

heimili FASTEIGNASALA



Bogi Pétursson lögg. fasteignasali Finnþógi Hillmarsson lögg. fasteignasali Gústaf Adolf Björnsson lögg. fasteignasali Stefán Már Stefánsson sölufulltrúi Guðbjörg G. Blöndal lögg. fasteignasali Ásdís Írena Sigurðardóttir skjalagerð Brynjólfur Snorrason sölufulltrúi

Finndu okkur á Facebook

530 6500

Suðurlandsbraut 22 | Opíð mán. – fös. frá kl. 9–17 | www.heimili.is

530 6500

Óska eftir...



Vantar fleiri 100 fm og stærri sumarhús í Grímsnesinu á skrá

Allar nánari upplýsingar veita Jason Ólafsson, sölufulltrúi sími: 775-1515 jassi@miklaborg.is

Óskar R. Harðarson hdl. og löggiltur fasteignasali



FASTEIGNASALAN MIKLABORG 569 7000 Lágmúla 4 www.miklaborg.is Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar - með þér alla leið -



Fallegt hús við Ljárskóga er nú til sölu.

Einbýli við Ljárskóga

Fasteignamarkaðurinn ehf. s: 570-4500 kynnir frábæra staðsett og vel skipulagt einbýlishús á þremur pöllum með stórra skjólgóðri verönd til suðurs við Ljárskóga.

Húsið er 210,9 fermetrar auk 38,4 fermetra bílskúrs og stendur á 1.067 fermetra lóð innst í botnlanga og er stór hellulögð innkeyrsla fyrir framan húsið. Seljendur eru tilbúnir að athuga með skipti á minni eign. Á neðsta palli er flísalögð forstofa og gestasalerni. Hol með

fataskápum. Stórt parketlagt herbergi er þar inn af með innréttingum og vaski.

Gengið er upp sjö þrep á miðpall þar sem er flísalagt sjónvarpshol þaðan sem gengið er út á stóra og skjólgóða víðarverönd til suðurs.

Þvottaherbergi þar sem gengið er út á baklöd. Flísalagður svefngangur þar sem eru þrjú barnaherbergi og hjónaherbergi. Baðherbergi með glugga, dúklagt í gólf og panelklæddir veggir, sturtuklefi og innrétting.

Á efsta palli eru samliggjandi stofur, parketlagðar, bjartar og

með fallegu útsýni út á sjóinn, að Akranesi, Reykjanesi og víðar. Fallegur arinn er í stofum.

Húsbóndaherbergi er parketlagt og mögulegt að taka niður vegg til að stækka stofu. Eldhúsið er opið við stofu og með bæsuðum víðarinnréttingum með flísum á milli skápa.

Húsið að utan er í góðu ástandi, sem og þak þess. Lóðin er ræktuð og frágengin með fallegum gróðri, tyrfdum flötum, stórra víðarverönd og stórra hellulagðri innkeyrslu með hitalögnum undir að hluta. Góður bílskur.

Fasteignasala Mosfellsbæjar
Einar Páll Kjærstedt lögg. fasteignasali. einar@fastmos.is
KJARNNA - ÞVERHOLTÍ 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081 WWW.FASTMOS.IS

Sólvallagata 63 - 101 Reykjavík



Opíð hús miðvikudaginn 6. ágúst frá kl. 17:00 til 18:00

Einastaklega glæsilegt 233,4 m² einbýlishús á þremur hæðum með bílskur við Sólvallagötu 63 í Reykjavík. Forstofa, hol, tvær stofur, borðstofa og eldhús á aðal hæð. Hol, stórt hjónaherbergi, tvö barnaherbergi og baðherbergi á efstu hæð. Sérinnangangur, hol, tvö herbergi, stórt þvottahús, salerni og geymsla á neðstu hæð. Húsið hefur fengið gott

viðhald og verið mikið endurbætt á vandaðan hátt á undanförunum árum. Eignin er laus til afhendingar við kaupsamning. V. 87,5 m.

Línakur 6 - 210 Garðabær



Mjög glæsilegt 299,6 m² raðhús á þremur hæðum við Línakur 6 í Garðabæ. Í húsinu eru hjónasvita með fataherbergi og baðherbergi, 4 svefnherbergi, 3 önnur baðherbergi, glæsilegt eldhús, stofa. Fjölskyldurými eru stór og góð. Tvennar svalir eru á húsinu, garðsvalir á efstu hæð

og stórar svalir út frá stofu og þá er gengið út á verönd á jarðhæð.

Lómasalir 12 - 201 Kópavogur



Mjög björt og falleg 123,7 m², 4ra herbergja endaíbúð á efstu hæð með frábæru útsýni í lyftuhúsi, ásamt bílastæði í bílageymslu við Lómasali 12 í Kópavogi. Eignin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, sjónvarpshol, eldhús og stofu. Íbúðinni fylgir sérgeymsla í kjallara. V. 37,2 m.

Miðvangur 165 - 220 Hfj.
Nýtt á skrá Laus strax

218,2 m² raðhús á tveimur hæðum ásamt innbyggðum bílskur, á fallegum stað við Miðvang 165 í Hafnarfirði. V. 44,8 m.

Jörðagrunn 5 - 116 Kjalarnes
Nýtt á skrá Laus strax

200,9 m² einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskur við Jörðagrunn 5 á Kjalanesi. Gott skipulag. Glæsilegt útsýni til höfuðborgarsvæðisins og víðar. V. 35,9 m.

Miðskógar 18 - 225 Álftanes
Nýtt á skrá Laus strax

196,8 m² einbýlishús með tvöföldum bílskur. Falleg aðkoma er að húsinu. Stórt hellulagð bilaplan og gróinn garður með stórra hellulagðri verönd. Gott skipulag. Fjögur svefnherbergi. V. 47,5 m.

Lindarbyggð 28 - 270 Mos.
Nýtt á skrá Laus strax

Fallegt og bjart 164 m², 5 herbergja parhús ásamt 22 m² opnu bílskylí innst í botnlanga við Lindarbyggð 28 í Mosfellsbæ. Frábær staðsetning. Gróinn garður með timburverönd, útigeymslu og gróðurhúsi. V. 44,9 m.

Gerplustræti 25-27 - 270 Mosfellsbær
Allt að 90% fjármögnun

Glæsilegar 4ra og 5 herbergja íbúðir í lyftuhúsi við Gerplustræti 25-27 í Mosfellsbæ. Íbúðirnar eru fullbúnar með eikarparketi og flísum, vönduðum tækjum og glæsilegum innréttingum frá GKS. Sérstæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum. Rúmgóðar suðursvalir og sérgarður á 1. hæð. Glæsilegt útsýni. Stærðir frá 129 til 152 fm. Verð frá. 35,9 m.

Nýjar íbúðir Lausar strax

Hlíðarhjalli 12 - 200 Kópavogur
Nýtt á skrá Laus strax

Björt og skemmtileg 97,6 m² 4ra herbergja íbúð með fallegu útsýni á efstu hæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi við Hlíðarhjalla 12 í Kópavogi. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, eldhús og stofu. Íbúðinni fylgir sérgeymsla í kjallara. V. 29,6 m.

