

Höfðinn

FIMMTUDAGUR 15. JÚNÍ 2017

Kynningar: Flügger Vélvík Litla garðbúðin



MYND/ERNIR

Blómlegt iðnaðarhverfi á gömlum grunnni

Göturnar við Ártúnshöfða fengu nöfn í febrúar árið 1966. Svæðið var frá upphafi skipulagt sem iðnaðarhverfi og bílasölur, verkstæði og matsölu- staðir áberandi en brátt gæti það breyst í blandaða byggð. ➔2



Bilasólur settu strax mikinn svip á starfsemina við Ártúnshöfða.



Ártúnshöfði var strax í upphafi skipulagður sem iðnaðarsvæði.



Í framtíðinni verður blönduð byggð á Ártúnshöfða. MYNDIR/ERNIR



Framhald af forsiðu →

Sigríður Inga
Sigurðardóttir
sigriduringa@365.is



Á hernámsárunum var loftskýtastöð á svæðinu við Ártúnshöfða og þar var einnig lítill kampur. Hann varð þó aldrei að íbúðahverfi fyrir Íslendinga eins og sumstaðar varð en kampurinn var kallaður Camp Fenton Street. Saga Ártúnshöfða í þeirri mynd sem hann er í dag nær allt aftur til sjötta áratugarins en þá kom út Adalskipulag Reykjavíkur 1962-1983. Þar var gerð grein fyrir því hvar iðnaðarsvæði borgarinnar ættu að vera í náninni framtíð. Gert var ráð fyrir iðnaðarhverfi á Ártúnshöfða milli Grafarvogs og háspennulinu norðan Árbæjarhverfis. Samkvæmt skipulaginu var miðhluta Ártúnshöfða skipt í litlar iðnaðarlóðir en lóðirnar nær Vesturlandsvegi voru nokkru stærri, eða um einn hektari, en á

» Nú er útlit fyrir að Ártúnshöfði taki breytingum.

Þessum tíma var byggðin í Reykjavík farin að þenjast til austurs.

Þann 10. febrúar 1966 hélt byggingarnefnd Reykjavíkur fund þar sem á dagskrá voru tillögur byggingarfulltrúa um ný götunöfn á Ártúnshöfða. Nokkrar götur fengu nöfn með tilliti til þess að þarna átti að rísa iðnaðarhverfi, svo sem Axarhöfði, Funahöfði, Hamarshöfði, Hyrjarhöfði, Smiðshöfði, Tangarhöfði og Vagnhöfði.

Ári síðar var hafin uppbygging hafnargarðs, pökkunarstöðva og sementsgeyma hjá Ártúnshöfða við þá nýja Sundahöfn.

Bilasölur og björgunarsveit

Frá upphafi hefur fjölbreytt iðnaðarstarfsemi sett svip sinn á Ártúnshöfða. Fljótlega spruttu upp

bilasölur og margs konar iðnaður tengdur bilum, svo sem smur- og hjólbarðapjónusta. Þar er einnig skrifstofuhúsnæði af ýmsum toga, veitingasölur, geymslur, margs konar verslanir og fleira. Húsnæði Hjálparsveitar skáta í Reykjavík er við Malarhöfða og við Bildshöfða verður senn opnuð einkarekin heilsugæslustöð.

Breytingar í farvatninu

Nú er útlit fyrir að Ártúnshöfði taki breytingum því stutt er síðan ritad var undir viljayfirlýsingu um samstarf á uppbyggingu á 273 fermetra svæði á Ártúnshöfða vestan Breiðhöfða. Reiknað er með að fjöldi íbúða gæti orðið á bilinu þrjú til fjögur þúsund og gert er ráð fyrir uppbyggingu íbúðarhúsnæðis og innviða í hverfinu fyrir allt að 11.500 manns. Gert er ráð fyrir að uppbyggingin tengist nýrri borgarlinu á samgönguás frá vestri til austurs og er lagt upp með að áherslur í hönnun verði á vistvænt borgarumhverfi með fólk í fyrirrúmi.



Víngerð er okkar fag

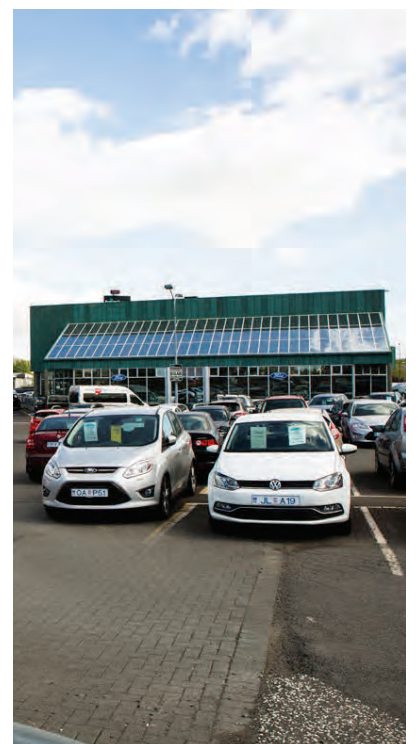
Nýttu þér frábæra netverslun Ámunnar

www.aman.is

aman

www.aman.is

Tangarhöfða 2 • 110 Reykjavík • Sími 533 1020 • aman@aman.is



Gott úrval í fallegri verslun

Verslun Flügger á Stórhöfða er opin alla daga frá kl. 7-19. Opnunartíminn hefur mælst virkilega vel fyrir hjá viðskiptavinum verslunarinnar sem selur gott úrval af málningu og öllum nauðsynlegum málningarvörum.

