



Sverrir Kristinsson Lögg. fasteignasali
Guðmundur Sigurjónsson Lögfræðingur, lögg. fasteignasali
Kjartan Hallgeirsson Lögg. fasteignasali, framkvæmdastjóri
Þórarinn M. Friðgeirsson Lögg. fasteignasali, sölustjóri
Magnea S. Sverrisdóttir MBA, lögg. fasteignasali
Hilmar Þór Hafsteinsson Lögg. fasteignasali, lögg. leigumidlari
Guðlaugur I. Guðlaugsson Lögg. fasteignasali
Brynjar Þ. Sumarliðason BSc í viðskiptafr., lögg. fasteignasali
G. Andri Guðlaugsson Lögfræðingur, lögg. fasteignasali
Gunnar Jóhann Gunnarsson HdL, lögg. fasteignasali
Daði Hafþórsson Aðstoðarm. fast.s.
Davíð Jónsson Aðstoðarm. fast.s.
Jóhanna Valdimarsdóttir Gjaldkeri
Elín Þorleifsdóttir Ritari
Ásdís H. Júlíusdóttir Ritari
Anna M. Sigurðardóttir Ritari

AÐALÞING 5, 203 KÓPAVOGUR



Sérstaklega vandað og vel staðsett 409 fm einbýlishús, þar af 60 fm bílskúr. Um er að ræða steinsteypt tveggja hæða hús klætt að með marmaraffisum og timburklæðningu að hluta. Mikil lofthæð og falleg hönnun gerir þetta hús mjög bjart og skemmtilegt. Ekkert hefur verið sparað í innréttingum og tækjum. Hiti er í gólfum auk þess sem lofthitun er í gólfu við stofuglugga á efri hæð. **Nánari upplýsingar: Hilmar Þór Hafsteinsson löggiltur fasteignasali GSM 824-9098 hilmar@eignamidun.is V. 140 m.**

FELLAHVARF 5, 203 KÓPAVOGUR



Mjög góð 120 fm fjögurra herbergja íbúð á jarðhæð með sérinngangi og sólpalli. Vel skipulögð íbúð sem vert er að skoða. Fallegt útvistarsvæði með góðum gönguleiðum við Elliðavatn.

Opíð hús: Fellahvarf 5, 203 Kópavogur, íbúð merkt: 01 01. Eignin verður sýnd mánudaginn 24. júlí 2017 milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 51,9 m.

KLEPPSVEGUR 14, 105 REYKJAVÍK



Fjögurra til fimm herbergja 111 fm íbúð á efstu hæð í mjög góðu frábærlega vel staðsettu mikið yfirfönu fjölbýli. Þrjú svefnherbergi. Tvær stofur. Góð lofthæð. Tvennar svalir. Mjög góð sameign. **Opíð hús: Kleppsvegur 14, 105 Reykjavík, íbúð merkt: 01 03 07. Eignin verður sýnd þriðjudaginn 25. júlí 2017 milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 44,4 m.**

LAUGARNESVEGUR 100 105 REYKJAVÍK



Fimm herbergja 118,1 fm íbúð á 3. hæð í góðu vel staðsettu fjölbýlishúsi á einstaklega góðum útsýnisstað. Fjögur svefnherbergi, rúmgóð stofa, endurnýjað eldhús, innihúðir og fl. Góð sameign. **Opíð hús: Laugarnesvegur 100, 105 Reykjavík, íbúð merkt: 03 02. Eignin verður sýnd miðvikudaginn 26. júlí 2017 milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 49,5 m.**

SVÖLUÁS 12, 221 HAFNARFJÖRÐUR



Vel skipulagt 212,5 fm fjögurra svefnherbergja parhús í Áslandi, húsið er á tveimur hæðum. Fallegt útsýni ****LYKLAR Á SKRIFSTOFU**** eða bókið skoðun hjá: **Andri Guðlaugsson lögg. fasteignasali** í síma 662-2705 eða á **andri@eignamidun.is. V. 69,5 m.**

HJALLAVEGUR 33 104 REYKJAVÍK



Góð 60,7 fm þriggja herbergja íbúð í risi. Frábær staðsetning á rólegum stað, mikið útsýni er frá íbúðinni. **Opíð hús: Hjallavegur 33, 104 Reykjavík. Eignin verður sýnd þriðjudaginn 25. júlí 2017 milli kl. 17:00 og kl. 17:30. V. 33,9 m.**