Suðurvammur 23 - 220 Hafnarfjörður
Nýtt á skrá Laus strax

Mjög fallegt 224,4 m² raðhús á tveimur hæðum + risi, þar af 29,5 m² bílskur við Suðurvamm 23 í Hafnarfirði. Hellulagð bilaplan. Tvær timburverandir og svalir. 4-5 svefnherbergi. V. 49,8 m.

Furubyggð 32 - 270 Mosfellsbær
Nýtt á skrá Laus strax

Fallegt 164,7 m² raðhús á 2 hæðum og risi, með bílskur við Furubyggð 32 í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í: Jarðhæð: Forstofa, gestasnyrtning, þvottahús, eldhús, stofa og sölstofa. 2. hæð: Þrjú svefnherbergi, baðherbergi og sjónvarpshol. Risloft: Hol og herbergi. Afgirtur bakgarður með timburverönd og steipt bilaplan og garður með timburverönd í suðvestur. V. 40,9 m.



Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Elías Haraldsson
Lögg. fasteignasali
ellias@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfínsson
Sölumaður
gjsli@fastmark.is



Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is



Halveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
halveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.
Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

**Vegna mikillar sölu óskum við eftir
öllum stærðum og gerðum eigna á söluskrá.
Skoðum og metum samdægurs.
Sanngjörn sölubóknun.**

Kirkjulundur – Garðabæ. 2ja – 3ja herbergja.



2ja - 3ja herbergja 68,6 fm. íbúð á 2. hæð með séringangi í góðu lyftuhúsi fyrir eldri borgara við Kirkjulund í Garðabæ. Íbúðinni fylgir sér stæði í bilageymslu og sér geymsla í kjallara. Svalir til suðvesturs út af stofu. Samkomusalur með eldhúsaðstöðu er fyrir íbúa hússins í kjallara. Stutt í þjónustu svo sem heilsugæslu, bókasafn, apótek, bæjarskrifstofur og matvöruverslun.
Íbúðin er laus til afhendingar fljótlega.

Verð 22,5 millj.

Kársnesbraut- Kópavogi. Endaraðhús.



Glæsilegt og þó nokkuð endurnýjað 169,5 fm. að meðtöldum 22,8 fm. bílskúr endaraðhús á tveimur hæðum í vesturbæ Kópavogs. Eldhús var endurnýjað fyrir tveimur árum og sett upp falleg hvít háglans innrétting. Rúmgóð stofa með útgangi á stóra suður verönd. Frábær staðsetning þar sem stutt er í alla þjónustu, skóla og leikskóla. Hús sem hefur fengið mjög gott viðhald í gegnum tíðina. Fallegur garður með miklum grótri.

Verð 49,9 millj.

ATVINNUHÚSNÆÐI



VESTURHLÍÐ 7 - SKRIFSTOFUHÚSN.

Mjög gott 117 fm. þjónustu-/skrifstofuhúsnæði á tveimur hæðum. Húsnæðið er með innkeyrsludryrum og góðum göngudyrum og tilvalið fyrir t.d. heilidsölu/skrifstofur. Neðri hæð: um 70 fm. Efri hæð: um 40 fm. **Laust til afh. 1. júní nk.** Góð að koma og fjöldi bílastæða

3JA HERBERGJA



RÚGAKUR – ÍBÚÐ MEÐ SÉRINGANGI.

- Glæsileg 142,9 fm. íbúð á 1. hæð. 24,5 fm. geymsla.
- Stórar svalir til suðurs. Sér stæði í bilageymslu.
- Fataherbergi innaf hjónaherbergi.
- Frábær staðsetning. Stutt í skóla og leikskóla.

44,9 millj.

Sigurhæð – Garðabæ.



Mjög fallegt og vandað 292,0 fm. einbýlishús á tveimur hæðum í Hæðahverfinu í Garðabæ. Eldhús er nýlega endurnýjað með vönduðum innréttingum og tækjum. Nýtt og vandað aðal baðherbergi. Samliggjandi stofur með arni. Fimm herbergi. Ný gólfefni að hluta og hiti í gólfum að hluta. Mikil loft hæð er á efri hæð hússins og geymslur er yfir hluta hæðarinnar. Húsið stendur á 840 fm. skjólgóðri lóð með stórra afgirtri verönd með heitum potti. Frábær staðsetning í góðu göngufæri við skóla og stutt frá aðalbrautum.
Eignaskipti koma til greina á minni eign.

Verð 74,9 millj.

2JA HERBERGJA



SKÓGARSEL - 2JA HERBERGJA ÍBÚÐ.

- Mjög falleg 106,7 fm. íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi.
- Sér inngangur frá svalagangi. Stæði í bilageymslu.
- Fallegar samstæðar eikarinnréttingar.
- Íbúðin er laus til afhendingar strax.

39,9 millj.



BLÖNDUHLÍÐ.

- Mikil endurnýjuð 63,5 fm. risibúð í Hlíðunum.
- Nýlegt eldhús. Nýlegt baðherbergi. Ný gólfefni.
- Aukaherbergi í risi þar sem áður voru geymslur.
- Sér merkt bílastæði fylgir.

27,9 millj.

4RA – 6 HERBERGJA



BARÐASTAÐIR. 4RA HERB.ÍBÚÐ.

Falleg 119,6 fm. íbúð að meðtalinni 12,6 fm. geymslu á 5. hæð í nýlegu sex hæða lyftuhúsi með glæsilegu útsýni. Íbúðin er í dag 3ja herbergja þar sem gert var eitt stórt herbergi úr tveimur en lítið mál að breyta aftur. Vestursvalir út af stofu. Einstakt útsýni. Sér stæði í bilageymslu.

32,9 millj.

4RA- 6 HERBERGJA



FLYÐRUGRANDI - 4RA HERB.ÍBÚÐ.

Falleg 155,5 fm. íbúð, skráð 131,5m² og bílskúrinn sem er í bílskúralengju við húsið er skráður 24m². Rúmgóð stofa og borðstofa með útgangi á stórar suðursvalir. Eldhús er með sérsníðari innréttingu úr rauðeik. Þrjú herbergi. Öll íbúðin er lögð með rauðeikarparketi, utan baðherbergis og þvottahúss.



NÝBÝLAVEGUR

Nýbýlavegur – Kópavogi. Gistiheimili í fullum rekstri.

Nýlega uppert (2010) 277,3 fermetra gistiheimili með 10 herbergjum fyrir 23-24 manns í mjög vel staðsettu húsnæði Dalbrekkumegin við Nýbýlaveg í Kópavogi. Húsnæðið er með 7 tveggja manna herbergjum, 2 þriggja manna herbergjum og einu 3-4 manna herbergi með sér baðherbergi, flísalögðu með sturtuklefa. Frábært tækifæri til að hefja eigin rekstur. Reksturinn hefur fengið verðlaun bæði fyrir þjónustu og hreinlæti. Stöðug aukning ár frá ári. Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.



ARATÚN

Aratún - Garðabæ.