Á Stórhöfða í Reykjavík er glæsileg verslun Flügger lita til húsa. Verslunin býður upp á mjög gott úrval af málningu og öllum nauðsynlegum málningarvörum fyrir fagmenn og heimilisfólk. Viðar Guðmundsson verslunarstjóri segir verslunina bjóða upp á fjölbreytt úrval málningar til notkunar bæði innan- og utanhúss. Þegar kemur að innanhússmálningu sé Flutex 7S og Hörpuskin 10S vinsælustu vörur þeirra. „Helstu styrkleikar þessara vara eru góð þekja, falleg áferð og þær eru auðveldar í vinnslu. Flügger hefur í samstarfi við skandinavíska arkitekta gefið út ný litakort með reglulegu milli-bili og því er að finna hjá okkur fjölbreytt úrval lita.“

Úrvalið af málningu utanhúss er ekki síðra, segir Viðar. „Flügger Metal Pro (Fjölakrýl) er slitsterk og litheldin 100% akrýlmálning sem hentar einkar vel ef mála á þök, rennur eða aðra málma. Fjölakrýl er einnig góður kostur á múr og timbur ef undirvinna er með réttum hætti. Facade Zero er flaggskip Flügger í utanhúsmálun á múr en hún er sérlega veðurþolin og litheld 100% akrýlmálning sem hefur góða teygju og þornar við lágt hitastig.“

Gott úrval

Hjá Flügger má einnig finna fjölbreytt úrval af pallaolíu, bæði vatnsþynnanlega og terpentínþynnanlega að sögn Viðars. „Við erum þó sérlega stolt af Flügger Aqua, sem er vatnsþynnanleg pallaolía og því mun umhverfisvænni valkostur en áður hefur boðist. Efnid hefur reynst mjög vel og staðist samanburð hvað varðar endingu og gæði með sóma. Hjá okkur má einnig finna ýmsar gerðir af hreinsiefnum fyrir pallinn, hvort sem þarf að fjarlægja gráma, gróðurmyndun eða gamlar olíur úr viðnum.“

Verslanir Flügger bjóða einnig upp á gott úrval málningaráhalda bætur Brynjar Þór Sigurðsson sölumaður við. „Hjá okkur er hægt að fá allt sem þarf til að mála bæði utan- og innanhúss, hvort sem það er grunnvinna eða endurmálun. Við erum með öll almenn málningaráhöld, s.s. pensla, rúllur, málningarlimbönd, hlífðarpappa, sparsl, sandpappír og svo mætti lengi halda áfram. Einnig erum við með sérhæfðari verkfæri og varahluti fyrir fagmanninn, t.d. málningarsprautur, spartsprautur og slípivélar svo eitthvað sé nefnt.“

Verslunin Flügger á Stórhöfða er opin frá kl. 7-19 sjö daga vikunnar (7-7-7). Þessi rúmi opnunartími hefur mælst virkilega vel fyrir hjá viðskiptavinum, segir Brynjar. „Þá skiptir engu hvort um er að ræða málara sem geta byrjað daginn snemma hjá okkur eða einstaklinga sem geta rennt við hjá okkur eftir vinnu eða um helgar. Þetta er góð viðbót við fimm aðrar verslanir Flügger sem eru opnar frá kl. 8-18 virka daga og kl. 10-15 á laugardögum. Ekki má gleyma glæsilegri inniáðstöðu fyrir viðskiptavinum í verslun okkar á Stórhöfðanum. Þar er hægt að keyra í gegnum húsið og taka vörurnar beint í bílinn auk þess sem boðið er upp á þvottaðstöðu fyrir verkfæri og vélar.“



Brynjar Þór Sigurðsson (t.v.), sölumaður hjá Flügger litum á Stórhöfða, og Viðar Guðmundsson verslunarstjóri. MYNDIR/ERNIR

Við leggjum mikla áherslu á að veita viðskiptavinum okkar faglega og persónulega þjónustu. Hjá okkur starfa bæði málarameistarar og fólk með áralanga reynslu af málningu og þjónustustörfum.

Reynslumiklir starfsmenn

Auk sveigjanlegs opnunartíma starfa reynslumiklir starfsmenn hjá verslun Flügger á Stórhöfðanum og auðvitað í öllum öðrum verslunum þeirra bætur Viðar við. „Við leggjum mikla áherslu á að veita viðskiptavinum okkar faglega og persónulega þjónustu. Hjá okkur starfa bæði málarameistarar og fólk með áralanga reynslu af málningu og þjónustustörfum. Við erum öll af vilja gerð til að miðla reynslu okkar og þekkingu til viðskiptavina varðandi efnisval, litaval og vinnuáferðir.“

Viðskiptavinir geta kynnt sér allar upplýsingar á flugger.is sem inniheldur mjög ítarlegar upplýsingar að sögn Brynjars. „Við erum meðvitað um mikilvægi netmiðla og góðra upplýsinga á vefsíðum og höfum tekið eftir að í nútímasamfélagi er algengast að einstaklingar skoði heimasíður áður en lagt er af stað að versla. Í vetur var ráðist í það verkefni að endurnýja vefinn okkar með það að leiðarljósi að gera hana notendavænni og nútímalegri. Á síðunni má nú finna ítarlegar upplýsingar um vöruúrval okkar, vinnuáferðir, litúrval og margt fleira.“



Verslunin býður upp á gott úrval af málningu og öllum nauðsynlegum málningarvörum fyrir fagmenn og heimilisfólk.

Úrval málningaráhalda til að mála bæði utan- og innanhúss.