LANGAHLÍÐ 21 105 REYKJAVÍK



Falleg tveggja herbergja 79,2 fm íbúð á annarri hæð. Vestursvalir með góðu útsýni til vesturs yfir Miklatún, lítið herbergi (skráð geymsla) fylgir íbúð í risi hússins. **Opíð hús: Langahlíð 21, 105 Reykjavík, íbúð merkt: 02 01. Eignin verður sýnd þriðjudaginn 25. júlí 2017 milli kl. 18:00 og kl. 18:30. V. 39,8 m.**

Ný raðhús í Hvörfunum, 203 Kópavogur

- Erum að fá fimm 175 fm raðhús í sölu í Hvörfunum.
- Húsin verða til afhendingar í haust tilbúin til innréttinga.
- Fallegt útsýni, stutt í verslun og þjónustu.

Nánari uppl.

Brynjar Þór Sumarliðason lögg. fasteignasali í síma 896 1168 - brynjar@eignamidun.is
H. Daði Hafþórsson Sölufulltrúi í síma 8249096 - dadi@eignamidun.is.

ÞVERBREKKA 6 200 KÓPAVOGUR



Falleg 2ja herbergja íbúð með sér inngangi á efri hæð við Þverbrekku 6, í Kópavogi. Snýrtileg íbúð með nýrri eldhúsinnréttingu. **Opíð hús: Þverbrekka 6, 200 Kópavogur, íbúð merkt: 02 02. Eignin verður sýnd þriðjudaginn 25. júlí 2017 milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 31,5 m.**

GAUTAVÍK 20 112 REYKJAVÍK



Glæsileg 120,5 fm mikið uppgerð fjögurra herbergja íbúð á 2. hæð með miklu útsýni og sérinngangi. Stutt er í alla þjónustu ss skóla og Spöngina. **V. 49,9 m.**

LANGHOLTSVEGUR 17 105 REYKJAVÍK



Snýrtileg 83,1 fm 3ja herbergja íbúð með sér inngangi. Parket og innihúðir eru nýlegar ásamt því að nýlega er búið að mála íbúðina. **Nánari upplýsingar: Guðlaugur Ingi lögg. fasteignasali 864-5464 - gudlaugur@eignamidun.is Brynjar Þór Sumarliðason og lögg. fasteignasali 896 1168 - brynjar@eignamidun.is V. 38,9 m.**

TIL LEIGU GLÆSILEGAR SKRIFTOFUHÆÐIR

LYNGHÁLS 9, REYKJAVÍK

B O R G

FASTEIGNASALA

TIL LEIGU

Hæðirnar skiptast á 1.hæð 651,8
2.hæð 325,8 samtals 977,6 fm.
Hæðarnar eru allar fullbúnar tilbúnar
til notkunar strax. Móttaka er á hverri
hæð og lyfta í húsinu.

NÁNARI UPPLÝSINGAR VEITIR:

Brandur Gunnarsson
löggiltur fasteignasali

Sími: 897 1401
brandur@fastborg.is



TJARNARGATA 35
**GLÆSILEGT
HÚS Í HJARTA
REYKJAVÍKUR**



Til sölu eitt af glæsilegri húsum bæjarins staðsett í Hjarta Reykjavíkur við Tjörnina. Húsið var reist af Jóni Laxdal tónskáldi árið 1913, teiknað af Rögnvaldi Ólafssyni. Húsið er að heildarstærð 400 fermetrar, óskipt eign á þremur hæðum.

Húsið hefur verið nýtt undanfarinn ár sem skrifstofuhúsnæði en möguleiki er fyrir aðila að nýta húsið sem einbýlishús. Húsið er mikið endurnýjað þar sem stuðst var við að haldi í stíl húsin.

NÁNARI UPPLÝSINGAR VEITIR:

Brandur Gunnarsson
löggiltur fasteignasali

Sími: 897 1401
brandur@fastborg.is

519 5500

SÍÐUMÚLA 23 - 108 REYKJAVÍK - FASTBORGIS

B O R G

FASTEIGNASALA



LÁTTU EINS OG HEIMA HJÁ ÞÉR

BÓKID SKOÐUN - AFHENDING V/KAUPSAMNING



Lautarvegur 4 Fossvogi – Reykjavík

Hæð	4 herbergi	172,2 fm	Svalir og þaksvalir
93.900.000	Ný og glæsileg 4ra herb hæð m/bílskúr		
Vilborg fasteignasali		853 7030	