Mjög gott um 212,2 fm. einbýlishús á einni hæð að meðtöldum 36,9 fm. bílskúr. Bílskúr er innréttaður sem vinnustofa, en getur einnig nýst sem studíóíbúð. Rúmgóðar stofur með arni. Garðstofa með útgangi á verönd. Opið eldhús með nýlegri háglansinnréttingu. Þrjú til fjögur herbergi. Ræktuð lóð með afgirtri viðverönd. Verkferaskúr er á lóð. Hellulögð innkeyrsla með hitalögn. **Verð 53,9 millj.**

Akurgerði 46 - Reykjavík. Parhús.



**OPIÐ HÚS
Í DAG**

**Eignin verður til sýnis
frá kl. 17.15-17.45**

Vel skipulagt 143,7 fm. parhús á tveimur hæðum að meðtöldum 25,9 fm. bílskúr á þessum eftirsóttasta stað í Smábúðahverfinu. Stofa með útgengi á verönd til suðurs með skjólveggjum. Þrjú herbergi auk fataherbergis. Eldhús með máluðum hvítum innréttingum. Vel staðsett eign. Stutt í skóla og aðra þjónustu.

Verð 32,9 millj.
Verið velkomin.

Gautavík – Reykjavík. 3ja herbergja íbúð.



Mjög góð 112,1 fm. 3ja herbergja efri hæð með sér inngangi í Grafarvoginum. Eignin er staðsett í lokuðum botnlanga. Stórar flisalagðar svalir til suðausturs. Tvö rúmgóð herbergi. Þvottaherbergi innan íbúðar. Mjög stutt í alla þjónustu m.a. skóla og leikskóla. Eglishöll er í göngufærri. Sameiginlegur garður í góðri rækt.

Verð 32,5 millj.

Bjargarstígur 7 - Reykjavík. 2ja herbergja íbúð.



**OPIÐ HÚS
Á MORGUN**

**Eignin verður til sýnis
frá kl. 17.15-17.45**

Falleg 57,2 fm. íbúð á neðri hæð í tvíbýli á frábærum stað í miðbæ Reykjavíkur. Sameiginlegur inngangur er með íbúð á efri hæð. Eignin hefur verið endurnýjuð þó nokkuð m.a. baðherbergi (2007), gólfefni (2012), gluggar ásamt gleri í suðurhlíð (2008) og þak (2006). Húsið var allt málað árið 2009. Gróinn garður og er möguleiki að útbúa góða verönd í bakgarði.

Verð 23,9 millj.
Verið velkomin.

Sjávargrund 9b. 5-6 herbergja íbúð með sérinngangi.



**OPIÐ HÚS
Á MORGUN**

**Eignin verður til sýnis
frá kl. 17.15-17.45**

5-6 herbergja íbúð með sérinngangi. Íbúðin er á tveimur hæðum með sér andyrri á 1.hæð auk herbergis án glugga og geymslu í kjallara samtals að birtu flatarmáli 170,9 fm. Auk þess fylgir bílastæði í bílarkjallara 20,5 fm. Birt stærð heildareignarinnar er 191,4 fm. Opið eldhús með nýlegri innréttingu. Rúmgóð stofa með góðri loft hæð og útgangi á svalir til suðurs. 4 herbergi. Hringstigi af svölum niður í aflokaðan húsagarð.

Verð 46,0 millj.
Verið velkomin.

SÉRBÝLI



DALAKUR – GARÐABÆ.

Glæsilegt 261,0 fm. einbýlishús á frábærum stað. Húsið er afar vandað að allri gerð. Húsið afhendist nú þegar fullfrágengið að utan og með frágenginni lóð, en tilbúið undir innréttingar að innan. Gólfhitalagnir eru í öllu húsinu og búið að draga í allt rafmagn. Gólfisíðir gluggar eru í stórum hluta hússins. Stór harðviðarverönd til suðurs með steiptum veggjum og lýsingu.

108,0 millj.

SÉRBÝLI



BAKKAHJALLI - SUÐURHLÍÐAR KÓPAVOGS

Glæsilegt 249,8 fm. parhús á tveimur hæðum með 26,0 fm. innbyggðum bílskúr á útsýnisstað í suðurhlíðum Kópavogs. Mikils útsýnis nýtur frá eigninni yfir dalinn og til suðurs. Rúmgóðar stofur/arinstofa með útgengi á suðursvalir. Fjögur herbergi auk sjónvarpsherbergis. Flisalag baðherbergi auk gestasnyrtningar. Lóðin er 525,0 fm. að stærð, ræktað og með timburverönd, skjólveggjum og heitum potti.

4RA- 6 HERBERGJA



FUNALIND - 4RA HERB. ÚTSÝNISÍBÚÐ M/BÍLSKÚR.

Glæsileg 109,9 fm. útsýnisíbúð á 5. hæð með yfirbyggðum svölum í lyftuhúsi í Lindahverfi í Kópavogi. 24,6 fm. bílskúr fylgir íbúðinni. Rúmgóð stofa með útgengi á yfirbyggðar svalir til suðurs með útsýni til sjávar og yfir bæinn. Baðherbergi nýlega endurnýjað. Tvö rúmgóð svefnherbergi. Fataherbergi innaf. Sér geymsla á 6. hæð.

35,9 millj.



TUNGUVEGUR – REYKJAVÍK.

Mjög fallegt 267,5 fm einbýli á tveimur hæðum ásamt 33,4 fm bílskúr (íbúð í dag) eða samtals 300,9 fm. Búið er að breyta húsinu umtalsvert og skipta því upp í þrjár íbúðir. Fallegar snyrtilegar innréttingar eru í öllum íbúðunum og öll gólf parket og flisalögð. Húsið að utan er mjög snyrtilegt og vel við haldið. Gróin lóð með hellulögn og grasflöt.

79,9 millj.



ÓLAFSGEISLI - REYKJAVÍK.

Afar vandað 240,1 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á stórrí og viðhaldslitilli hornlóð á frábærum útsýnisstað. Húsið er byggt úr vönduðum byggingarefnum og er klætt að utan með íslensku líbarítí. Harðviðargluggar og útihurðir eru í húsinu og skífa úr steini er á þaki hússins. Mjög mikil loft hæð er á efri hæð hússins. Arkitekt hússins er Kristinn Ragnarsson og innanhússarkitekt er Ellen Tyler.

Verð tilboð.



GLAÐHEIMAR. 4RA – 5 HERBERGJA NEÐRI HÆÐ

Mjög góð 137,8 fm. 4ra - 5 herbergja neðri hæð í þessu eftirsóttu hverfi miðsvæðis í Reykjavík, ásamt 31,4 fm bílskúr sem er innréttaður sem stúdíó íbúð. Í kjallara er 13,4 fm. herbergi með aðgangi að snyrtingu. Rúmgóðar stofur með útgengi á flisalagðar suðursvalir. Þrjú herbergi. Sér bílastæði sem rúmar 2-3 bíla. Gróin baklóð. Búið er að endurnýja allt gler í íbúðinni.

46,0 millj.

VIÐJUGERÐI



Viðjugerði.

