilboð.

Strúctor byggingaþjónusta ehf.

S. 893 6994

## Keypt & Selt

## Til sölu



Humar, Ferskur Lax, Rísarækjur  
og fleira góðgæti úr hafinu.  
Humarsalan SÉRFRÆÐINGAR  
Í SJÁVARFANGI. WWW.  
HUMARSALAN.IS S. 867 6677

## Óskast keypt

### STAÐGREIÐUM OG LÁNUM ÚT Á: GULL, DEMANTA, VÖNDUÐ ÚR OG MÁLVERK!

Hringar, hálsmen, armbönd,  
Rolex, Cartier, Patek Philippe o.fl.  
Hringdu núna og fáðu tilboð þér  
að kostnaðarlausu!

[www.kaupumgull.is](http://www.kaupumgull.is)

Opið mán - fös 11-16,  
Skipholt 27, 105

Upplýsingar í síma 782 8800

### KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR

Alla virka daga í verslun okkar  
Laugavegi 61 Jón & Óskar  
[jonogoskar.is](http://jonogoskar.is) s.552-4910

## Til bygginga



### HARÐVIÐUR TIL HÚSABYGGINGA. SJÁ NÁNAR Á: VIDUR.IS

Vatnasklæðning, panill, pallaefni,  
parket, útihurðir, ofl. Gæði á  
góðu verði. Nýkomnar Eurotec  
A2 harðviðarskrúfur. Penofin  
harðviðarolia. Indus ehf.  
Óseyrarbraut 2 Hf, Uppl.hjá Magnúsi  
í sínum 660 0230 og 561 1122.

## Húsnæði

## Húsnæði í boði

### TIL LEIGU NÝLEGT 165 - 570 FM ATVINNUHÚSNÆÐI Í 116 REYKJAVÍK VERÐ FRÁ KR 990 FM

165 og 285 fm bil með allt að 9 m  
lofthæð, stórar innkeyrsludyr, góð  
malbikuð lóð, og greið aðkoma.

Nánari upplýsingar veitir  
Sverrir í s. 661 7000

## Geymsluhúsnæði

### GEYMSLUR.IS SÍMI 555-3464

Þarftu þitt pláss? Við erum með nóg  
af því. Allt að 20% afsláttur. [www.geymslur.is](http://www.geymslur.is)

### WWW.GEYMSLAEITT.IS

Sérgeymslur á mjög góðum  
verðum. Frá 2-17 m<sup>2</sup>. S: 564-6500

Ábendingahnappinn má  
finna á [www.barnaheill.is](http://www.barnaheill.is)



**Kerrurnar  
frábæru frá  
Humbaaur eru  
til á lager!**

**Öllum 750kg  
kerrum  
fylgir nefhjól,  
lás og strappar.**



### Startrailer 1280

750 kg. Mál: 205x109.5x30 cm.  
Verð: 120.888 kr. án vsk.



### Gerð 1376

Opnanleg að framan.  
750 kg. Mál: 205x131x35 cm.  
Verð: 169.355 kr. án vsk.



### Gerð 1374

Opnanleg að framan.  
750 kg. Mál: 251x131x35 cm.  
Verð: 201.612 kr. án vsk.



### Gerð 1384

Sturtanleg.  
750 kg. Mál: 251x131x35 cm.  
Verð: 229.839 kr. án vsk.



### Gerð 1339

Opnanleg að framan.  
1300 kg. Mál: 303x150x35 cm.  
Verð: 350.807 kr. án vsk.,  
en með skráningu.



### Gerð 2331

Opnanleg að framan.  
2500 kg. Mál: 303x150x35 cm.  
Verð: 431.452 kr. án vsk.,  
en með skráningu.