Var kallað Watergate

Eitt tilkomumesta húsið á Höfðanum er bogadregin bygging sem stendur við Höfðabakka 9. Það stendur sem glæsileg varða á leið fólks út úr bænum. Húsið var byggt á áttunda áratugnum fyrir Íslenska Aðalverktaka eftir teikningum arkitektsins Halldórs H. Jónssonar (f. 1912 – d. 1992).

Sólveig
Gísladóttir
solveig@365.is



Halldór var farsæll og afkastamikill arkitekt en var einnig virkur í atvinnulífinu enda stjórnarformaður Eimskipafélags Íslands frá 1974 til dauðadags. Hann er höfundur að mörgum, svipmiklum byggingum í Reykjavík og víðar en þar má nefna Hótel Sögu, Sjávarútvegshúsið við Skúlagötu, hús Íslandsbanka við Lækjargötu, Hús iðnaðarins við Hallveigarstíg og skrifstofu- og verksmiðjuhús Aburðarverksmiðju ríkisins í Gufunesi. Hann teiknaði þrjár kirkjur, Háteigskirkju, Borgarneskirkju og Bæjarkirkju í Borgarfirði, og tugi einbýlishúsa.

Húsið við Höfðabakka 9 teiknaði hann á áttunda áratugnum. Sonur Halldórs, Garðar Halldórsson arkitekt og fyrrverandi húsameistari ríkisins, var nýtskrifaður þegar faðir hans vann að verkinu. Garðar er meðhöfundur hans að teikningum hússins. Hann þekkir því ágætlega upphafssögu hússins.

Höfuðstöðvar ÍA

„Faðir minn var á yngri árum stór þátttakandi í fyrirtækinu Sameinadír verktakar sem voru verktakar á Keflavíkurflugvelli. Þetta var hópur verktaka sem tók að sér verkefni fyrir herinn. Þegar umsvifin jukust var ákveðið að taka fleiri inn í hópinn og þá varð til fyrirtækið Íslenskir aðalverktakar. Sameinuðu verktakarnir áttu helminginn í ÍA og líklega er það skýringin á því að þetta var falið að teikna Höfðabakka 9 þegar Íslenskir aðalverktakar ákváðu að reisa höfuðstöðvar sínar þar,“ lýsir Garðar.

“Fólki fannst húsið við Höfðabakkann minna á Watergate bygginguna út af lagi hennar en annars eiga þessi tvö hús ekkert skylt hvort með öðru.

ÍA var úthlutað lóðin frá Reykjavíkurborg til að byggja höfuðstöðvar sínar, bogahúsið, og þrjú samtengd verkstæðishús. „Á þessum tíma hafa menn líklega séð fyrir sér að starfsemin í kringum Keflavíkurflugvöll myndi minnka og því væri gott að hafa aðstöðu fyrir ÍA í Reykjavík. Einnig tel ég að litíð hafi verið á byggingarnar sem fjárfestingu til að leigja út. Sjálfir notuðu Íslenskir aðalverktakar eina hæð í bogahúsinu undir skrifstofur.“

Húsið átti að vekja athygli

En hvað með lagið á aðalbyggingunni, hvaðan kom sú hugmynd? „Þetta bogaform var hugsað til að fanga og ramma inn lágbyggingarnar tvær fyrir aftan,“ svarar Garðar. Hann bendir þó einnig á að hugmyndin hafi verið að byggja hús sem veki athygli. „Húsið átti að vera nokkurs konar varða á leið fólks út úr bænum.“

Mikið var lagt í bygginguna sem var mjög vönduð. „Súlurnar að utan



Hin bogadregna bygging þótti á sínum tíma minna á Watergate bygginguna og festist nafnið við húsið. MYND/ERNIR

eru til dæmis metradjúpar en á öðrum byggingum eftir föður minn voru þær kannski 40 cm djúpar.

Lengi vel var anddyrið opið milli tveggja hæða sem var partur af þeim stórfengleika sem fólk átti að upplifa þegar gengið væri inn í húsið.

Leifar af þessu eru gluggi sem snýr vestur en hann er hærrí en aðrir gluggar á fyrstu hæð. Þá var einnig lagt mikið í allt innra rými, sér í lagi á hæðinni sem ÍA hafði til afnota.“

Einkennandi still Halldórs

Fyrir utan form hússins er það í raun afar einkennandi fyrir stil Halldórs. „Hann gerði mikið af því að vera með lóðréttar rákir á milli glugga og lit á milli. Þetta má sjá á byggingum hans á borð við Hótel Sögu og Hverfisgötu 6 þar sem veitingastaðurinn Essensia er í dag. Þá var stigahúsið og stigin mjög svipað því og hann hafði gert áður.“

Kallað Watergate byggingin

Hús ÍA við Höfðabakka 9 var

lengi kallað Watergate byggingin og Garðar hefur skýringu á því. „Skömmu eftir að það var risið kom upp Watergate hneykslið í Bandaríkjunum sem varð til þess að Nixon sagði af sér sem forseti. Hans menn höfðu hlerað skrifstofur demókrata en hleranirnar fóru fram í Watergate byggingunni sem var bogamynduð. Fólki fannst húsið við Höfðabakkann minna á Watergate bygginguna út af lagi hennar en annars eiga þessi tvö hús ekkert skylt hvort með öðru.“

Lítill perla á Höfðanum

Sælkeravörur, fallegur borðbúnaður, skemmtileg garðverkfæri, fræ og ræktunarvörur eru á meðal þess sem Litla garðbúðin hefur upp á að bjóða.