Glæsilegt 290,8 fm. einbýlishús á tveimur hæðum með innb. bílskúr. Húsið er í mjög góðu ástandi hið innra og er afar bjart og vel skipulagt. Mjög fallegur stálstigi er á milli hæða og er hann með viðarþrepum. 6 svefnherbergi, 3 baðherbergi og glæsilegar stórar stofur eru m.a. í húsinu. Aukin loft hæð á efri hæð. Viðhaldslitil lóð með veröndum til suðurs og vesturs. **Verð 89,5 millj.**

EFSTALEITI



Efstaleiti – 4ra herbergja útsýnisíbúð á efstu hæð.

4ra herbergja 154,3 fm. glæsileg útsýnisíbúð á 3. hæð (efstu) í glæsilegu fjöleignarhúsi "Breiðabliki" miðsvæðis í Reykjavík. Samliggjandi stórar stofur með útgengi á svalir til suðurs, sjónvarpsherbergi innaf stofum, rúmgott hjónaherbergi og skrifstofuherbergi. Sérmerkt bílastæði í bilageymslu og hlutdeild í mikilli sameign. Á hverri hæð hússins eru setustofur, lagðar náttúrugrjóti, bjartar og rúmgóðar. Húsvörður er búsettur í húsinu. Lóðin er glæsileg með sundlaug, heitum pottum o.fl. **Verð 55,0 millj.**



Sverrir Kristinsson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali
Guðmundur Sigurjónsson, lögfræðingur, lögg. fasteignasali
Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali
Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali
Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali

Hilmar Þór Hafsteinnsson, lögg. leigumíðlari, lögg. fasteignasali
Brynjar Þ. Sumarliðason, Sölumaður
Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali
Guðlaugur I. Guðlaugsson, sölumaður
Reynir Björnsson lögg. fasteignasali

Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri
Elin Þorleifsdóttir, ritari
Ásdís H. Júlíusdóttir, ritari
Guðrún Magnea Arnadóttir, ritari
Anna M. Sigurðardóttir, ritari

ÁLFKONUHVARF 49, 203 KÓP. ÍBÚÐ MERKT 03-03.



OPÍÐ HÚS
Þriðjudag

Björt og falleg 88,2 fm 3ja herbergja íbúð á þriðju hæð með sér inngangi af svalgangi og stæði í bílageymslu. Stórar suður svalir með miklu útsýni. Falleg og vel skipulögð íbúð þar sem stutt er í alla helstu þjónustu. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 5.ágúst milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 28,9 m. 4454**

GLAÐHEIMAR 10 104 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS
miðvikudag

Góð 87 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð við Gláðheima í Reykjavík. Gengið er inn um sérinngang inn á hol sem er sameiginlegt vegna umgengis efri hæða í sameiginlegt þvottahús. Góð timburvernd er frá stofu íbúðar. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 6.ágúst milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 28 m. 5483**

HEIÐARGERÐI 57 108 RVK.



OPÍÐ HÚS
miðvikudag

Fallegt og talsvert endurnýjað 240,1 fm einbýlishús sem staðsett er innst í lokuðum botnlanga. Húsið sem er kjallari, hæð og ris ásamt sérstæðum bílskúr. Mögulegt að útbúa sér íbúð í kjallara. Falleg ræktað lóð. Frábær staðsetning. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 6.ágúst milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 56,9 m. 4457**

VEGHÚS 21 112 RVK. ÍBÚÐ MERKT 02-01.



OPÍÐ HÚS
fimmtudag

Vel skipulögð og björt 97 fm fjögurra herbergja íbúð á annarri hæð við Veghús í Grafarvog. Fjölskylduvænt umhverfi þar sem stutt er í skóla, íþróttasvæði, verslanir og fl. **Eignin verður sýnd fimmtudaginn 7.ágúst milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 27,5 m. 4432**

MELHAGI 4 - HÆÐ OG BÍLSKÚR



Rúmgóð og björt 112 fm efri hæð ásamt 25 fm bílskúr á þessum frábæra stað í Vesturbæ Rvk. Tvær bjartar stofur, tvö rúmgóð svefnherbergi og svalir til suðurs. **V. 42,9 m. 4444**

STIGAHLÍÐ - GLÆSIL. HÚS. Á BESTA STAÐ Í HLÍÐUNUM



Mikið endurn. einbýli á 2. h. á besta stað í Hlíðunum. Aukaíbúð á jarðhæð og möguleiki að hafa eina til viðbótar þar einnig. Húsið er hannað af Jóni Ólafssyni arkitekt (Batterið) og byggt árið 1991. Húsið stendur í efsta botnl. götunnar og stutt er í gönguleiðir og útivistarsvæði s.s. Óskjuhlíð. Mjög falleg og gróin lóð umhverfis húsið með miklum gróðri. Falleg grjóthleðsla í stórum hluta lóðarinnar. Góð lýsing er á lóð og umhverfis húsið. **V. tilboð 4288**

BLÁHAMRAR 4 112 RVK.



3ja herbergja 84,5 fm íbúð á 3. hæð með sérinngang frá svölum og stæði í bílageymslu í lyfthúsi. Íbúðin skiptist í anddyri, stofu, eldhús, tvö svefnherbergi og baðherbergi. **V. 29,5 m. 4449**

RAUÐAGERÐI 8 108 RVK. ENDURNÝJUÐ SÉRHÆÐ



Góð og mikið endurnýjuð 5 herbergja 164 fm neðri sérhæð og 22 fm bílskúr. Sérinngangur, nýtt eldhús, nýir fataskápar, stór stofa með arni, fjögur svefnherbergi, tvennar svalir, baðherbergi og gesta snyrting. Geymsla og þvottur í kjallara. Íbúðin er laus strax. **V. 44,9 m. 4134**

SKEGGJAGATA 19 105 RVK.



3ja herbergja 52 fm íbúð á 2.hæð við Skeggjagötu í Norðurmýri Reykjavíkur. Íbúðin skiptist í hol, stofu, svefnherbergi, eldhús, baðherbergi og herbergi/vinnustofu í kjallara. Í kjallara er einnig geymsla og sameiginlegt þvottahús. Geymslur er yfir íbúðinni. Herbergi í kjallara og geymsla eru ekki í skráðum fermetrum hjá Þjóðskrá. Íbúðin þarfnast töluverðra endurbóta. **V. 18,9 m. 4458**

Stakkholt 2-4 Nýjar íbúðir í miðbæ Reykjavíkur

- 2ja til 4ra herbergja íbúðir
- 65,4 til 141,7 fermetrar að stærð
- Stæði í bílageymslu með flestum íbúðum
- Verð frá 28,5 m.
- Frábært útsýni til sjávar og/eða til suðurs og vesturs yfir borgina
- Allar innréttingar og fataskápar verða af vandaðri gerð
- www.stakkholt.is



Nánari upplýsingar á eignamidlun.is og hjá sölumönnum.



EINBÝLI



Lyngrimi 9 112 Rvk.