Smiðjuvegi 40 gul gata. Kópavogi.  
Veitum upplýsingar í síma: 517 7718.  
Heimasíða: [www.topplausnir.is](http://www.topplausnir.is)

## Snyrti & nuddstofan Smart

Kirkjulundi 19 • 210 Garðabæ



**Indverskt höfuð og andlitsnudd,  
litun og plokkun á augabrúnir  
Verð 7.000,-**

**Munið gjafabréfin okkar.**

Tímabantanir í síma 789 3031 & 897 3035, [helgasig2@gmail.com](mailto:helgasig2@gmail.com)  
eða á facebook síðu: [Facebook.com/snyrti og nuddstofan smart](https://www.facebook.com/snyrti-og-nuddstofan-smart)

## SÍÐFERÐISGÁTTIN

**Eflir vellíðan á vinnustað**

[www.sidferdisgattin.is](http://www.sidferdisgattin.is)



SÍÐFERÐISGÁTTIN

## Tilkynningar



Tálknafjörður

**Deiliskipulag fyrir athafnasvæði seiðaeldis í landi Innstu Tungu í Tálknafirði**

Sveitarstjórn Tálknafjarðarhrepps auglýsir hér með skv. 1. mgr. 41. gr skipulagslaga nr. 123/2010 tillögu að deiliskipulagi fyrir athafnasvæði seiðaeldis í landi Innstu Tungu í Tálknafirði.

Skipulagssvæðið er á Breiðaparti í landi Innstu Tungu við norðarnverðan Tálknafjörð u.þ.b 1 km fyrir innan þéttbýlið. Svæðið afmarkast af Tálknafjarðarvegi nr. 617 að vestan, Maggalæk að norðan, fjöru að vestan og landamörkum Gileyar að sunnan. Núverandi stærð svæðisins með landfyllingu er 3,56 ha. Ætlunin er að fjölga eldiskerjum um eitt og byggja tvær settjarnir til að koma í veg fyrir að fódurleifar fari út í sjó. Ennfremur er ætlun að flytja seiðaeldi, sem nú er við Tálknafjarðarhöfn, á svæðið og byggja hús, að hluta til á uppfyllingu, yfir þá starfsemi.

Deiliskipulagstillagan verður til sýnis á skrifstofu Tálknafjarðarhrepps að Strandgötu 38 frá og með miðvikudeginum 20. febrúar nk. til 4. apríl 2019. Tillagan er einnig til sýnis á heimasíðu Tálknafjarðarhrepps, [www.talknafjordur.is](http://www.talknafjordur.is)

Þeim sem telja sig eiga hagsmuna að gæta er hér með gefinn kostur á að gera athugasemdir við deiliskipulagið til **4. apríl 2019**.

Skila skal athugasemdum á skrifstofu Tálknafjarðarhrepps, Strandgötu 38, 460 Tálknafirði.

Skipulagsfulltrúi Tálknafjarðarhrepps  
Óskar Örn Gunnarsson

**AUGLÝSING UM SKIPULAGSMÁL****Bláskógabyggð, Grímsnes-og Grafningshreppi, Hrunamannahreppi, Skeiða-og Gnúpverjahreppi, Flóahreppi og Ásahreppi****Aðalskipulagsmál**

Samkvæmt 1. mgr. 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er hér kynnt lýsing fyrir eftirfarandi aðalskipulagsbreytingu:

**1. Breyting á aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027, Leynir Rimatjörn**

Kynnt er skipulags- og matslýsing fyrir breytingu á Aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027 þar sem frístundasvæðið F42 í Leyni Rimatjörn er minnkað um u.þ.b. 7 ha og þeim breytt í landbúnaðarland.

**2. Breyting á aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027, Vatnsleysa land B L188581**

Kynnt er skipulags- og matslýsing fyrir breytingu á Aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027 þar sem lóðin Vatnsleysa land B L188581, sem nú er skilgreind sem frístundalóð, verði breytt í landbúnaðarland þar sem fyrirhugað er að stofna lögbyli. Lóðin er innan frístundasvæðis F67. Lóðan er rétt rúmir 2 ha að stærð en áætlað er að hún verði sameinuð aðliggjandi 4ra ha landbúnaðarspildu.