Litla garðbúðin við Höfðabakka 3 er sérstaklega falleg og skemmtileg verslun með fjölbreytt úrval af vörum sem erfið er að standast. „Metnaður okkar er að bjóða upp á vandaðar og fallegar vörur. Við erum ánægð með að þær eru einnig hagnýtar, gleðja augað og eru á hagkvæmu verði. Margir eru þeirrir trúar að litlar verslanir séu með herra verð en gerist og gengur en hjá okkur er hægt að fá vörur á alls konar verði. Við heyrum stundum að Litla garðbúðin sé falin perla hér á Höfðanum og erum ákaflega stolt

af því,“ segir Dagrún Guðlaugsdóttir eigandi.

Fyrirtæki með sérstöðu

Hjá Litlu garðbúðinni fást vörur til ræktunar og einnig ýmiss konar aðrar vörur. „Við seljum vörur aðallega frá sænskum fyrirtækjum, t.d. Nelson Garden, The Spice Tree og Klinta en þessi fyrirtæki hafa skapað sér sérstöðu, hvert á sínu sviði.“

The Spice Tree er þekkt fyrir hágæðasælkeravörur og að sögn Dagrúnar er það fyrirtæki frumkvöðull á sínu sviði með fallegar vörur sem henta vel til gjafa. Hún nefnir að Nelson Garden sé leiðandi fyrirtæki á Norðurlöndum á sviði ræktunarvara og þaðan koma ræktunarvörurnar, svo sem áburður, fræ, bakkar, ljós og áhöld. „Garðvinnan verður miklu skemmtilegri og auðveldari með góðum áhöldum,“ segir Dagrún.

Nuddilmkerti

Meðal nýjunga í Litlu garðbúðinni eru nuddilmkerti frá Klinta. „Kertin eru gerð úr lífrænum efnum með lágan brennsluhita svo hægt er að hella vaxinu á húðina og nudda hana. Þetta hefur alveg slegið í gegn hjá okkur,“ segir Dagrún og bætir við að hún hafi



einnig verið að fá ólífutrú til sölu. „Ólífutrén vaxa innandyrna eða í garðskálum hérlendis og eru til mikillar þryði.“

Antik framtíðarinnar

„Grengate er okkar stolt í borðbúnaði. Það er danskt merki sem er þekkt fyrir smekklega hönnun um allan heim þar sem nýjar línur koma fram hvert vor og haust. Ný lína er hönnuð með það í huga að vörurnar passi við þær sem fyrir eru svo að sem flest gangi saman.



Litla garðbúðin er með fjölbreytt úrval af vörum. MYND/ERNIR

Grengate er einnig með úrval af löberum, tauservíttum og viskastykkjum sem hafa verið ákaflega vinsæl. Það er mjög algengt að fólk byrji á að kaupa eitt og komi svo aftur og kaupir fleiri og segi að þetta séu bestu viskastykkinn sem það hafi notað. Borðbúnaðurinn er bæði vandaður og fallegur. Ég segi stundum að þetta sé antik framtíðarinnar,“ segir Dagrún.

Litla garðbúðin er með vefverslun, www.litlagarbudin.is, og þar er hægt að kaupa úrval af vörum.

Á Facebook-síðuna kemur svo allt það nýjasta sem í boði er.

„Við sendum frítt ef verslað er fyrir 3.900 kr. eða meira þannig að það á að vera auðvelt að nálgast vörurnar okkar,“ segir Dagrún að lokum. Næg bílastæði eru við Litlu garðbúðina ef þið viljið frekar kíkja í heimsókn.

Litla garðbúðin, Höfðabakka 3, 110 Reykjavík, s. 587 2222, www.litlagarbudin.is

Fjölhæf þjónusta hjá Vélvík

Vélvík er eitt best búna fyrirtæki landsins á sviði sérhæfðrar nákvæmni-smíði, rennismiði og fræsinga. Þar fer saman áratuga reynsla fagmanna og öflugur hátæknibúnaður. Verkefni eru af öllum stærðum og gerðum.

Það má segja að við framleiðum allt frá varahlutum í fólk til kabáta en meðal viðskiptavina okkar eru fyrirtæki eins og Óssur og Marel. Þá framleiðum við kabáta fyrir Teledyne – Gavia,“ segir Daníel Guðmundsson, forstjóri Vélvíkur.