Vel staðsett og fallegt 242 fm einbýlishúsi á tveimur hæðum, með innbyggðum bílskúr, við Lyngrimi í Reykjavík. Eignin er björt, með fallegri gluggasetningu og staðsett efst í botnlangagötu. Neðri hæðin hefur verið öll nýlega endurnýjuð á smekklegan máta. Eignin er laus til afhendingar. **V. 56 m. 3575**

HÆDIR



Tjarnarból 15 170 Seltjarnarnes

Góð 232 fm eign í steinsteyptu tvíbýlishúsi byggt árið 1969. Um er að ræða góða hæð með sérinnangang, auka íbúð í kjallara og stóran bílskúr. Húsið hefur verið nýlega standsett að utan og stendur á 1.000 fm eignarlóð. Lóðin var hellulögð að norðanverðu á milli hússins og bílskúrs og gangstétt að götu. Íbúðin í kjallara þarfnast standsetningar. **V. 55,9 m. 4026**



Andrésbrunnur 17 113 Rvk.

Andrésbrunnur 17 er mjög góð 126,9 fm 5 herb. enda íbúð á 3.hæð(efstu) í fallegu vel staðsettu lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Fjögur svefnherbergi. Eikarinnréttingar. Parket. Fallegt útsýni. Laus strax. sölumenn sýna. **V. 35,5 m. 4318**



Hrísrimí 7. 112 Reykjavík

Góð 99,0 fm íbúð á 3.hæð efstu. Íbúðin er með fallegu eldhúsi, forstofu, stofu með svölum, baðherbergi með bæði sturtu og baðkari, þvottaherbergi og þremur svefnherbergjum. Mjög góð lofthæð er í stofu. **V. 25,9 m. 4127**



Fífusel 37 109 Rvk.

Ágæt 4-5 herbergja 143,3 fm íbúð við Fífusel í Reykjavík. Íbúðinni fylgir stæði í bílageymslu og aukaherbergi í sameign með aðgengi að baðherbergi. Íbúðin er laus til afhendingar. **V. 26,5 m. 4249**

3JA HERBERGJA



Fálkagata 13 101 Rvk.

Fálkagata 13 er 3ja herbergja íbúð á 2.hæð í 4ra íbúða húsi í vesturborginni. Íbúðin er 88 fm. Tvær samliggjandi stofur og herbergi en má breyta annarri stofunni í herbergi. Svalir. Frábær staðsetning. Eignin er laus. Sölumenn sýna. **V. 30,9 m. 4436**



Klapparstígur 14 101 Rvk.

Glæsilega 3ja herbergja íbúð 3. hæð með útsýni út á sjó. Eignin skiptist í hol, stofu, borðstofu, eldhús, tvö svefnherbergi og baðherbergi. Íbúðin er laus strax. **V. 39,9 m. 4294**



Álfkonuhvarf 43 - með bílskýli

Góð og vel skipulögð 106 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð með stórum svölum og stæði í bílageymslu. Íbúðin er í nýlegri blokk við Álfkonuhvarf í Kópavogi og getur verið laus fljótlega. **V. 29,4 m. 4450**

ATVINNUHÚSN.



Kleppsvegur 150 104 Rvk.

244 fm geymsluhúsnæði í kjallara við kleppsveg 150 í Reykjavík. Hægt er að keyra niður ramp að eigninni og koma þar inn bílum. Engir gluggar en loftræst. Hita-blásara vantar. Laust strax. **V. 17,0 m. 4321**



Grettisgata 64 101 Rvk.

Vel staðsett 61,2 fm verslunarrými á götuhæð við Grettisgötu í Reykjavík. **V. 16,0 m. 4438**

PARHÚS



Prastarás 35- Hf. Glæsilegt parhús

Mjög gott einstaklega skemmtilega skipulagt parhús hæð og ris samtals 216 fm m innb. 31,4 fm bílskúr (sem er innréttaður) 5 svefnherbergi, tvær stofur. Góðar innréttingar, parket og flísar á gólfum að mestu. Stór timburverönd og skel(pottur) Glæsilegt útsýni til fjalla og borgarinnar. **V. 54,0 m. 4443**



Hagamelur 49, 107 Reykjavík.

Fallegt og bjart 285,5 fm parhús við Hagamel. Um er að ræða stórt og gott fjölskylduhús þar sem möguleiki er að hafa fimm svefnherbergi samkvæmt teikningu en í dag eru þau fjögur. Vinsæll staður í vesturbæ Reykjavíkur þar sem stutt er í helstu þjónustu eins og verslun, sundlaug skóla og fl. **V. 89 m. 4339**

4RA-6 HERBERGJA



Grettisgata 5 101 Rvk.

Mjög glæsileg og vel staðsett 4ra herbergja 176 fm íbúð á 3. hæð (efstu) við Grettisgötu í Reykjavík. Íbúðinni fylgir 34,1 fm bílskúr, stæði í opnu bílskýli og 33,5 fm svalir til suðurs. Aðeins ein íbúð á hæðinni. **V. 62,0 m. 4437**



Rjúpufell 35 111 Rvk.

Rjúpufell 35 íbúð 0402 er 4ra herb. 99,5 fm íb. í enda í álk-læddu húsi á góðum stað í Fellahverfi. Yfirbyggðar svalir. Þrjú herbergi, bað, eldhús, sérþvottahús innan íbúðar. Íbúðin er laus og sölumenn sýna. **V. 22,0 m. 4440**

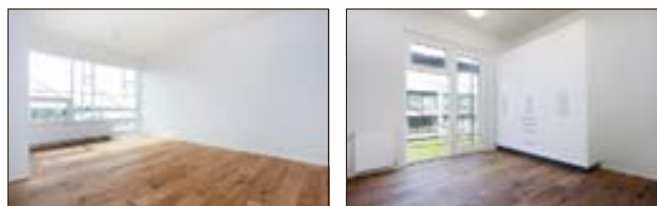
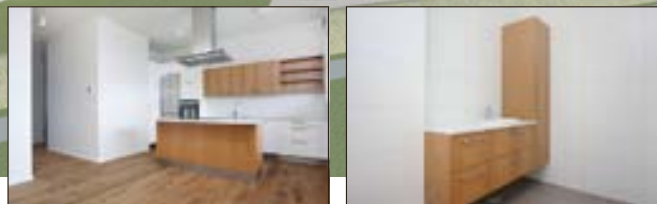


Nýjar íbúðir við Hrólfskálamel 10-18

Öll helsta þjónusta í göngufæri og má þar nefna sundlaug, heilsugæslu, verslunarmiðstöð, skóla og fagurt útivistarsvæði

- 18 af 30 íbúðum seldar
- Einstök borgar-, fjalla- og sjávarsýn
- Rúmgóðar svalir
- Mikil lofthæð, gólf síðir gluggar
- Álklæðning

- 2-5 herbergja íbúðir
- 110-180 fm íbúðir
- Stæði í bílskýli
- Tilbúin sýningaríbúð
- Afhending haust 2014



SUMARHÚSIN SELJAST Á FOLD

Sumarhús



Fjallkonuvegur. Vandað hús til flutnings.
Ca. 81 fm vandað klætt timburhús. Húsið hentar sérlega vel sem þjónustuhúsnæði t.d. í ferðageiranum, Eins væri hægt að innrétta það sem sumarhús o.fl. Húsið er við Fjallkonuveg og selst til flutnings af lóð. Brunabótamat rúmlega 25 millj.
Verð aðeins 9,9 millj. -GÓÐ KAUP!