Samkvæmt 2. mgr. 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er hér kynnt tillaga að eftirfarandi aðalskipulagsbreytingu:

**3. Breyting á aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032, landbúnaðarsvæði í Efra-Langholti.**

Kynnt er tillaga að breytingu á aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032, þar sem verið er að breyta nýtingu 10 ha spildu á skilgreindu landbúnaðarsvæði í Efra-Langholti, Hrunamannahreppi. Spildan liggur að skipulögðu frístundasvæði úr landi Efra-Langholts, Sunnuholti og Lindarseli, merkt F16. Breytingin felur í sér að spildunni verði breytt í frístundasvæði og þar með mynda samfellu með frístundasvæðinu merkt F16.

**4. Breyting á aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032, Grafarbakki II spilda 1.**

Kynnt er tillaga að breytingu á aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032, þar sem fyrirhugað er breyting á nýtingu lóðarinnar Grafarbakki II spilda 1 í Hrunamannahreppi. Breytingin felur í sér að norðurhluti lóðarinnar, um 2,6ha, verði skilgreindur sem afþreyingar- og ferðamannasvæði en lóðin er á skilgreindu landbúnaðarsvæði í gildandi aðalskipulagi.

**5. Breyting á aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032, ný íbúðarsvæði á Flúðum.**

Kynnt er tillaga að breytingu á aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032, þar sem fyrirhugað er að um 4 ha landbúnaðarlandi innan þéttbýlisins á Flúðum yrði breytt í svæði fyrir íbúðarbyggð. Um er að ræða þrjú svæði, 1,3 ha svæði, Sandskarðs, sem liggur að íbúðarbyggðinni ÍB3 við Vesturbúrú, um 2,5 ha svæði úr landi Hrafnkelsstaða 2 og um 1 ha lóð við Garðastíg. Með uppbyggingunni er verið að þetta byggðina og blanda atvinnustarfsemi og tengja við íbúðarbyggð.

**Deiliskipulagsmál**

Samkvæmt 3. mgr. 40. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er hér kynnt skipulags- og matslýsing fyrir eftirfarandi deiliskipulagsverkefni:

**6. Endurskoðað deiliskipulag fyrir Miklholtshelli 2 L223302, Flóahreppi.**

Kynnt er skipulags- og matslýsing vegna endurskoðaðs deiliskipulags fyrir Miklholtshelli 2 L223302 en þar er verið að stækka núverandi alifuglabú. Áætlað er að byggja tvö 1.500m<sup>2</sup> hús fyrir lífræna eggjaframleiðslu. Í gildandi deiliskipulagi er heimild fyrir 18.000 varphænum á lóðinni en með áætlaðri viðbót yrði heimild fyrir allt að 36.000 fugla alls.

Samkvæmt 4. mgr. 40. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er hér kynnt tillaga að eftirfarandi deiliskipulagi:

**7. Deiliskipulag fyrir 9,8 ha landbúnaðarspildu úr landi Grænhóla, Flóahreppi.**

Kynnt er tillaga að deiliskipulagi sem nær til 9,8 ha spildu (Inn. 218185) úr landi Grænhóla í Flóahreppi þar sem fyrirhugað er að byggja íbúðarhús, skemmu og allt að þrjú lítil gistihús. Gert er ráð fyrir að stofnað verði lögbyli á spildunni.

Samkvæmt 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er hér auglýst tillaga að eftirfarandi deiliskipulagsáætlunum:

**8. Deiliskipulagsbreyting fyrir Torfastaðaheidi, 1. og 2. áfanga, í Bláskógabyggð.**

Auglýst er tillaga að breytingu á deiliskipulagi fyrir 1. og 2. áfanga frístundabyggðar í landi Torfastaða í Bláskógabyggð. Breytingin felur í sér að heimilt verði að veita rekstrarleyfi í fl. II og gert verði ráð fyrir að á hverri lóð yrði heimilt að veita gistingu í atvinnuskyni fyrir allt að 10 manns.