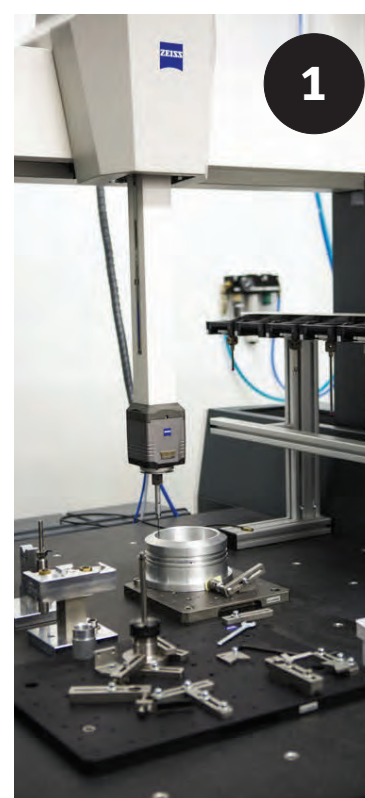
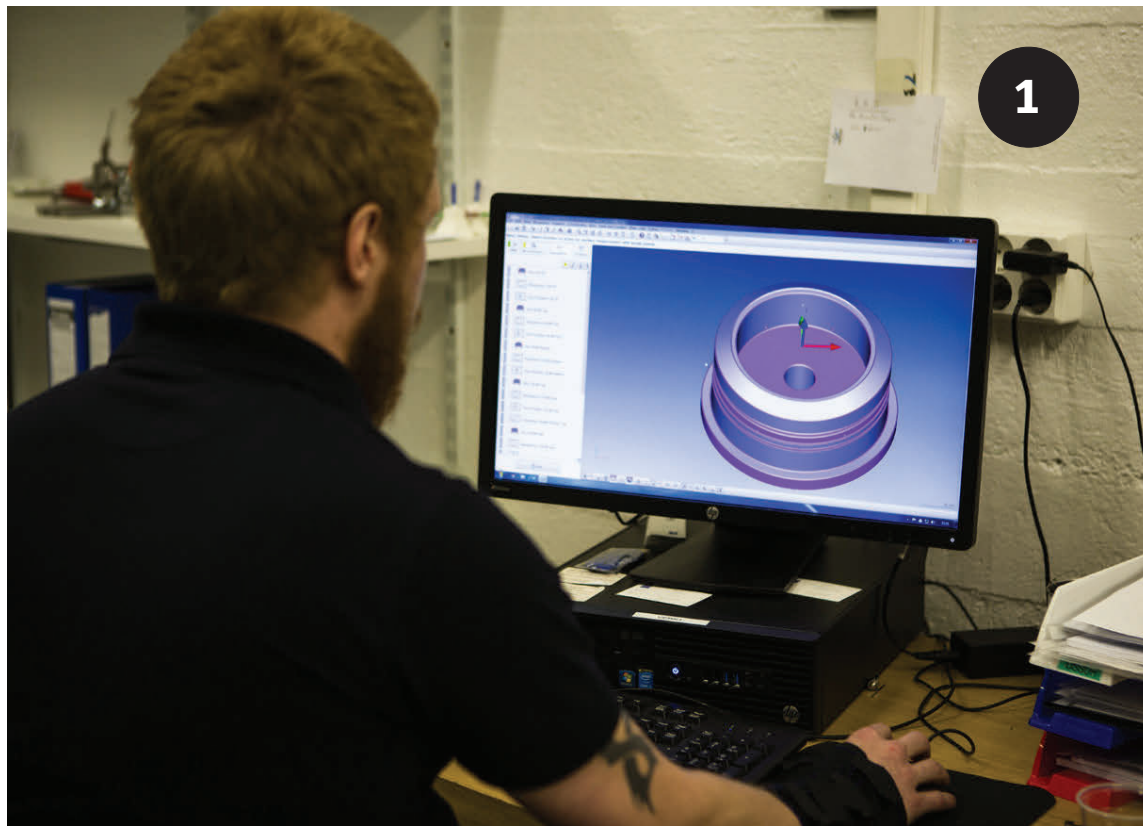
„Við vinnum einnig fyrir lyfjafyrirtæki og smíðum meðal annars mót og skiptihluti eftir pöntun í pökkunarlinur fyrir framleiðslu þeirra. Þá vinnum við verkefni fyrir ýmis hátæknifyrirtæki á landinu.“

Vélvík hefur starfað í bráðum þrjátíu ár og á þeim tíma hefur fyrirtækið byggt upp hátæknipjónustu og vélakost. Á verkstöðinu eru 70 vélar og tæki, þar af eru 16 CNC vélar eða tölvustýrðar vélar. Tuttugu starfsmenn starfa hjá Vélvík, allt faglarðir rennismiðir.

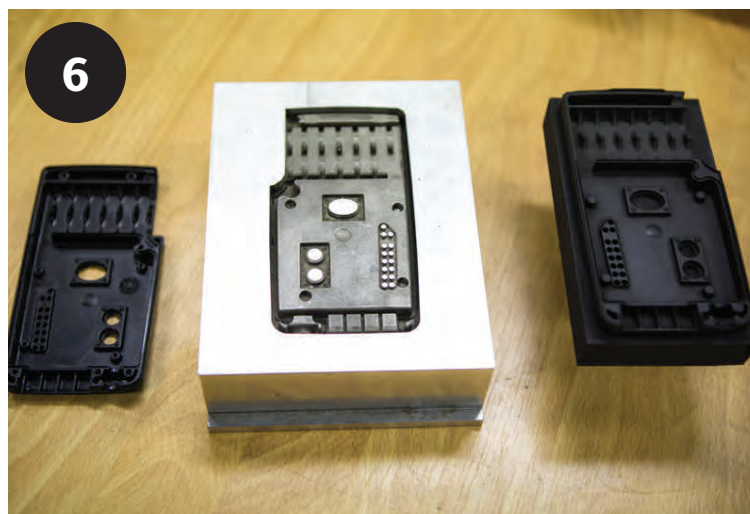
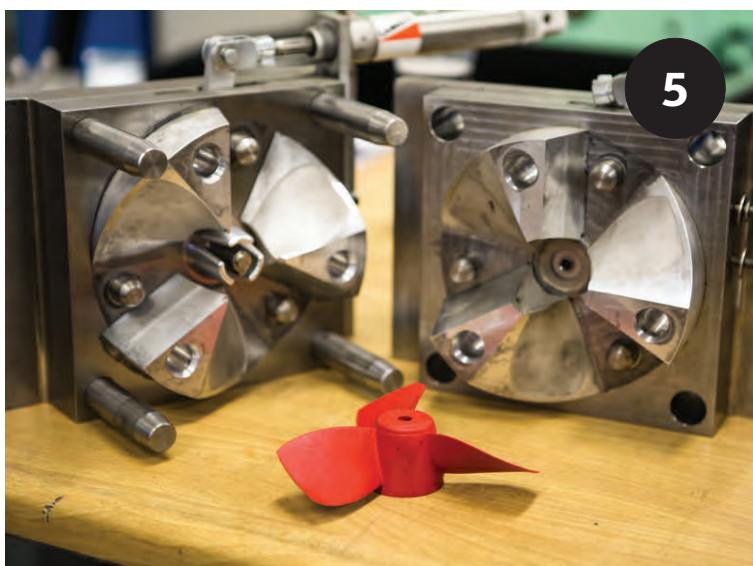
„Verkefni sem við tökum að okkur geta því verið af öllum stærðum og gerðum, bæði flókin og einföld. Þau geta verið allt frá einu stykki í einu og upp í þúsundir stykkja. Við sérhæfum okkur í finsmíði sem krefst mikillar nákvæmni en finsmíði þýðir ekki endilega smástykki,“ segir Daníel. „Þó svo að við leggjum áherslu á finsmíði þá tökum við öll verkefni sem passa í vélnar okkar. Við vinnum úr ryðfríum efnum, koparefnum, plastefnum, titanefni og stáli. Þá erum við einnig með hersluofna og slípivélar og bæði herðum stál og slípum. Erum einnig með plastframleiðslu og