Pantið skoðun



Baldursgata 36 101 Reykjavík

Íbúð	2 herbergi	53,2 fm	Góð útleiguing
33.400.000	Laus fljótlega		
Sigurður Fannar fasteignasali		897 5930	

Opið hús mán 24. júní kl 17:30 -18:00



Hringbraut 47 101 Reykjavík

Íbúð	4 herbergi	98,4 fm	Falleg íbúð
41.900.000	Íbúð á 2. hæð ásamt góðu risherbergi.		
Úlfar Þór fasteignasali		897 9030	

TVEGGJA ÍBÚÐA EIGN - LEIGUTEKJUR



Hagamelur 25 Vesturbær Reykjavíkur

Íbúð	3 herbergi	181,2 fm	Bílskúr 31,5 fm
79.900.000	3ja herb. hæð og 2ja herb. ris ásamt bílskúr		
Vilborg fasteignasali		853 7030	

Sýnd samkvæmt samkomulagi



Kaldasel 26 109 Reykjavík

Endahús	8 herbergi	316,7 fm	Bílskúr 28,3 fm
79.900.000	Frábært fjölskylduhús		
Sigurður Fannar fasteignasali		897 5930	



Flókagata 69 105 Reykjavík

Sérhæð	8 herbergi	149,4 fm	Sérinngangur
82.500.000	Stúdíóíbúð í bílskúr		
Sigurður Fannar fasteignasali		897 5930	



Hótel Látrabjarg 541 Patreksfjörður

853 fm	Góðir lána möguleika
Tilboð	Það er aðeins eitt Látrabjarg í heiminum
Héðinn fasteignasali 848 4806	



Gilsárstekkur 1 109 Reykjavík

Einbýli	5 herbergi	223 fm	Auka íbúð bílskúr
83.900.000	Fallegt hús á hornlóð		
Héðinn fasteignasali		848 4806	



Aðalstræti 120 450 Patreksfjörður

Einbýli	5 herbergi	267,6 fm	Vel staðset hús.
19.900.000	Möguleiki á tveimur íbúðum		
Héðinn fasteignasali		848 4806	



Þórsgata 10 101 Reykjavík

Borg fasteignasala kynnir til sölu glæsilega eign á Þórsgötu, 101 Reykjavík. Einstök íbúð 220 fermetra á annari og þriðju hæð með aukaíbúð með sérinngang í fallegu steinhúsi byggðu 1927.

Íbúðin skiptist í forstofu hol með fatahengi á jarðhæð. á annari hæð eru rúmgóðar stofur og borðstofa, eldhús, séríbúð er á annari hæð með sérinngangi á baklóð en auðvelt er að opna á milli íbúða og nýta þá sem eina.

Aukaíbúð skiptist í alrými með eldhúsaðstöðu, svefnherbergi með baðherbergi inn af.

Brandur fasteignasali **89 1401**

Tilboð óskast

20473

Strandgata 55, Fjarðabyggð, Eskifirði



20473 – Strandgata 55, Fjarðabyggð, Eskifirði, staðsett í hjarta bæjarins.

Um er að ræða eignarhluta Íslandspósts samtals 174,0 m², neðri hæð, í steinsteyptu húsi. Eignin samanstendur af afgreiðslusal, kaffistofu, snyrtingu og starfsmannarými. Á efri hæð hússins er íbúð. Ekki liggja fyrir samþykktir húsfélags vegna viðhalds hússins en vitað er að fara þarf í utanhúss viðgerðir og gluggaskipti í sameign. Í haust var hitaveitunntakið yfirfarið og lagfært og þá var hluti af gamla kyndikerfinu fjarlægður. Einhverjar vatnskemmdir urðu fyrir nokkrum árum á kjallara hússins. Þá eru innréttingar, gólfefni og annað nánast óbreytt frá byggingu hússins. Eignin selst í því ástandi sem hún er í, en nánari upplýsingar um ástand hússins eru ekki til og því eru bjóðendur hvattir til að kynna sér ástand þess vel.

Eignin er laus til afhendingar.

Húseignin verður til sýnis í samráði við Hjördísi Andrésdóttur í síma 825 1435 á skrifstofutíma.

Óskað er eftir tilboðum í eignina. Tekin verður afstaða til móttekinna tilboða eftir 1. september 2017. Innsend tilboð skulu gilda í 3 vikur frá þeim degi.