Apavatn-Garðarsnes.
Ca. 68 fm. fallegur bústaður á skjólgóðu eignarlandi við Apavatn. Stór verönd er við bústaðinn sem er smekklega hannaður jafnt að innan sem utan.
Verð 14,9 millj.



Sumarhús Eyrar 1 Kjós
Fallegt og mikið endurnýjað sumarhús á gróðursællri lóð við Eyrar 1 í Eyllisdal Kjós. Lóðin er um hálfur hektari og húsið er 33,5 fm að stærð. Húsið skiptist í forstofugang, litit baðherb., stofu með arni, eldhúskrók og óskráðu svefnrisi með svölum. Fallegt hús á frábærum stað með miklum trjágróðri og matjurtargörðum í Kjósinni.
Verð 7,9 millj.

Viðar Böðvarsson viðskiptafr. og lögg. fast. • Kristín Pétursdóttir löggiltur fasteignasali • Rakel Viðarsdóttir viðskiptalögfræðingur
Anna Kristín Samúelsdóttir viðskiptafræðingur • Einar Ágúst Magnússon • Dröfn Nikulásdóttir



Eignarlóðir við Apavatn-GOTT VERÐ
Tvær samliggjandi eignarlóðir í landi Vatnsholts suð-austan við Apavatn eru til sölu. Þær eru í skipulögðu frístundahverfi. Virk samtök lóðareigenda. Lóðirnar eru í grónum múom og er útsýni yfir Apavatnið og til fjalla mjög fallegt. Vegur og vatn eru við lóðarmörk. Stærð hvorrar lóðar er 5.700 fm. Verð er 1.800.000.- á lóð. **AFSLÁTTUR EF BÁÐAR ERU KEYPTAR SAMAN!** Nánari upplýsingar veitir Ásgeir 897-2737



Apavatnsnes- 2,3hektara vatnsbakkalóð
Vel gróin og falleg 2,3h vatnsbakkalóð á einstökum stað við Apavatnsnes ásamt 11% hlutur í 26,5hektara landi sem er í óskiptu landi lóðareiganda við nesid. Stangveiðiréttur fylgir kaupnum skv. samningi sumarhúsafélagsins á svæðinu. Sjón er sögu ríkari.
Verð 9,9 millj.



Sumarhús í Eyrarskógi
Fallegur ca. 25 fm. vel viðhaldinn bústaður með 1. svefnherbergi og góðum palli á gróinni leigulóð í Eyrarskógi.
Verð 5,9 millj.



Eyrarskógur 64
Eyrarskógur 64, Hvalfjarðarsveit: Sumarhús á fallegum stað nálægt Reykjavík á viðráðanlegu verði. Stofa, eldhús, bað og 2 svefnh. Auk þess geymsluskúr. Skipti möguleg á bíl.
Verð 6,9 millj.



Sumarhús v. Brókarvatn Borgarfirði
Fallegt litit, nýlegt sumarhús á frábærum stað við Brókarvatn sem er í þægilegri akstursfjarlægð frá Rvk. stutt frá Borgarnesi. Fallegt umhverfi m. útsýni yfir vatnið.
Verð 7,8 millj.



Sumarhús við Hvítá
Glæsilegt sumarhús á einstaklega fallegri stórrí eignarlóð í landi Hests við bakka Hvítár. Í húsinu er stofa og sólstofa með útsýni yfir ána. 2 svefnherbergi, baðherbergi og eldhús. Húsið er smekklega hannað og allar innréttingar og tæki í nútímalegum stíl. Staðsetningin við Kjölfjallberg er frábær, stutt í golfvelli, sund og aðra þjónustu.
Verð 29 millj.

EIGNIR VIKUNNAR

Heilsárshús við Hraunbrekkur, Húsafelli



Stórglæsilegt 116 fm heilsárshús við Hraunbrekkur í landi Húsafells í Borgarbyggð. Í húsinu er rúmugóð forstofa, stofa og eldhús í fallegu opnu rými. 3 svefnherbergi eru í húsinu, 10 fm. hvert. Baðherbergi er með útgengi á sólpall. Húsið afhendist tilbúið til innréttinga, mögulegt að fá það fullbúið skv. verksamningi við byggingaraðila. **Verð 29,9 millj.**

Sumarhús við Apavatn á eignarlandi



Fallegur ca. 61 fm. vel viðhaldinn bústaður með svefnlofti ásamt tveimur geymsluskúrum og heitum potti. Bústaðurinn er frábærlega vel staðsettur á gróinni eignarlóð í landi Grafar við Apavatn. Kröftug á rennur við lóðarmörk sem bleikjan sækir í. Möguleiki á að yfirtaka rúmlega 8,6 millj. lán.
Verð 17,9 millj.



Við styrkjum

Hluti af öllum sölulaunum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401



694 4000
Berglind
Fasteignasali



893 2499
Óskar
Sölufulltrúi



822 2225
Póra
Fasteignasali



Austurkór 100-102 – 203 Kóp

Verð: 38-56,5m



Fjölbýlishús Stærð: 119,6 fm

Hringið og leititð upplýsinga - NÝJAR ÍBÚÐIR
Nýjar, glæsilegar og vel skipulagðar íbúðir með séringangi og einstöku útsýni. Um er að ræða 12 íbúðir og eru 6 íbúðir nú þegar seldar. Íbúðirnar verða afhentar tilbúnar án gólfefna. Afhending hefst í sept 2014.
Uppl. Óskar sölufulltrúi, gsm: 893 2499

Stóra Hof/Við Árnes – 801 Selfoss

Verð: 18,9m

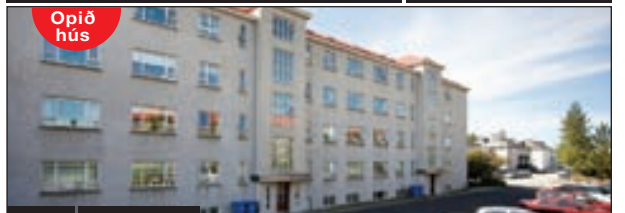


Sumarbústaður Stærð: 62 fm

Hringið og leititð upplýsinga
Fallegur og vel byggður bústaður á gróinni lóð. Tvö svefnherbergi, svefnloft, eldhús og stofa auk geymslu. Hurðir og opnanleg fög úr orengon pine og stór verönd allan hringinn. Á svæðinu er aðstaða fyrir hesta, puttíflötur og flöt fyrir golf og skjólsælt. Fallegar gönguleiðir. Örstutt í Árnes þar sem er verslun og sundlaug. Gott samfélag sumarbústaðaeigenda á fallegum stað.
Uppl. Óskar sölufulltrúi, gsm: 893 2499

Viðimelur 21 – 107 Rvk

Verð: 17,5m



Herb. 2 Stærð: 36,2 fm

OPIÐ HÚS miðvikudaginn 6. ágúst kl. 17.30-18.00
Þjört, falleg og vel skipulögð íbúð á efstu hæð í mikið endurnýjuðu fjölbýli. Um er að ræða risibúð á 5 hæð. Íbúðin skiptist í forstofu/hol, eldhús, stofu, baðherbergi og svefnherbergi. Skráðir fermetrar eru 36,2 skv F.M.R en gólfíflötur þó nokkuð stærri og nýttist vel. Staðsetning er frábær m.a í göngufæri við Háskóla Íslands.
Uppl. Berglind fasteignasali, gsm: 694 4000