smíðum mót til sprautusteypu á plasti og steypum sjálfir í þeim tilfellum sem um lítið magn er að ræða. Vélvík er líklegast með fjölhæfustu þjónustuna á sínu sviði hér á landi,“ segir Daníel.

1. Myndir af mælivél og skjámynd af þeim hlut sem er í mælingu. Vélin er með nákvæmni upp á 1,5My eða 1,5/1000 úr millimetra. Notuð við mælingar á flóknum hlutum.
2. Dæmi um verkefni sem Vélvík tekur að sér.
3. MAZAK Integrex i200 Multi Tasking Machine. Þessi vél er 12 ára rennibekkur með 12.000 sn. fræsihaus. Fullvinnur flókna hluti með einni uppstillingu.
4. Hér er holuloki sem er í viðgerð.
5. Við erum mótasmíðir meðal annars og smíðum við blástursmót, vakúmmót og sprautusteypumót. Hér á myndinni er dæmi um sprautusteypumót hannað og smíðað hjá Vélvík ásamt afurðinni sem er skrúfa fyrir kabát.
6. Vélvík býr yfir EDM tækni sem við köllum neistagröft upp á íslensku. Þessi mynd sýnir mótspart sem búið er að grafa, ásamt rafskauti og afurð. Rafskautið er fræst í tölvustýrðri vél.
7. Helmingur af blástursmóti fyrir flösku og fullsmíðað mót í lyfjapökkunarvél.



Zeiss mælivél (CMM)



Hræddur um að rallyið kitli

Jón R. Ragnarsson í Bílahöllinni-Bíla-ryðvörn er margfaldur Íslandsmeistari í rallyakstri og þekkir Höfðann vel. Hann skipti yfir í bílabransann þegar Bítlaferið gekk yfir með óheftum hárvexti.

Þórdís Lilja
Gunnarsdóttir
thordisg@365.is



Bílaáhuginn er í blóðinu en ég lærði upphaflega alls óskýlt fag,“ upplýsir Jón um ákvörðun sína til náms eftir gagnfræðapróf. „Þá lærði ég til hárskera og vann við það í áratug, eða þar til Bítlaferið reið yfir og engan mátti klippa. Hárskerastéttin var þá til-tölulega gömul og menn ekki sam-mála um að snyrta þetta síða hár heldur varð að ná að klippa það allt af mönnum. Annað var hreinlega bannað,“ segir Jón og skellir upp úr.

Þegar þar var komið sögu langaði hann í meira fjór enda hasargjarn að upplagi.

„Undir niðri var ég alltaf með bíladellu en þó ekki endilega fyrir finum bílum. Ég var líka farinn að daðra við rallakstur og áhugi fyrir rekstri í bílabransanum blundaði í mér,“ segir Jón sem hætti í hárskurðinum og gekk inn í rekstur verkstæðisins Bíla-ryðvörn ásamt félagi sínum 1970.

„Ryðvarnarverkstæðið var til húsa í Skeifunni 17 í tuttugu ár. Ég endaði með því að kaupa félag minn út úr rekstrinum árið 2006 en árið 1990 ákváðum við að sækja um lóð og fengum úthlutad á Bildshöfða 5 þar sem við byggðum nýtt hús á einu ári og gerðum það vel. Þá var kreppa á Íslandi og húsið stórt þannig að upplagt var að bæta bílasölu við reksturinn og nefndum við hana Bílahöllina,“ segir Jón sem síðar keypti einnig lóðina að Bildshöfða 3 og setti upp bílasöluna J.R.-bílasalan sem hann hefur leigt út um árabíl.

Fátt var um hús í námunda við nýbyggingu Jóns árið 1990 enda stendur Bílahöllin efst í brekkunni ofan við Elliðaárna.

„Fyrir neðan okkur var nýbygging Ingvars Helgasonar og við hlíðina á okkur bílaþvottastöð sem átti að vera sú umhverfisvænasta í heimi og var opnuð með pompi og prakt af Eidi Guðnasyni, þáverandi umhverfisráðherra, en lagði svo upp laupana. Á bak við Bílahöllina voru svo malarnámur Steypustöðvarinnar með öllum þeim óþrífnaði sem því fylgir,“ segir Jón sem kunnir strax vel við sig á Höfðanum.