Gögn og nánari upplýsingar má finna á heimasíðu Ríkiskaupa www.rikiskaup.is

Tilboð skulu berast til Ríkiskaupa, Borgartúni 7c, 105 Reykjavík, sími 530 1400. Skrifstofa Ríkiskaupa er opin virka daga milli kl. 9:00 og 15:00.

Ath. ekki verður haldinn opunarfundur vegna skila á tilboðum.

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík
Sími 530 1400
www.rikiskaup.is

RÍKISKAUP



Tilboð óskast

20523

Flugstöðin á Patreksfirði



20523 – Flugstöðin á Patreksfirði, eigandi Ríkissjóður Íslands.

Um er að ræða húsnæði flugstöðvar, 225,0 m², byggð árið 1983 og véla-geymslu, 40,3 m², byggð árið 1984 skv. upplýsingum úr Þjóðskrá Íslands – fasteignaskrá. Geymsla, 50,0 m², byggð árið 1970 verður rifin. Eignirnar verða til sýnis eftir 8. ágúst nk. í samráði við Arnór Magnússon á skrifstofutíma í síma 861 4624.

Óskað er eftir tilboðum í eignina. Tekin verður afstaða til móttekinna tilboða eftir 1. september 2017. Innsend tilboð skulu gilda í 4 vikur frá þeim degi.

Gögn og nánari upplýsingar má finna á heimasíðu Ríkiskaupa www.rikiskaup.is

Tilboð skulu berast til Ríkiskaupa, Borgartúni 7c, 105 Reykjavík, sími 530 1400. Skrifstofa Ríkiskaupa er opin virka daga milli kl. 9:00 og 15:00.

Ath. ekki verður haldinn opunarfundur vegna skila á tilboðum.

Borgartúni 7c, 105 Reykjavík
Sími 530 1400
www.rikiskaup.is

RÍKISKAUP



FASTEIGNASALAN
SUND

Fasteignasalan Sund - Kirkjutorg 6 • 101 Reykjavík
www.fastisund.is • Jónas Örn Jónasson hdl. og lgf.

Mánatún 2 - Penthouse íbúð



Einstaklega glæsileg íbúð í sérflokki sem er 215 fm að stærð, með stórum svölum með miklu útsýni. Sérhannaðar gæðainnréttingar og gólfefni. Tvær fallegar stofur með stórum útsýnisgluggum, sjónvarpsrími, svefnherbergi og vinnuherbergi og tvö baðherbergi. Tvö bílastæði. **Tilboð óskast.** Jónas Örn s: 7708200



STAKFELL
FASTEIGNASALA | 1984

535-1000

BORGARTÚNI 30 / 105 REYKJAVÍK
stakfell@stakfell.is / www.stakfell.is

FÉLAG
FASTEIGNASALA
Þorlákur Ómar Einarsson
LÖGGILTUR FASTEIGNASALI



ÞORLÁKUR ÓMAR
EINARSSON
Framkvæmdastjóri
Löggiltur fasteignasali



ABALHEIÐUR
KARLSDÓTTIR
B.E.d.
Löggiltur fasteignasali
GSM 893 2495



STEFÁN HRAFN
STEFÁNSSON
Sölustjóri
Hdl. löggiltur fasteignasali
Löggiltur teigumiðlari



ÞÓÐVAR
SIGURBJÖRNSSON
Lögfræðingur,
Aðstm. fasteignasala
GSM 660 4777



HRAFNINNNA VIKTORÍA
KARLSDÓTTIR
Lögfræðingur B.A.,
Löggiltur fasteignasali
GSM 820 4242



EDWIN ÁRNASON
Löggiltur fasteignasali
GSM 893 2121



ERLA DRÖFN
MAGNÚSDÓTTIR
Lögfræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 692 0149



JÓHANNA ÍRIS
SIGURBARDÓTTIR
Löggiltur fasteignasali
GSM 662 1166



MATTHILDUR SUNNA
ÞORLAKSDÓTTIR
Skrifstofustjóri,
Löggiltur fasteignasali
GSM 690 4966



ÓLAFUR H.
GUÐGEIRSSON
MBA Rekstrarhagfræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 663-2508



EINAR S.
VALDIMARSSON
M.Sc. Viðskiptafræðingur
Löggiltur fasteignasali
GSM 840-0314

MIKIL SALA – MIKIÐ ÚRVAL NÝBYGGINGA TIL SÖLU – FRÍTT SÖLUVERÐMAT – HRINGDU NÚNA