Þorrasalir 13-15 201 Kópavogur

NÝTT
Í SÖLU



Verð: 32- 48,2 mill

Fjölbýlishús

Stærð: 93-126 fm

HRINGIÐ OG LEITIÐ UPPLÝSINGA

<http://php.onno.is/vefir/afhus/thorrasalir13-15/>

Fasteignasalan TORG kynnir nýjar, bjartar og vel skipulagðar 3ja-4ra herbergja íbúðir á þessum frábæra stað í Kópavogi. Húsið stendur á fallegum stað fyrir ofan golfvöllinn við Víflsstaði. Við fengum frábær viðbrögð kaupenda við íbúðunum á lóðunum 1-11 við Þorrasali og núna er síðasta húsið í þessum klasa komið í sölumeðferð hjá okkur. Frábært útsýni yfir golfvöllinn við Víflsstaði út á Reykjanes og einnig til norðurs. Stærðir frá 91 fm - 126 fm. Afhending í júní 2015.

Óskar sölufulltrúi gsm 893 2499
Póra fasteignasali gsm 822 2225

FASTEIGNASALAN

MIKLABORG

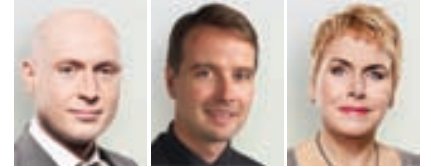
Lágmúla 4 108 Reykjavík

Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar

Við erum við símann

569
7000

www.miklaborg.is

Óskar R. Harðarson
hdl. og löggiltur
fasteignasali
Sími: 661 2100Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltur
fasteignasaliRagna S. Óskarsdóttir
MBA og löggiltur
fasteignasali
Sími: 892 3342Háldór Ingi Andrússon
lögg. fasteignasali
Sími: 897 4210Þróstur Þórhallsson
lögg. fasteignasali
Sími: 897 0634Guðrún Pétursdóttir
skjalagerðÓlafur Finnþegason
sölufulltrúi
Sími: 822 2307Atli S. Sigvarðsson
sölufulltrúi
Sími: 899 1178Davíð Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 697 3080Hilmar Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 695 9500Heimir H. Eðvarðsson
sölufulltrúi
Sími: 893 1485Jórunn Skúladóttir
sölufulltrúi
Sími: 845 8958Svan G. Guðlaugsson
sölufulltrúi
Sími: 697 9300Lára Björg Björnsdóttir
sölufulltrúi
Sími: 841 2333Páll Þórólfsson
sölufulltrúi
Sími: 893 9929Gunnar S. Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 899 5856Jason Ólafsson
sölufulltrúi
Sími: 775 1515

Lautasmári 45

201 Kópavogur

Falleg 98 fm 4ra herbergja íbúð á þriðju hæð
Suður svalir /tvær íbúðir á hæð
Gott flæði í íbúð
Þvottahús innan íbúðarOPIÐ HÚS
Þriðjudag 5. ágúst
17:30 - 18:00

Verð 32,9 millj.

Nánari upplýsingar veitir
Jórunn Skúladóttir, sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Garðhús 10

112 Reykjavík

147 fm íbúð á tveimur hæðum
Auk 21 fm bílskúr
4 svefnherbergi
Rúmgóðar svalir í s/aOPIÐ HÚS
Fimmtudag 7. ágúst
17:30 - 18:00

Verð 35,2 millj.

Nánari upplýsingar veitir
Páll Þórólfsson, sölufulltrúi
pall@miklaborg.is sími: 893 9929

Naustabryggja 24

110 Reykjavík

Skemmtileg 127 fm penthouse íbúð á 2. hæðum
4 svefnherbergi og tvær stofur auk
annara rýma. Vandaðar innréttingar
og aðeins 2 íbúðir í stigahúsi.OPIÐ HÚS
Þriðjudag 5. ágúst
17:30 - 18:00

Verð 34,9 millj.

Nánari upplýsingar veitir
Svan G. Guðlaugsson, sölufulltrúi
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Ólafsgesli

113 Reykjavík

Glæsilegt hús samtals að stærð 240 fm. Þar af bílskúr 51 fm
Vandað efnisval og hönnun
Mikið útsýni/heitur pottur
Hjónasvíta, með fataherbergi og baði

Verð 74,5 millj.

Nánari upplýsingar veitir
Jórunn Skúladóttir, sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Stúfholt

105 Reykjavík

3ja herb. 90 fm íbúð. Miðsvæðis og stutt í alla þjónustu
Bað og eldhús glæsilegt. Mikið endurnýjuð íbúð
Hærrí lofthæð en venjulega.
Svalir inn í garð

Verð 30,5 millj.

Nánari upplýsingar veitir
Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

Álfheimar

104 Reykjavík

Mjög rúmgóð og björt, 122 fm, 4ra herbergja enda-íbúð
Tvönnar svalir (í suður og vestur). Þvottahús innan íbúðar
Útsýni yfir Laugardalinn. Örstutt í alla verslun og þjónustu.
Börn geta gengið í skóla án þess að fara yfir götu.

Verð 32,5 millj.

Nánari upplýsingar veitir
Lára Björg Björnsdóttir, sölufulltrúi
lara@miklaborg.is sími: 841 2333

101 Reykjavík

Grundarstígur

Glæsileg 164 fm eign sem býður upp á mikla
möguleikaEr í dag íbúð og vinnustofa
Meiri lofthæð í 97 fm íbúðarrými
Frábær staðsetning í fallegu húsi

Nánar: Jason 775 1515 Verð 42,9 millj.



107 Reykjavík

Kaplaskjólsvogur

Vel skipulögð 4ra herbergja íbúð
87 fermetrar á annarri hæð
Eftirsóttur staður í vesturbæ Reykjavíkur

Nánar Páll 893 9929 Verð 29,5 millj.



110 Reykjavík

Hólmsheiði

Hesthús fjárhús
Um 200 fm, gott girði, góð lóð
8 tvöfaldir hestabásar
40 kinda fjárhús
Sjá nánar á netinu

Nánar: Halldór 897 4210 Verð 17,9 millj.



108 Reykjavík

Láland

Fallegt tæplega 300 fm einbýlishús á mjög
eftirsóttum stað neðst í Fossvoginum. Sérstæður
tvöfaldur bílskúr ásamt tómsundaherbergi í
kjallara sem er innfalið í fermetratölu. Glæsilegur
suðurgarður í mikilli rækt

Nánar: Jason 775 1515 Verð 120 millj.



105 Reykjavík

Hátún

2ja herbergja 69 fm íbúð
6. hæð - efsta hæð
Útsýni til vesturs, norðurs og austurs
Góð lofthæð
Byggt árið 2006

Nánar: Jason 775 1515 Verð 25,9 millj.