„Þetta er fallegur staður og hédan



Jón er með bíladellu í blóðinu. Hér lætur hann fara vel um sig á svokölluðum buggy-bíl sem er næsta skref á eftir fjórhjólum en tekur farþega og farangur og getur þeyst upp um fjöll og firnindi en má líka keyra í borgarysnum.

MYND/EYÞÓR

er fagurt útsýni. Við vorum meira miðsvæðis í Skeifunni í þá daga en í dag er Höfðinn nánast orðinn miðja borgarinnar. Mér þótti gaman að byggja nýtt hús og þótt ýmsar kreppur hafi komið í millitíðinni höfum við lifað af. Menn hætta enda ekki að þurfa bíla þótt kreppi að og þannig verður það áfram, held ég, þrátt fyrir Borgarlínuna.“

Mætir fyrstur og fer síðastur

Jón hefur nú unað hag sínum vel á Höfðanum í 27 ár. Bílahöllin-Bíla-ryðvörn er sannkallað fjölskyldu-fyrirtæki því synir Jóns, Rúnar og Baldur, ásamt dóttur Jóns eiga sína hluta í rekstrinum. Hafa bræðurnir starfað með föður sínum allt frá unglingsaldri.

„Ég er búinn að koma þessu mestmegnis yfir á strákana því einhvern tímann verð ég að hætta, orðinn að verða 73 ára. Ég er stjórnarformaður Bílahallarinnar og mæti til vinnu alla daga; kem fyrstur á morgnana og fer síðastur heim á kvöldin og vinn laugardagana líka. Ég er alltaf jafn spenntur að mæta til vinnu og finnst alltaf jafn gaman í vinnunni,“ segir Jón kátur og reiknar með að

hann sé ágætur í bílasölu. „Ég lifi allavega enn í þessum bransa svo eitthvað hlýtt ég að hafa í verkið. Ég hleyp þó í öll verk og er allt í öllu, nema að ryðverja.“

List illa á blandaða byggð

Bílaíðnaður hefur frá upphafi verið allsráðandi á Ártúnshöfða og segir Jón Höfðann fyrst og fremst vera bílasvæði.

„Hér eru fimmtán bílasölur auk bílaverkstæða af öllum toga og bíla-umboð með nýja bíla. Á Höfðanum finnur maður alla þjónustu fyrir bílinn en nú fer þetta að breytast. Stefnir er að því að breyta svæðinu vestan við Breiðhöfða í blandaða byggð með skruðgördum og er ég lítt spenntur fyrir því. Einhvers staðar þarf að koma okkur fyrir en í dag erum við einkar vel staðsettir því hédan er hentugt og fljótlegt að sækja daglega nýja bíla í ryðvörn til skipafélaganna. Því yrði vont að þurfa að fara um langan veg og varla umhverfisvænt með tilheyrandi mengun, umferðarlagi og sliti á gatnakerfinu.“

Að sögn Jóns eru stærstu lóðirnar sem eiga að fara undir blandaða

byggð lóðir Steypustöðvarinnar og Bílakjarninn svokallaði.

„Þar hafa verktakar keypt upp allt húsnæði og leigja undir bílasölur á meðan ekki er komið endanlegt skipulag. Þá verður það allt rífið og sjálfur veit ég ekki hvort húsið mitt fái að standa, þótt það sé fallegt og vel byggt, en ég hef ekki selt mitt einum eða neinum.“

Alltaf meira sem getur bílað

Aðspurður segir Jón ekkert eitt einkenna bílasala, þeir séu breið flóra manngerða.

„Við þekjumst kannski ekki allir á Höfðanum en við vitum vel hver af öðrum og ef spurt er til vegar eða um tiltekinn sölumann veit maður hvert á að vísa. Hér talast allir við og margir okkar selja bíla frá sömu aðilum. Eigi ég ekki bíl sem beðið er um get ég í flestum tilfellum sótt hann á aðra bílasölu hér á Höfðanum og veit að það sama gildir um aðra.“

Og vinnan í Bílahöllinni er bæði fjölbreytt og skemmtileg.

„Reyndar er ryðvörnin sem sliki ósköp svipuð því sem var í gamla daga en bílasöluinni fylgir mikil

þróun og alltaf eitthvað nýtt; ný módel, nýir fidusar og alltaf meira sem getur bílað.“

Jón hætti rallakstri árið 2005 eftir þrjátíu ár í sportinu og segir hálfgerða bílun að hafa verið við stýrið jafn lengi og raun ber vitni.

„Rallyinu fylgdi mikið adrenalínkikk en vegna þess að maður er svo vel varinn af öryggisbúnaði bílanna var maður ekki í mikilli slyshættu. Fyrstu tíu árin keyrði ég með Ómari bróður mínum (Ragnarssyni) og svo með Rúnari syni mínum næstu tuttugu ár. Baldur sonur minn keppti með kunningja sínum í nokkur ár og með mér í eitt ár þegar Rúnar veiktist. Ég hef því afrekað að verða Íslandsmeistari með báðum strákunum mínum í þessu sporti.“

Jón kveðst hafa verið orðinn fullsaddur af rallakstrinum þegar hann hætti.

„Ég sný mig ekki úr hálsliðnum þegar ég sé flottan bíl, en ég sný mig úr hálsliðnum ef ég heyri hljóð sem líkist rallybíl. Ég hef heldur ekki farið og horft á rally síðan ég hætti að keppa. Kannski er ég hræddur um að það fari að kitla mig,“ bætir hann við sposkur.