**9. Deiliskipulag fyrir Svarfhólsvöll, golfvöll í landi Laugardæla, Flóahreppi.**

Auglýst er tillaga að deiliskipulagi fyrir svæði undir golfvöll Golfklúbbs Selfoss. Um er að ræða stækun á núverandi golfvelli úr 9 holum í 18 holur ásamt tilheyrandi æfingasvæðum og völlum. Skipulagssvæðið er um 70,3 ha svæði meðfram Ölfusá sem afmarkast af helgunarsvæði fyrirhugaðs nýs þjóðvegur nr. 1 til suðurs, bökkum Ölfusár til vesturs og skilgreindum landamörkum að landi Laugardæla til norðurs og austurs.

**10. Deiliskipulagsbreyting fyrir Öldubbyggð, frístundasvæði í Grímsnes- og Grafningshreppi.**

Auglýst er tillaga að skilmálabreytingu deiliskipulags frístundasvæðisins Öldubbyggð í Grímsnes- og Grafningshreppi. Breytingin felst í því að nýtingarhlutfall lóða verði 0,03, að aukahús/gestahús eða geymsla verði allt að 40m<sup>2</sup> ásamt því að þakgerð, mænisstefna og efnisval húsa verði frjálst.

**11. Deiliskipulag fyrir Þingás L224358 og Efri-Gróf 5 L223471 úr landi Efri-Grófar í Flóahreppi.**

Auglýst er tillaga að deiliskipulagi fyrir tvær spildur úr landi Efri-Grófar í Flóahreppi, annars vegar Þingás L224358 sem er 10,42 ha og hins vegar Efri-Gróf 5 L223471 sem er 30 ha. Alls er gert ráð fyrir 5 byggingarreitum (B1-B5) á skipulagssvæðinu þar sem heimilað verður að byggja íbúðarhús með bílskúr auk hesthúss/skemmu auk gestahúsa og heildarbyggingarmagn verði leyfilegt samanlagt allt að 1.640m<sup>2</sup>.

**12. Deiliskipulag fyrir Efra-Sel, ferðapjónusta. Hrunamannahreppur.**

Auglýst er tillaga að deiliskipulagi sem nær til 2,8 ha svæðis á Efra-Seli, sem afmarkast af landmörkum milli Syðra-Sels og Efra Sels til vesturs. Innan reitsins er gert ráð fyrir uppbyggingu hótels en fyrir er golfskáli með veitingasal, tvær skemmur og fjögur íbúðarhús.

**13. Deiliskipulagsbreyting fyrir athafnasvæði í Árnosi í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.**

Auglýst er tillaga að breytingu á deiliskipulagi athafnasvæðis í Árnosi. Breytingin verður vegna ákvörðunar um að landamarkalína séreignalands ráði lóðamörkum á athafnalóðum við Suðurbraut. Myndar þessi breyting 10-30m breitt belti milli núverandi athafnalóða og skipulagðra lóða við Þingbraut sem ekki hafa verið stofnaðar. Við breytingu minnka því einstaka lóðir, lóðum fækka á skipulagssvæðinu og númering lóða breytist.

Ofangreindar skipulagstillögur liggja frammi til kynningar á skrifstofu skipulagsfulltrúa, Dalbraut 12, Laugarvatni á skrifstofutíma frá 9-16. Að auki er hægt að nálgast nánari lýsingu á tillögnum og tillögurnar sjálfar á vefslóðinni <http://www.utu.is>.

Skipulagstillögur nr. 1-7 eru í kynningu frá 20. febrúar til 6. mars 2019 en tillögur nr. 8-13 eru í auglýsingu frá 20. febrúar til 3. apríl 2019. Athugasemdir og ábendingar við tillögum nr. 1-7 þurfa að berast skipulagsfulltrúa í síðasta lagi 6. mars 2019 en 3. apríl 2019 fyrir tillögur nr. 8-13. Athugasemdir og ábendingar skulu vera skriflegar.

Rúnar Guðmundsson  
Skipulagsfulltrúi  
[runar@utu.is](mailto:runar@utu.is)

Náðu meiri árangri  
í samningaviðræðum

Námskeið í samningatækni

**HAGVANGUR**  
hagvangur.is