112 Reykjavík

Hrísrimí

Falleg 4ra herbergja íbúð 149 fm að stærð
Tvö stæði í bílakjallara
Gott flæði í íbúð
Frábær staðsetning

Nánar Jórunn 845 8958 Verð 28,9 millj.



101 Reykjavík

Bergstaðastræti

Virðulegt 200 fm einbýlishús í Þingholtunum
4 svefnherbergi, 3 stofur, 3 baðherbergi.
Stórar svalir til suðurs og vesturs
Skrifstofuviðbygging með sér inngangi
Bílastæði fyrir 3-4 bíla

Nánar: Jason 775 1515 Verð 89,5 millj.



105 Reykjavík

Bollagata

112 fm hæð á besta stað í Norðurmýri
2 stofur og 2-3 svefnherbergi
Nýlegt eldhús
Hús í góðu ástandi
Fallegur garður

Nánar: Jason 775 1515 Verð 39,5 millj.

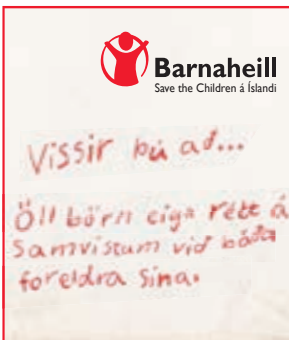
BÍLAR & FARARTÆKI

bilfang.is
S. 567 2000



LAND ROVER DEFENDER 110 TDS
STORM COUNTY 44" BREYTTUR
04/1997 ek 230 þ.km bíllinn
er á staðnum 38" eða 44" dekk
(samkomulagsatriði!) Okkar verð
1790 Þús

Bílasalan Bilfang
Malarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 567 2000
www.bilfang.is



NOTAÐIR BÍLAR



AUDI A4 sedan 130 hó.. Árgerð 2005,
ekinn 112 ÞKM, bensín, sjálfskiptur.
Verð 1.590.000. Rnr.141097.



MERCEDES-BENZ MI 350 blue-tec
4matic. Árgerð 2012, ekinn 32 ÞKM,
dísel, sjálfskiptur. Verð 11.390.000.
Rnr.990883.



Kia cee'd h/b EX 1.6 dísel beinsk..
Árgerð 2012, ekinn 25 ÞKM, dísel, 6
gírar. Verð 2.890.000. Rnr.111031. 5 ár
eftir af verksmiðjuábyrgð.

ASKJA notaðir bílar
Kletthálsi 2, 110 Reykjavík
Sími: 590 2160
www.notadir.is



KRÓKUR
Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á
öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur
Sími: 522 4600
http://www.krokur.net



TILBOÐ!
ÚTSALA, A-liner Expedition, Léttur
toppur, Ísskápur, Truma, álfelgur ofl,
ATH síðasta eftirárhúsið á verði
sem þú sérð aldrei aftur, Verð aðeins
2.490.000kr, Er á staðnum hjá okkur

Íslensk-Bandaríska ehf
Pverholt 6, 270 Mosfellsbæ
Sími: 534 4433
Opið virka daga 10-18.00 og
laugardaga 11-15
http://www.isband.is



PARFTU AÐ KAUPA EÐA
SELJA BÍL?

Bilauppbod.is er uppboðsvefur þar
sem þú getur keypt eða selt bíl á
einfaldan og hagkvæman hátt. Kynntu
þér málið. www.bilauppbod.is Sími
522-4610.

Bílauppboð - Krókur
Sími: 522 4610
www.bilauppbod.is



LAND ROVER Range Rover Vogue
V8 Diesel. Árg 1/2007, ek 95 ÞKM,
dísel 273hó, sjálfsk, Einn með öllum
aukahlutum og lítur mjög vel út,
Ásett verð 7.990.000. Rnr.118883. Er
á staðnum,

100 bílar ehf
Pverholt 6, 270 Mosfellsbær
Sími: 517 9999
Opið virka daga 10-18.00, lokað
lau
www.100bilar.is

Bílar til sölu



KAUPUM ALLA BÍLA
HÆRRA UPPÍTÖKUVERÐ

Við staðgreiðum bíllinn þinn
og þú getur þar með fengið
staðgreiðsluafslátt af nýja bílnum.
Sendu okkur upplýsingar í gegnum
www.seldur.is og við sendum þér
staðgreiðslutilboð.

Bílar óskast

BÍLL ÓSKAST Á 25-250ÞÚS.

Má þarfnast lagfæringa.

Hringdu S. 615 1815 eða sendu
sms.

Sendibílar



Allar stærðir sendibíla. Nýja
Sendibílastöðin sími 568-5000.

Reiðhjól



RAFMAGNS-
REIÐHJÓL
VERÐ FRÁ 149.800

EL - BIKE.IS
Bindir & stál ehf.
Hvaleyrarbraut 39
220 Hafnarf. S. 864 9265

Varahlutir



FELGUR
Nýjar og notaðar felgur í miklu úrvali.
VAKA S:567 6700.

Ráðningarþjónusta

Leitar þú að starfsmanni?

HH Ráðgjöf hefur vönduð vinnubrögð og fagmennsku að leiðarljósi. Við leggjum metnað okkar í að veita afburðarþjónustu og finna réttan einstakling fyrir þá aðila sem leita okkar aðstoðar við ráðningu starfsfólks.

Kostir þess að nýta sér þjónustu HH Ráðgjafar eru m.a.:

Vinnusparnaður

Við vinnum úr umsóknum, leitum í gagnagrunni okkar, tökum forviðtöl og öflum umsagna.

Markviss leit

Sérskrifaður hugbúnaður gerir leit afar markvissa og tryggir að við finnum hæfasta einstaklinginn.

Þriggja mánaða ábyrgð

Ef starfsmaður hættir störfum innan þriggja mánaða er ráðning í hans stað án endurgjalds.

Ekkert staðfestingargjald

Við leggjum áherslu á að rækta árangursríkt og ánægjulegt langtímasamband við viðskiptavinum okkar og því greiðir þú ekkert ef ekki verður af ráðningu.

Fjöldi hæfra umsækjenda

Fjöldi umsækjenda er á skrá í almennum gagnagrunni okkar sem tryggir að við finnum rétta einstaklinginn fyrir starfið.

Fjölbreyttar þjónustuleiðir

Í boði eru fjölbreyttar þjónustuleiðir sniðnar að þörfum og væntingum viðskiptavina okkar. Þú finnur lausnina hjá okkur.

Reynsla og þekking

Hjá HH Ráðgjöf starfa sérfræðingar á sviði starfsmannamála sem búa m.a. yfir mikilli reynslu af ráðningum og hagnýtri menntun.

Sanngjarnt verð

Þjóðum mjög hagstætt og samkeppnishæft verð á þjónustu okkar. Gerðu verðsamanburð!

HH Ráðgjöf er alhliða ráðningarþjónusta og við státum okkur af því að veita framúrskarandi þjónustu hvort sem um ræðir ráðningu ófaglærðra, faglærðra eða sérfræðinga.

Ráðgjafar okkar veita fúslega frekari upplýsingar í síma 561 5900 eða sendu okkur tölvupóst: hhr@hhr.is

HH
RÁÐGJÖF
RÁÐNINGARÞJÓNUSTA