Flott ljós



Felgur.is

AXARHÖFÐA 16

5673322

LED Perur

Gæðavottaðar álfelgur sérfræðingar í felgum

foliatec.is



Rafmagnsgítar



Kassagítar



Rafmagnsbassi



Klassískur gítar



Kassabassi



Fermingargjafir

í úrvali



Þráðlaus míkrafónn



Míkrafónar í úrvali



Rafmagnsfiðla



Heyrnartól

Söngkerfi



Hljómborð í úrvali



Kajun tromma



Gítarpakki

Listaverð: 33.900,-

Okkar verð: 23.900,-

Gítar, poki, ól, stillitæki, auka strengjasett og kennsluforrit.



Ukulele



Gítarinn ehf

Stórhöfða 27 • 110 Reykjavík • S: 552-2125

gitarinn@gitarinn.is • www.gitarinn.is



Nýjar íbúðir fyrir ungt fólk

Dagur B. Eggertsson, borgarstjóri í Reykjavík, hefur undirritað samstarf um uppbyggingu á Ártúnshöfða ásamt fulltrúum lóðarhafa, þeim Ingva Jónassyni hjá Klasa og Péttri Arna Jónssyni hjá Heild. Svæðið sem samkomulagið nær til er 273.000 fermetrar og er gert ráð fyrir að á þessu svæði geti risið á bilinu þrjú til fjögur þúsund nýjar íbúðir. Ártúnshöfði verður eitt mesta uppbyggingarsvæðið í Reykjavík á næstu árum.

Nýbyggingar fyrir ungt fólk verða í boði á svæðinu eða fyrir þá sem eru að kaupa sínu fyrstu íbúð. Markmiðið er að skapa aðstæður til að byggja ódýrt húsnæði án þess að slegið sé af gæðakröfum, skapa möguleika fyrir deililausnir, bæði er lýtur að húsnæði, innviðum og samgöngum, eins og segir í yfirlýsingunni. Vinna skal með þessi markmið á öllum stigum undirbúnings, deiliskipulagsgerðar, uppbyggingar- og sölufærlis.

Kveðið er á um það í samningi að við deiliskipulagsvinnuna skuli sérstaklega horft til þess að skapa gott jafnvægi milli íbúðarhúsnæðis, atvinnuhúsnæðis og þjónustu í hverfinu, auk tenginga við almenningsamgöngur. Enn fremur skal matið ná hlutfallslega til annarra innviða, svo sem skóla og leikskóla, sem þjóna munu svæðinu ásamt öðrum framtíðarsvæðum í Elliðaárvogi/Ártúnshöfða.



Sístækkandi íbúðabygging við Höfðann

Bryggjuhverfið var byggt upp á uppfyllingu austan athafnasvæðis Björgunar í Grafarvogi, að Sævarhöfða 33 og risu fyrstu húsin árið 1998. Aðdragandinn var sá að 1992 var gerður samningur milli Reykjavíkurborgar og steinefnaframleiðandans Björgunar um byggingu íbúðar- og atvinnuhúsnæðis á svæðinu. Arkitektinn Björn Ólafsson var fenginn til að annast deiliskipulag og að hluta til hönnun húsa. Í skipulaginu var mikið lagt upp úr innbyrðis samræmi á yfirbragði hverfisins og að nýta nálægðina við hafið til útivistar og afþreyingar.

Árið 2015 hófust framkvæmdir við stækkun hverfisins en henni fylgdu 280 nýjar íbúðir sem sumar eru enn í byggingu. Til stendur að starfsemi Björgunar flytji. Þegar af því verður munu, samkvæmt aðalskipulagi Reykjavíkur, 3.600 íbúðir rísa við Elliðaavog og er áframhaldandi uppbygging Bryggjuhverfisins hluti af því.

Kóngurinn á Höfðanum

Einn af eftirminnilegustu karakterum Höfða-hverfisins er Albert Sigurður Rútsson, betur þekktur sem Alli Rúts. Hann rak um margra ára skeið Bilasölu Alla Rúts í hverfinu en þegar hann hóf rekstur hennar í upphafi níunda áratugar síðustu aldar var hún eina bilasalan á Höfða. Það átti heldur betur eftir að breytast næstu árin en Höfði hefur í nokkra áratugi verið helsta bilasöluhverfi landsins.

Alli Rúts var oft kallaður „Kóngurinn á Höfðanum“ og hefur hann oft sagt að allir hafi talið hann klikkaðan að hefja rekstur bilasölu í hverfinu á þessum tíma. Um tíma var matsalan Halti haninn einnig til húsa í húsnæði bilasölnnar.

Þótt margir tengi Alla við bílabransann hefur hann brallað margt um ævina. Hann ólst upp á Siglufirði en flutti ungur til höfuðborgarinnar þar sem hann hóf að troða upp á ýmsum skemmtunum á sjöunda áratugnum. Fljótlega vakti hann athygli fyrir skemmtilega sviðsframkomu og varð til dæmis fljótt eftirsóttur sem kynnir. Alli trúð líka upp þar sem hann meðal annars söng gamanvísur og fór með gamanmál í félagi ekki ómerkari manna en Ómars Ragnarssonar, Bessa Bjarnarsonar og Gunnars Eyjólfssonar.

Í dag rekur hann Hótel Laxnes sem er fyrsta hótelið sem byggt hefur verið í Mosfellsbæ.

Heimild: mosfellingur.is



MYND/KRISTJÁN A. EINARSSON

VIÐ BERUM SNILLIGÁFU HEIM AÐ DYRUM

Með heimsendingu kemst sendingin hratt og örugglega á áfangastað

www.postur.is



VIÐ KOMUM ÞVI TIL SKILA

ÞÓSTURINN